DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 166A, Jud. Dolj, T1, P22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		690	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 166A, Jud. Dolj, T1, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 166A, Jud. Dolj, T1, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 166A, Jud. Dolj, T1, P22	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 15-59384, din 12/01/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU NICOLIŢA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONESCU NICOLIŢA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

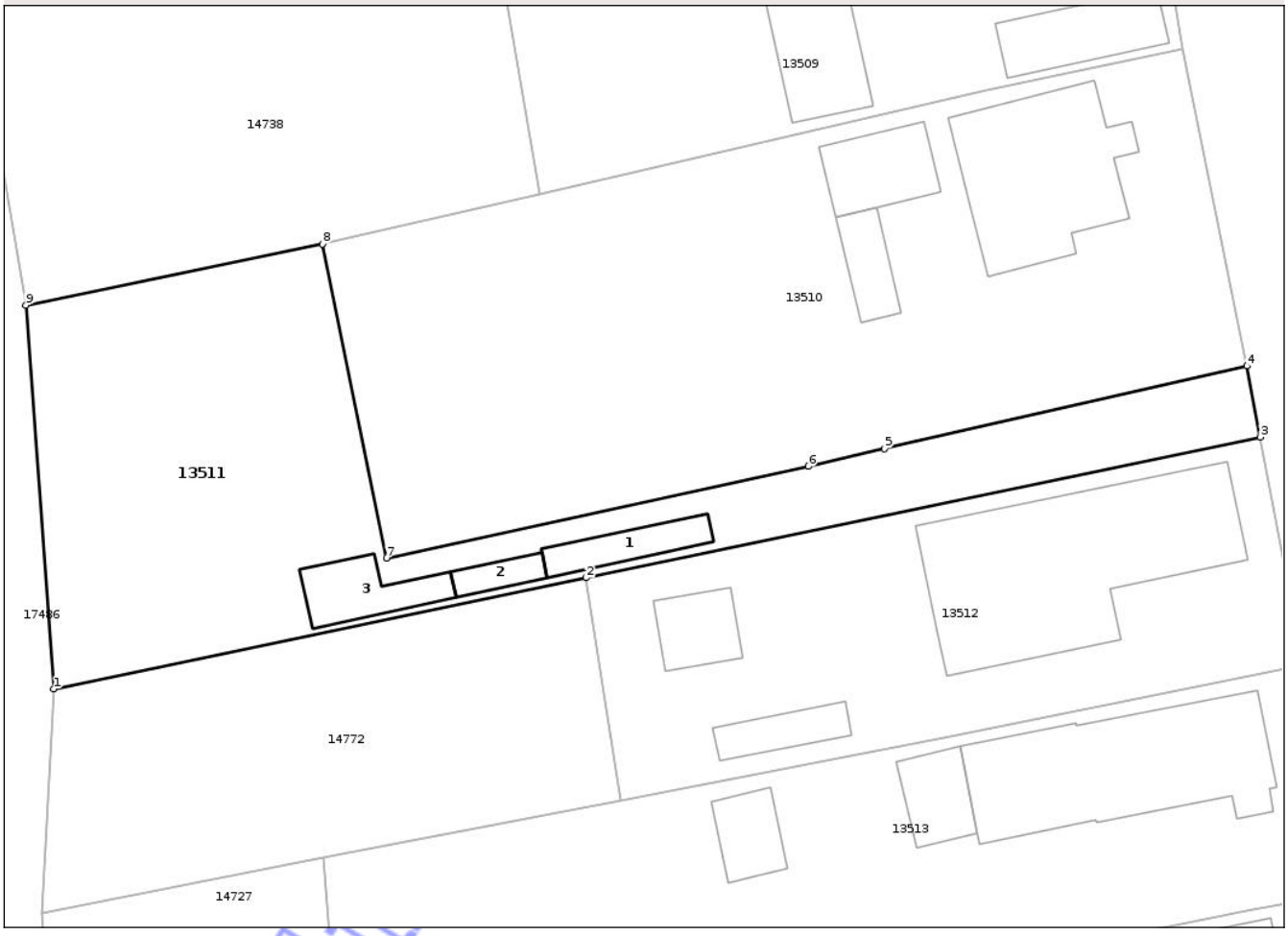
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	690	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	355	1	22	-	
2	curti constructii	NU	335	1	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.428,626 303.087,363	2	403.461,428 303.094,202	33.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.461,428 303.094,202	3	403.502,937 303.102,856	42.402
3	403.502,937 303.102,856	4	403.502,107 303.107,229	4.451
4	403.502,107 303.107,229	5	403.479,796 303.102,147	22.882
5	403.479,796 303.102,147	6	403.475,118 303.101,062	4.802
6	403.475,118 303.101,062	7	403.449,131 303.095,419	26.593
7	403.449,131 303.095,419	8	403.445,182 303.114,73	19.711
8	403.445,182 303.114,73	9	403.426,932 303.110,976	18.632
9	403.426,932 303.110,976	1	403.428,626 303.087,363	23.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 170, Jud. Dolj, T1, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 170, Jud. Dolj, T1, P26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 12-59384, din 11/01/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SMARANDACHE ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SMARANDACHE ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

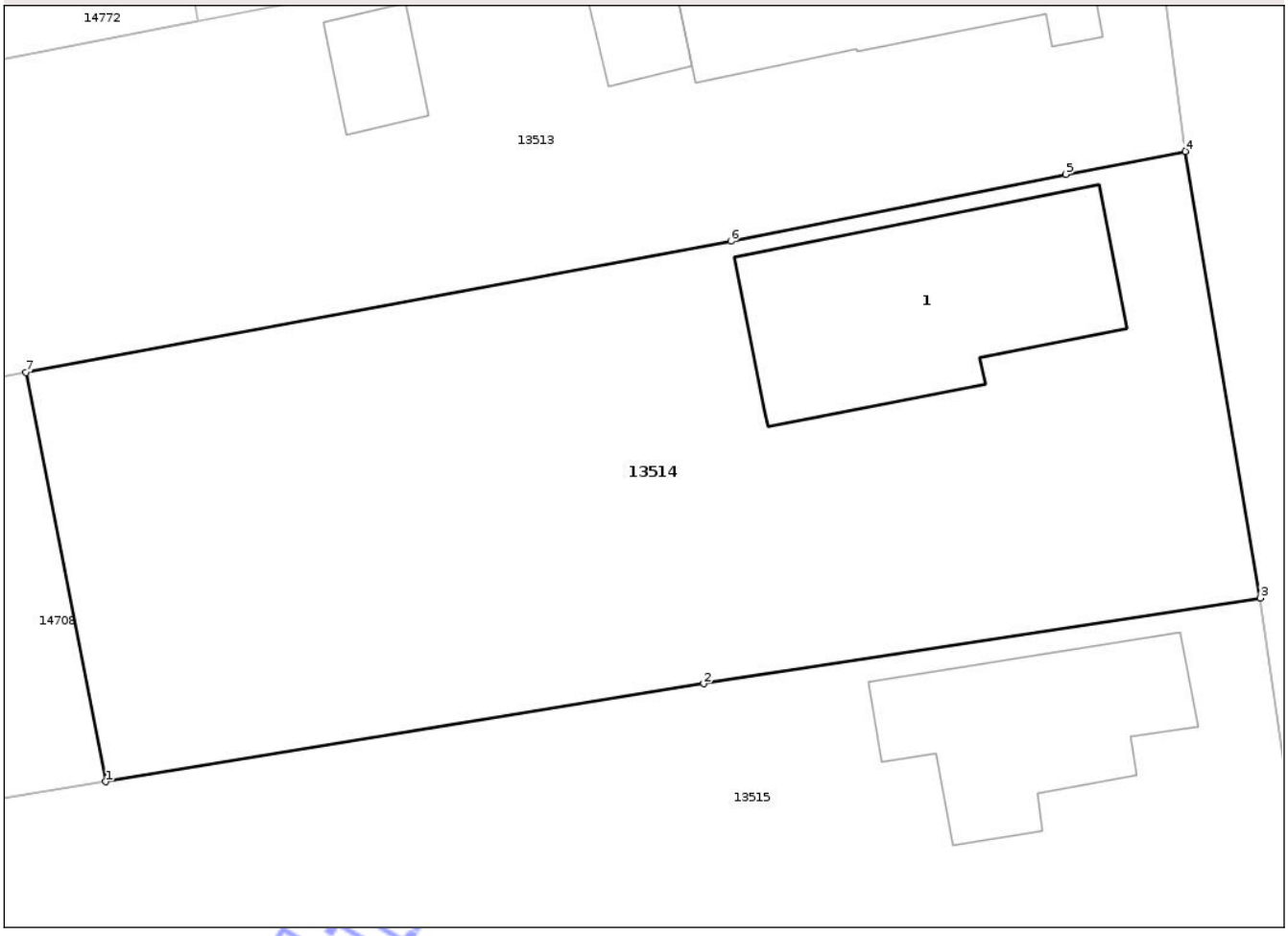
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.459,476 303.046,781	2	403.486,039 303.051,132	26.917
2	403.486,039 303.051,132	3	403.510,757 303.054,931	25.008
3	403.510,757 303.054,931	4	403.507,423 303.074,754	20.101
4	403.507,423 303.074,754	5	403.502,113 303.073,729	5.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.502,113 303.073,729	6	403.487,236 303.070,757	15.171
6	403.487,236 303.070,757	7	403.455,927 303.064,937	31.845
7	403.455,927 303.064,937	1	403.459,476 303.046,781	18.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 6, Jud. Dolj, T1, P2,31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 6, Jud. Dolj, T1, P2,31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1552-9692, din 18/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂMADA MARIA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GRĂMADA MARIA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	1	2,31	-	
2	arabil	DA	535	1	2,31	-	
3	arabil	NU	183	1	2,31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.420,354 302.957,261	2	403.420,025 302.956,005	1.298
2	403.420,025 302.956,005	3	403.500,803 302.969,617	81.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.500,803 302.969,617	4	403.515,27 302.970,933	14.527
4	403.515,27 302.970,933	5	403.517,033 302.986,608	15.774
5	403.517,033 302.986,608	6	403.494,796 302.983,641	22.434
6	403.494,796 302.983,641	7	403.481,036 302.981,492	13.927
7	403.481,036 302.981,492	8	403.462,343 302.977,75	19.064
8	403.462,343 302.977,75	9	403.423,2 302.970,997	39.721
9	403.423,2 302.970,997	1	403.420,354 302.957,261	14.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 16, Jud. Dolj, fost T1 P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37422	1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41641 / 28/02/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.919, din 27/02/2020 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUNGU EUGEN** 2) **LUNGU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37422	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.512,371 302.896,863	2	403.512,688 302.903,004	6.149
2	403.512,688 302.903,004	3	403.512,688 302.904,131	1.127
3	403.512,688 302.904,131	4	403.513,347 302.912,018	7.914
4	403.513,347 302.912,018	5	403.487,348 302.908,883	26.187
5	403.487,348 302.908,883	6	403.485,189 302.908,59	2.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.485,189 302.908,59	7	403.483,172 302.908,379	2.028
7	403.483,172 302.908,379	8	403.422,566 302.901,07	61.045
8	403.422,566 302.901,07	9	403.422,947 302.893,844	7.236
9	403.422,947 302.893,844	10	403.430,953 302.894,128	8.011
10	403.430,953 302.894,128	11	403.474,91 302.895,688	43.985
11	403.474,91 302.895,688	12	403.485,595 302.896,067	10.692
12	403.485,595 302.896,067	13	403.487,43 302.896,179	1.838
13	403.487,43 302.896,179	1	403.512,371 302.896,863	24.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 18, Jud. Dolj, T1, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30154	1.198	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30154-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 18, Jud. Dolj, T1, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASA CU 2 CAMERE SI SALA CU SU=30.49MP
A1.2	30154-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 18, Jud. Dolj, T1, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa gospodareasca realizata din cadre de beton cu zidarie din BCA, acoperita cu tigla, ridicata in anul 2012, este compusa dintr-o bucatorie, o baie si un hol cu Su=25.04mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15840 / 13/02/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 173, din 13/02/2015 emis de NP Gageatu Ilie;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIC ANDREEA GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30154	1.198	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	393	1	8	-	
2	arabil	DA	606	1	8	-	
3	arabil	NU	199	1	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30154-C1	constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; CASA CU 2 CAMERE SI SALA CU SU=30.49MP
A1.2	30154-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa gospodareasca realizata din cadre de beton cu zidarie din BCA, acoperita cu tigla, ridicata in anul 2012, este compusa dintr-o bucatorie, o baie si un hol cu Su=25.04mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.397,867 302.887,894	2	403.472,716 302.883,147	74.999
2	403.472,716 302.883,147	3	403.474,529 302.883,021	1.817
3	403.474,529 302.883,021	4	403.482,833 302.882,443	8.324
4	403.482,833 302.882,443	5	403.511,768 302.881,475	28.951
5	403.511,768 302.881,475	6	403.512,371 302.896,863	15.4
6	403.512,371 302.896,863	7	403.487,43 302.896,179	24.95
7	403.487,43 302.896,179	8	403.485,595 302.896,067	1.838
8	403.485,595 302.896,067	9	403.474,91 302.895,688	10.692
9	403.474,91 302.895,688	10	403.430,953 302.894,128	43.985
10	403.430,953 302.894,128	11	403.422,947 302.893,844	8.011
11	403.422,947 302.893,844	12	403.402,99 302.893,136	19.97
12	403.402,99 302.893,136	13	403.401,606 302.891,72	1.98
13	403.401,606 302.891,72	14	403.398,132 302.888,165	4.971
14	403.398,132 302.888,165	1	403.397,867 302.887,894	0.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 58, Jud. Dolj, T1, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.780	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T133, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 58, Jud. Dolj, T1, P27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 58, Jud. Dolj, T1, P27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 148-59384, din 10/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEŞTELIU ANA**, LIPSA CNP 2) **LOHON ION**, LIPSA CNP 3) **DUMITRESCU ELENA**, LIPSA CNP 4) **UNIANU FLOAREA**, LIPSA CNP 5) **BEŞTELIU ION**, LIPSA CNP 6) **BEŞTELIU MARIN**, LIPSA CNP 7) **BEŞTELIU FLOREA**, LIPSA CNP 8) **RADU MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BEŞTELIU ANA**, LIPSA CNP 2) **LOHON ION**, LIPSA CNP 3) **DUMITRESCU ELENA**, LIPSA CNP 4) **UNIANU FLOAREA**, LIPSA CNP 5) **BEŞTELIU ION**, LIPSA CNP 6) **BEŞTELIU MARIN**, LIPSA CNP 7) **BEŞTELIU FLOREA**, LIPSA CNP 8) **RADU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

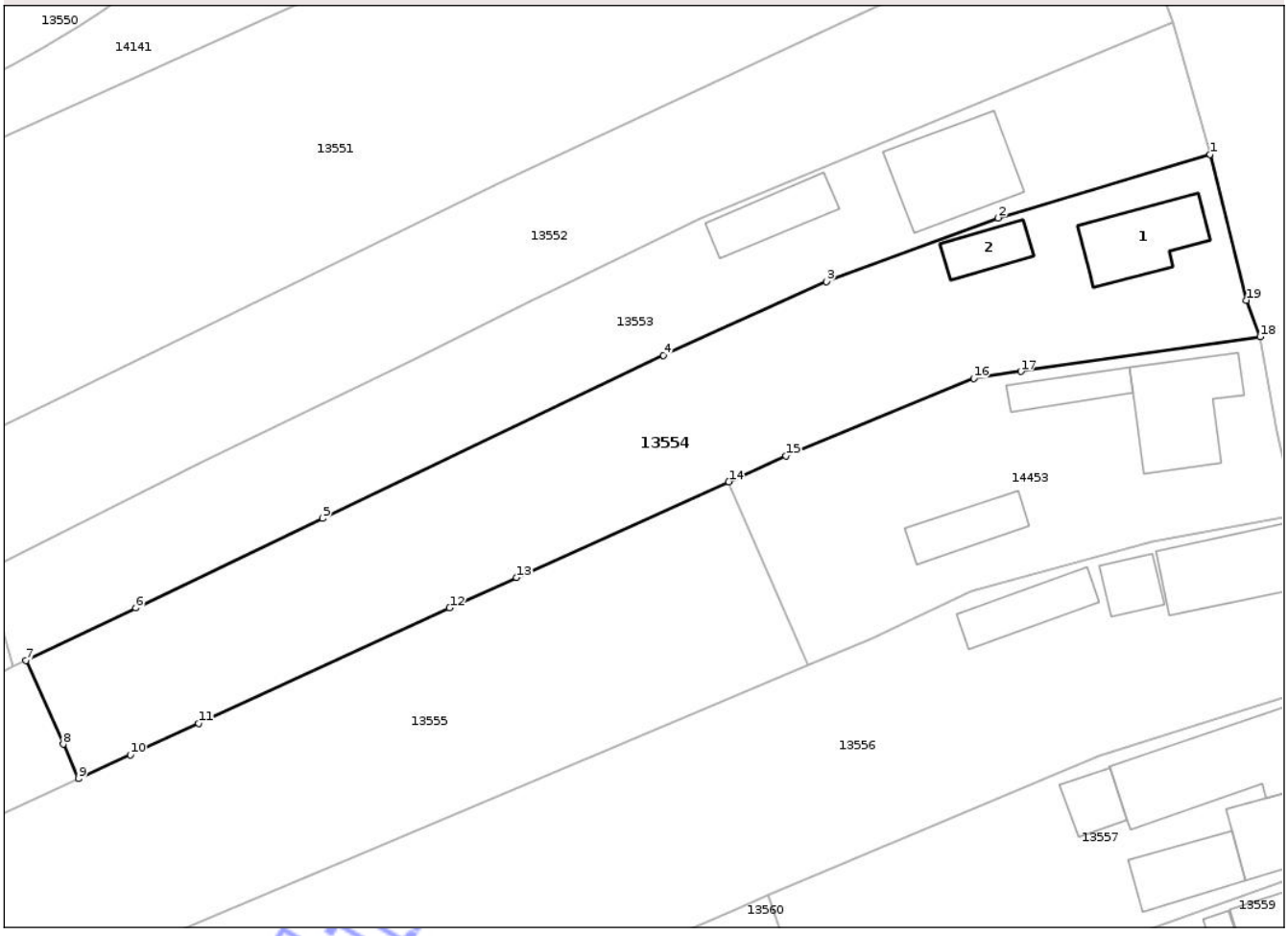
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.780	In TDP a fost inscris in mod eronat T133, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	1	27	-	
2	arabil	DA	1.280	1	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.563,198 302.547,792	2	403.542,352 302.541,554	21.759
2	403.542,352 302.541,554	3	403.525,46 302.535,288	18.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.525,46 302.535,288	4	403.509,45 302.528,059	17.566
4	403.509,45 302.528,059	5	403.475,942 302.512,036	37.142
5	403.475,942 302.512,036	6	403.457,53 302.503,232	20.409
6	403.457,53 302.503,232	7	403.446,743 302.498,074	11.957
7	403.446,743 302.498,074	8	403.450,403 302.489,843	9.008
8	403.450,403 302.489,843	9	403.451,911 302.486,452	3.711
9	403.451,911 302.486,452	10	403.457,006 302.488,795	5.608
10	403.457,006 302.488,795	11	403.463,743 302.491,893	7.415
11	403.463,743 302.491,893	12	403.488,414 302.503,239	27.155
12	403.488,414 302.503,239	13	403.495,011 302.506,215	7.237
13	403.495,011 302.506,215	14	403.515,885 302.515,63	22.899
14	403.515,885 302.515,63	15	403.521,502 302.518,164	6.162
15	403.521,502 302.518,164	16	403.539,962 302.525,791	19.974
16	403.539,962 302.525,791	17	403.544,614 302.526,465	4.701
17	403.544,614 302.526,465	18	403.568,153 302.529,874	23.785
18	403.568,153 302.529,874	19	403.566,803 302.533,463	3.835
19	403.566,803 302.533,463	1	403.563,198 302.547,792	14.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 70, Jud. Dolj, T1, P56/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.411	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 70, Jud. Dolj, T1, P56/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 136-59384, din 05/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIN**, LIPSA CNP 2) **MATEI ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI MARIN**, LIPSA CNP 2) **MATEI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

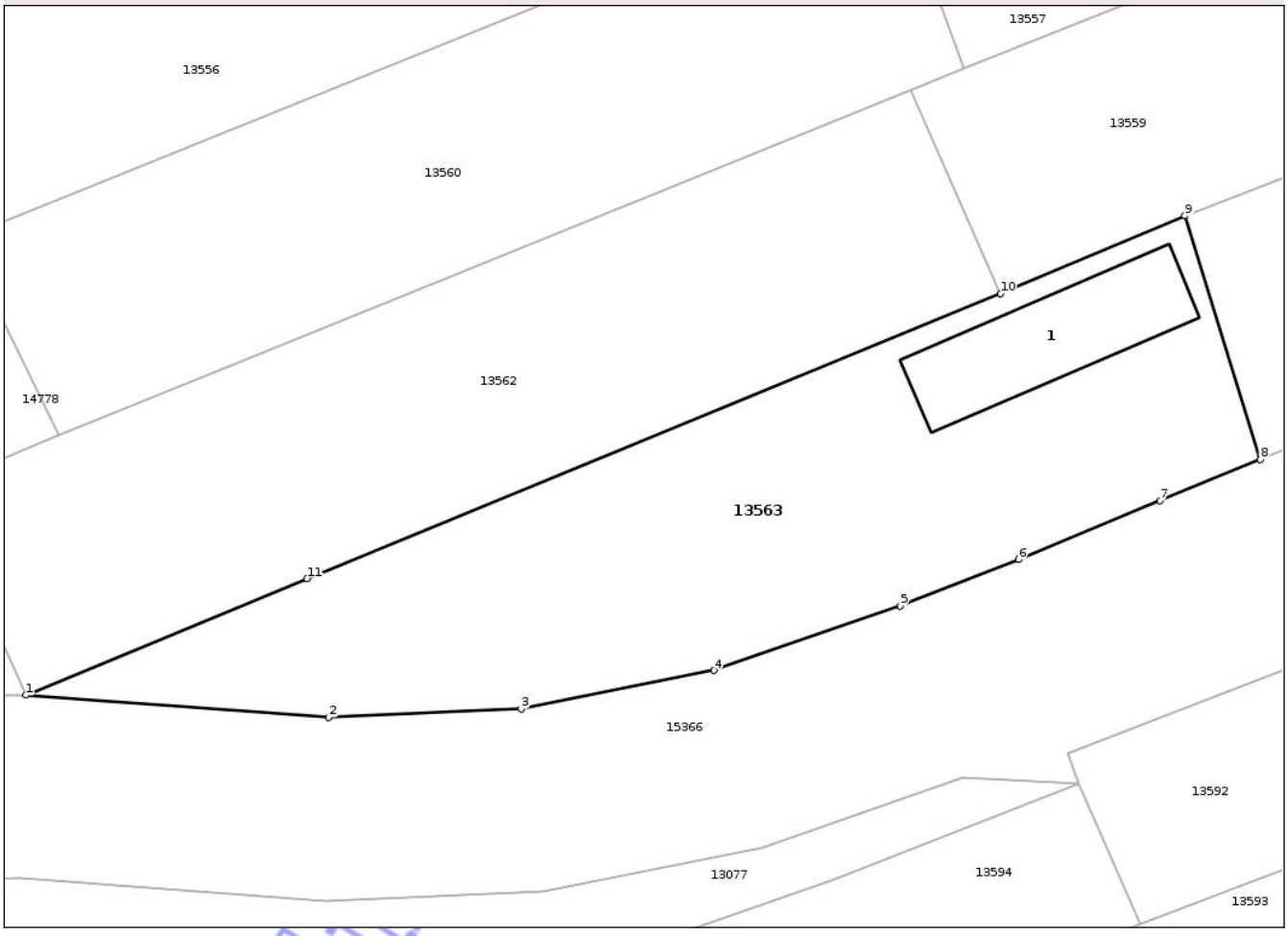
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.411	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	1	56/1	-	
2	arabil	DA	500	1	56/1	-	
3	vie	DA	500	1	56/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.453,597 302.411,161	2	403.476,767 302.409,492	23.23
2	403.476,767 302.409,492	3	403.491,511 302.410,111	14.757

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.491,511 302.410,111	4	403.506,274 302.413,063	15.055
4	403.506,274 302.413,063	5	403.520,524 302.417,992	15.078
5	403.520,524 302.417,992	6	403.529,611 302.421,541	9.755
6	403.529,611 302.421,541	7	403.540,42 302.426,034	11.706
7	403.540,42 302.426,034	8	403.548,098 302.429,197	8.304
8	403.548,098 302.429,197	9	403.542,33 302.447,81	19.486
9	403.542,33 302.447,81	10	403.528,221 302.441,873	15.307
10	403.528,221 302.441,873	11	403.475,112 302.420,084	57.405
11	403.475,112 302.420,084	1	403.453,597 302.411,161	23.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 9, Jud. Dolj, T2, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34705	668	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34705-C1	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 9, Jud. Dolj, T2, P30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116927 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.80, din 15/06/2020 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RUIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34705	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	668	2	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34705-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.216,952 303.909,136	2	403.197,699 303.905,272	19.637
2	403.197,699 303.905,272	3	403.197,293 303.897,235	8.047
3	403.197,293 303.897,235	4	403.196,871 303.891,025	6.224
4	403.196,871 303.891,025	5	403.195,686 303.870,917	20.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.195,686 303.870,917	6	403.198,149 303.871,444	2.519
6	403.198,149 303.871,444	7	403.198,296 303.871,475	0.15
7	403.198,296 303.871,475	8	403.209,396 303.873,851	11.351
8	403.209,396 303.873,851	9	403.215,867 303.875,217	6.614
9	403.215,867 303.875,217	10	403.215,924 303.876,752	1.536
10	403.215,924 303.876,752	11	403.216,682 303.897,24	20.502
11	403.216,682 303.897,24	1	403.216,952 303.909,136	11.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 92, Jud. Dolj, T2, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30664	1.434	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30664-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 92, Jud. Dolj, T2, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Locuinta compusa din 3 camere,2 sali,pivnita
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 92, Jud. Dolj, T2, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 92, Jud. Dolj, T2, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 92, Jud. Dolj, T2, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76584 / 24/10/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT 2274, din 21/10/2011 emis de BNP FAURAR CV;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ANDREI IULIAN**, casatorit cu 2) **ANDREI SABINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANDREI IULIAN**, casatorit cu 2) **ANDREI SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

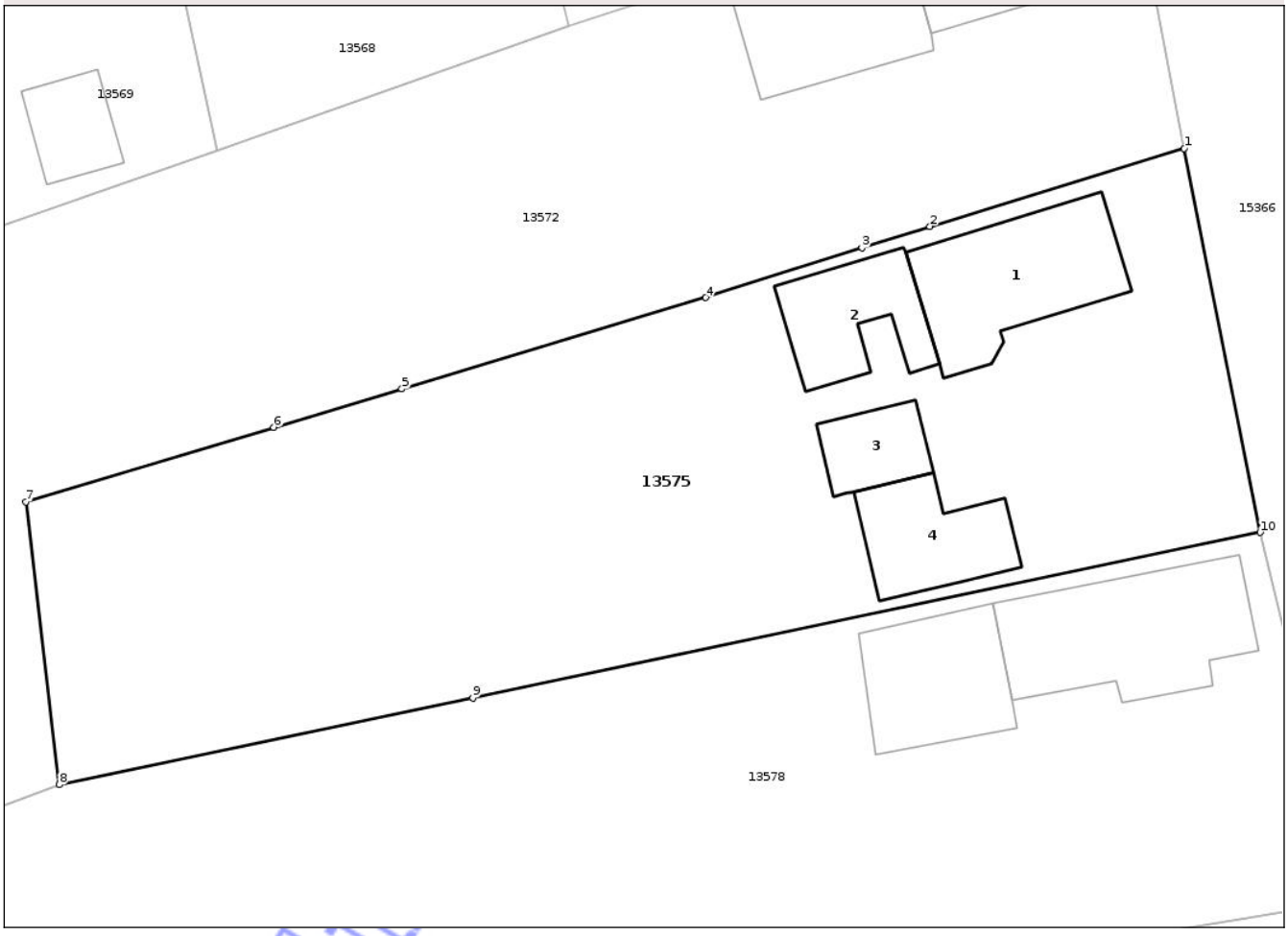
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30664	1.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	21	-	
2	vie	DA	434	2	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30664-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Locuinta compusa din 3 camere,2 sali,pivnita
A1.2		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.329,678 303.894,747	2	403.314,599 303.890,133	15.769
2	403.314,599 303.890,133	3	403.310,569 303.888,86	4.226
3	403.310,569 303.888,86	4	403.301,313 303.885,91	9.715
4	403.301,313 303.885,91	5	403.283,287 303.880,506	18.819
5	403.283,287 303.880,506	6	403.275,686 303.878,227	7.935
6	403.275,686 303.878,227	7	403.260,994 303.873,823	15.338
7	403.260,994 303.873,823	8	403.262,98 303.857,074	16.866
8	403.262,98 303.857,074	9	403.287,491 303.862,216	25.045
9	403.287,491 303.862,216	10	403.334,188 303.872,012	47.713
10	403.334,188 303.872,012	1	403.329,678 303.894,747	23.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1020
Nr. cadastral vechi:1366

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 94, Jud. Dolj, T 2 P 19, 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31157	1.709	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31157-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 94, Jud. Dolj, T 2 P 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; c 1 - LOCUINTA CU sC - 95 MP
A1.2	31157-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 94, Jud. Dolj, T 2 P 19, 20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C 2 - magazie + patul cu Sc - 62 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96388 / 12/11/2012		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1856, din 08/11/2012 emis de BNP GLIGA LAURA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUREA PAVEL EMANUEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96388 / 12/11/2012		
Act Notarial nr. CVC aut nr 1856, din 08/11/2012 emis de BNP GLIGA LAURA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUREA DUMITRU** 2) **CIUREA GHERGHINA**	

Neautorizat în circuitul civil

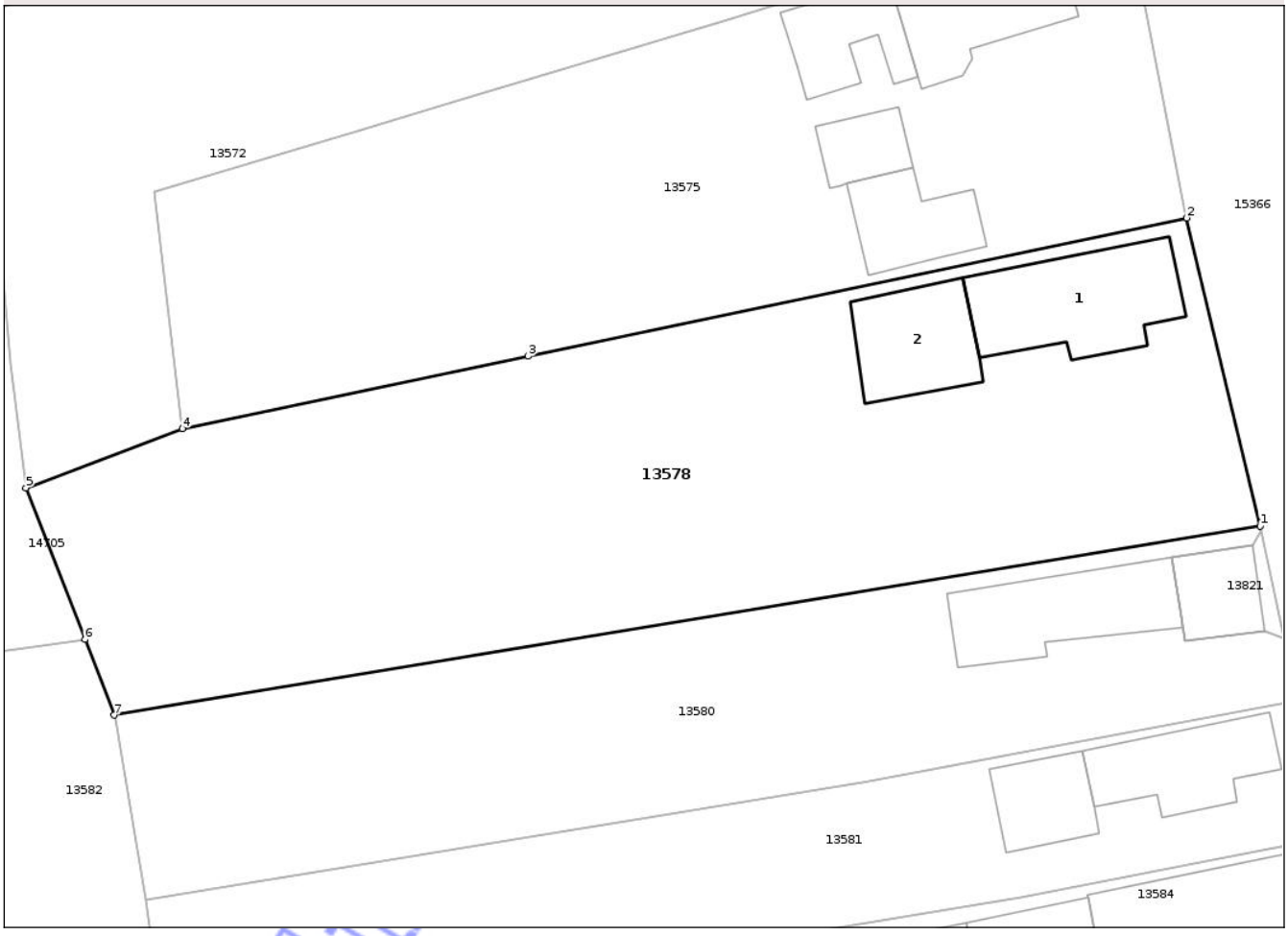
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31157	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.709	2	19,20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31157-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; c 1 - LOCUINTA CU sC - 95 MP
A1.2	31157-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; C 2 - magazie + patul cu Sc - 62 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.339,393 303.850,194	2	403.334,188 303.872,012	22.43
2	403.334,188 303.872,012	3	403.287,491 303.862,216	47.713
3	403.287,491 303.862,216	4	403.262,98 303.857,074	25.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.262,98 303.857,074	5	403.251,899 303.852,902	11.84
5	403.251,899 303.852,902	6	403.256,077 303.842,172	11.515
6	403.256,077 303.842,172	7	403.258,171 303.836,797	5.768
7	403.258,171 303.836,797	1	403.339,393 303.850,194	82.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 96A, Jud. Dolj, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33885	42	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33885-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 96A, Jud. Dolj, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C1-Constructie anexa, Regim de inaltime -Parter,S=35mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118517 / 19/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR.2411, din 18/06/2018 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RĂDEANU LILIANA- CLAUDIA** 2) **RADEANU CONSTANTIN STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

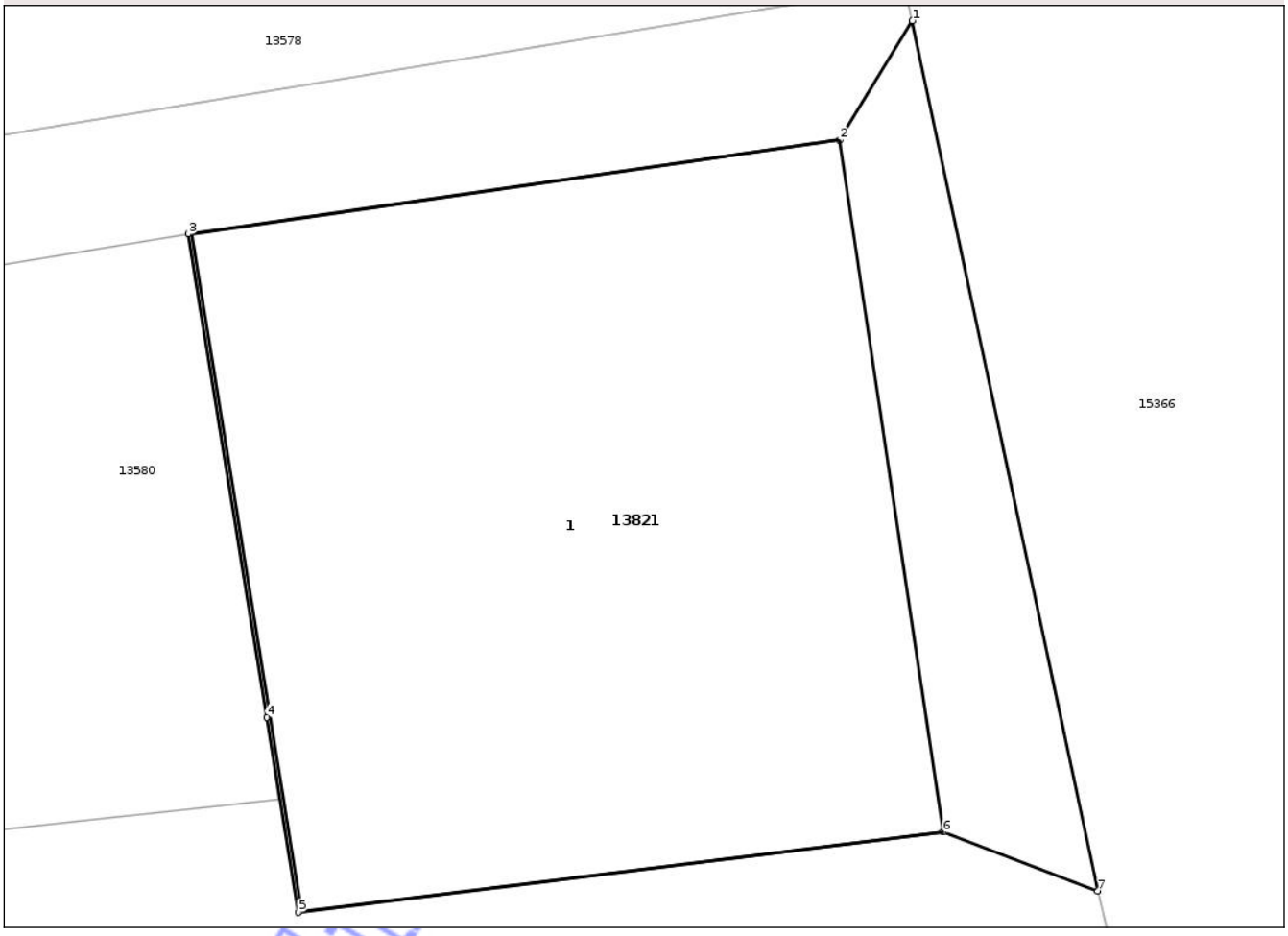
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33885	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	-	18	-	Teren intravilan imprejmuit cu zid constructie si limita conventionala.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33885-C1	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; C1-Constructie anexa, Regim de inaltime -Parter, S=35mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.339,466 303.849,886	2	403.338,826 303.848,836	1.23
2	403.338,826 303.848,836	3	403.333,094 303.848,013	5.791
3	403.333,094 303.848,013	4	403.333,784 303.843,765	4.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.333,784 303.843,765	5	403.334,063 303.842,049	1.739
5	403.334,063 303.842,049	6	403.339,736 303.842,755	5.717
6	403.339,736 303.842,755	7	403.341,096 303.842,236	1.456
7	403.341,096 303.842,236	1	403.339,466 303.849,886	7.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T, P

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; RAUL VALEA BISERICII

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. HG nr.1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Act Normativ nr. Legea nr.107, din 25/09/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA JIU**, CIF:23886365	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

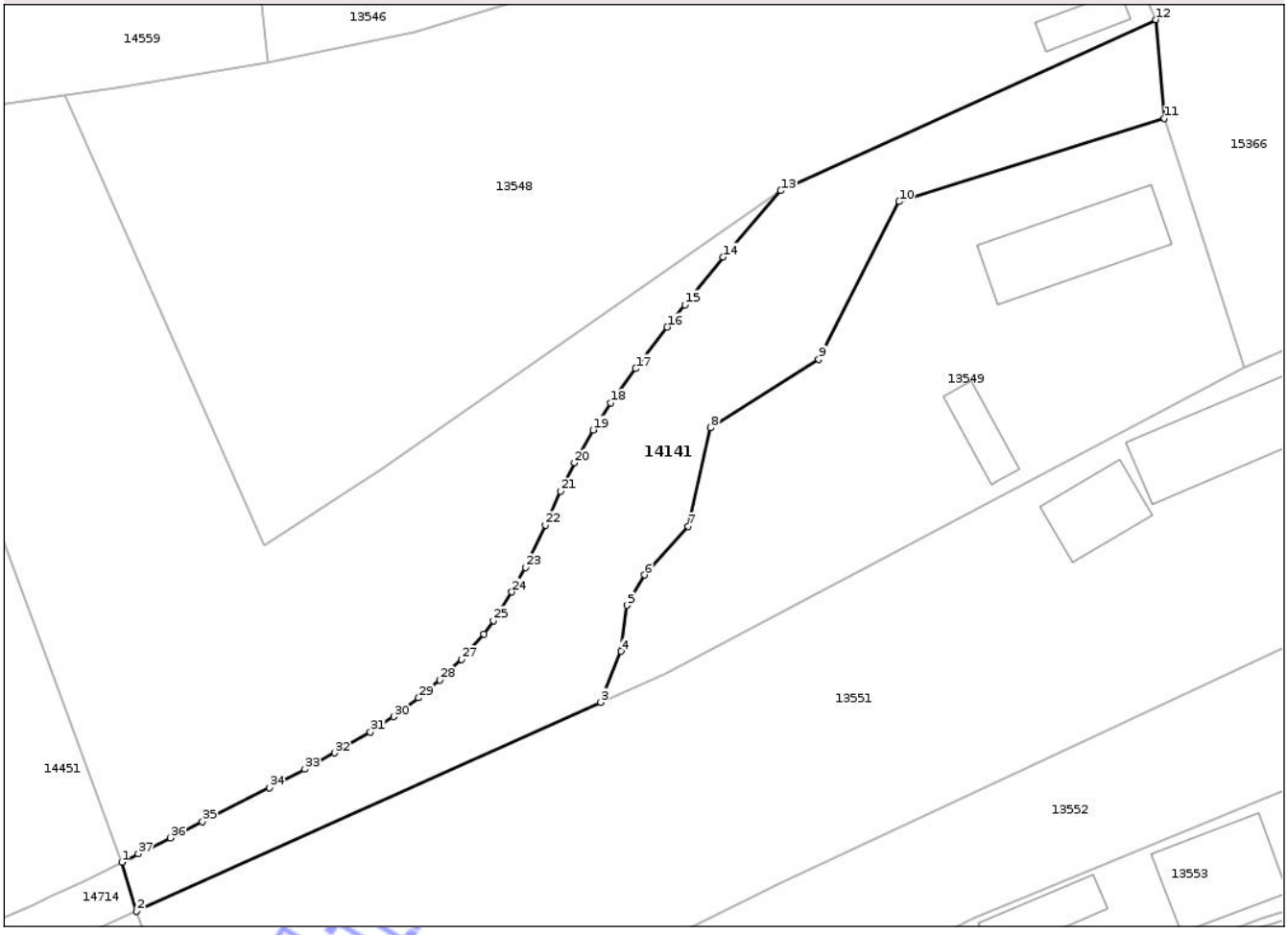
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	RAUL VALEA BISERICII

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	709	-	-	-	
2	ape curgatoare	DA	571	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.426,857 302.547,2	2	403.428,342 302.542,224	5.193
3	403.475,308 302.563,367	4	403.477,421 302.568,521	5.57
5	403.478,029 302.573,172	6	403.479,781 302.576,233	3.527
7	403.484,229 302.581,155	8	403.486,489 302.591,133	10.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.428,342 302.542,224	3	403.475,308 302.563,367	51.506
4	403.477,421 302.568,521	5	403.478,029 302.573,172	4.691
6	403.479,781 302.576,233	7	403.484,229 302.581,155	6.634
8	403.486,489 302.591,133	9	403.497,427 302.598,063	12.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.497,427 302.598,063	10	403.505,558 302.613,997	17.889
11	403.532,433 302.622,424	12	403.531,57 302.632,385	9.998
13	403.493,592 302.615,099	14	403.487,76 302.608,375	8.901
15	403.483,868 302.603,57	16	403.482,09 302.601,311	2.875
17	403.478,894 302.597,106	18	403.476,376 302.593,631	4.291
19	403.474,581 302.590,906	20	403.472,676 302.587,574	3.838
21	403.471,286 302.584,696	22	403.469,747 302.581,289	3.738
23	403.467,72 302.577,004	24	403.466,356 302.574,527	2.828
25	403.464,503 302.571,625	26	403.463,508 302.570,259	1.69
27	403.461,287 302.567,694	28	403.459,073 302.565,61	3.041
29	403.456,924 302.563,812	30	403.454,404 302.561,912	3.156
31	403.452,044 302.560,345	32	403.448,442 302.558,242	4.171
33	403.445,409 302.556,604	34	403.441,799 302.554,72	4.072
35	403.435,038 302.551,29	36	403.431,782 302.549,651	3.645
37	403.428,538 302.548,031	1	403.426,857 302.547,2	1.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.505,558 302.613,997	11	403.532,433 302.622,424	28.165
12	403.531,57 302.632,385	13	403.493,592 302.615,099	41.727
14	403.487,76 302.608,375	15	403.483,868 302.603,57	6.184
16	403.482,09 302.601,311	17	403.478,894 302.597,106	5.282
18	403.476,376 302.593,631	19	403.474,581 302.590,906	3.263
20	403.472,676 302.587,574	21	403.471,286 302.584,696	3.196
22	403.469,747 302.581,289	23	403.467,72 302.577,004	4.74
24	403.466,356 302.574,527	25	403.464,503 302.571,625	3.443
26	403.463,508 302.570,259	27	403.461,287 302.567,694	3.393
28	403.459,073 302.565,61	29	403.456,924 302.563,812	2.802
30	403.454,404 302.561,912	31	403.452,044 302.560,345	2.833
32	403.448,442 302.558,242	33	403.445,409 302.556,604	3.447
34	403.441,799 302.554,72	35	403.435,038 302.551,29	7.581
36	403.431,782 302.549,651	37	403.428,538 302.548,031	3.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2624-45363, din 21/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA ELENA**, LIPSĂ CNP 2) **VĂDUVA GHEORGHE**, LIPSĂ CNP 3) **VĂDUVA EUFROSINA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

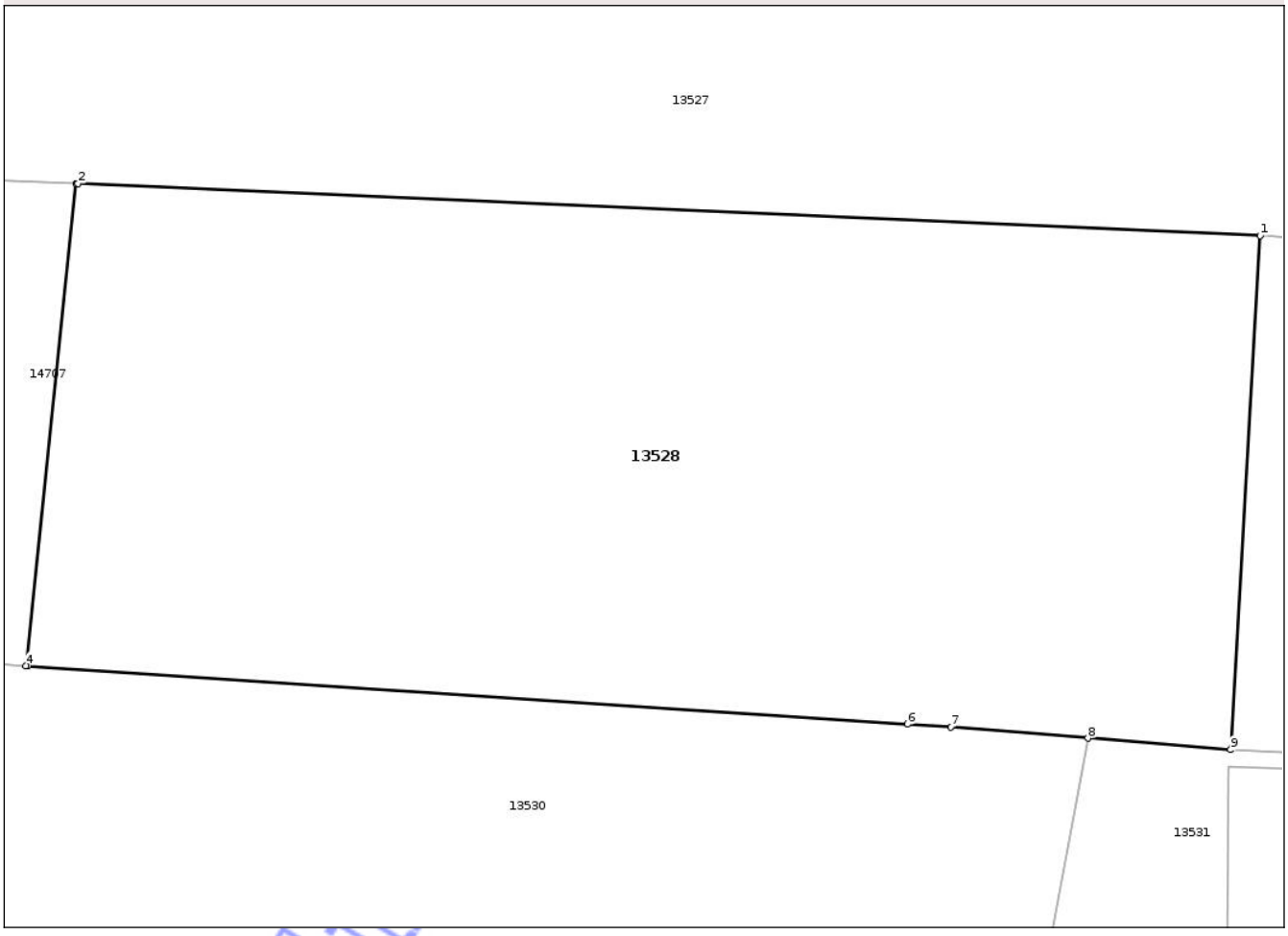
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	In TDP a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	285	1	34	-	
2	arabil	DA	315	1	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.446,455 302.869,169	2	403.408,91 302.870,822	37.581
2	403.408,91 302.870,822	3	403.408,845 302.870,825	0.065
3	403.408,845 302.870,825	4	403.407,254 302.855,534	15.374
4	403.407,254 302.855,534	5	403.407,319 302.855,53	0.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.407,319 302.855,53	6	403.435,254 302.853,673	27.997
6	403.435,254 302.853,673	7	403.436,622 302.853,582	1.371
7	403.436,622 302.853,582	8	403.440,988 302.853,234	4.38
8	403.440,988 302.853,234	9	403.445,511 302.852,873	4.537
9	403.445,511 302.852,873	1	403.446,455 302.869,169	16.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T1, P29, 29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32298	1.224	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T1, P29, 29/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:271 mp; Casa de locuit din caramida regim de inaltime P cu acoperis de tigla metalica - dispune de parter si etaj extinse fara autorizatie de construire

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
318100 / 28/11/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 73, din 07/06/2023 emis de Ionascu Nicolae;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1
	1) **MIC VALENTIN**	
254418 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr. 159, din 07/02/2024 emis de Ionascu Nicolae;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **MIC VALENTIN** 2) **MIC SIMONA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
254418 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr. 159, din 07/02/2024 emis de Ionascu Nicolae;		
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **MIC AURICA** 2) **MIC FLOREA** 3) **ŞTEFAN MARIANA**	
C6	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1, A1.1
	1) **MIC AURICA** 2) **MIC FLOREA**	

Vizualizat în circuitul civil

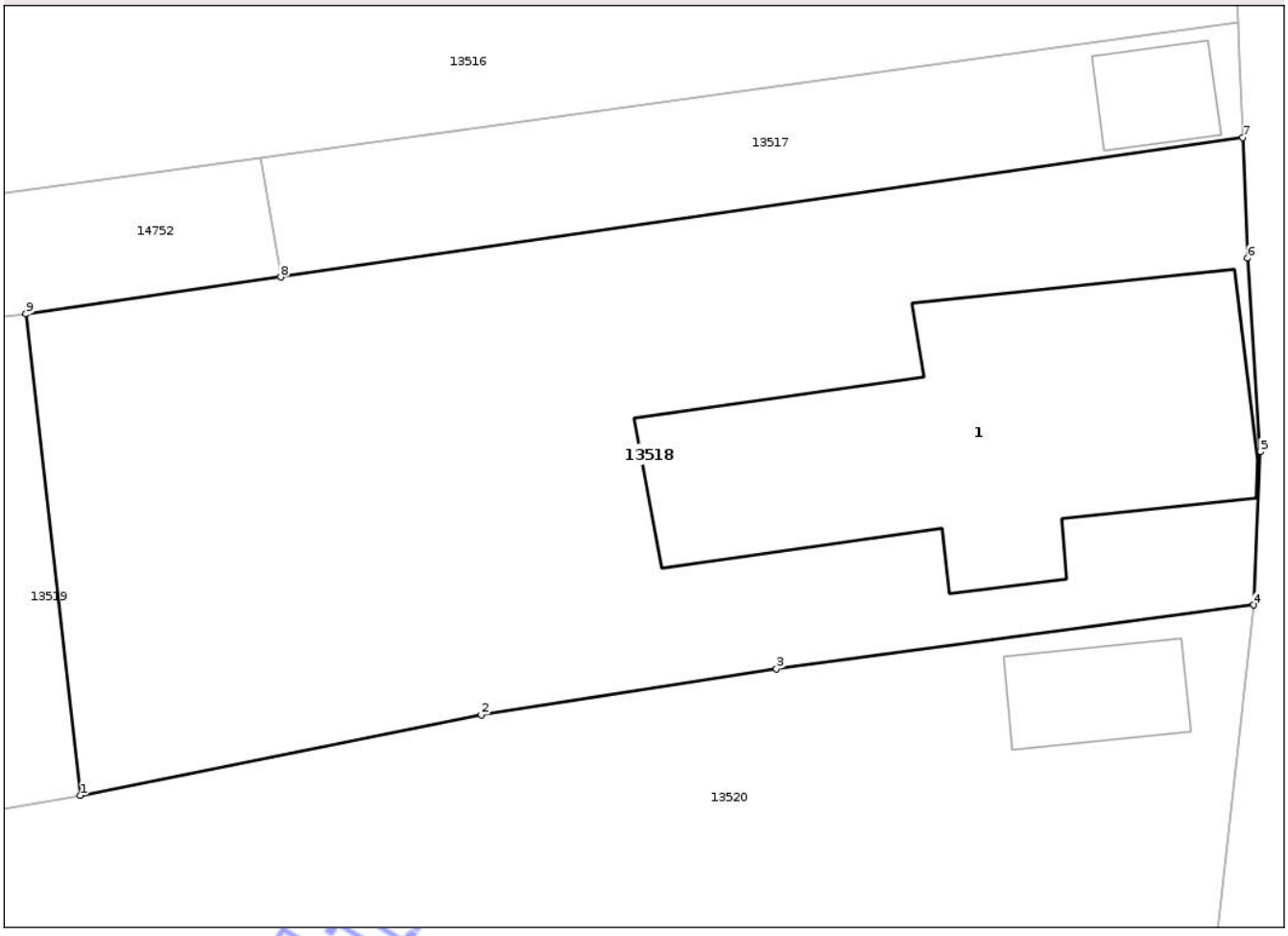
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32298	1.224	In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.224	1	29, 29/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	271	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:271 mp; Casa de locuit din caramida regim de inaltime P cu acoperis de tigla metalica - dispune de parter si etaj extinse fara autorizatie de construire

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.462,343 302.977,75	2	403.481,036 302.981,492	19.064
2	403.481,036 302.981,492	3	403.494,796 302.983,641	13.927
3	403.494,796 302.983,641	4	403.517,033 302.986,608	22.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.517,033 302.986,608	5	403.517,332 302.993,735	7.133
5	403.517,332 302.993,735	6	403.516,744 303.002,743	9.027
6	403.516,744 303.002,743	7	403.516,514 303.008,355	5.617
7	403.516,514 303.008,355	8	403.471,685 303.001,874	45.295
8	403.471,685 303.001,874	9	403.459,818 303.000,159	11.99
9	403.459,818 303.000,159	1	403.462,343 302.977,75	22.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 28, Jud. Dolj, T1, P38/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 28, Jud. Dolj, T1, P38/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 28, Jud. Dolj, T1, P38/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 140-59384, din 08/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOC AURICA**, LIPSĂ CNP 2) **BOBOCEL SOFICA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOC AURICA**, LIPSĂ CNP 2) **BOBOCEL SOFICA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	1	38/1	-	
2	curti constructii	DA	644	1	38/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp;
A1.2		constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.420,923 302.809,086	2	403.432,452 302.808,913	11.53
2	403.432,452 302.808,913	3	403.452,151 302.808,615	19.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.452,151 302.808,615	4	403.454,077 302.808,585	1.926
4	403.454,077 302.808,585	5	403.461,171 302.808,478	7.095
5	403.461,171 302.808,478	6	403.481,848 302.808,166	20.679
6	403.481,848 302.808,166	7	403.481,605 302.826,0	17.836
7	403.481,605 302.826,0	8	403.434,838 302.828,757	46.848
8	403.434,838 302.828,757	9	403.422,389 302.829,491	12.471
9	403.422,389 302.829,491	1	403.420,923 302.809,086	20.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:250
Nr. cadastral vechi:367

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 34, Jud. Dolj, T 3, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32067	469	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32067-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 34, Jud. Dolj, T 3, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; fara certificat de performanta energetica
A1.2	32067-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 34, Jud. Dolj, T 3, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; fosta C3.
A1.3	32067-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 34, Jud. Dolj, T 3, P 47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123 / 08/01/2002		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 6839, din 01/01/2001 emis de BNP Dana Tomita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FORCOS COSTINEL MIRCEA**, lipsa cnp 2) **FORCOS MIHAELA CARLA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 250)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FORCOS CRISTIAN MARIUS**, lipsa cnp 2) **FORCOS DANIELA ALINA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 250)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32067	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	469	3	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32067-C1	constructii de locuinte	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; fara certificat de performanta energetica
A1.2	32067-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; fosta C3.
A1.3	32067-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.207,258 304.313,668	2	403.207,491 304.301,53	12.14
2	403.207,491 304.301,53	3	403.244,889 304.305,591	37.618

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.244,889 304.305,591	4	403.244,229 304.318,344	12.77
4	403.244,229 304.318,344	5	403.242,64 304.318,36	1.589
5	403.242,64 304.318,36	1	403.207,258 304.313,668	35.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:153
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:235

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 24, Jud. Dolj, T 3, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37402	372	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37402-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 24, Jud. Dolj, T 3, P 52	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1711 / 13/02/2001		
Act Notarial nr. CVC 144, din 01/01/2001 emis de Np Tone Fl/;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DINCA EMILIAN LIVIU**, casatorit cu, lipsa cnp 2) **DINCA MARCELA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4355 / 15/03/2005		
Act Notarial nr. contract de imprumut garantat cu ipoteca aut nr 75, din 01/01/2005 emis de Np Andrei Tomita;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:100000000 LEI.	A1, A1.1
	1) **ONESCU VALERIU SILVIU**, LIPSĂ CNP	
C2	se noteaza interdictiile de grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare asupra imob de sub A1	A1, A1.1
	1) **ONESCU VALERIU SILVIU**, LIPSĂ CNP	
127743 / 07/07/2022		
Somatie nr. SOMATIE 131/E/2020, din 06/07/2022 emis de Trancă Nicuşor (, INCHEIERE NR 1894/2020 JUD. CRAIOVA);		
C3	se noteaza inceperea urmararii silite asupra cotei devalmase din imobilul de sub A1, ce-i va revenii lui DINCA EMILIAN LIVIU, pentru creanta de 4.429,05 lei	A1, A1.1
	1) **SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Document circulație civilă

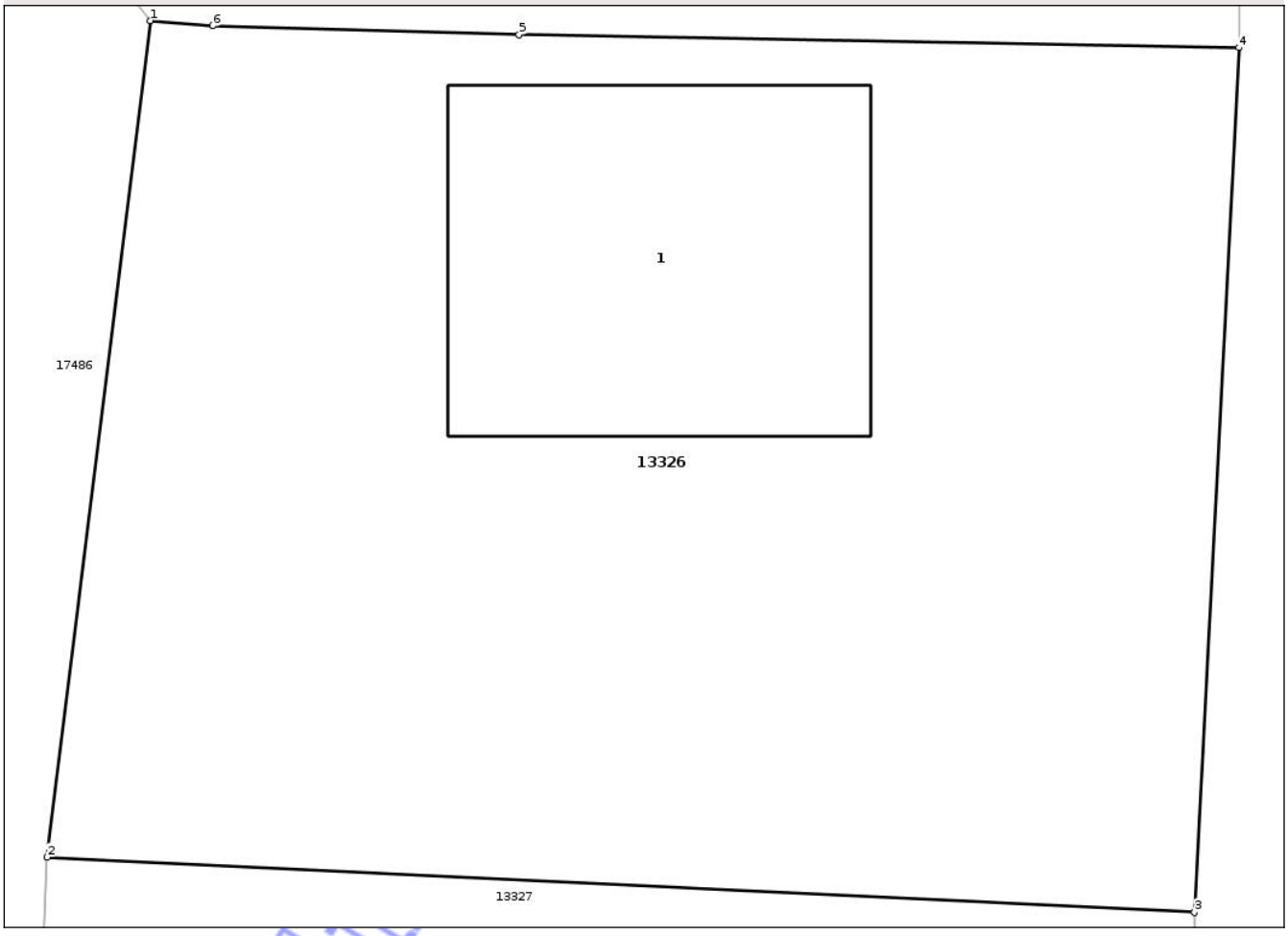
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37402	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	3	52	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37402-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.223,625 304.414,219	2	403.221,587 304.397,674	16.67
2	403.221,587 304.397,674	3	403.244,303 304.396,585	22.742
3	403.244,303 304.396,585	4	403.245,181 304.413,686	17.124
4	403.245,181 304.413,686	5	403.230,927 304.413,943	14.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.230,927 304.413,943	6	403.224,86 304.414,116	6.069
6	403.224,86 304.414,116	1	403.223,625 304.414,219	1.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 44, Jud. Dolj, T3, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		642	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 44, Jud. Dolj, T3, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 827-48548, din 25/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (CD SERIA DS NR. 852793 DIN 30.12.2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GĂINĂ MARIN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GĂINĂ MARIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	642	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	3	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.252,855 304.238,086	2	403.250,554 304.248,811	10.969
2	403.250,554 304.248,811	3	403.230,502 304.245,316	20.354
3	403.230,502 304.245,316	4	403.219,124 304.242,705	11.674
4	403.219,124 304.242,705	5	403.211,424 304.241,403	7.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.211,424 304.241,403	6	403.211,261 304.241,375	0.165
6	403.211,261 304.241,375	7	403.193,968 304.238,45	17.539
7	403.193,968 304.238,45	8	403.192,319 304.227,333	11.239
8	403.192,319 304.227,333	9	403.194,703 304.227,614	2.401
9	403.194,703 304.227,614	10	403.194,839 304.227,63	0.137
10	403.194,839 304.227,63	11	403.206,061 304.229,674	11.407
11	403.206,061 304.229,674	12	403.231,5 304.234,308	25.858
12	403.231,5 304.234,308	1	403.252,855 304.238,086	21.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 54, Jud. Dolj, T3, P35,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30223	1.223	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30223-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 54, Jud. Dolj, T3, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 54, Jud. Dolj, T3, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 54, Jud. Dolj, T3, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109192 / 21/12/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 2007, din 20/12/2012 emis de NP TOMITA SEBASTIAN-DAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SMARANDACHE IONUT** 2) **SMARANDACHE IULIANA - LOREDANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SMARANDACHE IONUT** 2) **SMARANDACHE IULIANA - LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30223	1.223	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	3	35,36	-	
2	vie	DA	470	3	35,36	-	
3	neproductiv	DA	235	3	35,36	-	
4	arabil	DA	34	3	35,36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30223-C1	constructii de locuinte	Din acte: 60 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.270,617 304.167,588	2	403.245,392 304.166,324	25.257
2	403.245,392 304.166,324	3	403.235,857 304.165,895	9.545
3	403.235,857 304.165,895	4	403.233,919 304.165,902	1.938
4	403.233,919 304.165,902	5	403.224,466 304.164,742	9.524
5	403.224,466 304.164,742	6	403.214,719 304.163,868	9.786
6	403.214,719 304.163,868	7	403.205,657 304.162,694	9.138
7	403.205,657 304.162,694	8	403.197,768 304.162,023	7.917
8	403.197,768 304.162,023	9	403.191,888 304.161,548	5.899
9	403.191,888 304.161,548	10	403.191,457 304.161,519	0.432
10	403.191,457 304.161,519	11	403.190,22 304.148,329	13.248
11	403.190,22 304.148,329	12	403.194,71 304.148,505	4.493
12	403.194,71 304.148,505	13	403.212,262 304.149,025	17.56
13	403.212,262 304.149,025	14	403.223,877 304.149,635	11.631
14	403.223,877 304.149,635	15	403.235,533 304.150,781	11.712
15	403.235,533 304.150,781	16	403.241,113 304.149,896	5.65
16	403.241,113 304.149,896	17	403.243,324 304.150,043	2.216
17	403.243,324 304.150,043	18	403.273,475 304.152,055	30.218
18	403.273,475 304.152,055	1	403.270,617 304.167,588	15.794

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1685
Nr. cadastral vechi:313/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 60, Jud. Dolj, T3, P30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31985	510	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31985-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 60, Jud. Dolj, T3, P30/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C 4 - locuinta cu Sc - 62,62 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
75077 / 19/11/2007		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 713 , din 01/01/2007 emis de NP RADOVICI L;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BEJAN CAMELIA**, lipsa cnp 2) **BEJAN GHEORGHE**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1685)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

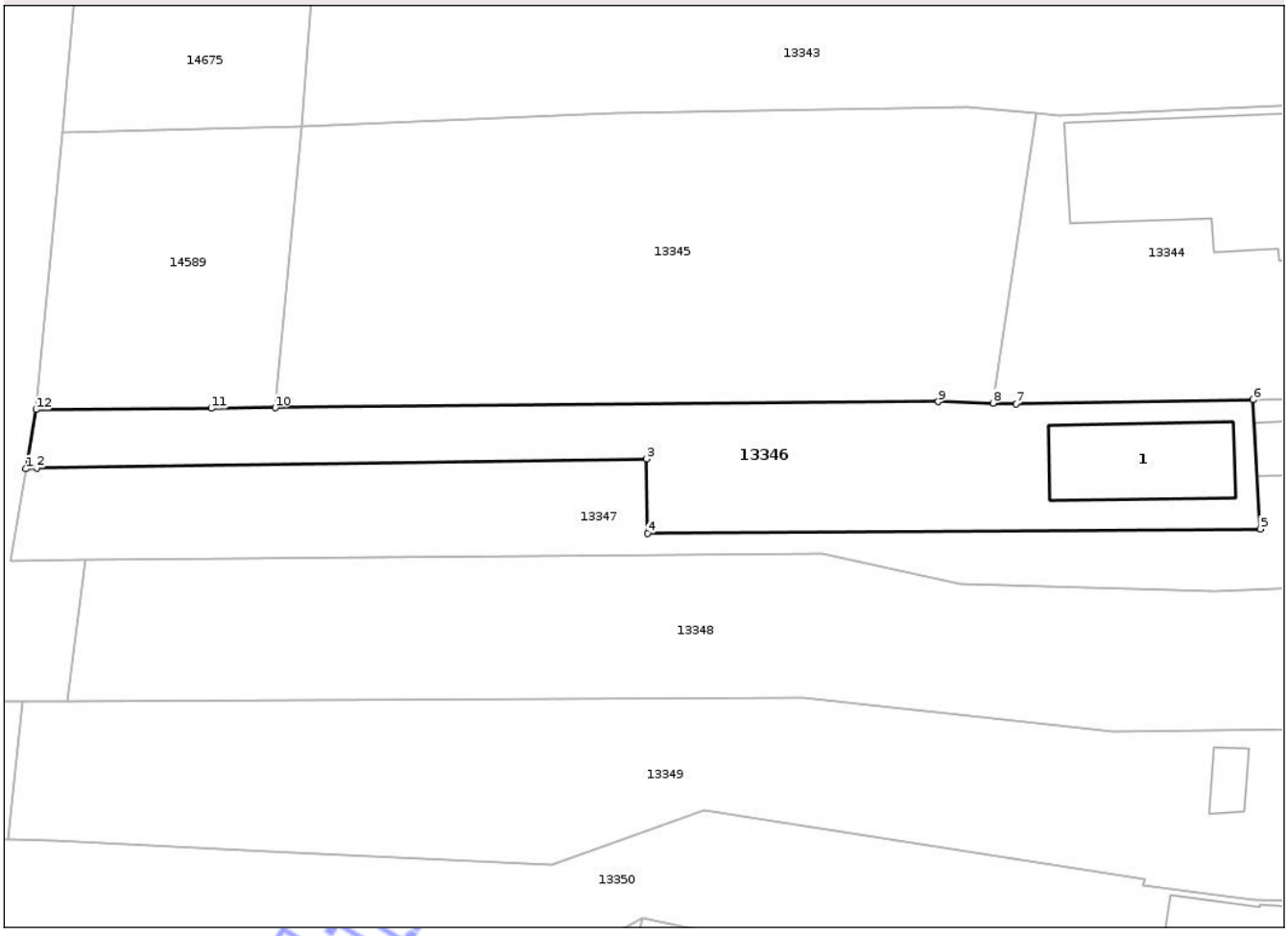
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31985	510	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	3	30/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31985-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; C 4 - locuinta cu Sc - 62,62 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.175,116 304.111,89	2	403.175,833 304.111,949	0.719
2	403.175,833 304.111,949	3	403.216,801 304.112,566	40.973
3	403.216,801 304.112,566	4	403.216,885 304.107,567	5.0
4	403.216,885 304.107,567	5	403.258,073 304.107,85	41.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.258,073 304.107,85	6	403.257,591 304.116,52	8.683
6	403.257,591 304.116,52	7	403.241,65 304.116,264	15.943
7	403.241,65 304.116,264	8	403.240,111 304.116,303	1.539
8	403.240,111 304.116,303	9	403.236,434 304.116,396	3.678
9	403.236,434 304.116,396	10	403.191,877 304.115,988	44.559
10	403.191,877 304.115,988	11	403.187,575 304.115,949	4.302
11	403.187,575 304.115,949	12	403.175,79 304.115,87	11.785
12	403.175,79 304.115,87	1	403.175,116 304.111,89	4.037

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T3, P23, P24 (fost T116)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39205	423	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67395 / 26/03/2024		
Act Notarial nr. CVC aut. 812, din 26/02/2002 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL (CVC aut. 812 ; act administrativ nr ADEVERINTA 2887 din 21.02.2024, emis de PRIMARIA PODARI;act notarial nr CM 26 din 05.02.1999, emis de NP CIOVICA GHEORGHE;act administrativ nr Adeverinta 3768 din 12.03.2024, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr TDP 555-48422 din 29.07.1993, emis de CJSDPT DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TRĂSNITU AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRĂSNITU MARIA** 2) **TRĂSNITU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

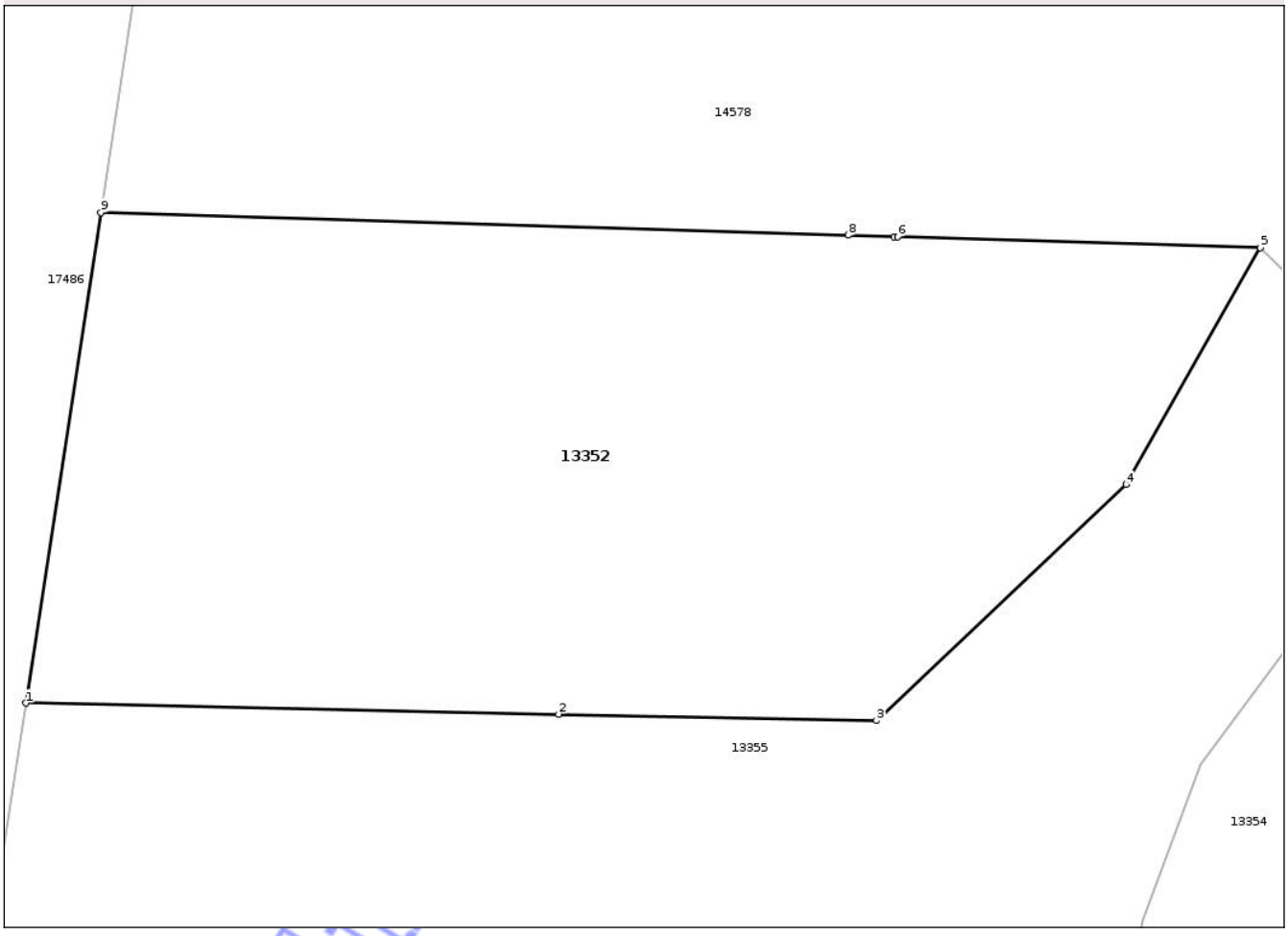
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39205	423	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	423	3	23,24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.166,894 304.055,2	2	403.182,329 304.054,881	15.438
2	403.182,329 304.054,881	3	403.191,545 304.054,69	9.218
3	403.191,545 304.054,69	4	403.198,773 304.061,523	9.947
4	403.198,773 304.061,523	5	403.202,666 304.068,378	7.883
5	403.202,666 304.068,378	6	403.192,157 304.068,698	10.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.192,157 304.068,698	7	403.192,047 304.068,701	0.11
7	403.192,047 304.068,701	8	403.190,722 304.068,742	1.326
8	403.190,722 304.068,742	9	403.169,072 304.069,401	21.66
9	403.169,072 304.069,401	1	403.166,894 304.055,2	14.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 74, Jud. Dolj, T3, P19,20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38198	1.523	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38198-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 74, Jud. Dolj, T3, P19,20	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:136 mp; -constructia C1- casa de locuit, parter si beci, din anul 1969, cu suprafata construita la sol de 103mp si suprafata construita desfasurata Scd=136mp. Constructia C1 locuinta contine urmatoarele incaperi la parter : 2 hol-uri, 4 camere si 1 terasa acop
A1.2	38198-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 74, Jud. Dolj, T3, P19,20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; - constructia C2- anexa, din anul 1969, cu suprafata construita desfasurata Scd=19mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
252322 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3475, din 17/10/2023 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **STOICULESCU MARIUS-FLORIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN MARIA MIHAELA**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 3476, din 17/10/2023 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B5	Se noteaza interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere , dezmembrare , alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare , in favoarea	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9313869	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
252322 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 3476, din 17/10/2023 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:171132 LEIsi celelalte obligaţii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:9313869	

Verificat în baza Legii Cadastrului imobiliar

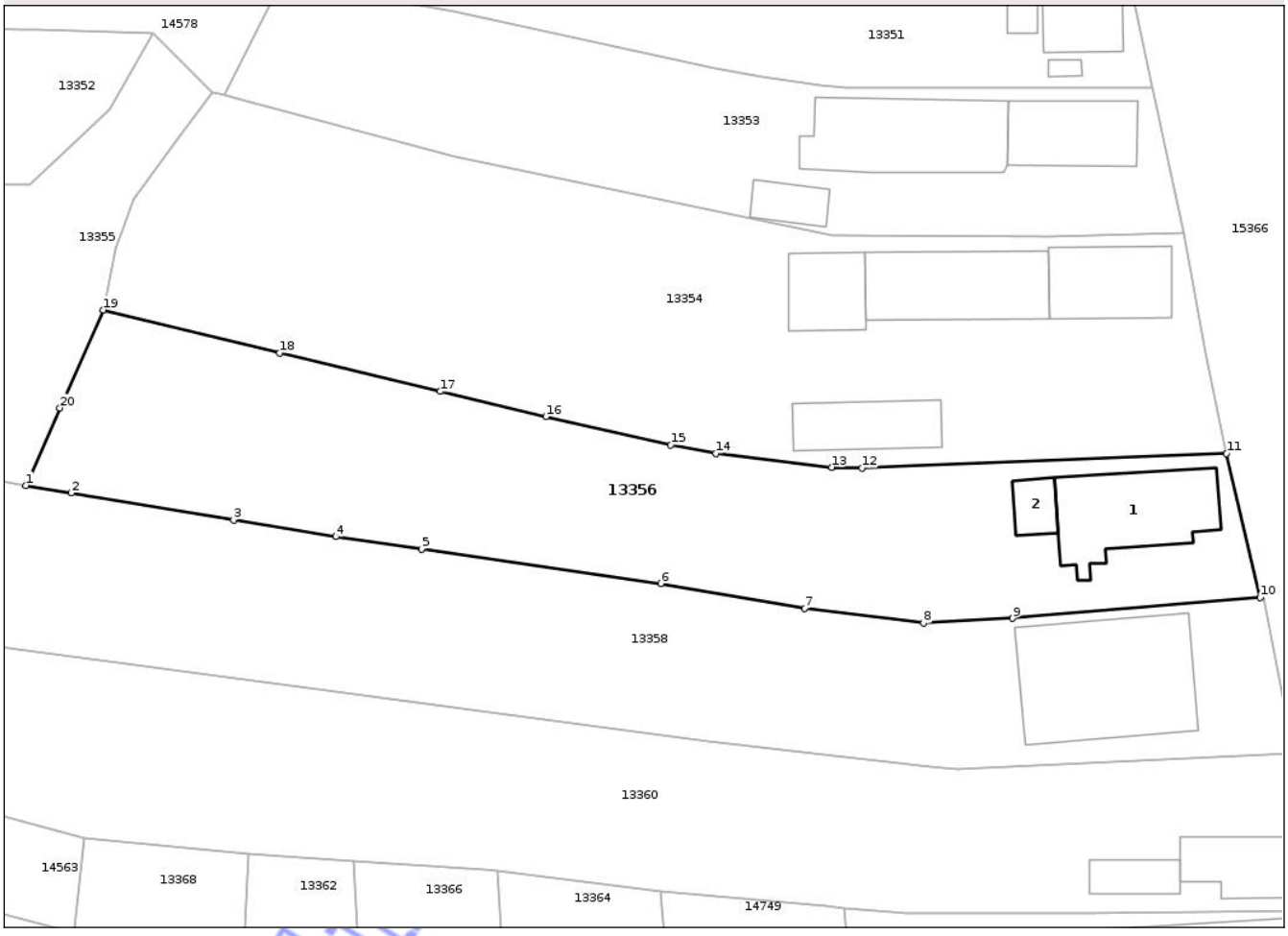
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38198	1.523	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	19,20	-	
2	arabil	DA	523	3	19,20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38198-C1	constructii de locuinte	Din acte: 136 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:136 mp; -constructia C1- casa de locuit, parter si beci, din anul 1969, cu suprafata construita la sol de 103mp si suprafata construita desfasurata Scd=136mp. Constructia C1 locuinta contine urmatoarele incaperi la parter : 2 hol-uri, 4 camere si 1 terasa acop
A1.2	38198-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; - constructia C2- anexa, din anul 1969, cu suprafata construita desfasurata Scd=19mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.191,196 304.027,54	2	403.195,293 304.026,863	4.153
2	403.195,293 304.026,863	3	403.209,991 304.024,436	14.897
3	403.209,991 304.024,436	4	403.219,234 304.022,909	9.368
4	403.219,234 304.022,909	5	403.226,984 304.021,793	7.83
5	403.226,984 304.021,793	6	403.248,648 304.018,675	21.887
6	403.248,648 304.018,675	7	403.261,642 304.016,447	13.184
7	403.261,642 304.016,447	8	403.272,427 304.015,102	10.869
8	403.272,427 304.015,102	9	403.280,498 304.015,533	8.082
9	403.280,498 304.015,533	10	403.302,89 304.017,412	22.471
10	403.302,89 304.017,412	11	403.299,845 304.030,415	13.355
11	403.299,845 304.030,415	12	403.266,859 304.029,114	33.012
12	403.266,859 304.029,114	13	403.264,105 304.029,179	2.755
13	403.264,105 304.029,179	14	403.253,613 304.030,435	10.567
14	403.253,613 304.030,435	15	403.249,555 304.031,215	4.132
15	403.249,555 304.031,215	16	403.238,256 304.033,76	11.582
16	403.238,256 304.033,76	17	403.228,691 304.036,039	9.833
17	403.228,691 304.036,039	18	403.214,178 304.039,497	14.919
18	403.214,178 304.039,497	19	403.198,182 304.043,396	16.464
19	403.198,182 304.043,396	20	403.194,281 304.034,542	9.675
20	403.194,281 304.034,542	1	403.191,196 304.027,54	7.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Cantonului, Nr. 14, Jud. Dolj, T3, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Podari, Str Cantonului, Nr. 14, Jud. Dolj, T3, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		Loc. Podari, Str Cantonului, Nr. 14, Jud. Dolj, T3, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 108-59384, din 23/02/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREA MARIN**, LIPSA CNP 2) **CIUREA DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **CIUREA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CIUREA MARIN**, LIPSA CNP 2) **CIUREA DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **CIUREA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	3	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.158,006 303.946,179	2	403.149,831 303.946,061	8.176
2	403.149,831 303.946,061	3	403.153,228 303.906,793	39.415
3	403.153,228 303.906,793	4	403.162,136 303.909,09	9.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.162,136 303.909,09	5	403.157,177 303.938,805	30.126
5	403.157,177 303.938,805	1	403.158,006 303.946,179	7.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1847
Nr. cadastral vechi:1821

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 6, Jud. Dolj, str Cantonului nr 6, fost T 3, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33384	989	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33384-C1	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 6, Jud. Dolj, str Cantonului nr 6, fost T 3, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 6, Jud. Dolj, str Cantonului nr 6, fost T 3, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107227 / 13/07/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR.1977, din 12/07/2017 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IACOVIŢĂ NICOLAE** 2) **IACOVIŢĂ EUGENIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IACOVIŢĂ NICOLAE** 2) **IACOVIŢĂ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33384	989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	989	3	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33384-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.223,609 303.920,32	2	403.239,171 303.923,556	15.895
2	403.239,171 303.923,556	3	403.238,029 303.933,27	9.781
3	403.238,029 303.933,27	4	403.233,828 303.992,665	59.543

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.233,828 303.992,665	5	403.232,729 303.992,801	1.107
5	403.232,729 303.992,801	6	403.220,83 303.993,606	11.926
6	403.220,83 303.993,606	7	403.222,759 303.962,018	31.647
7	403.222,759 303.962,018	8	403.222,691 303.947,351	14.667
8	403.222,691 303.947,351	9	403.223,165 303.934,104	13.255
9	403.223,165 303.934,104	1	403.223,609 303.920,32	13.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 46, Jud. Dolj, T1, P19,43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38488	1.667	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38488-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 46, Jud. Dolj, T1, P19,43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Suprafata construita 167 mp, suprafata construita desfasurata 173 mp, locuinta, regim de inaltime parter si pivnita (6 mp), edificata in anul 1945.
A1.2	38488-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 46, Jud. Dolj, T1, P19,43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Suprafata construita desfasurata 28 mp, anexa - garaj, regim de inaltime parter, edificata in anul 1945.
A1.3	38488-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 46, Jud. Dolj, T1, P19,43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Suprafata construita desfasurata 86 mp, anexa, regim de inaltime parter, constructie provizorie din lemn si tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98123 / 18/04/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 674, din 10/04/2023 emis de CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DELOREANU OVIDIU-CRISTIAN** 2) **DELOREANU SANDA-LAVINIA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **DELOREANU OVIDIU-CRISTIAN** 2) **DELOREANU SANDA-LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38488	1.667	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	1	19,43	-	
2	vie	DA	218	1	19,43	-	
3	arabil	DA	184	1	19,43	-	
4	arabil	NU	561	1	19,43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38488-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:173 mp; Suprafata construita 167 mp, suprafata construita desfasurata 173 mp, locuinta, regim de inaltime parter si pivnita (6 mp), edificata in anul 1945.
A1.2	38488-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Suprafata construita desfasurata 28 mp, anexa - garaj, regim de inaltime parter, edificata in anul 1945.
A1.3	38488-C3	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Suprafata construita desfasurata 86 mp, anexa, regim de inaltime parter, constructie provizorie din lemn si tabla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.411,746 302.661,876	2	403.404,716 302.644,341	18.892
2	403.404,716 302.644,341	3	403.414,353 302.644,991	9.659
3	403.414,353 302.644,991	4	403.439,605 302.648,228	25.459
4	403.439,605 302.648,228	5	403.460,409 302.650,895	20.974
5	403.460,409 302.650,895	6	403.479,604 302.653,935	19.434
6	403.479,604 302.653,935	7	403.495,379 302.657,828	16.248
7	403.495,379 302.657,828	8	403.517,581 302.663,936	23.027
8	403.517,581 302.663,936	9	403.512,147 302.676,329	13.532
9	403.512,147 302.676,329	10	403.474,9 302.668,751	38.01
10	403.474,9 302.668,751	11	403.472,641 302.668,117	2.346
11	403.472,641 302.668,117	12	403.435,939 302.663,572	36.982
12	403.435,939 302.663,572	1	403.411,746 302.661,876	24.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 42, Jud. Dolj, T1, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 42, Jud. Dolj, T1, P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1437-58754, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAESCU ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **NICOLAESCU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	1	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.459,976 302.689,87	2	403.477,553 302.692,35	17.751
2	403.477,553 302.692,35	3	403.506,571 302.696,445	29.306
3	403.506,571 302.696,445	4	403.505,112 302.707,104	10.758
4	403.505,112 302.707,104	5	403.450,915 302.699,673	54.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.450,915 302.699,673	6	403.450,778 302.689,283	10.391
6	403.450,778 302.689,283	7	403.458,584 302.689,781	7.822
7	403.458,584 302.689,781	1	403.459,976 302.689,87	1.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 130, Jud. Dolj, T1, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.183	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 130, Jud. Dolj, T1, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 130, Jud. Dolj, T1, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1034-48940, din 14/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **BUSCA GHEORGHITA**, LIPSA CNP 3) **SIMIOANA MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **BUSCA GHEORGHITA**, LIPSA CNP 3) **SIMIOANA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

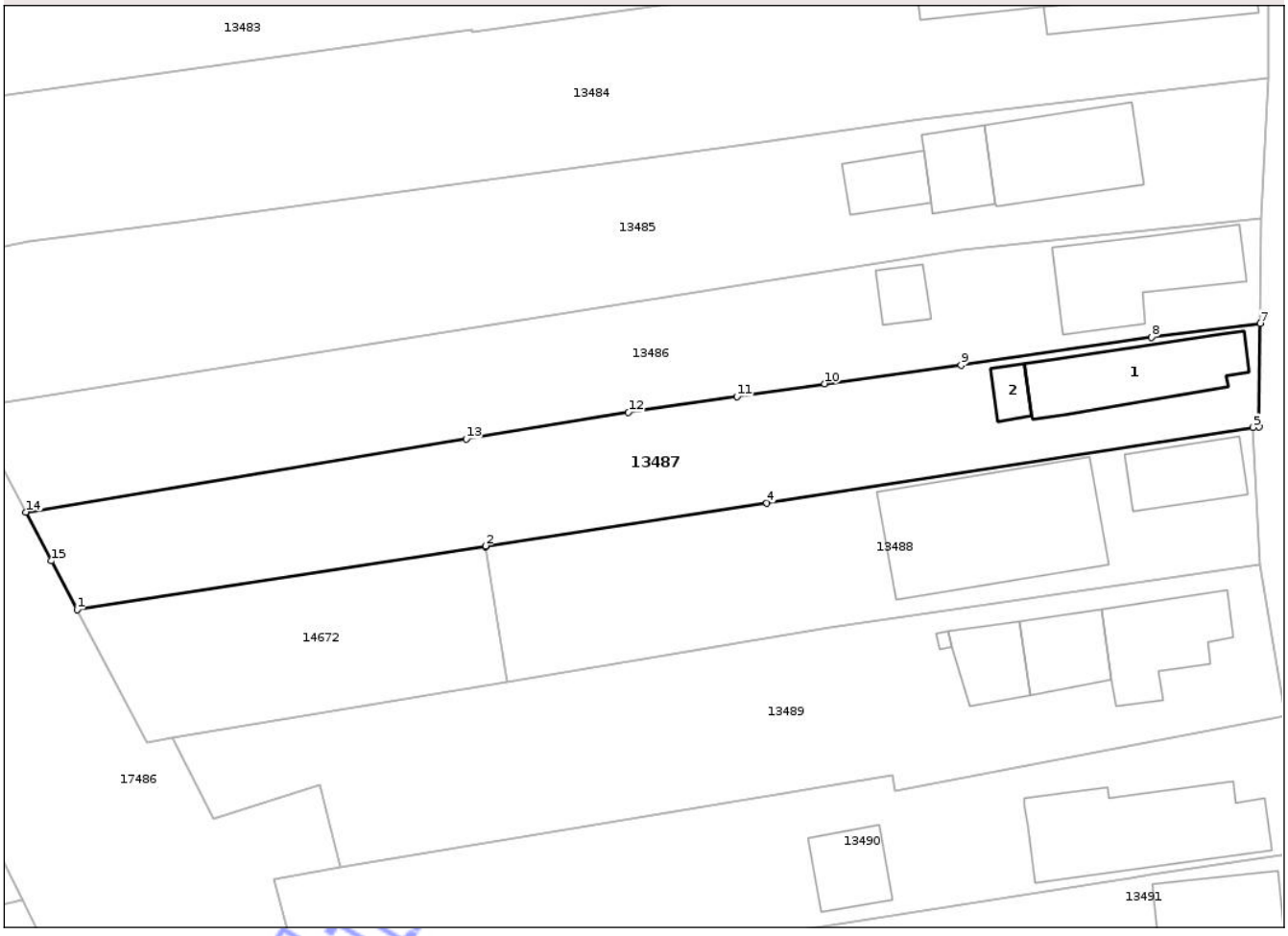
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.183	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	1	13	-	
2	arabil	DA	400	1	13	-	
3	arabil	DA	583	1	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.228,86 303.556,988	2	403.267,686 303.563,024	39.292

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.267,686 303.563,024	3	403.267,699 303.562,949	0.076
3	403.267,699 303.562,949	4	403.294,433 303.567,105	27.055
4	403.294,433 303.567,105	5	403.340,628 303.574,287	46.75
5	403.340,628 303.574,287	6	403.341,23 303.574,34	0.604
6	403.341,23 303.574,34	7	403.341,335 303.584,143	9.804
7	403.341,335 303.584,143	8	403.330,999 303.582,844	10.417
8	403.330,999 303.582,844	9	403.312,893 303.580,199	18.298
9	403.312,893 303.580,199	10	403.299,923 303.578,436	13.089
10	403.299,923 303.578,436	11	403.291,581 303.577,223	8.43
11	403.291,581 303.577,223	12	403.281,28 303.575,725	10.409
12	403.281,28 303.575,725	13	403.265,858 303.573,172	15.632
13	403.265,858 303.573,172	14	403.223,999 303.566,242	42.429
14	403.223,999 303.566,242	15	403.226,436 303.561,618	5.227
15	403.226,436 303.561,618	1	403.228,86 303.556,988	5.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 142, Jud. Dolj, T1, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31939	1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 142, Jud. Dolj, T1, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 142, Jud. Dolj, T1, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 142, Jud. Dolj, T1, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73485 / 19/06/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 5988, din 18/03/1992 emis de Notar de Stat Jud. Dolj (CNS nr. 2742/05.05.2014, Primaria com. Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN GIGI-MARIAN** 2) **STOIAN VIORICA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOIAN GIGI-MARIAN** 2) **STOIAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73485 / 19/06/2014		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut. nr. 5988, din 18/03/1992 emis de Notar de Stat Jud. Dolj (CNS nr. 2742/05.05.2014, Primaria com. Podari);		
C1	se noteaza faptul ca in Registrul de Transcriptiuni exista inscris sub nr. 2736/1992 uzufruct in favoarea lui Mihai Gheorghita.	A1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31939	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.365,722 303.484,082	2	403.357,69 303.503,789	21.281
2	403.357,69 303.503,789	3	403.336,527 303.500,139	21.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.336,527 303.500,139	4	403.334,749 303.499,701	1.831
4	403.334,749 303.499,701	5	403.324,865 303.498,445	9.963
5	403.324,865 303.498,445	6	403.314,654 303.497,147	10.293
6	403.314,654 303.497,147	7	403.318,896 303.473,836	23.694
7	403.318,896 303.473,836	8	403.340,036 303.478,808	21.717
8	403.340,036 303.478,808	1	403.365,722 303.484,082	26.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 148, Jud. Dolj, T1, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.155	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 148, Jud. Dolj, T1, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 148, Jud. Dolj, T1, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1550 9692, din 18/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂGAN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

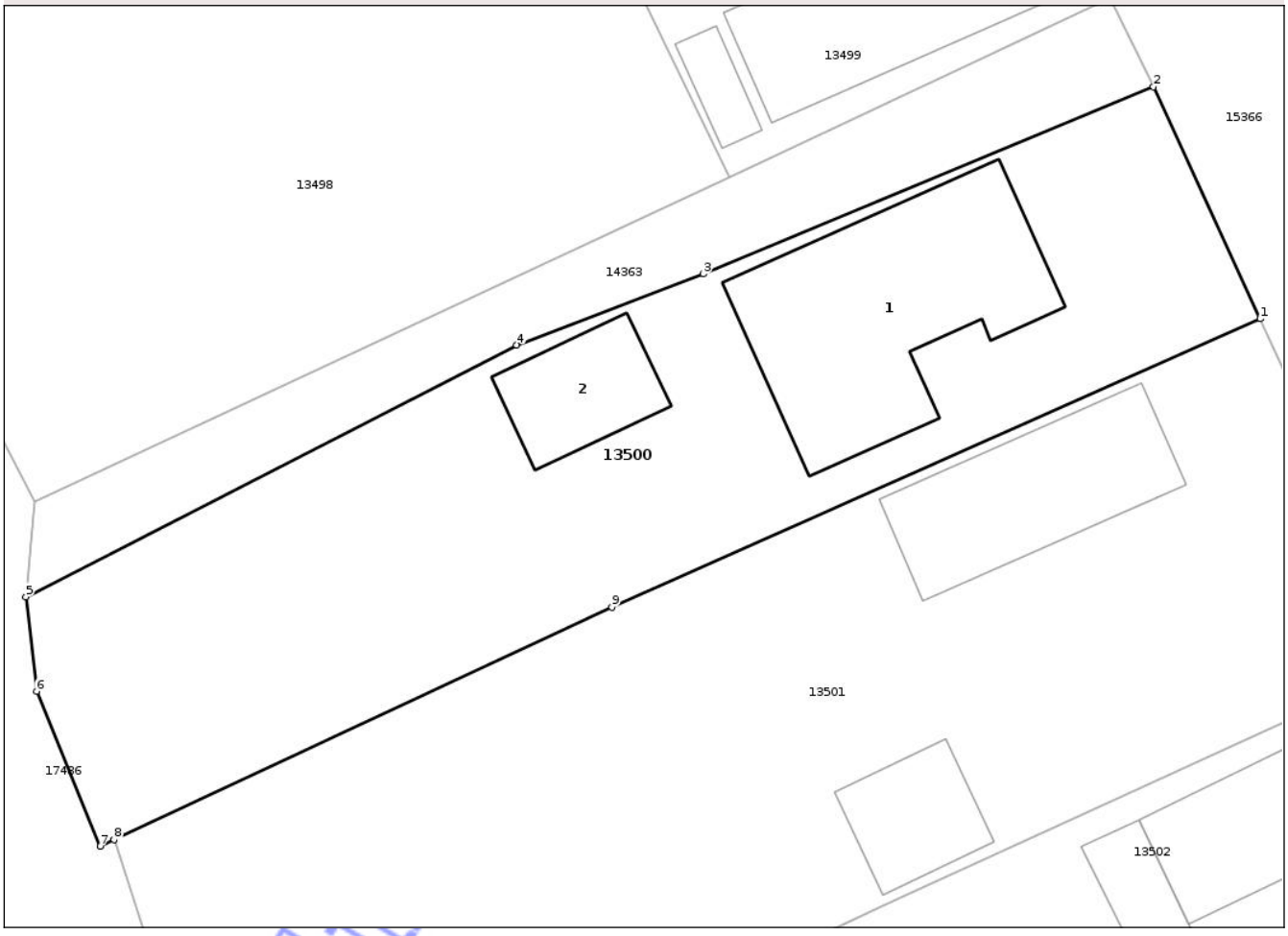
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.155	In TDP a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.155	1	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.461,462 303.265,958	2	403.455,196 303.279,556	14.972
2	403.455,196 303.279,556	3	403.428,784 303.268,589	28.598
3	403.428,784 303.268,589	4	403.417,817 303.264,426	11.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.417,817 303.264,426	5	403.389,024 303.249,67	32.354
5	403.389,024 303.249,67	6	403.389,647 303.244,127	5.578
6	403.389,647 303.244,127	7	403.393,394 303.235,044	9.826
7	403.393,394 303.235,044	8	403.394,188 303.235,43	0.883
8	403.394,188 303.235,43	9	403.423,404 303.249,071	32.244
9	403.423,404 303.249,071	1	403.461,462 303.265,958	41.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 168, Jud. Dolj, T1 P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38616	867	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard beton, gard sarma, gard lemn si porti metal. In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38616-C1	Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 168, Jud. Dolj, T1 P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta an 1993, regim inaltime Sp+P, suprafat construita desfasurata = 171mp
A1.2	38616-C2	Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 168, Jud. Dolj, T1 P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa an 1994, regim inaltime P, suprafat construita desfasurata = 19mp.
A1.3	38616-C3	Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 168, Jud. Dolj, T1 P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa an 2014, regim inaltime P, suprafat construita desfasurata= 21mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
226778 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 2768, din 13/09/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR IONUŢ-CLAUDIU**, - bun propriu	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **TUDOR IONUŢ-CLAUDIU**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
226778 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. contract de intretinere aut nr 2768, din 13/09/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLĂDULESCU MARIUS-FELIX**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLĂDULESCU MARIUS-FELIX**	

Document generat în cadrul SIPCI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38616	867	Teren imprejmuit cu gard beton, gard sarma, gard lemn si porti metal. In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	1	25	-	
2	arabil	DA	267	1	25	-	
3	arabil	NU	300	1	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38616-C1	constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:171 mp; Locuinta an 1993, regim inaltime Sp+P, suprafat construita desfasurata = 171mp
A1.2	38616-C2	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa an 1994, regim inaltime P, suprafat construita desfasurata = 19mp.
A1.3	38616-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa an 2014, regim inaltime P, suprafat construita desfasurata= 21mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.446,221 303.063,133	2	403.455,927 303.064,937	9.872
2	403.455,927 303.064,937	3	403.487,236 303.070,757	31.845
3	403.487,236 303.070,757	4	403.502,113 303.073,729	15.171
4	403.502,113 303.073,729	5	403.507,423 303.074,754	5.408
5	403.507,423 303.074,754	6	403.505,592 303.088,854	14.218
6	403.505,592 303.088,854	7	403.483,901 303.084,485	22.127
7	403.483,901 303.084,485	8	403.463,549 303.080,524	20.734
8	403.463,549 303.080,524	9	403.445,289 303.076,971	18.602
9	403.445,289 303.076,971	10	403.445,826 303.068,993	7.996
10	403.445,826 303.068,993	1	403.446,221 303.063,133	5.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1322
Nr. cadastral vechi:1624

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 8, Jud. Dolj, T1, P3,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30026	1.426	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30026-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 8, Jud. Dolj, T1, P3,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta Sc. 66,41 mp
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 8, Jud. Dolj, T1, P3,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68479 / 24/10/2007		
Act Notarial nr. Contract De Vanzare-Cumparare 1885 din 2007, din 01/01/2007 emis de BNP Ionica V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MIHAI NICOLAIE OVIDIU**, lipsa cnp 2) **MIHAI VIOLETA NICULINA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1322)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MIHAI NICOLAIE OVIDIU**, lipsa cnp 2) **MIHAI VIOLETA NICULINA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

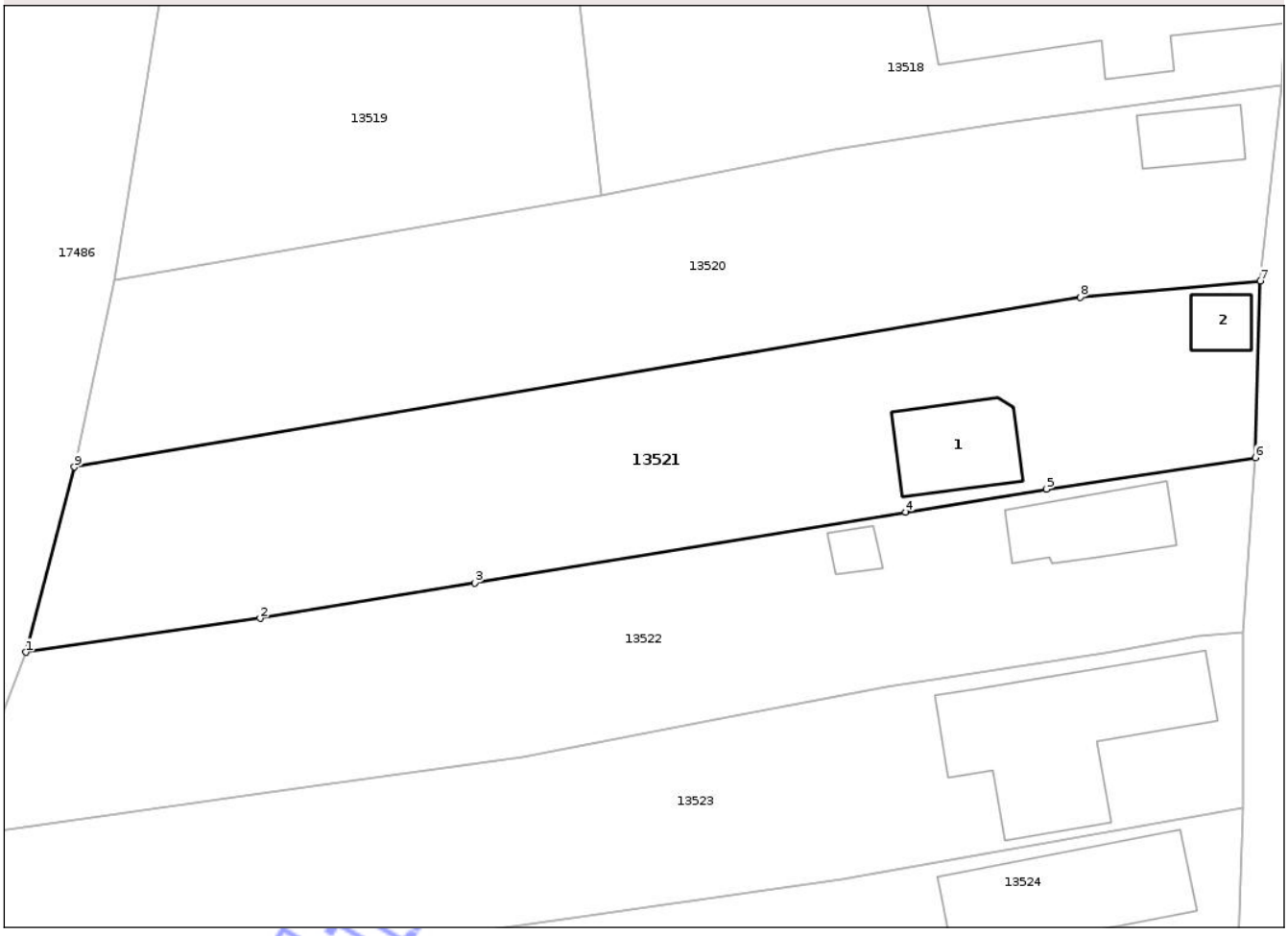
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30026	1.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.228	1	3,32	-	
2	curti constructii	NU	198	1	3,32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30026-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; C1-locuinta Sc. 66,41 mp
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.416,134 302.941,148	2	403.434,94 302.943,861	19.001
2	403.434,94 302.943,861	3	403.452,179 302.946,691	17.47

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.452,179 302.946,691	4	403.486,809 302.952,374	35.093
4	403.486,809 302.952,374	5	403.498,114 302.954,23	11.456
5	403.498,114 302.954,23	6	403.514,869 302.956,762	16.945
6	403.514,869 302.956,762	7	403.515,27 302.970,933	14.177
7	403.515,27 302.970,933	8	403.500,803 302.969,617	14.527
8	403.500,803 302.969,617	9	403.420,025 302.956,005	81.917
9	403.420,025 302.956,005	1	403.416,134 302.941,148	15.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 12, Jud. Dolj, T1, P34,5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.480	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T87,1, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 12, Jud. Dolj, T1, P34,5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1551-9692, din 18/03/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ION**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IONESCU ION**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.480	In TDP a fost inscris in mod eronat T87,1, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.158	1	34,5	-	
2	curti constructii	DA	170	1	34,5	-	
3	curti constructii	NU	152	1	34,5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	187	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:187 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.409,405 302.926,119	2	403.406,216 302.911,922	14.551
2	403.406,216 302.911,922	3	403.407,316 302.912,388	1.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.407,316 302.912,388	4	403.481,654 302.922,905	75.078
4	403.481,654 302.922,905	5	403.513,892 302.928,673	32.75
5	403.513,892 302.928,673	6	403.513,841 302.942,717	14.044
6	403.513,841 302.942,717	7	403.510,263 302.942,458	3.587
7	403.510,263 302.942,458	8	403.502,8 302.941,08	7.589
8	403.502,8 302.941,08	9	403.485,293 302.938,387	17.713
9	403.485,293 302.938,387	10	403.470,069 302.935,462	15.502
10	403.470,069 302.935,462	11	403.456,035 302.932,767	14.29
11	403.456,035 302.932,767	12	403.436,401 302.929,987	19.83
12	403.436,401 302.929,987	13	403.410,444 302.926,311	26.216
13	403.410,444 302.926,311	1	403.409,405 302.926,119	1.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1492
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:957/1

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, comuna Podari , sat Gura Vaii ,T1, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37003	553	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55527 / 18/12/2006		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut nr 8918, din 15/12/2006 emis de NP Tudor M.D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADULESCU MARIANA**, lipsa cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **RADULESCU MARIAN**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

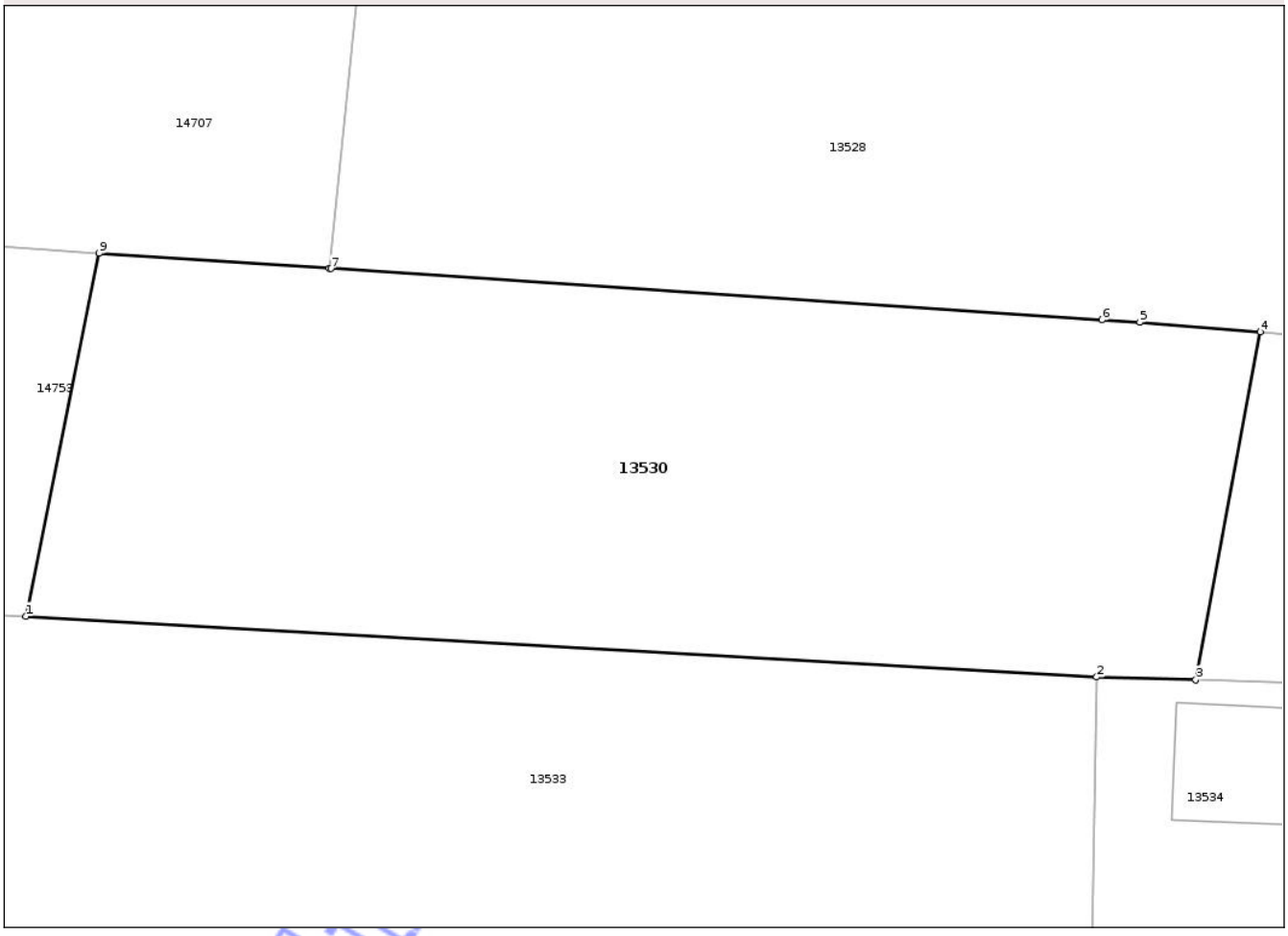
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37003	553	In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	82	1	37	-	
2	arabil	NU	471	1	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.396,266 302.842,947	2	403.435,062 302.840,751	38.858
2	403.435,062 302.840,751	3	403.438,651 302.840,648	3.59
3	403.438,651 302.840,648	4	403.440,988 302.853,234	12.801
4	403.440,988 302.853,234	5	403.436,622 302.853,582	4.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.436,622 302.853,582	6	403.435,254 302.853,673	1.371
6	403.435,254 302.853,673	7	403.407,319 302.855,53	27.997
7	403.407,319 302.855,53	8	403.407,254 302.855,534	0.065
8	403.407,254 302.855,534	9	403.398,916 302.856,084	8.356
9	403.398,916 302.856,084	1	403.396,266 302.842,947	13.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Nr. 52, Jud. Dolj, T1, P47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Nr. 52, Jud. Dolj, T1, P47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Nr. 52, Jud. Dolj, T1, P47	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 145-59384, din 09/03/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE COSTICĂ**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE COSTICĂ**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

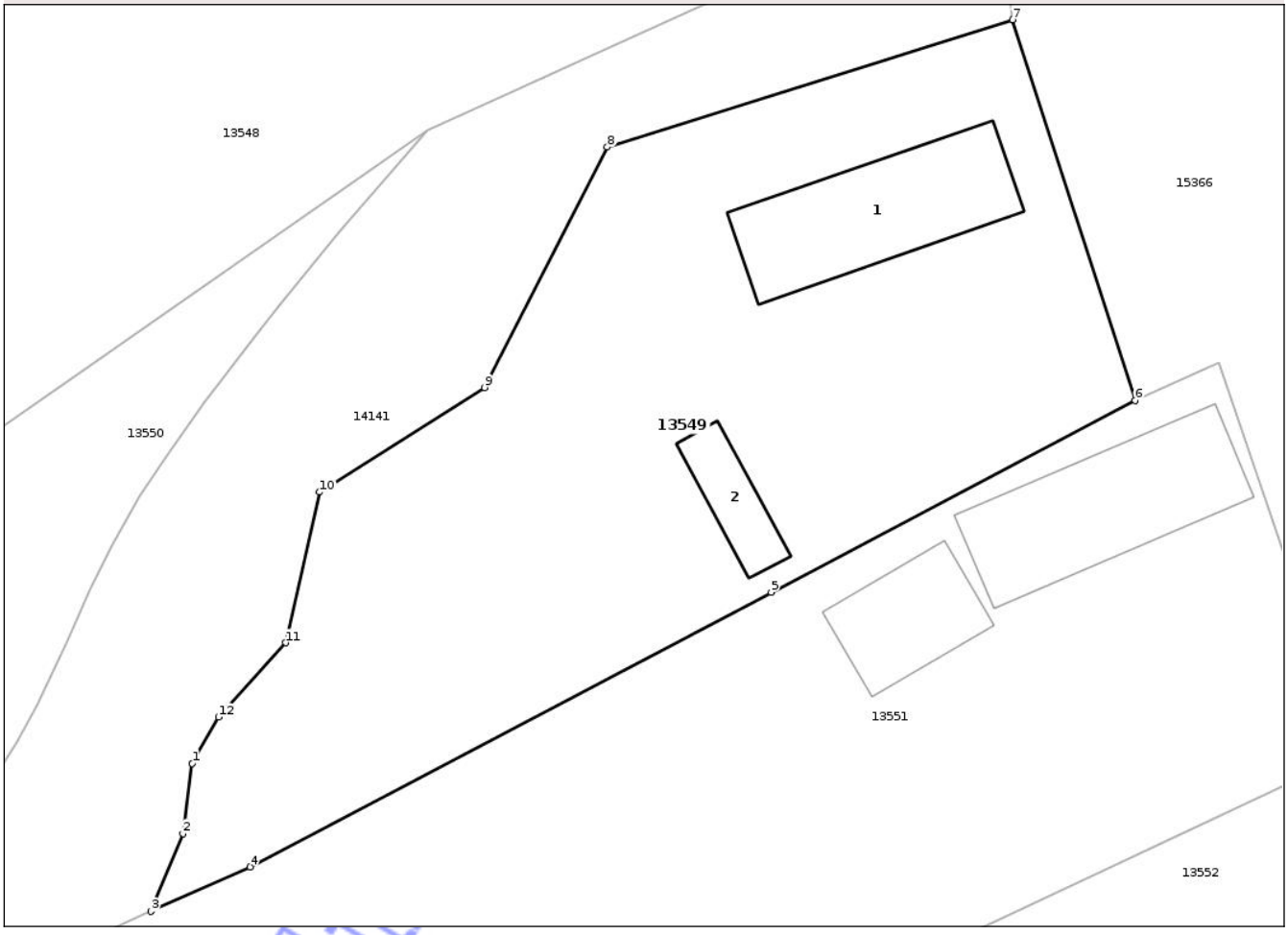
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	47	-	
2	arabil	DA	257	1	47	-	
3	vie	DA	343	1	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.478,029 302.573,172	2	403.477,421 302.568,521	4.691

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.477,421 302.568,521	3	403.475,308 302.563,367	5.57
3	403.475,308 302.563,367	4	403.481,857 302.566,315	7.182
4	403.481,857 302.566,315	5	403.516,431 302.584,503	39.066
5	403.516,431 302.584,503	6	403.540,563 302.597,197	27.267
6	403.540,563 302.597,197	7	403.532,433 302.622,424	26.505
7	403.532,433 302.622,424	8	403.505,558 302.613,997	28.165
8	403.505,558 302.613,997	9	403.497,427 302.598,063	17.889
9	403.497,427 302.598,063	10	403.486,489 302.591,133	12.949
10	403.486,489 302.591,133	11	403.484,229 302.581,155	10.231
11	403.484,229 302.581,155	12	403.479,781 302.576,233	6.634
12	403.479,781 302.576,233	1	403.478,029 302.573,172	3.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 64, Jud. Dolj, (fost T1, P29)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39368	1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39368-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 64, Jud. Dolj, (fost T1, P29)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta - Parter+beci - Sc= 151.3 mp, Scd= 157.3mp; Anul constructiei 1952.
A1.2	39368-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 64, Jud. Dolj, (fost T1, P29)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa - Parter- Sc= 27.5mp, Scd= 27.5mp; Anul constructiei 1952.
A1.3	39368-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 64, Jud. Dolj, (fost T1, P29)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta - Parter - Sc= 55.3mp, Scd= 55.3mp; Anul constructiei 1952.
A1.4	39368-C4	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 64, Jud. Dolj, (fost T1, P29)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa - Parter- Sc= 81.7mp, Scd= 81.7mp; Anul constructiei 1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
185792 / 06/08/2024		
Act Administrativ nr. TDP nr. 1438-58754, din 26/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUŢĂ ION**	
Act Administrativ nr. certificat fiscal nr. 9473, din 01/08/2024 emis de PRIMARIA PODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NUŢĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

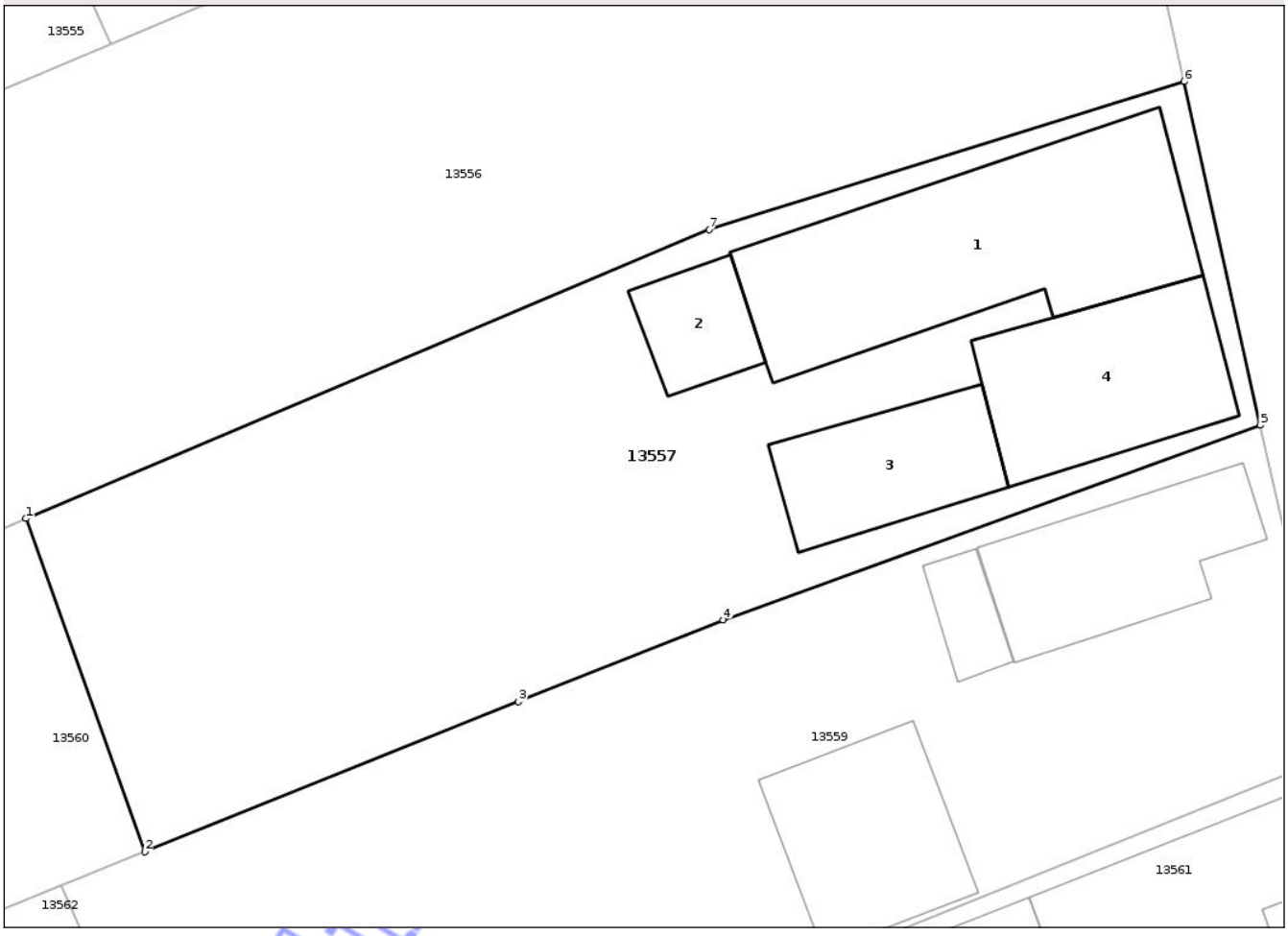
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39368	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39368-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Locuinta - Parter+beci - Sc= 151.3mp, Scd= 157.3mp; Anul constructiei 1952.
A1.2	39368-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa - Parter- Sc= 27.5mp, Scd= 27.5mp; Anul constructiei 1952.
A1.3	39368-C3	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Locuinta - Parter - Sc= 55.3mp, Scd= 55.3mp; Anul constructiei 1952.
A1.4	39368-C4	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa - Parter- Sc= 81.7mp, Scd= 81.7mp; Anul constructiei 1952.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.519,693 302.474,977	2	403.525,372 302.459,078	16.883
2	403.525,372 302.459,078	3	403.543,221 302.466,233	19.23
3	403.543,221 302.466,233	4	403.553,001 302.470,135	10.53
4	403.553,001 302.470,135	5	403.578,656 302.479,434	27.288
5	403.578,656 302.479,434	6	403.575,022 302.495,832	16.796
6	403.575,022 302.495,832	7	403.552,343 302.488,76	23.756
7	403.552,343 302.488,76	1	403.519,693 302.474,977	35.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 88, Jud. Dolj, T2, P25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		628	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 88, Jud. Dolj, T2, P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 88, Jud. Dolj, T2, P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 88, Jud. Dolj, T2, P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 88, Jud. Dolj, T2, P25	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 6274, din 30/11/2010 emis de BNP ȘTEFĂNESCU FLORIANA (CD SERIA D11 NR. 993817 DIN DATA DE 17.02.2022);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRĂMADĂ EUGEN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRĂMADĂ EUGEN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

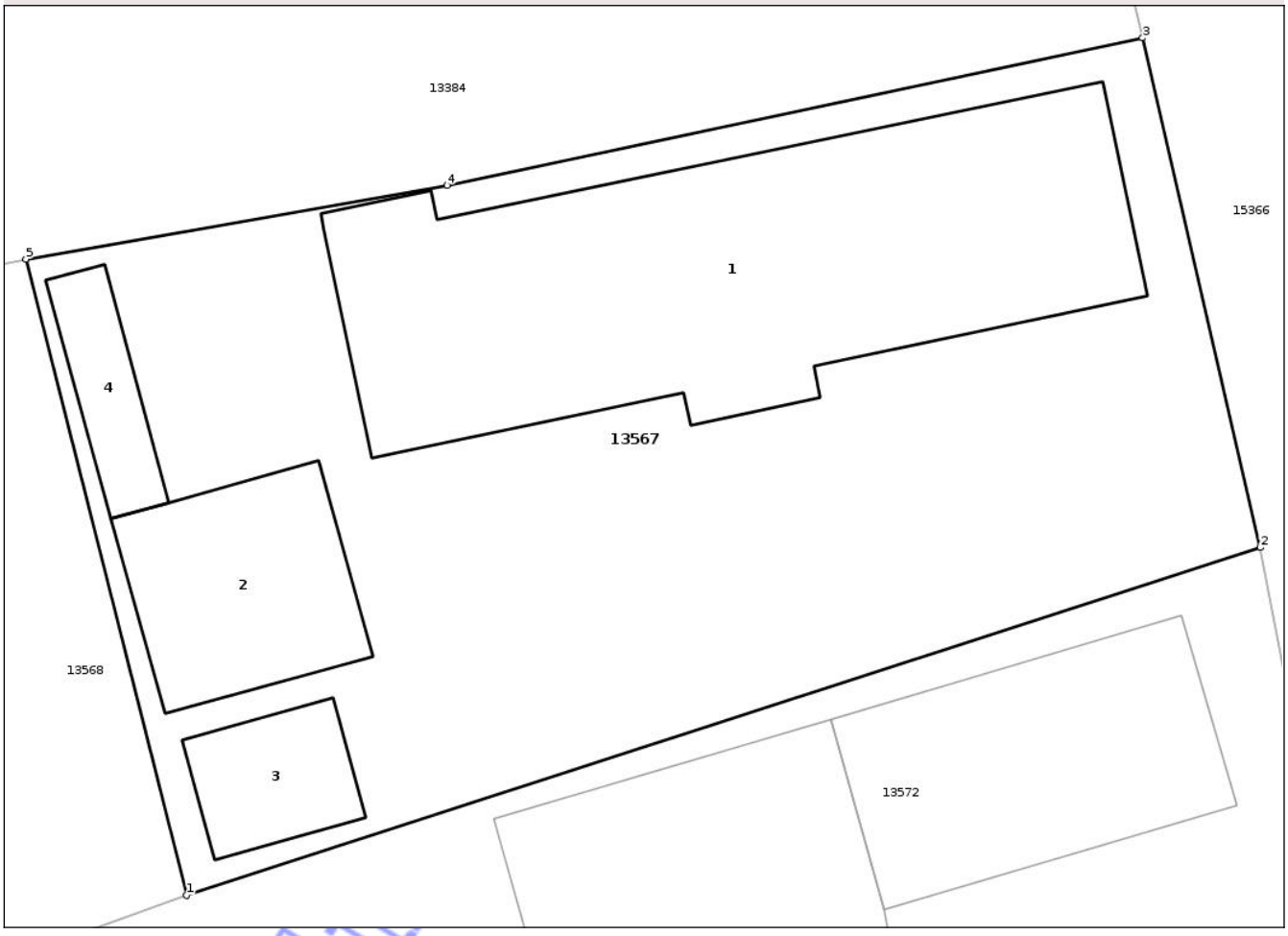
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	25	-	
2	arabil	DA	128	2	25	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.293,16 303.902,032	2	403.326,261 303.912,739	34.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.326,261 303.912,739	3	403.322,633 303.928,433	16.108
3	403.322,633 303.928,433	4	403.301,194 303.923,891	21.915
4	403.301,194 303.923,891	5	403.288,201 303.921,617	13.19
5	403.288,201 303.921,617	1	403.293,16 303.902,032	20.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 13, Jud. Dolj, TARLAUA 2, PARCELELE 32, 33.

