# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15161 | Tarla: 60, Parcela: 35 | | | 273 | E | | 60 | 35 | CC | 273 | 1 | CL | 104 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15161 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15161 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15161 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15162 | Intravilan, Loc. Podari, De 57/1, Jud. Dolj | | | 109 | I | | De 57/1 | | DR | 109 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15162 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15162 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15162 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15163 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P35, Jud. Dolj | | | 366 | I | | 60 | 35 | CC | 366 | 2 | CL | 57 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15163 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15163 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15163 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15164 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T57, Jud. Dolj | | | 3565 | I | | 57 | 1 | A | 3565 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15164 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15164 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15164 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15165 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P36, Jud. Dolj | | | 303 | I | | 60 | 36 | CC | 303 | 1 | CL | 70 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15165 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15165 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15165 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15166 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P37, Jud. Dolj | | | 312 | I | | 60 | 37 | CC | 312 | 1 | CL | 104 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 26 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15166 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15166 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15166 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15167 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39345 | 3639 | I | | | | DR | 3639 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15167 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 si Anexa nr. 76, poz. 1 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15168 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P38, Jud. Dolj | | | 309 | I | | 60 | 38 | CC | 309 | 1 | CL | 79 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15168 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15168 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15168 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15169 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P39, Jud. Dolj | | | 294 | I | | 60 | 39 | CC | 294 | 1 | CL | 66 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15169 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15169 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15169 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15171 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.39, T60, P28, Jud. Dolj | | | 307 | I | | 60 | 28 | CC | 307 | 2 | CL | 142 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15171 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15171 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15171 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15172 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.37, T60, P27, Jud. Dolj | | | 302 | I | | 60 | 27 | CC | 302 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15172 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15172 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15172 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15174 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P40, Jud. Dolj | | | 299 | I | | 60 | 40 | CC | 299 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15174 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15174 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15174 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15175 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P40, Jud. Dolj | | | 319 | I | | 60 | 40 | CC | 319 | 1 | CL | 40 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 19 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15175 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15175 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15175 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15176 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P32, Jud. Dolj | | | 605 | I | | 60 | 32 | CC | 605 | 1 | CL | 105 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 14 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 7 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 13 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15176 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15176 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15176 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15177 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.45, T60, P31, Jud. Dolj | | | 581 | I | | 60 | 31 | CC | 581 | 1 | CL | 114 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 17 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15177 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15177 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15177 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15178 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P42, Jud. Dolj | | | 309 | I | | 60 | 42 | CC | 309 | 1 | CA | 102 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 29 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15178 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15178 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15178 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15179 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.2, T39, P12,13, Jud. Dolj | | 30423 | 853 | I | | 39 | 12 | CC | 593 | 3 | CA | 55 | 1 | 30423-C3 | DA |
| | | | | | I | | 39 | 13 | A | 260 | 4 | CA | 36 | 1 | 30423-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CL | 129 | 2 | 30423-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 10 | 1 | 30423-C6 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VOLOSCIUC | | STELIAN | 24.06.1968 | Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15179 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 29 / 06.01.2011 | NP MARINESCU MARIA DANIELA | |
| DUICĂ | | ZOICA-SIMONA | 29.05.1974 | Loc. Craiova, Al. 3 CASTANILOR, Nr.12, Bl. E, Sc.1, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| VOLOSCIUC | | STELIAN | 24.06.1968 | Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C5 | | Construire | act administrativ | CERTIFICAT DE EDIFICARE NR.1611 / 11.02.2025 | PRIMARIA COM. PODARI | |
| DUICĂ | | ZOICA-SIMONA | 29.05.1974 | Loc. Craiova, Al. 3 CASTANILOR, Nr.12, Bl. E, Sc.1, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| VOLOSCIUC | | STELIAN | 24.06.1968 | Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3, C4, C6 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| DUICĂ | | ZOICA-SIMONA | 29.05.1974 | Loc. Craiova, Al. 3 CASTANILOR, Nr.12, Bl. E, Sc.1, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15181 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P43, Jud. Dolj | | | 277 | I | | 60 | 43 | CC | 277 | 1 | CL | 60 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15181 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15181 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15181 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15182 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P44, Jud. Dolj | | | 322 | I | | 60 | 44 | CC | 322 | 1 | CL | 89 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 19 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15182 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15182 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15182 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15183 | Tarla: 60, Parcela: 34 | | | 274 | E | | 60 | 34 | CC | 274 | 1 | CL | 9 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15183 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15183 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15183 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15184 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P45, Jud. Dolj | | | 305 | I | | 60 | 45 | CC | 305 | 1 | CL | 120 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15184 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15184 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15184 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15185 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P41, Jud. Dolj | | | 464 | I | | 60 | 41 | CC | 464 | 1 | CL | 78 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15185 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15185 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15185 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15186 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.51, T60, P34, Jud. Dolj | | | 361 | I | | 60 | 34 | CC | 361 | 1 | CL | 95 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15186 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15186 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15186 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15187 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P46, Jud. Dolj | | | 312 | I | | 60 | 46 | CC | 312 | 1 | CL | 104 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 13 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15187 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15187 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15187 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15189 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.2, T39, P12,13, Jud. Dolj | | 30424 | 846 | I | | 39 | 12 | CC | 266 | 2 | CL | 66 | 1 | 30424-C2 | DA |
| | | | | | I | | 39 | 13 | A | 580 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GHEORGHE | | MANOLE | 29.12.1951 | | 8/16 | 15189 | | Lege | act administrativ | TDP nr 1907-60694 / 21.08.1995 | CJSDPAT DOLJ | |
| GHEORGHE | | RITA | 26.02.1949 | | 8/16 | 15189 | | Lege | act administrativ | TDP nr 1907-60694 / 21.08.1995 | CJSDPAT DOLJ | |
| GHEORGHE | | RITA | 26.02.1949 | | 11/16 | C2 | | Succesiune | act notarial | CM nr 63 / 05.10.2009 | BNP Nicu Florin Marcel | |
| GHEORGHE | | MANOLE | 29.12.1951 | | 5/16 | C2 | | Succesiune | act notarial | CM nr 63 / 05.10.2009 | BNP Nicu Florin Marcel | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15190 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.49, T60, P33, Jud. Dolj | | | 313 | I | | 60 | 33 | CC | 313 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15190 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15190 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15190 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15191 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P47, Jud. Dolj | | | 370 | I | | 60 | 47 | CC | 370 | 1 | CL | 100 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15191 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15191 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15191 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15192 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.49, T60, P33, Jud. Dolj | | | 293 | I | | 60 | 33 | CC | 293 | 1 | CL | 67 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 11 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 3 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15192 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15192 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15192 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15193 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P48, Jud. Dolj | | | 328 | I | | 60 | 48 | CC | 328 | 1 | CL | 96 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15193 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15193 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15193 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15195 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P49, Jud. Dolj | | | 324 | I | | 60 | 49 | CC | 148 | 1 | CL | 135 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 60 | 49 | A | 176 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15195 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15195 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15195 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15196 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.28, T39, P14, Jud. Dolj | 1699/2 | 35019 | 850 | I | | 39 | 14 | A | 850 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| LEONTE | | RADU-CONSTANTIN | 22.12.1983 | Loc. Craiova, Str. POTELU, Nr.61, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15196 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR.1437 / 16.05.2024 | NP Bajenaru Anamaria | |
| LEONTE | | RAMONA-MARINELA | 28.11.1989 | Loc. Motatei, Nr.1603, UAT. Moţăţei, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15197 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P50, Jud. Dolj | | | 339 | I | | 60 | 50 | CC | 38 | 1 | CA | 35 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 60 | 50 | A | 301 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15197 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15197 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15197 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15198 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.43, T60, P30, Jud. Dolj | | | 294 | I | | 60 | 30 | CC | 294 | 1 | CL | 84 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15198 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15198 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15198 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15199 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P51, Jud. Dolj | | | 250 | I | | 60 | 51 | CC | 250 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15199 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15199 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15199 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15200 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.41, T60, P29, Jud. Dolj | | | 327 | I | | 60 | 29 | CC | 327 | 1 | CL | 58 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15200 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15200 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15200 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15201 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P51, Jud. Dolj | | | 344 | I | | 60 | 51 | CC | 344 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15201 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15201 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15201 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15202 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.39, T60, P28, Jud. Dolj | | | 311 | I | | 60 | 28 | CC | 311 | 1 | CL | 91 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15202 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15202 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15202 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15203 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.37, T60, P27, Jud. Dolj | | | 265 | I | | 60 | 27 | CC | 265 | 1 | CL | 113 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15203 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15203 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15203 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15204 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P51, Jud. Dolj | | | 310 | I | | 60 | 51 | CC | 310 | 1 | CL | 115 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15204 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15204 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15204 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15205 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.28, T39, P14, Jud. Dolj | 1699/1 | 30360 | 619 | I | | 39 | 14 | CC | 619 | 1 | CL | 59 | 2 | 30360-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 20 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DOANDES | | ION | 22.07.1962 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15205, C1 | | Convenție | act notarial | CVC aut. nr. 602 / 31.05.2013 | NP Balaci Eugen | |
| DOANDES | | MANUELA CRISTINA | 01.07.1965 | | | | | | | | | |
| DOANDES | | ION | 22.07.1962 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| DOANDES | | MANUELA CRISTINA | 01.07.1965 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15206 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.35, T60, P26, Jud. Dolj | | | 338 | I | | 60 | 26 | CC | 338 | 1 | CL | 100 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15206 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15206 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15206 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15207 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.33, T60, P25, Jud. Dolj | | | 315 | I | | 60 | 25 | CC | 315 | 1 | CL | 87 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15207 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15207 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15207 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15208 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P52, Jud. Dolj | | | 358 | I | | 60 | 52 | CC | 358 | 1 | CL | 83 | 2 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 16 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15208 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15208 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15208 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15210 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.27, T60, P55, Jud. Dolj | | | 462 | I | | 60 | 55 | CC | 462 | 1 | CL | 124 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15210 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15210 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15210 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15211 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P53, Jud. Dolj | | | 362 | I | | 60 | 53 | CC | 362 | 1 | CL | 112 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15211 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15211 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15211 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15212 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.29, T60, P23, Jud. Dolj | | | 352 | I | | 60 | 23 | CC | 352 | 1 | CL | 57 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15212 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15212 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15212 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15213 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BUJORULUI, Nr.FN, T60, P54, Jud. Dolj | | | 445 | I | | 60 | 54 | A | 445 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15213 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15213 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15213 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15214 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.27, T60, P22, Jud. Dolj | | | 328 | I | | 60 | 22 | CC | 328 | 1 | CL | 59 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 22 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15214 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15214 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15214 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15215 | Intravilan, Loc. Podari, T40, P11/1, Jud. Dolj | | | 80 | I | | 40 | 11/1 | A | 80 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15215 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15215 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15215 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15216 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.21, T40, P10, Jud. Dolj | 481 | 34728 | 1613 | I | | 40 | 10 | CC | 116 | 1 | CL | 105 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 40 | 10 | A | 1497 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ŞELARU | | GETA | 20.06.1968 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15216 | | Convenție | act notarial | CVC 2303 / 01.10.2002 | NP Papa E | |
| ŞELARU | | VASILE | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| ŞELARU | | GETA | 20.06.1968 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| ŞELARU | | VASILE | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15217 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.25, T60, P21, Jud. Dolj | | | 337 | I | | 60 | 21 | CC | 337 | 1 | CL | 62 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15217 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15217 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15217 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15218 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.23, T60, P20, Jud. Dolj | | | 320 | I | | 60 | 20 | CC | 320 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15218 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15218 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15218 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15219 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.31, T60, P24, Jud. Dolj | | | 162 | I | | 60 | 24 | CC | 162 | 1 | CA | 26 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15219 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15219 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15219 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15223 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.21, T60, P19, Jud. Dolj | | | 365 | I | | 60 | 19 | CC | 365 | 1 | CL | 136 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15223 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15223 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15223 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15224 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.4, T117, Jud. Dolj | | | 1518 | I | | 39 | 10 | CC | 600 | 1 | CL | 108 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 39 | 10 | A | 918 | 2 | CA | 23 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ARNĂUTU | | NICOLAE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15224 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 472-48421 / 02.07.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| ARNĂUTU | | NICOLAE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15225 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.24, T40, P11, Jud. Dolj | 535 | 32796 | 850 | I | | 40 | 11 | CC | 850 | 1 | CL | 117 | 1 | 32796-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MODORA | | DANIELA SORINA | | | 1/1 | 15225 | | Convenție | act notarial | aut nr 4800/2004 / 01.01.2004 | BNP Tomita Dana | LIPSA CNP, |
| MODORA | | DANIELA SORINA | 18.11.1964 | Strada: PLEVNEI, Nr: 34 | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Certificat de atestare a edificarii/ extinderii constructiei nr 3983 / 23.06.2016 | PIMARIA PODARI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | INPREJMUIT GARD METAL, LEMN, SIRMA. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15226 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.19, T60, P18, Jud. Dolj | | | 335 | I | | 60 | 18 | A | 335 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15226 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15226 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15226 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15227 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.17, T60, P9, Jud. Dolj | | | 321 | I | | 60 | 9 | CC | 321 | 1 | CL | 62 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15227 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15227 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15227 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15228 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.25, T60, P56, Jud. Dolj | | | 373 | I | | 60 | 56 | A | 373 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15228 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15228 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15228 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15229 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.26, T39, P15, Jud. Dolj | 738 | 33182 | 692 | I | | 39 | 15 | CC | 692 | 1 | CL | 111 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STAN | | DANIEL | | | 1/1 | 15229 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare cumparare aut. nr. 2477 / 01.09.2009 | NP Dana Tomita | LIPSA CNP, necasatorit |
| STAN | | DANIEL | | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15231 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.15, T60, P8, Jud. Dolj | | | 325 | I | | 60 | 8 | CC | 325 | 1 | CA | 76 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15231 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15231 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15231 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15233 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.5, T60, P3, Jud. Dolj | | | 944 | I | | 60 | 3 | CC | 944 | 1 | CL | 93 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 50 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15233 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15233 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15233 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15236 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.13, T60, P7, Jud. Dolj | | | 335 | I | | 60 | 7 | CC | 335 | 1 | CL | 143 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15236 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15236 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15236 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15237 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.11, T60, P6, Jud. Dolj | | | 331 | I | | 60 | 6 | A | 331 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15237 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15237 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15237 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15238 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. PETUNIILOR, Nr.54, T61, P26, Jud. Dolj | | | 355 | I | | 61 | 26 | CC | 355 | 1 | CL | 62 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15238 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15238 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15238 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15239 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.52, T61, P27, Jud. Dolj | | | 333 | I | | 61 | 27 | CC | 333 | 1 | CL | 108 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15239 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15239 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15239 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15240 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.9, T60, P5, Jud. Dolj | | | 326 | I | | 60 | 5 | CC | 326 | 1 | CA | 65 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15240 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15240 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15240 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15241 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.50, T61, P28, Jud. Dolj | | | 332 | I | | 61 | 28 | CC | 332 | 1 | CL | 87 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15241 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15241 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15241 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15242 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.7, T60, P4, Jud. Dolj | | | 308 | I | | 60 | 4 | CC | 308 | 1 | CL | 119 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15242 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15242 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15242 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15243 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.48, T61, P29, Jud. Dolj | | | 303 | I | | 61 | 29 | CC | 303 | 1 | CL | 100 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 32 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15243 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15243 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15243 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15245 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.46, T61, P30, Jud. Dolj | | | 279 | I | | 61 | 30 | CC | 279 | 1 | CL | 81 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15245 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15245 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15245 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15246 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39339 | 4138 | I | | | | DR | 4138 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15246 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 si Anexa nr. 76 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15247 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.23, T43, P9, Jud. Dolj | | | 600 | I | | 43 | 9 | CC | 600 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DIMIAN | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15247 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2313-45535 / 25.06.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15248 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.22, T40, P12, Jud. Dolj | 528 | 37323 | 729 | I | | 40 | 12 | CC | 130 | 1 | CL | 83 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 40 | 12 | A | 599 | 2 | CA | 10 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 25 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COPOS | | STEFAN | | | 1/1 | 15248 | | Convenție | act notarial | aut nr 1090 / 09.06.2003 | NP Papa Eugenia | LIPSA CNP, |
| COPOS | | EUGENIA-DORINA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| COPOS | | STEFAN | | | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| COPOS | | EUGENIA-DORINA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15249 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.44, T61, P31, Jud. Dolj | | | 297 | I | | 61 | 31 | CC | 297 | 1 | CL | 119 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15249 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15249 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15249 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15250 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.23, T60, P57, Jud. Dolj | | | 365 | I | | 60 | 57 | CC | 365 | 1 | CL | 96 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15250 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15250 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15250 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15251 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39356 | 10213 | I | | | | DR | 10213 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15251 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 si Anexa nr. 76, poz. 1 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15252 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.42, T61, P32, Jud. Dolj | | | 267 | I | | 61 | 32 | CC | 267 | 1 | CL | 73 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15252 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15252 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15252 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15253 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.19B, T40, P9,9/1, Jud. Dolj | | 33922 | 726 | I | | 40 | 9,9/1 | CC | 726 | 1 | CL | 135 | 1 | 33922-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BADILA | | GHEORGHE | 25.07.1967 | Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Nr.45, Bl. K22, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15253 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 1823 / 11.06.2018 | Ilie Victor Florea | |
| BADILA | | EUGENIA LILIANA | 18.03.1974 | Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Nr.45, Bl. K22, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| BADILA | | GHEORGHE | 25.07.1967 | Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Nr.45, Bl. K22, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Anexa 28 nr. 13017 / 15.09.2023 | PRIMARIA PODARI | |
| BADILA | | EUGENIA LILIANA | 18.03.1974 | Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Nr.45, Bl. K22, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | Imprejmuit: gard beton, porti metalice, gard plasa sarma. |



spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15254 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.3, T60, P2, Jud. Dolj | | | 293 | I | | 60 | 2 | A | 293 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15254 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15254 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15254 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15255 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.24, T39, P16, Jud. Dolj | 809 | 33454 | 696 | I | | 39 | 16 | CC | 430 | 1 | CL | 75 | 2 | 33454-C1 | DA |
| | | | | | I | | 39 | 16 | A | 266 | 2 | CA | 10 | 1 | 33454-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DOMNICA | | MARIANA-DORINA | 02.03.1990 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.18, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15255, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONATIE AUT NR 4028 / 28.11.2023 | NP Marinescu Maria Daniela | |
| | | | | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | teren imprejmuit cu gard de beton si gard metalic pe latua de Nord, gard plasa de sarma cu fundatie de beton pe latura de Este, Vest si Sud;teren imprejmuit cu gard de beton si gard metalic pe latua de Nord, gard plasa de sarma cu fundatie de beton pe latura de Este, Vest si Sud |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15256 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.40, T61, P33, Jud. Dolj | | | 308 | I | | 61 | 33 | CC | 308 | 1 | CL | 66 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15256 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15256 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15256 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15257 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.1, T60, P1, Jud. Dolj | | | 324 | I | | 60 | 1 | CC | 324 | 1 | CL | 64 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15257 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15257 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15257 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15258 | Intravilan, Loc. Podari, T43, P9/1, Jud. Dolj | | | 430 | I | | 43 | 9/1 | A | 430 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15258 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15258 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15258 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15259 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.38, T61, P34, Jud. Dolj | | | 435 | I | | 61 | 34 | CC | 435 | 1 | CL | 87 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15259 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15259 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15259 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15262 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.36, T61, P35, Jud. Dolj | | | 456 | I | | 61 | 35 | CC | 456 | 1 | CL | 64 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15262 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15262 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15262 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15264 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.34, T61, P36, Jud. Dolj | | | 483 | I | | 61 | 36 | CC | 483 | 2 | CL | 164 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15264 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15264 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15264 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15265 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T39, P9, Jud. Dolj | | 38074 | 1455 | I | | 39 | 9 | A | 1455 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PAUN | | CONSTANTIN | 14.01.1970 | | 1/1 | 15265 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare 592 / 23.07.2021 | Papa Eugenia | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15267 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.21, T60, P58, Jud. Dolj | | | 394 | I | | 60 | 58 | A | 394 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15267 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15267 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15267 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15268 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.30, T61, P37, Jud. Dolj | | | 476 | I | | 61 | 37 | CC | 476 | 1 | CA | 28 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15268 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15268 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15268 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15269 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.20, T40, P9, Jud. Dolj | | 33921 | 752 | I | | 40 | 9 | CC | 752 | 1 | CL | 72 | 1 | 33921-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 22 | 1 | 33921-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 9 | 1 | 33921-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 2 | 1 | 33921-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GRĂMADĂ | | MARIN | 14.07.1946 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15269 | | Reconstituire | act administrativ | TDP nr. 2596-44719 / 10.01.1997 | Comisia Judeteana Dolj | |
| GRĂMADĂ | | MARIN | 14.07.1946 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | TDP nr. 2596-44719 / 10.01.1997 | Comisia Judeteana Dolj | |
| GRĂMADĂ | | NICOLIŢA | 17.08.1949 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GRĂMADĂ | | MARIN | 14.07.1946 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15270 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.16, T43, P9,10, Jud. Dolj | | 30353 | 1943 | I | | 43 | 9,10 | CC | 108 | 1 | CL | 98 | 1 | 30353-C1 | DA |
| | | | | | I | | 43 | 9,10 | A | 1835 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DIMIAN | | MARIN | 28.05.1931 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15270 | | Lege | act administrativ | TDP nr 2313-45535 / 25.06.1996 | CJSDPAT DOLJ | |
| DIMIAN | | MARIN | 28.05.1931 | | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | certificat nr 4634 / 28.08.2010 | Primaria Podari | |
| DIMIAN | | GHEORGHITA | 28.04.1939 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15271 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.26, 28, T61, P14, Jud. Dolj | | | 358 | I | | 61 | 14 | CC | 37 | | | | | | |
| | | | | | I | | 61 | 14 | A | 321 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15271 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15271 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15271 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15272 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.19C, T40, P8, Jud. Dolj | 1009/2 | 37231 | 764 | I | | 40 | 8 | A | 764 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SAFTA | | MARIN | | | 1/2 | 15272 | | Convenție | act notarial | CVC 2865 / 19.10.2006 | Np Gageatu Ilie | LIPSA CNP, |
| Safta | | Marin | 21.04.1936 | Loc. Podari, Str. FERMEI, Nr.34, UAT. Podari, Jud. Dolj | 2/16 | 15272 | | Succesiune | act notarial | CM nr 97 / 09.05.2023 | Stefanescu Floriana | |
| Safta | | Dumitru | 14.01.1961 | Loc. Podari, Str. Scolii, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/16 | 15272 | | Succesiune | act notarial | CM nr 97 / 09.05.2023 | Stefanescu Floriana | |
| SAFTA | | EUGEN | 26.05.1966 | Loc. Craiova, Str. dr.Victor Papillian, Nr.64, Bl.G4, Sc.1, Et.4, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/16 | 15272 | | Succesiune | act notarial | CM nr 97 / 09.05.2023 | Stefanescu Floriana | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15273 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.22, T39, P17, Jud. Dolj | | | 704 | I | | 39 | 17 | A | 704 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COCIOBOIU | | ALEXANDRU | | | 1/1 | 15273 | | Reconstituire | act normativ | 3084-48362 / 06.12.2001 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| TUDOR | | STANCU | 18.05.1944 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15274 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.26, 28, T61, P14, Jud. Dolj | | | 392 | I | | 61 | 14 | CC | 40 | | | | | | |
| | | | | | I | | 61 | 14 | A | 352 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15274 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15274 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15274 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15276 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.26, 28, T61, P14, Jud. Dolj | | | 377 | I | | 61 | 14 | CC | 37 | | | | | | |
| | | | | | I | | 61 | 14 | A | 340 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15276 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15276 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15276 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15277 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.24, T61, P38, Jud. Dolj | | | 349 | I | | 61 | 38 | CC | 349 | 1 | CL | 34 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15277 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15277 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15277 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15279 | Tarla: 61, Parcela: 25 | | | 362 | E | | 61 | 25 | CC | 362 | 1 | CL | 115 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15279 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15279 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15279 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15280 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.27, T117, Jud. Dolj | | | 927 | I | | 44 | 14 | CC | 927 | 1 | CL | 43 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 44 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPESCU | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15280 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 506-48422 / 21.07.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| POPESCU | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15281 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.53, T61, P24, Jud. Dolj | | | 351 | I | | 61 | 24 | CC | 351 | 1 | CL | 87 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15281 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15281 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15281 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15282 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.22, T61, P39, Jud. Dolj | | | 394 | I | | 61 | 39 | CC | 394 | 1 | CL | 59 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15282 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15282 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15282 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15283 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.51, T61, P23, Jud. Dolj | | | 364 | I | | 61 | 23 | CC | 364 | 1 | CL | 72 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 52 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15283 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15283 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15283 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15285 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.20, T61, P40, Jud. Dolj | | | 404 | I | | 61 | 40 | CC | 404 | 1 | CL | 66 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15285 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15285 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15285 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15286 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.49, T61, P22, Jud. Dolj | | | 384 | I | | 61 | 22 | CC | 384 | 1 | CA | 51 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15286 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15286 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15286 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15287 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.31, 32, T61, P15, Jud. Dolj | | | 883 | I | | 61 | 15 | CC | 883 | 1 | CL | 155 | 2 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 46 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15287 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15287 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15287 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15289 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.18, T61, P41, Jud. Dolj | | | 403 | I | | 61 | 41 | CC | 403 | 1 | CL | 104 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15289 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15289 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15289 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15291 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.47, T61, P21, Jud. Dolj | | | 331 | I | | 61 | 21 | CC | 331 | 1 | CL | 112 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15291 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15291 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15291 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15292 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.16, T61, P42, Jud. Dolj | | | 366 | I | | 61 | 42 | CC | 366 | 1 | CL | 68 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15292 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15292 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15292 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15293 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.18, T40, P8, Jud. Dolj | 1009/1 | 30091 | 774 | I | | 40 | 8 | CC | 774 | 1 | CL | 85 | 2 | 30091-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 4 | 1 | 30091-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPESCU | | DANIELA-GIORGIANA | 13.11.1986 | Loc. Craiova, Str. PANDURILOR, Nr.5A, Bl.20, Sc.2, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15293, C1 | | Convenție | act notarial | Contract de schimb nr. 2461 / 03.09.2018 | POPA DANIELA-MARIA | |
| POPESCU | | DANIELA-GIORGIANA | 13.11.1986 | Loc. Craiova, Str. PANDURILOR, Nr.5A, Bl.20, Sc.2, Ap.17, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren imprejmuit cu gard de sarma, gard de metal si limita constructie |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15295 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.45, T61, P20, Jud. Dolj | | | 381 | I | | 61 | 20 | CC | 381 | 1 | CL | 64 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 22 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 13 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15295 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15295 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15295 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15296 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.14, T61, P43, Jud. Dolj | | | 395 | I | | 61 | 43 | CC | 395 | 1 | CL | 134 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15296 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15296 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15296 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15297 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.20, T39, P17,17/1, Jud. Dolj | | 38763 | 698 | I | | 39 | 17,17/1 | CC | 698 | 1 | CL | 93 | 1 | 38763-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 14 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GHERMĂNESCU | | ALIN-IULIAN | 24.03.1976 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15297 | | Convenție | act notarial | CVC nr. 1599 / 20.05.1999 | NP GHEORGHE CIOVICA | |
| GHERMĂNESCU | | ALIN-IULIAN | 24.03.1976 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 2440 / 06.02.2023 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| GHERMANESCU | | MIHAELA | 13.04.1981 | | | | | | | | | |
| GHERMĂNESCU | | ALIN-IULIAN | 24.03.1976 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15298 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.39, T61, P19, Jud. Dolj | | | 436 | I | | 61 | 19 | CC | 436 | 1 | CL | 139 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 53 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15298 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15298 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15298 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15299 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.34, UAT. Podari, Jud. Dolj | 574 | 37332 | 772 | I | | 44 | 19 | A | 772 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MITRACHE | | MARIA | 16.03.1953 | Loc. Lipovu, Nr.753, UAT. Lipovu, Jud. Dolj | 1/1 | 15299 | | Convenție | act notarial | CVC NR 2444 / 08.09.2022 | Papa Andreea Diana | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15300 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.12, T61, P44, Jud. Dolj | | | 397 | I | | 61 | 44 | CC | 397 | 1 | CA | 22 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15300 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15300 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15300 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15301 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.21, T43, P8, Jud. Dolj | 536 | 37288 | 1412 | I | | 43 | 8 | A | 1412 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PANCU | | NICULINA | | | 1/2 | 15301 | | Convenție | act notarial | aut nr 1628 / 24.07.2005 | NP Zavoi Aurelian Paul | LIPSA CNP, |
| PANCU | | NICULINA | 01.03.1970 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. VASILESCU CARPEN NR 4 | 1/2 | 15301 | | Ieșire Din Indiviziune | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT.NR.2183 / 20.09.2022 | GHIGIU IRINA NICOLETA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15302 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.10, T61, P45, Jud. Dolj | | | 397 | I | | 61 | 45 | CC | 397 | 1 | CL | 53 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15302 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15302 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15302 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15303 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.37, T61, P18, Jud. Dolj | | | 375 | I | | 61 | 18 | CC | 375 | 1 | CL | 114 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15303 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15303 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15303 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15305 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.8, T61, P46, Jud. Dolj | | | 387 | I | | 61 | 46 | CC | 387 | 1 | CA | 34 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 98 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15305 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15305 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15305 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15307 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.19D, T40, P660/1, Jud. Dolj | 733/2 | 37270 | 1387 | I | | 40 | 660/1 | CC | 1387 | 1 | CA | 28 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 84 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| RADOIAS | | ADRIAN | | | 1/1 | 15307 | | Convenție | act notarial | 134 / 01.01.2005 | Np Dana Tomita | LIPSA CNP,casatorit |
| RADOIAS | | ALINA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| RADOIAS | | ADRIAN | | | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| RADOIAS | | ALINA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15308 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.35, T61, P17, Jud. Dolj | | | 657 | I | | 61 | 17 | A | 657 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15308 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15308 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15308 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15309 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T61, P49, Jud. Dolj | | | 407 | I | | 61 | 49 | CC | 407 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15309 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15309 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15309 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15310 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.6, T61, P47, Jud. Dolj | | | 397 | I | | 61 | 47 | CC | 397 | 1 | CL | 88 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 30 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15310 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15310 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15310 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15311 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.6, fost Tarlaua 117 intravilan, Jud. Dolj | | 33548 | 1527 | I | | 39 | 7,8 | CC | 694 | 2 | CA | 34 | 1 | 33548-C2 | DA |
| | | | | | I | | 39 | 7,8 | A | 833 | 4 | CA | 32 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CL | 133 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GRĂMADĂ | | MIHAI-COSMIN | 22.05.1988 | Loc. Craiova, Str. RETEZAT, Nr.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/8 | 15311, C2 | | Succesiune | act notarial | C.M nr. 14 / 04.03.2025 | Dragancea Ofelia | |
| GRĂMADĂ | | MIHAI-COSMIN | 22.05.1988 | Loc. Craiova, Str. RETEZAT, Nr.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 5/8 | 15311, C2 | | Succesiune | act notarial | C.M. NR. 15 / 04.03.2025 | Dragancea Ofelia | |
| GRĂMADĂ | | MIHAI-COSMIN | 22.05.1988 | Loc. Craiova, Str. RETEZAT, Nr.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C4, C5 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15312 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.25, T44, P117, Jud. Dolj | | 37493 | 870 | I | | 44 | 117 | CC | 614 | 1 | CL | 66 | 1 | 37493-C1 | DA |
| | | | | | I | | 44 | 117 | A | 256 | 2 | CL | 50 | 1 | 37493-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 16 | 1 | 37493-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPESCU | | ION | 17.12.1957 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15312 | | Reconstituire | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 884-48548 / 27.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | |
| POPESCU | | ION | 17.12.1957 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Construire | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 884-48548 / 27.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | |
| POPESCU | | CONSTANŢA | 04.01.1962 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15313 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.33, T61, P16, Jud. Dolj | | | 370 | I | | 61 | 16 | CC | 370 | 1 | CL | 78 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15313 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15313 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15313 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15314 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.14, T43, P11, Jud. Dolj | | 38465 | 785 | I | | 43 | 11 | CC | 785 | 1 | CL | 112 | 1 | 38465-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 8 | 1 | 38465-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NICOLA | | MARIA | 13.08.1965 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15314 | | Reconstituire | act administrativ | TDP NR. 3320 / 02.12.2004 | CJSDPAT DOLJ | |
| | | | | | 1/1 | C1, C2 | | Construire | act administrativ | Certificat fiscal nr. 8052 / 10.05.2022 | PRIMARIA COM. PODARI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15315 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.4, T61, P48, Jud. Dolj | | | 390 | I | | 61 | 48 | CC | 390 | 1 | CL | 203 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15315 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15315 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15315 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15317 | Intravilan, Loc. Podari, T43, P8/1, Jud. Dolj | | | 206 | I | | 43 | 8/1 | A | 206 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15317 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15317 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15317 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15318 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PETUNIILOR, Nr.2, T61, P48, Jud. Dolj | | | 390 | I | | 61 | 48 | CC | 390 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15318 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15318 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15318 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15319 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.26, 28, T61, P14, Jud. Dolj | | | 455 | I | | 61 | 14 | CC | 116 | 1 | CL | 106 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 61 | 14 | A | 339 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15319 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15319 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15319 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15320 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.18, T39, P18, Jud. Dolj | 506 | 37353 | 749 | I | | 39 | 18 | A | 749 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COJOCARU | | ECATERINA | | | 1/2 | 15320 | | Convenție | act notarial | aut nr 472 / 03.03.2003 | NP Patrau Gheorghe | LIPSA CNP, |
| COJOCARU | | GHEORGHE | 08.01.1965 | Loc. Podari, Str. VALCU, Nr.6A, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15320 | | Succesiune | act notarial | CM nr.58 / 18.11.2022 | NP Marinescu Nina Cosmina | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15322 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.26, 28, T61, P14, Jud. Dolj | | | 388 | I | | 61 | 14 | CC | 84 | 2 | CA | 76 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 61 | 14 | A | 304 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15322 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15322 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15322 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15323 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.23, T61, P13, Jud. Dolj | | | 385 | I | | 61 | 13 | CC | 385 | 1 | CL | 97 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15323 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15323 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15323 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15325 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.32, T44, P18, Jud. Dolj | | | 945 | I | | 44 | 18 | CC | 56 | 1 | CA | 51 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 44 | 18 | A | 889 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15325 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15325 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15325 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15327 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.16, T40, P13, Jud. Dolj | | | 1471 | I | | 40 | 13 | A | 1471 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARIN | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15327 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1761-45680 / 14.11.1994 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| STANCIU | | IOANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| MARIN | | ALEXANDRA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15328 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T61, P50, Jud. Dolj | | | 250 | I | | 61 | 50 | A | 250 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15328 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15328 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15328 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15329 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.21, T61, P12, Jud. Dolj | | | 393 | I | | 61 | 12 | CC | 393 | 1 | CL | 97 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15329 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15329 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15329 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15330 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.27, T 47, P 277/1, Jud. Dolj | 383 | 37387 | 765 | I | | 47 | 277/1 | CC | 765 | 1 | CL | 97 | 1 | 37387-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PETRE | | CRISTIAN-CONSTANTIN | 21.12.1979 | Loc. Craiova, Str. TEILOR, Nr.118, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15330, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC NR. 1405 / 11.08.2021 | NP NICU FLORIN MARCEL | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15331 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.19, T61, P11, Jud. Dolj | | | 417 | I | | 61 | 11 | CC | 417 | 1 | CL | 127 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15331 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15331 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15331 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15332 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.17, T61, P10, Jud. Dolj | | | 366 | I | | 61 | 10 | A | 366 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15332 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15332 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15332 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15333 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.17, T61, P10, Jud. Dolj | | | 371 | I | | 61 | 10 | A | 371 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15333 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15333 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15333 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15334 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.12, T43, Jud. Dolj | | 32548 | 749 | I | | 43 | STR. SUCALEĹ TI NR. 10-12 | CC | 749 | 1 | CL | 103 | 1 | 32548-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 12 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 15 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NEICU | | FLOAREA | 26.05.1961 | Strada: Prutului, Nr: | 1/1 | 15334, C1 | | Hotarâre Judecătorească | acțiune în instanță | Sentinta civila nr. 5691 / 12.04.2012 | Judecatoria Craiova | |
| NEICU | | FLOAREA | 26.05.1961 | Strada: Prutului, Nr: | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imobil imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn, plasa sarma si sarma ghimpata. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15336 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.23, T44, P12, Jud. Dolj | 1499 | 39219 | 916 | I | | 44 | 12 | CC | 916 | 2 | CL | 162 | 2 | 39219-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 16 | 1 | 39219-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 34 | 1 | 39219-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 27 | 1 | 39219-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 10 | 1 | 39219-C6 | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CA | 16 | 1 | 39219-C7 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GEAMANU | | C MARIEAN | | | 1/1 | 15336 | | Reconstituire | act administrativ | 777-48547 / 19.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP, |
| GEAMĂNU | | MARIEAN | 27.12.1960 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Construire | act administrativ | CERTIFICAT DE EDIFICARE NR.4600 / 02.04.2024 | PRIMARIA COM. PODARI | |
| GEAMĂNU | | MATILDA | 09.05.1966 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GEAMĂNU | | MARIEAN | 27.12.1960 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Construire | act administrativ | CERTIFICAT DE EDIFICARE NR 4600 / 02.04.2024 | PRIMARIA PODARI | |
| GEAMĂNU | | MATILDA | 09.05.1966 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GEAMANU | | C MARIEAN | | | 1/1 | C4, C5, C6, C7 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

145 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15337 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.29, T47, P19, Jud. Dolj | | 37191 | 696 | I | | 47 | 19 | CC | 696 | 1 | CL | 145 | 2 | 37191-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 44 | 1 | 37191-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 20 | 1 | 37191-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 10 | 1 | 37191-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COJOCARU | | ION | 09.05.1970 | Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15337, C1, C3 | | Convenție | act administrativ | CERTIFICAT FISCAL NR.927 / 10.01.2020 | PRIMARIA PODARI | |
| BABA | | ECATERINA | 25.08.1971 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| COJOCARU | | ION | 09.05.1970 | Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| BABA | | ECATERINA | 25.08.1971 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire: gard de beton, porti metalice, gard de plasa sarma, limita constructie. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15338 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.15, T61, P9, Jud. Dolj | | | 398 | I | | 61 | 9 | CC | 398 | 1 | CL | 95 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 21 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 15 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15338 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15338 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15338 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15339 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.18, T39, P18, Jud. Dolj | 504 | 37354 | 650 | I | | 39 | 18 | A | 650 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COJOCARU | | ECATERINA | | | 1/2 | 15339 | | Convenție | act notarial | aut nr 182 / 27.01.2003 | NP Patrau Gheorghe | LIPSA CNP, |
| COJOCARU | | GHEORGHE | 08.01.1965 | Loc. Podari, Str. VALCU, Nr.6A, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15339 | | Succesiune | act notarial | CM 58 / 18.11.2022 | Marinescu Nina Cosmina | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15340 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.13, T61, P8, Jud. Dolj | | | 412 | I | | 61 | 8 | CC | 412 | 1 | CL | 130 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 21 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 13 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15340 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15340 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15340 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15341 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T61, P50, Jud. Dolj | | | 303 | I | | 61 | 50 | A | 303 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15341 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15341 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15341 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15342 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.11, T61, P7, Jud. Dolj | | | 363 | I | | 61 | 7 | CC | 363 | 1 | CL | 84 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15342 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15342 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15342 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15343 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.26, T 47, P NULL/1, Jud. Dolj | | 39742 | 771 | I | | 47 | NULL/1 | CC | 771 | 1 | CL | 60 | 1 | 39742-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 66 | 1 | 39742-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| UNGUREANU | | MARIA - DECEDAT | 08.04.1950 | | 1/1 | 15343, C1, C2 | | Convenție | act notarial | cvc 4998 / 02.10.1998 | BNP DANA TOMITA | |
| UNGUREANU | | GHEORGHE | 14.04.1947 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| VARUT CONSTANTIN | | | 9999999999999 | | Uzufruct viager | 1/1 | 15343, C1, C2 | act notarial | cvc 4998 / 02.10.1998 | BNP DANA TOMITA | | |
| VARUT MARCU | | | 9999999999999 | | | | | | | | | |
| VARUT ELENA | | | 9999999999999 | | | | | | | | | |
| VARUT MANUELA | | | 9999999999999 | | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15344 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.9, T61, P6, Jud. Dolj | | | 357 | I | | 61 | 6 | CC | 357 | 1 | CL | 111 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15344 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15344 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15344 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15345 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P61, Jud. Dolj | | | 465 | I | | 62 | 61 | CC | 465 | 1 | CL | 116 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15345 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15345 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15345 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15346 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.19, T117, Jud. Dolj | | | 1495 | I | | 43 | 7 | CC | 1000 | 1 | CL | 131 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 43 | 7 | A | 495 | 2 | CA | 28 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CALCIU | | RADA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15346 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 660-48423 / 03.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| CALCIU | | RADA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15347 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.19E, T 40, P 659/1, Jud. Dolj | 733/1 | 37271 | 1385 | I | | 40 | 659/1 | CC | 1385 | 1 | CL | 63 | 1 | 37271-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 65 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STAN | | VICTOR | | | 1/2 | 15347, C1 | | Convenție | act notarial | CVC 133 / 01.01.2005 | NP Dana Tomita | LIPSA CNP |
| STAN | | VICTOR | 17.08.1974 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15347, C1 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | ACT_DE_PARTAJ_VOLUNTAR_1142294 / 27.03.2013 | NP Diaconescu GE | |
| STAN | | VICTOR | 17.08.1974 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15348 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.7, T61, P5, Jud. Dolj | | | 385 | I | | 61 | 5 | CC | 385 | 1 | CL | 133 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15348 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15348 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15348 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15349 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.30, T44, P17, Jud. Dolj | 1642/1 | 32960 | 626 | I | | 44 | 17 | CC | 626 | 1 | CL | 81 | 1 | 32960-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 45 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NICOLA | | DANIELA | 13.02.1968 | Romania, Jud. DOLJ | 1/1 | 15349, C1 | | Convenție | act notarial | aut sub nr. 915/2010 / 01.01.2010 | BNP BAZGU M. | |
| NICOLA | | DANIELA | 13.02.1968 | Romania, Jud. DOLJ | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15350 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P60, Jud. Dolj | | | 397 | I | | 62 | 60 | CC | 397 | 1 | CL | 131 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15350 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15350 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15350 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15351 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.5, T61, P4, Jud. Dolj | | | 401 | I | | 61 | 4 | CC | 401 | 1 | CA | 90 | 2 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 13 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 27 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15351 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15351 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15351 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15352 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.3, T61, P3, Jud. Dolj | | | 388 | I | | 61 | 3 | CC | 388 | 1 | CA | 43 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15352 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15352 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15352 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15353 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.8, T39, P4, 5, 6, Jud. Dolj | 1364 | 34916 | 1484 | I | | 39 | 4, 5, 6 | CC | 1484 | 1 | CL | 136 | 1 | 34916-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 30 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CACALICEANU | | DORU CRISTIAN | 09.03.1976 | Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15353, C1 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR. 104 / 17.07.2019 | BNP Stefanescu Floriana | |
| CACALICEANU | | DORU CRISTIAN | 09.03.1976 | Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15354 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P58, Jud. Dolj | | | 325 | I | | 62 | 58 | CC | 325 | 1 | CL | 63 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15354 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15354 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15354 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15355 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.12, T40, P14, Jud. Dolj | 752/2 | 32979 | 787 | I | | 40 | 14 | CC | 143 | 1 | CL | 88 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 40 | 14 | A | 644 | 2 | CA | 25 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 17 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPESCU | | CRISTIAN-CĂTĂLIN | 28.06.1968 | Loc. Craiova, Calea. UNIRII, Nr.200, Bl.37A, Sc.A, Et.4, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/16 | 15355 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 5 / 29.03.2024 | Dinca Flavius | |
| POPESCU | | CRISTIAN-CĂTĂLIN | 28.06.1968 | Loc. Craiova, Calea. UNIRII, Nr.200, Bl.37A, Sc.A, Et.4, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 13/16 | 15355 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | Act partaj voluntar aut. nr. 248 / 14.06.2024 | NP Dinca Flavius | |
| POPESCU | | CRISTIAN-CĂTĂLIN | 28.06.1968 | Loc. Craiova, Calea. UNIRII, Nr.200, Bl.37A, Sc.A, Et.4, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15356 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T61, P2, Jud. Dolj | | | 407 | I | | 61 | 2 | CC | 407 | 1 | CL | 162 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15356 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15356 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15356 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15357 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39344 | 4718 | I | | | | DR | 4718 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15357 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI si Anexa nr. 76, poz. 1 | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15358 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.FN, T47, P17, Jud. Dolj | 1637 | 37042 | 388 | I | | 47 | 17 | A | 388 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CĂPRIORU | | ANDREEA-VIOLETA | 22.11.2003 | Loc. Preajba, Nr.16, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj | 1/1 | 15358 | | Convenție | act notarial | Contract de donatie aut. nr. 203 / 27.02.2025 | NP PALIU CORINA-MARINELA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15359 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P57, Jud. Dolj | | | 354 | I | | 62 | 57 | CC | 88 | 1 | CL | 80 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 62 | 57 | A | 266 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15359 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15359 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15359 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15360 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.23, T44, P13, Jud. Dolj | | 39507 | 693 | I | | 44 | 13 | CC | 693 | 1 | CA | 8 | 1 | 39507-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 33 | 1 | 39507-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GEAMĂNU | | MARIEAN | 27.12.1960 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15360 | | Reconstituire | act administrativ | TDP NR.22741 / 21.10.2024 | C.J DOLJ | |
| GEAMĂNU | | MARIEAN | 27.12.1960 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15361 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P56, Jud. Dolj | | | 320 | I | | 62 | 56 | CC | 100 | 1 | CL | 91 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 62 | 56 | A | 220 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15361 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15361 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15361 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15362 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T61, P50, Jud. Dolj | | | 293 | I | | 61 | 50 | A | 293 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15362 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15362 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15362 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15363 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.1, T61, P1, Jud. Dolj | | | 407 | I | | 61 | 1 | CC | 407 | 1 | CL | 89 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15363 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15363 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15363 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15365 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P55, Jud. Dolj | | | 314 | I | | 62 | 55 | CC | 314 | 1 | CL | 79 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15365 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15365 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15365 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15367 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.25, T48, P12, Jud. Dolj | | 37730 | 983 | I | | 48 | 12 | CC | 983 | 1 | CL | 68 | 2 | 37730-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 40 | 1 | 37730-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 16 | 1 | 37730-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 4 | 1 | 37730-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 13 | 1 | 37730-C5 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGOLEA | | ION | 31.12.1960 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | 775/983 | 15367 | | Convenție | act notarial | Contract de intretinere nr.1404 / 20.05.1997 | NP CERNOBAI EMIL | |
| DRAGOLEA | | IOANA | 20.05.1967 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| DRAGOLEA | | ION | 31.12.1960 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de intretinere nr.1404 / 20.05.1997 | NP CERNOBAI EMIL | |
| DRAGOLEA | | IOANA | 20.05.1967 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| DRAGOLEA | | ION | 31.12.1960 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 15367, C1, C2 | | | act administrativ | ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL / 29.07.2020 | PRIMARIA PODARI | |
| DRAGOLEA | | IOANA | 20.05.1967 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| DRAGOLEA | | ION | 31.12.1960 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3, C4, C5 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| DRAGOLEA | | IOANA | 20.05.1967 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| DRAGOLEA | | ILINCA | 09.03.1931 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15367, C1, C2 | act notarial | Contract de intretinere nr.1404 / 20.05.1997 | NP CERNOBAI EMIL | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| NOTARE POSESIE | act administrativ | ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL / 29.07.2020 | PRIMARIA PODARI | 15367, C1, C2 | Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15368 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P54, Jud. Dolj | | | 306 | I | | 62 | 54 | CC | 306 | 1 | CL | 65 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15368 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15368 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15368 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15369 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P59, Jud. Dolj | | | 534 | I | | 62 | 59 | CC | 534 | 1 | CL | 116 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15369 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15369 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15369 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15370 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.24, T47, P20,21, Jud. Dolj | | | 769 | I | | 47 | 20 | CC | 308 | 1 | CL | 99 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 47 | 21 | A | 461 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15370 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15370 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15370 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15371 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P53, Jud. Dolj | | | 341 | I | | 62 | 53 | CC | 341 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15371 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15371 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15371 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15372 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.16, T117,39, P,/1, Jud. Dolj | | | 1512 | I | | 39 | 1 | CC | 89 | 1 | CA | 81 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 39 | 1 | A | 1423 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | ŞTEFAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15372 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 576-48422 / 03.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| TUDOR | | ŞTEFAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15373 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.30, T44, P1544/1, Jud. Dolj | 1642/2 | 36992 | 934 | I | | 44 | 1544/1 | CC | 139 | 1 | CL | 126 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 44 | 1544/1 | A | 795 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NICOLA | | DANIELA | | | 1/1 | 15373 | | Convenție | act notarial | CVC 2211 / 01.01.2007 | NP Peia Ofelia | LIPSA CNP, |
| NICOLA | | DANIELA | | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15374 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P52, Jud. Dolj | | | 425 | I | | 62 | 52 | CC | 425 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15374 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15374 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15374 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15375 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.17, T40, P3, Jud. Dolj | | 30998 | 300 | I | | 40 | 3 | CC | 300 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGA | | CONSTANTIN | 27.12.1938 | Romania, Jud. DOLJ | 1/1 | 15375 | | Reconstituire | act administrativ | Titlu de proprietate nr 2458-44718 / 14.12.1996 | Comisia Judeteana Dolj | |
| | | | | | | 15375 | | | act notarial | CONTRACT DE VANZARE 1713 / 11.07.2012 | BNP STEFANESCU FLORIANA | |
| | | | | | | 15375 | | | act notarial | contract de vanzare aut nr 734 / 22.09.2016 | Marinescu Nina Cosmina | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza dreptul de preemtiune in favoarea preemptorului Marin Floarea | act notarial | CONTRACT DE VANZARE 1713 / 11.07.2012 | BNP STEFANESCU FLORIANA | 15375 |
| Se noteaza dreptul de preferinta asupra imnobilului de sub A 1 in favoarea lui Marin Florin Daniel | act notarial | contract de vanzare aut nr 734 / 22.09.2016 | Marinescu Nina Cosmina | 15375 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | lot 2 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15376 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.25, T47, P16, Jud. Dolj | 259 | 37409 | 702 | I | | 47 | 16 | CC | 702 | 1 | CL | 59 | 1 | 37409-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 25 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BARTES | | MARIANA | | | 1/1 | 15376, C1 | | Convenție | act notarial | CVC 1077 / 26.03.2001 | Np Zavoi Aurelia Paul | LIPSA CNP, necasatorita |
| BARTES | | MARIANA | | | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15377 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.12, T62, P51, Jud. Dolj | | | 387 | I | | 62 | 51 | CC | 387 | 1 | CL | 88 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15377 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15377 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15377 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15378 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P50, Jud. Dolj | | | 389 | I | | 62 | 50 | CC | 389 | 1 | CL | 99 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15378 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15378 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15378 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15379 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T61, P51, Jud. Dolj | | | 309 | I | | 61 | 51 | CC | 309 | 1 | CL | 129 | 2 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 15 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15379 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15379 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15379 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15380 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.FN, T40, P14, Jud. Dolj | | | 799 | I | | 40 | 14 | A | 799 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15380 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15380 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15380 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15381 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.20A, T48, P12/1, Jud. Dolj | 2073/2 | 34773 | 300 | I | | 48 | 12/1 | CC | 118 | 1 | CL | 107 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 48 | 12/1 | A | 182 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STEOLEA | | EMIL MARIAN | | | 1/2 | 15381 | | Convenție | act notarial | aut nr. 900/2009 / 08.07.2009 | BNP PEIA OFELIA , Incheiere de indreptare eroare | LIPSA CNP, |
| ŞTEOLEA | | EMIL-MARIAN | 16.07.1978 | Loc. Unirea, Nr.2037, UAT. Unirea, Jud. Dolj | 1/2 | 15381 | | Ieșire Din Indiviziune | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR. 998 / 12.06.2019 | Bazgu Mariana | |
| STEOLEA | | EMIL MARIAN | | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| ŞTEOLEA | | EMIL-MARIAN | 16.07.1978 | Loc. Unirea, Nr.2037, UAT. Unirea, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15382 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P49, Jud. Dolj | | | 305 | I | | 62 | 49 | CC | 305 | 1 | CL | 92 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15382 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15382 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15382 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15383 | Tarla: 62, Parcela: 7/2 | | | 246 | E | | 62 | 7/2 | P | 246 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15383 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15383 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15383 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15384 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.20, T48, P2373/1, Jud. Dolj | 2073/1 | 36736 | 669 | I | | 48 | 2373/1 | CC | 669 | 1 | CL | 75 | 1 | 36736-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NASTASIE | | CONSTANTINA | | | 1/4 | 15384 | | Succesiune | act notarial | ACT_DEZMEMBRARE 899 / 01.01.2009 | BNp Peia Ofelia | LIPSA CNP, |
| NASTASIE | | MARIANA | | | 3/4 | 15384 | | Succesiune | act notarial | ACT_DEZMEMBRARE 899 / 01.01.2009 | BNp Peia Ofelia | LIPSA CNP, |
| NASTASIE | | CONSTANTINA | | | 5/8 | C1 | | Succesiune | act notarial | ACT_DEZMEMBRARE 899 / 01.01.2009 | BNp Peia Ofelia | LIPSA CNP, |
| NASTASIE | | MARIANA | | | 3/8 | 15384, C1 | | Succesiune | act notarial | ACT_DEZMEMBRARE 899 / 01.01.2009 | BNp Peia Ofelia | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15385 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.10, T43, P13, Jud. Dolj | | | 2889 | I | | 43 | 13 | A | 2889 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15385 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15385 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15385 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15386 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P35, Jud. Dolj | | | 240 | I | | 62 | 35 | F | 240 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VOICU | | VALERIU | 03.01.1954 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.15, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15386 | | Succesiune | act notarial | CM 76 / 07.11.2011 | BNP ASOCIAŢI IONICĂ VERGICA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15387 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T56, P19, Jud. Dolj | 155/3/7/1/1/2/1 | 34758 | 53157 | I | | 56 | 19 | CC | 53157 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC GATES INDUSTRIES SA | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15387 | | Lege | act administrativ | SERIA MO7 NR. 0442 / 01.01.1990 | HG NR. 1353/1990, ART. 20 DIN LG. 15/1990, ACT DE | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| PRIMARIA PODARI | | | 9999999999999 | | Ipotecă | | 15387 | act notarial | 1728 din 2010 / 01.01.2010 | NP ZAVOI A P | 140451 | LEI |
| PRIMARIA PODARI | | | 9999999999999 | | Ipotecă | | 15387 | act notarial | CONTRACT-_DE_IPOTECA 355 / 10.02.2012 | NP ZAVOI A P | 142940.92 | LEI |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15388 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.21, T44, P9,10,11, Jud. Dolj | | | 1325 | I | | 44 | 9 | CC | 425 | 1 | CL | 55 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 44 | 10 | A | 416 | 2 | CA | 23 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 44 | 11 | V | 484 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VASILESCU | | TĂNASE | | Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15388 | | Reconstituire | act normativ | 2426-44718 / 30.11.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| VASILESCU | | DOMNICA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |
| VASILESCU | | VICTOR | | Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| VASILESCU | | TĂNASE | | Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |
| VASILESCU | | DOMNICA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15389 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.17, T43, P4,5, Jud. Dolj | 1737 | 34988 | 1460 | I | | 43 | 4,5 | CC | 727 | 1 | CL | 97 | 1 | 34988-C1 | DA |
| | | | | | I | | 43 | 4,5 | A | 733 | 2 | CA | 17 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| IFRIM | | MARIA | 14.04.1962 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.17, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15389, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-DE_INTRETI-NERE 182 / 18.02.2009 | NP CErnobai Emil | fosta Tanase |
| IFRIM | | MARIA | 14.04.1962 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.17, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15390 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.23, T48, P10,11, Jud. Dolj | | | 750 | I | | 48 | 10 | CC | 350 | 1 | CL | 68 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 48 | 11 | A | 400 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| UNGUREANU | | DINA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15390 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1908-60694 / 21.08.1995 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| UNGUREANU | | DINA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15392 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.FN, T47, P23,24, Jud. Dolj | | | 845 | I | | 47 | 23 | CC | 338 | 1 | CL | 99 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 47 | 24 | A | 507 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15392 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15392 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15392 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15393 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.17, T40, P3,4,5, Jud. Dolj | | 30997 | 1183 | I | | 40 | 3 | CC | 500 | 1 | CL | 133 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 40 | 5 | V | 239 | 2 | CA | 45 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 40 | 4 | A | 444 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARIN | | FLORIN DANIEL | 29.06.1973 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova | 1/1 | 15393 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 734 / 22.09.2016 | Marinescu Nina Cosmina | |
| MARIN | | FLORIN DANIEL | 29.06.1973 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | lot 1;lot 1;lot 1 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15394 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.23, T47, P14,15, Jud. Dolj | 870 | 37244 | 897 | I | | 47 | 14,15 | CC | 897 | 2 | CL | 120 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VADEANU | | ELENA | | | 1/1 | 15394 | | Convenție | act notarial | aut nr 545 / 18.05.2005 | NP Adriana Dinca | LIPSA CNP, |
| VADEANU | | DANIEL | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| VADEANU | | ELENA | | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| VADEANU | | DANIEL | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

