

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9337	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P2,9,1		38086	784	I		4	1,2,9	A	784						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		ANA-MARIA	06.08.2003	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Nr.50, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9337		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut nr 2454 / 14.11.2022	DINCĂ ALINA CAMELIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9338	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P2,9,1		38085	554	I		4	1,2,9	A	554						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		CASANDRA	02.11.1997	Loc. Craiova, Str. RÎULUI, Nr.383, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9338		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2345 / 26.10.2022	NP DINCĂ ALINA CAMELIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9339	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P2,9,1		38084	553	I		4	1,2,9	A	553						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UDRISTE		GEORGE	27.10.1965	Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.32, Bl. V6, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9339	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2344 / 26.10.2022	DINCĂ ALINA CAMELIA			
UDRISTE		NINA	27.05.1968	Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.32, Bl. V6, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9340	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32165	500	I		4	2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ȚEREANU		IONUȚ CĂTĂLIN	28.05.1987	Romania	1/1	9340		Convenție	act notarial	Contract de Donatie aut. nr. 1035 / 11.04.2024	NP GASPAR MONICA ORTANSA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9341	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32164	500	I		4	2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDULESCU		ELENA-ROXANA	22.07.1996	Loc. Bailesti, Str. Gabroveni, Nr.43A, UAT. Băilești, Jud. Dolj	1/1	9341		Convenție	act notarial	cvc aut.1097 / 05.04.2018	Defța Florentin Leonard	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9342	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P2,9,1		37539	1314	I		4	1,2,9	CC	328	1	CL	180	2		DA
					I		4	1,2,9	A	986	2	CA	118	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STĂNESCU-MUTI		NICOLETA	30.07.1985	Loc. Poiana Mare, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.6, UAT. Poiana Mare, Jud. Dolj	1/1	9342		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2196 / 10.12.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA	necasatorita	
STĂNESCU-MUTI		NICOLETA	30.07.1985	Loc. Poiana Mare, Str. MIHAI VITEAZU, Nr.6, UAT. Poiana Mare, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9343	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32166	500	I		4	2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEAȚU		MIHAI	29.04.1986	Loc. Craiova, Calea. UNIRII, Nr.200, Bl.37A, Sc.1, Et.3, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9343	Convenție	act notarial	aut nr. 2046 / 12.06.2019	Defta Florentin Leonard			
NEATU		CORINA RALUCA	12.04.1989	Loc. Dranic, Nr.689, UAT. Drănic, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
KRUK SA			9999999999999				9343	hotărâre judecătorească	INCHEIERE NR.11396 / 25.10.2024	JUDECATORIA CRAIOVA dosar 29851/215/2024		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase din imobilul de sub A1 ce-i va reveni lui NEAȚU MIHAI pentru suma de 13508.9 lei in favoarea creditorului	hotărâre judecătorească	INCHEIERE NR.11396 / 25.10.2024	JUDECATORIA CRAIOVA dosar 29851/215/2024	9343	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9344	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		31738	456	I		4	2	A	456						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ILIE		ALIN CATALIN	05.06.1981	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	9344	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 80 / 27.02.2014	BNP Bajenaru Anamaria			
ILIE		MIHAELA MARIA	16.12.1979	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9345	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32167	500	I		4	2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STEFAN		JULIETA			1/1	9345		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 4165 / 25.09.2019	NP CUREA IONEL	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ			9999999999999				9345	somație	NR 1630100535-96672 / 28.01.2021	ANAF DGRFP CRAIOVA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza inceperea urmaririi silite asupra imobilului de sub A1, pentru creanta de 1039 lei	somație	NR 163010053596672 / 28.01.2021	ANAF DGRFP CRAIOVA	9345	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9346	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32178	710	I		4	2	CC	710	1	CL	123	2	32178-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂTRUCĂ		DAN MARINEL	08.11.1985	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Poiana Mare	1/1	9346		Convenție	act notarial	contract de vanzare - cumparare aut nr 1016 / 28.03.2018	NP Defta Emil		
PĂTRUCĂ		ELENA-ISABELA	16.06.1993	Loc. Craiova, Al. 2 DRUMUL CORNESULUI, Nr.23C, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificare constructiei nr. 12435 / 06.09.2023	PRIMARIA PODARI		
PĂTRUCĂ		DAN MARINEL	08.11.1985	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Poiana Mare									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9347	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P2,9,1		37540	880	I		4	1,2,9	CC	218	1	CL	198	2		DA
					I		4	1,2,9	A	662						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHAI		CAMELIA	25.07.1970	Loc. Craiova, Str. RÎULUI, Nr.198, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9347		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2194 / 10.12.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA		
					1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA S.A.			14491102	Loc. Craiova, Calea. CALEA SEVERINULUI, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Superficie		9347	act notarial	CONVENTIE AUT. NR.1330 / 27.07.2021	Dragusin Danut Florin			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9348	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32168	500	I		4	2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAPI		MARCEL			1/1	9348		Convenție	act notarial	aut nr 3271/2008 / 01.01.2008	BNP Defta E	LIPSA CNP
TAPI		IULIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9349	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P2,9,1		37509	529	I		4	1,2,9	CC	188	1	CL	171	2		DA
					I		4	1,2,9	A	341						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		LUMINITA	23.04.1998		1/1	9349		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT NR. 678 / 12.05.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA		
RADU		MIHAI	28.09.1997	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Nr.2N, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
RADU		LUMINITA	23.04.1998		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
RADU		MIHAI	28.09.1997	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Nr.2N, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9350	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32172	787	I		4	2	A	787						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAPI		MARCEL			162/788	9350		Convenție	act notarial	aut nr 3271 / 01.01.2008	BNP Defta E	LIPSA CNP
TAPI		IULIANA										LIPSA CNP
TAPI		CONSTANTINA-ALINA	12.05.1986	Loc. Craiova, Str. VASILESCU CARPEN, Nr.7, Bl.M10a, Sc.1, Et.4, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj	75/788	9350		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC 3420 / 26.06.2017	Notar Public Diaconu Cristian	
TAPI		DANIEL	01.06.1982	Loc. Craiova, Str. NICOLAE IORGA, Nr.25, Bl.C27, Sc.1, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
POPESCU		SORIN-COSTINEL	11.07.1974	Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papillian, Bl.E6, Sc.1, Et.2, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	60/788	9350		Convenție	act notarial	Contract donatie aut.1707 / 25.05.2018	Defta Cristian	
DINACHE		LIVIU-ADRIAN	01.05.1981	Loc. Leamna de Sus, Nr.257, UAT. Bucovăț, Jud. Dolj	75/788	9350		Convenție	act notarial	CONTRACT DONATIE AUT.4288 / 11.12.2018	Defta Cristian	
PATRUCA		DAN MARINEL	08.11.1985		124/788	9350		Convenție	act notarial	contract donatie aut.4289 / 11.12.2018	Defta Cristian	
RĂDULESCU		ELENA-ROXANA	22.07.1996	Loc. Bailesti, Str. Gabroveni, Nr.43A, UAT. Băilești, Jud. Dolj	92/788	9350		Convenție	act notarial	contract donatie aut.4370 / 19.12.2018	Defta Cristian	
NEAȚU		MIHAI	29.04.1986	Loc. Craiova, Calea. UNIRII, Nr.200, Bl.37A, Sc.1, Et.3, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	40/788	9350		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. 2047 / 12.06.2019	NP Defta Florentin Leonard	
STEFAN		JULIETA			40/788	9350		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR 4165 / 25.09.2019	NP CUREA IONEL	LIPSA CNP

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		MIRELA	07.08.1982	Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.25, Bl.G2, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	60/788	9350		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT NR 1484 / 07.05.2021	NP Sorop Alexandru Oliviu	
POPESCU		ADRIAN	18.04.1981	Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.25, Bl.G2, Sc.1, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
RADU		IOAN	06.01.1955	Loc. Gângiova, Nr.562, UAT. Gîngiova, Jud. Dolj	30/788	9350		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 621 / 09.03.2023	NP Defta Florentin Leonard	
RADU		DORINA	13.09.1962	Loc. Gângiova, Nr.562, UAT. Gîngiova, Jud. Dolj								
TRIFU		GABRIELA	23.04.1983	Loc. Castranova, Calea. Apele VII, Nr.37, UAT. Castranova, Jud. Dolj	30/788	9350		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 625 / 09.03.2023	NP Defta Florentin Leonard	
TRIFU		LAURENȚIU	05.05.1981	Loc. Castranova, Calea. Apele VII, Nr.37, UAT. Castranova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF - DGRFP CRAIOVA			9999999999999				9350	somație	nr. 222455 / 09.08.2017	ANAF- DGRFP CRAIOVA		
KRUK SA			9999999999999				9350	somație	26228 / 20.12.2024	BEJ SIMA ANTONEL-DOSAR NR.2209/E/2024		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează începerea urmării silite asupra cotei devălmașe a lui POPESCU C ADRIAN PERSONA FIZICA AUTORIZATA din cota indiviza de 60/788 de sub B 20 din imobilului de sub A 1 , pentru creanța de 105872 lei , în favoarea	somație	nr. 222455 / 09.08.2017	ANAF- DGRFP CRAIOVA	9350
Se notează începerea urmării silite asupra cotei-părți de 40/788 a lui NEAȚU MIHAI din imobilului de sub A1 pentru creanța de 13508.9 lei	somație	26228 / 20.12.2024	BEJ SIMA ANTONEL-DOSAR NR.2209/E/2024	9350

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9351	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32177	494	I		4	2	A	494						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALEA		STEFAN	08.12.1973	Loc. Orodel, Nr.170, UAT. Orodel, Jud. Dolj	1/1	9351	Convenție	act notarial	aut nr. 4327 / 14.12.2018	DEFTA EMIL		
BALEA		LILIANA LUMINITA	06.07.1974	Loc. Plenița, Str. TRAIAN, Nr.46, Bl.A9, Sc.1, Et.2, Ap.4, UAT. Plenița, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9352	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32169	500	I		4	2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TRIFU		GABRIELA	23.04.1983	Loc. Castranova, Calea. Apele Vii, Nr.37, UAT. Castranova, Jud. Dolj	1/1	9352		Convenție	act notarial	CVC aut.625 / 09.03.2023	Defta Florentin Leonard	
TRIFU		LAURENȚIU	05.05.1981	Loc. Castranova, Calea. Apele Vii, Nr.37, UAT. Castranova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9353	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P2,9,1		37510	473	I		4	1,2,9	A	473						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		LILIANA	26.08.1985	Loc. Craiova, Str. RÎULUI, Nr.198, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9353		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE NR. 680 / 12.05.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRIMARIA MUN CRAIOVA DIR IMPOZITE SI TAXE SERV UESPF			9999999999999				9353	somație	876851 / 07.12.2016	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe		
PRIMARIA MUN CRAIOVA DIR IMPOZITE SI TAXE SERV UESPF			9999999999999				9353	somație	776029 / 16.11.2017	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe		
PRIMARIA MUN CRAIOVA DIR IMPOZITE SI TAXE SERV UESPF			9999999999999				9353	somație	769144 / 12.11.2018	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe		
PRIMARIA MUN CRAIOVA DIR IMPOZITE SI TAXE SERV UESPF			9999999999999				9353	somație	765887 / 13.11.2019	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe		
PRIMARIA MUN CRAIOVA DIR IMPOZITE SI TAXE SERV UESPF			9999999999999				9353	somație	874452 / 11.12.2021	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRIMARIA MUN CRAIOVA DIR IMPOZITE SI TAXE SERV UESPF			9999999999999				9353	somație	871171 / 05.09.2022	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe		
PRIMARIA MUN CRAIOVA DIR IMPOZITE SI TAXE SERV UESPF			9999999999999				9353	somație	788040 / 20.09.2023	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează începerea urmării silite pentru creanța de 497,88.lei	somație	876851 / 07.12.2016	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe	9353	Împrejmuit		
se notează începerea urmării silite pentru creanța de 541,06.lei	somație	776029 / 16.11.2017	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe	9353			
se notează începerea urmării silite pentru creanța de 602,05.lei	somație	769144 / 12.11.2018	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe	9353			
se notează începerea urmării silite pentru creanța de 1429,20.lei	somație	765887 / 13.11.2019	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe	9353			
se notează începerea urmării silite pentru creanța de 2744,95.lei	somație	874452 / 11.12.2021	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe	9353			
se notează începerea urmării silite pentru creanța de 4875,51.lei	somație	871171 / 05.09.2022	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe	9353			
se notează începerea urmării silite pentru creanța de 1869,82.lei	somație	788040 / 20.09.2023	Primaria Mun Craiova Dir Impozite si Taxe	9353			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9354	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32176	500	I		4	2	CC	500	1	CA	250	1	32176-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CLINICA DR. POENARU S.R.L.			30463830		1/1	9354, C1		Convenție	act notarial	cvc aut nr. 1693 / 01.07.2022	Defta Florentin Leonard		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9355	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32170	500	I		4	2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		IOAN	06.01.1955	Loc. Gângiova, Nr.562, UAT. Gângiova, Jud. Dolj	1/1	9355	Convenție	act notarial	contract de v-c nr 621 / 09.03.2023	NP Defta Florentin Leonard		
RADU		DORINA	13.09.1962	Loc. Gângiova, Nr.562, UAT. Gângiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9356	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P2,9,1		37469	854	I		4	1,2,9	CC	854	1	CL	97	1	37469-C1	DA
											2	CA	28	1	37469-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHAI		FLUTURICA	23.05.1997	Loc. Macesu de Sus, Nr.485, UAT. Măceșu de Sus, Jud. Dolj	1/1	9356		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 778 / 15.04.2021	DINCĂ ALINA CAMELIA		
MIHAI		FLUTURICA	23.05.1997	Loc. Macesu de Sus, Nr.485, UAT. Măceșu de Sus, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Anexa nr. 28 nr. 6504 / 25.04.2023	PRIMARIA PODARI		
MIHAI		FLUTURICA	23.05.1997	Loc. Macesu de Sus, Nr.485, UAT. Măceșu de Sus, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9357	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32171	500	I		4	2	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TAPI		MARCEL			1/1	9357		Convenție	act notarial	aut nr 3271/2008 / 01.01.2008	BNP Defta E	LIPSA CNP
TAPI		IULIANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9358	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32175	450	I		4	2	A	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		MIRELA	07.08.1982	Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.25, Bl.G2, Sc.1, Et.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9358	Convenție	act notarial	CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT NR 1484 / 07.05.2021	NP Sorop Alexandru Oliviu			
POPESCU		ADRIAN	18.04.1981	Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.25, Bl.G2, Sc.1, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANAF- DGRFP CRAIOVA-AJFP DOLJ-SCESPF			9999999999999				9358	somație	1630100579-28224 / 28.11.2022	ANAF			
ANAF- DGRFP CRAIOVA-AJFP DOLJ-SCESPF			9999999999999				9358	somație	1630100543-33888 / 30.03.2021	ANAF			
ANAF- DGRFP CRAIOVA-AJFP DOLJ-SCESPF			9999999999999				9358	somație	1630100536-01524 / 28.01.2021	ANAF			
ANAF- DGRFP CRAIOVA-AJFP DOLJ-SCESPF			9999999999999				9358	somație	1630100519-52882 / 27.06.2019	ANAF			
ANAF- DGRFP CRAIOVA-AJFP DOLJ-SCESPF			9999999999999				9358	somație	1630100466-39859 / 26.02.2018	ANAF			
ANAF- DGRFP CRAIOVA-AJFP DOLJ-SCESPF			9999999999999				9358	somație	1630100462-85900 / 26.01.2018	ANAF			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF- DGRFP CRAIOVA-AJFP DOLJ-SCESPF			99999999999999				9358	somație	1630100458-35770 / 27.12.2017	ANAF		
ANAF- DGRFP CRAIOVA-AJFP DOLJ-SCESPF			99999999999999				9358	somație	1630100528-26753 / 30.12.2019	ANAF		
ANAF - DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ			99999999999999				9358	somație	NR 222455 / 09.08.2017	ANAF-175344 , Dosar executare nr., P8090		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devălmașe a lui POPESCU ADRIAN din imobilului de sub A1 pentru creanța de 181 lei	somație	163010057928224 / 28.11.2022	ANAF	9358
Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devălmașe a lui POPESCU ADRIAN din imobilului de sub A1 pentru creanța de 397 lei	somație	163010054333888 / 30.03.2021	ANAF	9358
Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devălmașe a lui POPESCU ADRIAN din imobilului de sub A1 pentru creanța de 1606 lei	somație	163010053601524 / 28.01.2021	ANAF	9358
Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devălmașe a lui POPESCU ADRIAN din imobilului de sub A1 pentru creanța de 152 lei	somație	163010051952882 / 27.06.2019	ANAF	9358
Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devălmașe a lui POPESCU ADRIAN din imobilului de sub A1 pentru creanța de 2936 lei	somație	163010046639859 / 26.02.2018	ANAF	9358
Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devălmașe a lui POPESCU ADRIAN din imobilului de sub A1 pentru creanța de 344 lei	somație	163010046285900 / 26.01.2018	ANAF	9358
Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devălmașe a lui POPESCU ADRIAN din imobilului de sub A1 pentru creanța de 848 lei	somație	163010045835770 / 27.12.2017	ANAF	9358
Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devălmașe a lui POPESCU ADRIAN din imobilului de sub A1 pentru creanța de 362 lei	somație	163010052826753 / 30.12.2019	ANAF	9358
Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devălmașe a lui POPESCU ADRIAN din imobilului de sub A1 pentru creanța de 105872 lei.	somație	NR 222455 / 09.08.2017	ANAF-175344 , Dosar executare nr., P8090	9358