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32846	1.521	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32846-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 13, Jud. Dolj, TARLAUA 2, PARCELELE 32, 33.	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN BUCATARIE, BAIE, HOL+ACCES BECI, 6 CAMERE, 3 HOLURI, AVAND SUPRAFATA UTILA=157.36mp SI BECI SUPRAFATA TOTALA=164.42mp
A1.2	32846-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 13, Jud. Dolj, TARLAUA 2, PARCELELE 32, 33.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3	32846-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 13, Jud. Dolj, TARLAUA 2, PARCELELE 32, 33.	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131281 / 13/07/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1384, din 13/07/2018 emis de Gageatu Ilie;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GAINA ILIE**	
279557 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 5499, din 13/12/2019 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B4	Se noteaza interdictiile de grevare , instrainare , construire , demolare , dezmembrare ,inchiriere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIKRO KAPITAL IFN S.A.**, CIF:35643645	
B5	Se noteaza interdictia de extindere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIKRO KAPITAL IFN S.A.**, CIF:35643645	
32796 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA aut nr. 275, din 14/02/2025 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B6	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire, demolare, dezmembrare si restructurare	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIKRO KAPITAL IFN S.A.**, CIF:35643645	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
279557 / 13/12/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 5499, din 13/12/2019 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LEI,plus celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIKRO KAPITAL IFN S.A.**, CIF:35643645	
32796 / 14/02/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA aut nr. 275, din 14/02/2025 emis de Mladin Preoteasa Alina Corina;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:210000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIKRO KAPITAL IFN S.A.**, CIF:35643645	

Neautorizat uz privat civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32846	1.521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	32,33	-	
2	arabil	DA	521	2	32,33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32846-C1	constructii de locuinte	202	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:202 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN BUCATARIE, BAIE, HOL+ACCES BECI, 6 CAMERE, 3 HOLURI, AVAND SUPRAFATA UTILA=157.36mp SI BECI SUPRAFATA TOTALA=164.42mp
A1.2	32846-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3	32846-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.149,709 303.827,473	2	403.168,575 303.828,736	18.908
2	403.168,575 303.828,736	3	403.168,475 303.829,683	0.952
3	403.168,475 303.829,683	4	403.181,522 303.830,557	13.076
4	403.181,522 303.830,557	5	403.184,151 303.902,692	72.183
5	403.184,151 303.902,692	6	403.170,667 303.900,81	13.615
6	403.170,667 303.900,81	7	403.170,807 303.869,828	30.982
7	403.170,807 303.869,828	8	403.170,825 303.861,939	7.889
8	403.170,825 303.861,939	9	403.148,731 303.853,909	23.508
9	403.148,731 303.853,909	10	403.147,454 303.853,761	1.286
10	403.147,454 303.853,761	11	403.148,918 303.836,29	17.532
11	403.148,918 303.836,29	12	403.149,577 303.828,417	7.901
12	403.149,577 303.828,417	1	403.149,709 303.827,473	0.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T1, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		776	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T8, corect fiind T1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2256-44716, din 05/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

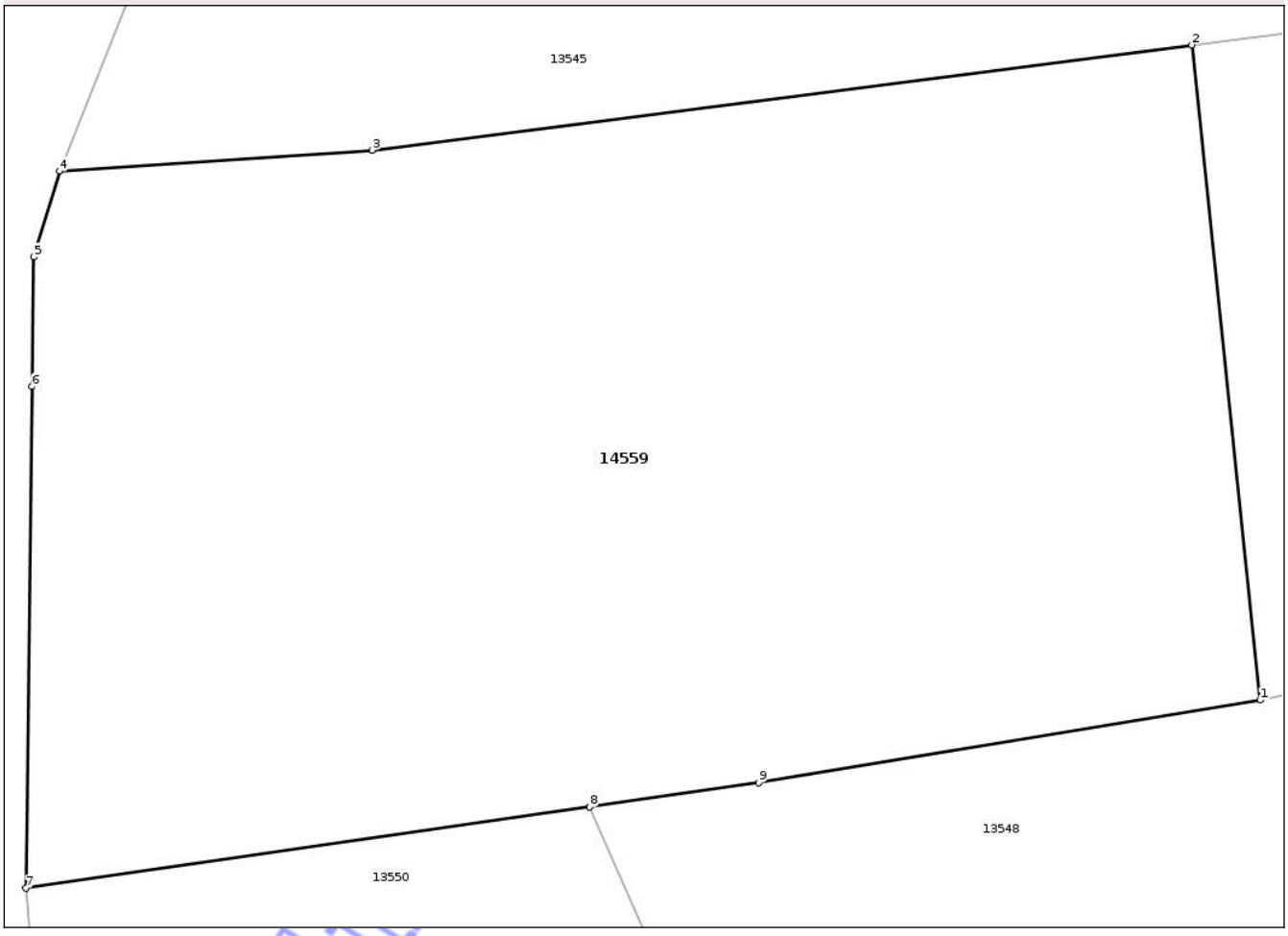
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	776	In TDP a fost inscris in mod eronat T8, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	776	1	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.441,717 302.628,063	2	403.439,605 302.648,228	20.275
2	403.439,605 302.648,228	3	403.414,353 302.644,991	25.459
3	403.414,353 302.644,991	4	403.404,716 302.644,341	9.659
4	403.404,716 302.644,341	5	403.403,922 302.641,697	2.761
5	403.403,922 302.641,697	6	403.403,872 302.637,719	3.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.403,872 302.637,719	7	403.403,678 302.622,275	15.445
7	403.403,678 302.622,275	8	403.421,053 302.624,773	17.554
8	403.421,053 302.624,773	9	403.426,267 302.625,522	5.268
9	403.426,267 302.625,522	1	403.441,717 302.628,063	15.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.018	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.018	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.284,846 303.452,419	2	403.361,299 303.473,038	79.185
2	403.361,299 303.473,038	3	403.363,322 303.474,961	2.791
3	403.363,322 303.474,961	4	403.367,743 303.479,689	6.473
4	403.367,743 303.479,689	5	403.365,722 303.484,082	4.836
5	403.365,722 303.484,082	6	403.340,036 303.478,808	26.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.340,036 303.478,808	7	403.318,896 303.473,836	21.717
7	403.318,896 303.473,836	8	403.277,774 303.464,706	42.123
8	403.277,774 303.464,706	1	403.284,846 303.452,419	14.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1009
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1414

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 142A, Jud. Dolj, T1, P1,1/1,1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30617	9.576	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30617-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 142A, Jud. Dolj, T1, P1,1/1,1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; Constructie principala - fost conac
A1.2	30617-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 142A, Jud. Dolj, T1, P1,1/1,1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30375 / 26/07/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1929, din 01/01/2006 emis de NP Tomita Andrei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU AUREL** 2) **DUMITRU ILEANA DANIELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1009)	
129952 / 06/10/2016		
Act Notarial nr. ACT NOTARIAL 2819, din 04/10/2016 emis de Marinescu Maria Daniela (IPOTECA);		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, construire, demolare, extindere si inchiriere	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
39423 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. 184, din 15/02/2018 emis de NP MIREA IOANA-MIRELA;		
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, construire si demolare	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
B5	Se noteaza interdictia de extindere;	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
196802 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1833, din 30/09/2020 emis de NP Diaconu Laura;		
B6	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, construire, demolare, inchiriere , in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
B7	Se noteaza interdictia de extindere in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:15430200	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41842 / 17/06/2011		
Act Notarial nr. contract de ipoteca aut nr 2107, din 16/06/2011 emis de NP Floricel Mihia Marian;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:117500 EURsi dobanzi	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA Suc Craiova**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
C2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, contruire, demolare, extindere si inchiriere in favoarea PROCREDIT BANK SA Suc Craiova	A1, A1.1, A1.2
129952 / 06/10/2016		

Document generat din oficiul electronic

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Notarial nr. ACT NOTARIAL 2819, din 04/10/2016 emis de Marinescu Maria Daniela (IPOTECA);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA - SUCURSALA CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
39423 / 16/02/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. 184, din 15/02/2018 emis de NP MIREA IOANA-MIRELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:235000 LEIsi celelalte obligatii aferente creditului ;	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	
196802 / 01/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT. NR. 1833, din 30/09/2020 emis de NP Diaconu Laura;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1940000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **PROCREDIT BANK SA**, CIF:14622194	

Neutilizabil in circuitul civil

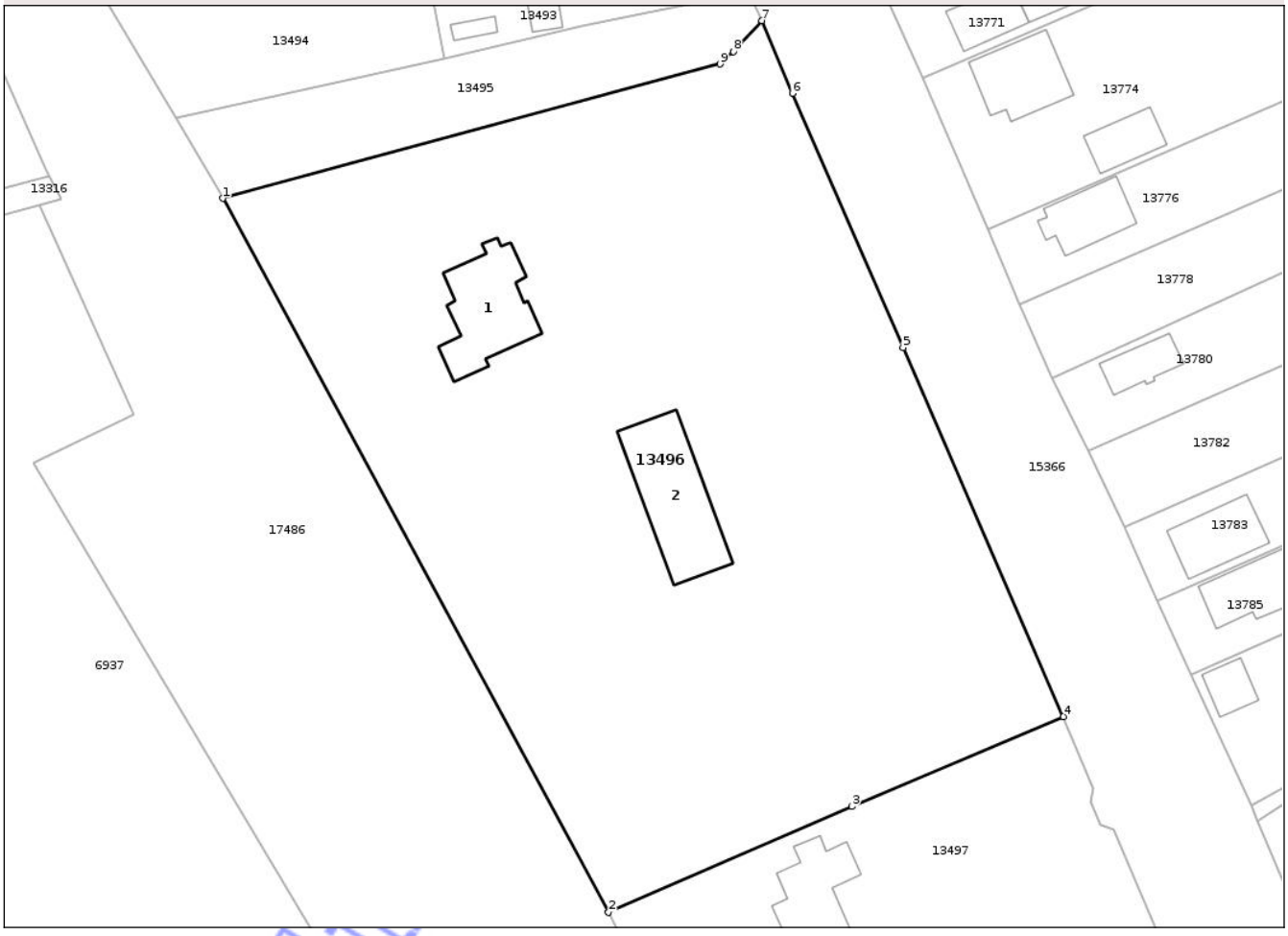
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30617	9.576	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.576	1	1,1/1,1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30617-C1	constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; Constructie principala - fost conac
A1.2	30617-C2	constructii anexa	243	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:243 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.284,846 303.452,419	2	403.344,162 303.342,85	124.594
2	403.344,162 303.342,85	3	403.381,553 303.359,079	40.761
3	403.381,553 303.359,079	4	403.414,079 303.372,906	35.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.414,079 303.372,906	5	403.389,395 303.429,547	61.786
5	403.389,395 303.429,547	6	403.372,405 303.468,533	42.527
6	403.372,405 303.468,533	7	403.367,743 303.479,689	12.091
7	403.367,743 303.479,689	8	403.363,322 303.474,961	6.473
8	403.363,322 303.474,961	9	403.361,299 303.473,038	2.791
9	403.361,299 303.473,038	1	403.284,846 303.452,419	79.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1344
Nr. cadastral vechi:1640

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 42, Jud. Dolj, T3, P43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37039	712	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 42, Jud. Dolj, T3, P43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; casa cu Sc - 128,50 mp
A1.2	37039-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 42, Jud. Dolj, T3, P43	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; anexa cu Sc-19,43 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52691 / 27/08/2007		
Act Notarial nr. CVC aut nr 500, din 26/08/2007 emis de NP Radovici Lucretia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCIOIU CONSTANTIN**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52691 / 27/08/2007		
Act Notarial nr. CVC aut nr 500, din 26/08/2007 emis de NP Radovici Lucretia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCIOIU GHEORGHE**, lipsa cnp 2) **ONCIOIU ANICA**, lipsa cnp	

Neautentificat în circuitul civil

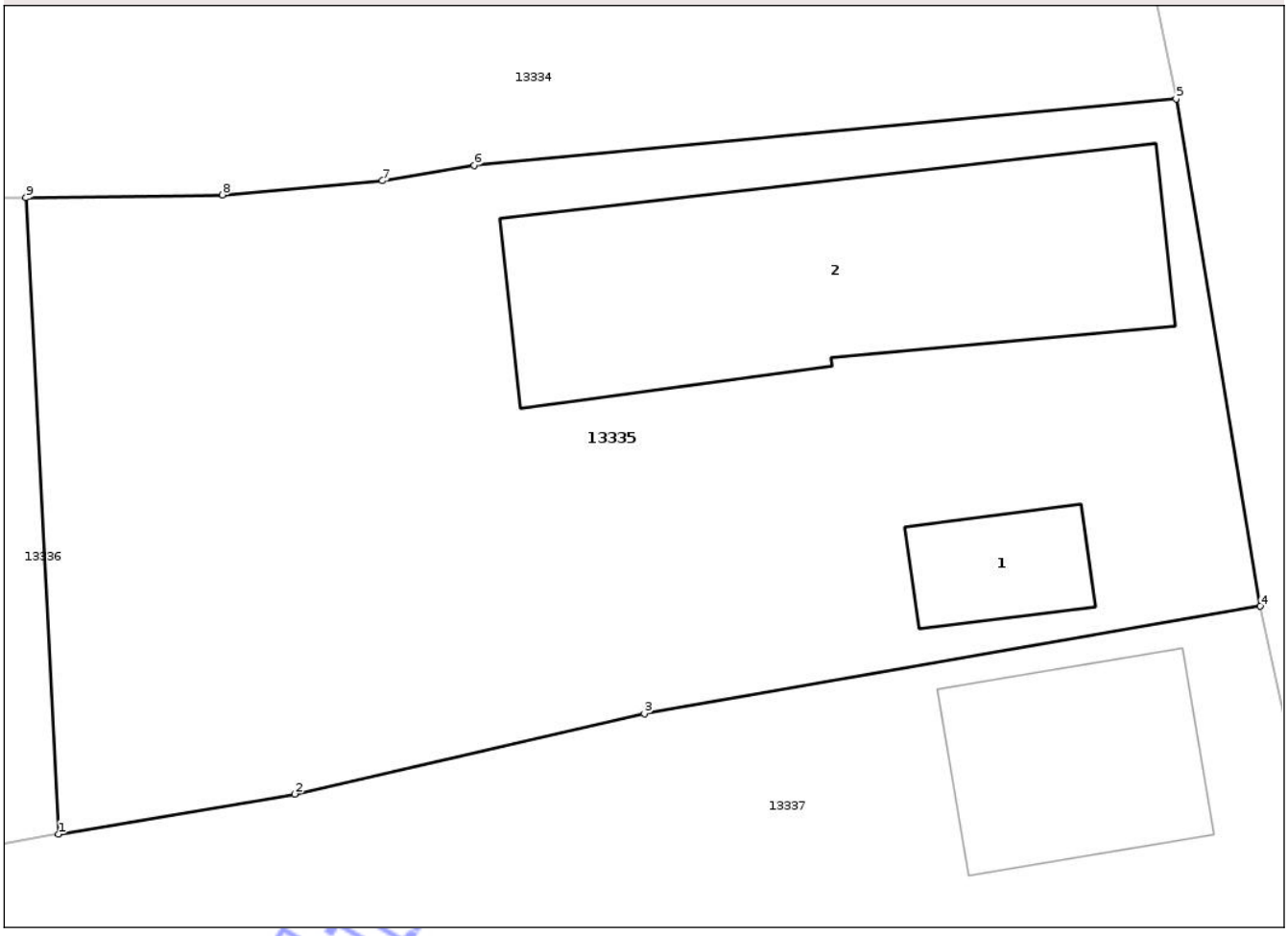
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37039	712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	3	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; casa cu Sc - 128,50 mp
A1.2	37039-C2	constructii anexa	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; anexa cu Sc- 19,43 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.211,424 304.241,403	2	403.219,124 304.242,705	7.809
2	403.219,124 304.242,705	3	403.230,502 304.245,316	11.674
3	403.230,502 304.245,316	4	403.250,554 304.248,811	20.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.250,554 304.248,811	5	403.247,817 304.265,308	16.723
5	403.247,817 304.265,308	6	403.224,957 304.263,147	22.962
6	403.224,957 304.263,147	7	403.221,975 304.262,647	3.024
7	403.221,975 304.262,647	8	403.216,765 304.262,186	5.23
8	403.216,765 304.262,186	9	403.210,369 304.262,098	6.397
9	403.210,369 304.262,098	1	403.211,424 304.241,403	20.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P29,54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P29,54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P29,54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P29,54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 523, din 26/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

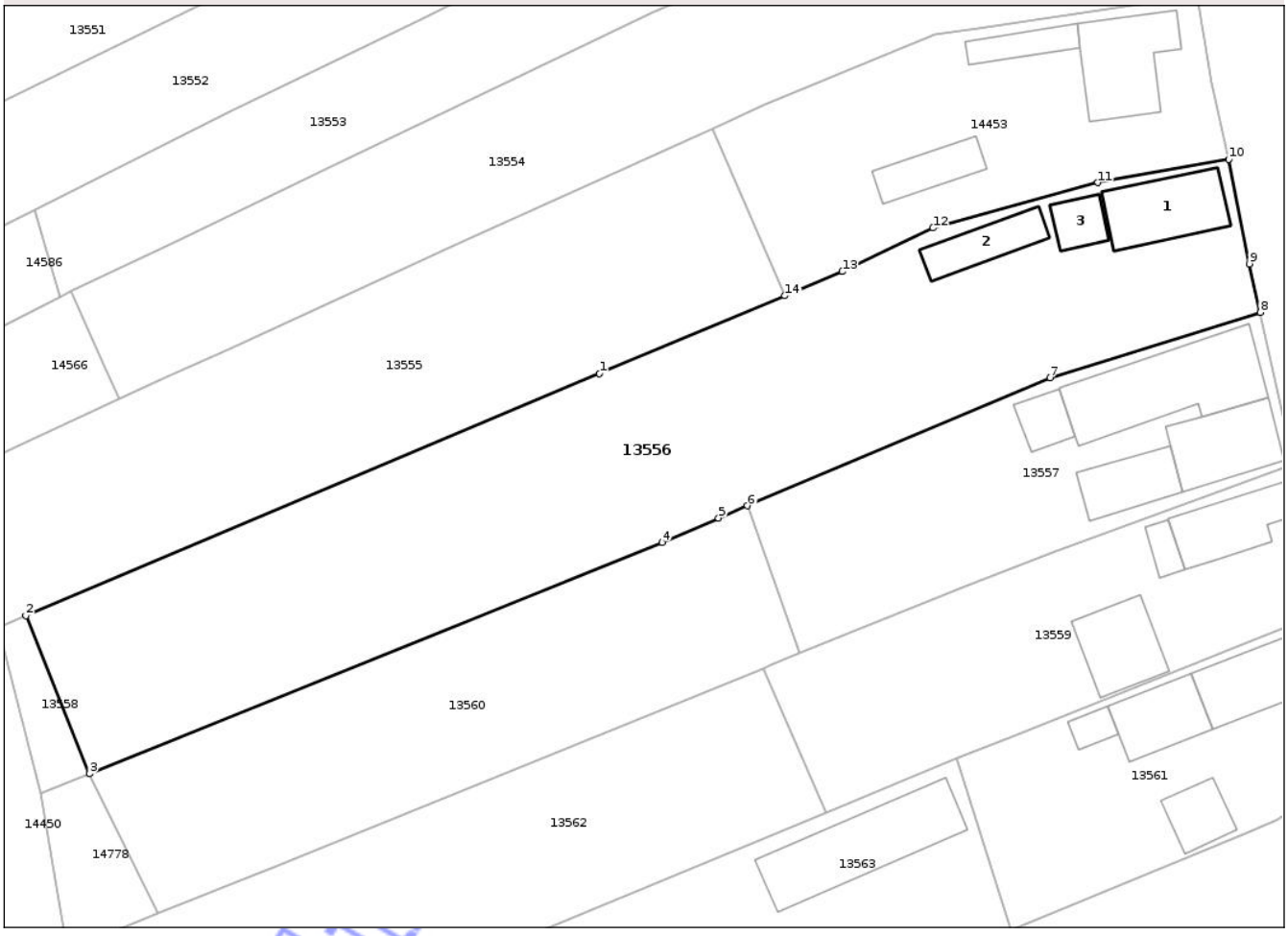
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.017	1	29,54	-	
2	curti constructii	DA	177	1	29,54	-	
3	curti constructii	DA	1.115	1	29,54	-	
4	vie	DA	291	1	29,54	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.503,728 302.489,221	2	403.441,845 302.463,154	67.149
2	403.441,845 302.463,154	3	403.448,722 302.446,097	18.391
3	403.448,722 302.446,097	4	403.510,476 302.471,037	66.6
4	403.510,476 302.471,037	5	403.516,572 302.473,659	6.636
5	403.516,572 302.473,659	6	403.519,693 302.474,977	3.388
6	403.519,693 302.474,977	7	403.552,343 302.488,76	35.44
7	403.552,343 302.488,76	8	403.575,022 302.495,832	23.756
8	403.575,022 302.495,832	9	403.573,866 302.501,05	5.345
9	403.573,866 302.501,05	10	403.571,633 302.512,316	11.485
10	403.571,633 302.512,316	11	403.557,498 302.509,808	14.356
11	403.557,498 302.509,808	12	403.539,709 302.504,906	18.452
12	403.539,709 302.504,906	13	403.529,918 302.500,209	10.859
13	403.529,918 302.500,209	14	403.523,723 302.497,61	6.718
14	403.523,723 302.497,61	1	403.503,728 302.489,221	21.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2068
Nr. cadastral vechi:1950

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T 1, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36839	1.391	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161917 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu rezerva dreptului de uzufruct viager aut. 130, din 04/07/2024 emis de PALIU CORINA-MARINELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU CRISTINA-DENISA** 2) **BARBU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
161917 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu rezerva dreptului de uzufruct viager aut. 130, din 04/07/2024 emis de PALIU CORINA-MARINELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEACŞU GHEORGHIŢA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1
	1) **NEACŞU GHEORGHIŢA**	

Neutilizabil în circuitul civil

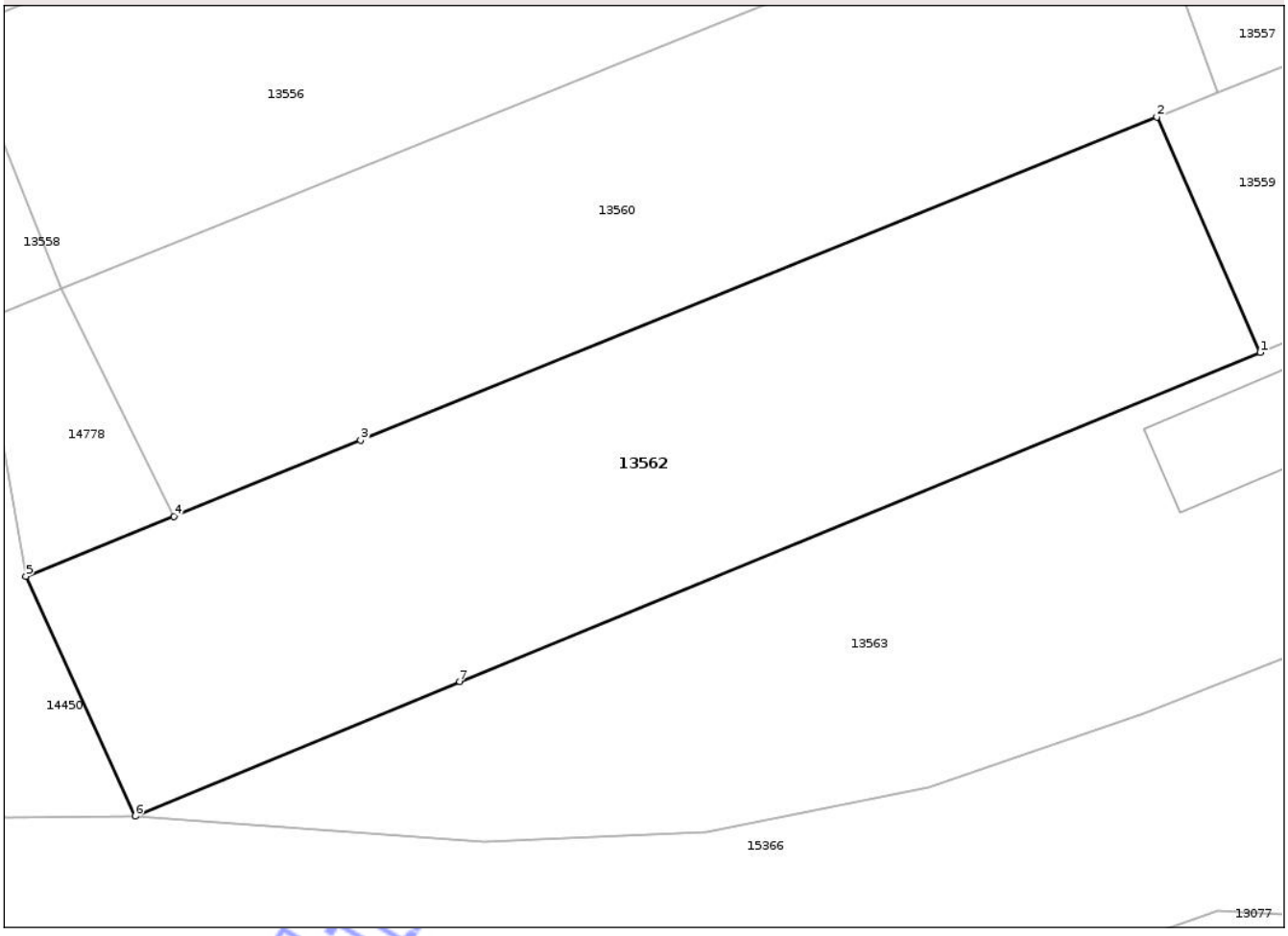
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36839	1.391	In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	252	1	30	-	
2	arabil	NU	1.139	1	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.528,221 302.441,873	2	403.521,364 302.457,47	17.038
2	403.521,364 302.457,47	3	403.468,555 302.436,053	56.987
3	403.468,555 302.436,053	4	403.456,149 302.431,02	13.388
4	403.456,149 302.431,02	5	403.446,349 302.427,044	10.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.446,349 302.427,044	6	403.453,597 302.411,161	17.459
6	403.453,597 302.411,161	7	403.475,112 302.420,084	23.292
7	403.475,112 302.420,084	1	403.528,221 302.441,873	57.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2339
Nr. cadastral vechi:2090

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 15, Jud. Dolj, T2, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33502	600	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33502-C1	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 15, Jud. Dolj, T2, P36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 108 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28218 / 27/05/2009		
Act Administrativ nr. TDP 1379-9663, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (CVC aut nr 6064/1975 Notariatul de Stat Dolj, CM nr 484/1985 Notariatul de Stat Dolj, Certificat nr 1991/2009 Primaria Podari, Adeverinta nr 1993/2009 Consiliul Local Podari);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1
	1) **MĂRUNŢELU MIHAELA**, (fosta Alexandru)	
131103 / 31/08/2017		
Act Notarial nr. CM nr 48, din 30/08/2017 emis de NP Dragancea Ofelia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **MĂRUNŢELU MIHAELA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24, cota initiala 5/24	A1.1
	1) **MĂRUNŢELU MIHAELA**	
170052 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr. 2215, din 11/09/2018 emis de Dragancea Ofelia;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **MĂRUNŢELU MIHAELA**	
170086 / 12/09/2018		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 2214, din 11/09/2018 emis de NP Dragancea Ofelia;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1
	1) **MĂRUNŢELU MIHAELA** 2) **MĂRUNŢELU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat online din circuitul civil

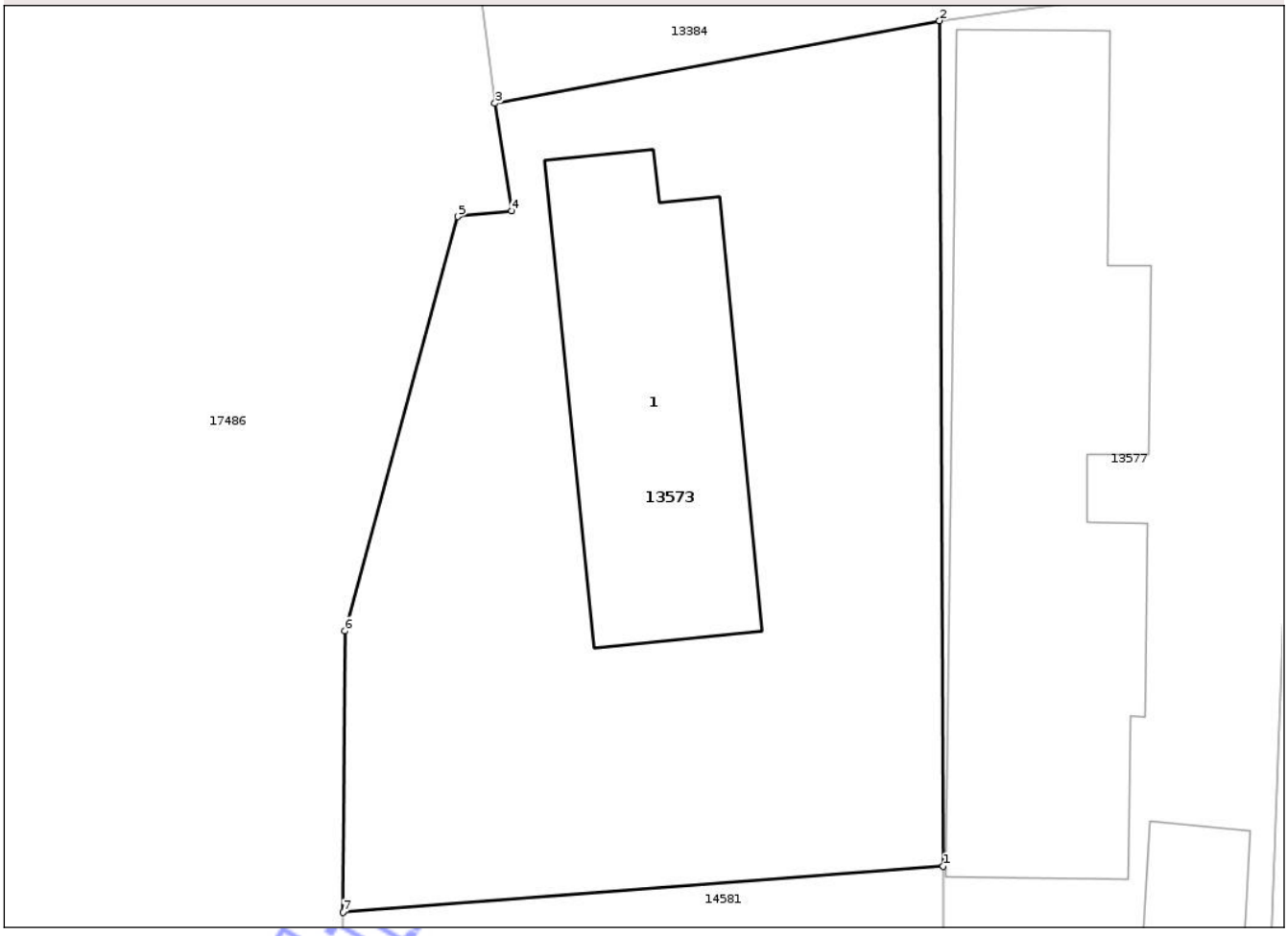
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33502	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	2	36	-	
2	arabil	DA	71	2	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33502-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; C 1 - locuinta cu Sc - 108 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.170,807 303.869,828	2	403.170,667 303.900,81	30.982
2	403.170,667 303.900,81	3	403.154,356 303.897,781	16.59
3	403.154,356 303.897,781	4	403.154,974 303.893,834	3.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.154,974 303.893,834	5	403.152,988 303.893,634	1.996
5	403.152,988 303.893,634	6	403.148,861 303.878,443	15.742
6	403.148,861 303.878,443	7	403.148,776 303.868,137	10.306
7	403.148,776 303.868,137	1	403.170,807 303.869,828	22.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:386
Nr. cadastral vechi:456

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 96, Jud. Dolj, T 116 P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33369	1.044	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33369-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 96, Jud. Dolj, T 116 P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3235 / 11/03/2003		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 1304, din 01/01/1998 emis de NP CARSTEA T;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALINA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17389 / 07/10/2003		
Somatie nr. De Plata nr. DOSAR 497/E, din 01/01/2003 emis de BEJ BALICA MARIUS EUGEN;		
C1	Se noteaza somatia asupra imobilului de sub A 1 pentru suma de 2610 USD si 2.735.000 lei in favoarea DRINCEANU ALEXANDRU	A1, A1.1

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33369	1.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.044	116	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33369-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.258,288 303.836,496	2	403.260,375 303.823,736	12.93
2	403.260,375 303.823,736	3	403.311,203 303.832,06	51.505
3	403.311,203 303.832,06	4	403.342,155 303.837,909	31.5
4	403.342,155 303.837,909	5	403.341,096 303.842,236	4.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.341,096 303.842,236	6	403.339,736 303.842,755	1.456
6	403.339,736 303.842,755	7	403.334,063 303.842,049	5.717
7	403.334,063 303.842,049	8	403.333,784 303.843,765	1.739
8	403.333,784 303.843,765	9	403.333,094 303.848,013	4.304
9	403.333,094 303.848,013	10	403.338,826 303.848,836	5.791
10	403.338,826 303.848,836	11	403.339,466 303.849,886	1.23
11	403.339,466 303.849,886	12	403.339,393 303.850,194	0.317
12	403.339,393 303.850,194	13	403.258,171 303.836,797	82.319
13	403.258,171 303.836,797	1	403.258,288 303.836,496	0.323

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 8, Jud. Dolj, T2, P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 8, Jud. Dolj, T2, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1924-60694, din 23/08/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDEANU NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDEANU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

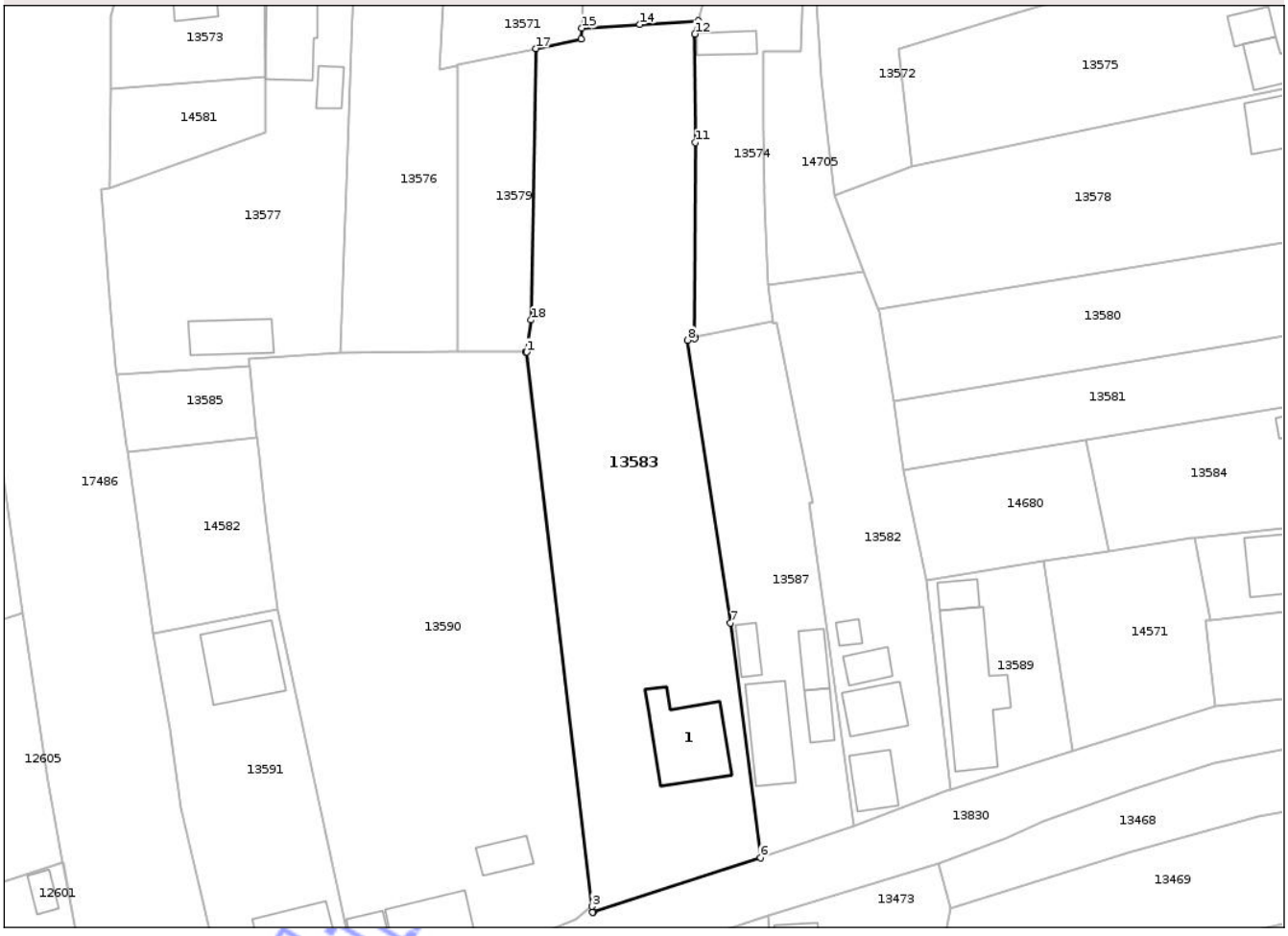
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	864	2	6,7	-	
2	arabil	DA	2.036	2	6,7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.208,059 303.830,664	2	403.207,956 303.830,664	0.103
2	403.207,956 303.830,664	3	403.217,356 303.751,797	79.425
3	403.217,356 303.751,797	4	403.217,455 303.750,958	0.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.217,455 303.750,958	5	403.217,549 303.750,997	0.102
5	403.217,549 303.750,997	6	403.241,358 303.758,757	25.042
6	403.241,358 303.758,757	7	403.237,134 303.792,138	33.647
7	403.237,134 303.792,138	8	403.231,01 303.832,358	40.684
8	403.231,01 303.832,358	9	403.232,013 303.832,59	1.029
9	403.232,013 303.832,59	10	403.232,014 303.832,878	0.288
10	403.232,014 303.832,878	11	403.232,126 303.860,486	27.608
11	403.232,126 303.860,486	12	403.232,034 303.875,934	15.448
12	403.232,034 303.875,934	13	403.232,524 303.877,805	1.934
13	403.232,524 303.877,805	14	403.224,214 303.877,278	8.327
14	403.224,214 303.877,278	15	403.215,924 303.876,752	8.307
15	403.215,924 303.876,752	16	403.215,867 303.875,217	1.536
16	403.215,867 303.875,217	17	403.209,396 303.873,851	6.614
17	403.209,396 303.873,851	18	403.208,72 303.835,24	38.617
18	403.208,72 303.835,24	1	403.208,059 303.830,664	4.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 6, Jud. Dolj, T2, P8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 6, Jud. Dolj, T2, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 6, Jud. Dolj, T2, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 6, Jud. Dolj, T2, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 6, Jud. Dolj, T2, P8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 449-48421, din 24/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRĂMĂDOIU ATANASIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRĂMĂDOIU ATANASIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.237,134 303.792,138	2	403.241,358 303.758,757	33.647

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.241,358 303.758,757	3	403.254,689 303.763,251	14.068
3	403.254,689 303.763,251	4	403.251,215 303.788,395	25.383
4	403.251,215 303.788,395	5	403.248,35 303.809,133	20.935
5	403.248,35 303.809,133	6	403.248,875 303.809,217	0.532
6	403.248,875 303.809,217	7	403.243,712 303.834,84	26.138
7	403.243,712 303.834,84	8	403.243,184 303.834,769	0.533
8	403.243,184 303.834,769	9	403.243,147 303.835,012	0.246
9	403.243,147 303.835,012	10	403.232,014 303.832,878	11.336
10	403.232,014 303.832,878	11	403.232,013 303.832,59	0.288
11	403.232,013 303.832,59	12	403.231,01 303.832,358	1.029
12	403.231,01 303.832,358	1	403.237,134 303.792,138	40.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 6, Jud. Dolj, T5, P61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37974	1.146	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37974-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 6, Jud. Dolj, T5, P61	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1- casa de locuit cu Sc=152mp, Scd=172mp, regim de inaltime Parter+beci, edificata in anul 1997.
A1.2	37974-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 6, Jud. Dolj, T5, P61	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-Constructie anexa cu Sc=Scd=34mp, regim de inaltime Parter, edificata in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103033 / 09/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE Nr.2258, din 15/11/1996 emis de NP MIRCEA DRAGUSIN (CVC ; act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL Nr.6054 din 06.04.2021, emis de Primaria Com Podari;act administrativ nr ADEVERINTA Nr.5948 din 02.04.2021, emis de Primaria Com Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SLABU LEONTIN** 2) **SLABU MARIANA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37974	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	634	5	61	-	
2	arabil	DA	512	5	61	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37974-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:172 mp; C1- casa de locuit cu Sc=152mp, Scd=172mp, regim de inaltime Parter+beci, edificata in anul 1997.
A1.2	37974-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C2-Constructie anexa cu Sc=Scd=34mp, regim de inaltime Parter, edificata in anul 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.215,672 304.705,905	2	403.204,427 304.702,885	11.643
2	403.204,427 304.702,885	3	403.199,339 304.701,45	5.286
3	403.199,339 304.701,45	4	403.198,293 304.701,155	1.087
4	403.198,293 304.701,155	5	403.214,055 304.640,93	62.253
5	403.214,055 304.640,93	6	403.220,577 304.642,431	6.692
6	403.220,577 304.642,431	7	403.231,3 304.644,747	10.97
7	403.231,3 304.644,747	8	403.231,75 304.644,847	0.461
8	403.231,75 304.644,847	9	403.225,216 304.670,156	26.139
9	403.225,216 304.670,156	10	403.225,622 304.670,365	0.457
10	403.225,622 304.670,365	11	403.223,65 304.677,562	7.462
11	403.223,65 304.677,562	12	403.222,986 304.679,983	2.51
12	403.222,986 304.679,983	13	403.221,382 304.685,741	5.977
13	403.221,382 304.685,741	1	403.215,672 304.705,905	20.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Jud. Dolj, T1, P36,37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Macesului, Jud. Dolj, T1, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Macesului, Jud. Dolj, T1, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Macesului, Jud. Dolj, T1, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Macesului, Jud. Dolj, T1, P36,37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 409-48421, din 21/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROGOJINARU PĂUN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ROGOJINARU PĂUN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

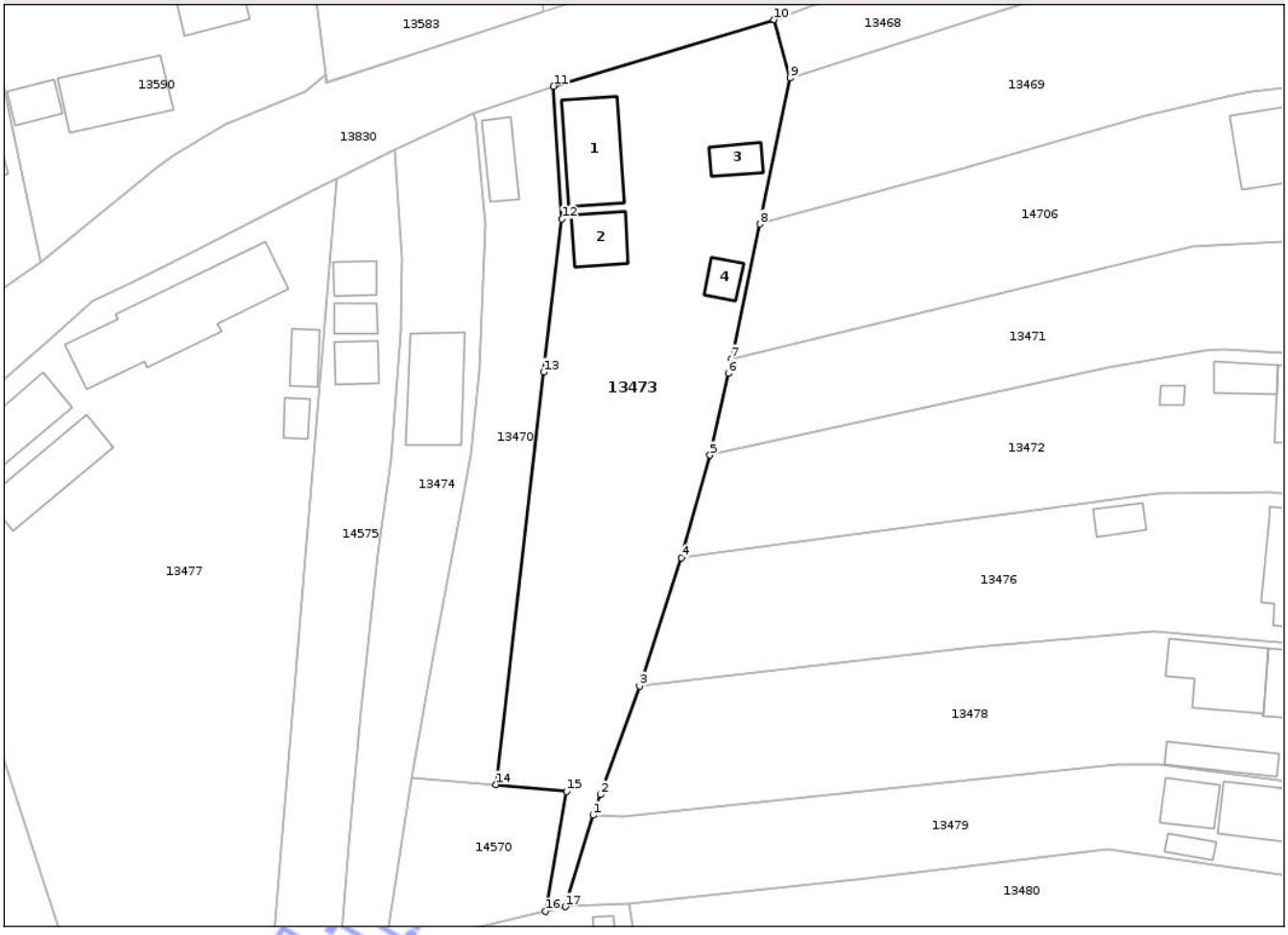
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	36,37	-	
2	vie	DA	600	1	36,37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.246,779 303.670,513	2	403.247,591 303.672,76	2.389

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.247,591 303.672,76	3	403.251,906 303.684,706	12.701
3	403.251,906 303.684,706	4	403.256,485 303.698,768	14.789
4	403.256,485 303.698,768	5	403.259,634 303.710,058	11.721
5	403.259,634 303.710,058	6	403.261,654 303.719,028	9.195
6	403.261,654 303.719,028	7	403.261,996 303.720,638	1.646
7	403.261,996 303.720,638	8	403.265,14 303.735,44	15.132
8	403.265,14 303.735,44	9	403.268,44 303.751,46	16.356
9	403.268,44 303.751,46	10	403.266,695 303.757,872	6.645
10	403.266,695 303.757,872	11	403.242,419 303.750,565	25.352
11	403.242,419 303.750,565	12	403.243,35 303.736,0	14.595
12	403.243,35 303.736,0	13	403.241,33 303.719,181	16.94
13	403.241,33 303.719,181	14	403.236,119 303.673,87	45.61
14	403.236,119 303.673,87	15	403.243,864 303.673,121	7.781
15	403.243,864 303.673,121	16	403.241,53 303.659,954	13.372
16	403.241,53 303.659,954	17	403.243,72 303.660,47	2.25
17	403.243,72 303.660,47	1	403.246,779 303.670,513	10.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120, Jud. Dolj, fost nr. 118, fost T1, P22, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33190	1.500	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120, Jud. Dolj, fost nr. 118, fost T1, P22, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120, Jud. Dolj, fost nr. 118, fost T1, P22, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120, Jud. Dolj, fost nr. 118, fost T1, P22, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10432 / 31/01/2017		
Act Notarial nr. contract vanzare nr. 226, din 30/01/2017 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAŞCĂ CONSTANTIN** 2) **TRAŞCĂ VERONICA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRAŞCĂ CONSTANTIN** 2) **TRAŞCĂ VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

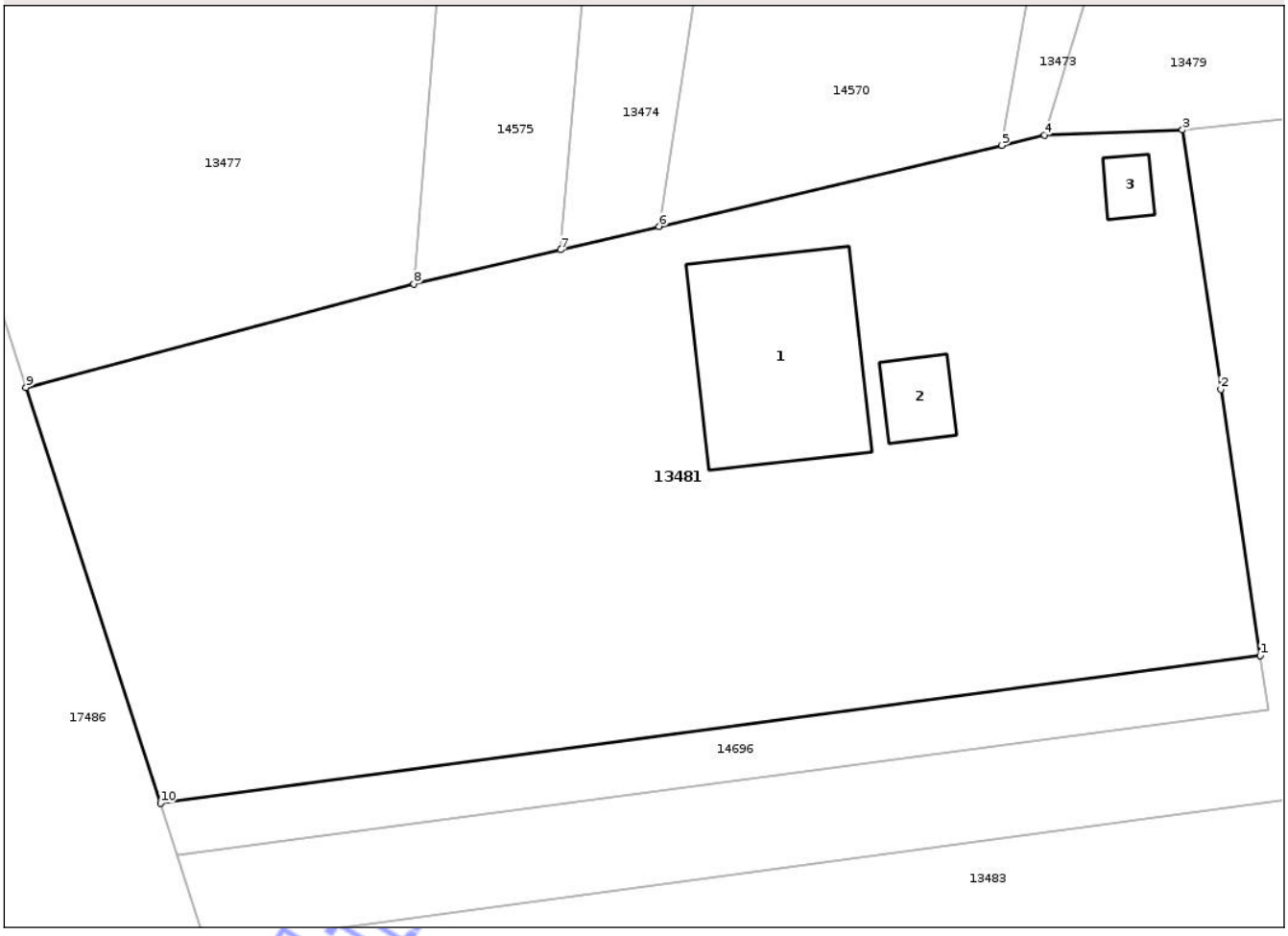
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33190	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	122	1	22,23	-	
2	vie	DA	710	1	22,23	-	
3	arabil	DA	668	1	22,23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.254,786 303.633,817	2	403.252,757 303.647,45	13.783

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.252,757 303.647,45	3	403.250,795 303.660,737	13.431
3	403.250,795 303.660,737	4	403.243,72 303.660,47	7.08
4	403.243,72 303.660,47	5	403.241,53 303.659,954	2.25
5	403.241,53 303.659,954	6	403.223,944 303.655,804	18.069
6	403.223,944 303.655,804	7	403.218,893 303.654,6	5.193
7	403.218,893 303.654,6	8	403.211,371 303.652,848	7.723
8	403.211,371 303.652,848	9	403.191,474 303.647,55	20.59
9	403.191,474 303.647,55	10	403.198,372 303.626,263	22.377
10	403.198,372 303.626,263	1	403.254,786 303.633,817	56.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:120
Nr. cadastral vechi:164

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32547	488	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32547-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P59	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38987 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1114, din 01/01/2008 emis de NP Floricel Mihai Marian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ILIOIU MARIANA** 2) **ILIOIU PETRE**, LIPSĂ CNP	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 120)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ILIOIU MARIANA** 2) **ILIOIU PETRE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

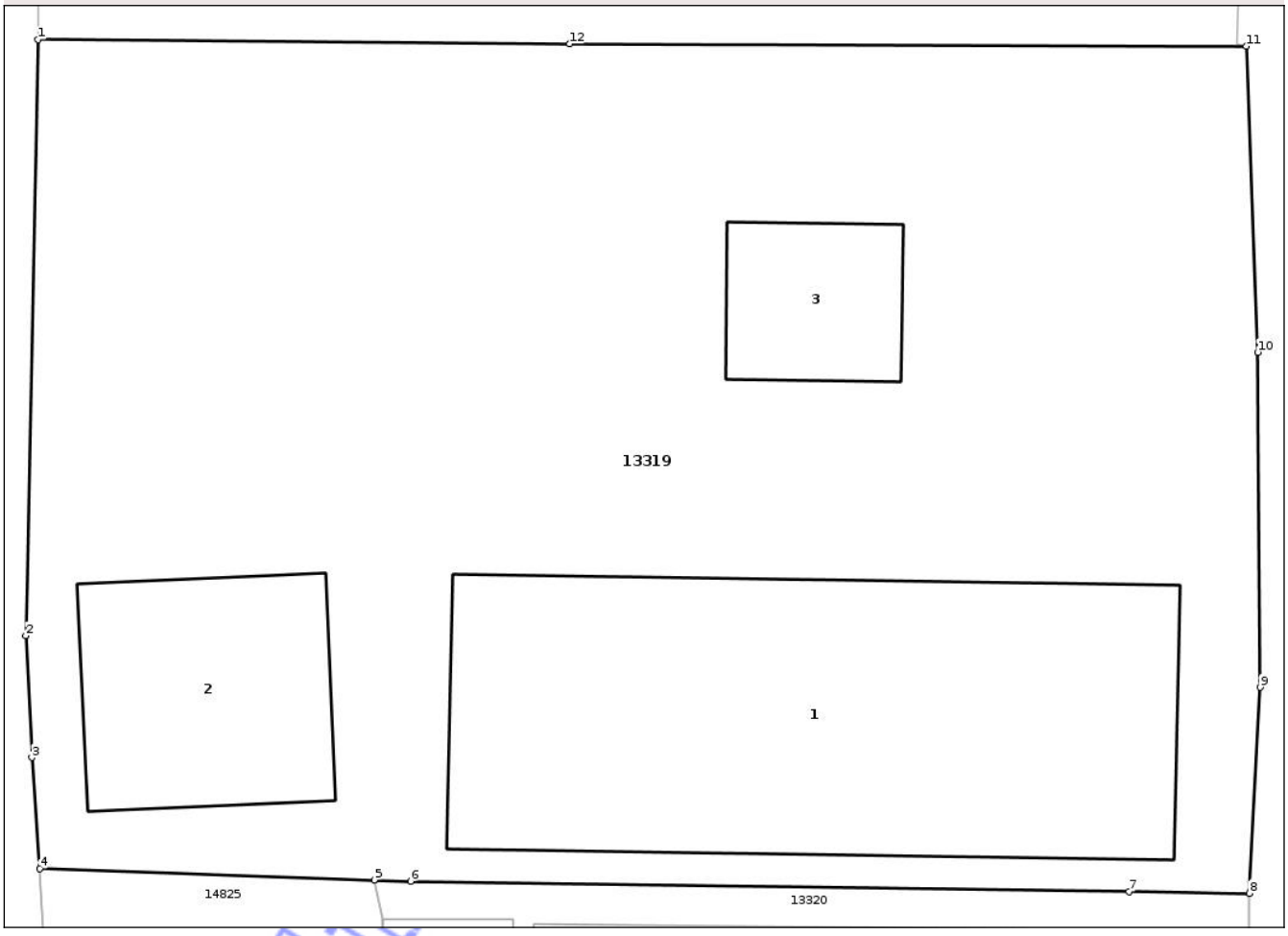
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32547	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	229	3	59	-	
2	curti constructii	DA	259	3	59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32547-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.218,74 304.555,816	2	403.218,47 304.542,834	12.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.218,47 304.542,834	3	403.218,596 304.540,181	2.656
3	403.218,596 304.540,181	4	403.218,771 304.537,762	2.425
4	403.218,771 304.537,762	5	403.226,067 304.537,515	7.3
5	403.226,067 304.537,515	6	403.226,86 304.537,488	0.793
6	403.226,86 304.537,488	7	403.242,531 304.537,259	15.673
7	403.242,531 304.537,259	8	403.245,15 304.537,221	2.619
8	403.245,15 304.537,221	9	403.245,389 304.541,71	4.495
9	403.245,389 304.541,71	10	403.245,335 304.549,008	7.298
10	403.245,335 304.549,008	11	403.245,084 304.555,673	6.67
11	403.245,084 304.555,673	12	403.230,329 304.555,723	14.755
12	403.230,329 304.555,723	1	403.218,74 304.555,816	11.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 110, Jud. Dolj, T1, P31,32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.010	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 110, Jud. Dolj, T1, P31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 110, Jud. Dolj, T1, P31,32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2867-45304, din 02/11/1999 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITESCU ION NICU**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **NITESCU ION NICU**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

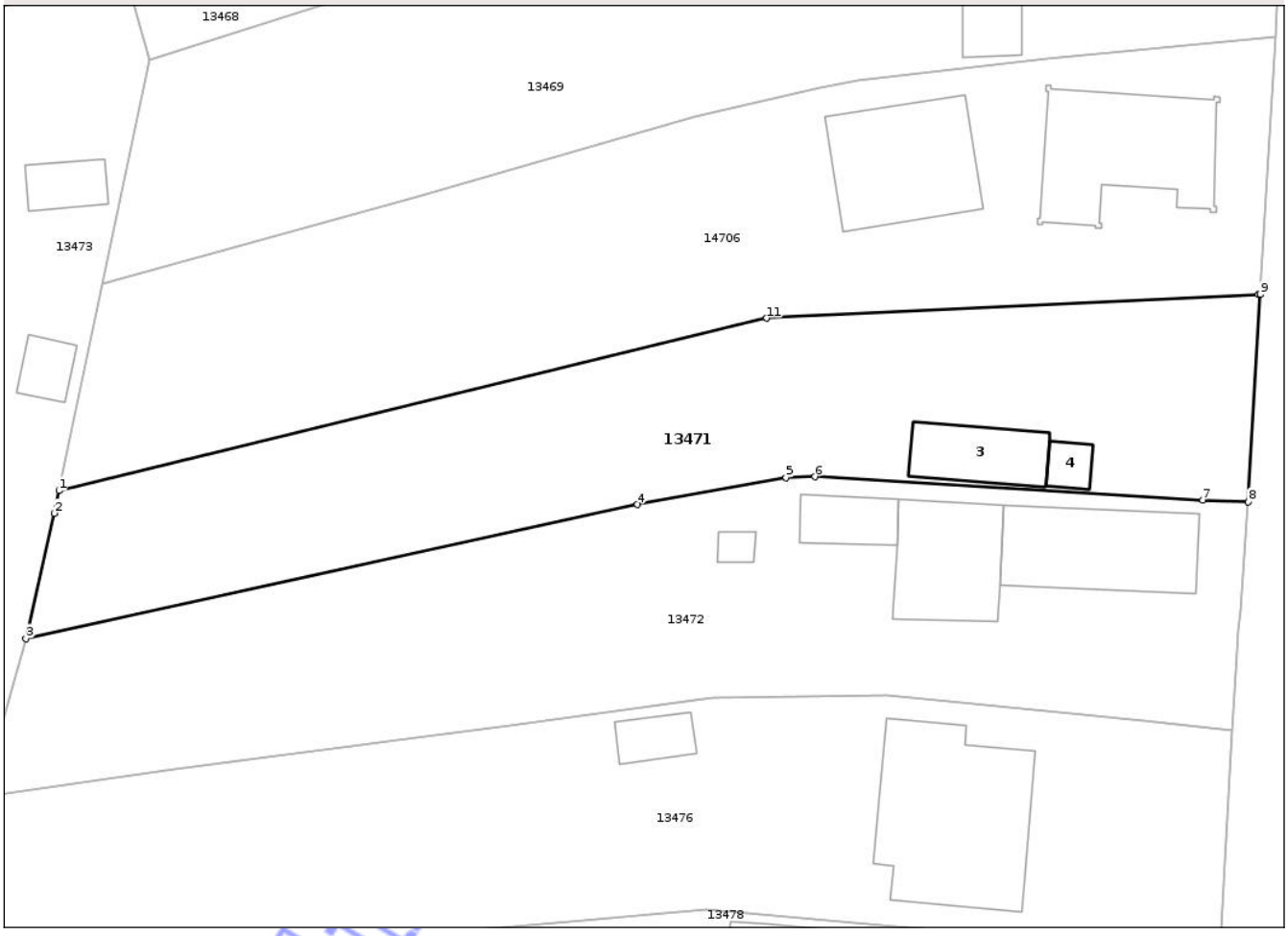
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	1	31,32	-	
2	arabil	DA	505	1	31,32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.261,996 303.720,638	2	403.261,654 303.719,028	1.646
2	403.261,654 303.719,028	3	403.259,634 303.710,058	9.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.259,634 303.710,058	4	403.303,408 303.719,638	44.81
4	403.303,408 303.719,638	5	403.314,052 303.721,58	10.82
5	403.314,052 303.721,58	6	403.316,13 303.721,639	2.079
6	403.316,13 303.721,639	7	403.343,887 303.719,954	27.808
7	403.343,887 303.719,954	8	403.347,148 303.719,851	3.263
8	403.347,148 303.719,851	9	403.348,009 303.734,66	14.834
9	403.348,009 303.734,66	10	403.347,873 303.734,67	0.136
10	403.347,873 303.734,67	11	403.312,667 303.732,97	35.247
11	403.312,667 303.732,97	1	403.261,996 303.720,638	52.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:890
Nr. cadastral vechi:968

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 116, Jud. Dolj, T1, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34733	969	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34733-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 116, Jud. Dolj, T1, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C 1 - locuinta, sc. 126,98 mp
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 116, Jud. Dolj, T1, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 116, Jud. Dolj, T1, P24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49560 / 15/11/2006		
Act Notarial nr. Contract De Vânzare-Cumpărare 2602, din 13/11/2006 emis de NP. Florescu Maria Magdalena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STANCU ION**, lipsa cnp 2) **STANCU DORINA**, lipsa cnp	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STANCU ION**, lipsa cnp 2) **STANCU DORINA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49560 / 15/11/2006		
Act Notarial nr. Contract De Ipoteca nr. transcris sub nr. 12175, din 12/09/1995 emis de .;		
C1	Se noteaza prin transcriere in prezenta carte funciara sub C 1, faptul ca in Registrul de Transcriptiuni si Inscriptiuni exista inscris sub nr. 12175/12.09.1995, asupra imobilului in cauza urmatoarele: ipoteca pentru suma de 10.000.000 lei in favoarea: BANCPOST.	A1, A1.1

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34733	969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	969	1	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34733-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; C 1 - locuinta, sc. 126,98 mp
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.343,5 303.660,96	2	403.344,01 303.671,44	10.492
2	403.344,01 303.671,44	3	403.309,118 303.676,042	35.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.309,118 303.676,042	4	403.304,28 303.676,12	4.839
4	403.304,28 303.676,12	5	403.250,044 303.670,325	54.545
5	403.250,044 303.670,325	6	403.246,779 303.670,513	3.27
6	403.246,779 303.670,513	7	403.243,72 303.660,47	10.499
7	403.243,72 303.660,47	8	403.250,795 303.660,737	7.08
8	403.250,795 303.660,737	9	403.275,669 303.663,459	25.022
9	403.275,669 303.663,459	10	403.285,836 303.664,666	10.238
10	403.285,836 303.664,666	11	403.303,389 303.666,752	17.677
11	403.303,389 303.666,752	1	403.343,5 303.660,96	40.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		196	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

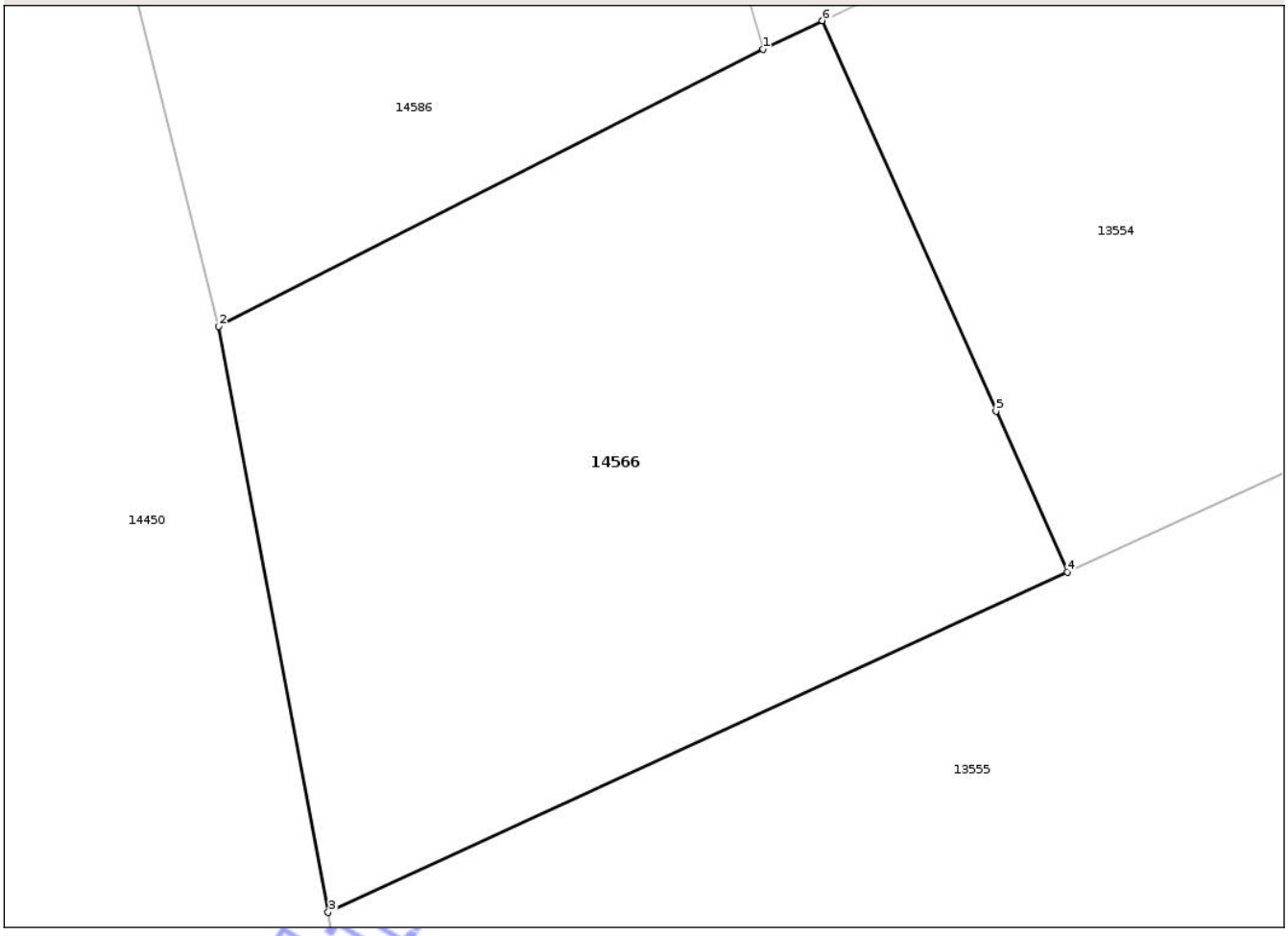
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	196	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	196	1	27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.445,486 302.497,473	2	403.434,0 302.491,63	12.887
2	403.434,0 302.491,63	3	403.436,31 302.479,278	12.566
3	403.436,31 302.479,278	4	403.451,911 302.486,452	17.171
4	403.451,911 302.486,452	5	403.450,403 302.489,843	3.711
5	403.450,403 302.489,843	6	403.446,743 302.498,074	9.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.446,743 302.498,074	1	403.445,486 302.497,473	1.393

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, DS

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

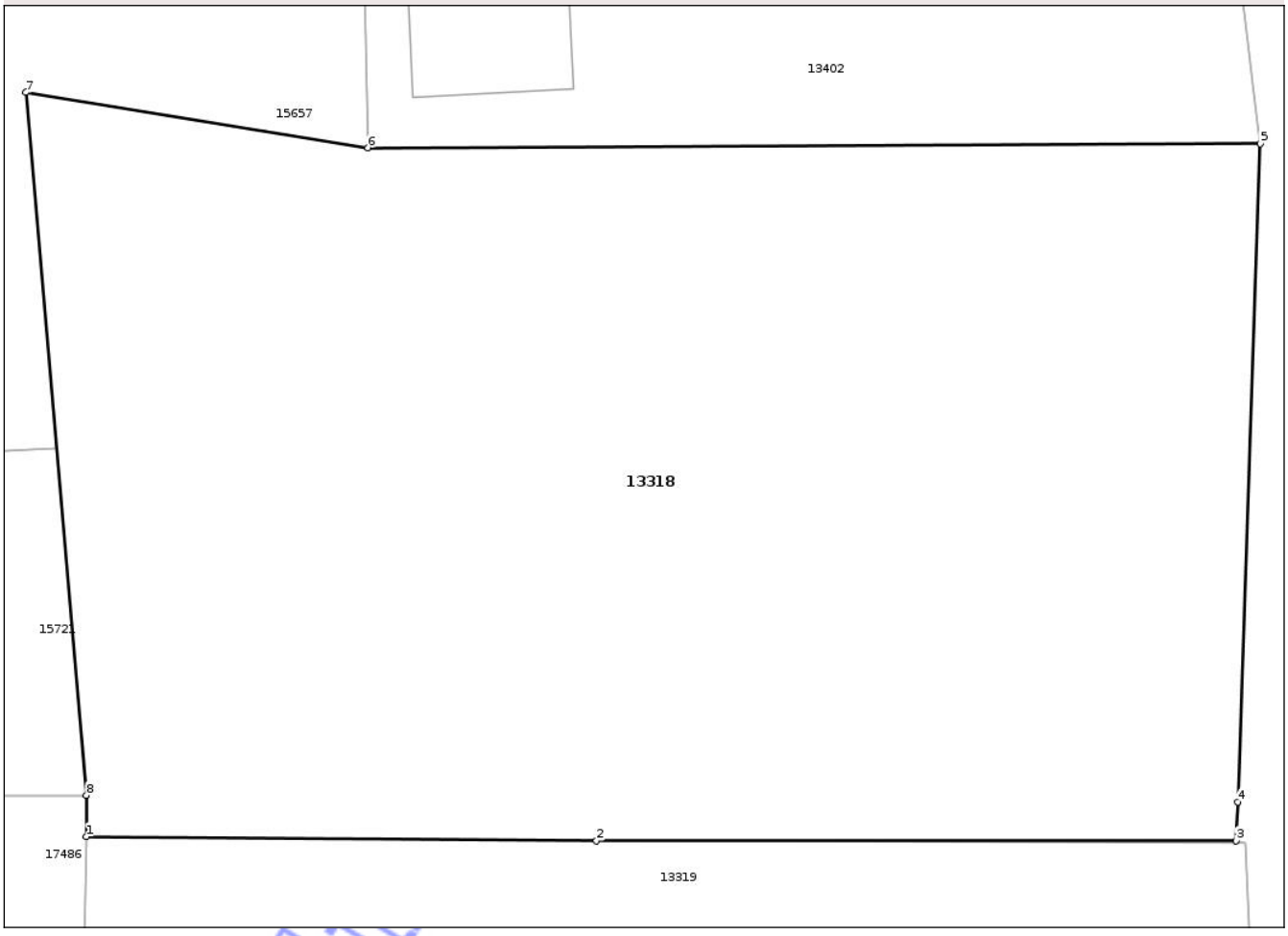
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	430	DS	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.218,74 304.555,816	2	403.230,329 304.555,723	11.589
2	403.230,329 304.555,723	3	403.244,871 304.555,722	14.542
3	403.244,871 304.555,722	4	403.244,901 304.556,603	0.882
4	403.244,901 304.556,603	5	403.245,415 304.571,54	14.946
5	403.245,415 304.571,54	6	403.225,13 304.571,451	20.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.225,13 304.571,451	7	403.217,361 304.572,707	7.87
7	403.217,361 304.572,707	8	403.218,74 304.556,751	16.015
8	403.218,74 304.556,751	1	403.218,74 304.555,816	0.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T1, P18/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		209	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

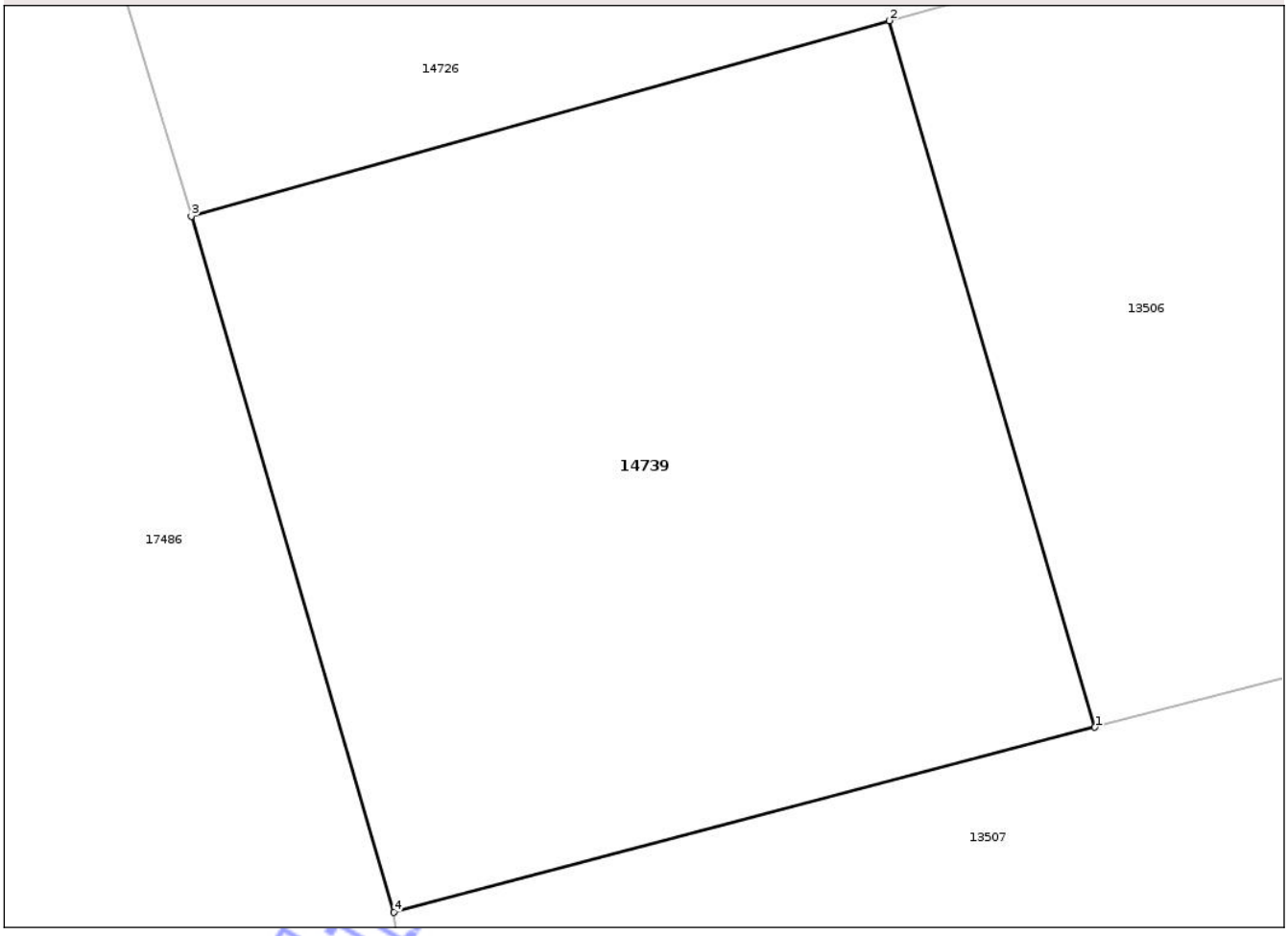
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	144	1	18/1	-	
2	arabil	NU	65	1	18/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.431,932 303.167,362	2	403.427,843 303.181,391	14.613
2	403.427,843 303.181,391	3	403.413,966 303.177,51	14.409
3	403.413,966 303.177,51	4	403.417,995 303.163,687	14.398
4	403.417,995 303.163,687	1	403.431,932 303.167,362	14.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		475	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	475	3	13/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.253,593 303.959,844	2	403.253,681 303.959,183	0.667
2	403.253,681 303.959,183	3	403.265,561 303.960,374	11.94
3	403.265,561 303.960,374	4	403.267,23 303.960,541	1.677
4	403.267,23 303.960,541	5	403.265,276 303.989,346	28.871
5	403.265,276 303.989,346	6	403.263,585 303.989,497	1.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.263,585 303.989,497	7	403.248,592 303.990,837	15.053
7	403.248,592 303.990,837	8	403.249,989 303.974,759	16.139
8	403.249,989 303.974,759	1	403.253,593 303.959,844	15.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		182	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

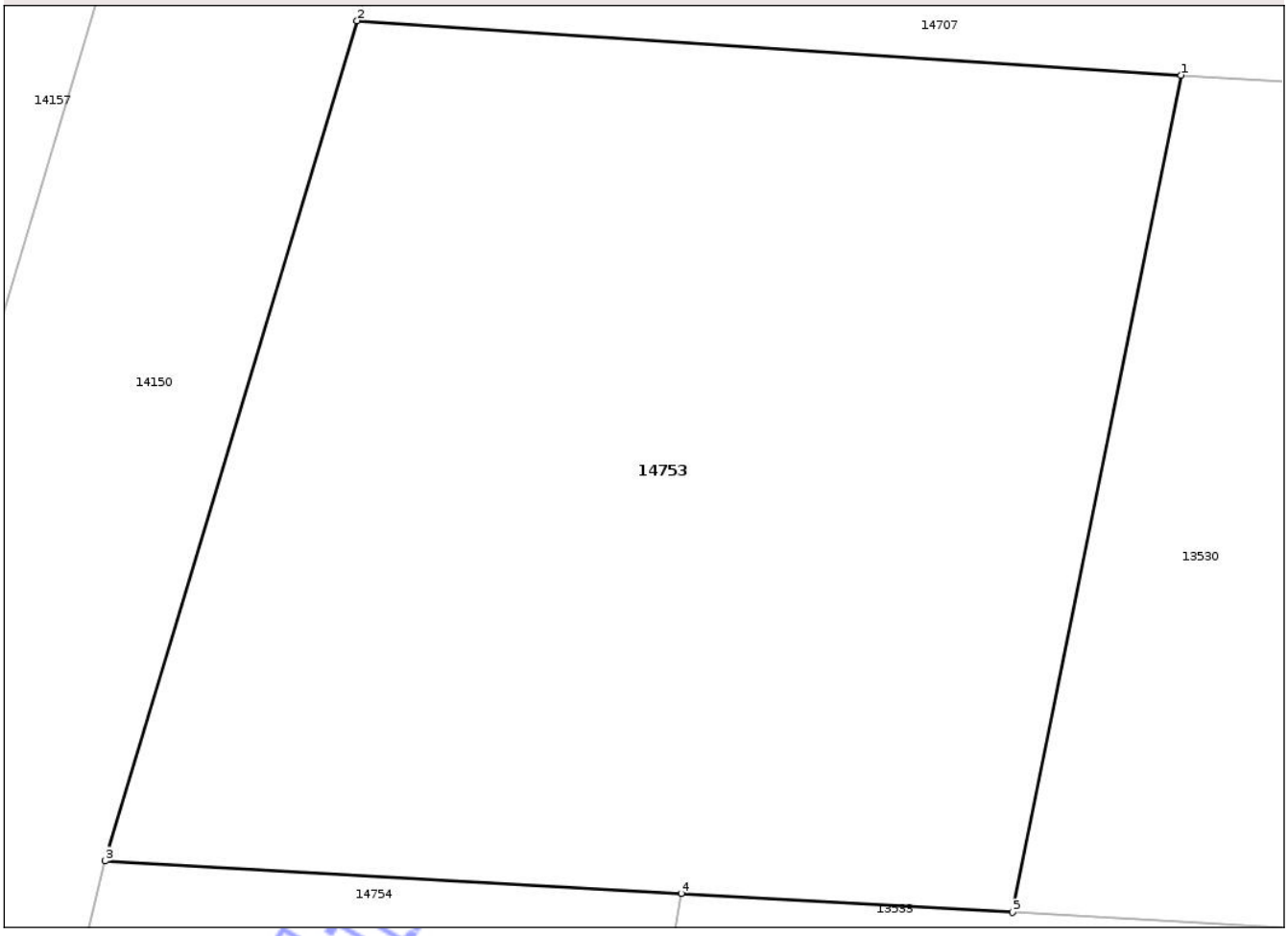
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	86	1	34	-	
2	arabil	NU	96	1	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.398,916 302.856,084	2	403.385,973 302.856,936	12.971
2	403.385,973 302.856,936	3	403.382,012 302.843,754	13.764
3	403.382,012 302.843,754	4	403.391,062 302.843,242	9.064
4	403.391,062 302.843,242	5	403.396,266 302.842,947	5.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.396,266 302.842,947	1	403.398,916 302.856,084	13.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		269	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

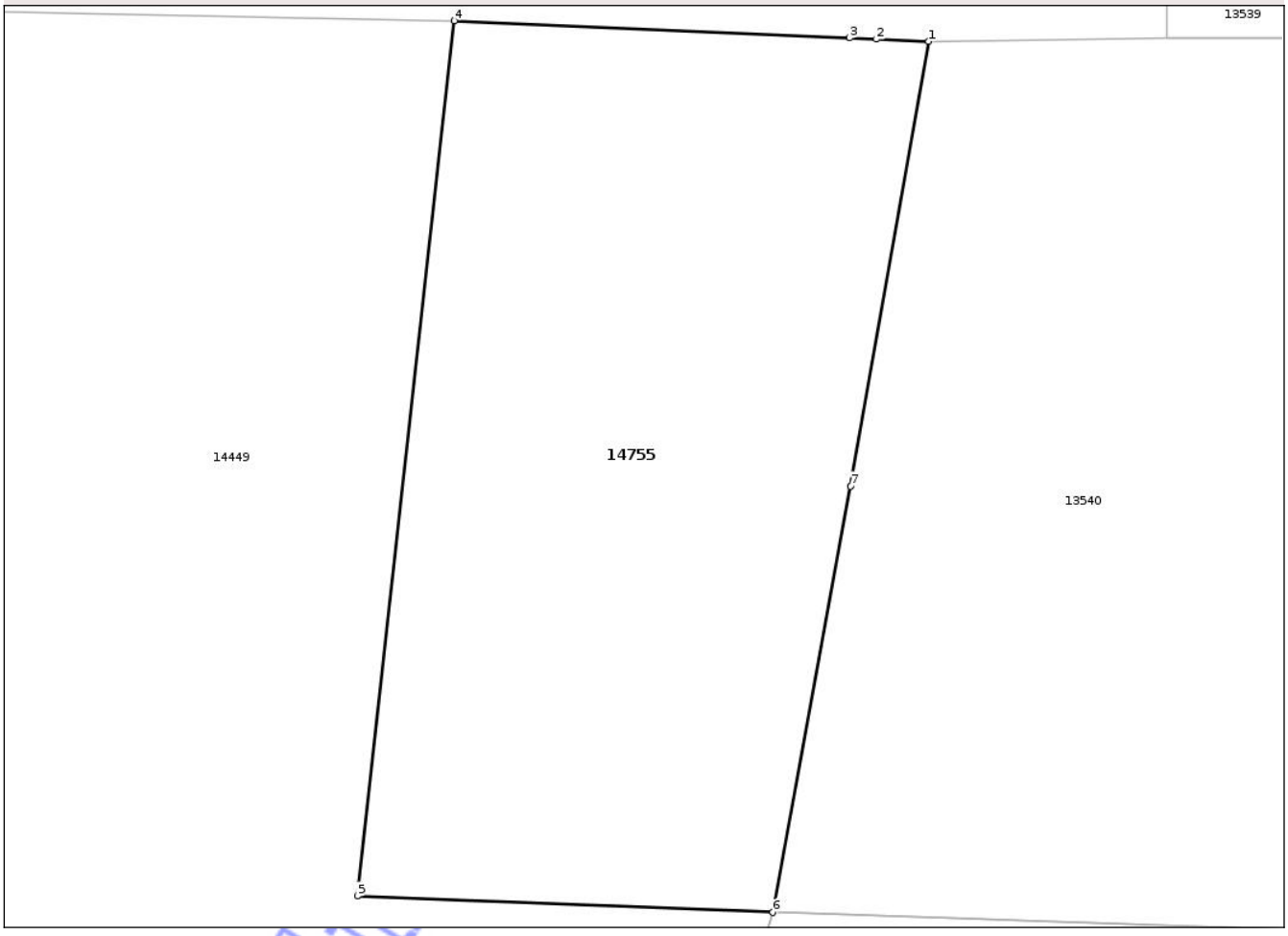
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	269	1	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.454,628 302.781,368	2	403.453,256 302.781,428	1.373
2	403.453,256 302.781,428	3	403.452,553 302.781,459	0.704
3	403.452,553 302.781,459	4	403.442,191 302.781,912	10.372
4	403.442,191 302.781,912	5	403.439,65 302.759,002	23.05
5	403.439,65 302.759,002	6	403.450,539 302.758,572	10.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.450,539 302.758,572	7	403.452,572 302.769,731	11.343
7	403.452,572 302.769,731	1	403.454,628 302.781,368	11.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 40, Jud. Dolj, T1, P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		385	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

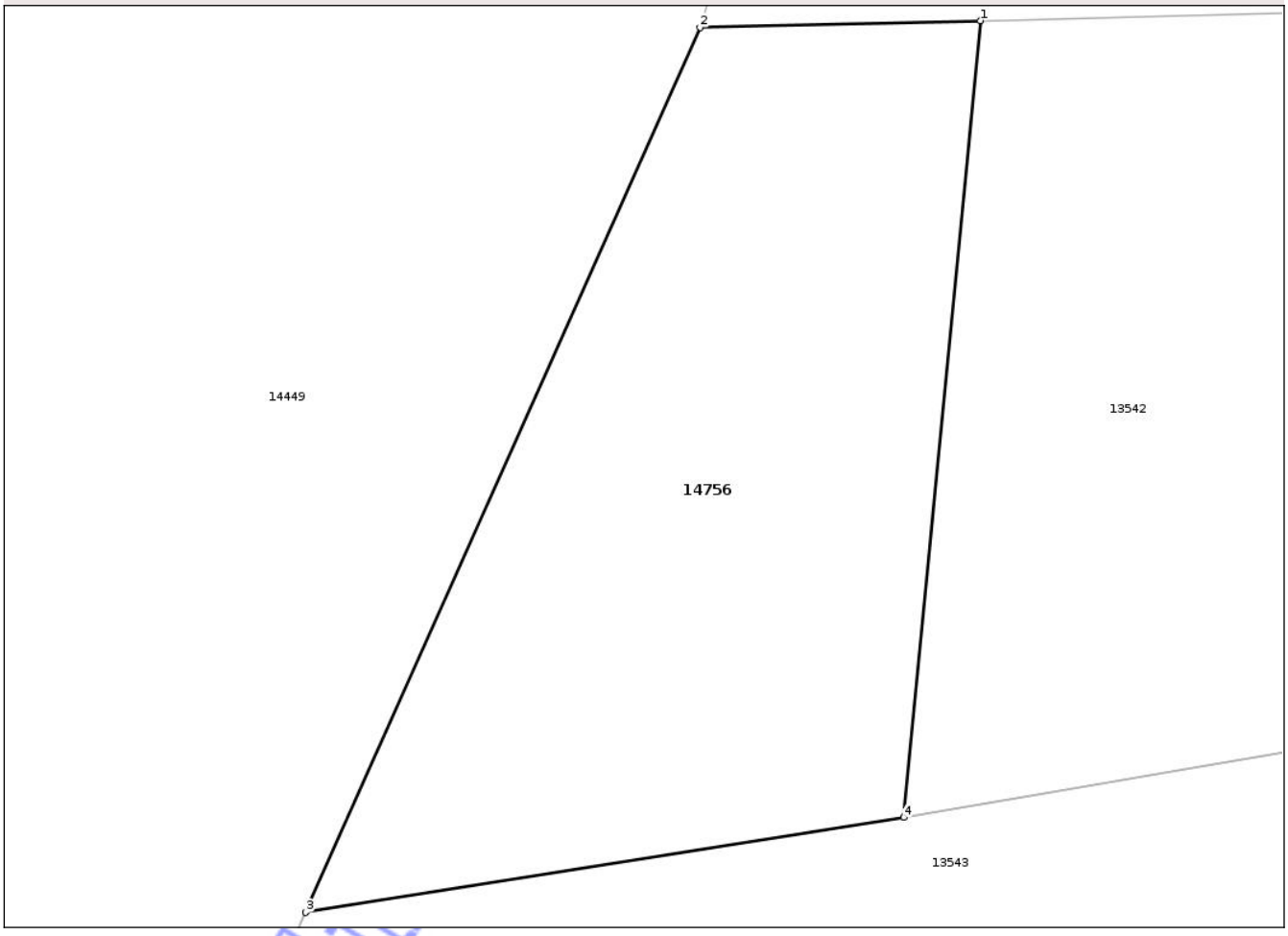
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	385	1	16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.452,506 302.734,735	2	403.443,304 302.734,512	9.205
2	403.443,304 302.734,512	3	403.430,353 302.705,492	31.779
3	403.430,353 302.705,492	4	403.449,984 302.708,604	19.876
4	403.449,984 302.708,604	1	403.452,506 302.734,735	26.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 162, Jud. Dolj, T3 P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		281	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

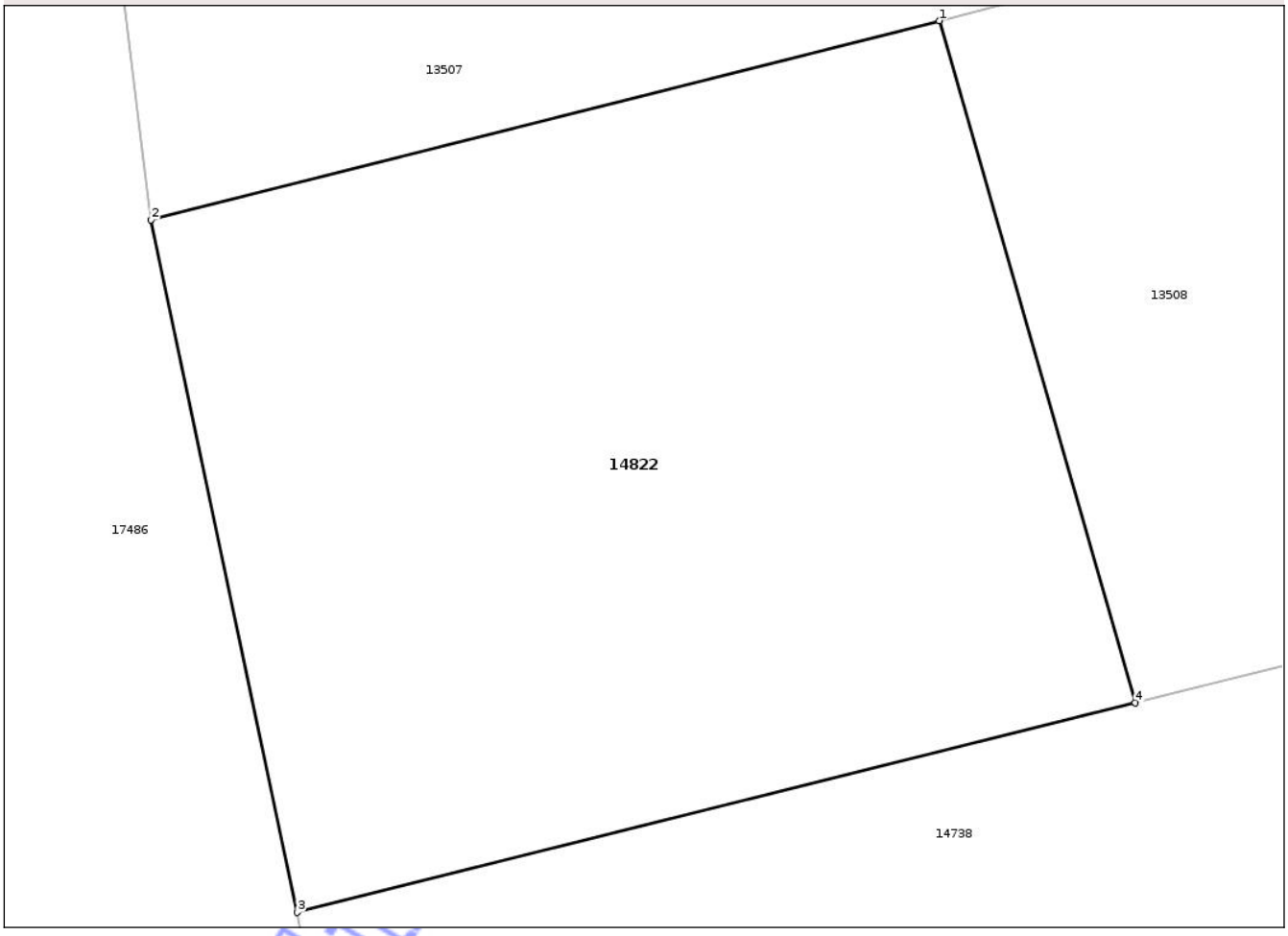
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	281	3	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.436,95 303.153,317	2	403.419,798 303.148,987	17.69
2	403.419,798 303.148,987	3	403.422,985 303.133,943	15.378
3	403.422,985 303.133,943	4	403.441,212 303.138,501	18.788
4	403.441,212 303.138,501	1	403.436,95 303.153,317	15.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Garii, Nr. 28E, Jud. Dolj, STATIA C.F. PODARI - TRUP 6 (INCINTA 6), T5, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31590	6.255	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31590-C1	Loc. Livezi, Str Garii, Nr. 28E, Jud. Dolj, STATIA C.F. PODARI - TRUP 6 (INCINTA 6), T5, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1429 mp; CAI FERATE
A1.2	31590-C2	Loc. Livezi, Str Garii, Nr. 28E, Jud. Dolj, STATIA C.F. PODARI - TRUP 6 (INCINTA 6), T5, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Trecere la nivel KM262+248
A1.3	31590-C3	Loc. Livezi, Str Garii, Nr. 28E, Jud. Dolj, STATIA C.F. PODARI - TRUP 6 (INCINTA 6), T5, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:238 mp; CAI FERATE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95098 / 27/09/2013		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a dreptului de proprietate seria M09 nr 1420, din 19/04/2012 emis de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII (adeverinta nr 5321/06.12.2012 Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CNCF CFR SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CNCF CFR SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat electronic

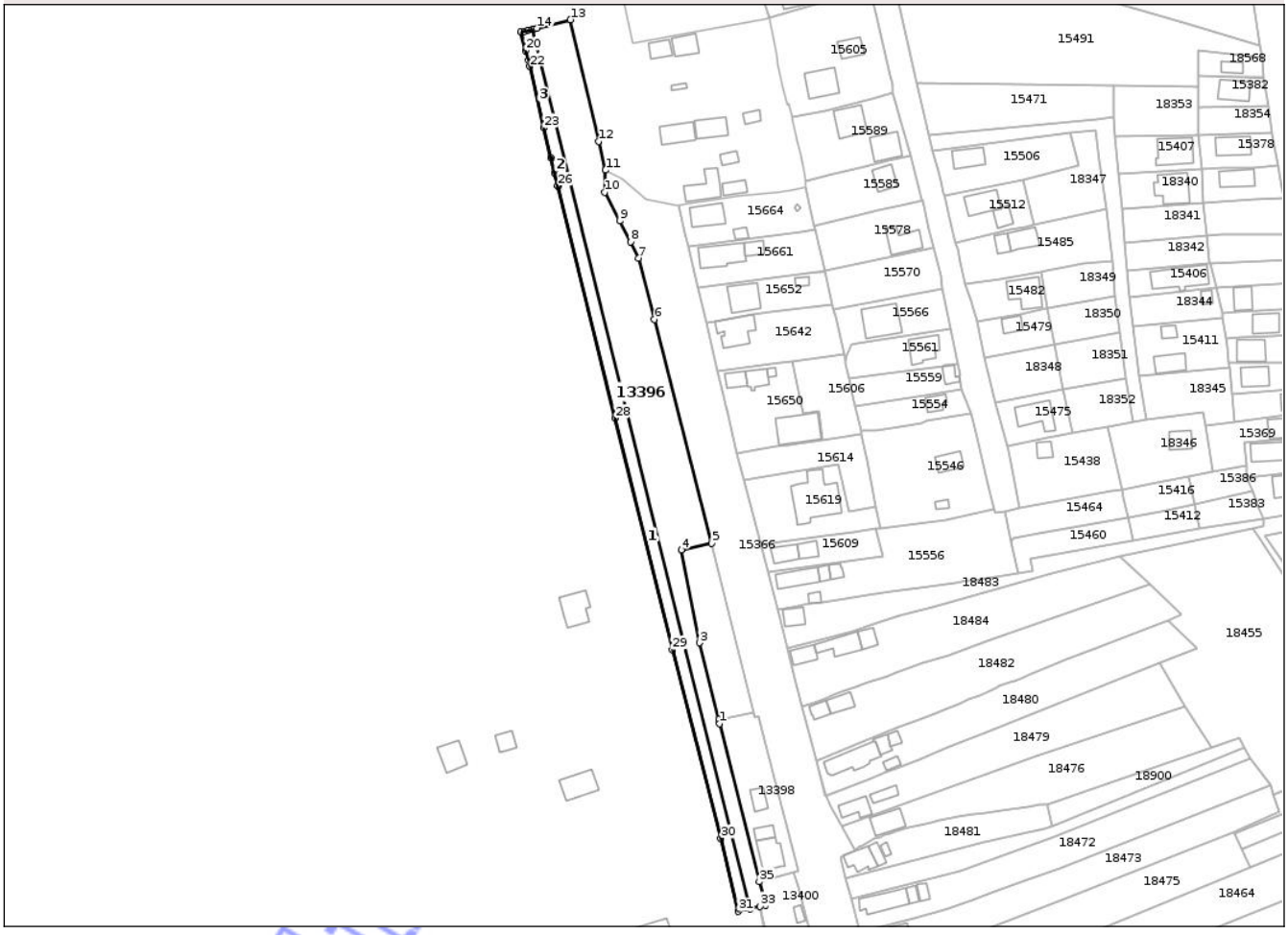
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31590	6.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.255	5	19	-	STATIA C.F. PODARI - TRUP 6 (INCINTA 6)

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31590-C1	constructii industriale si edilitare	1.429	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1429 mp; CAI FERATE
A1.2	31590-C2	constructii industriale si edilitare	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Trecere la nivel KM262+248
A1.3	31590-C3	constructii industriale si edilitare	238	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:238 mp; CAI FERATE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.159,692 304.871,473	2	403.159,317 304.872,986	1.559
3	403.151,825 304.902,932	4	403.144,736 304.939,091	36.847
5	403.156,686 304.941,614	6	403.134,331 305.028,764	89.971
7	403.128,077 305.052,642	8	403.124,981 305.058,997	7.069
9	403.120,716 305.067,182	10	403.114,922 305.078,3	12.537
11	403.115,236 305.086,913	12	403.112,617 305.098,154	11.542
13	403.101,603 305.145,434	14	403.088,593 305.142,198	13.406
15	403.087,297 305.141,876	16	403.086,652 305.141,733	0.661
17	403.084,987 305.141,302	18	403.083,591 305.140,955	1.438
19	403.082,265 305.140,625	20	403.084,134 305.133,417	7.446
21	403.085,142 305.129,528	22	403.085,75 305.127,182	2.424
23	403.091,247 305.103,376	24	403.093,966 305.091,601	12.085
25	403.095,38 305.085,876	26	403.096,601 305.080,835	5.187
27	403.096,677 305.080,555	28	403.118,975 304.990,373	92.898
29	403.141,256 304.900,192	30	403.160,139 304.826,792	75.79
31	403.166,941 304.798,37	32	403.171,686 304.799,471	4.871
33	403.175,525 304.800,353	34	403.177,468 304.800,799	1.994
35	403.175,178 304.809,92	1	403.159,692 304.871,473	63.471

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.159,317 304.872,986	3	403.151,825 304.902,932	30.869
4	403.144,736 304.939,091	5	403.156,686 304.941,614	12.213
6	403.134,331 305.028,764	7	403.128,077 305.052,642	24.683
8	403.124,981 305.058,997	9	403.120,716 305.067,182	9.23
10	403.114,922 305.078,3	11	403.115,236 305.086,913	8.619
12	403.112,617 305.098,154	13	403.101,603 305.145,434	48.546
14	403.088,593 305.142,198	15	403.087,297 305.141,876	1.335
16	403.086,652 305.141,733	17	403.084,987 305.141,302	1.72
18	403.083,591 305.140,955	19	403.082,265 305.140,625	1.366
20	403.084,134 305.133,417	21	403.085,142 305.129,528	4.018
22	403.085,75 305.127,182	23	403.091,247 305.103,376	24.432
24	403.093,966 305.091,601	25	403.095,38 305.085,876	5.897
26	403.096,601 305.080,835	27	403.096,677 305.080,555	0.29
28	403.118,975 304.990,373	29	403.141,256 304.900,192	92.893
30	403.160,139 304.826,792	31	403.166,941 304.798,37	29.225
32	403.171,686 304.799,471	33	403.175,525 304.800,353	3.939
34	403.177,468 304.800,799	35	403.175,178 304.809,92	9.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T1, P29, 29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32299	250	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 4, Jud. Dolj, T1, P29, 29/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68057 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 708, din 12/06/2015 emis de NP Ionica Vergica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIC VALENTIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MIC VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68057 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 708, din 12/06/2015 emis de NP Ionica Vergica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIC FLOREA** 2) **MIC AURICA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1
	1) **MIC FLOREA** 2) **MIC AURICA**	

