

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9020	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T21, P1			386	I		21	1	N	386						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9020		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9020			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9020	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9021	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.8 T21, P1		32904	1137	I		21	1	A	1137						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9021			act notarial	Convenție aut nr 446 / 21.02.2008	BNP Sandu Cosmin		
CALOTĂ		CLAUDIA	23.05.1977	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/2	9021		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2803 / 09.11.2023	Bajenaru Anamaria		
CALOTĂ		REMUS CRISTIAN	25.06.1981	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. BLD.DACIA, Nr. Postal 92, Bl. E4, Sc. 1, Et. 8, Ap. 13	1/2	9021		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2803 / 09.11.2023	Bajenaru Anamaria		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC 3D COSMETICS SRL			9999999999999		Servitute		9021	act notarial	Convenție aut nr 446 / 21.02.2008	BNP Sandu Cosmin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9022	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.8 T21, P1		32903	1502	I		21	1	CC	703	1	CL	120	1	32903-C1	DA
					I		21	1	A	799	2	CA	58	1	32903-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIOBANU		ELEONORA	24.07.1951		1/2	9022		Convenție	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 631 / 03.06.2016	Bajenaru Anamaria		
						9022			act notarial	Conventie aut nr 446 / 21.02.2008	BNP Sandu Cosmin		
CIOBANU		ELEONORA	24.07.1951	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.2, Bl.I24, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat edificare nr. 8761 / 02.08.2023	Primaria Podari		
CIOBANU		ELEONORA	24.07.1951	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.2, Bl.I24, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/8	9022, C1, C2		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.101 / 24.10.2023	Bajenaru Anamaria		
CALOTĂ		CLAUDIA	23.05.1977	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	3/8	9022, C1, C2		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.101 / 24.10.2023	Bajenaru Anamaria		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC 3D COSMETICS SRL			9999999999999		Servitute		9022	act notarial	Conventie aut nr 446 / 21.02.2008	BNP Sandu Cosmin		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9023	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.6B T21, P2	637/1-637/2	31588	2244	I		21	2	CC	2244	1	CAS	582	2	31588-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9023, C1			act notarial	aut. nr. 446 / 21.02.2008	NP Sandu Cosmin		
S.C. RODBUN GRUP S.R.L. BUCURESTI			17723673	Jud: Neidentificat, Loc: Bucuresti Sectorul 6, Strada: Topolovat, Nr: 10, Bloc: TD21, Ap: 57, Et: 9	1/1	9023, C1		Convenție	act notarial	1964 / 10.06.2019	Marinescu Maria Daniela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CIOBANU		DUMITRU		Strada: FLORILOR, Nr: 4, Bloc: H2, Ap: 4	Servitute		9023, C1	act notarial	aut. nr. 446 / 21.02.2008	NP Sandu Cosmin			
CIOBANU		ELEONORA											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9024	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.6A T21, P3	1560	37102	1633	I		21	3	ALTELE	1633						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RODBUN GRUP SA			17723673	Loc. Bucuresti Sectorul 6, Bdul. BULEVARDUL TIMISOARA, Nr.26, Bl. PLAZA ROMANIA OFFICES, UAT. București Sectorul 6, Jud. Municipiul București	1/1	9024		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.2585 / 09.08.2022	Marinescu Maria Daniela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9025	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.6 T21, P4,5		38133	1128	I		21	4,5	CC	526	1	CL	151	2	38133-C1	DA
					I		21	4,5	A	602	2	CA	35	1	38133-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		TRAIAN FLORIN			1/1	9025		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare Cumparare aut. 372 / 20.12.1996	NP ELVIRA DIACONECU	casatorit cu; LIPSA CNP	
POPA		NICOLETA										LIPSA CNP	
POPA		TRAIAN-FLORIN	08.07.1967	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificarii constructiilor realizate fara autorizatie de construire NR.5482 / 06.04.2023	PRIMARIA COM. PODARI		
POPA		NICOLETA	05.04.1970	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9026	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.4 T21, P5	307	37452	2587	I		21	5	CC	2587	1	CL	203	1	37452-C1	DA
											4	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NEGRET		ANISOARA			1/2	9026, C1		Convenție	act notarial	454 / 31.03.2010	Np Floricel MM	casatorita cu cetatean strain; LIPSA CNP
NEGRET		ANISOARA			1/2	9026, C1		Convenție	act notarial	5203 / 05.12.2011	Np Floricel MM	casatorita cu cetatean strain; LIPSA CNP
NEGRET		ANISOARA			1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALESSANDRO AGRIPPINO			9999999999999999		Uzufruct viager	1/1	9026, C1	act notarial	ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT 2157 / 02.07.2012	NP Floricel MIHAI-MARIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9027	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T21, P6		34274	474	I		21	6	A	474						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRASCU		DANIELA NICOLETA	27.07.1978		1/1	9027		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.289 / 25.01.2019	Marinescu Maria Daniela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9028	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T21, P6		34275	366	I		21	6	A	366						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRASCU		DANIELA NICOLETA	27.07.1978		1/1	9028		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 289 / 25.01.2019	NP Marinescu Maria Daniela	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN ÎMPREJMUIT CU GARD PLASA SARMA, GARD LEMN

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9029	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T21, P6		34276	365	I		21	6	A	365						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRASCU		DANIELA NICOLETA	27.07.1978		1/1	9029		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.289 / 25.01.2019	Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9030	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T21, P6		34277	360	I		21	6	A	360						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRASCU		DANIELA NICOLETA	27.07.1978		1/1	9030		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.289 / 25.01.2019	Marinescu Maria Daniela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9031	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T21, P6		34278	360	I		21	6	A	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRASCU		DANIELA NICOLETA	27.07.1978		1/1	9031		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.289 / 25.01.2019	Marinescu Maria Daniela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9032	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T21, P6		34279	360	I		21	6	A	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRASCU		DANIELA NICOLETA	27.07.1978		1/1	9032		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.289 / 25.01.2019	NP Marinescu Maria Daniela	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9033	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2E T21, P6		34280	518	I		21	6	A	518						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRASCU		DANIELA NICOLETA	27.07.1978		1/1	9033		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.289 / 25.01.2019	NP Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9034	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2K T21, P7		33963	440	I		21	7	CC	440	1	CL	87	2	33963-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GUNA		SORIN-PETRE	14.07.1986		1/1	9034, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.291 / 28.01.2020	Marinescu Maria Daniela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9035	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2L T21, P7		33962	396	I		21	7	CC	396	1	CL	87	2	33962-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSOSCHI		BOGDAN-IOAN	26.07.1989	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.19A, Bl.D4A, Sc.1, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9035, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT 1516 / 26.06.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN		
BANCA TRANSILVANIA SA			9313869			9035, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT 1516 / 26.06.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			9313869		Ipotecă		9035, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT 1516 / 26.06.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	675000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
- se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT 1516 / 26.06.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	9035, C1	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9036	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2M T21, P7		34011	400	I		21	7	CC	400	1	CL	92	2	34011-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PIRVU		LAURENTIU	24.01.1979	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2M, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9036		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.2886 / 17.11.2020	Marinescu Maria Daniela		
PIRVU		DORINA	04.07.1979	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.201, Bl.52IVA1, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
PIRVU		LAURENTIU	24.01.1979	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2M, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Anexa 1.52 nr. 14882 / 04.10.2021	Primaria Podari		
PIRVU		DORINA	04.07.1979	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.201, Bl.52IVA1, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9037	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2N T21, P7		34010	400	I		21	7	CC	102	1	CL	93	1		DA
					I		21	7	A	298						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCU		LILIANA	02.09.1972	Loc. Craiova, Str. PARCULUI, Nr.11, Bl.E6, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9037		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.536 / 16.02.2022	Marinescu Maria Daniela		
BANCU		DUMITRU	06.04.1967	Loc. Craiova, Str. PARCULUI, Nr.11, Bl.E6, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
BANCU		LILIANA	02.09.1972	Loc. Craiova, Str. PARCULUI, Nr.11, Bl.E6, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BANCU		DUMITRU	06.04.1967	Loc. Craiova, Str. PARCULUI, Nr.11, Bl.E6, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9038	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2P T21, P7		34009	400	I		21	7	CC	400	1	CL	86	2	34009-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IOVAN		IONUȚ-CRISTIAN	26.01.2004	Loc. Craiova, Str. DESNATUI, Nr.19, Bl.A9, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9038, C1		Convenție	act notarial	Contract de donatie autentificat sub nr. 133 / 11.01.2024	Notar Public Diaconu Cristian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9039	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2J T21, P7		33960	523	I		21	7	CC	523	1	CL	87	2	33960-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIRIȚĂ		MARIANA	06.12.1977	Loc. Craiova, Str. SABBA STEFANESCU, Nr.1, Bl. F2, Sc.2, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9039	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 3862 / 07.11.2019	Marinescu Maria Daniela			
CHIRIȚĂ		DANIEL	08.11.1977	Loc. Craiova, Str. SABBA STEFANESCU, Nr.1, Bl. F2, Sc.2, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
						9039			act administrativ	cererea / 16.01.2020	.		
CHIRIȚĂ		DANIEL	08.11.1977	Loc. Craiova, Str. SABBA STEFANESCU, Nr.1, Bl. F2, Sc.2, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1	Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr.4611 / 12.03.2021	Primaria Podari			
CHIRIȚĂ		MARIANA	06.12.1977	Loc. Craiova, Str. SABBA STEFANESCU, Nr.1, Bl. F2, Sc.2, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza indreptarea erorii materiale din prezenta carte funciara si din incheierea 251154 din 08.11.2019 in sensul ca proprietarii imobilului se vor cita: "CHIRIȚĂ MARIANA, CHIRIȚĂ DANIEL" in loc de "CHIRIȚĂ MARIANA, CHIRIȚĂ MARIANA",	act administrativ	cererea / 16.01.2020	.	9039	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9040	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2E T21, P7		33891	726	I		21	7	A	726						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAINA		MARIANA CAMELIA	19.05.1981		14520/72600	9040		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr.3628 / 14.12.2018	Marinescu Maria Daniela		
GAINA		ALIN COSMIN	15.01.1984										
CHIRIȚĂ		MARIANA	06.12.1977	Loc. Craiova, Str. SABBA STEFANESCU, Nr.1, Bl. F2, Sc.2, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj	7260/72600	9040		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3862 / 07.11.2019	BNP Marinescu Maria Daniela		
CHIRIȚĂ		DANIEL	08.11.1977	Loc. Craiova, Str. SABBA STEFANESCU, Nr.1, Bl. F2, Sc.2, Et.3, Ap.16, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
GUNA		SORIN-PETRE	14.07.1986		7260/72600	9040		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.291 / 28.01.2020	Marinescu Maria Daniela		
POPA		AMALIA-MARIA	02.07.2002	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.2, Bl.147, Sc.B, Et.3, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	7260/72600	9040		Construire	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.2452 / 02.10.2020	Marinescu Maria Daniela		
PIRVU		LAURENTIU	24.01.1979	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2M, UAT. Podari, Jud. Dolj	7260/72600	9040		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.2886 / 17.11.2020	Marinescu Maria Daniela		
PIRVU		DORINA	04.07.1979	Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.201, Bl.52IVA1, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
POPESCU		ANDREEA MIRELA	11.08.1979		3630/72600	9040		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1037 / 14.04.2021	NP Marinescu Maria Daniela	necasatorita	
						9040			act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1037 / 14.04.2021	NP Marinescu Maria Daniela		

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ANDREEA MIRELA	11.08.1979		3630/72600	9040		Convenție	act notarial	Contract de vanzare Aut 1952 / 31.08.2021	Diaconescu Gelu Emilian	
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757			9040			act notarial	Contract de Ipoteca Imobiliara Aut 1953 / 31.08.2021	Diaconescu Gelu Emilian	
BANCU		LILIANA	02.09.1972	Loc. Craiova, Str. PARCULUI, Nr.11, Bl.E6, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	7260/72600	9040		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.536 / 16.02.2022	NP Marinescu Maria Daniela	
BANCU		DUMITRU	06.04.1967	Loc. Craiova, Str. PARCULUI, Nr.11, Bl.E6, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
IOVAN		IONUȚ-CRISTIAN	26.01.2004	Loc. Craiova, Str. DESNATUI, Nr.19, Bl.A9, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	7260/72600	9040		Convenție	act notarial	Contract de donatie autentic nr.133 / 11.01.2024	Notar Public Diaconu Cristian	
COSOSCHI		BOGDAN-IOAN	26.07.1989	Loc. Craiova, Bdul. STIRBEI VODA, Nr.19A, Bl.D4A, Sc.1, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	72600/726000	9040		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT NR.1515 / 26.06.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
BANCA TRANSILVANIA SA			9313869			9040			act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT NR.1516 / 26.06.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757		Ipotecă	3630/72600	9040	act notarial	Contract de Ipoteca Imobiliara Aut 1953 / 31.08.2021	Diaconescu Gelu Emilian	250000	LEI
BT DIRECT IFN SA			16036850				9040	somație	din dosar nr CDP531/2023 / 08.05.2023	POPA-DRAGHIA CARMEN ANA-MARIA		
BANCA TRANSILVANIA SA			9313869		Ipotecă	72600/726000	9040	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT NR.1516 / 26.06.2024	NP Floricel MIHAI-MARIAN	675000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza adoptarea regimului separatiei de bunuri de catre proprietarul de sub B22	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1037 / 14.04.2021	NP Marinescu Maria Daniela	9040	Împrejmuit		
se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, asupra cotei de 3630/72600,	act notarial	Contract de Ipoteca Imobiliara Aut 1953 / 31.08.2021	Diaconescu Gelu Emilian	9040			
Se noteaza interdictiile de grevare,instrainare,inchiriere, dezmembrare, alipire,construire, demolare, restructurare si amenajare,asupra cotei indivize de 72600/726000	act notarial	CONTRACT DE IPOTECĂ AUT NR.1516 / 26.06.2024	NP Florice! MIHAI-MARIAN	9040			
Se notează începerea urmării silite asupra cotei-părți de 7260/72600 a lui Popescu Andreea Mirela, de sub B21, B25, din imobilului de sub A1 pentru creanța de 51.112,42 lei	somație	din dosar nr CDP531/2023 / 08.05.2023	POPA-DRAGHIA CARMEN ANA-MARIA	9040			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9041	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2H T21, P7		33959	400	I		21	7	CC	400	1	CL	87	2	33959-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		ANDREEA MIRELA	11.08.1979		1/2	9041, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1037 / 14.04.2021	Marinescu Maria Daniela	necasatorita	
POPESCU		ANDREEA MIRELA	11.08.1979		1/2	9041, C1		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 1952 / 31.08.2021	NP Diaconescu Gelu Emilian		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757			9041, C1			act notarial	Contract de Ipoteca Imobiliara aut. nr. 1953 / 31.08.2021	NP Diaconescu Gelu Emilian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757		Ipotecă		9041, C1	act notarial	Contract de Ipoteca Imobiliara aut. nr. 1953 / 31.08.2021	NP Diaconescu Gelu Emilian	250	LEI
BT DIRECT IFN SA			9999999999999				9041, C1	act administrativ	somație imobiliara Dosar CDP531/2023 / 08.05.2023	BEJ. POPA-DRAGHIA CARMEN ANA-MARIA,		
CAR ARIAS CFR CRAIOVA			14647288	Loc. Craiova, Str. FRATII GOLESTI, Nr.112, Bl.61 IV A, Sc.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj			9041, C1	somație	in dosar 68/2024 / 30.04.2024	BEJ BUDARA ADRIANA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, demolare, alipire, construire, restructurare, amenajare, in favoarea lui	act notarial	Contract de Ipoteca Imobiliara aut. nr. 1953 / 31.08.2021	NP Diaconescu Gelu Emilian	9041, C1	Împrejmuit		
Se noteaza începerea urmăririi silite in conditiile N.C.Pr. Civ, asupra imobilului de sub A 1, pt. creanta de 51112,42 lei, reprezentand creanta + cheltuieli de executare silita.	act administrativ	somatie imobiliara Dosar CDP531/2023 / 08.05.2023	BEJ. POPA-DRAGHIA CARMEN ANA-MARIA,	9041, C1			
Se notează începerea urmăririi silite asupra imobilului de sub A 1, A 1.1, pentru creanța de 56.942,97 lei , în favoarea	somație	in dosar 68/2024 / 30.04.2024	BEJ BUDARA ADRIANA	9041, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9042	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2G T21, P7		33999	400	I		21	7	CC	400	1	CL	83	2	33999-C1	DA
											2	CA	15	2	33999-C2	DA
											3	CA	18	1	33999-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
POPA		AMALIA-MARIA	02.07.2002	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.2, Bl.I47, Sc.B, Et.3, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9042		Convenție	act notarial	2452 / 02.10.2020	Marinescu Maria Daniela				
POPA		AMALIA-MARIA	02.07.2002	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.2, Bl.I47, Sc.B, Et.3, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR 1865 / 01.02.2024	PRIMARIA COM PODARI				
POPA		AMALIA-MARIA	02.07.2002	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.2, Bl.I47, Sc.B, Et.3, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI BR 974 / 31.01.2024	PRIMARIA COM PODARI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9043	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2E T21, P7		33998	400	I		21	7	A	400						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAINA		MARIANA CAMELIA	19.05.1981		1/1	9043		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr.3628 / 14.12.2018	Marinescu Maria Daniela		
GAINA		ALIN COSMIN	15.01.1984										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9044	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2E T21, P7		33997	400	I		21	7	A	400						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAINA		MARIANA CAMELIA	19.05.1981		1/1	9044		Convenție	act notarial	contract de vanzare nr.3628 / 14.12.2018	NP Marinescu Maria Daniela		
GAINA		ALIN COSMIN	15.01.1984										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9045	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2R T21, P8		35490	2442	I		21	8	A	2442						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUICĂ		NICUȘOR	23.01.1968	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9045	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut nr 1252 / 20.03.2020	NP CUREA IONEL			
CIUICĂ		SILVIA-FLORINA	11.12.1967	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9046	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2 T21, P8		32849	504	I		21	8	A	504						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTINESCU CHIREA		GABRIEL FLORENTIN	17.08.1984	Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papillian, Nr.36, Bl.F2, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9046	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.3674 / 03.11.2016	Defța Florentin Leonard			
CONSTANTINESCU CHIREA		ALINA	18.02.1985	Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papillian, Nr.36, Bl.F2, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		accesul se realizeaza pe Str. Sperantei

