

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Al Intorsurii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33496	1.975	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109297 / 22/05/2024		
Act Normativ nr. anexa 78 si inventarul bunurilor ce apartin domeniului public, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (mo ; act administrativ nr Adeverinta 1394 din 21.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33496	1.975	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.975	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.349,13 296.301,972	2	388.357,383 296.316,617	16.81
3	388.337,057 296.345,922	4	388.336,58 296.346,61	0.837
5	388.318,032 296.374,645	6	388.317,149 296.375,975	1.596
7	388.307,794 296.390,063	8	388.303,803 296.396,102	7.239
9	388.301,615 296.399,412	10	388.297,825 296.405,146	6.873

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.357,383 296.316,617	3	388.337,057 296.345,922	35.664
4	388.336,58 296.346,61	5	388.318,032 296.374,645	33.615
6	388.317,149 296.375,975	7	388.307,794 296.390,063	16.911
8	388.303,803 296.396,102	9	388.301,615 296.399,412	3.968
10	388.297,825 296.405,146	11	388.287,656 296.419,443	17.545

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.287,656 296.419,443	12	388.277,75 296.413,876	11.363
13	388.286,834 296.398,665	14	388.256,038 296.382,933	34.582
15	388.258,365 296.373,567	16	388.291,187 296.392,886	38.086
17	388.312,093 296.360,202	18	388.314,671 296.356,171	4.785
19	388.321,198 296.346,131	20	388.330,794 296.331,369	17.607
21	388.340,526 296.315,767	1	388.349,13 296.301,972	16.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.277,75 296.413,876	13	388.286,834 296.398,665	17.717
14	388.256,038 296.382,933	15	388.258,365 296.373,567	9.651
16	388.291,187 296.392,886	17	388.312,093 296.360,202	38.798
18	388.314,671 296.356,171	19	388.321,198 296.346,131	11.975
20	388.330,794 296.331,369	21	388.340,526 296.315,767	18.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P905,906

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.729	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P905,906	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P905,906	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P905,906	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1020-44332, din 07/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSAN D MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSAN D MARIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

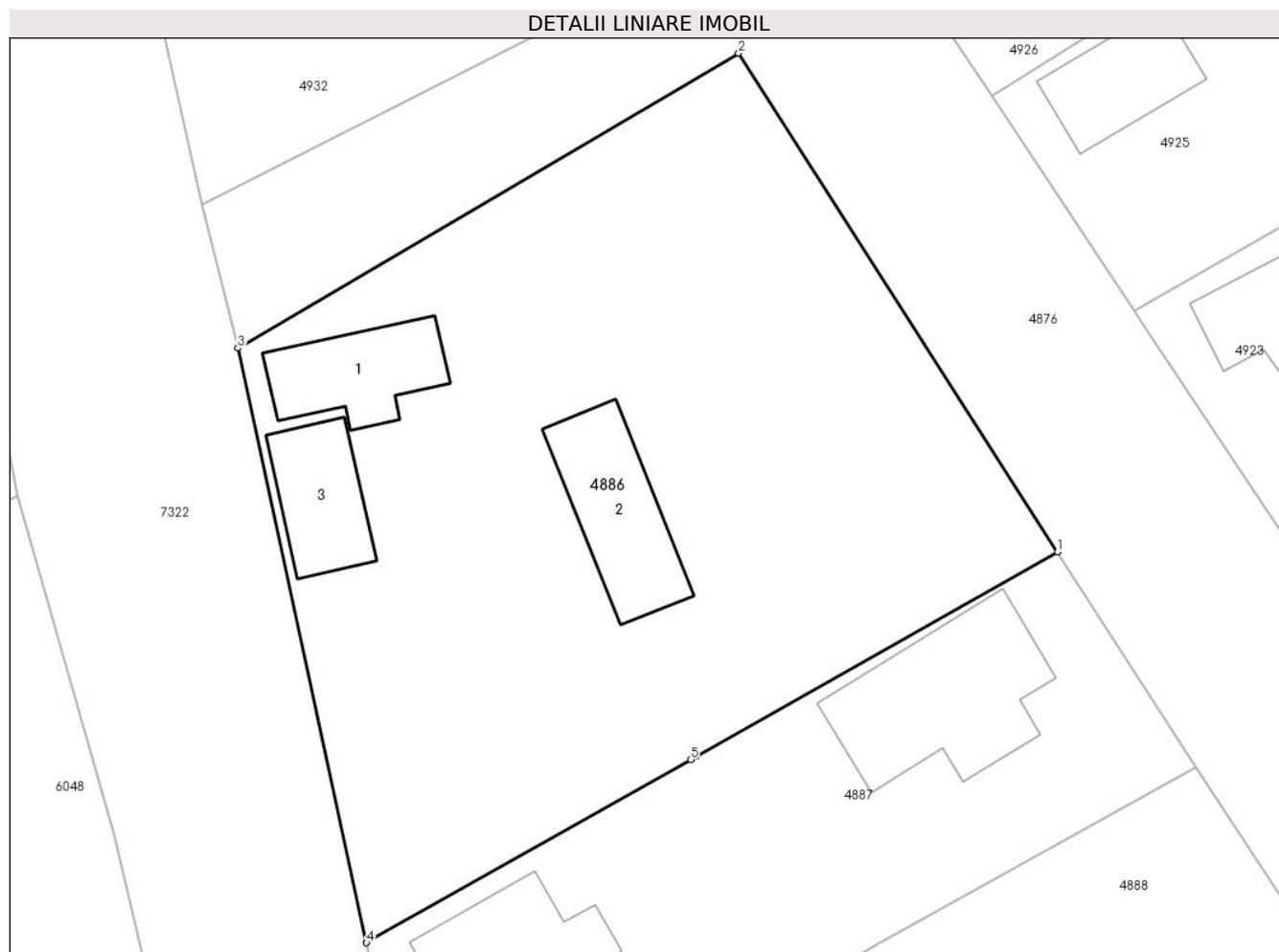
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.729	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.144	16	905,906	-	
2	vie	DA	585	16	905,906	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;
A1.2		construcții anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp;
A1.3		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.312,093 296.360,202	2	388.291,187 296.392,886	38.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.291,187 296.392,886	3	388.258,365 296.373,567	38.086
3	388.258,365 296.373,567	4	388.266,79 296.334,607	39.861
4	388.266,79 296.334,607	5	388.288,042 296.346,614	24.409
5	388.288,042 296.346,614	6	388.288,406 296.346,82	0.418
6	388.288,406 296.346,82	1	388.312,093 296.360,202	27.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 2, Jud. Dolj, FOST T16, P907, P908, P909, P910

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33409	914	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; teren imprejmuit la nord cu gard de sarma, la est cu gard de beton, la sud gard de sarma si la veste gard de beton

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33409-C1	Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 2, Jud. Dolj, FOST T16, P907, P908, P909, P910	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit P+beci. Anul edificarii 1965.Scd =122mp, Sac 128mp
A1.2	33409-C2	Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 2, Jud. Dolj, FOST T16, P907, P908, P909, P910	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa P. Anul edificarii 1965.Scd =107mp, Sac =121mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
157273 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare-cumparare aut. nr. 798, din 29/06/2023 emis de Belu Aurel (Contract de vanzare-cumparare aut 798/2023);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEREANU DANIEL-FLORIN	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

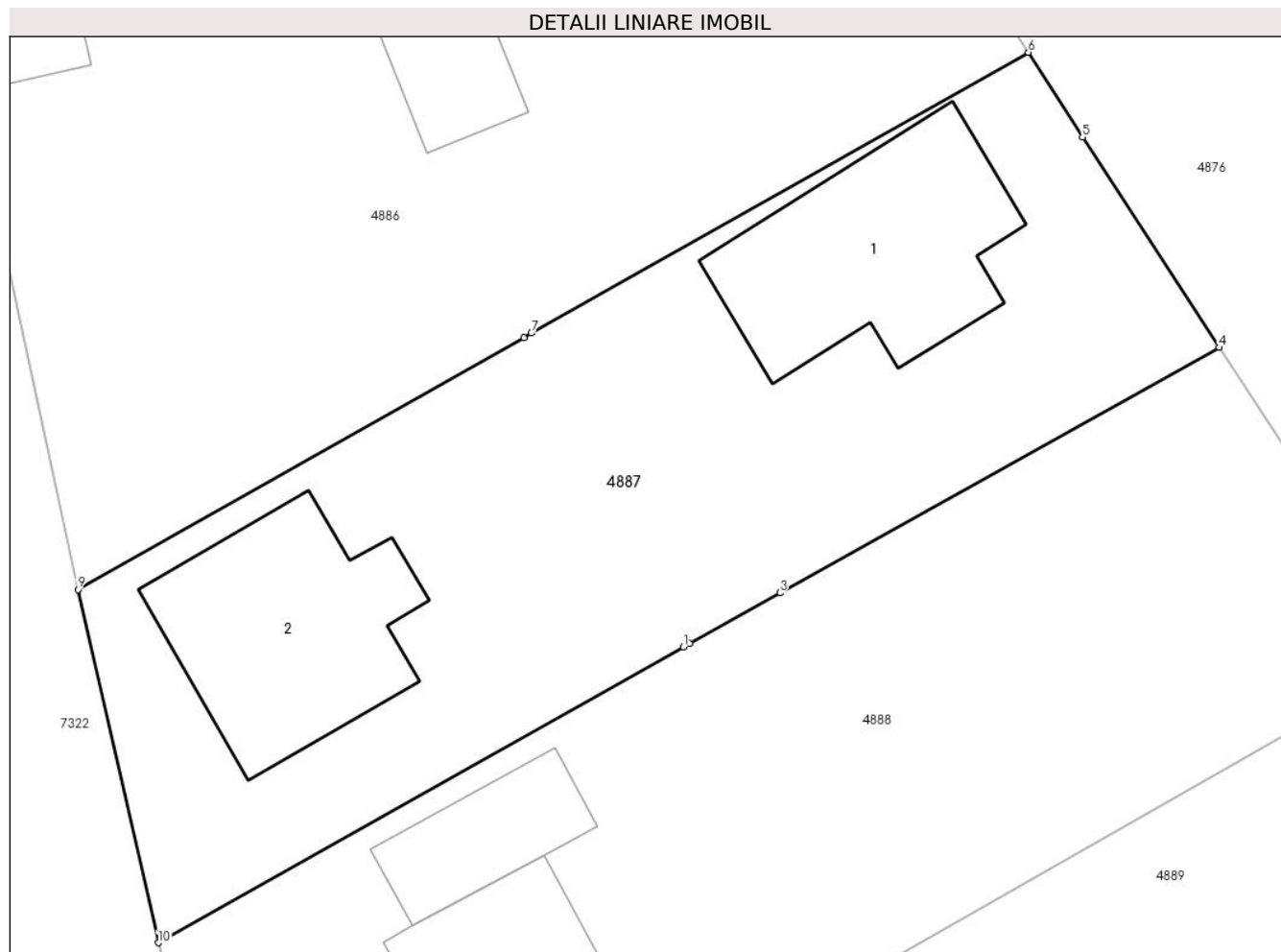
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33409	914	teren imprejmuit la nord cu gard de sarma, la est cu gard de beton, la sud gard de sarma si la veste gard de beton

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	699	16	910,907	-	
2	arabil	DA	215	16	908,909	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33409-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Casa de locuit P+beci. Anul edificarii 1965.Scd =122mp, Sac 128mp
A1.2	33409-C2	construcții anexa	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Anexa P. Anul edificarii 1965.Scd =107mp, Sac =121mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.295,64 296.331,855	2	388.295,951 296.332,03	0.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.295,951 296.332,03	3	388.300,245 296.334,447	4.928
3	388.300,245 296.334,447	4	388.321,198 296.346,131	23.99
4	388.321,198 296.346,131	5	388.314,671 296.356,171	11.975
5	388.314,671 296.356,171	6	388.312,093 296.360,202	4.785
6	388.312,093 296.360,202	7	388.288,406 296.346,82	27.206
7	388.288,406 296.346,82	8	388.288,042 296.346,614	0.418
8	388.288,042 296.346,614	9	388.266,79 296.334,607	24.409
9	388.266,79 296.334,607	10	388.270,62 296.317,769	17.268
10	388.270,62 296.317,769	1	388.295,64 296.331,855	28.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P911,912,913

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.083	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P911, 912,913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P911, 912,913	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP733-9664, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICIU D VASILICA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICIU D VASILICA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

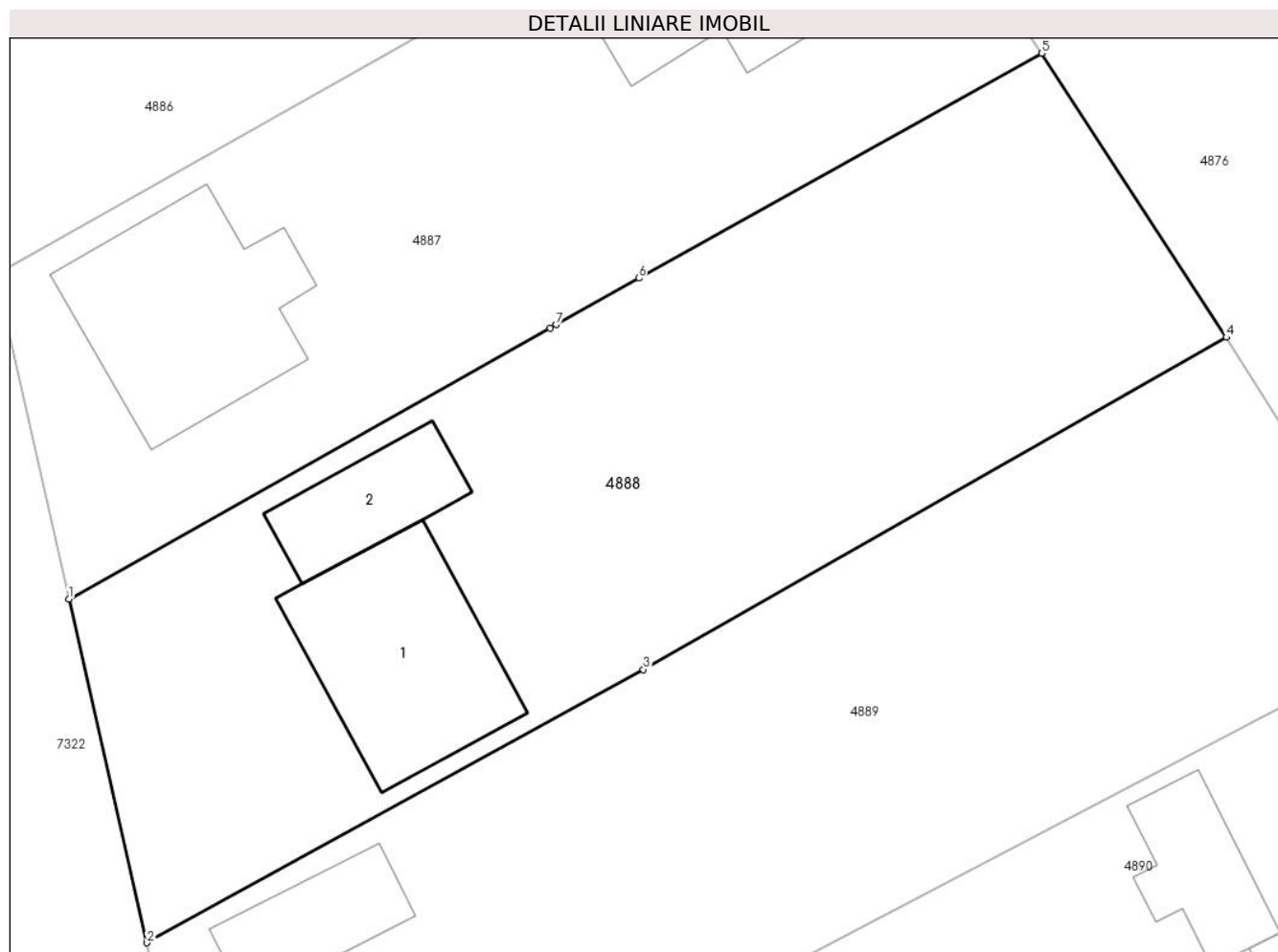
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.083	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	568	16	911,912,913	-	
2	arabil	DA	451	16	911,912,913	-	
3	vie	DA	64	16	911,912,913	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.270,62 296.317,769	2	388.274,681 296.299,92	18.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.274,681 296.299,92	3	388.300,478 296.314,115	29.445
3	388.300,478 296.314,115	4	388.330,794 296.331,369	34.882
4	388.330,794 296.331,369	5	388.321,198 296.346,131	17.607
5	388.321,198 296.346,131	6	388.300,245 296.334,447	23.99
6	388.300,245 296.334,447	7	388.295,951 296.332,03	4.928
7	388.295,951 296.332,03	8	388.295,64 296.331,855	0.357
8	388.295,64 296.331,855	1	388.270,62 296.317,769	28.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P914,915,916,917

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.157	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

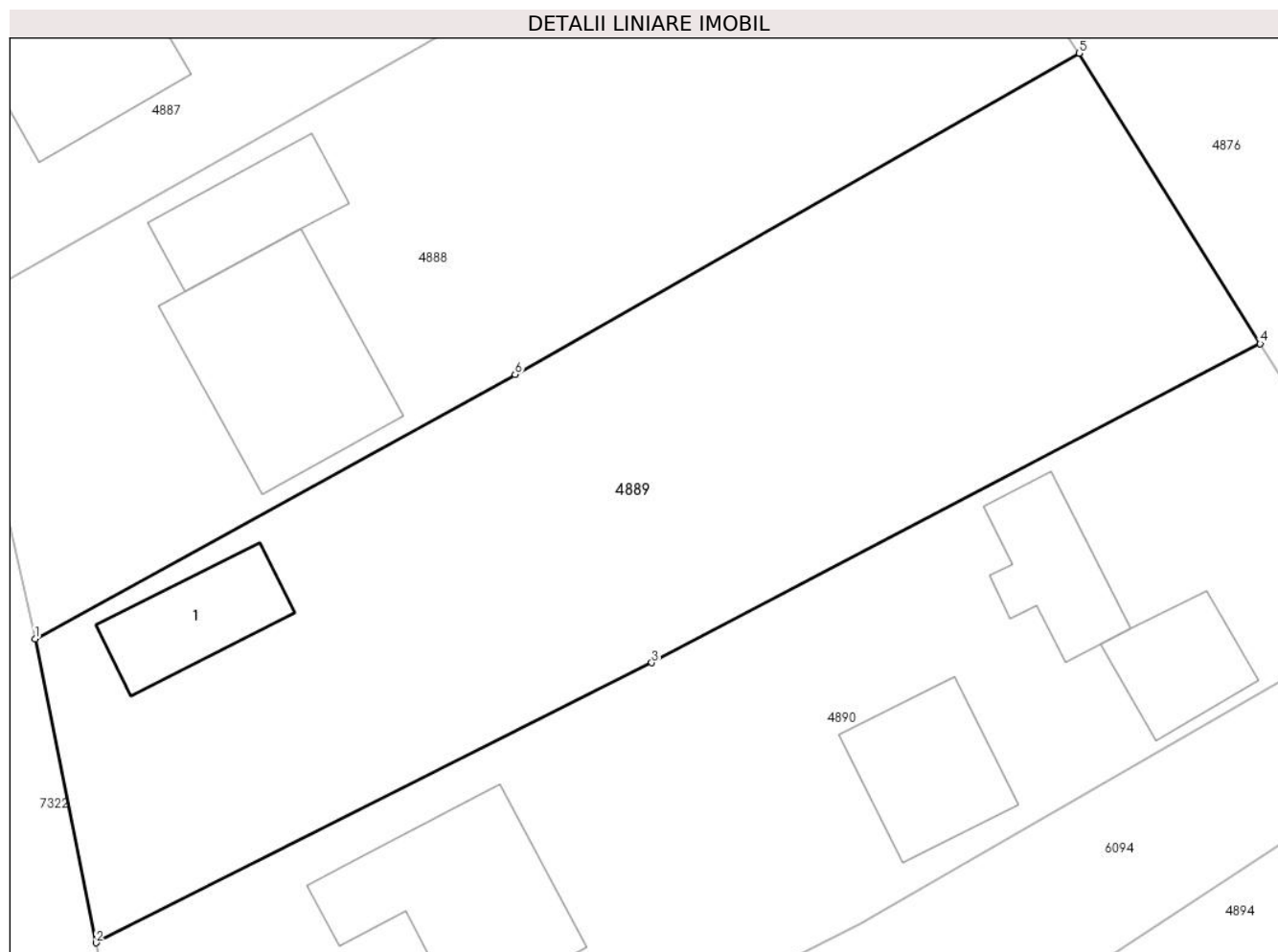
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.157	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	347	16	914,915,916,917	-	
2	arabil	DA	289	16	914,915,916,917	-	
3	vie	DA	521	16	914,915,916,917	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.274,681 296.299,92	2	388.277,948 296.283,59	16.654
2	388.277,948 296.283,59	3	388.307,827 296.298,633	33.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.307,827 296.298,633	4	388.340,526 296.315,767	36.916
4	388.340,526 296.315,767	5	388.330,794 296.331,369	18.388
5	388.330,794 296.331,369	6	388.300,478 296.314,115	34.882
6	388.300,478 296.314,115	1	388.274,681 296.299,92	29.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P918,919,920,921,922

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.263	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P918, 919,920,921,922	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P918, 919,920,921,922	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P918, 919,920,921,922	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T16 P918, 919,920,921,922	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP839-9689, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE C ANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE C ANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

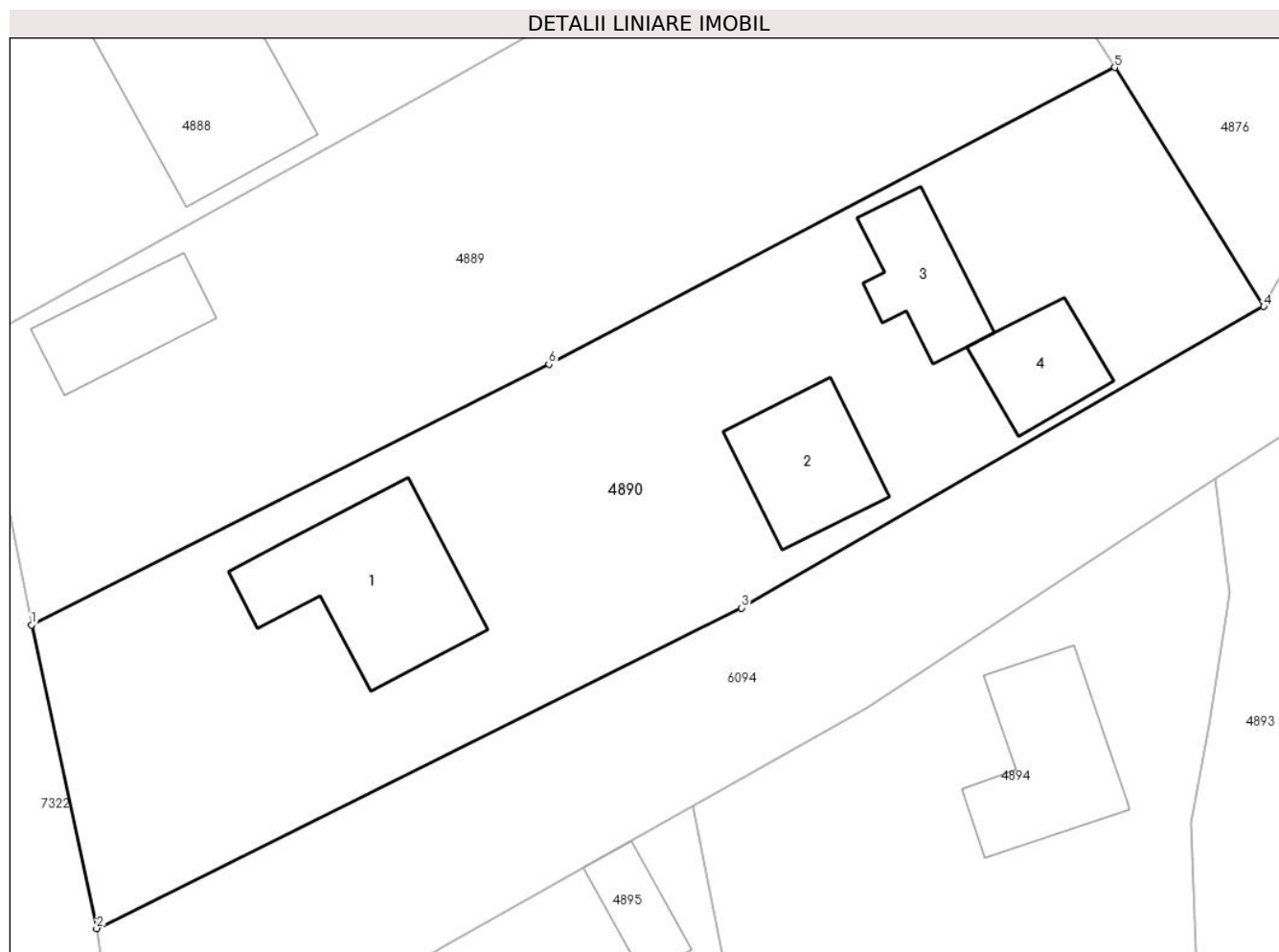
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	345	16	918,919,920, 921,922	-	
2	arabil	DA	317	16	918,919,920, 921,922	-	
3	vie	DA	601	16	918,919,920, 921,922	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.3		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.4		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.277,948 296.283,59	2	388.281,705 296.266,065	17.923
2	388.281,705 296.266,065	3	388.318,968 296.284,572	41.606
3	388.318,968 296.284,572	4	388.349,13 296.301,972	34.821
4	388.349,13 296.301,972	5	388.340,526 296.315,767	16.258
5	388.340,526 296.315,767	6	388.307,827 296.298,633	36.916
6	388.307,827 296.298,633	1	388.277,948 296.283,59	33.452

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Dolj, T17 P923, 925, 927

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33089	739	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard beton, metal si plasa de sarma. - 657 .mp din acte

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33089-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Dolj, T17 P923, 925, 927	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta - detinuta fara acte
A1.2	33089-C2	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Dolj, T17 P923, 925, 927	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Magazie - detinuta fara acte

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
158358 / 11/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2563, din 11/08/2020 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEREANU FLORIN-MIHAI	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEREANU FLORIN-MIHAI	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33089	739	Terenul este împrejmuit cu gard beton, metal si plasa de sarma. - 657 .mp din acte

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	739	17	923, 925, 927	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33089-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Locuinta - detinuta fara acte
A1.2	33089-C2	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Magazie - detinuta fara acte

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.381,223 296.269,723	2	388.396,683 296.275,073	16.36
2	388.396,683 296.275,073	3	388.394,629 296.292,978	18.022

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.394,629 296.292,978	4	388.392,82 296.304,328	11.493
4	388.392,82 296.304,328	5	388.388,354 296.312,324	9.159
5	388.388,354 296.312,324	6	388.385,433 296.317,444	5.895
6	388.385,433 296.317,444	7	388.376,947 296.312,006	10.079
7	388.376,947 296.312,006	8	388.374,348 296.310,366	3.073
8	388.374,348 296.310,366	9	388.372,307 296.309,07	2.418
9	388.372,307 296.309,07	10	388.374,231 296.300,888	8.405
10	388.374,231 296.300,888	1	388.381,223 296.269,723	31.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T17 P927/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.951	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

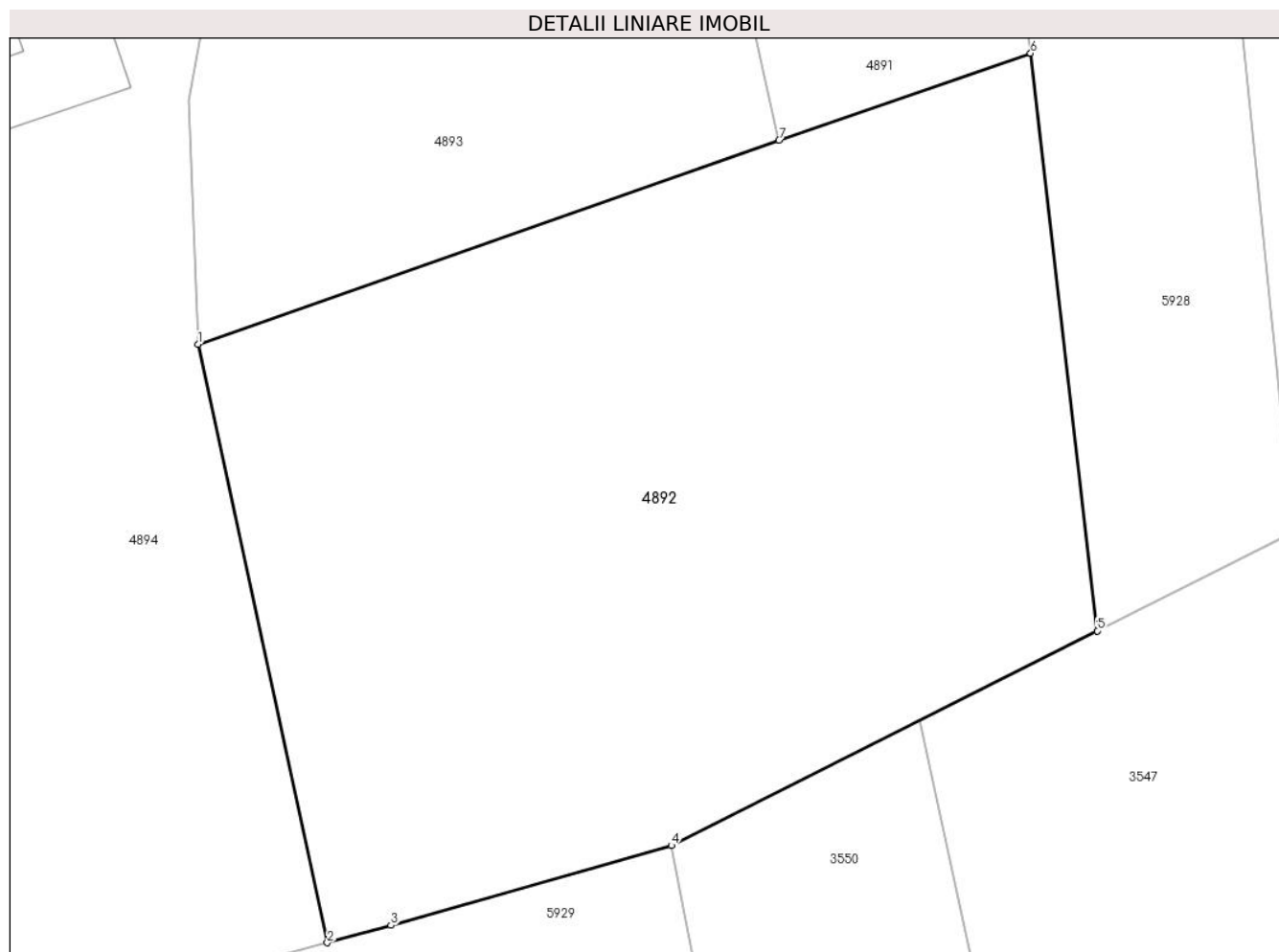
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.951	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.951	17	927/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.345,541 296.257,205	2	388.353,482 296.220,47	37.584
2	388.353,482 296.220,47	3	388.357,387 296.221,544	4.05
3	388.357,387 296.221,544	4	388.374,612 296.226,438	17.907
4	388.374,612 296.226,438	5	388.400,782 296.239,618	29.302
5	388.400,782 296.239,618	6	388.396,683 296.275,073	35.691

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.396,683 296.275,073	7	388.381,223 296.269,723	16.36
7	388.381,223 296.269,723	1	388.345,541 296.257,205	37.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Dolj, fost tarla 17, parcelele 923, 924, 925, 926, 927

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33088	1.206	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit partial cu gard beton, metal, lemn si plasa de sarma. - in 1087.mp din acte

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33088-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 71, Jud. Dolj, fost tarla 17, parcelele 923, 924, 925, 926, 927	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta din chirpici, regim inaltime P, acoperita cu tigla, construita in anul 1956, Scd=34mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
158358 / 11/08/2020		
Act Administrativ nr. TDP nr.11360, din 02/10/2008 emis de Comisia Judeteana Dolj (act notarial nr CM nr.40 din 20.03.2009, emis de BNP Belu Aurel;act administrativ nr Adeverinta nr.199 din 22.01.2020, emis de Primaria Radovan;act administrativ nr Adeverinta nr.202 din 22.01.2020, emis de Primaria Radovan;act notarial nr CM nr.14 din 20.01.2020, emis de BNP Belu Aurel;act administrativ nr Certificat Fiscal nr.203 din 22.01.2020, emis de Primaria Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) HALEA CLAUDIU ION	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 32995/Radovan, inscrisa prin incheierea nr. 16752 din 03/02/2020;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

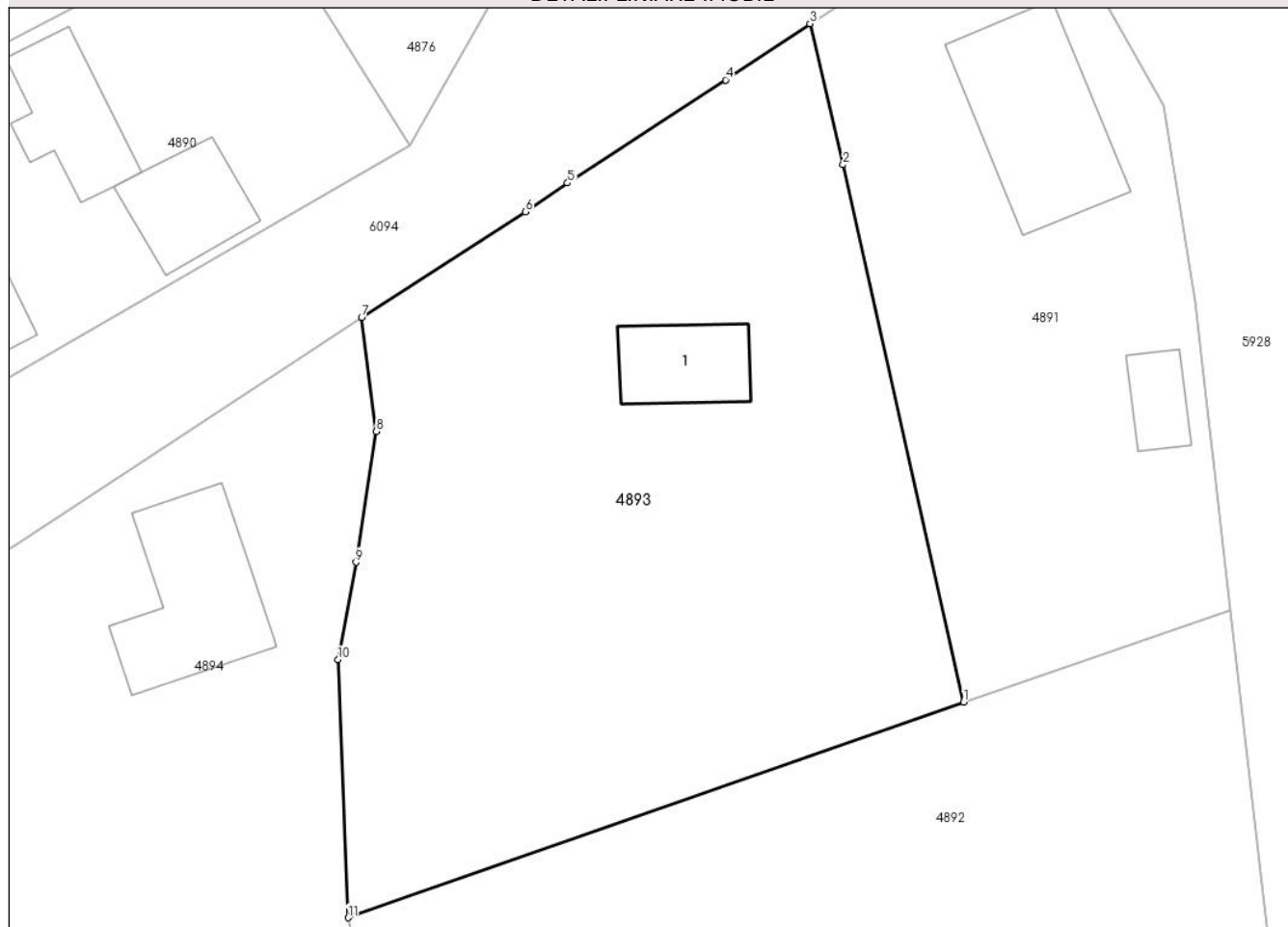
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33088	1.206	Terenul este împrejmuit partial cu gard beton, metal, lemn si plasa de sarma. - in 1087.mp din acte

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	538	17	923, 925, 927	-	
2	arabil	DA	668	17	924, 926	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33088-C1	construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Locuinta din chirpici, regim inaltime P, acoperita cu tigla, construita in anul 1956, Scd=34mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.381,223 296.269,723	2	388.374,231 296.300,888	31.94
2	388.374,231 296.300,888	3	388.372,307 296.309,07	8.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.372,307 296.309,07	4	388.367,415 296.305,805	5.881
4	388.367,415 296.305,805	5	388.358,257 296.299,824	10.938
5	388.358,257 296.299,824	6	388.355,809 296.298,154	2.963
6	388.355,809 296.298,154	7	388.346,312 296.292,025	11.303
7	388.346,312 296.292,025	8	388.347,175 296.285,418	6.663
8	388.347,175 296.285,418	9	388.345,993 296.277,828	7.681
9	388.345,993 296.277,828	10	388.344,944 296.272,167	5.757
10	388.344,944 296.272,167	11	388.345,541 296.257,205	14.974
11	388.345,541 296.257,205	1	388.381,223 296.269,723	37.814

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T17, P928,929,930,931,932

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.864	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuat;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T17, P928,929,930,931,932	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP939-9651, din 11/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIPIȘTE I NĂSTĂSIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIPIȘTE I NĂSTĂSIE, LIPSA CNP	A1.1

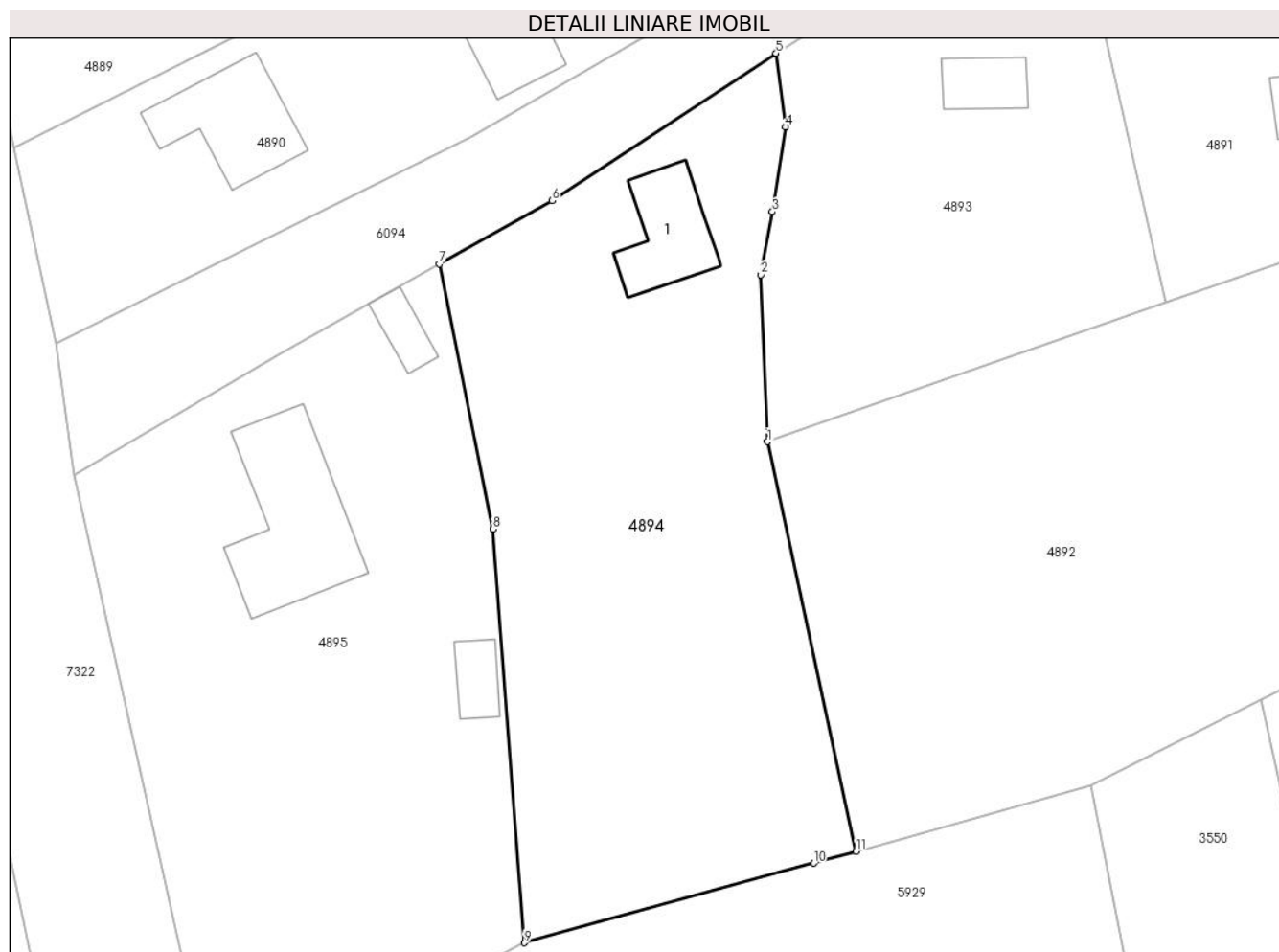
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.864	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	491	17	928	-	
2	arabil	NU	346	17	929,931	-	
3	vie	NU	837	17	930	-	
4	livada	NU	190	17	932	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.345,541 296.257,205	2	388.344,944 296.272,167	14.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.344,944 296.272,167	3	388.345,993 296.277,828	5.757
3	388.345,993 296.277,828	4	388.347,175 296.285,418	7.681
4	388.347,175 296.285,418	5	388.346,312 296.292,025	6.663
5	388.346,312 296.292,025	6	388.326,2 296.278,804	24.068
6	388.326,2 296.278,804	7	388.316,119 296.273,143	11.562
7	388.316,119 296.273,143	8	388.320,914 296.249,37	24.252
8	388.320,914 296.249,37	9	388.323,731 296.212,29	37.187
9	388.323,731 296.212,29	10	388.349,709 296.219,433	26.942
10	388.349,709 296.219,433	11	388.353,482 296.220,47	3.913
11	388.353,482 296.220,47	1	388.345,541 296.257,205	37.584

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T17 P933,934,935,935/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.961	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T17 P933, 934,935,935/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.5		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T17 P933, 934,935,935/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.6		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T17 P933, 934,935,935/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP705-9664, din 07/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU C MINERVA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU C MINERVA , LIPSA CNP	A1.1, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	566	17	933,934,935, 935/1	-	
2	arabil	DA	894	17	933,934,935, 935/1	-	
3	vie	DA	501	17	933,934,935, 935/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp;
A1.5		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.6		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.301,775 296.265,062	2	388.283,351 296.254,164	21.406
2	388.283,351 296.254,164	3	388.295,052 296.201,985	53.475
3	388.295,052 296.201,985	4	388.313,021 296.206,755	18.591
4	388.313,021 296.206,755	5	388.323,731 296.212,29	12.056
5	388.323,731 296.212,29	6	388.320,914 296.249,37	37.187
6	388.320,914 296.249,37	7	388.316,119 296.273,143	24.252
7	388.316,119 296.273,143	1	388.301,775 296.265,062	16.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P815,816

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.256	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P815,816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P815,816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P815,816	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP910-9651, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINIȘOARĂ I TUDOR , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINIȘOARĂ I TUDOR , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.256	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	892	14	815,816	-	
2	arabil	DA	364	14	815,816	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.2		construcții anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;
A1.3		construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.518,217 296.571,484	2	388.534,207 296.580,62	18.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.534,207 296.580,62	3	388.517,939 296.609,884	33.482
3	388.517,939 296.609,884	4	388.517,939 296.612,011	2.127
4	388.517,939 296.612,011	5	388.502,283 296.639,366	31.518
5	388.502,283 296.639,366	6	388.486,033 296.630,405	18.557
6	388.486,033 296.630,405	7	388.495,603 296.613,102	19.773
7	388.495,603 296.613,102	8	388.503,969 296.596,38	18.698
8	388.503,969 296.596,38	1	388.518,217 296.571,484	28.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P817,818,819

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.226	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

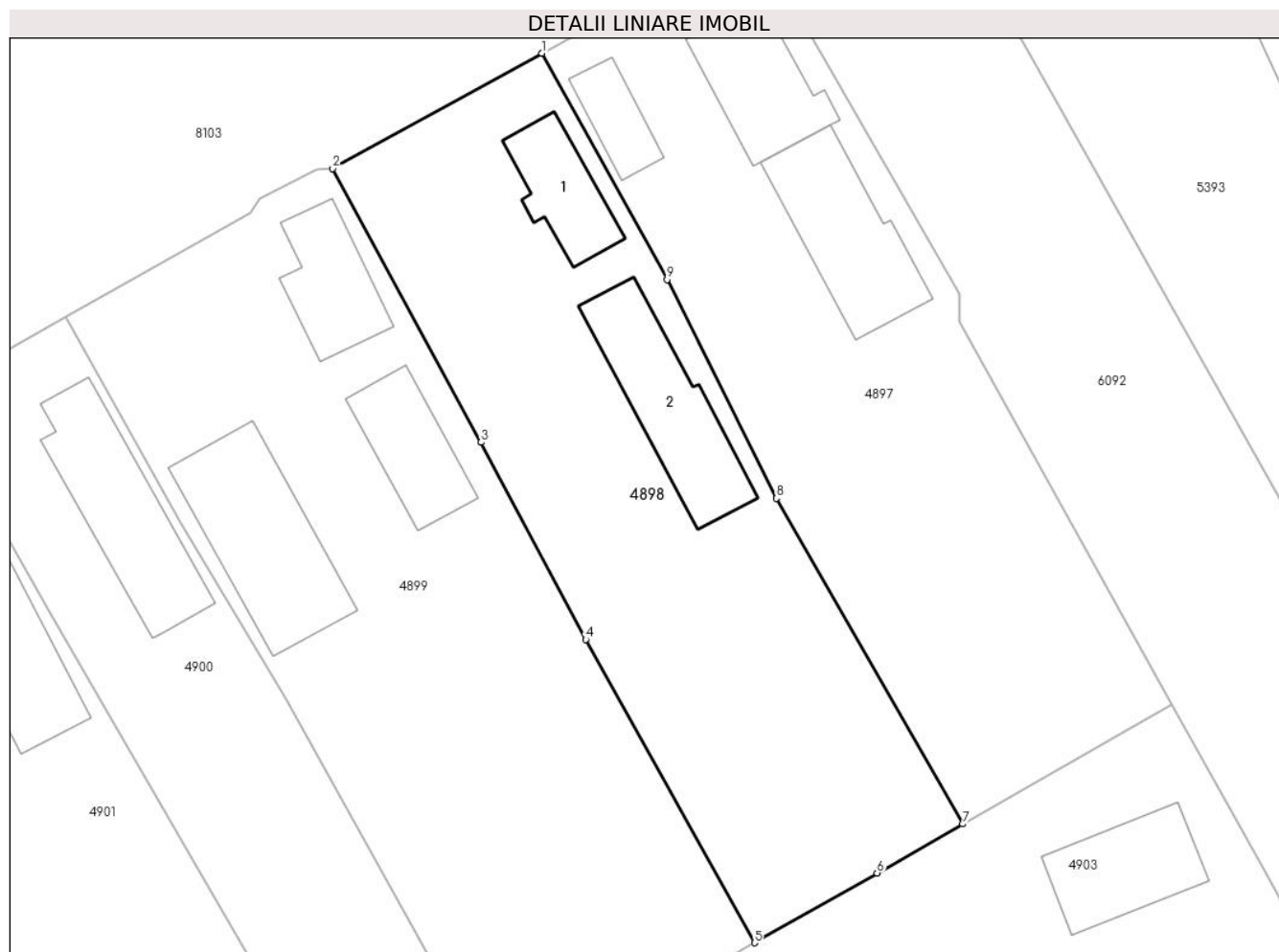
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	613	14	817,818,819	-	
2	vie	DA	613	14	817,818,819	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		construcții anexa	98	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.486,033 296.630,405	2	388.470,036 296.621,583	18.268
2	388.470,036 296.621,583	3	388.481,37 296.600,661	23.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.481,37 296.600,661	4	388.489,391 296.585,589	17.073
4	388.489,391 296.585,589	5	388.502,298 296.562,404	26.536
5	388.502,298 296.562,404	6	388.511,668 296.567,742	10.784
6	388.511,668 296.567,742	7	388.518,217 296.571,484	7.543
7	388.518,217 296.571,484	8	388.503,969 296.596,38	28.685
8	388.503,969 296.596,38	9	388.495,603 296.613,102	18.698
9	388.495,603 296.613,102	1	388.486,033 296.630,405	19.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P820,821,P822,823

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.535	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P820,821, P822,823	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P820,821, P822,823	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P820,821, P822,823	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP345-46171, din 26/09/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE C GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE C GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.535	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	915	14	820	-	
2	vie	DA	570	14	823	-	
3	livada	DA	25	14	821	-	
4	arabil	DA	25	14	822	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.3		construcții anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.470,036 296.621,583	2	388.468,76 296.621,477	1.28
2	388.468,76 296.621,477	3	388.464,484 296.619,265	4.814
3	388.464,484 296.619,265	4	388.463,697 296.618,18	1.34
4	388.463,697 296.618,18	5	388.449,614 296.610,245	16.165
5	388.449,614 296.610,245	6	388.458,333 296.594,561	17.945
6	388.458,333 296.594,561	7	388.466,447 296.580,944	15.851
7	388.466,447 296.580,944	8	388.483,001 296.551,409	33.858
8	388.483,001 296.551,409	9	388.502,298 296.562,404	22.21
9	388.502,298 296.562,404	10	388.489,391 296.585,589	26.536
10	388.489,391 296.585,589	11	388.481,37 296.600,661	17.073
11	388.481,37 296.600,661	1	388.470,036 296.621,583	23.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P824,825,826,827

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		819	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P824, 825,826,827	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP924-9651, din 09/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE I DOMNICA , LIPSA CNP 2) NICOLAE I MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE I DOMNICA , LIPSA CNP 2) NICOLAE I MARIA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	819	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	400	14	824,825,826, 827	-	
2	arabil	DA	97	14	824,825,826, 827	-	
3	vie	DA	322	14	824,825,826, 827	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.449,614 296.610,245	2	388.438,881 296.604,198	12.319
2	388.438,881 296.604,198	3	388.448,447 296.587,678	19.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.448,447 296.587,678	4	388.455,218 296.575,833	13.644
4	388.455,218 296.575,833	5	388.472,745 296.545,566	34.976
5	388.472,745 296.545,566	6	388.483,001 296.551,409	11.804
6	388.483,001 296.551,409	7	388.466,447 296.580,944	33.858
7	388.466,447 296.580,944	8	388.458,333 296.594,561	15.851
8	388.458,333 296.594,561	1	388.449,614 296.610,245	17.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P828,829,830,831

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.591	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P828, 829,830,831	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P828, 829,830,831	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P828, 829,830,831	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP554-9604, din 01/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUREANU D MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOUREANU D MARIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

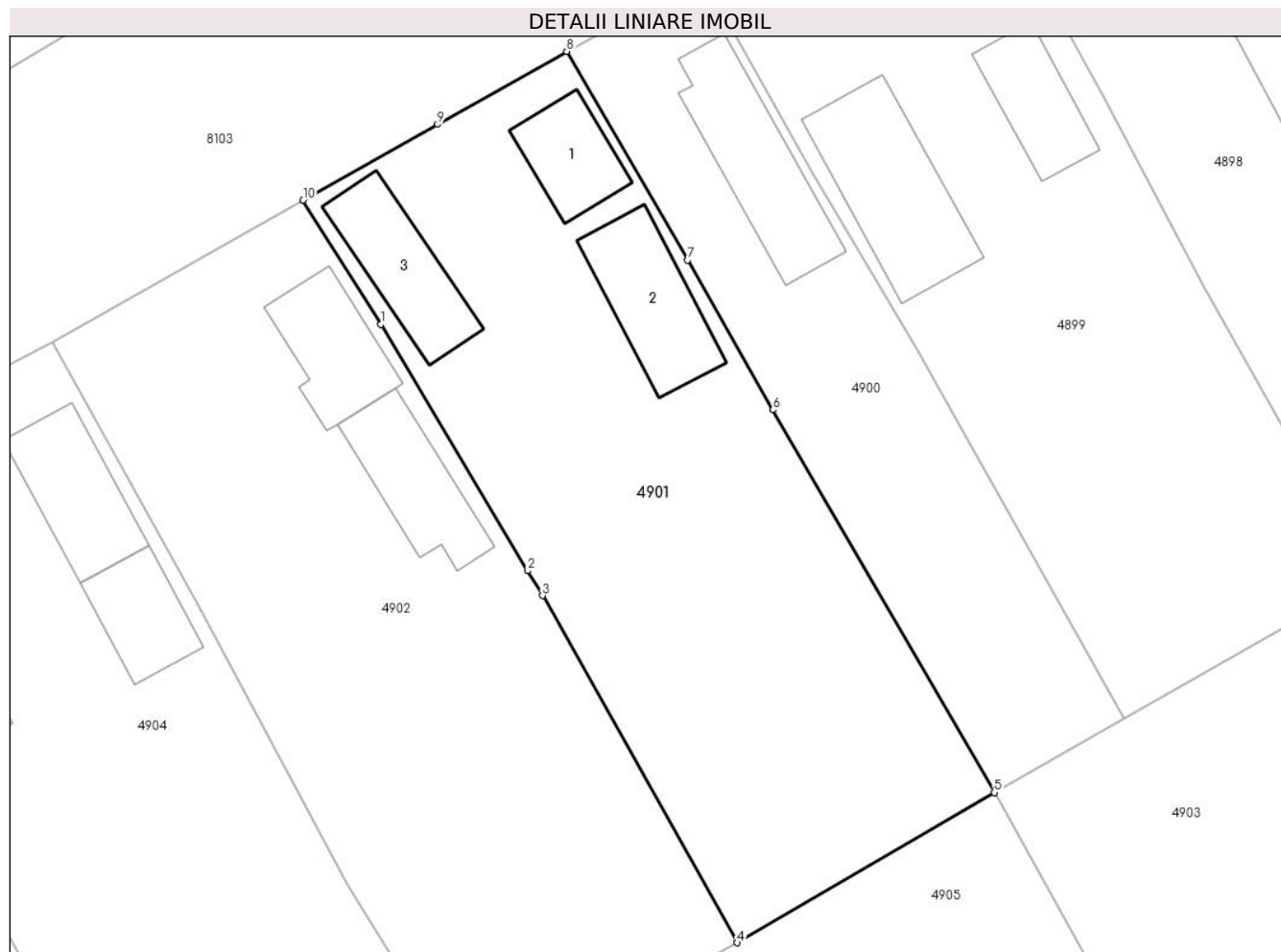
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.591	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	835	14	828,829,830, 831	-	
2	arabil	DA	47	14	828,829,830, 831	-	
3	vie	DA	625	14	828,829,830, 831	-	
4	livada	DA	84	14	828,829,830, 831	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.3		construcții anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.424,169 296.582,604	2	388.435,796 296.563,104	22.703
2	388.435,796 296.563,104	3	388.436,965 296.561,143	2.283
3	388.436,965 296.561,143	4	388.452,392 296.533,676	31.503
4	388.452,392 296.533,676	5	388.472,745 296.545,566	23.572
5	388.472,745 296.545,566	6	388.455,218 296.575,833	34.976
6	388.455,218 296.575,833	7	388.448,447 296.587,678	13.644
7	388.448,447 296.587,678	8	388.438,881 296.604,198	19.09
8	388.438,881 296.604,198	9	388.428,65 296.598,434	11.743
9	388.428,65 296.598,434	10	388.418,002 296.592,435	12.222
10	388.418,002 296.592,435	1	388.424,169 296.582,604	11.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P832,833,834

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.629	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P832, 833,834	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P832, 833,834	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1375-48305, din 12/08/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRZIU M CONSTANTIA, LIPSA CNP 2) MATEI M CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TIRZIU M CONSTANTIA, LIPSA CNP 2) MATEI M CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

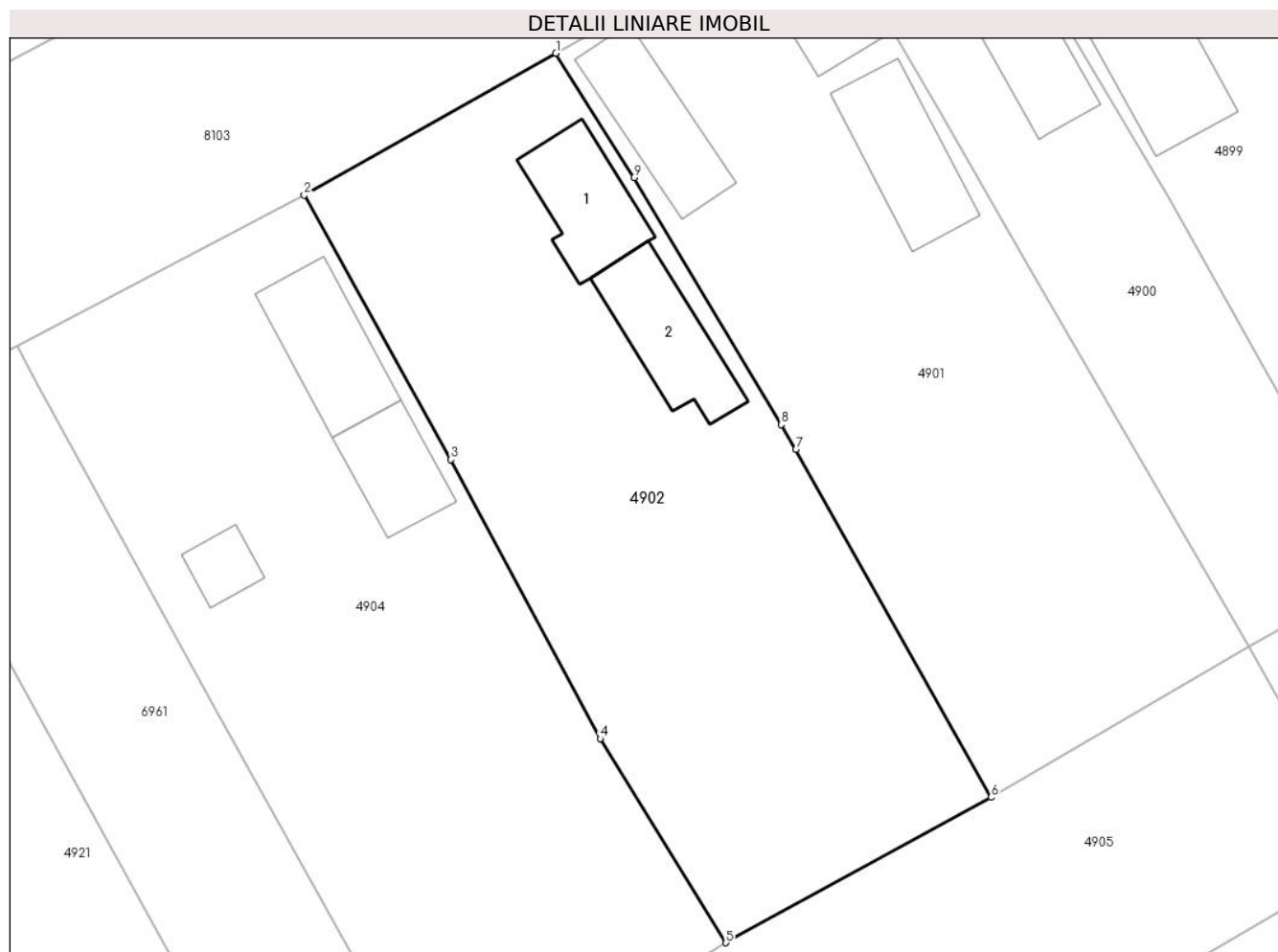
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.629	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	580	14	832,833,834	-	
2	arabil	DA	257	14	832,833,834	-	
3	vie	DA	792	14	832,833,834	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.418,002 296.592,435	2	388.398,118 296.581,232	22.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.398,118 296.581,232	3	388.409,703 296.560,35	23.88
3	388.409,703 296.560,35	4	388.421,492 296.538,321	24.985
4	388.421,492 296.538,321	5	388.431,445 296.522,195	18.95
5	388.431,445 296.522,195	6	388.452,392 296.533,676	23.887
6	388.452,392 296.533,676	7	388.436,965 296.561,143	31.503
7	388.436,965 296.561,143	8	388.435,796 296.563,104	2.283
8	388.435,796 296.563,104	9	388.424,169 296.582,604	22.703
9	388.424,169 296.582,604	1	388.418,002 296.592,435	11.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Padurii, Nr. 2, Jud. Dolj, fost tarla 14, parcelele 811, 812, 813, 814

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31468	2.828	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard de beton, lemn, plasa de sarma si metal.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31468-C1	Loc. Radovan, Str Padurii, Nr. 2, Jud. Dolj, fost tarla 14, parcelele 811, 812, 813, 814	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla, regim de inaltime P, construita in anul 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49046 / 28/03/2017		
Act Administrativ nr. TDP nr 502-9604, din 02/02/1995 emis de Comisia Judeteana Dolj (act administrativ nr certificat de atestare fiscala nr 586 din 30.03.2017, emis de Primaria com Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARU ANGELA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

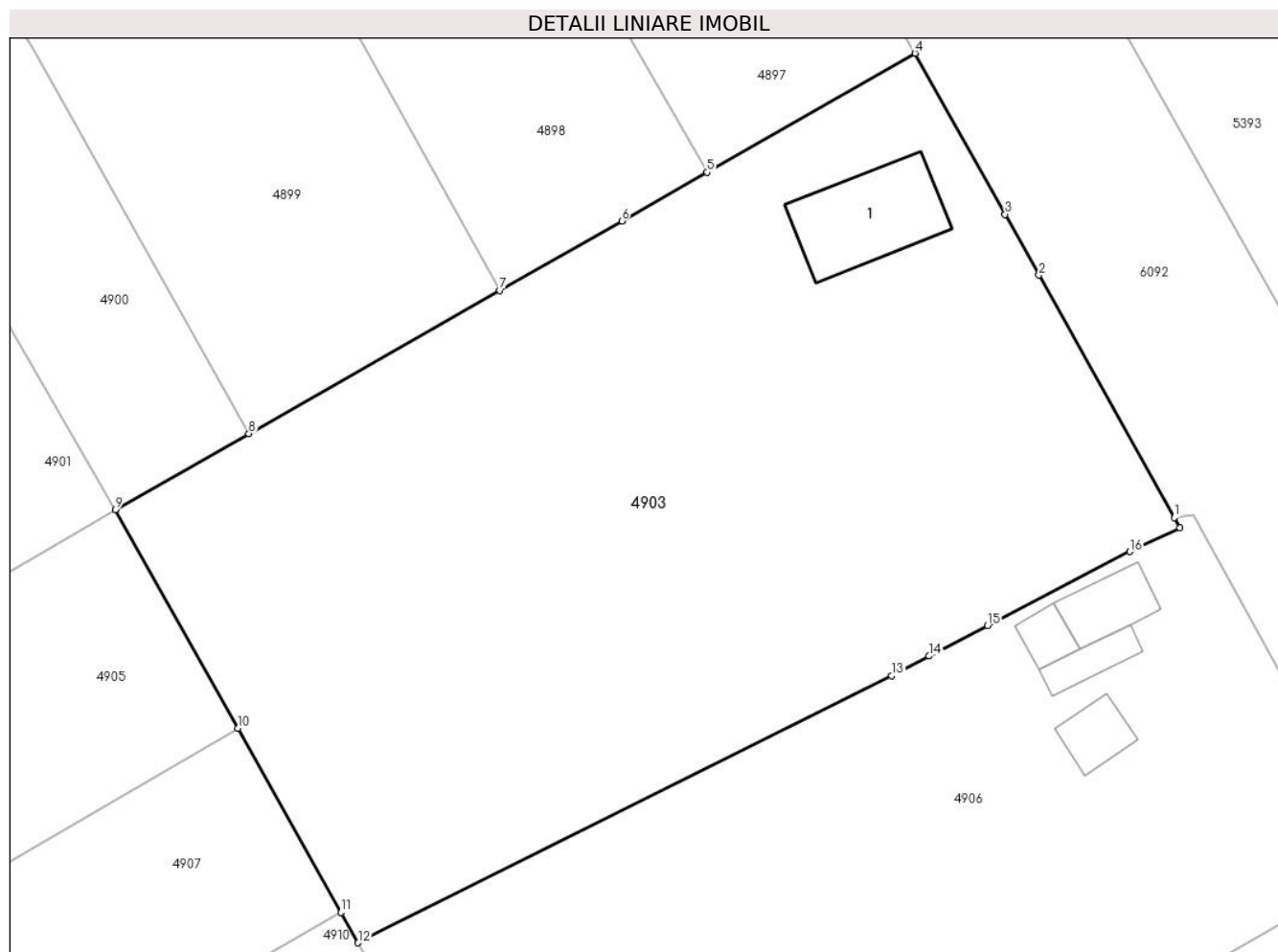
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31468	2.828	Terenul este împrejmuit cu gard de beton, lemn, plasa de sarma si metal.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	546	14	811	-	
2	arabil	DA	2.022	14	812, 814	-	
3	vie	DA	260	14	813	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31468-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuinta din caramida, acoperita cu tabla, regim de inaltime P, construita in anul 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.554,126 296.544,964	2	388.543,722 296.563,586	21.331

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.543,722 296.563,586	3	388.541,134 296.568,25	5.334
3	388.541,134 296.568,25	4	388.534,207 296.580,62	14.177
4	388.534,207 296.580,62	5	388.518,217 296.571,484	18.416
5	388.518,217 296.571,484	6	388.511,668 296.567,742	7.543
6	388.511,668 296.567,742	7	388.502,298 296.562,404	10.784
7	388.502,298 296.562,404	8	388.483,001 296.551,409	22.21
8	388.483,001 296.551,409	9	388.472,745 296.545,566	11.804
9	388.472,745 296.545,566	10	388.482,167 296.528,771	19.257
10	388.482,167 296.528,771	11	388.490,099 296.514,63	16.214
11	388.490,099 296.514,63	12	388.491,401 296.512,308	2.662
12	388.491,401 296.512,308	13	388.532,423 296.532,819	45.864
13	388.532,423 296.532,819	14	388.535,287 296.534,323	3.235
14	388.535,287 296.534,323	15	388.539,767 296.536,675	5.06
15	388.539,767 296.536,675	16	388.550,722 296.542,349	12.337
16	388.550,722 296.542,349	17	388.554,566 296.544,177	4.257
17	388.554,566 296.544,177	1	388.554,126 296.544,964	0.902

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17
Nr. cadastral vechi:33

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33062	1.755	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33062-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	33062-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
314 / 20/07/2000			
Act Notarial nr. 636, din 14/06/2000 emis de Np Mircea Dragusin;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU MARIAN, casatorit		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33062	1.755	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	876	14	835,836	-	
2	vie	DA	879	14	835,836	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33062-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2	33062-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.398,118 296.581,232	2	388.375,485 296.569,32	25.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.375,485 296.569,32	3	388.376,064 296.568,185	1.274
3	388.376,064 296.568,185	4	388.376,973 296.566,39	2.012
4	388.376,973 296.566,39	5	388.390,925 296.540,967	29.0
5	388.390,925 296.540,967	6	388.404,414 296.516,822	27.657
6	388.404,414 296.516,822	7	388.408,881 296.509,122	8.902
7	388.408,881 296.509,122	8	388.410,349 296.509,909	1.666
8	388.410,349 296.509,909	9	388.419,815 296.515,517	11.002
9	388.419,815 296.515,517	10	388.430,527 296.521,692	12.364
10	388.430,527 296.521,692	11	388.431,445 296.522,195	1.047
11	388.431,445 296.522,195	12	388.421,492 296.538,321	18.95
12	388.421,492 296.538,321	13	388.409,703 296.560,35	24.985
13	388.409,703 296.560,35	1	388.398,118 296.581,232	23.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P837,838

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.410	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P837,838	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP865-9689, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE C MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE C MARIA, LIPSA CNP	A1.1

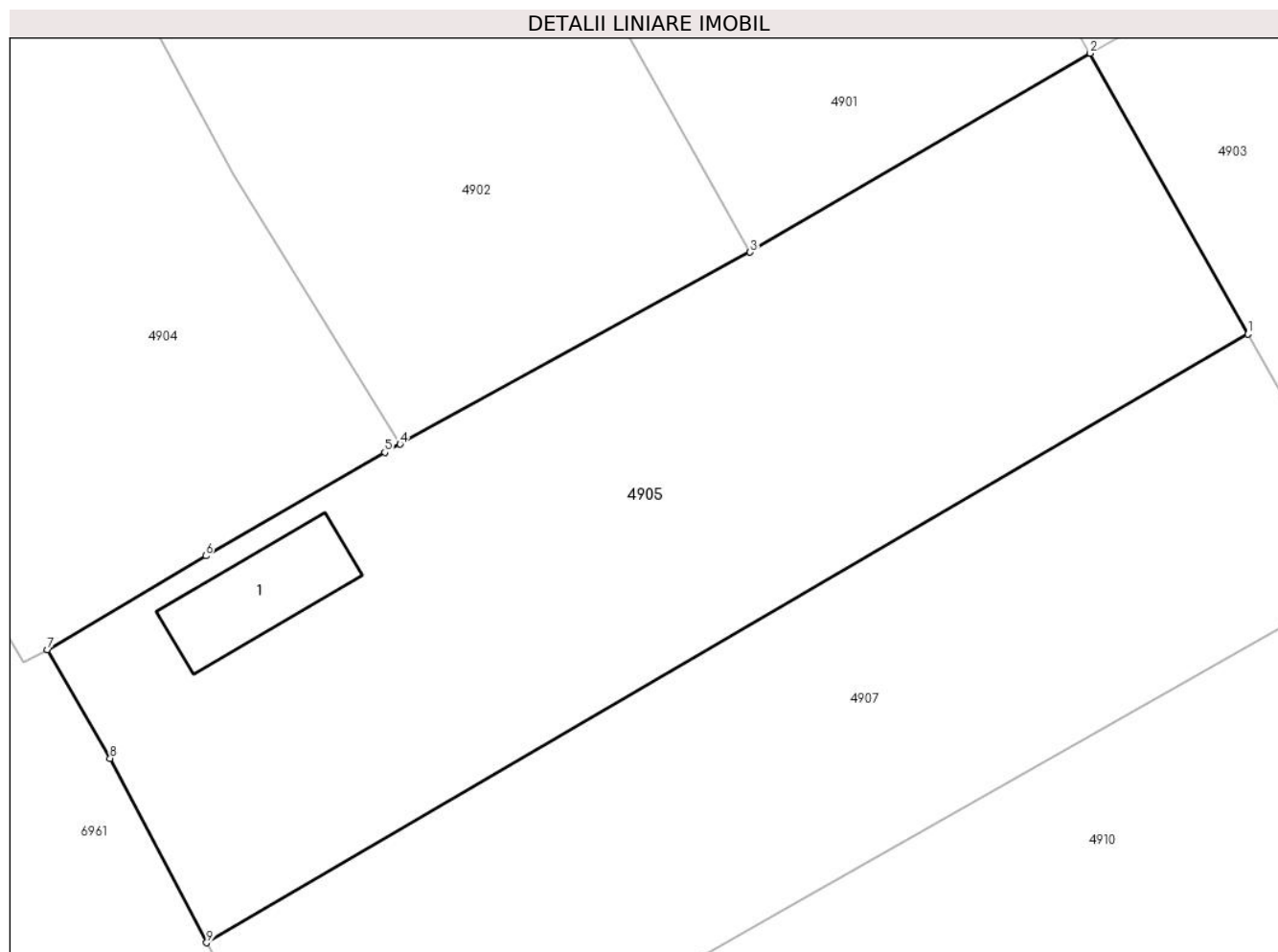
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.410	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	384	14	837,838	-	
2	arabil	DA	1.026	14	837,838	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.482,167 296.528,771	2	388.472,745 296.545,566	19.257
2	388.472,745 296.545,566	3	388.452,392 296.533,676	23.572
3	388.452,392 296.533,676	4	388.431,445 296.522,195	23.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.431,445 296.522,195	5	388.430,527 296.521,692	1.047
5	388.430,527 296.521,692	6	388.419,815 296.515,517	12.364
6	388.419,815 296.515,517	7	388.410,349 296.509,909	11.002
7	388.410,349 296.509,909	8	388.414,093 296.503,4	7.509
8	388.414,093 296.503,4	9	388.419,863 296.492,378	12.441
9	388.419,863 296.492,378	1	388.482,167 296.528,771	72.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Padurii, Nr. 4, Jud. Dolj, T14, P809,805,810,808,086

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30447	2.300	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30447-C1	Loc. Radovan, Str Padurii, Nr. 4, Jud. Dolj, T14, P809,805,810,808,086	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C1-CASA DE LOCUIT
A1.2	30447-C2	Loc. Radovan, Str Padurii, Nr. 4, Jud. Dolj, T14, P809,805,810,808,086	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2- BUCATARIE
A1.3	30447-C3	Loc. Radovan, Str Padurii, Nr. 4, Jud. Dolj, T14, P809,805,810,808,086	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3-PATUL
A1.4		Loc. Radovan, Str Padurii, Nr. 4, Jud. Dolj, T14, P809,805,810,808,086	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15283 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. aut. nr. 552, din 29/03/2001 emis de NP Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GILCA JENICA, LIPSA CNP, casatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GILCA JENICA, LIPSA CNP, casatorit	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

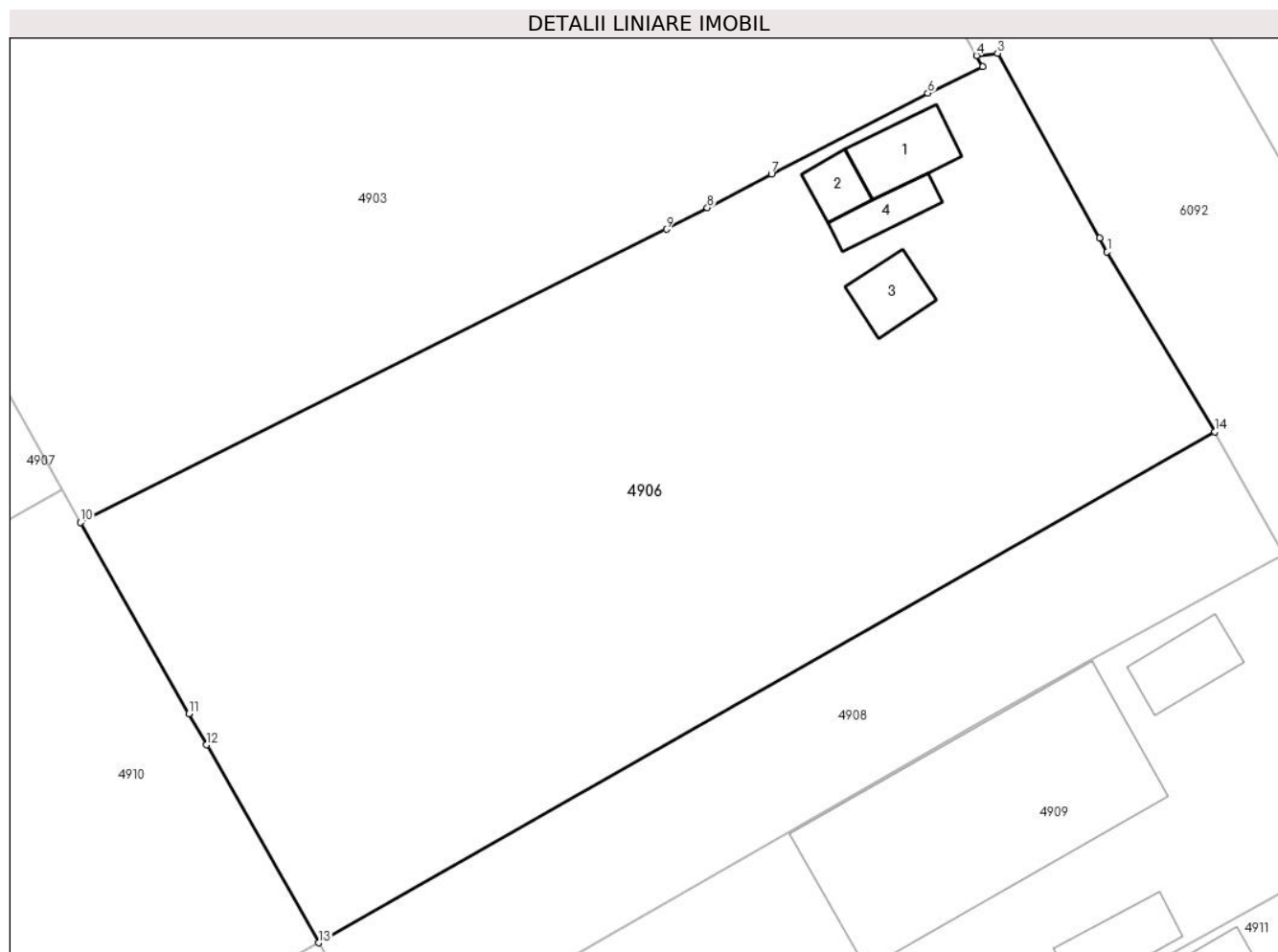
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30447	2.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	349	14	805,086,808, 809,810	-	Teren intravilan partial împrejmuit cu gard de metal, gard de sarma si gard de lemn.
2	arabil	DA	760	14	805,086,808, 809,810	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal, gard de sarma si gard de lemn.
3	vie	DA	1.191	14	805,086,808, 809,810	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de metal, gard de sarma si gard de lemn.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30447-C1	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C1-CASA DE LOCUIT
A1.2	30447-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; C2-BUCATARIE
A1.3	30447-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3-PATUL
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.563,28 296.531,229	2	388.562,742 296.532,203	1.113
2	388.562,742 296.532,203	3	388.555,6 296.545,134	14.772
3	388.555,6 296.545,134	4	388.554,126 296.544,964	1.484
4	388.554,126 296.544,964	5	388.554,566 296.544,177	0.902
5	388.554,566 296.544,177	6	388.550,722 296.542,349	4.257
6	388.550,722 296.542,349	7	388.539,767 296.536,675	12.337
7	388.539,767 296.536,675	8	388.535,287 296.534,323	5.06
8	388.535,287 296.534,323	9	388.532,423 296.532,819	3.235
9	388.532,423 296.532,819	10	388.491,401 296.512,308	45.864
10	388.491,401 296.512,308	11	388.498,99 296.498,915	15.394
11	388.498,99 296.498,915	12	388.500,219 296.496,747	2.492
12	388.500,219 296.496,747	13	388.508,065 296.482,9	15.915
13	388.508,065 296.482,9	14	388.570,816 296.518,637	72.214
14	388.570,816 296.518,637	1	388.563,28 296.531,229	14.675

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P839,840

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.140	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP924-9651, din 09/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLAE I DOMNICA, LIPSA CNP	
	2) NICOLAE I MARIA, LIPSA CNP	

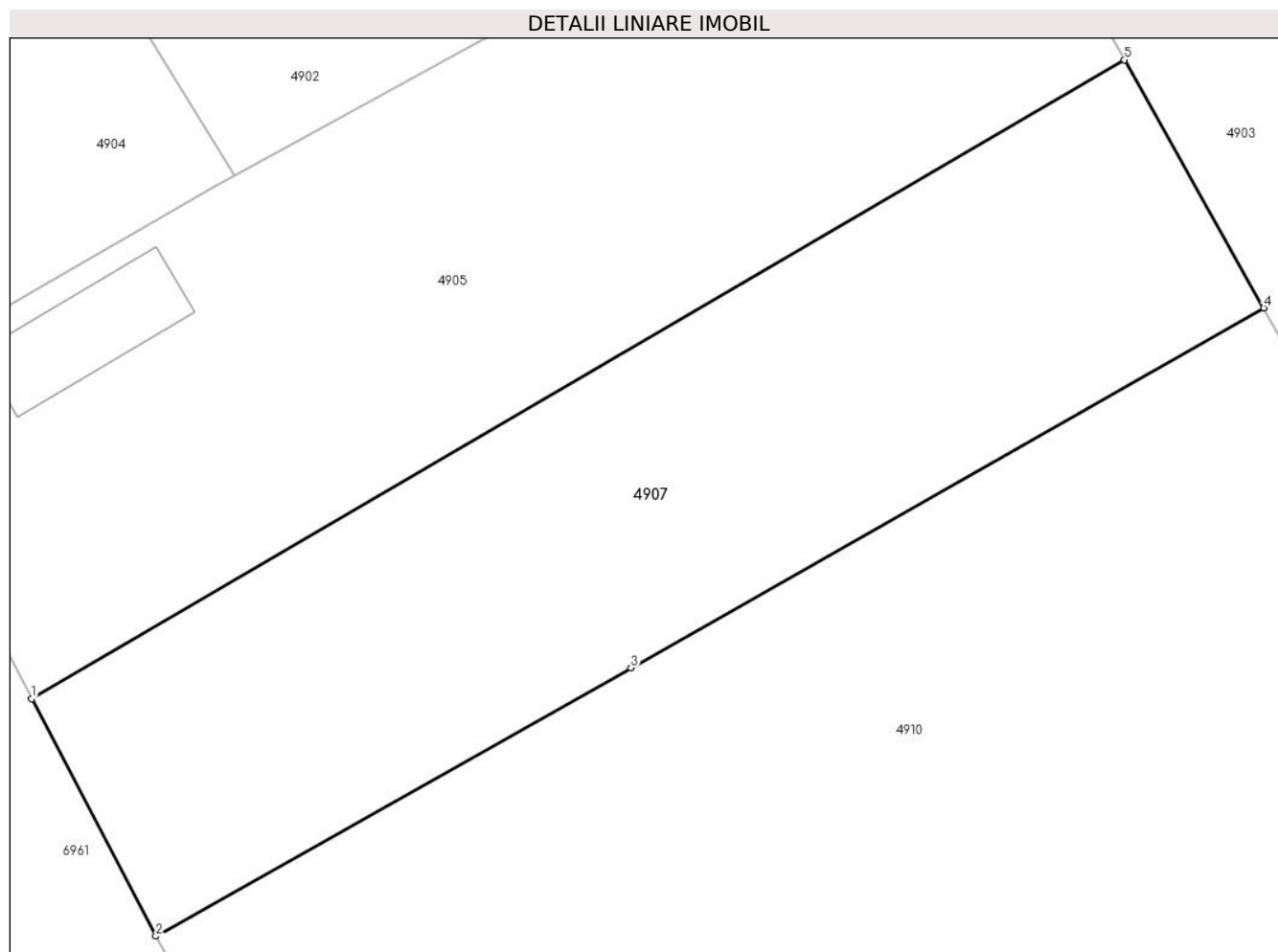
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.140	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	476	14	839,840	-	
2	vie	DA	664	14	839,840	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.419,863 296.492,378	2	388.426,945 296.478,851	15.269
2	388.426,945 296.478,851	3	388.454,024 296.494,14	31.097
3	388.454,024 296.494,14	4	388.490,099 296.514,63	41.488
4	388.490,099 296.514,63	5	388.482,167 296.528,771	16.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.482,167 296.528,771	1	388.419,863 296.492,378	72.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Padurii, Nr. 4, Jud. Dolj, T14, P809,805,810,808,086

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30448	692	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
15283 / 12/02/2014		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 370, din 11/02/2014 emis de BNP Curea Ionel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URESCU MARIA 2) URESCU VALENTIN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

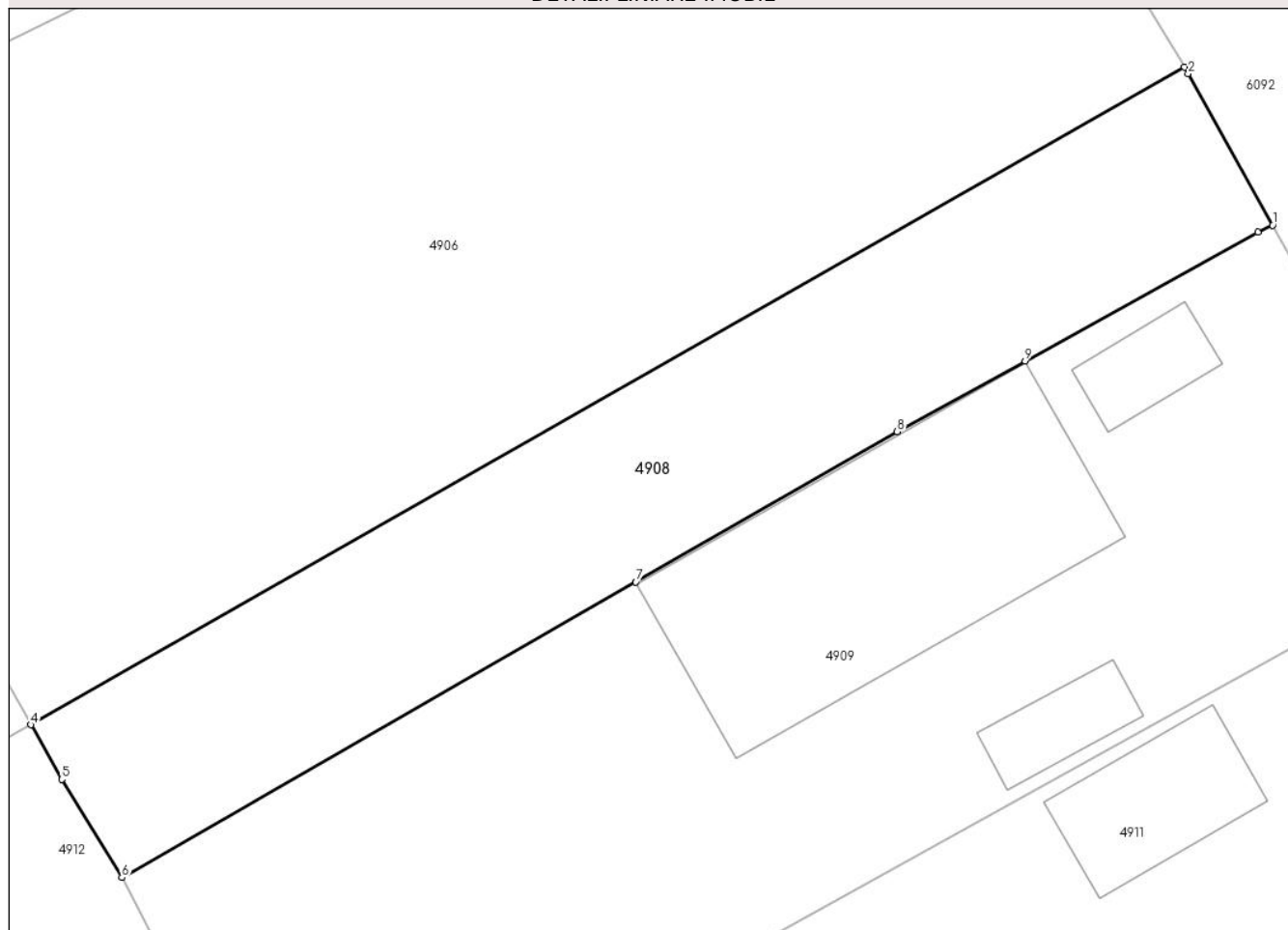
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30448	692	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	692	14	805,086,808, 809,810	-	Teren intravilan partial imprejmuit cu gard de sarma si gard de lemn.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.575,618 296.510,037	2	388.571,034 296.518,272	9.425
2	388.571,034 296.518,272	3	388.570,816 296.518,637	0.425
3	388.570,816 296.518,637	4	388.508,065 296.482,9	72.214
4	388.508,065 296.482,9	5	388.509,746 296.479,933	3.41
5	388.509,746 296.479,933	6	388.513,012 296.474,599	6.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.513,012 296.474,599	7	388.540,972 296.490,655	32.242
7	388.540,972 296.490,655	8	388.555,194 296.498,822	16.4
8	388.555,194 296.498,822	9	388.562,148 296.502,661	7.943
9	388.562,148 296.502,661	10	388.574,81 296.509,652	14.464
10	388.574,81 296.509,652	1	388.575,618 296.510,037	0.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:106
Nr. cadastral vechi:268

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P803,804

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30042	1.476	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30042-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P803,804	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P803,804	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P803,804	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
49759 / 24/05/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 1176, din 23/05/2013 emis de BNP Curea Ionel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URESCU VALENTIN 2) URESCU MARIA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) URESCU VALENTIN 2) URESCU MARIA	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

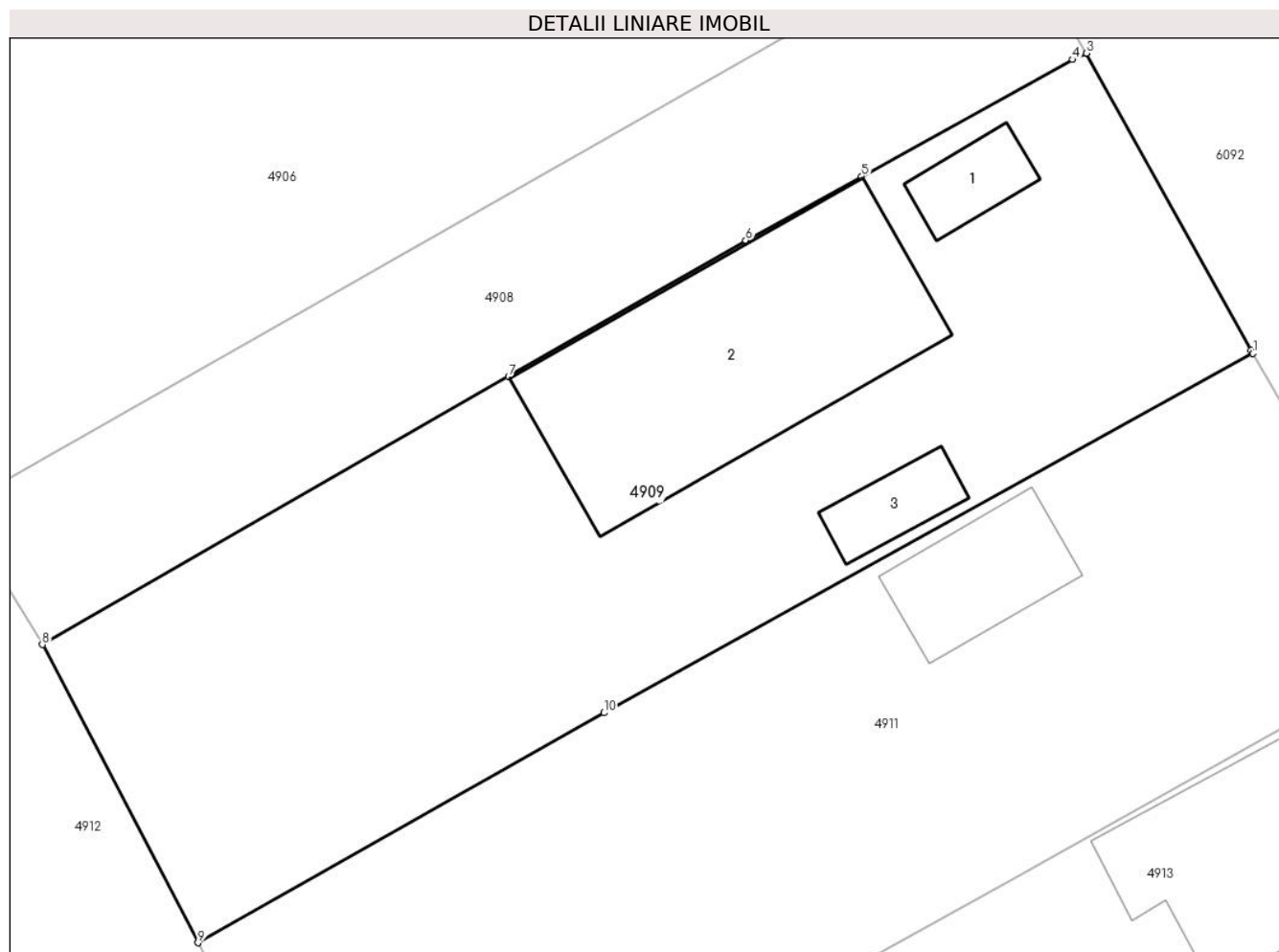
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30042	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.476	14	803,804	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30042-C1	construcții de locuințe	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.2		construcții de locuințe	265	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:265 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.585,611 296.492,042	2	388.585,496 296.492,243	0.232
2	388.585,496 296.492,243	3	388.575,618 296.510,037	20.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.575,618 296.510,037	4	388.574,81 296.509,652	0.895
4	388.574,81 296.509,652	5	388.562,148 296.502,661	14.464
5	388.562,148 296.502,661	6	388.555,194 296.498,822	7.943
6	388.555,194 296.498,822	7	388.540,972 296.490,655	16.4
7	388.540,972 296.490,655	8	388.513,012 296.474,599	32.242
8	388.513,012 296.474,599	9	388.522,345 296.456,726	20.163
9	388.522,345 296.456,726	10	388.546,685 296.470,511	27.973
10	388.546,685 296.470,511	1	388.585,611 296.492,042	44.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P841,842,843,844,845

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.604	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P841, 842,843,844,845	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P841, 842,843,844,845	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P841, 842,843,844,845	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP864-9689, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE G AUREL , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE G AUREL , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

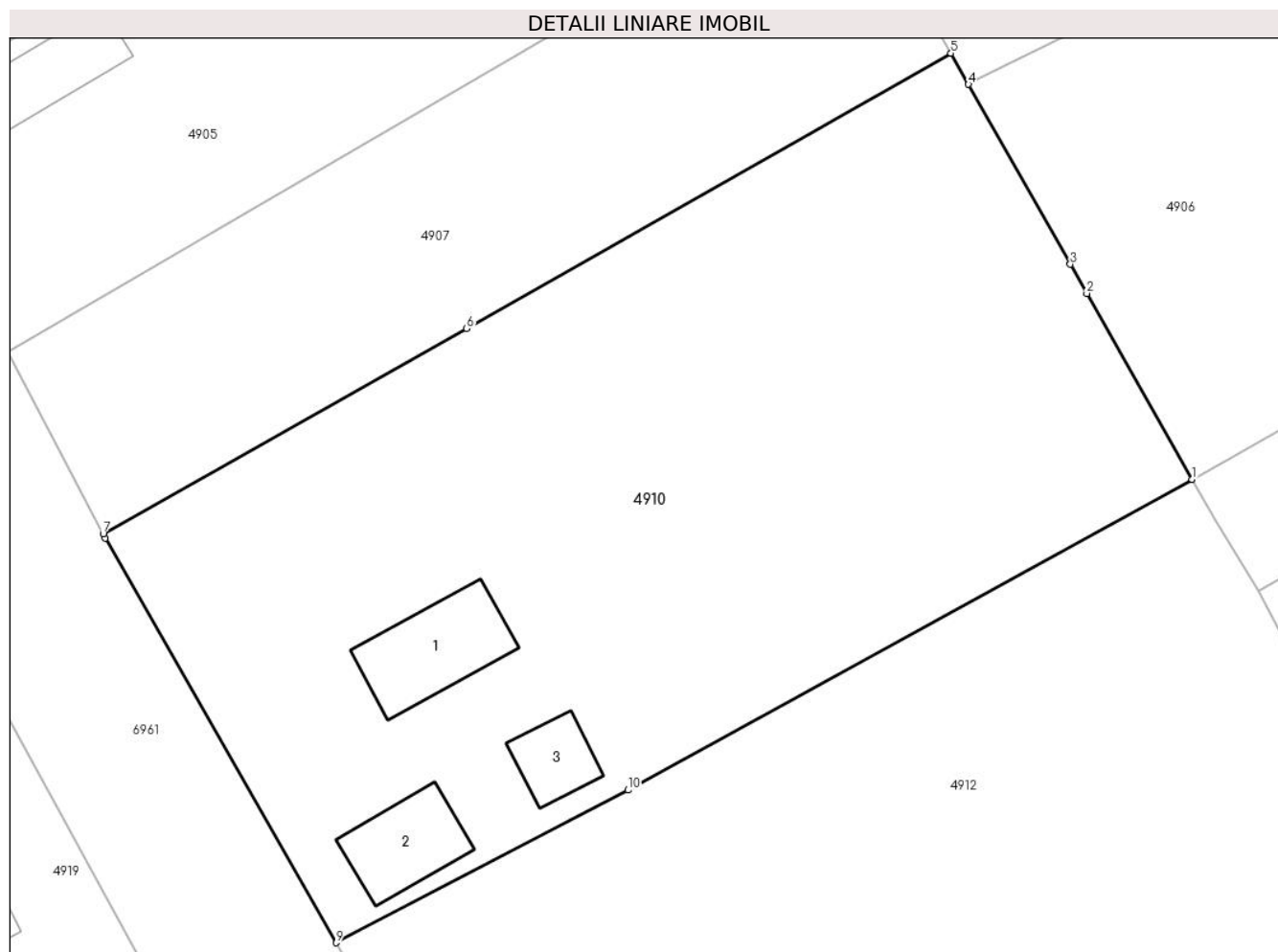
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.604	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	699	14	841,842,843, 844,845	-	
2	arabil	DA	374	14	841,842,843, 844,845	-	
3	vie	DA	844	14	841,842,843, 844,845	-	
4	livada	DA	687	14	841,842,843, 844,845	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;
A1.2		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.508,065 296.482,9	2	388.500,219 296.496,747	15.915
2	388.500,219 296.496,747	3	388.498,99 296.498,915	2.492
3	388.498,99 296.498,915	4	388.491,401 296.512,308	15.394
4	388.491,401 296.512,308	5	388.490,099 296.514,63	2.662
5	388.490,099 296.514,63	6	388.454,024 296.494,14	41.488
6	388.454,024 296.494,14	7	388.426,945 296.478,851	31.097
7	388.426,945 296.478,851	8	388.427,111 296.478,534	0.358
8	388.427,111 296.478,534	9	388.444,298 296.448,414	34.679
9	388.444,298 296.448,414	10	388.466,037 296.459,78	24.531
10	388.466,037 296.459,78	1	388.508,065 296.482,9	47.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P799,800,801,802

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.487	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P799, 800,801,802	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1835-2026, din 31/05/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI I MIRCEA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI I MIRCEA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

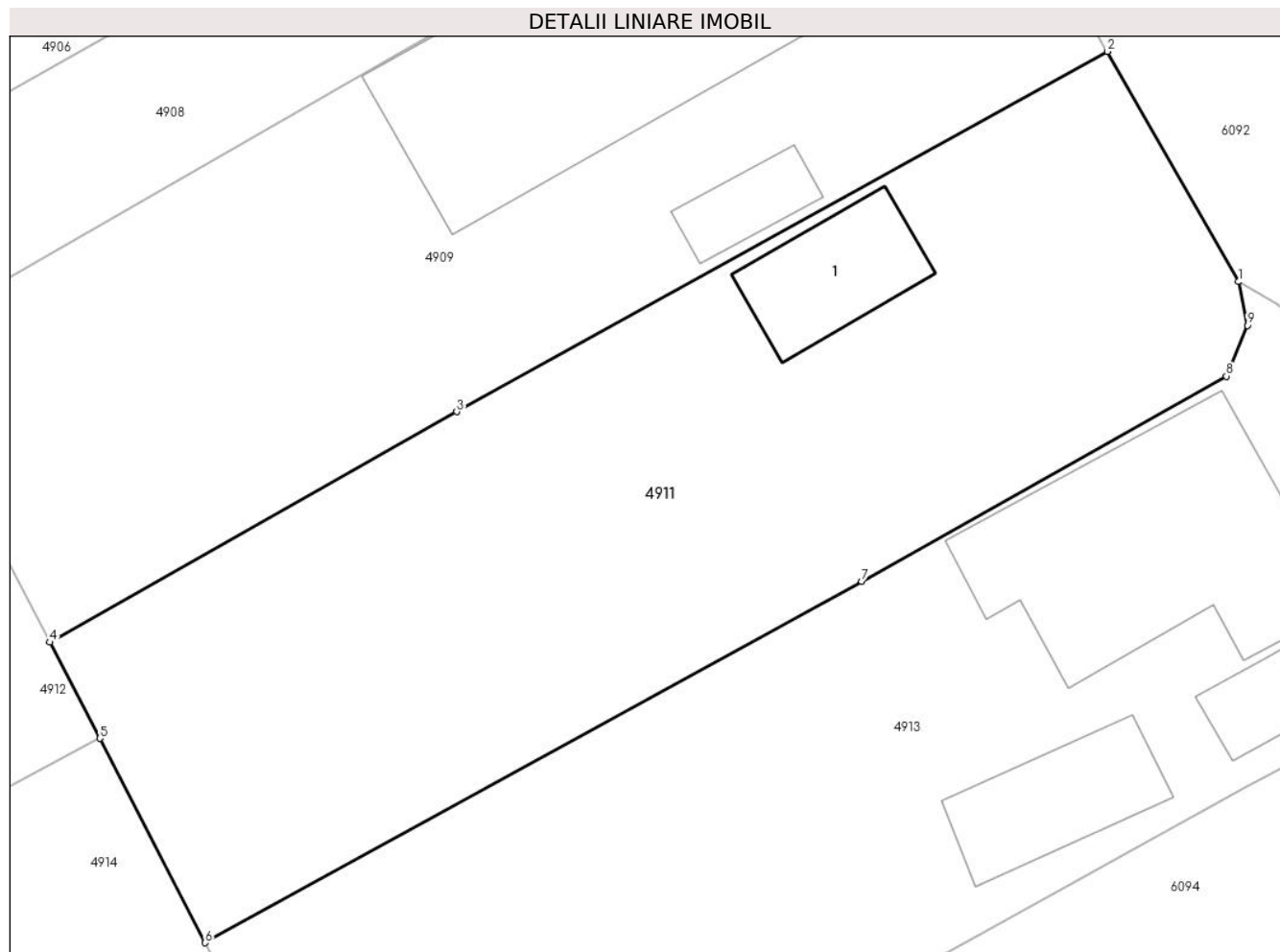
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.487	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	253	14	799,800,801, 802	-	
2	arabil	DA	361	14	799,800,801, 802	-	
3	vie	DA	873	14	799,800,801, 802	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.593,462 296.478,279	2	388.585,611 296.492,042	15.845
2	388.585,611 296.492,042	3	388.546,685 296.470,511	44.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.546,685 296.470,511	4	388.522,345 296.456,726	27.973
4	388.522,345 296.456,726	5	388.525,32 296.450,975	6.475
5	388.525,32 296.450,975	6	388.531,636 296.438,763	13.749
6	388.531,636 296.438,763	7	388.570,913 296.460,372	44.829
7	388.570,913 296.460,372	8	388.592,745 296.472,629	25.037
8	388.592,745 296.472,629	9	388.593,999 296.475,66	3.28
9	388.593,999 296.475,66	1	388.593,462 296.478,279	2.673

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P846,847,848,849

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.602	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP892-9689, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NICOLAE S ALEXANDRINA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

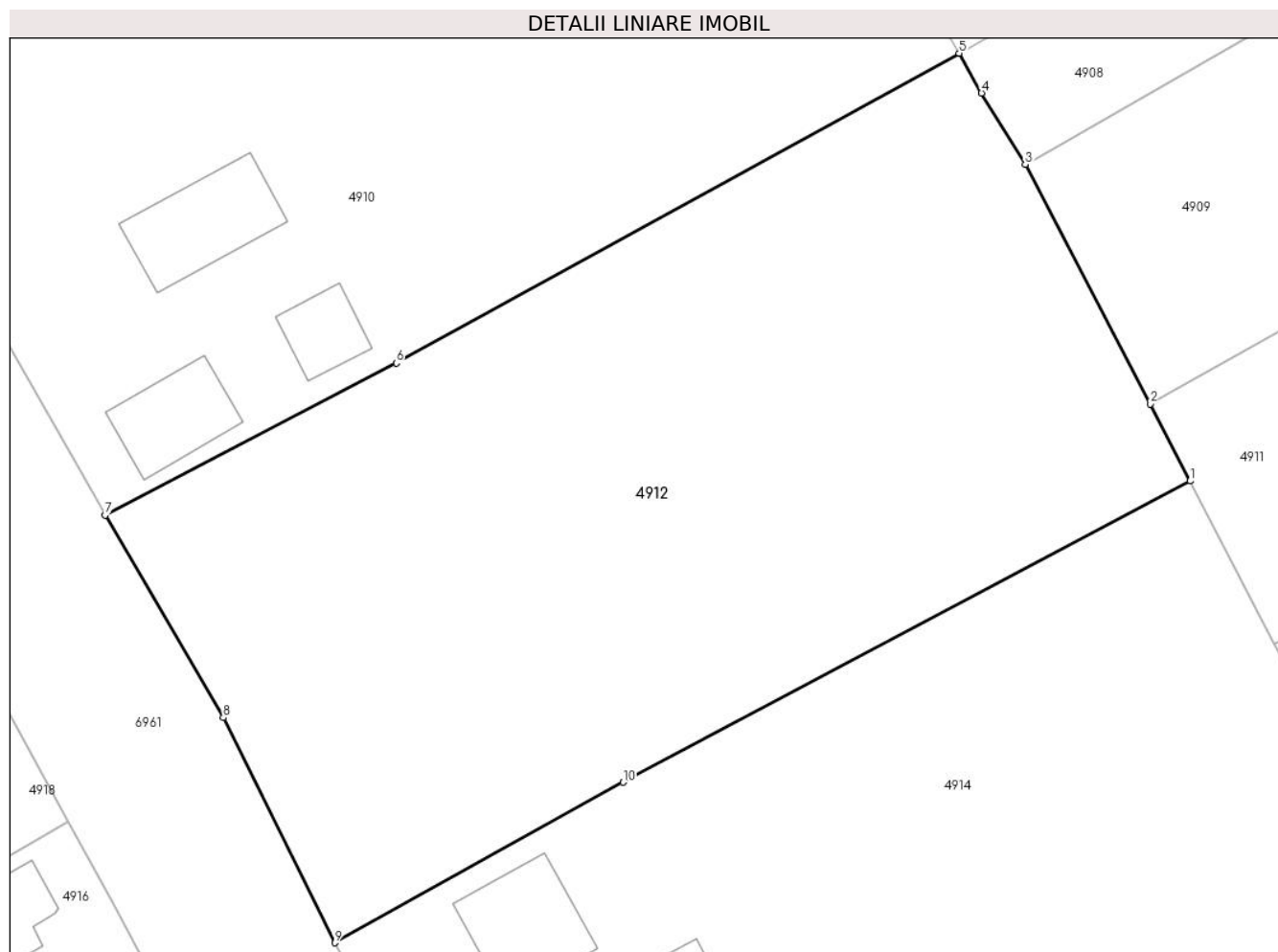
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.602	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.602	14	846,847,848,849	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.525,32 296.450,975	2	388.522,345 296.456,726	6.475
2	388.522,345 296.456,726	3	388.513,012 296.474,599	20.163
3	388.513,012 296.474,599	4	388.509,746 296.479,933	6.254
4	388.509,746 296.479,933	5	388.508,065 296.482,9	3.41
5	388.508,065 296.482,9	6	388.466,037 296.459,78	47.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.466,037 296.459,78	7	388.444,298 296.448,414	24.531
7	388.444,298 296.448,414	8	388.453,108 296.433,314	17.482
8	388.453,108 296.433,314	9	388.461,431 296.416,506	18.756
9	388.461,431 296.416,506	10	388.482,974 296.428,489	24.651
10	388.482,974 296.428,489	1	388.525,32 296.450,975	47.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:102
Nr. cadastral vechi:237

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P795, 796, 797

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33028	1.647	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33028-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P795, 796, 797	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:235 mp; C1 casa cu 2 camere
A1.2	33028-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P795, 796, 797	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2 anexa cu Sc-48 mp
A1.3	33028-C3	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14, P795, 796, 797	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C3 anexa patul, magazie, sopron

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
23181 / 07/06/2006		
Act Notarial nr. 42, din 31/01/2006 emis de NP Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU IONEL, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

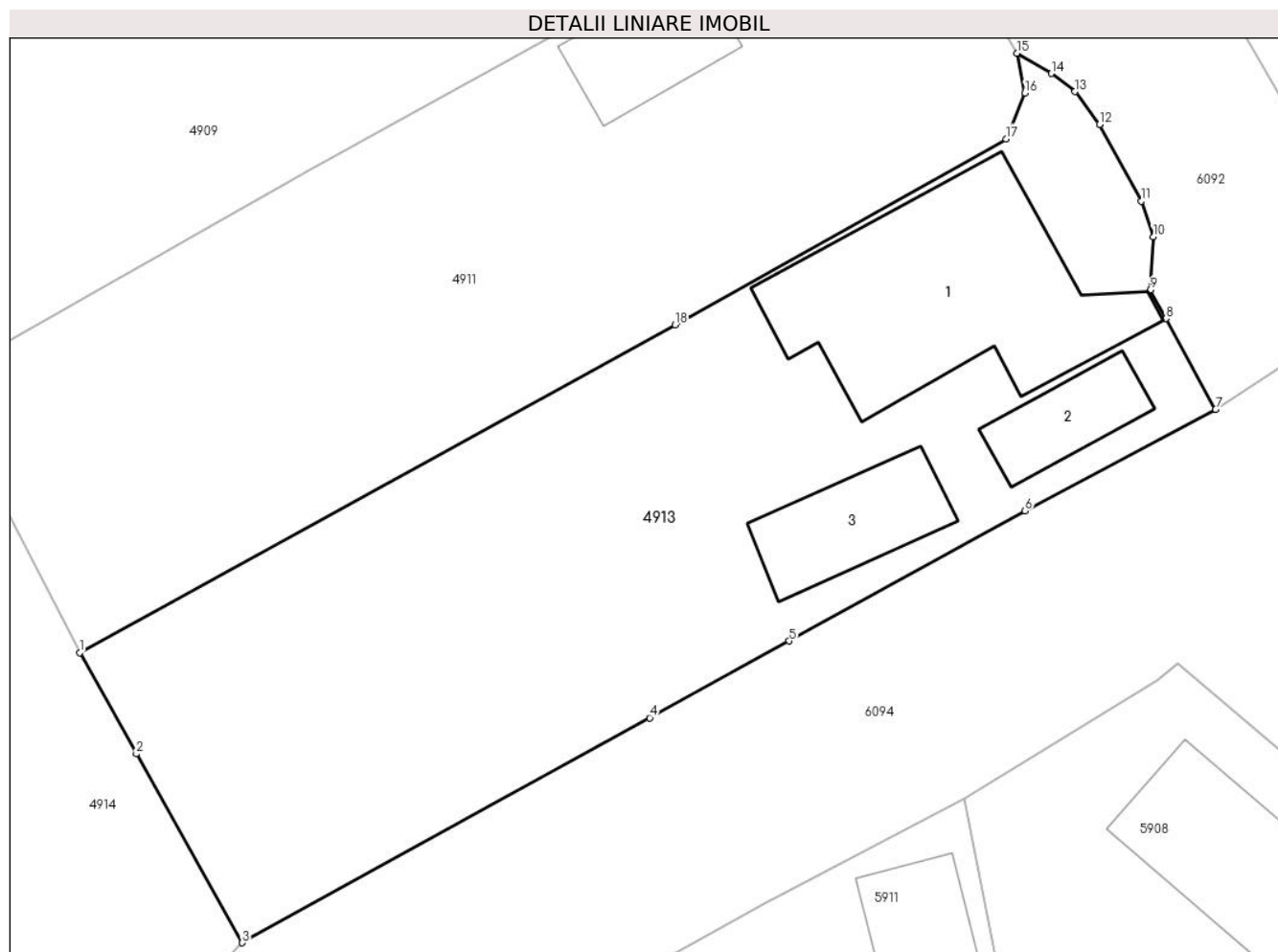
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33028	1.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	634	14	795, 796, 797	-	
2	arabil	DA	572	14	795, 796, 797	-	
3	vie	DA	441	14	795, 796, 797	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33028-C1	construcții anexa	235	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:235 mp; C1 casa cu 2 camere
A1.2	33028-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; C2 anexa cu Sc- 48 mp
A1.3	33028-C3	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; C3 anexa patul, magazie, sopron

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.531,636 296.438,763	2	388.535,373 296.432,09	7.648
2	388.535,373 296.432,09	3	388.542,356 296.419,635	14.279
3	388.542,356 296.419,635	4	388.569,242 296.434,463	30.704
4	388.569,242 296.434,463	5	388.578,437 296.439,534	10.501
5	388.578,437 296.439,534	6	388.593,991 296.448,112	17.763
6	388.593,991 296.448,112	7	388.606,576 296.454,795	14.249
7	388.606,576 296.454,795	8	388.603,294 296.460,781	6.827
8	388.603,294 296.460,781	9	388.602,258 296.462,666	2.151
9	388.602,258 296.462,666	10	388.602,471 296.466,176	3.516
10	388.602,471 296.466,176	11	388.601,684 296.468,537	2.489
11	388.601,684 296.468,537	12	388.598,918 296.473,589	5.76
12	388.598,918 296.473,589	13	388.597,291 296.475,748	2.703
13	388.597,291 296.475,748	14	388.595,728 296.476,949	1.971
14	388.595,728 296.476,949	15	388.593,462 296.478,279	2.627
15	388.593,462 296.478,279	16	388.593,999 296.475,66	2.673
16	388.593,999 296.475,66	17	388.592,745 296.472,629	3.28
17	388.592,745 296.472,629	18	388.570,913 296.460,372	25.037
18	388.570,913 296.460,372	1	388.531,636 296.438,763	44.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P850,851,852,853

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.667	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P850, 851,852,853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P850, 851,852,853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T14 P850, 851,852,853	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 121, din 04/06/2008 emis de BNP BELU AUREL;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIAUȘOIU TUDOREL		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CEAUSOIU C GRIGORIE, lipsă CNP		A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) CIAUȘOIU TUDOREL		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

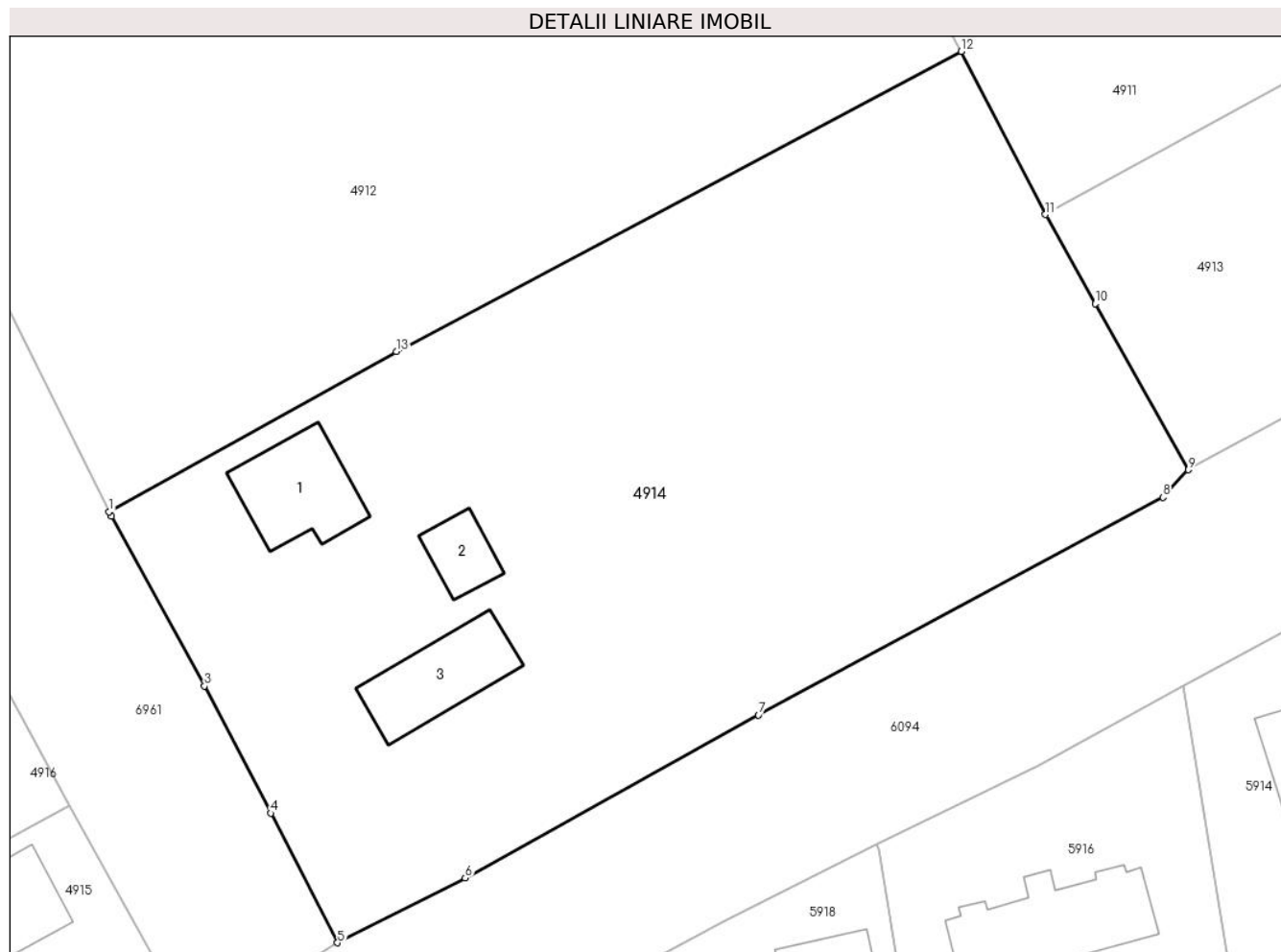
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.667	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	597	14	850,851,852, 853	-	
2	arabil	DA	131	14	850,851,852, 853	-	
3	vie	DA	1.397	14	850,851,852, 853	-	
4	livada	DA	542	14	850,851,852, 853	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp;
A1.2		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.3		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.461,431 296.416,506	2	388.461,613 296.416,167	0.385
2	388.461,613 296.416,167	3	388.468,59 296.403,447	14.508
3	388.468,59 296.403,447	4	388.473,546 296.393,917	10.742
4	388.473,546 296.393,917	5	388.478,566 296.384,217	10.922
5	388.478,566 296.384,217	6	388.488,138 296.389,067	10.731
6	388.488,138 296.389,067	7	388.510,132 296.401,277	25.156
7	388.510,132 296.401,277	8	388.540,465 296.417,571	34.432
8	388.540,465 296.417,571	9	388.542,356 296.419,635	2.799
9	388.542,356 296.419,635	10	388.535,373 296.432,09	14.279
10	388.535,373 296.432,09	11	388.531,636 296.438,763	7.648
11	388.531,636 296.438,763	12	388.525,32 296.450,975	13.749
12	388.525,32 296.450,975	13	388.482,974 296.428,489	47.946
13	388.482,974 296.428,489	1	388.461,431 296.416,506	24.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P889,890

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		632	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P889,890	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP888-9689, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOROCIRJA I GRIGORE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SOROCIRIA I GRIGORE , LIPSA CNP	A1.1

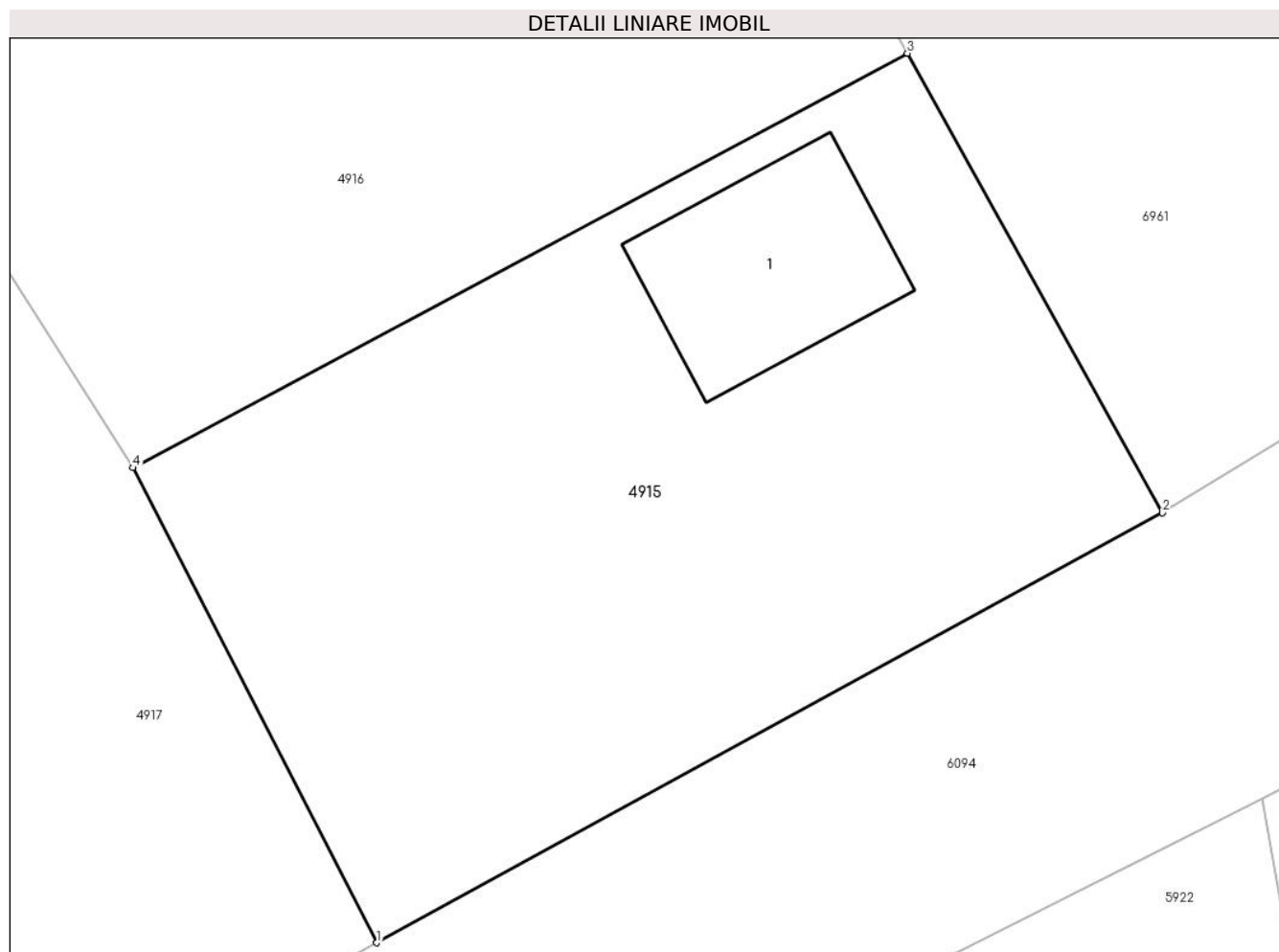
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	393	15	889,890	-	
2	vie	DA	239	15	889,890	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.439,006 296.361,861	2	388.467,824 296.377,623	32.847
2	388.467,824 296.377,623	3	388.458,464 296.394,47	19.273
3	388.458,464 296.394,47	4	388.430,06 296.379,274	32.213

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.430,06 296.379,274	1	388.439,006 296.361,861	19.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P891,892,893

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.769	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P891, 892,893	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P891, 892,893	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P891, 892,893	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP468-15035, din 26/01/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSOIU D ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSOIU D ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.769	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.021	15	891,892,893	-	
2	arabil	DA	482	15	891,892,893	-	
3	vie	DA	266	15	891,892,893	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.383,47 296.392,941	2	388.383,822 296.392,348	0.69

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.383,822 296.392,348	3	388.392,471 296.378,341	16.462
3	388.392,471 296.378,341	4	388.393,611 296.376,496	2.169
4	388.393,611 296.376,496	5	388.413,508 296.388,26	23.115
5	388.413,508 296.388,26	6	388.421,151 296.393,244	9.124
6	388.421,151 296.393,244	7	388.430,06 296.379,274	16.569
7	388.430,06 296.379,274	8	388.458,464 296.394,47	32.213
8	388.458,464 296.394,47	9	388.444,851 296.419,485	28.479
9	388.444,851 296.419,485	10	388.441,546 296.425,52	6.881
10	388.441,546 296.425,52	11	388.410,538 296.407,859	35.685
11	388.410,538 296.407,859	1	388.383,47 296.392,941	30.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P885,886,887,888

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.126	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P885, 886,887,888	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P885, 886,887,888	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1894-2026, din 26/08/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA I CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLOREA I CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

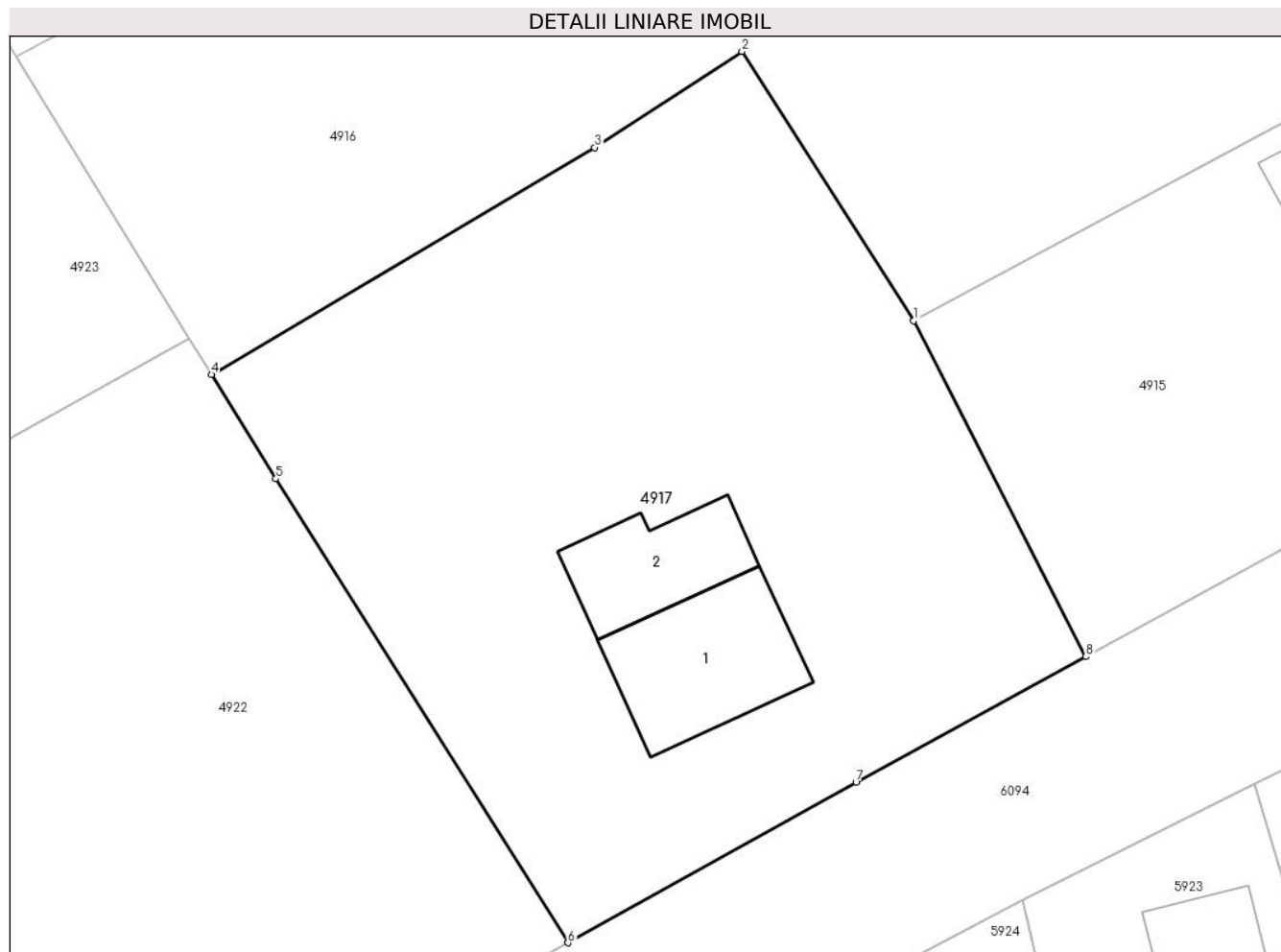
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	184	15	885,886,887, 888	-	
2	arabil	DA	769	15	885,886,887, 888	-	
3	vie	DA	173	15	885,886,887, 888	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.430,06 296.379,274	2	388.421,151 296.393,244	16.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.421,151 296.393,244	3	388.413,508 296.388,26	9.124
3	388.413,508 296.388,26	4	388.393,611 296.376,496	23.115
4	388.393,611 296.376,496	5	388.396,954 296.371,083	6.362
5	388.396,954 296.371,083	6	388.412,11 296.347,021	28.437
6	388.412,11 296.347,021	7	388.427,068 296.355,331	17.111
7	388.427,068 296.355,331	8	388.439,006 296.361,861	13.607
8	388.439,006 296.361,861	1	388.430,06 296.379,274	19.577

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P894,895

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.270	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P894,895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P894,895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P894,895	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1051-44332, din 17/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE S CONSTANTIN , LIPSA CNP 2) ENE S ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE S CONSTANTIN , LIPSA CNP 2) ENE S ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

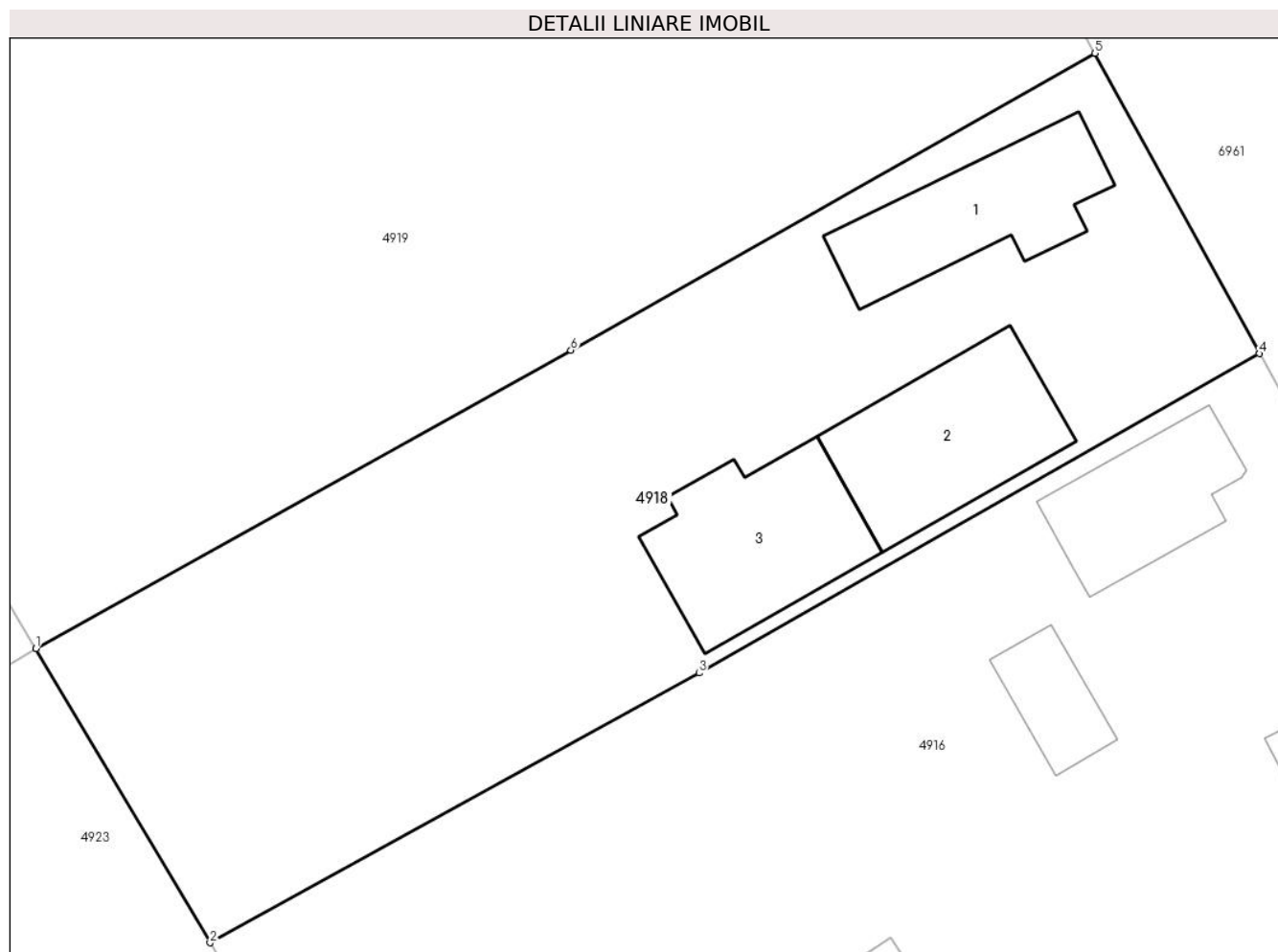
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.270	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	386	15	894,895	-	
2	vie	DA	884	15	894,895	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp;
A1.3		construcții anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.373,823 296.409,21	2	388.383,47 296.392,941	18.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.383,47 296.392,941	3	388.410,538 296.407,859	30.907
3	388.410,538 296.407,859	4	388.441,546 296.425,52	35.685
4	388.441,546 296.425,52	5	388.432,446 296.442,136	18.945
5	388.432,446 296.442,136	6	388.403,437 296.425,701	33.341
6	388.403,437 296.425,701	1	388.373,823 296.409,21	33.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P896,897,898,899,900

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.343	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P896, 897,898,899,900	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P896, 897,898,899,900	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP940-9651, din 11/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE D ALEXANDRU , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE D ALEXANDRU , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

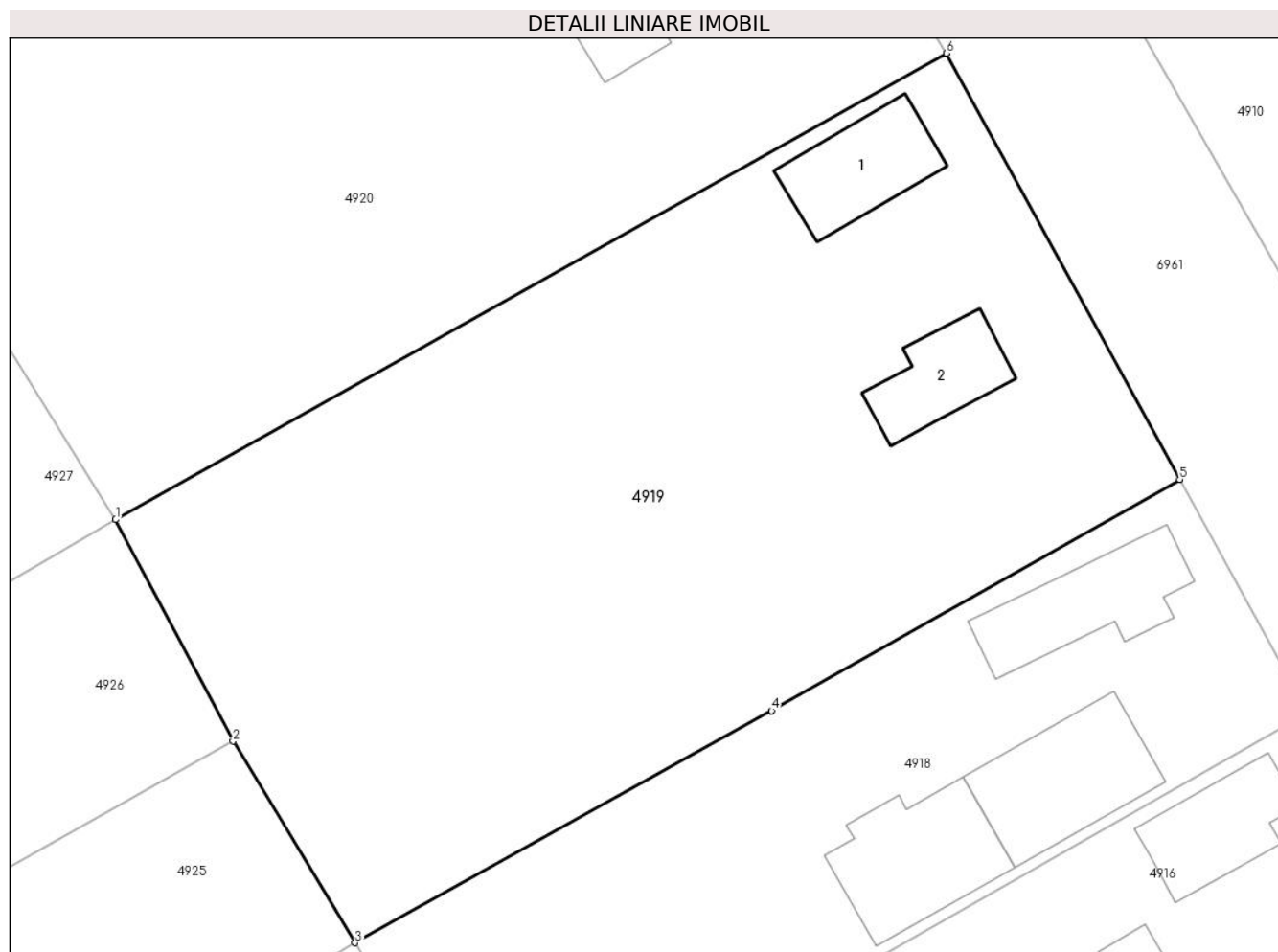
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.343	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	538	15	896,897,898, 899,900	-	
2	arabil	DA	420	15	896,897,898, 899,900	-	
3	vie	DA	1.038	15	896,897,898, 899,900	-	
4	livada	DA	347	15	896,897,898, 899,900	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.356,796 296.439,273	2	388.365,145 296.423,531	17.819
2	388.365,145 296.423,531	3	388.373,823 296.409,21	16.745
3	388.373,823 296.409,21	4	388.403,437 296.425,701	33.896
4	388.403,437 296.425,701	5	388.432,446 296.442,136	33.341
5	388.432,446 296.442,136	6	388.415,856 296.472,406	34.518
6	388.415,856 296.472,406	1	388.356,796 296.439,273	67.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P901,902,903,904

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.494	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P901, 902,903,904	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P901, 902,903,904	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P901, 902,903,904	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP866-9689, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU F FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU F FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

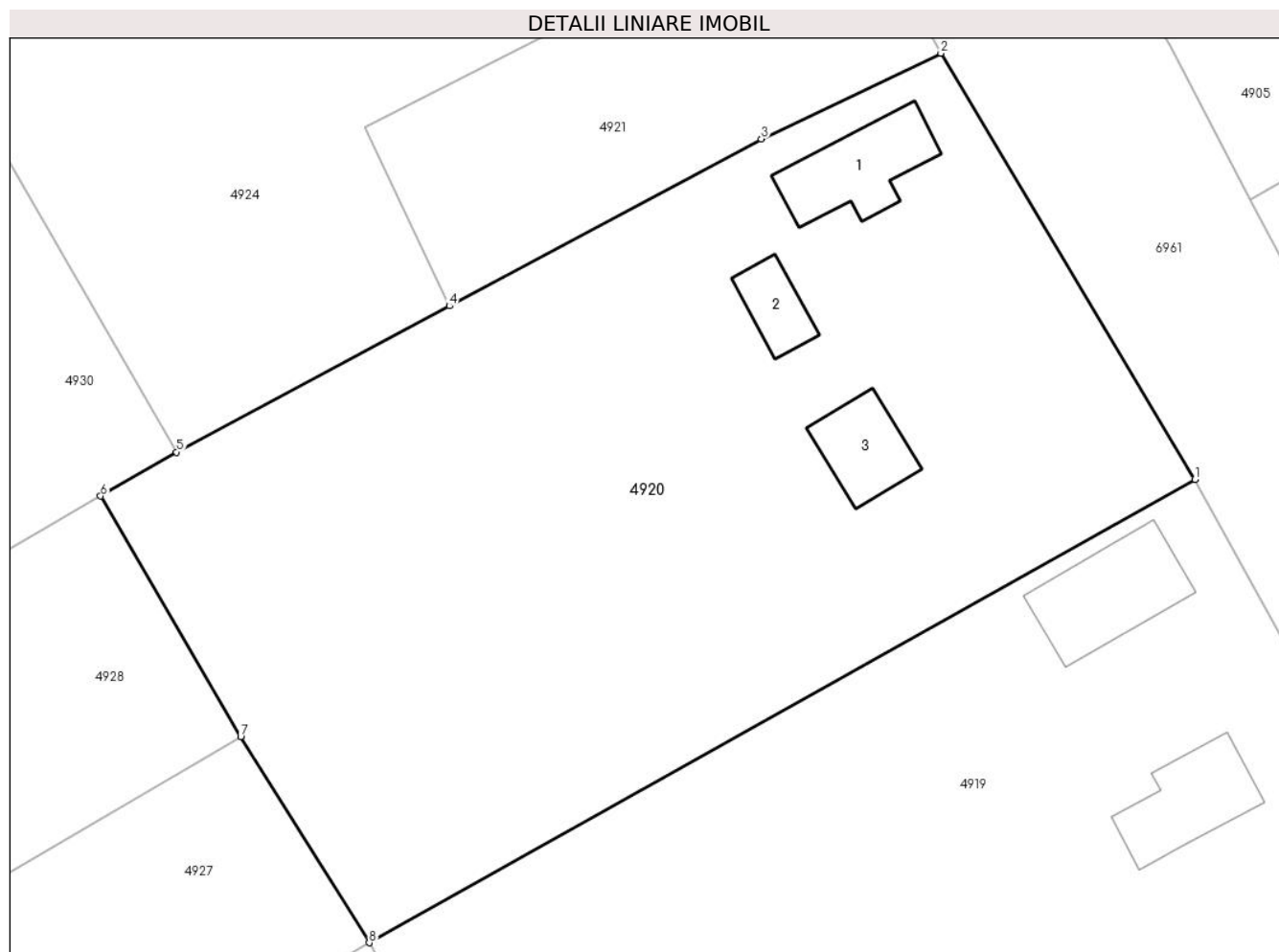
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	782	15	901,902,903,904	-	
2	arabil	DA	390	15	901,902,903,904	-	
3	vie	DA	918	15	901,902,903,904	-	
4	livada	DA	404	15	901,902,903,904	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.415,856 296.472,406	2	388.397,693 296.502,87	35.468
2	388.397,693 296.502,87	3	388.384,85 296.496,748	14.227
3	388.384,85 296.496,748	4	388.362,538 296.484,801	25.309
4	388.362,538 296.484,801	5	388.343,02 296.474,35	22.14
5	388.343,02 296.474,35	6	388.337,584 296.471,206	6.28
6	388.337,584 296.471,206	7	388.347,597 296.454,016	19.894
7	388.347,597 296.454,016	8	388.356,796 296.439,273	17.378
8	388.356,796 296.439,273	1	388.415,856 296.472,406	67.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P854, 855, 856/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.438	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P854, 855, 856/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP867-9689, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATROI I MARGARETA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATROI I MARGARETA , LIPSA CNP	A1.1

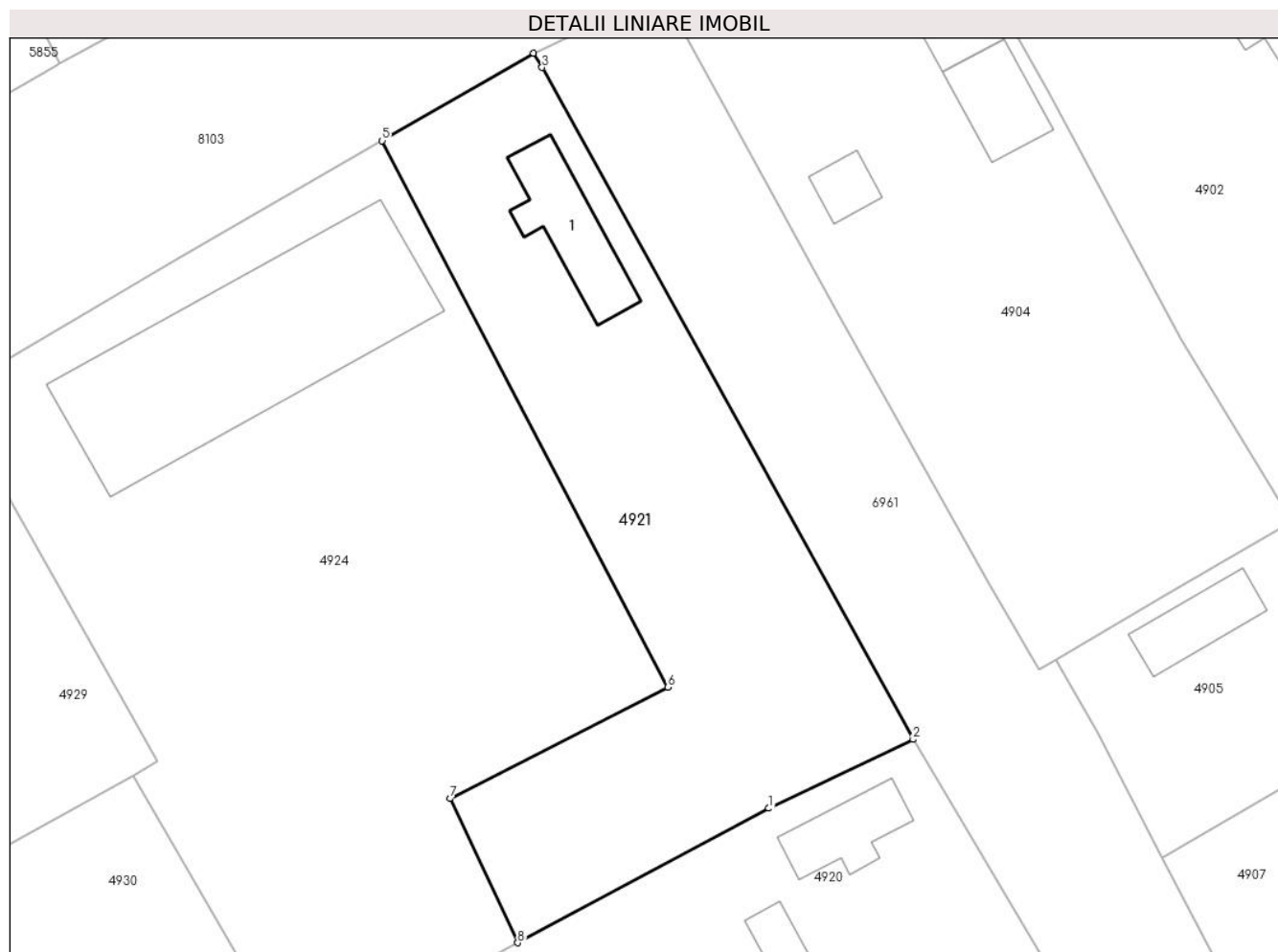
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.438	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	515	15	854	-	
2	arabil	DA	923	15	855,856/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.384,85 296.496,748	2	388.397,693 296.502,87	14.227
2	388.397,693 296.502,87	3	388.364,705 296.562,561	68.2
3	388.364,705 296.562,561	4	388.363,958 296.563,822	1.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.363,958 296.563,822	5	388.350,491 296.556,046	15.551
5	388.350,491 296.556,046	6	388.375,867 296.507,492	54.785
6	388.375,867 296.507,492	7	388.356,507 296.497,604	21.739
7	388.356,507 296.497,604	8	388.362,538 296.484,801	14.152
8	388.362,538 296.484,801	1	388.384,85 296.496,748	25.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T 15 P881 P882 P883 P884

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33404	2.322	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard de plasa, gard de beton si porti metalice

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33404-C1	Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T 15 P881 P882 P883 P884	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1 - Casa de locuit(S+P), construita in anul 1990 Sc=88mp Sd=104mp, Suprafata aferenta constructiei =96mp
A1.2	33404-C2	Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T 15 P881 P882 P883 P884	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - Anexa(P), construita in anul 1990 Sc=Sd=21mp, Suprafata aferenta constructiei =25mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
125018 / 29/05/2024			
Act Notarial nr. contract de v-c aut nr 1320, din 21/05/2024 emis de NP Defta Cristian;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA NICOLETA-MARIETA, - bun propriu		A1, A1.1, A1.2