Necertificat în circuitul civil

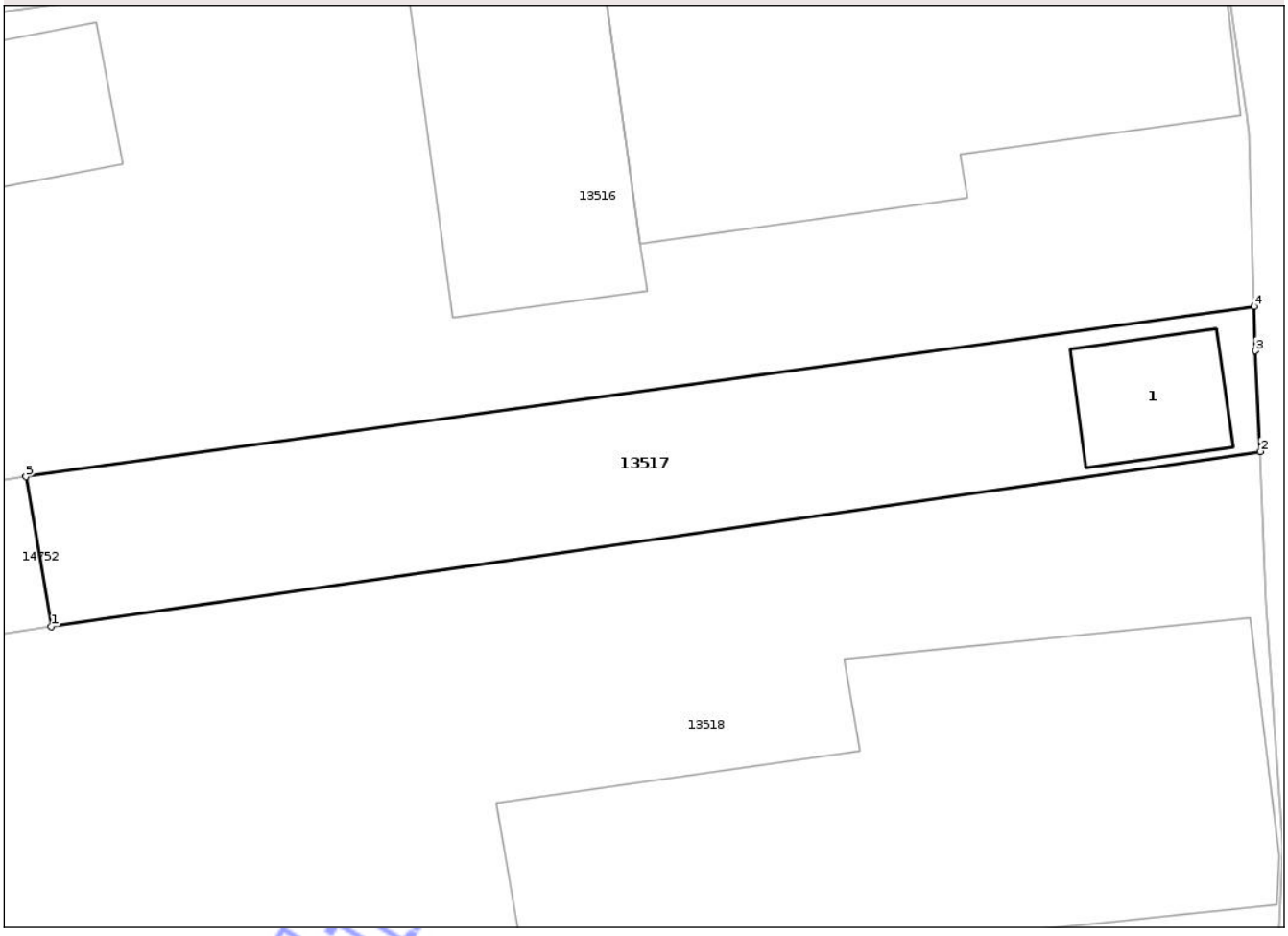
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32299	250	In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	1	29, 29/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.471,685 303.001,874	2	403.516,514 303.008,355	45.295
2	403.516,514 303.008,355	3	403.516,343 303.012,083	3.732
3	403.516,343 303.012,083	4	403.516,291 303.013,723	1.641
4	403.516,291 303.013,723	5	403.470,754 303.007,421	45.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.470,754 303.007,421	1	403.471,685 303.001,874	5.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 112, Jud. Dolj, T1 P26,27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38110	1.244	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38110-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 112, Jud. Dolj, T1 P26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta din caramida acoperita cu tabla, compusa din 3 camere si o sala, anul constructiei 1960. S. constr. desfasurata S=80mp
A1.2	38110-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 112, Jud. Dolj, T1 P26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa P+beci, din caramida acoperita cu tabla, anul constructiei 1987. S. constr. desfasurata S=77mp
A1.3	38110-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 112, Jud. Dolj, T1 P26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa
A1.4	38110-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 112, Jud. Dolj, T1 P26,27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
276131 / 17/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr. 363, din 17/11/2021 emis de Marinescu Nina Cosmina;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRAŞCĂ MONICA-DENISA**, lipsa cnp	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TRAŞCĂ MONICA-DENISA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
276131 / 17/11/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr. 363, din 17/11/2021 emis de Marinescu Nina Cosmina;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate in favoarea creditorului intretinerii	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRASCA IONEL** 2) **TRASCA MARIA**	
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRASCA IONEL** 2) **TRASCA MARIA**	

Document autentificat în circuitul civil

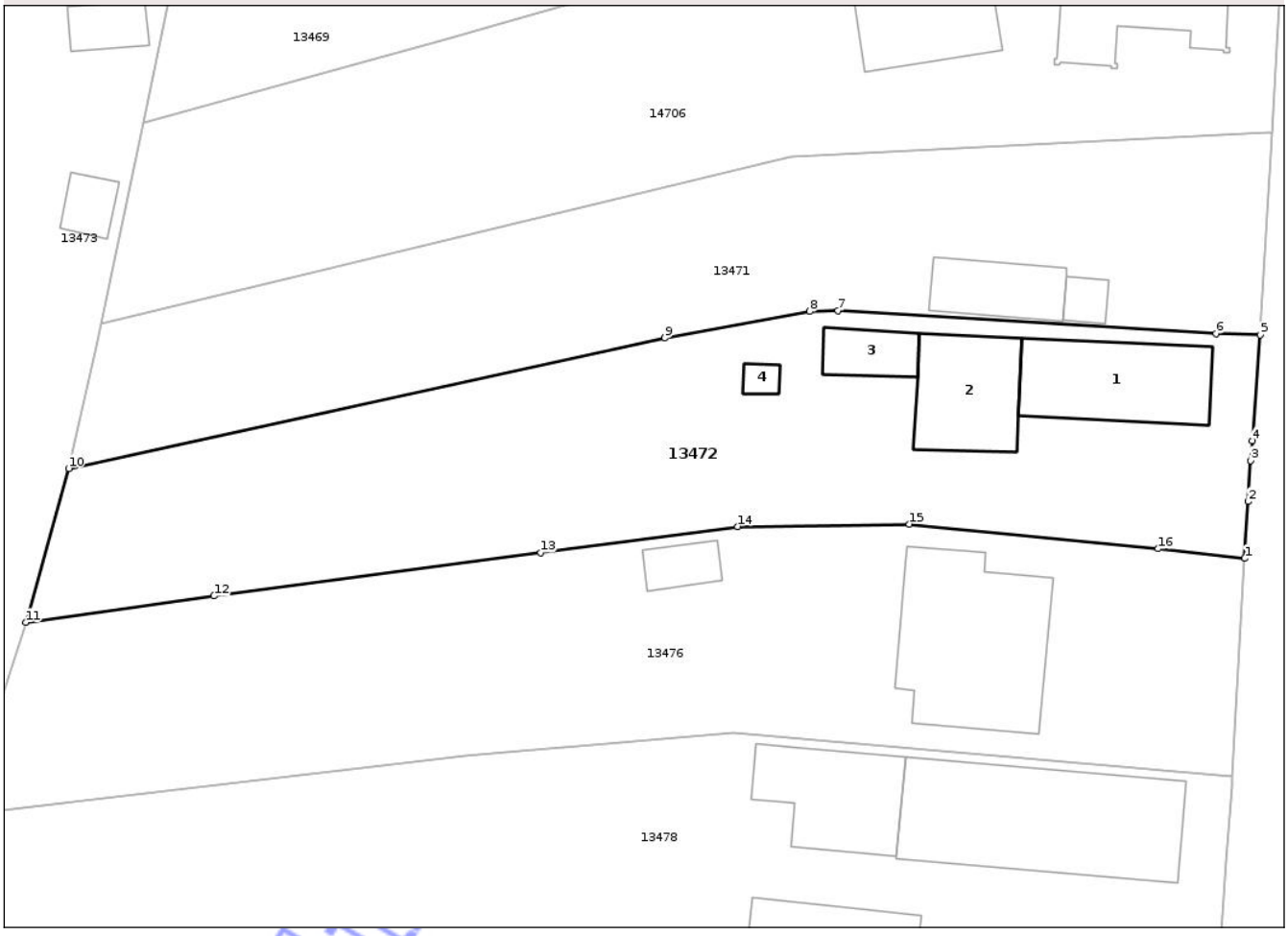
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38110	1.244	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	1	26,27	-	
2	vie	DA	355	1	26,27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38110-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta din caramida acoperita cu tabla, compusa din 3 camere si o sala, anul constructiei 1960. S. constr. desfasurata S=80mp
A1.2	38110-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa P+beci, din caramida acoperita cu tabla, anul constructiei 1987. S. constr. desfasurata S=77mp
A1.3	38110-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa
A1.4	38110-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.345,999 303.703,466	2	403.346,254 303.707,635	4.177
2	403.346,254 303.707,635	3	403.346,447 303.710,636	3.007
3	403.346,447 303.710,636	4	403.346,575 303.712,101	1.471
4	403.346,575 303.712,101	5	403.347,148 303.719,851	7.771
5	403.347,148 303.719,851	6	403.343,887 303.719,954	3.263
6	403.343,887 303.719,954	7	403.316,13 303.721,639	27.808
7	403.316,13 303.721,639	8	403.314,052 303.721,58	2.079
8	403.314,052 303.721,58	9	403.303,408 303.719,638	10.82
9	403.303,408 303.719,638	10	403.259,634 303.710,058	44.81
10	403.259,634 303.710,058	11	403.256,485 303.698,768	11.721
11	403.256,485 303.698,768	12	403.270,292 303.700,706	13.942
12	403.270,292 303.700,706	13	403.294,302 303.703,886	24.22
13	403.294,302 303.703,886	14	403.308,77 303.705,803	14.594
14	403.308,77 303.705,803	15	403.321,366 303.705,971	12.597
15	403.321,366 303.705,971	16	403.339,649 303.704,176	18.371
16	403.339,649 303.704,176	1	403.345,999 303.703,466	6.39

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:536
Nr. cadastral vechi:545

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 9, Jud. Dolj, T1, P41, P42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37256	2.699	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37256-C1	Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 9, Jud. Dolj, T1, P41, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2	37256-C2	Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 9, Jud. Dolj, T1, P41, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 9, Jud. Dolj, T1, P41, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 9, Jud. Dolj, T1, P41, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 9, Jud. Dolj, T1, P41, P42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5548 / 22/04/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr 298, din 21/04/2004 emis de NP Marinescu Nina Cosmina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SMARANDACHE MARINA**, LIPSĂ CNP 2) **SMARANDACHE CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SMARANDACHE MARINA**, LIPSĂ CNP 2) **SMARANDACHE CONSTANTA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5548 / 22/04/2004		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE aut nr 298, din 21/04/2004 emis de NP Marinescu Nina Cosmina;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SMARANDACHE NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **SMARANDACHE CONSTANTINA**, LIPSĂ CNP	

Neautorizat în circuitul civil

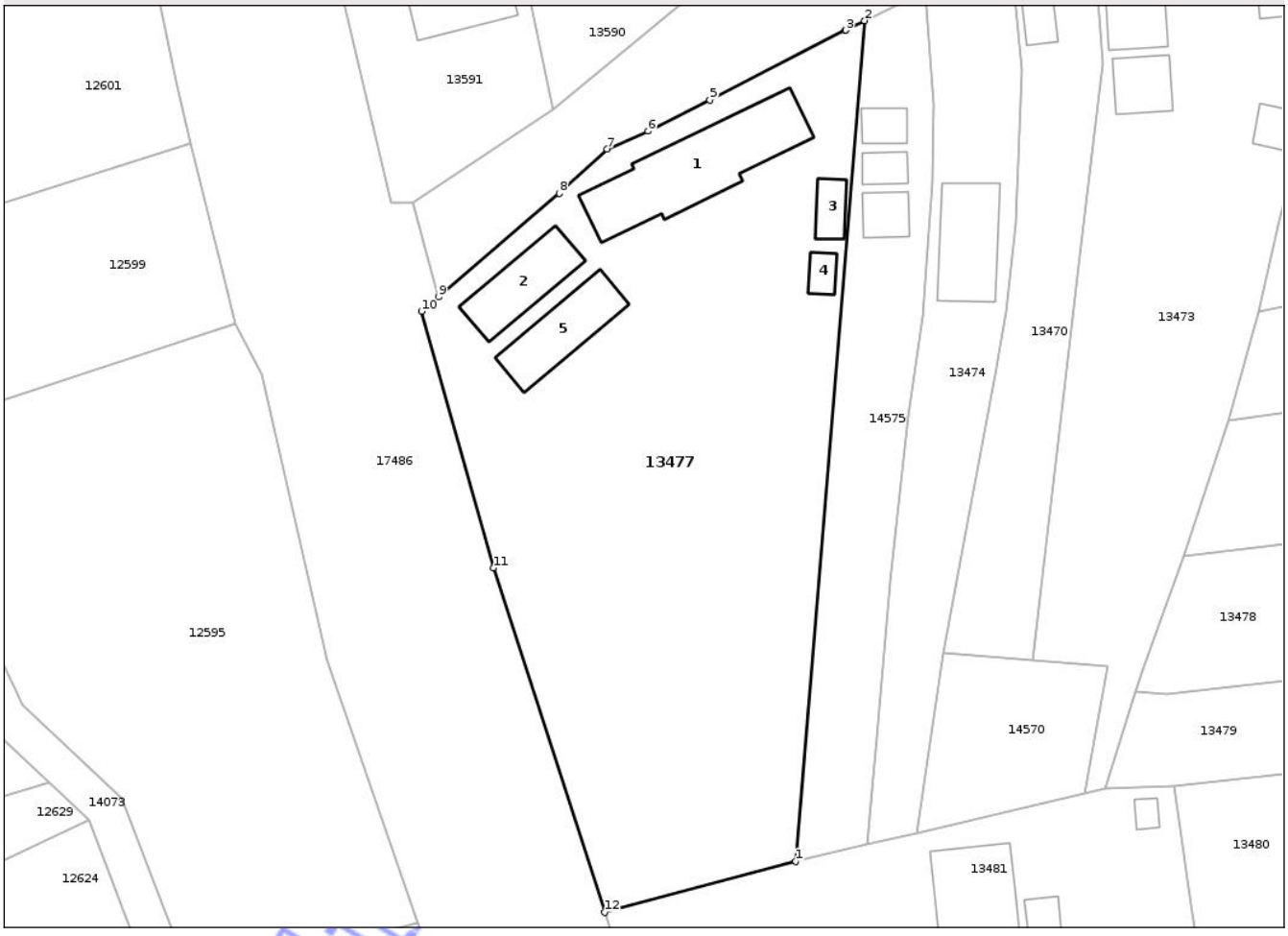
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37256	2.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.178	1	41,42	-	
2	arabil	DA	1.521	1	42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37256-C1	constructii de locuinte	150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp;
A1.2	37256-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.5		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.211,371 303.652,848	2	403.218,556 303.740,409	87.855
2	403.218,556 303.740,409	3	403.216,59 303.739,431	2.196
3	403.216,59 303.739,431	4	403.216,523 303.739,397	0.075
4	403.216,523 303.739,397	5	403.202,427 303.732,163	15.844
5	403.202,427 303.732,163	6	403.195,967 303.728,918	7.229
6	403.195,967 303.728,918	7	403.191,718 303.727,024	4.652
7	403.191,718 303.727,024	8	403.186,723 303.722,43	6.786
8	403.186,723 303.722,43	9	403.174,112 303.711,635	16.6
9	403.174,112 303.711,635	10	403.172,368 303.710,143	2.295
10	403.172,368 303.710,143	11	403.179,847 303.683,422	27.748
11	403.179,847 303.683,422	12	403.191,474 303.647,55	37.709
12	403.191,474 303.647,55	1	403.211,371 303.652,848	20.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120, Jud. Dolj, fost nr. 118, fost T1, P22, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33189	2.405	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33189-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120, Jud. Dolj, fost nr. 118, fost T1, P22, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; C 1 - casa de locuit cu 4 camere, 2 sali, 2 holuri, bucatarie, baie, pivnita cu Sc=122,76 m.p. si Su=88,24 m.p.
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120, Jud. Dolj, fost nr. 118, fost T1, P22, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10428 / 31/01/2017		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 2838, din 19/12/2000 emis de BNP D.T. (ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 1745/2004 BNP DEFTA EMIL-INCHEIERE 11417/06.08.2004 O.C.P.I. Dolj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PLOSCARELU ION**, lipsa cnp 2) **PLOSCARELU AURICA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32574/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 15280 din 20/12/2000; (provenita din conversia CF 140)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PLOSCARELU ION**, lipsa cnp 2) **PLOSCARELU AURICA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

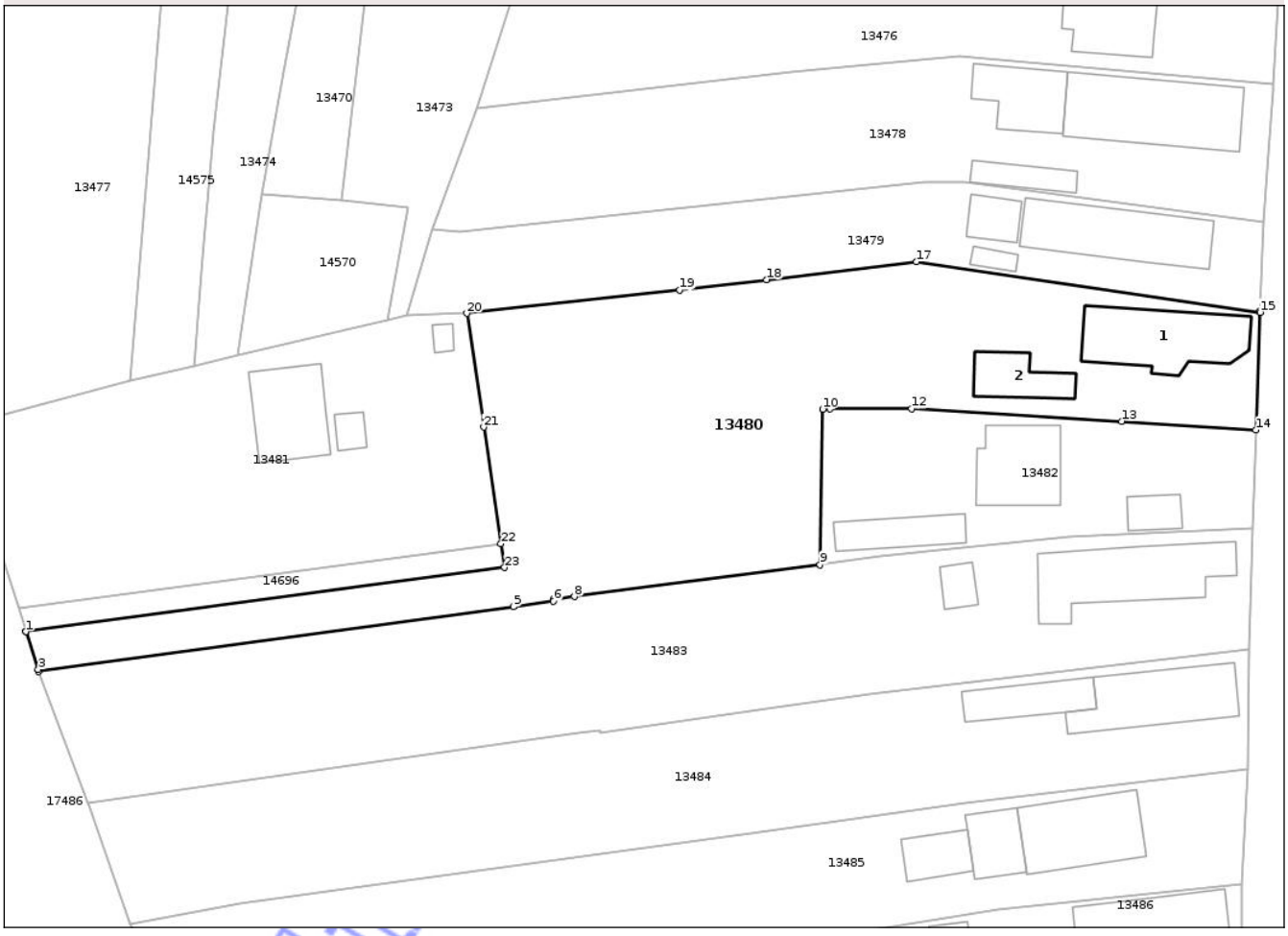
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33189	2.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	1	22,23	-	
2	vie	DA	578	1	22,23	-	
3	arabil	DA	1.328	1	22,23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33189-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; C 1 - casa de locuit cu 4 camere, 2 sali, 2 holuri, bucatarie, baie, pivnita cu Sc=122,76 m.p. si Su=88,24 m.p.
A1.2		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.199,246 303.623,567	2	403.199,251 303.623,55	0.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.199,251 303.623,55	3	403.200,68 303.619,14	4.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.200,68 303.619,14	4	403.200,759 303.618,928	0.226
5	403.256,231 303.626,475	6	403.260,945 303.627,116	4.757
7	403.260,904 303.627,333	8	403.263,377 303.627,655	2.494
9	403.292,093 303.631,391	10	403.292,406 303.649,55	18.162
11	403.293,29 303.649,597	12	403.302,768 303.649,593	9.478
13	403.327,351 303.648,123	14	403.343,033 303.647,102	15.715
15	403.343,556 303.660,855	16	403.343,5 303.660,96	0.119
17	403.303,389 303.666,752	18	403.285,836 303.664,666	17.677
19	403.275,669 303.663,459	20	403.250,795 303.660,737	25.022
21	403.252,757 303.647,45	22	403.254,786 303.633,817	13.783
23	403.255,194 303.631,059	1	403.199,246 303.623,567	56.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.200,759 303.618,928	5	403.256,231 303.626,475	55.983
6	403.260,945 303.627,116	7	403.260,904 303.627,333	0.221
8	403.263,377 303.627,655	9	403.292,093 303.631,391	28.958
10	403.292,406 303.649,55	11	403.293,29 303.649,597	0.885
12	403.302,768 303.649,593	13	403.327,351 303.648,123	24.627
14	403.343,033 303.647,102	15	403.343,556 303.660,855	13.763
16	403.343,5 303.660,96	17	403.303,389 303.666,752	40.527
18	403.285,836 303.664,666	19	403.275,669 303.663,459	10.238
20	403.250,795 303.660,737	21	403.252,757 303.647,45	13.431
22	403.254,786 303.633,817	23	403.255,194 303.631,059	2.788

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 12, Jud. Dolj, T3, P58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30408	333	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30408-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 12, Jud. Dolj, T3, P58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 12, Jud. Dolj, T3, P58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 12, Jud. Dolj, T3, P58	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
62906 / 09/09/2011		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr 5550, din 08/09/2011 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADUT CONSTANTIN** 2) **RADUT VALENTINA CEZARINA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **RADUT CONSTANTIN** 2) **RADUT VALENTINA CEZARINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30408	333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	333	3	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30408-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.223,865 304.521,081	2	403.227,651 304.520,784	3.798
2	403.227,651 304.520,784	3	403.237,706 304.520,036	10.083

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.237,706 304.520,036	4	403.245,244 304.519,64	7.548
4	403.245,244 304.519,64	5	403.245,15 304.537,221	17.581
5	403.245,15 304.537,221	6	403.242,531 304.537,259	2.619
6	403.242,531 304.537,259	7	403.226,86 304.537,488	15.673
7	403.226,86 304.537,488	8	403.226,067 304.537,515	0.793
8	403.226,067 304.537,515	9	403.226,244 304.536,663	0.87
9	403.226,244 304.536,663	10	403.226,244 304.527,49	9.173
10	403.226,244 304.527,49	11	403.226,286 304.524,585	2.905
11	403.226,286 304.524,585	12	403.223,916 304.524,639	2.371
12	403.223,916 304.524,639	13	403.223,851 304.521,773	2.867
13	403.223,851 304.521,773	1	403.223,865 304.521,081	0.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 14, Jud. Dolj, T3, P57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		660	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 14, Jud. Dolj, T3, P57	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 104-59384, din 23/02/1992 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CÎNDEA ELENA**, LIPSA CNP 2) **BURLAN MARIN**, LIPSA CNP 3) **BURLAN ION**, LIPSA CNP 4) **BURLAN IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CÎNDEA ELENA**, LIPSA CNP 2) **BURLAN MARIN**, LIPSA CNP 3) **BURLAN ION**, LIPSA CNP 4) **BURLAN IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

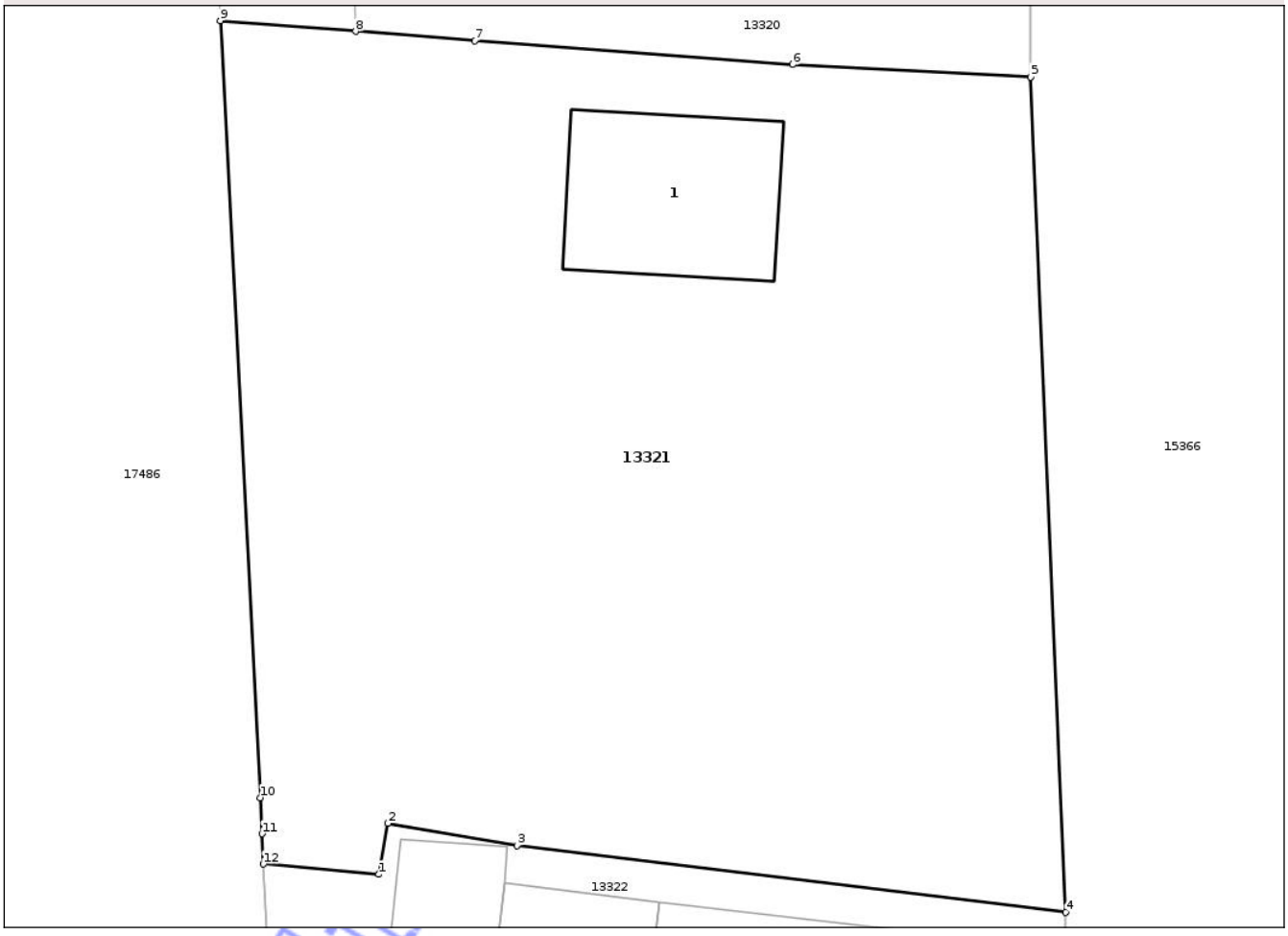
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	660	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	3	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.224,608 304.494,422	2	403.224,894 304.496,037	1.64
2	403.224,894 304.496,037	3	403.228,972 304.495,33	4.139
3	403.228,972 304.495,33	4	403.246,361 304.493,218	17.517
4	403.246,361 304.493,218	5	403.245,244 304.519,64	26.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.245,244 304.519,64	6	403.237,706 304.520,036	7.548
6	403.237,706 304.520,036	7	403.227,651 304.520,784	10.083
7	403.227,651 304.520,784	8	403.223,865 304.521,081	3.798
8	403.223,865 304.521,081	9	403.219,58 304.521,417	4.298
9	403.219,58 304.521,417	10	403.220,843 304.496,845	24.604
10	403.220,843 304.496,845	11	403.220,902 304.495,703	1.144
11	403.220,902 304.495,703	12	403.220,944 304.494,744	0.96
12	403.220,944 304.494,744	1	403.224,608 304.494,422	3.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:790
Nr. cadastral vechi:899

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 18, Jud. Dolj, T3, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37232	340	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37232-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 18, Jud. Dolj, T3, P55	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119248 / 27/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.443, din 26/04/2021 emis de Gageatu Ileana Madalina;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SANDU ARTIZIANCA-LETITIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

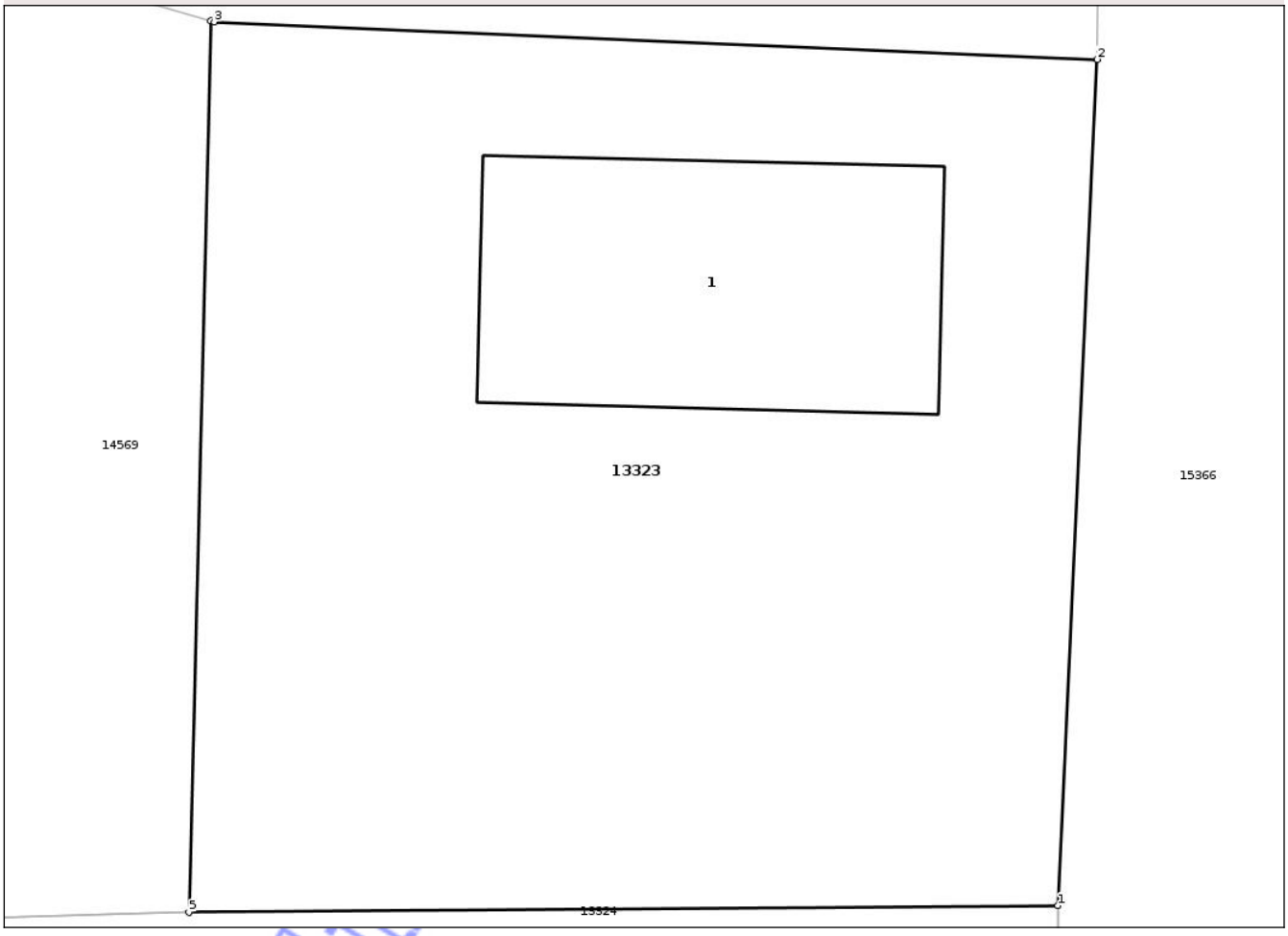
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37232	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	3	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37232-C1	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.245,305 304.453,821	2	403.246,136 304.471,675	17.873
2	403.246,136 304.471,675	3	403.227,479 304.472,469	18.674
3	403.227,479 304.472,469	4	403.227,404 304.472,491	0.078
4	403.227,404 304.472,491	5	403.226,942 304.453,68	18.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.226,942 304.453,68	1	403.245,305 304.453,821	18.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 32, Jud. Dolj, T3, P48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		453	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	453	3	48	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.205,941 304.313,493	2	403.207,258 304.313,668	1.329
2	403.207,258 304.313,668	3	403.242,64 304.318,36	35.692
3	403.242,64 304.318,36	4	403.244,229 304.318,344	1.589
4	403.244,229 304.318,344	5	403.244,611 304.331,155	12.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.244,611 304.331,155	6	403.241,16 304.330,842	3.465
6	403.241,16 304.330,842	7	403.227,898 304.328,153	13.532
7	403.227,898 304.328,153	8	403.224,033 304.327,28	3.962
8	403.224,033 304.327,28	9	403.216,938 304.326,422	7.147
9	403.216,938 304.326,422	10	403.215,048 304.326,218	1.901
10	403.215,048 304.326,218	11	403.209,617 304.325,094	5.546
11	403.209,617 304.325,094	12	403.209,271 304.325,022	0.353
12	403.209,271 304.325,022	13	403.205,927 304.324,435	3.395
13	403.205,927 304.324,435	1	403.205,941 304.313,493	10.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T3, P20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		893	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

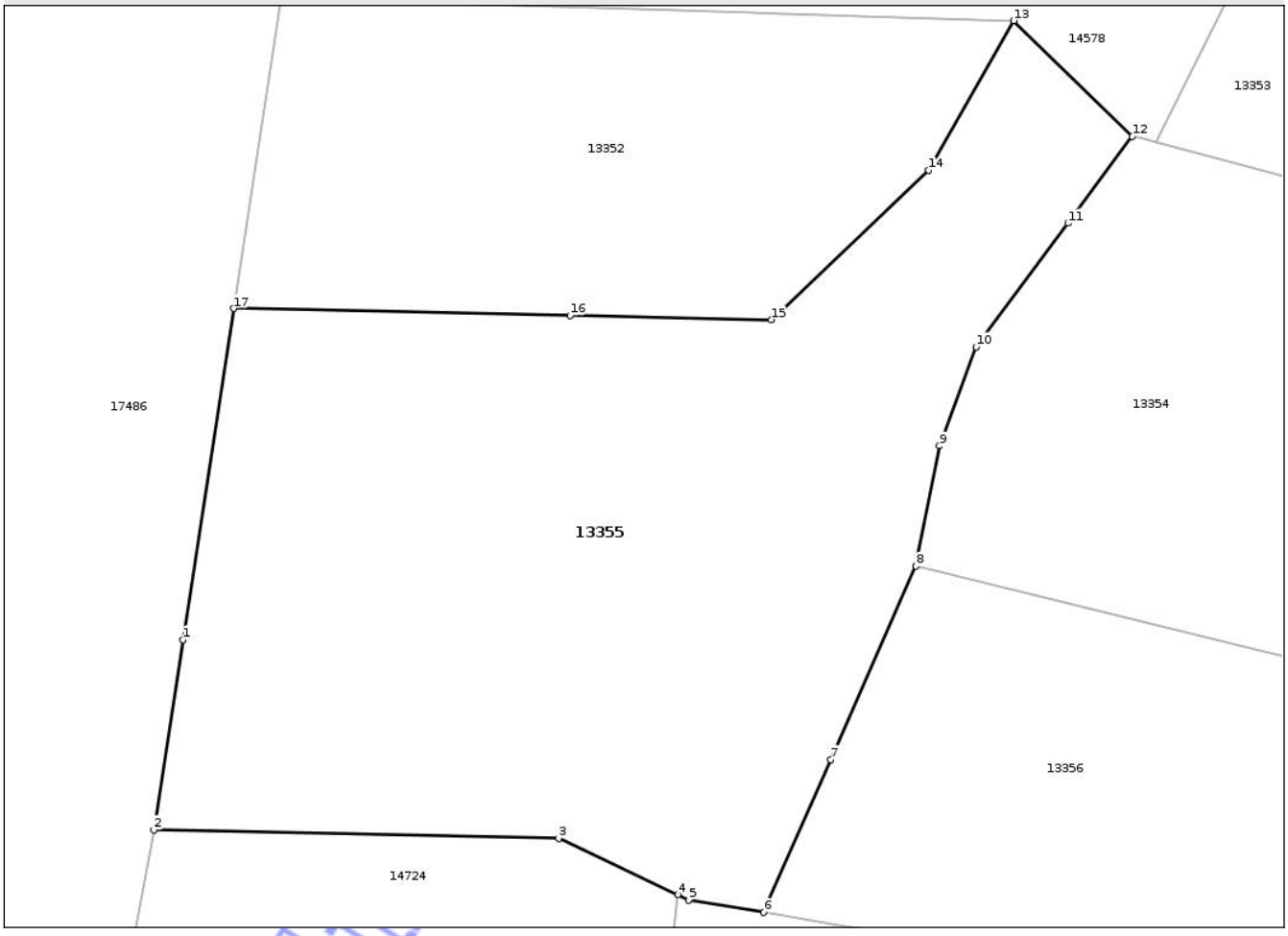
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	893	3	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.164,569 304.040,026	2	403.163,235 304.031,328	8.8
2	403.163,235 304.031,328	3	403.181,798 304.030,929	18.567
3	403.181,798 304.030,929	4	403.187,259 304.028,345	6.041
4	403.187,259 304.028,345	5	403.187,762 304.028,107	0.556
5	403.187,762 304.028,107	6	403.191,196 304.027,54	3.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.191,196 304.027,54	7	403.194,281 304.034,542	7.651
7	403.194,281 304.034,542	8	403.198,182 304.043,396	9.675
8	403.198,182 304.043,396	9	403.199,262 304.048,911	5.62
9	403.199,262 304.048,911	10	403.200,938 304.053,445	4.834
10	403.200,938 304.053,445	11	403.205,15 304.059,106	7.056
11	403.205,15 304.059,106	12	403.208,103 304.063,075	4.947
12	403.208,103 304.063,075	13	403.202,666 304.068,378	7.595
13	403.202,666 304.068,378	14	403.198,773 304.061,523	7.883
14	403.198,773 304.061,523	15	403.191,545 304.054,69	9.947
15	403.191,545 304.054,69	16	403.182,329 304.054,881	9.218
16	403.182,329 304.054,881	17	403.166,894 304.055,2	15.438
17	403.166,894 304.055,2	1	403.164,569 304.040,026	15.351

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T3, P16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		309	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

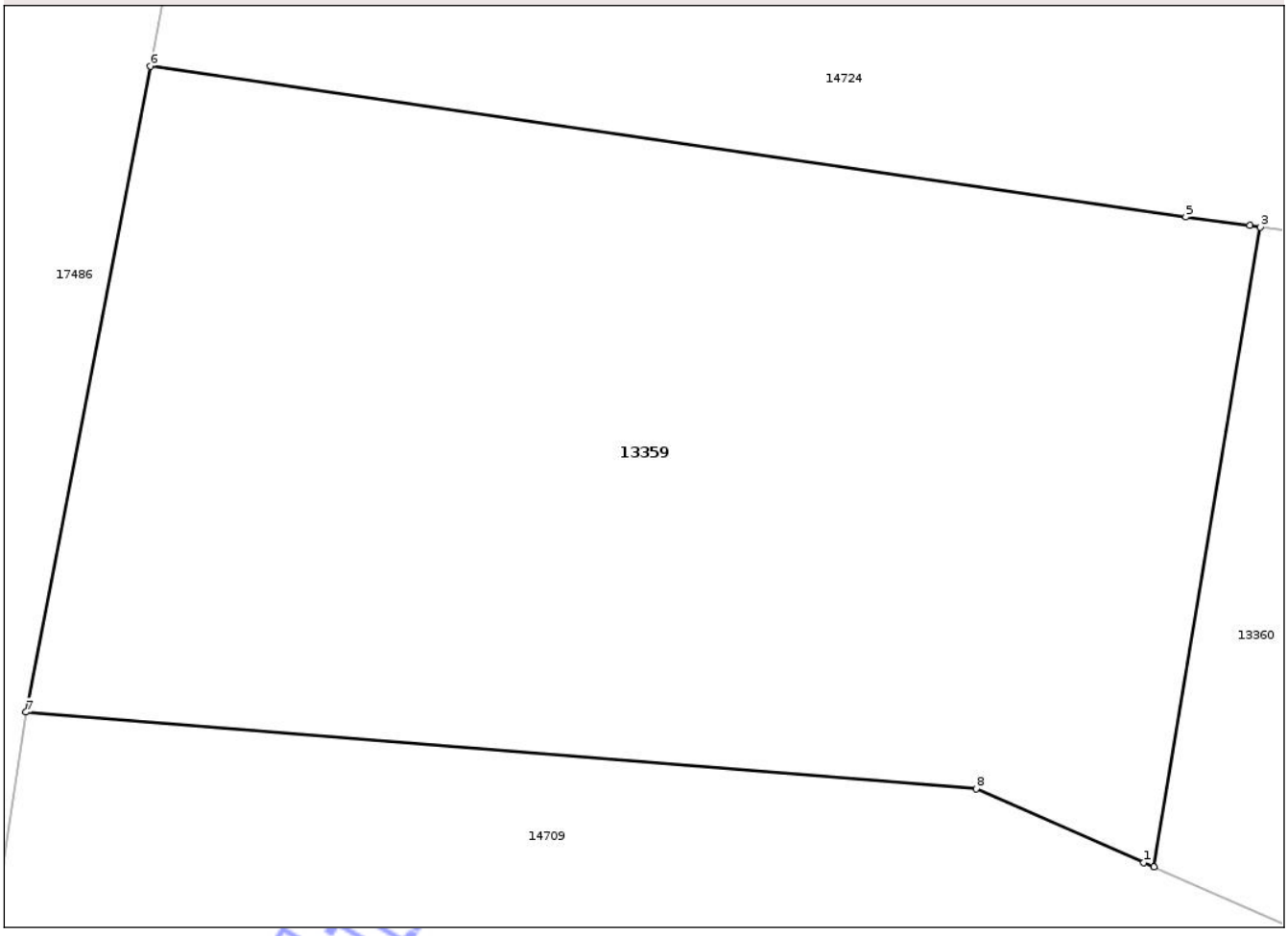
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	309	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	309	3	16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.181,406 304.000,393	2	403.181,616 304.000,301	0.229
2	403.181,616 304.000,301	3	403.183,838 304.013,659	13.542
3	403.183,838 304.013,659	4	403.183,618 304.013,689	0.222
4	403.183,618 304.013,689	5	403.182,28 304.013,869	1.35
5	403.182,28 304.013,869	6	403.160,64 304.017,016	21.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.160,64 304.017,016	7	403.158,034 304.003,529	13.736
7	403.158,034 304.003,529	8	403.177,897 304.001,93	19.927
8	403.177,897 304.001,93	1	403.181,406 304.000,393	3.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 4, Jud. Dolj, T3, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.132	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.132	3	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.239,171 303.923,556	2	403.257,187 303.925,699	18.143
2	403.257,187 303.925,699	3	403.255,228 303.947,558	21.947
3	403.255,228 303.947,558	4	403.253,681 303.959,183	11.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.253,681 303.959,183	5	403.253,593 303.959,844	0.667
5	403.253,593 303.959,844	6	403.249,989 303.974,759	15.344
6	403.249,989 303.974,759	7	403.248,592 303.990,837	16.139
7	403.248,592 303.990,837	8	403.233,828 303.992,665	14.877
8	403.233,828 303.992,665	9	403.238,029 303.933,27	59.543
9	403.238,029 303.933,27	1	403.239,171 303.923,556	9.781

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 142B, Jud. Dolj, T1, P1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.533	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

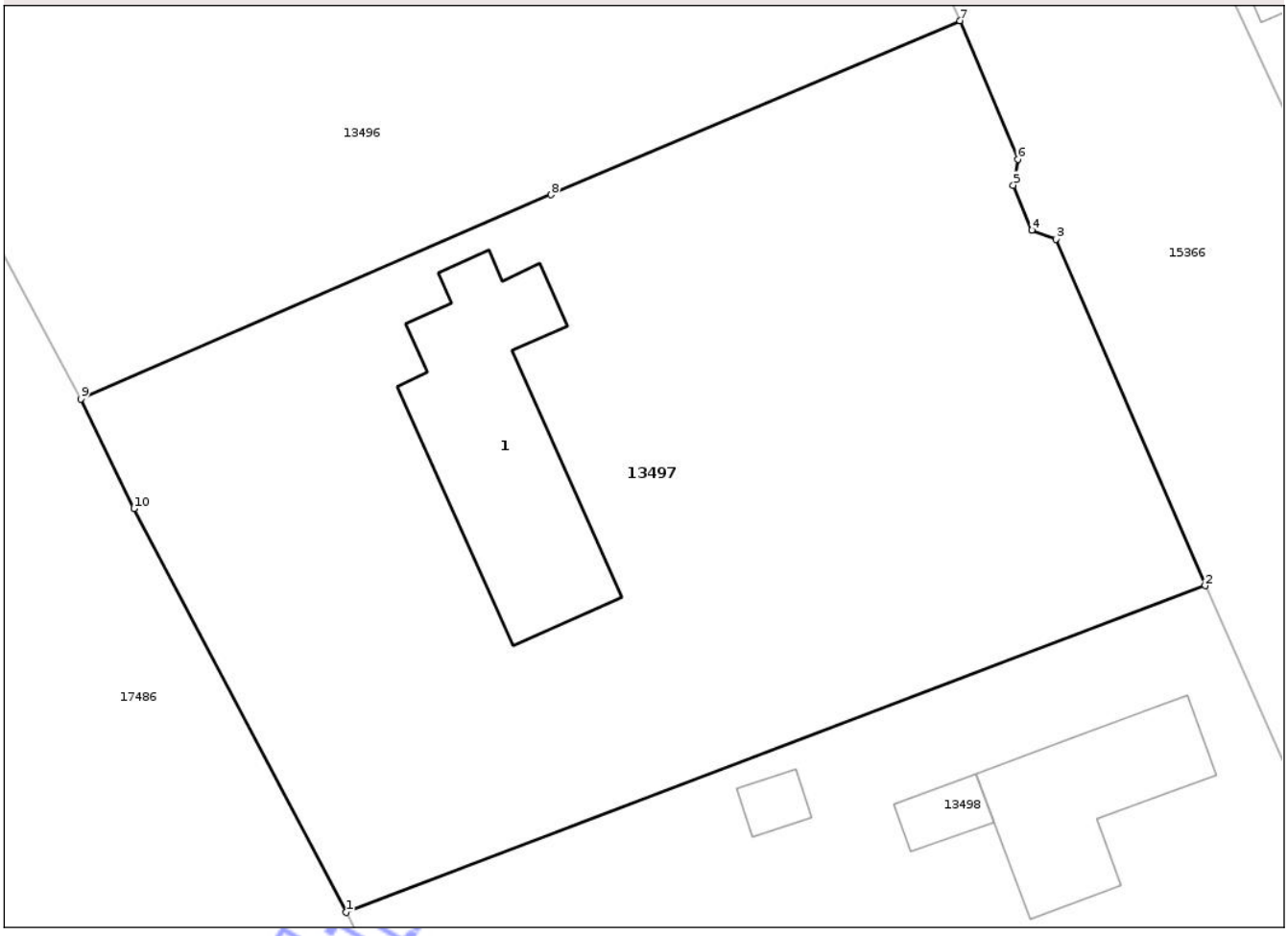
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.533	1	1/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	282	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:282 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.365,267 303.302,078	2	403.433,592 303.328,026	73.086
2	403.433,592 303.328,026	3	403.421,722 303.355,549	29.974
3	403.421,722 303.355,549	4	403.419,784 303.356,267	2.067
4	403.419,784 303.356,267	5	403.418,32 303.359,841	3.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.418,32 303.359,841	6	403.418,693 303.361,908	2.1
6	403.418,693 303.361,908	7	403.414,079 303.372,906	11.927
7	403.414,079 303.372,906	8	403.381,553 303.359,079	35.343
8	403.381,553 303.359,079	9	403.344,162 303.342,85	40.761
9	403.344,162 303.342,85	10	403.348,382 303.334,15	9.669
10	403.348,382 303.334,15	1	403.365,267 303.302,078	36.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 150, Jud. Dolj, T87, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.668	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.668	87	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp;
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.470,613 303.245,909	2	403.461,462 303.265,958	22.039
2	403.461,462 303.265,958	3	403.423,404 303.249,071	41.636
3	403.423,404 303.249,071	4	403.394,188 303.235,43	32.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.394,188 303.235,43	5	403.400,922 303.215,029	21.484
5	403.400,922 303.215,029	6	403.425,009 303.224,959	26.054
6	403.425,009 303.224,959	7	403.428,029 303.226,346	3.323
7	403.428,029 303.226,346	8	403.439,598 303.231,661	12.731
8	403.439,598 303.231,661	9	403.446,159 303.234,675	7.22
9	403.446,159 303.234,675	1	403.470,613 303.245,909	26.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T115, P24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37436	600	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

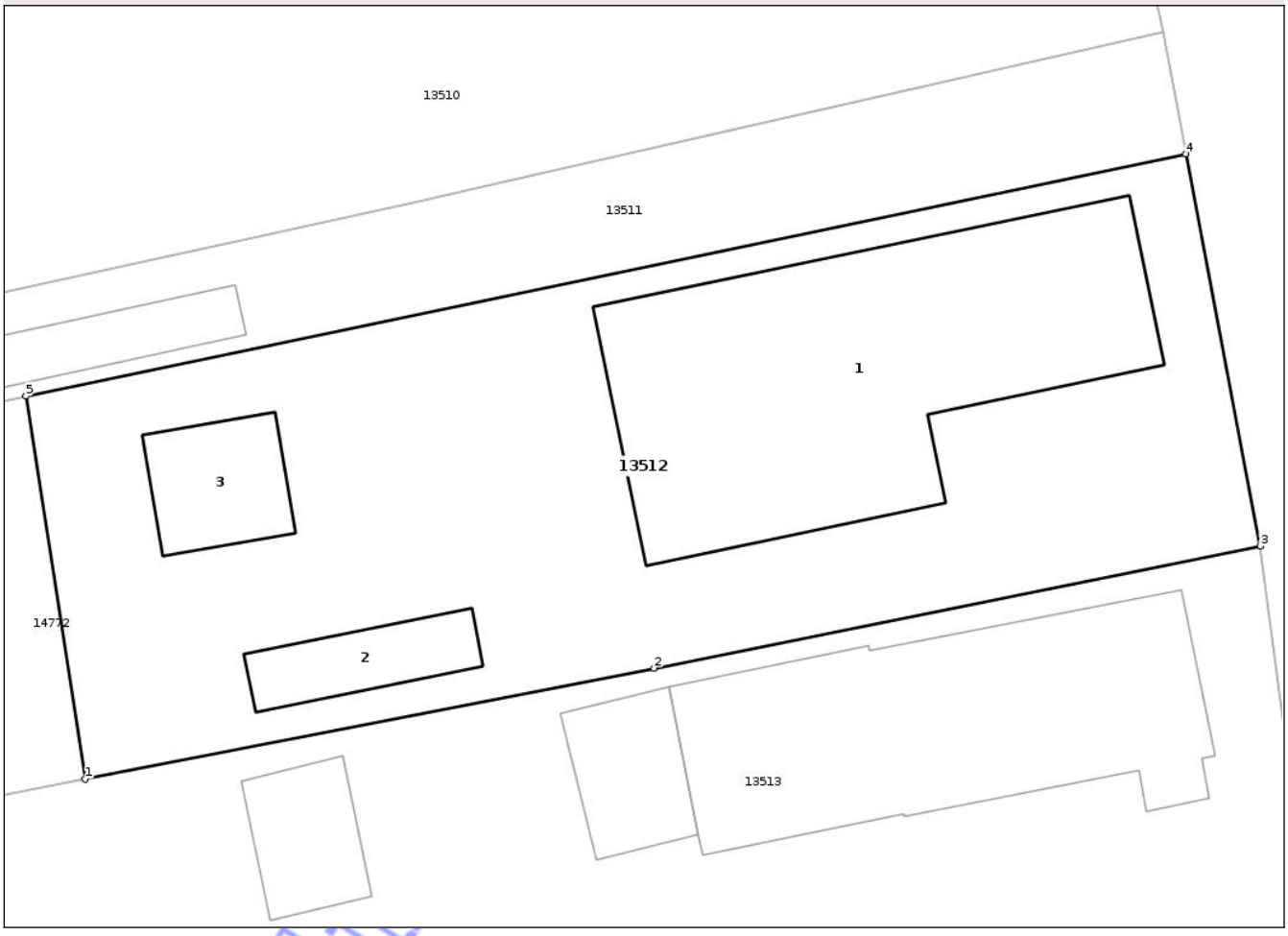
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37436	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	115	24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	157	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.463,549 303.080,524	2	403.483,901 303.084,485	20.734
2	403.483,901 303.084,485	3	403.505,592 303.088,854	22.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.505,592 303.088,854	4	403.502,937 303.102,856	14.251
4	403.502,937 303.102,856	5	403.461,428 303.094,202	42.402
5	403.461,428 303.094,202	1	403.463,549 303.080,524	13.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P46/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.504	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

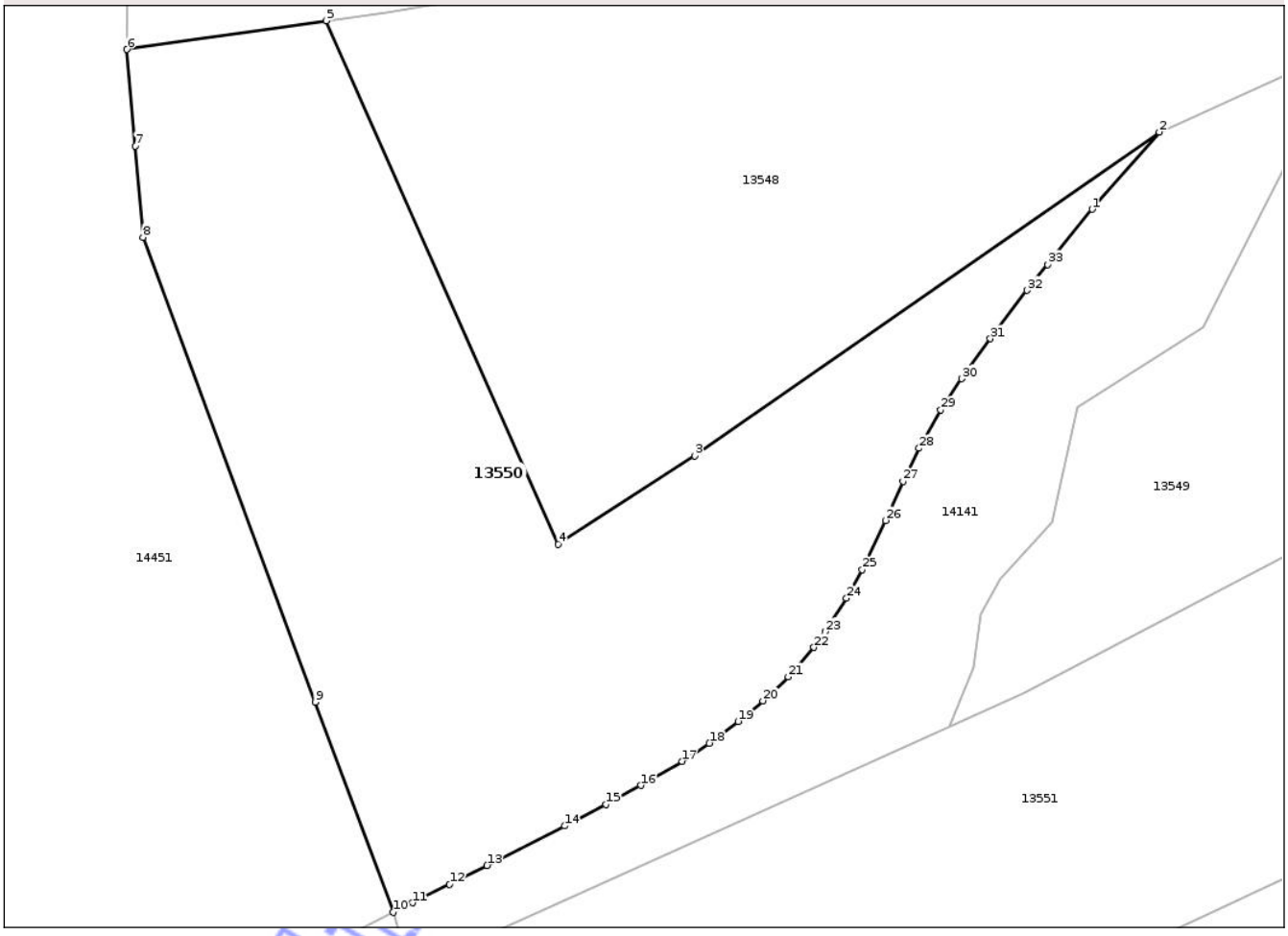
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.504	1	46/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.487,76 302.608,375	2	403.493,592 302.615,099	8.901
3	403.453,129 302.586,922	4	403.441,251 302.579,219	14.157
5	403.421,053 302.624,773	6	403.403,678 302.622,275	17.554
7	403.404,401 302.613,881	8	403.405,086 302.605,924	7.986
9	403.420,077 302.565,487	10	403.426,857 302.547,2	19.503

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.493,592 302.615,099	3	403.453,129 302.586,922	49.307
4	403.441,251 302.579,219	5	403.421,053 302.624,773	49.831
6	403.403,678 302.622,275	7	403.404,401 302.613,881	8.425
8	403.405,086 302.605,924	9	403.420,077 302.565,487	43.126
10	403.426,857 302.547,2	11	403.428,538 302.548,031	1.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.428,538 302.548,031	12	403.431,782 302.549,651	3.626
13	403.435,038 302.551,29	14	403.441,799 302.554,72	7.581
15	403.445,409 302.556,604	16	403.448,442 302.558,242	3.447
17	403.452,044 302.560,345	18	403.454,404 302.561,912	2.833
19	403.456,924 302.563,812	20	403.459,073 302.565,61	2.802
21	403.461,287 302.567,694	22	403.463,508 302.570,259	3.393
23	403.464,503 302.571,625	24	403.466,356 302.574,527	3.443
25	403.467,72 302.577,004	26	403.469,747 302.581,289	4.74
27	403.471,286 302.584,696	28	403.472,676 302.587,574	3.196
29	403.474,581 302.590,906	30	403.476,376 302.593,631	3.263
31	403.478,894 302.597,106	32	403.482,09 302.601,311	5.282
33	403.483,868 302.603,57	1	403.487,76 302.608,375	6.184

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.431,782 302.549,651	13	403.435,038 302.551,29	3.645
14	403.441,799 302.554,72	15	403.445,409 302.556,604	4.072
16	403.448,442 302.558,242	17	403.452,044 302.560,345	4.171
18	403.454,404 302.561,912	19	403.456,924 302.563,812	3.156
20	403.459,073 302.565,61	21	403.461,287 302.567,694	3.041
22	403.463,508 302.570,259	23	403.464,503 302.571,625	1.69
24	403.466,356 302.574,527	25	403.467,72 302.577,004	2.828
26	403.469,747 302.581,289	27	403.471,286 302.584,696	3.738
28	403.472,676 302.587,574	29	403.474,581 302.590,906	3.838
30	403.476,376 302.593,631	31	403.478,894 302.597,106	4.291
32	403.482,09 302.601,311	33	403.483,868 302.603,57	2.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		82	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

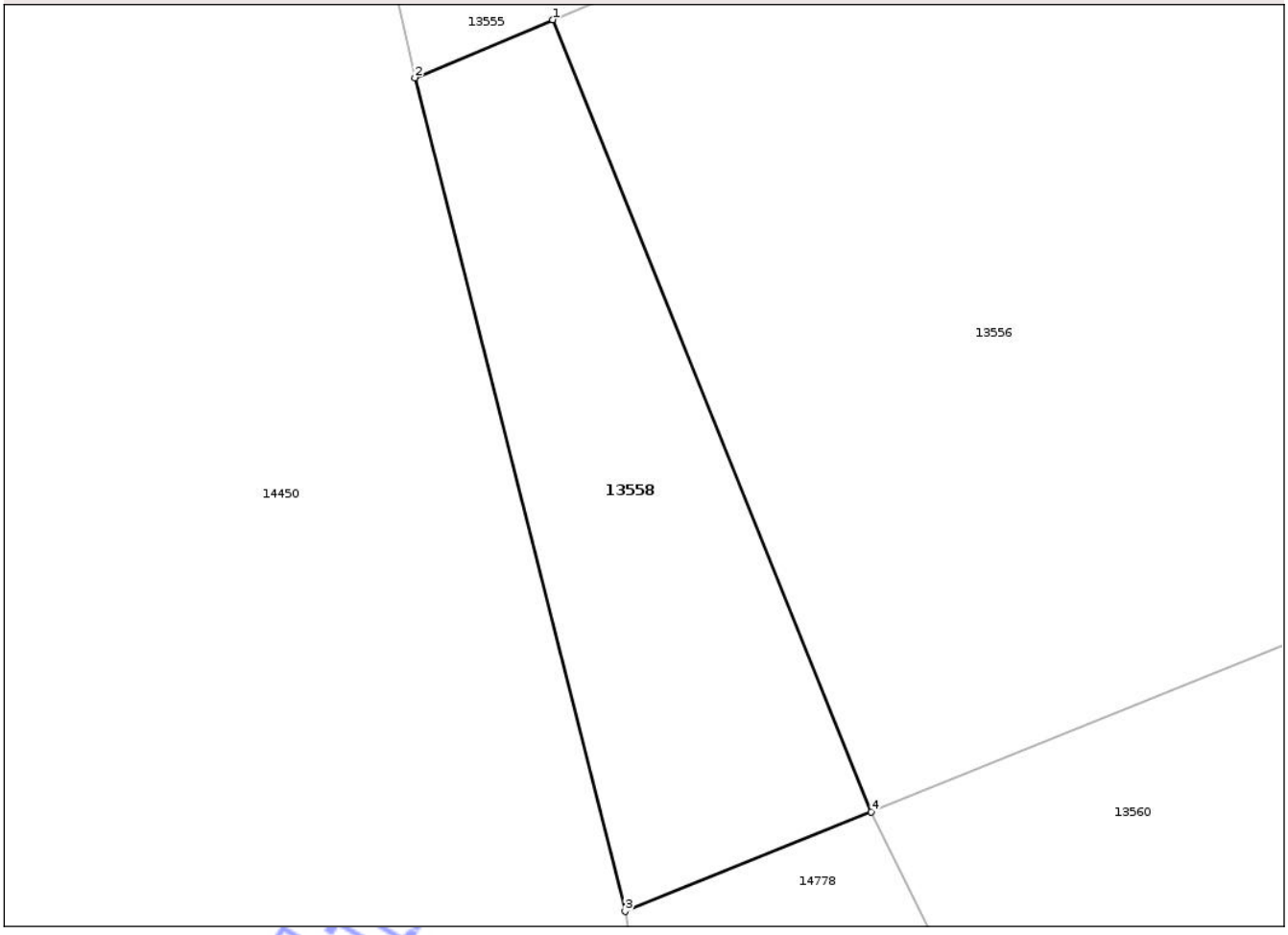
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	45	1	54	-	
2	arabil	NU	37	1	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.441,845 302.463,154	2	403.438,873 302.461,902	3.225
2	403.438,873 302.461,902	3	403.443,407 302.443,951	18.515
3	403.443,407 302.443,951	4	403.448,722 302.446,097	5.732
4	403.448,722 302.446,097	1	403.441,845 302.463,154	18.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. FN, Jud. Dolj, T2, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		451	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

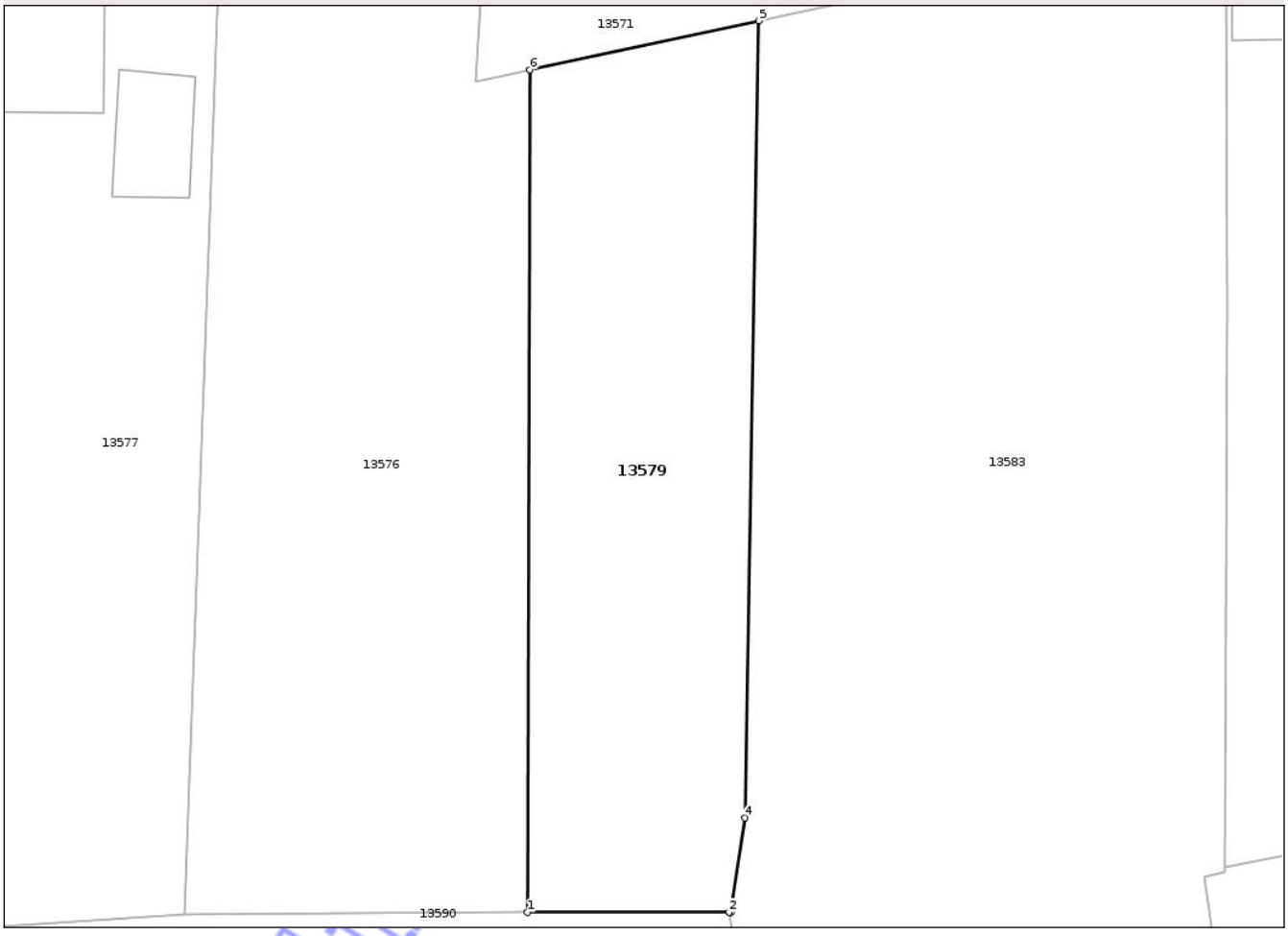
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	451	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	451	2	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.198,169 303.830,666	2	403.207,956 303.830,664	9.787
2	403.207,956 303.830,664	3	403.208,059 303.830,664	0.103
3	403.208,059 303.830,664	4	403.208,72 303.835,24	4.623
4	403.208,72 303.835,24	5	403.209,396 303.873,851	38.617
5	403.209,396 303.873,851	6	403.198,296 303.871,475	11.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.198,296 303.871,475	1	403.198,169 303.830,666	40.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Jud. Dolj, De 57/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.578	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

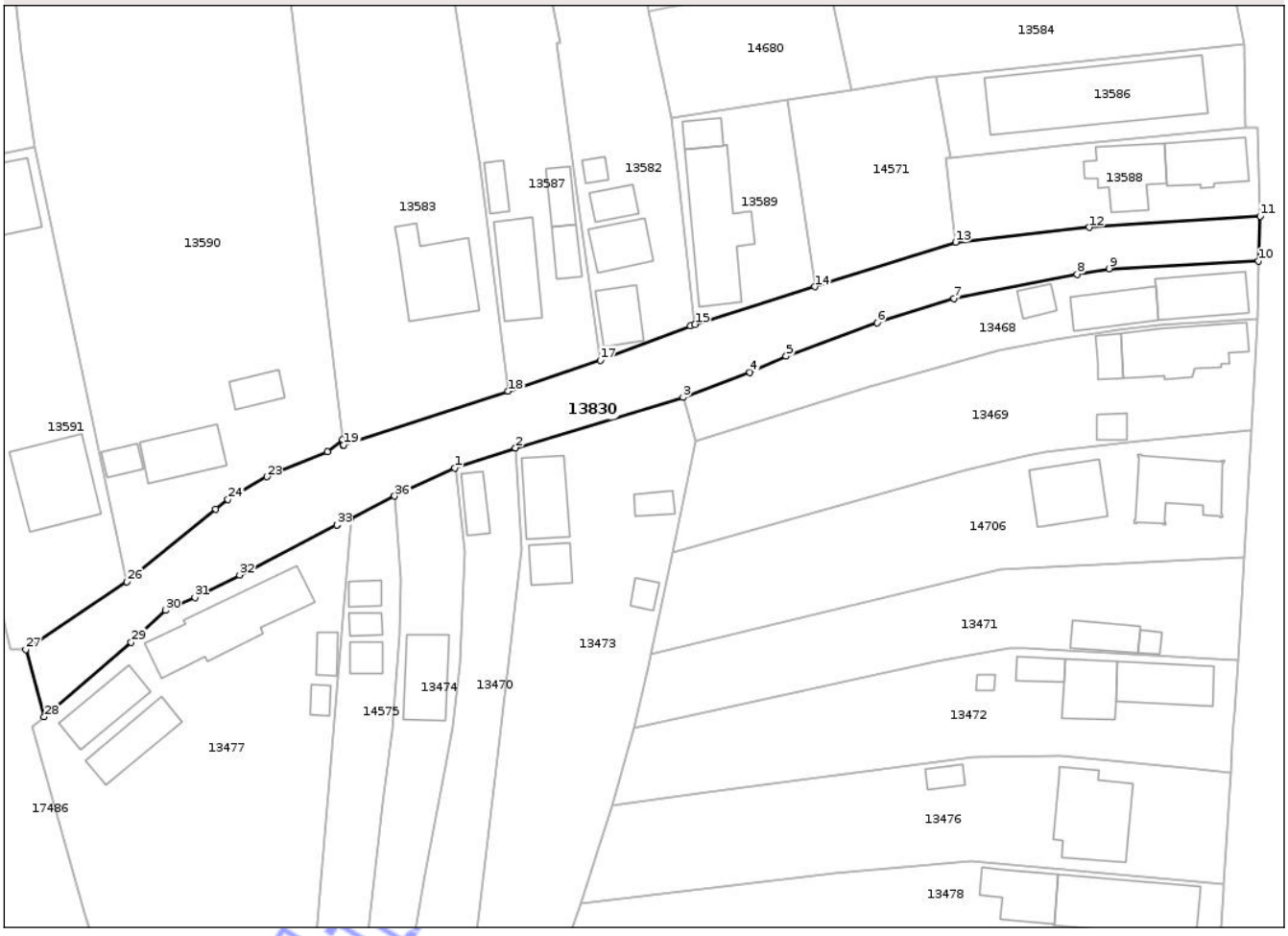
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.578	De 57/1	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.233,614 303.747,648	2	403.242,419 303.750,565	9.276
3	403.266,695 303.757,872	4	403.276,396 303.761,496	10.356
5	403.281,635 303.763,85	6	403.294,813 303.768,659	14.028
7	403.305,966 303.772,162	8	403.323,795 303.775,707	18.178
9	403.328,403 303.776,497	10	403.350,085 303.777,632	21.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.242,419 303.750,565	3	403.266,695 303.757,872	25.352
4	403.276,396 303.761,496	5	403.281,635 303.763,85	5.744
6	403.294,813 303.768,659	7	403.305,966 303.772,162	11.69
8	403.323,795 303.775,707	9	403.328,403 303.776,497	4.675
10	403.350,085 303.777,632	11	403.350,329 303.784,09	6.463

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.350,329 303.784,09	12	403.325,582 303.782,478	24.799
13	403.306,183 303.780,323	14	403.285,77 303.773,894	21.401
15	403.268,425 303.768,431	16	403.267,779 303.768,187	0.691
17	403.254,689 303.763,251	18	403.241,358 303.758,757	14.068
19	403.217,549 303.750,997	20	403.217,455 303.750,958	0.102
21	403.217,356 303.751,797	22	403.215,181 303.750,022	2.807
23	403.206,377 303.746,398	24	403.200,756 303.743,123	6.505
25	403.198,961 303.741,711	26	403.186,095 303.731,213	16.605
27	403.171,473 303.721,408	28	403.174,112 303.711,635	10.123
29	403.186,723 303.722,43	30	403.191,718 303.727,024	6.786
31	403.195,967 303.728,918	32	403.202,427 303.732,163	7.229
33	403.216,523 303.739,397	34	403.216,59 303.739,431	0.075
35	403.218,556 303.740,409	36	403.224,914 303.743,573	7.102

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.325,582 303.782,478	13	403.306,183 303.780,323	19.518
14	403.285,77 303.773,894	15	403.268,425 303.768,431	18.185
16	403.267,779 303.768,187	17	403.254,689 303.763,251	13.99
18	403.241,358 303.758,757	19	403.217,549 303.750,997	25.042
20	403.217,455 303.750,958	21	403.217,356 303.751,797	0.845
22	403.215,181 303.750,022	23	403.206,377 303.746,398	9.521
24	403.200,756 303.743,123	25	403.198,961 303.741,711	2.284
26	403.186,095 303.731,213	27	403.171,473 303.721,408	17.605
28	403.174,112 303.711,635	29	403.186,723 303.722,43	16.6
30	403.191,718 303.727,024	31	403.195,967 303.728,918	4.652
32	403.202,427 303.732,163	33	403.216,523 303.739,397	15.844
34	403.216,59 303.739,431	35	403.218,556 303.740,409	2.196
36	403.224,914 303.743,573	1	403.233,614 303.747,648	9.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, De 366/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		324	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

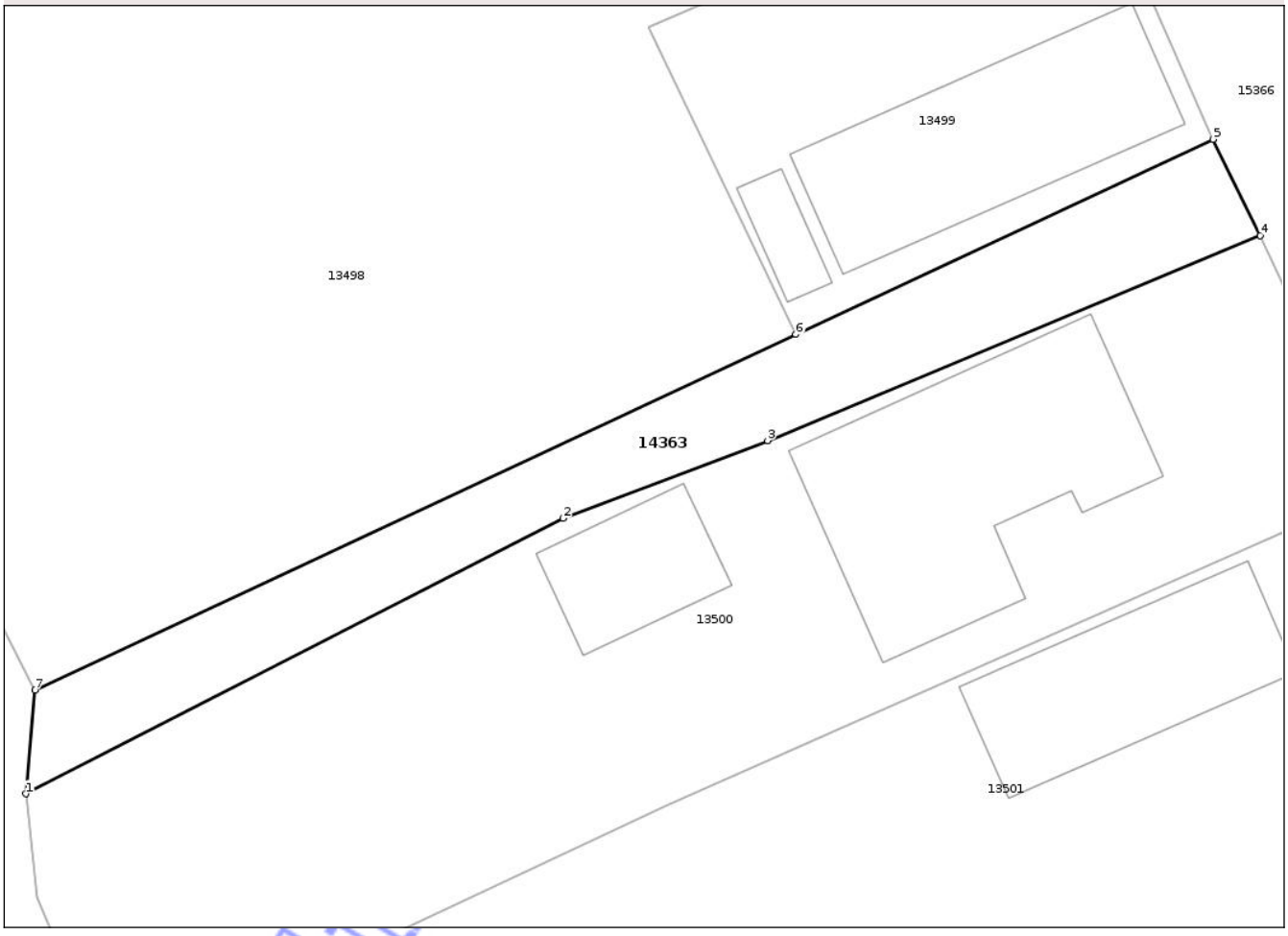
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	324	De 366/2	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.389,024 303.249,67	2	403.417,817 303.264,426	32.354
2	403.417,817 303.264,426	3	403.428,784 303.268,589	11.731
3	403.428,784 303.268,589	4	403.455,196 303.279,556	28.598
4	403.455,196 303.279,556	5	403.452,654 303.284,724	5.759
5	403.452,654 303.284,724	6	403.430,298 303.274,278	24.676

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.430,298 303.274,278	7	403.389,524 303.255,225	45.006
7	403.389,524 303.255,225	1	403.389,024 303.249,67	5.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		102	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

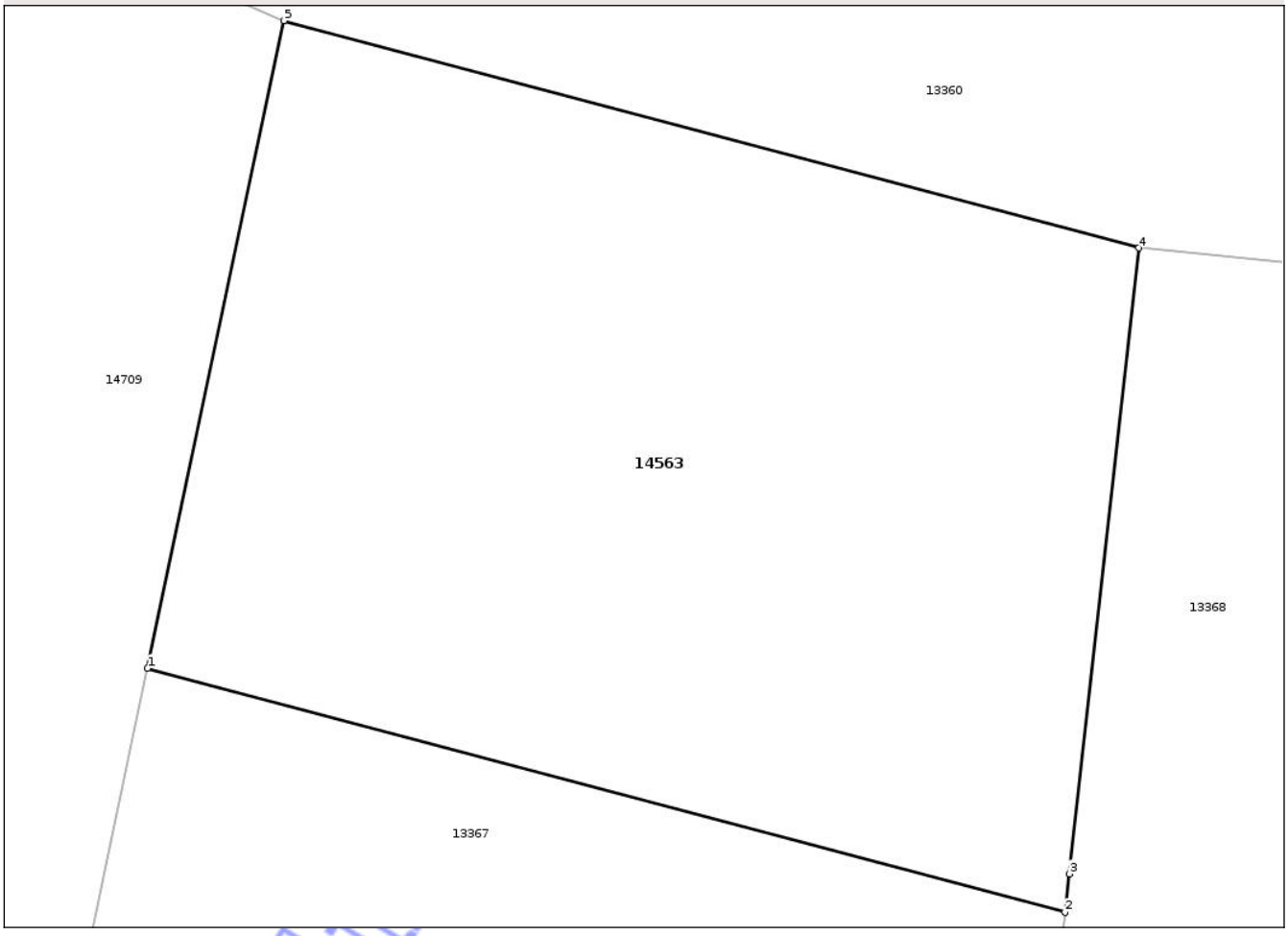
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	102	3	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.183,592 303.990,262	2	403.195,5 303.987,1	12.321
2	403.195,5 303.987,1	3	403.195,559 303.987,599	0.502
3	403.195,559 303.987,599	4	403.196,456 303.995,713	8.163
4	403.196,456 303.995,713	5	403.185,36 303.998,659	11.48
5	403.185,36 303.998,659	1	403.183,592 303.990,262	8.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		113	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

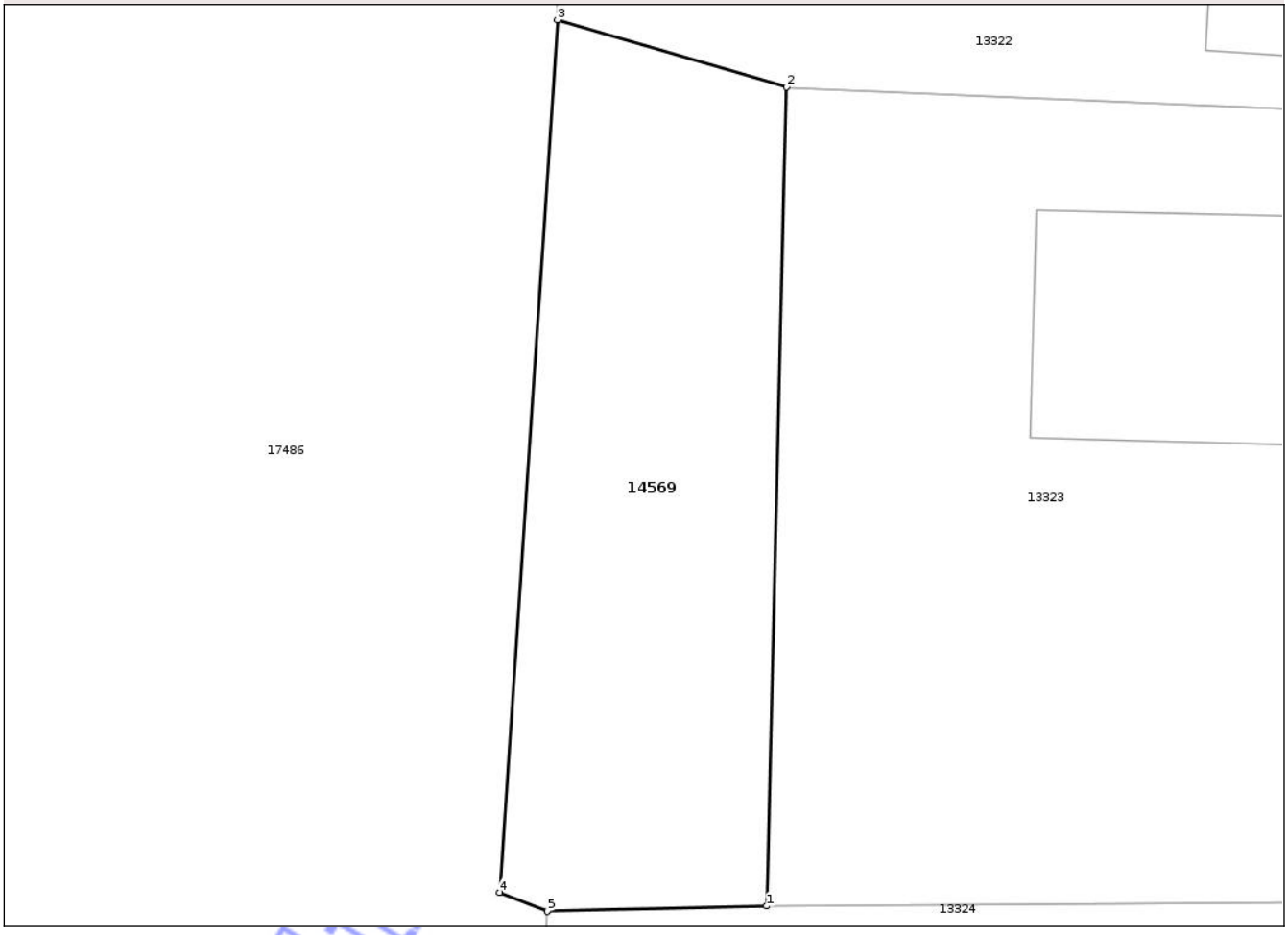
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	113	3	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.226,942 304.453,68	2	403.227,404 304.472,491	18.817
2	403.227,404 304.472,491	3	403.222,141 304.474,032	5.484
3	403.222,141 304.474,032	4	403.220,812 304.453,995	20.081
4	403.220,812 304.453,995	5	403.221,907 304.453,558	1.179
5	403.221,907 304.453,558	1	403.226,942 304.453,68	5.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T2, P11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		557	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

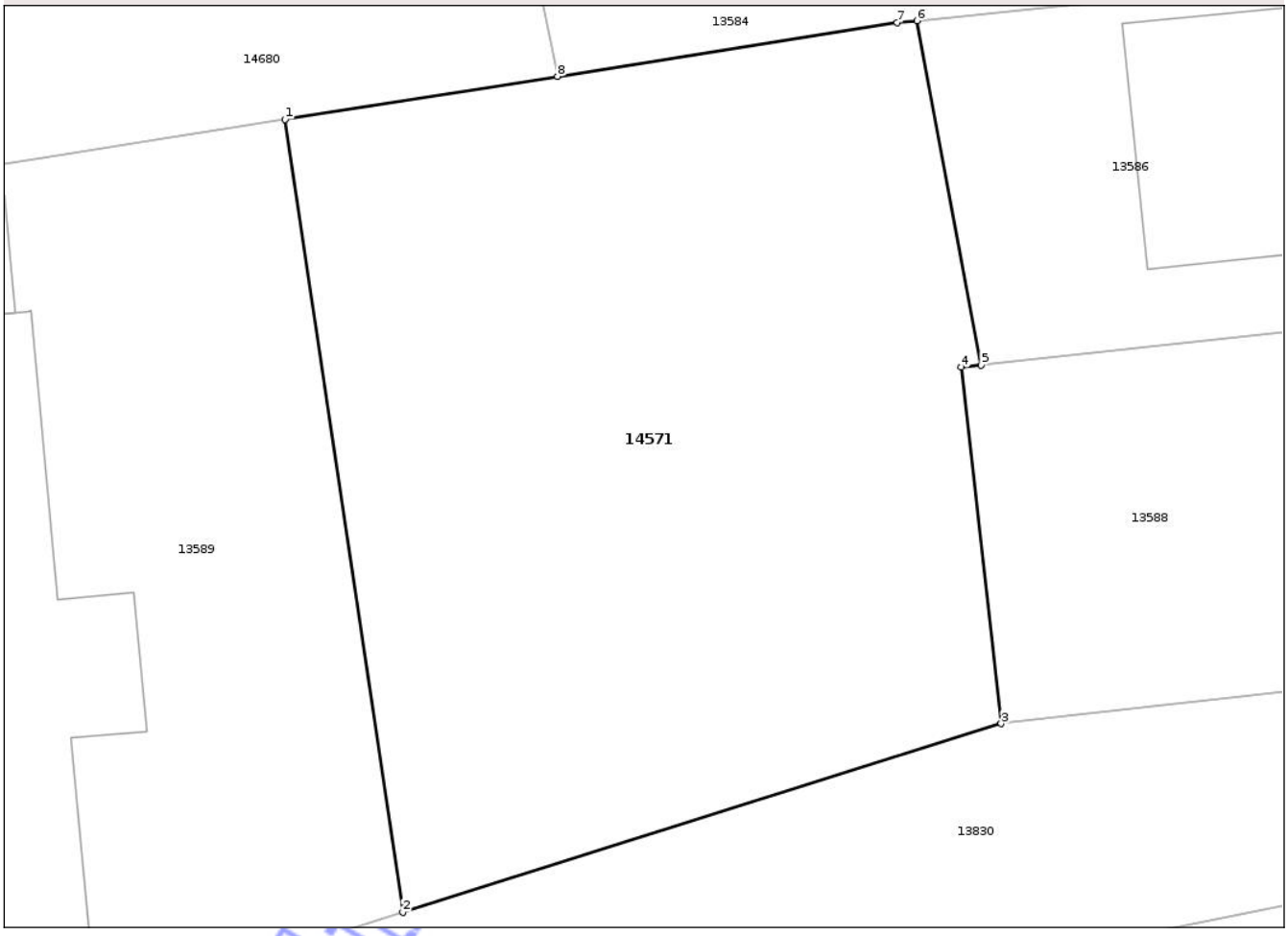
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	557	2	11/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.281,758 303.800,902	2	403.285,77 303.773,894	27.304
2	403.285,77 303.773,894	3	403.306,183 303.780,323	21.401
3	403.306,183 303.780,323	4	403.304,83 303.792,466	12.218
4	403.304,83 303.792,466	5	403.305,499 303.792,538	0.673
5	403.305,499 303.792,538	6	403.303,306 303.804,266	11.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.303,306 303.804,266	7	403.302,637 303.804,196	0.673
7	403.302,637 303.804,196	8	403.291,053 303.802,368	11.727
8	403.291,053 303.802,368	1	403.281,758 303.800,902	9.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P26/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		124	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

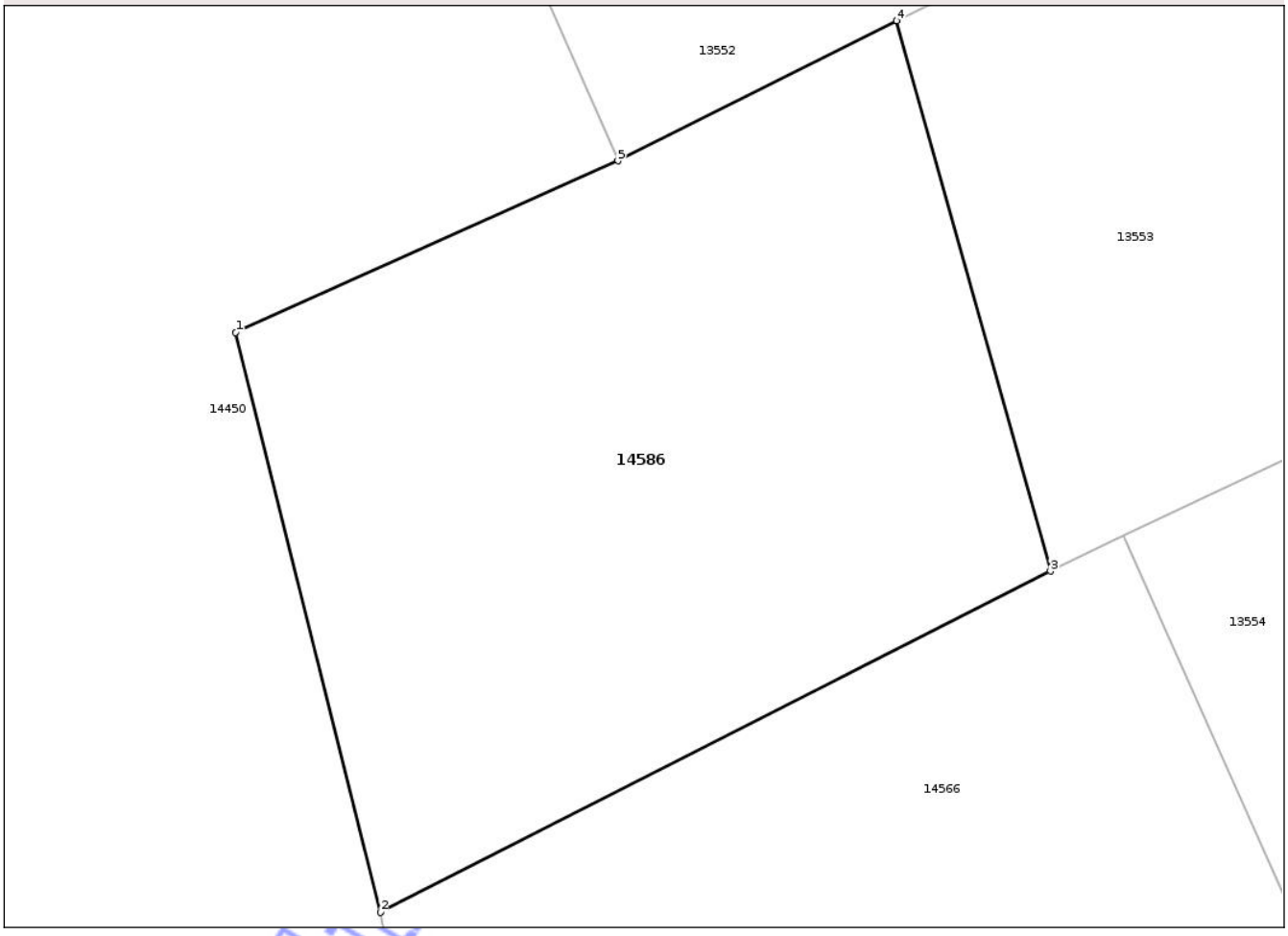
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	124	1	26/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.431,523 302.501,558	2	403.434,0 302.491,63	10.232
2	403.434,0 302.491,63	3	403.445,486 302.497,473	12.887
3	403.445,486 302.497,473	4	403.442,853 302.506,897	9.785
4	403.442,853 302.506,897	5	403.438,071 302.504,498	5.35
5	403.438,071 302.504,498	1	403.431,523 302.501,558	7.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P33/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		216	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

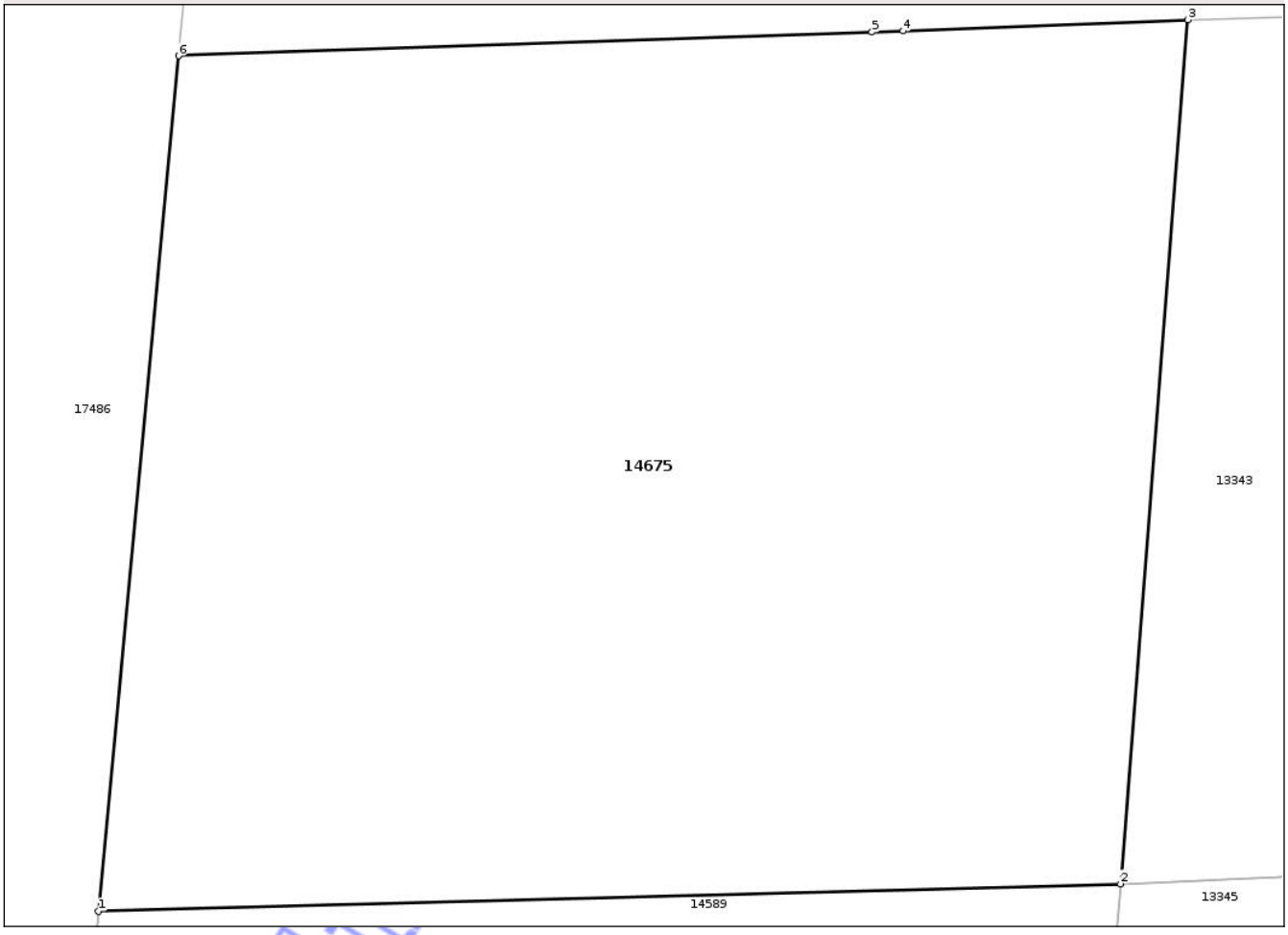
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	216	3	33/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.177,534 304.134,466	2	403.193,65 304.134,9	16.122
2	403.193,65 304.134,9	3	403.194,71 304.148,505	13.646
3	403.194,71 304.148,505	4	403.190,22 304.148,329	4.493
4	403.190,22 304.148,329	5	403.189,731 304.148,31	0.489
5	403.189,731 304.148,31	6	403.178,798 304.147,937	10.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.178,798 304.147,937	1	403.177,534 304.134,466	13.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P47/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

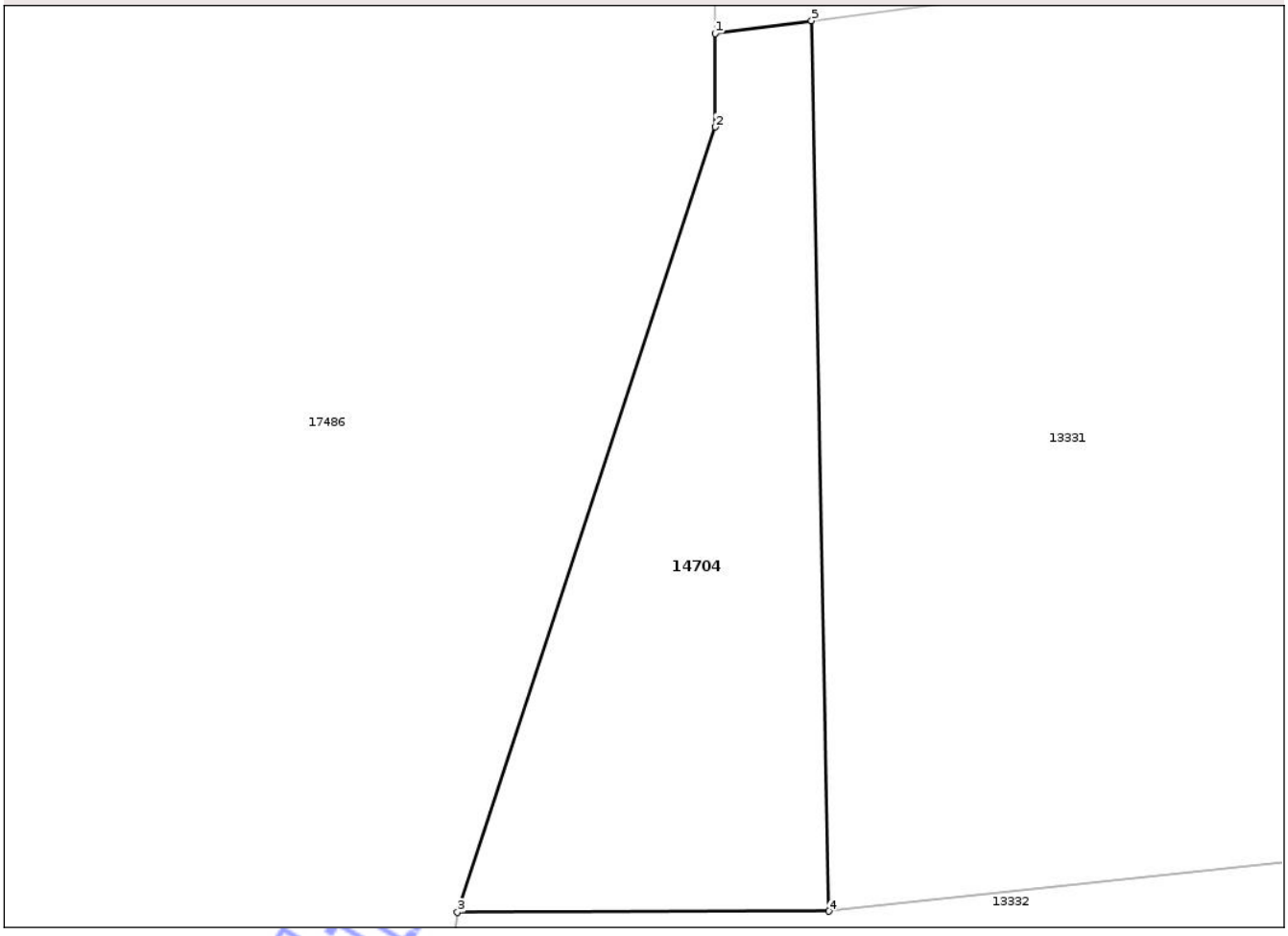
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	36	3	47/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.205,941 304.313,493	2	403.205,943 304.312,219	1.274
2	403.205,943 304.312,219	3	403.202,425 304.301,515	11.267
3	403.202,425 304.301,515	4	403.207,491 304.301,53	5.066
4	403.207,491 304.301,53	5	403.207,258 304.313,668	12.14
5	403.207,258 304.313,668	1	403.205,941 304.313,493	1.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T1, P22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		158	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

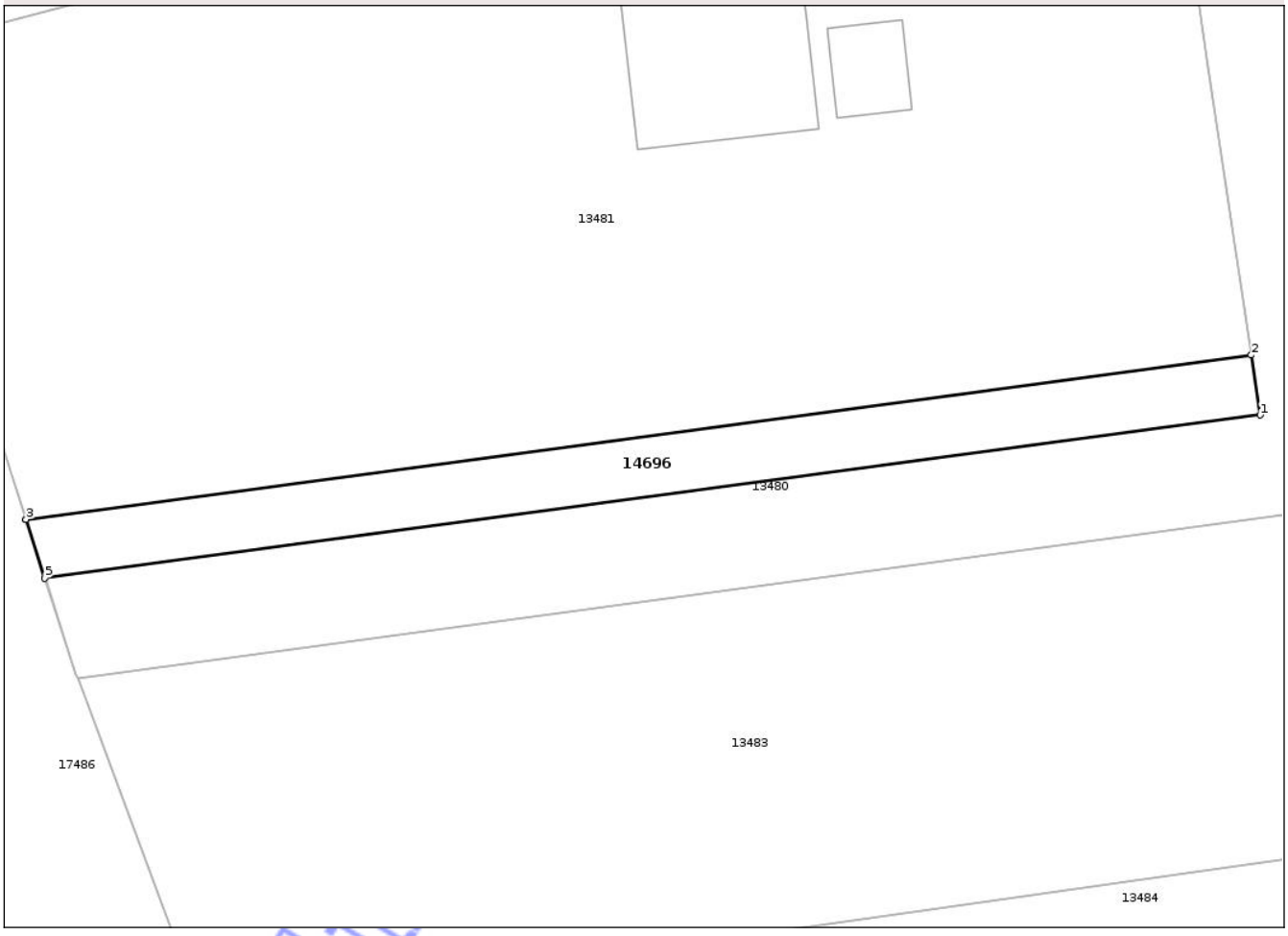
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	158	1	22/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.255,194 303.631,059	2	403.254,786 303.633,817	2.788
2	403.254,786 303.633,817	3	403.198,372 303.626,263	56.918
3	403.198,372 303.626,263	4	403.198,378 303.626,246	0.018
4	403.198,378 303.626,246	5	403.199,246 303.623,567	2.816
5	403.199,246 303.623,567	1	403.255,194 303.631,059	56.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 170, Jud. Dolj, T1, P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		523	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

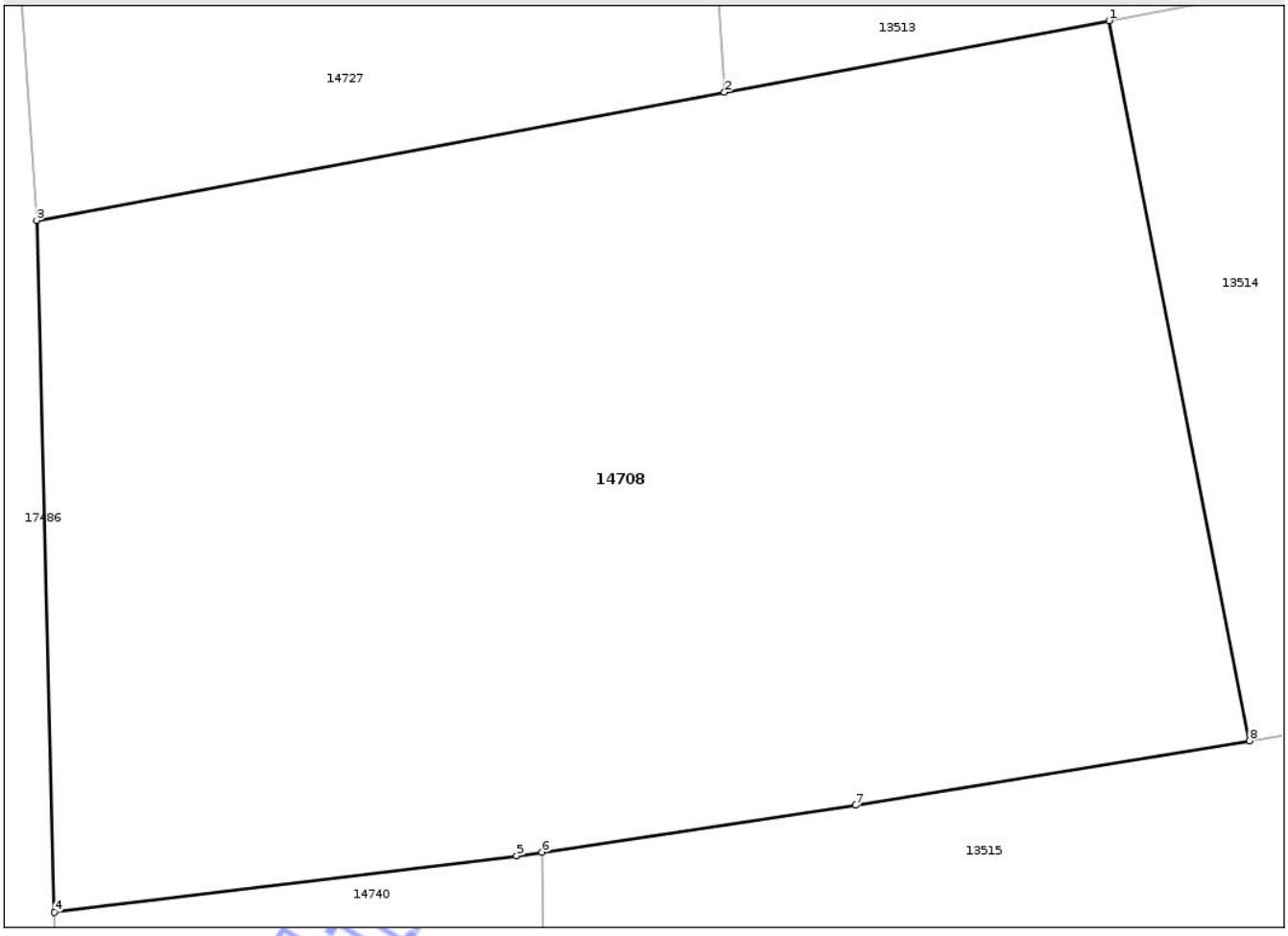
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	1	26	-	
2	curti constructii	NU	35	1	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.455,927 303.064,937	2	403.446,221 303.063,133	9.872
2	403.446,221 303.063,133	3	403.428,856 303.059,905	17.662
3	403.428,856 303.059,905	4	403.429,303 303.042,456	17.455
4	403.429,303 303.042,456	5	403.440,971 303.043,882	11.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.440,971 303.043,882	6	403.441,612 303.043,977	0.648
6	403.441,612 303.043,977	7	403.449,532 303.045,152	8.007
7	403.449,532 303.045,152	8	403.459,476 303.046,781	10.077
8	403.459,476 303.046,781	1	403.455,927 303.064,937	18.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P38/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	1	38/1	-	
2	curti constructii	DA	348	1	38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.416,238 302.810,822	2	403.416,161 302.809,158	1.666
2	403.416,161 302.809,158	3	403.417,921 302.809,132	1.76
3	403.417,921 302.809,132	4	403.420,923 302.809,086	3.002
4	403.420,923 302.809,086	5	403.422,389 302.829,491	20.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.422,389 302.829,491	6	403.420,387 302.829,609	2.005
6	403.420,387 302.829,609	7	403.418,597 302.829,715	1.793
7	403.418,597 302.829,715	8	403.389,013 302.830,701	29.6
8	403.389,013 302.830,701	9	403.380,694 302.830,978	8.324
9	403.380,694 302.830,978	10	403.379,031 302.831,55	1.759
10	403.379,031 302.831,55	11	403.378,514 302.811,167	20.39
11	403.378,514 302.811,167	12	403.395,671 302.811,01	17.158
12	403.395,671 302.811,01	1	403.416,238 302.810,822	20.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T1, P17/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		371	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

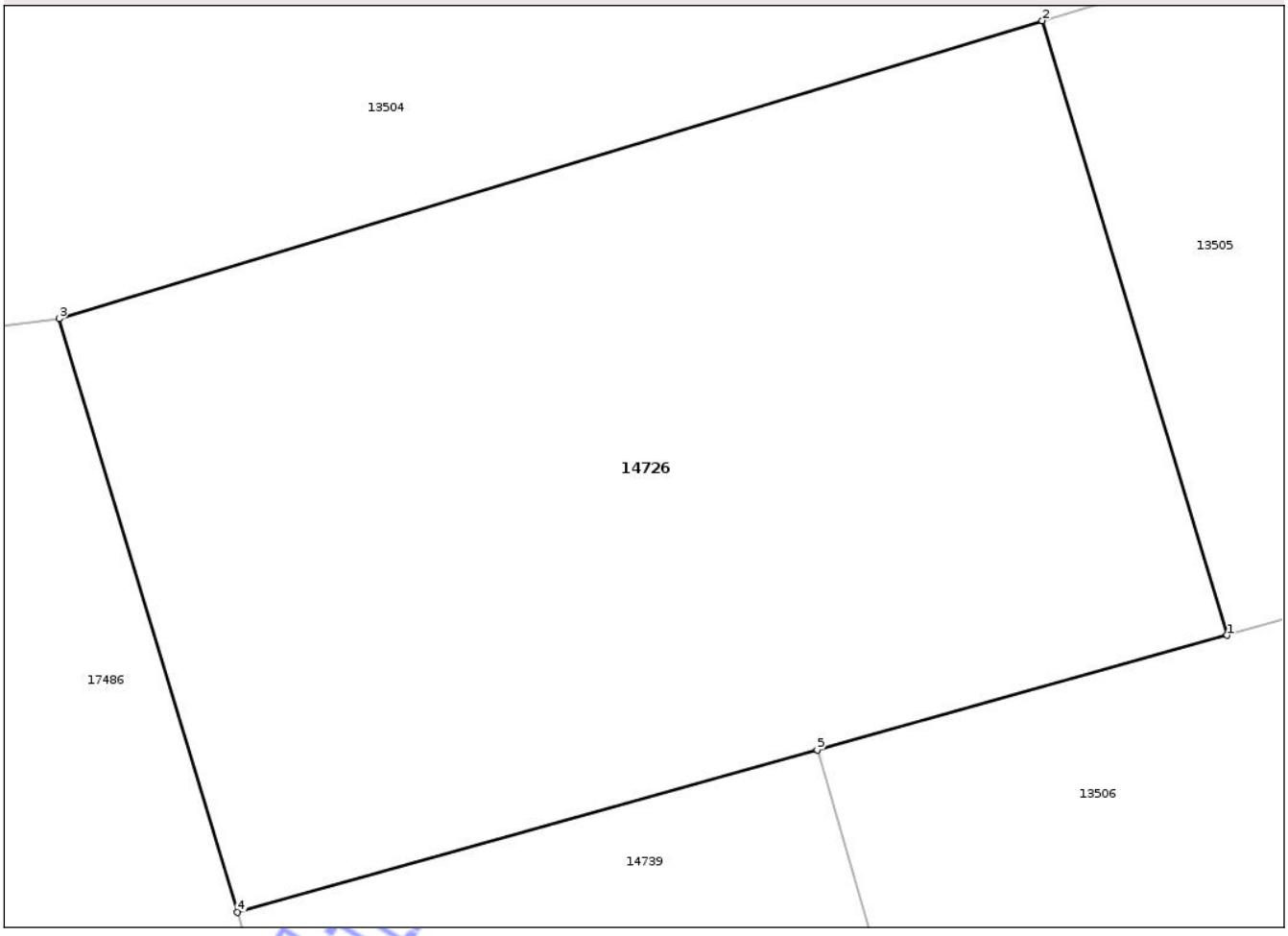
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	313	1	17/1	-	
2	arabil	NU	58	1	17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.437,654 303.184,135	2	403.433,231 303.198,831	15.347
2	403.433,231 303.198,831	3	403.409,693 303.191,706	24.593
3	403.409,693 303.191,706	4	403.413,966 303.177,51	14.825
4	403.413,966 303.177,51	5	403.427,843 303.181,391	14.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.427,843 303.181,391	1	403.437,654 303.184,135	10.188

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P39/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		146	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

