

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8847	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.20 T119, P12		37851	143	I		119	12	CC	143	2	CA	43	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VOICU		VERGICĂ	09.01.1958	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8847		Reconstituire	act administrativ	TP nr 20092 / 28.06.2017	COMISIA JUDETEANA DOLJ	
VOICU		VERGICĂ	09.01.1958	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
8849	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFĂTULUI, Nr.42 T3, P185,186			1276	I		3	185,186	CC	1276	1	CL	81	1		DA		
											2	CL	86	1		DA		
													3	CA	15	1		DA
													4	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		ILIE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8849		Reconstituire	act administrativ	TDP 14133 / 28.10.2009	C.JSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
POPESCU		ILIE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8937	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.30 T3, P177,178			2070	I		3	177,178	CC	1000	1	CL	83	1		DA
					I		3	177,178	A	1070						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȚIȚOI		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8937		Reconstituire	act administrativ	TDP 2963-59612 / 03.05.2000	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
ȚIȚOI		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8938	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFĂTULUI, Nr.40 T1, P183,184	551	32011	1148	I		1	183,184	CC	717	1	CL	88	2	32011-C1	DA
					I		1	183,184	A	431	2	CA	39	1		DA
											3	CA	86	1		DA
											4	CA	30	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIMPOERU		ION			1/1	8938		Convenție	act administrativ	2771-9597/19-98 / 01.01.1998	CJ Dolj	LIPSA CNP	
CIMPOERU		ION			1/1	C1		Construire	act administrativ	2771-9597/19-98 / 01.01.1998	CJ Dolj	LIPSA CNP	
CIMPOERU		ELENA										LIPSA CNP	
CIMPOERU		ION			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9268	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.16A T3, P1A	461	31900	1406	I		3	1A	CC	325	1	CL	169	1	31900-C1	DA
					I		3	1A	A	1081	3	CA	28	1		DA
											4	CA	46	1		DA
											5	CA	35	1		DA
											6	CA	17	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIFU		GEORGE			5/8	9268		Convenție	act notarial	1223 / 21.06.2006	NP DRAGUSIN DF	LIPSA CNP	
CHIFU		MIHAELA SIMONA										LIPSA CNP	
AVRAM		CONSTANTIN STELIAN			13/16	C1		Convenție	act notarial	1223 / 21.06.2006	NP DRAGUSIN DF	LIPSA CNP	
GHIDURA		FELIX MARIAN										LIPSA CNP	
CHIFU		GEORGE			1/1	C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
CHIFU		MIHAELA SIMONA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9269	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.52 T3, P195, 196	403/1	37119	287	I		3	195,196	CC	287	1	CL	70	1		DA
											2	CA	43	1		DA
											3	CA	26	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CROITORU		MITRANA			5/8	9269		Convenție	act notarial	28 / 15.01.2009	NP Papa AD	LIPSA CNP	
CROITORU		DORIN										LIPSA CNP	
SERCAU		MIHAELA-IULIANA	19.02.1981	Loc. Craiova, Str. MARESAL ALEXANDRU AVERESCU, Nr.2, Bl.L2, Sc.3, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/8	9269		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1182 / 30.12.2022	Tomita Sebastian		
SERCAU		MIHAELA-IULIANA	19.02.1981	Loc. Craiova, Str. MARESAL ALEXANDRU AVERESCU, Nr.2, Bl.L2, Sc.3, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CROITORU		MITRANA										LIPSA CNP	
CROITORU		DORIN										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SERCAU		PAULINA	04.06.1956	Loc. Craiova, Str. GEORGE BREAZUL, Bl.H33, Sc.2, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Uzuct viager	3/8	9269	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1182 / 30.12.2022	Tomita Sebastian			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9270	Intravilan, Loc. Braniste T3, P207	237	31778	510	I		3	207	CC	510	1	CL	124	1	31778-C1	DA
									3	CA	17	1		DA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
VASILE		DENISA-GEANINA	18.05.1996	Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9270, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 999 / 04.07.2022	NP Mladin Preoteasa Alina Corina				