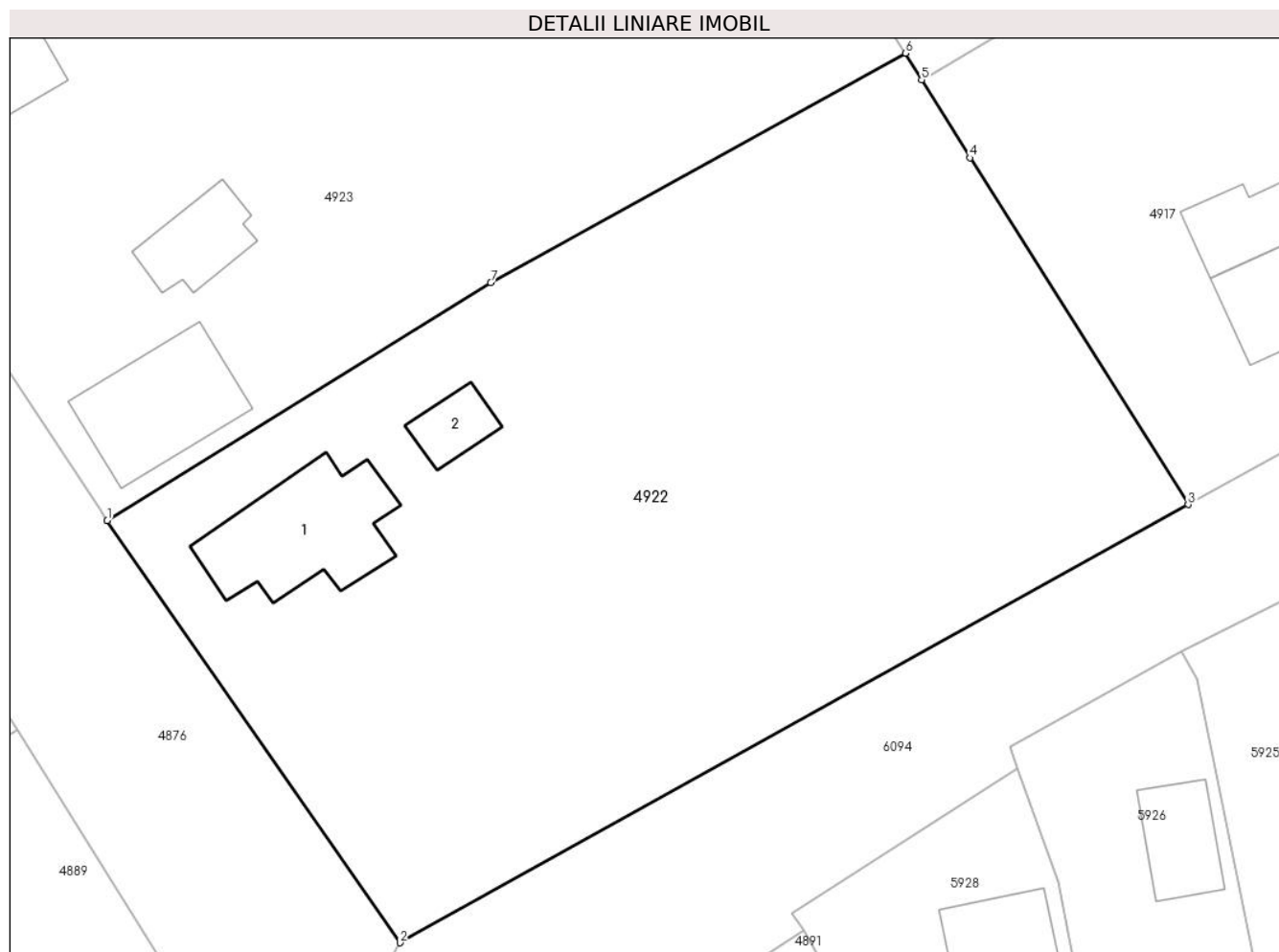
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
125018 / 29/05/2024			
Act Notarial nr. contract de v-c aut nr 1320, din 21/05/2024 emis de NP Defta Cristian;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENEA VETA		A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33404	2.322	Terenul este împrejmuit cu gard de plasa, gard de beton si porti metalice

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	493	15	881	-	
2	arabil	DA	1.253	15	882,884	-	
3	vie	DA	576	15	883	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33404-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:104 mp; C1 - Casa de locuit(S+P), construita in anul 1990 Sc=88mp Sd=104mp, Suprafata aferenta constructiei =96mp
A1.2	33404-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; C2 - Anexa(P), construita in anul 1990 Sc=Sd=21mp, Suprafata aferenta constructiei =25mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.337,057 296.345,922	2	388.357,383 296.316,617	35.664
2	388.357,383 296.316,617	3	388.412,11 296.347,021	62.605
3	388.412,11 296.347,021	4	388.396,954 296.371,083	28.437
4	388.396,954 296.371,083	5	388.393,611 296.376,496	6.362
5	388.393,611 296.376,496	6	388.392,471 296.378,341	2.169
6	388.392,471 296.378,341	7	388.363,676 296.362,427	32.9
7	388.363,676 296.362,427	1	388.337,057 296.345,922	31.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T15 P876 P877 P878 P879 P880

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33426	2.304	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard de plasa, gard de beton si porti metalice

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33426-C1	Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T15 P876 P877 P878 P879 P880	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 - Casa de locuit(S+P), construita in anul 1965 Sc=73mp Sd=89mp, Suprafata aferenta constructiei =88mp
A1.2	33426-C2	Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T15 P876 P877 P878 P879 P880	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2 - Anexa(P), construita in anul 1965 Sc=Sd=36mp,
A1.3	33426-C3	Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 9, Jud. Dolj, fost T15 P876 P877 P878 P879 P880	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C3 - Casa de locuit (P), construita fara acte in anul 2010, Sc=Sd=76mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135848 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. CVC nr 1401, din 03/06/1998 emis de bnp Belu Aurel (act administrativ nr Certificat fiscal nr 135848 din 25.04.2023, emis de Primaria com Radovan;act administrativ nr CNS din 25.04.2023, emis de Primaria com Radovan;act notarial nr Declaratie aut nr 1704 din 12.07.2023, emis de BNP Defta Florentin Leonard);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICIU FLOAREA 2) PICIU ŞTEFAN	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/06/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICIU FLOAREA 2) PICIU ŞTEFAN	A1.3

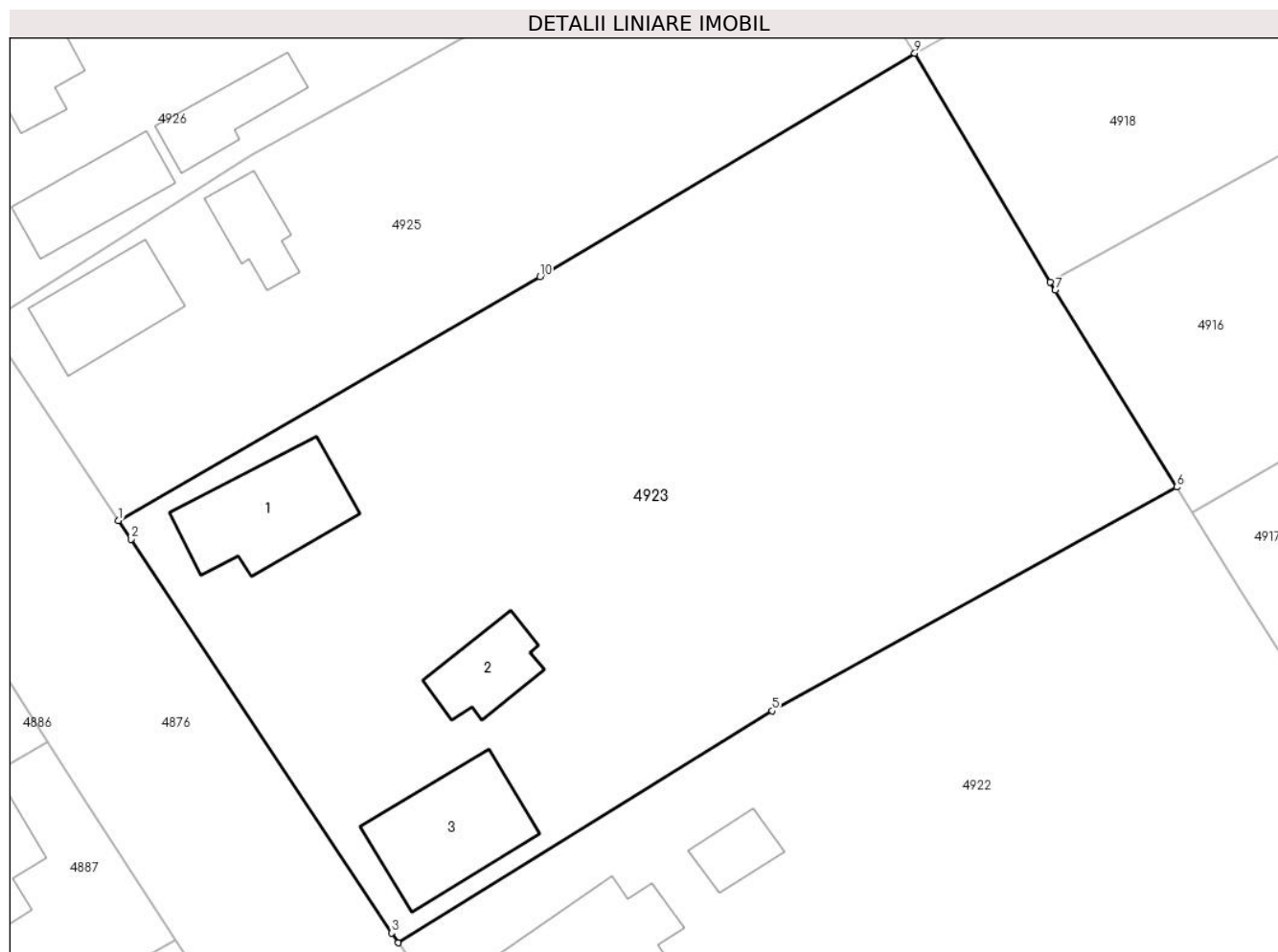
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33426	2.304	Terenul este imprejmuit cu gard de plasa, gard de beton si porti metalice

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	823	15	876,877,878, 879,880	-	
2	vie	DA	1.070	15	876,877,878, 879,880	-	
3	arabil	DA	411	15	876,877,878, 879,880	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33426-C1	construcții de locuințe	Din acte: 114 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:89 mp; C1 - Casa de locuit(S+P), construita in anul 1965 Sc=73mp Sd=89mp, Suprafata aferenta constructiei =88mp
A1.2	33426-C2	construcții anexa	Din acte: 46 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2 - Anexa(P), construita in anul 1965 Sc=Sd=36mp,
A1.3	33426-C3	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C3 - Casa de locuit (P), construita fara acte in anul 2010, Sc=Sd=76mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.317,149 296.375,975	2	388.318,032 296.374,645	1.596
2	388.318,032 296.374,645	3	388.336,58 296.346,61	33.615
3	388.336,58 296.346,61	4	388.337,057 296.345,922	0.837
4	388.337,057 296.345,922	5	388.363,676 296.362,427	31.321
5	388.363,676 296.362,427	6	388.392,471 296.378,341	32.9
6	388.392,471 296.378,341	7	388.383,822 296.392,348	16.462
7	388.383,822 296.392,348	8	388.383,47 296.392,941	0.69
8	388.383,47 296.392,941	9	388.373,823 296.409,21	18.914
9	388.373,823 296.409,21	10	388.347,149 296.393,318	31.049
10	388.347,149 296.393,318	1	388.317,149 296.375,975	34.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P856

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.700	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

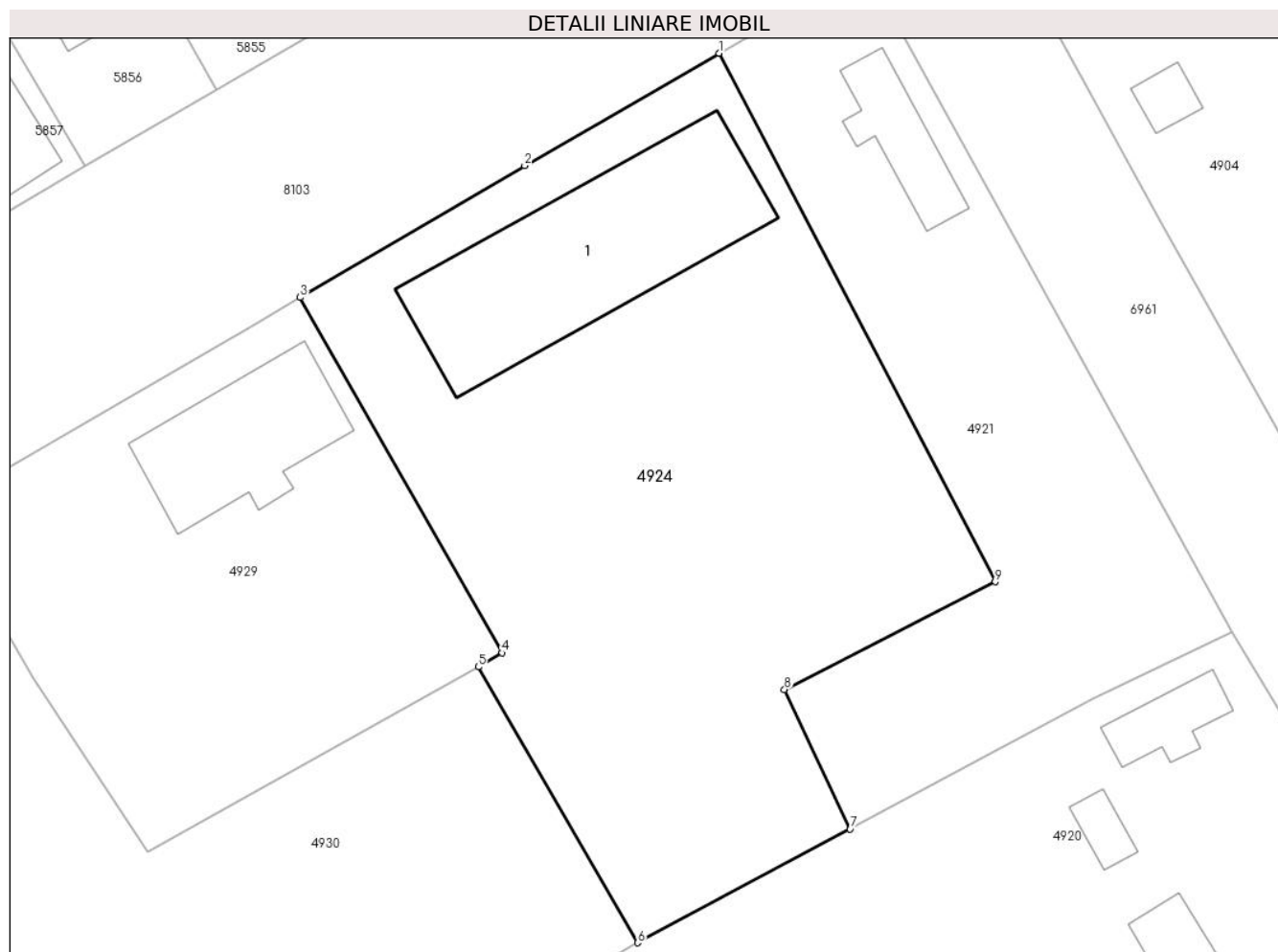
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.700	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.700	15	856	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	389	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:389 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.350,491 296.556,046	2	388.332,624 296.545,729	20.632
2	388.332,624 296.545,729	3	388.311,993 296.533,617	23.924
3	388.311,993 296.533,617	4	388.330,547 296.500,977	37.545
4	388.330,547 296.500,977	5	388.328,362 296.499,688	2.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.328,362 296.499,688	6	388.343,02 296.474,35	29.272
6	388.343,02 296.474,35	7	388.362,538 296.484,801	22.14
7	388.362,538 296.484,801	8	388.356,507 296.497,604	14.152
8	388.356,507 296.497,604	9	388.375,867 296.507,492	21.739
9	388.375,867 296.507,492	1	388.350,491 296.556,046	54.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P874,875

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.142	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P874,875	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P874,875	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1173-45208, din 11/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRAN S IOANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRAN S IOANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

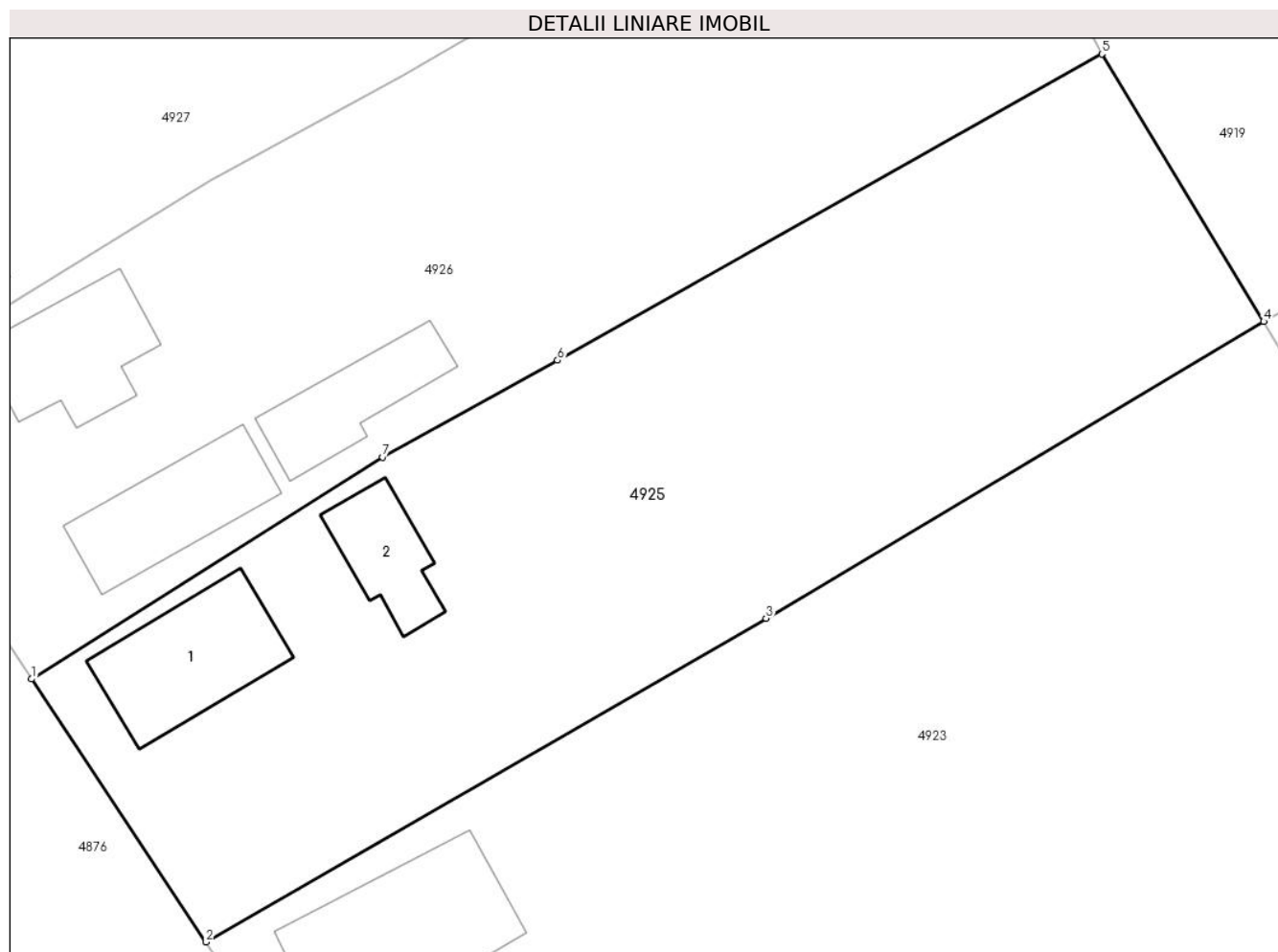
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.142	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	648	15	874,875	-	
2	vie	DA	494	15	874,875	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.307,794 296.390,063	2	388.317,149 296.375,975	16.911
2	388.317,149 296.375,975	3	388.347,149 296.393,318	34.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.347,149 296.393,318	4	388.373,823 296.409,21	31.049
4	388.373,823 296.409,21	5	388.365,145 296.423,531	16.745
5	388.365,145 296.423,531	6	388.335,98 296.407,131	33.46
6	388.335,98 296.407,131	7	388.326,595 296.401,951	10.72
7	388.326,595 296.401,951	1	388.307,794 296.390,063	22.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 5, Jud. Dolj, fost cvartal 15, parcele 872,873

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33214	1.182	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard beton, metal, lemn si plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33214-C1	Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 5, Jud. Dolj, fost cvartal 15, parcele 872,873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta din caramida, regim inaltime P, an constructie 1965, Scd=47mp
A1.2	33214-C2	Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 5, Jud. Dolj, fost cvartal 15, parcele 872,873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta din caramida, regim inaltime P, an constructie 2000, Scd=47mp
A1.3	33214-C3	Loc. Radovan, Al Intorsurii, Nr. 5, Jud. Dolj, fost cvartal 15, parcele 872,873	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Patul si magazie din caramida si lemn, regim inaltime P, an constructie 1965, Scd=36mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
188020 / 06/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR.2318, din 05/08/2021 emis de NP Marinescu Maria Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURU PETRIȘOR-COSMIN 2) UNGURU NICOLETA-MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

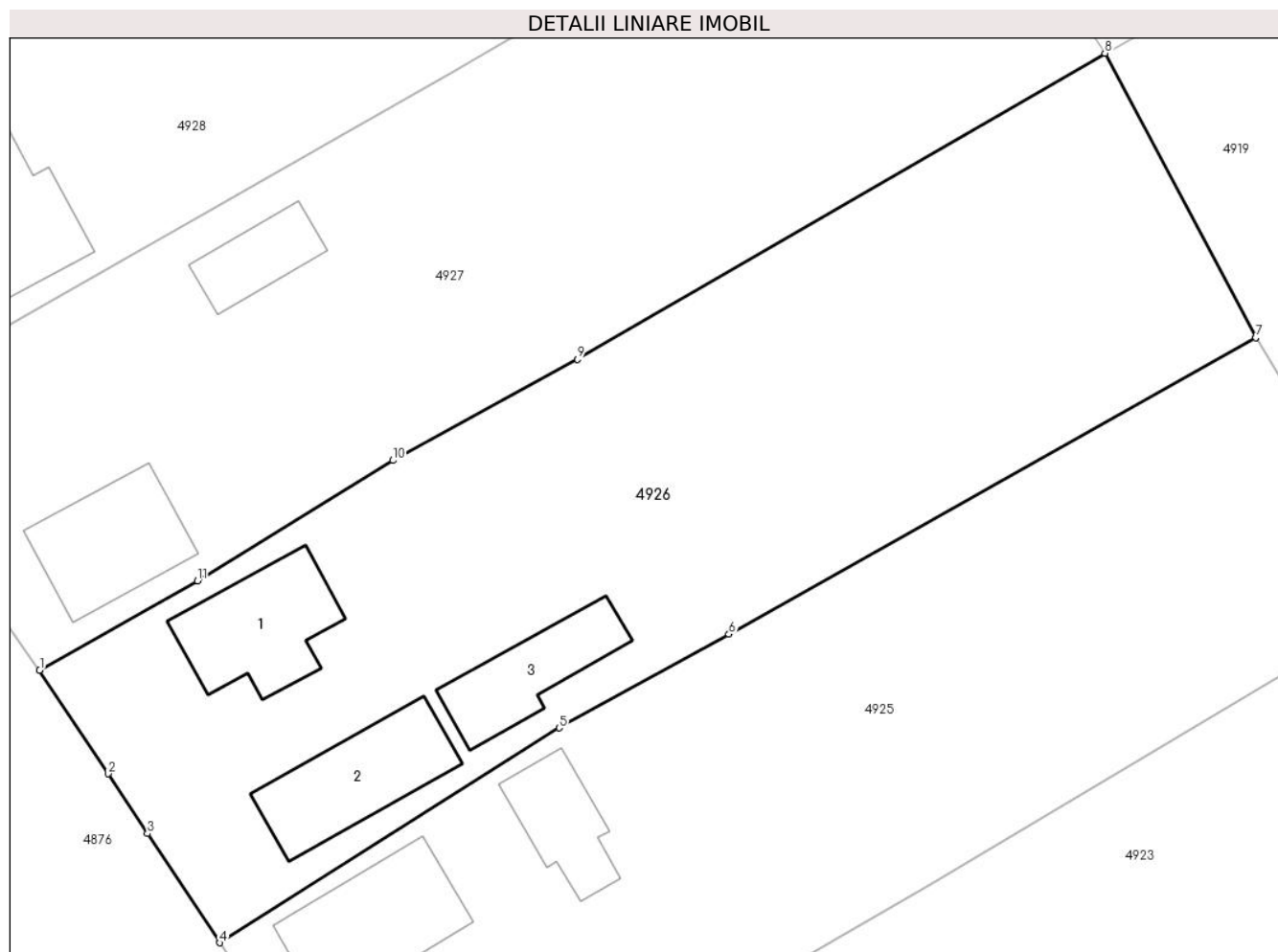
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33214	1.182	Terenul este împrejmuit cu gard beton, metal, lemn si plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	591	15	872	-	
2	arabil	DA	591	15	873	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33214-C1	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta din caramida, regim inaltime P, an constructie 1965, Scd=47mp
A1.2	33214-C2	construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Locuinta din caramida, regim inaltime P, an constructie 2000, Scd=47mp
A1.3	33214-C3	construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Patul si magazie din caramida si lemn, regim inaltime P, an constructie 1965, Scd=36mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.297,825 296.405,146	2	388.301,615 296.399,412	6.873
2	388.301,615 296.399,412	3	388.303,803 296.396,102	3.968
3	388.303,803 296.396,102	4	388.307,794 296.390,063	7.239
4	388.307,794 296.390,063	5	388.326,595 296.401,951	22.244
5	388.326,595 296.401,951	6	388.335,98 296.407,131	10.72
6	388.335,98 296.407,131	7	388.365,145 296.423,531	33.46
7	388.365,145 296.423,531	8	388.356,796 296.439,273	17.819
8	388.356,796 296.439,273	9	388.327,594 296.422,345	33.754
9	388.327,594 296.422,345	10	388.317,372 296.416,745	11.655
10	388.317,372 296.416,745	11	388.306,563 296.410,087	12.695
11	388.306,563 296.410,087	1	388.297,825 296.405,146	10.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P870,871

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.187	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.187	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	594	15	870,871	-	
2	vie	DA	593	15	870,871	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.356,796 296.439,273	2	388.347,597 296.454,016	17.378
2	388.347,597 296.454,016	3	388.320,847 296.438,347	31.001

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.320,847 296.438,347	4	388.287,656 296.419,443	38.197
4	388.287,656 296.419,443	5	388.297,825 296.405,146	17.545
5	388.297,825 296.405,146	6	388.306,563 296.410,087	10.038
6	388.306,563 296.410,087	7	388.317,372 296.416,745	12.695
7	388.317,372 296.416,745	8	388.327,594 296.422,345	11.655
8	388.327,594 296.422,345	1	388.356,796 296.439,273	33.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P867,868,869

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.618	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P867, 868,869	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P867, 868,869	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP916-9651, din 18/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRU G ELENA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRU G ELENA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

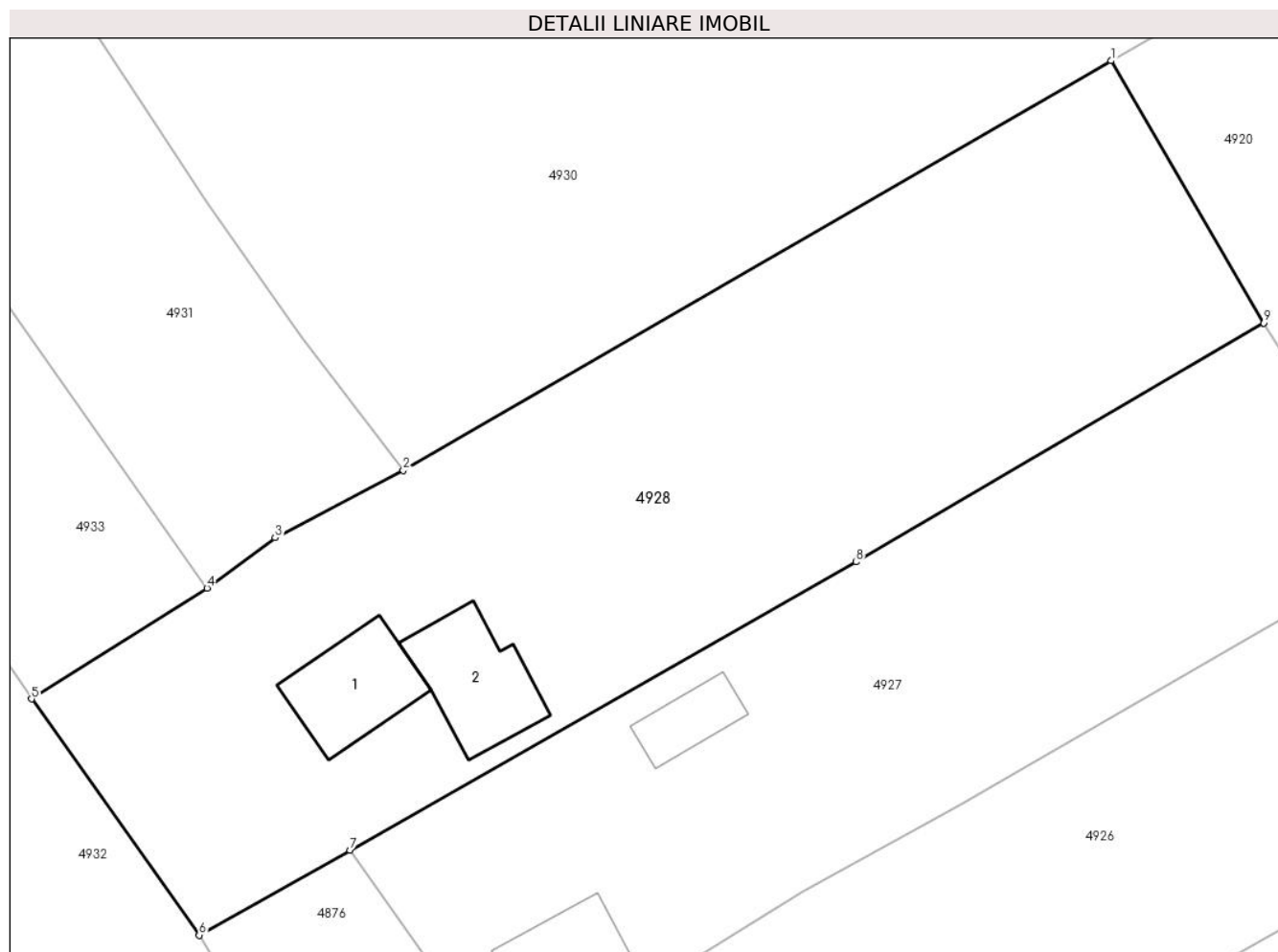
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	520	15	867,868,869	-	
2	arabil	DA	569	15	867,868,869	-	
3	vie	DA	529	15	867,868,869	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.337,584 296.471,206	2	388.291,146 296.444,349	53.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.291,146 296.444,349	3	388.282,746 296.439,931	9.491
3	388.282,746 296.439,931	4	388.278,261 296.436,633	5.567
4	388.278,261 296.436,633	5	388.266,762 296.429,361	13.605
5	388.266,762 296.429,361	6	388.277,75 296.413,876	18.987
6	388.277,75 296.413,876	7	388.287,656 296.419,443	11.363
7	388.287,656 296.419,443	8	388.320,847 296.438,347	38.197
8	388.320,847 296.438,347	9	388.347,597 296.454,016	31.001
9	388.347,597 296.454,016	1	388.337,584 296.471,206	19.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P856,857,858

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.428	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

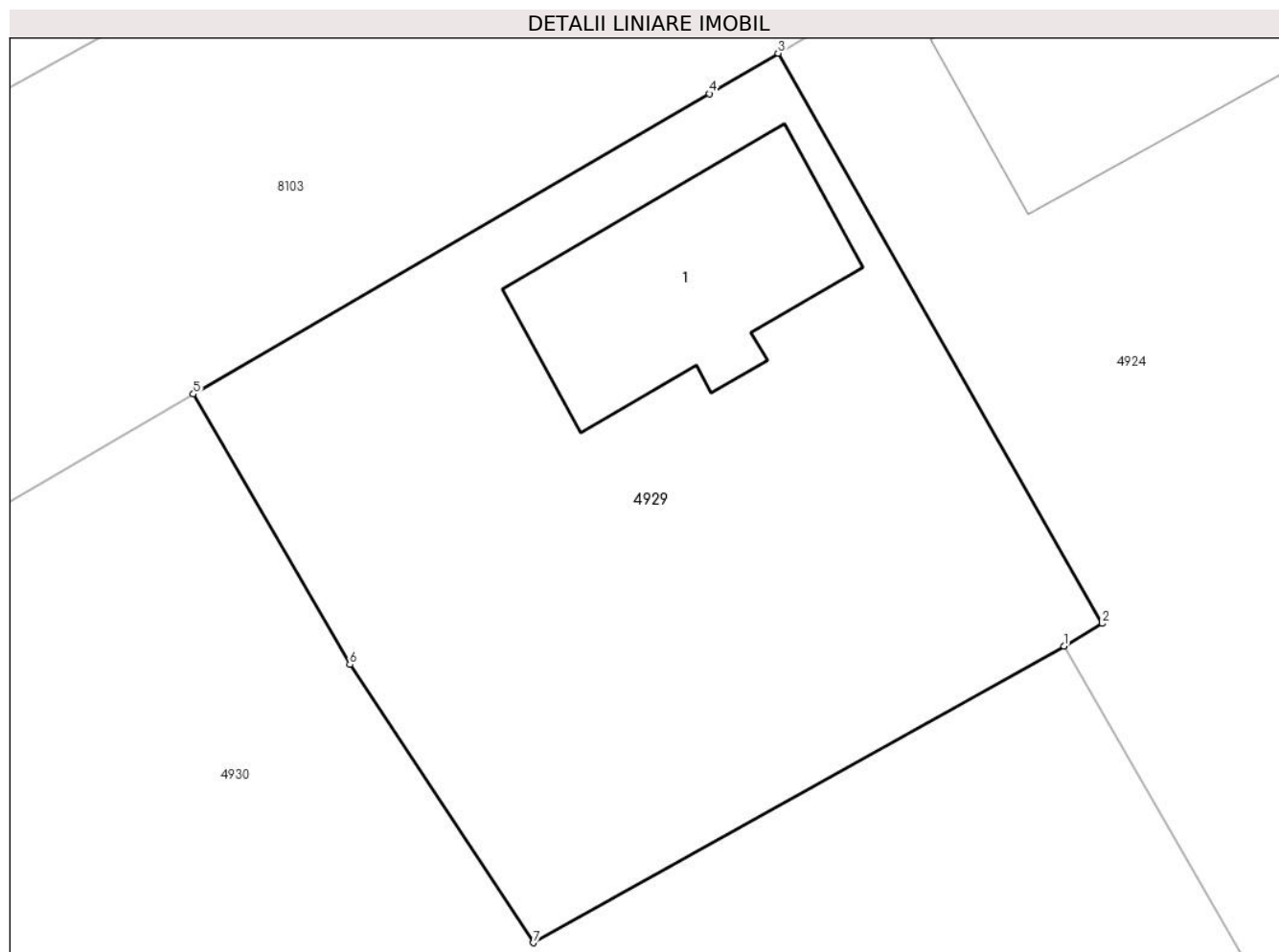
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.428	15	856,857,858	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	183	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:183 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.328,362 296.499,688	2	388.330,547 296.500,977	2.537
2	388.330,547 296.500,977	3	388.311,993 296.533,617	37.545
3	388.311,993 296.533,617	4	388.308,054 296.531,305	4.567
4	388.308,054 296.531,305	5	388.278,503 296.514,105	34.192

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.278,503 296.514,105	6	388.287,462 296.498,625	17.886
6	388.287,462 296.498,625	7	388.297,985 296.482,7	19.088
7	388.297,985 296.482,7	1	388.328,362 296.499,688	34.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 71, Jud. Dolj, fost T15, P856

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33439	2.874	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
253779 / 20/10/2023		
Act Notarial nr. cvc aut nr.1788, din 18/10/2023 emis de NP Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) OPREA EUGEN-COSMIN	
	2) OPREA ELENA-ADRIANA	

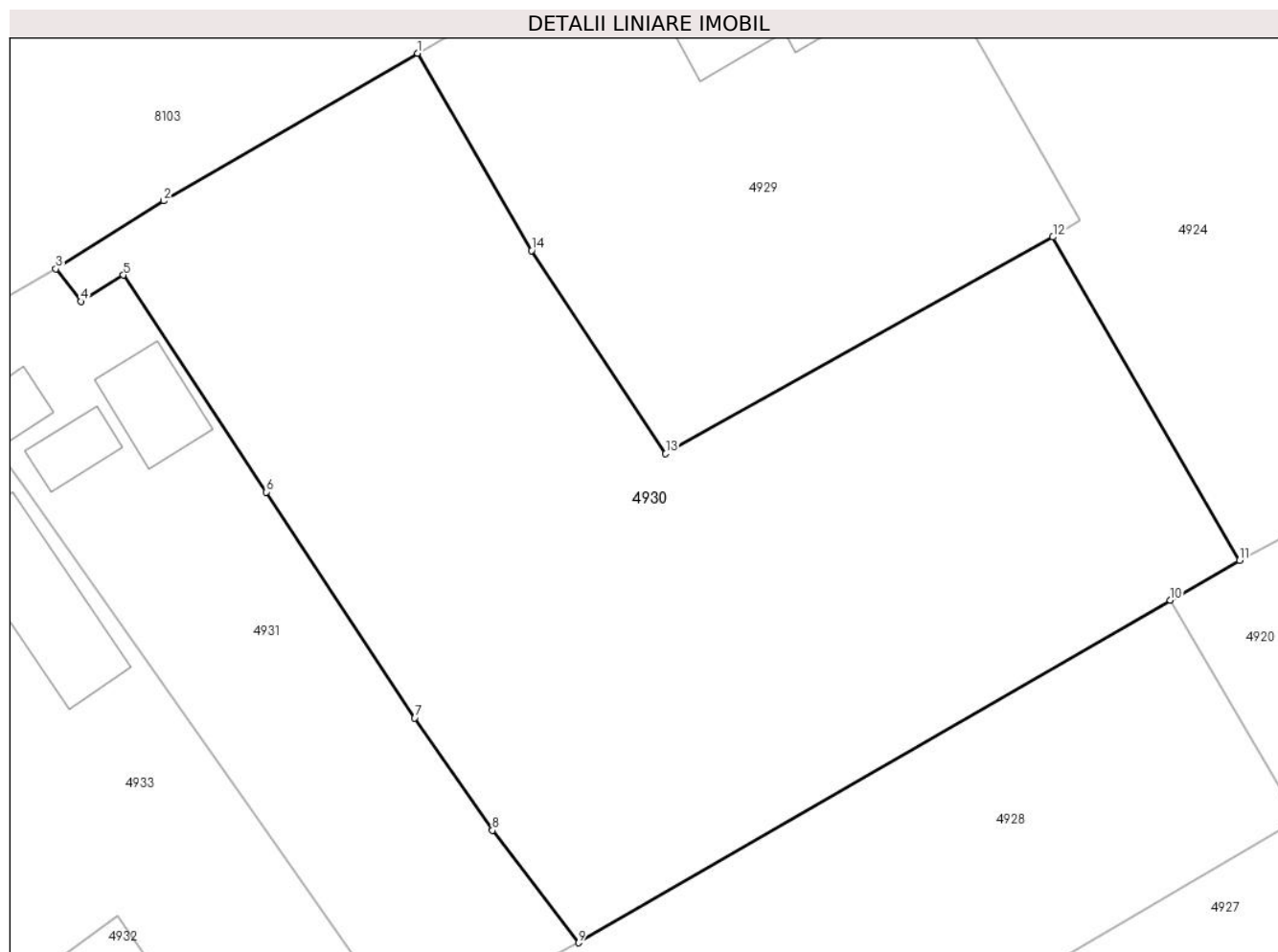
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33439	2.874	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	2.874	15	856	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.278,503 296.514,105	2	388.258,606 296.502,523	23.022
2	388.258,606 296.502,523	3	388.250,117 296.497,197	10.021
3	388.250,117 296.497,197	4	388.252,095 296.494,634	3.238
4	388.252,095 296.494,634	5	388.255,425 296.496,709	3.924
5	388.255,425 296.496,709	6	388.266,625 296.479,688	20.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.266,625 296.479,688	7	388.278,282 296.461,972	21.207
7	388.278,282 296.461,972	8	388.284,391 296.453,17	10.714
8	388.284,391 296.453,17	9	388.291,146 296.444,349	11.11
9	388.291,146 296.444,349	10	388.337,584 296.471,206	53.645
10	388.337,584 296.471,206	11	388.343,02 296.474,35	6.28
11	388.343,02 296.474,35	12	388.328,362 296.499,688	29.272
12	388.328,362 296.499,688	13	388.297,985 296.482,7	34.805
13	388.297,985 296.482,7	14	388.287,462 296.498,625	19.088
14	388.287,462 296.498,625	1	388.278,503 296.514,105	17.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 15 P 859,860

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30663	989	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; In act a fost inregistrat in mod eronat T 14, corect fiind T15.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30663-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 15 P 859,860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; Locuinta parter construita din chirpici acoperita cu tigla in anul 1965, compusa din 1 camera,1 sala
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 15 P 859,860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 15 P 859,860	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13260 / 09/02/2015		
Act Notarial nr. cvc nr. 192, din 09/02/2015 emis de NP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURU FLORIN-ADRIAN, necasatorit	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGURU FLORIN-ADRIAN, necasatorit	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

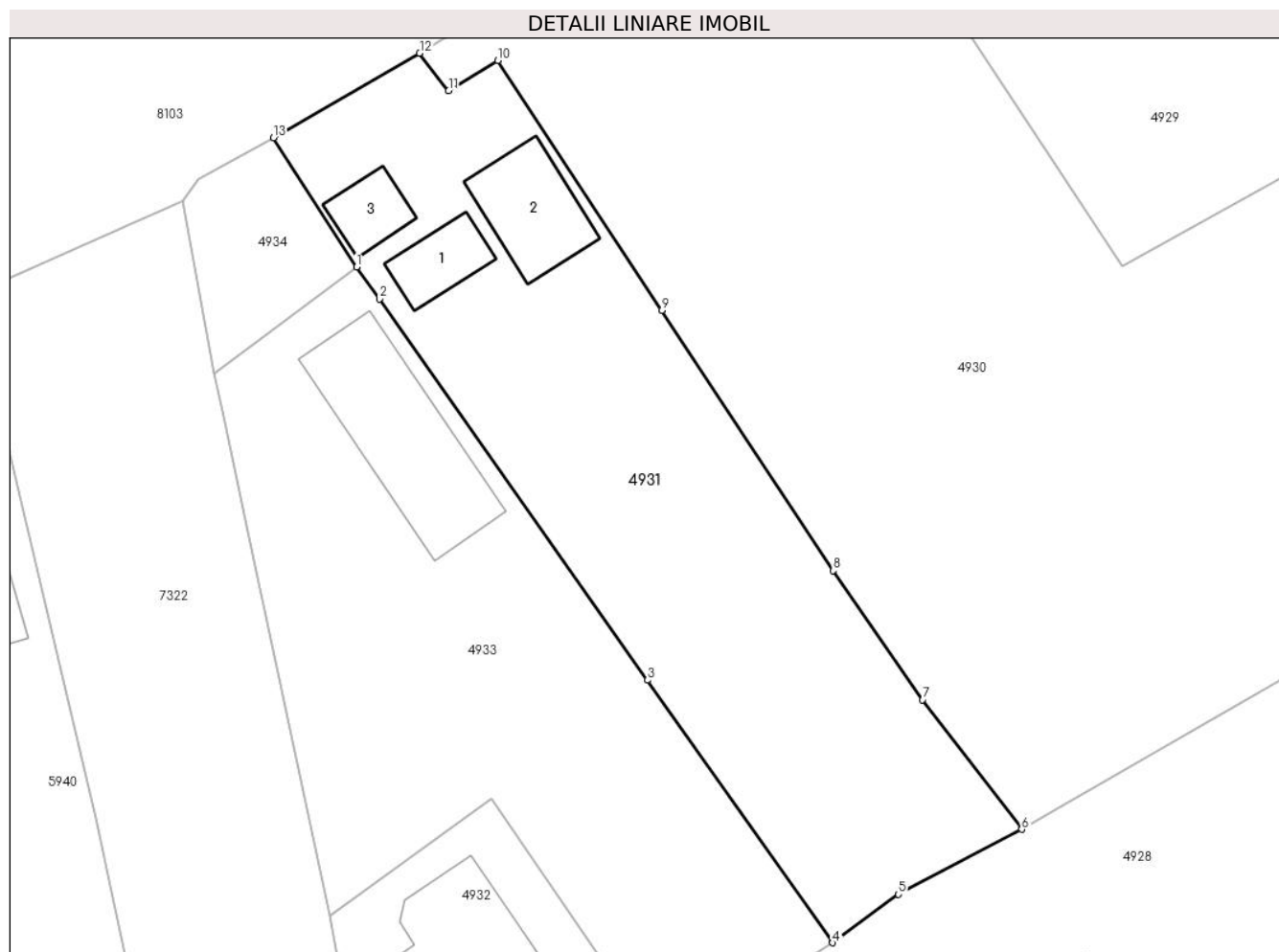
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30663	989	In act a fost inregistrat în mod eronat T 14, corect fiind T15.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	361	15	859	-	
2	arabil	DA	628	15	860	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30663-C1	construcții de locuințe	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:25 mp; Locuința parter construită din chirpici acoperită cu țiglă în anul 1965,compusa din 1 camera,1 sală
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:48 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.245,832 296.482,643	2	388.247,373 296.480,455	2.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.247,373 296.480,455	3	388.265,644 296.454,507	31.735
3	388.265,644 296.454,507	4	388.278,261 296.436,633	21.878
4	388.278,261 296.436,633	5	388.282,746 296.439,931	5.567
5	388.282,746 296.439,931	6	388.291,146 296.444,349	9.491
6	388.291,146 296.444,349	7	388.284,391 296.453,17	11.11
7	388.284,391 296.453,17	8	388.278,282 296.461,972	10.714
8	388.278,282 296.461,972	9	388.266,625 296.479,688	21.207
9	388.266,625 296.479,688	10	388.255,425 296.496,709	20.375
10	388.255,425 296.496,709	11	388.252,095 296.494,634	3.924
11	388.252,095 296.494,634	12	388.250,117 296.497,197	3.238
12	388.250,117 296.497,197	13	388.240,166 296.491,432	11.5
13	388.240,166 296.491,432	1	388.245,832 296.482,643	10.457

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P864,865,866

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.374	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P864, 865,866	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P864, 865,866	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P864, 865,866	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP595-9604, din 07/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE G PETRE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICOLAE G PETRE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	825	15	864,865,866	-	
2	arabil	DA	150	15	864,865,866	-	
3	vie	DA	399	15	864,865,866	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.243,975 296.438,475	2	388.245,959 296.427,527	11.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.245,959 296.427,527	3	388.256,038 296.382,933	45.719
3	388.256,038 296.382,933	4	388.286,834 296.398,665	34.582
4	388.286,834 296.398,665	5	388.277,75 296.413,876	17.717
5	388.277,75 296.413,876	6	388.266,762 296.429,361	18.987
6	388.266,762 296.429,361	7	388.254,989 296.446,459	20.759
7	388.254,989 296.446,459	1	388.243,975 296.438,475	13.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Intorsurii, Nr. 1, Jud. Dolj, (fost T 15, P861, P862, P863)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33141	960	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33141-C1	Loc. Radovan, Str Intorsurii, Nr. 1, Jud. Dolj, (fost T 15, P861, P862, P863)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Locuinta (P) din chirpici, acoperita cu tigla, Sc anul constructiei 1965, desfasurata=97mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
238146 / 04/10/2021			
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut nr.2971, din 01/10/2021 emis de Marinescu Maria Daniela;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU CRISTIAN-PAUL 2) UNGUREANU MARIA		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33141	960	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	641	15	861,862,863	-	Imprejmuit: Partial cu gard de beton, plasa sarma, lemn si porti metalice
2	arabil	DA	32	15	861,862,863	-	Imprejmuit: Partial cu gard de beton, plasa sarma, lemn si porti metalice
3	vie	DA	287	15	861,862,863	-	Imprejmuit: Partial cu gard de beton, plasa sarma, lemn si porti metalice

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33141-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; Locuinta (P) din chirpici, acoperita cu tigla, Sc anul constructiei 1965, desfasurata=97mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.266,762 296.429,361	2	388.278,261 296.436,633	13.605

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.278,261 296.436,633	3	388.265,644 296.454,507	21.878
3	388.265,644 296.454,507	4	388.247,373 296.480,455	31.735
4	388.247,373 296.480,455	5	388.245,832 296.482,643	2.676
5	388.245,832 296.482,643	6	388.236,127 296.475,419	12.098
6	388.236,127 296.475,419	7	388.236,668 296.472,869	2.607
7	388.236,668 296.472,869	8	388.238,99 296.461,939	11.174
8	388.238,99 296.461,939	9	388.239,646 296.458,854	3.154
9	388.239,646 296.458,854	10	388.243,975 296.438,475	20.834
10	388.243,975 296.438,475	11	388.254,989 296.446,459	13.603
11	388.254,989 296.446,459	1	388.266,762 296.429,361	20.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T15 P862

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		106	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP840-9689, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TRAGHE G ION, LIPSA CNP	

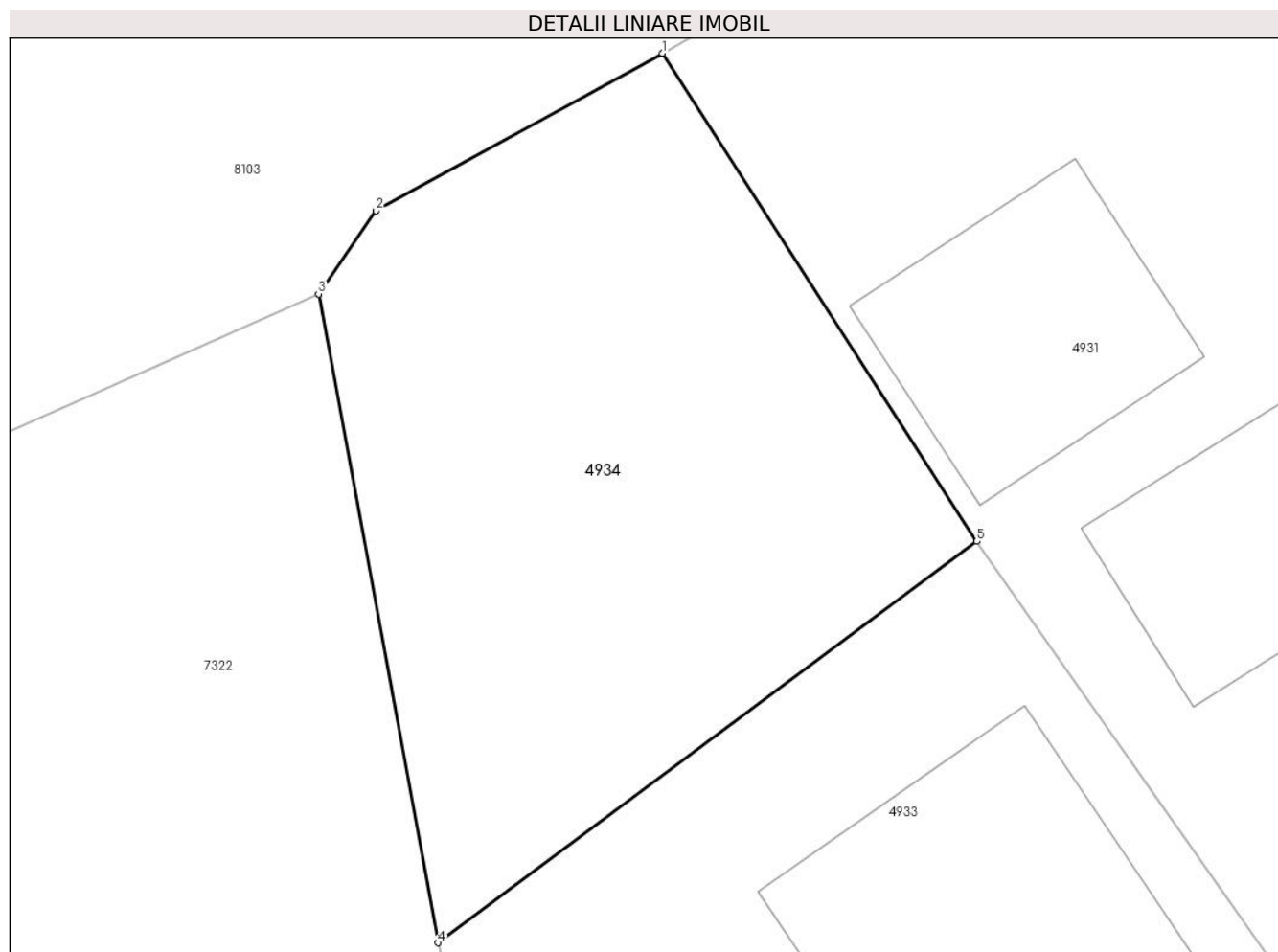
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	106	15	862	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.240,166 296.491,432	2	388.235,01 296.488,595	5.885
2	388.235,01 296.488,595	3	388.233,971 296.487,098	1.822
3	388.233,971 296.487,098	4	388.236,127 296.475,419	11.876
4	388.236,127 296.475,419	5	388.245,832 296.482,643	12.098
5	388.245,832 296.482,643	1	388.240,166 296.491,432	10.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Dolj, T12 P691

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31562	1.200	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa de sarma.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
299849 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. cvc 2726, din 17/11/2023 emis de Papa Andreea Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOI FLORENTIN 2) CIOI DOINA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

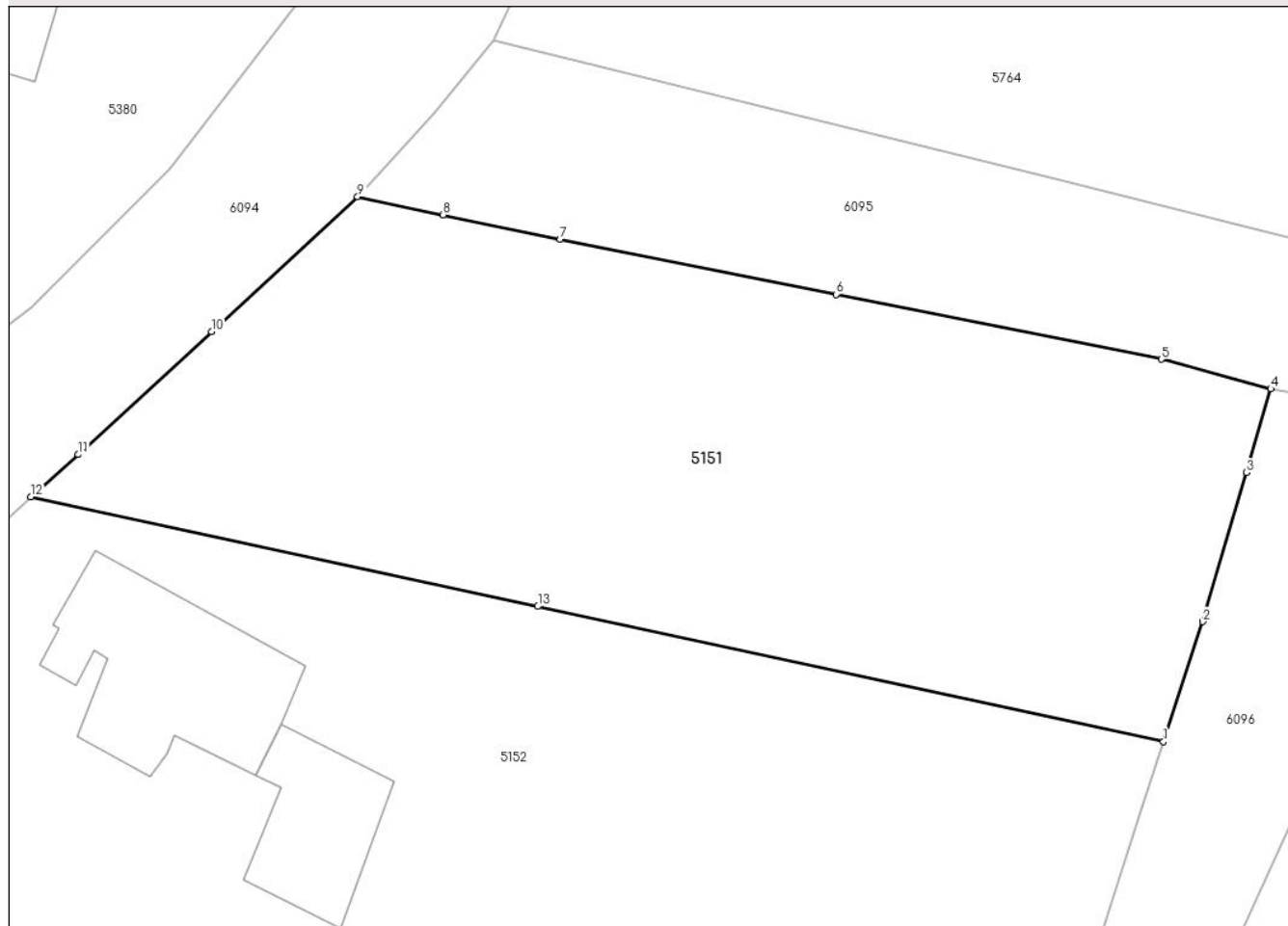
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31562	1.200	Imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.200	12	691	-	Imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa de sarma.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.846,986 296.651,128	2	388.849,167 296.657,834	7.052
2	388.849,167 296.657,834	3	388.851,606 296.666,166	8.682
3	388.851,606 296.666,166	4	388.852,978 296.670,85	4.881
4	388.852,978 296.670,85	5	388.846,862 296.672,502	6.335
5	388.846,862 296.672,502	6	388.828,692 296.676,126	18.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.828,692 296.676,126	7	388.813,255 296.679,204	15.741
7	388.813,255 296.679,204	8	388.806,702 296.680,576	6.695
8	388.806,702 296.680,576	9	388.801,918 296.681,577	4.888
9	388.801,918 296.681,577	10	388.793,746 296.674,041	11.116
10	388.793,746 296.674,041	11	388.786,303 296.667,176	10.126
11	388.786,303 296.667,176	12	388.783,647 296.664,807	3.559
12	388.783,647 296.664,807	13	388.811,996 296.658,685	29.002
13	388.811,996 296.658,685	1	388.846,986 296.651,128	35.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T12 P688, P689, P690 si P691

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31561	2.400	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; imobil imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa de sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31561-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T12 P688, P689, P690 si P691	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit , parter - 3 camere si dependinte in suprafata construita de 106mp si beci-15mp edificata in 1950
A1.2	31561-C2	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T12 P688, P689, P690 si P691	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit compusa din 2 camere si dependinte edificata in 1950
A1.3	31561-C3	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 11, Jud. Dolj, fost T12 P688, P689, P690 si P691	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; anexa edificata in anul 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
299849 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. CM 315, din 25/09/2017 emis de BNP Aurel Belu (hotarare judecatoreasca nr 1575 din 01.07.2010, emis de Judecatoria Bailesti;act administrativ nr TDP 885-9689 din 22.03.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr Act de Partaj Voluntar aut 1739 din 25.09.2017, emis de BNP Aurel Belu;act notarial nr CVC 1695 din 26.05.1992, emis de Notariatul de Stat Bailesti, notar Aurel Belu;act notarial nr Act de lichidare a regimului comunitatii legale aut 1738 din 25.09.2017, emis de BNP Aurel Belu;hotarare judecatoreasca nr 2898 din 06.12.2010, emis de Judecatoria Bailesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEESCU ALEXANDRINA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31546/Radovan, inscrisa prin incheierea nr. 195902 din 18/12/2017; def Stefan Patru,</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

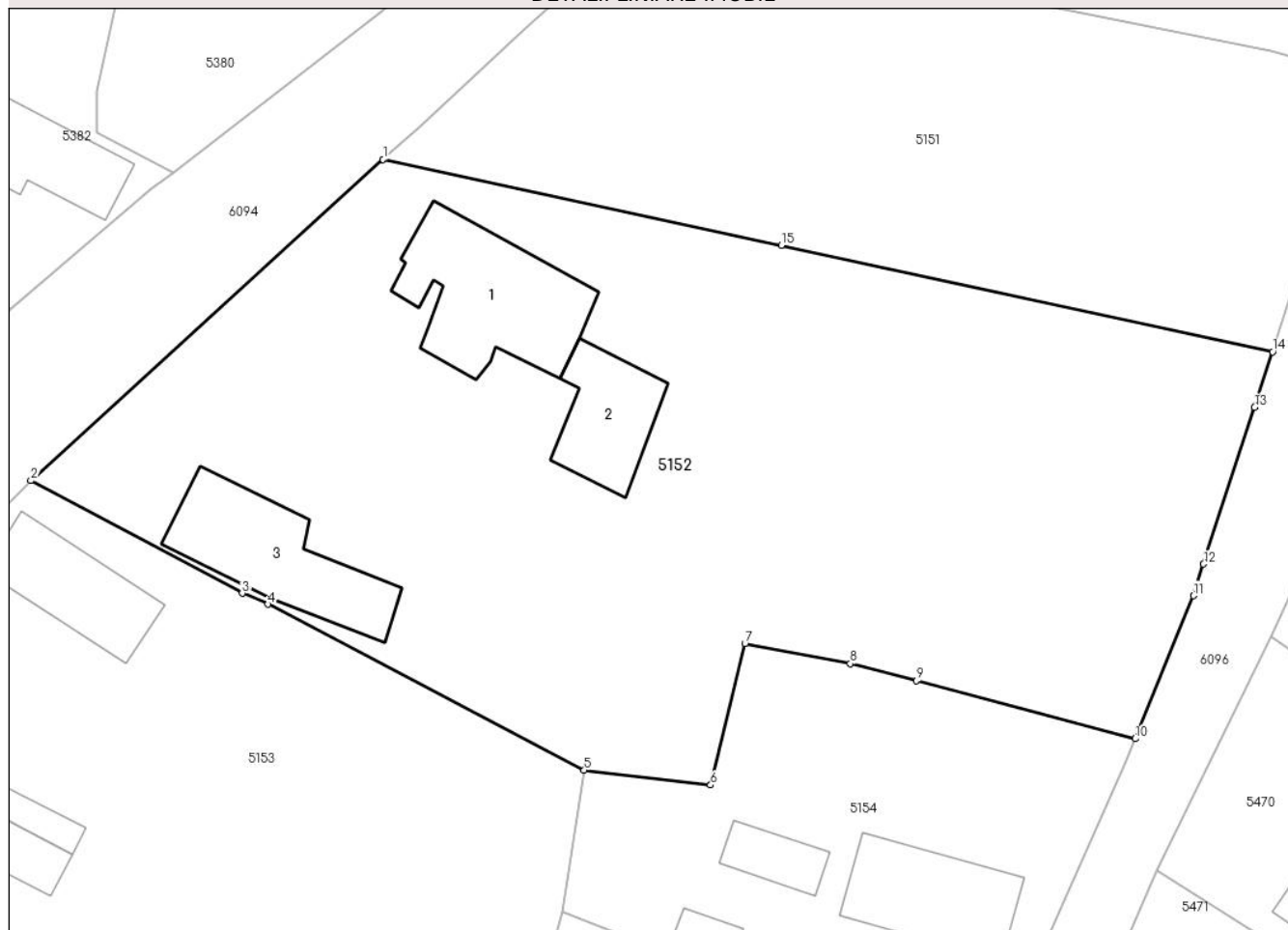
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31561	2.400	imobil imprejmuit cu gard de lemn si gard de plasa de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.116	12	688	-	Imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa de sarma.
2	arabil	DA	1.284	12	689,690	-	Imprejmuit cu gard de lemn si gard plasa de sarma.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31561-C1	construcții de locuințe	Din acte: 62 Masurata: 106	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Casa de locuit , parter - 3 camere si dependinte in suprafata construita de 106mp si beci-15mp edificata in 1950
A1.2	31561-C2	construcții de locuințe	Din acte: 67 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit compusa din 2 camere si dependinte edificata in 1950
A1.3	31561-C3	construcții anexa	Din acte: 69 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; anexa edificata in anul 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.783,647 296.664,807	2	388.758,57 296.641,961	33.923
2	388.758,57 296.641,961	3	388.773,612 296.633,95	17.042
3	388.773,612 296.633,95	4	388.775,463 296.633,174	2.007
4	388.775,463 296.633,174	5	388.797,969 296.621,374	25.412
5	388.797,969 296.621,374	6	388.806,968 296.620,307	9.062
6	388.806,968 296.620,307	7	388.809,414 296.630,376	10.362
7	388.809,414 296.630,376	8	388.816,917 296.628,947	7.638
8	388.816,917 296.628,947	9	388.821,632 296.627,73	4.87
9	388.821,632 296.627,73	10	388.837,21 296.623,599	16.116
10	388.837,21 296.623,599	11	388.841,342 296.633,773	10.981
11	388.841,342 296.633,773	12	388.842,073 296.636,022	2.365
12	388.842,073 296.636,022	13	388.845,7 296.647,174	11.727
13	388.845,7 296.647,174	14	388.846,986 296.651,128	4.158
14	388.846,986 296.651,128	15	388.811,996 296.658,685	35.797
15	388.811,996 296.658,685	1	388.783,647 296.664,807	29.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P686,687

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.734	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P686,687	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P686,687	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P686,687	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1833-2026, din 31/05/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN I MARIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN I MARIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

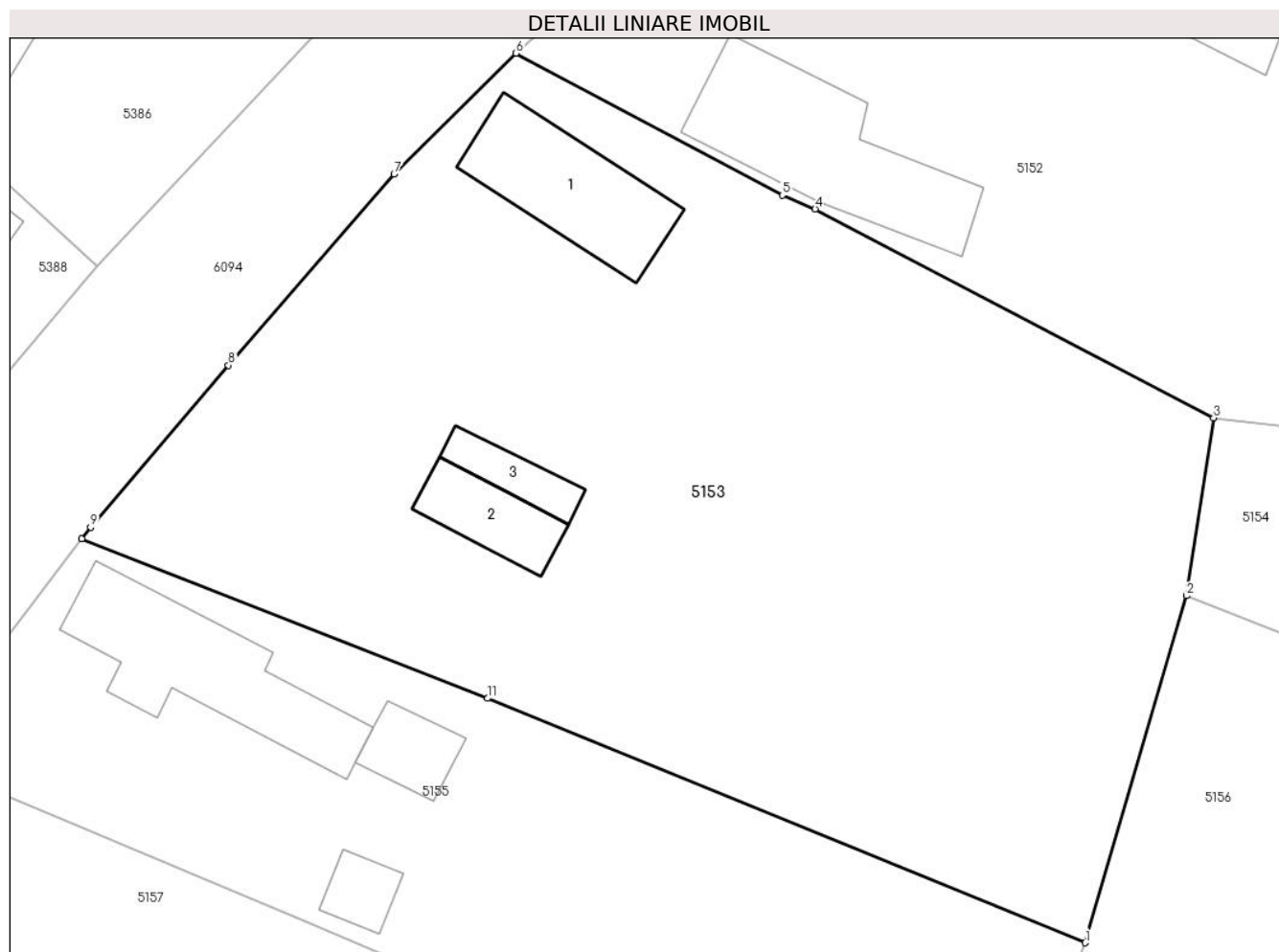
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.734	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	846	12	686,687	-	
2	arabil	DA	888	12	686,687	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp;
A1.3		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.790,722 296.591,75	2	388.796,451 296.611,336	20.407

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.796,451 296.611,336	3	388.797,969 296.621,374	10.152
3	388.797,969 296.621,374	4	388.775,463 296.633,174	25.412
4	388.775,463 296.633,174	5	388.773,612 296.633,95	2.007
5	388.773,612 296.633,95	6	388.758,57 296.641,961	17.042
6	388.758,57 296.641,961	7	388.751,678 296.635,154	9.687
7	388.751,678 296.635,154	8	388.742,318 296.624,349	14.295
8	388.742,318 296.624,349	9	388.734,533 296.615,202	12.011
9	388.734,533 296.615,202	10	388.734,039 296.614,552	0.816
10	388.734,039 296.614,552	11	388.756,972 296.605,546	24.638
11	388.756,972 296.605,546	1	388.790,722 296.591,75	36.461

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P691

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		745	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Diferenta de 1200 mp a fost instrainata conform CF 31562

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P691	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P691	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P691	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP885-9689, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE G STEFAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRE G STEFAN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

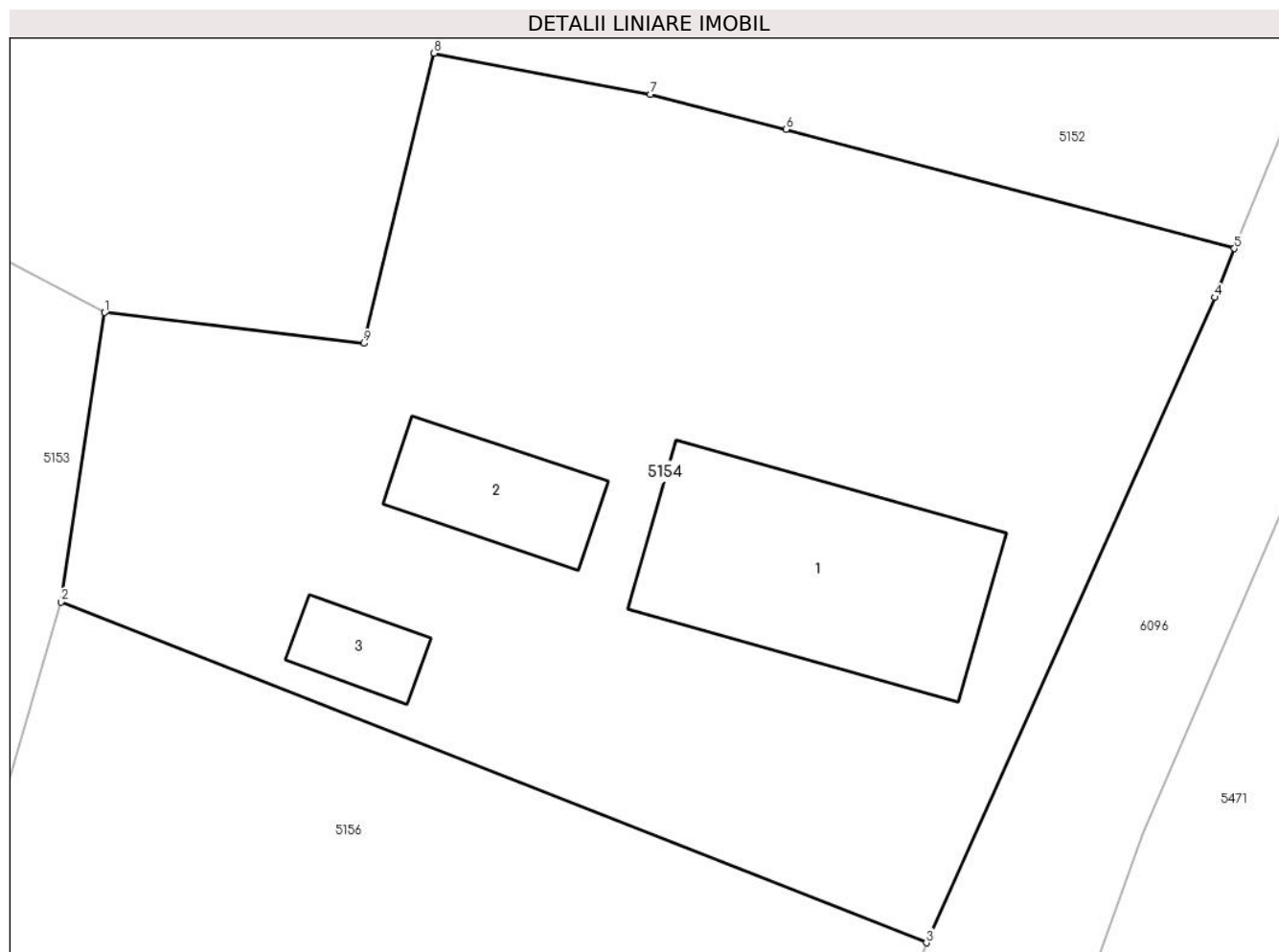
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	745	Diferența de 1200 mp a fost instrainată conform CF 31562

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	118	12	691	-	
2	arabil	DA	627	12	691	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp;
A1.3		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.797,969 296.621,374	2	388.796,451 296.611,336	10.152

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.796,451 296.611,336	3	388.826,51 296.599,504	32.304
3	388.826,51 296.599,504	4	388.836,521 296.621,903	24.534
4	388.836,521 296.621,903	5	388.837,21 296.623,599	1.831
5	388.837,21 296.623,599	6	388.821,632 296.627,73	16.116
6	388.821,632 296.627,73	7	388.816,917 296.628,947	4.87
7	388.816,917 296.628,947	8	388.809,414 296.630,376	7.638
8	388.809,414 296.630,376	9	388.806,968 296.620,307	10.362
9	388.806,968 296.620,307	1	388.797,969 296.621,374	9.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P684,685

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		986	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P684,685	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P684,685	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P684,685	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP916-9651, din 18/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRU G ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRU G ELENA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

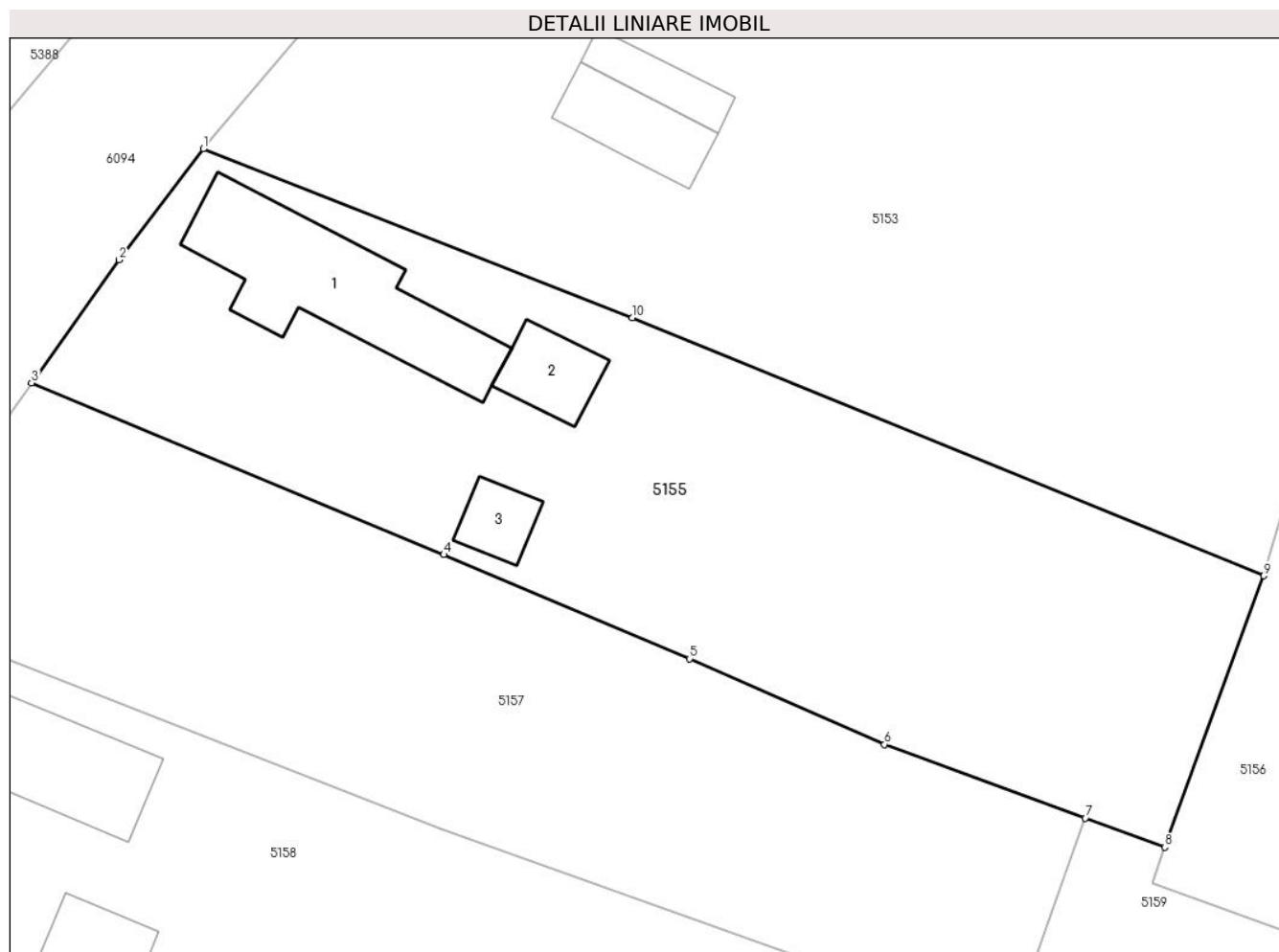
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	986	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	590	12	684,685	-	
2	arabil	DA	396	12	684,685	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.734,039 296.614,552	2	388.729,534 296.608,629	7.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.729,534 296.608,629	3	388.724,865 296.602,049	8.068
3	388.724,865 296.602,049	4	388.746,898 296.592,877	23.866
4	388.746,898 296.592,877	5	388.760,02 296.587,319	14.251
5	388.760,02 296.587,319	6	388.770,45 296.582,741	11.39
6	388.770,45 296.582,741	7	388.781,181 296.578,813	11.427
7	388.781,181 296.578,813	8	388.785,433 296.577,257	4.528
8	388.785,433 296.577,257	9	388.790,722 296.591,75	15.428
9	388.790,722 296.591,75	10	388.756,972 296.605,546	36.461
10	388.756,972 296.605,546	1	388.734,039 296.614,552	24.638

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P642,643

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.178	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P642,643	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP10877, din 27/06/2008 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA C GICU , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLEA C GICU , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

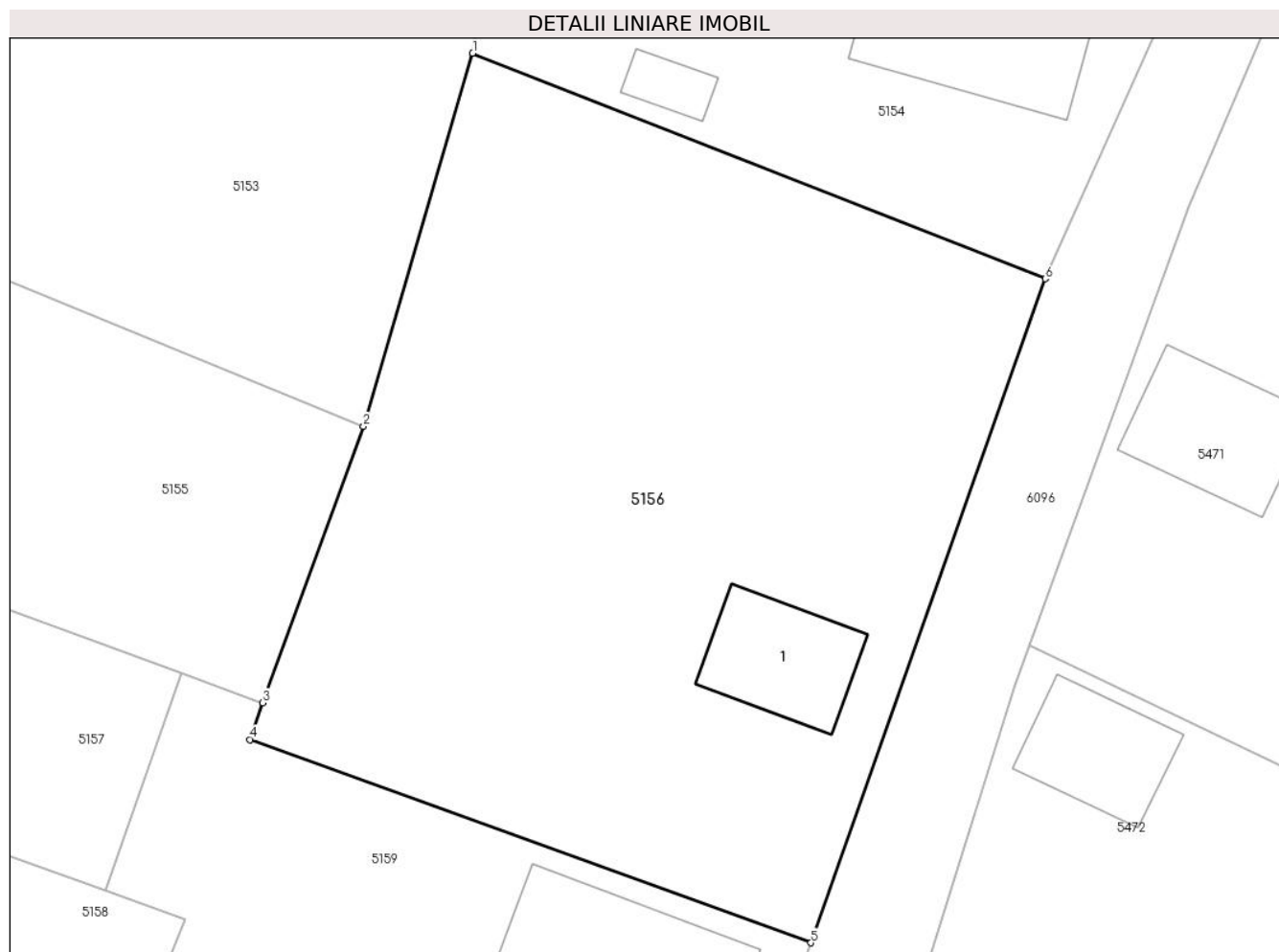
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.178	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	510	12	642,643	-	
2	arabil	DA	668	12	642,643	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.796,451 296.611,336	2	388.790,722 296.591,75	20.407
2	388.790,722 296.591,75	3	388.785,433 296.577,257	15.428
3	388.785,433 296.577,257	4	388.784,772 296.575,322	2.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.784,772 296.575,322	5	388.814,215 296.564,661	31.314
5	388.814,215 296.564,661	6	388.826,51 296.599,504	36.949
6	388.826,51 296.599,504	1	388.796,451 296.611,336	32.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P681,682,683

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		831	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1116-45208, din 09/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) VÎRVOREA F CONSTANTIN, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

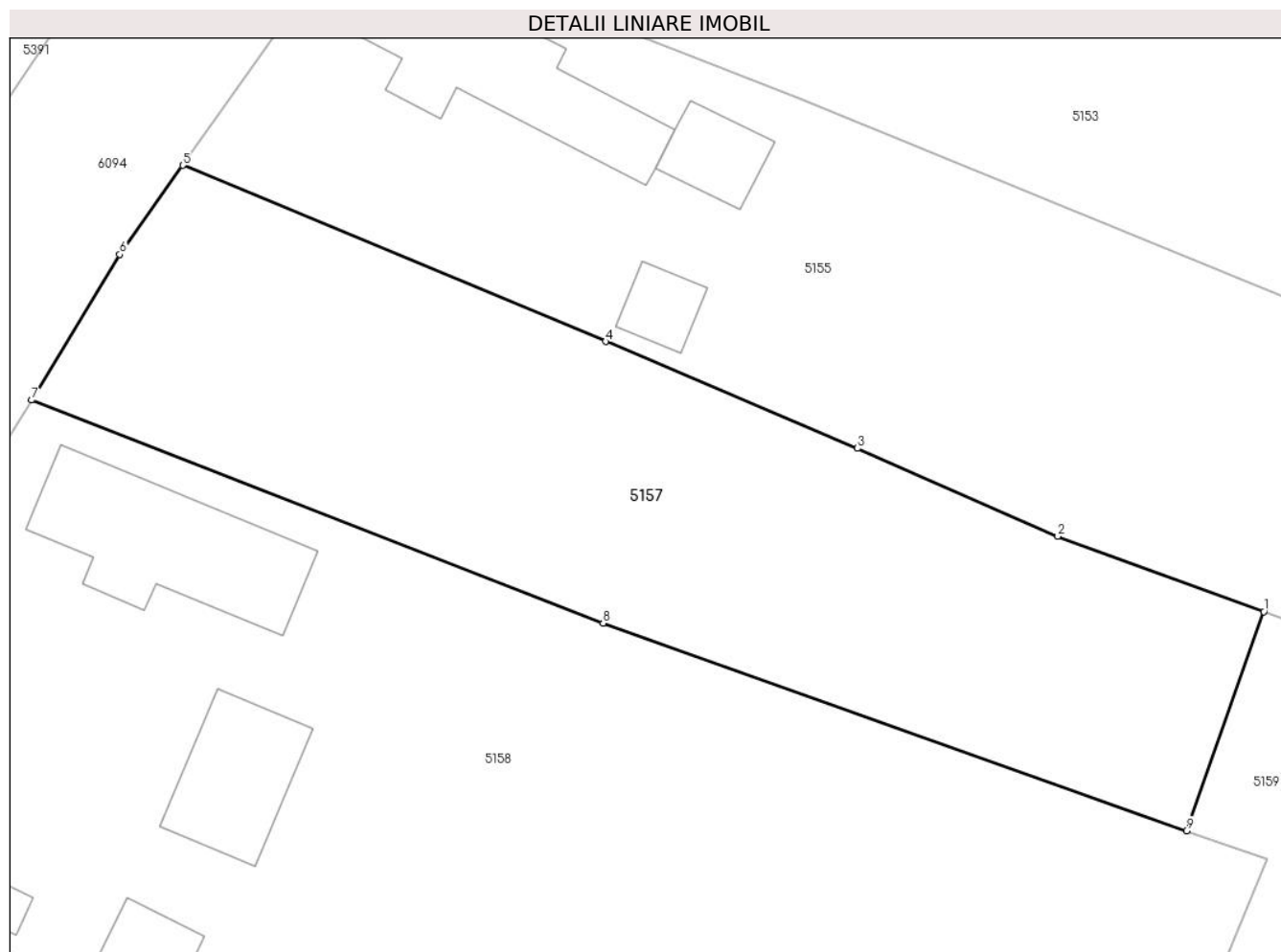
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	12	681,682,683	-	
2	arabil	DA	35	12	681,682,683	-	
3	vie	DA	460	12	681,682,683	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.781,181 296.578,813	2	388.770,45 296.582,741	11.427
2	388.770,45 296.582,741	3	388.760,02 296.587,319	11.39
3	388.760,02 296.587,319	4	388.746,898 296.592,877	14.251

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.746,898 296.592,877	5	388.724,865 296.602,049	23.866
5	388.724,865 296.602,049	6	388.721,579 296.597,419	5.678
6	388.721,579 296.597,419	7	388.716,994 296.589,829	8.867
7	388.716,994 296.589,829	8	388.746,763 296.578,224	31.951
8	388.746,763 296.578,224	9	388.777,151 296.567,414	32.253
9	388.777,151 296.567,414	1	388.781,181 296.578,813	12.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P679,680

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.106	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P679,680	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P679,680	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P679,680	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P679,680	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP760-9664, din 25/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIONTU I CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIONTU I CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

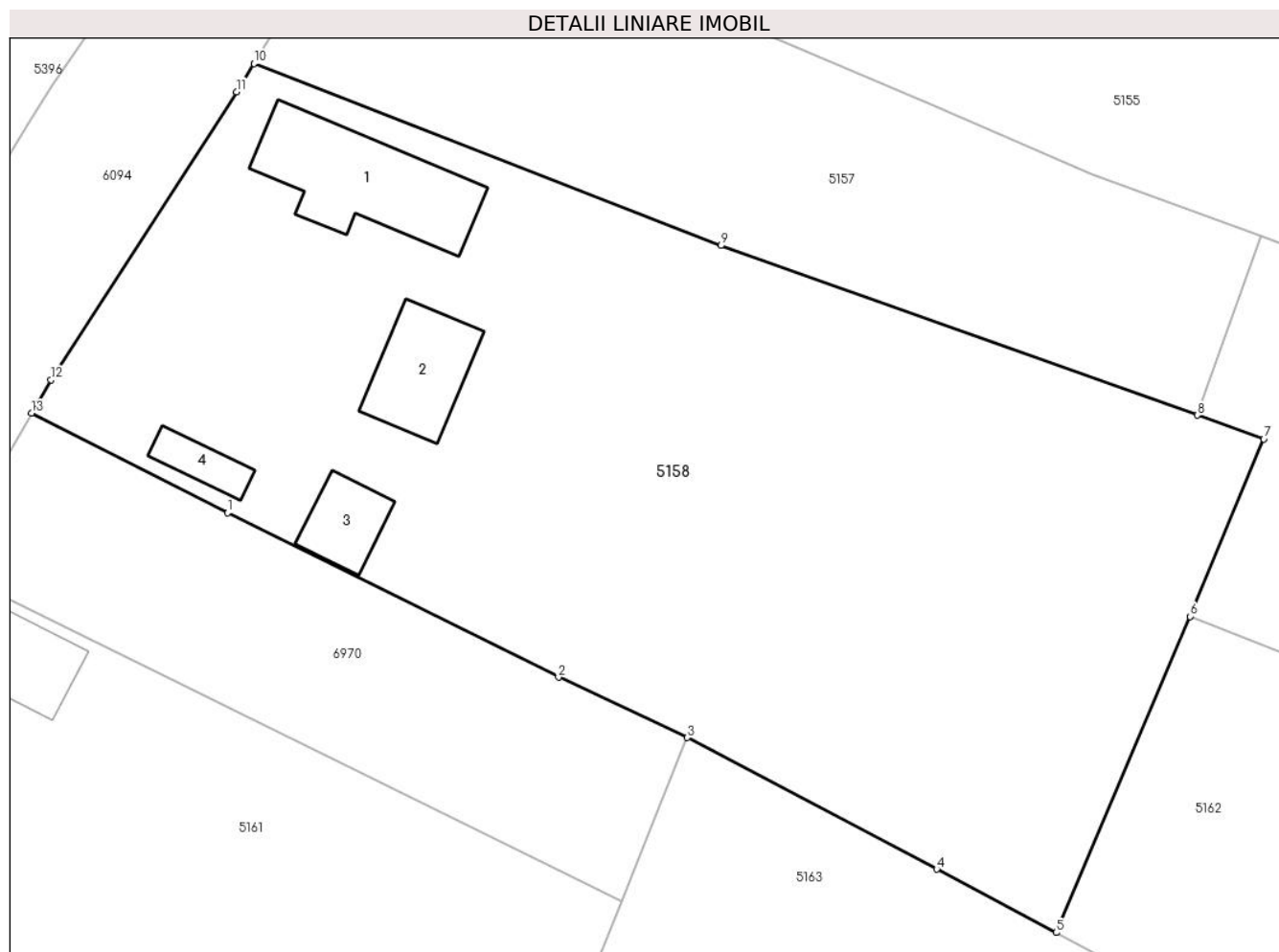
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	887	12	679,680	-	
2	arabil	DA	1.219	12	679,680	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp;
A1.3		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;
A1.4		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.715,327 296.561,196	2	388.736,419 296.550,73	23.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.736,419 296.550,73	3	388.744,633 296.546,874	9.074
3	388.744,633 296.546,874	4	388.760,535 296.538,488	17.978
4	388.760,535 296.538,488	5	388.768,14 296.534,457	8.607
5	388.768,14 296.534,457	6	388.776,681 296.554,598	21.877
6	388.776,681 296.554,598	7	388.781,382 296.565,909	12.249
7	388.781,382 296.565,909	8	388.777,151 296.567,414	4.491
8	388.777,151 296.567,414	9	388.746,763 296.578,224	32.253
9	388.746,763 296.578,224	10	388.716,994 296.589,829	31.951
10	388.716,994 296.589,829	11	388.715,9 296.588,017	2.117
11	388.715,9 296.588,017	12	388.704,051 296.569,681	21.831
12	388.704,051 296.569,681	13	388.702,822 296.567,547	2.463
13	388.702,822 296.567,547	1	388.715,327 296.561,196	14.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P644,645

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		773	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P644,645	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P644,645	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP683-2171, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN V NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN V NICOLAE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

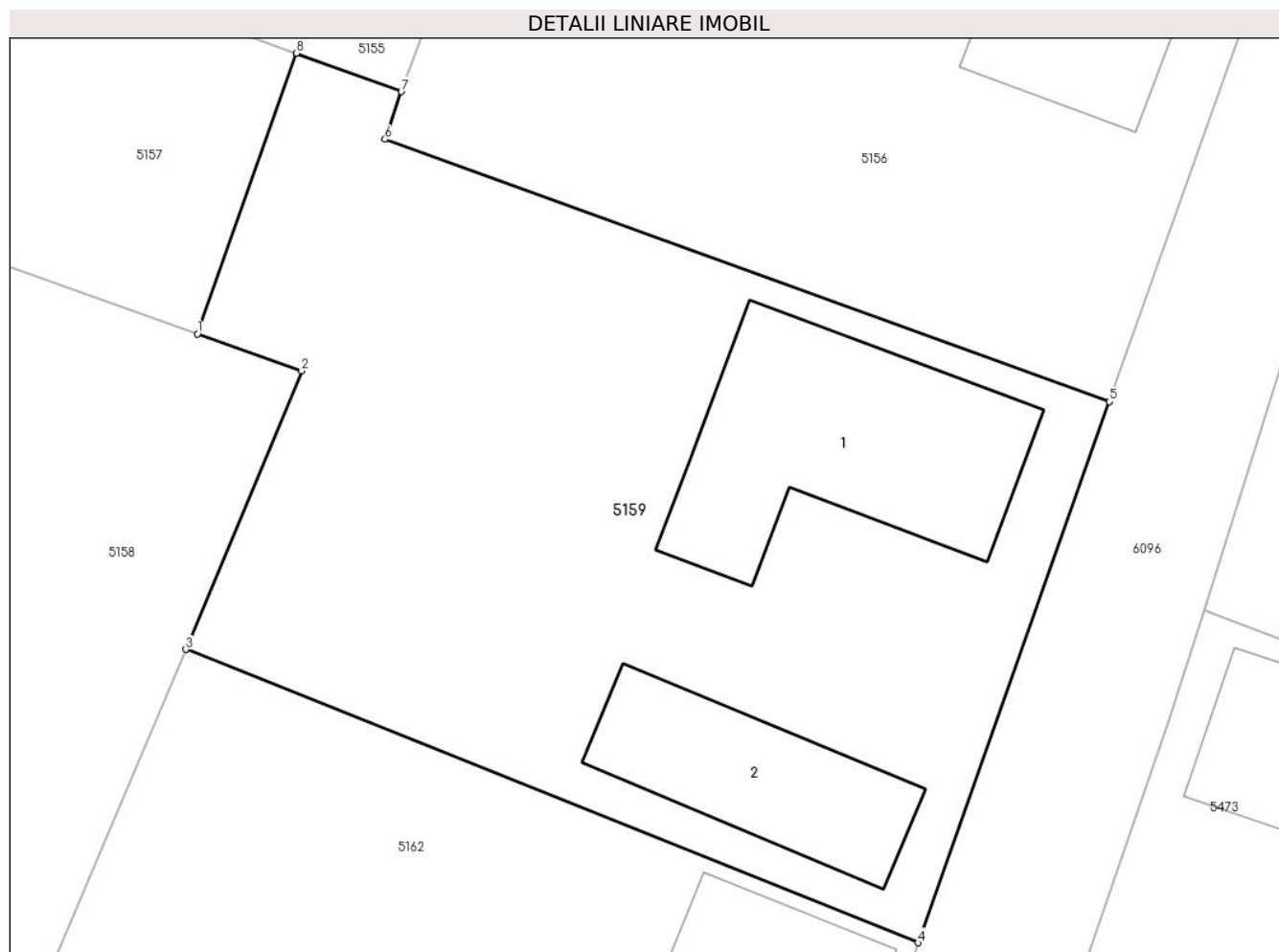
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	773	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	258	12	644,645	-	
2	arabil	DA	515	12	644,645	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		construcții anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.777,151 296.567,414	2	388.781,382 296.565,909	4.491
2	388.781,382 296.565,909	3	388.776,681 296.554,598	12.249

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.776,681 296.554,598	4	388.806,43 296.542,688	32.045
4	388.806,43 296.542,688	5	388.814,215 296.564,661	23.311
5	388.814,215 296.564,661	6	388.784,772 296.575,322	31.314
6	388.784,772 296.575,322	7	388.785,433 296.577,257	2.045
7	388.785,433 296.577,257	8	388.781,181 296.578,813	4.528
8	388.781,181 296.578,813	1	388.777,151 296.567,414	12.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P675,676

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.077	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P675,676	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1166-45208, din 11/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN G ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN G ELENA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

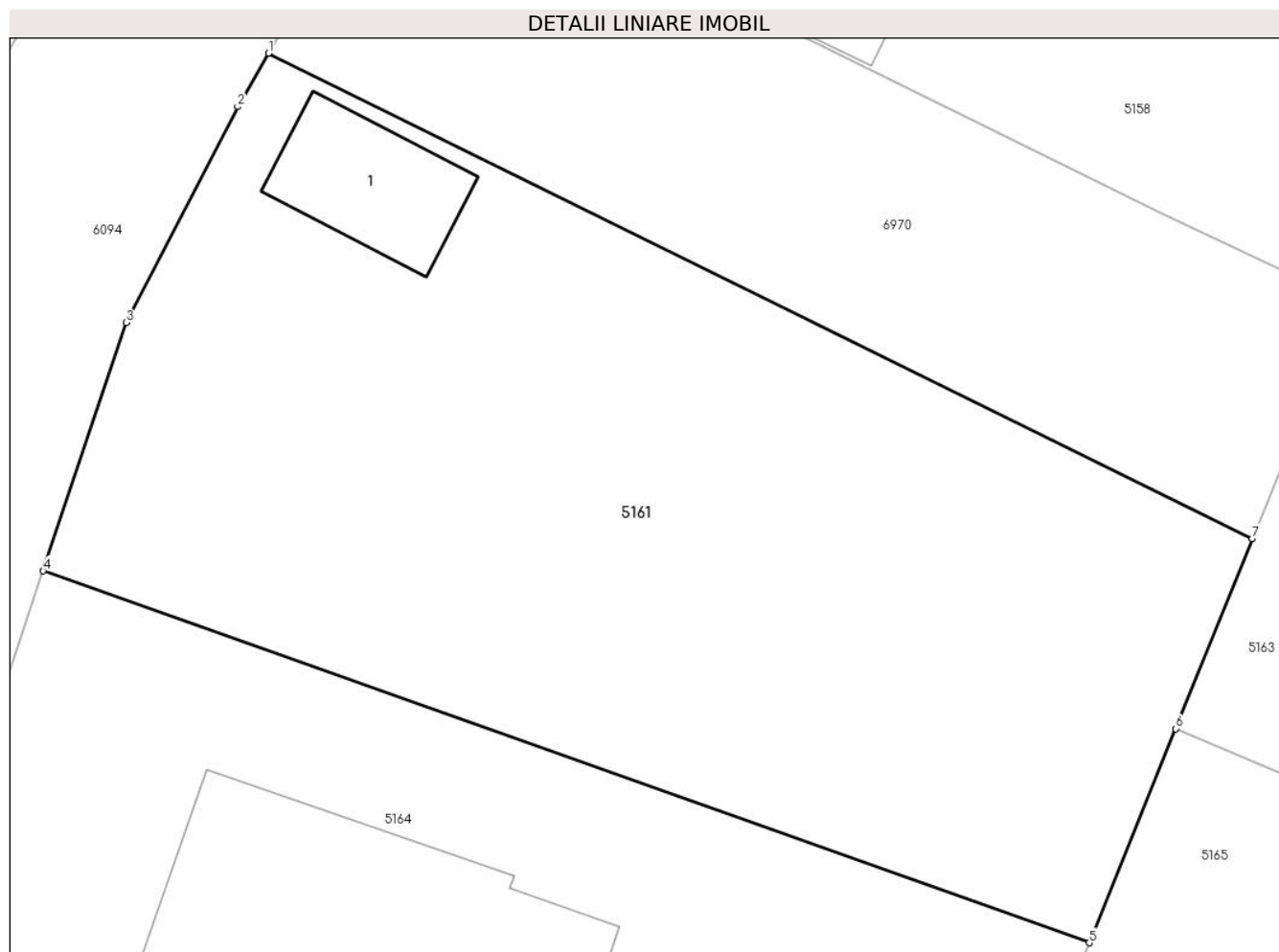
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.077	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	472	12	675,676	-	
2	arabil	DA	605	12	675,676	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.697,192 296.557,775	2	388.695,841 296.555,43	2.706
2	388.695,841 296.555,43	3	388.690,948 296.545,943	10.674
3	388.690,948 296.545,943	4	388.687,292 296.535,038	11.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.687,292 296.535,038	5	388.733,267 296.518,706	48.79
5	388.733,267 296.518,706	6	388.737,061 296.528,108	10.139
6	388.737,061 296.528,108	7	388.740,429 296.536,456	9.002
7	388.740,429 296.536,456	1	388.697,192 296.557,775	48.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P646,647

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		782	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P646,647	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP706-9664, din 07/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN I MIHAI , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN I MIHAI , LIPSA CNP	A1.1

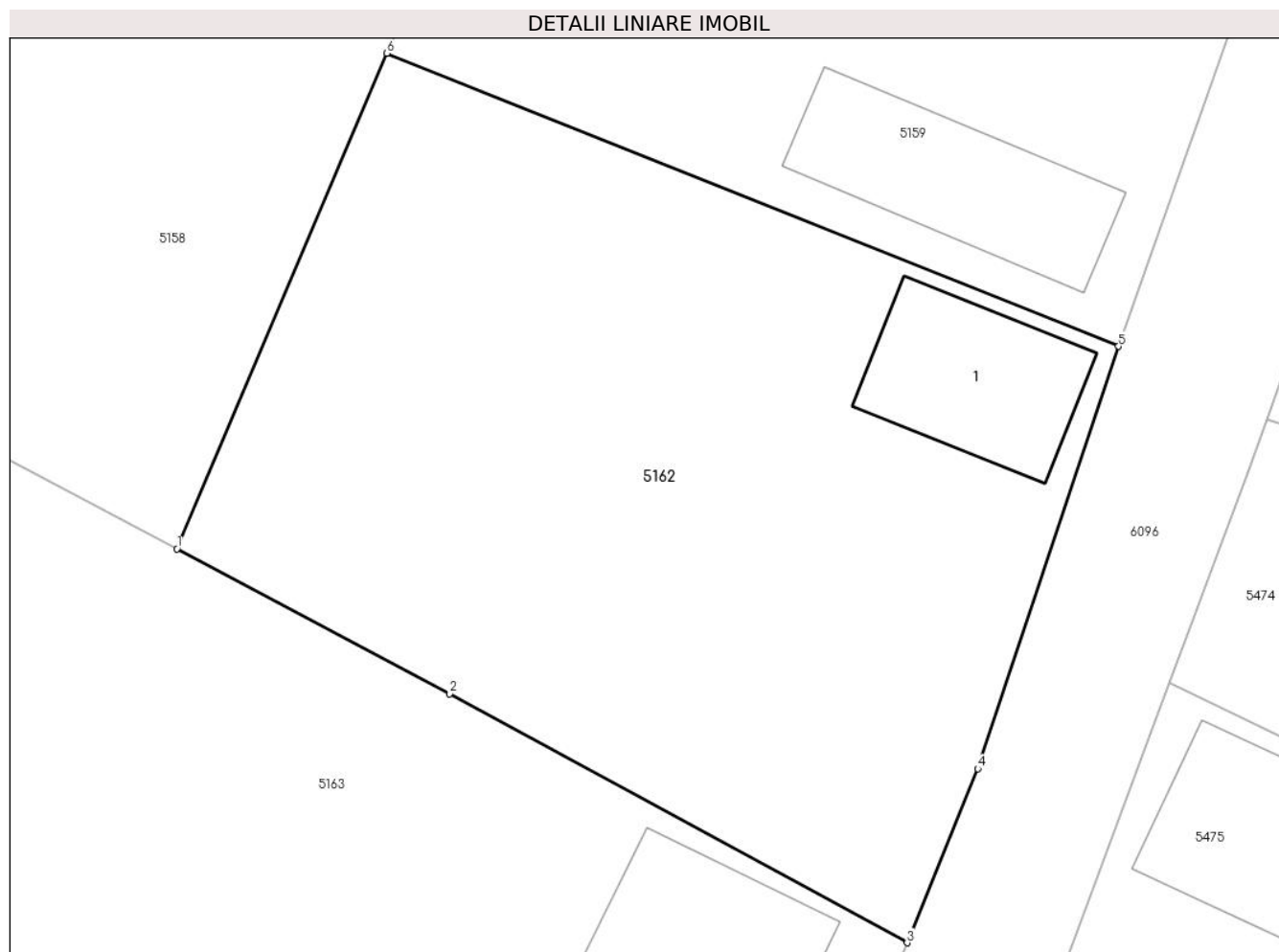
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	782	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	374	12	646,647	-	
2	arabil	DA	408	12	646,647	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.768,14 296.534,457	2	388.779,239 296.528,573	12.562
2	388.779,239 296.528,573	3	388.797,832 296.518,448	21.171
3	388.797,832 296.518,448	4	388.800,708 296.525,522	7.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.800,708 296.525,522	5	388.806,43 296.542,688	18.095
5	388.806,43 296.542,688	6	388.776,681 296.554,598	32.045
6	388.776,681 296.554,598	1	388.768,14 296.534,457	21.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P648,649

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.025	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

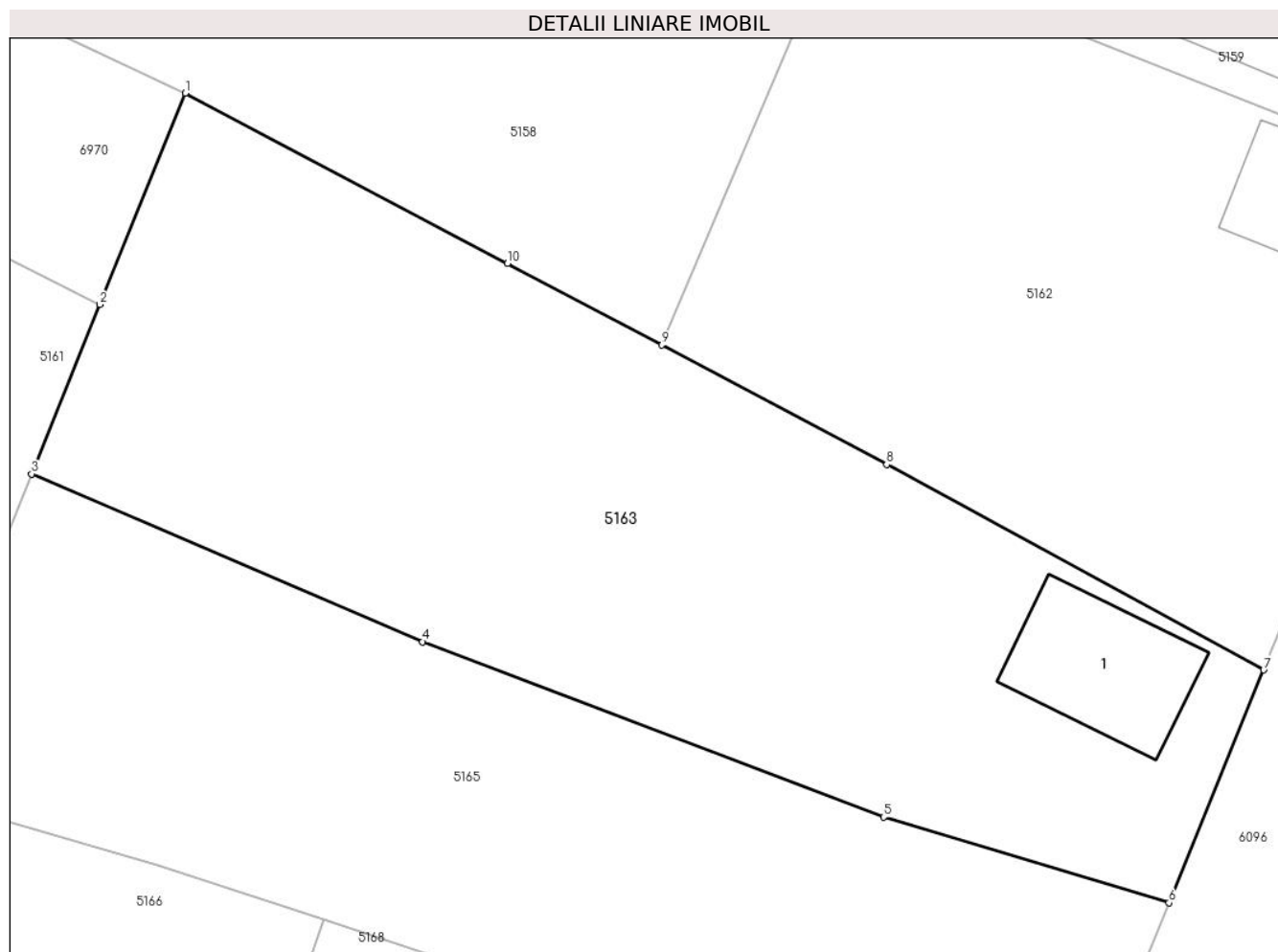
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.025	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	512	12	648,649	-	
2	arabil	DA	513	12	648,649	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.744,633 296.546,874	2	388.740,429 296.536,456	11.234
2	388.740,429 296.536,456	3	388.737,061 296.528,108	9.002
3	388.737,061 296.528,108	4	388.756,348 296.519,832	20.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.756,348 296.519,832	5	388.779,092 296.511,19	24.331
5	388.779,092 296.511,19	6	388.793,164 296.506,964	14.693
6	388.793,164 296.506,964	7	388.797,832 296.518,448	12.396
7	388.797,832 296.518,448	8	388.779,239 296.528,573	21.171
8	388.779,239 296.528,573	9	388.768,14 296.534,457	12.562
9	388.768,14 296.534,457	10	388.760,535 296.538,488	8.607
10	388.760,535 296.538,488	1	388.744,633 296.546,874	17.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P672,673,674

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.332	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P672, 673,674	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P672, 673,674	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP681-2171, din 23/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU M ANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU M ANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

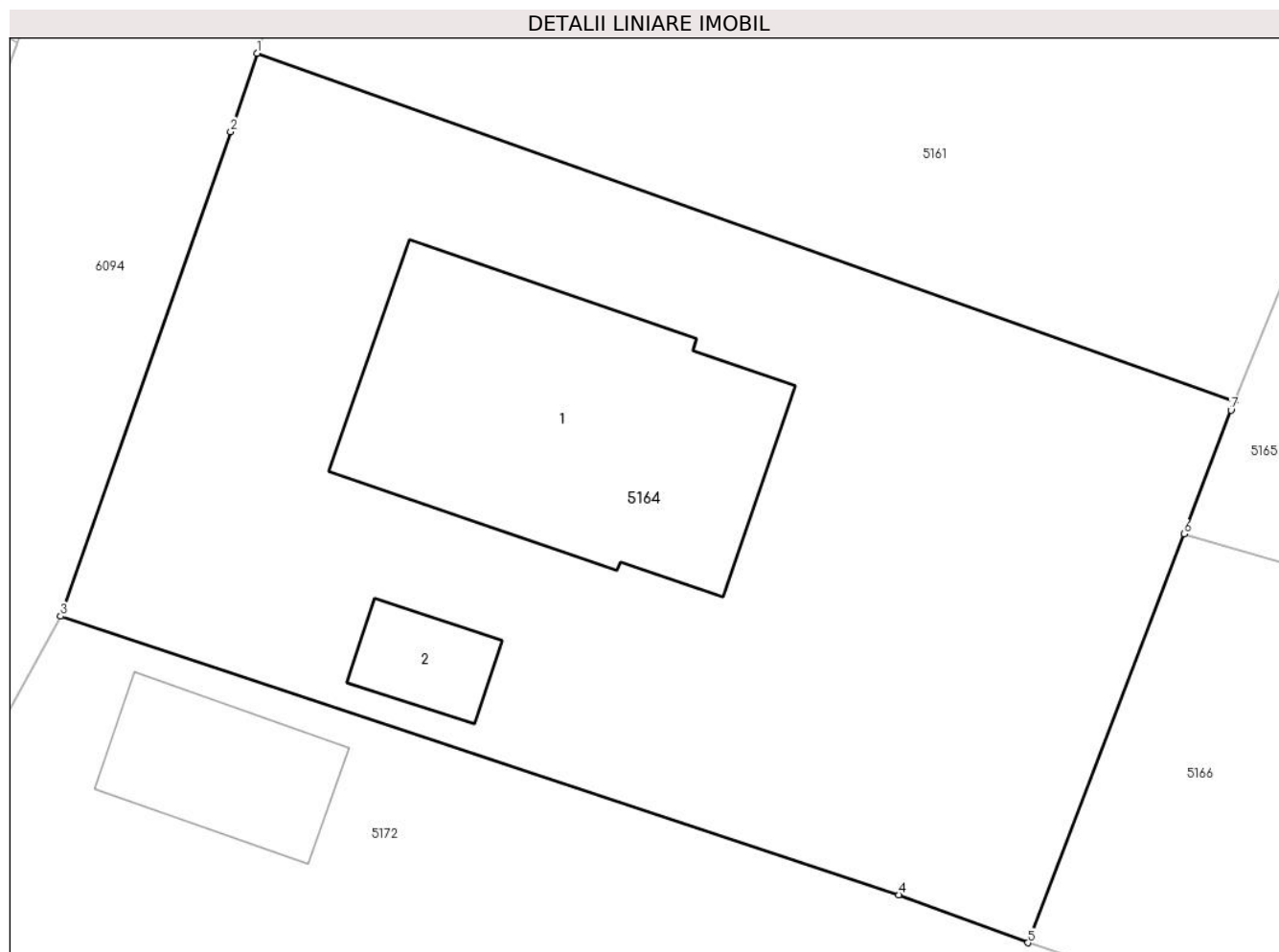
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.332	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	355	12	672,673,674	-	
2	arabil	DA	977	12	672,673,674	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	219	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.687,292 296.535,038	2	388.686,056 296.531,351	3.889
2	388.686,056 296.531,351	3	388.678,058 296.508,59	24.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.678,058 296.508,59	4	388.717,469 296.495,497	41.529
4	388.717,469 296.495,497	5	388.723,541 296.493,244	6.477
5	388.723,541 296.493,244	6	388.730,871 296.512,451	20.558
6	388.730,871 296.512,451	7	388.733,089 296.518,265	6.223
7	388.733,089 296.518,265	8	388.733,267 296.518,706	0.476
8	388.733,267 296.518,706	1	388.687,292 296.535,038	48.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P650,651

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		869	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

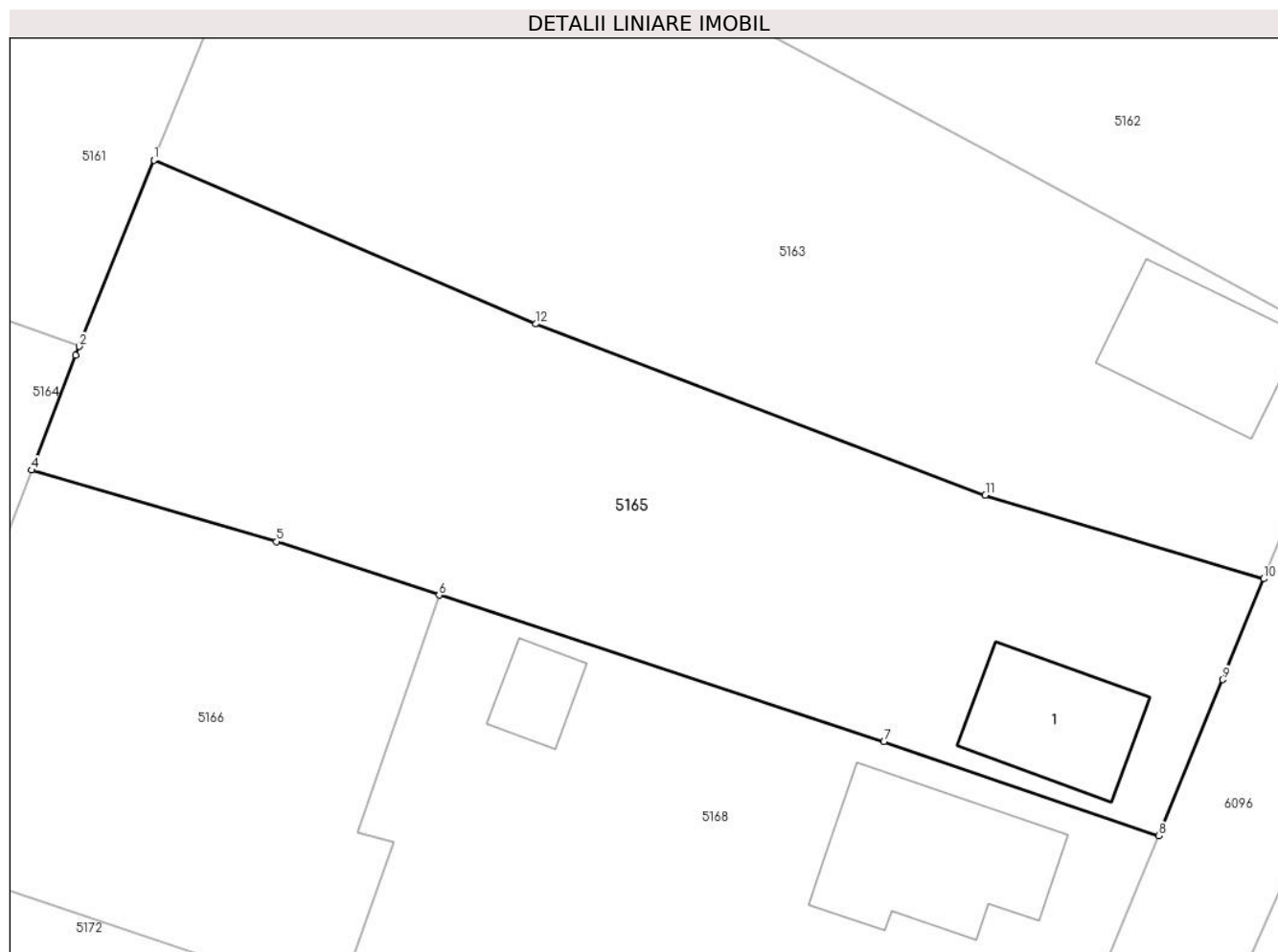
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	869	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	434	12	650,651	-	
2	arabil	DA	435	12	650,651	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.737,061 296.528,108	2	388.733,267 296.518,706	10.139
2	388.733,267 296.518,706	3	388.733,089 296.518,265	0.476
3	388.733,089 296.518,265	4	388.730,871 296.512,451	6.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.730,871 296.512,451	5	388.743,262 296.508,84	12.906
5	388.743,262 296.508,84	6	388.751,473 296.506,135	8.645
6	388.751,473 296.506,135	7	388.773,963 296.498,728	23.678
7	388.773,963 296.498,728	8	388.787,846 296.493,981	14.672
8	388.787,846 296.493,981	9	388.791,093 296.501,869	8.53
9	388.791,093 296.501,869	10	388.793,164 296.506,964	5.5
10	388.793,164 296.506,964	11	388.779,092 296.511,19	14.693
11	388.779,092 296.511,19	12	388.756,348 296.519,832	24.331
12	388.756,348 296.519,832	1	388.737,061 296.528,108	20.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P970,971

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		472	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

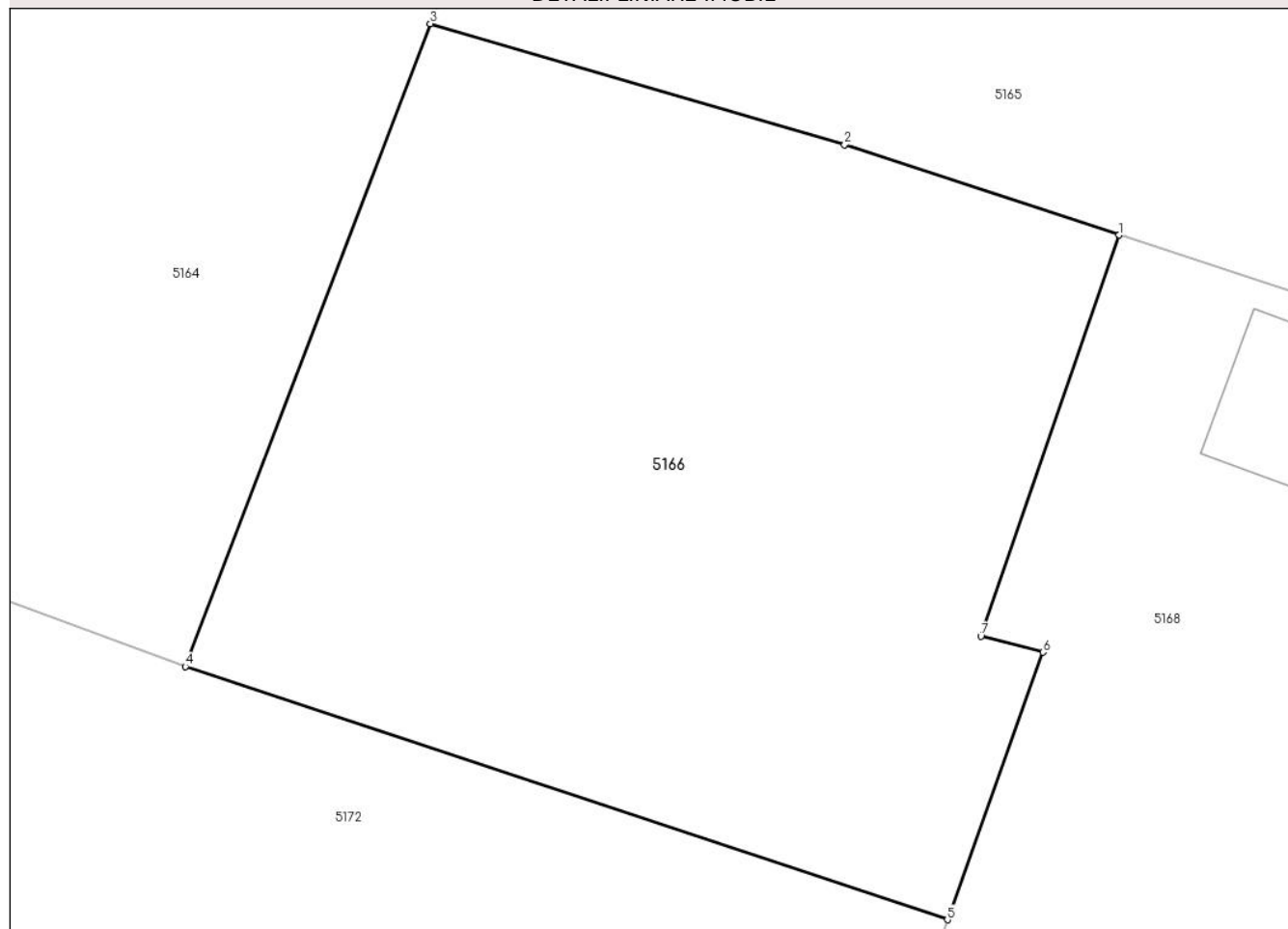
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	236	12	970,971	-	
2	vie	DA	236	12	970,971	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.751,473 296.506,135	2	388.743,262 296.508,84	8.645
2	388.743,262 296.508,84	3	388.730,871 296.512,451	12.906
3	388.730,871 296.512,451	4	388.723,541 296.493,244	20.558
4	388.723,541 296.493,244	5	388.746,335 296.485,679	24.017

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.746,335 296.485,679	6	388.749,188 296.493,672	8.487
6	388.749,188 296.493,672	7	388.747,338 296.494,149	1.911
7	388.747,338 296.494,149	1	388.751,473 296.506,135	12.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P652,653

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.125	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P652,653	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P652,653	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P652,653	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P652,653	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP2183, din 21/02/2008 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN C AURICĂ, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTEFAN C AURICĂ, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

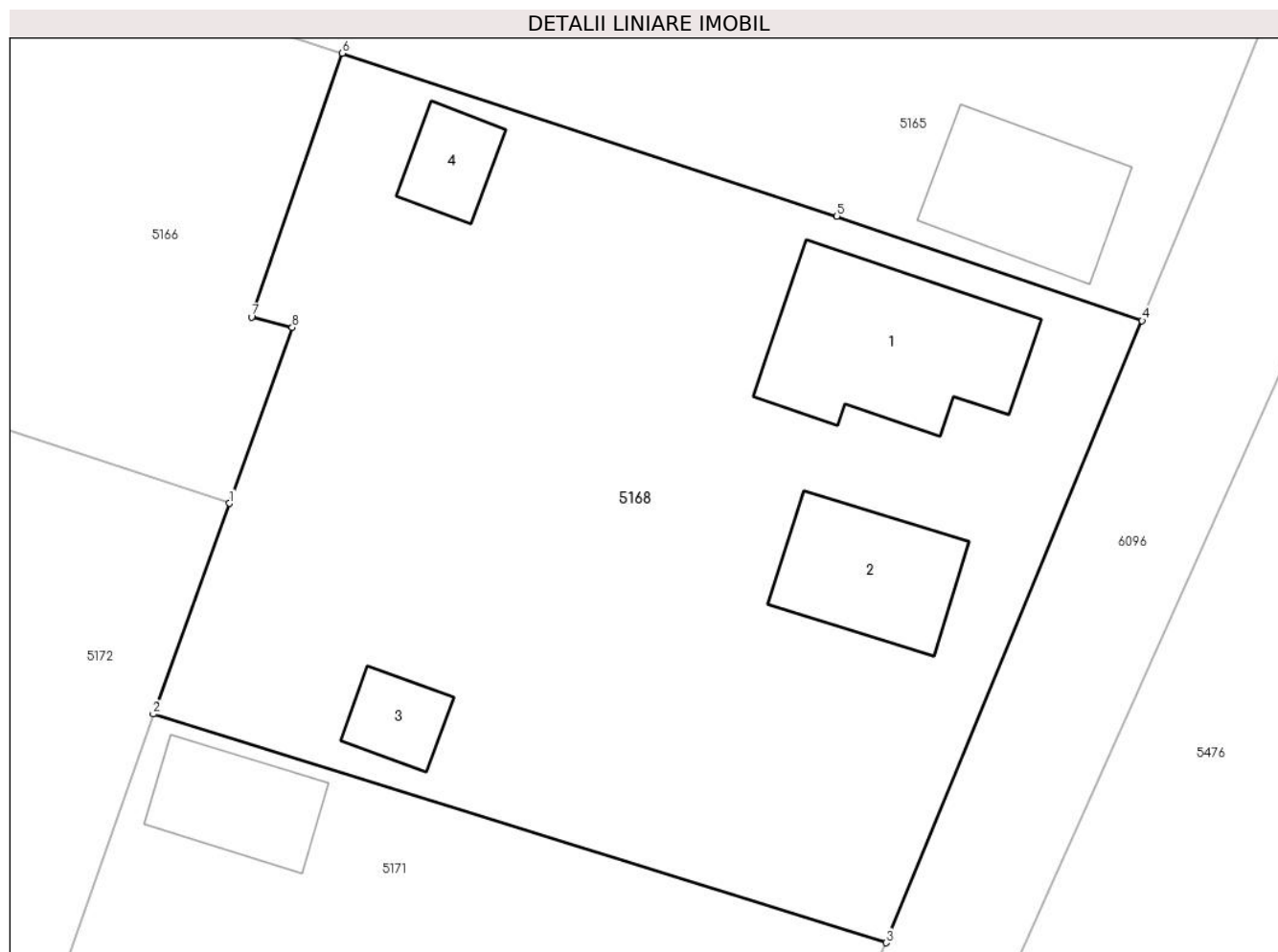
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.125	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	572	12	652,653	-	
2	arabil	DA	553	12	652,653	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp;
A1.4		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.746,335 296.485,679	2	388.742,866 296.476,096	10.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.742,866 296.476,096	3	388.776,202 296.465,703	34.919
3	388.776,202 296.465,703	4	388.787,846 296.493,981	30.581
4	388.787,846 296.493,981	5	388.773,963 296.498,728	14.672
5	388.773,963 296.498,728	6	388.751,473 296.506,135	23.678
6	388.751,473 296.506,135	7	388.747,338 296.494,149	12.679
7	388.747,338 296.494,149	8	388.749,188 296.493,672	1.911
8	388.749,188 296.493,672	1	388.746,335 296.485,679	8.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P665, 666, 667

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.273	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P665, 666, 667	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP863-9689, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAIDIN F ANA , LIPSA CNP 2) TIPISTE N CONSTANTINA , LIPSA CNP 3) GENOIU C NASTASE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAIDIN F ANA , LIPSA CNP 2) TIPISTE N CONSTANTINA , LIPSA CNP 3) GENOIU C NASTASE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

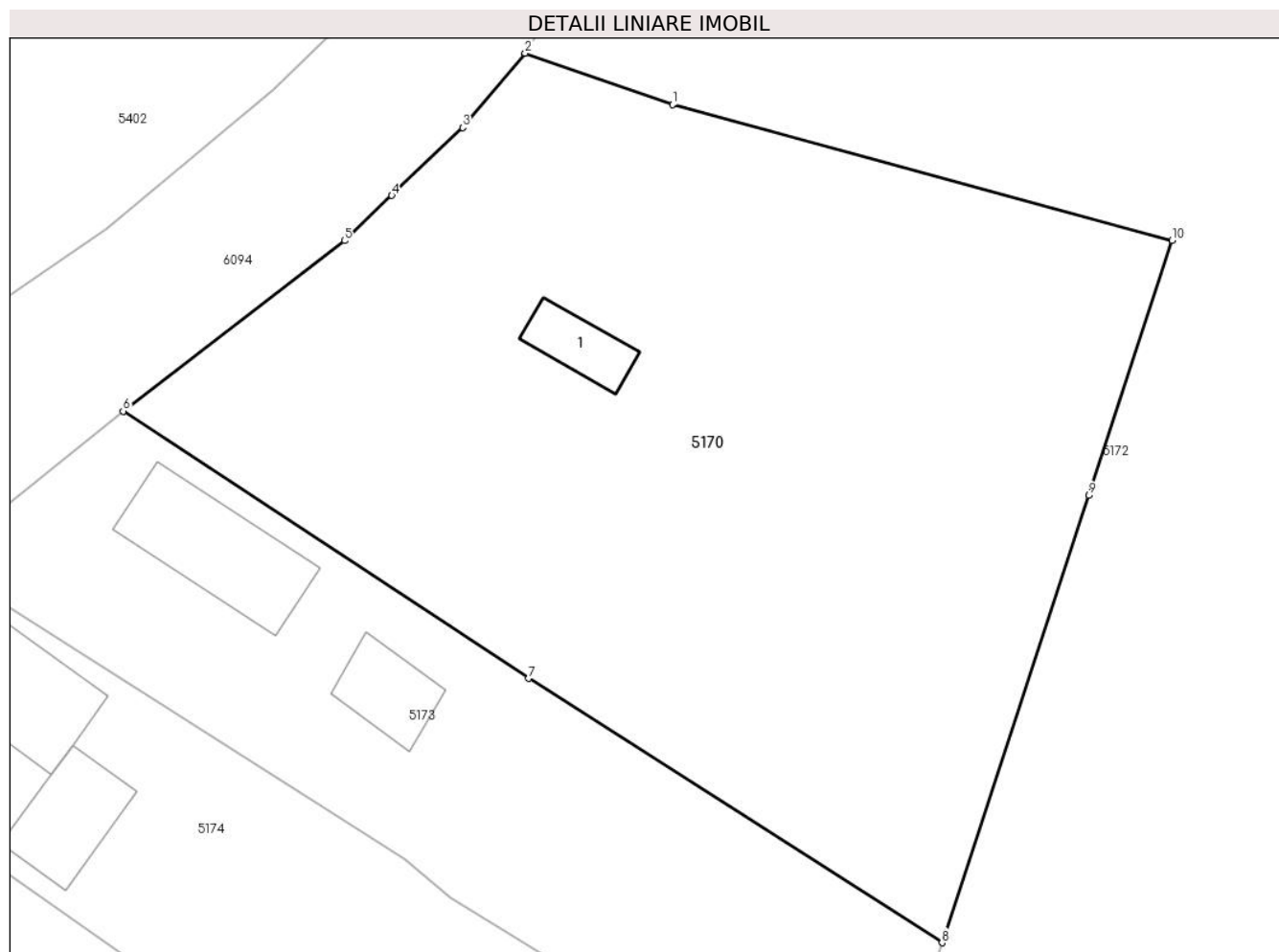
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.273	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	868	12	665	-	
2	vie	DA	1.190	12	666	-	
3	arabil	DA	215	12	667	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.676,143 296.483,794	2	388.666,146 296.487,277	10.586
2	388.666,146 296.487,277	3	388.661,913 296.482,235	6.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.661,913 296.482,235	4	388.657,11 296.477,637	6.649
4	388.657,11 296.477,637	5	388.653,915 296.474,578	4.423
5	388.653,915 296.474,578	6	388.638,895 296.463,029	18.947
6	388.638,895 296.463,029	7	388.666,394 296.444,912	32.931
7	388.666,394 296.444,912	8	388.694,419 296.427,0	33.26
8	388.694,419 296.427,0	9	388.704,359 296.457,306	31.894
9	388.704,359 296.457,306	10	388.710,027 296.474,588	18.188
10	388.710,027 296.474,588	1	388.676,143 296.483,794	35.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Viorelelor, Nr. 16, Jud. Dolj, T12 P654,655

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31520	1.435	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit partial cu gard beton si plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31520-C1	Loc. Radovan, Str Viorelelor, Nr. 16, Jud. Dolj, T12 P654,655	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
188026 / 05/12/2017		
Act Normativ nr. TDP nr. 852-9689, din 24/03/1995 emis de Comisia Judeteana Dolj (act notarial nr C.M. nr. 291 din 07.10.2016, emis de NP Belu Aurel; act notarial nr C.M. nr. 822 din 16.08.1989, emis de Notariatul de Stat Local Bailesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MATEI MIRCEA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31482/Radovan, inscrisa prin incheierea nr. 122325 din 11/08/2017; Matei Elena</i>	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

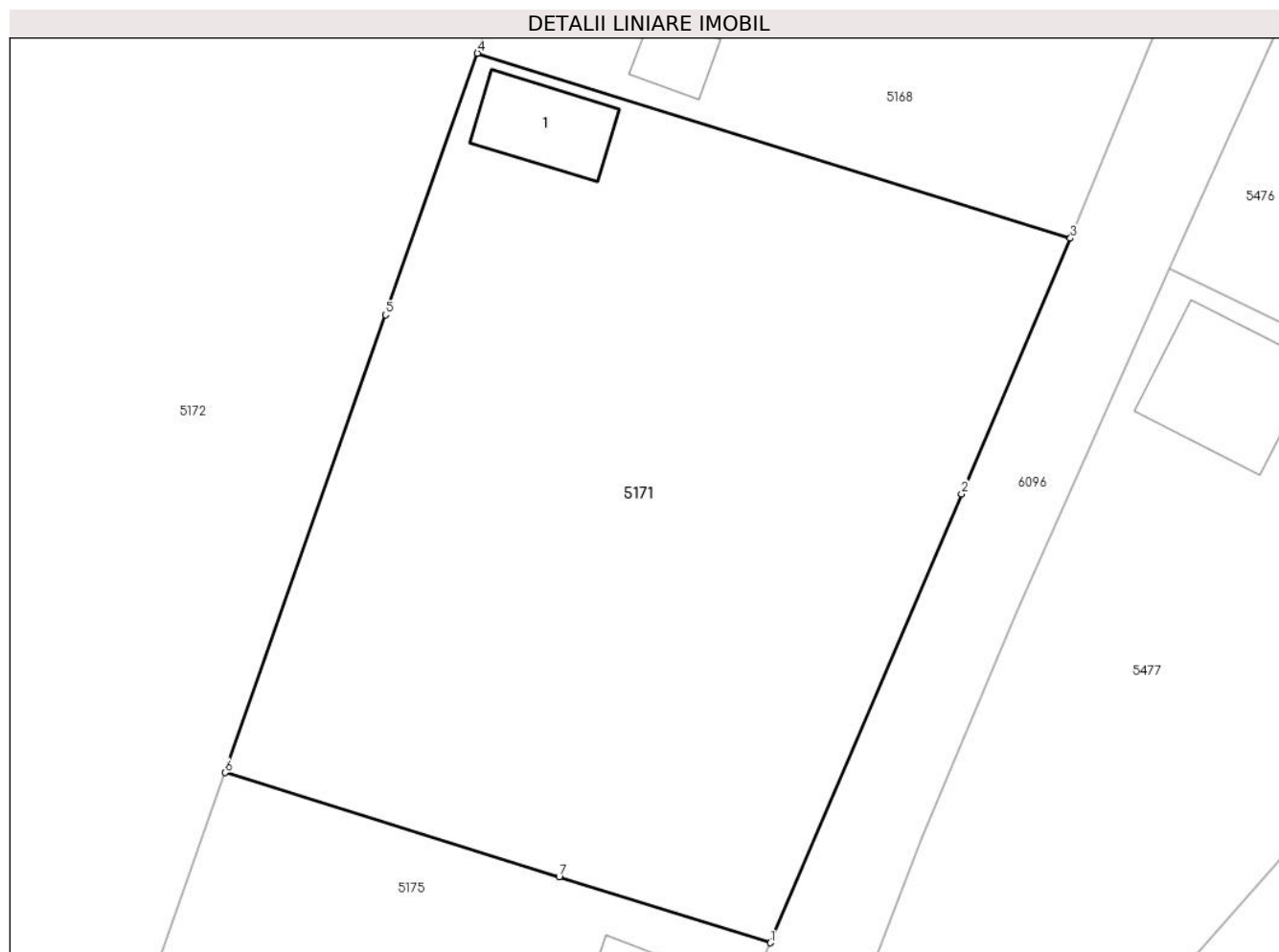
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31520	1.435	Terenul este imprejmuit partial cu gard beton si plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	12	654	-	
2	arabil	DA	900	12	655	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31520-C1	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.759,338 296.426,123	2	388.770,083 296.451,341	27.412
2	388.770,083 296.451,341	3	388.776,202 296.465,703	15.611
3	388.776,202 296.465,703	4	388.742,866 296.476,096	34.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.742,866 296.476,096	5	388.737,705 296.461,407	15.569
5	388.737,705 296.461,407	6	388.728,668 296.435,684	27.264
6	388.728,668 296.435,684	7	388.747,458 296.429,826	19.682
7	388.747,458 296.429,826	1	388.759,338 296.426,123	12.444

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P668, 669, 670, 671

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.570	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P668, 669, 670, 671	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P668, 669, 670, 671	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP20076, din 20/06/2017 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN G MIRCEA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN G MIRCEA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

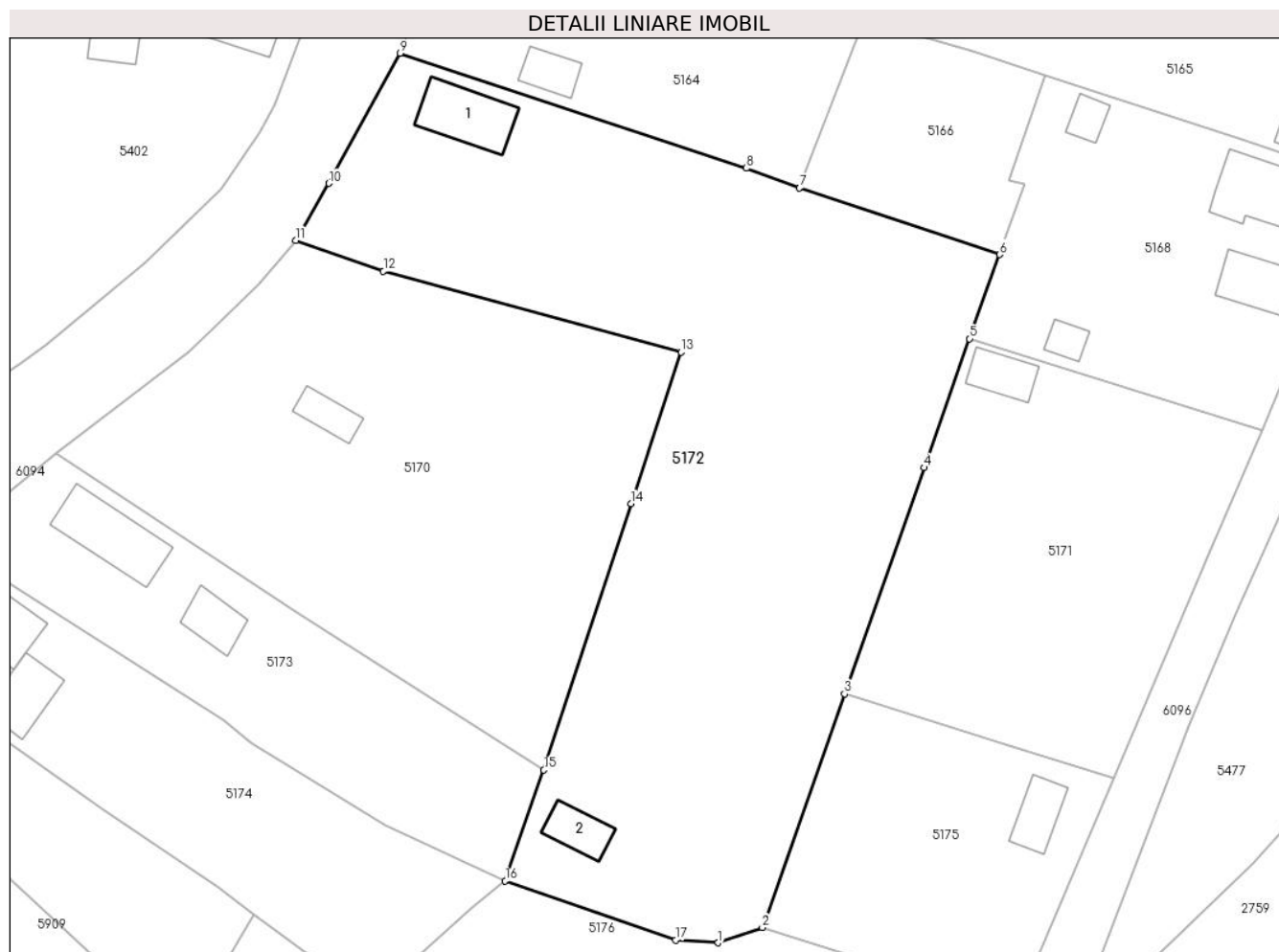
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.570	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	601	12	668	-	
2	arabil	DA	1.217	12	671	-	
3	vie	DA	1.269	12	670	-	
4	livada	DA	483	12	669	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții de locuințe	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.714,272 296.407,337	2	388.719,313 296.409,056	5.326
2	388.719,313 296.409,056	3	388.728,668 296.435,684	28.224
3	388.728,668 296.435,684	4	388.737,705 296.461,407	27.264
4	388.737,705 296.461,407	5	388.742,866 296.476,096	15.569
5	388.742,866 296.476,096	6	388.746,335 296.485,679	10.192
6	388.746,335 296.485,679	7	388.723,541 296.493,244	24.017
7	388.723,541 296.493,244	8	388.717,469 296.495,497	6.477
8	388.717,469 296.495,497	9	388.678,058 296.508,59	41.529
9	388.678,058 296.508,59	10	388.669,932 296.493,786	16.888
10	388.669,932 296.493,786	11	388.666,146 296.487,277	7.53
11	388.666,146 296.487,277	12	388.676,143 296.483,794	10.586
12	388.676,143 296.483,794	13	388.710,027 296.474,588	35.112
13	388.710,027 296.474,588	14	388.704,359 296.457,306	18.188
14	388.704,359 296.457,306	15	388.694,419 296.427,0	31.894
15	388.694,419 296.427,0	16	388.690,013 296.414,394	13.354
16	388.690,013 296.414,394	17	388.709,438 296.407,635	20.567
17	388.709,438 296.407,635	1	388.714,272 296.407,337	4.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 33, Jud. Dolj, fost T12 P663, P664

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31618	1.052	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31618-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 33, Jud. Dolj, fost T12 P663, P664	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - locuinta - parter- Sd= 72mp - anul contruirii 1958
A1.2	31618-C2	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 33, Jud. Dolj, fost T12 P663, P664	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2 - patul si magazie, Sd= 32mp, anul constr. 1958

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3840 / 11/01/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 68, din 10/01/2022 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSAT IULIANA-LILIANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

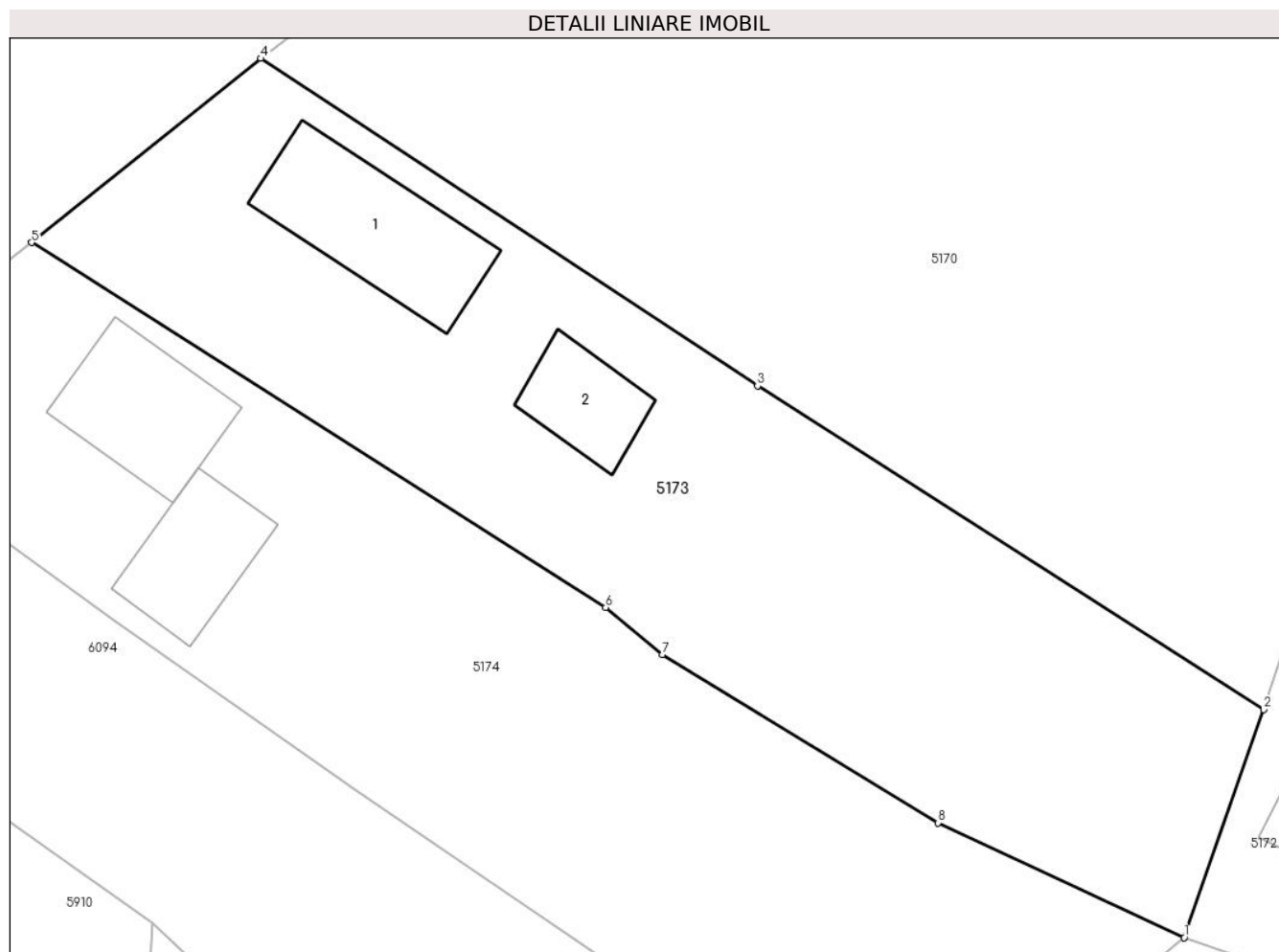
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
3840 / 11/01/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE NR. 68, din 10/01/2022 emis de Marinescu Maria Daniela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUSAT ILEANA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31618	1.052	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	535	12	663	-	
2	arabil	DA	517	12	664	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31618-C1	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C1 - locuinta - parter- Sd= 72mp - anul contruirii 1958
A1.2	31618-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C2 - patul si magazie, Sd= 32mp, anul constr. 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.690,013 296.414,394	2	388.694,419 296.427,0	13.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.694,419 296.427,0	3	388.666,394 296.444,912	33.26
3	388.666,394 296.444,912	4	388.638,895 296.463,029	32.931
4	388.638,895 296.463,029	5	388.626,208 296.452,844	16.269
5	388.626,208 296.452,844	6	388.657,984 296.432,66	37.644
6	388.657,984 296.432,66	7	388.661,123 296.430,042	4.087
7	388.661,123 296.430,042	8	388.676,375 296.420,739	17.865
8	388.676,375 296.420,739	1	388.690,013 296.414,394	15.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P661,662