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9359	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P2,9,1		37468	664	I		4	1,2,9	A	664						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHAI		FLUTURICA	23.05.1997	Loc. Măceșu de Sus, Nr.485, UAT. Măceșu de Sus, Jud. Dolj	1/1	9359		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut nr. 805 / 05.05.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9360	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2,3		34964	5130	I		4	2,3	CC	3493	1	CAS	188	2	34964-C1	DA
					I		4	2,3	A	1637	2	CAS	100	2	34964-C2	DA
											3	CAS	91	2	34964-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CLINICA DR. POENARU S.R.L.			30463830		3493/5130	9360		Convenție	act notarial	CVC aut nr 1002 / 08.08.2012	RUSESCU ALINA CAMELIA					
CLINICA DR. POENARU S.R.L.			30463830		1/1	C1		Construire	act administrativ	Anexa 1.52 NR.4586 / 22.05.2018	PRIMARIA COMUNEI PODARI					
POENARU		FLORIN	16.04.1977	Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Bl.A21, Sc.1, Et.4, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1637/5130	9360		Convenție	act normativ	Contract de Vanzare aut nr 860 / 30.03.2018	Papa Andreea Diana	necasatorit				
						9360, C1			act administrativ	Documentatie cadastrala nr 232596 / 16.10.2019	OCPI DOLJ					
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100			9360, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.3664 / 14.10.2022	Marinescu Maria Daniela					
CLINICA DR. POENARU S.R.L.			30463830		1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	Certificat edificare nr.16305 / 02.11.2022	Primaria Podari					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă		9360, C1, C2, C3	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.3664 / 14.10.2022	Marinescu Maria Daniela	1760000	LEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							C2, C3	act administrativ	Certificat edificare nr.16305 / 02.11.2022	Primăria Podari		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza i.e.m din prezenta carte funciara in sensul ca in mod eronat a fost înscrisă construcția C 1 - locuință , corect fiind Imobil cu funcțiunea Activitati de Asistenta Medicala Specializata	act administrativ	Documentatie cadastrala nr 232596 / 16.10.2019	OCPI DOLJ	9360, C1	Împrejmuit		
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare,	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA NR.3664 / 14.10.2022	Marinescu Maria Daniela	9360, C1			
Se notează extinderea în baza art.2382 Cod Civil a dreptului de ipotecă de sub C1 asupra construcțiilor de sub A1.2,A1.3	act administrativ	Certificat edificare nr.16305 / 02.11.2022	Primăria Podari	C2, C3			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9361	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2	401	32037	1211	I		4	2	A	1211						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9361			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
CLINICA DR. POENARU S.R.L.			30463830		1/1	9361		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr. 2512 / 18.09.2019	Papa Andreea Diana		
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100			9361			act notarial	contract de ipoteca imobiliara nr.1994 / 11.06.2024	Marinescu Maria Daniela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK NV AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă		9361	act notarial	contract de ipoteca imobiliara nr.1994 / 11.06.2024	Marinescu Maria Daniela	1371315	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafata de 331 mp), cu imobilul cu nr cadastral 401 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9361	Împrejmuit		
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	contract de ipoteca imobiliara nr.1994 / 11.06.2024	Marinescu Maria Daniela	9361			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9362	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32174	450	I		4	2	A	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		SORIN-COSTINEL	11.07.1974	Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papillian, Bl.E6, Sc.1, Et.2, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9362	Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 1706 / 25.05.2018	NP Defta Cristian			
POPESCU		CLAUDIA-ANCA	25.10.1973	Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papillian, Bl.E6, Sc.1, Et.2, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9363	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P36		38954	633	I		4	36	A	633						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						9363			act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	
MIHAI		ELENA	25.10.2001		1/1	9363		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1458 / 28.07.2023	Ionica Vergica	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia aut. nr. 1797 din 30.11.2007 cu privire la A.G.A. S.C. PRO HARO S.R.L.	act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	9363	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9364	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P8		38522	1344	I		4	8	A	1344						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9364			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
CLINICA DR. POENARU S.R.L.			30463830		1/1	9364		Convenție	act notarial	cvc aut. nr. 3167 / 15.11.2022	Papa Andreea Diana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 556 mp), cu imobilul cu nr cadastral 437 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9364	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9365	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		32173	1880	I		4	2	A	1880						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TAPI		MARCEL			1/1	9365		Convenție	act notarial	aut nr 3271/2008 / 01.01.2008	BNP Defta E	LIPSA CNP	
TAPI		IULIANA										LIPSA CNP	
						9365			act administrativ	REFERAT nr. 486/SC / 13.02.2014	SERVICIUL CADASTRU AL OCPI DOLJ		
						9365			act administrativ	REFERAT NR 1328 / 03.02.2023	Serviciu Cadastru – Birou Avize și Recepții		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala asupra suprafetei de 2002 mp din imobilul de sub A 1 cu imobilul cu numar cadastral 31185 inscris in CFE nr. 31185 a loc. Podari .	act administrativ	REFERAT nr. 486/SC / 13.02.2014	SERVICIUL CADASTRU AL OCPI DOLJ	9365			
Se notează faptul că pe planul de amplasament și delimitare al imobilului si la rubrica observatii din foaia A a prezentei carti funciare, a fost efectuată de către Serviciul Cadastru/OCPI Dolj mențiunea «Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 30138/înscris în Cartea Funciară nr. 30138 Podari.»	act administrativ	REFERAT NR 1328 / 03.02.2023	Serviciu Cadastru – Birou Avize și Recepții	9365	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9366	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P36		38955	962	I		4	36	A	962						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9366			act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu		
GAMAN		CORNEL	16.10.1983	Loc. Craiova, Str. RÎULUI, Nr.347, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9366		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1457 / 28.07.2023	Ionica Vergica		
GĂMAN		MĂRIUȚA	15.10.1985	Loc. Craiova, Str. RÎULUI, Nr.347, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia aut. nr. 1797 din 30.11.2007 cu privire la A.G.A. S.C. PRO HARO S.R.L.	act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	9366	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9367	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P4		30596	3516	I		4	4	A	3516						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CLINICA DR. POENARU S.R.L.			30463830		1/1	9367		Convenție	act notarial	3471 / 10.10.2019	Marinescu Maria Daniela		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100			9367			act notarial	Contract de Ipoteca Imobiliara nr.1994 / 11.06.2024	Marinescu Maria Daniela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCUREȘTI			6151100		Ipotecă		9367	act notarial	Contract de Ipoteca Imobiliara nr.1994 / 11.06.2024	Marinescu Maria Daniela	1371315	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
Se noteaza interdicțiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare , amenajare	act notarial	Contract de Ipoteca Imobiliara nr.1994 / 11.06.2024	Marinescu Maria Daniela	9367	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9368	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P36		38921	136	I		4	36	A	136						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9368			act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu		
						9368			act administrativ	REFERAT nr. 486/SC / 13.02.2014	SERVICIUL CADASTRU AL OCPI DOLJ		
						9368			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
MIHAI		MĂDĂLINA	25.07.2000	Loc. Strehaia, Str. SIRET, Nr.16A, UAT. Strehaia, Jud. Mehedinți	1/1	9368		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.3061 / 25.09.2023	NP GASPAR MONICA ORTANSA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANAF - DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ - SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE			999999999999999		Ipotecă legală		9368	act administrativ	PV SECHESTRU - NR. 244280 / 20.09.2023	ANAF-AJFP DOLJ-DOSAR NR. 278120716308	50185836	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia aut. nr. 1797 din 30.11.2007 cu privire la A.G.A. S.C. PRO HARO S.R.L.	act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	9368	Împrejmuit		se suprapune cu nr cad 32173 si nrcad 31185 (fost NC 250)
Se noteaza suprapunerea reala asupra suprafetei de 133 mp din imobilul de sub A 1 cu imobilul cu numar cadastral 31681 inscris in CFE nr. 31681 a loc. Podari .	act administrativ	REFERAT nr. 486/SC / 13.02.2014	SERVICIUL CADASTRU AL OCPI DOLJ	9368			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 4350 mp), cu imobilul cu nr cadastral 613 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9368	Împrejmuit		se suprapune cu nr cad 32173 si nrcad 31185 (fost NC 250)