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9047	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2C T21, P8		32848	484	I		21	8	CC	484	1	CL	75	2	32848-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTINESCU		MARINEL	12.03.1958	Strada: GEORGE TOPIRCEANU, Nr:	1/1	9047		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.1193 / 08.04.2016	BNP Defta Florentin Leonard		
CONSTANTINESCU		MARIANA	11.03.1959	Loc. Urzicuta, Str. George Topirceanu, Nr.1, UAT. Urzicuța, Jud. Dolj									
						9047			act notarial	CVC AUT NR.1193 / 08.04.2016	BNP Defta Florentin Leonard		
CONSTANTINESCU		MARIANA	11.03.1959	Loc. Urzicuta, Str. George Topirceanu, Nr.1, UAT. Urzicuța, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	7416 / 21.09.2017	PRIMARIA COM. PODARI		
CONSTANTINESCU		MARINEL	12.03.1958	Loc. Urzicuta, Str. George Topirceanu, Nr.1, UAT. Urzicuța, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9048	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2 T21, P8		33218	200	I		21	8	A	200						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CONSTANTINESCU CHIREA		GABRIEL FLORENTIN	17.08.1984	Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papillian, Nr.36, Bl.F2, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9048	Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 841 / 30.05.2017	NP Ionascu Nicolae			
CONSTANTINESCU CHIREA		ALINA	18.02.1985	Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papillian, Nr.36, Bl.F2, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		9048	act notarial	CVC AUT NR.1193 / 08.04.2016	BNP Defta Florentin Leonard		
					Servitute		9048	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.3674 / 03.11.2016	Defta Florentin Leonard		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9049	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2D T21, P8		32847	910	I		21	8	CC	910	1	CL	99	1	32847-C1	DA
											2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
STOIAN		VALERICA	03.05.1959		1/1	9049		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT NR.1194 / 08.04.2016	NP Defta Florentin Leonard				
STOIAN		VASILICA	02.07.1955	Jud: Neidentificat, Loc: Craiova, Strada: Dr, Stefan Berceanu, Nr: 20, Bloc: I57, Ap: 1											
STOIAN		VALERICA	03.05.1959		1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcțiilor realizate cu autorizație de construire nr. 5856 / 10.04.2023	PRIMARIA PODARI				
STOIAN		VASILICA	02.07.1955	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Dr, Stefan Berceanu, Nr. Postal 20, Bl. I57, Sc. 1, Ap. 19											
STOIAN		VALERICA	03.05.1959		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				
STOIAN		VASILICA	02.07.1955	Jud: Neidentificat, Loc: Craiova, Strada: Dr, Stefan Berceanu, Nr: 20, Bloc: I57, Ap: 1											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9050	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2 T21, P8		33217	374	I		21	8	A	374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DINULESCU-COLTATU		COSMIN-COSTINEL	22.09.1981	Jud: Neidentificat, Loc: Balta Verde, Strada: I Rovine, Nr: 2	1/1	9050	Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 3646 / 16.10.2015	NP Defta Florentin Leonard			
DINULESCU-COLTATU		ALINA-MONICA	23.07.1975										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		9050	act notarial	CVC AUT NR.1193 / 08.04.2016	BNP Defta Florentin Leonard		
					Servitute		9050	act notarial	contract de vanzare cumparare aut.3674 / 03.11.2016	Defta Florentin Leonard		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9052	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.9J T21, P20	768/9	30624	548	I		21	20	A	548						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MILITARU		COSMIN	03.01.1988	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Bl.4, Sc.2, Et.2, Ap.9, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9052		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut 2838 / 16.12.2022	Diaconescu Gelu Emilian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9053	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7H T21, P17,18,19,48,15		38727	493	I		21	15,17,18,19,48	CC	493						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INGRESSO SRL			999999999999999		1/1	9053		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46, NC 38620, NC 31455 si De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9054	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P17,18,19,48,15		38723	496	I		21	15,17,18,19,48	CC	496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC INGRESSO SRL			9999999999999999		1/1	9054		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Accesul se realizează pe De 46, NC 38620, NC 31455 și De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9055	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13L T21, P20,21,22,23		38872	622	I		21	20,21,22,23	CC	449	1	CL	81	2	38872-C1	DA
					I		21	20,21,22,23	A	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PASCU		LAURENTIU	26.02.1973	Loc. Craiova, Str. ROVINE, Nr.62, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9055		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3849 / 29.09.2021	NP CANTAR ELENA		
PASCU		ELENA	14.03.1973	Romania									
PASCU		ELENA	14.03.1973	Romania	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICA DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIEI NR.5870 / 29.04.2024	PRIMARIA COM. PODARI		
PASCU		LAURENTIU	26.02.1973	Loc. Craiova, Str. ROVINE, Nr.62, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9056	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P20		34374	500	I		21	20	A	500						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRU		ROKY	28.01.1987	Loc. Cerat, Nr.716, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	9056	Convenție	act notarial	Contract de vanzare Aut 649 / 11.03.2019	Diaconescu Gelu Emilian			
RUSELEA		LAVINIA-ROXANA	27.11.1991	Loc. Bârca, Str. BUREBISTA, Nr.14, UAT. Bârca, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9057	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7G T21, P17,18,19,48,15		38726	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INGRESSO SRL			999999999999999		1/1	9057		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46, NC 38620, NC 31455 si De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9058	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.9I T21, P20		34373	500	I		21	20	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		GEORGE LAURENTIU	01.05.1978	Loc. Podari, Str. Berneni, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9058	Adjudecare	act administrativ	ACT DE AJUDECARA DOSAR NR.809/ E/2019 / 27.01.2021	BEJ ALBU IONUT		
POPESCU		MIHAELA	12.03.1982	Loc. Podari, Str. Berneni, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9059	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P17,18,19,48,15		38722	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC INGRESSO SRL			999999999999999999		1/1	9059		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Accesul se realizează pe De 46, NC 38620, NC 31455 și De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9060	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13K T21, P20,21,22,23		38479	280	I		21	20,21,22,23	CC	280	1	CL	97	2	38479-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CERBAN		CORINA NICOLE	18.02.1998		1/1	9060, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare autentic nr. 993 / 20.05.2024	Diaconescu Gelu Emilian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9061	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13L T21, P20,21,22,23		38871	173	I		21	20,21,22,23	A	173						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PASCU		LAURENTIU	26.02.1973	Loc. Craiova, Str. ROVINE, Nr.62, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/3	9061		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3849 / 29.09.2021	NP CANTAR ELENA		
PASCU		ELENA	14.03.1973	Romania					act notarial	CONVENȚIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1593 / 29.04.2024	NP CANTAR ELENA		
CERBAN		CORINA NICOLE	18.02.1998		1/3	9061		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare autentic nr. 993 / 20.05.2024	Diaconescu Gelu Emilian		
CERBAN		CORINA NICOLE	18.02.1998		1/3	9061		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare autentic nr. 994 / 20.05.2024	Diaconescu Gelu Emilian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ENGIE ROMANIA SA			13093222	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Bdul. MARASESTI, Nr.4-6, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București			9061	act notarial	DECLARAȚIE AUT. SUB NR. 1916 / 26.09.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DISTRIGAZ SUD REȚELE SRL			23308833	Loc. Bucuresti Sectorul 4, Bdul. MARASESTI, Nr.4-6 C, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București			9061	act notarial	DECLARAȚIE AUT. SUB NR. 1916 / 26.09.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A 1 pe terenul cu numar cadastral inscris in CF 38871 cu numar cadastral 38871.	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1593 / 29.04.2024	NP CANTAR ELENA	9061	Împrejmuit		
se noteaza dreptul de uz și servitute de trecere subterana si supraterana in favoarea	act notarial	DECLARAȚIE AUT. SUB NR. 1916 / 26.09.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA	9061			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9062	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.30 T21, P11,12		38027	2259	I		21	11,12	CC	902	1	CA	28	1	38027-C1	DA
					I		21	11,12	A	1357	2	CIE	310	1	38027-C2	DA
											3	CAS	476	1	38027-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL			999999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	9062, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 1582 / 25.10.2012	NP NEAGOE MONICA	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal.;Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9063	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.9H T21, P20	768/7	30622	500	I		21	20	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IOVAN		MARIUS-RĂZVAN	02.12.1985	Loc. Craiova, Bdul. 1MAI, Nr.70, Bl.A4, Sc.1, Et.8, Ap.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9063		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut 461 / 06.03.2018	NP Diaconescu Gelu Emilian		
IOVAN		GABRIELA	20.09.1990	Loc. Caraula, Str. Dudului, Nr.42, UAT. Caraula, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9064	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7F T21, P17,18,19,48,15		38804	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INGRESSO SRL			999999999999999		1/1	9064		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46, NC 38620, NC 31455 si De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9065	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13J T21, P20,21,22,23		38478	281	I		21	20,21,22,23	A	281						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CERBAN		CORINA NICOLE	18.02.1998		1/1	9065		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare autentic nr. 994 / 20.05.2024	NP Diaconescu Gelu Emilian	bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9066	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P17,18,19,48,15		38807	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC INGRESSO SRL			9999999999999999		1/1	9066		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizează pe De 46, NC 38620, NC 31455 și De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9067	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13H,11 T21, P20,21,22,23		38838	294	I		21	20,21,22,23	A	294						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
						9067			act notarial	CONVENȚIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1773 / 15.05.2023	NP CANTAR ELENA				
PETRESCU		RĂZVAN-ALIN	31.12.1994	Loc. Craiova, Str. CRAIOVESTI, Nr.14, Bl.200E2, Sc.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9067		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT 1885 / 21.06.2023	NP Floricele MIHAI-MARIAN				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr. cadastral 34762, in scris in CF 34762 Podari	act notarial	CONVENȚIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1773 / 15.05.2023	NP CANTAR ELENA	9067	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9068	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.9G T21, P20	768/6	33828	1000	I		21	20	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ACHIM		CĂTĂLIN	24.04.1991	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	9068	Convenție	act notarial	Contract de vanzare Aut 2212 / 19.12.2018	Diaconescu Gelu Emilian			
ACHIM		IONELA-DANIELA	08.06.1992	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9069	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7F T21, P17,18,19,48,15		38803	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INGRESSO SRL			999999999999999		1/1	9069		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46, NC 38620, NC 31455 si De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9070	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13H,11 T21, P20,21,22,23		38837	296	I		21	20,21,22,23	A	296						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
						9070			act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE aut nr 1773 / 15.05.2023	NP CANTAR ELENA				
BISTRICEANU		ȘTEFANIA-DORINA	28.08.1997	Loc. Catane, UAT. Catane, Jud. Dolj	1/1	9070		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT 1884 / 21.06.2023	NP Floricel MIHAI-MARIAN				
BISTRICEANU		ROBERT-GABRIEL	03.02.1997	Loc. Craiova, Str. ROVINARI, Nr.30, Bl.b, Sc.1, Ap.23, UAT. Craiova, Jud. Dolj											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
se noteaza SERVITUTEA de TRECERE in favoarea imobilului de sub A 1 asupra imobilului cu numar cadastral 34762, in scris in CFE 34762 Podari	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE aut nr 1773 / 15.05.2023	NP CANTAR ELENA	9070	Împrejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9071	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P17,18,19,48,15		38806	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC INGRESSO SRL			999999999999999999		1/1	9071		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizează pe De 46, NC 38620, NC 31455 și De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9072	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.30 T21, P11,12		38254	529	I		21	11,12	A	529						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL			9999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	9072		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 1582 / 25.10.2012	NP NEAGOE MONICA	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9073	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13G T21, P20,21,22,23		38355	607	I		21	20,21,22,23	CC	136	1	CL	124	1		DA
					I		21	20,21,22,23	A	471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		STELICA	11.12.1958		1/1	9073		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB AUT NR 130 / 14.01.2021	NP CANTAR ELENA		
FILIP		VALENTINA	09.05.1964										
FILIP		STELICA	11.12.1958		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
FILIP		VALENTINA	09.05.1964										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9074	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P17,18,19,48,15		38620	1449	I		21	15,17,18,19,48	CC	1449						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC INGRESSO SRL			99999999999999		1122/1452	9074		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI	
BALA		NICOLETA AURELIA	12.08.1974	Romania, Jud. Dolj, Loc. Castranova	110/1452	9074		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT. 199 / 11.03.2024	Vladoianu Teodora		
POPESCU		ALESSANDRO	17.06.2004	Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	110/1452	9074		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT. 206 / 12.03.2024	Vladoianu Teodora		
POPESCU		ANDREEA	02.01.2002	Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	110/1452	9074		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT. 207 / 12.03.2024	Vladoianu Teodora		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46 si De 47