VASILE		DENISA-GEANINA	18.05.1996	Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
VASILE		DORINA-IRINA	22.11.1973	Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/4	9270, C1	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 999 / 04.07.2022	NP Mladin Preoteasa Alina Corina					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9271	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.74 T3, P209, 210		37973	944	I		3	209,210	CC	764	1	CL	146	1	37973-C1	DA
					I		3	209,210	V	180	2	CA	24	1	37973-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOTA		IOAN	20.10.1953	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.74, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9271, C1, C2		Hotărâre Judecătorească	act administrativ	Certificat fiscal nr.5595 / 29.03.2021	Primaria com Podari	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CASA DE AJUTOR RECIPROC A PENSIONARILOR			4829991				9271, C1, C2	somație	Dosar nr. 2490/E/2023 / 13.12.2024	BEJ. Mușat Marian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza începerea urmăririi silite in condițiile N.C.Pr. Civ, asupra imobilului de sub A 1, pt. creanta de 18.741, 09 Ron,	somație	Dosar nr. 2490/E/2023 / 13.12.2024	BEJ. Mușat Marian	9271, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9272	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.34 T3, P179	2121	30370	818	I		3	179	CC	173	1	CAS	73	1		DA
					I		3	179	A	645	2	CA	52	1		DA
											3	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAROHIA BRANISTE-PODARI			999999999999999999		1/1	9272		Convenție	act notarial	1570 din 2009 / 01.01.2009	BNP Gageatu Ilie	LIPSA CUI	
PAROHIA BRANISTE-PODARI			999999999999999999		1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9273	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.68 T3, P201			336	I		3	201	CC	336	1	CA	63	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GOE		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9273		Reconstituire	act administrativ	TDP 915-48550 / 08.09.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
GOE		ION		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9274	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.18 T3, P197, 198	6	32883	912	I		3	197,198	CC	612	1	CL	136	1	32883-C1	DA
					I		3	197,198	A	300	2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SELARU		NICOLAE			1/1	9274, C1		Convenție	act notarial	aut. nr. 644/1999 / 01.01.1999	NP. Stefanescu Floriana	LIPSA CNP	
SELARU		ECATERINA										LIPSA CNP	
SELARU		NICOLAE			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
SELARU		ECATERINA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9275	Intravilan, Loc. Podari, Str. CALAFATULUI, Nr.60 T3, P199/5,199/4	459	32543	485	I		3	199/4,199/5	CC	395	1	CL	88	2	32543-C1	DA
					E		3	199/4,199/5	A	90						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						C1			act administrativ	autorizatia de construire nr. 52 / 17.06.2014	Primaria com. Podari		
DUMITRU		ȘTEFAN	29.10.1982	Loc. Craiova, Str. FATA LUNCII, Nr.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9275, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE/147 / 03.02.2017	Ionica Vergica		
VĂDUVA		MARIANA	28.08.1986	Loc. Craiova, Str. FATA LUNCII, Nr.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza mansardarea constructiei C 1 .	act administrativ	autorizatia de construire nr. 52 / 17.06.2014	Primaria com. Podari	C1	Împrejmuit		str.Calafatului, nr. 60;str.Calafatului, nr. 60

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9276	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.62 T3, P199	315	30365	578	I		3	199	CC	578	1	CL	102	1	30365-C1	DA
											2	CA	64	1	30365-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHIȚĂ		FLORICA	28.10.1966	Loc. Craiova, Str. Borsec, Nr.21, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9276, C1, C2	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 2578 / 07.09.2020	NP DOINA FAURAR			
GHIȚĂ		ȚÎRDEL	18.09.1962	Loc. Craiova, Str. Borsec, Nr.31, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9277	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.56 T3, P199/3	1396/2-1396-1/2	37147	717	I		3	199/3	CC	717	1	CL	208	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRINCA		IONEL BENONE			1/1	9277		Convenție	act notarial	aut nr 1553 / 15.08.2008	NP Peia Ofelia	casatorit cu; LIPSA CNP	