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9369	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P36		38992	570	I		4	36	A	570						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						9369			act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	
MIHAI		MĂDĂLINA	19.11.1999	Loc. Cosoveni, UAT. Coșoveni, Jud. Dolj	1/1	9369		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1856 / 19.09.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia aut. nr. 1797 din 30.11.2007 cu privire la A.G.A. S.C. PRO HARO S.R.L.	act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	9369	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9370	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.176 T4, P7		37660	697	I		4	7	CC	697	1	CL	259	2	37660-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CINCA		VALENTINA	30.12.1972	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9370	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.2177 / 27.11.2018	Gageatu Ilie		
CINCA		MARIUS	16.02.1969	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
CINCA		MARIUS	16.02.1969	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9370	leșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 1318 / 11.07.2023	Ionica Vergica		
CINCA		VALENTINA	30.12.1972	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
CINCA		MARIUS	16.02.1969	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1	Construire	act administrativ	Certificat de Edificare Nr.10025 / 10.09.2024	Primaria Podari		
CINCA		VALENTINA	30.12.1972	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9371	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.25 T4, P10	435/1/1	31544	500	I		4	10	CC	500	1	CL	242	2	31544-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CINCA		MARIAN	27.12.1967	Jud: Neidentifica	1/1	9371	Convenție	act notarial	cu cvc aut nr 1114 / 05.06.2008	NP Marinescu Maria Daniela			
CINCA		MINODORA	18.12.1970	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
CINCA		MARIAN	27.12.1967	Jud: Neidentifica	1/1	C1	Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
CINCA		MINODORA	18.12.1970	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9372	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P36		38993	751	I		4	36	A	751						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BARBU		SIMONA	17.01.1977	Loc. Tântăreni, Nr.355, UAT. Tântăreni, Jud. Gorj	1/1	9372		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 672 / 11.04.2024	DINCĂ ALINA CAMELIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9373	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P2		34768	625	I		4	2	A	625						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						9373			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
POENARU		FLORIN	16.04.1977	Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Bl.A21, Sc.1, Et.4, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9373		Convenție	act normativ	Contract de Vanzare aut nr 860 / 30.03.2018	Papa Andreea Diana	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafata de 626 mp), cu imobilul cu nr cadastral 394 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9373	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9374	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.11 T4, P6		31186	1231	I		4	6	CC	122	1	CL	111	2		DA
					I		4	6	A	1109						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PIRVU		SILVIA ELENA	25.06.1985	Romania, Str. NICOLAE BANESCU, Nr. Postal 6, Bl. D9a, Sc. 1, Ap. 13	1/1	9374		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.3119 / 10.12.2010	BNP MARINESCU MARIA DANIELA		
						9374			act administrativ	referat 4110/ SC / 16.11.2012	SERVICIUL CADASTRU		
						9374			act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE NR.1462 / 25.09.2013	PRIMARIA CRAIOVA		
PIRVU		SILVIA ELENA	25.06.1985	Romania, Str. NICOLAE BANESCU, Nr. Postal 6, Bl. D9a, Sc. 1, Ap. 13	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
IGNAT		GHEORGHE	24.03.1958	Romania, Jud. DOLJ	Superficie	9374	act notarial		CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPEFICIE NR.941 / 15.03.2019	Marinescu Maria Daniela			
IGNAT		ELENA	08.05.1960	Loc. Craiova, Str. NICOLAE BANESCU, Nr.6, Bl.D9a, Sc.1, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea reală a imobilului înscris în CF 30363 Podari, nr cadastral 421, cu imobilul înscris în CF 31185 Podari, nr.cad. 250 proprietatea Statului Roman,	act administrativ	referat 4110/SC / 16.11.2012	SERVICIUL CADASTRU	9374	Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B2 din Ignat Silvia Elena in Pirvu Silvia Elena	act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE NR.1462 / 25.09.2013	PRIMARIA CRAIOVA	9374	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9375	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P11		34005	471	I		4	11	CC	471	1	CL	194	2	34005-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CINCA		MARIAN	27.12.1967	Jud: Neidentifica	1/2	9375		Convenție	act notarial	cvc aut 913 / 17.07.2015	NP PAPA EUGENIA	casatorit cu				
CINCA		MINODORA	18.12.1970													
CINCA		MINODORA	18.12.1970	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9375		Ieșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.42 / 11.01.2019	NP GAGEATU ILEANA MADALINA	casatorit cu				
CINCA		MARIAN	27.12.1967	Jud: Neidentifica												
CINCA		MARIAN	27.12.1967	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	casatorit cu				
CINCA		MINODORA	18.12.1970													

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9376	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P3		32502	639	I		4	3	A	639						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CLINICA DR. POENARU S.R.L.			30463830		1/1	9376		Convenție	act notarial	CVC aut nr 1002 / 08.08.2012	RUSESCU ALINA CAMELIA		
						9376			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 639 mp), cu imobilul cu nr cadastral 474 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9376	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9377	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P36		39080	603	I		4	36	A	603						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9377			act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu		
RADU		CASANDRA	02.11.1997	Loc. Craiova, Str. RÎULUI, Nr.383, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9377		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1858 / 19.09.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia aut. nr. 1797 din 30.11.2007 cu privire la A.G.A. S.C. PRO HARO S.R.L.	act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	9377	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9378	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P29/1			3009	I		4	29/1	A	3009						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9378		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9378			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9378	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9379	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P3		32682	763	I		4	3	A	763						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CLINICA DR. POENARU S.R.L.			30463830		1/1	9379		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr. 157 / 20.02.2015	NP Tomita Sebastian Dan	
						9379			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea totala a imobilului de sub A1 cu CF 31185	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9379	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9380	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P36		39081	551	I		4	36	A	551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						9380			act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	
TUFAN		MIHAI-CĂTĂLIN	25.09.2002		1/1	9380		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 518 / 21.03.2024	DINCĂ ALINA CAMELIA	necasatorit

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia aut. nr. 1797 din 30.11.2007 cu privire la A.G.A. S.C. PRO HARO S.R.L.	act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	9380	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9381	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P8		38523	556	I		4	8	A	556						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TUDOR		VICTOR	12.04.1957	Loc. Craiova, Str. CEAHLAULUI, Nr.22, Bl. P27, Sc.1, Et.2, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9381		Convenție	act notarial	58 / 07.04.2011	BNP Gageatu Ilie	
						9381			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
TUDOR		VICTOR	12.04.1957	Loc. Craiova, Str. CEAHLAULUI, Nr.22, Bl. P27, Sc.1, Et.2, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	2/16	9381		Sucesiune	act notarial	CM 17 / 23.02.2022	Stefanescu Floriana	
TUDOR		LILIANA-MARIA	17.06.1987		3/16	9381		Sucesiune	act notarial	CM 17 / 23.02.2022	Stefanescu Floriana	
TUDOR		MIREL-COSTIN	17.05.1984	Loc. Craiova, Str. NANTERRE, Nr.23, Bl. D11, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/16	9381		Sucesiune	act notarial	CM 17 / 23.02.2022	Stefanescu Floriana	
						9381			act notarial	Antecontract aut nr 1673 / 16.06.2022	Papa Andreea Diana	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 556 mp), cu imobilul cu nr cadastral 437 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9381	Împrejmuit		suprapunere cu nr cadastral 250 înscris în CF nr 31185 Podari

5. OBSERVAȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza promisiunea de vânzare - cumpărare, între promitentii vânzători de la B1, B3, B4, B5 si promitentul cumpărător CLINICA DR. POENARU S.R.L., asupra suprafeței de 1344 mp ce face parte din terenul in suprafata de 1900 mp pentru suma de 73.920 euro, din care s-a achitat suma de 20.000 euro, contractul de vanzare cumparare urmand a se incheia pana la data de 20.01.2023	act notarial	Antecontract aut nr 1673 / 16.06.2022	Papa Andreea Diana	9381	Împrejmuit		suprapunere cu nr cadastral 250 inscris in CF nr 31185 Podari

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9382	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P36		38922	4251	I		4	36	A	4251						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9382			act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu		
						9382			act administrativ	REFERAT nr. 486/SC / 13.02.2014	SERVICIUL CADASTRU AL OCPI DOLJ		
						9382			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
MIHAI		MĂDĂLINA	25.07.2000	Loc. Strehaia, Str. SIRET, Nr.16A, UAT. Strehaia, Jud. Mehedinți	1/1	9382		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3061 / 25.09.2023	NP GASPAR MONICA ORTANSA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANAF- DGRFP CRAIOVA-AJFP DOLJ/ SERVICIUL COLECTARE EXECUTARE SILITA PERSOANE FIZICE			99999999999999				9382	act administrativ	PV SECHESTRU NR DJ 244416-1 / 27.09.2023	ANAF-DJ 244416-1			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia aut. nr. 1797 din 30.11.2007 cu privire la A.G.A. S.C. PRO HARO S.R.L.	act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	9382	Împrejmuit		se suprapune cu NC 31185 (fost NC 250)
Se noteaza suprapunerea reala asupra suprafetei de 133 mp din imobilul de sub A 1 cu imobilul cu numar cadastral 31681 in scris in CFE nr. 31681 a loc. Podari .	act administrativ	REFERAT nr. 486/SC / 13.02.2014	SERVICIUL CADASTRU AL OCPI DOLJ	9382			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 4350 mp), cu imobilul cu nr cadastral 613 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9382	Împrejmuit		se suprapune cu NC 31185 (fost NC 250)
Se intabuleaza ipoteca legala, sechestrul-măsură asigurătorie instituit în condițiile CPrFisc, pentru creanța de 5.018.583 lei asupra imobilului de sub A1	act administrativ	PV SECHESTRU NR DJ 244416-1 / 27.09.2023	ANAF-DJ 244416-1	9382			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9383	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P10	435/1/2	36900	500	I		4	10	CC	57	1	CA	52	1		DA
					I		4	10	A	443						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTIN		MARIAN RUBIN			1/1	9383		Convenție	act notarial	1114 / 05.06.2008	Np Marinescu MD	LIPSA CNP	
CONSTANTIN		MIRELA										LIPSA CNP	
CONSTANTIN		MARIAN RUBIN			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
CONSTANTIN		MIRELA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9384	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P7		37661	1018	I		4	7	CC	158	1	CA	119	1		DA
					I		4	7	A	860	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȘTEFAN		DORINA	20.11.1989	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.109, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9384		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR. 1318 / 11.07.2023	Ionica Vergica		
ȘTEFAN		DORINA	20.11.1989	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.109, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANAF - DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ			99999999999999				9384	somație	1630100571-11551 / 30.05.2022	ANAF - DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra imobilul de sub A1 pentru creanta de 1380 lei	somație	163010057111551 / 30.05.2022	ANAF - DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ	9384	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9385	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P11		34008	309	I		4	11	A	309						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CINCA		MARIAN	27.12.1967	Jud: Neidentifica	1/2	9385		Convenție	act notarial	cvc aut 913 / 17.07.2015	NP PAPA EUGENIA	casatorit cu	
CINCA		MINODORA	18.12.1970										
TOMESCU		MARIO	02.08.1995		1/2	9385		Convenție	act notarial	cvc aut 913 / 17.07.2015	NP PAPA EUGENIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9386	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P36		39083	546	I		4	36	A	546						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9386			act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu		
RADU		CASANDRA	02.11.1997	Loc. Craiova, Str. RÎULUI, Nr.383, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9386		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1858 / 19.09.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza declaratia aut. nr. 1797 din 30.11.2007 cu privire la A.G.A. S.C. PRO HARO S.R.L.	act notarial	NR. 1797 / 30.11.2007	BNP Laura Diaconu	9386	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9387	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P4		30457	494	I		4	4	A	494						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC STELSTAR PROD IMP EXP SRL			9999999999999		1/1	9387		Convenție	act notarial	338 / 30.05.2006	NP Marinescu Nina Cosmina	LIPSA CUI	
						9387			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
SOCIETATEA BRING LUCK SRL			28668612			9387			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR.3503 / 08.10.2018	Ilie Victor Florea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA BRING LUCK SRL			28668612		Ipotecă		9387	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR.3503 / 08.10.2018	Ilie Victor Florea	1683652.44	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 494 mp), cu imobilul cu nr cadastral 835/1 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9387	Împrejmuit		TARLA4, PARCELA4
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, urmare a admitterii cererii de reexaminare la Incheierea nr. 188546/2018	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR.3503 / 08.10.2018	Ilie Victor Florea	9387			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9388	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.188 T4, P11		34006	833	I		4	11	CC	833	1	CL	166	2	34006-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMESCU		MARIO	02.08.1995		1/2	9388		Convenție	act notarial	cvc aut 913 / 17.07.2015	NP PAPA EUGENIA		
TOMESCU		MARIO	02.08.1995	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9388		Convenție	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.42 / 11.01.2019	GAGEATU ILEANA MADALINA		
TOMESCU		MARIO	02.08.1995	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 6143 / 20.05.2024	Primaria Podari		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9389	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P10	435/5	32094	927	I		4	10	A	927						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATEI		MARIA MAGDALENA			13250/77269	9389		Convenție	act notarial	1253/2006 / 01.01.2006	BNP Marinescu M. D	LIPSA CNP	
DUCU		MARIA			25769/77269	9389		Convenție	act notarial	907/2008 / 01.01.2008	BNP Marinescu MD	LIPSA CNP	
DUCU		ION										LIPSA CNP	
MAREATA		CARMEN			25750/77269	9389		Convenție	act notarial	1625 / 18.08.2008	BNP marinescu M. D	LIPSA CNP	
MAREATA		GHEORGHE										LIPSA CNP	
CONSTANTIN		MARIAN RUBIN	17.06.1973	Jud: Neidentifica	12500/77269	9389		Convenție	act notarial	1078 / 22.08.2013	BNP Mladin Preoteasa Alina Corina		
CONSTANTIN		MIRELA	03.01.1974										
						9389			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 207mp), cu imobilul cu nr cadastral 435/5 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9389	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9390	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P36		39084	585	I		4	36	A	585						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RĂDULESCU		CLAUDIU-FLORIN	10.07.2002	Loc. Daneți, UAT. Daneți, Jud. Dolj	1/1	9390		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 900 / 17.05.2024	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9391	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P4		30390	994	I		4	4	A	994						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC STELSTAR PROD. IMP. EXP. SRL			99999999999999		1/1	9391		Convenție	act notarial	660/2006 / 01.01.2006	BNP Papa Eugenia	LIPSA CUI	
						9391			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
SOCIETATEA BRING LUCK SRL			28668612			9391			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3503 / 08.10.2018	Ilie Victor Florea		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA BRING LUCK SRL			28668612		Ipotecă		9391	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3503 / 08.10.2018	Ilie Victor Florea	1683652.44	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 994 mp), cu imobilul cu nr cadastral 835/2 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9391	Împrejmuit		sat Popoveni
se notează interdicțiile de instrainare, grevare și închiriere	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3503 / 08.10.2018	Ilie Victor Florea	9391			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9392	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.192 T4, P12		33308	1647	I		4	12	CC	1647	1	CL	184	2	33308-C1	DA
											2	CAS	63	1	33308-C2	DA
											3	CL	179	2	33308-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CINCĂ		TEREZA	20.07.1952	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9392		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 2109 / 11.12.2018	NP Diaconescu Gelu Emilian	necasatorita	
CIUCIU		ALIS	06.09.1995	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9392		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 2109 / 11.12.2018	NP Diaconescu Gelu Emilian		
CIUCIU		MATILDA-ANIȚA	03.08.1995	Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.32, Bl. V6, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
CIUCIU		MATILDA-ANIȚA	03.08.1995	Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.32, Bl. V6, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C3		Construire	act administrativ	Certificat de edificare Nr. 11180 / 16.09.2024	Primaria Podari		
CIUCIU		ALIS	06.09.1995	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
CINCĂ		TEREZA	20.07.1952	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
CINCĂ		TEREZA	20.07.1952	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	necasatorita	
CIUCIU		ALIS	06.09.1995	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
CIUCIU		MATILDA-ANIȚA	03.08.1995	Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.32, Bl. V6, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9393	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P10		33559	153	I		4	10	A	153						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATEI		MARIA MAGDALENA	18.11.1975		1/1	9393		Convenție	act notarial	1253/2006 / 01.01.2006	BNP Marinescu Maria Daniela		
						9393			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
						9393			act administrativ	Cererea nr. 148480 / 05.10.2017	MATEI MARIA MAGDALENA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 54 mp), cu imobilul cu nr cadastral 435/2 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9393	Neîmprejmuit		Accesul se face pe Doc. Nr.6471/2006.
Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate la conversia prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al proprietarei de sub B 1 este MATEI MARIA MAGDALENA	act administrativ	Cererea nr. 148480 / 05.10.2017	MATEI MARIA MAGDALENA	9393			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9394	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.194 T4, P13		33929	1356	I		4	13	CC	217	1	CL	197	2	33929-C1	DA
					I		4	13	A	1139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		FLORENTINA-IULIANA	29.12.1978	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. ALEEA 3 CASTANILOR, Nr. Postal 12, Bl. E, Sc. 1, Ap. 1	1/1	9394		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR 667 / 03.05.2018	NP Dragusin Danut Florin		
RADU		DANIEL	04.05.1977										
RADU		DANIEL	04.05.1977										
RADU		FLORENTINA-IULIANA	29.12.1978	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. ALEEA 3 CASTANILOR, Nr. Postal 12, Bl. E, Sc. 1, Ap. 1	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de edificare Nr. 6349 / 20.06.2024	Primaria Com. Podari		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF-DGRFP - AJFP- DOLJ			9999999999999				9394	somație	NR 1630100548-89660 / 27.05.2021	ANAF-DJ 120749		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează începerea urmăririi silită în condițiile NCPrCiv asupra cotei ce ii va revenii lui RADU DANIEL de sub B 11 din imobilul de sub A1, pentru suma de 800 Lei	somație	NR 163010054889660 / 27.05.2021	ANAF-DJ 120749	9394	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9395	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P10		38568	99	I		4	10	A	99						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATEI		MARIA MAGDALENA	18.11.1975		1/1	9395		Convenție	act notarial	1253/2006 / 01.01.2006	BNP Marinescu Maria Daniela		
						9395			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
						9395			act administrativ	Cererea nr. 148480 / 05.10.2017	MATEI MARIA MAGDALENA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 54 mp), cu imobilul cu nr cadastral 435/2 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9395	Neîmprejmuit		Accesul se face pe Doc. Nr.6471/2006.
Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate la conversia prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al proprietarei de sub B 1 este MATEI MARIA MAGDALENA	act administrativ	Cererea nr. 148480 / 05.10.2017	MATEI MARIA MAGDALENA	9395			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9396	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P10		38569	54	I		4	10	A	54						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATEI		MARIA MAGDALENA	18.11.1975		1/1	9396		Convenție	act notarial	1253/2006 / 01.01.2006	BNP Marinescu Maria Daniela		
						9396			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
						9396			act administrativ	Cererea nr. 148480 / 05.10.2017	MATEI MARIA MAGDALENA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 54 mp), cu imobilul cu nr cadastral 435/2 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9396	Neîmprejmuit		Accesul se face pe Doc. Nr.6471/2006.
Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate la conversia prezentei carti funciare in sensul ca numele corect al proprietarei de sub B 1 este MATEI MARIA MAGDALENA	act administrativ	Cererea nr. 148480 / 05.10.2017	MATEI MARIA MAGDALENA	9396			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9397	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P6		31187	565	I		4	6	A	565						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IGNAT		SILVIA ELENA	25.06.1985	Romania, Jud. DOLJ	1/1	9397		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR.3119 / 10.12.2010	BNP MARINESCU MARIA DANIELA		
						9397			act administrativ	referat 4110/ SC / 16.11.2012	SERVICIUL CADASTRU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea reală a imobilului înscris în CF 30363 Podari, nr cadastral 421, cu imobilul înscris în CF 31185 Podari, nr.cad. 250 proprietatea Statului Roman,	act administrativ	referat 4110/SC / 16.11.2012	SERVICIUL CADASTRU	9397	Împrejmuit		Suprapunere totala cu imobilul cu nr. cad. 250 CFE 31185

