DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 3, P 263, 264

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.812 Masurata: 2.951	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 3, P 263, 264	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 3, P 263, 264	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:991-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CONSTANTIN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

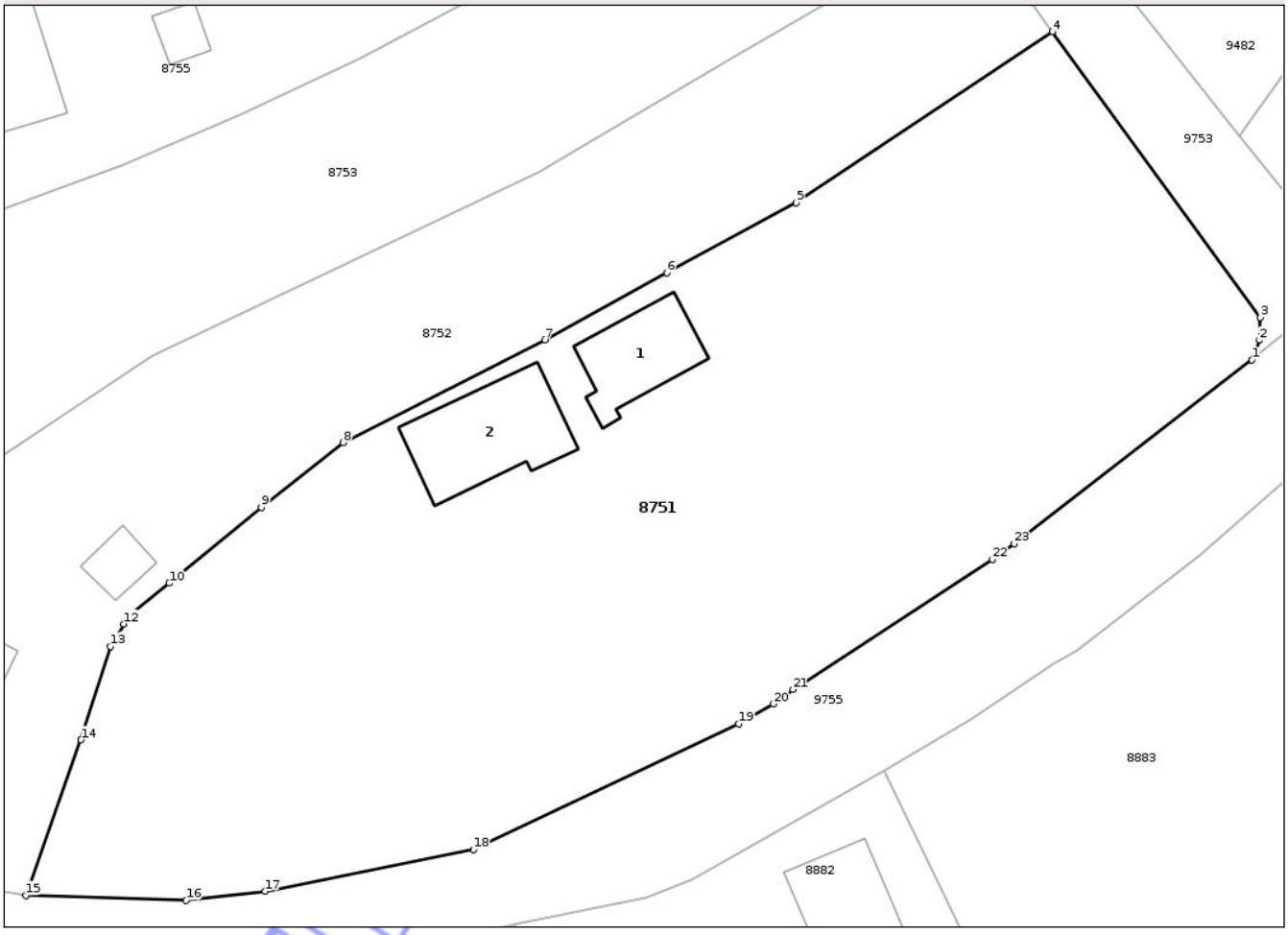
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.812 Masurata: 2.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	3	263	-	
2	arabil	DA	1.228	3	264	-	
3	arabil	DA	1.371	3	264	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.047,868 313.757,805	2	421.048,454 313.759,357	1.659