BACIU		NADIA										LIPSA CNP	
TRINCA		IONEL BENONE			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
BACIU		NADIA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9278	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.58 T3, P199	16	35577	706	I		3	199	CC	706	1	CL	268	3	35577-C1	DA
											2	CA	61	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1-U1	0.5242		act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.1729 / 21.05.2024	NP Marinescu Maria Daniela	
						C1-U2	0.4758		act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.1729 / 21.05.2024	NP Marinescu Maria Daniela	
ULIU		NICOLIȚA	05.08.1955	Loc. Craiova, Str. CRINGULUI, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj		C1-U1	0.5242	Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificariei construcției nr. 1822 / 05.02.2024	PRIMARIA PODARI	
ULIU		VERGIL	20.08.1952	Loc. Craiova, Str. CRINGULUI, Nr.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
ULIU		NICOLIȚA	05.08.1955	Loc. Craiova, Str. CRINGULUI, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj		C1-U2	0.4758	Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificariei construcției nr. 1822 / 05.02.2024	PRIMARIA PODARI	
ULIU		VERGIL	20.08.1952	Loc. Craiova, Str. CRINGULUI, Nr.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
ULIU		NICOLIȚA	05.08.1955	Loc. Craiova, Str. CRINGULUI, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	2825438/539-0000	9278		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.1729 / 21.05.2024	NP Marinescu Maria Daniela	
ULIU		VERGIL	20.08.1952	Loc. Craiova, Str. CRINGULUI, Nr.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
ULIU		VERGIL	20.08.1952	Loc. Craiova, Str. CRINGULUI, Nr.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	2564562/539-0000	9278		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.1729 / 21.05.2024	NP Marinescu Maria Daniela	
ULIU		NICOLIȚA	05.08.1955	Loc. Craiova, Str. CRINGULUI, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						C1			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.1729 / 21.05.2024	NP Marinescu Maria Daniela	
ULIU		VERGIL	20.08.1952	Loc. Craiova, Str. CRINGULUI, Nr.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	Parlamentul României	
ULIU		NICOLIȚA	05.08.1955	Loc. Craiova, Str. CRINGULUI, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării
Se infiinteaza cartea funciara 35577-C1-U1 a unitatii individuale cu numarul cadastral 35577-C1-U1/Podari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 35577-C1 inscrisa in cartea funciara 35577-C1;
Se infiinteaza cartea funciara 35577-C1-U2 a unitatii individuale cu numarul cadastral 35577-C1-U2/Podari, rezultat din apartamentarea constructiei cu numarul cadastral 35577-C1 inscrisa in cartea funciara 35577-C1;
Se noteaza apartamentarea constructiei cu identificatorul 35577-C1/Podari, inscrisa in CF 35577-C1, si se deschid urmatoarele 2 carti funciare: -- CF35577-C1-U1/35577-C1-U1 , cota parti uz comun 0.5242 , cota teren 0.5242; -- CF35577-C1-U2/35577-C1-U2 , cota parti uz comun 0.4758 , cota teren 0.4758;

5. OBSERVAȚII

Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE NR.1729 / 21.05.2024	NP Marinescu Maria Daniela	C1-U1	Împrejmuit		
			C1-U2			
			C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9279	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.56 T3, P199/2	1396/1/1/2	36994	867	I		3	199/2	CC	867						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAIS		MIHAELA CORINA			1/1	9279		Convenție	act notarial	1162 / 01.01.2007	Np Peia Ofelia	LIPSA CNP	
						9279			hotărâre judecătorească	certificat din Dosar nr. 2344/215/2006 / 01.01.2006	Judecatoria Craiova		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se reinscrie litigiul in scris in baza Certificatului din Dosar nr 2344/215/2006 Judecatoria Craiova in cartea 1010 podari intervenit intre reclamatii Nedelcuta Mihai Cristian si Nedelcuta Ramona Mihaela si Parata Segarceanu Ioana avand ca obiect constatarea dreptului de proprietate asupra terenului in scris sub A1	hotărâre judecătorească	certificat din Dosar nr. 2344/215/2006 / 01.01.2006	Judecatoria Craiova	9279	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9280	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.56 T3, P199/1	1396/1/1/1	37252	2165	I		3	199/1	CC	2165	1	CL	95	1	37252-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SEGARCEANU		IOANA			1/1	9280, C1		Convenție	act notarial	aut nr 2541 / 08.11.2006	NP Peia Ofelia	LIPSA CNP	