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.183	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P661,662	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P661,662	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1997, din 13/02/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN I MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN I MARIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.183	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	557	12	661,662	-	
2	vie	DA	626	12	661,662	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.626,208 296.452,844	2	388.614,372 296.443,798	14.897
2	388.614,372 296.443,798	3	388.630,836 296.431,886	20.321

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.630,836 296.431,886	4	388.644,237 296.422,506	16.358
4	388.644,237 296.422,506	5	388.657,191 296.413,678	15.676
5	388.657,191 296.413,678	6	388.661,334 296.410,604	5.159
6	388.661,334 296.410,604	7	388.666,997 296.406,403	7.051
7	388.666,997 296.406,403	8	388.674,91 296.401,548	9.284
8	388.674,91 296.401,548	9	388.680,585 296.406,353	7.436
9	388.680,585 296.406,353	10	388.686,171 296.411,26	7.435
10	388.686,171 296.411,26	11	388.690,013 296.414,394	4.958
11	388.690,013 296.414,394	12	388.676,375 296.420,739	15.042
12	388.676,375 296.420,739	13	388.661,123 296.430,042	17.865
13	388.661,123 296.430,042	14	388.657,984 296.432,66	4.087
14	388.657,984 296.432,66	1	388.626,208 296.452,844	37.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Viorelelor, Nr. 16, Jud. Dolj, T12 P656,657

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31521	880	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit partial cu plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31521-C1	Loc. Radovan, Str Viorelelor, Nr. 16, Jud. Dolj, T12 P656,657	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta din chirpici cu acoperis de tigla avand regim inaltime P construita in 1998.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
188026 / 05/12/2017			
Act Normativ nr. TDP nr. 852-9689, din 24/03/1995 emis de Comisia Judeteana Dolj (act notarial nr C.M. nr. 291 din 07.10.2016, emis de NP Belu Aurel; act notarial nr C.M. nr. 822 din 16.08.1989, emis de Notariatul de Stat Local Bailesti);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) MATEI MIRCEA <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31482/Radovan, inscrisa prin incheierea nr. 122325 din 11/08/2017; Matei Elena</i>		

C. Partea III. SARCINI .

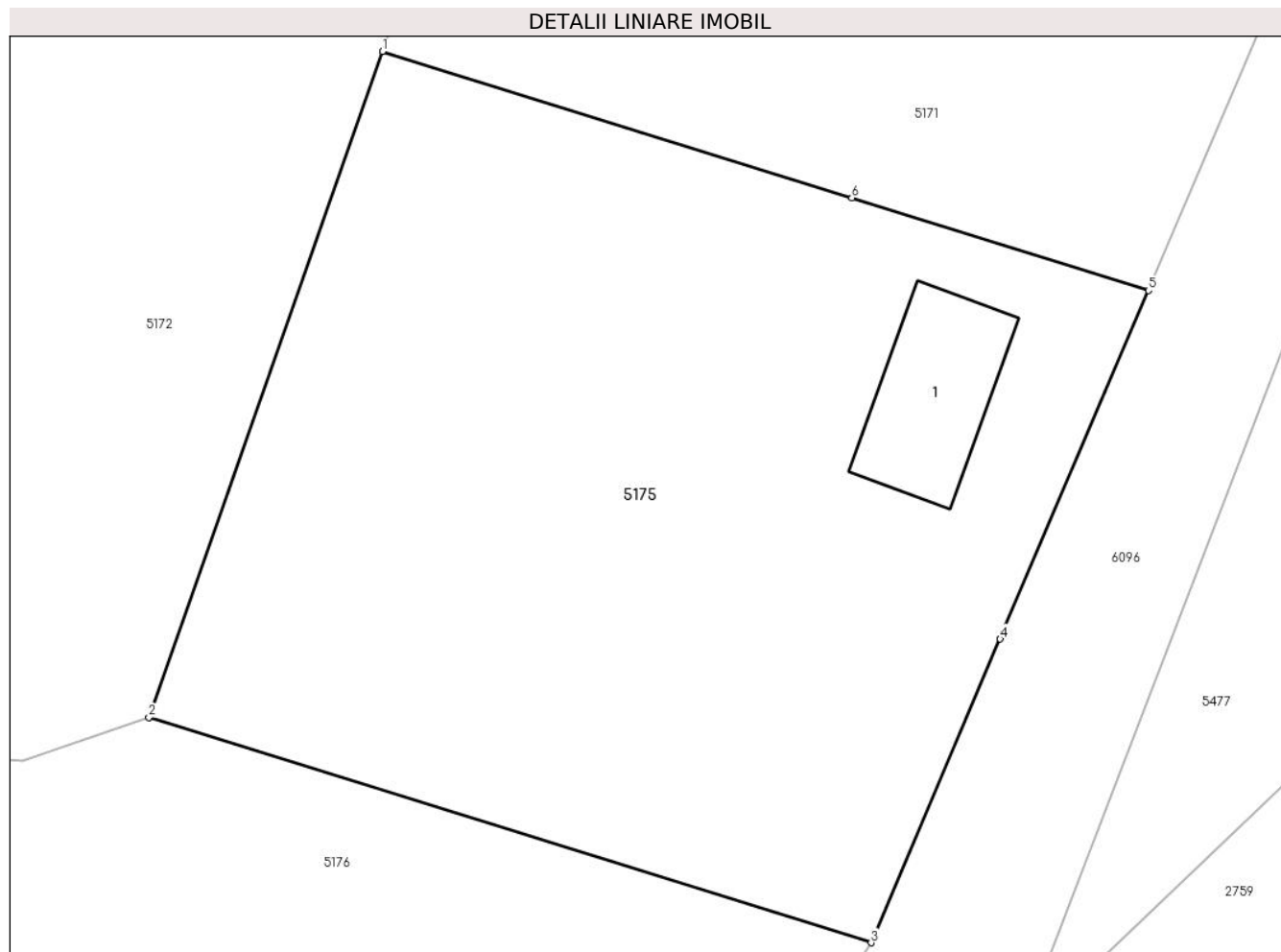
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31521	880	Terenul este împrejmuit partial cu plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	180	12	656	-	
2	arabil	DA	700	12	657	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31521-C1	construcții de locuințe	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Locuinta din chirpici cu acoperis de tigla avand regim inaltime P construita in 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.728,668 296.435,684	2	388.719,313 296.409,056	28.224
2	388.719,313 296.409,056	3	388.748,226 296.400,042	30.286

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.748,226 296.400,042	4	388.753,399 296.412,184	13.198
4	388.753,399 296.412,184	5	388.759,338 296.426,123	15.151
5	388.759,338 296.426,123	6	388.747,458 296.429,826	12.444
6	388.747,458 296.429,826	1	388.728,668 296.435,684	19.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P659,660

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.257	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

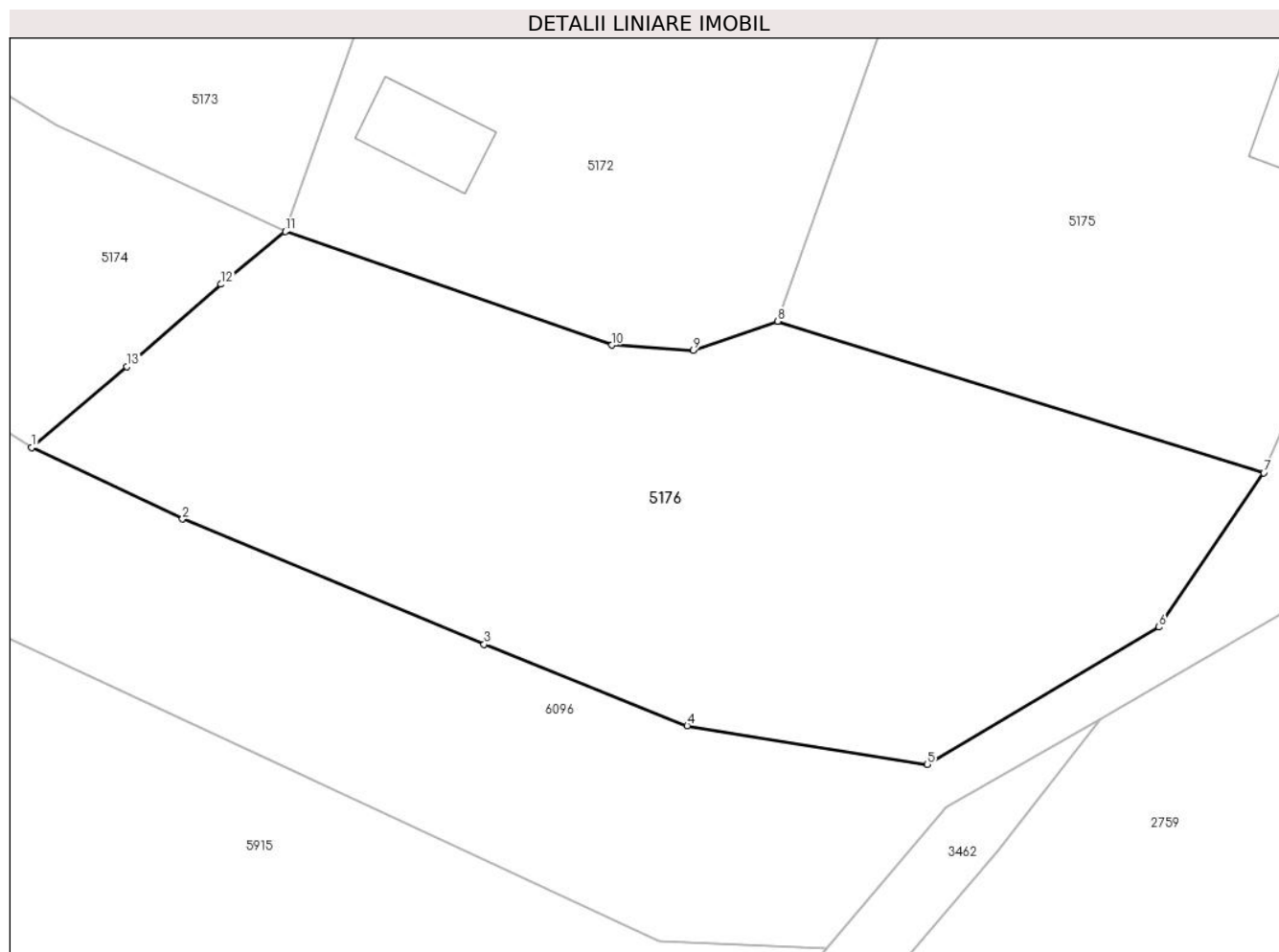
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.257	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	566	12	659,660	-	
2	neproductiv	DA	691	12	659,660	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.674,91 296.401,548	2	388.683,886 296.397,299	9.931
2	388.683,886 296.397,299	3	388.701,839 296.389,854	19.435
3	388.701,839 296.389,854	4	388.713,921 296.385,005	13.019
4	388.713,921 296.385,005	5	388.728,216 296.382,707	14.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.728,216 296.382,707	6	388.741,999 296.390,875	16.021
6	388.741,999 296.390,875	7	388.748,226 296.400,042	11.082
7	388.748,226 296.400,042	8	388.719,313 296.409,056	30.286
8	388.719,313 296.409,056	9	388.714,272 296.407,337	5.326
9	388.714,272 296.407,337	10	388.709,438 296.407,635	4.843
10	388.709,438 296.407,635	11	388.690,013 296.414,394	20.567
11	388.690,013 296.414,394	12	388.686,171 296.411,26	4.958
12	388.686,171 296.411,26	13	388.680,585 296.406,353	7.435
13	388.680,585 296.406,353	1	388.674,91 296.401,548	7.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 17, Jud. Dolj, T13, P738

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31477	2.636	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; In act a fost inscris in mod eronat T 17, corect fiind T13. Imprejmuit cu gard de sarma si gard de beton.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31477-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 17, Jud. Dolj, T13, P738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Biserica, construita in anul 1870 din caramida, acoperita cu tabla, Scd=157, compusa din: 1 altar, 1 naos, 1 pronaos si 1 pridvor.
A1.2	31477-C2	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 17, Jud. Dolj, T13, P738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa parohiala, construita in anul 1900 din caramida, acoperita cu tigla, Scd=77.
A1.3	31477-C3	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 17, Jud. Dolj, T13, P738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa: Magazie+patul, Scd=49mp.
A1.4	31477-C4	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 17, Jud. Dolj, T13, P738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa: Clopotnita, Scd=5mp.
A1.5	31477-C5	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 17, Jud. Dolj, T13, P738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa: WC, Scd=14mp - fara acte.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64350 / 27/04/2017		
Act Administrativ nr. TP 1985, din 11/12/2002 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr CNS 1211 din 31.05.2017, emis de Comuna Radovan; act administrativ nr certificat fiscal 1210 din 06.06.2017, emis de Comuna Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA RADOVAN, CIF:5046807	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA RADOVAN, CIF:5046807	A1.5

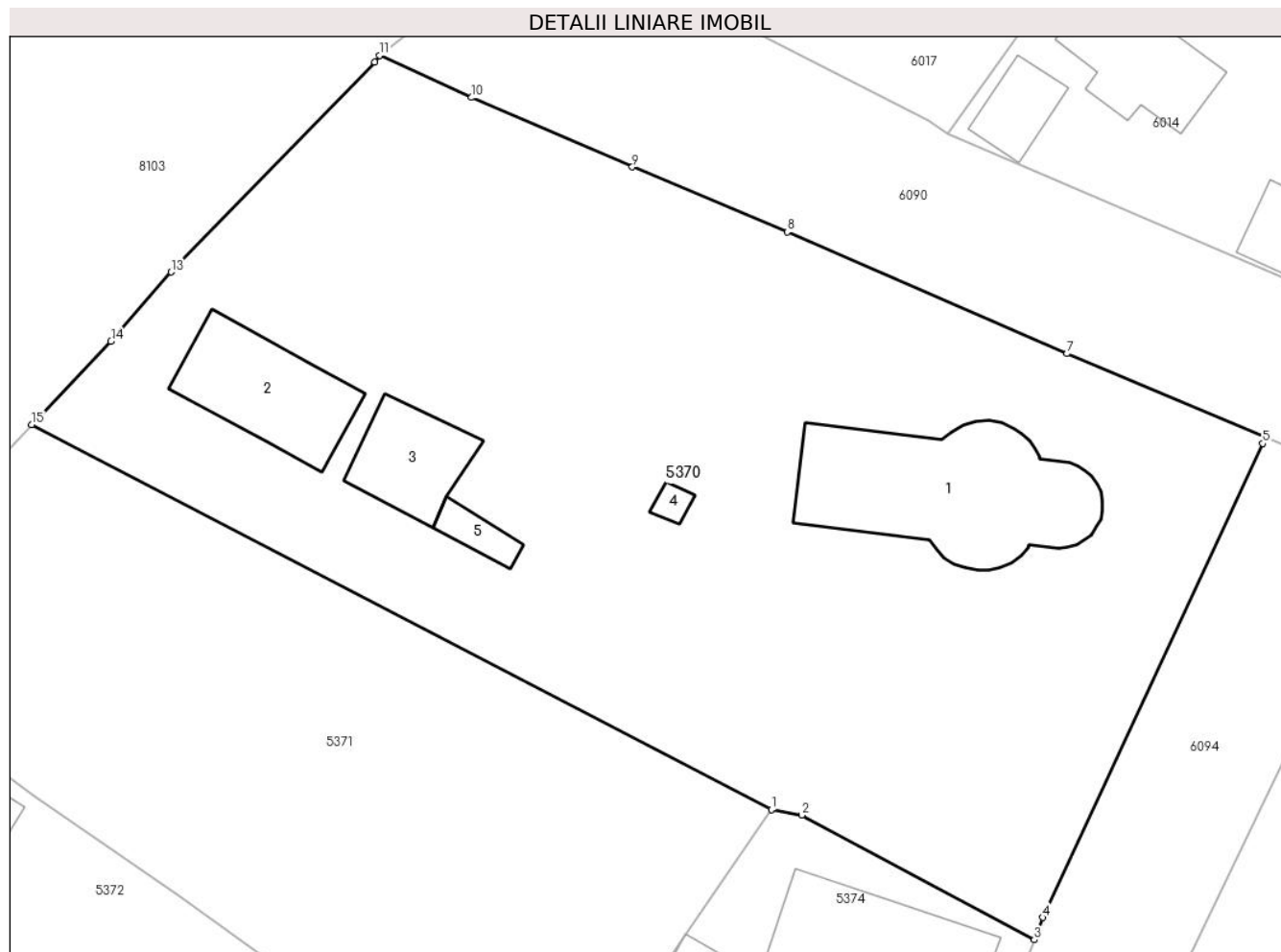
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31477	2.636	In act a fost inscris in mod eronat T 17, corect fiind T13. Imprejmuit cu gard de sarma si gard de beton.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	2.636	13	738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31477-C1	construcţii administrative si social culturale	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; Biserica, construita in anul 1870 din caramida, acoperita cu tabla, Scd=157, compusa din: 1 altar, 1 naos, 1 pronaos si 1 pridvor.
A1.2	31477-C2	construcţii administrative si social culturale	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Casa parohiala, construita in anul 1900 din caramida, acoperita cu tigla, Scd=77.
A1.3	31477-C3	construcţii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa: Magazie+patul, Scd=49mp.
A1.4	31477-C4	construcţii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa: Clopotnita, Scd=5mp.
A1.5	31477-C5	construcţii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa: WC, Scd=14mp - fara acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.827,911 296.801,511	2	388.830,024 296.801,113	2.15
2	388.830,024 296.801,113	3	388.846,265 296.792,422	18.42
3	388.846,265 296.792,422	4	388.846,845 296.793,976	1.659
4	388.846,845 296.793,976	5	388.862,206 296.827,064	36.48
5	388.862,206 296.827,064	6	388.862,416 296.827,468	0.455
6	388.862,416 296.827,468	7	388.848,547 296.833,328	15.056
7	388.848,547 296.833,328	8	388.829,031 296.841,815	21.282
8	388.829,031 296.841,815	9	388.818,204 296.846,356	11.741
9	388.818,204 296.846,356	10	388.806,994 296.851,206	12.214
10	388.806,994 296.851,206	11	388.800,566 296.854,146	7.068
11	388.800,566 296.854,146	12	388.800,231 296.853,674	0.579
12	388.800,231 296.853,674	13	388.786,015 296.839,023	20.414
13	388.786,015 296.839,023	14	388.781,819 296.834,189	6.401
14	388.781,819 296.834,189	15	388.776,279 296.828,385	8.024
15	388.776,279 296.828,385	1	388.827,911 296.801,511	58.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:180

Nr. cadastral vechi:381

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 19, Jud. Dolj, T13, P739

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30470	1.446	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36679 / 13/02/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB AUT 292, din 12/02/2018 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA RADOVAN, CIF:5046807	A1

C. Partea III. SARCINI .

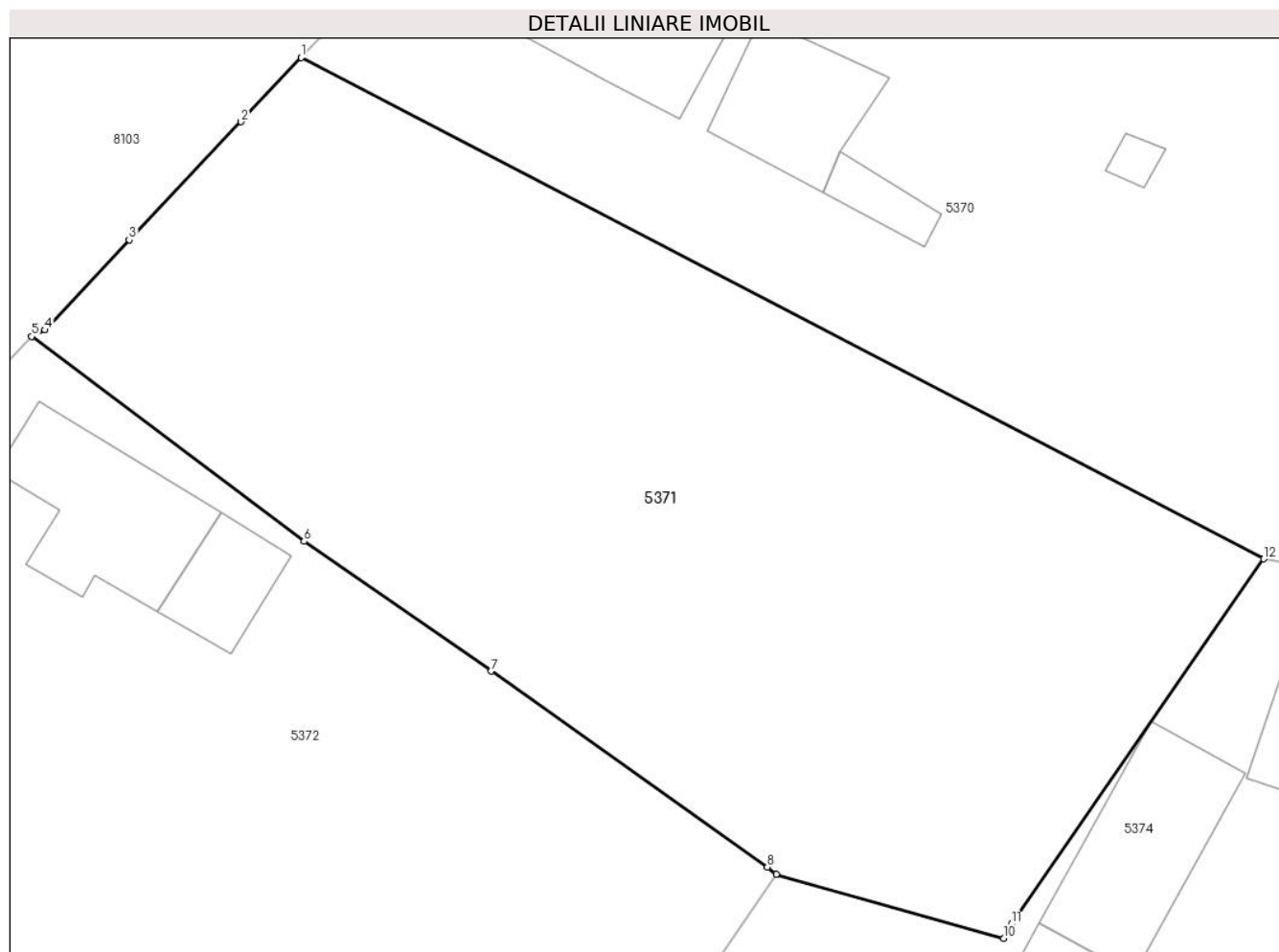
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30470	1.446	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.446	13	739	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.776,279 296.828,385	2	388.773,045 296.824,947	4.72
2	388.773,045 296.824,947	3	388.767,057 296.818,608	8.72
3	388.767,057 296.818,608	4	388.762,547 296.813,78	6.607
4	388.762,547 296.813,78	5	388.761,821 296.813,437	0.803
5	388.761,821 296.813,437	6	388.776,438 296.802,454	18.283

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.776,438 296.802,454	7	388.786,471 296.795,497	12.209
7	388.786,471 296.795,497	8	388.801,284 296.785,001	18.155
8	388.801,284 296.785,001	9	388.801,759 296.784,617	0.611
9	388.801,759 296.784,617	10	388.813,968 296.781,173	12.685
10	388.813,968 296.781,173	11	388.814,379 296.781,94	0.87
11	388.814,379 296.781,94	12	388.827,911 296.801,511	23.794
12	388.827,911 296.801,511	1	388.776,279 296.828,385	58.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 21, Jud. Dolj, fosta T13, P740, P741, P742, P743

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33246	1.583	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; teren delimitat prin gard din zid, scandura, plasa de sarma si tabla

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33246-C1	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 21, Jud. Dolj, fosta T13, P740, P741, P742, P743	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:92 mp; locuinta cu pivnita constr. in 1950 ScP 70mp, Scpiv 22mp Scd 92mp
A1.2	33246-C2	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 21, Jud. Dolj, fosta T13, P740, P741, P742, P743	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; anexa constr. in 1950 Sc 86mp, Scd 86mp
A1.3	33246-C3	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 21, Jud. Dolj, fosta T13, P740, P741, P742, P743	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa cu pivnita constr. in 1950 Sc 28mp, Spiv 22mp Scd 48mp,

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
124592 / 04/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 801, din 29/06/2022 emis de NP Gageatu Ileana Madalina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CÎRSTOIU CONSTANTIN, necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PĂUN FLORINA, necasatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

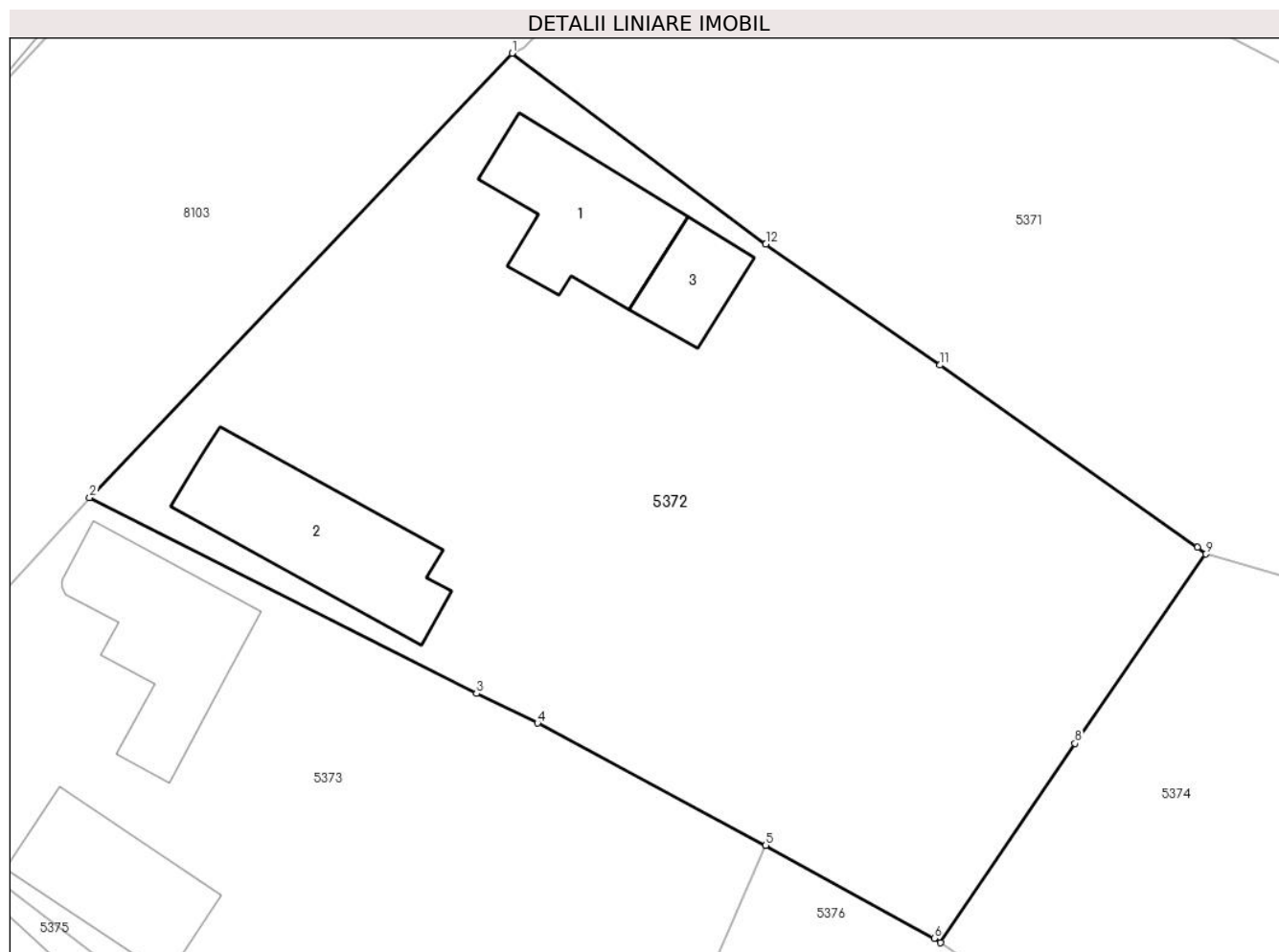
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33246	1.583	teren delimitat prin gard din zid, scandura, plasa de sarma si tabla

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	830	13	740,741,742, 743	-	
2	livada	DA	236	13	740,741,742, 743	-	
3	vie	DA	259	13	740,741,742, 743	-	
4	arabil	DA	258	13	740,741,742, 743	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33246-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:92 mp; locuinta cu pivnita constr. in 1950 ScP 70mp, Scpiv 22mp Scd 92mp
A1.2	33246-C2	construcții anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; anexa constr. in 1950 Sc 86mp, Scd 86mp
A1.3	33246-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; anexa cu pivnita constr. in 1950 Sc 28mp, Spiv 22mp Scd 48mp,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.761,821 296.813,437	2	388.737,506 296.787,88	35.276
2	388.737,506 296.787,88	3	388.759,784 296.776,594	24.974
3	388.759,784 296.776,594	4	388.763,285 296.774,893	3.892
4	388.763,285 296.774,893	5	388.776,43 296.767,851	14.912
5	388.776,43 296.767,851	6	388.786,129 296.762,504	11.075
6	388.786,129 296.762,504	7	388.786,496 296.762,255	0.443
7	388.786,496 296.762,255	8	388.794,235 296.773,722	13.834
8	388.794,235 296.773,722	9	388.801,759 296.784,617	13.241
9	388.801,759 296.784,617	10	388.801,284 296.785,001	0.611
10	388.801,284 296.785,001	11	388.786,471 296.795,497	18.155
11	388.786,471 296.795,497	12	388.776,438 296.802,454	12.209
12	388.776,438 296.802,454	1	388.761,821 296.813,437	18.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P744,745

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.081	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P744,745	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P744,745	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1305-48305, din 07/05/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINIȘOARA A ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINIȘOARA A ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

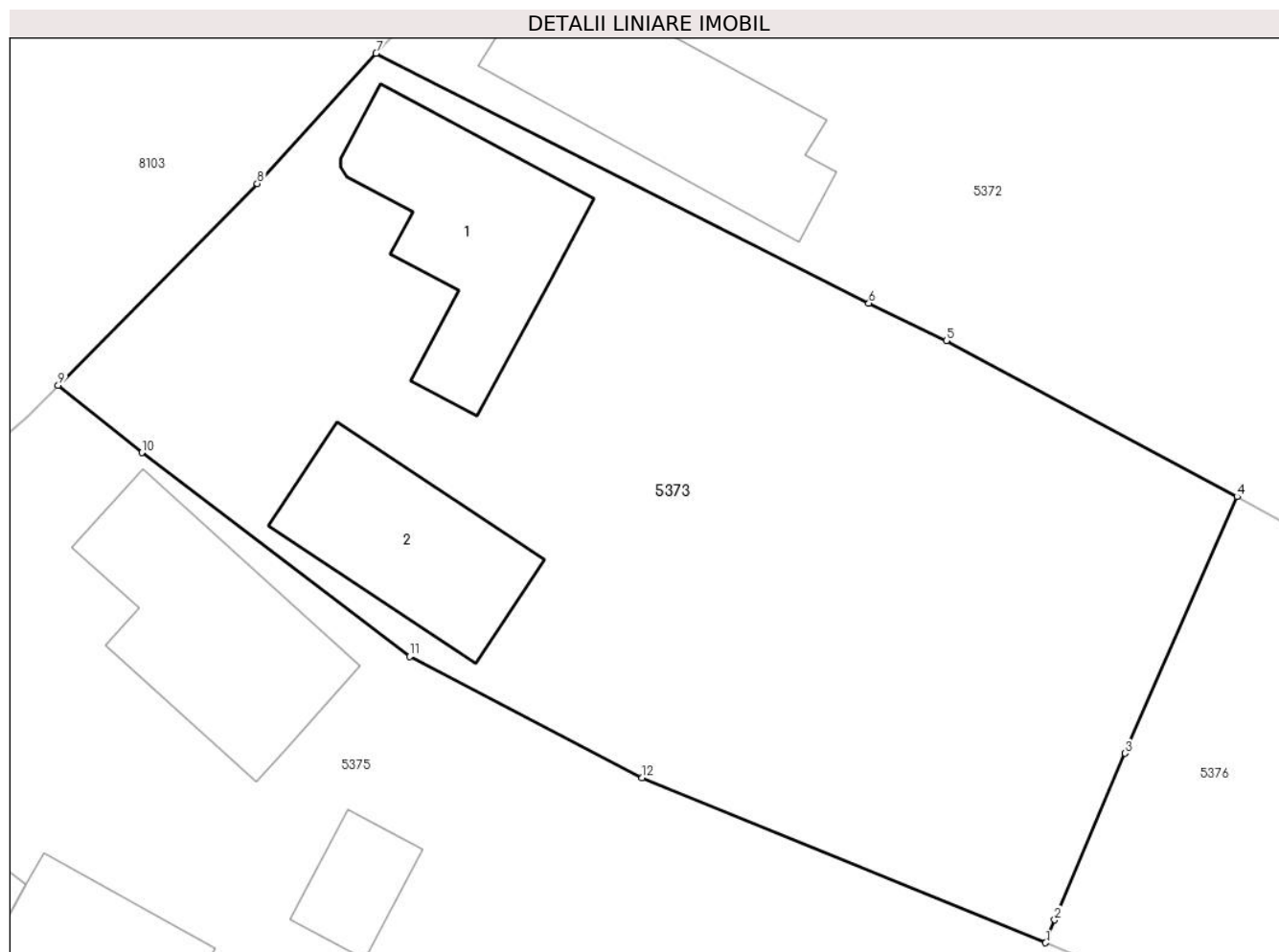
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.081	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	673	13	744,745	-	
2	arabil	DA	408	13	744,745	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;
A1.2		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.767,776 296.747,7	2	388.768,187 296.748,73	1.109
2	388.768,187 296.748,73	3	388.771,374 296.756,257	8.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.771,374 296.756,257	4	388.776,43 296.767,851	12.648
4	388.776,43 296.767,851	5	388.763,285 296.774,893	14.912
5	388.763,285 296.774,893	6	388.759,784 296.776,594	3.892
6	388.759,784 296.776,594	7	388.737,506 296.787,88	24.974
7	388.737,506 296.787,88	8	388.732,14 296.781,99	7.968
8	388.732,14 296.781,99	9	388.723,142 296.772,88	12.805
9	388.723,142 296.772,88	10	388.726,916 296.769,838	4.847
10	388.726,916 296.769,838	11	388.739,027 296.760,632	15.213
11	388.739,027 296.760,632	12	388.749,538 296.755,148	11.856
12	388.749,538 296.755,148	1	388.767,776 296.747,7	19.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P734,735,736,737

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.219	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P734, 735,736,737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P734, 735,736,737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P734, 735,736,737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P734, 735,736,737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP869-9689, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI A GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITROI A GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

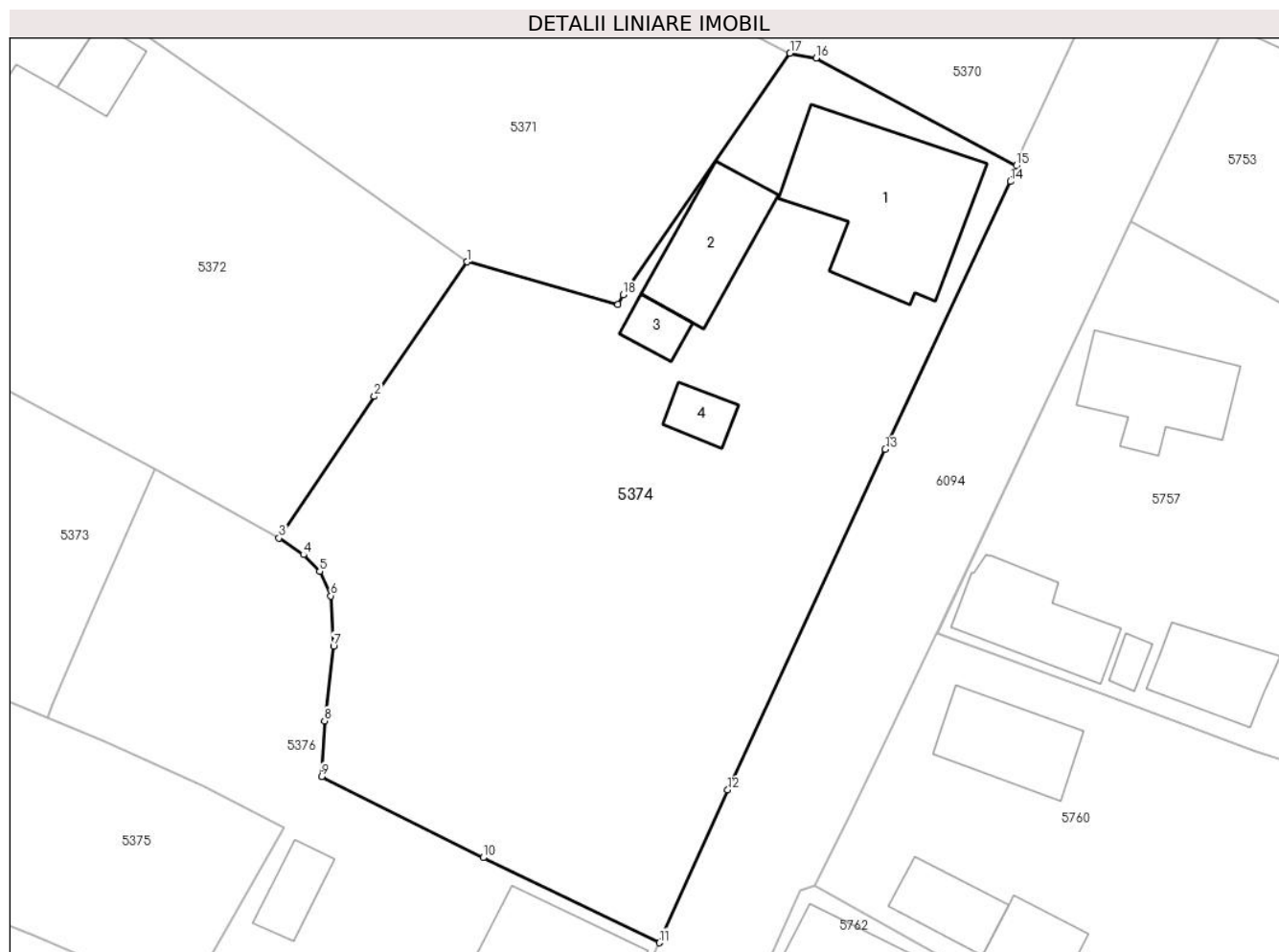
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.219	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	823	13	734,735,736,737	-	
2	arabil	DA	306	13	734,735,736,737	-	
3	vie	DA	894	13	734,735,736,737	-	
4	livada	DA	196	13	734,735,736,737	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp;
A1.2		construcţii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.3		construcţii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp;
A1.4		construcţii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.801,759 296.784,617	2	388.794,235 296.773,722	13.241
2	388.794,235 296.773,722	3	388.786,496 296.762,255	13.834
3	388.786,496 296.762,255	4	388.788,49 296.760,902	2.41
4	388.788,49 296.760,902	5	388.789,8 296.759,563	1.873
5	388.789,8 296.759,563	6	388.790,7 296.757,569	2.188
6	388.790,7 296.757,569	7	388.790,919 296.753,507	4.068
7	388.790,919 296.753,507	8	388.790,199 296.747,446	6.104
8	388.790,199 296.747,446	9	388.789,96 296.742,94	4.512
9	388.789,96 296.742,94	10	388.803,045 296.736,367	14.643
10	388.803,045 296.736,367	11	388.817,332 296.729,48	15.86
11	388.817,332 296.729,48	12	388.822,873 296.741,861	13.564
12	388.822,873 296.741,861	13	388.835,635 296.769,429	30.379
13	388.835,635 296.769,429	14	388.845,782 296.791,126	23.952
14	388.845,782 296.791,126	15	388.846,265 296.792,422	1.383
15	388.846,265 296.792,422	16	388.830,024 296.801,113	18.42
16	388.830,024 296.801,113	17	388.827,911 296.801,511	2.15
17	388.827,911 296.801,511	18	388.814,379 296.781,94	23.794
18	388.814,379 296.781,94	19	388.813,968 296.781,173	0.87
19	388.813,968 296.781,173	1	388.801,759 296.784,617	12.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P746,747,748

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.517	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P746, 747,748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P746, 747,748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P746, 747,748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P746, 747,748	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP918-9651, din 18/12/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINIȘOARĂ I MARIN, LIPSA CNP 2) DINIȘOARĂ I ION, LIPSA CNP 3) BUDANĂ I IOANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINIȘOARĂ I MARIN, LIPSA CNP 2) DINIȘOARĂ I ION, LIPSA CNP 3) BUDANĂ I IOANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

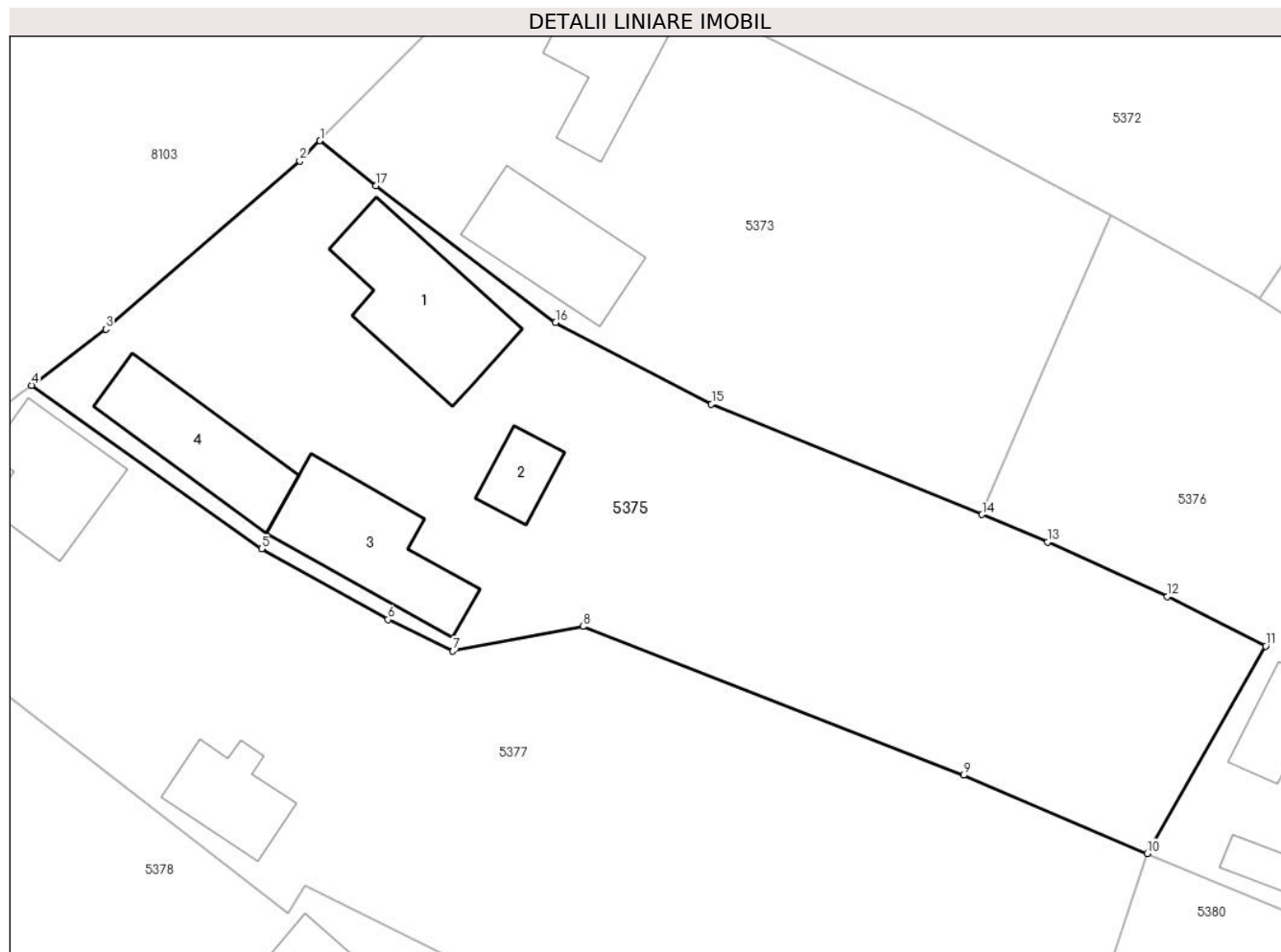
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.517	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	937	13	746,747,748	-	
2	arabil	DA	183	13	746,747,748	-	
3	vie	DA	397	13	746,747,748	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;
A1.3		construcții anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp;
A1.4		construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.723,142 296.772,88	2	388.721,781 296.771,503	1.936
2	388.721,781 296.771,503	3	388.708,699 296.760,187	17.297
3	388.708,699 296.760,187	4	388.703,702 296.756,405	6.267
4	388.703,702 296.756,405	5	388.719,212 296.745,387	19.025
5	388.719,212 296.745,387	6	388.727,732 296.740,622	9.762
6	388.727,732 296.740,622	7	388.732,106 296.738,5	4.862
7	388.732,106 296.738,5	8	388.740,887 296.740,165	8.937
8	388.740,887 296.740,165	9	388.766,545 296.730,143	27.546
9	388.766,545 296.730,143	10	388.778,907 296.724,869	13.44
10	388.778,907 296.724,869	11	388.786,906 296.738,842	16.101
11	388.786,906 296.738,842	12	388.780,287 296.742,178	7.412
12	388.780,287 296.742,178	13	388.772,207 296.745,856	8.878
13	388.772,207 296.745,856	14	388.767,776 296.747,7	4.799
14	388.767,776 296.747,7	15	388.749,538 296.755,148	19.7
15	388.749,538 296.755,148	16	388.739,027 296.760,632	11.856
16	388.739,027 296.760,632	17	388.726,916 296.769,838	15.213
17	388.726,916 296.769,838	1	388.723,142 296.772,88	4.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Dolj, fosta T 13 P732, 733

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33270	1.057	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de sarma, lemn si poarta acces.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33270-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Dolj, fosta T 13 P732, 733	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta - regim P construita in anul 1960 cu Scd=77mp
A1.2	33270-C2	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Dolj, fosta T 13 P732, 733	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa - construita in anul 1960 cu Scd=51mp
A1.3	33270-C3	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Dolj, fosta T 13 P732, 733	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa - construita in anul 1960 cu Scd=15mp
A1.4	33270-C4	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 4, Jud. Dolj, fosta T 13 P732, 733	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa - construita in anul 1960 cu Scd=27mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
47617 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 706, din 16/03/2022 emis de NP Papa Andreea Diana (CVC);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) GĂINĂ-CHIMIȘLIU VASILE, necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) SLABU MARIA-ANCUȚA, necasatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

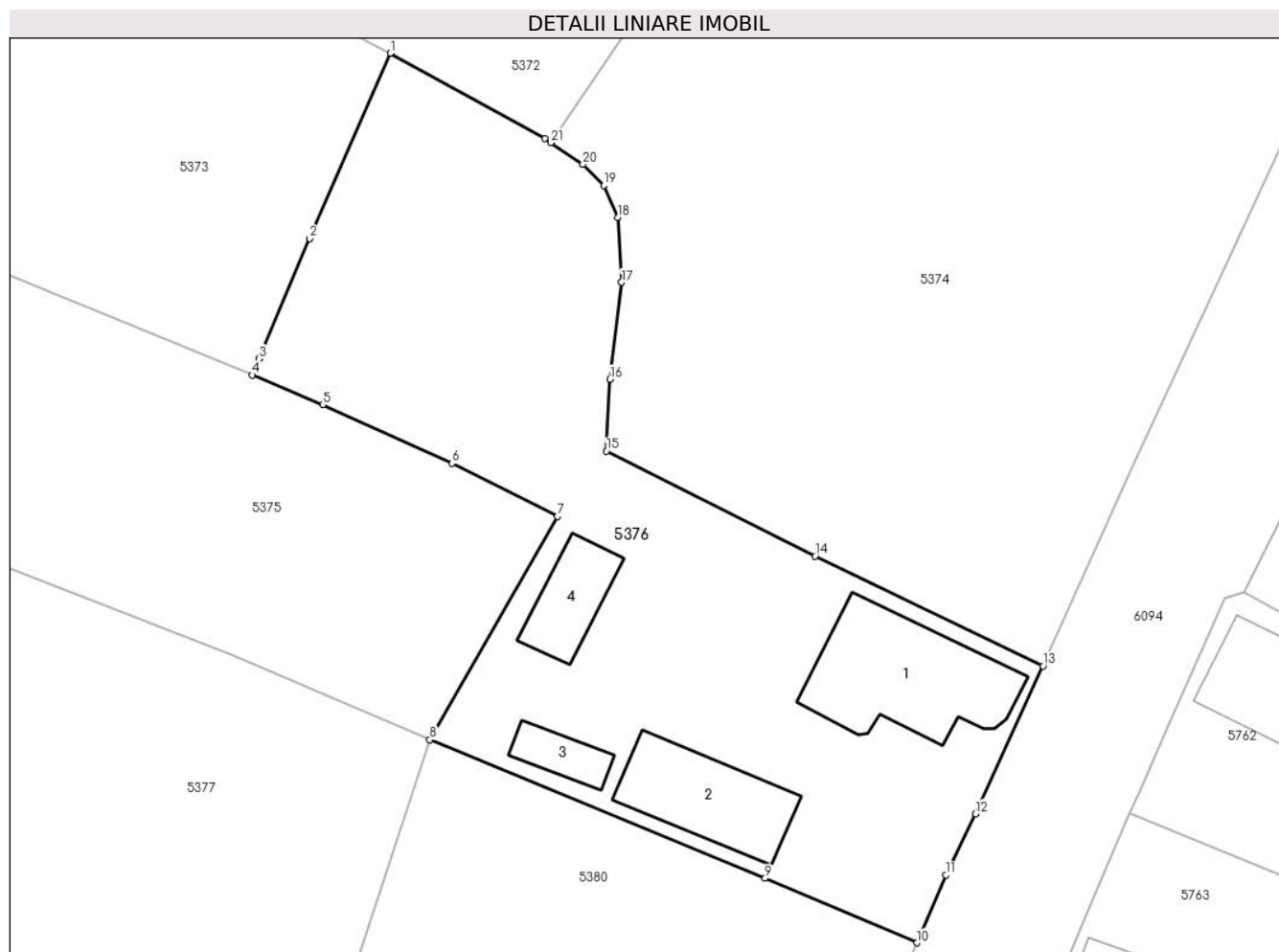
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33270	1.057	Teren imprejmuit cu gard de sarma, lemn si poarta acces.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	638	13	732	-	
2	arabil	DA	419	13	733	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33270-C1	construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Locuinta - regim P construita in anul 1960 cu Scd=77mp
A1.2	33270-C2	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa - construita in anul 1960 cu Scd=51mp
A1.3	33270-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa - construita in anul 1960 cu Scd=15mp
A1.4	33270-C4	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa - construita in anul 1960 cu Scd=27mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.776,43 296.767,851	2	388.771,374 296.756,257	12.648
3	388.768,187 296.748,73	4	388.767,776 296.747,7	1.109
5	388.772,207 296.745,856	6	388.780,287 296.742,178	8.878
7	388.786,906 296.738,842	8	388.778,907 296.724,869	16.101
9	388.799,911 296.716,188	10	388.809,413 296.712,152	10.324
11	388.811,237 296.716,39	12	388.813,076 296.720,22	4.249
13	388.817,332 296.729,48	14	388.803,045 296.736,367	15.86
15	388.789,96 296.742,94	16	388.790,199 296.747,446	4.512
17	388.790,919 296.753,507	18	388.790,7 296.757,569	4.068
19	388.789,8 296.759,563	20	388.788,49 296.760,902	1.873
21	388.786,496 296.762,255	22	388.786,129 296.762,504	0.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.771,374 296.756,257	3	388.768,187 296.748,73	8.174
4	388.767,776 296.747,7	5	388.772,207 296.745,856	4.799
6	388.780,287 296.742,178	7	388.786,906 296.738,842	7.412
8	388.778,907 296.724,869	9	388.799,911 296.716,188	22.727
10	388.809,413 296.712,152	11	388.811,237 296.716,39	4.614
12	388.813,076 296.720,22	13	388.817,332 296.729,48	10.191
14	388.803,045 296.736,367	15	388.789,96 296.742,94	14.643
16	388.790,199 296.747,446	17	388.790,919 296.753,507	6.104
18	388.790,7 296.757,569	19	388.789,8 296.759,563	2.188
20	388.788,49 296.760,902	21	388.786,496 296.762,255	2.41
22	388.786,129 296.762,504	1	388.776,43 296.767,851	11.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P749,750,751,752,753

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.843	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P749, 750,751,752,753	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P749, 750,751,752,753	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1466-58800, din 28/01/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANIA M GRIGORE, LIPSA CNP 2) ENE A FLOAREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘANIA M GRIGORE, LIPSA CNP 2) ENE A FLOAREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

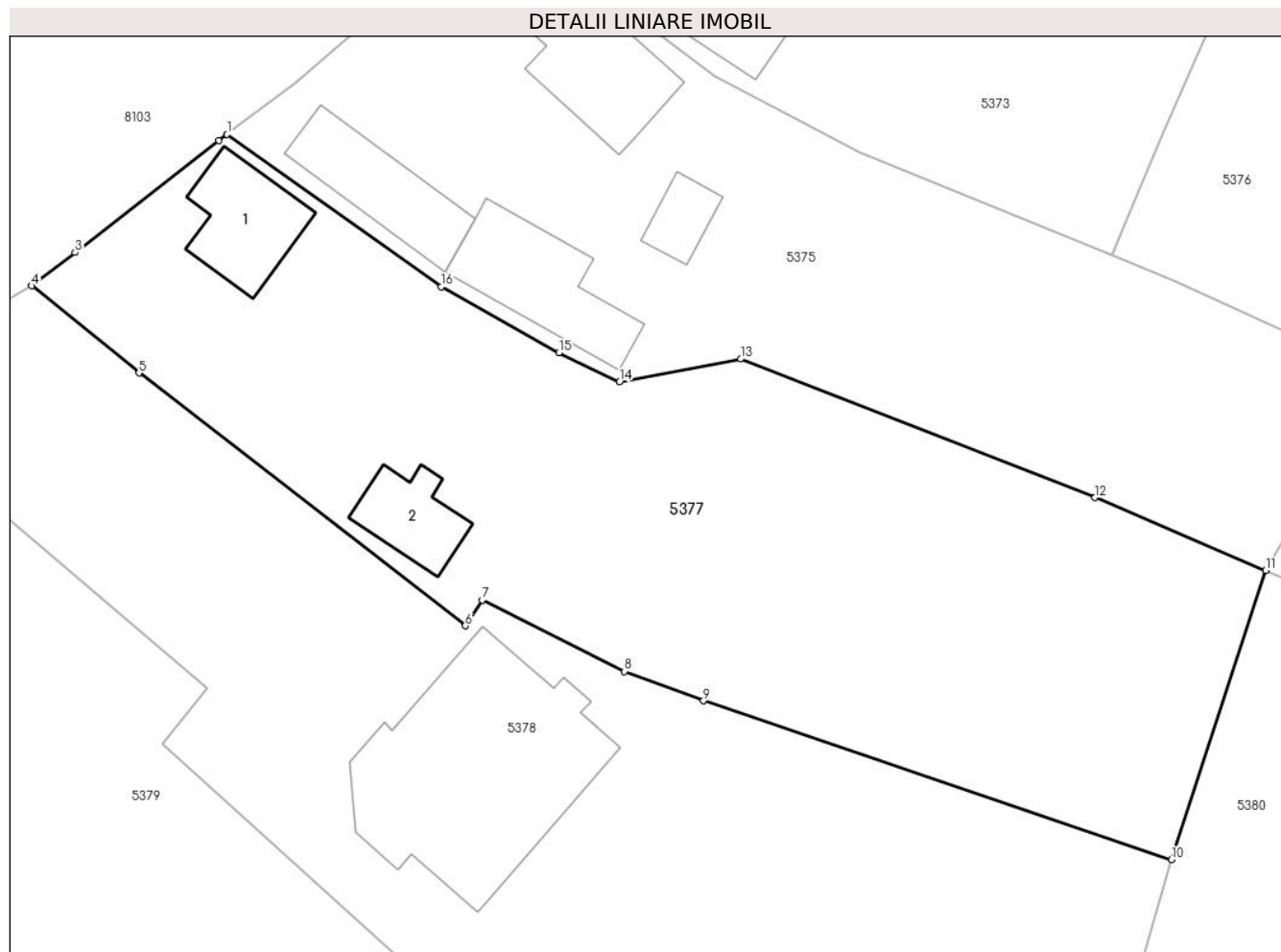
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	462	13	749,750,751, 752,753	-	
2	arabil	DA	275	13	749,750,751, 752,753	-	
3	vie	DA	1.106	13	749,750,751, 752,753	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.703,702 296.756,405	2	388.703,105 296.755,954	0.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.703,105 296.755,954	3	388.692,703 296.747,871	13.173
3	388.692,703 296.747,871	4	388.689,555 296.745,467	3.961
4	388.689,555 296.745,467	5	388.697,324 296.739,153	10.011
5	388.697,324 296.739,153	6	388.720,958 296.720,872	29.879
6	388.720,958 296.720,872	7	388.722,166 296.722,733	2.219
7	388.722,166 296.722,733	8	388.732,481 296.717,575	11.533
8	388.732,481 296.717,575	9	388.738,194 296.715,453	6.094
9	388.738,194 296.715,453	10	388.772,078 296.703,963	35.779
10	388.772,078 296.703,963	11	388.778,907 296.724,869	21.993
11	388.778,907 296.724,869	12	388.766,545 296.730,143	13.44
12	388.766,545 296.730,143	13	388.740,887 296.740,165	27.546
13	388.740,887 296.740,165	14	388.732,106 296.738,5	8.937
14	388.732,106 296.738,5	15	388.727,732 296.740,622	4.862
15	388.727,732 296.740,622	16	388.719,212 296.745,387	9.762
16	388.719,212 296.745,387	1	388.703,702 296.756,405	19.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:225
Nr. cadastral vechi:407

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 29, Jud. Dolj, fost T 13, P 754, 755

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33005	1.967	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33005-C1	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 29, Jud. Dolj, fost T 13, P 754, 755	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29877 / 04/06/2009		
Act Normativ nr. 965, din 01/01/2002 emis de Guvernul Romaniei (anexa nr 78);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RADOVAN , CIF:9999999999999, domeniul public	A1, A1.1

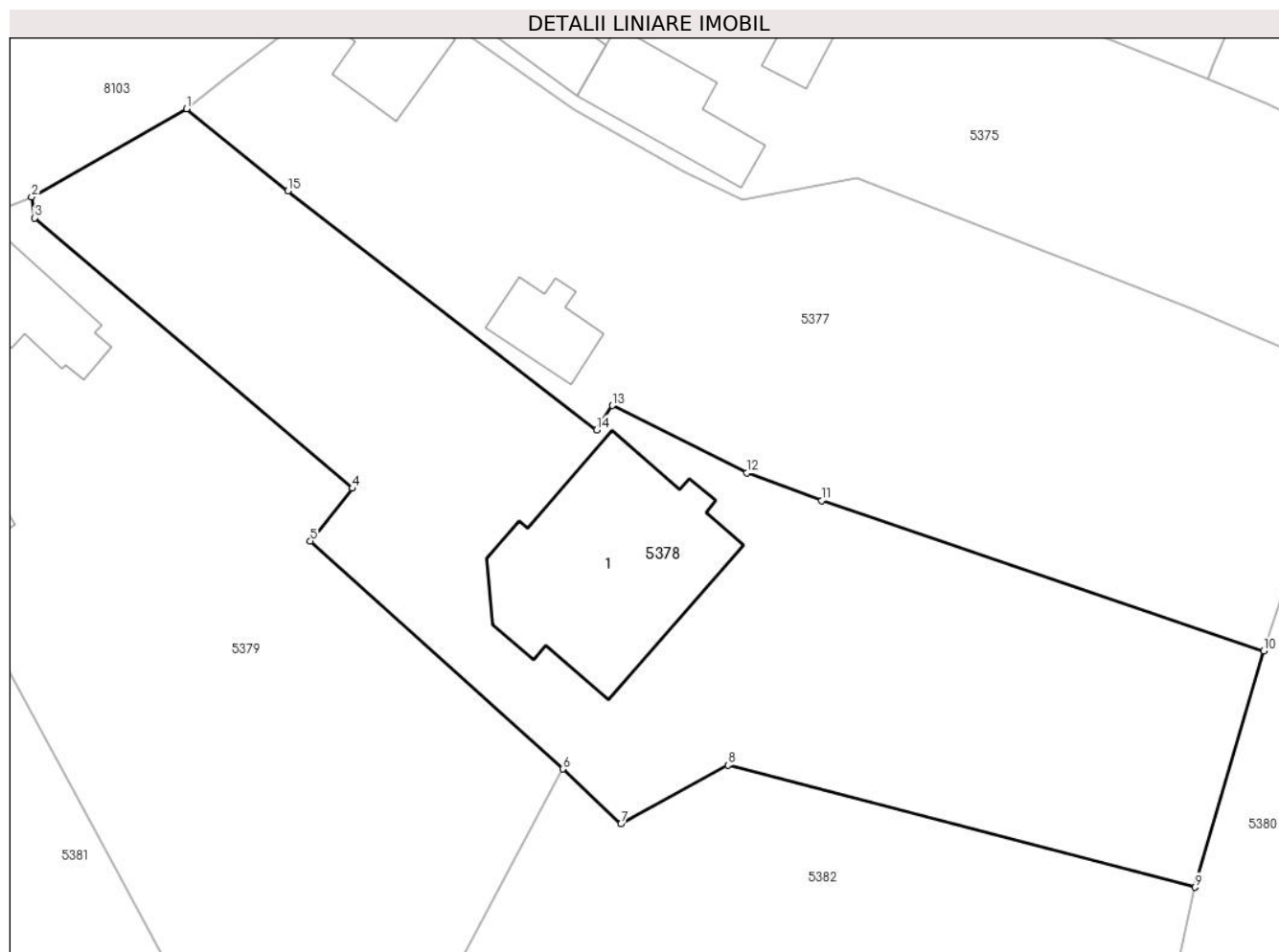
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33005	1.967	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.967	13	754,755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33005-C1	construcţii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.689,555 296.745,467	2	388.677,686 296.738,703	13.661
2	388.677,686 296.738,703	3	388.677,901 296.737,096	1.621
3	388.677,901 296.737,096	4	388.702,253 296.716,4	31.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.702,253 296.716,4	5	388.699,054 296.712,352	5.159
5	388.699,054 296.712,352	6	388.718,384 296.694,909	26.037
6	388.718,384 296.694,909	7	388.722,835 296.690,709	6.12
7	388.722,835 296.690,709	8	388.731,029 296.695,198	9.343
8	388.731,029 296.695,198	9	388.766,823 296.685,846	36.996
9	388.766,823 296.685,846	10	388.772,078 296.703,963	18.864
10	388.772,078 296.703,963	11	388.738,194 296.715,453	35.779
11	388.738,194 296.715,453	12	388.732,481 296.717,575	6.094
12	388.732,481 296.717,575	13	388.722,166 296.722,733	11.533
13	388.722,166 296.722,733	14	388.720,958 296.720,872	2.219
14	388.720,958 296.720,872	15	388.697,324 296.739,153	29.879
15	388.697,324 296.739,153	1	388.689,555 296.745,467	10.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 31, Jud. Dolj, fosta T13, P756, P757, P758, P759

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30384	1.886	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30384-C1	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 31, Jud. Dolj, fosta T13, P756, P757, P758, P759	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Locuinta - construita din chirpici , acoperita cu tabla , nu detine certificat de performanta energetica - S constr. desfasurata= 77mp
A1.2	30384-C2	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 31, Jud. Dolj, fosta T13, P756, P757, P758, P759	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexa gospodareasca - construita din chirpici , acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica- S constr. desfasurata= 33mp
A1.3	30384-C3	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 31, Jud. Dolj, fosta T13, P756, P757, P758, P759	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Patul cu magazie si sopron - construite din chirpici si lemn acoperite cu tigla - S constr. desfasurata= 31mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
75358 / 07/09/2012		
Act Administrativ nr. TDP nr 900-9689, din 23/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (CM nr 225/22.11.2011 NP A Belu, Certificat nr 1626/22.08.2012 Primaria Radovan, Adeverinta nr 1599/21.08.2012 Primaria Radovan,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CEAUSOIU ION OBSERVATII: Ciausoiu Gheorghe	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

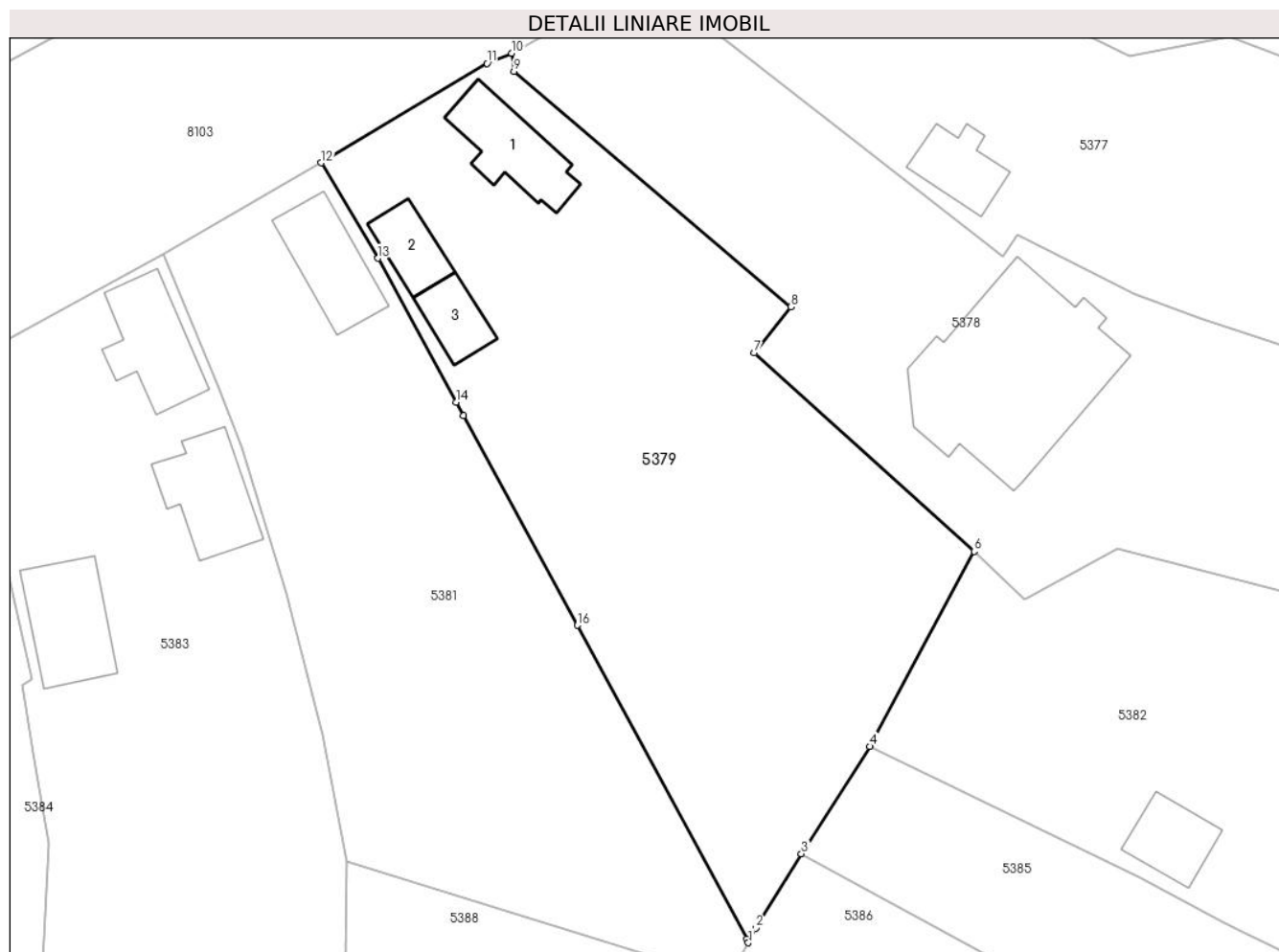
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30384	1.886	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	459	13	756	-	
2	arabil	DA	771	13	757,759	-	
3	vie	DA	656	13	758	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30384-C1	construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:60 mp; Locuința - construită din chirpici , acoperită cu tablă , nu detine certificat de performanță energetică - S constr. desfășurată= 77mp
A1.2	30384-C2	construcții anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:33 mp; Anexa gospodărească - construită din chirpici , acoperită cu țiglă, nu detine certificat de performanță energetică- S constr. desfășurată= 33mp
A1.3	30384-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:31 mp; Patul cu magazie și sopron - construite din chirpici și lemn acoperite cu țiglă - S constr. desfășurată= 31mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.698,517 296.660,51	2	388.699,193 296.661,79	1.448
2	388.699,193 296.661,79	3	388.703,185 296.668,338	7.669
3	388.703,185 296.668,338	4	388.709,209 296.677,767	11.189
4	388.709,209 296.677,767	5	388.709,357 296.678,051	0.32
5	388.709,357 296.678,051	6	388.718,384 296.694,909	19.123
6	388.718,384 296.694,909	7	388.699,054 296.712,352	26.037
7	388.699,054 296.712,352	8	388.702,253 296.716,4	5.159
8	388.702,253 296.716,4	9	388.677,901 296.737,096	31.958
9	388.677,901 296.737,096	10	388.677,686 296.738,703	1.621
10	388.677,686 296.738,703	11	388.675,545 296.737,816	2.317
11	388.675,545 296.737,816	12	388.660,957 296.729,076	17.006
12	388.660,957 296.729,076	13	388.665,95 296.720,676	9.772
13	388.665,95 296.720,676	14	388.672,839 296.708,044	14.388
14	388.672,839 296.708,044	15	388.673,484 296.706,856	1.352
15	388.673,484 296.706,856	16	388.683,496 296.688,416	20.983
16	388.683,496 296.688,416	17	388.698,372 296.660,864	31.311
17	388.698,372 296.660,864	1	388.698,517 296.660,51	0.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P728,729,730,731

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.437	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P728, 729,730,731	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1460-58800, din 28/01/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAFTEI ST ANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MAFTEI ST ANA , LIPSA CNP	A1.1

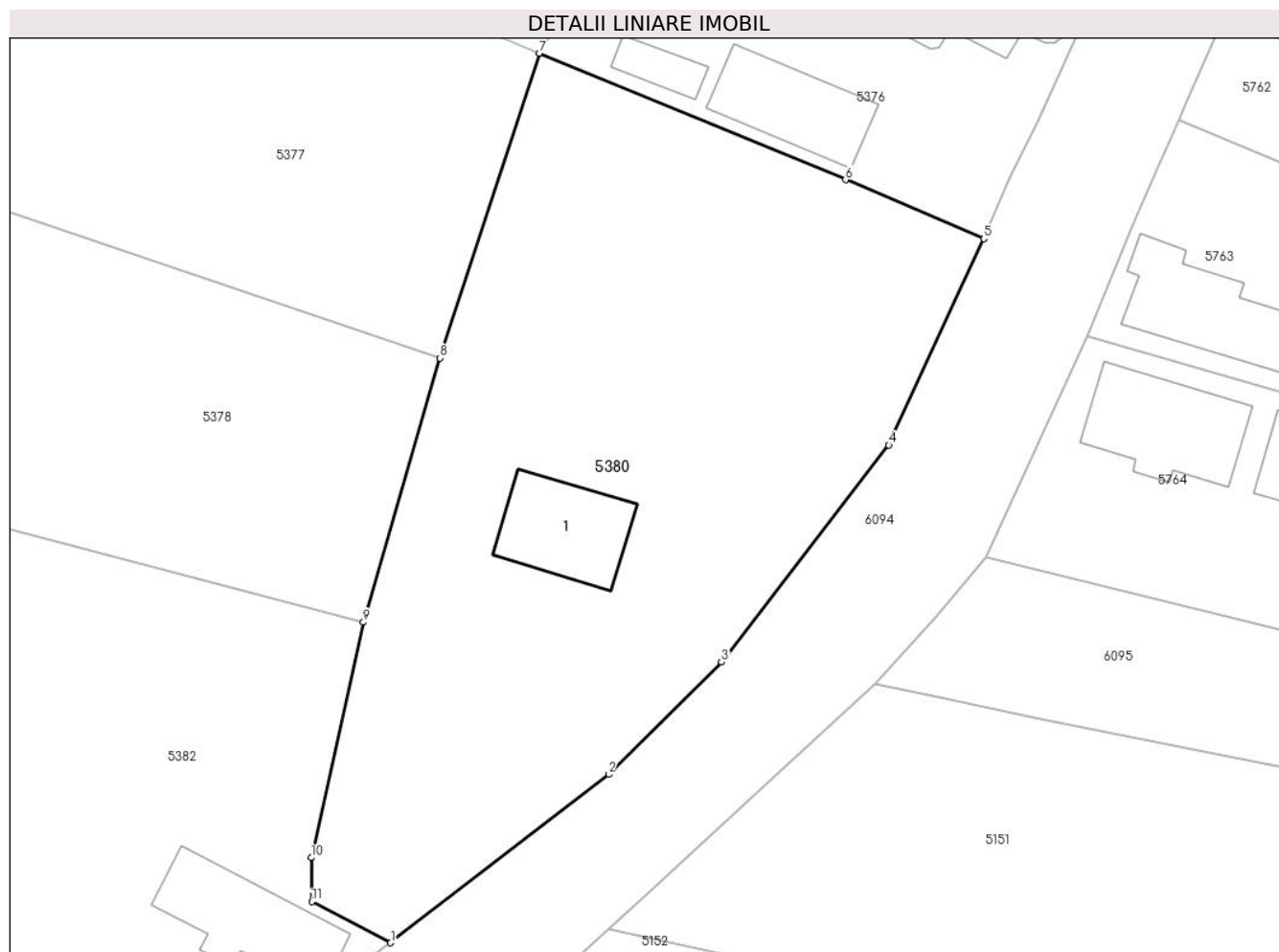
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.437	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	728	13	728,729,730,731	-	
2	arabil	DA	69	13	728,729,730,731	-	
3	vie	DA	640	13	728,729,730,731	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.768,699 296.663,86	2	388.783,648 296.675,41	18.891
2	388.783,648 296.675,41	3	388.791,391 296.683,11	10.92

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.791,391 296.683,11	4	388.802,878 296.698,0	18.806
4	388.802,878 296.698,0	5	388.809,413 296.712,152	15.588
5	388.809,413 296.712,152	6	388.799,911 296.716,188	10.324
6	388.799,911 296.716,188	7	388.778,907 296.724,869	22.727
7	388.778,907 296.724,869	8	388.772,078 296.703,963	21.993
8	388.772,078 296.703,963	9	388.766,823 296.685,846	18.864
9	388.766,823 296.685,846	10	388.763,252 296.669,691	16.545
10	388.763,252 296.669,691	11	388.763,277 296.666,68	3.011
11	388.763,277 296.666,68	1	388.768,699 296.663,86	6.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P760,761

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.529	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P760,761	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP175-15002, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU M ELENA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERCEANU M ELENA , LIPSA CNP	A1.1

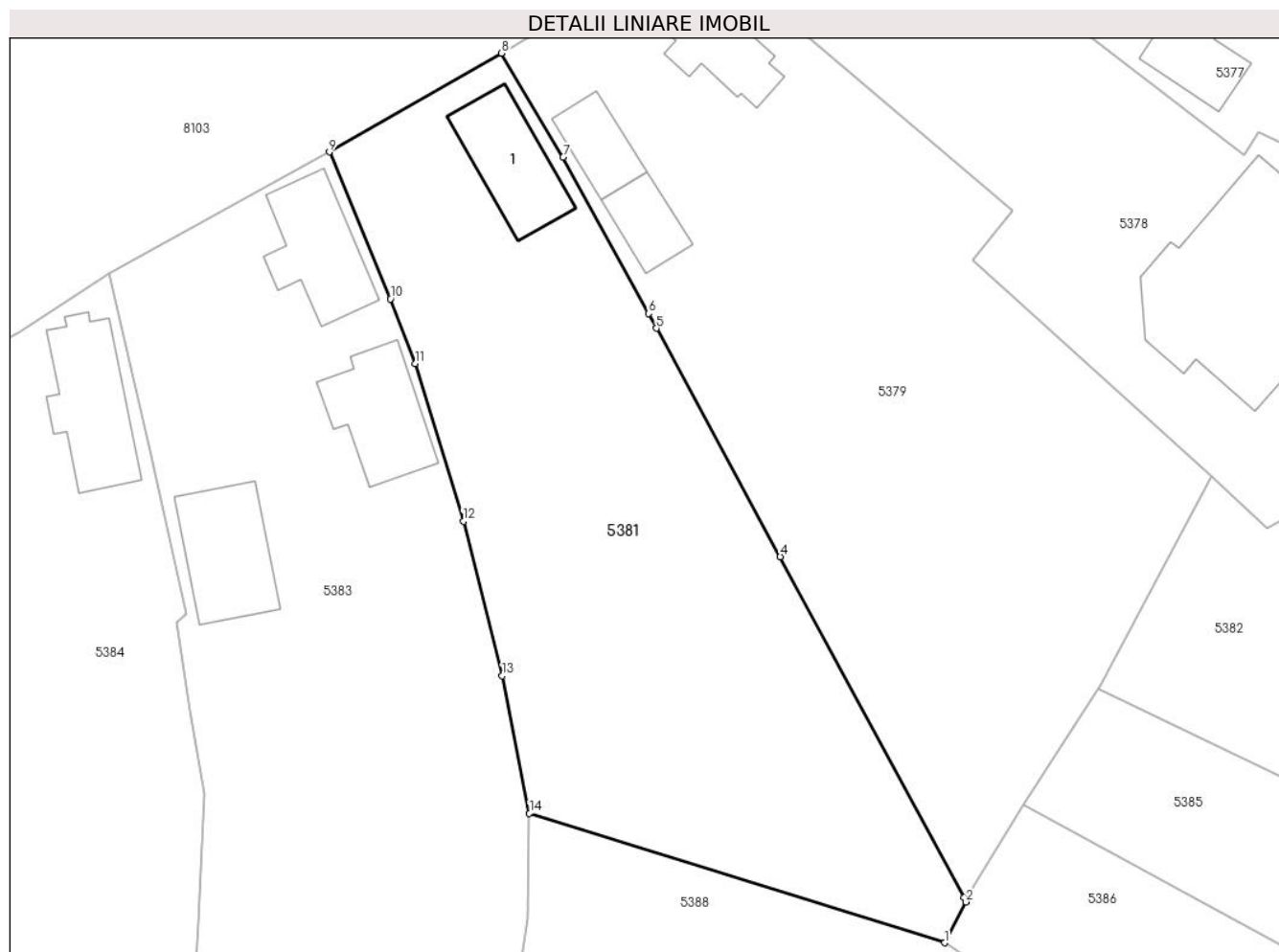
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.529	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	487	13	760,761	-	
2	livada	DA	178	13	760,761	-	
3	vie	DA	654	13	760,761	-	
4	arabil	DA	210	13	760,761	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.696,777 296.657,219	2	388.698,517 296.660,51	3.723

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.698,517 296.660,51	3	388.698,372 296.660,864	0.383
3	388.698,372 296.660,864	4	388.683,496 296.688,416	31.311
4	388.683,496 296.688,416	5	388.673,484 296.706,856	20.983
5	388.673,484 296.706,856	6	388.672,839 296.708,044	1.352
6	388.672,839 296.708,044	7	388.665,95 296.720,676	14.388
7	388.665,95 296.720,676	8	388.660,957 296.729,076	9.772
8	388.660,957 296.729,076	9	388.647,042 296.721,099	16.039
9	388.647,042 296.721,099	10	388.651,986 296.709,228	12.859
10	388.651,986 296.709,228	11	388.654,009 296.704,023	5.584
11	388.654,009 296.704,023	12	388.657,871 296.691,262	13.333
12	388.657,871 296.691,262	13	388.661,028 296.678,781	12.874
13	388.661,028 296.678,781	14	388.663,223 296.667,677	11.319
14	388.663,223 296.667,677	1	388.696,777 296.657,219	35.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P725,726,727

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.441	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P725, 726,727	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P725, 726,727	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP268-14977, din 12/07/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB P LEANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IACOB P LEANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

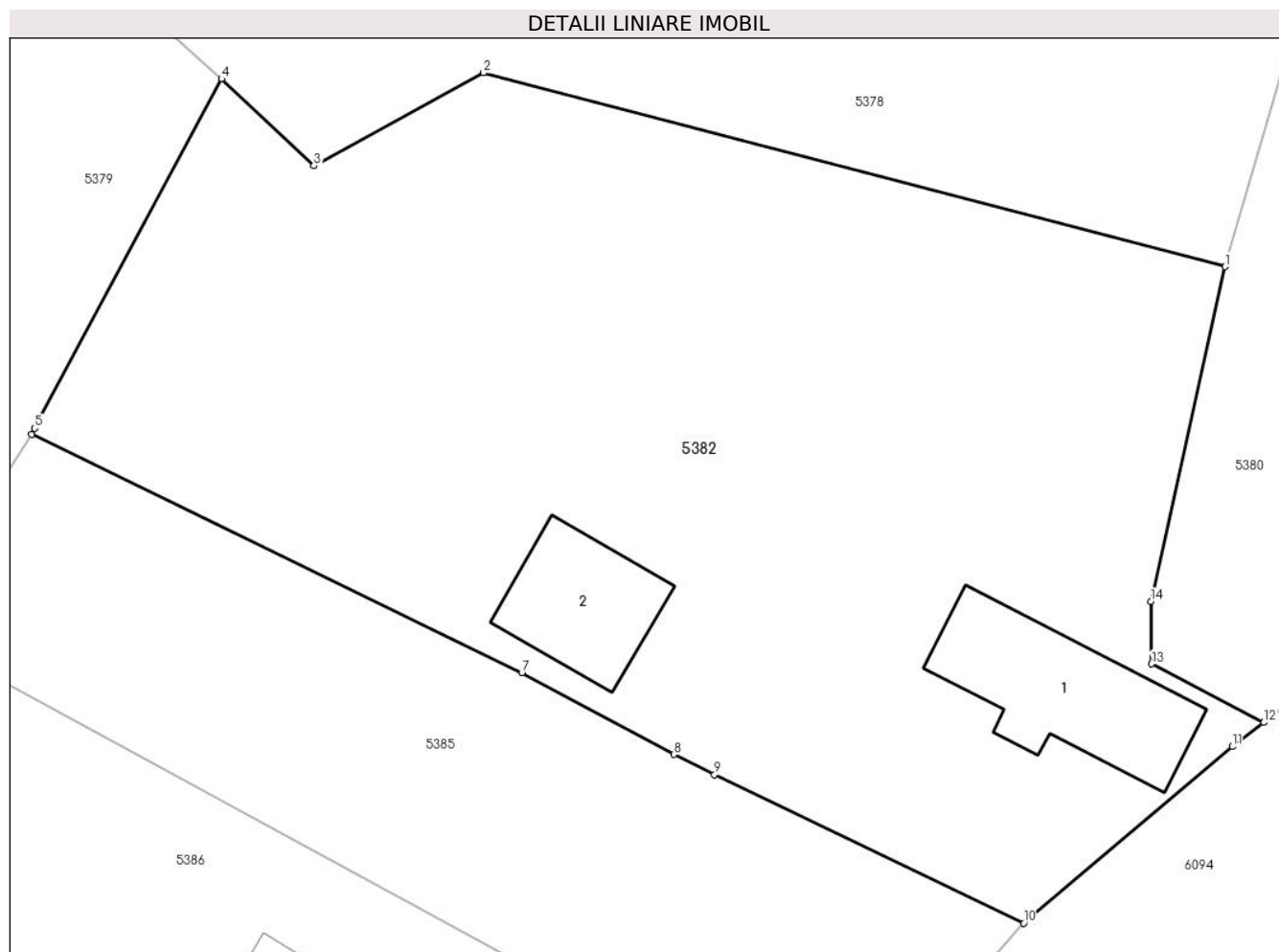
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.441	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	864	13	725,726,727	-	
2	arabil	DA	162	13	725,726,727	-	
3	livada	DA	415	13	725,726,727	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.766,823 296.685,846	2	388.731,029 296.695,198	36.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.731,029 296.695,198	3	388.722,835 296.690,709	9.343
3	388.722,835 296.690,709	4	388.718,384 296.694,909	6.12
4	388.718,384 296.694,909	5	388.709,357 296.678,051	19.123
5	388.709,357 296.678,051	6	388.709,209 296.677,767	0.32
6	388.709,209 296.677,767	7	388.732,878 296.666,256	26.32
7	388.732,878 296.666,256	8	388.740,223 296.662,311	8.337
8	388.740,223 296.662,311	9	388.742,179 296.661,343	2.182
9	388.742,179 296.661,343	10	388.757,111 296.654,176	16.563
10	388.757,111 296.654,176	11	388.767,185 296.662,69	13.19
11	388.767,185 296.662,69	12	388.768,699 296.663,86	1.913
12	388.768,699 296.663,86	13	388.763,277 296.666,68	6.112
13	388.763,277 296.666,68	14	388.763,252 296.669,691	3.011
14	388.763,252 296.669,691	1	388.766,823 296.685,846	16.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 35, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 13, PARCELELE 765, 766, 767, 768, 769

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30386	1.987	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30386-C1	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 35, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 13, PARCELELE 765, 766, 767, 768, 769	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 2 CAMERE, 2 HOLURI AVAND O SUPRAFATA UTILA=45.79mp SI ACCES BECI CU BECI SUPRAFATA TOTALA=73.92mp
A1.2	30386-C2	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 35, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 13, PARCELELE 765, 766, 767, 768, 769	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN BAIE, BUCATARIE, 2 HOLURI, CAMERA, PRISPA INCHISA AVAND O SUPRAFATA UTILA=52.60mp
A1.3	30386-C3	Loc. Radovan, Sos Calafatului, Nr. 35, Jud. Dolj, FOST TARLAUA 13, PARCELELE 765, 766, 767, 768, 769	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; PATUL+MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69942 / 16/07/2013		
Act Notarial nr. CVC AUT 1707, din 12/07/2013 emis de Cureaua Ionel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BARBU CAMELIA , necasatorita	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) TANASA MARIA MAGDALENA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

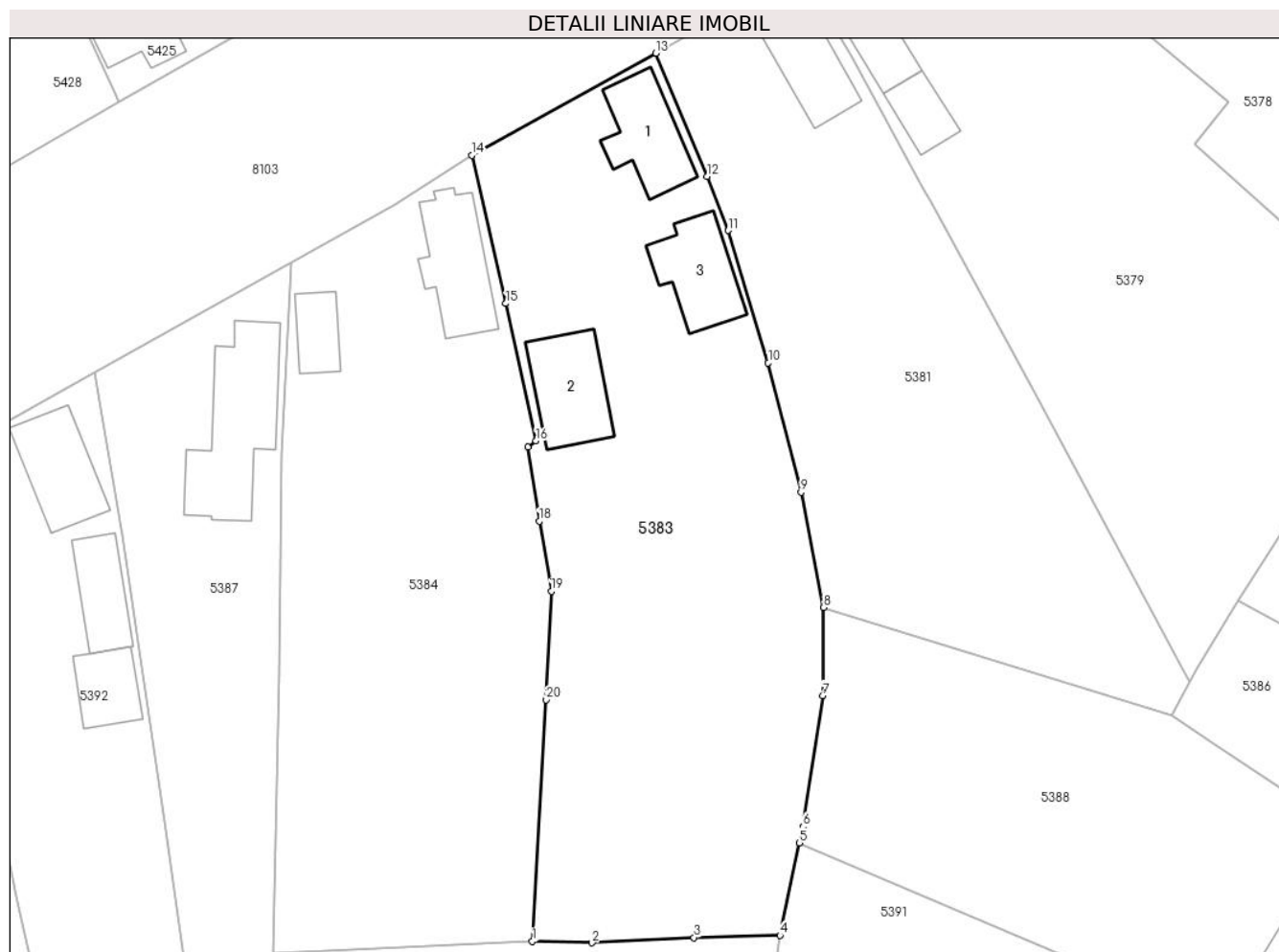
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30386	1.987	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	765	13	765	-	TEREN PARTIAL IMRPEJMUIT, GARD DIN BETON, PLASA DE SARMA, SCANDURA, LIMITA CONVENTIONALA
2	arabil	DA	631	13	767, 769	-	TEREN PARTIAL IMRPEJMUIT, GARD DIN BETON, PLASA DE SARMA, SCANDURA, LIMITA CONVENTIONALA
3	vie	DA	591	13	766, 768	-	TEREN PARTIAL IMRPEJMUIT, GARD DIN BETON, PLASA DE SARMA, SCANDURA, LIMITA CONVENTIONALA

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30386-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:66 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 2 CAMERE, 2 HOLURI AVAND O SUPRAFATA UTILA=45.79mp SI ACCES BECI CU BECI SUPRAFATA TOTALA=73.92mp
A1.2	30386-C2	construcții anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:70 mp; ANEXA GOSPODAREASCA COMPUSA DIN BAIE, BUCATARIE, 2 HOLURI, CAMERA, PRISPA INCHISA AVAND O SUPRAFATA UTILA=52.60mp
A1.3	30386-C3	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:65 mp; PATUL+MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.635,127 296.635,502	2	388.640,872 296.635,354	5.747
2	388.640,872 296.635,354	3	388.650,716 296.635,855	9.857
3	388.650,716 296.635,855	4	388.658,996 296.636,055	8.282
4	388.658,996 296.636,055	5	388.660,876 296.644,992	9.133
5	388.660,876 296.644,992	6	388.661,2 296.646,53	1.572
6	388.661,2 296.646,53	7	388.663,119 296.659,192	12.807
7	388.663,119 296.659,192	8	388.663,223 296.667,677	8.486
8	388.663,223 296.667,677	9	388.661,028 296.678,781	11.319
9	388.661,028 296.678,781	10	388.657,871 296.691,262	12.874
10	388.657,871 296.691,262	11	388.654,009 296.704,023	13.333
11	388.654,009 296.704,023	12	388.651,986 296.709,228	5.584
12	388.651,986 296.709,228	13	388.647,042 296.721,099	12.859
13	388.647,042 296.721,099	14	388.629,273 296.711,267	20.308
14	388.629,273 296.711,267	15	388.632,568 296.696,976	14.666
15	388.632,568 296.696,976	16	388.635,473 296.683,737	13.554
16	388.635,473 296.683,737	17	388.634,672 296.683,121	1.01
17	388.634,672 296.683,121	18	388.635,795 296.675,99	7.219
18	388.635,795 296.675,99	19	388.636,96 296.669,226	6.864
19	388.636,96 296.669,226	20	388.636,446 296.658,782	10.457
20	388.636,446 296.658,782	1	388.635,127 296.635,502	23.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5384**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P770,771

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.717	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P770,771	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P770,771	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP889-9689, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU D PATRA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU D PATRA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

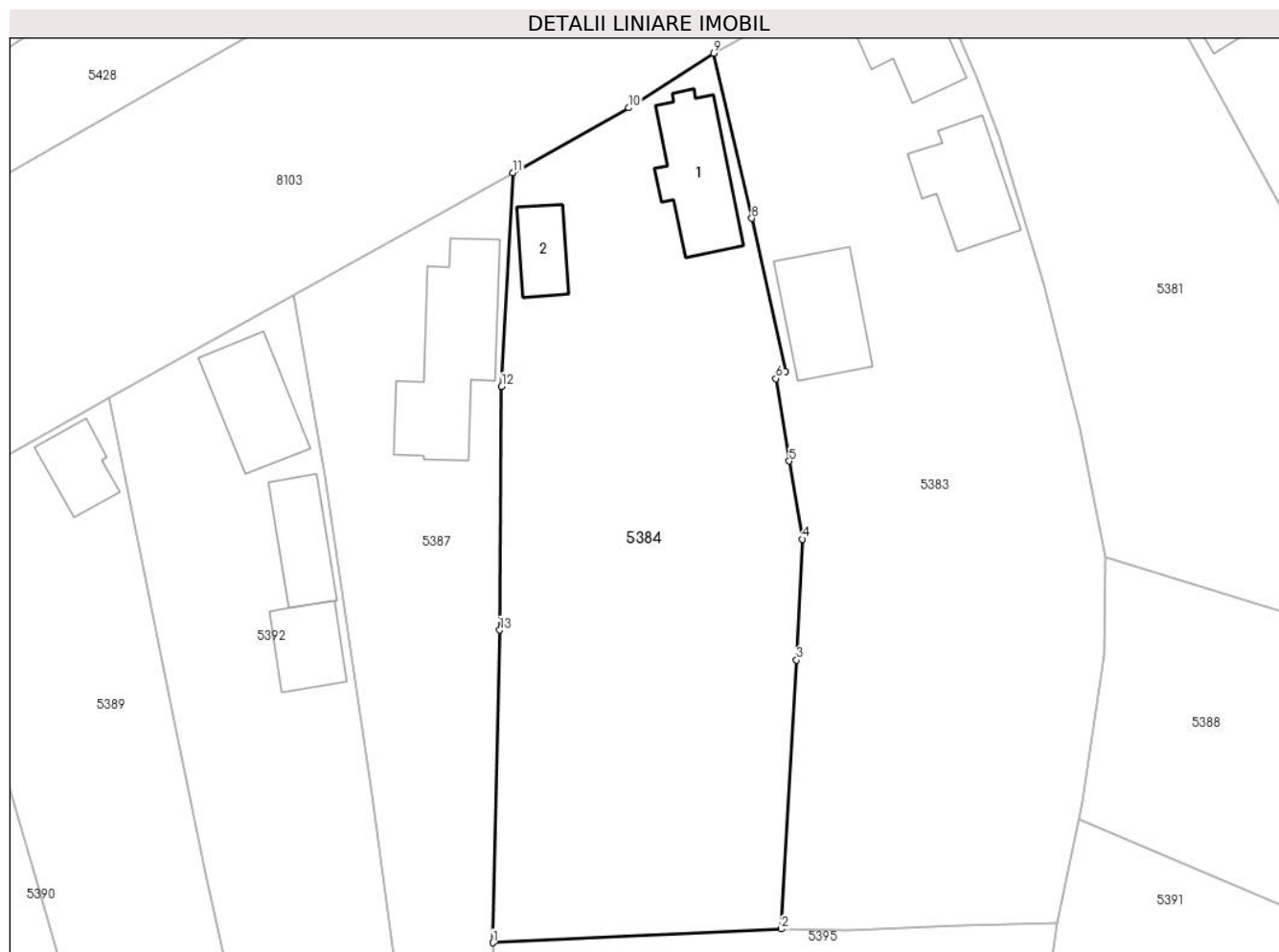
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.717	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	911	13	770,771	-	
2	vie	DA	806	13	770,771	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.610,146 296.634,315	2	388.635,127 296.635,502	25.009
2	388.635,127 296.635,502	3	388.636,446 296.658,782	23.317

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.636,446 296.658,782	4	388.636,96 296.669,226	10.457
4	388.636,96 296.669,226	5	388.635,795 296.675,99	6.864
5	388.635,795 296.675,99	6	388.634,672 296.683,121	7.219
6	388.634,672 296.683,121	7	388.635,473 296.683,737	1.01
7	388.635,473 296.683,737	8	388.632,568 296.696,976	13.554
8	388.632,568 296.696,976	9	388.629,273 296.711,267	14.666
9	388.629,273 296.711,267	10	388.621,913 296.706,541	8.747
10	388.621,913 296.706,541	11	388.611,886 296.700,94	11.485
11	388.611,886 296.700,94	12	388.610,908 296.682,434	18.532
12	388.610,908 296.682,434	13	388.610,745 296.661,363	21.072
13	388.610,745 296.661,363	1	388.610,146 296.634,315	27.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 10, Jud. Dolj, T13, P721

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30365	637	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
37362 / 19/04/2013		
Act Notarial nr. CVC aut nr 2116, din 19/04/2013 emis de BNP Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PETRIU CRISTINEL	A1

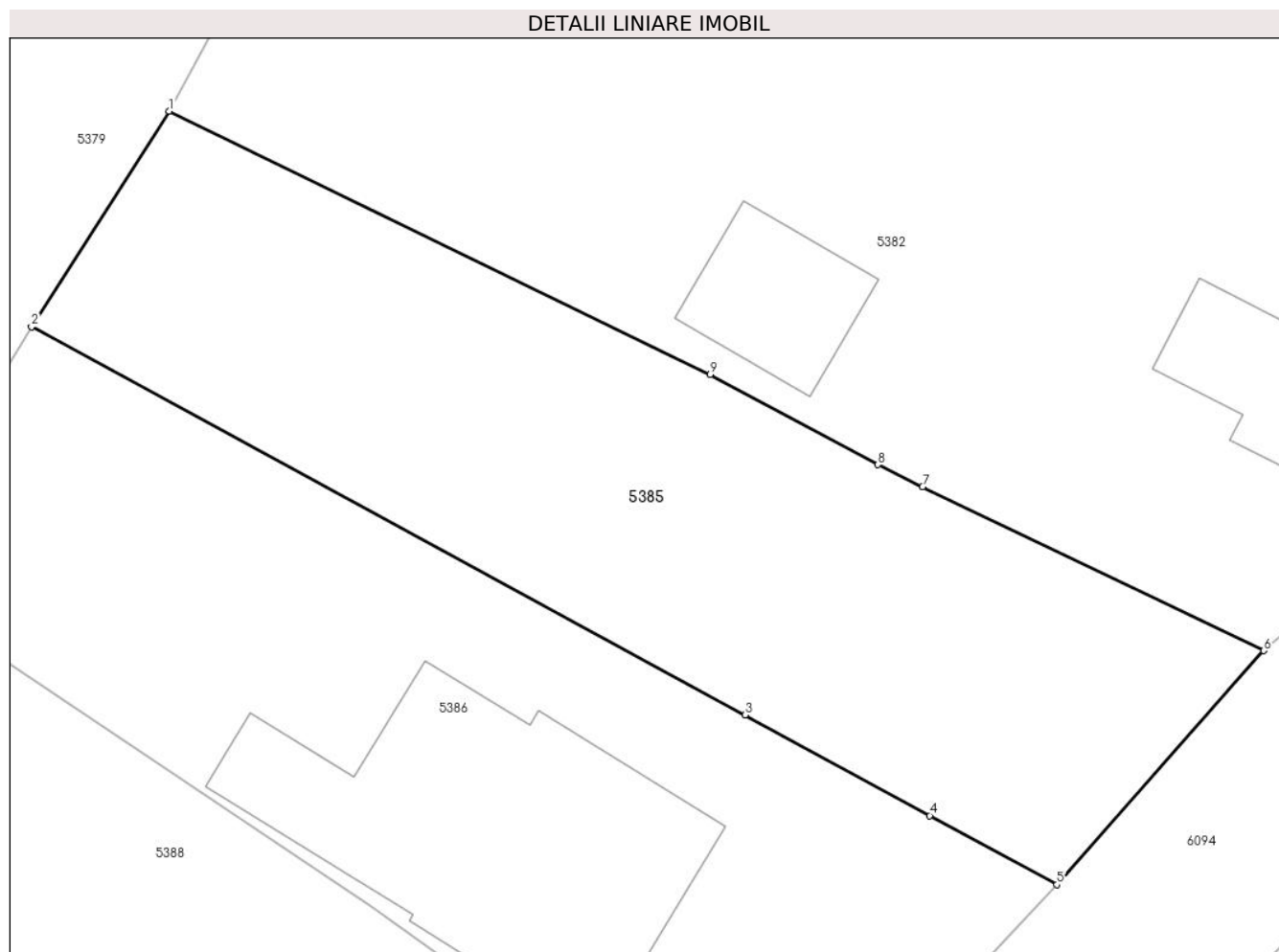
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30365	637	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	637	13	721	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.709,209 296.677,767	2	388.703,185 296.668,338	11.189
2	388.703,185 296.668,338	3	388.734,408 296.651,359	35.541
3	388.734,408 296.651,359	4	388.742,49 296.646,964	9.2
4	388.742,49 296.646,964	5	388.748,051 296.643,94	6.33
5	388.748,051 296.643,94	6	388.757,111 296.654,176	13.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.757,111 296.654,176	7	388.742,179 296.661,343	16.563
7	388.742,179 296.661,343	8	388.740,223 296.662,311	2.182
8	388.740,223 296.662,311	9	388.732,878 296.666,256	8.337
9	388.732,878 296.666,256	1	388.709,209 296.677,767	26.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Dolj, T13, P716,717,718,719,720

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30040	750	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3		Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 12, Jud. Dolj, T13, P716,717,718,719,720	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
57798 / 02/09/2010		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut. nr. 4381, din 01/09/2010 emis de NP Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DANCIU LAURENTIU , necasatorit	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PANICA FELICIA , necasatorita	A1
/		
Act Normativ nr. LEGEA 7, din 13/06/2024 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU LAURENTIU , necasatorit 2) PANICA FELICIA , necasatorita	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

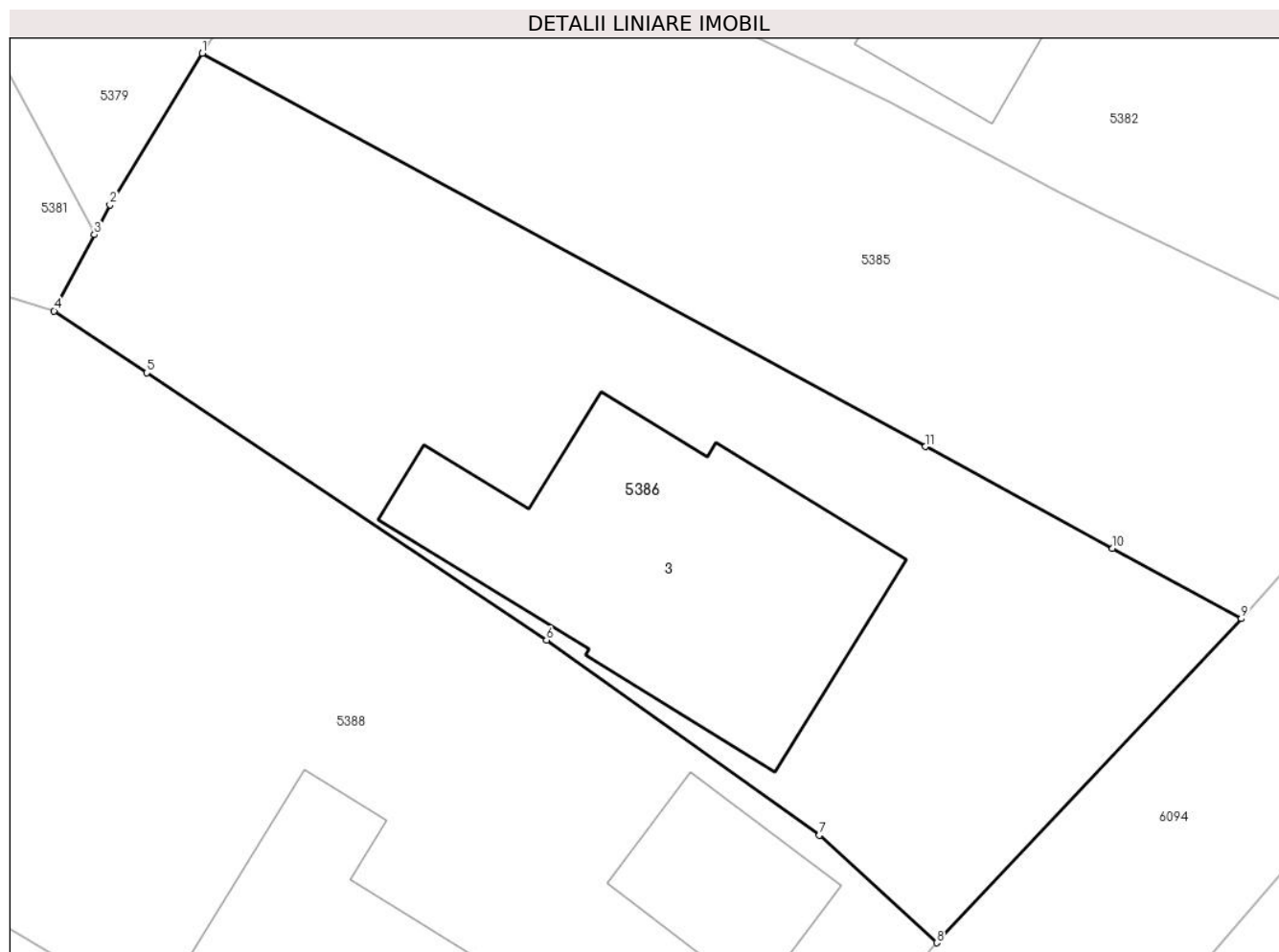
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30040	750	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	434	13	716	-	
2	vie	DA	177	13	720	-	
3	arabil	DA	139	13	717,718,719	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		construcții de locuințe	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.703,185 296.668,338	2	388.699,193 296.661,79	7.669
2	388.699,193 296.661,79	3	388.698,517 296.660,51	1.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.698,517 296.660,51	4	388.696,777 296.657,219	3.723
4	388.696,777 296.657,219	5	388.700,777 296.654,546	4.811
5	388.700,777 296.654,546	6	388.718,045 296.643,007	20.769
6	388.718,045 296.643,007	7	388.729,837 296.634,591	14.487
7	388.729,837 296.634,591	8	388.734,895 296.629,949	6.865
8	388.734,895 296.629,949	9	388.748,051 296.643,94	19.205
9	388.748,051 296.643,94	10	388.742,49 296.646,964	6.33
10	388.742,49 296.646,964	11	388.734,408 296.651,359	9.2
11	388.734,408 296.651,359	1	388.703,185 296.668,338	35.541

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P772,773,774

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.302	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P772, 773,774	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1838-2026, din 31/05/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE C AGRIPINA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE C AGRIPINA , LIPSA CNP	A1.1

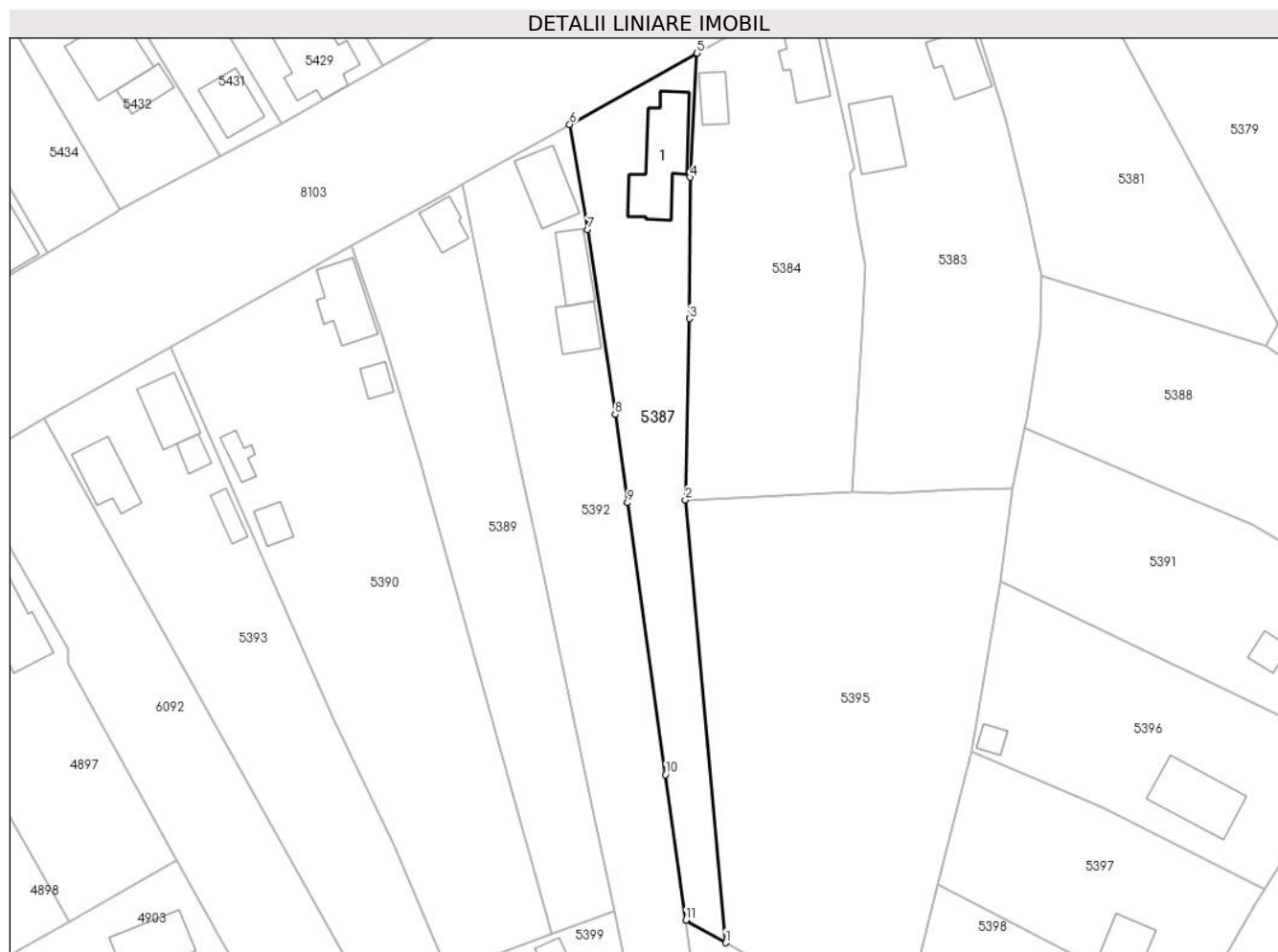
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	588	13	772,773,774	-	
2	arabil	DA	227	13	772,773,774	-	
3	vie	DA	487	13	772,773,774	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.616,155 296.568,271	2	388.610,146 296.634,315	66.317
2	388.610,146 296.634,315	3	388.610,745 296.661,363	27.055

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.610,745 296.661,363	4	388.610,908 296.682,434	21.072
4	388.610,908 296.682,434	5	388.611,886 296.700,94	18.532
5	388.611,886 296.700,94	6	388.592,903 296.690,336	21.744
6	388.592,903 296.690,336	7	388.595,599 296.674,649	15.917
7	388.595,599 296.674,649	8	388.599,679 296.647,065	27.884
8	388.599,679 296.647,065	9	388.601,518 296.633,905	13.288
9	388.601,518 296.633,905	10	388.607,187 296.593,334	40.965
10	388.607,187 296.593,334	11	388.610,229 296.571,613	21.933
11	388.610,229 296.571,613	1	388.616,155 296.568,271	6.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P716,717,718,719,720

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.725	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P716, 717,718,719,720	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P716, 717,718,719,720	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP719-9664, din 13/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU C VOINEA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DANCIU C VOINEA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

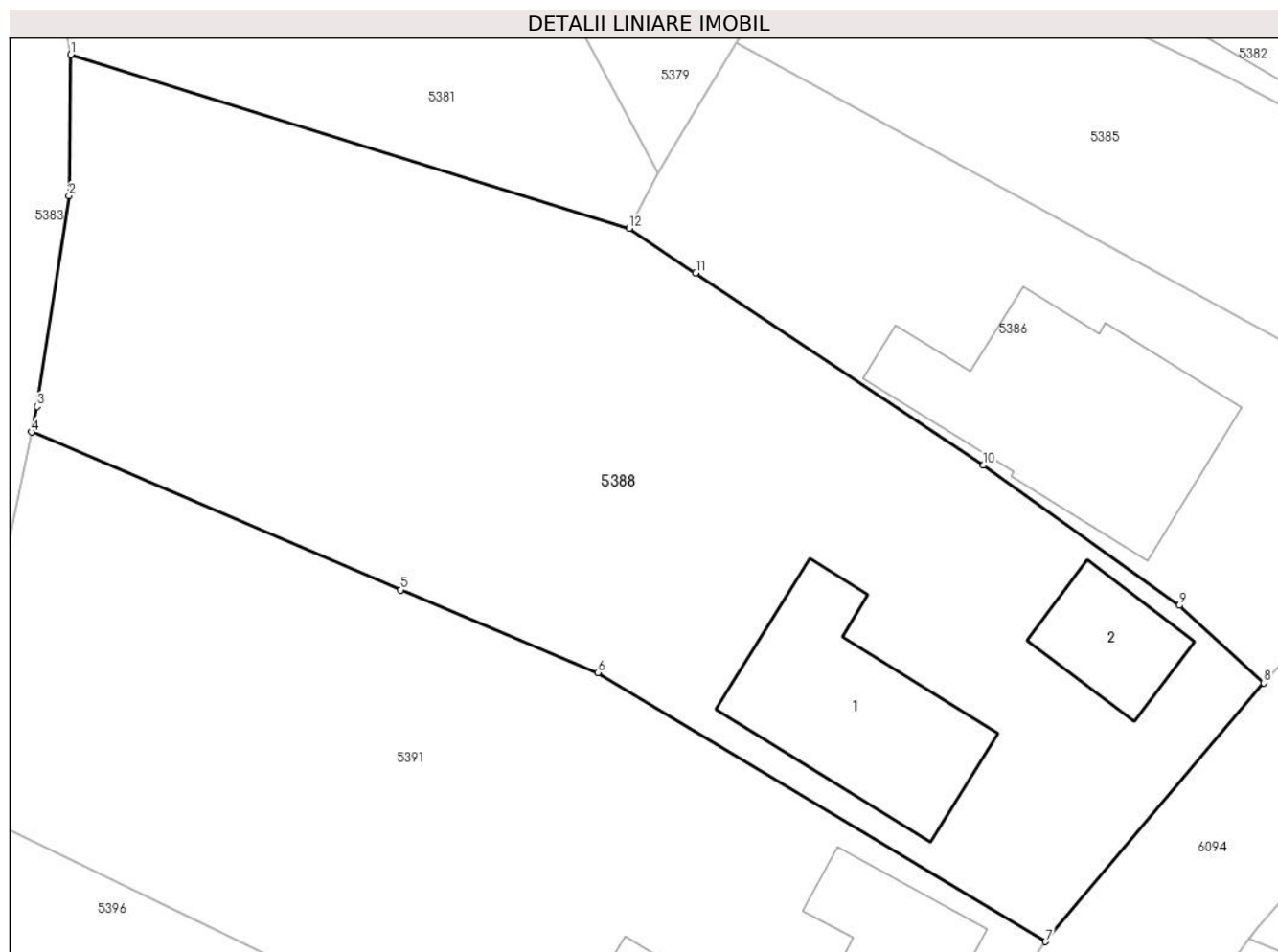
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.725	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	531	13	716,717,718, 719,720	-	
2	arabil	DA	366	13	716,717,718, 719,720	-	
3	vie	DA	828	13	716,717,718, 719,720	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.663,223 296.667,677	2	388.663,119 296.659,192	8.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.663,119 296.659,192	3	388.661,2 296.646,53	12.807
3	388.661,2 296.646,53	4	388.660,876 296.644,992	1.572
4	388.660,876 296.644,992	5	388.683,051 296.635,525	24.111
5	388.683,051 296.635,525	6	388.694,901 296.630,564	12.847
6	388.694,901 296.630,564	7	388.721,792 296.614,404	31.373
7	388.721,792 296.614,404	8	388.734,895 296.629,949	20.331
8	388.734,895 296.629,949	9	388.729,837 296.634,591	6.865
9	388.729,837 296.634,591	10	388.718,045 296.643,007	14.487
10	388.718,045 296.643,007	11	388.700,777 296.654,546	20.769
11	388.700,777 296.654,546	12	388.696,777 296.657,219	4.811
12	388.696,777 296.657,219	1	388.663,223 296.667,677	35.146

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P779,780

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.473	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P779,780	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP553-9604, din 01/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU GR LEOPOLDINA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUNGU GR LEOPOLDINA , LIPSA CNP	A1.1

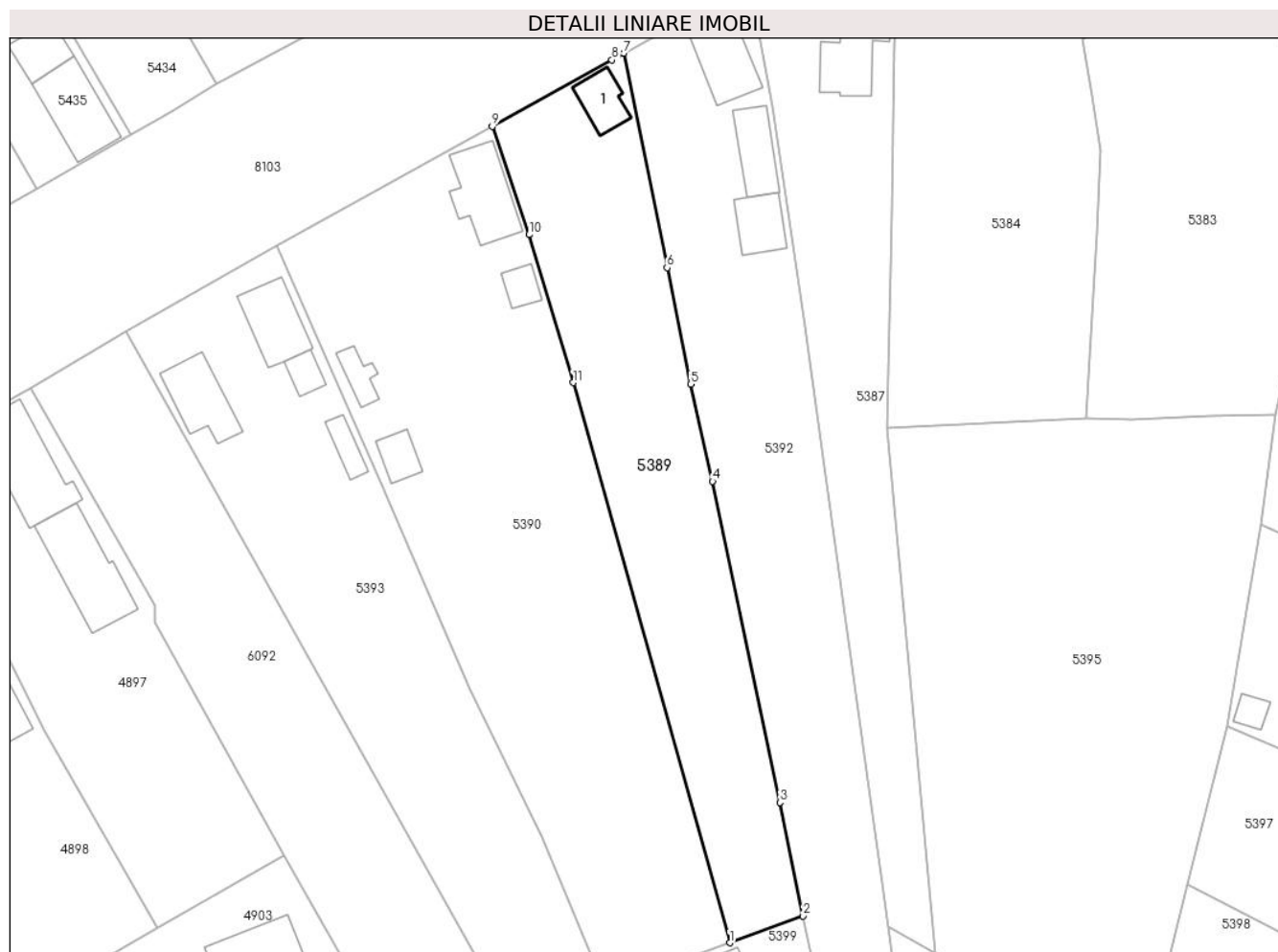
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	37	13	779,780	-	
2	arabil	DA	881	13	779	-	
3	vie	DA	555	13	780	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.590,283 296.569,593	2	388.599,515 296.572,959	9.826
2	388.599,515 296.572,959	3	388.596,602 296.587,229	14.564

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.596,602 296.587,229	4	388.588,115 296.627,609	41.262
4	388.588,115 296.627,609	5	388.585,357 296.639,834	12.532
5	388.585,357 296.639,834	6	388.582,386 296.654,459	14.924
6	388.582,386 296.654,459	7	388.576,954 296.681,426	27.509
7	388.576,954 296.681,426	8	388.575,456 296.680,59	1.715
8	388.575,456 296.680,59	9	388.560,383 296.672,221	17.241
9	388.560,383 296.672,221	10	388.565,036 296.658,621	14.374
10	388.565,036 296.658,621	11	388.570,585 296.640,014	19.417
11	388.570,585 296.640,014	1	388.590,283 296.569,593	73.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P781,782,783,784

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.512	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P781, 782,783,784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P781, 782,783,784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P781, 782,783,784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P781, 782,783,784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP2040, din 01/08/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU P ILEANA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU P ILEANA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	687	13	781,782,783,784	-	
2	arabil	DA	887	13	781,782,783,784	-	
3	vie	DA	794	13	781,782,783,784	-	
4	livada	DA	144	13	781,782,783,784	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		construcții de locuințe	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.560,383 296.672,221	2	388.533,275 296.657,17	31.006
2	388.533,275 296.657,17	3	388.546,535 296.627,12	32.846
3	388.546,535 296.627,12	4	388.557,634 296.601,56	27.866
4	388.557,634 296.601,56	5	388.566,611 296.582,855	20.748
5	388.566,611 296.582,855	6	388.574,659 296.563,896	20.596
6	388.574,659 296.563,896	7	388.582,01 296.566,577	7.825
7	388.582,01 296.566,577	8	388.590,283 296.569,593	8.806
8	388.590,283 296.569,593	9	388.570,585 296.640,014	73.124
9	388.570,585 296.640,014	10	388.565,036 296.658,621	19.417
10	388.565,036 296.658,621	1	388.560,383 296.672,221	14.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P713,714,715

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.448	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P713, 714,715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P713, 714,715	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1473-58800, din 28/01/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN C ION , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN C ION , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

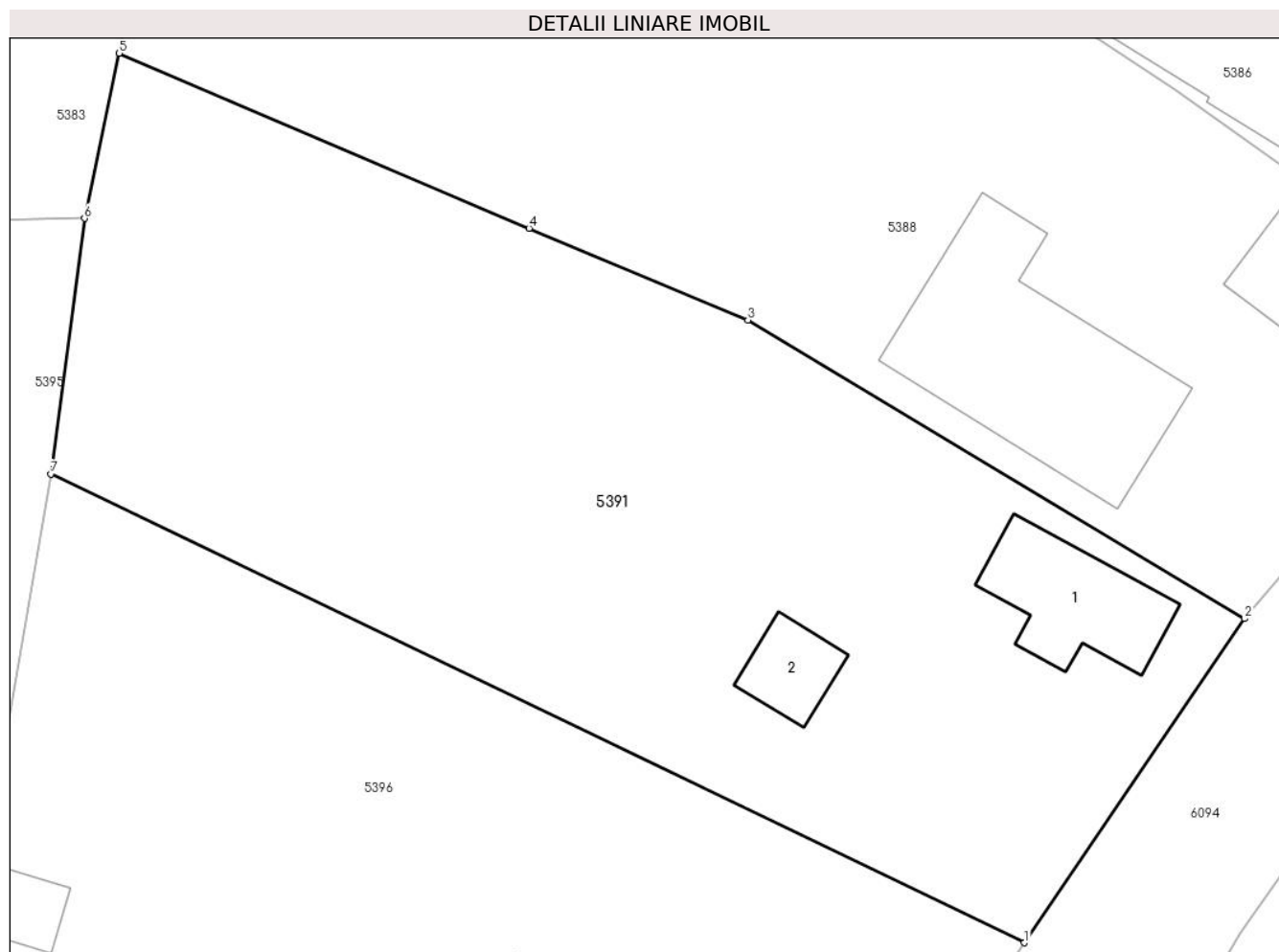
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.448	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	13	713,714,715	-	
2	arabil	DA	259	13	713,714,715	-	
3	vie	DA	489	13	713,714,715	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;
A1.2		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.709,866 296.596,875	2	388.721,792 296.614,404	21.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.721,792 296.614,404	3	388.694,901 296.630,564	31.373
3	388.694,901 296.630,564	4	388.683,051 296.635,525	12.847
4	388.683,051 296.635,525	5	388.660,876 296.644,992	24.111
5	388.660,876 296.644,992	6	388.658,996 296.636,055	9.133
6	388.658,996 296.636,055	7	388.657,164 296.622,239	13.937
7	388.657,164 296.622,239	1	388.709,866 296.596,875	58.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P775,776,777

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.002	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P775, 776,777	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P775, 776,777	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P775, 776,777	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1115-45208, din 09/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU G CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU G CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

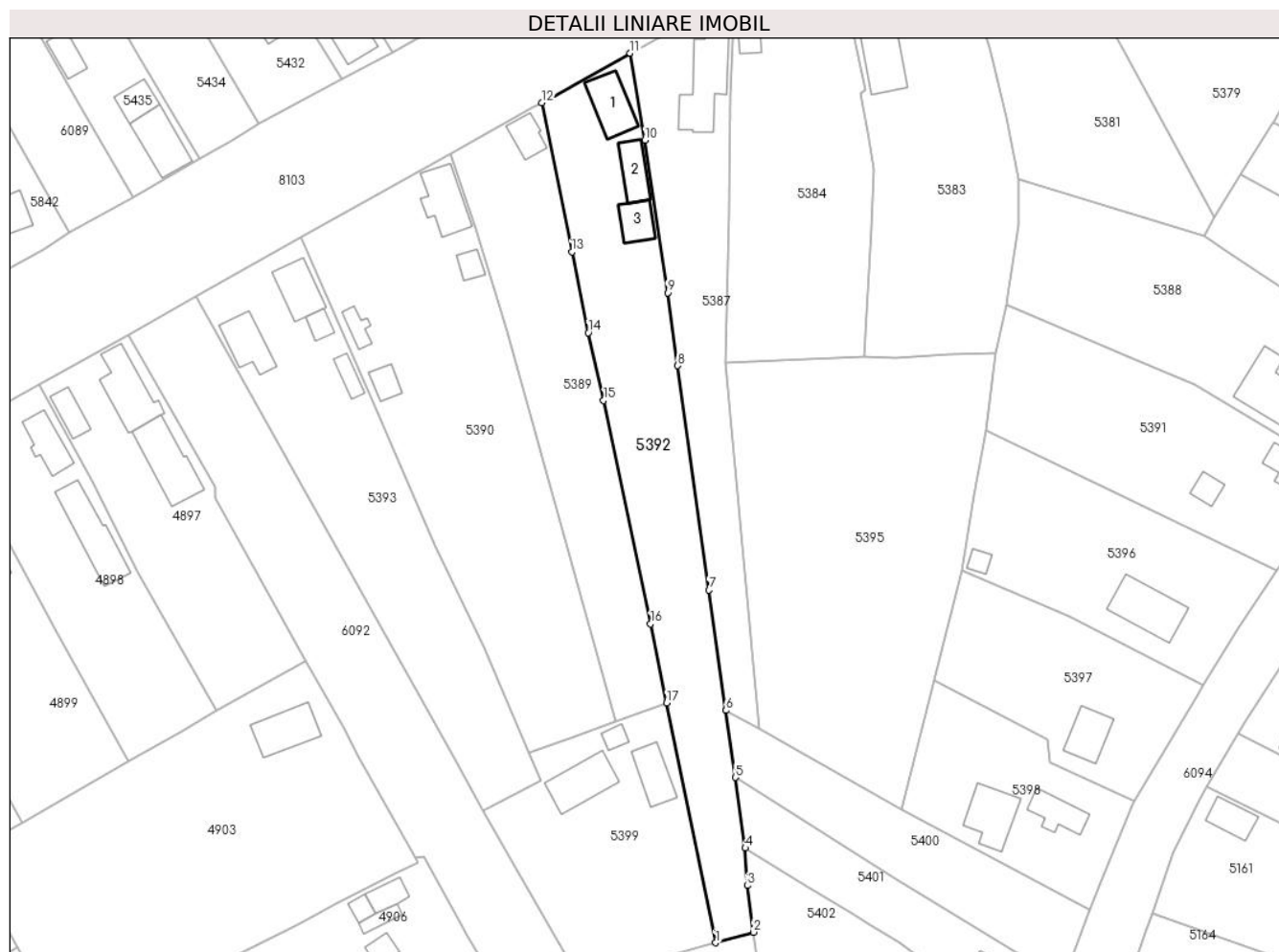
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	826	13	775,776,777	-	
2	arabil	DA	177	13	775,776,777	-	
3	vie	DA	999	13	775,776,777	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.3		construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.608,359 296.529,635	2	388.615,199 296.531,564	7.107

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.615,199 296.531,564	3	388.614,091 296.539,963	8.472
3	388.614,091 296.539,963	4	388.613,712 296.546,74	6.788
4	388.613,712 296.546,74	5	388.611,925 296.559,5	12.885
5	388.611,925 296.559,5	6	388.610,229 296.571,613	12.231
6	388.610,229 296.571,613	7	388.607,187 296.593,334	21.933
7	388.607,187 296.593,334	8	388.601,518 296.633,905	40.965
8	388.601,518 296.633,905	9	388.599,679 296.647,065	13.288
9	388.599,679 296.647,065	10	388.595,599 296.674,649	27.884
10	388.595,599 296.674,649	11	388.592,903 296.690,336	15.917
11	388.592,903 296.690,336	12	388.576,954 296.681,426	18.269
12	388.576,954 296.681,426	13	388.582,386 296.654,459	27.509
13	388.582,386 296.654,459	14	388.585,357 296.639,834	14.924
14	388.585,357 296.639,834	15	388.588,115 296.627,609	12.532
15	388.588,115 296.627,609	16	388.596,602 296.587,229	41.262
16	388.596,602 296.587,229	17	388.599,515 296.572,959	14.564
17	388.599,515 296.572,959	1	388.608,359 296.529,635	44.217

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P785, 786, 787, 788

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.786	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P785, 786, 787, 788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P785, 786, 787, 788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P785, 786, 787, 788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P785, 786, 787, 788	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP744-9664, din 23/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU M CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU M CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	513	13	785	-	
2	vie	DA	312	13	787	-	
3	arabil	DA	961	13	786,788	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;
A1.4		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.546,535 296.627,12	2	388.533,275 296.657,17	32.846
2	388.533,275 296.657,17	3	388.514,344 296.646,471	21.745
3	388.514,344 296.646,471	4	388.561,03 296.563,148	95.511
4	388.561,03 296.563,148	5	388.566,414 296.553,538	11.015
5	388.566,414 296.553,538	6	388.576,747 296.558,976	11.677
6	388.576,747 296.558,976	7	388.574,659 296.563,896	5.345
7	388.574,659 296.563,896	8	388.566,611 296.582,855	20.596
8	388.566,611 296.582,855	9	388.557,634 296.601,56	20.748
9	388.557,634 296.601,56	1	388.546,535 296.627,12	27.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P704,705,706

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.897	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

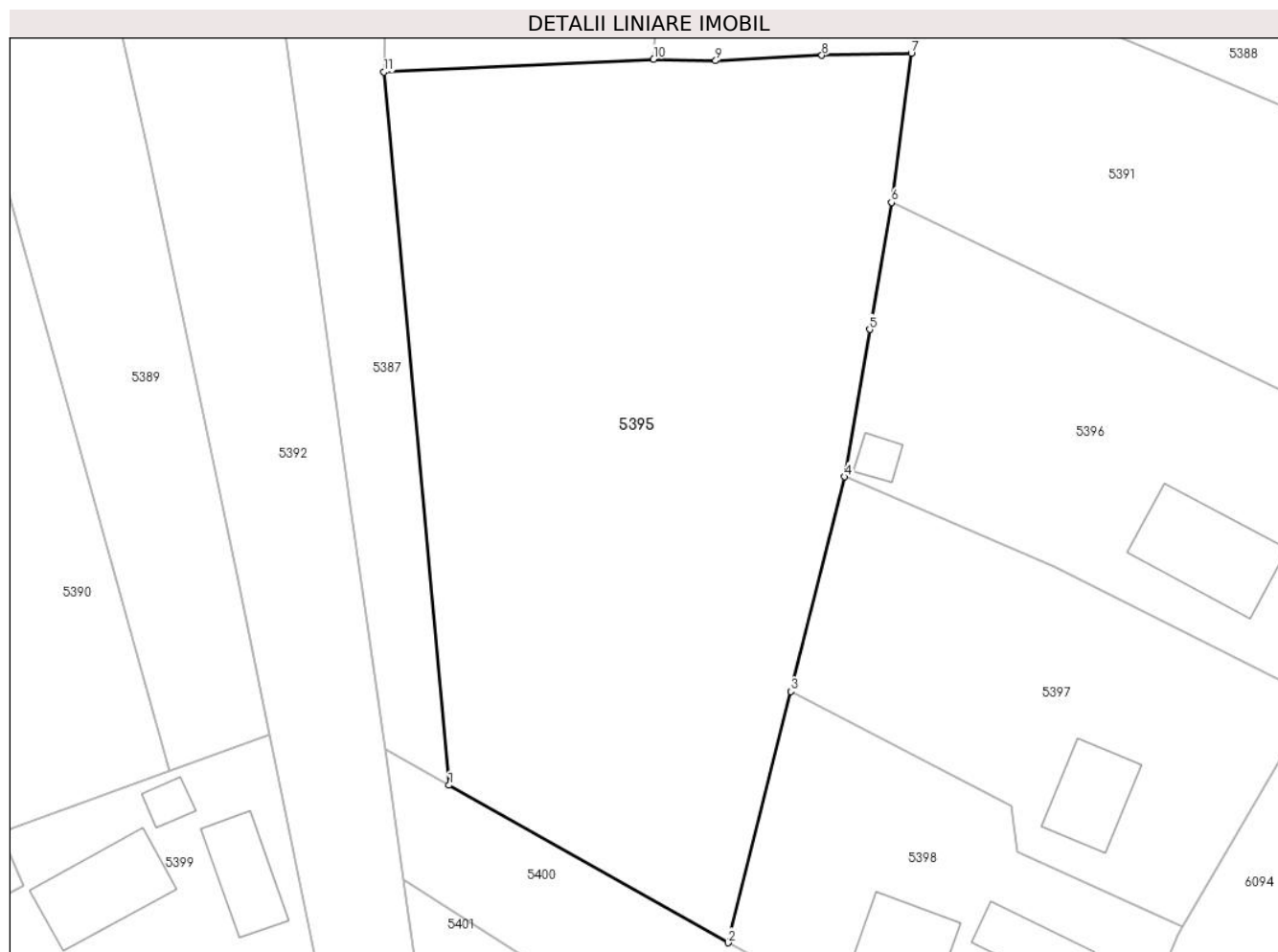
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.897	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	869	13	704,705,706	-	
2	vie	DA	2.028	13	704,705,706	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.616,155 296.568,271	2	388.642,018 296.553,688	29.691
2	388.642,018 296.553,688	3	388.647,826 296.576,956	23.982
3	388.647,826 296.576,956	4	388.652,79 296.596,843	20.497
4	388.652,79 296.596,843	5	388.655,139 296.610,478	13.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.655,139 296.610,478	6	388.657,164 296.622,239	11.934
6	388.657,164 296.622,239	7	388.658,996 296.636,055	13.937
7	388.658,996 296.636,055	8	388.650,716 296.635,855	8.282
8	388.650,716 296.635,855	9	388.640,872 296.635,354	9.857
9	388.640,872 296.635,354	10	388.635,127 296.635,502	5.747
10	388.635,127 296.635,502	11	388.610,146 296.634,315	25.009
11	388.610,146 296.634,315	1	388.616,155 296.568,271	66.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P710, 711, 712

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.292	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P710, 711, 712	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P710, 711, 712	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP910-9651, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINIȘOARĂ I TUDOR , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINIȘOARĂ I TUDOR , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

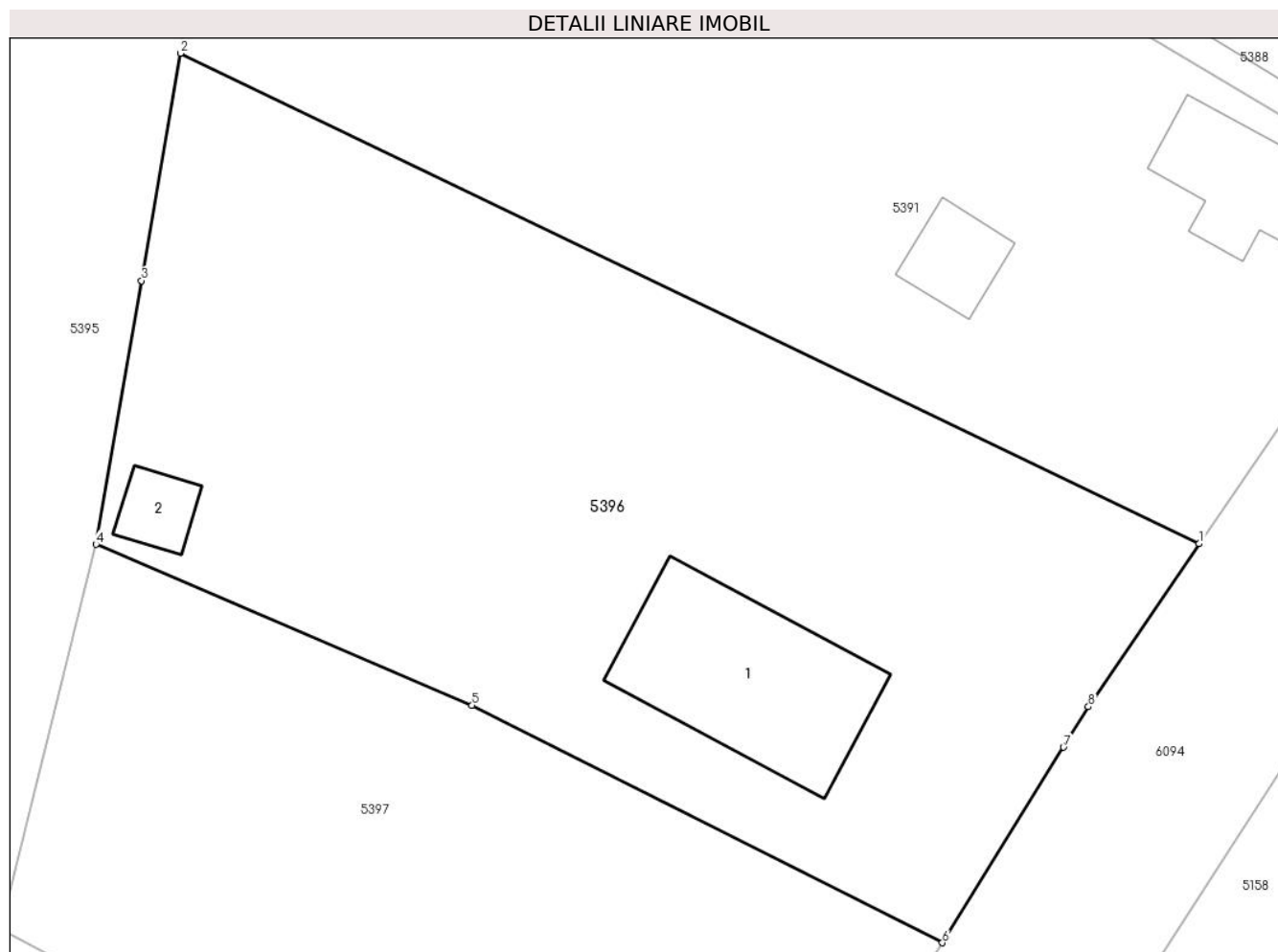
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	94	13	710	-	
2	arabil	DA	545	13	711	-	
3	vie	DA	653	13	712	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp;
A1.2		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.709,866 296.596,875	2	388.657,164 296.622,239	58.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.657,164 296.622,239	3	388.655,139 296.610,478	11.934
3	388.655,139 296.610,478	4	388.652,79 296.596,843	13.836
4	388.652,79 296.596,843	5	388.672,246 296.588,519	21.162
5	388.672,246 296.588,519	6	388.696,572 296.576,248	27.246
6	388.696,572 296.576,248	7	388.702,84 296.586,361	11.898
7	388.702,84 296.586,361	8	388.704,137 296.588,453	2.461
8	388.704,137 296.588,453	1	388.709,866 296.596,875	10.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T13 P708,709

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.023	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Jud. Dolj, T13 P708,709	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1189-45208, din 11/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CICHIRCIU I ECATERINA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CICHIRCIU I ECATERINA, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

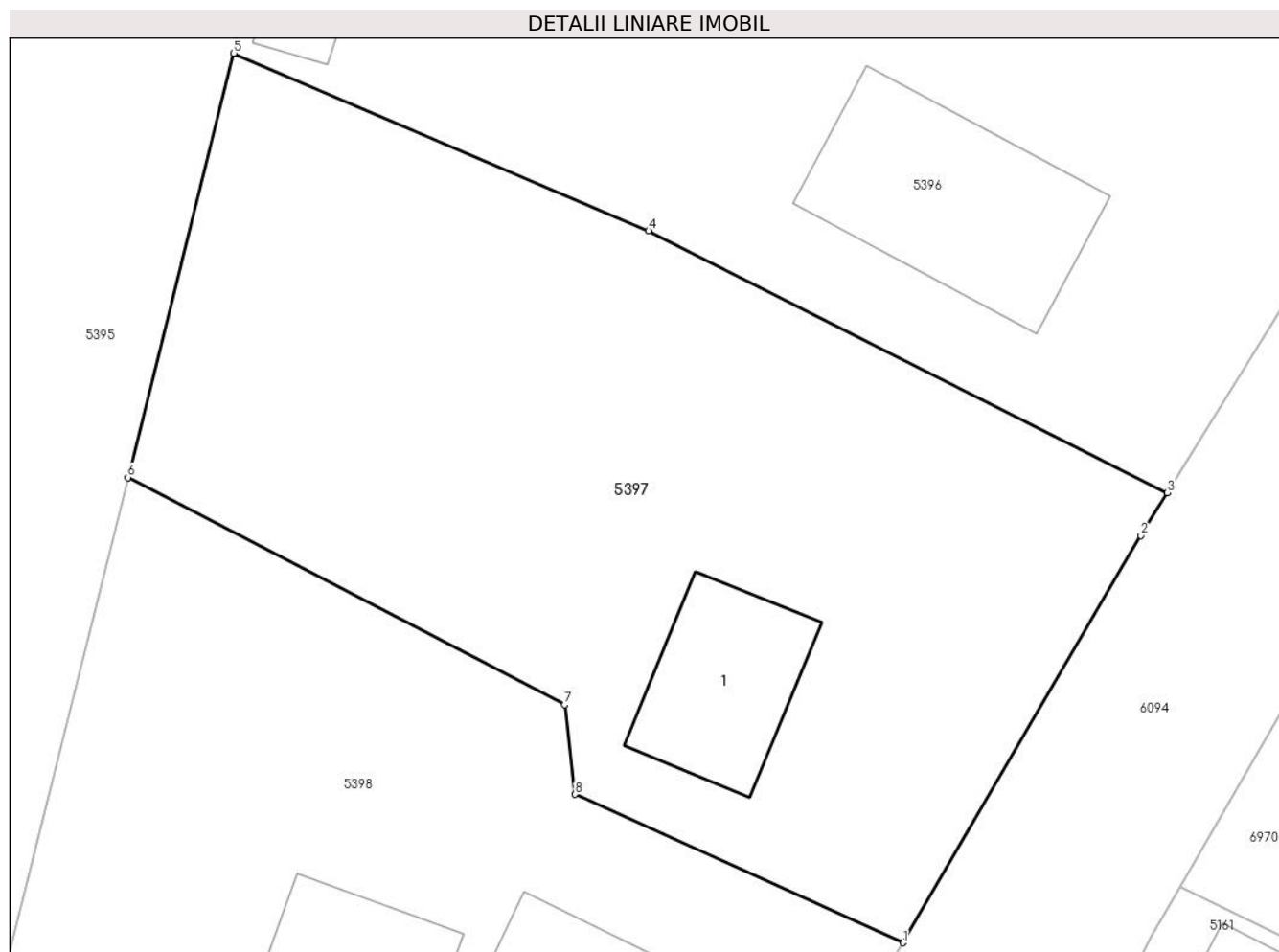
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.023	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	225	13	708,709	-	
2	arabil	NU	798	13	708,709	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.684,17 296.555,154	2	388.695,33 296.574,244	22.113
2	388.695,33 296.574,244	3	388.696,572 296.576,248	2.358
3	388.696,572 296.576,248	4	388.672,246 296.588,519	27.246