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.048,454 313.759,357	3	421.048,515 313.761,134	1.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.048,515 313.761,134	4	421.032,333 313.783,373	27.503
5	421.012,367 313.770,056	6	421.002,26 313.764,617	11.478
7	420.992,754 313.759,391	8	420.977,056 313.751,367	17.63
9	420.970,676 313.746,325	10	420.963,492 313.740,419	9.3
11	420.960,408 313.737,995	12	420.959,972 313.737,252	0.861
13	420.958,942 313.735,503	14	420.956,63 313.728,215	7.646
15	420.952,328 313.716,096	16	420.964,809 313.715,725	12.487
17	420.970,968 313.716,418	18	420.987,197 313.719,671	16.552
19	421.007,876 313.729,482	20	421.010,556 313.731,014	3.087
21	421.012,107 313.732,14	22	421.027,65 313.742,288	18.563
23	421.029,34 313.743,489	1	421.047,868 313.757,805	23.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.032,333 313.783,373	5	421.012,367 313.770,056	24.0
6	421.002,26 313.764,617	7	420.992,754 313.759,391	10.848
8	420.977,056 313.751,367	9	420.970,676 313.746,325	8.132
10	420.963,492 313.740,419	11	420.960,408 313.737,995	3.923
12	420.959,972 313.737,252	13	420.958,942 313.735,503	2.03
14	420.956,63 313.728,215	15	420.952,328 313.716,096	12.86
16	420.964,809 313.715,725	17	420.970,968 313.716,418	6.198
18	420.987,197 313.719,671	19	421.007,876 313.729,482	22.888
20	421.010,556 313.731,014	21	421.012,107 313.732,14	1.917
22	421.027,65 313.742,288	23	421.029,34 313.743,489	2.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 3, P 261, 262

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34663	Din acte: 1.616 Masurata: 1.610	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 3, P 261, 262	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2	34663-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 3, Jud. Dolj, T 3, P 261, 262	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160085 / 30/06/2021		
Act Notarial nr. CM:15, din 03/06/2016 emis de NP Furtuna SImona (act administrativ nr. TDP NR. 1203-44711 , din 28.11.1996 , emis de Comisia Judeteana Dolj ;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL NR. 758 din 23.06.2021, emis de Primaria Comunei Robanesti;act notarial nr Incheiere de rectificare nr 13 din 19.05.2021, emis de BNP Ungureanu Duval Anamaria Andra;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **VIRTINEANU EMIL**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **VIRTINEANU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