						9280, C1			hotărâre judecătorească	din dosar nr 2344/215/2006 / 05.02.2007	Judecatoria Craiova		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza litigiul intervenit intre reclamantii Nedelcuta Mihai-Cristian si Nedelcuta Ramona-Mihaela si parata Segarceanu Ioana , avand ca obiect constatarea dreptului de proprietate asupra terenului intravilan in suprafata de 865 mp cu nr cadastral 1396/1/1/2 din CF 1545	hotărâre judecătorească	din dosar nr 2344/215/2006 / 05.02.2007	Judecatoria Craiova	9280, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9281	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.48 T3, P191, 192			687	I		3	191,192	CC	344	1	CL	48	1		NU
					I		3	191,192	A	343	2	CA	38	1		NU
											3	CA	37	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9281		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9281			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9281	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9282	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.46 T3, P189, 190			690	I		3	189,190	CC	411	1	CL	46	1		DA
					I		3	189,190	A	279	2	CA	42	1		DA
											3	CA	9	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ENACHE		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9282		Reconstituire	act administrativ	TDP 1729 45680 / 26.10.1994	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP			
ENACHE		GHEORGHÎȚA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP			
ENACHE		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP			
ENACHE		GHEORGHÎȚA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9283	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.44 T3, P188, 187		38508	739	I		3	187,188	CC	363	1	CL	45	1	38508-C1	DA
					I		3	187,188	A	376	2	CA	52	1	38508-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PREDA		NICOLAE										decedat; 1370314163245
NICOLAE		IONIȚĂ	11.08.1970	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9283		Sucesiune	act notarial	CM NR. 151 / 27.07.2002	BNP DANA TOMITA	
DUDAN		ION	07.04.1960	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj								decedat
NICOLAE		PREDA	14.03.1937		1/2	C1, C2		Construire	act notarial	CM NR. 151 / 27.07.2002	BNP DANA TOMITA	decedat
NICOLAE		PREDA	14.03.1937									decedat
NICOLAE		IONIȚĂ	11.08.1970	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	C1, C2		Sucesiune	act notarial	CM NR. 151 / 27.07.2002	BNP DANA TOMITA	
DUDAN		ION	07.04.1960	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj								decedat

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9284	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.32 T3, P177, 178			2000	I		3	177,178	CC	1000	1	CL	70	1		DA
					I		3	177,178	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ȚIȚOI		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9284		Reconstituire	act administrativ	TDP 2963-59612 / 03.05.2000	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
ȚIȚOI		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9285	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.50 T3, P193, 194			1309	I		3	193,194	CC	668	1	CL	68	1		NU
					I		3	193,194	A	641	2	CL	71	1		NU
											3	CA	22	1		NU
											4	CA	26	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9285		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9285			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9285	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9286	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.52 T3, P195, 196	403/2	30046	447	I		3	195,196	CC	28	1	CA	25	1		DA
					I		3	195,196	A	419						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SERCAU		MIHAELA-IULIANA	19.02.1981	Loc. Craiova, Str. MARESAL ALEXANDRU AVERESCU, Nr.2, Bl.L2, Sc.3, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9286		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1182 / 30.12.2022	Tomita Sebastian		