201 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15395 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.28, T44, P20, Jud. Dolj | | | 781 | I | | 44 | 20 | CC | 781 | 1 | CL | 65 | 2 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 35 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15395 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15395 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15395 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15396 | Intravilan, Loc. Podari, T44, P11/1, Jud. Dolj | | | 124 | I | | 44 | 11/1 | A | 124 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15396 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15396 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15396 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15397 | Intravilan, Loc. Podari, T48, P11/1, Jud. Dolj | | | 68 | I | | 48 | 11/1 | A | 68 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15397 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15397 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15397 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15399 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.11, T39, P1,2,3, Jud. Dolj | 463 | 37365 | 1662 | I | | 39 | 2 | A | 350 | 1 | CL | 223 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 39 | 3 | V | 737 | | | | | | |
| | | | | | I | | 39 | 1 | CC | 575 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | LAURENTIU NELU | | | 1/1 | 15399 | | Convenție | act notarial | aut nr 5224 / 02.09.2002 | NP Dana Tomita | LIPSA CNP, |
| TUDOR | | NUTA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| TUDOR | | LAURENTIU NELU | | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| TUDOR | | NUTA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15400 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.23, T51, P15,16, Jud. Dolj | 2102/2 | 30124 | 1025 | I | | 51 | 15,16 | CC | 655 | 1 | CL | 80 | 1 | 30124-C1 | DA |
| | | | | | I | | 51 | 15,16 | A | 370 | 4 | CA | 36 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPARLEA | | FLOREA | 25.11.1949 | | 1/1 | 15400, C1 | | Convenție | act notarial | act de dezmembrare aut. nr. 515 / 04.05.2010 | BNPTone Florian | |
| POPARLEA | | FLOREA | 25.11.1949 | | 1/1 | C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15401 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.10, T40, P15,16, Jud. Dolj | | 33087 | 1583 | I | | 40 | 15,16 | CC | 621 | 1 | CL | 101 | 2 | 33087-C1 | DA |
| | | | | | I | | 40 | 15,16 | A | 962 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FILIP | | ILIE | 28.02.1959 | Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Nr.34, Bl. M28, Sc.2, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1540/1592 | 15401 | | Reconstituire | act administrativ | TDP nr. 1966-60694 / 05.09.1995 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| | | | | | 52/1592 | 15401 | | | act administrativ | TDP nr. 1966-60694 / 05.09.1995 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| | | | | | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Certificat fiscal nr. 1865 / 14.06.2016 | Primaria Podari | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15402 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.20, T48, P13,14, Jud. Dolj | | | 941 | I | | 48 | 13 | CC | 700 | 1 | CL | 70 | 3 | | DA |
| | | | | | I | | 48 | 14 | A | 241 | 2 | CA | 52 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| AMZA | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15402 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1986-60694 / 08.09.1995 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| AMZA | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15403 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.21, T48, P1BIS/1, Jud. Dolj | 5 | 31098 | 546 | I | | 48 | 1BIS/1 | A | 381 | 1 | CL | 66 | 1 | 31098-C1 | DA |
| | | | | | I | | 48 | 1BIS/1 | CC | 165 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ALBU | | CONSTANTA | 12.02.1933 | Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Bl.25, Sc.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15403, C1 | | Convenție | act notarial | aut. nr. 1653 / 04.08.1999 | NP Patrau Gheorghe | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | | | 15403, C1 | act notarial | CONTRACT DE COMODAT NR 1079 / 20.09.2012 | IONASCU NICOLAE | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se notează împrumutul de folosinţă cu titlu gratuit (comodatul) asupra imobilului de sub A 1, A 1.1 pe o perioadă de 15 ani incepand cu data de 20.09.2012, în favoarea lui SC IGOMAR SRL | act notarial | CONTRACT DE COMODAT NR 1079 / 20.09.2012 | IONASCU NICOLAE | 15403, C1 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15404 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P47, Jud. Dolj | | | 817 | I | | 62 | 47 | CC | 817 | 1 | CL | 155 | 2 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 72 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 83 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15404 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15404 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15404 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15405 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.FN, T47, P14, Jud. Dolj | 752/1 | 37105 | 645 | I | | 47 | 14 | A | 645 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FILIP | | ILIE | | | 1/1 | 15405 | | Convenție | act notarial | aut nr 2969 / 01.01.2005 | NP Dana Tomita | LIPSA CNP,sotia |
| FILIP | | ANA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15406 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P31, Jud. Dolj | | | 333 | I | | 62 | 31 | CC | 333 | 1 | CL | 163 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15406 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15406 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15406 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15407 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P30, Jud. Dolj | | | 456 | I | | 62 | 30 | CC | 456 | 2 | CL | 135 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15407 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15407 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15407 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15408 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.13, T117,39, P,/1, Jud. Dolj | | | 1432 | I | | 39 | 21 | CC | 114 | 1 | CL | 104 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 39 | 21 | A | 1318 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GHERMĂNESCU | | DUMITRA | 16.03.1953 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15408 | | Ieșire Din Indiviziune | act notarial | APV 197 / 30.05.2022 | BIN MARINESCU NINA-COSMINA | |
| GHERMĂNESCU | | FLORIN-ADRIAN | 14.07.1985 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. VASILE CÂRLOVA, Nr.6, Bl.A7, Ap.10, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | | | | | | | | |
| GHERMĂNESCU | | ALIN-IULIAN | 24.03.1976 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GHERMĂNESCU | | OCTAVIAN-COSTEL | 21.12.1973 | Loc. Segarcea, Str. TOPORAȘ, Nr.56, UAT. Segarcea, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GHERMĂNESCU | | NICUȘOR-CĂTĂLIN | 20.06.1979 | Loc. Craiova, Str. I.D. SÎRBU, Nr.3, Bl.R5, Sc.1, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GHERMĂNESCU | | DUMITRA | 16.03.1953 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| GHERMĂNESCU | | FLORIN-ADRIAN | 14.07.1985 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str. VASILE CÂRLOVA, Nr.6, Bl.A7, Ap.10, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | | | | | | | | |
| GHERMĂNESCU | | ALIN-IULIAN | 24.03.1976 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GHERMĂNESCU | | OCTAVIAN-COSTEL | 21.12.1973 | Loc. Segarcea, Str. TOPORAȘ, Nr.56, UAT. Segarcea, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GHERMĂNESCU | | NICUȘOR-CĂTĂLIN | 20.06.1979 | Loc. Craiova, Str. I.D. SÎRBU, Nr.3, Bl.R5, Sc.1, Ap.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM
ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15409 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.26, T44, Jud. Dolj | | 34975 | 716 | I | | 44 | 21 | CC | 716 | 1 | CL | 61 | 1 | 34975-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 170 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOICAN | | LUCIAN | 09.08.1986 | Loc. Listeava, Nr.82, UAT. Ostroveni, Jud. Dolj | 1/1 | 15409, C1 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare nr 768 / 01.09.2021 | Papa Eugenia | |
| STOICAN | | LUCIAN | 09.08.1986 | Loc. Listeava, Nr.82, UAT. Ostroveni, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15410 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.21, T117, Jud. Dolj | | | 743 | I | | 47 | 13 | CC | 743 | 1 | CL | 124 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 19 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ANCA | | GRIGORE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15410 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 862-48548 / 24.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| ANCA | | GRIGORE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15411 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P32, Jud. Dolj | | | 677 | I | | 62 | 32 | CC | 677 | 1 | CL | 84 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 29 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15411 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15411 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15411 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15412 | Tarla: 62, Parcela: 7,7/1 | | 38361 | 248 | E | | 62 | 7,7/1 | A | 248 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MIHAI | | LACRIMIOARA | 09.02.1997 | | 1/1 | 15412 | | Convenție | act notarial | CVC NR.2835 / 18.07.2025 | Marinescu Maria Daniela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | Lot 2 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15413 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.19A, T44, P8, Jud. Dolj | 1882/2 | 32036 | 690 | I | | 44 | 8 | CC | 690 | 1 | CL | 84 | 2 | 32036-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 36 | 1 | 32036-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TOMA | | CAMELIA | 03.10.1968 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15413 | | Convenție | act notarial | ACT DE DEZMEMBRARE AUT 3602 / 29.08.2014 | NP Diaconu Cristian | |
| TOMA | | CAMELIA | 03.10.1968 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Construire | act administrativ | Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 17075 -Anexa 1.52 / 15.11.2022 | Primaria com Podari | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15414 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T62, P46, Jud. Dolj | | | 1140 | I | | 62 | 46 | CC | 1140 | 1 | CL | 112 | 2 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 53 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15414 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15414 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15414 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15415 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.15, T40, P1,2, Jud. Dolj | | 37672 | 405 | I | | 40 | 1 | CC | 309 | 1 | CA | 49 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 40 | 2 | A | 96 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STĂVARU | | SORIN-MIHAIL | 23.04.1989 | Loc. Izvoare, Nr.381, UAT. Izvoare, Jud. Dolj | 1/1 | 15415 | | Convenție | act notarial | Contract de vânzare autentic nr. 1995 / 25.04.2024 | Notar Public Cernobai Claudiu Emil | |
| STĂVARU | | SORIN-MIHAIL | 23.04.1989 | Loc. Izvoare, Nr.381, UAT. Izvoare, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15416 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.15, T62, P7,7/1, Jud. Dolj | | 38360 | 293 | I | | 62 | 7,7/1 | A | 293 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MIHAI | | LACRIMIOARA | 09.02.1997 | | 1/1 | 15416 | | Convenție | act notarial | CVC NR.3760 / 17.10.2024 | Marinescu Maria Daniela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15417 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.13A, T39, P20, Jud. Dolj | 921/1 | 37139 | 786 | I | | 39 | 20 | CC | 786 | 1 | CL | 159 | 2 | 37139-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARIN | | BIANCA MARIA | | | 1/1 | 15417 | | Convenție | act notarial | CVC 379 / 06.03.2006 | Np Florian Tone | LIPSA CNP, necasatorita |
| MARIN | | BIANCA-MARIA | 10.11.1987 | Loc. Petrosani, Str. INDEPENDENŢEI, Bl.13, Sc.2, Et.2, Ap.29, UAT. Petroşani, Jud. Hunedoara | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 9708 / 29.06.2022 | Primaria Podari | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15418 | Intravilan, Loc. Podari, T40, P17/2, Jud. Dolj | | | 63 | I | | 40 | 17/2 | A | 63 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15418 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15418 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15418 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15419 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.FN, T48, P15, 16, Jud. Dolj | 300 | 37434 | 423 | I | | 48 | 15, 16 | CC | 255 | 2 | CL | 60 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 48 | 15, 16 | A | 168 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DĂDULESCU | | ALEXANDRU-CRISTI | 16.10.2003 | Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.1B, Bl.T2, Sc.1, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15419 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare nr.122 / 19.01.2023 | Papa Andreea Diana | |
| DĂDULESCU | | ALEXANDRU-CRISTI | 16.10.2003 | Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.1B, Bl.T2, Sc.1, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15420 | Intravilan, Loc. Podari, T47, P24, Jud. Dolj | | | 49 | I | | 47 | 24 | A | 49 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15420 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15420 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15420 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15421 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.FN, T51, Jud. Dolj | | 39549 | 620 | I | | 51 | 14/1 | CC | 620 | 1 | CL | 95 | 1 | 39549-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BALACI | | CLAUDIU-ADRIAN | 12.04.1993 | Loc. Strehaia, Str. MOTRULUI, Nr.5, UAT. Strehaia, Jud. Mehedinți | 1/1 | 15421, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 1088 / 11.04.2025 | NP Zavoi Aurelian Paul | |
| BALACI | | ANCA-MARIANA | 13.11.1999 | Loc. Strehaia, Str. Tudor Vladimirescu, Nr.45A, UAT. Strehaia, Jud. Mehedinți | | | | | | | | |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S.A. | | | 361579 | | | 15421, C1 | | | act notarial | CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. NR. 1091 / 11.04.2025 | NP Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| BRD - GROUPE SOCIETE GENERALE S. A. | | | 361579 | | Ipotecă | | 15421, C1 | act notarial | CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. NR. 1091 / 11.04.2025 | NP Zavoi Aurelian Paul | 219899 | RON |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza interdictiile de instrainare, inchiriere, grevare, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | act notarial | CONTRACT DE IPOTECĂ AUT. NR. 1091 / 11.04.2025 | NP Zavoi Aurelian Paul | 15421, C1 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15422 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.13B, T39, P20, Jud. Dolj | 921/2 | 37235 | 809 | I | | 39 | 20 | CC | 809 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BIZEREA | | NICUŞOR-COSTINEL | 22.03.1982 | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.41, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15422 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. NR.589 / 17.03.2021 | UDRISTOIU IOANA MIRELA | |
| BIZEREA | | RODICA | 08.12.1981 | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.41, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15423 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.15, T43, P2,3, Jud. Dolj | | | 1400 | I | | 43 | 2 | CC | 1000 | 1 | CL | 95 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 43 | 3 | V | 400 | 2 | CL | 63 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 15 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ZMEU | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15423 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2238-44716 / 05.08.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| ZMEU | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15424 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.19, T48, P2276/1, Jud. Dolj | 1502 | 37854 | 1017 | I | | 48 | 2276/1 | CC | 424 | 1 | CL | 74 | 1 | 37854-C1 | DA |
| | | | | | I | | 48 | 2276/1 | A | 593 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ZANFIR | | TATIANA | 03.10.1985 | Loc. Caracal, Str. GHEORGHE LAZAR, Nr.5, UAT. Caracal, Jud. Olt | 1/1 | 15424, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE NR.1717 / 22.05.2023 | Marinescu Maria Daniela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15425 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.23, T51, P15,16, Jud. Dolj | 2102/1 | 30123 | 700 | I | | 51 | 15,16 | CC | 443 | 2 | CL | 95 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 51 | 15,16 | A | 257 | 3 | CA | 34 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MELCEOIU | | MIHAIL | 20.08.1952 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15425 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare cumparare aut. nr. 516 / 04.05.2010 | BNP Florian Tone | |
| MELCEOIU | | ANICA | 18.03.1961 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| MELCEOIU | | MIHAIL | 20.08.1952 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| MELCEOIU | | ANICA | 18.03.1961 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15426 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.FN, T51, Jud. Dolj | | 39550 | 532 | I | | 51 | 14 | A | 532 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15426 | | | act notarial | ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 494 / 24.02.2025 | Zavoi Aurelian Paul | |
| BADEA | | ILIE-DANIEL | 06.05.1977 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr. Postal 5 | 196/532 | 15426 | | Succesiune | act notarial | CM 157 / 19.08.2024 | NP ZAVOI AURELIAN PAUL | |
| BADEA | | ILIE-DANIEL | 06.05.1977 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr. Postal 5 | | | | | | | | |
| BADEA | | COSMINA-LILIANA | 04.09.1980 | | 196/532 | 15426 | | Succesiune | act notarial | CM 157 / 19.08.2024 | NP ZAVOI AURELIAN PAUL | |
| BADEA | | COSMINA-LILIANA | 04.09.1980 | | | | | | | | | |
| BADEA | | ILIE-DANIEL | 06.05.1977 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr. Postal 5 | | 15426 | | | act administrativ | Adeverinta istoric rol fiscal 1398 / 21.01.2025 | PRIMARIA PODARI | |
| BADEA | | COSMINA-LILIANA | 04.09.1980 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 15426 | | | act administrativ | cerere nr 31200 / 13.02.2025 | OCPI DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se infiinteaza cartea funciara 39550 a imobilului cu numarul cadastral 39550 / UAT Podari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 39515 inscris in cartea funciara 39515; | act notarial | ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 494 / 24.02.2025 | Zavoi Aurelian Paul | 15426 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| NOTARE POSESIE | act administrativ | Adeverinta istoric rol fiscal 1398 / 21.01.2025 | PRIMARIA PODARI | 15426 | Neîmprejmuit | | |
| se noteaza i.e.m din prezenta carte funciara in sensul ca imobilul are urmatoarele categorii de folosinta: - 600.mp curti constructii si 1086.mp arabil | act administrativ | cerere nr 31200 / 13.02.2025 | OCPI DOLJ | 15426 | | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15427 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.FN, T47, P24, Jud. Dolj | | | 650 | I | | 47 | 24 | A | 650 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MITRACHE | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15427 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1978-60694 / 07.09.1995 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15428 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | 710 | I | | 47 | 12 | CC | 250 | 1 | CL | 131 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 47 | 12 | A | 460 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VĂDEANU | | ION GABRIEL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15428 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 839-48548 / 30.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| VĂDEANU | | ION GABRIEL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15429 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.19B, T44, P8, Jud. Dolj | 1882/1 | 32035 | 689 | I | | 44 | 8 | CC | 207 | 1 | CL | 116 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 44 | 8 | A | 482 | 2 | CA | 72 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GOMOTIRCEANU | | MADALINA CORNELIA | 16.02.1982 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15429 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT 3603 / 29.08.2014 | NP Diaconu Cristian | casatorita cu |
| GOMOTIRCEANU | | RENEL | 22.12.1972 | Romania, Jud. DOLJ | | | | | | | | |
| GOMOTIRCEANU | | MADALINA CORNELIA | 16.02.1982 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| GOMOTIRCEANU | | RENEL | 22.12.1972 | Romania, Jud. DOLJ | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15430 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZAVOIULUI, Nr.FN, T51, Jud. Dolj | | 39551 | 554 | I | | 51 | 13 | A | 554 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15430 | | | act notarial | ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 494 / 24.02.2025 | Zavoi Aurelian Paul | |
| BADEA | | ILIE-DANIEL | 06.05.1977 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr. Postal 5 | 204/554 | 15430 | | Succesiune | act notarial | CM 157 / 19.08.2024 | NP ZAVOI AURELIAN PAUL | |
| BADEA | | ILIE-DANIEL | 06.05.1977 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr. Postal 5 | | | | | | | | |
| BADEA | | COSMINA-LILIANA | 04.09.1980 | | 204/554 | 15430 | | Succesiune | act notarial | CM 157 / 19.08.2024 | NP ZAVOI AURELIAN PAUL | |
| BADEA | | COSMINA-LILIANA | 04.09.1980 | | | | | | | | | |
| BADEA | | ILIE-DANIEL | 06.05.1977 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr. Postal 5 | | 15430 | | | act administrativ | Adeverinta istoric rol fiscal 1398 / 21.01.2025 | PRIMARIA PODARI | |
| BADEA | | COSMINA-LILIANA | 04.09.1980 | | | | | | | | | |
| | | | | | | 15430 | | | act administrativ | cerere nr 31200 / 13.02.2025 | OCPI DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se infiinteaza cartea funciara 39551 a imobilului cu numarul cadastral 39551 / UAT Podari, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 39515 inscris in cartea funciara 39515; | act notarial | ACT DE DEZMEMBRARE AUT. NR. 494 / 24.02.2025 | Zavoi Aurelian Paul | 15430 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| NOTARE POSESIE | act administrativ | Adeverinta istoric rol fiscal 1398 / 21.01.2025 | PRIMARIA PODARI | 15430 | Neîmprejmuit | | |
| se noteaza i.e.m din prezenta carte funciara in sensul ca imobilul are urmatoarele categorii de folosinta: - 600.mp curti constructii si 1086.mp arabil | act administrativ | cerere nr 31200 / 13.02.2025 | OCPI DOLJ | 15430 | | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15431 | Intravilan, Loc. Podari, T43, P3/1, Jud. Dolj | | | 93 | I | | 43 | 3/1 | A | 93 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15431 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15431 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15431 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15432 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.10B, T43, P14, Jud. Dolj | | 38836 | 811 | I | | 43 | 14 | A | 811 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ASCUNSEANU | | AUREL-GHEORGHIŢĂ | 21.08.1998 | Loc. Unirea, UAT. Unirea, Jud. Dolj | 1/1 | 15432 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT.1381 / 13.05.2024 | NP Bajenaru Anamaria | |
| ASCUNSEANU | | MILENA-DAIANA | 30.07.2001 | Loc. Cornu, Nr.143, UAT. Orodel, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15433 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.10A, T40, P19,20, Jud. Dolj | | 33866 | 400 | I | | 40 | 19,20 | CC | 269 | 1 | CL | 109 | 2 | 33866-C1 | DA |
| | | | | | I | | 40 | 19,20 | A | 131 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FILIP | | IONUŢ-CRISTIAN | 30.01.1983 | Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Nr.34, Bl. M28, Sc.2, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15433 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT 1765 / 04.05.2018 | GUNESCU TUDOR Marinela Daniela | |
| FILIP | | IONUŢ-CRISTIAN | 30.01.1983 | Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Nr.34, Bl. M28, Sc.2, Et.1, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Certificat de edificare nr. 8846 / 13.06.2023 | Primaria Podari | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

242 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15434 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T62, P45, Jud. Dolj | | | 657 | I | | 62 | 45 | P | 657 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15434 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15434 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15434 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15435 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.11A, T40, P1, 2, Jud. Dolj | | 32928 | 850 | I | | 40 | 1, 2 | CC | 850 | 1 | CL | 112 | 2 | 32928-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VAETISI | | MARIANA VICTORITA | 24.04.1979 | Loc. Tuglui, Nr.771, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj | 1/2 | 15435 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 2486/2007 / 01.01.2007 | NP Tomita Andrei | |
| VAETISI | | FLORIAN AUREL | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| VAETIS | | FLORIN AUREL | 20.01.1976 | | 1/2 | 15435 | | Convenție | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR. 2131 / 05.06.2018 | NP Faurar Virgil Claudiu | |
| VAETISI | | MARIANA VICTORITA | 24.04.1979 | Loc. Tuglui, Nr.771, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| VAETIS | | FLORIN AUREL | 20.01.1976 | Loc. Tuglui, Nr.771, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Autorizatie de construire 62 / 28.03.2019 | Primaria Podari | |
| VAETISI | | MARIANA VICTORITA | 24.04.1979 | Loc. Tuglui, Nr.771, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma si gard beton. |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15436 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.24, T44, Jud. Dolj | | 32913 | 1398 | I | | 44 | 55 | CC | 410 | 1 | CL | 102 | 1 | 32913-C1 | DA |
| | | | | | I | | 44 | 55 | A | 988 | 2 | CA | 20 | 1 | 32913-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 12 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ILIE | | FLORIAN-ŞTEFAN | 10.04.1971 | Loc. Craiova, Str. BASARABIA, Nr.17, Bl. H2, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15436, C1, C2 | | Convenție | act notarial | contract de intretinere aut nr 1574 / 28.12.2022 | Bazgu Mariana | |
| ILIE | | MIHAELA | 12.10.1973 | Loc. Craiova, Str. BASARABIA, Nr.17, Bl. H2, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| ILIE | | FLORIAN-ŞTEFAN | 10.04.1971 | Loc. Craiova, Str. BASARABIA, Nr.17, Bl. H2, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| ILIE | | MIHAELA | 12.10.1973 | Loc. Craiova, Str. BASARABIA, Nr.17, Bl. H2, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| GHINEA | | IUSTIN | 30.12.1946 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Nicolae Romanescu, Nr. Postal 110 | Uzufruct viager | 1/1 | 15436, C1, C2 | act notarial | contract de intretinere aut nr 1574 / 28.12.2022 | Bazgu Mariana | | |
| GHINEA | | CONSTANTINA | 11.03.1949 | Strada: Nicolae Romanescu, Nr: 11 | | | | | | | | |
| GHINEA | | IUSTIN | 30.12.1946 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Nicolae Romanescu, Nr. Postal 110 | Ipotecă legală | | 15436, C1, C2 | act notarial | contract de intretinere aut nr 1574 / 28.12.2022 | Bazgu Mariana | | |
| GHINEA | | CONSTANTINA | 11.03.1949 | Strada: Nicolae Romanescu, Nr: 11 | | | | | | | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| - | - | - | - | - | Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton gard scandura gard plasa sarma si porti metal;Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton gard scandura gard plasa sarma si porti metal |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15437 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.18, T48, P15, 16, Jud. Dolj | 301 | 37433 | 1165 | I | | 48 | 15, 16 | CC | 699 | 1 | CL | 123 | 1 | 37433-C1 | DA |
| | | | | | I | | 48 | 15, 16 | A | 466 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CAVAL | | VIOLETA | | | 1/1 | 15437, C1 | | Convenție | act notarial | contract de intretinere aut nr 858 / 12.06.2001 | NP M Bazgu | LIPSA CNP, necasatorita |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CAVAL | | STEFAN | | | Uzufruct | 1/1 | 15437, C1 | act notarial | CONTRACT-_DE_INTRE-TINERE 858 / 12.06.2001 | Np M Bazgu | | |
| CAVAL | | CONSTANTINA | | | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

247 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15438 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P33, Jud. Dolj | | | 1003 | I | | 62 | 33 | CC | 1003 | 1 | CA | 37 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15438 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15438 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15438 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15439 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.11, T40, P17, Jud. Dolj | 581 | 33167 | 853 | I | | 40 | 17 | CC | 853 | 3 | CL | 107 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ASCUNSEANU | | MARINEL | 14.08.1985 | Loc. Desa, Nr.1051, UAT. Desa, Jud. Dolj | 1/1 | 15439 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare cumparare aut. nr. 36 / 06.01.2017 | NP Ionascu Nicolae | |
| ASCUNSEANU | | SIMONA | 07.06.1989 | Loc. Desa, Nr.474, UAT. Desa, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| ASCUNSEANU | | MARINEL | 14.08.1985 | Loc. Desa, Nr.1051, UAT. Desa, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| ASCUNSEANU | | SIMONA | 07.06.1989 | Loc. Desa, Nr.474, UAT. Desa, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15440 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.FN, T42, P85, Jud. Dolj | 329 | 37420 | 1193 | I | | 52 | 85 | CC | 163 | 1 | CL | 140 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 52 | 85 | A | 1030 | 2 | CA | 8 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TRANCA | | MARINELA | | | 1/1 | 15440 | | Convenție | act notarial | aut nr 1673 / 28.05.2007 | NP Tomita Dana | LIPSA CNP, |
| TRANCA | | STEFAN | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| TRANCA | | MARINELA | | | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| TRANCA | | STEFAN | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15441 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.FN, T51, P17, Jud. Dolj | | 32951 | 553 | I | | 51 | 17 | A | 553 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ILIE | | RADU COSMIN | 25.03.1983 | Loc. Craiova, Str. MUNCELULUI, Nr.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15441 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut nr. 1381 / 07.07.2016 | Tomita Dana Eugenia | |
| ILIE | | CRISTINA | 27.02.1983 | Loc. Craiova, Str. MUNCELULUI, Nr.18, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Lot 2<br>Imprejmuire: gard plasa sarma, limita conventionala |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15442 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.15, T40, P1,2, Jud. Dolj | | 37673 | 450 | I | | 40 | 1 | CC | 309 | 1 | CL | 125 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 40 | 2 | A | 141 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STEFAN | | PAULA-GABRIELA | 17.09.1989 | Loc. Constanta, Str. DIONISIE CEL MIC, Nr.49, Bl.18, Sc.B, Ap.11, UAT. Constanţa, Jud. Constanța | 1/1 | 15442 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE autentificat sub nr.1764 / 07.09.2020 | NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil | bun propriu |
| STEFAN | | PAULA-GABRIELA | 17.09.1989 | Loc. Constanta, Str. DIONISIE CEL MIC, Nr.49, Bl.18, Sc.B, Ap.11, UAT. Constanţa, Jud. Constanța | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15443 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39342 | 1114 | I | | | | DR | 1114 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15443 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI si Anexa nr. 76, poz. 1 | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15444 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.20, T47, P25, Jud. Dolj | 667 | 30396 | 655 | I | | 47 | 25 | CC | 655 | 1 | CL | 62 | 2 | 30396-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| IONESCU | | VIOREL | | | 1/1 | 15444 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT 835 / 22.04.1999 | BNP PATRAU GHEORGHE | LIPSA CNP, |
| IONESCU | | LIDIA AMELIA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| IONESCU | | VIOREL | 10.04.1972 | Jud: Neidentificat, | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Autorizatie de construire nr. 163 / 16.06.2004 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| IONESCU | | LIDIA AMELIA | 27.11.1975 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15445 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, De 62/1, Jud. Dolj | | | 1028 | I | | De 62/1 | | DR | 1028 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15445 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15445 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15445 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15446 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.19, T44, P7, Jud. Dolj | | 37348 | 626 | I | | 44 | 7 | CC | 626 | 1 | CL | 71 | 2 | 37348-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 64 | 2 | 37348-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 17 | 1 | 37348-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MANEA | | CĂTĂLIN | 29.01.1971 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15446, C1 | | Convenție | act notarial | nr. 24448 / 13.10.1993 | BNP POPESCU CARMEN | |
| CATRINOIU | | IONELA-FLORENTINA | 05.07.1974 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| MANEA | | CĂTĂLIN | 29.01.1971 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| CATRINOIU | | IONELA-FLORENTINA | 05.07.1974 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuit: gard beton, gard metalic, gard plasa sarma. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15447 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.9, T40, P17/1, Jud. Dolj | | | 700 | I | | 40 | 17/1 | CC | 700 | 1 | CL | 38 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CIOBANU | | COSTICĂ | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15447 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2940-59612 / 20.01.2000 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| CIOBANU | | COSTICĂ | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15448 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.13 A, T43, P1, Jud. Dolj | | 36897 | 464 | I | | 43 | 1 | CC | 464 | 1 | CL | 131 | 2 | 36897-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 45 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GIUROIU | | IONEL | | | 1/1 | 15448 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 4185/2009 / 01.01.2009 | NP Tudor Marinela Daniela | LIPSA CNP, |
| GIUROIU | | GABRIELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| GIUROIU | | IONEL | 04.04.1972 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr. Postal 13A | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 72 / 11.11.2009 | PRIMARIA COM. PODARI | |
| GIUROIU | | GABRIELA | 29.08.1971 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari | | | | | | | | |
| GIUROIU | | IONEL | | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| GIUROIU | | GABRIELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| KREDYT INKASO PORTOFOLIO INVESTMENTS | | | 9999999999999 | | | | 15448, C1 | somație | DOSAR NR.1232/ E/2022 / 04.04.2023 | BEJ IONILETE RAOL FLORIN | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se notează începerea urmăririi silite asupra cotei devalmase dobandita de Giuroiu Ionel de sub B 2, B 5, pentru creanţa de 16057,66 Lei reprezentand creanta restanta si 2621,03 Lei reprezentand cheltuieli cu executarea. | somație | DOSAR NR.1232/ E/2022 / 04.04.2023 | BEJ IONILETE RAOL FLORIN | 15448, C1 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15449 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.10B, T43, P14, Jud. Dolj | | 38835 | 618 | I | | 43 | 14 | A | 618 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NEDA | | ADRIAN-MĂDĂLIN | 18.09.1996 | Loc. Livezi, Str. CARIEREI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15449 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.830 / 24.04.2023 | NP Dragusin Danut Florin | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15450 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P38/1, Jud. Dolj | | | 116 | I | | 62 | 38/1 | P | 116 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15450 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15450 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15450 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15451 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39343 | 4921 | I | | | | DR | 4921 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15451 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 si Anexa nr. 76, poz. 1 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15452 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.17B, T48, P7, Jud. Dolj | | 38258 | 1457 | I | | 48 | 7 | A | 1457 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BĂLĂŞIOIU | | FLOREA | 08.09.1955 | | 1/1 | 15452 | | Reconstituire | act administrativ | TDP NR. 1820-59001 / 15.05.1995 | CJSDPAT DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton ,gard plasa de sarma si gard sarma ghimpata. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15453 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.17, T44, P7, Jud. Dolj | | 37517 | 148 | I | | 44 | 7 | CC | 148 | 1 | CA | 16 | 1 | 37517-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CATRINOIU | | IONELA-FLORENTINA | 05.07.1974 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15453 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut nr. 187 / 14.02.2018 | NP Tomita Sebastian | necasatorita |
| CATRINOIU | | IONELA-FLORENTINA | 05.07.1974 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | LOT 2 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15454 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.FN, T47, P10,11, Jud. Dolj | | | 1450 | I | | 47 | 10 | CC | 550 | 1 | CL | 76 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 47 | 11 | A | 900 | 2 | CA | 59 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CI | 91 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 17 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PĂUN | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15454 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1965-60694 / 04.09.1995 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| PĂUN | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15455 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39337 | 3389 | I | | | | DR | 3389 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15455 | | Lege | act normativ | HG nr. 623 / 01.01.2012 | GUVERNUL ROMANIEI,Anexa nr. 76 | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15456 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.19A, T51, P17, Jud. Dolj | | 32950 | 567 | I | | 51 | 17 | CC | 43 | 1 | CA | 39 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 51 | 17 | A | 524 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BOANA | | IULIAN VIOREL | 13.07.1980 | Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.2, Bl.2, Sc.2, Ap.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15456 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut nr 1380 / 07.07.2016 | NP Tomita Dana Eugenia | |
| BOANA | | GEORGIANA IZABELA | 24.04.1984 | Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.2, Bl.2, Sc.2, Et.1, Ap.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| BOANA | | IULIAN VIOREL | 13.07.1980 | Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.2, Bl.2, Sc.2, Ap.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| BOANA | | GEORGIANA IZABELA | 24.04.1984 | Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.2, Bl.2, Sc.2, Et.1, Ap.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Lot 1<br>Imprejmuire: gard plasa sarma,;Lot 1<br>Imprejmuire: gard plasa sarma, |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15457 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T62, P43, Jud. Dolj | | | 355 | I | | 62 | 43 | CC | 355 | 1 | CA | 76 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15457 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15457 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15457 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15459 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T62, P44, Jud. Dolj | | | 425 | I | | 62 | 44 | CC | 425 | 1 | CL | 115 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15459 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15459 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15459 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15460 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.15, T62, Jud. Dolj | | 38310 | 460 | I | | 62 | 40 | A | 352 | | | | | | |
| | | | | | E | | 62 | 40 | A | 108 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FLORICA | | IONUŢ-CRISTIAN | 15.10.1989 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.17, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15460 | | Convenție | act notarial | CVC NR.2834 / 18.07.2025 | NP Marinescu Maria Daniela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15461 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T62, P42, Jud. Dolj | | | 1479 | I | | 62 | 42 | CC | 1479 | 1 | CA | 133 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15461 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15461 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15461 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15463 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.16, T48, P17,18, Jud. Dolj | 2130 | 32575 | 764 | I | | 48 | 17,18 | A | 431 | 1 | CL | 121 | 1 | 32575-C1 | DA |
| | | | | | I | | 48 | 17,18 | CC | 333 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | ADRIAN | 15.04.1989 | | 1/1 | 15463, C1 | | Convenție | act notarial | CV AUT 4494 / 21.08.2015 | NP Diaconu Cristian | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15464 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.15, T62, Jud. Dolj | | 38309 | 516 | I | | 62 | 39 | CC | 516 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FLORICA | | IONUŢ-CRISTIAN | 15.10.1989 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.17, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15464 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT. NR.1267 / 07.04.2025 | NP Marinescu Maria Daniela | bun propriu |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | LOT 1 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15465 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.7, T40, P21,22, Jud. Dolj | | 33865 | 1248 | I | | 40 | 21,22 | CC | 879 | 3 | CL | 101 | 1 | 33865-C3 | DA |
| | | | | | I | | 40 | 21,22 | A | 369 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOIAN | | SORIN DRAGOS | 17.03.1979 | | 1/1 | 15465 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 4418 / 21.09.2012 | BNP TUDOR MARINELA DANIELA | |
| STOIAN | | LIANA RODICA | 09.05.1980 | | | | | | | | | |
| STOIAN | | SORIN DRAGOS | 17.03.1979 | | 1/1 | C3 | | Construire | act administrativ | Certificat de atestare a edificarii constructiei nr 8162, ANEXA 28 / 24.05.2023 | PRIMARIA PODARI | |
| STOIAN | | LIANA RODICA | 09.05.1980 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15466 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.18, T47, P26,27, Jud. Dolj | | 32446 | 722 | I | | 47 | 26,27 | CC | 722 | 1 | CL | 111 | 1 | 32446-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GAVRILESCU | | DANIEL | 22.01.1987 | Loc. Copaceni, Nr.26, UAT. Copaceni, Jud. Vâlcea | 1/1 | 15466 | | Convenție | act notarial | CVC 928 / 10.06.2015 | Balaci Eugen | |
| GAVRILESCU | | BIANCA NATALIA | 02.07.1992 | Loc. Podari, Str. PRUNULUI, Nr.24, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GAVRILESCU | | DANIEL | 22.01.1987 | Loc. Copaceni, Nr.26, UAT. Copaceni, Jud. Vâlcea | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | certificat nr. 2266 / 18.02.2025 | PRIMARIA PODARI | |
| GAVRILESCU | | BIANCA NATALIA | 02.07.1992 | Loc. Podari, Str. PRUNULUI, Nr.24, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15467 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.13 A, T43, P1, Jud. Dolj | | 36898 | 272 | I | | 43 | 1 | CC | 272 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SICOE | | ROMAN | 25.06.1973 | Loc. Dealu Lamasoi, Nr.5, UAT. Albac, Jud. Alba | 1/1 | 15467 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare cumparare aut nr. 1274 / 09.06.2022 | Ionascu Nicolae | |
| SICOE | | MARIANA | 24.10.1984 | Loc. Dealu Lamasoi, Nr.5, UAT. Albac, Jud. Alba | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