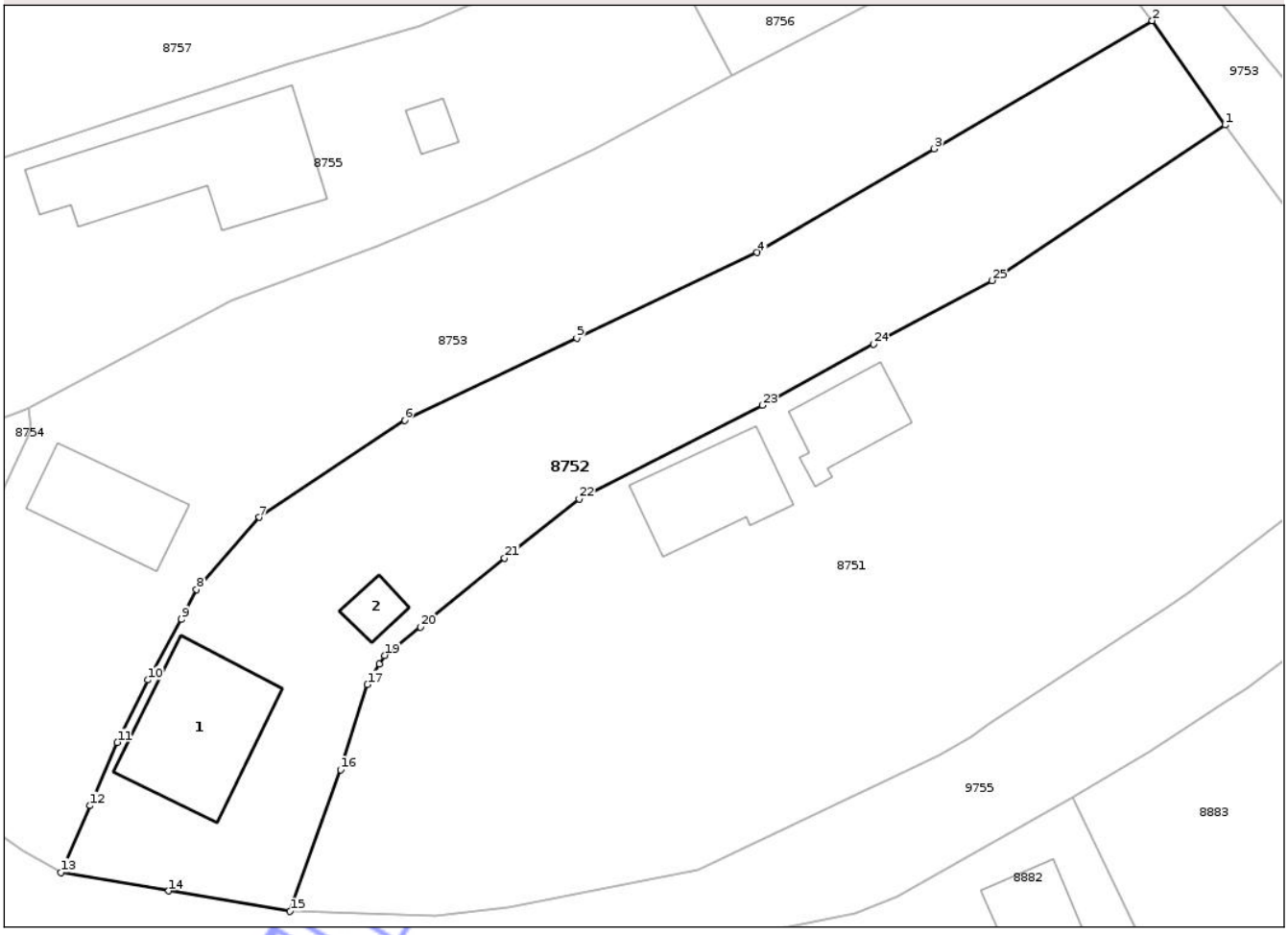
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34663	Din acte: 1.616 Masurata: 1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	3	261	-	
2	arabil	DA	857	3	262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp;
A1.2	34663-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.032,333 313.783,373	2	421.026,105 313.792,297	10.882
3	421.007,449 313.781,343	4	420.992,288 313.772,463	17.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.026,105 313.792,297	3	421.007,449 313.781,343	21.634
4	420.992,288 313.772,463	5	420.976,865 313.765,128	17.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.976,865 313.765,128	6	420.962,123 313.758,116	16.325
7	420.949,695 313.749,81	8	420.944,318 313.743,642	8.183
9	420.943,031 313.741,079	10	420.940,146 313.735,889	5.938
11	420.937,54 313.730,542	12	420.935,223 313.725,141	5.877
13	420.932,727 313.719,438	14	420.941,945 313.717,847	9.354
15	420.952,328 313.716,096	16	420.956,63 313.728,215	12.86
17	420.958,942 313.735,503	18	420.959,972 313.737,252	2.03
19	420.960,408 313.737,995	20	420.963,492 313.740,419	3.923
21	420.970,676 313.746,325	22	420.977,056 313.751,367	8.132
23	420.992,754 313.759,391	24	421.002,26 313.764,617	10.848
25	421.012,367 313.770,056	1	421.032,333 313.783,373	24.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.962,123 313.758,116	7	420.949,695 313.749,81	14.948
8	420.944,318 313.743,642	9	420.943,031 313.741,079	2.868
10	420.940,146 313.735,889	11	420.937,54 313.730,542	5.948
12	420.935,223 313.725,141	13	420.932,727 313.719,438	6.225
14	420.941,945 313.717,847	15	420.952,328 313.716,096	10.53
16	420.956,63 313.728,215	17	420.958,942 313.735,503	7.646
18	420.959,972 313.737,252	19	420.960,408 313.737,995	0.861
20	420.963,492 313.740,419	21	420.970,676 313.746,325	9.3
22	420.977,056 313.751,367	23	420.992,754 313.759,391	17.63
24	421.002,26 313.764,617	25	421.012,367 313.770,056	11.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 2, P 258, 259;260

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.631 Masurata: 1.984	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 2, P 258, 259;260	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 2, P 258, 259;260	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 1, Jud. Dolj, T 2, P 258, 259;260	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:169, din 19/08/2004 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SANDU ANICA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SANDU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