SERCAU		MIHAELA-IULIANA	19.02.1981	Loc. Craiova, Str. MARESAL ALEXANDRU AVERESCU, Nr.2, Bl.L2, Sc.3, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SERCAU		PAULINA			Uzuct viager	1/1	9286	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1182 / 30.12.2022	Tomita Sebastian			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9287	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.52 T3, P195, 196	403/3	37017	539	I		3	195,196	CC	43	1	CA	21	1		DA
					I		3	195,196	A	496	2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CROITORU		MITRANA			1/1	9287		Convenție	act notarial	28 / 01.01.2010	NP Popa AD	LIPSA CNP	
CROITORU		DORIN		LIPSA CNP									
SERCAU		PAULINA		LIPSA CNP									
CROITORU		MITRANA		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP		
CROITORU		DORIN									LIPSA CNP		
SERCAU		PAULINA									LIPSA CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
9288	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.54 T3, P197, 198			1237	I		3	197,198	CC	1237	1	CL	86	1		NU		
											2	CA	40	1		NU		
													3	CA	23	1		NU
													4	CA	20	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9288		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9288			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9288	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9289	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.38 T3, P181, 182		32793	3519	I		3	181,182	CC	1781	1	CL	87	1	32793-C1	DA
					I		3	181,182	A	1738	2	CL	79	1	32793-C2	DA
											3	CA	64	1	32793-C3	DA
											4	CA	122	1	32793-C4	DA
											5	CA	77	1	32793-C5	DA
											6	CA	26	1	32793-C6	DA
											7	CA	3	1	32793-C7	DA
											8	CA	14	1	32793-C8	DA
											9	CA	15	1	32793-C9	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTACHE		VICTOR	14.12.1967	Strada: Severinului, Nr: 24, Bloc: 403b, Ap: 5, Sc:	3/8	9289		Succesiune	act normativ	TDP nr. 1590-9692 / 05.08.1994	CJ DOLJ		
COSTACHE		DORINA	03.07.1973	Strada: Oltenia, Nr: 1B, Bloc: T2, Ap: 3, Sc:	3/8	9289		Succesiune	act normativ	TDP nr. 1590-9692 / 05.08.1994	CJ DOLJ		
COSTACHE		VICTOR	14.12.1967	Strada: Severinului, Nr: 24, Bloc: 403b, Ap: 5, Sc:	3/16	C1		Succesiune	act normativ	TDP nr. 1590-9692 / 05.08.1994	CJ DOLJ		
COSTACHE		DORINA	03.07.1973	Strada: Oltenia, Nr: 1B, Bloc: T2, Ap: 3, Sc:	3/16	C1		Succesiune	act normativ	TDP nr. 1590-9692 / 05.08.1994	CJ DOLJ		
COSTACHE		VICTOR	14.12.1967	Strada: Severinului, Nr: 24, Bloc: 403b, Ap: 5, Sc:	1/8	9289		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.21 / 23.02.2024	Dragusin Danut Florin		
COSTACHE		DORINA	03.07.1973	Strada: Oltenia, Nr: 1B, Bloc: T2, Ap: 3, Sc:	1/8	9289		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.21 / 23.02.2024	Dragusin Danut Florin		
COSTACHE		VICTOR	14.12.1967	Strada: Severinului, Nr: 24, Bloc: 403b, Ap: 5, Sc:	5/16	C1		Succesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.21 / 23.02.2024	Dragusin Danut Florin		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
COSTACHE		DORINA	03.07.1973	Strada: Oltenia, Nr: 1B, Bloc: T2, Ap: 3, Sc:	5/16	C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR.21 / 23.02.2024	Dragusin Danut Florin	
COSTACHE		VICTOR	14.12.1967	Strada: Severinului, Nr: 24, Bloc: 403b, Ap: 5, Sc:	1/1	C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
COSTACHE		DORINA	03.07.1973	Strada: Oltenia, Nr: 1B, Bloc: T2, Ap: 3, Sc:								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9291	Intravilan, Loc. Braniste, Al. CALAFATULUI, Nr.FN T3		39124	678	I		3		DR	678						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC			99999999999999		1/1	9291		Lege	act normativ	9.HG 965 si Anexa nr. 76 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMANIEI	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9292	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.28 T3, P117,118,119			1000	I		3	117,118,119	CC	1000	1	CL	138	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9292		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9292			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9292	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9294	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.24 T3, P166, 165, 164		30243	2393	I		3	164,165,166	CC	481	1	CL	44	1	30243-C1	DA
					I		3	164,165,166	V	829	2	CL	74	1	30243-C2	DA