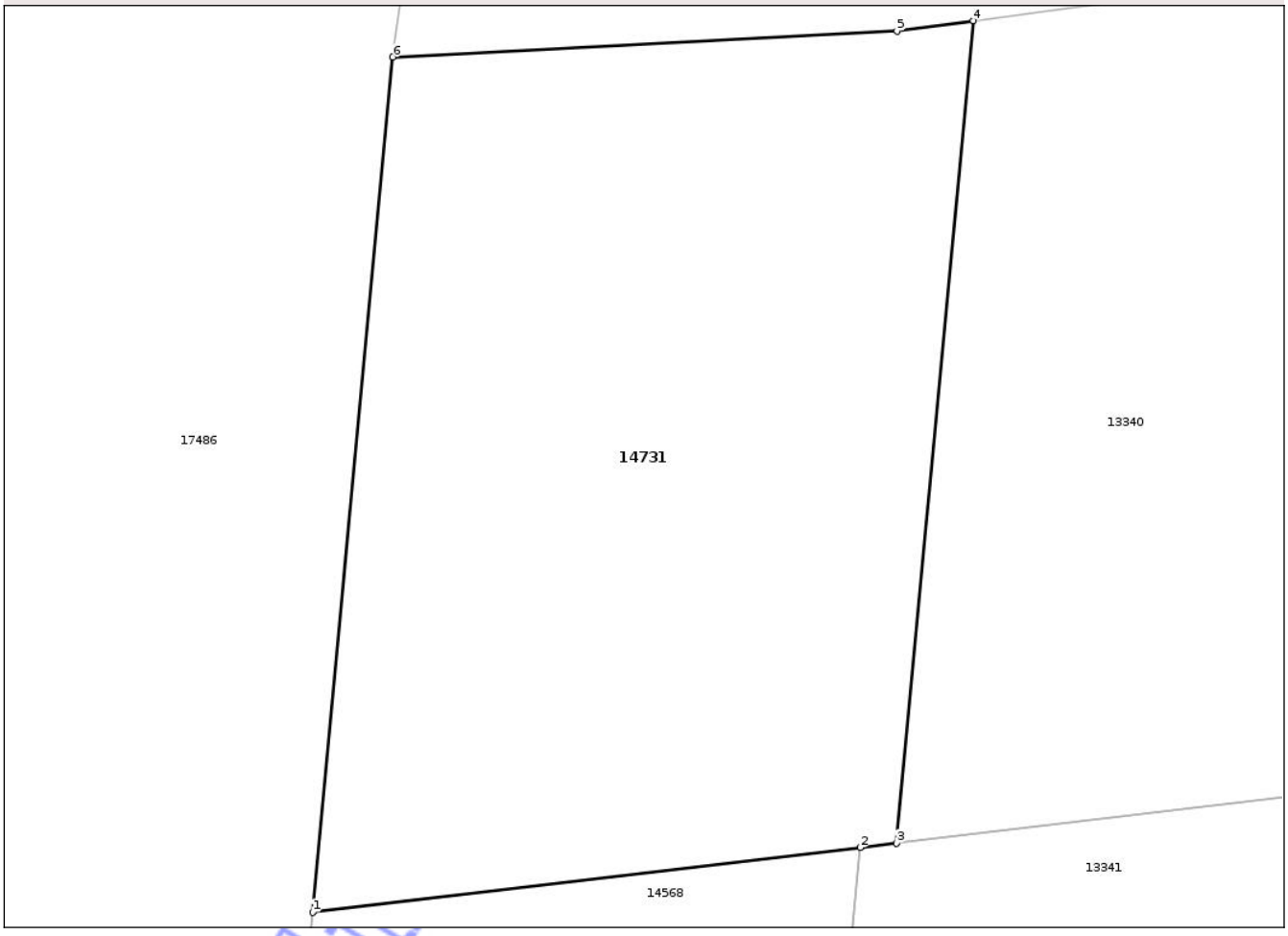
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	146	3	39/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.182,495 304.187,356	2	403.192,022 304.188,482	9.593
2	403.192,022 304.188,482	3	403.192,654 304.188,556	0.636
3	403.192,654 304.188,556	4	403.193,995 304.202,853	14.36
4	403.193,995 304.202,853	5	403.192,664 304.202,672	1.343
5	403.192,664 304.202,672	6	403.183,889 304.202,223	8.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.183,889 304.202,223	1	403.182,495 304.187,356	14.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P44/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		51	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

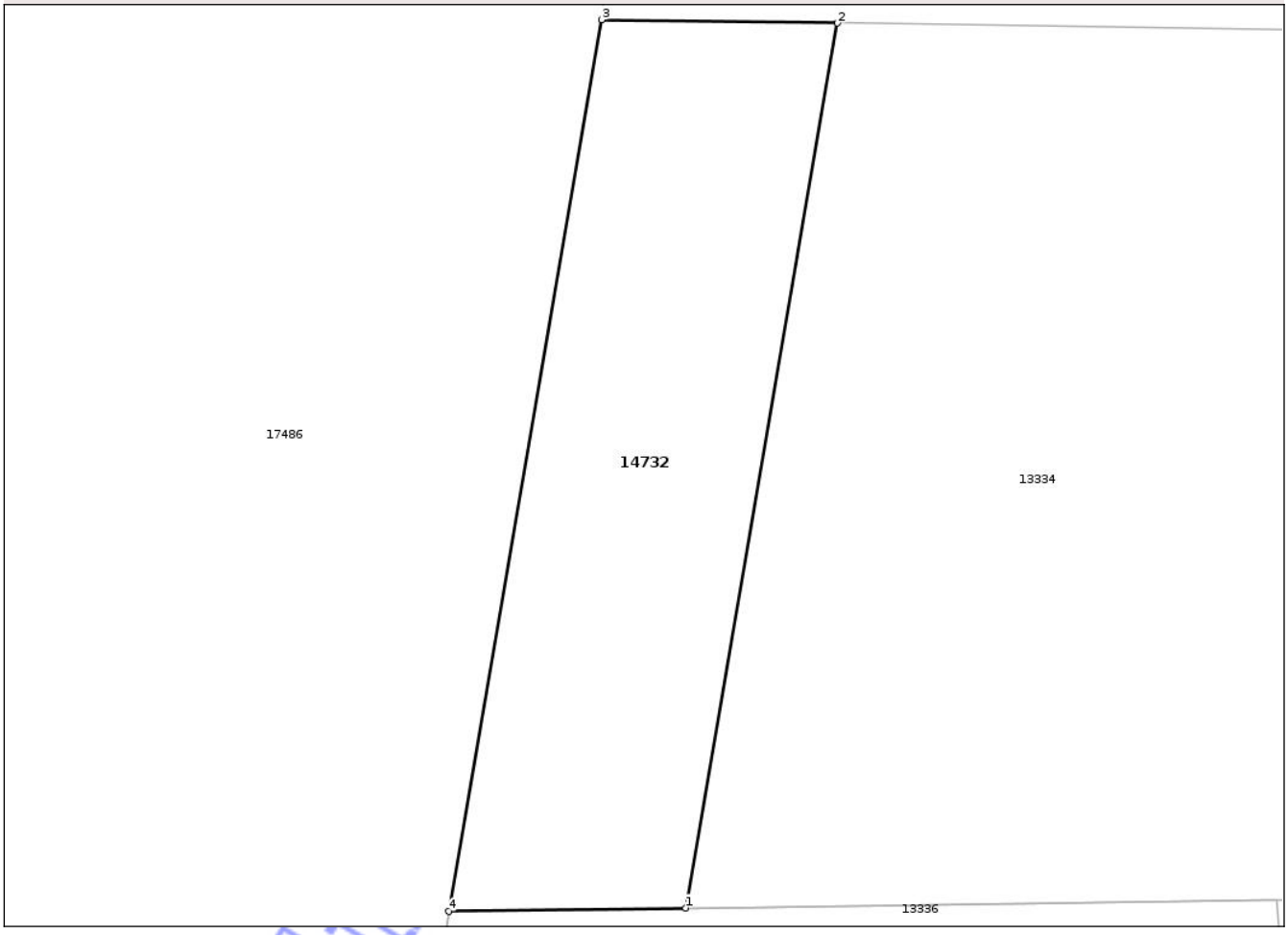
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	51	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	51	3	44/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.201,145 304.261,972	2	403.203,513 304.275,75	13.98
2	403.203,513 304.275,75	3	403.199,834 304.275,802	3.679
3	403.199,834 304.275,802	4	403.197,449 304.261,921	14.084
4	403.197,449 304.261,921	1	403.201,145 304.261,972	3.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P50/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		254	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

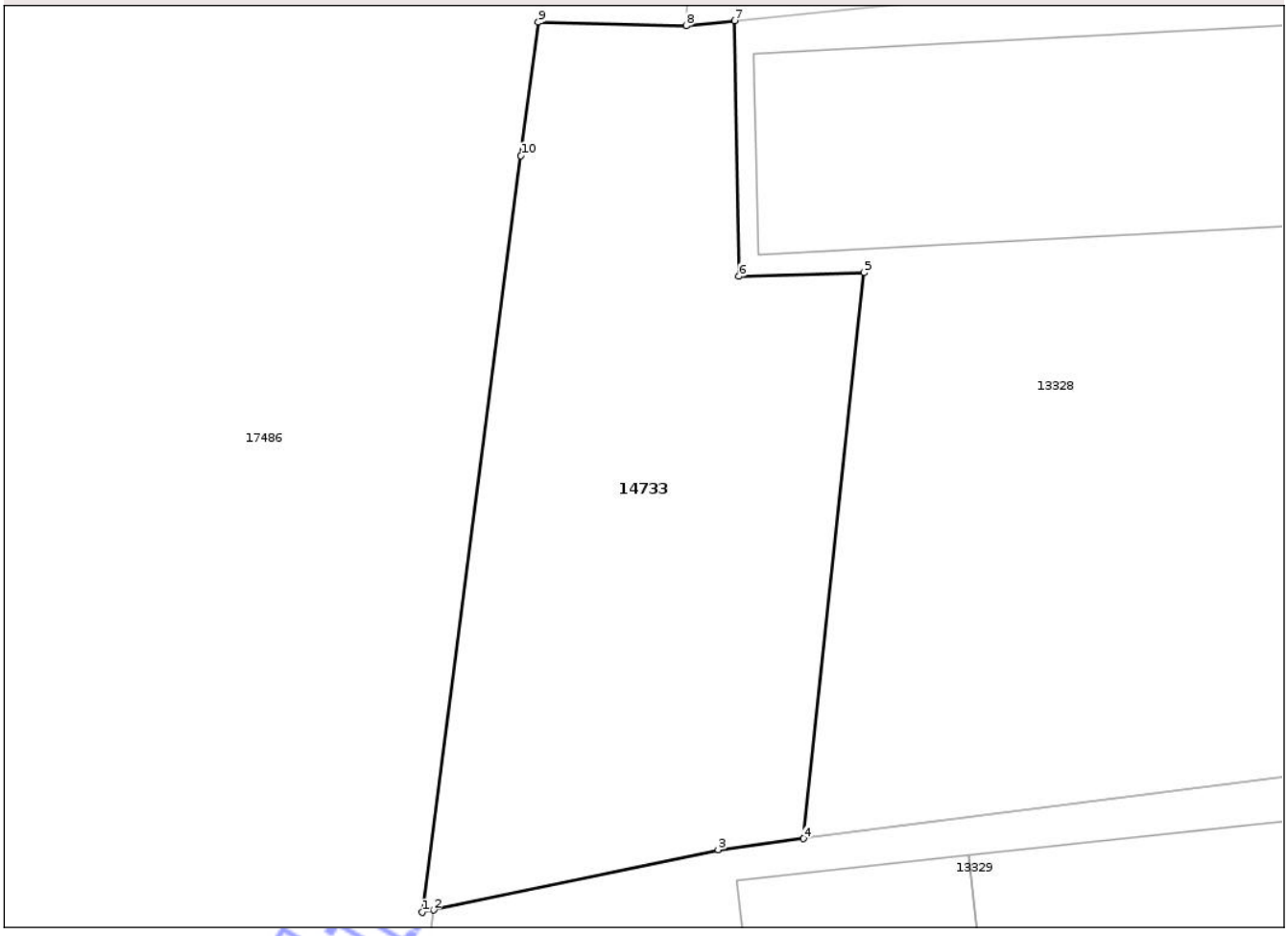
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	254	3	50/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.212,781 304.351,839	2	403.213,128 304.351,912	0.355
2	403.213,128 304.351,912	3	403.221,827 304.353,751	8.891
3	403.221,827 304.353,751	4	403.224,43 304.354,087	2.625
4	403.224,43 304.354,087	5	403.226,279 304.371,364	17.376
5	403.226,279 304.371,364	6	403.222,463 304.371,246	3.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.222,463 304.371,246	7	403.222,334 304.379,053	7.808
7	403.222,334 304.379,053	8	403.220,845 304.378,9	1.497
8	403.220,845 304.378,9	9	403.216,329 304.379,011	4.517
9	403.216,329 304.379,011	10	403.215,796 304.374,931	4.115
10	403.215,796 304.374,931	1	403.212,781 304.351,839	23.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P39/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

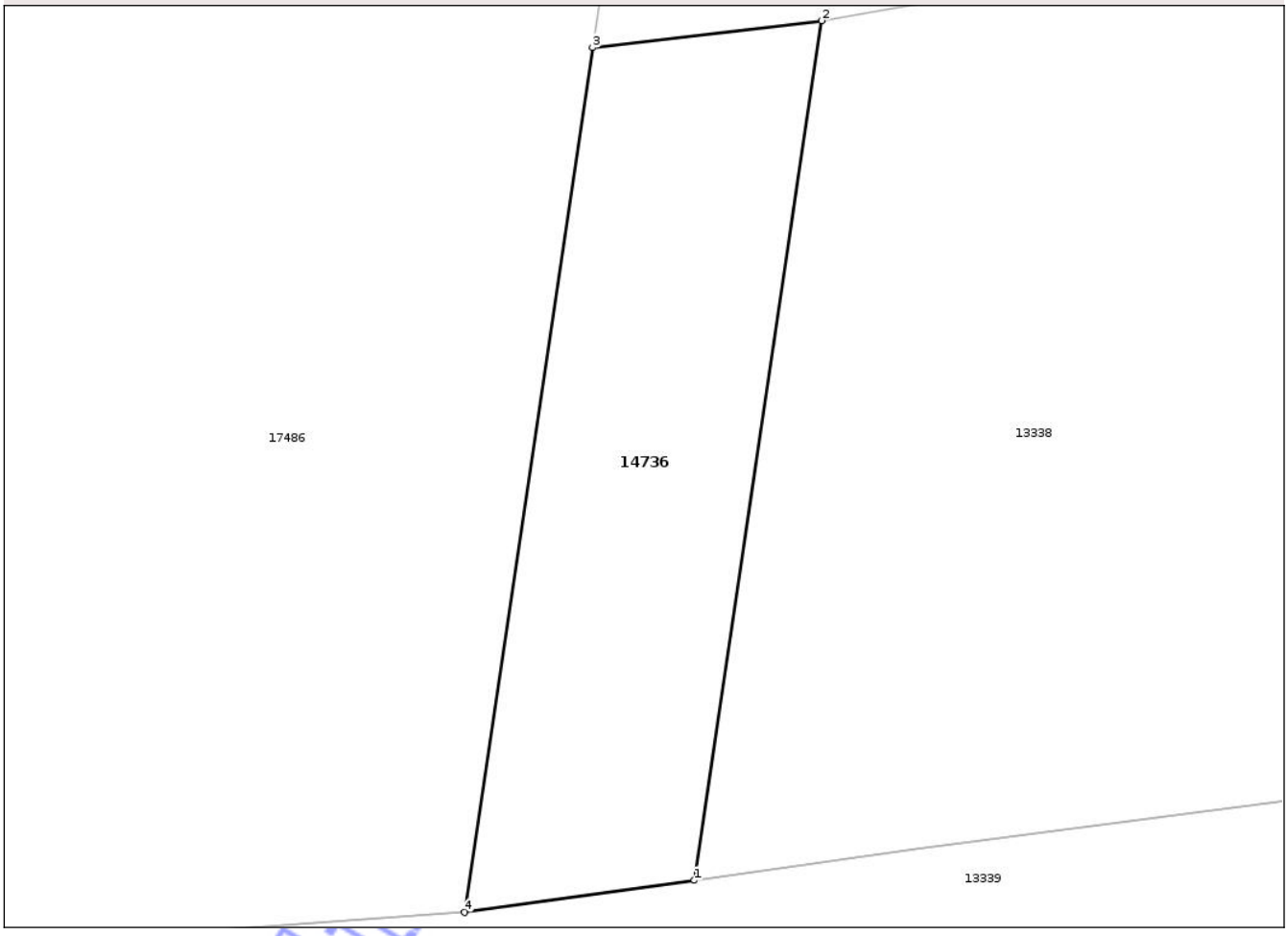
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	21	3	39/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.193,378 304.218,676	2	403.194,703 304.227,614	9.036
2	403.194,703 304.227,614	3	403.192,319 304.227,333	2.401
3	403.192,319 304.227,333	4	403.190,986 304.218,343	9.088
4	403.190,986 304.218,343	1	403.193,378 304.218,676	2.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T1, P15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

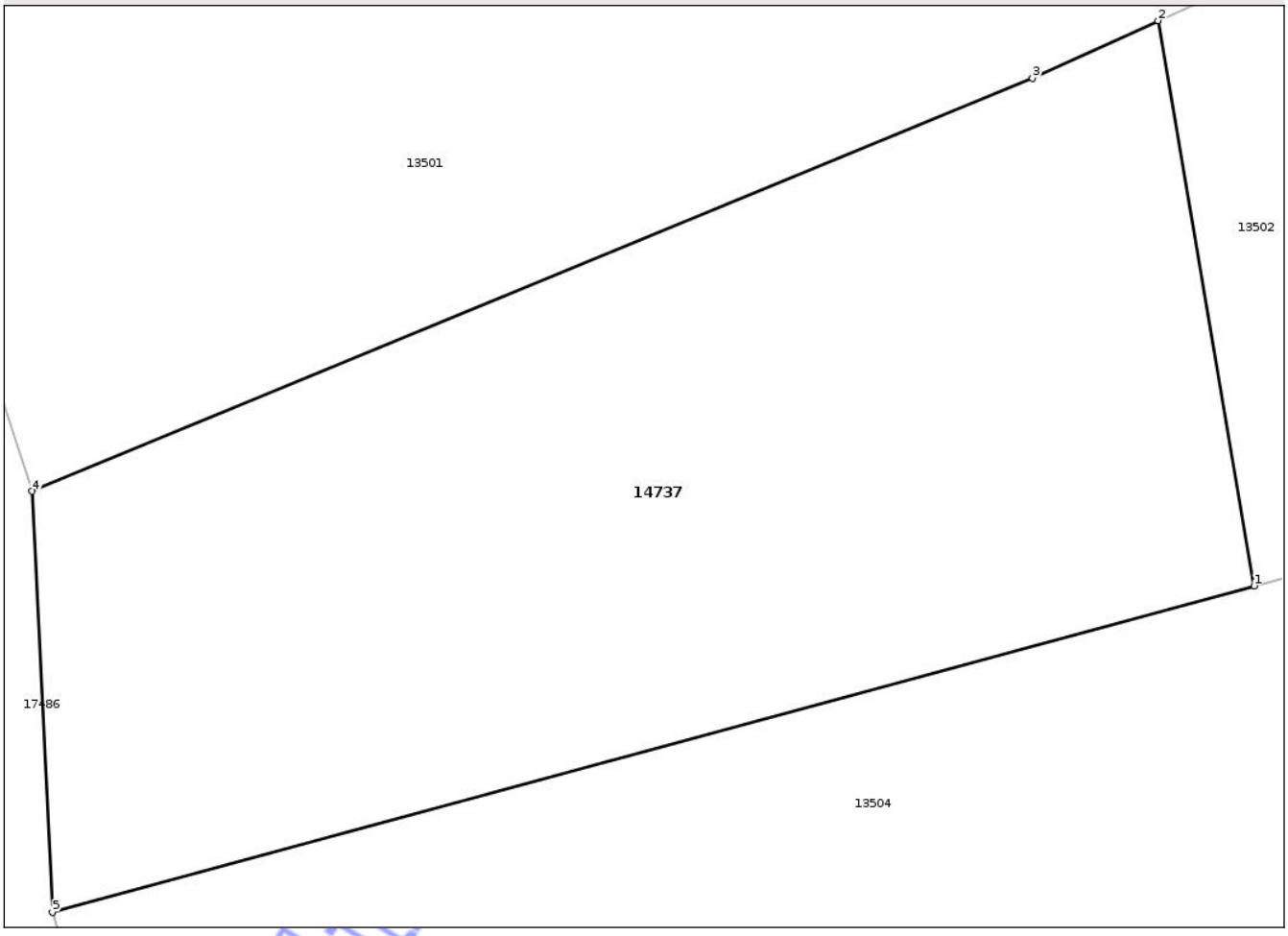
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	344	1	15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.430,343 303.212,756	2	403.428,029 303.226,346	13.786
2	403.428,029 303.226,346	3	403.425,009 303.224,959	3.323
3	403.425,009 303.224,959	4	403.400,922 303.215,029	26.054
4	403.400,922 303.215,029	5	403.401,408 303.204,902	10.139
5	403.401,408 303.204,902	1	403.430,343 303.212,756	29.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T1, P21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		773	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

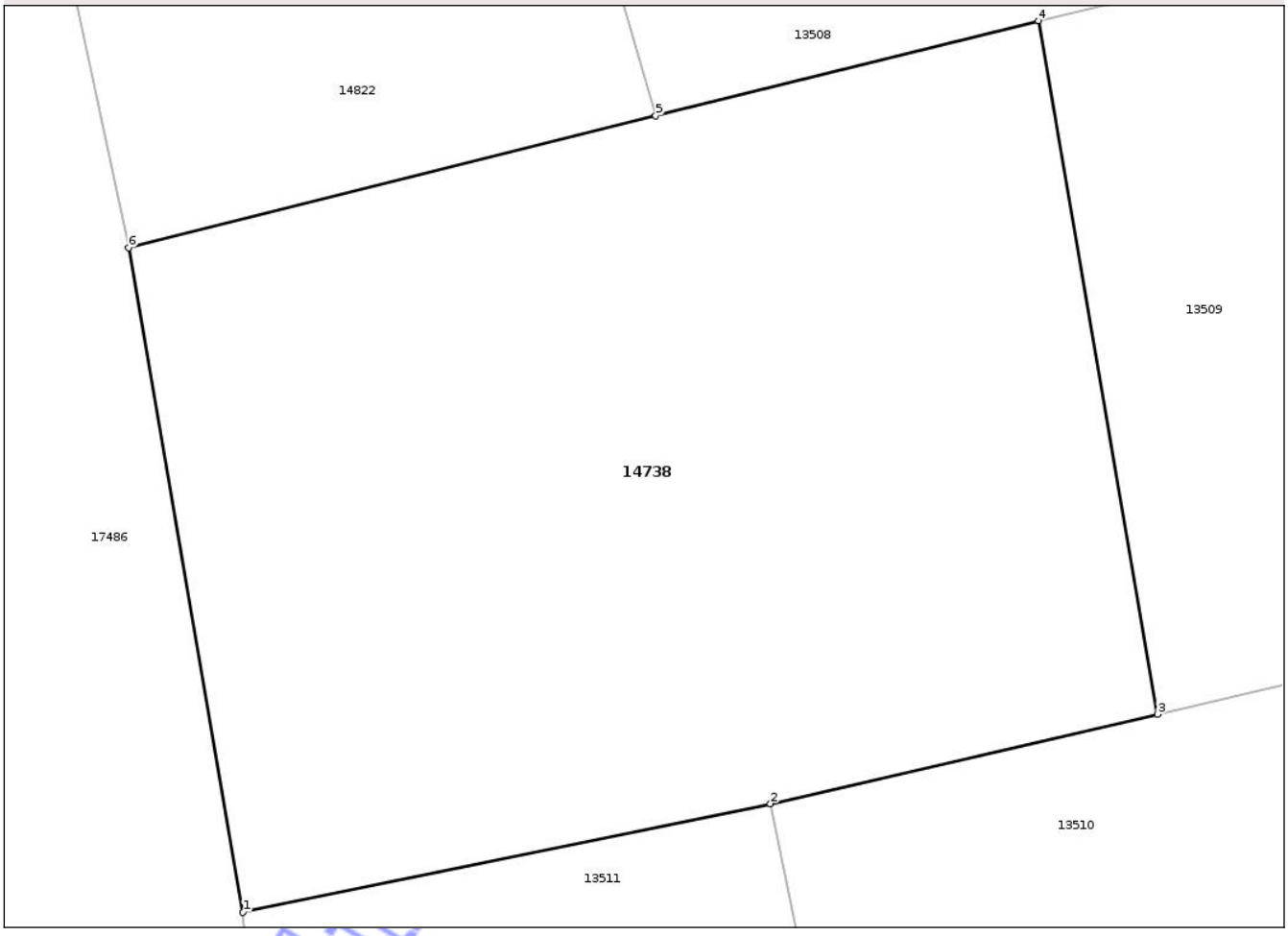
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	502	1	21/1	-	
2	arabil	NU	271	1	21/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.426,932 303.110,976	2	403.445,182 303.114,73	18.632
2	403.445,182 303.114,73	3	403.458,566 303.117,82	13.736
3	403.458,566 303.117,82	4	403.454,447 303.141,785	24.316
4	403.454,447 303.141,785	5	403.441,212 303.138,501	13.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.441,212 303.138,501	6	403.422,985 303.133,943	18.788
6	403.422,985 303.133,943	1	403.426,932 303.110,976	23.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T1, P27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		282	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

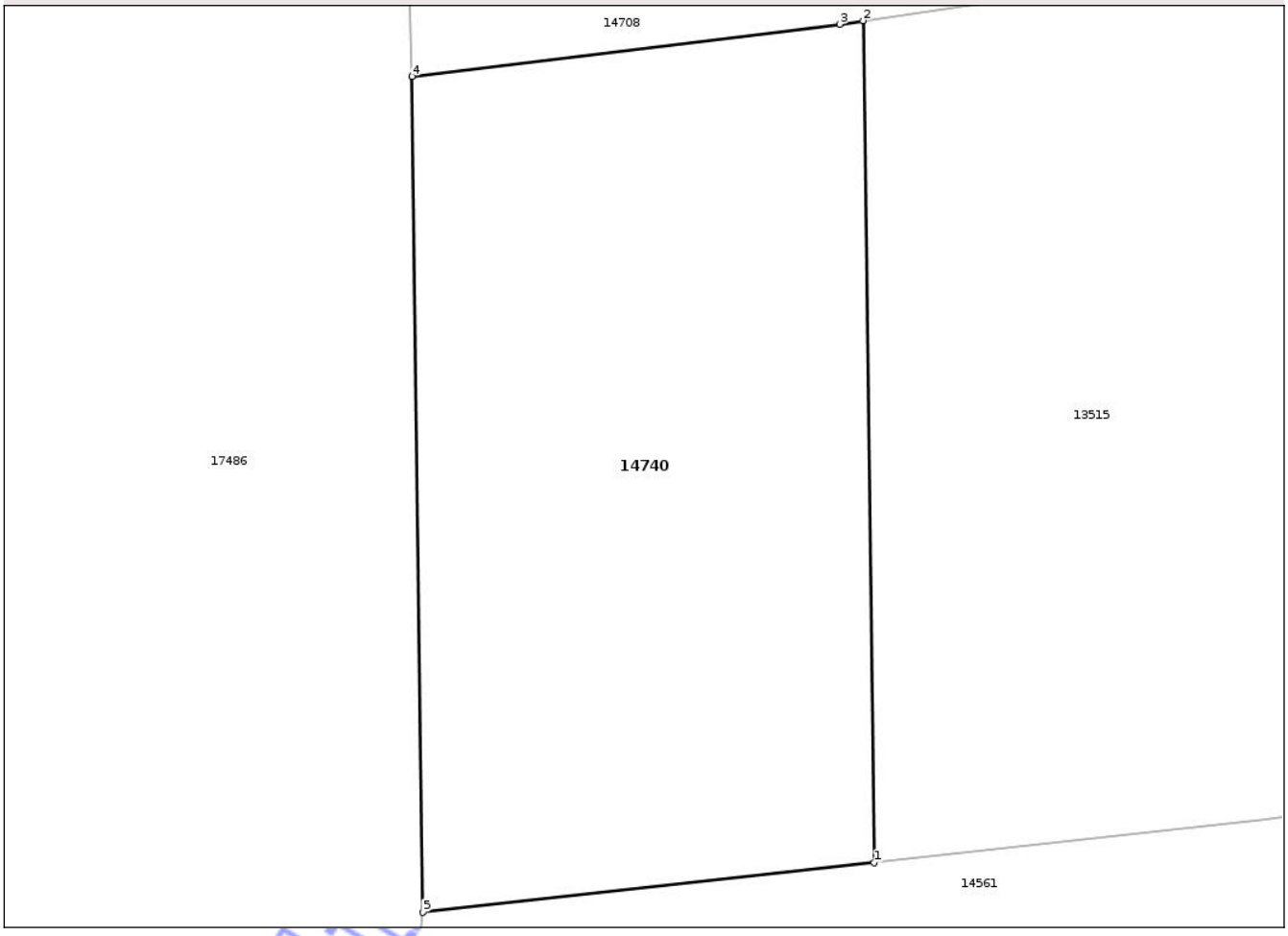
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	82	1	27/1	-	
2	arabil	NU	200	1	27/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.441,909 303.021,014	2	403.441,612 303.043,977	22.965
2	403.441,612 303.043,977	3	403.440,971 303.043,882	0.648
3	403.440,971 303.043,882	4	403.429,303 303.042,456	11.755
4	403.429,303 303.042,456	5	403.429,597 303.019,658	22.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.429,597 303.019,658	1	403.441,909 303.021,014	12.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P29,29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

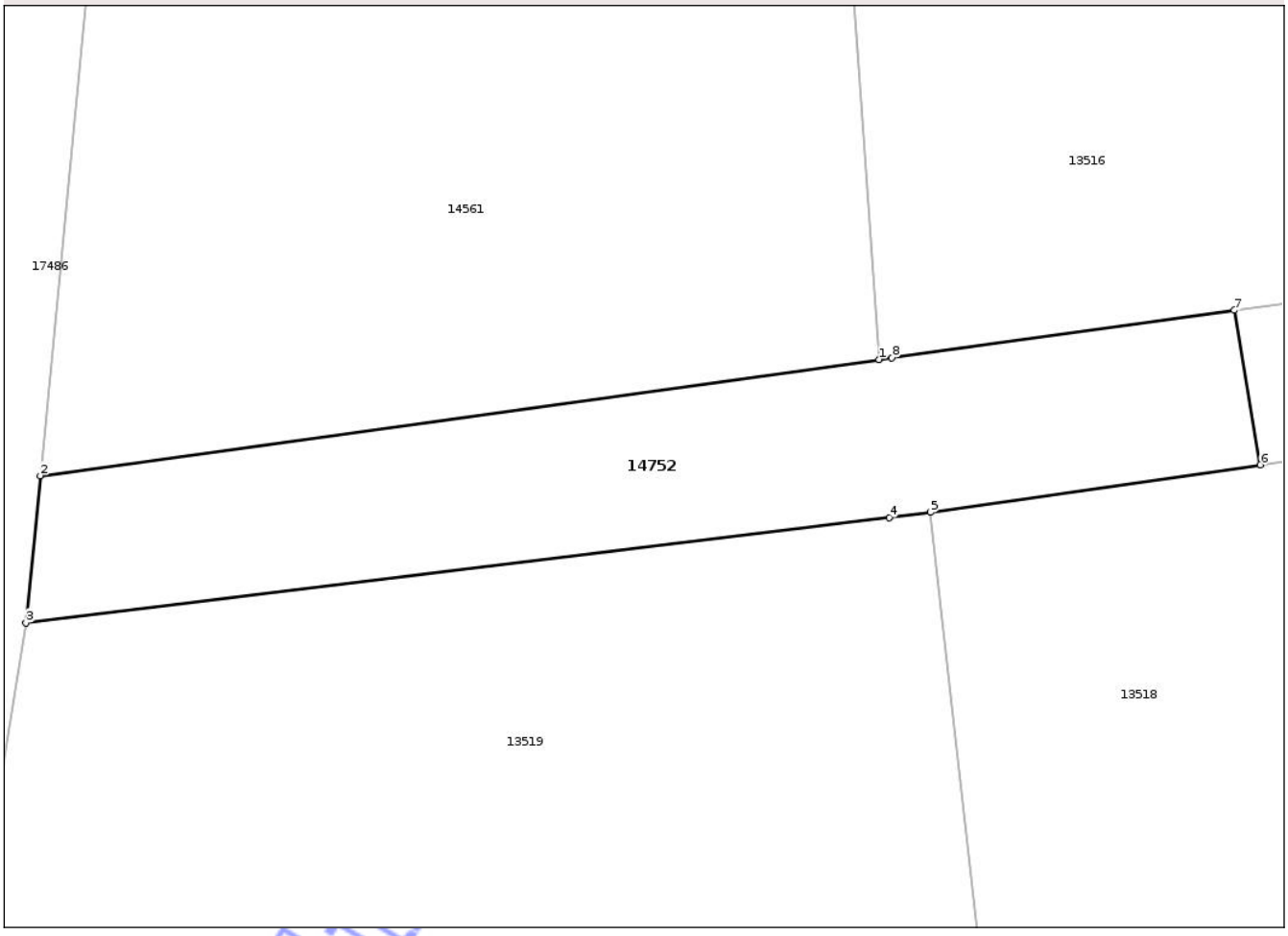
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	242	1	29,29/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.457,978 303.005,653	2	403.427,822 303.001,48	30.443
2	403.427,822 303.001,48	3	403.427,306 302.996,197	5.308
3	403.427,306 302.996,197	4	403.458,34 302.999,979	31.264
4	403.458,34 302.999,979	5	403.459,818 303.000,159	1.489
5	403.459,818 303.000,159	6	403.471,685 303.001,874	11.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.471,685 303.001,874	7	403.470,754 303.007,421	5.625
7	403.470,754 303.007,421	8	403.458,442 303.005,717	12.429
8	403.458,442 303.005,717	1	403.457,978 303.005,653	0.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		122	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

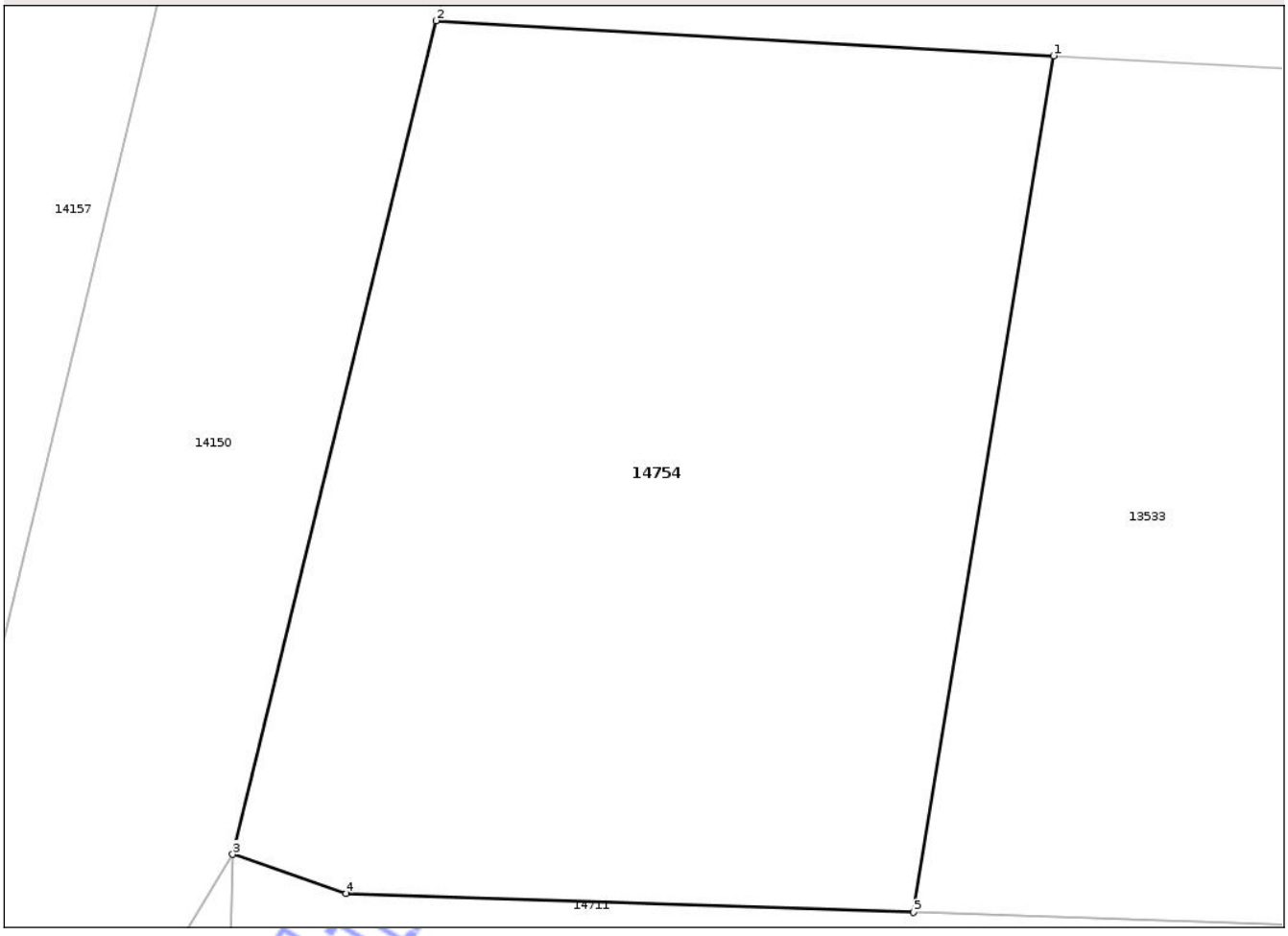
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	50	1	37	-	
2	arabil	NU	72	1	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.391,062 302.843,242	2	403.382,012 302.843,754	9.064
2	403.382,012 302.843,754	3	403.379,031 302.831,55	12.563
3	403.379,031 302.831,55	4	403.380,694 302.830,978	1.759
4	403.380,694 302.830,978	5	403.389,013 302.830,701	8.324

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.389,013 302.830,701	1	403.391,062 302.843,242	12.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	474	1	22/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.428,626 303.087,363	2	403.427,934 303.073,594	13.786
2	403.427,934 303.073,594	3	403.445,289 303.076,971	17.681
3	403.445,289 303.076,971	4	403.463,549 303.080,524	18.602
4	403.463,549 303.080,524	5	403.461,428 303.094,202	13.841
5	403.461,428 303.094,202	1	403.428,626 303.087,363	33.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T1, P55/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		137	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

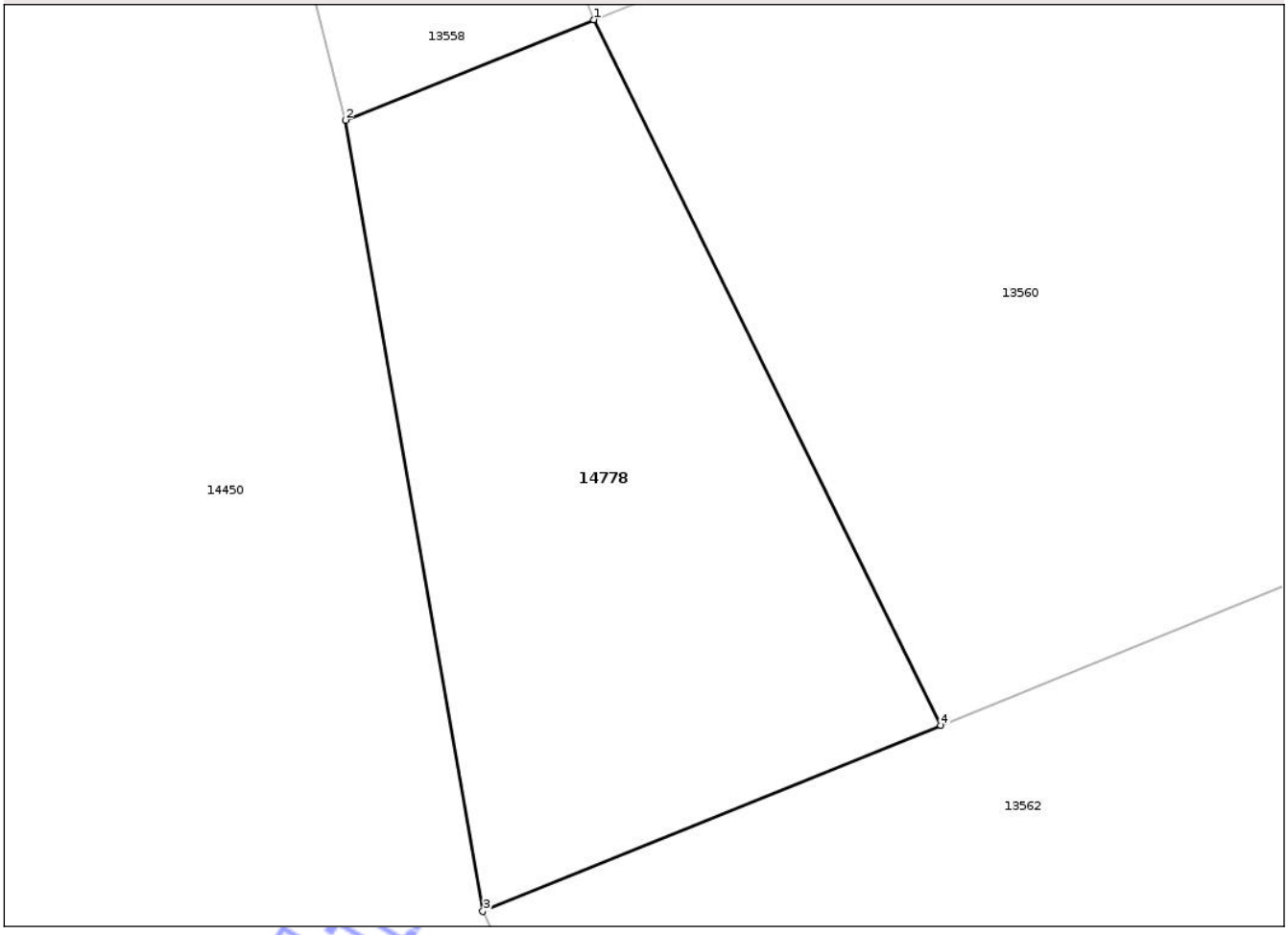
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	93	1	55/1	-	
2	arabil	NU	44	1	55/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.448,722 302.446,097	2	403.443,407 302.443,951	5.732
2	403.443,407 302.443,951	3	403.446,349 302.427,044	17.161
3	403.446,349 302.427,044	4	403.456,149 302.431,02	10.576
4	403.456,149 302.431,02	1	403.448,722 302.446,097	16.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 22, Jud. Dolj, T3 P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

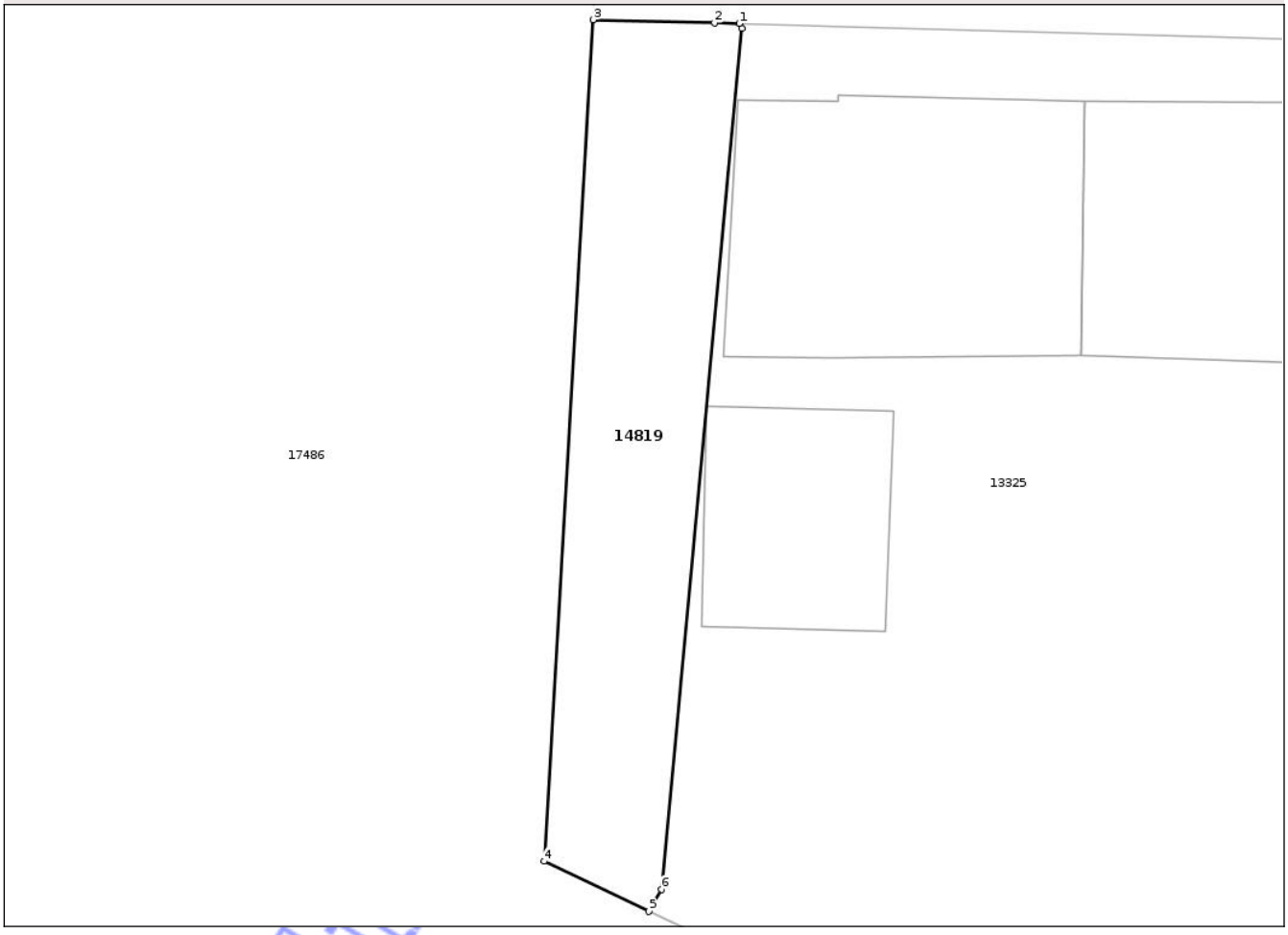
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	54	3	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.224,091 304.434,406	2	403.223,559 304.434,421	0.532
2	403.223,559 304.434,421	3	403.220,938 304.434,488	2.622
3	403.220,938 304.434,488	4	403.219,885 304.416,356	18.163
4	403.219,885 304.416,356	5	403.222,147 304.415,275	2.507
5	403.222,147 304.415,275	6	403.222,419 304.415,749	0.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.222,419 304.415,749	7	403.224,151 304.434,307	18.639
7	403.224,151 304.434,307	1	403.224,091 304.434,406	0.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 12, Jud. Dolj, T3 P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		108	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	108	3	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.226,067 304.537,515	2	403.218,771 304.537,762	7.3
2	403.218,771 304.537,762	3	403.219,58 304.521,417	16.365
3	403.219,58 304.521,417	4	403.223,865 304.521,081	4.298
4	403.223,865 304.521,081	5	403.223,851 304.521,773	0.692
5	403.223,851 304.521,773	6	403.223,916 304.524,639	2.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.223,916 304.524,639	7	403.226,286 304.524,585	2.371
7	403.226,286 304.524,585	8	403.226,244 304.527,49	2.905
8	403.226,244 304.527,49	9	403.226,244 304.536,663	9.173
9	403.226,244 304.536,663	1	403.226,067 304.537,515	0.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2364
Nr. cadastral vechi:2093

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 72, Jud. Dolj, (fost T 3, P 23, 24)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36771	2.044	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36771-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 72, Jud. Dolj, (fost T 3, P 23, 24)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	36771-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 72, Jud. Dolj, (fost T 3, P 23, 24)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 72, Jud. Dolj, (fost T 3, P 23, 24)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 72, Jud. Dolj, (fost T 3, P 23, 24)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31471 / 11/06/2009		
Act Administrativ nr. TDP 2450-44718, din 01/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SIMIOANA ION**, LIPSĂ CNP 2) **BUSCA HARISTICA**, LIPSĂ CNP 3) **BUSCA ELISABETA**, LIPSĂ CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SIMIOANA ION**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **SIMIOANA ION**, LIPSĂ CNP 2) **BUSCA HARISTICA**, LIPSĂ CNP 3) **BUSCA ELISABETA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

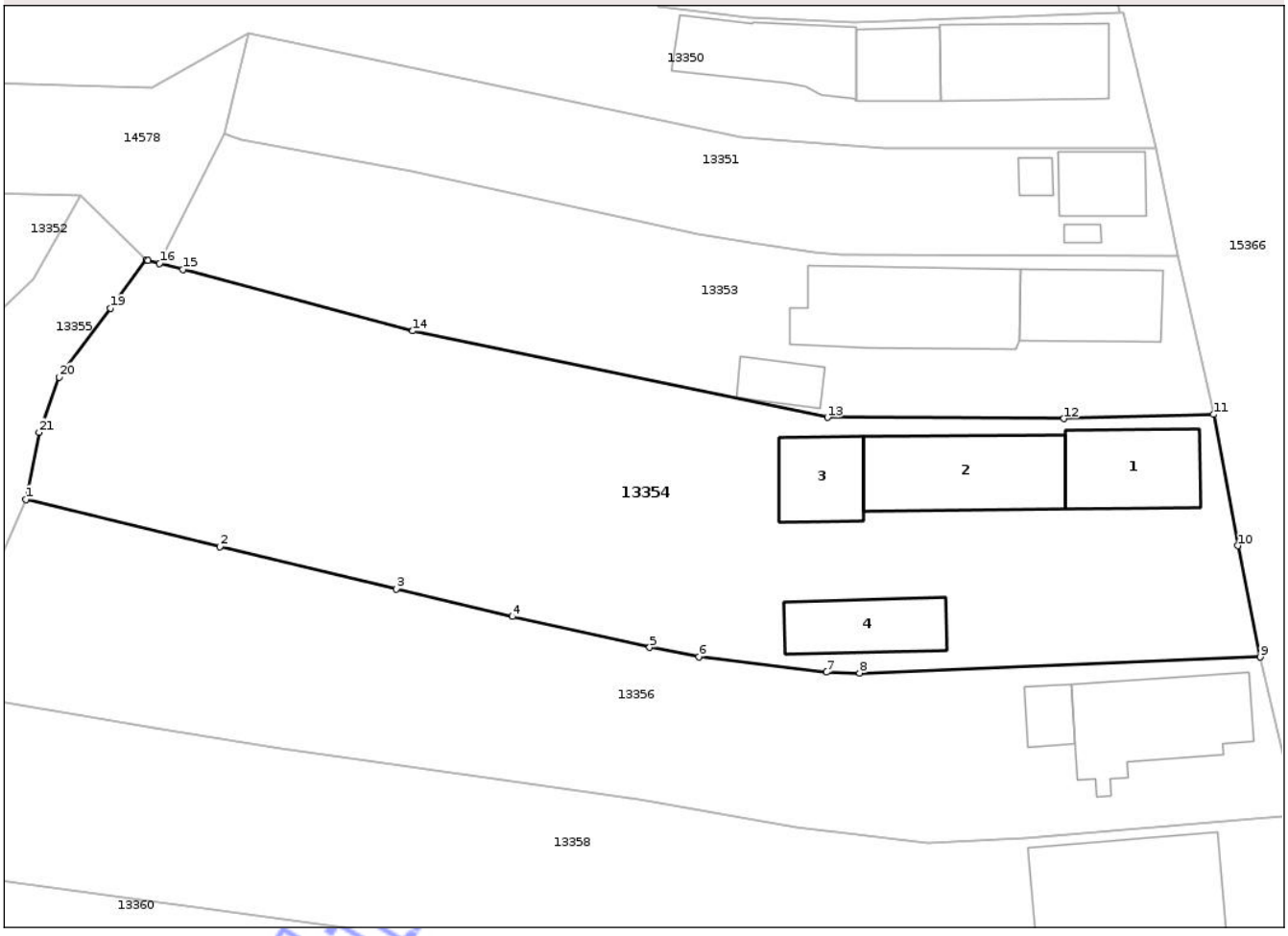
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36771	2.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	23, 24	-	
2	arabil	DA	1.044	3	23,24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36771-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.2	36771-C2	constructii anexa	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.4		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.198,182 304.043,396	2	403.214,178 304.039,497	16.464

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.214,178 304.039,497	3	403.228,691 304.036,039	14.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.228,691 304.036,039	4	403.238,256 304.033,76	9.833
5	403.249,555 304.031,215	6	403.253,613 304.030,435	4.132
7	403.264,105 304.029,179	8	403.266,859 304.029,114	2.755
9	403.299,845 304.030,415	10	403.297,985 304.039,577	9.349
11	403.295,997 304.050,379	12	403.283,688 304.050,039	12.314
13	403.264,207 304.050,13	14	403.230,049 304.057,256	34.893
15	403.211,101 304.062,304	16	403.209,187 304.062,81	1.98
17	403.208,22 304.063,066	18	403.208,103 304.063,075	0.117
19	403.205,15 304.059,106	20	403.200,938 304.053,445	7.056
21	403.199,262 304.048,911	1	403.198,182 304.043,396	5.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.238,256 304.033,76	5	403.249,555 304.031,215	11.582
6	403.253,613 304.030,435	7	403.264,105 304.029,179	10.567
8	403.266,859 304.029,114	9	403.299,845 304.030,415	33.012
10	403.297,985 304.039,577	11	403.295,997 304.050,379	10.983
12	403.283,688 304.050,039	13	403.264,207 304.050,13	19.481
14	403.230,049 304.057,256	15	403.211,101 304.062,304	19.609
16	403.209,187 304.062,81	17	403.208,22 304.063,066	1.0
18	403.208,103 304.063,075	19	403.205,15 304.059,106	4.947
20	403.200,938 304.053,445	21	403.199,262 304.048,911	4.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 156, Jud. Dolj, T1, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 156, Jud. Dolj, T1, P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 2130, din 24/07/2017 emis de BIN MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FALCOL AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

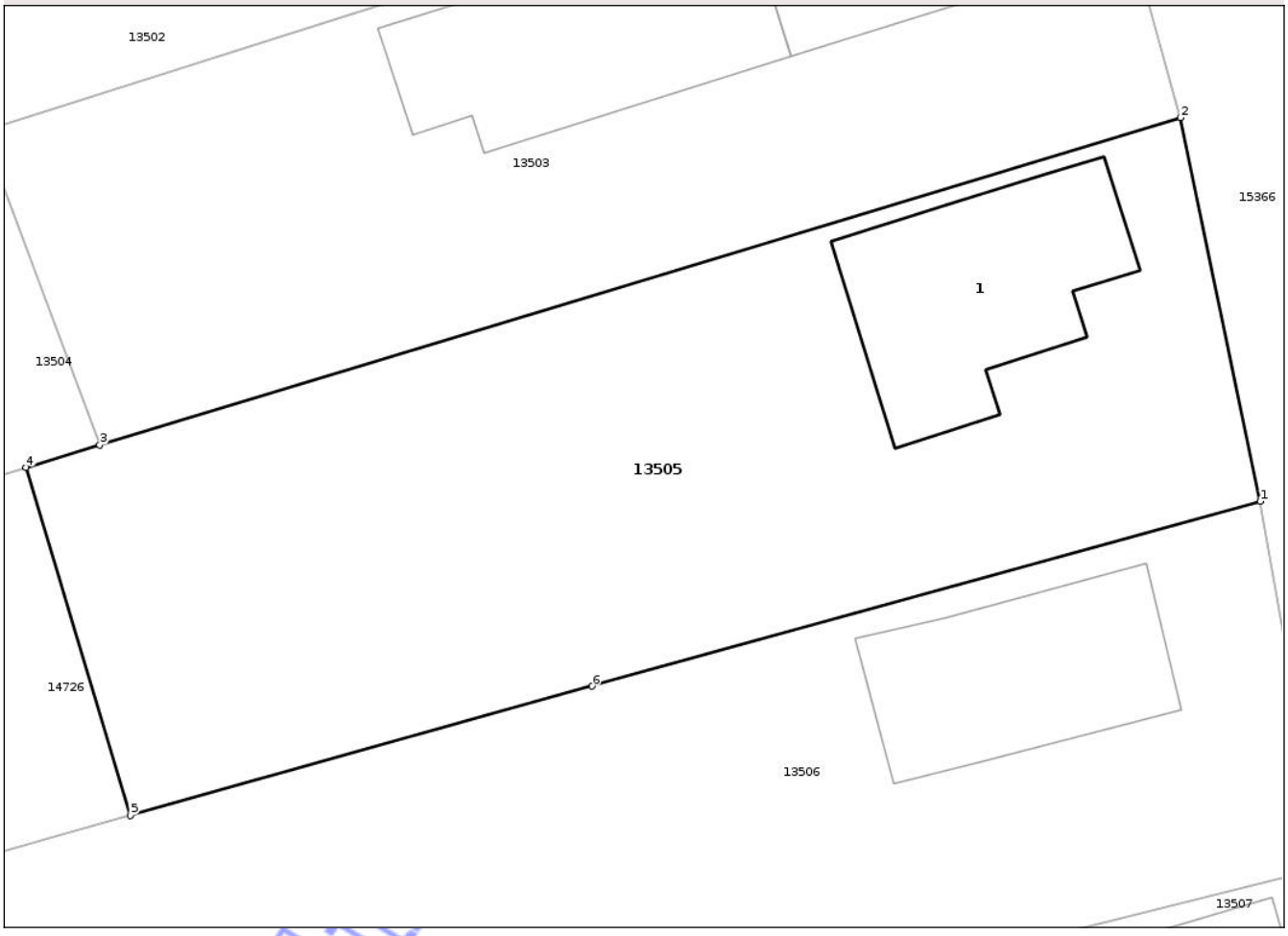
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	In TDP a fost inscris in mod eronat T, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	1	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.485,42 303.197,395	2	403.482,043 303.213,601	16.554
2	403.482,043 303.213,601	3	403.436,354 303.199,776	47.735
3	403.436,354 303.199,776	4	403.433,231 303.198,831	3.263
4	403.433,231 303.198,831	5	403.437,654 303.184,135	15.347

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.437,654 303.184,135	6	403.457,176 303.189,595	20.271
6	403.457,176 303.189,595	1	403.485,42 303.197,395	29.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T3, P43/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		334	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

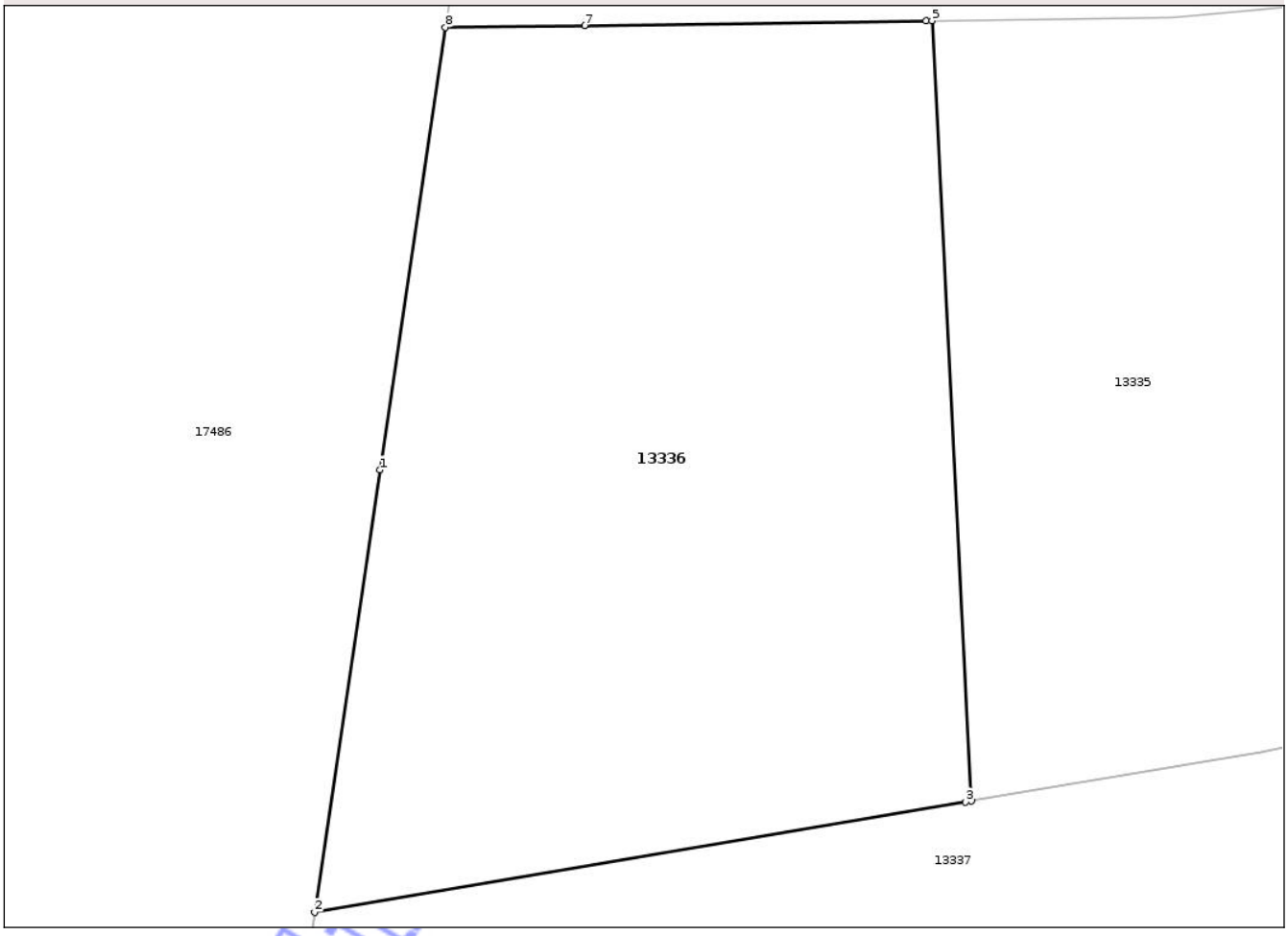
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	334	3	43/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.195,707 304.250,186	2	403.193,968 304.238,45	11.864
2	403.193,968 304.238,45	3	403.211,261 304.241,375	17.539
3	403.211,261 304.241,375	4	403.211,424 304.241,403	0.165
4	403.211,424 304.241,403	5	403.210,369 304.262,098	20.722
5	403.210,369 304.262,098	6	403.210,205 304.262,096	0.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.210,205 304.262,096	7	403.201,145 304.261,972	9.061
7	403.201,145 304.261,972	8	403.197,449 304.261,921	3.696
8	403.197,449 304.261,921	1	403.195,707 304.250,186	11.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 20, Jud. Dolj, T3, P54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33888	468	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33888-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 20, Jud. Dolj, T3, P54	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C1 are in componenta 2 camere si o sala .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2398 / 10/01/2020		
Act Notarial nr. CVC 35, din 09/01/2020 emis de Stefanescu Floriana;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VADUVA FLORIN CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
236700 / 01/10/2021		
Somatie nr. NR 163010021047494, din 20/04/2012 emis de ANAF-213051- dosar de executare nr. 1870726160095;		
C1	Se noteaza inceperea urmaririi silite pentru creanta de 1020 lei	A1, A1.1
	1) **ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ**, CIF:9999999999999, lipsa cui	

Neutilizabil în circuitul civil

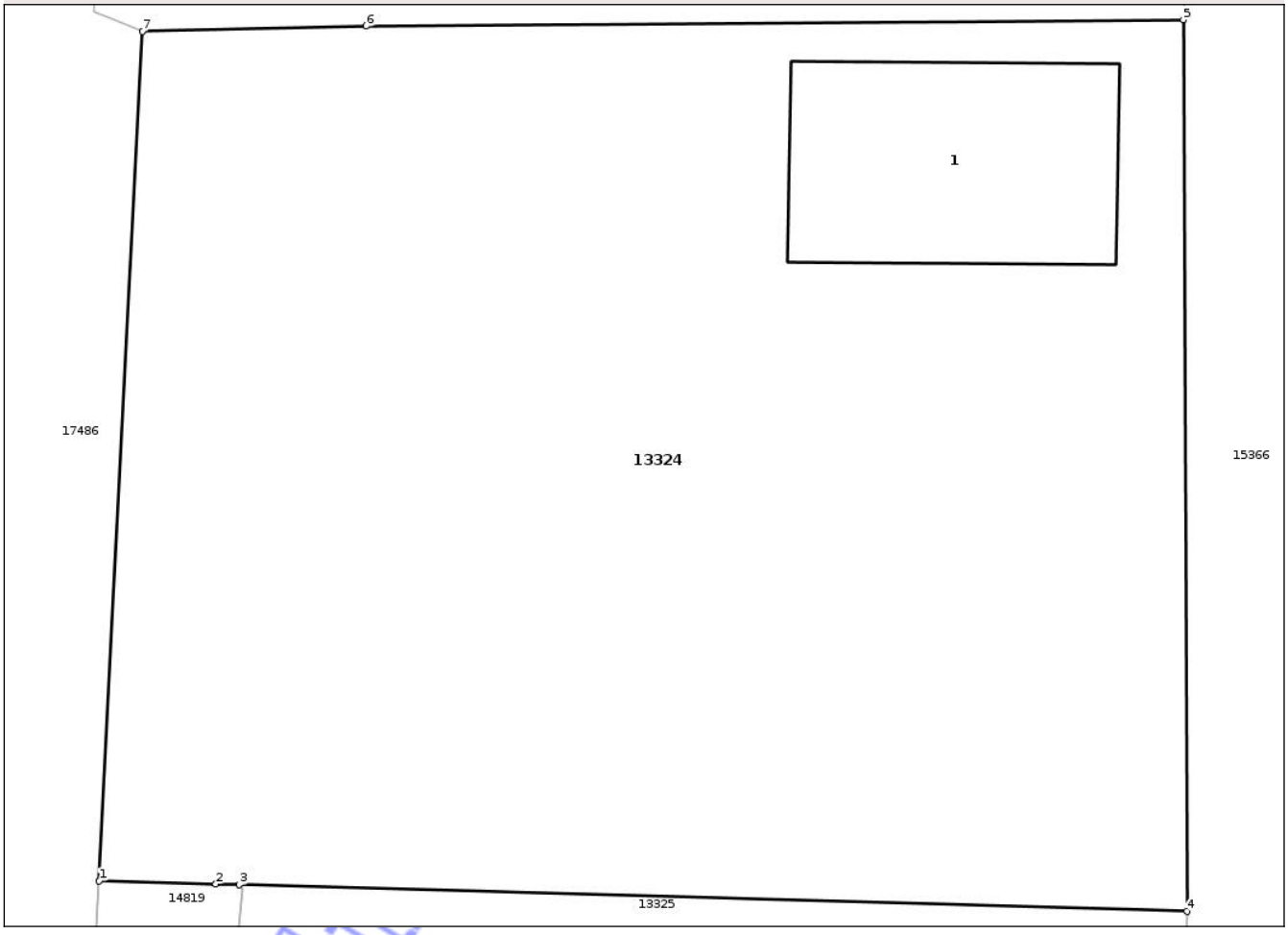
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33888	468	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	3	54	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33888-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; C1 are in componenta 2 camere si o sala .

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.220,938 304.434,488	2	403.223,559 304.434,421	2.622
2	403.223,559 304.434,421	3	403.224,091 304.434,406	0.532
3	403.224,091 304.434,406	4	403.245,387 304.433,808	21.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.245,387 304.433,808	5	403.245,305 304.453,821	20.013
5	403.245,305 304.453,821	6	403.226,942 304.453,68	18.364
6	403.226,942 304.453,68	7	403.221,907 304.453,558	5.036
7	403.221,907 304.453,558	1	403.220,938 304.434,488	19.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 48, Jud. Dolj, T3, P40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.131	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.131	3	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.259,01 304.213,032	2	403.255,376 304.227,89	15.296
2	403.255,376 304.227,89	3	403.237,81 304.224,802	17.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.237,81 304.224,802	4	403.232,38 304.223,89	5.506
4	403.232,38 304.223,89	5	403.230,226 304.223,736	2.159
5	403.230,226 304.223,736	6	403.224,451 304.222,663	5.874
6	403.224,451 304.222,663	7	403.212,276 304.221,182	12.265
7	403.212,276 304.221,182	8	403.195,685 304.218,997	16.734
8	403.195,685 304.218,997	9	403.193,378 304.218,676	2.329
9	403.193,378 304.218,676	10	403.190,986 304.218,343	2.415
10	403.190,986 304.218,343	11	403.186,14 304.217,994	4.859
11	403.186,14 304.217,994	12	403.183,889 304.202,223	15.931
12	403.183,889 304.202,223	13	403.192,664 304.202,672	8.786
13	403.192,664 304.202,672	14	403.193,995 304.202,853	1.343
14	403.193,995 304.202,853	15	403.222,96 304.206,803	29.233
15	403.222,96 304.206,803	1	403.259,01 304.213,032	36.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Jud. Dolj, De 101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.691	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

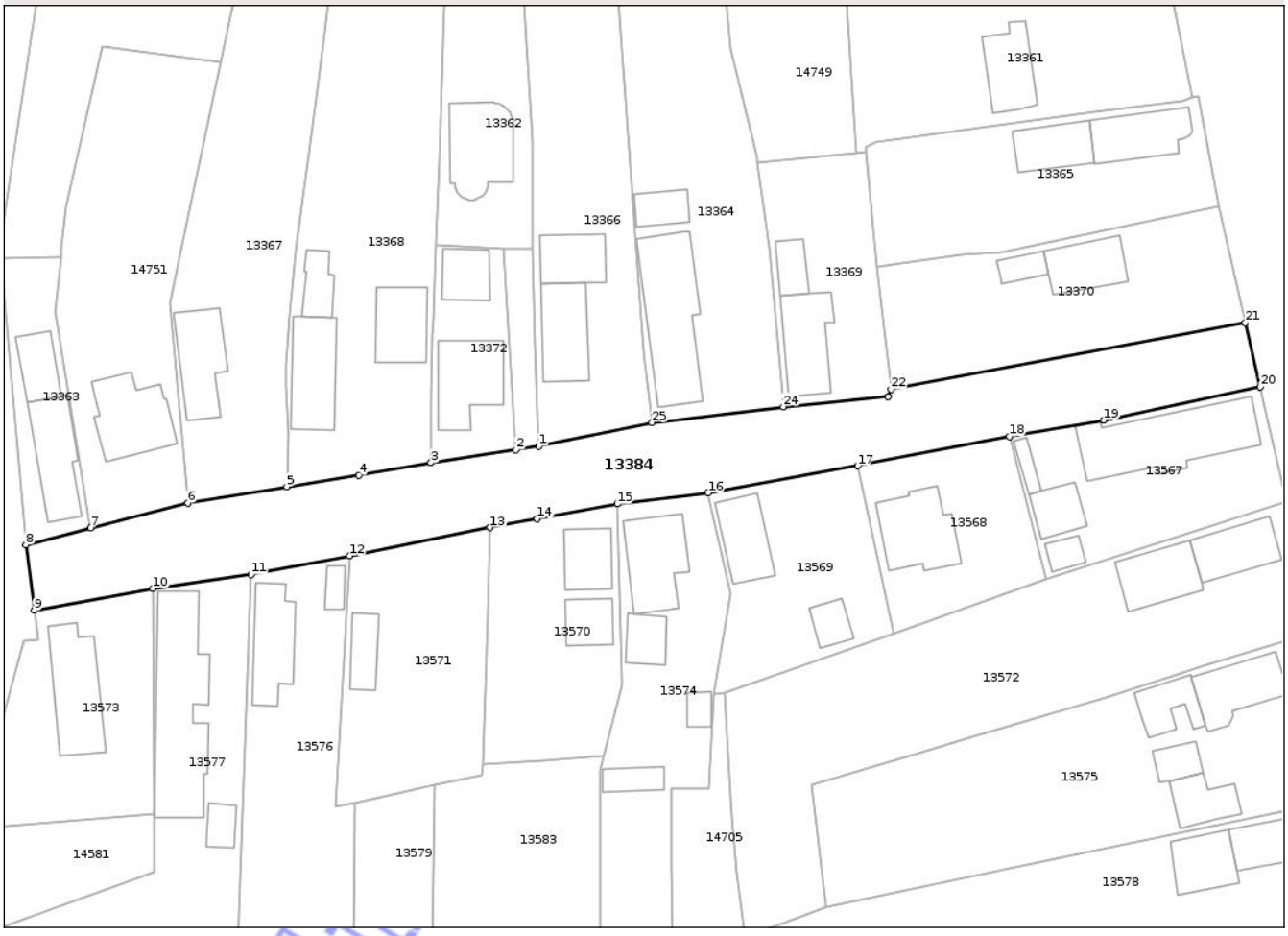
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.691	De 101	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.223,609 303.920,32	2	403.220,482 303.919,79	3.172
3	403.208,808 303.918,025	4	403.198,934 303.916,324	10.019
5	403.189,038 303.914,76	6	403.175,454 303.912,525	13.767
7	403.162,136 303.909,09	8	403.153,228 303.906,793	9.199
9	403.154,356 303.897,781	10	403.170,667 303.900,81	16.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.220,482 303.919,79	3	403.208,808 303.918,025	11.807
4	403.198,934 303.916,324	5	403.189,038 303.914,76	10.019
6	403.175,454 303.912,525	7	403.162,136 303.909,09	13.754
8	403.153,228 303.906,793	9	403.154,356 303.897,781	9.082
10	403.170,667 303.900,81	11	403.184,151 303.902,692	13.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	403.184,151 303.902,692	12	403.197,699 303.905,272	13.791
13	403.216,952 303.909,136	14	403.223,407 303.910,341	6.567
15	403.234,376 303.912,389	16	403.246,872 303.913,894	12.586
17	403.267,382 303.917,609	18	403.288,201 303.921,617	21.201
19	403.301,194 303.923,891	20	403.322,633 303.928,433	21.915
21	403.320,57 303.937,246	22	403.271,967 303.928,089	49.458
23	403.271,52 303.927,117	24	403.257,187 303.925,699	14.403
25	403.239,171 303.923,556	1	403.223,609 303.920,32	15.895

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	403.197,699 303.905,272	13	403.216,952 303.909,136	19.637
14	403.223,407 303.910,341	15	403.234,376 303.912,389	11.159
16	403.246,872 303.913,894	17	403.267,382 303.917,609	20.844
18	403.288,201 303.921,617	19	403.301,194 303.923,891	13.19
20	403.322,633 303.928,433	21	403.320,57 303.937,246	9.051
22	403.271,967 303.928,089	23	403.271,52 303.927,117	1.07
24	403.257,187 303.925,699	25	403.239,171 303.923,556	18.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		915	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	915	5	19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.156,686 304.941,614	2	403.144,736 304.939,091	12.213
2	403.144,736 304.939,091	3	403.151,825 304.902,932	36.847
3	403.151,825 304.902,932	4	403.159,317 304.872,986	30.869
4	403.159,317 304.872,986	5	403.172,963 304.875,991	13.973
5	403.172,963 304.875,991	1	403.156,686 304.941,614	67.612

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 126, Jud. Dolj, T1, P16,17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.740	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

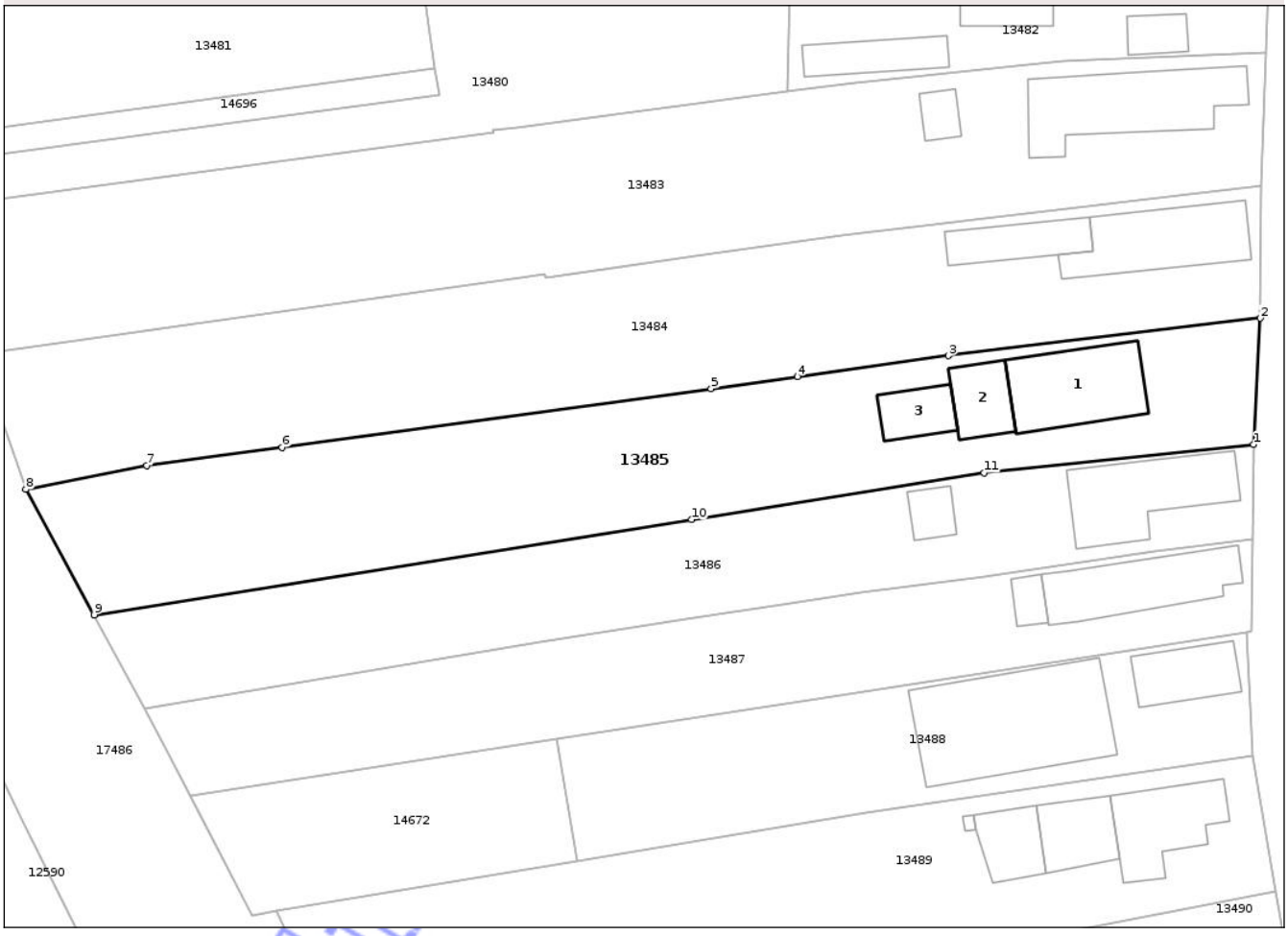
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	783	1	16,17	-	
2	arabil	DA	957	1	16,17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp;
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp;
A1.3		constructii anexa	39	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.341,408 303.594,108	2	403.342,1 303.607,455	13.365

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.342,1 303.607,455	3	403.309,108 303.603,489	33.23
3	403.309,108 303.603,489	4	403.293,154 303.601,283	16.106
4	403.293,154 303.601,283	5	403.283,992 303.600,016	9.249
5	403.283,992 303.600,016	6	403.238,597 303.593,793	45.82
6	403.238,597 303.593,793	7	403.224,293 303.591,89	14.43
7	403.224,293 303.591,89	8	403.211,486 303.589,386	13.049
8	403.211,486 303.589,386	9	403.218,705 303.576,11	15.112
9	403.218,705 303.576,11	10	403.281,928 303.586,182	64.02
10	403.281,928 303.586,182	11	403.312,879 303.591,113	31.341
11	403.312,879 303.591,113	1	403.341,408 303.594,108	28.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.253	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

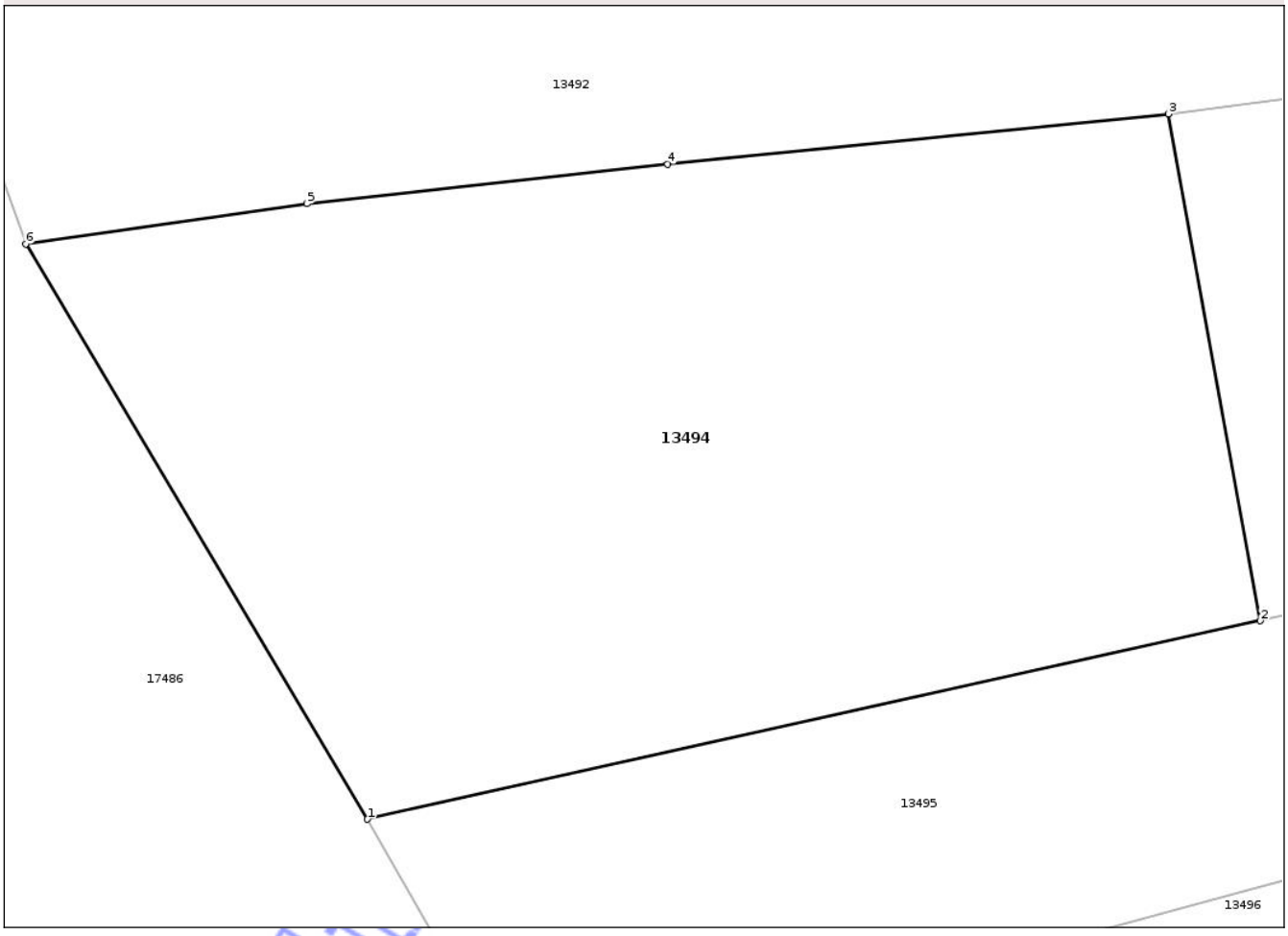
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.253	1	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.277,774 303.464,706	2	403.318,896 303.473,836	42.123
2	403.318,896 303.473,836	3	403.314,654 303.497,147	23.694
3	403.314,654 303.497,147	4	403.291,602 303.494,829	23.168
4	403.291,602 303.494,829	5	403.274,999 303.493,011	16.702
5	403.274,999 303.493,011	6	403.262,048 303.491,167	13.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.262,048 303.491,167	1	403.277,774 303.464,706	30.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 154, Jud. Dolj, T1, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		458	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

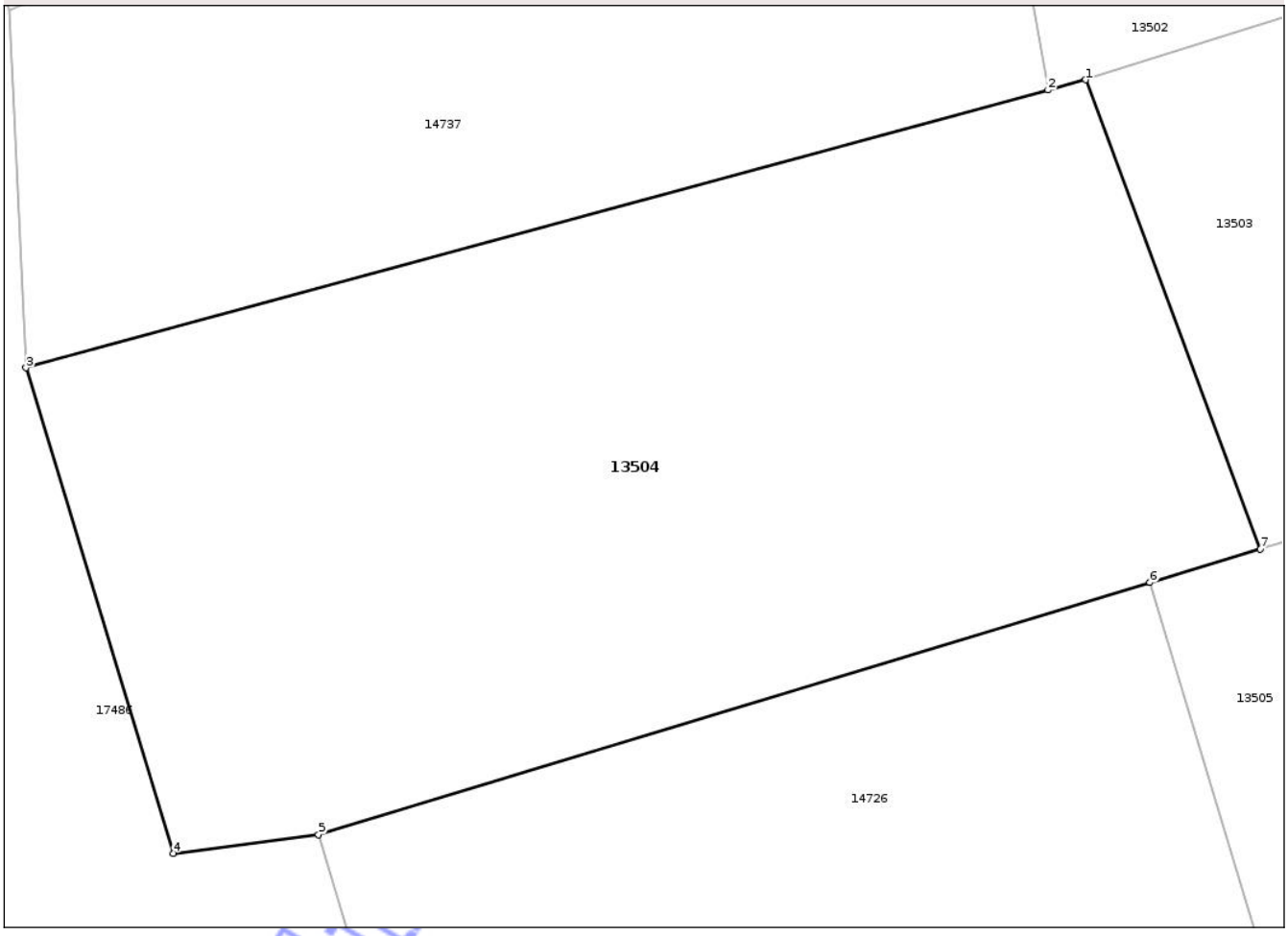
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	347	1	16	-	
2	arabil	DA	10	1	16	-	
3	arabil	NU	101	1	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.431,412 303.213,046	2	403.430,343 303.212,756	1.108
2	403.430,343 303.212,756	3	403.401,408 303.204,902	29.982
3	403.401,408 303.204,902	4	403.405,577 303.191,175	14.346
4	403.405,577 303.191,175	5	403.409,693 303.191,706	4.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.409,693 303.191,706	6	403.433,231 303.198,831	24.593
6	403.433,231 303.198,831	7	403.436,354 303.199,776	3.263
7	403.436,354 303.199,776	1	403.431,412 303.213,046	14.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 160, Jud. Dolj, T1, P19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.081	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 160, Jud. Dolj, T1, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 160, Jud. Dolj, T1, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 160, Jud. Dolj, T1, P19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 416-48421, din 22/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRAŞCU FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

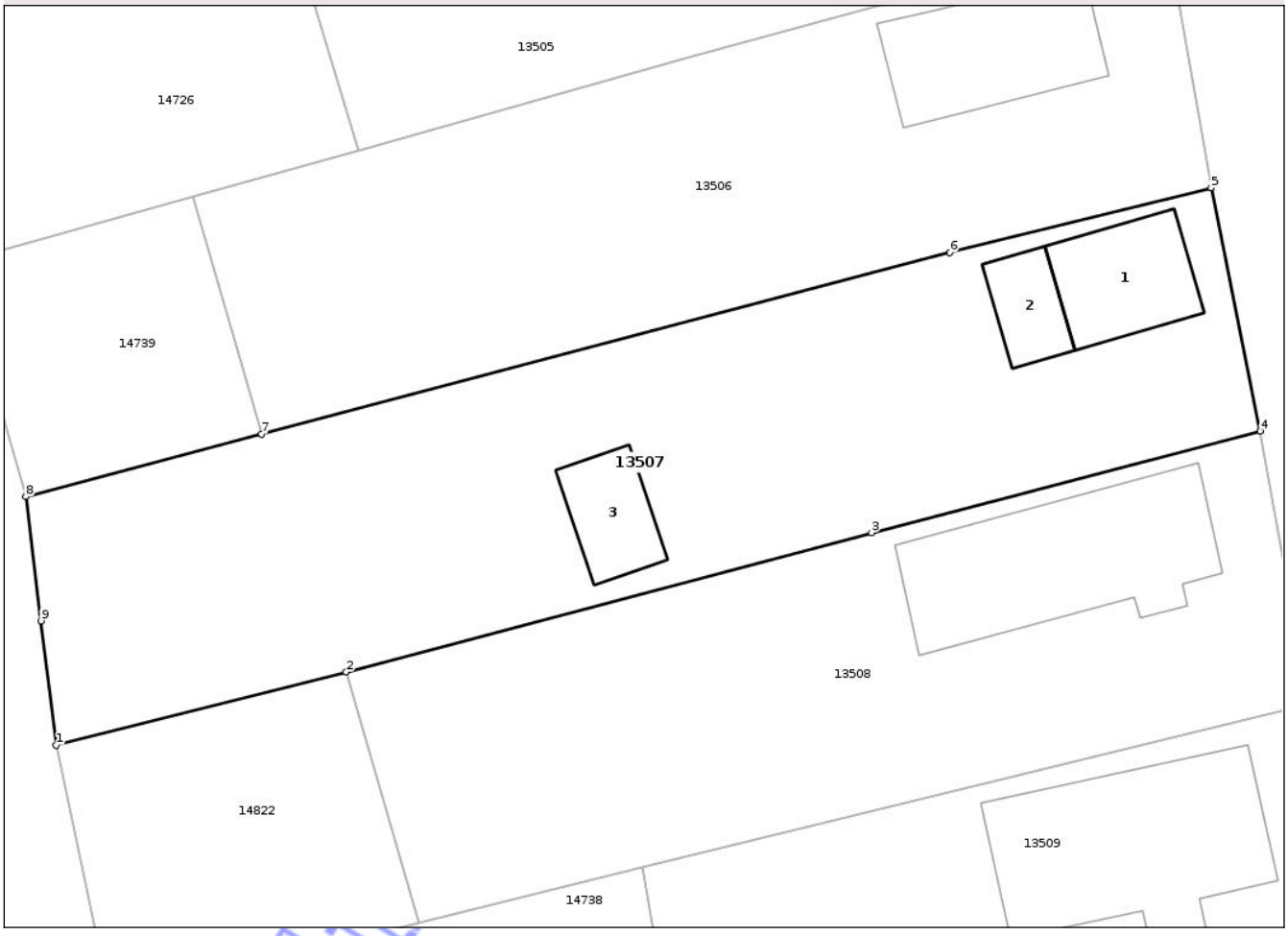
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	1	19	-	
2	arabil	DA	500	1	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.419,798 303.148,987	2	403.436,95 303.153,317	17.69

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.436,95 303.153,317	3	403.468,02 303.161,55	32.142
3	403.468,02 303.161,55	4	403.491,014 303.167,545	23.763
4	403.491,014 303.167,545	5	403.488,111 303.181,926	14.671
5	403.488,111 303.181,926	6	403.472,64 303.178,098	15.938
6	403.472,64 303.178,098	7	403.431,932 303.167,362	42.1
7	403.431,932 303.167,362	8	403.417,995 303.163,687	14.413
8	403.417,995 303.163,687	9	403.418,894 303.156,337	7.405
9	403.418,894 303.156,337	1	403.419,798 303.148,987	7.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:985
Nr. cadastral vechi:1352

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 162, Jud. Dolj, T1, P20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33344	875	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	33344-C2	Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 162, Jud. Dolj, T1, P20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C 1- locuinta ci Sc - 55,99 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23376 / 08/06/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU CLAUZA DE UZUFRUCT aut 6694, din 03/09/2004 emis de NP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **NEDA PETRISOR** 2) **NEDA CONSTANŢA-CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23376 / 08/06/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE CU CLAUZA DE UZUFRUCT AUT 6694, din 03/09/2006 emis de NP DANA TOMITA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **GRIGORAŞCU NICOLAE** 2) **GRIGORAŞCU VALERICA**	

Neutilizabil în circuitul civil

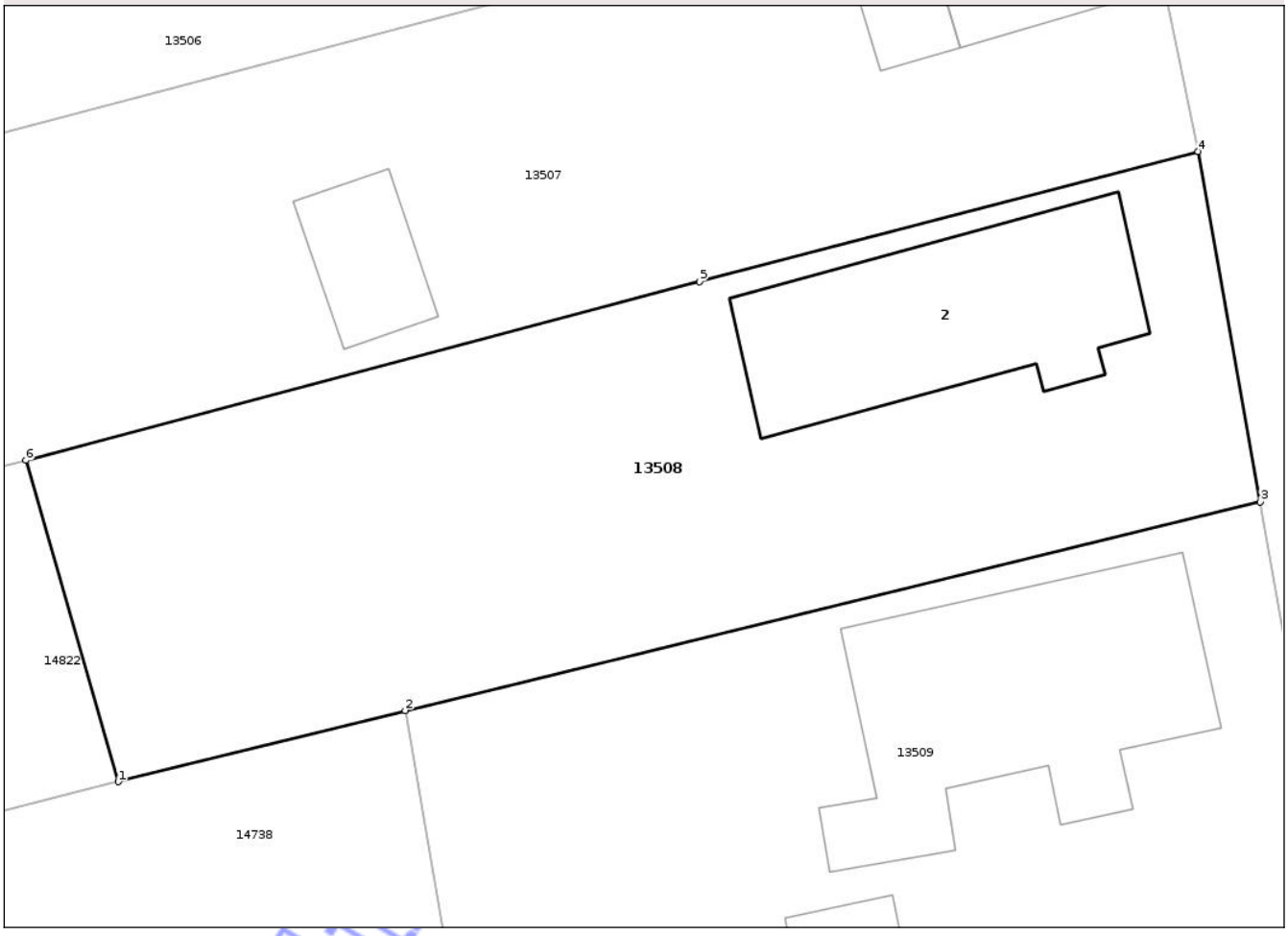
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33344	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	677	1	20	-	
2	arabil	DA	90	1	20	-	
3	arabil	NU	108	1	20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	33344-C2	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; C 1-locuinta ci Sc - 55,99 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.441,212 303.138,501	2	403.454,447 303.141,785	13.636
2	403.454,447 303.141,785	3	403.493,891 303.151,393	40.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.493,891 303.151,393	4	403.491,014 303.167,545	16.406
4	403.491,014 303.167,545	5	403.468,02 303.161,55	23.763
5	403.468,02 303.161,55	6	403.436,95 303.153,317	32.142
6	403.436,95 303.153,317	1	403.441,212 303.138,501	15.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		849	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

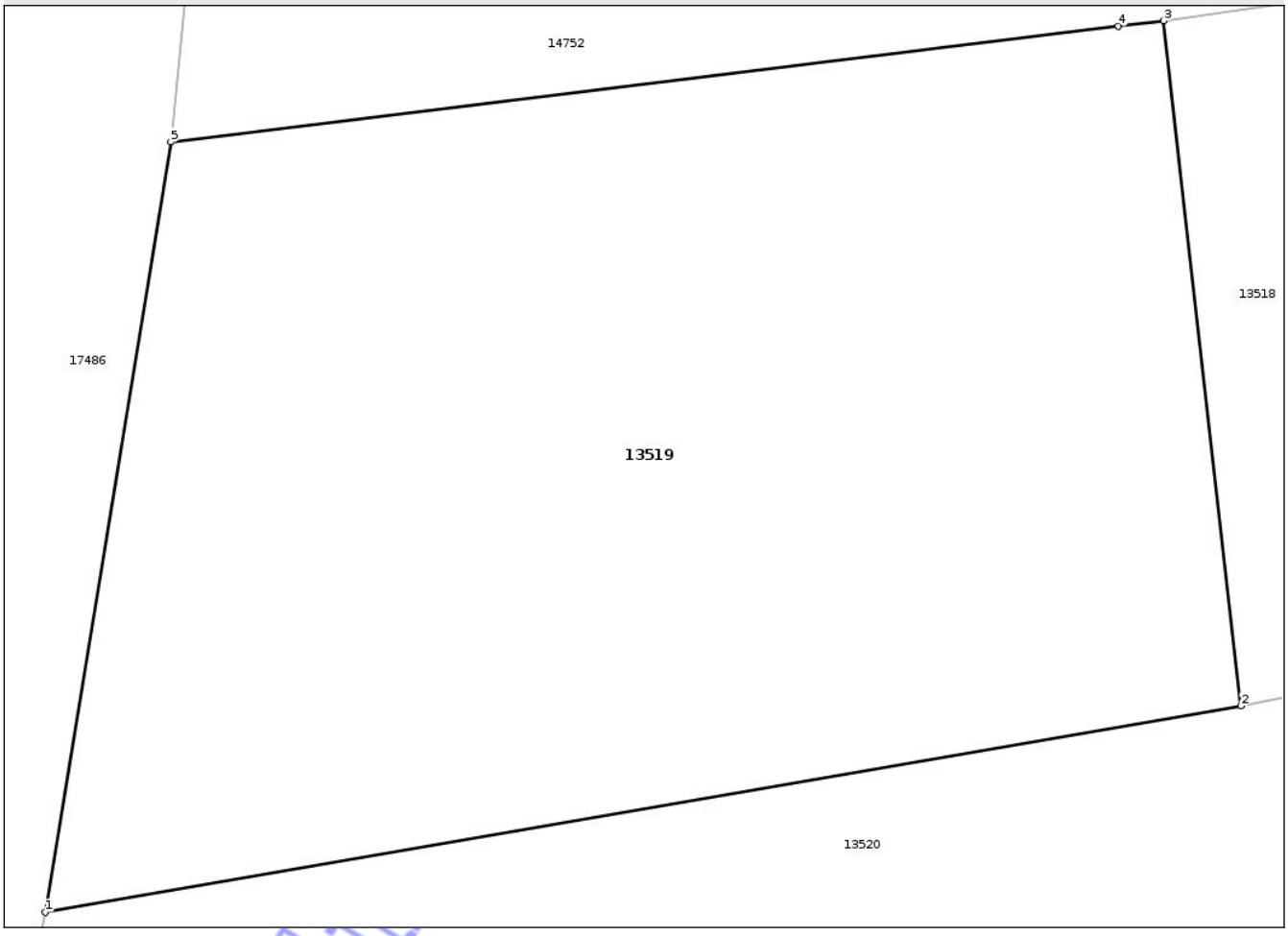
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	601	1	30	-	
2	arabil	NU	248	1	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.423,2 302.970,997	2	403.462,343 302.977,75	39.721
2	403.462,343 302.977,75	3	403.459,818 303.000,159	22.551
3	403.459,818 303.000,159	4	403.458,34 302.999,979	1.489
4	403.458,34 302.999,979	5	403.427,306 302.996,197	31.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.427,306 302.996,197	1	403.423,2 302.970,997	25.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P36/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		164	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

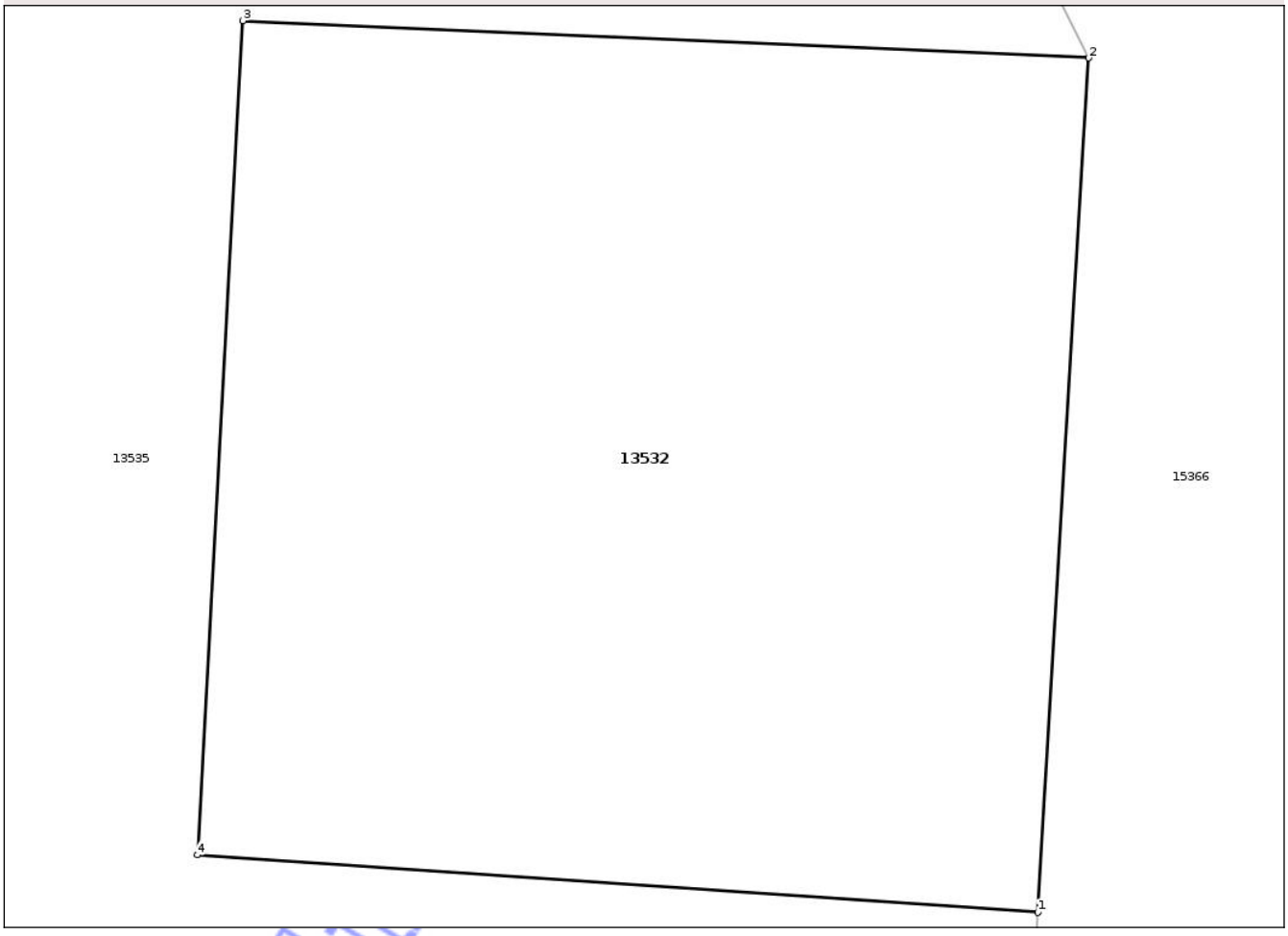
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	164	1	36/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.512,887 302.829,282	2	403.513,663 302.842,23	12.971
2	403.513,663 302.842,23	3	403.500,827 302.842,794	12.848
3	403.500,827 302.842,794	4	403.500,132 302.830,152	12.661
4	403.500,132 302.830,152	1	403.512,887 302.829,282	12.785

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		792	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

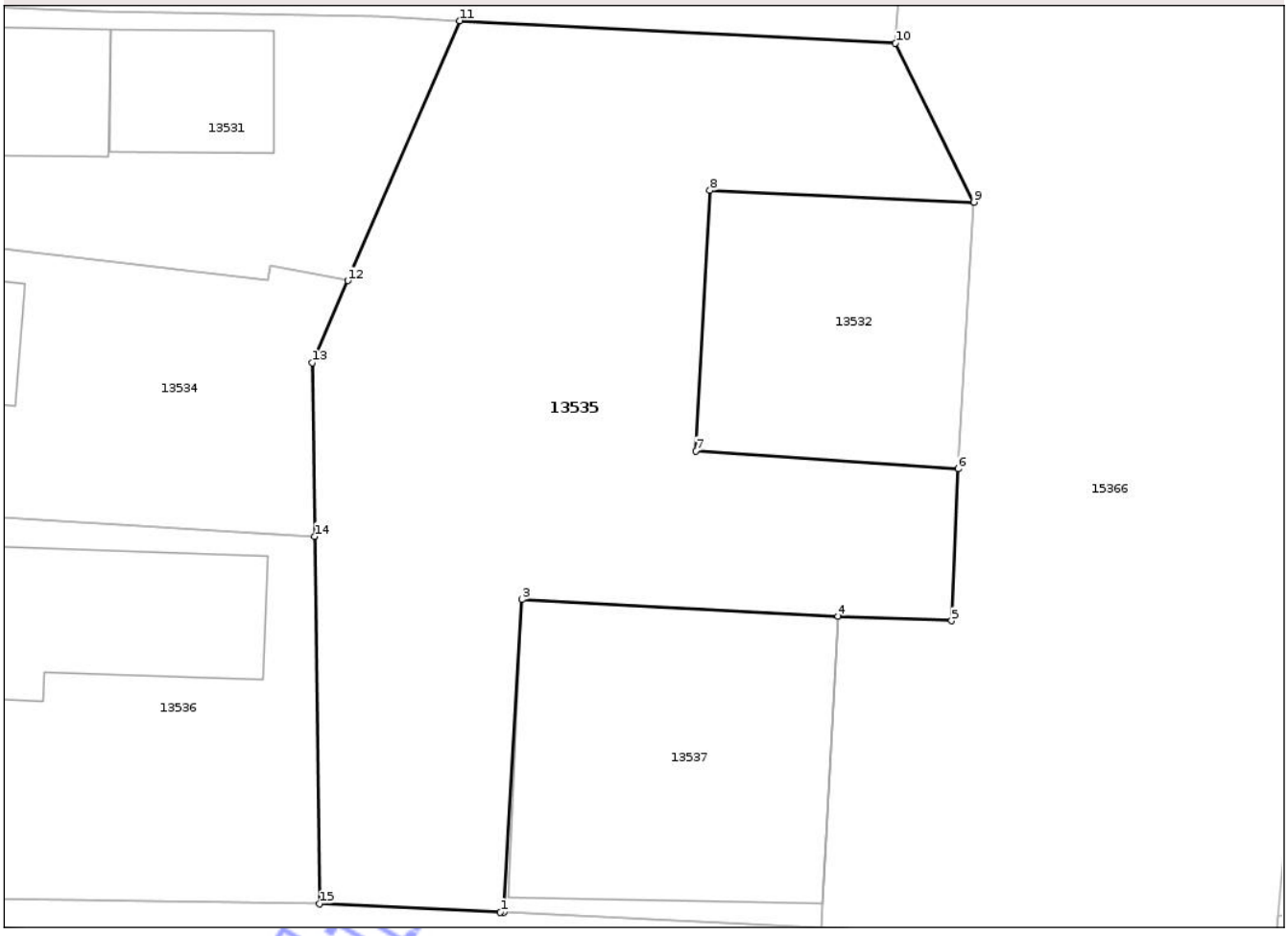
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	792	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	792	1	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.490,643 302.807,754	2	403.490,812 302.807,746	0.169
2	403.490,812 302.807,746	3	403.491,701 302.822,935	15.215
3	403.491,701 302.822,935	4	403.507,057 302.822,127	15.377
4	403.507,057 302.822,127	5	403.512,573 302.821,899	5.521
5	403.512,573 302.821,899	6	403.512,887 302.829,282	7.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.512,887 302.829,282	7	403.500,132 302.830,152	12.785
7	403.500,132 302.830,152	8	403.500,827 302.842,794	12.661
8	403.500,827 302.842,794	9	403.513,663 302.842,23	12.848
9	403.513,663 302.842,23	10	403.509,843 302.849,94	8.604
10	403.509,843 302.849,94	11	403.488,671 302.851,036	21.2
11	403.488,671 302.851,036	12	403.483,216 302.838,419	13.746
12	403.483,216 302.838,419	13	403.481,49 302.834,427	4.349
13	403.481,49 302.834,427	14	403.481,605 302.826,0	8.428
14	403.481,605 302.826,0	15	403.481,848 302.808,166	17.836
15	403.481,848 302.808,166	1	403.490,643 302.807,754	8.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

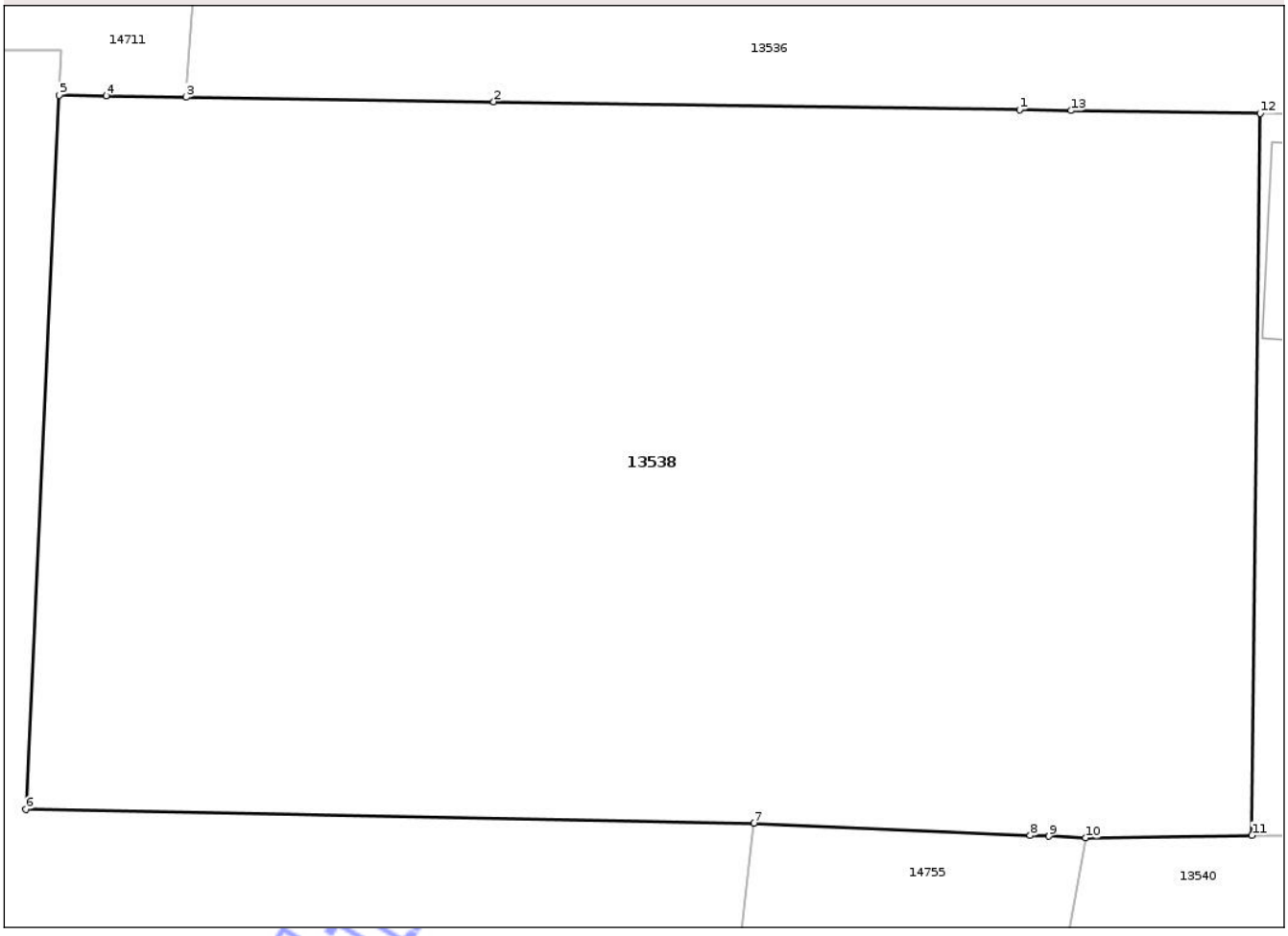
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	989	1	39	-	
2	arabil	DA	235	1	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.452,151 302.808,615	2	403.432,452 302.808,913	19.701
2	403.432,452 302.808,913	3	403.420,923 302.809,086	11.53
3	403.420,923 302.809,086	4	403.417,921 302.809,132	3.002
4	403.417,921 302.809,132	5	403.416,161 302.809,158	1.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.416,161 302.809,158	6	403.414,918 302.782,429	26.758
6	403.414,918 302.782,429	7	403.442,191 302.781,912	27.278
7	403.442,191 302.781,912	8	403.452,553 302.781,459	10.372
8	403.452,553 302.781,459	9	403.453,256 302.781,428	0.704
9	403.453,256 302.781,428	10	403.454,628 302.781,368	1.373
10	403.454,628 302.781,368	11	403.460,857 302.781,458	6.23
11	403.460,857 302.781,458	12	403.461,171 302.808,478	27.022
12	403.461,171 302.808,478	13	403.454,077 302.808,585	7.095
13	403.454,077 302.808,585	1	403.452,151 302.808,615	1.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 52, Jud. Dolj, T1, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.337	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

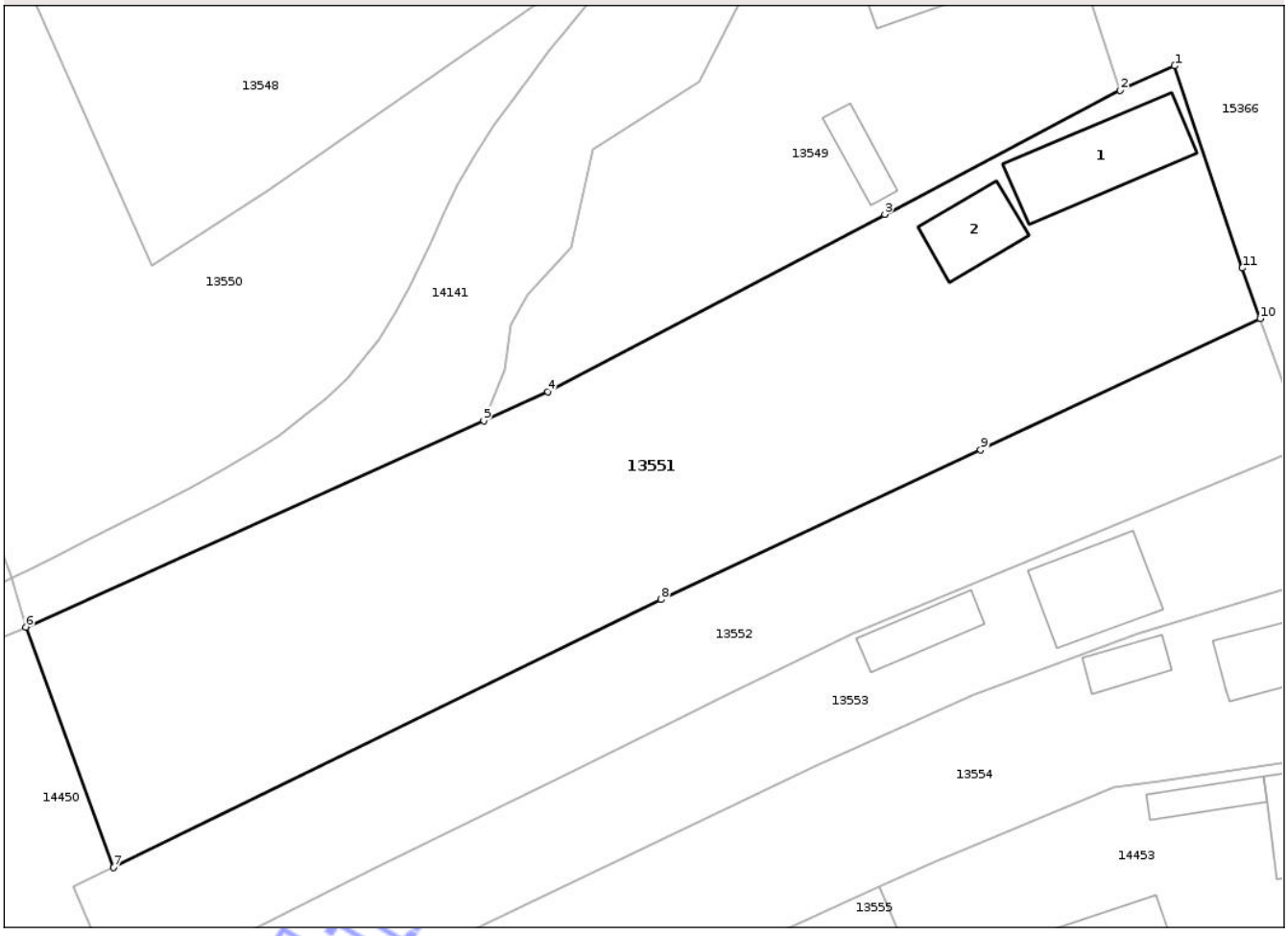
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.337	1	23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.546,152 302.599,714	2	403.540,563 302.597,197	6.13
2	403.540,563 302.597,197	3	403.516,431 302.584,503	27.267
3	403.516,431 302.584,503	4	403.481,857 302.566,315	39.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.481,857 302.566,315	5	403.475,308 302.563,367	7.182
5	403.475,308 302.563,367	6	403.428,342 302.542,224	51.506
6	403.428,342 302.542,224	7	403.437,331 302.517,612	26.202
7	403.437,331 302.517,612	8	403.493,491 302.545,027	62.494
8	403.493,491 302.545,027	9	403.526,259 302.560,368	36.181
9	403.526,259 302.560,368	10	403.554,942 302.573,821	31.681
10	403.554,942 302.573,821	11	403.553,111 302.579,01	5.503
11	403.553,111 302.579,01	1	403.546,152 302.599,714	21.842