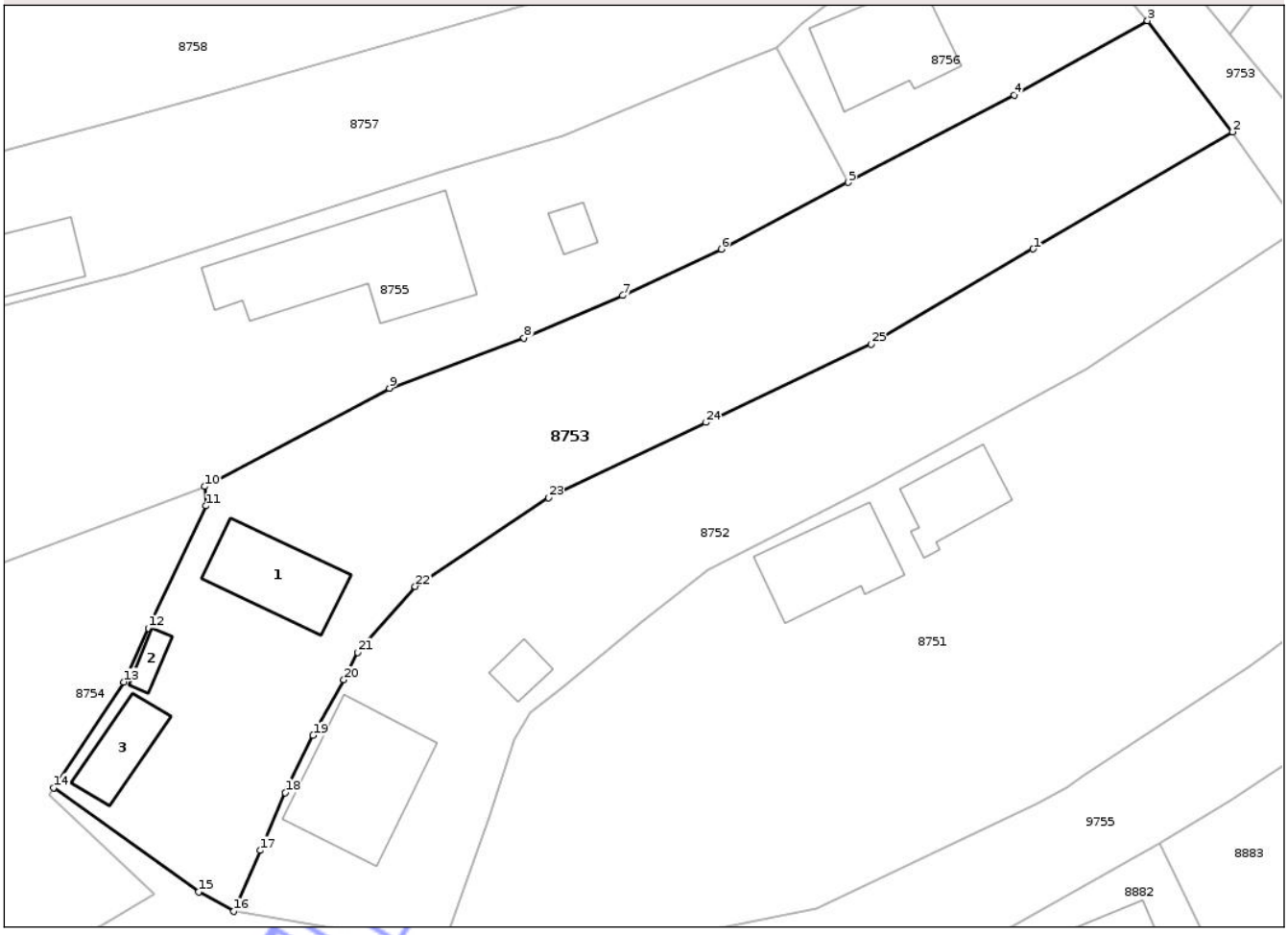
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.631 Masurata: 1.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	633	2	258	-	
2	arabil	DA	1.351	2	259;260	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.007,449 313.781,343	2	421.026,105 313.792,297	21.634