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9398	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P11		34007	410	I		4	11	CC	410	1	CL	166	2	34007-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CINCĂ		ROXANA	29.12.1987	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.26, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9398		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 63 / 14.01.2025	NP CANTAR ELENA		
					1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9399	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P15		36848	1340	I		4	15	A	1340						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LAZĂR		VILSON-IONUȚ	19.11.2003	Loc. Craiova, Str. Hanul Rosu, Nr.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9399		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut 1652 / 06.08.2024	Diaconescu Gelu Emilian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9400	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P7		37662	788	I		4	7	A	788						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9400			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
ȘTEFAN		DORINA	20.11.1989	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.109, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9400		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.2177 / 27.11.2018	Gageatu Ilie		
ȘTEFAN		DORINA	20.11.1989	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.109, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9400		ieșire Din Indiviziune	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT. SUB NR.1318 / 11.07.2023	Ionica Vergica		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 788 mp), cu imobilul cu nr cadastral 1419 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9400	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9401	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P10	435/3	32031	306	I		4	10	A	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9401			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
MĂREAȚĂ		CARMEN	25.02.1969	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.79, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9401		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.1625 / 18.08.2008	Marinescu Maria Daniela		
MĂREAȚĂ		GHEORGHE	18.03.1968	Loc. Craiova, Str. DRUMUL JIULUI, Nr.79, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 306 mp), cu imobilul cu nr cadastral 435/3 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9401	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9402	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P16		32725	1676	I		4	16	A	1676						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NISTOR		ION	08.03.1989		1/1	9402		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VNAZARE AUT. NR. 4628 / 16.10.2017	NP CUREA IONEL		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9403	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.1A T4, P14	423	32065	2500	I		4	14	A	2500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NASTASIE		MARIANA		LACUL IANCA Nr.14 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	9403		Convenție	act notarial	1224/2002 / 01.01.2002	BNP Patrau Gheorghe	LIPSA CNP	
						9403			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 249 înscris în CFE nr 31719 Podari(pe o suprafața de 823 mp), cu imobilul cu nr cadastral 423 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9403	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9404	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P17		33919	1681	I		4	17	A	1681						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONITA		DUMITRU	27.10.1955	Jud: Neidentifica	1/1	9404	Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1550 / 19.11.2021	NP Tomita Dana Eugenia			
IONITA		FLORICA	08.12.1959										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9405	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P11		32776	978	I		4	11	A	978						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CINCA		MARIAN	27.12.1967	Jud: Neidentifica	1/2	9405		Convenție	act notarial	cvc aut 913 / 17.07.2015	NP PAPA EUGENIA	casatorit cu			
CINCA		MINODORA	18.12.1970												
TOMESCU		MARIO	02.08.1995		1/2	9405		Convenție	act notarial	cvc aut 913 / 17.07.2015	NP PAPA EUGENIA				
						9405			act administrativ	Referat nr 9166/SC / 23.12.2015	Serviciul Cadastru				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza suprapunerea reala a imobilului avand numar cadastrala 634- IE 32300 in scris sub A1 in prezenta carte funciara (pe o suprafata de 978 mp) cu imobilul avand numar cadastral 250 in scris in CF 236 Podari- IE 31185 Podari	act administrativ	Referat nr 9166/SC / 23.12.2015	Serviciul Cadastru	9405	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9406	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P10	435/4	32030	361	I		4	10	A	361						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUCU		MARIA			1/1	9406		Convenție	act notarial	907/2008 / 01.01.2008	BNP Marinescu Maria Daniela	LIPSA CNP	
DUCU		IOAN				9406			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 250 înscris în CFE nr 31185 Podari(pe o suprafața de 360 mp), cu imobilul cu nr cadastral 435/4 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9406	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9407	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P18		38674	1338	I		4	18	A	1338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PAPA		MIHAELA-CORNELIA	05.03.1986		1/1	9407		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 2010 / 23.10.2024	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9408	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P12			826	I		4	12	A	826						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VADUVA		SMARANDA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9408		Reconstituire	act administrativ	TDP 1624.58812 / 07.09.1994	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
						9408			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea totala a imobilului de sub A1 cu CF 31719	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9408	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9409	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P19		38777	1497	I		4	19	A	1497						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ILIE		ȘTEFANIA-MIHAELA	13.11.1997		1/1	9409	Convenție	act notarial	CONTACT DE DARE IN PLATA AUT 2301 / 07.11.2022	CRETAN CARMEN MIHAELA		
ILIE		BOGDAN-IONEL	08.01.1997	Loc. Amarastii de Sus, UAT. Amarăștii de Sus, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9410	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P37	364	32797	9600	I		4	37	A	9600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC HIDROCONSTRUCȚIA SA			9999999999999	CALEA DORONBANTILOR 103-105	1/1	9410		Convenție	act notarial	5399/2006 / 01.01.2006	BNP Tudor MD	LIPSA CUI
BANCPPOST SA			404416	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRE POMPEI, Nr.6A, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		9410			act notarial	3240 / 28.11.2016	NP Leonte Alexandru	
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11783765	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. MHAI BRAVU, Nr.10, Bl.P22, Et.parter, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București		9410			act notarial	contract de ipoteca aut nr 240 / 26.06.2018	NP Carausu Diana Teodora	
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670			9410			act notarial	contract de ipoteca 403 / 20.09.2021	Carausu Diana Teodora	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCPPOST SA			404416	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Bdul. DIMITRE POMPEI, Nr.6A, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		9410	act notarial	3240 / 28.11.2016	NP Leonte Alexandru	21200000	EUR
BANCA TRANSILVANIA S.A.			11783765	Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos. MHAI BRAVU, Nr.10, Bl.P22, Et.parter, UAT. București Sectorul 2, Jud. Municipiul București	Ipotecă		9410	act notarial	contract de ipoteca aut nr 240 / 26.06.2018	NP Carausu Diana Teodora	80000000	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670		Ipotecă		9410	act notarial	contract de ipoteca 403 / 20.09.2021	Carausu Diana Teodora	26500000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchirierel dezmembrare, demolare, construire, alipire, restructurare si amenajare	act notarial	3240 / 28.11.2016	NP Leonte Alexandru	9410	Împrejmuit		
se noteaza interdicția de grevare, înstrăinare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	contract de ipoteka aut nr 240 / 26.06.2018	NP Carausu Diana Teodora	9410			
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	contract de ipoteka 403 / 20.09.2021	Carausu Diana Teodora	9410			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9411	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P19		38776	150	I		4	19	A	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ILIE		ȘTEFANIA-MIHAELA	13.11.1997		1/1	9411	Convenție	act notarial	CONTACT DE DARE IN PLATA AUT 2301 / 07.11.2022	CRETAN CARMEN MIHAELA			
ILIE		BOGDAN-IONEL	08.01.1997	Loc. Amarastii de Sus, UAT. Amarăștii de Sus, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9412	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P13		33930	663	I		4	13	A	663						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DOLAN		MARIUS - MARCEL	27.07.1971		1/1	9412		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 669 / 18.05.2012	NP Neagoe Monica	
DOLAN		STEFANIA DANIELA	25.10.1980	Strada: 1 Mai, Nr: 7, Bloc: M18, Ap: 11, Sc: 1, Et: 2		9412			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9412			act administrativ	7527/BAR / 07.08.2018	SERVICIUL CADASTRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 249 înscris în CFE nr 31719 Podari(pe o suprafața de 663 mp), cu imobilul cu nr cadastral 391 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9412	Neîmprejmuit		este notata suprapunerea cu imobilul cu nrcad249 inscris in CF 31719 si nu se solicita inscrierea in CF
Se notează faptul ca suprapunerea notata sub B3, ulterior dezmembrării, va privi numai imobilul cu nr. cad 33930, cu mențiune în CF nr.30945	act administrativ	7527/BAR / 07.08.2018	SERVICIUL CADASTRU	9412			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9413	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P20 lot 1		32602	1645	I		4	20 lot 1	A	1645						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUDAN		NICOLAE	07.10.1927	Jud: Neidentifica	1/1	9413		Convenție	act administrativ	TDP 2691-45363 / 22.01.1997	C J DOLJ	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9414	Intravilan, Loc. Braniste, Sos. CALAFATULUI, Nr. C5 T4, P44		31728	613	I		4	44	CC	613	1	CL	121	2	31728-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DURAU		CRISTIAN DENIS			1/1	9414, C1		Convenție	act notarial	1649 / 05.06.2002	NP Elvira Diconescu	necasatorit; LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Terenul este împrejmuit cu gard din metal cu postament beton gard scandura lemn si gard metal