275 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15468 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.11, T42, Jud. Dolj | 228 | 35507 | 885 | I | | 52 | 83/1 | CC | 75 | 2 | CL | 68 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 52 | 83/1 | A | 810 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| RADU | | CLAUDIA-FLORIANA | 02.04.1986 | Loc. Apele Vii, Nr.100, UAT. Apele Vii, Jud. Dolj | 1/1 | 15468 | | Convenție | act notarial | CVC 4186 / 09.12.2019 | BNP Marinescu Maria Daniela | |
| RADU | | MARIUS-SORIN | 12.12.1989 | Loc. Buretesti, UAT. Vedea, Jud. Argeș | | | | | | | | |
| RADU | | CLAUDIA-FLORIANA | 02.04.1986 | Loc. Apele Vii, Nr.100, UAT. Apele Vii, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| RADU | | MARIUS-SORIN | 12.12.1989 | Loc. Buretesti, UAT. Vedea, Jud. Argeș | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15469 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.FN, T51, P12, Jud. Dolj | | | 1079 | I | | 51 | 12 | A | 1079 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15469 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15469 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15469 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15470 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.17, T44, P5, Jud. Dolj | | 37516 | 777 | I | | 44 | 5 | CC | 777 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CATRINOIU | | IONELA-FLORENTINA | 05.07.1974 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15470 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut nr. 187 / 14.02.2018 | NP Tomita Sebastian | necasatorita |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | LOT 1 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15471 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P39, Jud. Dolj | | | 1220 | I | | 62 | 39 | P | 1220 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15471 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15471 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15471 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15472 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.FN, T51, P17, Jud. Dolj | | 32119 | 287 | I | | 51 | 17 | A | 287 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MIREA | | LUCIAN | 05.03.1949 | Loc. Craiova, Str. MACULUI, Bl.200J, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15472 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 5335 / 19.11.2014 | NP Diaconu Cristian | |
| MIREA | | MARIA | 19.08.1952 | Loc. Craiova, Str. MACULUI, Nr.77, Bl.200J, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire:Gard de plasa sarma, limita conventionala Lot 1 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15473 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, T38, P10,11, Jud. Dolj | | 37638 | 197 | I | | 38 | 10,11 | CC | 197 | 1 | CL | 61 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STEFAN | | CONSTANTIN | | | 1/1 | 15473 | | Convenție | act notarial | CVC 8406 / 12.10.2005 | NP Tudor Marinela Daniela | LIPSA CNP, necasatorit |
| STEFAN | | CONSTANTIN | | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Lot 1 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15474 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.13, T42, P83, Jud. Dolj | 230 | 35550 | 845 | I | | 52 | 83 | CC | 845 | 1 | CL | 80 | 2 | 35550-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15474, C1 | | | înscris sub semnătura privată | Continut Documentatie / 07.06.2023 | SC GeoGraphic Survey | |
| TRANCA | | MARIUS SIMION | 06.12.1990 | Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.13, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15474, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONAȚIE AUT. SUB NR. 1340 / 13.07.2023 | DINCĂ ALINA CAMELIA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza trecerea din Sistem de proiectie 'Local' in Sistem de proiectie 'Stereo 70' | înscris sub semnătura privată | Continut Documentatie / 07.06.2023 | SC GeoGraphic Survey | 15474, C1 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15475 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P34, Jud. Dolj | | | 457 | I | | 62 | 34 | CC | 457 | 1 | CL | 121 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15475 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15475 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15475 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15476 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.12, T 38, P 9, Jud. Dolj | 231 | 37403 | 1400 | I | | 38 | 9 | CC | 293 | 1 | CL | 266 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 38 | 9 | A | 1107 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BACELAN | | GIUBERINA | | | 1/1 | 15476 | | Convenție | act notarial | CVC 849 / 01.01.2001 | Np Tomita | LIPSA CNP; necasatorita |
| BACELAN | | GIUBERINA | | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15477 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.1A, T62, P41, Jud. Dolj | | 34954 | 15218 | I | | 62 | 41 | CC | 15218 | 1 | CAS | 152 | 1 | 34954-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 5 | 1 | 34954-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 217 | 1 | 34954-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 8 | 1 | 34954-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 12 | 1 | 34954-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 11 | 1 | 34954-C6 | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CA | 13 | 1 | 34954-C7 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CONSILIUL JUDETEAN DOLJ | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15477 | | Lege | act normativ | Hotarare nr. 115 / 23.10.2003 | CONSILIUL JUDETEAN DOLJ | LIPSA CUI, |
| COMUNA PODARI | | | 4553399 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.67, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15477 | | Lege | act administrativ | HCL nr. 185 / 26.09.2019 | CONSILIUL JUDETEAN DOLJ, Anexa la HCL nr. 185/2019 | DOMENIUL PUBLIC |
| CONSILIUL JUDETEAN DOLJ | | | 9999999999999 | | 1/1 | C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CUI, |
| COMUNA PODARI | | | 4553399 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.67, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15478 | Intravilan, Loc. Podari, T42, P85, Jud. Dolj | | | 216 | I | | 52 | 85 | A | 216 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15478 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15478 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15478 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15479 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P35, Jud. Dolj | | | 399 | I | | 62 | 35 | CC | 399 | 1 | CL | 46 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15479 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15479 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15479 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15480 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.22, T44, P23,24, Jud. Dolj | | | 1533 | I | | 44 | 23 | CC | 600 | 1 | CL | 52 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 44 | 24 | A | 933 | 2 | CA | 38 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FIRA | | ILIE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15480 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 3045-48362 / 19.03.2001 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| FIRA | | ILIE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15481 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.FN, T42, P82, Jud. Dolj | | | 888 | I | | 52 | 82 | A | 888 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15481 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15481 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15481 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15482 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P36, Jud. Dolj | | | 431 | I | | 62 | 36 | CC | 431 | 1 | CL | 128 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15482 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15482 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15482 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15483 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.10A, T43, P18, Jud. Dolj | | 32828 | 594 | I | | 43 | 18 | A | 594 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CEAUŞU | | MARIUS-ALEXANDRU | 08.04.1998 | Loc. Craiova, Str. G-Ral Dr Ion Cernatescu, Nr.9, Bl.79, Sc.1, Et.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15483 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 1792 / 29.11.2019 | NP Bajenaru Anamaria | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmut: gard beton. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15484 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.19, punctul Fagaras, Jud. Dolj | 862 | 37199 | 320 | I | | 51 | 816/1 | CC | 320 | 1 | CL | 30 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 48 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MIREA | | LUCIAN | | | 1/1 | 15484 | | Convenție | act notarial | aut nr 5286 / 12.10.2005 | NP Cernobai Claudiu Emil | LIPSA CNP, |
| MIREA | | MARIA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| MIREA | | LUCIAN | | | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| MIREA | | MARIA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15485 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P37, Jud. Dolj | | | 1082 | I | | 62 | 37 | CC | 1082 | 1 | CL | 83 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 36 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15485 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15485 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15485 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15486 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, T38, P9/1, Jud. Dolj | | | 280 | I | | 38 | 9/1 | A | 280 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15486 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15486 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15486 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15487 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.12, T38, P85/1, Jud. Dolj | 143 | 35563 | 773 | I | | 38 | 85/1 | CC | 773 | 1 | CL | 72 | 1 | 35563-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SIRBU | | NICOLAE | | | 1/1 | 15487, C1 | | Convenție | act notarial | CVC 665 / 01.01.2000 | Np Dragusin M | LIPSA CNP, |
| SIRBU | | CONSTANTINA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15488 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, T117, Jud. Dolj | | | 847 | I | | 43 | 20 | CC | 847 | 1 | CL | 96 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PĂUN | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15488 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 249-14932 / 13.05.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| STĂNCĂLIE | | VIORICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| PĂUN | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |
| STĂNCĂLIE | | VIORICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15489 | Intravilan, Loc. Podari, T42, P81, Jud. Dolj | | | 176 | I | | 52 | 81 | A | 176 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15489 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15489 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15489 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15490 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.17, T117, Jud. Dolj | | 39445 | 1888 | I | | 52 | 56 | CC | 1012 | 1 | CL | 188 | 1 | 39445-C1 | DA |
| | | | | | I | | 52 | 57 | A | 876 | 2 | CL | 93 | 1 | 39445-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 19 | 1 | 39445-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 16 | 1 | 39445-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 33 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BARBU | | ZÂNCA | 29.03.1940 | | 1/1 | 15490, C1, C2, C3, C4 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr.136 / 23.09.2014 | NP Făurar Doina | |
| | | | | | | 15490 | | | act administrativ | 19360 / 07.02.2025 | OCPI DOLJ | |
| BARBU | | ZÂNCA | 29.03.1940 | | 1/1 | C5 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.19360/29.01.2025. | act administrativ | 19360 / 07.02.2025 | OCPI DOLJ | 15490 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15491 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.4, T62, P40, Jud. Dolj | | 38353 | 5000 | I | | 62 | 40 | A | 5000 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CAVAL | | FLORIN DANUT | 26.10.1983 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15491 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE SCHIMB AUT NR 849 / 14.03.2023 | NP CANTAR ELENA | |
| CAVAL | | ELENA - VALERIA | 09.08.1987 | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15492 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1 D, T56, P18, Jud. Dolj | | 36704 | 183 | I | | 56 | 18 | CC | 183 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15492 | | | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONTITUIREA DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT 3886 / 13.09.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| | | | | | | 15492 | | | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONSTITUIREA DREPTULUI DE SERVITUTE AUT NR 3886 / 13.09.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/1 | 15492 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza servitutea de trecere in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr Cadastral 33852 inscris in CFE 33852 Podari | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONTITUIREA DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT 3886 / 13.09.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15492 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| se noteaza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A 1 asupra imobilului cu numar cadastral 34020 cu numar cadastral 34020. | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONSTITUIREA DREPTULUI DE SERVITUTE AUT NR 3886 / 13.09.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15492 | Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15493 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.15, T117, Jud. Dolj | 1730 | 36983 | 750 | I | | 52 | 80 | CC | 750 | 1 | CL | 60 | 1 | 36983-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 32 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COSERAN | | ION | | | 1/1 | 15493, C1 | | Convenție | act notarial | cu clauza de intretinere aut nr 3804 / 20.08.2008 | NP Florescu Maria Magdalena | LIPSA CNP, |
| COSERAN | | ILEANA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| COSERAN | | ION | | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| COSERAN | | ILEANA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CRISTEA | | TITU | | | Uzufruct viager | 1/1 | 15493, C1 | act notarial | cu clauza de intretinere aut nr 3804 / 20.08.2008 | NP Florescu Maria Magdalena | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15494 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39338 | 1016 | I | | | | DR | 1016 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15494 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 si Anexa nr. 76, poz. 1 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15495 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.14, T48, Jud. Dolj | | 33886 | 821 | I | | 48 | 19 | CC | 250 | 1 | CL | 57 | 1 | 33886-C1 | DA |
| | | | | | I | | 48 | 19 | A | 571 | 2 | CA | 26 | 1 | 33886-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 14 | 1 | 33886-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 14 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| LĂZANU | | FLOREA | 12.09.1950 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15495, C1, C2, C3 | | Reconstituire | act administrativ | 841-48548 / 31.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | |
| LĂZANU | | FLOREA | 12.09.1950 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15496 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.12, T38, P10,11, Jud. Dolj | 709/2 | 33354 | 800 | I | | 38 | 10,11 | CC | 800 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NITA | | SILVESTER ROBINSON | 07.05.1968 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15496 | | Convenție | act notarial | aut 6137 / 01.01.2004 | BNP Tudor MD | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15497 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.18, T47, P26,27, Jud. Dolj | | 32445 | 710 | I | | 47 | 26,27 | CC | 710 | 1 | CL | 100 | 1 | 32445-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DINUT | | STEFAN-ADRIAN | | | 3/8 | 15497, C1 | | Succesiune | act administrativ | T.D.P. nr. 1789-45680 / 30.11.1994 | C.J. Dolj | LIPSA CNP, |
| DINUT | | STEFAN-ADRIAN | 07.11.1969 | | 1/8 | 15497, C1 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor 68 / 08.07.2022 | Balaci Eugen | |
| DINUT | | STEFAN-ADRIAN | 07.11.1969 | | 1/2 | 15497, C1 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor 68 / 08.07.2022 | Balaci Eugen | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | lot 1 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15498 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.17A, T48, P6, Jud. Dolj | | | 687 | I | | 48 | 6 | A | 687 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BERNEANU | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15498 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1885-59001 / 28.11.1995 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15499 | Intravilan, Loc. Podari, T51, P18/1, Jud. Dolj | | | 70 | I | | 51 | 18/1 | A | 70 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15499 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15499 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15499 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15500 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, T117, Jud. Dolj | | | 1070 | I | | 43 | 19 | CC | 1000 | 1 | CL | 64 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 43 | 19 | A | 70 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUŢĂ | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15500 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1227-59085 / 22.11.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| TUŢĂ | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15501 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.5, T43, P1, Jud. Dolj | | 37942 | 756 | I | | 43 | 1 | CC | 756 | 1 | CL | 97 | 1 | 37942-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 11 | 1 | 37942-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GĂNESCU | | FLOREA | 17.07.1966 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15501 | | Construire | act notarial | Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 2021 / 03.09.1997 | BNP PATRAU GHEORGHE | |
| GĂNESCU | | DANIELA | 01.08.1972 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GĂNESCU | | FLOREA | 17.07.1966 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| GĂNESCU | | DANIELA | 01.08.1972 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15502 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39321 | 3814 | I | | | | DR | 50 | | | | | | |
| | | | | | I | | | | DR | 3764 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI | | | 4553399 | | 1/1 | 15502 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI si Anexa nr. 76 | - DOMENIUL PUBLIC |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15503 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.15, T47, P9, Jud. Dolj | 1613 | 37051 | 790 | I | | 47 | 9 | CC | 790 | 1 | CL | 55 | 1 | 37051-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 26 | 1 | 37051-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 17 | 1 | 37051-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUTUNARU | | ION | | | 1/1 | 15503, C1, C2, C3 | | Convenție | act notarial | aut nr 1607 / 24.09.2007 | NP Rusescu Alina | LIPSA CNP, |
| TUTUNARU | | DANIELA-MIRELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15504 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.FN, T42,52, P7,8,84, Jud. Dolj | | | 3331 | I | | 52 | 7 | CC | 800 | 1 | CL | 121 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 52 | 8 | V | 337 | | | | | | |
| | | | | | I | | 52 | 84 | A | 2194 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| UNGUREANU | | ŞTEFAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15504 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 3163-15044 / 23.09.2002 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| UNGUREANU | | ŞTEFAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15505 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, T38, P10,11, Jud. Dolj | | 37639 | 476 | I | | 38 | 10,11 | CC | 476 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PAUN | | CONSTANTIN | 14.01.1970 | | 1/1 | 15505 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 383 / 25.05.2021 | Tomita Sebastian | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | lot 2 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15506 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P39, Jud. Dolj | | | 848 | I | | 62 | 39 | CC | 848 | 1 | CL | 83 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15506 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15506 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15506 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15507 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.17, T117, Jud. Dolj | | | 1009 | I | | 51 | 19 | CC | 200 | 1 | CL | 70 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 51 | 20 | A | 809 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GHEORGHIŢA | | ZORA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15507 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1365-9663 / 10.02.1994 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| GHEORGHIŢA | | ZORA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15508 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.15, T44, P5,6, Jud. Dolj | | 35052 | 1566 | I | | 44 | 5,6 | CC | 1000 | 1 | CL | 68 | 1 | 35052-C1 | DA |
| | | | | | I | | 44 | 5,6 | A | 566 | 2 | CA | 43 | 1 | 35052-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 24 | 1 | 35052-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | ALIN VALENTIN | 01.01.1977 | Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.43, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15508, C1, C2, C3 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 4729 / 01.11.2019 | NP RAGUSILA SIMONA DANIELA | |
| TUDOR | | LAURA DORINA | 26.02.1980 | Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.43, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| STAN | | MARIETA | 06.08.1960 | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.38, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15508, C1, C2, C3 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 4729 / 01.11.2019 | NP RAGUSILA SIMONA DANIELA | | |
| | | | | | Ipotecă legală | | 15508, C1, C2, C3 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 4729 / 01.11.2019 | NP RAGUSILA SIMONA DANIELA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15509 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39331 | 2341 | I | | | | DR | 2341 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15509 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 si Anexa nr. 76, poz. 1 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15510 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.10, T38, P13, Jud. Dolj | | 37686 | 370 | I | | 38 | 13 | CC | 370 | 1 | CL | 63 | 1 | 37686-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 65 | 1 | 37686-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| IANCU | | SIMONA IONELA | 05.11.1996 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15510, C1, C2 | | Convenție | act notarial | C.M. nr. 29 / 03.07.2020 | NP Gliga Laura | |
| IANCU | | MARIANA | 17.09.1977 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15510, C1, C2 | | Convenție | act notarial | C.M. nr. 29 / 03.07.2020 | NP Gliga Laura | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15511 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.17, T48, Jud. Dolj | | 32160 | 750 | I | | 48 | 5 | CC | 750 | 1 | CL | 67 | 1 | 32160-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CIURAR | | UDILA | 06.04.1970 | Loc. Horezu Poenari, Str. Iscrulestilor, Nr.16, UAT. Valea Stanciului, Jud. Dolj | 1/1 | 15511, C1 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare - cumparare nr 1466 / 15.12.2014 | FLOREA GRIGORIE | |
| CIURAR | | ELENA | 09.01.1973 | Loc. Horezu Poenari, Str. Iscrulestilor, Nr.16, UAT. Valea Stanciului, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma, gard de beton si gard de lemn. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15512 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T62, P38, Jud. Dolj | | | 580 | I | | 62 | 38 | CC | 580 | 1 | CL | 102 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 45 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15512 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15512 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15512 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15513 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.FN, T51, P11, Jud. Dolj | | | 1410 | I | | 51 | 11 | A | 1410 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15513 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15513 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15513 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15514 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.15A, T47, P8, Jud. Dolj | | 37630 | 655 | I | | 47 | 8 | CC | 655 | 1 | CL | 66 | 1 | 37630-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOEANOF | | ELENA | 24.02.1954 | | 1/1 | 15514 | | Convenție | act notarial | aut. nr. 1215 / 06.07.2001 | NP Ionica Vergica | decedata |
| STOEANOF | | CONSTANTIN | 19.09.1951 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.102, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| STOEANOF | | ELENA | 24.02.1954 | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| STOEANOF | | CONSTANTIN | 19.09.1951 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.102, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma, gard metalic si gard lemn. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15515 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.16, T117, Jud. Dolj | | | 1070 | I | | 47 | 25 | CC | 1070 | 1 | CL | 57 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 119 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 38 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BĂLĂŞOIU | | PETRE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15515 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 711-48547 / 11.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| BĂLĂŞOIU | | PETRE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15516 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39333 | 4453 | I | | | | DR | 4453 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15516 | | Lege | act administrativ | HCL nr. 68 / 30.04.2009 | CONSILIUL LOCAL PODAR,Referat de legalitate nr. | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15517 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.1A, T43, P18, Jud. Dolj | | 32827 | 646 | I | | 43 | 18 | CC | 646 | 1 | CL | 172 | 2 | 32827-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FLORI | | IULIAN | 01.03.1954 | Loc. Malu Mare, Nr.664, UAT. Malu Mare, Jud. Dolj | 1/1 | 15517, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT SUB NR. 2805 / 26.08.2021 | NP DOINA FAURAR | |
| FLORI | | IOANA | 02.09.1958 | Loc. Craiova, Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU, Nr.39, Bl.201S, Sc.1, Et.2, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15518 | Intravilan, Loc. Podari, T117, P25/1, Jud. Dolj | | | 144 | I | | 44 | 25/1 | A | 144 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15518 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15518 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15518 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15519 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.13, T117, Jud. Dolj | | | 1731 | I | | 41 | 1 | CC | 1000 | 1 | CL | 65 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 41 | 1 | A | 731 | 2 | CA | 96 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 21 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CIUCUR | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15519 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 49-59384 / 11.02.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| CIUCUR | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15520 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.FN, T117, Jud. Dolj | | | 610 | I | | 52 | 58 | CC | 610 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15520 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15520 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15520 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15521 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.12A, T48, Jud. Dolj | 740-741 | 37328 | 1480 | I | | 48 | 20 | CC | 1480 | 1 | CL | 125 | 2 | 37328-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 50 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| IANCU | | RAZVAN SORIN | | | 1/1 | 15521 | | Convenție | act notarial | ACT_ALIPIRE 1069 / 27.06.2007 | NP Patrau Ghe | LIPSA CNP, |
| IANCU | | RAZVAN SORIN | | | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | de construire nr 2/2005 / 01.01.2005 | Consiliul Local Podari | LIPSA CNP, |
| IANCU | | RAZVAN SORIN | | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15522 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.7, T52, P7,8, Jud. Dolj | | | 1343 | I | | 52 | 8,7 | CC | 133 | | | | | | |
| | | | | | I | | 52 | 8,7 | A | 1210 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15522 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15522 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15522 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15523 | Intravilan, Loc. Podari, T52, P4/1, Jud. Dolj | | | 142 | I | | 52 | 4/1 | A | 142 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15523 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15523 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15523 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15524 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.20, T117, Jud. Dolj | | | 1400 | I | | 44 | 25 | CC | 1000 | 1 | CL | 137 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 44 | 25 | A | 400 | 2 | CA | 81 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| IACOVIŢĂ | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15524 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 271-14932 / 17.05.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| NAE | | FLOAREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| IACOVIŢĂ | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| IACOVIŢĂ | | ANICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| IACOVIŢĂ | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |
| NAE | | FLOAREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| IACOVIŢĂ | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| IACOVIŢĂ | | ANICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15525 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.14, T38, P8, Jud. Dolj | 1478 | 37126 | 874 | I | | 38 | 8 | CC | 874 | 1 | CL | 101 | 1 | 37126-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 51 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COTELICI | | CONSTANTIN | | | 1/1 | 15525, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 1942 / 09.09.1996 | NP Mircea Dragusin | LIPSA CNP, |
| COTELICI | | CARMEN | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| COTELICI | | CONSTANTIN | | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| COTELICI | | CARMEN | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| RAIFFEISEN BANK SA- AG OLTENIA | | | 9999999999999 | | Ipotecă | | 15525, C1 | act notarial | aut nr 274 / 27.02.2008 | NP Vladoianu T | 86648.41 | LEI |
| RAIFFEISEN BANK SA AG OLTENIA | | | 9999999999999 | | Ipotecă | | 15525, C1 | act notarial | aut nr 5305 / 24.07.2008 | NP Floricel Mihai Marian | 50036.29 | CHF |
| | | | | | | | 15525, C1 | act notarial | aut nr 274 / 27.02.2008 | NP Vladoianu T | | |
| | | | | | | | 15525, C1 | act notarial | aut nr 5305 / 24.07.2008 | NP Floricel Mihai Marian | | |
| MF ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ | | | 9999999999999 | | | | 15525, C1 | somație | 555291 / 06.02.2020 | MF ANAF DGRP CRaiova AJFP Dolj dosar nr C14395 | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza interdictiile de instrainare, dezmembrare, construire si grevare in favoarea Raiffeisen Bank SA- Ag Oltenia | act notarial | aut nr 274 / 27.02.2008 | NP Vladoianu T | 15525, C1 |
| se noteaza interdictiile de instrainare, dezmembrare, construire si grevare in favoarea Raiffeisen Bank SA- Ag Oltenia | act notarial | aut nr 5305 / 24.07.2008 | NP Floricel Mihai Marian | 15525, C1 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| se notează urmărirea silită instituită în condiţiile C.proc. fisc. , cu privire la partea (cota) ce va reveni din proprietate coproprietarului-debitor B 1.1 - Cotelici Constantin, pentru suma de 7837.lei | somație | 555291 / 06.02.2020 | MF ANAF DGRP CRaiova AJFP Dolj dosar nr C14395 | 15525, C1 | Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15526 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.18, T41, P2, Jud. Dolj | | 33368 | 618 | I | | 41 | 2 | CC | 132 | 1 | CL | 120 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 41 | 2 | A | 486 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ONESCU | | AURELIAN-MARIAN | 21.03.1973 | Loc. Podari, Str. Genoiesti, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15526 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare nr.352 / 06.02.2018 | Marinescu Maria Daniela | |
| ONESCU | | CELESTINA-RODICA | 01.02.1979 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.160, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| ONESCU | | AURELIAN-MARIAN | 21.03.1973 | Loc. Podari, Str. Genoiesti, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| ONESCU | | CELESTINA-RODICA | 01.02.1979 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.160, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15527 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.10, T38, P13,14, Jud. Dolj | | 37687 | 385 | I | | 38 | 13 | CC | 13 | | | | | | |
| | | | | | I | | 38 | 14 | A | 372 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FLOREA | | PANDELE | 19.01.1980 | Loc. Urzicuta, Str. GARII, Nr.136, UAT. Urzicuţa, Jud. Dolj | 1/1 | 15527 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VÂNZARE AUT.NR.392 / 15.02.2024 | Dragusin Danut Florin | |
| FLOREA-LAZĂR | | IRINA | 02.01.1985 | Loc. Urzicuta, Str. GARII, Nr.125, UAT. Urzicuţa, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15528 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39332 | 1178 | I | | | | DR | 1178 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI | | | 4553399 | | 1/1 | 15528 | | Lege | act normativ | HG nr. 623 si Anexa nr. 76 / 01.01.2012 | GUVERNUL ROMANIEI | - DOMENIUL PUBLIC |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15529 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.15, T51, Jud. Dolj | | 33328 | 768 | I | | 51 | 21 | CC | 299 | 1 | CL | 81 | 1 | 33328-C1 | DA |
| | | | | | I | | 51 | 21 | A | 469 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VIASU | | CORNEL | | | 1/1 | 15529, C1 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare cumparare nr 1697 / 22.07.2010 | NP MARINESCU MARIA DANIELA | LIPSA CNP, |
| VIASU | | ELENA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | LOT2-Aceesul se face pe str. Tineretului;LOT2-Aceesul se face pe str.Tineretului |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15530 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.FN, , P 41/1, Jud. Dolj | | | 1665 | I | | De 62 | | DR | 1665 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15530 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15530 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15530 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15531 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.18, T41, P22,23, Jud. Dolj | | 33367 | 993 | I | | 41 | 22,23 | CC | 640 | 1 | CL | 64 | 1 | 33367-C1 | DA |
| | | | | | I | | 41 | 22,23 | A | 353 | 2 | CA | 24 | 1 | 33367-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 28 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 16 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MEHEDINTEANU | | IONELA | | | 1/1 | 15531 | | Convenție | act notarial | aut 2689 / 11.04.2008 | BNP Floricel MM | LIPSA CNP, |
| MEHEDINŢEANU | | IONELA | 29.03.1965 | | 1/1 | C1, C2 | | Construire | act administrativ | Certificat fiscal nr 3305 / 16.11.2016 | Comuna Podari | |
| MEHEDINTEANU | | IONELA | | | 1/1 | C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15532 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.FN, T42, P77,78, Jud. Dolj | | | 625 | I | | 52 | 77 | CC | 200 | | | | | | |
| | | | | | I | | 52 | 78 | A | 425 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GRĂMADĂ | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15532 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2570-44719 / 10.01.1997 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15534 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.16, T117, Jud. Dolj | | | 366 | I | | 47 | 24 | A | 366 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BĂLĂŞOIU | | PETRE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15534 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 711-48547 / 11.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15535 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, T41, P24,25, Jud. Dolj | | 37976 | 882 | I | | 41 | 24,25 | A | 307 | 1 | CL | 108 | 2 | 37976-C1 | DA |
| | | | | | I | | 41 | 24,25 | CC | 575 | 2 | CA | 15 | 1 | 37976-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 15 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | ILEANA | 04.12.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15535 | | Convenție | act notarial | CVC CU INTRETINERE AUT 801 / 01.04.2010 | NP MARINESCU M.D. | |
| TUDOR | | VASILE | 03.11.1963 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| TUDOR | | VASILE | 03.11.1963 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | CERTIFICAT DE ATESTARE A EDIFICARII/ EXTINDERII CONSTRUCTIEI NR 2629 / 08.02.2022 | PRIMARIA COM PODARI | |
| TUDOR | | ILEANA | 04.12.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| TUDOR | | ILEANA | 04.12.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| TUDOR | | VASILE | 03.11.1963 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SPANU | | VALENTIN | | | Uzufruct viager | 1/1 | 15535 | act notarial | CVC CU INTRETINERE AUT 801 / 01.04.2010 | NP MARINESCU M.D. | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15536 | Intravilan, Loc. Podari, T48, P21/1, Jud. Dolj | | | 52 | I | | 48 | 21/1 | A | 52 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15536 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15536 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15536 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15537 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.15, T48, P3,4, Jud. Dolj | | | 1400 | I | | 48 | 3 | CC | 1000 | 1 | CL | 53 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 48 | 4 | A | 400 | 2 | CA | 40 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CACALICEANU | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15537 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2841-45304 / 26.01.1999 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| CACALICEANU | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15538 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.8, T38, P15, Jud. Dolj | | 33373 | 750 | I | | 38 | 15 | CC | 750 | 1 | CL | 48 | 1 | 33373-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 70 | 1 | 33373-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MUSTATA | | ALEXANDRINA | 06.06.1957 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15538, C1 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR nr. 409 / 21.04.2017 | BNP MLADIN-PREOTEASA ALINA - CORINA | |
| MUSTATA | | ALEXANDRINA | 06.06.1957 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15539 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.14, T42, P1, Jud. Dolj | | 37684 | 839 | I | | 42 | 1 | CC | 839 | 1 | CL | 156 | 2 | 37684-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 46 | 1 | 37684-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CL | 95 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MEUT | | MARIAN | 21.03.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15539 | | Convenție | act administrativ | CVC nr. 41 / 01.02.1999 | BNP STEFANESCU FLORIANA | |
| MEUT | | MARIANA | 18.08.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| MEUT | | MARIAN | 21.03.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Construire | act administrativ | Certificat fiscal nr. 9824 / 30.07.2020 | PRIMARIA PODARI | |
| MEUT | | MARIANA | 18.08.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| MEUT | | MARIAN | 21.03.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| MEUT | | MARIANA | 18.08.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire: gard de beton,gard metalic, gard de lemn |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15540 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.13, T44, Jud. Dolj | | 38428 | 982 | I | | 44 | 3 | CC | 300 | 1 | CL | 30 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 44 | 4 | A | 682 | 2 | CA | 23 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ALIMANESCU | | EMANUEL VASILE | 17.04.1987 | Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Bl.K22, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15540 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2929 / 26.08.2025 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| ALIMANESCU | | EMANUEL VASILE | 17.04.1987 | Loc. Craiova, Str. SARARILOR, Bl.K22, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15542 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.5, T52, P5,6, Jud. Dolj | 510 | 37350 | 1476 | I | | 52 | 5 | CC | 300 | 1 | CA | 40 | 1 | 37350-C1 | DA |
| | | | | | I | | 52 | 6 | A | 1176 | 2 | CA | 62 | 1 | 37350-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 70 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STRIMBEANU | | COSTEL | | | 1/1 | 15542, C1, C2 | | Convenție | act notarial | aut nr 202 / 20.02.2003 | NP Furtuna Simona | LIPSA CNP, |
| STRIMBEANU | | ELENA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| STRIMBEANU | | COSTEL | | | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| STRIMBEANU | | ELENA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15543 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, T41, P24,25, Jud. Dolj | | 37975 | 699 | I | | 41 | 24,25 | A | 256 | 1 | CL | 98 | 1 | 37975-C1 | DA |
| | | | | | I | | 41 | 24,25 | CC | 443 | 2 | CA | 42 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | ILEANA | 04.12.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15543, C1 | | Convenție | act notarial | CVC CU INTRETINERE AUT 801 / 01.04.2010 | NP MARINESCU M.D. | |
| TUDOR | | VASILE | 03.11.1963 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| TUDOR | | ILEANA | 04.12.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| TUDOR | | VASILE | 03.11.1963 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.16, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SPANU | | VALENTIN | | | Uzufruct viager | 1/1 | 15543, C1 | act notarial | CVC CU INTRETINERE AUT 801 / 01.04.2010 | NP MARINESCU M.D. | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15544 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.13, T47, P5,6,7, Jud. Dolj | | | 1437 | I | | 47 | 5 | CC | 200 | 1 | CL | 56 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 47 | 6 | A | 722 | 2 | CA | 29 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 47 | 7 | V | 515 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SANDU | | DUMITRA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15544 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 3028-48362 / 06.02.2001 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| SANDU | | DUMITRA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15545 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.FN, T51, P10, Jud. Dolj | 650 | 37257 | 690 | I | | 51 | 10 | CC | 113 | 1 | CL | 59 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 51 | 10 | A | 577 | 2 | CA | 44 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PUPAZA | | GABRIEL | | | 1/1 | 15545 | | Convenție | act notarial | aut nr 356 / 02.06.2004 | NP Ilie Victor | LIPSA CNP,si sotia |
| PUPAZA | | MIHAELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| PUPAZA | | GABRIEL | | | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| PUPAZA | | MIHAELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15546 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.45, T117, Jud. Dolj | | | 1714 | I | | 6 | 37 | CC | 1000 | 1 | CL | 64 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 6 | 37 | A | 714 | 2 | CA | 16 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BUJOR | | FLOREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15546 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1304-9663 / 22.12.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| BUJOR | | FLOREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15547 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.16, T38, P8, Jud. Dolj | | 37566 | 802 | I | | 38 | 8 | CC | 802 | 1 | CL | 64 | 2 | 37566-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 120 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CĂRĂMIZARU | | MARIUS | 12.08.1988 | Loc. Valea Ursului, UAT. Tâmna, Jud. Mehedinți | 1/2 | 15547, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1776 / 04.11.2020 | Dragusin Danut Florin | |
| TOMESCU | | DAINEF | 03.09.1966 | Loc. Craiova, Str. DOROBANTILOR, Nr.28, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/2 | 15547, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1776 / 04.11.2020 | Dragusin Danut Florin | |
| TOMESCU | | LIGIA | 13.11.1968 | Loc. Craiova, Str. FATA LUNCII, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| CĂRĂMIZARU | | MARIUS | 12.08.1988 | Loc. Valea Ursului, UAT. Tâmna, Jud. Mehedinți | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| TOMESCU | | DAINEF | 03.09.1966 | Loc. Craiova, Str. DOROBANTILOR, Nr.28, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| TOMESCU | | LIGIA | 13.11.1968 | Loc. Craiova, Str. FATA LUNCII, Nr.20, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire: gard de lemn, gard metalic, gard beton, gard plasa sarma. |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15548 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.FN, T117, P11, Jud. Dolj | | | 619 | I | | 52 | 11 | A | 619 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15548 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15548 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15548 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15549 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T56, P18, Jud. Dolj | | 36705 | 35932 | I | | 56 | 18 | CC | 35932 | 4 | CIE | 124 | 1 | 36705-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CIE | 11 | 1 | 36705-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CIE | 342 | 1 | 36705-C6 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | | 1/1 | 15549, C4, C5, C6 | | Lege | act notarial | Act de dezmembrare aut. nr.1295 / 09.06.2010 | NP Zavoi A P , Certificat de atestare a dreptului | |
| | | | | | | 15549, C4, C5, C6 | | | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONTITUIREA DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT 3886 / 13.09.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| | | | | | | 15549, C4, C5, C6 | | | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONSTITUIREA DREPTULUI DE SERVITUTE AUT NR 3886 / 13.09.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| Se noteaza servitutea de trecere in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr Cadastral 33852 inscris in CFE 33852 Podari | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONTITUIREA DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT 3886 / 13.09.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15549, C4, C5, C6 | Împrejmuit | | |
| se noteaza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A 1 asupra imobilului cu numar cadastral 34020 cu numar cadastral 34020. | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONSTITUIREA DREPTULUI DE SERVITUTE AUT NR 3886 / 13.09.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15549, C4, C5, C6 | | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15550 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.12, T48, P21, Jud. Dolj | | 32284 | 724 | I | | 48 | 21 | CC | 724 | 1 | CL | 111 | 1 | 32284-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 37 | 1 | 32284-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COJOCARU | | LEVIS EMIL | 29.08.1990 | | 1/1 | 15550, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CVC cu CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 1046 / 16.04.2010 | BNP GAGEATU ILIE | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| COJOCARU | | LUCIA | 06.06.1937 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct | 1/1 | 15550, C1, C2 | act notarial | CVC cu CLAUZA DE INTRETINERE AUT NR 1046 / 16.04.2010 | BNP GAGEATU ILIE | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | lot 1 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15551 | Intravilan, Loc. Podari, T48, P4/1, Jud. Dolj | | | 153 | I | | 48 | 4/1 | A | 153 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15551 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15551 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15551 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15552 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.14, T47, Jud. Dolj | | 30779 | 594 | I | | 47 | 23 | CC | 594 | 1 | CL | 117 | 1 | 30779-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| LALESCU | | FLORENTINA CRISTIANA | 19.03.1980 | Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.22, Bl.134D, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/2 | 15552, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT 4062 / 02.12.2011 | NOTAR PUBLIC MARINESCU M.D. | |
| LALESCU | | ECATERINA | 17.08.1959 | Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.22, Bl.134D, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/4 | 15552, C1 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare-cumparare aut. 4062 / 02.12.2011 | NP Marinescu Maria Daniela | |
| LALESCU | | ECATERINA | 17.08.1959 | Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.22, Bl.134D, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 2/32 | 15552, C1 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 21 / 29.07.2025 | PALIU CORINA-MARINELA | |
| LALESCU | | MARIA | 17.09.1981 | Loc. Craiova, Str. Dealul Spirei, Nr.60, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/32 | 15552, C1 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 21 / 29.07.2025 | PALIU CORINA-MARINELA | |
| LALESCU | | FLORENTINA CRISTIANA | 19.03.1980 | Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.22, Bl.134D, Sc.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/32 | 15552, C1 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 21 / 29.07.2025 | PALIU CORINA-MARINELA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15553 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.15, T51, Jud. Dolj | | 33327 | 700 | I | | 51 | 22 | CC | 274 | 1 | CL | 42 | 1 | 33327-C1 | DA |
| | | | | | I | | 51 | 22 | A | 426 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CIRCIUMARU | | CRISTIAN-DANIEL | 01.01.1979 | Loc. Craiova, Str. ELENA FARAGO, Nr.27, Bl.143B, Sc.2, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15553, C1 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare autentic nr. 1453 / 25.08.2017 | Dinca Adriana | |
| CIRCIUMARU | | IONELA MIHAELA | 07.01.1980 | Loc. Craiova, Str. ELENA FARAGO, Nr.27, Bl.143B, Sc.2, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | LOT1-Aceesul se face pe str. Tineretului;;LOT1-Aceesul se face pe str.Tineretului |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15554 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T117, Jud. Dolj | | | 433 | I | | 6 | 36 | CC | 433 | 1 | CL | 43 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOICAN | | TUDOR | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15554 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 978-48550 / 17.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| STOICAN | | TUDOR | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15555 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.3, T52, P3,4, Jud. Dolj | | | 1400 | I | | 52 | 3 | CC | 1001 | 1 | CL | 156 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 52 | 4 | V | 399 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOICA | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15555 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 3374 / 05.05.2007 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| STOICA | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

364 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15556 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.15, T6, Jud. Dolj | | 38087 | 1900 | I | | 6 | 38 | CC | 1500 | 1 | CL | 96 | 1 | 38087-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 38 | A | 94 | 2 | CA | 24 | 1 | 38087-C2 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 38 | A | 39 | 3 | CA | 28 | 1 | 38087-C3 | DA |
| | | | | | E | | 6 | 38 | A | 267 | 4 | CA | 18 | 1 | 38087-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VOICU | | VALERIU | 03.01.1954 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.15, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15556, C1 | | Hotarâre Judecătorească | act administrativ | TDP nr. 1541-9692 / 17.03.1994 | COMISIA JUDETEANA DOLJ , Sentinta civila nr. | |
| VOICU | | VALERIU | 03.01.1954 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.15, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | LOT 1, 1Cc;LOT 1, 2A;LOT 1, 3/3A; LOT 1, 5/3A |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15557 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.18, T44, P27, Jud. Dolj | | 37923 | 864 | I | | 44 | 27 | CC | 410 | 1 | CL | 55 | 1 | 37923-C1 | DA |
| | | | | | I | | 44 | 27 | A | 454 | 2 | CA | 80 | 1 | 37923-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BOJENOIU | | ALBERTO-DANIEL | 08.12.1971 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.18, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15557, C1, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de intretinere aut.693 / 05.12.2024 | PALIU CORINA-MARINELA | |
| BOJENOIU | | PAULA | 12.03.1977 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.18, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| BOJENOIU | | ELENA | 06.10.1938 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.18, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15557, C1, C2 | act notarial | Contract de intretinere aut.693 / 05.12.2024 | PALIU CORINA-MARINELA | | |
| | | | | | Ipotecă legală | | 15557, C1, C2 | act notarial | Contract de intretinere aut.693 / 05.12.2024 | PALIU CORINA-MARINELA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

366 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15558 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.FN, T38, P15/1, Jud. Dolj | | | 468 | I | | 38 | 15/1 | A | 468 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15558 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15558 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15558 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15559 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.43, T6, Jud. Dolj | | 38228 | 449 | I | | 6 | 35 | CC | 449 | 1 | CL | 35 | 2 | 38228-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARIN | | VALERIA | 27.05.1938 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.45, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15559, C1 | | Construire | act administrativ | TDP NR.990-48550 / 20.09.1993 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15560 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39341 | 3489 | I | | | | DR | 3489 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15560 | | Lege | act normativ | HG nr. 623 / 01.01.2012 | GUVERNUL ROMANIEI, Anexa nr. 76 | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15561 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.43A, T117, Jud. Dolj | | | 572 | I | | 6 | 34 | CC | 572 | 1 | CL | 103 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARIN | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15561 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 991-48550 / 21.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| MARIN | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

370 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15562 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.10, T42, Jud. Dolj | | 30126 | 542 | I | | 42 | 18 | CC | 268 | 1 | CL | 68 | 2 | 30126-C1 | DA |
| | | | | | I | | 42 | 18 | A | 274 | 2 | CA | 62 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VLADIA | | PAULA | 22.03.1959 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15562, C1 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare cumparare aut. nr. 2265 / 02.09.2010 | NP Gageatu Ilie | necasatorita |
| STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE | | | 9999999999999 | Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3 | | 15562, C1 | | | act notarial | Contract de garantare nr PC2_9000 / 17.08.2010 | FONDUL NATIONAL DE GARANTARE | LIPSA CUI, |
| VLADIA | | PAULA | 22.03.1959 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE | | | 9999999999999 | Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3 | Ipotecă | | 15562, C1 | act notarial | Contract de garantare nr PC2_9000 / 17.08.2010 | FONDUL NATIONAL DE GARANTARE | 22500 | EUR |
| STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE | | | 9999999999999 | Jud: BUCURESTI, Strada: Stefan Iulian, Nr: 3 | | | 15562, C1 | act notarial | Contract de garantare nr PC2_9000 / 17.08.2010 | FONDUL NATIONAL DE GARANTARE | | |
| BCR SA | | | 9999999999999 | PRIN MANDATAR SC CEE COLLECT ROMANIA SRL | Ipotecă legală | | 15562, C1 | act administrativ | ADRESA NR 418 / 04.11.2011 | BANCA COMERCIALA ROMANA SA | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| se notează interdicţia de instrainare a imobilului pe o perioadă de 5 ani asupra imobilului de sub A 1, A 1.1 | act notarial | Contract de garantare nr PC2_9000 / 17.08.2010 | FONDUL NATIONAL DE GARANTARE | 15562, C1 | Neîmprejmuit | | |
| se notează interdicţia de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii asupra imobilului de sub A 1, A 1.1 | | | | 15562, C1 | | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15563 | Intravilan, Loc. Podari, T48, P22/1, Jud. Dolj | | | 69 | I | | 48 | 22/1 | A | 69 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15563 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15563 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15563 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15564 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39330 | 4406 | I | | | | DR | 4406 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15564 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 si Anexa nr. 76, poz. 1 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15565 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T56, P30/2, Jud. Dolj | | | 450 | I | | 56 | 30/2 | CC | 450 | 1 | CIE | 186 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 4 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15565 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15565 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15565 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15566 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.41, T6, Jud. Dolj | | 30981 | 660 | I | | 6 | 33 | CC | 660 | 1 | CL | 162 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CAMPEANU | | ECATERINA | 15.11.1952 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15566 | | Reconstituire | act administrativ | TDP nr 1268-59085 / 21.12.1993 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| CAMPEANU | | ECATERINA | 15.11.1952 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | ACTUAL STR.ZORILOR NR.41 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15567 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.FN, T51, P9, Jud. Dolj | | | 702 | I | | 51 | 9 | A | 702 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15567 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15567 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15567 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15568 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.12, T42, P17, Jud. Dolj | | 39718 | 741 | I | | 42 | 17 | A | 741 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| UNGUREANU | | LEONARD-ANDREI | 31.05.2006 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.129, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15568 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE 367 / 18.03.2025 | POPA DANIELA-MARIA | necasatorit |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15569 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.11, T44, P1, 2, Jud. Dolj | 947 | 37174 | 939 | I | | 44 | 1, 2 | CC | 387 | 1 | CL | 98 | 1 | 37174-C1 | DA |
| | | | | | I | | 44 | 1, 2 | A | 552 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PUŞCOI | | ADRIAN-NICOLAE | 11.10.1992 | Loc. Craiova, Str. DOBROGEA, Nr.16A, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15569, C1 | | Convenție | act notarial | CVC NR.3472 / 26.09.2024 | Marinescu Maria Daniela | |
| PUŞCOI | | IULIA-VALENTINA | 15.07.1994 | Loc. Podari, Str. SUCALESTI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15570 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.37, T117, Jud. Dolj | | | 690 | I | | 6 | 32 | CC | 690 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARIN | | PETRE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15570 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 977-48550 / 17.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15571 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.12, T48, P22, Jud. Dolj | | 32285 | 703 | I | | 48 | 22 | A | 703 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MOCANU | | RUBEN-COSTEL | 08.11.1979 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15571 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut nr 1570 / 10.08.2015 | NP Gageatu Ilie | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | lot 2 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15572 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.18A, T44, P27/1, Jud. Dolj | | 38204 | 101 | I | | 44 | 27/1 | CC | 101 | 1 | CIE | 78 | 2 | 38204-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BOJENOIU | | VALENTIN | 29.11.1959 | Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.28, Bl.121D, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15572 | | Reconstituire | act administrativ | TDP nr 2390-45535 / 03.07.1997 | Comisia Judeteana Dolj | |
| BOJENOIU | | VALENTIN | 29.11.1959 | Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.28, Bl.121D, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Certificat fiscal nr 13081 / 26.08.2021 | PRIMARIA PODARI | |
| BOJENOIU | | VIORICA | 08.09.1963 | Loc. Craiova, Bdul. DACIA, Nr.28, Bl.121D, Sc.1, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15573 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.14A, T47, Jud. Dolj | | 30778 | 900 | I | | 47 | 22 | CC | 900 | 1 | CL | 115 | 1 | 30778-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 27 | 1 | 30778-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 28 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DOLOFAN | | GHEORGHITA | 28.11.1963 | Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15573 | | Convenție | act notarial | CVC 908 / 14.08.2020 | Gageatu Ileana Madalina | |
| DOLOFAN | | ION | 01.06.1959 | Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| DOLOFAN | | GHEORGHITA | 28.11.1963 | Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Construire | act administrativ | certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 5551 / 12.04.2023 | PRIMARIA PODARI | |
| DOLOFAN | | ION | 01.06.1959 | Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| DOLOFAN | | GHEORGHITA | 28.11.1963 | Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| DOLOFAN | | ION | 01.06.1959 | Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15574 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.12, T42, P17, Jud. Dolj | | 39717 | 771 | I | | 42 | 17 | A | 771 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| UNGUREANU | | LEONARD-ANDREI | 31.05.2006 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.129, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15574 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE 367 / 18.03.2025 | POPA DANIELA-MARIA | necasatorit |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15575 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.13, T42, P1, Jud. Dolj | 1779 | 36960 | 827 | I | | 42 | 1 | CC | 827 | 1 | CL | 53 | 1 | 36960-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 28 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 61 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CL | 113 | 2 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 39 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MANEA | | ION | | | 1/1 | 15575, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 2514 / 19.04.2005 | NP Dana Tomita | LIPSA CNP, |
| MANEA | | ION | | | 1/1 | C3, C4, C5, C6 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15576 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.11, T41, P3,4, Jud. Dolj | | 37865 | 1664 | I | | 41 | 3,4 | CC | 1000 | 1 | CL | 63 | 1 | 37865-C1 | DA |
| | | | | | I | | 41 | 3,4 | A | 664 | 2 | CA | 35 | 1 | 37865-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 16 | 1 | 37865-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SMARANDACHE | | MARIN | 09.03.1956 | Loc. Craiova, Str. Dealul Spirei, Bl.M25, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15576, C1, C2, C3 | | Convenție | act notarial | Contract de Intretinere 289 / 08.09.2023 | Marinescu Nina Cosmina | |
| SMARANDACHE | | CONSTANŢA | 19.02.1959 | Loc. Craiova, Str. Dealul Spirei, Nr.22, Bl.M25, Sc.1, Ap.1, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| ANTONIE | | MARIA | 07.01.1937 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15576, C1, C2, C3 | act notarial | Contract de Intretinere 289 / 08.09.2023 | Marinescu Nina Cosmina | | |
| | | | | | Ipotecă legală | | 15576, C1, C2, C3 | act notarial | Contract de Intretinere 289 / 08.09.2023 | Marinescu Nina Cosmina | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

386 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15577 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.18, T38, P5,6,7, Jud. Dolj | | 34794 | 1508 | I | | 38 | 5 | CC | 684 | 1 | CL | 54 | 1 | 34794-C1 | DA |
| | | | | | I | | 38 | 6 | A | 382 | 2 | CA | 74 | 1 | 34794-C2 | DA |
| | | | | | I | | 38 | 7 | V | 442 | 3 | CA | 28 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COLŢATU | | GEORGE-IONEL | 26.05.1977 | Loc. Craiova, Str. FRATII GOLESTI, Nr.2, Bl.M18C, Sc.1, Et.6, Ap.22, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15577, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CVC CU CLAUZA DE INTRETINERE AUT. NR. 349 / 19.03.2004 | NP Furtuna Simona | |
| COLŢATU | | GEORGE-IONEL | 26.05.1977 | Loc. Craiova, Str. FRATII GOLESTI, Nr.2, Bl.M18C, Sc.1, Et.6, Ap.22, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15578 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.37, T37, P31, Jud. Dolj | | | 794 | I | | 6 | 31 | CC | 794 | 1 | CL | 103 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DUMITRU | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15578 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2005-45354 / 18.12.1995 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| DUMITRU | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15579 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.31A, T59, P28, Jud. Dolj | 59/1/8 | 31989 | 10776 | I | | 59 | 28 | CC | 10776 | 11 | CIE | 63 | 1 | 31989-C11 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC BIOCHEM SRL | | | 1905164 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15579, C11 | | Convenție | act notarial | contract de dare in plata nr. 1567 / 22.12.2015 | NP Vladoianu Teodora | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | | 15579, C11 | | | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | Ipotecă | 1/1 | 15579, C11 | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 26000000 | LEI |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 15579, C11 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15580 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P29, Jud. Dolj | | 34335 | 1588 | I | | 59 | 29 | CC | 1588 | 1 | CIE | 11 | 1 | 34335-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | | 1/1 | 15580, C1 | | Lege | act notarial | Act de dezmembrare aut. nr.1295 / 09.06.2010 | NP Zavoi A P , Certificat de atestare a dreptului | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15581 | Intravilan, Loc. Podari, T44, P28/1, Jud. Dolj | | | 41 | I | | 44 | 28/1 | A | 41 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15581 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15581 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15581 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15582 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.1, T 52, P 52/1, Jud. Dolj | 11 | 35555 | 1847 | I | | 52 | 52/1 | CC | 480 | 5 | CA | 40 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 52 | 52/1 | A | 1367 | 6 | CA | 50 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CL | 194 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BĂLĂŞOIU | | IONUŢ-CĂTĂLIN | 26.11.1981 | Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Nr.75, Bl. A20, Sc.1, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/8 | 15582 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 29 / 13.05.2021 | CRETAN CARMEN MIHAELA | |
| BĂLĂŞOIU | | IONUŢ-CĂTĂLIN | 26.11.1981 | Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Nr.75, Bl. A20, Sc.1, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 5/8 | 15582 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 29 / 13.05.2021 | CRETAN CARMEN MIHAELA | |
| BĂLĂŞOIU | | IONUŢ-CĂTĂLIN | 26.11.1981 | Loc. Craiova, Calea. BUCURESTI, Nr.75, Bl. A20, Sc.1, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C5, C6, C7 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15583 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.13, T51, P23,24, Jud. Dolj | 1345 | 37209 | 1449 | I | | 51 | 23,24 | CC | 1449 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COJOCARU | | ROMICA | | | 1/1 | 15583 | | Convenție | act notarial | CVC 1919 / 01.01.1998 | Np Papa E. | LIPSA CNP, |
| COJOCARU | | MARINELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15584 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.8, T41, P21, Jud. Dolj | | 37611 | 741 | I | | 41 | 21 | A | 741 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| Safta | | Marin | 21.04.1936 | Loc. Podari, Str. FERMEI, Nr.34, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15584 | | Hotarâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | SENTINTA CIVILA NR. 11065 / 30.06.2009 | Judecatoria Craiova dosar nr 10228/215/2009 | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15585 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.35, T117, Jud. Dolj | | | 776 | I | | 6 | 28 | CC | 776 | 1 | CL | 70 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOICAN | | TUDOR | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15585 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 979-48550 / 20.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| STOICAN | | TUDOR | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15587 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.FN, T44, P28, Jud. Dolj | 479 | 37371 | 925 | I | | 44 | 28 | CC | 925 | 1 | CL | 86 | 1 | 37371-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 45 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VOINESCU | | MARIANA-CLAUDIA | | | 1/1 | 15587, C1 | | Convenție | act notarial | cu clauza de intretinere aut nr 1745 / 22.09.2002 | NP Stefanescu Floriana | LIPSA CNP, |
| VOINESCU | | ADRIAN-MARIUS | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| VOINESCU | | MARIANA-CLAUDIA | | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| VOINESCU | | ADRIAN-MARIUS | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| STANCIU | | ILIE | | | Uzufruct viager | 1/1 | 15587, C1 | act notarial | cu clauza de intretinere aut nr 1745 / 22.09.2002 | NP Stefanescu Floriana | | |
| STANCIU | | IOANA | | | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15588 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39327 | 1657 | I | | | | DR | 1657 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15588 | | Lege | act administrativ | HCL nr. 68, Anexa la HCL si referat de legalitate nr. 7592/8100/8615 / 30.04.2009 | CONSILIUL LOCAL PODARI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15589 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.33, T117, Jud. Dolj | | | 1024 | I | | 6 | 27 | CC | 1000 | 1 | CL | 105 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 6 | 27 | A | 24 | 2 | CL | 122 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BUJOR | | NICOLAE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15589 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1327-9663 / 22.12.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| BUJOR | | NICOLAE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15590 | Intravilan, Loc. Podari, T51, P24/1, Jud. Dolj | | | 85 | I | | 51 | 24/1 | A | 85 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15590 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15590 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15590 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15591 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.6, T38, P17,18, Jud. Dolj | 1946 | 36838 | 1819 | I | | 38 | 18,17 | CC | 1819 | 1 | CL | 211 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOICAN | | MARIA | | | 1/1 | 15591 | | Convenție | act notarial | CVC 840 / 01.01.1999 | BNP Gheorghe Ciovica | LIPSA CNP,casatorit cu |
| STOICAN | | BANCULESCU | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| STOICAN | | MARIA | | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| STOICAN | | BANCULESCU | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15592 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 38676 | 4487 | I | | | | CC | 25 | | | | | | |
| | | | | | I | | | | DR | 4462 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI | | | 4553399 | | 1/1 | 15592 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 / 05.09.2022 | GUVERNUL ROMANIEI - anexa nr 76 - Inventarul | - domeniul public |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15593 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.11, T117, P2, Jud. Dolj | | 35063 | 30 | I | | 117 | 2 | CC | 30 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MANEA | | IONICA | | | 2/6 | 15593 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT_-MOSTENITOR 83 / 01.01.2007 | NP Vladoianu Teodora | LIPSA CNP, |
| MANEA | | ION | | | 4/6 | 15593 | | Convenție | act notarial | aut nr 1604 / 10.07.2008 | NP Dana Tomita | LIPSA CNP, |
| MANEA | | IONICA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | 1/2Cc |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15594 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.25, T48, Jud. Dolj | | 38359 | 1535 | I | | 48 | 22 | CC | 934 | 1 | CL | 71 | 1 | 38359-C1 | DA |
| | | | | | I | | 48 | 22 | A | 601 | 2 | CA | 26 | 1 | 38359-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 52 | 1 | 38359-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 19 | 1 | 38359-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 22 | 1 | 38359-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 36 | 1 | 38359-C6 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | MARIN | 24.01.1958 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.25, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15594 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 1312-9663 / 22.12.1993 | COMISIA JUDETEANA DOLJ , CM nr. 6/02.03.2010 NP | |
| | | | | | 1/2 | C1, C2, C3, C4, C5, C6 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 1312-9663 / 22.12.1993 | COMISIA JUDETEANA DOLJ , CM nr. 6/02.03.2010 NP | |
| | | | | | 1/2 | C1, C2, C3, C4, C5, C6 | | Succesiune | act notarial | CM NR 50 / 23.08.2022 | Papa Eugenia | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | Imprejmuire: Gard de plasa sarma, porti metalice;Imprejmuire: Gard de plasa sarma, porti metalice |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15595 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.11, T47, P3,4, Jud. Dolj | | 37960 | 2022 | I | | 47 | 3 | CC | 684 | 1 | CL | 78 | 1 | 37960-C1 | DA |
| | | | | | I | | 47 | 4 | A | 1338 | 2 | CL | 94 | 1 | 37960-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 47 | 1 | 37960-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CRAIOVEANU | | GHEORGHE | 01.11.1953 | | 1/1 | 15595 | | Succesiune | act notarial | CM NR. 19 / 14.04.2010 | BNP FLORINA PETRESCU | |
| CRAIOVEANU | | GHEORGHE | 01.11.1953 | | 1/1 | C2, C3 | | Succesiune | act notarial | CM NR. 19 / 14.04.2010 | BNP FLORINA PETRESCU | |
| CRAIOVEANU | | LENUTA | 06.06.1956 | | 1/1 | C1 | | Construire | act notarial | CM NR. 19 / 14.04.2010 | BNP FLORINA PETRESCU | |
| CRAIOVEANU | | GHEORGHE | 01.11.1953 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

404 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15596 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.10, T42, Jud. Dolj | | 30127 | 987 | I | | 42 | 19 | CC | 493 | 1 | CA | 93 | 1 | 30127-C1 | DA |
| | | | | | I | | 42 | 19 | A | 494 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PADUREANU | | ELENA | 20.05.1969 | Loc. Craiova, Str. Botosani, Nr.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15596, C1 | | Convenție | act notarial | contract de donatie nr 2294 / 07.09.2010 | NP GAGEATU ILIE | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| TUDOR | | DORINA | 21.07.1957 | | Uzufruct | 1/1 | 15596, C1 | act notarial | contract de donatie nr 2294 / 07.09.2010 | NP GAGEATU ILIE | | |
| ANAF DGRFP CRAIOVA AJFP DOLJ | | | 9999999999999 | | | | 15596, C1 | act administrativ | PV DE SECHESTRU ASIGURATOR NR. 102838/2025 / 04.08.2025 | ANAF DGFP CRAIOVA NR. DJ 102842/2025 | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza inceperea urmaririi silite in conditiile C. proc. fisc. asupra dreptului de uzufruct inscris sub C2, detinut de TUDOR DORINA asupra imobilului de sub A1 pentru creanta de 15120 lei, in favoarea: | act administrativ | PV DE SECHESTRU ASIGURATOR NR. 102838/2025 / 04.08.2025 | ANAF DGFP CRAIOVA NR. DJ 102842/2025 | 15596, C1 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15597 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39508 | 626 | I | | | | DR | 626 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI-DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15597 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 / 18.09.2002 | Guvernul Romaniei | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15598 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.8, T53, P4, Jud. Dolj | | | 400 | I | | 53 | 4 | CC | 400 | 1 | CL | 131 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| UNGUREANU | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15598 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2157-47887 / 11.06.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| UNGUREANU | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

407 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15599 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.21A, T48, P23, Jud. Dolj | | 33633 | 1129 | I | | 48 | 23 | CC | 1129 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MAN | | DUMITRU | 13.01.1931 | Loc. Cristelec, Nr.60, UAT. Măerişte, Jud. Sălaj | 1/2 | 15599 | | Convenție | act notarial | CVC NR.2641 / 06.11.1997 | BNP PATRAU GHEORGHE | |
| COJOCARU | | AURELIA | 26.06.1963 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15599 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.123 / 09.04.2019 | BNP Ghile Gavrila | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