					I		3	164,165,166	A	1083						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLUTUR		CARMEN-GABRIELA	23.04.1985	Loc. Craiova, Str. TECUCIULUI, Nr.24, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9294, C2		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut nr 241 / 01.02.2023	Ilie Victor Florea		
FLUTUR		CARMEN-GABRIELA	23.04.1985	Loc. Craiova, Str. TECUCIULUI, Nr.24, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
SMARANDACHE		AUREL	26.12.1958	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.24, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9294, C2	act notarial	Contract de donatie aut nr 241 / 01.02.2023	Ilie Victor Florea			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/ E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9295	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.26 T3, P167,169,171,168, 170		33022	4291	I		3	167,168,169,170,171	CC	726	1	CL	108	1	33022-C1	DA
					I		3	167,168,169,170,171	V	780	2	CA	22	1	33022-C2	DA
					I		3	167,168,169,170,171	A	2785	3	CA	25	1	33022-C3	DA
											4	CA	25	1	33022-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOICA		CRISTIAN	27.03.1981	Loc. Tuglui, Nr.966, UAT. Tuglui, Jud. Dolj	1/1	9295, C1, C2, C3	Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT 557 / 27.03.2023	CRETAN CARMEN MIHAELA			
STOICA		FLORENTINA-MĂDĂLINA	15.07.1978	Loc. Tuglui, Nr.966, UAT. Tuglui, Jud. Dolj									
STOICA		CRISTIAN	27.03.1981	Loc. Tuglui, Nr.966, UAT. Tuglui, Jud. Dolj	1/1	C4	Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
STOICA		FLORENTINA-MĂDĂLINA	15.07.1978	Loc. Tuglui, Nr.966, UAT. Tuglui, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
STOICA		DĂNUȚ	19.05.1950	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9295, C1, C2, C3	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT 557 / 27.03.2023	CRETAN CARMEN MIHAELA			
STOICA		GHEORGHIȚA	06.08.1954	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj									
STOICA		DĂNUȚ	19.05.1950	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		9295, C1, C2, C3	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE AUT 557 / 27.03.2023	CRETAN CARMEN MIHAELA			
STOICA		GHEORGHIȚA	06.08.1954	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
9296	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.20B T3, P157, 158		35060	2902	I		3	157,158	CC	2902	1	CL	70	1	35060-C1	DA		
											2	CL	61	1	35060-C2	DA		
													3	CL	63	1	35060-C3	DA
													4	CL	66	1	35060-C4	DA
													5	CL	54	1	35060-C5	DA
													6	CL	37	1	35060-C6	DA
													7	CL	60	1	35060-C7	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUSI		MARIOARA	01.10.1961	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Eroilor nr. 108	1/1	9296		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 437 / 01.04.2015	Gageatu Ilie		
						9296			înscris sub semnătura privată	DOCUMENTATIE CADASTRALA / 10.12.2021	PFA ANOIU IULIAN		
						9296			certificat greșă	CERTIFICAT IN DOSAR NR 9960/215/2021 / 22.07.2022	JUDECATORIA CRAIOVA		
MUSI		MARIOARA	01.10.1961	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Eroilor nr. 108	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul actualizarii de pad cu constructii fara acte (C1,C2,C3,C4, C5,C6,C7)	înscris sub semnătura privată	DOCUMENTATIE CADASTRALA / 10.12.2021	PFA ANOIU IULIAN	9296	Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza litigiul intervenit intre reclamanta UAT Podari in contradictoriu cu parata MUSI MARIOARA - a solicitat instantei ca prin hotararea ce se va pronunta sa se dispuna desfiintarea constructiei edificate fara autorizatie de construire pe terenul de sub A 1, sa se dispuna in sarcina si pe cheltuiala paratei desfiintarea lucrarilor edificate fara autorizatie de construire, iar in caz de neconformitate sa fie autorizata reclamanta a proceda la desfiintarea acestor lucrari pe cheltuiala paratei, autorizarea reclamantei de a patrunde pe proprietatea paratei si de a uza de forta publica in indeplinirea hotararii judecatoresti ce se va pronunta, obligarea paratei la plata cheltuielilor de judecata.	certificat grefă	CERTIFICAT IN DOSAR NR 9960/215/2021 / 22.07.2022	JUDECATORIA CRAIOVA	9296	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9297	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.22 T3, P159,160,161,162,163		33077	3300	I		3	159,160,161,162,163	CC	466	1	CL	134	1	33077-C1	DA