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9415	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P21		33436	1633	I		4	21	CC	183	1	CL	166	2		DA
					I		4	21	A	1450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MEDIE		FLORIN	02.12.1984	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. CALOMFIRESCU, Nr.104, UAT. Drobeta Turnu Severin, Jud. Mehedinți	1/1	9415		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR 23 / 08.01.2020	Dragusin Danut Florin		
MEDIE		FLORIN	02.12.1984	Loc. Drobeta-Turnu Severin, Str. CALOMFIRESCU, Nr.104, UAT. Drobeta Turnu Severin, Jud. Mehedinți	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9416	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P15			659	I		4	15	A	659						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9416		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9416			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9416	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9417	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P24		39112	400	I		4	24	A	400						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DURAU		CRISTIAN DENIS	20.05.1978	Loc. Craiova, Str. CRINULUI, Nr.77, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9417	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.886 / 28.04.2023	GHIGIU IRINA NICOLETA			
DURAU		OANA MIHAELA	31.10.1977										
TANASE		RODICA	05.06.1951		1/2	9417	Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR. 2542 / 17.10.2024	NP Dragusin Danut Florin			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9418	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P16		32726	821	I		4	16	A	821						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRATAN		GHEORGHE PETRISOR			1/2	9418		Expropriere	hotărâre judecătorească	207 / 02.02.2009	Tribunalul Dolj	LIPSA CNP	
						9418			act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE NR. 478361 / 21.04.1990	CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA		
BRATAN		VALENTINA - LILIANA	10.02.1968	Loc. Craiova, Str. Teslui, Nr.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9418		Convenție	act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE NR. 478361 / 21.04.1990	CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA		
						9418			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza rectificarea cartii funciare in sensul ca se intabuleaza dreptul de proprietate asupra cotei de 1/2 din imobilul de sub A 1 in favoarea celuiilalt soț astfel	act administrativ	CERTIFICAT DE CASATORIE NR. 478361 / 21.04.1990	CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI CRAIOVA	9418	Împrejmuit		
Se noteaza suprapunerea totala a imobilului de sub A1 cu CF 31719	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9418			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9419	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P26		31450	299	I		4	26	CC	106	1	CL	101	2	31450-C1	DA
					I		4	26	A	193						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUCIU		CITADELA ANETA	12.10.1975		1/1	9419		Convenție	act notarial	CVC aut nr 826 / 24.09.2013	Florice! Mihai Marian		
CIUCIU		CITADELA ANETA	12.10.1975		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9420	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P24		39113	300	I		4	24	A	300						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIȚULESCU		CRISTINA-MELINDA	05.04.1990	Loc. Craiova, Al. 1 Caracal, Nr.21, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9420		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 370 / 20.02.2024	CRETAN CARMEN MIHAELA		necasatorita

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9421	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P17			824	I		4	17	A	824						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PETRE		CONSTANȚA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9421		Reconstituire	act administrativ	TDP 1752-45680 / 21.10.1994	C.JSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
CHIRIAC		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP	
						9421			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea totala a imobilului de sub A1 cu CF 31719	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9421	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9422	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P24		39000	706	I		4	24	A	706						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DURAU		CRISTIAN DENIS	20.05.1978	Loc. Craiova, Str. CRINULUI, Nr.77, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/12	9422		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.886 / 28.04.2023	GHIGIU IRINA NICOLETA		
DURAU		OANA MIHAELA	31.10.1977										
FIRA		MARIUS CRISTIAN	31.10.1974		2/12	9422		Succesiune	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.886 / 28.04.2023	GHIGIU IRINA NICOLETA		
FIRA		MIRELA CATALINA	05.12.1977										
GHIȚULESCU		CRISTINA-MELINDA	05.04.1990	Loc. Craiova, Al. 1 Caracal, Nr.21, UAT. Craiova, Jud. Dolj	2/12	9422		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr. 370 / 20.02.2024	CRETAN CARMEN MIHAELA		
RUICA		VIOREL	26.05.1975	Loc. Bratovoesti, Nr.182, UAT. Bratovoiești, Jud. Dolj	2/12	9422		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT . NR.882 / 05.04.2024	NP Dragusin Danut Florin		
RUICA		CATALINA NICOLETA	05.12.1980	Loc. Bratovoesti, Nr.182, UAT. Bratovoiești, Jud. Dolj									
MIHART		ANGELA MAGDALENA	02.02.1972		2/12	9422		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.888 / 05.04.2024	NP Dragusin Danut Florin	bun propriu	
TANASIE		RODICA	05.06.1951		1/12	9422		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT.NR.2542 / 17.10.2024	Dragusin Danut Florin		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9423	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P18		38675	663	I		4	18	A	663						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PANA		SANDU			1/1	9423		Convenție	act notarial	686 / 20.06.2005	BNP Andrei Tomita	LIPSA CNP	
						9423			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 249 înscris în CFE nr 31719 Podari(pe o suprafața de 663 mp), cu imobilul cu nr cadastral 525 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9423	Neîmprejmuit		teren cu suprapunere cu nr cadastral 249 inscris in CF nr 31719 Podari

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9424	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P22,23			1380	I		4	22,23	CC	1380						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9424		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9424			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	9424	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9425	Intravilan, Loc. Braniste, Sos. CALAFATULUI, Nr. C5 T4, P44		39282	1037	I		4	44	CC	1037						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DURAU		CRISTIAN DENIS			1/1	9425		Convenție	act notarial	1649 / 05.06.2002	NP Elvira Diconescu	necasatorit; LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9426	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P24		39168	295	I		4	24	A	295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RUICA		VIOREL	26.05.1975	Loc. Bratovoesti, Nr.182, UAT. Bratovoiești, Jud. Dolj	1/1	9426	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.882 / 05.04.2024	Dragusin Danut Florin			
RUICA		CATALINA NICOLETA	05.12.1980	Loc. Bratovoesti, Nr.182, UAT. Bratovoiești, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9427	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P26		31451	264	I		4	26	CC	97	1	CL	88	1		DA
					I		4	26	A	167						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9427			act administrativ	autorizație de construire nr 27 / 21.03.2013	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
BORA		GHEORGHE	12.03.1956	Jud: Neidentifica		9427			act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 885 / 24.02.2014	NP Floricel Mihai Marian	casatorit cu	
BORA		NUSA	08.05.1958	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova									
BORA		GHEORGHE	12.03.1956	Jud: Neidentifica	1/1	9427		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 885 / 24.02.2014	NP Floricel Mihai Marian	casatorit cu	
BORA		NUSA	08.05.1958	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova									
BORA		GHEORGHE	12.03.1956	Jud: Neidentifica									
BORA		NUSA	08.05.1958	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza intentia privind edificarea unei construcții – anexa exploatare agricola si magazie pentru materiale , ce sa va edifica pe terenul de sub A 1.	act administrativ	autorizație de construire nr 27 / 21.03.2013	PRIMARIA COMUNEI PODARI	9427	Împrejmuit		
se noteaza CESIUNEA drepturilor si obligatiilor ce decurg din autorizatia nr 27/21.03.2013 Primaria Podari de sub B 3 in favoarea	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 885 / 24.02.2014	NP Floricel Mihai Marian	9427			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9428	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P19			770	I		4	19	A	770						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAVRILĂ		MARIN		Loc. Podari, Sos. POPOVENI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9428		Reconstituire	act administrativ	TDP 1800-45680 / 03.03.1995	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
						9428			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea totala a imobilului de sub A1 cu CF 31719	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9428	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9429	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.57G T4, P26	390/7	37230	560	I		4	26	CC	560	1	CL	218	1	37230-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MILITARU		MARIN			1/1	9429		Convenție	act notarial	aut nr 4323 / 24.08.2005	NP Cernobai Claudiu Emil	casatorit cu; LIPSA CNP	
MILITARU		MARIANA										LIPSA CNP	
MILITARU		MARIANA	20.05.1961	Loc. Craiova, Str. CONSTANTIN ARGETOIANU, Nr.9, Bl.70, Sc.2, Et.2, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	înscris sub semnătura privată	Expertiza tehnica 2291 / 21.07.2023	Ing Stefan Catalin		
MILITARU		MARIN	19.08.1956	Loc. Craiova, Str. CONSTANTIN ARGETOIANU, Nr.9, Bl.70, Sc.2, Et.2, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
9430	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P27		33549	410	I		4	27	CC	410	1	CA	21	1	33549-C1	DA		
											2	CA	4	1	33549-C2	DA		
													3	CA	90	1	33549-C3	DA
													4	CA	23	1	33549-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUNTEANU		EDUARD CRISTIAN	07.09.1975		1/1	9430, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CM nr 56 / 10.10.2024	Amzulescu Marius		
					1/1	C4	Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9431	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P20			855	I		4	20	A	855						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUDAN		NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9431	Reconstituire	act administrativ	TDP 2691-45363 / 22.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP		
FALCOL		FLORICA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj							LIPSA CNP		
DUDAN		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj							LIPSA CNP		
						9431		act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea totala a imobilului de sub A1 cu CF 31719	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9431	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9432	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P24		39169	296	I		4	24	A	296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DURAU		CRISTIAN DENIS	20.05.1978	Loc. Craiova, Str. CRINULUI, Nr.77, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9432		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.886 / 28.04.2023	GHIGIU IRINA NICOLETA		
DURAU		OANA MIHAELA	31.10.1977										
TĂNASIE		RODICA	05.06.1951	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. DACIA, Nr. Postal 133, Bl. 15, Sc. 1, Et. 3, Ap. 12	1/2	9432		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONAȚIE AUT.NR.2542 / 17.10.2024	Dragusin Danut Florin		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9433	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P26		39181	711	I		4	26	A	711						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAUN		ELENA		TAMAIIOAREI Nr.47C Loc. BUCURESTI Jud.2	1595/2782	9433		Convenție	act notarial	1096/2007 / 01.01.2007	BNP Tudor M.D	LIPSA CNP	
PAUN		ELENA	19.06.1949	Loc. Craiova, Str. G-Ral Dr Ion Cernatescu, Nr.1, Bl.61, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1925/27820	9433		Convenție	act notarial	7595 / 28.09.2007	BNP Floricel Mihai Marian		
CRETU		FLORIN LUCIAN	09.04.1978	Jud: Neidentifica	401/2782	9433		Convenție	act notarial	3210/2005 / 01.01.2005	BNP Patrau Gheorghe		
IACOB		LAVINIA CAMELIA	11.12.1970	Jud: Neidentifica	401/2782	9433		Convenție	act notarial	3210/2005 / 01.01.2005	BNP Patrau Gheorghe		
VRĂJITORU-PĂUN		CLAUDIA-MARIANA	02.10.1974	Loc. Craiova, Str. G-Ral Dr Ion Cernatescu, Nr.1, Bl.61, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	9625/27820	9433		Sucesiune	act notarial	CM SUPLIMENT NR 65 / 12.07.2023	NP Sorop Alexandru Oliviu		
TRASCA		ANA MARIA DANIELA	02.09.1981		9625/27820	9433		Sucesiune	act notarial	CM SUPLIMENT NR 65 / 12.07.2023	NP Sorop Alexandru Oliviu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9434	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P27		33553	270	I		4	27	A	270						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MICLESCU		DUMITRU-ROMEIO	06.10.1972	Loc. Craiova, Str. MOLDOVA, Nr.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/3	9434		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.886 / 07.06.2018	NP Gageatu Ilie	necasatorit	
MICLESCU		CRISTIAN	10.01.1998	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.37, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/3	9434		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2600 / 14.09.2018	NP POPA DANIELA-MARIA	necasatorit	
PĂDEANU		MARIN	16.03.1966	Loc. Craiova, Str. ROMANIA MUNCITOARE, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/3	9434		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1106 / 16.12.2021	NP Papa Eugenia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9435	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P21			867	I		4	21	A	867						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PÎRLOGEA		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9435		Reconstituire	act administrativ	TDP 1487-58754 / 09.06.1994	C.JSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
PÎRLOGEA		NICOLIȚA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP	
						9435			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea totala a imobilului de sub A1 cu CF 31719	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9435	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9436	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.220 T4, P25	1392	32039	1320	I		4	25	A	1320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NASTASIE		CATALIN EDUARD	15.12.1973	Loc. Craiova, Str. G-RAL GHEORGHE MAGHERU, Nr.18, Bl.120, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9436	Convenție	act notarial	3230/2006 / 01.01.2006	BNP Cernobai C.E			
NASTASIE		AMALIA MADALINA	26.06.1974	Loc. Craiova, Str. G-RAL GHEORGHE MAGHERU, Nr.18, Bl.120, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9437	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P27/1		38079	438	I		4	27/1	A	438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEDELCU		MARIUS-CLAUDIUS	30.12.1990	Loc. Craiova, Str. Macesului, Nr.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9437	Convenție	act notarial	5470 / 29.11.2018	NP Floricel MIHAI-MARIAN			
NEDELCU		RAMONA	12.09.1994	Loc. Craiova, Str. ARTARULUI, Nr.12A, Bl. M14, Sc.1, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9438	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P27	908/3	31633	359	I		4	27	A	359						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUDOR		LILIANA	07.10.1982	Jud: Neidentificat, Loc: Podari, Strada: Alexandru Cocioboiu, Nr: 4	1/2	9438		Convenție	act notarial	1035/2007 / 01.01.2007	NP Gaspar Monica Ortansa	fosta VADUVA	
						9438			hotărâre judecătorească	17024 / 26.10.2010	Judecatoria Craiova		
						9438			act notarial	ACT de partaj voluntar aut. nr. 2649 / 27.10.2015	NP Papa Andreea Diana		
TUDOR		LILIANA	07.10.1982	Jud: Neidentificat, Loc: Podari, Strada: Alexandru Cocioboiu, Nr: 4	1/2	9438		leșire Din Indiviziune	act notarial	ACT de partaj voluntar aut. nr. 2649 / 27.10.2015	NP Papa Andreea Diana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea numelui proprietarei de la B 1 din Vaduva Liliana in TUDOR LILIANA	hotărâre judecătorească	17024 / 26.10.2010	Judecatoria Craiova	9438	Împrejmuit		
se noteaza cotele de contributie asupra imobilului de sub A 1 ca fiind : Tudor Liliana (fosta Vaduva) - cota de 1/2 si Vaduva Florin Marius - cota de 1/2	act notarial	ACT de partaj voluntar aut. nr. 2649 / 27.10.2015	NP Papa Andreea Diana	9438			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9439	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P38		32727	4722	I		4	38	CC	4722	1	CA	61	1	32727-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IOVAN		VERGINA	07.12.1978	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	9439		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr. 313 / 12.04.2016	NP Tomita Sebastian Dan	necasatorita	
IOVAN		VERGINA	07.12.1978	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Nr.50, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției nr. 6692 / 31.07.2018	PRIMARIA PODARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ SCESPF			9999999999999		Ipotecă legală		9439, C1	act administrativ	PV DE SECHESTRU NR.2781207-163208 / 27.09.2023	ANAF-NR.DJ 244416-6/2023	5018583	LEI	
PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			9999999999999				C1	somație	415485 / 15.11.2012	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			
PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			9999999999999				C1	somație	1018082 / 15.12.2014	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			
PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			9999999999999				C1	somație	796838 / 07.12.2015	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			9999999999999				C1	somație	857341 / 07.12.2016	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE		
PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			9999999999999				C1	somație	733727 / 16.11.2017	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE		
PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			9999999999999				C1	somație	733928 / 12.11.2018	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE		
PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			9999999999999				C1	somație	731407 / 13.11.2019	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE		
PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			9999999999999				C1	somație	841603 / 11.12.2021	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE		
PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE			9999999999999				C1	somație	866478 / 05.09.2022	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 548,23 lei in favoarea	somație	415485 / 15.11.2012	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE	C1
Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 6118 lei - debit plus 3055,86 lei. - majorari/ penalitati in favoarea	somație	1018082 / 15.12.2014	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE	C1
Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 4147 lei - debit plus 3147,06 lei. - majorari/ penalitati in favoarea	somație	796838 / 07.12.2015	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE	C1
Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 6273,62 lei in favoarea	somație	857341 / 07.12.2016	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE	C1