408 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15600 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.12A, T47, Jud. Dolj | 1422/1 | 31995 | 857 | I | | 47 | 21 | CC | 857 | 1 | CL | 96 | 2 | 31995-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COJOCARU | | LEVIS EMIL | 29.08.1990 | | 1/1 | 15600, C1 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 165 / 11.02.2015 | Gageatu Ilie | necasatorit |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15601 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.12, T117, Jud. Dolj | | | 1481 | I | | 53 | 16 | CC | 600 | 1 | CL | 120 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 53 | 16 | A | 881 | 2 | CA | 108 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PĂSĂRELU | | MARIAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15601 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 302-48540 / 02.06.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| PĂSĂRELU | | MARIAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15602 | Intravilan, Loc. Podari, T59, P28/1, Jud. Dolj | | | 284 | I | | 59 | 28/1 | CC | 284 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15602 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15602 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15602 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15603 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.FN, T51, P8, Jud. Dolj | 2145 | 30030 | 1488 | I | | 51 | 8 | CC | 1488 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COJOCARU | | ROMICA | 01.01.1960 | Jud: Neidentificat, Loc: Podari, Strada: Fagaras, Nr: 1 | 1/1 | 15603 | | Convenție | act notarial | CVC AUT 705 / 22.03.2010 | NP MARINESCU M.D. | |
| COJOCARU | | MARILENA | 20.06.1964 | Jud: Neidentificat, Loc: Podari, Strada: FAGARAS, Nr: 1 | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15604 | Intravilan, Loc. Podari, T51, P1/1, Jud. Dolj | | | 50 | I | | 51 | 1/1 | A | 50 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15604 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15604 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15604 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15605 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.31, T117, Jud. Dolj | | | 1695 | I | | 6 | 26 | CC | 1000 | 1 | CL | 121 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 6 | 26 | A | 695 | 2 | CL | 62 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ZORILA | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15605 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1014-48940 / 13.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| ZORILA | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15606 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.9A, T6, P4, Jud. Dolj | | 30773 | 591 | I | | 6 | 4 | A | 591 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOIAN | | SANDU | 30.09.1952 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15606 | | Convenție | act notarial | CVC. aut. 76 / 13.01.2012 | BNP TONE FLORIAN | |
| STOIAN | | ECATERINA | 15.11.1952 | Jud: Neidentifica | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15607 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.FN, T41, P21, Jud. Dolj | 2155 | 32494 | 750 | I | | 41 | 21 | CC | 136 | 1 | CL | 124 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 41 | 21 | A | 614 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NEGRU | | RADU STEFAN | 21.01.1983 | | 1/1 | 15607 | | Convenție | act notarial | cvc aut nr 616 / 07.08.2015 | Cernobai Emil | |
| NEGRU | | FLAVIA GEORGIANA | 13.03.1986 | Loc. Craiova, Str. OLTENITA, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| NEGRU | | RADU STEFAN | 21.01.1983 | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| NEGRU | | FLAVIA GEORGIANA | 13.03.1986 | Loc. Craiova, Str. OLTENITA, Nr.9A, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| INVESTCAPITAL LTD | | | 9999999999999 | | | | 15607 | somație | . / 26.03.2024 | BEJ Muşat Marian-DOSAR NR.133/ E/2019 | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra cotei devalmase din imobilul de sub A1 ce-i va reveni lui NEGRU FLAVIA GEORGIANA pentru creanţa de 32176,19 lei | somație | . / 26.03.2024 | BEJ Muşat Marian-DOSAR NR.133/ E/2019 | 15607 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15608 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.11, T42, P2, Jud. Dolj | | 35062 | 707 | I | | 42 | 2 | CC | 707 | 2 | CL | 104 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SANDU | | ALIN-ŞTEFĂNIŢĂ | 11.10.1987 | Loc. Craiova, Bdul. 1MAI, Bl.A7b, Sc.1, Et.8, Ap.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15608 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 2054 / 19.11.2019 | Tomita Dana Eugenia | |
| SANDU | | CLAUDIA-PATRICIA | 16.03.1986 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| SANDU | | ALIN-ŞTEFĂNIŢĂ | 11.10.1987 | Loc. Craiova, Bdul. 1MAI, Bl.A7b, Sc.1, Et.8, Ap.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| SANDU | | CLAUDIA-PATRICIA | 16.03.1986 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | 1/1Cc |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15609 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.13, T6, P7, Jud. Dolj | | 37951 | 500 | I | | 6 | 7 | CC | 500 | 1 | CL | 61 | 1 | 37951-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 45 | 1 | 37951-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VOICU | | VALERIU | 03.01.1954 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.15, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15609, C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CM NR. 76 / 07.11.2011 | NP RUSESCU ALINA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15610 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.20, T38, P3,4, Jud. Dolj | | 33483 | 853 | I | | 38 | 3 | CC | 137 | 1 | CL | 57 | 1 | 33483-C1 | DA |
| | | | | | I | | 38 | 4 | A | 716 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PAUN | | CONSTANTIN | 14.01.1970 | | 1/1 | 15610, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 461 / 12.03.2021 | Diaconu Laura | necasatorit |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15611 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.9, T41, P6,6/1, Jud. Dolj | | | 800 | I | | 41 | 6/1 | CC | 112 | 1 | CL | 102 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 41 | 6 | A | 688 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15611 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15611 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15611 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15612 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.9, T45, P1,2, Jud. Dolj | | 30642 | 729 | I | | 45 | 1,2 | CC | 729 | 4 | CL | 107 | 1 | 30642-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BALUTA | | ADRIAN COSMIN | 23.01.1983 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15612 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT 2207 / 15.07.2011 | NOTAR PUBLIC MARINESCU M.D. | casatorit cu |
| BĂLUŢĂ | | MIHAELA-SIMONA | 12.06.1980 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| BALUTA | | ADRIAN COSMIN | 23.01.1983 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C4 | | Construire | act administrativ | CERTIFICAT EDIFICARE NR.12996 / 18.09.2023 | PRIMARIA PODARI | |
| BĂLUŢĂ | | MIHAELA-SIMONA | 12.06.1980 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| BANCA TRANSILVANIA SA | | | 9313869 | | | 15612, C4 | | | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA aut nr 4649 / 08.12.2023 | NP CANTAR ELENA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| BANCA TRANSILVANIA SA | | | 9313869 | | Ipotecă | | 15612, C4 | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA aut nr 4649 / 08.12.2023 | NP CANTAR ELENA | 154900 | LEI |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, restructurare si amenajare | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA aut nr 4649 / 08.12.2023 | NP CANTAR ELENA | 15612, C4 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15613 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.10, T53, Jud. Dolj | 2061 | 34014 | 790 | I | | 53 | 17 | CC | 790 | 2 | CL | 191 | 1 | 34014-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BRĂCĂU | | RAMONA-CONSTANTINA | 29.08.1983 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15613, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 1152 / 19.08.2022 | NP Tomita Dana Eugenia | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15614 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.11, T6, P5, Jud. Dolj | 7 | 35566 | 726 | I | | 6 | 5 | CC | 726 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOIAN | | ELENA | 06.05.1959 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.45, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | 15614 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 126 / 15.11.2024 | Ionascu Nicolae | |
| TĂNĂSACHE | | NICOLAE | 02.05.1968 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | 15614 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 126 / 15.11.2024 | Ionascu Nicolae | |
| BUJOR | | CONSTANTIN | 16.06.1964 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.49, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | 15614 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 126 / 15.11.2024 | Ionascu Nicolae | |
| TĂNĂSACHE | | NICOLAE | 02.05.1968 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/8 | 15614 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 126 / 15.11.2024 | Ionascu Nicolae | |
| BUJOR | | CONSTANTIN | 16.06.1964 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.49, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/8 | 15614 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 126 / 15.11.2024 | Ionascu Nicolae | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

423 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15615 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.29, T6, Jud. Dolj | | 38612 | 603 | I | | 6 | 25 | CC | 171 | 1 | CL | 155 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 6 | 25 | A | 432 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| RADU | | ARGINTARU | 07.11.1948 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15615 | | Convenție | act administrativ | TITLU PROPRIETATE 994-48550 / 01.01.1993 | Comisia Judeteana Dolj | casatorit cu |
| RADU | | NICOLIŢA | 11.01.1952 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| RADU | | ARGINTARU | 07.11.1948 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| RADU | | NICOLIŢA | 11.01.1952 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15616 | Intravilan, Loc. Podari, T6, P3/1, Jud. Dolj | | | 102 | I | | 6 | 3/1 | A | 102 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15616 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15616 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15616 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15617 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.21, T48, P24, Jud. Dolj | | | 685 | I | | 48 | 24 | CC | 176 | 1 | CL | 108 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 48 | 24 | A | 509 | 2 | CA | 52 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| IURCEA | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15617 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2860-45304 / 25.05.1999 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| IURCEA | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

426 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15619 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.11, T6, P5, Jud. Dolj | | | 1054 | I | | 6 | 5 | CC | 1054 | 1 | CL | 275 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15619 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15619 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15619 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15620 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.29, T6, Jud. Dolj | | 38613 | 826 | I | | 6 | 24 | CC | 826 | 2 | CA | 74 | 1 | 38613-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 135 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| RADU | | ARGINTARU | 07.11.1948 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15620, C2 | | Convenție | act administrativ | TITLU PROPRIETATE 994-48550 / 01.01.1993 | Comisia Judeteana Dolj | casatorit cu |
| RADU | | NICOLIŢA | 11.01.1952 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| RADU | | ARGINTARU | 07.11.1948 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| RADU | | NICOLIŢA | 11.01.1952 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15621 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.9, T45, P1,2, Jud. Dolj | | 30641 | 758 | I | | 45 | 1,2 | CC | 94 | 1 | CL | 58 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 45 | 1,2 | A | 664 | 2 | CA | 27 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BIGLIGIU | | RALUCA CONSTANTA | 02.10.1983 | Loc. Craiova, Str. 22 DECEMBRIE 1918, Nr.19A, Bl.f, Sc.C, Et.1, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15621 | | Convenție | act notarial | Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 2206 / 15.07.2011 | NP Marinescu MD | |
| BIGLIGIU | | CATALIN CONSTANTIN | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| BIGLIGIU | | RALUCA CONSTANTA | 02.10.1983 | Loc. Craiova, Str. 22 DECEMBRIE 1918, Nr.19A, Bl.f, Sc.C, Et.1, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| BIGLIGIU | | CATALIN CONSTANTIN | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15622 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.6, T53, P6, Jud. Dolj | | 33802 | 769 | I | | 53 | 6 | CC | 769 | 1 | CL | 56 | 1 | 33802-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 47 | 1 | 33802-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PREDA | | GHEORGHE | 27.02.1971 | Loc. Podari, Str. CONSTANTIN STOENOIU, Nr.30, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15622 | | Convenție | act notarial | Contract de intretinere nr 458 / 12.02.1998 | BNP Doina Faurar | |
| | | | | | 13/16 | C1, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de intretinere nr 458 / 12.02.1998 | BNP Doina Faurar | |
| | | | | | 3/16 | C1, C2 | | Convenție | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT SUB NR. 685 / 24.02.2021 | NP DOINA FAURAR | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton,gard de lemn si gard plasa sarma. |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15623 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.19, T48, P25,26, Jud. Dolj | | | 1059 | I | | 48 | 25 | CC | 1000 | 1 | CL | 137 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 48 | 26 | A | 59 | 2 | CL | 114 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 48 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 112 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COJOCARU | | PETRE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15623 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 3164-15044 / 23.09.2002 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| COJOCARU | | PETRE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15624 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.2, T53, P8/1, Jud. Dolj | | 31233 | 700 | I | | 53 | 8/1 | CC | 700 | 1 | CL | 130 | 1 | 31233-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DUNAREANU | | STEFAN ANDREI | 07.03.1991 | | 1/1 | 15624, C1 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare nr 1000 / 12.06.2025 | CRETAN CARMEN MIHAELA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15625 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.29, T6, P23, Jud. Dolj | | | 442 | I | | 6 | 23 | CC | 442 | 1 | CL | 178 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15625 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15625 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15625 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15626 | Intravilan, Loc. Podari, T117, P19/1, Jud. Dolj | | | 130 | I | | 6 | 19/1 | A | 130 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15626 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15626 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15626 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15627 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.FN, T53, P8/2, Jud. Dolj | | | 248 | I | | 53 | 8/2 | P | 248 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15627 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15627 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15627 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15628 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.23, T48, P23, Jud. Dolj | | | 349 | I | | 48 | 23 | CC | 349 | 1 | CL | 55 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 24 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 67 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15628 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15628 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15628 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15629 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.27, T117, Jud. Dolj | | | 433 | I | | 6 | 22 | CC | 433 | 1 | CL | 91 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| LĂUTARU | | PAUL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15629 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 992-48550 / 21.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| LĂUTARU | | PAUL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15630 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.12, T117, Jud. Dolj | | | 968 | I | | 47 | 20 | CC | 968 | 1 | CL | 50 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRĂGAN | | PETRE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15630 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 852-48548 / 24.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| DRĂGAN | | PETRE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15631 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.9, T42, Jud. Dolj | | 39275 | 804 | I | | 42 | 3 | CC | 252 | 1 | CL | 122 | 1 | 39275-C1 | DA |
| | | | | | I | | 42 | 3 | A | 552 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NICOLAU | | RAUL-GABRIEL | 16.11.2005 | Loc. Craiova, Str. DR CONSTANTIN ANGELESCU, Nr.19, Bl. V7, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15631, C1 | | Convenție | act notarial | contract vanzare aut nr.108 / 28.02.2025 | NP Dinca Flavius | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15632 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.6, T42, Jud. Dolj | | 37785 | 941 | I | | 42 | 20 | CC | 941 | 1 | CL | 96 | 1 | 37785-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STANCIU | | AURELIA | 27.05.1958 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15632, C1 | | Hotarâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | SENTINTA CIVILA NR.9645 / 20.06.2013 | JUDECATORIA CRAIOVA, in Dosar nr. 9325/215/2013 | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton ,gard plasa de sarma, gard de lemn. |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15634 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.20, T38, P4, Jud. Dolj | | 33484 | 768 | I | | 38 | 4 | A | 768 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PAUN | | CONSTANTIN | 14.01.1970 | | 1/1 | 15634 | | Convenție | act notarial | CVC 841 / 02.05.2022 | Stefanescu Floriana | |
| PAUN | | LENUTA - ELEONORA | 18.09.1969 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15635 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.7, T117, Jud. Dolj | | | 751 | I | | 41 | 7 | CC | 751 | 1 | CL | 89 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GRĂMADĂ | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15635 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1081-48940 / 08.11.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| GRĂMADĂ | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

442 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15636 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.2A, T53, P9/1, Jud. Dolj | | 37621 | 500 | I | | 53 | 9/1 | A | 500 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VLADU | | ALEXIA-ANDRA-MIHAELA | 20.06.2003 | Loc. Craiova, Str. ROZNOV, Nr.82, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15636 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare-cumparare aut.2245 / 26.08.2022 | Defta Florentin Leonard | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15637 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.25, T6, Jud. Dolj | | 34321 | 452 | I | | 6 | 21 | CC | 452 | 1 | CL | 102 | 1 | 34321-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| RADU | | GHEORGHE | 10.01.1944 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15637, C1 | | Reconstituire | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 995-48550 / 21.09.1993 | Comisia Judeteana Dolj | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15638 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.14, T45, Jud. Dolj | | 38472 | 1565 | I | | 45 | 17 | CC | 1000 | 1 | CL | 71 | 1 | 38472-C1 | DA |
| | | | | | I | | 45 | 17 | A | 565 | 2 | CA | 77 | 1 | 38472-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 21 | 1 | 38472-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 44 | 1 | 38472-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CAVAL | | FLORIN DANUT | 26.10.1983 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15638, C1, C2, C3, C4 | | Convenție | act notarial | Contract de intretinere aut. nr. 1200 / 26.08.2022 | Tomita Dana Eugenia | |
| CAVAL | | ELENA - VALERIA | 09.08.1987 | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CAVAL | | ION | 21.03.1953 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15638, C1, C2, C3, C4 | act notarial | Contract de intretinere aut. nr. 1200 / 26.08.2022 | Tomita Dana Eugenia | | |
| CAVAL | | STANCA | 25.12.1958 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| CAVAL | | ION | 21.03.1953 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | Ipotecă legală | | 15638, C1, C2, C3, C4 | act notarial | Contract de intretinere aut. nr. 1200 / 26.08.2022 | Tomita Dana Eugenia | | |
| CAVAL | | STANCA | 25.12.1958 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuit cu gard metalic, gard de plasa sarma si gard de lemn; Imprejmuit cu gard metalic, gard de plasa sarma si gard de lemn |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15639 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.4, T53, P7,8, Jud. Dolj | | 31239 | 1391 | I | | 53 | 7 | CC | 700 | 1 | CL | 93 | 1 | 31239-C1 | DA |
| | | | | | I | | 53 | 8 | A | 691 | 2 | CA | 30 | 1 | 31239-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 28 | 1 | 31239-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DUNĂREANU | | COSTINEL | 10.02.1966 | Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 2/8 | 15639 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 24 / 27.08.2020 | NP CRETAN CARMEN MIHAELA | |
| DUNĂREANU | | COSTINEL | 10.02.1966 | Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 2/16 | C1 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 24 / 27.08.2020 | NP CRETAN CARMEN MIHAELA | |
| DUNĂREANU | | COSTINEL | 10.02.1966 | Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 6/8 | 15639 | | Convenție | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 951 / 27.08.2020 | NP CRETAN CARMEN MIHAELA | |
| DUNĂREANU | | COSTINEL | 10.02.1966 | Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 14/16 | C1 | | Convenție | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUT NR 951 / 27.08.2020 | NP CRETAN CARMEN MIHAELA | |
| DUNĂREANU | | COSTINEL | 10.02.1966 | Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15640 | Intravilan, Loc. Podari, T54, P4/1, Jud. Dolj | | | 400 | I | | 53 | 4/1 | A | 400 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15640 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15640 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15640 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15641 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.23, T6, Jud. Dolj | | 31385 | 674 | I | | 6 | 21/1 | CC | 674 | 1 | CL | 102 | 1 | 31385-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDORACHE | | RAMONA-VALENTINA | 15.06.1994 | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.43, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15641, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONAȚIE AUT. NR.2246 / 06.10.2023 | NP HARTMANN IRINA NICOLETA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15642 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.5, T6, P1,2, Jud. Dolj | | 37734 | 989 | I | | 6 | 1,2 | CC | 509 | 1 | CL | 134 | 1 | 37734-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 1,2 | A | 480 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ILIE | | VIOREL | 06.07.1960 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15642, C1 | | Reconstituire | act administrativ | 2249-44716 / 01.01.1996 | CJSDPAT DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15643 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.19, T51, P1, Jud. Dolj | | | 700 | I | | 51 | 1 | CC | 102 | 1 | CL | 93 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 51 | 1 | A | 598 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARIN | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15643 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2430-44718 / 30.11.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| MARIN | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

450 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15644 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.2A, T53, P9/1, Jud. Dolj | | 37620 | 400 | I | | 53 | 9/1 | A | 400 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BUŞE | | IONEL-DANIEL | 08.01.1978 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15644 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 2281 / 19.10.2022 | DINCĂ ALINA CAMELIA | |
| BUSE | | LEONTINA-AURELIA | 06.01.1989 | Loc. Podari, Str. DUNARENI, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15645 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.6, T41, P19,20, Jud. Dolj | | | 1422 | I | | 41 | 19 | CC | 1000 | 1 | CL | 86 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 41 | 20 | A | 422 | 2 | CA | 39 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 15 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 16 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MITRICĂ | | MARIAN-CLAUDIU | 12.08.1977 | Loc. Podari, Str. OREZĂRIEI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15645, C1 | | Succesiune | act notarial | CM 1 / 12.02.2014 | BIN BAZGU MARIANA | |
| MITRICĂ | | VALENTIN-ION | 04.10.1978 | Loc. Podari, Str. OREZĂRIEI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15645, C1 | | Succesiune | act notarial | CM 1 / 12.02.2014 | BIN BAZGU MARIANA | |
| MITRICĂ | | MARIAN-CLAUDIU | 12.08.1977 | Loc. Podari, Str. OREZĂRIEI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| MITRICĂ | | VALENTIN-ION | 04.10.1978 | Loc. Podari, Str. OREZĂRIEI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15646 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.2A, T38, P19, Jud. Dolj | | 32836 | 1475 | I | | 38 | 19 | CC | 1475 | 1 | CL | 130 | 2 | 32836-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PAUN | | DUMITRU | 27.07.1955 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari | 1/1 | 15646 | | Ieșire Din Indiviziune | act notarial | Act de partaj voluntar nr 2099 / 30.07.2013 | BNP Stefanescu Florina | |
| PAUN | | DUMITRU | 27.07.1955 | Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Certificat nr 8512 / 01.10.2018 | Primaria Com Podari | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

453 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15647 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39506 | 695 | I | | | | DR | 695 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI-DOMENIU PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15647 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 / 18.09.2002 | Guvernul Romaniei + anexa nr 76 | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15648 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.39, T56, P30, Jud. Dolj | | 33465 | 17847 | I | | 56 | 30 | CC | 17847 | 1 | CIE | 160 | 1 | 33465-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 1337 | 1 | 33465-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CIE | 6 | 1 | 33465-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CIE | 325 | 1 | 33465-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SOCIETATEA BIOCHEM SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15648 | | Convenție | act notarial | Contract de dare in plata aut nr 1567 / 22.12.2015 | BNP Vladoianu Teodora | LIPSA CUI, |
| SC BIOCHEM SRL | | | 1905164 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT NR.1567 / 22.12.2015 | BNP Vladoianu Teodora | |
| SC BIOCHEM SRL | | | 1905164 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C2 | | Convenție | act notarial | contract de dare in plata aut. nr. 1567 / 22.12.2015 | NP. Vladoianu Teodora | |
| SC BIOCHEM SRL | | | 1905164 | | 1/1 | C3 | | Construire | act administrativ | certificat de atestare nr. 4830 / 22.06.2017 | Primaria Podari | |
| SC BIOCHEM SRL | | | 1905164 | Loc. Constanta, Bdul. MAMAIA, Nr.158, Bl. CLADIRE GSS, Et.6, UAT. Constanţa, Jud. Constanța | 1/1 | C4 | | Convenție | act notarial | Contract de dare in plata nr.1567- / 22.12.2015 | BNP TEODORA VLADOIANU | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | | 15648, C1, C2, C3, C4 | | | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | Ipotecă | | 15648, C1, C2, C3, C4 | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 26000000 | LEI |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 15648, C1, C2, C3, C4 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15650 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.9, T6, P3, Jud. Dolj | | 30776 | 992 | I | | 6 | 3 | CC | 992 | 1 | CL | 47 | 1 | 30776-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 57 | 1 | 30776-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 12 | 1 | 30776-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CL | 171 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOIAN | | SANDU | 30.09.1952 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15650, C1, C2, C3 | | Convenție | act notarial | CVC aut. nr. 76 / 13.01.2012 | BNP TONE F | casatorit |
| STOIAN | | ECATERINA | 15.11.1952 | Jud: Neidentifica | | | | | | | | |
| STOIAN | | SANDU | 30.09.1952 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C5 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| STOIAN | | ECATERINA | 15.11.1952 | Jud: Neidentifica | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuit: Gard de beton, gard de metal si gard de plasa sarma. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15651 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.21, T37, P20, Jud. Dolj | | | 685 | I | | 6 | 20 | CC | 685 | 1 | CL | 67 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 73 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 62 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BROTAC | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15651 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 3087-48362 / 21.01.2002 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| BROTAC | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15652 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.5, T6, P1,2, Jud. Dolj | | 37733 | 664 | I | | 6 | 1,2 | CC | 346 | 1 | CL | 118 | 2 | 37733-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 1,2 | A | 318 | 2 | CA | 19 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ILIE | | NELU | 24.07.1986 | Loc. Craiova, Str. TAKE IONESCU, Nr.23, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15652, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1972 / 14.12.2020 | Dragusin Danut Florin | |
| ILIE | | AMALIA-NICOLETA | 09.12.1991 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| ILIE | | NELU | 24.07.1986 | Loc. Craiova, Str. TAKE IONESCU, Nr.23, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| ILIE | | AMALIA-NICOLETA | 09.12.1991 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | 1/1Cc;2/1A |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15653 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.17, T51, Jud. Dolj | | 32685 | 1595 | I | | 51 | 8 | CC | 743 | 1 | CL | 73 | 1 | 32685-C1 | DA |
| | | | | | I | | 51 | 9 | V | 852 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ŞTEFAN | | ALIN-CRISTIAN | 09.04.1980 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.15, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15653, C1 | | Convenție | act notarial | CVC AUT. NR . 460 / 30.03.2017 | NP Diaconu Laura | |
| STEFAN | | IULIA-ANA | 22.08.1982 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15654 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.28, T53, P9/1, Jud. Dolj | | 37619 | 500 | I | | 53 | 9/1 | CC | 500 | 1 | CL | 86 | 2 | 37619-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VĂRUŢ | | IULIAN | 27.07.1980 | Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15654 | | Convenție | act notarial | CVC 1199 / 11.05.2020 | Faurar Virgil Claudiu | |
| VĂRUŢ | | VALENTINA | 31.03.1985 | Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| VĂRUŢ | | VALENTINA | 31.03.1985 | Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Certificat de atestare nr.11057 / 09.07.2021 | Primaria Comunei Podari | |
| VĂRUŢ | | IULIAN | 27.07.1980 | Loc. Podari, Str. PROGRESULUI, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15655 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.7B, T45, P11, Jud. Dolj | | 30573 | 713 | I | | 45 | 11 | CC | 143 | 1 | CL | 130 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 45 | 11 | A | 570 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VADEANU | | SORIN | 25.10.1989 | Romania, Jud. DOLJ | 1/1 | 15655 | | Convenție | act notarial | CVC aut nr 1454 / 12.08.2011 | NP DIACONU LAURA | |
| VADEANU | | SORIN | 25.10.1989 | Romania, Jud. DOLJ | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15656 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.22, T38, P1,2, Jud. Dolj | 361 | 33592 | 601 | I | | 38 | 1,2 | CC | 220 | 1 | CL | 98 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 38 | 1,2 | A | 381 | 2 | CA | 58 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 44 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GEAMANU | | FLORIN | | | 1/1 | 15656 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 1796 / 12.12.2001 | NP Dinca A | LIPSA CNP, |
| GEAMANU | | CAMELIA EUGENIA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| GEAMANU | | FLORIN | | | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| GEAMANU | | CAMELIA EUGENIA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15658 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.6A, T42, Jud. Dolj | | 32016 | 517 | I | | 42 | 21 | CC | 517 | 1 | CL | 35 | 1 | 32016-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BOTEA | | ADRIAN-MARIAN | 07.09.1978 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15658, C1 | | Convenție | act notarial | CVC NR.825 / 05.03.2025 | Marinescu Maria Daniela | |
| BOTEA | | ILEANA | 22.09.1979 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuit: gard de plasa sarma, gard de beton |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15659 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.7, T42, P4, Jud. Dolj | | | 700 | I | | 42 | 4 | A | 700 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DINUŢ | | NICOLAE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15659 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2491-44718 / 14.12.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| DINUŢ | | VIOREL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| DINUŢ | | FLORICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| FRUNZĂ | | IOANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| DINACHE | | IONELA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15660 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.9, T46, P9, Jud. Dolj | | 31874 | 589 | I | | 46 | 9 | CC | 589 | 2 | CA | 20 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 143 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NITA | | SILVESTER ROBINSON | 07.05.1968 | | 1/1 | 15660 | | Convenție | act notarial | CVC AUT 738 / 28.04.2016 | NP Dragusin Mircea | casatorit cu |
| NITA | | GABRIELA | 23.11.1968 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| NITA | | SILVESTER ROBINSON | 07.05.1968 | | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| NITA | | GABRIELA | 23.11.1968 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren imprejmuit cu gard de beton si plasa de sarma. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15661 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.3, T6, P1,2,3, Jud. Dolj | 2158 | 30599 | 713 | I | | 6 | 1 | CC | 472 | 1 | CL | 137 | 1 | 30599-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 2,3 | A | 241 | 2 | CA | 41 | 1 | 30599-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SAFTA | | DUMITRU | 04.01.1958 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15661, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONATIE NR.2312 / 02.07.2024 | Marinescu Maria Daniela | |
| SAFTA | | CONSTANTA | 22.04.1960 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15661, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONATIE NR.2312 / 02.07.2024 | Marinescu Maria Daniela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

467 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15662 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.19, T6, P19,20, Jud. Dolj | | | 1423 | I | | 6 | 19 | CC | 560 | 1 | CL | 193 | 2 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 20 | A | 863 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15662 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15662 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15662 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15663 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.15, T117, Jud. Dolj | | | 676 | I | | 51 | 10 | CC | 676 | 1 | CL | 49 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 67 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ŞTEFAN | | PETRE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15663 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 277-14932 / 17.05.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| ŞTEFAN | | PETRE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

469 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15664 | Intravilan, Loc. Podari, Str. SEGARCEA, Nr.1, T6, P18, Jud. Dolj | | 38571 | 835 | I | | 6 | 18 | CC | 835 | 1 | CL | 104 | 2 | 38571-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 22 | 1 | 38571-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 3 | 1 | 38571-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARIN | | MICLESCU | 10.10.1954 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 400/835 | 15664 | | Convenție | act notarial | CVC aut. nr. 24642 / 20.09.1994 | NOTARIATUL DE STAT | |
| MARIN | | ANGELA | 23.06.1955 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| MARIN | | MICLESCU | 10.10.1954 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 15664 | | | act administrativ | ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL nr. 5241 / 17.03.2022 | PRIMARIA PODARI, Proces verbal de vecinătate nr. | |
| MARIN | | ANGELA | 23.06.1955 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| MARIN | | MICLESCU | 10.10.1954 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Convenție | act administrativ | ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL nr. 5241 / 17.03.2022 | PRIMARIA PODARI, Proces verbal de vecinătate nr. | |
| MARIN | | ANGELA | 23.06.1955 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| MARIN | | MICLESCU | 10.10.1954 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| MARIN | | ANGELA | 23.06.1955 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| NOTARE POSESIE | act administrativ | ADEVERINTA ISTORIC ROL FISCAL nr. 5241 / 17.03.2022 | PRIMARIA PODARI , Proces verbal de vecinătate nr. | 15664 | Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15665 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.13A, T51, Jud. Dolj | | 30162 | 729 | I | | 51 | 7 | A | 729 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRANICEANU | | CRISTINA - MIHAELA | 06.05.1984 | | 1/2 | 15665 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare - cumparare nr 916 / 13.07.2012 | NP ENE GEORGE | |
| DRANICEANU | | SIMONA MARIA | 15.09.1988 | Loc. Podari, Str. GARII, Nr.13, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15665 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare - cumparare nr 916 / 13.07.2012 | NP ENE GEORGE | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

472 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15666 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.8, T46, P10, Jud. Dolj | | 30506 | 402 | I | | 46 | 10 | CC | 402 | 1 | CL | 61 | 1 | 30506-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 48 | 1 | 30506-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BOTEA | | MIHAELA | 19.11.1971 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15666, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 4935 / 26.07.2011 | BNP TUDOR MARINELA DANIELA | necasatorita |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| BOJENOIU | | GHEORGHITA | 26.04.1949 | Strada: ALBISOR, Nr: | Uzufruct viager | 1/1 | 15666, C1, C2 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 4935 / 26.07.2011 | BNP TUDOR MARINELA DANIELA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15667 | Intravilan, Loc. Podari, T38, P2/1, Jud. Dolj | | | 269 | I | | 38 | 2/1 | A | 269 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15667 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15667 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15667 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15668 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.1, T117, Jud. Dolj | 373 | 37377 | 817 | I | | 6 | 19/2 | CC | 483 | 1 | CL | 109 | 1 | 37377-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 19/2 | A | 334 | 3 | CA | 32 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 45 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | VIOREL | | | 1/1 | 15668, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 208 / 29.01.2002 | NP Patrau Gheorghe | LIPSA CNP |
| TUDOR | | VIOREL | | | 1/1 | C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15669 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.5, T41, P9,10, Jud. Dolj | | 31290 | 1532 | I | | 41 | 9,10 | CC | 784 | 1 | CL | 108 | 1 | 31290-C1 | DA |
| | | | | | I | | 41 | 9,10 | A | 748 | 2 | CA | 38 | 1 | 31290-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BADEA | | ILIE DANIEL | 06.05.1977 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15669, C1, C2 | | Convenție | act notarial | cvc aut nr 1653 / 16.08.2013 | Tomita Dana Eugenia | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire: gard de lemn, gard de beton;Imprejmuire: gard de lemn, gard de beton |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15670 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, T46, P11, Jud. Dolj | | | 411 | I | | 46 | 11 | CC | 411 | 1 | CL | 63 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 45 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CACALICEANU | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15670 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2489-44718 / 14.12.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| CACALICEANU | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15671 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.11, T51, P6, Jud. Dolj | | | 852 | I | | 51 | 6 | CC | 852 | 1 | CL | 76 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 48 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15671 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15671 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15671 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15672 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.13, T49, Jud. Dolj | | 32724 | 787 | I | | 49 | 1 | CC | 787 | 1 | CL | 61 | 1 | 32724-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 25 | 1 | 32724-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ILIE | | ELENA | 09.06.1942 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.13, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | C1, C2 | | Construire | act administrativ | TP nr 781-48547 / 19.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | |
| ILIE | | ION-ADRIAN | 04.02.1987 | Loc. Mangalia, Str. G-RAL ION DRAGALINA, Nr.23, UAT. Mangalia, Jud. Constanța | 1/2 | 15672 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 68 / 11.07.2025 | DINCĂ ALINA CAMELIA | |
| ILIE | | DANIEL-NICUŞOR | 18.02.1985 | Loc. Constanta, Str. Brizei, Nr.3B, Bl.FB11B, Sc.A, Et.3, Ap.9, UAT. Constanţa, Jud. Constanța | 1/2 | 15672 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 68 / 11.07.2025 | DINCĂ ALINA CAMELIA | |
| ILIE | | ION-ADRIAN | 04.02.1987 | Loc. Mangalia, Str. G-RAL ION DRAGALINA, Nr.23, UAT. Mangalia, Jud. Constanța | 1/4 | C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 68 / 11.07.2025 | DINCĂ ALINA CAMELIA | |
| ILIE | | DANIEL-NICUŞOR | 18.02.1985 | Loc. Constanta, Str. Brizei, Nr.3B, Bl.FB11B, Sc.A, Et.3, Ap.9, UAT. Constanţa, Jud. Constanța | 1/4 | C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOȘTENITOR NR. 68 / 11.07.2025 | DINCĂ ALINA CAMELIA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren imprejmuit cu gard de sarma si gard de beton. |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15673 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.12, T45, P17, Jud. Dolj | | | 751 | I | | 45 | 17 | CC | 751 | 1 | CL | 51 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 31 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MÎNZU | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15673 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2131-47887 / 11.06.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| MÎNZU | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

480 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15675 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.3, T6, Jud. Dolj | | 38927 | 765 | I | | 6 | 27 | CC | 478 | 1 | CL | 92 | 1 | 38927-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 27 | A | 287 | 2 | CA | 88 | 1 | 38927-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 27 | 1 | 38927-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | IOAN | 04.03.1952 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15675, C1, C2 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1231-59085 / 22.11.1993 | CJSDPAT DOLJ | |
| TUDOR | | IOAN | 04.03.1952 | Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

481 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15676 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.4, T42, P12-2,13-2,14-2, Jud. Dolj | | 33047 | 675 | I | | 42 | 12-2 | CC | 62 | 1 | CL | 56 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 42 | 14-2 | V | 576 | | | | | | |
| | | | | | I | | 42 | 13-2 | A | 37 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BURLAN | | IONUT | 12.09.1980 | | 1/1 | 15676 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2764 / 29.06.2017 | NP CANTAR ELENA | |
| BURLAN | | NICOLETA CRISTINA | 21.10.1978 | | | | | | | | | |
| BURLAN | | IONUT | 12.09.1980 | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| BURLAN | | NICOLETA CRISTINA | 21.10.1978 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15677 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, T117, Jud. Dolj | | | 306 | I | | 46 | 12 | CC | 306 | 1 | CL | 30 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 26 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PREDA | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15677 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 986-48550 / 20.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| PREDA | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15678 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.7A, T45, P11, Jud. Dolj | | 30572 | 716 | I | | 45 | 11 | CC | 716 | 1 | CL | 201 | 2 | 30572-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 13 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BURLAN | | IONUT | 12.09.1980 | Strada: Prof. M. Paunescu, Nr: 4 | 1/1 | 15678 | | Convenție | act notarial | Contract de Vanzare aut. nr. 2469 / 04.09.2013 | NP Curea Ionel | |
| BURLAN | | NICOLETA CRISTINA | 21.10.1978 | Strada: Prof. M. Paunescu, Nr: 4 | | | | | | | | |
| BURLAN | | IONUT | 12.09.1980 | Strada: Prof. M. Paunescu, Nr: 4 | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Autorizatie de construire nr 14 / 26.02.2014 | Primaria Podari | |
| BURLAN | | NICOLETA CRISTINA | 21.10.1978 | Strada: Prof. M. Paunescu, Nr: 4 | | | | | | | | |
| BURLAN | | IONUT | 12.09.1980 | Strada: Prof. M. Paunescu, Nr: 4 | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| BURLAN | | NICOLETA CRISTINA | 21.10.1978 | Strada: Prof. M. Paunescu, Nr: 4 | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire:gard de beton, poarta metalica |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15679 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.11, T117, Jud. Dolj | | | 806 | I | | 53 | 15 | CC | 806 | 1 | CL | 93 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CACALICEANU | | COSTICA | 19.02.1955 | Loc. Podari, Str. FĂGĂRAȘ, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15679 | | Reconstituire | act normativ | 795-48547 / 23.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | |
| CACALICEANU | | COSTICA | 19.02.1955 | Loc. Podari, Str. FĂGĂRAȘ, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

485 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15680 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.FN, T46, P13, Jud. Dolj | | | 401 | I | | 46 | 13 | CC | 401 | 1 | CL | 48 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STANCIU | | MARIN | | | 1/2 | 15680 | | Reconstituire | act normativ | 2278-44716 / 20.06.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| STANCIU | | GHEORGHE | 03.11.1964 | Loc. Podari, Str. ALBIȘOR, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15680 | | Succesiune | act notarial | CM 184 / 04.11.2008 | BNP TUDOR MARINELA-DANIELA | |
| STANCIU | | MARIN | | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |
| STANCIU | | GHEORGHE | 03.11.1964 | Loc. Podari, Str. ALBIȘOR, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15682 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.5, T117, Jud. Dolj | | | 872 | I | | 6 | 19 | CC | 872 | 1 | CA | 12 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BĂCELAN | | LEOFENTINA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15682 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1266-59085 / 21.12.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| BĂCELAN | | LEOFENTINA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15683 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, T42, P5, Jud. Dolj | | | 763 | I | | 42 | 5 | A | 763 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15683 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15683 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15683 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15684 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 38682 | 2895 | I | | | | DR | 2895 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15684 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 / 05.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15685 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.2, T38, P20,21, Jud. Dolj | | 34939 | 792 | I | | 38 | 20 | CC | 361 | 1 | CL | 89 | 1 | 34939-C1 | DA |
| | | | | | I | | 38 | 21 | A | 431 | 2 | CA | 32 | 1 | 34939-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PÎRVOAICA | | ŞTEFAN | 01.09.1968 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15685, C1, C2 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIC NR.3810 / 09.08.2019 | Notar Public Diaconu Cristian | |
| | | | | | 1/2 | 15685, C1, C2 | | Succesiune | act notarial | Certificat de moştenitor nr. 277 / 27.09.2022 | NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15686 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.9, T117, Jud. Dolj | | | 813 | I | | 53 | 14 | CC | 813 | 1 | CL | 91 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 34 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CACALICEANU | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15686 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 606-48423 / 22.07.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| CACALICEANU | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15687 | Intravilan, Loc. Podari, Str. STADIONULUI, Nr.22, T38, P1,2, Jud. Dolj | | | 901 | I | | 38 | 1 | CC | 250 | | | | | | |
| | | | | | I | | 38 | 2 | A | 651 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PĂLOIU | | NICOLIŢA | 08.05.1957 | | 1/1 | 15687 | | Reconstituire | act normativ | 14823 / 04.05.2010 | CJSDPAT DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15688 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.7, T117, Jud. Dolj | | | 916 | I | | 6 | 18 | CC | 916 | 1 | CL | 52 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 70 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TANASE | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15688 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1015-48940 / 13.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| TANASE | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15689 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.10, T46, P14, Jud. Dolj | | 30366 | 672 | I | | 46 | 14 | CC | 672 | 1 | CL | 45 | 1 | 30366-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 136 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FULGA | | MARIUS NELU | 06.01.1973 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari | 1/1 | 15689, C1 | | Convenție | act notarial | CVC aut nr 1331 / 08.02.1996 | BNP ADRIANA DINCA | |
| | | | | | | C1 | | | hotărâre judecătorească | SC nr 583 / 27.05.2024 | JUDECATORIA CRAIOVA | |
| FULGA | | MARIUS NELU | 06.01.1973 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| NOTARE POSESIE | hotărâre judecătorească | SC nr 583 / 27.05.2024 | JUDECATORIA CRAIOVA | C1 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15690 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.4, ( T41, P16, P17, P18), Jud. Dolj | 913 | 37110 | 1407 | I | | 41 | 16,17,18 | CC | 358 | 1 | CL | 52 | 1 | 37110-C1 | DA |
| | | | | | I | | 41 | 1119/1 | A | 220 | | | | | | |
| | | | | | I | | 41 | 1119/1 | V | 621 | | | | | | |
| | | | | | I | | 41 | 1119/1 | A | 208 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| RADU | | GHEORGHE | | | 1/1 | 15690, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 861 / 16.04.2004 | NP Patrau Gheorghe | LIPSA CNP |
| RADU | | ANICA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15691 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.7, T53, P14,15, Jud. Dolj | 325 | 37407 | 565 | I | | 53 | 14,15 | CC | 342 | 1 | CL | 144 | 1 | 37407-C1 | DA |
| | | | | | I | | 53 | 14,15 | A | 223 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NEGHINA | | AURELIAN-SORIN | 04.08.1975 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.82, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15691, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 6301 / 22.08.2004 | NP Tudor Marinela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15693 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.9, T117, Jud. Dolj | | | 1725 | I | | 6 | 17 | CC | 1000 | | | | | | |
| | | | | | I | | 6 | 17 | A | 725 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ION | | COSTEL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15693 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1096-48940 / 08.10.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15694 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.5, T117, Jud. Dolj | | | 709 | I | | 53 | 13 | CC | 709 | 1 | CL | 145 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BĂLAN | | ILIE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15694 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1056-48940 / 07.10.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| BĂLAN | | ILIE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15695 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.10, T117, Jud. Dolj | | | 760 | I | | 45 | 16 | CC | 760 | 1 | CL | 95 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 68 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PREDA | | MARIAN | 06.11.1967 | Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15695 | | Succesiune | act notarial | CM 43 / 09.11.2016 | BN BAZGU MARIANA | |
| PREDA | | MARIAN | 06.11.1967 | Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15696 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.20, T49, P29, Jud. Dolj | | 32657 | 482 | I | | 49 | 29 | CC | 482 | 1 | CA | 82 | 1 | 32657-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 28 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PISLARU | | MARIANA | | | 1/1 | 15696, C1 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUTAR AUT. 1441 / 20.05.2016 | NP Stefanescu Floriana | LIPSA CNP, |
| PISLARU | | MARIANA | | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15697 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.4, T42, P12,13,14, Jud. Dolj | | 33046 | 832 | I | | 42 | 12 | CC | 328 | 1 | CL | 48 | 1 | 33046-C1 | DA |
| | | | | | I | | 42 | 14 | V | 85 | 2 | CA | 65 | 1 | 33046-C2 | DA |
| | | | | | I | | 42 | 13 | A | 419 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BURLAN | | IONUT | 12.09.1980 | | 1/1 | 15697, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2764 / 29.06.2017 | NP CANTAR ELENA | |
| BURLAN | | NICOLETA CRISTINA | 21.10.1978 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15698 | Intravilan, Loc. Podari, T46, P13/1, Jud. Dolj | | | 51 | I | | 46 | 13/1 | A | 51 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15698 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15698 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15698 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15699 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.3, T117, Jud. Dolj | | | 719 | I | | 53 | 12 | CC | 719 | 1 | CL | 141 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 13 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BADEA | | PASCU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15699 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 813-48548 / 24.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| BADEA | | PASCU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15700 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.11, T117, Jud. Dolj | | | 715 | I | | 6 | 16 | CC | 715 | 1 | CL | 82 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TANASACHE | | FLORICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15700 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1011-48940 / 13.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| TANASACHE | | FLORICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15701 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.3, T41, P11, Jud. Dolj | | | 700 | I | | 41 | 11 | CC | 700 | 1 | CL | 143 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PATRA | | GHEORGHŢA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15701 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2739-44718 / 30.11.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| DIACONU | | CONSTANŢA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| PATRA | | GHEORGHŢA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |
| DIACONU | | CONSTANŢA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15702 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T 59 , Jud. Dolj | 190 | 31991 | 2247 | I | | | | DR | 2247 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. DUNARII NR 318 | 98/200 | 15702 | | Lege | act administrativ | Certificat atestare a dreptului de proprietate nr. asupra terenurilor seria Mo7 nr.0442,, legea 15/1990, HG nr. 1353/1990 / 01.01.1990 | . | |
| SC BIOCHEM SRL | | | 1905164 | Jud: Neidentifica | 1/2 | 15702 | | Convenție | act notarial | Contract de dare in plata aut nr 1567 / 22.12.2015 | Vladoianu Teodora | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | | 15702 | | | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/1 | 15702 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL | | | 36371573 | Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. LONDRA, Ap.34, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București | Superficie | | 15702 | act notarial | Act de constituire drept de superficie aut.314 / 31.01.2018 | BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL | | | 36371573 | Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. LONDRA, Ap.34, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București | Superficie | | 15702 | act notarial | Act de constituire drept de superficie aut 261 / 06.06.2019 | Anghel Andrei | | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | Ipotecă | 1/2 | 15702 | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 26000000 | LEI |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R. L. | | | 50319929 | | Superficie | 98/200 | 15702 | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R. L. | | | 50319929 | | Superficie | 1/2 | 15702 | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare asupra cotei de 1/2 din imobilul de sub A 1 | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 15702 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15703 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.20, T49, P28, Jud. Dolj | | 32656 | 469 | I | | 49 | 28 | CC | 469 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| OANCA | | FLORICA | | | 1/1 | 15703 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUTAR AUT. 1441 / 20.05.2016 | NP Stefanescu Floriana | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15706 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.2 B, T38, P20,21, Jud. Dolj | | 34940 | 874 | I | | 38 | 20 | CC | 439 | 1 | CL | 211 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 38 | 21 | A | 435 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PÎRVOAICA | | CONSTANTIN | 25.09.1967 | Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.26, Bl.23, Sc.2, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15706 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR AUTENTIC NR.3810 / 09.08.2019 | Notar Public Diaconu Cristian | |
| PÎRVOAICA | | CONSTANTIN | 25.09.1967 | Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.26, Bl.23, Sc.2, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15707 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.1, T53, P10,11, Jud. Dolj | | 37507 | 802 | I | | 53 | 10 | CC | 420 | 1 | CL | 126 | 1 | 37507-C1 | DA |
| | | | | | I | | 53 | 11 | A | 382 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SUITARU | | MIHAIL | 17.06.1956 | Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Bl. S27, Sc.1, Et.2, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15707, C1 | | Convenție | act notarial | AUTENTIC NR.710 / 22.04.2020 | NP Mladin Preoteasa Alina Corina | |
| SUITARU | | NUTA | 02.06.1961 | Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR GOMOIU, Nr.9, Bl.S27, Sc.1, Et.2, Ap.6, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15710 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.20, T49, P27, Jud. Dolj | 2095/1 | 36773 | 628 | I | | 49 | 27 | CC | 628 | 1 | CL | 114 | 1 | 36773-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARINA | | CĂTĂLIN-ALIN | 30.12.1987 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15710, C1 | | Convenție | act notarial | Contract de donație cu rezervă de uzufruct autentificat sub nr.248 / 17.06.2020 | NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian | |
| BUŞCĂ | | CLAUDIU-MARIUS | 12.02.1989 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.9, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15710, C1 | | Convenție | act notarial | Contract de donație cu rezervă de uzufruct autentificat sub nr.248 / 17.06.2020 | NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| BUSCA | | GHEORGHE | | | Uzufruct viager | 1/1 | 15710, C1 | act notarial | Contract de donație cu rezervă de uzufruct autentificat sub nr.248 / 17.06.2020 | NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian | | |
| KRUK SA | | | 9999999999999 | | | | 15710, C1 | somație | . / 18.02.2025 | BEJ Toader Anelin-Dan, dosar nr 1903/2022 | | |
| SVEA EKONOMI CYPRUS LIMITED | | | 9999999999999 | | | | 15710, C1 | somație | 342/E/2025 / 13.08.2025 | Şerban Sorin | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| Se noteaza inceperea urmaririi silite asupra dreptului de UZUFRUCT VIAGER de sub C1, debitor BUSCA GHEORGHE, pentru suma de 4.511,73 lei in favoarea | somație | . / 18.02.2025 | BEJ Toader Anelin-Dan, dosar nr 1903/2022 | 15710, C1 | Împrejmuit | | |
| Se notează începerea urmării silite în condiţiile NCPrCiv asupra cotei de 1/2 din imobilul de sub A1, proprietatea lui BUŞCĂ CLAUDIU-MARIUS pentru suma de 34339,51 LEI | somație | 342/E/2025 / 13.08.2025 | Şerban Sorin | 15710, C1 | | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15711 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.13, T117, Jud. Dolj | | | 1051 | I | | 6 | 15 | CC | 1051 | 1 | CL | 109 | 2 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 28 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 60 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 30 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STANCU | | NIŢĂ | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15711 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 980-48550 / 20.09.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| STANCU | | NIŢĂ | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15712 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.7, T117, Jud. Dolj | | | 1428 | I | | 46 | 15 | CC | 1000 | 1 | CL | 80 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 46 | 15 | A | 428 | 2 | CA | 30 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 142 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CAVAL | | PREDA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15712 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 607-48423 / 22.07.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| CAVAL | | PREDA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15713 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.11, T49, P2, Jud. Dolj | | 32695 | 720 | I | | 49 | 2 | CC | 720 | 1 | CL | 111 | 1 | 32695-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 23 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 19 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STANCIU | | CONSTANTIN ADRIAN | 21.10.1973 | | 1/1 | 15713, C1 | | Convenție | act notarial | CVC aut. nr. 288 / 05.02.2003 | NP FLORIAN TONE | necasatorit |
| STANCIU | | CONSTANTIN ADRIAN | 21.10.1973 | | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15714 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.7, T45, P4,5, Jud. Dolj | | 33613 | 1449 | I | | 45 | 4 | CC | 700 | 1 | CL | 57 | 1 | 33613-C1 | DA |
| | | | | | I | | 45 | 5 | V | 749 | 2 | CL | 63 | 1 | 33613-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VĂRUŢI | | ANGELA | 07.09.1950 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | C1 | | Construire | act notarial | Declaratie nr.2717 / 11.12.2024 | NP Papa Andreea Diana | |
| VARUTI | | GEORGE | 24.12.1973 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15714, C2 | | Succesiune | act notarial | CM nr.174 / 11.12.2024 | NP Papa Andreea Diana | |
| ZUGRAVESCU | | PAULA MIHAELA | 12.05.1975 | | 1/2 | 15714, C2 | | Succesiune | act notarial | CM nr.174 / 11.12.2024 | NP Papa Andreea Diana | |
| VARUTI | | GEORGE | 24.12.1973 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | C1 | | Succesiune | act notarial | CM nr.174 / 11.12.2024 | NP Papa Andreea Diana | |
| ZUGRAVESCU | | PAULA MIHAELA | 12.05.1975 | | 1/4 | C1 | | Succesiune | act notarial | CM nr.174 / 11.12.2024 | NP Papa Andreea Diana | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15715 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.5, T42, P6, Jud. Dolj | 2117 | 33892 | 1391 | I | | 42 | 6 | CC | 1391 | 1 | CA | 20 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DOLOFAN | | ION | 01.06.1959 | Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15715 | | Convenție | act notarial | Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 1261 / 08.10.2024 | Ionascu Nicolae | |
| DOLOFAN | | GHEORGHIŢA | 28.11.1963 | Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| DOLOFAN | | ION | 01.06.1959 | Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| DOLOFAN | | GHEORGHIŢA | 28.11.1963 | Loc. Braniste, Str. MÂNĂSTIREA JITIANU, Nr.108, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15716 | Intravilan, Loc. Podari, T41, P11/1, Jud. Dolj | | | 84 | I | | 41 | 11/1 | A | 84 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15716 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15716 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15716 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15717 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.26A, T53, P9, Jud. Dolj | 1633 | 30939 | 6040 | I | | 53 | 9 | CC | 6040 | 1 | CL | 52 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 225 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 15 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 380 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 36 | 2 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 28 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GHEORGHITA | | LEONTINA | 23.05.1952 | | 1/1 | 15717 | | Convenție | act notarial | Contract de donatie aut. nr. 416 / 18.04.2019 | Tomita Sebastian | |
| GHEORGHITA | | LEONTINA | 23.05.1952 | | 1/1 | C1, C2, C3, C4, C5, C6 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15718 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.18, T49, P24,25, Jud. Dolj | | 30815 | 1005 | I | | 49 | 24 | CC | 605 | 1 | CL | 163 | 1 | 30815-C1 | DA |
| | | | | | I | | 49 | 25 | A | 400 | 2 | CA | 62 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TRASCA | | MARIN | 25.01.1960 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.65, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15718, C1 | | Succesiune | act notarial | CM nr 2 / 11.01.2021 | NP Gliga Laura | |
| TRASCA | | MARIN | 25.01.1960 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.65, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15718, C1 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | act de partaj voluntar aut nr 343 / 15.02.2021 | NP Gliga Laura | |
| TRASCA | | MARIN | 25.01.1960 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.65, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15719 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.15, (fost T 37, P 15, 14), Jud. Dolj | 712 | 36822 | 1675 | I | | | 2162/1 | CC | 1675 | 1 | CL | 244 | 2 | 36822-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 105 | 1 | 36822-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 171 | 2 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 77 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOICAN | | BANCULESCU | | | 1/1 | 15719, C1, C2 | | Reconstituire | act administrativ | TITLU_DE_P-ROPRIETATE-_1179 3307 / 01.01.2004 | Comisia Jud Dolj | LIPSA CNP |
| STOICAN | | BANCULESCU | | | 1/1 | C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15720 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.FN, T49, P26, Jud. Dolj | | | 400 | I | | 49 | 26 | V | 400 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TRAŞCĂ | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15720 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1894-59001 / 15.01.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15722 | Intravilan, Loc. Podari, T49, P26/1, Jud. Dolj | | | 122 | I | | 49 | 26/1 | A | 122 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15722 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15722 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15722 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15723 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.8, T45, Jud. Dolj | | 37591 | 782 | I | | 45 | 15 | CC | 520 | 1 | CL | 40 | 1 | 37591-C1 | DA |
| | | | | | I | | 45 | 15 | A | 262 | 2 | CA | 45 | 1 | 37591-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 17 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STANCU | | FLOAREA | 15.03.1960 | Loc. Craiova, Al. PIERSICULUI, Nr.7, Bl.83A1, Sc.1, Et.7, Ap.45, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15723, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CVC 2393 / 27.08.2018 | Papa Andreea Diana | |
| STANCU | | GHEORGHE | 07.01.1959 | Loc. Craiova, Al. PIERSICULUI, Nr.7, Bl.83A1, Sc.1, Et.7, Ap.45, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| STANCU | | FLOAREA | 15.03.1960 | Loc. Craiova, Al. PIERSICULUI, Nr.7, Bl.83A1, Sc.1, Et.7, Ap.45, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| STANCU | | GHEORGHE | 07.01.1959 | Loc. Craiova, Al. PIERSICULUI, Nr.7, Bl.83A1, Sc.1, Et.7, Ap.45, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Lot 2;Lot 2 |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15724 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.2A, T42, P11, Jud. Dolj | | 34109 | 775 | I | | 42 | 11 | A | 775 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GOGÂŢU | | GHEORGHIŢA | 01.05.1950 | Loc. Craiova, Str. LAMIITEI, Nr.3, Bl.13, Sc.1, Et.2, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15724 | | Succesiune | hotărâre judecătorească | SENTINTA CIVILA NR 6799 IN DOSAR 9332/2003 / 23.06.2006 | JUDECATORIA CRAIOVA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15726 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.17, T37,6, P16,17,269/1, Jud. Dolj | 330 | 37381 | 1651 | I | | 6 | 16,17 | CC | 361 | 4 | CL | 157 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 6 | 269/1 | A | 1290 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STANCU | | VIOREL | | | 1/1 | 15726 | | Convenție | act notarial | aut nr 593 / 21.03.2002 | NP Patrau Gheorghe | LIPSA CNP, |
| STANCU | | VIOREL | | | 1/1 | C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15727 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.8, T46, P15,16,17, Jud. Dolj | | | 1496 | I | | 46 | 15 | CC | 400 | 1 | CL | 81 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 46 | 16 | A | 682 | 2 | CA | 20 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 46 | 17 | V | 414 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPA | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15727 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1920-60694 / 23.08.1995 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| POPA | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15728 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.1, T 41, P 12,13, Jud. Dolj | | 37711 | 873 | I | | 41 | 12,13 | CC | 873 | 1 | CL | 178 | 2 | 37711-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 32 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CIUCĂ | | IONEL | 20.08.1957 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15728, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 2919 / 08.12.1997 | BNP Patru Gheorghe | |
| CIUCĂ | | LUCREŢIA | 20.05.1959 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| CIUCĂ | | IONEL | 20.08.1957 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| CIUCĂ | | LUCREŢIA | 20.05.1959 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard beton, gard plasa sarma si gard lemn. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15729 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.16, T50, P15,16, Jud. Dolj | 4/1 | 36875 | 798 | I | | 50 | 16,15 | CC | 798 | 1 | CL | 134 | 1 | 36875-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 28 | 1 | 36875-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GURLEA | | GHEORGHE | | | 1/1 | 15729, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CVC 1627 / 01.01.2008 | NP Ionica Vergica | LIPSA CNP, |
| GURLEA | | SIDONIA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15732 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.2, T 41, P 14,15,14,15, Jud. Dolj | | 30532 | 1551 | I | | 41 | 14,15 | CC | 1063 | 1 | CL | 26 | 1 | 30532-C1 | DA |
| | | | | | I | | 41 | 14,15 | A | 488 | 2 | CL | 82 | 2 | 30532-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 49 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PRESBEANU | | ION | 12.09.1953 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15732, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 3146 / 04.10.2012 | BNP MARINESCU MARIA DANIELA | |
| PRESBEANU | | FANA | 10.10.1957 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| PRESBEANU | | ION | 12.09.1953 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| PRESBEANU | | FANA | 10.10.1957 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| PREJBEANU | | GHEORGHE | 17.02.1926 | Jud: Neidentifica | Ipotecă legală | 1/1 | 15732, C1, C2 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 3146 / 04.10.2012 | BNP MARINESCU MARIA DANIELA | | |
| PRESBEANU | | ROZA | 10.06.1932 | Jud: Neidentifica | | | | | | | | |
| PREJBEANU | | GHEORGHE | 17.02.1926 | Jud: Neidentifica | Uzufruct viager | 1/1 | 15732, C1, C2 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT NR 3146 / 04.10.2012 | BNP MARINESCU MARIA DANIELA | | |
| PRESBEANU | | ROZA | 10.06.1932 | Jud: Neidentifica | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