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.672,246 296.588,519	5	388.652,79 296.596,843	21.162
5	388.652,79 296.596,843	6	388.647,826 296.576,956	20.497
6	388.647,826 296.576,956	7	388.668,308 296.566,321	23.078
7	388.668,308 296.566,321	8	388.668,786 296.562,11	4.238
8	388.668,786 296.562,11	1	388.684,17 296.555,154	16.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T13 P703

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		890	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

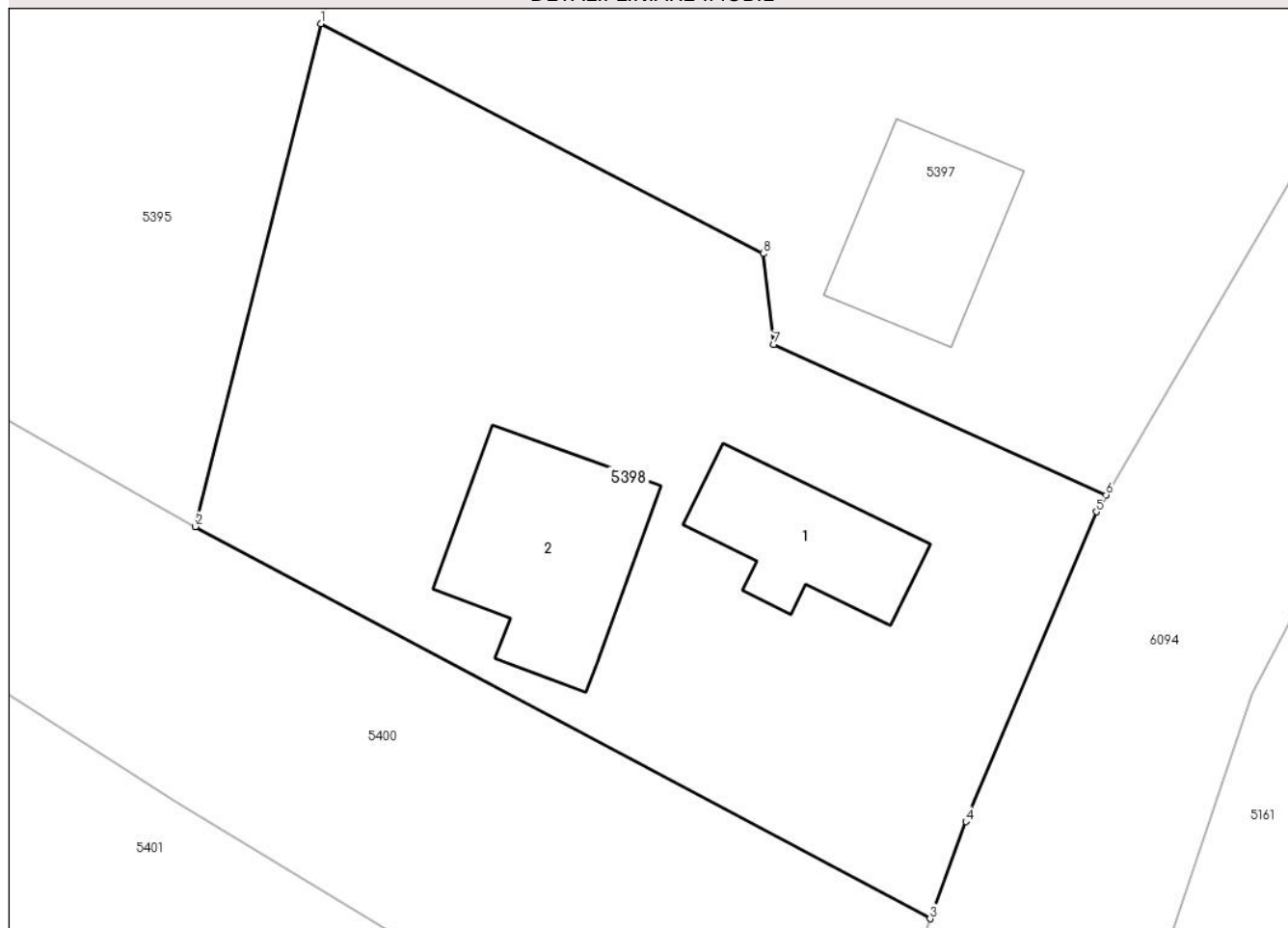
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	890	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	890	13	703	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		construcții anexa	76	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.647,826 296.576,956	2	388.642,018 296.553,688	23.982
2	388.642,018 296.553,688	3	388.676,021 296.535,548	38.539
3	388.676,021 296.535,548	4	388.677,675 296.540,04	4.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.677,675 296.540,04	5	388.683,716 296.554,377	15.558
5	388.683,716 296.554,377	6	388.684,17 296.555,154	0.9
6	388.684,17 296.555,154	7	388.668,786 296.562,11	16.884
7	388.668,786 296.562,11	8	388.668,308 296.566,321	4.238
8	388.668,308 296.566,321	1	388.647,826 296.576,956	23.078

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P793,794

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.302	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P793,794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P793,794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P793,794	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP627-2171, din 09/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN D PETRE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN D PETRE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

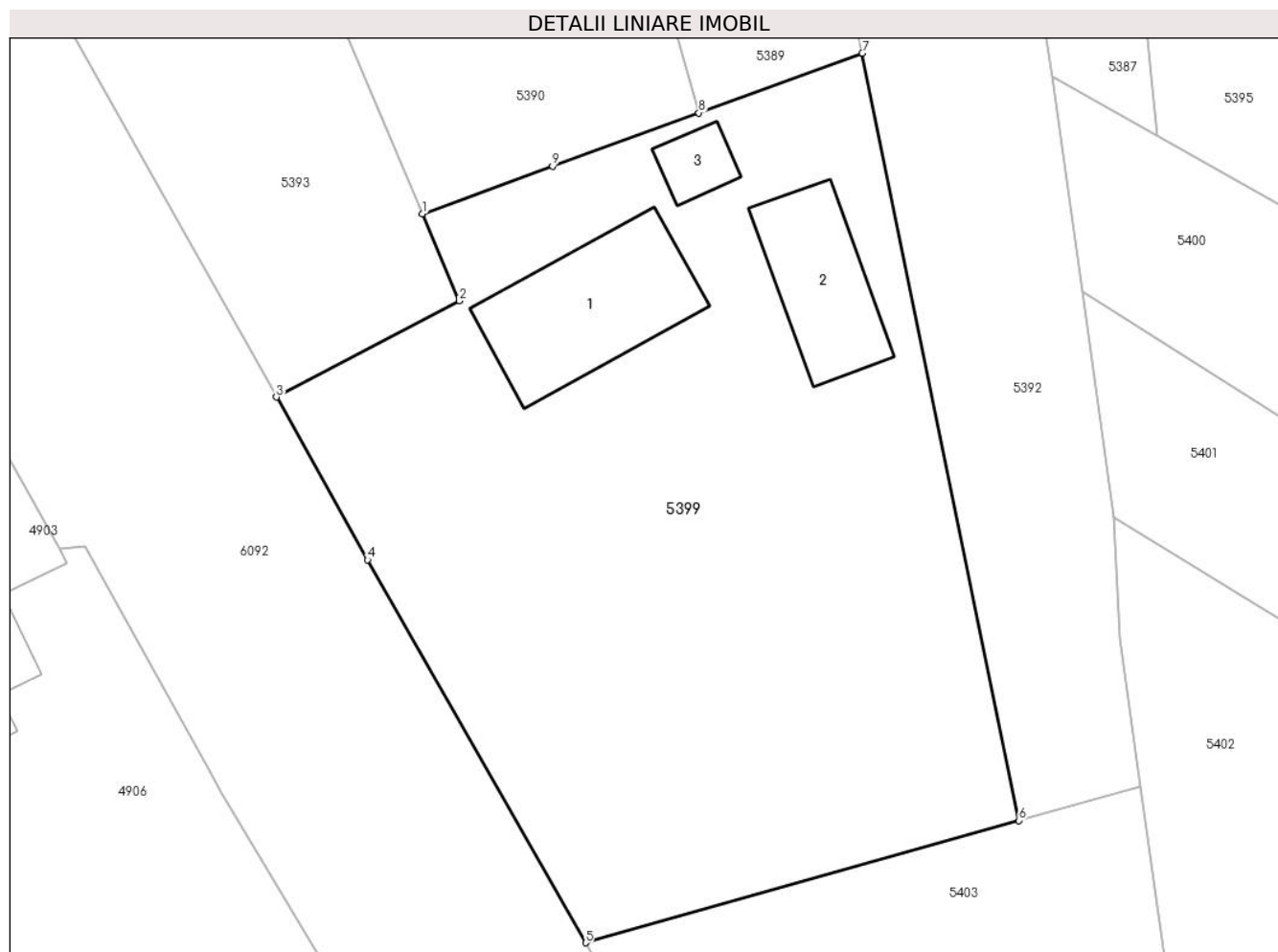
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.302	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	388	13	793,794	-	
2	arabil	DA	914	13	793,794	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;
A1.2		construcții anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.3		construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.574,659 296.563,896	2	388.576,747 296.558,976	5.345

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.576,747 296.558,976	3	388.566,414 296.553,538	11.677
3	388.566,414 296.553,538	4	388.571,564 296.544,347	10.536
4	388.571,564 296.544,347	5	388.583,878 296.522,73	24.878
5	388.583,878 296.522,73	6	388.608,359 296.529,635	25.436
6	388.608,359 296.529,635	7	388.599,515 296.572,959	44.217
7	388.599,515 296.572,959	8	388.590,283 296.569,593	9.826
8	388.590,283 296.569,593	9	388.582,01 296.566,577	8.806
9	388.582,01 296.566,577	1	388.574,659 296.563,896	7.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P700,701,702

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		832	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

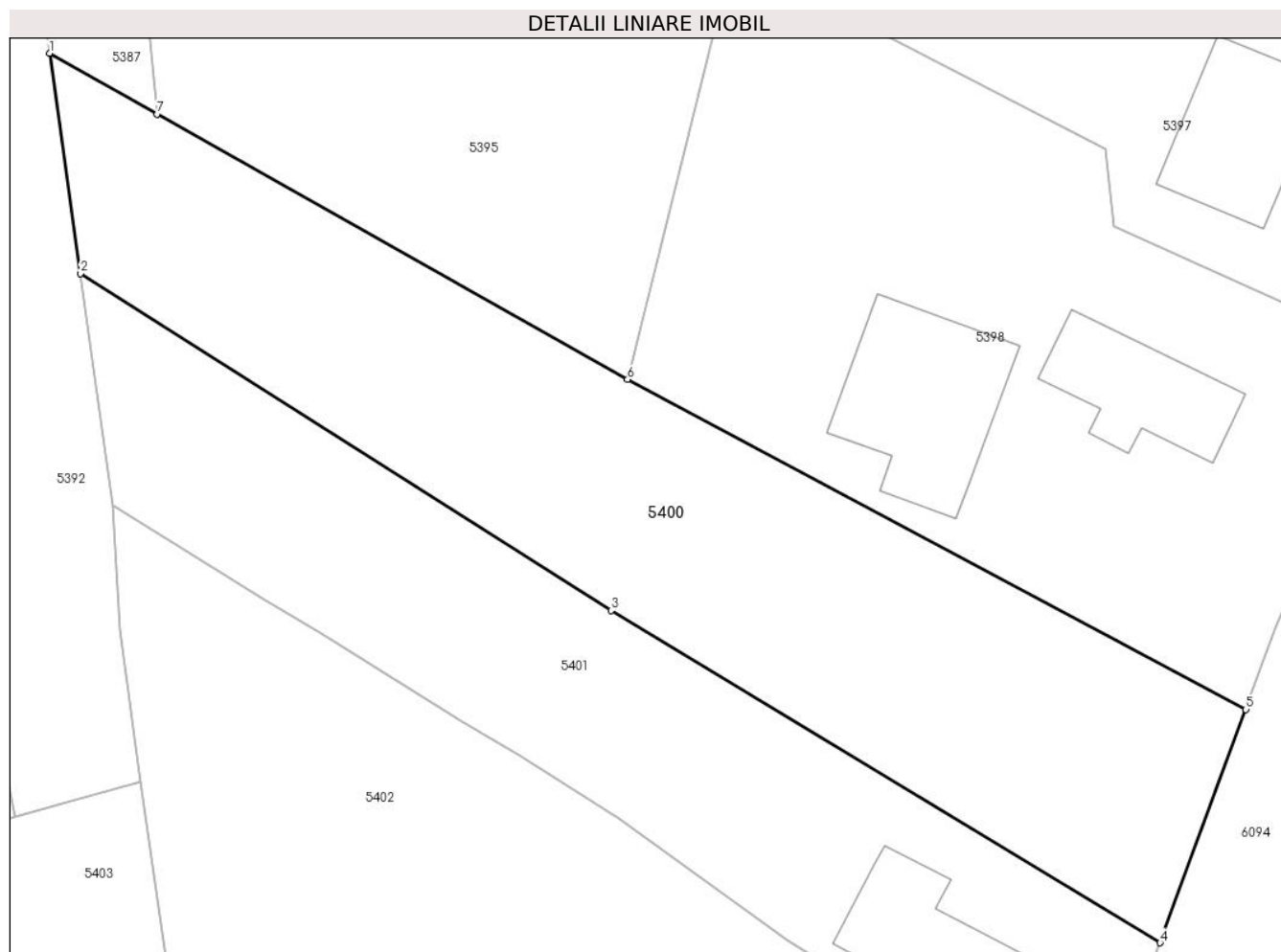
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	832	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	166	13	700,701,702	-	
2	arabil	DA	499	13	700,701,702	-	
3	vie	DA	167	13	700,701,702	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.610,229 296.571,613	2	388.611,925 296.559,5	12.231
2	388.611,925 296.559,5	3	388.641,104 296.540,989	34.555
3	388.641,104 296.540,989	4	388.671,301 296.522,729	35.289

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.671,301 296.522,729	5	388.676,021 296.535,548	13.66
5	388.676,021 296.535,548	6	388.642,018 296.553,688	38.539
6	388.642,018 296.553,688	7	388.616,155 296.568,271	29.691
7	388.616,155 296.568,271	1	388.610,229 296.571,613	6.803

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P700,701

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		664	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

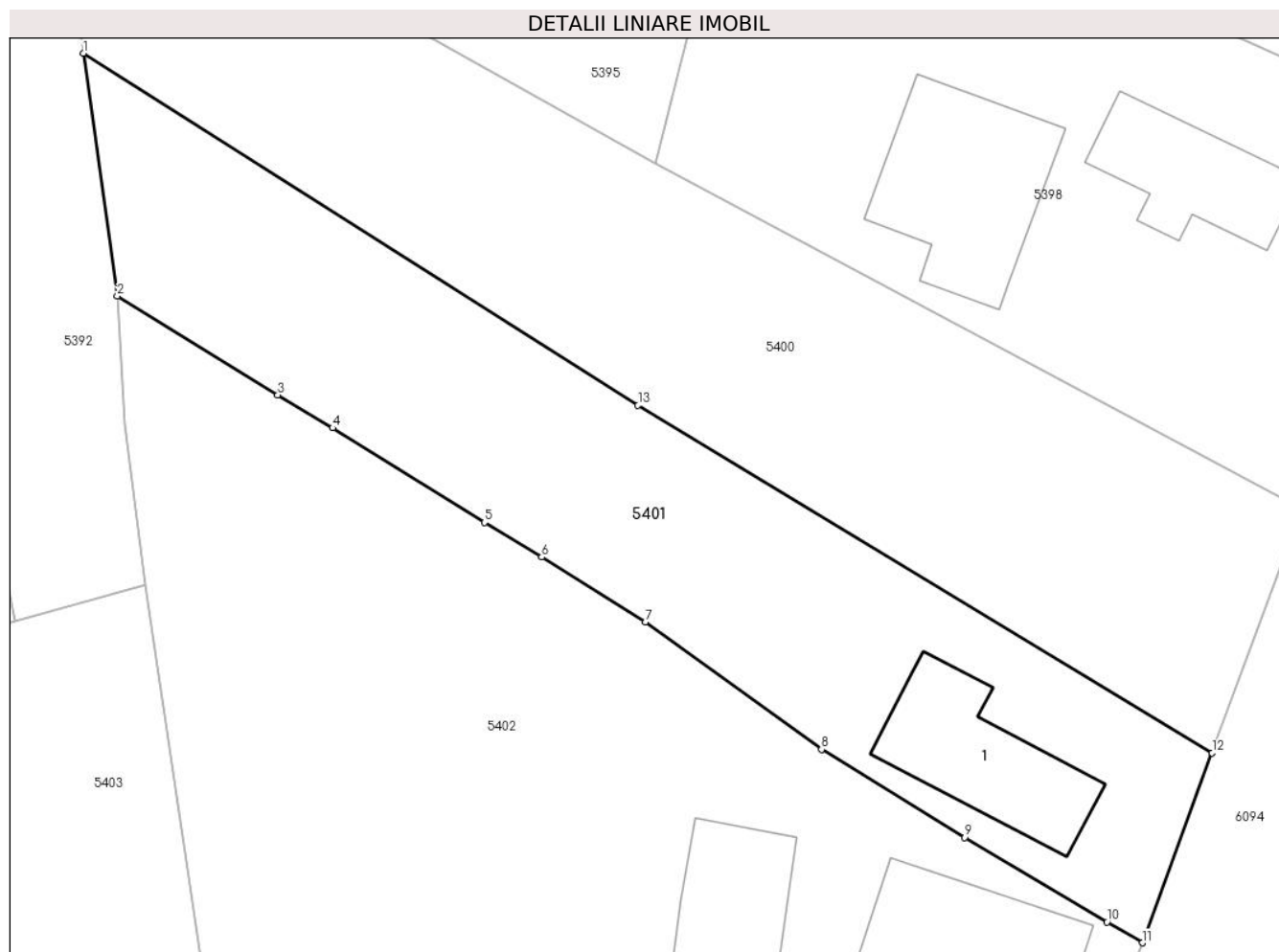
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	465	13	700,701	-	
2	arabil	DA	199	13	700,701	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.611,925 296.559,5	2	388.613,712 296.546,74	12.885
2	388.613,712 296.546,74	3	388.622,163 296.541,539	9.923
3	388.622,163 296.541,539	4	388.625,043 296.539,807	3.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.625,043 296.539,807	5	388.633,036 296.534,84	9.411
5	388.633,036 296.534,84	6	388.636,041 296.533,016	3.515
6	388.636,041 296.533,016	7	388.641,488 296.529,614	6.422
7	388.641,488 296.529,614	8	388.650,759 296.522,903	11.445
8	388.650,759 296.522,903	9	388.658,29 296.518,287	8.833
9	388.658,29 296.518,287	10	388.665,77 296.513,835	8.705
10	388.665,77 296.513,835	11	388.667,625 296.512,746	2.151
11	388.667,625 296.512,746	12	388.671,301 296.522,729	10.638
12	388.671,301 296.522,729	13	388.641,104 296.540,989	35.289
13	388.641,104 296.540,989	1	388.611,925 296.559,5	34.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Dolj, fost T13, P696, P697, P698, P699

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31440	2.253	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31440-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Dolj, fost T13, P696, P697, P698, P699	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; dispune de beci cu S=12.53mp
A1.2	31440-C2	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 28, Jud. Dolj, fost T13, P696, P697, P698, P699	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
148114 / 11/11/2016		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 1595, din 06/10/2016 emis de NP BELU AUREL (act notarial nr CM nr 289 din 06.10.2016, emis de NP BELU AUREL;act notarial nr contract de donatie aut nr 359 din 08.04.1999, emis de NP BAZGU MARIANA;act administrativ nr TDP nr 929-9651 din 09.01.1996, emis de CL DOLJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ALBU AURICA	A1, A1.1, A1.2

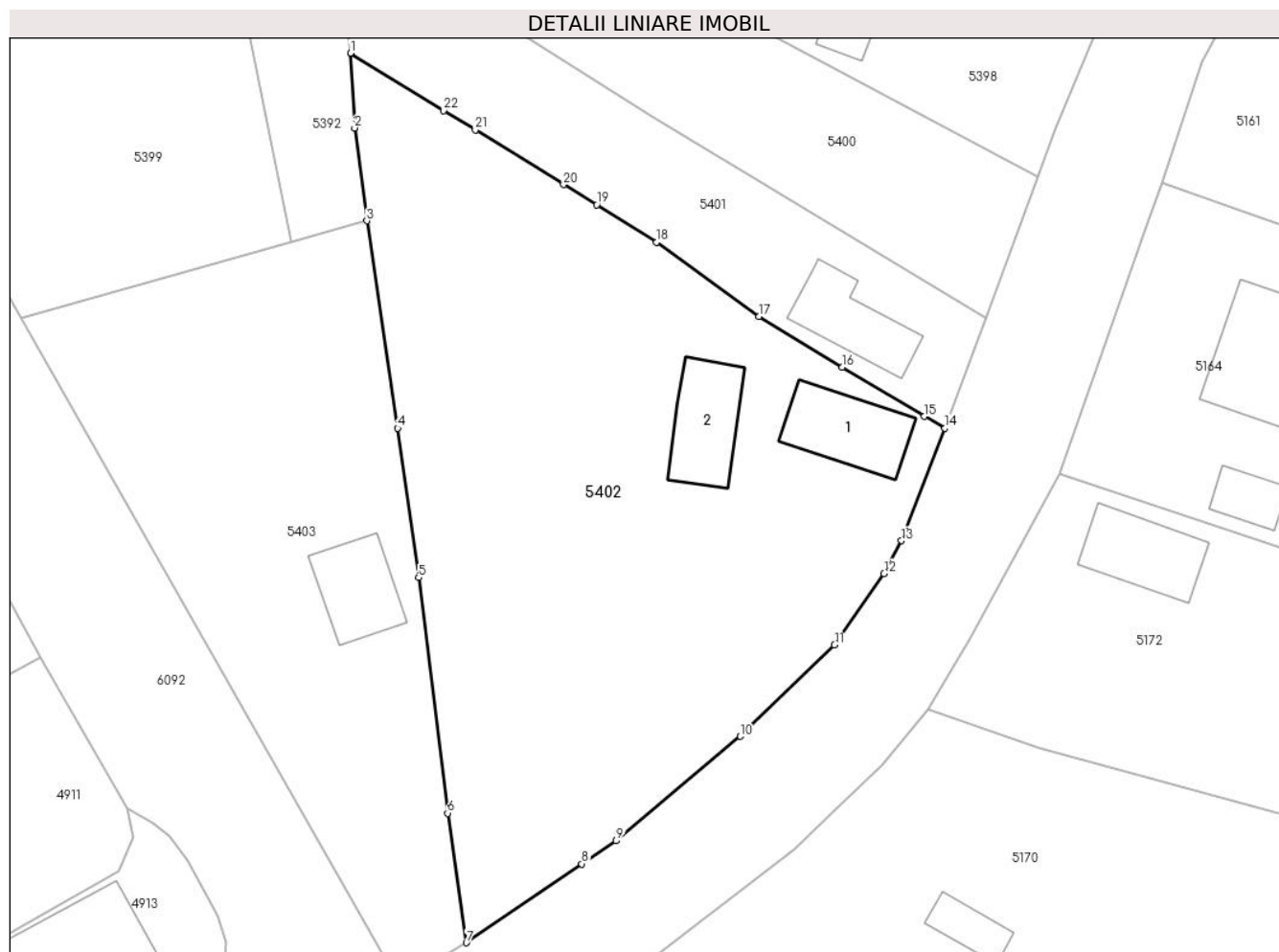
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31440	2.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	788	13	696	-	
2	arabil	DA	604	13	699	-	
3	vie	DA	587	13	698	-	
4	livada	DA	274	13	697	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31440-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; dispune de beci cu S=12.53mp
A1.2	31440-C2	construcții anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.613,712 296.546,74	2	388.614,091 296.539,963	6.788
3	388.615,199 296.531,564	4	388.617,975 296.512,759	19.009
5	388.619,894 296.499,229	6	388.622,521 296.477,865	21.525
7	388.624,233 296.466,133	8	388.634,697 296.473,281	12.672
9	388.637,818 296.475,372	10	388.649,074 296.484,833	14.704
11	388.657,615 296.493,113	12	388.662,094 296.499,587	7.872
13	388.663,691 296.502,569	14	388.667,625 296.512,746	10.911
15	388.665,77 296.513,835	16	388.658,29 296.518,287	8.705
17	388.650,759 296.522,903	18	388.641,488 296.529,614	11.445
19	388.636,041 296.533,016	20	388.633,036 296.534,84	3.515
21	388.625,043 296.539,807	22	388.622,163 296.541,539	3.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.614,091 296.539,963	3	388.615,199 296.531,564	8.472
4	388.617,975 296.512,759	5	388.619,894 296.499,229	13.665
6	388.622,521 296.477,865	7	388.624,233 296.466,133	11.856
8	388.634,697 296.473,281	9	388.637,818 296.475,372	3.757
10	388.649,074 296.484,833	11	388.657,615 296.493,113	11.896
12	388.662,094 296.499,587	13	388.663,691 296.502,569	3.383
14	388.667,625 296.512,746	15	388.665,77 296.513,835	2.151
16	388.658,29 296.518,287	17	388.650,759 296.522,903	8.833
18	388.641,488 296.529,614	19	388.636,041 296.533,016	6.422
20	388.633,036 296.534,84	21	388.625,043 296.539,807	9.411
22	388.622,163 296.541,539	1	388.613,712 296.546,74	9.923

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P692,693,694,695

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.314	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T13 P692, 693,694,695	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1827-2026, din 31/05/2002 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN I ILIE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN I ILIE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

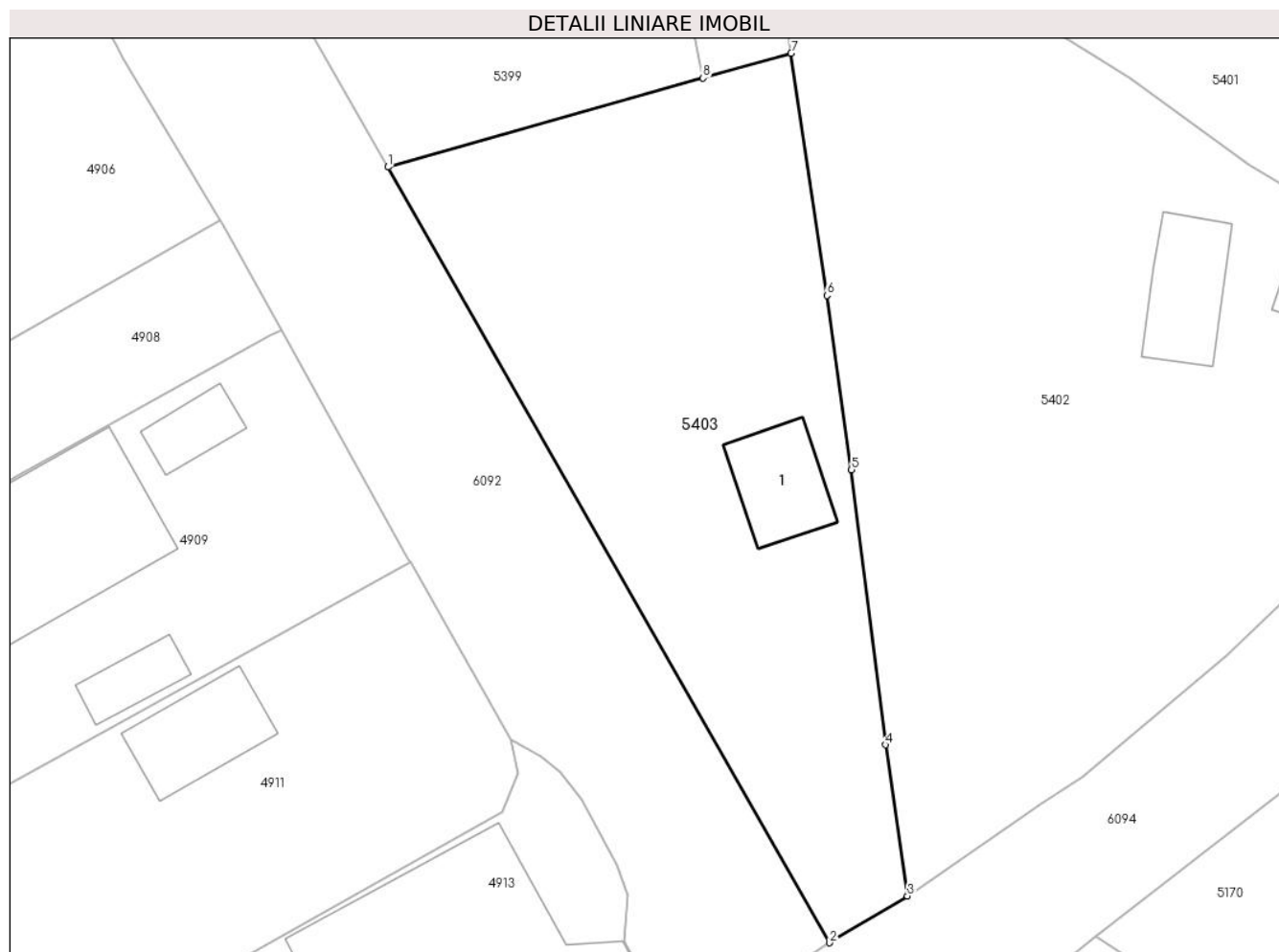
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.314	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	360	13	692,693,694,695	-	
2	arabil	DA	954	13	692,693,694,695	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.583,878 296.522,73	2	388.618,19 296.462,496	69.321
2	388.618,19 296.462,496	3	388.624,233 296.466,133	7.053
3	388.624,233 296.466,133	4	388.622,521 296.477,865	11.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.622,521 296.477,865	5	388.619,894 296.499,229	21.525
5	388.619,894 296.499,229	6	388.617,975 296.512,759	13.665
6	388.617,975 296.512,759	7	388.615,199 296.531,564	19.009
7	388.615,199 296.531,564	8	388.608,359 296.529,635	7.107
8	388.608,359 296.529,635	1	388.583,878 296.522,73	25.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P532,533,534,535,536

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.176	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P532, 533,534,535,536	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P532, 533,534,535,536	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1035-44332, din 15/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIMIȘ GR MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIMIȘ GR MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

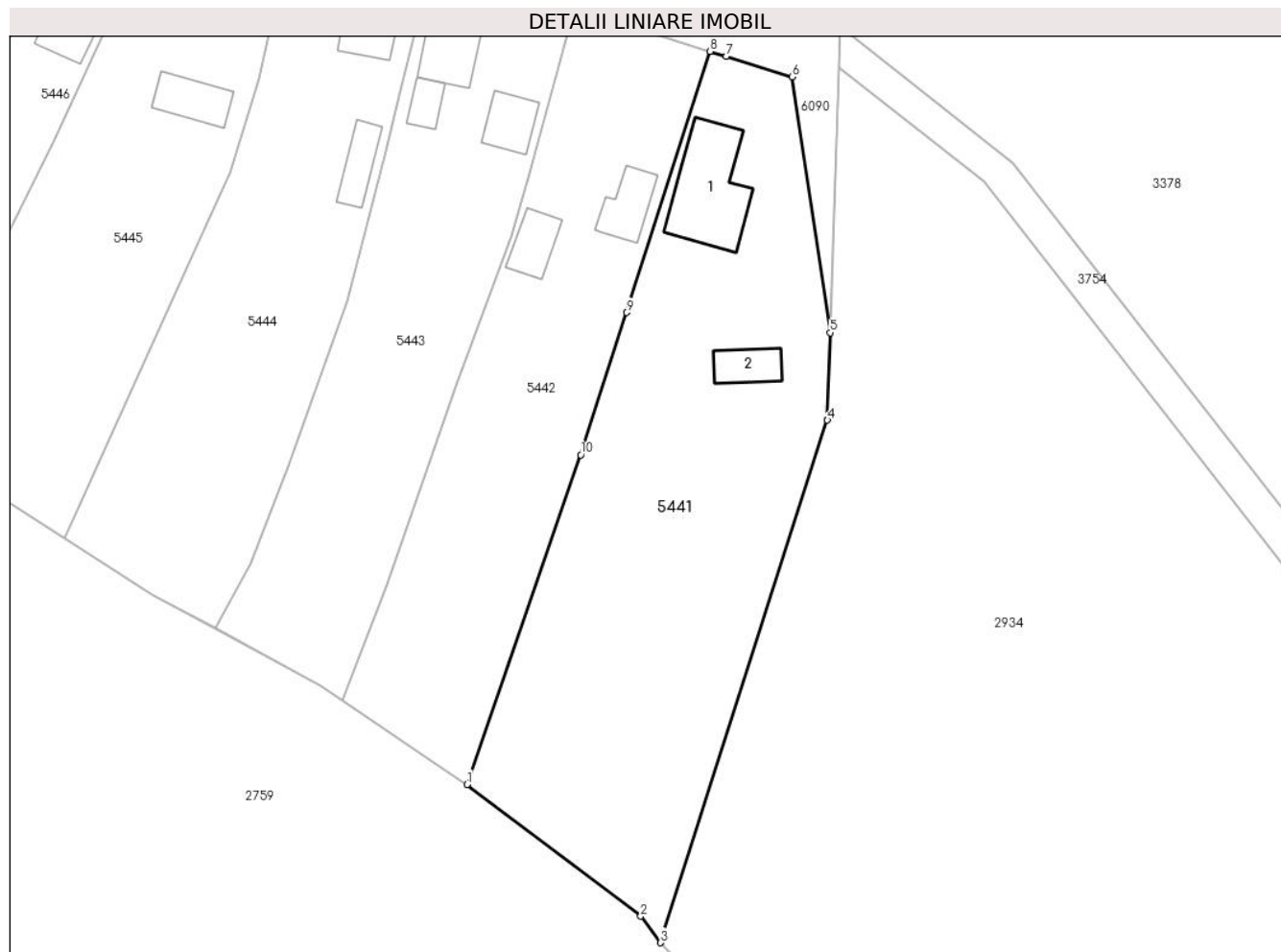
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.176	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	556	10	532,533,534, 535,536	-	
2	arabil	DA	236	10	532,533,534, 535,536	-	
3	vie	DA	1.168	10	532,533,534, 535,536	-	
4	vie	DA	216	10	532,533,534, 535,536	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.208,957 296.548,098	2	389.228,95 296.532,978	25.067
2	389.228,95 296.532,978	3	389.231,221 296.529,919	3.81
3	389.231,221 296.529,919	4	389.250,421 296.589,98	63.055
4	389.250,421 296.589,98	5	389.250,753 296.600,045	10.07
5	389.250,753 296.600,045	6	389.246,333 296.629,425	29.711
6	389.246,333 296.629,425	7	389.238,757 296.631,783	7.934
7	389.238,757 296.631,783	8	389.236,934 296.632,371	1.915
8	389.236,934 296.632,371	9	389.227,297 296.602,359	31.521
9	389.227,297 296.602,359	10	389.222,028 296.585,981	17.205
10	389.222,028 296.585,981	1	389.208,957 296.548,098	40.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10, P537,538,339

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.385	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10, P537, 538,339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10, P537, 538,339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP913-9651, din 23/10/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARU I FLOREA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POENARU I FLOREA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

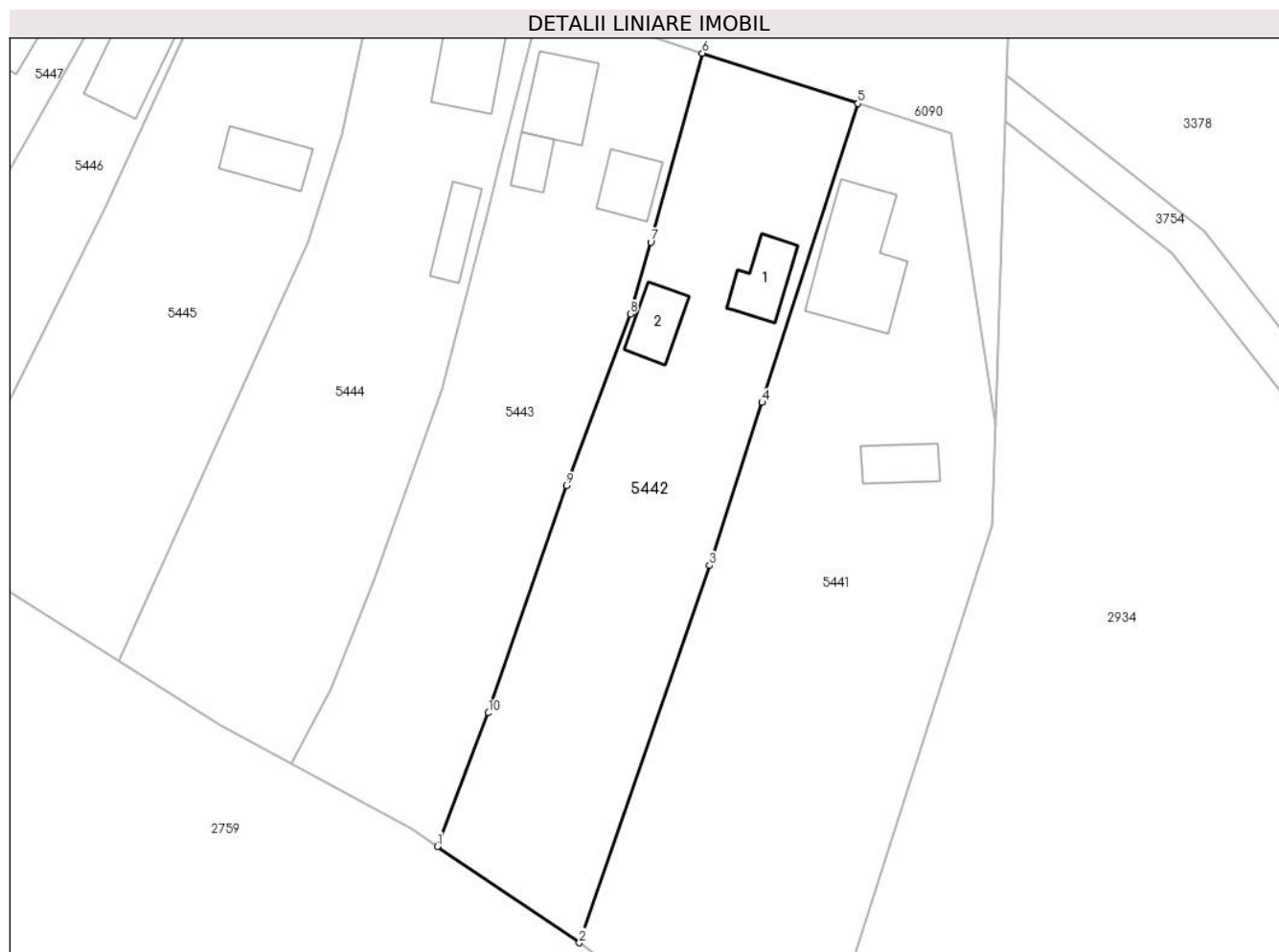
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.385	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	604	10	537	-	
2	arabil	DA	464	10	538	-	
3	vie	DA	317	10	339	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.194,678 296.557,772	2	389.208,957 296.548,098	17.247

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.208,957 296.548,098	3	389.222,028 296.585,981	40.075
3	389.222,028 296.585,981	4	389.227,297 296.602,359	17.205
4	389.227,297 296.602,359	5	389.236,934 296.632,371	31.521
5	389.236,934 296.632,371	6	389.221,289 296.637,422	16.44
6	389.221,289 296.637,422	7	389.216,115 296.618,445	19.67
7	389.216,115 296.618,445	8	389.214,058 296.611,228	7.504
8	389.214,058 296.611,228	9	389.207,668 296.594,005	18.37
9	389.207,668 296.594,005	10	389.199,8 296.571,181	24.142
10	389.199,8 296.571,181	1	389.194,678 296.557,772	14.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:150

Nr. cadastral vechi:325

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 10, P 540, 541, 542

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33022	1.308	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33022-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 10, P 540, 541, 542	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	33022-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 10, P 540, 541, 542	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	33022-C3	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 10, P 540, 541, 542	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13800 / 29/02/2008		
Act Notarial nr. 264, din 01/01/2008 emis de NP Belu A;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UDREA DANIEL LUCIAN, LIPSA CNP 2) UDREA FLORINA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2, A1.3

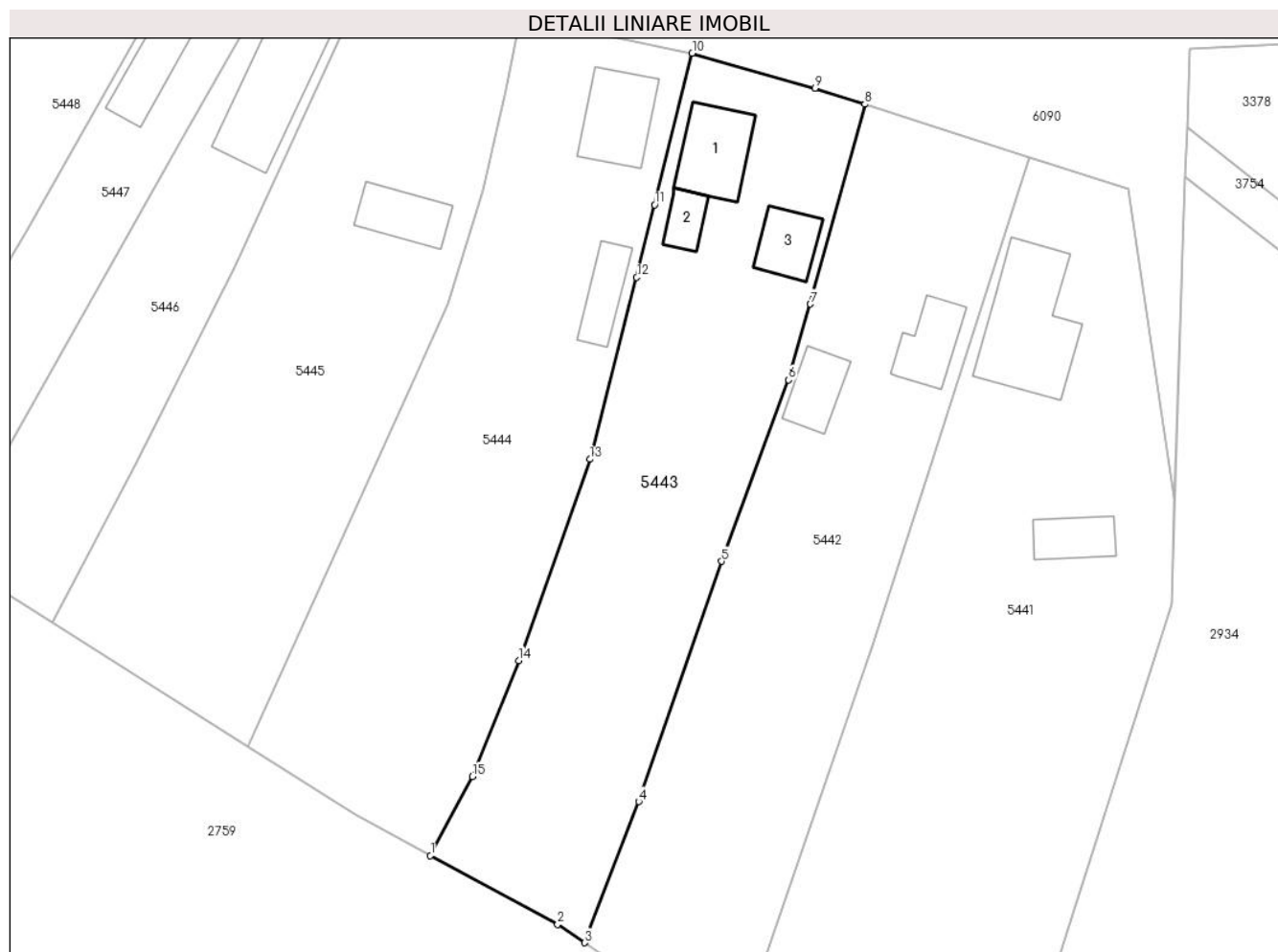
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33022	1.308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.308	10	540,541,542	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33022-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.2	33022-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.3	33022-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.180,01 296.566,058	2	389.192,1 296.559,518	13.746
2	389.192,1 296.559,518	3	389.194,678 296.557,772	3.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.194,678 296.557,772	4	389.199,8 296.571,181	14.354
4	389.199,8 296.571,181	5	389.207,668 296.594,005	24.142
5	389.207,668 296.594,005	6	389.214,058 296.611,228	18.37
6	389.214,058 296.611,228	7	389.216,115 296.618,445	7.504
7	389.216,115 296.618,445	8	389.221,289 296.637,422	19.67
8	389.221,289 296.637,422	9	389.216,55 296.638,951	4.98
9	389.216,55 296.638,951	10	389.204,891 296.642,27	12.122
10	389.204,891 296.642,27	11	389.201,319 296.627,87	14.836
11	389.201,319 296.627,87	12	389.199,608 296.620,973	7.106
12	389.199,608 296.620,973	13	389.195,166 296.603,705	17.83
13	389.195,166 296.603,705	14	389.188,407 296.584,577	20.287
14	389.188,407 296.584,577	15	389.183,992 296.573,563	11.866
15	389.183,992 296.573,563	1	389.180,01 296.566,058	8.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 44, Jud. Dolj, T10, P543,544,545

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33191	1.415	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; suprafata detinuta in posesie= 561mp, suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera art.41 alin.(3) lit.b) din Legea nt.7/1996R (Smpr aâ €°Ă,, 10%/5%) = 920mp

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33191-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 44, Jud. Dolj, T10, P543,544,545	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950
A1.2	33191-C2	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 44, Jud. Dolj, T10, P543,544,545	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa construita in anul 1950

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
139272 / 27/05/2021		
Act Notarial nr. CVC AUT NR.1361, din 24/05/2021 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 800/1361, cota initiala 800/1361 1) ECOBICI SEBASTIAN 2) ECOBICI ADELINA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ECOBICI SEBASTIAN 2) ECOBICI ADELINA	A1.1, A1.2
B3	Se noteaza transmiterea posesiei asupra diferentei de teren in suprafata de 561mp 1) ECOBICI SEBASTIAN 2) ECOBICI ADELINA	A1
263075 / 01/11/2021		
Act Notarial nr. contract de comodat aut. 556, din 29/10/2021 emis de Bajenaru Anamaria;		
B4	se noteaza comodatul asupra o camera din constructiia C 1, pe o perioada de 10(zece)ani începând cu data de 29.10.2021 pina la data de 30.10.2031 1) SC APOLO MEDICAL CONCEPT SRL, CIF:44440348	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

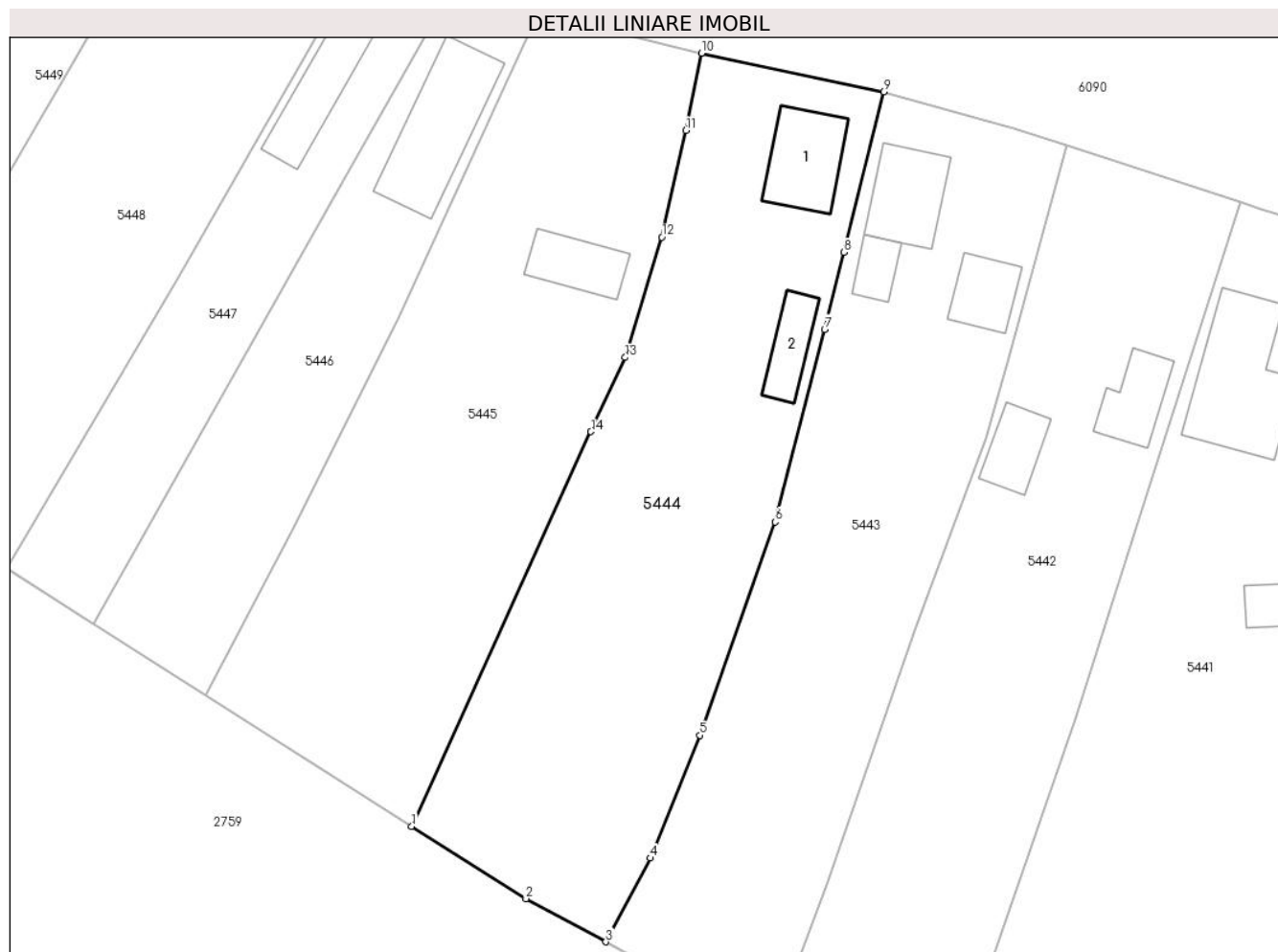
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33191	1.415	suprafata detinuta in posesie= 561mp, suprafata masurata in care intra si procentul la care se refera art.41 alin.(3) lit.b) din Legea nt.7/1996R (Smpr aâ€°Ă., 10%/5%) = 920mp

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	582	10	543,544,545	-	
2	arabil	DA	833	10	543,544,545	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33191-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; casa de locuit cu regim de inaltime parter, construita in anul 1950
A1.2	33191-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; anexa construita in anul 1950

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.162,601 296.576,414	2	389.172,831 296.569,925	12.114
2	389.172,831 296.569,925	3	389.180,01 296.566,058	8.154
3	389.180,01 296.566,058	4	389.183,992 296.573,563	8.496
4	389.183,992 296.573,563	5	389.188,407 296.584,577	11.866
5	389.188,407 296.584,577	6	389.195,166 296.603,705	20.287
6	389.195,166 296.603,705	7	389.199,608 296.620,973	17.83
7	389.199,608 296.620,973	8	389.201,319 296.627,87	7.106
8	389.201,319 296.627,87	9	389.204,891 296.642,27	14.836
9	389.204,891 296.642,27	10	389.188,57 296.645,728	16.683
10	389.188,57 296.645,728	11	389.187,164 296.638,788	7.081
11	389.187,164 296.638,788	12	389.185,025 296.629,229	9.795
12	389.185,025 296.629,229	13	389.181,717 296.618,443	11.282
13	389.181,717 296.618,443	14	389.178,662 296.611,802	7.31
14	389.178,662 296.611,802	1	389.162,601 296.576,414	38.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:184

Nr. cadastral vechi:383

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 42, Jud. Dolj, FOST T. 10, P. 546,547,548

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31595	1.394	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31595-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 42, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
156330 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 1886, din 12/07/2018 emis de Stefanescu Floriana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE MANOLE	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
156330 / 14/08/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 1886, din 12/07/2018 emis de Stefanescu Floriana;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MANOLE EUGEN	A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31595	1.394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	460	10	546,547,548	-	
2	arabil	DA	934	10	546,547,548	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31595-C1	construcții de locuințe	Din acte: 51 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.144,09 296.588,154	2	389.162,601 296.576,414	21.92
2	389.162,601 296.576,414	3	389.178,662 296.611,802	38.862
3	389.178,662 296.611,802	4	389.181,717 296.618,443	7.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.181,717 296.618,443	5	389.185,025 296.629,229	11.282
5	389.185,025 296.629,229	6	389.187,164 296.638,788	9.795
6	389.187,164 296.638,788	7	389.188,57 296.645,728	7.081
7	389.188,57 296.645,728	8	389.173,901 296.649,395	15.12
8	389.173,901 296.649,395	9	389.161,369 296.621,97	30.153
9	389.161,369 296.621,97	10	389.152,004 296.603,204	20.973
10	389.152,004 296.603,204	1	389.144,09 296.588,154	17.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P549,550,551

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		687	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P549, 550,551	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP177-15002, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAFETEANU E OCTAVIAN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALAFETEANU E OCTAVIAN , LIPSA CNP	A1.1

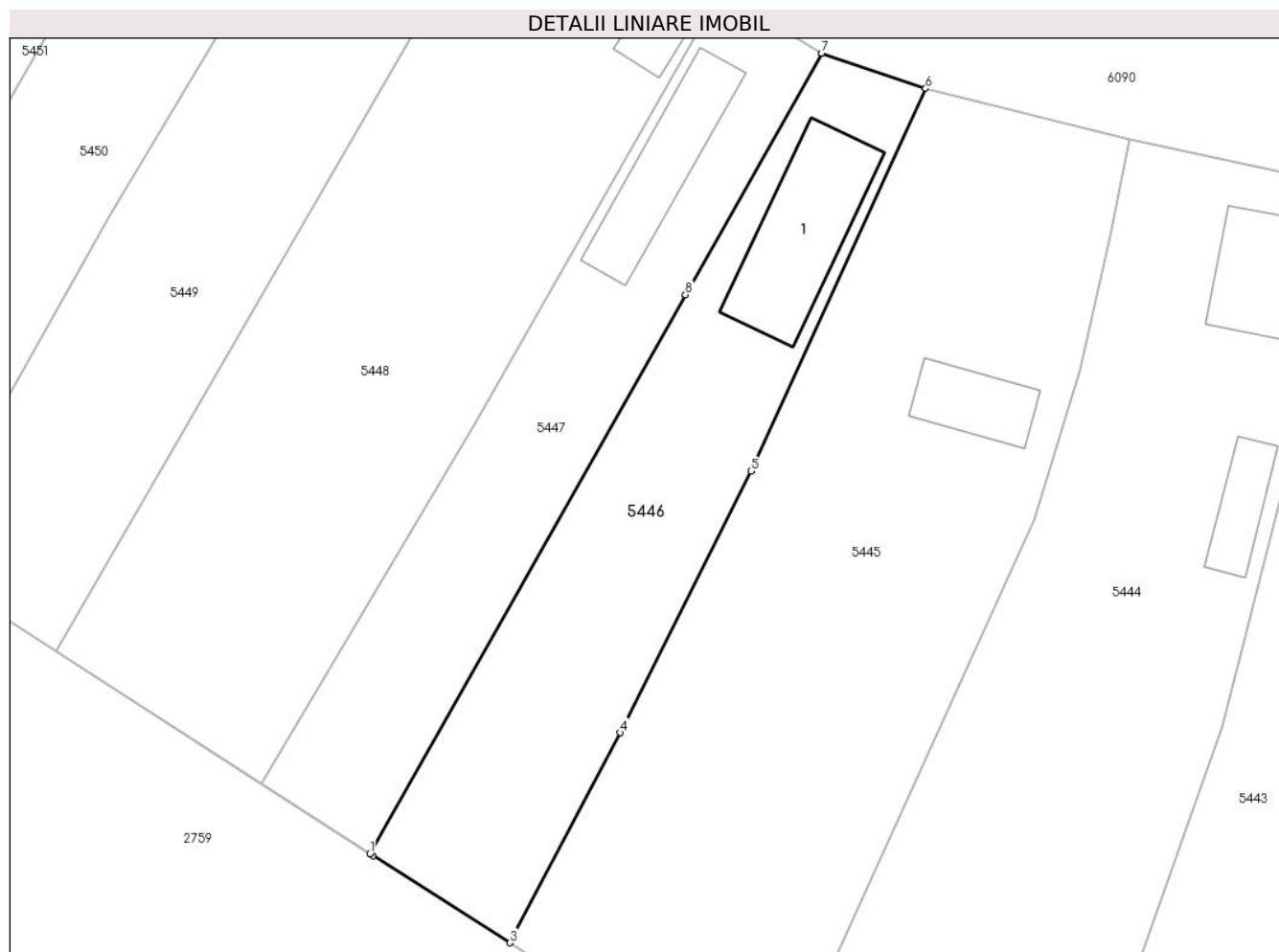
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	687	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	214	10	549,550,551	-	
2	arabil	DA	350	10	549,550,551	-	
3	vie	DA	123	10	549,550,551	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.134,021 296.594,543	2	389.134,268 296.594,384	0.294
2	389.134,268 296.594,384	3	389.144,09 296.588,154	11.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.144,09 296.588,154	4	389.152,004 296.603,204	17.004
4	389.152,004 296.603,204	5	389.161,369 296.621,97	20.973
5	389.161,369 296.621,97	6	389.173,901 296.649,395	30.153
6	389.173,901 296.649,395	7	389.166,456 296.651,927	7.864
7	389.166,456 296.651,927	8	389.156,676 296.634,624	19.876
8	389.156,676 296.634,624	1	389.134,021 296.594,543	46.041

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P552,553

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		575	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P552,553	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1039-44332, din 15/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOANDĂ F CONSTANTINA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOANDĂ F CONSTANTINA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	575	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	187	10	552,553	-	
2	arabil	DA	388	10	552,553	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.166,456 296.651,927	2	389.161,224 296.655,16	6.15
2	389.161,224 296.655,16	3	389.159,374 296.656,668	2.387
3	389.159,374 296.656,668	4	389.141,501 296.625,312	36.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.141,501 296.625,312	5	389.126,257 296.599,552	29.933
5	389.126,257 296.599,552	6	389.134,021 296.594,543	9.24
6	389.134,021 296.594,543	7	389.156,676 296.634,624	46.041
7	389.156,676 296.634,624	1	389.166,456 296.651,927	19.876

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P554,555

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.188	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P554,555	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P554,555	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP899-9689, din 23/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU N ILIE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU N ILIE , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

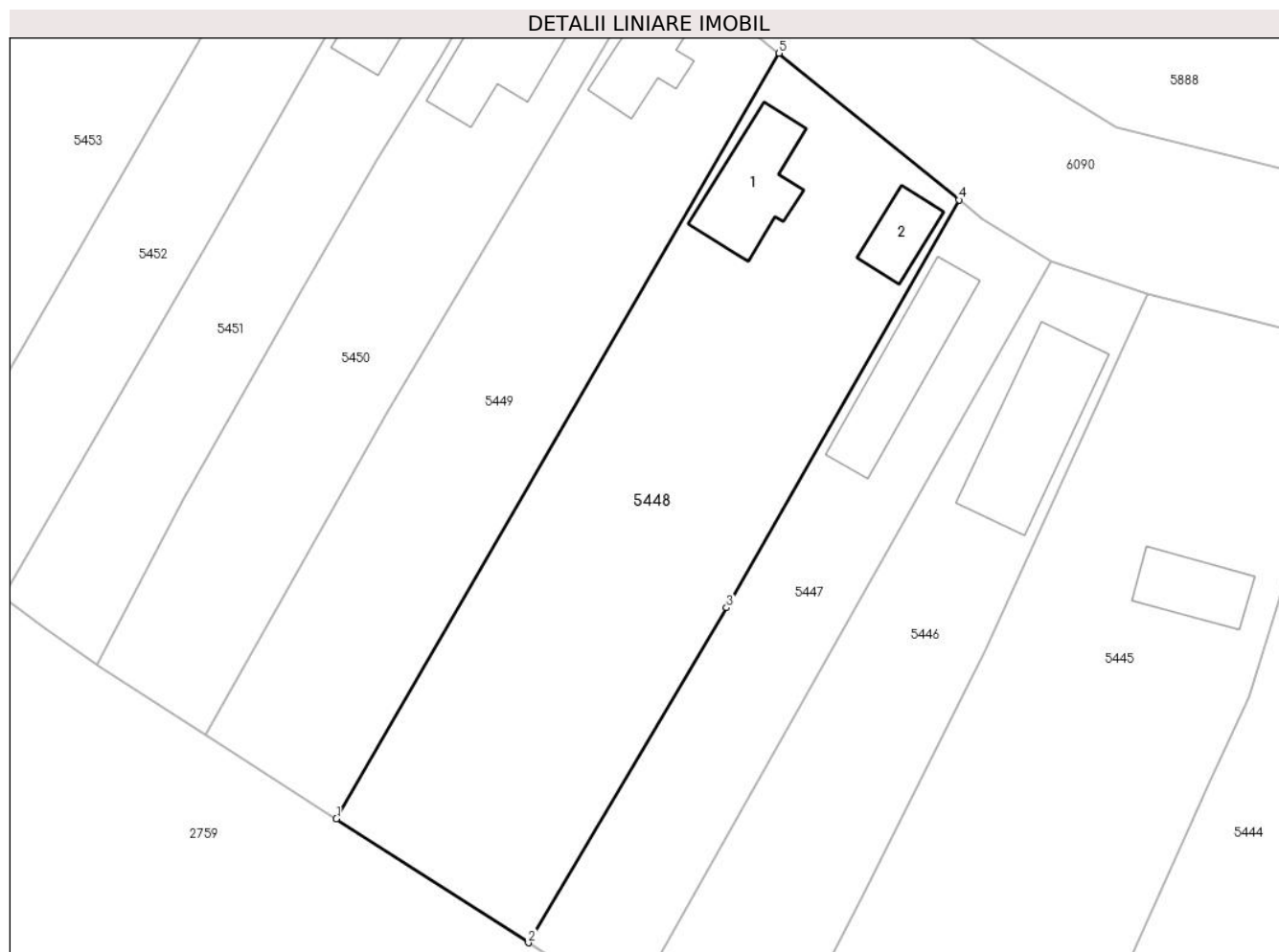
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.188	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	610	10	554,555	-	
2	vie	DA	578	10	554,555	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.111,483 296.609,083	2	389.126,257 296.599,552	17.582
2	389.126,257 296.599,552	3	389.141,501 296.625,312	29.933

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.141,501 296.625,312	4	389.159,374 296.656,668	36.092
4	389.159,374 296.656,668	5	389.145,543 296.667,942	17.844
5	389.145,543 296.667,942	1	389.111,483 296.609,083	68.003

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P556,557,558

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		831	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P556, 557,558	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP506-9604, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUERAH I NICOLAE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FLUERAH I NICOLAE , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

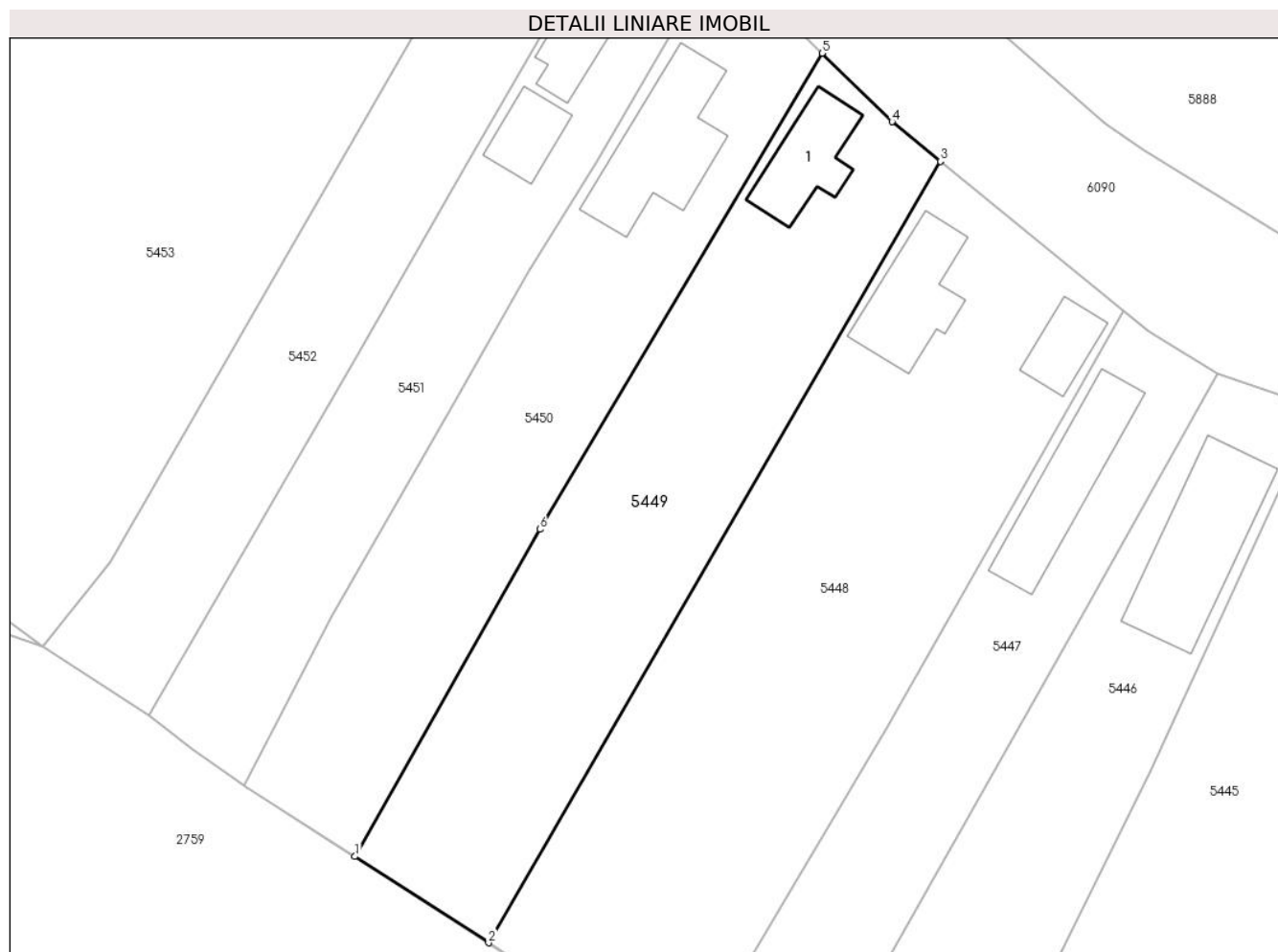
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	831	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	532	10	556,557,558	-	
2	arabil	DA	85	10	556,557,558	-	
3	vie	DA	214	10	556,557,558	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.101,404 296.615,585	2	389.111,483 296.609,083	11.994
2	389.111,483 296.609,083	3	389.145,543 296.667,942	68.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.145,543 296.667,942	4	389.141,888 296.670,922	4.716
4	389.141,888 296.670,922	5	389.136,62 296.676,088	7.378
5	389.136,62 296.676,088	6	389.115,353 296.640,222	41.697
6	389.115,353 296.640,222	1	389.101,404 296.615,585	28.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P559,560

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		741	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P559,560	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP763-9664, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU C ILIE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU C ILIE, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	350	10	559,560	-	
2	vie	DA	391	10	559,560	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.093,048 296.620,982	2	389.093,19 296.620,884	0.173
2	389.093,19 296.620,884	3	389.101,404 296.615,585	9.775
3	389.101,404 296.615,585	4	389.115,353 296.640,222	28.312

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.115,353 296.640,222	5	389.136,62 296.676,088	41.697
5	389.136,62 296.676,088	6	389.135,337 296.677,346	1.797
6	389.135,337 296.677,346	7	389.128,866 296.683,881	9.197
7	389.128,866 296.683,881	8	389.119,629 296.667,841	18.51
8	389.119,629 296.667,841	9	389.114,563 296.659,704	9.585
9	389.114,563 296.659,704	10	389.108,748 296.649,594	11.663
10	389.108,748 296.649,594	11	389.099,628 296.633,55	18.455
11	389.099,628 296.633,55	1	389.093,048 296.620,982	14.186

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T10, P561,562,563

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33259	614	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard beton, metal, lemn si plasa de sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33259-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T10, P561,562,563	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta din caramida, regim de inaltime P, construita in anul 1950, avand Scd=66mp
A1.2		Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 30, Jud. Dolj, fost T10, P561,562,563	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2880 / 10/01/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUTENTIC 136, din 10/01/2022 emis de Notar Public Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) POPA MILICA 2) POPA GHEORGHE-CORNEL	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) POPA MILICA 2) POPA GHEORGHE-CORNEL	

C. Partea III. SARCINI .

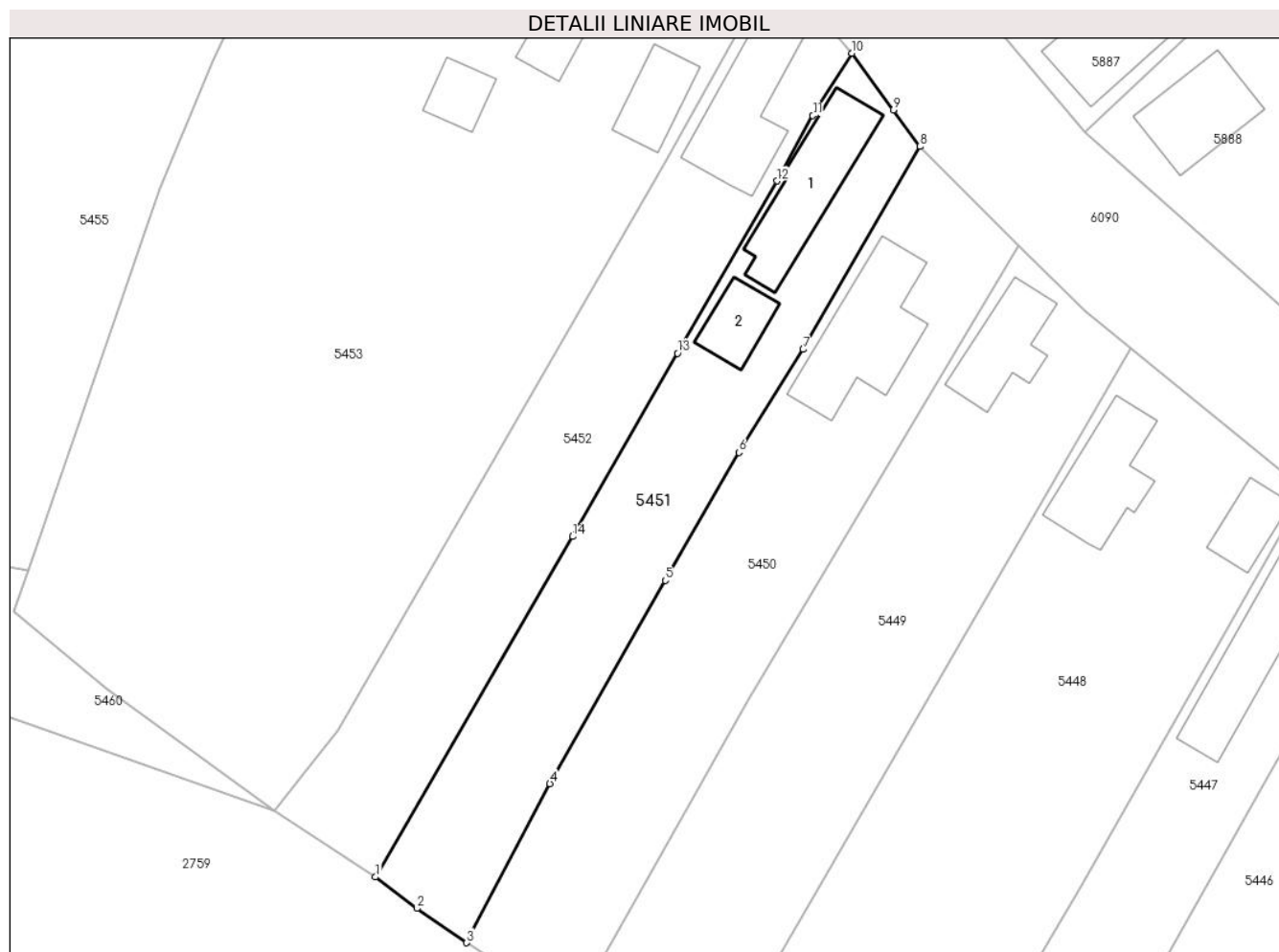
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33259	614	Terenul este împrejmuit cu gard beton, metal, lemn si plasa de sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	349	10	561	-	
2	arabil	DA	265	10	562,563	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33259-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Locuinta din caramida, regim de inaltime P, construita in anul 1950, avand Scd=66mp
A1.2		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.085,836 296.626,179	2	389.089,106 296.623,694	4.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.089,106 296.623,694	3	389.093,048 296.620,982	4.785
3	389.093,048 296.620,982	4	389.099,628 296.633,55	14.186
4	389.099,628 296.633,55	5	389.108,748 296.649,594	18.455
5	389.108,748 296.649,594	6	389.114,563 296.659,704	11.663
6	389.114,563 296.659,704	7	389.119,629 296.667,841	9.585
7	389.119,629 296.667,841	8	389.128,866 296.683,881	18.51
8	389.128,866 296.683,881	9	389.126,767 296.686,764	3.566
9	389.126,767 296.686,764	10	389.123,507 296.691,239	5.537
10	389.123,507 296.691,239	11	389.120,402 296.686,313	5.823
11	389.120,402 296.686,313	12	389.117,559 296.681,149	5.895
12	389.117,559 296.681,149	13	389.109,705 296.667,537	15.715
13	389.109,705 296.667,537	14	389.101,423 296.653,067	16.673
14	389.101,423 296.653,067	1	389.085,836 296.626,179	31.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P564,565,566,567

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		643	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P564, 565,566,567	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1164-45208, din 11/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE D GHEORGHE , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VASILE D GHEORGHE , LIPSA CNP	A1.1

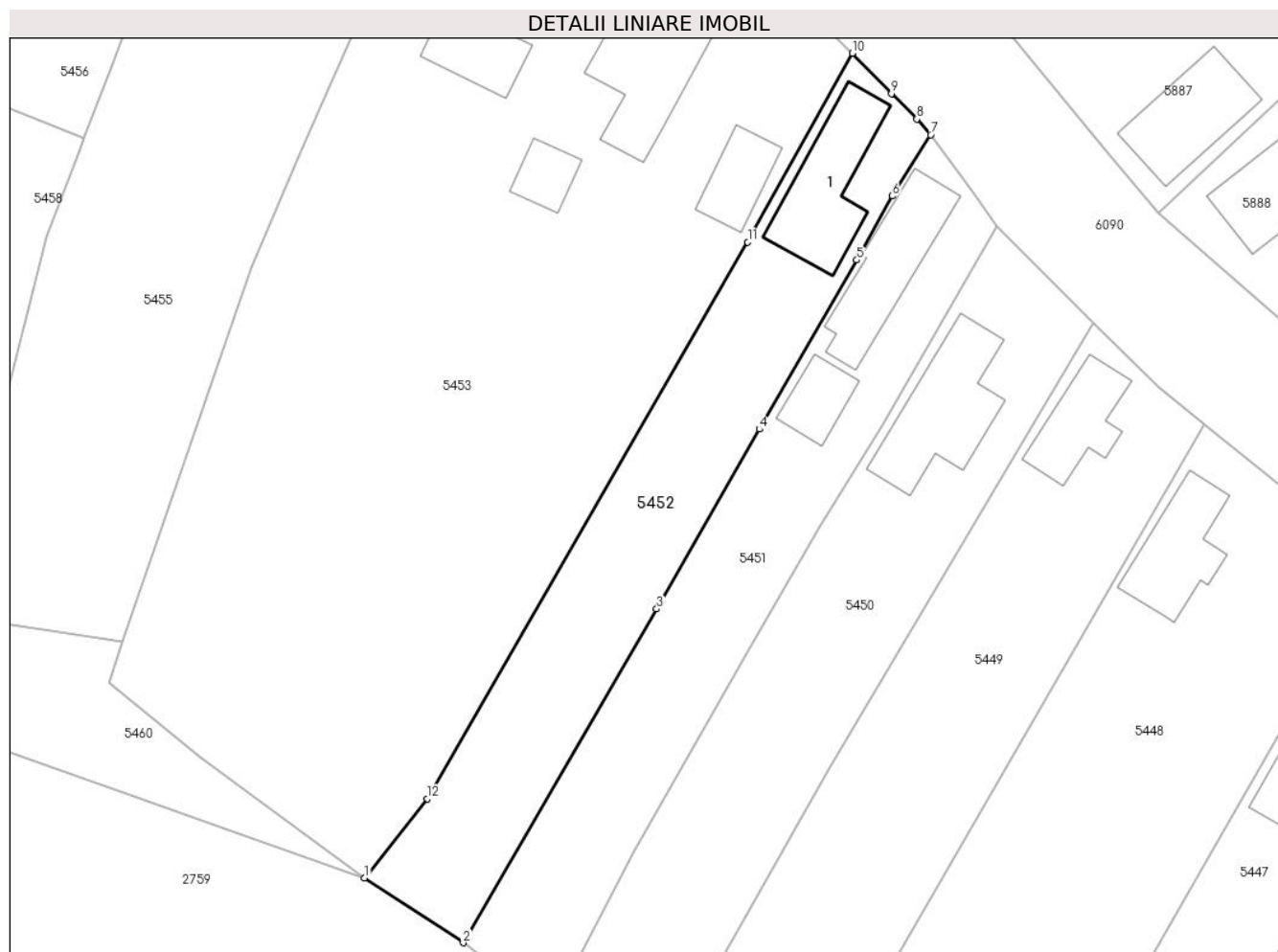
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	643	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	362	10	564,565,566,567	-	
2	arabil	DA	106	10	564,565,566,567	-	
3	vie	DA	175	10	564,565,566,567	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.077,889 296.631,388	2	389.085,836 296.626,179	9.502
2	389.085,836 296.626,179	3	389.101,423 296.653,067	31.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.101,423 296.653,067	4	389.109,705 296.667,537	16.673
4	389.109,705 296.667,537	5	389.117,559 296.681,149	15.715
5	389.117,559 296.681,149	6	389.120,402 296.686,313	5.895
6	389.120,402 296.686,313	7	389.123,507 296.691,239	5.823
7	389.123,507 296.691,239	8	389.122,382 296.692,512	1.699
8	389.122,382 296.692,512	9	389.120,34 296.694,554	2.888
9	389.120,34 296.694,554	10	389.117,182 296.697,809	4.535
10	389.117,182 296.697,809	11	389.108,761 296.682,602	17.383
11	389.108,761 296.682,602	12	389.082,944 296.637,78	51.726
12	389.082,944 296.637,78	1	389.077,889 296.631,388	8.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P568, 569, 570

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.577	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P568, 569, 570	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P568, 569, 570	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P568, 569, 570	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P568, 569, 570	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP953-9651, din 11/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE C NICOLAE , LIPSA CNP 2) ENE C ION , LIPSA CNP 3) ENE C AUREL , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE C NICOLAE , LIPSA CNP 2) ENE C ION , LIPSA CNP 3) ENE C AUREL , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

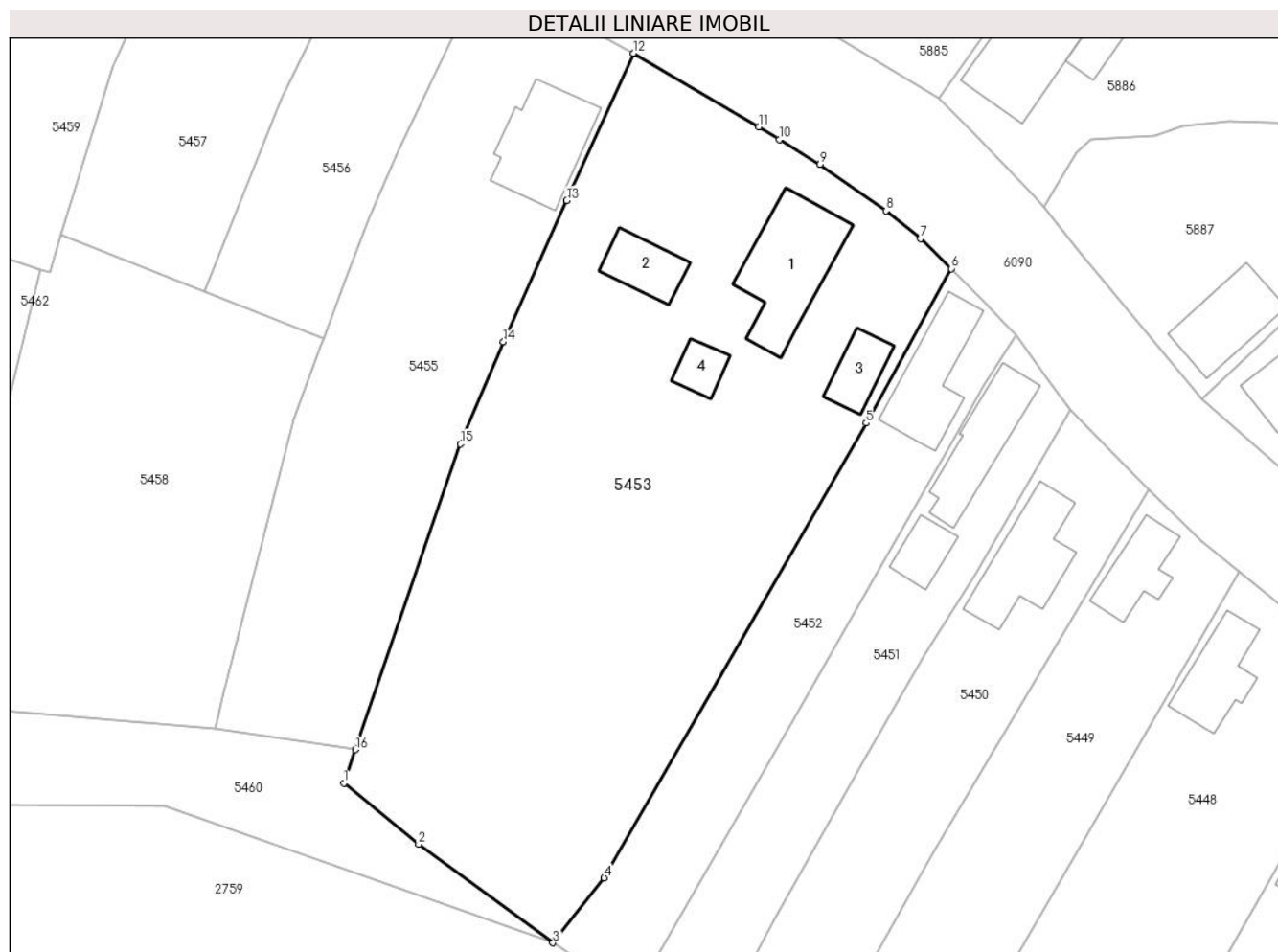
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.577	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	663	10	568	-	
2	vie	DA	718	10	569	-	
3	arabil	DA	1.196	10	570	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp;
A1.2		construcții de locuințe	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;
A1.4		construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.057,273 296.647,104	2	389.064,639 296.641,087	9.511
2	389.064,639 296.641,087	3	389.077,889 296.631,388	16.421
3	389.077,889 296.631,388	4	389.082,944 296.637,78	8.149
4	389.082,944 296.637,78	5	389.108,761 296.682,602	51.726
5	389.108,761 296.682,602	6	389.117,182 296.697,809	17.383
6	389.117,182 296.697,809	7	389.114,15 296.700,797	4.257
7	389.114,15 296.700,797	8	389.110,726 296.703,52	4.375
8	389.110,726 296.703,52	9	389.104,217 296.708,093	7.955
9	389.104,217 296.708,093	10	389.100,209 296.710,543	4.698
10	389.100,209 296.710,543	11	389.098,197 296.711,773	2.358
11	389.098,197 296.711,773	12	389.085,832 296.719,047	14.346
12	389.085,832 296.719,047	13	389.079,248 296.704,545	15.927
13	389.079,248 296.704,545	14	389.073,009 296.690,59	15.286
14	389.073,009 296.690,59	15	389.068,76 296.680,54	10.911
15	389.068,76 296.680,54	16	389.058,398 296.650,409	31.863
16	389.058,398 296.650,409	1	389.057,273 296.647,104	3.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:222

Nr. cadastral vechi:405

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 24, Jud. Dolj, (T 10 P 571, 582, 573)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32990	1.241	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 24, Jud. Dolj, (T 10 P 571, 582, 573)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13704 / 02/04/2009		
Act Administrativ nr. 945-9651, din 11/01/1996 emis de Comisia Judeteana Dolj (certificat de mostenitor nr 241 din 07.10.2008, emis de NP Aurel Belu;act de partaj voluntar nr 123 din 01.01.2009, emis de Np Aurel Belu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) ENE CONSTANTIN , LIPSA CNP	
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) ENE CONSTANTIN , LIPSA CNP	

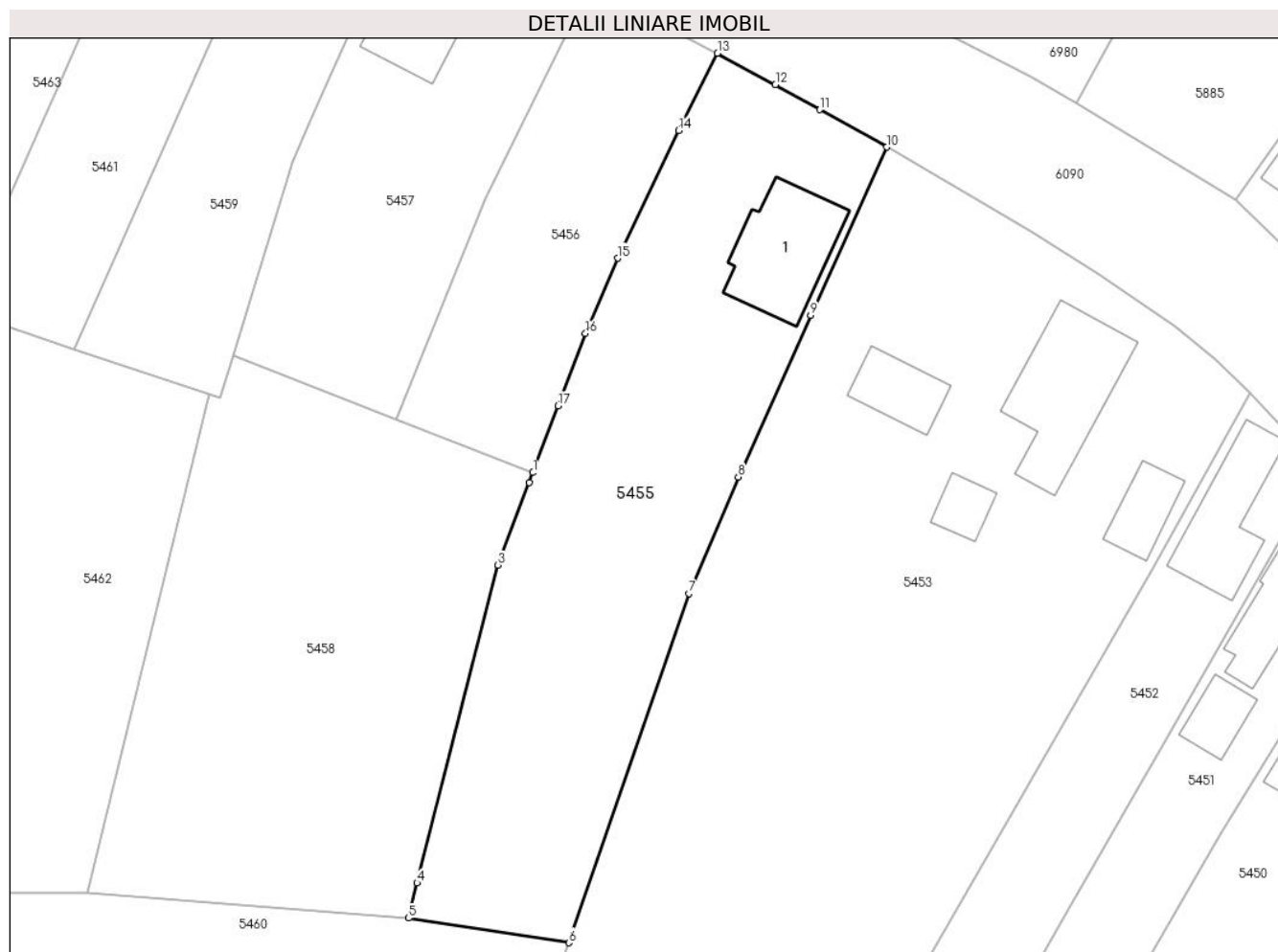
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
32990	1.241	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	89	10	571, 572, 573	-	
2	arabil	DA	1.152	10	571, 572, 573	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.055,298 296.690,964	2	389.054,975 296.690,105	0.918
2	389.054,975 296.690,105	3	389.052,265 296.682,994	7.61
3	389.052,265 296.682,994	4	389.045,28 296.655,57	28.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.045,28 296.655,57	5	389.044,549 296.652,543	3.114
5	389.044,549 296.652,543	6	389.058,398 296.650,409	14.012
6	389.058,398 296.650,409	7	389.068,76 296.680,54	31.863
7	389.068,76 296.680,54	8	389.073,009 296.690,59	10.911
8	389.073,009 296.690,59	9	389.079,248 296.704,545	15.286
9	389.079,248 296.704,545	10	389.085,832 296.719,047	15.927
10	389.085,832 296.719,047	11	389.080,028 296.722,274	6.641
11	389.080,028 296.722,274	12	389.076,22 296.724,43	4.376
12	389.076,22 296.724,43	13	389.071,223 296.727,141	5.685
13	389.071,223 296.727,141	14	389.067,867 296.720,476	7.462
14	389.067,867 296.720,476	15	389.062,616 296.709,464	12.2
15	389.062,616 296.709,464	16	389.059,815 296.702,976	7.067
16	389.059,815 296.702,976	17	389.057,465 296.696,727	6.676
17	389.057,465 296.696,727	1	389.055,298 296.690,964	6.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P574

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		502	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP21066, din 13/08/2019 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEREANU G FLOREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

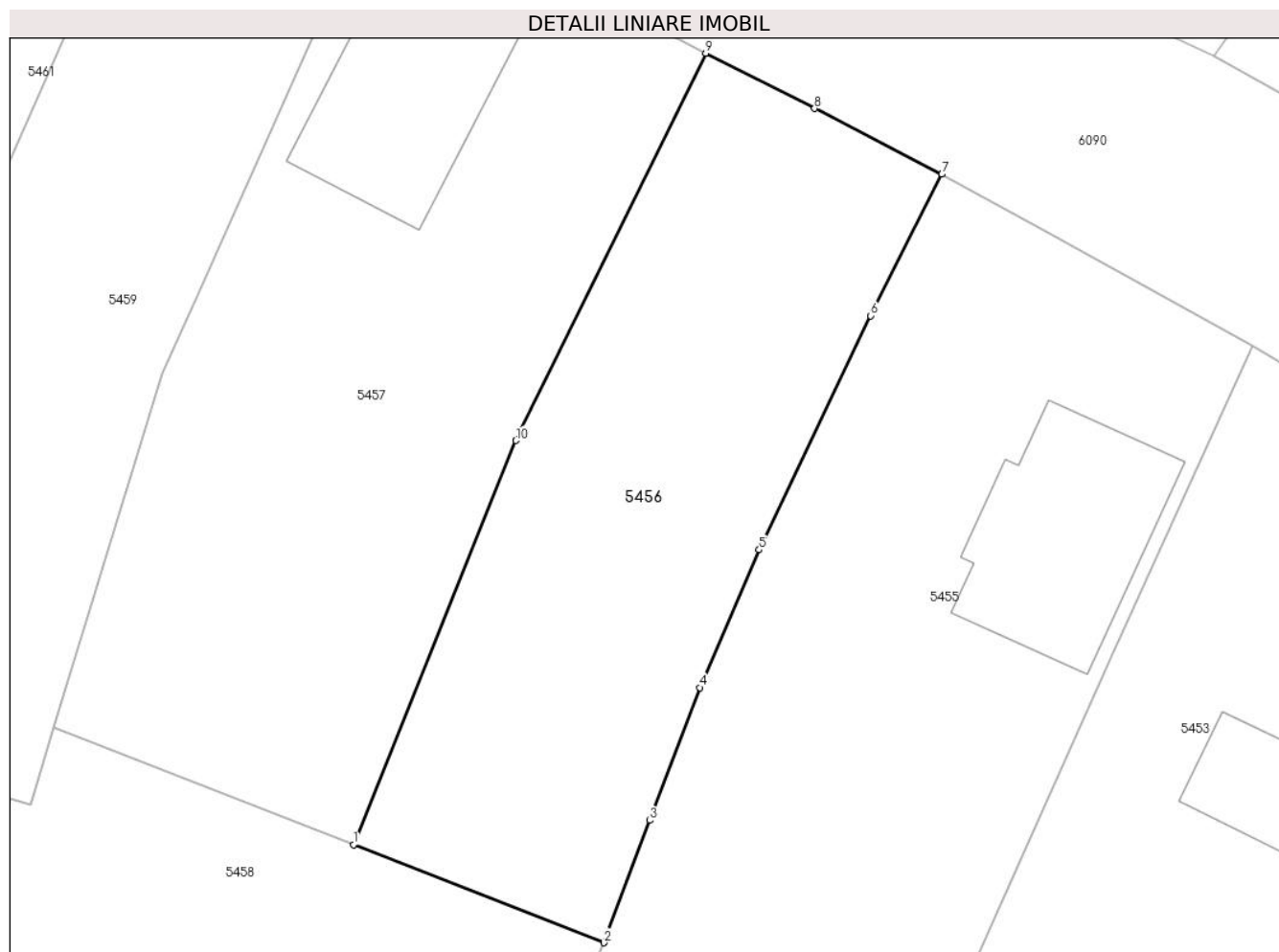
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	502	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	502	10	574	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.043,507 296.695,582	2	389.055,298 296.690,964	12.663
2	389.055,298 296.690,964	3	389.057,465 296.696,727	6.157
3	389.057,465 296.696,727	4	389.059,815 296.702,976	6.676
4	389.059,815 296.702,976	5	389.062,616 296.709,464	7.067
5	389.062,616 296.709,464	6	389.067,867 296.720,476	12.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.067,867 296.720,476	7	389.071,223 296.727,141	7.462
7	389.071,223 296.727,141	8	389.065,227 296.730,237	6.748
8	389.065,227 296.730,237	9	389.060,101 296.732,836	5.747
9	389.060,101 296.732,836	10	389.051,15 296.714,604	20.311
10	389.051,15 296.714,604	1	389.043,507 296.695,582	20.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P576

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		684	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P576	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP922-9651, din 09/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU G ELENA, LIPSA CNP 2) TEREANU G VASILICĂ, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU G ELENA, LIPSA CNP 2) TEREANU G VASILICĂ, LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	684	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	684	10	576	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.060,101 296.732,836	2	389.057,718 296.734,044	2.672
2	389.057,718 296.734,044	3	389.046,04 296.739,979	13.1
3	389.046,04 296.739,979	4	389.044,667 296.740,543	1.484
4	389.044,667 296.740,543	5	389.036,124 296.721,365	20.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.036,124 296.721,365	6	389.034,512 296.717,746	3.962
6	389.034,512 296.717,746	7	389.029,391 296.701,111	17.405
7	389.029,391 296.701,111	8	389.043,507 296.695,582	15.16
8	389.043,507 296.695,582	9	389.051,15 296.714,604	20.5
9	389.051,15 296.714,604	1	389.060,101 296.732,836	20.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T10 P575

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.217	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP21066, din 13/08/2019 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEREANU G FLOREA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

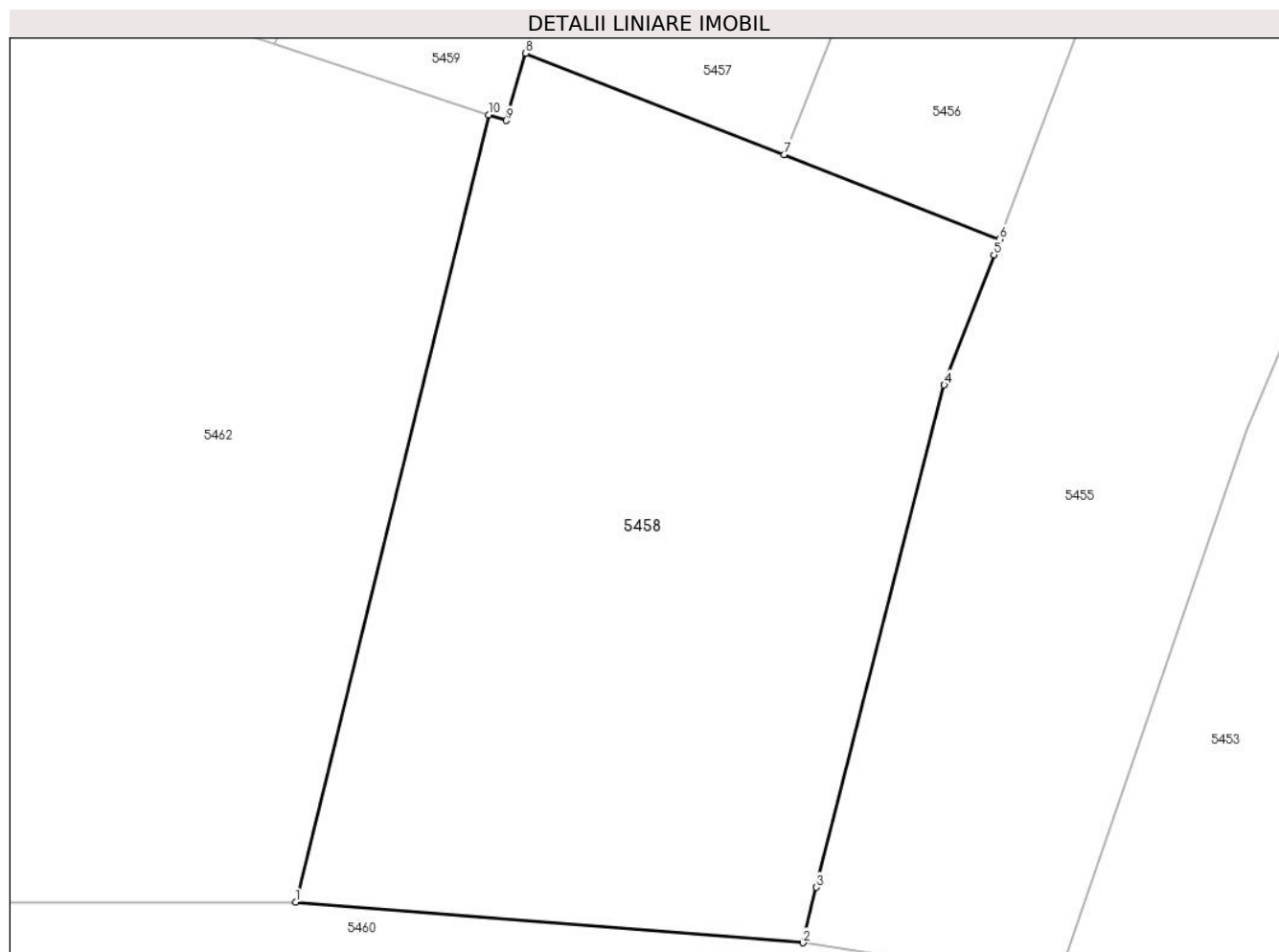
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.217	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.217	10	575	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.016,82 296.654,762	2	389.044,549 296.652,543	27.818
2	389.044,549 296.652,543	3	389.045,28 296.655,57	3.114
3	389.045,28 296.655,57	4	389.052,265 296.682,994	28.3
4	389.052,265 296.682,994	5	389.054,975 296.690,105	7.61
5	389.054,975 296.690,105	6	389.055,298 296.690,964	0.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.055,298 296.690,964	7	389.043,507 296.695,582	12.663
7	389.043,507 296.695,582	8	389.029,391 296.701,111	15.16
8	389.029,391 296.701,111	9	389.028,326 296.697,438	3.824
9	389.028,326 296.697,438	10	389.027,36 296.697,757	1.017
10	389.027,36 296.697,757	1	389.016,82 296.654,762	44.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 18, Jud. Dolj, FOST TARLA 10 , PARCELA 578 , PARCELA 579 , PARCELA 580

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30335	532	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
144069 / 21/11/2014		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut. nr. 3436, din 19/11/2014 emis de NP. Sorop Alexandru Oliviu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU NICOLAIE GABRIEL 2) NEACSU GEORGETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30335	532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	532	10	578,579,580	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.015,649 296.701,631	2	389.027,36 296.697,757	12.335
2	389.027,36 296.697,757	3	389.028,326 296.697,438	1.017
3	389.028,326 296.697,438	4	389.029,391 296.701,111	3.824
4	389.029,391 296.701,111	5	389.034,512 296.717,746	17.405
5	389.034,512 296.717,746	6	389.036,124 296.721,365	3.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.036,124 296.721,365	7	389.044,667 296.740,543	20.995
7	389.044,667 296.740,543	8	389.036,819 296.744,839	8.947
8	389.036,819 296.744,839	9	389.035,292 296.745,728	1.767
9	389.035,292 296.745,728	1	389.015,649 296.701,631	48.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T10 P570/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		710	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

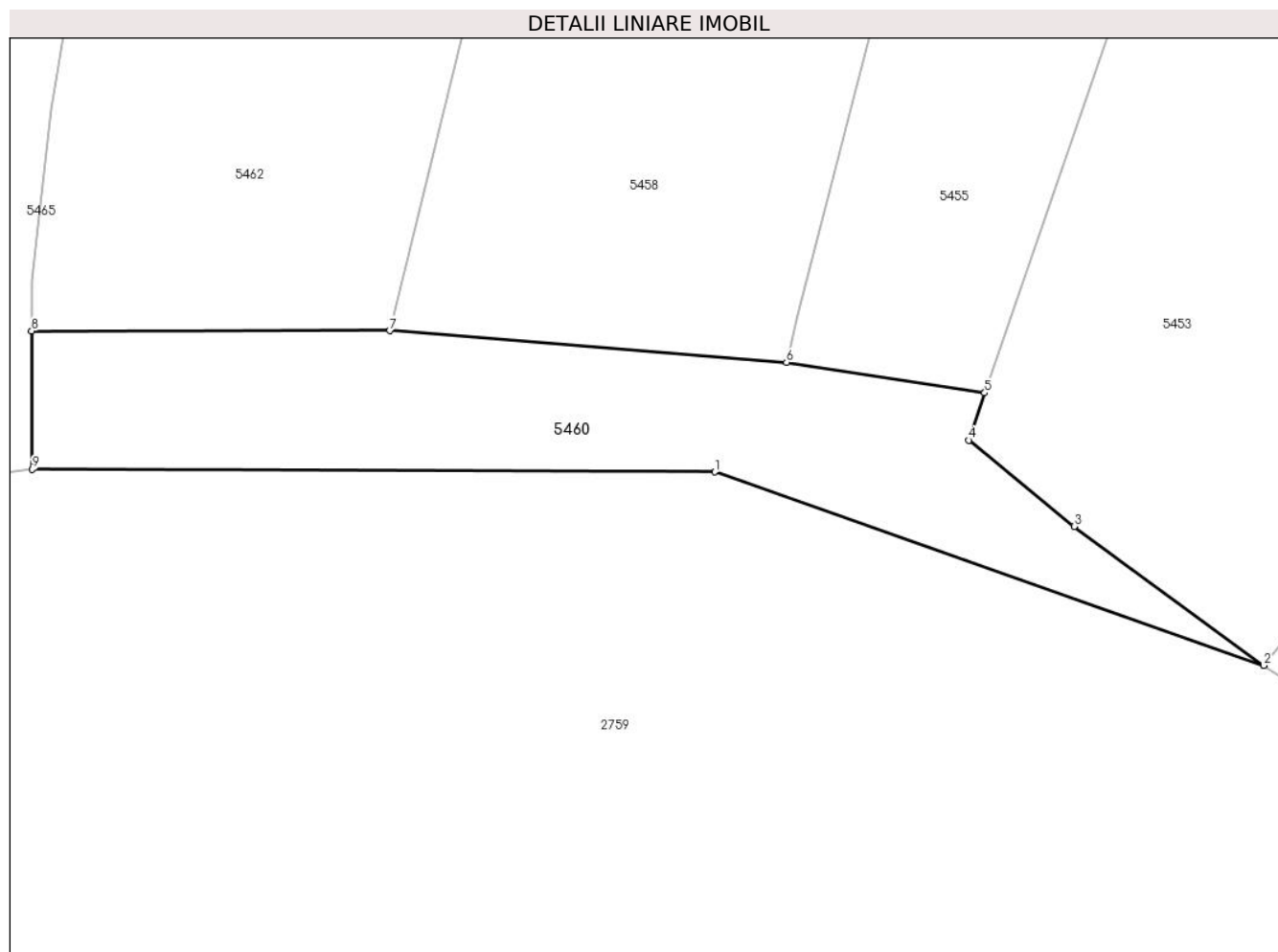
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	710	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	408	10	570/1	-	
2	neproductiv	NU	302	10	570/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.039,542 296.644,892	2	389.077,889 296.631,388	40.655
2	389.077,889 296.631,388	3	389.064,639 296.641,087	16.421
3	389.064,639 296.641,087	4	389.057,273 296.647,104	9.511
4	389.057,273 296.647,104	5	389.058,398 296.650,409	3.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.058,398 296.650,409	6	389.044,549 296.652,543	14.012
6	389.044,549 296.652,543	7	389.016,82 296.654,762	27.818
7	389.016,82 296.654,762	8	388.991,813 296.654,744	25.007
8	388.991,813 296.654,744	9	388.991,861 296.645,093	9.651
9	388.991,861 296.645,093	1	389.039,542 296.644,892	47.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 18, Jud. Dolj, FOST TARLA 10 , PARCELA 578 , PARCELA 579 , PARCELA 580

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30256	512	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67085 / 18/10/2010		
Act Administrativ nr. TDP nr 1168-45208, din 11/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA (Contract de partaj voluntar nr. 6961/27-11-2003 emis de BNP GABRIELA CHIRAN; Incheiere de rectificare nr. 3966/27-03-2009 emis de BNP GABRIELA CHIRAN; CM nr. 79/27-11-2003 emis de BNP GABRIELA CHIRAN; CM nr. 242/07-09-1971 emis de NOTARIATUL DE STAT; act de partaj nr. 2092/08-10-1998 emis de BNP BELU AUREL; CM nr. 377/08-10-1998 emis de BNP BELU AUREL; act notarial nr. CERIFICAT MOSTENITOR 242/07-09-1971 emis de NOTARIATUL DE STAT; adeverinta nr 2873 din 2010 Primaria Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEACSU GEORGETA	A1
OBSERVATII: defunct Barbu Marin, Barbu Constantin		

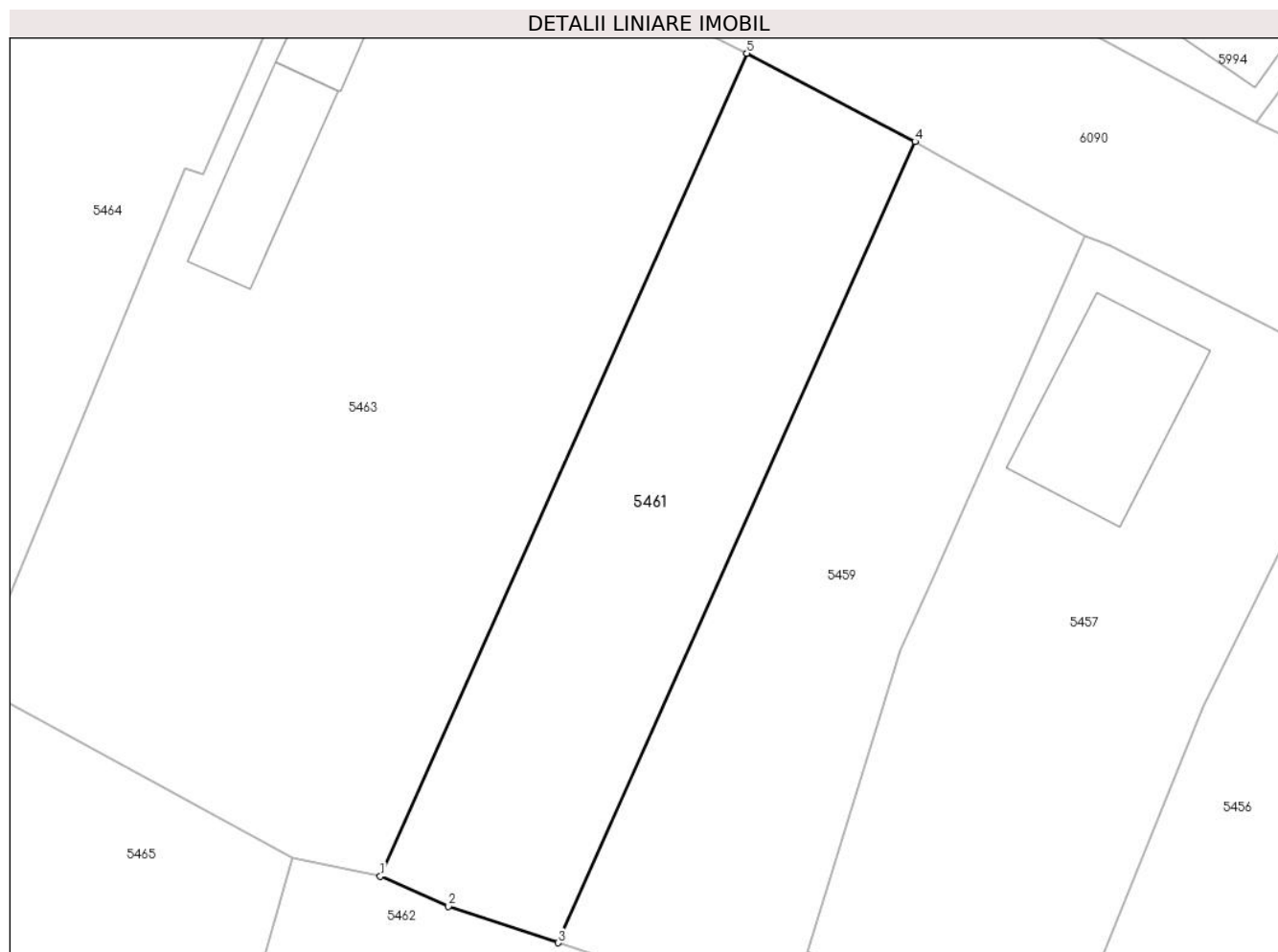
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30256	512	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	512	10	578,579,580	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.005,849 296.705,289	2	389.009,591 296.703,634	4.092
2	389.009,591 296.703,634	3	389.015,649 296.701,631	6.381
3	389.015,649 296.701,631	4	389.035,292 296.745,728	48.274
4	389.035,292 296.745,728	5	389.026,026 296.750,589	10.464
5	389.026,026 296.750,589	1	389.005,849 296.705,289	49.59

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T10 P577

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.309	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP922-9651, din 09/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) TEREANU G ELENA, LIPSA CNP	
	2) TEREANU G VASILICĂ, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

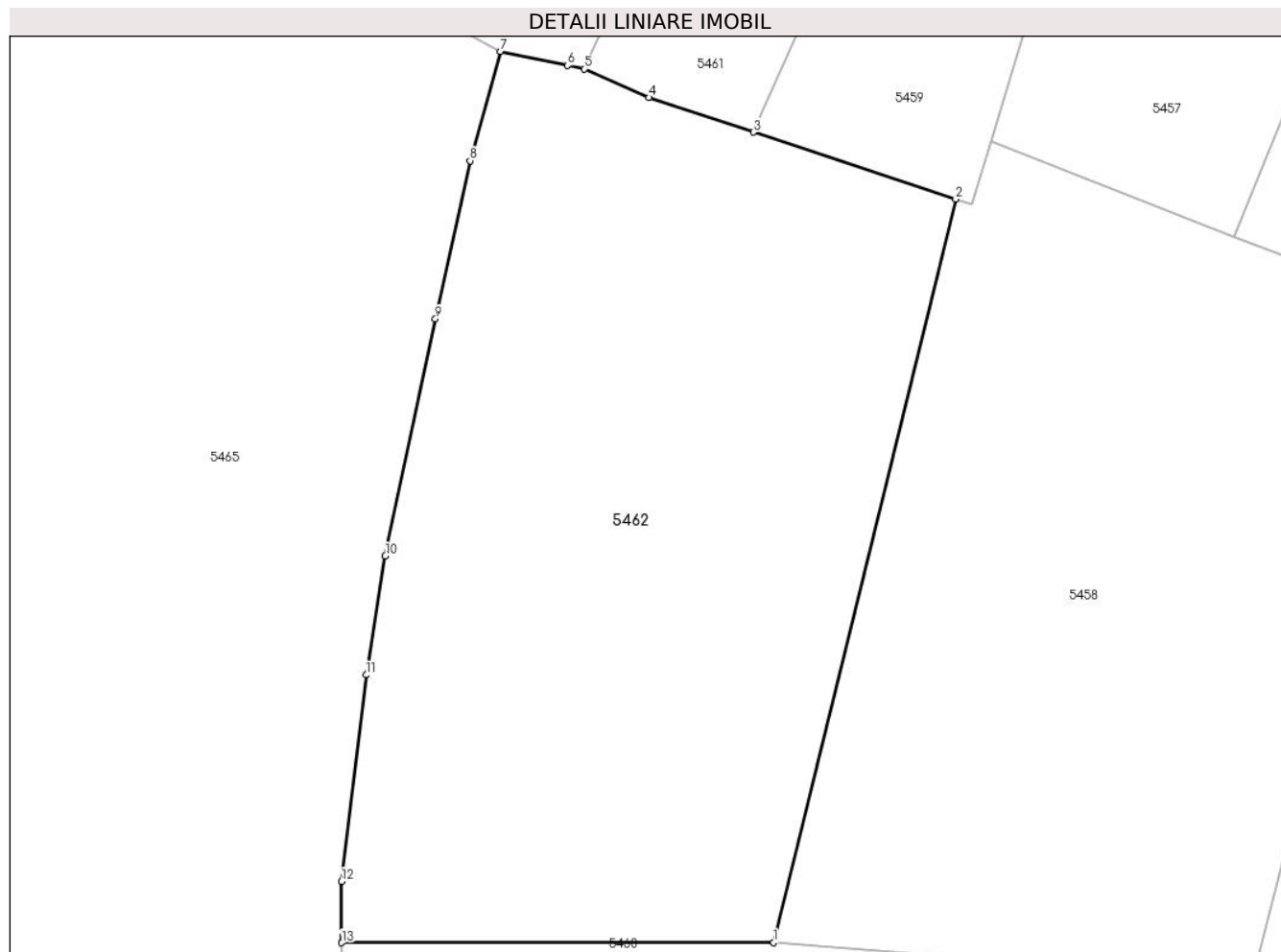
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.309	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	1.309	10	577	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.016,82 296.654,762	2	389.027,36 296.697,757	44.268
2	389.027,36 296.697,757	3	389.015,649 296.701,631	12.335
3	389.015,649 296.701,631	4	389.009,591 296.703,634	6.381
4	389.009,591 296.703,634	5	389.005,849 296.705,289	4.092
5	389.005,849 296.705,289	6	389.004,885 296.705,49	0.985

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.004,885 296.705,49	7	389.001,012 296.706,298	3.956
7	389.001,012 296.706,298	8	388.999,243 296.699,973	6.568
8	388.999,243 296.699,973	9	388.997,228 296.690,821	9.371
9	388.997,228 296.690,821	10	388.994,326 296.677,115	14.01
10	388.994,326 296.677,115	11	388.993,224 296.670,236	6.967
11	388.993,224 296.670,236	12	388.991,804 296.658,288	12.032
12	388.991,804 296.658,288	13	388.991,813 296.654,744	3.544
13	388.991,813 296.654,744	1	389.016,82 296.654,762	25.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 16, Jud. Dolj, T10, P578, 580,581

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30428	1.264	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30428-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 16, Jud. Dolj, T10, P578, 580,581	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta, an 1947, zidarie chirpici, invelitoare tigla, compusa din 2 camere si dependinte. Fara certificat energetic
A1.2	30428-C2	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 16, Jud. Dolj, T10, P578, 580,581	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa, an 1947, zidarie chirpici, invelitoare tigla, compusa din 4 incaperi

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64556 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE aut. sub nr.762, din 26/04/2017 emis de Ghizdavu Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PANDELICĂ MITEL	A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) STAN MARIA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

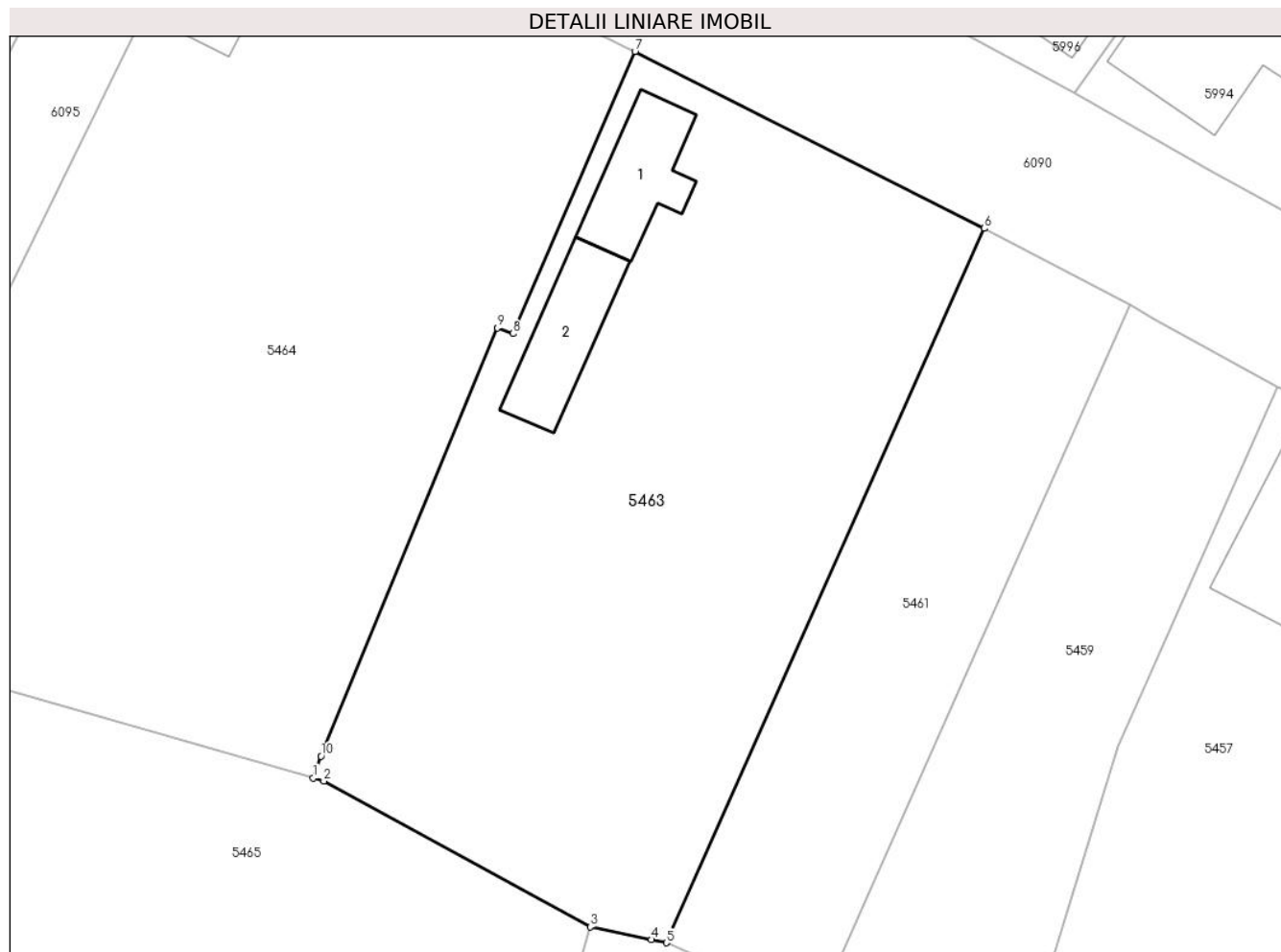
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30428	1.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.264	10	578, 580, 581	-	Terenul este parțial împrejmuit cu gard din beton, gard din lemn, gard plasa sarma si porti metal

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30428-C1	construcții de locuințe	Din acte: 48 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Locuinta, an 1947, zidarie chirpici, invelitoare tigla, compusa din 2 camere si dependinte. Fara certificat energetic
A1.2	30428-C2	construcții anexa	Din acte: 44 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Anexa, an 1947, zidarie chirpici, invelitoare tigla, compusa din 4 incaperi

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.983,418 296.715,732	2	388.984,091 296.715,539	0.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.984,091 296.715,539	3	389.001,012 296.706,298	19.28
3	389.001,012 296.706,298	4	389.004,885 296.705,49	3.956
4	389.004,885 296.705,49	5	389.005,849 296.705,289	0.985
5	389.005,849 296.705,289	6	389.026,026 296.750,589	49.59
6	389.026,026 296.750,589	7	389.003,854 296.761,81	24.85
7	389.003,854 296.761,81	8	388.996,104 296.743,912	19.504
8	388.996,104 296.743,912	9	388.995,114 296.744,277	1.055
9	388.995,114 296.744,277	10	388.983,914 296.717,122	29.374
10	388.983,914 296.717,122	1	388.983,418 296.715,732	1.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P582,583,584,585,586

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.589	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P582, 583,584,585,586	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP934-9651, din 11/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU I MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU I MARIA , LIPSA CNP	A1.1

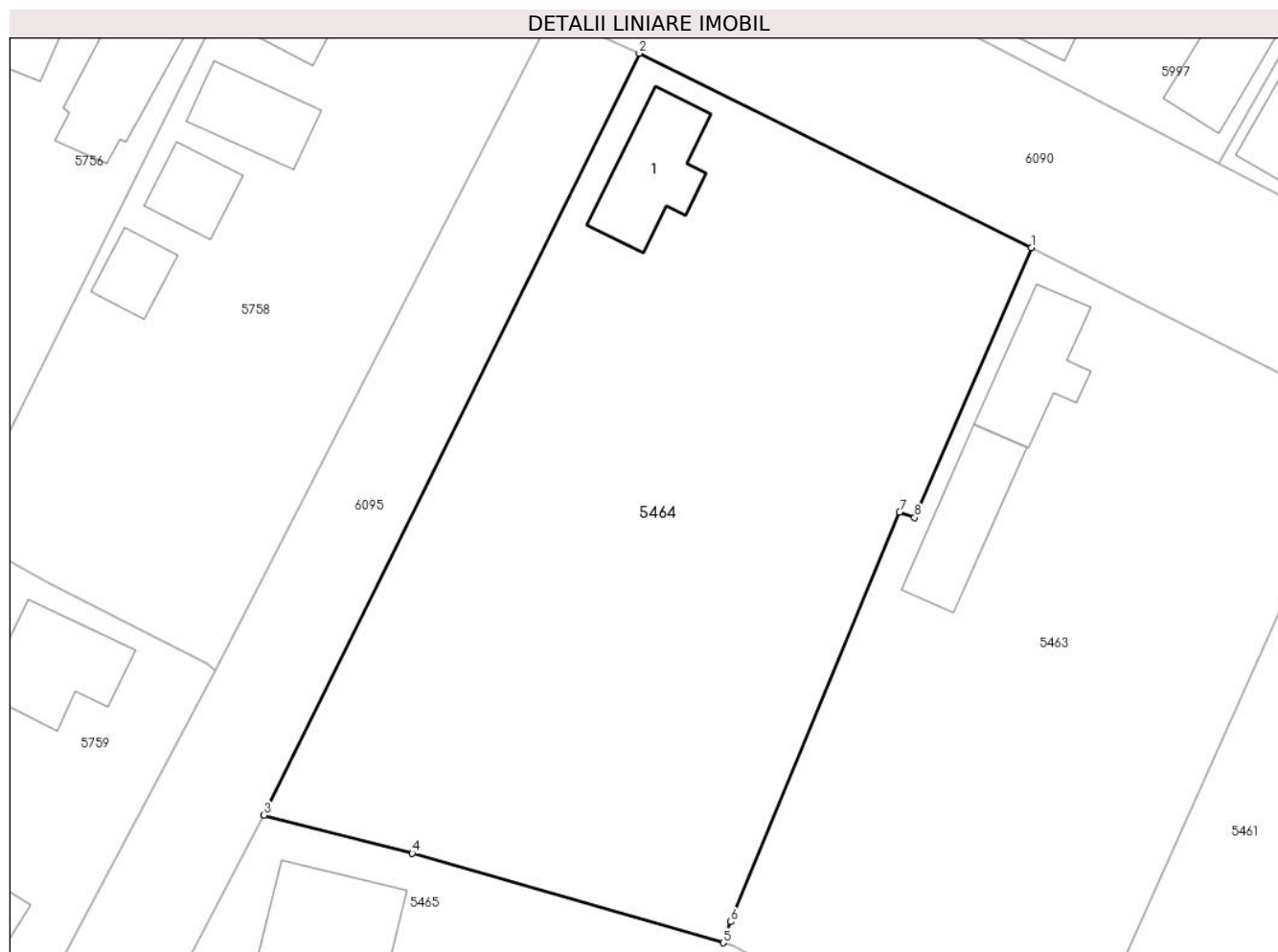
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.589	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	822	10	582,583,584, 585,586	-	
2	arabil	DA	19	10	582,583,584, 585,586	-	
3	vie	DA	568	10	582,583,584, 585,586	-	
4	livada	DA	180	10	582,583,584, 585,586	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.003,854 296.761,81	2	388.977,855 296.774,683	29.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.977,855 296.774,683	3	388.952,96 296.724,187	56.299
3	388.952,96 296.724,187	4	388.962,793 296.721,655	10.154
4	388.962,793 296.721,655	5	388.983,418 296.715,732	21.459
5	388.983,418 296.715,732	6	388.983,914 296.717,122	1.476
6	388.983,914 296.717,122	7	388.995,114 296.744,277	29.374
7	388.995,114 296.744,277	8	388.996,104 296.743,912	1.055
8	388.996,104 296.743,912	1	389.003,854 296.761,81	19.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Al I Stadionului, Nr. 1, Jud. Dolj, T10, P587,588, 589, 590, 591

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30274	4.663	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30274-C1	Loc. Radovan, Al I Stadionului, Nr. 1, Jud. Dolj, T10, P587,588, 589, 590, 591	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA: 2 CAMERE, 2 HOLURI SI ANTREU
A1.2	30274-C2	Loc. Radovan, Al I Stadionului, Nr. 1, Jud. Dolj, T10, P587,588, 589, 590, 591	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; PATUL
A1.4	30274-C4	Loc. Radovan, Al I Stadionului, Nr. 1, Jud. Dolj, T10, P587,588, 589, 590, 591	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; 2 CAMERE, HOL SI PIVNITA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14003 / 03/03/2011		
Act Administrativ nr. TDP nr. 952-9651, din 24/04/2009 emis de CJSDPAT DOLJ (CM nr. 483/28.08.2006 BNP Aurel Belu, Act de partaj voluntar aut. nr. 443/24.04.2009 BNP Cernobai Emil, Certificat nr. 488/23.02.2011 emis de Primaria Comunei Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TEREANU FLOREA	A1, A1.1, A1.2, A1.4

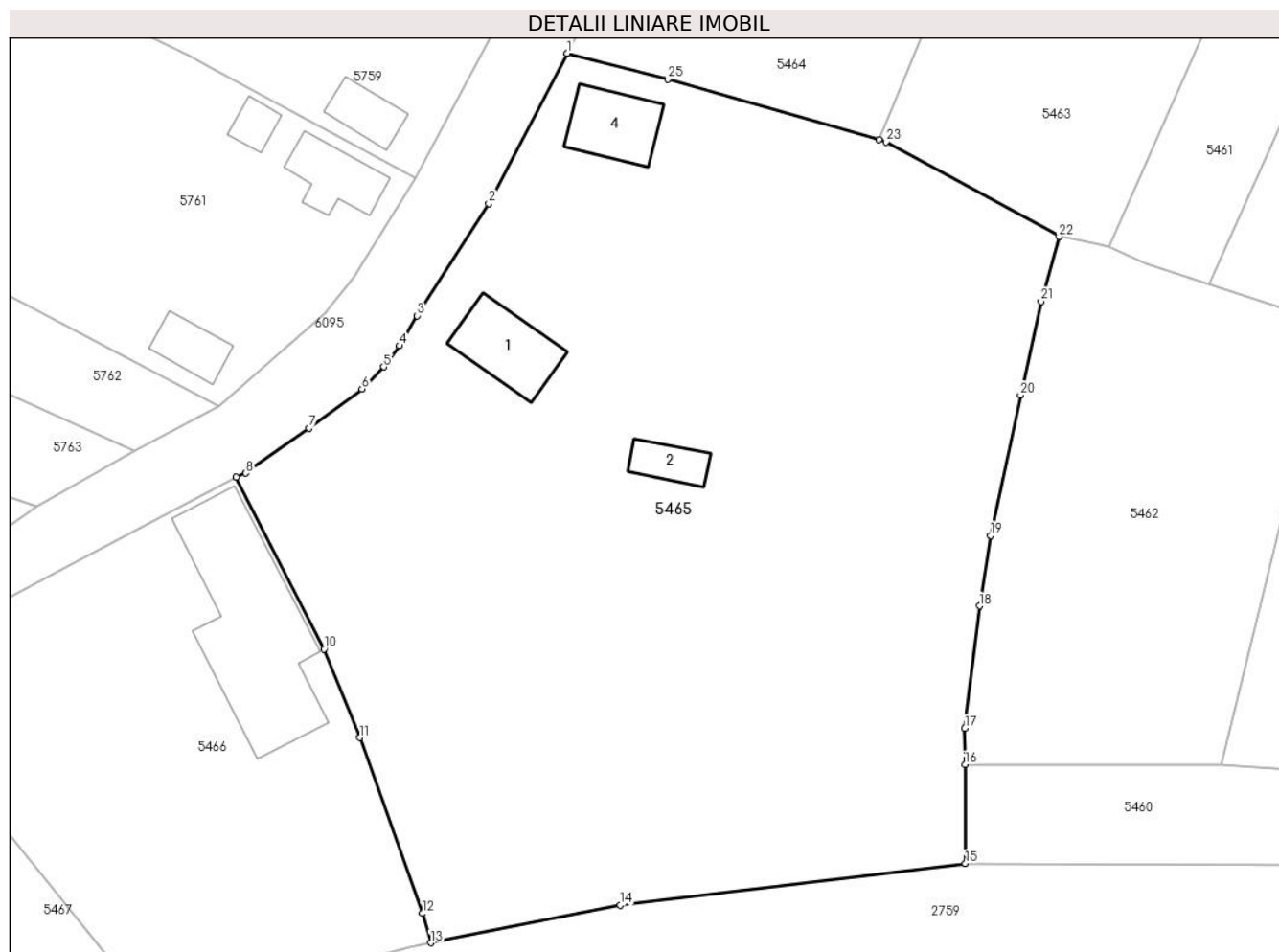
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30274	4.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.167	10	587	-	
2	arabil	DA	3.496	10	588, 589, 590, 591	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30274-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; LOCUINTA: 2 CAMERE, 2 HOLURI SI ANTREU
A1.2	30274-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; PATUL
A1.4	30274-C4	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; 2 CAMERE, HOL SI PIVNITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.952,96 296.724,187	2	388.945,298 296.709,526	16.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.945,298 296.709,526	3	388.938,299 296.698,568	13.002

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.938,299 296.698,568	4	388.936,578 296.695,639	3.397
5	388.935,025 296.693,576	6	388.932,906 296.691,414	3.027
7	388.927,729 296.687,577	8	388.921,582 296.683,195	7.549
9	388.920,624 296.682,83	10	388.929,195 296.666,015	18.873
11	388.932,714 296.657,388	12	388.938,835 296.640,228	18.219
13	388.939,616 296.637,356	14	388.958,156 296.641,032	18.901
15	388.991,861 296.645,093	16	388.991,813 296.654,744	9.651
17	388.991,804 296.658,288	18	388.993,224 296.670,236	12.032
19	388.994,326 296.677,115	20	388.997,228 296.690,821	14.01
21	388.999,243 296.699,973	22	389.001,012 296.706,298	6.568
23	388.984,091 296.715,539	24	388.983,418 296.715,732	0.7
25	388.962,793 296.721,655	1	388.952,96 296.724,187	10.154

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.936,578 296.695,639	5	388.935,025 296.693,576	2.582
6	388.932,906 296.691,414	7	388.927,729 296.687,577	6.444
8	388.921,582 296.683,195	9	388.920,624 296.682,83	1.025
10	388.929,195 296.666,015	11	388.932,714 296.657,388	9.317
12	388.938,835 296.640,228	13	388.939,616 296.637,356	2.976
14	388.958,156 296.641,032	15	388.991,861 296.645,093	33.949
16	388.991,813 296.654,744	17	388.991,804 296.658,288	3.544
18	388.993,224 296.670,236	19	388.994,326 296.677,115	6.967
20	388.997,228 296.690,821	21	388.999,243 296.699,973	9.371
22	389.001,012 296.706,298	23	388.984,091 296.715,539	19.28
24	388.983,418 296.715,732	25	388.962,793 296.721,655	21.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P592,593,594,595

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.625	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P592, 593,594,595	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Administrativ nr. TDP390-46171, din 10/11/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTIANU I AURICĂ, LIPSA CNP		A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRSTIANU I AURICĂ, LIPSA CNP		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

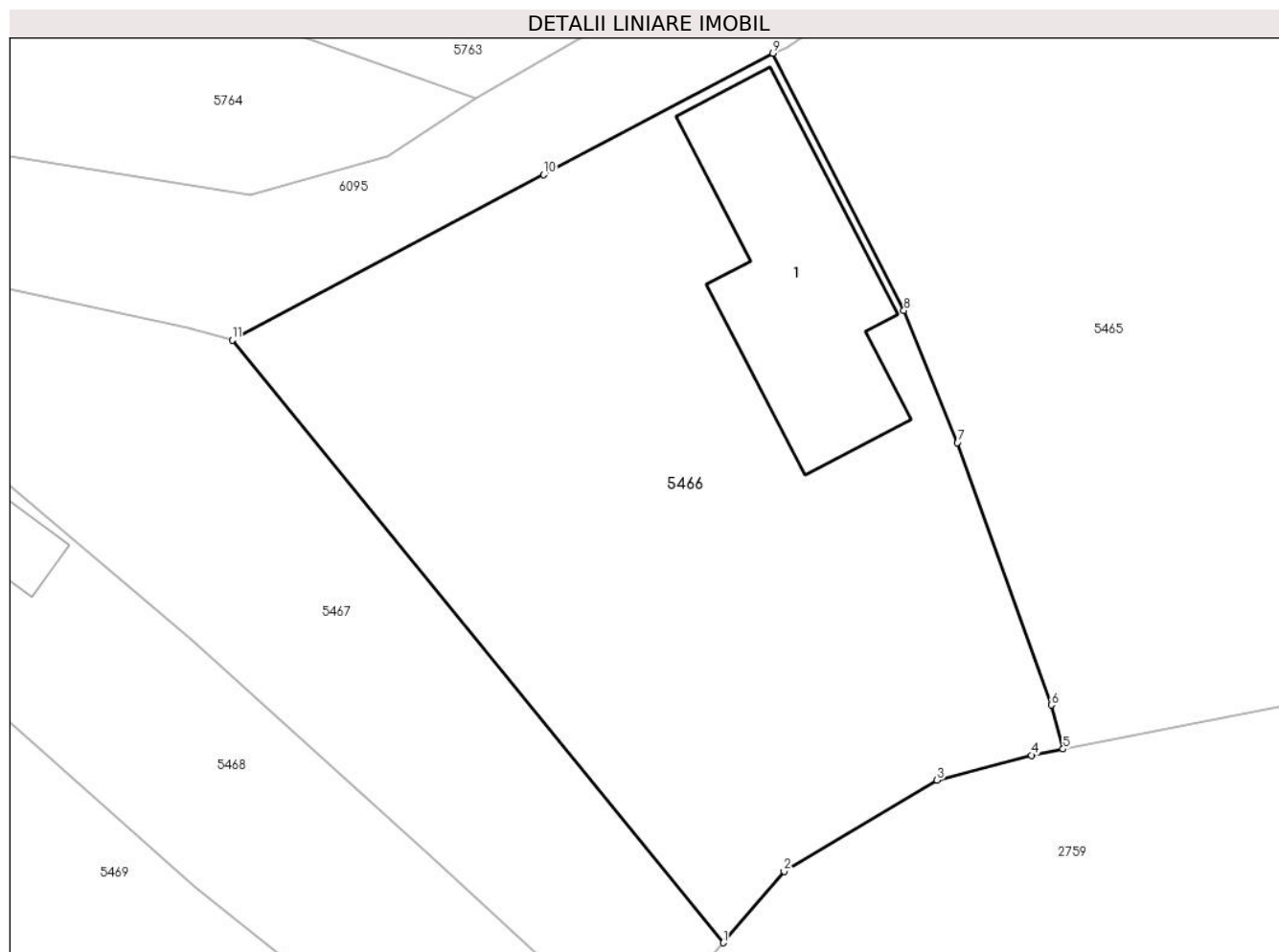
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.625	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	678	10	592,593,594, 595	-	
2	arabil	DA	602	10	592,593,594, 595	-	
3	vie	DA	345	10	592,593,594, 595	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	202	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:202 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.917,372 296.624,689	2	388.921,359 296.629,349	6.133
2	388.921,359 296.629,349	3	388.931,359 296.635,315	11.644

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.931,359 296.635,315	4	388.937,544 296.636,945	6.396
4	388.937,544 296.636,945	5	388.939,616 296.637,356	2.112
5	388.939,616 296.637,356	6	388.938,835 296.640,228	2.976
6	388.938,835 296.640,228	7	388.932,714 296.657,388	18.219
7	388.932,714 296.657,388	8	388.929,195 296.666,015	9.317
8	388.929,195 296.666,015	9	388.920,624 296.682,83	18.873
9	388.920,624 296.682,83	10	388.905,639 296.674,889	16.959
10	388.905,639 296.674,889	11	388.885,261 296.664,083	23.066
11	388.885,261 296.664,083	1	388.917,372 296.624,689	50.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P596,597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		843	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

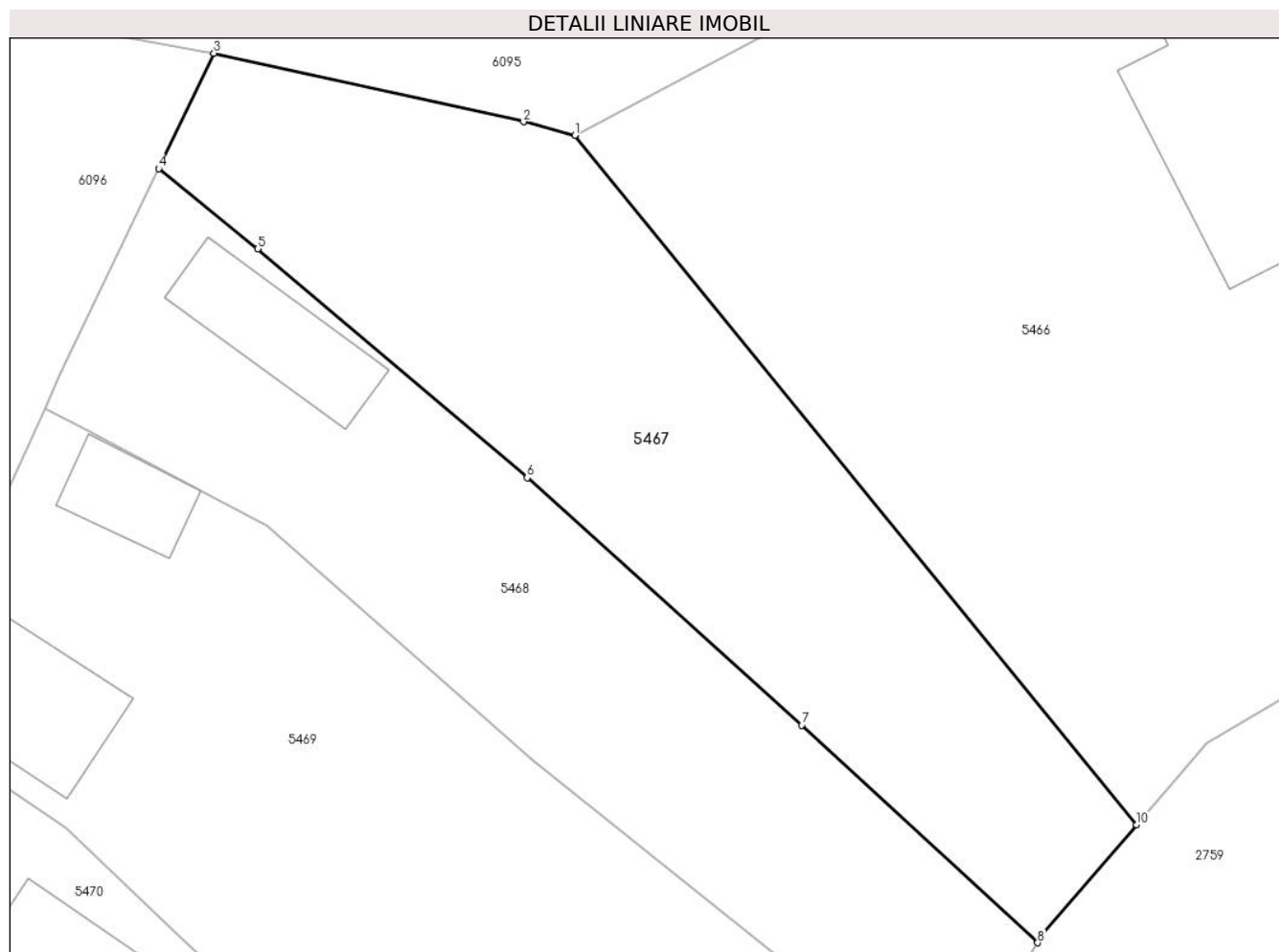
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	253	10	596,597	-	
2	arabil	DA	590	10	596,597	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.885,261 296.664,083	2	388.882,326 296.664,849	3.033
2	388.882,326 296.664,849	3	388.864,628 296.668,763	18.126
3	388.864,628 296.668,763	4	388.861,473 296.662,171	7.308
4	388.861,473 296.662,171	5	388.867,126 296.657,59	7.276

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.867,126 296.657,59	6	388.882,538 296.644,517	20.21
6	388.882,538 296.644,517	7	388.898,231 296.630,39	21.115
7	388.898,231 296.630,39	8	388.911,71 296.617,955	18.339
8	388.911,71 296.617,955	9	388.911,963 296.618,369	0.485
9	388.911,963 296.618,369	10	388.917,372 296.624,689	8.319
10	388.917,372 296.624,689	1	388.885,261 296.664,083	50.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P596,597

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		774	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

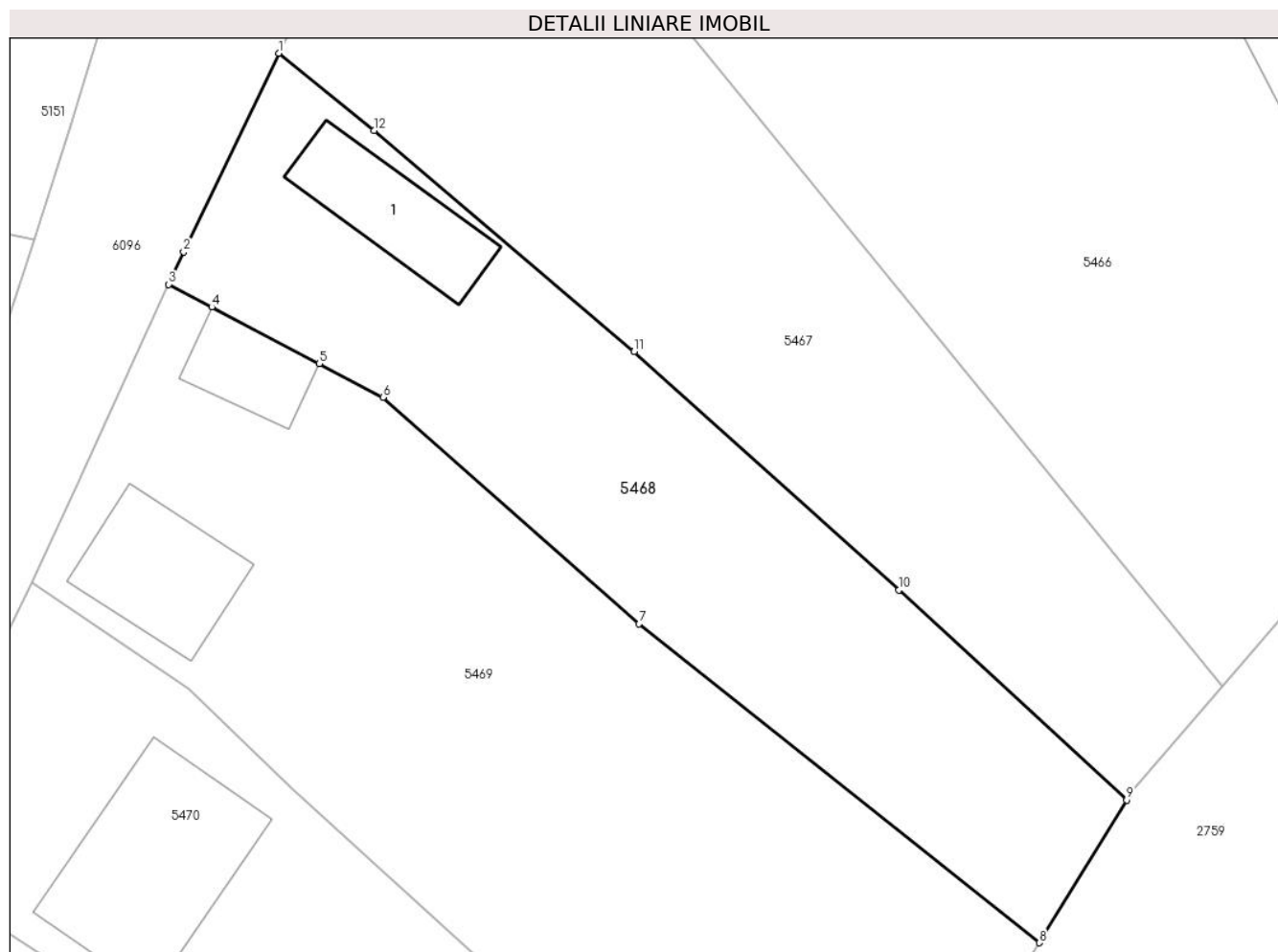
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	232	10	596,597	-	
2	arabil	DA	542	10	596,597	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.861,473 296.662,171	2	388.855,843 296.650,406	13.043
2	388.855,843 296.650,406	3	388.854,964 296.648,487	2.111
3	388.854,964 296.648,487	4	388.857,514 296.647,143	2.883

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.857,514 296.647,143	5	388.863,878 296.643,791	7.193
5	388.863,878 296.643,791	6	388.867,653 296.641,799	4.268
6	388.867,653 296.641,799	7	388.882,832 296.628,383	20.258
7	388.882,832 296.628,383	8	388.906,552 296.609,503	30.317
8	388.906,552 296.609,503	9	388.911,71 296.617,955	9.902
9	388.911,71 296.617,955	10	388.898,231 296.630,39	18.339
10	388.898,231 296.630,39	11	388.882,538 296.644,517	21.115
11	388.882,538 296.644,517	12	388.867,126 296.657,59	20.21
12	388.867,126 296.657,59	1	388.861,473 296.662,171	7.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P598,599,600,601

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.348	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P598, 599,600,601	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P598, 599,600,601	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP503-9604, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIPISTE I CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚIPISTE I CONSTANTIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