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P28/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		504	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

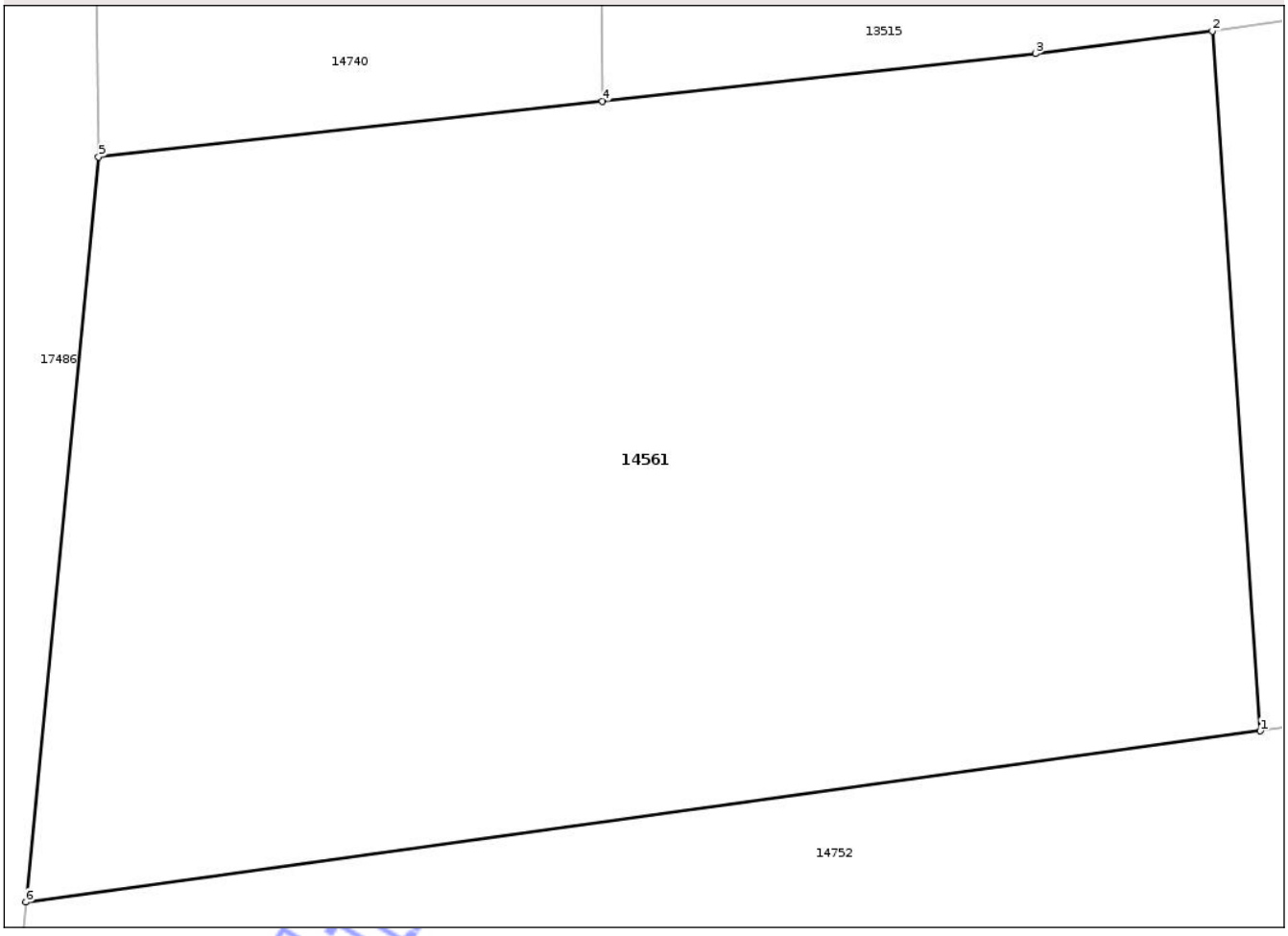
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	356	1	28/1	-	
2	arabil	NU	148	1	28/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.457,978 303.005,653	2	403.456,806 303.022,729	17.116
2	403.456,806 303.022,729	3	403.452,488 303.022,179	4.353
3	403.452,488 303.022,179	4	403.441,909 303.021,014	10.643
4	403.441,909 303.021,014	5	403.429,597 303.019,658	12.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.429,597 303.019,658	6	403.427,822 303.001,48	18.264
6	403.427,822 303.001,48	1	403.457,978 303.005,653	30.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P38/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

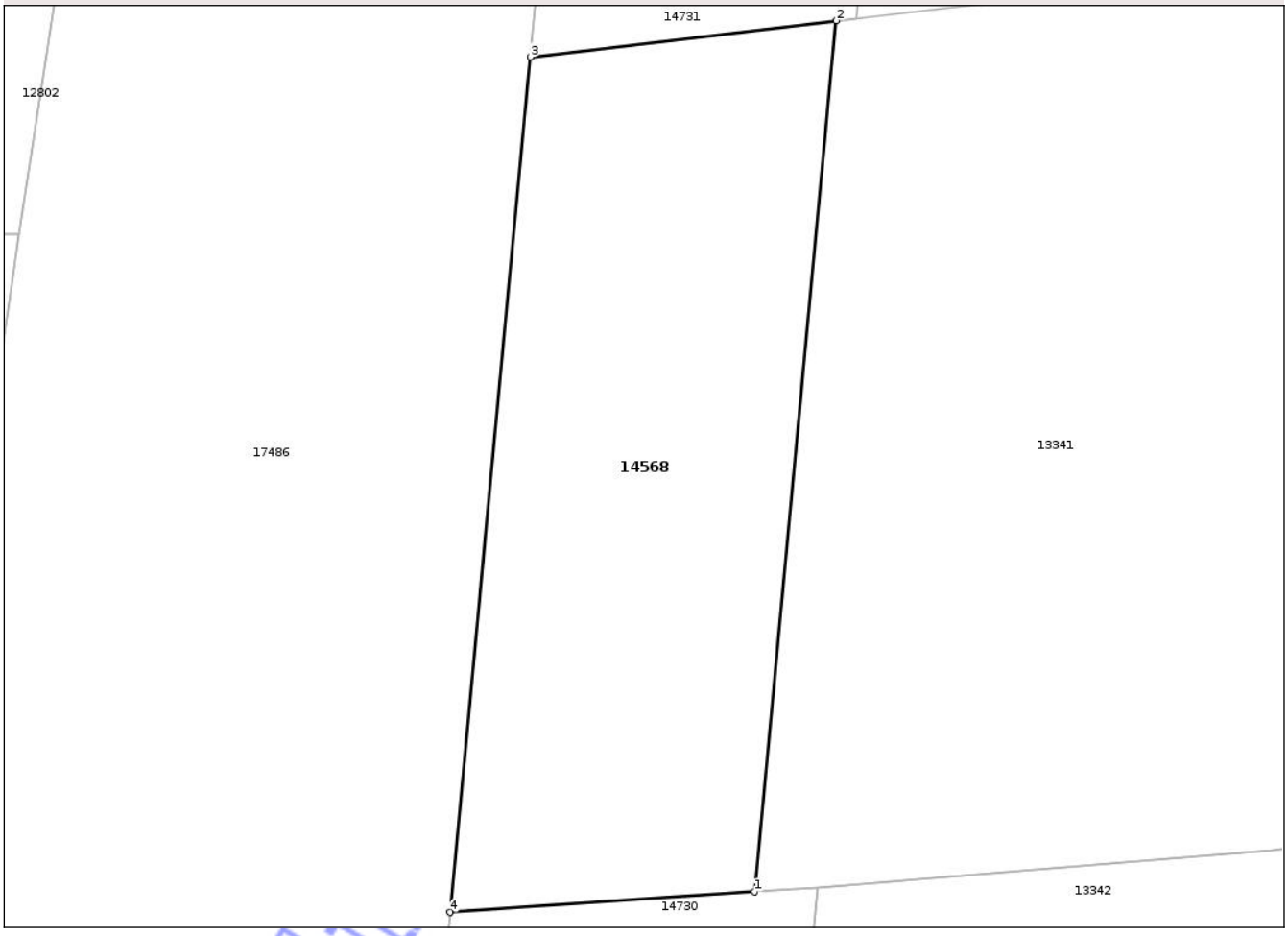
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	253	3	38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.189,48 304.161,385	2	403.192,022 304.188,482	27.216
2	403.192,022 304.188,482	3	403.182,495 304.187,356	9.593
3	403.182,495 304.187,356	4	403.179,999 304.160,743	26.73
4	403.179,999 304.160,743	1	403.189,48 304.161,385	9.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T1, P36/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		274	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

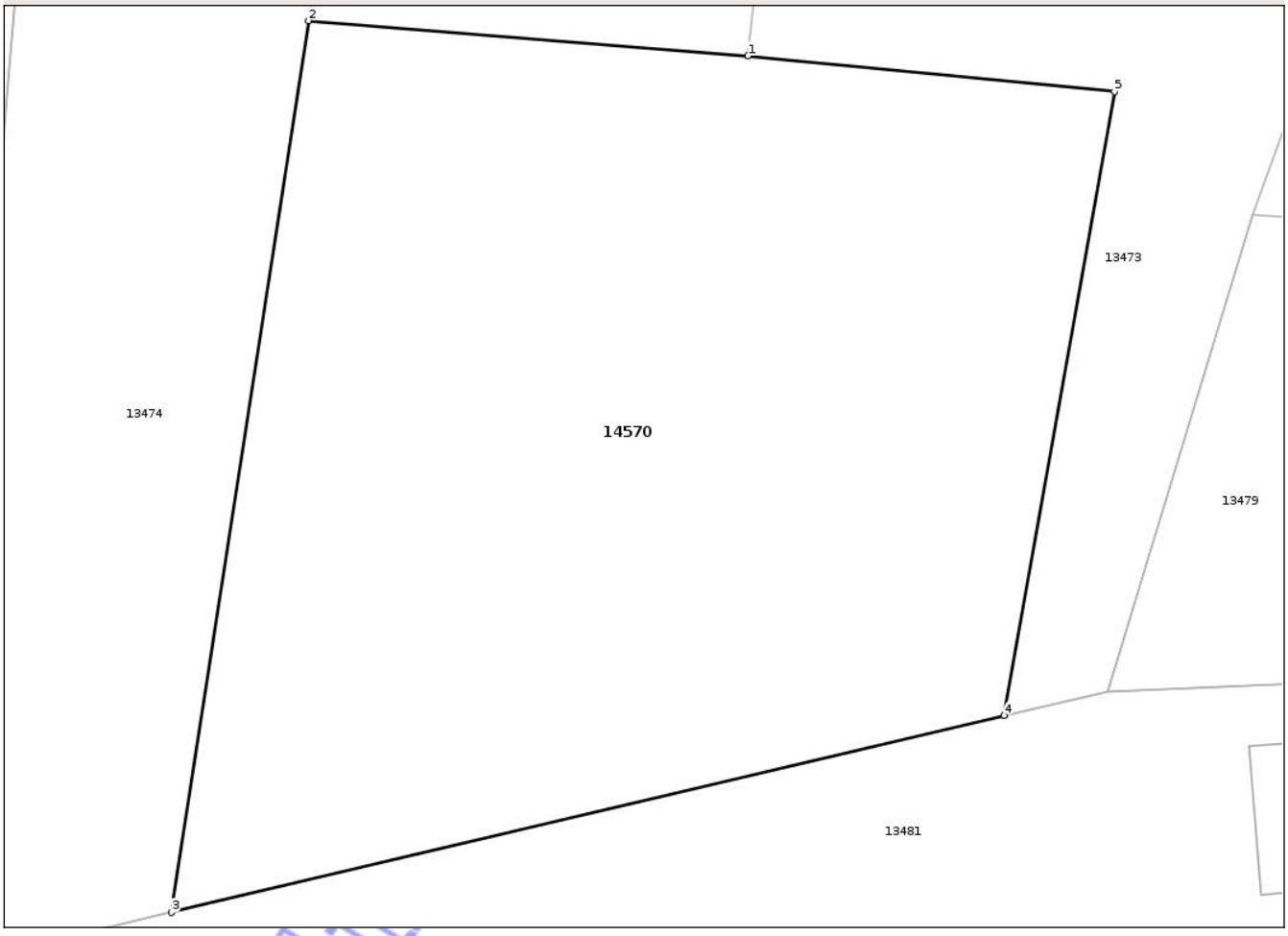
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	274	1	36/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.236,119 303.673,87	2	403.226,836 303.674,614	9.313
2	403.226,836 303.674,614	3	403.223,944 303.655,804	19.031
3	403.223,944 303.655,804	4	403.241,53 303.659,954	18.069
4	403.241,53 303.659,954	5	403.243,864 303.673,121	13.372
5	403.243,864 303.673,121	1	403.236,119 303.673,87	7.781

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		444	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

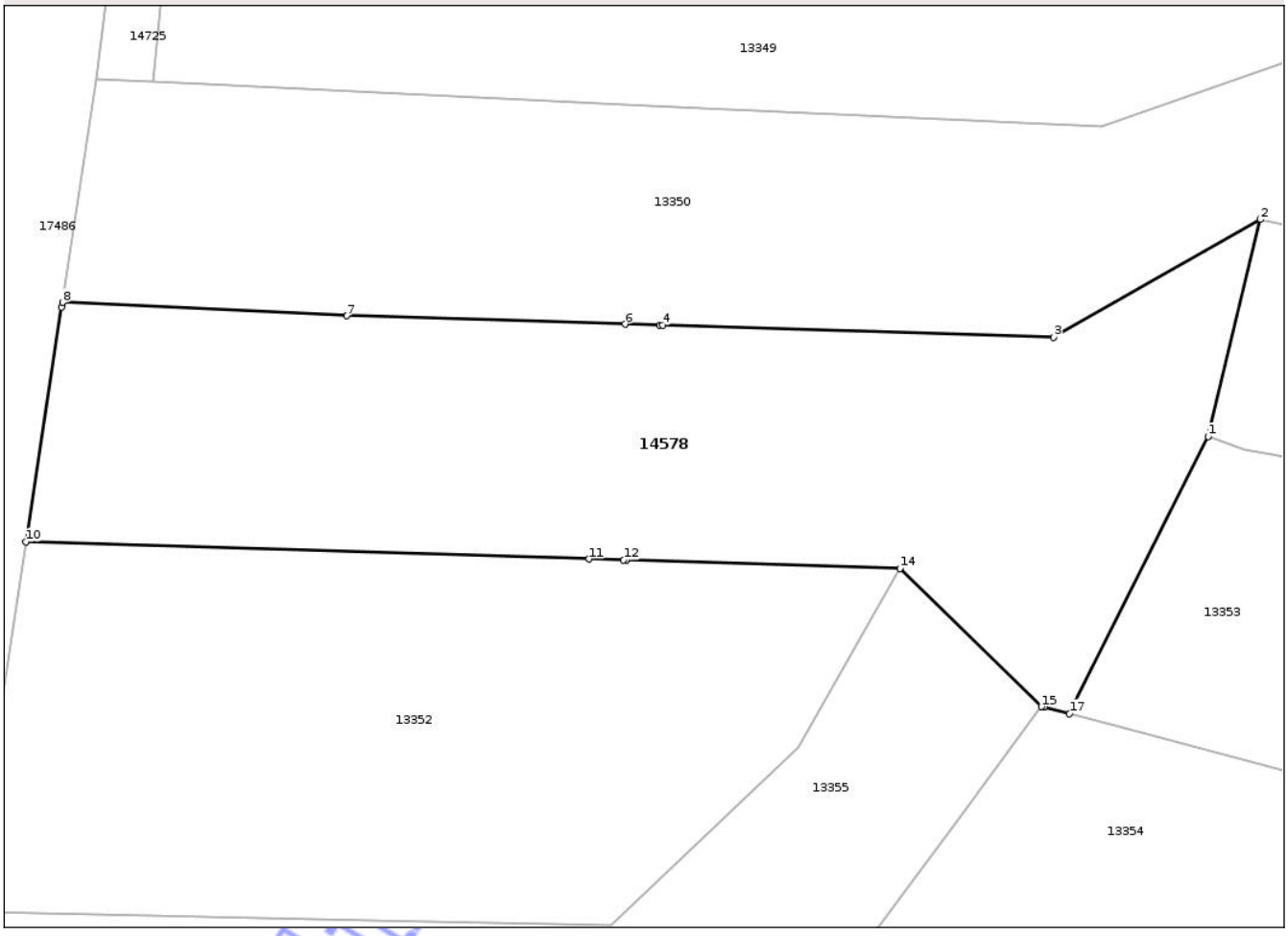
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	444	3	27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.214,517 304.073,446	2	403.216,518 304.081,776	8.567
2	403.216,518 304.081,776	3	403.208,569 304.077,264	9.14
3	403.208,569 304.077,264	4	403.193,541 304.077,715	15.035
4	403.193,541 304.077,715	5	403.193,43 304.077,718	0.111
5	403.193,43 304.077,718	6	403.192,106 304.077,758	1.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.192,106 304.077,758	7	403.181,413 304.078,078	10.698
7	403.181,413 304.078,078	8	403.170,482 304.078,589	10.943
8	403.170,482 304.078,589	9	403.170,454 304.078,407	0.184
9	403.170,454 304.078,407	10	403.169,072 304.069,401	9.111
10	403.169,072 304.069,401	11	403.190,722 304.068,742	21.66
11	403.190,722 304.068,742	12	403.192,047 304.068,701	1.326
12	403.192,047 304.068,701	13	403.192,157 304.068,698	0.11
13	403.192,157 304.068,698	14	403.202,666 304.068,378	10.514
14	403.202,666 304.068,378	15	403.208,103 304.063,075	7.595
15	403.208,103 304.063,075	16	403.208,22 304.063,066	0.117
16	403.208,22 304.063,066	17	403.209,187 304.062,81	1.0
17	403.209,187 304.062,81	1	403.214,517 304.073,446	11.897

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T2, P1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		244	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

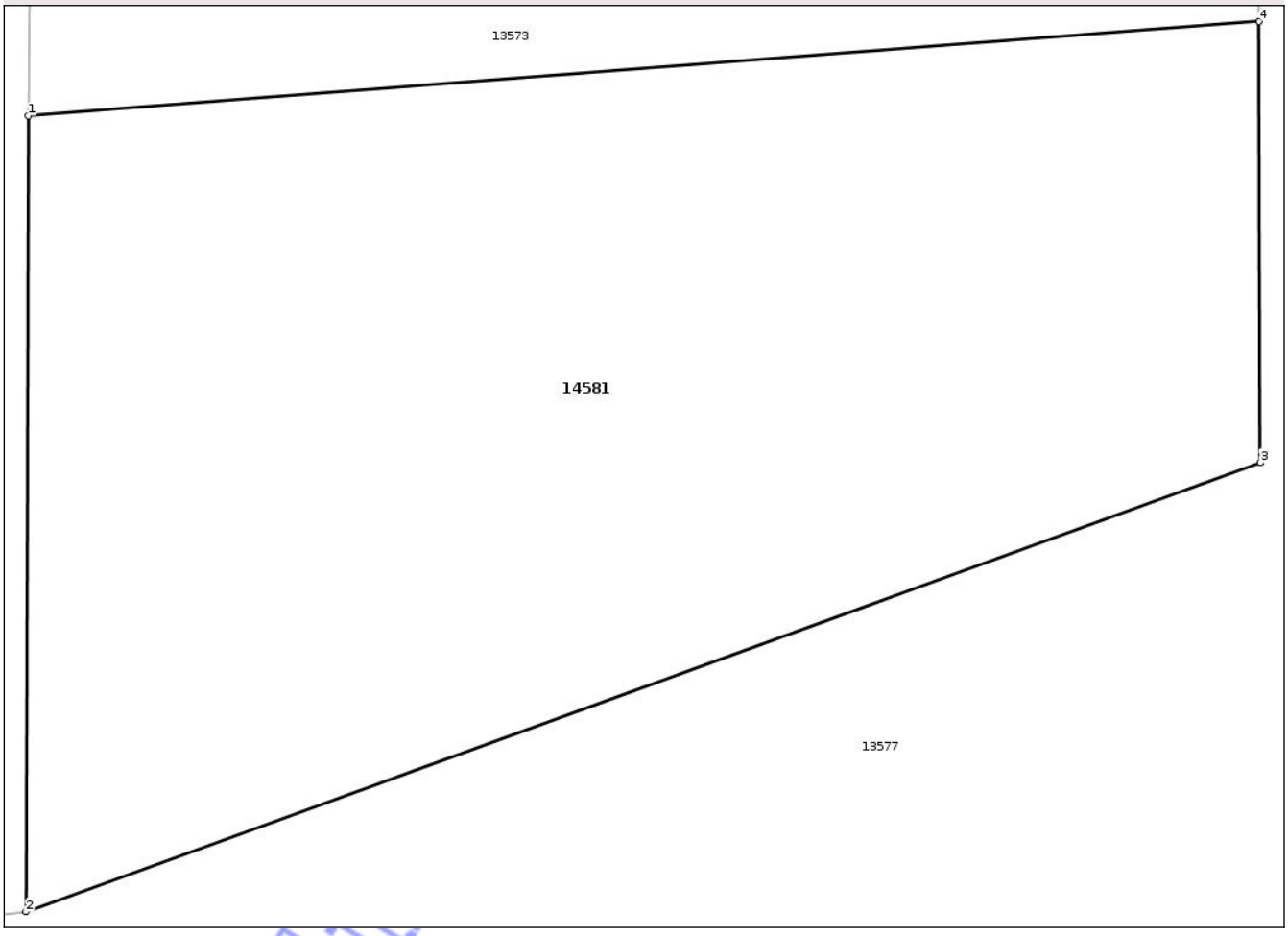
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	244	2	1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.148,776 303.868,137	2	403.148,731 303.853,909	14.228
2	403.148,731 303.853,909	3	403.170,825 303.861,939	23.508
3	403.170,825 303.861,939	4	403.170,807 303.869,828	7.889
4	403.170,807 303.869,828	1	403.148,776 303.868,137	22.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Macesului, Nr. FN, Jud. Dolj, T2, P2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		462	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

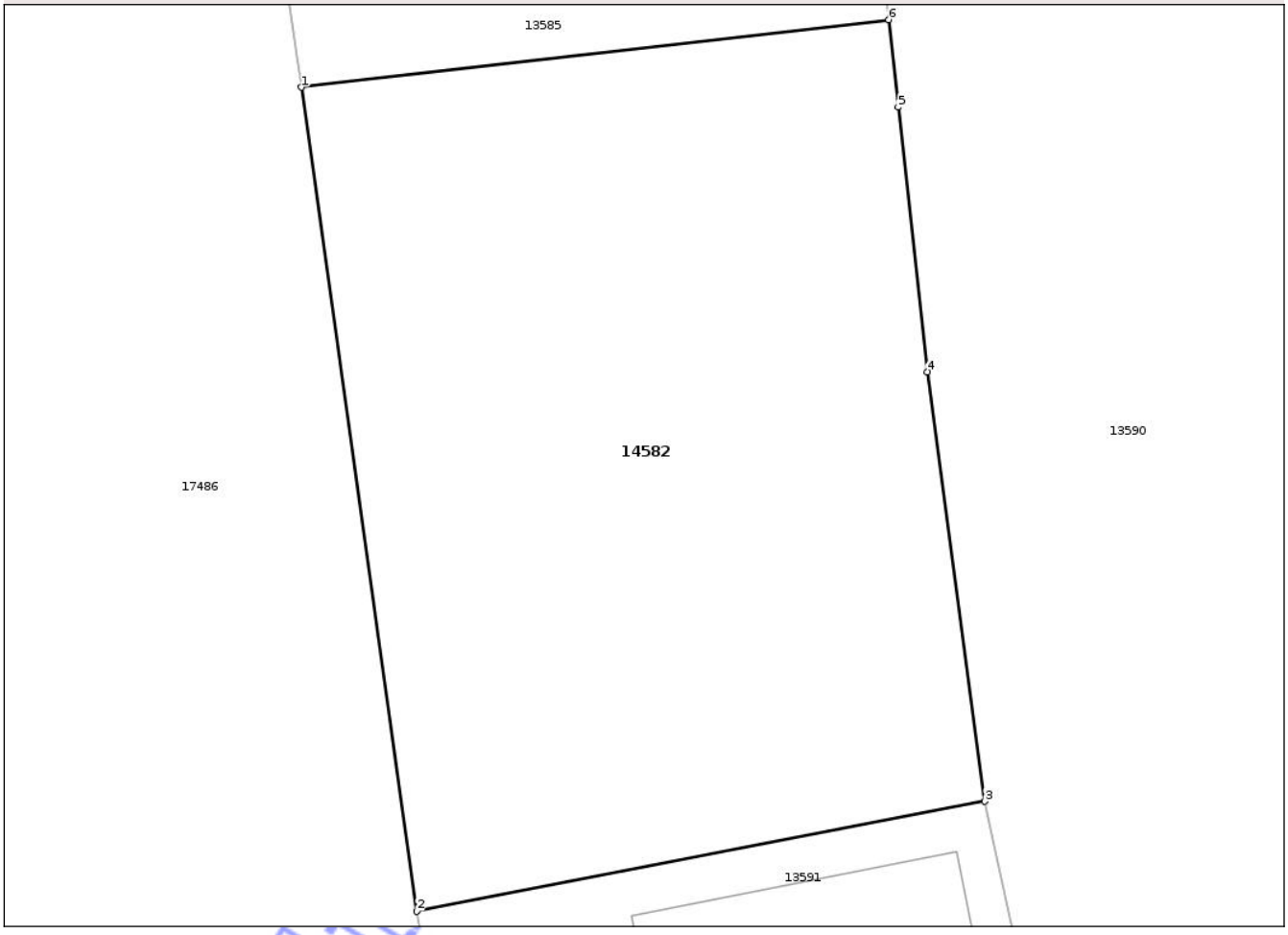
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	462	2	2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.151,261 303.816,412	2	403.154,868 303.790,641	26.022
2	403.154,868 303.790,641	3	403.172,659 303.794,084	18.121
3	403.172,659 303.794,084	4	403.170,864 303.807,513	13.548
4	403.170,864 303.807,513	5	403.169,946 303.815,788	8.326
5	403.169,946 303.815,788	6	403.169,656 303.818,524	2.751

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.169,656 303.818,524	1	403.151,261 303.816,412	18.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P31/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

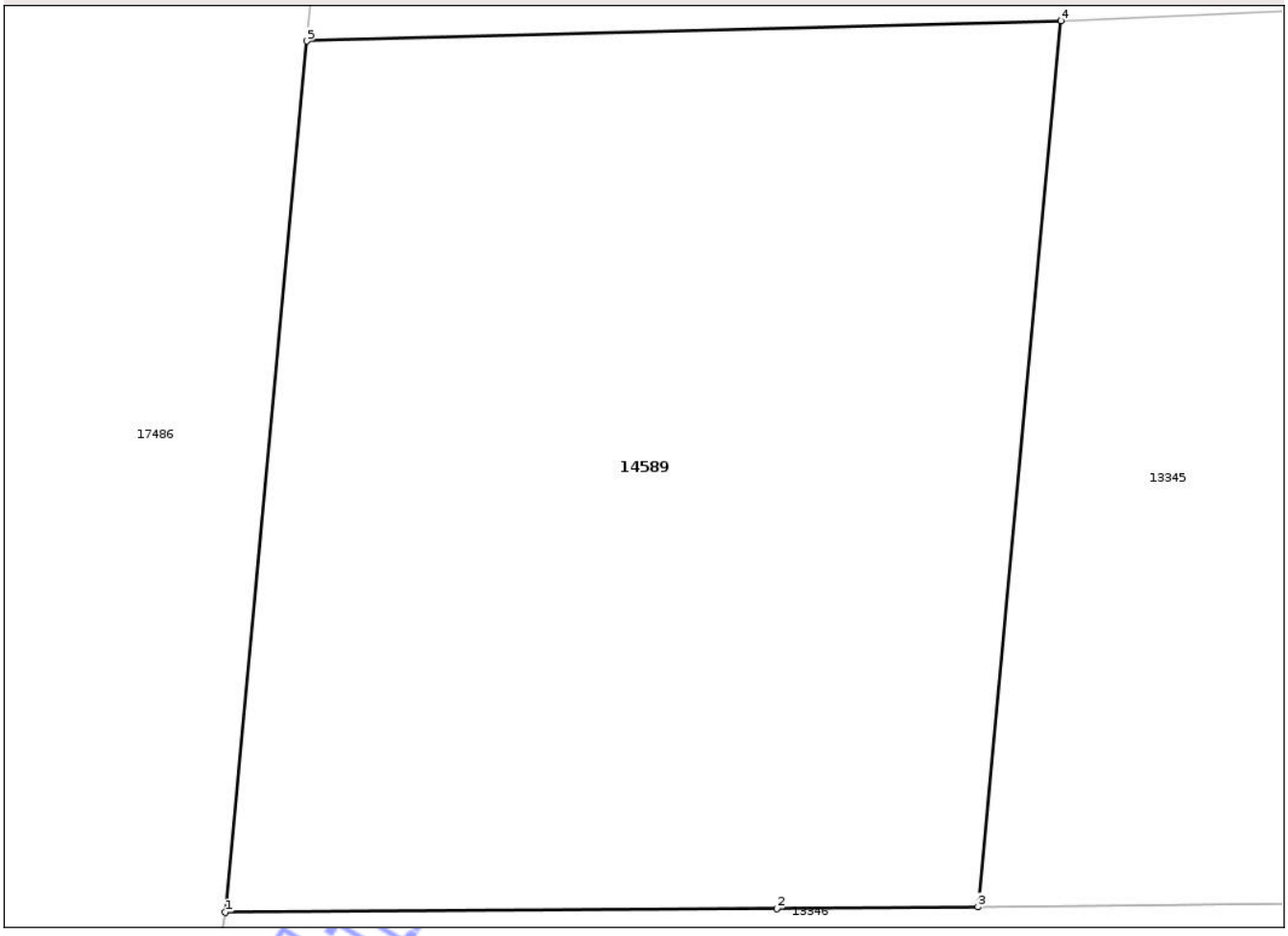
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	302	3	31/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.175,79 304.115,87	2	403.187,575 304.115,949	11.785
2	403.187,575 304.115,949	3	403.191,877 304.115,988	4.302
3	403.191,877 304.115,988	4	403.193,65 304.134,9	18.995
4	403.193,65 304.134,9	5	403.177,534 304.134,466	16.122
5	403.177,534 304.134,466	1	403.175,79 304.115,87	18.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T2, P15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		424	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

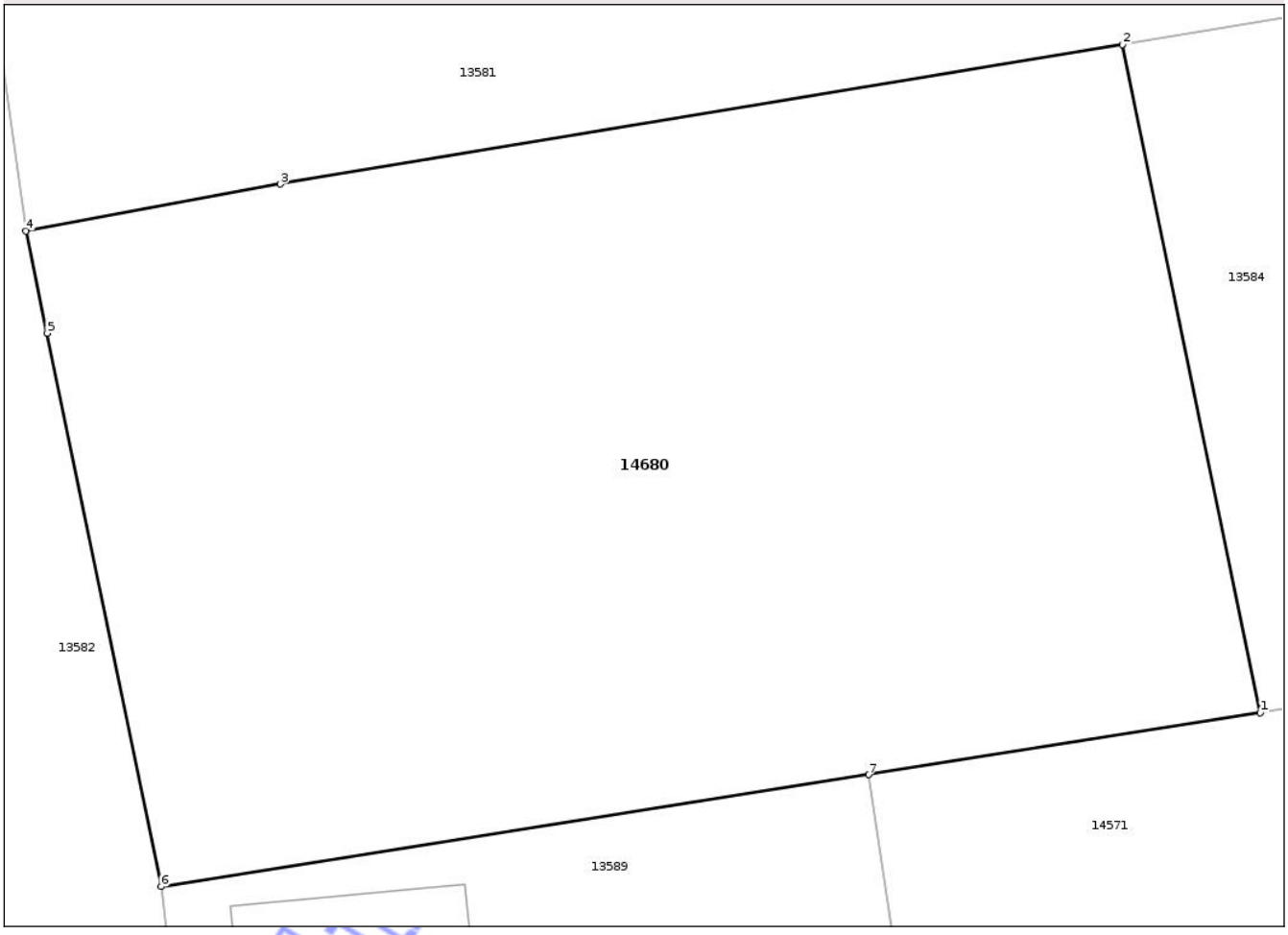
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	424	2	15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.291,053 303.802,368	2	403.287,785 303.818,211	16.177
2	403.287,785 303.818,211	3	403.267,792 303.814,906	20.264
3	403.267,792 303.814,906	4	403.261,75 303.813,796	6.143
4	403.261,75 303.813,796	5	403.262,251 303.811,367	2.48
5	403.262,251 303.811,367	6	403.264,956 303.798,251	13.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.264,956 303.798,251	7	403.281,758 303.800,902	17.01
7	403.281,758 303.800,902	1	403.291,053 303.802,368	9.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T5, P61/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		139	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	139	5	61/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.214,055 304.640,93	2	403.198,293 304.701,155	62.253
2	403.198,293 304.701,155	3	403.197,032 304.700,8	1.31
3	403.197,032 304.700,8	4	403.199,882 304.689,329	11.82
4	403.199,882 304.689,329	5	403.203,896 304.673,856	15.985
5	403.203,896 304.673,856	6	403.205,432 304.667,656	6.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.205,432 304.667,656	7	403.202,743 304.666,969	2.775
7	403.202,743 304.666,969	8	403.205,473 304.653,15	14.086
8	403.205,473 304.653,15	9	403.208,996 304.653,515	3.542
9	403.208,996 304.653,515	10	403.212,778 304.640,637	13.422
10	403.212,778 304.640,637	1	403.214,055 304.640,93	1.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Jud. Dolj, T1, P34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

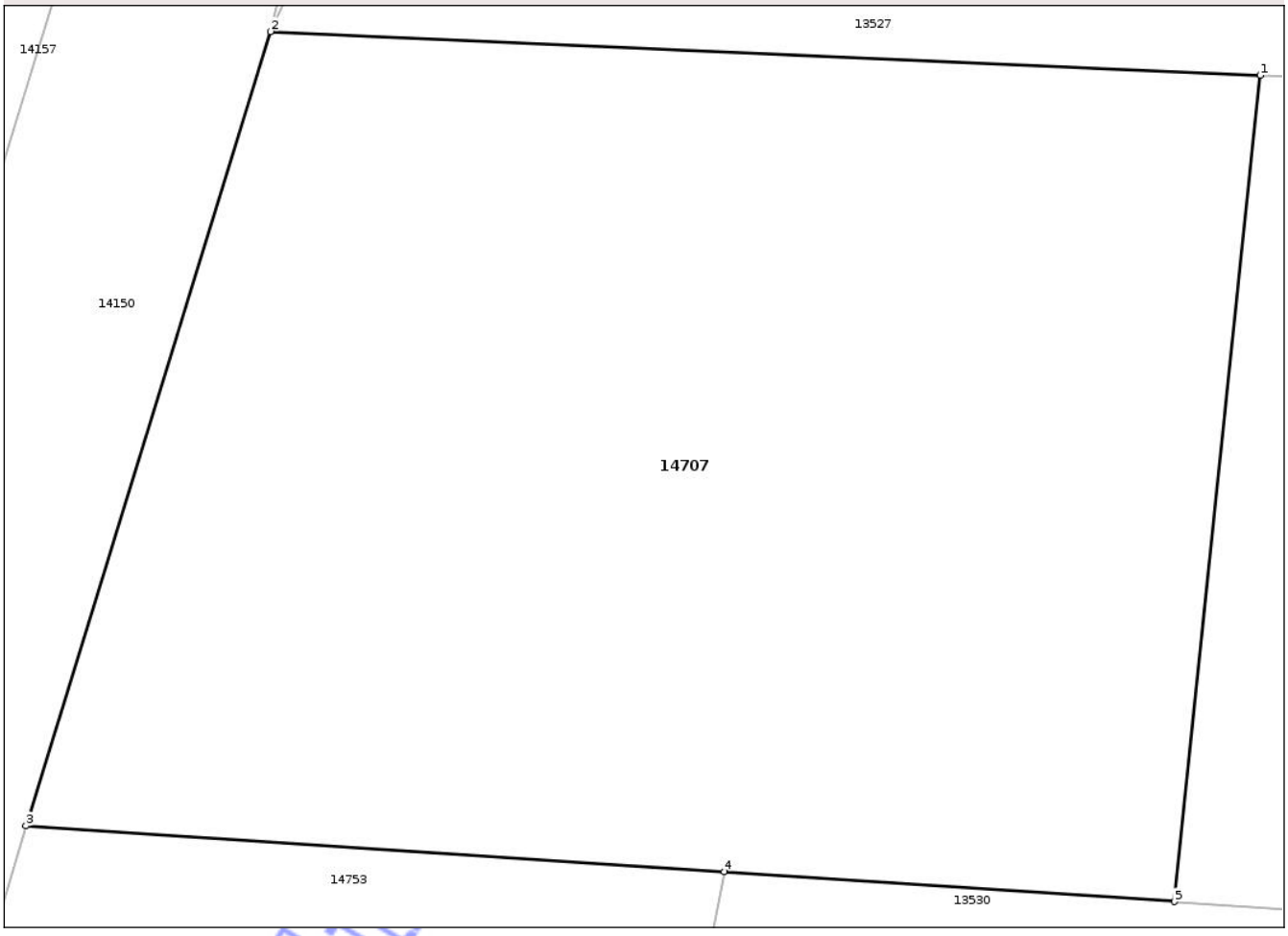
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	174	1	34	-	
2	arabil	NU	126	1	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.408,845 302.870,825	2	403.390,505 302.871,633	18.358
2	403.390,505 302.871,633	3	403.385,973 302.856,936	15.38
3	403.385,973 302.856,936	4	403.398,916 302.856,084	12.971
4	403.398,916 302.856,084	5	403.407,254 302.855,534	8.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.407,254 302.855,534	1	403.408,845 302.870,825	15.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T2, P10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		351	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

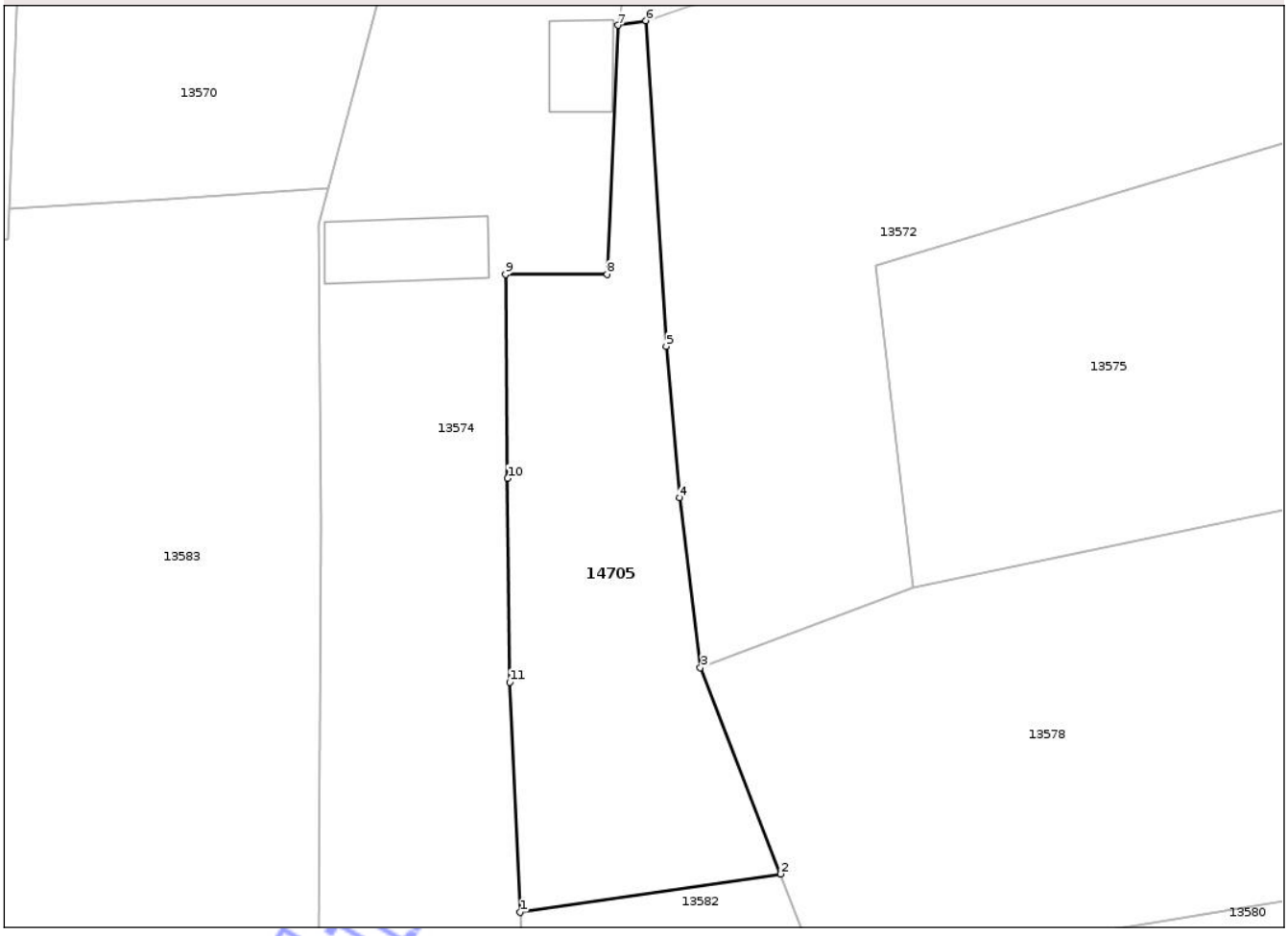
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	351	2	10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.242,504 303.840,168	2	403.256,077 303.842,172	13.72
2	403.256,077 303.842,172	3	403.251,899 303.852,902	11.515
3	403.251,899 303.852,902	4	403.250,822 303.861,725	8.888
4	403.250,822 303.861,725	5	403.250,115 303.869,615	7.922
5	403.250,115 303.869,615	6	403.249,067 303.886,543	16.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.249,067 303.886,543	7	403.247,621 303.886,309	1.465
7	403.247,621 303.886,309	8	403.247,04 303.873,356	12.966
8	403.247,04 303.873,356	9	403.241,746 303.873,36	5.294
9	403.241,746 303.873,36	10	403.241,854 303.862,745	10.616
10	403.241,854 303.862,745	11	403.241,964 303.852,131	10.615
11	403.241,964 303.852,131	1	403.242,504 303.840,168	11.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Jud. Dolj, T3, P3/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.015	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

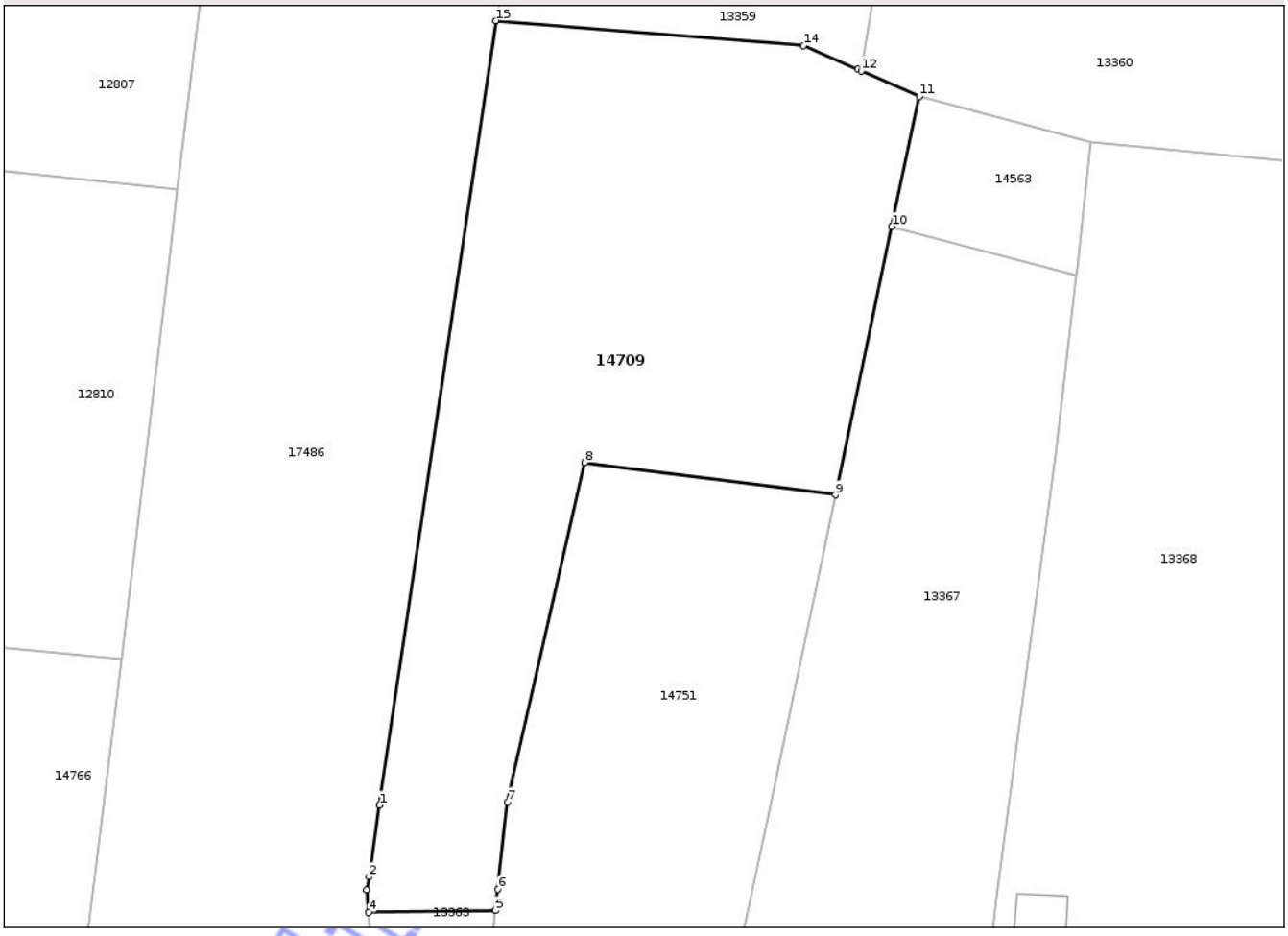
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.015	3	3/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.150,522 303.952,976	2	403.149,835 303.948,354	4.673
2	403.149,835 303.948,354	3	403.149,707 303.947,493	0.87
3	403.149,707 303.947,493	4	403.149,831 303.946,061	1.437
4	403.149,831 303.946,061	5	403.158,006 303.946,179	8.176
5	403.158,006 303.946,179	6	403.158,16 303.947,555	1.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.158,16 303.947,555	7	403.158,792 303.953,185	5.665
7	403.158,792 303.953,185	8	403.163,772 303.975,055	22.43
8	403.163,772 303.975,055	9	403.179,951 303.972,97	16.313
9	403.179,951 303.972,97	10	403.183,592 303.990,262	17.671
10	403.183,592 303.990,262	11	403.185,36 303.998,659	8.581
11	403.185,36 303.998,659	12	403.181,616 304.000,301	4.088
12	403.181,616 304.000,301	13	403.181,406 304.000,393	0.229
13	403.181,406 304.000,393	14	403.177,897 304.001,93	3.831
14	403.177,897 304.001,93	15	403.158,034 304.003,529	19.927
15	403.158,034 304.003,529	1	403.150,522 303.952,976	51.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		388	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

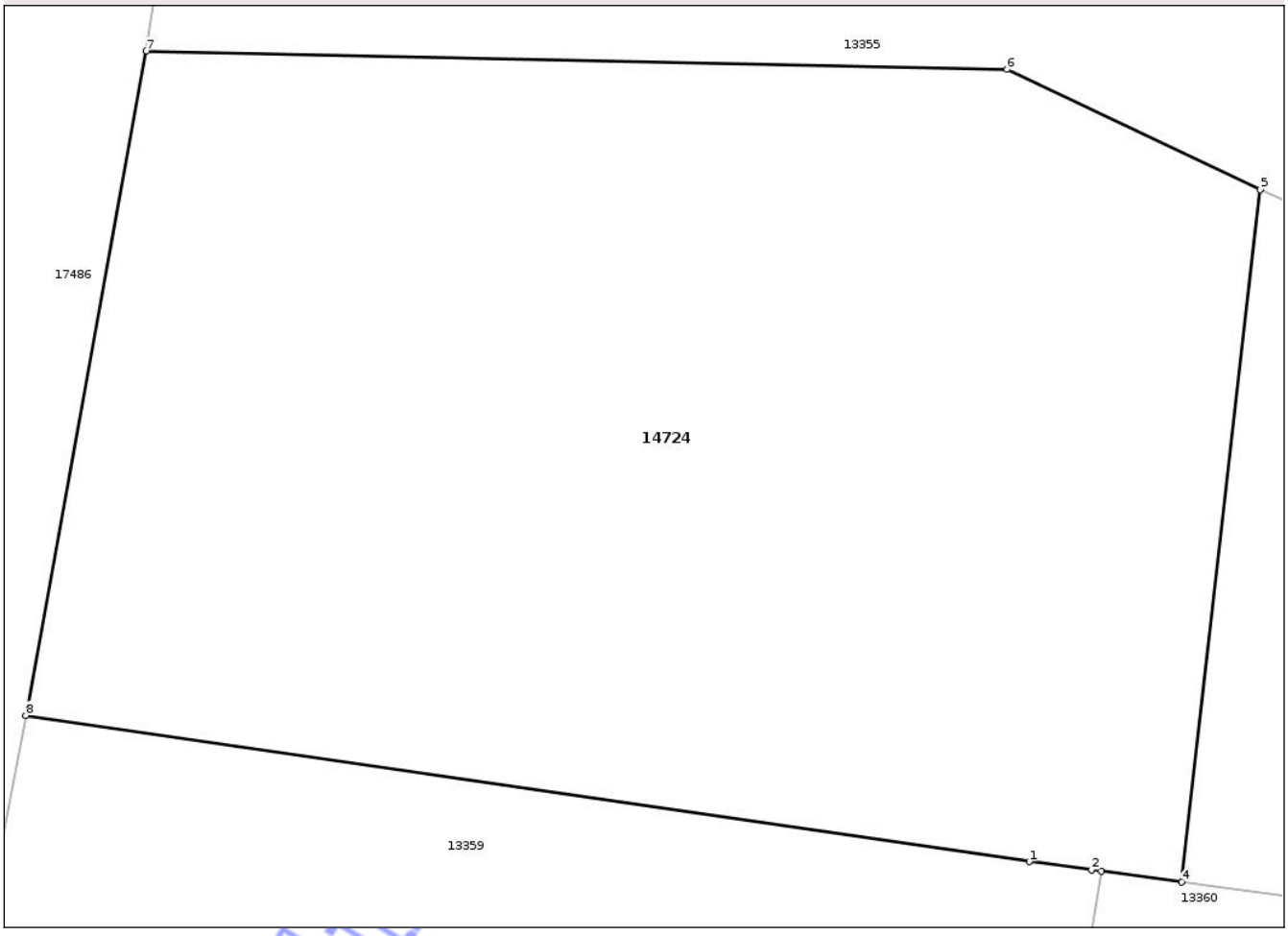
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	388	3	19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.182,28 304.013,869	2	403.183,618 304.013,689	1.35
2	403.183,618 304.013,689	3	403.183,838 304.013,659	0.222
3	403.183,838 304.013,659	4	403.185,562 304.013,428	1.739
4	403.185,562 304.013,428	5	403.187,259 304.028,345	15.013
5	403.187,259 304.028,345	6	403.181,798 304.030,929	6.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.181,798 304.030,929	7	403.163,235 304.031,328	18.567
7	403.163,235 304.031,328	8	403.160,64 304.017,016	14.545
8	403.160,64 304.017,016	1	403.182,28 304.013,869	21.868

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

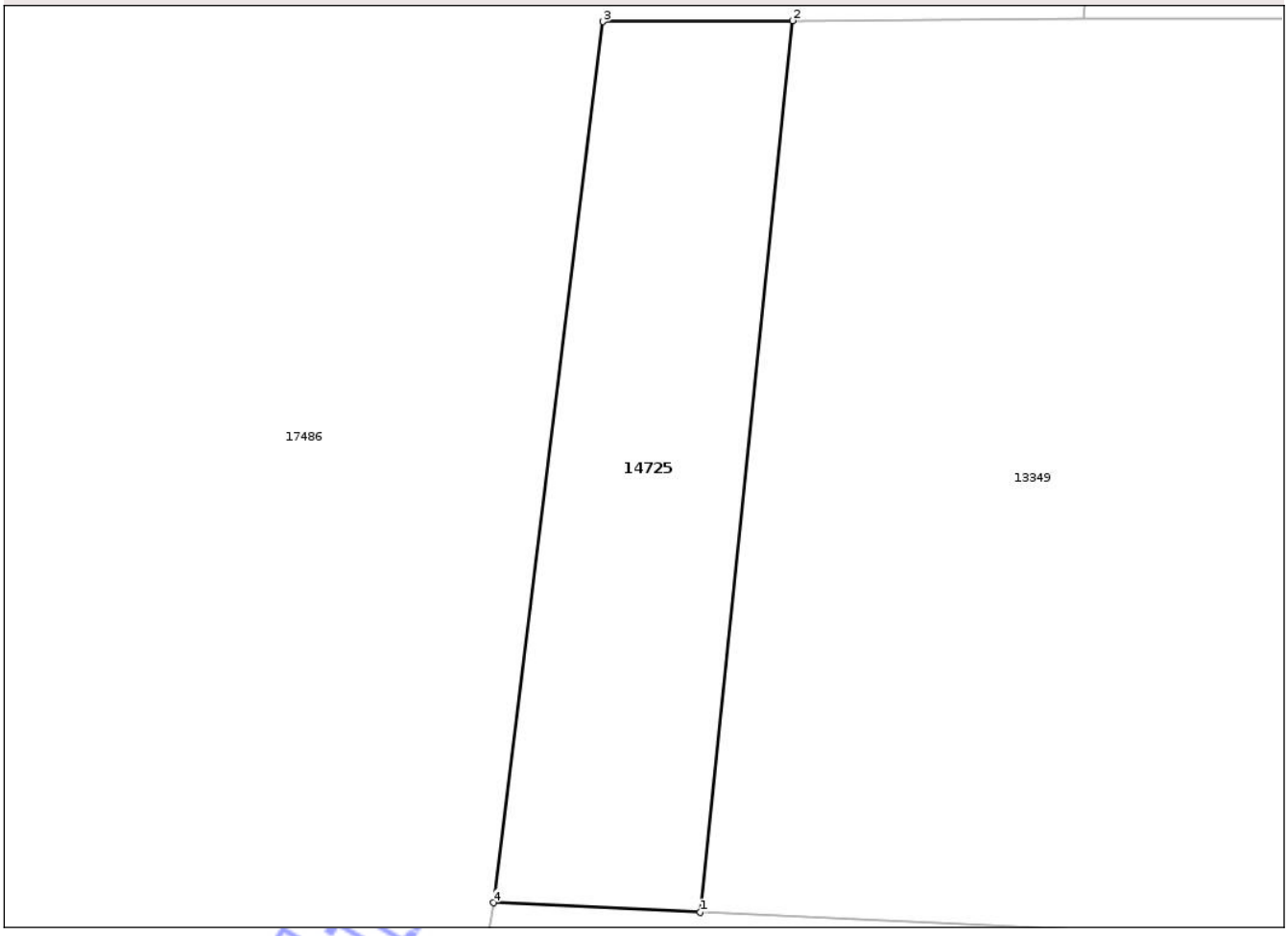
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	19	3	29/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.173,945 304.087,054	2	403.174,905 304.096,304	9.3
2	403.174,905 304.096,304	3	403.172,934 304.096,295	1.971
3	403.172,934 304.096,295	4	403.171,795 304.087,154	9.212
4	403.171,795 304.087,154	1	403.173,945 304.087,054	2.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T1, P25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		242	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

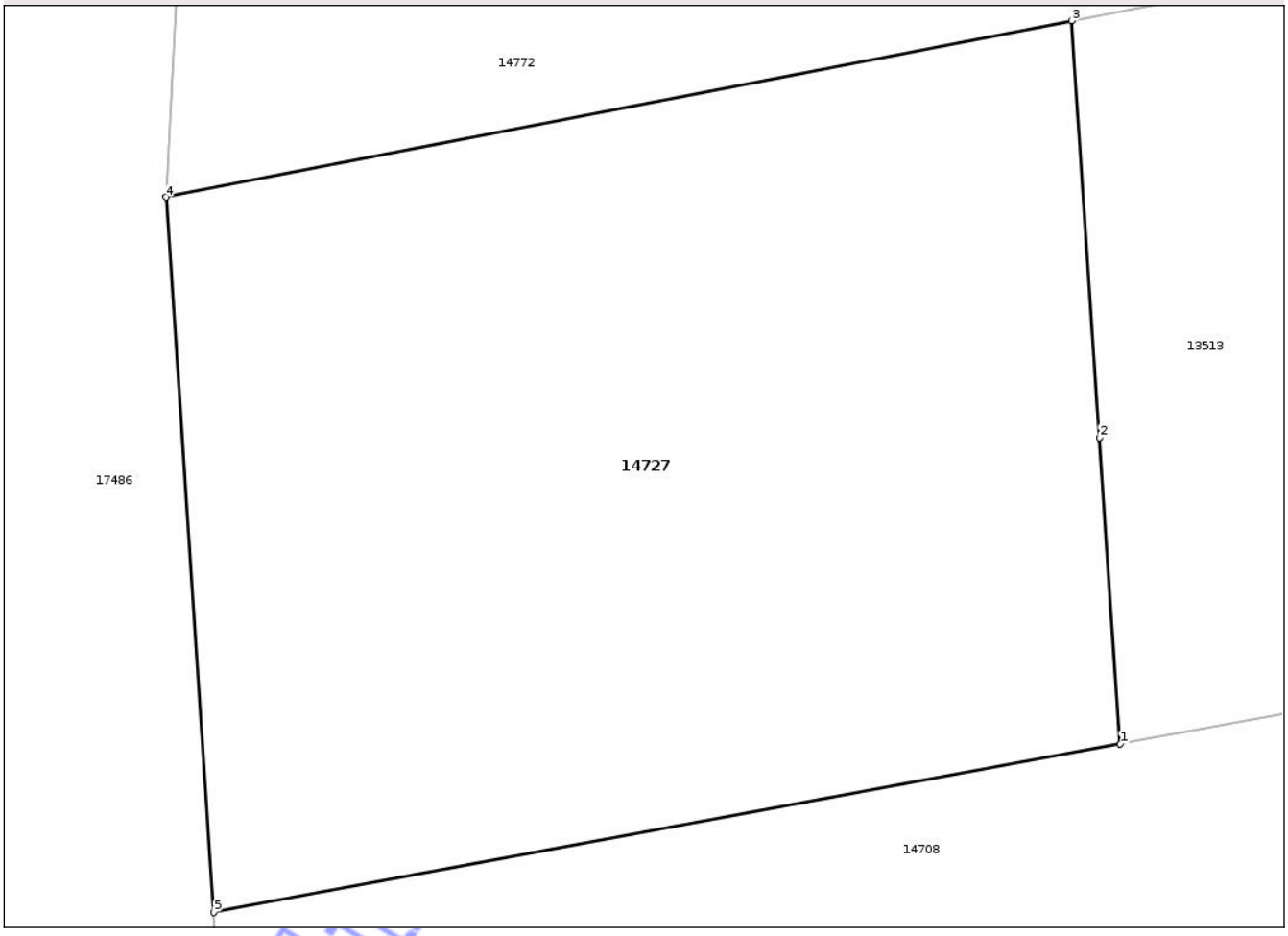
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	75	1	25/1	-	
2	arabil	NU	167	1	25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.446,221 303.063,133	2	403.445,826 303.068,993	5.873
2	403.445,826 303.068,993	3	403.445,289 303.076,971	7.996
3	403.445,289 303.076,971	4	403.427,934 303.073,594	17.681
4	403.427,934 303.073,594	5	403.428,856 303.059,905	13.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.428,856 303.059,905	1	403.446,221 303.063,133	17.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T3, P35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		148	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta nr.6338, din 15/05/2025 emis de PRIMARIA PODARI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**, CIF:0000000000000	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

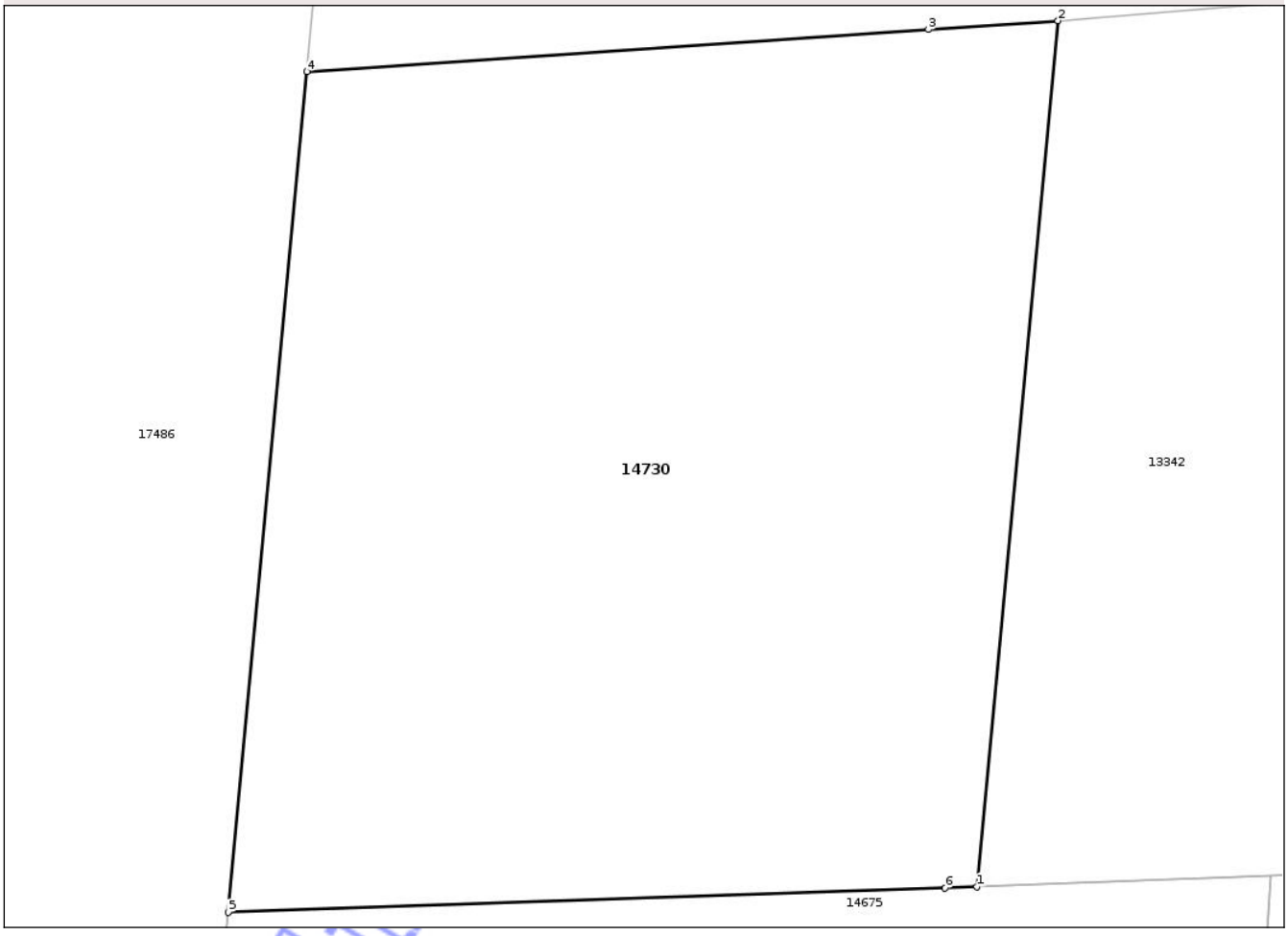
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	148	3	35/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.190,22 304.148,329	2	403.191,457 304.161,519	13.248
2	403.191,457 304.161,519	3	403.189,48 304.161,385	1.982
3	403.189,48 304.161,385	4	403.179,999 304.160,743	9.503
4	403.179,999 304.160,743	5	403.178,798 304.147,937	12.862
5	403.178,798 304.147,937	6	403.189,731 304.148,31	10.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.189,731 304.148,31	1	403.190,22 304.148,329	0.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 54B, Jud. Dolj, T1, P25,49,50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38784	1.632	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56780 / 27/02/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentitna Civila nr. 4748, din 20/02/2021 emis de Judecatoria Craiova in dosar nr. 25980/215/2017 (act administrativ nr TDP nr. 146-59384 din 10.03.1993, emis de CJPSDPAT DJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA MARIANA**	
12104 / 21/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT.NR.112, din 21/01/2025 emis de Dragusin Danut Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOICA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

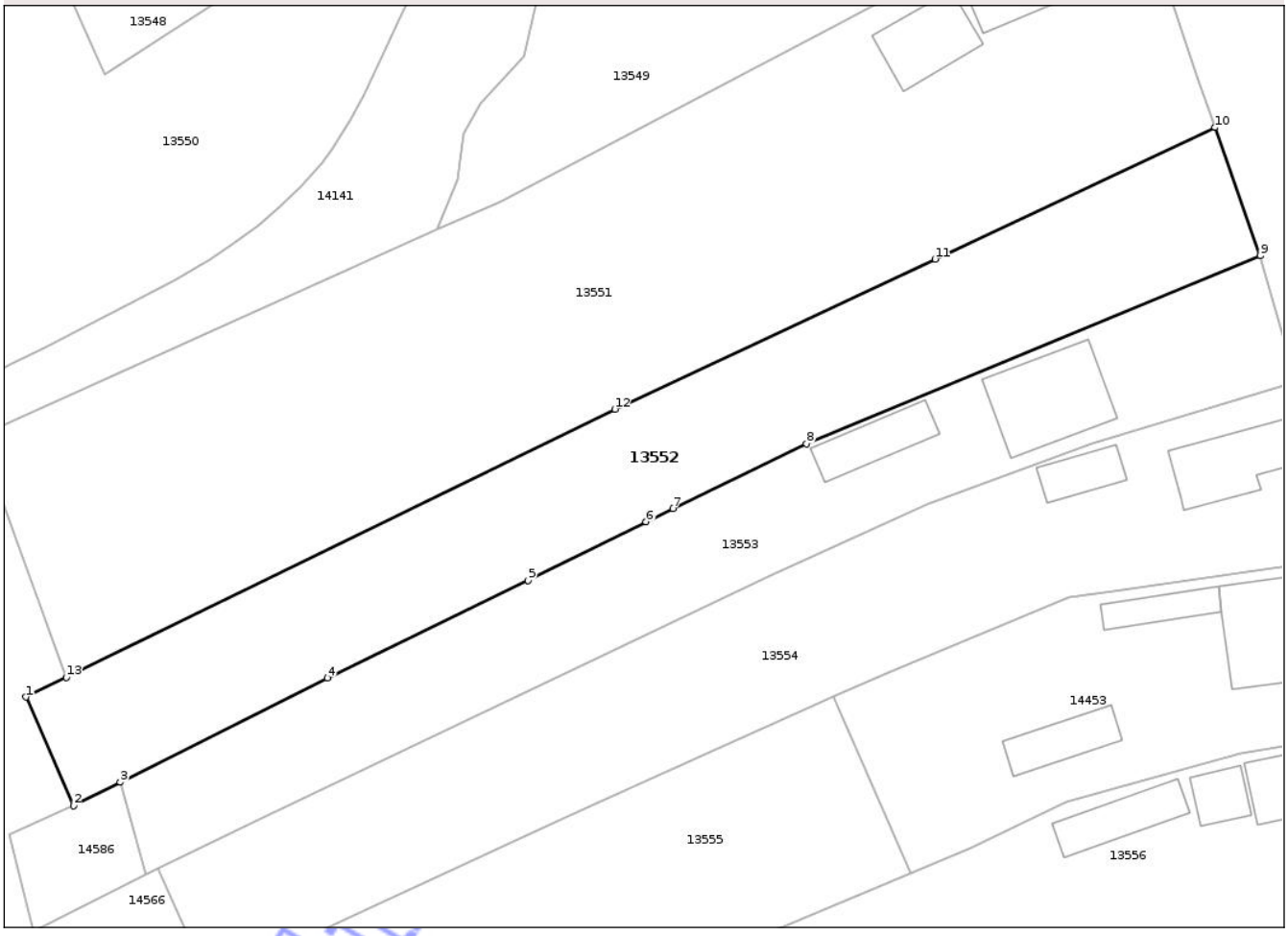
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38784	1.632	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	1	25,49,50	-	
2	vie	DA	300	1	25,49,50	-	
3	arabil	DA	300	1	25,49,50	-	
4	arabil	NU	300	1	25,49,50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.433,202 302.515,593	2	403.438,071 302.504,498	12.116
2	403.438,071 302.504,498	3	403.442,853 302.506,897	5.35
3	403.442,853 302.506,897	4	403.464,07 302.517,543	23.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.464,07 302.517,543	5	403.484,618 302.527,522	22.843
5	403.484,618 302.527,522	6	403.496,686 302.533,507	13.471
6	403.496,686 302.533,507	7	403.499,425 302.534,866	3.058
7	403.499,425 302.534,866	8	403.513,087 302.541,502	15.188
8	403.513,087 302.541,502	9	403.559,564 302.560,719	50.293
9	403.559,564 302.560,719	10	403.554,942 302.573,821	13.893
10	403.554,942 302.573,821	11	403.526,259 302.560,368	31.681
11	403.526,259 302.560,368	12	403.493,491 302.545,027	36.181
12	403.493,491 302.545,027	13	403.437,331 302.517,612	62.494
13	403.437,331 302.517,612	1	403.433,202 302.515,593	4.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:262
Nr. cadastral vechi:380

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 1, Jud. Dolj, fost T2 P26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30672	472	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 1, Jud. Dolj, fost T2 P26	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit, Sup.constr. desfasurata=200mp(P+1E) -Casa de locuit edificata in anul 2022, Sc=98mp , SAC 102mp, parter= 98mp si etaj 1 =102mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136691 / 20/10/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut.nr. 1132, din 18/10/2016 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **VOICA IONELA**	
322301 / 05/12/2023		
Act Notarial nr. CM NR 50, din 04/12/2023 emis de NP Telea Constantina Diana;		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.4
	1) **VOICA IONELA**	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.4
	1) **VOICA ROBERT-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

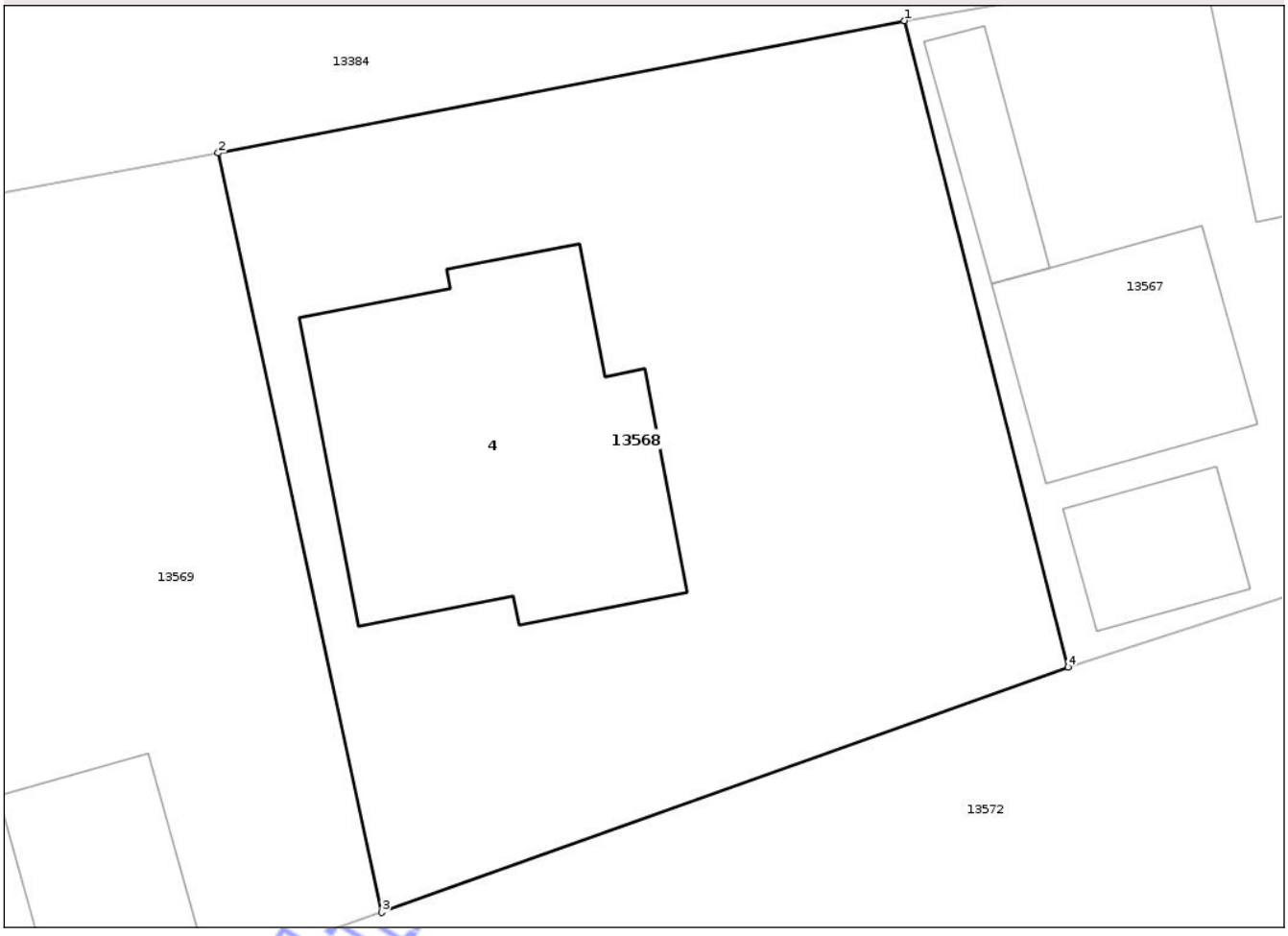
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30672	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	2	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Casa de locuit, Sup.constr.desfasurata=200mp(P+1E) -Casa de locuit edificata in anul 2022, Sc=98mp , SAC 102mp, parter= 98mp si etaj 1 =102mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.288,201 303.921,617	2	403.267,382 303.917,609	21.201
2	403.267,382 303.917,609	3	403.272,344 303.894,6	23.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.272,344 303.894,6	4	403.293,16 303.902,032	22.103
4	403.293,16 303.902,032	1	403.288,201 303.921,617	20.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 22, Jud. Dolj, T3, P53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33679	445	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33679-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 22, Jud. Dolj, T3, P53	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1964
A1.2	33679-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 22, Jud. Dolj, T3, P53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca din caramida, acoperita cu tigla, nu detine cetificat de performanta energetica, anul constructiei 1964, Sc desf=42mp
A1.3	33679-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 22, Jud. Dolj, T3, P53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa din boltari
A1.4	33679-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 22, Jud. Dolj, T3, P53	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa din metal

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26640 / 29/01/2018		
Act Administrativ nr. TDP 102-59384, din 23/02/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat fiscal nr 593 din 18.01.2018, emis de Primaria Com Podari;act administrativ nr Adeverinta NR. 581 din 18.01.2018, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BUŞCĂ GHEORGHE**	
56117 / 12/03/2024		
Act Notarial nr. CM nr.19, din 08/03/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BUŞCĂ GHEORGHE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUŞCĂ GHEORGHE**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **BUŞCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în format electronic

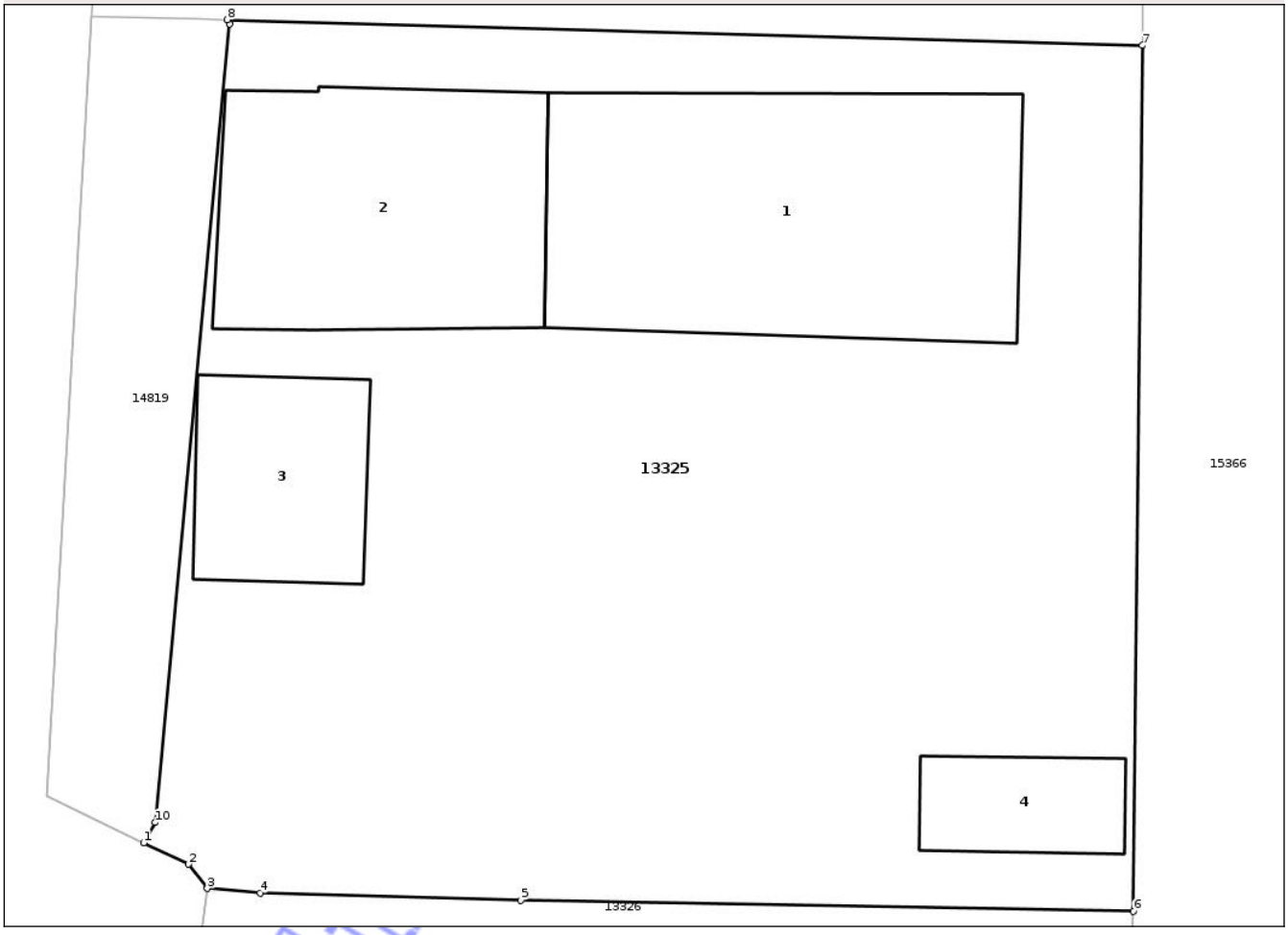
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33679	445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	445	3	53	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33679-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica, anul constructiei 1964
A1.2	33679-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca din caramida, acoperita cu tigla, nu detine cetificat de performanta energetica, anul constructiei 1964, Sc desf=42mp
A1.3	33679-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexa din boltari
A1.4	33679-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; Anexa din metal

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.222,147 304.415,275	2	403.223,183 304.414,78	1.148
2	403.223,183 304.414,78	3	403.223,625 304.414,219	0.714
3	403.223,625 304.414,219	4	403.224,86 304.414,116	1.239
4	403.224,86 304.414,116	5	403.230,927 304.413,943	6.069
5	403.230,927 304.413,943	6	403.245,181 304.413,686	14.256
6	403.245,181 304.413,686	7	403.245,387 304.433,808	20.123
7	403.245,387 304.433,808	8	403.224,091 304.434,406	21.304
8	403.224,091 304.434,406	9	403.224,151 304.434,307	0.116
9	403.224,151 304.434,307	10	403.222,419 304.415,749	18.639
10	403.222,419 304.415,749	1	403.222,147 304.415,275	0.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 32, Jud. Dolj, T1, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32779	1.300	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32779-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 32, Jud. Dolj, T1, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta - S constr. desfasurata= 81 mp, - casa construita in anul 1970, cu fundatie beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica;
A1.2	32779-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 32, Jud. Dolj, T1, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Locuinta - S constr. desfasurata= 122 mp, - casa construita in anul 1970, cu fundatie beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica;
A1.3	32779-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 32, Jud. Dolj, T1, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Anexa - S constr. desfasurata= 153 mp, Grajd si patul construit in anul1970, din paiente si lemn, acoperit cu tigla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48887 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.600, din 16/03/2022 emis de Dragusin Danut Florin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LOHON NICOLAE-CĂTĂLIN** 2) **LOHON NICOLETA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48887 / 18/03/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.600, din 16/03/2022 emis de Dragusin Danut Florin;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LOHON IOAN**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32779	1.300	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	1	13	-	
2	arabil	DA	413	1	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32779-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Locuinta - S constr. desfasurata= 81 mp, - casa construita in anul 1970, cu fundatie beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica;
A1.2	32779-C2	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Locuinta - S constr. desfasurata= 122 mp, - casa construita in anul 1970, cu fundatie beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica;
A1.3	32779-C3	constructii anexa	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; Anexa - S constr. desfasurata= 153 mp, Grajd si patul construit in anul1970, din paiente si lemn, acoperit cu tigla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.460,857 302.781,458	2	403.470,319 302.781,42	9.462
2	403.470,319 302.781,42	3	403.483,315 302.779,774	13.1
3	403.483,315 302.779,774	4	403.503,343 302.777,238	20.188
4	403.503,343 302.777,238	5	403.506,204 302.776,876	2.884
5	403.506,204 302.776,876	6	403.507,6 302.806,96	30.116
6	403.507,6 302.806,96	7	403.506,259 302.807,023	1.342
7	403.506,259 302.807,023	8	403.490,812 302.807,746	15.464
8	403.490,812 302.807,746	9	403.490,643 302.807,754	0.169
9	403.490,643 302.807,754	10	403.481,848 302.808,166	8.805
10	403.481,848 302.808,166	11	403.461,171 302.808,478	20.679
11	403.461,171 302.808,478	1	403.460,857 302.781,458	27.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 36, Jud. Dolj, T1, P15,41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37982	1.258	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37982-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 36, Jud. Dolj, T1, P15,41	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P+Beci,din caramida, acoperita cu tabla,Sd=85mp An constructie1936.
A1.2	37982-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 36, Jud. Dolj, T1, P15,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Anexa din lemn si izopan acoperita cu tabla si tigla. An constructie1985.
A1.3	37982-C3	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 36, Jud. Dolj, T1, P15,41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa -WC din caramida acoperit cu tigla. An constructie1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
112977 / 19/04/2021		
Act Notarial nr. CM nr 20, din 05/04/2011 emis de NP TEODORA VLADOIANU (act administrativ nr TDP nr 438-48421 din 24.06.1993, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3375/12580, cota initiala 3375/12580	A1
	1) **STÎNGĂ HARITON**	
	OBSERVATII: defunct Stanga Eugeniu (in acte cota de 3/8 (337,5.mp) din suprafata de 900.mp)	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3375/12580, cota initiala 3375/12580	A1
	1) **STÎNGĂ VICTOR-PELE**	
	OBSERVATII: defunct Stanga Eugeniu (in acte cota de 3/8 (337,5.mp) din suprafata de 900.mp)	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STÎNGĂ HARITON**	
	OBSERVATII: defunct Stanga Eugeniu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STÎNGĂ VICTOR-PELE**	
	OBSERVATII: defunct Stanga Eugeniu	
Act Administrativ nr. adeverinta rol fiscal nr 6583, din 13/04/2021 emis de PRIMARIA PODARI (act administrativ nr certificat fiscal nr 6571 din 13.04.2021, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr certificat fiscal nr 6571 din 13.04.2021, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr certificat fiscal nr 6571 din 13.04.2021, emis de PRIMARIA PODARI;inscris sub semnatura privata nr 482 din 16.04.2021, emis de Botea Cristian);		
B8	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 358.mp.	A1
	1) **STÎNGĂ HARITON**, cota de 3/8 2) **STÎNGĂ VICTOR-PELE**, cota de 3/8	
126374 / 11/05/2021		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. 481, din 10/05/2021 emis de Vladoianu Teodora;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 225/1258, cota initiala 225/1258	A1
	1) **STÎNGĂ HARITON**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STÎNGĂ HARITON**	
B12	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 358 mp.	A1
	1) **STÎNGĂ HARITON**, cota de 1/4	

Document oficial din arhiva OCPI

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

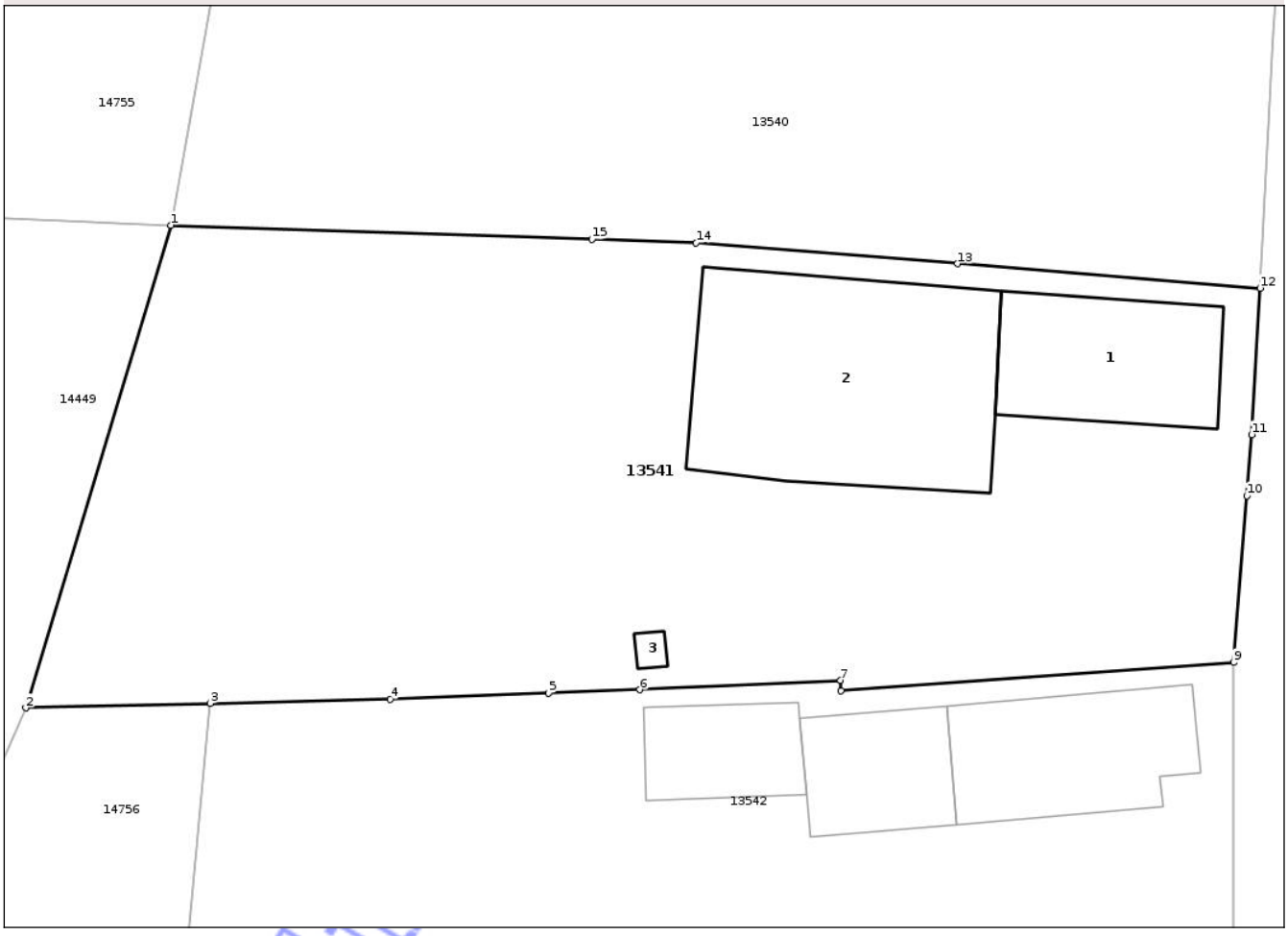
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37982	1.258	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	1	15,41	-	
2	vie	DA	358	1	15,41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37982-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Locuinta P+Beci,din caramida, acoperita cu tabla, Sd=85mp An constructie1936.
A1.2	37982-C2	constructii anexa	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; Anexa din lemn si izopan acoperita cu tabla si tigla. An constructie1985.
A1.3	37982-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa -WC din caramida acoperit cu tigla. An constructie1985.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.450,539 302.758,572	2	403.443,304 302.734,512	25.124
2	403.443,304 302.734,512	3	403.452,506 302.734,735	9.205
3	403.452,506 302.734,735	4	403.461,489 302.734,952	8.986
4	403.461,489 302.734,952	5	403.469,398 302.735,245	7.914
5	403.469,398 302.735,245	6	403.473,937 302.735,417	4.542
6	403.473,937 302.735,417	7	403.483,957 302.735,891	10.031
7	403.483,957 302.735,891	8	403.483,983 302.735,37	0.522
8	403.483,983 302.735,37	9	403.503,57 302.736,773	19.637
9	403.503,57 302.736,773	10	403.504,232 302.745,091	8.344
10	403.504,232 302.745,091	11	403.504,475 302.748,135	3.054
11	403.504,475 302.748,135	12	403.504,908 302.755,438	7.316
12	403.504,908 302.755,438	13	403.489,801 302.756,648	15.155
13	403.489,801 302.756,648	14	403.476,756 302.757,693	13.087
14	403.476,756 302.757,693	15	403.471,557 302.757,868	5.202
15	403.471,557 302.757,868	1	403.450,539 302.758,572	21.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 40, Jud. Dolj, T1, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 40, Jud. Dolj, T1, P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2127-47887, din 11/06/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DĂNESCU ȘTEFAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DĂNESCU ȘTEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.468,944 302.711,862	2	403.449,984 302.708,604	19.238
2	403.449,984 302.708,604	3	403.430,353 302.705,492	19.876
3	403.430,353 302.705,492	4	403.425,405 302.694,656	11.912
4	403.425,405 302.694,656	5	403.421,997 302.687,445	7.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.421,997 302.687,445	6	403.450,778 302.689,283	28.84
6	403.450,778 302.689,283	7	403.450,915 302.699,673	10.391
7	403.450,915 302.699,673	8	403.505,112 302.707,104	54.704
8	403.505,112 302.707,104	9	403.505,016 302.707,806	0.709
9	403.505,016 302.707,806	10	403.503,557 302.718,465	10.758
10	403.503,557 302.718,465	11	403.478,066 302.713,656	25.941
11	403.478,066 302.713,656	12	403.477,671 302.713,578	0.403
12	403.477,671 302.713,578	1	403.468,944 302.711,862	8.894

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 44, Jud. Dolj, T1, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.175	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 44, Jud. Dolj, T1, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 44, Jud. Dolj, T1, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 44, Jud. Dolj, T1, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 44, Jud. Dolj, T1, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 44, Jud. Dolj, T1, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 435-48421, din 24/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLĂDULESCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **VLĂDULESCU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.175	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	18	-	
2	vie	DA	761	1	18	-	
3	vie	DA	114	1	18	-	
4	arabil	DA	300	1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.5		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.512,147 302.676,329	2	403.509,213 302.685,277	9.417
2	403.509,213 302.685,277	3	403.506,571 302.696,445	11.476
3	403.506,571 302.696,445	4	403.477,553 302.692,35	29.306
4	403.477,553 302.692,35	5	403.459,976 302.689,87	17.751
5	403.459,976 302.689,87	6	403.458,584 302.689,781	1.395
6	403.458,584 302.689,781	7	403.450,778 302.689,283	7.822
7	403.450,778 302.689,283	8	403.421,997 302.687,445	28.84
8	403.421,997 302.687,445	9	403.417,868 302.678,598	9.763
9	403.417,868 302.678,598	10	403.416,999 302.676,736	2.055
10	403.416,999 302.676,736	11	403.411,993 302.664,588	13.139
11	403.411,993 302.664,588	12	403.410,849 302.661,813	3.002
12	403.410,849 302.661,813	13	403.411,746 302.661,876	0.899
13	403.411,746 302.661,876	14	403.435,939 302.663,572	24.252
14	403.435,939 302.663,572	15	403.472,641 302.668,117	36.982
15	403.472,641 302.668,117	16	403.474,9 302.668,751	2.346
16	403.474,9 302.668,751	1	403.512,147 302.676,329	38.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 50, Jud. Dolj, T1, P21, 21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 50, Jud. Dolj, T1, P21, 21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 403-48421, din 21/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ANGHEL NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

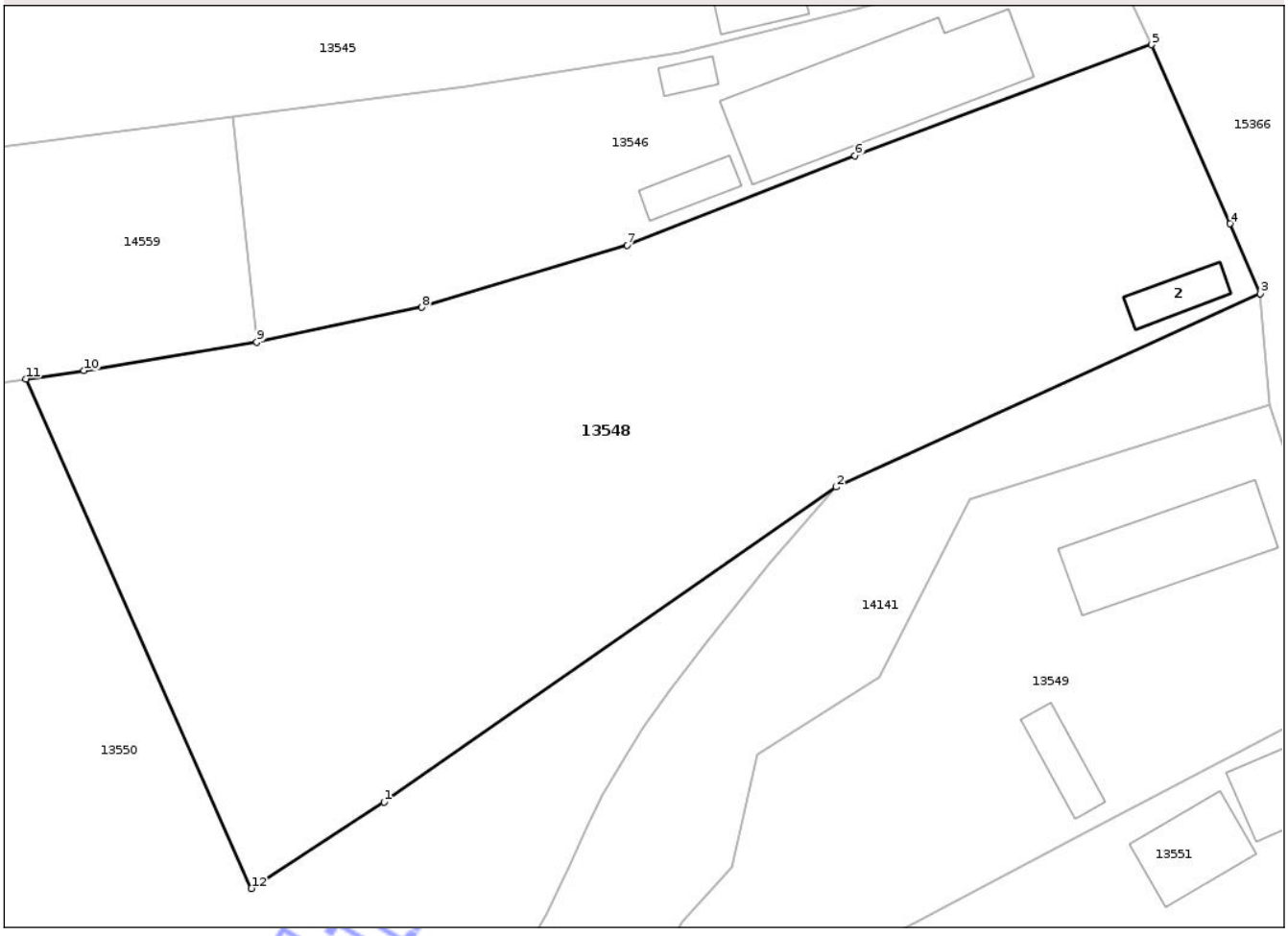
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	21, 21/1	-	
2	arabil	DA	1.400	1	21, 21/1	-	
3	vie	DA	1.000	1	21, 21/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.453,129 302.586,922	2	403.493,592 302.615,099	49.307
2	403.493,592 302.615,099	3	403.531,57 302.632,385	41.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.531,57 302.632,385	4	403.528,863 302.638,653	6.828
4	403.528,863 302.638,653	5	403.521,839 302.654,658	17.478
5	403.521,839 302.654,658	6	403.495,281 302.644,716	28.358
6	403.495,281 302.644,716	7	403.474,882 302.636,739	21.903
7	403.474,882 302.636,739	8	403.456,512 302.631,18	19.193
8	403.456,512 302.631,18	9	403.441,717 302.628,063	15.12
9	403.441,717 302.628,063	10	403.426,267 302.625,522	15.658
10	403.426,267 302.625,522	11	403.421,053 302.624,773	5.268
11	403.421,053 302.624,773	12	403.441,251 302.579,219	49.831
12	403.441,251 302.579,219	1	403.453,129 302.586,922	14.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2036
Nr. cadastral vechi:1923

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 56, Jud. Dolj, T1, P26,51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36876	1.369	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 56, Jud. Dolj, T1, P26,51	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 56, Jud. Dolj, T1, P26,51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33878 / 23/06/2009		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere 2382, din 01/01/2009 emis de Np Faurar Claudiu virgil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU IONELA-VIRGINIA**, lipsa cnp 2) **DUMITRU COSTINEL DANIEL**, lipsa cnp	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU IONELA-VIRGINIA**, lipsa cnp 2) **DUMITRU COSTINEL DANIEL**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33878 / 23/06/2009		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere 2382, din 01/01/2009 emis de Np Faurar Claudiu virgil;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDACHE MARIA**, lipsa cnp	

Neautentificat în circuitul civil

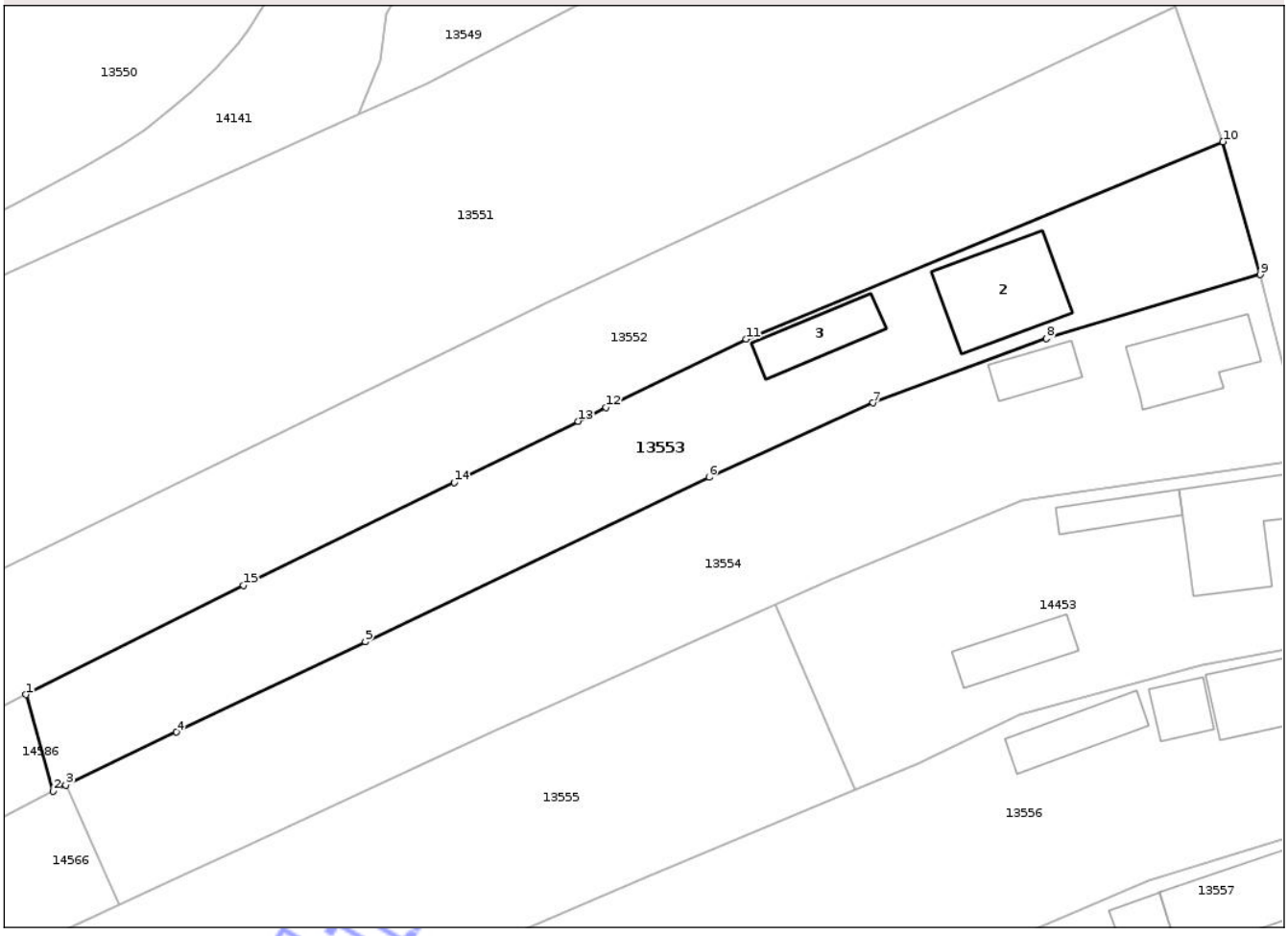
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36876	1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	1	26,51	-	
2	curti constructii	NU	569	1	26,51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp;
A1.3		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.442,853 302.506,897	2	403.445,486 302.497,473	9.785
2	403.445,486 302.497,473	3	403.446,743 302.498,074	1.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.446,743 302.498,074	4	403.457,53 302.503,232	11.957
4	403.457,53 302.503,232	5	403.475,942 302.512,036	20.409
5	403.475,942 302.512,036	6	403.509,45 302.528,059	37.142
6	403.509,45 302.528,059	7	403.525,46 302.535,288	17.566
7	403.525,46 302.535,288	8	403.542,352 302.541,554	18.017
8	403.542,352 302.541,554	9	403.563,198 302.547,792	21.759
9	403.563,198 302.547,792	10	403.559,564 302.560,719	13.428
10	403.559,564 302.560,719	11	403.513,087 302.541,502	50.293
11	403.513,087 302.541,502	12	403.499,425 302.534,866	15.188
12	403.499,425 302.534,866	13	403.496,686 302.533,507	3.058
13	403.496,686 302.533,507	14	403.484,618 302.527,522	13.471
14	403.484,618 302.527,522	15	403.464,07 302.517,543	22.843
15	403.464,07 302.517,543	1	403.442,853 302.506,897	23.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2108
Nr. cadastral vechi:1958

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 60, Jud. Dolj, T 1, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36827	1.651	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81390 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 1836, din 01/01/2008 emis de Np Patrau Ghe.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAIZU MIHAIL**, lipsa cnp 2) **SAIZU DANIELA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81390 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 1836, din 01/01/2008 emis de Np Patrau Ghe.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAIZU NICOLAE**, lipsa cnp 2) **SAIZU EMILIA**, lipsa cnp	

Neutilizabil în circuit

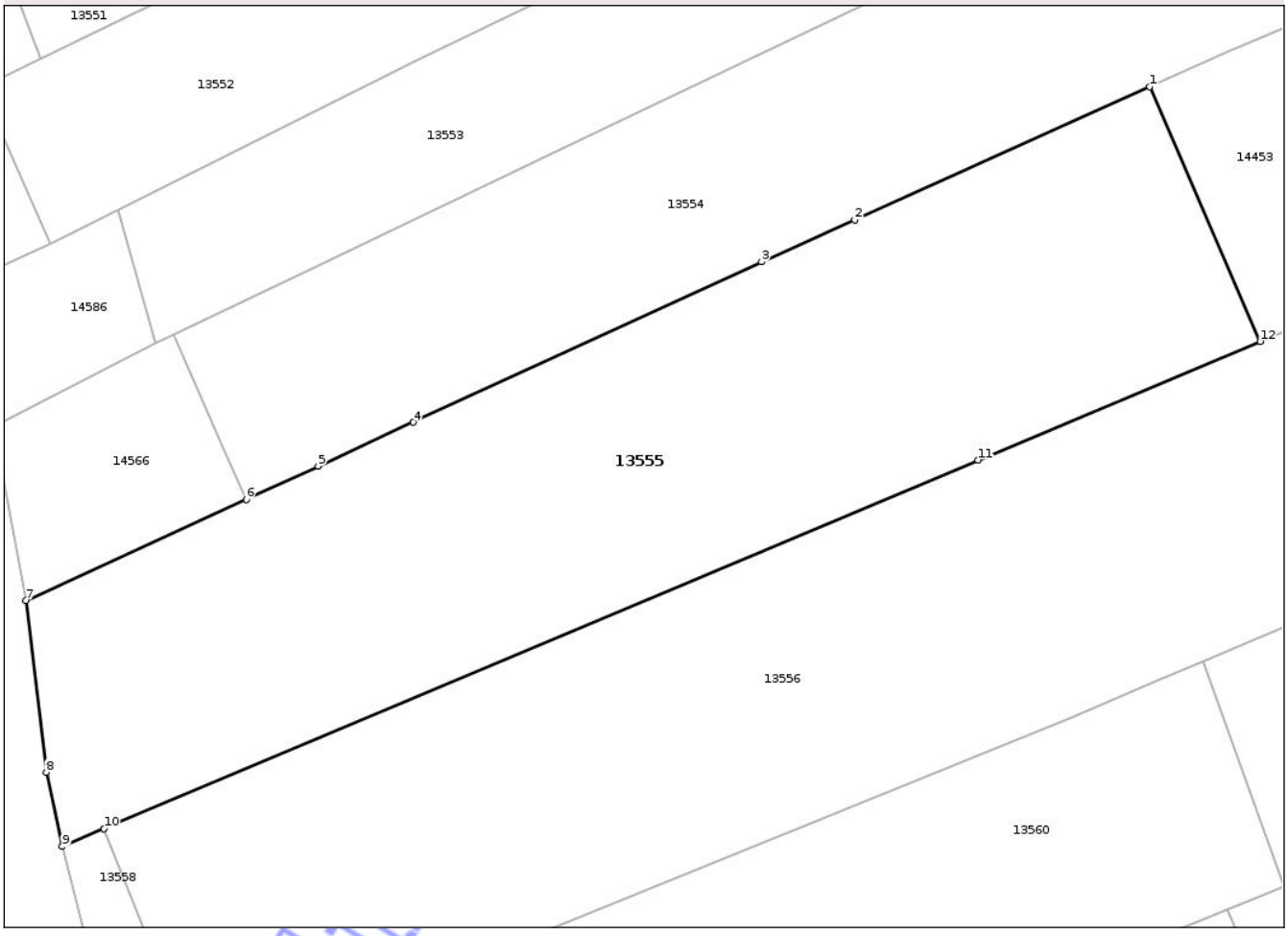
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36827	1.651	In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	405	1	53	-	
2	arabil	NU	1.246	1	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.515,885 302.515,63	2	403.495,011 302.506,215	22.899
2	403.495,011 302.506,215	3	403.488,414 302.503,239	7.237
3	403.488,414 302.503,239	4	403.463,743 302.491,893	27.155
4	403.463,743 302.491,893	5	403.457,006 302.488,795	7.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.457,006 302.488,795	6	403.451,911 302.486,452	5.608
6	403.451,911 302.486,452	7	403.436,31 302.479,278	17.171
7	403.436,31 302.479,278	8	403.437,747 302.467,151	12.212
8	403.437,747 302.467,151	9	403.438,873 302.461,902	5.368
9	403.438,873 302.461,902	10	403.441,845 302.463,154	3.225
10	403.441,845 302.463,154	11	403.503,728 302.489,221	67.149
11	403.503,728 302.489,221	12	403.523,723 302.497,61	21.684
12	403.523,723 302.497,61	1	403.515,885 302.515,63	19.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2054
Nr. cadastral vechi:1954

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 66, Jud. Dolj, (fosta T1 P 30)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36874	996	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36874-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 66, Jud. Dolj, (fosta T1 P 30)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	36874-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 66, Jud. Dolj, (fosta T1 P 30)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 66, Jud. Dolj, (fosta T1 P 30)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
161907 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu rezerva dreptului de uzufruct viager aut nr.130, din 04/07/2024 emis de NP PALIU CORINA-MARINELA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBU CRISTINA-DENISA** 2) **BARBU MARIUS**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **BARBU CRISTINA-DENISA** 2) **BARBU MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
161907 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere cu rezerva dreptului de uzufruct viager aut nr.130, din 04/07/2024 emis de NP PALIU CORINA-MARINELA;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEACŞU GHEORGHIŢA**	
C5	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEACŞU GHEORGHIŢA**	

Document generat în circuitul civil

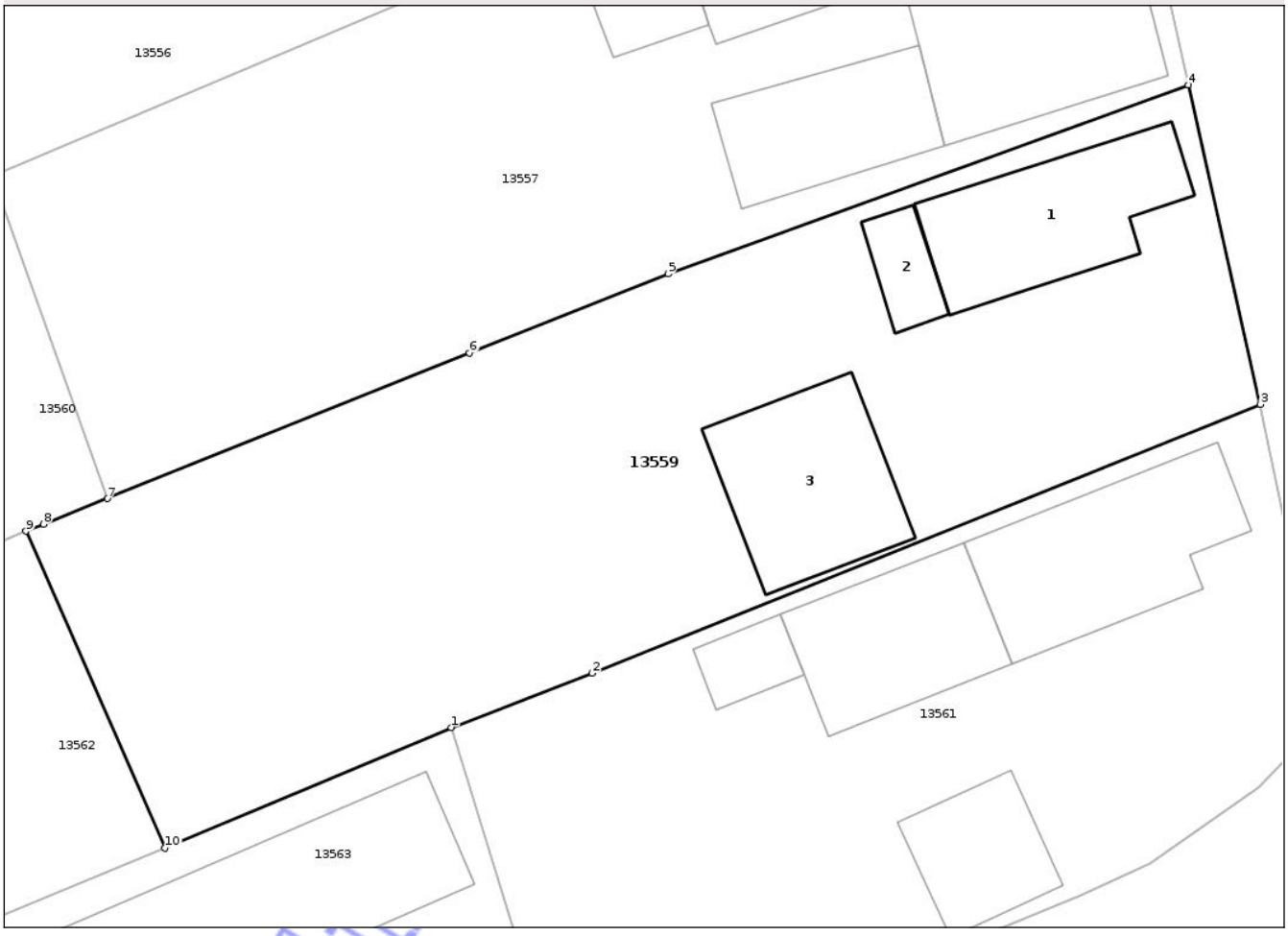
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36874	996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	1	fost P 30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36874-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2	36874-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.542,33 302.447,81	2	403.549,262 302.450,481	7.429
2	403.549,262 302.450,481	3	403.582,196 302.463,714	35.493

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.582,196 302.463,714	4	403.578,656 302.479,434	16.114
4	403.578,656 302.479,434	5	403.553,001 302.470,135	27.288
5	403.553,001 302.470,135	6	403.543,221 302.466,233	10.53
6	403.543,221 302.466,233	7	403.525,372 302.459,078	19.23
7	403.525,372 302.459,078	8	403.522,23 302.457,818	3.385
8	403.522,23 302.457,818	9	403.521,364 302.457,47	0.933
9	403.521,364 302.457,47	10	403.528,221 302.441,873	17.038
10	403.528,221 302.441,873	1	403.542,33 302.447,81	15.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, T1, P55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.265	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1830-59001, din 05/07/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUŢĂ ION**, LIPSA CNP 2) **NUŢĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP 3) **SLABU CONSTANŢA**, LIPSA CNP 4) **NUŢĂ OVIDIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