530 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15733 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.16A, T50, P17,18, Jud. Dolj | 4/2 | 33130 | 792 | I | | 50 | 17,18 | CC | 792 | 1 | CL | 69 | 2 | 33130-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 16 | 1 | 33130-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GLĂVAN | | FLORIANA-LORELAI | 23.08.1959 | Loc. Craiova, Str. VASILE CONTA, Nr.1, Bl.U5, Sc.1, Et.5, Ap.36, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/2 | 15733 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT DE MOSTENITOR nr 75 / 20.09.2017 | Ionica Vergica | |
| | | | | | 1/2 | 15733 | | Ieșire Din Indiviziune | act notarial | ACT DE PARTAJ aut nr 1883 / 12.10.2017 | DINCA ALINA CAMELIA | |
| | | | | | 1/1 | C1, C2 | | Construire | act administrativ | 10113 / 27.11.2017 | PRIMARIA COM. PODARI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15735 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.8, T45, Jud. Dolj | | 37590 | 725 | I | | 45 | 14 | CC | 480 | | | | | | |
| | | | | | I | | 45 | 14 | A | 245 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| IVANOV | | CRISTINA-ELENA | 31.07.1986 | Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.4, Bl.4, Sc.2, Ap.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15735 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT 1078 / 08.06.2023 | Diaconescu Gelu Emilian | |
| IVANOV | | CĂTĂLIN-FLORIN | 25.05.1985 | Loc. Craiova, Str. PINULUI, Nr.33, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15736 | Intravilan, Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.3, T42, Jud. Dolj | | 31700 | 816 | I | | 42 | 7 | CC | 816 | 1 | CL | 130 | 1 | 31700-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 48 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CIUPITU | | MARIA MIOARA | 22.11.1969 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15736, C1 | | Convenție | act notarial | contract de intretinere aut aut 654 / 27.02.2014 | Marinescu Maria Daniela | casatorita cu |
| CIUPITU | | MARINICA | 01.05.1968 | | | | | | | | | |
| CIUPITU | | MARIA MIOARA | 22.11.1969 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| CIUPITU | | MARINICA | 01.05.1968 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| TECU | | CONSTANTIN | 30.03.1947 | | Uzufruct viager | 1/1 | 15736, C1 | act notarial | contract de intretinere aut aut 654 / 27.02.2014 | Marinescu Maria Daniela | | |
| TECU | | IOANA | 07.08.1949 | Jud: Neidentifica | Uzufruct | 1/1 | C1 | act notarial | contract de intretinere aut aut 654 / 27.02.2014 | Marinescu Maria Daniela | | |
| TECU | | CONSTANTIN | 30.03.1947 | | Ipotecă legală | | 15736, C1 | act notarial | contract de intretinere aut aut 654 / 27.02.2014 | Marinescu Maria Daniela | | |
| TECU | | IOANA | 07.08.1949 | Jud: Neidentifica | Ipotecă legală | | C1 | act notarial | contract de intretinere aut aut 654 / 27.02.2014 | Marinescu Maria Daniela | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

533 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15738 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.2B, T42, P11, Jud. Dolj | | 34108 | 700 | I | | 42 | 11 | A | 700 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CIUCĂ | | CRISTINEL-MARIUS | 23.07.1982 | Loc. Podari, Str. LUMINII, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15738 | | Convenție | act notarial | Contract de donatie aut. 1445 / 11.08.2023 | Balaci Eugen | |
| CIUCĂ | | FLORENTINA | 18.04.1974 | Loc. Boureni, Nr.42, UAT. Afumaţi, Jud. Dolj | 1/2 | 15738 | | Convenție | act notarial | Contract de donatie aut. 1445 / 11.08.2023 | Balaci Eugen | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15740 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.14, T50, Jud. Dolj | | 31017 | 1470 | I | | 50 | 20 | CC | 255 | 1 | CL | 124 | 1 | 31017-C1 | DA |
| | | | | | I | | 50 | 20 | A | 488 | 2 | CA | 9 | 1 | 31017-C2 | DA |
| | | | | | I | | 50 | 20 | V | 509 | 3 | CA | 96 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 50 | 20 | A | 218 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BOBIN | | FLORENTINA-ALINA | 26.08.1988 | Loc. Craiova, Str. MIHAIL BIRCA, Nr.14, Bl.E17, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15740, C1, C2 | | Convenţie | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 403 / 11.06.2020 | Tomita Sebastian | |
| BOBIN | | ADRIAN SILVIU | 18.12.1990 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova | | | | | | | | |
| BOBIN | | FLORENTINA-ALINA | 26.08.1988 | Loc. Craiova, Str. MIHAIL BIRCA, Nr.14, Bl.E17, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| BOBIN | | ADRIAN SILVIU | 18.12.1990 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| Chelu | | Floarea | 28.01.1947 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15740, C1, C2 | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 403 / 11.06.2020 | Tomita Sebastian | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

535 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15741 | Intravilan, Loc. Podari, Str. ZORILOR, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | 2810 | I | | De 6/1 | | DR | 2810 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15741 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15741 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15741 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15742 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.9, T49, P3,4, Jud. Dolj | 352 | 37424 | 1516 | I | | 49 | 3,4 | CC | 982 | 1 | CL | 58 | 1 | 37424-C1 | DA |
| | | | | | I | | 49 | 3,4 | A | 534 | 4 | CA | 38 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 34 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 109 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TOMA | | DANUT | | | 1/1 | 15742, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 6566 / 11.12.2001 | NP Dana Tomita | LIPSA CNP, |
| TOMA | | DANUT | | | | | | Convenție | act notarial | aut nr 6566 / 11.12.2001 | NP Dana Tomita | LIPSA CNP, |
| TOMA | | DANUT | | | | | | Succesiune | act notarial | S 1190 / 01.01.1977 | Notariat Dolj | LIPSA CNP, |
| TOMA | | DANUT | | | 1/1 | C4, C5, C6 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| ANTONIE | | JEAN | | | Uzufruct viager | 1/1 | 15742, C1 | act notarial | aut nr 6566 / 12.12.2001 | NP Dana Tomita | | |
| ANTONIE | | MARIA | | | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15745 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.5, T117, Jud. Dolj | | | 1470 | I | | 46 | 16 | CC | 1000 | 1 | CL | 129 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 46 | 16 | A | 470 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PÎRLEA | | EUFIMIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15745 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 80-59384 / 15.02.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| PÎRLEA | | EUFIMIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15747 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P32, Jud. Dolj | | 33852 | 117 | I | | 59 | 32 | CC | 117 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/1 | 15747 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | Servitute | | 15747 | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONTITUIREA DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT 3886 / 13.09.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15748 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.12A, T50, P21,23, Jud. Dolj | 1801/2 | 32331 | 866 | I | | 50 | 21,23 | CC | 866 | 1 | CIE | 65 | 1 | 32331-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 99 | 1 | 32331-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 95 | 1 | 32331-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 28 | 1 | 32331-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 4 | 1 | 32331-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CA | 2 | 1 | 32331-C7 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NASTASE | | DAN EMIL | | | 1/1 | 15748 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 1252/2008 / 01.01.2008 | BNP Gageatu I | LIPSA CNP, |
| NASTASE | | MARIA CLAUDIA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| NASTASE | | DAN EMIL | 04.12.1966 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | autorizatie de construire nr 1 / 19.01.2011 | Primaria Craiova | |
| NASTASE | | MARIA CLAUDIA | 16.05.1970 | Jud: Neidentificat, Loc: Craiova, Strada: Dimitrie Bolintineanu, Nr: 1 | | | | | | | | |
| NASTASE | | DAN EMIL | | | 1/1 | C2, C3, C4, C5, C7 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |
| NASTASE | | MARIA CLAUDIA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15749 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.5, T45, P6,7,8, Jud. Dolj | | 33957 | 1409 | I | | 45 | 6,7,8 | CC | 500 | 1 | CL | 39 | 1 | 33957-C1 | DA |
| | | | | | I | | 45 | 6,7,8 | A | 500 | 2 | CA | 11 | 1 | 33957-C2 | DA |
| | | | | | I | | 45 | 6,7,8 | V | 409 | 3 | CL | 81 | 3 | 33957-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | TUDORIŢA | 07.09.1951 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | 15749, C1, C2, C3 | | Ieşire Din Indiviziune | act administrativ | Decizia Civila nr.1345 / 14.06.2002 | TRIBUNALUL DOLJ | |
| FLOREA | | VIOLETA | 04.02.1975 | Loc. Podari, Str. BELCINEANCA, Nr.41, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/4 | 15749, C1, C2, C3 | | Ieşire Din Indiviziune | act administrativ | Decizia Civila nr.1345 / 14.06.2002 | TRIBUNALUL DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuit: gard de beton, plasa sarma si metal.;Imprejmuit: gard de beton, plasa sarma si metal.; Imprejmuit: gard de beton, plasa sarma si metal. |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15750 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 38665 | 2213 | I | | | | CC | 946 | | | | | | |
| | | | | | I | | | | DR | 1267 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15750 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 / 05.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15751 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T56, P30/1, Jud. Dolj | | | 2345 | I | | 56 | 30/1 | CC | 2345 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15751 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15751 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15751 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15752 | Intravilan, Loc. Podari, T49, P4/1, Jud. Dolj | | | 37 | I | | 49 | 4/1 | A | 37 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15752 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15752 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15752 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15754 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.6, T45, P13, Jud. Dolj | | | 649 | I | | 45 | 13 | CC | 152 | 1 | CL | 75 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 45 | 13 | A | 497 | 2 | CA | 63 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BADEA | | DUMITRU | 12.10.1934 | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15754 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 18194 / 04.04.2014 | CJSDPAT DOLJ | |
| BADEA | | DUMITRU | 12.10.1934 | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15755 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.12, T50, P21,23, Jud. Dolj | 1801/1 | 36926 | 721 | I | | 50 | 21,23 | CC | 721 | 1 | CL | 106 | 1 | 36926-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 40 | 1 | 36926-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 37 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| IACOB | | RALUCA MARIA | | | 1/1 | 15755, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-DE_DONATIE-_2280 1251 / 01.01.2008 | NP Gageatu Ilie | LIPSA CNP, |
| IACOB | | RALUCA MARIA | | | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| IACOB | | NARCISU LUCI | | | Uzufruct viager | 1/1 | 15755, C1, C2 | act notarial | CONTRACT-_DE_DONATIE 1251 / 01.01.2008 | Np Gageatu Ilie | | |
| IACOB | | NICOLETA | | | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

546 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15758 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.30, T58, P9/1, Jud. Dolj | 1743 | 32258 | 5957 | I | | 58 | 9/1 | CC | 2921 | 1 | CAS | 39 | 1 | 32258-C1 | DA |
| | | | | | I | | 58 | 9/1 | CC | 744 | 3 | CA | 187 | 1 | 32258-C3 | DA |
| | | | | | I | | 58 | 9/1 | A | 1639 | 6 | CA | 293 | 1 | 32258-C6 | DA |
| | | | | | I | | 58 | 9/1 | CC | 653 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| JUDETUL DOLJ - DOMENIUL PRIVAT | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15758, C1, C3, C6 | | Lege | act administrativ | nr 242/2007 / 01.01.2007 | . | LIPSA CUI,in administrarea Directiei Judetene pentru Protectia Plantelor |
| | | | | | | 15758, C1, C3, C6 | | | act administrativ | HCL 215 / 30.09.2014 | CONSILIUL JUDETEAN DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

## 5. OBSERVAŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| se noteaza trecerea din domeniul public al Judetului Dolj in domeniul privat al Judetului Dolj | act administrativ | HCL 215 / 30.09.2014 | CONSILIUL JUDETEAN DOLJ | 15758, C1, C3, C6 | Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15760 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.1, T42, Jud. Dolj | | 32191 | 390 | I | | 42 | 5 | CC | 390 | 2 | CA | 86 | 1 | 32191-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 31 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| Petcu | | Floarea | 12.10.1937 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15760, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE SCHIMB AUT. NR. 159 / 26.01.2021 | Ionascu Nicolae | |
| POPESCU | | ROZA | 19.02.1965 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| Petcu | | Floarea | 12.10.1937 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| POPESCU | | ROZA | 19.02.1965 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15762 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P32, Jud. Dolj | | 33853 | 1370 | I | | 59 | 32 | CC | 1370 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/1 | 15762 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15763 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.10, T49, P18,19,20, Jud. Dolj | | | 1447 | I | | 49 | 18 | CC | 579 | 1 | CL | 213 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 49 | 20 | P | 434 | | | | | | |
| | | | | | I | | 49 | 19 | A | 434 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15763 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15763 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15763 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15766 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.6, T117, Jud. Dolj | | | 1413 | I | | 46 | 17 | CC | 1000 | 1 | CL | 120 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 46 | 17 | A | 413 | 2 | CL | 47 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| URECHE | | IOANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15766 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 539-48422 / 27.07.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| FULGA | | GABRIELA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| FULGA | | LAZĂR | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| FĂLCOE | | DUMITRA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| FIŢA | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| FULGA | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| URECHE | | IOANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |
| FULGA | | GABRIELA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| FULGA | | LAZĂR | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| FĂLCOE | | DUMITRA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| FIŢA | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| FULGA | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | FILIP-CONSTANTIN VULTURU VULTURUFILIP@YAHOO.COM | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15768 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.1, Fost T117, Jud. Dolj | | 32192 | 393 | I | | 42 | 4 | CC | 393 | 1 | CL | 96 | 1 | 32192-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPESCU | | DUMITRU ALIN | 09.04.1985 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15768, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE SCHIMB AUT. NR. 159 / 26.01.2021 | Ionascu Nicolae | |
| POPESCU | | THEODORA IRINA | 12.10.1989 | Loc. Podari, Str. OREZARIEI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15771 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.2, T42, Jud. Dolj | | 33016 | 1526 | I | | 42 | 10 | CC | 794 | 1 | CL | 98 | 1 | 33016-C1 | DA |
| | | | | | I | | 42 | 10 | A | 732 | 2 | CA | 52 | 1 | 33016-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 23 | 1 | 33016-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NIŢĂ | | MARIA | 20.09.1968 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15771, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 894 / 26.06.2020 | GHIGIU IRINA NICOLETA | |
| NIŢĂ | | VARTITER | 27.06.1963 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| NIŢĂ | | MARIA | 20.09.1968 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| NIŢĂ | | VARTITER | 27.06.1963 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire: gard de beton, gard de plasa sarma, gard de lemn si gard de metal.;Imprejmuire: gard de beton, gard de plasa sarma, gard de lemn si gard de metal. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15772 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | 1473 | I | | 54 | 12 | CC | 250 | 1 | CL | 153 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 54 | 12 | A | 1223 | 2 | CA | 28 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 24 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COJOCARU | | TUDOR ROMICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15772 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 768-48547 / 18.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| COJOCARU | | TUDOR ROMICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15774 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T59, P3/1/2, Jud. Dolj | | | 475 | I | | 59 | 3/1/2 | CC | 475 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15774 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15774 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15774 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15775 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.4A, T45, P13, Jud. Dolj | 547 | 33434 | 865 | I | | 45 | 13 | CC | 865 | 1 | CL | 136 | 3 | 33434-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GĂMAN | | DUMITRU | 13.09.1969 | Loc. Craiova, Str. CRAIOVESTI, Nr.10, Bl.201O, Sc.1, Et.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15775, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1474 / 18.05.2018 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| GĂMAN | | ANGELA | 11.01.1971 | Loc. Craiova, Str. CRAIOVESTI, Nr.10, Bl.201O, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuit: Gard de beton, plasa sarma si gard de metal. |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15776 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.7, T49, Jud. Dolj | | 32671 | 718 | I | | 49 | 5 | CC | 718 | 1 | CL | 89 | 2 | 32671-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 20 | 1 | 32671-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 52 | 1 | 32671-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NIŢĂ | | GHEORGHIŢA-LUMINIŢA | 08.03.1989 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15776 | | Convenție | act notarial | Contract de vânzare aut. nr. 822 / 06.05.2019 | Tomita Dana Eugenia | |
| NIŢĂ | | GHEORGHIŢA-LUMINIŢA | 08.03.1989 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de vânzare aut. nr. 822 / 06.05.2019 | Tomita Dana Eugenia | |
| RAESE | | HAIA KHAN | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| NIŢĂ | | GHEORGHIŢA-LUMINIŢA | 08.03.1989 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| NITA | | MARIAN | 17.04.1968 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15776, C1, C2 | act notarial | Contract de vânzare aut. nr. 822 / 06.05.2019 | Tomita Dana Eugenia | | |
| NITA | | MARIA | 17.01.1968 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | IMPREJMUIT: Gard de plasa sarma, lemn, beton si metal |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15778 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.8, T117, Jud. Dolj | | | 1526 | I | | 54 | 11 | CC | 1000 | 1 | CL | 84 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 54 | 11 | A | 526 | 2 | CA | 36 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 92 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| IANCU | | ILIE | 22.10.1956 | | 1/1 | 15778 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | AP 1830 / 19.08.2021 | BIN DIACONESCU GELU EMILIAN | |
| IANCU | | ILIE | 22.10.1956 | | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

558 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15779 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.3, T45, P9, Jud. Dolj | 2169 | 30405 | 700 | I | | 45 | 9 | CC | 700 | 1 | CL | 144 | 1 | 30405-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VADEANU | | DANIEL | 06.09.1972 | Loc. Podari, Str. LIBERTATII, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15779, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 3111 / 09.12.2010 | NP MARINESCU MARIA DANIELA | casatorit cu |
| VADEANU | | ELENA | 20.11.1972 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| DRAGOTA | | VALENTINA | | | Uzufruct | 1/1 | 15779, C1 | act notarial | CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE 3111 / 09.12.2010 | NP MARINESCU MARIA DANIELA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15781 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.11, T50, P14, Jud. Dolj | | 30876 | 1438 | I | | 50 | 14 | CC | 476 | 1 | CL | 106 | 1 | 30876-C1 | DA |
| | | | | | I | | 50 | 14 | A | 480 | 2 | CA | 19 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 50 | 14 | V | 482 | 3 | CA | 12 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STANCIU | | VICTOR | 07.10.1943 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15781 | | Lege | act administrativ | TDP 2384-45535 / 18.03.1997 | CJSDPAT DOLJ | |
| STANCIU | | VICTOR | 07.10.1943 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C1 | | Convenție | act notarial | Declaratie aut nr 789 / 18.04.2012 | BNP TOMITA DANA | |
| STANCIU | | CONSTANTA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| STANCIU | | VICTOR | 07.10.1943 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15782 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.FN, T54, P10, Jud. Dolj | | | 184 | I | | 54 | 10 | CC | 184 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15782 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15782 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15782 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15783 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T56, P27, Jud. Dolj | | 33851 | 6294 | I | | 59 | 27 | CC | 6294 | 1 | CIE | 45 | 1 | 33851-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 26 | 1 | 33851-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/1 | 15783, C1, C2 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut nr 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15784 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.31A, T59, P22, Jud. Dolj | | 33533 | 53508 | I | | 59 | 22 | CC | 53508 | 1 | CIE | 643 | 1 | 33533-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 291 | 1 | 33533-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 597 | 1 | 33533-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CIE | 2086 | 2 | 33533-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 126 | 1 | 33533-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CIE | 463 | 1 | 33533-C6 | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CIE | 548 | 1 | 33533-C7 | DA |
| | | | | | | | | | | | 8 | CIE | 50 | 1 | 33533-C8 | DA |
| | | | | | | | | | | | 9 | CIE | 38 | 1 | 33533-C9 | DA |
| | | | | | | | | | | | 10 | CIE | 38 | 1 | 33533-C10 | DA |
| | | | | | | | | | | | 11 | CIE | 309 | 1 | 33533-C11 | DA |
| | | | | | | | | | | | 13 | CIE | 123 | 1 | 33533-C13 | DA |
| | | | | | | | | | | | 14 | CIE | 12 | 1 | 33533-C14 | DA |
| | | | | | | | | | | | 15 | CIE | 477 | 1 | 33533-C15 | DA |
| | | | | | | | | | | | 16 | CIE | 777 | 1 | 33533-C16 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SOCIETATEA BIOCHEM SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15784, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C13, C14 | | Convenție | act notarial | ACT DE ALIPIRE AUT. 1787 / 16.11.2017 | NOTAR PUBLIC MIREA IOANA-MIRELA | LIPSA CUI, |
| BIOCHEM SRL | | | 1905164 | | 1/1 | C15, C16 | | Construire | act administrativ | Certificat fiscal nr.10874 / 13.07.2022 | Primaria Com. Podari | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | | 15784, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C13, C14, C15, C16 | | | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | Ipotecă | | 15784, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C13, C14, C15, C16 | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 26000000 | LEI |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 15784, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C13, C14, C15, C16 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15785 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.6, T54, P5,6, Jud. Dolj | | | 799 | I | | 54 | 5 | CC | 400 | 1 | CL | 60 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 54 | 6 | A | 399 | 2 | CA | 16 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOICA | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15785 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2527-44719 / 08.01.1997 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| STOICA | | FLORICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| STOICA | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |
| STOICA | | FLORICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15787 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.3, T46, Jud. Dolj | | 36752 | 1426 | I | | 46 | 18 | CC | 663 | 1 | CL | 136 | 2 | 36752-C1 | DA |
| | | | | | I | | 46 | 18 | V | 580 | 2 | CA | 45 | 1 | 36752-C2 | DA |
| | | | | | I | | 46 | 18 | A | 183 | 3 | CA | 81 | 1 | 36752-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STRECHIE | | CONSTANTIN | 23.02.1941 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15787 | | Reconstituire | act administrativ | TDP NR.856-48548 / 24.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | |
| | | | | | 1/1 | C1, C2, C3 | | Construire | act administrativ | CERTIFICAT FISCAL NR 13100 / 07.11.2019 | PRIMARIA PODARI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

566 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15789 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.8, T49, Jud. Dolj | | 37996 | 718 | I | | 49 | 17 | CC | 718 | 1 | CL | 82 | 1 | 37996-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| LICAN | | CONSTANTIN | 22.02.1990 | Loc. Baleasa, UAT. Găvăneşti, Jud. Olt | 1/1 | 15789, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1267 / 25.06.2021 | NP Diaconu Laura | |
| LICAN | | CRISTINA-DANIELA | 25.12.1992 | Loc. Resita, Bdul. ALEXANDRU IOAN CUZA, Bl.D1, Sc.1, Et.3, Ap.12, UAT. Reşiţa, Jud. Caraș-Severin | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma si gard beton. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15790 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.1, T56 P15,16,17, Jud. Dolj | | 38366 | 13312 | I | | 56 | 15,16,17 | CC | 9746 | 1 | CA | 32 | 1 | 38366-C1 | DA |
| | | | | | I | | 56 | 15,16,17 | A | 292 | 2 | CIE | 726 | 1 | 38366-C2 | DA |
| | | | | | I | | 56 | 15,16,17 | CF | 3274 | 4 | CIE | 167 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| LUX TRANS SRL | | | 24217890 | | 1/1 | 15790, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1063 / 22.03.2022 | NP CUREA IONEL | |
| LUX TRANS SRL | | | 24217890 | | 1/1 | C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL | | | 36371573 | Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. LONDRA, Ap.34, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București | Superficie | | 15790 | act notarial | Contract privind constituirea drepturilor de servitute si de superficie aut nr. 310 / 31.01.2018 | BNP Sorop Alexandru Oliviu | | |
| | | | | | Servitute | | 15790 | act notarial | aut nr 3496/2008 / 01.01.2008 | BNP Sandu C | | |
| | | | | | | | 15790, C1, C2 | act notarial | ACT ADITIONAL AUT NR 2691 / 03.08.2022 | NP Sorop Alexandru Oliviu | | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | Superficie | | 15790, C1, C2 | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| se noteaza ACT ADITIONAL AUT NR 2691 din 03.08.2022 la Contractul privind constituirea drepturilor de servitute si de superficie aut nr. 310 din 31.01.2018, emis de BNP Sorop Alexandru Oliviu prin care SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL SI LUX TRANS SRL (noul proprietar ) continua drepturile si obligatiile mentionate in contractul de superficie | act notarial | ACT ADITIONAL AUT NR 2691 / 03.08.2022 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15790, C1, C2 | Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15791 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.4, T54, P7,8, Jud. Dolj | | 33800 | 780 | I | | 54 | 7 | CC | 371 | | | | | | |
| | | | | | I | | 54 | 8 | A | 409 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DELOREANU | | LAURA-MARINELA | 18.11.1984 | Loc. Craiova, Str. CONSTANTIN BRANCOVEANU, Nr.69, Bl.47A, Sc.1, Et.9, Ap.47, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15791 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare-cumparare nr. 597 / 03.04.2018 | Ionascu Nicolae | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire: gard de beton, porti de metal, plasa sarma, gard lemn.; Imprejmuire: gard de beton, porti de metal, plasa sarma, gard lemn. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15792 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.4, T46, Jud. Dolj | | 31200 | 687 | I | | 46 | 19 | CC | 402 | 1 | CL | 112 | 1 | 31200-C1 | DA |
| | | | | | I | | 46 | 19 | A | 285 | 2 | CA | 18 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 49 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STANCU | | FLOAREA | 15.03.1960 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15792, C1 | | Convenție | act notarial | CVC AUT NR 209 / 20.02.2013 | BNP PAPA EUGENIA | |
| STANCU | | GHEORGHE | 07.01.1959 | Loc. Craiova, Al. PIERSICULUI, Nr.7, Bl.83A1, Sc.1, Et.7, Ap.45, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| STANCU | | FLOAREA | 15.03.1960 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| STANCU | | GHEORGHE | 07.01.1959 | Loc. Craiova, Al. PIERSICULUI, Nr.7, Bl.83A1, Sc.1, Et.7, Ap.45, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15793 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.5, T117, Jud. Dolj | | | 733 | I | | 49 | 6 | CC | 733 | 1 | CA | 60 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 82 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TRAŞCĂ | | MARIN | 25.04.1942 | Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15793 | | Reconstituire | act normativ | 1229-59085 / 22.11.1993 | CJSDPAT DOLJ | |
| TRAŞCĂ | | MARIN | 25.04.1942 | Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15794 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.26, T54, P11,12, Jud. Dolj | | 39117 | 1007 | I | | 54 | 11,12 | CC | 225 | 1 | CL | 61 | 1 | 39117-C1 | DA |
| | | | | | I | | 54 | 11,12 | A | 782 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VANŢĂ | | VASILE | 19.09.1942 | Loc. Giubega, UAT. Giubega, Jud. Dolj | 1/1 | 15794, C1 | | Constituire | act administrativ | TDP NR. 2778-9597 / 15.06.1998 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn si gard de plasa sarma.; Teren imprejmuit cu gard de beton, gard de lemn si gard de plasa sarma. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15795 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.9, T117, Jud. Dolj | | | 1000 | I | | 50 | 13/2 | CC | 400 | 1 | CL | 96 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 50 | 13/2 | V | 114 | 2 | CA | 48 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 50 | 13/2 | A | 486 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BRĂCĂU | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15795 | | Constituire | act administrativ | TDP 363-48540 / 09.06.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| BRĂCĂU | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15796 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.2, T54, Jud. Dolj | | 34950 | 738 | I | | 54 | 9 | CC | 465 | | | | | | |
| | | | | | I | | 54 | 9 | A | 273 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PĂUN | | CONSTANTIN | 15.06.1974 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15796 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare Aut 2547 / 03.10.2019 | Diaconescu Gelu Emilian | |
| PĂUN | | FELICIA-DANIELA | 22.01.1980 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15797 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T59 P31, Jud. Dolj | 191 | 31650 | 4081 | I | | 59 | 31 | CC | 1691 | 16 | CIE | 733 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 59 | 31 | CF | 2390 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC BIOCHEM SRL | | | 1905164 | Jud: Neidentifica | 1/2 | 15797 | | Convenție | act notarial | Contract de dare in plata aut nr 1567 / 22.12.2015 | NP Vladoianu Teodora | |
| | | | | | | 15797 | | | act notarial | DECLARATIE AUT NR.1759 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| | | | | | | 15797 | | | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/2 | 15797 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |
| SC BIOCHEM SRL | | | 1905164 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C16 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | Ipotecă | 1/2 | 15797 | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 26000000 | LEI |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| Se noteaza renuntarea de catre SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL la conditia rezolutorie mentionata in CVC NR.300/31.01.2018 NP SOROP ALEXANDRU OVIDIU | act notarial | DECLARATIE AUT NR.1759 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15797 | Împrejmuit | | |
| se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare asupra cotei de 1/2 din imobilul de sub A 1 . | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 15797 | | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15799 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.24, T54, P25,26, Jud. Dolj | | | 84 | I | | 54 | 25 | CC | 34 | | | | | | |
| | | | | | I | | 54 | 26 | A | 50 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15799 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15799 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15799 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15802 | Intravilan, Loc. Podari, Str. LIBERTATIII, Nr.1, T116, Jud. Dolj | | | 755 | I | | 45 | 8 | CC | 755 | 1 | CL | 82 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGOTĂ | | COSTICĂ | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15802 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 894-48548 / 30.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| DRAGOTĂ | | COSTICĂ | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15803 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39326 | 1720 | I | | | | DR | 1720 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15803 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 si Anexa nr. 76, poz. 1 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15804 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.2, T54, Jud. Dolj | | 34949 | 737 | I | | 54 | 10 | CC | 465 | 1 | CL | 39 | 1 | 34949-C1 | DA |
| | | | | | I | | 54 | 10 | A | 272 | 2 | CA | 90 | 1 | 34949-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 20 | 1 | 34949-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MITITELU | | CONSTANTINA | 27.01.1973 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15804, C1, C2, C3 | | Convenție | act notarial | Contract de donatie Aut 2546 / 03.10.2019 | Diaconescu Gelu Emilian | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| PĂUN | | ION | 04.04.1943 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15804, C1, C2, C3 | act notarial | Contract de donatie Aut 2546 / 03.10.2019 | Diaconescu Gelu Emilian | | |
| PĂUN | | GHEORGHIŢA | 10.04.1948 | Loc. Podari, Str. FAGARAS, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

581 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15805 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.28A, T58, P11, Jud. Dolj | | 37631 | 1950 | I | | 58 | 11 | CC | 418 | 1 | CIE | 122 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 58 | 11 | A | 1532 | 2 | CIE | 116 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CIE | 118 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CIE | 24 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15805 | | | act administrativ | referat nr 15647/SC / 30.10.2020 | SERVICIUL CADASTRU-BAR | |
| GRIGORIE | | ELENA | 03.02.1958 | Loc. Craiova, Str. OPANEZ, Nr.27, Bl.E8, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1500/1950 | 15805 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 59 / 13.11.2020 | NP Gliga Laura | |
| GRIGORIE | | ELENA | 03.02.1958 | Loc. Craiova, Str. OPANEZ, Nr.27, Bl.E8, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| GRIGORIE | | ELENA | 03.02.1958 | Loc. Craiova, Str. OPANEZ, Nr.27, Bl.E8, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | 15805 | | | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 59 / 13.11.2020 | NP Gliga Laura | |
| GRIGORIE | | ELENA | 03.02.1958 | Loc. Craiova, Str. OPANEZ, Nr.27, Bl.E8, Sc.1, Et.2, Ap.9, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza mentiunea “Imobil înregistrat cu suprapunere reală cu imobilul cu nr. cadastral 96/ înscris în Cartea Funciară nr. 30039 (CF vechi 51)” | act administrativ | referat nr 15647/SC / 30.10.2020 | SERVICIUL CADASTRU-BAR | 15805 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| NOTARE POSESIE | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 59 / 13.11.2020 | NP Gliga Laura | 15805 | Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15807 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.4, T45, P11, 12, Jud. Dolj | 981 | 30884 | 1636 | I | | 45 | 11, 12 | CC | 1636 | 1 | CL | 33 | 1 | 30884-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VARUTI | | GEORGE | 24.12.1973 | Loc. Podari, Str. Crinului, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15807, C1 | | Hotarâre Judecătorească | act notarial | SC 324, dosar nr. 7792/215/2020* / 16.03.2023 | Jud Craiova | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15809 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.6, T49, Jud. Dolj | | 33314 | 704 | I | | 49 | 16 | CC | 704 | 1 | CL | 82 | 1 | 33314-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 24 | 1 | 33314-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 9 | 1 | 33314-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MEUT | | MARIANA | 18.08.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15809, C1, C2 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 342-48540 / 07.06.1993 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| MEUT | | MARIANA | 18.08.1969 | Loc. Podari, Str. ALBISOR, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuit: Gard de plasa sarma, beton si metal. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15811 | Intravilan, Loc. Podari, T50, P13/1, Jud. Dolj | | | 472 | I | | 50 | 13/1 | A | 472 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15811 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15811 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15811 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15812 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.11, T56, P13, Jud. Dolj | 877/2/3 | 37141 | 376 | I | | 56 | 13 | A | 376 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPESCU | | MONICA MARIANA | | | 1/1 | 15812 | | Convenție | act notarial | ACT_DEZMEMBRARE 1220 / 01.01.2006 | Np Andrei Tomita | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15814 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.4, T46, Jud. Dolj | | 31201 | 741 | I | | 46 | 20 | CC | 408 | 1 | CL | 79 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 46 | 21 | A | 333 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CANCU | | COSMIN | 18.09.1974 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15814 | | Succesiune | act notarial | 50 / 08.06.2012 | BNP LAURA DIACONU JUDETUL DOLJ | |
| CANCU | | COSMIN | 18.09.1974 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

588 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15815 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.FN, T58, P11/1, Jud. Dolj | | | 755 | I | | 58 | 11/1 | A | 755 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15815 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15815 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15815 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15816 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.31C, T59, P3/1, Jud. Dolj | 155/3/7/1/2 | 30565 | 7440 | I | | 59 | 3/1 | CC | 7440 | 2 | CAS | 92 | 2 | 30565-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CIE | 817 | 1 | 30565-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CIE | 608 | 1 | 30565-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 38 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC VODYLAS SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15816 | | Convenție | act notarial | aut nr 908 din 2008 / 01.01.2008 | BNP Zavoi Aurelian | LIPSA CUI, |
| | | | | | | 15816 | | | act notarial | aut nr 908 din 2008 / 01.01.2008 | BNP Zavoi Aurelian | |
| S.C. VODYLAS S. R.L. BUCURESTI | | | 11589115 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C2 | | Construire | act administrativ | autorizatia de construire nr. 23 / 16.04.2009 | PRIMARIA COM. PODARI | |
| S.C. VODYLAS S. R.L. | | | 9999999999999 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C4 | | Construire | act administrativ | Autorizatie de construire nr 32 / 14.07.2008 | Primaria Com. Podari | LIPSA CUI, |
| SC VODYLAS SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | C3, C5 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

590 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15818 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.3, T49, P7,8, Jud. Dolj | | 34838 | 1520 | I | | 49 | 7 | CC | 1000 | 1 | CL | 88 | 1 | 34838-C1 | DA |
| | | | | | I | | 49 | 8 | A | 520 | 2 | CL | 151 | 1 | 34838-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 24 | 1 | 34838-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 55 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TRAŞCĂ | | ANA-MARIA | 10.04.1989 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15818, C1, C2, C3 | | Convenție | act notarial | CONTRACT INTRETINERE AUT NR 940 / 17.07.2019 | Papa Eugenia | |
| TRAŞCĂ | | ANA-MARIA | 10.04.1989 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| TRAŞCĂ | | VASILE | 01.01.1944 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | Ipotecă legală | | 15818, C1, C2, C3 | act notarial | CONTRACT INTRETINERE AUT NR 940 / 17.07.2019 | Papa Eugenia | | |
| TRAŞCĂ | | MARIA | 02.12.1945 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| TRAŞCĂ | | VASILE | 01.01.1944 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/2 | C1 | act notarial | CONTRACT INTRETINERE AUT NR 940 / 17.07.2019 | Papa Eugenia | | |
| TRAŞCĂ | | MARIA | 02.12.1945 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/2 | C1 | act notarial | CONTRACT INTRETINERE AUT NR 940 / 17.07.2019 | Papa Eugenia | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

591 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15819 | Intravilan, Loc. Podari, Str. CRINULUI, Nr.1, T117, Jud. Dolj | | | 1475 | I | | 46 | 23 | CC | 1000 | 1 | CL | 132 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 46 | 23 | A | 475 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MATEI | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15819 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 788-48547 / 20.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| MATEI | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15820 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39348 | 7737 | I | | | | CC | 845 | 11 | CIE | 112 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | | | DR | 6892 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15820 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 si Anexa nr. 76, poz. 1 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | C11 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15822 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.7, T50, P9,10,11, Jud. Dolj | | | 2000 | I | | 50 | 9 | CC | 200 | 1 | CL | 83 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 50 | 10 | A | 1340 | 2 | CL | 104 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 50 | 11 | V | 460 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GÂNĂ | | CONSTANTIN | 28.10.1968 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15822 | | Succesiune | act notarial | CM 83 / 28.08.2023 | BIN PAPA EUGENIA | |
| GÎNĂ | | MIHAELA | 13.06.1971 | Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15822 | | Succesiune | act notarial | CM 83 / 28.08.2023 | BIN PAPA EUGENIA | |
| GÂNĂ | | CONSTANTIN | 28.10.1968 | Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.7, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| GÎNĂ | | MIHAELA | 13.06.1971 | Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15823 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.24, T117, Jud. Dolj | | | 1636 | I | | 54 | 25/1 | CC | 1000 | 1 | CL | 65 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 54 | 25/1 | A | 636 | 2 | CL | 88 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 47 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOICA | | GRIGORE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15823 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 264-14932 / 17.05.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| STOICA | | GRIGORE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15824 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.13, T117, Jud. Dolj | | | 841 | I | | 54 | 15 | CC | 841 | 1 | CL | 110 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DOBRIŢA | | ILIE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15824 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 476-48421 / 05.07.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| EREMIA | | GHEORGHIŢA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| DOBRIŢA | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| BRĂCĂU | | IOANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| DOBRIŢA | | ILIE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |
| EREMIA | | GHEORGHIŢA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| DOBRIŢA | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| BRĂCĂU | | IOANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15825 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.11, T56, P13, Jud. Dolj | 877/2/2 | 30441 | 130 | I | | 56 | 13 | A | 130 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| S.C. STELSTAR PROD IMP EXP SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15825 | | Convenție | act notarial | 1251 din 2007 / 01.01.2007 | NP Dana Tomita | LIPSA CUI, |
| SOCIETATEA BRING LUCK SRL | | | 28668612 | | | 15825 | | | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3503 / 08.10.2018 | Ilie Victor Florea | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SC CEZ DISTRIBUTIE SA | | | 9999999999999 | cu sediul social in Craiova ,str Breslei nr 2, Jud Dolj | Folosință specială | | 15825 | act notarial | CONVENTIE aut nr 147 / 19.01.2011 | NP MARINESCU MARIA DANIELA | | |
| SOCIETATEA BRING LUCK SRL | | | 28668612 | | Ipotecă | | 15825 | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3503 / 08.10.2018 | Ilie Victor Florea | 1683652.44 | LEI |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza interdictiile de instrainare, grevare si inchiriere | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3503 / 08.10.2018 | Ilie Victor Florea | 15825 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

597 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15826 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.4, T49, P14,15, Jud. Dolj | | | 1469 | I | | 49 | 14 | CC | 1028 | 1 | CL | 71 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 49 | 15 | A | 441 | 2 | CA | 36 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15826 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15826 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15826 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15827 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.11, T117, Jud. Dolj | | | 768 | I | | 54 | 14 | CC | 768 | 1 | CL | 146 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 11 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PĂUNESCU | | TEOFIL | 12.03.1948 | Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15827 | | Convenție | act notarial | CVC 43 / 10.01.1997 | BNP PĂTRĂU GHEORGHE | |
| PĂUNESCU | | IOANA | | Loc. Craiova, Str. MIHAI EMINESCU, Nr.10-12, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| PĂUNESCU | | TEOFIL | 12.03.1948 | Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| PĂUNESCU | | IOANA | | Loc. Craiova, Str. MIHAI EMINESCU, Nr.10-12, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15828 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.5, T50, P8, Jud. Dolj | | 30791 | 1672 | I | | 50 | 8 | CC | 114 | | | | | | |
| | | | | | I | | 50 | 8 | A | 1558 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DINCA | | ANUTA | 25.11.1953 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15828 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | Act de partaj aut. nr. 119 / 07.02.2012 | NP Laura Diaconu | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15829 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | 1412 | I | | 46 | 22 | CC | 1000 | 1 | CL | 63 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 46 | 22 | A | 412 | 2 | CA | 59 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ANDREI | | ILEANA | 26.10.1957 | Loc. Slatina, Str. PRIMĂVERII, Nr.13A, Bl. FA23B, Sc.D, Et.1, Ap.7, UAT. Slatina, Jud. Suceava | 1/1 | 15829 | | Succesiune | act notarial | CM 141 / 30.09.2003 | BNP PĂTRĂU GHEORGHE | |
| ANDREI | | ILEANA | 26.10.1957 | Loc. Slatina, Str. PRIMĂVERII, Nr.13A, Bl. FA23B, Sc.D, Et.1, Ap.7, UAT. Slatina, Jud. Suceava | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15830 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.9, T117, Jud. Dolj | | | 762 | I | | 54 | 13 | CC | 762 | 1 | CL | 68 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 26 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TÂRŞOAGĂ | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15830 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1253-59085 / 22.11.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| TÂRŞOAGĂ | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15831 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.7, T117, Jud. Dolj | 467 | 37370 | 818 | I | | 54 | 4 | CC | 818 | 1 | CL | 99 | 1 | 37370-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 21 | 1 | 37370-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TIRSOAGA | | COSTEL | | | 1/1 | 15831, C1, C2 | | Convenție | act notarial | cu clauza de intretinere aut nr 1337 / 18.09.2002 | NP Peia Ofelia | LIPSA CNP, |
| TIRSOAGA | | GENA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| | | | | | | 15831, C1, C2 | | | act notarial | aut nr 2187 / 05.09.2008 | NP Dragusin Danut Florin | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza actul aditional aut nr 2187/2008 NP Dragusin Danut Florin la contractul de vanzare-cumparare cu clauza de intretinere aut nr 1337/2002 NP Peia Ofelia | act notarial | aut nr 2187 / 05.09.2008 | NP Dragusin Danut Florin | 15831, C1, C2 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15832 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.5, T54, Jud. Dolj | 345 | 32944 | 788 | I | | 54 | 3 | CC | 788 | 1 | CL | 61 | 1 | 32944-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 79 | 1 | 32944-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 30 | 1 | 32944-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 29 | 1 | 32944-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CIONTESCU | | ILEANA | 20.09.1963 | Loc. Craiova, Str. Mitropolit Nifon Criveanu, Nr.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/8 | 15832 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 2329 / 22.10.2001 | BNP PATRAU GH. | |
| CIONTESCU | | ILEANA | 20.09.1963 | Loc. Craiova, Str. Mitropolit Nifon Criveanu, Nr.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/2 | C1, C2, C3, C4 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 2329 / 22.10.2001 | BNP PATRAU GH. | |
| CIONTESCU | | ILEANA | 20.09.1963 | Loc. Craiova, Str. Mitropolit Nifon Criveanu, Nr.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/8 | 15832 | | Succesiune | act notarial | Certificat Mostenitor nr 12 / 03.02.1999 | NP Patrau Gheorghe | fosta - Vanta |
| CIONTESCU | | IOAN TIBERIU | 20.06.1957 | Loc. Craiova, Str. Mitropolit Nifon Criveanu, Nr.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/2 | 15832, C1, C2, C3, C4 | | Convenție | act notarial | Contract de donație aut. nr. 2057 / 18.10.2023 | NP Diaconescu Gelu Emilian | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15833 | Intravilan, Loc. Podari, T50, P8/1, Jud. Dolj | | | 188 | I | | 50 | 8/1 | A | 188 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15833 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15833 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15833 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15834 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.3, T54, Jud. Dolj | | 39232 | 873 | I | | 54 | 2 | CC | 621 | 1 | CL | 138 | 1 | 39232-C1 | DA |
| | | | | | I | | 54 | 2 | A | 252 | 2 | CA | 11 | 1 | 39232-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 22 | 1 | 39232-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NUŢĂ | | IOANA | 26.01.1949 | Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15834, C1, C2, C3 | | Succesiune | act notarial | CM 54 / 17.07.2017 | BNP Marinescu MAria Daniela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15836 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.1, T49, Jud. Dolj | 85 | 37451 | 1528 | I | | 49 | 10 | CC | 1528 | 4 | CL | 162 | 2 | 37451-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 4 | 1 | 37451-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 25 | 1 | 37451-C6 | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CA | 16 | 1 | 37451-C7 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MOZGOAVĂ | | PREDA | 12.12.1957 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15836 | | Convenție | act notarial | aut nr 375 / 19.02.2000 | NP Patrau Gheorghe | |
| MOZGOAVĂ | | CLAUDIU-VIOREL | 08.03.1987 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | 15836 | | Succesiune | act notarial | certificat de mostenitor nr. 8 / 23.02.2024 | Neagoe Monica | |
| SMARANDACHE | | CRISTINA | 16.02.1986 | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.61, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | 15836 | | Succesiune | act notarial | certificat de mostenitor nr. 8 / 23.02.2024 | Neagoe Monica | |
| MOZGOAVĂ | | PREDA | 12.12.1957 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | C4, C5 | | Construire | act administrativ | CERTIFICAT FISCAL NR 7167 / 06.06.2025 | PRIMARIA PODARI | |
| MOZGOAVĂ | | CLAUDIU-VIOREL | 08.03.1987 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | C4, C5 | | Construire | act administrativ | CERTIFICAT FISCAL NR 7167 / 06.06.2025 | PRIMARIA PODARI | |
| SMARANDACHE | | CRISTINA | 16.02.1986 | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.61, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | C4, C5 | | Construire | act administrativ | CERTIFICAT FISCAL NR 7167 / 06.06.2025 | PRIMARIA PODARI | |
| MOZGOAVĂ | | PREDA | 12.12.1957 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C6, C7 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| MOZGOAVĂ | | CLAUDIU-VIOREL | 08.03.1987 | Loc. Podari, Str. TEILOR, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| SMARANDACHE | | CRISTINA | 16.02.1986 | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.61, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM
ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE | | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| - | - | - | - | - | Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15838 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.50, T58, P8/1, Jud. Dolj | | 38163 | 1163 | I | | 58 | 8/1 | CC | 1163 | 1 | CIE | 441 | 1 | 38163-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| AGRO CAMPI SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15838, C1 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 1500 / 15.10.2015 | Ionica Vergica | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Lotul nr.3 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15839 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.50, T58, P8/2, Jud. Dolj | | 38162 | 666 | I | | 58 | 8/2 | CC | 666 | 1 | CAS | 48 | 1 | 38162-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| AGRO CAMPI S. R.L. | | | 26276760 | Loc. Radovan, Sos. CALAFATULUI, Nr.78, UAT. Radovan, Jud. Dolj | 1/1 | 15839, C1 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 1500 / 15.10.2015 | Ionica Vergica | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Lotul nr.2 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15840 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.3, T50, P6,7, Jud. Dolj | | | 1036 | I | | 50 | 6 | CC | 311 | 1 | CL | 58 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 50 | 7 | A | 725 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15840 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15840 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15840 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15841 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.FN, T58, P8, Jud. Dolj | | 38761 | 13681 | I | | 58 | 8 | CC | 13681 | 1 | CIE | 2582 | 1 | 38761-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 378 | 1 | 38761-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CIE | 377 | 1 | 38761-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CIE | 427 | 2 | 38761-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CIE | 35 | 1 | 38761-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 8 | 1 | 38761-C6 | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CA | 552 | 1 | 38761-C7 | DA |
| | | | | | | | | | | | 8 | CA | 87 | 1 | 38761-C8 | DA |
| | | | | | | | | | | | 9 | CA | 13 | 1 | 38761-C9 | DA |
| | | | | | | | | | | | 10 | CIE | 624 | 1 | 38761-C10 | DA |
| | | | | | | | | | | | 11 | CIE | 629 | 1 | 38761-C11 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| AGRO CAMPI SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15841, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 1500 / 15.10.2015 | Ionica Vergica | LIPSA CUI, |
| AGRO CAMPI S. R.L. | | | 26276760 | Loc. Radovan, Sos. CALAFATULUI, Nr.78, UAT. Radovan, Jud. Dolj | | 15841 | | | act administrativ | AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 100 / 25.05.2020 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15841 | | | act notarial | ACT ADITIONAL AUT NR 05. / 07.01.2022 | Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| se noteaza intentia de a edifica pe terenul de sub A1 conform autorizatiei nr 100 din 25.05.2020 Primaria Podari | act administrativ | AUTORIZATIE DE CONSTRUIRE NR 100 / 25.05.2020 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | 15841 | Împrejmuit | | Lotul nr.1 |
| Se noteaza provizoriu interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare, asupra constructiilor viitoare ce vor fi edificate pe terenul de sub A1 in baza autorizatiei de construire nr 100/2020 | act notarial | ACT ADITIONAL AUT NR 05. / 07.01.2022 | Zavoi Aurelian Paul | 15841 | | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15842 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.1, T54, Jud. Dolj | | 32993 | 1491 | I | | 54 | 1 | CC | 596 | 1 | CL | 145 | 1 | 32993-C1 | DA |
| | | | | | I | | 54 | 1 | A | 601 | 2 | CA | 48 | 1 | 32993-C2 | DA |
| | | | | | I | | 54 | 1 | V | 294 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COJOCARU | | TANASE | 02.12.1944 | | 1/1 | 15842, C1 | | Reconstituire | act administrativ | TDP nr 17023 / 15.11.2012 | Comisia Judeteana Dolj | |
| COJOCARU | | TANASE | 02.12.1944 | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma;Teren intravilan imprejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma;Teren intravilan imprejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15843 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.22, T54, P23,24, Jud. Dolj | 2132 | 37031 | 904 | I | | 54 | 23,24 | CC | 904 | 1 | CL | 78 | 1 | 37031-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 109 | 1 | 37031-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 16 | 1 | 37031-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 11 | 1 | 37031-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VAETISI | | COSMIN VALENTIN | 08.03.1987 | Loc. Tuglui, Nr.327, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj | 1/1 | 15843, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONAȚIE AUT. 349 / 24.02.2025 | NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA | |
| VAETISI | | COSMIN VALENTIN | 08.03.1987 | Loc. Tuglui, Nr.327, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj | 1/1 | C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| VĂETIŞI | | PĂUN | 05.08.1962 | Loc. Tuglui, Nr.327, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15843, C1, C2 | act notarial | CONTRACT DE DONAȚIE AUT. 349 / 24.02.2025 | NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA | | |
| VĂETIŞI | | IOANA | 02.08.1967 | Loc. Tuglui, Nr.327, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton si gard plasa de sarma. |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

615 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15844 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TINERETULUI, Nr.2, T49, P12,13, Jud. Dolj | | | 720 | I | | 49 | 12 | CC | 288 | 1 | CA | 35 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 49 | 13 | A | 432 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15844 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15844 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15844 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15845 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.28A, STATIA C.F. PODARI - TRUP 4 (INCINTA 4), Jud. Dolj | | 31582 | 20087 | I | | | 10 | CC | 7899 | 1 | CIE | 6078 | 1 | 31582-C1 | DA |
| | | | | | I | | | 10 | CF | 12188 | 2 | CA | 176 | 1 | 31582-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 139 | 1 | 31582-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 59 | 1 | 31582-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CIE | 76 | 1 | 31582-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CL | 70 | 1 | 31582-C6 | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CIE | 343 | 1 | 31582-C7 | DA |
| | | | | | | | | | | | 8 | CL | 159 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 9 | CA | 36 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 10 | CA | 17 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CNCF CFR SA | | | 9999999999999 | Jud: BUCURESTI | 1/1 | 15845, C2, C3, C5, C6, C7 | | Lege | act administrativ | certificat de atestare seria M09 nr 1418 / 19.04.2012 | MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII | LIPSA CUI, |
| CNCF CFR SA | | | 9999999999999 | Jud: BUCURESTI | 1/1 | C1, C4, C8, C9, C10 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | STATIA C.F. PODARI - TRUP 4 (INCINTA 4);STATIA C.F. PODARI - TRUP 4 (INCINTA 4) |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15846 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 38679 | 5595 | I | | | | CC | 66 | | | | | | |
| | | | | | I | | | | DR | 5529 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI - DOMENIUL PUBLIC | | | 4553399 | | 1/1 | 15846 | | Lege | act normativ | HG nr. 1554-ANEXA NR 76 / 09.12.2009 | GUVERNUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15847 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.11, T56, P13, Jud. Dolj | 877/2/1 | 37140 | 1058 | I | | 56 | 13 | CC | 211 | 1 | CA | 48 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 56 | 13 | A | 847 | 2 | CA | 100 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 44 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPESCU | | MONICA MARIANA | | | 1/1 | 15847 | | Convenție | act notarial | ACT_DEZME-MBRARE 1220/2006 / 01.01.2006 | BNP Andrei Tomita | LIPSA CNP, |
| POPESCU | | MONICA MARIANA | | | 1/1 | C1, C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15849 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.13, T 49, P 11, Jud. Dolj | 1643 | 32855 | 770 | I | | 49 | 11 | CC | 770 | 1 | CL | 178 | 3 | 32855-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 63 | 1 | 32855-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CIRSTEA | | ANCA MARIA | 22.04.1990 | | 1/1 | 15849, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 1041 / 26.04.2018 | Balaci Eugen | |
| CÎRSTEA | | MARIUS-ALIN | 03.03.1985 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.13, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CIRSTEA | | ANETA | 17.06.1937 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.13, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15849, C1, C2 | act notarial | CONTRACT DE VÂNZARE AUT. NR. 1041 / 26.04.2018 | Balaci Eugen | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

620 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15850 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.24, T58, P6,7, Jud. Dolj | | 33512 | 1700 | I | | 58 | 6 | CC | 442 | 1 | CL | 114 | 1 | 33512-C1 | DA |
| | | | | | I | | 58 | 7 | A | 1258 | 2 | CL | 158 | 2 | 33512-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOICAN | | BEBE | 13.06.1957 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.24, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15850 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor, nr. 126 / 28.10.1998 | NP Patrau Gheorghe | |
| | | | | | 1/1 | C1, C2 | | Construire | act administrativ | Cetificat de atestare fiscala, nr. 7135 / 12.09.2017 | Primaria Comunei Podari | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton si gard de lemn;Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton si gard de lemn |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15852 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.3, T50, P1, Jud. Dolj | | | 853 | I | | 50 | 1 | CC | 853 | 1 | CA | 27 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 69 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15852 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15852 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15852 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15854 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.20, T 54, P 22, Jud. Dolj | 1526 | 33877 | 843 | I | | 54 | 22 | CC | 419 | 1 | CA | 24 | 1 | 33877-C1 | DA |
| | | | | | I | | 54 | 22 | A | 424 | 2 | CL | 103 | 1 | 33877-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 36 | 1 | 33877-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 3 | 1 | 33877-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TIMOFTICIUC | | STEFAN DORIN | 11.01.1979 | Loc. Craiova, Str. IMPARATUL TRAIAN, Nr.227, Bl.M38, Sc.2, Et.3, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15854, C1, C2, C3, C4 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 4684 / 20.09.2018 | NP CANTAR ELENA | |
| PROTASIEWICZ-TIMOFTICIUC | | DIANA-CRISTINA | 22.12.1982 | | | | | | | | | |
| BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA SUCURSALA CRAIOVA | | | 9313869 | Loc. Craiova, Str. IANCU JIANU, Nr.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | 15854, C1, C2, C3, C4 | | | act notarial | contract de ipoteca pentru garantarea creditului aut nr 4685 / 20.09.2018 | NP CANTAR ELENA | |
| BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA SUCURSALA CRAIOVA | | | 9313869 | Loc. Craiova, Str. IANCU JIANU, Nr.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | 15854, C1, C2, C3, C4 | | | act notarial | contract de ipoteca pentru garantarea creditului aut nr 4685 / 20.09.2018 | NP CANTAR ELENA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| BANCA TRANSILVANIA SA CLUJ NAPOCA SUCURSALA CRAIOVA | | | 9313869 | Loc. Craiova, Str. IANCU JIANU, Nr.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | Ipotecă | 1/1 | 15854, C1, C2, C3, C4 | act notarial | contract de ipoteca pentru garantarea creditului aut nr 4685 / 20.09.2018 | NP CANTAR ELENA | 194200 | LEI |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, | act notarial | contract de ipoteca pentru garantarea creditului aut nr 4685 / 20.09.2018 | NP CANTAR ELENA | 15854, C1, C2, C3, C4 | Împrejmuit | | |
| se noteaza interdictia de schimb, | | | | 15854, C1, C2, C3, C4 | | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15855 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.FN, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 39325 | 1632 | I | | | | CC | 20 | | | | | | |
| | | | | | I | | | | DR | 1612 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMUNA PODARI | | | 4553399 | | 1/1 | 15855 | | Lege | act normativ | HG nr. 965 si Anexa nr. 76, poz. 1 / 18.09.2002 | GUVERNUL ROMANIEI | domeniul public |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15856 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.9, T50, P3,4,5, Jud. Dolj | | 34292 | 1549 | I | | 50 | 3,4,5 | CC | 955 | 2 | CL | 227 | 1 | 34292-C2 | DA |
| | | | | | I | | 50 | 3,4,5 | A | 594 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TRACHE | | GEORGE | 25.06.1982 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15856 | | Convenție | act notarial | Contract de donatie aut. nr. 1913 / 29.10.2019 | Tomita Dana Eugenia | |
| TRACHE | | CARMEN-MARIA | 15.03.1988 | | 1/1 | C2 | | Construire | act administrativ | Certificat nr.15465 / 27.10.2023 | Primaria Podari | |
| TRACHE | | GEORGE | 25.06.1982 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15858 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.22A, T58, P, Jud. Dolj | 578/2 | 37266 | 548 | I | | 58 | 5 | CC | 548 | 1 | CL | 102 | 2 | 37266-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ETEGAN | | DANIELA | | | 1/1 | 15858 | | Convenție | act notarial | aut nr 233 / 18.03.2004 | NP Stefanescu | LIPSA CNP, |
| ETEGAN | | AURELIAN | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| ETEGAN | | AURELIAN | 12.06.1971 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.22, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Certificat de atestare a edificării construcției nr. 1728 / 20.01.2022 | PRIMARIA PODARI | |
| ETEGAN | | DANIELA | 20.03.1975 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.22A, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard beton, gard lemn si gard sarma ghimpata. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15859 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.5, T50, P2/1, Jud. Dolj | | 32327 | 794 | I | | 50 | 2/1 | CC | 794 | 1 | CL | 66 | 2 | 32327-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARACINE | | ADRIAN TITI | 25.03.1973 | Strada: Vintului, Nr: 9, Bloc: T7, Ap: 10, Sc: | 1/2 | 15859, C1 | | Succesiune | act administrativ | TP nr 9311 / 13.09.2004 | Comisia Judeteana Dolj | |
| MARACINE | | CARMEN DENISA | 09.03.1972 | | 1/2 | 15859, C1 | | Succesiune | act administrativ | TP nr 9311 / 13.09.2004 | Comisia Judeteana Dolj | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire:gard de lemn,gard de plasa sarma,gard metalic si gard de beton. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15861 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T59, P21, Jud. Dolj | | 33900 | 11502 | I | | 59 | 21 | CC | 11502 | 2 | CAS | 269 | 1 | 33900-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CIE | 1601 | 2 | 33900-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CIE | 798 | 1 | 33900-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CIE | 533 | 1 | 33900-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CIE | 64 | 1 | 33900-C6 | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CIE | 24 | 1 | 33900-C7 | DA |
| | | | | | | | | | | | 8 | CIE | 26 | 1 | 33900-C8 | DA |
| | | | | | | | | | | | 9 | CIE | 15 | 1 | 33900-C9 | DA |
| | | | | | | | | | | | 10 | CIE | 89 | 1 | 33900-C10 | DA |
| | | | | | | | | | | | 11 | CIE | 34 | 1 | 33900-C11 | DA |
| | | | | | | | | | | | 12 | CA | 27 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15861 | | | act notarial | ACT DE DEZMEMBRARE SI CONVENTIE RENUNTARE LA DREPT DE SERVITUTE SI CONVENTIE CONSTITUIRE DREPT DE SERVITUTE / 29.05.2015 | NP. Zavoi Aurelian Paul | |
| | | | | | | 15861 | | | act notarial | contract de constituire a unui drept de superficie aut nr 747 / 26.07.2018 | David Catalina | |
| | | | | | | 15861 | | | act notarial | DECLARATIE AUT NR.1759 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| | | | | | | 15861 | | | act notarial | DECLARATIE AUT NR.1760 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |

FILIP CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15861 | | | act notarial | ACT ADITIONAL NR 2 AUT NR 4886 / 12.11.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| GETEC SERVICII ENERGETICE SRL | | | 39595818 | | 1/1 | C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11 | | Construire | act administrativ | Certificat de atestare a edificarii constructiilor nr. 864 / 08.01.2024 | Primaria Podari | |
| GETEC SERVICII ENERGETICE SRL | | | 39595818 | | 1/1 | 15861 | | Convenție | act notarial | CV. aut. 2855 / 04.11.2024 | ROSENBERG PAULA IOANA | |
| GETEC SERVICII ENERGETICE SRL | | | 39595818 | | 1/1 | C12 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza interdictia de instrainarea a dreptului de superficie de sub C 8 | act notarial | contract de constituire a unui drept de superficie aut nr 747 / 26.07.2018 | David Catalina | 15861 |
| Se noteaza renuntarea de catre SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL la conditia rezolutorie mentionata in CVC NR.300/31.01.2018 NP SOROP ALEXANDRU OVIDIU | act notarial | DECLARATIE AUT NR.1759 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15861 |
| Se noteaza renuntarea de catre SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL la conditia rezolutorie mentionata in CVC NR.307/31.01.2018 NP SOROP ALEXANDRU OVIDIU | act notarial | DECLARATIE AUT NR.1760 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15861 |
| Se noteza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1 asupra imobilului cu nr cadastral 33642 inscris in CF 33642 PODARI | act notarial | ACT ADITIONAL NR 2 AUT NR 4886 / 12.11.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15861 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15862 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.11, T50, P5/1, Jud. Dolj | | 39719 | 779 | I | | 50 | 5/1 | CC | 779 | 1 | CL | 84 | 1 | 39719-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 6 | 1 | 39719-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| RĂDUŢ | | ELENA | 15.01.1961 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15862, C1 | | Convenție | act notarial | CVC. aut. 1170 / 09.05.2002 | NP PAPA EUGENIA | |
| RĂDUŢ | | ION | 05.02.1961 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| RĂDUŢ | | ELENA | 15.01.1961 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| RĂDUŢ | | ION | 05.02.1961 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15863 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.22, T58, P522/1, Jud. Dolj | 578/1 | 37279 | 1114 | I | | 58 | 522/1 | CC | 1114 | 1 | CL | 86 | 1 | 37279-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 50 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TRANDAFIR | | ALIN-IONEL | 10.04.1979 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15863, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 937 / 01.08.2016 | NP Vladoianu Teodora | |
| TRANDAFIR | | CORNELIA | 22.05.1985 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| TRANDAFIR | | ALIN-IONEL | 10.04.1979 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| TRANDAFIR | | CORNELIA | 22.05.1985 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.26, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| TRANDAFIR | | GICU | | | Uzufruct | 1/1 | 15863, C1 | act notarial | aut nr 937 / 01.08.2016 | NP Vladoianu Teodora | | |
| TRANDAFIR | | PETRIA | | | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15865 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P3, Jud. Dolj | 155/3/7/1/1/-1/1/1 | 34813 | 15800 | I | | 59 | 3 | CC | 15800 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC VODYLAS SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15865 | | Convenție | act notarial | CVC 1495 / 25.06.2009 | NP Popovici Maria | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SC CEZ DISTRIBUTIE SA | | | 9999999999999 | | | | 15865 | act notarial | CONVENTIE 1297 / 09.06.2010 | NP Zavoi A.P. | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza conventi privind accesul in vederea executarii de lucrari de reparatii, montare de cabluri subterane ce deservesc atat semnatarului cat si altor clienti in favoarea: | act notarial | CONVENTIE 1297 / 09.06.2010 | NP Zavoi A.P. | 15865 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15867 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.12, T55, Jud. Dolj | | 37644 | 671 | I | | 55 | 1 | CC | 534 | 1 | CL | 113 | 2 | 37644-C1 | DA |
| | | | | | I | | 55 | 1 | A | 137 | 2 | CA | 27 | 1 | 37644-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 29 | 1 | 37644-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| HÎRŞOVOIU | | CONSTANTIN | 19.03.1978 | Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.2, Bl.I47, Sc.C, Et.4, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 550/671 | 15867 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE si STIPULATIE PENTRU ALTUL AUT. NR.966 / 02.10.2020 | Papa Eugenia | |
| HÎRŞOVOIU | | ANCA-IONELA | 12.01.1983 | Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.2, Bl.I47, Sc.C, Et.4, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| HÎRŞOVOIU | | CONSTANTIN | 19.03.1978 | Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.2, Bl.I47, Sc.C, Et.4, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | 15867 | | | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE si STIPULATIE PENTRU ALTUL AUT. NR.966 / 02.10.2020 | Papa Eugenia | |
| HÎRŞOVOIU | | ANCA-IONELA | 12.01.1983 | Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.2, Bl.I47, Sc.C, Et.4, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| HÎRŞOVOIU | | CONSTANTIN | 19.03.1978 | Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.2, Bl.I47, Sc.C, Et.4, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2, C3 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE si STIPULATIE PENTRU ALTUL AUT. NR.966 / 02.10.2020 | Papa Eugenia | |
| HÎRŞOVOIU | | ANCA-IONELA | 12.01.1983 | Loc. Craiova, Str. DR. MIHAI CANCIULESCU, Nr.2, Bl.I47, Sc.C, Et.4, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| HIRSOVOIU | | DUMITRU | 08.05.1955 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15867, C1, C2, C3 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE si STIPULATIE PENTRU ALTUL AUT. NR.966 / 02.10.2020 | Papa Eugenia | | |
| HIRSOVOIU | | PAUNA | 21.09.1956 | Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| HIRSOVOIU | | DUMITRU | 08.05.1955 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.1, UAT. Podari, Jud. Dolj | Ipotecă legală | | 15867, C1, C2, C3 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE si STIPULATIE PENTRU ALTUL AUT. NR.966 / 02.10.2020 | Papa Eugenia | | |
| HIRSOVOIU | | PAUNA | 21.09.1956 | Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| NOTARE POSESIE | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE si STIPULATIE PENTRU ALTUL AUT. NR.966 / 02.10.2020 | Papa Eugenia | 15867 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire: gard de beton, gard de plasa sarma, gard metalic; Imprejmuire: gard de beton, gard de plasa sarma, gard metalic |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15868 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.20, T58, P3, Jud. Dolj | | | 789 | I | | 58 | 3 | CC | 789 | 1 | CL | 97 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VASILCOIU | | MARIANA-VIOLETA | 03.08.1981 | Loc. Podari, Str. DEZROBIRII, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15868 | | Succesiune | act notarial | CM 15 / 12.02.2020 | BIN MARINESCU MARIA DANIELA | |
| VASILCOIU | | MARIANA-VIOLETA | 03.08.1981 | Loc. Podari, Str. DEZROBIRII, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15869 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.FN, T50, P514/1, Jud. Dolj | 382/2 | 37282 | 200 | I | | 50 | 514/1 | CC | 200 | 1 | CL | 58 | 1 | 37282-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ASOCIATIA ADVENTISTILOR DE ZIUA A SAPTEA-MISCAREA DE REFORMA | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15869, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 1507 / 02.03.2004 | NP Dana Tomita | LIPSA CUI,cu sediul in Fagaras, str. Negoiu, nr.24, Brasov |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15870 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | 617 | I | | 55 | 2 | CC | 250 | 1 | CL | 90 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 55 | 2 | A | 367 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CĂRSTEA | | ILIE TRAIAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15870 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 770-48547 / 18.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| CĂRSTEA | | ILIE TRAIAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15871 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.18, T58, P1,2, Jud. Dolj | | | 995 | I | | 58 | 1 | CC | 795 | 1 | CL | 127 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 58 | 2 | V | 200 | 2 | CA | 36 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| LUNCAN | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15871 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2211-44716 / 13.06.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| LUNCAN | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15872 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.8, T55, P3,4, Jud. Dolj | | | 785 | I | | 55 | 3 | CC | 400 | 1 | CL | 88 | 2 | | DA |
| | | | | | I | | 55 | 4 | A | 385 | 2 | CA | 53 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GÎNA | | CRISTEA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15872 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2675-45363 / 21.01.1997 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| GÎNA | | CRISTEA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15874 | Intravilan, Loc. Podari, T59, P22, Jud. Dolj | | | 1954 | I | | 59 | 22 | A | 1954 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15874 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15874 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15874 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15875 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.6, T55, Jud. Dolj | | 30425 | 574 | I | | 55 | 5 | CC | 254 | 2 | CA | 31 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 55 | 5 | A | 320 | 3 | CL | 165 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ION | | MARIAN | 23.03.1982 | | 1/1 | 15875 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT NR 46 / 29.12.2010 | BNP MLADIN | |
| ION | | MIHAELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |
| ION | | MARIAN | 23.03.1982 | | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| ION | | MIHAELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15876 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.FN, T56, P14, Jud. Dolj | 62 | 30439 | 7952 | I | | 56 | 14 | CC | 7952 | 1 | CA | 171 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC STELSTAR PROD IMP EXP SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15876 | | Convenție | act notarial | aut. nr. 712/2007 / 01.01.2007 | NP Andrei Tomita | LIPSA CUI, |
| DGRFP DOLJ | | | 35796029 | | | 15876 | | | act notarial | contract de ipoteca aut sub nr. 1620 / 21.04.2017 | NP Doina Faurar | |
| SC STELSTAR PROD IMP EXP SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SC CEZ DISTRIBUTIE SA | | | 9999999999999 | cu sediul social in Craiova ,str Breslei nr 2, Jud Dolj | Folosință specială | | 15876 | act notarial | conventie aut nr 147 / 19.01.2011 | NP Marinescu Maria Daniela | | |
| DGRFP DOLJ | | | 35796029 | | Ipotecă | | 15876 | act notarial | contract de ipoteca aut sub nr. 1620 / 21.04.2017 | NP Doina Faurar | 1453175 | LEI |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare | act notarial | contract de ipoteca aut sub nr. 1620 / 21.04.2017 | NP Doina Faurar | 15876 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15877 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.18, T55, P8,9, Jud. Dolj | | 39414 | 622 | I | | 55 | 8 | CC | 470 | 1 | CL | 111 | 1 | 39414-C1 | DA |
| | | | | | I | | 55 | 9 | A | 152 | 2 | CA | 28 | 1 | 39414-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 14 | 1 | 39414-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NIŢĂ | | ILIUŢĂ-MIHAI | 30.08.1993 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.18, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15877, C1, C2, C3 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 163 / 22.08.2024 | NP Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15878 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.4, T55, P6, Jud. Dolj | 1570 | 37085 | 757 | I | | 55 | 6 | CC | 757 | 1 | CL | 118 | 1 | 37085-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 22 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STEFAN | | ELENA | | | 1/1 | 15878, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 566 / 05.04.2007 | NP Tone Florian | LIPSA CNP, |
| STEFAN | | ELENA | | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15880 | Intravilan, Loc. Podari, Str. FRUNZELOR, Nr.2, T55, Jud. Dolj | | 38881 | 663 | I | | 55 | 16 | CC | 663 | 1 | CL | 106 | 1 | 38881-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 18 | 1 | 38881-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| Prodea | | Marian | 27.07.1969 | Loc. Albesti, Al. Gutuiului, Nr.17B, UAT. Şimnicu de Sus, Jud. Dolj | 1/1 | 15880, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CVC NR.2781 / 15.07.2025 | Marinescu Maria Daniela | |
| PRODEA | | GEORGETA | 26.12.1968 | Loc. Albesti, Al. Gutuiului, Nr.17B, UAT. Şimnicu de Sus, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton, gard palsa de sarma si zid constructie. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15884 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.16, T 55, P 80/1, Jud. Dolj | 114 | 30907 | 603 | I | | 55 | 80/1 | CC | 603 | 2 | CL | 128 | 1 | 30907-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 36 | 1 | 30907-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15884, C2, C4 | | | act administrativ | din dosar 24530 / 27.02.2003 | Judecatoria Craiova | |
| CACALICEANU | | VIORICA | 17.01.1950 | Strada: G-ral Dragalina, Nr: 9 | 1/1 | 15884, C2, C4 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut nr 1944 / 20.04.2012 | BNP TUDOR MARINELA DANIELA | necasatorita |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| NAUMENKO | | GABRIELA | 05.06.1972 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova | | | 15884, C2, C4 | înscris sub semnătura privată | contract de comodat nr. 153 / 25.06.2013 | NAUMENKO ANSRIY | | |
| NAUMENKO | | ANDRIY | 09.11.1973 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza LITIGIUL asupra imobilului de sub A 1 introdus de reclamantii BAdoi Iliuta si Florica impotriva paratilor Oncica Cosnatantin si Ana in vederea anularii cvc aut nr 95/2001 | act administrativ | din dosar 24530 / 27.02.2003 | Judecatoria Craiova | 15884, C2, C4 |
| Se notează locatiunea asupra imob de sub A 1 pe o perioadă de 5 ani ,cu incepere din data de 25.06.2013 pana la data de 25.06.2018. | înscris sub semnătura privată | contract de comodat nr. 153 / 25.06.2013 | NAUMENKO ANSRIY | 15884, C2, C4 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15885 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.11, T56, P11,12, Jud. Dolj | 877/1 | 37210 | 1366 | I | | 56 | 11,12 | CC | 343 | 1 | CL | 51 | 2 | 37210-C1 | DA |
| | | | | | I | | 56 | 11,12 | CC | 133 | 2 | CA | 36 | 1 | 37210-C2 | DA |
| | | | | | I | | 56 | 11,12 | A | 30 | | | | | | |
| | | | | | I | | 56 | 11,12 | A | 4 | | | | | | |
| | | | | | I | | 56 | 11,12 | CC | 55 | | | | | | |
| | | | | | I | | 56 | 11,12 | V | 801 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PAPA | | NICU | | | 1/1 | 15885, C1, C2 | | Convenție | act notarial | aut nr 3170 / 13.12.2005 | NP Zavoi Aurelian Paul | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15887 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P23, Jud. Dolj | 155/3/3/2 | 30401 | 5394 | I | | 59 | 23 | CC | 5394 | 1 | CA | 626 | 1 | 30401-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 777 | 1 | 30401-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC SEMCOR SRL | | | 16571488 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. NIC MAGEREANU, Nr. Postal 8, Bl. H2, Sc. A, Ap. 6 | 1/1 | 15887, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CVC 834 / 08.04.2011 | BNP ZAVOI AP | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15889 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.16, T58, P14,15, Jud. Dolj | | | 2057 | I | | 58 | 14 | CC | 823 | 1 | CL | 81 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 58 | 15 | A | 1234 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15889 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15889 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15889 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15890 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.10, T58, P, Jud. Dolj | | 34289 | 583 | I | | 58 | 8 | CC | 583 | 1 | CL | 118 | 1 | 34289-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 55 | 1 | 34289-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GRĂMADĂ | | ION | 29.01.1951 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15890, C1, C2 | | Reconstituire | act administrativ | TDP nr.774-48547 / 19.08.1993 | Comisia judeteana Dolj , Certificat fiscal nr. | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15891 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, fost BAZA SPI PODARI., Jud. Dolj | | 32864 | 2810 | I | | 59 | 27 | CC | 2810 | 1 | CIE | 528 | 1 | 32864-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC BISA ECO PLAST SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15891 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 2718 / 23.07.2014 | Curea Ionel | LIPSA CUI, |
| BISA ECO PLAST SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.3907 / 30.09.2014 | BNP Curea Ionel | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15894 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.14, T58, P12,13, Jud. Dolj | | | 1171 | I | | 58 | 12 | CC | 469 | 1 | CL | 84 | 2 | | NU |
| | | | | | I | | 58 | 13 | A | 702 | 2 | CA | 23 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 38 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15894 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15894 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15894 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15895 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.14, T117, Jud. Dolj | | | 825 | I | | 55 | 14 | CC | 250 | 1 | CL | 68 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 55 | 14 | A | 575 | 2 | CA | 22 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 22 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SFETA | | TEODORA | 16.06.1944 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | 15895 | | Succesiune | act notarial | CM 6 / 24.07.2019 | SPN DRĂGUŞIN DĂNUŢ FLORIN | |
| BUTOESCU | | VALENTINA | 10.10.1963 | Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR PAPILLIAN, Nr.4, Bl.E13, Sc.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/4 | 15895 | | Succesiune | act notarial | CM 6 / 24.07.2019 | SPN DRĂGUŞIN DĂNUŢ FLORIN | |
| SFETA | | TEODORA | 16.06.1944 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 5/8 | C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CM 6 / 24.07.2019 | SPN DRĂGUŞIN DĂNUŢ FLORIN | |
| BUTOESCU | | VALENTINA | 10.10.1963 | Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR PAPILLIAN, Nr.4, Bl.E13, Sc.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/8 | C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CM 6 / 24.07.2019 | SPN DRĂGUŞIN DĂNUŢ FLORIN | |
| SFETA | | TEODORA | 16.06.1944 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| BUTOESCU | | VALENTINA | 10.10.1963 | Loc. Craiova, Str. DR. VICTOR PAPILLIAN, Nr.4, Bl.E13, Sc.1, Ap.7, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15896 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.12, T58, P, Jud. Dolj | | 38121 | 1022 | I | | 58 | 11 | CC | 309 | 1 | CL | 58 | 1 | 38121-C1 | DA |
| | | | | | I | | 58 | 10 | A | 713 | 2 | CA | 14 | 1 | 38121-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 19 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| RAICEA | | MARIA-ALINA | 05.05.1996 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15896, C1, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de întreținere aut. nr.5766 / 05.12.2024 | NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian | |
| RAICEA | | MARIA-ALINA | 05.05.1996 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| RAICEA | | CRISTIAN | 04.06.1971 | Loc. Podari, Str. Dezrobirii, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15896, C1, C2 | act notarial | Contract de întreținere aut. nr.5766 / 05.12.2024 | NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian | | |
| | | | | | Ipotecă legală | | 15896, C1, C2 | act notarial | Contract de întreținere aut. nr.5766 / 05.12.2024 | NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15897 | Intravilan, Loc. Podari, T59, P34/1, Jud. Dolj | | | 1494 | I | | 59 | 34/1 | CC | 1494 | 7 | CIE | 21 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15897 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15897 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15897 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15899 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, T55, P14,15, Jud. Dolj | | 33169 | 1586 | I | | 55 | 14 | CC | 593 | 1 | CL | 87 | 1 | 33169-C1 | DA |
| | | | | | I | | 55 | 15 | A | 993 | 2 | CL | 107 | 3 | 33169-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 39 | 1 | 33169-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOICA | | NICOLAE | 09.11.1958 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15899 | | Convenție | act notarial | CVC AUT. NR. 295 / 07.02.2003 | NP ELVIRA DIACONESCU | |
| STOICA | | CONSTANŢA | 25.08.1961 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| STOICA | | NICOLAE | 09.11.1958 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/8 | C1 | | Succesiune | act notarial | C.M. NR. S.1192 / 09.12.1982 | NP DE STAT DOLJ | |
| STOICA | | NICOLAE | 09.11.1958 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 5/8 | C1 | | Convenție | act notarial | contract de intretinere aut. nr. 2391 / 01.09.1998 | NP PAPA EUGENIA | |
| STOICA | | CONSTANŢA | 25.08.1961 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| STOICA | | NICOLAE | 09.11.1958 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Construire | act administrativ | aut. de construire nr. 13 / 19.06.2003 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| STOICA | | CONSTANŢA | 25.08.1961 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| STOICA | | NICOLAE | 09.11.1958 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Construire | act administrativ | certificat fiscal nr. 3283 / 14.11.2016 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| STOICA | | CONSTANŢA | 25.08.1961 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| STOICA | | PARASCHIVA | 14.10.1937 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 15899 | act notarial | contract de intretinere aut. nr. 2391 / 01.09.1998 | NP PAPA EUGENIA | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM
ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| STOICA | | PARASCHIVA | 14.10.1937 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 5/8 | C1 | act notarial | contract de intretinere aut. nr. 2391 / 01.09.1998 | NP PAPA EUGENIA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15901 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.8, T58, P7, Jud. Dolj | | | 1016 | I | | 58 | 7 | CC | 1016 | 1 | CL | 105 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15901 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15901 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15901 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15902 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.FN, T58, P10/1, Jud. Dolj | | | 804 | I | | 58 | 10/1 | P | 804 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15902 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15902 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15902 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15903 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.3B, T59, P7, Jud. Dolj | | 38527 | 182 | I | | 59 | 7 | CC | 182 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15903 | | | înscris sub semnătura privată | Promisiune bilaterala de vanzare / 01.11.2017 | SC CLARIANT PRODUCTS SRL | |
| | | | | | | 15903 | | | act notarial | ACT DE DEZMEMBRARE SI CONVENTIE RENUNTARE LA DREPT DE SERVITUTE SI CONVENTIE CONSTITUIRE DREPT DE SERVITUTE / 29.05.2015 | NP. Zavoi Aurelian Paul | |
| | | | | | | 15903 | | | act notarial | DECLARATIE AUT NR 1760 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| | | | | | | 15903 | | | act notarial | DECLARATIE AUT. NR. 1759 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| MICROCOMPUTER SERVICE S.A. | | | 2320656 | Loc. Craiova, Str. PARULUI, Nr.8A-8C, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15903 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 465 / 15.02.2023 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| se noteaza promisiunea de vanzare cumparare incheiata intre promitenta vanzatoare de sub B4 si promitentul cumparator CLARIANT PRODUCTS RO SRL pentru suma de 22 EU/mp plus TVA ,urmand ca incheierea contractului autentic de vanzare sa se faca pana la data de 31.12.2017 | înscris sub semnătura privată | Promisiune bilaterala de vanzare / 01.11.2017 | SC CLARIANT PRODUCTS SRL | 15903 | Împrejmuit | | |
| Se noteaza declaratia de renuntare de catre SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL la conditia rezolutorie mentionata in CVC aut. nr. 307/31.01.2018 ( pct. 3.2-3.4 conform art .12.2) | act notarial | DECLARATIE AUT NR 1760 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15903 | | | |
| Se noteaza declaratia de renuntare de catre SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL la conditia rezolutorie mentionata in CVC aut. nr. 300/31.01.2018 ( pct. 3.2-3.4 conform art .12.2) | act notarial | DECLARATIE AUT. NR. 1759 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15903 | | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15906 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.12, T55, P12,13, Jud. Dolj | | 32952 | 577 | I | | 55 | 12,13 | CC | 577 | 1 | CL | 159 | 1 | 32952-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BAZDOACA | | ION | 14.07.1950 | Strada: DEPOZITULUI, Nr: 1 | 1/1 | 15906, C1 | | Construire | act administrativ | TDP NR. 3278 / 16.02.2004 | CJSDPAT DOLJ | |
| | | | | | | C1 | | | act notarial | DECLARATIE AUT NR 371 / 13.02.2017 | Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza starea civila a proprietarului de sub B 1 in sensul ca este casatorit cu BAZDOACA VIORICA | act notarial | DECLARATIE AUT NR 371 / 13.02.2017 | Zavoi Aurelian Paul | C1 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | CORPUL 1 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15907 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P20, Jud. Dolj | | 33370 | 2503 | I | | 59 | 20 | CC | 2503 | 1 | CIE | 2318 | 1 | 33370-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | | 1/1 | 15907, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1541 / 04.07.2017 | Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15908 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.6, T58, P5,6, Jud. Dolj | | | 1084 | I | | 58 | 5 | CC | 433 | 1 | CL | 60 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 58 | 6 | A | 651 | 2 | CA | 23 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15908 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15908 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15908 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15910 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.9, T56, Jud. Dolj | | 38145 | 902 | I | | 56 | 10 | CC | 550 | 1 | CL | 71 | 1 | 38145-C1 | DA |
| | | | | | I | | 56 | 10 | A | 352 | 2 | CA | 20 | 1 | 38145-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VĂETIŞI | | ANDREEA-FLORENTINA | 05.04.2001 | Loc. Tuglui, Nr.771, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj | 1/1 | 15910, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CVC NR.3759 / 16.09.2025 | Marinescu Maria Daniela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

666 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15911 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.4, T58, P3,4, Jud. Dolj | | | 1707 | I | | 58 | 3 | CC | 683 | 1 | CL | 67 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 58 | 4 | A | 1024 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15911 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15911 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15911 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15912 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.6, T55, P18,19, Jud. Dolj | | 31169 | 920 | I | | 55 | 18 | CC | 500 | 1 | CL | 55 | 1 | 31169-C1 | DA |
| | | | | | I | | 55 | 19 | A | 420 | 2 | CA | 79 | 1 | 31169-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 79 | 2 | 31169-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 16 | 1 | 31169-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPESCU | | NICULINA | 05.04.1958 | | 2/8 | 15912 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 2264 -44716 / 18.06.1996 | CJSDPAT DOLJ | |
| SIRBU-BRINZAN | | MONICA MARIANA | 12.06.1980 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.33, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/8 | 15912 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 2264 -44716 / 18.06.1996 | CJSDPAT DOLJ | |
| POPESCU | | NICULINA | 05.04.1958 | | 10/16 | C1, C2 | | Construire | act administrativ | TDP nr. 2264 -44716 / 18.06.1996 | CJSDPAT DOLJ | |
| SIRBU-BRINZAN | | MONICA MARIANA | 12.06.1980 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.33, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/16 | C1, C2 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 2264 -44716 / 18.06.1996 | CJSDPAT DOLJ | |
| POPESCU | | NICULINA | 05.04.1958 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/8 | 15912 | | Adjudecare | act administrativ | Act de adjudecare nr 1/491/E/2015 / 16.12.2021 | Graf Antonio-Lenhard, in dosar nr 491/E/2015 | |
| POPESCU | | NICULINA | 05.04.1958 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/16 | C1, C2 | | Adjudecare | act administrativ | Act de adjudecare nr 1/491/E/2015 / 16.12.2021 | Graf Antonio-Lenhard, in dosar nr 491/E/2015 | |
| POPESCU | | NICULINA | 05.04.1958 | | 1/1 | C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| SIRBU-BRINZAN | | MONICA MARIANA | 12.06.1980 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.33, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| - | - | - | - | - | Împrejmuit | | TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON, LEMN SI SARMA.;TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON, LEMN SI PLASA DE SARMA. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15913 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.8, T55, P16,17, Jud. Dolj | | 38443 | 1256 | I | | 55 | 16 | CC | 838 | 1 | CL | 78 | 2 | 38443-C1 | DA |
| | | | | | I | | 55 | 17 | A | 418 | 2 | CA | 52 | 1 | 38443-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 12 | 1 | 38443-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 18 | 1 | 38443-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 13 | 1 | 38443-C5 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ANGHELESCU | | MARIUS | 11.10.1973 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15913, C1, C2, C3, C4 | | Convenție | act notarial | CVC 4265 / 13.11.2003 | BNP GHEORGHE CIOVICA | |
| ANGHELESCU | | MARIUS | 11.10.1973 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.8, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C5 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15914 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.4, T55, P20,21,22, Jud. Dolj | | 37807 | 1035 | I | | 55 | 20 | CC | 484 | 1 | CL | 116 | 2 | 37807-C1 | DA |
| | | | | | I | | 55 | 21 | A | 208 | 2 | CA | 14 | 1 | 37807-C2 | DA |
| | | | | | I | | 55 | 22 | V | 343 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TRACHE | | AURELIA | 11.09.1955 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15914, C1, C2 | | Succesiune | act administrativ | Titlu de proprietate nr. 12525 / 15.01.2009 | CJSDPAT DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuit cu gard de beton, plasa sarma si porti metalice |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15915 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.8, T55, P16,17, Jud. Dolj | | 38444 | 235 | I | | 55 | 16 | CC | 162 | | | | | | |
| | | | | | I | | 55 | 17 | A | 73 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPESCU | | NICULINA | 05.04.1958 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.6, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15915 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut. 1020 / 03.05.2022 | Vladoianu Teodora | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15916 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P20/1, Jud. Dolj | | 33538 | 777 | I | | 59 | 20/1 | CC | 777 | 1 | CIE | 127 | 1 | 33538-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | | 1/1 | 15916, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2475 / 03.11.2017 | Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15918 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.10, T58, P, Jud. Dolj | | 34290 | 501 | I | | 58 | 9 | CC | 417 | | | | | | |
| | | | | | I | | 58 | 9 | A | 84 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GRAMADA | | VICTORIA | 25.07.1978 | Loc. Leamna de Jos, Nr.238, UAT. Bucovăţ, Jud. Dolj | 1/1 | 15918 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 1721 / 24.06.2019 | NP Tone Florian | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15919 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.FN, T58, P1, Jud. Dolj | | | 923 | I | | 58 | 1 | CC | 923 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BRĂCĂU | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15919 | | Constituire | act administrativ | TDP 2772-9597 / 15.06.1998 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15921 | Intravilan, Loc. Podari, Str. BAZEI, Nr.2, T58, P, Jud. Dolj | | 31257 | 1043 | I | | 58 | 1/1 | CC | 1043 | 1 | CL | 134 | 2 | 31257-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BRACAU | | MARIN | 30.08.1951 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15921 | | Lege | act administrativ | TDP nr 33-59384 / 14.01.1993 | Comisia Judeteana Dolj | |
| BRACAU | | MARIN | 30.08.1951 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | TDP nr 33-59384 / 14.01.1993 | Comisia Judeteana Dolj | |
| BRACAU | | IOANA | 10.12.1954 | Jud: Neidentifica | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | | | 15921, C1 | act administrativ | Contract de ipoteca din 1995 / 12.04.1995 | SC TRANSPORT AUTO SA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se notează în prezenta carte funciară sub C 1 faptul că în registrul de transcripţiuni există înscrisa sub nr 4534/1995 ipoteca pentru suma de 25.000.000 lei in favoarea lui SC TRANSPORT AUTO SA PLOIESTI | act administrativ | Contract de ipoteca din 1995 / 12.04.1995 | SC TRANSPORT AUTO SA | 15921, C1 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15923 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.3B, T59, P7, Jud. Dolj | | 38526 | 80102 | I | | 59 | 7 | CC | 80102 | 1 | CIE | 459 | 3 | 38526-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 2676 | 2 | 38526-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CIE | 648 | 1 | 38526-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CIE | 1655 | 1 | 38526-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CIE | 762 | 1 | 38526-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CIE | 579 | 1 | 38526-C6 | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CIE | 386 | 1 | 38526-C7 | DA |
| | | | | | | | | | | | 8 | CIE | 331 | 1 | 38526-C8 | DA |
| | | | | | | | | | | | 9 | CIE | 331 | 1 | 38526-C9 | DA |
| | | | | | | | | | | | 10 | CIE | 70 | 2 | 38526-C10 | DA |
| | | | | | | | | | | | 11 | CIE | 135 | 2 | 38526-C11 | DA |
| | | | | | | | | | | | 12 | CIE | 704 | 1 | 38526-C12 | DA |
| | | | | | | | | | | | 13 | CIE | 110 | 1 | 38526-C13 | DA |
| | | | | | | | | | | | 14 | CIE | 137 | 1 | 38526-C14 | DA |
| | | | | | | | | | | | 15 | CIE | 166 | 1 | 38526-C15 | DA |
| | | | | | | | | | | | 16 | CIE | 116 | 1 | 38526-C16 | DA |
| | | | | | | | | | | | 17 | CIE | 212 | 2 | 38526-C17 | DA |
| | | | | | | | | | | | 18 | CIE | 267 | 1 | 38526-C18 | DA |
| | | | | | | | | | | | 19 | CIE | 69 | 1 | 38526-C19 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15923 | | | înscris sub semnătura privată | Promisiune bilaterala de vanzare / 01.11.2017 | SC CLARIANT PRODUCTS SRL | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15923 | | | act notarial | ACT DE DEZMEMBRARE SI CONVENTIE RENUNTARE LA DREPT DE SERVITUTE SI CONVENTIE CONSTITUIRE DREPT DE SERVITUTE / 29.05.2015 | NP. Zavoi Aurelian Paul | |
| | | | | | | 15923 | | | act notarial | DECLARATIE AUT NR 1760 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| | | | | | | 15923 | | | act notarial | DECLARATIE AUT. NR. 1759 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/1 | 15923, C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7, C8, C9, C10, C11, C12, C13, C14, C15, C16, C17, C18, C19 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | NP TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza promisiunea de vanzare cumparare incheiata intre promitenta vanzatoare de sub B4 si promitentul cumparator CLARIANT PRODUCTS RO SRL pentru suma de 22 EU/mp plus TVA ,urmand ca incheierea contractului autentic de vanzare sa se faca pana la data de 31.12.2017 | înscris sub semnătura privată | Promisiune bilaterala de vanzare / 01.11.2017 | SC CLARIANT PRODUCTS SRL | 15923 |
| Se noteaza declaratia de renuntare de catre SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL la conditia rezolutorie mentionata in CVC aut. nr. 307/31.01.2018 ( pct. 3.2-3.4 conform art .12.2) | act notarial | DECLARATIE AUT NR 1760 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15923 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| Se noteaza declaratia de renuntare de catre SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL la conditia rezolutorie mentionata in CVC aut. nr. 300/31.01.2018 ( pct. 3.2-3.4 conform art .12.2) | act notarial | DECLARATIE AUT. NR. 1759 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15923 | Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15924 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.FN, T55, P12,13, Jud. Dolj | | 32953 | 404 | I | | 55 | 12,13 | CC | 404 | 1 | CAS | 30 | 1 | 32953-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 106 | 1 | 32953-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BÎZDOACĂ | | TRAIAN | 24.03.1975 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15924, C1, C2 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 378 / 13.02.2017 | NP Zavoi Aurelian Paul | |
| BÎZDOACĂ | | ELENA | 25.07.1975 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | CORPUL2 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15927 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.2, T55, Jud. Dolj | | 38157 | 1204 | I | | 55 | 23 | CC | 746 | 1 | CL | 57 | 1 | 38157-C1 | DA |
| | | | | | I | | 55 | 24 | A | 238 | 2 | CA | 72 | 1 | 38157-C2 | DA |
| | | | | | I | | 55 | 25 | V | 220 | 3 | CA | 40 | 1 | 38157-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 13 | 1 | 38157-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 37 | 1 | 38157-C5 | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 16 | 1 | 38157-C6 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GONGU | | IONEL | 01.12.1969 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15927, C1, C3, C4, C5, C6 | | Hotarâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | SENTINTA CIVILA NR. 4501 / 26.03.2014 | JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr 27006/215/2013 | |
| SCORTE | | GEORGETA | 16.01.1972 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Hotarâre Judecătorească | hotărâre judecătorească | SENTINTA CIVILA NR. 4501 / 26.03.2014 | JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr 27006/215/2013 | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SCORTE | | GEORGETA | 16.01.1972 | Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.66, UAT. Podari, Jud. Dolj | Folosință | | 15927 | hotărâre judecătorească | SENTINTA CIVILA NR. 4501 / 26.03.2014 | JUDECATORIA CRAIOVA in dosar nr 27006/215/2013 | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15928 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P25, Jud. Dolj | 155/3/3/1 | 30934 | 8026 | I | | 59 | 25 | CC | 8026 | 1 | CIE | 1992 | 1 | 30934-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 9 | 1 | 30934-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CIE | 14 | 1 | 30934-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CIE | 14 | 1 | 30934-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15928, C1, C2, C3, C4 | | | act notarial | aut 1882/2008 / 01.01.2008 | NP Zavoi AP | |
| LKW STORE & SERVICES S.R.L. | | | 26425331 | Loc. Braniste, Str. CALAFATULUI, Nr.117, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 15928, C1, C2, C3, C4 | | Convenție | act notarial | Contract de vânzare aut. 969 / 02.07.2025 | Balaci Eugen | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A 1 asupra imobilelor avand nr cad 60/1 si 60/2 inscrise in CF 111 Podari | act notarial | aut 1882/2008 / 01.01.2008 | NP Zavoi AP | 15928, C1, C2, C3, C4 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15932 | Intravilan, Loc. Podari, De 59/4, Jud. Dolj | | | 3191 | I | | De 59/4 | | DR | 3191 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15932 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15932 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15932 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15933 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P19/2, Jud. Dolj | | 30560 | 1138 | I | | 59 | 19/2 | CC | 1138 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | | 1/1 | 15933 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2475 / 03.11.2017 | Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15934 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.9, T56, Jud. Dolj | | 38146 | 513 | I | | 56 | 9 | A | 513 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ANGHEL-CĂLINESCU | | MARIUS-ROBERT | 12.08.1997 | Loc. Podari, Str. CATANESTI, Nr.80, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 15934 | | Convenție | act notarial | Contract de vânzare aut. nr.1502 / 04.10.2023 | NP Marta Elena Daniela | |
| VĂETIŞI | | GEORGIANA-VALENTINA | 14.02.2000 | Loc. Tuglui, Nr.771, UAT. Ţuglui, Jud. Dolj | 1/2 | 15934 | | Convenție | act notarial | Contract de vânzare aut. nr.1502 / 04.10.2023 | NP Marta Elena Daniela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15936 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P24, Jud. Dolj | 155/3/3/3/1 | 30422 | 5357 | I | | 59 | 24 | CC | 5357 | 1 | CIE | 3500 | 1 | 30422-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC SEMCOR SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15936, C1 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare cumparare aut nr 834 / 08.04.2011 | NP Zavoi Aurelian Paul | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15938 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P1, Jud. Dolj | 155/3/7/2 | 30067 | 22500 | I | | 59 | 1 | CC | 22500 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15938 | | | act notarial | 749 din 2005 / 01.01.2005 | BNP Dana Tomita | |
| | | | | | | 15938 | | | act notarial | 1321 din 2009 / 01.01.2009 | BNP Zavoi Aurelian Paul | |
| | | | | | | 15938 | | | act notarial | Contract de ipoteca aut. nr. 1099 / 08.11.2012 | NP BALACI EUGEN | |
| SC MILLENIUM HOUSE INVESTMENT SRL | | | 9999999999999 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 15938 | | Convenție | act notarial | CVC aut nr 99 / 29.01.2013 | BNP BALACI EUGEN | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

## 5. OBSERVAŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Se noteaza dreptul de servitute de trecere cu titlu gratuit in favoarea imobilului de sub A1 din prezenta carte asupra suprafetei de 2686 mp, aflata pe latura imobilului cu nr cadastral 155/3/7/1 din CF 141 Podari sub A17. | act notarial | 749 din 2005 / 01.01.2005 | BNP Dana Tomita | 15938 | Împrejmuit | | |
| Se reinscrie dreptul de servitute de trecere in favoarea imobilului de sub A1 din prezenta carte asupra imobilului de sub A35 din CF 141 Podari cu numar cadastral 155/3/7/1/1/1/1/2 | act notarial | 1321 din 2009 / 01.01.2009 | BNP Zavoi Aurelian Paul | 15938 | | | |
| Se noteaza interdictiile de instrainare si grevare in favoarea lui CAPDEVIGA LTD . | act notarial | Contract de ipoteca aut. nr. 1099 / 08.11.2012 | NP BALACI EUGEN | 15938 | | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15941 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P19/1, Jud. Dolj | | 33923 | 547 | I | | 59 | 19/1 | CC | 547 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | | 1/1 | 15941 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1445 / 20.06.2018 | N.P. Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15942 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T59, P26, Jud. Dolj | | 32863 | 5465 | I | | 59 | 26 | CC | 5465 | 1 | CAS | 102 | 1 | 32863-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 1124 | 1 | 32863-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CIE | 69 | 1 | 32863-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 23 | 1 | 32863-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 4 | 1 | 32863-C5 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ECO FUTURO B &C SRL | | | 29177478 | | 1/1 | 15942, C1, C2, C3, C4, C5 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 699 / 21.02.2017 | CANTAR ELENA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | | | 15942, C1, C2, C3, C4, C5 | act notarial | ACT ADITIONAL AUT NR 690 / 23.02.2022 | NP CUREA IONEL | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se notează modificarea/completarea contractului de vanzare aut. nr. 699 din 21.02.2017, emis de CANTAR ELENA de sub C 1, conform actului adiţional autentic nr. 690 din 23.02.2022. cu privire la termenul de achitare a restului de pret în sensul că acesta va fi 25.02.2026 | act notarial | ACT ADITIONAL AUT NR 690 / 23.02.2022 | NP CUREA IONEL | 15942, C1, C2, C3, C4, C5 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15943 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, De 59/1, Jud. Dolj | | 34020 | 2718 | I | | | | DR | 2718 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/1 | 15943 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | Servitute | | 15943 | act notarial | Act de dezlipire aut. nr. 61 / 12.01.2018 | Tomita Dana Eugenia | | |
| | | | | | Servitute | | 15943 | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONSTITUIREA DREPTULUI DE SERVITUTE AUT NR 3886 / 13.09.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15945 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.31C, T59, P21, Jud. Dolj | | 33587 | 4160 | I | | 59 | 21 | CC | 4160 | 1 | CIE | 301 | 1 | 33587-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 9999999999999 | | 5430/18960 | 15945 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare cumparare nr 1596 / 12.07.2010 | BNP ZAVOI AURELIAN PAUL | LIPSA CUI, |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | Jud: Neidentifica | 755/18960 | 15945 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare cumparare aut nr. 1892 / 03.09.2010 | BNP ZAVOI AURELIAN PAUL | |
| SC MICROCOMPUTER SEVICE SA | | | 9999999999999 | | 1210/18960 | 15945 | | Convenție | act notarial | Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 691 / 19.03.2013 | NP Zavoi AP | LIPSA CUI, |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | Jud: Neidentifica | 400/18960 | 15945 | | Convenție | act notarial | 148 / 22.01.2014 | Zavoi Aurelian Paul | |
| | | | | | | 15945 | | | act notarial | ACT DE DEZMEMBRARE SI CONVENTIE RENUNTARE LA DREPT DE SERVITUTE SI CONVENTIE CONSTITUIRE DREPT DE SERVITUTE / 29.05.2015 | NP. Zavoi Aurelian Paul | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | Jud: Neidentifica | 1534/18960 | 15945 | | Convenție | act notarial | CVC aut. nr. 1395 / 18.06.2014 | NP Zavoi Aurelian Paul | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 9999999999999 | | 8020/18960 | 15945 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT.NR.1395 / 18.06.2014 | Zavoi Aurelian Paul | LIPSA CUI, |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM
ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | Romania | 492/18960 | 15945 | | Convenție | act notarial | CVC AUT NR 1153 / 29.05.2015 | NP Zavoi Aurelian Paul | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | Jud: Neidentifica | 636/18960 | 15945 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1153 / 29.05.2015 | NP Zavoi Aurelian Paul | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | Jud: Neidentifica | 483/18960 | 15945 | | Convenție | act administrativ | HOTARAREA ADUNARII GENERALE A ASOCIATILOR NR 1 / 22.10.2014 | OFICIUL REGISTRUL COMERTULUI | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | | 1/1 | C1 | | Convenție | act notarial | ACT DE ALIPIRE AUT NR 445 / 20.03.2017 | NP Neagoe Monica | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15946 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P2, Jud. Dolj | 155/3/7/1/1/1/-1/1/2/2 | 37123 | 494 | I | | 59 | 2 | A | 494 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC VODYLAS SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15946 | | Convenție | act notarial | CVC 1296 / 09.06.2010 | Np Zavoi AP | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | | | 15946 | act notarial | aut. nr. 1297/2010 / 01.01.2010 | Np Zavoi Aurelia Paul | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza conventia privind accesul in vederea executarii de lucrari de reparatii , montare cabluri subterane, ce deservesc atat semnatarului cat si altor clienti in favoarea SC CEZ Distrubutie SA | act notarial | aut. nr. 1297/2010 / 01.01.2010 | Np Zavoi Aurelia Paul | 15946 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15947 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.7A, T56 , P7, P8, Jud. Dolj | 1672/1 | 37032 | 851 | I | | 56 | 7,8 | CC | 851 | 1 | CL | 46 | 1 | 37032-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 49 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DUDAN | | ILINCA | | | 1/1 | 15947, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 2304 / 01.09.2009 | NP Sandu Cosmin | LIPSA CNP |
| DUDAN | | ILINCA | | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15957 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.5, T 56, P 5,6,5,6, Jud. Dolj | | 38797 | 1558 | I | | 56 | 5,6 | CC | 569 | 1 | CL | 103 | 1 | 38797-C1 | DA |
| | | | | | I | | 56 | 5,6 | A | 989 | 3 | CA | 14 | 1 | 38797-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| JILAVU | | DOINA-DOMNICA | 29.06.1959 | Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.81, Bl.4EP, Sc.1, Ap.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 400/1558 | 15957 | | Convenție | act notarial | CVC aut 565 / 26.11.1996 | BNP PAPA EUGENIA | |
| JILAVU | | LIVIU COSTINEL | 22.03.1955 | | | | | | | | | |
| JILAVU | | DOINA-DOMNICA | 29.06.1959 | Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.81, Bl.4EP, Sc.1, Ap.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 400/1558 | 15957 | | Hotarâre Judecătorească | act notarial | CVC aut 565 / 26.11.1996 | BNP PAPA EUGENIA | |
| JILAVU | | DOINA-DOMNICA | 29.06.1959 | Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.81, Bl.4EP, Sc.1, Ap.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 6/8 | C1, C3 | | Convenție | act notarial | CVC aut 565 / 26.11.1996 | BNP PAPA EUGENIA | |
| JILAVU | | LIVIU COSTINEL | 22.03.1955 | | | | | | | | | |
| JILAVU | | DOINA-DOMNICA | 29.06.1959 | Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.81, Bl.4EP, Sc.1, Ap.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 2/8 | C1, C3 | | Hotarâre Judecătorească | act notarial | CVC aut 565 / 26.11.1996 | BNP PAPA EUGENIA | |
| JILAVU | | DOINA-DOMNICA | 29.06.1959 | Loc. Craiova, Str. HENRI COANDA, Nr.81, Bl.4EP, Sc.1, Ap.30, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | 15957 | | | act administrativ | 17110 / 08.11.2022 | PRIMARIA PODARI | |
| JILAVU | | LIVIU COSTINEL | 22.03.1955 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| NOTARE POSESIE | act administrativ | 17110 / 08.11.2022 | PRIMARIA PODARI | 15957 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | 1CC;2A |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15959 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.1, T 56 , Jud. Dolj | | 30502 | 797 | I | | 56 | 4 | CC | 797 | 1 | CL | 130 | 1 | 30502-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| HIRSOVOIU | | DUMITRU | 08.05.1955 | | 1/1 | 15959, C1 | | Convenție | act administrativ | TDP NR. 157-59384 / 11.03.1993 | CJ DOLJ | |
| HIRSOVOIU | | PAUNA | 21.09.1956 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15960 | Intravilan, Loc. Podari, T56, P8/1, Jud. Dolj | | | 62 | I | | 56 | 8/1 | A | 62 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15960 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15960 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15960 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15961 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.7, T56, P7, 8, Jud. Dolj | 1672/2 | 33526 | 1043 | I | | 56 | 7, 8 | CC | 136 | 1 | CL | 112 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 56 | 7, 8 | A | 907 | 2 | CA | 12 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DUMITRESCU | | FANE | | | 1/1 | 15961 | | Convenție | act notarial | 2305/2009 / 01.09.2009 | NP SANDU C | LIPSA CNP, necasatorit |
| DUMITRESCU | | FANE | | | 1/1 | C1, C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

698 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15962 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.3, T56, P3, Jud. Dolj | | 31033 | 520 | I | | 56 | 3 | CC | 520 | 1 | CL | 106 | 1 | 31033-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BUZATU | | SANDU ALIN | 24.02.1988 | Loc. Robanestii de Jos, Str. Gradinilor, Nr.7, UAT. Robăneşti, Jud. Dolj | 1/1 | 15962, C1 | | Convenție | act normativ | CVC aut. nr. 681 / 10.08.2012 | NP PATRAU GHEORGHE | necasatorit |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | TEREN IMPREJMUIT CU GARD DIN BETON SI PLASA DE SARMA. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15964 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.1, T56, Jud. Dolj | | 30503 | 805 | I | | 56 | 1 | CC | 108 | | | | | | |
| | | | | | I | | 56 | 2 | A | 697 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MIU | | VIOLETA ILEANA | 06.07.1976 | Loc. Craiova, Str. BECHETULUI, Nr.28, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 15964 | | Convenție | act notarial | CVC 621 / 28.04.2011 | BNP PAPA E | |
| MIU | | BOGDAN LUCIAN | 27.09.1967 | Loc. Craiova, Str. BECHETULUI, Nr.28, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15968 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T59, P26/1, Jud. Dolj | | | 816 | I | | 59 | 26/1 | A | 816 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15968 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15968 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15968 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15979 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T59, P20/1, Jud. Dolj | | | 426 | I | | 59 | 20/1 | A | 426 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 15979 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 15979 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 15979 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15981 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P34, Jud. Dolj | | 34337 | 997 | I | | 59 | 34 | CC | 6 | 3 | CIE | 102 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 59 | 34 | CC | 991 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | | 1/1 | 15981 | | Lege | act notarial | Act de dezmembrare aut. nr.1295 / 09.06.2010 | NP Zavoi A P , Certificat de atestare a dreptului | |
| SC GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | Servitute | | 15981 | act notarial | Act de dezlipire aut. nr. 61 / 12.01.2018 | Tomita Dana Eugenia | | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | Superficie | | 15981 | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | De sters mentiunea de la prima subparcela, de pus mentiune subparcela 2: Se noteaza superficia in favoarea lui CLARIANT PRODUCTS RO SRL a terenului - curti constructii 1/2Cc cu S=486mp amplasata pe acest imobil intre punctele 169 168 167 166 165;De sters mentiunea de la prima subparcela, de pus mentiune subparcela 2: Se noteaza superficia in favoarea lui CLARIANT PRODUCTS RO SRL a terenului - curti constructii 1/2Cc cu S=486mp amplasata pe acest imobil intre punctele 169 168 167 166 165 |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15985 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T59, P8, Jud. Dolj | | 34019 | 886 | I | | 59 | 8 | CC | 886 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/1 | 15985 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15986 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P18, Jud. Dolj | 155/3/2/2 | 30464 | 7041 | I | | 59 | 18 | CC | 7041 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SOCIETATEA COMERCIALA A & M COMP SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 15986 | | Convenție | act notarial | 557 / 28.04.2006 | BNP Papa Eugenia | LIPSA CUI, |
| | | | | | | 15986 | | | hotărâre judecătorească | 1099 / 19.11.2015 | Tribunalul Dolj | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| MATEICA | | DUMITRU | | | Ipotecă | | 15986 | act notarial | 657 din 2008 / 01.01.2008 | BNP Papa E. | 80000 | EUR |
| ANAF - DGFP DOLJ-AFPM CRAIOVA | | | 9999999999999 | | Ipotecă legală | 1/1 | 15986 | act administrativ | PROCES VERBAL DE SECHESTRU PENTRU BUNURI IMOBILE NR. 174031 / 21.10.2013 | DGFP DOLJ | 92812 | LEI |
| PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL CRAIOVA | | | 0123 | | | | 15986 | ordonanță | 269/P/2015 / 12.09.2016 | PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL CRAIOVA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza deschiderea procedurii de insolventa si intrare in faliment a proprietarei de sub B1 prin lichidator judiciar CII LEOVEANU SIMONA | hotărâre judecătorească | 1099 / 19.11.2015 | Tribunalul Dolj | 15986 |
| se noteaza ipoteca legala măsură asigurătorie-sechestru pentru suma de 845114 lei, în condiţiile Codului procedură penală, in favoarea | ordonanță | 269/P/2015 / 12.09.2016 | PARCHETUL DE PE LANGA CURTEA DE APEL CRAIOVA | 15986 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15987 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P20, Jud. Dolj | | 33924 | 6193 | I | | 59 | 20 | CC | 6193 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr. Postal 31B | 1/1 | 15987 | | Lege | act administrativ | seria M 07 nr 0442 / 20.02.1992 | . | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15990 | Intravilan, Loc. Podari, Str. DEPOZITULUI, Nr.28D, STATIA C.F. PODARI - TRUP 2 (INCINTA 2), Jud. Dolj | | 31591 | 2710 | I | | 56 | | CC | 31 | 1 | CIE | 28 | 1 | 31591-C1 | DA |
| | | | | | I | | 56 | | CF | 2679 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA | | | 9999999999999 | cu sediul în Bucuresti | 1/1 | 15990 | | Reconstituire | act administrativ | certificat nr M09/1416 / 19.04.2012 | Ministerul Transporturilo si Infrastructurii | Lipsa CUI |
| COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA | | | 9999999999999 | cu sediul în Bucuresti | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CUI |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | STATIA C.F. PODARI - TRUP 2 (INCINTA 2);STATIA C.F. PODARI - TRUP 2 (INCINTA 2) |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15991 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P19, Jud. Dolj | | 33644 | 4446 | I | | 59 | 19 | CC | 4446 | 1 | CIE | 1000 | 1 | 33644-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | | | 2320656 | | 1/1 | 15991, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1446 / 20.06.2018 | NP Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15996 | Intravilan, Loc. Podari, De 59/4, Jud. Dolj | | 33643 | 1046 | I | | | | DR | 813 | | | | | | |
| | | | | | I | | | | DR | 29 | | | | | | |
| | | | | | I | | | | DR | 154 | | | | | | |
| | | | | | I | | | | DR | 50 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 15996 | | | act notarial | DECLARATIE AUT NR.1758 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/1 | 15996 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| GETEC SERVICII ENERGETICE SRL | | | 39595818 | Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str. SERBAN VODA, Nr.133, UAT. București Sectorul 4, Jud. Municipiul București | Superficie | | 15996 | act notarial | CONTRACT PRIVIND CONSTITUIREA DREPTULUI DE SUPERFICIE AUT. NR. 4887 / 12.11.2019 | NP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza renuntarea de catre SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL la conditia rezolutorie mentionata in CVC NR.306/31.01.2018 NP SOROP ALEXANDRU OVIDIU | act notarial | DECLARATIE AUT NR.1758 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 15996 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | superficie - cablu curent subteran; superficie - conducta gaze subterana |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 15999 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P20, Jud. Dolj | | 32240 | 175 | I | | 59 | 20 | CC | 175 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr. Postal 31B | 1/1 | 15999 | | Lege | act administrativ | seria M 07 nr 0442 / 20.02.1992 | . | |
| | | | | | | 15999 | | | înscris sub semnătura privată | Promisiune bilateral de vanzare / 03.10.2017 | SC CLARIANT PRODUCTS SRL | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | Servitute | | 15999 | act notarial | ACT DE DEZMEMBR-ARE SI CONVENTIE RENUNTARE LA DREPTUL DE SERVITUTE SI CONVENTIE CONSTITUIRE DREPT DE SERVITUTE AUT NR 1148 / 29.05.2015 | Zavoi Aurelian Paul | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - se noteaza promisiunea de vanzare cumparare incheiata intre promitenta vanzatoare de sub B4 si promitentul cumparator CLARIANT PRODUCTS RO SRL pentru suma de 22 EURO/mp ,urmand ca incheierea contractului autentic de vanzare sa se faca pana la data de 31.12.2017 | înscris sub semnătura privată | Promisiune bilateral de vanzare / 03.10.2017 | SC CLARIANT PRODUCTS SRL | 15999 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16001 | Intravilan, Loc. Podari, De 59/3, Jud. Dolj | 60/2 | 31295 | 3483 | I | | | | DR | 3483 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. DUNARII NR 318 | 99/200 | 16001 | | Lege | act administrativ | 0442 SERIA M07 / 20.02.1992 | . | |
| SC BIOCHEM SRL | | | 1905164 | Jud: Neidentifica | 100/200 | 16001 | | Convenție | act notarial | contract de dare in plata nr 1567 / 22.12.2015 | NP Vladoianu Teodora | |
| | | | | | | 16001 | | | act notarial | DECLARATIE AUT NR 1758 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | | 16001 | | | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/400 | 16001 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | | | 16001 | act notarial | aut 1882/2008 NP Zavoi AP / 01.01.2008 | NP Zavoi AP | | |
| | | | | | | | 16001 | act notarial | aut 1892/2010 NP ZAP / 01.01.2010 | NP ZAP | | |
| | | | | | | | 16001 | act notarial | aut 834/2011 NP Zavoi AP / 01.01.2011 | NP Zavoi AP | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | Servitute | | 16001 | act notarial | Conventie privind constituirea unui drept de trecere aut. nr. 3291 / 17.12.2013 | NP Ilie Victor Florea | | |
| | | | | | Servitute | | 16001 | act notarial | Conventie privind constituirea unui drept de trecere aut. nr. 3291 / 17.12.2013 | NP Ilie Victor Florea | | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | Ipotecă | 100/200 | 16001 | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 26000000 | LEI |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R. L. | | | 50319929 | | Superficie | 99/200 | 16001 | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | NP TUNESCU DIANA-RALUCA | | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R. L. | | | 50319929 | | Superficie | 1/400 | 16001 | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | NP TUNESCU DIANA-RALUCA | | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R. L. | | | 50319929 | | Superficie | 100/200 | 16001 | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | NP TUNESCU DIANA-RALUCA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza declaratia de renuntare la conditia rezolutorie mentionata in C.V.C aut. nr. 306/31.01.2018 | act notarial | DECLARATIE AUT NR 1758 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 16001 |
| se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare asupra cotei de 100/200 din imobilul de sub A 1 | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 16001 |
| se noteaza dreptul de servitute de trecere asupra cotei de ″ din imobilul de sub A1, proprietatea lui SC Zaharul SA , in favoarea imobilului cu nr. cad.155/3/3/1 din CF 1176 bis Podari si a imobilului cu nr. cad.155/3/3/3/2 | act notarial | aut 1882/2008 NP Zavoi AP / 01.01.2008 | NP Zavoi AP | 16001 |
| se inscrie dreptul de uz asupra cotei de 1/2 din imobilul de sub A 1 proprietatea lui SC Zaharul SA in favoarea lui SC MICROCOMPUTER SERVICE SA | act notarial | aut 1892/2010 NP ZAP / 01.01.2010 | NP ZAP | 16001 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM
ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| se inscrie dreptul de uz asupra cotei de ″ din imobilului de sub A1, proprietatea lui SC Zaharul SA, in favoarea lui:<br><br>SC SEMCOR SRL | act notarial | aut 834/2011 NP Zavoi AP / 01.01.2011 | NP Zavoi AP | 16001 | Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16003 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T59, P4, Jud. Dolj | | 38324 | 4126 | I | | 59 | 4 | CC | 4126 | 1 | CIE | 1442 | 1 | 38324-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 134 | 1 | 38324-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SOCITATEA 9LGH DISTRIBUTIE SRL | | | 45612468 | | 1/1 | 16003, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT409 / 23.02.2022 | Zavoi Aurelian Paul | |
| SOCITATEA 9LGH DISTRIBUTIE SRL | | | 45612468 | | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Lot nr. 2 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16005 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T59, P5, Jud. Dolj | | 38323 | 4222 | I | | 59 | 5 | CC | 4222 | 1 | CIE | 1115 | 1 | 38323-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 724 | 1 | 38323-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CIE | 897 | 1 | 38323-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 100 | 1 | 38323-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MOANDĂ | | MARIUS - ALEXANDRU | 17.02.1989 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. BUCURA, Nr. Postal 81 | 1/1 | 16005, C1, C2, C3 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VÂNZARE AUT. 2167 / 21.10.2022 | NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA | |
| MOANDĂ | | MARIUS - ALEXANDRU | 17.02.1989 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. BUCURA, Nr. Postal 81 | 1/1 | C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Lot nr. 1 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16011 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, Actual str. Aleea II Dunarii, nr. 2., Jud. Dolj | | 38300 | 11947 | I | | 59 | 6 | CC | 11947 | 2 | CA | 37 | 1 | 38300-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CIE | 505 | 1 | 38300-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CIE | 130 | 1 | 38300-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 12 | CIE | 43 | 1 | 38300-C12 | DA |
| | | | | | | | | | | | 13 | CIE | 17 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 14 | CA | 9 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 15 | CIE | 384 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 16 | CIE | 8 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 17 | CIE | 274 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 18 | CIE | 287 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 19 | CIE | 618 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 20 | CIE | 866 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 21 | CIE | 27 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 22 | CIE | 27 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 23 | CA | 42 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC MIRA CONSTRUCT SRL | | | 21365735 | | 1/1 | 16011, C2, C3, C4, C12 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 564 / 12.04.2021 | NP Mocanu Laura Daniela | |
| SC MIRA CONSTRUCT SRL | | | 21365735 | | 1/1 | C13, C14, C15, C16, C17, C18, C19, C20, C21, C22, C23 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| - | - | - | - | - | Împrejmuit | | Lot nr. 1 |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16016 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P17, Jud. Dolj | 721 | 34802 | 4060 | I | | 59 | 17 | CC | 4060 | 1 | CIE | 379 | 1 | 34802-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DOMENIUL PUBLIC AL STATULUI | | | 9999999999999 | | 1/1 | 16016 | | Lege | act normativ | Legii Energiei Electrice nr.318 / 16.07.2003 | GUVERNUL ROMANIEI | LIPSA CUI, |
| SC CEZ DISTRIBUTIE SA | | | 9999999999999 | | 1/1 | C1 | | Lege | act administrativ | ADRESA 1319 / 14.12.2005 | Ministerul Economiei si Comertului | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| DISTRIBUTIE ENERGIE OLTENIA SA | | | 14491102 | | Superficie | | 16016 | act administrativ | CONCESIUNE 6 / 20.06.2005 | . | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16018 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P15, Jud. Dolj | | 31668 | 2897 | I | | 59 | 15 | CC | 2897 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC AGRIFARM SRL | | | 11515860 | | 1/1 | 16018 | | Convenție | act notarial | CVC aut. nr. 2296 / 30.10.2013 | NP Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16046 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.31 B, T59, P9, Jud. Dolj | 155/2/1 | 30820 | 1452 | I | | 59 | 9 | CC | 1452 | 1 | CIE | 192 | 1 | 30820-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 214 | 1 | 30820-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC NATURAL RESEARCH SRL | | | 9999999999999 | | 1/1 | 16046, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 613/2007 / 01.01.2007 | NP Marinescu Nina Cosmina | LIPSA CUI, |
| SC NATURAL RESEARCH SRL | | | 14039582 | Strada: MIRCESTI, Nr: 22, Bloc: M4, Ap: 1, Sc: | 1/1 | C2 | | Constituire | act administrativ | Autorizatie de construire nr. 66 / 25.07.2014 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

720 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16049 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P14, Jud. Dolj | | 31652 | 576 | I | | 59 | 14 | CC | 576 | 1 | CIE | 19 | 1 | 31652-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC ZAHARUL PODARI SA | | | 9999999999999 | | 1/1 | 16049, C1 | | Convenție | act notarial | act de dezmembrare nr. 3190 / 10.12.2013 | NP Ilie Victor Florea | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16052 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P16, Jud. Dolj | | 33642 | 2510 | I | | 59 | 16 | CC | 2510 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/1 | 16052 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | Servitute | | 16052 | act notarial | ACT ADITIONAL NR 2 AUT NR 4886 / 12.11.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16055 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PRINCIPALA, Nr.1, T 59, P 15, Jud. Dolj | | 31669 | 7 | I | | 59 | 15 | CF | 7 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC AGRIFARM SRL | | | 11515860 | | 1/1 | 16055 | | Convenție | act notarial | CVC aut. nr. 2296 / 30.10.2013 | NP Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SC MANAGEMENT BUILDINGS COMPANY SRL | | | 18581712 | Jud: Neidentifica | Superficie | | 16055 | act notarial | Conventie de constituire a dreptului de superficie aut. nr. 3290 / 17.12.2013 | NP Ilie Victor Florea | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16061 | Intravilan, Loc. Podari, De 59/2, Jud. Dolj | 60/1 | 31612 | 1752 | I | | | | DR | 1752 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr. Postal 31B | 99/200 | 16061 | | Lege | act administrativ | Certificat atestare a dreptului de proprietate nr. 0442 SERIA M07 / 20.02.1992 | . | |
| SC AGRIFARM SRL | | | 11515860 | | 1/400 | 16061 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 2296 / 30.10.2013 | Zavoi Aurelian Paul | |
| SC BIOCHEM SRL | | | 1905164 | Jud: Neidentifica | 100/200 | 16061 | | Convenție | act notarial | Contract de dare in plata aut. nr. 1567 / 22.12.2015 | NP Vladoianu Teodora | |
| | | | | | | 16061 | | | act notarial | DCLARATIE AUT NR 1758 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | | 16061 | | | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R.L. | | | 50319929 | | 1/400 | 16061 | | Convenție | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| | | | | | | | 16061 | act notarial | conventie aut nr 1882 din 2008 / 01.01.2008 | BNP Zavoi A P | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SC MICROCOMP-UTER SERVICE SA | | | 9999999999999 | | Uzbekistan | 1/2 | 16061 | act notarial | CVC aut nr 1892/2010 / 01.01.2010 | BNP ZAP | | |
| SC SEMCOR SRL | | | 9999999999999 | | Uzbekistan | 1/2 | 16061 | act notarial | CVC aut nr 834 din 2011 / 01.01.2011 | BNP ZAP | | |
| SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL | | | 36371573 | Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. LONDRA, Ap.34, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București | Superficie | | 16061 | act notarial | 262 / 06.06.2019 | Anghel Andrei | | |
| SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL | | | 36371573 | Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. LONDRA, Ap.34, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București | Superficie | | 16061 | act notarial | 262 / 06.06.2019 | Anghel Andrei | | |
| CEC BANK SA | | | 361897 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Calea. VICTORIEI, Nr.13, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | Ipotecă | 100/200 | 16061 | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 26000000 | LEI |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R. L. | | | 50319929 | | Superficie | 1/400 | 16061 | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R. L. | | | 50319929 | | Superficie | 99/200 | 16061 | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | | |
| CORDEN BIOCHEM ROMANIA S.R. L. | | | 50319929 | | Superficie | 100/200 | 16061 | act notarial | Act aditional aut 567 / 14.04.2025 | TUNESCU DIANA-RALUCA | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza renuntarea de catre SC CLARIANT PRODUCTS RO SRL la conditia rezolutorie mentionata in CVC NR.306/31.01.2018 NP SOROP ALEXANDRU OVIDIU | act notarial | DCLARATIE AUT NR 1758 / 25.04.2019 | NP Sorop Alexandru Oliviu | 16061 |
| se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare asupra cotei de 100/200 | act notarial | Contract de garantie reala imobiliara aut. nr. 567 / 04.04.2024 | Maracine Ramona Poliana | 16061 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| se noteaza dreptul de servitute de trecere asupra cotei de ˝ din imobilul de sub<br><br>A1, proprietatea lui SC Zaharul SA , in favoarea imobilului cu nr. cad.155/3/3/1 din CF 1176 bis Podari si a imobilului cu nr. cad.155/3/3/3/2 | act notarial | conventie aut nr 1882 din 2008 / 01.01.2008 | BNP Zavoi A P | 16061 | Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16075 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P11/1, Jud. Dolj | | 31125 | 400 | I | | 59 | 11/1 | CC | 400 | 1 | CA | 340 | 1 | 31125-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CACALICEANU | | EMIL | 18.08.1986 | Loc. Podari, Str. FERMEI, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 16075, C1 | | Convenție | act notarial | Contract de vânzare aut. 1375 / 03.07.2020 | Balaci Eugen | |
| CACALICEANU | | LIANA-HUANITA | 22.11.1984 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.2, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16079 | Intravilan, Loc. Podari, Str. PRINCIPALA, Nr.1, T59, P14, Jud. Dolj | | 31653 | 6 | I | | 59 | 14 | CC | 6 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SC ZAHARUL PODARI SA | | | 9999999999999 | | 1/1 | 16079 | | Convenție | act notarial | act de dezmembrare nr. 3190 / 10.12.2013 | NP Ilie Victor Florea | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SC MANAGEMENT BUILDINGS COMPANY SRL | | | 18581712 | Jud: Neidentifica | Superficie | | 16079 | act notarial | 1282 / 20.06.2013 | BNP ZAVOI AURELIAN PAUL | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16080 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.2, T59, P1, 2, Jud. Dolj | 2046 | 30970 | 1046 | I | | 59 | 1, 2 | CC | 1046 | 1 | CL | 111 | 1 | 30970-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 19 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CACALICEANU | | EMIL | 18.08.1986 | Loc. Podari, Str. FERMEI, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 16080, C1 | | Adjudecare | act administrativ | Act de adjudecare in dosar 1876/ D/2014 / 22.06.2017 | BEJ MORARU & ASOCIATII | |
| CEC BANK SA | | | 5763640 | Loc. Craiova, Str. SFANTUL DUMITRU, Bl.1-3-5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | 16080, C1 | | | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3628 / 18.08.2017 | NP CANTAR ELENA | |
| CACALICEANU | | EMIL | 18.08.1986 | Loc. Podari, Str. FERMEI, Nr.20, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| CEC BANK SA | | | 9999999999999 | Jud: Neidentifica | Ipotecă legală | | 16080, C1 | act administrativ | Act de adjudecare in dosar 1876/ D/2014 / 22.06.2017 | BEJ MORARU & ASOCIATII | 123500 | LEI |
| CEC BANK SA | | | 5763640 | Loc. Craiova, Str. SFANTUL DUMITRU, Bl.1-3-5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | Ipotecă | | 16080, C1 | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3628 / 18.08.2017 | NP CANTAR ELENA | 123500 | LEI |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare | act notarial | CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. NR. 3628 / 18.08.2017 | NP CANTAR ELENA | 16080, C1 | Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16090 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P13, Jud. Dolj | | 31654 | 421 | I | | 59 | 13 | CC | 421 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | | 1/1 | 16090 | | Convenție | act notarial | act de dezmembrare nr. 3190 / 10.12.2013 | NP Ilie Victor Florea | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16091 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.4, T59, P3,4, Jud. Dolj | | 32456 | 645 | I | | 59 | 3 | CC | 414 | 1 | CL | 111 | 2 | 32456-C1 | DA |
| | | | | | I | | 59 | 4 | A | 231 | 2 | CA | 16 | 1 | 32456-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MARINESCU | | SIMINA EMANUELA | 27.07.1982 | | 1/1 | 16091, C1, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 1852 / 24.09.2015 | NP Gliga Laura | necasatorita |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| MARINESCU | | CRISTINA | 10.11.1953 | Jud: Neidentificat, Loc: Craiova, Strada: Dr. C-tin Angelescu, Nr: 15, Bloc: V15, Ap: | Uzufruct viager | 1/1 | 16091, C1, C2 | act notarial | Contract de vanzare aut. nr. 1852 / 24.09.2015 | NP Gliga Laura | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire: Gard metalic, gard de plasa sarma, limita constructie; Imprejmuire: Gard de beton, gard de plasa sarma |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16097 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.6, T59, P5,6, Jud. Dolj | | 37584 | 646 | I | | 59 | 5 | CC | 139 | 1 | CL | 117 | 1 | 37584-C1 | DA |
| | | | | | I | | 59 | 6 | A | 507 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BOANTA | | MIHAIL | 23.07.1934 | | 454/646 | 16097 | | Constituire | act administrativ | TDP nr. 3000-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | decedat |
| BOANTA MARIA | | | 9999999999999 | | | | | | | | | LIPSA CUI,decedata |
| BOANTA | | MIHAIL | 23.07.1934 | | | 16097 | | | act administrativ | PV DE VECINATATE / 23.03.2020 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | decedat |
| BOANTA MARIA | | | 9999999999999 | | | | | | | | | LIPSA CUI,decedata |
| BOANTA | | MIHAIL | 23.07.1934 | | 1/1 | C1 | | Convenție | act administrativ | CVC NR. 1195 / 10.09.1990 | IJGCL DOLJ | decedat |
| BOANTA MARIA | | | 9999999999999 | | | | | | | | | LIPSA CUI,decedata |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| NOTARE POSESIE | act administrativ | PV DE VECINATATE / 23.03.2020 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | 16097 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16098 | Intravilan, Loc. Podari, T 59 , Jud. Dolj | | | 34438 | I | | | | CF | 16651 | | | | | | |
| | | | | | I | | | | CF | 17787 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 16098 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 16098 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16098 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16099 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.8, T59, P7,8, Jud. Dolj | | 33950 | 697 | I | | 59 | 7 | CC | 447 | 1 | CL | 111 | 2 | 33950-C1 | DA |
| | | | | | I | | 59 | 8 | A | 250 | 2 | CA | 41 | 1 | 33950-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 22 | 1 | 33950-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 14 | 1 | 33950-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STANCIULESCU | | COSTELA CRISTINA | 26.06.1970 | Loc. Craiova, Str. DEZROBIRII, Bl.E11, Sc.1, Et.4, Ap.15, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 531/697 | 16099 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONATIE AUT NR.402 / 31.03.2021 | NP CRETAN CARMEN MIHAELA | |
| | | | | | 1/1 | C1, C2, C3, C4 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONATIE AUT NR.402 / 31.03.2021 | NP CRETAN CARMEN MIHAELA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16102 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.10, T59, P9,10, Jud. Dolj | | 37496 | 605 | I | | 59 | 9,10 | CC | 279 | 1 | CL | 114 | 2 | 37496-C1 | DA |
| | | | | | I | | 59 | 9,10 | A | 326 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | 16102, C1 | | | act notarial | CONTRACT DE VANZARE NR. 895 / 13.03.2020 | Marinescu Maria Daniela | |
| ASCUNSEANU | | CLAUDIU-ALEXANDRU | 19.09.1988 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 440/611 | 16102 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE NR.895 / 13.03.2020 | Marinescu Maria Daniela | |
| ASCUNSEANU | | MARIA KRISELDA | 01.11.1989 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari | | | | | | | | |
| ASCUNSEANU | | CLAUDIU-ALEXANDRU | 19.09.1988 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| ASCUNSEANU | | MARIA KRISELDA | 01.11.1989 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari | | | | | | | | |
| ASCUNSEANU | | CLAUDIU-ALEXANDRU | 19.09.1988 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE NR.895 / 13.03.2020 | Marinescu Maria Daniela | |
| ASCUNSEANU | | MARIA KRISELDA | 01.11.1989 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari | | | | | | | | |
| ASCUNSEANU | | CLAUDIU-ALEXANDRU | 19.09.1988 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| ASCUNSEANU | | MARIA KRISELDA | 01.11.1989 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari | | | | | | | | |
| ASCUNSEANU | | CLAUDIU-ALEXANDRU | 19.09.1988 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.10, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 16102 | | | act notarial | CONTRACT DE VANZARE NR.895 / 13.03.2020 | Marinescu Maria Daniela | |
| ASCUNSEANU | | MARIA KRISELDA | 01.11.1989 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| se respinge cererea ce are ca obiect intabularea dreptului de proprietate | act notarial | CONTRACT DE VANZARE NR. 895 / 13.03.2020 | Marinescu Maria Daniela | 16102, C1 | Împrejmuit | | |
| NOTARE POSESIE | act notarial | CONTRACT DE VANZARE NR.895 / 13.03.2020 | Marinescu Maria Daniela | 16102 | | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16104 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.14, T59, P13,14, Jud. Dolj | | 37675 | 732 | I | | 59 | 13 | CC | 246 | 1 | CL | 79 | 2 | 37675-C1 | DA |
| | | | | | I | | 59 | 14 | A | 486 | 2 | CA | 18 | 1 | 37675-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| AMIHĂESI | | ION | 12.02.1946 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 548/679 | 16104 | | Constituire | act administrativ | TDP nr. 2994-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | |
| AMIHĂESI | | CAROLINA | 31.12.1947 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| AMIHĂESI | | ION | 12.02.1946 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 16104 | | | act administrativ | TDP nr. 2994-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | |
| AMIHĂESI | | CAROLINA | 31.12.1947 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| AMIHĂESI | | ION | 12.02.1946 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1, C2 | | Constituire | act administrativ | TDP nr. 2994-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | |
| AMIHĂESI | | CAROLINA | 31.12.1947 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.14, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| NOTARE POSESIE | act administrativ | TDP nr. 2994-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | 16104 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16108 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.12, T59, P11,12, Jud. Dolj | | 37654 | 675 | I | | 59 | 11 | CC | 378 | 1 | CL | 191 | 2 | 37654-C1 | DA |
| | | | | | I | | 59 | 12 | A | 297 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TEODORESCU | | VALENTIN-VICTOR | 04.01.1955 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.12, UAT. Podari, Jud. Dolj | 597/723 | 16108, C1 | | Constituire | act administrativ | TDP nr. 2992-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | |
| | | | | | 597/723 | C1 | | Construire | act administrativ | TDP nr. 2992-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | |
| | | | | | | 16108 | | | act administrativ | TDP nr. 2992-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| NOTARE POSESIE | act administrativ | TDP nr. 2992-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | 16108 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16112 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.17A, T59, P12, Jud. Dolj | | 33913 | 861 | I | | 59 | 12 | CC | 861 | 1 | CL | 97 | 2 | 33913-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SOCIETATEA ENERGETICA ELECTRICA SA | | | 13267221 | Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. GRIGORE ALEXANDESCU, Nr.9, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București | 1/1 | 16112 | | Lege | act administrativ | certificat de atestare seria M21, nr. 0016 / 21.04.2016 | Ministerul Energiei, anexa nr 1 | |
| SOCIETATEA ENERGETICA ELECTRICA SA | | | 13267221 | Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str. GRIGORE ALEXANDESCU, Nr.9, UAT. București Sectorul 1, Jud. Municipiul București | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16113 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.FN, T59, P10/1, Jud. Dolj | | | 2737 | I | | 59 | 10/1 | CC | 2737 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 16113 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 16113 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16113 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16115 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P11, Jud. Dolj | | 31126 | 8568 | I | | 59 | 11 | CC | 8568 | 1 | CAS | 585 | 1 | 31126-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CIE | 178 | 1 | 31126-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SOCIETATEA GATES INDUSTRIES SA | | | 9999999999999 | | 1/1 | 16115, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 2116/2008 / 01.01.2008 | NP Zavoi Aurelian Paul | LIPSA CUI, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16123 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.16, T59, Jud. Dolj | | 32341 | 567 | I | | 59 | 12 | CC | 567 | 1 | CL | 110 | 2 | 32341-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 20 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ALEXANDRU | | NICOLAE | 29.08.1953 | Strada: Coloniei, Nr: 16 | 1/1 | 16123, C1 | | Constituire | act administrativ | TDP nr 18778 / 27.11.2014 | Comisia Judeteana Dolj | |
| ALEXANDRU | | NICOLAE | 29.08.1953 | Strada: Coloniei, Nr: 16 | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard de beton,gard de scandura,plasa de sarma si zid constructie. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16129 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.19, T59, P35,36, Jud. Dolj | 802 | 35516 | 542 | I | | 59 | 35,36 | CC | 542 | 1 | CL | 79 | 2 | 35516-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 79 | 2 | 35516-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MUREŞAN | | DIONISIE-ALEXANDRU | 31.12.1971 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 16129, C1 | | Convenție | act notarial | CVC 1560 / 01.01.2005 | NP Tudor Marinela Daniela | |
| MUREŞAN | | DIONISIE-ALEXANDRU | 31.12.1971 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Construire | act administrativ | Certificat de atestare a edificarii constructiei Nr. 12285 / 22.10.2019 | PRIMARIA PODARI | |
| MURESAN | | ELENA-COSMINA | 24.02.1977 | Loc. Craiova, Str. Col. Scarlat Demetriade, Nr.2, Bl.G7, Sc.1, Ap.150, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| MUREŞAN | | MARGARETA | 02.05.1938 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.19, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 16129, C1 | act notarial | CVC 1560 / 01.01.2005 | NP Tudor Marinela Daniela | | |
| MURESAN | | ELENA-COSMINA | 24.02.1977 | Loc. Craiova, Str. Col. Scarlat Demetriade, Nr.2, Bl.G7, Sc.1, Ap.150, UAT. Craiova, Jud. Dolj | Superficie | | 16129, C1 | act notarial | CONTRACT DE CONSTITUIRE A DREPTULUI DE SUPERFICIE NR.3729 / 28.10.2019 | NP Marinescu Maria Daniela | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire: gard de beton, gard de plasa sarma, gard de lemn, limita constructie. |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

744 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16139 | Intravilan, Loc. Podari, Str. I DUNARII, Nr.1, T59, P10, Jud. Dolj | | 33615 | 2129 | I | | 59 | 10 | CC | 2129 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GATES INDUSTRIES SA | | | 3080071 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr. Postal 31B | 1/1 | 16139 | | Lege | act administrativ | seria M 07 nr 0442 / 20.02.1992 | . | fost SC Zaharul Podari SA |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16148 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.17, T59, P33,34, Jud. Dolj | 559 | 34852 | 509 | I | | 59 | 33,34 | CC | 509 | 1 | CL | 75 | 1 | 34852-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 7 | 1 | 34852-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 25 | 1 | 34852-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUFIŞ | | NICOLAE-DANIEL | 13.12.1985 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.18, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 16148, C1, C2, C3 | | Convenție | act notarial | 909-contract de vanzare cumparare / 15.09.2021 | Bazgu Mariana | |
| TUFIȘ | | NELA-GEORGETA | 05.07.1986 | Loc. Podari, Str. DISPENSARULUI, Nr.2, Bl.2, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA | | | 361579 | | | 16148, C1, C2, C3 | | | act notarial | 910-contract de ipoteca / 15.09.2021 | Bazgu Mariana | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| BRD-GROUPE SOCIETE GENERALE SA | | | 361579 | | Ipotecă | | 16148, C1, C2, C3 | act notarial | 910-contract de ipoteca / 15.09.2021 | Bazgu Mariana | 203000 | RON |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, demolare, construire, amenajare, resructurare | act notarial | 910-contract de ipoteca / 15.09.2021 | Bazgu Mariana | 16148, C1, C2, C3 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa de sarma si zid constructie. |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16150 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.FN, T59, P25,26, Jud. Dolj | | | 395 | I | | 59 | 25 | CC | 133 | | | | | | |
| | | | | | I | | 59 | 26 | A | 262 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BĂLUŢĂ | | SILVIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 16150 | | Constituire | act administrativ | TDP 2987-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16153 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.7, T59, P23, 24, Jud. Dolj | 986 | 34764 | 339 | I | | 59 | 23, 24 | CC | 94 | 1 | CL | 86 | 1 | 34764-C1 | DA |
| | | | | | I | | 59 | 23, 24 | A | 245 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| AMIHAESI | | MIHAELA | | | 1/1 | 16153, C1 | | Convenție | act notarial | 669 / 01.01.2006 | NP Patrau Gheorghe | LIPSA CNP, |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16156 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.1, T59, P17,18, Jud. Dolj | | 37589 | 452 | I | | 59 | 17 | CC | 83 | 1 | CL | 79 | 2 | 37589-C1 | DA |
| | | | | | I | | 59 | 18 | A | 369 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TRUFIN | | DUMITRU-GABRIEL | 27.03.1969 | Loc. Craiova, Bdul. OLTENIA, Nr.1C, Bl.T3, Sc.2, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 261/457 | 16156 | | Succesiune | act notarial | CM nr. 31 / 01.04.2019 | BIN MARINESCU MARIA DANIELA | |
| | | | | | | 16156 | | | act administrativ | ADEVRERINTA ISTORIC ROL FISCAL NR. 4358 / 12.03.2020 | PRIMARIA PODARI | |
| | | | | | 1/1 | C1 | | Succesiune | act administrativ | CERTIFICAT FISCAL NR. 3978 / 05.03.2020 | PRIMARIA PODARI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| NOTARE POSESIE | act administrativ | ADEVRERINTA ISTORIC ROL FISCAL NR. 4358 / 12.03.2020 | PRIMARIA PODARI | 16156 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16167 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.11, T59, P27,28, Jud. Dolj | | 30746 | 762 | I | | 59 | 27,28 | CC | 762 | 1 | CL | 123 | 1 | 30746-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 21 | 1 | 30746-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 15 | 1 | 30746-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 19 | 1 | 30746-C4 | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 14 | 1 | 30746-C5 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| RISTOIU | | MIHAI | 07.04.1974 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 16167, C1, C2, C3, C4, C5 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONATIE NR.3900 / 24.10.2024 | Marinescu Maria Daniela | |
| RISTOIU | | LIDIA FLORENTINA | 25.03.1977 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 16167, C1, C2, C3, C4, C5 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONATIE NR.3900 / 24.10.2024 | Marinescu Maria Daniela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| RISTOIU | | ELENA | 01.03.1937 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.11, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | 16167, C1, C2, C3, C4, C5 | act notarial | CONTRACT DE DONATIE NR.3900 / 24.10.2024 | Marinescu Maria Daniela | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Imprejmuire: gard de plasa, limita constructie |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16169 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.FN, T59, P31,32, Jud. Dolj | | | 500 | I | | 59 | 31 | CC | 137 | | | | | | |
| | | | | | I | | 59 | 32 | A | 363 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GANĂ | | LUIZA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 16169 | | Constituire | act administrativ | TDP 2985-59612 / 21.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16170 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.FN, T59, P39, Jud. Dolj | | | 220 | I | | 59 | 39 | A | 220 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 16170 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 16170 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16170 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16172 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, T59, P19,20, Jud. Dolj | | 37101 | 408 | I | | 59 | 19 | CC | 100 | 1 | CL | 96 | 1 | 37101-C1 | DA |
| | | | | | I | | 59 | 20 | A | 308 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| OPRESCU | | AURORA | 27.12.1955 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 191/331 | 16172 | | Constituire | act administrativ | TDP nr. 3005-48362 / 28.11.2000 | CJSDPAT DOLJ | |
| Oprescu | | Oprea | 19.03.1951 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| OPRESCU | | AURORA | 27.12.1955 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C1 | | Construire | act administrativ | Certificat fiscal nr.15164 / 17.12.2019 | Primaria Podari | |
| Oprescu | | Oprea | 19.03.1951 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| OPRESCU | | AURORA | 27.12.1955 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 16172 | | | act administrativ | PV vecinatate / 05.12.2019 | Primaria Podari | |
| Oprescu | | Oprea | 19.03.1951 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| NOTARE POSESIE | act administrativ | PV vecinatate / 05.12.2019 | Primaria Podari | 16172 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16174 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.5, T59, P21,22, Jud. Dolj | | 30339 | 567 | I | | 59 | 21,22 | CC | 567 | 1 | CL | 87 | 1 | 30339-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NEAGOE | | CARMEN NICOLETA | 13.05.1968 | Loc. Craiova, Str. PANDURILOR, Nr.31, Bl. P11, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 16174, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONATIE NR.363 / 24.03.2015 | NP Papa Eugenia | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| NEAGOE | | NICOLAE | 01.06.1934 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/1 | C1 | act notarial | CONTRACT DE DONATIE NR.363 / 24.03.2015 | NP Papa Eugenia | | |
| NEAGOE | | DUMITRA | 16.09.1944 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa de sarma, zid constructie si gard de beton. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16175 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.FN, T 59 , Jud. Dolj | | | 2513 | I | | De 59 | | DR | 2513 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 16175 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 16175 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16175 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16192 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.FN, T59, P26/1, Jud. Dolj | | | 277 | I | | 59 | 26/1 | A | 277 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 16192 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 16192 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16192 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16193 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.FN, T59, P24/1, Jud. Dolj | | | 154 | I | | 59 | 24/1 | A | 154 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 16193 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 16193 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 16193 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16202 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.FN, T59, P39, Jud. Dolj | | 32840 | 136 | I | | 59 | 39 | A | 136 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NEAGOE | | CARMEN-NICOLETA | 13.05.1968 | Strada: Pandurilor, Nr: 31, Bloc: P11, Ap: 5, Sc: 1, Et: 1 | 1/1 | 16202 | | Succesiune | act administrativ | TDP NR.2993-59612 / 21.11.2000 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 16203 | Intravilan, Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.13, T59, P29,30, Jud. Dolj | | 34016 | 643 | I | | 59 | 29,30 | CC | 643 | 1 | CL | 125 | 2 | 34016-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 33 | 1 | 34016-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 50 | 1 | 34016-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| | | | | | | C1 | | | act administrativ | certificat de atestare nr 3052 / 03.03.2025 | Primaria Craiova | |
| OPRESCU | | AURELIAN IONUT | 28.02.1983 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 16203, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONATIE NR.1876 / 16.05.2025 | Marinescu Maria Daniela | |
| OPRESCU | | ELENA TEODORA | 03.03.1988 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | 16203, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE DONATIE NR.1876 / 16.05.2025 | Marinescu Maria Daniela | |
| OPRESCU | | ELENA TEODORA | 03.03.1988 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| OPRESCU | | AURELIAN IONUT | 28.02.1983 | Loc. Podari, Str. COLONIEI, Nr.3, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