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9075	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7F T21, P17,18,19,48,15		38913	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INGRESSO SRL			999999999999999		1/1	9075		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46, NC 38620, NC 31455 si De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9076	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.9F T21, P20	768/5	30621	500	I		21	20	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9076			act notarial	CVC 2277 / 24.06.2011	BNP FLORICEL MIHAI MARIAN		
ACHIM		LUCREȚIA	07.04.1965	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/2	9076		Convenție	act notarial	Contract de vânzare Aut nr.2211 / 19.12.2018	BNP Diaconescu Gelu Emilian		
ACHIM		LUCREȚIA	07.04.1965	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/8	9076		Succesiune	act notarial	CM NR. 223 / 10.11.2021	Florea ANA -MARIA		
ACHIM		MIHAELA	05.07.1989	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	3/8	9076		Succesiune	act notarial	CM NR. 223 / 10.11.2021	Florea ANA -MARIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează îndreptarea erorii materiale strecurate în prezenta CFE în sensul că numele corect al proprietarei de sub B1 se va citi POPESCU ILEANA ALINA.	act notarial	CVC 2277 / 24.06.2011	BNP FLORICEL MIHAI MARIAN	9076	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9077	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.30 T21, P11,12		38253	502	I		21	11,12	A	502						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL			9999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	9077		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 1582 / 25.10.2012	NP NEAGOE MONICA	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9078	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P17,18,19,48,15		38916	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC INGRESSO SRL			999999999999999		1/1	9078		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizează pe De 46, NC 38620, NC 31455 și De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9079	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.17F (fost Nr.15,17) T21, P22,23		34368	517	I		21	22,23	CC	67	1	CL	61	1		DA
					I		21	22,23	A	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
CATANĂ		ION	23.08.1967	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.8, Bl.C1, Sc.1, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9079		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1489 / 05.04.2019	NP CANTAR ELENA				
CATANĂ		ION	23.08.1967	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.8, Bl.C1, Sc.1, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9080	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13FB T21, P20,21,22,23		38494	302	I		21	20,21,22,23	CC	95	1	CL	86	1		DA
					I		21	20,21,22,23	A	207						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/2	9080		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4566 / 12.11.2021	NP CANTAR ELENA				
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/2	9080		leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de Partaj voluntar aut. 1609 / 03.08.2022	Stefanescu Floriana				
						9080			act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 327 / 02.02.2023	NP CANTAR ELENA				
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza servitutea de trecerea in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului cu nr. cad 34762, in scris in CFE 34762 Podari	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 327 / 02.02.2023	NP CANTAR ELENA	9080	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9081	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.30 T21, P11,12		38172	516	I		21	11,12	A	516						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL			9999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	9081		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 1582 / 25.10.2012	NP NEAGOE MONICA	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9082	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7F T21, P17,18,19,48,15		38912	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INGRESSO SRL			999999999999999		1/1	9082		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46, NC 38620, NC 31455 si De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9083	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.9E T21, P20	768/4	30625	1000	I		21	20	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ACHIM		LUCREȚIA	07.04.1965	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/2	9083		Convenție	act notarial	Contract de vânzare Aut 2211 / 19.12.2018	Diaconescu Gelu Emilian		
ACHIM		LUCREȚIA	07.04.1965	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/8	9083		Succesiune	act notarial	CM nr.223 / 10.11.2021	NP Florea ANA - MARIA		
ACHIM		MIHAELA	05.07.1989	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	3/8	9083		Succesiune	act notarial	CM nr.223 / 10.11.2021	NP Florea ANA - MARIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9084	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13FA T21, P20,21,22,23		38493	301	I		21	20,21,22,23	CC	97	1	CA	88	1		DA
					I		21	20,21,22,23	A	204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/2	9084		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4566 / 12.11.2021	NP CANTAR ELENA					
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/2	9084		leșire Din Indiviziune	act notarial	act de partaj voluntar aut. 1609 / 03.08.2022	NP Stefanescu Floriana					
						9084			act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT 327 / 01.02.2023	NP CANTAR ELENA					
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza drept de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A 1 asupra imobilului cu numar cadastral 34762, in scris in CFE 34762 Podari .	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT 327 / 01.02.2023	NP CANTAR ELENA	9084	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9085	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P17,18,19,48,15		38915	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC INGRESSO SRL			9999999999999999		1/1	9085		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizează pe De 46, NC 38620, NC 31455 și De 47.	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9086	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.30 T21, P11,12		38171	486	I		21	11,12	A	486						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL			9999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	9086		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 1582 / 25.10.2012	NP NEAGOE MONICA	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9087	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13EB T21, P20,21,22,23		38496	308	I		21	20,21,22,23	CC	95	1	CL	86	1		DA
					I		21	20,21,22,23	A	213						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/2	9087		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1181 / 16.03.2020	NP CANTAR ELENA					
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/2	9087		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut. nr 1609 / 03.08.2022	NP Stefanescu Floriana					
						9087			act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 327 / 02.02.2023	NP CANTAR ELENA					
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza servitutea de trecerea in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului cu nr. cad 34762, inscris in CFE 34762 Podari	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 327 / 02.02.2023	NP CANTAR ELENA	9087	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9088	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P20	768/10	33878	1144	I		21	20	DR	25						
					I		21	20	A	1119						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARGELU		MARGARETA	15.07.1959		100/1148	9088		Convenție	act notarial	4458 / 12.09.2016	NP Floricel M M		
MILITARU		COSMIN	03.01.1988	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Bl.4, Sc.2, Et.2, Ap.9, UAT. Podari, Jud. Dolj	75/4592	9088		Convenție	act notarial	1486 / 18.12.2017	NP Diaconescu Gelu Emilian	necasatorit	
UNGUREANU		SIMONA-DANIELA	18.08.1995	Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.68, UAT. Podari, Jud. Dolj	75/4592	9088		Sucesiune	act notarial	1486 / 18.12.2017	NP Diaconescu Gelu Emilian	necasatorita	
BONCULESCU		IONUȚ	16.10.1998	Loc. Listeava, Nr.241, UAT. Ostroveni, Jud. Dolj	120/1148	9088		Convenție	act notarial	131 / 19.01.2018	NP Diaconescu G E		
IOVAN		MARIUS RAZVAN			105/1148	9088		Convenție	act notarial	461 / 06.03.2018	NP Diaconescu G E	LIPSA CNP	
IOVAN		GABRIELA										LIPSA CNP	
POSNAESI		MARIAN GRATIAN	15.07.1983	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Galicea Mare, Str. Craiovei, Nr. Postal 55	105/1148	9088		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare Aut 363 / 31.05.2018	Diaconescu Gelu Emilian		
POSNAEȘI		ANDREEA-OANA	18.10.1987	Loc. Galicea Mare, Str. CRAIOVEI, Nr.55, UAT. Galicea Mare, Jud. Dolj									
MARGELU		MARGARETA	15.07.1959		200/1148	9088		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare Aut 1909 / 15.11.2018	Diaconescu Gelu Emilian	necasatorita	
ACHIM		LUCREȚIA	07.04.1965	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	50/1148	9088		Convenție	act notarial	CVC Aut 2211 / 19.12.2018	Diaconescu Gelu Emilian		
ACHIM		CĂTĂLIN	24.04.1991	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	131/1148	9088		Convenție	act notarial	Contract de vanzare Aut 2212 / 19.12.2018	Diaconescu Gelu Emilian		
ACHIM		IONELA-DANIELA	08.06.1992	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj									
DUMITRU		ROKY	28.01.1987	Loc. Cerat, Nr.716, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	112/1148	9088		Convenție	act notarial	Contract de vanzare Aut 649 / 11.03.2019	Diaconescu Gelu Emilian		
RUSELEA		LAVINIA-ROXANA	27.11.1991	Loc. Bârca, Str. BUREBISTA, Nr.14, UAT. Bârca, Jud. Dolj									

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		GEORGE LAURENTIU	01.05.1978	Loc. Podari, Str. Berneni, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj	100/1148	9088		Adjudecare	act administrativ	ACT DE AJUDECARE / 27.01.2021	BEJ Albu Ionut Elian-DOSAR NR.809/E/2019	
POPESCU		MIHAELA	12.03.1982	Loc. Podari, Str. Berneni, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj								
ACHIM		LUCREȚIA	07.04.1965	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	125/11480	9088		Succesiune	act notarial	CM nr 223 / 10.11.2021	NP Florea ANA - MARIA	
ACHIM		MIHAELA	05.07.1989	Loc. Cerat, Nr.634, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	375/11480	9088		Succesiune	act notarial	CM nr 223 / 10.11.2021	NP Florea ANA - MARIA	
MILITARU		COSMIN	03.01.1988	Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Bl.4, Sc.2, Et.2, Ap.9, UAT. Podari, Jud. Dolj	75/2296	9088		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut. nr. 2838 / 16.12.2022	NP Diaconescu Gelu Emilian	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9089	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.17E T21, P22,23		34367	400	I		21	22,23	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Mujea		Virgil-Cristian	01.07.1981	Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.68, Bl.3, Sc. A, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9089	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1100 / 11.03.2020	NP CANTAR ELENA			
MUJEA		CRISTINA-LAVINIA	16.10.1984	Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.68, Bl.3, Sc. A, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
						9089		act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRCERE AUT NR 4999 / 13.12.2022	NP CANTAR ELENA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului cu nr. cadastral 34762 in scris in cartea funciara nr. 34762 Podari.	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRCERE AUT NR 4999 / 13.12.2022	NP CANTAR ELENA	9089	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9090	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.19 T21, P25/1/2		38135	106	I		21	25/1/2	A	106						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Mujea		Virgil-Cristian	01.07.1981	Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.68, Bl.3, Sc. A, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9090	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3071 / 12.10.2021	Marinescu Maria Daniela			
MUJEA		CRISTINA-LAVINIA	16.10.1984	Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.68, Bl.3, Sc. A, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9091	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.30 T21, P11,12		38025	486	I		21	11,12	A	486						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL			9999999999999	Jud: Neidentifica	1/1	9091		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 1582 / 25.10.2012	NP NEAGOE MONICA	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan împrejmuit cu gard de metal.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9092	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.5 T21, P14	33	30541	4785	I		21	14	A	4785						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MILLENIU HOUSE INVESTMENT SRL			16342964		1/1	9092		Convenție	act notarial	- Contract de vânzare aut. 1371 / 03.07.2020	POPA DANIELA-MARIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9093	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7F T21, P17,18,19,48,15		39062	646	I		21	15,17,18,19,48	CC	646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALA		NICOLETA AURELIA	12.08.1974	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Castranova	1/1	9093		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 199 / 11.03.2024	NOTAR PUBLIC Vladoianu Teodora	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46, NC 38620, NC 31455 si De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra. (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9094	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr. 13EA T21, P20,21,22,23		38495	297	I		21	20,21,22,23	CC	97	1	CL	88	1		DA
					I		21	20,21,22,23	A	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/2	9094		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1181 / 16.03.2020	NP CANTAR ELENA					
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/2	9094		Convenție	act notarial	act de partaj voluntar aut. 1609 / 03.08.2022	Stefanescu Floriana					
						9094			act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRCERE AUT NR 327 / 02.02.2023	NP CANTAR ELENA					
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza SERVITUTEA de TRECERE in favoarea imobilului de sub A1, asupra imobilului cu nr. cadastral 34762 in scris in cartea funciara nr. 34762 Podari	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRCERE AUT NR 327 / 02.02.2023	NP CANTAR ELENA	9094	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9095	Intravilan, Loc. Balta Verde T21, P13	992	30606	4928	I		21	13	CC	388	1	CAS	353	1	30606-C1	DA
					I		21	13	A	4540						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
DUGAESESCU		AURELIA	15.03.1971		1/1	9095		Convenție	act notarial	aut. nr. 1148 / 23.06.2010	NP Neagoe Monica					
DUGAESESCU		MIHAI										LIPSA CNP				
LKW STORE SRL			31277479		1/1	C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA 253/2020 / 08.07.2020	TRIBUNALUL DOLJ din dosar nr 3612/215/2019					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
ING BANK NV AMSTERDAM - SUCURSALA BUCURESTI			99999999999999		Ipotecă		9095	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA 1175 / 23.06.2011	BNP NEAGOE M	189654	EUR				
							9095	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA 1175 / 23.06.2011	BNP NEAGOE M						
LKW STORE SRL			31277479		Ipotecă		9095	act notarial	contract de cesiune de drept de ipoteca imobiliara aut nr. 2186 / 17.10.2018	NP Neagoe Monica	189654	EUR				
LKW STORE SRL			31277479				9095	act notarial	contract de cesiune de drept de ipoteca imobiliara aut nr. 2186 / 17.10.2018	NP Neagoe Monica						
LKW STORE SRL			31277479		Superficie		9095	act notarial	conventie de constituire a dreptului de superficie aut nr 2707 / 17.11.2020	POPA DANIELA-MARIA						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Cu notarea interdicțiilor de instrainare, grevare, închiriere, alipire, dezmembrare , demolare, amenajare, restructurare, construire, în favoarea ING BANK NV AMSTERDAM -SUCURSALA BUCURESTI .	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA 1175 / 23.06.2011	BNP NEAGOE M	9095	Împrejmuit		
Se transcriu interdicțiile de instrainare, grevare, închiriere, alipire, dezmembrare, demolare, amenajare, restructurare, construire, notate sub C 3, în rangul acestei notări, urmare a cesiunii creanței garantate cu ipotecă întabulată sub C2 ,	act notarial	contract de cesiune de drept de ipoteca imobiliara aut nr. 2186 / 17.10.2018	NP Neagoe Monica	9095			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9096	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.9D T21, P20	768/3	30626	500	I		21	20	A	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POSNAESI		MARIAN GRATIAN	15.07.1983	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Galicea Mare, Str. Craiovei, Nr. Postal 55	1/1	9096	Convenție	act notarial	Contract de Vanzare Aut 363 / 31.05.2018	Diaconescu Gelu Emilian			
POSNAEȘI		ANDREEA-OANA	18.10.1987	Loc. Galicea Mare, Str. CRAIOVEI, Nr.55, UAT. Galicea Mare, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9097	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P17,18,19,48,15		39060	625	I		21	15,17,18,19,48	CC	625						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		ANDREEA	02.01.2002	Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9097		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT. 207 / 12.03.2024	Vladoianu Teodora	bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46, NC 38620, NC 31455 si De 47.	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9098	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.26 T21, P11, 12	(356/2-400)/10	30469	481	I		21	11,12	CC	481	1	CL	130	2	30469-C1	DA
											2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JIEANU		COSTEL	04.10.1966		1/1	9098, C1		Convenție	act notarial	CVC AUT 754 / 03.06.2016	NP Diaconescu Gelu Emilian	necasatorit	
JIEANU		COSTEL	04.10.1966		1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9099	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.13,15,17 T21, P21,22,23		34762	1577	I		21	21,22,23	A	1577						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CSEPREGI		DENISA	05.09.1992	Loc. Bailesti, Str. VICTORIEI, Nr.86, Bl.B1, Sc.2, Ap.4, UAT. Băilești, Jud. Dolj	1/1	9099		Convenție	act notarial	CVC aut nr 5642 / 15.12.2017	BNP Cantar Elena	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DISTRIBUȚIE ENERGIE OLTENIA SA			14491102		Superficie		9099	act notarial	CONVENTIE AUT NR 962 / 09.07.2020	NP GHIGIU IRINA NICOLETA		
					Servitute		9099	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRCERE AUT NR 4999 / 13.12.2022	NP CANTAR ELENA		
					Servitute		9099	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRCERE AUT NR 327 / 02.02.2023	NP CANTAR ELENA		
					Servitute		9099	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 327 / 02.02.2023	NP CANTAR ELENA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
					Servitute		9099	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 327 / 02.02.2023	NP CANTAR ELENA		
					Servitute		9099	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT 327 / 01.02.2023	NP CANTAR ELENA		
					Servitute		9099	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1773 / 15.05.2023	NP CANTAR ELENA		
					Servitute		9099	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1773 / 15.05.2023	NP CANTAR ELENA		
					Servitute		9099	act notarial	CONTRACT PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRCERE AUT NR 3801 / 05.10.2023	NP CANTAR ELENA		
					Servitute		9099	act notarial	CONVENTIE PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRECERE AUT NR 1593 / 29.04.2024	NP CANTAR ELENA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9100	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.17D T21, P22,23		34366	394	I		21	22,23	CC	394	1	CL	116	2	34366-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NICA		MARIAN	24.03.1962	Loc. Craiova, Str. Brazda Lui Novac, Nr.41, Bl.A13, Sc.1, Et.3, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9100, C1		Convenție	act notarial	cvc 2494 / 22.08.2024	NP GASPAR MONICA ORTANSA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9101	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13D fost Nr 13C T21, P21,22,23		34968	400	I		21	21,22,23	CC	400	1	CL	116	2	34968-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTACHE		IONUȚ-CRISTINEL	07.01.1986	Loc. Craiova, Str. IALOMITA, Nr.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9101, C1	Convenție	act notarial	CVC AUT NR.826 / 23.12.2024	NP Papa Eugenia			
COSTACHE		ALINA-LARISA	03.01.1987	Loc. Cerat, Nr.557, UAT. Cerăt, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9102	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.11 T21, P20		38342	205	I		21	20	A	205						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/1	9102		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 104 / 11.01.2022	NP CANTAR ELENA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9103	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.19 T21, P25/1/2		39336	241	I		21	25/1/2	A	241						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
NICA		MARIAN	24.03.1962	Loc. Craiova, Str. Brazda Lui Novac, Nr.41, Bl.A13, Sc.1, Et.3, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9103		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 2494 / 22.08.2024	NP GASPAR MONICA ORTANSA	- bun propriu

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9104	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.9C T21, P20		30759	770	I		21	20	A	770						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARGELU		MARGARETA	15.07.1959	Loc. Motatei, Str. VASILE PETRE, Nr.3, UAT. Moșăței, Jud. Dolj	1/1	9104		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.4458 / 01.09.2016	NP.FloriceI MIHAI-MARIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9105	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.22 T21, P11,12	(356/2-400)/9	30473	502	I		21	11,12	CC	502	1	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DELCEA		NICOLAE	28.11.1963										
DELCEA		TANTA	07.12.1968	Loc. Craiova, Str. ELENA FARAGO, Nr.1, Bl.126B, Sc.2, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9105		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 93 / 05.02.2013	NP Sebastian Tomita		
DELCEA		NICOLAE	28.11.1963										
DELCEA		TANTA	07.12.1968	Loc. Craiova, Str. ELENA FARAGO, Nr.1, Bl.126B, Sc.2, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9106	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7F T21, P17,18,19,48,15		39061	646	I		21	15,17,18,19,48	CC	646						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INGRESSO SRL			999999999999999		1/1	9106		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46, NC 38620, NC 31455 si De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9107	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P17,18,19,48,15		39059	631	I		21	15,17,18,19,48	CC	631						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		ALESSANDRO	17.06.2004	Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9107		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT. 206 / 12.03.2024	Vladoianu Teodora		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Accesul se realizeaza pe De 46, NC 38620, NC 31455 si De 47.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9108	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.17C T21, P21,22,23		34708	402	I		21	21,22,23	CC	402	1	CL	116	2	34708-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	9108		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 254 / 17.01.2020	NP CANTAR ELENA		
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr 7094 / 11.05.2023	Primaria Podari		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9109	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13C fost Nr 13D T21, P21,22,23		34896	400	I		21	21,22,23	CC	400	1	CL	116	2	34896-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/1	9109		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 34896 / 05.12.2019	NP CANTAR ELENA		
					1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr 7095 / 11.05.2023	Primaria Podari		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9110	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.11 T21, P20		38377	203	I		21	20	A	203						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/1	9110		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 710 / 24.02.2022	NP CANTAR ELENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9111	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.18 T21, P11,12		39304	386	I		21	11,12	CC	386						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DASCALU		ADRIAN IONEL ALIS	03.08.1978	Loc. Craiova, Str. GEORGE ENESCU31, Bl. A2, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9111		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut 517 / 06.08.2024	BNP GIURCAN TITU		
GROSS		MARIA ANCUTA	06.07.1979	Germania	1/2	9111		Convenție	act notarial	contract de donatie aut nr 849 / 24.12.2024	NP GIURCAN TITU		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9112	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.9B T21, P20		30758	900	I		21	20	A	900						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BONCULESCU		IONUȚ	16.10.1998	Loc. Listeava, Nr.241, UAT. Ostroveni, Jud. Dolj	1/1	9112		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 131 / 19.01.2018	Diaconescu Gelu Emilian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9113	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7E T21, P17,18,19,48,15		31459	500	I		21	15,17,18,19,48	CC	500						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		MONICA MARIANA	12.06.1980	Jud: Neidentifica	1/1	9113		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 782 / 08.11.2013	NP Vladioianu Teodora	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Accesul se realizeaza pe lotul 2 si De47