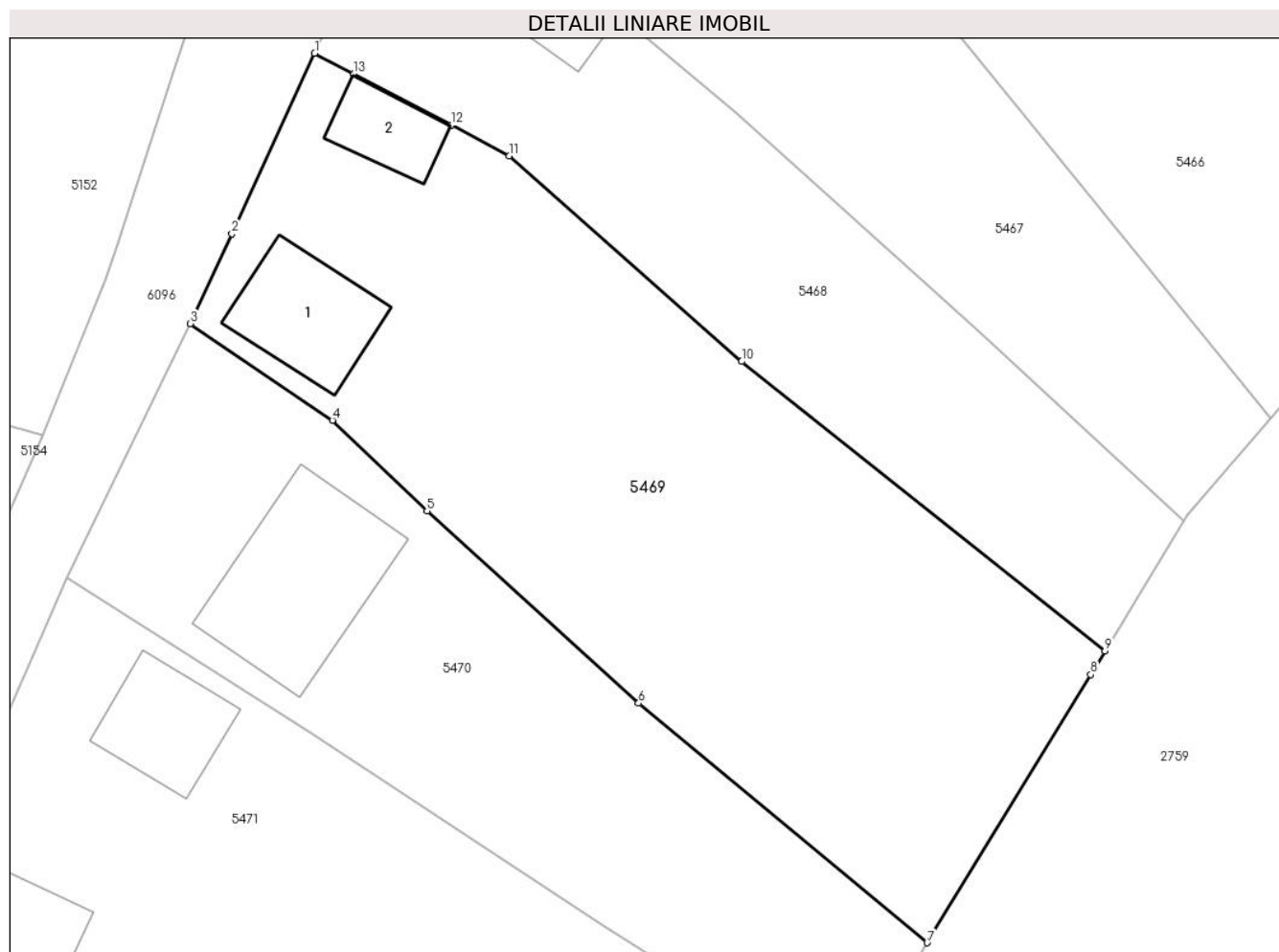
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.348	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	100	10	598,599,600, 601	-	
2	arabil	DA	904	10	598,599,600, 601	-	
3	livada	DA	344	10	598,599,600, 601	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.854,964 296.648,487	2	388.849,568 296.636,707	12.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.849,568 296.636,707	3	388.846,842 296.630,851	6.459
3	388.846,842 296.630,851	4	388.856,129 296.624,549	11.223
4	388.856,129 296.624,549	5	388.862,291 296.618,638	8.539
5	388.862,291 296.618,638	6	388.876,099 296.606,103	18.649
6	388.876,099 296.606,103	7	388.894,938 296.590,473	24.479
7	388.894,938 296.590,473	8	388.905,613 296.607,966	20.493
8	388.905,613 296.607,966	9	388.906,552 296.609,503	1.801
9	388.906,552 296.609,503	10	388.882,832 296.628,383	30.317
10	388.882,832 296.628,383	11	388.867,653 296.641,799	20.258
11	388.867,653 296.641,799	12	388.863,878 296.643,791	4.268
12	388.863,878 296.643,791	13	388.857,514 296.647,143	7.193
13	388.857,514 296.647,143	1	388.854,964 296.648,487	2.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P602,603

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		891	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

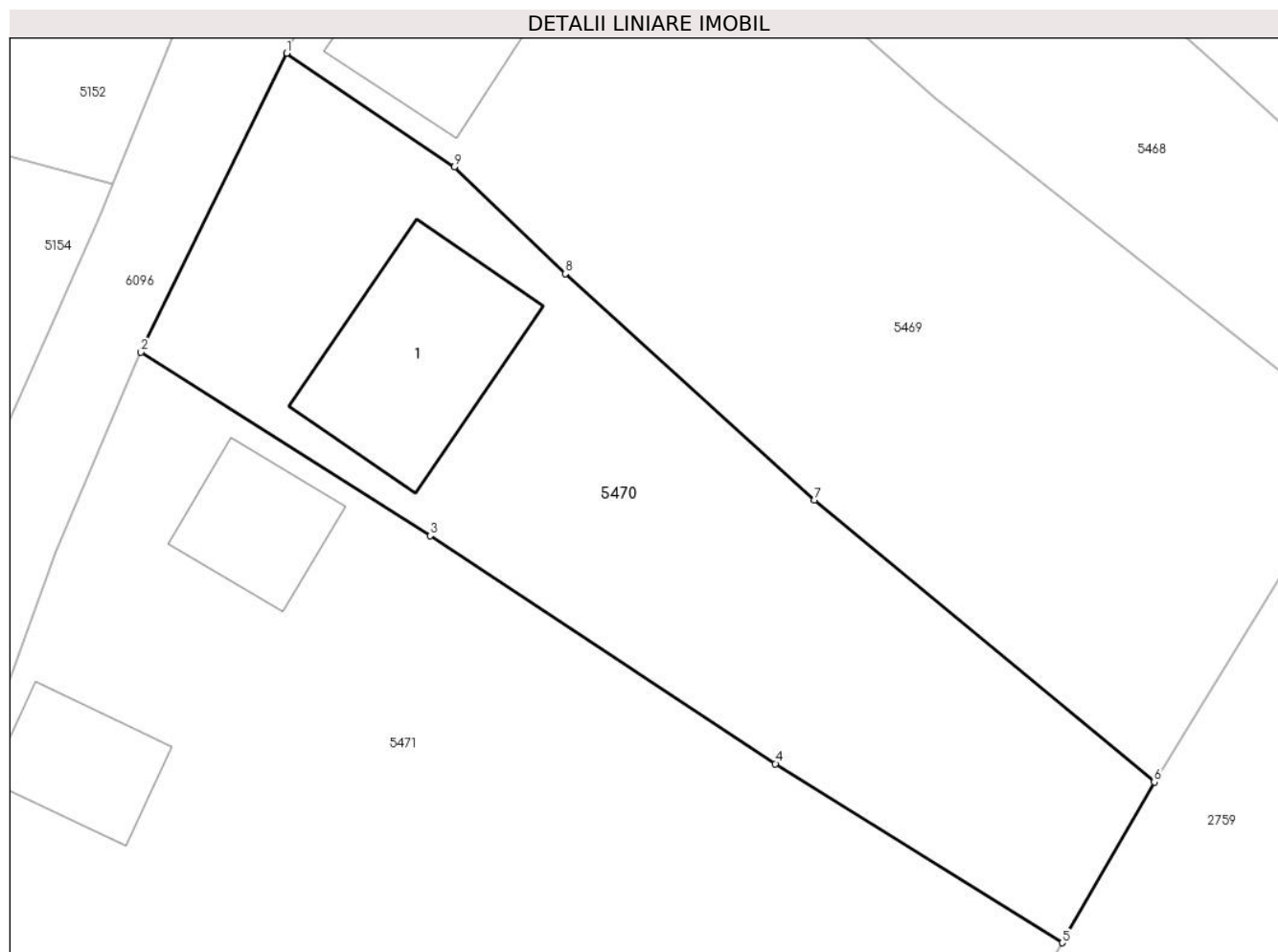
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	891	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	178	10	602,603	-	
2	arabil	DA	713	10	602,603	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.846,842 296.630,851	2	388.838,764 296.614,284	18.431
2	388.838,764 296.614,284	3	388.854,793 296.604,126	18.977
3	388.854,793 296.604,126	4	388.873,939 296.591,493	22.938

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.873,939 296.591,493	5	388.889,837 296.581,571	18.74
5	388.889,837 296.581,571	6	388.894,938 296.590,473	10.26
6	388.894,938 296.590,473	7	388.876,099 296.606,103	24.479
7	388.876,099 296.606,103	8	388.862,291 296.618,638	18.649
8	388.862,291 296.618,638	9	388.856,129 296.624,549	8.539
9	388.856,129 296.624,549	1	388.846,842 296.630,851	11.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P602,603

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.870	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

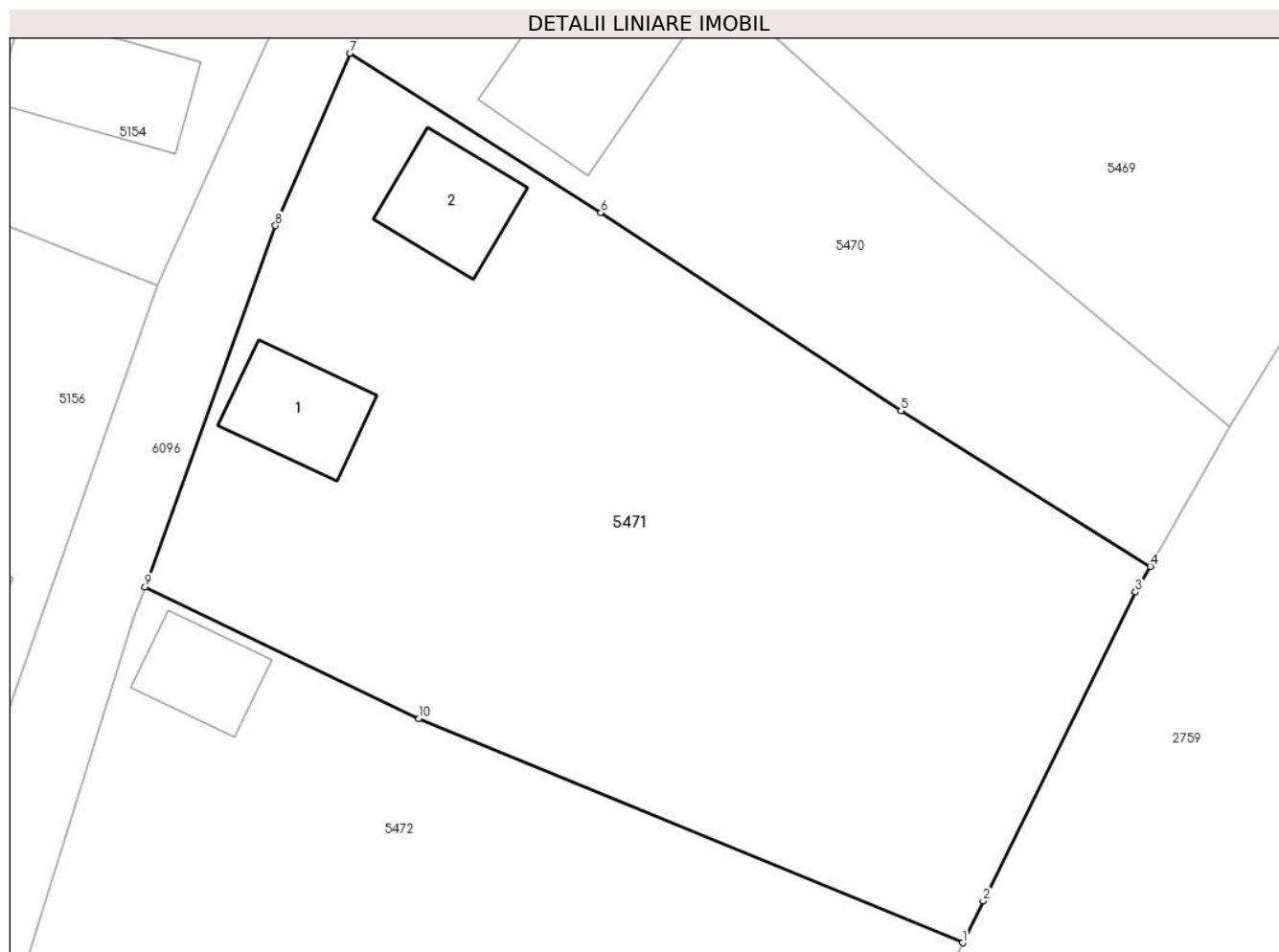
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.870	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	561	10	602,603	-	
2	arabil	DA	1.309	10	602,603	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		construcții anexa	50	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.877,857 296.557,561	2	388.879,176 296.560,234	2.981
2	388.879,176 296.560,234	3	388.888,896 296.579,929	21.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.888,896 296.579,929	4	388.889,837 296.581,571	1.893
4	388.889,837 296.581,571	5	388.873,939 296.591,493	18.74
5	388.873,939 296.591,493	6	388.854,793 296.604,126	22.938
6	388.854,793 296.604,126	7	388.838,764 296.614,284	18.977
7	388.838,764 296.614,284	8	388.834,019 296.603,29	11.974
8	388.834,019 296.603,29	9	388.825,697 296.580,239	24.507
9	388.825,697 296.580,239	10	388.843,176 296.571,858	19.384
10	388.843,176 296.571,858	1	388.877,857 296.557,561	37.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P604,605

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.261	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

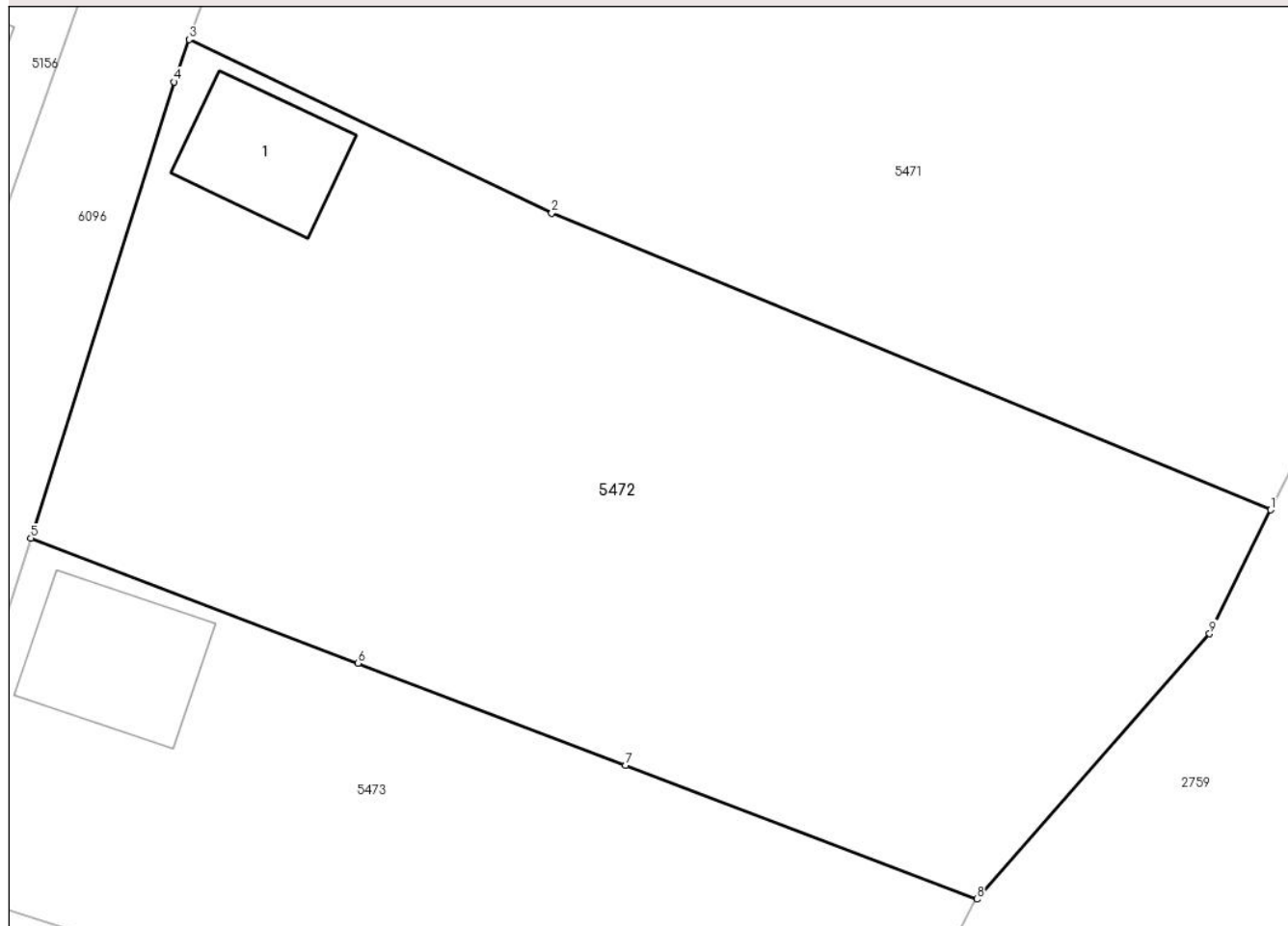
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.261	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	252	10	604,605	-	
2	arabil	DA	1.009	10	604,605	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.877,857 296.557,561	2	388.843,176 296.571,858	37.512
2	388.843,176 296.571,858	3	388.825,697 296.580,239	19.384
3	388.825,697 296.580,239	4	388.824,957 296.578,19	2.179

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.824,957 296.578,19	5	388.818,055 296.556,197	23.051
5	388.818,055 296.556,197	6	388.833,842 296.550,169	16.899
6	388.833,842 296.550,169	7	388.846,738 296.545,245	13.804
7	388.846,738 296.545,245	8	388.863,691 296.538,8	18.137
8	388.863,691 296.538,8	9	388.874,91 296.551,59	17.013
9	388.874,91 296.551,59	1	388.877,857 296.557,561	6.659

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P606,607,608

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		816	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

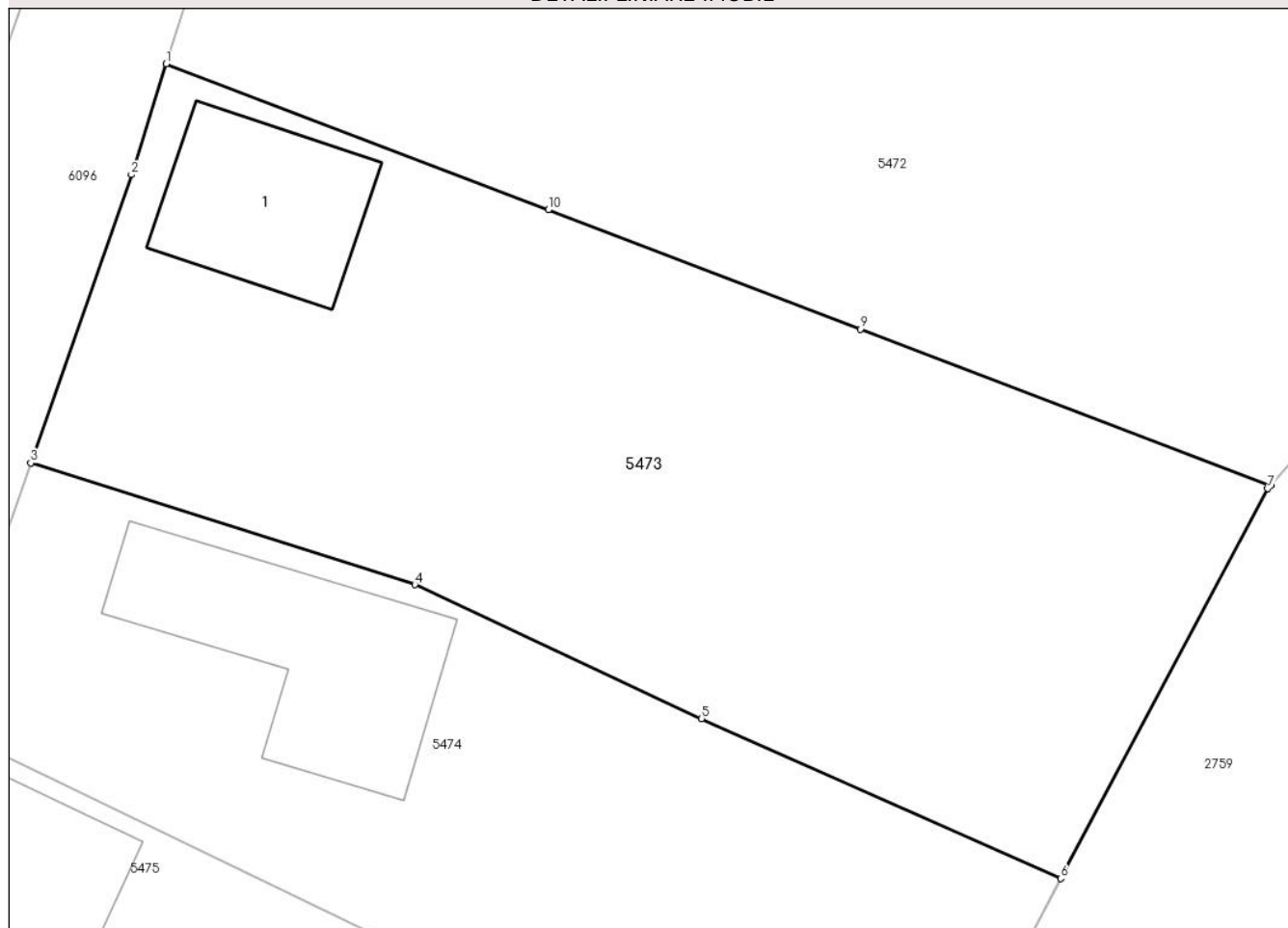
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	326	10	606,607,608	-	
2	arabil	DA	326	10	606,607,608	-	
3	livada	DA	164	10	606,607,608	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.818,055 296.556,197	2	388.816,619 296.551,622	4.795
2	388.816,619 296.551,622	3	388.812,466 296.539,715	12.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.812,466 296.539,715	4	388.828,327 296.534,693	16.637
4	388.828,327 296.534,693	5	388.840,177 296.529,16	13.078
5	388.840,177 296.529,16	6	388.855,012 296.522,559	16.237
6	388.855,012 296.522,559	7	388.863,567 296.538,659	18.232
7	388.863,567 296.538,659	8	388.863,691 296.538,8	0.188
8	388.863,691 296.538,8	9	388.846,738 296.545,245	18.137
9	388.846,738 296.545,245	10	388.833,842 296.550,169	13.804
10	388.833,842 296.550,169	1	388.818,055 296.556,197	16.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P606,607

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		775	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

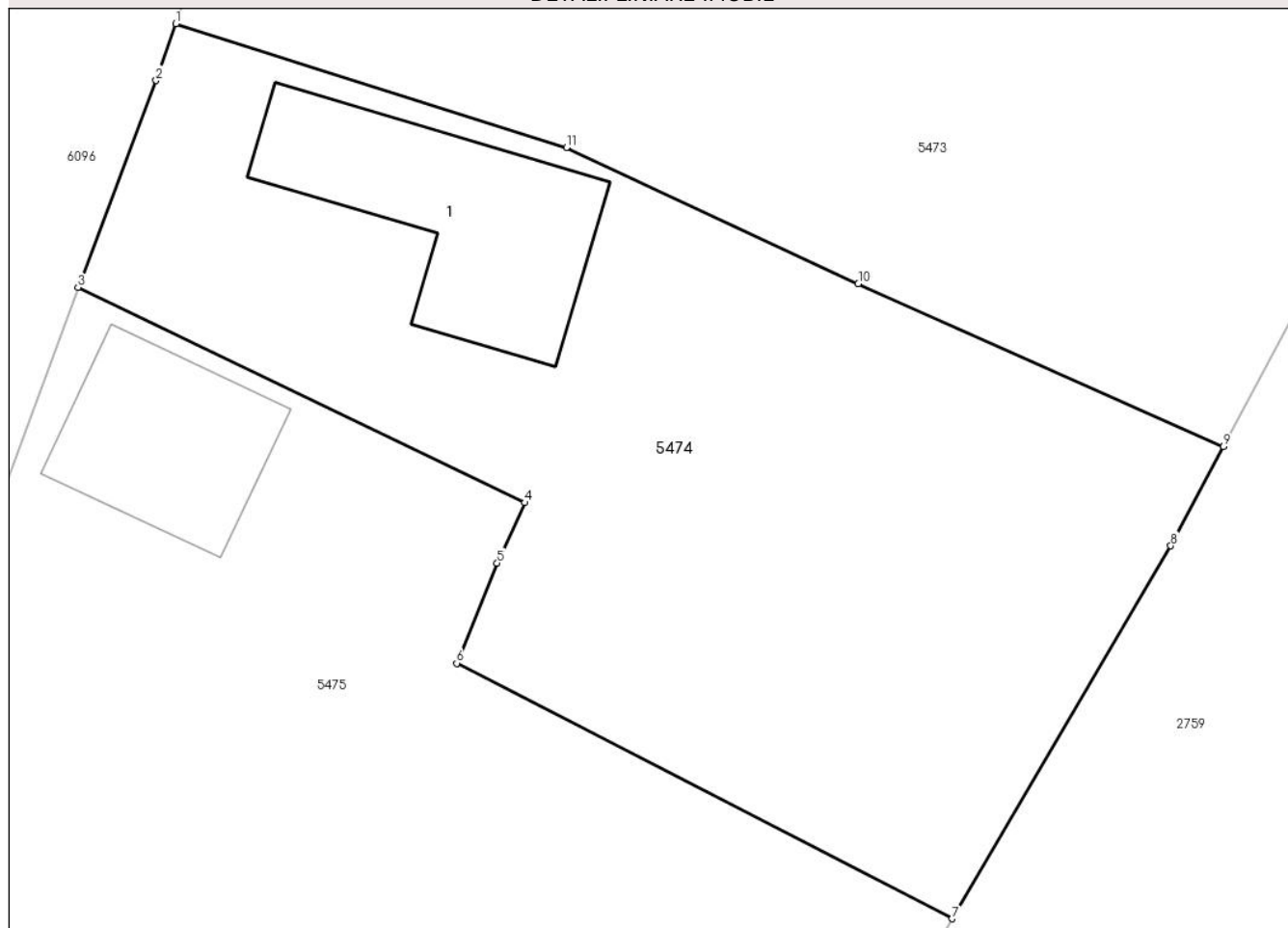
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	775	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	232	10	606,607	-	
2	arabil	DA	543	10	606,607	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.812,466 296.539,715	2	388.811,663 296.537,413	2.438
2	388.811,663 296.537,413	3	388.808,493 296.529,011	8.98
3	388.808,493 296.529,011	4	388.826,638 296.520,273	20.139

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.826,638 296.520,273	5	388.825,512 296.517,825	2.695
5	388.825,512 296.517,825	6	388.823,871 296.513,761	4.383
6	388.823,871 296.513,761	7	388.843,992 296.503,389	22.637
7	388.843,992 296.503,389	8	388.852,87 296.518,527	17.549
8	388.852,87 296.518,527	9	388.855,012 296.522,559	4.566
9	388.855,012 296.522,559	10	388.840,177 296.529,16	16.237
10	388.840,177 296.529,16	11	388.828,327 296.534,693	13.078
11	388.828,327 296.534,693	1	388.812,466 296.539,715	16.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T10 P609/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.154	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

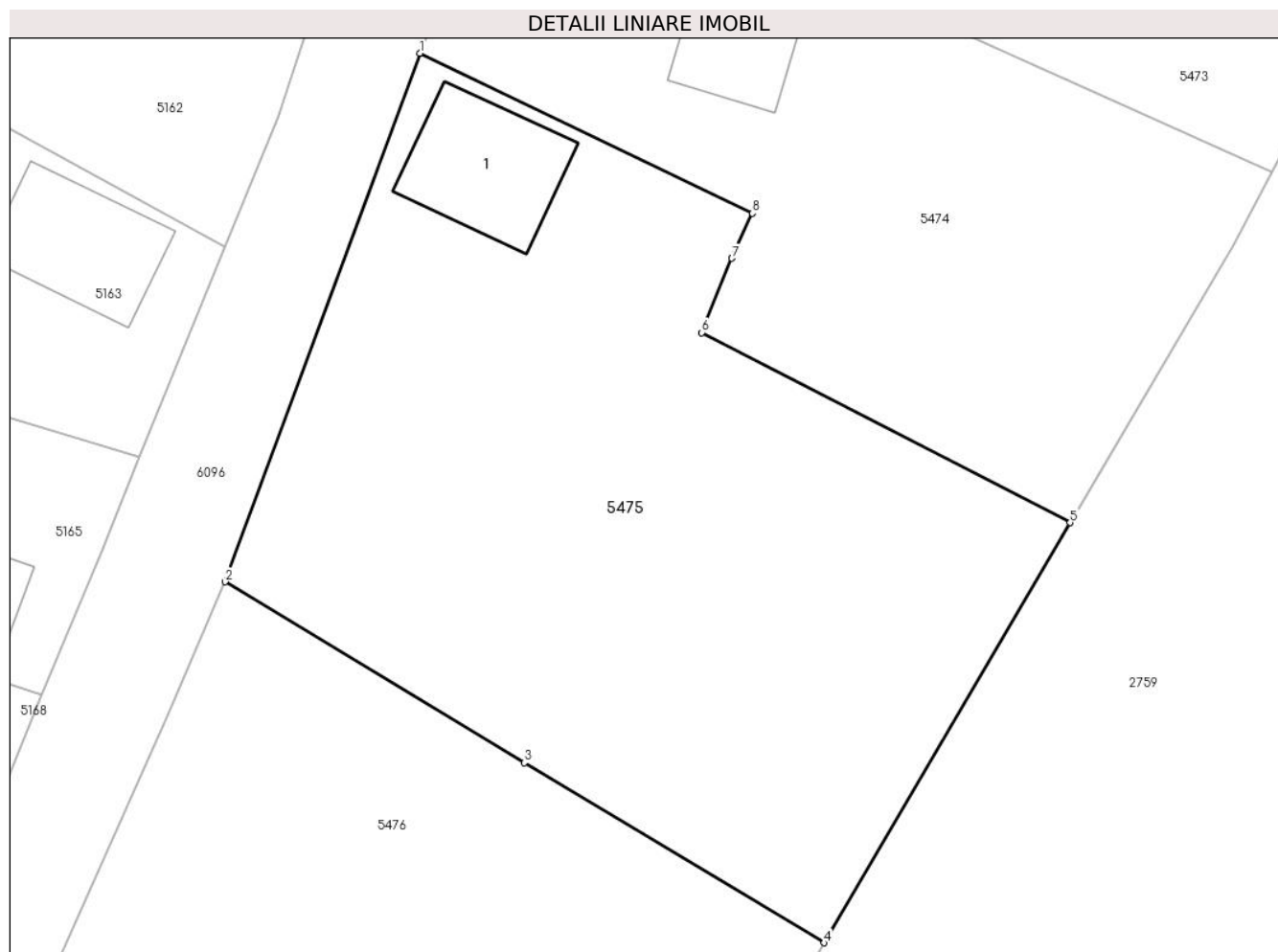
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.154	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	NU	1.154	10	609/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.808,493 296.529,011	2	388.797,84 296.500,162	30.753
2	388.797,84 296.500,162	3	388.814,179 296.490,29	19.09
3	388.814,179 296.490,29	4	388.830,548 296.480,468	19.09
4	388.830,548 296.480,468	5	388.843,992 296.503,389	26.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.843,992 296.503,389	6	388.823,871 296.513,761	22.637
6	388.823,871 296.513,761	7	388.825,512 296.517,825	4.383
7	388.825,512 296.517,825	8	388.826,638 296.520,273	2.695
8	388.826,638 296.520,273	1	388.808,493 296.529,011	20.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P610/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.259	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

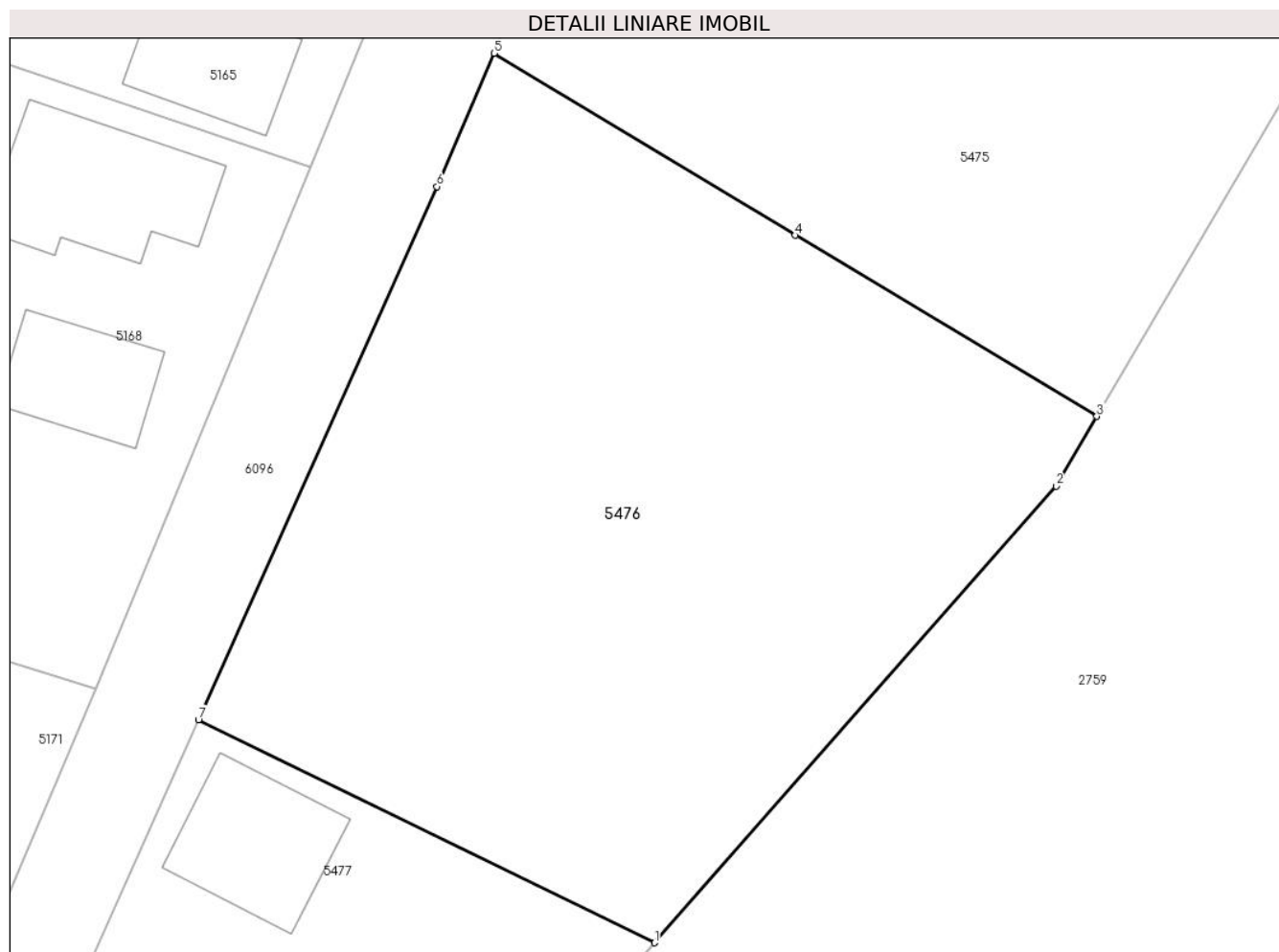
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.259	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.259	10	610/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.806,536 296.451,919	2	388.828,332 296.476,684	32.99
2	388.828,332 296.476,684	3	388.830,548 296.480,468	4.385
3	388.830,548 296.480,468	4	388.814,179 296.490,29	19.09
4	388.814,179 296.490,29	5	388.797,84 296.500,162	19.09
5	388.797,84 296.500,162	6	388.794,732 296.492,932	7.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.794,732 296.492,932	7	388.781,792 296.464,015	31.68
7	388.781,792 296.464,015	1	388.806,536 296.451,919	27.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T10 P611/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.100	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

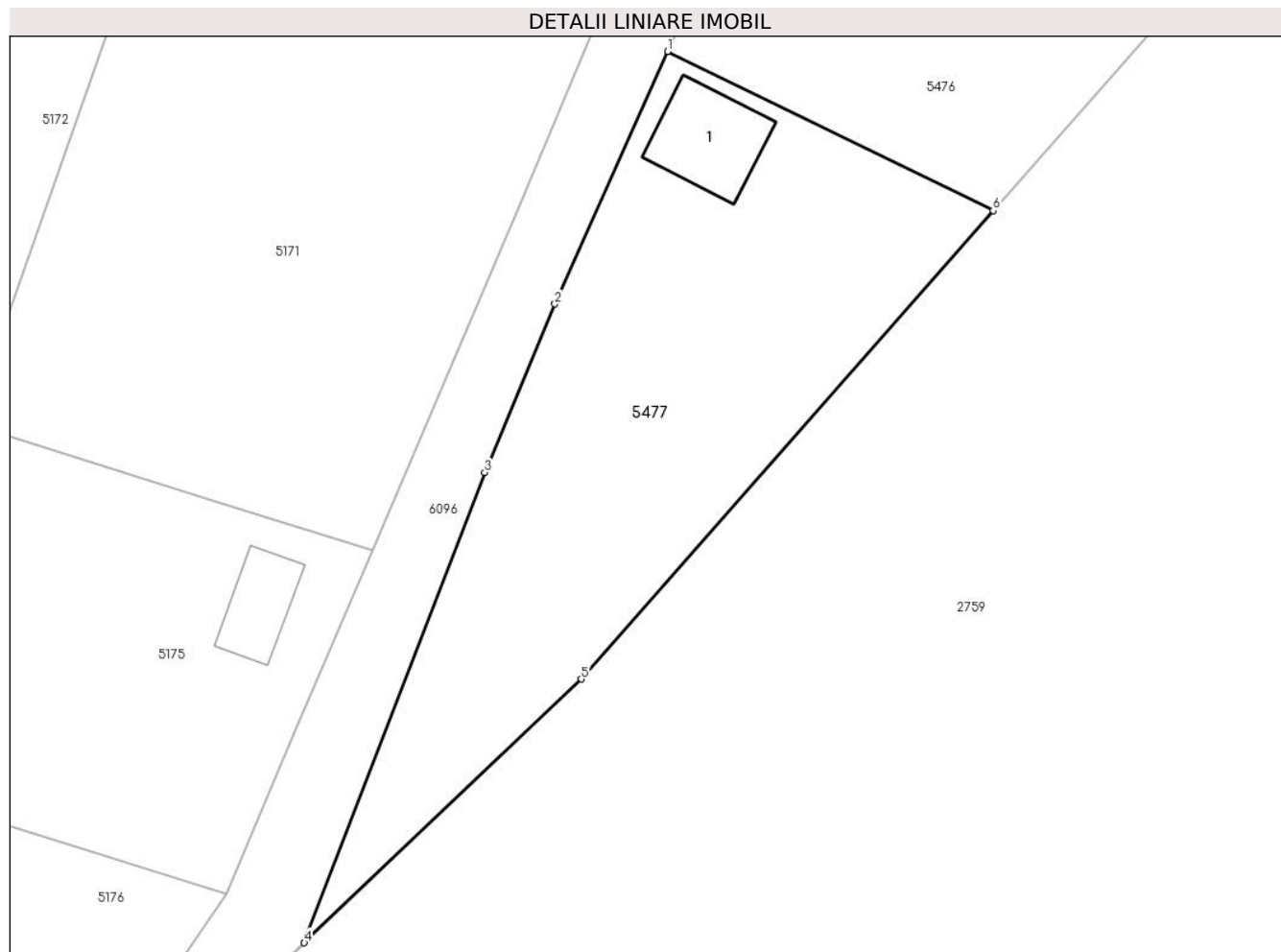
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.100	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.100	10	611/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.781,792 296.464,015	2	388.773,205 296.444,827	21.022
2	388.773,205 296.444,827	3	388.767,855 296.432,029	13.871
3	388.767,855 296.432,029	4	388.754,142 296.396,288	38.281
4	388.754,142 296.396,288	5	388.775,203 296.416,317	29.064

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.775,203 296.416,317	6	388.806,536 296.451,919	47.426
6	388.806,536 296.451,919	1	388.781,792 296.464,015	27.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P628,629,630,631

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.002	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P628, 629,630,631	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P628, 629,630,631	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP536-9604, din 01/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA G MARIA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA G MARIA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

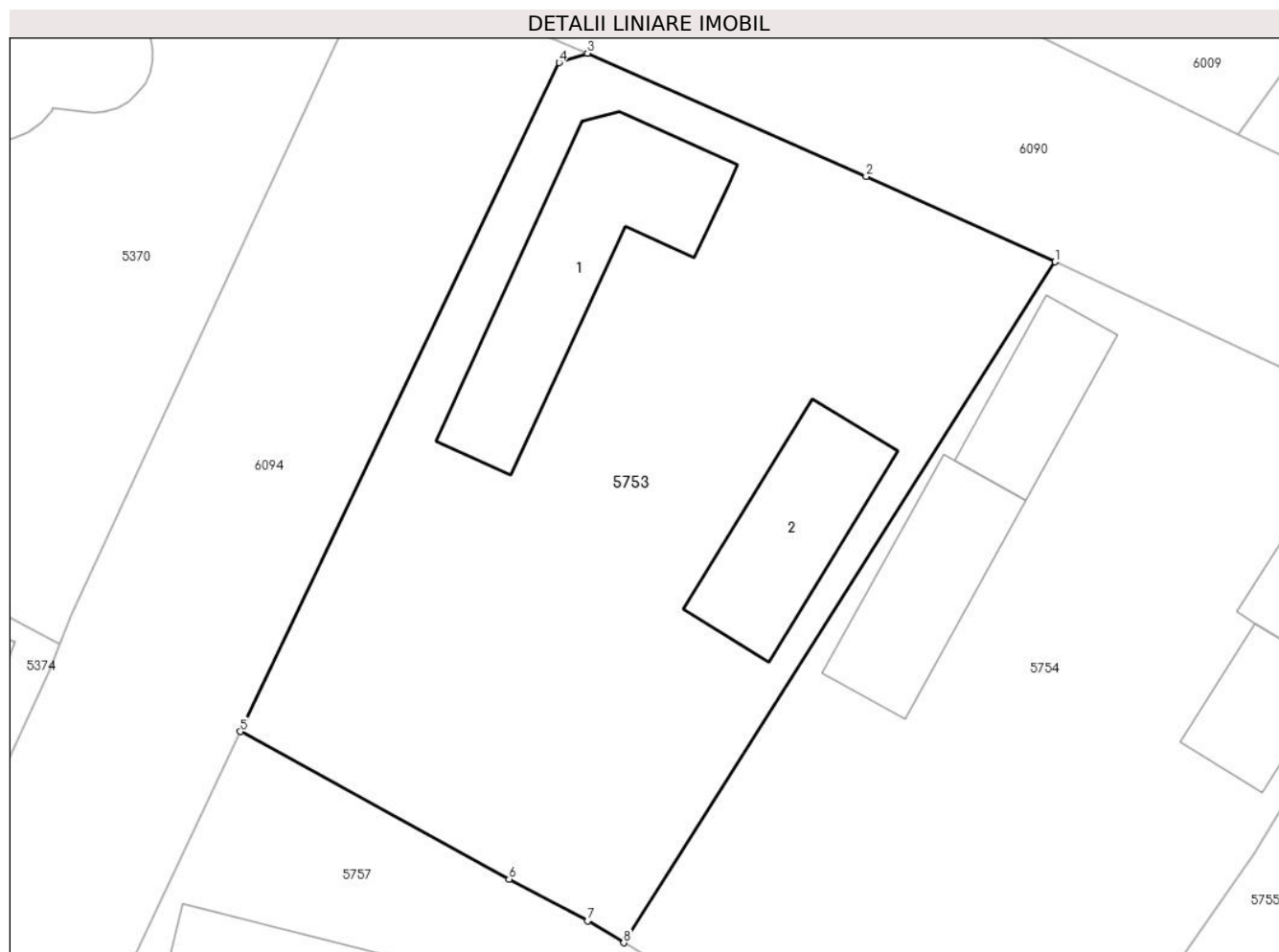
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.002	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	738	11	628,629,630, 631	-	
2	arabil	DA	159	11	628,629,630, 631	-	
3	vie	DA	69	11	628,629,630, 631	-	
4	livada	DA	36	11	628,629,630, 631	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp;
A1.2		construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.897,45 296.812,078	2	388.887,729 296.816,46	10.663
2	388.887,729 296.816,46	3	388.873,392 296.822,799	15.676
3	388.873,392 296.822,799	4	388.871,945 296.822,32	1.524
4	388.871,945 296.822,32	5	388.855,532 296.787,933	38.103
5	388.855,532 296.787,933	6	388.869,365 296.780,344	15.778
6	388.869,365 296.780,344	7	388.873,405 296.778,199	4.574
7	388.873,405 296.778,199	8	388.875,263 296.777,08	2.169
8	388.875,263 296.777,08	1	388.897,45 296.812,078	41.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P626,627

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.049	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P626,627	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P626,627	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P626,627	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P626,627	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP513-9604, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU A IOANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU A IOANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

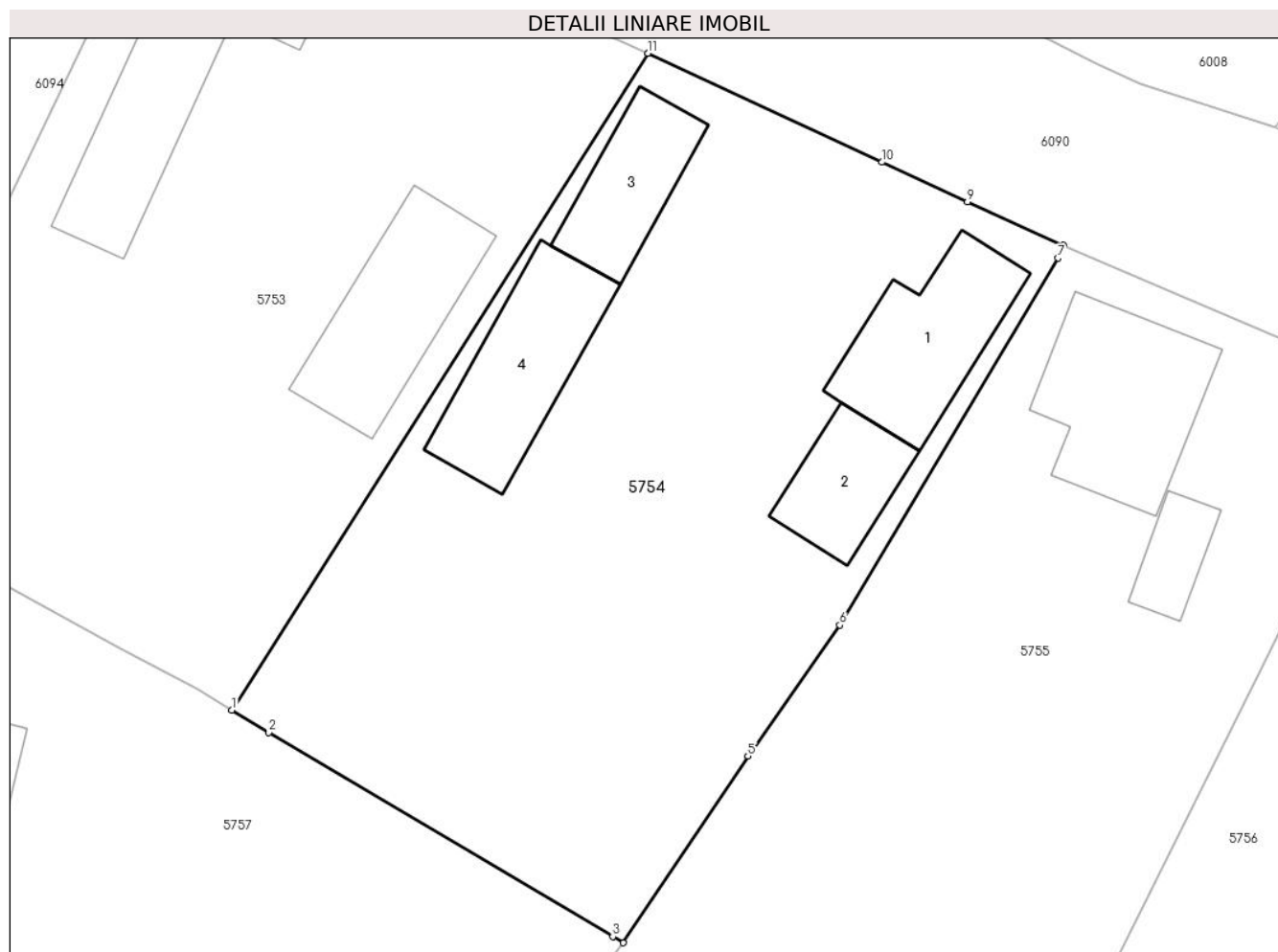
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.049	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	844	11	626,627	-	
2	vie	DA	205	11	626,627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcţii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;
A1.3		construcţii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.4		construcţii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.875,263 296.777,08	2	388.877,218 296.775,903	2.282

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.877,218 296.775,903	3	388.895,565 296.765,032	21.326
3	388.895,565 296.765,032	4	388.896,118 296.764,696	0.647
4	388.896,118 296.764,696	5	388.902,763 296.774,646	11.965
5	388.902,763 296.774,646	6	388.907,667 296.781,615	8.522
6	388.907,667 296.781,615	7	388.919,303 296.801,168	22.753
7	388.919,303 296.801,168	8	388.919,582 296.801,857	0.743
8	388.919,582 296.801,857	9	388.914,467 296.804,165	5.612
9	388.914,467 296.804,165	10	388.909,915 296.806,271	5.016
10	388.909,915 296.806,271	11	388.897,45 296.812,078	13.751
11	388.897,45 296.812,078	1	388.875,263 296.777,08	41.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 11 P 624, P 625 - Intravilan

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31394	993	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; din acte 1000 m.p.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31394-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 11 P 624, P 625 - Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT, NIVEL DE INALTIME P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1965
A1.2	31394-C2	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 6, Jud. Dolj, fost T 11 P 624, P 625 - Intravilan	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, NIVEL DE INALTIME P, EDIFICAT IN 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102599 / 18/05/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT nr 1967, din 17/05/2018 emis de NP GUNESCU TUDOR Marinela Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DODAN CORNELIA-NELI 2) RODRIGO MUNOZ JOSE LUIS	A1, A1.1, A1.2

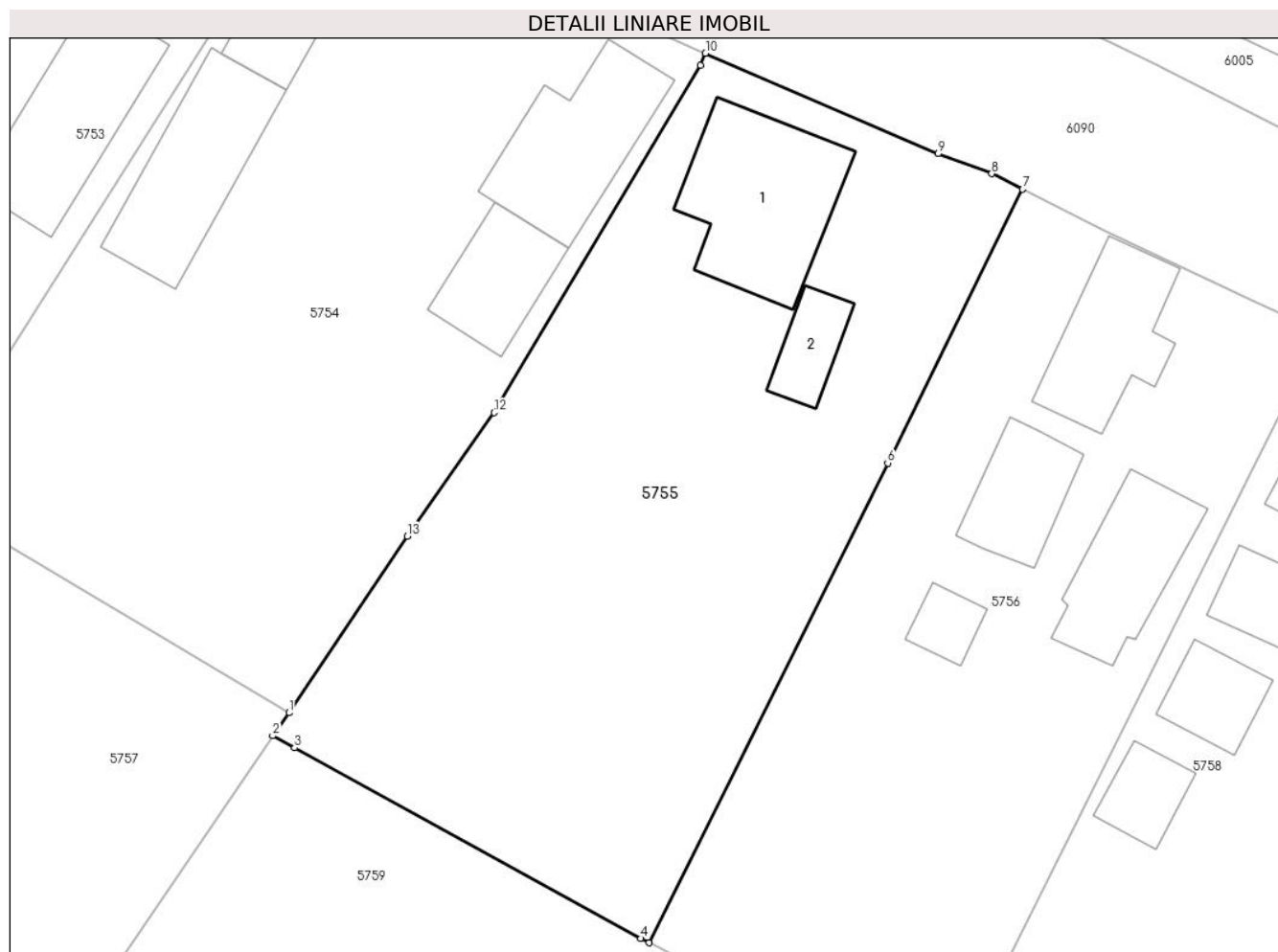
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31394	993	din acte 1000 m.p.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	491	11	624	-	
2	vie	DA	502	11	625	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31394-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; CASA DE LOCUIT, NIVEL DE INALTIME P, CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TIGLA, EDIFICATA IN ANUL 1965
A1.2	31394-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, NIVEL DE INALTIME P, EDIFICAT IN 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.896,118 296.764,696	2	388.895,184 296.763,407	1.592

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.895,184 296.763,407	3	388.896,425 296.762,724	1.417
3	388.896,425 296.762,724	4	388.915,941 296.751,99	22.273
4	388.915,941 296.751,99	5	388.916,406 296.751,745	0.526
5	388.916,406 296.751,745	6	388.929,86 296.778,768	30.187
6	388.929,86 296.778,768	7	388.937,468 296.794,196	17.202
7	388.937,468 296.794,196	8	388.935,725 296.795,072	1.951
8	388.935,725 296.795,072	9	388.932,707 296.796,192	3.219
9	388.932,707 296.796,192	10	388.919,582 296.801,857	14.295
10	388.919,582 296.801,857	11	388.919,303 296.801,168	0.743
11	388.919,303 296.801,168	12	388.907,667 296.781,615	22.753
12	388.907,667 296.781,615	13	388.902,763 296.774,646	8.522
13	388.902,763 296.774,646	1	388.896,118 296.764,696	11.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Dolj, T11 P 621, P 622, P 623

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30377	885	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; In TDP a fost inregistrat in mod eronat T 18, corect fiind T11

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30377-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Dolj, T11 P 621, P 622, P 623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casa de locuit construita in 1950,din chirpici
A1.2	30377-C2	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Dolj, T11 P 621, P 622, P 623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa construita in 1950,din chirpici
A1.3	30377-C3	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Dolj, T11 P 621, P 622, P 623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Patul cu magazine construit din lemn acoperit cu tigla in 1975
A1.4	30377-C4	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 8, Jud. Dolj, T11 P 621, P 622, P 623	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; None

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
90277 / 13/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare aut. nr. 1069, din 13/09/2013 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU DANIEL, necasatorit	A1, A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU DANIEL, necasatorit	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

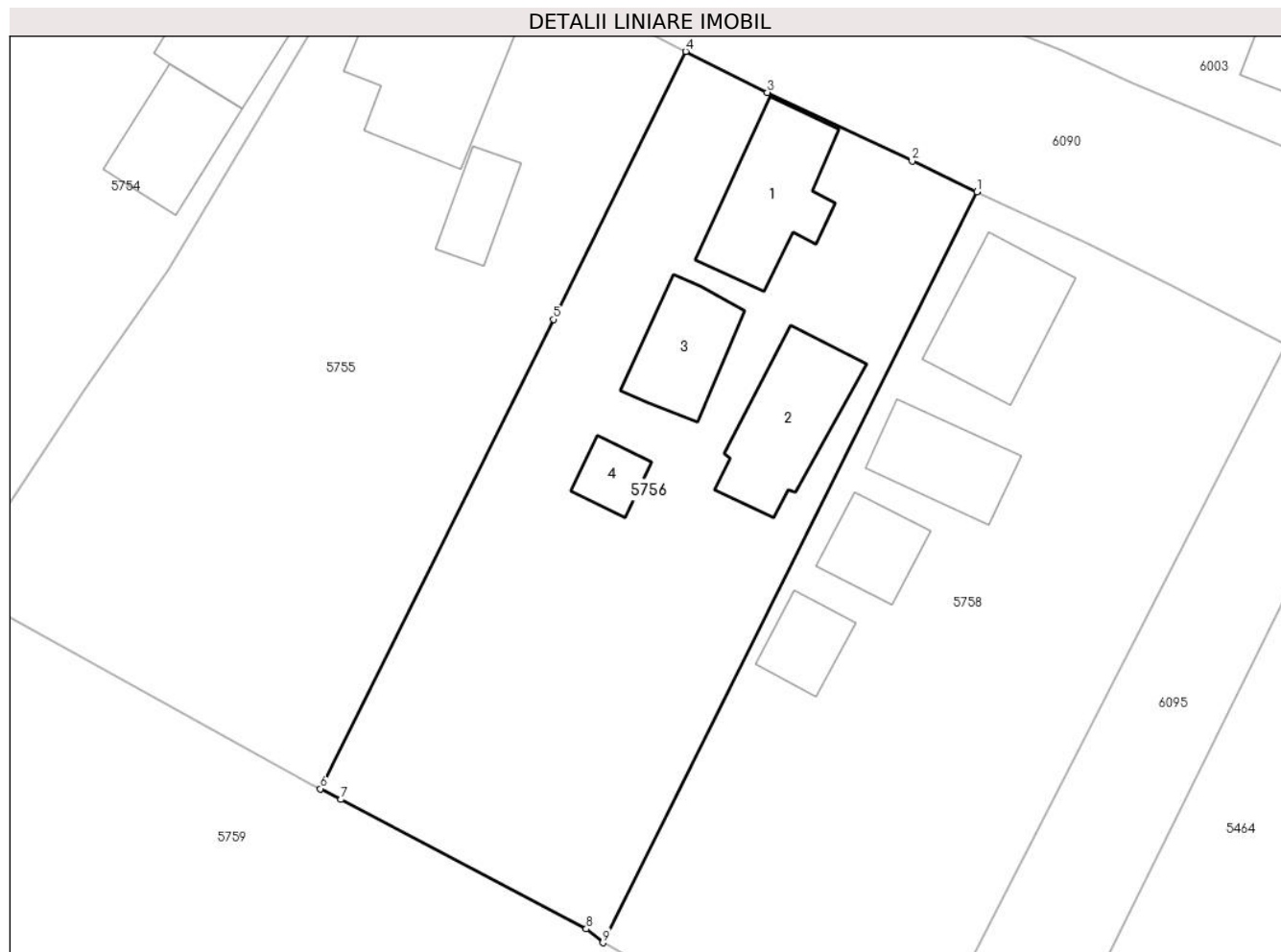
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30377	885	In TDP a fost înscris în mod eronat T 18, corect fiind T11

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	496	11	621	-	
2	arabil	DA	200	11	622	-	
3	vie	DA	189	11	623	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30377-C1	construcții de locuințe	Din acte: 88 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Casa de locuit construita in 1950,din chirpici
A1.2	30377-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexa construita in 1950,din chirpici
A1.3	30377-C3	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Patul cu magazie construit din lemn acoperit cu tigla in 1975
A1.4	30377-C4	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; None

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.954,25 296.786,124	2	388.950,521 296.787,882	4.123
2	388.950,521 296.787,882	3	388.942,162 296.791,838	9.248
3	388.942,162 296.791,838	4	388.937,468 296.794,196	5.253
4	388.937,468 296.794,196	5	388.929,86 296.778,768	17.202
5	388.929,86 296.778,768	6	388.916,406 296.751,745	30.187
6	388.916,406 296.751,745	7	388.917,586 296.751,124	1.333
7	388.917,586 296.751,124	8	388.931,73 296.743,676	15.985
8	388.931,73 296.743,676	9	388.932,683 296.742,875	1.245
9	388.932,683 296.742,875	1	388.954,25 296.786,124	48.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T11, P632,633,634

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30005	1.476	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30005-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T11, P632,633,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	30005-C2	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T11, P632,633,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3	30005-C3	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T11, P632,633,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4	30005-C4	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 1, Jud. Dolj, T11, P632,633,634	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
119174 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR.154 (SUPLIMENT), din 12/05/2023 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOCHIA DUMITRU	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DOCHIA GEORGE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

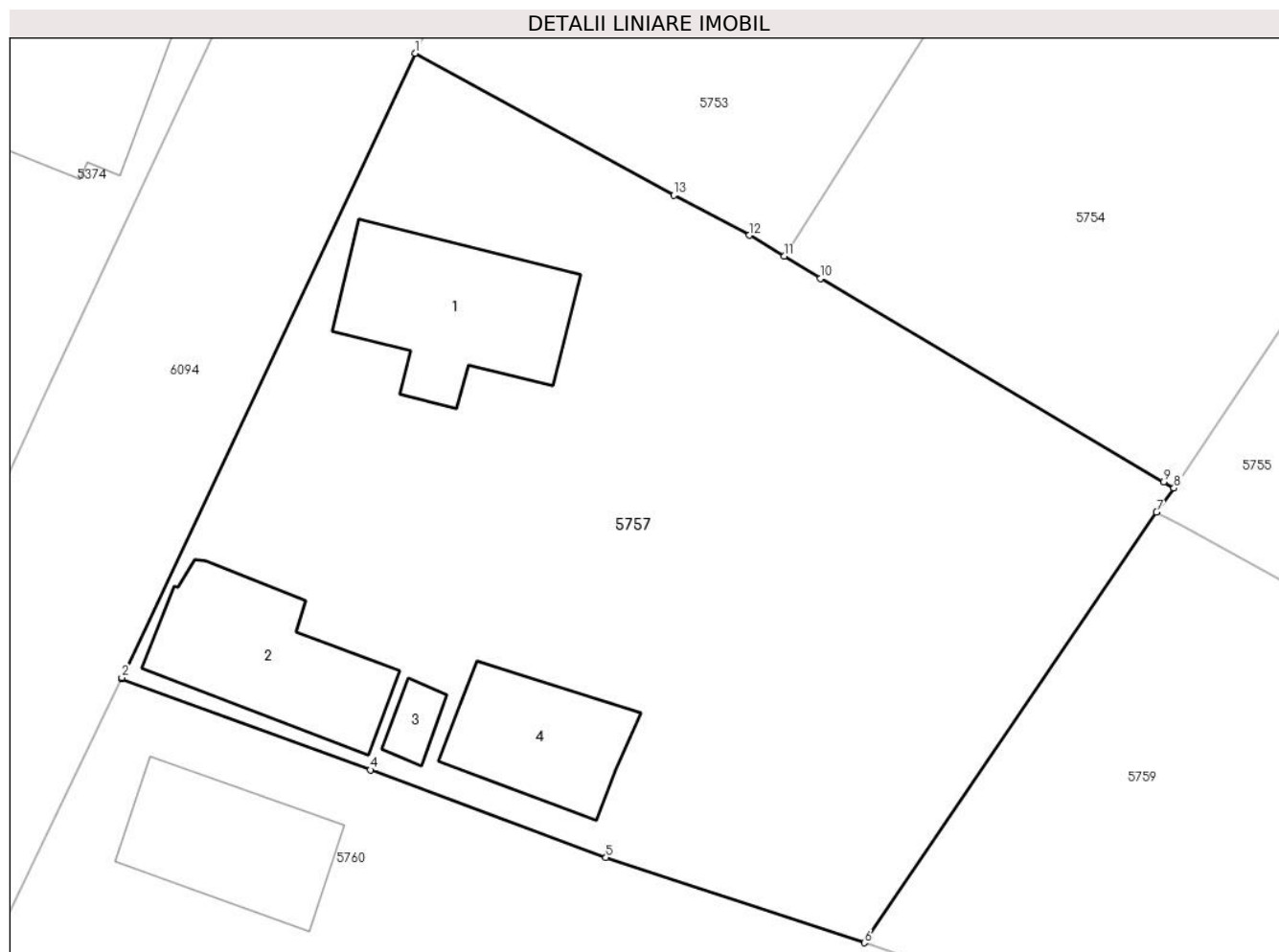
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30005	1.476	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	977	11	632	-	
2	vie	DA	187	11	633	-	
3	arabil	DA	312	11	634	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30005-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp;
A1.2	30005-C2	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.3	30005-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp;
A1.4	30005-C4	construcții anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.855,532 296.787,933	2	388.839,847 296.754,559	36.876
2	388.839,847 296.754,559	3	388.839,816 296.754,496	0.07
3	388.839,816 296.754,496	4	388.853,139 296.749,63	14.184
4	388.853,139 296.749,63	5	388.865,732 296.744,944	13.437
5	388.865,732 296.744,944	6	388.879,561 296.740,393	14.559
6	388.879,561 296.740,393	7	388.895,184 296.763,407	27.816
7	388.895,184 296.763,407	8	388.896,118 296.764,696	1.592
8	388.896,118 296.764,696	9	388.895,565 296.765,032	0.647
9	388.895,565 296.765,032	10	388.877,218 296.775,903	21.326
10	388.877,218 296.775,903	11	388.875,263 296.777,08	2.282
11	388.875,263 296.777,08	12	388.873,405 296.778,199	2.169
12	388.873,405 296.778,199	13	388.869,365 296.780,344	4.574
13	388.869,365 296.780,344	1	388.855,532 296.787,933	15.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P618,619,620

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		955	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	955	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	382	11	618,619,620	-	
2	arabil	DA	191	11	618,619,620	-	
3	vie	DA	382	11	618,619,620	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	47	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp;
A1.2		construcții anexa	34	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.3		construcții anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.4		construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.932,683 296.742,875	2	388.938,794 296.739,532	6.966
2	388.938,794 296.739,532	3	388.949,204 296.734,231	11.682
3	388.949,204 296.734,231	4	388.949,756 296.733,789	0.707
4	388.949,756 296.733,789	5	388.972,069 296.777,331	48.926
5	388.972,069 296.777,331	6	388.965,454 296.780,735	7.439
6	388.965,454 296.780,735	7	388.960,54 296.783,16	5.48
7	388.960,54 296.783,16	8	388.954,25 296.786,124	6.953
8	388.954,25 296.786,124	1	388.932,683 296.742,875	48.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:104

Nr. cadastral vechi:269

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 11, P 615, 616, 617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33027	1.606	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33027-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 11, P 615, 616, 617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C1 casa cu Sc-49 mp
A1.2	33027-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 11, P 615, 616, 617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2 anexa cu Sc-29 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4903 / 29/01/2008			
Act Notarial nr. 287, din 28/01/2008 emis de Np Doina Faurar;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA ALEXANDRU, LIPSA CNP 2) DOCHIA IONELA, LIPSA CNP		A1, A1.1, A1.2

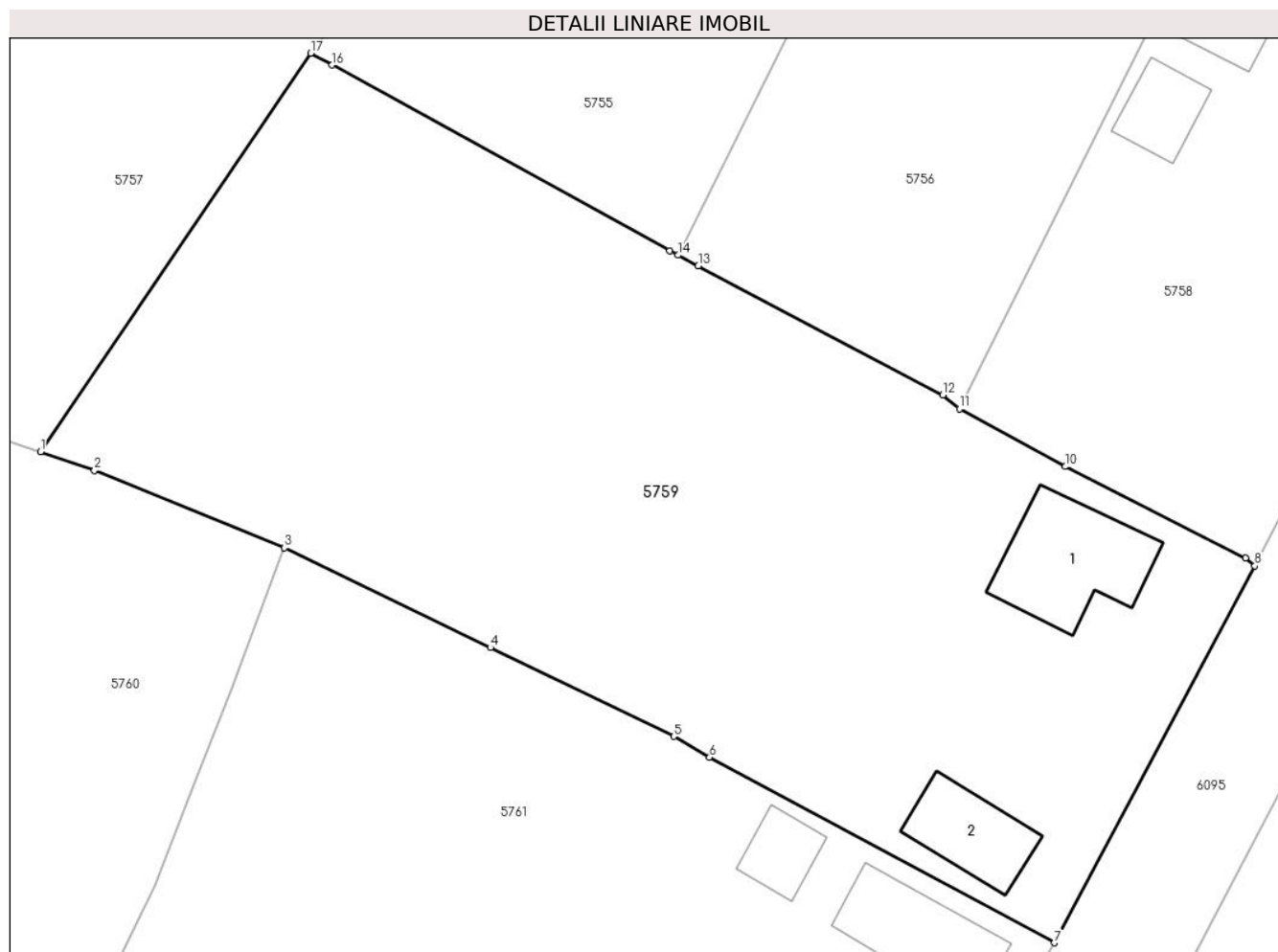
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33027	1.606	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.606	11	615, 616, 617	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33027-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; C1 casa cu Sc- 49 mp
A1.2	33027-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; C2 anexa cu Sc- 29 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.879,561 296.740,393	2	388.882,681 296.739,309	3.303
2	388.882,681 296.739,309	3	388.893,664 296.734,836	11.859
3	388.893,664 296.734,836	4	388.905,565 296.729,08	13.22

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.905,565 296.729,08	5	388.916,158 296.723,949	11.77
5	388.916,158 296.723,949	6	388.918,237 296.722,736	2.407
6	388.918,237 296.722,736	7	388.938,163 296.712,029	22.62
7	388.938,163 296.712,029	8	388.949,756 296.733,789	24.656
8	388.949,756 296.733,789	9	388.949,204 296.734,231	0.707
9	388.949,204 296.734,231	10	388.938,794 296.739,532	11.682
10	388.938,794 296.739,532	11	388.932,683 296.742,875	6.966
11	388.932,683 296.742,875	12	388.931,73 296.743,676	1.245
12	388.931,73 296.743,676	13	388.917,586 296.751,124	15.985
13	388.917,586 296.751,124	14	388.916,406 296.751,745	1.333
14	388.916,406 296.751,745	15	388.915,941 296.751,99	0.526
15	388.915,941 296.751,99	16	388.896,425 296.762,724	22.273
16	388.896,425 296.762,724	17	388.895,184 296.763,407	1.417
17	388.895,184 296.763,407	1	388.879,561 296.740,393	27.816

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T11, P630, P635

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30465	1.530	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30465-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T11, P630, P635	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; casa de locuit din chirpici si tigla, edificata in 1968, 3 camere si beci.
A1.2	30465-C2	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T11, P630, P635	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; bucatarie vara, 1 cam, 1 buc., 1 hol din chirpici si tigla edificata in 1968
A1.3		Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 3, Jud. Dolj, fost T11, P630, P635	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
42354 / 08/04/2014		
Act Notarial nr. contract de donatie aut. nr. 191, din 07/04/2014 emis de NP. Bajenaru Anamaria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA AUREL	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA AUREL	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

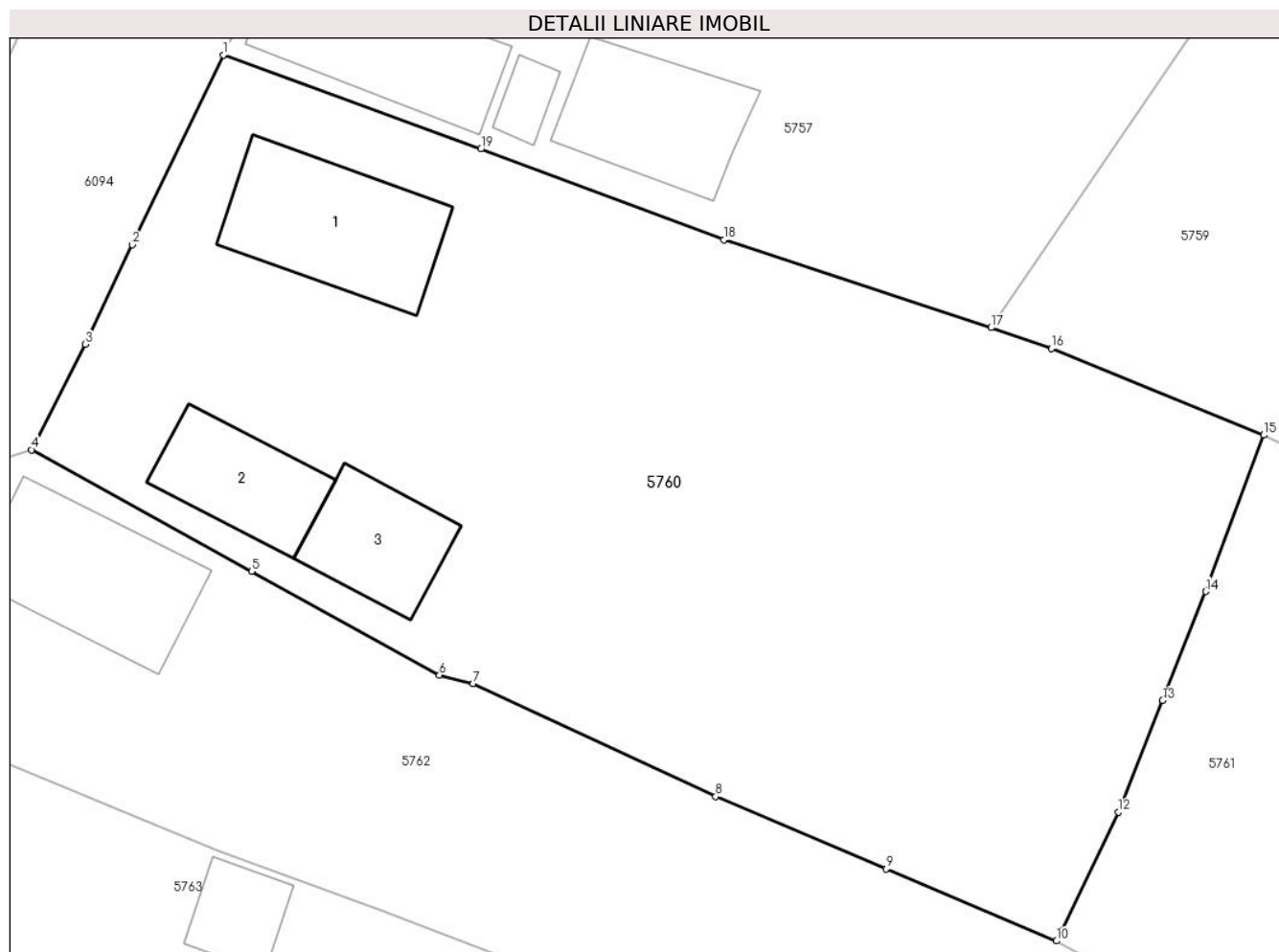
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30465	1.530	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	657	11	635	-	
2	arabil	DA	873	11	650	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30465-C1	construcții de locuințe	Din acte: 90 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:66 mp; casa de locuit din chirpici si tigla, edificata in 1968, 3 camere si beci.
A1.2	30465-C2	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; bucatarie vara, 1 cam, 1 buc., 1 hol din chirpici si tigla edificata in 1968
A1.3		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.839,816 296.754,496	2	388.835,107 296.744,678	10.889
2	388.835,107 296.744,678	3	388.832,658 296.739,537	5.695
3	388.832,658 296.739,537	4	388.829,891 296.734,076	6.122
4	388.829,891 296.734,076	5	388.841,278 296.727,789	13.007
5	388.841,278 296.727,789	6	388.851,002 296.722,42	11.108
6	388.851,002 296.722,42	7	388.852,737 296.721,988	1.788
7	388.852,737 296.721,988	8	388.865,296 296.716,137	13.855
8	388.865,296 296.716,137	9	388.874,117 296.712,401	9.58
9	388.874,117 296.712,401	10	388.882,939 296.708,665	9.58
10	388.882,939 296.708,665	11	388.883,207 296.709,206	0.604
11	388.883,207 296.709,206	12	388.886,149 296.715,334	6.798
12	388.886,149 296.715,334	13	388.888,434 296.721,117	6.218
13	388.888,434 296.721,117	14	388.890,653 296.726,742	6.047
14	388.890,653 296.726,742	15	388.893,664 296.734,836	8.636
15	388.893,664 296.734,836	16	388.882,681 296.739,309	11.859
16	388.882,681 296.739,309	17	388.879,561 296.740,393	3.303
17	388.879,561 296.740,393	18	388.865,732 296.744,944	14.559
18	388.865,732 296.744,944	19	388.853,139 296.749,63	13.437
19	388.853,139 296.749,63	1	388.839,816 296.754,496	14.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Al Stadionului, Nr. 4, Jud. Dolj, Fost T. 11 P. 611, 612, 613, 614

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30655	1.325	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30655-C1	Loc. Radovan, Al Stadionului, Nr. 4, Jud. Dolj, Fost T. 11 P. 611, 612, 613, 614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; Constructie compusa din 2 camere, sala si antreu, acoperita cu tigla. Construita din chirpici.
A1.2	30655-C2	Loc. Radovan, Al Stadionului, Nr. 4, Jud. Dolj, Fost T. 11 P. 611, 612, 613, 614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; Constructie compusa din 2 camere si sala, acoperita cu tigla. Construita din chirpici.
A1.3	30655-C3	Loc. Radovan, Al Stadionului, Nr. 4, Jud. Dolj, Fost T. 11 P. 611, 612, 613, 614	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Constructie compusa din 1 camera, acoperita cu tigla. Construita din chirpici.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
124573 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 51, din 28/05/2024 emis de GIURCAN TITU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PEPTUȘEL EUGEN	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

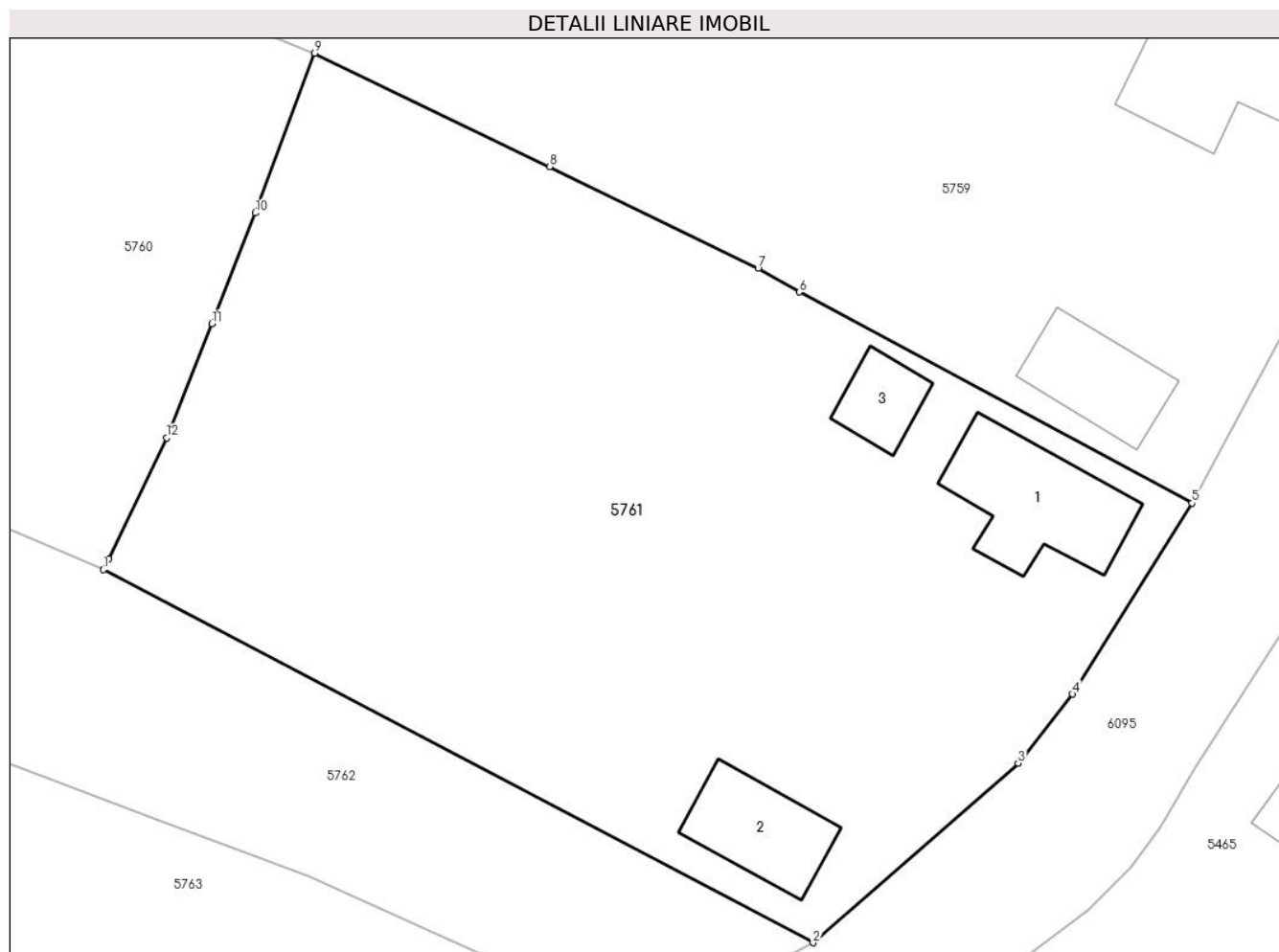
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30655	1.325	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.325	11	611, 612, 613, 614	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30655-C1	construcții de locuințe	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:46 mp; Construcție compusă din 2 camere, sală și antru, acoperită cu țiglă. Construită din chirpici.
A1.2	30655-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp; Construcție compusă din 2 camere și sală, acoperită cu țiglă. Construită din chirpici.
A1.3	30655-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; Construcție compusă din 1 cameră, acoperită cu țiglă. Construită din chirpici.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.882,939 296.708,665	2	388.918,941 296.689,747	40.67
2	388.918,941 296.689,747	3	388.929,34 296.698,855	13.824
3	388.929,34 296.698,855	4	388.932,117 296.702,355	4.468
4	388.932,117 296.702,355	5	388.938,163 296.712,029	11.408
5	388.938,163 296.712,029	6	388.918,237 296.722,736	22.62
6	388.918,237 296.722,736	7	388.916,158 296.723,949	2.407
7	388.916,158 296.723,949	8	388.905,565 296.729,08	11.77
8	388.905,565 296.729,08	9	388.893,664 296.734,836	13.22
9	388.893,664 296.734,836	10	388.890,653 296.726,742	8.636
10	388.890,653 296.726,742	11	388.888,434 296.721,117	6.047
11	388.888,434 296.721,117	12	388.886,149 296.715,334	6.218
12	388.886,149 296.715,334	13	388.883,207 296.709,206	6.798
13	388.883,207 296.709,206	1	388.882,939 296.708,665	0.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11, P637,638

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31668	1.097	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; S din acte -1153 mp.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31668-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11, P637,638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Constructie de locuit din caramida acoperita cu tigla avand 3 camere, hol;an 1950.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
236500 / 30/09/2021			
Act Notarial nr. ACT DE DONATIE AUT. NR. 2127, din 24/09/2021 emis de UDRISTOIU IOANA MIRELA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOERICA AUREL IONEL		A1, A1.1

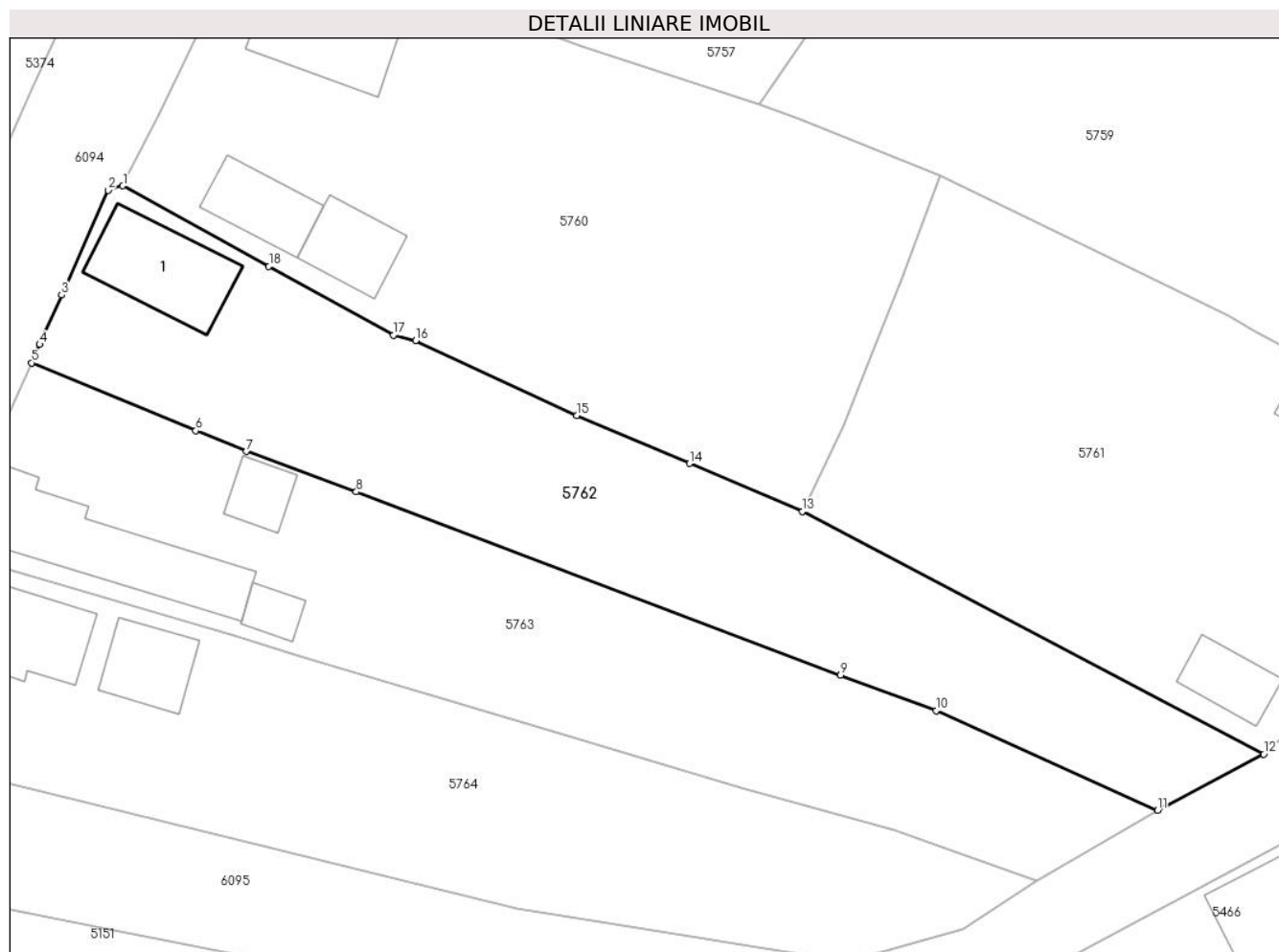
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NU SUNT		

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31668	1.097	S din acte -1153 mp.

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi construcţii	DA	205	11	637	-	Imobil împrejmuit cu gard de lemn, plasa de sarma si doua porti din metal.
2	arabil	DA	892	11	638	-	Imobil împrejmuit cu gard de lemn, plasa de sarma si doua porti din metal.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31668-C1	construcţii de locuinţe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Construcţie de locuit din caramida acoperita cu tigla avand 3 camere, hol;an 1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.829,891 296.734,076	2	388.828,729 296.733,714	1.217
2	388.828,729 296.733,714	3	388.825,105 296.725,545	8.937

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.825,105 296.725,545	4	388.823,394 296.721,687	4.22
4	388.823,394 296.721,687	5	388.822,759 296.720,258	1.564
5	388.822,759 296.720,258	6	388.835,584 296.714,976	13.87
6	388.835,584 296.714,976	7	388.839,532 296.713,35	4.27
7	388.839,532 296.713,35	8	388.848,103 296.710,198	9.132
8	388.848,103 296.710,198	9	388.885,906 296.695,909	40.413
9	388.885,906 296.695,909	10	388.893,354 296.693,122	7.952
10	388.893,354 296.693,122	11	388.910,665 296.685,356	18.973
11	388.910,665 296.685,356	12	388.918,941 296.689,747	9.369
12	388.918,941 296.689,747	13	388.882,939 296.708,665	40.67
13	388.882,939 296.708,665	14	388.874,117 296.712,401	9.58
14	388.874,117 296.712,401	15	388.865,296 296.716,137	9.58
15	388.865,296 296.716,137	16	388.852,737 296.721,988	13.855
16	388.852,737 296.721,988	17	388.851,002 296.722,42	1.788
17	388.851,002 296.722,42	18	388.841,278 296.727,789	11.108
18	388.841,278 296.727,789	1	388.829,891 296.734,076	13.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11, P637,638

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31669	1.118	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; S din acte -1162 mp.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31669-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11, P637,638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Constructie de locuit din cranturi acoperita cu tigla avand 3 camere, bucatarie,baie,hol, pivnita;an 1950.
A1.2	31669-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11, P637,638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Constructie anexa din lemn acoperita cu tigla, (magazie).
A1.3	31669-C3	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11, P637,638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Constructie anexa din lemn acoperita cu tabla, (patul).

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
64077 / 03/04/2019		
Act Administrativ nr. 732-9664, din 14/03/1995 emis de Comisia Judeteana Dolj (act notarial nr 188 din 23.11.2010, emis de BIN BELU AUREL;act notarial nr 26 din 10.10.2018, emis de BIN DUMITRICA ANCA COSTINA;act administrativ nr 205 din 30.01.2019, emis de Primaria Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOERICĂ ION <i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 31658/Radovan, inscrisa prin incheierea nr. 20072 din 04/02/2019;</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
94566 / 09/05/2019		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut. nr.1041, din 07/05/2019 emis de DUMITRICA ANCA COSTINA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) BOERICĂ ION	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

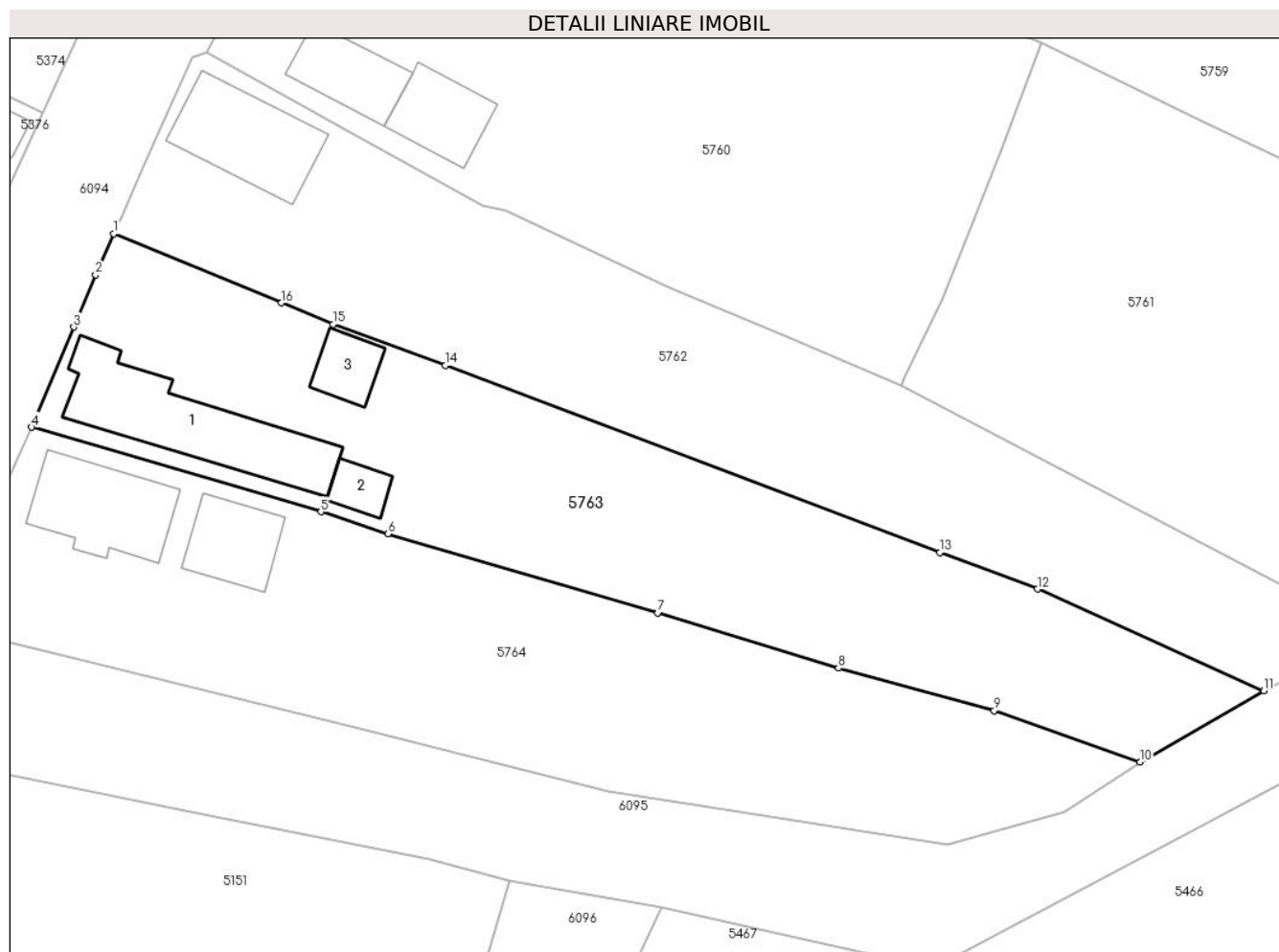
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31669	1.118	S din acte -1162 mp.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	407	11	637	-	Imobil împrejmuit cu gard de lemn, plasa de sarma si doua porti din metal.
2	arabil	DA	711	11	638	-	Imobil împrejmuit cu gard de lemn, plasa de sarma si doua porti din metal.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31669-C1	construcții de locuințe	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; Construcție de locuit din cranturi acoperita cu tigla avand 3 camere,bucatarie,baie,hol, pivnita;an 1950.
A1.2	31669-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Construcție anexa din lemn acoperita cu tigla, (magazie).
A1.3	31669-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Construcție anexa din lemn acoperita cu tabla, (patul).

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.822,759 296.720,258	2	388.821,371 296.717,128	3.424
2	388.821,371 296.717,128	3	388.819,695 296.713,136	4.33
3	388.819,695 296.713,136	4	388.816,48 296.705,479	8.305
4	388.816,48 296.705,479	5	388.838,591 296.699,023	23.034
5	388.838,591 296.699,023	6	388.843,704 296.697,353	5.379
6	388.843,704 296.697,353	7	388.864,352 296.691,283	21.522
7	388.864,352 296.691,283	8	388.878,161 296.687,077	14.435
8	388.878,161 296.687,077	9	388.890,062 296.683,84	12.333
9	388.890,062 296.683,84	10	388.901,191 296.679,892	11.809
10	388.901,191 296.679,892	11	388.910,665 296.685,356	10.937
11	388.910,665 296.685,356	12	388.893,354 296.693,122	18.973
12	388.893,354 296.693,122	13	388.885,906 296.695,909	7.952
13	388.885,906 296.695,909	14	388.848,103 296.710,198	40.413
14	388.848,103 296.710,198	15	388.839,532 296.713,35	9.132
15	388.839,532 296.713,35	16	388.835,584 296.714,976	4.27
16	388.835,584 296.714,976	1	388.822,759 296.720,258	13.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P639,640,641

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.184	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P639, 640,641	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T11 P639, 640,641	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP181-15002, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLTEANU N LEONTIN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLTEANU N LEONTIN , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

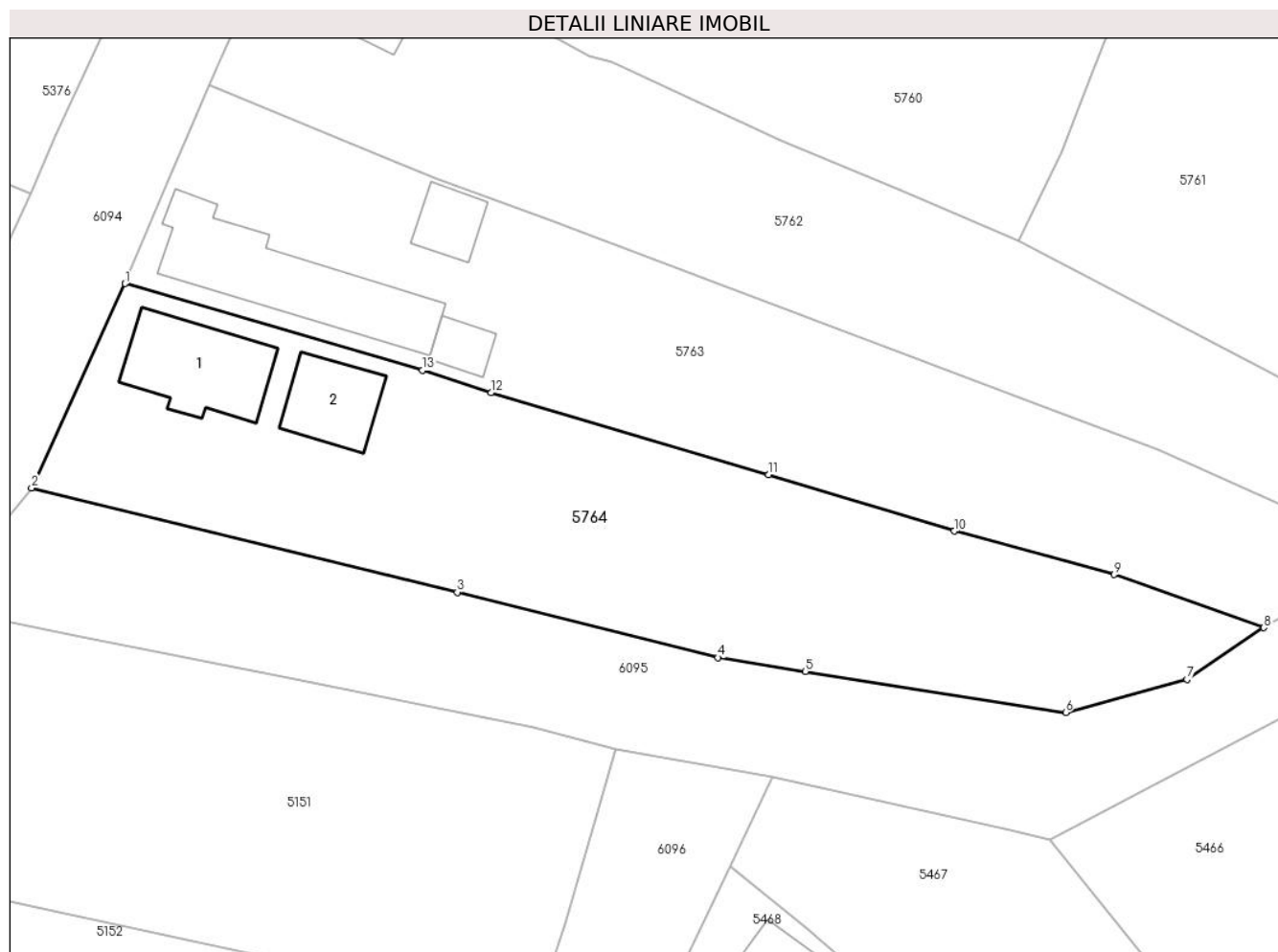
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.184	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	561	11	639,640,641	-	
2	arabil	DA	447	11	639,640,641	-	
3	vie	DA	176	11	639,640,641	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.816,48 296.705,479	2	388.809,514 296.690,289	16.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.809,514 296.690,289	3	388.841,187 296.682,525	32.611
3	388.841,187 296.682,525	4	388.860,587 296.677,675	19.997
4	388.860,587 296.677,675	5	388.867,092 296.676,648	6.586
5	388.867,092 296.676,648	6	388.886,452 296.673,591	19.6
6	388.886,452 296.673,591	7	388.895,471 296.676,059	9.351
7	388.895,471 296.676,059	8	388.901,191 296.679,892	6.886
8	388.901,191 296.679,892	9	388.890,062 296.683,84	11.809
9	388.890,062 296.683,84	10	388.878,161 296.687,077	12.333
10	388.878,161 296.687,077	11	388.864,352 296.691,283	14.435
11	388.864,352 296.691,283	12	388.843,704 296.697,353	21.522
12	388.843,704 296.697,353	13	388.838,591 296.699,023	5.379
13	388.838,591 296.699,023	1	388.816,48 296.705,479	23.034

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P518/1, 519, 520

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.814	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P518/1, 519, 520	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP202-14977, din 17/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE M ELISEI , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE M ELISEI , LIPSA CNP	A1.1

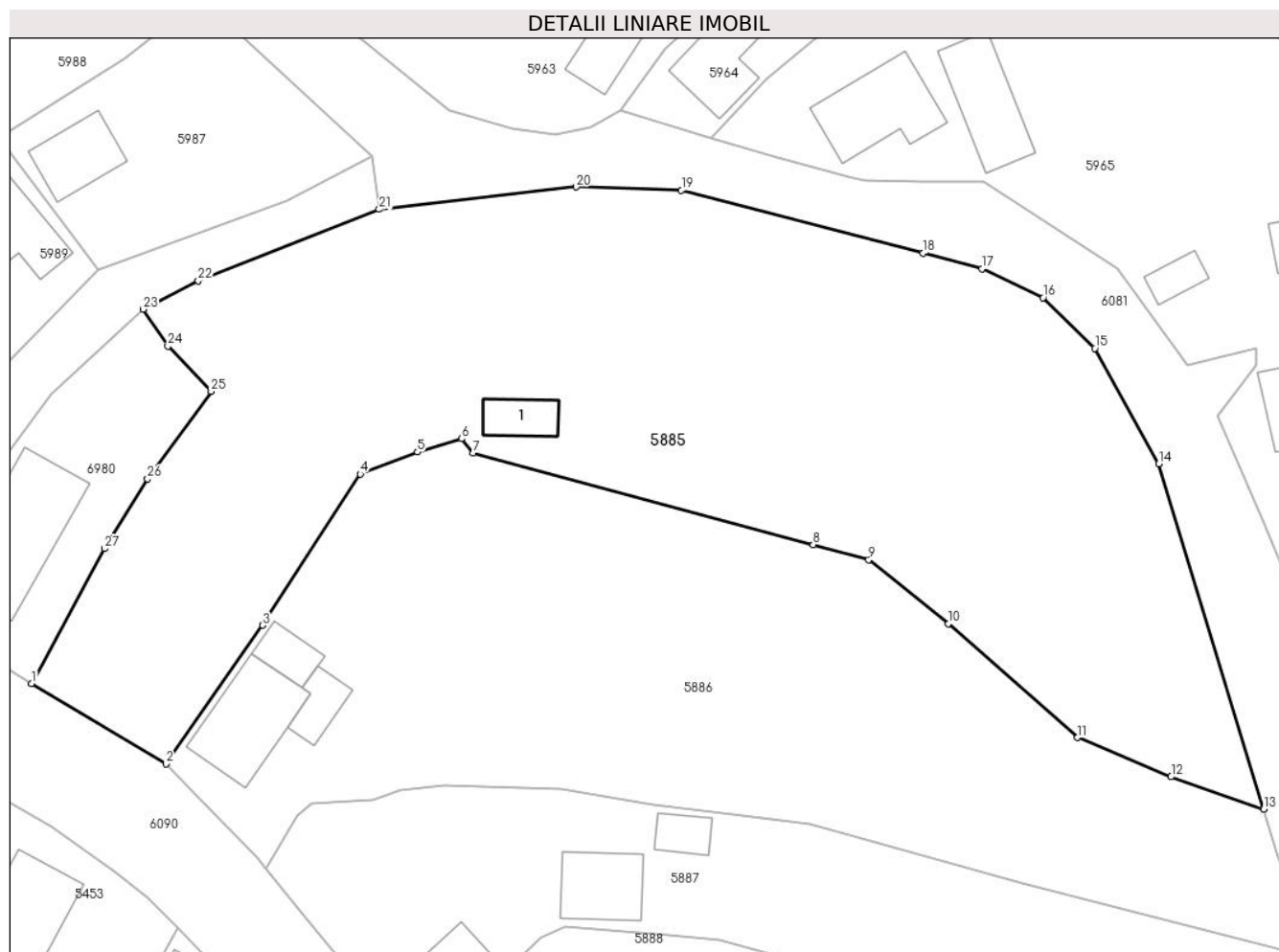
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.814	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.142	9	520	-	
2	vie	DA	2.571	9	519	-	
3	livada	DA	101	9	518/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.102,227 296.722,795	2	389.115,99 296.714,552	16.043
3	389.125,926 296.728,752	4	389.135,9 296.744,251	18.431
5	389.141,774 296.746,495	6	389.146,284 296.747,869	4.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	389.115,99 296.714,552	3	389.125,926 296.728,752	17.331
4	389.135,9 296.744,251	5	389.141,774 296.746,495	6.288
6	389.146,284 296.747,869	7	389.147,496 296.746,431	1.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	389.147,496 296.746,431	8	389.182,327 296.737,008	36.083
9	389.188,039 296.735,463	10	389.196,168 296.728,901	10.447
11	389.209,437 296.717,248	12	389.219,035 296.713,233	10.404
13	389.228,527 296.709,935	14	389.217,781 296.745,286	36.948
15	389.211,208 296.757,124	16	389.205,912 296.762,324	7.422
17	389.199,658 296.765,292	18	389.193,612 296.766,869	6.248
19	389.168,836 296.773,332	20	389.158,052 296.773,651	10.789
21	389.137,855 296.771,354	22	389.119,301 296.764,047	19.941
23	389.113,669 296.761,128	24	389.116,192 296.757,339	4.552
25	389.120,622 296.752,7	26	389.114,111 296.743,744	11.073
27	389.109,679 296.736,601	1	389.102,227 296.722,795	15.689

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	389.182,327 296.737,008	9	389.188,039 296.735,463	5.917
10	389.196,168 296.728,901	11	389.209,437 296.717,248	17.66
12	389.219,035 296.713,233	13	389.228,527 296.709,935	10.049
14	389.217,781 296.745,286	15	389.211,208 296.757,124	13.54
16	389.205,912 296.762,324	17	389.199,658 296.765,292	6.923
18	389.193,612 296.766,869	19	389.168,836 296.773,332	25.605
20	389.158,052 296.773,651	21	389.137,855 296.771,354	20.327
22	389.119,301 296.764,047	23	389.113,669 296.761,128	6.343
24	389.116,192 296.757,339	25	389.120,622 296.752,7	6.414
26	389.114,111 296.743,744	27	389.109,679 296.736,601	8.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P521,522,523,524,525,526

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.850	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P521, 522,523,524,525,526	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P521, 522,523,524,525,526	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P521, 522,523,524,525,526	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP941-9651, din 11/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU P FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU P FLOREA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.146,284 296.747,869	2	389.141,774 296.746,495	4.715
3	389.135,9 296.744,251	4	389.125,926 296.728,752	18.431
5	389.115,99 296.714,552	6	389.119,357 296.711,154	4.784
7	389.125,403 296.704,932	8	389.126,251 296.703,879	1.352
9	389.129,52 296.709,282	10	389.130,97 296.710,512	1.901
11	389.137,268 296.710,897	12	389.139,968 296.711,816	2.852
13	389.144,521 296.712,33	14	389.156,567 296.711,999	12.051
15	389.165,987 296.710,328	16	389.174,056 296.709,433	8.118
17	389.182,053 296.708,448	18	389.203,812 296.702,368	22.592
19	389.233,357 296.694,769	20	389.233,128 296.697,107	2.349
21	389.231,56 296.701,093	22	389.230,002 296.705,083	4.283
23	389.228,527 296.709,935	24	389.219,035 296.713,233	10.049
25	389.209,437 296.717,248	26	389.196,168 296.728,901	17.66
27	389.188,039 296.735,463	28	389.182,327 296.737,008	5.917
29	389.147,496 296.746,431	1	389.146,284 296.747,869	1.881

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.141,774 296.746,495	3	389.135,9 296.744,251	6.288
4	389.125,926 296.728,752	5	389.115,99 296.714,552	17.331
6	389.119,357 296.711,154	7	389.125,403 296.704,932	8.676
8	389.126,251 296.703,879	9	389.129,52 296.709,282	6.315
10	389.130,97 296.710,512	11	389.137,268 296.710,897	6.31
12	389.139,968 296.711,816	13	389.144,521 296.712,33	4.582
14	389.156,567 296.711,999	15	389.165,987 296.710,328	9.567
16	389.174,056 296.709,433	17	389.182,053 296.708,448	8.057
18	389.203,812 296.702,368	19	389.233,357 296.694,769	30.507
20	389.233,128 296.697,107	21	389.231,56 296.701,093	4.283
22	389.230,002 296.705,083	23	389.228,527 296.709,935	5.071
24	389.219,035 296.713,233	25	389.209,437 296.717,248	10.404
26	389.196,168 296.728,901	27	389.188,039 296.735,463	10.447
28	389.182,327 296.737,008	29	389.147,496 296.746,431	36.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P527,528

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.634	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P527,528	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P527,528	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P527,528	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP205-14977, din 01/05/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU M ANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU M ANA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

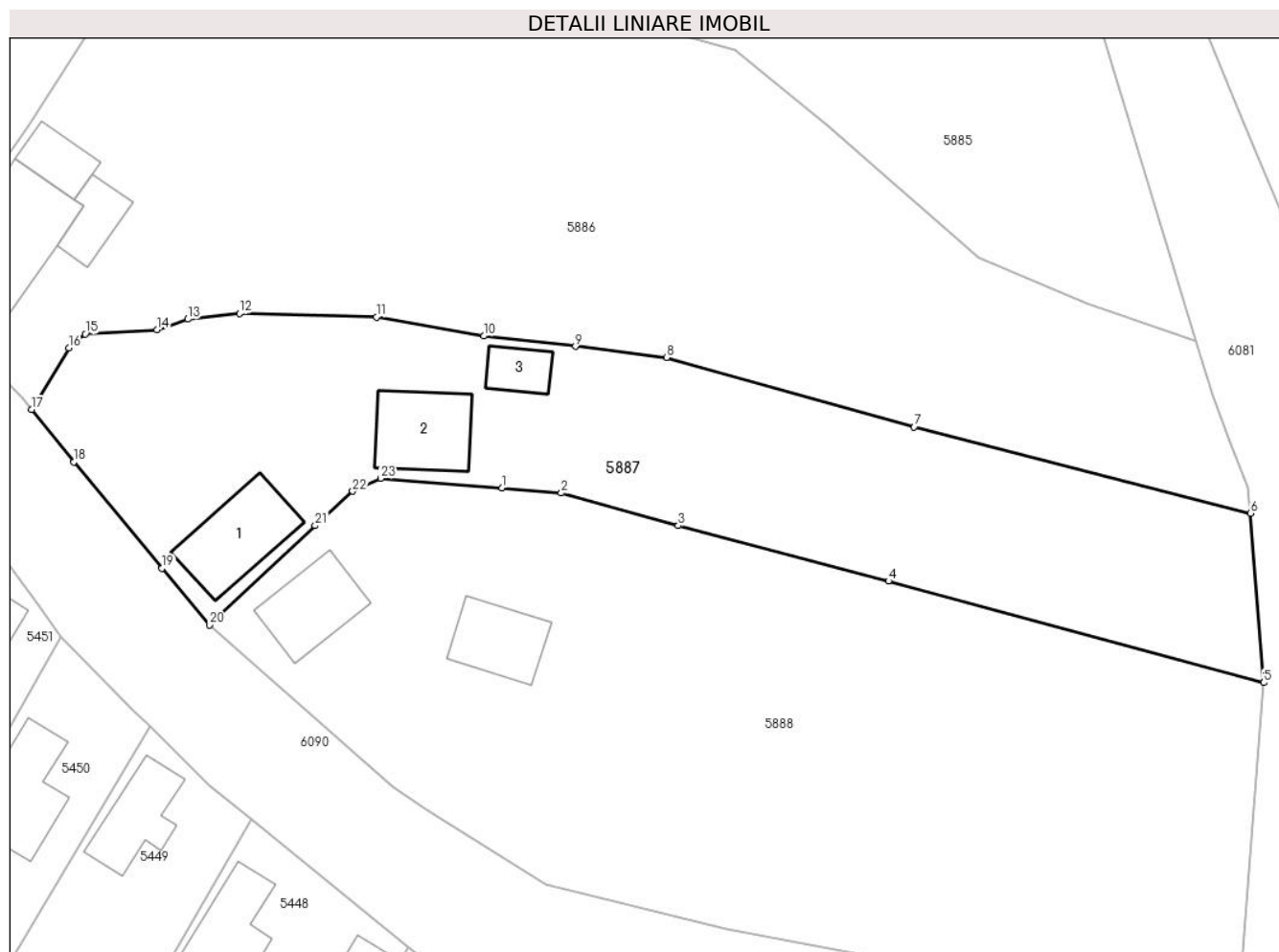
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.634	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	911	9	527,528	-	
2	vie	DA	723	9	527,528	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;
A1.2		construcții anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;
A1.3		construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.167,593 296.697,007	2	389.172,79 296.696,548	5.217	2	389.172,79 296.696,548	3	389.183,073 296.693,683	10.675

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.183,073 296.693,683	4	389.201,563 296.688,817	19.12
5	389.234,526 296.679,899	6	389.233,357 296.694,769	14.916
7	389.203,812 296.702,368	8	389.182,053 296.708,448	22.592
9	389.174,056 296.709,433	10	389.165,987 296.710,328	8.118
11	389.156,567 296.711,999	12	389.144,521 296.712,33	12.051
13	389.139,968 296.711,816	14	389.137,268 296.710,897	2.852
15	389.130,97 296.710,512	16	389.129,52 296.709,282	1.901
17	389.126,251 296.703,879	18	389.129,966 296.699,268	5.921
19	389.137,703 296.689,936	20	389.141,869 296.684,973	6.48
21	389.151,159 296.693,683	22	389.154,464 296.696,713	4.484
23	389.156,925 296.697,833	1	389.167,593 296.697,007	10.7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.201,563 296.688,817	5	389.234,526 296.679,899	34.148
6	389.233,357 296.694,769	7	389.203,812 296.702,368	30.507
8	389.182,053 296.708,448	9	389.174,056 296.709,433	8.057
10	389.165,987 296.710,328	11	389.156,567 296.711,999	9.567
12	389.144,521 296.712,33	13	389.139,968 296.711,816	4.582
14	389.137,268 296.710,897	15	389.130,97 296.710,512	6.31
16	389.129,52 296.709,282	17	389.126,251 296.703,879	6.315
18	389.129,966 296.699,268	19	389.137,703 296.689,936	12.122
20	389.141,869 296.684,973	21	389.151,159 296.693,683	12.735
22	389.154,464 296.696,713	23	389.156,925 296.697,833	2.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P529,530,531

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.663	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P529, 530,531	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P529, 530,531	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1034-44332, din 07/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINIȘOARĂ I GHEORGHE, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINIȘOARĂ I GHEORGHE, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

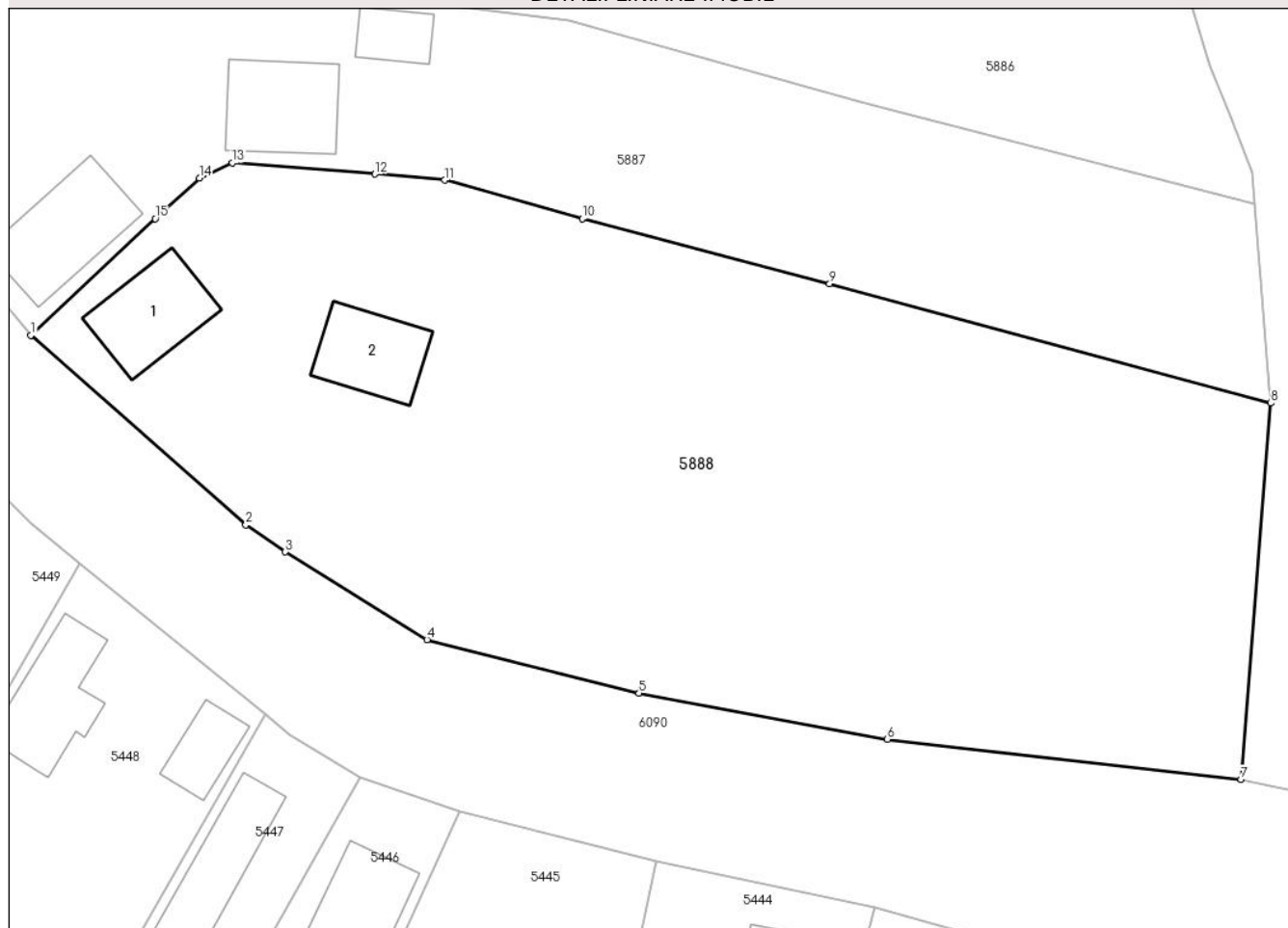
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.663	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	567	9	529,530,531	-	
2	arabil	DA	2.096	9	529,530,531	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.141,869 296.684,973	2	389.157,94 296.670,816	21.417
2	389.157,94 296.670,816	3	389.160,891 296.668,789	3.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.160,891 296.668,789	4	389.171,484 296.662,233	12.458
4	389.171,484 296.662,233	5	389.187,31 296.658,244	16.321
5	389.187,31 296.658,244	6	389.205,88 296.654,798	18.887
6	389.205,88 296.654,798	7	389.232,299 296.651,799	26.589
7	389.232,299 296.651,799	8	389.234,526 296.679,899	28.188
8	389.234,526 296.679,899	9	389.201,563 296.688,817	34.148
9	389.201,563 296.688,817	10	389.183,073 296.693,683	19.12
10	389.183,073 296.693,683	11	389.172,79 296.696,548	10.675
11	389.172,79 296.696,548	12	389.167,593 296.697,007	5.217
12	389.167,593 296.697,007	13	389.156,925 296.697,833	10.7
13	389.156,925 296.697,833	14	389.154,464 296.696,713	2.704
14	389.154,464 296.696,713	15	389.151,159 296.693,683	4.484
15	389.151,159 296.693,683	1	389.141,869 296.684,973	12.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Dolj, FOSTA T 49 P 667/14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30455	1.109	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30455-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 41, Jud. Dolj, FOSTA T 49 P 667/14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; CONSTRUCTIA C1 NU FACE OBIECTUL LUCRARI

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
11825 / 04/02/2014		
Act Administrativ nr. TDP nr 704-9664, din 06/03/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ (adeverinta nr 17/2013,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN VALERICA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN VALERICA	A1.1

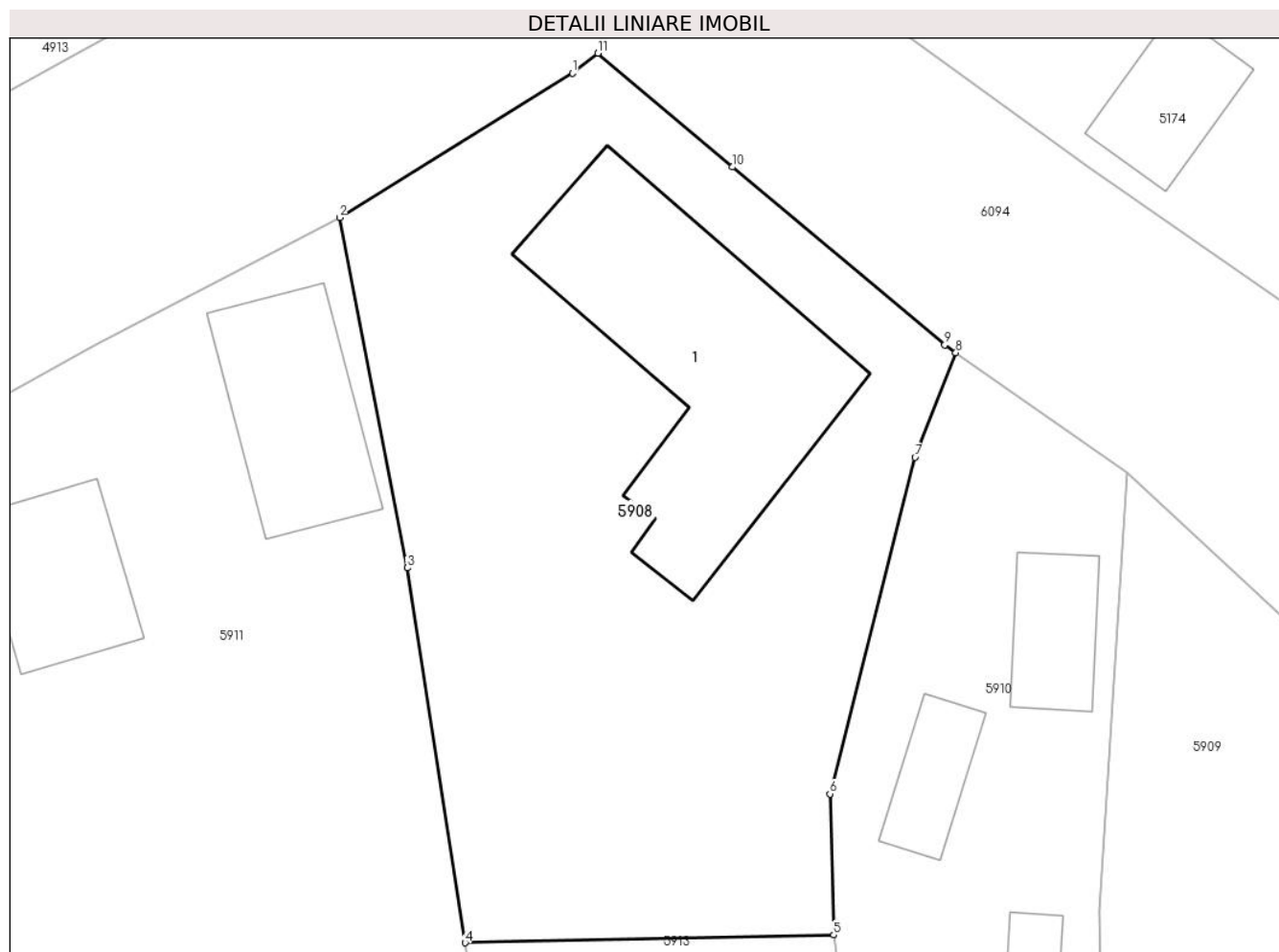
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30455	1.109	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.109	49	667/14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30455-C1	construcții de locuințe	198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; CONSTRUCTIA C1 NU FACE OBIECTUL LUCRARI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.602,711 296.436,971	2	388.590,023 296.429,133	14.914
2	388.590,023 296.429,133	3	388.593,697 296.410,064	19.42
3	388.593,697 296.410,064	4	388.596,849 296.389,662	20.644
4	388.596,849 296.389,662	5	388.616,922 296.390,088	20.078

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.616,922 296.390,088	6	388.616,72 296.397,76	7.675
6	388.616,72 296.397,76	7	388.621,359 296.416,082	18.9
7	388.621,359 296.416,082	8	388.623,574 296.421,776	6.11
8	388.623,574 296.421,776	9	388.622,981 296.422,193	0.725
9	388.622,981 296.422,193	10	388.611,415 296.431,877	15.085
10	388.611,415 296.431,877	11	388.604,093 296.438,067	9.588
11	388.604,093 296.438,067	1	388.602,711 296.436,971	1.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P667/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		336	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

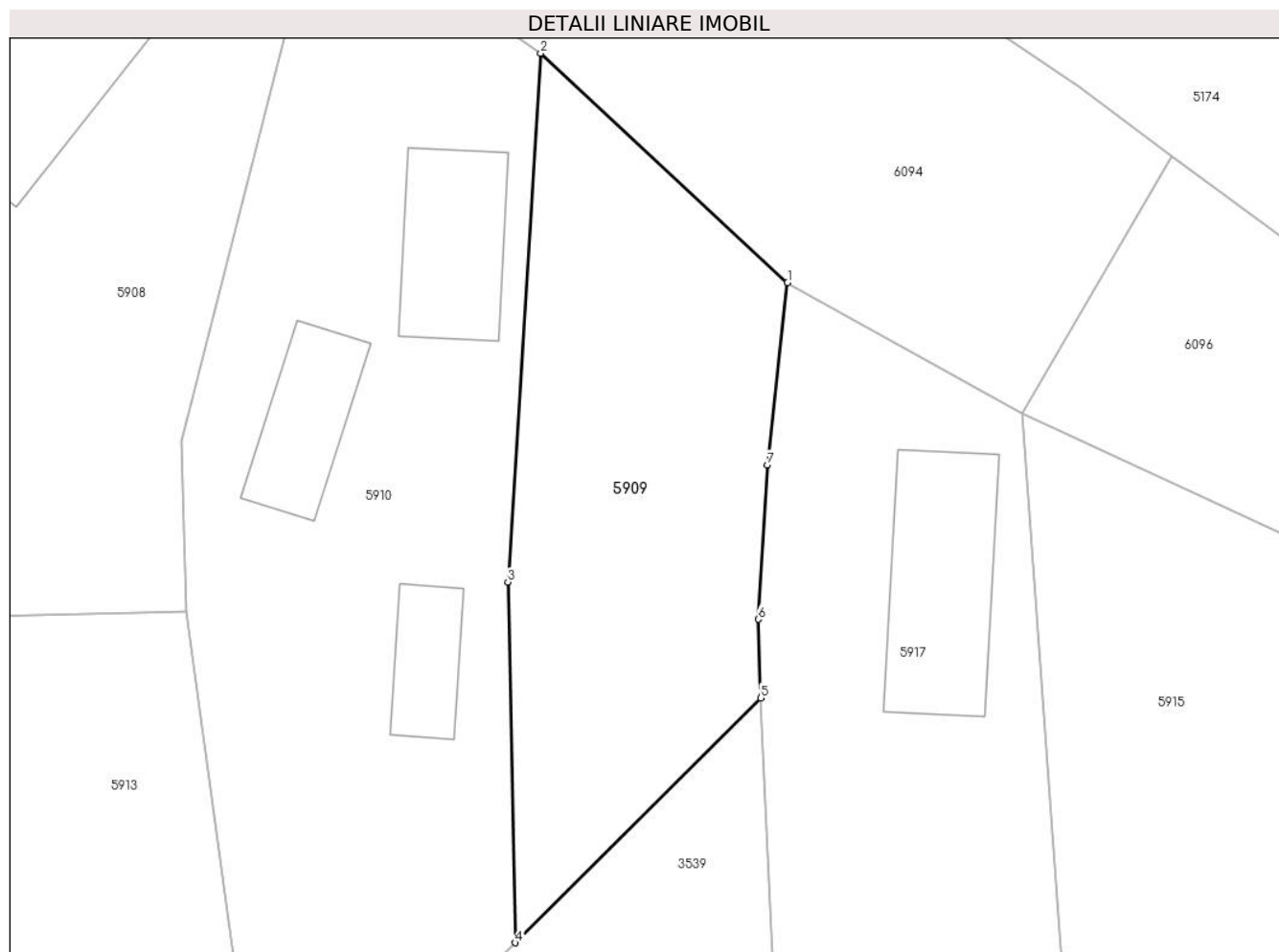
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	336	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	336	49	667/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.644,008 296.404,9	2	388.632,889 296.415,222	15.172
2	388.632,889 296.415,222	3	388.631,41 296.391,421	23.847
3	388.631,41 296.391,421	4	388.631,747 296.375,191	16.233
4	388.631,747 296.375,191	5	388.642,804 296.386,213	15.612
5	388.642,804 296.386,213	6	388.642,68 296.389,75	3.539

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.642,68 296.389,75	7	388.643,096 296.396,693	6.955
7	388.643,096 296.396,693	1	388.644,008 296.404,9	8.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P667/14/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		661	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

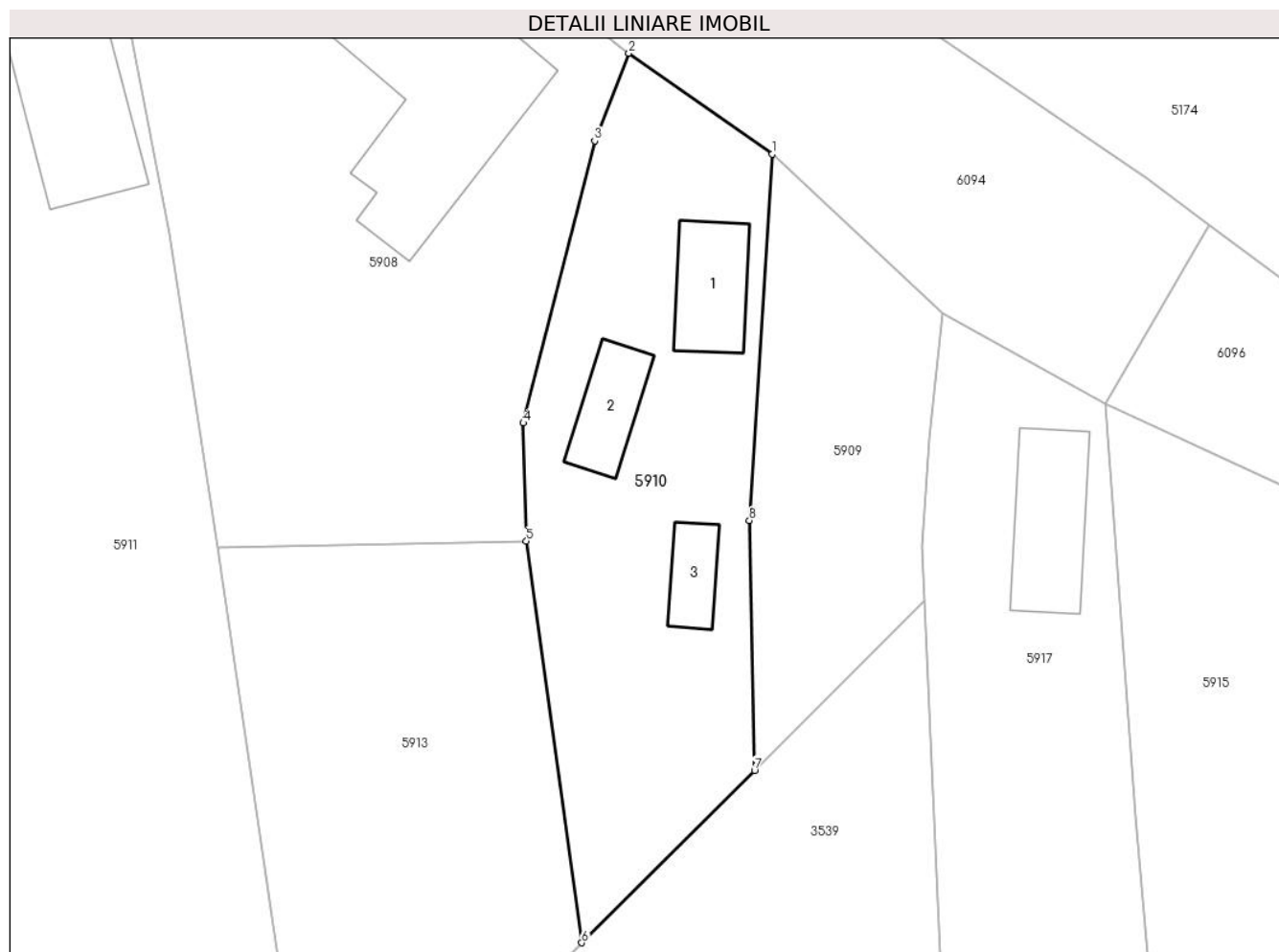
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	661	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	661	49	667/14/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.2		construcții anexa	29	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp;
A1.3		construcții anexa	20	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.632,889 296.415,222	2	388.623,574 296.421,776	11.39
2	388.623,574 296.421,776	3	388.621,359 296.416,082	6.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.621,359 296.416,082	4	388.616,72 296.397,76	18.9
4	388.616,72 296.397,76	5	388.616,922 296.390,088	7.675
5	388.616,922 296.390,088	6	388.620,513 296.363,994	26.34
6	388.620,513 296.363,994	7	388.631,747 296.375,191	15.861
7	388.631,747 296.375,191	8	388.631,41 296.391,421	16.233
8	388.631,41 296.391,421	1	388.632,889 296.415,222	23.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T49 P677/11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.164	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.164	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.875	49	677/11/2	-	
2	curți construcții	NU	289	49	677/11/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.2		construcții anexa	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.596,849 296.389,662	2	388.593,697 296.410,064	20.644
2	388.593,697 296.410,064	3	388.590,023 296.429,133	19.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.590,023 296.429,133	4	388.576,78 296.422,182	14.956
4	388.576,78 296.422,182	5	388.565,505 296.415,974	12.871
5	388.565,505 296.415,974	6	388.571,645 296.388,466	28.185
6	388.571,645 296.388,466	7	388.577,406 296.357,681	31.319
7	388.577,406 296.357,681	8	388.579,926 296.341,251	16.622
8	388.579,926 296.341,251	9	388.582,024 296.327,572	13.839
9	388.582,024 296.327,572	10	388.586,474 296.331,541	5.963
10	388.586,474 296.331,541	11	388.601,389 296.344,842	19.984
11	388.601,389 296.344,842	12	388.603,178 296.346,642	2.538
12	388.603,178 296.346,642	1	388.596,849 296.389,662	43.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP698-2171, din 02/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ZARAFU C ILIE, LIPSA CNP	A1

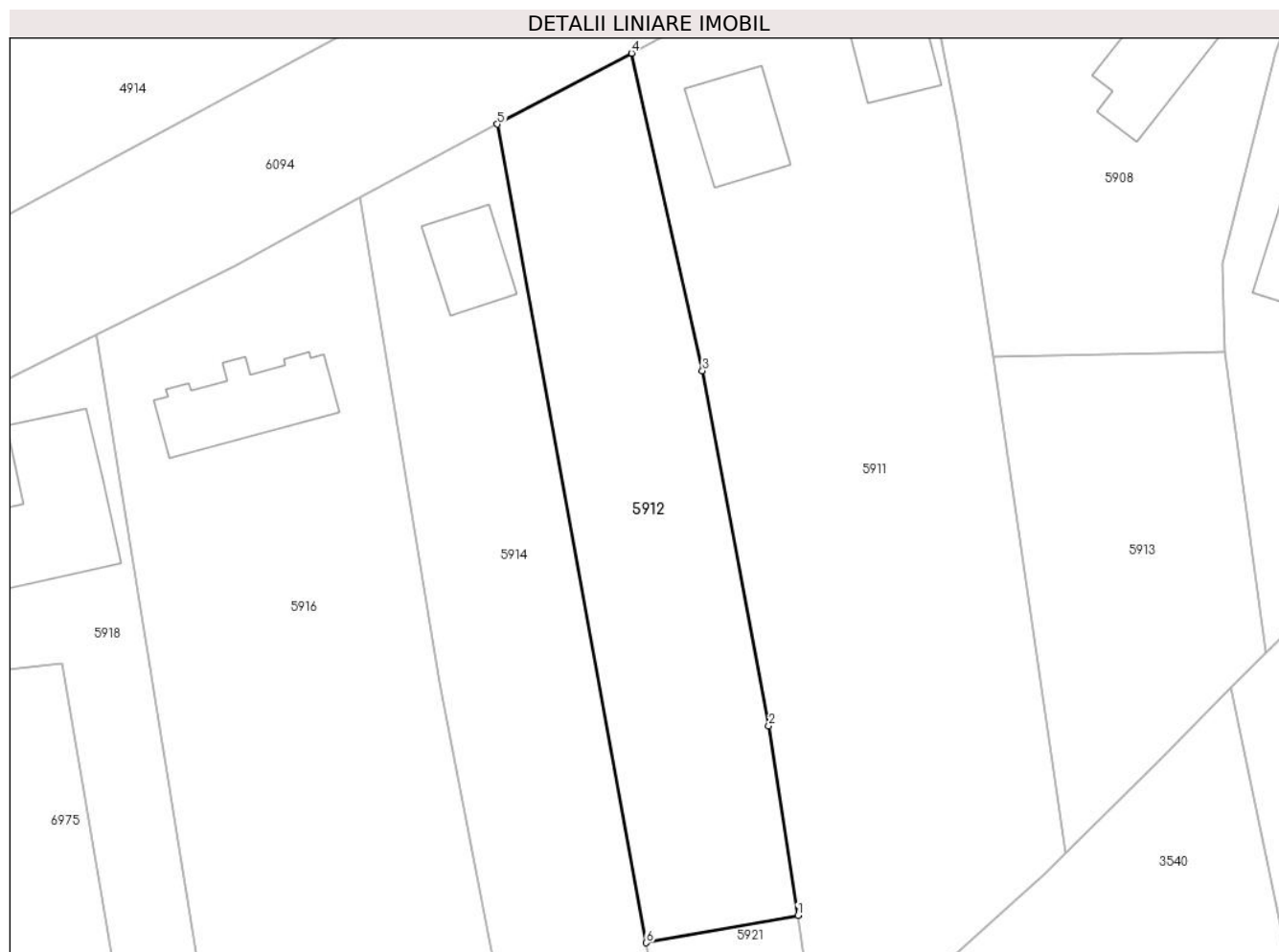
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.000	49	677/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.579,926 296.341,251	2	388.577,406 296.357,681	16.622
2	388.577,406 296.357,681	3	388.571,645 296.388,466	31.319
3	388.571,645 296.388,466	4	388.565,505 296.415,974	28.185
4	388.565,505 296.415,974	5	388.553,872 296.409,83	13.156
5	388.553,872 296.409,83	6	388.566,777 296.338,888	72.106

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.566,777 296.338,888	1	388.579,926 296.341,251	13.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T49 P667/14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		690	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

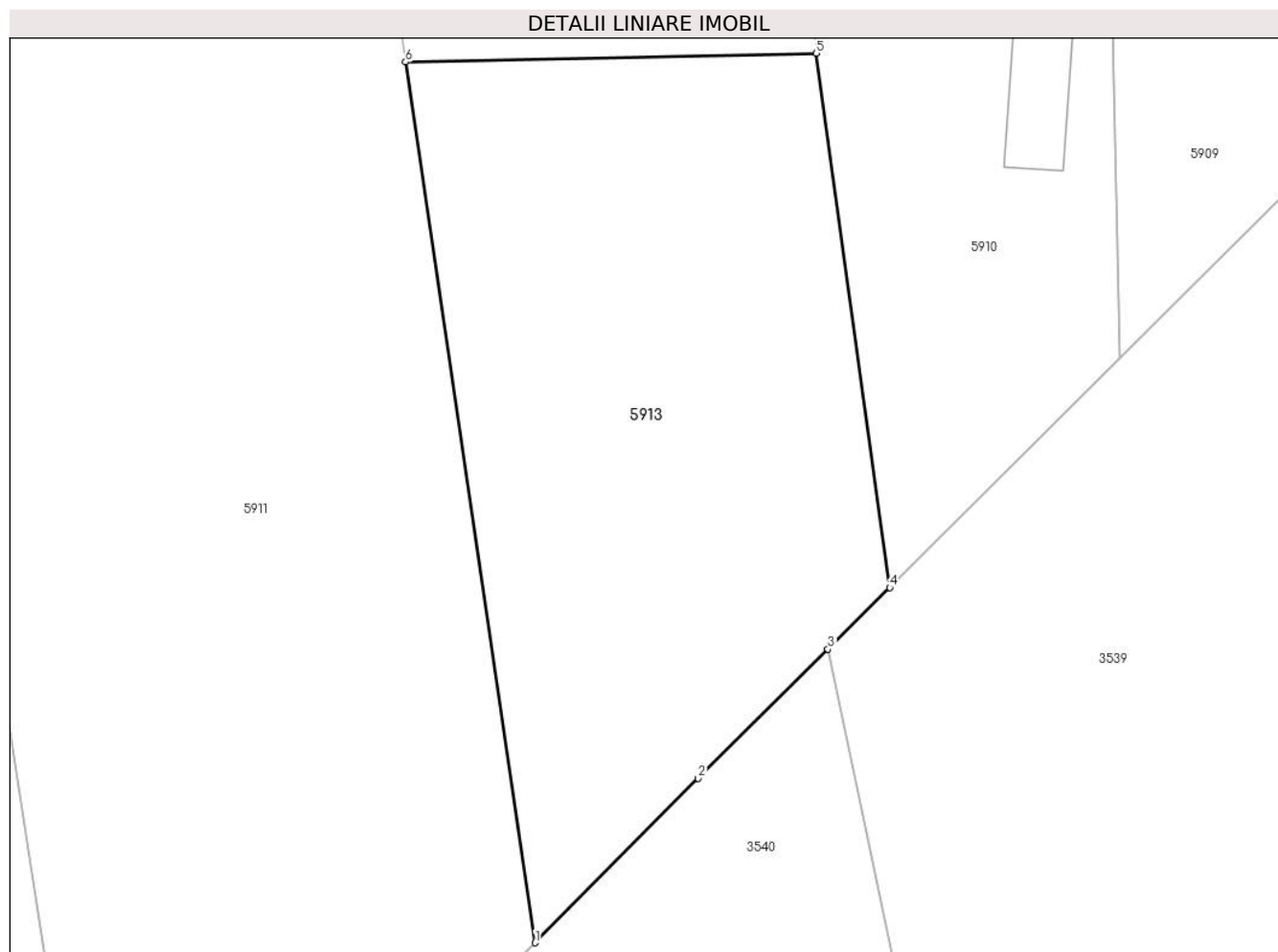
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	690	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	532	49	667/14/1	-	
2	arabil	NU	158	49	667/14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.603,178 296.346,642	2	388.611,154 296.354,665	11.313
2	388.611,154 296.354,665	3	388.617,493 296.360,983	8.95
3	388.617,493 296.360,983	4	388.620,513 296.363,994	4.265
4	388.620,513 296.363,994	5	388.616,922 296.390,088	26.34

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.616,922 296.390,088	6	388.596,849 296.389,662	20.078
6	388.596,849 296.389,662	1	388.603,178 296.346,642	43.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Dolj, T49, P677/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30230	1.175	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30230-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 47, Jud. Dolj, T49, P677/12	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 2 CAMERE SI O SALA , CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU TIGLA, IN SU=37,96

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
68006 / 21/10/2010		
Act Notarial nr. 990, din 10/06/2002 emis de NOTARIAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MITRAN ALEXANDRA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