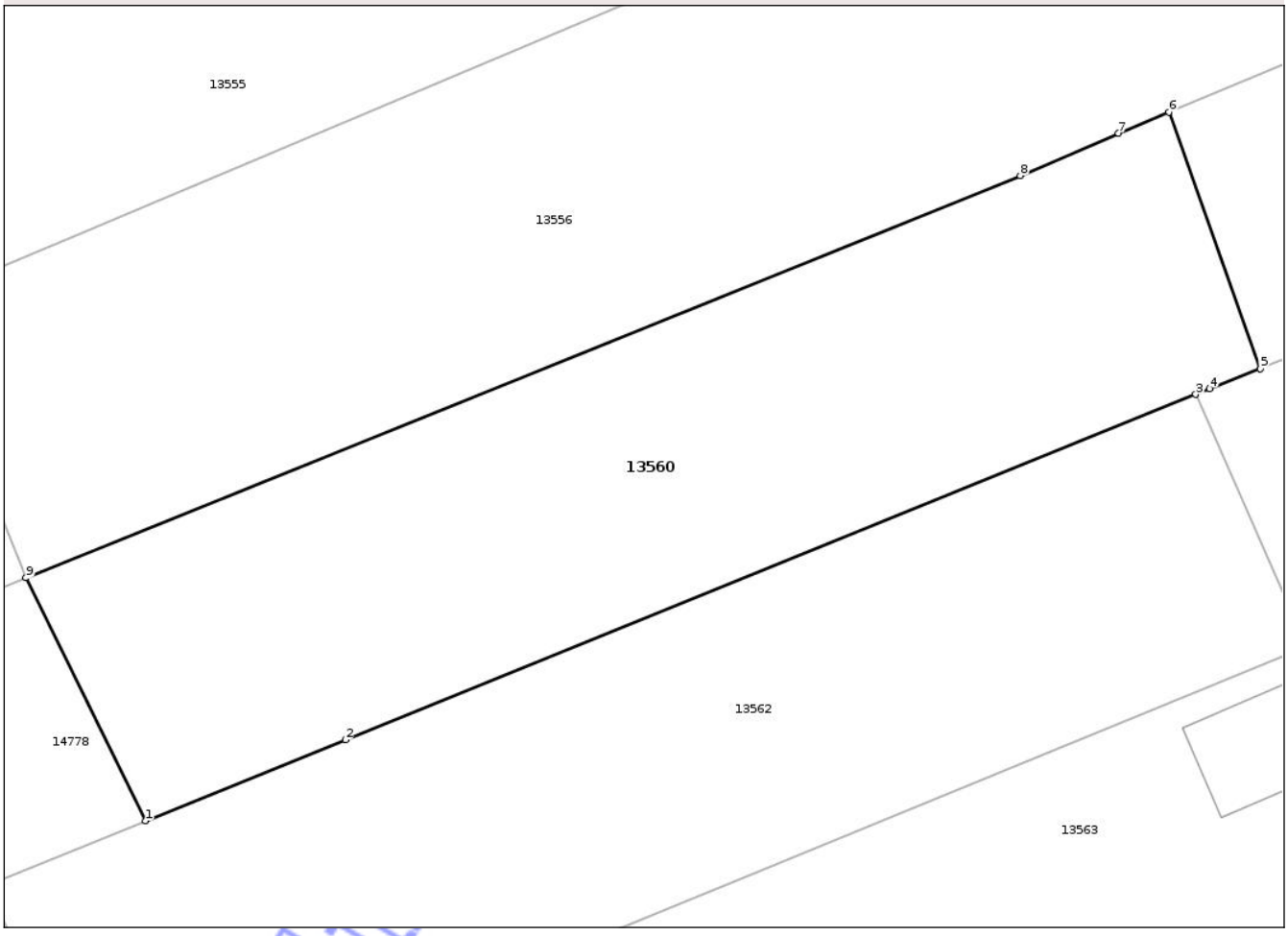
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.265	In TDP a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	896	1	55	-	
2	arabil	DA	369	1	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.456,149 302.431,02	2	403.468,555 302.436,053	13.388
2	403.468,555 302.436,053	3	403.521,364 302.457,47	56.987
3	403.521,364 302.457,47	4	403.522,23 302.457,818	0.933
4	403.522,23 302.457,818	5	403.525,372 302.459,078	3.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.525,372 302.459,078	6	403.519,693 302.474,977	16.883
6	403.519,693 302.474,977	7	403.516,572 302.473,659	3.388
7	403.516,572 302.473,659	8	403.510,476 302.471,037	6.636
8	403.510,476 302.471,037	9	403.448,722 302.446,097	66.6
9	403.448,722 302.446,097	1	403.456,149 302.431,02	16.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 68, Jud. Dolj, T1, P31/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		787	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 68, Jud. Dolj, T1, P31/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 68, Jud. Dolj, T1, P31/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 68, Jud. Dolj, T1, P31/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 68, Jud. Dolj, T1, P31/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 454-48421, din 28/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (CERTIFICAT DE DECES SERIA DM NR. 888473 DIN DATA DE 23.07.2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMITRU ŞTEFAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

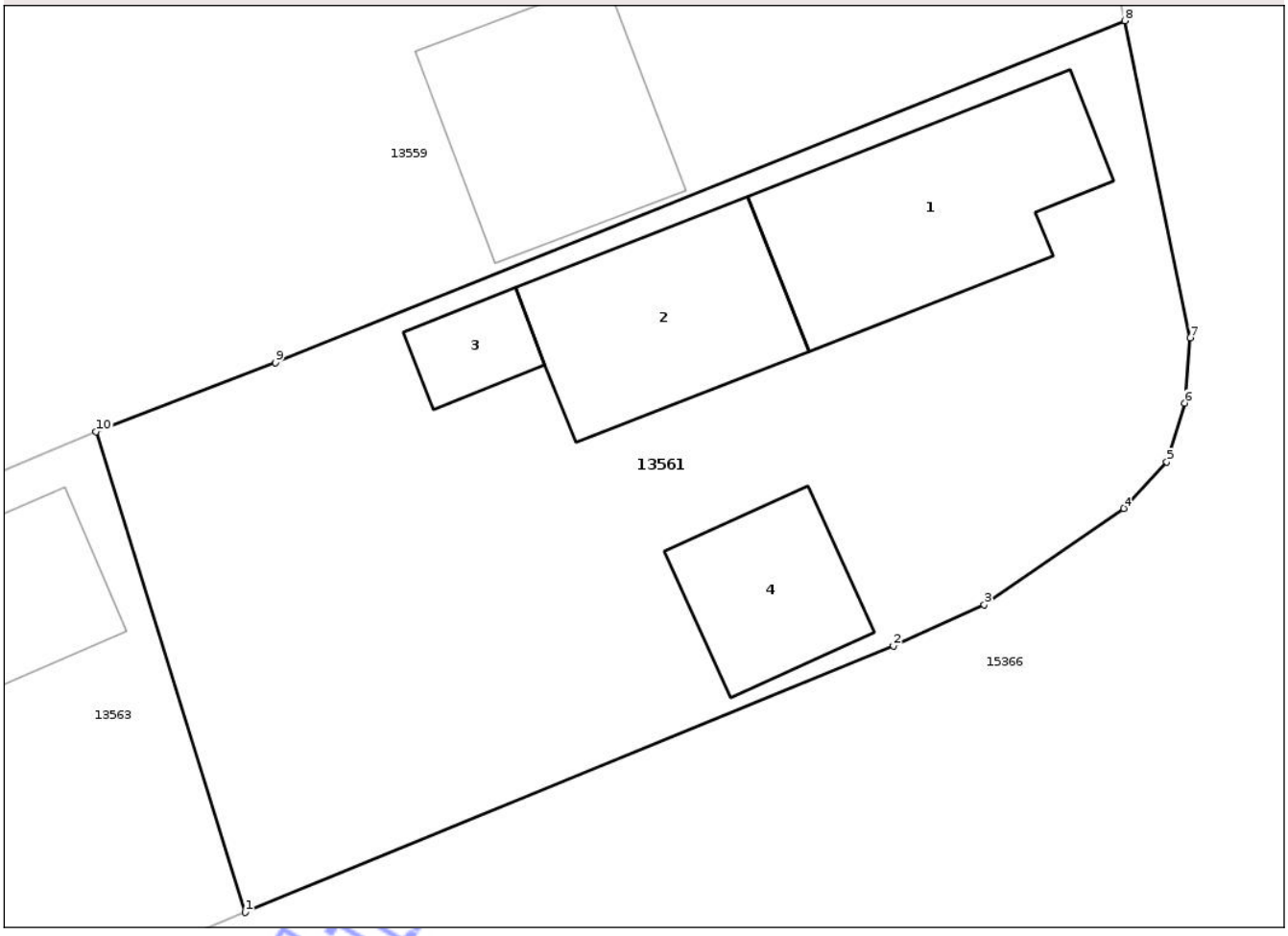
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	787	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	787	1	31/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.548,098 302.429,197	2	403.573,22 302.439,512	27.157

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.573,22 302.439,512	3	403.576,751 302.441,106	3.874
3	403.576,751 302.441,106	4	403.582,148 302.444,838	6.562
4	403.582,148 302.444,838	5	403.583,828 302.446,632	2.458
5	403.583,828 302.446,632	6	403.584,517 302.448,915	2.385
6	403.584,517 302.448,915	7	403.584,718 302.451,441	2.534
7	403.584,718 302.451,441	8	403.582,196 302.463,714	12.529
8	403.582,196 302.463,714	9	403.549,262 302.450,481	35.493
9	403.549,262 302.450,481	10	403.542,33 302.447,81	7.429
10	403.542,33 302.447,81	1	403.548,098 302.429,197	19.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T2, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Jud. Dolj, T2, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Jud. Dolj, T2, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 455-48421, din 28/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BEŞTELIU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BEŞTELIU NICOLAE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	554	2	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.267,382 303.917,609	2	403.246,872 303.913,894	20.844
2	403.246,872 303.913,894	3	403.250,02 303.900,145	14.105
3	403.250,02 303.900,145	4	403.247,621 303.886,309	14.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.247,621 303.886,309	5	403.249,067 303.886,543	1.465
5	403.249,067 303.886,543	6	403.272,344 303.894,6	24.632
6	403.272,344 303.894,6	1	403.267,382 303.917,609	23.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 7, Jud. Dolj, T2, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 7, Jud. Dolj, T2, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 7, Jud. Dolj, T2, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2651-45363, din 20/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDEANU ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **CIUREZU IOANA**, LIPSA CNP 3) **RĂDEANU AUREL**, LIPSA CNP 4) **BUZDUGAN ILINCA**, LIPSA CNP 5) **BANĂ MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RĂDEANU ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **CIUREZU IOANA**, LIPSA CNP 3) **RĂDEANU AUREL**, LIPSA CNP 4) **BUZDUGAN ILINCA**, LIPSA CNP 5) **BANĂ MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	600	2	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.235,079 303.887,559	2	403.235,059 303.888,257	0.698
2	403.235,059 303.888,257	3	403.234,376 303.912,389	24.142
3	403.234,376 303.912,389	4	403.223,407 303.910,341	11.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.223,407 303.910,341	5	403.216,952 303.909,136	6.567
5	403.216,952 303.909,136	6	403.216,682 303.897,24	11.899
6	403.216,682 303.897,24	7	403.215,924 303.876,752	20.502
7	403.215,924 303.876,752	8	403.224,214 303.877,278	8.307
8	403.224,214 303.877,278	9	403.232,524 303.877,805	8.327
9	403.232,524 303.877,805	1	403.235,079 303.887,559	10.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1518
Nr. cadastral vechi:1712

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 90, Jud. Dolj, T 2, P 23, 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36979	1.611	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36979-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 90, Jud. Dolj, T 2, P 23, 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; C1 locuinta cu Sc- 69 mp
A1.2	36979-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 90, Jud. Dolj, T 2, P 23, 24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; C2 anexa grajd u Sc- 76 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83520 / 17/12/2007		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. cu sarcini nr. 1072, din 14/12/2007 emis de Np Telea Constantina Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ION CONSTANTINA**, casatorita, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
83520 / 17/12/2007		
Act Notarial nr. Contract De Donatie nr. cu sarcini nr 1072, din 14/12/2007 emis de NP Telea Constantina Diana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VARUTI ION**, lipsa cnp 2) **VARUTI AURICA**, lipsa cnp	

Neautorizat în circuitul civil

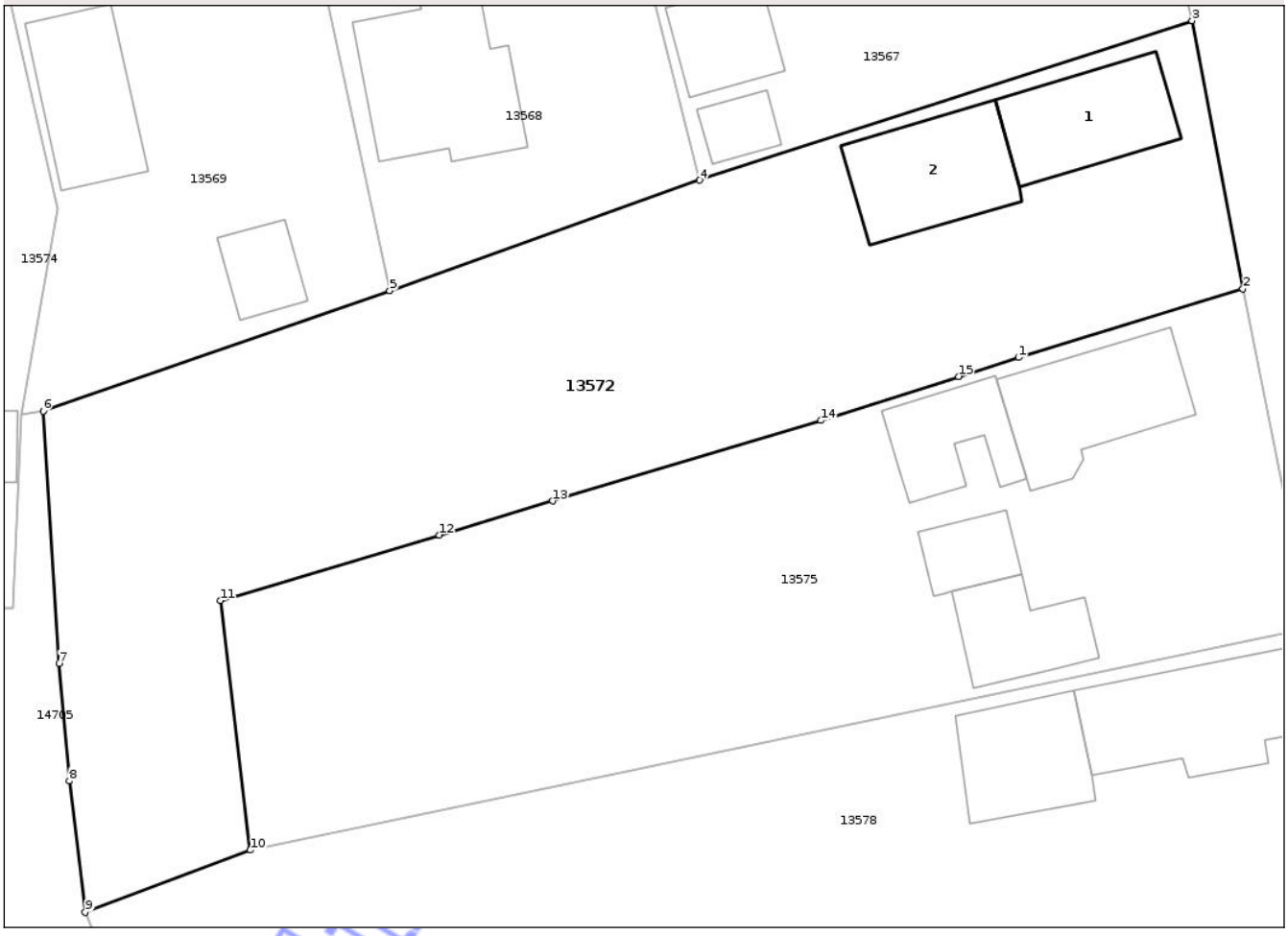
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36979	1.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.611	2	23, 24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36979-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; C1 locuinta cu Sc- 69 mp
A1.2	36979-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; C2 anexa grajd u Sc- 76 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.314,599 303.890,133	2	403.329,678 303.894,747	15.769
2	403.329,678 303.894,747	3	403.326,261 303.912,739	18.314
3	403.326,261 303.912,739	4	403.293,16 303.902,032	34.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.293,16 303.902,032	5	403.272,344 303.894,6	22.103
5	403.272,344 303.894,6	6	403.249,067 303.886,543	24.632
6	403.249,067 303.886,543	7	403.250,115 303.869,615	16.96
7	403.250,115 303.869,615	8	403.250,822 303.861,725	7.922
8	403.250,822 303.861,725	9	403.251,899 303.852,902	8.888
9	403.251,899 303.852,902	10	403.262,98 303.857,074	11.84
10	403.262,98 303.857,074	11	403.260,994 303.873,823	16.866
11	403.260,994 303.873,823	12	403.275,686 303.878,227	15.338
12	403.275,686 303.878,227	13	403.283,287 303.880,506	7.935
13	403.283,287 303.880,506	14	403.301,313 303.885,91	18.819
14	403.301,313 303.885,91	15	403.310,569 303.888,86	9.715
15	403.310,569 303.888,86	1	403.314,599 303.890,133	4.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:860
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:939

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 5, Jud. Dolj, T2, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37178	954	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	37178-C2	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 5, Jud. Dolj, T2, P28	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:202 mp; C2 -Casa de locuit Sc=94.7mp, Scd=201.6mp , regim de inaltime P+1+BECI, edificata in anul 2018.
A1.3	37178-C3	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 5, Jud. Dolj, T2, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3 -Constructie anexa Sc=Scd=36.4
A1.4	37178-C4	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 5, Jud. Dolj, T2, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C4-Constructie anexa Sc=Scd=15.7, regim de inaltime P
A1.5	37178-C5	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 5, Jud. Dolj, T2, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C5-Constructie anexa Sc=Scd=27.6, regim de inaltime P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35730 / 22/12/2005		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere nr 3033, din 21/12/2005 emis de NP Ionica Vergica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE ADRIAN MIHAI**, necasatorit, lipsa cnp	
181834 / 08/08/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 10656, din 19/07/2023 emis de PRIMARIA PODARI (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE NR 460577 din 01.08.2015, emis de PRIMARIA ORASULUI DRAGOMIRESTI);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **GRIGORIE ADRIAN-MIHAI** 2) **GRIGORIE ILEANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GRIGORIE ADRIAN-MIHAI** 2) **GRIGORIE ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

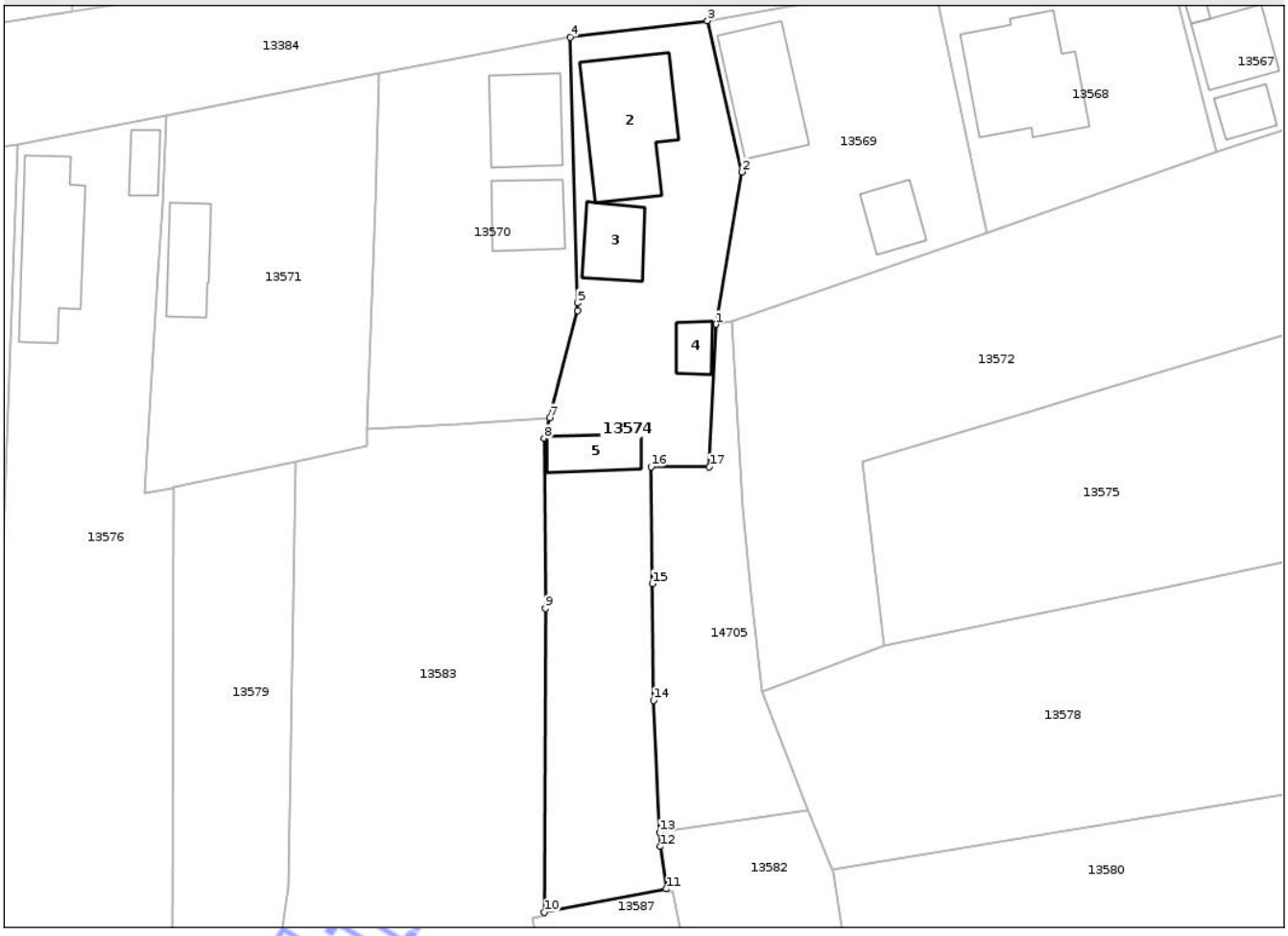
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37178	954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	2	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	37178-C2	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:202 mp; C2 -Casa de locuit Sc=94.7mp, Scd=201.6mp , regim de inaltime P+1+BECI, edificata in anul 2018.
A1.3	37178-C3	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C3 -Constructie anexa Sc=Scd=36.4
A1.4	37178-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C4-Constructie anexa Sc=Scd=15.7, regim de inaltime P
A1.5	37178-C5	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C5-Constructie anexa Sc=Scd=27.6, regim de inaltime P

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.247,621 303.886,309	2	403.250,02 303.900,145	14.042
2	403.250,02 303.900,145	3	403.246,872 303.913,894	14.105
3	403.246,872 303.913,894	4	403.234,376 303.912,389	12.586
4	403.234,376 303.912,389	5	403.235,059 303.888,257	24.142
5	403.235,059 303.888,257	6	403.235,079 303.887,559	0.698
6	403.235,079 303.887,559	7	403.232,524 303.877,805	10.083
7	403.232,524 303.877,805	8	403.232,034 303.875,934	1.934
8	403.232,034 303.875,934	9	403.232,126 303.860,486	15.448
9	403.232,126 303.860,486	10	403.232,014 303.832,878	27.608
10	403.232,014 303.832,878	11	403.243,147 303.835,012	11.336
11	403.243,147 303.835,012	12	403.242,563 303.838,864	3.896
12	403.242,563 303.838,864	13	403.242,504 303.840,168	1.305
13	403.242,504 303.840,168	14	403.241,964 303.852,131	11.975
14	403.241,964 303.852,131	15	403.241,854 303.862,745	10.615
15	403.241,854 303.862,745	16	403.241,746 303.873,36	10.616
16	403.241,746 303.873,36	17	403.247,04 303.873,356	5.294
17	403.247,04 303.873,356	1	403.247,621 303.886,309	12.966

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:862
Nr. cadastral vechi:948

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 2, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37177	1.077	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37177-C1	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 2, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1 locuinta cu Sc- 83,65 mp
A1.2	37177-C2	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 2, P 31	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C2 patul cu Sc-15,54 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15674 / 22/03/2007		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 7 cu martaj succesoral, din 07/02/2007 emis de BNP Tone Florian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIUREA STEFAN**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37177	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	2	31	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37177-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; C1 locuinta cu Sc- 83,65 mp
A1.2	37177-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; C2 patul cu Sc- 15,54 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.198,022 303.830,666	2	403.198,169 303.830,666	0.147
2	403.198,169 303.830,666	3	403.198,296 303.871,475	40.809
3	403.198,296 303.871,475	4	403.198,149 303.871,444	0.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.198,149 303.871,444	5	403.195,686 303.870,917	2.519
5	403.195,686 303.870,917	6	403.196,871 303.891,025	20.143
6	403.196,871 303.891,025	7	403.197,293 303.897,235	6.224
7	403.197,293 303.897,235	8	403.197,699 303.905,272	8.047
8	403.197,699 303.905,272	9	403.184,151 303.902,692	13.791
9	403.184,151 303.902,692	10	403.181,522 303.830,557	72.183
10	403.181,522 303.830,557	1	403.198,022 303.830,666	16.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 98, Jud. Dolj, T2, P17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34035	829	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34035-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 98, Jud. Dolj, T2, P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA(parter), Sbeci=12. 15mp.
A1.2	34035-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 98, Jud. Dolj, T2, P17	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96637 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar autentificat sub nr. 2040, din 08/05/2024 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 500/822, cota initiala 500/822	A1
	1) **STÎNGĂ ELEONORA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STÎNGĂ ELEONORA**	
B8	se noteaza posesia asupra diferentei de teren in suprafata de 322 mp	A1
	1) **STÎNGĂ ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

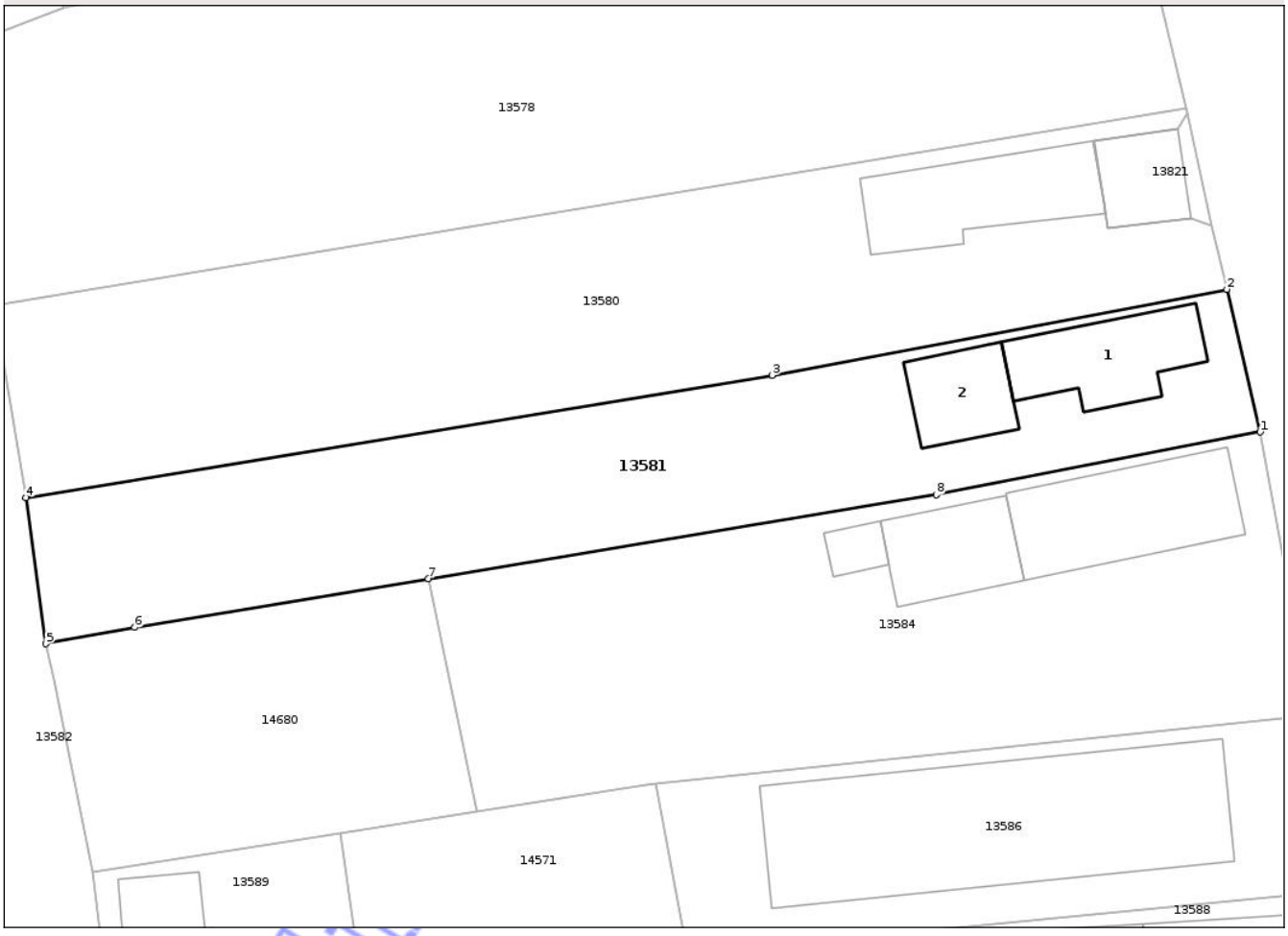
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34035	829	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	17	-	
2	vie	DA	329	2	17	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34035-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:77 mp; C1-LOCUINTA (parter), Sbeci=12.15mp.
A1.2	34035-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.344,438 303.828,208	2	403.342,155 303.837,909	9.966
2	403.342,155 303.837,909	3	403.311,203 303.832,06	31.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.311,203 303.832,06	4	403.260,375 303.823,736	51.505
4	403.260,375 303.823,736	5	403.261,75 303.813,796	10.035
5	403.261,75 303.813,796	6	403.267,792 303.814,906	6.143
6	403.267,792 303.814,906	7	403.287,785 303.818,211	20.264
7	403.287,785 303.818,211	8	403.322,377 303.823,93	35.062
8	403.322,377 303.823,93	1	403.344,438 303.828,208	22.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 4, Jud. Dolj, T2, P10,9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 4, Jud. Dolj, T2, P10,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 4, Jud. Dolj, T2, P10,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 4, Jud. Dolj, T2, P10,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 4, Jud. Dolj, T2, P10,9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1723-45680, din 25/10/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOIAŞU NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **SMARANDACHE DIDIŢA**, LIPSĂ CNP 3) **BOIAŞU JANA**, LIPSĂ CNP 4) **TUNDREA PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP 5) **LOHAN MARIA**, LIPSĂ CNP 6) **BOIAŞU NICOLITA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BOIAŞU NICOLAE**, LIPSĂ CNP 2) **SMARANDACHE DIDIŢA**, LIPSĂ CNP 3) **BOIAŞU JANA**, LIPSĂ CNP 4) **TUNDREA PARASCHIVA**, LIPSĂ CNP 5) **LOHAN MARIA**, LIPSĂ CNP 6) **BOIAŞU NICOLITA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.100	2	10,9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.248,875 303.809,217	2	403.248,35 303.809,133	0.532

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.248,35 303.809,133	3	403.251,215 303.788,395	20.935
3	403.251,215 303.788,395	4	403.254,689 303.763,251	25.383
4	403.254,689 303.763,251	5	403.267,779 303.768,187	13.99
5	403.267,779 303.768,187	6	403.268,425 303.768,431	0.691
6	403.268,425 303.768,431	7	403.266,012 303.789,178	20.887
7	403.266,012 303.789,178	8	403.264,956 303.798,251	9.134
8	403.264,956 303.798,251	9	403.262,251 303.811,367	13.392
9	403.262,251 303.811,367	10	403.261,75 303.813,796	2.48
10	403.261,75 303.813,796	11	403.260,375 303.823,736	10.035
11	403.260,375 303.823,736	12	403.258,288 303.836,496	12.93
12	403.258,288 303.836,496	13	403.258,171 303.836,797	0.323
13	403.258,171 303.836,797	14	403.256,077 303.842,172	5.768
14	403.256,077 303.842,172	15	403.242,504 303.840,168	13.72
15	403.242,504 303.840,168	16	403.242,563 303.838,864	1.305
16	403.242,563 303.838,864	17	403.243,147 303.835,012	3.896
17	403.243,147 303.835,012	18	403.243,184 303.834,769	0.246
18	403.243,184 303.834,769	19	403.243,712 303.834,84	0.533
19	403.243,712 303.834,84	1	403.248,875 303.809,217	26.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 100, Jud. Dolj, T2, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T, corect fiind T2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 100, Jud. Dolj, T2, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 100, Jud. Dolj, T2, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 100, Jud. Dolj, T2, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. APV 1125, din 06/07/2023 emis de BIN BĂJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRAȘCU AURELIA**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DUMITRAȘCU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	In TDP a fost inscris in mod eronat T, corect fiind T2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	2	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.302,637 303.804,196	2	403.303,306 303.804,266	0.673
2	403.303,306 303.804,266	3	403.347,928 303.808,922	44.864

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.347,928 303.808,922	4	403.344,438 303.828,208	19.599
4	403.344,438 303.828,208	5	403.322,377 303.823,93	22.472
5	403.322,377 303.823,93	6	403.287,785 303.818,211	35.062
6	403.287,785 303.818,211	7	403.291,053 303.802,368	16.177
7	403.291,053 303.802,368	1	403.302,637 303.804,196	11.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. FN, Jud. Dolj, T2, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1924-60694, din 23/08/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDEANU NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

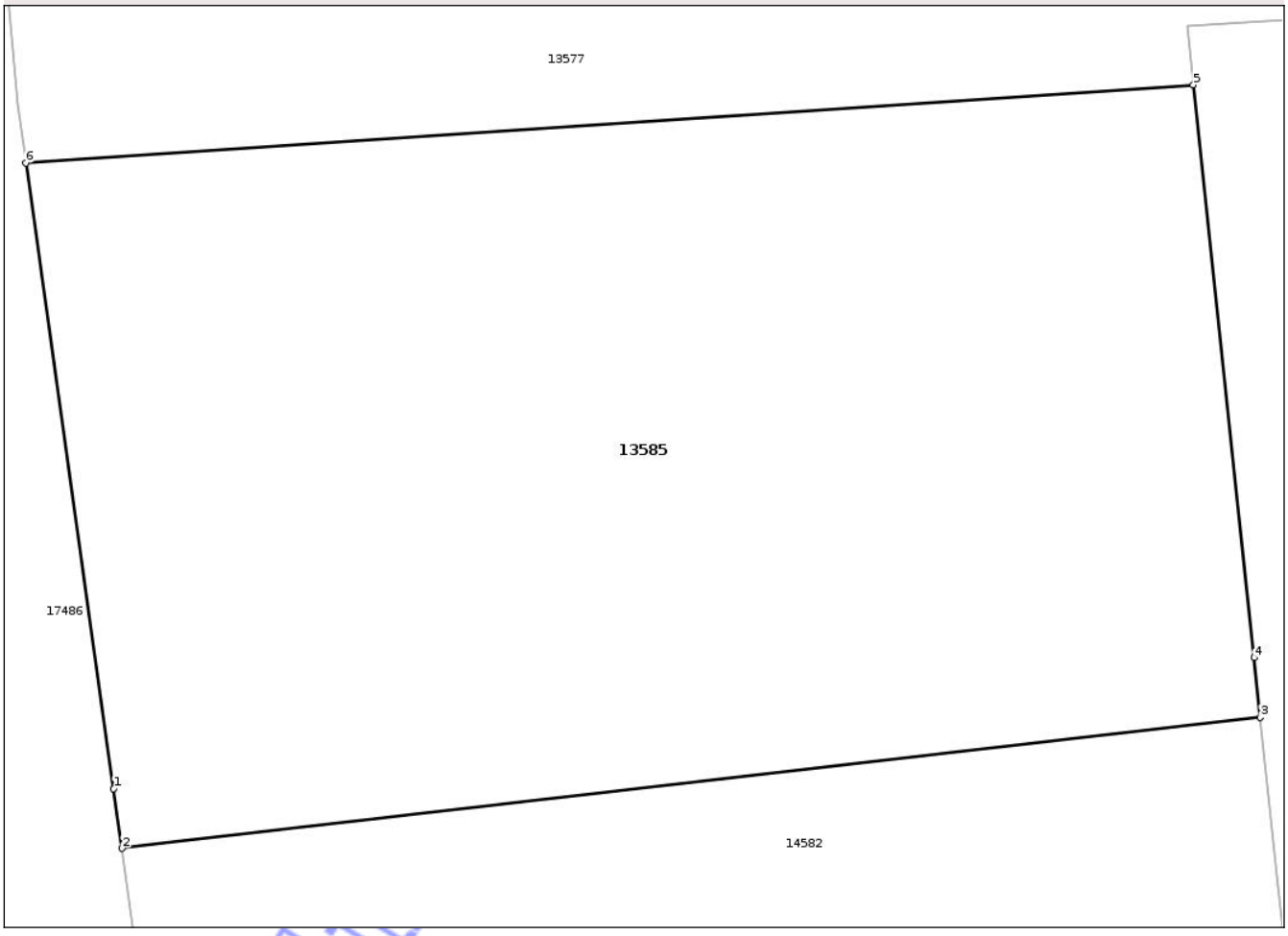
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	200	2	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.151,126 303.817,374	2	403.151,261 303.816,412	0.971
2	403.151,261 303.816,412	3	403.169,656 303.818,524	18.516
3	403.169,656 303.818,524	4	403.169,554 303.819,49	0.971
4	403.169,554 303.819,49	5	403.168,575 303.828,736	9.298
5	403.168,575 303.828,736	6	403.149,709 303.827,473	18.908

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.149,709 303.827,473	1	403.151,126 303.817,374	10.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 102, Jud. Dolj, T2, P14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33341	521	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33341-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 102, Jud. Dolj, T2, P14	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:266 mp; S. construita desfasurata:583 mp; Locuinta- P+1E.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23262 / 22/02/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR.536, din 12/06/2001 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN (act administrativ nr CNS 7971 din 14.12.2016, emis de Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAINA MARIANA**	
107484 / 16/04/2021		
Act Administrativ nr. ANEXA 1.52 NR. 16171, din 15/12/2020 emis de PRIMARIA COM PODARI (inscris sub semnatura privata nr punct de vedere nr.8 din 14.04.2020, emis de SC UTILIDEEA SRL;act administrativ nr PROCES-VERBAL DE RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR.1 din 19.11.2020, emis de PRIMARIA COM PODARI;act administrativ nr AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.124 din 15.06.2020, emis de PRIMARIA COM PODARI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GAINA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

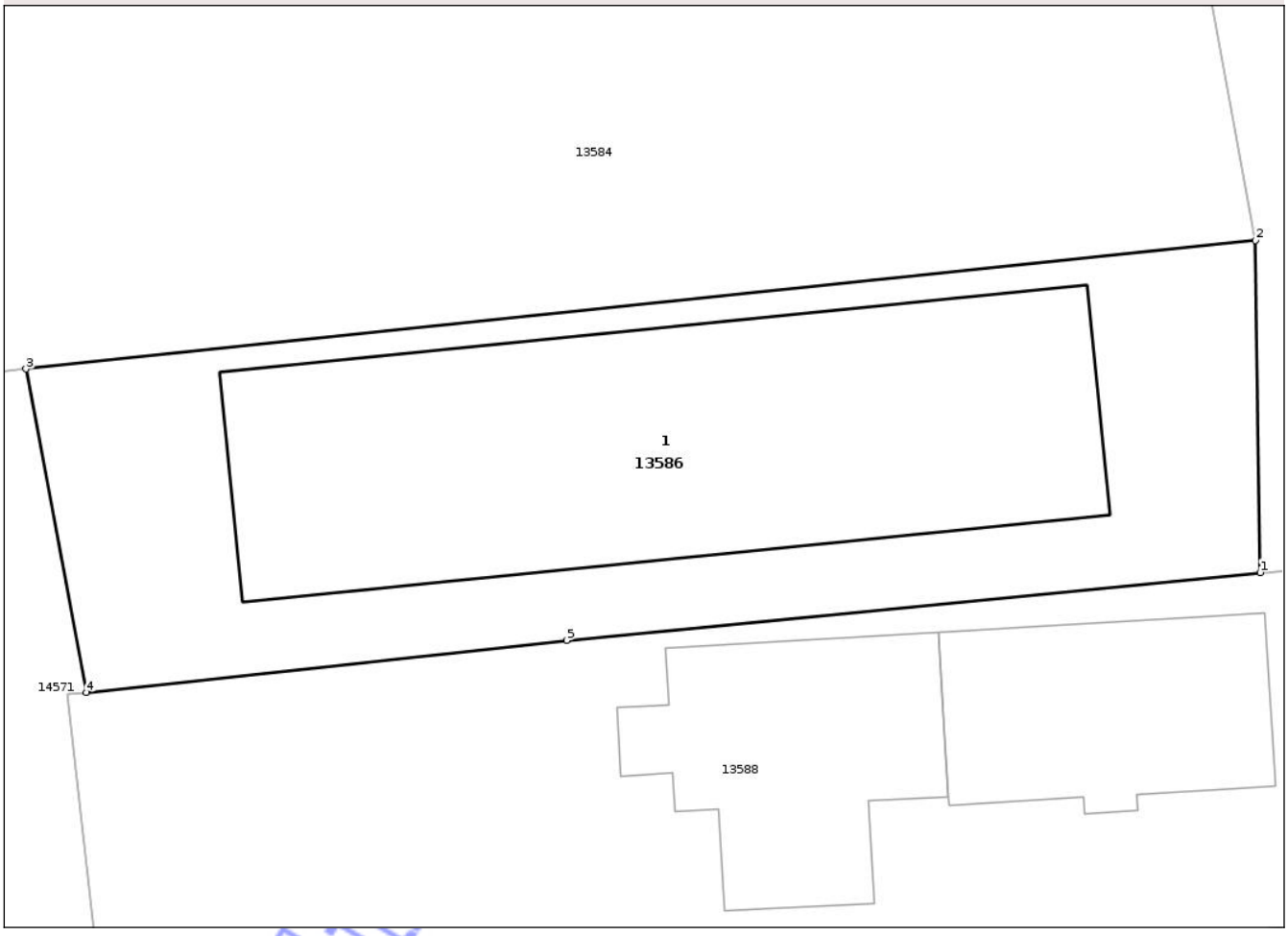
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33341	521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	2	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33341-C1	constructii de locuinte	Din acte: 583 Masurata: 266	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:266 mp; S. construita desfasurata:583 mp; Locuinta-P+1E.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.348,114 303.796,887	2	403.347,928 303.808,922	12.036
2	403.347,928 303.808,922	3	403.303,306 303.804,266	44.864
3	403.303,306 303.804,266	4	403.305,499 303.792,538	11.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.305,499 303.792,538	5	403.322,946 303.794,428	17.549
5	403.322,946 303.794,428	1	403.348,114 303.796,887	25.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 104, Jud. Dolj, T2, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30397	555	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30397-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 104, Jud. Dolj, T2, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN BCA AVAND SU=56,59MP,edificata in anul 1988,Sc=76mp.
A1.2	30397-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 104, Jud. Dolj, T2, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit edificata in anul 2020, cu Sc=84mp si Su=55.7,avand o terasa acoperita in S=17.1mp, pe stadii de executie in procent de 97%

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11252 / 22/02/2011		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 196, din 18/02/2011 emis de NP PATRAU GHEORGHE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BIZDOACA IONELA SIMONA** 2) **BIZDOACA CONSTANTIN**	
42209 / 02/03/2020		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a stadiului realizarii constructiei nr. 3326, din 24/02/2020 emis de Primaria Podari;		
B5	Se noteaza extinderea constructiei C 2 pe faza de executie in proportie de 97% in favoarea lui	A1.2
	1) **BIZDOACA CONSTANTIN** 2) **BIZDOACA IONELA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

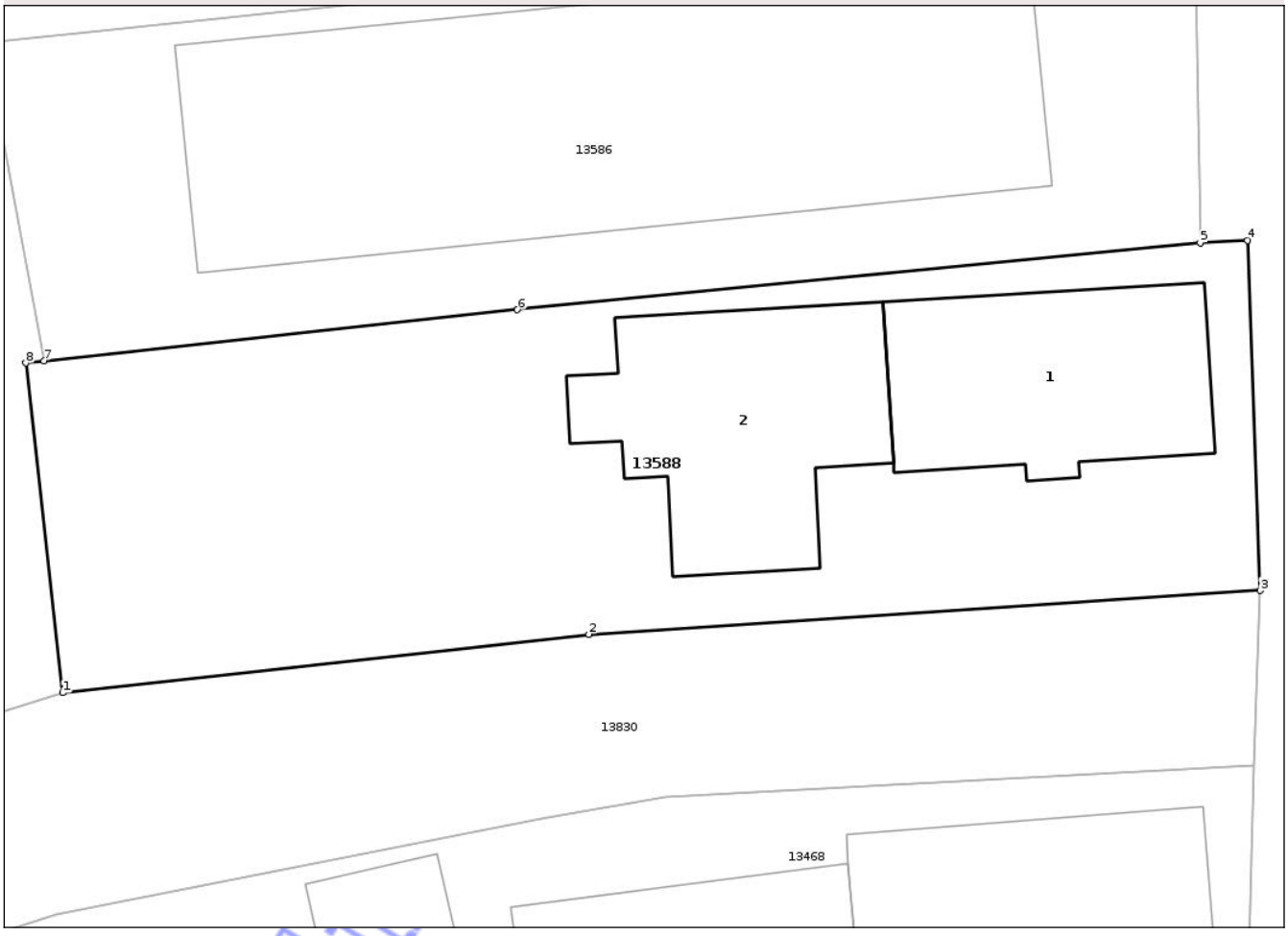
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30397	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	2	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30397-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA DIN BCA AVAND SU=56,59MP,edificata in anul 1988,Sc=76mp.
A1.2	30397-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de locuit edificata in anul 2020,cu Sc=84mp si Su=55.7, avand o terasa acoperita in S=17.1mp, pe stadii de executie in procent de 97%

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.306,183 303.780,323	2	403.325,582 303.782,478	19.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.325,582 303.782,478	3	403.350,329 303.784,09	24.799
3	403.350,329 303.784,09	4	403.349,869 303.796,986	12.904
4	403.349,869 303.796,986	5	403.348,114 303.796,887	1.758
5	403.348,114 303.796,887	6	403.322,946 303.794,428	25.288
6	403.322,946 303.794,428	7	403.305,499 303.792,538	17.549
7	403.305,499 303.792,538	8	403.304,83 303.792,466	0.673
8	403.304,83 303.792,466	1	403.306,183 303.780,323	12.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 2, Jud. Dolj, T2, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 2, Jud. Dolj, T2, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 2, Jud. Dolj, T2, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 651-48423, din 30/07/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICULESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **UNIANU AURICA**, LIPSĂ CNP 3) **SMARANDACHE ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **SMARANDACHE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICULESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 2) **UNIANU AURICA**, LIPSĂ CNP 3) **SMARANDACHE ELENA**, LIPSĂ CNP 4) **SMARANDACHE GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

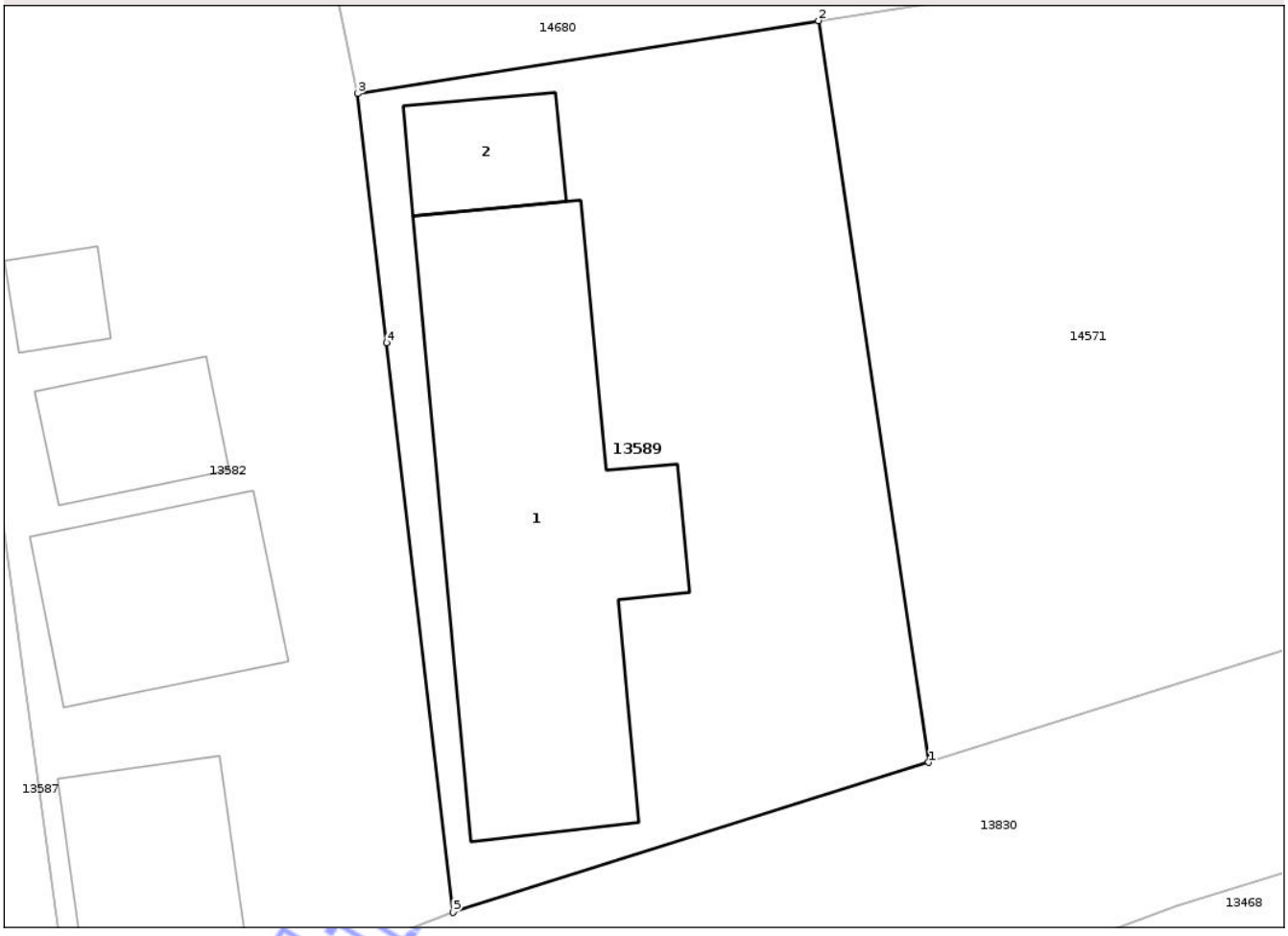
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	2	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.285,77 303.773,894	2	403.281,758 303.800,902	27.304
2	403.281,758 303.800,902	3	403.264,956 303.798,251	17.01
3	403.264,956 303.798,251	4	403.266,012 303.789,178	9.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.266,012 303.789,178	5	403.268,425 303.768,431	20.887
5	403.268,425 303.768,431	1	403.285,77 303.773,894	18.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 10, Jud. Dolj, Fost Tarla 2, Parcelele:2/2; 3; 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33646	3.371	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33646-C1	Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 10, Jud. Dolj, Fost Tarla 2, Parcelele:2/2; 3; 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-LOCUINTA (parter), Scd=72mp
A1.2	33646-C2	Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 10, Jud. Dolj, Fost Tarla 2, Parcelele:2/2; 3; 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2-ANEXA (MAGAZIE)
A1.3	33646-C3	Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 10, Jud. Dolj, Fost Tarla 2, Parcelele:2/2; 3; 4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C3-ANEXA (MAGAZIE)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
177 / 03/01/2018		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 51, din 25/05/2016 emis de NP Ciovica Gheorghe (act notarial nr Certificat de mostenitor nr. 2226 din 13.12.1990, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 1921-60694 din 23.08.1995, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act notarial nr Contract de intretinere nr. 1023 din 28.09.1998, emis de NP Florina Petrescu;act administrativ nr CNS nr. 10870 din 20.12.2017, emis de Primaria Podari;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 10814 din 20.12.2017, emis de Primaria Podari);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **STOICULESCU VIOREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1
	1) **STOICULESCU CRISTIAN-MARIUS**	
219700 / 26/11/2018		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 1697, din 21/11/2018 emis de Dragusin Danut Florin;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1
	1) **STOICULESCU VIOREL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16	A1, A1.1
	1) **STOICULESCU CRISTIAN-MARIUS**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **STOICULESCU VIOREL** 2) **STOICULESCU CRISTIAN-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document obținut din Arhiva de Interes Civil

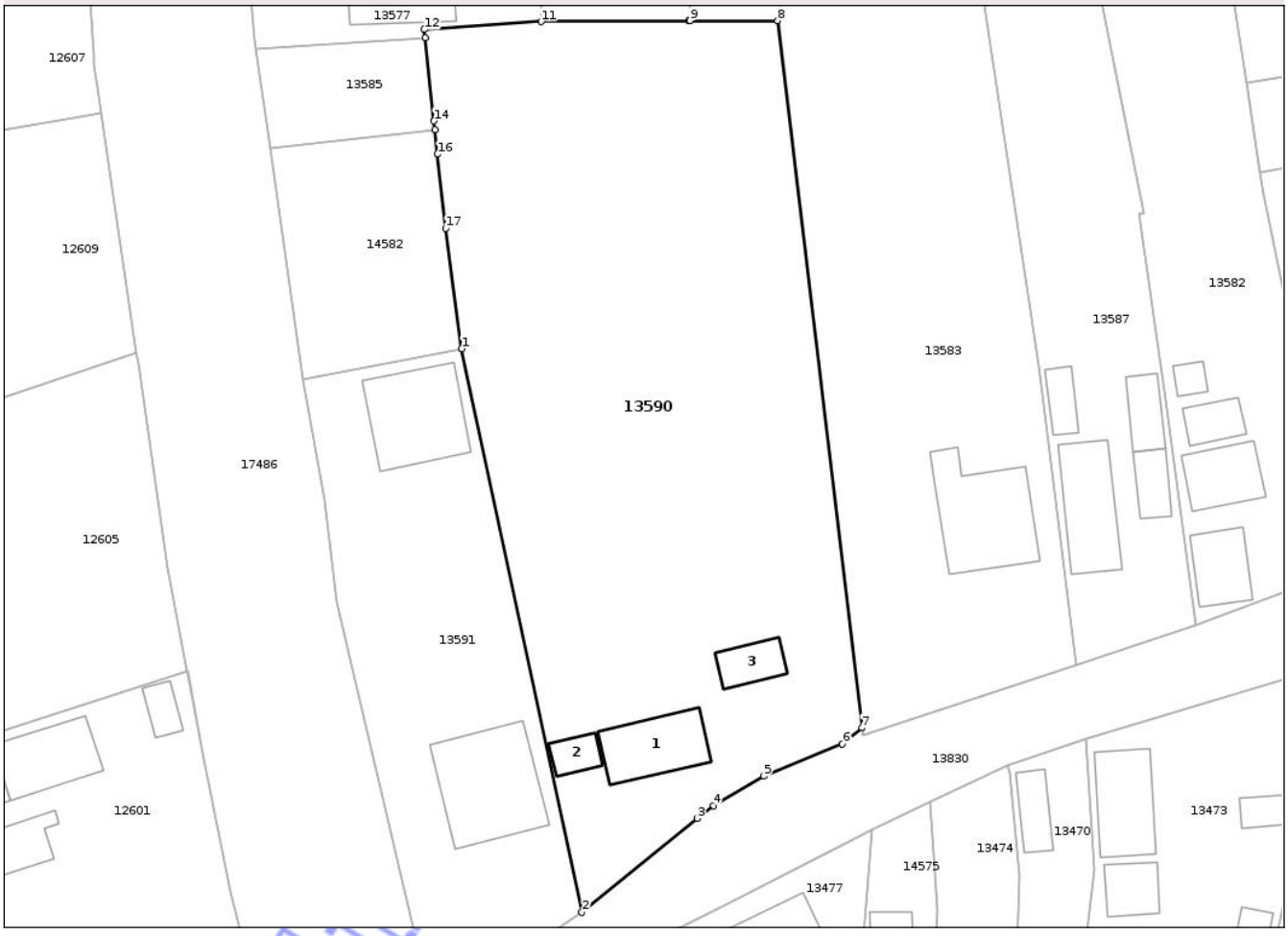
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33646	3.371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	998	2	2/2,3,4	-	
2	vie	DA	1.000	2	2/2,3,4	-	
3	arabil	DA	1.373	2	2/2,3,4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33646-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; C1-LOCUINTA(parter), Scd=72mp
A1.2	33646-C2	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; C2-ANEXA (MAGAZIE)
A1.3	33646-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; C3-ANEXA (MAGAZIE)

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.172,659 303.794,084	2	403.186,095 303.731,213	64.291
2	403.186,095 303.731,213	3	403.198,961 303.741,711	16.605
3	403.198,961 303.741,711	4	403.200,756 303.743,123	2.284
4	403.200,756 303.743,123	5	403.206,377 303.746,398	6.505
5	403.206,377 303.746,398	6	403.215,181 303.750,022	9.521
6	403.215,181 303.750,022	7	403.217,356 303.751,797	2.807
7	403.217,356 303.751,797	8	403.207,956 303.830,664	79.425
8	403.207,956 303.830,664	9	403.198,169 303.830,666	9.787
9	403.198,169 303.830,666	10	403.198,022 303.830,666	0.147
10	403.198,022 303.830,666	11	403.181,522 303.830,557	16.5
11	403.181,522 303.830,557	12	403.168,475 303.829,683	13.076
12	403.168,475 303.829,683	13	403.168,575 303.828,736	0.952
13	403.168,575 303.828,736	14	403.169,554 303.819,49	9.298
14	403.169,554 303.819,49	15	403.169,656 303.818,524	0.971
15	403.169,656 303.818,524	16	403.169,946 303.815,788	2.751
16	403.169,946 303.815,788	17	403.170,864 303.807,513	8.326
17	403.170,864 303.807,513	1	403.172,659 303.794,084	13.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 12, Jud. Dolj, T2, P1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32956	1.287	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32956-C1	Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 12, Jud. Dolj, T2, P1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit edificat in anul 1994, din caramida+BCA, acoperita cu tigla, regim de inaltime P+M, avand S construita desfasurata=258mp. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 12, Jud. Dolj, T2, P1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
85728 / 28/06/2016		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr. 26177, din 30/11/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETUL DOLJ (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 1835 din 09.06.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act administrativ nr Adeverinta nr. 3762 din 10.06.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI;act administrativ nr CNS NR. 3757 din 10.06.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PIRJOL NELA** 2) **PIRJOL ION**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PIRJOL NELA** 2) **PIRJOL ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32956	1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.091	2	1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de plasa sarma, gard de lemn si gard de sarma ghimpata.
2	arabil	DA	196	2	1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard de plasa sarma, gard de lemn si gard de sarma ghimpata.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32956-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; Casa de locuit edificat in anul 1994, din caramida+BCA, acoperita cu tigla, regim de inaltime P+M, avand S construita desfasurata=258mp. Nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2		constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Neutilizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.172,659 303.794,084	2	403.154,868 303.790,641	18.121
2	403.154,868 303.790,641	3	403.157,34 303.777,097	13.768
3	403.157,34 303.777,097	4	403.158,761 303.765,807	11.379
4	403.158,761 303.765,807	5	403.169,206 303.721,497	45.524
5	403.169,206 303.721,497	6	403.171,473 303.721,408	2.269
6	403.171,473 303.721,408	7	403.186,095 303.731,213	17.605
7	403.186,095 303.731,213	1	403.172,659 303.794,084	64.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 154, Jud. Dolj, T1, P15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32712	700	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 154, Jud. Dolj, T1, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuinta parter- din caramida acoperita cu tabla. nu detine certificat de performanta enegetica. Anul constructiei 1992-S constr. desf.=54mp
A1.4		Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 154, Jud. Dolj, T1, P15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexa din chirpici,acoperita cu tabla,nu detine certificat de performanta energetica,S constr desf=78mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22616 / 18/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 455, din 17/02/2016 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDESCU GELU** 2) **CONDESCU FLORINA GRATIELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CONDESCU GELU** 2) **CONDESCU FLORINA GRATIELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22616 / 18/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 455, din 17/02/2016 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONDESCU STEFAN** 2) **CONDESCU MARIA**	

Document generat în circuitul civil

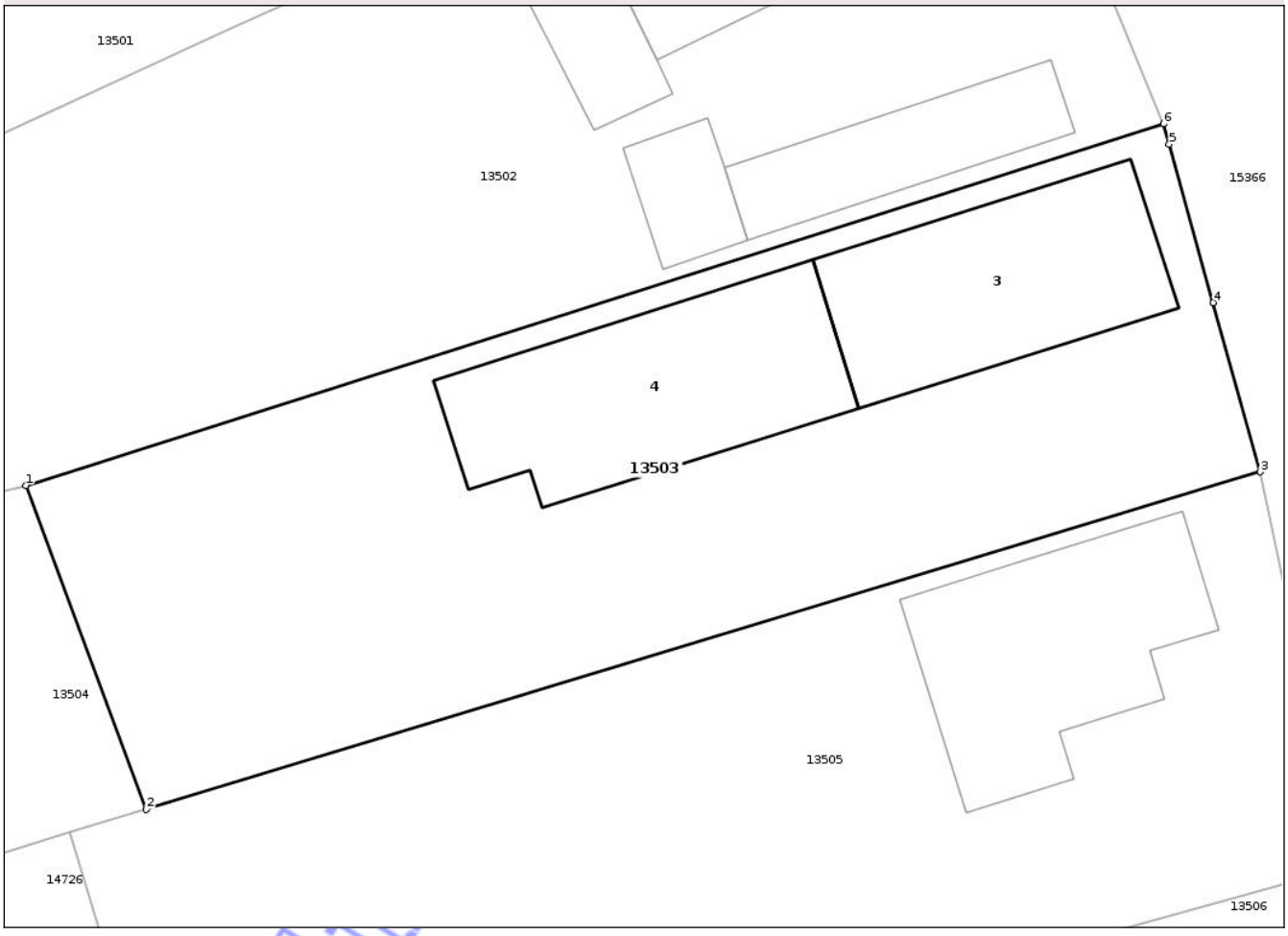
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32712	700	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	1	15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Locuinta parter-din caramida acoperita cu tabla. nu detine certificat de performanta enegetica. Anul constructiei 1992-S constr. desf.=54mp
A1.4		constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Anexa din chirpici,acoperita cu tabla,nu detine certificat de performanta energetica,S constr desf=78mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.431,412 303.213,046	2	403.436,354 303.199,776	14.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.436,354 303.199,776	3	403.482,043 303.213,601	47.735
3	403.482,043 303.213,601	4	403.480,114 303.220,538	7.2
4	403.480,114 303.220,538	5	403.478,31 303.227,027	6.735
5	403.478,31 303.227,027	6	403.478,077 303.227,867	0.872
6	403.478,077 303.227,867	1	403.431,412 303.213,046	48.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 166, Jud. Dolj, T1, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32920	1.084	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32920-C1	Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 166, Jud. Dolj, T1, P23	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Cladire de locuit construita din caramida si acoperita cu tigla,cu Sd=192 mp in anul 1992,cu regim de inaltime P+E, nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 166, Jud. Dolj, T1, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 166, Jud. Dolj, T1, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71699 / 26/05/2016		
Act Administrativ nr. TDP nr 123-59384, din 04/03/1993 emis de PREFECTURA JUDETULUI DOLJ (Adevetinta nr 2435/08.04.2016 Primaria Podari, CNS nr 2435/2016 Primaria Podari, Certificat fiscal nr 1268/2016 Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VADUVA PASCU-SANDU**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VADUVA PASCU-SANDU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat in circuitul civil

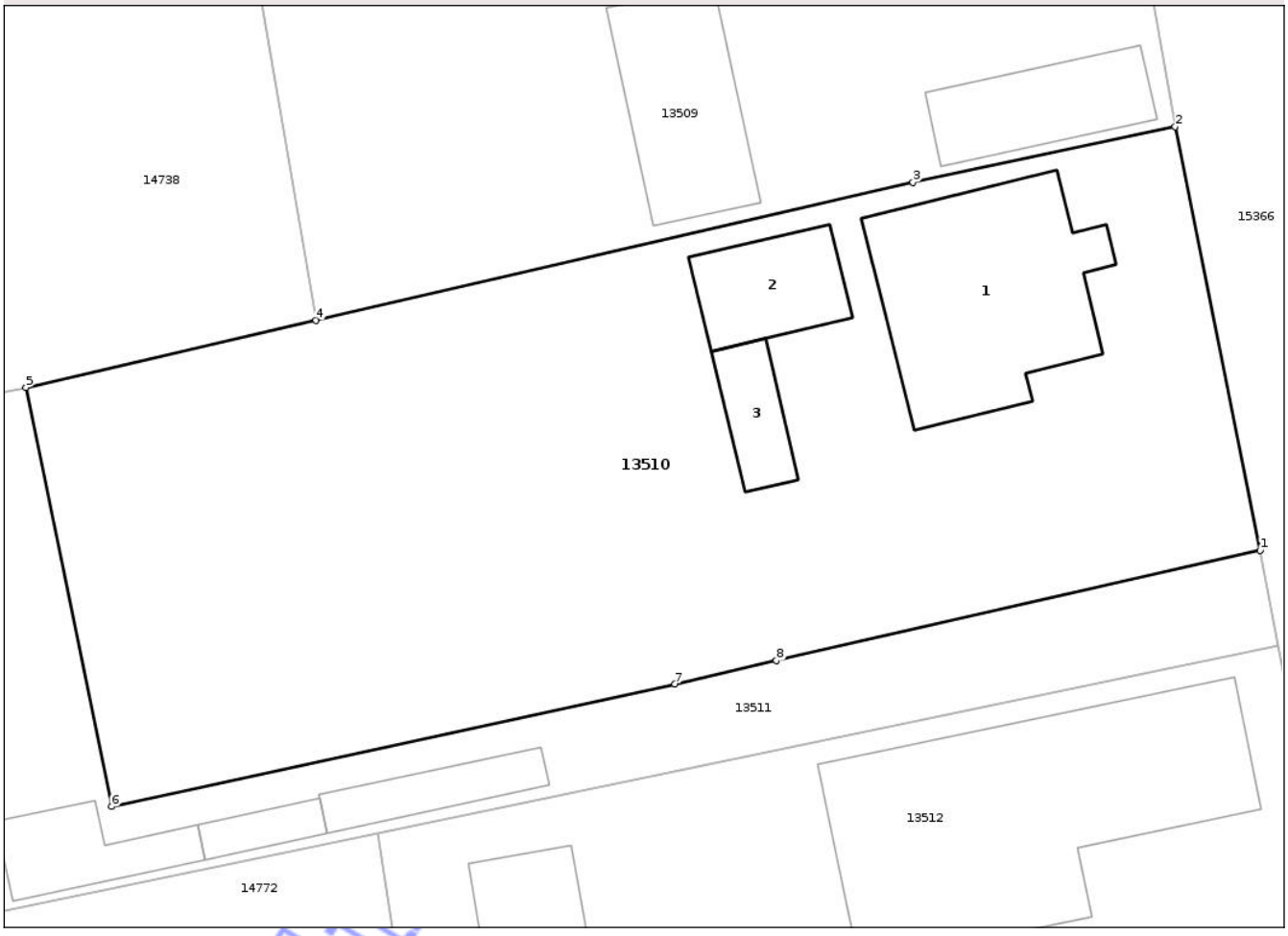
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32920	1.084	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.084	1	23	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE LEMN , GARD DE BETON SI GARD DE PLASA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32920-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; Cladire de locuit construita din caramida si acoperita cu tigla,cu Sd=192 mp in anul 1992, cu regim de inaltime P+E, nu detine certificat de performanta energetica si nu este dotata cu lift.
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.502,107 303.107,229	2	403.498,186 303.126,746	19.907
2	403.498,186 303.126,746	3	403.486,095 303.124,177	12.361
3	403.486,095 303.124,177	4	403.458,566 303.117,82	28.253
4	403.458,566 303.117,82	5	403.445,182 303.114,73	13.736
5	403.445,182 303.114,73	6	403.449,131 303.095,419	19.711
6	403.449,131 303.095,419	7	403.475,118 303.101,062	26.593
7	403.475,118 303.101,062	8	403.479,796 303.102,147	4.802
8	403.479,796 303.102,147	1	403.502,107 303.107,229	22.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 7, Jud. Dolj, T1, P42/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		688	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 7, Jud. Dolj, T1, P42/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 7, Jud. Dolj, T1, P42/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 7, Jud. Dolj, T1, P42/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1380-9663, din 10/02/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANCA EMIL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRANCA EMIL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

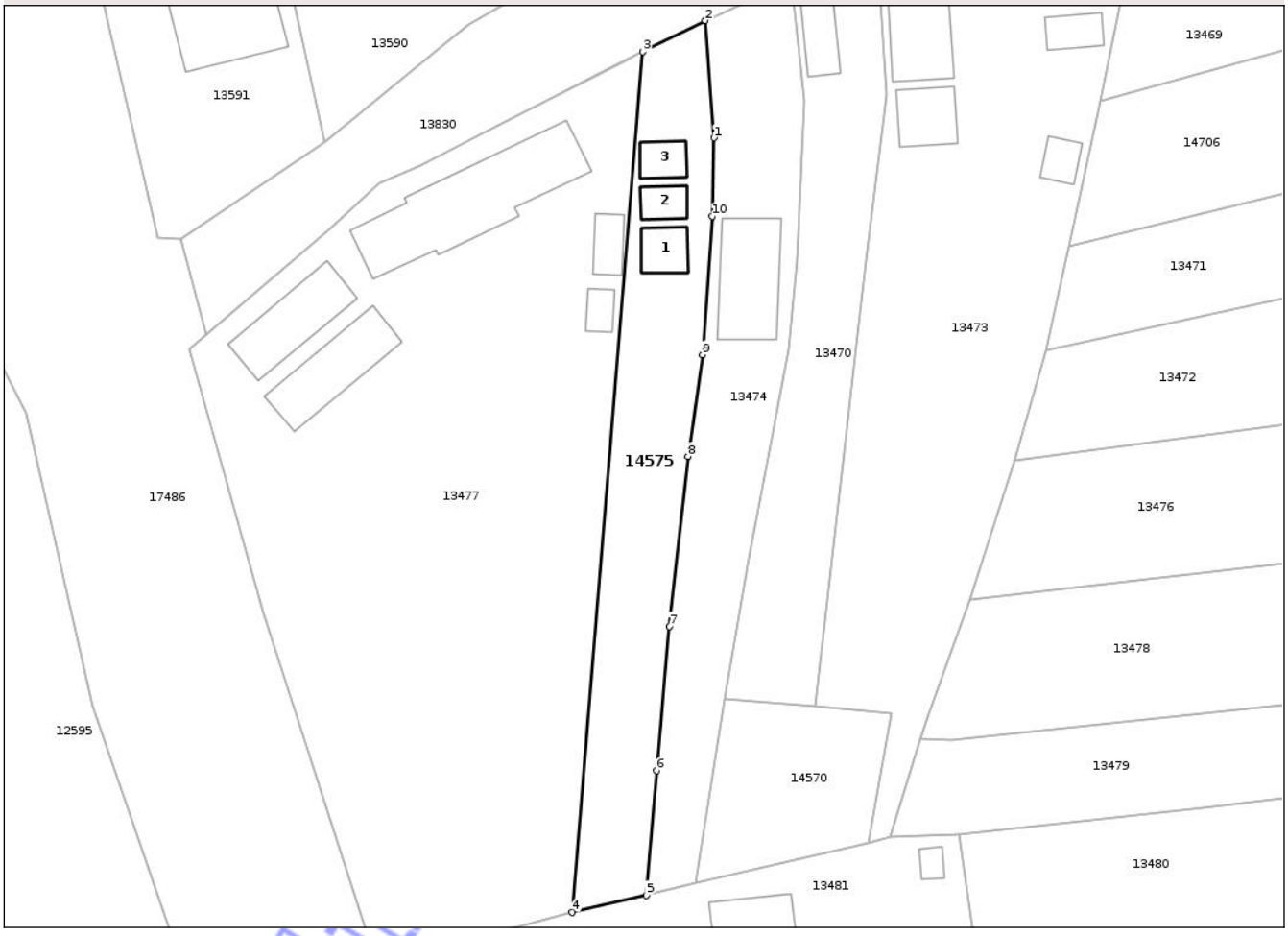
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	688	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	288	1	42/1	-	
2	arabil	DA	400	1	42/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.225,785 303.731,65	2	403.224,914 303.743,573	11.955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.224,914 303.743,573	3	403.218,556 303.740,409	7.102
3	403.218,556 303.740,409	4	403.211,371 303.652,848	87.855
4	403.211,371 303.652,848	5	403.218,893 303.654,6	7.723
5	403.218,893 303.654,6	6	403.219,978 303.667,256	12.702
6	403.219,978 303.667,256	7	403.221,237 303.681,952	14.75
7	403.221,237 303.681,952	8	403.223,139 303.699,255	17.407
8	403.223,139 303.699,255	9	403.224,619 303.709,593	10.443
9	403.224,619 303.709,593	10	403.225,62 303.723,683	14.126
10	403.225,62 303.723,683	1	403.225,785 303.731,65	7.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2219
Nr. cadastral vechi:2012

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T 1, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36799	492	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84187 / 03/11/2008		
Act Administrativ nr. TDP 2519-44719, din 01/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ (6/2008 Np Radovici L, CM 7/2008 supliment la CM 4/2008 BNP Radovici Lucretia);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **MOSGOAVA ANASTASIA**, LIPSA CNP	
10006 / 26/02/2009		
Act Notarial nr. CVC 660, din 01/01/2009 emis de Np Doina Faurar;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 22/32, cota initiala 22/32	A1
	1) **MOSGOAVA ANASTASIA**, vaduva, lipsa cnp	
246533 / 04/12/2020		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 4160, din 03/12/2020 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/32, cota initiala 8/32	A1
	1) **MOSGOAVA ANASTASIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

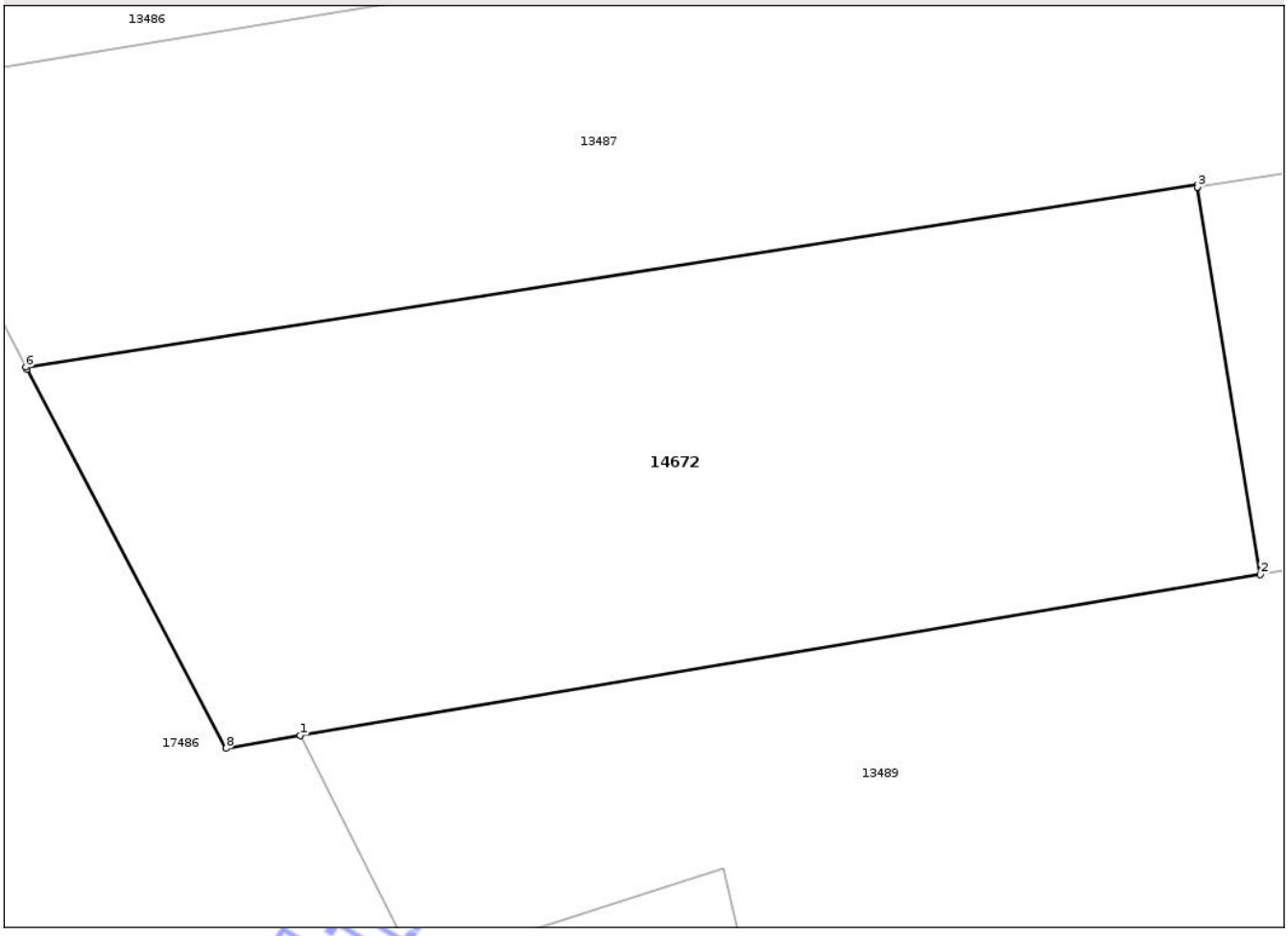
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36799	492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	492	1	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.237,948 303.544,789	2	403.269,779 303.550,124	32.275
2	403.269,779 303.550,124	3	403.267,689 303.562,948	12.993
3	403.267,689 303.562,948	4	403.267,699 303.562,949	0.01
4	403.267,699 303.562,949	5	403.267,686 303.563,024	0.076
5	403.267,686 303.563,024	6	403.228,86 303.556,988	39.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.228,86 303.556,988	7	403.228,898 303.556,917	0.081
7	403.228,898 303.556,917	8	403.235,49 303.544,368	14.175
8	403.235,49 303.544,368	1	403.237,948 303.544,789	2.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 110, Jud. Dolj, Tarla 1, Parcelele: 31, 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38917	1.350	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 110, Jud. Dolj, Tarla 1, Parcelele: 31, 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Locuinta parter construita in anul 1920, SAC=112mp
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 110, Jud. Dolj, Tarla 1, Parcelele: 31, 32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexa parter construita in anul 1920, SAC=96mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131040 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr. 4954, din 20/08/2002 emis de NP DANA TOMITA (act administrativ nr CNS nr. 7520 din 11.05.2023, emis de Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SEGARCEANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38917	1.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	358	1	31,32	-	
2	arabil	DA	992	1	31,32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Locuinta parter construita in anul 1920, SAC=112mp
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Anexa parter construita in anul 1920, SAC=96mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.348,009 303.734,66	2	403.349,08 303.753,07	18.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.349,08 303.753,07	3	403.332,76 303.751,51	16.394
3	403.332,76 303.751,51	4	403.319,14 303.749,95	13.709
4	403.319,14 303.749,95	5	403.316,47 303.749,45	2.716
5	403.316,47 303.749,45	6	403.307,51 303.747,37	9.198
6	403.307,51 303.747,37	7	403.287,66 303.741,66	20.655
7	403.287,66 303.741,66	8	403.265,14 303.735,44	23.363
8	403.265,14 303.735,44	9	403.261,996 303.720,638	15.132
9	403.261,996 303.720,638	10	403.312,667 303.732,97	52.15
10	403.312,667 303.732,97	11	403.347,873 303.734,67	35.247
11	403.347,873 303.734,67	1	403.348,009 303.734,66	0.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 152, Jud. Dolj, T1, P14,15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38898	800	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38898-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 152, Jud. Dolj, T1, P14,15	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta demisol+parter, construita in anul 1991, SAC=94mp
A1.2	38898-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 152, Jud. Dolj, T1, P14,15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa parter, construita in anul 1991, SAC=54mp
A1.3	38898-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 152, Jud. Dolj, T1, P14,15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter, construita in anul 1991, SAC=36mp
A1.4	38898-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 152, Jud. Dolj, T1, P14,15	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa parter, construita in anul 1991, SAC=24mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
171026 / 20/07/2023		
Act Notarial nr. CM NR.83, din 19/07/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FALCOE ŞTEFAN**	
222097 / 29/09/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut nr 3244, din 28/09/2023 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FALCOE ŞTEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

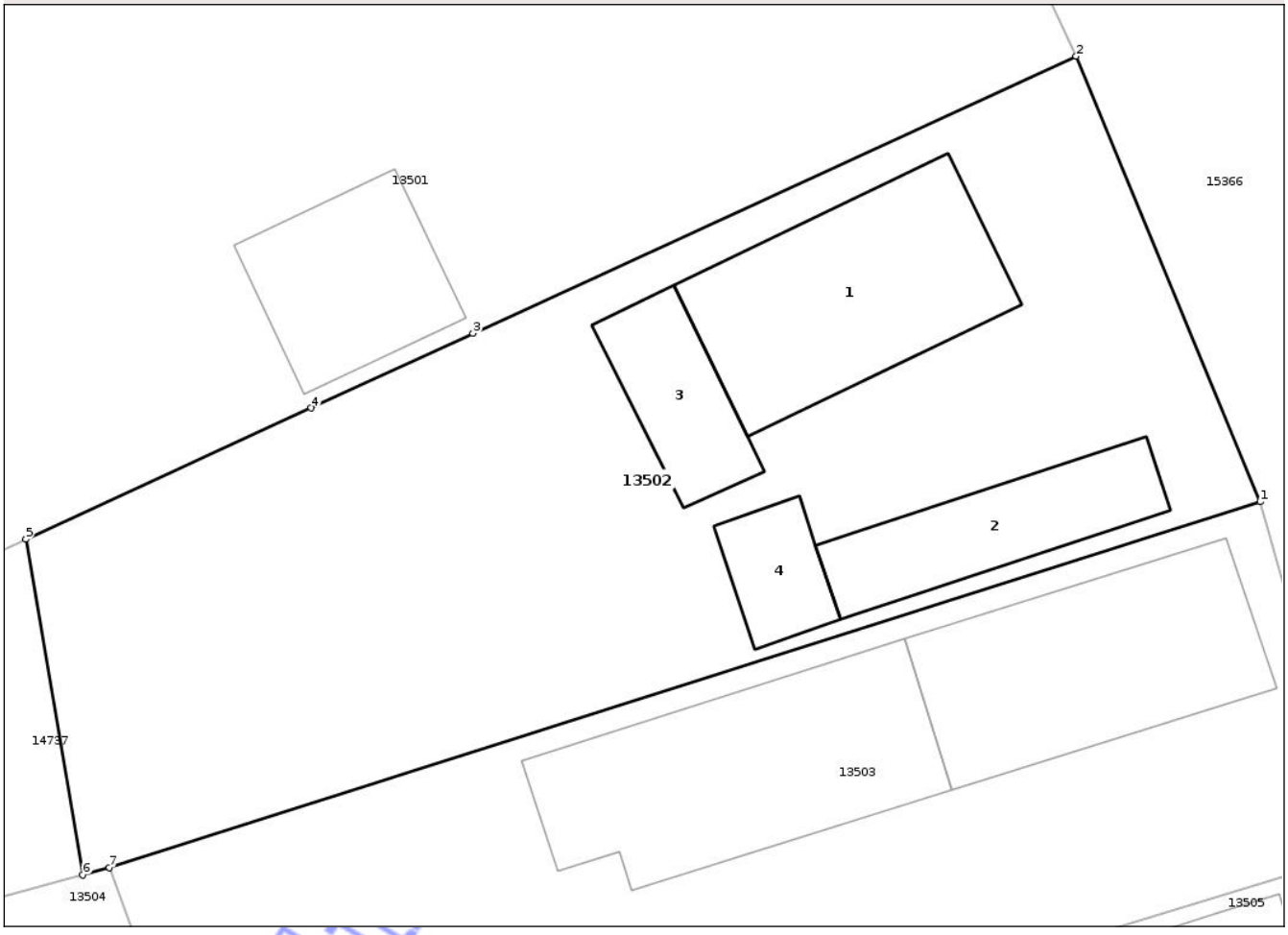
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38898	800	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	520	1	14,15	-	
2	arabil	DA	280	1	14,15	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38898-C1	constructii de locuinte	Din acte: 115 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Locuinta demisol+parter, construita in anul 1991, SAC=94mp
A1.2	38898-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa parter, construita in anul 1991, SAC=54mp
A1.3	38898-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa parter, construita in anul 1991, SAC=36mp
A1.4	38898-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa parter, construita in anul 1991, SAC=24mp

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.478,077 303.227,867	2	403.470,613 303.245,909	19.525
2	403.470,613 303.245,909	3	403.446,159 303.234,675	26.911
3	403.446,159 303.234,675	4	403.439,598 303.231,661	7.22
4	403.439,598 303.231,661	5	403.428,029 303.226,346	12.731
5	403.428,029 303.226,346	6	403.430,343 303.212,756	13.786
6	403.430,343 303.212,756	7	403.431,412 303.213,046	1.108
7	403.431,412 303.213,046	1	403.478,077 303.227,867	48.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1218
Nr. cadastral vechi:1559

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 158, Jud. Dolj, T1, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37082	887	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37082-C1	Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 158, Jud. Dolj, T1, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15705 / 07/03/2008		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere aut nr 220, din 06/03/2008 emis de NP Florina Petrescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PADURARU MARIANA**, casatorita cu, lipsa cnp 2) **PADURARU DIONISIE**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15705 / 07/03/2008		
Act Notarial nr. Contract De Intretinere aut nr 220, din 06/03/2008 emis de NP Florina Petrescu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALTATEANU TEODORA**, lipsa cnp	

Neutilizabil în circuitul civil

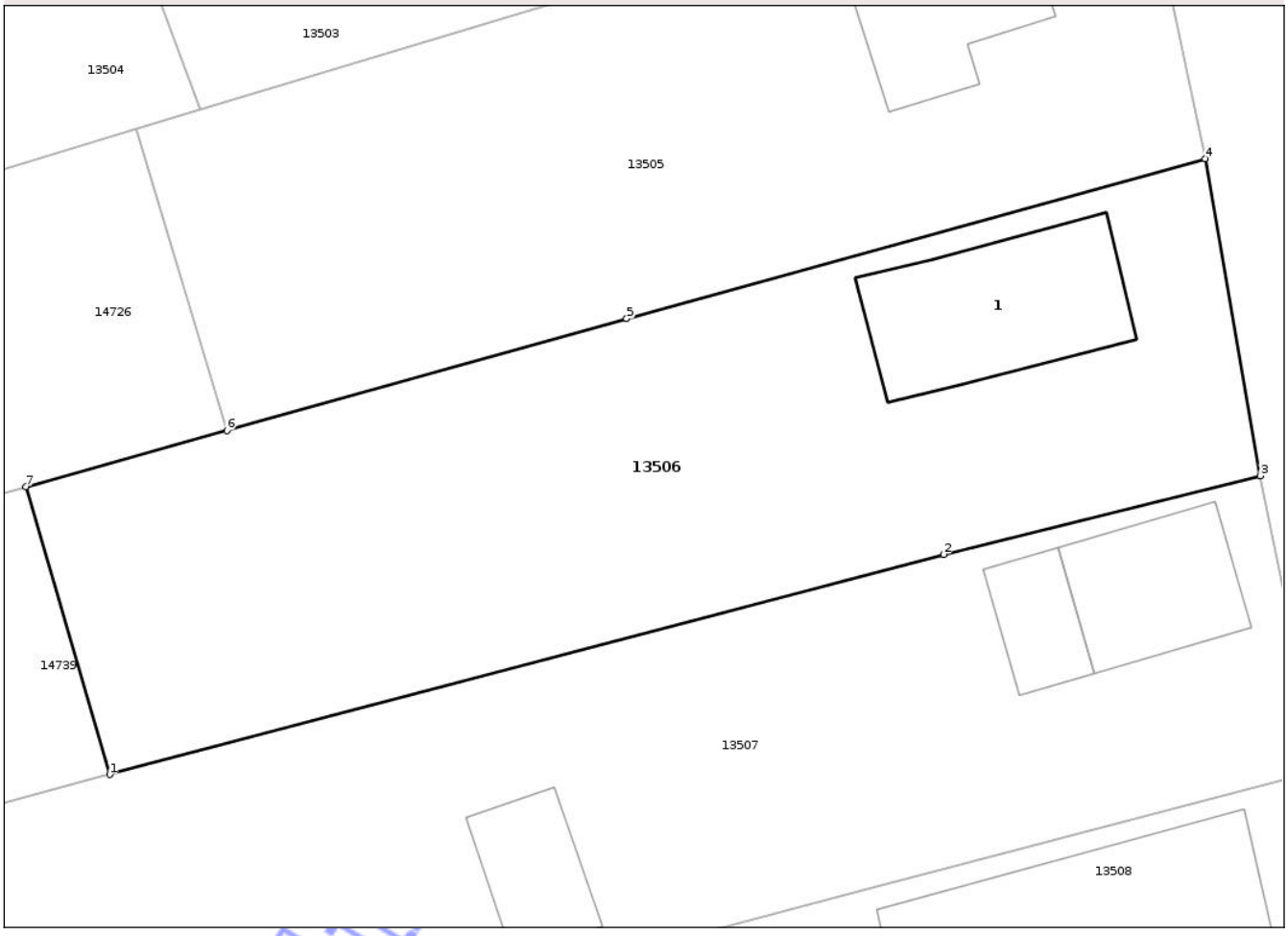
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37082	887	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	227	1	18	-	
2	vie	DA	660	1	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37082-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.431,932 303.167,362	2	403.472,64 303.178,098	42.1
2	403.472,64 303.178,098	3	403.488,111 303.181,926	15.938
3	403.488,111 303.181,926	4	403.485,42 303.197,395	15.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.485,42 303.197,395	5	403.457,176 303.189,595	29.301
5	403.457,176 303.189,595	6	403.437,654 303.184,135	20.271
6	403.437,654 303.184,135	7	403.427,843 303.181,391	10.188
7	403.427,843 303.181,391	1	403.431,932 303.167,362	14.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 10, Jud. Dolj, T1, P4,33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32966	1.421	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32966-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 10, Jud. Dolj, T1, P4,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; locuinta construita in 1948 din carpici, Scd 64mp, nu are lift si certificat de performanta energetica
A1.2	32966-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 10, Jud. Dolj, T1, P4,33	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa-grajd, construita in 1948 din carpici, Scd 13mp, nu are lift si certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172644 / 10/11/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2520, din 10/11/2017 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NOTREŢU IONELA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

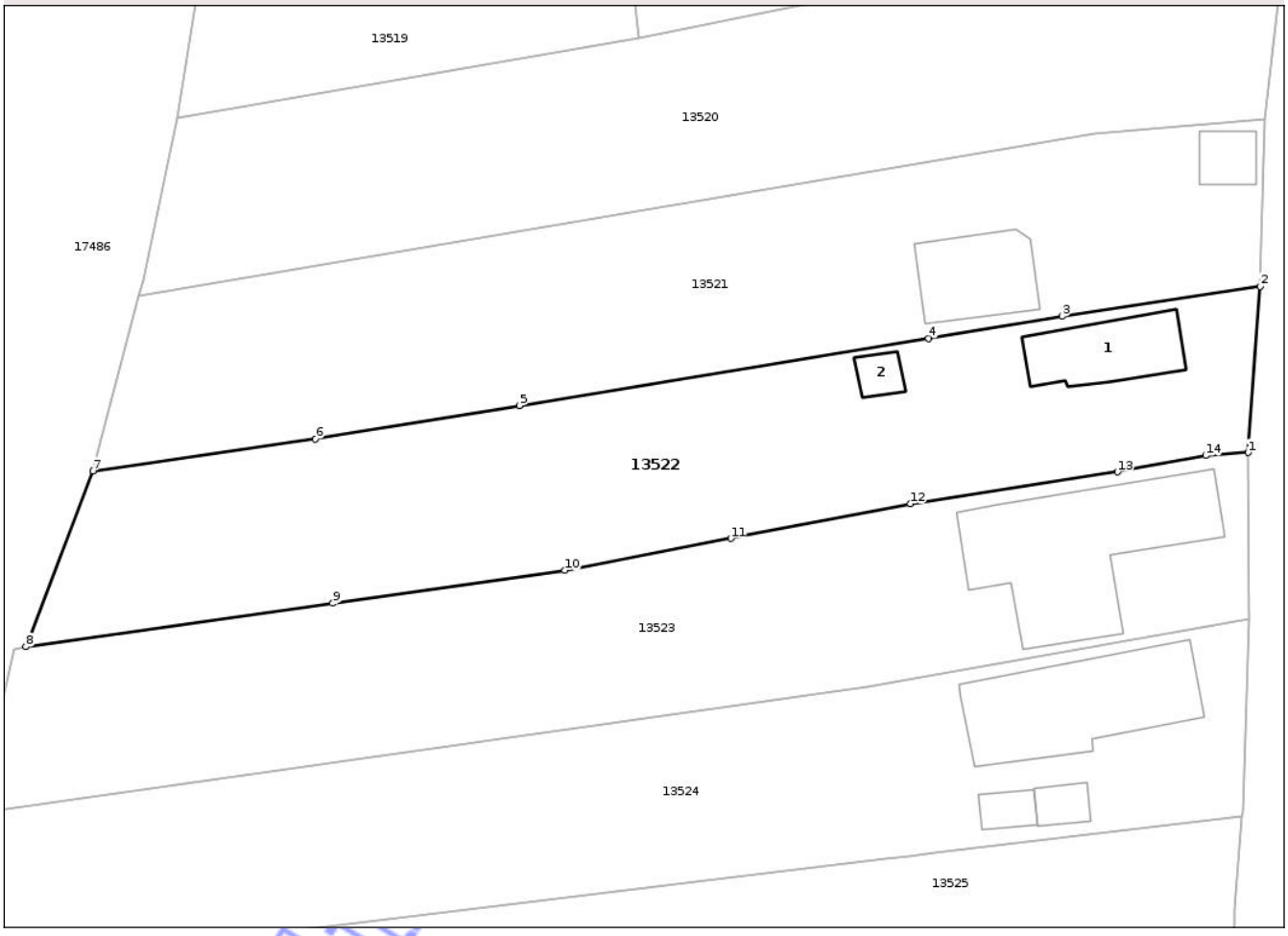
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32966	1.421	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.093	1	4,33	-	
2	vie	DA	57	1	4,33	-	
3	vie	NU	271	1	4,33	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32966-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; locuinta construita in 1948 din carpici, Scd 64mp, nu are lift si certificat de performanta energetica
A1.2	32966-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa-grajd, construita in 1948 din carpici, Scd 13mp, nu are lift si certificat de performanta energetica

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.513,841 302.942,717	2	403.514,869 302.956,762	14.083
2	403.514,869 302.956,762	3	403.498,114 302.954,23	16.945
3	403.498,114 302.954,23	4	403.486,809 302.952,374	11.456
4	403.486,809 302.952,374	5	403.452,179 302.946,691	35.093
5	403.452,179 302.946,691	6	403.434,94 302.943,861	17.47
6	403.434,94 302.943,861	7	403.416,134 302.941,148	19.001
7	403.416,134 302.941,148	8	403.410,444 302.926,311	15.891
8	403.410,444 302.926,311	9	403.436,401 302.929,987	26.216
9	403.436,401 302.929,987	10	403.456,035 302.932,767	19.83
10	403.456,035 302.932,767	11	403.470,069 302.935,462	14.29
11	403.470,069 302.935,462	12	403.485,293 302.938,387	15.502
12	403.485,293 302.938,387	13	403.502,8 302.941,08	17.713
13	403.502,8 302.941,08	14	403.510,263 302.942,458	7.589
14	403.510,263 302.942,458	1	403.513,841 302.942,717	3.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 22, Jud. Dolj, T 1, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38013	1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38013-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 22, Jud. Dolj, T 1, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit cu suprafata construita desfasurata de 78mp ,construita in anul 1961, nr.niveluri:1.
A1.2	38013-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 22, Jud. Dolj, T 1, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa gospodareasca cu suprafata construita desfasurata de 47mp ,construita in anul 1961, nr.niveluri:1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
143961 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.913, din 02/06/2021 emis de Dragusin Danut Florin;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUCA CONSTANTIN-MIHAI** 2) **LUCA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38013	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38013-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Casa de locuit cu suprafata construita desfasurata de 78mp , construita in anul 1961, nr.niveluri:1.
A1.2	38013-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa gospodareasca cu suprafata construita desfasurata de 47mp ,construita in anul 1961, nr.niveluri:1.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.488,671 302.851,036	2	403.509,843 302.849,94	21.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.509,843 302.849,94	3	403.510,84 302.865,025	15.118
3	403.510,84 302.865,025	4	403.505,359 302.865,304	5.488
4	403.505,359 302.865,304	5	403.482,93 302.866,445	22.458
5	403.482,93 302.866,445	6	403.474,815 302.866,928	8.129
6	403.474,815 302.866,928	7	403.473,947 302.866,817	0.875
7	403.473,947 302.866,817	8	403.472,864 302.866,678	1.092
8	403.472,864 302.866,678	9	403.470,182 302.866,79	2.684
9	403.470,182 302.866,79	10	403.460,964 302.868,107	9.312
10	403.460,964 302.868,107	11	403.446,516 302.869,166	14.487
11	403.446,516 302.869,166	12	403.446,455 302.869,169	0.061
12	403.446,455 302.869,169	13	403.445,511 302.852,873	16.323
13	403.445,511 302.852,873	14	403.445,572 302.852,868	0.061
14	403.445,572 302.852,868	15	403.449,369 302.852,653	3.803
15	403.449,369 302.852,653	16	403.458,184 302.851,967	8.842
16	403.458,184 302.851,967	17	403.471,081 302.851,496	12.906
17	403.471,081 302.851,496	18	403.484,648 302.851,223	13.57
18	403.484,648 302.851,223	1	403.488,671 302.851,036	4.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1491
Nr. cadastral vechi:956/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 24, Jud. Dolj, Lotul 2, T1, P11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31943	594	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 24, Jud. Dolj, Lotul 2, T1, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 24, Jud. Dolj, Lotul 2, T1, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 24, Jud. Dolj, Lotul 2, T1, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 24, Jud. Dolj, Lotul 2, T1, P11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55527 / 18/12/2006		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 8918, din 01/01/2006 emis de BNP Tudor M D;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ION PETRISOR**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1491)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADULESCU ION PETRISOR**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

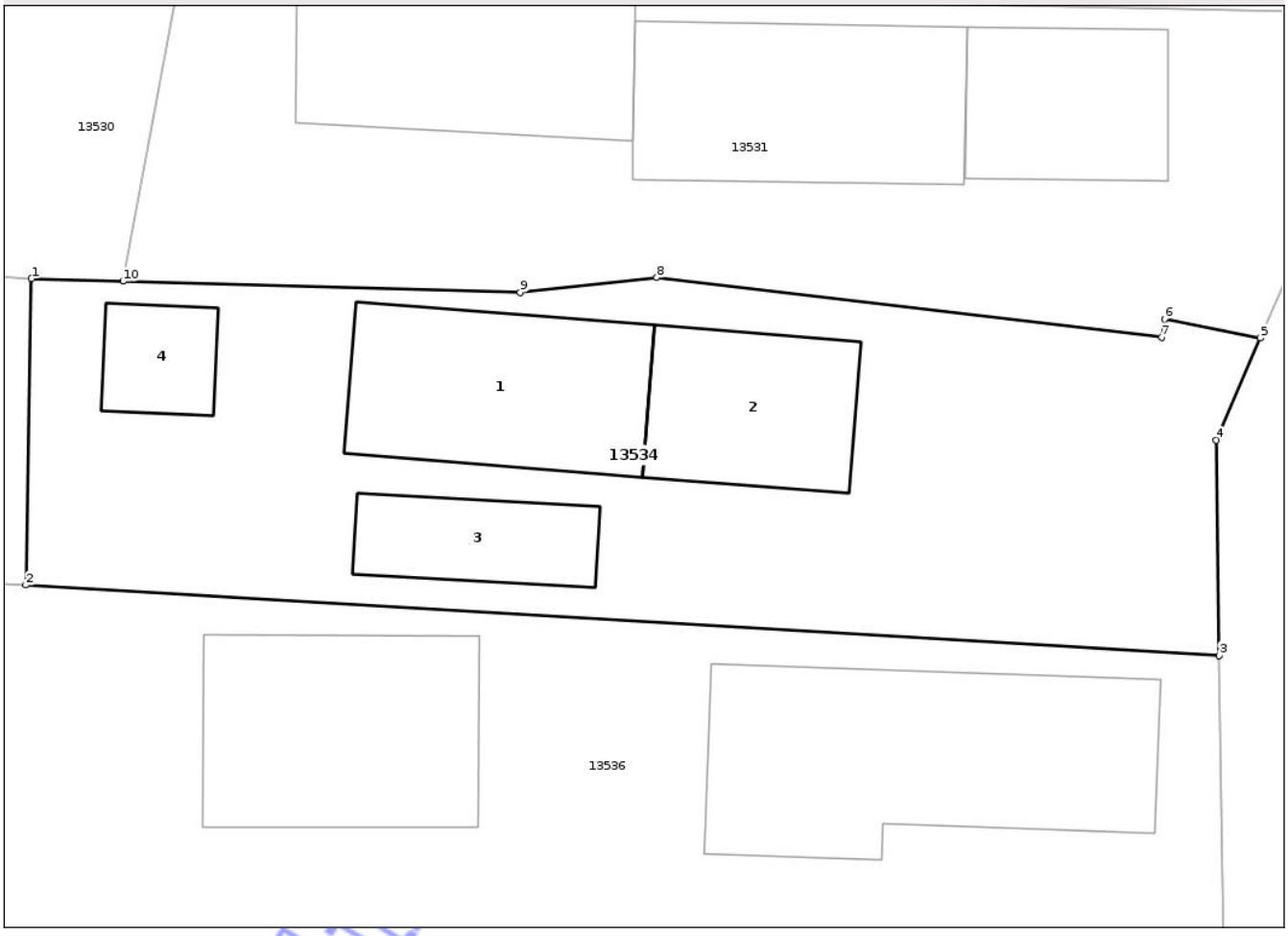
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31943	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	594	1	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.435,062 302.840,751	2	403.434,838 302.828,757	11.996

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.434,838 302.828,757	3	403.481,605 302.826,0	46.848
3	403.481,605 302.826,0	4	403.481,49 302.834,427	8.428
4	403.481,49 302.834,427	5	403.483,216 302.838,419	4.349
5	403.483,216 302.838,419	6	403.479,463 302.839,164	3.826
6	403.479,463 302.839,164	7	403.479,345 302.838,461	0.713
7	403.479,345 302.838,461	8	403.459,568 302.840,793	19.914
8	403.459,568 302.840,793	9	403.454,214 302.840,204	5.386
9	403.454,214 302.840,204	10	403.438,651 302.840,648	15.569
10	403.438,651 302.840,648	1	403.435,062 302.840,751	3.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 34, Jud. Dolj, T1 P14/1, 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37752	1.200	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37752-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 34, Jud. Dolj, T1 P14/1, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit, regim de inaltime-parter, Scd=143mp, edificata in anul 1975.
A1.2	37752-C2	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 34, Jud. Dolj, T1 P14/1, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa, regim de inaltime-parter, Scd=45mp, edificata in anul 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156060 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1037, din 18/06/2021 emis de Dragusin Danut Florin (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE(COMPLETARE) NR.57 din 29.06.2021, emis de Dragusin Danut Florin);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
156060 / 23/06/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1037, din 18/06/2021 emis de Dragusin Danut Florin (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE(COMPLETARE) NR.57 din 29.06.2021, emis de Dragusin Danut Florin);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANGHEL GHEORGHE** 2) **ANGHEL EUGENIA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37752	1.200	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	817	1	14/1	-	
2	arabil	DA	383	1	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37752-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Casa de locuit, regim de inaltime- parter, Scd=143mp, edificata in anul 1975.
A1.2	37752-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Constructie anexa, regim de inaltime- parter, Scd=45mp, edificata in anul 1975.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.450,539 302.758,572	2	403.471,557 302.757,868	21.03
2	403.471,557 302.757,868	3	403.476,756 302.757,693	5.202
3	403.476,756 302.757,693	4	403.489,801 302.756,648	13.087
4	403.489,801 302.756,648	5	403.504,908 302.755,438	15.155
5	403.504,908 302.755,438	6	403.505,558 302.768,163	12.742
6	403.505,558 302.768,163	7	403.506,204 302.776,876	8.737
7	403.506,204 302.776,876	8	403.503,343 302.777,238	2.884
8	403.503,343 302.777,238	9	403.483,315 302.779,774	20.188
9	403.483,315 302.779,774	10	403.470,319 302.781,42	13.1
10	403.470,319 302.781,42	11	403.460,857 302.781,458	9.462
11	403.460,857 302.781,458	12	403.454,628 302.781,368	6.23
12	403.454,628 302.781,368	13	403.452,572 302.769,731	11.817
13	403.452,572 302.769,731	1	403.450,539 302.758,572	11.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 38, Jud. Dolj, T1, P16,42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 38, Jud. Dolj, T1, P16,42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 38, Jud. Dolj, T1, P16,42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 38, Jud. Dolj, T1, P16,42	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2385-45535, din 14/04/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STÎNGĂ MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **STÎNGĂ AUGUSTIN**, LIPSĂ CNP 3) **MINCĂ IOANA IULIANA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STÎNGĂ MARIN**, LIPSĂ CNP 2) **STÎNGĂ AUGUSTIN**, LIPSĂ CNP 3) **MINCĂ IOANA IULIANA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

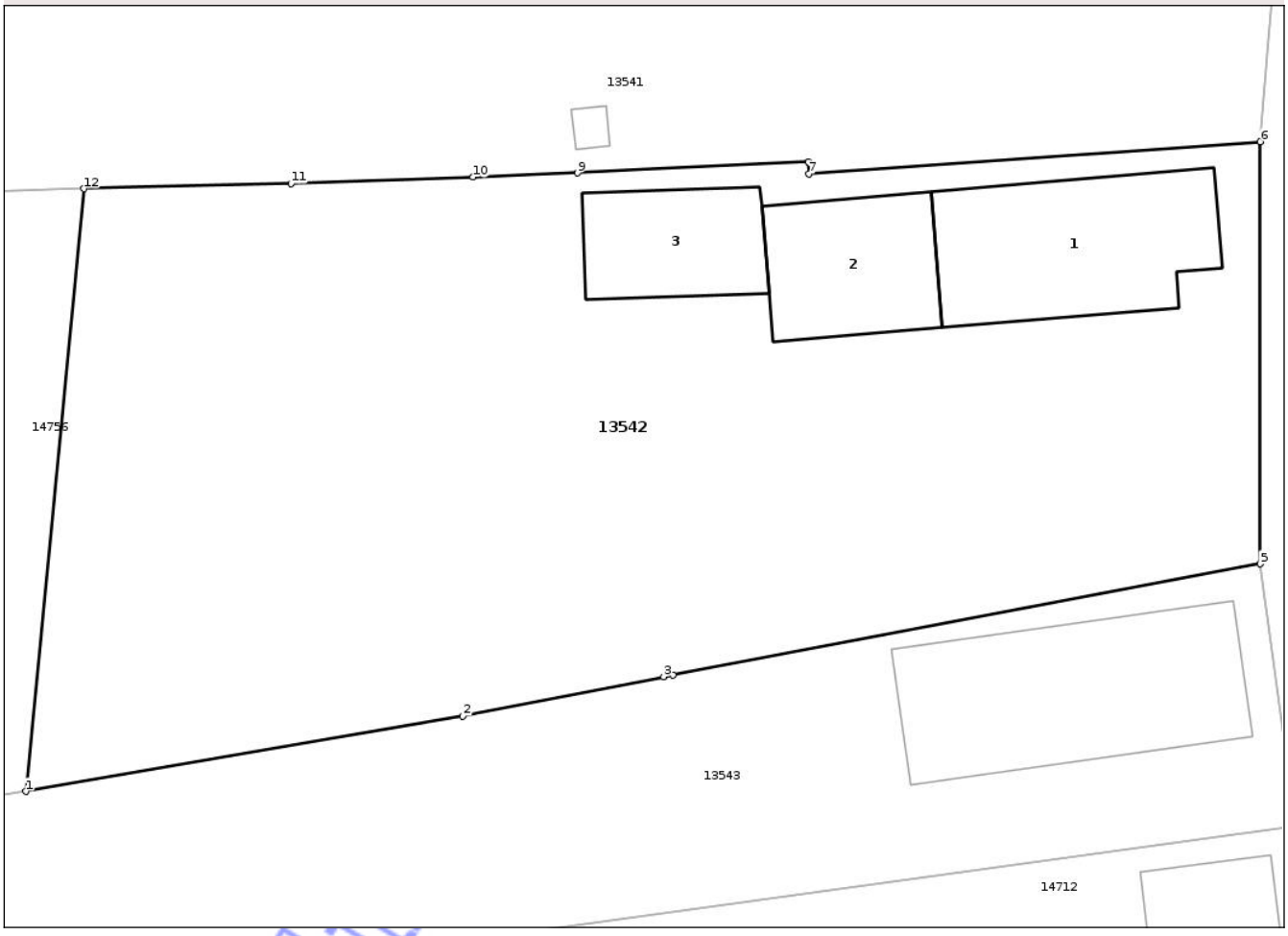
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	1	16,42	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.449,984 302.708,604	2	403.468,944 302.711,862	19.238
2	403.468,944 302.711,862	3	403.477,671 302.713,578	8.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.477,671 302.713,578	4	403.478,066 302.713,656	0.403
4	403.478,066 302.713,656	5	403.503,557 302.718,465	25.941
5	403.503,557 302.718,465	6	403.503,57 302.736,773	18.308
6	403.503,57 302.736,773	7	403.483,983 302.735,37	19.637
7	403.483,983 302.735,37	8	403.483,957 302.735,891	0.522
8	403.483,957 302.735,891	9	403.473,937 302.735,417	10.031
9	403.473,937 302.735,417	10	403.469,398 302.735,245	4.542
10	403.469,398 302.735,245	11	403.461,489 302.734,952	7.914
11	403.461,489 302.734,952	12	403.452,506 302.734,735	8.986
12	403.452,506 302.734,735	1	403.449,984 302.708,604	26.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Cantonului, Nr. 14, Jud. Dolj, T3, P2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Cantonului, Nr. 14, Jud. Dolj, T3, P2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 448-48421, din 24/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREA DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUREA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.162,136 303.909,09	2	403.175,454 303.912,525	13.754
2	403.175,454 303.912,525	3	403.172,993 303.939,929	27.514
3	403.172,993 303.939,929	4	403.175,501 303.951,84	12.172
4	403.175,501 303.951,84	5	403.179,951 303.972,97	21.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.179,951 303.972,97	6	403.163,772 303.975,055	16.313
6	403.163,772 303.975,055	7	403.158,792 303.953,185	22.43
7	403.158,792 303.953,185	8	403.158,16 303.947,555	5.665
8	403.158,16 303.947,555	9	403.158,006 303.946,179	1.385
9	403.158,006 303.946,179	10	403.157,177 303.938,805	7.42
10	403.157,177 303.938,805	1	403.162,136 303.909,09	30.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 6A, Jud. Dolj, fosta Com. Podari,Tarla 116 P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37515	182	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; S acte= 184 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76721 / 03/04/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2311, din 01/10/2018 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURMEI VIOREL-CRISTIAN** 2) **TURMEI COSMINA-AURELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33926/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 181995 din 01/10/2018;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37515	182	S acte= 184 mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	182	116	62	-	Imprejmuit: partial cu gard de plasa sarma.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.175,525 304.800,353	2	403.179,824 304.777,82	22.939
2	403.179,824 304.777,82	3	403.183,502 304.761,032	17.186
3	403.183,502 304.761,032	4	403.187,29 304.740,951	20.435
4	403.187,29 304.740,951	5	403.193,489 304.713,936	27.717
5	403.193,489 304.713,936	6	403.197,032 304.700,8	13.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.197,032 304.700,8	7	403.198,293 304.701,155	1.31
7	403.198,293 304.701,155	8	403.199,339 304.701,45	1.087
8	403.199,339 304.701,45	1	403.175,525 304.800,353	101.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1166
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:1547

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 122, Jud. Dolj, T1, P20,21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37098	2.193	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37098-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 122, Jud. Dolj, T1, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; locuinta cu 5 camere si dependinte, Sc= 146,42
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 122, Jud. Dolj, T1, P20,21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 68, din 06/08/2012 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **STOICULESCU JANETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STOICULESCU VIOREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **STOICULESCU CRISTIAN MARIUS**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1
	1) **STOICULESCU JANETA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **STOICULESCU VIOREL**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **STOICULESCU CRISTIAN MARIUS**	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STOICULESCU JANETA** 2) **STOICULESCU VIOREL** 3) **STOICULESCU CRISTIAN MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

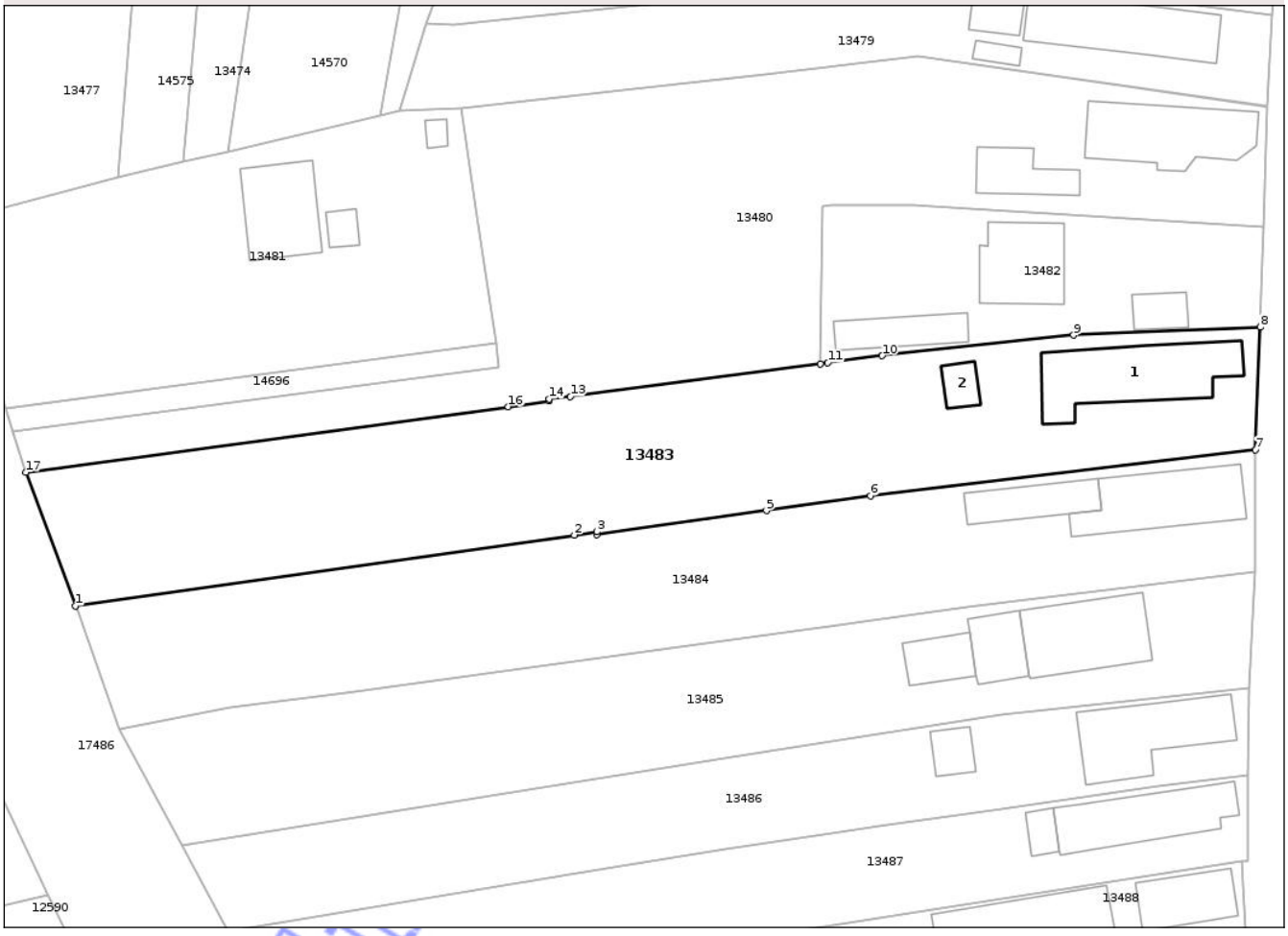
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37098	2.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	700	1	20,21	-	
2	vie	DA	1.493	1	20,21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37098-C1	constructii de locuinte	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; locuinta cu 5 camere si dependinte, Sc= 146,42
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.206,484 303.603,604	2	403.263,836 303.611,73	57.925
2	403.263,836 303.611,73	3	403.266,384 303.612,091	2.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.266,384 303.612,091	4	403.266,44 303.611,8	0.296
4	403.266,44 303.611,8	5	403.285,92 303.614,53	19.67
5	403.285,92 303.614,53	6	403.297,87 303.616,21	12.068
6	403.297,87 303.616,21	7	403.342,18 303.621,512	44.626
7	403.342,18 303.621,512	8	403.342,706 303.635,586	14.084
8	403.342,706 303.635,586	9	403.321,229 303.634,678	21.496
9	403.321,229 303.634,678	10	403.299,228 303.632,319	22.127
10	403.299,228 303.632,319	11	403.292,978 303.631,506	6.303
11	403.292,978 303.631,506	12	403.292,093 303.631,391	0.892
12	403.292,093 303.631,391	13	403.263,377 303.627,655	28.958
13	403.263,377 303.627,655	14	403.260,904 303.627,333	2.494
14	403.260,904 303.627,333	15	403.260,945 303.627,116	0.221
15	403.260,945 303.627,116	16	403.256,231 303.626,475	4.757
16	403.256,231 303.626,475	17	403.200,759 303.618,928	55.983
17	403.200,759 303.618,928	1	403.206,484 303.603,604	16.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 6A, Jud. Dolj, fosta Com. Podari,Sat Livezi,jud Dolj, T5, P62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37514	1.794	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T5