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9114	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. Il Rovine, Nr.17B T21, P21,22,23		34707	397	I		21	21,22,23	CC	397	1	CL	140	1	34707-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IEZSIK		CORINA-NICOLETA	23.09.1989	Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.51A, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9114	Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 571 / 15.03.2021	Papa Andreea Diana			
IEZSIK		CĂTĂLIN-EUGEN	16.09.1986	Loc. Craiova, Al. ARH . DUILIU MARCU, Nr.3, Bl.16A, Sc.1, Et.4, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
IEZSIK		CORINA-NICOLETA	23.09.1989	Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.51A, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1	Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției realizate cu autorizație de construire nr.7887 / 19.05.2023	PRIMARIA COM. PODARI			
IEZSIK		CĂTĂLIN-EUGEN	16.09.1986	Loc. Craiova, Al. ARH . DUILIU MARCU, Nr.3, Bl.16A, Sc.1, Et.4, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9115	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13B T21, P21,22,23		34895	400	I		21	21,22,23	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂDUREANU		COSMIN	25.10.1992	Loc. Orodol, Nr.265, UAT. Orodol, Jud. Dolj	1/1	9115		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 5062 / 14.11.2019	NP CANTAR ELENA	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9116	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.11 T21, P20		38376	205	I		21	20	A	205						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PĂDUREANU		COSMIN	25.10.1992	Loc. Orodol, Nr.265, UAT. Orodol, Jud. Dolj	1/1	9116		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1465 / 18.04.2022	NP CANTAR ELENA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9117	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.16 T21, P11,12	(356/2-400)/6	30471	485	I		21	11,12	CC	485	1	CL	128	1	30471-C1	DA
											2	CA	14	1	30471-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLORESCU		MARIA	02.09.1957	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. MIRCESTI, Nr. Postal 14, Bl. O4, Sc. 1, Ap. 10	1/1	9117		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 984 / 30.09.2013	NP Tomita Sebastian Dan	necasatorita	
FLORESCU		MARIA	02.09.1957	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. MIRCESTI, Nr. Postal 14, Bl. O4, Sc. 1, Ap. 10	1/1	C1		Construire	act administrativ	1132 / 16.02.2015	PRIMARIA COM PODARI		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		9117, C1			act notarial	Contract de IPOTECA IMOBILIARA AUT 1529 / 10.10.2018	Diaconescu Gelu Emilian		
FLORESCU		MARIA	02.09.1957	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. MIRCESTI, Nr. Postal 14, Bl. O4, Sc. 1, Ap. 10	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. EXPOZITIEI, Nr.1F, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		9117, C1	act notarial	Contract de IPOTECA IMOBILIARA AUT 1529 / 10.10.2018	Diaconescu Gelu Emilian	250000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	Contract de IPOTECA IMOBILIARA AUT 1529 / 10.10.2018	Diaconescu Gelu Emilian	9117, C1	Împrejmuit		TEREN ÎMPREJMUIT CU GARD DIN BETON SI METAL

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9118	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.19 T21, P25/1/2		38371	1469	I		21	25/1/2	CC	155	1	CL	155	2	38371-C1	DA
					I		21	25/1/2	A	1314						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOMA		CRISTIAN	03.10.1970	Jud: Neidentifica	1/1	9118		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 556 / 14.03.2016	NP Tomita Dana Eugenia		
TOMA		GIANINA LAURA	21.03.1975										
TOMA		GIANINA LAURA	21.03.1975	Loc. Craiova, Str. DR. DIMITRIE GEROTA, Nr.34, Bl.K12, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr 2135 / 01.03.2019	Primaria Comunei Podari		
TOMA		CRISTIAN	03.10.1970	Loc. Craiova, Str. DR. DIMITRIE GEROTA, Nr.34, Bl.K12, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9119	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7 T21, P17,18,19,48,15		31458	501	I		21	15,17,18,19,48	CC	501	1	CL	165	1	31458-C1	DA
											2	CA	23	1	31458-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
FILIP		ELENA-ANDRADA-BIANCA	09.08.1999	Loc. Craiova, Str. ALEXANDRU BUIA, Bl.150E, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9119, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2293 / 10.10.2019	N.P. Zavoi Aurelian Paul	necasatorita				
FILIP		ELENA-ANDRADA-BIANCA	09.08.1999	Loc. Craiova, Str. ALEXANDRU BUIA, Bl.150E, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-				

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Accesul se realizeaza pe lotul 2 si De 47

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9120	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.9A T21, P20		33825	1000	I		21	20	A	1000						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARGELU		MARGARETA	15.07.1959		1/1	9120		Convenție	act notarial	Contract de vânzare Aut 1909 / 15.11.2018	Diaconescu Gelu Emilian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9121	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.17A T21, P21,22,23		34364	403	I		21	21,22,23	CC	103	1	CL	94	1		DA
					I		21	21,22,23	A	300						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOTORA		NICOLAE	05.03.1968	Loc. Galiciuica, Nr.509, UAT. Galiciuica, Jud. Dolj	1/1	9121	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4173 / 25.09.2019	NP CANTAR ELENA			
TOTORA		LILIANA-FLORINA	16.02.1968	Loc. Galiciuica, Nr.509, UAT. Galiciuica, Jud. Dolj									
TOTORA		NICOLAE	05.03.1968	Loc. Galiciuica, Nr.509, UAT. Galiciuica, Jud. Dolj	1/1	C1	Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
TOTORA		LILIANA-FLORINA	16.02.1968	Loc. Galiciuica, Nr.509, UAT. Galiciuica, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9122	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13A T21, P21,22,23		34796	400	I		21	21,22,23	CC	400	1	CL	119	3	34796-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RISTEA		DRAGOȘ-IONUȚ	26.03.1987	Loc. Galicea Mare, Str. JIULUI, Nr.5, UAT. Galicea Mare, Jud. Dolj	1/1	9122		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1599 / 12.04.2019	NP CANTAR ELENA		
RISTEA		ANDREEA-LAVINIA	30.11.1997	Loc. Galicea Mare, Str. CALAFATULUI, Nr.140, UAT. Galicea Mare, Jud. Dolj									
RISTEA		DRAGOȘ-IONUȚ	26.03.1987	Loc. Galicea Mare, Str. JIULUI, Nr.5, UAT. Galicea Mare, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 16989 / 04.12.2023	Primaria Podari		
RISTEA		ANDREEA-LAVINIA	30.11.1997	Loc. Galicea Mare, Str. CALAFATULUI, Nr.140, UAT. Galicea Mare, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9123	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.14 T21, P11,12		31818	971	I		21	11,12	CC	971	1	CL	254	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SANDU		BOGDAN-ȘTEFAN	30.05.1982	Loc. Bailesti, Str. CARPATI, Nr.2, Bl.3, Sc.2, Ap.2, UAT. Băilești, Jud. Dolj	1/1	9123		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.406 / 02.10.2017	UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA		
SANDU		ALINDA-MARIA	08.06.1981	Loc. Bailesti, Str. CARPATI, Nr.2, Bl.3, Sc.2, Ap.2, UAT. Băilești, Jud. Dolj									
SANDU		BOGDAN-ȘTEFAN	30.05.1982	Loc. Bailesti, Str. CARPATI, Nr.2, Bl.3, Sc.2, Ap.2, UAT. Băilești, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat de edificare nr 10798 / 05.09.2024	PRIMARIA PODARI		
SANDU		ALINDA-MARIA	08.06.1981	Loc. Bailesti, Str. CARPATI, Nr.2, Bl.3, Sc.2, Ap.2, UAT. Băilești, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9124	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.11 T21, P20		38127	205	I		21	20	A	205						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RISTEA		ANDREEA-LAVINIA	30.11.1997	Loc. Galicea Mare, Str. CALAFATULUI, Nr.140, UAT. Galicea Mare, Jud. Dolj	1/1	9124	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2856 / 27.07.2021	NP CANTAR ELENA			
RISTEA		DRAGOȘ-IONUȚ	26.03.1987	Loc. Galicea Mare, Str. JIULUI, Nr.5, UAT. Galicea Mare, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9125	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7 T21, P17, 18, 19, 48, 15		31455	679	I		21	15,17,18,19,48	CC	679						

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
SC INGRESSO SRL			9999999999999999		499/679	9125		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI				
POPESCU		MONICA MARIANA	12.06.1980		24/679	9125		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. 782 / 08.11.2013	NP TEODORA VLADOIANU					
DINU		IONEL	10.02.1957	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.5B, Sc.1, Et.demisol, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	12/679	9125		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2537 / 03.07.2018	NP DOINA FAURAR					
DINU		AURORA	27.07.1957	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. bld. OLTENIA NR. 30, Bl. 25, Ap. 4												
AVRAM		CONSTANTIN	21.05.1957	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	24/679	9125		Convenție	act notarial	694 / 02.10.2018	Vladoianu Teodora					
AVRAM		FLORICA	09.12.1961	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj												
FILIP		ELENA-ANDRADA-BIANCA	09.08.1999	Loc. Craiova, Str. ALEXANDRU BUIA, Bl.150E, Sc.1, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	24/679	9125		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2293 / 10.10.2019	N.P. Zavoi Aurelian Paul	necasatorita				
BUSTEAN		FLOREA	29.10.1956	Loc. Craiova, Str. DRUMUL MUNTENILOR, Nr.14B, UAT. Craiova, Jud. Dolj	12/679	9125		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr. 580 / 10.12.2021	Dinca Adriana					
BUSTEAN		PAULA	12.10.1959													
BALA		NICOLETA AURELIA	12.08.1974	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Castranova	28/679	9125		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT. 199 / 11.03.2024	Vladoianu Teodora					

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
POPESCU		ALESSANDRO	17.06.2004	Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	28/679	9125		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE aut nr 206 / 12.03.2024	Vladoianu Teodora	
POPESCU		ANDREEA	02.01.2002	Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	28/679	9125		Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE aut nr 207 / 12.03.2024	Vladoianu Teodora	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9126	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr. FN T21, P17, 18, 19, 48, 15		31454	2003	I		21	15,17,18,19,48	CC	2003						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC INGRESSO SRL			999999999999999		1/1	9126		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE 286 / 26.04.2013	BNP Vladoianu Teodora	LIPSA CUI

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Accesul se realizeaza pe de 47

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9127	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.7C fost 7B T21, P17,18,19,48,15		34990	247	I		21	15,17,18,19,48	CC	247	1	CL	87	2	34990-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUSTEAN		FLOREA	29.10.1956	Loc. Craiova, Str. DRUMUL MUNTENILOR, Nr.14B, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9127, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare autentic nr. 580 / 10.12.2021	Dinca Adriana		
BUSTEAN		PAULA	12.10.1959										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9128	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.21 T21, P25/1/1,25		38474	1269	I		21	25,25/1/1	CC	769	1	CL	175	2	38474-C1	DA
					I		21	25,25/1/1	A	500	2	CA	34	1	38474-C2	DA
											3	CA	22	1	38474-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADITA		FLORIN CRISTIAN	24.10.1991	Romania	1/1	9128		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 1854 / 19.06.2014	Marinescu Maria Daniela		
BADITA		FLORIN CRISTIAN	24.10.1991	Romania	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr.4112 / 05.03.2021	Primaria Podari		
BADITA		FLORIN CRISTIAN	24.10.1991	Romania	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9129	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.7B (fost 7B) T21, P17,18,19,48,15		34989	254	I		21	15,17,18,19,48	CC	254	1	CL	87	2	34989-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
DINU		IONEL	10.02.1957	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.5B, Sc.1, Et.demisol, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9129		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2537 / 03.07.2018	NP DOINA FAURAR					
DINU		AURORA	27.07.1957	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. bld. OLTENIA NR. 30, Bl. 25, Ap. 4												
DINU		AURORA	27.07.1957	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. bld. OLTENIA NR. 30, Bl. 25, Ap. 4	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de Atestare a edificării construcției 15143 / 19.12.2019	Primaria Podari					
DINU		IONEL	10.02.1957	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.5B, Sc.1, Et.demisol, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9130	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.17 T21, P21,22,23		34363	426	I		21	21,22,23	A	426						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAINA		ALIN COSMIN	15.01.1984		1/2	9130		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 407/2023 / 12.09.2023	Miulescu Oana Adriana		
GAINA		MARIANA CAMELIA	19.05.1981										
						9130			act notarial	CONTRACT PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRCERE AUT NR 3801 / 05.10.2023	NP CANTAR ELENA		
COSTEA		MARCEL CIPRIAN	28.01.1977	Loc. Albac, Str. HOREA, Nr.27, UAT. Albac, Jud. Alba	1/2	9130		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.2327 / 03.07.2024	Marinescu Maria Daniela		
COSTEA		MONICA	31.05.1985	Loc. Albac, Str. HOREA, Nr.27, UAT. Albac, Jud. Alba									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza SERVITUTEA de TRECERE in favoarea imobilului de sub A 1 in asupra imobilului cu numar cadastral 34762, in scris in CFE 34762 Podari	act notarial	CONTRACT PRIVIND CONSTITUIREA UNUI DREPT DE TRCERE AUT NR 3801 / 05.10.2023	NP CANTAR ELENA	9130	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9131	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.12 T21, P11,12	(356/2-400)/3	30474	488	I		21	11,12	CC	181	1	CL	129	1		DA
					I		21	11,12	A	307	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GINGU-POPA		CONSTANTIN-CORNEL	22.01.1966	Loc. Craiova, Str. BUCURA, Nr.69, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9131		Convenție	act notarial	CVC aut. nr. 349 / 17.02.2011	NP TOMITA DANA		
GINGU-POPA		NICOLETA	05.05.1965	Loc. Craiova, Al. PIERSICULUI, Nr.7, Bl.83A1, Sc.1, Et.4, Ap.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
GINGU-POPA		CONSTANTIN-CORNEL	22.01.1966	Loc. Craiova, Str. BUCURA, Nr.69, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
GINGU-POPA		NICOLETA	05.05.1965	Loc. Craiova, Al. PIERSICULUI, Nr.7, Bl.83A1, Sc.1, Et.4, Ap.25, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9132	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.11A T21, P20		33766	495	I		21	20	CC	88	1	CL	80	1		DA
					I		21	20	A	407						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOIAN		IULIA ROXANA	08.03.1989	Romania	1/1	9132		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 383 / 23.02.2018	Diaconescu Gelu Emilian		
STOIAN		DANIEL-CRISTIAN	22.01.1988	Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.140, UAT. Podari, Jud. Dolj									
STOIAN		IULIA ROXANA	08.03.1989	Romania	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
STOIAN		DANIEL-CRISTIAN	22.01.1988	Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.140, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9133	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.13 T21, P21,22,23		34795	446	I		21	21,22,23	CC	446	1	CL	156	1	34795-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CSEPREGI		DENISA	05.09.1992	Loc. Bailesti, Str. VICTORIEI, Nr.86, Bl.B1, Sc.2, Ap.4, UAT. Băilești, Jud. Dolj	1/1	9133		Convenție	act notarial	CVC aut nr 5642 / 15.12.2017	BNP Cantar Elena		
CSEPREGI		DENISA	05.09.1992	Loc. Bailesti, Str. VICTORIEI, Nr.86, Bl.B1, Sc.2, Ap.4, UAT. Băilești, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr 9106 / 14.07.2020	Primaria Com Podari		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9134	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.9 T21, P20		33826	483	I		21	20	CC	179	1	CL	163	1		DA
					I		21	20	A	304						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCU		FLORIN-SORIN	13.01.1990	Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.12A, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9134		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.2463 / 10.09.2018	NP Marinescu Maria Daniela	
STANCU		ILEANA-MIHAELA	19.07.1994	Loc. Bucovat, Nr.518, UAT. Bucovăț, Jud. Dolj								
STANCU		FLORIN-SORIN	13.01.1990	Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.12A, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
STANCU		ILEANA-MIHAELA	19.07.1994	Loc. Bucovat, Nr.518, UAT. Bucovăț, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9135	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.11B T21, P20		38126	220	I		21	20	A	220						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CARAGEA		ALEXANDRU-MARIUS	17.07.1995		1/1	9135	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 4376 / 03.11.2021	NP CANTAR ELENA		
CARAGEA		IONELA-ROXANA	26.10.1995	Loc. Cosoveni, Str. ZUGRAVULUI, Nr.26, UAT. Coșoveni, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9136	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.7A T21, P17,18,19,48,15		31456	506	I		21	15,17,18,19,48	CC	506	1	CL	158	2	31456-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
AVRAM		CONSTANTIN	21.05.1957	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9136		Convenție	act notarial	aut nr. 694 / 02.10.2018	Vladoianu Teodora					
AVRAM		FLORICA	09.12.1961	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj												
AVRAM		FLORICA	09.12.1961	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 12857 / 05.09.2022	Primaria Podari					
AVRAM		CONSTANTIN	21.05.1957	Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9137	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.10 T21, P11,12	(356/2-400)-1-(356/2-400)/2	32658	957	I		21	11,12	CC	130	1	CL	85	1		DA
					I		21	11,12	A	827	2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PURCARU		COSMIN ONUT			1/1	9137		Convenție	act notarial	4465/2007 / 01.01.2007	NP D. Tomita	LIPSA CNP	
PURCARU		COSMIN ONUT			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9138	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.1 T21, P32,33		34860	555	I		21	32,33	CC	555	1	CL	107	2	34860-C1	DA
											2	CA	32	1	34860-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIRSIU		DANIEL-COSMIN			1/1	9138		Convenție	act notarial	ACT DE ALIPIRE AUT NR 590 / 19.09.2019	GHIGIU IRINA-NICOLETA	casatorit cu; LIPSA CNP	
MIRSIU		ELENA-ROXANA										LIPSA CNP	
MÎRȘIU		DANIEL-COSMIN	08.07.1982	Loc. Craiova, Str. GRIGORE GABRIELESCU, Nr.9, Bl.200D, Sc.1, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Construire	act administrativ	certificat nr 2166 / 02.02.2021	PRIMARIA PODARI		
MÎRȘIU		ELENA-ROXANA	04.12.1985	Loc. Craiova, Str. GRIGORE GABRIELESCU, Nr.9, Bl.200D, Sc.1, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9139	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.2 T21, P31	1236/1	34986	511	I		21	31	A	511						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRINICA		IONEL BENONE			1/1	9139		Convenție	act notarial	8004 / 07.11.2006	BNP Tudor Marinela Daniela	LIPSA CNP	
BACIU		NADIA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9140	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6 , NR. 8 T21, P29,30		38100	486	I		21	29,30	A	486						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOENICA		PIUIU - FABIAN	19.05.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9140	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut nr. 545 / 17.03.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA			
STOENICA		ANDREEA - FELICIA	20.10.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
VLAH		MIRCEA	19.01.1978	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați	1/2	9140	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE aut nr. 545 / 17.03.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA			
VLAH		OANA-RAMONA	11.04.1985	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9141	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6 T21, P29		32556	379	I		21	29	CC	379	1	CL	96	2	32556-C1	DA
											2	CA	18	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MINGHIRASI		FLORIN-DANIEL	29.08.1981	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.28, Bl.159H, Sc.1, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9141		Convenție	act notarial	cvc aut nr 2865 / 13.08.2015	Defta Florentin Leonard		
MINGHIRASI		ADRIANA IONELA	27.05.1985										
MINGHIRASI		ADRIANA IONELA	27.05.1985	Loc. Craiova, Str. POPORULUI, Nr.49, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edicarii constructiei nr 18898 / 20.12.2022	Primaria Podari		
MINGHIRASI		FLORIN-DANIEL	29.08.1981	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.28, Bl.159H, Sc.1, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
MINGHIRASI		FLORIN-DANIEL	29.08.1981	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.28, Bl.159H, Sc.1, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MINGHIRASI		ADRIANA IONELA	27.05.1985										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9142	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 1 ROVINE, Nr.3 T21, P32,33	88/18-1738/17	30571	468	I		21	32,33	CC	468	1	CL	115	2	30571-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GAINA		ALIN COSMIN	15.01.1984		1/1	9142		Convenție	act notarial	CVC aut nr. 1484 / 29.04.2009	NP Defta Florentin Leonard		
GAINA		MARIANA CAMELIA	19.05.1981		1/1	C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr 54 / 30.09.2009	Primaria Podari		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		ALEEA 1 ROVINE, NR.3