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 11.220,03 lei in favoarea	somație	733727 / 16.11.2017	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE	C1	Neîmprejmuit		
Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 7579,52 lei in favoarea	somație	733928 / 12.11.2018	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE	C1			
Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 7894,35 lei in favoarea	somație	731407 / 13.11.2019	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE	C1			
Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 18.821,58 lei in favoarea	somație	841603 / 11.12.2021	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE	C1			
Se noteaza inceperea urmaririi silite a imobilului pentru suma de 7523,17 lei in favoarea	somație	866478 / 05.09.2022	PRIMARIA CRAIOVA - DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE	C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9440	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P27		33550	410	I		4	27	CC	158	1	CA	144	1	33550-C1	DA
					I		4	27	A	252						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂDEANU		MARIN	16.03.1966	Loc. Craiova, Str. ROMANIA MUNCITOARE, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9440, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 1106 / 16.12.2021	Papa Eugenia	mecasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9441	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P26	390/2	31261	571	I		4	26	CC	571	1	CAS	102	2	31261-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		MILCU GEORGE			1/2	9441		Convenție	act notarial	1096 din 2007 / 01.01.2007	NP Tudor M D	necasatorit; LIPSA CNP	
STOICA		MILCU-GEORGE	19.05.1979		1/2	C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr. 87 / 01.10.2008	Consiliul Judetean Dolj		
STAIKU MILCU		GEORGE			1/2	9441, C1		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 4626 / 25.10.2013	NP Gunescu Tudor Marinela Daniela	necasatorit; 1790519163379	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9442	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P24		39170	296	I		4	24	A	296						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHART		ANGELA MAGDALENA	02.02.1972		1/1	9442		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.888 / 05.04.2024	Dragusin Danut Florin		
MIHART		EDUARD CRISTIAN	27.12.1973										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9443	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.248 T4, P27/2,28/2		38900	831	I		4	27/2,28/2	CC	831	1	CIE	170	1	38900-C1	DA
											2	CIE	64	1	38900-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9443, C1, C2			act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITĂȚII LEGALE aut. 1196 / 19.06.2023	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA		
SOCIETATEA MONDOBAL SRL			22924029		1/1	9443, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. 1773 / 11.08.2023	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează lichidarea comunității legale și menționarea cotelor-părți asupra imobilului înscris în cartea funciară, astfel: FIRA MARIUS CRISTIAN cota de ½, FIRA MIRELA CATALINA cota de ½,	act notarial	ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITĂȚII LEGALE aut. 1196 / 19.06.2023	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA	9443, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9444	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P26	390/6	32245	557	I		4	26	A	557						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MILITARU		MARIN		HUMULESTI Nr.12 BI.H8 Sc.C Et.4 Ap.57 Loc. BUCURESTI	1/1	9444		Convenție	act notarial	aut 4323/24.08.2-005 / 24.08.2005	NP Cernobai CE	LIPSA CNP
MILITARU		MARIANA										LIPSA CNP
						9444			act administrativ	Aviz nr. T3-1261 / 17.04.2015	MINISTERUL APARARII NATIONALE-	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează «avizul negativ» emis în condițiile Legii nr.17/2014, pentru încheierea unui contract devânzare- cumpărare al imobilului din prezenta carte funciară	act administrativ	Aviz nr. T3-1261 / 17.04.2015	MINISTERUL APARARII NATIONALE-	9444	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9445	Intravilan, Loc. Braniste, Sos. CALAFATULUI, Nr. C5 T4, P44		39283	859	I		4	44	CC	859						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DURAU		CRISTIAN DENIS			1/1	9445		Convenție	act notarial	1649 / 05.06.2002	NP Elvira Diconescu	necasatorit; LIPSA CNP	
						9445			act administrativ	referat nr 3792/sc / 23.04.2024	serviciul cadastru-bar		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează faptul că pe planul de amplasament și delimitare al imobilului și la rubrica observații din foaia A a prezentei carti funciare, a fost efectuată de către Serviciul Cadastru/OCPI Dolj mențiunea „imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 31719 Podari/ înscris în Cartea Funciara nr. 31719 Podari”	act administrativ	referat nr 3792/ sc / 23.04.2024	serviciul cadastru-bar	9445	Neîmprejmuit		Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr.cad.31719 înscris în CF 31719

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9446	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P27		33551	410	I		4	27	CC	205	1	CL	186	1		DA
					I		4	27	A	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MICLESCU		DUMITRU-ROMEIO	06.10.1972	Loc. Craiova, Str. MOLDOVA, Nr.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9446		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.886 / 07.06.2018	Gageatu Ilie	necasatorit	
MICLESCU		DUMITRU-ROMEIO	06.10.1972	Loc. Craiova, Str. MOLDOVA, Nr.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9447	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.252 T4, P29		33260	460	I		4	29	CC	107	1	CL	97	2	33260-C1	DA
					I		4	29	A	353						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLENDEA		DAN CONSTANTIN			1/1	9447		Convenție	act notarial	aut nr 334 / 24.02.2009	BNP Mircea Dragusin	LIPSA CNP	
BLENDEA		FLAVIA-MARINA	20.11.1976	Loc. Craiova, Sos. POPOVENI, Nr.69, UAT. Craiova, Jud. Dolj					act notarial	INCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 07 / 10.02.2017	NP Ionica Vergica		
BLENDEA		FLAVIA-MARINA	20.11.1976	Loc. Craiova, Sos. POPOVENI, Nr.69, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare edificarii constructiei realitate fara autorizatie de construire nr 3000 / 18.06.2024	Primaria Podari		
BLENDEA		DAN CONSTANTIN	19.05.1975	Loc. Craiova, Sos. POPOVENI, Nr.69, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza rectificarea numelui proprietarului de sub B 1, din Blendea Flavia in Blendea Flavia Marina	act notarial	INCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 07 / 10.02.2017	NP Ionica Vergica	9447	Împrejmuit		TEREN EXTRAVILAN ÎMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI GARD DE LEMN; TEREN EXTRAVILAN ÎMPREJMUIT CU GARD DE BETON SI GARD DE LEMN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9448	Intravilan, Loc. Braniste, Str. RAULUI, Nr.FN T4, P38		32728	5024	I		4	38	A	5024						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9448			act administrativ	REFERAT NR 9096/SC / 18.12.2015	SERVICIUL CADASTRU		
IOVAN		VERGINA	07.12.1978	Loc. Craiova, Str. POPOVENI, Nr.50, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9448		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2679 / 30.08.2023	NP GASPAR MONICA ORTANSA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea imobilului lot 2 cu nr. 32728 rezultat in urma dezmembrarii imobilului din prezenta carte funciara pe intreaga suprafata a acestui lot de 5024 m.p. cu imobilul cu numar cadastral 31185	act administrativ	REFERAT NR 9096/SC / 18.12.2015	SERVICIUL CADASTRU	9448	Neîmprejmuit		se suprapune cu nr cad 31185