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 6A, Jud. Dolj, fosta Com. Podari,Sat Livezi,jud Dolj, T5, P62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 6A, Jud. Dolj, fosta Com. Podari,Sat Livezi,jud Dolj, T5, P62	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76721 / 03/04/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2311, din 01/10/2018 emis de NP Zavoi Aurelian Paul;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TURMEI VIOREL-CRISTIAN** 2) **TURMEI COSMINA-AURELIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 33926/Podari, inscrisa prin incheierea nr. 181995 din 01/10/2018;	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TURMEI VIOREL-CRISTIAN** 2) **TURMEI COSMINA-AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37514	1.794	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T5

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	5	62	-	
2	arabil	DA	1.644	5	62	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.199,339 304.701,45	2	403.204,427 304.702,885	5.286
2	403.204,427 304.702,885	3	403.215,672 304.705,905	11.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.215,672 304.705,905	4	403.212,935 304.716,56	11.001
4	403.212,935 304.716,56	5	403.203,343 304.753,418	38.086
5	403.203,343 304.753,418	6	403.198,654 304.773,42	20.544
6	403.198,654 304.773,42	7	403.194,023 304.793,176	20.292
7	403.194,023 304.793,176	8	403.190,15 304.808,139	15.456
8	403.190,15 304.808,139	9	403.188,712 304.813,771	5.813
9	403.188,712 304.813,771	10	403.179,982 304.811,287	9.077
10	403.179,982 304.811,287	11	403.175,178 304.809,92	4.995
11	403.175,178 304.809,92	12	403.177,468 304.800,799	9.404
12	403.177,468 304.800,799	13	403.175,525 304.800,353	1.994
13	403.175,525 304.800,353	1	403.199,339 304.701,45	101.73

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1047
Nr. cadastral vechi:1437

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37164	1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37164-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	37164-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4	37164-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. FN, Jud. Dolj, T5, P18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45802 / 24/10/2006		
Act Notarial nr. CVC aut nr 2167, din 23/10/2006 emis de NP Patrau Gheorghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU GHEORGHE DOLANESCU**, lipsa cnp 2) **RADU ELENA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37164	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	5	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37164-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3	37164-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.4	37164-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.173,469 304.873,953	2	403.172,963 304.875,991	2.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.172,963 304.875,991	3	403.159,317 304.872,986	13.973
3	403.159,317 304.872,986	4	403.159,692 304.871,473	1.559
4	403.159,692 304.871,473	5	403.175,178 304.809,92	63.471
5	403.175,178 304.809,92	6	403.179,982 304.811,287	4.995
6	403.179,982 304.811,287	7	403.188,712 304.813,771	9.077
7	403.188,712 304.813,771	8	403.190,54 304.814,188	1.875
8	403.190,54 304.814,188	9	403.186,631 304.828,714	15.043
9	403.186,631 304.828,714	10	403.176,581 304.866,947	39.532
10	403.176,581 304.866,947	11	403.174,691 304.874,226	7.52
11	403.174,691 304.874,226	1	403.173,469 304.873,953	1.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 124, Jud. Dolj, T 1 P 18,19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32317	1.901	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32317-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 124, Jud. Dolj, T 1 P 18,19	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Locuinta parter si mansarda construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1960,compusa din 5 camere,1 baie,1 bucatarie,1 hol, mansardata partial in anul 2016(mansarda se compune din 1 baie,1 hol,1 camera,1 balcon)are certificat de performanta energe
A1.2	32317-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 124, Jud. Dolj, T 1 P 18,19	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa parter construita din boltari acoperita cu tabla in anul 1970, compusa din 1 magazie,1 bucatarie,1 camara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96654 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 4576, din 17/08/2015 emis de Floricel MIHAI-MARIAN;		
B2	se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire,	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEXTEBANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
164964 / 24/11/2016		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE AUT 2396, din 23/11/2016 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NECHITA IRINA-MIRELA** 2) **NECHITA DOREL**	
50723 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. CONVENTIE - NOVATIE PRIN SCHIMBARE DE OBIECT AUT. nr 1228, din 27/03/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B6	se noteaza novaţia contractului de întreţinere aut. nr. 2396/23. 11.2016 NP Dana Tomita, in sensul că acesta devine contract de vânzare cu plata pretului de vanzare integrala	A1, A1.1, A1.2
60979 / 21/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT.1630, din 21/04/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
B7	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire,	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:4786360	
159197 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 3663, din 21/08/2018 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B8	Se notează interdicţiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, comasare	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:114470210	
111568 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliaraaut. nr. 2189, din 28/05/2019 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
B9	Se noteaza interdictiile de grevare, instrainare, dezmembrare, alipire si inchiriere.	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
29235 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR.544, din 17/02/2022 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		

Document generat în baza Legii 7/1996 a cadastrului şi a publicităţii imobiliare

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B10	Se notează interdicțiile de grevare, înstrăinare, dezmembrare, alipire, închiriere, construire, demolare, restructurare in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
B11	Se noteaza interdicțiile de cesionare si arendare in favoarea lui	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
96654 / 17/08/2015		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 4576, din 17/08/2015 emis de Floricel MIHAI-MARIAN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:35000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEXTEBANK SA**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
178750 / 19/12/2016		
Act Notarial nr. Contract de Intretinere aut nr. 2396, din 23/11/2016 emis de Tomita Dana Eugenia (act administrativ nr Cerere nr 178750 din 19.12.2016, emis de NP Tomita Dana);		
C4	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GÂRD MARIN** 2) **GARD NICOLETA**	
50723 / 30/03/2017		
Act Notarial nr. CONVENTIE - NOVATIE PRIN SCHIMBARE DE OBIECT AUT. nr 1228, din 27/03/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
C6	se noteaza novaţia contractului de întreţinere aut. nr. 2396/23. 11.2016 NP Dana Tomita, in sensul că acesta devine contract de vânzare cu plata pretului de vanzare integrala	A1, A1.1, A1.2
60979 / 21/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT.1630, din 21/04/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:70000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:4786360	
159197 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 3663, din 21/08/2018 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:152000 RONplus celelalte obligatii aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:114470210	
111568 / 28/05/2019		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliaraaut. nr. 2189, din 28/05/2019 emis de NP Floricel MIHAI-MARIAN;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:180000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	
29235 / 17/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR.544, din 17/02/2022 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:200000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:11447021	

Autentificat în circuitul civil

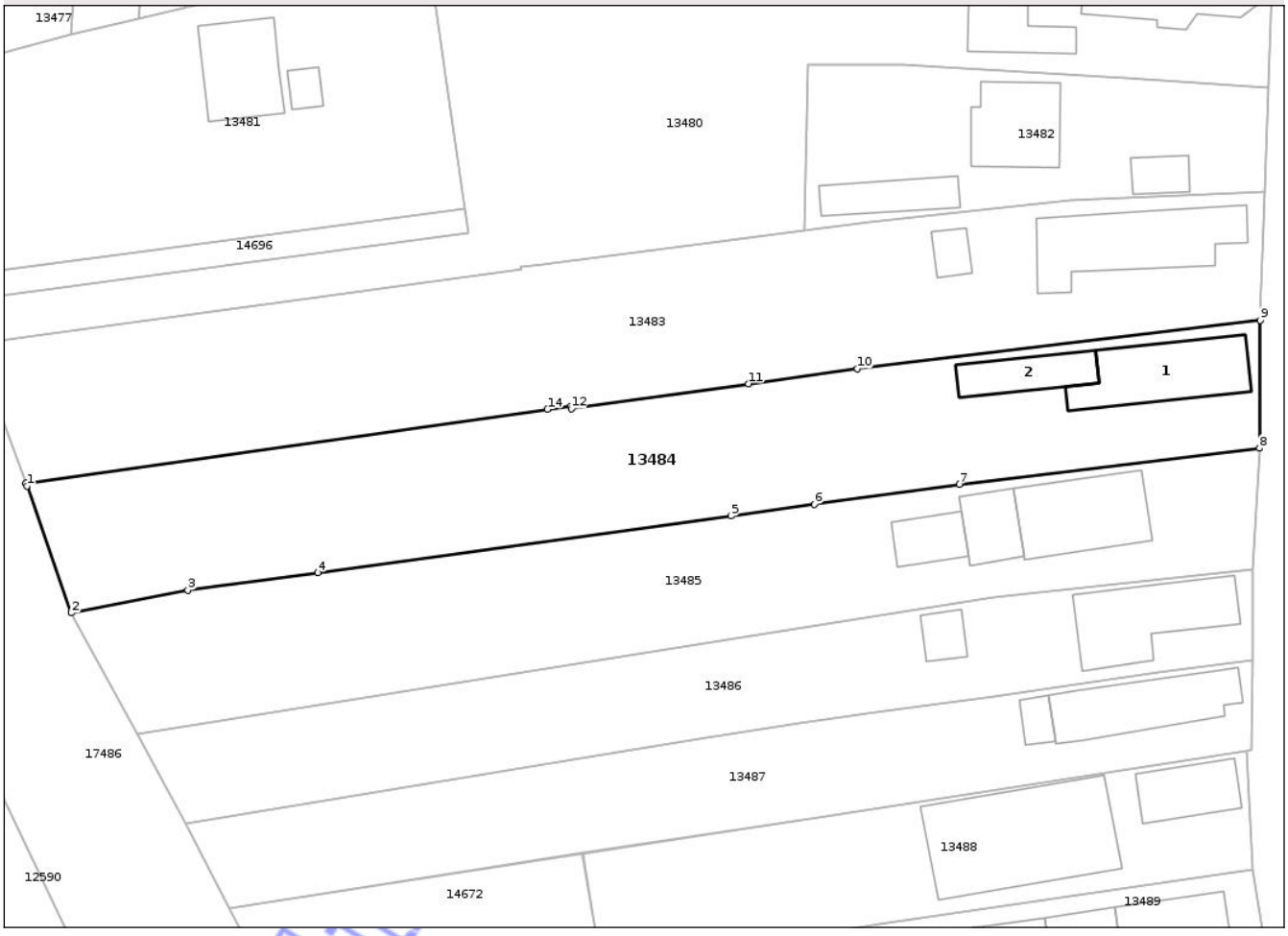
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32317	1.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	701	1	18,19	-	
2	vie	DA	1.200	1	18,19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32317-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Locuinta parter si mansarda construita din caramida acoperita cu tigla in anul 1960, compusa din 5 camere,1 baie,1 bucatarie,1 hol, mansardata partial in anul 2016(mansarda se compune din 1 baie,1 hol,1 camera,1 balcon) are certificat de performanta energe
A1.2	32317-C2	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; Anexa parter construita din boltari acoperita cu tabla in anul 1970,compusa din 1 magazie,1 bucatarie,1 camara

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.206,59 303.603,32	2	403.211,486 303.589,386	14.769
2	403.211,486 303.589,386	3	403.224,293 303.591,89	13.049
3	403.224,293 303.591,89	4	403.238,597 303.593,793	14.43
4	403.238,597 303.593,793	5	403.283,992 303.600,016	45.82
5	403.283,992 303.600,016	6	403.293,154 303.601,283	9.249
6	403.293,154 303.601,283	7	403.309,108 303.603,489	16.106
7	403.309,108 303.603,489	8	403.342,1 303.607,455	33.23
8	403.342,1 303.607,455	9	403.342,18 303.621,512	14.057
9	403.342,18 303.621,512	10	403.297,87 303.616,21	44.626
10	403.297,87 303.616,21	11	403.285,92 303.614,53	12.068
11	403.285,92 303.614,53	12	403.266,44 303.611,8	19.67
12	403.266,44 303.611,8	13	403.266,384 303.612,091	0.296
13	403.266,384 303.612,091	14	403.263,836 303.611,73	2.573
14	403.263,836 303.611,73	15	403.206,484 303.603,604	57.925
15	403.206,484 303.603,604	1	403.206,59 303.603,32	0.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 128, Jud. Dolj, (Fost T 116 P 1, P 2)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38643	1.262	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38643-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 128, Jud. Dolj, (Fost T 116 P 1, P 2)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:195 mp; C1-CL Parter+Beci + 1Etaj Sc = 119 mp Scd = 195 mp, Edificata in anul 1949 , extinsa in anul 2022 din caramida/BCA si acoperita cu tigla/tabla
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 128, Jud. Dolj, (Fost T 116 P 1, P 2)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108541 / 02/05/2023		
Act Notarial nr. CONTTRACT DE VANZARE AUTENTIFICAT SUB NR. 643, din 10/04/2023 emis de NP NICU FLORIN MARCEL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOTĂ GEORGE** 2) **DRAGOTA ELENA-MIRELA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOTĂ GEORGE** 2) **DRAGOTA ELENA-MIRELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

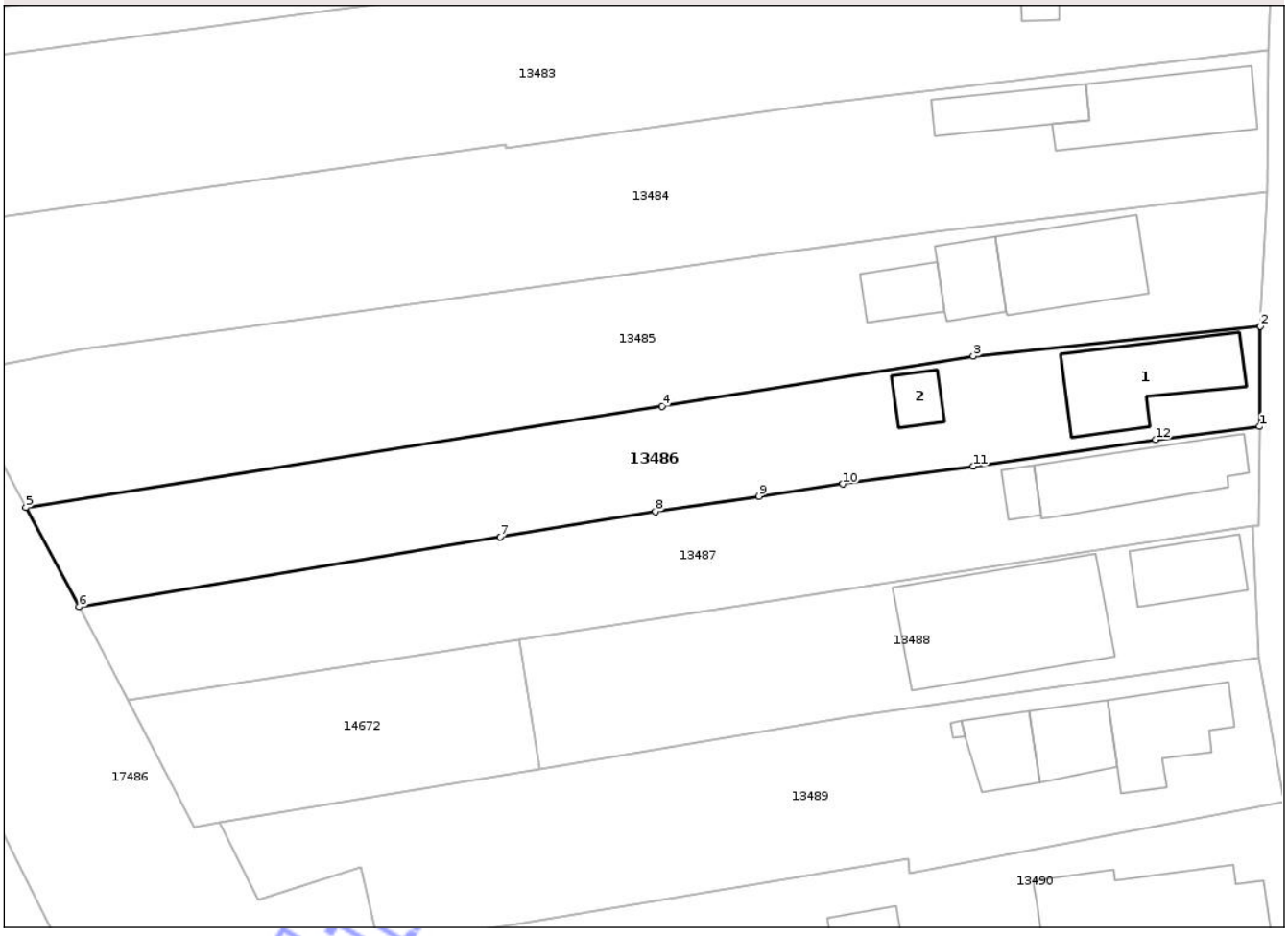
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38643	1.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	116	1,2	-	
2	arabil	DA	262	116	1,2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38643-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:195 mp; C1-CL Parter+Beci + 1Etaj Sc = 119 mp Scd = 195 mp, Edificata in anul 1949 , extinsa in anul 2022 din caramida/BCA si acoperita cu tigla/tabla
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.341,335 303.584,143	2	403.341,408 303.594,108	9.965
2	403.341,408 303.594,108	3	403.312,879 303.591,113	28.686
3	403.312,879 303.591,113	4	403.281,928 303.586,182	31.341
4	403.281,928 303.586,182	5	403.218,705 303.576,11	64.02
5	403.218,705 303.576,11	6	403.223,999 303.566,242	11.198
6	403.223,999 303.566,242	7	403.265,858 303.573,172	42.429
7	403.265,858 303.573,172	8	403.281,28 303.575,725	15.632
8	403.281,28 303.575,725	9	403.291,581 303.577,223	10.409
9	403.291,581 303.577,223	10	403.299,923 303.578,436	8.43
10	403.299,923 303.578,436	11	403.312,893 303.580,199	13.089
11	403.312,893 303.580,199	12	403.330,999 303.582,844	18.298
12	403.330,999 303.582,844	1	403.341,335 303.584,143	10.417

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2198
Nr. cadastral vechi:2010

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 132, Jud. Dolj, fost T1 P12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36817	937	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36817-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 132, Jud. Dolj, fost T1 P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1 casa de locuit cu Sc- 61 mp
A1.2	36817-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 132, Jud. Dolj, fost T1 P12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Casa de locuit,Suprafata desfasurata=213 mp, NU ARE ACTE.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70829 / 03/11/2008		
Act Administrativ nr. TDP 1997, din 01/01/1997 emis de CJSDPAT DOLJ (CM 1355/1994 Not de Stat Judetean Dolj, CVC cu clauza de intretinere nr. 18440/1994 Not de Stat judetean Dolj, CM nr. 37/2008 NP Radovici L>);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1
	1) **MOSGOAVA ANASTASIA**, lipsa cnp	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 29/128, cota initiala 29/128	A1.1
	1) **MOSGOAVA ANASTASIA**, lipsa cnp	
10010 / 26/02/2009		
Act Notarial nr. CVC 659, din 01/01/2009 emis de NP Doina Faurar;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MOSGOAVA ANASTASIA**, lipsa cnp	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 87/128, cota initiala 87/128	A1.1
	1) **MOSGOAVA ANASTASIA**, lipsa cnp	
246568 / 04/12/2020		
Act Notarial nr. CV AUT NR 4161, din 03/12/2020 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 12/128, cota initiala 12/128	A1.1
	1) **MOSGOAVA ANASTASIA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MOSGOAVA ANASTASIA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil

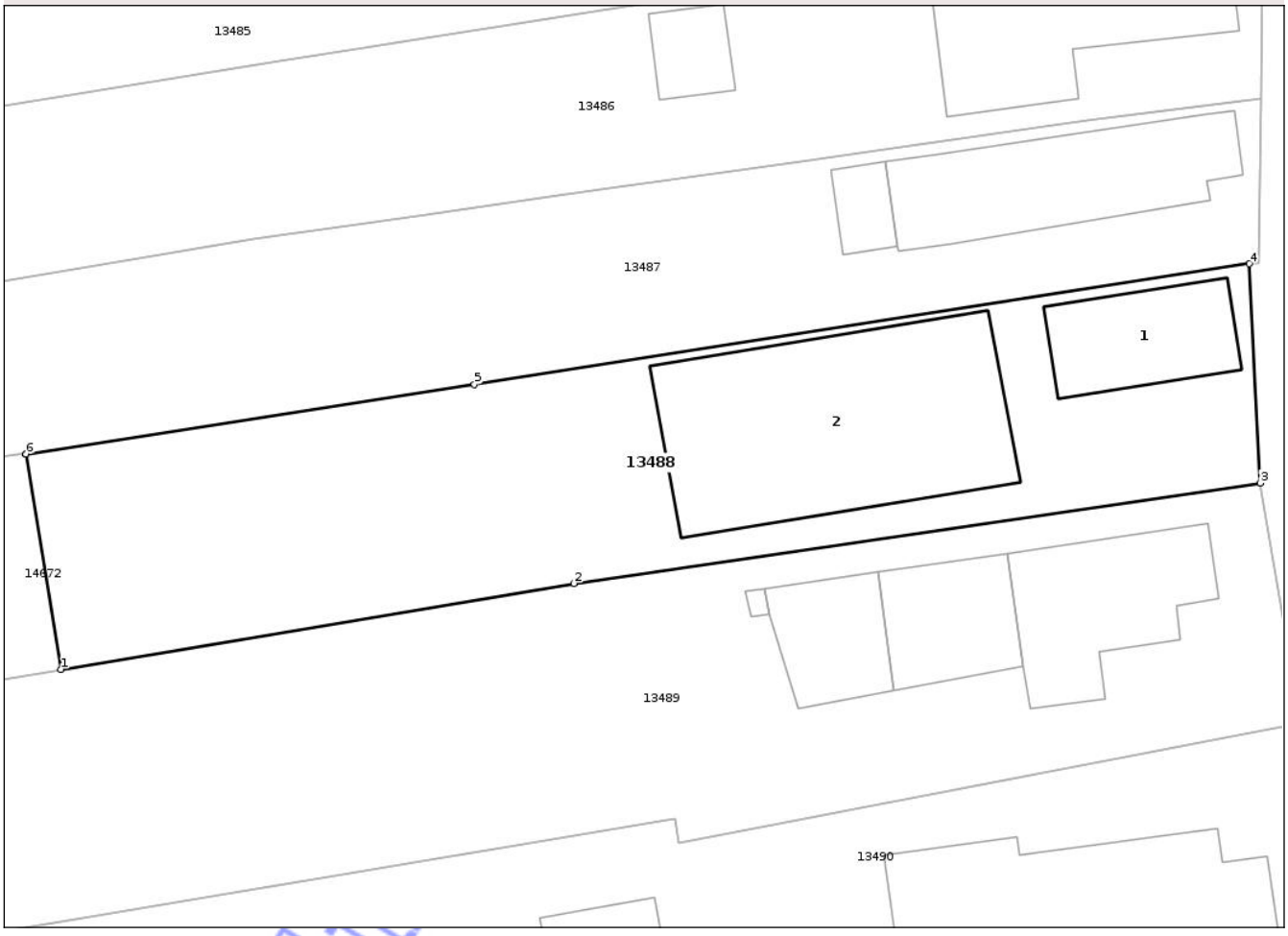
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36817	937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	1	12	-	
2	arabil	DA	0	1	12	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36817-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C1 casa de locuit cu Sc- 61 mp
A1.2	36817-C2	constructii de locuinte	213	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:213 mp; S. construita desfasurata:213 mp; Casa de locuit, Suprafata desfasurata=213 mp, NU ARE ACTE.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.269,779 303.550,124	2	403.300,365 303.555,25	31.013
2	403.300,365 303.555,25	3	403.341,29 303.561,219	41.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.341,29 303.561,219	4	403.340,628 303.574,287	13.085
4	403.340,628 303.574,287	5	403.294,433 303.567,105	46.75
5	403.294,433 303.567,105	6	403.267,699 303.562,949	27.055
6	403.267,699 303.562,949	7	403.267,689 303.562,948	0.01
7	403.267,689 303.562,948	1	403.269,779 303.550,124	12.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 134, Jud. Dolj, FOST T1, P8, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31799	1.462	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31799-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 134, Jud. Dolj, FOST T1, P8, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla
A1.2	31799-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 134, Jud. Dolj, FOST T1, P8, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa gospodareasca din caramida, acoperita cu tigla
A1.3	31799-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 134, Jud. Dolj, FOST T1, P8, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd din BCA, acoperit cu tigla
A1.4	31799-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 134, Jud. Dolj, FOST T1, P8, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Wc

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25165 / 04/03/2014		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 14509, din 06/06/1995 emis de Notariatul de Stat Dolj (Decizia civila nr 32/2003 Tribunalul Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LICA ION** 2) **LICA AURELIA**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **LICA ION** 2) **LICA AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25165 / 04/03/2014		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 14509, din 06/06/1995 emis de Notariatul de Stat Dolj (Decizia civila nr 32/2003 Tribunalul Dolj);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LICA MARIN**, LIPSA CNP 2) **LICA MARIA**, LIPSA CNP	

Autentificat în procesul civil

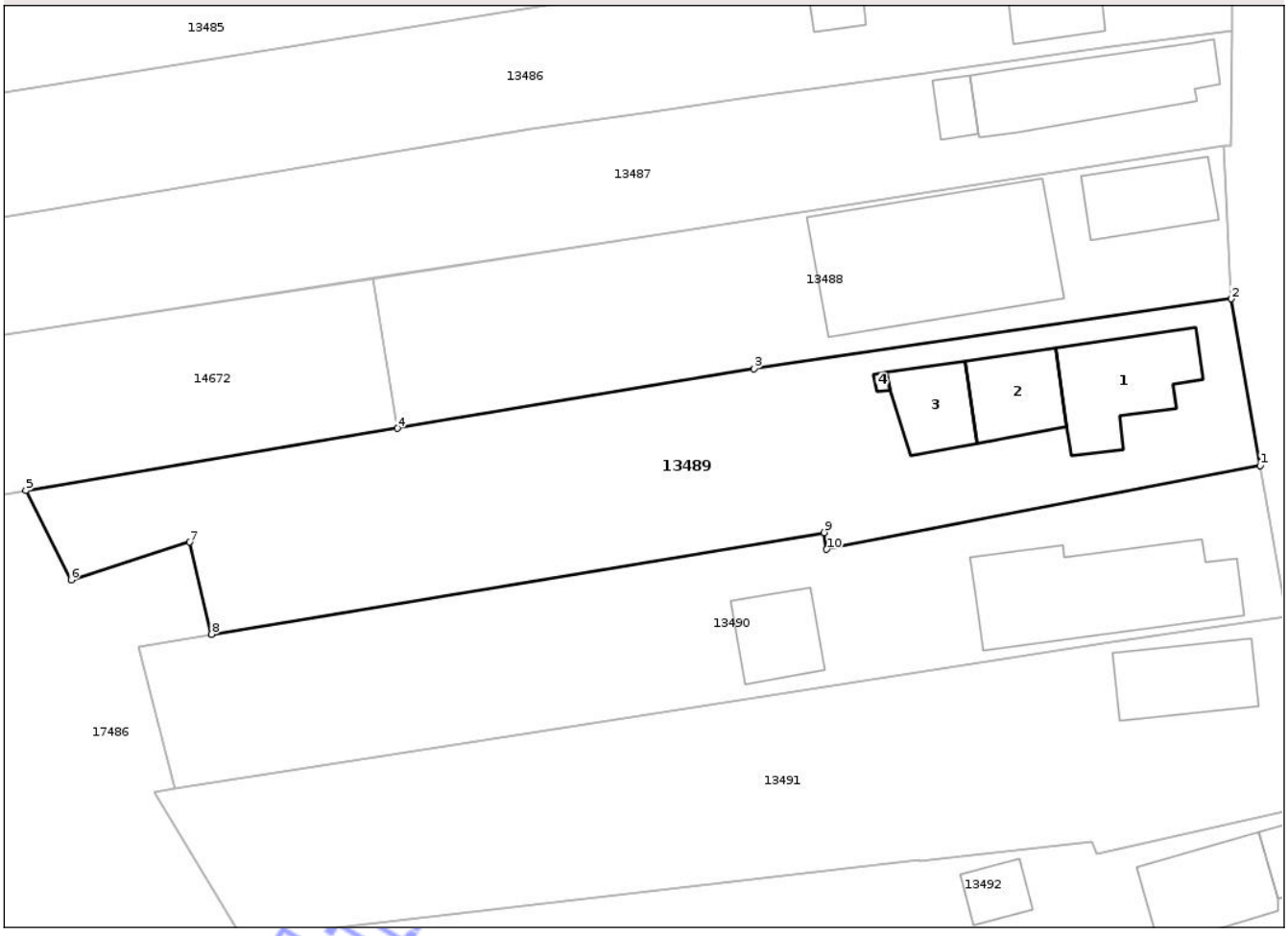
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31799	1.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	604	1	8,9	-	Teren Imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn, gard de sarma si gard metalic
2	arabil	DA	858	1	8,9	-	Teren Imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn, gard de sarma si gard metalic

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31799-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla
A1.2	31799-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexa gospodareasca din caramida, acoperita cu tigla
A1.3	31799-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Grajd din BCA, acoperit cu tigla
A1.4	31799-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; Wc

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.343,755 303.546,95	2	403.341,29 303.561,219	14.48
2	403.341,29 303.561,219	3	403.300,365 303.555,25	41.358
3	403.300,365 303.555,25	4	403.269,779 303.550,124	31.013
4	403.269,779 303.550,124	5	403.237,948 303.544,789	32.275
5	403.237,948 303.544,789	6	403.241,816 303.537,149	8.563
6	403.241,816 303.537,149	7	403.251,979 303.540,393	10.668
7	403.251,979 303.540,393	8	403.253,863 303.532,496	8.119
8	403.253,863 303.532,496	9	403.306,383 303.541,209	53.238
9	403.306,383 303.541,209	10	403.306,594 303.539,761	1.463
10	403.306,594 303.539,761	1	403.343,755 303.546,95	37.85

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 136, Jud. Dolj, T116, P6,7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39553	1.222	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit partial cu gard plasa sarma, poarta metalica, gard metalic, zid constructie si limita conventionala intre punctele 11-10-9-8 si punctele 3-2-1;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 136, Jud. Dolj, T116, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 136, Jud. Dolj, T116, P6,7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30189 / 12/02/2025		
Act Administrativ nr. Titlu de proprietate nr. 401-48421, din 21/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr Certificat de atestare fiscala cu nr. 730 din 29.01.2025, emis de Primăria Comunei Podari;act administrativ nr Certificat de nomenclatura stradala nr. 1558 din 27.01.2025, emis de Primăria Comunei Podari;act administrativ nr Certificat de atestare fiscala cu nr. 1715 din 30.01.2025, emis de Primăria Comunei Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LICA EUGEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LICA EUGEN** 2) **LICĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

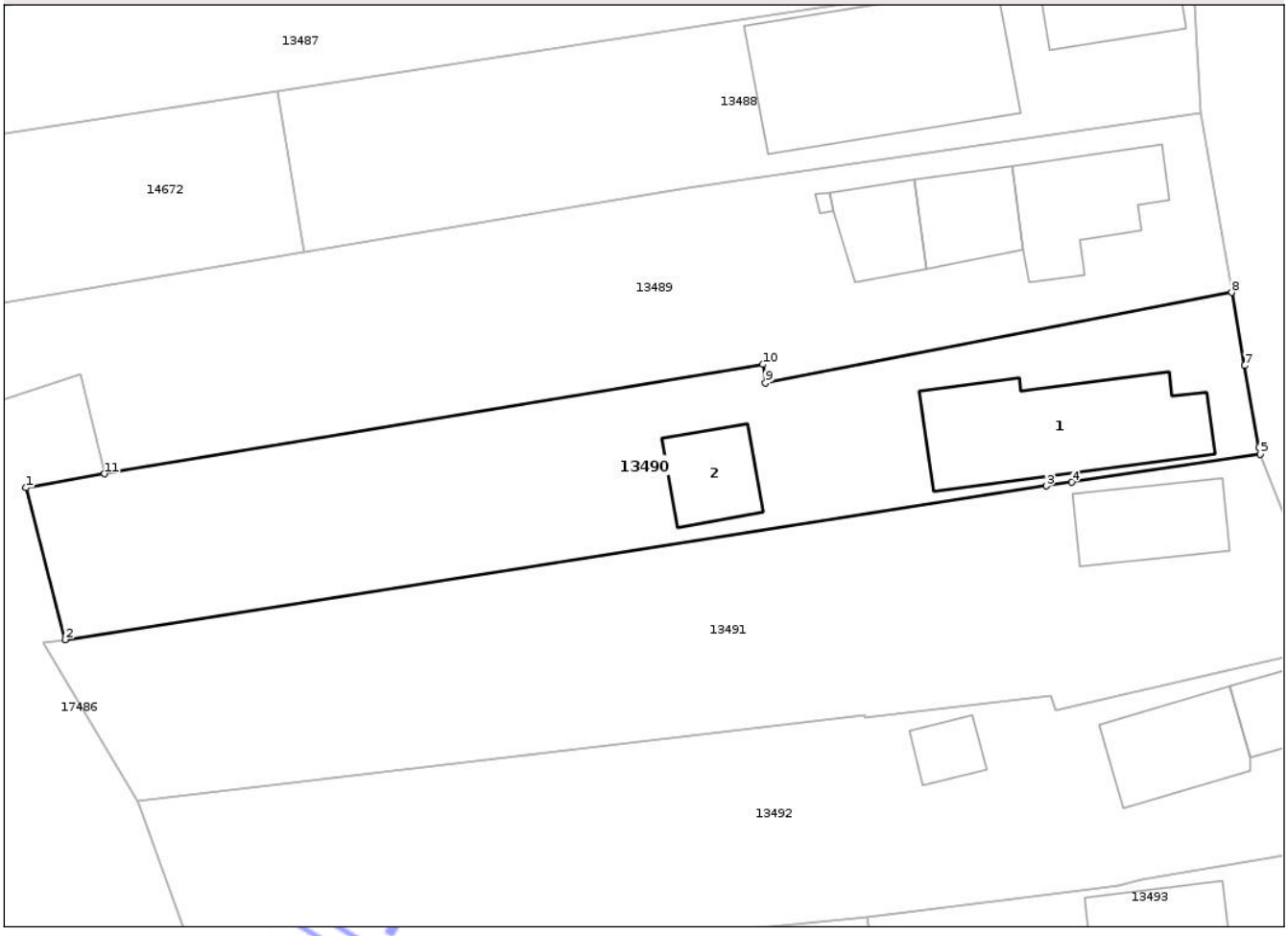
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39553	1.222	Teren intravilan imprejmuit partial cu gard plasa sarma, poarta metalica, gard metalic, zid constructie si limita conventionala intre punctele 11-10-9-8 si punctele 3-2-1;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	922	116	6,7	-	
2	vie	DA	300	116	6,7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	161	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:161 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.247,616 303.531,381	2	403.250,743 303.519,273	12.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.250,743 303.519,273	3	403.329,004 303.531,531	79.215
3	403.329,004 303.531,531	4	403.331,024 303.531,82	2.041
4	403.331,024 303.531,82	5	403.346,04 303.534,049	15.181
5	403.346,04 303.534,049	6	403.345,942 303.534,6	0.56
6	403.345,942 303.534,6	7	403.344,789 303.541,113	6.614
7	403.344,789 303.541,113	8	403.343,755 303.546,95	5.928
8	403.343,755 303.546,95	9	403.306,594 303.539,761	37.85
9	403.306,594 303.539,761	10	403.306,383 303.541,209	1.463
10	403.306,383 303.541,209	11	403.253,863 303.532,496	53.238
11	403.253,863 303.532,496	1	403.247,616 303.531,381	6.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 138, Jud. Dolj, (T1, P4,5)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38123	1.500	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38123-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 138, Jud. Dolj, (T1, P4,5)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla+tigla, compusa din 3 camere, dependinte si pivnita, edificata in anul 1955. SC=70 mp. SD=95 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121901 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE aut. nr.6840, din 28/12/2001 emis de NP Tomita Dana (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr.7268 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORIE CONSTANTIN** 2) **GRIGORIE GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121901 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT INTRETINERE aut. nr.6840, din 28/12/2001 emis de NP Tomita Dana (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr.7268 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA PODARI);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **GRIGORE ILIE**, lipsa cnp 2) **GRIGORE MARIA**, lipsa cnp	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38123	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	1	4,5	-	
2	vie	DA	894	1	4,5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38123-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla+tigla, compusa din 3 camere, dependinte si pivnita, edificata in anul 1955. SC=70 mp. SD=95 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.256,465 303.506,405	2	403.314,482 303.513,229	58.417
2	403.314,482 303.513,229	3	403.314,522 303.513,044	0.189

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.314,522 303.513,044	4	403.329,334 303.514,786	14.914
4	403.329,334 303.514,786	5	403.329,71 303.513,658	1.189
5	403.329,71 303.513,658	6	403.351,99 303.518,774	22.86
6	403.351,99 303.518,774	7	403.346,04 303.534,049	16.393
7	403.346,04 303.534,049	8	403.331,024 303.531,82	15.181
8	403.331,024 303.531,82	9	403.329,004 303.531,531	2.041
9	403.329,004 303.531,531	10	403.250,743 303.519,273	79.215
10	403.250,743 303.519,273	11	403.248,979 303.518,997	1.785
11	403.248,979 303.518,997	1	403.256,465 303.506,405	14.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 140, Jud. Dolj, (T1, P4, 5)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38017	1.500	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38017-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 140, Jud. Dolj, (T1, P4, 5)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere si hol, edificata in anul 1951. SC=48 mp. SD=48 mp.
A1.2	38017-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 140, Jud. Dolj, (T1, P4, 5)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa locuibila din BCA, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si hol, edificata in anul 1951. SC=75 mp. SD=75 mp.
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 140, Jud. Dolj, (T1, P4, 5)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121897 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 2482, din 05/04/2002 emis de NP DANA TOMITA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 7267 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr CERTIFICAT DECES NR. 38 din 07.06.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORIE NELU** 2) **GRIGORIE CLAUDIA-MILUŢA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **GRIGORIE NELU** 2) **GRIGORIE CLAUDIA-MILUŢA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
121897 / 04/05/2021		
Act Notarial nr. CVC AUT. NR. 2482, din 05/04/2002 emis de NP DANA TOMITA (act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 7267 din 26.04.2021, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr CERTIFICAT DECES NR. 38 din 07.06.2016, emis de PRIMARIA COMUNEI PODARI);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE ILIE**, lipsa cnp	

Neautorizat în circuitul civil

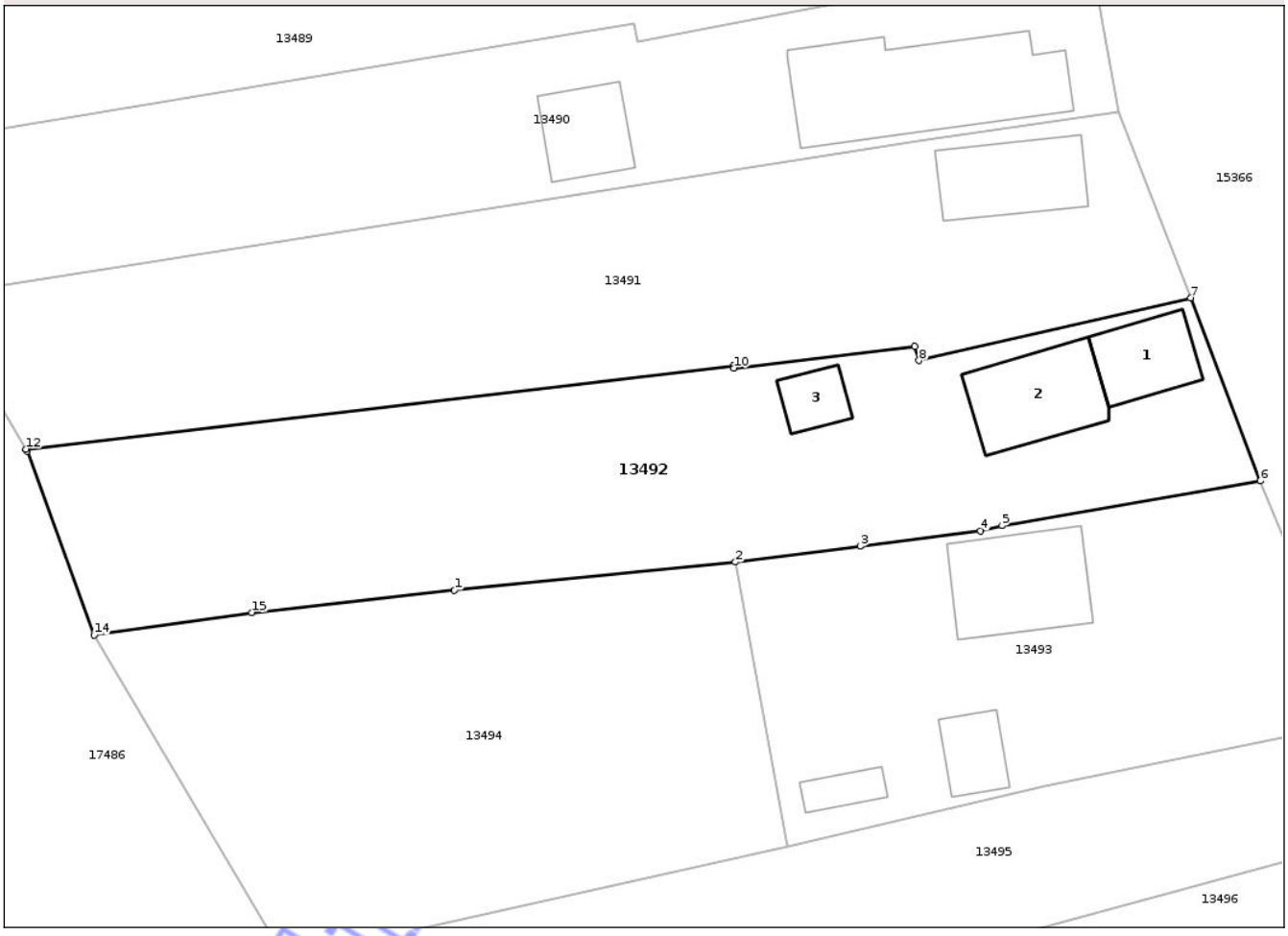
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38017	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	1	4,5	-	
2	vie	DA	849	1	4,5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38017-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tigla, compusa din 2 camere si hol, edificata in anul 1951. SC=48 mp. SD=48 mp.
A1.2	38017-C2	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa locuibila din BCA, acoperita cu tigla, compusa din 3 camere si hol, edificata in anul 1951. SC=75 mp. SD=75 mp.
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.291,602 303.494,829	2	403.314,654 303.497,147	23.168
2	403.314,654 303.497,147	3	403.324,865 303.498,445	10.293
3	403.324,865 303.498,445	4	403.334,749 303.499,701	9.963
4	403.334,749 303.499,701	5	403.336,527 303.500,139	1.831
5	403.336,527 303.500,139	6	403.357,69 303.503,789	21.475
6	403.357,69 303.503,789	7	403.351,99 303.518,774	16.032
7	403.351,99 303.518,774	8	403.329,71 303.513,658	22.86
8	403.329,71 303.513,658	9	403.329,334 303.514,786	1.189
9	403.329,334 303.514,786	10	403.314,522 303.513,044	14.914
10	403.314,522 303.513,044	11	403.314,482 303.513,229	0.189
11	403.314,482 303.513,229	12	403.256,465 303.506,405	58.417
12	403.256,465 303.506,405	13	403.256,57 303.506,228	0.206
13	403.256,57 303.506,228	14	403.262,048 303.491,167	16.026
14	403.262,048 303.491,167	15	403.274,999 303.493,011	13.082
15	403.274,999 303.493,011	1	403.291,602 303.494,829	16.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 106, Jud. Dolj, T1, P35,36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		705	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 106, Jud. Dolj, T1, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 106, Jud. Dolj, T1, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 106, Jud. Dolj, T1, P35,36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 432-48421, din 23/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOBOCEL PAULA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOBOCEL PAULA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

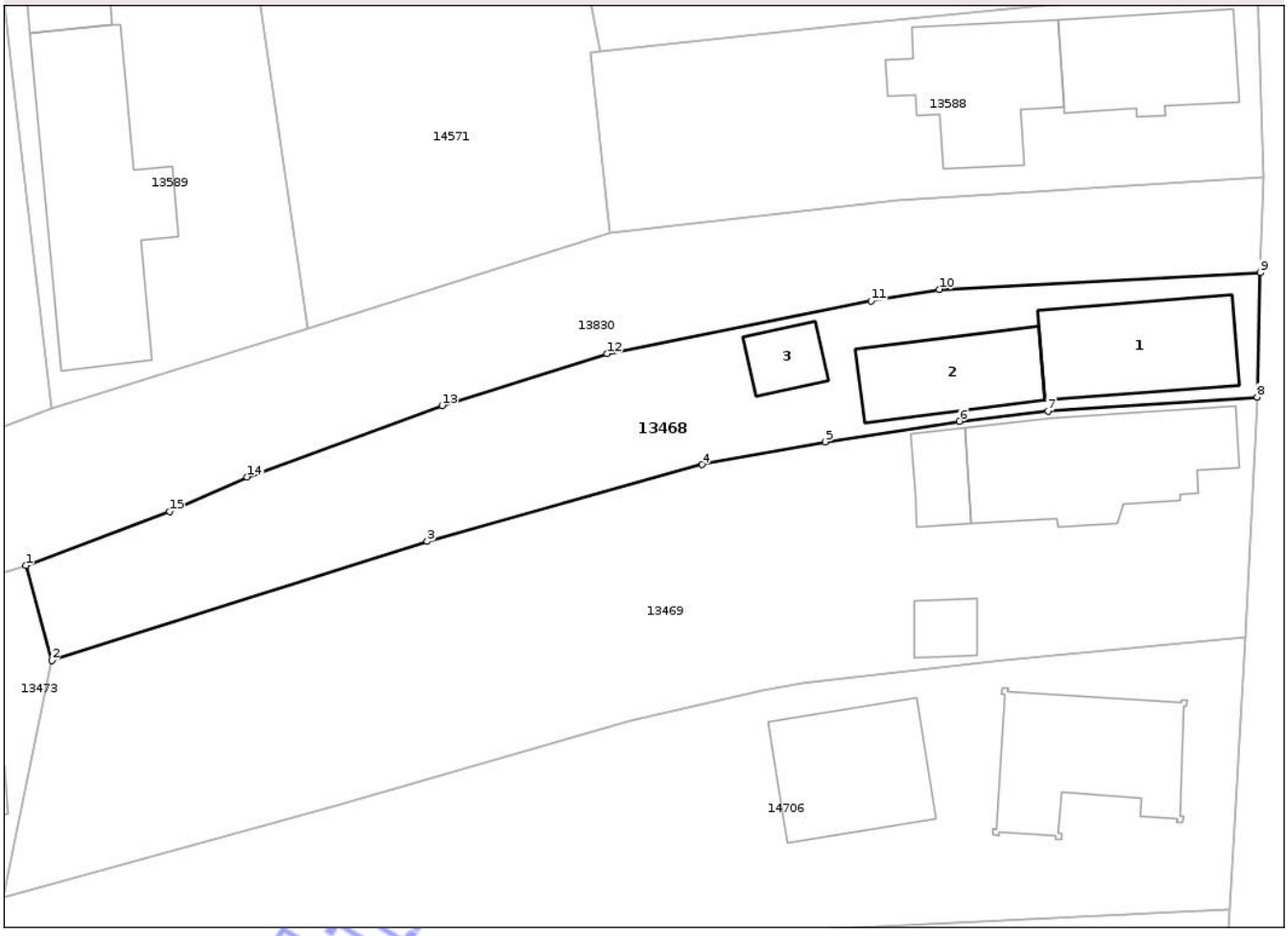
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	705	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	1	35,36	-	
2	vie	DA	405	1	35,36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.266,695 303.757,872	2	403.268,44 303.751,46	6.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.268,44 303.751,46	3	403.293,8 303.759,5	26.604
3	403.293,8 303.759,5	4	403.312,38 303.764,68	19.289
4	403.312,38 303.764,68	5	403.320,68 303.766,22	8.442
5	403.320,68 303.766,22	6	403.329,77 303.767,6	9.194
6	403.329,77 303.767,6	7	403.335,75 303.768,29	6.02
7	403.335,75 303.768,29	8	403.349,87 303.769,24	14.152
8	403.349,87 303.769,24	9	403.350,085 303.777,632	8.395
9	403.350,085 303.777,632	10	403.328,403 303.776,497	21.712
10	403.328,403 303.776,497	11	403.323,795 303.775,707	4.675
11	403.323,795 303.775,707	12	403.305,966 303.772,162	18.178
12	403.305,966 303.772,162	13	403.294,813 303.768,659	11.69
13	403.294,813 303.768,659	14	403.281,635 303.763,85	14.028
14	403.281,635 303.763,85	15	403.276,396 303.761,496	5.744
15	403.276,396 303.761,496	1	403.266,695 303.757,872	10.356

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37952	1.398	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Suprafata asupra careia se va nota posesia S=398mp

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37952-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; C1-Casa de locuit, Sc=122mp,Scd=122mp,regim de inaltime parter, construita in anul 1997.
A1.2	37952-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 8, Jud. Dolj, T5, P60	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2-Anexa, Sc=29mp,Scd=29mp,regim de inaltime parter,construita in anul 1997.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
120854 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 502, din 28/04/2021 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SLABU LEONTIN** 2) **SLABU MARIANA CAMELIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1398, cota initiala 1000/1398	A1
	1) **SLABU LEONTIN** 2) **SLABU MARIANA CAMELIA**	
B6	se notează POSESIA asupra diferenței de teren de 398. mp	A1
	1) **SLABU LEONTIN** 2) **SLABU MARIANA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
120854 / 29/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 502, din 28/04/2021 emis de Tomita Dana Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN ALEXANDRU**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 - pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞTEFAN ALEXANDRU**	

Antetizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37952	1.398	Suprafata asupra careia se va nota posesia S=398mp

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	509	5	60	-	
2	arabil	DA	889	5	60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37952-C1	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; C1-Casa de locuit, Sc=122mp,Scd=122mp,regim de inaltime parter,construita in anul 1997.
A1.2	37952-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2-Anexa, Sc=29mp,Scd=29mp,regim de inaltime parter,construita in anul 1997.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.231,3 304.644,747	2	403.220,577 304.642,431	10.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.220,577 304.642,431	3	403.214,055 304.640,93	6.692
3	403.214,055 304.640,93	4	403.212,778 304.640,637	1.31
4	403.212,778 304.640,637	5	403.215,934 304.625,431	15.53
5	403.215,934 304.625,431	6	403.218,539 304.613,079	12.624
6	403.218,539 304.613,079	7	403.223,752 304.587,427	26.176
7	403.223,752 304.587,427	8	403.224,286 304.583,929	3.539
8	403.224,286 304.583,929	9	403.224,974 304.579,817	4.169
9	403.224,974 304.579,817	10	403.225,13 304.571,451	8.367
10	403.225,13 304.571,451	11	403.245,415 304.571,54	20.285
11	403.245,415 304.571,54	12	403.244,735 304.577,026	5.528
12	403.244,735 304.577,026	13	403.242,396 304.590,968	14.137
13	403.242,396 304.590,968	14	403.241,255 304.597,102	6.239
14	403.241,255 304.597,102	15	403.240,95 304.598,963	1.886
15	403.240,95 304.598,963	16	403.239,266 304.609,23	10.404
16	403.239,266 304.609,23	17	403.236,316 304.622,547	13.64
17	403.236,316 304.622,547	1	403.231,3 304.644,747	22.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 108, Jud. Dolj, T1, P33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38654	1.322	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38654-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 108, Jud. Dolj, T1, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta - Parter, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1971, S. constr. desfasurata S=114mp;
A1.2	38654-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 108, Jud. Dolj, T1, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa -zidarie din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1971, S. constr. desfasurata S=23mp;
A1.3	38654-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 108, Jud. Dolj, T1, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa - Magazie metalica, acoperita cu azbociment, anul constructiei 1971, S. constr. desfasurata S=16mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237568 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. TDP nr. 866-48548, din 25/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (, Certificat fiscal nr. 17166/09.11.2022 emise de Primaria Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNIANU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

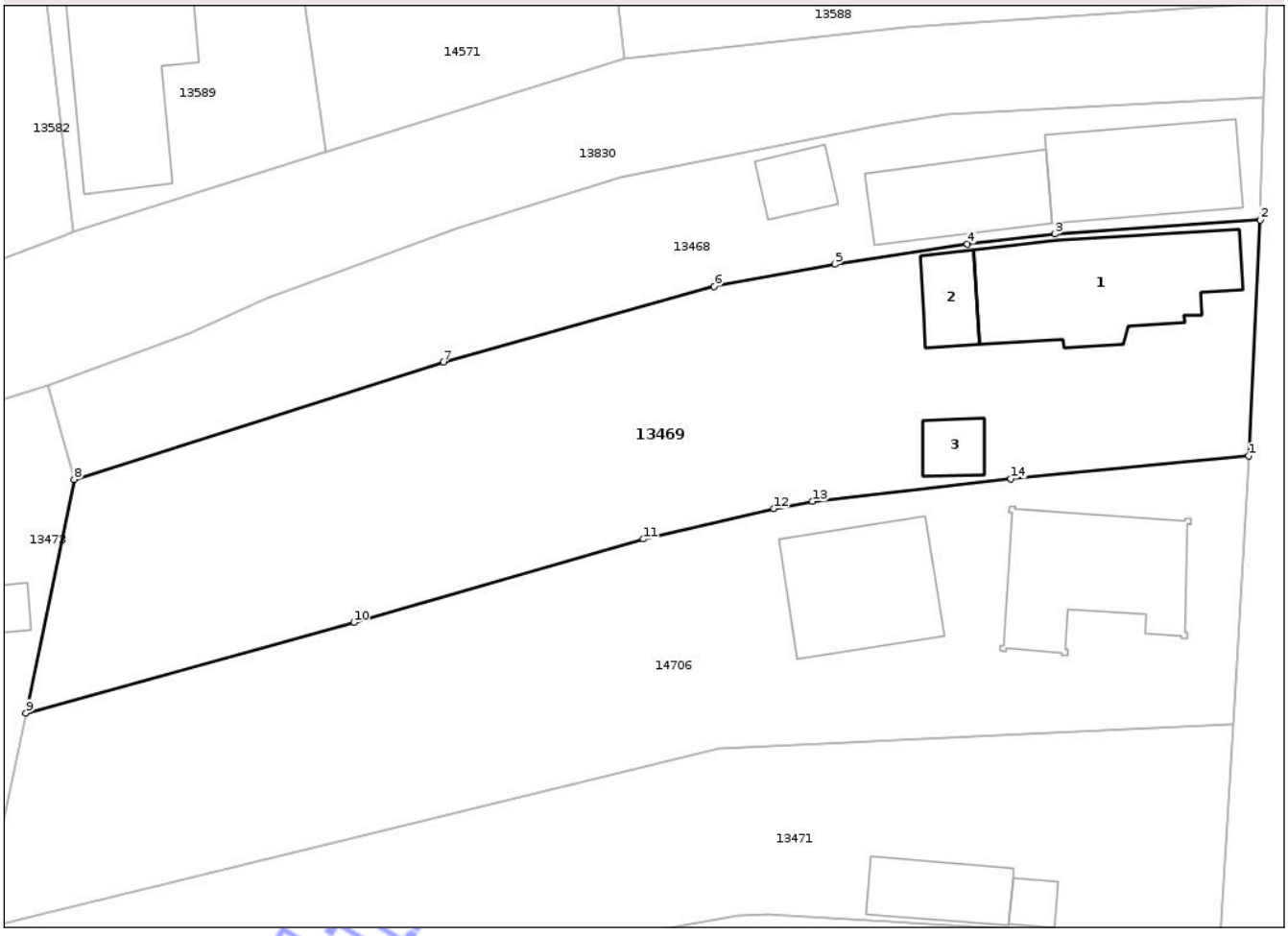
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38654	1.322	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	1	33,34	-	
2	arabil	DA	752	1	33,34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38654-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta - Parter, zidarie din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1971, S. constr. desfasurata S=114mp;
A1.2	38654-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa -zidarie din caramida, acoperita cu tigla, anul constructiei 1971, S. constr. desfasurata S=23mp;
A1.3	38654-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa - Magazie metalica, acoperita cu azbociment, anul constructiei 1971, S. constr. desfasurata S=16mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.349,08 303.753,07	2	403.349,87 303.769,24	16.189
2	403.349,87 303.769,24	3	403.335,75 303.768,29	14.152
3	403.335,75 303.768,29	4	403.329,77 303.767,6	6.02
4	403.329,77 303.767,6	5	403.320,68 303.766,22	9.194
5	403.320,68 303.766,22	6	403.312,38 303.764,68	8.442
6	403.312,38 303.764,68	7	403.293,8 303.759,5	19.289
7	403.293,8 303.759,5	8	403.268,44 303.751,46	26.604
8	403.268,44 303.751,46	9	403.265,14 303.735,44	16.356
9	403.265,14 303.735,44	10	403.287,66 303.741,66	23.363
10	403.287,66 303.741,66	11	403.307,51 303.747,37	20.655
11	403.307,51 303.747,37	12	403.316,47 303.749,45	9.198
12	403.316,47 303.749,45	13	403.319,14 303.749,95	2.716
13	403.319,14 303.749,95	14	403.332,76 303.751,51	13.709
14	403.332,76 303.751,51	1	403.349,08 303.753,07	16.394

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Jud. Dolj, T1, P36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Jud. Dolj, T1, P36	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 867-48548, din 25/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GÎDĂU DUMITRA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GÎDĂU DUMITRA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

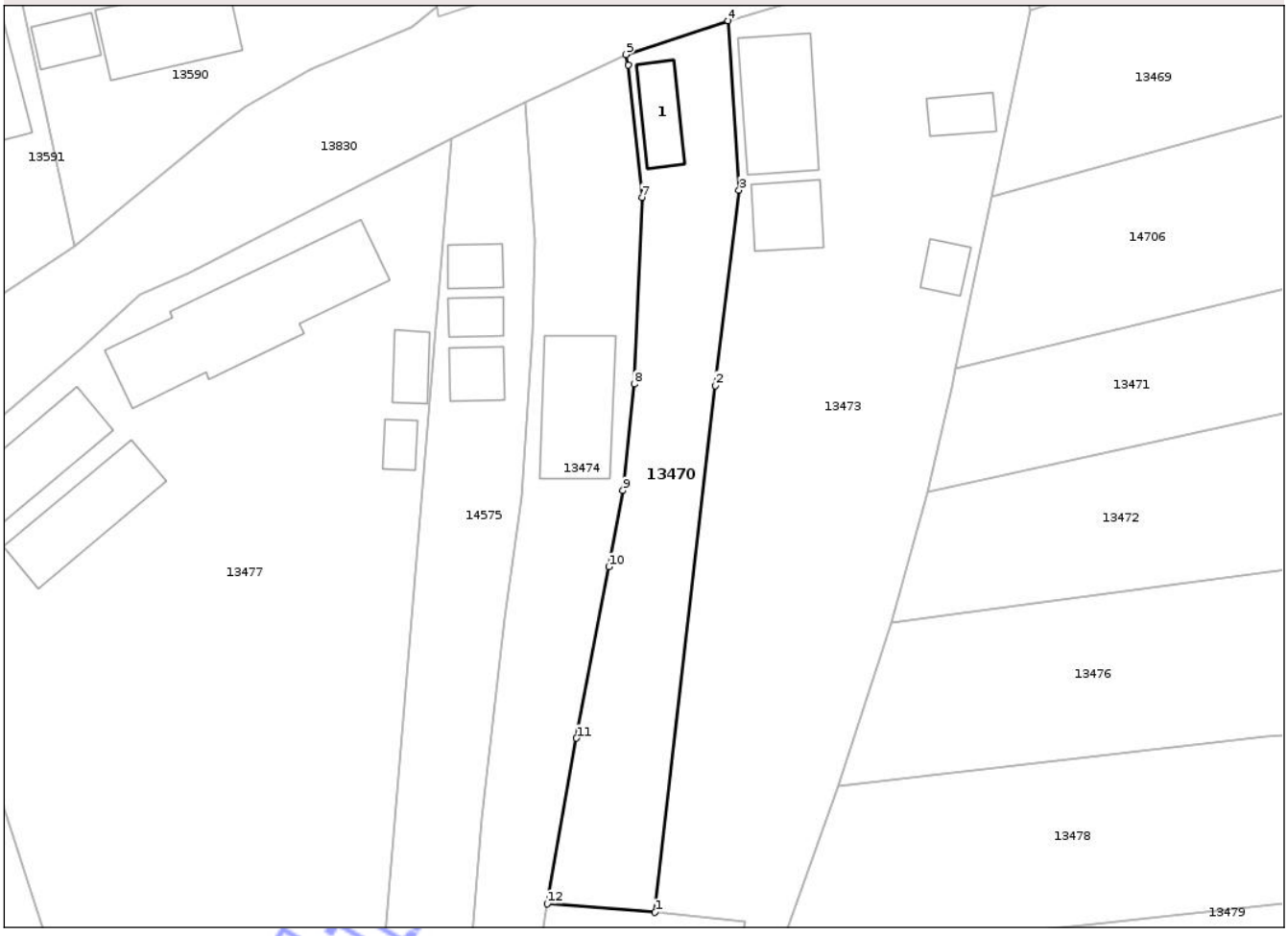
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	1	36	-	
2	arabil	DA	500	1	36	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.236,119 303.673,87	2	403.241,33 303.719,181	45.61
2	403.241,33 303.719,181	3	403.243,35 303.736,0	16.94
3	403.243,35 303.736,0	4	403.242,419 303.750,565	14.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.242,419 303.750,565	5	403.233,614 303.747,648	9.276
5	403.233,614 303.747,648	6	403.233,829 303.746,747	0.926
6	403.233,829 303.746,747	7	403.235,005 303.735,369	11.439
7	403.235,005 303.735,369	8	403.234,325 303.719,298	16.085
8	403.234,325 303.719,298	9	403.233,368 303.710,16	9.188
9	403.233,368 303.710,16	10	403.232,132 303.703,592	6.683
10	403.232,132 303.703,592	11	403.229,361 303.688,857	14.993
11	403.229,361 303.688,857	12	403.226,836 303.674,614	14.465
12	403.226,836 303.674,614	1	403.236,119 303.673,87	9.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 5, Jud. Dolj, Com Podari,Sat Livezi,Str Macesului,Nr 5 (fosta T1,P39; 39/1),Jud Dolj-Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34789	700	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren intravilan

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34789-C1	Loc. Livezi, Str Macesului, Nr. 5, Jud. Dolj, Com Podari,Sat Livezi,Str Macesului,Nr 5 (fosta T1,P39;39/1),Jud Dolj-Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C1-Casa de locuit, cu Sc=Sd=75mp, regim de inaltime P,construita in anul 1976.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59621 / 28/03/2019		
Act Notarial nr. CM nr 40, din 10/03/2005 emis de BNP Dana Tomita si Andrei Tomita (act administrativ nr TDP nr 2932-59612 din 20.01.2000, emis de Com Jud Dolj;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL nr 3061 din 22.03.2019, emis de Primaria Com Podari);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TARU COSTICA**	
	OBSERVATII: defunct TARU MARIA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

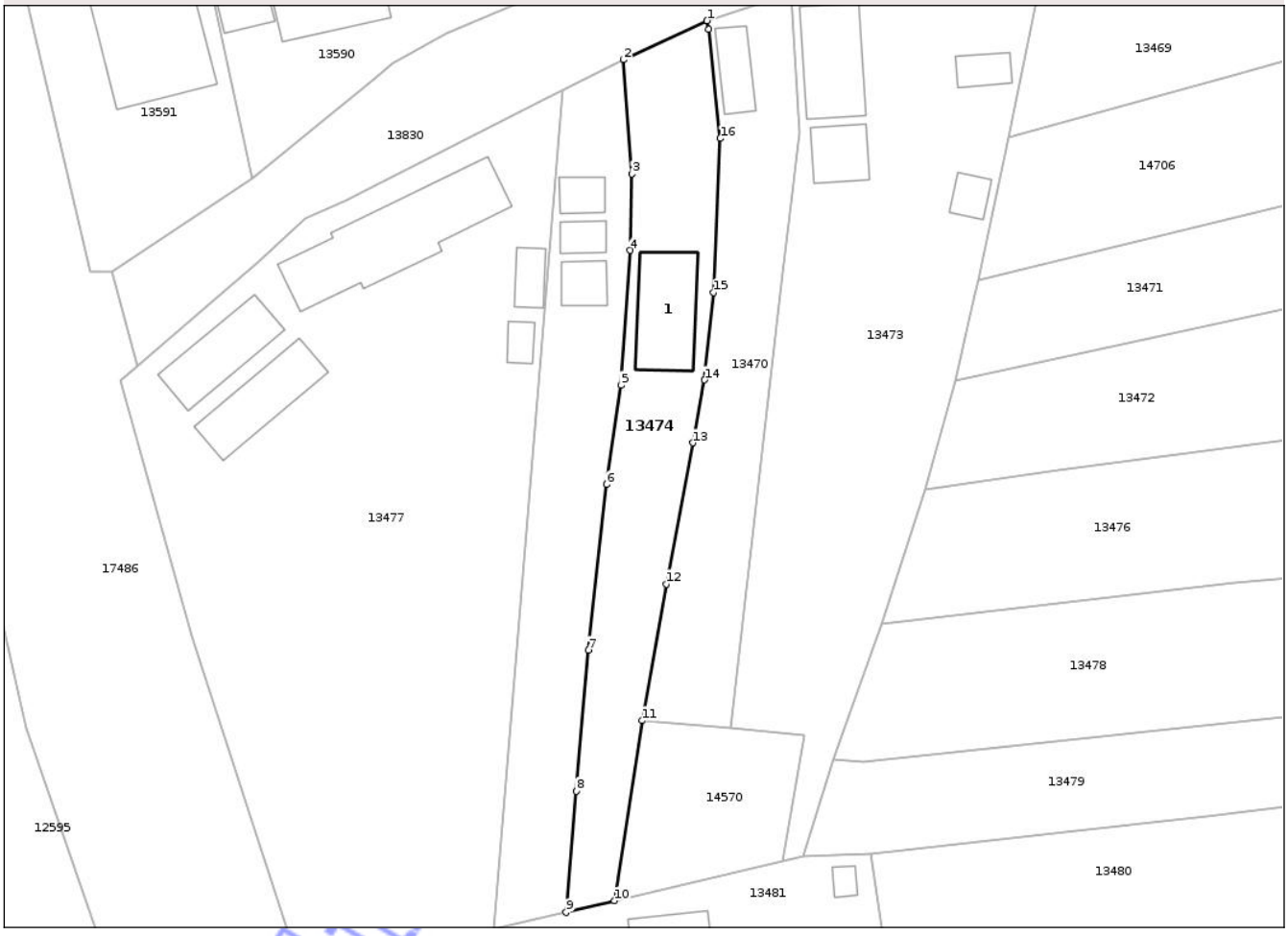
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34789	700	Teren intravilan

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	1	39,39/1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard beton,zid constructii,gard lemn,gard plasa sarma si limita conventionala.
2	vie	DA	400	1	39,39/1	-	Teren intravilan imprejmuit cu gard beton,zid constructii,gard lemn,gard plasa sarma si limita conventionala.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34789-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; C1-Casa de locuit, cu Sc=Sd=75mp, regim de inaltime P,construita in anul 1976.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.233,614 303.747,648	2	403.224,914 303.743,573	9.607
2	403.224,914 303.743,573	3	403.225,785 303.731,65	11.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.225,785 303.731,65	4	403.225,62 303.723,683	7.969
4	403.225,62 303.723,683	5	403.224,619 303.709,593	14.126
5	403.224,619 303.709,593	6	403.223,139 303.699,255	10.443
6	403.223,139 303.699,255	7	403.221,237 303.681,952	17.407
7	403.221,237 303.681,952	8	403.219,978 303.667,256	14.75
8	403.219,978 303.667,256	9	403.218,893 303.654,6	12.702
9	403.218,893 303.654,6	10	403.223,944 303.655,804	5.193
10	403.223,944 303.655,804	11	403.226,836 303.674,614	19.031
11	403.226,836 303.674,614	12	403.229,361 303.688,857	14.465
12	403.229,361 303.688,857	13	403.232,132 303.703,592	14.993
13	403.232,132 303.703,592	14	403.233,368 303.710,16	6.683
14	403.233,368 303.710,16	15	403.234,325 303.719,298	9.188
15	403.234,325 303.719,298	16	403.235,005 303.735,369	16.085
16	403.235,005 303.735,369	17	403.233,829 303.746,747	11.439
17	403.233,829 303.746,747	1	403.233,614 303.747,648	0.926

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2555
Nr. cadastral vechi:2170

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 114, Jud. Dolj, T1, P25,26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31204	1.365	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31204-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 114, Jud. Dolj, T1, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 114, Jud. Dolj, T1, P25,26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110038 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1213, din 27/12/2012 emis de BNP Telea C D;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBULESCU NATALIA MILENA** 2) **BARBULESCU RAZVAN**, LIPSĂ CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BARBULESCU NATALIA MILENA** 2) **BARBULESCU RAZVAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
110038 / 28/12/2012		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1213, din 27/12/2012 emis de BNP Telea C D;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBULESCU PARASCHIVA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31204	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	1	25,26	-	
2	arabil	DA	683	1	25,26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31204-C1	constructii de locuinte	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.256,485 303.698,768	2	403.251,906 303.684,706	14.789
2	403.251,906 303.684,706	3	403.288,691 303.688,955	37.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.288,691 303.688,955	4	403.308,401 303.690,69	19.786
4	403.308,401 303.690,69	5	403.345,108 303.687,441	36.851
5	403.345,108 303.687,441	6	403.345,999 303.703,466	16.05
6	403.345,999 303.703,466	7	403.339,649 303.704,176	6.39
7	403.339,649 303.704,176	8	403.321,366 303.705,971	18.371
8	403.321,366 303.705,971	9	403.308,77 303.705,803	12.597
9	403.308,77 303.705,803	10	403.294,302 303.703,886	14.594
10	403.294,302 303.703,886	11	403.270,292 303.700,706	24.22
11	403.270,292 303.700,706	1	403.256,485 303.698,768	13.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:137
Nr. cadastral vechi:215

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 116, Jud. Dolj, T116, P23,24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34833	1.402	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 116, Jud. Dolj, T116, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.5		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 116, Jud. Dolj, T116, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.6		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 116, Jud. Dolj, T116, P23,24	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115168 / 03/06/2019		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.38, din 31/05/2019 emis de NP Diaconu Laura;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40	A1
	1) **BĂRBULESCU COSMIN-BOGDAN**	
106924 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 40, din 15/04/2021 emis de Diaconu Laura;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 37/40, cota initiala 37/40	A1
	1) **BĂRBULESCU COSMIN-BOGDAN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BĂRBULESCU COSMIN-BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34833	1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	116	23,24	-	
2	arabil	DA	602	116	23,24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4		constructii de locuinte	155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp;
A1.5		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp;
A1.6		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.251,906 303.684,706	2	403.247,591 303.672,76	12.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.247,591 303.672,76	3	403.246,779 303.670,513	2.389
3	403.246,779 303.670,513	4	403.250,044 303.670,325	3.27
4	403.250,044 303.670,325	5	403.304,28 303.676,12	54.545
5	403.304,28 303.676,12	6	403.309,118 303.676,042	4.839
6	403.309,118 303.676,042	7	403.344,01 303.671,44	35.194
7	403.344,01 303.671,44	8	403.344,681 303.681,227	9.81
8	403.344,681 303.681,227	9	403.345,063 303.686,797	5.583
9	403.345,063 303.686,797	10	403.345,108 303.687,441	0.646
10	403.345,108 303.687,441	11	403.308,401 303.690,69	36.851
11	403.308,401 303.690,69	12	403.288,691 303.688,955	19.786
12	403.288,691 303.688,955	1	403.251,906 303.684,706	37.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:599
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:220/1

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120A, Jud. Dolj, Fost T1, P22, P23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30038	742	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30038-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120A, Jud. Dolj, Fost T1, P22, P23	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; C3-Casa de locuit, cu Scd=140mp, regim de inaltime P+M.
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120A, Jud. Dolj, Fost T1, P22, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 120A, Jud. Dolj, Fost T1, P22, P23	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
262895 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.3189, din 28/12/2020 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **NITESCU CORNEL MARIAN** 2) **NITESCU DOINA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **NITESCU CORNEL MARIAN** 2) **NITESCU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
262895 / 29/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE NR.3189, din 28/12/2020 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **Nitescu Marin** 2) **NITESCU IOANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate	A1, A1.2
	1) **Nitescu Marin** 2) **NITESCU IOANA**	

Document public fără caracter civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30038	742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	446	1	22, 23,23	-	
2	arabil	DA	296	1	22, 23,23	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30038-C2	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; C3-Casa de locuit, cu Scd=140mp, regim de inaltime P+M.
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.4		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.293,29 303.649,597	2	403.292,406 303.649,55	0.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.292,406 303.649,55	3	403.292,093 303.631,391	18.162
3	403.292,093 303.631,391	4	403.292,978 303.631,506	0.892
4	403.292,978 303.631,506	5	403.299,228 303.632,319	6.303
5	403.299,228 303.632,319	6	403.321,229 303.634,678	22.127
6	403.321,229 303.634,678	7	403.342,706 303.635,586	21.496
7	403.342,706 303.635,586	8	403.343,033 303.647,102	11.521
8	403.343,033 303.647,102	9	403.327,351 303.648,123	15.715
9	403.327,351 303.648,123	10	403.302,768 303.649,593	24.627
10	403.302,768 303.649,593	1	403.293,29 303.649,597	9.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:447
Nr. cadastral vechi:542

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 146, Jud. Dolj, T1, P1/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34317	447	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.4	34317-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 146, Jud. Dolj, T1, P1/4	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P+1, compusa la parter din hol+casa scarii, caera de zi, dreasing, camera, baie si bucatarie, iar la etaj din hol+ casa scarii, baie, doua camere, camera de zi si dreasing edificata in anul 2019, cu o suprafata constr
A1.5	34317-C5	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 146, Jud. Dolj, T1, P1/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa-cu regim de inaltime P, edificata in anul 2019, cu o suprafata construita la sol de 17mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11874 / 17/08/2004		
Act Notarial nr. CVC aut. 463, din 01/01/2004 emis de NP Marinescu MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI ADRIAN** 2) **MITROI GHEORGHITA**, lipsa cnp	
28015 / 16/02/2022		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiei Nr.2430, din 07/02/2022 emis de PRIMAROIA COM. PODARI (act administrativ nr Autorizatie de construire Nr.13 din 31.01.2019, emis de PRIMARIA COM. PODARI;act administrativ nr P-V de receptie la terminarea lucrarilor Nr.5765 din 31.05.2019, emis de PRIMARIA COM. PODARI);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **MITROI ADRIAN** 2) **MITROI GHEORGHIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

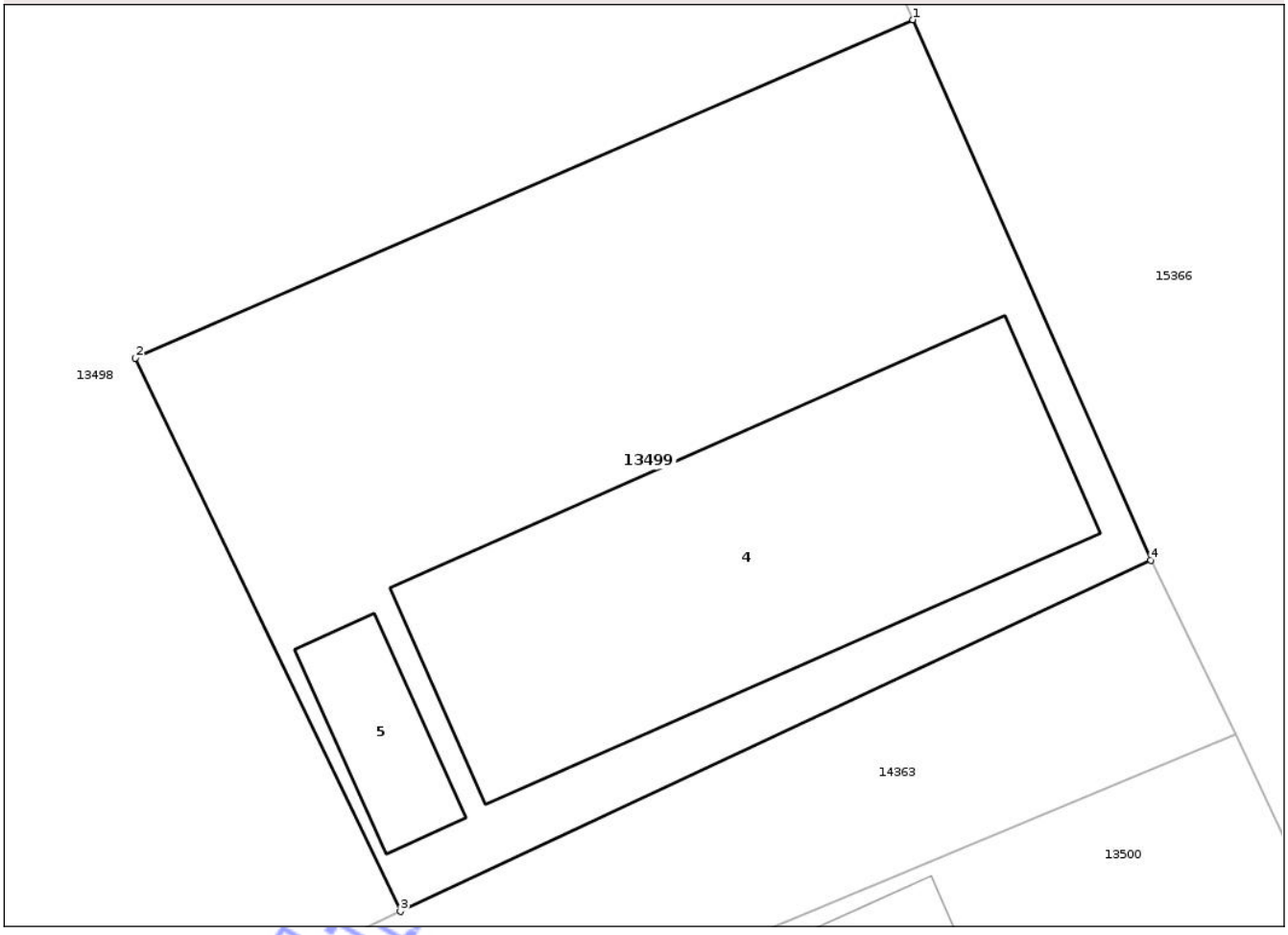
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34317	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	447	1	1/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	34317-C4	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:141 mp; Casa de locuit, cu regim de inaltime P+1, compusa la parter din hol+casa scarii, caera de zi, dreasing, camera, baie si bucatarie, iar la etaj din hol+ casa scarii, baie, doua camere, camera de zi si dreasing edificata in anul 2019, cu o suprafata constr
A1.5	34317-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Anexa-cu regim de inaltime P, edificata in anul 2019, cu o suprafata construita la sol de 17mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.445,571 303.300,815	2	403.422,403 303.290,742	25.263
2	403.422,403 303.290,742	3	403.430,298 303.274,278	18.259
3	403.430,298 303.274,278	4	403.452,654 303.284,724	24.676
4	403.452,654 303.284,724	1	403.445,571 303.300,815	17.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 164, Jud. Dolj, T1, P21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		997	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 164, Jud. Dolj, T1, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 164, Jud. Dolj, T1, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 164, Jud. Dolj, T1, P21	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 7-59384, din 11/01/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUDOR MARIN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

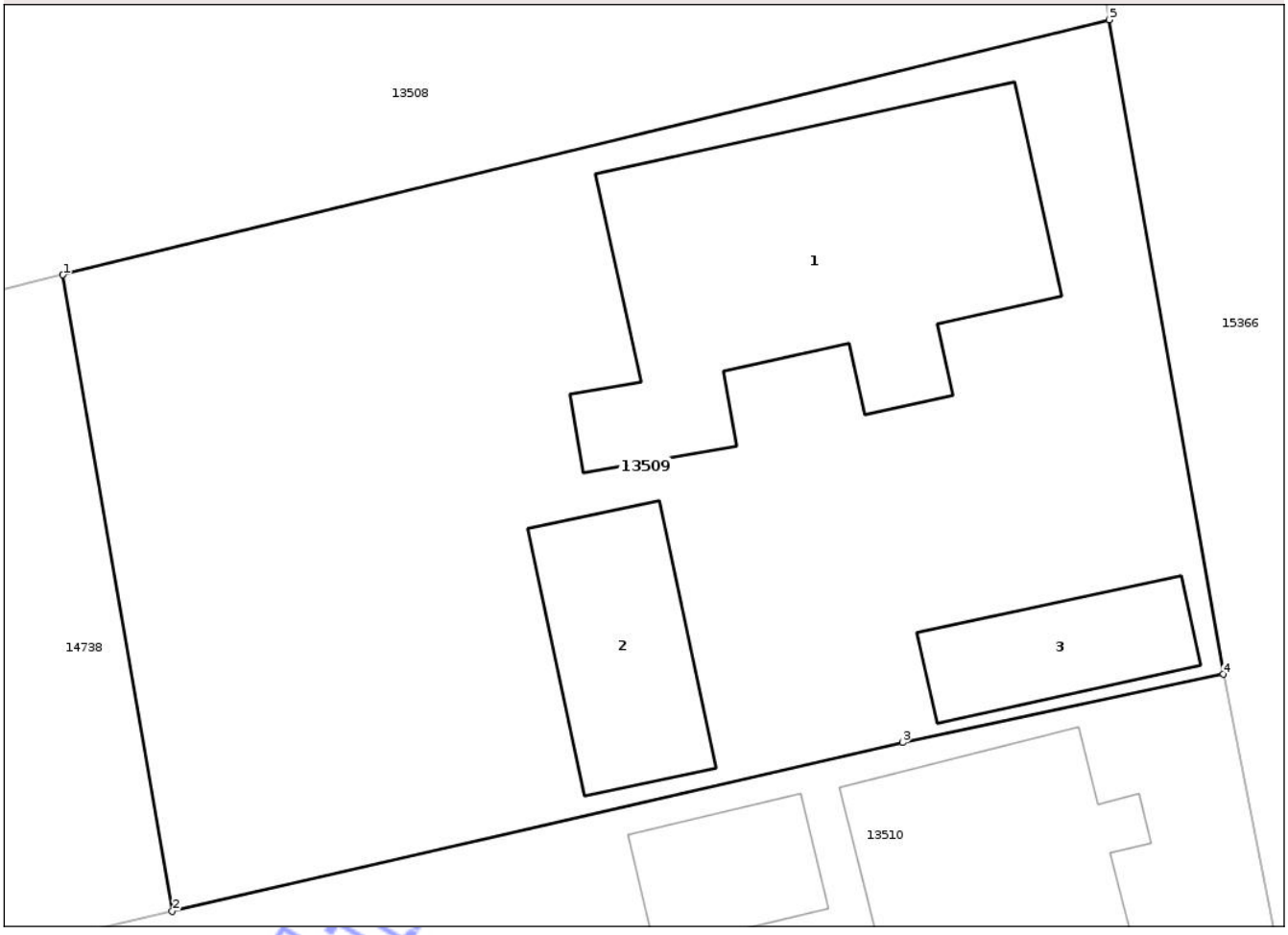
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	997	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	729	1	21	-	
2	curti constructii	DA	268	1	21	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.454,447 303.141,785	2	403.458,566 303.117,82	24.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.458,566 303.117,82	3	403.486,095 303.124,177	28.253
3	403.486,095 303.124,177	4	403.498,186 303.126,746	12.361
4	403.498,186 303.126,746	5	403.493,891 303.151,393	25.018
5	403.493,891 303.151,393	1	403.454,447 303.141,785	40.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 172, Jud. Dolj, T1, P27,28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30870	1.700	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 172, Jud. Dolj, T1, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT CU NIVEL DE INALTIME P COMPUSA DIN TREI CAMERE, DEPENDINTE SI UN BECI, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Segarcea, Nr. 172, Jud. Dolj, T1, P27,28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65185 / 10/03/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE NR. 342, din 27/02/2020 emis de NP DINCA ALINA CAMELIA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRACIUNOIU IONUT** 2) **CRACIUNOIU DIANA IOANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CRACIUNOIU IONUT** 2) **CRACIUNOIU DIANA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30870	1.700	In CF a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	522	1	27,28	-	
2	vie	DA	978	1	27,28	-	
3	arabil	DA	0	1	27,28	-	
4	arabil	NU	200	1	27,28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE LOCUIT CU NIVEL DE INALTIME P COMPUSA DIN TREI CAMERE, DEPENDINTE SI UN BECI, CONSTRUITA DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.441,909 303.021,014	2	403.452,488 303.022,179	10.643
2	403.452,488 303.022,179	3	403.456,806 303.022,729	4.353
3	403.456,806 303.022,729	4	403.457,271 303.022,789	0.469
4	403.457,271 303.022,789	5	403.468,276 303.024,402	11.123
5	403.468,276 303.024,402	6	403.484,251 303.026,746	16.146
6	403.484,251 303.026,746	7	403.514,633 303.030,554	30.62
7	403.514,633 303.030,554	8	403.512,705 303.041,197	10.816
8	403.512,705 303.041,197	9	403.510,757 303.054,931	13.871
9	403.510,757 303.054,931	10	403.486,039 303.051,132	25.008
10	403.486,039 303.051,132	11	403.459,476 303.046,781	26.917
11	403.459,476 303.046,781	12	403.449,532 303.045,152	10.077
12	403.449,532 303.045,152	13	403.441,612 303.043,977	8.007
13	403.441,612 303.043,977	1	403.441,909 303.021,014	22.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T1, P28/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31853	1.008	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T1, P28/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T1, P28/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.4		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 2, Jud. Dolj, T1, P28/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68037 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 708, din 12/06/2015 emis de NP Ionica Vergica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIC VALENTIN**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MIC VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
68037 / 15/06/2015		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut nr 708, din 12/06/2015 emis de NP Ionica Vergica;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIC FLOREA** 2) **MIC AURICA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzătoare întreţinerii neexecutate, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIC FLOREA** 2) **MIC AURICA**	

Vizualizabil în circuitul civil

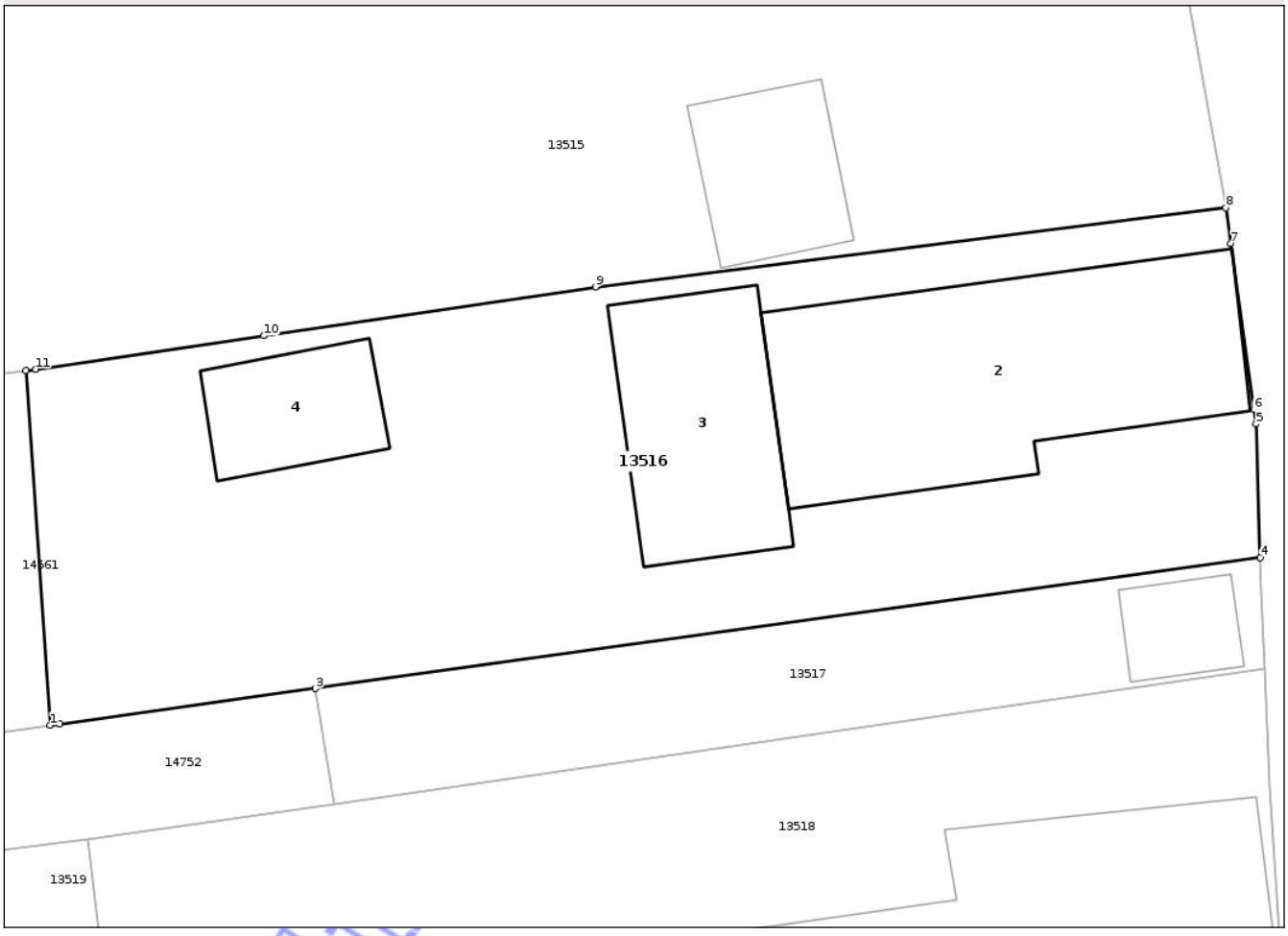
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31853	1.008	In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.008	1	28/1	-	
2	arabil	DA	348	1	28/1	-	
3	arabil	NU	-348	1	28/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2		constructii de locuinte	199	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:199 mp;
A1.3		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp;
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.457,978 303.005,653	2	403.458,442 303.005,717	0.468

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.458,442 303.005,717	3	403.470,754 303.007,421	12.429
3	403.470,754 303.007,421	4	403.516,291 303.013,723	45.971
4	403.516,291 303.013,723	5	403.516,086 303.020,144	6.424
5	403.516,086 303.020,144	6	403.515,988 303.020,845	0.708
6	403.515,988 303.020,845	7	403.514,872 303.028,838	8.071
7	403.514,872 303.028,838	8	403.514,633 303.030,554	1.733
8	403.514,633 303.030,554	9	403.484,251 303.026,746	30.62
9	403.484,251 303.026,746	10	403.468,276 303.024,402	16.146
10	403.468,276 303.024,402	11	403.457,271 303.022,789	11.123
11	403.457,271 303.022,789	12	403.456,806 303.022,729	0.469
12	403.456,806 303.022,729	1	403.457,978 303.005,653	17.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 14, Jud. Dolj, T1, P35,6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T87,1, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 14, Jud. Dolj, T1, P35,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 14, Jud. Dolj, T1, P35,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 14, Jud. Dolj, T1, P35,6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1558-9692, din 16/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STÎNGĂ ILIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STÎNGĂ ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

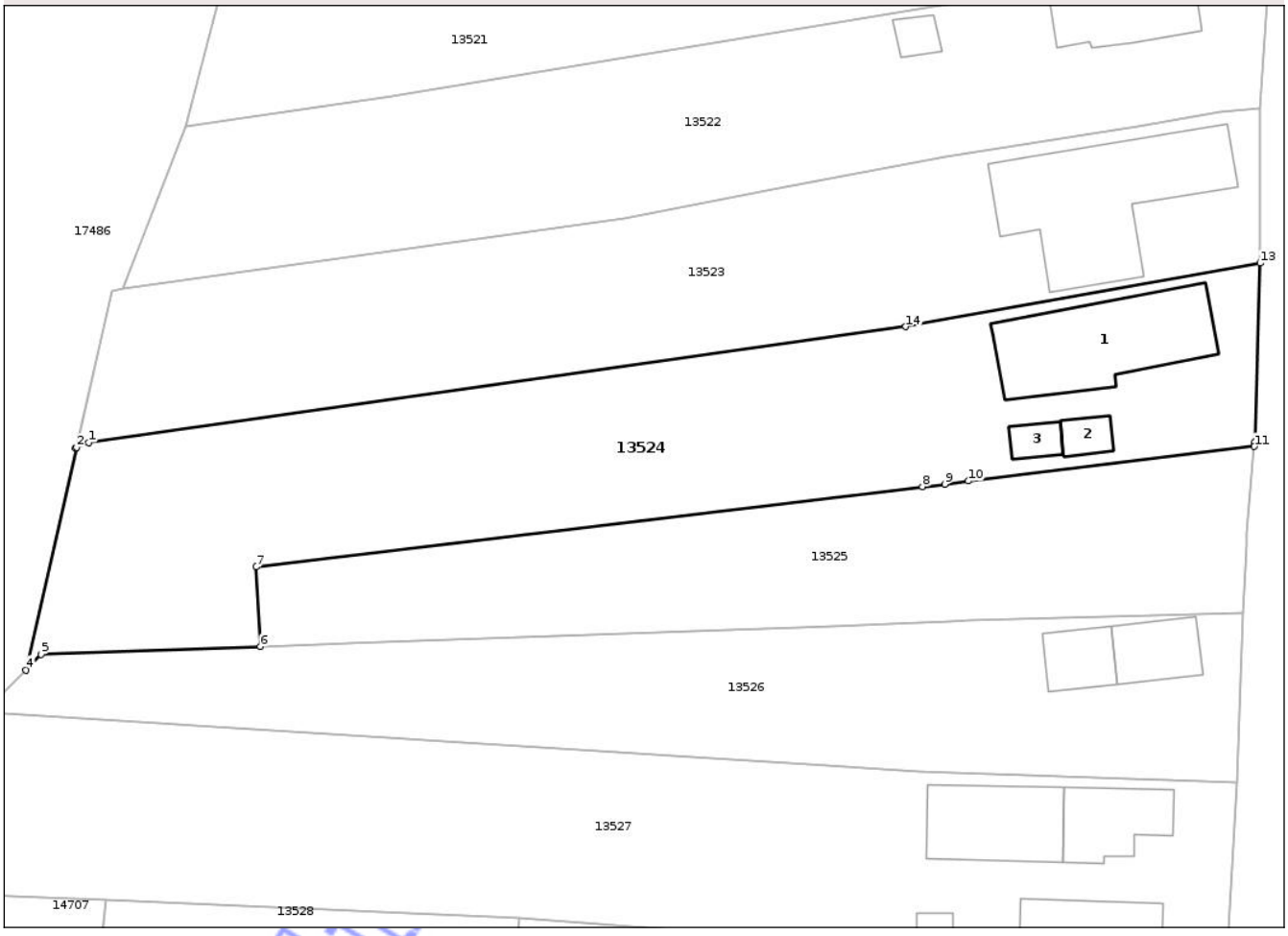
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	In TDP a fost inscris in mod eronat T87,1, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	834	1	35,6	-	
2	arabil	DA	355	1	35,6	-	
3	arabil	DA	30	1	35,6	-	
4	arabil	DA	481	1	35,6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.407,316 302.912,388	2	403.406,216 302.911,922	1.195
2	403.406,216 302.911,922	3	403.406,139 302.911,89	0.083
3	403.406,139 302.911,89	4	403.401,606 302.891,72	20.673
4	403.401,606 302.891,72	5	403.402,99 302.893,136	1.98
5	403.402,99 302.893,136	6	403.422,947 302.893,844	19.97
6	403.422,947 302.893,844	7	403.422,566 302.901,07	7.236
7	403.422,566 302.901,07	8	403.483,172 302.908,379	61.045
8	403.483,172 302.908,379	9	403.485,189 302.908,59	2.028
9	403.485,189 302.908,59	10	403.487,348 302.908,883	2.179
10	403.487,348 302.908,883	11	403.513,347 302.912,018	26.187
11	403.513,347 302.912,018	12	403.513,38 302.912,411	0.394
12	403.513,38 302.912,411	13	403.513,892 302.928,673	16.27
13	403.513,892 302.928,673	14	403.481,654 302.922,905	32.75
14	403.481,654 302.922,905	1	403.407,316 302.912,388	75.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 20, Jud. Dolj, T1, P9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.888	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 20, Jud. Dolj, T1, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 20, Jud. Dolj, T1, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 20, Jud. Dolj, T1, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 20, Jud. Dolj, T1, P9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 286-14932, din 18/05/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FALCOL ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FALCOL ŞTEFAN**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

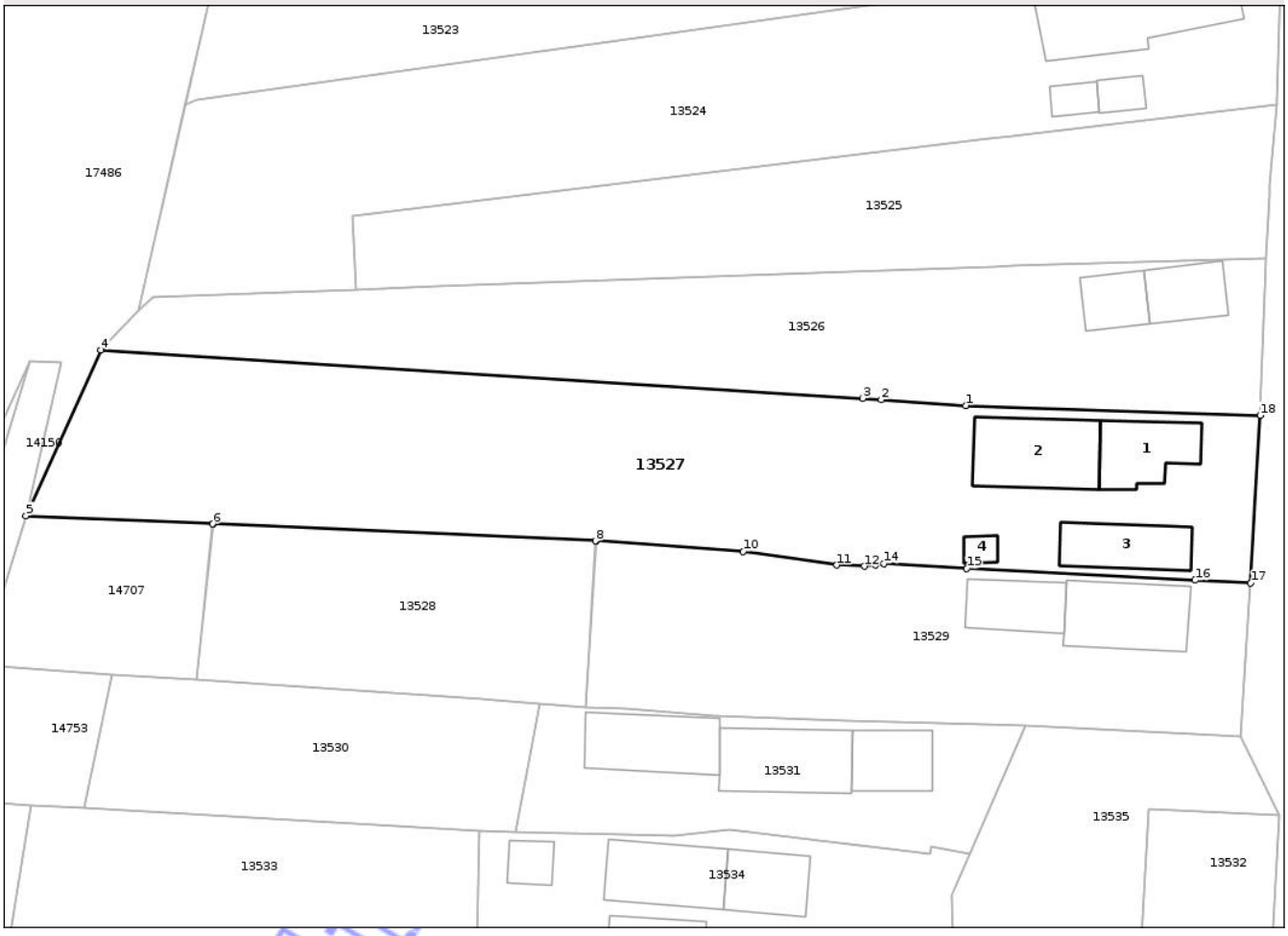
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.888	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.706	1	9	-	
2	curti constructii	DA	182	1	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.3		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.482,833 302.882,443	2	403.474,529 302.883,021	8.324
2	403.474,529 302.883,021	3	403.472,716 302.883,147	1.817
3	403.472,716 302.883,147	4	403.397,867 302.887,894	74.999
4	403.397,867 302.887,894	5	403.390,505 302.871,633	17.85
5	403.390,505 302.871,633	6	403.408,845 302.870,825	18.358
6	403.408,845 302.870,825	7	403.408,91 302.870,822	0.065
7	403.408,91 302.870,822	8	403.446,455 302.869,169	37.581
8	403.446,455 302.869,169	9	403.446,516 302.869,166	0.061
9	403.446,516 302.869,166	10	403.460,964 302.868,107	14.487
10	403.460,964 302.868,107	11	403.470,182 302.866,79	9.312
11	403.470,182 302.866,79	12	403.472,864 302.866,678	2.684
12	403.472,864 302.866,678	13	403.473,947 302.866,817	1.092
13	403.473,947 302.866,817	14	403.474,815 302.866,928	0.875
14	403.474,815 302.866,928	15	403.482,93 302.866,445	8.129
15	403.482,93 302.866,445	16	403.505,359 302.865,304	22.458
16	403.505,359 302.865,304	17	403.510,84 302.865,025	5.488
17	403.510,84 302.865,025	18	403.511,768 302.881,475	16.476
18	403.511,768 302.881,475	1	403.482,833 302.882,443	28.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1490
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:956/1

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 24, Jud. Dolj, Corpul 2, fost T 1, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31941	560	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31941-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 24, Jud. Dolj, Corpul 2, fost T 1, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Locuinta an 1960, zidarie caramida, invelitoare tigla compusa din 2 camere, sala si bucatarie. Fara certificat energetic.
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 24, Jud. Dolj, Corpul 2, fost T 1, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 24, Jud. Dolj, Corpul 2, fost T 1, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55527 / 18/12/2007		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR 8918, din 01/01/2006 emis de BNP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RADULESCU MARIOARA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1490)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **RADULESCU MARIAN**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1490)	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **RADULESCU MARIOARA**, lipsa cnp 2) **RADULESCU MARIAN**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Arhiva Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31941	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	1	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31941-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Locuinta an 1960, zidarie caramida, invelitoare tigla compusa din 2 camere, sala si bucatarie. Fara certificat energetic.
A1.2		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.438,651 302.840,648	2	403.454,214 302.840,204	15.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.454,214 302.840,204	3	403.459,568 302.840,793	5.386
3	403.459,568 302.840,793	4	403.479,345 302.838,461	19.914
4	403.479,345 302.838,461	5	403.479,463 302.839,164	0.713
5	403.479,463 302.839,164	6	403.483,216 302.838,419	3.826
6	403.483,216 302.838,419	7	403.488,671 302.851,036	13.746
7	403.488,671 302.851,036	8	403.484,648 302.851,223	4.027
8	403.484,648 302.851,223	9	403.471,081 302.851,496	13.57
9	403.471,081 302.851,496	10	403.458,184 302.851,967	12.906
10	403.458,184 302.851,967	11	403.449,369 302.852,653	8.842
11	403.449,369 302.852,653	12	403.445,572 302.852,868	3.803
12	403.445,572 302.852,868	13	403.445,511 302.852,873	0.061
13	403.445,511 302.852,873	14	403.440,988 302.853,234	4.537
14	403.440,988 302.853,234	1	403.438,651 302.840,648	12.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1493
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:957/2
Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. FN, Jud. Dolj, comuna Podari, sat Gura Vaii, T1, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37001	547	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55527 / 18/12/2006		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut nr 8918, din 15/12/2006 emis de NP Tudor M.D.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADULESCU ION PETRISOR**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

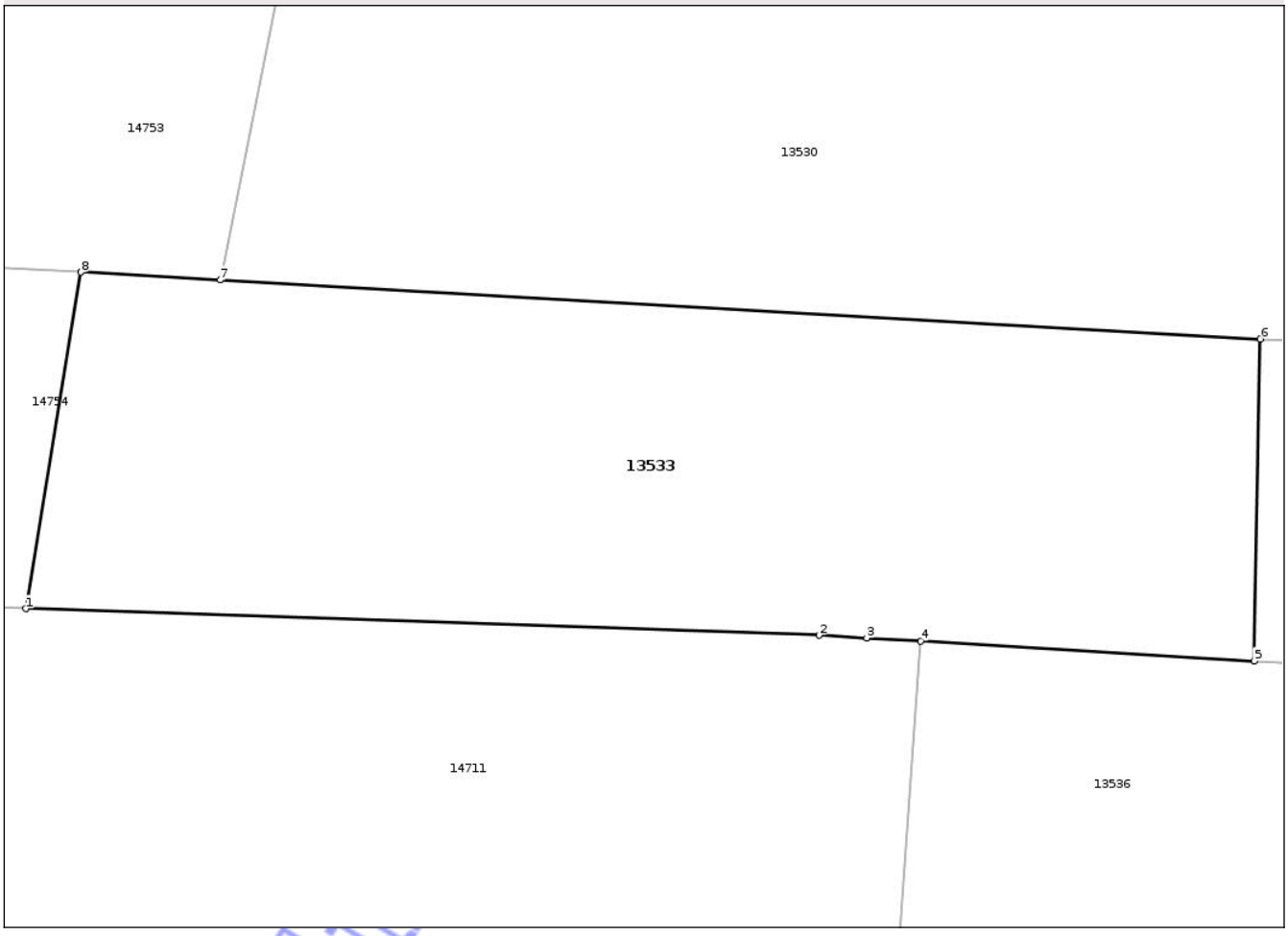
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37001	547	In CF a fost inscris in mod eronat T87, corect fiind T1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	78	1	37	-	
2	arabil	NU	469	1	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.389,013 302.830,701	2	403.418,597 302.829,715	29.6
2	403.418,597 302.829,715	3	403.420,387 302.829,609	1.793
3	403.420,387 302.829,609	4	403.422,389 302.829,491	2.005
4	403.422,389 302.829,491	5	403.434,838 302.828,757	12.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.434,838 302.828,757	6	403.435,062 302.840,751	11.996
6	403.435,062 302.840,751	7	403.396,266 302.842,947	38.858
7	403.396,266 302.842,947	8	403.391,062 302.843,242	5.212
8	403.391,062 302.843,242	1	403.389,013 302.830,701	12.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST T 3;P56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31965	548	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31965-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST T 3;P56	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA-parter: 2camere,2 holuri ,casa scarii Sutila=60.33 mp Etaj :3camere,casa scarii,hol Sutila=58,82mp Sutila total=119,15mp Nu are lift.Nu are cerificat energetic
A1.2	31965-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST T 3;P56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	31965-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST T 3;P56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	31965-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST T 3;P56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5	31965-C5	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST T 3;P56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;
A1.6	31965-C6	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST T 3;P56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.7	31965-C7	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 16, Jud. Dolj, FOST T 3;P56	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166859 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. ACT NOTARIAL 826, din 01/07/2016 emis de Papa Eugenia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **EVRIPIDOU IOANA**	
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **EVRIPIDOU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
166859 / 29/11/2016		
Act Notarial nr. ACT NOTARIAL 826, din 01/07/2016 emis de Papa Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN MARIN** 2) **MARIN ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1
	1) **MARIN MARIN** 2) **MARIN ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31965	548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	548	3	56	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31965-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; LOCUINTA- parter: 2camere,2 holuri ,casa scarii Sutila=60.33 mp Etaj :3camere,casa scarii,hol Sutila=58,82mp Sutila total=119,15mp Nu are lift.Nu are cerificat energetic
A1.2	31965-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3	31965-C3	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.4	31965-C4	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp;
A1.5	31965-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	31965-C6	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.7	31965-C7	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.224,894 304.496,037	2	403.224,608 304.494,422	1.64
2	403.224,608 304.494,422	3	403.220,944 304.494,744	3.678
3	403.220,944 304.494,744	4	403.221,878 304.478,637	16.134
4	403.221,878 304.478,637	5	403.222,141 304.474,032	4.613
5	403.222,141 304.474,032	6	403.227,404 304.472,491	5.484
6	403.227,404 304.472,491	7	403.227,479 304.472,469	0.078
7	403.227,479 304.472,469	8	403.246,136 304.471,675	18.674
8	403.246,136 304.471,675	9	403.246,361 304.493,218	21.544
9	403.246,361 304.493,218	10	403.228,972 304.495,33	17.517
10	403.228,972 304.495,33	1	403.224,894 304.496,037	4.139

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1015
Nr. cadastral vechi:1418

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 26, Jud. Dolj, T3, P51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31840	396	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; T 3, P 51

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 26, Jud. Dolj, T3, P51	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48010 / 22/04/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 357, din 17/04/2014 emis de Tomita Sebastian Dan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MINZARESCU RALUCA CLARA** 2) **MINZARESCU EDUARD ALEXANDRU**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MINZARESCU RALUCA CLARA** 2) **MINZARESCU EDUARD ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

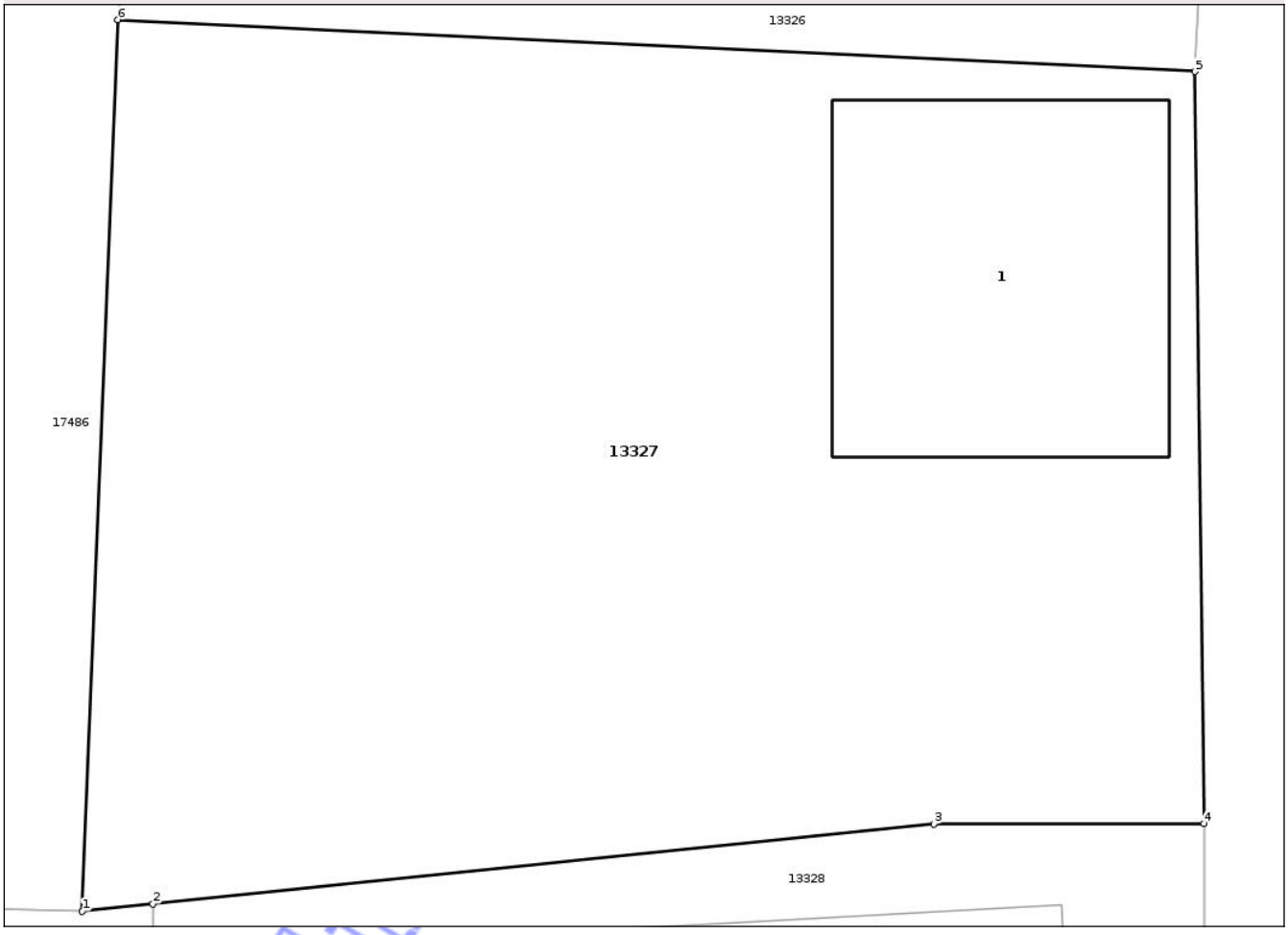
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31840	396	T 3, P 51

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	3	51	-	
2	arabil	DA	96	3	51	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.220,845 304.378,9	2	403.222,334 304.379,053	1.497
2	403.222,334 304.379,053	3	403.238,798 304.380,738	16.55
3	403.238,798 304.380,738	4	403.244,492 304.380,75	5.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.244,492 304.380,75	5	403.244,303 304.396,585	15.836
5	403.244,303 304.396,585	6	403.221,587 304.397,674	22.742
6	403.221,587 304.397,674	1	403.220,845 304.378,9	18.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 28, Jud. Dolj, T3, P50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 28, Jud. Dolj, T3, P50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1038-48940, din 14/09/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (CD SERIA D10 NR. 510997 DIN 13.12.2018 CD SERIA D4 NR. 087079 DIN 10.01.1972);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RĂDEANU ȘTEFAN** DEFUNCT:Da 2) **MĂRCIUCĂ SANDA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 3) **ȘTEFAN FLOREA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **RĂDEANU ȘTEFAN** DEFUNCT:Da 2) **MĂRCIUCĂ SANDA**, LIPSĂ CNP DEFUNCT:Da 3) **ȘTEFAN FLOREA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

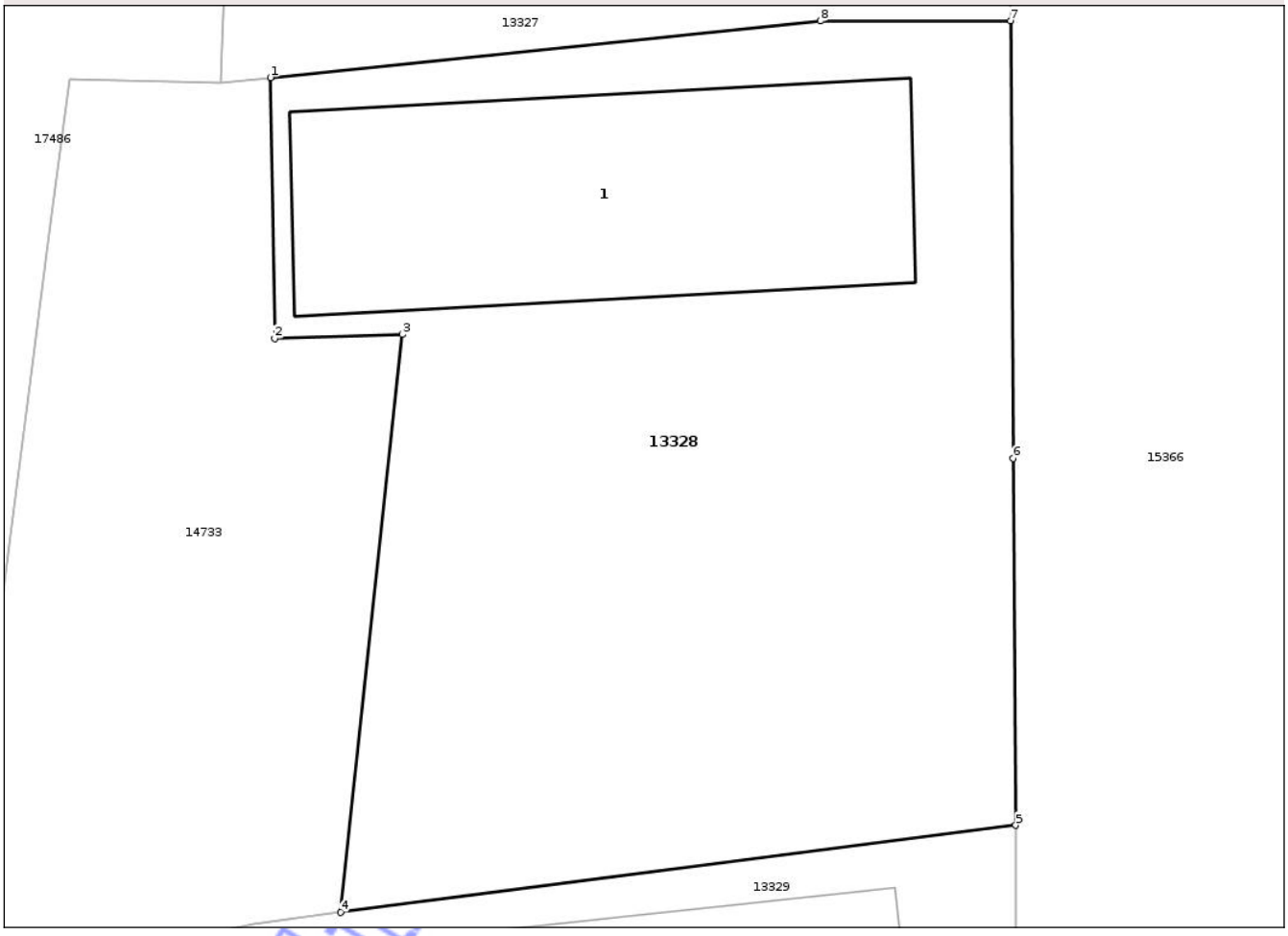
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	3	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.222,334 304.379,053	2	403.222,463 304.371,246	7.808
2	403.222,463 304.371,246	3	403.226,279 304.371,364	3.818
3	403.226,279 304.371,364	4	403.224,43 304.354,087	17.376
4	403.224,43 304.354,087	5	403.244,648 304.356,692	20.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.244,648 304.356,692	6	403.244,568 304.367,66	10.968
6	403.244,568 304.367,66	7	403.244,492 304.380,75	13.09
7	403.244,492 304.380,75	8	403.238,798 304.380,738	5.694
8	403.238,798 304.380,738	1	403.222,334 304.379,053	16.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T3, P49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38634	868	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38634-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T3, P49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit Parter construita in anul 1968. S. constr = 71mp; S. constr. desf = 87mp (S. constr + S. beci)
A1.2	38634-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T3, P49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit Parter construita in anul 1978. S. constr = 51mp; S. constr. desf = 51mp
A1.3	38634-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T3, P49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa Parter - garaj construita in anul 1990. S. constr. = 21mp; S. constr. desf = 21mp
A1.4	38634-C4	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T3, P49	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie Anexa Parter construita in anul 1963. S. constr = 57mp; S. constr. desf = 57mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1261 / 05/01/2023		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. 1583, din 29/12/2022 emis de Bazgu Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