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9143	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.8 T21, P26	1700/2/2	36750	400	I		21	26	A	400						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9143			act administrativ	3014 / 01.01.2009	\Consiliul Local Podari		
DOBRICA		LAURENTIU MARIAN			1/1	9143		Convenție	act notarial	2823 / 01.01.2009	Np Stefanescu FI	LIPSA CNP	
DOBRICA		VERGINIA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
notare regim juridic in sensul ca imobilul de sub A1 se va citi intravilan	act administrativ	3014 / 01.01.2009	\Consiliul Local Podari	9143	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9144	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.10 T21, P30		37726	767	I		21	30	CC	125	1	CL	96	1	37726-C1	DA
					I		21	30	A	642	2	CA	16	1	37726-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FILIP		STELICA	11.12.1958		1/1	9144		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1326 / 22.11.2011	NP Curea Ionel	casatorit cu	
FILIP		VALENTINA	09.05.1964										
FILIP		STELICA	11.12.1958		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
FILIP		VALENTINA	09.05.1964										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9145	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.5 T21, P32		32596	204	I		21	32	CC	77	1	CL	48	1		DA
					I		21	32	A	127	2	CA	21	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9145			act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut nr 166 / 15.01.2016	NP.Floricel MIHAI-MARIAN		
GAINA		ALIN COSMIN	15.01.1984		1/1	9145		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1593 / 09.07.2020	Marinescu Maria Daniela		
GAINA		MARIANA CAMELIA	19.05.1981										
GAINA		ALIN COSMIN	15.01.1984		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
GAINA		MARIANA CAMELIA	19.05.1981										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza IEM strecurata in prezenta CF in sensul ca numele proprietarului de sub B2 este Stanciu Georgina Larisa si nu Stanciu Georgiana Larisa	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut nr 166 / 15.01.2016	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	9145	Împrejmuit		NR CAD 32596;NR CAD 32596

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9146	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.4 T21, P27/2A		35046	450	I		21	27/2A	A	450						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RADU		ILIE-CRISTIAN-IULIAN	28.07.1995		1/2	9146		Convenție	act notarial	CVC AUT nr 1208 / 26.09.2023	Dragancea Ofelia		
RADU		LARISA-PAULA	13.05.1997	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9146		Convenție	act notarial	CVC AUT nr 1208 / 26.09.2023	Dragancea Ofelia		
GALICEANU		FLORIN-ALBERT	19.04.2003	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9146		Convenție	act notarial	CVC AUT nr 1208 / 26.09.2023	Dragancea Ofelia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9147	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.5A T21, P33		32604	216	I		21	33	CC	24	1	CA	22	1		DA
					I		21	33	A	192						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9147			act notarial	ACT DEZMEMBRARE aut nr 6515 / 11.11.2015	NP.Floricel MIHAI-MARIAN		
GAINA		ALIN COSMIN	15.01.1984		1/1	9147		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1593 / 09.07.2020	Marinescu Maria Daniela		
GAINA		MARIANA CAMELIA	19.05.1981										
GAINA		ALIN COSMIN	15.01.1984		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
GAINA		MARIANA CAMELIA	19.05.1981										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza IEM strecurata in prezenta CF si in Incheierea nr 38616/2012 emisa de OCPI Dolj in sensul ca numele proprietarului de sub B1 se va citi Stancu Georgina Larisa si nu Stancu Georgiana Larisa	act notarial	ACT DEZMEMBRARE aut nr 6515 / 11.11.2015	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	9147	Împrejmuit		NR CAD 32604;NR CAD 32604

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9148	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6 , NR. 8 T21, P29,30		38099	465	I		21	29,30	A	465						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ALEXANDRU		CRISTIAN	02.02.1997	Loc. Daneti, UAT. Daneți, Jud. Dolj	1/2	9148		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 428 / 15.03.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA		
CARAGEA		MIHAELA	30.10.1999		1/2	9148		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 428 / 15.03.2023	DINCĂ ALINA CAMELIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9149	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.6A T21, P29		32557	600	I		21	29	CC	216	1	CL	151	2	32557-C1	DA
					I		21	29	A	384	2	CA	31	1		DA
											3	CA	2	1		DA
											4	CA	12	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MINGHIRAȘI		DRAGOȘ-MARIUS	16.06.1987	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.28, Bl.159H, Sc.1, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9149, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.1816 / 30.05.2022	Marinescu Maria Daniela			
MINGHIRAȘI		DRAGOȘ-MARIUS	16.06.1987	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.28, Bl.159H, Sc.1, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2, C3, C4	Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
MINGHIRASI		CONSTANTIN	11.08.1957	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.28, Bl.159H, Sc.1, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9149, C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.1816 / 30.05.2022	Marinescu Maria Daniela			
MINGHIRASI		ELENA	28.02.1961	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.28, Bl.159H, Sc.1, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
MINGHIRASI		CONSTANTIN	11.08.1957	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.28, Bl.159H, Sc.1, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Ipotecă legală		9149, C1	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.1816 / 30.05.2022	Marinescu Maria Daniela			
MINGHIRASI		ELENA	28.02.1961	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.28, Bl.159H, Sc.1, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9150	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.4 T21, P28		34839	596	I		21	28	CC	112	1	CL	92	1		DA
					I		21	28	A	484	2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOINEA		ADELA-DIANA	08.10.1980	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.12A, Bl.118, Sc.2, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9150		Convenție	act notarial	1661 / 18.06.2019	POPA DANIELA-MARIA		
VOINEA		ADELA-DIANA	08.10.1980	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.12A, Bl.118, Sc.2, Et.3, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9151	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE T21, P32		32597	22	I		21	32	A	22						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCIU		GEORGINA LARISA	05.09.1974	Jud: Neidentifica	1/1	9151		Convenție	act notarial	1280 / 04.05.2012	DEFTA FLORENTIN LEONARD	necasatorita	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9152	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE T21, P33		32605	23	I		21	33	A	23						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		GEORGINA LARISA	05.09.1974	Jud: Neidentifica	1/1	9152		Convenție	act notarial	CVC AUT NR 1280 / 04.05.2012	BNP DEFTA FLORENTIN LEONARD	
						9152			act notarial	ACT DEZMEMBRARE aut nr 6515 / 11.11.2015	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza IEM strecurata in prezenta CF si in Incheierea nr 38616/2012 emisa de OCPI Dolj in sensul ca numele proprietarului de sub B1 se va citi Stancu Georgina Larisa si nu Stancu Georgiana Larisa	act notarial	ACT DEZMEMBRARE aut nr 6515 / 11.11.2015	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	9152	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9153	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.4 T21, P31	1236/2	37100	480	I		21	31	A	480						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TRINICA		IONEL-BENONE			1/1	9153		Convenție	act notarial	aut nr 8004 / 07.11.2006	NP Tudor Marinela Daniela	casatorit cu; LIPSA CNP	
BACIU		NADIA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9154	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.6C T21, P26		39139	165	I		21	26	CC	165	1	CL	42	2	39139-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MERISEANU		EUGENIA	14.09.1962	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.15, Bl.S44, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9154		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3235 / 26.10.2021	Marinescu Maria Daniela		
MERISEANU		EUGENIA	14.09.1962	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.15, Bl.S44, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR NR. 14511 / 12.10.2023	PRIMARIA PODARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9155	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.7 T21, P32, 33 LOT 1A	88/16-1738/15	30802	465	I		21	32,33 LOT 1A	CC	465	1	CL	107	2	30802-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
BAJENARU		MARIUS MIRCEA											LIPSA CNP			
BAJENARU		ALEXANDRA LIVIA			1/1	9155		Convenție	act notarial	2327/2008 / 01.01.2008	NP Sandu Cosmin		LIPSA CNP			
BAJENARU		MARIUS-MIRCEA	01.11.1981	Loc. Balta Verde, Str. Aleea 1 Rovine, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.69 / 09.11.2009	PRIMARIA COMUNEI PODARI					
BAJENARU		ALEXANDRA-LIVIA	20.09.1984	Loc. Balta Verde, Str. Aleea 1 Rovine, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		TEREN INTRAVILAN ÎMPREJMUIT CU GARD DE BETON

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9156	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.6C T21, P26		39140	165	I		21	26	CC	165	1	CL	42	2	39140-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MERISEANU		EUGENIA	14.09.1962	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.15, Bl.S44, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9156		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.3235 / 26.10.2021	Marinescu Maria Daniela		
MERISEANU		EUGENIA	14.09.1962	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.15, Bl.S44, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCTIILOR NR. 14511 / 12.10.2023	PRIMARIA PODARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9157	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.8B T21, P29,30		38252	454	I		21	29,30	A	454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						9157			act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA		
						9157			act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA		
MUTU		DORINA-ALINA	18.05.1987	Loc. Craiova, Str. CODLEA, Nr.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9157		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1358 / 22.07.2024	NP Ionica Vergica		
MUTU		MIREL-ALEXANDRU	14.01.1986	Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.2, Bl.164, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca imobilul de sub A 1 , este detinut in cote de 1/2 de catre proprietarii de sub B 4 , B 5 .	act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	9157	Împrejmuit		
Se noteaza faptul ca imobilul de sub A 1 , este detinut in cote de 1/2 de catre proprietarii de sub B 4 , B 5 .				9157			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9158	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6 T21, P29		30857	500	I		21	29	CC	176	1	CL	160	1		DA
					I		21	29	A	324						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MINGHIRASI		IONUT - CLAUDIU	28.12.1983		1/1	9158		Convenție	act notarial	contract de vanzare 337 / 08.03.2012	NP TOMITA SEBASTIAN-DAN		
MINGHIRASI		IONUT - CLAUDIU	28.12.1983		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9159	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.4G T21, P28,27/2		36801	500	I		21	27/2,28	CC	500	1	CL	162	2	36801-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PISLARIU		IONEL ALEXANDRU	20.08.1983	Jud: Neidentificat,	1/1	9159		Convenție	act notarial	182 / 28.01.2020	Dragancea Ofelia		
PISLARIU		IONEL ALEXANDRU	20.08.1983	Jud: Neidentificat,	1/1	C1		Construire	act administrativ	Anexa 28 nr 8750 / 07.06.2023	Primaria Podari		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9160	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.9 T21, P32,33	88/15-1738/14	30392	469	I		21	32,33	CC	127	1	CL	64	1		DA
					I		21	32,33	A	342	2	CA	51	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COSTEA		JANA			1/2	9160		Convenție	act notarial	3019 din 2008 / 01.01.2008	NP Defta Florentin	LIPSA CNP	
IACOB		DANIELA		loc.Baile Felix nr.80 jud. Bihor	1/2	9160		Convenție	act notarial	3019 din 2008 / 01.01.2008	NP Defta Florentin	LIPSA CNP	
COSTEA		JANA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
IACOB		DANIELA		loc.Baile Felix nr.80 jud. Bihor			LIPSA CNP						

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9161	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.6B T21, P26	1700/2/1/6	31390	340	I		21	26	CC	95	1	CL	86	1		DA
					I		21	26	A	245						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOILA		CONSTANTIN	24.02.1980	Jud: Neidentifica		9161			act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 5 / 10.02.2016	PRIMARIA PODARI		
TOILA		CONSTANTIN	24.02.1980	Jud: Neidentifica	1/1	9161		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.682 / 15.02.2016	NP.FloriceI MIHAI-MARIAN		
TOILA		CONSTANTIN	24.02.1980	Jud: Neidentifica	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza cesiunea drepturilor ce decurg din Autorizatia de construire nr 5/2016	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 5 / 10.02.2016	PRIMARIA PODARI	9161	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9162	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 2 ROVINE, Nr.4 (fosta T21, P28) si T21, P27/2A		35045	683	I		21	27/2A	DR	683						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
IONISOR		NICOLAE-GABRIEL	30.08.1986	Loc. Perișor, Nr.495, UAT. Perișor, Jud. Dolj	1/7	9162		Convenție	act notarial	1662 / 18.06.2019	BNP Popa Daniela Maria				
IONISOR		PETRIA STEFANIA	13.09.1989	Loc. Craiova, Str. BARIERA VÎLCII, Nr.61, UAT. Craiova, Jud. Dolj											
PISLARIU		IONEL ALEXANDRU	20.08.1983	Jud: Neidentificat,	1/7	9162		Convenție	act notarial	182 / 28.01.2020	Dragancea Ofelia				
POMAGĂ		MARIAN	08.08.1973	Loc. Craiova, Str. PANDURILOR, Nr.1A, Bl.4, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/7	9162		Convenție	act notarial	846 / 05.06.2020	NP Dragancea Ofelia				
POMAGA		MARILENA LAURA	26.06.1974	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova											
STRONG COFFEE SRL			27386583		1/7	9162		Convenție	act notarial	contract de vanzare 1107 / 27.07.2020	Dragancea Ofelia				
GALICEANU		VASILE	05.05.1971	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/7	9162		Convenție	act notarial	1248 / 19.08.2020	Dragancea Ofelia				
GALICEANU		STEFANIA VIOLETA	26.11.1973	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj											
MĂRICUȚOIU		ALIN-IONUȚ	06.02.1986	Loc. Craiova, Str. OPANEZ, Nr.18, Bl.F1, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/7	9162		Convenție	act notarial	Contract de Vanzare aut. nr. 618 / 15.04.2022	Dragancea Ofelia				
MĂRICUȚOIU		ROXANA	23.08.1985												
						9162			act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 619 / 15.04.2022	Dragancea Ofelia				
RADU		ILIE-CRISTIAN-IULIAN	28.07.1995		1/14	9162		Convenție	act notarial	CVC AUT NR 1208 /	Dragancea Ofelia				

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
RADU		LARISA-PAULA	13.05.1997	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/14	9162		Convenție	act notarial	26.09.2023	Dragancea Ofelia	
GALICEANU		FLORIN-ALBERT	19.04.2003	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/14	9162		Convenție	act notarial	CVC AUT NR 1208 / 26.09.2023	Dragancea Ofelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.			361757		Ipotecă	1/7	9162	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 619 / 15.04.2022	Dragancea Ofelia	250000	LEI

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire si amenajare asupra cotei de 1/7 din imobilul de sub A 1	act notarial	Contract de ipoteca imobiliara aut. nr. 619 / 15.04.2022	Dragancea Ofelia	9162	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9163	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. I ROVINE, Nr.10 T21, P30		37725	418	I		21	30	CC	46	1	CA	42	1		DA
					I		21	30	A	372						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/2	9163		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB AUT NR 4348 / 20.11.2020	NP CUREA IONEL		
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/2	9163		Convenție	act notarial	CONTRACT DE SCHIMB AUT NR 4348 / 20.11.2020	NP CUREA IONEL		
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9164	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. I ROVINE, Nr.6 T21, P31	1236/3	33019	480	I		21	31	CC	480	1	CL	83	2	33019-C1	DA
											2	CL	82	2	33019-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr 18780 / 07.12.2022	Primaria Podari		
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976										
LAUTARU		ULISE	13.07.1988		1/1	C2		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1155 / 22.12.2022	NP Papa Eugenia		
LAUTARU		ANCA ALINA	13.07.1991										
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		1/4	9164		Convenție	act notarial	CVC 1216 / 28.08.2018	Papa Eugenia		
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/4	9164		Convenție	act notarial	CVC 1216 / 28.08.2018	Papa Eugenia		
LAUTARU		ULISE	13.07.1988		1/2	9164		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 1155 / 22.12.2022	NP Papa Eugenia		
LAUTARU		ANCA ALINA	13.07.1991										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9165	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.8C (fost Str.Aleea II Rovine, nr. 6, 8D, 8, jud. Dolj, T21, P30, alee de acces (fost T21, P29, P30))		38251	455	I		21	30	A	455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ICU		CONSTANTIN-MĂDĂLIN	10.02.1986	Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.9, Bl. V25, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9165	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 140 / 28.01.2025	DINCĂ ALINA CAMELIA		
ICU		MIHAELA-MARIA	10.08.1986	Loc. Teasc, Str. BECHETULUI, Nr.83, UAT. Teasc, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9166	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.4B T21, P28,27/2A		37500	388	I		21	27/2A,28	CC	388	1	CL	129	1	37500-C1	DA
											2	CA	33	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GALICEANU		VASILE	05.05.1971	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9166		Convenție	act notarial	1248 / 19.08.2020	Dragancea Ofelia		
GALICEANU		STEFANIA VIOLETA	26.11.1973	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
GALICEANU		STEFANIA VIOLETA	26.11.1973	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII CONSTRUCȚIEI NR.4042 / 17.04.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
GALICEANU		VASILE	05.05.1971	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
GALICEANU		STEFANIA VIOLETA	26.11.1973	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
GALICEANU		VASILE	05.05.1971	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9167	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 1 ROVINE, Nr.11 T21, P32,33		33238	464	I		21	32,33	CC	464	1	CL	112	2	33238-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VIERU		FLORIN-MARIUS	08.09.1985	Loc. Craiova, Str. 22 DECEMBRIE 1918, Nr.3, Bl.12nou, Sc.2, Et.2, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9167, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.311 / 01.02.2018	Marinescu Maria Daniela			
VIERU		LARISA	19.06.1987	Loc. Craiova, Str. 22 DECEMBRIE 1918, Nr.3, Bl.12nou, Sc.2, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9168	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6C T21, P29		30856	480	I		21	29	CC	480	1	CL	142	1	30856-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUREZU		MARIAN CATALIN	24.09.1973	Jud: Neidentifica	1/1	9168		Convenție	act notarial	CVC aut nr 895 / 27.04.2012	BNP TOMITA DANA EUGENIA		
CIUREZU		EMILIA CAMELIA	16.04.1977										
CIUREZU		MARIAN CATALIN	24.09.1973	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.11, Bl.157A, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr. 3507 / 23.02.2022	PRIMARIA PODARI		
CIUREZU		EMILIA CAMELIA	16.04.1977	Loc. Craiova, Str. TINERETULUI, Nr.11, Bl.157A, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9169	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.6A T21, P26	1700/2/1/5	30892	330	I		21	26	A	330						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRETAN		GHEORGHE	13.10.1986	Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papilian, Nr.70, Bl.H2, Sc.1, Et.4, Ap.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9169		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE aut nr.3317 / 04.10.2023	Marinescu Maria Daniela		
						9169			act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI NR.3123 / 19.09.2023	Marinescu Maria Daniela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se notează convenția matrimonială încheiată de către proprietarul CRETAN GHEORGHE și soția acestuia CRETAN VASILICA LORENA privind adoptarea regimului matrimonial al separației de bunuri	act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI NR.3123 / 19.09.2023	Marinescu Maria Daniela	9169	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9170	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.8D T21, P29,30		38187	452	I		21	29,30	A	452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOENICA		PIUIU - FABIAN	19.05.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9170	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA		
STOENICA		ANDREEA - FELICIA	20.10.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VLAH		MIRCEA	19.01.1978	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați	1/2	9170	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA		
VLAH		OANA-RAMONA	11.04.1985	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați								
						9170		act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA		
STOENICA		PIUIU - FABIAN	19.05.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9170	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA		
STOENICA		ANDREEA - FELICIA	20.10.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VLAH		MIRCEA	19.01.1978	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați	1/2	9170	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA		

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAH		OANA-RAMONA	11.04.1985	Loc. Galati, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați	1/2	9170		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca imobilul de sub A 1 , este detinut in cote de 1/2 de catre proprietarii de sub B 4 , B 5 .	act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	9170	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9171	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.4F T21, P27/2A		36802	450	I		21	27/2A	CC	58	1	CL	53	1		DA
					I		21	27/2A	A	392						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IONISOR		NICOLAE-GABRIEL	30.08.1986	Loc. Perișor, Nr.495, UAT. Perișor, Jud. Dolj	1/1	9171		Convenție	act notarial	1662 / 18.06.2019	BNP Popa Daniela Maria		
IONISOR		PETRIA STEFANIA	13.09.1989	Loc. Craiova, Str. BARIERA VÎLCII, Nr.61, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
IONISOR		NICOLAE-GABRIEL	30.08.1986	Loc. Perișor, Nr.495, UAT. Perișor, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării construcției nr 15205 / 27.11.2024	Primaria Podari		
IONISOR		PETRIA STEFANIA	13.09.1989	Loc. Craiova, Str. BARIERA VÎLCII, Nr.61, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9172	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 1 ROVINE, Nr.11A T21, P32,33		33237	460	I		21	32,33	CC	460	1	CL	87	2	33237-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
Scuipici		Petrisor	14.01.1973	Loc. Craiova, Str. ELENA FARAGO, Nr.3, Bl.129B, Sc.3, Et.2, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9172, C1	Convenție	act notarial	contract de vanzare nr.3416 / 08.11.2017	NP Marinescu Maria Daniela			
SCUIPICI		DOINA-IONELA	12.12.1976	Loc. Craiova, Str. ELENA FARAGO, Nr.8, Bl.129B, Sc.3, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9173	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. I ROVINE, Nr.8 T21, P31	1236/4	30237	480	I		21	31	CC	480	1	CL	182	2	30237-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOTORA		VLAD COSMIN			1/1	9173		Convenție	act notarial	8372 / 24.11.2006	NP Tudor Marinela Daniela	necasatorit; LIPSA CNP	
TOTORA		VLAD-COSMIN	12.10.1985	Romania, Jud. BUCURESTI	1/1	C1		Construire	act administrativ	autorizatie de construire nr. 57 / 24.10.2008	PRIMARIA PODARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9174	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 2 ROVINE, Nr.4 (fosta T21, P28) si T21, P27/2A		37499	381	I		21	27/2A	A	381						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STRONG COFFEE SRL			27386583		1/1	9174		Convenție	act notarial	1107 / 17.07.2020	Dragancea Ofelia	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9175	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.6D T21, P29		30855	480	I		21	29	CC	480	1	CL	133	2	30855-C1	DA
											2	CA	16	1	30855-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GEAMANU		IONEL ALIN	27.12.1977	Jud: Neidentifica	1/1	9175		Convenție	act notarial	CVC AUT 104 / 15.01.2015	NP Tomita Dana Eugenia	casatorit cu	
GEAMANU		ANGELA	14.02.1976										
GEAMANU		ANGELA	14.02.1976										
GEAMANU		IONEL ALIN	27.12.1977	Loc. Craiova, Bdul. DECEBAL, Nr.24, Bl.D18, Sc.1, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Constituire	act administrativ	ANEXA 1.52 NR.2595 / 08.03.2022	PRIMARIA COM PODARI		
GEAMANU		IONEL ALIN	27.12.1977	Jud: Neidentifica	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
GEAMANU		ANGELA	14.02.1976										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9176	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.13 T21, P32	88/12	31745	234	I		21	32	CC	121	1	CL	110	1		DA
					I		21	32	A	113						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BUCA		SIMONA	23.02.1982		1/1	9176		Convenție	act notarial	contract de vânzare cumparare aut nr 667 / 27.02.2014	NP Defta Emil	casatorita sub regimul separatiei de bunuri
BUCA		SIMONA	23.02.1982		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9177	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 1 ROVINE, Nr.13A T21, P33	1738/11	31746	234	I		21	33	CC	30	1	CL	27	1		DA
					I		21	33	A	204						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BUCA		SIMONA	23.02.1982		1/1	9177		Convenție	act notarial	CVC. aut. nr. 667 / 27.02.2014	NP. Defta Emil	casatorita cu cetatean italian	
BUCA		SIMONA	23.02.1982		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9178	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.8E T21, P29,30		38186	452	I		21	29,30	A	452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STOENICA		PIUIU - FABIAN	19.05.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9178		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA	
STOENICA		ANDREEA - FELICIA	20.10.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
STOENICA		PIUIU - FABIAN	19.05.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9178		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA	
STOENICA		ANDREEA - FELICIA	20.10.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VLAH		MIRCEA	19.01.1978	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați	1/2	9178		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA	
VLAH		OANA-RAMONA	11.04.1985	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați								
VLAH		MIRCEA	19.01.1978	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați	1/2	9178		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA	
VLAH		OANA-RAMONA	11.04.1985	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați								
						9178			act administrativ	5334 / 06.10.2010	Consiliul Local Podari	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
						9178			act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
						9178			act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea regimului juridic al imobilului de sub A1	act administrativ	5334 / 06.10.2010	Consiliul Local Podari	9178	Împrejmuit		
Se noteaza faptul ca imobilul de sub A 1 , este detinut in cote de 1/2 de catre proprietarii de sub B 4 , B 5 .	act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	9178			
Se noteaza faptul ca imobilul de sub A 1 , este detinut in cote de 1/2 de catre proprietarii de sub B 4 , B 5 .				9178			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9179	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.6 T21, P26	1700/2/1/4	36731	400	I		21	26	CC	400	1	CL	107	2	36731-C1	DA
											2	CA	4	1	36731-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRETAN		GHEORGHE	13.10.1986	Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papillian, Nr.70, Bl.H2, Sc.1, Et.4, Ap.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9179, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE aut nr. 1938 / 05.06.2024	Marinescu Maria Daniela		
						9179, C1, C2			act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI aut nr. 3123 / 19.09.2023	Marinescu Maria Daniela		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
POPESCU		ANA	20.10.1964	Loc. Craiova, Str. dr. Victor Papillian, Nr.70, Bl.H2, Sc.1, Et.4, Ap.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Ipotecă legală		9179, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE aut nr. 1938 / 05.06.2024	Marinescu Maria Daniela			
POPESCU		ANA	20.10.1964	Loc. Craiova, Str. dr. Victor Papillian, Nr.70, Bl.H2, Sc.1, Et.4, Ap.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Uzuct		9179, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE aut nr. 1938 / 05.06.2024	Marinescu Maria Daniela			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza regimul matrimonial al separatiei de bunuri adoptat de proprietarul de sub B6	act notarial	CONVENTIE MATRIMONIALA INTRE SOTI aut nr. 3123 / 19.09.2023	Marinescu Maria Daniela	9179, C1, C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9180	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.4E T21, P27/2A		37459	355	I		21	27/2A	CC	63	1	CL	57	1		DA
					I		21	27/2A	A	292						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POMAGĂ		MARIAN	08.08.1973	Loc. Craiova, Str. PANDURILOR, Nr.1A, Bl.4, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9180		Convenție	act notarial	846 / 05.06.2020	Dragancea Ofelia		
POMAGA		MARILENA LAURA	26.06.1974	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova									
POMAGĂ		MARIAN	08.08.1973	Loc. Craiova, Str. PANDURILOR, Nr.1A, Bl.4, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
POMAGA		MARILENA LAURA	26.06.1974	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9181	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. Aleea II ROVINE, Nr.4D(fost Nr.4) fost T21 P28 si T21 P27/2A		37460	374	I		21	27/2A	CC	374	1	CL	72	2	37460-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MĂRICUȚOIU		ALIN-IONUȚ	06.02.1986	Loc. Craiova, Str. OPANEZ, Nr.18, Bl.F1, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9181, C1	Convenție	act notarial	cvc 618 / 15.04.2022	Dragancea Ofelia			
MĂRICUȚOIU ROXANA			9999999999999								LIPSA CUI		
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757			9181, C1		act notarial	contract ipoteca 619 / 15.04.2022	Dragancea Ofelia			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
BANCA COMERCIALA ROMANA SA			361757		Ipotecă		9181, C1	act notarial	contract ipoteca 619 / 15.04.2022	Dragancea Ofelia	250000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire si amenajare	act notarial	contract ipoteca 619 / 15.04.2022	Dragancea Ofelia	9181, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9182	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr. FN T21, P30		32866	1253	I		21	30	A	1253						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTORA		VLAD COSMIN	12.10.1985	Jud: Neidentifica	1/1	9182	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.3146 / 29.06.2016	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	casatorit cu	
TOTORA		CĂTĂLINA SUZANA	03.04.1986	Jud: Neidentifica								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9183	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.15A T21, P32,33		37874	462	I		21	32,33	CC	98	1	CL	89	1		DA
					I		21	32,33	A	364						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BĂLAN		TOMIȚĂ-GABRIEL	01.09.1981	Loc. Craiova, Str. SIMION STOILOV, Nr.5, Bl.D8, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9183		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1158 / 07.04.2022	NP Marinescu Maria Daniela		
BĂLAN		ȘTEFANIA-MARILENA	09.02.1981	Loc. Craiova, Str. SIMION STOILOV, Nr.5, Bl.D8, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
BĂLAN		TOMIȚĂ-GABRIEL	01.09.1981	Loc. Craiova, Str. SIMION STOILOV, Nr.5, Bl.D8, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BĂLAN		ȘTEFANIA-MARILENA	09.02.1981	Loc. Craiova, Str. SIMION STOILOV, Nr.5, Bl.D8, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9184	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6 T21, P29		30854	480	I		21	29	CC	198	1	CL	165	1		DA
					I		21	29	A	282	2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DULGHEROIU		MARIA-CLAUDIA	29.12.1980	Jud: Neidentifica	1/1	9184		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 1772 / 31.08.2015	Tomita Dana Eugenia		
DULGHEROIU		DUMITRU										LIPSA CNP	
DULGHEROIU		MARIA-CLAUDIA	29.12.1980	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
DULGHEROIU		DUMITRU										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9185	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. I ROVINE, Nr.10 T21, P31	1236/5	34800	443	I		21	31	CC	37	1	CA	34	1		DA
					I		21	31	A	406						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOTORA		VLAD COSMIN	12.10.1985	Loc. Balta Verde, Al. I ROVINE, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	9185		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 2867 / 09.07.2019	NP Floricel MIHAI-MARIAN		
TOTORA		CATALINA - SUZANA	03.04.1986										
VÂRTOSU		RĂZVAN-VASILE	25.09.1979	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.15, Bl.112, Sc.1, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9185		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 2867 / 09.07.2019	NP Floricel MIHAI-MARIAN		
VARTOSU		MIRABELA-MADALINA	30.12.1980	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. DR. STEFAN BERCEANU, Nr. Postal 15, Bl. 112, Sc. 1, Ap. 14									
TOTORA		VLAD COSMIN	12.10.1985	Loc. Balta Verde, Al. I ROVINE, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
TOTORA		CATALINA - SUZANA	03.04.1986										
VÂRTOSU		RĂZVAN-VASILE	25.09.1979	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.15, Bl.112, Sc.1, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
VARTOSU		MIRABELA-MADALINA	30.12.1980	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. DR. STEFAN BERCEANU, Nr. Postal 15, Bl. 112, Sc. 1, Ap. 14									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9186	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.8F T21, P29,30		38112	452	I		21	29,30	A	452						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOENICA		PIUIU - FABIAN	19.05.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9186	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA			
STOENICA		ANDREEA - FELICIA	20.10.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
VLAH		MIRCEA	19.01.1978	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați	1/2	9186	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA			
VLAH		OANA-RAMONA	11.04.1985	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați									
						9186		act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca imobilul de sub A 1 , este detinut in cote de 1/2 de catre proprietarii de sub B 4 , B 5 .	act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	9186	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9187	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.121A T21, P29	737/2	30475	13664	I		21	29	CC	13664	1	CIE	4186	2	30475-C1	DA
											2	CAS	161	2	30475-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TLI ROUTIER SRL			26254460		1/1	9187, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 1574 / 28.08.2023	Balaci Eugen		
UNICREDIT BANK SA			361536			9187, C1, C2			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536		Ipotecă		9187, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	1015000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare , inchiriere, dezmembrare, alipire, restructurare, demolare, amenajare si construire	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	9187, C1, C2	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9188	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr. FN T21, P31	1236/10	30905	1465	I		21	31	A	1465						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC			455339		359/473	9188		Convenție	act notarial	Contract de donatie aut. nr. 1371 / 09.07.2015	NP Tomita Dana Eugenia		
FOGLIAZZA		VASILE BALACI	17.09.1976		855/14190	9188		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 1217 / 28.08.2018	Papa Eugenia	necasatorit	
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Nr.625, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	855/14190	9188		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE 1217 / 28.08.2018	Papa Eugenia	necasatorit	
TOTORA		VLAD COSMIN	12.10.1985	Loc. Balta Verde, Al. I ROVINE, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj	85/1419	9188		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR.2867 / 09.07.2019	NP Floricel MIHAI-MARIAN		
TOTORA		CATALINA - SUZANA	03.04.1986										
VÂRTOSU		RĂZVAN-VASILE	25.09.1979	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.15, Bl.112, Sc.1, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	86/1419	9188		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR.2867 / 09.07.2019	NP Floricel MIHAI-MARIAN		
VARTOSU		MIRABELA-MADALINA	30.12.1980	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. DR. STEFAN BERCEANU, Nr. Postal 15, Bl. 112, Sc. 1, Ap. 14									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
					Servitute		9188	act notarial	aut. nr. 2177/2008 / 01.01.2008	NP Defta FL			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9189	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6 T21, P29, 30		30859	1323	I		21	29, 30	A	1323						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MINGHIRASI		CONSTANTIN	11.08.1957	Jud: Neidentifica	1/24	9189		Convenție	act notarial	CVC aut nr 336 / 08.03.2012	BNP TOMITA SEBASTIAN-DAN	
MINGHIRASI		ELENA	28.02.1961									
MINGHIRASI		IONUT - CLAUDIU	28.12.1983		1/12	9189		Convenție	act notarial	contract de vanzare 337 / 08.03.2012	NP TOMITA SEBASTIAN-DAN	
CIUREZU		MARIAN CATALIN	24.09.1973	Jud: Neidentifica	1/12	9189		Convenție	act notarial	895 / 27.04.2012	TOMITA DANA EUGENIA	casatorit cu
CIUREZU		EMILIA CAMELIA	16.04.1977									
GEAMANU		IONEL ALIN	27.12.1977	Jud: Neidentifica	1/12	9189		Convenție	act notarial	CVC AUT 104 / 15.01.2015	NP Tomita Dana Eugenia	casatorit cu
GEAMANU		ANGELA	14.02.1976									
DULGHEROIU		MARIA-CLAUDIA	29.12.1980	Jud: Neidentifica	1/12	9189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 1772 / 31.08.2015	Tomita Dana Eugenia	
DULGHEROIU		DUMITRU										
BRATASANU		CRISTINA MARIANA	18.02.1980	Jud: Neidentifica	1/12	9189		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. nr. 1776 / 31.08.2015	NP. Tomita Dana Eugenia	
BRATASANU		MARIAN NICU	25.04.1976									
DOBRICA		ALEXANDRU	30.05.1981	Loc. Balta Verde, Al. II Rovine, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/12	9189		Convenție	act notarial	CVC AUT NR.707 / 17.08.2016	NP TOMITA SEBASTIAN DAN	
DOBRICA		TEODORA-DANIELA	02.02.1991	Loc. Schitu, Str. INALTA, Nr.5, UAT. Braloștița, Jud. Dolj								
STOENICA		PUIU - FABIAN	19.05.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	6/96	9189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 652 / 31.03.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
STOENICA		ANDREEA - FELICIA	20.10.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAH		MIRCEA	19.01.1978	Loc. Galati, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați	6/96	9189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 652 / 31.03.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
VLAH		OANA-RAMONA	11.04.1985	Loc. Galati, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați								
STOENICA		PUIU - FABIAN	19.05.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/24	9189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1151 / 02.06.2021	DINCĂ ALINA CAMELIA	
STOENICA		ANDREEA - FELICIA	20.10.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
VLAH		MIRCEA	19.01.1978	Loc. Galati, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați	1/24	9189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1151 / 02.06.2021	DINCĂ ALINA CAMELIA	
VLAH		OANA-RAMONA	11.04.1985	Loc. Galati, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați								
GHEORGHE		ADELA-MAGDALENA	07.10.1991	Loc. Cerat, Nr.641, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/48	9189		Convenție	act notarial	contract de vanzare-cumparare aut nr 429 / 10.02.2022	Florea ANA -MARIA	
GHEORGHE		FLORINEL	10.04.1988	Loc. Cerat, Nr.737, UAT. Cerăt, Jud. Dolj								
MINGHIRAȘI		DRAGOȘ-MARIUȘ	16.06.1987	Loc. Craiova, Al. GHETISOAREI, Nr.28, Bl.159H, Sc.1, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/24	9189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.1816 / 30.05.2022	Marinescu Maria Daniela	
ALEXANDRU		CRISTIAN	02.02.1997	Loc. Daneti, UAT. Daneți, Jud. Dolj	1/192	9189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 428 / 15.03.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
CARAGEA		MIHAELA	30.10.1999		1/192	9189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 428 / 15.03.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ALEXANDRU		CRISTIAN	02.02.1997	Loc. Daneti, UAT. Daneți, Jud. Dolj	1/192	9189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 428 / 15.03.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
CARAGEA		MIHAELA	30.10.1999		1/192	9189		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 428 / 15.03.2023	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	
TLI ROUTIER SRL			26254460		7/48	9189		Convenție	act notarial	contract de vanzare 1574 / 28.08.2023	Balaci Eugen	
UNICREDIT BANK SA			361536			9189			act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MINGHIRASI		CONSTANTIN	11.08.1957	Jud: Neidentifica	Ipotecă legală	1/24	9189	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.1816 / 30.05.2022	Marinescu Maria Daniela		
MINGHIRASI		ELENA	28.02.1961									
MINGHIRASI		CONSTANTIN	11.08.1957	Jud: Neidentifica	Uzufruct viager	1/24	9189	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE NR.1816 / 30.05.2022	Marinescu Maria Daniela		
MINGHIRASI		ELENA	28.02.1961									
UNICREDIT BANK SA			361536		Ipotecă	7/48	9189	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	1015000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, asupra cotei de 7/48	act notarial	contract de ipoteca imobiliara aut. 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	9189

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9190	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.4 T21, P26	1700/2/1/3	33181	400	I		21	26	CC	400	1	CAS	132	2	33181-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POMAGĂ		MARIAN	08.08.1973	Loc. Craiova, Str. PANDURILOR, Nr.1A, Bl.4, Sc.B, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9190, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.1408 / 25.05.2017	NP Marinescu Maria Daniela		
POMAGA		MARILENA LAURA	26.06.1974	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9191	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P34			2490	I		21	34	A	2490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
IORGA		MILUȚA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9191		Reconstituire	act administrativ	TDP 2564-44719 / 09.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP			
STROE		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP			
STROE		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP			
STROE		GHEORGHITA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9192	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. I ROVINE, Nr.17 T21, P32	88/10	30895	237	I		21	32	A	237						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILE		FLORIN VALENTIN	07.09.1981	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.10A, Bl.I32, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9192	Convenție	act notarial	cvc aut.1750 / 30.05.2018	Defta CRistian			
VASILE		ALEXANDRA ELENA	25.05.1982	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.10A, Bl.I32, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9193	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. I ROVINE, Nr.17A T21, P33	1738/9	30896	228	I		21	33	A	228						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VASILE		FLORIN VALENTIN	07.09.1981	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.10A, Bl.I32, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9193	Convenție	act notarial	cvc aut.1750 / 30.05.2018	Defța CRistian			
VASILE		ALEXANDRA ELENA	25.05.1982	Loc. Craiova, Str. Dr. Stefan Berceanu, Nr.10A, Bl.I32, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9194	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6 T21, P29		30853	480	I		21	29	CC	176	1	CL	133	2		DA
					I		21	29	A	304	2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRATASANU		CRISTINA MARIANA	18.02.1980	Jud: Neidentifica	1/1	9194		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. nr. 1776 / 31.08.2015	NP. Tomita Dana Eugenia		
BRATASANU		MARIAN NICU	25.04.1976										
BRATASANU		CRISTINA MARIANA	18.02.1980	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BRATASANU		MARIAN NICU	25.04.1976										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9195	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.8G T21, P29,30		38111	455	I		21	29,30	A	455						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STOENICA		PIUIU - FABIAN	19.05.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	9195		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA		
STOENICA		ANDREEA - FELICIA	20.10.1977	Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.8, Bl.318, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
VLAH		MIRCEA	19.01.1978	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați	1/2	9195		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2129 / 26.11.2020	DINCĂ ALINA CAMELIA		
VLAH		OANA-RAMONA	11.04.1985	Loc. Galați, Str. CONSTRUCTORILOR, Nr.14, Bl.H3, Sc.1, Et.3, Ap.18, UAT. Galați, Jud. Galați									
						9195			act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza faptul ca imobilul de sub A 1 , este detinut in cote de 1/2 de catre proprietarii de sub B 4 , B 5 .	act notarial	CONVENȚIE AUT. NR. 1231 / 10.06.2021	NP DINCĂ ALINA CAMELIA	9195	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9196	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 1 ROVINE, Nr.12 T21, P31	1236/6	32305	460	I		21	31	CC	165	1	CL	150	2	32305-C1	DA
					I		21	31	A	295						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VARTOSU		VICTOR	11.08.1947	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Poiana Mare	1/1	9196		Convenție	act notarial	aut 1252/2008 / 01.01.2008	NP Defta FL L		
VIRTOSU		AURELIA										LIPSA CNP	
VARTOSU		VICTOR	11.08.1947	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Poiana Mare	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
VIRTOSU		AURELIA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9197	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.19 T21, P32,33		30620	465	I		21	32,33	CC	465	1	CL	98	2	30620-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
TOTOROATA		IONEL ALEXANDRU			1/1	9197		Convenție	act notarial	2921/2008 / 01.01.2008	BNP Defta Emil	LIPSA CNP
TOTOROATA		TATIANA MIRELA										LIPSA CNP
TOTOROATA		IONEL ALEXANDRU	27.01.1984		1/1	C1		Construire	act administrativ	Autorizație de construire nr 64 / 26.10.2009	PRIMARIA COM PODARI	
TOTOROATA		TATIANA MIRELA	25.07.1985									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9198	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.2B T21, P26	1700/2/1/2	30198	400	I		21	26	CC	144	1	CL	112	1		DA
					I		21	26	ALTELE	256	2	CA	19	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIHAI		ALINA - MARINELA	24.09.1977	Loc. Lipovu, Nr.696, UAT. Lipovu, Jud. Dolj	1/1	9198	Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare nr 3891 / 28.07.2010	NP Stefanescu Floriana			
MIHAI		SEVER									LIPSA CNP		
MIHAI		ALINA - MARINELA	24.09.1977	Loc. Lipovu, Nr.696, UAT. Lipovu, Jud. Dolj	1/1	C1, C2	Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
MIHAI		SEVER									LIPSA CNP		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9199	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P35	2137	33287	2104	I		21	35	CC	2104						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
SIMION		FLORIN-NICOLAE	11.09.1969	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.19, Bl.1100, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9199		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT. NR. 2328 / 07.07.2022	NP Sorop Alexandru Oliviu				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9200	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P36,48	958	33275	1129	I		21	36,48	A	1129						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ION		MARIN			1/1	9200		Convenție	act notarial	Aut nr 547 / 13.03.2006	NP Marinescu Maria Daniela	LIPSA CNP	
ION		ANISOARA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9201	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ALEEA 2 ROVINE, Nr.6 T21, P29		30852	480	I		21	29	CC	154	1	CL	140	1		DA
					I		21	29	A	326						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRICA		ALEXANDRU	30.05.1981	Loc. Balta Verde, Al. II Rovine, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9201	Convenție	act notarial	CVC AUT NR.707 / 17.08.2016	NP TOMITA SEBASTIAN DAN			
DOBRICA		TEODORA-DANIELA	02.02.1991	Loc. Schitu, Str. INALTA, Nr.5, UAT. Braloștița, Jud. Dolj									
DOBRICA		ALEXANDRU	30.05.1981	Loc. Balta Verde, Al. II Rovine, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1	Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI			
DOBRICA		TEODORA-DANIELA	02.02.1991	Loc. Schitu, Str. INALTA, Nr.5, UAT. Braloștița, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9202	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.6, 8E T21, P29,30		38117	497	I		21	29,30	A	497						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE		ADELA-MAGDALENA	07.10.1991	Loc. Cerat, Nr.641, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	9202	Convenție	act notarial	cvc 429 / 10.02.2022	Floreana ANA -MARIA			
GHEORGHE		FLORINEL	10.04.1988	Loc. Cerat, Nr.737, UAT. Cerăt, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9203	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.21 T21, P32,33	88/8-1738/7	33282	471	I		21	32,33	CC	471	1	CL	93	2	33282-C1	DA
											2	CA	27	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BĂLĂȘOI		IONEL-CORNEL	03.09.1976	Loc. Craiova, Str. BECHETULUI, Nr.32, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9203, C1		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut nr. 600 / 29.05.2020	Notar Public Vladoianu Teodora		
BĂLĂȘOI		FLORENTINA-GEORGIANA	09.05.1988	Loc. Craiova, Str. BECHETULUI, Nr.32, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
BĂLĂȘOI		IONEL-CORNEL	03.09.1976	Loc. Craiova, Str. BECHETULUI, Nr.32, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BĂLĂȘOI		FLORENTINA-GEORGIANA	09.05.1988	Loc. Craiova, Str. BECHETULUI, Nr.32, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9204	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P37	1881	33269	204	I		21	37	A	204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		ION			1/1	9204		Lege	act administrativ	268-14932 / 17.05.1993	CJ Dolj	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9205	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.2A T21, P26	1700/2/1/1	30156	400	I		21	26	A	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
GHEORGHE		DANIEL	08.01.1968	Romania	1/1	9205	Convenție	act notarial	1006 / 07.03.2019	NP Floricel MIHAI-MARIAN		
GHEORGHE		MARINA MIHAELA	20.04.1977	Loc. Craiova, Str. RASINARI, Nr.42, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		sat Balta Verde

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9206	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 1 ROVINE, Nr.14 T21, P31	1236/7	36930	472	I		21	31	CC	472	1	CL	134	2	36930-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPESCU		AURELIAN IONUT			1/1	9206		Convenție	act notarial	2177 / 30.06.2008	Np Defta F.L.	LIPSA CNP	
POPESCU		ALINA ELENA				9206			act notarial	2177 / 30.06.2008	Np Defta F.L.	LIPSA CNP	
POPESCU		ALINA-ELENA	01.04.1982		1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de edificare nr 760 / 04.01.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
POPESCU		AURELIAN IONUT	09.05.1977										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9207	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.23 T21, P32,33	(88/7-1738/6)	33284	467	I		21	32,33	CC	467	1	CL	116	2	33284-C1	DA
											2	CA	19	1	33284-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DUMITRU		MARINEL CATALIN			1/1	9207		Convenție	act notarial	924 din 2008 / 11.03.2008	NP Defta F L,	LIPSA CNP	
DUMITRU		RAMONA DANIELA										LIPSA CNP	
DUMITRU		MARINEL - CATALIN	18.05.1983		1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat nr. 8832 - Anexa 1.52 / 05.08.2019	Primaria Podari		
DUMITRU		RAMONA DANIELA	03.06.1982										
DUMITRU		MARINEL CATALIN			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
DUMITRU		RAMONA DANIELA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9208	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.6, 8E T21, P29,30		38116	472	I		21	29,30	A	472						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE		ADELA-MAGDALENA	07.10.1991	Loc. Cerat, Nr.641, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	9208	Convenție	act notarial	CVC aut 429 / 10.02.2022	Florea ANA -MARIA			
GHEORGHE		FLORINEL	10.04.1988	Loc. Cerat, Nr.737, UAT. Cerăt, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9209	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P38	661	33279	1507	I		21	38	A	1507						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SELARU		NICOLAE			1/1	9209		Convenție	act notarial	553 / 18.03.2004	NP Tone Florian	LIPSA CNP
SELARU		ECATERINA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9210	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P39	998	33274	2001	I		21	39	CC	18	1	CA	16	1		DA
					I		21	39	A	1983						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		ION			1/1	9210		Convenție	act notarial	aut nr. 2234 / 28.04.2006	BNP STEFANESCU F	LIPSA CNP	
POPA		MARIANA			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
POPA		ION										LIPSA CNP	
POPA		MARIANA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9211	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6 (fost T21 P29)		33352	960	I		21	29	CC	98	1	CA	89	1		DA
					I		21	29	A	862						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TLI ROUTIER SRL			26254460		1/1	9211		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1574 / 28.08.2023	Balaci Eugen		
UNICREDIT BANK SA			361536			9211			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen		
TLI ROUTIER SRL			26254460		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536		Ipotecă		9211	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	1015000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, construire, demolare, restructurare si amenajare.	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	9211	Împrejmuit		Accesul se face pe nr. cad 30859; Accesul se face pe nr. cad 30859

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9212	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. II ROVINE, Nr.6, 8E T21, P29,30		38115	102	I		21	29,30	A	102						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHEORGHE		ADELA-MAGDALENA	07.10.1991	Loc. Cerat, Nr.641, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	9212	Convenție	act notarial	cvc aut. nr. 429 / 10.02.2022	Floreana ANA -MARIA			
GHEORGHE		FLORINEL	10.04.1988	Loc. Cerat, Nr.737, UAT. Cerăt, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9213	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P42	360	36999	2503	I		21	42	A	2503						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEDELCU		NINEL-MARIUS			1/1	9213		Convenție	act notarial	aut nr 1364 / 14.06.2007	NP Andrei Tomita	necasatorit; LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9214	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.25 T21, P32, 33	88/6-1738/5	33270	449	I		21	32,33	CC	127	1	CL	115	1		DA
					I		21	32,33	A	322						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COLTATU		ALINA MONICA			1/1	9214		Convenție	act notarial	3995 / 21.10.2008	NP Defta Emil	necasatorita; LIPSA CNP	
COLTATU		ALINA MONICA			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9215	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P41	1635	33286	2383	I		21	41	A	2383						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
POPA		MARIANA			1/1	9215		Convenție	act notarial	6753 / 02.12.2009	NP Tudor M D	LIPSA CNP	
POPA		ION										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9216	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P29	737/1	31656	995	I		21	29	A	745						
					E			A	250							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
DEN MULTIPROD SRL			12239940		1/2	9216		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 1780 / 10.05.2018	NP Floricel MIHAI-MARIAN				
TLI ROUTIER SRL			26254460		1/2	9216		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 1574 / 28.08.2023	Balaci Eugen				
UNICREDIT BANK SA			361536			9216			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
UNICREDIT BANK SA			361536		Ipotecă	1/2	9216	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	1015000	EUR			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, asupra cotei de 1/2	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	9216	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9217	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.16 T21, P31	1236/8	37109	480	I		21	31	CC	102	1	CL	93	1		DA
					I		21	31	A	378						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COLTATU		FLORINA			1/1	9217		Convenție	act notarial	aut nr 6350 / 25.08.2006	NP Tudor Marinela Daniela	necasatorita; LIPSA CNP	
COLTATU		FLORINA			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9218	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P27, 28		34327	6151	I		21	27,28	A	6151						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC DEN MULTIPROD SRL			12239940		1/1	9218		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 1780 / 10.05.2018	NP Floricel MIHAI-MARIAN	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9219	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr. FN T21, P30		32865	1390	I		21	30	A	1230						
					E				A	160						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ADÎR		FLORIN-DIAMANT	26.09.2000	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.31, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9219		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.2910 / 06.12.2024	Dragusin Danut Florin		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Împrejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9220	Intravilan, Loc. Balta Verde T21, P32	88/1	30961	329	I		21	32	A	293						
					E			A	36							

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
						9220			act administrativ	certificat de casatorie SERIA CE NR 787716 / 27.03.2009	SPCLEP CRAIOVA				
COMUNA PODARI-DOMENIUL PUBLIC			4553399	Jud: Neidentificat, Loc: Podari, Strada: DUNARII, Nr: 6	1/1	9220		Convenție	act notarial	contract d edonatie aut. nr. 1407 / 15.07.2015	NP Tomita Dana Eugenia				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B 4, din Coltatu Alina Monica in Dinulescu -Coltatu Alina Monica	act administrativ	certificat de casatorie SERIA CE NR 787716 / 27.03.2009	SPCLEP CRAIOVA	9220	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9221	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P42	548	31751	2497	I		21	42	CC	101	1	CL	71	1		DA
					I		21	42	A	2396	2	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MUSTATA		GABRIELA-VICTORITA			1/1	9221		Convenție	act notarial	1653/2003 / 01.01.2003	BNP Stefanescu FI.	necasatorita; LIPSA CNP	
MUSTATA		GABRIELA-VICTORITA			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9222	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. I ROVINE, Nr.27 T21, P32,33		30676	465	I		21	32,33	CC	127	1	CL	115	1		DA
					I		21	32,33	A	338						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BALOI		AUREL										LIPSA CNP
BALOI		ANGELA CRISTINA			1/1	9222		Convenție	act notarial	2315/2008 / 08.07.2008	BNP DEFTA FL	LIPSA CNP
BALOI		AUREL										LIPSA CNP
BALOI		ANGELA CRISTINA			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SECAPITAL SARL			999999999999999				9222	somație	605/E/2015 / 03.04.2017	BEJ GRAF ANTONIO LENHARD		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează începerea urmării silite asupra cotei devalmase a lui BALOI AUREL din imobilului de sub A1 pentru creanța de 69039.1844 lei din care 13723.47 eur (cv la data curenta -4.52 lei/eur) în favoarea lui	somație	605/E/2015 / 03.04.2017	BEJ GRAF ANTONIO LENHARD	9222	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9223	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6 T21, P29		37814	8	I		21	29	A	8						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
T.L.I ROUTIER SRL			26254460	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova	1/1	9223		Convenție	act notarial	contract de vanzare 1574 / 28.08.2023	Balaci Eugen		
UNICREDIT BANK SA			361536			9223			act notarial	contract de ipoteca 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536		Ipotecă		9223	act notarial	contract de ipoteca 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	1015000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, construire, dezmembrare, alipire, restructurare, amenajare	act notarial	contract de ipoteca 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	9223	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9224	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.8M T21, P30	680/1/1	33761	975	I		21	30	A	975						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TLI ROUTIER SRL			26254460		1/1	9224		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE 1574 / 28.08.2023	Balaci Eugen		
UNICREDIT BANK SA			361536			9224			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
UNICREDIT BANK SA			361536		Ipotecă		9224	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	1015000	EUR	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare si construire	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	9224	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9225	Intravilan, Loc. Balta Verde T21, P30		37919	193	I		21	30	A	193						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TLI ROUTIER SRL			26254460		1/1	9225		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 1574 / 28.08.2023	Balaci Eugen		
UNICREDIT BANK SA			361536			9225			act notarial	contract de ipoteca aut nr 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
UNICREDIT BANK SA			361536		Ipotecă		9225	act notarial	contract de ipoteca aut nr 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	1015000	EUR

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	act notarial	contract de ipoteca aut nr 1573 / 28.08.2023	Balaci Eugen	9225	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9226	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P43	579	33264	3932	I		21	43	A	3932						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NEDELCU		MINEL MARIUS			1/1	9226		Convenție	act notarial	1060 / 18.05.2007	NP Andrei Tomita	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9227	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.6 T21, P29		33336	848	I		21	29	A	721						
					E			A	127							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TLI ROUTIER SRL			26254460		1/1	9227		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1574 / 28.08.2023	NP Balaci Eugen		
UNICREDIT BANK SA			361536			9227			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR.1573 / 28.08.2023	BNP Balaci Eugen		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
UNICREDIT BANK SA			361536		Ipotecă		9227	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR.1573 / 28.08.2023	BNP Balaci Eugen	1015000	EUR	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, instrainare, inchiriere	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT NR.1573 / 28.08.2023	BNP Balaci Eugen	9227	Împrejmuit		Accesul se face pe nr. cad 30859

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9228	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 1 ROVINE, Nr.29 T21, P32 , 33	88/4-1738/3	33285	425	I		21	32,33	CC	112	1	CL	102	1		DA
					I		21	32,33	A	313						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IRIMIA		SABINA-ELENA	05.03.1986										
IRIMIA		FLORIN	09.10.1984	Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.24, Bl. S4, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9228		Convenție	act notarial	3349 / 10.09.2019	Defta Florentin Leonard		
IRIMIA		SABINA-ELENA	05.03.1986										
IRIMIA		FLORIN	09.10.1984	Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.24, Bl. S4, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9230	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.2 T21, P26	1700/1	31790	1818	I		21	26	A	1818						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
LKW STORE SRL			31277479		1/1	9230		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. 87 / 16.01.2023	Balaci Eugen	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9231	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P43/2			42	I		21	43/2	CC	42	1	CIE	42	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9231		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA PODARI	
						9231			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	9231	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9232	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 1 ROVINE, Nr.18 T21, P31	1236/9	37213	629	I		21	31	A	463						
					E				A	166						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ADÎR		FLORIN-DIAMANT	26.09.2000	Loc. Craiova, Str. BRATES, Nr.31, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9232		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut. Nr. 1361 / 05.08.2024	NP Balaci Eugen	- bun propriu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9235	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P43/1			2848	I		21	43/1	CC	91	1	CA	83	1		NU
					I		21	43/1	A	2757						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9235		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9235			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9235	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9239	Intravilan, Loc. Balta Verde, Al. 1 ROVINE, Nr.31 T21, P32, 33	88/3-1738/2	35012	378	I		21	32,33	A	378						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SC ANTOSIS SRL-D			35642259		1/1	9239		Convenție	act notarial	aut.3786 / 08.10.2019	Defa Florentin Leonard	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9243	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.121 T21, P46			3243	I		21	46	CC	3243	1	CA	100	1		NU
									2	CA	33	1		NU		
									3	CA	39	1		NU		

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9243		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						9243			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9243	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9245	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P44	1654	31128	4170	I		21	44	A	4170						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MITRU		DUMITRA			1/1	9245		Convenție	act notarial	aut nr 2535/1997 / 01.01.1997	NP Cernobai E	LIPSA CNP	
MITRU		RADIAN										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9247	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.121 T21, P46		38820	948	I		21	46	CC	948						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STATUL ROMAN			9999999999999		1/1	9247		Lege	act normativ	HG nr 1705 / 29.11.2006	Guvernul Romaniei	domeniul public	
MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII			13633330	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. GOLESCU DINICU, Nr.38, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		9247			act normativ	HG nr 1705 / 29.11.2006	Guvernul Romaniei		
						9247			act administrativ	cerere indreptare eroare materiala / 22.05.2023	CNAIR SA - DRDP CRAIOVA		
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.			16054368			9247			act administrativ	CONTRACT DE CONCESIUNE NR 36814 / 21.09.2018	MINISTERUL TRANSPORTURILOR		
						9247			act administrativ	CONTRACT DE CONCESIUNE NR 36814 / 21.09.2018	MINISTERUL TRANSPORTURILOR		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza indreptarea erorii materiala strecurata in prezenta carte funciara si in incheierea nr. 88417 din 04.04.2023 in sensul ca la pozitia B2 se va citi corect Ministerul Transporturilor si Infrastructurii si Telecomunicatiilor prin CNAIR SA DRDP Craiova in loc de MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII, PRIN CNAIR SA DRDP CRAIOVA.	act administrativ	cerere indreptare eroare materiala / 22.05.2023	CNAIR SA - DRDP CRAIOVA	9247	Împrejmuit		
se noteaza modificarea denumirii titularului dreptului de administrare de sub B 2 din MINISTERUL TRANSPORTURILOR INFRASTRUCTURII SI COMUNICATIILOR in MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII	act administrativ	CONTRACT DE CONCESIUNE NR 36814 / 21.09.2018	MINISTERUL TRANSPORTURILOR	9247			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9249	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P32,33	88/2-1738/1	30938	142	I		21	32,33	A	142						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAUN		CONSTANTIN	14.01.1970		1/1	9249		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 2613 / 17.08.2012	NP DEFTA FLORENTIN LEONARD		
PAUN		LENUȚA ELEONORA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9251	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.123 T21, P46	537	31042	2923	I		21	46	CC	2923	1	CAS	62	2		DA
											2	CA	86	1	31042-C2	DA
											3	CIE	300	1		DA
											4	CIE	385	1	31042-C4	DA
											5	CIE	226	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SILVPAL SRL			9999999999999999		1/1	9251, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	cvc aut nr 1110 / 04.11.2013	Tomita Sebastian Dan	LIPSA CUI	
SC SILVPAL SRL			25392252	Strada: Calafatului, Nr: 12	1/1	C4		Construire	act administrativ	AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR.2 / 20.01.2014	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9251, C1, C2, C3, C4			act administrativ	Referat nr 8157/sc / 04.08.2022	serviciul cadastru-bar		
SILVPAL SRL			9999999999999999		1/1	C5		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează faptul că pe planul de amplasament și delimitare al imobilului si la rubrica observatii din foaia A a prezentei carti funciare, a fost efectuată de către Serviciul Cadastru/OCPI Dolj mențiunea «Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 38463/înscris în Cartea Funciară nr. 38463 UAT Podari.»	act administrativ	Referat nr 8157/sc / 04.08.2022	serviciul cadastru-bar	9251, C1, C2, C3, C4	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9252	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI T21, P27		34028	26	I		21	27	A	26						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC DEN MULTIPROD SRL			12239940		1/1	9252		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 1780 / 10.05.2018	NP Floricel MIHAI-MARIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		teren suprapus cu nr. cad. 31663 culoar de expropriere DN 56

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9253	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI T21, P28		34032	66	I		21	28	A	66						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SC DEN MULTIPROD SRL			12239940		1/1	9253		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 1780 / 10.05.2018	NP Floricel MIHAI-MARIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		teren suprapus cu nr. cad. 31663 culoar de expropriere DN 56

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9254	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P45			1000	I		21	45	A	824						
					E		21	45	A	176						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TOȚOI		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9254		Reconstituire	act administrativ	TDP 528-48422 / 27.07.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9255	Tarla: 21, Parcela: 46			1617	E		21	46	N	1617						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9255		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI				
						9255			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9255	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10985	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.121B T21		38822	480	I		21		CC	480	1	CIE	258	1	38822-C1	DA
											2	CA	7	1	38822-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC			9999999999999		1/1	10985		Lege	act normativ	HG 1705 / 29.11.2006	Guvernul Romaniei					
MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII			13633330	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. DINICU GOLESCU, Nr.38, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		10985			act normativ	HG 1705 / 29.11.2006	Guvernul Romaniei	prin CNAIR SA – DRDP Craiova				
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA - DIRECTIA REGIONALA DE DRUMURI SI PODURI CRAIOVA			16930158		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	HG 1705 / 29.11.2006	Guvernul Romaniei					
COMPANIA NATIONALA DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.			16054368			10985			act administrativ	CONTRACT DE CONCESIUNE NR 36814 SI ANEXA NR 2 / 21.09.2018	MINISTERUL TRANSPORTURILOR					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11733	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P40			2500	I		21	40	CC	4	1	CIE	4	1		DA
					I		21	40	A	2496						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IORGULESCU		NICOLITA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11733		Reconstituire	act administrativ	TDP 677-48423 / 10.08.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
IORGULESCU		NICOLITA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11734	Intravilan, Loc. Balta Verde T21, P46			2950	I		21	46	ALTELE	1347						
					E		21	46	ALTELE	1603						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STUPARU		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11734		Reconstituire	act administrativ	TDP 3165 / 30.09.2002	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11937	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. II ROVINE, Nr.19 T21, P25/1/2		39335	148	I		21	25/1/2	A	148						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SPIRIDON		ION EUGEN	12.01.1976	Loc. Cerat, Str. Primaverii, Nr.7, UAT. Cerăt, Jud. Dolj	1/1	11937		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE NR.908 / 14.03.2022	NP Marinescu Maria Daniela	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11939	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. ROVINE, Nr.18 T21, P11,12		39303	595	I		21	11,12	CC	595	1	CL	198	2	39303-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SOCIETATEA COMERCIALA ADILEN IMPEX SRL			6777252		1/1	11939		Convenție	act notarial	Contract de vanzare aut nr 55 / 17.01.2014	BNP Gageatu Ilie		
					1/1	C1		Convenție	act administrativ	CNS nr. 8896 / 05.08.2019	PRIMARIA PODARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11993	Intravilan, Loc. Balta Verde De 299/1			1561	I		De 299/1		DR	1561						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11993		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11993			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11993	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11994	Intravilan, Loc. Balta Verde De 299/2			502	I		De 299/2		DR	502						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11994		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11994			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11994	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11999	Intravilan, Loc. Balta Verde T21, P37	1881	33269	146	I		21	37	A	146						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADEA		ION			1/1	11999		Lege	act administrativ	268-14932 / 17.05.1993	CJ Dolj	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12000	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P37	1881	33269	618	I		21	37	A	618						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BADEA		ION			1/1	12000		Lege	act administrativ	268-14932 / 17.05.1993	CJ Dolj	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12001	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P32	88/1	30961	199	I		21	32	A	138						
					E			A	61							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						12001			act administrativ	certificat de casatorie SERIA CE NR 787716 / 27.03.2009	SPCLEP CRAIOVA		
COMUNA PODARI-DOMENIUL PUBLIC			4553399	Jud: Neidentificat, Loc: Podari, Strada: DUNARII, Nr: 6	1/1	12001		Convenție	act notarial	contract d edonatie aut. nr. 1407 / 15.07.2015	NP Tomita Dana Eugenia		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B 4, din Coltatu Alina Monica in Dinulescu -Coltatu Alina Monica	act administrativ	certificat de casatorie SERIA CE NR 787716 / 27.03.2009	SPCLEP CRAIOVA	12001	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12002	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. CALAFATULUI, Nr.FN T21, P32, 33	88/2-1738/1	30938	306	I		21	32,33	A	306						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PAUN		CONSTANTIN	14.01.1970		1/1	12002		Convenție	act notarial	Contract de vanzare cumparare aut nr 2613 / 17.08.2012	NP DEFTA FLORENTIN LEONARD				
PAUN		LENUȚA ELEONORA										LIPSA CNP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12118	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2A T21 P10		39386	800	I		21	10	CC	800	1	CL	266	2	39386-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FUIOREA		GHEORGHE DANIEL			1/1	12118		Convenție	act notarial	aut nr 13 / 25.01.2004	NP Papa Eugenia	LIPSA CNP	
FUIOREA		ANA-MARIA										LIPSA CNP	
FUIOREA		GHEORGHE DANIEL			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP	
FUIOREA		ANA-MARIA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 37

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
12119	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.2A T21 P10		39387	2104	I		21	10	CC	631	1	CA	42	1	39387-C1	DA
					I		21	10	A	1473						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FUIOREA		GHEORGHE DANIEL			1/1	12119		Convenție	act notarial	aut nr 13 / 25.01.2004	NP Papa Eugenia		
FUIOREA		ANA-MARIA											
FUIOREA		GHEORGHE DANIEL			1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
FUIOREA		ANA-MARIA											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		