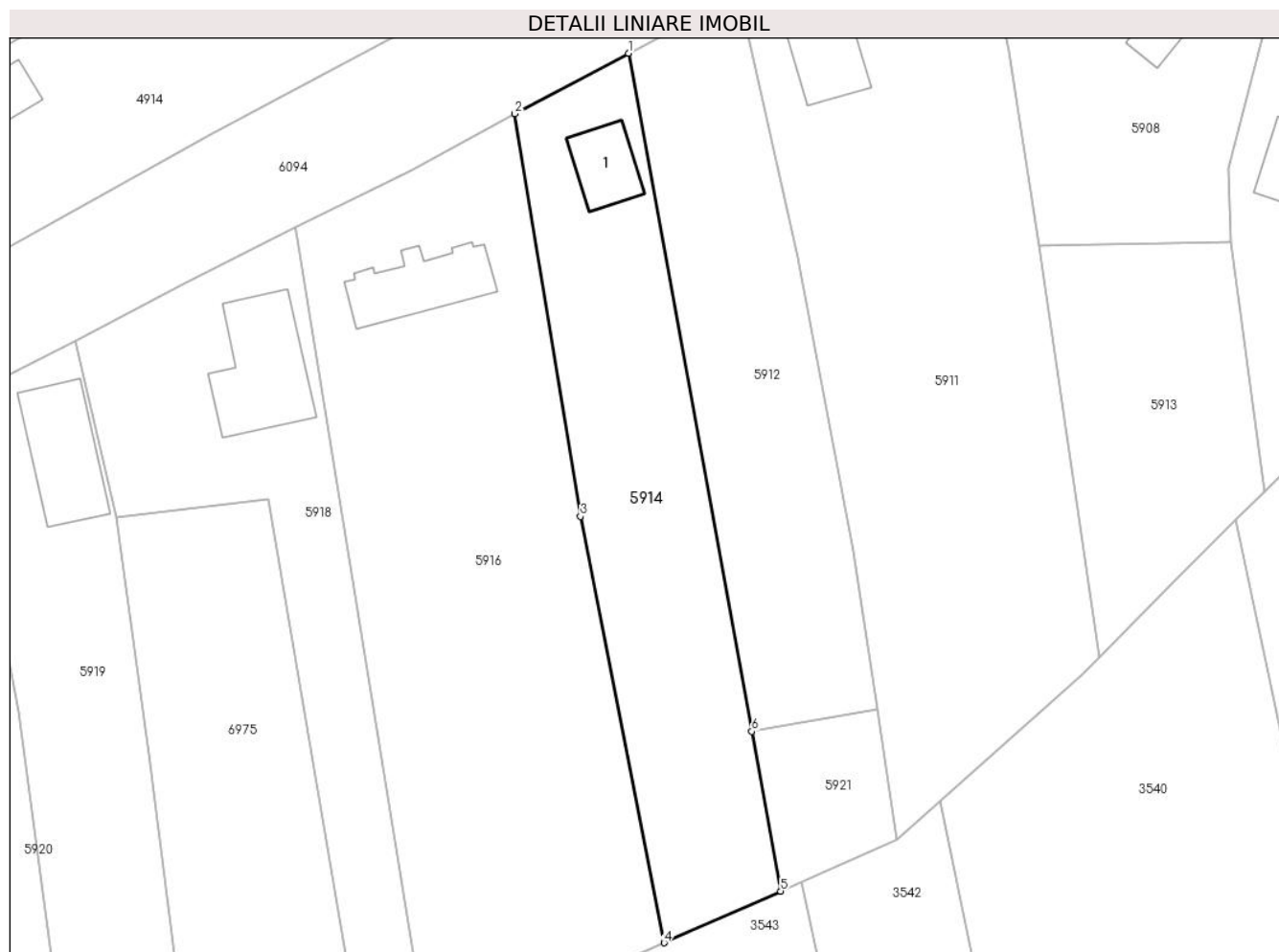
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30230	1.175	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.055	49	677/12	-	
2	curți constructii	DA	120	49	677/12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30230-C1	construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; CASA DE LOCUIT COMPUSA DIN 2 CAMERE SI O SALA , CONSTRUITA DIN BCA ACOPERITA CU TIGLA, IN SU=37,96

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.553,872 296.409,83	2	388.541,965 296.403,498	13.486
2	388.541,965 296.403,498	3	388.548,845 296.361,37	42.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.548,845 296.361,37	4	388.557,601 296.316,769	45.452
4	388.557,601 296.316,769	5	388.569,817 296.322,173	13.358
5	388.569,817 296.322,173	6	388.566,777 296.338,888	16.989
6	388.566,777 296.338,888	1	388.553,872 296.409,83	72.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T49 P667/16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.871	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

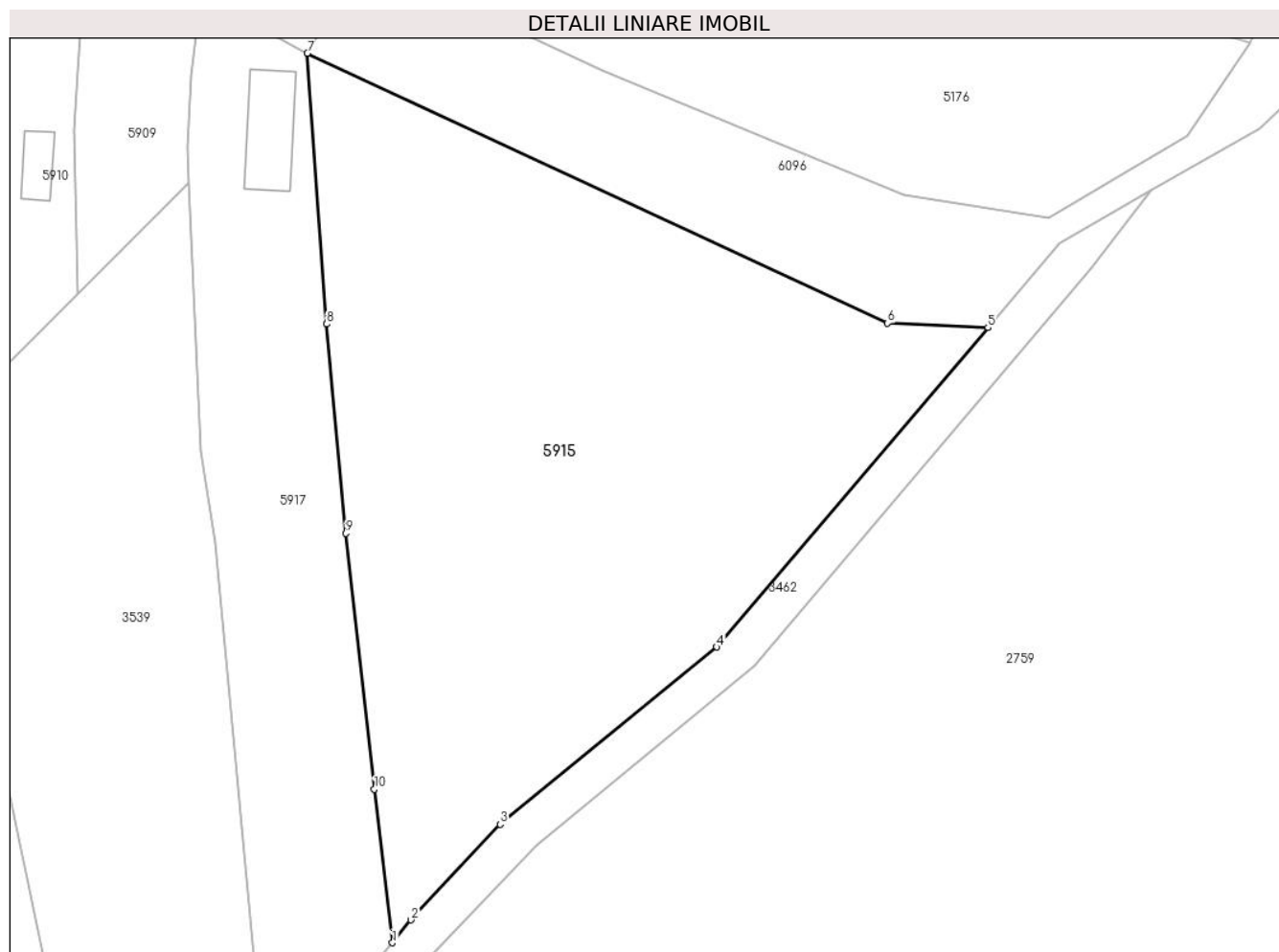
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.871	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	2.871	49	667/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.663,033 296.310,706	2	388.664,895 296.312,969	2.931
2	388.664,895 296.312,969	3	388.673,737 296.322,459	12.971
3	388.673,737 296.322,459	4	388.695,254 296.340,077	27.81
4	388.695,254 296.340,077	5	388.722,214 296.371,794	41.627
5	388.722,214 296.371,794	6	388.712,236 296.372,233	9.988

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	388.712,236 296.372,233	7	388.654,589 296.399,033	63.572
7	388.654,589 296.399,033	8	388.656,514 296.372,141	26.961
8	388.656,514 296.372,141	9	388.658,425 296.351,364	20.865
9	388.658,425 296.351,364	10	388.661,243 296.325,958	25.562
10	388.661,243 296.325,958	1	388.663,033 296.310,706	15.357

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Biserici, Nr. 49, Jud. Dolj, T49, P677/13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30231	2.182	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30231-C1	Loc. Radovan, Str Biserici, Nr. 49, Jud. Dolj, T49, P677/13	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Sac=113mp, Sutila total= 123.6mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
145543 / 26/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VÂNZARE AUT. SUB NR. 1167, din 21/06/2024 emis de DINCĂ ALINA CAMELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIOBANU DAVID-CORNEL, necasatorit	A1, A1.1

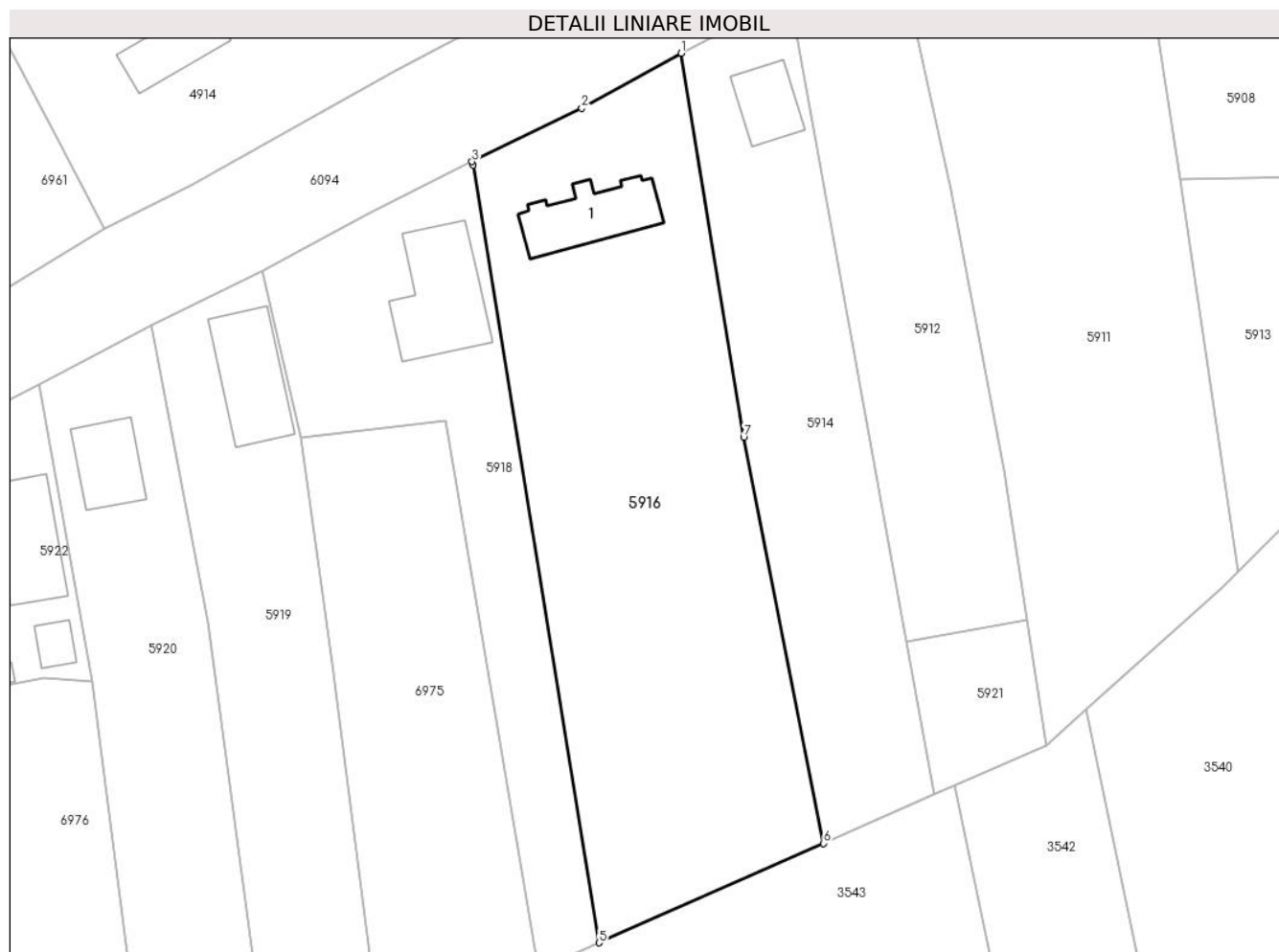
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30231	2.182	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	700	49	677/13	-	
2	arabil	DA	1.259	49	677/13	-	
3	arabil	DA	223	49	677/13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30231-C1	construcții de locuințe	Din acte: 81 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Sac=113mp, Sutila total= 123.6mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.541,965 296.403,498	2	388.531,063 296.397,478	12.454
2	388.531,063 296.397,478	3	388.519,0 296.391,608	13.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.519,0 296.391,608	4	388.519,135 296.391,244	0.388
4	388.519,135 296.391,244	5	388.532,965 296.305,871	86.486
5	388.532,965 296.305,871	6	388.557,601 296.316,769	26.939
6	388.557,601 296.316,769	7	388.548,845 296.361,37	45.452
7	388.548,845 296.361,37	1	388.541,965 296.403,498	42.686

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5917**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P667/16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.300	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

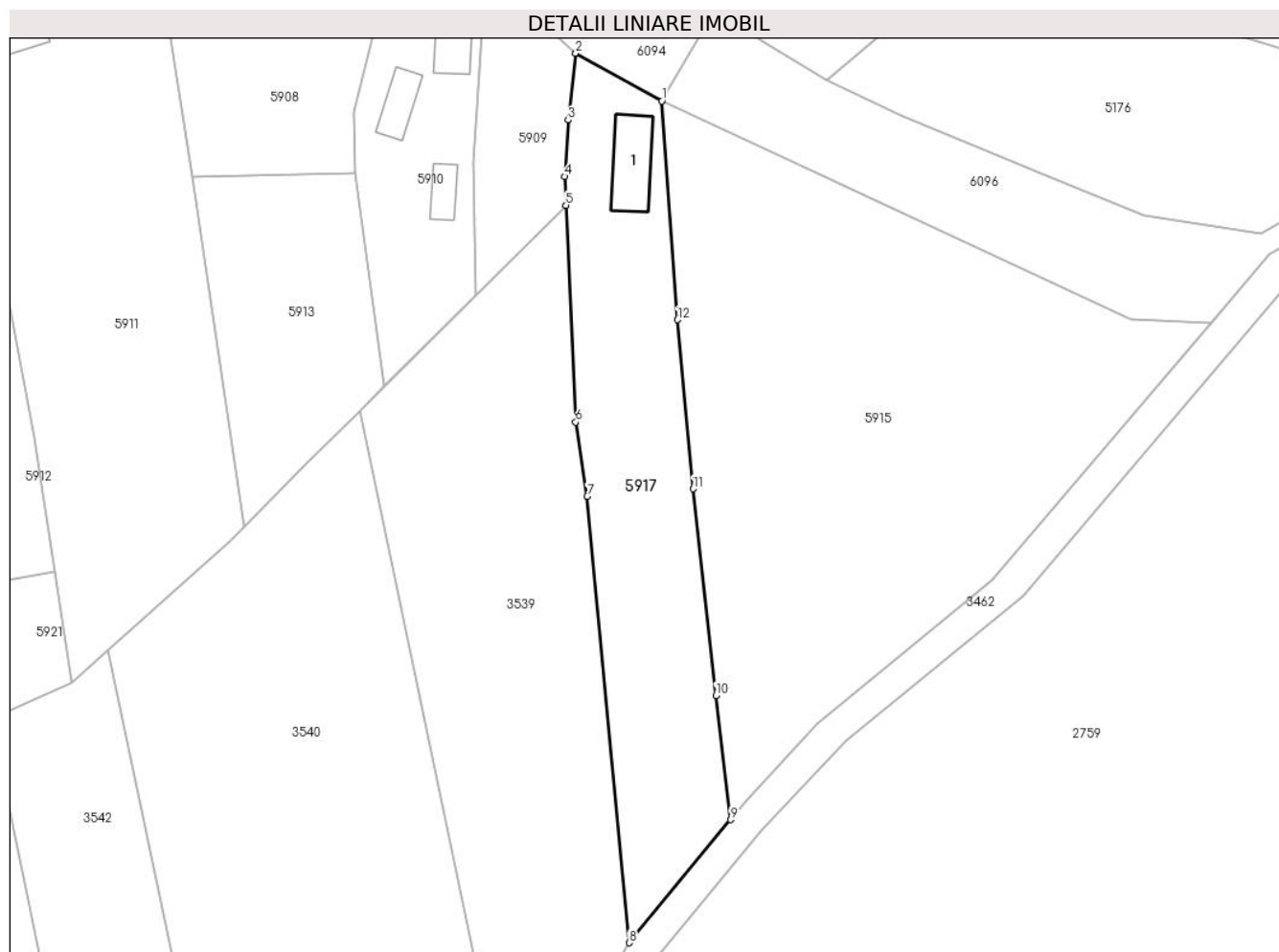
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.300	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.300	49	667/16	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.654,589 296.399,033	2	388.644,008 296.404,9	12.099
2	388.644,008 296.404,9	3	388.643,096 296.396,693	8.258
3	388.643,096 296.396,693	4	388.642,68 296.389,75	6.955
4	388.642,68 296.389,75	5	388.642,804 296.386,213	3.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.642,804 296.386,213	6	388.644,008 296.359,566	26.674
6	388.644,008 296.359,566	7	388.645,412 296.350,455	9.219
7	388.645,412 296.350,455	8	388.650,586 296.295,578	55.12
8	388.650,586 296.295,578	9	388.663,033 296.310,706	19.59
9	388.663,033 296.310,706	10	388.661,243 296.325,958	15.357
10	388.661,243 296.325,958	11	388.658,425 296.351,364	25.562
11	388.658,425 296.351,364	12	388.656,514 296.372,141	20.865
12	388.656,514 296.372,141	1	388.654,589 296.399,033	26.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5918**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/10	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP714-9664, din 09/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN C FLOAREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUCAN C FLOAREA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

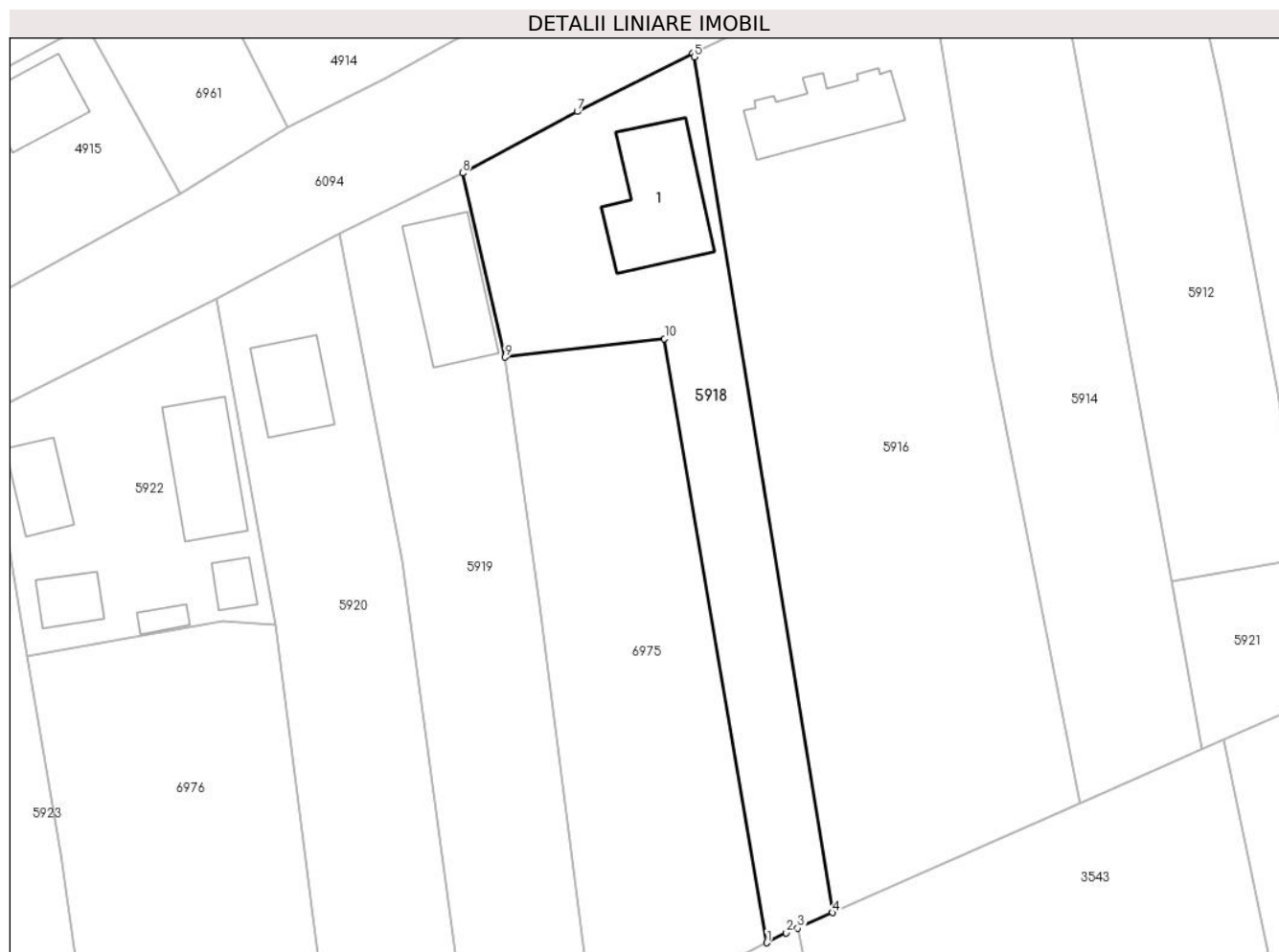
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	130	49	677/10	-	
2	arabil	DA	642	49	677/10	-	
3	arabil	DA	228	49	677/10	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.526,369 296.302,867	2	388.528,322 296.303,851	2.187
2	388.528,322 296.303,851	3	388.529,447 296.304,315	1.217

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.529,447 296.304,315	4	388.532,965 296.305,871	3.847
4	388.532,965 296.305,871	5	388.519,135 296.391,244	86.486
5	388.519,135 296.391,244	6	388.519,0 296.391,608	0.388
6	388.519,0 296.391,608	7	388.507,463 296.385,788	12.922
7	388.507,463 296.385,788	8	388.496,005 296.379,664	12.992
8	388.496,005 296.379,664	9	388.500,246 296.361,287	18.86
9	388.500,246 296.361,287	10	388.516,163 296.363,138	16.024
10	388.516,163 296.363,138	1	388.526,369 296.302,867	61.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.134	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP824-9689, din 27/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COIMAN I CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COIMAN I CONSTANTIN, LIPSA CNP	A1.1

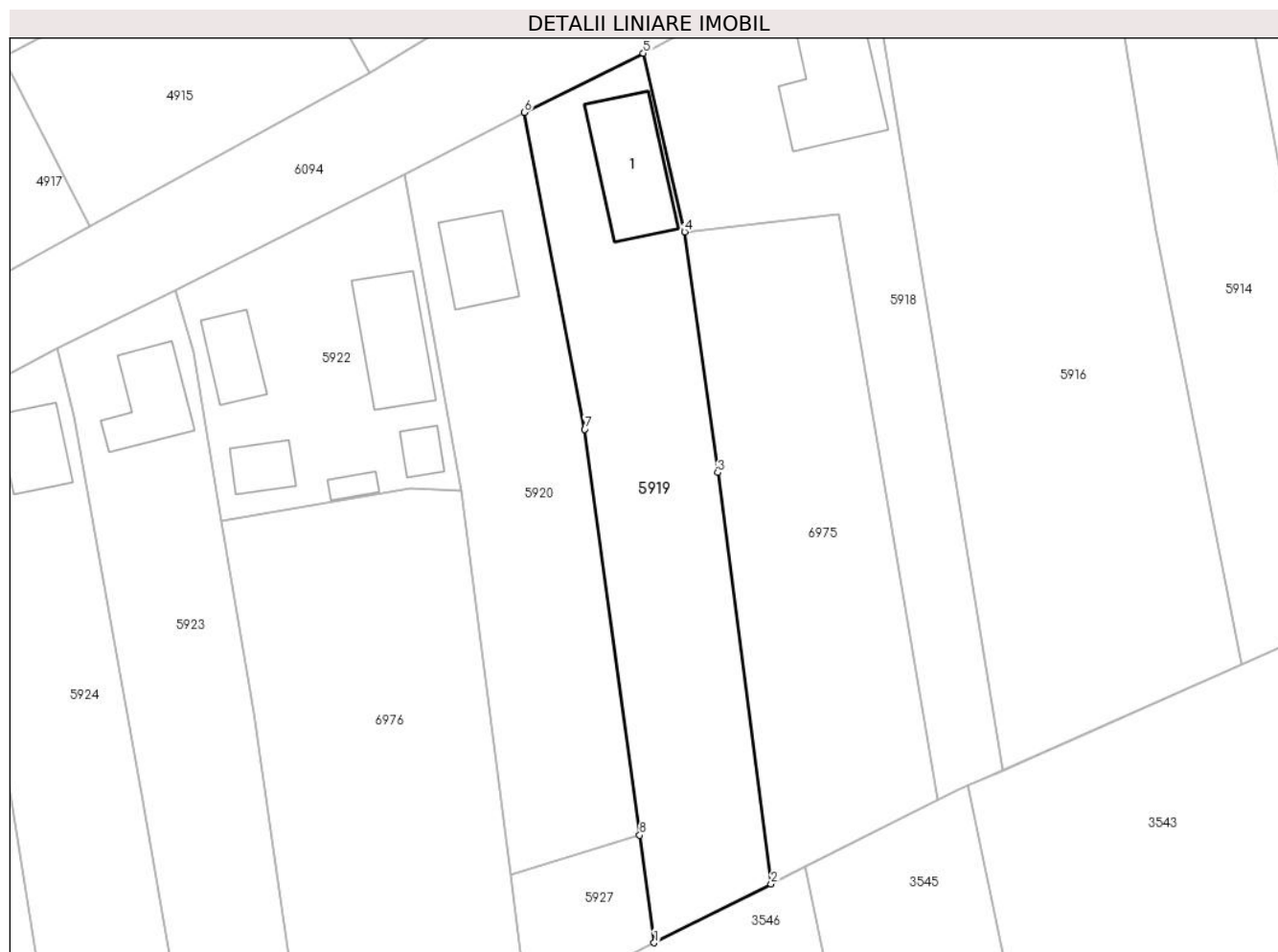
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.134	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	106	49	677/8	-	
2	arabil	DA	915	49	677/8	-	
3	arabil	DA	113	49	677/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.497,132 296.288,143	2	388.509,156 296.294,198	13.463
2	388.509,156 296.294,198	3	388.503,673 296.336,517	42.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.503,673 296.336,517	4	388.500,246 296.361,287	25.006
4	388.500,246 296.361,287	5	388.496,005 296.379,664	18.86
5	388.496,005 296.379,664	6	388.483,751 296.373,583	13.68
6	388.483,751 296.373,583	7	388.489,99 296.340,984	33.191
7	388.489,99 296.340,984	8	388.495,636 296.299,21	42.154
8	388.495,636 296.299,21	1	388.497,132 296.288,143	11.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP739-9664, din 16/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI M FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI M FLOREA , LIPSA CNP	A1.2

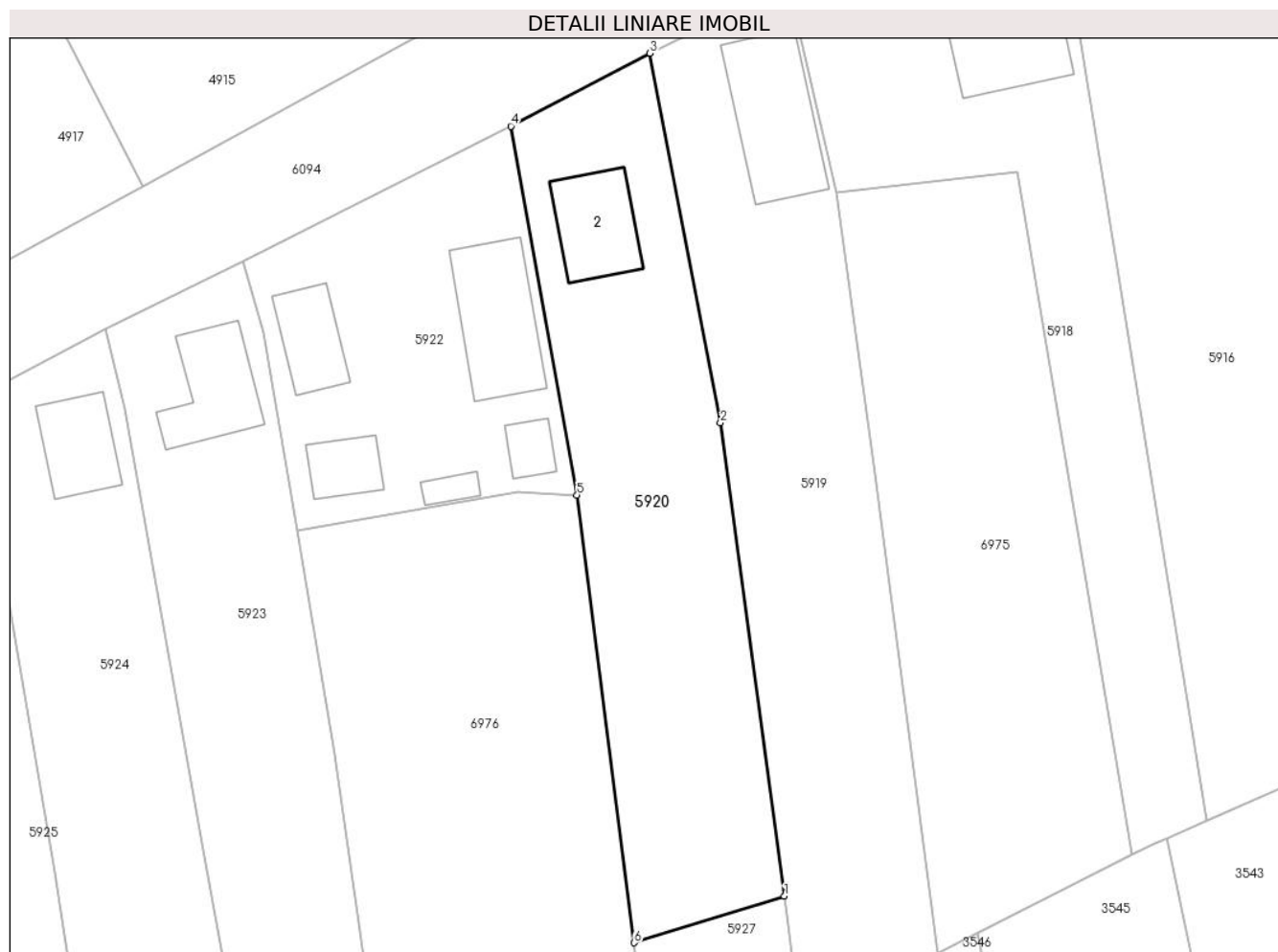
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	67	49	677/7	-	
2	arabil	DA	933	49	677/7	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.495,636 296.299,21	2	388.489,99 296.340,984	42.154
2	388.489,99 296.340,984	3	388.483,751 296.373,583	33.191
3	388.483,751 296.373,583	4	388.471,482 296.367,145	13.856

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.471,482 296.367,145	5	388.477,324 296.334,605	33.06
5	388.477,324 296.334,605	6	388.482,367 296.295,103	39.823
6	388.482,367 296.295,103	1	388.495,636 296.299,21	13.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T49 P677/11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		203	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuat;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

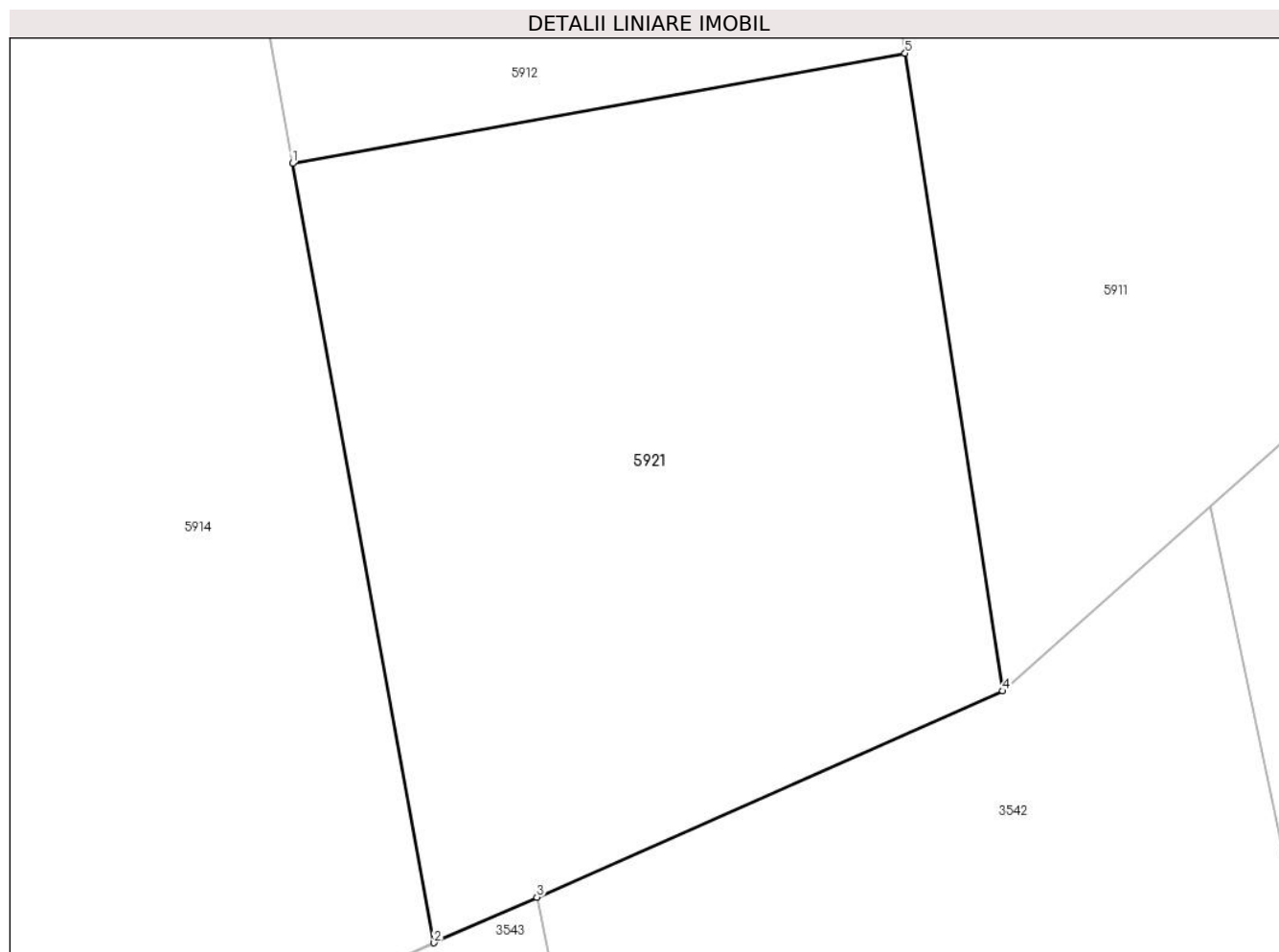
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	203	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	42	49	677/11/1	-	
2	arabil	NU	161	49	677/11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.566,777 296.338,888	2	388.569,817 296.322,173	16.989
2	388.569,817 296.322,173	3	388.572,026 296.323,15	2.415
3	388.572,026 296.323,15	4	388.582,024 296.327,572	10.932
4	388.582,024 296.327,572	5	388.579,926 296.341,251	13.839

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.579,926 296.341,251	1	388.566,777 296.338,888	13.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		703	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; In TDP a fost in scris in mod eronat T 47, corect fiind T49.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.5		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/6	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP2007, din 13/02/2003 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI F ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHAI F ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

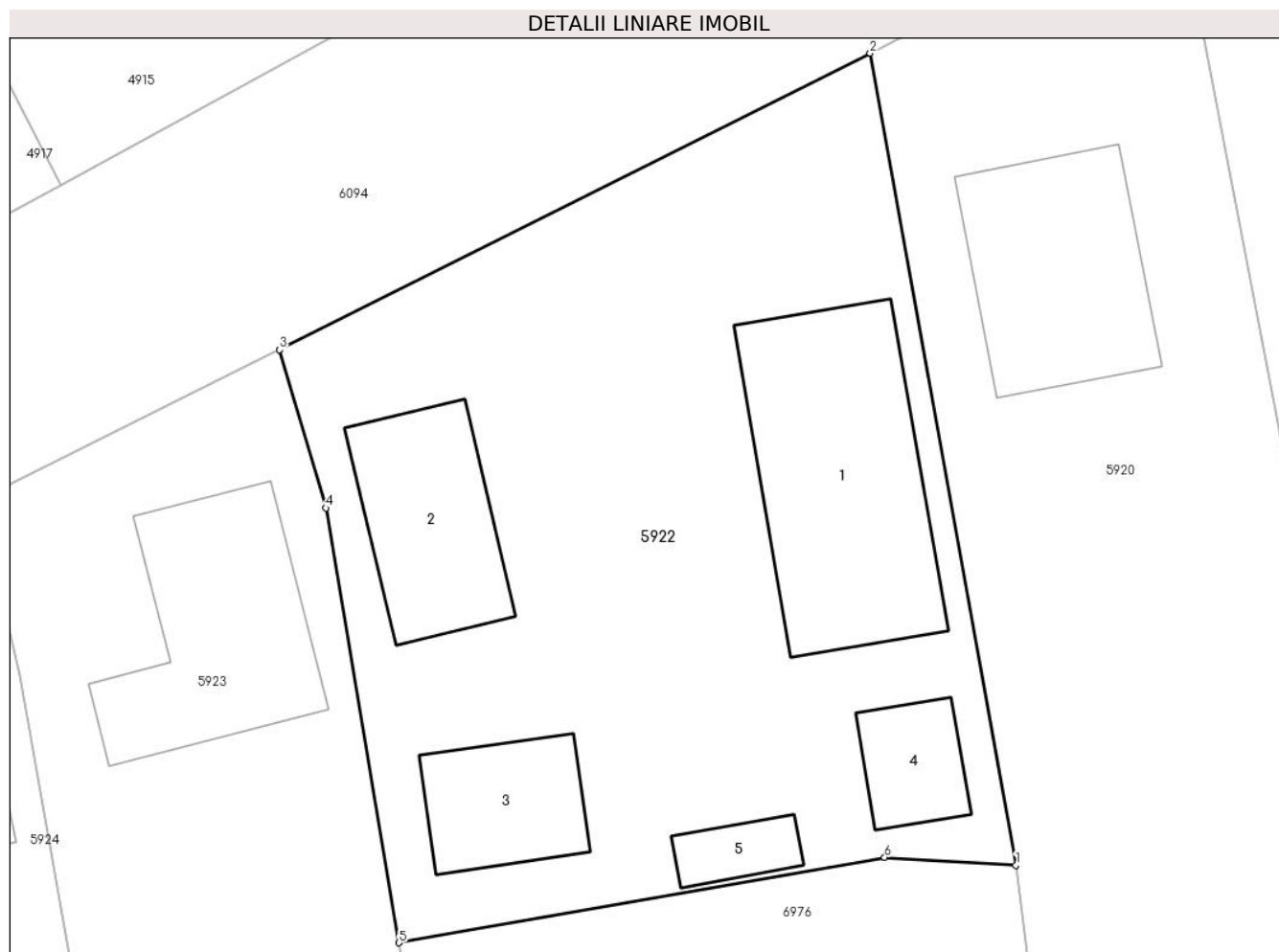
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	703	In TDP a fost înscris în mod eronat T 47, corect fiind T49.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	209	49	677/6	-	
2	arabil	DA	494	49	677/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:87 mp;
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:44 mp;
A1.3		construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:30 mp;
A1.4		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:18 mp;
A1.5		construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.477,324 296.334,605	2	388.471,482 296.367,145	33.06
2	388.471,482 296.367,145	3	388.447,792 296.355,257	26.505
3	388.447,792 296.355,257	4	388.449,66 296.348,917	6.609
4	388.449,66 296.348,917	5	388.452,588 296.331,493	17.668
5	388.452,588 296.331,493	6	388.472,06 296.334,916	19.771
6	388.472,06 296.334,916	1	388.477,324 296.334,605	5.273

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5923**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 61, Jud. Dolj, T49 P677/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30637	1.084	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; In act a fost in scris in mod eronat T 47, corect fiind T49.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30637-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 61, Jud. Dolj, T49 P677/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta din chirpici acoperita cu tigla cu 3 camere si sala construita in 1992 Scd 65 mp NU ARE LIFT NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85025 / 15/07/2014		
Act Administrativ nr. TDP 2181, din 21/02/2008 emis de CJSDPAT DOLJ (act administrativ nr. 332/24-02-2014 emis de PRIMARIA RADOVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SCOROCARJA MARIAN	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30637	1.084	In act a fost inscris in mod eronat T 47, corect fiind T49.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.084	49	677/5	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30637-C1	construcții de locuințe	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; Locuinta din chirpici acoperita cu tigla cu 3 camere si sala construita in 1992 Scd 65 mp NU ARE LIFT NU ARE CERTIFICAT ENERGETIC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.447,792 296.355,257	2	388.435,715 296.349,258	13.485
2	388.435,715 296.349,258	3	388.437,354 296.342,204	7.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.437,354 296.342,204	4	388.444,465 296.302,727	40.112
4	388.444,465 296.302,727	5	388.451,084 296.264,952	38.351
5	388.451,084 296.264,952	6	388.461,791 296.270,344	11.988
6	388.461,791 296.270,344	7	388.455,905 296.311,758	41.83
7	388.455,905 296.311,758	8	388.452,588 296.331,493	20.012
8	388.452,588 296.331,493	9	388.449,66 296.348,917	17.668
9	388.449,66 296.348,917	1	388.447,792 296.355,257	6.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.146	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

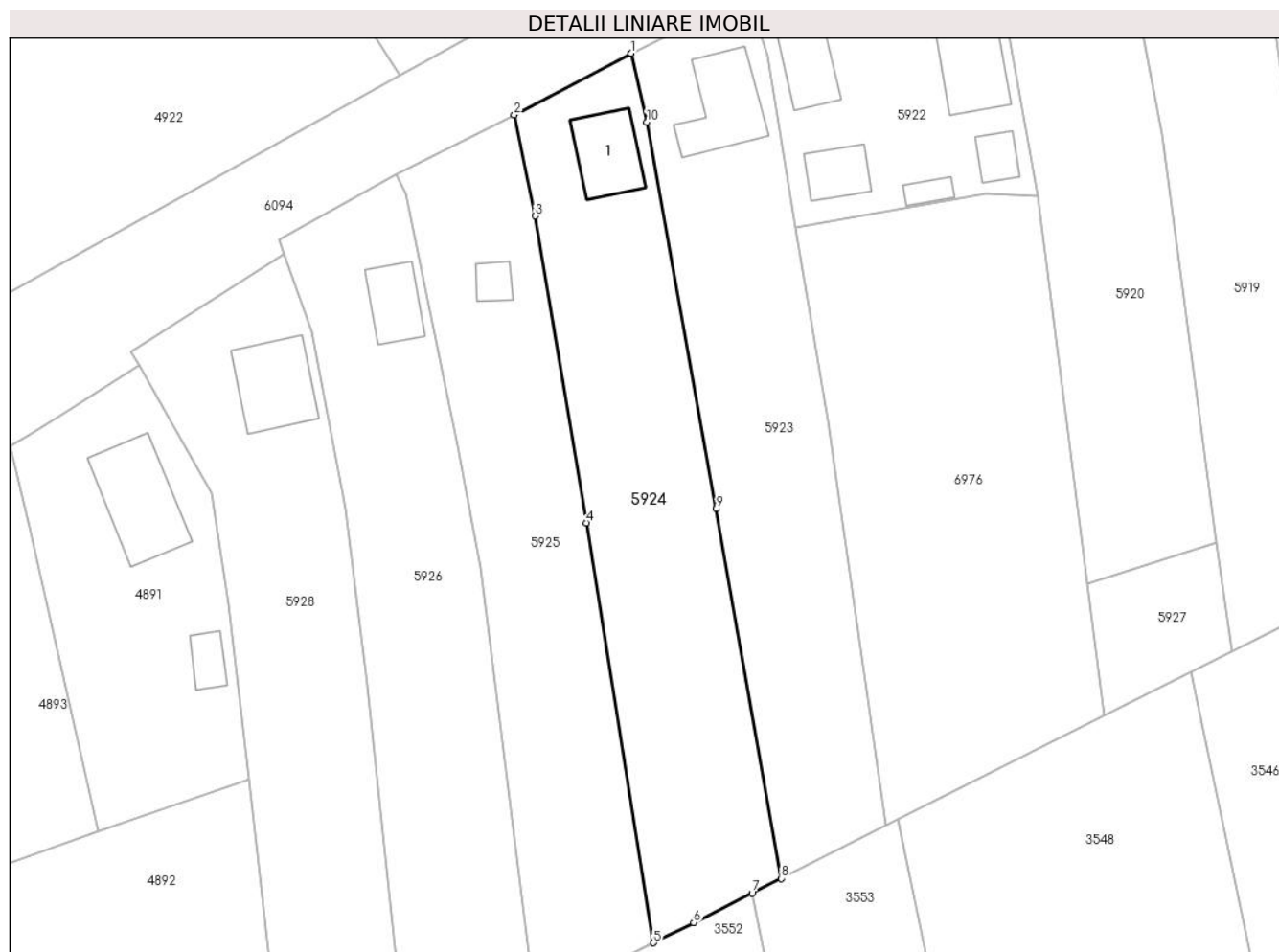
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.146	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.146	49	677/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.435,715 296.349,258	2	388.423,795 296.342,97	13.477
2	388.423,795 296.342,97	3	388.425,919 296.332,625	10.561
3	388.425,919 296.332,625	4	388.431,184 296.301,279	31.785
4	388.431,184 296.301,279	5	388.438,04 296.258,382	43.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.438,04 296.258,382	6	388.442,148 296.260,451	4.6
6	388.442,148 296.260,451	7	388.448,121 296.263,46	6.688
7	388.448,121 296.263,46	8	388.451,084 296.264,952	3.317
8	388.451,084 296.264,952	9	388.444,465 296.302,727	38.351
9	388.444,465 296.302,727	10	388.437,354 296.342,204	40.112
10	388.437,354 296.342,204	1	388.435,715 296.349,258	7.242

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 65, Jud. Dolj, T49 P677/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33310	1.038	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; In act a fost inregistrat in mod eronat T 17, corect fiind T49. Teren intravilan imprejmuit cu gard de lemn si sarma

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33310-C1	Loc. Radovan, Str Bisericii, Nr. 65, Jud. Dolj, T49 P677/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; CASA DE LOCUIT P, ANUL 1992, SUPR. DESF. 14MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
78073 / 29/04/2022			
Act Notarial nr. CM 27, din 05/04/2022 emis de BNP GIURCAN TITU (act administrativ nr TDP nr. 1995 din 13.02.2003, emis de CJ DOLJ;act administrativ nr CNS 950 din 18.04.2022, emis de PRIMARIA RADOVAN);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SURUGIU ION		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33310	1.038	In act a fost inregistrat în mod eronat T 17, corect fiind T49. Teren intravilan împrejmuit cu gard de lemn și sarma

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.038	49	677/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33310-C1	construcții de locuințe	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:14 mp; S. construită desfășurată:14 mp; CASA DE LOCUIT P, ANUL 1992, SUPR. DESF. 14MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.423,795 296.342,97	2	388.411,677 296.336,853	13.574
2	388.411,677 296.336,853	3	388.412,718 296.334,881	2.23
3	388.412,718 296.334,881	4	388.418,041 296.309,09	26.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.418,041 296.309,09	5	388.420,331 296.296,628	12.671
5	388.420,331 296.296,628	6	388.425,913 296.252,275	44.703
6	388.425,913 296.252,275	7	388.426,54 296.252,591	0.702
7	388.426,54 296.252,591	8	388.434,233 296.256,465	8.613
8	388.434,233 296.256,465	9	388.438,04 296.258,382	4.262
9	388.438,04 296.258,382	10	388.431,184 296.301,279	43.441
10	388.431,184 296.301,279	11	388.425,919 296.332,625	31.785
11	388.425,919 296.332,625	1	388.423,795 296.342,97	10.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.114	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP163-15002, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN N EUGEN , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN N EUGEN , LIPSA CNP	A1.1

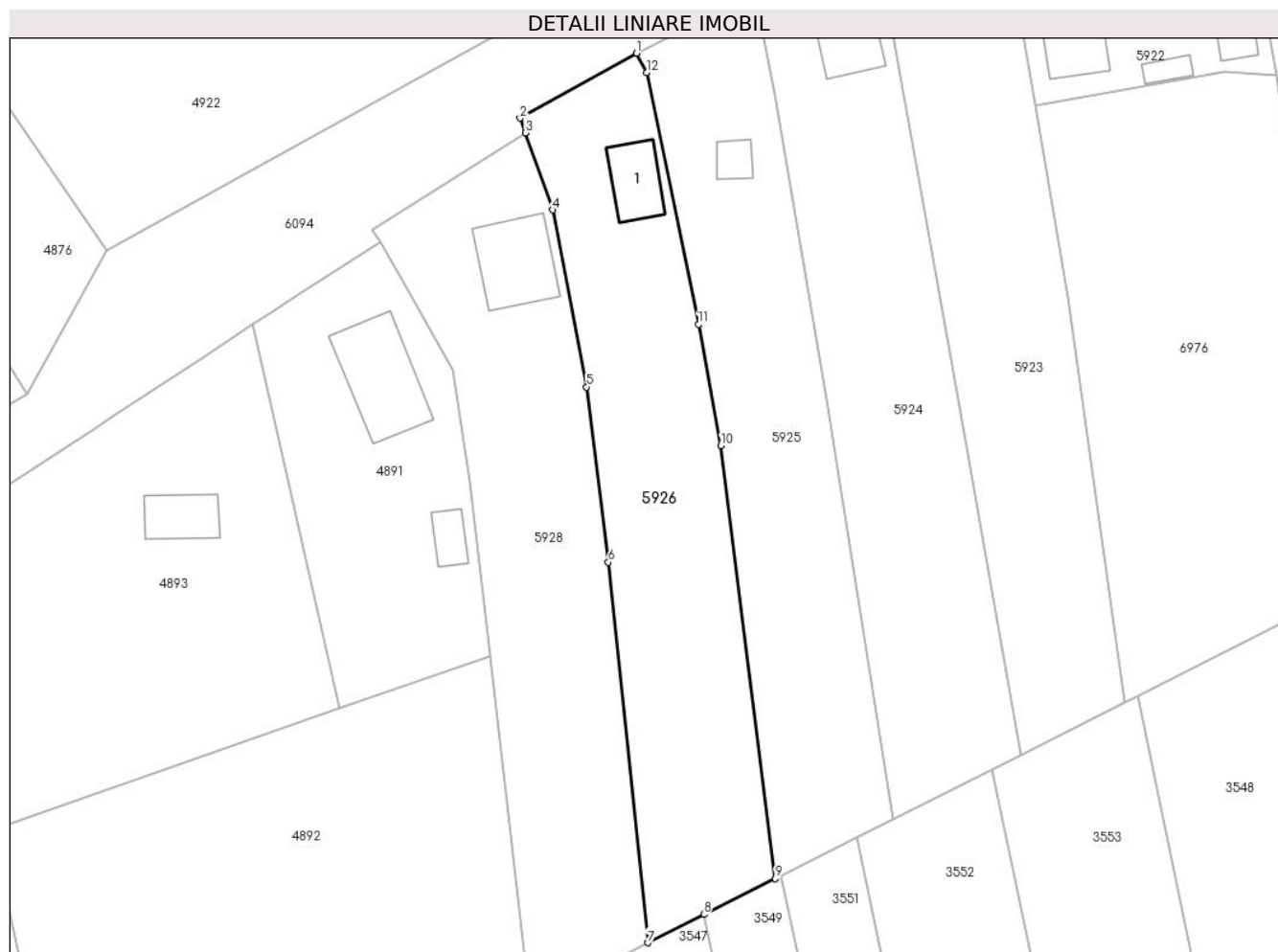
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.114	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	42	49	677/2	-	
2	arabil	DA	1.072	49	677/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.411,677 296.336,853	2	388.399,745 296.330,206	13.659
2	388.399,745 296.330,206	3	388.400,279 296.328,689	1.608
3	388.400,279 296.328,689	4	388.403,093 296.320,798	8.378

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.403,093 296.320,798	5	388.406,581 296.302,654	18.476
5	388.406,581 296.302,654	6	388.408,794 296.284,677	18.113
6	388.408,794 296.284,677	7	388.412,839 296.245,69	39.196
7	388.412,839 296.245,69	8	388.418,597 296.248,59	6.447
8	388.418,597 296.248,59	9	388.425,913 296.252,275	8.192
9	388.425,913 296.252,275	10	388.420,331 296.296,628	44.703
10	388.420,331 296.296,628	11	388.418,041 296.309,09	12.671
11	388.418,041 296.309,09	12	388.412,718 296.334,881	26.335
12	388.412,718 296.334,881	1	388.411,677 296.336,853	2.23

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T49 P677/7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		170	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

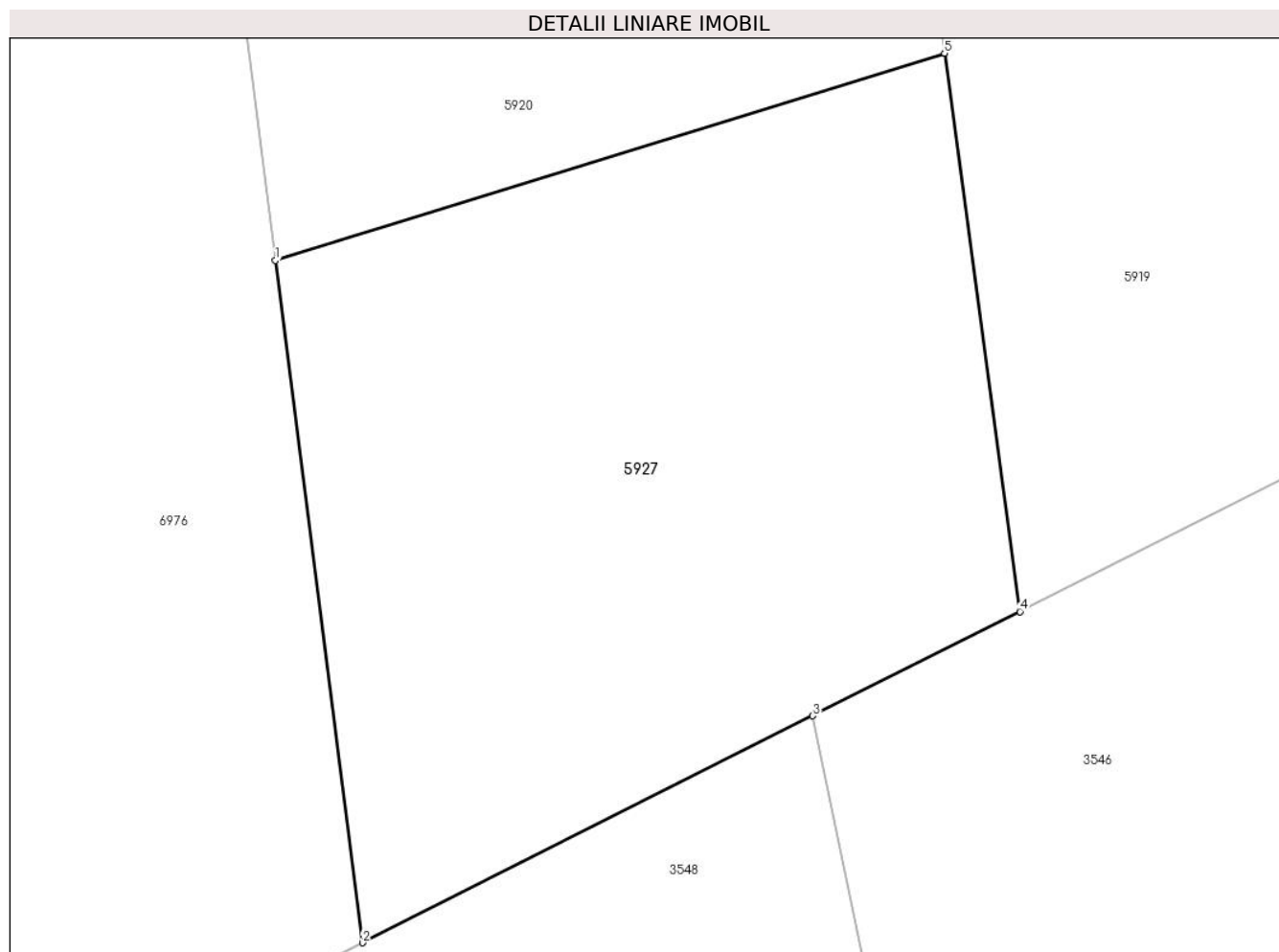
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	170	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	55	49	677/7/1	-	
2	arabil	NU	115	49	677/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.482,367 296.295,103	2	388.484,094 296.281,577	13.636
2	388.484,094 296.281,577	3	388.493,024 296.286,074	9.998
3	388.493,024 296.286,074	4	388.497,132 296.288,143	4.6
4	388.497,132 296.288,143	5	388.495,636 296.299,21	11.168

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.495,636 296.299,21	1	388.482,367 296.295,103	13.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5928**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.133	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

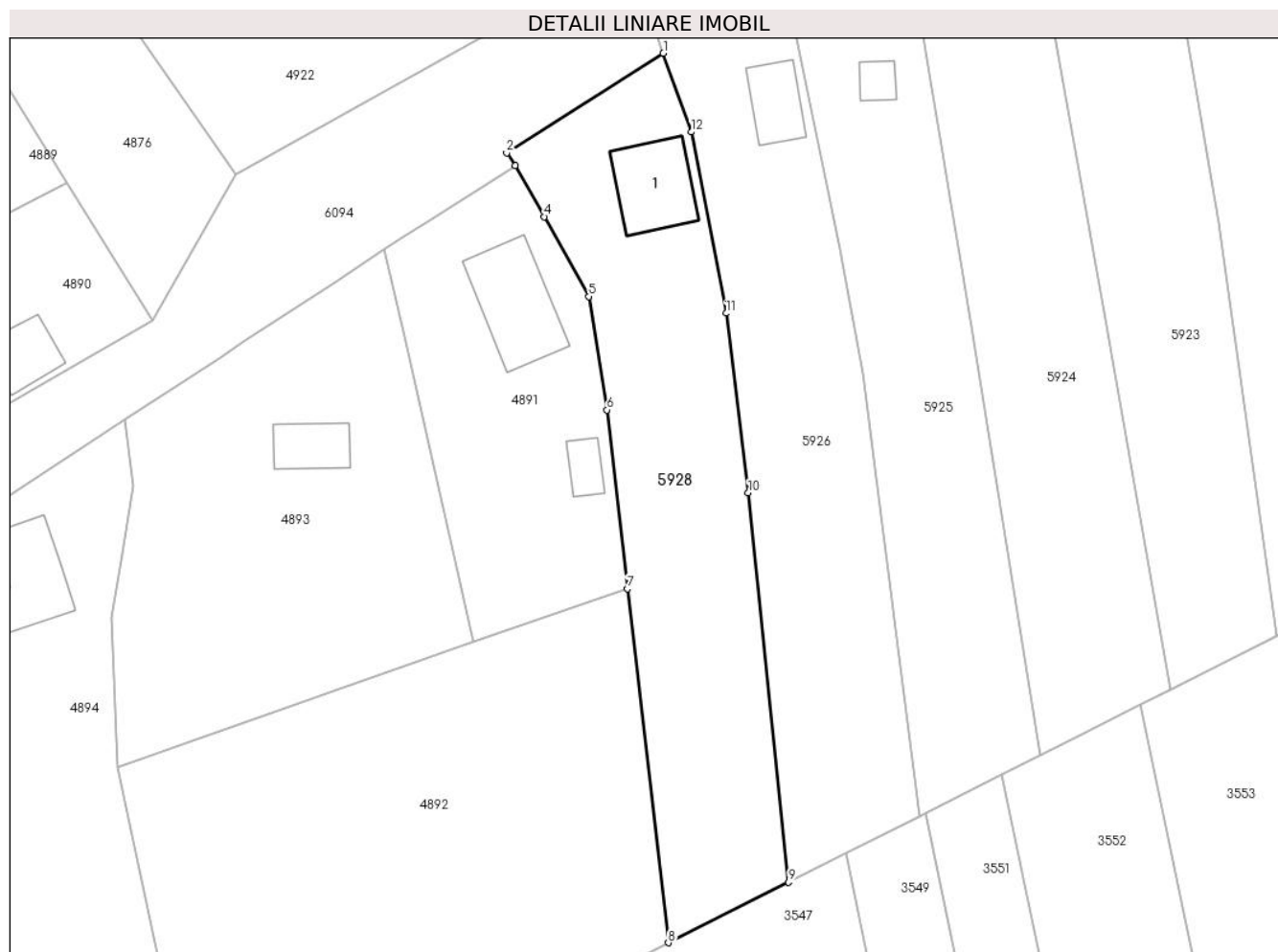
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.133	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.133	49	677/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.400,279 296.328,689	2	388.384,583 296.318,698	18.606
2	388.384,583 296.318,698	3	388.385,433 296.317,444	1.515
3	388.385,433 296.317,444	4	388.388,354 296.312,324	5.895
4	388.388,354 296.312,324	5	388.392,82 296.304,328	9.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.392,82 296.304,328	6	388.394,629 296.292,978	11.493
6	388.394,629 296.292,978	7	388.396,683 296.275,073	18.022
7	388.396,683 296.275,073	8	388.400,782 296.239,618	35.691
8	388.400,782 296.239,618	9	388.412,839 296.245,69	13.5
9	388.412,839 296.245,69	10	388.408,794 296.284,677	39.196
10	388.408,794 296.284,677	11	388.406,581 296.302,654	18.113
11	388.406,581 296.302,654	12	388.403,093 296.320,798	18.476
12	388.403,093 296.320,798	1	388.400,279 296.328,689	8.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5929**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.584	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

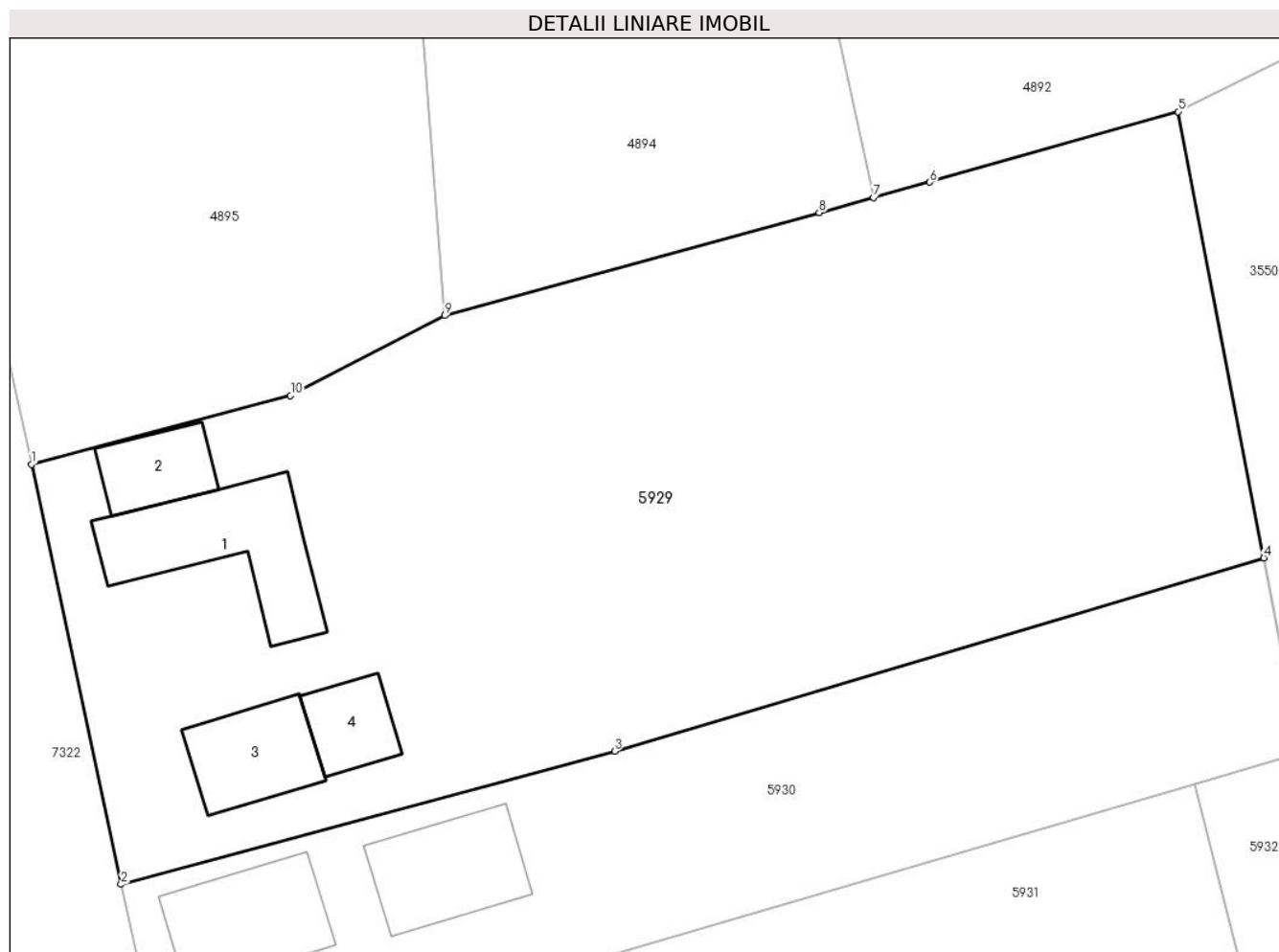
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.584	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.584	49	677/17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	53	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp;
A1.4		construcții anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.295,052 296.201,985	2	388.301,253 296.172,851	29.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.301,253 296.172,851	3	388.335,509 296.182,079	35.477
3	388.335,509 296.182,079	4	388.380,558 296.195,491	47.003
4	388.380,558 296.195,491	5	388.374,612 296.226,438	31.513
5	388.374,612 296.226,438	6	388.357,387 296.221,544	17.907
6	388.357,387 296.221,544	7	388.353,482 296.220,47	4.05
7	388.353,482 296.220,47	8	388.349,709 296.219,433	3.913
8	388.349,709 296.219,433	9	388.323,731 296.212,29	26.942
9	388.323,731 296.212,29	10	388.313,021 296.206,755	12.056
10	388.313,021 296.206,755	1	388.295,052 296.201,985	18.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T49 P677/18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.126	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

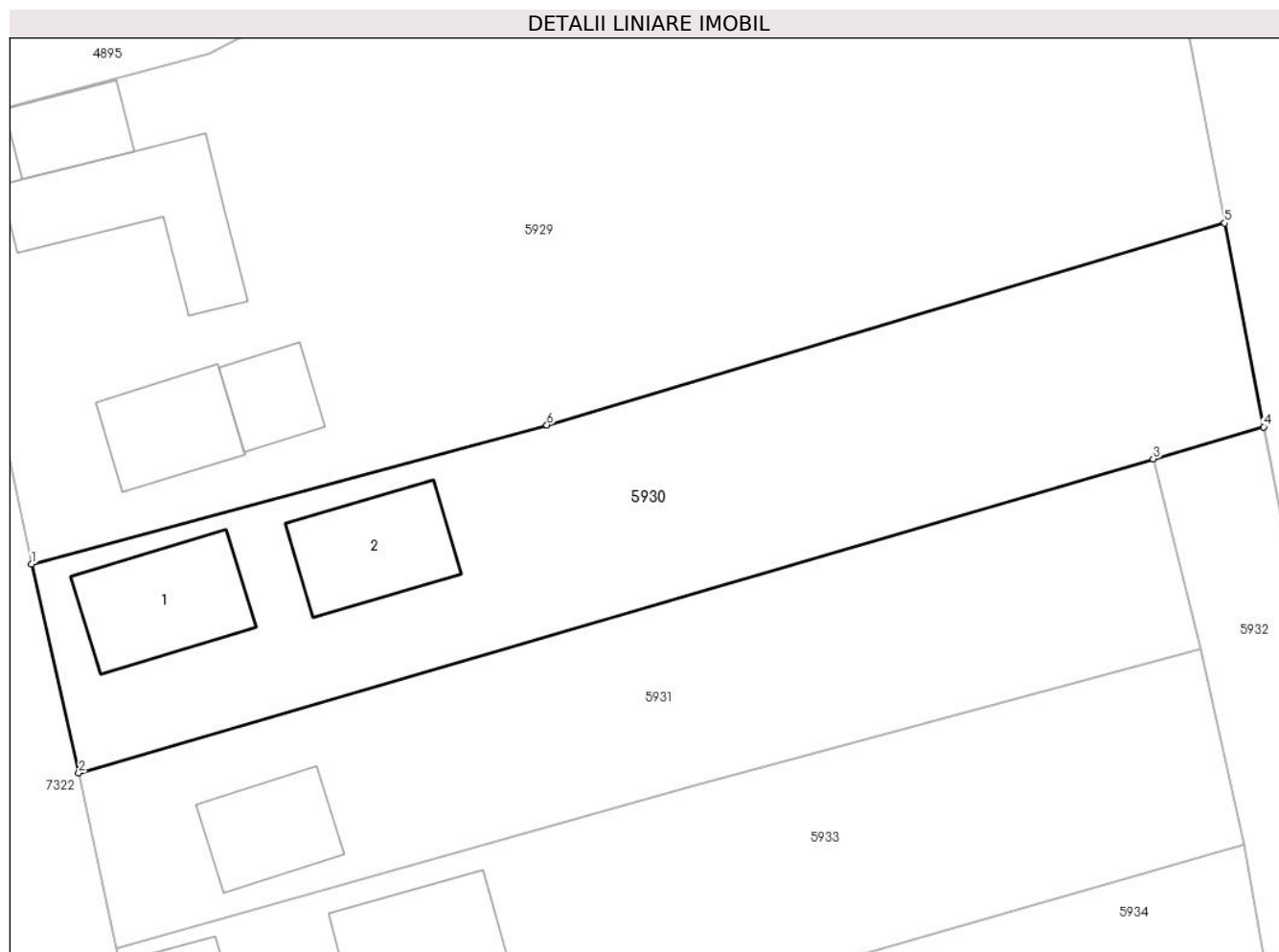
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	1.126	49	677/18	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.301,253 296.172,851	2	388.304,398 296.158,963	14.24
2	388.304,398 296.158,963	3	388.375,806 296.179,833	74.395
3	388.375,806 296.179,833	4	388.383,158 296.181,958	7.653

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.383,158 296.181,958	5	388.380,558 296.195,491	13.78
5	388.380,558 296.195,491	6	388.335,509 296.182,079	47.003
6	388.335,509 296.182,079	1	388.301,253 296.172,851	35.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		922	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

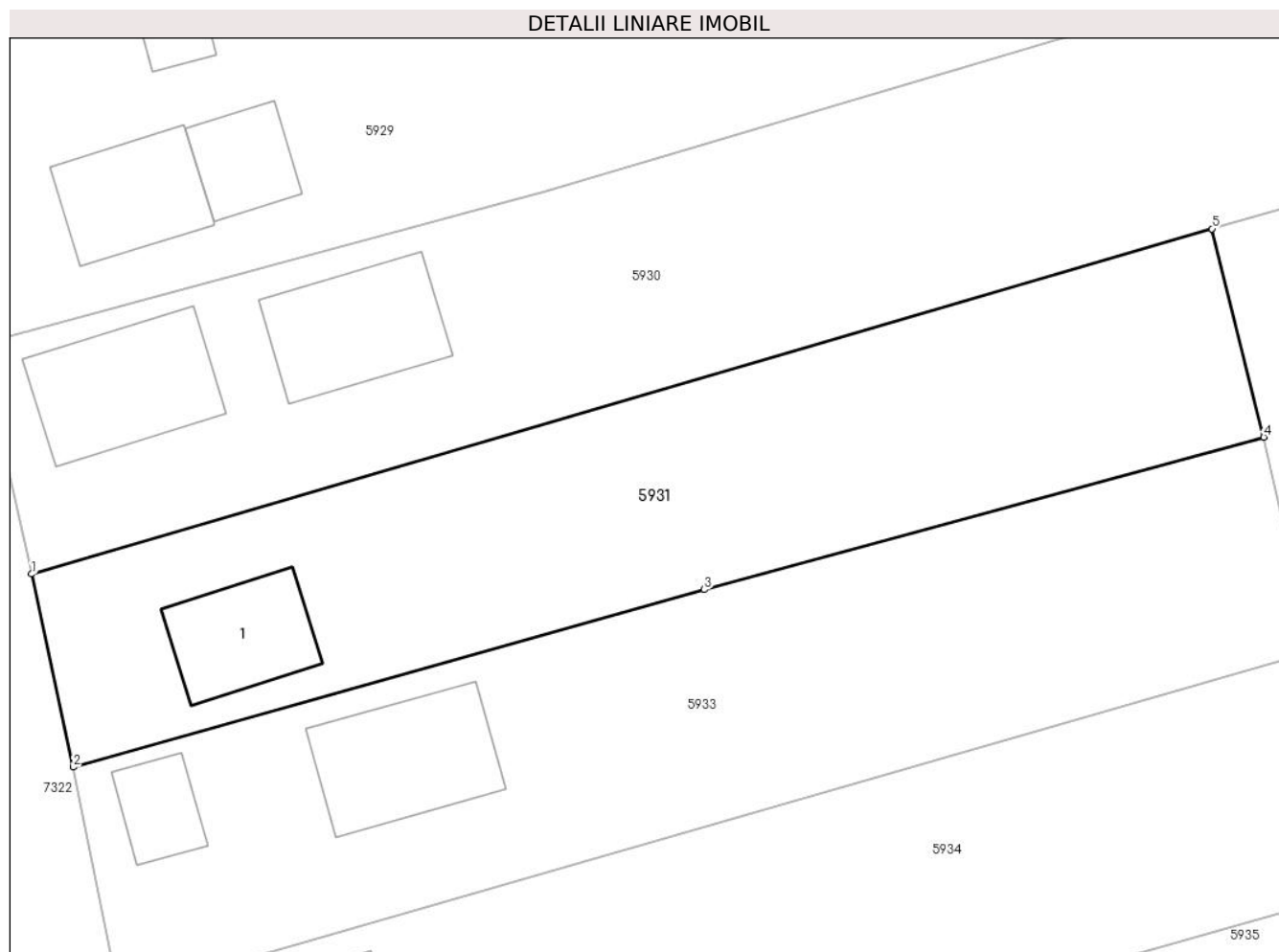
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	922	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	922	49	677/19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.304,398 296.158,963	2	388.306,898 296.147,288	11.94
2	388.306,898 296.147,288	3	388.345,088 296.158,025	39.671
3	388.345,088 296.158,025	4	388.378,929 296.167,234	35.072
4	388.378,929 296.167,234	5	388.375,806 296.179,833	12.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.375,806 296.179,833	1	388.304,398 296.158,963	74.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T49 P677/19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		413	Sector cadastral:17 Teren neimprejmut;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	413	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	54	49	677/19/1	-	
2	arabil	NU	359	49	677/19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.394,449 296.123,192	2	388.390,923 296.141,545	18.689
2	388.390,923 296.141,545	3	388.383,158 296.181,958	41.152
3	388.383,158 296.181,958	4	388.375,806 296.179,833	7.653
4	388.375,806 296.179,833	5	388.378,929 296.167,234	12.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.378,929 296.167,234	6	388.381,846 296.154,242	13.315
6	388.381,846 296.154,242	7	388.384,365 296.139,707	14.752
7	388.384,365 296.139,707	8	388.387,585 296.121,221	18.764
8	388.387,585 296.121,221	1	388.394,449 296.123,192	7.141

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.029	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

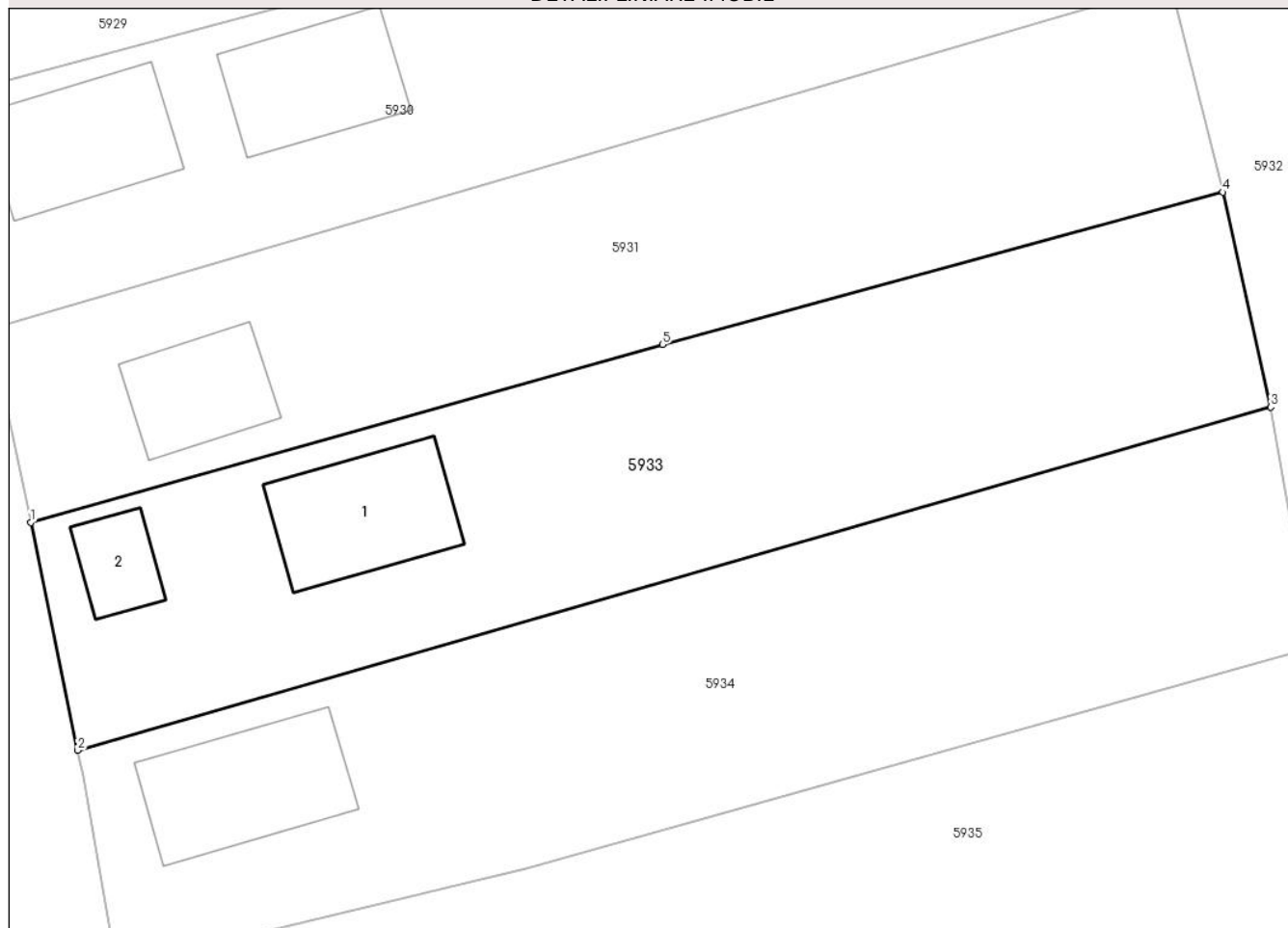
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.029	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.029	49	677/20	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.2		construcții anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.306,898 296.147,288	2	388.309,717 296.133,518	14.056
2	388.309,717 296.133,518	3	388.381,846 296.154,242	75.047
3	388.381,846 296.154,242	4	388.378,929 296.167,234	13.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.378,929 296.167,234	5	388.345,088 296.158,025	35.072
5	388.345,088 296.158,025	1	388.306,898 296.147,288	39.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.069	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT , CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

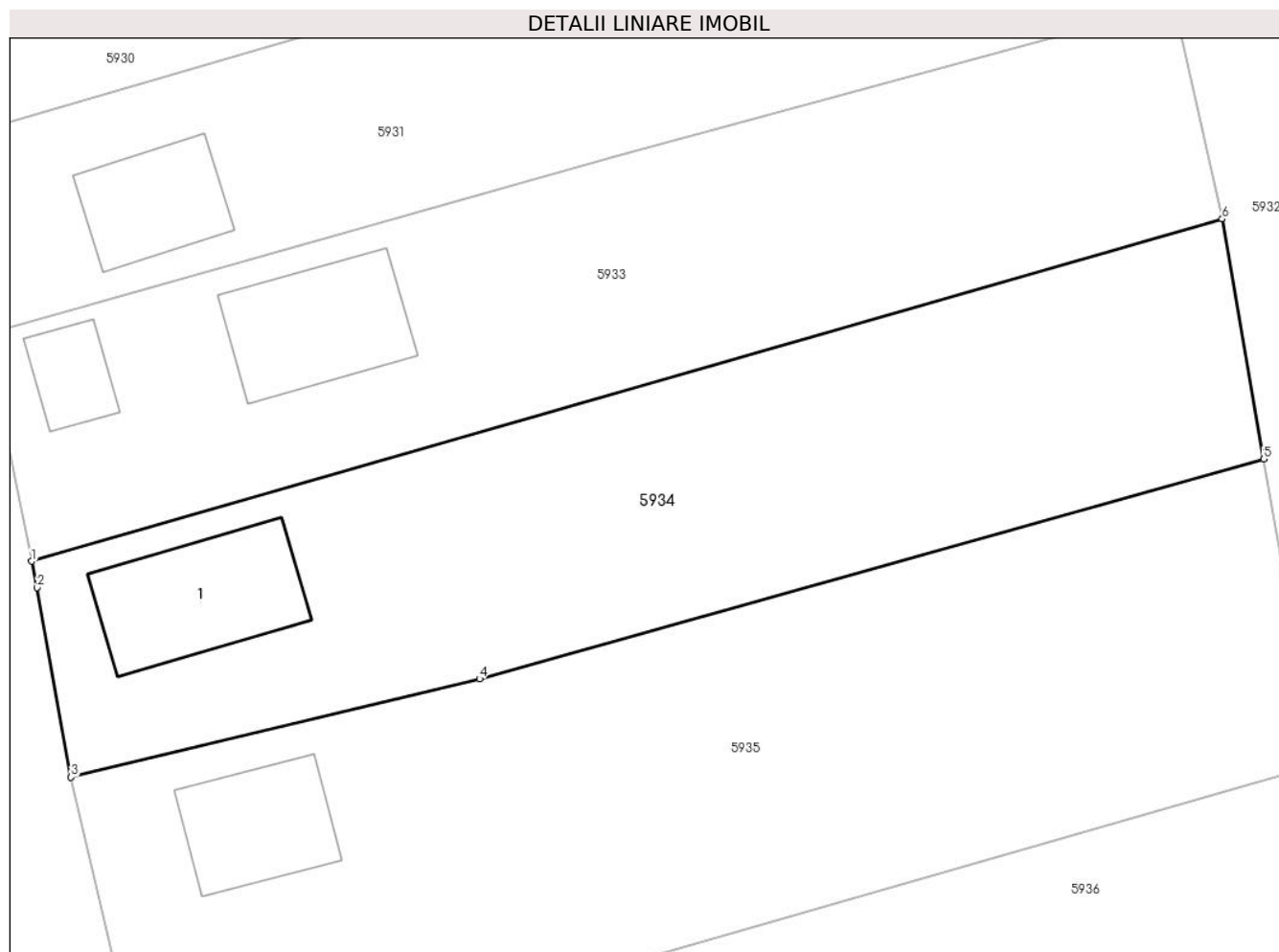
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.069	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.069	49	677/21	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	79	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.309,717 296.133,518	2	388.310,044 296.131,918	1.633
2	388.310,044 296.131,918	3	388.312,11 296.120,448	11.655
3	388.312,11 296.120,448	4	388.336,851 296.126,392	25.445
4	388.336,851 296.126,392	5	388.384,365 296.139,707	49.344

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.384,365 296.139,707	6	388.381,846 296.154,242	14.752
6	388.381,846 296.154,242	1	388.309,717 296.133,518	75.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.417	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

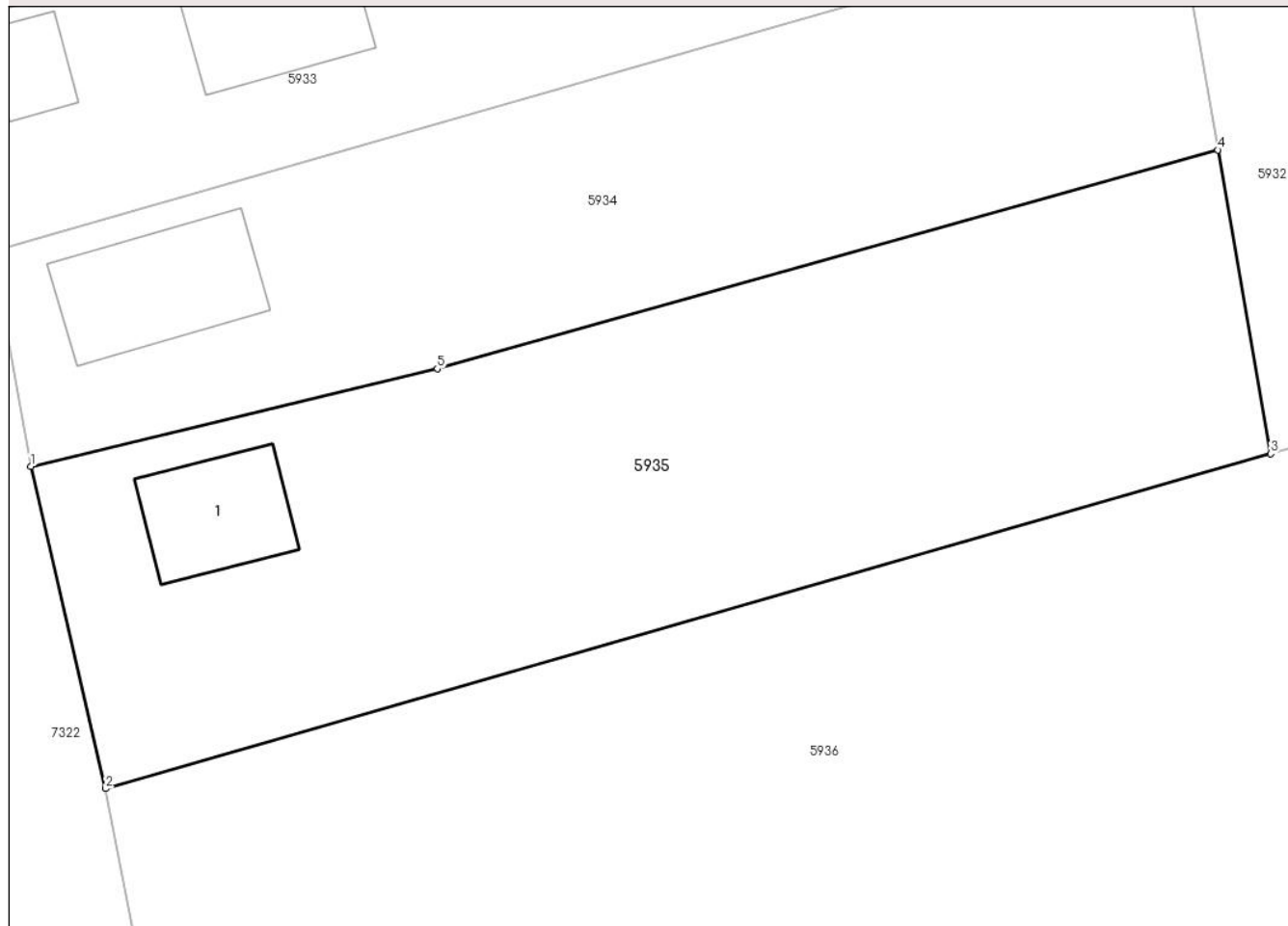
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.417	49	677/22	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.312,11 296.120,448	2	388.316,656 296.100,849	20.119
2	388.316,656 296.100,849	3	388.387,585 296.121,221	73.797
3	388.387,585 296.121,221	4	388.384,365 296.139,707	18.764
4	388.384,365 296.139,707	5	388.336,851 296.126,392	49.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.336,851 296.126,392	1	388.312,11 296.120,448	25.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T49 P677/24/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		7.499	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

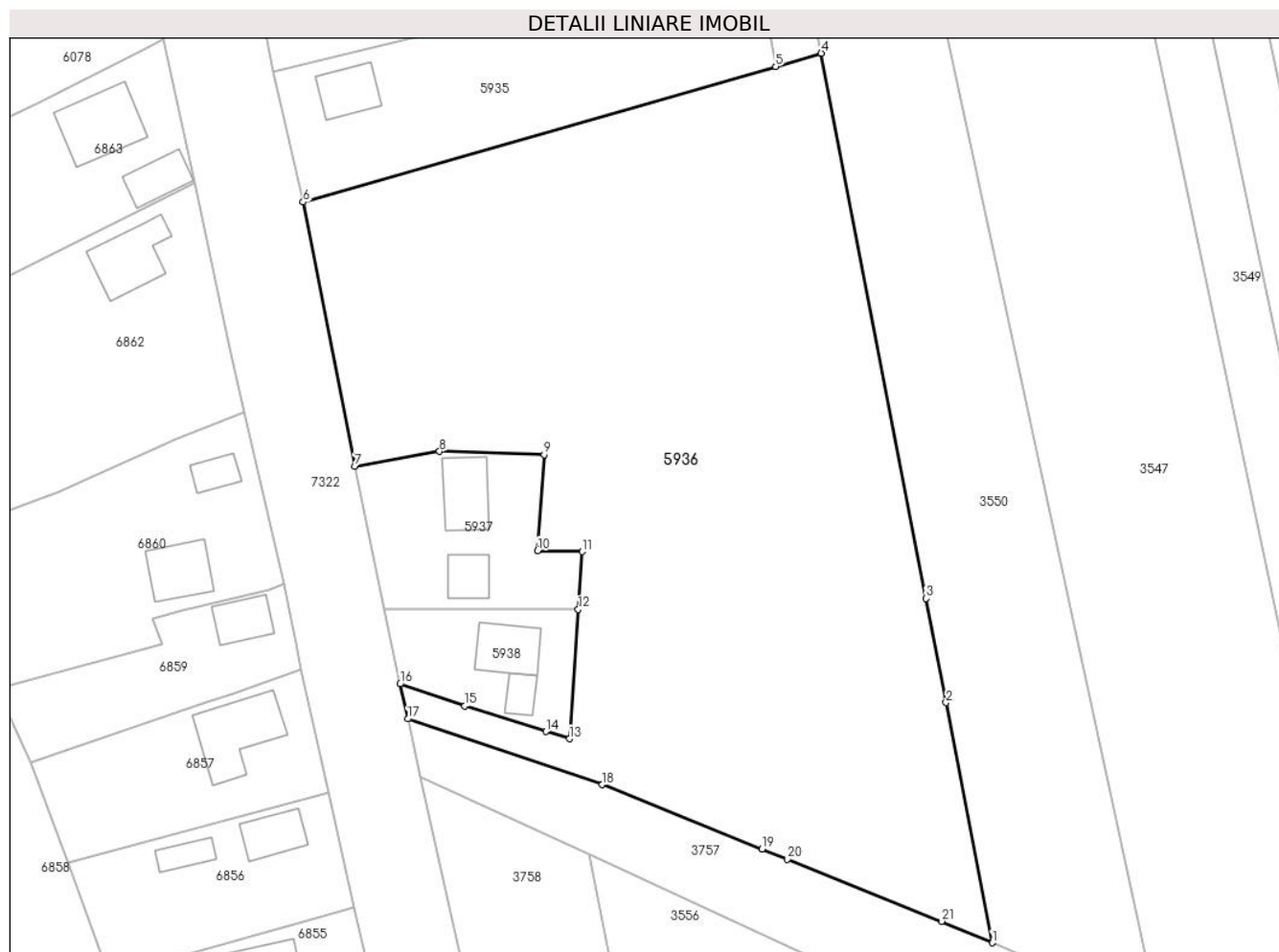
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	7.499	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	6.409	49	677/24/1	-	
2	arabil	NU	1.090	49	677/24/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.420,092 295.989,733	2	388.413,169 296.025,762	36.688
3	388.410,169 296.041,377	4	388.394,449 296.123,192	83.312
5	388.387,585 296.121,221	6	388.316,656 296.100,849	73.797
7	388.324,435 296.061,255	8	388.337,133 296.063,447	12.886

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	388.413,169 296.025,762	3	388.410,169 296.041,377	15.901
4	388.394,449 296.123,192	5	388.387,585 296.121,221	7.141
6	388.316,656 296.100,849	7	388.324,435 296.061,255	40.351
8	388.337,133 296.063,447	9	388.352,829 296.062,964	15.703

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	388.352,829 296.062,964	10	388.351,863 296.048,556	14.44
11	388.358,554 296.048,405	12	388.357,958 296.039,742	8.683
13	388.356,623 296.020,342	14	388.353,081 296.021,427	3.704
15	388.340,925 296.025,272	16	388.331,204 296.028,567	10.264
17	388.332,37 296.023,32	18	388.361,546 296.013,447	30.801
19	388.385,556 296.003,792	20	388.389,374 296.002,257	4.115
21	388.412,501 295.992,958	1	388.420,092 295.989,733	8.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	388.351,863 296.048,556	11	388.358,554 296.048,405	6.693
12	388.357,958 296.039,742	13	388.356,623 296.020,342	19.446
14	388.353,081 296.021,427	15	388.340,925 296.025,272	12.75
16	388.331,204 296.028,567	17	388.332,37 296.023,32	5.375
18	388.361,546 296.013,447	19	388.385,556 296.003,792	25.879
20	388.389,374 296.002,257	21	388.412,501 295.992,958	24.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		646	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

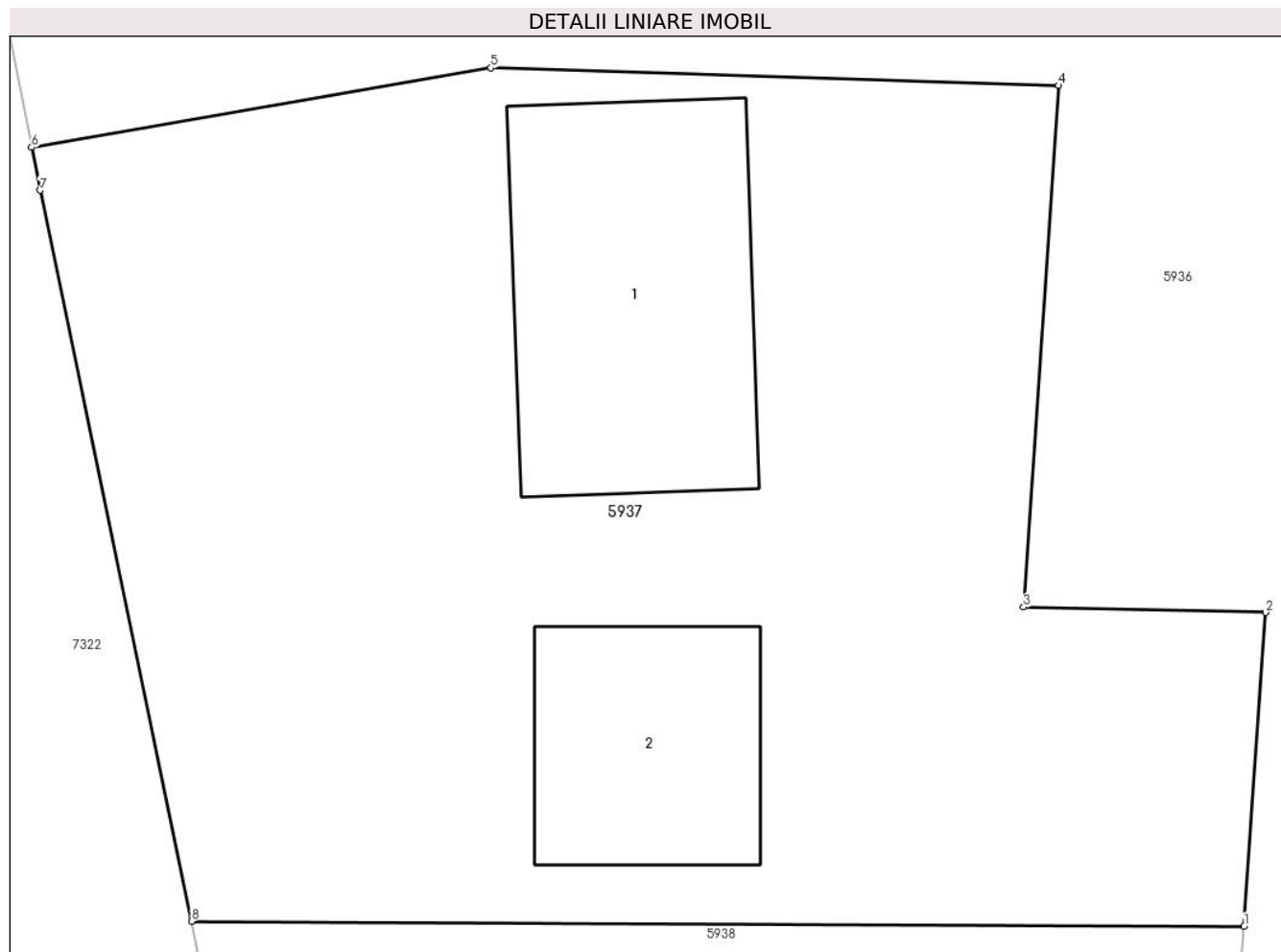
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	646	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	646	49	677/23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.357,958 296.039,742	2	388.358,554 296.048,405	8.683
2	388.358,554 296.048,405	3	388.351,863 296.048,556	6.693
3	388.351,863 296.048,556	4	388.352,829 296.062,964	14.44

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.352,829 296.062,964	5	388.337,133 296.063,447	15.703
5	388.337,133 296.063,447	6	388.324,435 296.061,255	12.886
6	388.324,435 296.061,255	7	388.324,668 296.060,066	1.212
7	388.324,668 296.060,066	8	388.328,857 296.039,879	20.617
8	388.328,857 296.039,879	1	388.357,958 296.039,742	29.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T49 P677/24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		419	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

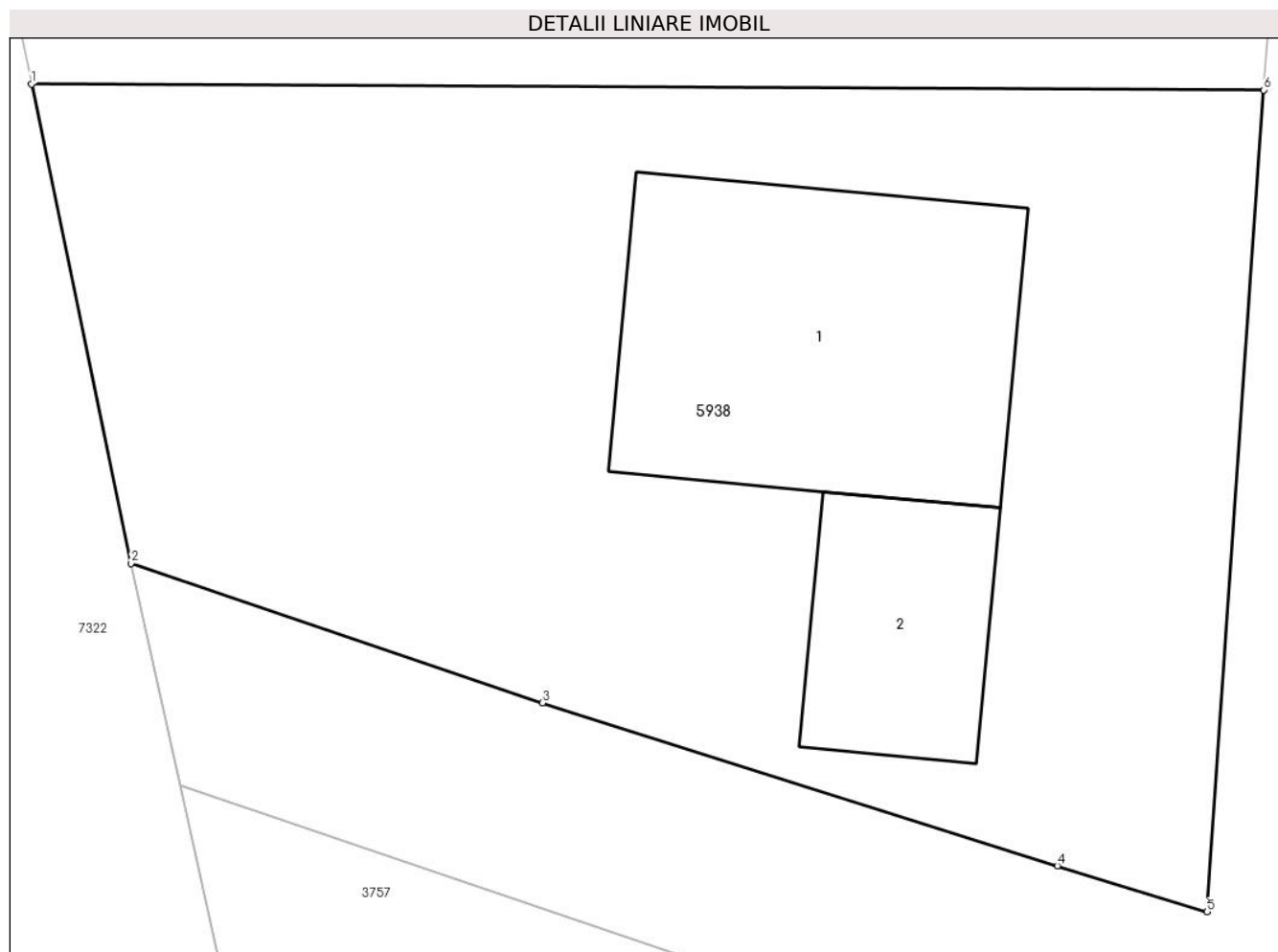
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	419	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	419	49	677/24	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.328,857 296.039,879	2	388.331,204 296.028,567	11.553
2	388.331,204 296.028,567	3	388.340,925 296.025,272	10.264
3	388.340,925 296.025,272	4	388.353,081 296.021,427	12.75

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.353,081 296.021,427	5	388.356,623 296.020,342	3.704
5	388.356,623 296.020,342	6	388.357,958 296.039,742	19.446
6	388.357,958 296.039,742	1	388.328,857 296.039,879	29.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P411/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		482	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

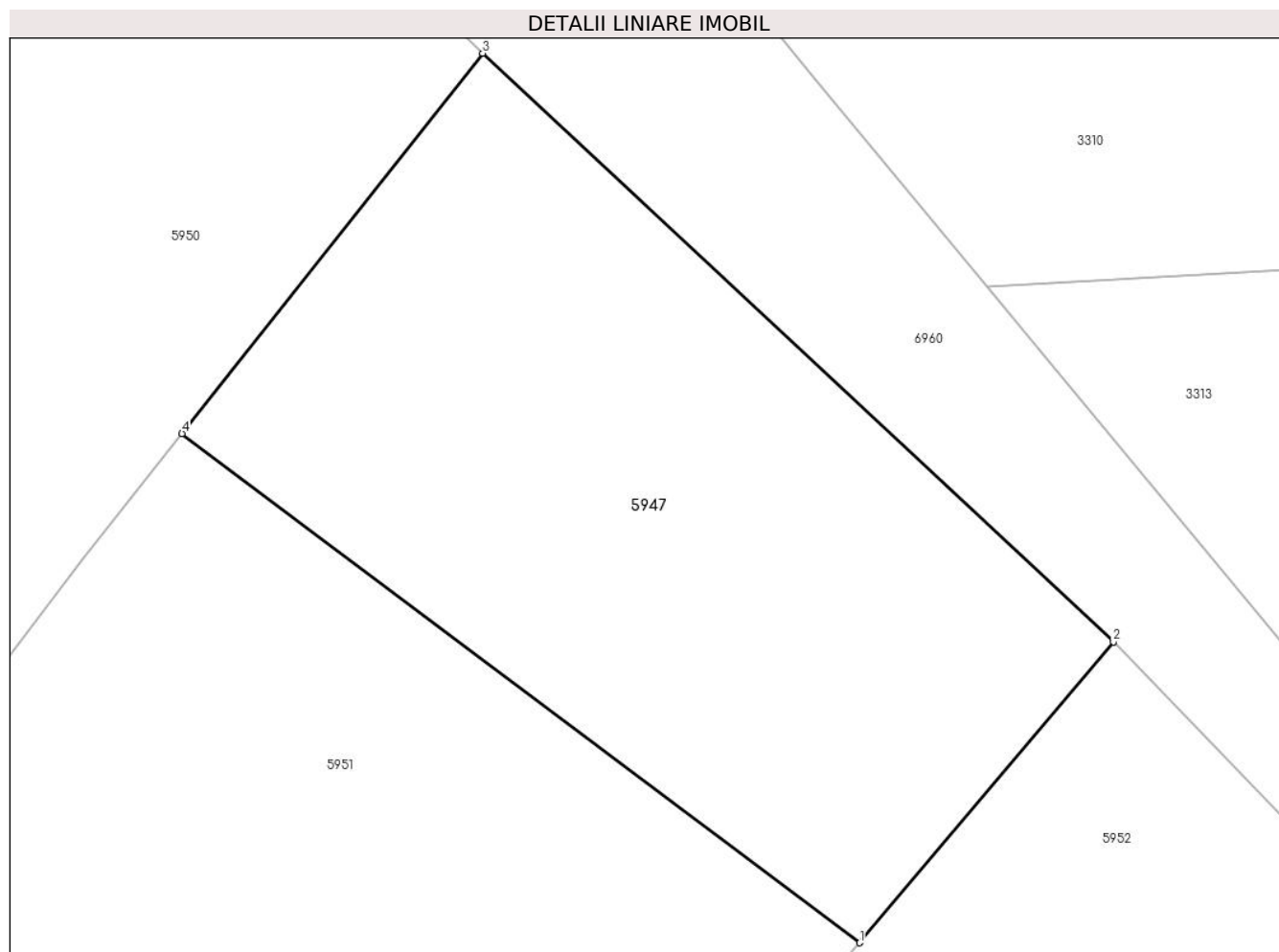
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	482	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	482	7	411/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.061,507 296.988,264	2	389.070,608 296.999,047	14.11
2	389.070,608 296.999,047	3	389.047,988 297.020,144	30.931
3	389.047,988 297.020,144	4	389.037,207 297.006,513	17.379
4	389.037,207 297.006,513	1	389.061,507 296.988,264	30.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:175

Nr. cadastral vechi:345

Adresa: Loc. Radovan, Str Calafatului, Nr. 1, Jud. Dolj, fost T 7 P 396,397,398,399

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30629	2.924	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30629-C1	Loc. Radovan, Str Calafatului, Nr. 1, Jud. Dolj, fost T 7 P 396,397,398,399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	30629-C2	Loc. Radovan, Str Calafatului, Nr. 1, Jud. Dolj, fost T 7 P 396,397,398,399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3	30629-C3	Loc. Radovan, Str Calafatului, Nr. 1, Jud. Dolj, fost T 7 P 396,397,398,399	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
18587 / 17/03/2008		
Act Administrativ nr. 1464-58800/1998 CJD, din 28/01/1998 emis de CJSDPAT DOLJ (CM nr 144/2000 BNP A Belu; Adeverinta nr 527/2008 Prim Radovan; Adeverinta nr 591/2008 Prim Radovan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINJALA STEFAN, LIPSA CNP <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 175)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

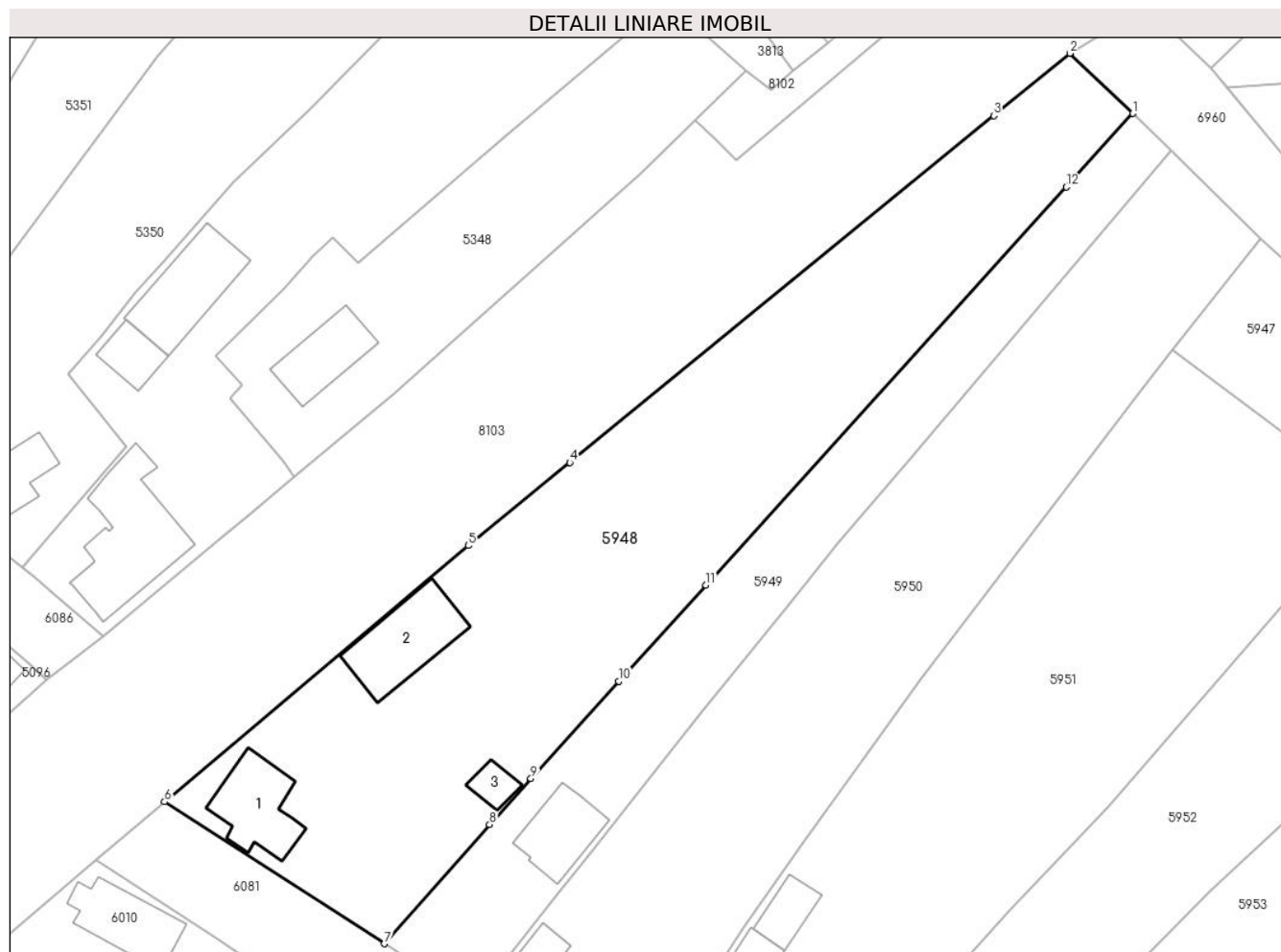
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
44202 / 13/06/2008		
Act Notarial nr. 761, din 01/01/2008 emis de BNP PAPA E;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:5000 EUR+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA COMERCIALA INTESA SAN PAOLO ROMANIA SA ARAD SUC CRAIOVA , CIF:999999999999999, LIPSA CUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 175)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, 1) BANCA COMERCIALA INTESA SAN PAOLO ROMANIA SA ARAD SUC CRAIOVA , CIF:999999999999999, LIPSA CUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 175)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
62293 / 15/08/2008		
Act Notarial nr. 1070, din 01/01/2008 emis de BNP Papa Eugenia;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:9000 EUR+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BANCA COMERCIALA INTESA SAN PAOLO ROMANIA SA ARAD SUC CRAIOVA , CIF:999999999999999, LIPSA CUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 175)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3
C4	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, demolare, 1) BANCA COMERCIALA INTESA SAN PAOLO ROMANIA SA ARAD SUC CRAIOVA , CIF:999999999999999, LIPSA CUI <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 175)</i>	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30629	2.924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.268	7	396,397,398,399	-	
2	arabil	DA	511	7	396,397,398,399	-	
3	vie	DA	1.145	7	396,397,398,399	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30629-C1	construcții de locuințe	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp;
A1.2	30629-C2	construcții anexa	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp;
A1.3	30629-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.032,331 297.035,413	2	389.024,64 297.042,759	10.636
2	389.024,64 297.042,759	3	389.015,36 297.035,162	11.993
3	389.015,36 297.035,162	4	388.963,63 296.992,835	66.84
4	388.963,63 296.992,835	5	388.951,247 296.982,703	16.0
5	388.951,247 296.982,703	6	388.914,178 296.951,432	48.497
6	388.914,178 296.951,432	7	388.940,984 296.934,112	31.915
7	388.940,984 296.934,112	8	388.953,84 296.948,652	19.408
8	388.953,84 296.948,652	9	388.958,874 296.954,291	7.559
9	388.958,874 296.954,291	10	388.969,613 296.966,151	16.0
10	388.969,613 296.966,151	11	388.980,232 296.977,878	15.82
11	388.980,232 296.977,878	12	389.024,21 297.026,445	65.52
12	389.024,21 297.026,445	1	389.032,331 297.035,413	12.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P400,401,402,403

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.248	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

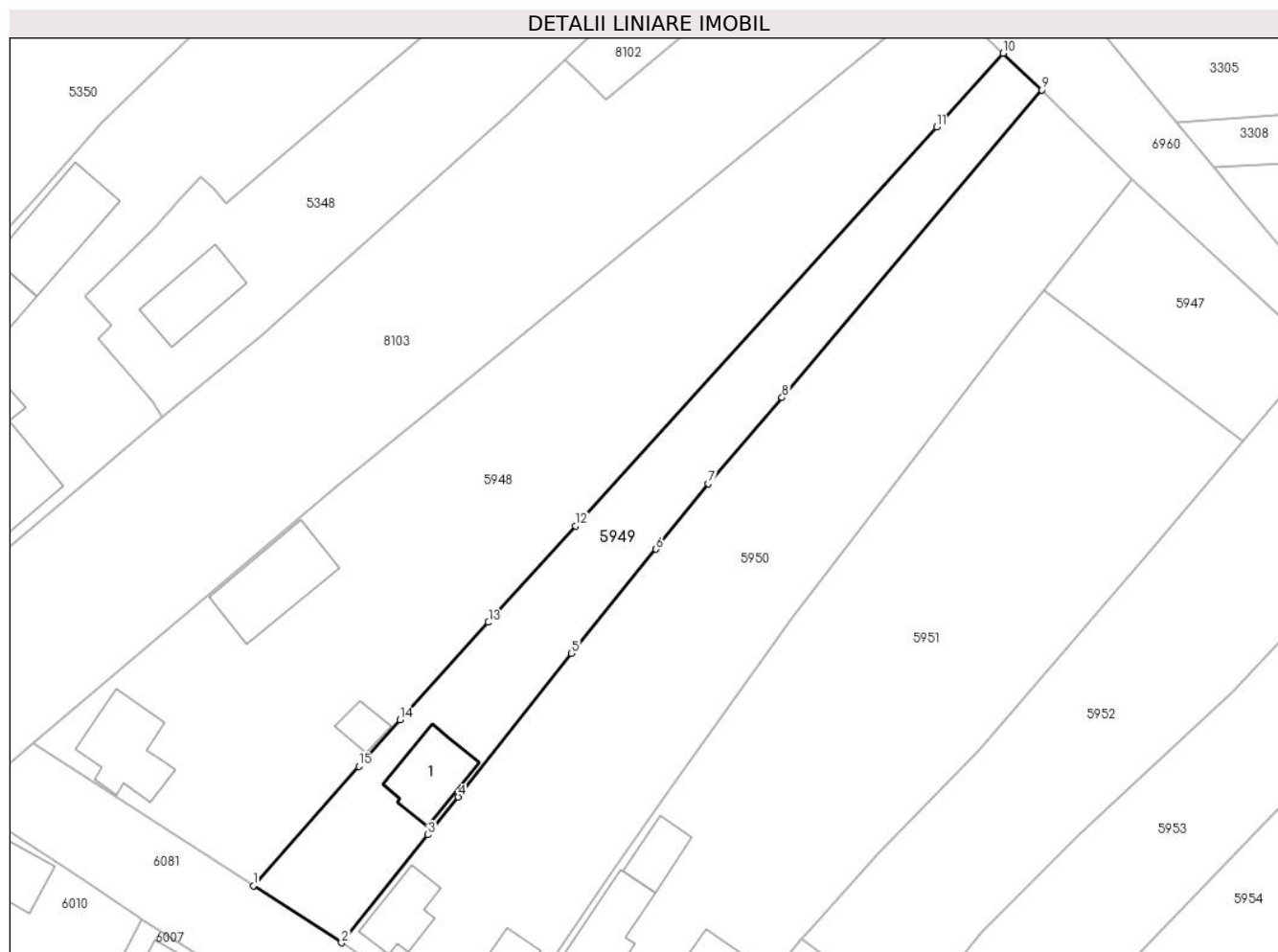
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	499	7	400,401,402, 403	-	
2	arabil	DA	375	7	400,401,402, 403	-	
3	vie	DA	374	7	400,401,402, 403	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	73	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.940,984 296.934,112	2	388.951,75 296.927,158	12.817
2	388.951,75 296.927,158	3	388.962,282 296.940,315	16.853

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.962,282 296.940,315	4	388.965,945 296.944,911	5.877
4	388.965,945 296.944,911	5	388.979,725 296.962,38	22.25
5	388.979,725 296.962,38	6	388.990,02 296.975,054	16.328
6	388.990,02 296.975,054	7	388.996,38 296.983,007	10.183
7	388.996,38 296.983,007	8	389.005,388 296.993,512	13.838
8	389.005,388 296.993,512	9	389.037,053 297.030,95	49.033
9	389.037,053 297.030,95	10	389.032,331 297.035,413	6.497
10	389.032,331 297.035,413	11	389.024,21 297.026,445	12.099
11	389.024,21 297.026,445	12	388.980,232 296.977,878	65.52
12	388.980,232 296.977,878	13	388.969,613 296.966,151	15.82
13	388.969,613 296.966,151	14	388.958,874 296.954,291	16.0
14	388.958,874 296.954,291	15	388.953,84 296.948,652	7.559
15	388.953,84 296.948,652	1	388.940,984 296.934,112	19.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 3, Jud. Dolj, T7, P405,406,407

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31436	2.436	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31436-C1	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 3, Jud. Dolj, T7, P405,406,407	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Construita in 1948 din caramida,acoperita cu tigla,compusa din 2 camere,2 holuri,veranda si beci.
A1.2	31436-C2	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 3, Jud. Dolj, T7, P405,406,407	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Construita in 1995 din chirpici,acoperita cu tigla,compusa din 2 camere si hol.
A1.3		Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 3, Jud. Dolj, T7, P405,406,407	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
171910 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT 1215, din 08/11/2017 emis de Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU PETRIȘOR	A1, A1.1, A1.2
20724 / 07/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 495, din 04/02/2022 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) UNGUREANU LUCIANA	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU PETRIȘOR 2) UNGUREANU LUCIANA	A1.3

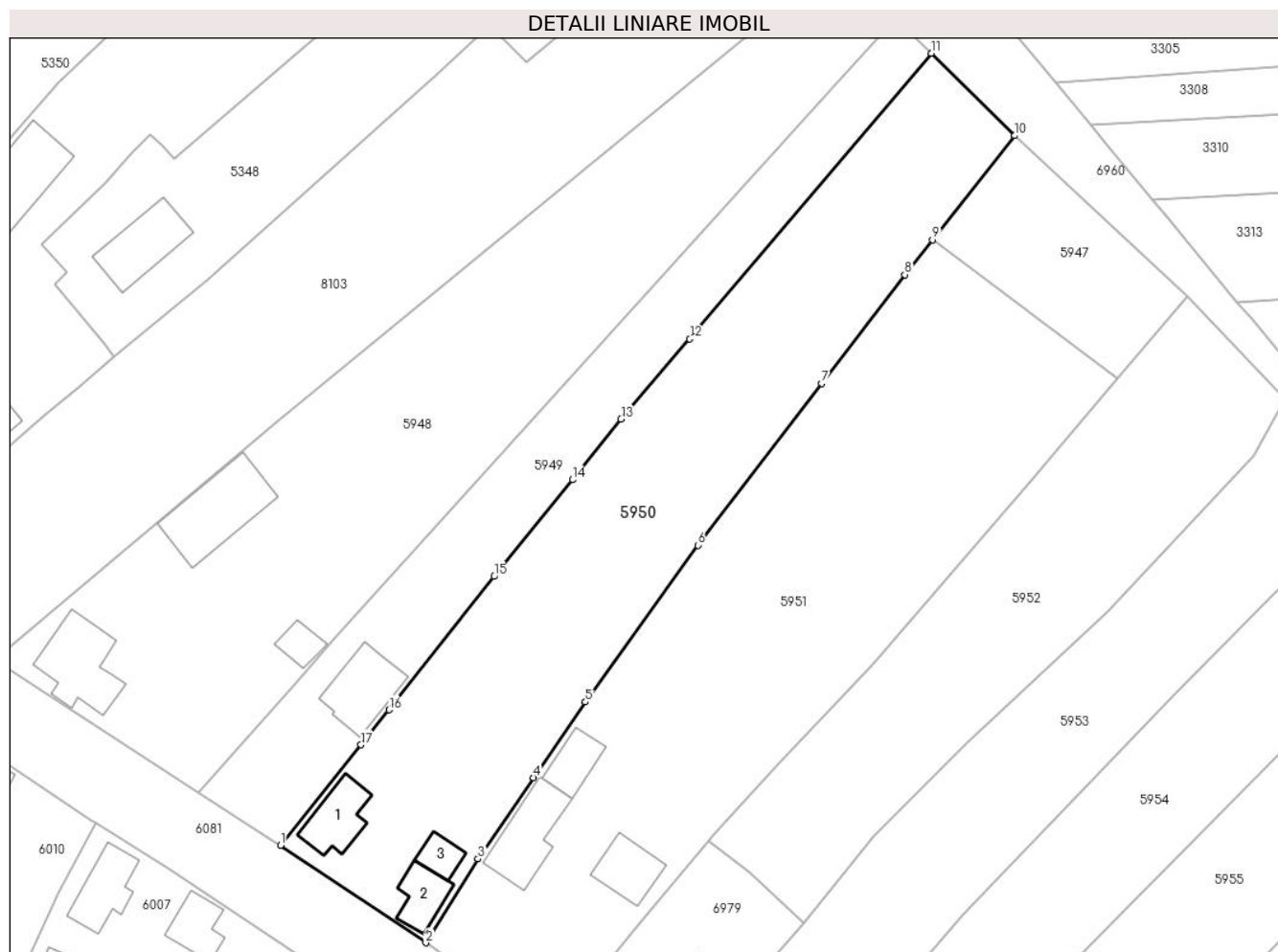
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31436	2.436	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	664	7	405	-	
2	arabil	DA	1.251	7	406	-	
3	vie	DA	521	7	407	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31436-C1	construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:55 mp; Construită în 1948 din caramida,acoperită cu țiglă,compusă din 2 camere,2 holuri,veranda și beci.
A1.2	31436-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:40 mp; Construită în 1995 din chirpici,acoperită cu țiglă,compusă din 2 camere și hol.
A1.3		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.951,75 296.927,158	2	388.970,772 296.914,374	22.919
2	388.970,772 296.914,374	3	388.977,615 296.925,372	12.953
3	388.977,615 296.925,372	4	388.984,893 296.936,015	12.894
4	388.984,893 296.936,015	5	388.991,697 296.945,933	12.028
5	388.991,697 296.945,933	6	389.006,44 296.966,475	25.285
6	389.006,44 296.966,475	7	389.022,7 296.987,693	26.732
7	389.022,7 296.987,693	8	389.033,585 297.001,933	17.924
8	389.033,585 297.001,933	9	389.037,207 297.006,513	5.839
9	389.037,207 297.006,513	10	389.047,988 297.020,144	17.379
10	389.047,988 297.020,144	11	389.037,053 297.030,95	15.373
11	389.037,053 297.030,95	12	389.005,388 296.993,512	49.033
12	389.005,388 296.993,512	13	388.996,38 296.983,007	13.838
13	388.996,38 296.983,007	14	388.990,02 296.975,054	10.183
14	388.990,02 296.975,054	15	388.979,725 296.962,38	16.328
15	388.979,725 296.962,38	16	388.965,945 296.944,911	22.25
16	388.965,945 296.944,911	17	388.962,282 296.940,315	5.877
17	388.962,282 296.940,315	1	388.951,75 296.927,158	16.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:128

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 7, P 408

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30456	2.961	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30456-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 7, P 408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	30456-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 7, P 408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T 7, P 408	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
123238 / 16/08/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 3552, din 15/08/2017 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STUPARU LUCIA 2) STUPARU FANE	A1, A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STUPARU LUCIA 2) STUPARU FANE	A1.3

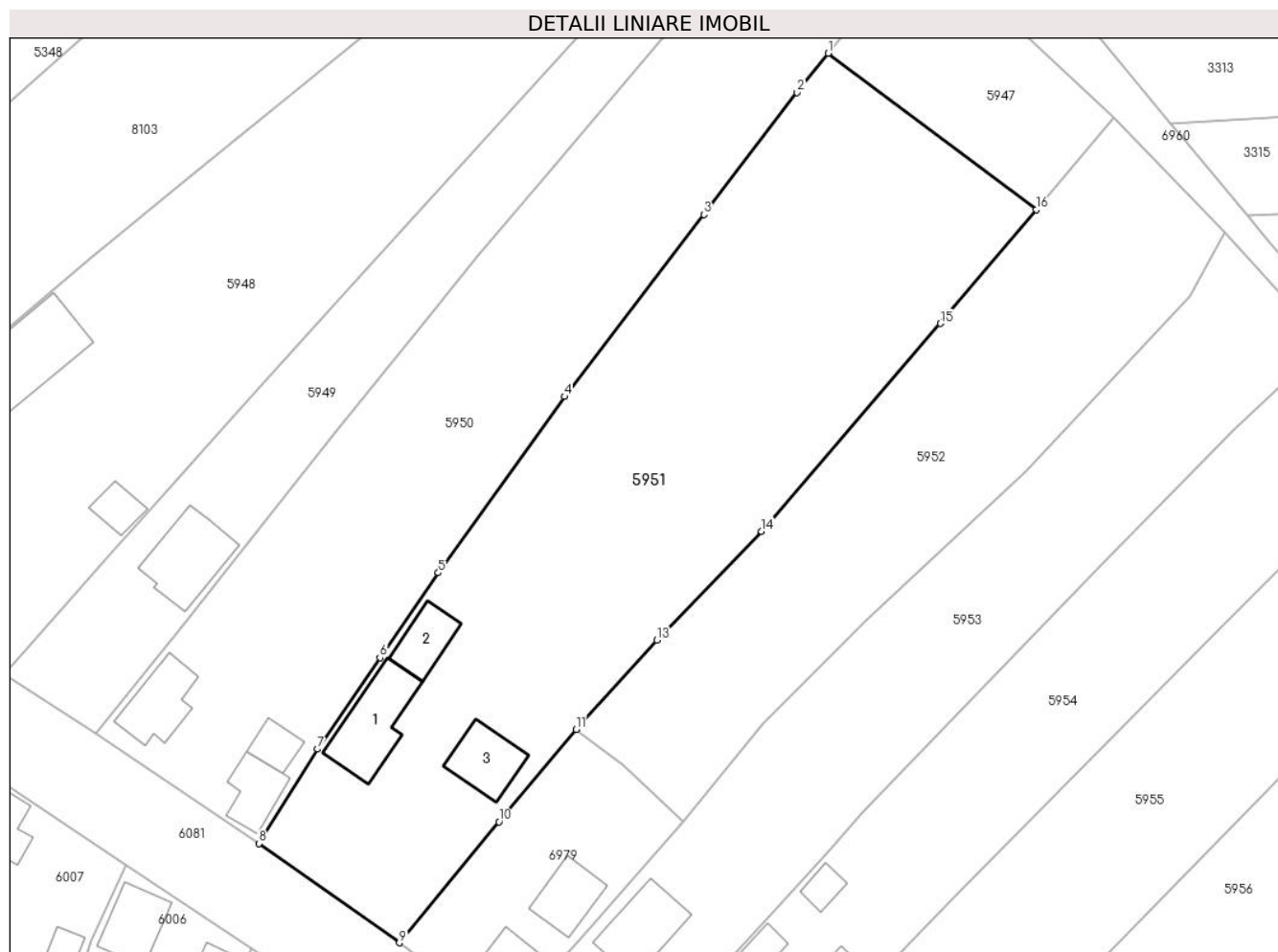
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30456	2.961	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.961	7	408	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30456-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp;
A1.2	30456-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.037,207 297.006,513	2	389.033,585 297.001,933	5.839
2	389.033,585 297.001,933	3	389.022,7 296.987,693	17.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.022,7 296.987,693	4	389.006,44 296.966,475	26.732
4	389.006,44 296.966,475	5	388.991,697 296.945,933	25.285
5	388.991,697 296.945,933	6	388.984,893 296.936,015	12.028
6	388.984,893 296.936,015	7	388.977,615 296.925,372	12.894
7	388.977,615 296.925,372	8	388.970,772 296.914,374	12.953
8	388.970,772 296.914,374	9	388.987,161 296.902,781	20.075
9	388.987,161 296.902,781	10	388.998,805 296.916,882	18.287
10	388.998,805 296.916,882	11	389.007,787 296.927,663	14.032
11	389.007,787 296.927,663	12	389.008,43 296.928,435	1.005
12	389.008,43 296.928,435	13	389.017,213 296.938,075	13.041
13	389.017,213 296.938,075	14	389.029,424 296.950,76	17.607
14	389.029,424 296.950,76	15	389.050,31 296.974,998	31.995
15	389.050,31 296.974,998	16	389.061,507 296.988,264	17.36
16	389.061,507 296.988,264	1	389.037,207 297.006,513	30.389

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P413

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.664	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1052-44332, din 17/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) LUȚĂ G GHEORGHE, LIPSA CNP	

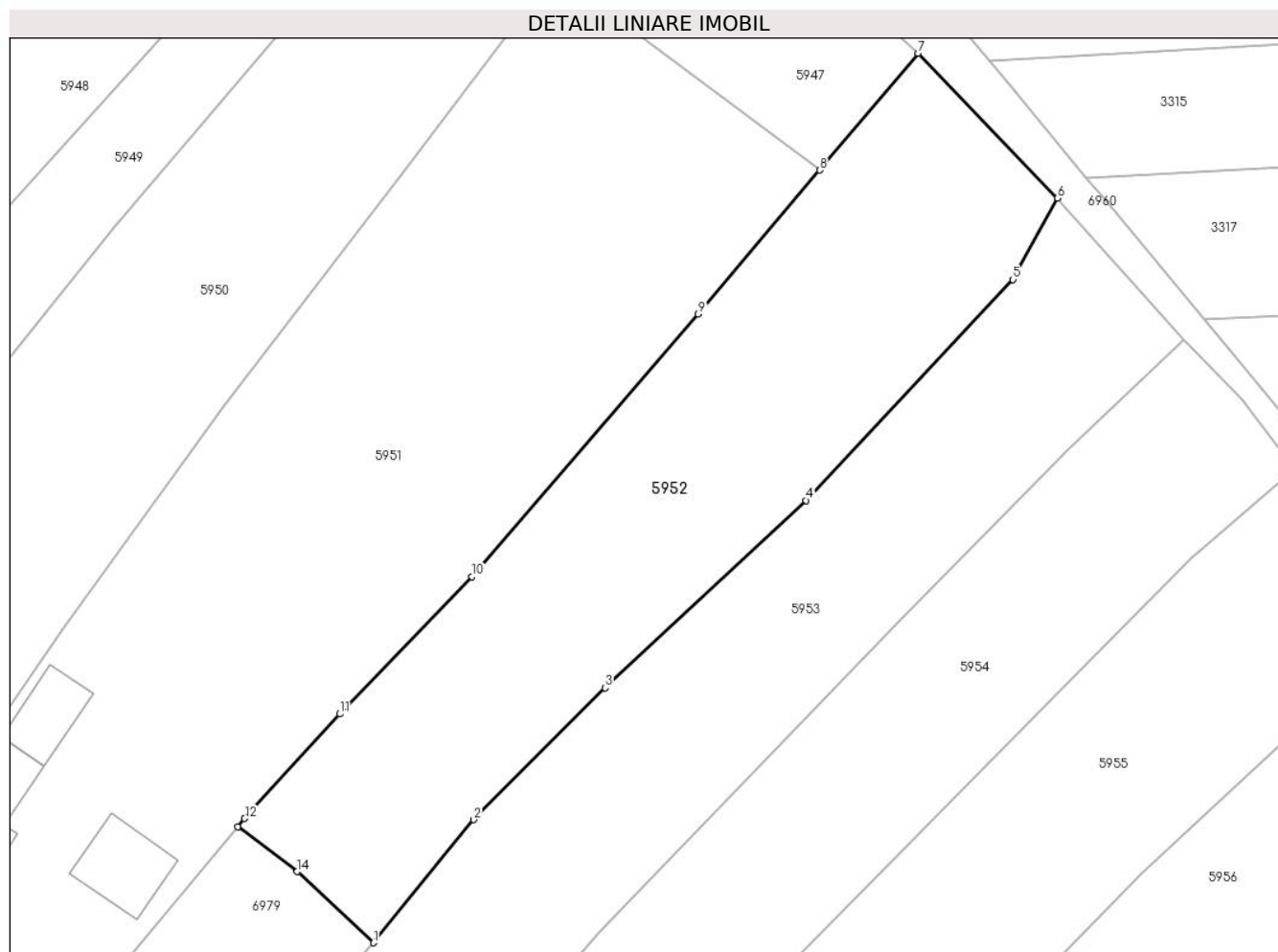
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.664	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.664	7	413	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.020,334 296.916,974	2	389.029,577 296.928,328	14.641
2	389.029,577 296.928,328	3	389.041,696 296.940,492	17.171
3	389.041,696 296.940,492	4	389.060,272 296.957,783	25.378
4	389.060,272 296.957,783	5	389.079,368 296.978,165	27.93
5	389.079,368 296.978,165	6	389.083,487 296.985,682	8.572

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.083,487 296.985,682	7	389.070,608 296.999,047	18.56
7	389.070,608 296.999,047	8	389.061,507 296.988,264	14.11
8	389.061,507 296.988,264	9	389.050,31 296.974,998	17.36
9	389.050,31 296.974,998	10	389.029,424 296.950,76	31.995
10	389.029,424 296.950,76	11	389.017,213 296.938,075	17.607
11	389.017,213 296.938,075	12	389.008,43 296.928,435	13.041
12	389.008,43 296.928,435	13	389.007,787 296.927,663	1.005
13	389.007,787 296.927,663	14	389.013,281 296.923,534	6.873
14	389.013,281 296.923,534	1	389.020,334 296.916,974	9.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P414,415,416

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.816	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P414, 415,416	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P414, 415,416	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP951-9651, din 11/01/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TÎNJALĂ M ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TÎNJALĂ M ION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

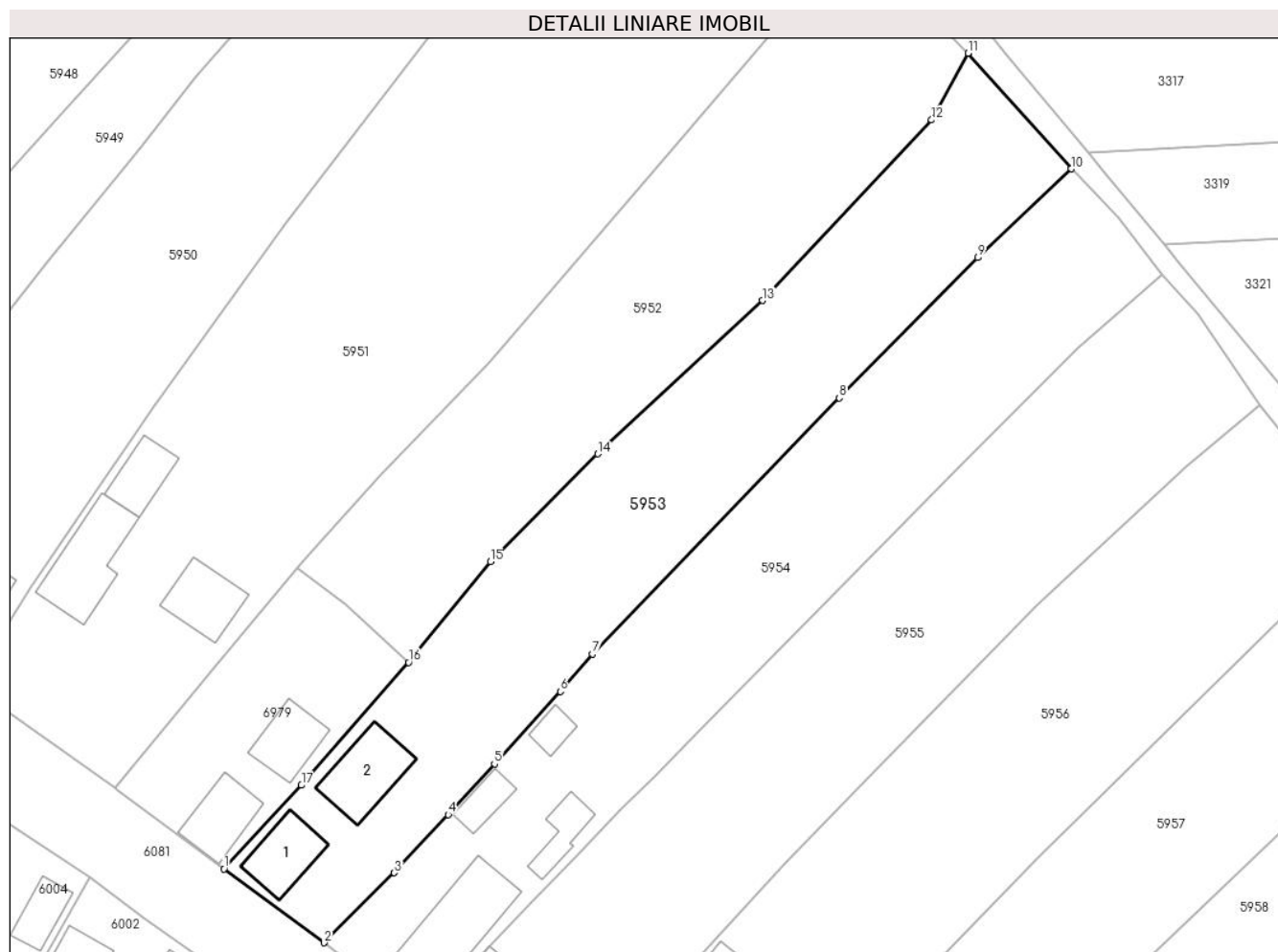
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.816	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	549	7	414,415,416	-	
2	arabil	DA	523	7	414,415,416	-	
3	vie	DA	744	7	414,415,416	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.999,514 296.893,676	2	389.010,807 296.885,344	14.034

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.010,807 296.885,344	3	389.018,725 296.893,241	11.183
3	389.018,725 296.893,241	4	389.024,801 296.899,815	8.952
4	389.024,801 296.899,815	5	389.030,032 296.905,518	7.739
5	389.030,032 296.905,518	6	389.037,471 296.913,681	11.044
6	389.037,471 296.913,681	7	389.041,075 296.917,911	5.557
7	389.041,075 296.917,911	8	389.068,968 296.946,794	40.153
8	389.068,968 296.946,794	9	389.084,595 296.962,626	22.245
9	389.084,595 296.962,626	10	389.095,13 296.972,639	14.534
10	389.095,13 296.972,639	11	389.083,487 296.985,682	17.484
11	389.083,487 296.985,682	12	389.079,368 296.978,165	8.572
12	389.079,368 296.978,165	13	389.060,272 296.957,783	27.93
13	389.060,272 296.957,783	14	389.041,696 296.940,492	25.378
14	389.041,696 296.940,492	15	389.029,577 296.928,328	17.171
15	389.029,577 296.928,328	16	389.020,334 296.916,974	14.641
16	389.020,334 296.916,974	17	389.008,246 296.903,11	18.394
17	389.008,246 296.903,11	1	388.999,514 296.893,676	12.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P417,418

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31617	1.756	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de lemn,gard de plasa,gard de metal si limita conventionala

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31617-C1	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P417,418	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit,construita din caramida, in anul 1955 acoperita cu tigla,Sc = 52mp, Sd=68 mp
A1.2	31617-C2	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P417,418	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa,construita din caramida, in anul 1989,acoperita cu tigla, Sc=Sd=23mp
A1.3	31617-C3	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P417,418	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa,construita din chirpici, in anul 1989 acoperita cu tigla, Sc=Sd=16 mp
A1.4	31617-C4	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 11, Jud. Dolj, T7, P417,418	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa,construita din lemn, in anul 1955,acoperita cu tigla, Sc=Sd=28 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
188359 / 09/10/2018		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr.163, din 11/05/2017 emis de NP BELU AUREL (act administrativ nr Titlu de proprietate nr.1459-58800 din 28.01.1998, emis de COMISIA JUDEȚEANĂ DOLJ;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 2304 din 18.09.2018, emis de PRIMARIA COM. RADOVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMION MARIANA OBSERVATII: DEF. TANJALA TUDOR	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

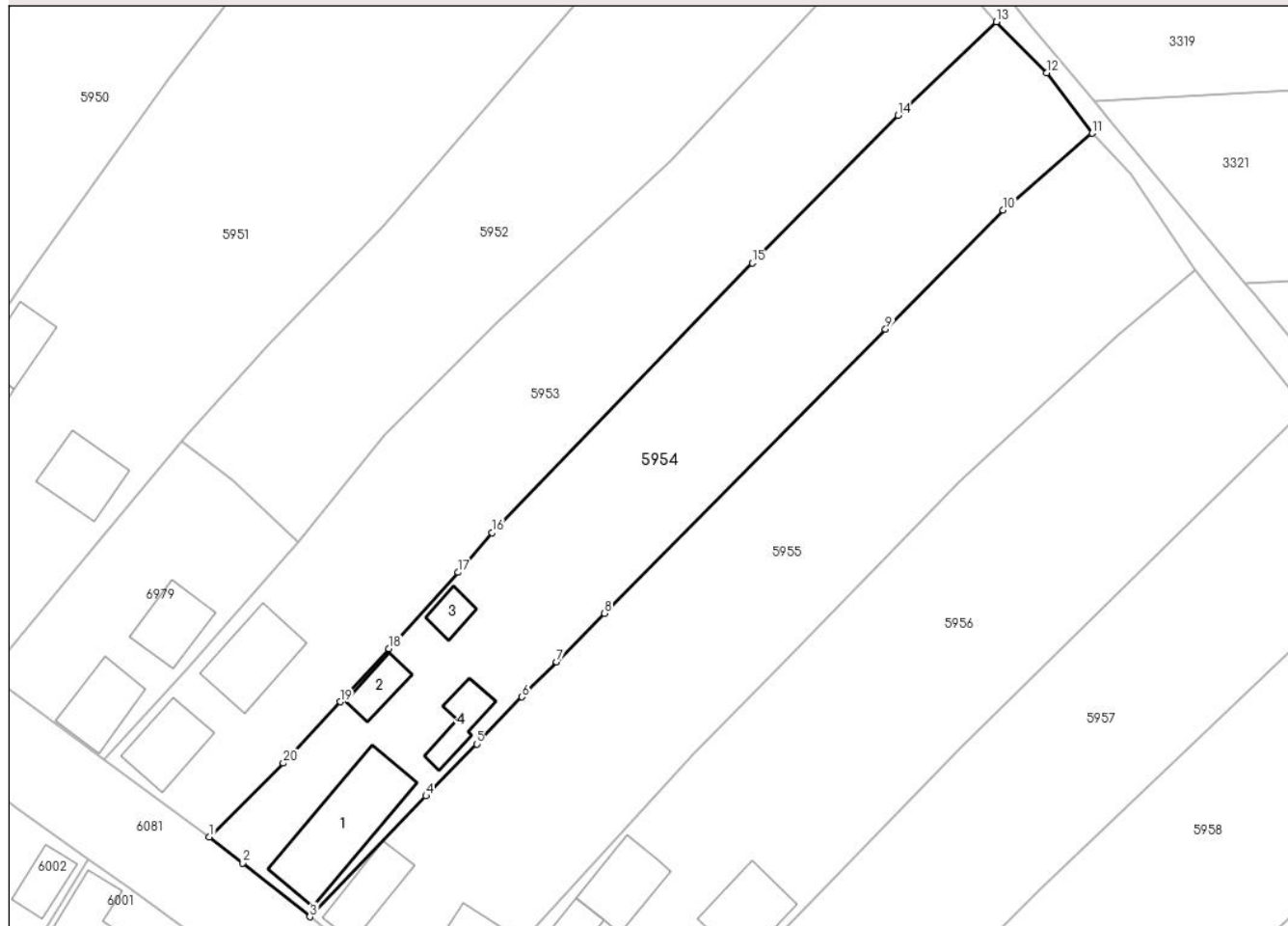
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31617	1.756	Teren împrejmuit cu gard de lemn,gard de plasa,gard de metal si limita conventionala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	528	7	417	-	
2	arabil	DA	1.228	7	418	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31617-C1	construcții de locuințe	Din acte: 68 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit, construita din caramida, in anul 1955 acoperita cu tigla, Sc = 52mp, Sd=68 mp
A1.2	31617-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa, construita din caramida, in anul 1989,acoperita cu tigla, Sc=Sd=23mp
A1.3	31617-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa, construita din chirpici, in anul 1989 acoperita cu tigla, Sc=Sd=16 mp
A1.4	31617-C4	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa, construita din lemn, in anul 1955,acoperita cu tigla, Sc=Sd=28 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.010,807 296.885,344	2	389.014,389 296.882,564	4.534
2	389.014,389 296.882,564	3	389.021,576 296.876,798	9.214
3	389.021,576 296.876,798	4	389.034,027 296.889,729	17.951
4	389.034,027 296.889,729	5	389.039,434 296.895,306	7.768
5	389.039,434 296.895,306	6	389.044,302 296.900,326	6.993
6	389.044,302 296.900,326	7	389.048,013 296.904,08	5.279
7	389.048,013 296.904,08	8	389.053,15 296.909,278	7.308
8	389.053,15 296.909,278	9	389.083,243 296.939,719	42.805
9	389.083,243 296.939,719	10	389.095,843 296.952,466	17.923
10	389.095,843 296.952,466	11	389.105,38 296.960,7	12.6
11	389.105,38 296.960,7	12	389.100,49 296.967,157	8.1
12	389.100,49 296.967,157	13	389.095,13 296.972,639	7.667
13	389.095,13 296.972,639	14	389.084,595 296.962,626	14.534
14	389.084,595 296.962,626	15	389.068,968 296.946,794	22.245
15	389.068,968 296.946,794	16	389.041,075 296.917,911	40.153
16	389.041,075 296.917,911	17	389.037,471 296.913,681	5.557
17	389.037,471 296.913,681	18	389.030,032 296.905,518	11.044
18	389.030,032 296.905,518	19	389.024,801 296.899,815	7.739
19	389.024,801 296.899,815	20	389.018,725 296.893,241	8.952
20	389.018,725 296.893,241	1	389.010,807 296.885,344	11.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:183

Nr. cadastral vechi:382

Adresa: Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 13, Jud. Dolj, CV 7, P 420, 419

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33013	2.078	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33013-C1	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 13, Jud. Dolj, CV 7, P 420, 419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	33013-C2	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 13, Jud. Dolj, CV 7, P 420, 419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
74344 / 26/09/2008			
Act Notarial nr. 2755, din 25/09/2008 emis de Np Sandu C.;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSTEA DORU, LIPSA CNP 2) COSTEA GHEORGHITA, LIPSA CNP		A1, A1.1, A1.2