## 5. OBSERVAŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| se notează modificarea construcţiei de sub A.1.1 în sensul extinderii acesteia cu elementele constructive structurale și/sau nestructurale menționate în actul administrativ anexat la prezenta cerere, rezultând construcția descrisă în coloana observații/date referitoare la construcții/Partea I a cărții funciare, | act administrativ | certificat de atestare nr 3052 / 03.03.2025 | Primaria Craiova | C1 | Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18340 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 30, Jud. Dolj | | | 431 | I | | 62 | 30 | CC | 431 | 1 | CL | 142 | 2 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18340 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18340 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18340 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18341 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 30, Jud. Dolj | | | 418 | I | | 62 | 30 | CC | 418 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18341 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18341 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18341 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18342 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 30, Jud. Dolj | | | 352 | I | | 62 | 30 | CC | 352 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18342 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18342 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18342 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18343 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T 62, P 53, Jud. Dolj | | | 298 | I | | 62 | 53 | CC | 298 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18343 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18343 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18343 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18344 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 31, Jud. Dolj | | | 406 | I | | 62 | 31 | CC | 406 | 2 | CA | 22 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18344 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18344 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18344 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18345 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 32, Jud. Dolj | | | 635 | I | | 62 | 32 | CC | 635 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18345 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18345 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18345 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18346 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 32, Jud. Dolj | | | 903 | I | | 62 | 32 | CC | 903 | 2 | CA | 58 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18346 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18346 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18346 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18347 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 38/1, Jud. Dolj | | | 555 | I | | 62 | 38/1 | P | 555 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18347 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18347 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18347 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18348 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 34, Jud. Dolj | | | 490 | I | | 62 | 34 | CC | 490 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18348 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18348 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18348 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18349 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 36, Jud. Dolj | | | 396 | I | | 62 | 36 | CC | 396 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18349 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18349 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18349 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

769 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18350 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 35, Jud. Dolj | | | 372 | I | | 62 | 35 | CC | 372 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18350 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18350 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18350 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18351 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 34, Jud. Dolj | | | 457 | I | | 62 | 34 | CC | 457 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18351 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18351 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18351 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18352 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 34, Jud. Dolj | | | 416 | I | | 62 | 34 | CC | 416 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18352 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18352 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18352 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18353 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TIGANIEI, Nr.FN, T 62, P 39, Jud. Dolj | | | 627 | I | | 62 | 39 | P | 627 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18353 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18353 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18353 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18354 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T 62, P 49, Jud. Dolj | | | 298 | I | | 62 | 49 | CC | 298 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18354 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18354 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18354 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18390 | Intravilan, Loc. Livezi, T 61, P 11, Jud. Dolj | | | 95 | I | | 62 | 11 | A | 95 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CREŢOIU | | SĂFTICA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18390 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1200-48047 / 24.11.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| GRĂNADĂ | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| TOMA | | LEONTINA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| TOMA | | LEONTINA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18393 | Intravilan, Loc. Livezi, T 62,61, P 1,9/1, Jud. Dolj | | | 522 | I | | 62 | 1 | P | 33 | | | | | | |
| | | | | | I | | 62 | 9/1 | A | 489 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MATEI | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18393 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2944-59612 / 20.01.2000 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| STRENG | | ILINCA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| MATEI | | PAVEL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| ŞERBAN | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| BURLAN | | IOANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| MATEI | | ION II | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| PĂUN | | GHEORGHIŢA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| MICU | | FLOAREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18395 | Intravilan, Loc. Livezi, extravilan, T61, P9, Jud. Dolj | | 38593 | 116 | I | | 62 | 9 | A | 116 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CHIRICIOIU | | MARIN | 15.05.1954 | Loc. Podari, Str. FERMEI, Nr.17, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18395 | | Succesiune | act notarial | CM NR.3 / 17.02.2006 | NP ADRIANA DINCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18396 | Intravilan, Loc. Livezi, extravilan, T61, P9, Jud. Dolj | | 38591 | 394 | I | | 62 | 9 | A | 394 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CHIRICIOIU | | MARIN | 15.05.1954 | Loc. Podari, Str. FERMEI, Nr.17, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18396 | | Succesiune | act notarial | CM 3 / 17.02.2006 | NP ADRIANA DINCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18398 | Intravilan, Loc. Livezi, extravilan, T61, P9, Jud. Dolj | | 38591 | 140 | I | | 62 | 9 | A | 140 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CHIRICIOIU | | MARIN | 15.05.1954 | Loc. Podari, Str. FERMEI, Nr.17, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18398 | | Succesiune | act notarial | CM 3 / 17.02.2006 | NP ADRIANA DINCA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18399 | Intravilan, Loc. Livezi, T 62, P 2, Jud. Dolj | | | 135 | I | | 62 | 2 | P | 135 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| CHIRICIOIU | | GHEORGHE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18399 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1334-9663 / 23.12.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18401 | Intravilan, Loc. Livezi, extravilan, T61, P11, Jud. Dolj | | 38592 | 571 | I | | 62 | 11 | A | 571 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PETCU | | CAMELIA | 27.06.1973 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.113, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18401 | | Convenție | act notarial | contract de partaj aut nr 1567 / 28.08.2017 | NP DANA TOMITA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18402 | Intravilan, Loc. Livezi, T61, P11, Jud. Dolj | | 38589 | 251 | I | | 62 | 11 | A | 251 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PETCU | | CAMELIA | 27.06.1973 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.113, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18402 | | Convenție | act notarial | contract de partaj aut nr 1567 / 28.08.2017 | NP DANA TOMITA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18404 | Intravilan, Loc. Livezi, T 62,61, P 4,7, Jud. Dolj | | | 564 | I | | 62 | 4 | F | 165 | | | | | | |
| | | | | | I | | 62 | 7 | A | 399 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ROGOJINARU | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18404 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 559-48422 / 30.07.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18405 | Intravilan, Loc. Livezi, Sat Livezi,T 62,P 6, Jud. Dolj | | 33563 | 402 | I | | 62 | 6 | A | 402 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BĂRBULESCU | | NATALIA-MILENA | 16.08.1979 | Loc. Timisoara, Str. VULTURILOR, Nr.59, Sc. A, Et.4, Ap.9, UAT. Timişoara, Jud. Timiș | 80/100 | 18405 | | Convenție | act notarial | aut nr. 1476/2009 / 01.01.2009 | NP TELEA CD | |
| BARBULESCU | | RAZVAN | | | | | | | | | | LIPSA CNP |
| DELCEA | | DOINA-CONSTANTINA | 13.10.1991 | Loc. Craiova, Str. CONSTANTIN ARGETOIANU, Nr.1A, Bl.22, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 20/100 | 18405 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT 171 / 30.03.2018 | Telea Constantina Diana | |
| DELCEA | | NICOLAE | 04.01.1982 | Loc. Caracal, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.60, Bl.C15, Sc.1, Ap.3, UAT. Caracal, Jud. Olt | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| KREDYT INKASO INVESTMENTS RO SA | | | 31146473 | Loc. Bucuresti Sectorul 3, Bdul. DECEBAL, Nr.25-29, Bl.Clădirea Olympia Tower, Et.7 - nivel 8-, UAT. București Sectorul 3, Jud. Municipiul București | | | 18405 | somație | SOMATIE IMOBILIARA DOSAR NR. 698/2025 / 19.08.2025 | BEJ TABARAN GEORGE LEONTIN | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se notează începerea urmăririi silite în condiţiile NCPrCiv asupra cotei devalmase a lui DELCEA NICOLAE de sub B5.2 din cota indiviza de 20/100 din imobilul de sub A1, pentru suma de 4.511,49 lei | somație | SOMATIE IMOBILIARA DOSAR NR. 698/2025 / 19.08.2025 | BEJ TABARAN GEORGE LEONTIN | 18405 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18406 | Intravilan, Loc. Livezi, Sat Livezi,T 62,P 6, Jud. Dolj | | 33562 | 689 | I | | 62 | 6 | A | 689 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BĂRBULESCU | | NATALIA-MILENA | 16.08.1979 | Loc. Timisoara, Str. VULTURILOR, Nr.59, Sc. A, Et.4, Ap.9, UAT. Timişoara, Jud. Timiș | 1/1 | 18406 | | Convenție | act notarial | aut nr. 1476/2009 / 01.01.2009 | NP TELEA CD | |
| BARBULESCU | | RAZVAN | | | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18408 | Intravilan, Loc. Livezi, T 61, P 5, Jud. Dolj | | | 197 | I | | 62 | 5 | F | 172 | | | | | | |
| | | | | | E | | 62 | 5 | F | 25 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ŞERBAN | | FLOREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18408 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 702-48547 / 11.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18409 | Intravilan, Loc. Livezi, Sat Livezi,T 62,P 6, Jud. Dolj | | 33561 | 689 | I | | 62 | 6 | A | 689 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DELCEA | | DOINA-CONSTANTINA | 13.10.1991 | Loc. Craiova, Str. CONSTANTIN ARGETOIANU, Nr.1A, Bl.22, Sc.1, Et.2, Ap.12, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 18409 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 171 / 30.03.2018 | NP Telea Constantina Diana | |
| DELCEA | | NICOLAE | 04.01.1982 | Loc. Caracal, Str. 1 DECEMBRIE 1918, Nr.60, Bl.C15, Sc.1, Ap.3, UAT. Caracal, Jud. Olt | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| KREDYT INKASO INVESTMENTS RO S.A. | | | 31146473 | | | | 18409 | somație | dosar nr. 698/2025 / 24.07.2025 | BEJ TABARAN GEORGE LEONTIN | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| se notează începerea urmăririi silite în condiţiile NCPrCiv asupra cotei ce ii va reveni lui DELCEA NICOLAE din cota devalmasa din imobilul de sub A1, pentru creanţa de 4.414,45 lei | somație | dosar nr. 698/2025 / 24.07.2025 | BEJ TABARAN GEORGE LEONTIN | 18409 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18411 | Intravilan, Loc. Livezi, T 61, P 4, 7, Jud. Dolj | | | 1086 | I | | 62 | 4 | A | 483 | | | | | | |
| | | | | | I | | 62 | 7 | F | 439 | | | | | | |
| | | | | | E | | 62 | 7 | F | 164 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TRANDAFIR | | NICOLAE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18411 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 685-48423 / 11.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18412 | Intravilan, Loc. Livezi, T 61, P 8, Jud. Dolj | | | 2475 | I | | 62 | 8 | A | 1831 | | | | | | |
| | | | | | E | | 62 | 8 | A | 644 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DUNĂREANU | | DUMITRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18412 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2438-44718 / 30.11.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18415 | Intravilan, Loc. Livezi, T 61, P 22, Jud. Dolj | | | 2617 | I | | 62 | 22 | A | 1665 | | | | | | |
| | | | | | E | | 62 | 22 | A | 952 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUDOR | | ALEXANDRINA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18415 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 680-48423 / 10.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| VLAD | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18417 | Intravilan, Loc. Livezi, T 62, P 10, Jud. Dolj | | | 762 | I | | 62 | 10 | A | 762 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18417 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18417 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18417 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18419 | Intravilan, Loc. Livezi, T62, P10, Jud. Dolj | | 39501 | 5650 | I | | 62 | 10 | P | 3031 | | | | | | |
| | | | | | E | | 62 | 10 | P | 2619 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NIŢESCU | | ILIE | 19.06.1953 | Loc. Craiova, Bdul. NICOLAE TITULESCU, Nr.23, Bl.H1, Sc.1, Et.3, Ap.13, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 18419 | | Succesiune | act notarial | CM NR 109 / 05.11.1999 | NP MIRCEA DRAGUSIN | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18420 | Tarla: 62, Parcela: 24/1 | | | 1056 | E | | 62 | 24/1 | P | 1056 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18420 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18420 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18420 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18421 | Tarla: 62, Parcela: 11 | | | 1390 | E | | 62 | 11 | F | 1390 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ŞTEFAN | | NICOLAE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18421 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 573-48422 / 03.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| ŞTEFAN | | GHEORGHIŢA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| ŞTEFAN | | ŞTEFAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| ŞTEFAN | | FLOREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18422 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.33, (fost T 116), Jud. Dolj | | 38599 | 2092 | I | | 12 | 12 | CC | 1000 | 1 | CL | 48 | 1 | 38599-C1 | DA |
| | | | | | I | | 12 | 13 | A | 1092 | 2 | CA | 69 | 1 | 38599-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ŞTEFAN | | MARIUS-BOGDAN | 28.01.1982 | Loc. Craiova, Str. Dr. Ioan Cantacuzino, Nr.12, Bl. S21, Sc.1, Ap.3, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 18422, C1, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare autentificat sub nr.6513 / 17.11.2022 | NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil | necasatorit |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18423 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.31, sat Livezi, Cv.12, P 11, Jud. Dolj | 1665 | 31997 | 2144 | I | | 12 | 11 | A | 2144 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PIRVA | | MARCEL | | | 1/1 | 18423 | | Convenție | act notarial | CVC 487 DIN 2008 / 01.01.2008 | BNP MARINESCU M.D. | LIPSA CNP |
| PIRVA | | DANIELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | sat Livezi |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18424 | Tarla: 62, Parcela: 13 | | | 2500 | E | | 62 | 13 | F | 2500 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18424 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18424 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18424 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18425 | Tarla: 62, Parcela: 19 | | | 2000 | E | | 62 | 19 | F | 2000 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGOTĂ | | STANCU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18425 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2948-59612 / 19.01.2000 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| DRAGOTĂ | | SÎIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18426 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.31, FOST T 12 P 10, Jud. Dolj | 1561 | 32010 | 496 | I | | 12 | 10 | CC | 496 | 2 | CL | 107 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PIRVA | | MARCEL | 08.07.1965 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova | 1/1 | 18426 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-VANZARE-CUMPARARE 967 / 24.04.2009 | NP ZAVOI A | CASATORIT CU |
| PIRVA | | DANIELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |
| PIRVA | | MARCEL | 08.07.1965 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| PIRVA | | DANIELA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18427 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.29, FOSTA T12 P8 P9, Jud. Dolj | | 31938 | 1600 | I | | 12 | 8 | CC | 1000 | 1 | CL | 68 | 2 | 31938-C1 | DA |
| | | | | | I | | 12 | 9 | A | 600 | 2 | CA | 70 | 1 | 31938-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 36 | 1 | 31938-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BURCI | | MARIA | 28.08.1948 | | 1/1 | 18427, C1 | | Reconstituire | act administrativ | TDP nr 2128-47887 / 11.06.1996 | CJ DOLJ | |
| BURCI | | MARCEL | 05.04.1947 | Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| BURCI | | MARIA | 28.08.1948 | | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| BURCI | | MARCEL | 05.04.1947 | Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.29, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18428 | Tarla: 62, Parcela: 16 | | | 2000 | E | | 62 | 16 | F | 2000 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGOTĂ | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18428 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2101-47887 / 06.02.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18429 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.27, T 12, P 7, Jud. Dolj | 566 | 33122 | 2479 | I | | 12 | 7 | A | 2479 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MERGEA | | RELU | | | 1/2 | 18429 | | Convenție | act notarial | CONTRACT_-DE_VANZAR-E_CUMPARA-RE_2168 2700 / 10.07.2003 | BNP Tudor MD | LIPSA CNP |
| MERGEA | | RELU | 14.10.1957 | Loc. Craiova, Str. MARASESTI, Nr.52, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/8 | 18429 | | Succesiune | act notarial | CM NR 144 / 17.10.2024 | NP Papa Andreea Diana | |
| DOBROVOLSCHI | | ANCA-CRISTINA | 05.09.1990 | Loc. Craiova, Str. MARASESTI, Nr.52, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/8 | 18429 | | Succesiune | act notarial | CM NR 144 / 17.10.2024 | NP Papa Andreea Diana | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18430 | Tarla: 62, Parcela: 17 | | | 2000 | E | | 62 | 17 | F | 2000 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGOTĂ | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18430 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 653-48423 / 02.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18431 | Tarla: 62, Parcela: 20 | | | 1000 | E | | 62 | 20 | F | 1000 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STOIANOF | | PREDA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18431 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1184-48047 / 24.11.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18432 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.25, (fost T6, P41,P41/1), Jud. Dolj | | 34759 | 2481 | I | | 12 | 41,41/1 | CC | 1000 | 1 | CL | 70 | 1 | 34759-C1 | DA |
| | | | | | I | | 12 | 41,41/1 | A | 1481 | 2 | CA | 67 | 1 | 34759-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SMARANDACHE | | STELICA | 30.12.1965 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Dr.Dimitrie Gerota, Nr. Postal 10, Bl. D5, Sc. 1, Ap. 14 | 3/4 | 18432 | | Succesiune | act notarial | CM nr. 173 / 18.06.1996 | BNP DEFTA EMIL | |
| SMARANDACHE | | STELICA | 30.12.1965 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Dr.Dimitrie Gerota, Nr. Postal 10, Bl. D5, Sc. 1, Ap. 14 | 3/8 | C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CM 173 / 18.06.1996 | NP DEFTA EMIL SI CM 18/05.02.2019 NP DEFTA FL | |
| SMARANDACHE | | STELICA | 30.12.1965 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Dr.Dimitrie Gerota, Nr. Postal 10, Bl. D5, Sc. 1, Ap. 14 | 1/4 | 18432 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 165 / 20.01.2022 | NP Defta Florentin Leonard | |
| SMARANDACHE | | RODICA MIHAELA | 18.08.1967 | | | | | | | | | |
| SMARANDACHE | | STELICA | 30.12.1965 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova, Str. Dr.Dimitrie Gerota, Nr. Postal 10, Bl. D5, Sc. 1, Ap. 14 | 5/8 | C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 165 / 20.01.2022 | NP Defta Florentin Leonard | |
| SMARANDACHE | | RODICA MIHAELA | 18.08.1967 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SMARANDACHE | | DUMITRA | 03.05.1941 | Loc. Podari, Str. Scolii, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 1/4 | 18432 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 165 / 20.01.2022 | NP Defta Florentin Leonard | | |
| SMARANDACHE | | DUMITRA | 03.05.1941 | Loc. Podari, Str. Scolii, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | Uzufruct viager | 5/8 | C1, C2 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 165 / 20.01.2022 | NP Defta Florentin Leonard | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| SMARANDACHE | | DUMITRA | 03.05.1941 | Loc. Podari, Str. Scolii, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | Ipotecă legală | 1/4 | 18432 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 165 / 20.01.2022 | NP Defta Florentin Leonard | | |
| SMARANDACHE | | DUMITRA | 03.05.1941 | Loc. Podari, Str. Scolii, Nr.5, UAT. Podari, Jud. Dolj | Ipotecă legală | 5/8 | C1, C2 | act notarial | CONTRACT DE INTRETINERE AUT. 165 / 20.01.2022 | NP Defta Florentin Leonard | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | Imprejmuit: gard beton, gard metalic, gard plasa sarma, gard lemn.; Imprejmuit: gard beton, gard metalic, gard plasa sarma, gard lemn. |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18433 | Tarla: 62, Parcela: 19 | | | 2000 | E | | 62 | 19 | F | 2000 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGOTĂ | | FLOAREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18433 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2169-47887 / 06.05.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| DRAGOTĂ | | FLOREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| DRAGOTĂ | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18434 | Tarla: 62, Parcela: 22 | | | 2000 | E | | 62 | 22 | F | 2000 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGOTĂ | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18434 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1722-45680 / 25.10.1994 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18435 | Tarla: 62, Parcela: 24/1 | | | 42837 | E | | 62 | 24/1 | P | 42837 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18435 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18435 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18435 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18436 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.23, (fost T116), Jud. Dolj | | 38720 | 2757 | I | | 12 | 3 | CC | 1000 | 1 | CL | 58 | 1 | 38720-C1 | DA |
| | | | | | I | | 12 | 4 | A | 1757 | 2 | CA | 95 | 1 | 38720-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 42 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGOTĂ | | MARIA | 02.11.1944 | Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 2050/11024 | 18436 | | Succesiune | act notarial | CM NR. 79 / 19.07.2022 | NP MARINESCU MARIA DANELA | |
| DRAGOTĂ | | STANCU | 18.02.1966 | Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | 6150/11024 | 18436 | | Succesiune | act notarial | CM NR. 79 / 19.07.2022 | NP MARINESCU MARIA DANELA | |
| DRAGOTĂ | | STANCU | 18.02.1966 | Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 18436 | | | act notarial | CM NR. 79 / 19.07.2022 | NP MARINESCU MARIA DANELA | |
| DRAGOTĂ | | MARIA | 02.11.1944 | Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| DRAGOTĂ | | MARIA | 02.11.1944 | Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CM NR. 79 / 19.07.2022 | NP MARINESCU MARIA DANELA | |
| DRAGOTĂ | | STANCU | 18.02.1966 | Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/4 | C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CM NR. 79 / 19.07.2022 | NP MARINESCU MARIA DANELA | |
| DRAGOTĂ | | MARIA | 02.11.1944 | Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| DRAGOTĂ | | STANCU | 18.02.1966 | Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.21, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| NOTARE POSESIE | act notarial | CM NR. 79 / 19.07.2022 | NP MARINESCU MARIA DANELA | 18436 | Neîmprejmuit | | Se propune notarea posesiei pentru S=706 mp. SMPR=2358 mp;Se propune notarea posesiei pentru S=706 mp. SMPR=2358 mp |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18437 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.21, T 12, P 2,1, Jud. Dolj | | | 2326 | I | | 12 | 1 | CC | 930 | 1 | CL | 150 | 2 | | NU |
| | | | | | I | | 12 | 2 | A | 1396 | 2 | CA | 53 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 26 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18437 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18437 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18437 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

812 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18438 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | 439 | I | | De 62/1 | | DR | 439 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18438 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18438 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18438 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18439 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.17 A, (fost T116), Jud. Dolj | 240 | 37425 | 988 | I | | 6 | 72 | CC | 988 | 1 | CL | 112 | 2 | 37425-C1 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| NEACSU | | TRAIAN | | | 1/1 | 18439 | | Convenție | act notarial | aut nr 2231 / 22.12.2000 | NP Doina Faurar | LIPSA CNP |
| NEACSU | | MARIA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |
| NEACSU | | TRAIAN | | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |
| NEACSU | | MARIA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18440 | Tarla: Hc 57, Parcela: - | | | 1379 | E | | Hc 57 | | CC | 1379 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18440 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18440 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18440 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18441 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.17, ( fost T116), Jud. Dolj | | 38046 | 672 | I | | 6 | 70 | A | 672 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GOGOAŞE | | MIHAIL | 16.09.1996 | Loc. Dranic, Nr.787, UAT. Drănic, Jud. Dolj | 1/1 | 18441 | | Succesiune | act notarial | CM nr.32 / 12.03.2025 | NP Florea ANA - MARIA | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | Imprejmuit: gard de lemn, gard de plasa sarma, si gard de beton |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18442 | Intravilan, Loc. Livezi, T 57, P 24/1, Jud. Dolj | | | 156 | I | | 6 | 24/1 | P | 156 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18442 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18442 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18442 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18443 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.15-15A, fosta T6, P69, Jud. Dolj | | 31856 | 860 | I | | 6 | 69 | CC | 860 | 2 | CL | 66 | 1 | 31856-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CL | 40 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STAVARACHE | | MARIA | 05.03.1956 | | 1/1 | 18443, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de donatie aut nr 605 / 28.05.2014 | BNP Papa Eugenia | |
| STAVARACHE | | MARIA | 05.03.1956 | | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| STAVARACHE | | CONSTANTIN | 14.03.1938 | Jud: Neidentifica | Uzufruct viager | 1/1 | 18443, C2 | act notarial | Contract de donatie aut nr 605 / 28.05.2014 | BNP Papa Eugenia | | |
| STAVARACHE | | MARIA | 24.07.1939 | Jud: Neidentifica | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18444 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.FN, T 6, P 52/1, Jud. Dolj | | | 879 | I | | 6 | 52/1 | A | 879 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18444 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18444 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18444 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18445 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.15-15A, fosta T6, P69, Jud. Dolj | | 31855 | 857 | I | | 6 | 69 | CC | 857 | 1 | CL | 42 | 1 | 31855-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CL | 142 | 2 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PAVELESCU | | ILEANA | 18.07.1959 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova | 1/1 | 18445, C1 | | Convenție | act notarial | contract de donatie aut nr 606 / 28.05.2014 | BNP Papa Eugenia | |
| PAVELESCU | | ILEANA | 18.07.1959 | Romania, Jud. DOLJ, Loc. Craiova | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18446 | Intravilan, Loc. Livezi, T 62, P 30, Jud. Dolj | | | 900 | I | | 6 | 30 | A | 593 | | | | | | |
| | | | | | E | | 6 | 30 | A | 307 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ROŞCA | | IVONETA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18446 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2661-45363 / 20.01.1997 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| TRĂSNITU | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| TRĂSNITU | | FLORIAN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| VRĂJITORU | | FLORINA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| POPA | | VIRGIL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18447 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.13, fost Tarlaua 6 , Parcela 68, Jud. Dolj | | 30407 | 862 | I | | 6 | 68 | CC | 862 | 3 | CL | 95 | 3 | 30407-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ANTONIE | | GHEORGHE | 20.03.1963 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 18447 | | Succesiune | act notarial | certificat de mostenitor nr 89 / 22.03.2012 | NP FLORICEL MIHAI MARIAN | |
| ANTONIE | | GHEORGHE | 20.03.1963 | Jud: Neidentifica | 1/1 | C3 | | Construire | act administrativ | autorizatia de construire nr 37 / 25.06.2012 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | Imprejmuit gard de beton,gard de plasa sarma. |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18448 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.49, T 6, P 24/3, Jud. Dolj | | | 909 | I | | 6 | 24/3 | A | 909 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18448 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18448 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18448 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

823 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18449 | Intravilan, Loc. Livezi, T 64, P 11, Jud. Dolj | | | 450 | I | | 6 | 11 | F | 288 | | | | | | |
| | | | | | E | | 6 | 11 | F | 162 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FRĂŢILĂ | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18449 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2643-45363 / 22.01.1997 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18450 | Intravilan, Loc. Livezi, T 64, P 10, Jud. Dolj | | | 500 | I | | 6 | 10 | F | 376 | | | | | | |
| | | | | | E | | 6 | 10 | F | 124 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BADEA | | AUREL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18450 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2650-45363 / 22.01.1997 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18451 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.51, fost Tarla 116, Jud. Dolj | | 39086 | 1650 | I | | 6 | 45/1 | A | 1650 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGOTĂ | | IONUŢ-MIHAI | 17.04.1986 | Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/16 | 18451 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 67 / 17.05.2021 | NP MARINESCU MARIA DANIELA | |
| DRAGOTĂ | | IONUŢ-MIHAI | 17.04.1986 | Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/64 | 18451 | | Succesiune | act notarial | Certificat de mostenitor nr. 67 / 17.05.2021 | NP MARINESCU MARIA DANIELA | |
| DRAGOTĂ | | IONUŢ-MIHAI | 17.04.1986 | Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj | 49/64 | 18451 | | Ieşire Din Indiviziune | act notarial | ACT DE PARTAJ VOLUNTAR NR.1344 / 26.04.2022 | Marinescu Maria Daniela | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401O489e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18452 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.11, ( fost Tarlaua 6, Parcela 35/1, Parcela 35/2), Jud. Dolj | | 31129 | 1543 | I | | 6 | 35/1 | CC | 1000 | 1 | CL | 144 | 2 | 31129-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 35/2 | A | 543 | 2 | CA | 23 | 1 | 31129-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 26 | 1 | 31129-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 82 | 2 | 31129-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FLORESCU | | STEFAN | 24.12.1967 | Jud: Neidentifica | 1/1 | 18452, C1, C2, C3, C4 | | Lege | act administrativ | 3237 / 01.07.2003 | Comisia Judeteana Dolj | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18453 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.5, 7, T 6, P 64, Jud. Dolj | | | 70 | I | | 6 | 64 | CC | 70 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18453 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18453 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18453 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18454 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.9, fost T 6,P 65, Jud. Dolj | 1663 | 30207 | 707 | I | | 6 | 65 | CC | 707 | 1 | CL | 74 | 1 | 30207-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 13 | 1 | 30207-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 45 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BUSUIOC | | MARIN | 23.07.1959 | | 1/1 | 18454, C1, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de Vanzare Cumparare aut. nr. 4328 / 06.10.2011 | NP Floricel MM | |
| BUSUIOC | | SILVIA ELENA | 25.11.1963 | | | | | | | | | |
| BUSUIOC | | MARIN | 23.07.1959 | | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| BUSUIOC | | SILVIA ELENA | 25.11.1963 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18455 | Intravilan, Loc. Livezi, T 62, P 39, Jud. Dolj | | | 5500 | I | | 6 | 39 | F | 1996 | | | | | | |
| | | | | | E | | 6 | 39 | F | 3504 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FLORICA | | AUREL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18455 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 656-48423 / 02.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| FLORICĂ | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18456 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.55, T 6, P 54,55, Jud. Dolj | | | 3832 | I | | 6 | 54 | CC | 1000 | 1 | CL | 66 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 55 | A | 2832 | 2 | CA | 24 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 71 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| DRAGOTĂ | | FLOAREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18456 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2169-47887 / 06.05.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| DRAGOTĂ | | FLOREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| DRAGOTĂ | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18457 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.5, 7, T 17, P 13, Jud. Dolj | 113 | 33418 | 595 | I | | 6 | 13 | CC | 191 | 3 | CL | 46 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 6 | 13 | A | 404 | 4 | CA | 32 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 5 | CA | 14 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 6 | CA | 45 | 1 | | DA |
| | | | | | | | | | | | 7 | CA | 37 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| COSTACHE | | SILVIA | 27.03.1972 | Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.24, Bl.403b, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/2 | 18457 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT NR 1147 / 19.05.2008 | DRAGUSIN DANUT FLORIN | |
| Costache | | Victor | 14.12.1967 | Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.24, Bl.403b, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| Costache | | Victor | 14.12.1967 | Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.24, Bl.403b, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/2 | 18457 | | Ieșire Din Indiviziune | act notarial | act de partaj voluntar aut. 543 / 25.03.2021 | NP Stefanescu Floriana | |
| COSTACHE | | SILVIA | 27.03.1972 | Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.24, Bl.403b, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| Costache | | Victor | 14.12.1967 | Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.24, Bl.403b, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C3, C4, C5, C6, C7 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| COSTACHE | | SILVIA | 27.03.1972 | Loc. Craiova, Calea. SEVERINULUI, Nr.24, Bl.403b, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

| 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII | | | | | 5. OBSERVAŢII | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată | Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
| - | - | - | - | - | Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18458 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.5, 7, T 6, P 113/1, Jud. Dolj | 183 | 35525 | 664 | I | | 6 | 113/1 | CC | 664 | 1 | CL | 151 | 1 | 35525-C1 | DA |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 53 | 1 | 35525-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUTA | | ELIZA | | | 1/2 | 18458, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CVC 14672 / 02.09.1991 | Notariat Dolj | LIPSA CNP |
| TUTA | | ELIZA | | | 1/4 | 18458, C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT_-DE_MOSTEN-ITOR_131256 / 01.01.2009 | NP Ionica Vergica | LIPSA CNP |
| TUTA | | ION CRISTIAN | | | 1/4 | 18458, C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT_-DE_MOSTEN-ITOR_131256 / 01.01.2009 | NP Ionica Vergica | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

834 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18459 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.3, T6, P62, Jud. Dolj | 556 | 37325 | 761 | I | | 6 | 62 | CC | 761 | 1 | CL | 103 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| TUTA | | ION CRISTIAN | | | 1/4 | 18459 | | Succesiune | act notarial | CERTIFICAT_-DE_MOSTEN-ITOR_131256 / 31.08.2009 | NP Ionica Vergica | LIPSA CNP |
| TUTA | | ION-CRISTIAN | 27.04.1981 | | 3/4 | 18459 | | Convenție | act notarial | aut nr 960 / 03.09.2009 | NP Rusescu Alina | |
| TUTA | | DELIA IULIANA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |
| TUTA | | ION CRISTIAN | | | 1/1 | C1 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | LIPSA CNP |
| TUTA | | ION-CRISTIAN | 27.04.1981 | | | | | | | | | |
| TUTA | | DELIA IULIANA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18460 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.47, FOST T116, Jud. Dolj | | 37930 | 3481 | I | | 6 | 44 | CC | 476 | 1 | CL | 47 | 1 | 37930-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 44 | A | 3005 | 2 | CA | 60 | 1 | 37930-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 13 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GĂINĂ | | MARIN | 01.11.1963 | Loc. Craiova, Str. DIMBOVITA, Nr.4, Bl.B12, Sc.1, Et.4, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 18460, C1, C2 | | Succesiune | act notarial | Certificat mostenitor aut. nr. 39 / 17.05.2023 | Balaci Eugen | |
| GĂINĂ | | MARIN | 01.11.1963 | Loc. Craiova, Str. DIMBOVITA, Nr.4, Bl.B12, Sc.1, Et.4, Ap.19, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18461 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.45, T 116, P 0, Jud. Dolj | | | 2184 | I | | 6 | 43 | CC | 1000 | 1 | CA | 27 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 43 | V | 254 | 2 | CA | 19 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 43 | A | 930 | 3 | CL | 64 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PÎRVU | | ION | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18461 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 120-59384 / 04.03.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18462 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.53, T 6, P 52, P 53, Jud. Dolj | 1397 | 30988 | 2154 | I | | 6 | 52,53 | CC | 439 | 1 | CL | 45 | 1 | 30988-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 52,53 | A | 1715 | 2 | CA | 29 | 1 | | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| Crusoveanu | | Marin | 01.12.1966 | Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Nr.18, Bl.I86, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 18462, C1 | | Convenție | act notarial | contract de vanzare aut nr 866 / 08.06.2012 | NP Papa Andreea Diana | |
| Crusoveanu | | Eliana | 28.08.1969 | Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Nr.18, Bl.I86, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| Crusoveanu | | Marin | 01.12.1966 | Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Nr.18, Bl.I86, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C2 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| Crusoveanu | | Eliana | 28.08.1969 | Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Nr.18, Bl.I86, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| COMAN | | VICTORIA | 01.05.1952 | Loc. Craiova, Str. Dr. Nicolae Ionescu Sisesti, Nr.18, Bl.I86, Sc.1, Et.1, Ap.5, UAT. Craiova, Jud. Dolj | Uzufruct | 1/1 | 18462, C1 | act notarial | contract de vanzare aut nr 866 / 08.06.2012 | NP Papa Andreea Diana | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18463 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.43, T 6, P 40,42,41, Jud. Dolj | | | 2300 | I | | 6 | 40 | CC | 1000 | 1 | CL | 91 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 42 | V | 125 | 2 | CA | 13 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 41 | A | 1175 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ŞTEFAN | | CONSTANTIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18463 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1810-59001 / 06.04.1995 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| ŞTEFAN | | FLOAREA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| PÎRVU | | IOANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| STUPARU | | ELENA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |
| MIHĂILEANU | | STEFANIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18464 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.35, (T6, P34, P35), Jud. Dolj | 336 | 37416 | 3419 | I | | 6 | 34,35 | CC | 584 | 1 | CL | 50 | 1 | 37416-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 34,35 | V | 697 | 2 | CA | 77 | 1 | 37416-C2 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 34,35 | A | 2138 | 3 | CA | 19 | 1 | 37416-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STIUCA | | MARIUS COSMIN | 23.02.1976 | Loc. Fundeni, Str. Sold. Nicolae Gheorghe, Nr.19, UAT. Dobroeşti, Jud. Ilfov | 1/1 | 18464, C1, C2 | | Succesiune | act notarial | Certificat de moştenitor nr. 388 / 28.11.2023 | NOTAR PUBLIC Cernobai Claudiu Emil | |
| STIUCA | | MARIUS COSMIN | 23.02.1976 | Loc. Fundeni, Str. Sold. Nicolae Gheorghe, Nr.19, UAT. Dobroeşti, Jud. Ilfov | 1/1 | C3 | | Construire | act administrativ | Certificat (anexa nr. 29) nr. 5095 / 12.05.2025 | Primaria com. Podari | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18465 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.37, ( fost tarlaua 116), Jud. Dolj | | 37561 | 2310 | I | | 6 | 37 | CC | 874 | 1 | CL | 66 | 1 | 37561-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 37 | A | 1436 | 2 | CA | 79 | 1 | 37561-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 22 | 1 | 37561-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ANDREI | | GICU | 04.07.1964 | Loc. Craiova, Str. Scolii, Nr.74, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 18465, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT 554 / 27.05.2020 | CRETAN CARMEN MIHAELA | |
| ANDREI | | VASILCA | 26.10.1963 | Loc. Craiova, Str. Scolii, Nr.74, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| ANDREI | | GICU | 04.07.1964 | Loc. Craiova, Str. Scolii, Nr.74, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| ANDREI | | VASILCA | 26.10.1963 | Loc. Craiova, Str. Scolii, Nr.74, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18466 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.49, fost T6 P24, P24/1, P24/2, Jud. Dolj | | 38986 | 1556 | I | | 6 | 24,24/1,24/2 | CC | 790 | 1 | CL | 86 | 2 | 38986-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 24,24/1,24/2 | A | 766 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GHITULESCU | | VICTOR | 22.06.1953 | | 1/1 | 18466 | | Convenție | act notarial | CVC aut nr 582 / 30.06.1997 | NP FLORINA PETRESCU | |
| GHITULESCU | | ANTOANETA | 13.12.1957 | | | | | | | | | |
| GHITULESCU | | VICTOR | 22.06.1953 | | 1/1 | C1 | | Construire | act notarial | CVC aut nr 582 / 30.06.1997 | NP FLORINA PETRESCU | |
| GHITULESCU | | ANTOANETA | 13.12.1957 | | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

CG 3.5 - CG20210929308213

spre publicare

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

842 - Înregistrare sistematică UAT Podari, Sector cadastral nr.46 - 2025

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18467 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. JIULUI, Nr.1, T 6, P 62,61, Jud. Dolj | | | 1107 | I | | 6 | 61 | CC | 443 | 1 | CL | 69 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 62 | A | 664 | 2 | CL | 72 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 45 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18467 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18467 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18467 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18468 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.39, T 116 , Jud. Dolj | | | 2978 | I | | 6 | 37/1 | CC | 1000 | 1 | CL | 67 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 37/1 | A | 1978 | 2 | CA | 64 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPA | | NICOLAE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18468 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 109-59384 / 23.02.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18469 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.59, T 6, P 58,59, Jud. Dolj | | | 1379 | I | | 6 | 58 | CC | 552 | 1 | CL | 156 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 59 | A | 827 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18469 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18469 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18469 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18470 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.57, T116, Jud. Dolj | | 34898 | 1305 | I | | 6 | 56 | CC | 990 | 1 | CL | 64 | 1 | 34898-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 57 | V | 315 | 2 | CA | 85 | 1 | 34898-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| POPA | | MARIOARA | 06.07.1957 | Loc. Craiova, Str. OLTET, Nr.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 18470, C1, C2 | | Convenție | act notarial | Contract de vanzare Aut 1841 / 25.07.2019 | NP Diaconescu Gelu Emilian | |
| Popa | | Constantin | 29.03.1951 | Loc. Craiova, Str. OLTET, Nr.11, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18471 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.51, fost Tarla 116, Jud. Dolj | | 39085 | 1011 | I | | 6 | 45 | CC | 474 | 1 | CL | 41 | 1 | 39085-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 45 | A | 387 | 2 | CA | 54 | 1 | 39085-C2 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 45 | V | 150 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MIHAI | | GETA-GABRIELA | 11.03.1989 | Loc. Apele Vii, Nr.560, UAT. Apele Vii, Jud. Dolj | 1/1 | 18471, C1, C2 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 778 / 30.08.2024 | NP Gageatu Ileana Madalina | |
| MIHAI | | MIHAI-CONSTANTIN | 27.12.1980 | Loc. Podari, Str. GABRU, Nr.38, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18472 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.29, (fost Loc. Livezi, Jud. Dolj, T6, P28, P29), Jud. Dolj | 19 | 37450 | 2096 | I | | 6 | 28,29 | CC | 1013 | 1 | CL | 119 | 1 | 37450-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 28,29 | A | 1083 | 2 | CA | 22 | 1 | 37450-C2 | DA |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 24 | 1 | 37450-C3 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| LEOVEANU | | CONSTANTIN | | | 1/1 | 18472, C1 | | Convenție | act notarial | aut nr 3829 / 12.09.1999 | NP Dana Tomita | LIPSA CNP |
| LEOVEANU | | MARIANA | | | | | | | | | | LIPSA CNP |
| LEOVEANU | | MARIANA | 05.08.1967 | Loc. Craiova, Str. I.GH. DUCA, Nr.1, Bl.J23, Sc.1, Et.4, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3 | | Construire | act administrativ | Certificat fiscal nr. 16993 - dupa referat / 24.11.2023 | PRIMARIA PODARI | |
| LEOVEANU | | CONSTANTIN | 19.09.1959 | Loc. Craiova, Str. I.GH. DUCA, Nr.1, Bl.J23, Sc.1, Et.4, Ap.10, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| LEOVEANU | | ION | | | Uzufruct | 1/1 | 18472, C1 | act notarial | aut nr 3829 / 12.09.1999 | NP Dana Tomita | | |
| LEOVEANU | | ALEXANDRA | | | | | | | | | | |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18473 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.31, T 6, P 21,29, Jud. Dolj | | | 2200 | I | | 6 | 21 | CC | 1000 | 1 | CL | 67 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 29 | A | 1200 | 2 | CA | 21 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| ŞERBAN | | CONSTANŢA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18473 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2243-44716 / 18.07.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18474 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.41, fosta T.6, P.38, P.39, Jud. Dolj | | 33038 | 1197 | I | | 6 | 38,39 | CC | 400 | 1 | CL | 40 | 1 | 33038-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 38,39 | A | 797 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| SEINEA | | MARIA | 11.10.1964 | Loc. Craiova, Str. ARH CONSTANTIN IOTZU, Nr.6, Bl.149C, Sc.1, Ap.2, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 18474, C1 | | Convenție | act notarial | CVC AUT NR 826 / 06.04.2017 | NP Zavoi Aurelian Paul | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18475 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.33, T 116 , Jud. Dolj | | | 2500 | I | | 6 | 30/1 | CC | 2500 | 1 | CL | 121 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 23 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BUZATU | | MARIN | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18475 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 831-48548 / 26.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18476 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.25, T 6, P 22,23,23/1, Jud. Dolj | | | 2200 | I | | 6 | 22,23,23/1 | CC | 2200 | 3 | CA | 90 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BADEA | | ILIE | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18476 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2191-47887 / 07.05.1996 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18477 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.27, T 6, P 26,27, Jud. Dolj | | | 1398 | I | | 6 | 26 | CC | 1000 | | | | | | |
| | | | | | I | | 6 | 27 | A | 398 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| MICU | | MARIOARA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18477 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 2354/45535 / 25.02.1997 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18478 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.61, T 6, P 60, Jud. Dolj | | | 626 | I | | 6 | 60 | CC | 626 | 1 | CL | 77 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 27 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18478 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18478 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18478 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18479 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.25, fost T6, P20,21, Jud. Dolj | | 39619 | 2200 | I | | 6 | 20,21 | CC | 547 | 1 | CL | 69 | 2 | 39619-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 20,21 | A | 1653 | 2 | CA | 40 | 1 | 39619-C2 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| BADEA | | MARIA | 11.05.1937 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/4 | 18479 | | Succesiune | act notarial | CM 95 / 15.07.1999 | NP ELVIRA DIACONESCU | |
| BADEA | | MARIA | 11.05.1937 | Loc. Podari, Str. DUNARII, Nr.36, UAT. Podari, Jud. Dolj | 5/8 | C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CM 95 / 15.07.1999 | NP ELVIRA DIACONESCU | |
| GEANTĂ | | IONICA | 15.02.1959 | Loc. Craiova, Str. 1 Caracal, Nr.43, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/4 | 18479 | | Succesiune | act notarial | CM 95 / 15.07.1999 | NP ELVIRA DIACONESCU | |
| GEANTĂ | | IONICA | 15.02.1959 | Loc. Craiova, Str. 1 Caracal, Nr.43, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 3/8 | C1, C2 | | Succesiune | act notarial | CM 95 / 15.07.1999 | NP ELVIRA DIACONESCU | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18480 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, (fost T6, P17, P18, P19), Jud. Dolj | | 37489 | 2189 | I | | 6 | 17, 18, 19 | CC | 1224 | 1 | CL | 144 | 1 | 37489-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 17, 18, 19 | V | 297 | 2 | CA | 33 | 1 | 37489-C2 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 17, 18, 19 | A | 668 | 3 | CA | 22 | 1 | 37489-C3 | DA |
| | | | | | | | | | | | 4 | CA | 21 | 1 | 37489-C4 | DA |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FRĂŢILĂ | | STELA | 20.09.1938 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/2 | C1 | | Construire | act administrativ | TDP nr. 2643-45363 / 22.01.1997 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| FRĂŢILĂ | | STELA | 20.09.1938 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 2/16 | C1 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 2643-45363 / 22.01.1997 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| FRĂŢILĂ | | STELA | 20.09.1938 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 2/8 | 18480 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 2643-45363 / 22.01.1997 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| FRĂŢILĂ | | DANIEL | 25.01.1985 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/16 | C1 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 2643-45363 / 22.01.1997 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| GIURCA | | MIHAELA | 08.01.1984 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/16 | C1 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 2643-45363 / 22.01.1997 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| FRĂŢILĂ | | DANIEL | 25.01.1985 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/8 | 18480 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 2643-45363 / 22.01.1997 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| GIURCA | | MIHAELA | 08.01.1984 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 3/8 | 18480 | | Succesiune | act administrativ | TDP nr. 2643-45363 / 22.01.1997 | COMISIA JUDETEANA DOLJ | |
| GIURCA | | MIHAELA | 08.01.1984 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | C2, C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| FRĂŢILĂ | | STELA | 20.09.1938 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| FRĂŢILĂ | | DANIEL | 25.01.1985 | Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.23, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18481 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.27, T 116 , Jud. Dolj | | | 1037 | I | | 6 | 28 | CC | 1037 | 1 | CL | 79 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 2 | CA | 12 | 1 | | NU |
| | | | | | | | | | | | 3 | CA | 30 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PIŢA | | ANA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18481 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 1198-48047 / 24.11.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18482 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.21, T 116,62, P 31, Jud. Dolj | | | 2757 | I | | 6 | 32 | CC | 1000 | 1 | CL | 55 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 33 | V | 329 | 2 | CL | 39 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 31 | F | 846 | | | | | | |
| | | | | | I | | 6 | 34 | A | 582 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| GĂINĂ | | ALEXANDRU | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18482 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 568-48422 / 02.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari
Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18483 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.17, T 116 , Jud. Dolj | | | 1400 | I | | 6 | 41 | CC | 1000 | 5 | CL | 54 | 1 | | NU |
| | | | | | I | | 6 | 41 | A | 153 | | | | | | |
| | | | | | E | | 6 | 41 | A | 247 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| FLORICA | | AUREL | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | 1/1 | 18483 | | Reconstituire | act administrativ | TDP 656-48423 / 02.08.1993 | CJSDPAT DOLJ | LIPSA CNP |
| FLORICĂ | | MARIA | | Loc. Neidentificata, UAT. Podari, Jud. Dolj | | | | | | | | LIPSA CNP |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18484 | Intravilan, Loc. Livezi, Str. SEGARCEA, Nr.19, fost T116, Jud. Dolj | | 33412 | 2614 | I | | 6 | 42 | CC | 1000 | 1 | CL | 57 | 1 | 33412-C1 | DA |
| | | | | | I | | 6 | 42 | A | 805 | 3 | CA | 46 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 6 | 42 | V | 302 | 4 | CA | 102 | 1 | | DA |
| | | | | | I | | 6 | 42 | F | 507 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| VLADUTU | | TEODOR COSTIN | 24.06.1989 | Loc. Craiova, Al. ARH . DUILIU MARCU, Nr.4, Bl.5, Sc.2, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | 18484, C1 | | Convenție | act notarial | CONTRACT DE VANZARE AUT. 2084 / 15.12.2022 | Vladoianu Teodora | |
| VLADUTU | | ANDA | 26.04.1989 | Loc. Craiova, Str. GEORGE BREAZUL, Nr.10, Bl.H33, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |
| VLADUTU | | TEODOR COSTIN | 24.06.1989 | Loc. Craiova, Al. ARH . DUILIU MARCU, Nr.4, Bl.5, Sc.2, Ap.14, UAT. Craiova, Jud. Dolj | 1/1 | C3, C4 | | Lege | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMÂNIEI | |
| VLADUTU | | ANDA | 26.04.1989 | Loc. Craiova, Str. GEORGE BREAZUL, Nr.10, Bl.H33, Sc.1, Et.1, Ap.4, UAT. Craiova, Jud. Dolj | | | | | | | | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Neîmprejmuit | | Teren imprejmuit cu gard de beton si gard de sarma.;Teren imprejmuit cu gard de beton si gard de sarma.;Teren imprejmuit cu gard de beton si gard de sarma.;Teren imprejmuit cu gard de beton si gard de sarma. |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18568 | Intravilan, Loc. Podari, Str. TRANDAFIRILOR, Nr.FN, T 62, P 49, Jud. Dolj | | | 219 | I | | 62 | 49 | CC | 219 | 2 | CL | 36 | 1 | | NU |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| PROPRIETAR | | NEIDENTIFICAT | 0000000000000 | | 1/1 | 18568 | | Lege | act administrativ | Adeverinta nr. 12716 / 15.10.2025 | PRIMARIA COMUNEI PODARI | |
| | | | | | | 18568 | | | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat. | act normativ | Legea 7 / 13.03.1996 | PARLAMENTUL ROMANIEI | 18568 |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |



FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4

# REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

ANEXA Nr. 2

UAT Podari

Zonă cooperativizată (Co)

Sector cadastral nr. 46

## 1. DESCRIEREA IMOBILULUI

| DATE TEREN | | | | | | | | | | DATE CONSTRUCŢII | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Identificator teren | Adresă imobil | Număr cadastral | Nr. CF | Suprafaţa măsurată | Intravilan / extra.(I/E) | Nr. top. | Nr. tarla | Nr. parcelă | Categorie folosinţă | Suprafaţă parcelă | Identificator construcţie | Cod grupă destinaţie | Suprafaţa construită | Nr. niveluri | Nr. CF | Constr. cu acte (DA/NU) |
| 18774 | Intravilan, Loc. Podari, UAT. Podari, Jud. Dolj | | 30760 | 4461 | I | | | | HR | 1016 | | | | | | |
| | | | | | I | | | | HR | 2710 | | | | | | |
| | | | | | E | | | NULL | CC | 735 | | | | | | |

## 2. PROPRIETATEA / POSESIA

| Titularul dreptului / posesiei | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Cota parte | Identificator entitate asociată | Cotă parte teren UI | Mod de dobândire | Act juridic | | | Obs. privitoare la proprietar |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | |
| STATUL ROMAN | | | 9999999999999 | | 1/1 | 18774 | | Lege | act normativ | HG nr. 1705 / 29.11.2006 | GUVERNUL ROMANIEI | LIPSA CUI |
| ADMINISTRATIEI NATIONALE APELE ROMANE ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA JIU | | | 9999999999999 | | 1/1 | 18774 | | Lege | act normativ | HG nr. 1705 / 29.11.2006 | GUVERNUL ROMANIEI | LIPSA CUI |

## 3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

| Titular | | | Data naşterii / CUI | Domiciliu / Sediu | Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate | Cota parte | Identificator entitate asociată | Act juridic | | | Valoare ipotecă | Tip monedă |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Nume / Denumire | Iniţiala tatălui | Prenume | | | | | | Tip act | Nr. act / data | Emitent | | |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |

## 4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICŢII

| Tipul notării | Tip act | Nr. act/ data | Emitent | Identificator entitate asociată |
|---|---|---|---|---|
| - | - | - | - | - |

## 5. OBSERVAŢII

| Imobil împrejmuit/ neîmprejmuit | Imobil contestat/ necontestat | Alte observaţii |
|---|---|---|
| Împrejmuit | | |

FILIP-CONSTANTIN VULTURU
VULTURUFILIP@YAHOO.COM

ANCPI: B, C, DJ, 204
Semnat digital
20110420930401048 9e4