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9449	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P45		39270	328	I		4	45	A	328						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAUN		ELENA		TAMAIOAREI Nr.47C Loc. BUCURESTI Jud.2	1/2	9449		Convenție	act notarial	Act Dezmembrare nr. 4322 / 24.08.2005	BNP Cernobai CE	LIPSA CNP	
VRĂJITORU-PĂUN		CLAUDIA-MARIANA	02.10.1974	Loc. Craiova, Str. G-Ral Dr Ion Cernatescu, Nr.1, Bl.61, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/16	9449		Sucesiune	act notarial	CM NR 65 / 12.07.2023	NP Sorop Alexandru Oliviu		
TRASCA		ANA MARIA DANIELA	02.09.1981		3/16	9449		Sucesiune	act notarial	CM NR 65 / 12.07.2023	NP Sorop Alexandru Oliviu		
CRETU		FLORIN LUCIAN	09.04.1978	Jud: Neidentifica	1/16	9449		Convenție	act notarial	3210/2005 / 01.01.2005	BNP Patrau Gheorghe		
IACOB		LAVINIA CAMELIA	11.12.1970	Jud: Neidentifica	1/16	9449		Convenție	act notarial	3210/2005 / 01.01.2005	BNP Patrau Gheorghe		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9450	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P24		38960	1195	I		4	24	A	1195						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DURAU		CRISTIAN DENIS	20.05.1978	Loc. Craiova, Str. CRINULUI, Nr.77, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9450		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.886 / 28.04.2023	GHIGIU IRINA NICOLETA		
DURAU		OANA MIHAELA	31.10.1977										
FIRA		MARIUS CRISTIAN	31.10.1974		1/2	9450		Sucesiune	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.886 / 28.04.2023	GHIGIU IRINA NICOLETA		
FIRA		MIRELA CATALINA	05.12.1977										
						9450			act administrativ	Referat nr.7528/sc / 18.07.2023	serviciul cadastru-bar		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează faptul că pe planul de amplasament și delimitare al imobilului și la rubrica observații din foaia A a prezentei carti funciare, a fost efectuată de către Serviciul Cadastru/OCPI Dolj mențiunea «Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 31719 /înscris în Cartea Funciară nr. 31719' și se menține aceasta suprapunere reală doar cu imobilul cu numar cadastral 38960	act administrativ	Referat nr.7528/sc / 18.07.2023	serviciul cadastru-bar	9450	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9451	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P27		33552	500	I		4	27	CC	199	1	CL	181	1		DA
					I		4	27	A	301						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MICLESCU		CRISTIAN	10.01.1998	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.37, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9451		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUTENTIFICAT SUB NUMARUL 2600 / 14.09.2018	POPA DANIELA-MARIA		
MICLESCU		CRISTIAN	10.01.1998	Loc. Craiova, Str. Strungarilor, Nr.37, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9452	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P27/1		38080	551	I		4	27/1	A	551						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEDELCU		MARIUS-CLAUDIUS	30.12.1990	Loc. Craiova, Str. Macesului, Nr.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9452	Convenție	act notarial	5470 / 29.11.2018	NP Floricel MIHAI-MARIAN		
NEDELCU		RAMONA	12.09.1994	Loc. Craiova, Str. ARTARULUI, Nr.12A, Bl. M14, Sc.1, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrumuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9453	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P26		39097	413	I		4	26	A	413						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAUN		ELENA		TAMAIIOAREI Nr.47C Loc. BUCURESTI Jud.2	1/2	9453		Convenție	act notarial	aut.nr. 7595 / 28.09.2007	NP. Floricel Mihai Marian	LIPSA CNP	
						9453			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
VRĂJITORU-PĂUN		CLAUDIA-MARIANA	02.10.1974	Loc. Craiova, Str. G-Ral Dr Ion Cernatescu, Nr.1, Bl.61, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/4	9453		Succesiune	act notarial	CM NR 65 / 12.07.2023	NP Sorop Alexandru Oliviu		
TRASCA		ANA MARIA DANIELA	02.09.1981		1/4	9453		Succesiune	act notarial	CM NR 65 / 12.07.2023	NP Sorop Alexandru Oliviu		
						9453			act administrativ	referat 11901_SC / 10.12.2023	SERVICIU CADASTRU-BAR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 249 înscris în CFE nr 31719 Podari(pe o suprafața de 405 mp), cu imobilul cu nr cadastral 390/3 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9453	Împrejmuit		
Se notează faptul că pe planul de amplasament și delimitare al imobilului si la rubrica observatii din foaia A a prezentei carti funciare, a fost efectuată de către Serviciul Cadastru/OCPI Dolj mențiunea «Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 31719 /înscris în Cartea Funciară nr. 31719 Podari si „imobil înregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 32039 inscris in Cartea Funciara nr. 32039 Podari ”	act administrativ	referat 11901_SC / 10.12.2023	SERVICIU CADASTRU-BAR	9453			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9454	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.246 T4, P28/1,27/2,28/2		39159	1339	I		4	27/2,28/1,28/2	CC	945	1	CL	92	2	39159-C1	DA
					I		4	27/2,28/1,28/2	A	394	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BĂLAȘA		CATALIN MARIAN	06.04.1987	Romania	1/1	9454, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. 1772 / 11.08.2023	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA			
BĂLAȘA		NICOLETA RAMONA	12.11.1989	Loc. Plopsoru, Nr.49, UAT. Plopșoru, Jud. Gorj									
BĂLAȘA		CATALIN MARIAN	06.04.1987	Romania	1/1	C2	Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
BĂLAȘA		NICOLETA RAMONA	12.11.1989	Loc. Plopsoru, Nr.49, UAT. Plopșoru, Jud. Gorj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9455	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P26		39121	307	I		4	26	A	307						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAUN		ELENA		TAMAIIOAREI Nr.47C Loc. BUCURESTI Jud.2	1595/2782	9455		Convenție	act notarial	1096/2007 / 01.01.2007	BNP Tudor M.D	LIPSA CNP	
PAUN		ELENA	19.06.1949	Loc. Craiova, Str. G-Ral Dr Ion Cernatescu, Nr.1, Bl.61, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1925/27820	9455		Convenție	act notarial	7595 / 28.09.2007	BNP Floricel Mihai Marian		
CRETU		FLORIN LUCIAN	09.04.1978	Jud: Neidentifica	401/2782	9455		Convenție	act notarial	3210/2005 / 01.01.2005	BNP Patrau Gheorghe		
IACOB		LAVINIA CAMELIA	11.12.1970	Jud: Neidentifica	401/2782	9455		Convenție	act notarial	3210/2005 / 01.01.2005	BNP Patrau Gheorghe		
						9455			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
						9455			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
VRĂJITORU-PĂUN		CLAUDIA-MARIANA	02.10.1974	Loc. Craiova, Str. G-Ral Dr Ion Cernatescu, Nr.1, Bl.61, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	9625/27820	9455		Sucesiune	act notarial	CM SUPLIMENT NR 65 / 12.07.2023	NP Sorop Alexandru Oliviu		
TRASCA		ANA MARIA DANIELA	02.09.1981		9625/27820	9455		Sucesiune	act notarial	CM SUPLIMENT NR 65 / 12.07.2023	NP Sorop Alexandru Oliviu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 248 înscris în CFE nr 31718 Podari(pe o suprafata de 28 mp), cu imobilul cu nr cadastral 390/8 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9455	Neîmprejmuit		
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 249 înscris în CFE nr 31719 Podari(pe o suprafata de 278 mp), cu imobilul cu nr cadastral 390/8 înscris în prezenta CF				9455			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9456	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P29/1			1251	I		4	29/1	A	1251						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9456		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9456			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9456	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9457	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P29		33261	321	I		4	29	CC	65	2	CL	59	1		DA
					I		4	29	A	256						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9457			act notarial	INCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 07 / 10.02.2017	NP Ionica Vergica		
LUNGU		VASILE	04.05.1959	Loc. Întorsura, Str. Robului, Nr.3, UAT. Întorsura, Jud. Dolj	1/1	9457		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 1446 / 08.08.2017	NP DINCA ALINA CAMELIA ,		
LUNGU		ELISABETA	10.04.1963	Loc. Întorsura, Str. Robului, Nr.3, UAT. Întorsura, Jud. Dolj									
LUNGU		VASILE	04.05.1959	Loc. Întorsura, Str. Robului, Nr.3, UAT. Întorsura, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
LUNGU		ELISABETA	10.04.1963	Loc. Întorsura, Str. Robului, Nr.3, UAT. Întorsura, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza rectificarea numelui proprietarului de sub B 1, din Blendea Flavia in Blendea Flavia Marina	act notarial	INCHEIERE DE RECTIFICARE nr. 07 / 10.02.2017	NP Ionica Vergica	9457	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9458	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P26		39053	407	I		4	26	A	407						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAUN		ELENA	19.06.1949	Strada: G-ral dr. Ion Cernatescu, Nr: 1, Bloc: 61, Ap: 15, Sc: 1, Et: 3	1/1	9458		Convenție	act notarial	4322 / 24.08.2005	BNP Cernobai CE		
						9458			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
						9458			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 248 înscris în CFE nr 31718 Podari(pe o suprafata de 390 mp), cu imobilul cu nr cadastral 390/5 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9458	Împrejmuit		
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 249 înscris în CFE nr 31719 Podari(pe o suprafata de 16 mp), cu imobilul cu nr cadastral 390/5 înscris în prezenta CF				9458			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9459	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.232 T4, P27	908/2	32001	1638	I		4	27	CC	1638	1	CIE	177	2	32001-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VADUVA		LILIANA			1/1	9459		Convenție	act notarial	631 din 2007 / 01.01.2007	NP GASPAR MONICA	LIPSA CNP	
						9459			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
TUDOR		LILIANA	07.10.1982	Jud: Neidentificat, Loc: Podari, Strada: Alexandru Cocioboiu, Nr: 4	1/2	C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr 107 / 08.10.2007	Consiliul Judetean Dolj	fosta VADUVA	
TUDOR		LILIANA	07.10.1982	Jud: Neidentificat, Loc: Podari, Strada: Alexandru Cocioboiu, Nr: 4	1/2	C1		Convenție	act normativ	act de partaj voluntar aut. nr. 2649 / 27.10.2015	NP. Papa Andreea Diana		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 248 înscris în CFE nr 31718 Podari(pe o suprafața de 1350 mp), cu imobilul cu nr cadastral 908/2 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9459	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9460	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P26	390/4	31101	586	I		4	26	A	586						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAUN		ELENA	19.06.1949	Strada: G-ral dr. Ion Cernatescu, Nr: 1, Bloc: 61, Ap: 15, Sc: 1, Et: 3	1/1	9460		Convenție	act administrativ	1683-58812/1-994 / 01.01.1994	.		
						9460			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		
						9460			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 248 înscris în CFE nr 31718 Podari(pe o suprafața de 265 mp), cu imobilul cu nr cadastral 390/4 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9460	Împrejmuit		
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 249 înscris în CFE nr 31719 Podari(pe o suprafața de 321 mp), cu imobilul cu nr cadastral 390/4 înscris în prezenta CF				9460			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9461	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P29	420/2	30944	400	I		4	29	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLENDEA		DAN CONSTANTIN			1/1	9461	Convenție	act notarial	aut nr 334 din 2009 / 01.01.2009	BNP Dragusin Mircea	LIPSA CNP		
BLENDEA		FLAVIA-MARINA	20.11.1976	Loc. Craiova, Sos. POPOVENI, Nr.69, UAT. Craiova, Jud. Dolj		9461		act notarial	Incheiere de rectificare nr.07 la Contractul de vanzare cumparare aut nr. 2135/2002 / 10.02.2017	Ionica Vergica			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza rectificarea numelui proprietarului tabular de sub B1 din BLENDEA FLAVIA in BLENDEA FLAVIA MARINA	act notarial	Incheiere de rectificare nr.07 la Contractul de vanzare cumparare aut nr. 2135/2002 / 10.02.2017	Ionica Vergica	9461	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9462	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P274		33968	510	I		4	274	A	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		GHEORGHITA	20.07.1958	Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Nr.67, Bl. A22, Sc.1, Ap.28, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9462		Sucesiune	act notarial	520 / 02.07.1996	BNP Dinca A		
						9462			hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 14485 / 13.10.2008	JUDECATORIA CRAIOVA, in Dosar nr 6217/215/2008		
						9462			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
noteaza schimbarea numelui proprietarei de sub B1 din Stefanescu Gheorghita in Popescu Gheorghita.	hotărâre judecătorească	Sentinta civila nr 14485 / 13.10.2008	JUDECATORIA CRAIOVA, in Dosar nr 6217/215/2008	9462	Împrejmuit		
Se noteaza suprapunerea totala a imobilului de sub A1 cu CF 31718	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9462			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9463	Intravilan, Loc. Braniste, Sos. CALAFATULUI, Nr.63 T4, P27/2		34269	611	I		4	27/2	A	611						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRA		MARIUS - CRISTIAN	31.10.1974	Jud: Neidentifica	1/1	9463	Convenție	act notarial	2772 / 15.11.2007	NP Mircea Dragusin			
FIRA		MIRELA CATALINA	05.12.1977										
					9463			act administrativ	9156/BAR / 03.10.2018	SERVICIUL CADASTRU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează faptul că au fost efectuate mențiuni privind ,, imobil înregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 248 înscris în cartea funciara nr. 31718' așa cum se arată la rubrica Observații din partea I a și Anexa la partea I a cărții funciare	act administrativ	9156/BAR / 03.10.2018	SERVICIUL CADASTRU	9463	Neîmprejmuit		suprapunere reala cu nr cad 248 - Aeroclubul Romaniei imobilul cu IE 34269(provenit din dezlipirea IE 30994) înregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu NC 248 înscris în CFE nr31718

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9464	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFĂTULUI, Nr.63 T4, P28/2		34264	308	I		4	28/2	A	308						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRA		MARIUS - CRISTIAN	31.10.1974	Jud: Neidentifica	1/1	9464	Convenție	act notarial	3019/2007 / 01.01.2007	BNP Dragusin DF	LIPSA CNP		
FIRA		MIRELA CATALINA											
						9464		act administrativ	9056/BAR / 01.10.2018	SERVICIUL CADASTRU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea reală a imobilului cu IE 34264 (provenit din dezlipirea imobilului din CFE 30992) cu imobilul înscris în CFE nr. 31718 Podari,	act administrativ	9056/BAR / 01.10.2018	SERVICIUL CADASTRU	9464	Neîmprejmuit		suprapunere reala cu nr cad 248 - Aeroclubul Romaniei

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9465	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.63 T4, P28/1		34271	205	I		4	28/1	A	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FIRA		MARIUS CRISTIAN	31.10.1974		1/1	9465	Convenție	act notarial	3020/2007 / 01.01.2007	BNP DDF			
FIRA		MIRELA CATALINA	05.12.1977										
						9465		act administrativ	Referat nr.9158/BAR / 03.10.2018	SERVICIUL CADASTRU			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează suprapunerea reală a imobilului cu IE 34271 (provenit din dezlipirea imobilului din CFE 30990) cu imobilul înscris în CFE nr.31718 Podari	act administrativ	Referat nr.9158/BAR / 03.10.2018	SERVICIUL CADASTRU	9465	Neîmprejmuit		suprapunere reala cu nr cad. 248 - Aeroclubul Romaniei.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9466	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P29	420/3	33220	619	I		4	29	A	619						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BLENDEA		DAN CONSTANTIN	19.05.1975	Loc. Craiova, Sos. POPOVENI, Nr.69, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9466	Convenție	act notarial	2135 / 14.11.2002	NP Ionica Vergica,			
BLENDEA		FLAVIA-MARINA	20.11.1976	Loc. Craiova, Sos. POPOVENI, Nr.69, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
											9466	act notarial	2135 / 14.11.2002
						9466		act notarial	INCHEIERE DE RECTIFICARE/07 / 10.02.2017	Ionica Vergica			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
In baza referatului nr 86/I/2009 si a extrasului de plan cadastral emis de Serviciul de Cadastru al OCPI Dolj se noteaza faptul ca imobilul cu nr cad 420 pe o suprafata de 619 mp inscris in CF 294 Podari se suprapune in baza de date cadastrale cu imobilul cu nr cad 248 inscris in CF 236 Podari	act notarial	2135 / 14.11.2002	NP Ionica Vergica,	9466	Împrejmuit		
se noteaza rectificarea numelui proprietarului de sub B1 in sensul ca acesta se va citi corect "BLENDEA FLAVIA-MARINA" in loc de "BLENDEA FLAVIA",	act notarial	INCHEIERE DE RECTIFICARE/07 / 10.02.2017	Ionica Vergica	9466			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9467	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P39	250	31185	141617	I		4	39	ALTELE	141617						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			99999999999999		1/1	9467		Lege	act normativ	1045 / 01.01.2000	.	
						9467			act administrativ	referat 4110/ SC / 16.11.2012	SERVICIUL CADASTRU	
						9467			act administrativ	REFERAT nr. 486/SC / 13.02.2014	SERVICIUL CADASTRU AL OCPI DOLJ	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9467			act administrativ	Referat nr 9166/SC / 23.12.2015	Serviciul Cadastru	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 9096/SC / 18.12.2015	SERVICIUL CADASTRU	
						9467			act administrativ	REFERAT NR 2579/BAR / 19.03.2019	SERVICIUL CADASTRU	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AEROCLUBUL OLTENIA CRAIOVA - zona Balta Verde			999999999999999				9467	act normativ	1045 / 01.01.2000	.		
SC AGROAVIA SRL Alexandria Soseaua Turnu Magurele km 4			999999999999999				9467	act administrativ	3813 / 01.01.2003	.		
							9467	act administrativ	0 / 01.01.2006	.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată
se notează suprapunerea reală a imobilului înscris în CF nr 31185 Podari, cu nr cadastral 250, cu imobilul înscris în CF 30363 Podari, nr.cad. 421, proprietatea lui IGNAT SILVIA ELENA	act administrativ	referat 4110/SC / 16.11.2012	SERVICIUL CADASTRU	9467