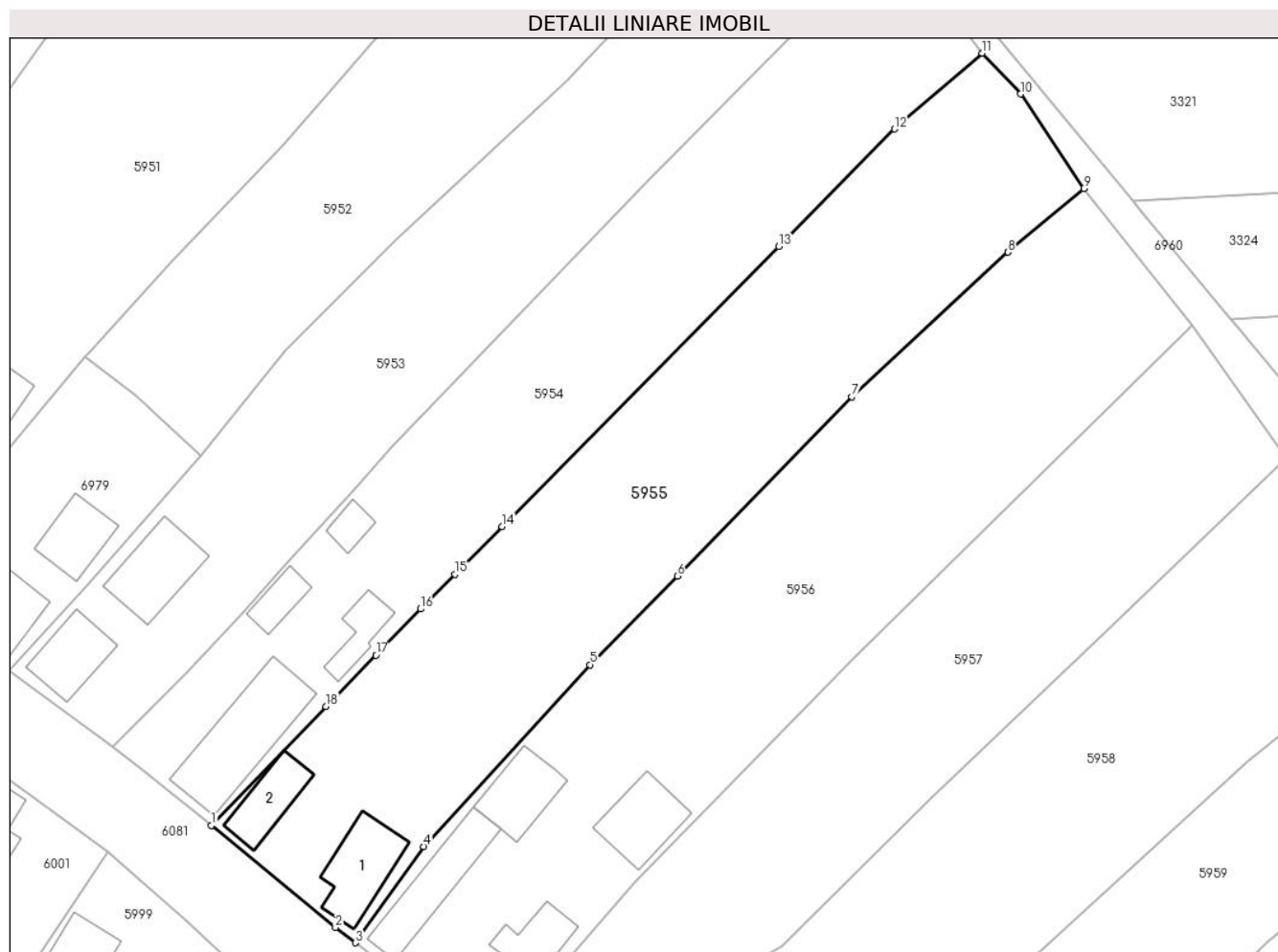
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33013	2.078	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	585	7	419,420	-	
2	arabil	DA	1.493	7	419,420	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33013-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2	33013-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.021,576 296.876,798	2	389.035,043 296.865,711	17.444
2	389.035,043 296.865,711	3	389.037,222 296.864,052	2.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.037,222 296.864,052	4	389.044,639 296.874,511	12.822
4	389.044,639 296.874,511	5	389.062,715 296.894,261	26.773
5	389.062,715 296.894,261	6	389.072,202 296.903,891	13.518
6	389.072,202 296.903,891	7	389.091,196 296.923,354	27.195
7	389.091,196 296.923,354	8	389.108,151 296.939,085	23.129
8	389.108,151 296.939,085	9	389.116,401 296.945,995	10.762
9	389.116,401 296.945,995	10	389.109,532 296.956,267	12.357
10	389.109,532 296.956,267	11	389.105,38 296.960,7	6.074
11	389.105,38 296.960,7	12	389.095,843 296.952,466	12.6
12	389.095,843 296.952,466	13	389.083,243 296.939,719	17.923
13	389.083,243 296.939,719	14	389.053,15 296.909,278	42.805
14	389.053,15 296.909,278	15	389.048,013 296.904,08	7.308
15	389.048,013 296.904,08	16	389.044,302 296.900,326	5.279
16	389.044,302 296.900,326	17	389.039,434 296.895,306	6.993
17	389.039,434 296.895,306	18	389.034,027 296.889,729	7.768
18	389.034,027 296.889,729	1	389.021,576 296.876,798	17.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P421,422

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.217	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P421,422	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P421,422	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P421,422	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P421,422	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP279-14977, din 14/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA C SIMION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA C SIMION, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

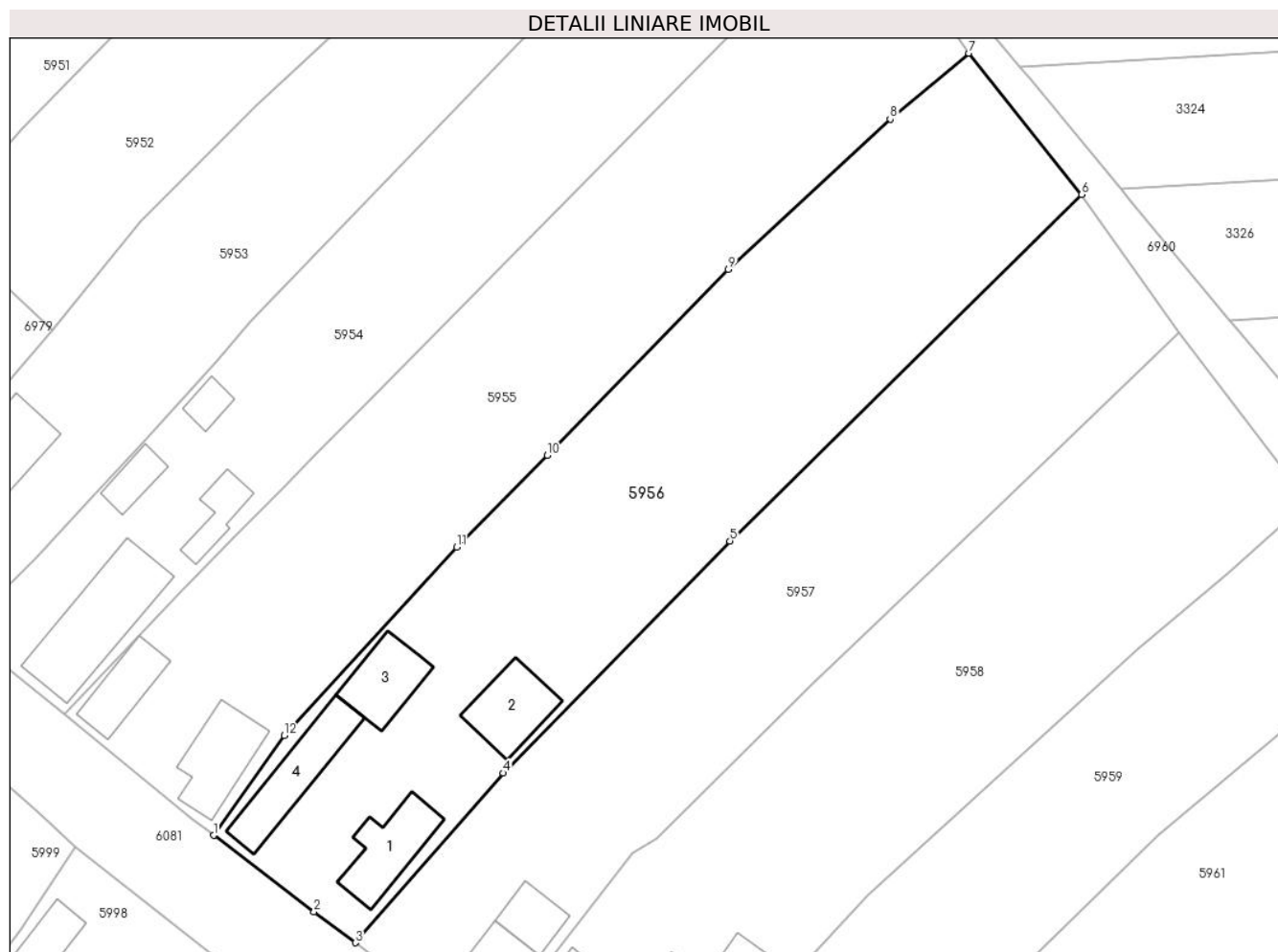
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.217	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	932	7	421,422	-	
2	arabil	DA	1.285	7	421,422	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		construcţii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.3		construcţii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp;
A1.4		construcţii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.037,222 296.864,052	2	389.047,742 296.856,043	13.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.047,742 296.856,043	3	389.052,066 296.852,806	5.401
3	389.052,066 296.852,806	4	389.067,583 296.870,593	23.604
4	389.067,583 296.870,593	5	389.091,346 296.894,9	33.993
5	389.091,346 296.894,9	6	389.128,233 296.931,186	51.743
6	389.128,233 296.931,186	7	389.116,401 296.945,995	18.955
7	389.116,401 296.945,995	8	389.108,151 296.939,085	10.762
8	389.108,151 296.939,085	9	389.091,196 296.923,354	23.129
9	389.091,196 296.923,354	10	389.072,202 296.903,891	27.195
10	389.072,202 296.903,891	11	389.062,715 296.894,261	13.518
11	389.062,715 296.894,261	12	389.044,639 296.874,511	26.773
12	389.044,639 296.874,511	1	389.037,222 296.864,052	12.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:179

Nr. cadastral vechi:380

Adresa: Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 7, P 423, 424

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33014	1.791	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33014-C1	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 7, P 423, 424	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	33014-C2	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 17, Jud. Dolj, T 7, P 423, 424	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21954 / 26/03/2008		
Act Notarial nr. 2878, din 01/01/1993 emis de Not Local Bailesti (certificat de mostenitor nr 68 din 24.03.2008, emis de NP Aurel Belu;Contract de Vânzare-Cumpărare nr 2538 din 31.08.1992, emis de Not de Stat Bailesti);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRUSCA IOANA, LIPSA CNP	A1, A1.1, A1.2

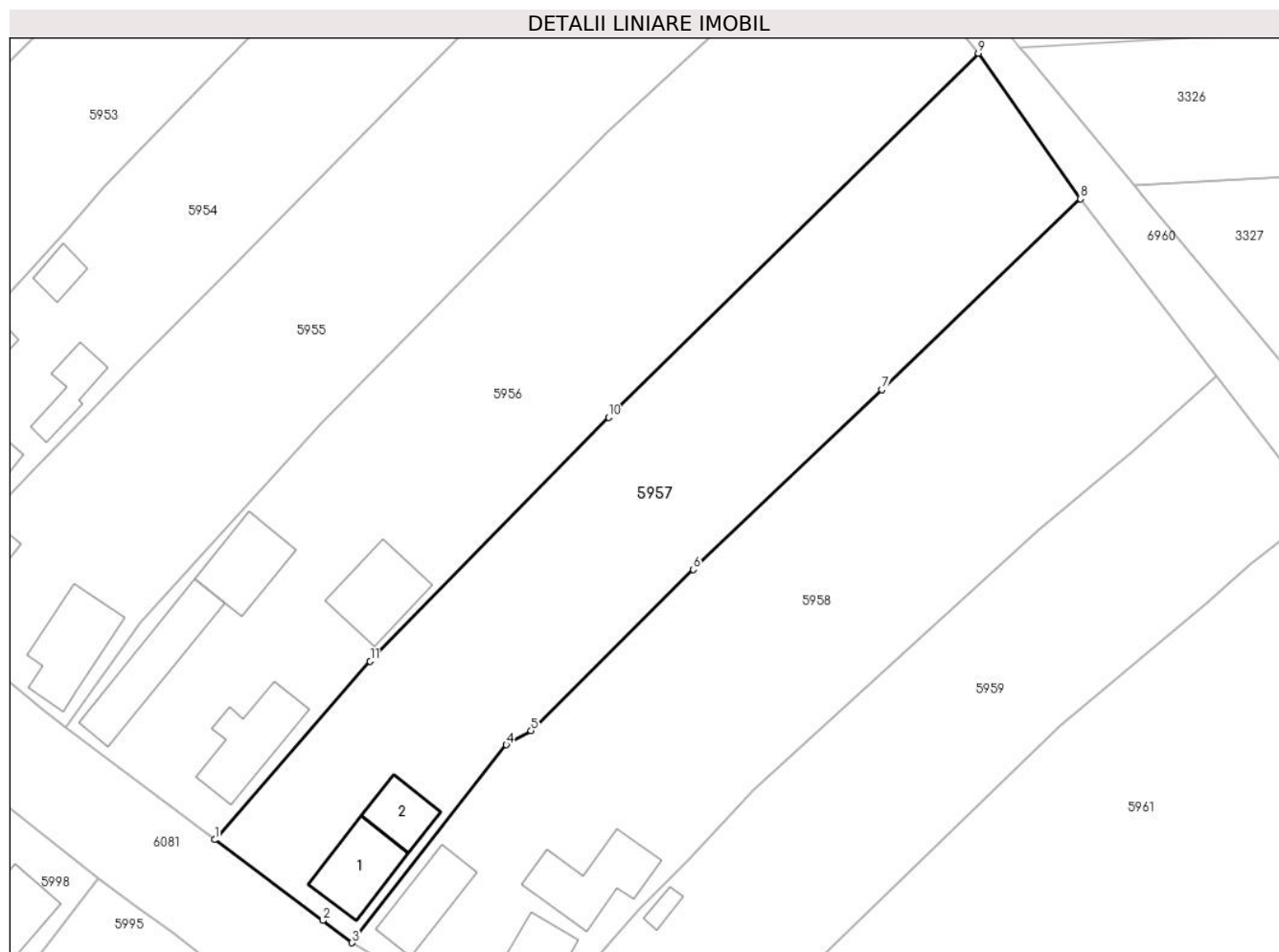
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33014	1.791	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.791	7	423,424	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33014-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;
A1.2	33014-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.052,066 296.852,806	2	389.062,834 296.844,748	13.449
2	389.062,834 296.844,748	3	389.065,769 296.842,53	3.679
3	389.065,769 296.842,53	4	389.081,159 296.862,257	25.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.081,159 296.862,257	5	389.083,625 296.863,671	2.843
5	389.083,625 296.863,671	6	389.099,802 296.879,739	22.801
6	389.099,802 296.879,739	7	389.118,626 296.897,657	25.988
7	389.118,626 296.897,657	8	389.138,44 296.916,669	27.46
8	389.138,44 296.916,669	9	389.128,233 296.931,186	17.746
9	389.128,233 296.931,186	10	389.091,346 296.894,9	51.743
10	389.091,346 296.894,9	11	389.067,583 296.870,593	33.993
11	389.067,583 296.870,593	1	389.052,066 296.852,806	23.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P425,426,427,428

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.061	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P425, 426,427,428	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P425, 426,427,428	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P425, 426,427,428	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1032-44332, din 07/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE D FLOAREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ENE D FLOAREA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

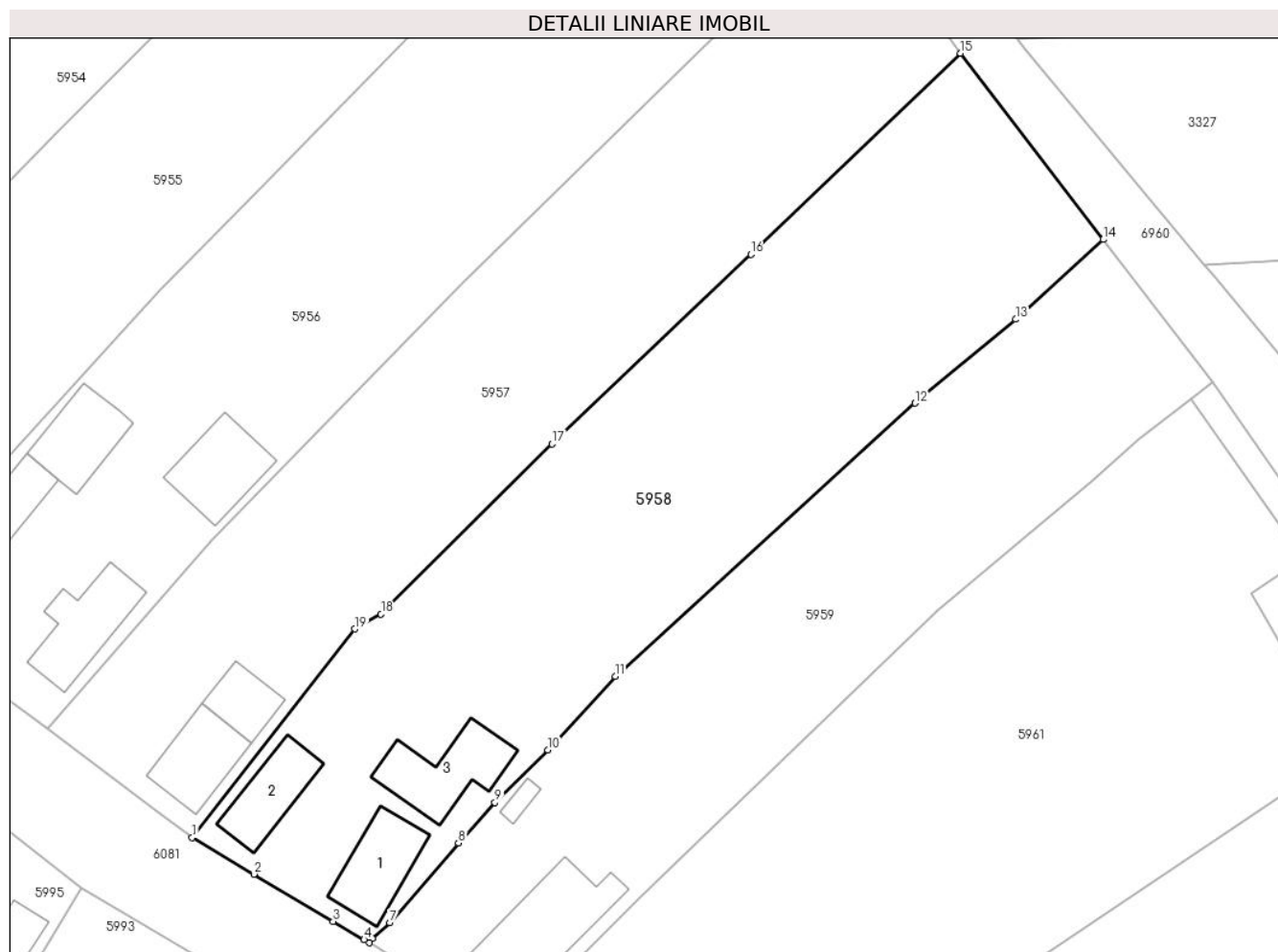
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.061	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	586	7	425,426,427, 428	-	
2	arabil	DA	1.081	7	425,426,427, 428	-	
3	vie	DA	394	7	425,426,427, 428	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.3		construcții anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.065,769 296.842,53	2	389.071,608 296.839,084	6.78
2	389.071,608 296.839,084	3	389.079,106 296.834,617	8.728
3	389.079,106 296.834,617	4	389.082,025 296.832,894	3.39
4	389.082,025 296.832,894	5	389.082,507 296.832,599	0.565
5	389.082,507 296.832,599	6	389.082,801 296.832,993	0.492
6	389.082,801 296.832,993	7	389.084,453 296.834,503	2.238
7	389.084,453 296.834,503	8	389.090,962 296.842,025	9.947
8	389.090,962 296.842,025	9	389.094,399 296.845,859	5.149
9	389.094,399 296.845,859	10	389.099,401 296.850,838	7.058
10	389.099,401 296.850,838	11	389.105,79 296.857,771	9.428
11	389.105,79 296.857,771	12	389.134,135 296.883,608	38.353
12	389.134,135 296.883,608	13	389.143,661 296.891,527	12.388
13	389.143,661 296.891,527	14	389.151,929 296.899,066	11.189
14	389.151,929 296.899,066	15	389.138,44 296.916,669	22.177
15	389.138,44 296.916,669	16	389.118,626 296.897,657	27.46
16	389.118,626 296.897,657	17	389.099,802 296.879,739	25.988
17	389.099,802 296.879,739	18	389.083,625 296.863,671	22.801
18	389.083,625 296.863,671	19	389.081,159 296.862,257	2.843
19	389.081,159 296.862,257	1	389.065,769 296.842,53	25.02

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST T7P429,430,431,432

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33137	1.510	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; gard de sarma, beton si metalic

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33137-C1	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST T7P429,430,431,432	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOCUIT P , ANUL CONSTRUIRII 1959, SUPRAFATA DESFASURATA 99MP
A1.2	33137-C2	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 21, Jud. Dolj, FOST T7P429,430,431,432	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA P, ANUL CONSTRUIRII 1959, SUPRAFATA DESFASURATA 7MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
257605 / 17/12/2020			
Act Administrativ nr. TDP nr. 1137-45208, din 27/08/1996 emis de CJSDPAT DOLJ (, CM nr. 94/28.09.2020 NP Giurcan Gabriela , Certificat fiscal nr. 2751/16.12.2020 emis de Primaria Radovan);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2	
	1) CÎRNARU MARINELA		
	OBSERVATII: def. Barbu Maria		

C. Partea III. SARCINI .

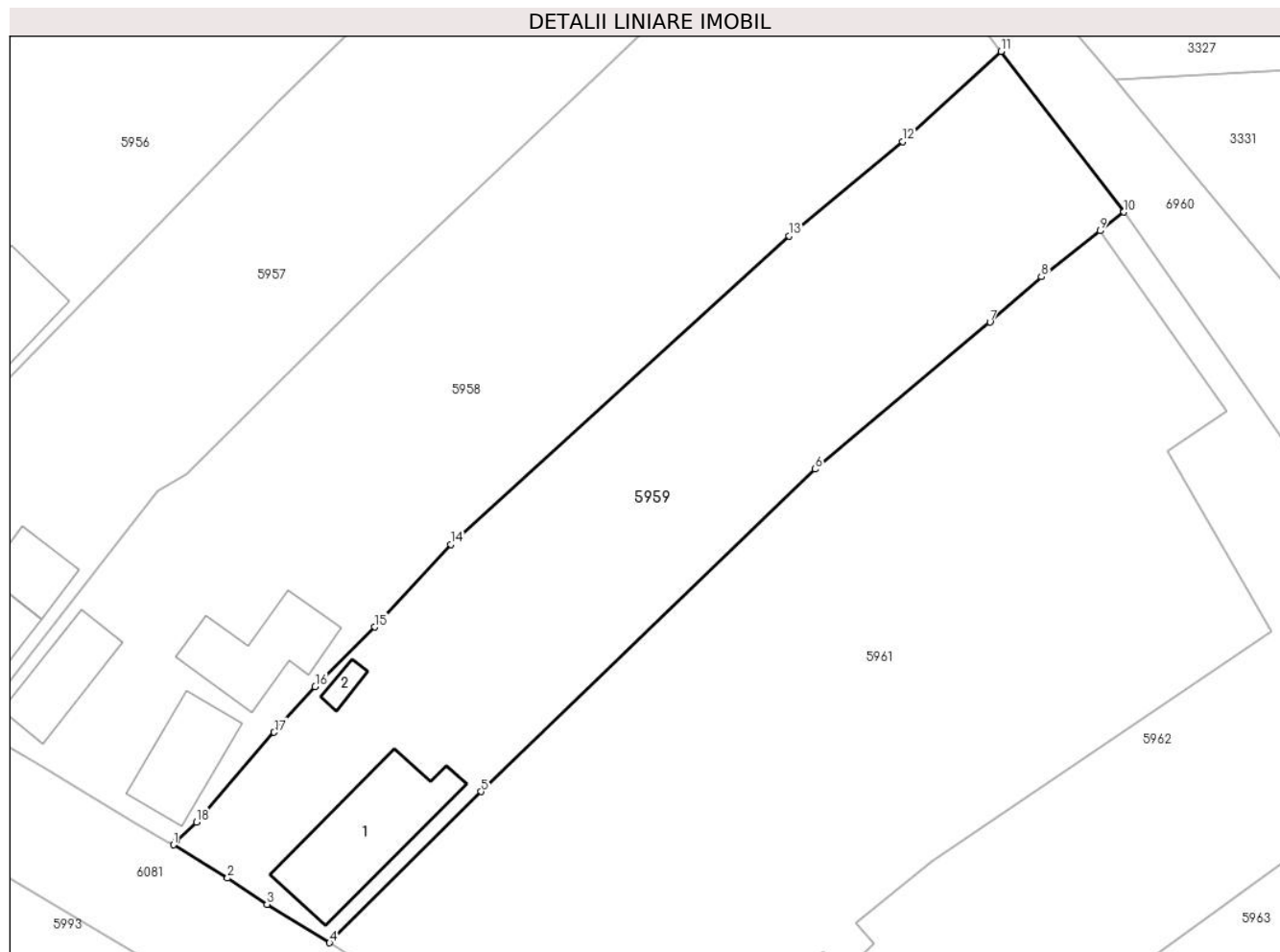
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33137	1.510	gard de sarma, beton si metalic

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	555	7	429	-	
2	arabil	DA	623	7	430	-	
3	altele	DA	166	7	431	-	
4	pasune	DA	166	7	432	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33137-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA DE LOUIT P , ANUL CONSTRUIRII 1959, SUPRAFATA DESFASURATA 99MP
A1.2	33137-C2	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA P, ANUL CONSTRUIRII 1959, SUPRAFATA DESFASURATA 7MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.082,507 296.832,599	2	389.087,057 296.829,814	5.335
2	389.087,057 296.829,814	3	389.090,368 296.827,616	3.974
3	389.090,368 296.827,616	4	389.095,607 296.824,397	6.149
4	389.095,607 296.824,397	5	389.108,321 296.837,061	17.945
5	389.108,321 296.837,061	6	389.136,33 296.864,07	38.91
6	389.136,33 296.864,07	7	389.151,01 296.876,391	19.165
7	389.151,01 296.876,391	8	389.155,308 296.880,197	5.741
8	389.155,308 296.880,197	9	389.160,235 296.884,044	6.251
9	389.160,235 296.884,044	10	389.162,24 296.885,61	2.544
10	389.162,24 296.885,61	11	389.151,929 296.899,066	16.952
11	389.151,929 296.899,066	12	389.143,661 296.891,527	11.189
12	389.143,661 296.891,527	13	389.134,135 296.883,608	12.388
13	389.134,135 296.883,608	14	389.105,79 296.857,771	38.353
14	389.105,79 296.857,771	15	389.099,401 296.850,838	9.428
15	389.099,401 296.850,838	16	389.094,399 296.845,859	7.058
16	389.094,399 296.845,859	17	389.090,962 296.842,025	5.149
17	389.090,962 296.842,025	18	389.084,453 296.834,503	9.947
18	389.084,453 296.834,503	19	389.082,801 296.832,993	2.238
19	389.082,801 296.832,993	1	389.082,507 296.832,599	0.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P435,436,437

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.500	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P435, 436,437	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP879-9689, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA A TUDORA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PATRA A TUDORA , LIPSA CNP	A1.1

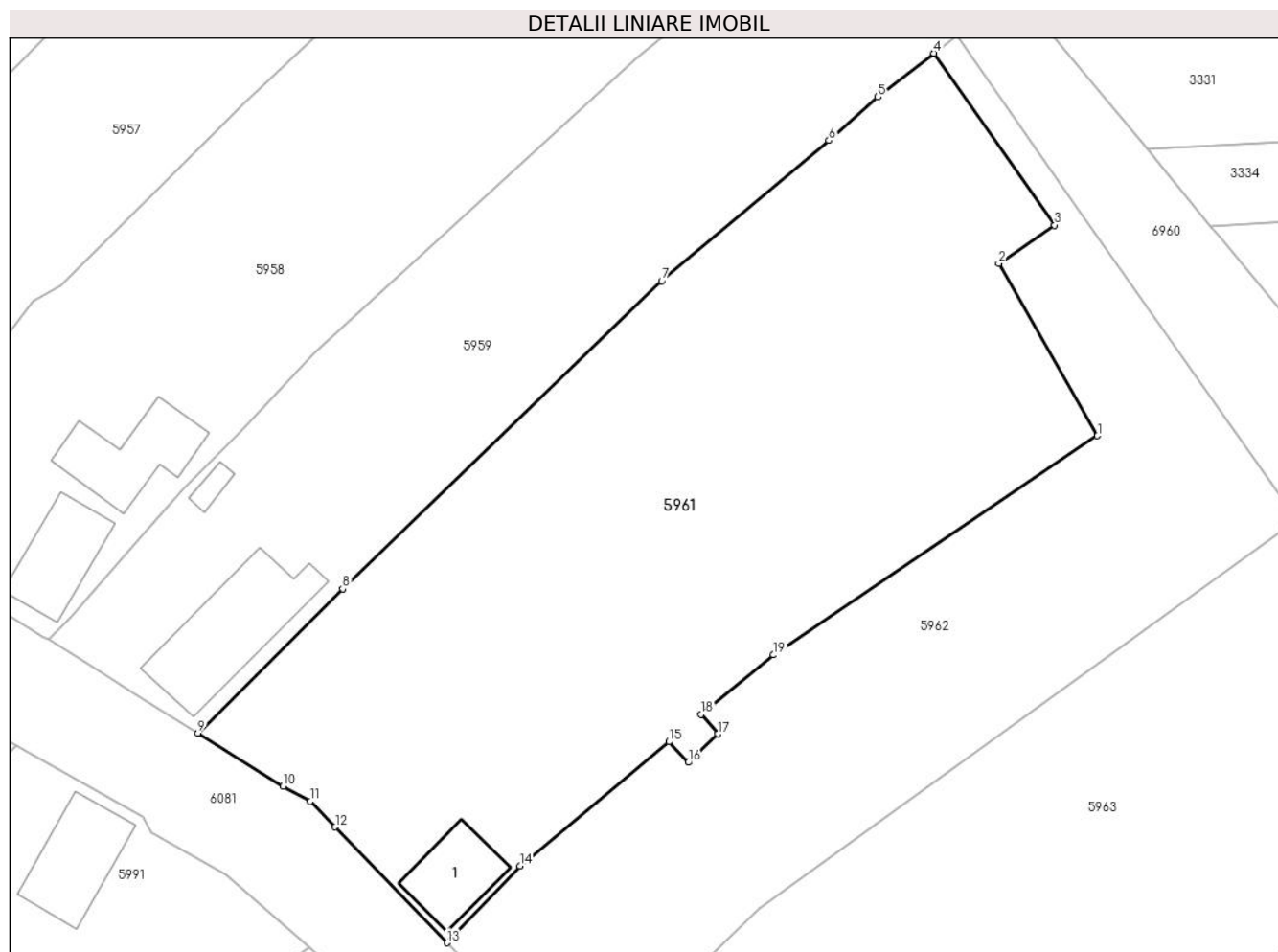
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	858	7	435,436,437	-	
2	arabil	NU	1.642	7	434,436	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.174,583 296.850,487	2	389.165,907 296.865,596	17.423
2	389.165,907 296.865,596	3	389.170,824 296.868,958	5.957
3	389.170,824 296.868,958	4	389.160,235 296.884,044	18.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.160,235 296.884,044	5	389.155,308 296.880,197	6.251
5	389.155,308 296.880,197	6	389.151,01 296.876,391	5.741
6	389.151,01 296.876,391	7	389.136,33 296.864,07	19.165
7	389.136,33 296.864,07	8	389.108,321 296.837,061	38.91
8	389.108,321 296.837,061	9	389.095,607 296.824,397	17.945
9	389.095,607 296.824,397	10	389.103,084 296.819,733	8.812
10	389.103,084 296.819,733	11	389.105,477 296.818,441	2.72
11	389.105,477 296.818,441	12	389.107,67 296.816,17	3.157
12	389.107,67 296.816,17	13	389.117,476 296.806,014	14.117
13	389.117,476 296.806,014	14	389.123,876 296.812,765	9.302
14	389.123,876 296.812,765	15	389.136,97 296.823,646	17.025
15	389.136,97 296.823,646	16	389.138,675 296.821,833	2.489
16	389.138,675 296.821,833	17	389.141,25 296.824,336	3.591
17	389.141,25 296.824,336	18	389.139,799 296.826,04	2.238
18	389.139,799 296.826,04	19	389.146,147 296.831,263	8.221
19	389.146,147 296.831,263	1	389.174,583 296.850,487	34.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T7 P438,439

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.559	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

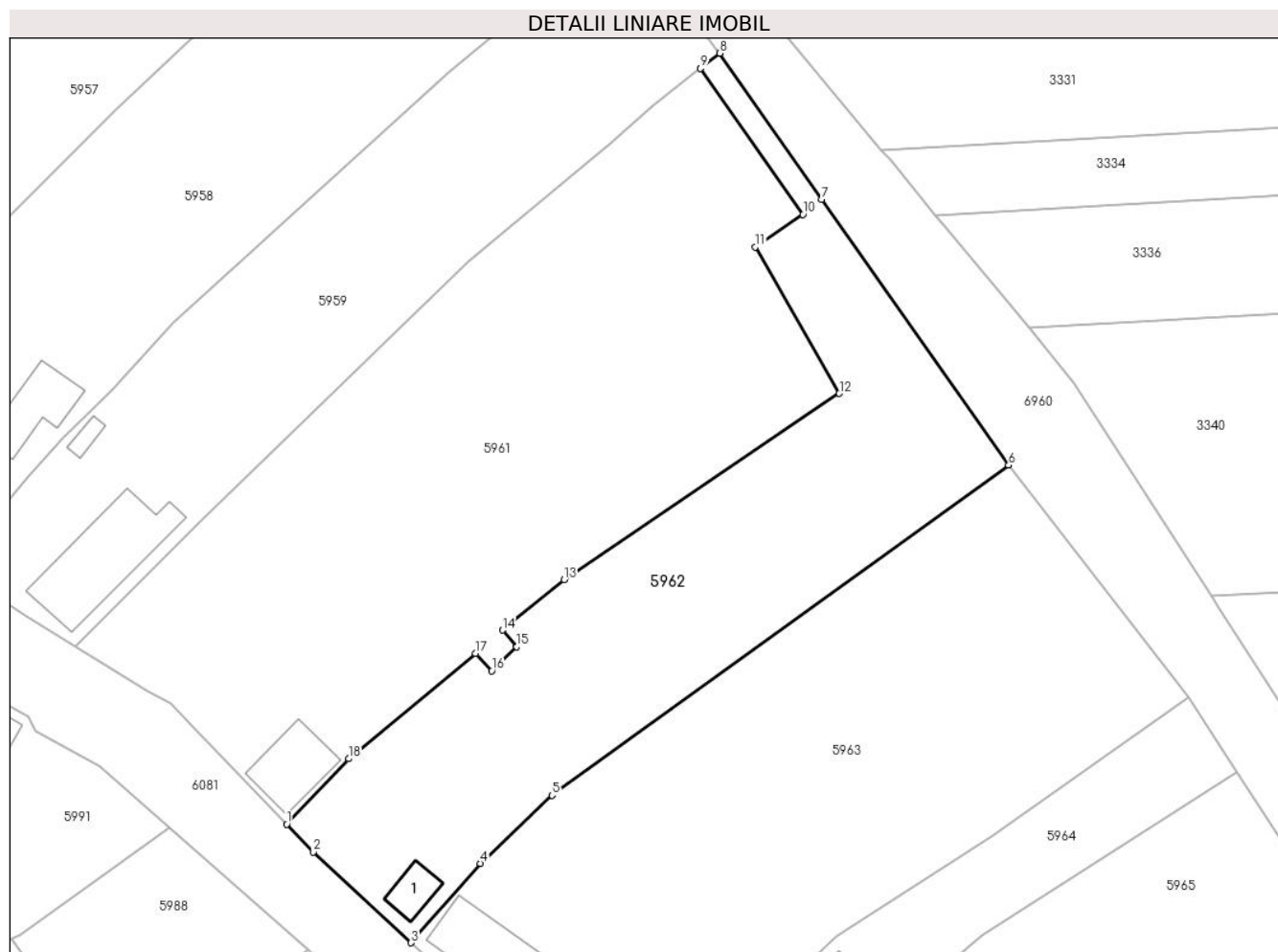
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.559	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	NU	303	7	438,439	-	
2	arabil	NU	1.256	7	438,439	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.117,476 296.806,014	2	389.120,25 296.803,141	3.994
2	389.120,25 296.803,141	3	389.130,322 296.793,762	13.763
3	389.130,322 296.793,762	4	389.137,485 296.801,957	10.884

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.137,485 296.801,957	5	389.144,895 296.808,984	10.212
5	389.144,895 296.808,984	6	389.192,077 296.843,075	58.209
6	389.192,077 296.843,075	7	389.172,735 296.870,512	33.569
7	389.172,735 296.870,512	8	389.162,24 296.885,61	18.387
8	389.162,24 296.885,61	9	389.160,235 296.884,044	2.544
9	389.160,235 296.884,044	10	389.170,824 296.868,958	18.431
10	389.170,824 296.868,958	11	389.165,907 296.865,596	5.957
11	389.165,907 296.865,596	12	389.174,583 296.850,487	17.423
12	389.174,583 296.850,487	13	389.146,147 296.831,263	34.324
13	389.146,147 296.831,263	14	389.139,799 296.826,04	8.221
14	389.139,799 296.826,04	15	389.141,25 296.824,336	2.238
15	389.141,25 296.824,336	16	389.138,675 296.821,833	3.591
16	389.138,675 296.821,833	17	389.136,97 296.823,646	2.489
17	389.136,97 296.823,646	18	389.123,876 296.812,765	17.025
18	389.123,876 296.812,765	1	389.117,476 296.806,014	9.302

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P440,441

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.264	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P440,441	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P440,441	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP877-9689, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU C LEONICA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICU C LEONICA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

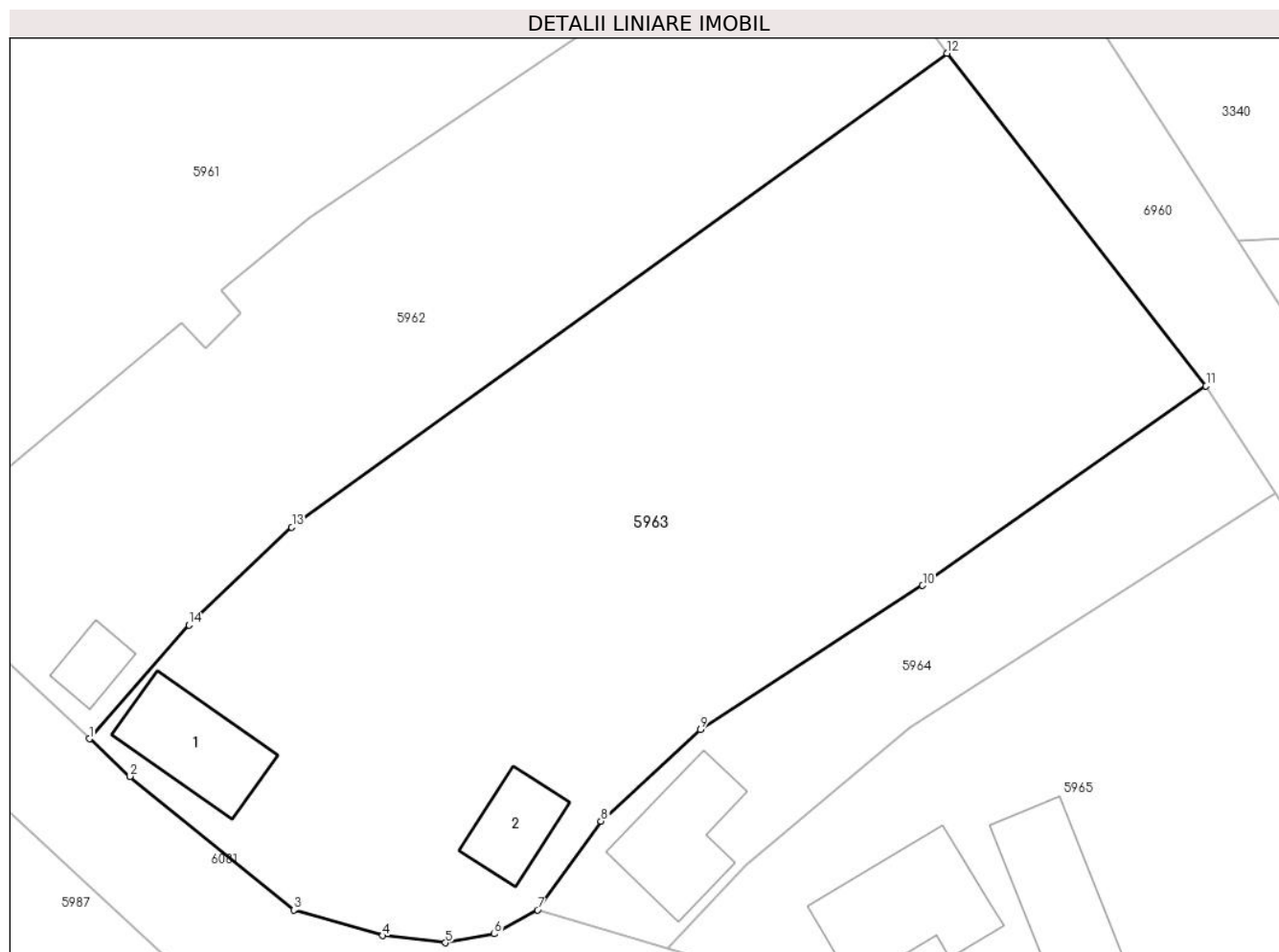
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	784	7	440,441	-	
2	arabil	DA	1.480	7	440,441	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.130,322 296.793,762	2	389.133,236 296.791,049	3.981
2	389.133,236 296.791,049	3	389.145,042 296.781,445	15.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.145,042 296.781,445	4	389.151,423 296.779,594	6.644
4	389.151,423 296.779,594	5	389.155,954 296.779,083	4.56
5	389.155,954 296.779,083	6	389.159,463 296.779,722	3.567
6	389.159,463 296.779,722	7	389.162,59 296.781,445	3.57
7	389.162,59 296.781,445	8	389.167,165 296.787,838	7.861
8	389.167,165 296.787,838	9	389.174,311 296.794,421	9.716
9	389.174,311 296.794,421	10	389.190,313 296.804,795	19.07
10	389.190,313 296.804,795	11	389.210,717 296.819,128	24.935
11	389.210,717 296.819,128	12	389.192,077 296.843,075	30.346
12	389.192,077 296.843,075	13	389.144,895 296.808,984	58.209
13	389.144,895 296.808,984	14	389.137,485 296.801,957	10.212
14	389.137,485 296.801,957	1	389.130,322 296.793,762	10.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P442,443

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		514	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P442,443	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1547-59367, din 22/12/1998 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘU D ION, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUȘU D ION, LIPSA CNP	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

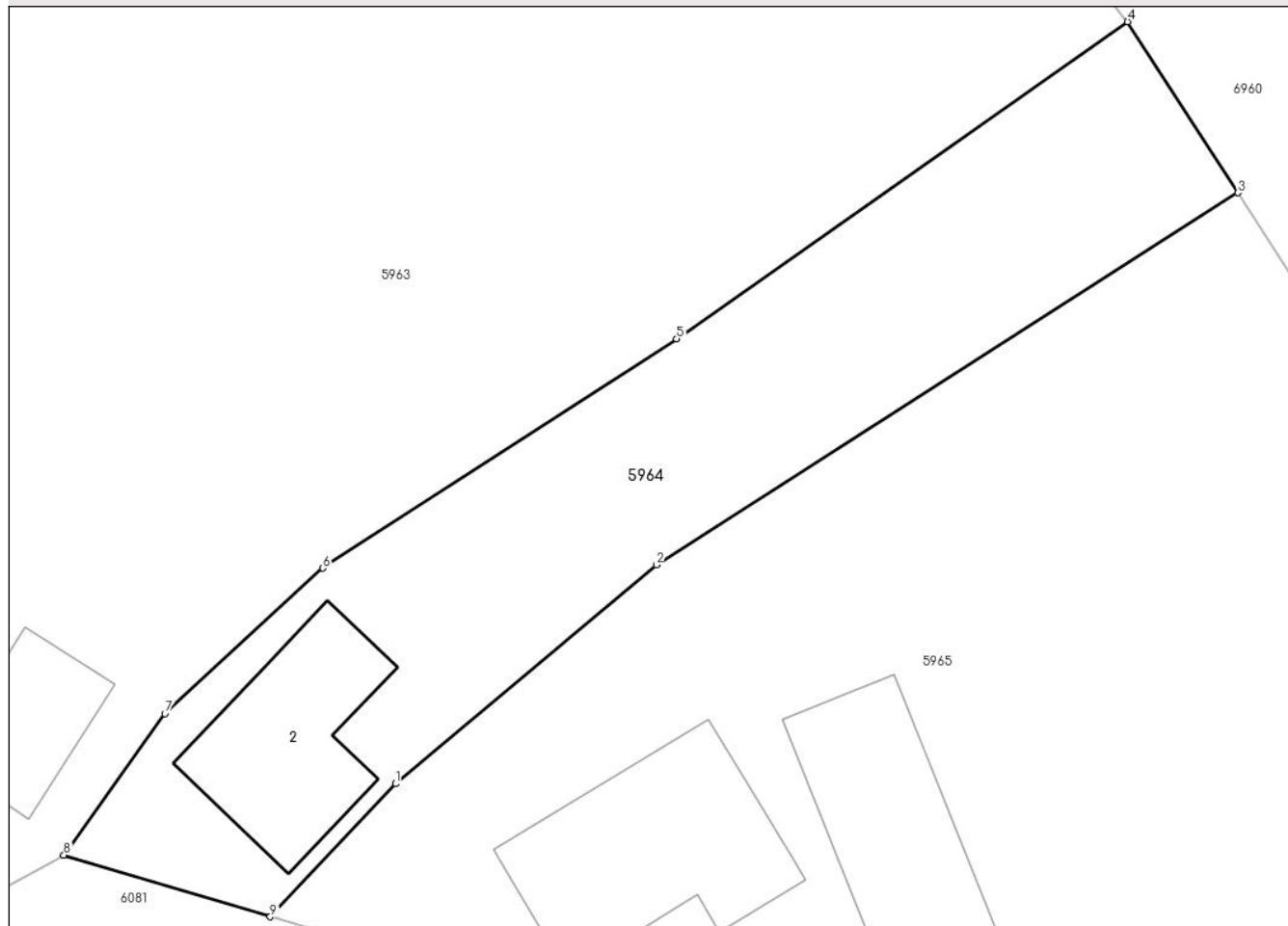
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	329	7	442,443	-	
2	arabil	DA	185	7	442,443	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.177,592 296.784,677	2	389.189,398 296.794,572	15.404
2	389.189,398 296.794,572	3	389.215,698 296.811,399	31.222
3	389.215,698 296.811,399	4	389.210,717 296.819,128	9.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.210,717 296.819,128	5	389.190,313 296.804,795	24.935
5	389.190,313 296.804,795	6	389.174,311 296.794,421	19.07
6	389.174,311 296.794,421	7	389.167,165 296.787,838	9.716
7	389.167,165 296.787,838	8	389.162,59 296.781,445	7.861
8	389.162,59 296.781,445	9	389.171,925 296.778,662	9.741
9	389.171,925 296.778,662	1	389.177,592 296.784,677	8.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P444,445,445/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.139	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P444, 445,445/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P444, 445,445/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P444, 445,445/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P444, 445,445/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.6		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P444, 445,445/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP762-9664, din 26/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU I ELISEI, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BUSU I ELISEI, LIPSA CNP	A1.1, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6

C. Partea III. SARCINI .

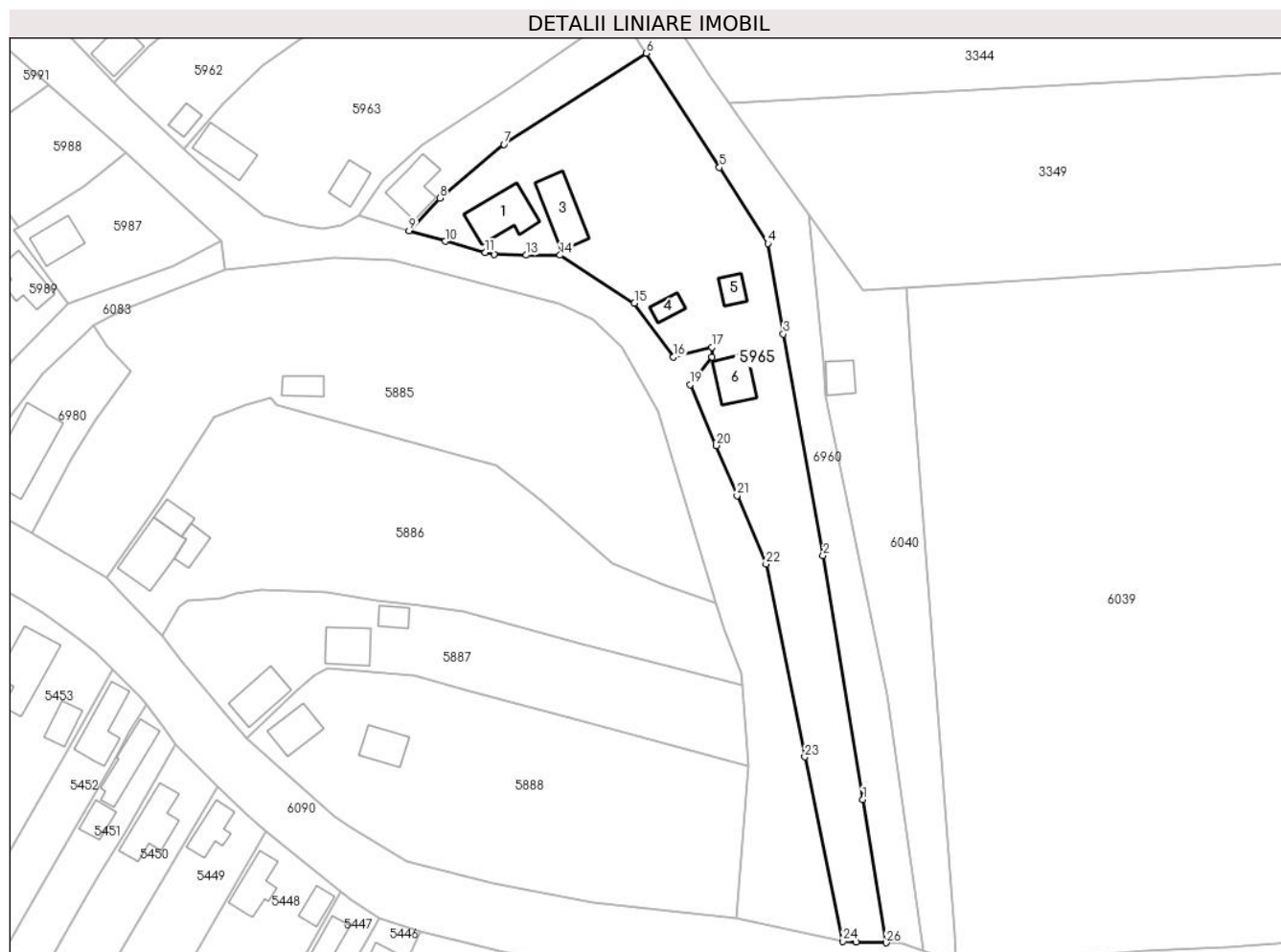
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	172	7	444	-	
2	arabil	DA	2.967	7	445,445/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp;
A1.3		construcții anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp;
A1.4		construcții de locuințe	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp;
A1.5		construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp;
A1.6		construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.255,657 296.673,725	2	389.248,35 296.718,752	45.616
3	389.240,971 296.759,578	4	389.238,141 296.776,296	16.956
5	389.229,179 296.790,314	6	389.215,698 296.811,399	25.026
7	389.189,398 296.794,572	8	389.177,592 296.784,677	15.404
9	389.171,925 296.778,662	10	389.178,648 296.776,706	7.002
11	389.185,962 296.774,632	12	389.187,605 296.774,313	1.674
13	389.193,524 296.774,138	14	389.199,794 296.774,154	6.27
15	389.213,498 296.765,3	16	389.220,725 296.755,345	12.302
17	389.227,808 296.757,132	18	389.227,792 296.755,377	1.755
19	389.223,788 296.750,24	20	389.228,653 296.739,024	12.226
21	389.232,45 296.729,771	22	389.237,811 296.717,152	13.711
23	389.244,974 296.681,576	24	389.251,993 296.647,563	34.73
25	389.254,407 296.647,415	26	389.259,999 296.647,303	5.593

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.248,35 296.718,752	3	389.240,971 296.759,578	41.487
4	389.238,141 296.776,296	5	389.229,179 296.790,314	16.638
6	389.215,698 296.811,399	7	389.189,398 296.794,572	31.222
8	389.177,592 296.784,677	9	389.171,925 296.778,662	8.264
10	389.178,648 296.776,706	11	389.185,962 296.774,632	7.602
12	389.187,605 296.774,313	13	389.193,524 296.774,138	5.922
14	389.199,794 296.774,154	15	389.213,498 296.765,3	16.315
16	389.220,725 296.755,345	17	389.227,808 296.757,132	7.305
18	389.227,792 296.755,377	19	389.223,788 296.750,24	6.513
20	389.228,653 296.739,024	21	389.232,45 296.729,771	10.002
22	389.237,811 296.717,152	23	389.244,974 296.681,576	36.29
24	389.251,993 296.647,563	25	389.254,407 296.647,415	2.419
26	389.259,999 296.647,303	1	389.255,657 296.673,725	26.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:19
Nr. cadastral vechi:39

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33061	549	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33061-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
340 / 15/08/2000		
Act Notarial nr. 1178, din 14/08/2000 emis de NP Aurel Belu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROTARU DOREL, casatorit	A1, A1.1

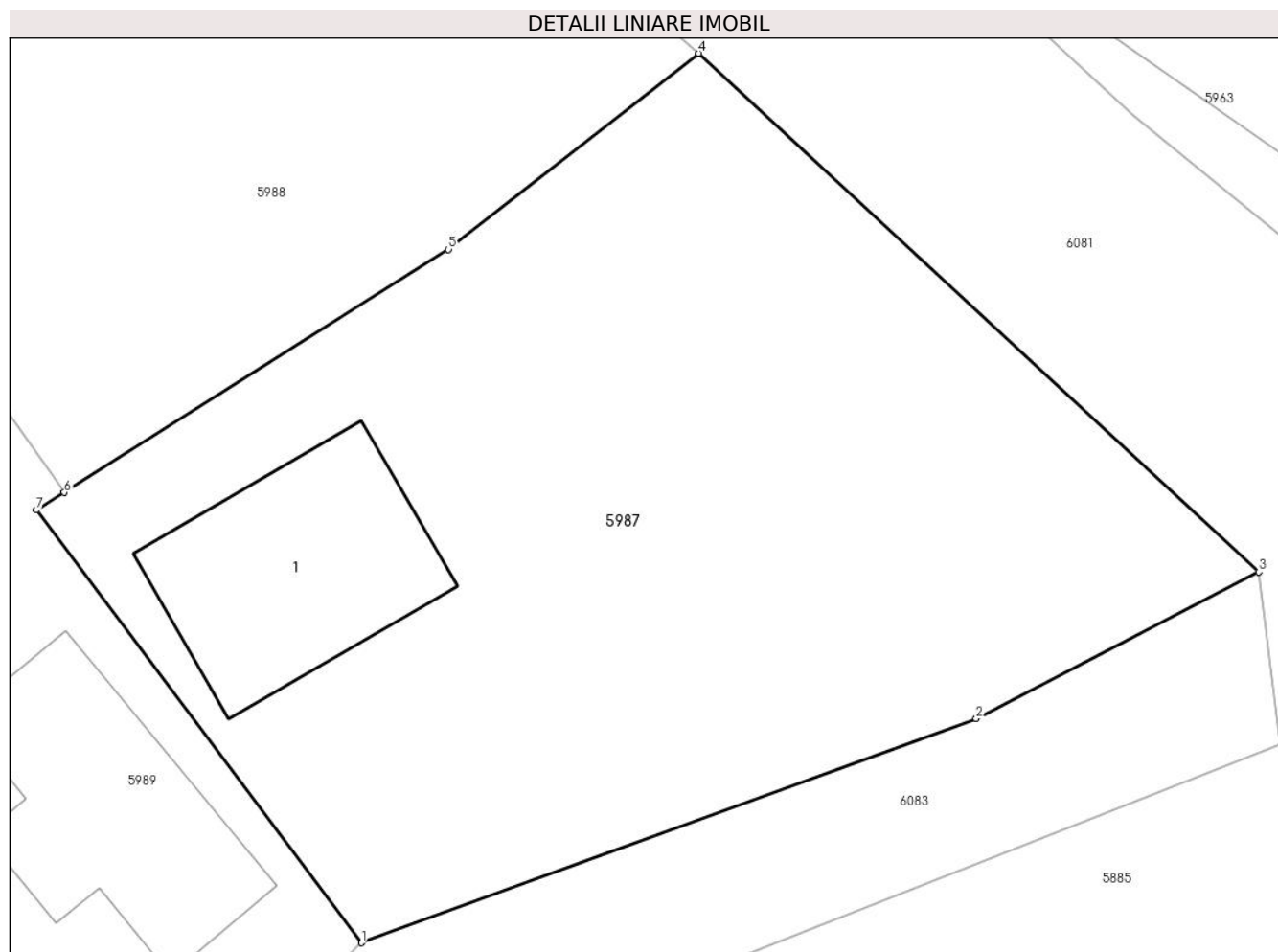
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33061	549	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	549	8	446	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33061-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.109,061 296.765,143	2	389.128,333 296.772,162	20.51
2	389.128,333 296.772,162	3	389.137,182 296.776,757	9.971
3	389.137,182 296.776,757	4	389.119,635 296.793,003	23.913
4	389.119,635 296.793,003	5	389.111,793 296.786,86	9.962

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.111,793 296.786,86	6	389.099,75 296.779,248	14.247
6	389.099,75 296.779,248	7	389.098,882 296.778,7	1.027
7	389.098,882 296.778,7	1	389.109,061 296.765,143	16.953

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P448

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		412	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

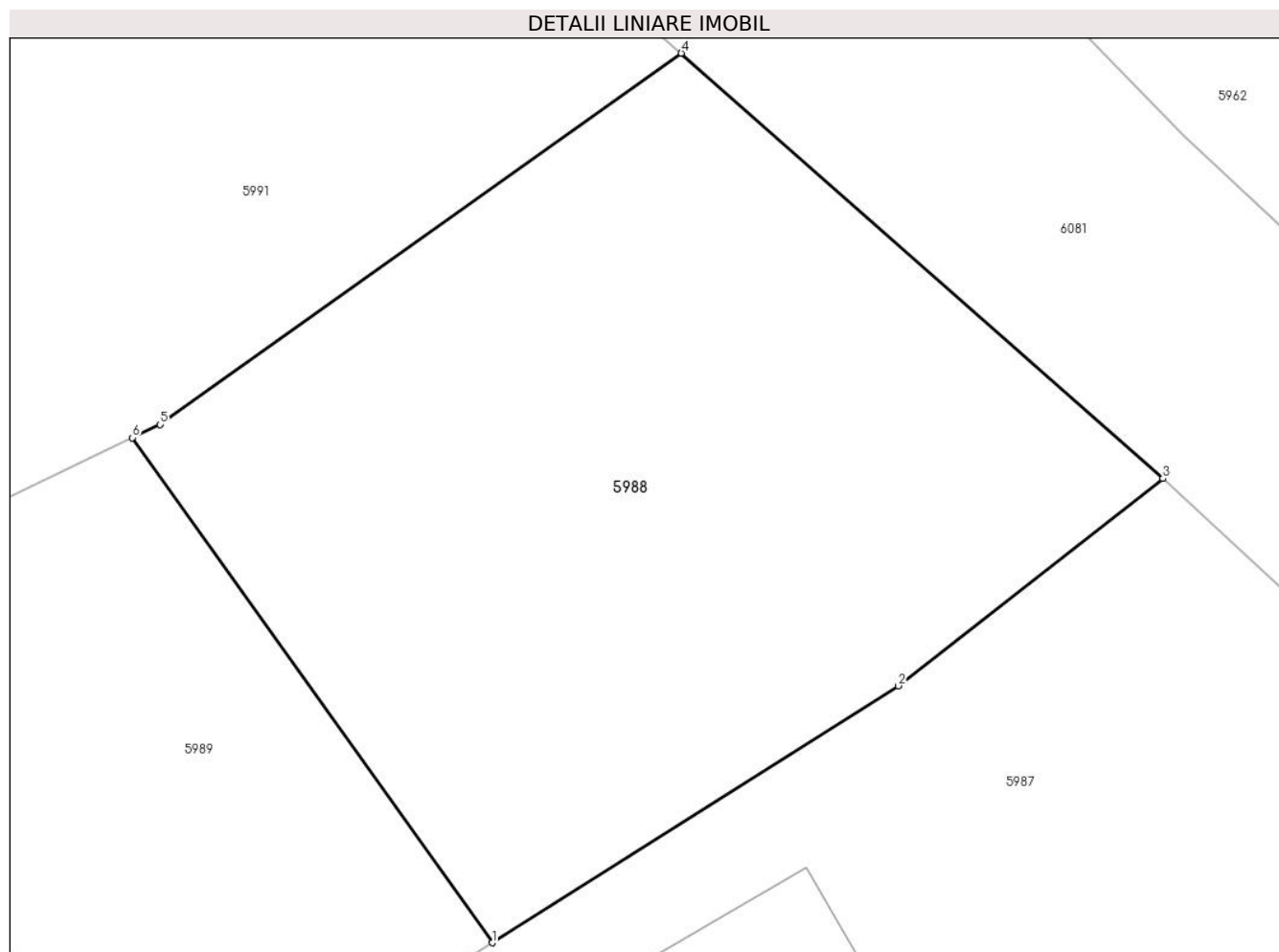
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	412	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	412	8	448	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.099,75 296.779,248	2	389.111,793 296.786,86	14.247
2	389.111,793 296.786,86	3	389.119,635 296.793,003	9.962
3	389.119,635 296.793,003	4	389.105,359 296.805,602	19.04
4	389.105,359 296.805,602	5	389.089,901 296.794,604	18.971
5	389.089,901 296.794,604	6	389.089,089 296.794,213	0.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.089,089 296.794,213	1	389.099,75 296.779,248	18.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P516,517

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		468	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

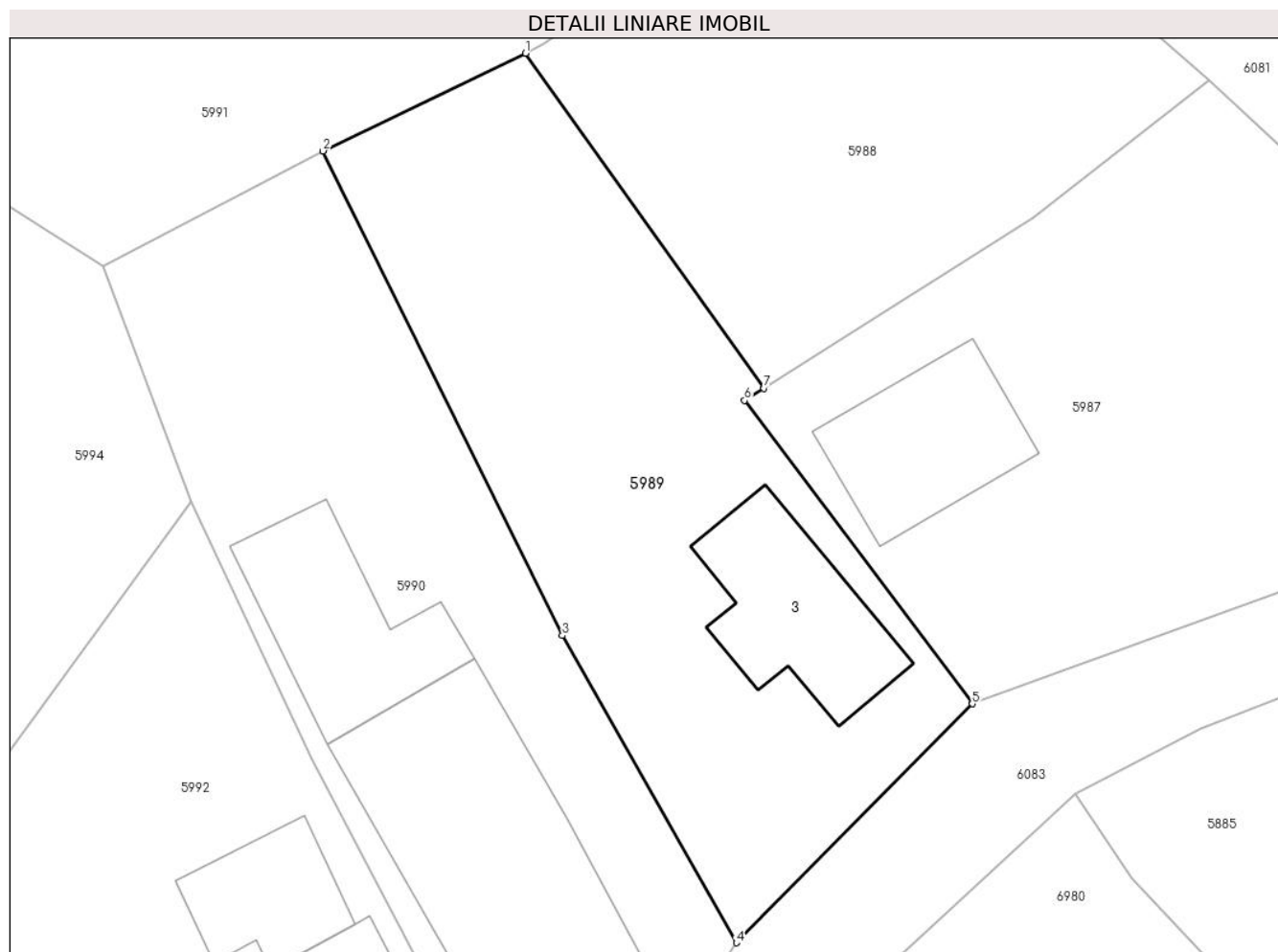
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	468	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	328	8	516,517	-	
2	arabil	DA	140	8	516,517	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3		constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.089,089 296.794,213	2	389.080,032 296.789,846	10.055
2	389.080,032 296.789,846	3	389.090,74 296.768,191	24.158
3	389.090,74 296.768,191	4	389.098,511 296.754,465	15.773

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.098,511 296.754,465	5	389.109,061 296.765,143	15.011
5	389.109,061 296.765,143	6	389.098,882 296.778,7	16.953
6	389.098,882 296.778,7	7	389.099,75 296.779,248	1.027
7	389.099,75 296.779,248	1	389.089,089 296.794,213	18.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5990**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P516

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		539	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

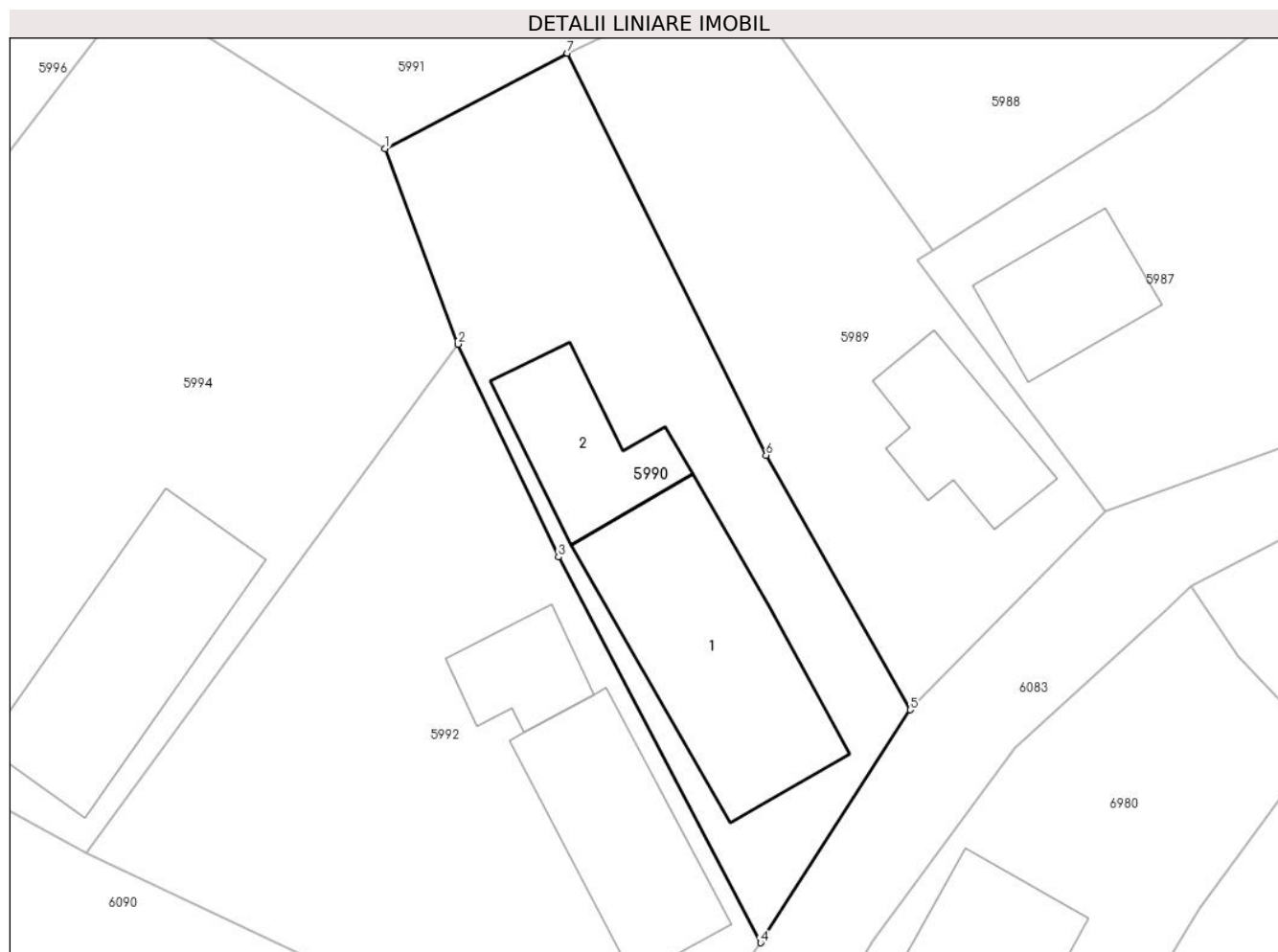
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	539	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curţi constructii	DA	539	8	516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinţe	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp;
A1.2		construcţii anexa	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.070,207 296.784,716	2	389.074,138 296.774,177	11.248
2	389.074,138 296.774,177	3	389.079,548 296.762,705	12.684
3	389.079,548 296.762,705	4	389.090,444 296.741,919	23.469

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.090,444 296.741,919	5	389.098,511 296.754,465	14.916
5	389.098,511 296.754,465	6	389.090,74 296.768,191	15.773
6	389.090,74 296.768,191	7	389.080,032 296.789,846	24.158
7	389.080,032 296.789,846	1	389.070,207 296.784,716	11.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5991**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P449,450

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		997	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P449,450	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P449,450	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP770-9664, din 29/05/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITIGA V ECATERINA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PITIGA V ECATERINA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

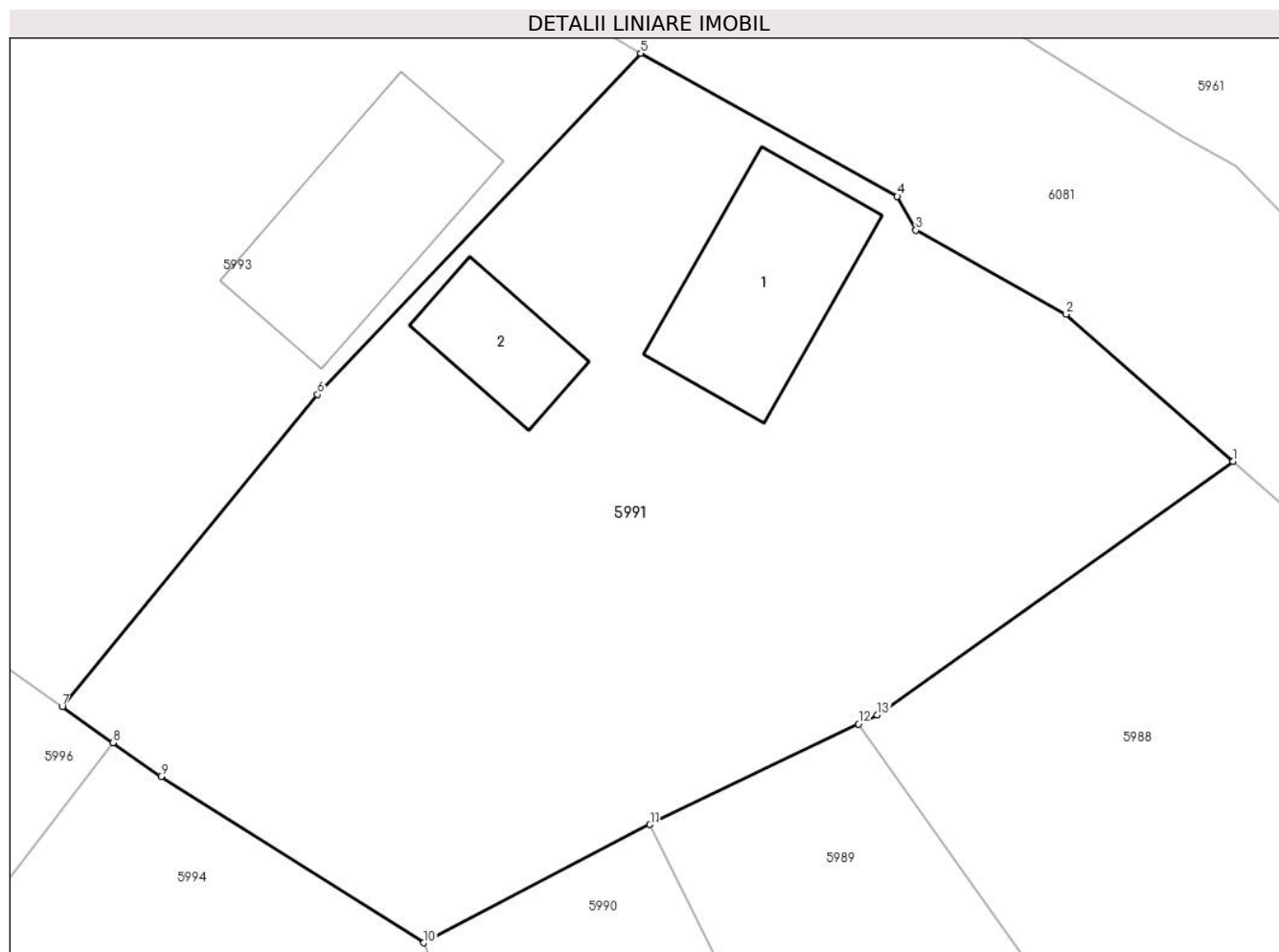
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	997	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	706	8	449,450	-	
2	arabil	DA	291	8	449,450	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.105,359 296.805,602	2	389.098,107 296.812,003	9.673
2	389.098,107 296.812,003	3	389.091,576 296.815,641	7.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.091,576 296.815,641	4	389.090,768 296.817,108	1.675
4	389.090,768 296.817,108	5	389.079,622 296.823,32	12.76
5	389.079,622 296.823,32	6	389.065,59 296.808,507	20.404
6	389.065,59 296.808,507	7	389.054,501 296.794,965	17.503
7	389.054,501 296.794,965	8	389.056,709 296.793,404	2.704
8	389.056,709 296.793,404	9	389.058,794 296.791,929	2.554
9	389.058,794 296.791,929	10	389.070,207 296.784,716	13.501
10	389.070,207 296.784,716	11	389.080,032 296.789,846	11.084
11	389.080,032 296.789,846	12	389.089,089 296.794,213	10.055
12	389.089,089 296.794,213	13	389.089,901 296.794,604	0.901
13	389.089,901 296.794,604	1	389.105,359 296.805,602	18.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5992**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 19, Jud. Dolj, fost tarla 8, parcele 514,515

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31685	723	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Terenul este imprejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31685-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 19, Jud. Dolj, fost tarla 8, parcele 514,515	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta din caramida, regim inaltime P, acoperita cu tigla, construita in anul 1968, avand Scd=86mp.
A1.2	31685-C2	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 19, Jud. Dolj, fost tarla 8, parcele 514,515	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa detinuta fara acte.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
190344 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1056, din 24/09/2020 emis de Tomita Dana Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN DANIEL-IONUT 2) STAMIN IZABELA-GABRIELA	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAMIN DANIEL-IONUT 2) STAMIN IZABELA-GABRIELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

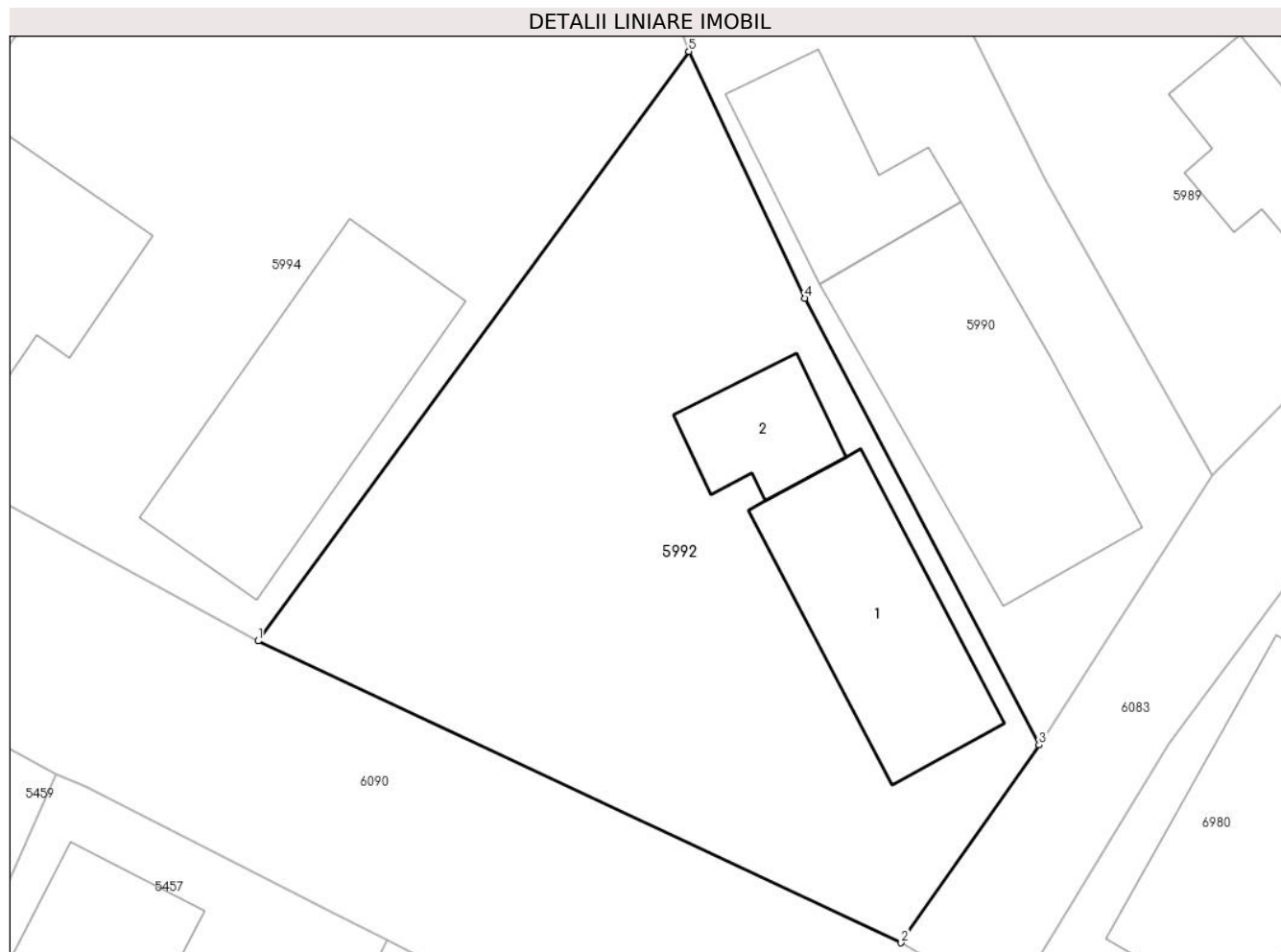
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
190344 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1056, din 24/09/2020 emis de Tomita Dana Eugenia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GHIMIȘ MARIA 2) GHIMIȘ NĂSTASIE	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31685	723	Terenul este împrejmuit cu gard beton, lemn si plasa de sarma.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	723	8	514,515	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31685-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Locuinta din caramida, regim inaltime P, acoperita cu tigla, construita in anul 1968, avand Scd=86mp.
A1.2	31685-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa detinuta fara acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.054,089 296.746,757	2	389.084,024 296.732,719	33.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.084,024 296.732,719	3	389.090,444 296.741,919	11.219
3	389.090,444 296.741,919	4	389.079,548 296.762,705	23.469
4	389.079,548 296.762,705	5	389.074,138 296.774,177	12.684
5	389.074,138 296.774,177	1	389.054,089 296.746,757	33.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5993**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P451,452

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		900	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P451,452	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P451,452	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP882-9689, din 22/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RISTEA C MARIA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RISTEA C MARIA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

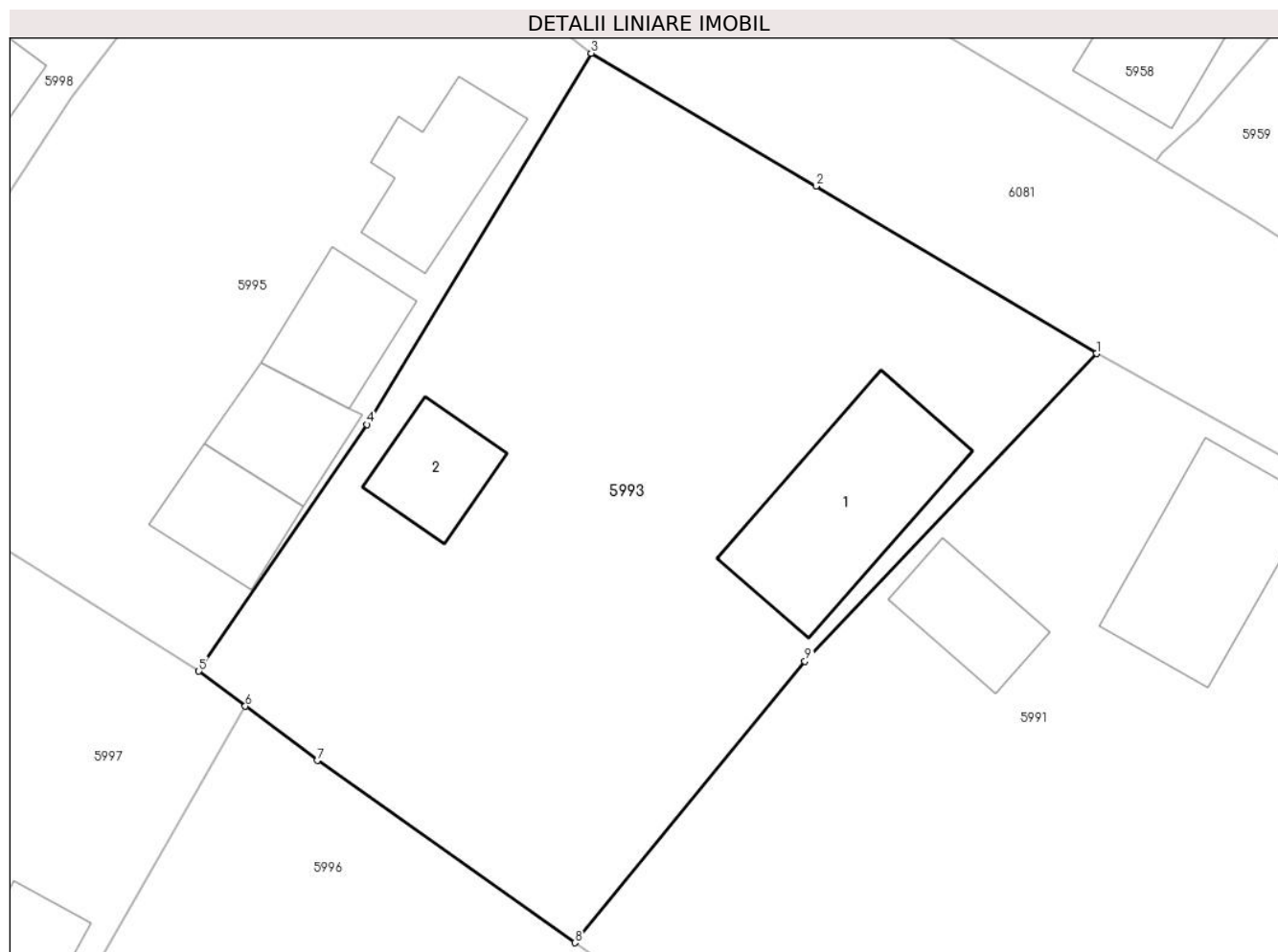
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	900	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	743	8	451,452	-	
2	arabil	DA	157	8	451,452	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.079,622 296.823,32	2	389.066,115 296.831,381	15.73
2	389.066,115 296.831,381	3	389.055,288 296.837,775	12.574

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	389.055,288 296.837,775	4	389.044,497 296.819,909	20.872
4	389.044,497 296.819,909	5	389.036,399 296.808,04	14.368
5	389.036,399 296.808,04	6	389.038,637 296.806,35	2.804
6	389.038,637 296.806,35	7	389.042,096 296.803,738	4.334
7	389.042,096 296.803,738	8	389.054,501 296.794,965	15.194
8	389.054,501 296.794,965	9	389.065,59 296.808,507	17.503
9	389.065,59 296.808,507	1	389.079,622 296.823,32	20.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5994**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P510,511,512,513

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.033	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P510, 511,512,513	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P510, 511,512,513	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP178-15002, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU I MARCEL , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRU I MARCEL , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

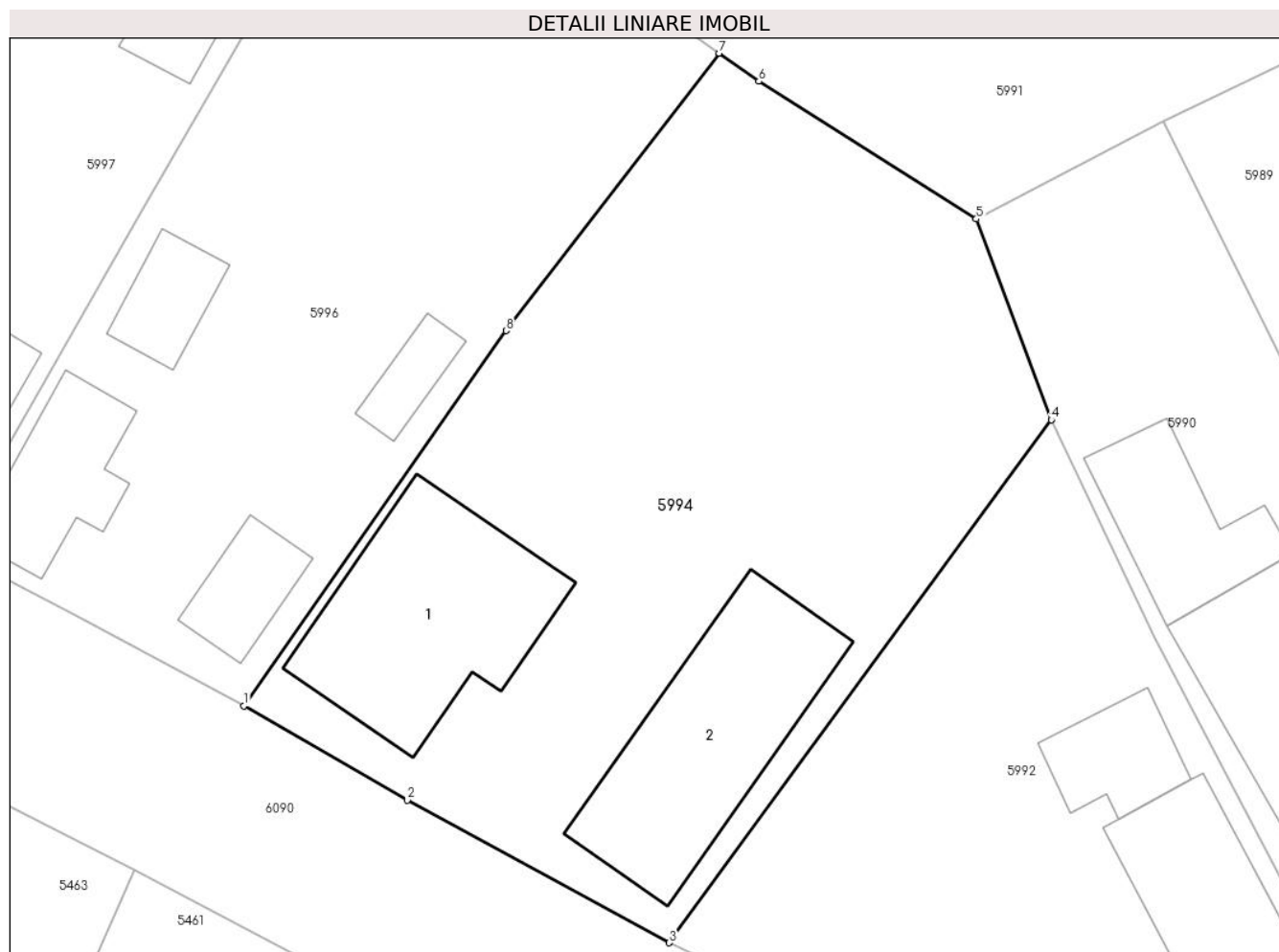
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.033	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	251	8	510,511,512, 513	-	
2	arabil	DA	44	8	510,511,512, 513	-	
3	vie	DA	738	8	510,511,512, 513	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp;
A1.2		construcții anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.031,783 296.759,187	2	389.040,355 296.754,231	9.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.040,355 296.754,231	3	389.054,089 296.746,757	15.636
3	389.054,089 296.746,757	4	389.074,138 296.774,177	33.968
4	389.074,138 296.774,177	5	389.070,207 296.784,716	11.248
5	389.070,207 296.784,716	6	389.058,794 296.791,929	13.501
6	389.058,794 296.791,929	7	389.056,709 296.793,404	2.554
7	389.056,709 296.793,404	8	389.045,526 296.778,855	18.35
8	389.045,526 296.778,855	1	389.031,783 296.759,187	23.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 16, Jud. Dolj, fost T8 P453, P454, P455

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31678	716	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31678-C1	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 16, Jud. Dolj, fost T8 P453, P454, P455	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C1- Casa de locuit, construita din caramida in anul 1950 Sc=Sd=38mp
A1.2	31678-C2	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 16, Jud. Dolj, fost T8 P453, P454, P455	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2- Anexa, construita din chirpici in anul 1950 Sc=Sd=31mp
A1.3	31678-C3	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 16, Jud. Dolj, fost T8 P453, P454, P455	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C3- Anexa - patul, construit din lemn in anul 1955 Sc=Sd=28mp
A1.4	31678-C4	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 16, Jud. Dolj, fost T8 P453, P454, P455	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C4- Anexa - grajd , construit din chirpici in anul 1955, Sc=Sd=27mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
164100 / 31/07/2019		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 1848, din 31/07/2019 emis de N.P. Zavoi Aurelian Paul;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ADAM LILIANA-ELISABETA 2) RUSCĂ-DUMITRESCU GABRIEL	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI

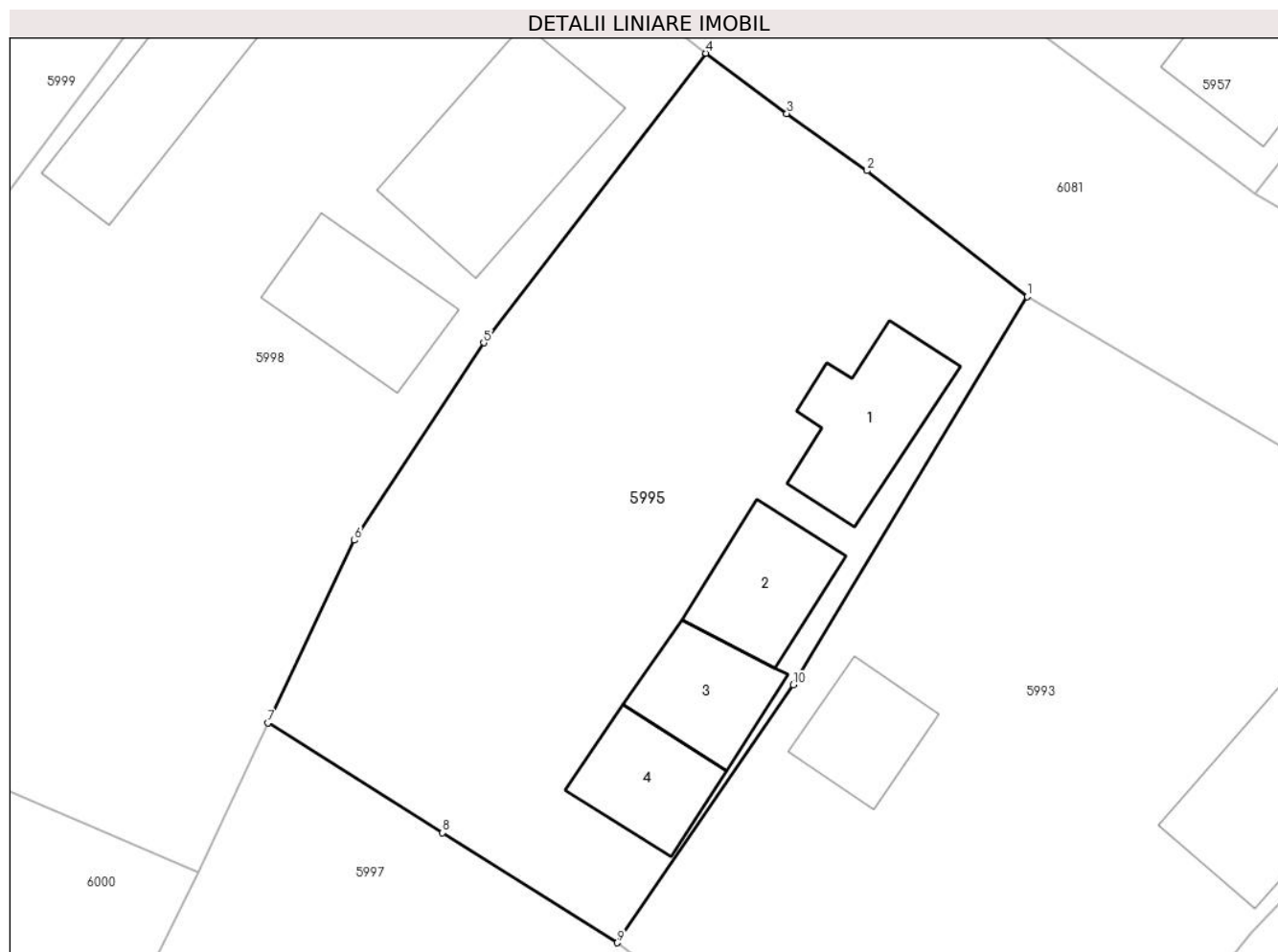
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
47843 / 17/02/2023		
Somatie nr. in dosar nr 1753, din 16/02/2023 emis de Ilie Maria Magdalena (act administrativ nr Incheiere nr 865 din 28.10.2022, emis de Jud Bailesti, dosar nr 3802/183/2022);		
C1	se notează începerea urmării silite în condițiile NCPrCiv asupra cotei devalmase a lui RUSCĂ-DUMITRESCU GABRIEL din imobilul de sub A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 pentru creanța de 38.117,84 Lei 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31678	716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	345	8	453	-	
2	arabil	DA	371	8	454,455	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31678-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; C1- Casa de locuit, construita din caramida în anul 1950 Sc=Sd=38mp
A1.2	31678-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C2- Anexa, construita din chirpici în anul 1950 Sc=Sd=31mp
A1.3	31678-C3	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; C3- Anexa - patul, construit din lemn în anul 1955 Sc=Sd=28mp
A1.4	31678-C4	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; C4- Anexa - grajd , construit din chirpici în anul 1955, Sc=Sd=27mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.055,288 296.837,775	2	389.047,908 296.843,573	9.385
2	389.047,908 296.843,573	3	389.044,208 296.846,207	4.542
3	389.044,208 296.846,207	4	389.040,486 296.848,979	4.641
4	389.040,486 296.848,979	5	389.030,248 296.835,654	16.804
5	389.030,248 296.835,654	6	389.024,292 296.826,565	10.867
6	389.024,292 296.826,565	7	389.020,309 296.818,159	9.302
7	389.020,309 296.818,159	8	389.028,354 296.813,1	9.503
8	389.028,354 296.813,1	9	389.036,399 296.808,04	9.504
9	389.036,399 296.808,04	10	389.044,497 296.819,909	14.368
10	389.044,497 296.819,909	1	389.055,288 296.837,775	20.872

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5996**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P508,509

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		854	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P508,509	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P508,509	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P508,509	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P508,509	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP550-9604, din 02/02/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA S ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA S ALEXANDRU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

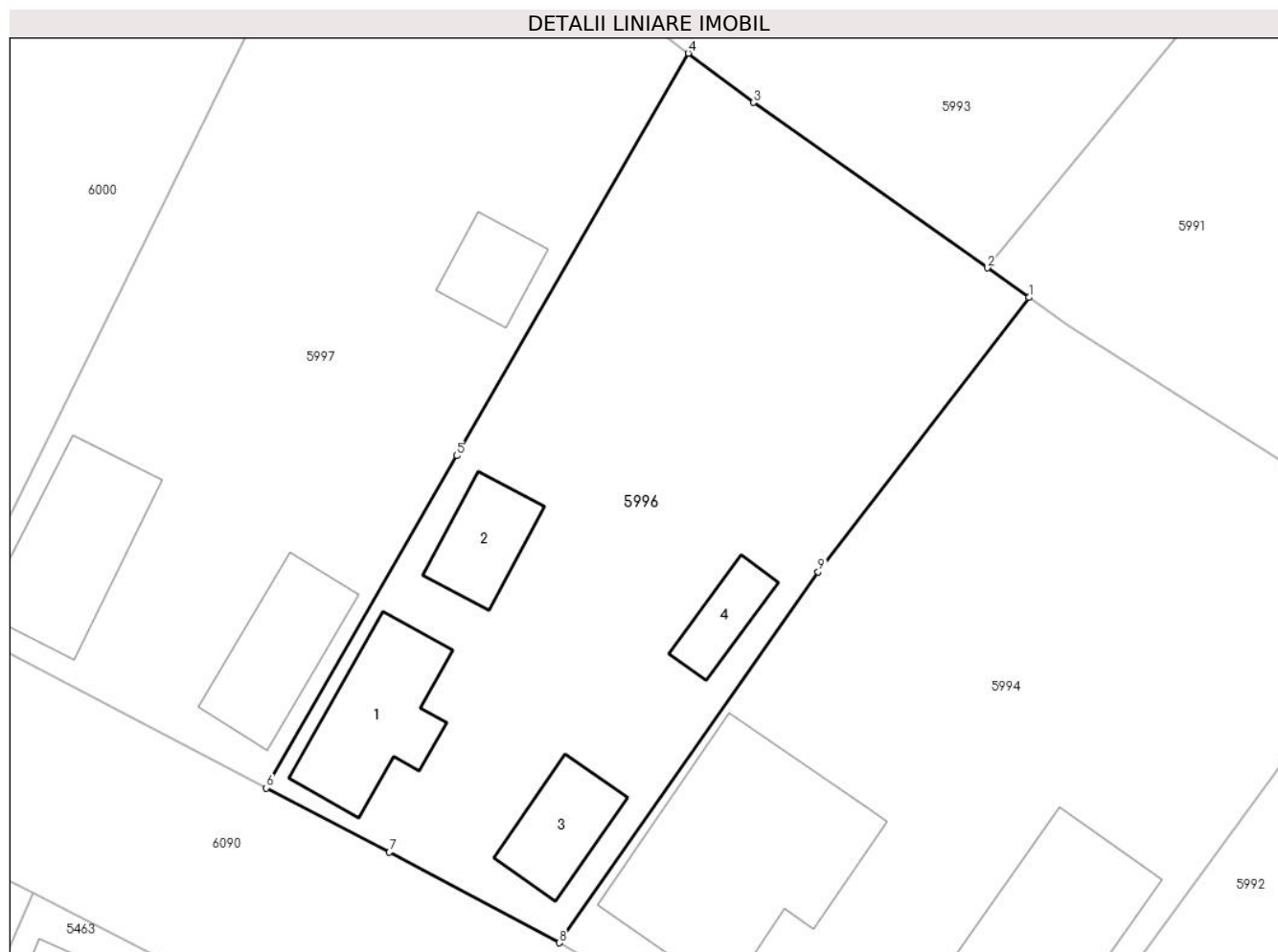
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	632	8	508,509	-	
2	arabil	DA	222	8	508,509	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp;
A1.2		construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp;
A1.3		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;
A1.4		construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.056,709 296.793,404	2	389.054,501 296.794,965	2.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.054,501 296.794,965	3	389.042,096 296.803,738	15.194
3	389.042,096 296.803,738	4	389.038,637 296.806,35	4.334
4	389.038,637 296.806,35	5	389.026,349 296.785,018	24.618
5	389.026,349 296.785,018	6	389.016,255 296.767,398	20.306
6	389.016,255 296.767,398	7	389.022,785 296.763,994	7.364
7	389.022,785 296.763,994	8	389.031,783 296.759,187	10.202
8	389.031,783 296.759,187	9	389.045,526 296.778,855	23.994
9	389.045,526 296.778,855	1	389.056,709 296.793,404	18.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5997**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14
Nr. cadastral vechi:32

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33063	924	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33063-C1	Loc. Radovan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	33063-C2	Loc. Radovan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	33063-C3	Loc. Radovan, Jud. Dolj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
237 / 17/05/2000			
Act Notarial nr. 1503, din 10/05/2000 emis de Np Diaconescu Elvira;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOERICA AUREL IONEL , necasatorit		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

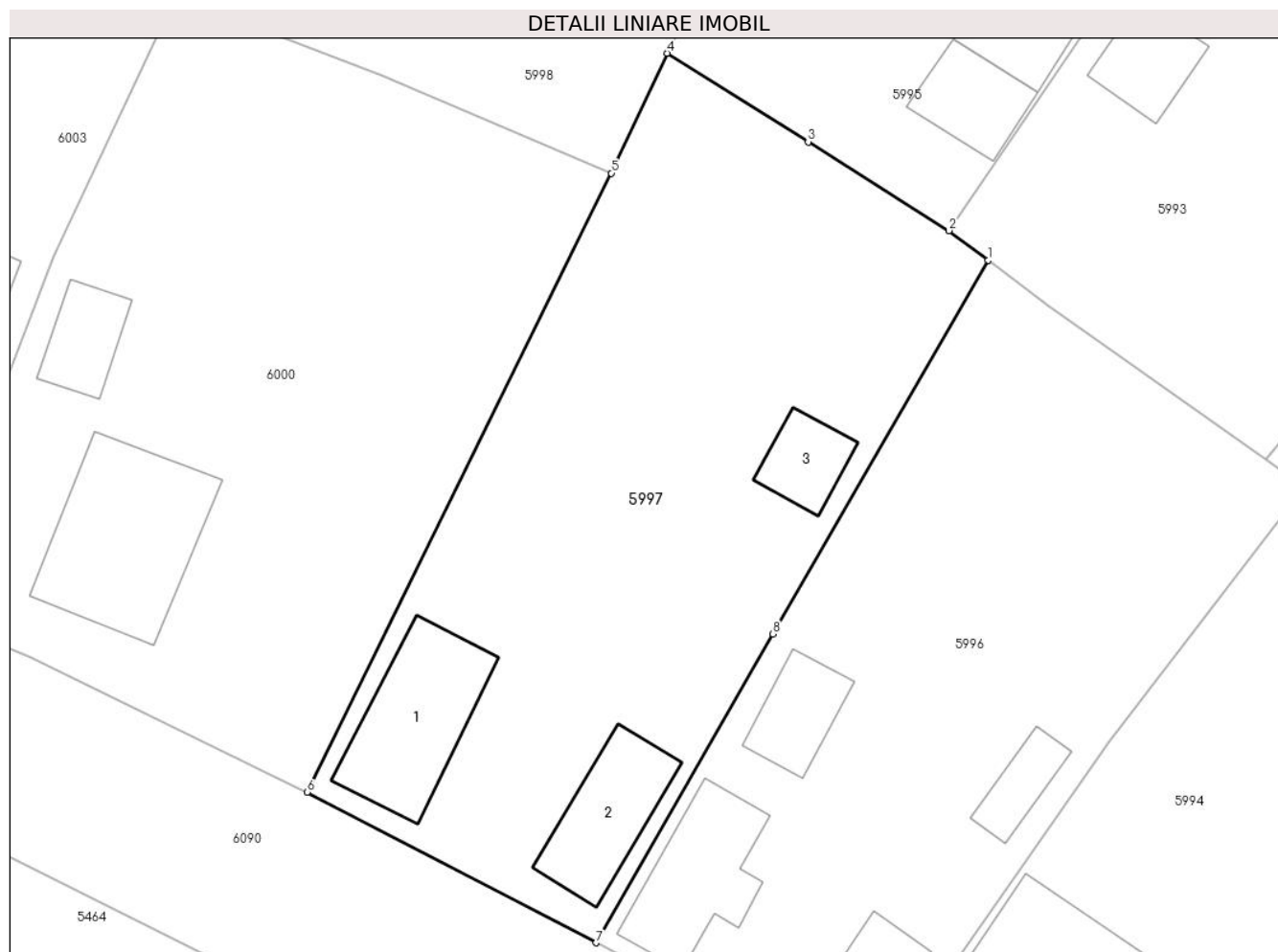
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
237 / 17/05/2000			
Act Notarial nr. 1503, din 10/05/2000 emis de Np Elvira Diaconescu;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT 1) BOERICA MARIN , LIPSA CNP		A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33063	924	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	416	8	505,506,508	-	
2	arabil	DA	508	8	505,506,507	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33063-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2	33063-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3	33063-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.038,637 296.806,35	2	389.036,399 296.808,04	2.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.036,399 296.808,04	3	389.028,354 296.813,1	9.504
3	389.028,354 296.813,1	4	389.020,309 296.818,159	9.503
4	389.020,309 296.818,159	5	389.017,12 296.811,31	7.555
5	389.017,12 296.811,31	6	388.999,74 296.776,0	39.356
6	388.999,74 296.776,0	7	389.016,255 296.767,398	18.621
7	389.016,255 296.767,398	8	389.026,349 296.785,018	20.306
8	389.026,349 296.785,018	1	389.038,637 296.806,35	24.618

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5998**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P456,457

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.103	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P456,457	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P456,457	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P456,457	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP2123, din 23/06/2004 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BROASCĂ P DUMITRU, LIPSA CNP 2) PIPI P ION, LIPSA CNP 3) PIPI P MARIN, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BROASCĂ P DUMITRU, LIPSA CNP 2) PIPI P ION, LIPSA CNP 3) PIPI P MARIN, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

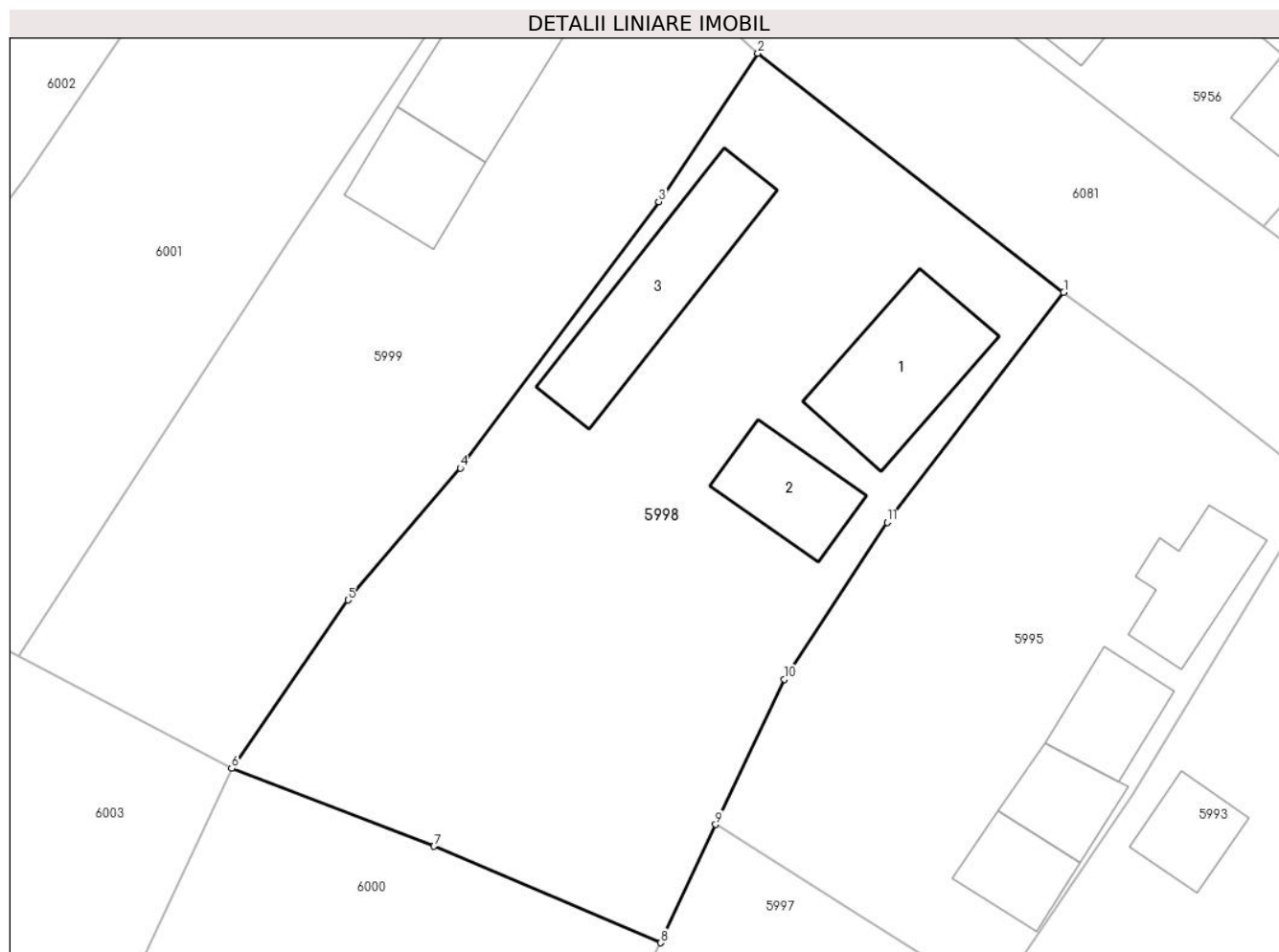
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	559	8	456,457	-	
2	arabil	DA	544	8	456,457	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp;
A1.2		construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp;
A1.3		construcții anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.040,486 296.848,979	2	389.022,764 296.862,82	22.486

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.022,764 296.862,82	3	389.017,011 296.854,228	10.34
3	389.017,011 296.854,228	4	389.005,511 296.838,804	19.239
4	389.005,511 296.838,804	5	388.999,004 296.831,161	10.038
5	388.999,004 296.831,161	6	388.992,26 296.821,41	11.856
6	388.992,26 296.821,41	7	389.003,992 296.816,903	12.568
7	389.003,992 296.816,903	8	389.017,12 296.811,31	14.27
8	389.017,12 296.811,31	9	389.020,309 296.818,159	7.555
9	389.020,309 296.818,159	10	389.024,292 296.826,565	9.302
10	389.024,292 296.826,565	11	389.030,248 296.835,654	10.867
11	389.030,248 296.835,654	1	389.040,486 296.848,979	16.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5999**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P458,459

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		825	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P458,459	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P458,459	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1065-44332, din 19/07/1996 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU M MARIN , LIPSA CNP 2) VASILE M DINA , LIPSA CNP 3) DOBROIU M FLOAREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU M MARIN , LIPSA CNP 2) VASILE M DINA , LIPSA CNP 3) DOBROIU M FLOAREA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

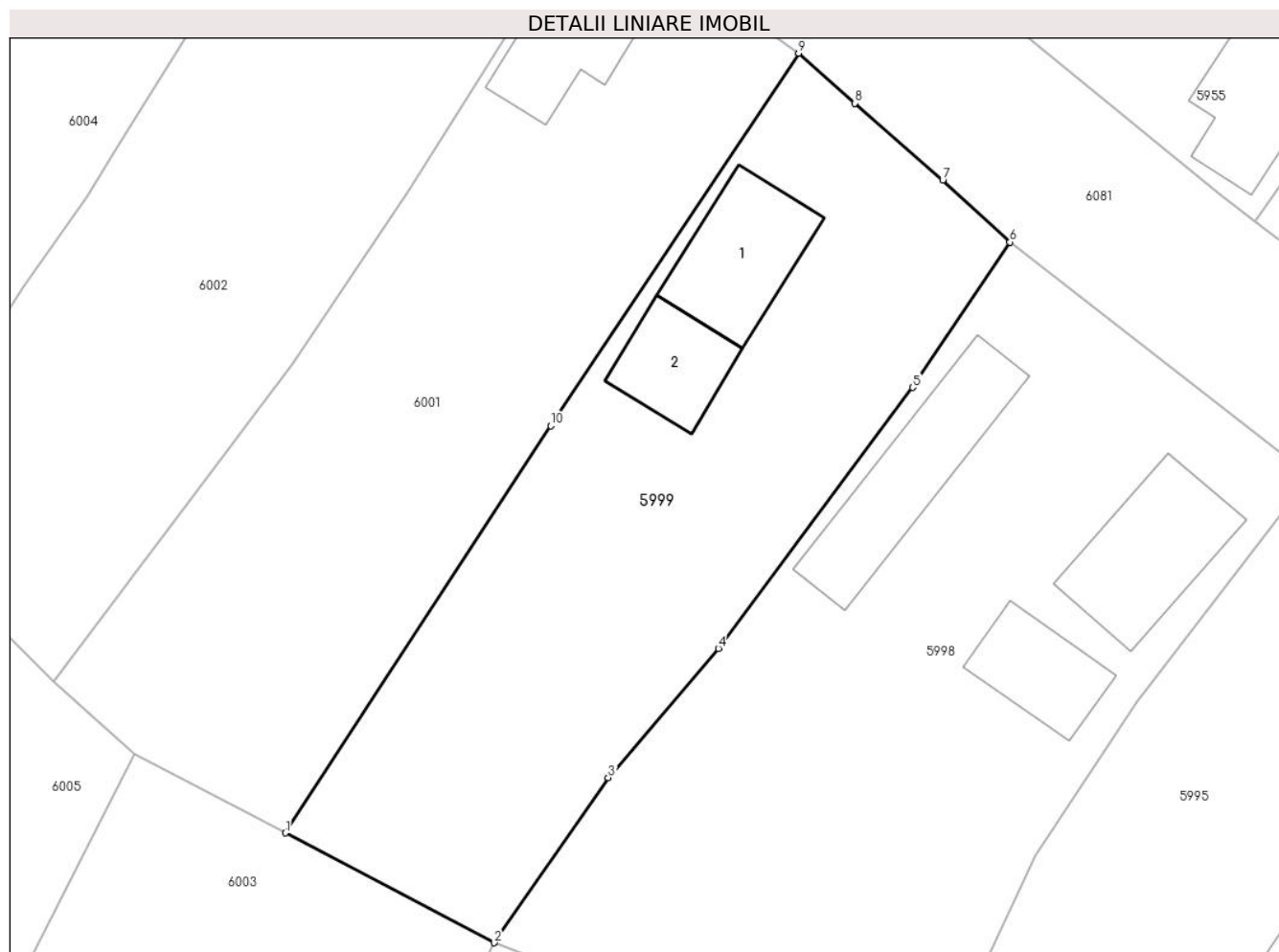
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	825	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	424	8	458,459	-	
2	vie	DA	401	8	458,459	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp;
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.979,903 296.827,894	2	388.992,26 296.821,41	13.955
2	388.992,26 296.821,41	3	388.999,004 296.831,161	11.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.999,004 296.831,161	4	389.005,511 296.838,804	10.038
4	389.005,511 296.838,804	5	389.017,011 296.854,228	19.239
5	389.017,011 296.854,228	6	389.022,764 296.862,82	10.34
6	389.022,764 296.862,82	7	389.018,786 296.866,479	5.405
7	389.018,786 296.866,479	8	389.013,575 296.871,02	6.912
8	389.013,575 296.871,02	9	389.010,267 296.873,977	4.437
9	389.010,267 296.873,977	10	388.995,596 296.851,964	26.454
10	388.995,596 296.851,964	1	388.979,903 296.827,894	28.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 11, Jud. Dolj, T8, P503,504

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30688	1.008	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30688-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 11, Jud. Dolj, T8, P503,504	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Locuinta construita din paianta, acoperita cu tigla, compusa din 2 incaperi si sala, edificata in anul 1965
A1.2	30688-C2	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 11, Jud. Dolj, T8, P503,504	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa locuibila din paianta, acoperita cu tigla, compusa din 2 incaperi, edificata in anul 1965

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
96854 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr 906, din 10/08/2015 emis de NP URIAN MARILENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BERENDEI IONUT -MARIUS	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

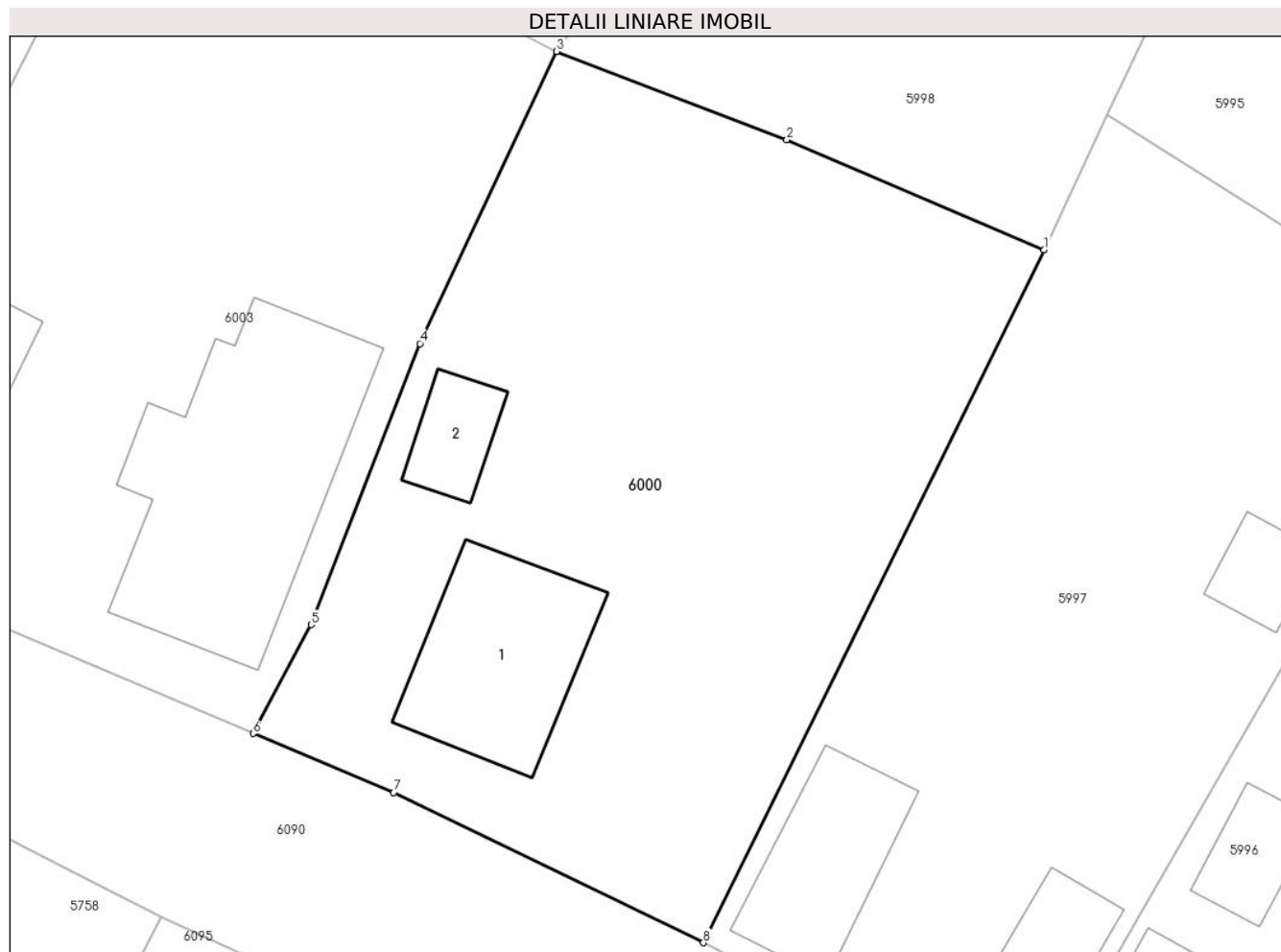
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30688	1.008	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	514	8	503,504	-	
2	arabil	DA	494	8	503,504	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30688-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Locuinta construita din paianta, acoperita cu tigla, compusa din 2 incaperi si sala, edificata in anul 1965
A1.2	30688-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexa locuibila din paianta, acoperita cu tigla, compusa din 2 incaperi, edificata in anul 1965

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.017,12 296.811,31	2	389.003,992 296.816,903	14.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	389.003,992 296.816,903	3	388.992,26 296.821,41	12.568
3	388.992,26 296.821,41	4	388.985,27 296.806,53	16.44
4	388.985,27 296.806,53	5	388.979,73 296.792,21	15.354
5	388.979,73 296.792,21	6	388.976,77 296.786,66	6.29
6	388.976,77 296.786,66	7	388.983,94 296.783,66	7.772
7	388.983,94 296.783,66	8	388.999,74 296.776,0	17.559
8	388.999,74 296.776,0	1	389.017,12 296.811,31	39.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P460,461

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		851	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P460,461	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP13083, din 27/04/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU GH DUMITRU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU GH DUMITRU, LIPSA CNP	A1.1

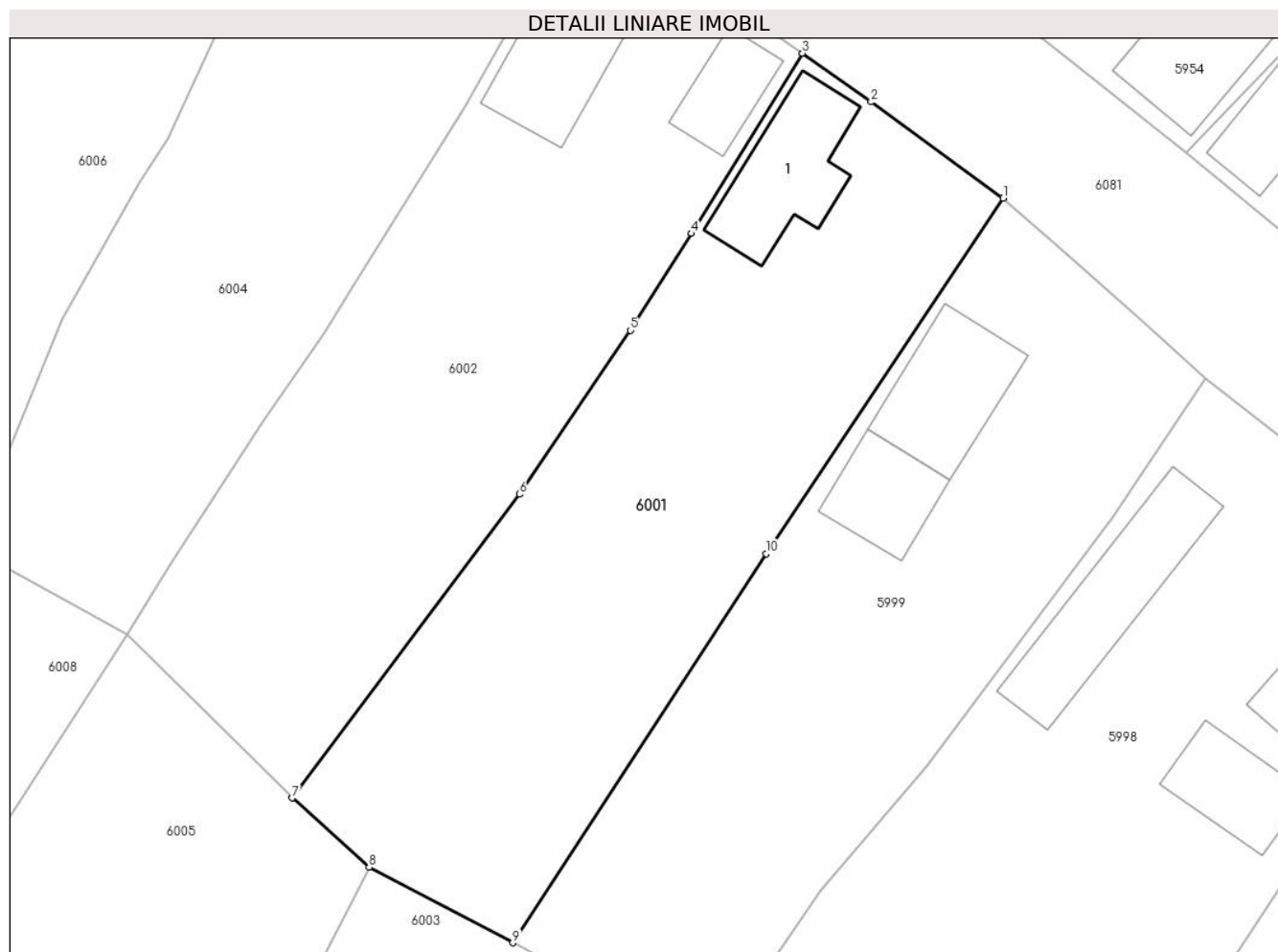
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	204	8	460,461	-	
2	vie	DA	647	8	460,461	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.010,267 296.873,977	2	389.002,088 296.879,922	10.111
2	389.002,088 296.879,922	3	388.997,831 296.882,936	5.216
3	388.997,831 296.882,936	4	388.990,965 296.871,778	13.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.990,965 296.871,778	5	388.987,178 296.865,788	7.087
5	388.987,178 296.865,788	6	388.980,309 296.855,648	12.248
6	388.980,309 296.855,648	7	388.966,235 296.836,855	23.479
7	388.966,235 296.836,855	8	388.971,003 296.832,563	6.415
8	388.971,003 296.832,563	9	388.979,903 296.827,894	10.05
9	388.979,903 296.827,894	10	388.995,596 296.851,964	28.734
10	388.995,596 296.851,964	1	389.010,267 296.873,977	26.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P462,463

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		857	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P462,463	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P462,463	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP1161-45208, din 11/06/1997 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU N FLOREA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU N FLOREA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2

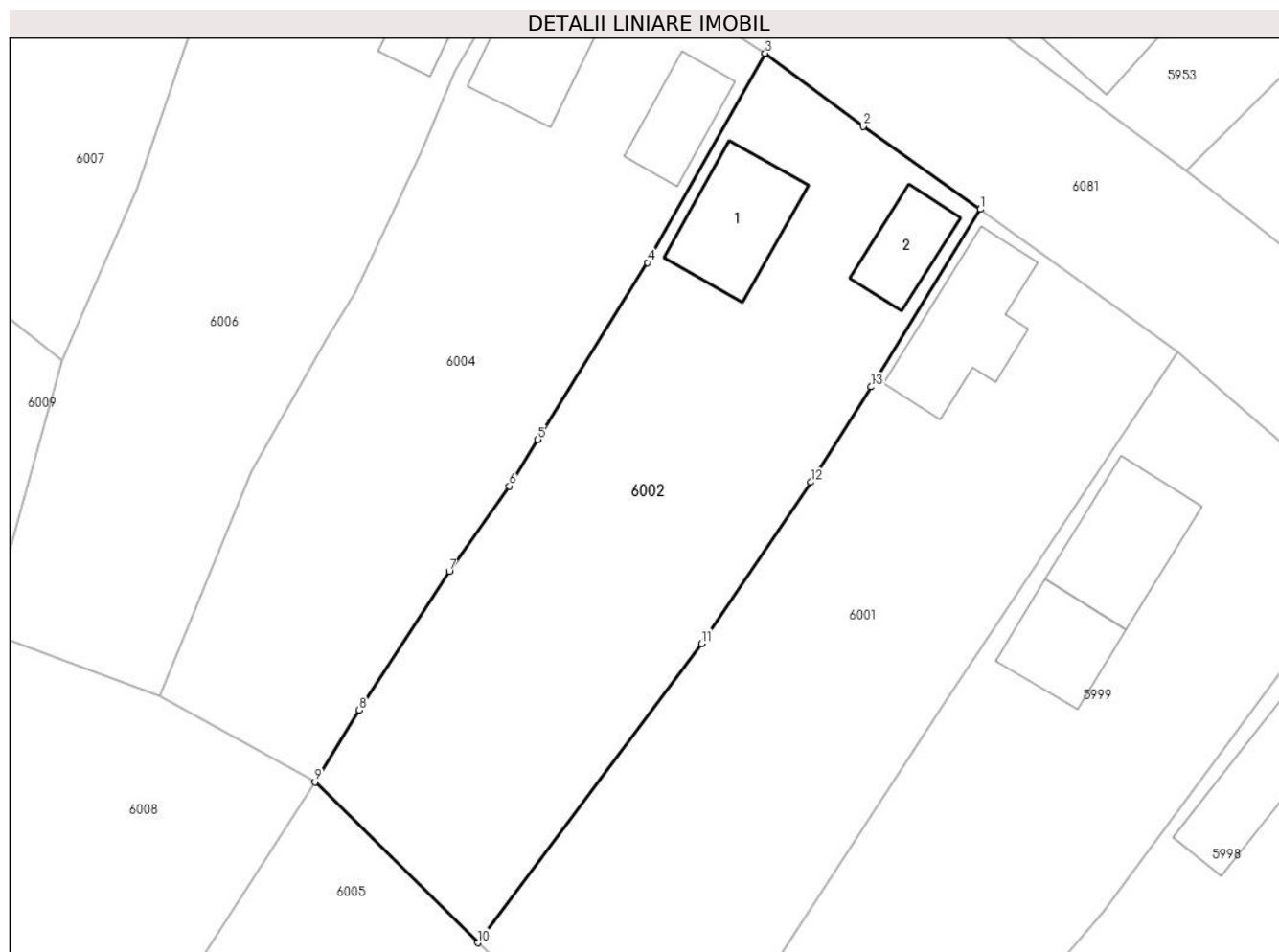
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	857	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	453	8	462,463	-	
2	arabil	DA	404	8	462,463	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.997,831 296.882,936	2	388.990,474 296.888,144	9.014
2	388.990,474 296.888,144	3	388.984,294 296.892,74	7.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.984,294 296.892,74	4	388.976,91 296.879,59	15.081
4	388.976,91 296.879,59	5	388.970,0 296.868,47	13.092
5	388.970,0 296.868,47	6	388.968,22 296.865,55	3.42
6	388.968,22 296.865,55	7	388.964,44 296.860,19	6.559
7	388.964,44 296.860,19	8	388.958,78 296.851,48	10.387
8	388.958,78 296.851,48	9	388.955,993 296.846,956	5.314
9	388.955,993 296.846,956	10	388.966,235 296.836,855	14.385
10	388.966,235 296.836,855	11	388.980,309 296.855,648	23.479
11	388.980,309 296.855,648	12	388.987,178 296.865,788	12.248
12	388.987,178 296.865,788	13	388.990,965 296.871,778	7.087
13	388.990,965 296.871,778	1	388.997,831 296.882,936	13.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 9, Jud. Dolj, T8, P501,502

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30006	978	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard de sarma, beton si metalic

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30006-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 9, Jud. Dolj, T8, P501,502	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; TARLA 8,PARCELE 501,502 CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE
A1.2	30006-C2	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 9, Jud. Dolj, T8, P501,502	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; TARLA 8,PARCELE 501,502
A1.3	30006-C3	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 9, Jud. Dolj, T8, P501,502	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:307 mp; Casa de locuit Sp+P+1, Suprafata desfasurata 307mp, Anul construirii:2013

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51542 / 22/07/2011		
Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR 210, din 14/12/2010 emis de NP BELU AUREL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULUT COSTINA	A1, A1.1, A1.2
127080 / 11/05/2021		
Act Administrativ nr. certificat de atestare a edificarii/extinderii constructiei nr 800, din 08/04/2021 emis de PRIMARIA RADOVAN (act administrativ nr Autorizatie de construire nr.9 din 17.10.2011, emis de Primaria Com. Radovan;act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE NR 1048 din 09.07.1988, emis de PRIMARIA CRAIOVA;act administrativ nr PV de receptie nr. 1246 din 10.07.2013, emis de Primaria Com. Radovan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NICULUT COSTINA 2) NICULUT VLADUT	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

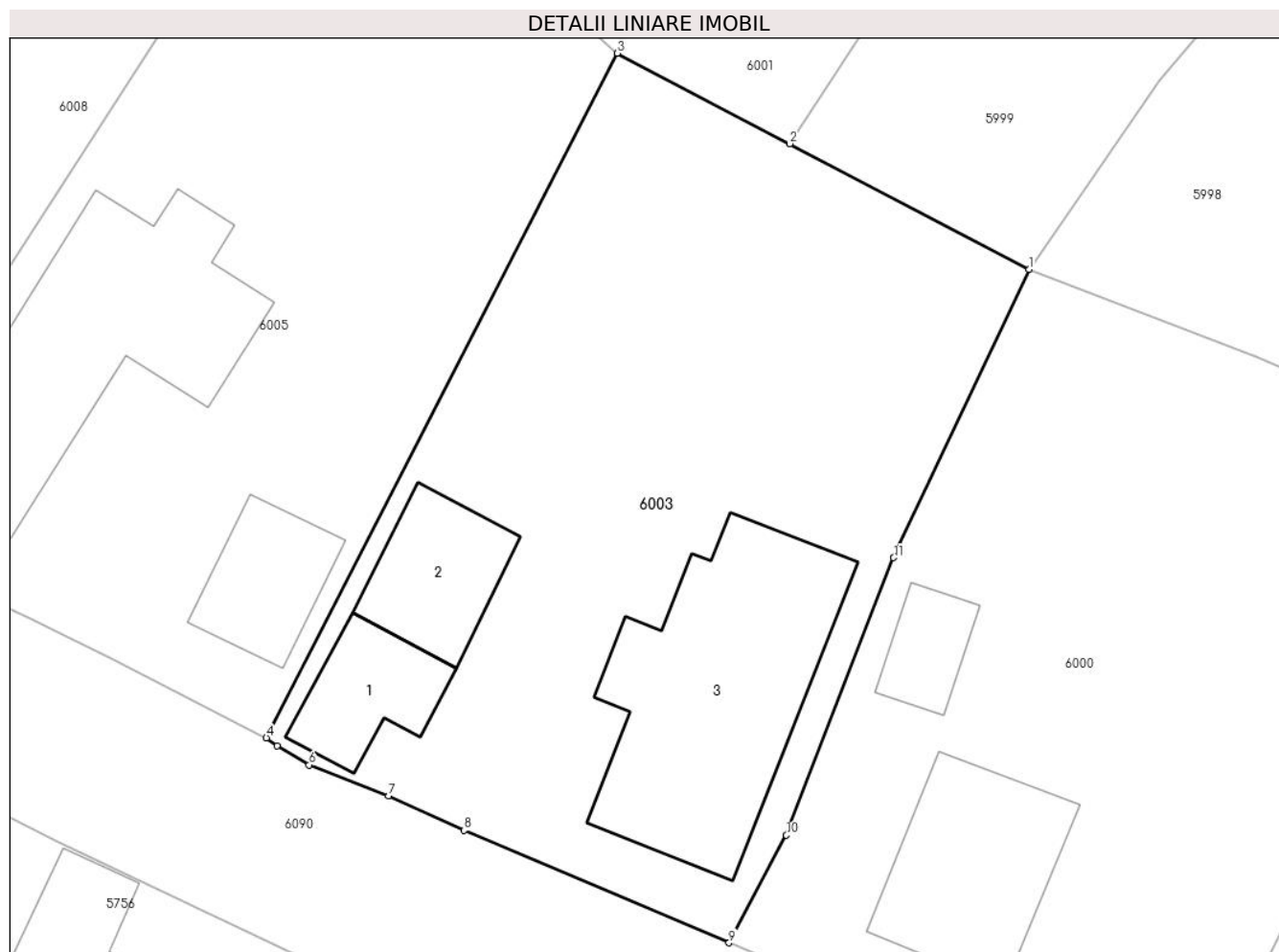
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30006	978	Teren intravilan împrejmuit cu gard de sarma, beton si metalic

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	703	8	501	-	
2	arabil	DA	275	8	502	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30006-C1	construcții de locuințe	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; TARLA 8, PARCELE 501,502 CASA DE LOCUIT CU 3 CAMERE
A1.2	30006-C2	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; TARLA 8, PARCELE 501,502
A1.3	30006-C3	construcții de locuințe	Din acte: 307 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:307 mp; Casa de locuit Sp+P+1, Suprafata desfasurata 307mp, Anul construirii:2013

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.992,26 296.821,41	2	388.979,903 296.827,894	13.955
2	388.979,903 296.827,894	3	388.971,003 296.832,563	10.05
3	388.971,003 296.832,563	4	388.952,877 296.797,231	39.71
4	388.952,877 296.797,231	5	388.953,434 296.796,813	0.696
5	388.953,434 296.796,813	6	388.955,082 296.795,839	1.914
6	388.955,082 296.795,839	7	388.959,187 296.794,242	4.405
7	388.959,187 296.794,242	8	388.963,09 296.792,465	4.288
8	388.963,09 296.792,465	9	388.976,77 296.786,66	14.861
9	388.976,77 296.786,66	10	388.979,73 296.792,21	6.29
10	388.979,73 296.792,21	11	388.985,27 296.806,53	15.354
11	388.985,27 296.806,53	1	388.992,26 296.821,41	16.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 6, Jud. Dolj, T8, P464,465

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30681	796	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30681-C1	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 6, Jud. Dolj, T8, P464,465	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Construita in 1955 din chirpici,acoperita cu tigla,compusa din 2 camere,2 holuri,beci si veranda.
A1.2	30681-C2	Loc. Radovan, Str Desnatuiului, Nr. 6, Jud. Dolj, T8, P464,465	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Construita in 1955 din chirpici,acoperita cu tigla,compusa din 2 camere si hol.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
28596 / 17/03/2015		
Act Administrativ nr. TDP NR. 18105, din 13/01/2014 emis de CJSDPAT DOLJ (hotarare judecatoreasca, SENTINTA CIVILA nr. 697/16-03-2010 emis de Judecatoria Bailesti; act administrativ, ADEVERINTA nr. 635/12.03.2015 emisa de PRIMARIA RADOVAN.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU IOANA	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

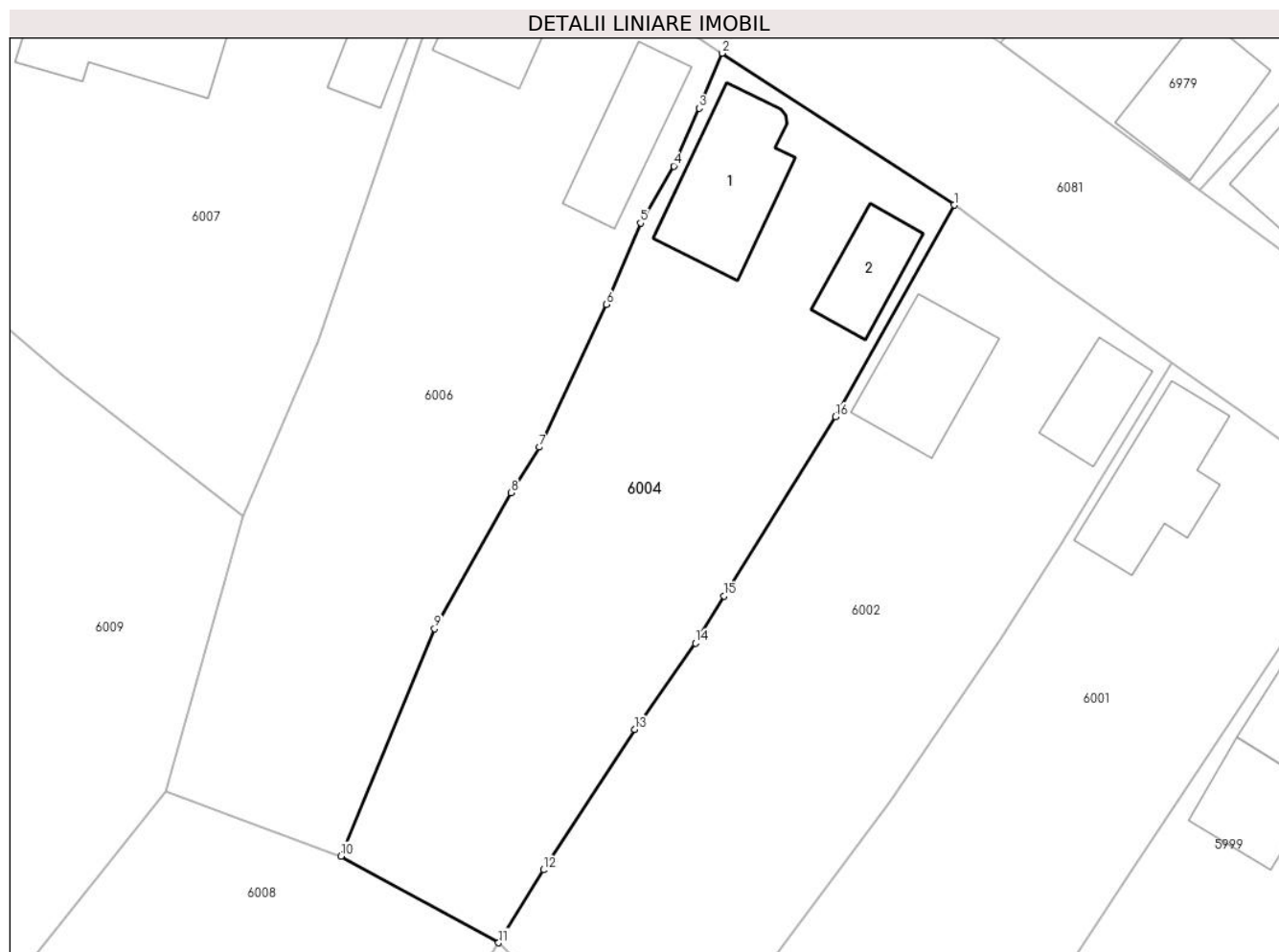
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30681	796	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	422	8	464	-	
2	vie	DA	374	8	465	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30681-C1	construcții de locuințe	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Construita in 1955 din chirpici,acoperita cu tigla,compusa din 2 camere,2 holuri,beci si veranda.
A1.2	30681-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Construita in 1955 din chirpici,acoperita cu tigla,compusa din 2 camere si hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.984,294 296.892,74	2	388.969,87 296.902,16	17.228

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.969,87 296.902,16	3	388.968,45 296.898,75	3.694
3	388.968,45 296.898,75	4	388.966,88 296.895,16	3.918
4	388.966,88 296.895,16	5	388.964,81 296.891,62	4.101
5	388.964,81 296.891,62	6	388.962,68 296.886,57	5.481
6	388.962,68 296.886,57	7	388.958,53 296.877,71	9.784
7	388.958,53 296.877,71	8	388.956,77 296.874,88	3.333
8	388.956,77 296.874,88	9	388.952,02 296.866,44	9.685
9	388.952,02 296.866,44	10	388.946,22 296.852,33	15.256
10	388.946,22 296.852,33	11	388.955,993 296.846,956	11.153
11	388.955,993 296.846,956	12	388.958,78 296.851,48	5.314
12	388.958,78 296.851,48	13	388.964,44 296.860,19	10.387
13	388.964,44 296.860,19	14	388.968,22 296.865,55	6.559
14	388.968,22 296.865,55	15	388.970,0 296.868,47	3.42
15	388.970,0 296.868,47	16	388.976,91 296.879,59	13.092
16	388.976,91 296.879,59	1	388.984,294 296.892,74	15.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P499, 500

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30580	956	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30580-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P499, 500	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit, Sc=Scd=40.0mp, regim de inaltime P, edificata in 1990, extinsa in anul 2019.
A1.2	30580-C2	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P499, 500	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa de locuit, Sc=142.7mp, Scd=166.2mp, regim de inaltime P+beci, edificata in 1990, extinsa in anul 2019.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
320567 / 29/11/2023		
Act Administrativ nr. Certificat nr. 3860 - Anexa 29, din 20/11/2023 emis de Primaria Radovan;		
B1	Se noteaza extinderea constructiei C1 si C2 conform documentatiei cadastrale avizate asa cum se arata in partea I a cartii funciare, in favoarea proprietarului de sub B2 si a sotului PIPI CRISTIAN- MARIAN	A1.1, A1.2
94207 / 29/04/2024		
Act Notarial nr. contract de vanzare aut nr.1461, din 26/04/2024 emis de Marinescu Maria Daniela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VADUVA PETRUTA ALICE	A1, A1.1, A1.2

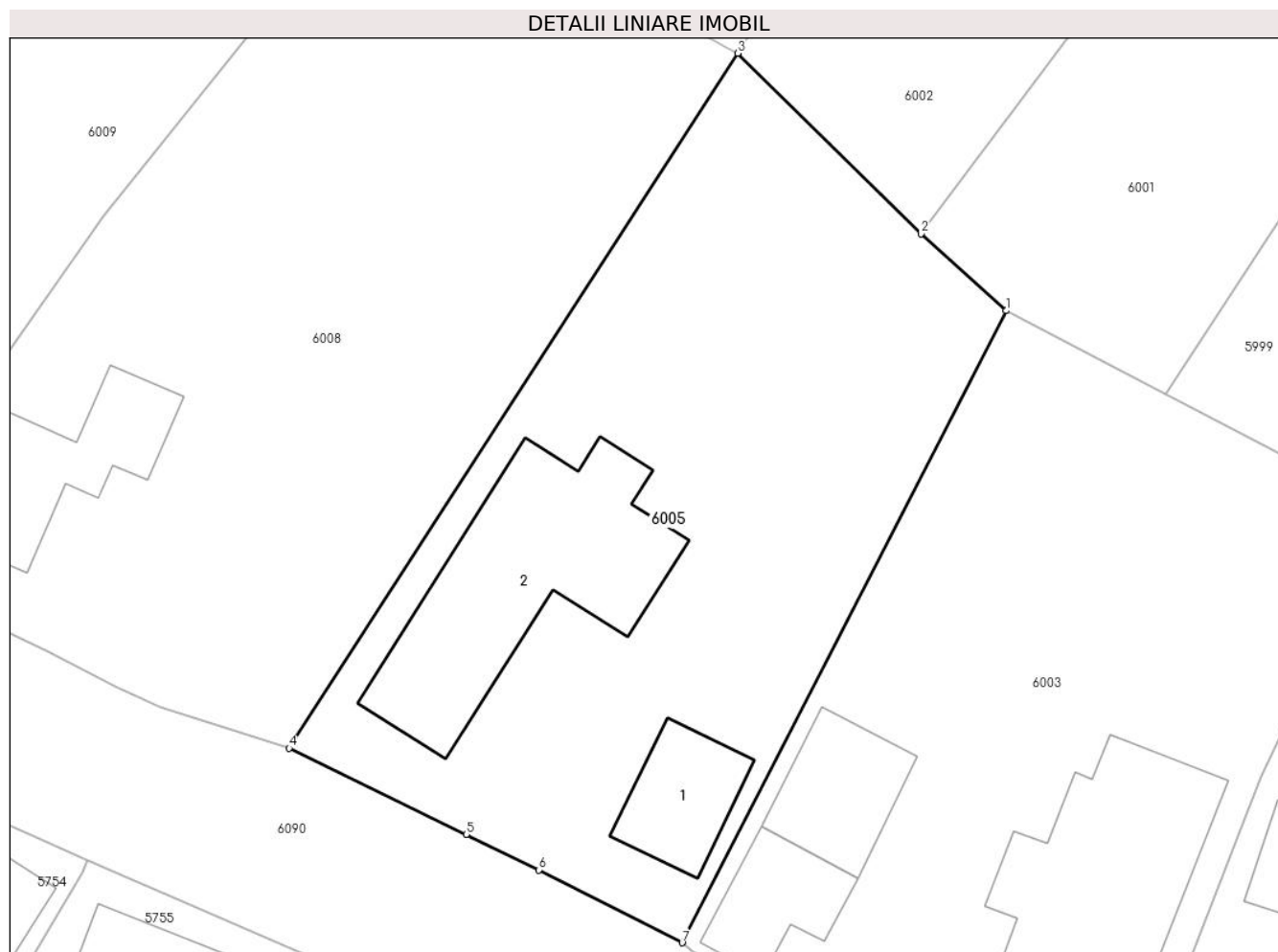
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30580	956	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	956	8	499, 500	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30580-C1	construcții de locuințe	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Casa de locuit, Sc=Scd=40.0mp, regim de inaltime P, edificata in 1990, extinsa in anul 2019.
A1.2	30580-C2	construcții de locuințe	143	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa de locuit, Sc=142.7mp, Scd=166.2mp, regim de inaltime P+beci, edificata in 1990, extinsa in anul 2019.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.971,003 296.832,563	2	388.966,235 296.836,855	6.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.966,235 296.836,855	3	388.955,993 296.846,956	14.385
3	388.955,993 296.846,956	4	388.930,891 296.808,109	46.251
4	388.930,891 296.808,109	5	388.940,803 296.803,292	11.02
5	388.940,803 296.803,292	6	388.944,862 296.801,302	4.521
6	388.944,862 296.801,302	7	388.952,877 296.797,231	8.99
7	388.952,877 296.797,231	1	388.971,003 296.832,563	39.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P466,467,468