					I		3	159,160,161,162,163	V	958	2	CA	22	1	33077-C2	DA
					I		3	159,160,161,162,163	A	1876	3	CA	10	1	33077-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIMPOERU		VICTOR	11.10.1974	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9297, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUT. 1773 / 07.05.2018	GUNESCU TUDOR Marinela Daniela		
CIMPOERU		VICTOR	11.10.1974	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CIMPOERU		ȘTEFAN	13.04.1938	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9297, C1	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUT. 1773 / 07.05.2018	GUNESCU TUDOR Marinela Daniela			
CIMPOERU		IOANA	25.09.1941	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj									
CIMPOERU		ȘTEFAN	13.04.1938	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		9297, C1	act notarial	CONTRACT DE ÎNTREȚINERE AUT. 1773 / 07.05.2018	GUNESCU TUDOR Marinela Daniela			
CIMPOERU		IOANA	25.09.1941	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9298	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.18 T3, P155, 156	749	37314	3922	I		3	155,156	CC	312	1	CL	138	1	37314-C1	DA
					I		3	155,156	A	3610	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		LILIANA CLAUDIA			1/1	9298, C1		Convenție	act notarial	2198 / 01.01.1996	NP Cernobai Emil	necasatorita; LIPSA CNP	
POPA		LILIANA CLAUDIA			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9299	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.16 T3, P1A	462	37374	2495	I		3	1A	A	2495						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CHIFU		GEORGE										LIPSA CNP
CHIFU		MIHAELA SIMONA			1/1	9299		Convenție	act notarial	aut nr 3701 / 09.10.2002	NP Gageatu Ilie	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9300	Intravilan, Loc. Braniste, AI. CALAFATULUI, Nr.2 T3, P180/1		39268	374	I		3	180/1	CC	374	1	CA	174	1	39268-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHITA		LEONTINA	23.05.1952	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. Alexandru Cocioboiu, Nr. Postal 17	1/1	9300, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare nr 1172 / 06.06.2024	NP CRETAN CARMEN MIHAELA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9301	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T3, P180/2			736	I		3	180/2	N	736						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9301		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9301			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9301	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9302	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T3, P158/1,158/2		35059	580	I		3	158/1,158/2	CC	215	1	CL	77	1		DA
					I		3	158/1,158/2	ALTELE	365	2	CL	118	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
Zamfir		Ion	31.12.1957	Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE ROMANESCU, Nr.61, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9302		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT . NR. 4268 / 16.10.2019	NP DOINA FAURAR	
ZAMFIR		STELA	30.11.1956	Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE ROMANESCU, Nr.61, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
Zamfir		Ion	31.12.1957	Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE ROMANESCU, Nr.61, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
ZAMFIR		STELA	30.11.1956	Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE ROMANESCU, Nr.61, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ANAF -DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ			99999999999999				9302	somație	1630100305-09276 / 29.09.2014	ANAF- DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ		
ANAF -DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ			99999999999999				9302	somație	1630100206-80041 / 29.09.2014	ANAF- DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ		
ANAF -DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ			99999999999999				9302	somație	1630010000-38062 / 14.06.2007	ANAF- DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ		
