

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9938	Tarla: 5, Parcela: 35		32330	7311	E		5	35	P	7311						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA PODARI			999999999999999		1/1	9938		Convenție	act administrativ	HCL nr. 25 / 28.02.2017	Consiliul Local Podari - Anexa la HCL nr. 25	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9939	Tarla: 5, Parcela: 35		38641	22383	E		5	35	P	22383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JUDETUL DOLJ			4417150		1/1	9939		Lege	act normativ	HOTARARE 161 / 25.05.2023	CONSILIUL JUDETEAN DOLJ	DOMENIUL PUBLIC	
CONSILIUL JUDETEAN DOLJ			999999999999999		1/1	9939		Lege	act normativ	Hotararea nr. 1234 / 08.12.2023	Guvernul Romaniei	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 35

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9940	Tarla: 5, Parcela: 35		38642	196797	E		5	35	P	196797						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN - DOMENIUL PUBLIC			999999999999999	Strada: Dinicu Golescu, Nr: 3	1/1	9940		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GVERNUL ROMANIEI		
MINISTERUL APARARII NATIONALE			999999999999999		1/1	9940		Lege	act normativ	1705 / 29.11.2006	GVERNUL ROMANIEI	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9941	Intravilan, Loc. Braniste, Str. Industriilor T5, P1	919	32490	5361	I		5	1	A	5361						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COMPLEX GLORIA RESIDENCE SRL			32327001	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.32B, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/3	9941		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 3575 / 21.10.2024	Diaconu Laura				
IOVAN		AUREL	08.09.1976	Loc. Craiova, Al. 1 ROZNOV, Nr.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/3	9941		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 3575 / 21.10.2024	Diaconu Laura				
IOVAN		MIHAELA	14.07.1980	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova											
BÎLTAC		ROBERT ȘTEFANIȚĂ	10.03.1982		1/3	9941		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 3575 / 21.10.2024	Diaconu Laura				
BÎLTAC		GEORGETA GEANINA	28.10.1977												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII					
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9942	Intravilan, Loc. Braniste, Str. Industriilor T5, P1	918	32491	30739	I		5	1	A	30739						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMPLEX GLORIA RESIDENCE SRL			32327001	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.32B, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/3	9942		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 3575 / 21.10.2024	Diaconu Laura		
IOVAN		AUREL	08.09.1976	Loc. Craiova, Al. 1 ROZNOV, Nr.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/3	9942		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 3575 / 21.10.2024	Diaconu Laura		
IOVAN		MIHAELA	14.07.1980	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova									
BÎLTAC		ROBERT ȘTEFANIȚĂ	10.03.1982		1/3	9942		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 3575 / 21.10.2024	Diaconu Laura		
BÎLTAC		GEORGETA GEANINA	28.10.1977										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9943	Tarla: 5, Parcela: 2	982	30643	34151	E		5	2	A	34151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
COLTATU		OCTAVIAN ALIN	15.09.1977	Jud: Neidentifica	1/1	9943		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 1184 / 09.06.2016	NP Balaci Eugen				
COLTATU		CAMELIA	07.10.1978	Jud: Neidentifica											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 33

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10943	Tarla: Hc 1/1, Parcela: -			958	E		Hc 1/1		CC	958						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10943		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI				
						10943			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10943	Neîmprejmuit						