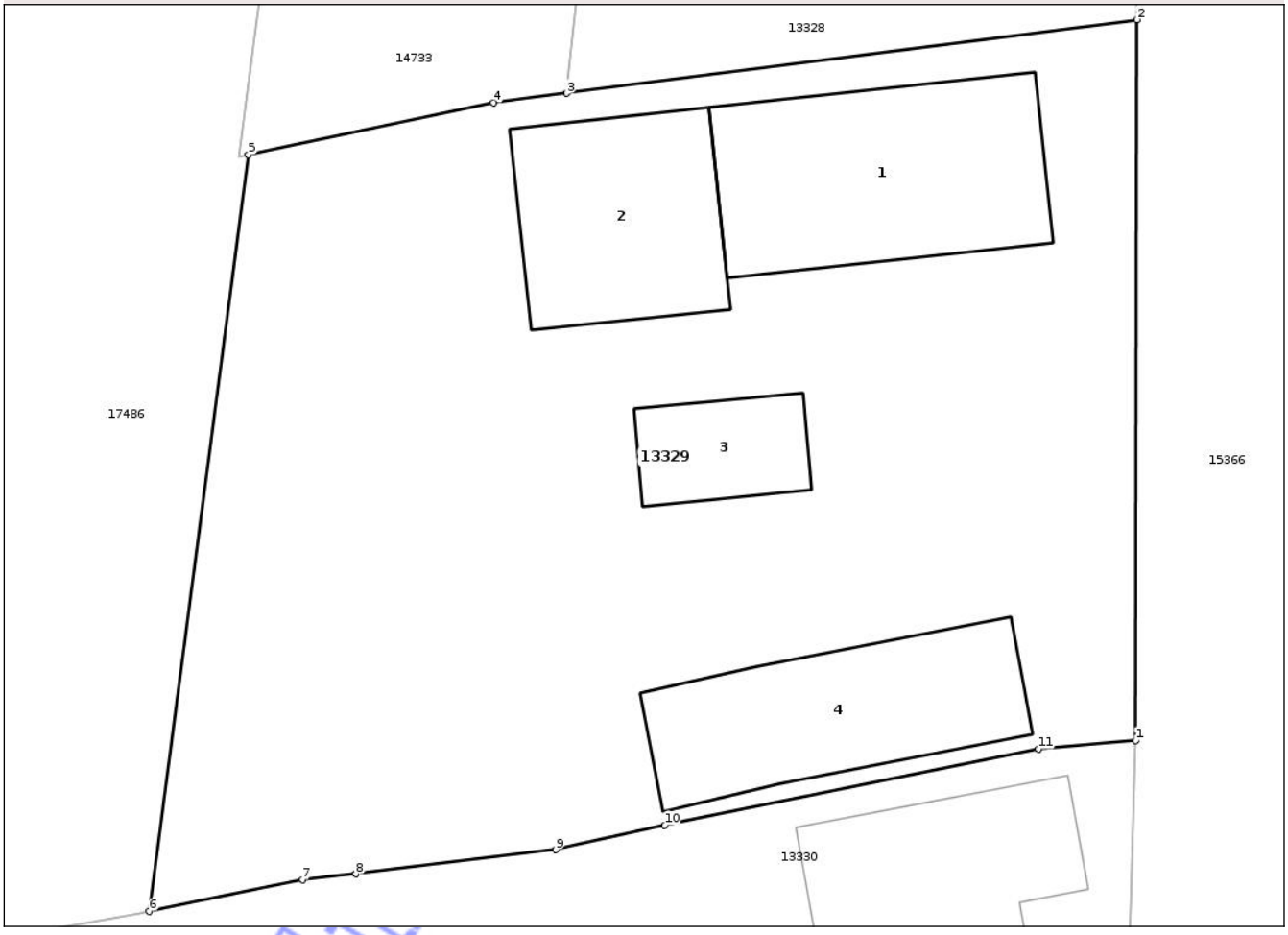
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38634	868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	3	49	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38634-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Casa de locuit Parter construita in anul 1968. S. constr = 71mp; S. constr. desf = 87mp (S.constr + S. beci)
A1.2	38634-C2	constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Casa de locuit Parter construita in anul 1978. S. constr = 51mp; S. constr. desf = 51mp
A1.3	38634-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa Parter - garaj construita in anul 1990. S. constr. = 21mp; S. constr. desf = 21mp
A1.4	38634-C4	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Constructie Anexa Parter construita in anul 1963. S. constr = 57mp; S. constr. desf = 57mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.244,611 304.331,155	2	403.244,648 304.356,692	25.537
2	403.244,648 304.356,692	3	403.224,43 304.354,087	20.385
3	403.224,43 304.354,087	4	403.221,827 304.353,751	2.625
4	403.221,827 304.353,751	5	403.213,128 304.351,912	8.891
5	403.213,128 304.351,912	6	403.209,617 304.325,094	27.047
6	403.209,617 304.325,094	7	403.215,048 304.326,218	5.546
7	403.215,048 304.326,218	8	403.216,938 304.326,422	1.901
8	403.216,938 304.326,422	9	403.224,033 304.327,28	7.147
9	403.224,033 304.327,28	10	403.227,898 304.328,153	3.962
10	403.227,898 304.328,153	11	403.241,16 304.330,842	13.532
11	403.241,16 304.330,842	1	403.244,611 304.331,155	3.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 36, Jud. Dolj, T3, P46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 36, Jud. Dolj, T3, P46	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2245-44716, din 05/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUŢU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUŢU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.244,687 304.285,621	2	403.244,592 304.286,564	0.948
2	403.244,592 304.286,564	3	403.244,889 304.305,591	19.029
3	403.244,889 304.305,591	4	403.207,491 304.301,53	37.618
4	403.207,491 304.301,53	5	403.202,425 304.301,515	5.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.202,425 304.301,515	6	403.200,864 304.287,023	14.576
6	403.200,864 304.287,023	7	403.200,711 304.283,955	3.072
7	403.200,711 304.283,955	8	403.217,07 304.284,554	16.37
8	403.217,07 304.284,554	9	403.217,343 304.284,549	0.273
9	403.217,343 304.284,549	10	403.219,944 304.284,502	2.601
10	403.219,944 304.284,502	11	403.223,282 304.284,781	3.35
11	403.223,282 304.284,781	12	403.244,692 304.285,565	21.424
12	403.244,692 304.285,565	1	403.244,687 304.285,621	0.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 38, Jud. Dolj, TARLA 116 (ACTUAL STR.SEGARCEA NR.38), T3, P45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31012	406	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31012-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 38, Jud. Dolj, TARLA 116 (ACTUAL STR. SEGARCEA NR.38), T3, P45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA CU 2 CAMERE,SALA SI ANTREU,S.UTILA=29.82MP FARA TERMOSISTEM SI LIFT
A1.2	31012-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 38, Jud. Dolj, TARLA 116 (ACTUAL STR. SEGARCEA NR.38), T3, P45	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA CU 3 INCAPERI SI SALA,S.UTILA=45.03MP FARA TERMOSISTEM SI LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
130943 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. Certificat de casatorie nr.138, din 06/03/2015 emis de CVC aut. nr. 2872/06.10.2016 NP Marinescu Maria (Daniela. CONTRACT DE VANZARE);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PĂUNA ADRIANA-MIHAELA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

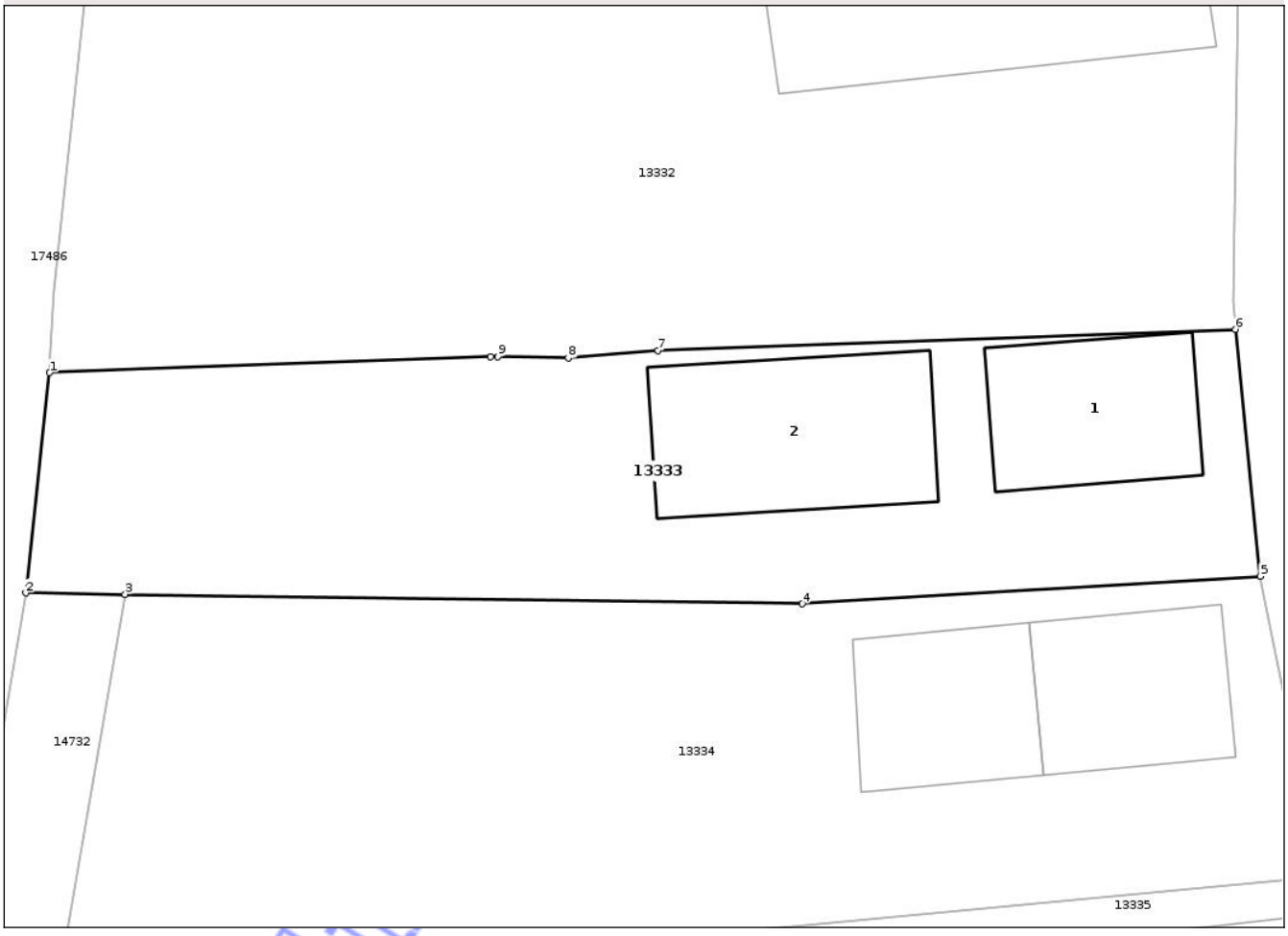
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31012	406	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	406	3	45	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31012-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; LOCUINTA CU 2 CAMERE,SALA SI ANTREU,S. UTILA=29.82MP FARA TERMOSISTEM SI LIFT
A1.2	31012-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; ANEXA CU 3 INCAPERI SI SALA,S.UTILA=45. 03MP FARA TERMOSISTEM SI LIFT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.200,711 304.283,955	2	403.199,834 304.275,802	8.2
2	403.199,834 304.275,802	3	403.203,513 304.275,75	3.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.203,513 304.275,75	4	403.228,621 304.275,396	25.11
4	403.228,621 304.275,396	5	403.245,61 304.276,415	17.02
5	403.245,61 304.276,415	6	403.244,692 304.285,565	9.196
6	403.244,692 304.285,565	7	403.223,282 304.284,781	21.424
7	403.223,282 304.284,781	8	403.219,944 304.284,502	3.35
8	403.219,944 304.284,502	9	403.217,343 304.284,549	2.601
9	403.217,343 304.284,549	10	403.217,07 304.284,554	0.273
10	403.217,07 304.284,554	1	403.200,711 304.283,955	16.37

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 50, Jud. Dolj, T3, P39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 50, Jud. Dolj, T3, P39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 50, Jud. Dolj, T3, P39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 50, Jud. Dolj, T3, P39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 50, Jud. Dolj, T3, P39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 50, Jud. Dolj, T3, P39	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 658-48423, din 03/08/1993 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ANGHEL**, LIPSĂ CNP 2) **ANDREI NICOLAE**, LIPSĂ CNP 3) **ANDREI ION**, LIPSĂ CNP 4) **ANDREI ILIE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ANDREI ANGHEL**, LIPSĂ CNP 2) **ANDREI NICOLAE**, LIPSĂ CNP 3) **ANDREI ION**, LIPSĂ CNP 4) **ANDREI ILIE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	In TDP a fost inscris in mod eronat T115, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	39	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;
A1.5		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.193,995 304.202,853	2	403.192,654 304.188,556	14.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.192,654 304.188,556	3	403.243,469 304.194,561	51.169
3	403.243,469 304.194,561	4	403.244,9 304.195,021	1.503
4	403.244,9 304.195,021	5	403.250,265 304.196,633	5.602
5	403.250,265 304.196,633	6	403.256,971 304.197,349	6.744
6	403.256,971 304.197,349	7	403.262,318 304.199,879	5.915
7	403.262,318 304.199,879	8	403.261,934 304.201,528	1.693
8	403.261,934 304.201,528	9	403.259,01 304.213,032	11.87
9	403.259,01 304.213,032	10	403.222,96 304.206,803	36.584
10	403.222,96 304.206,803	1	403.193,995 304.202,853	29.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:200
Nr. cadastral vechi:308

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 52, Jud. Dolj, T3, P37,38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37443	2.159	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37443-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 52, Jud. Dolj, T3, P37,38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8073 / 09/07/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 454, din 01/01/2001 emis de Np Dragusin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TURMEI EUGEN SORIN**, necasatorit, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8073 / 09/07/2001		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 454, din 01/01/2001 emis de Np Dragusin;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIEpe tot timpul vietii	A1, A1.1
	1) **TURMEI LUCIAN**, LIPSĂ CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37443	2.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	37,38	-	
2	arabil	DA	1.159	3	37,38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37443-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.189,48 304.161,385	2	403.191,457 304.161,519	1.982
2	403.191,457 304.161,519	3	403.191,888 304.161,548	0.432
3	403.191,888 304.161,548	4	403.197,768 304.162,023	5.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.197,768 304.162,023	5	403.205,657 304.162,694	7.917
5	403.205,657 304.162,694	6	403.214,719 304.163,868	9.138
6	403.214,719 304.163,868	7	403.224,466 304.164,742	9.786
7	403.224,466 304.164,742	8	403.233,919 304.165,902	9.524
8	403.233,919 304.165,902	9	403.235,857 304.165,895	1.938
9	403.235,857 304.165,895	10	403.245,392 304.166,324	9.545
10	403.245,392 304.166,324	11	403.270,617 304.167,588	25.257
11	403.270,617 304.167,588	12	403.263,717 304.195,689	28.936
12	403.263,717 304.195,689	13	403.262,318 304.199,879	4.417
13	403.262,318 304.199,879	14	403.256,971 304.197,349	5.915
14	403.256,971 304.197,349	15	403.250,265 304.196,633	6.744
15	403.250,265 304.196,633	16	403.244,9 304.195,021	5.602
16	403.244,9 304.195,021	17	403.243,469 304.194,561	1.503
17	403.243,469 304.194,561	18	403.192,654 304.188,556	51.169
18	403.192,654 304.188,556	19	403.192,022 304.188,482	0.636
19	403.192,022 304.188,482	1	403.189,48 304.161,385	27.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 58, Jud. Dolj, fost T3, P31 si P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33909	750	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 58, Jud. Dolj, fost T3, P31 si P32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 58, Jud. Dolj, fost T3, P31 si P32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93402 / 08/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta civila nr. 423, din 14/10/2010 emis de Tribunalul Dolj Dosar 15053/215/2008 (hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 10201 din 17.06.2010, emis de Judecatoria Craiova Dosar 15053/215/2008;act administrativ nr TDP nr. 2667-45363 din 21.01.1991, emis de Comisia Jud. Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR FLORIN**	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GLIGOR FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33909	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	3	31,32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp;
A1.2		constructii de locuinte	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.244,535 304.135,636	2	403.243,008 304.135,761	1.532
2	403.243,008 304.135,761	3	403.240,111 304.116,303	19.672
3	403.240,111 304.116,303	4	403.241,65 304.116,264	1.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.241,65 304.116,264	5	403.257,591 304.116,52	15.943
5	403.257,591 304.116,52	6	403.281,805 304.116,909	24.217
6	403.281,805 304.116,909	7	403.277,125 304.137,087	20.714
7	403.277,125 304.137,087	1	403.244,535 304.135,636	32.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 58, Jud. Dolj, fost T3, P31 si P32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33942	950	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94606 / 09/05/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. Decizia civila nr. 423, din 14/10/2010 emis de Tribunalul Dolj in Dosar nr. 15053/215/2008 (hotarare judecatoreasca nr Sentinta Civila nr. 10201 din 17.06.2009, emis de Judecatoria Craiova in Dosar nr. 15053/215/2008;act notarial nr Declaratie aut nr. 234 din 29.01.2016, emis de BN Sorop Alexandru Oliviu;act notarial nr Declaratie aut nr. 138 din 19.01.2016, emis de BNP Marinescu Maria Daniela; act administrativ nr TDP nr. 2667-45363 din 21.01.1991, emis de Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GLIGOR FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

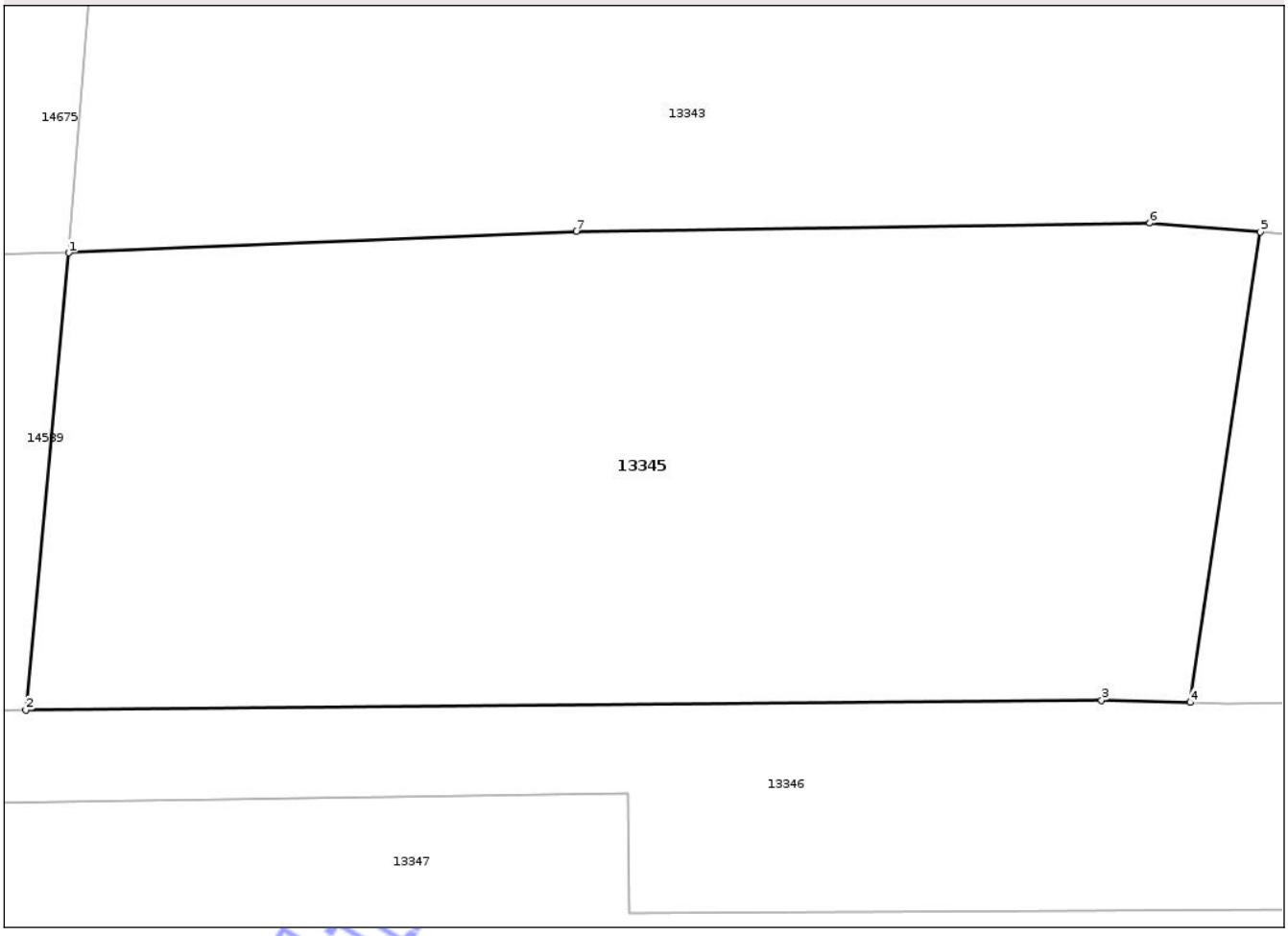
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33942	950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	276	3	31,32	-	
2	arabil	DA	674	3	31,32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.193,65 304.134,9	2	403.191,877 304.115,988	18.995
2	403.191,877 304.115,988	3	403.236,434 304.116,396	44.559
3	403.236,434 304.116,396	4	403.240,111 304.116,303	3.678
4	403.240,111 304.116,303	5	403.243,008 304.135,761	19.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.243,008 304.135,761	6	403.238,439 304.136,134	4.584
6	403.238,439 304.136,134	7	403.214,684 304.135,792	23.757
7	403.214,684 304.135,792	1	403.193,65 304.134,9	21.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:773
Nr. cadastral vechi:909

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 62, Jud. Dolj, T3, P29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32101	1.022	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32101-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 62, Jud. Dolj, T3, P29	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C 1 - sc. 87,56 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74136 / 14/10/2011		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE aut. nr. 4450, din 01/01/2011 emis de NP. Catanoiu Georgeta;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ASCUNSEANU GHEORGHE MIHAI**, lipsa cnp 2) **ASCUNSEANU ADELINA MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 773)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

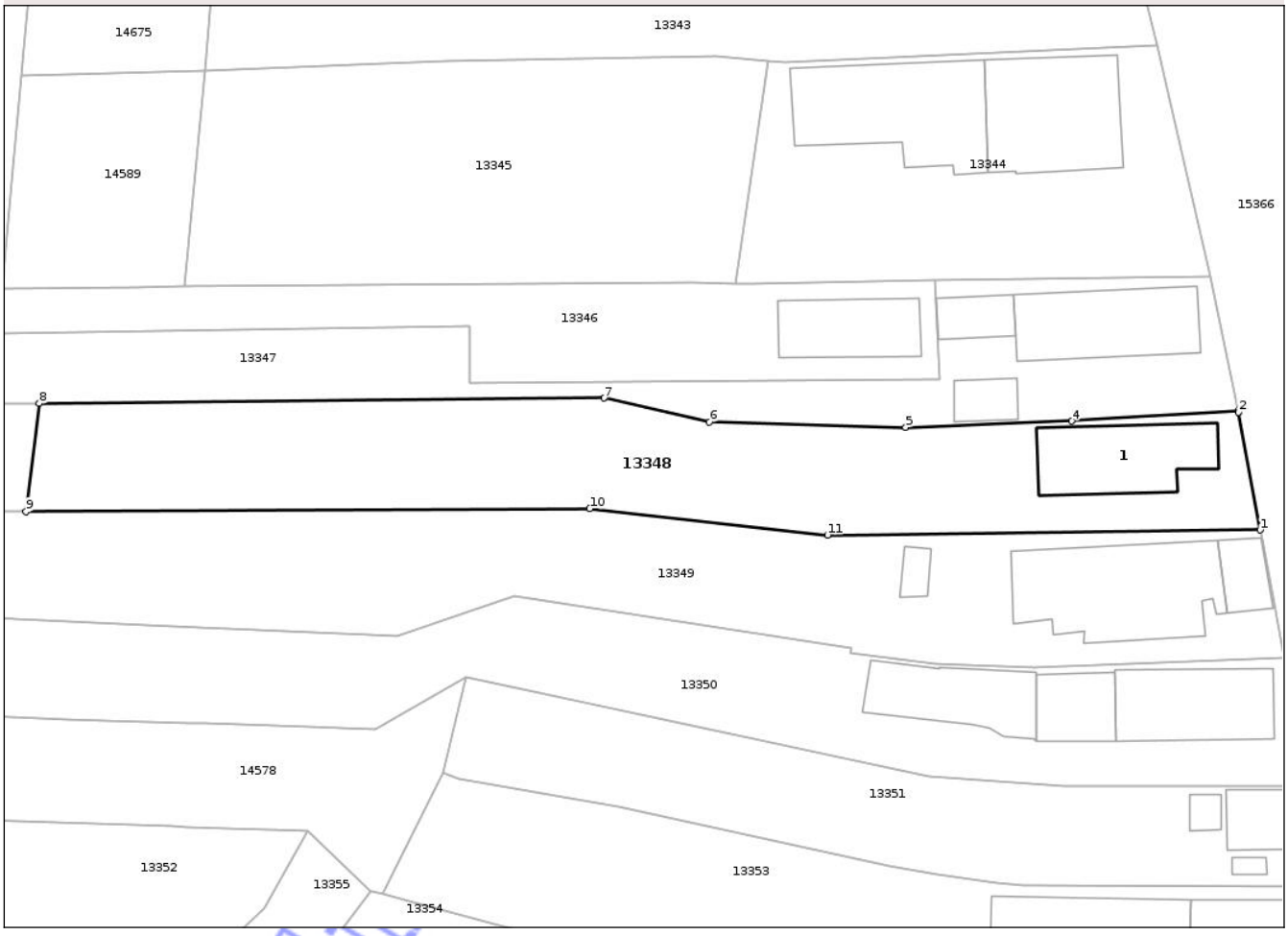
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32101	1.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.022	3	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32101-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; C 1 - sc. 87,56 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.286,176 304.094,68	2	403.284,29 304.105,01	10.501
2	403.284,29 304.105,01	3	403.284,263 304.105,14	0.133
3	403.284,263 304.105,14	4	403.269,631 304.104,222	14.661
4	403.269,631 304.104,222	5	403.255,078 304.103,683	14.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.255,078 304.103,683	6	403.237,875 304.104,159	17.21
6	403.237,875 304.104,159	7	403.228,635 304.106,234	9.47
7	403.228,635 304.106,234	8	403.179,095 304.105,763	49.542
8	403.179,095 304.105,763	9	403.177,919 304.096,319	9.517
9	403.177,919 304.096,319	10	403.227,365 304.096,552	49.447
10	403.227,365 304.096,552	11	403.248,232 304.094,251	20.993
11	403.248,232 304.094,251	1	403.286,176 304.094,68	37.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 64, Jud. Dolj, T3, P28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38941	1.149	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38941-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 64, Jud. Dolj, T3, P28	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; casa de locuit P+1 construita in 1975,sd=280mp,sac 170
A1.2	38941-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 64, Jud. Dolj, T3, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa construita in 1995,sd=25mp,sac 36mp
A1.3	38941-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 64, Jud. Dolj, T3, P28	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; anexa construita in 1960.sd=10mp,sac=18mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
150897 / 22/06/2023		
Act Administrativ nr. TDP nr. 418-48421, din 22/06/1993 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr AC nr. 11 din 30.03.1975, emis de PRIMARIA PODARI;act notarial nr Declaratie aut. nr. 1413 din 26.04.2023, emis de NP Marinescu Maria Daniela;act administrativ nr adeverinta nr. 4188 din 07.03.2023, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr certificat fiscal nr. 7574 din 24.05.2023, emis de Primaria Podari;act administrativ nr CNS nr. 11011 din 15.07.2022, emis de PRIMARIA PODARI;act administrativ nr autorizatie de construire nr. 89 din 06.10.1995, emis de CONSILIUL JUDETEAN DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COTEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38941	1.149	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.149	3	28	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38941-C1	constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; casa de locuit P+1 construita in 1975,sd=280mp,sac 170
A1.2	38941-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa construita in 1995,sd=25mp,sac 36mp
A1.3	38941-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; anexa construita in 1960.sd=10mp,sac=18mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.288,273 304.083,463	2	403.287,286 304.088,746	5.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.287,286 304.088,746	3	403.286,321 304.093,903	5.247
3	403.286,321 304.093,903	4	403.286,176 304.094,68	0.79
4	403.286,176 304.094,68	5	403.248,232 304.094,251	37.946
5	403.248,232 304.094,251	6	403.227,365 304.096,552	20.993
6	403.227,365 304.096,552	7	403.177,919 304.096,319	49.447
7	403.177,919 304.096,319	8	403.174,905 304.096,304	3.014
8	403.174,905 304.096,304	9	403.173,945 304.087,054	9.3
9	403.173,945 304.087,054	10	403.176,943 304.086,914	3.001
10	403.176,943 304.086,914	11	403.193,07 304.086,161	16.145
11	403.193,07 304.086,161	12	403.210,439 304.085,35	17.388
12	403.210,439 304.085,35	13	403.220,717 304.088,948	10.89
13	403.220,717 304.088,948	14	403.250,327 304.084,38	29.96
14	403.250,327 304.084,38	15	403.250,21 304.083,897	0.497
15	403.250,21 304.083,897	16	403.257,68 304.082,997	7.524
16	403.257,68 304.082,997	17	403.266,381 304.082,623	8.709
17	403.266,381 304.082,623	1	403.288,273 304.083,463	21.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 66, Jud. Dolj, T3, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32816	1.075	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32816-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 66, Jud. Dolj, T3, P27	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Locuinta - Parter + beci - S constr. desfasurata=105 mp; Constructie din anul 1962, fara fundatie,zidarie din caramida, acoperis tabla, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	32816-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 66, Jud. Dolj, T3, P27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa - Parter - S constr. desfasurata= 41 mp; Anexa cu 2 camere si sopru din anul 2001 - fara fundatie, zidarie din paiente, acoperis tigla;
A1.3	32816-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 66, Jud. Dolj, T3, P27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexa - Parter - S constr. desfasurata=74 mp; Bucatarie taraneasca si magazie de lemne cu sopru din anul 2001, fara fundatie, zidarie din paiente, acoperis tigla;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40948 / 22/03/2016		
Act Notarial nr. contract de donatie cu sarcini 354, din 17/03/2016 emis de PAPA EUGENIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU CAMELIA-IULIANA** 2) **UNGUREANU PETRE-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40948 / 22/03/2016		
Act Notarial nr. contract de donatie cu sarcini 354, din 17/03/2016 emis de PAPA EUGENIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRASCU ANETA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRASCU ANETA**	

Intabulări în procedură

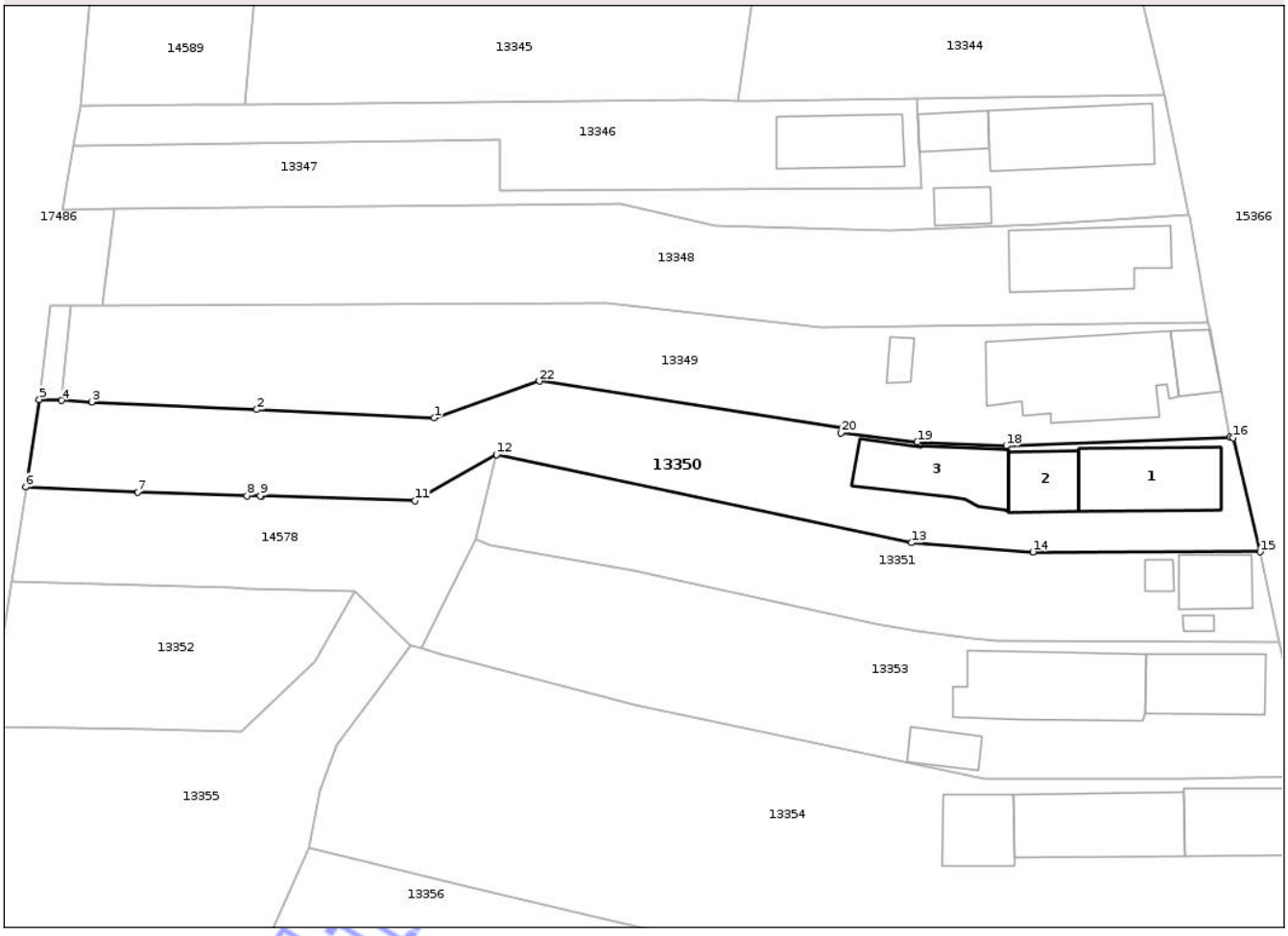
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32816	1.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.075	3	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32816-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; Locuinta - Parter + beci - S constr. desfasurata=105 mp; Constructie din anul 1962, fara fundatie,zidarie din caramida, acoperis tabla, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	32816-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa - Parter - S constr. desfasurata= 41 mp; Anexa cu 2 camere si sopru din anul 2001 - fara fundatie, zidarie din paiente, acoperis tigla;
A1.3	32816-C3	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Anexa - Parter - S constr. desfasurata=74 mp; Bucatarie taraneasca si magazie de lemne cu sopru din anul 2001, fara fundatie, zidarie din paiente, acoperis tigla;

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.210,439 304.085,35	2	403.193,07 304.086,161	17.388
3	403.176,943 304.086,914	4	403.173,945 304.087,054	3.001
5	403.171,795 304.087,154	6	403.170,482 304.078,589	8.665
7	403.181,413 304.078,078	8	403.192,106 304.077,758	10.698
9	403.193,43 304.077,718	10	403.193,541 304.077,715	0.111
11	403.208,569 304.077,264	12	403.216,518 304.081,776	9.14
13	403.257,108 304.073,15	14	403.268,994 304.072,245	11.92
15	403.291,233 304.072,268	16	403.288,6 304.083,393	11.432
17	403.288,273 304.083,463	18	403.266,381 304.082,623	21.908
19	403.257,68 304.082,997	20	403.250,21 304.083,897	7.524
21	403.250,327 304.084,38	22	403.220,717 304.088,948	29.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.193,07 304.086,161	3	403.176,943 304.086,914	16.145
4	403.173,945 304.087,054	5	403.171,795 304.087,154	2.152
6	403.170,482 304.078,589	7	403.181,413 304.078,078	10.943
8	403.192,106 304.077,758	9	403.193,43 304.077,718	1.325
10	403.193,541 304.077,715	11	403.208,569 304.077,264	15.035
12	403.216,518 304.081,776	13	403.257,108 304.073,15	41.496
14	403.268,994 304.072,245	15	403.291,233 304.072,268	22.239
16	403.288,6 304.083,393	17	403.288,273 304.083,463	0.334
18	403.266,381 304.082,623	19	403.257,68 304.082,997	8.709
20	403.250,21 304.083,897	21	403.250,327 304.084,38	0.497
22	403.220,717 304.088,948	1	403.210,439 304.085,35	10.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:761
Nr. cadastral vechi:876

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 76, Jud. Dolj, T3, P17,18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37217	1.640	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, sarma si lemn.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37217-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 76, Jud. Dolj, T3, P17,18	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:348 mp; Constructie de locuit P+M. S. construita=167mp. S.desfasurata=348mp. Construita in anul 2009.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11984 / 09/06/2005		
Act Notarial nr. CVC aut nr 557, din 08/06/2005 emis de NP Miulescu Oana-Adriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AVRAM COSTEL**, lipsa cnp 2) **AVRAM ELENA**, lipsa cnp	
25451 / 14/05/2009		
Act Administrativ nr. AUTORIZATIE PENTRU CONSTRUCTIE DE LUCRARI 7, din 07/04/2006 emis de Primaria Podari; Proces-verbal de receptie nr (1239/2009 Primaria Podari);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **AVRAM COSTEL**, lipsa cnp 2) **AVRAM ELENA**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

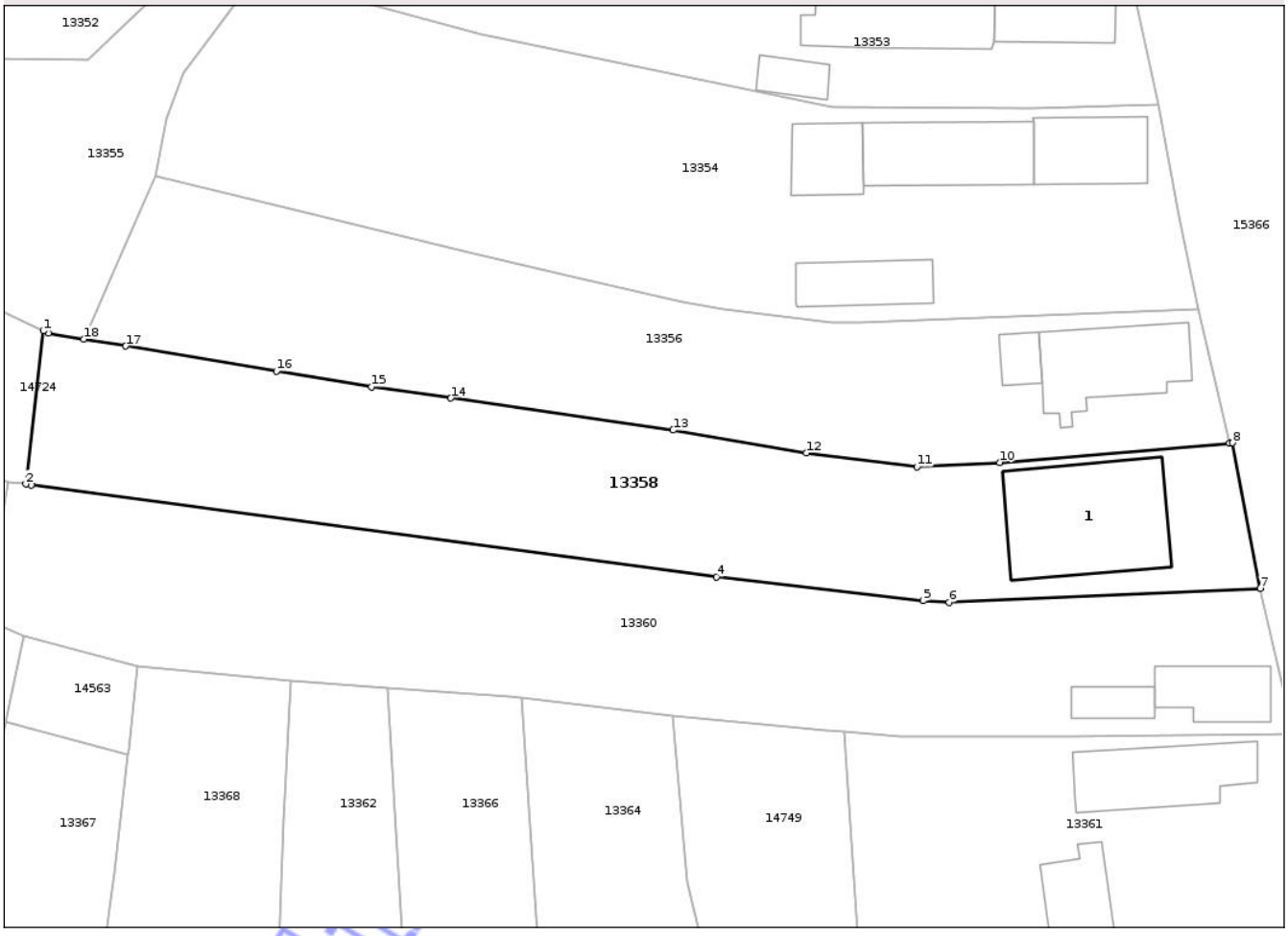
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37217	1.640	Teren intravilan imprejmuit cu gard de metal, sarma si lemn.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	429	3	17,18	-	
2	arabil	DA	1.211	3	17,18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37217-C1	constructii de locuinte	167	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:348 mp; Constructie de locuit P+M. S.construita=167mp. S. desfasurata=348mp. Construita in anul 2009.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.187,259 304.028,345	2	403.185,562 304.013,428	15.013
2	403.185,562 304.013,428	3	403.186,084 304.013,357	0.527

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.186,084 304.013,357	4	403.252,872 304.004,374	67.389
4	403.252,872 304.004,374	5	403.273,017 304.002,088	20.274
5	403.273,017 304.002,088	6	403.275,568 304.001,923	2.556
6	403.275,568 304.001,923	7	403.305,884 304.003,284	30.347
7	403.305,884 304.003,284	8	403.303,193 304.017,437	14.407
8	403.303,193 304.017,437	9	403.302,89 304.017,412	0.304
9	403.302,89 304.017,412	10	403.280,498 304.015,533	22.471
10	403.280,498 304.015,533	11	403.272,427 304.015,102	8.082
11	403.272,427 304.015,102	12	403.261,642 304.016,447	10.869
12	403.261,642 304.016,447	13	403.248,648 304.018,675	13.184
13	403.248,648 304.018,675	14	403.226,984 304.021,793	21.887
14	403.226,984 304.021,793	15	403.219,234 304.022,909	7.83
15	403.219,234 304.022,909	16	403.209,991 304.024,436	9.368
16	403.209,991 304.024,436	17	403.195,293 304.026,863	14.897
17	403.195,293 304.026,863	18	403.191,196 304.027,54	4.153
18	403.191,196 304.027,54	19	403.187,762 304.028,107	3.48
19	403.187,762 304.028,107	1	403.187,259 304.028,345	0.556

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 82, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 3, PARCELA 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33256	774	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; TEREN IMPREJMUIT CU GARD BETON, GARD PLASA SARMA SI GARD DE LEMN.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33256-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 82, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 3, PARCELA 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	33256-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 82, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 3, PARCELA 12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C2-ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76210 / 05/04/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr 512, din 29/03/2018 emis de DINCA ALINA CAMELIA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **IOVAN PUIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33256	774	TEREN IMPREJMUIT CU GARD BETON, GARD PLASA SARMA SI GARD DE LEMN.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	3	12	-	TEREN IMPREJMUIT CU GARD BETON, GARD PLASA SARMA SI GARD DE LEMN.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33256-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; C1-LOCUINTA
A1.2	33256-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; C2-ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.316,995 303.953,122	2	403.314,064 303.968,226	15.386
2	403.314,064 303.968,226	3	403.313,341 303.968,08	0.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.313,341 303.968,08	4	403.311,971 303.967,562	1.465
4	403.311,971 303.967,562	5	403.299,929 303.966,103	12.13
5	403.299,929 303.966,103	6	403.269,775 303.962,041	30.426
6	403.269,775 303.962,041	7	403.268,536 303.961,342	1.423
7	403.268,536 303.961,342	8	403.268,595 303.960,678	0.667
8	403.268,595 303.960,678	9	403.269,984 303.944,918	15.821
9	403.269,984 303.944,918	10	403.281,654 303.946,568	11.786
10	403.281,654 303.946,568	11	403.287,025 303.946,827	5.377
11	403.287,025 303.946,827	1	403.316,995 303.953,122	30.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37704	1.415	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37704-C1	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C1-Casa de locuit, Sc=92mp,Scd=92mp,regim de inaltime beci+ P, construita in anul 1969.
A1.2	37704-C2	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; C2-Casa de locuit, Sc=71mp,Scd=71mp,regim de inaltime parter, construita in anul 1969.
A1.3	37704-C3	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 10, Jud. Dolj, T3, P5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C3-Anexa, Sc=Scd=34mp,regim de inaltime parter,construita in anul 1969.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
164019 / 21/08/2020		
Act Administrativ nr. TDP NR.1378-9663, din 10/02/1994 emis de Com. Jud. DOLJ (act administrativ nr ADEVERINTA NR.10327 din 12.08.2020, emis de PRIMARIA PODARI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCIU MARIN**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR. 10335, din 12/08/2020 emis de PRIMARIA PODARI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANCIU MARIN** 2) **STANCIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

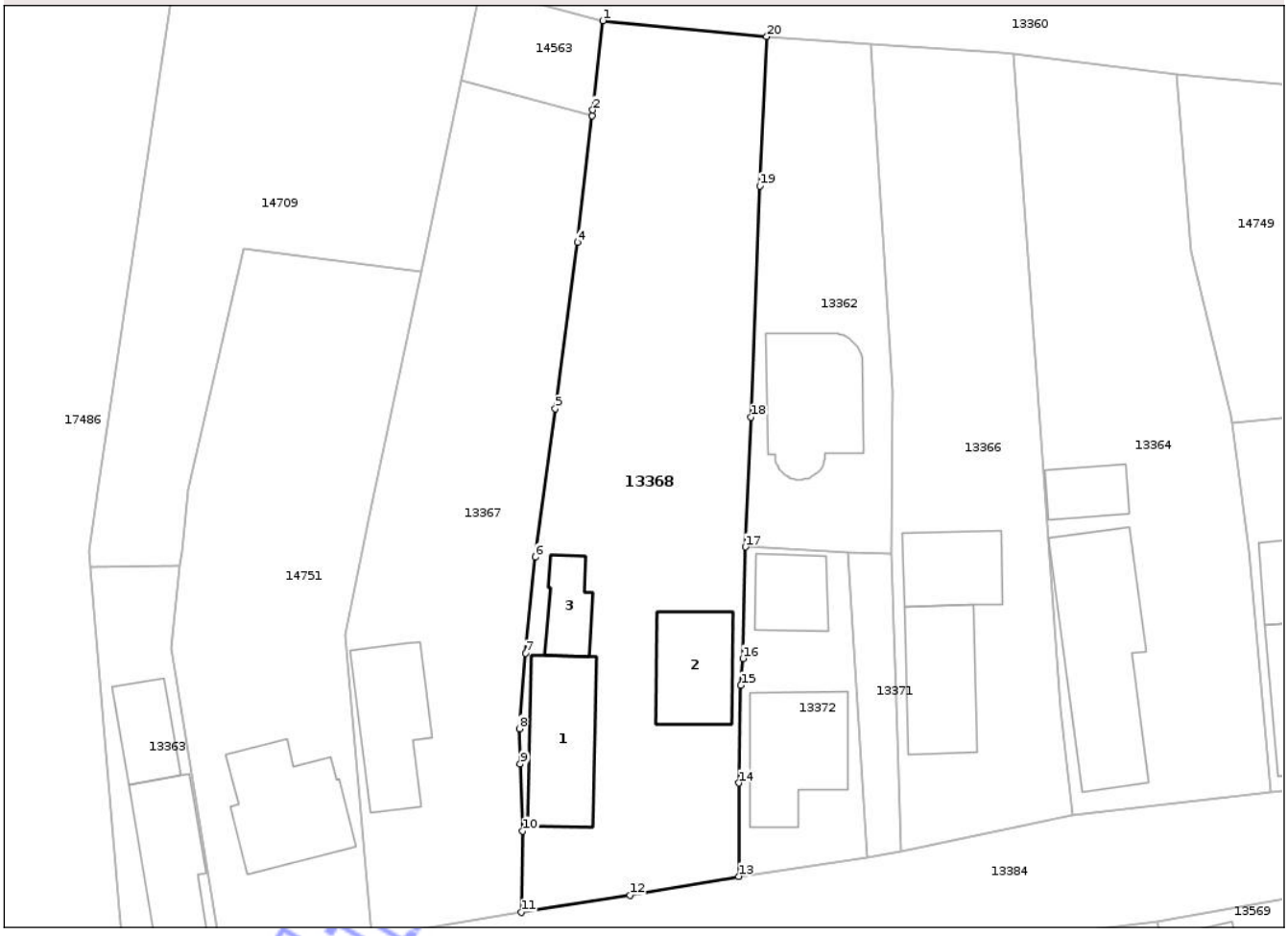
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37704	1.415	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	5	-	
2	vie	DA	415	3	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37704-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; C1-Casa de locuit, Sc=92mp,Scd=92mp,regim de inaltime beci+ P,construita in anul 1969.
A1.2	37704-C2	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; C2-Casa de locuit, Sc=71mp,Scd=71mp,regim de inaltime parter,construita in anul 1969.
A1.3	37704-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; C3-Anexa, Sc=Scd=34mp,regim de inaltime parter,construita in anul 1969.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.196,456 303.995,713	2	403.195,559 303.987,599	8.163
2	403.195,559 303.987,599	3	403.195,5 303.987,1	0.502
3	403.195,5 303.987,1	4	403.194,14 303.975,583	11.597
4	403.194,14 303.975,583	5	403.192,139 303.960,482	15.233
5	403.192,139 303.960,482	6	403.190,329 303.947,021	13.582
6	403.190,329 303.947,021	7	403.189,465 303.938,275	8.789
7	403.189,465 303.938,275	8	403.188,875 303.931,426	6.874
8	403.188,875 303.931,426	9	403.188,969 303.928,228	3.199
9	403.188,969 303.928,228	10	403.189,178 303.922,149	6.083
10	403.189,178 303.922,149	11	403.189,038 303.914,76	7.39
11	403.189,038 303.914,76	12	403.198,934 303.916,324	10.019
12	403.198,934 303.916,324	13	403.208,808 303.918,025	10.019
13	403.208,808 303.918,025	14	403.208,833 303.926,504	8.479
14	403.208,833 303.926,504	15	403.209,008 303.935,369	8.867
15	403.209,008 303.935,369	16	403.209,201 303.937,803	2.442
16	403.209,201 303.937,803	17	403.209,43 303.947,943	10.143
17	403.209,43 303.947,943	18	403.209,947 303.959,717	11.785
18	403.209,947 303.959,717	19	403.210,726 303.980,714	21.011
19	403.210,726 303.980,714	20	403.211,369 303.994,28	13.581
20	403.211,369 303.994,28	1	403.196,456 303.995,713	14.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 2, Jud. Dolj, T3, P10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31020	494	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31020-C1	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 2, Jud. Dolj, T3, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta cu Sc=85 mp realizata din caramida, acoperita cu tigla, este compusa din 3 camere, bucatarie, hol si sala cu Su= 64.38mp, dispune de beci cu S=11.16mp
A1.2	31020-C2	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 2, Jud. Dolj, T3, P10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa cu Sc=30 mp realizata din caramida, acoperita cu tigla, ridicata in anul 1973, este compusa din doua incaperi

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47927 / 12/06/2012		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentinta Civila nr 773, din 19/01/2012 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (Dosar nr 28334/215/2011);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SMARANDACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31020	494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	3	10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31020-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Locuinta cu Sc=85 mp realizata din caramida, acoperita cu tigla, este compusa din 3 camere, bucatarie, hol si sala cu Su= 64.38mp, dispune de beci cu S=11.16mp
A1.2	31020-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Anexa cu Sc=30 mp realizata din caramida, acoperita cu tigla, ridicata in anul 1973, este compusa din doua incaperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.257,187 303.925,699	2	403.271,52 303.927,117	14.403

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.271,52 303.927,117	3	403.271,967 303.928,089	1.07
3	403.271,967 303.928,089	4	403.269,984 303.944,918	16.945
4	403.269,984 303.944,918	5	403.268,595 303.960,678	15.821
5	403.268,595 303.960,678	6	403.267,23 303.960,541	1.372
6	403.267,23 303.960,541	7	403.265,561 303.960,374	1.677
7	403.265,561 303.960,374	8	403.253,681 303.959,183	11.94
8	403.253,681 303.959,183	9	403.255,228 303.947,558	11.727
9	403.255,228 303.947,558	1	403.257,187 303.925,699	21.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 8, Jud. Dolj, T3, P7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30964	97	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45013 / 01/06/2012		
Act Notarial nr. CVC AUT NR 1577, din 25/05/2012 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **RADEANU MARIUS DANIEL**	
137111 / 14/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 1071, din 10/06/2024 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4, cota initiala 2/4	A1
	1) **RADEANU MARIUS DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
355901 / 19/12/2023		
Act Notarial nr. Declaratie nr.2142, din 18/12/2023 emis de NP Ionascu Nicolae;		
C1	se noteaza dreptul de uz si servitute	A1
	1) **ENGIE ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, lipsa cui 2) **DISTRIGAZ SUD RETELE SRL**, CIF:9999999999999, lipsa cui	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30964	97	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	97	3	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.222,691 303.947,351	2	403.218,765 303.947,456	3.927
2	403.218,765 303.947,456	3	403.220,482 303.919,79	27.719
3	403.220,482 303.919,79	4	403.223,609 303.920,32	3.172
4	403.223,609 303.920,32	5	403.223,165 303.934,104	13.791
5	403.223,165 303.934,104	1	403.222,691 303.947,351	13.255

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 8, Jud. Dolj, T3, P6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30963	305	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30963-C1	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 8, Jud. Dolj, T3, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA DE LOCUIT PARTER SI MANSARDA CU 7 CAMERE 2 TERASE SI O CAMARA
A1.3	30963-C3	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 8, Jud. Dolj, T3, P6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA GOSPODARESCA CU 2 CAMERE SI 1 HOL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45020 / 01/06/2012		
Act Notarial nr. cvc aut nr 1576, din 25/05/2012 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **RADEANU CONSTANTIN STEFAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **PIZDIRCA LILIANA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45020 / 01/06/2012		
Act Notarial nr. cvc aut nr 1576, din 25/05/2012 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **RADEANU LUCICA**, lipsa cnp	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30963	305	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	3	6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30963-C1	constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA DE LOCUIT PARTER SI MANSARDA CU 7 CAMERE 2 TERASE SI O CAMARA
A1.3	30963-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; ANEXA GOSPODARESCA CU 2 CAMERE SI 1 HOL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.220,482 303.919,79	2	403.218,765 303.947,456	27.719
2	403.218,765 303.947,456	3	403.209,43 303.947,943	9.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.209,43 303.947,943	4	403.209,201 303.937,803	10.143
4	403.209,201 303.937,803	5	403.209,008 303.935,369	2.442
5	403.209,008 303.935,369	6	403.208,833 303.926,504	8.867
6	403.208,833 303.926,504	7	403.208,808 303.918,025	8.479
7	403.208,808 303.918,025	1	403.220,482 303.919,79	11.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 40, Jud. Dolj, T3, P44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39238	556	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39238-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 40, Jud. Dolj, T3, P44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie de locuit ,regim inaltime P; Suprafata construita la sol = 40.7mp; Suprafata desfasurata = 40.7mp; An constructie 1962.
A1.2	39238-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 40, Jud. Dolj, T3, P44	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Constructie anexa ,regim inaltime P; Suprafata construita la sol = 37.9mp; Suprafata desfasurata = 37.9mp; An constructie 1975.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83763 / 16/04/2024		
Act Notarial nr. CM nr 20, din 29/03/2024 emis de np Balaci Eugen (act administrativ nr TDP nr. 419-48421 din 22.06.1993, emis de CJPSDPAT DJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ONCIOIU IONELA**	
	OBSERVATII: def Oncioiu Mircea si Gheorghita	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39238	556	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	556	3	44	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39238-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie de locuit ,regim inaltime P; Suprafata construita la sol = 40.7mp; Suprafata desfasurata = 40.7mp; An constructie 1962.
A1.2	39238-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Constructie anexa ,regim inaltime P; Suprafata construita la sol = 37.9mp; Suprafata desfasurata = 37.9mp; An constructie 1975.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.247,817 304.265,308	2	403.245,61 304.276,415	11.324
2	403.245,61 304.276,415	3	403.228,621 304.275,396	17.02
3	403.228,621 304.275,396	4	403.203,513 304.275,75	25.11
4	403.203,513 304.275,75	5	403.201,145 304.261,972	13.98
5	403.201,145 304.261,972	6	403.210,205 304.262,096	9.061
6	403.210,205 304.262,096	7	403.210,369 304.262,098	0.164
7	403.210,369 304.262,098	8	403.216,765 304.262,186	6.397
8	403.216,765 304.262,186	9	403.221,975 304.262,647	5.23
9	403.221,975 304.262,647	10	403.224,957 304.263,147	3.024
10	403.224,957 304.263,147	1	403.247,817 304.265,308	22.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106
Nr. cadastral vechi:173

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 46, Jud. Dolj, T3, P41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32806	602	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32806-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 46, Jud. Dolj, T3, P41	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; caramida, acoperis tabla, cu 2 camere, baie, hol

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10300 / 06/09/2000		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1260 , din 01/01/2000 emis de NP STEFANESCU F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PREDA MONICA IONELA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 106)	
224141 / 09/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4496, din 04/11/2022 emis de NP CANTAR ELENA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PREDA ANA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
224141 / 09/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4496, din 04/11/2022 emis de NP CANTAR ELENA;		
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **Preda Anghel-Tiberius**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32806	602	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	3	41	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32806-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; caramida, acoperis tabla, cu 2 camere, baie, hol

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.255,376 304.227,89	2	403.252,855 304.238,086	10.503
2	403.252,855 304.238,086	3	403.231,5 304.234,308	21.687
3	403.231,5 304.234,308	4	403.206,061 304.229,674	25.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.206,061 304.229,674	5	403.194,839 304.227,63	11.407
5	403.194,839 304.227,63	6	403.194,703 304.227,614	0.137
6	403.194,703 304.227,614	7	403.193,378 304.218,676	9.036
7	403.193,378 304.218,676	8	403.195,685 304.218,997	2.329
8	403.195,685 304.218,997	9	403.212,276 304.221,182	16.734
9	403.212,276 304.221,182	10	403.224,451 304.222,663	12.265
10	403.224,451 304.222,663	11	403.230,226 304.223,736	5.874
11	403.230,226 304.223,736	12	403.232,38 304.223,89	2.159
12	403.232,38 304.223,89	13	403.237,81 304.224,802	5.506
13	403.237,81 304.224,802	1	403.255,376 304.227,89	17.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 56, Jud. Dolj, T3, P33,34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.150	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 56, Jud. Dolj, T3, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 56, Jud. Dolj, T3, P33,34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. CM 124, din 13/12/2017 emis de BIN PAPA ANDREEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SMĂRĂNDACHE COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.150	In TDP a fost inscris in mod eronat T, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	3	33,34	-	
2	arabil	DA	687	3	33,34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.194,71 304.148,505	2	403.193,65 304.134,9	13.646
2	403.193,65 304.134,9	3	403.214,684 304.135,792	21.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.214,684 304.135,792	4	403.238,439 304.136,134	23.757
4	403.238,439 304.136,134	5	403.243,008 304.135,761	4.584
5	403.243,008 304.135,761	6	403.244,535 304.135,636	1.532
6	403.244,535 304.135,636	7	403.277,125 304.137,087	32.622
7	403.277,125 304.137,087	8	403.273,475 304.152,055	15.407
8	403.273,475 304.152,055	9	403.243,324 304.150,043	30.218
9	403.243,324 304.150,043	10	403.241,113 304.149,896	2.216
10	403.241,113 304.149,896	11	403.235,533 304.150,781	5.65
11	403.235,533 304.150,781	12	403.223,877 304.149,635	11.712
12	403.223,877 304.149,635	13	403.212,262 304.149,025	11.631
13	403.212,262 304.149,025	1	403.194,71 304.148,505	17.56

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1684
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:313/1

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 60, Jud. Dolj, T3, P29,30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33468	697	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33468-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 60, Jud. Dolj, T3, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Sc- 94,82, Su-71,72 mp
A1.2	33468-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 60, Jud. Dolj, T3, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; magazie cu Sc- 24,77 mp si Su-19,12 mp
A1.3	33468-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 60, Jud. Dolj, T3, P29,30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; garaj cu Sc- 19,80 mp si Su-14,70 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105174 / 28/05/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.731, din 28/05/2020 emis de Marta Elena Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU MARIA-MĂDĂLINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
105174 / 28/05/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.731, din 28/05/2020 emis de Marta Elena Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU ION** 2) **POPESCU FLOAREA**, lipsa cnp	

Neautentificat în circuitul civil

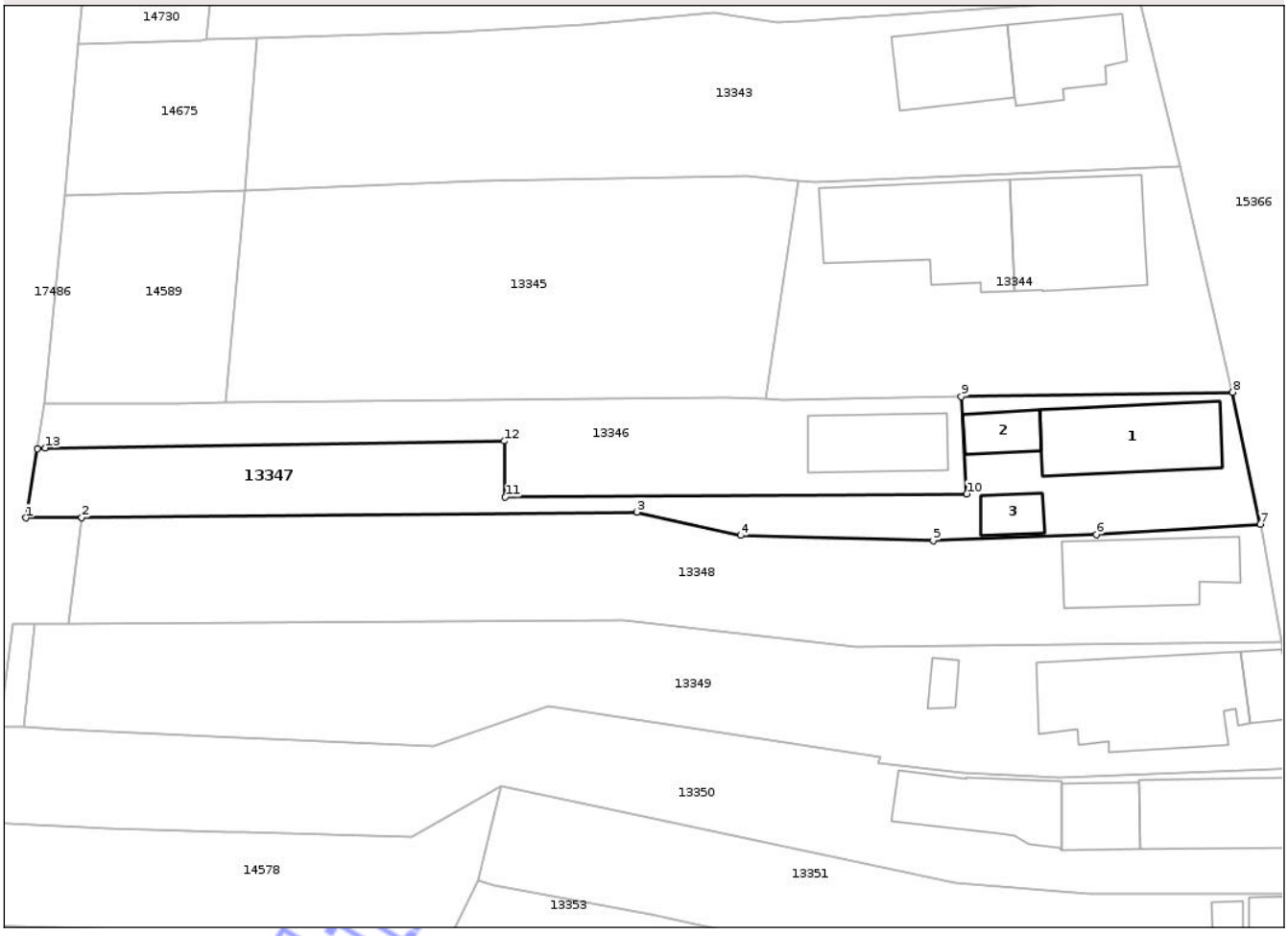
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33468	697	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	697	116	29,30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33468-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Sc- 94,82, Su-71,72 mp
A1.2	33468-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; magazie cu Sc-24,77 mp si Su-19,12 mp
A1.3	33468-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; garaj cu Sc-19,80 mp si Su-14,70 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.174,107 304.105,716	2	403.179,095 304.105,763	4.988

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.179,095 304.105,763	3	403.228,635 304.106,234	49.542
3	403.228,635 304.106,234	4	403.237,875 304.104,159	9.47
4	403.237,875 304.104,159	5	403.255,078 304.103,683	17.21
5	403.255,078 304.103,683	6	403.269,631 304.104,222	14.563
6	403.269,631 304.104,222	7	403.284,263 304.105,14	14.661
7	403.284,263 304.105,14	8	403.281,805 304.116,909	12.023
8	403.281,805 304.116,909	9	403.257,591 304.116,52	24.217
9	403.257,591 304.116,52	10	403.258,073 304.107,85	8.683
10	403.258,073 304.107,85	11	403.216,885 304.107,567	41.189
11	403.216,885 304.107,567	12	403.216,801 304.112,566	5.0
12	403.216,801 304.112,566	13	403.175,833 304.111,949	40.973
13	403.175,833 304.111,949	14	403.175,116 304.111,89	0.719
14	403.175,116 304.111,89	1	403.174,107 304.105,716	6.256

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1069
Nr. cadastral vechi:1503

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 68, Jud. Dolj, T 3, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31439	668	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31439-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 68, Jud. Dolj, T 3, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 68, Jud. Dolj, T 3, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 68, Jud. Dolj, T 3, P 27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39209 / 20/09/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 1882, din 01/01/1999 emis de NP Gheorghe Ciovica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PRUNARU NICOLAE** 2) **PRUNARU MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1069)	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PRUNARU NICOLAE** 2) **PRUNARU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41850 / 04/10/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA 2002, din 04/10/2006 emis de NP Mircea Dragusin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:3050 EURsi dobanzi	A1, A1.1
	1) **BC SANPAOLO IMI BANK ROMANIA SA ARAD SUC CRAIOVA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1069)	
C2	se noteaza interdictia de instrainare, demolare, grevare si instrainare in favoarea BC SANPAOLO IMI BANK ROMANIA SA ARAD SUC CRAIOVA	A1, A1.1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1069)	
52948 / 03/06/2013		
Somatie nr. somatie din, din 27/05/2013 emis de BEJ IVANOVICI DRAGOS THEODOR dosar nr 94/2013 (incheiere nr 4523/08.04.2013 Judecatoria Craiova dosar nr 12734/215/2013);		
C3	se notează începerea urmării silite în condiţiile NCPrCiv pentru creanţa de 60.338,59.lei si 5735,16.lei cheltuieli de excutare silita în favoarea lui creditoarei BCR SA prin mandatar SC CEE COLLECT ROMANIA SRL	A1, A1.1
133758 / 18/07/2018		
Somatie nr. SOMATIE in dosar 547/E/2017, din 25/05/2017 emis de BEJ DRAGOMIR DORU MARIUS;		
C4	se notează începerea urmării silite în condiţiile NCPrCiv pentru creanţa de 7245,79 lei si 1162,25 .lei cheltuieli de excutare silita în favoarea lui creditoarei	A1, A1.1
	1) **BC INTESA SANPAOLO ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Document valabil în circuitul civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
251453 / 19/12/2022		
Somatie nr. DOSAR NR.547/E/2017, din 15/12/2022 emis de BEJ DRAGOMIR DORU MARIUS (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 5898 din 12.05.2017, emis de Judecatoria Craiova - Dosar nr. 13820/215/2017);		
C5	Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A 1, A 1.1 pentru creanţa de 12.803,73 lei reprezentand c/v in lei la cursul BNR a 2.212.10 Euro si 1.918,87 Ron cu titlu de pretentii + dobanzi în favoarea	A1, A1.1
	1) **BC INTESA SANPAOLO ROMANIA SA**, CIF:9999999999999, LIPSĂ CUI	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31439	668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	596	3	27	-	
2	arabil	DA	72	3	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31439-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.3		constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.214,517 304.073,446	2	403.215,914 304.072,931	1.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.215,914 304.072,931	3	403.229,913 304.070,415	14.223
3	403.229,913 304.070,415	4	403.253,57 304.065,244	24.216
4	403.253,57 304.065,244	5	403.257,803 304.064,465	4.304
5	403.257,803 304.064,465	6	403.263,093 304.063,75	5.338
6	403.263,093 304.063,75	7	403.265,412 304.063,529	2.33
7	403.265,412 304.063,529	8	403.293,079 304.063,462	27.667
8	403.293,079 304.063,462	9	403.293,076 304.063,476	0.014
9	403.293,076 304.063,476	10	403.291,233 304.072,268	8.983
10	403.291,233 304.072,268	11	403.268,994 304.072,245	22.239
11	403.268,994 304.072,245	12	403.257,108 304.073,15	11.92
12	403.257,108 304.073,15	13	403.216,518 304.081,776	41.496
13	403.216,518 304.081,776	1	403.214,517 304.073,446	8.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:259
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:378

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 70, Jud. Dolj, (fosta T3, P23, P24)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32089	1.077	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32089-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 70, Jud. Dolj, (fosta T3, P23, P24)	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta - parter cu pivnita, compusa din 3 camera si dependinte, Sc= 68.7mp, Scd= 90.2. Anul constructiei 1960
A1.2	32089-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 70, Jud. Dolj, (fosta T3, P23, P24)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa - parter, compusa din 2 camere si dependinte, Sc= 119.8mp, Scd= 119.8mp. Anul constructiei 1963
A1.3	32089-C3	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 70, Jud. Dolj, (fosta T3, P23, P24)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa - Magazie si Garaj - parter, Sc= 23.6mp, Scd= 23.6mp. Anul constructiei 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3557 / 27/02/2002		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR 26, din 01/01/1999 emis de BNP Ciovica Gheorghe (Incheiere de indreptare nr 806/2002 BNP Ciovica Gheorghe, TDP nr 555-48422/1993 Comisia Judeteana Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **TRASNITU AUREL**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 259)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRASNITU AUREL**, lipsa cnp	
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE CUMPARARE 812, din 01/01/2002 emis de BNP Zavoi A.P;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **TRASNITU AUREL**, lipsa cnp 2) **TRASNITU MARIA**, lipsa cnp	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 259)	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRASNITU MARIA**, lipsa cnp 2) **TRASNITU AUREL**, lipsa cnp	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

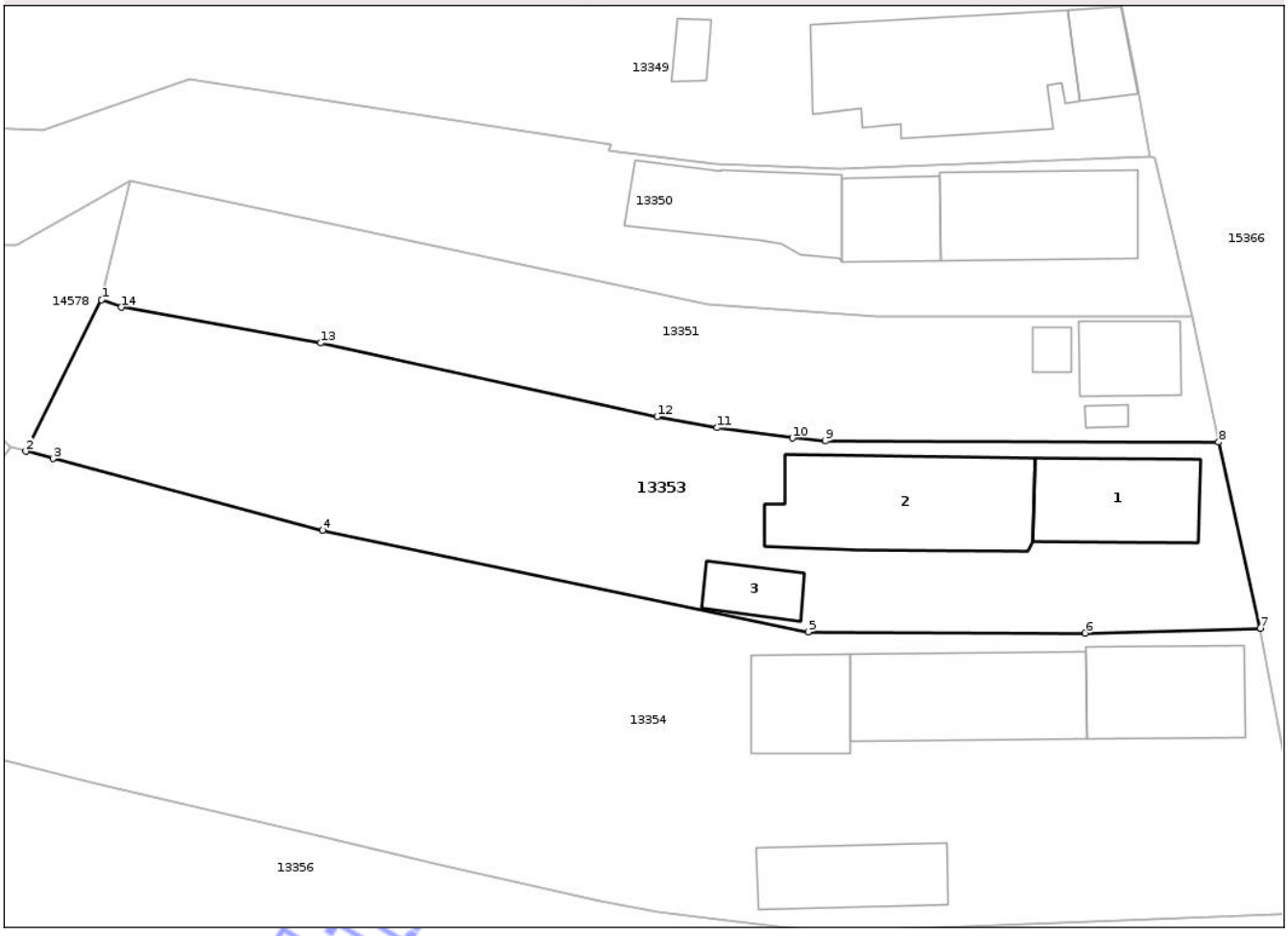
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32089	1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	3	23,24	-	
2	arabil	DA	537	3	23,24	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32089-C1	constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Locuinta - parter cu pivnita, compusa din 3 camera si dependinte, Sc= 68.7mp, Scd= 90.2. Anul constructiei 1960
A1.2	32089-C2	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Anexa - parter, compusa din 2 camere si dependinte, Sc= 119.8mp, Scd= 119.8mp. Anul constructiei 1963
A1.3	32089-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa - Magazie si Garaj - parter, Sc= 23.6mp, Scd= 23.6mp. Anul constructiei 1985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.214,517 304.073,446	2	403.209,187 304.062,81	11.897
2	403.209,187 304.062,81	3	403.211,101 304.062,304	1.98
3	403.211,101 304.062,304	4	403.230,049 304.057,256	19.609
4	403.230,049 304.057,256	5	403.264,207 304.050,13	34.893
5	403.264,207 304.050,13	6	403.283,688 304.050,039	19.481
6	403.283,688 304.050,039	7	403.295,997 304.050,379	12.314
7	403.295,997 304.050,379	8	403.293,079 304.063,462	13.404
8	403.293,079 304.063,462	9	403.265,412 304.063,529	27.667
9	403.265,412 304.063,529	10	403.263,093 304.063,75	2.33
10	403.263,093 304.063,75	11	403.257,803 304.064,465	5.338
11	403.257,803 304.064,465	12	403.253,57 304.065,244	4.304
12	403.253,57 304.065,244	13	403.229,913 304.070,415	24.216
13	403.229,913 304.070,415	14	403.215,914 304.072,931	14.223
14	403.215,914 304.072,931	1	403.214,517 304.073,446	1.489

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 78, Jud. Dolj, T3, P15, P16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39171	1.800	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39171-C1	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 78, Jud. Dolj, T3, P15, P16	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta P+beci, din anul 1940, compusa din 3 camere, 1 prispa si 1 beci.
A1.2	39171-C2	Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 78, Jud. Dolj, T3, P15, P16	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca, edificata in anul 1940.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38973 / 21/02/2024		
Act Notarial nr. CM nr. 49, din 19/05/2015 emis de NP ILIE VICTOR FLOREA (act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2742 din 19.02.2024, emis de PRIMARIA COM. PODARI;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2743 din 19.02.2024, emis de PRIMARIA COM. PODARI;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2744 din 19.02.2024, emis de PRIMARIA COM. PODARI;act administrativ nr TDP nr. 1842-59001 din 24.10.1995, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM nr. 111 din 12.08.2014, emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;act notarial nr Declaratie nr. 3315 din 04.10.2023, emis de NP MARINESCU MARIA DANIELA;act notarial nr Declaratie nr. 1123 din 19.04.2023, emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;act notarial nr CM nr. 278 din 14.12.1999, emis de NP GAGEATU ILIE;act notarial nr Act de partaj voluntar succesoral nr. 4574 din 14.12.1999, emis de NP GAGEATU ILIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **GAVRILĂ MARIOARA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **VADUVA SILVIU LAVINEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **VADUVA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în procesul CIMI

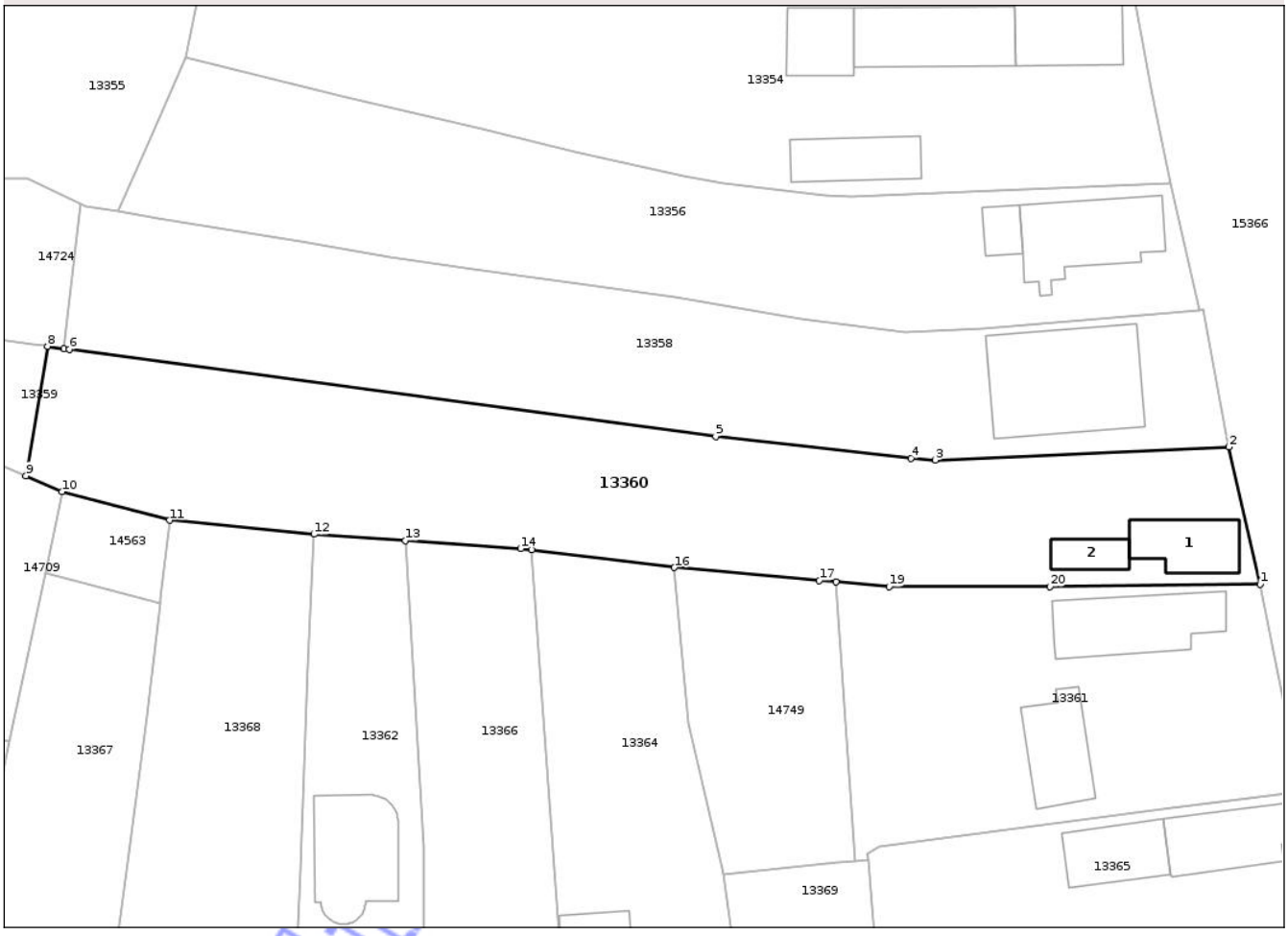
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39171	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	15,16	-	
2	arabil	DA	800	3	15,16	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39171-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta P+beci, din anul 1940, compusa din 3 camere, 1 prispa si 1 beci.
A1.2	39171-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa gospodareasca, edificata in anul 1940.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.309,114 303.989,13	2	403.305,884 304.003,284	14.518

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.305,884 304.003,284	3	403.275,568 304.001,923	30.347
3	403.275,568 304.001,923	4	403.273,017 304.002,088	2.556
4	403.273,017 304.002,088	5	403.252,872 304.004,374	20.274
5	403.252,872 304.004,374	6	403.186,084 304.013,357	67.389
6	403.186,084 304.013,357	7	403.185,562 304.013,428	0.527
7	403.185,562 304.013,428	8	403.183,838 304.013,659	1.739
8	403.183,838 304.013,659	9	403.181,616 304.000,301	13.542
9	403.181,616 304.000,301	10	403.185,36 303.998,659	4.088
10	403.185,36 303.998,659	11	403.196,456 303.995,713	11.48
11	403.196,456 303.995,713	12	403.211,369 303.994,28	14.982
12	403.211,369 303.994,28	13	403.220,83 303.993,606	9.485
13	403.220,83 303.993,606	14	403.232,729 303.992,801	11.926
14	403.232,729 303.992,801	15	403.233,828 303.992,665	1.107
15	403.233,828 303.992,665	16	403.248,592 303.990,837	14.877
16	403.248,592 303.990,837	17	403.263,585 303.989,497	15.053
17	403.263,585 303.989,497	18	403.265,276 303.989,346	1.698
18	403.265,276 303.989,346	19	403.270,776 303.988,854	5.522
19	403.270,776 303.988,854	20	403.287,394 303.988,854	16.618
20	403.287,394 303.988,854	1	403.309,114 303.989,13	21.722

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 80, Jud. Dolj, T3, P13,14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 80, Jud. Dolj, T3, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 80, Jud. Dolj, T3, P13,14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 2473-44718, din 14/12/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGOTĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **LINCĂ IOANA**, LIPSA CNP 3) **DRAGOTĂ VICTOR**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGOTĂ GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **LINCĂ IOANA**, LIPSA CNP 3) **DRAGOTĂ VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

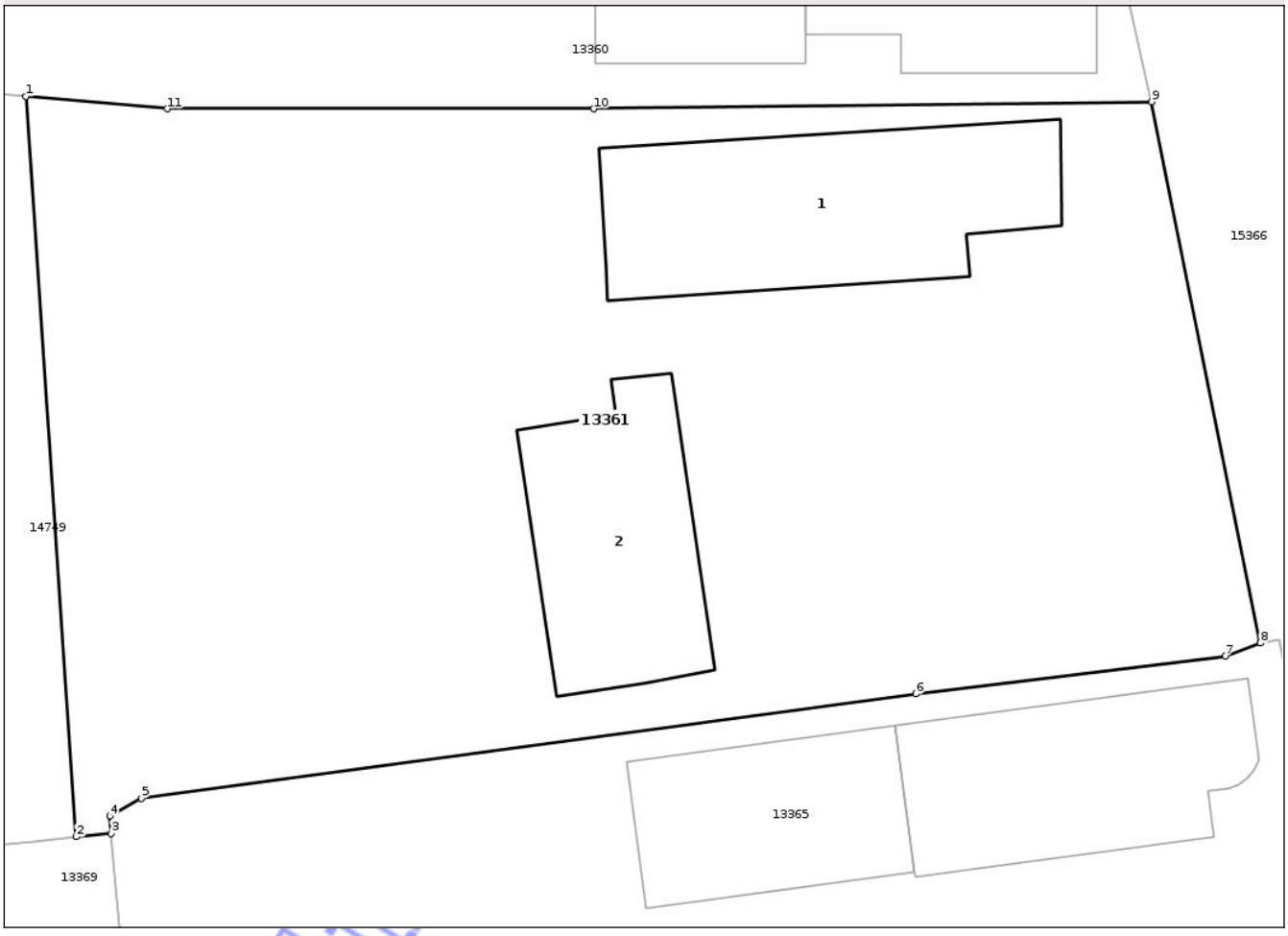
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	3	13,14	-	
2	arabil	DA	600	3	13,14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.265,276 303.989,346	2	403.267,23 303.960,541	28.871
2	403.267,23 303.960,541	3	403.268,595 303.960,678	1.372

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.268,595 303.960,678	4	403.268,536 303.961,342	0.667
4	403.268,536 303.961,342	5	403.269,775 303.962,041	1.423
5	403.269,775 303.962,041	6	403.299,929 303.966,103	30.426
6	403.299,929 303.966,103	7	403.311,971 303.967,562	12.13
7	403.311,971 303.967,562	8	403.313,341 303.968,08	1.465
8	403.313,341 303.968,08	9	403.309,114 303.989,13	21.47
9	403.309,114 303.989,13	10	403.287,394 303.988,854	21.722
10	403.287,394 303.988,854	11	403.270,776 303.988,854	16.618
11	403.270,776 303.988,854	1	403.265,276 303.989,346	5.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 12, Jud. Dolj, T3, P3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 12, Jud. Dolj, T3, P3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 16429, din 14/11/2011 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIUREA ELENA**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIUREA ELENA**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	In TDP a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	3	3	-	
2	arabil	DA	100	3	3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.175,454 303.912,525	2	403.189,038 303.914,76	13.767
2	403.189,038 303.914,76	3	403.189,178 303.922,149	7.39
3	403.189,178 303.922,149	4	403.188,969 303.928,228	6.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.188,969 303.928,228	5	403.188,875 303.931,426	3.199
5	403.188,875 303.931,426	6	403.189,465 303.938,275	6.874
6	403.189,465 303.938,275	7	403.190,329 303.947,021	8.789
7	403.190,329 303.947,021	8	403.192,139 303.960,482	13.582
8	403.192,139 303.960,482	9	403.194,14 303.975,583	15.233
9	403.194,14 303.975,583	10	403.195,5 303.987,1	11.597
10	403.195,5 303.987,1	11	403.183,592 303.990,262	12.321
11	403.183,592 303.990,262	12	403.179,951 303.972,97	17.671
12	403.179,951 303.972,97	13	403.175,501 303.951,84	21.594
13	403.175,501 303.951,84	14	403.172,993 303.939,929	12.172
14	403.172,993 303.939,929	1	403.175,454 303.912,525	27.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 84, Jud. Dolj, T3, P13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		784	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In TDP a fost inscris in mod eronat T2, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 84, Jud. Dolj, T3, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		Loc. Livezi, Str Segarcea, Nr. 84, Jud. Dolj, T3, P13	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 1475-58754, din 25/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ (CD DP NR. 282485 DIN 06.10.2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUTU MARIN** DEFUNCT:Da 2) **MUTU VALERIU**, LIPSĂ CNP 3) **MUTU DANIEL**, LIPSĂ CNP 4) **MUTU NICOLETA**, LIPSĂ CNP 5) **MARINESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 6) **MUTU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUTU MARIN** DEFUNCT:Da 2) **MUTU VALERIU**, LIPSĂ CNP 3) **MUTU DANIEL**, LIPSĂ CNP 4) **MUTU NICOLETA**, LIPSĂ CNP 5) **MARINESCU MARIA**, LIPSĂ CNP 6) **MUTU GHEORGHE**, LIPSĂ CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

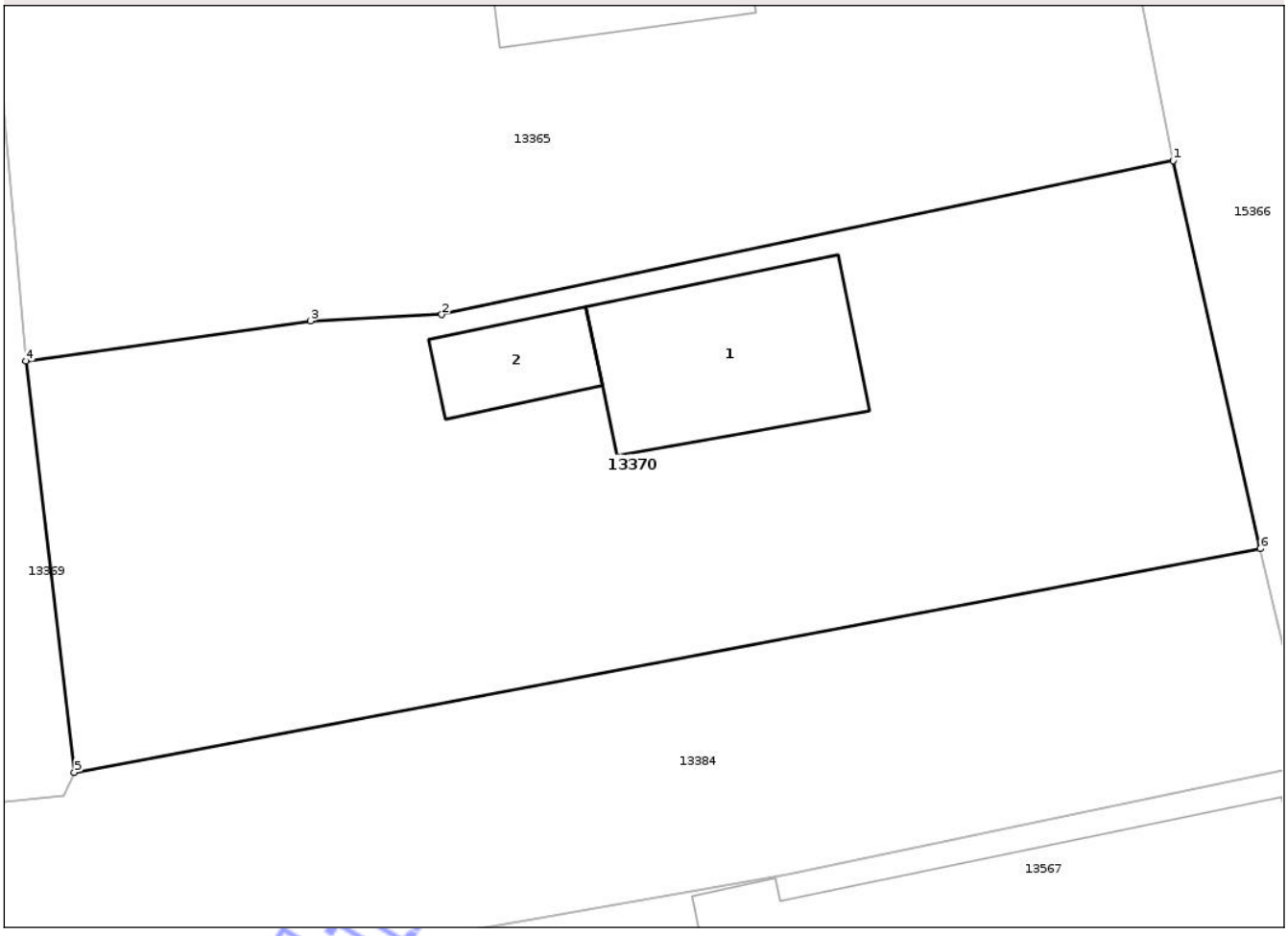
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	784	In TDP a fost inscris in mod eronat T2, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	784	3	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	403.316,995 303.953,122	2	403.287,025 303.946,827	30.624
2	403.287,025 303.946,827	3	403.281,654 303.946,568	5.377
3	403.281,654 303.946,568	4	403.269,984 303.944,918	11.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.269,984 303.944,918	5	403.271,967 303.928,089	16.945
5	403.271,967 303.928,089	6	403.320,57 303.937,246	49.458
6	403.320,57 303.937,246	1	403.316,995 303.953,122	16.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 8, Jud. Dolj, T3, P7, 7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30962	543	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit; In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	30962-C2	Loc. Livezi, Str Cantonului, Nr. 8, Jud. Dolj, T3, P7, 7/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; CASA DE LOCUIT CU 7 CAMERE 1 BALCON SI 1 HOL 1 TERASA DESCHISA SI O PRISPA DESCHISA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45017 / 01/06/2012		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 15771577, din 25/05/2012 emis de NP Marinescu MD;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **RADEANU MARIUS DANIEL**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30962	543	In CF a fost inscris in mod eronat T116, corect fiind T3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	3	7	-	
2	arabil	DA	52	3	7/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	30962-C2	constructii de locuinte	Din acte: 70 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; CASA DE LOCUIT CU 7 CAMERE 1 BALCON SI 1 HOL 1 TERASA DESCHISA SI O PRISPA DESCHISA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.220,83 303.993,606	2	403.211,369 303.994,28	9.485
2	403.211,369 303.994,28	3	403.210,726 303.980,714	13.581

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.210,726 303.980,714	4	403.209,947 303.959,717	21.011
4	403.209,947 303.959,717	5	403.209,43 303.947,943	11.785
5	403.209,43 303.947,943	6	403.218,765 303.947,456	9.348
6	403.218,765 303.947,456	7	403.222,691 303.947,351	3.927
7	403.222,691 303.947,351	8	403.222,759 303.962,018	14.667
8	403.222,759 303.962,018	1	403.220,83 303.993,606	31.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 144, Jud. Dolj, T1, P1, 1/1, 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.116	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 144, Jud. Dolj, T1, P1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;
A1.2		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 144, Jud. Dolj, T1, P1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Podari, Str Segarcea, Nr. 144, Jud. Dolj, T1, P1, 1/1, 1/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. TDP 3247, din 02/10/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI ANGHEL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI ANGHEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

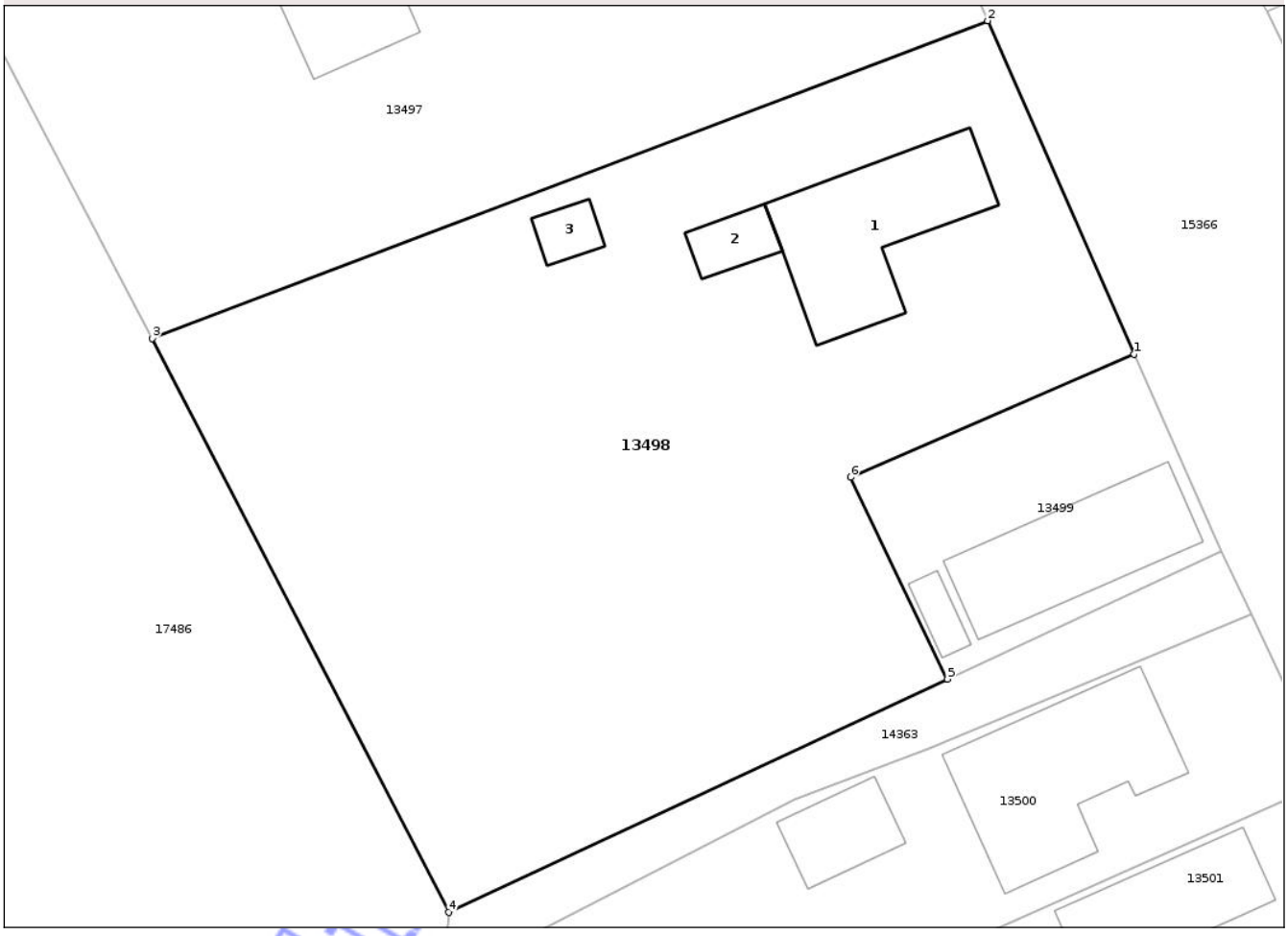
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	1	-	
2	vie	DA	460	1	1/2	-	
3	arabil	DA	1.656	1	1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.445,571 303.300,815	2	403.433,592 303.328,026	29.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.433,592 303.328,026	3	403.365,267 303.302,078	73.086
3	403.365,267 303.302,078	4	403.389,524 303.255,225	52.76
4	403.389,524 303.255,225	5	403.430,298 303.274,278	45.006
5	403.430,298 303.274,278	6	403.422,403 303.290,742	18.259
6	403.422,403 303.290,742	1	403.445,571 303.300,815	25.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:178
Nr. cadastral vechi:274

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 48, Jud. Dolj, T1, P 21, 21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37414	1.230	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37414-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 48, Jud. Dolj, T1, P 21, 21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 48, Jud. Dolj, T1, P 21, 21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 48, Jud. Dolj, T1, P 21, 21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5495 / 11/05/2001		
Act Notarial nr. CVC 830, din 09/05/2001 emis de Np Stefanescu F;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NECHIFOR GHEORGHE**, si sotia, lipsa cnp 2) **NECHIFOR MARIANA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **NECHIFOR GHEORGHE**, si sotia, lipsa cnp 2) **NECHIFOR MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5495 / 11/05/2001		
Act Notarial nr. cu clauza de intretinere 830, din 09/05/2001 emis de Np Stefanescu F.;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MUTU ILIE**, LIPSA CNP 2) **MUTU ANA**, LIPSA CNP	

Neautorizat în circuitul civil

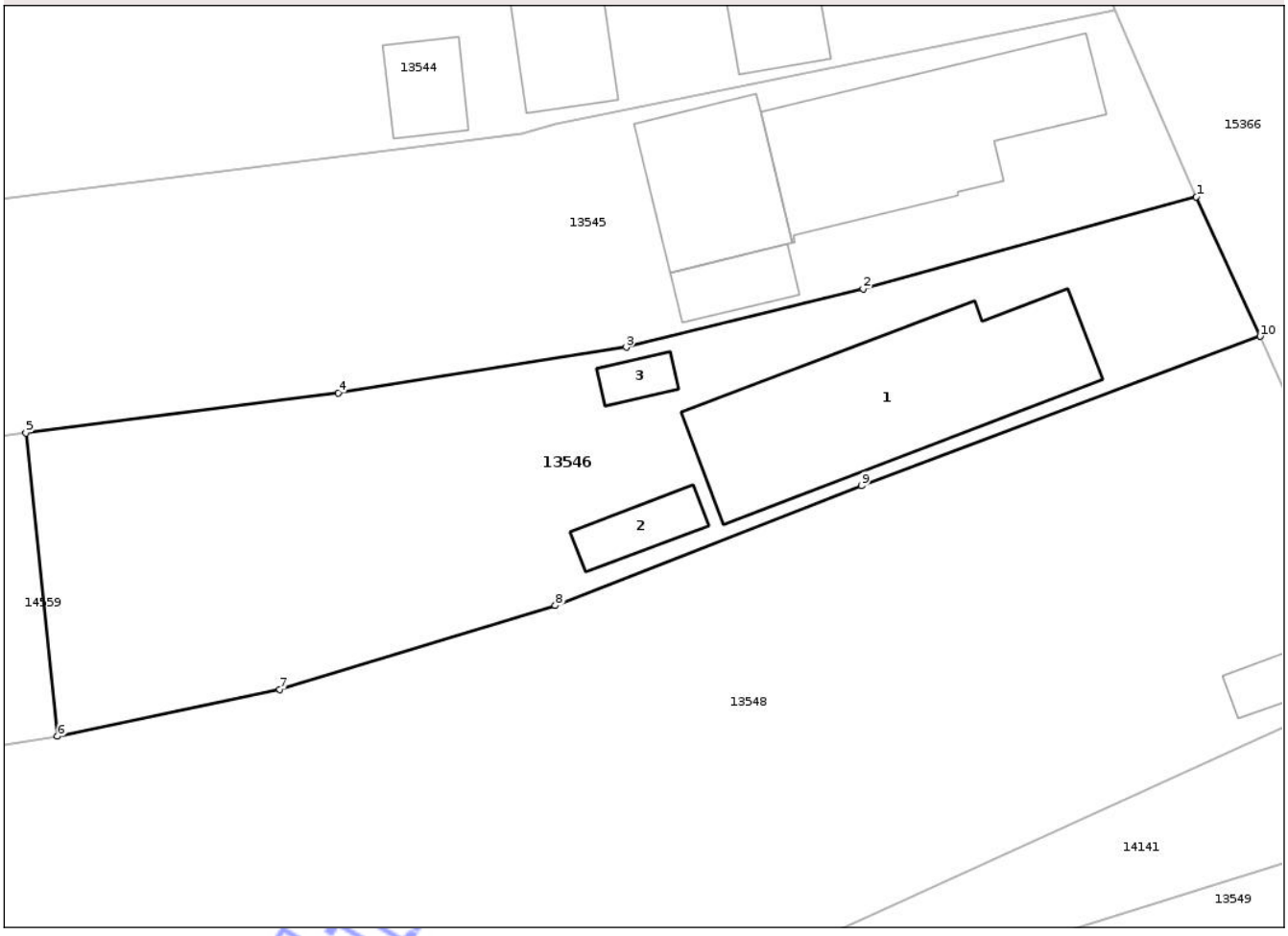
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37414	1.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	1	21, 21/1	-	
2	arabil	DA	827	1	21, 21/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37414-C1	constructii de locuinte	207	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:207 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.517,581 302.663,936	2	403.495,379 302.657,828	23.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.495,379 302.657,828	3	403.479,604 302.653,935	16.248
3	403.479,604 302.653,935	4	403.460,409 302.650,895	19.434
4	403.460,409 302.650,895	5	403.439,605 302.648,228	20.974
5	403.439,605 302.648,228	6	403.441,717 302.628,063	20.275
6	403.441,717 302.628,063	7	403.456,512 302.631,18	15.12
7	403.456,512 302.631,18	8	403.474,882 302.636,739	19.193
8	403.474,882 302.636,739	9	403.495,281 302.644,716	21.903
9	403.495,281 302.644,716	10	403.521,839 302.654,658	28.358
10	403.521,839 302.654,658	1	403.517,581 302.663,936	10.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 30, Jud. Dolj, T1, P37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37592	234	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37592-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 30, Jud. Dolj, T1, P37	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; Magazin - Parter - suprafata construita desfasurata S=218mp, anul constructiei 1997, cu fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla si tabla, nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
109702 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. donație nr. 451, din 24/04/2025 emis de Ionascu Nicolae;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMITRU ILEANA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

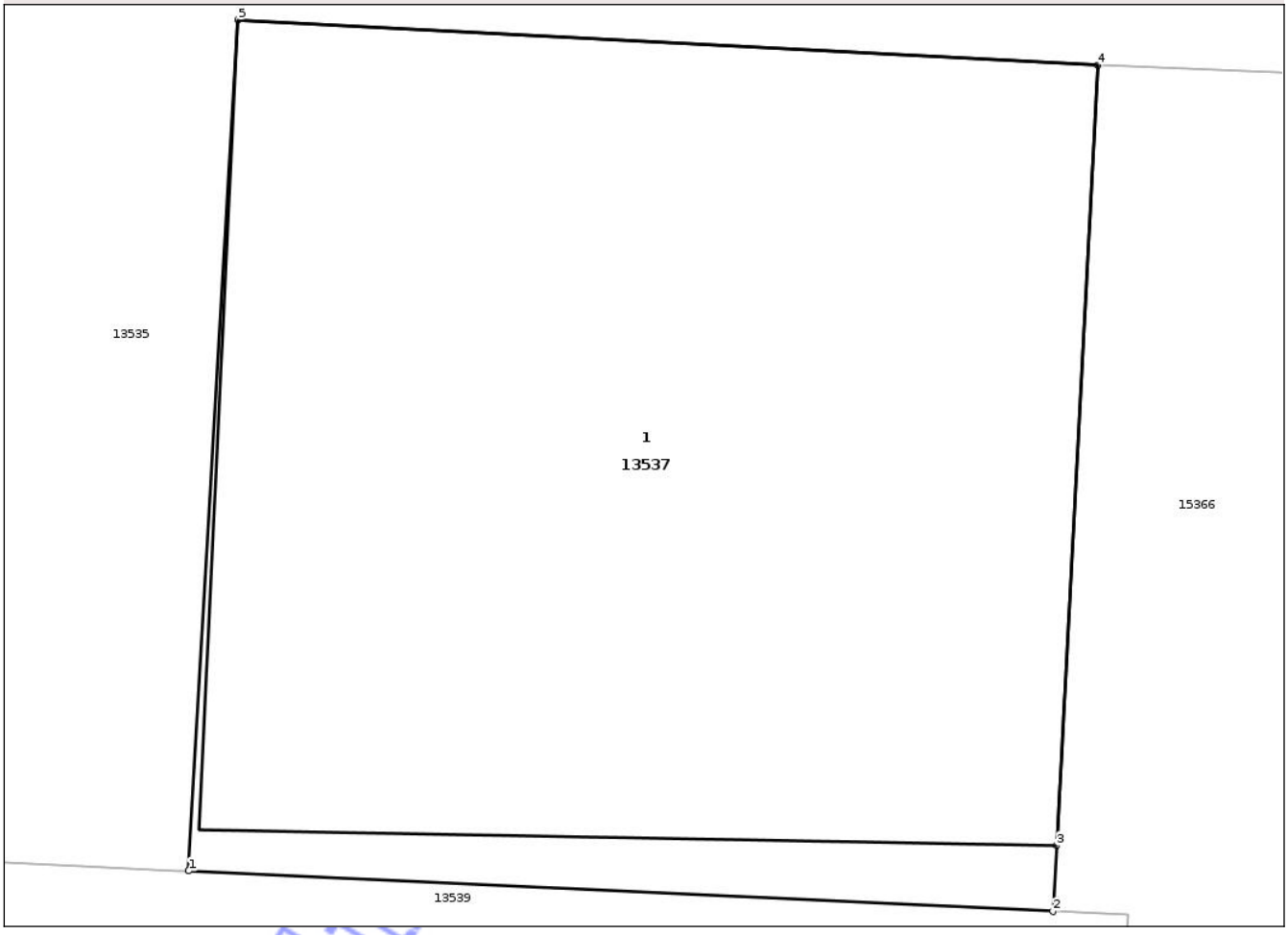
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37592	234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	1	37	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37592-C1	constructii administrative si social culturale	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; Magazin - Parter - suprafata construita desfasurata S=218mp, anul constructiei 1997, cu fundatie din beton, zidarie din caramida, acoperita cu tigla si tabla, nu detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.490,812 302.807,746	2	403.506,259 302.807,023	15.464
2	403.506,259 302.807,023	3	403.506,321 302.808,197	1.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.506,321 302.808,197	4	403.507,057 302.822,127	13.949
4	403.507,057 302.822,127	5	403.491,701 302.822,935	15.377
5	403.491,701 302.822,935	1	403.490,812 302.807,746	15.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2110
Nr. cadastral vechi:1960

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 60, Jud. Dolj, T1, P27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36863	1.000	Sector cadastral:32 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36863-C1	Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 60, Jud. Dolj, T1, P27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 60, Jud. Dolj, T1, P27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		Loc. Gura Vaii, Str Progresului, Nr. 60, Jud. Dolj, T1, P27	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81393 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 1836, din 20/10/2008 emis de Np Patrau Ghe;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAIZU MIHAIL**, LIPSA CNP 2) **SAIZU DANIELA**, LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **SAIZU MIHAIL**, LIPSA CNP 2) **SAIZU DANIELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81393 / 22/10/2008		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE 1836, din 20/10/2008 emis de Np Patrau Ghe;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **SAIZU NICOLAIE**, LIPSA CNP 2) **SAIZU EMILIA**, LIPSA CNP	

Nevalidat în circuitul civil

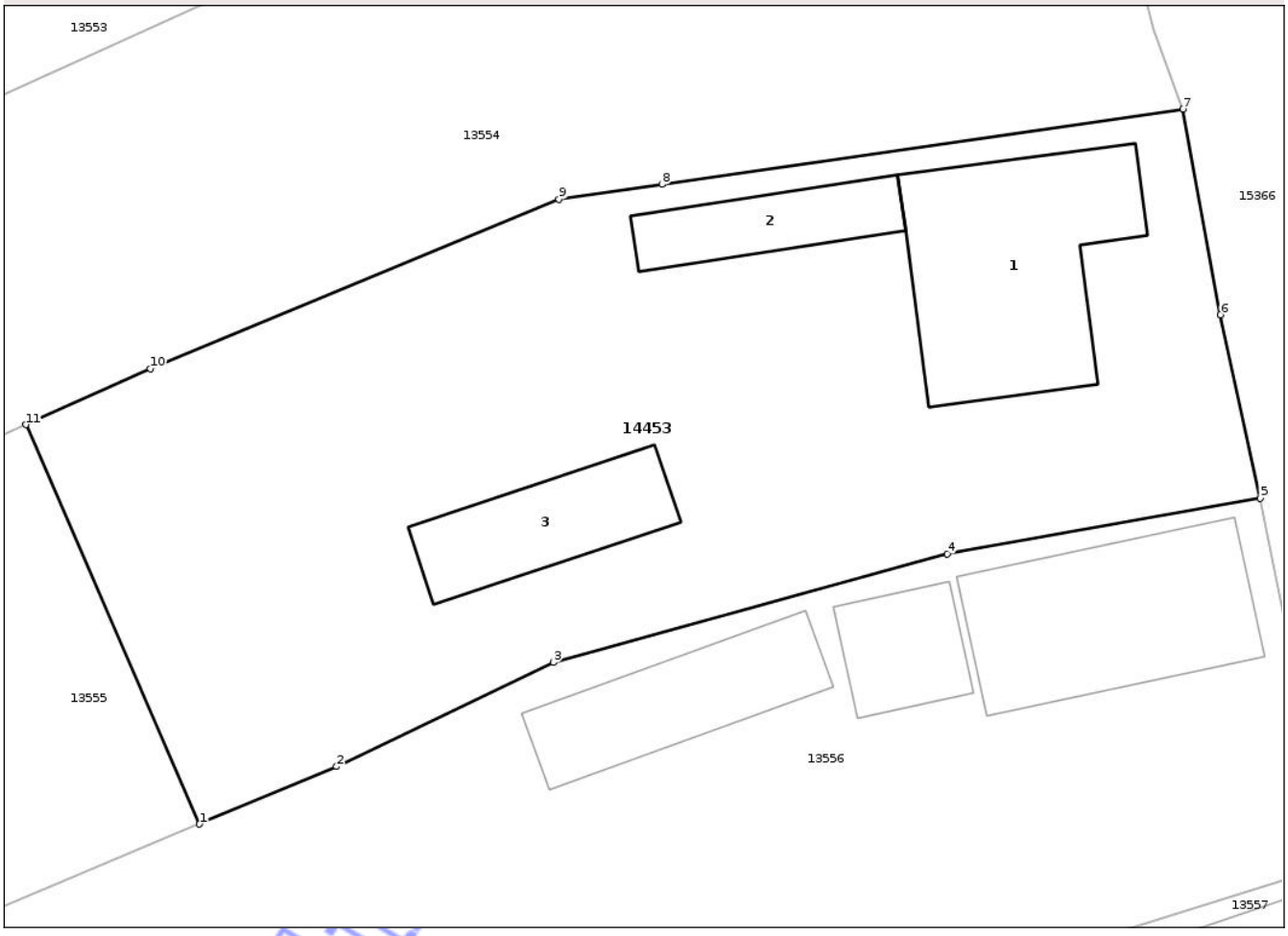
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36863	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	1	27	-	
2	arabil	DA	349	1	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36863-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.523,723 302.497,61	2	403.529,918 302.500,209	6.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.529,918 302.500,209	3	403.539,709 302.504,906	10.859
3	403.539,709 302.504,906	4	403.557,498 302.509,808	18.452
4	403.557,498 302.509,808	5	403.571,633 302.512,316	14.356
5	403.571,633 302.512,316	6	403.569,833 302.520,586	8.464
6	403.569,833 302.520,586	7	403.568,153 302.529,874	9.439
7	403.568,153 302.529,874	8	403.544,614 302.526,465	23.785
8	403.544,614 302.526,465	9	403.539,962 302.525,791	4.701
9	403.539,962 302.525,791	10	403.521,502 302.518,164	19.974
10	403.521,502 302.518,164	11	403.515,885 302.515,63	6.162
11	403.515,885 302.515,63	1	403.523,723 302.497,61	19.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil