

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8796	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.116 T118, P1		37689	2600	I		118	1	CC	950	1	CL	110	2	37689-C1	DA
					I		118	1	A	1330	2	CA	20	1		DA
					E				A	320						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
NUȚĂ		DEMIS-IULIAN	17.07.1975	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.116, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8796, C1	Convenție	act notarial	cvc nr.247 / 16.02.2021	Defța Florentin Leonard					
NUȚĂ		EMILIA-DORELA	11.01.1977	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.116, UAT. Podari, Jud. Dolj											
NUȚĂ		DEMIS-IULIAN	17.07.1975	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.116, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2	Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI					
NUȚĂ		EMILIA-DORELA	11.01.1977	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.116, UAT. Podari, Jud. Dolj											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NUȚĂ		MARIN-GHEORGHE	04.03.1951	Loc. Craiova, Str. ELENA FARAGO, Bl.173B, Sc.1, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Uzuct viager	1/1	8796, C1	act notarial	cvc nr.247 / 16.02.2021	Defța Florentin Leonard		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8797	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.102 T4, P149	1714	36998	1000	I		4	149	CC	1000	1	CL	58	1	36998-C1	DA
											2	CA	42	1	36998-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SIRBU		MARIAN			1/1	8797, C1, C2		Convenție	act notarial	74 / 01.01.2008	NP Bazgu Mariana	casatorit cu; LIPSA CNP	
SIRBU		ALINA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8798	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.104A T118, P145	1012	30331	2000	I		118	145	ALTELE	2000						

2. PROPRIETATEA / POESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
LUPU		PETRE		AL. CISLAU Nr.4 Bl.10 Sc.1 Et.P Ap.2 Loc. BUCURESTI Jud.2	1/1	8798		Convenție	act notarial	1321/2006 / 01.01.2006	BNP Doina Faurar	LIPSA CNP			
LUPU		ILEANA		Jud: Neidentifica								LIPSA CNP			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CEC BANK SA SUC CRAIOVA			9999999999999		Ipotecă		8798	act notarial	2618/2008 / 01.01.2008	BNP Stefanescu Floriana	112000	RON			
							8798	act notarial	2618/2008 / 01.01.2008	BNP Stefanescu Floriana					
CEC BANK SA			9999999999999	Jud: Neidentifica	Ipotecă		8798	act notarial	contract de ipoteca nr 4742 / 17.09.2010	BNP STEFANESCU FLORIANA	175000	RON			
							8798	act notarial	contract de ipoteca nr 4742 / 17.09.2010	BNP STEFANESCU FLORIANA					
							8798	somație	somație din dosar 372/ E/2014 / 11.11.2014	BEJ ILIE MARIA MAGDALENA					
NEDELCU		ADRIAN					8798	somație	din / 15.06.2016	BEJ TOADER ANELIN DAN dosar nr 48/ EX/2016					
VILLEGAS		ANGELICA													

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicția de instranare, grevare, inchiriere, constituire aport in natura, demolare, modernizare, dezmembrare, alipire, construire, restructurare si amenajare in favoarea CEC BANK SA Suc Craiova	act notarial	2618/2008 / 01.01.2008	BNP Stefanescu Floriana	8798	Împrejmuit		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, constiuire aport in natura la capitalul social, demolare, modernizare , dezmembrare, alipire, construire, demolare , restructurare si amenajare in favoarea : CEC BANK SA	act notarial	contract de ipoteca nr 4742 / 17.09.2010	BNP STEFANESCU FLORIANA	8798	Împrejmuit		
Se noteaza inceperea urmaririi silite în condițiile NCPPrCiv asupra imobilului de sub A 1 pentru creanța de 139334,65 lei în favoarea lui CEC BANK SA	somație	somatie din dosar 372/ E/2014 / 11.11.2014	BEJ ILIE MARIA MAGDALENA	8798			
se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A.1 pentru creanța de 25.000.Euro si 42.937,48.lei, suma compusa din 25.000.Euro reprezentand debit EUR, 7.170,00.lei reprezentand cheltuieli de judecata neachitate, 27.663,86 lei actualizare cu dobanda legala penalizatoare si 8.103,62.lei cheltuieli de executare silita lei în favoarea	somație	din / 15.06.2016	BEJ TOADER ANELIN DAN dosar nr 48/EX/2016	8798			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8799	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.100 T118, P150,151		34913	800	I		118	150,151	CC	800	1	CL	66	1	34913-C1	DA
											2	CL	46	1	34913-C2	DA
											3	CA	22	1	34913-C3	DA
											4	CA	18	1	34913-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUICĂ		ILIE	13.06.1933	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.100, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8799, C1, C2, C3, C4		Reconstituire	act administrativ	TDP nr. 494 - 48421 / 08.07.1993	Comisia Judeteana Dolj ,		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8801	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.96 T118, P154,155		37905	657	I		118	154,155	CC	657	1	CL	51	1	37905-C1	DA
											2	CA	60	1	37905-C2	DA
											3	CA	21	1	37905-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BREȘTEANU		DUMITRU	27.05.1949	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.96, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8801, C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	CM NR.35 / 25.03.2009	NP FLORESCU MARIA MAGDALENA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8805	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.84 T4, P169			1610	I		4	169	CC	913	1	CL	148	1		DA
					I		4	169	L	697						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CÎRȚU		VICTOR		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8805		Reconstituire	act administrativ	TDP 230-14932 / 08.04.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
CÎRȚU		VICTOR		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8807	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.14 T118, P293,294		33778	1124	I		118	293,294	CC	587	1	CL	137	2	33778-C1	DA
					I		118	293,294	A	537	2	CA	25	1	33778-C2	DA
											3	CA	11	1	33778-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SÎRBA		ALIN-FLORENTIN	16.01.1983	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8807, C1, C2, C3	Convenție	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT NR 1270 / 23.04.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA			
SÎRBA		DORINA	17.05.1979	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
NITA		CONSTANTIN	01.07.1950	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	8807, C1, C2, C3	act notarial	CONTRACT VANZARE AUT NR 1270 / 23.04.2018	NP GASPAR MONICA ORTANSA			
NIȚĂ		ELENA	20.10.1952	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj									

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8809	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.24 T118, P285,286	1932	36877	913	I		118	285,286	CC	913	1	CL	120	1	36877-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
CROITORU		STEFAN			1/1	8809, C1		Convenție	act notarial	cu clauza de intretinere 2523 / 01.01.2008	Np Marinescu MD	LIPSA CNP				
CROITORU		ILEANA										LIPSA CNP				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
CROITORU		IANCU			Uzufruct viager	1/1	8809, C1		act notarial	cu clauza de intretinere nr. 2523 / 01.01.2008	Np Marinescu MD					

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII										5. OBSERVAȚII						
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații									
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit											

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8813	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.66 T118, P185/2		31176	299	I		118	185/2	CC	299	1	CL	118	2	31176-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						8813			act notarial	ACORD PENTRU LIMITAREA CONVENTIONALĂ A DREPTULUI DE PROPRIETATE AUT NR 1629 / 13.09.2019	N.P. Diaconu Laura		
BEDELICI		VALENTIN-CONSTANTIN	26.06.1977	Loc. Craiova, Str. PRUTULUI, Nr.32, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8813, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2158 / 16.11.2020	Diaconu Laura		
BEDELICI		CRISTINA LILIANA	20.11.1972	Loc. Craiova, Str. PRUTULUI, Nr.32, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza limitarea conventionala a dreptului de proprietate reglementat de art.615 NCCiv.in favoarea imobilului de sub A1	act notarial	ACORD PENTRU LIMITAREA CONVENTIONALĂ A DREPTULUI DE PROPRIETATE AUT NR 1629 / 13.09.2019	N.P. Diaconu Laura	8813	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8814	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.66B T118, P185/1		32182	385	I		118	185/1	A	385						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRÎNGOIU		SORIN-FLORIAN	07.02.1992	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8814		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2263 / 11.11.2021	Diaconu Laura	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
							8814	act notarial	ACORD PENTRU LIMITAREA CONVENTIONALĂ A DREPTULUI DE PROPRIETATE AUT NR 1629 / 13.09.2019	N.P. Diaconu Laura		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează limitarea conventională a dreptului de proprietate reglementată de art. 615 NCCiv în favoarea imobilului înscris în CF 31176	act notarial	ACORD PENTRU LIMITAREA CONVENTIONALĂ A DREPTULUI DE PROPRIETATE AUT NR 1629 / 13.09.2019	N.P. Diaconu Laura	8814	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8815	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.66 T118, P186		33510	747	I		118	186	CC	747	1	CL	74	1	33510-C1	DA
											2	CA	27	1	33510-C2	DA
											3	CA	19	1	33510-C3	DA
											4	CA	15	1	33510-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRINGOIU		FLOREA	15.11.1961	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8815, C1		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	DECIZIA CIVILA nr. 57 / 04.02.2005	Tribunalul Dolj		
CRINGOIU		FLOREA	15.11.1961	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
							8815, C1	hotărâre judecătorească	DECIZIA CIVILA nr. 57 / 04.02.2005	Tribunalul Dolj			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza asupra imobilului de sub A 1, sulta in suma de 49.251.900 lei in favoarea lui CRINGOIU GHEORGHE .	hotărâre judecătorească	DECIZIA CIVILA nr. 57 / 04.02.2005	Tribunalul Dolj	8815, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8818	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.66C T118		32236	661	I		118		CC	401						
					E			CC	260							

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CRINGOIU		FLOREA	15.11.1961	Jud: Neidentifica	1/1	8818		Convenție	act notarial	C.V.C AUT NR 2092 / 14.12.2015	Diaconu Laura	
CRINGOIU		MARIA	01.12.1968									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8819	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.64 T118, P187,188		38334	1682	I		118	187,188	CC	859	1	CL	73	1	38334-C1	DA
					I		118	187,188	A	823	2	CA	62	1	38334-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OANĂ		ALIN-MARIUS	02.04.1985	Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papillian, Nr.64, Bl.G4, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	8819, C1, C2		Convenție	act notarial	C.V.C. aut nr 964 / 21.10.2004	BNP Marinescu Maria Daniela - Craiova		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8820	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.2 T118, P271,272,273	1906	36919	2100	I		118	271,272,273	CC	2100	1	CL	89	1	36919-C1	DA
											2	CA	57	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ZABAVA		GHEORGHE			1/1	8820, C1		Convenție	act notarial	1879 / 01.01.2008	NP Dragusin DF	casatorit cu; LIPSA CNP	
ZABAVA		ILEANA										LIPSA CNP	
ZABAVA		GHEORGHE			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
ZABAVA		ILEANA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8821	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.4 T118, P269,270			900	I		118	269,270	CC	900	1	CL	138	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZĂBAVĂ		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8821		Reconstituire	act administrativ	TDP 493-48421 / 08.07.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
ZĂBAVĂ		IOANA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8822	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.8 T118, P266,2665		30434	1676	I		118	266,2665	CC	563	1	CL	71	1	30434-C1	DA
					I		118	266,2665	A	1113	2	CA	31	1	30434-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHITA		IOANA			1/2	8822, C1		Convenție	act notarial	CVC aut nr 1065 / 14.05.1996	BNP FLORINA PETRESCU	LIPSA CNP	
GHIȚĂ		IOANA	24.09.1949	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Bl.166B, Sc.1, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	2/16	8822, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.102 / 29.11.2017	Marinescu Maria Daniela		
CIOROBOIU		MONICA	01.06.1971	Loc. Târgu Jiu, Str. LALELELOR, Nr.1, UAT. Târgu Jiu, Jud. Gorj	3/16	8822, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.102 / 29.11.2017	Marinescu Maria Daniela		
PADEANU		DENISA	04.04.1973	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.15, Bl.S44, Sc.1, Et.3, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/16	8822, C1		Succesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.102 / 29.11.2017	Marinescu Maria Daniela		
GHIȚĂ		IOANA	24.09.1949	Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Bl.166B, Sc.1, Et.4, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
CIOROBOIU		MONICA	01.06.1971	Loc. Târgu Jiu, Str. LALELELOR, Nr.1, UAT. Târgu Jiu, Jud. Gorj									
PADEANU		DENISA	04.04.1973	Loc. Craiova, Str. Dr.Ion Augustin, Nr.15, Bl.S44, Sc.1, Et.3, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
GHITA		IOANA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8823	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.36 T118, P217,218		31406	881	I		118	217,218	CC	881	1	CL	80	1	31406-C1	DA
											2	CA	94	1	31406-C2	DA
											3	CA	13	1	31406-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FAGADAU		RAZVAN LAURENTIU	04.05.1991	Jud: Neidentifica	1/1	8823, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CVC 5516 / 24.10.2013	NP Floricel Mihai Marian	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FAGADAU		MIHAI	20.12.1939	Jud: Neidentifica	Uzuct viager	1/1	8823, C1, C2, C3	act notarial	CVC 5516 / 24.10.2013	NP Floricel Mihai Marian		
FAGADAU		FLORICA	08.07.1945	Jud: Neidentifica								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8824	Intravilan, Loc. Balta Verde, Nr.50 T118, P202,203	1843	33114	2035	I		118	202,203	CC	1000	1	CL	99	1	33114-C1	DA
					I		118	202,203	A	1035	2	CA	101	1		DA
											3	CA	16	1		DA
											4	CA	59	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MINCU		LAURENTIU SORIN			1/1	8824, C1		Convenție	act notarial	aut.nr. 214 / 13.02.2009	BNP PATRAU C	LIPSA CNP	
MINCU ELENA		CARMEN										LIPSA CNP	
MINCU		LAURENTIU SORIN			1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
MINCU ELENA		CARMEN										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MINCU		IOANA			Uzufruct viager	1/1	8824, C1	act notarial	aut.nr. 214 / 13.09.2009	BNP PATRAU		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8825	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.38 T118, P214, 215		33240	957	I	1Cc	118	214, 215	CC	957	1	CL	137	1	33240-C1	DA
											2	CA	24	1	33240-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MITRACHE		ILEANA	29.06.1998	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.53, UAT. Podari, Jud. Dolj	880/957	8825		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT.1589 / 14.07.2021	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA		
MITRACHE		ILEANA	29.06.1998	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.53, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT.1589 / 14.07.2021	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA		
MITRACHE		ILEANA	29.06.1998	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.53, UAT. Podari, Jud. Dolj		8825			act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT.1589 / 14.07.2021	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VLAD		ILIE	04.12.1943	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.38, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	8825, C1, C2	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT.1589 / 14.07.2021	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
NOTARE POSESIE	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT.1589 / 14.07.2021	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA	8825	Împrejmuit		Împrejmuire: gard beton, gard plasa de sarma, gard metalic, gard de lemn; Suprafata asupra careia este notata in CF posesia Sp=77mp	

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8826	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.3 T6, P221,222			486	I		6	221,222	CC	486	1	CL	95	1		DA
											2	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
AGAPIE		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8826		Constituire	act administrativ	TDP 1152-48047 / 22.11.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
AGAPIE		GHEORGHE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8827	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.4 T118, P239		38119	337	I		118	239	CC	337	1	CL	99	1	38119-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MARINAȘ		SORINA-IOLANDA	11.07.1985	Loc. Craiova, Str. GEORGE VILSAN, Nr.5, Bl.L1, Sc.2, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	8827, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3859 / 10.09.2021	NP Floricel MIHAI-MARIAN		
MARINAȘ		ALIN-AUREL	06.10.1990	Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	8827, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3859 / 10.09.2021	NP Floricel MIHAI-MARIAN		
MARINAS		GEANINA-BIANCA	03.01.1992	Loc. Bucovat, Nr.361, UAT. Bucovăț, Jud. Dolj									
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100			8827, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT . NR. 3860 / 10.09.2021	NP Floricel MIHAI-MARIAN		
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100			8827, C1			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT . NR. 3860 / 10.09.2021	NP Floricel MIHAI-MARIAN		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI			6151100		Ipotecă		8827, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT . NR. 3860 / 10.09.2021	NP Floricel MIHAI-MARIAN	223000	LEI	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrumuit/ neîmprumuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire, demolare, construire, in favoarea lui	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT . NR. 3860 / 10.09.2021	NP Floricel MIHAI-MARIAN	8827, C1	Împrumuit		
Se noteaza interdicția de încheiere a unui contract de comodat in favoarea lui				8827, C1			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8828	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.4 T118, P240		38120	279	I		118	240	CC	102	1	CL	93	1		DA
					I		118	240	A	177						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
MARINAȘ		ALIN-AUREL	06.10.1990	Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8828		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 5038 / 23.11.2021	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
MARINAS		GEANINA-BIANCA	03.01.1992	Loc. Bucovat, Nr.361, UAT. Bucovăț, Jud. Dolj								
MARINAȘ		ALIN-AUREL	06.10.1990	Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
MARINAS		GEANINA-BIANCA	03.01.1992	Loc. Bucovat, Nr.361, UAT. Bucovăț, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8829	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.7A T7, P249,250,251			1000	I		7	249,250,251	CC	1000	2	CL	79	1		DA
											3	CA	32	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CÂNDEA		ILIE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8829		Reconstituire	act administrativ	TDP 385-48540 / 11.06.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
CÂNDEA		ILIE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8830	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.11 T118, P255,256,257		30646	1646	I		118	255,256,257	CC	510	1	CL	62	1	30646-C1	DA
					I		118	255,256,257	A	1136						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ENACHE		FLORICA	14.03.1950	Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	8830, C1		Lege	act administrativ	TDP nr 1315-9663 / 22.12.1993	COMISIA JUDETEANA DOLJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
8831	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.11 T118, P249,250,251		38664	2486	I		118	249,250,251	CC	584	1	CL	80	1	38664-C1	DA
					I		118	249,250,251	A	1902	2	CA	92	1	38664-C2	DA
											3	CA	47	1	38664-C3	DA
											4	CA	14	1	38664-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DĂDĂLĂU		ALEXANDRU-CRISTIAN	23.06.1989	Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj	1800/2486	8831		Convenție	act notarial	Act de partaj nr. 527 / 24.09.2018	NP IONASCU NICOLAE		
DĂDĂLĂU		ALEXANDRU-CRISTIAN	23.06.1989	Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3, C4		Convenție	act notarial	Act de partaj nr. 527 / 24.09.2018	NP IONASCU NICOLAE		
DĂDĂLĂU		ALEXANDRU-CRISTIAN	23.06.1989	Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj		8831			act administrativ	Adeverinta istoric nr. 18157 / 23.11.2022	PRIMARIA PODARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neimprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act administrativ	Adeverinta istoric nr. 18157 / 23.11.2022	PRIMARIA PODARI	8831	Împrejmuit		Împrejmuire: gard metalic , plasa sarma si plasa sudata.;Împrejmuire: gard metalic , plasa sarma si plasa sudata.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9598	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.114 T4, P134, 135		31154	1000	I		4	134,135	CC	500	1	CL	48	1	31154-C1	DA
					I		4	134,135	A	500	2	CA	44	1	31154-C2	DA
											3	CA	8	1	31154-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STROIE		GHEORGHE	10.04.1934		1/1	9598, C1, C2		Convenție	act notarial	Contract de intretinere aut. nr. 18713 / 15.09.1992	Notariatul de Stat		
STROIE		GHEORGHE	10.04.1934		1/1	C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9599	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.104A T118, P138	824/1	31136	1000	I		118	138	CC	1000	2	CL	152	1		DA
											3	CA	20	1		DA
											4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
LUPU		PETRE	09.09.1958		1/1	9599		Convenție	act notarial	529/2005 / 01.01.2005	BNP Papa Eugenia					
LUPU		ILEANA	14.04.1962	Jud: Neidentifica												
LUPU		PETRE	09.09.1958		1/1	C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI					
LUPU		ILEANA	14.04.1962	Jud: Neidentifica												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
RAIFFEISEN BANK SA - Sucursala Agentia Sarari			9999999999999		Ipotecă	1/1	9599	act notarial	3237/2008 / 01.01.2008	BNP Budiana I.R	215642	CHF				
RAIFFEISEN BANK SA - Sucursala Agentia Sarari			9999999999999				9599	act notarial	3237/2008 / 01.01.2008	BNP Budiana I.R						
RAIFFEISEN BANK SA			9999999999999				9599	somație	405/E/2012 / 08.10.2012	BEJ Lapadat Nicolae						
							9599	somație	SOMATIE DIN DOSAR NR 50/ E/2014 / 02.09.2014	BEJ PUSCA STELIAN						
							9599	somație	din Dosar nr. 48/EX/2016 / 15.06.2016	BEJ TOADER ANELIN DAN						
B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT S.R.L.			35698810		Ipotecă		9599	act notarial	confirmare cesiune de creante aut nr 2839 / 14.12.2017	NP Nedelcu Crisan Traian	215642	CHF				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
B2KAPITAL PORTFOLIO MANAGEMENT S.R.L.			35698810				9599	act notarial	confirmare cesiune de creante aut nr 2839 / 14.12.2017	NP Nedelcu Crisan Traian		
OTP BANK ROMÂNIA S.A.			7926069	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. BUZESTI (LOT 7), Nr.66-68, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București			9599	somație	Dosar nr.195/E/2022 / 05.12.2022	BEJ IONASCU COSMIN FLORIN		
INVESTCAPITAL LTD			9999999999999				9599	somație	212/E/2015 / 25.04.2023	Graf Antonio-Lenhard		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII**5. OBSERVAȚII**

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare si dezmembrare	act notarial	3237/2008 / 01.01.2008	BNP Budiana I.R	9599	Împrejmuit		
Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A1, A1.1 pentru creanța de 229402,32 CHF debit si creanta de 16663,96 lei cheltuieli de executare	somație	405/E/2012 / 08.10.2012	BEJ Lapadat Nicolae	9599			
Se noteaza inceperea urmaririi silite în condițiile NCPrciv asupra imobilului de sub A 1 pentru creanța de 25000 euro plus 14904 lei în favoarea lui Nedelcu Adrian Petrisor	somație	SOMATIE DIN DOSAR NR 50/ E/2014 / 02.09.2014	BEJ PUSCA STELIAN	9599			
Se notează începerea urmării silite asupra imobilului de sub A 1, A 1.1 pentru creanța de 25.000 Euro si 42.937,48 Lei în favoarea : NEDELUCU ADRIAN SI VILLEGAS ANGELICA	somație	din Dosar nr. 48/EX/2016 / 15.06.2016	BEJ TOADER ANELIN DAN	9599			
se transcriu interdicțiile de instrainare, grevare si dezmembrare sub C 2 in rangul acestei notarii, urmare a cesiunii creanței garantate cu ipoteca intabulata sub C 3 in favoarea cesionarului	act notarial	confirmare cesiune de creante aut nr 2839 / 14.12.2017	NP Nedelcu Crisan Traian	9599			
se notează începerea urmării silite în condițiile NCPrciv asupra cotei devalmase a lui Lupu Ileana de sub B1.2 din imobilul de sub A1, A1.1 pentru creanța de 112.344,46 lei,	somație	Dosar nr.195/ E/2022 / 05.12.2022	BEJ IONASCU COSMIN FLORIN	9599			
Se notează începerea urmării silite în condițiile NCPrciv asupra cotei devalmase ce ii va revenii lui LUPU ILEANA de sub B 1 din imobilul de sub A1, pentru suma de 3645,71 EURO la care se adauga cheltuieli de executare in valoare de 2499 Lei	somație	212/E/2015 / 25.04.2023	Graf Antonio-Lenhard	9599			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9600	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.112 T4, P137			1851	I		4	137	CC	1664	1	CL	101	1		NU
					E			CC	187							

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9600		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9600			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9600	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9601	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.110 T4, P139, 140			1319	I		4	139,140	CC	348	1	CL	115	1		DA
					I		4	139,140	A	971	2	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BADEA		ELISABETA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9601		Reconstituire	act administrativ	TDP 16944 / 30.10.2012	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
BADEA		ELISABETA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9602	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.108 T4, P141, 142		37298	1904	I		4	141,142	CC	471	1	CL	136	2	37298-C1	DA
					I		4	141,142	A	1433	2	CA	63	1	37298-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUFIS		ADRIAN	28.10.1965	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9602		Convenție	act notarial	CVC aut nr 6923 / 17.03.1995	Notariatul de stat Jud. Dolj Craiova		
TUFIS		DANIELA	07.03.1972	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj									
TUFIS		ADRIAN	28.10.1965	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	certificat fiscal nr 909 / 10.01.2020	Primaria Podari		
TUFIS		DANIELA	07.03.1972	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj									
TUFIS		ADRIAN	28.10.1965	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
TUFIS		DANIELA	07.03.1972	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9604	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.106 T4, P143, 144			2287	I		4	143,144	CC	1143	1	CL	80	1		DA
					I		4	143,144	V	1144	2	CA	69	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RĂDULEȚ		FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9604		Reconstituire	act administrativ	TDP 381-48540 / 11.06.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
RĂDULEȚ		FLOREA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9606	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.104 T4, P146, 147		33606	2088	I		4	146,147	CC	450	1	CL	71	1	33606-C1	DA
					I		4	146,147	A	1638	2	CA	17	1	33606-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TANASIE		EUGENIA	19.04.1949	Loc. Craiova, Bdul. DECEBAL, Nr.62, Bl.35, Sc.2, Et.3, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9606, C1, C2		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VÂNZARE AUT.474 / 28.01.2019	NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9607	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.98 T4, P152, 153			664	I		4	152,153	CC	332	1	CL	82	1		NU
					I		4	152,153	V	332	2	CA	12	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9607		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9607			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9607	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9610	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.94 T118, P156,157		30736	1359	I		118	156,157	CC	742	1	CL	78	1	30736-C1	DA
					I		118	156,157	A	617	2	CA	29	1	30736-C2	DA
											3	CA	100	1	30736-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
LONTOS		SIMONA GEORGIANA	24.10.1984	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.1A, Bl.J4, Sc.1, Et.2, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9610, C1, C2, C3	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE cu rezerva uzufructului viager aut. nr. 2729 / 20.12.2021	UDRISTOIU IOANA MIRELA					
LONTOS		IOAN ALEXANDRU	10.05.1987	Loc. Râmnicu Vâlcea, Al. TRANDAFIRILOR, Nr.3, Bl.B9, Sc.E, Ap.18, UAT. Râmnicu Vâlcea, Jud. Vâlcea											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
RUIU		ION	01.02.1951	Loc. Craiova, Str. VINTULUI, Nr.1A, Bl.J4, Sc.1, Et.2, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	Uzufruct		9610, C1, C2, C3	act notarial	CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE cu rezerva uzufructului viager aut. nr. 2729 / 20.12.2021	UDRISTOIU IOANA MIRELA					
RUIU		LUCICA	10.03.1954	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.94, UAT. Podari, Jud. Dolj											

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9612	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.92 T4, P158, 159	846	36922	1338	I		4	158,159	CC	800	1	CL	72	2	36922-C1	DA
					I		4	158,159	A	538	2	CA	51	1	36922-C2	DA
											3	CA	19	1	36922-C3	DA
											5	CA	24	1	36922-C5	DA
											6	CA	22	1	36922-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NUTA		NICUSOR			1/1	9612, C1		Convenție	act notarial	944 / 01.01.2008	BNp Papa E.	LIPSA CNP	
NUTA		VICTORIA										LIPSA CNP	
NUTA		NICUSOR			1/1	C2, C3, C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
NUTA		VICTORIA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9613	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.90 T4, P160, 161			1828	I		4	160,161	CC	1190	1	CL	85	1		DA
					I		4	160,161	V	638	2	CA	56	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MIREA		MARIETA-GEORGETA	25.09.1980	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.90, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9613, C1		Convenție	act notarial	CVC 5600 / 27.07.2004	NP TUDOR MARINELA-DANIELA		
MIREA		MARIAN	31.08.1979	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.90, UAT. Podari, Jud. Dolj									
MIREA		MARIETA-GEORGETA	25.09.1980	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.90, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
MIREA		MARIAN	31.08.1979	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.90, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9616	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.88 T4, P163/1	133/2	35562	104	I		4	163/1	CC	104	2	CL	68	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLAD		MARIA			1/1	9616		Convenție	act notarial	650 / 19.06.2000	NP MD	voduva; LIPSA CNP	
VLAD		MARIA			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLADU		NICOLAE			Uzufruct viager	1/1	9616	act notarial	650 / 19.06.2000	NP MD		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9617	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.88 T4, P163, 165		38263	1926	I		4	163,165	CC	462	1	CL	97	1	38263-C1	DA
					I		4	163,165	V	1464	2	CA	19	1	38263-C2	DA
											3	CA	17	1	38263-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VLAD		MIOARA-CRISTINA	26.01.1976	Loc. Craiova, Str. EUSTATIU STOENESCU, Nr.32, Bl.F3, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9617, C1, C2, C3	Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SENTINTA CIVILA 8478 / 01.06.2012	JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr. 3045/215/2012		
VLAD		DUMITRU-DANIEL	27.05.1975	Loc. Craiova, Str. EUSTATIU STOENESCU, Nr.32, Bl.F3, Sc.1, Et.4, Ap.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9618	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86 A T4, P163, 164, 165	133/1/2	33183	387	I		4	163,164,165	CC	387	1	CL	106	3	33183-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCU		CRISTINA MARINELA			1/1	9618		Convenție	act notarial	aut nr. 140 / 01.01.2002	BNP Papa Eugenia	LIPSA CNP	
STANCU		NICOLAE DORIAN										LIPSA CNP	
STANCU		CRISTINA-MARINELA	13.10.1978	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat 160 / 10.01.2017	Primaria Podari		
STANCU		NICOLAE-DORIAN	01.09.1974	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9619	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86 T4, P166, 167		34757	709	I		4	166,167	CC	130	1	CL	41	1	34757-C1	DA
					I		4	166,167	A	579						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCU		NICOLAE-DORIAN	01.09.1974	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9619		Convenție	act notarial	424 / 31.01.2020	NP RAGUSILA SIMONA DANIELA		
STANCU		CRISTINA-MARINELA	13.10.1978	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj									
STANCU		NICOLAE-DORIAN	01.09.1974	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
STANCU		CRISTINA-MARINELA	13.10.1978	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9620	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86 T4, P166, 167		34756	690	I		4	166,167	CC	348	1	CL	107	3	34756-C1	DA
					I		4	166,167	A	342						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCU		CATALIN MARIAN	10.07.1973	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9620		Convenție	act notarial	aut.nr. 46/2004 / 01.01.2004	BNP TUDOR M.D		
STANCU		BEATRICE										LIPSA CNP	
STANCU		BEATRICE	06.05.1975	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Constituire	act administrativ	AC 87 / 30.04.2004	Primaria Podari		
STANCU		CATALIN MARIAN	10.07.1973	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.86, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9621	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.82 T4, P170, 171	2005	31278	1808	I		4	170,171	CC	784	1	CL	60	1	31278-C1	DA
					I		4	170,171	A	1024	2	CA	150	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CANCU		CONSTANTIN			1/1	9621, C1		Succesiune	act administrativ	2500-44718/1-996 / 01.01.1996	Comisia Jud. Dolj	LIPSA CNP	
CANCU		CONSTANTIN			1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9622	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.80 T4, P174		37830	2031	I		4	174	CC	2031	1	CL	137	1	37830-C1	DA
											2	CL	136	2	37830-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OPREA		POLINA	01.01.1948		1/2	9622, C1, C2		Convenție	act administrativ	CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 16565 / 01.07.1993	NOTARIAT STAT JUD DOLJ		
						C2			act administrativ	Aviz 01 / 15.01.2021	Arh. Florin Prie		
OPREA		POLINA	01.01.1948		2/16	9622, C1, C2		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.108 / 08.11.2023	NP Bajenaru Anamaria		
CAPAC		IONELIA-CAMELIA	03.08.1972	Loc. Craiova, Str. 24 Ianuarie, Nr.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/16	9622, C1, C2		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.108 / 08.11.2023	NP Bajenaru Anamaria		
OPREA		VOICU	20.10.1973	Loc. Craiova, Str. NANTERRE, Bl.111, Sc.2, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	3/16	9622, C1, C2		Sucesiune	act notarial	certificat de mostenitor nr.108 / 08.11.2023	NP Bajenaru Anamaria		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza schimbarea destinației incaperii nr. 2 cu Su-59.10mp aflata la parterul constructiei C 2 din locuinta in spatiu comercial	act administrativ	Aviz 01 / 15.01.2021	Arh. Florin Prie	C2	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9623	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.78 T4, P175, 176			1649	I		4	175,176	CC	636	1	CL	77	1		DA
					I		4	175,176	A	1013	2	CA	61	1		DA
											3	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLAD		FLOREA	01.10.1954	Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Bl.13B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9623		Sucesiune	act notarial	CM 54 / 11.07.2008	BNP MARINESCU MARIA DANIELA	casatorit cu	
VLAD		FLOREA	01.10.1954	Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Bl.13B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	CM 54 / 11.07.2008	BNP MARINESCU MARIA DANIELA	casatorit cu	
VLAD		FLORICA		Loc. Balta Verde, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	C1		Sucesiune	act notarial	CM 54 / 11.07.2008	BNP MARINESCU MARIA DANIELA	casatorit cu; LIPSA CNP	
VLAD		FLOREA	01.10.1954	Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Bl.13B, Sc.1, Et.5, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	casatorit cu	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9624	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.74 T5, P178,178/1		38908	1729	I		5	178,178/1	CC	400	1	CL	106	1	38908-C1	DA
					I		5	178,178/1	A	1329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZĂBAVĂ		IONEL	05.06.1962	Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. DR ION AUGUSTIN, Nr. Postal 23, Bl. S10, Sc. 2, Ap. 5	1/1	9624, C1		Convenție	act notarial	Contract de Vânzare aut. 1632 / 02.08.2024	Diaconescu Gelu Emilian	
ZĂBAVĂ		LELIOARA	27.01.1971	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.93, UAT. Podari, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOȘOȚEANU		LIVIU	27.04.1961	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.74, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9624, C1		act notarial	Contract de Vânzare aut. 1632 / 02.08.2024	Diaconescu Gelu Emilian	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9625	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.72A T4, P179		33535	1086	I		4	179	CC	162	1	CL	109	1		DA
					I		4	179	A	924	2	CA	22	1		DA
											3	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOINEA		CATALIN DRAGOS	06.01.1980	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.19, Bl.I100, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9625		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT 5291 / 04.12.2017	NP FloriceI MIHAI-MARIAN		
VOINEA		CATALIN DRAGOS	06.01.1980	Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.19, Bl.I100, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9626	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.72 T4, P180, 181			1000	I		4	180,181	CC	874	1	CL	71	1		DA
					I		4	180,181	A	126	2	CA	45	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STÎNGĂ		EUGENIU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9626		Reconstituire	act administrativ	TDP 438-48421 / 24.06.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
STÎNGĂ		EUGENIU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9627	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.68 T5, P185			1016	I		5	185	CC	664						
					E				CC	352						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NIȚĂ		DUMITRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9627		Reconstituire	act administrativ	TDP 1972-60694 / 06.09.1995	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9628	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.66D T5, P185/2		37487	100	I		5	185/2	A	100						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CRINGOIU		FLOREA	15.11.1961	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9628	leșire Din Indiviziune	act notarial	Act de partaj voluntar aut 261 / 01.03.2018	BNP Ciovica Gheorghe			

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9629	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.66A T5, P185	1588	30972	352	I		5	185	CC	352	1	CL	130	1	30972-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
ROGOVEANU		MARINELA			1/2	9629, C1		Convenție	act notarial	1102/2007 / 01.01.2007	BNP Dragusin DF	LIPSA CNP	
ROGOVEANU		GHEORGHITA	27.05.1950		1/2	9629, C1		Convenție	act notarial	contract de vanzare cumparare aut nr 1625 / 30.05.2012	NP Marinescu MD		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9630	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T5, P185			323	I		5	185	A	156						
					E			A	167							

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9630		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9630			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	9630	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9631	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.62 T5, P189,190			915	I		5	189,190	CC	915	1	CL	80	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TIȚOI		GHEORGHE	21.09.1950	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.104, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	9631		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SC 5702 / 25.11.2011	JUDECATORIA CRAIOVA		
TIȚOI		MARIN	20.08.1958	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.62, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	9631		Hotărâre Judecătorească	hotărâre judecătorească	SC 5702 / 25.11.2011	JUDECATORIA CRAIOVA		
TIȚOI		GHEORGHE	21.09.1950	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.104, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		
TIȚOI		MARIN	20.08.1958	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.62, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9632	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.60 T5, P191,192			800	I		5	191,192	CC	400	1	CL	49	1		DA
					I		5	191,192	A	400	2	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DURBĂCEL		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9632		Constituire	act administrativ	TDP 1157-48047 / 22.11.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
DURBĂCEL		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9633	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.54 T4, P198,199		31899	874	I		4	198,199	CC	403	1	CL	89	1		DA
					I		4	198,199	A	471	2	CA	52	1		DA
											3	CA	13	1		DA
											4	CA	11	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NUTA		LUCIAN CORNELIU	27.08.1983	Jud: Neidentifica	1/1	9633		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut. nr. 367 / 24.06.2014	NP.Tealea Constantina Diana		
NUTA		CRISTINA	20.08.1983										
NUTA		LUCIAN CORNELIU	27.08.1983	Jud: Neidentifica	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
NUTA		CRISTINA	20.08.1983										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9671	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.56 T5, P195			319	I		5	195	CC	103	1	CA	77	1		NU
					I		5	195	A	216						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	9671		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						9671			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	9671	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9944	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.76 T4, P177,177/1		38906	1421	I		4	177,177/1	CC	400	1	CL	52	1	38906-C1	DA
					I		4	177,177/1	A	1021	2	CA	87	2	38906-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZABAVA		IONEL	05.06.1962									
ZĂBAVĂ		LELIOARA	27.01.1971	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.93, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9944, C1, C2	Sucesiune	act notarial	Contract de Vânzare aut nr. 1632 / 02.08.2024	Diaconescu Gelu Emilian		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MOȘOȚEANU		LIVIU	27.04.1961	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.74, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9944, C1, C2	act notarial	Contract de Vânzare aut nr. 1632 / 02.08.2024	Diaconescu Gelu Emilian		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9945	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.70 T4, P182, 183			1300	I		4	182,183	CC	1035	1	CL	82	1		DA
					I		4	182,183	V	265	2	CA	89	1		DA
											3	CA	48	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUCĂ		ELENA	12.09.1948	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.70, UAT. Podari, Jud. Dolj	2/8	9945, C2, C3		Sucesiune	act notarial	CM 48 / 24.03.2021	BIN ZĂVOI AURELIAN PAUL	
CIUCĂ		CONSTANTIN	24.07.1967	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.70, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/8	9945, C2, C3		Sucesiune	act notarial	CM 48 / 24.03.2021	BIN ZĂVOI AURELIAN PAUL	
CIUCĂ		PAUL	19.09.1970	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.70, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/8	9945, C2, C3		Sucesiune	act notarial	CM 48 / 24.03.2021	BIN ZĂVOI AURELIAN PAUL	
CIUCĂ		ELENA	12.09.1948	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.70, UAT. Podari, Jud. Dolj	10/16	C1		Sucesiune	act notarial	CM 48 / 24.03.2021	BIN ZĂVOI AURELIAN PAUL	
CIUCĂ		CONSTANTIN	24.07.1967	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.70, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/16	C1		Sucesiune	act notarial	CM 48 / 24.03.2021	BIN ZĂVOI AURELIAN PAUL	
CIUCĂ		PAUL	19.09.1970	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.70, UAT. Podari, Jud. Dolj	3/16	C1		Sucesiune	act notarial	CM 48 / 24.03.2021	BIN ZĂVOI AURELIAN PAUL	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9946	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.58 fosta T5, P193, P194		39483	2080	I		5	193,194	CC	600	1	CL	85	1	39483-C1	DA
					I		5	193,194	A	1480	2	CL	59	1	39483-C2	DA
											3	CA	17	1	39483-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
ȚUCĂ		FLORIAN-SORIN	23.04.1974		1/1	9946, C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.25 / 27.02.2007	NP Gageatu Ilie				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9947	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.40 T5, P212,213		33230	378	I		5	212,213	CC	378	1	CL	88	2	33230-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
SLAVU		BOGDAN IONUT	16.01.1982	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.14, Bl.I10, Sc.1, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9947, C1	Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT.2500 / 15.06.2017	NP.Floricel MIHAI-MARIAN			
SLAVU		FLORINA-ADINA	01.05.1981	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.14, Bl.I10, Sc.1, Ap.8, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670		Ipotecă		9947, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT.2501 / 15.06.2017	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	189425	LEI
BANCA TRANSILVANIA SA			5022670				9947, C1	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT.2501 / 15.06.2017	NP.Floricel MIHAI-MARIAN		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza interdictia de instrainare, grevare, schimb, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare, amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA AUT.2501 / 15.06.2017	NP.Floricel MIHAI-MARIAN	9947, C1	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9948	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.40 T5, P212,213		33231	530	I		5	212,213	CC	117						
					I		5	212,213	V	413						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VOINEA		CATALIN DRAGOS	06.01.1980	Jud: Neidentifica	1/1	9948		Convenție	act notarial	contract de vanzare aut nr 970 / 06.09.2012	NP CUREA IONEL	necasatorit	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9949	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.5 T5, P223,224	1793	32208	1575	I		5	223,224	CC	879	1	CL	158	1	32208-C1	DA
					I		5	223,224	A	696	2	CA	17	1		DA
											3	CA	22	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
LUTA		ANDREEA	18.03.2005		1/1	9949, C1		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE LEGATAR NR 94 / 27.11.2019	N.P. Diaconu Laura		
LUTA		ANDREEA	18.03.2005		1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9950	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.46 T5, P207		33111	956	I		5	207	CC	134	1	CL	122	1		DA
					I		5	207	A	822						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STUPARIU		ADRIAN MIHAI	22.12.1980	Loc. Craiova, Str. FLORILOR, Bl.5, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	9950		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1860 / 19.12.2016	NP Diaconescu Gelu Emilian		
STUPARIU		FLORENTINA	07.11.1979	Loc. Craiova, Str. FLORILOR, Nr.10, Bl.5, Sc.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj									
STUPARIU		ADRIAN MIHAI	22.12.1980	Loc. Craiova, Str. FLORILOR, Bl.5, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
STUPARIU		FLORENTINA	07.11.1979	Loc. Craiova, Str. FLORILOR, Nr.10, Bl.5, Sc.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
9969	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.118 T24, P19	221	34807	999	I		24	19	CC	999	1	CA	52	1	34807-C1	DA
											2	CL	75	2	34807-C2	DA
											3	CL	56	1	34807-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
DOBRE		ALINA-ANDA	04.06.1989	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.121, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	9969		Convenție	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRACTULUI VIAGER AUT. NR. 164 / 14.08.2020	Ionascu Nicolae		
DOBRE		ALINA-ANDA	04.06.1989	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.121, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C3		Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu rezerva uzufructului viager aut. nr. 1492 / 14.07.2021	Ionascu Nicolae		
DOBRE		ALINA-ANDA	04.06.1989	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.121, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Convenție	act notarial	Contract de intretinere nr. 1492 / 14.07.2021	NP Ionascu Nicolae		
DOBRE		ALINA-ANDA	04.06.1989	Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.121, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Convenție	act notarial	Contract de intretinere cu rezerva uzufructului viager nr. 1492 / 14.07.2021	Ionascu Nicolae		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NISTOR		MARIA	28.03.1958	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	9969	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRACTULUI VIAGER AUT. NR. 164 / 14.08.2020	Ionascu Nicolae		
NISTOR		MARIA	28.03.1958	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		9969	act notarial	CONTRACT DE INTRETINERE CU REZERVA UZUFRACTULUI VIAGER AUT. NR. 164 / 14.08.2020	Ionascu Nicolae		
NISTOR		MARIA	28.03.1958	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		C1	act notarial	Contract de intretinere nr. 1492 / 14.07.2021	NP Ionascu Nicolae		
NISTOR		MARIA	28.03.1958	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	C1	act notarial	Contract de intretinere nr. 1492 / 14.07.2021	NP Ionascu Nicolae		
NISTOR		MARIA	28.03.1958	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	C3	act notarial	Contract de intretinere cu rezerva uzufructului viager aut. nr. 1492 / 14.07.2021	Ionascu Nicolae		
NISTOR		MARIA	28.03.1958	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		C3	act notarial	Contract de intretinere cu rezerva uzufructului viager aut. nr. 1492 / 14.07.2021	Ionascu Nicolae		
NISTOR		MARIA	28.03.1958	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	C2	act notarial	Contract de intretinere cu rezerva uzufructului viager nr. 1492 / 14.07.2021	Ionascu Nicolae		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NISTOR		MARIA	28.03.1958	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.118, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		C2	act notarial	Contract de intretinere cu rezerva uzufructului viager nr. 1492 / 14.07.2021	Ionascu Nicolae		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată
-	-	-	-	-

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10130	Tarla: 6, Parcela: 197/1			1266	E		6	197/1	A	1266						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10130		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI				
						10130			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10130	Împrejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10131	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T6, P197			200	I		6	197	CC	200						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NIȚĂ		PĂTRU		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10131		Reconstituire	act administrativ	TDP 638-48423 / 29.07.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10133	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T6, P196			169	I		6	196	CC	169						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10133		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10133			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10133	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10134	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.52 T6, P200, 201			1364	I		6	200,201	CC	320	1	CL	32	1		NU
					I		6	200,201	A	1044						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10134		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10134			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10134	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10135	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.48 T6, P206/1			233	I		6	206/1	A	233						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10135		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10135			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	10135	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10136	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.48A T6, P204	2003	33290	807	I		6	204	CC	466	1	CL	73	3	33290-C1	DA
					I		6	204	A	341	2	CA	20	1	33290-C2	DA
											3	CA	8	1	33290-C3	DA
											4	CA	14	1	33290-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CIUICĂ		PAUL	19.09.1970	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.8, Bl.C1, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	10136		Convenție	act notarial	aut. nr. 177 / 28.01.2009	NP MARINESCU MARIA DANIELA	
CIUICĂ		ELENA-MĂDĂLINA	17.06.1975	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.8, Bl.C1, Sc.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
CIUICĂ		PAUL	19.09.1970	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.8, Bl.C1, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Construire	act administrativ	certificat nr 15215 / 25.10.2023	Primaria comunei Podari	
CIUICĂ		ELENA-MĂDĂLINA	17.06.1975	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.8, Bl.C1, Sc.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj								
CIUICĂ		PAUL	19.09.1970	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.8, Bl.C1, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	
CIUICĂ		ELENA-MĂDĂLINA	17.06.1975	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.8, Bl.C1, Sc.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10137	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.48 T118, P206		30330	1386	I		118	206	CC	1386	2	CA	29	1	30330-C2	DA
											3	CA	79	1		DA
											4	CA	20	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JILCU		DANUT			1/1	10137, C2		Convenție	act notarial	793 din 2007 / 01.01.2007	NP Patrau Gheorghe	si; LIPSA CNP	
JILCU		ELENA										LIPSA CNP	
JILCU		DANUT			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
JILCU		ELENA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10138	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.48 T6, P205/1			229	I		6	205/1	CC	229	1	CL	123	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10138		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10138			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10138	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10139	Intravilan, Loc. Balta Verde T6, P227/2			343	I		6	227/2	CC	343						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10139		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10139			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10139	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10140	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.48 T118, P205		30329	64	I		118	205	CC	64	1	CL	37	1	30329-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
JILCU		DANUT			1/1	10140, C1		Convenție	act notarial	793 din 2007 / 01.01.2007	NP Patrau Gheorghe	si; LIPSA CNP				
JILCU		ELENA										LIPSA CNP				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE																
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent						
SC TRANSILVANIA GENERAL IMPORT EXPORT SRL			9999999999999999	sediul in Oradea str Teatrului nr.1-2	Ipotecă		10140, C1	act notarial	CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA NR 1350 / 29.11.2010	BNP CERNOBAI EMIL	10000	RON				
							10140, C1	act notarial	CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA NR 1350 / 29.11.2010	BNP CERNOBAI EMIL						

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
Se noteaza interdicția de grevare, instrainare, demolare in favoarea SC TRANSILVANIA GENERAL IMPORT EXPORT SRL	act notarial	CONTRACT DE GARANTIE IMOBILIARA NR 1350 / 29.11.2010	BNP CERNOBAI EMIL	10140, C1	Împrejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10141	Intravilan, Loc. Balta Verde T6, P227/1			321	I		6	227/1	A	321						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COLȚATU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10141		Reconstituire	act administrativ	TDP 2080-45354 / 24.01.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10142	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.46 T6, P208	1596	37090	980	I		6	208	CC	980	2	CL	134	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
SERBANESCU		CATALIN	18.05.1981	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.46, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10142		Adjudecare	act administrativ	la licitație / 21.05.2010	.	
SERBANESCU		CATALIN	18.05.1981	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.46, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10143	Intravilan, Loc. Balta Verde T6, P231			510	I		6	231	A	510						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10143		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI				
						10143			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10143	Împrejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
10144	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.44 T6, P209		33133	1178	I		6	209	CC	1178	1	CL	71	1	33133-C1	DA		
											2	CA	68	2	33133-C2	DA		
													5	CA	10	1		DA
													6	CA	16	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BÎZOI		IOANA	09.10.1949	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj	275/2356	10144		Lege	act normativ	ORDINUL PREFECTULUI 349 / 22.08.2016	PREFECTUL JUDEȚULUI DOLJ		
BÎZOI		IOANA	09.10.1949	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	C1, C2		Convenție	act notarial	CVC 3859 / 18.06.1979	NOTARIATUL DE STAT		
BÎZOI		IOANA	09.10.1949	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj		10144			act administrativ	ADEVERINTA 6174 / 29.09.2016	COMUNA PODARI		
						10144, C1, C2			act notarial	Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut nr.2757 / 02.10.2018	Marinescu Maria Daniela		
BÎZOI		ADRIAN	23.04.1975	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj	275/2356	10144		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.116 / 02.10.2018	Marinescu Maria Daniela		
BÎZOI		ADRIAN	23.04.1975	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	10144, C1, C2		Sucesiune	act notarial	Certificat de mostenitor nr.116 / 02.10.2018	Marinescu Maria Daniela		
BÎZOI		ADRIAN	23.04.1975	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj		10144			act notarial	Certificat de mostenitor nr.116 / 02.10.2018	Marinescu Maria Daniela		
BÎZOI		ADRIAN	23.04.1975	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		
BÎZOI		IOANA	09.10.1949	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.44, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act administrativ	ADEVERINTA 6174 / 29.09.2016	COMUNA PODARI	10144	Împrejmuit		Imprejmuit: gard de plasa sarma, beton si metal. Se propune notarea posesiei pentru suprafata in plus de 903mp conform pv si adeverintei nr. 6174/29.09.2016
Se notează lichidarea comunității legale și menționarea cotelor-părți asupra imobilului înscris în cartea funciară, astfel: BIZOI IOANA - cota de 1/2 si BIZOI MARIN -cota de 1/2	act notarial	Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut nr.2757 / 02.10.2018	Marinescu Maria Daniela	10144, C1, C2			
NOTARE POSESIE	act notarial	Certificat de mostenitor nr.116 / 02.10.2018	Marinescu Maria Daniela	10144			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10145	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.42 T6, P210, 211		34379	1116	I		6	210,211	CC	1116	1	CL	49	1	34379-C1	DA
											2	CA	23	1	34379-C2	DA
											3	CA	24	1	34379-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
VĂNĂTORU		MARIOARA	07.02.1935	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.42, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10145, C1, C2, C3		Convenție	act notarial	act de donatie nr 435 / 10.09.1953	Notariatul de Stat, Biroul Orasenesc Craiova				
VANATORU		ION	13.02.1929												

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																				
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII									
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)				
10146	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.9 T118, P229,230		37705	1258	I			118	229,230	CC	1258	1	CL	77	2	37705-C1	DA			
													2	CA	127	2	37705-C2	DA		
															3	CA	17	1	37705-C3	DA
															4	CA	16	1	37705-C4	DA
															5	CA	19	1	37705-C5	DA
															6	CA	44	1	37705-C6	DA
															7	CA	74	1	37705-C7	DA
															8	CA	54	1	37705-C8	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
JILCU		DĂNUȚ	05.11.1967	Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj	1000/1258	10146		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE CU SARCINA AUT. NR.1338 / 30.10.2020	Gageatu Ileana Madalina		
JILCU		DĂNUȚ	05.11.1967	Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj		10146			act notarial	CONTRACT DE DONATIE CU SARCINA AUT. NR.1338 / 30.10.2020	Gageatu Ileana Madalina		
JILCU		DĂNUȚ	05.11.1967	Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE CU SARCINA AUT. NR.1338 / 30.10.2020	Gageatu Ileana Madalina		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
NOTARE POSESIE	act notarial	CONTRACT DE DONATIE CU SARCINA AUT. NR. 1338 / 30.10.2020	Gageatu Ileana Madalina	10146	Împrejmuit		Imprejmuit: gard metalic, gard de lemn, gard plasa sarma

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10147	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.7 T6, P227/1,227,228			1237	I		6	227,227/1,228	CC	363	1	CL	81	1		DA
					I		6	227,227/1,228	A	874	2	CA	53	1		DA
											3	CA	35	1		DA
											4	CA	31	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COLȚATU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10147		Reconstituire	act administrativ	TDP 2080-45354 / 24.01.1996	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
COLȚATU		MARIN		Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP	
COLȚATU		ELENA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
COLȚATU		MARIN		Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj								LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10148	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.1 T6, P219, 220			777	I		6	219,220	CC	440	1	CL	126	1		DA
					I		6	219,220	V	337						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
RĂDULEȚ		GHEORGHÎȚA	04.03.1915	Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10148		Reconstituire	act administrativ	TDP 18645 / 09.10.2014	CJSDPAT DOLJ		
RĂDULEȚ		GHEORGHÎȚA	04.03.1915	Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10229	Intravilan, Loc. Balta Verde T25, P59	2048	33694	3171	I		25	59	A	762						
					E			A	2409							

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
ZĂBARĂ		GHEORGHE			1/1	10229		Convenție	act notarial	643/2009 / 01.01.2009	BNP Dragusin D.F.	LIPSA CNP
ZĂBARĂ		ILEANA										LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10249	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.10 T25, P60		33984	2072	I		25	60	CC	2072						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OANA		CONSTANTA			1/1	10249		Convenție	act notarial	CVC aut nr 924 / 21.04.2004	incheiere de rectificare nr 4875/2004	LIPSA CNP	
						10249			act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4581 / 13.12.2018	NP Sorop Alexandru Oliviu		
						10249			act administrativ	Adeverinta nr.4146 / 23.04.2019	PRIMARIA COMUNEI PODARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
in baza art. 913/NCCiv se noteaza iem strecurata la incheierea nr. 35724/2018 si la prezenta carte funciara in sensul ca in mod eronat nu a fost radiata mentiunea de sub B 3 astfel:	act notarial	ACT DE DEZMEMBRARE AUT NR 4581 / 13.12.2018	NP Sorop Alexandru Oliviu	10249	Neîmprejmuit		
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale in sensul actualizarii PAD-ului-modificarea vecinului de la nord	act administrativ	Adeverinta nr.4146 / 23.04.2019	PRIMARIA COMUNEI PODARI	10249			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10253	Intravilan, Loc. Balta Verde T25, P61		38972	53	I		25	61	A	18						
					E			A	35							

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OANA		CONSTANTA	26.11.1955	Romania	1/1	10253		Convenție	act notarial	Contract de vânzare aut. nr. 1419 / 14.09.2023	Tomita Sebastian Dan		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10258	Intravilan, Loc. Balta Verde T25, P61		38971	2438	I		25	61	A	405						
					E			A	2033							

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
VASILE		OCTAVIAN	26.12.1969		1/1	10258		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE AUT 3369 / 17.08.2021	NP Floricel MIHAI-MARIAN	
VASILE		MARIA	20.12.1971									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10428	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.1 T118, P243		33339	649	I		118	243	CC	649	1	CL	126	1	33339-C1	DA
											2	CA	24	1	33339-C2	DA
													3	CA	26	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA																
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar				
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent					
MINCU		IOANA	19.12.1952	Loc. Craiova, Str. DR. DIMITRIE GEROTA, Nr.12, Bl.D4, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	275/649	10428		Convenție	act notarial	CVC 2428 / 08.10.2003	BNP Patrau Gheorghe					
MINCU		IOANA	19.12.1952	Loc. Craiova, Str. DR. DIMITRIE GEROTA, Nr.12, Bl.D4, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	275/649	10428		Sucesiune	act notarial	CVC 2428 / 08.10.2003	BNP Patrau Gheorghe					
MINCU		IOANA	19.12.1952	Loc. Craiova, Str. DR. DIMITRIE GEROTA, Nr.12, Bl.D4, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	5/16	C1, C2, C3		Convenție	act notarial	CVC 2428 / 08.10.2003	BNP Patrau Gheorghe					
MINCU		IOANA	19.12.1952	Loc. Craiova, Str. DR. DIMITRIE GEROTA, Nr.12, Bl.D4, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	11/16	C1, C2, C3		Sucesiune	act notarial	CVC 2428 / 08.10.2003	BNP Patrau Gheorghe					
MINCU		IOANA	19.12.1952	Loc. Craiova, Str. DR. DIMITRIE GEROTA, Nr.12, Bl.D4, Sc.1, Et.4, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj	99/649	10428		Lege	act administrativ	ADEVERINTA NR. 2535 / 04.04.2017	PRIMARIA COM. PODARI , JUD. DOLJ					

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		Teren intravilan împrejmuit cu gard de beton si gard de plasa de sarma.

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10429	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.8 T7, P235, 236			1300	I		7	235,236	CC	800	1	CL	41	1		DA
					I		7	235,236	A	500	2	CA	18	1		DA
											3	CL	113	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
GHITĂ		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10429		Reconstituire	act administrativ	TDP 2858-45304 / 25.05.1999	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
GHITĂ		PETRE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10430	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.2 T7, P241, 242	1415/1	34293	716	I		7	241,242	CC	141	1	CL	46	1	34293-C1	DA
					I		7	241,242	V	575	2	CA	82	1	34293-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CANCU		ION	14.02.1951	Loc. Craiova, Str. DRAGOSLAVELE, Nr.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	10430		Convenție	act notarial	aut nr.2769 / 01.01.2006	NP Tomita A.		
CANCU		ION	14.02.1951	Loc. Craiova, Str. DRAGOSLAVELE, Nr.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C1		Convenție	act notarial	aut nr.2769 / 01.01.2006	NP Tomita A.		
CANCU		ION	14.02.1951	Loc. Craiova, Str. DRAGOSLAVELE, Nr.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/2	10430		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 23 / 29.03.2019	N.P. Diaconu Laura		
CANCU		ION	14.02.1951	Loc. Craiova, Str. DRAGOSLAVELE, Nr.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 23 / 29.03.2019	N.P. Diaconu Laura		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10431	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.2A T7, P241, 242	1415/2	37088	663	I		7	241,242	CC	332	3	CL	50	1		DA
					I		7	241,242	A	331	4	CA	10	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
BARBU		ION			1/1	10431		Convenție	act notarial	aut nr 2771 / 01.01.2006	NP Andrei Tomita	LIPSA CNP
BARBU		ION			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10432	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.3 T7, P244	1563	30619	708	I		7	244	CC	708	2	CL	146	2	30619-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIRIPUS		ION			1/1	10432		Convenție	act notarial	737 din 2007 / 01.01.2007	NP Zavoi Aurelian Paul	si; LIPSA CNP	
CHIRIPUS		TRAUDIA MARIA										LIPSA CNP	
CHIRIPUS		ION	29.07.1975	Strada: Imparatul Traian, Nr: 215, Bloc: P2-3, Ap: 4, Sc:	1/1	C2		Construire	act administrativ	Autorizatie construire nr. 37 / 30.06.2011	Primaria Podari		
CHIRIPUS		TRAUDIA-MARIA	12.04.1972										

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CHIRIPUS		ELENA	14.11.1952		Uzuct viager	1/1	10432, C2	act notarial	CONTRACT DE CONSTITUIRE A UNUI DREPT DE UZUFRUCT AUT NR 1690 / 29.07.2015	Zavoi Aurelian Paul		
CHIRIPUS		FLOAREA NADIA	28.01.1977	Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10433	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.FN T7, P251			634	I		7	251	A	634						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10433		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10433			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10433	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10434	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.5 T6, P246,247	277	31952	1724	I		6	246,247	CC	1724	1	CL	37	1	31952-C1	DA
											2	CA	74	1	31952-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
CAIMACAN		MARIA	13.10.1954	Jud: Neidentifica	1/1	10434, C1, C2		Convenție	act notarial	aut. nr. 1521/2001 / 01.01.2001	NP. Zavoi Aurelian Paul	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10435	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.9 T7, P253, 254		38009	718	I		7	253,254	CC	319	1	CL	82	1	38009-C1	DA
					I		7	253,254	A	399						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OLTEANU		MARIA	09.11.1958	Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10435, C1		Reconstituire	act administrativ	TDP. 2095-45354 / 26.01.1996	Comisia Jud. DOLJ		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10436	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.FN T7, P258/1			395	I		7	258/1	N	395						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10436		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10436			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10436	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10466	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.12 T8, P295, 296	407	37386	1106	I		8	295,296	CC	563	1	CL	80	1	37386-C1	DA
					I		8	295,296	A	543	3	CA	20	1	37386-C3	DA
											4	CA	83	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
OPRIȘOR		IONUȚ-CRISTIAN	10.04.1992		1/1	10466, C1, C3		Convenție	act notarial	CONTRACT DE VANZARE AUT NHR 2007 / 03.06.2021	NP CANTAR ELENA				
OPRIȘOR		CRISTINA-ȘTEFANIA	09.05.1994	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj											
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București		10466, C1, C3			act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 2008 / 03.06.2021	NP CANTAR ELENA				
OPRIȘOR		IONUȚ-CRISTIAN	10.04.1992		1/1	C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				
OPRIȘOR		CRISTINA-ȘTEFANIA	09.05.1994	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj											

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA			361579	Loc. Bucuresti Sectorul 1, Bdul. ION MIHALACACHE, Nr.1-7, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București	Ipotecă		10466, C1, C3	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 2008 / 03.06.2021	NP CANTAR ELENA	175000	RON

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	act notarial	CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR 2008 / 03.06.2021	NP CANTAR ELENA	10466, C1, C3	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10467	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.16 T118, P291,292	779	34878	1591	I		118	291,292	CC	861	1	CL	146	1	34878-C1	DA
					I		118	291,292	A	730						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CIUICĂ		NICUȘOR	23.01.1968	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10467, C1	Convenție	act notarial	contract de intretinere nr.311 / 20.06.2019	BIN MARINESCU NINA COSMINA			
CIUICĂ		SILVIA-FLORINA	11.12.1967	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj									

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
CIUICĂ		TRAIAN	31.10.1944	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzuct viager	1/1	10467, C1	act notarial	contract de intretinere nr.311 / 20.06.2019	BIN MARINESCU NINA COSMINA			
CIUICĂ		TRAIAN	31.10.1944	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj	Ipotecă legală		10467, C1	act notarial	contract de intretinere nr.311 / 20.06.2019	BIN MARINESCU NINA COSMINA			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10468	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.18,20 T8, P289, 290	30	37446	975	I		8	289,290	CC	83	3	CL	54	1		DA
					I		8	289,290	A	785	4	CA	21	1		DA
					E				A	107						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CROITORU		MARIAN			1/1	10468		Convenție	act notarial	aut nr 2190 / 19.10.1999	NP Patrau Gheorghe	LIPSA CNP	
CROITORU		MARIAN			1/1	C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10469	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.18,20 T8, P289, 290	29	37448	975	I		8	289,290	CC	91	1	CL	61	1		DA
					I		8	289,290	A	884	2	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
CROITORU		PAUL			1/1	10469		Convenție	act notarial	aut nr 2195 / 19.10.1999	NP Patrau Gheorghe	LIPSA CNP	
CROITORU		PAUL			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10471	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.26 T8, P282, 283, 284			1119	I		8	282,283,284	CC	300	1	CL	99	1		DA
					I		8	282,283,284	V	459						
					I		8	282,283,284	A	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
VLAD		ILIE - CIUBEICĂ		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10471		Reconstituire	act administrativ	TDP 2688-45363 / 22.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
VLAD		ILIE - CIUBEICĂ		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10472	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.28 T8, P278,280,281			918	I		8	278,280,281	CC	288	1	CL	107	1		DA
					I		8	278,280,281	V	256						
					I		8	278,280,281	A	374						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
FLOREA		DINA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10472		Reconstituire	act administrativ	TDP 2683-45363 / 22.01.1997	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
FLOREA		DINA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10473	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.30 T8, P277, 278			800	I		8	277,278	CC	400	1	CL	132	1		DA
					I		8	277,278	A	400	2	CA	25	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MATEA		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10473		Reconstituire	act administrativ	TDP 1991-60694 / 11.09.1995	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	
MATEA		CONSTANTIN		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10474	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.32 T8, P275, 276		38885	714	I		8	275,276	CC	714	1	CL	131	1	38885-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
TUDORACHE		MIHAELA NICOLETA	31.01.1985	Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.21C, Bl.P, Et.6, Ap.28, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	10474, C1		Convenție	act notarial	contract de donatie aut. nr. 2165 / 11.07.2023	NP GASPAR MONICA ORTANSA		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
VLAD		GHEORGHE	05.02.1955	Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.32, UAT. Podari, Jud. Dolj	Uzufruct viager	1/1	10474, C1	act notarial	contract de donatie aut. nr. 2165 / 11.07.2023	NP GASPAR MONICA ORTANSA			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII							5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații			
-	-	-	-	-	Împrejmuit					

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10475	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.6 T8, P267, 268			1020	I		8	267,268	CC	500						
					I		8	267,268	A	520						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10475		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10475			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10475	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10476	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.2A T8, P274		30868	988	I		8	274	CC	988	1	CAS	152	1	30868-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA PODARI			999999999999999		1/1	10476, C1		Lege	act administrativ	HG nr 965 / 05.09.2002	Guvernul Romaniei	LIPSA CUI	
CONSILIUL LOCAL PODARI			999999999999999		1/1	10476, C1		Lege	act administrativ	HCL 15 / 16.07.1999	Consiliul Local Podari	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		Împrejmuit: gard de plasa sarma, gard de lemn si gard de beton

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10477	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.6 T8, P268/1			8149	I		8	268/1	L	8149						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10477		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10477			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10477	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10478	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.10 T8, P263	226	33004	3078	I		8	263	CC	627	1	CL	53	1	33004-C1	DA
					I		8	263	A	2451	2	CL	69	1	33004-C2	DA
											3	CA	30	1		DA
											4	CA	9	1		DA
											5	CA	12	1		DA
											6	CA	37	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
MAIURU		MARIN			1/1	10478, C1, C2		Convenție	act notarial	2209 / 03.11.2000	NP Tudor MD	LIPSA CNP	
MAIURU		FLOAREA										LIPSA CNP	
MAIURU		MARIN			1/1	C3, C4, C5, C6		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	
MAIURU		FLOAREA										LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10479	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.12 T118, P262	549/2	37327	2756	I		118	262	CC	2756	1	CL	83	1	37327-C1	DA
											2	CA	79	1		DA
											3	CA	28	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCU		NICOLITA			1/2	C1		Convenție	act notarial	aut nr 2446 / 01.01.2003	NP Tone Florian	LIPSA CNP	
STANCU		NICOLAE	01.11.1959	Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10479		Succesiune	act notarial	cm supliment 34 / 17.02.2006	Stefanescu Floriana,		
STANCU		NICOLAE	01.11.1959	Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/2	C1		Succesiune	act notarial	cm supliment 34 / 17.02.2006	Stefanescu Floriana,		
STANCU		NICOLAE	01.11.1959	Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C2, C3		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
BRD_GSG SA			9999999999999		Ipotecă		10479, C1	act notarial	4199 / 19.12.2007	NP Florescu Maria Magdalena	32000	EUR
BRD_GSG SA			9999999999999				10479, C1	act notarial	4199 / 19.12.2007	NP Florescu Maria Magdalena		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
se noteaza interdicțiile de instrainare, grevare, ipotecare si dezmembrare	act notarial	4199 / 19.12.2007	NP Florescu Maria Magdalena	10479, C1	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10480	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.12 T118, P260,261	549/1	37305	2044	I		118	260,261	CC	1128	1	CL	82	1		DA
					I		118	260,261	A	916	2	CA	36	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
STANCU		PAUL			1/1	10480		Convenție	act notarial	aut nr 2446 / 01.01.2003	NP Tone Florian	casatorit; LIPSA CNP	
STANCU		PAUL			1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII						5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații		
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit				

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10481	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.14 T8, P254			1000	I		8	254	CC	1000	1	CL	95	1		NU
											2	CA	41	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10481		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10481			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10481	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10482	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.14A T8, P258			300	I		8	258	CC	300	1	CL	47	1		NU

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10482		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10482			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10482	Împrejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10483	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.88B T85,5, P182,183	1393	37183	1640	I		85,5	182,183	CC	169	1	CAS	154	1		DA
					I		85,5	182,183	V	963						
					I		85,5	182,183	A	508						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PAROHIA FACAI			9999999999999		1/1	10483		Convenție	act notarial	1603 / 01.01.2006	Np Gaspar M.	LIPSA CUI	
						10483			act administrativ	4423 / 05.09.2007	Consiliul Local Podari		
PAROHIA FACAI			9999999999999		1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CUI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza noile vecinatati ale imobilului de la A1 in favoarea lui B2	act administrativ	4423 / 05.09.2007	Consiliul Local Podari	10483	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10922	Intravilan, Loc. Balta Verde T4			331	I		4		DR	331						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10922		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10922			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10922	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10923	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII De 309/2			1656	I		De 309/2		DR	1060						
					E		De 309/2		DR	596						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10923		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						10923			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10923	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10935	Intravilan, Loc. Balta Verde De 303			267	I		De 303		DR	267						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10935		Lege	act administrativ	Adeverința de însusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI				
						10935			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații				
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10935	Neîmprejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10937	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII De		39322	2372	I				CC	53	1	CA	24	1	39322-C1	DA
					I				DR	2319	2	CA	16	1	39322-C2	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
COMUNA PODARI			4553399		1/1	10937		Lege	act normativ	HG nr. 965 / 05.09.2002	GUVERNUL ROMÂNIEI - anexa nr 76	- domeniul public	
COMUNA PODARI			4553399		1/1	C1, C2		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10942	Intravilan, Loc. Balta Verde De 309			1721	I		De 309		DR	1721						

2. PROPRIETATEA / POSESIA															
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent				
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10942		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI				
						10942			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI				

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE															
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă			
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent					
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII								5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații				
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10942	Neîmprejmuit						

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																		
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII							
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)		
10989	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.6 T7, P237,238			408	I		7	237,238	CC	408	1	CL	120	1		DA		
											2	CA	41	1		DA		
													3	CA	19	1		DA
													4	CA	15	1		DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
STANCIU		PAULINA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10989		Reconstituire	act administrativ	TDP 524-48422 / 26.07.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
STANCIU		PAULINA		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1, C2, C3, C4		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10990	Intravilan, Loc. Balta Verde De 390/1			1454	I		De 390/1		DR	1454						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	10990		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						10990			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	10990	Neîmprejmuit		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
10992	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T4, P136			1000	I		4	136	CC	405						
					I		4	136	V	395						
					I		4	136	A	50						
					E				A	150						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
NUȚĂ		VIRGIL		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	10992		Reconstituire	act administrativ	TDP 16724 / 11.07.2012	C.JSDPAT DOLJ	LIPSA CNP	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11005	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.10 T25,9, P60,297		38486	521	I		25,9	60,297	CC	521	1	CA	71	1	38486-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
IFRIM		OANA DRAGOS PETRE	30.09.1980	Loc. Craiova, Str. ION IONESCU ARGETOAIA, Nr.6, Bl.C2, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj	1/1	11005, C1		Convenție	act notarial	CONTRACT DE DONATIE aut nr 577 / 23.02.2023	NP Sorop Alexandru Oliviu		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE													
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent			
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11006	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.10 T25,9, P60,297		38485	1706	I		25,9	60,297	CC	1706	1	CL	211	3	38485-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
OANA		CONSTANTA			1/1	11006		Convenție	act notarial	CVC aut nr 924 / 21.04.2004	incheiere de rectificare nr 4875/2004	LIPSA CNP	
OANA		CONSTANTA	26.11.1955	Romania	1/1	C1		Construire	act administrativ	Certificat de atestare a edificării/ extinderii construcției nr. 714 / 22.01.2018	PRIMARIA PODARI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11756	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.22 T8, P287,288,288/1	369	35044	1430	I		8	287,288,288/1	CC	1430	1	CL	122	4	35044-C1	DA
											2	CA	19	1	35044-C2	DA
													3	CA	29	1

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
						11756, C1, C2			act notarial	incheiere nr. 10 / 21.01.2020	NP Doina Făurar		
						C1, C2			act notarial	incheiere nr. 10 / 21.01.2020	NP Doina Făurar		
DEL SERRA		FRANCO	13.07.1947		1/1	11756, C1, C2		Sucesiune	act notarial	CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 82 / 17.09.2021	Diaconu Laura		
DEL SERRA		FRANCO	13.07.1947		1/1	C3		Construire	act administrativ	Certificat fisca 8901 / 12.06.2023	Primaria comunei Podari		
						C1			înscriș sub semnătura privată	Raport de expertiza tehnica 2199 / 17.05.2023	Expert tehnic Stefan Catalin		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act / data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza rectificarea prezentei carti funciare in sensul ca numele proprietarului tabular de sub B1 este Del Serra iar starea civila a acesteia este "casatorita"	act notarial	incheiere nr. 10 / 21.01.2020	NP Doina Făurar	11756, C1, C2	Neîmprejmuit		
Se noteaza rectificarea prezentei carti funciare in sensul intabularii dreptului de proprietate asupra cotei de 1/2 asupra constructiilor C1, C2 si in favoarea sotului DEL SERRA FRANCO				C1, C2			

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
se noteaza actualizarea informatiilor cadastrale cu privire la extinderea constructiei C1 astfel: S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:339 mp; Locuinta Sp+P+1E+M, an 2003, suprafata aferenta constructiei=148mp	înscris sub semnătura privată	Raport de expertiza tehnica 2199 / 17.05.2023	Expert tehnic Stefan Catalin	C1	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11810	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.6 T8, P267, 268			1057	I		8	267,268	CC	1057	1	CL	103	1		NU

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11810		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11810			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11810	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11811	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.6 T8, P267, 268			1044	I		8	267,268	CC	1044						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11811		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11811			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11811	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11814	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.7 T7, P251			547	I		7	251	CC	547	1	CL	105	1		DA

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
DUMITRU		NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	11814		Reconstituire	act administrativ	TDP 490-48421 / 07.07.1993	CJSDPAT DOLJ	LIPSA CNP
DUMITRU		NICOLAE		Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj	1/1	C1		Lege	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	LIPSA CNP

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
-	-	-	-	-	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11829	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.24 T8, P285/1,286/1			204	I		8	285/1,286/1	A	204						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11829		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11829			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11829	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11831	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T6, P197/1			243	I		6	197/1	CC	50	1	CL	45	1		NU
					I		6	197/1	A	193						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11831		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11831			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11831	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11862	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.4 T118, P269/1,270/1			440	I		118	269/1,270/1	A	440						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11862		Lege	act administrativ	Adeverința de însușire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11862			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11862	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11863	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.30 T8, P277/1,278/1			129	I		8	277/1,278/1	A	129						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11863		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11863			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11863	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11866	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. NISIPULUI, Nr.3 T6, P221/1,222/1			105	I		6	221/1,222/1	A	105						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11866		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11866			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11866	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11867	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.84 T4, P169/1			667	I		4	169/1	A	382						
					E		4	169/1	A	285						

2. PROPRIETATEA / POESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	0000000000000		1/1	11867		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11867			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11867	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11871	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.7 T7, P249/1,250/1			237	I		7	249/1,250/1	A	237						

2. PROPRIETATEA / POESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11871		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11871			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11871	Neîmprejmuit			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11906	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.70 T4, P182/1,183/1			1183	I		4	182/1,183/1	A	1183						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11906		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						11906			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11906	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
11995	Intravilan, Loc. Balta Verde De 358			543	I		De 358		DR	543						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	11995		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						11995			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	11995	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14379	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SCOLII, Nr.FN T7, P235/1,236/1, 237,238			668	I		7	237,238	CC	230						
					I		7	235/1,236/1	A	438						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	14379		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14379			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14379	Neîmprejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN										DATE CONSTRUCȚII						
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14388	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.102 T4, P326, 328			7784	I		4	326, 328	V	307						
					I		4	326, 328	N	1364						
					I		4	326, 328	A	3547						
					E		4	326, 328	A	2566						

2. PROPRIETATEA / POSESIA												
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent	
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	14388		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI	
						14388			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII		
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	14388	Împrejmuit		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr.43

1. DESCRIEREA IMOBILULUI																
DATE TEREN											DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan / extra.(I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
14416	Intravilan, Loc. Balta Verde, Str. SPERANTEI, Nr.FN T8, P289,290			231	I		8	289,290	A	231						

2. PROPRIETATEA / POSESIA													
Titularul dreptului / posesiei			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Cota parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren UI	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar	
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act / data	Emitent		
PROPRIETAR		NEIDENTIFICAT	00000000000000		1/1	14416		Lege	act administrativ	Adeverinta de insusire nr.13443 / 22.10.2024	PRIMARIA COMUNEI PODARI		
						14416			act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE												
Titular			Data nașterii / CUI	Domiciliu / Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cota parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume / Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act / data	Emitent		
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII					5. OBSERVAȚII			
Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit	Imobil contestat/ necontestat	Alte observații	
Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	act normativ	Legea 7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMÂNIEI	14416	Neîmprejmuit			