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		854	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

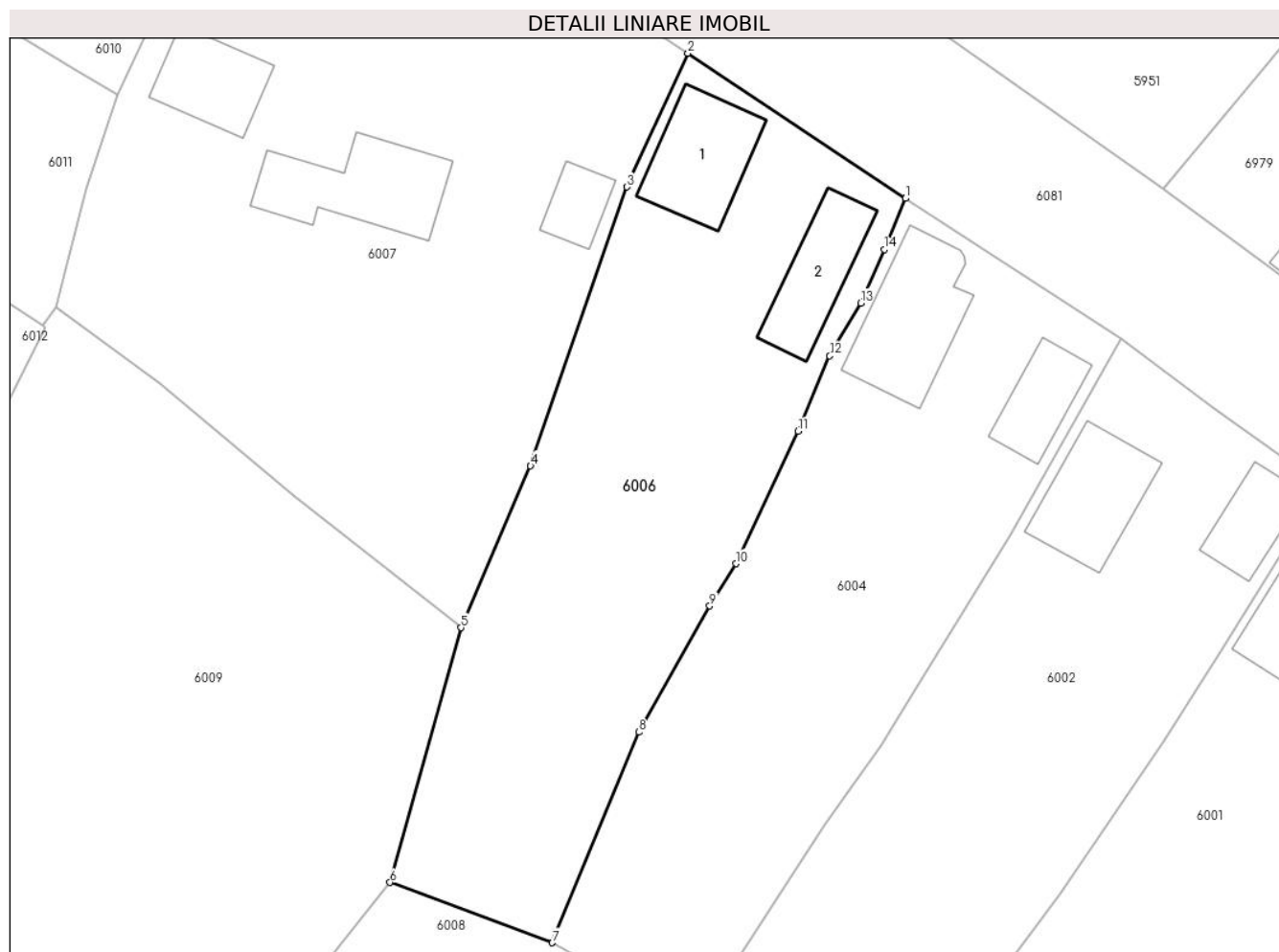
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	854	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	512	8	466,467,468	-	
2	arabil	DA	342	8	466,467,468	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;
A1.2		construcții anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.969,87 296.902,16	2	388.955,313 296.911,882	17.505
2	388.955,313 296.911,882	3	388.951,221 296.902,928	9.845

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.951,221 296.902,928	4	388.944,766 296.884,25	19.762
4	388.944,766 296.884,25	5	388.940,101 296.873,422	11.79
5	388.940,101 296.873,422	6	388.935,35 296.856,363	17.708
6	388.935,35 296.856,363	7	388.946,22 296.852,33	11.594
7	388.946,22 296.852,33	8	388.952,02 296.866,44	15.256
8	388.952,02 296.866,44	9	388.956,77 296.874,88	9.685
9	388.956,77 296.874,88	10	388.958,53 296.877,71	3.333
10	388.958,53 296.877,71	11	388.962,68 296.886,57	9.784
11	388.962,68 296.886,57	12	388.964,81 296.891,62	5.481
12	388.964,81 296.891,62	13	388.966,88 296.895,16	4.101
13	388.966,88 296.895,16	14	388.968,45 296.898,75	3.918
14	388.968,45 296.898,75	1	388.969,87 296.902,16	3.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P468,469,470,471

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.341	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P468, 469,470,471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P468, 469,470,471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P468, 469,470,471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P468, 469,470,471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.5		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P468, 469,470,471	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP2159, din 18/08/2005 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GH ȘTEFAN, LIPSA CNP 2) RUSU GH FLOREA, LIPSA CNP 3) RUSU GH NECHITA, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU GH ȘTEFAN, LIPSA CNP 2) RUSU GH FLOREA, LIPSA CNP 3) RUSU GH NECHITA, LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.341	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	886	8	468,469,470, 471	-	
2	arabil	DA	180	8	468,469,470, 471	-	
3	vie	DA	185	8	468,469,470, 471	-	
4	livada	DA	90	8	468,469,470, 471	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.2		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp;
A1.3		construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp;
A1.4		construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp;
A1.5		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.940,101 296.873,422	2	388.944,766 296.884,25	11.79
2	388.944,766 296.884,25	3	388.951,221 296.902,928	19.762
3	388.951,221 296.902,928	4	388.955,313 296.911,882	9.845
4	388.955,313 296.911,882	5	388.937,275 296.923,858	21.652
5	388.937,275 296.923,858	6	388.927,453 296.930,059	11.616
6	388.927,453 296.930,059	7	388.922,641 296.920,874	10.369
7	388.922,641 296.920,874	8	388.917,121 296.909,116	12.989
8	388.917,121 296.909,116	9	388.914,959 296.902,77	6.704
9	388.914,959 296.902,77	10	388.912,966 296.894,847	8.17
10	388.912,966 296.894,847	11	388.919,887 296.889,776	8.58
11	388.919,887 296.889,776	12	388.928,873 296.882,236	11.73
12	388.928,873 296.882,236	1	388.940,101 296.873,422	14.274

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:182

Nr. cadastral vechi:349

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 5, Jud. Dolj, T8, P496,497,498

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30255	1.158	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30255-C1	Loc. Radovan, Str Stadionului, Nr. 5, Jud. Dolj, T8, P496,497,498	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C1- locuinta cu Sc- 82mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
297890 / 20/12/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE AUT. 2691, din 16/12/2021 emis de Ionascu Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STAN MARIANA	A1, A1.1

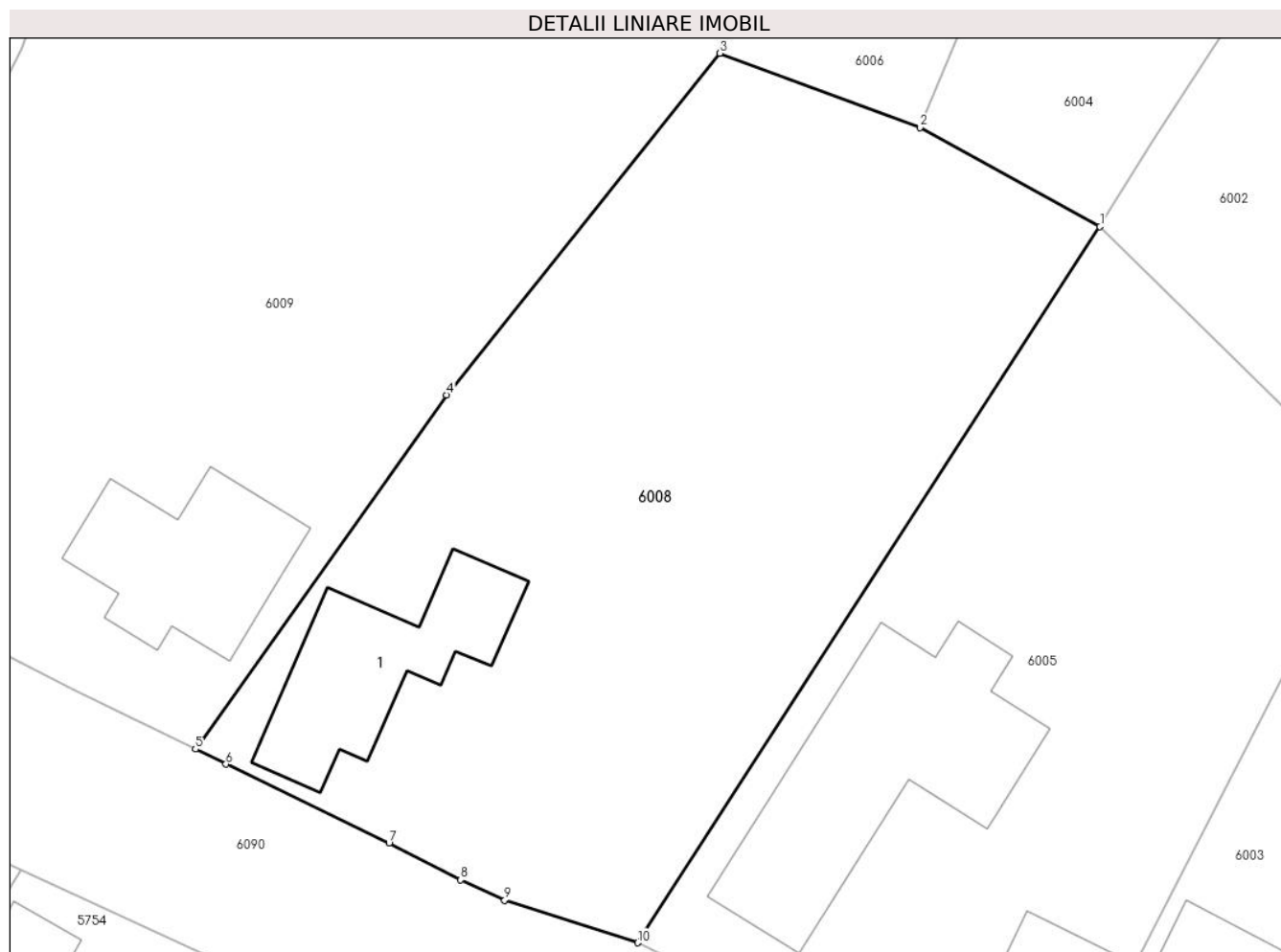
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30255	1.158	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.158	8	496,497,498	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30255-C1	construcții de locuințe	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; C1-locuinta cu Sc- 82mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.955,993 296.846,956	2	388.946,22 296.852,33	11.153
2	388.946,22 296.852,33	3	388.935,35 296.856,363	11.594
3	388.935,35 296.856,363	4	388.920,515 296.837,831	23.738
4	388.920,515 296.837,831	5	388.906,889 296.818,616	23.556

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.906,889 296.818,616	6	388.908,548 296.817,8	1.849
6	388.908,548 296.817,8	7	388.917,397 296.813,503	9.837
7	388.917,397 296.813,503	8	388.921,289 296.811,525	4.366
8	388.921,289 296.811,525	9	388.923,672 296.810,419	2.627
9	388.923,672 296.810,419	10	388.930,891 296.808,109	7.58
10	388.930,891 296.808,109	1	388.955,993 296.846,956	46.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P492,493,494,495

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.118	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P492, 493,494,495	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP283-14977, din 14/06/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA M IOANA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOCHIA M IOANA , LIPSA CNP	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

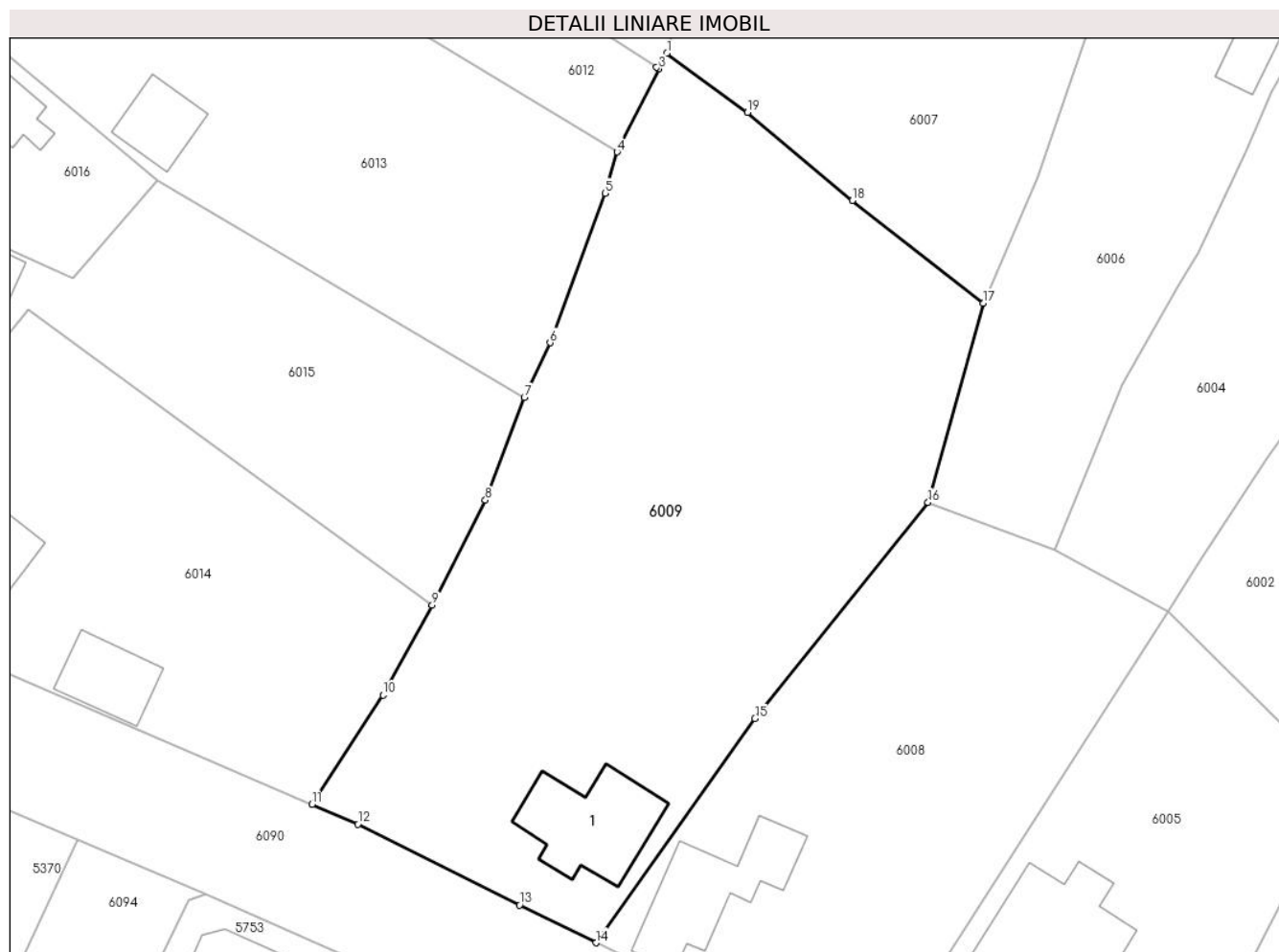
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.118	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	824	8	492,493,494, 495	-	
2	arabil	DA	590	8	492,493,494, 495	-	
3	vie	DA	704	8	492,493,494, 495	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.912,966 296.894,847	2	388.912,089 296.893,662	1.474
2	388.912,089 296.893,662	3	388.912,26 296.893,5	0.236

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.912,26 296.893,5	4	388.908,7 296.886,39	7.951
4	388.908,7 296.886,39	5	388.907,669 296.882,856	3.681
5	388.907,669 296.882,856	6	388.902,952 296.870,031	13.665
6	388.902,952 296.870,031	7	388.900,735 296.865,353	5.177
7	388.900,735 296.865,353	8	388.897,402 296.856,55	9.413
8	388.897,402 296.856,55	9	388.892,835 296.847,544	10.098
9	388.892,835 296.847,544	10	388.888,613 296.839,854	8.773
10	388.888,613 296.839,854	11	388.882,529 296.830,468	11.185
11	388.882,529 296.830,468	12	388.886,468 296.828,776	4.287
12	388.886,468 296.828,776	13	388.900,337 296.821,841	15.506
13	388.900,337 296.821,841	14	388.906,889 296.818,616	7.303
14	388.906,889 296.818,616	15	388.920,515 296.837,831	23.556
15	388.920,515 296.837,831	16	388.935,35 296.856,363	23.738
16	388.935,35 296.856,363	17	388.940,101 296.873,422	17.708
17	388.940,101 296.873,422	18	388.928,873 296.882,236	14.274
18	388.928,873 296.882,236	19	388.919,887 296.889,776	11.73
19	388.919,887 296.889,776	1	388.912,966 296.894,847	8.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P472,473

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		741	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P472,473	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P472,473	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P472,473	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP730-9664, din 15/03/1995 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU G CONSTANTA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RUSU G CONSTANTA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

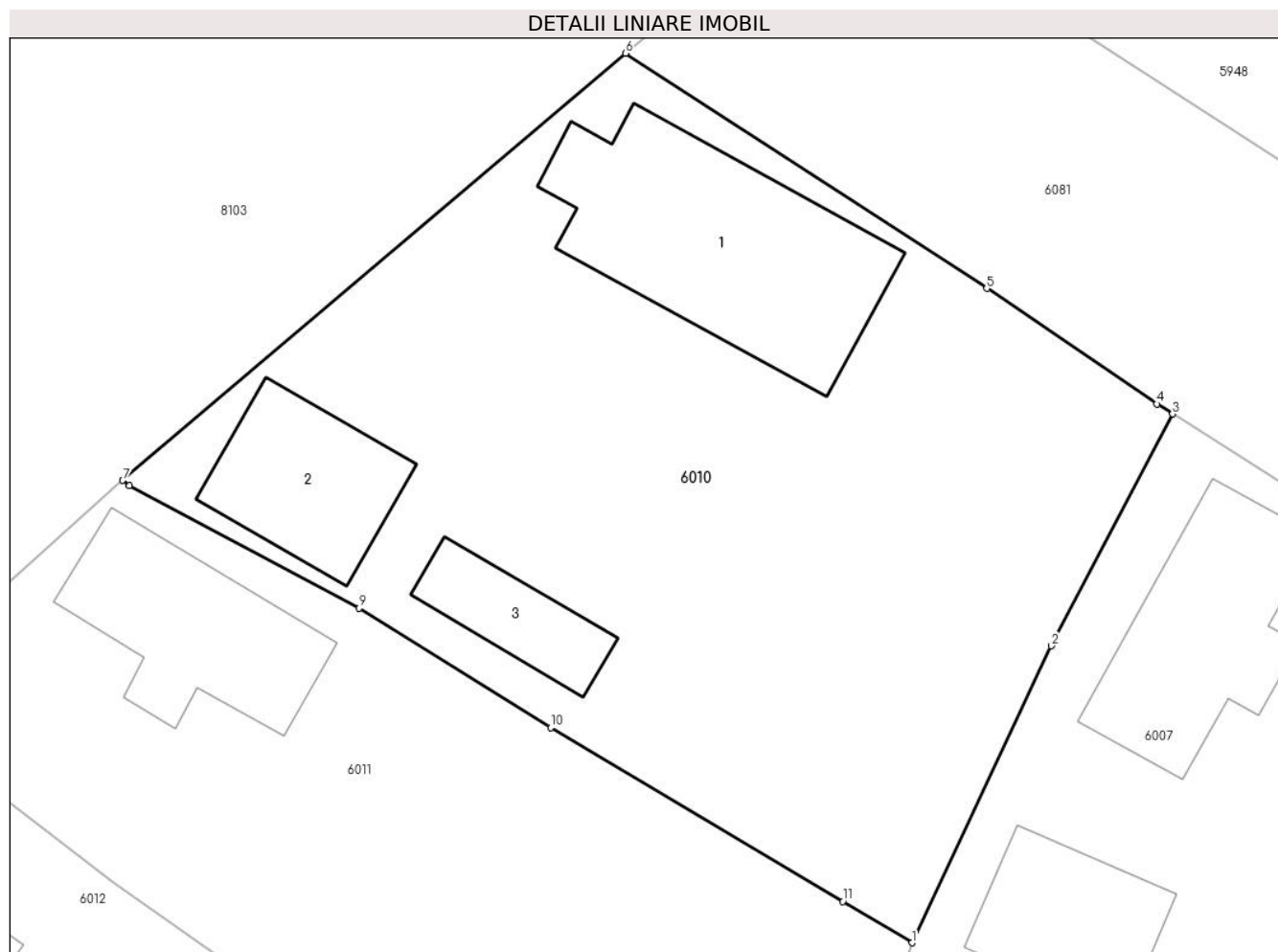
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	741	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	741	8	472,473	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp;
A1.2		construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp;
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.917,121 296.909,116	2	388.922,641 296.920,874	12.989
2	388.922,641 296.920,874	3	388.927,453 296.930,059	10.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.927,453 296.930,059	4	388.926,831 296.930,452	0.736
4	388.926,831 296.930,452	5	388.920,088 296.935,026	8.148
5	388.920,088 296.935,026	6	388.905,772 296.944,342	17.08
6	388.905,772 296.944,342	7	388.885,85 296.927,427	26.134
7	388.885,85 296.927,427	8	388.886,115 296.927,23	0.33
8	388.886,115 296.927,23	9	388.895,204 296.922,366	10.309
9	388.895,204 296.922,366	10	388.902,806 296.917,637	8.953
10	388.902,806 296.917,637	11	388.914,379 296.910,748	13.468
11	388.914,379 296.910,748	1	388.917,121 296.909,116	3.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 5, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 8, PARCELELE: 474 SI 475

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31471	588	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu: gard de lemn, gard de plasa si limita conventionala

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31471-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 5, Jud. Dolj, FOSTA TARLA 8, PARCELELE: 474 SI 475	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1- LOCUINTA, Scd= 50 MP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108883 / 17/07/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 2993, din 13/07/2017 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BĂLĂCESCU MARIAN-CRISTIAN 2) BĂLĂCESCU ADRIANA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

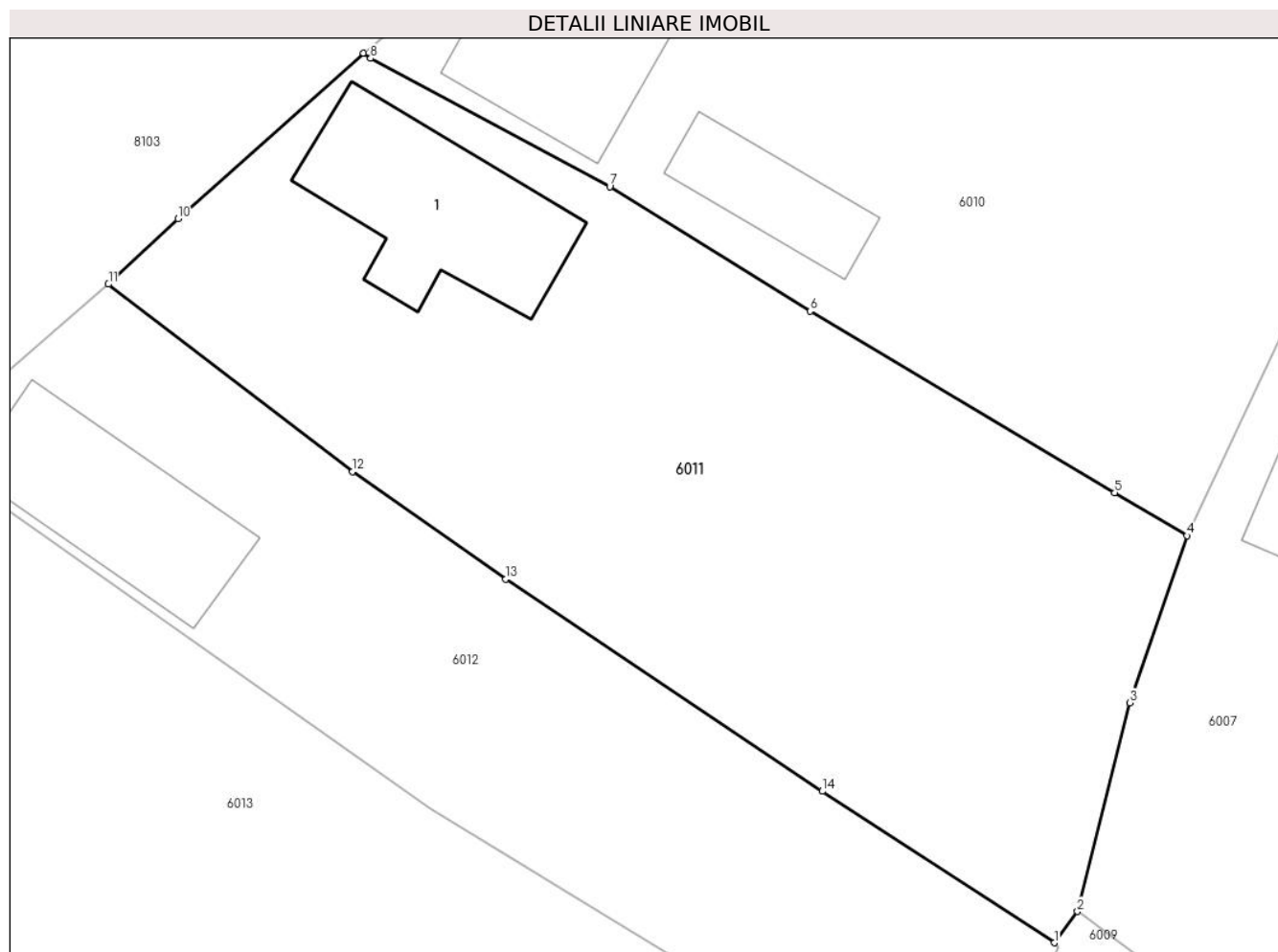
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31471	588	Teren imprejmuit cu: gard de lemn, gard de plasa si limita conventionala

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	503	8	474	-	Teren imprejmuit cu: gard de lemn, gard de plasa si limita conventionala
2	arabil	DA	85	8	475	-	Teren imprejmuit cu: gard de lemn, gard de plasa si limita conventionala

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31471-C1	construcții de locuințe	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; C1-LOCUINTA, Scd= 50 MP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.912,089 296.893,662	2	388.912,966 296.894,847	1.474
2	388.912,966 296.894,847	3	388.914,959 296.902,77	8.17
3	388.914,959 296.902,77	4	388.917,121 296.909,116	6.704

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.917,121 296.909,116	5	388.914,379 296.910,748	3.191
5	388.914,379 296.910,748	6	388.902,806 296.917,637	13.468
6	388.902,806 296.917,637	7	388.895,204 296.922,366	8.953
7	388.895,204 296.922,366	8	388.886,115 296.927,23	10.309
8	388.886,115 296.927,23	9	388.885,85 296.927,427	0.33
9	388.885,85 296.927,427	10	388.878,808 296.921,147	9.435
10	388.878,808 296.921,147	11	388.876,16 296.918,66	3.633
11	388.876,16 296.918,66	12	388.885,429 296.911,544	11.686
12	388.885,429 296.911,544	13	388.891,251 296.907,462	7.11
13	388.891,251 296.907,462	14	388.903,269 296.899,41	14.466
14	388.903,269 296.899,41	1	388.912,089 296.893,662	10.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:101
Nr. cadastral vechi:166

Adresa: Loc. Radovan, Str Calafatului, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P476

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33026	394	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	33026-C1	Loc. Radovan, Str Calafatului, Nr. 7, Jud. Dolj, T8, P476	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C1 locuinta cu Sc-44,797 mp

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
157643 / 25/08/2022		
Act Notarial nr. CM nr 98, din 24/08/2022 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANTONIE AURA	A1, A1.1
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 224, din 24/08/2022 emis de NP Giurcan Gabriela;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ANTONIE AURA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

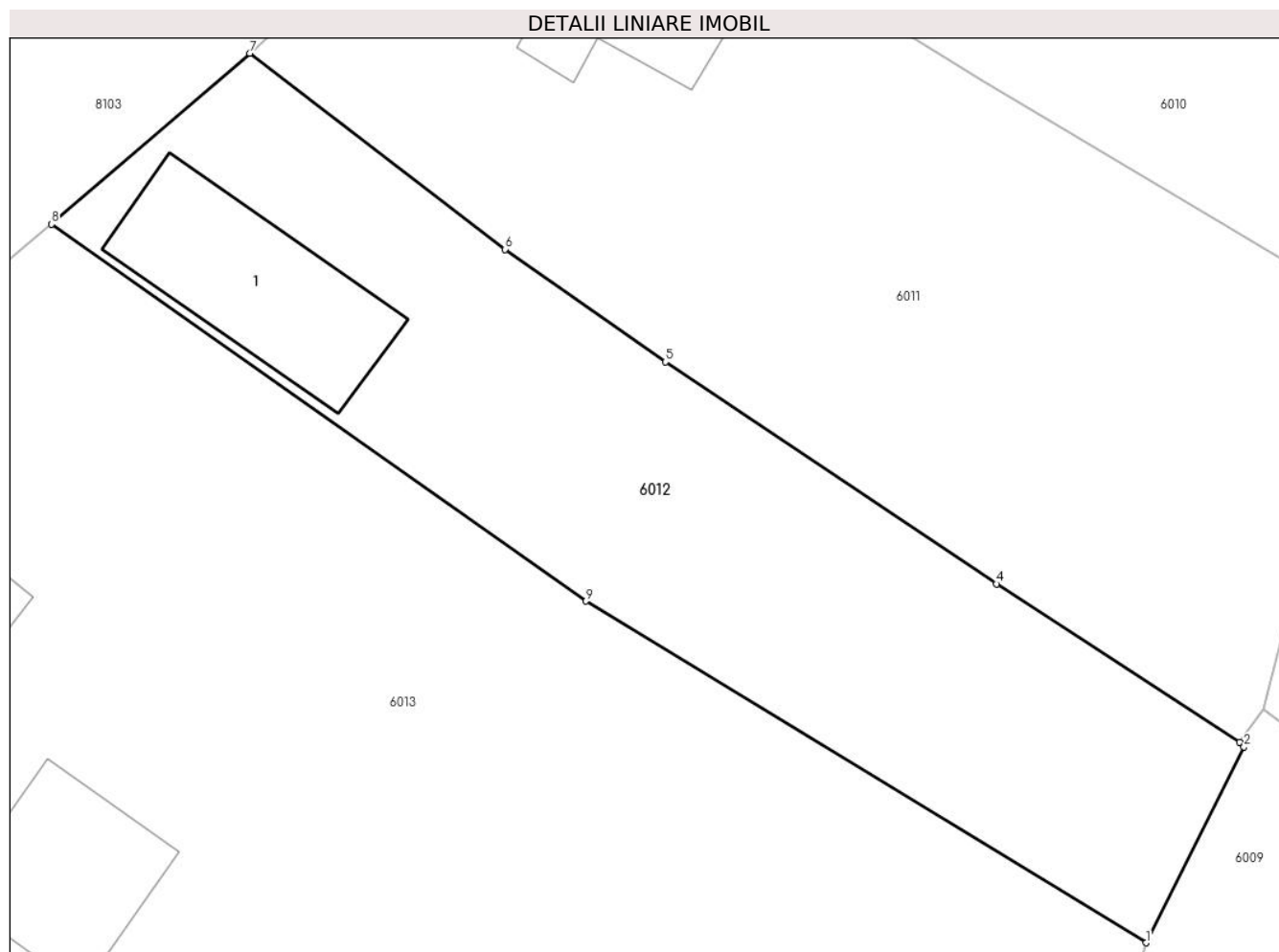
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
157643 / 25/08/2022			
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr 224, din 24/08/2022 emis de NP Giurcan Gabriela;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT 1) CALINESCU ELENA		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33026	394	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	394	8	476	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	33026-C1	construcții de locuințe	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; C1 locuinta cu Sc-44,797 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.908,7 296.886,39	2	388.912,26 296.893,5	7.951
2	388.912,26 296.893,5	3	388.912,089 296.893,662	0.236
3	388.912,089 296.893,662	4	388.903,269 296.899,41	10.528
4	388.903,269 296.899,41	5	388.891,251 296.907,462	14.466

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.891,251 296.907,462	6	388.885,429 296.911,544	7.11
6	388.885,429 296.911,544	7	388.876,16 296.918,66	11.686
7	388.876,16 296.918,66	8	388.868,96 296.912,46	9.502
8	388.868,96 296.912,46	9	388.888,37 296.898,78	23.746
9	388.888,37 296.898,78	1	388.908,7 296.886,39	23.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P479,480,481,482,483

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.197	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P479, 480,481,482,483	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P479, 480,481,482,483	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP274-14977, din 12/07/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINJALA I ANGELA, LIPSA CNP 2) PIPI NASTASIE, LIPSA CNP 3) PIPI I NICU, LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TINJALA I ANGELA, LIPSA CNP 2) PIPI NASTASIE, LIPSA CNP 3) PIPI I NICU, LIPSA CNP	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

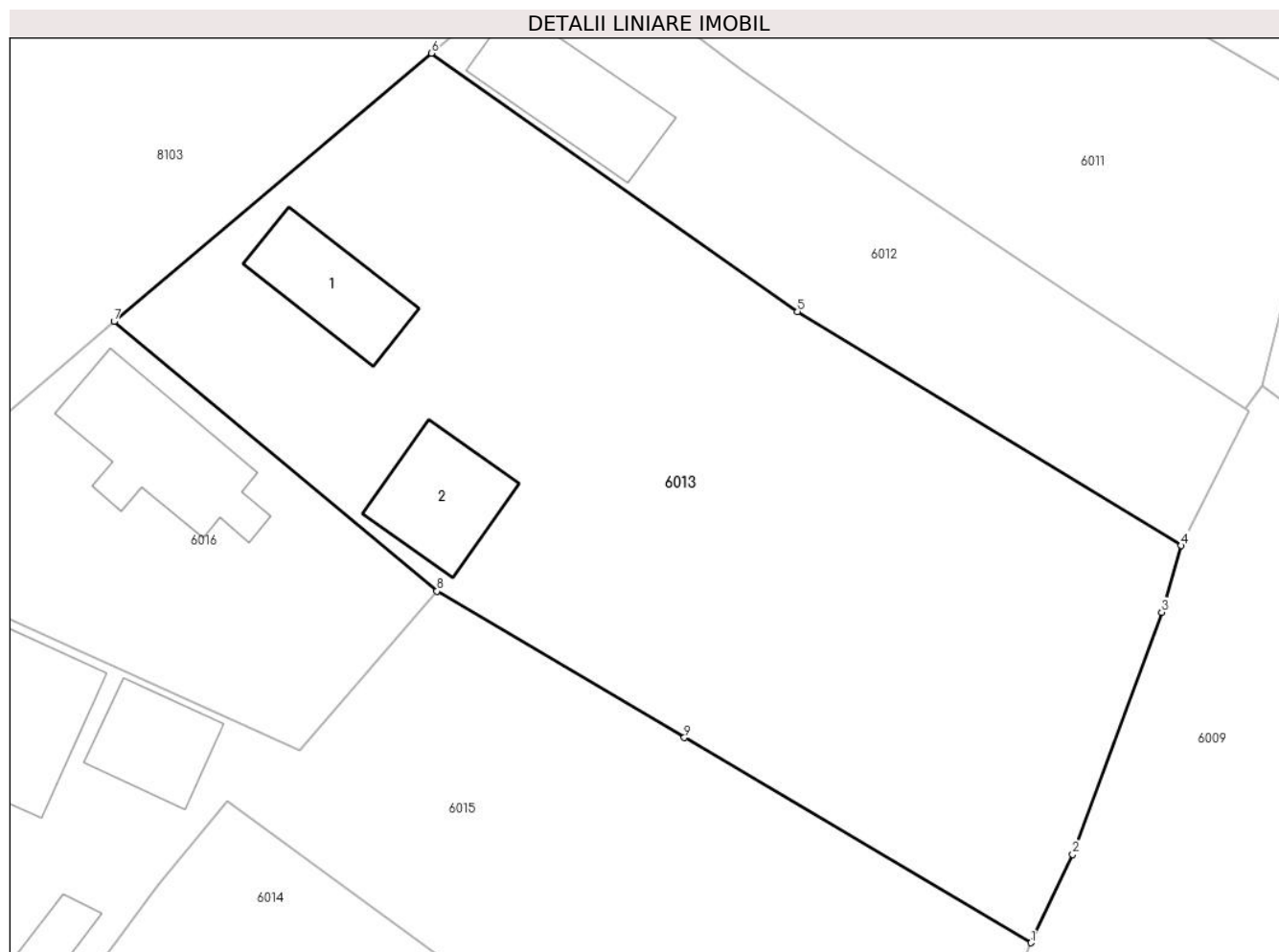
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.197	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	8	479,480,481, 482,483	-	
2	vie	DA	557	8	479,480,481, 482,483	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp;
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.900,735 296.865,353	2	388.902,952 296.870,031	5.177
2	388.902,952 296.870,031	3	388.907,669 296.882,856	13.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.907,669 296.882,856	4	388.908,7 296.886,39	3.681
4	388.908,7 296.886,39	5	388.888,37 296.898,78	23.808
5	388.888,37 296.898,78	6	388.868,96 296.912,46	23.746
6	388.868,96 296.912,46	7	388.852,149 296.898,25	22.012
7	388.852,149 296.898,25	8	388.869,256 296.883,972	22.283
8	388.869,256 296.883,972	9	388.882,368 296.876,216	15.234
9	388.882,368 296.876,216	1	388.900,735 296.865,353	21.339

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P489,490,491

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.111	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P489, 490,491	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P489, 490,491	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T8 P489, 490,491	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP179-15002, din 25/04/1994 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRATOSTITEANU V ECATERINA , LIPSA CNP	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRATOSTITEANU V ECATERINA , LIPSA CNP	A1.1, A1.2, A1.3

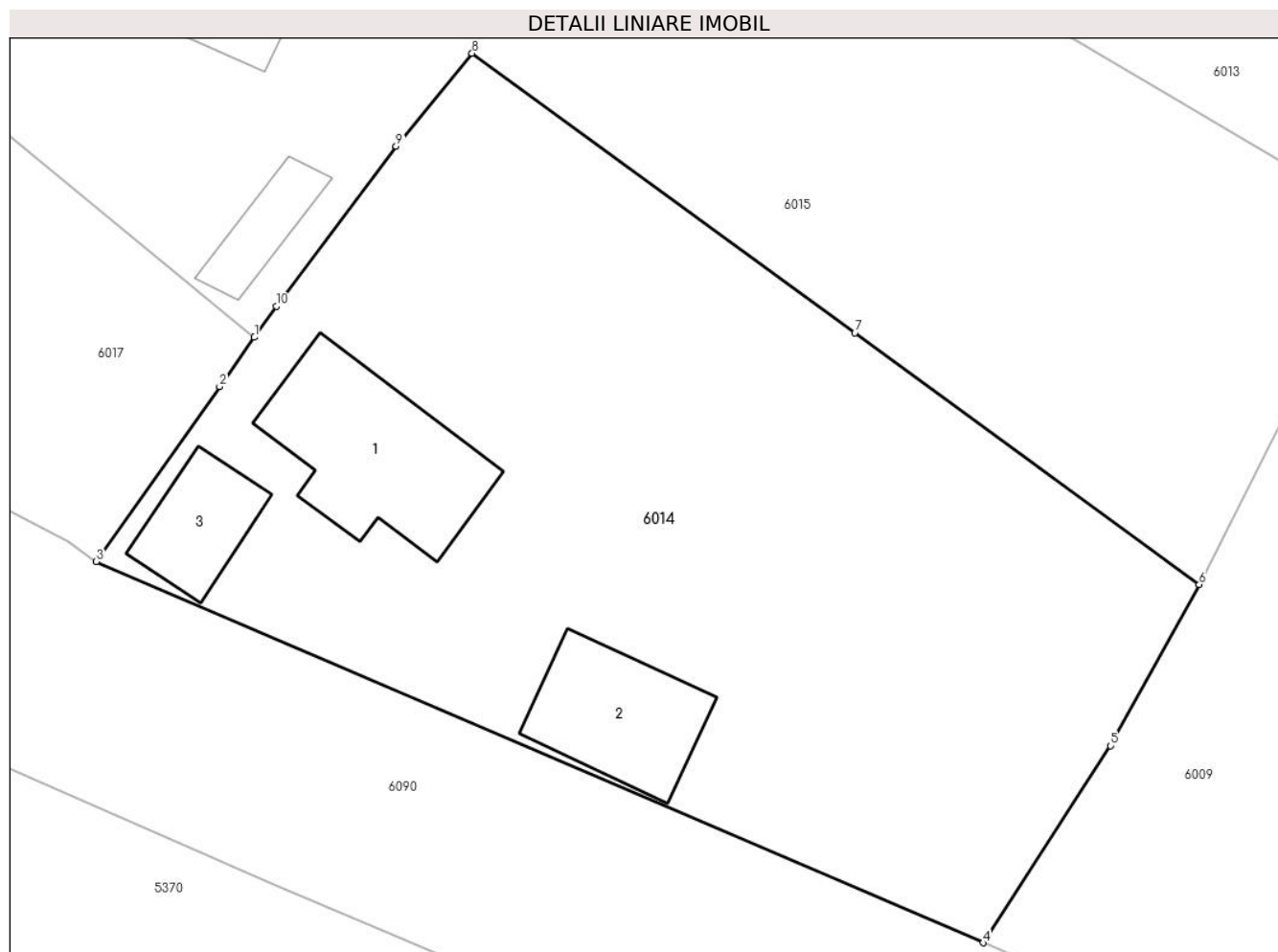
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.111	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	682	8	489,490,491	-	
2	arabil	DA	146	8	489,490,491	-	
3	vie	DA	283	8	489,490,491	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp;
A1.2		construcții anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp;
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.847,781 296.859,325	2	388.846,121 296.856,975	2.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.846,121 296.856,975	3	388.840,235 296.848,634	10.209
3	388.840,235 296.848,634	4	388.882,529 296.830,468	46.03
4	388.882,529 296.830,468	5	388.888,613 296.839,854	11.185
5	388.888,613 296.839,854	6	388.892,835 296.847,544	8.773
6	388.892,835 296.847,544	7	388.876,411 296.859,535	20.335
7	388.876,411 296.859,535	8	388.858,162 296.872,859	22.595
8	388.858,162 296.872,859	9	388.854,534 296.868,436	5.721
9	388.854,534 296.868,436	10	388.848,823 296.860,801	9.535
10	388.848,823 296.860,801	1	388.847,781 296.859,325	1.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 13, Jud. Dolj, fost T 8 P 485, 486, 487, 488

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31475	1.140	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31475-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 13, Jud. Dolj, fost T 8 P 485, 486, 487, 488	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Locuinta din caramida, regim de inaltime P, acoperita cu tigla, construita in anul 1961
A1.2	31475-C2	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 13, Jud. Dolj, fost T 8 P 485, 486, 487, 488	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Anexa din caramida, regim de inaltime P, acoperita cu tigla, construita in anul 1961
A1.3	31475-C3	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 13, Jud. Dolj, fost T 8 P 485, 486, 487, 488	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Patul din lemn, regim de inaltime P, acoperit cu placi de azbociment, construit in anul 1961

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
109133 / 18/07/2017		
Act Notarial nr. CM nr 149, din 11/06/2013 emis de BNP Belu Aurel (act administrativ nr Adeverinta nr 681 din 20.03.2017, emis de Primaria Radovan; act administrativ nr 31167 din 09.03.2017, emis de OCPI Dolj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) RAICU ALEXANDRINA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 30471/Radovan, inscrisa prin incheierea nr. 52167 din 03/04/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

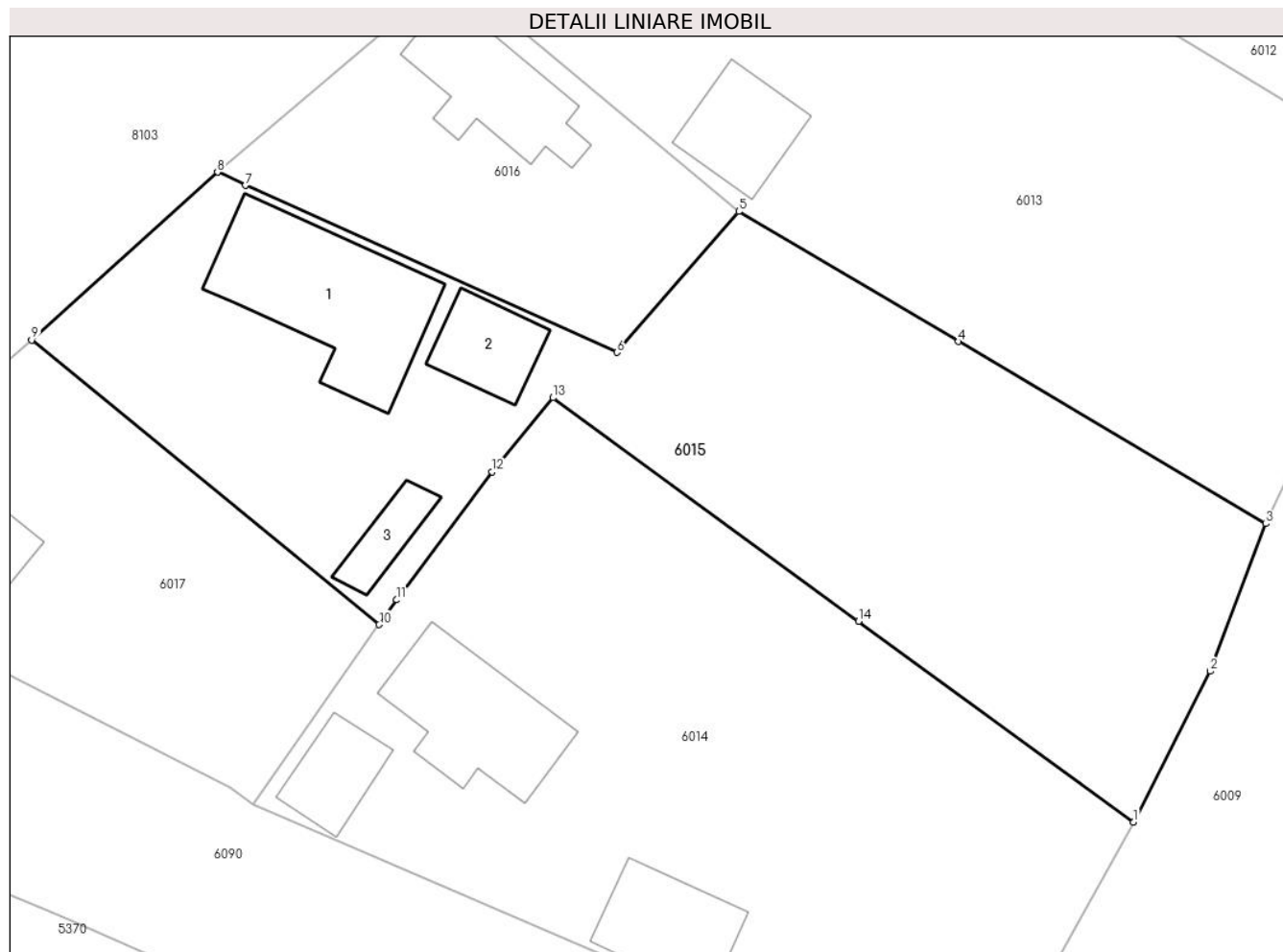
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31475	1.140	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	456	8	485,486,487, 488	-	
2	arabil	DA	684	8	485,486,487, 488	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31475-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:91 mp; Locuința din caramida, regim de înălțime P, acoperită cu țiglă, construită în anul 1961
A1.2	31475-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:29 mp; Anexa din caramida, regim de înălțime P, acoperită cu țiglă, construită în anul 1961
A1.3	31475-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; Patul din lemn, regim de înălțime P, acoperit cu plăci de azbociment, construit în anul 1961

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.892,835 296.847,544	2	388.897,402 296.856,55	10.098
2	388.897,402 296.856,55	3	388.900,735 296.865,353	9.413
3	388.900,735 296.865,353	4	388.882,368 296.876,216	21.339
4	388.882,368 296.876,216	5	388.869,256 296.883,972	15.234
5	388.869,256 296.883,972	6	388.861,979 296.875,573	11.113
6	388.861,979 296.875,573	7	388.839,791 296.885,526	24.318
7	388.839,791 296.885,526	8	388.838,121 296.886,329	1.853
8	388.838,121 296.886,329	9	388.827,025 296.876,306	14.953
9	388.827,025 296.876,306	10	388.847,781 296.859,325	26.817
10	388.847,781 296.859,325	11	388.848,823 296.860,801	1.807
11	388.848,823 296.860,801	12	388.854,534 296.868,436	9.535
12	388.854,534 296.868,436	13	388.858,162 296.872,859	5.721
13	388.858,162 296.872,859	14	388.876,411 296.859,535	22.595
14	388.876,411 296.859,535	1	388.892,835 296.847,544	20.335

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:223

Nr. cadastral vechi:413

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 11, Jud. Dolj, (fost T 8, P 484)

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	30333	342	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	30333-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 11, Jud. Dolj, (fost T 8, P 484)	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; None

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
51700 / 25/07/2011			
Act Notarial nr. CVC 2197, din 22/07/2011 emis de NP TOMITA DANA;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSTANTIN ADRIAN , casatorit cu 2) CONSTANTIN LILIANA TAMARA , LIPSA CNP <i>OBSERVATII: pret 1500 lei</i>		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

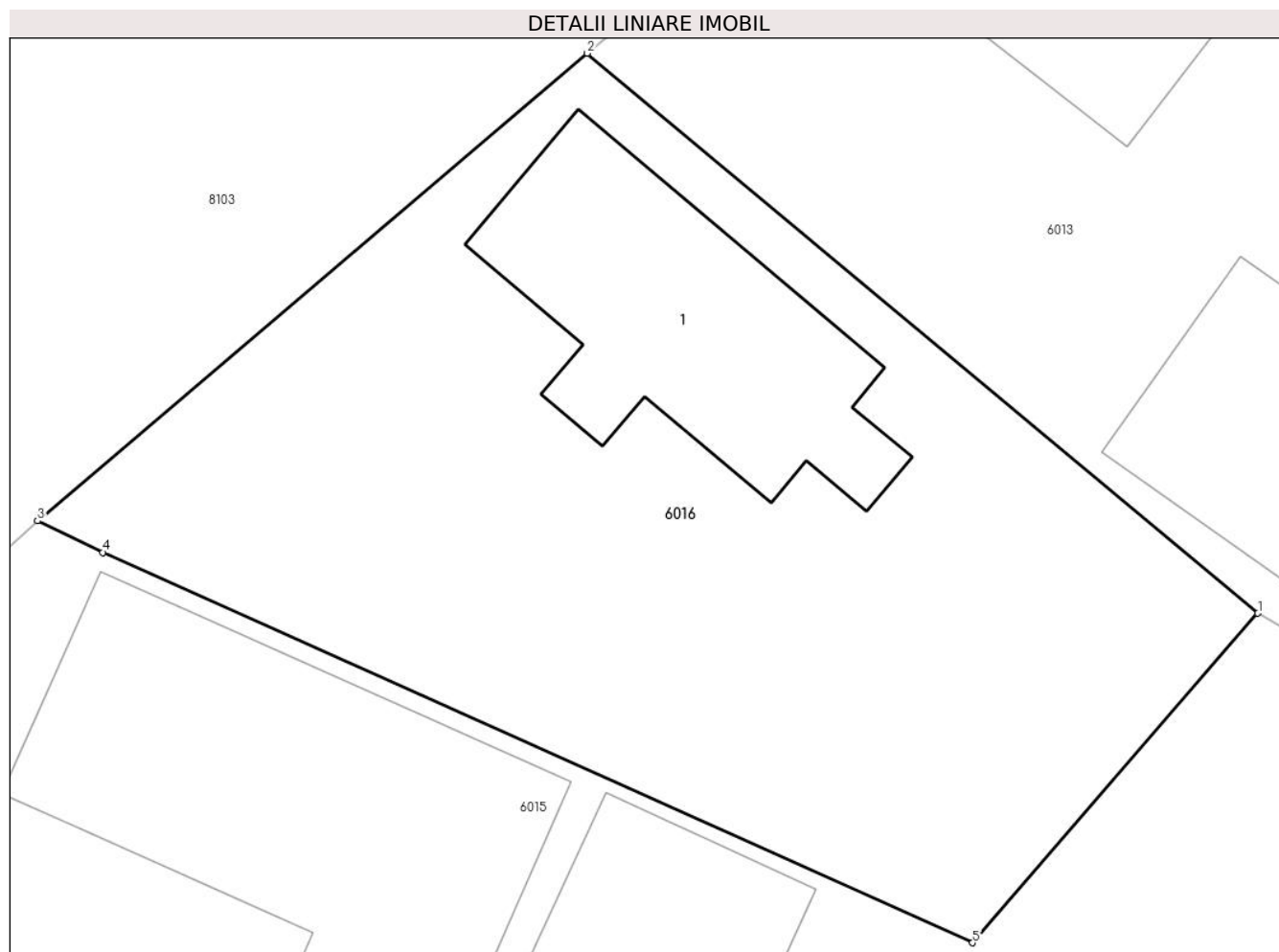
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
30333	342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	342	8	484	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	30333-C1	construcții de locuințe	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; None

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.869,256 296.883,972	2	388.852,149 296.898,25	22.283
2	388.852,149 296.898,25	3	388.838,121 296.886,329	18.409
3	388.838,121 296.886,329	4	388.839,791 296.885,526	1.853
4	388.839,791 296.885,526	5	388.861,979 296.875,573	24.318

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.861,979 296.875,573	1	388.869,256 296.883,972	11.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 13, Jud. Dolj, fost T 8 P 485, 486, 487, 488

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	31476	466	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	31476-C1	Loc. Radovan, Str Soseaua Calafatului, Nr. 13, Jud. Dolj, fost T 8 P 485, 486, 487, 488	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta din BCA, cu regim de inaltime P+1, acoperita cu tigla, construita in anul 2010 - fara acte, nu face obiectul prezentei documentatii

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
159262 / 19/10/2017		
Act Notarial nr. cvc 1977, din 18/10/2017 emis de NP Belu Aurel;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU PETRIȘOR	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RADOVAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RAICU PETRIȘOR	A1.1

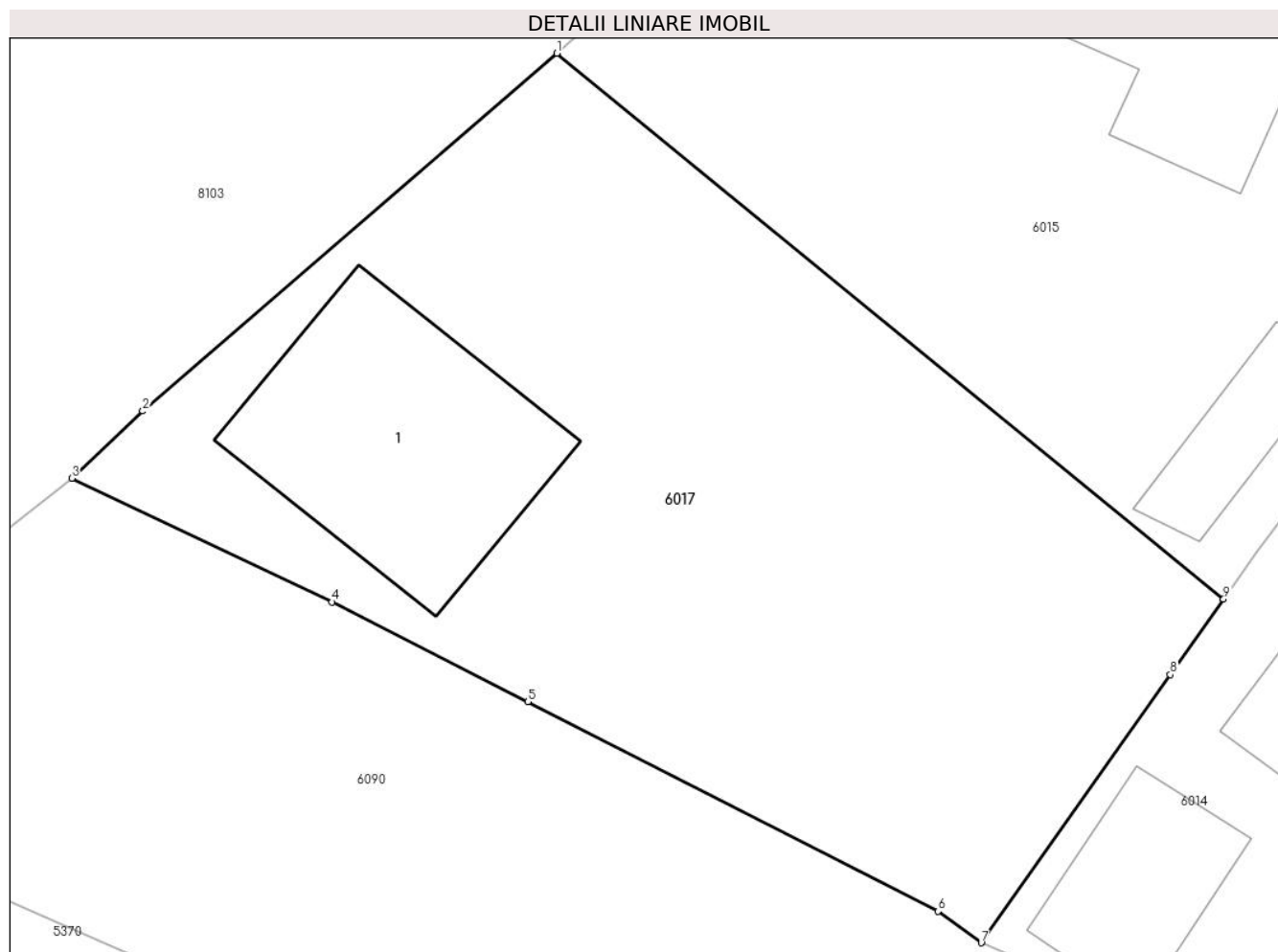
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
31476	466	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	466	8	485,486,487, 488	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	31476-C1	construcții de locuințe	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Locuinta din BCA, cu regim de inaltime P+1, acoperita cu tigla, construita in anul 2010 - fara acte, nu face obiectul prezentei documentatii

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.827,025 296.876,306	2	388.814,135 296.865,176	17.03
2	388.814,135 296.865,176	3	388.811,922 296.863,084	3.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	388.811,922 296.863,084	4	388.820,028 296.859,236	8.973
4	388.820,028 296.859,236	5	388.826,122 296.856,131	6.839
5	388.826,122 296.856,131	6	388.838,885 296.849,611	14.332
6	388.838,885 296.849,611	7	388.840,235 296.848,634	1.666
7	388.840,235 296.848,634	8	388.846,121 296.856,975	10.209
8	388.846,121 296.856,975	9	388.847,781 296.859,325	2.877
9	388.847,781 296.859,325	1	388.827,025 296.876,306	26.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:229

Nr. cadastral vechi:411

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T45, P665/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	32988	11.257	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
36130 / 02/07/2009		
Act Normativ nr. MO 687 bis anexa nr 78 inventarul bunurilor care apartin domeniului public al Com Radovan, din 18/09/2002 emis de Guvernul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA RADOVAN-DOMENIUL PUBLIC, CIF:99999999999999, LIPSA CUI		

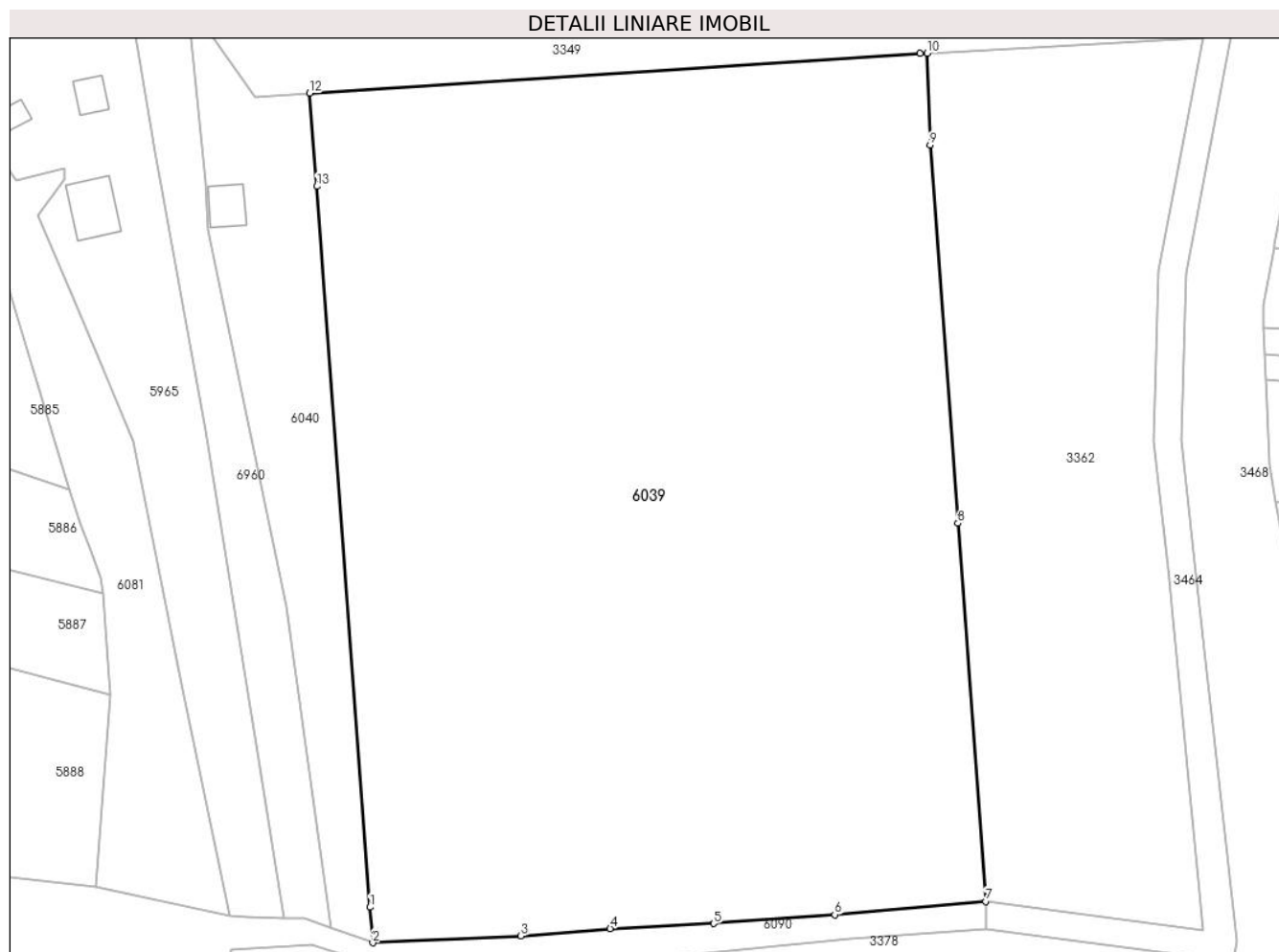
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32988	11.257	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	11.257	45	665/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.272,524 296.648,872	2	389.272,91 296.643,66	5.226
2	389.272,91 296.643,66	3	389.294,637 296.644,644	21.749
3	389.294,637 296.644,644	4	389.307,703 296.645,745	13.112
4	389.307,703 296.645,745	5	389.322,858 296.646,479	15.173
5	389.322,858 296.646,479	6	389.340,615 296.647,787	17.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.340,615 296.647,787	7	389.362,76 296.649,7	22.227
7	389.362,76 296.649,7	8	389.358,665 296.705,074	55.525
8	389.358,665 296.705,074	9	389.354,569 296.760,448	55.525
9	389.354,569 296.760,448	10	389.354,126 296.773,908	13.467
10	389.354,126 296.773,908	11	389.353,107 296.773,85	1.021
11	389.353,107 296.773,85	12	389.263,644 296.768,072	89.649
12	389.263,644 296.768,072	13	389.264,717 296.754,407	13.707
13	389.264,717 296.754,407	1	389.272,524 296.648,872	105.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T45 P665/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.442	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

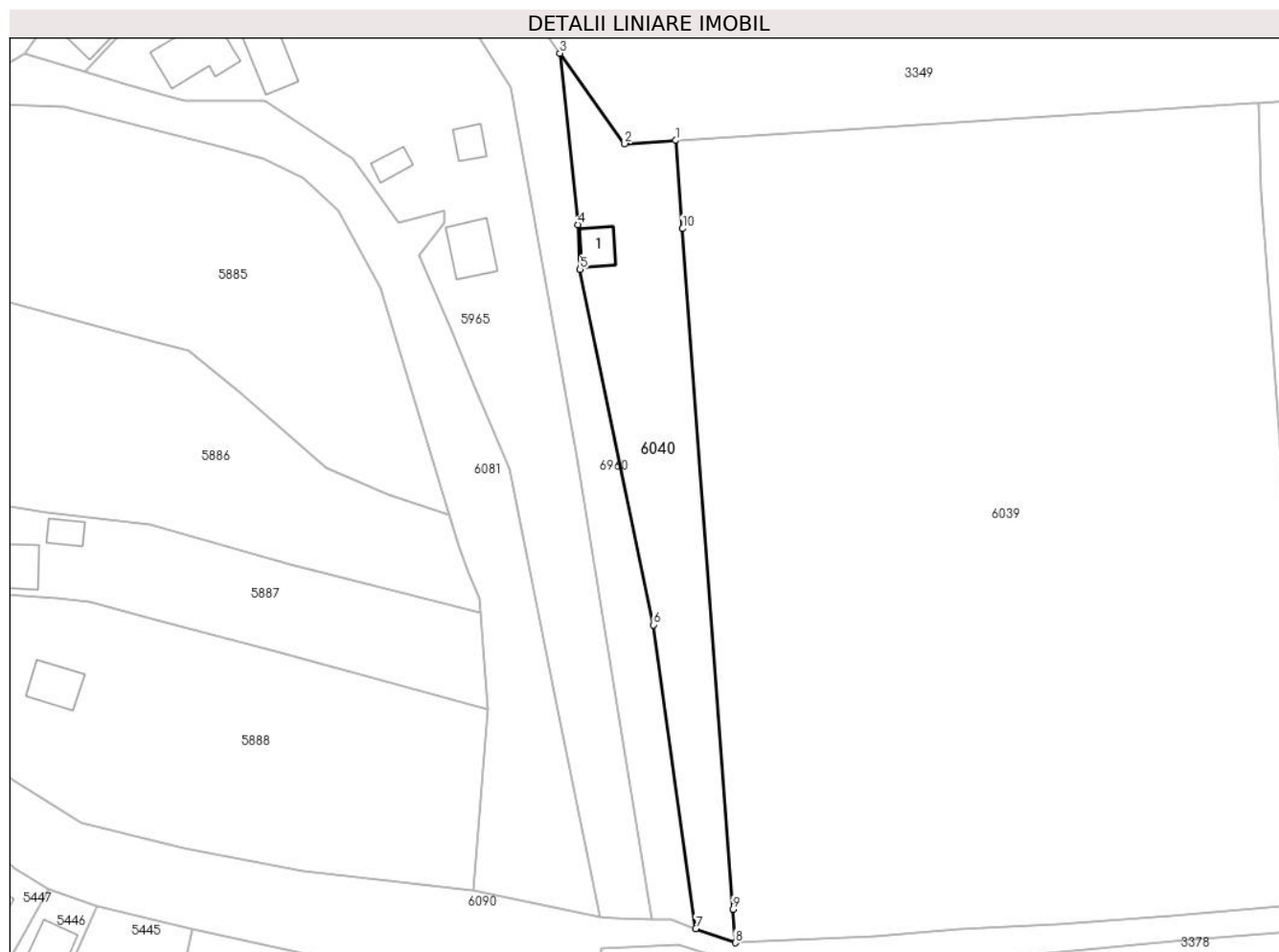
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.442	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	35	45	665/2	-	
2	arabil	NU	1.407	45	665/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		construcţii de locuinte	32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.263,644 296.768,072	2	389.255,74 296.767,561	7.921
2	389.255,74 296.767,561	3	389.245,7 296.781,596	17.256
3	389.245,7 296.781,596	4	389.248,46 296.755,029	26.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	389.248,46 296.755,029	5	389.248,821 296.748,085	6.953
5	389.248,821 296.748,085	6	389.260,19 296.692,942	56.303
6	389.260,19 296.692,942	7	389.266,778 296.645,871	47.53
7	389.266,778 296.645,871	8	389.272,91 296.643,66	6.518
8	389.272,91 296.643,66	9	389.272,524 296.648,872	5.226
9	389.272,524 296.648,872	10	389.264,717 296.754,407	105.823
10	389.264,717 296.754,407	1	389.263,644 296.768,072	13.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, De 1227

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.579	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	389.044,208 296.846,207	20	389.047,908 296.843,573	4.542	20	389.047,908 296.843,573	21	389.055,288 296.837,775	9.385	21	389.055,288 296.837,775	22	389.066,115 296.831,381	12.574
22	389.066,115 296.831,381	23	389.079,622 296.823,32	15.73	23	389.079,622 296.823,32	24	389.090,768 296.817,108	12.76	24	389.090,768 296.817,108	25	389.091,576 296.815,641	1.675
25	389.091,576 296.815,641	26	389.098,107 296.812,003	7.476	26	389.098,107 296.812,003	27	389.105,359 296.805,602	9.673	27	389.105,359 296.805,602	28	389.119,635 296.793,003	19.04
28	389.119,635 296.793,003	29	389.137,182 296.776,757	23.913	29	389.137,182 296.776,757	30	389.137,855 296.771,354	5.445	30	389.137,855 296.771,354	31	389.158,052 296.773,651	20.327
31	389.158,052 296.773,651	32	389.168,836 296.773,332	10.789	32	389.168,836 296.773,332	33	389.193,612 296.766,869	25.605	33	389.193,612 296.766,869	34	389.199,658 296.765,292	6.248
34	389.199,658 296.765,292	35	389.205,912 296.762,324	6.923	35	389.205,912 296.762,324	36	389.211,208 296.757,124	7.422	36	389.211,208 296.757,124	37	389.217,781 296.745,286	13.54
37	389.217,781 296.745,286	38	389.228,527 296.709,935	36.948	38	389.228,527 296.709,935	39	389.230,002 296.705,083	5.071	39	389.230,002 296.705,083	40	389.231,56 296.701,093	4.283
40	389.231,56 296.701,093	41	389.233,128 296.697,107	4.283	41	389.233,128 296.697,107	42	389.233,357 296.694,769	2.349	42	389.233,357 296.694,769	43	389.234,526 296.679,899	14.916
43	389.234,526 296.679,899	44	389.232,299 296.651,799	28.188	44	389.232,299 296.651,799	45	389.251,993 296.647,563	20.144	45	389.251,993 296.647,563	46	389.244,974 296.681,576	34.73
46	389.244,974 296.681,576	47	389.237,811 296.717,152	36.29	47	389.237,811 296.717,152	48	389.232,45 296.729,771	13.711	48	389.232,45 296.729,771	49	389.228,653 296.739,024	10.002
49	389.228,653 296.739,024	50	389.223,788 296.750,24	12.226	50	389.223,788 296.750,24	51	389.227,792 296.755,377	6.513	51	389.227,792 296.755,377	52	389.227,808 296.757,132	1.755
52	389.227,808 296.757,132	53	389.220,725 296.755,345	7.305	53	389.220,725 296.755,345	54	389.213,498 296.765,3	12.302	54	389.213,498 296.765,3	55	389.199,794 296.774,154	16.315
55	389.199,794 296.774,154	56	389.193,524 296.774,138	6.27	56	389.193,524 296.774,138	57	389.187,605 296.774,313	5.922	57	389.187,605 296.774,313	58	389.185,962 296.774,632	1.674
58	389.185,962 296.774,632	59	389.178,648 296.776,706	7.602	59	389.178,648 296.776,706	60	389.171,925 296.778,662	7.002	60	389.171,925 296.778,662	61	389.162,59 296.781,445	9.741
61	389.162,59 296.781,445	62	389.159,463 296.779,722	3.57	62	389.159,463 296.779,722	63	389.155,954 296.779,083	3.567	63	389.155,954 296.779,083	64	389.151,423 296.779,594	4.56
64	389.151,423 296.779,594	65	389.145,042 296.781,445	6.644	65	389.145,042 296.781,445	66	389.133,236 296.791,049	15.219	66	389.133,236 296.791,049	67	389.130,322 296.793,762	3.981
67	389.130,322 296.793,762	68	389.120,25 296.803,141	13.763	68	389.120,25 296.803,141	69	389.117,476 296.806,014	3.994	69	389.117,476 296.806,014	70	389.107,67 296.816,17	14.117
70	389.107,67 296.816,17	71	389.105,477 296.818,441	3.157	71	389.105,477 296.818,441	72	389.103,084 296.819,733	2.72	72	389.103,084 296.819,733	73	389.095,607 296.824,397	8.812
73	389.095,607 296.824,397	74	389.090,368 296.827,616	6.149	74	389.090,368 296.827,616	75	389.087,057 296.829,814	3.974	75	389.087,057 296.829,814	76	389.082,507 296.832,599	5.335
76	389.082,507 296.832,599	77	389.082,025 296.832,894	0.565	77	389.082,025 296.832,894	78	389.079,106 296.834,617	3.39	78	389.079,106 296.834,617	79	389.071,608 296.839,084	8.728
79	389.071,608 296.839,084	80	389.065,769 296.842,53	6.78	80	389.065,769 296.842,53	81	389.062,834 296.844,748	3.679	81	389.062,834 296.844,748	82	389.052,066 296.852,806	13.449
82	389.052,066 296.852,806	83	389.047,742 296.856,043	5.401	83	389.047,742 296.856,043	84	389.037,222 296.864,052	13.222	84	389.037,222 296.864,052	85	389.035,043 296.865,711	2.739
85	389.035,043 296.865,711	86	389.021,576 296.876,798	17.444	86	389.021,576 296.876,798	87	389.014,389 296.882,564	9.214	87	389.014,389 296.882,564	88	389.010,807 296.885,344	4.534
88	389.010,807 296.885,344	89	388.999,514 296.893,676	14.034	89	388.999,514 296.893,676	90	388.987,469 296.902,563	14.969	90	388.987,469 296.902,563	91	388.987,161 296.902,781	0.377
91	388.987,161 296.902,781	92	388.970,772 296.914,374	20.075	92	388.970,772 296.914,374	93	388.951,75 296.927,158	22.919	93	388.951,75 296.927,158	1	388.940,984 296.934,112	12.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Aleea li Stadionului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33497	357	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108592 / 22/05/2024		
Act Administrativ nr. 687BIS, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (MO ; act administrativ nr adeverinta nr 1391 din 21.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, domeniul public		

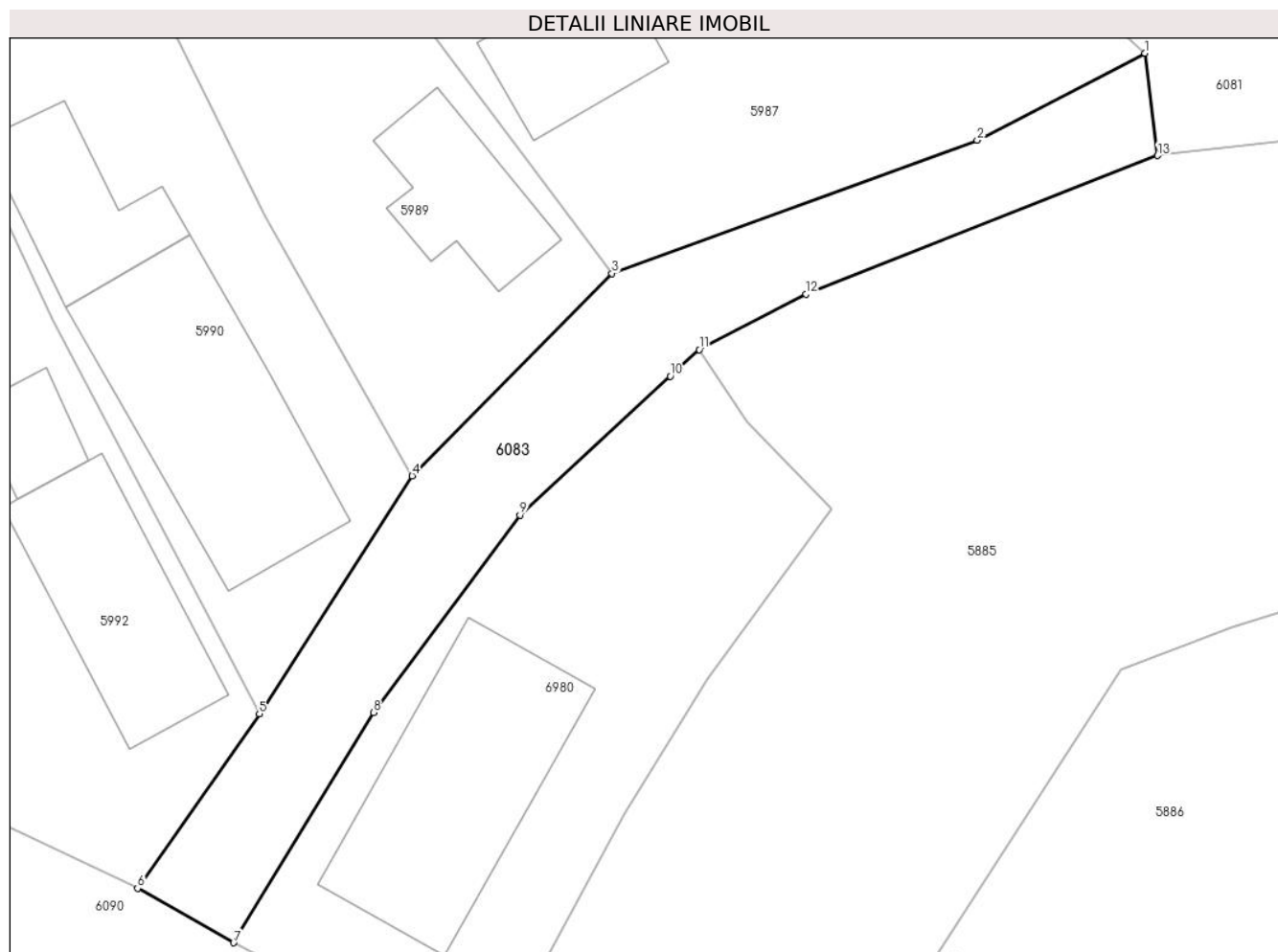
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33497	357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	357	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.137,182 296.776,757	2	389.128,333 296.772,162	9.971
2	389.128,333 296.772,162	3	389.109,061 296.765,143	20.51
3	389.109,061 296.765,143	4	389.098,511 296.754,465	15.011
4	389.098,511 296.754,465	5	389.090,444 296.741,919	14.916
5	389.090,444 296.741,919	6	389.084,024 296.732,719	11.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	389.084,024 296.732,719	7	389.089,085 296.729,843	5.821
7	389.089,085 296.729,843	8	389.096,471 296.741,984	14.211
8	389.096,471 296.741,984	9	389.104,193 296.752,401	12.967
9	389.104,193 296.752,401	10	389.112,138 296.759,724	10.805
10	389.112,138 296.759,724	11	389.113,669 296.761,128	2.077
11	389.113,669 296.761,128	12	389.119,301 296.764,047	6.343
12	389.119,301 296.764,047	13	389.137,855 296.771,354	19.941
13	389.137,855 296.771,354	1	389.137,182 296.776,757	5.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Stadionului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33505	6.196	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
127425 / 03/06/2024		
Act Normativ nr. anexa nr. 78, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (MO ; act administrativ nr Adeverinta nr. 1489 din 31.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN; HG nr. 965 din 05.09.2002 emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	389.110,726 296.703,52	20	389.114,15 296.700,797	4.375
22	389.120,34 296.694,554	23	389.122,382 296.692,512	2.888
25	389.126,767 296.686,764	26	389.128,866 296.683,881	3.566
28	389.136,62 296.676,088	29	389.141,888 296.670,922	7.378
31	389.159,374 296.656,668	32	389.161,224 296.655,16	2.387
34	389.173,901 296.649,395	35	389.188,57 296.645,728	15.12
37	389.216,55 296.638,951	38	389.221,289 296.637,422	4.98
40	389.238,757 296.631,783	41	389.246,333 296.629,425	7.934
43	389.251,759 296.630,57	44	389.251,911 296.635,184	4.617
46	389.264,055 296.643,279	47	389.276,841 296.639,384	13.36 6
49	389.342,795 296.644,173	50	389.362,852 296.645,693	20.11 5
52	389.340,615 296.647,787	53	389.322,858 296.646,479	17.80 5
55	389.294,637 296.644,644	56	389.272,91 296.643,66	21.74 9
58	389.262,969 296.647,244	59	389.259,999 296.647,303	2.971
61	389.251,993 296.647,563	62	389.232,299 296.651,799	20.14 4
64	389.187,31 296.658,244	65	389.171,484 296.662,233	16.32 1
67	389.157,94 296.670,816	68	389.141,869 296.684,973	21.41 7
70	389.129,966 296.699,268	71	389.126,251 296.703,879	5.921
73	389.119,357 296.711,154	74	389.115,99 296.714,552	4.784
76	389.098,25 296.725,177	77	389.089,085 296.729,843	10.28 4
79	389.054,089 296.746,757	80	389.040,355 296.754,231	15.63 6
82	389.022,785 296.763,994	83	389.016,255 296.767,398	7.364
85	388.983,94 296.783,66	86	388.976,77 296.786,66	7.772
88	388.959,187 296.794,242	89	388.955,082 296.795,839	4.405
91	388.952,877 296.797,231	92	388.944,862 296.801,302	8.99
94	388.930,891 296.808,109	95	388.923,672 296.810,419	7.58
97	388.917,397 296.813,503	98	388.908,548 296.817,8	9.837
100	388.900,337 296.821,841	101	388.886,468 296.828,776	15.50 6
103	388.840,235 296.848,634	104	388.838,885 296.849,611	1.666
106	388.820,028 296.859,236	107	388.811,922 296.863,084	8.973
109	388.806,994 296.851,206	110	388.818,204 296.846,356	12.21 4
112	388.848,547 296.833,328	113	388.862,416 296.827,468	15.05 6
115	388.887,729 296.816,46	116	388.897,45 296.812,078	10.66 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	389.114,15 296.700,797	21	389.117,182 296.697,809	4.257
23	389.122,382 296.692,512	24	389.123,507 296.691,239	1.699
26	389.128,866 296.683,881	27	389.135,337 296.677,346	9.197
29	389.141,888 296.670,922	30	389.145,543 296.667,942	4.716
32	389.161,224 296.655,16	33	389.166,456 296.651,927	6.15
35	389.188,57 296.645,728	36	389.204,891 296.642,27	16.68 3
38	389.221,289 296.637,422	39	389.236,934 296.632,371	16.44
41	389.246,333 296.629,425	42	389.250,753 296.600,045	29.71 1
44	389.251,911 296.635,184	45	389.252,159 296.642,724	7.544
47	389.276,841 296.639,384	48	389.309,47 296.640,867	32.66 3
50	389.362,852 296.645,693	51	389.362,76 296.649,7	4.008
53	389.322,858 296.646,479	54	389.307,703 296.645,745	15.17 3
56	389.272,91 296.643,66	57	389.266,778 296.645,871	6.518
59	389.259,999 296.647,303	60	389.254,407 296.647,415	5.593
62	389.232,299 296.651,799	63	389.205,88 296.654,798	26.58 9
65	389.171,484 296.662,233	66	389.160,891 296.668,789	12.45 8
68	389.141,869 296.684,973	69	389.137,703 296.689,936	6.48
71	389.126,251 296.703,879	72	389.125,403 296.704,932	1.352
74	389.115,99 296.714,552	75	389.102,227 296.722,795	16.04 3
77	389.089,085 296.729,843	78	389.084,024 296.732,719	5.821
80	389.040,355 296.754,231	81	389.031,783 296.759,187	9.902
83	389.016,255 296.767,398	84	388.999,74 296.776,0	18.62 1
86	388.976,77 296.786,66	87	388.963,09 296.792,465	14.86 1
89	388.955,082 296.795,839	90	388.953,434 296.796,813	1.914
92	388.944,862 296.801,302	93	388.940,803 296.803,292	4.521
95	388.923,672 296.810,419	96	388.921,289 296.811,525	2.627
98	388.908,548 296.817,8	99	388.906,889 296.818,616	1.849
101	388.886,468 296.828,776	102	388.882,529 296.830,468	4.287
104	388.838,885 296.849,611	105	388.826,122 296.856,131	14.33 2
107	388.811,922 296.863,084	108	388.800,566 296.854,146	14.45 2
110	388.818,204 296.846,356	111	388.829,031 296.841,815	11.74 1
113	388.862,416 296.827,468	114	388.873,392 296.822,799	11.92 8
116	388.897,45 296.812,078	117	388.909,915 296.806,271	13.75 1

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	389.117,182 296.697,809	22	389.120,34 296.694,554	4.535
24	389.123,507 296.691,239	25	389.126,767 296.686,764	5.537
27	389.135,337 296.677,346	28	389.136,62 296.676,088	1.797
30	389.145,543 296.667,942	31	389.159,374 296.656,668	17.84 4
33	389.166,456 296.651,927	34	389.173,901 296.649,395	7.864
36	389.204,891 296.642,27	37	389.216,55 296.638,951	12.12 2
39	389.236,934 296.632,371	40	389.238,757 296.631,783	1.915
42	389.250,753 296.600,045	43	389.251,759 296.630,57	30.54 2
45	389.252,159 296.642,724	46	389.264,055 296.643,279	11.90 9
48	389.309,47 296.640,867	49	389.342,795 296.644,173	33.48 9
51	389.362,76 296.649,7	52	389.340,615 296.647,787	22.22 7
54	389.307,703 296.645,745	55	389.294,637 296.644,644	13.11 2
57	389.266,778 296.645,871	58	389.262,969 296.647,244	4.049
60	389.254,407 296.647,415	61	389.251,993 296.647,563	2.419
63	389.205,88 296.654,798	64	389.187,31 296.658,244	18.88 7
66	389.160,891 296.668,789	67	389.157,94 296.670,816	3.58
69	389.137,703 296.689,936	70	389.129,966 296.699,268	12.12 2
72	389.125,403 296.704,932	73	389.119,357 296.711,154	8.676
75	389.102,227 296.722,795	76	389.098,25 296.725,177	4.636
78	389.084,024 296.732,719	79	389.054,089 296.746,757	33.06 3
81	389.031,783 296.759,187	82	389.022,785 296.763,994	10.20 2
84	388.999,74 296.776,0	85	388.983,94 296.783,66	17.55 9
87	388.963,09 296.792,465	88	388.959,187 296.794,242	4.288
90	388.953,434 296.796,813	91	388.952,877 296.797,231	0.696
93	388.940,803 296.803,292	94	388.930,891 296.808,109	11.02
96	388.921,289 296.811,525	97	388.917,397 296.813,503	4.366
99	388.906,889 296.818,616	100	388.900,337 296.821,841	7.303
102	388.882,529 296.830,468	103	388.840,235 296.848,634	46.03
105	388.826,122 296.856,131	106	388.820,028 296.859,236	6.839
108	388.800,566 296.854,146	109	388.806,994 296.851,206	7.068
111	388.829,031 296.841,815	112	388.848,547 296.833,328	21.28 2
114	388.873,392 296.822,799	115	388.887,729 296.816,46	15.67 6
117	388.909,915 296.806,271	118	388.914,467 296.804,165	5.016

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	388.914,467 296.804,165	119	388.919,582 296.801,857	5.612	119	388.919,582 296.801,857	120	388.932,707 296.796,192	14.29 5	120	388.932,707 296.796,192	121	388.935,725 296.795,072	3.219
121	388.935,725 296.795,072	122	388.937,468 296.794,196	1.951	122	388.937,468 296.794,196	123	388.942,162 296.791,838	5.253	123	388.942,162 296.791,838	124	388.950,521 296.787,882	9.248
124	388.950,521 296.787,882	125	388.954,25 296.786,124	4.123	125	388.954,25 296.786,124	126	388.960,54 296.783,16	6.953	126	388.960,54 296.783,16	127	388.965,454 296.780,735	5.48
127	388.965,454 296.780,735	1	388.972,069 296.777,331	7.439										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6092**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Padurii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33495	2.950	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108596 / 22/05/2024		
Act Normativ nr. HG NR 965 SI ANEXA NR 78, din 18/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Monitorul Oficial ; act administrativ nr ADEVERINTA NR 1389 din 21.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, domeniul public		

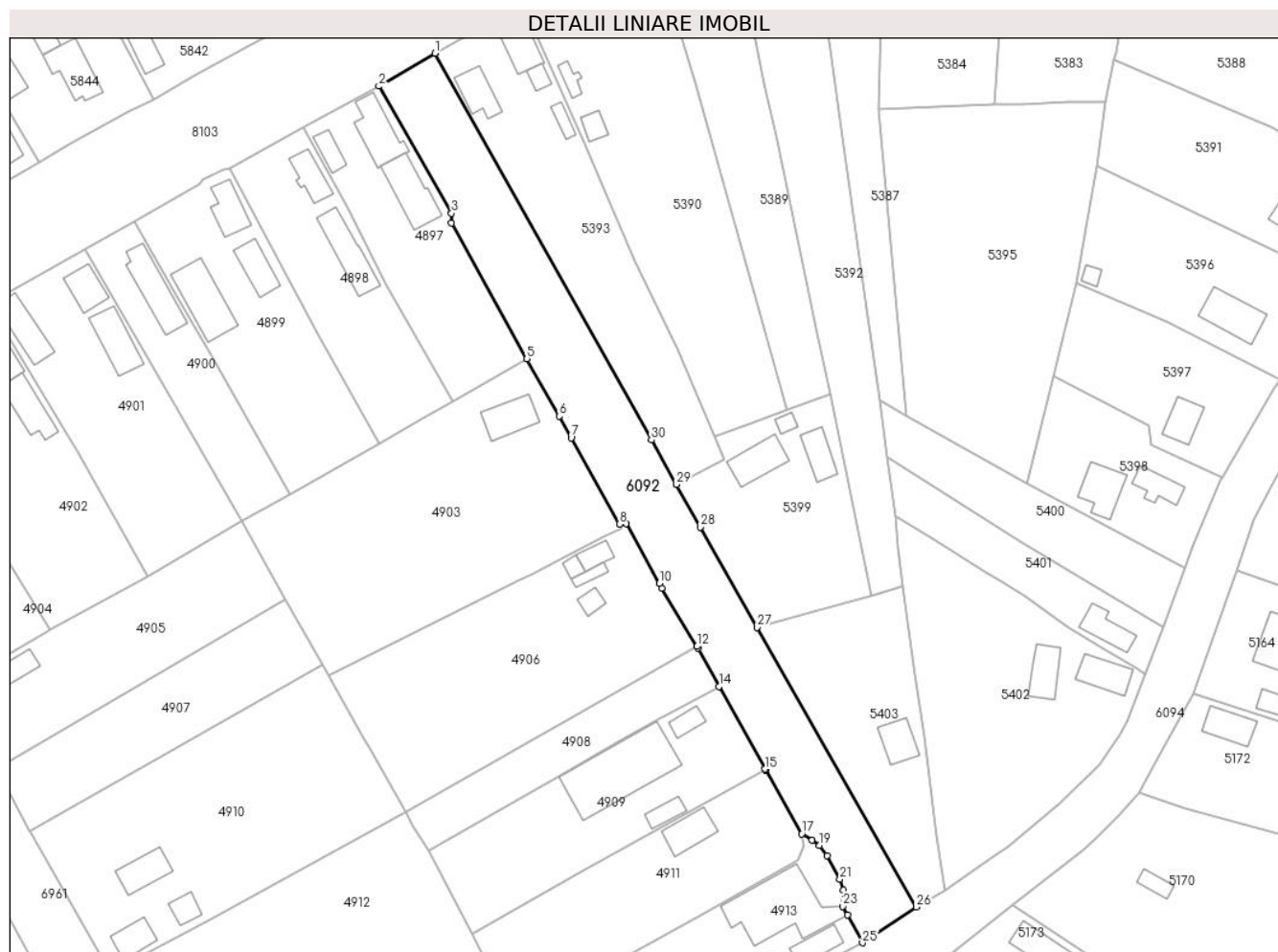
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33495	2.950	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.950	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.514,344 296.646,471	2	388.502,283 296.639,366	13.998
3	388.517,939 296.612,011	4	388.517,939 296.609,884	2.127
5	388.534,207 296.580,62	6	388.541,134 296.568,25	14.177
7	388.543,722 296.563,586	8	388.554,126 296.544,964	21.331
9	388.555,6 296.545,134	10	388.562,742 296.532,203	14.772

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.502,283 296.639,366	3	388.517,939 296.612,011	31.518
4	388.517,939 296.609,884	5	388.534,207 296.580,62	33.482
6	388.541,134 296.568,25	7	388.543,722 296.563,586	5.334
8	388.554,126 296.544,964	9	388.555,6 296.545,134	1.484
10	388.562,742 296.532,203	11	388.563,28 296.531,229	1.113

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.563,28 296.531,229	12	388.570,816 296.518,637	14.675
13	388.571,034 296.518,272	14	388.575,618 296.510,037	9.425
15	388.585,496 296.492,243	16	388.585,611 296.492,042	0.232
17	388.593,462 296.478,279	18	388.595,728 296.476,949	2.627
19	388.597,291 296.475,748	20	388.598,918 296.473,589	2.703
21	388.601,684 296.468,537	22	388.602,471 296.466,176	2.489
23	388.602,258 296.462,666	24	388.603,294 296.460,781	2.151
25	388.606,576 296.454,795	26	388.618,19 296.462,496	13.935
27	388.583,878 296.522,73	28	388.571,564 296.544,347	24.878
29	388.566,414 296.553,538	30	388.561,03 296.563,148	11.015

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.570,816 296.518,637	13	388.571,034 296.518,272	0.425
14	388.575,618 296.510,037	15	388.585,496 296.492,243	20.352
16	388.585,611 296.492,042	17	388.593,462 296.478,279	15.845
18	388.595,728 296.476,949	19	388.597,291 296.475,748	1.971
20	388.598,918 296.473,589	21	388.601,684 296.468,537	5.76
22	388.602,471 296.466,176	23	388.602,258 296.462,666	3.516
24	388.603,294 296.460,781	25	388.606,576 296.454,795	6.827
26	388.618,19 296.462,496	27	388.583,878 296.522,73	69.321
28	388.571,564 296.544,347	29	388.566,414 296.553,538	10.536
30	388.561,03 296.563,148	1	388.514,344 296.646,471	95.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6094**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Bisericii, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33508	9.716	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131988 / 07/06/2024		
Act Normativ nr. H.G 965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (MO ; act administrativ nr ADEVERINTA NR. 1487 din 31.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, DOMENIUL PUBLIC		

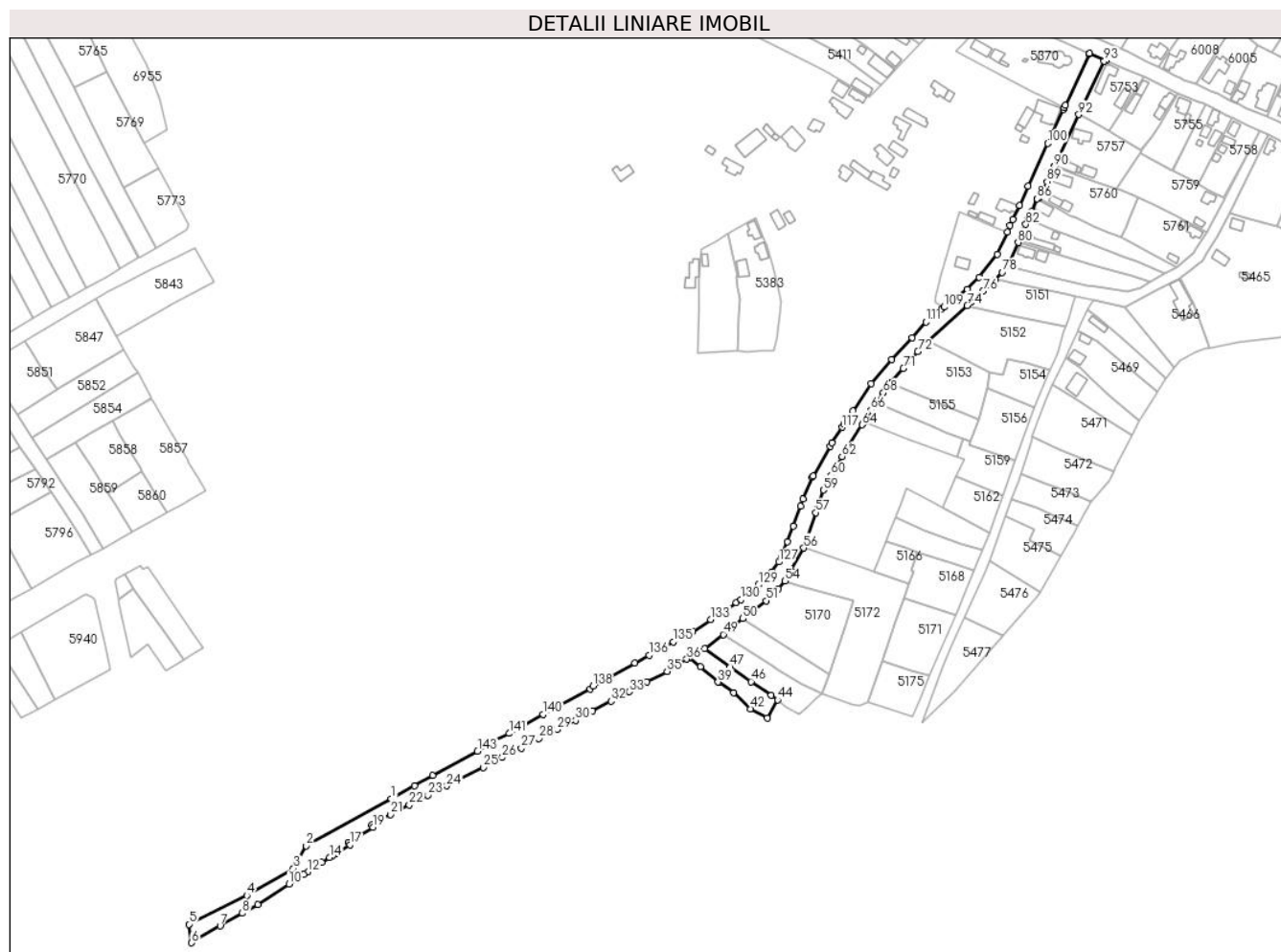
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33508	9.716	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	9.716	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	388.412,11 296.347,021	2	388.357,383 296.316,617	62.605	2	388.357,383 296.316,617	3	388.349,13 296.301,972	16.81	3	388.349,13 296.301,972	4	388.318,968 296.284,572	34.821
4	388.318,968 296.284,572	5	388.281,705 296.266,065	41.606	5	388.281,705 296.266,065	6	388.283,351 296.254,164	12.014	6	388.283,351 296.254,164	7	388.301,775 296.265,062	21.406
7	388.301,775 296.265,062	8	388.316,119 296.273,143	16.464	8	388.316,119 296.273,143	9	388.326,2 296.278,804	11.562	9	388.326,2 296.278,804	10	388.346,312 296.292,025	24.068
10	388.346,312 296.292,025	11	388.355,809 296.298,154	11.303	11	388.355,809 296.298,154	12	388.358,257 296.299,824	2.963	12	388.358,257 296.299,824	13	388.367,415 296.305,805	10.938
13	388.367,415 296.305,805	14	388.372,307 296.309,07	5.881	14	388.372,307 296.309,07	15	388.374,348 296.310,366	2.418	15	388.374,348 296.310,366	16	388.376,947 296.312,006	3.073
16	388.376,947 296.312,006	17	388.385,433 296.317,444	10.079	17	388.385,433 296.317,444	18	388.384,583 296.318,698	1.515	18	388.384,583 296.318,698	19	388.400,279 296.328,689	18.606

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
19	388.400,279 296.328,689	20	388.399,745 296.330,206	1.608
22	388.423,795 296.342,97	23	388.435,715 296.349,258	13.47 7
25	388.471,482 296.367,145	26	388.483,751 296.373,583	13.85 6
28	388.507,463 296.385,788	29	388.519,0 296.391,608	12.92 2
31	388.541,965 296.403,498	32	388.553,872 296.409,83	13.48 6
34	388.576,78 296.422,182	35	388.590,023 296.429,133	14.95 6
37	388.604,093 296.438,067	38	388.611,415 296.431,877	9.588
40	388.623,574 296.421,776	41	388.632,889 296.415,222	11.39
43	388.654,589 296.399,033	44	388.661,334 296.410,604	13.39 3
46	388.644,237 296.422,506	47	388.630,836 296.431,886	16.35 8
49	388.626,208 296.452,844	50	388.638,895 296.463,029	16.26 9
52	388.657,11 296.477,637	53	388.661,913 296.482,235	6.649
55	388.669,932 296.493,786	56	388.678,058 296.508,59	16.88 8
58	388.687,292 296.535,038	59	388.690,948 296.545,943	11.50 2
61	388.697,192 296.557,775	62	388.702,822 296.567,547	11.27 8
64	388.715,9 296.588,017	65	388.716,994 296.589,829	2.117
67	388.724,865 296.602,049	68	388.729,534 296.608,629	8.068
70	388.734,533 296.615,202	71	388.742,318 296.624,349	12.01 1
73	388.758,57 296.641,961	74	388.783,647 296.664,807	33.92 3
76	388.793,746 296.674,041	77	388.801,918 296.681,577	11.11 6
79	388.809,514 296.690,289	80	388.816,48 296.705,479	16.71 1
82	388.821,371 296.717,128	83	388.822,759 296.720,258	3.424
85	388.825,105 296.725,545	86	388.828,729 296.733,714	8.937
88	388.832,658 296.739,537	89	388.835,107 296.744,678	5.695
91	388.839,847 296.754,559	92	388.855,532 296.787,933	36.87 6
94	388.873,392 296.822,799	95	388.862,416 296.827,468	11.92 8
97	388.846,845 296.793,976	98	388.846,265 296.792,422	1.659
100	388.835,635 296.769,429	101	388.822,873 296.741,861	30.37 9
103	388.813,076 296.720,22	104	388.811,237 296.716,39	4.249
106	388.802,878 296.698,0	107	388.791,391 296.683,11	18.80 6
109	388.768,699 296.663,86	110	388.767,185 296.662,69	1.913
112	388.748,051 296.643,94	113	388.734,895 296.629,949	19.20 5
115	388.709,866 296.596,875	116	388.704,137 296.588,453	10.18 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
20	388.399,745 296.330,206	21	388.411,677 296.336,853	13.65 9
23	388.435,715 296.349,258	24	388.447,792 296.355,257	13.48 5
26	388.483,751 296.373,583	27	388.496,005 296.379,664	13.68
29	388.519,0 296.391,608	30	388.531,063 296.397,478	13.41 5
32	388.553,872 296.409,83	33	388.565,505 296.415,974	13.15 6
35	388.590,023 296.429,133	36	388.602,711 296.436,971	14.91 4
38	388.611,415 296.431,877	39	388.622,981 296.422,193	15.08 5
41	388.632,889 296.415,222	42	388.644,008 296.404,9	15.17 2
44	388.661,334 296.410,604	45	388.657,191 296.413,678	5.159
47	388.630,836 296.431,886	48	388.614,372 296.443,798	20.32 1
50	388.638,895 296.463,029	51	388.653,915 296.474,578	18.94 7
53	388.661,913 296.482,235	54	388.666,146 296.487,277	6.583
56	388.678,058 296.508,59	57	388.686,056 296.531,351	24.12 5
59	388.690,948 296.545,943	60	388.695,841 296.555,43	10.67 4
62	388.702,822 296.567,547	63	388.704,051 296.569,681	2.463
65	388.716,994 296.589,829	66	388.721,579 296.597,419	8.867
68	388.729,534 296.608,629	69	388.734,039 296.614,552	7.442
71	388.742,318 296.624,349	72	388.751,678 296.635,154	14.29 5
74	388.783,647 296.664,807	75	388.786,303 296.667,176	3.559
77	388.801,918 296.681,577	78	388.806,195 296.686,213	6.308
80	388.816,48 296.705,479	81	388.819,695 296.713,136	8.305
83	388.822,759 296.720,258	84	388.823,394 296.721,687	1.564
86	388.828,729 296.733,714	87	388.829,891 296.734,076	1.217
89	388.835,107 296.744,678	90	388.839,816 296.754,496	10.88 9
92	388.855,532 296.787,933	93	388.871,945 296.822,32	38.10 3
95	388.862,416 296.827,468	96	388.862,206 296.827,064	0.455
98	388.846,265 296.792,422	99	388.845,782 296.791,126	1.383
101	388.822,873 296.741,861	102	388.817,332 296.729,48	13.56 4
104	388.811,237 296.716,39	105	388.809,413 296.712,152	4.614
107	388.791,391 296.683,11	108	388.783,648 296.675,41	10.92
110	388.767,185 296.662,69	111	388.757,111 296.654,176	13.19
113	388.734,895 296.629,949	114	388.721,792 296.614,404	20.33 1
116	388.704,137 296.588,453	117	388.702,84 296.586,361	2.461

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
21	388.411,677 296.336,853	22	388.423,795 296.342,97	13.57 4
24	388.447,792 296.355,257	25	388.471,482 296.367,145	26.50 5
27	388.496,005 296.379,664	28	388.507,463 296.385,788	12.99 2
30	388.531,063 296.397,478	31	388.541,965 296.403,498	12.45 4
33	388.565,505 296.415,974	34	388.576,78 296.422,182	12.87 1
36	388.602,711 296.436,971	37	388.604,093 296.438,067	1.764
39	388.622,981 296.422,193	40	388.623,574 296.421,776	0.725
42	388.644,008 296.404,9	43	388.654,589 296.399,033	12.09 9
45	388.657,191 296.413,678	46	388.644,237 296.422,506	15.67 6
48	388.614,372 296.443,798	49	388.626,208 296.452,844	14.89 7
51	388.653,915 296.474,578	52	388.657,11 296.477,637	4.423
54	388.666,146 296.487,277	55	388.669,932 296.493,786	7.53
57	388.686,056 296.531,351	58	388.687,292 296.535,038	3.889
60	388.695,841 296.555,43	61	388.697,192 296.557,775	2.706
63	388.704,051 296.569,681	64	388.715,9 296.588,017	21.83 1
66	388.721,579 296.597,419	67	388.724,865 296.602,049	5.678
69	388.734,039 296.614,552	70	388.734,533 296.615,202	0.816
72	388.751,678 296.635,154	73	388.758,57 296.641,961	9.687
75	388.786,303 296.667,176	76	388.793,746 296.674,041	10.12 6
78	388.806,195 296.686,213	79	388.809,514 296.690,289	5.256
81	388.819,695 296.713,136	82	388.821,371 296.717,128	4.33
84	388.823,394 296.721,687	85	388.825,105 296.725,545	4.22
87	388.829,891 296.734,076	88	388.832,658 296.739,537	6.122
90	388.839,816 296.754,496	91	388.839,847 296.754,559	0.07
93	388.871,945 296.822,32	94	388.873,392 296.822,799	1.524
96	388.862,206 296.827,064	97	388.846,845 296.793,976	36.48
99	388.845,782 296.791,126	100	388.835,635 296.769,429	23.95 2
102	388.817,332 296.729,48	103	388.813,076 296.720,22	10.19 1
105	388.809,413 296.712,152	106	388.802,878 296.698,0	15.58 8
108	388.783,648 296.675,41	109	388.768,699 296.663,86	18.89 1
111	388.757,111 296.654,176	112	388.748,051 296.643,94	13.67
114	388.721,792 296.614,404	115	388.709,866 296.596,875	21.20 1
117	388.702,84 296.586,361	118	388.696,572 296.576,248	11.89 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
118	388.696,572 296.576,248	119	388.695,33 296.574,244	2.358	119	388.695,33 296.574,244	120	388.684,17 296.555,154	22.11 3	120	388.684,17 296.555,154	121	388.683,716 296.554,377	0.9
121	388.683,716 296.554,377	122	388.677,675 296.540,04	15.55 8	122	388.677,675 296.540,04	123	388.676,021 296.535,548	4.787	123	388.676,021 296.535,548	124	388.671,301 296.522,729	13.66
124	388.671,301 296.522,729	125	388.667,625 296.512,746	10.63 8	125	388.667,625 296.512,746	126	388.663,691 296.502,569	10.91 1	126	388.663,691 296.502,569	127	388.662,094 296.499,587	3.383
127	388.662,094 296.499,587	128	388.657,615 296.493,113	7.872	128	388.657,615 296.493,113	129	388.649,074 296.484,833	11.89 6	129	388.649,074 296.484,833	130	388.637,818 296.475,372	14.70 4
130	388.637,818 296.475,372	131	388.634,697 296.473,281	3.757	131	388.634,697 296.473,281	132	388.624,233 296.466,133	12.67 2	132	388.624,233 296.466,133	133	388.618,19 296.462,496	7.053
133	388.618,19 296.462,496	134	388.606,576 296.454,795	13.93 5	134	388.606,576 296.454,795	135	388.593,991 296.448,112	14.24 9	135	388.593,991 296.448,112	136	388.578,437 296.439,534	17.76 3
136	388.578,437 296.439,534	137	388.569,242 296.434,463	10.50 1	137	388.569,242 296.434,463	138	388.542,356 296.419,635	30.70 4	138	388.542,356 296.419,635	139	388.540,465 296.417,571	2.799
139	388.540,465 296.417,571	140	388.510,132 296.401,277	34.43 2	140	388.510,132 296.401,277	141	388.488,138 296.389,067	25.15 6	141	388.488,138 296.389,067	142	388.478,566 296.384,217	10.73 1
142	388.478,566 296.384,217	143	388.467,824 296.377,623	12.60 4	143	388.467,824 296.377,623	144	388.439,006 296.361,861	32.84 7	144	388.439,006 296.361,861	145	388.427,068 296.355,331	13.60 7
145	388.427,068 296.355,331	1	388.412,11 296.347,021	17.11 1										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6095**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Al I Stadionului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33493	1.746	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
108597 / 22/05/2024		
Act Administrativ nr. HG NR. 965- ANEXA 78, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Monitorul Oficial ; act administrativ nr Adeverinta nr. 1393 din 21.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33493	1.746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.746	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.886,452 296.673,591	2	388.867,092 296.676,648	19.6
3	388.860,587 296.677,675	4	388.841,187 296.682,525	19.997
5	388.809,514 296.690,289	6	388.806,195 296.686,213	5.256
7	388.801,918 296.681,577	8	388.806,702 296.680,576	4.888
9	388.813,255 296.679,204	10	388.828,692 296.676,126	15.741

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	388.867,092 296.676,648	3	388.860,587 296.677,675	6.586
4	388.841,187 296.682,525	5	388.809,514 296.690,289	32.611
6	388.806,195 296.686,213	7	388.801,918 296.681,577	6.308
8	388.806,702 296.680,576	9	388.813,255 296.679,204	6.695
10	388.828,692 296.676,126	11	388.846,862 296.672,502	18.528

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.846,862 296.672,502	12	388.852,978 296.670,85	6.335
13	388.864,628 296.668,763	14	388.882,326 296.664,849	18.126
15	388.885,261 296.664,083	16	388.905,639 296.674,889	23.066
17	388.920,624 296.682,83	18	388.921,582 296.683,195	1.025
19	388.927,729 296.687,577	20	388.932,906 296.691,414	6.444
21	388.935,025 296.693,576	22	388.936,578 296.695,639	2.582
23	388.938,299 296.698,568	24	388.945,298 296.709,526	13.002
25	388.952,96 296.724,187	26	388.977,855 296.774,683	56.299
27	388.972,069 296.777,331	28	388.949,756 296.733,789	48.926
29	388.938,163 296.712,029	30	388.932,117 296.702,355	11.408
31	388.929,34 296.698,855	32	388.918,941 296.689,747	13.824
33	388.910,665 296.685,356	34	388.901,191 296.679,892	10.937
35	388.895,471 296.676,059	1	388.886,452 296.673,591	9.351

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.852,978 296.670,85	13	388.864,628 296.668,763	11.835
14	388.882,326 296.664,849	15	388.885,261 296.664,083	3.033
16	388.905,639 296.674,889	17	388.920,624 296.682,83	16.959
18	388.921,582 296.683,195	19	388.927,729 296.687,577	7.549
20	388.932,906 296.691,414	21	388.935,025 296.693,576	3.027
22	388.936,578 296.695,639	23	388.938,299 296.698,568	3.397
24	388.945,298 296.709,526	25	388.952,96 296.724,187	16.542
26	388.977,855 296.774,683	27	388.972,069 296.777,331	6.363
28	388.949,756 296.733,789	29	388.938,163 296.712,029	24.656
30	388.932,117 296.702,355	31	388.929,34 296.698,855	4.468
32	388.918,941 296.689,747	33	388.910,665 296.685,356	9.369
34	388.901,191 296.679,892	35	388.895,471 296.676,059	6.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6096**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, Str. Țiganilor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33498	2.853	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
113624 / 27/05/2024		
Act Normativ nr. anexa nr 78 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al com Radovan, din 19/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (MO ; act administrativ nr adeverinta nr 1423 din 27.05.2024, emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, domeniul public	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	388.864,628 296.668,763	17	388.852,978 296.670,85	11.83 5	17	388.852,978 296.670,85	18	388.851,606 296.666,166	4.881	18	388.851,606 296.666,166	19	388.849,167 296.657,834	8.682
19	388.849,167 296.657,834	20	388.846,986 296.651,128	7.052	20	388.846,986 296.651,128	21	388.845,7 296.647,174	4.158	21	388.845,7 296.647,174	22	388.842,073 296.636,022	11.72 7
22	388.842,073 296.636,022	23	388.841,342 296.633,773	2.365	23	388.841,342 296.633,773	24	388.837,21 296.623,599	10.98 1	24	388.837,21 296.623,599	25	388.836,521 296.621,903	1.831
25	388.836,521 296.621,903	26	388.826,51 296.599,504	24.53 4	26	388.826,51 296.599,504	27	388.814,215 296.564,661	36.94 9	27	388.814,215 296.564,661	28	388.806,43 296.542,688	23.31 1
28	388.806,43 296.542,688	29	388.800,708 296.525,522	18.09 5	29	388.800,708 296.525,522	30	388.797,832 296.518,448	7.636	30	388.797,832 296.518,448	31	388.793,164 296.506,964	12.39 6
31	388.793,164 296.506,964	32	388.791,093 296.501,869	5.5	32	388.791,093 296.501,869	33	388.787,846 296.493,981	8.53	33	388.787,846 296.493,981	34	388.776,202 296.465,703	30.58 1
34	388.776,202 296.465,703	35	388.770,083 296.451,341	15.61 1	35	388.770,083 296.451,341	36	388.759,338 296.426,123	27.41 2	36	388.759,338 296.426,123	37	388.753,399 296.412,184	15.15 1
37	388.753,399 296.412,184	38	388.748,226 296.400,042	13.19 8	38	388.748,226 296.400,042	39	388.741,999 296.390,875	11.08 2	39	388.741,999 296.390,875	40	388.728,216 296.382,707	16.02 1
40	388.728,216 296.382,707	41	388.713,921 296.385,005	14.47 9	41	388.713,921 296.385,005	42	388.701,839 296.389,854	13.01 9	42	388.701,839 296.389,854	43	388.683,886 296.397,299	19.43 5
43	388.683,886 296.397,299	44	388.674,91 296.401,548	9.931	44	388.674,91 296.401,548	45	388.666,997 296.406,403	9.284	45	388.666,997 296.406,403	46	388.661,334 296.410,604	7.051
46	388.661,334 296.410,604	47	388.654,589 296.399,033	13.39 3	47	388.654,589 296.399,033	48	388.712,236 296.372,233	63.57 2	48	388.712,236 296.372,233	49	388.722,214 296.371,794	9.988
49	388.722,214 296.371,794	50	388.729,322 296.380,156	10.97 5	50	388.729,322 296.380,156	51	388.738,498 296.385,428	10.58 3	51	388.738,498 296.385,428	52	388.749,17 296.391,56	12.30 8
52	388.749,17 296.391,56	53	388.754,142 296.396,288	6.861	53	388.754,142 296.396,288	54	388.767,855 296.432,029	38.28 1	54	388.767,855 296.432,029	55	388.773,205 296.444,827	13.87 1
55	388.773,205 296.444,827	56	388.781,792 296.464,015	21.02 2	56	388.781,792 296.464,015	57	388.794,732 296.492,932	31.68	57	388.794,732 296.492,932	1	388.797,84 296.500,162	7.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6960**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, Hc 644

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.135	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.135	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	2.116	Hc 644	-	-	
2	curti construcții	NU	1.019	Hc 644	-	-	

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
1	389.259,999 296.647,303	2	389.262,969 296.647,244	2.971
4	389.260,19 296.692,942	5	389.248,821 296.748,085	56.30 3
7	389.245,7 296.781,596	8	389.231,901 296.800,886	23.71 7
10	389.227,553 296.806,965	11	389.213,816 296.828,339	25.40 8

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
2	389.262,969 296.647,244	3	389.266,778 296.645,871	4.049
5	389.248,821 296.748,085	6	389.248,46 296.755,029	6.953
8	389.231,901 296.800,886	9	389.231,039 296.802,091	1.482
11	389.213,816 296.828,339	12	389.213,022 296.829,575	1.469

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment t
3	389.266,778 296.645,871	4	389.260,19 296.692,942	47.53
6	389.248,46 296.755,029	7	389.245,7 296.781,596	26.71
9	389.231,039 296.802,091	10	389.227,553 296.806,965	5.992
12	389.213,022 296.829,575	13	389.198,876 296.851,584	26.16 3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
13	389.198,876 296.851,584	14	389.195,16 296.856,067	5.823	14	389.195,16 296.856,067	15	389.194,205 296.857,218	1.496	15	389.194,205 296.857,218	16	389.185,43 296.867,803	13.74 9
16	389.185,43 296.867,803	17	389.184,516 296.868,906	1.432	17	389.184,516 296.868,906	18	389.179,837 296.874,55	7.331	18	389.179,837 296.874,55	19	389.178,946 296.875,626	1.397
19	389.178,946 296.875,626	20	389.162,357 296.895,637	25.99 3	20	389.162,357 296.895,637	21	389.161,502 296.896,668	1.339	21	389.161,502 296.896,668	22	389.144,66 296.916,985	26.39
22	389.144,66 296.916,985	23	389.143,796 296.918,028	1.354	23	389.143,796 296.918,028	24	389.133,286 296.930,707	16.46 9	24	389.133,286 296.930,707	25	389.132,375 296.931,806	1.427
25	389.132,375 296.931,806	26	389.122,756 296.943,409	15.07 2	26	389.122,756 296.943,409	27	389.121,759 296.944,612	1.562	27	389.121,759 296.944,612	28	389.107,153 296.962,231	22.88 6
28	389.107,153 296.962,231	29	389.105,617 296.964,084	2.407	29	389.105,617 296.964,084	30	389.098,669 296.972,465	10.88 6	30	389.098,669 296.972,465	31	389.097,029 296.974,444	2.57
31	389.097,029 296.974,444	32	389.087,883 296.985,477	14.33 1	32	389.087,883 296.985,477	33	389.086,166 296.987,548	2.69	33	389.086,166 296.987,548	34	389.085,169 296.988,751	1.562
34	389.085,169 296.988,751	35	389.078,978 296.996,219	9.7	35	389.078,978 296.996,219	36	389.077,199 296.998,365	2.788	36	389.077,199 296.998,365	37	389.067,929 297.009,548	14.52 6
37	389.067,929 297.009,548	38	389.066,072 297.011,787	2.909	38	389.066,072 297.011,787	39	389.059,934 297.019,192	9.618	39	389.059,934 297.019,192	40	389.058,022 297.021,499	2.996
40	389.058,022 297.021,499	41	389.053,445 297.027,019	7.171	41	389.053,445 297.027,019	42	389.043,672 297.038,809	15.31 4	42	389.043,672 297.038,809	43	389.041,871 297.040,981	2.822
43	389.041,871 297.040,981	44	389.034,041 297.048,531	10.87 7	44	389.034,041 297.048,531	45	389.024,64 297.042,759	11.03 2	45	389.024,64 297.042,759	46	389.032,331 297.035,413	10.63 6
46	389.032,331 297.035,413	47	389.037,053 297.030,95	6.497	47	389.037,053 297.030,95	48	389.047,988 297.020,144	15.37 3	48	389.047,988 297.020,144	49	389.070,608 296.999,047	30.93 1
49	389.070,608 296.999,047	50	389.083,487 296.985,682	18.56	50	389.083,487 296.985,682	51	389.095,13 296.972,639	17.48 4	51	389.095,13 296.972,639	52	389.100,49 296.967,157	7.667
52	389.100,49 296.967,157	53	389.105,38 296.960,7	8.1	53	389.105,38 296.960,7	54	389.109,532 296.956,267	6.074	54	389.109,532 296.956,267	55	389.116,401 296.945,995	12.35 7
55	389.116,401 296.945,995	56	389.128,233 296.931,186	18.95 5	56	389.128,233 296.931,186	57	389.138,44 296.916,669	17.74 6	57	389.138,44 296.916,669	58	389.151,929 296.899,066	22.17 7
58	389.151,929 296.899,066	59	389.162,24 296.885,61	16.95 2	59	389.162,24 296.885,61	60	389.172,735 296.870,512	18.38 7	60	389.172,735 296.870,512	61	389.192,077 296.843,075	33.56 9
61	389.192,077 296.843,075	62	389.210,717 296.819,128	30.34 6	62	389.210,717 296.819,128	63	389.215,698 296.811,399	9.195	63	389.215,698 296.811,399	64	389.229,179 296.790,314	25.02 6
64	389.229,179 296.790,314	65	389.238,141 296.776,296	16.63 8	65	389.238,141 296.776,296	66	389.240,971 296.759,578	16.95 6	66	389.240,971 296.759,578	67	389.248,35 296.718,752	41.48 7
67	389.248,35 296.718,752	68	389.255,657 296.673,725	45.61 6	68	389.255,657 296.673,725	1	389.259,999 296.647,303	26.77 6					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6961**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Str Dispensarului, Jud. Dolj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33502	2.786	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
124247 / 28/05/2024		
Act Administrativ nr. 1421, din 27/05/2024 emis de PRIMARIA COMUNEI RADOVAN (ADEVERINTA ; act normativ nr anexa nr. 78 din 12.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI, HG nr. 965 din 05.09.2002 emisa de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA RADOVAN, CIF:5077617, DOMENIUL PUBLIC	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33502	2.786	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	2.786	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	388.375,485 296.569,32	2	388.363,958 296.563,822	12.771	2	388.363,958 296.563,822	3	388.364,705 296.562,561	1.466
3	388.364,705 296.562,561	4	388.397,693 296.502,87	68.2	4	388.397,693 296.502,87	5	388.415,856 296.472,406	35.468
5	388.415,856 296.472,406	6	388.432,446 296.442,136	34.518	6	388.432,446 296.442,136	7	388.441,546 296.425,52	18.945
7	388.441,546 296.425,52	8	388.444,851 296.419,485	6.881	8	388.444,851 296.419,485	9	388.458,464 296.394,47	28.479
9	388.458,464 296.394,47	10	388.467,824 296.377,623	19.273	10	388.467,824 296.377,623	11	388.478,566 296.384,217	12.604

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	388.478,566 296.384,217	12	388.473,546 296.393,917	10.922
13	388.468,59 296.403,447	14	388.461,613 296.416,167	14.508
15	388.461,431 296.416,506	16	388.453,108 296.433,314	18.756
17	388.444,298 296.448,414	18	388.427,111 296.478,534	34.679
19	388.426,945 296.478,851	20	388.419,863 296.492,378	15.269
21	388.414,093 296.503,4	22	388.410,349 296.509,909	7.509
23	388.408,881 296.509,122	24	388.404,414 296.516,822	8.902
25	388.390,925 296.540,967	26	388.376,973 296.566,39	29.0
27	388.376,064 296.568,185	1	388.375,485 296.569,32	1.274

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	388.473,546 296.393,917	13	388.468,59 296.403,447	10.742
14	388.461,613 296.416,167	15	388.461,431 296.416,506	0.385
16	388.453,108 296.433,314	17	388.444,298 296.448,414	17.482
18	388.427,111 296.478,534	19	388.426,945 296.478,851	0.358
20	388.419,863 296.492,378	21	388.414,093 296.503,4	12.441
22	388.410,349 296.509,909	23	388.408,881 296.509,122	1.666
24	388.404,414 296.516,822	25	388.390,925 296.540,967	27.657
26	388.376,973 296.566,39	27	388.376,064 296.568,185	2.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6970**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T12 P677

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		527	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. TDP 13083, din 27/04/2009 emis de CJSDPAT DOLJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINU GH DUMITRU, LIPSA CUI	A1

C. Partea III. SARCINI .

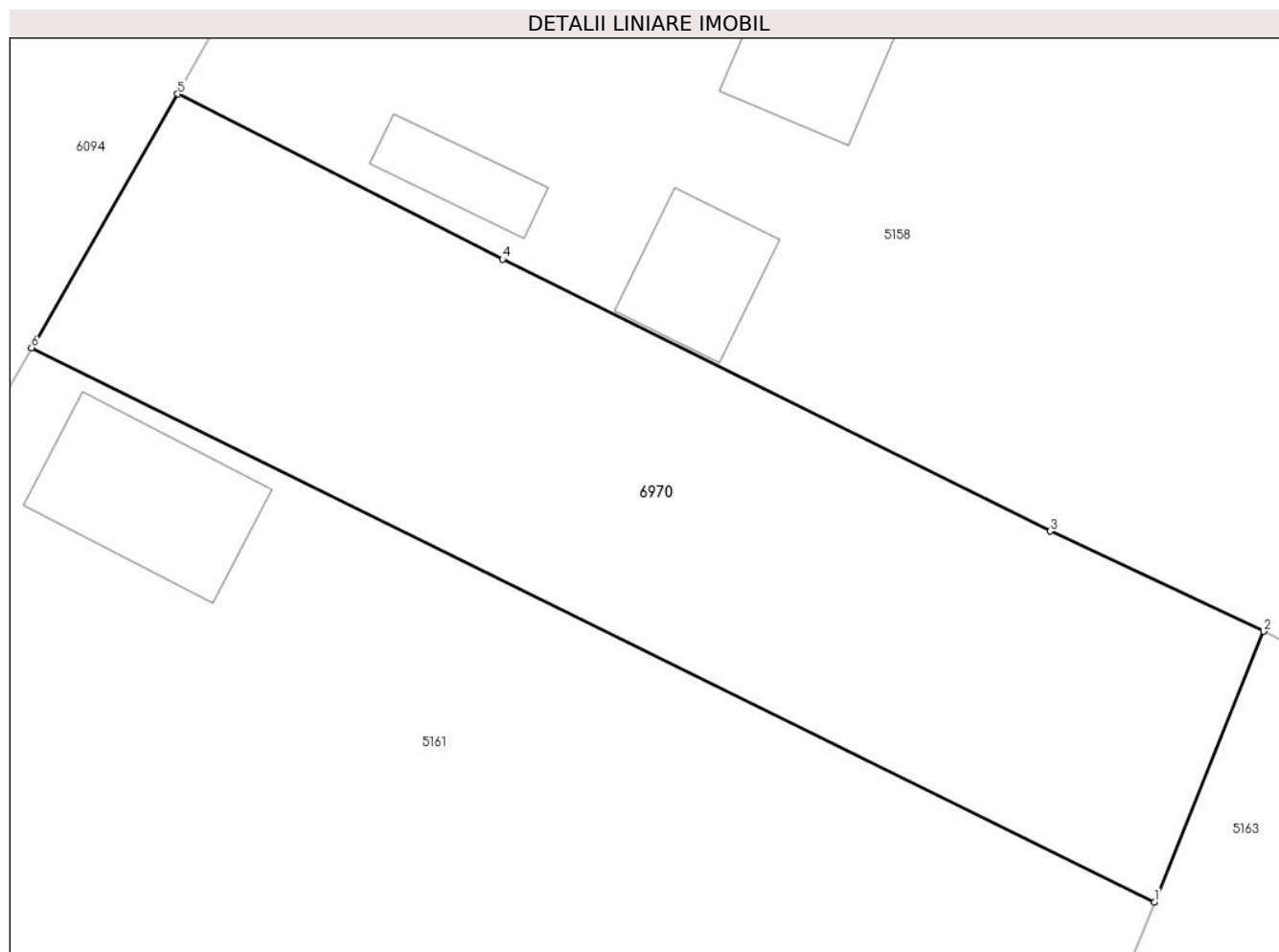
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	334	12	677	-	
2	livada	DA	193	12	678	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.740,429 296.536,456	2	388.744,633 296.546,874	11.234
2	388.744,633 296.546,874	3	388.736,419 296.550,73	9.074
3	388.736,419 296.550,73	4	388.715,327 296.561,196	23.546
4	388.715,327 296.561,196	5	388.702,822 296.567,547	14.025

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.702,822 296.567,547	6	388.697,192 296.557,775	11.278
6	388.697,192 296.557,775	1	388.740,429 296.536,456	48.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6975**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T49 P677/9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.101	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

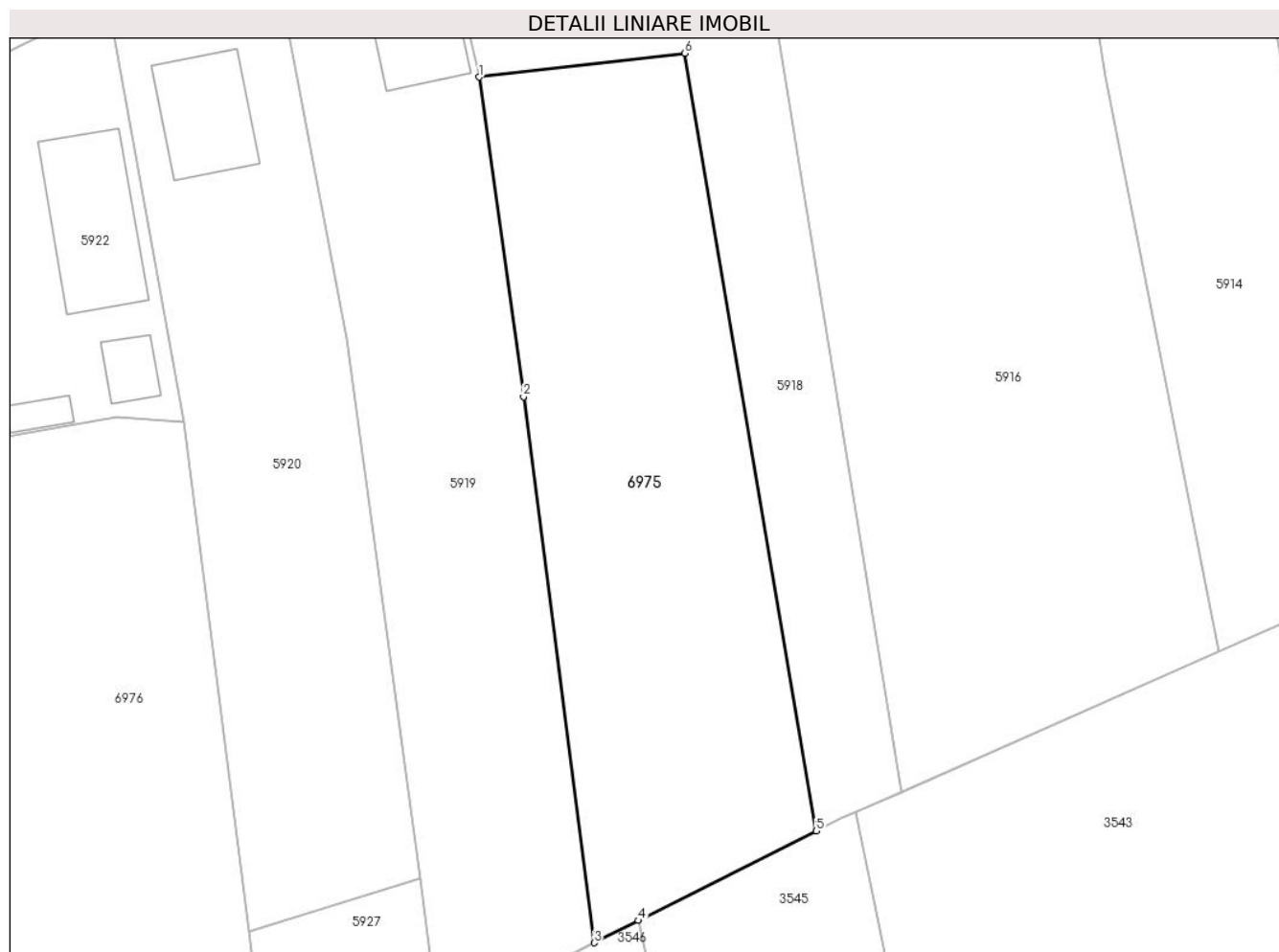
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.101	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	neproductiv	NU	938	49	677/9	-	
2	neproductiv	NU	163	49	677/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.500,246 296.361,287	2	388.503,673 296.336,517	25.006
2	388.503,673 296.336,517	3	388.509,156 296.294,198	42.673
3	388.509,156 296.294,198	4	388.512,587 296.295,926	3.842
4	388.512,587 296.295,926	5	388.526,369 296.302,867	15.431

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.526,369 296.302,867	6	388.516,163 296.363,138	61.129
6	388.516,163 296.363,138	1	388.500,246 296.361,287	16.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6976**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T49 P677/6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.401	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Adeverinta de insusire nr. 2152, din 13/08/2024 emis de Primăria Comunei Radovan;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT, CIF:00000000000000	A1
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

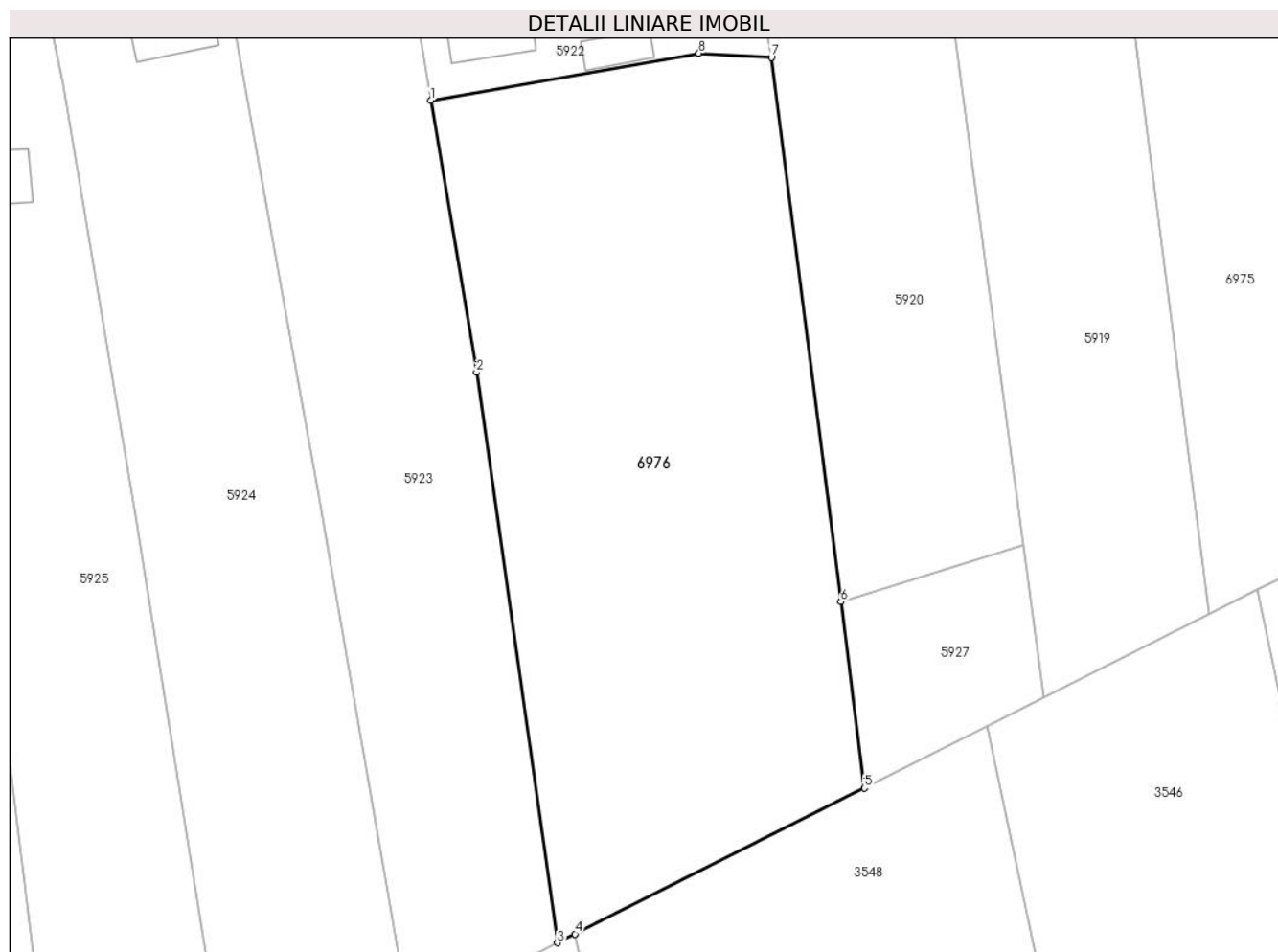
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.401	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.217	49	677/6/1	-	
2	arabil	NU	184	49	677/6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	388.452,588 296.331,493	2	388.455,905 296.311,758	20.012
2	388.455,905 296.311,758	3	388.461,791 296.270,344	41.83
3	388.461,791 296.270,344	4	388.463,063 296.270,985	1.424
4	388.463,063 296.270,985	5	388.484,094 296.281,577	23.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	388.484,094 296.281,577	6	388.482,367 296.295,103	13.636
6	388.482,367 296.295,103	7	388.477,324 296.334,605	39.823
7	388.477,324 296.334,605	8	388.472,06 296.334,916	5.273
8	388.472,06 296.334,916	1	388.452,588 296.331,493	19.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6979**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:23

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P412

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33060	512	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P412	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T7 P412	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
397 / 26/09/2000			
Act Notarial nr. 1537, din 20/09/2000 emis de Np Ionica Vergica;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) MITITELU GHEORGHE, casatorit cu; LIPSA CNP		
	2) MITITELU SEVASTITA, LIPSA CNP		

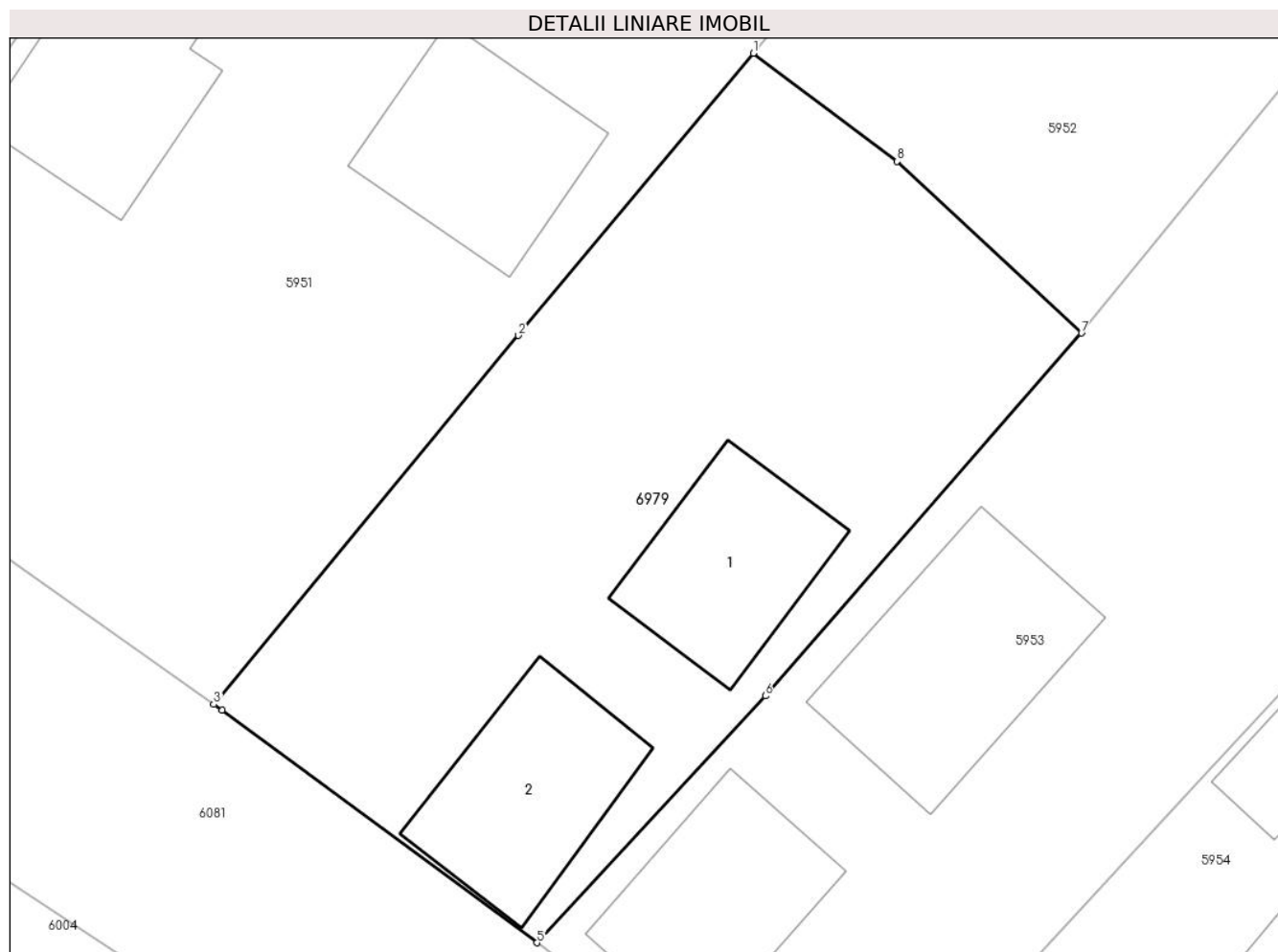
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33060	512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	512	7	412	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp;
A1.2		construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	389.007,787 296.927,663	2	388.998,805 296.916,882	14.032
2	388.998,805 296.916,882	3	388.987,161 296.902,781	18.287
3	388.987,161 296.902,781	4	388.987,469 296.902,563	0.377

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	388.987,469 296.902,563	5	388.999,514 296.893,676	14.969
5	388.999,514 296.893,676	6	389.008,246 296.903,11	12.855
6	389.008,246 296.903,11	7	389.020,334 296.916,974	18.394
7	389.020,334 296.916,974	8	389.013,281 296.923,534	9.632
8	389.013,281 296.923,534	1	389.007,787 296.927,663	6.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6980**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:126
Nr. cadastral vechi:78

Adresa: Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P518

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	33033	500	Sector cadastral:17 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Radovan, Jud. Dolj, T9 P518	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8472 / 11/05/2005		
Act Notarial nr. 847, din 10/05/2005 emis de NP GABRIELA GIURCAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINISOARA IOSIF , lipsa cnp 2) DINISOARA AURICA , lipsa cnp	A1
/		
Act Normativ nr. Legea 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DINISOARA IOSIF , lipsa cnp 2) DINISOARA AURICA , lipsa cnp	A1.1

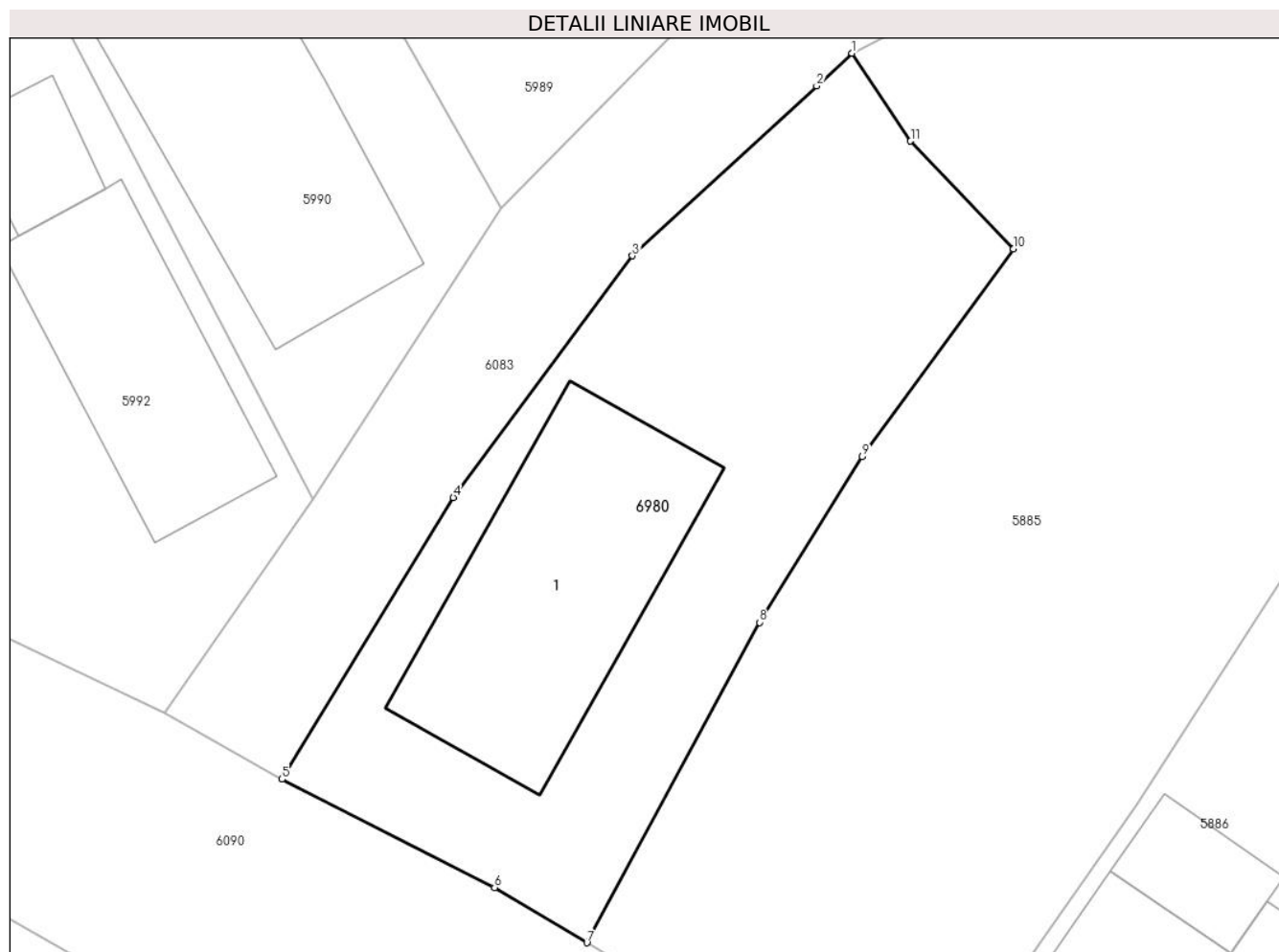
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
33033	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	500	9	518	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	389.113,669 296.761,128	2	389.112,138 296.759,724	2.077
2	389.112,138 296.759,724	3	389.104,193 296.752,401	10.805
3	389.104,193 296.752,401	4	389.096,471 296.741,984	12.967
4	389.096,471 296.741,984	5	389.089,085 296.729,843	14.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	389.089,085 296.729,843	6	389.098,25 296.725,177	10.284
6	389.098,25 296.725,177	7	389.102,227 296.722,795	4.636
7	389.102,227 296.722,795	8	389.109,679 296.736,601	15.689
8	389.109,679 296.736,601	9	389.114,111 296.743,744	8.406
9	389.114,111 296.743,744	10	389.120,622 296.752,7	11.073
10	389.120,622 296.752,7	11	389.116,192 296.757,339	6.414
11	389.116,192 296.757,339	1	389.113,669 296.761,128	4.552

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