ANAF -DGRFP CRAIOVA - AJFP DOLJ			99999999999999				9302	somație	1630010000-44603 / 14.06.2007	ANAF- DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează urmărirea silită instituită în condițiile C.proc. fisc. asupra imobilului sub A 1, cu privire la partea (cota) ce va reveni din proprietate coproprietarului-debitor ZAMFIR ION, pentru suma de 1300 lei în favoarea	somație	163010030509276 / 29.09.2014	ANAF- DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ	9302	Împrumuit		
se notează urmărirea silită instituită în condițiile C.proc. fisc. asupra imobilului sub A 1, cu privire la partea (cota) ce va reveni din proprietate coproprietarului-debitor ZAMFIR ION, pentru suma de 1300 lei în favoarea	somație	163010020680041 / 29.09.2014	ANAF- DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ	9302			
se notează urmărirea silită instituită în condițiile C.proc. fisc. asupra imobilului sub A 1, cu privire la partea (cota) ce va reveni din proprietate coproprietarului-debitor ZAMFIR ION, pentru suma de 192 lei în favoarea	somație	163001000038062 / 14.06.2007	ANAF- DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ	9302			
se notează urmărirea silită instituită în condițiile C.proc. fisc. asupra imobilului sub A 1, cu privire la partea (cota) ce va reveni din proprietate coproprietarului-debitor ZAMFIR ION, pentru suma de 192 lei în favoarea	somație	163001000044603 / 14.06.2007	ANAF- DGRFP CRAIOVA -AJFP DOLJ	9302			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10975	Intravilan, Loc. Braniste T3, P180/2			642	I		3	180/2	CC	642						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10975		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI				
						10975			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10975	Împrejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11595	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.70 T17, P202,203,204		33254	1413	I		17	202,203,204	CC	736	1	CAS	363	3	33254-C1	DA
					I		17	202,203,204	PD	677						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENACHE		CONSTANTIN		SOSEAUJA NICOLAE TITULESCU Nr.81-87 Bl.10 Sc.A Et.5 Ap.13 Loc. BUCURESTI	1/1	11595		Convenție	act notarial	147 DIN 2009 / 01.01.2009	NP D TOMITA	LIPSA CNP	
ENACHE		ELENA		Loc. Iucsa, UAT. Bozieni, Jud. Neamț								LIPSA CNP	
ENACHE		ELENA	01.12.1968		1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCȚIEI NR. 443 / 19.01.2017	PRIMARIA PODARI		
ENACHE		CONSTANTIN	24.07.1967										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11792	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T3, P153, 154			175	I		3	153,154	A	175						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11792		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11792			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11792	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11812	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.28 T3, P172,173,174			1202	I		3	172,173,174	CC	1202						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11812		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11812			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11812	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11944	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.20 T119, P12		37850	98	I		119	12	CC	98	1	CL	66	2	37850-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOICU		VERGICĂ	09.01.1958	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11944, C1		Reconstituire	act administrativ	TP nr 20092 / 28.06.2017	COMISIA JUDETEANA DOLJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14378	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.68 T3, P201, 201/1			738	I		3	201, 201/1	CC	738						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	14378		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						14378			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14378	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.31

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14389	Intravilan, Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T3, P158/1/1			447	I		3	158/1/1	A	447						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	14389		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						14389			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14389	Împrejmuit		