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza suprapunerea reala asupra suprafetei de 2002 mp din imobilul de sub A 1 cu imobilul cu numar cadastral 31681 inscris in CFE nr. 31681 a loc. Podari .	act administrativ	REFERAT nr. 486/SC / 13.02.2014	SERVICIUL CADASTRU AL OCPI DOLJ	9467	Împrejmuit		
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 401 înscris în CF nr 288 Podari(pe o suprafata de 331 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 474 înscris în CFE nr 30999 Podari(pe o suprafata de 639 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 460 înscris în CFE nr 30467 Podari(pe o suprafata de 763 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 437 înscris în CF nr 304 Podari(pe o suprafata de 556 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 835/1 înscris în CFE nr 30596 si CFE 30457 Podari(pe o suprafata de 494 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 835/2 înscris în CFE nr 30390 si 30596 Podari(pe o suprafata de 994 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 1419 înscris în CF nr 1017 Podari(pe o suprafata de 788 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 435/2 înscris în CF nr 942 Podari(pe o suprafata de 54 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 435/3 înscris în CF nr 943 Podari(pe o suprafata de 306 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 435/5 înscris în CF nr 944 Podari(pe o suprafata de 207 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 435/4 înscris în CF nr 1878 Podari(pe o suprafata de 360 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 613 înscris în CFE nr 30138 Podari(pe o suprafata de 4350 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 364 înscris în CF nr 259 Podari(pe o suprafata de 4426 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 364 înscris în CF nr 259 Podari(pe o suprafata de 3258 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF				9467			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea reala a imobilului cu nr cadastral 634 înscris în CF nr 582 bis Podari - CFE 32300 Podari (pe o suprafața de 978 mp), cu imobilul cu nr cadastral 250 înscris în prezenta CF	act administrativ	Referat nr 9166/SC / 23.12.2015	Serviciul Cadastru	9467	Împrejmuit		
Se noteaza suprapunerea imobilului lot 2 cu nr. 32728 rezultat in urma dezmembrarii imobilului din cartea funciara 32049 pe intreaga suprafața a acestui lot de 5024 m.p. cu imobilul cu numar cadastral 31185 din prezenta carte funciara	act administrativ	REFERAT NR 9096/SC / 18.12.2015	SERVICIUL CADASTRU	9467			
se noteaza mentiunea' Imobil inregistrat cu suprapunere reala cu imobilul cu nr. cadastral 34768/ inscris in carea funciara nr. 34768 pe UAT Podari'	act administrativ	REFERAT NR 2579/BAR / 19.03.2019	SERVICIUL CADASTRU	9467			
se intabuleaza dreptul de administrare in favoarea	act normativ	1045 / 01.01.2000	.	9467			
se transcrie dreptul de administrare de sub C1, cu privire la imobilul de sub A1,	act administrativ	3813 / 01.01.2003	.	9467			
se noteaza plangerea la incheierea nr 34774/19.12.2005,	act administrativ	0 / 01.01.2006	.	9467			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9468	Intravilan, Loc. Braniste T4, P41	248	31718	73558	I		4	41	ALTELE	73558						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	9468		Lege	act normativ	1045/2006 / 01.01.2006	.				
						9468			act normativ	1045/2006 / 01.01.2006	.				
						9468			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru				
						9468			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru				
						9468			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru				
						9468			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru				
						9468			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru				
						9468			act administrativ	Referat nr.9158/BAR / 03.10.2018	SERVICIUL CADASTRU				
						9468			act administrativ	9056/BAR / 01.10.2018	SERVICIUL CADASTRU				
						9468			act administrativ	Referat nr.1718/BAR / 19.02.2019	SERVICIUL CADASTRU				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
AEROCLUBUL OLTENIA CRAIOVA - ZONA BALTA VERDE			9999999999999				9468		act normativ	1045/2000 / 01.01.2000	.				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 420 înscris în CF nr 249 Podari(pe o suprafața de 619 mp), cu imobilul cu nr cadastral 248 înscris în prezenta CF	act normativ	1045/2006 / 01.01.2006	.	9468	Împrejmuit		
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 1427 înscris în CF nr 1034 Podari(pe o suprafața de 508 mp), cu imobilul cu nr cadastral 248 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9468			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 908/2 înscris în CF nr 1246 Podari(pe o suprafața de 1350 mp), cu imobilul cu nr cadastral 248 înscris în prezenta CF				9468			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 390/5 înscris în CF nr 290 Podari(pe o suprafața de 390 mp), cu imobilul cu nr cadastral 248 înscris în prezenta CF				9468			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 390/4 înscris în CF nr 290 Podari(pe o suprafața de 265 mp), cu imobilul cu nr cadastral 248 înscris în prezenta CF				9468			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 390/8 înscris în CF nr 1199 Podari(pe o suprafața de 28 mp), cu imobilul cu nr cadastral 248 înscris în prezenta CF				9468			
Se notează suprapunerea reală a imobilului din prezenta carte funciară cu imobilul din cartea funciară nr.34271 Podari,rezultat in urma dezmembrării imobilului din CFE 30990 Podari				act administrativ			
se notează suprapunerea reală a imobilului din prezenta carte funciară cu imobilul din cartea funciară nr. 34264 Podari,rezultat in urma dezmembrării imobilului din CFE 30992 Podari,	act administrativ	9056/BAR / 01.10.2018	SERVICIUL CADASTRU	9468			
Se noteaza rectificarea mentiunii de sub B3 in sensul ca se suprapune imobilului cu nr cadastral 33368 rezultat in urma dezmembrării imobilului cu nr.cad.1427 înscris în CF nr 1034 Podari(pe o suprafața de 508 mp), cu imobilul cu nr cadastral 248 înscris în prezenta CF	act administrativ	Referat nr.1718/BAR / 19.02.2019	SERVICIUL CADASTRU	9468			
Se intableaza dreptul de adminstrare in favoarea	act normativ	1045/2000 / 01.01.2000	.	9468			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9469	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P40	249	31719	282750	I		4	40	ALTELE	282750						

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	9469		Lege	act normativ	1045/2000 / 01.01.2000	.	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						9469			act administrativ	REFERAT 6630/sc / 20.06.2023	serviciul cadastru-bar	
						9469			act administrativ	REFERAT NR 11901_SC / 10.12.2023	SERVICIU CADASTRU-BAR	
						9469			act administrativ	REFERTA NR 3792/sc / 23.04.2024	serviciul cadastru-bar	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AEROCLUBUL OLTENIA CRAIOVA - ZONA BALTA VERDE			9999999999999				9469	act normativ	1045/2000 / 01.01.2000	.		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 390/8 înscris în CF nr 1199 Podari(pe o suprafața de 278 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9469	împrejmuit		
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 390/5 înscris în CF nr 290 Podari(pe o suprafața de 16 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF				9469			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 390/4 înscris în CF nr 290 Podari(pe o suprafața de 321 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF				9469			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 390/3 înscris în CF nr 1196 Podari(pe o suprafața de 405 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF				9469			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 1392 înscris în CF nr 1022 Podari(pe o suprafața de 687 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF				9469			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 392 înscris în CF nr 301 Podari(pe o suprafața de 278 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF				9469			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 525 înscris în CF nr 402 Podari(pe o suprafața de 663 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF				9469			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 387 înscris în CF nr 1002 Podari(pe o suprafața de 821 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF				9469			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 423 înscris în CF nr 295 Podari(pe o suprafața de 823 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF	act administrativ	REFERAT NR 3925/SC / 01.09.2014	serviciul cadastru	9469	Împrejmuit		
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 391 înscris în CF nr 383 Podari(pe o suprafața de 663 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF				9469			
se notează suprapunerea imobilului cu nr cadastral 422 înscris în CF nr 1025 Podari(pe o suprafața de 429 mp), cu imobilul cu nr cadastral 249 înscris în prezenta CF				9469			
Se noteaza mentiunea : 'Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 33464 / înscris în Cartea Funciară nr. 33464 Podari ”	act administrativ	REFERAT 6630/sc / 20.06.2023	serviciul cadastru- bar	9469			
Se notează faptul că pe planul de amplasament și delimitare al imobilului si la rubrica observatii din foaia A a prezentei carti funciare, a fost efectuată de către Serviciul Cadastru/OCPI Dolj mențiunea «Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 39097/înscris în Cartea Funciară nr. 39097 Podari'	act administrativ	REFERAT NR 11901 .SC / 10.12.2023	SERVICIU CADASTRU-BAR	9469			
Se notează faptul că pe planul de amplasament și delimitare al imobilului si la rubrica observatii din foaia A a prezentei carti funciare, a fost efectuată de către Serviciul Cadastru/OCPI Dolj mențiunea «Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 31729/înscris în Cartea Funciară nr. 31729 Podari'.'	act administrativ	REFERTA NR 3792/sc / 23.04.2024	serviciul cadastru- bar	9469			
se intabuleaza dreptul de administrare in favoarea	act normativ	1045/2000 / 01.01.2000	.	9469			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9470	Intravilan, Loc. Braniste, Str. AEROCLUBULUI, Nr. FN T4, P46	251	31694	22061	I		4	46	CC	22061	1	CIE	590	1	31694-C1	DA
											2	CAS	203	1	31694-C2	DA
											3	CIE	727	1	31694-C3	DA
											4	CA	99	1	31694-C4	DA
											5	CAS	366	1	31694-C5	DA
											6	CA	75	1	31694-C6	DA
											7	CA	510	1		DA
											8	CA	120	1		DA
											9	CA	81	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	9470		Lege	act normativ	1045/2000 / 01.01.2000	.		
AEROCLUBUL ROMANIEI			4266944	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. LASCAR CATARGIU, Nr.54, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		9470			act normativ	1045/2000 / 01.01.2000	.		
						9470, C1, C2, C3, C4, C5, C6			act notarial	Declaratie nr. 3449 / 21.09.2022	BNP Sorop Alexandru Oliviu		
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6		Lege	act administrativ	Certificat de atestare a extinderii edificării construcțiilor nr. 13407 / 14.09.2022	Primaria Podari		
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	C7, C8, C9		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
AEROCLUBUL ROMANIEI			4266944	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. LASCAR CATARGIU, Nr.54, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza rectificarea prezentei carti funciare in sensul ca titularul dreptului de administrare de sub B2 se va citi 'AEROCLUBUL ROMANIEI' in loc de 'AEROCLUB OLTENIA CRAIOVA, zona Balta Verde',	act notarial	Declaratie nr. 3449 / 21.09.2022	BNP Sorop Alexandru Oliviu	9470, C1, C2, C3, C4, C5, C6	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10949	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN De 4/1			802	I		De 4/1		DR	802						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10949		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10949			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10949	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11341	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.2A T12, P103	570/1	32335	640	I		12	103	CC	640	2	CIE	479	2	32335-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IURES		CLAUDIU TUDOREL			1/1	11341		Convenție	act notarial	aut. nr. 1717/2007 / 01.01.2007	NP. Zavoi A.P	LIPSA CNP	
IURES		ELENA ALINA										LIPSA CNP	
IURES		CLAUDIU TUDOREL	17.02.1974	Strada: Bucuresti, Nr: 41, Bloc: 27A, Ap: 20, Sc: 1, Et: 7	1/1	C2		Construire	act administrativ	autorizatia de construire nr 28 / 06.06.2008	Primaria Podari		
IURES		ELENA ALINA	16.07.1977	Loc: Craiova, Strada: Bucuresti, Nr: 41, Bloc: 27A, Ap: 20, Et: 7									
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757			11341, C2			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA aut nr 1120 / 04.06.2015	NP Sorop Alexandru Oliviu		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757			11341, C2			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1328 / 08.05.2018	NP Sorop Alexandru Oliviu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757		Ipotecă		11341, C2	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA aut nr 1120 / 04.06.2015	NP Sorop Alexandru Oliviu	1000000	LEI	
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA			361757		Ipotecă		11341, C2	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1328 / 08.05.2018	NP Sorop Alexandru Oliviu	300000	RON	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA aut nr 1120 / 04.06.2015	NP Sorop Alexandru Oliviu	11341, C2	Împrejmuit		
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1328 / 08.05.2018	NP Sorop Alexandru Oliviu	11341, C2			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11342	Intravilan, Loc. Braniste T12, P47			1814	I		12	47	CC	1814	1	CIE	46	2		NU
											2	CIE	213	2		NU
											3	CA	714	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11342		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11342			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11342	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11343	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.2H T12, P103	570/2	37330	348	I		12	103	A	348						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARCU		IONEL			1/1	11343		Convenție	act notarial	aut nr 2755 / 16.07.2003	NP Zavoi Aurelian Paul	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC PIACOM SRL			6126114		Superficie		11343	act notarial	act aditional aut nr 186 / 11.03.2021	Papa Eugenia la contractul de superficie		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11344	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.2H T12, P29/1			658	I		12	29/1	CC	658						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11344		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11344			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	11344	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11345	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T12, P103	2136	37037	1600	I		12	103	A	1600						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DAHA		PETRE			1/1	11345		Convenție	act notarial	443 / 01.01.2002	NP Florian Tone	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11638	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.2B T112, P101	451	33331	4247	I		112	101	CC	697	1	CA	66	1	33331-C1	DA
					I		112	101	A	3550	2	CIE	211	1	33331-C2	DA
											3	CA	20	1	33331-C3	DA
											4	CA	56	1	33331-C4	DA
											5	CAS	240	2	33331-C5	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ORBAN		VASILE			1/1	11638, C1, C2		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 1044 / 27.04.1998	NP Elvira Diaconescu,	LIPSA CNP	
ORBAN		GHEORGHITA										LIPSA CNP	
ORBAN		VASILE	08.10.1962	Loc. Craiova, Str. RÎULUI, Nr.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C5		Construire	act administrativ	autorizatia de construire nr 90 / 24.10.2002	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ		
ORBAN		GHEORGHITA	23.08.1966	Loc. Craiova, Str. RÎULUI, Nr.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
ORBAN		VASILE			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
ORBAN		GHEORGHITA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11886	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P22/1,23/1			1048	I		4	22/1,23/1	A	1048						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11886		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11886			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11886	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12093	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.220 T4, P25			679	I		4	25	A	679						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	12093		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						12093			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12093	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.28

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12094	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T4, P39			3543	I		4	39	ALTELE	3543						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	12094		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						12094			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	12094	Împrejmuit		