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.026,105 313.792,297	3	421.018,145 313.802,68	13.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.018,145 313.802,68	4	421.005,673 313.795,748	14.269
5	420.990,137 313.787,565	6	420.978,297 313.781,329	13.382
7	420.969,089 313.777,003	8	420.959,859 313.773,032	10.048
9	420.947,279 313.768,335	10	420.929,998 313.759,148	19.571
11	420.930,154 313.757,335	12	420.924,758 313.745,896	12.648
13	420.922,46 313.740,883	14	420.915,873 313.730,989	11.886
15	420.929,459 313.721,267	16	420.932,727 313.719,438	3.745
17	420.935,223 313.725,141	18	420.937,54 313.730,542	5.877
19	420.940,146 313.735,889	20	420.943,031 313.741,079	5.938
21	420.944,318 313.743,642	22	420.949,695 313.749,81	8.183
23	420.962,123 313.758,116	24	420.976,865 313.765,128	16.325
25	420.992,288 313.772,463	1	421.007,449 313.781,343	17.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.005,673 313.795,748	5	420.990,137 313.787,565	17.559
6	420.978,297 313.781,329	7	420.969,089 313.777,003	10.174
8	420.959,859 313.773,032	9	420.947,279 313.768,335	13.428
10	420.929,998 313.759,148	11	420.930,154 313.757,335	1.82
12	420.924,758 313.745,896	13	420.922,46 313.740,883	5.515
14	420.915,873 313.730,989	15	420.929,459 313.721,267	16.706
16	420.932,727 313.719,438	17	420.935,223 313.725,141	6.225
18	420.937,54 313.730,542	19	420.940,146 313.735,889	5.948
20	420.943,031 313.741,079	21	420.944,318 313.743,642	2.868
22	420.949,695 313.749,81	23	420.962,123 313.758,116	14.948
24	420.976,865 313.765,128	25	420.992,288 313.772,463	17.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 3, P 253, 254;255

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31272	Din acte: 1.560 Masurata: 1.969	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31272-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 3, P 253, 254;255	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit construita in anul 1970 din caramida , acoperita cu tabla, formata din 5 camere, 2 holuri, 1 prispa deschisa si beci
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 4, Jud. Dolj, T 3, P 253, 254;255	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125702 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1507, din 22/05/2023 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1560/1969, cota initiala 1560/1969	A1
	1) **COCHINTOIU DAN** 2) **COCHINTOIU MARIANA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COCHINTOIU DAN** 2) **COCHINTOIU MARIANA**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4788, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 409/1969 in favoarea	A1
	1) **COCHINTOIU DAN** 2) **COCHINTOIU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
125702 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1507, din 22/05/2023 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU NICOLAE** 2) **RADU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate în favoarea creditorului întretinerii , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU NICOLAE** 2) **RADU MARIA**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31272	Din acte: 1.560 Masurata: 1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.625	3	253	-	
2	vie	DA	344	3	254;255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31272-C1	constructii de locuinte	178	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp; Casa de locuit construita in anul 1970 din caramida , acoperita cu tabla, formata din 5 camere, 2 holuri, 1 prispa deschisa si beci
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.947,279 313.768,335	2	420.959,859 313.773,032	13.428
2	420.959,859 313.773,032	3	420.969,089 313.777,003	10.048
3	420.969,089 313.777,003	4	420.978,297 313.781,329	10.174
4	420.978,297 313.781,329	5	420.990,137 313.787,565	13.382
5	420.990,137 313.787,565	6	420.983,494 313.800,173	14.251
6	420.983,494 313.800,173	7	420.977,452 313.797,819	6.484
7	420.977,452 313.797,819	8	420.963,495 313.791,89	15.164
8	420.963,495 313.791,89	9	420.951,96 313.788,534	12.013
9	420.951,96 313.788,534	10	420.938,601 313.784,182	14.05
10	420.938,601 313.784,182	11	420.922,755 313.778,978	16.679
11	420.922,755 313.778,978	12	420.888,88 313.770,332	34.961
12	420.888,88 313.770,332	13	420.893,764 313.745,732	25.08
13	420.893,764 313.745,732	14	420.910,876 313.751,928	18.199
14	420.910,876 313.751,928	15	420.929,791 313.759,038	20.207
15	420.929,791 313.759,038	16	420.929,998 313.759,148	0.234
16	420.929,998 313.759,148	1	420.947,279 313.768,335	19.571

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 2, P 244, 245;246

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35130	Din acte: 1.808 Masurata: 1.913	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35130-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 2, P 244, 245;246	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P, anul construirii 1976,
A1.2	35130-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 2, P 244, 245;246	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P, anul construirii 1976,
A1.3	35130-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 10, Jud. Dolj, T 2, P 244, 245;246	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P, anul construirii 1976,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
193552 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2233, din 04/12/2008 emis de BNP Florian Tone (act administrativ nr. TDP nr. 11195 , din 01.09.2008 , emis de CJ Dolj ;act administrativ nr CNS nr. 4283 din 30.08.2023, emis de Primaria Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

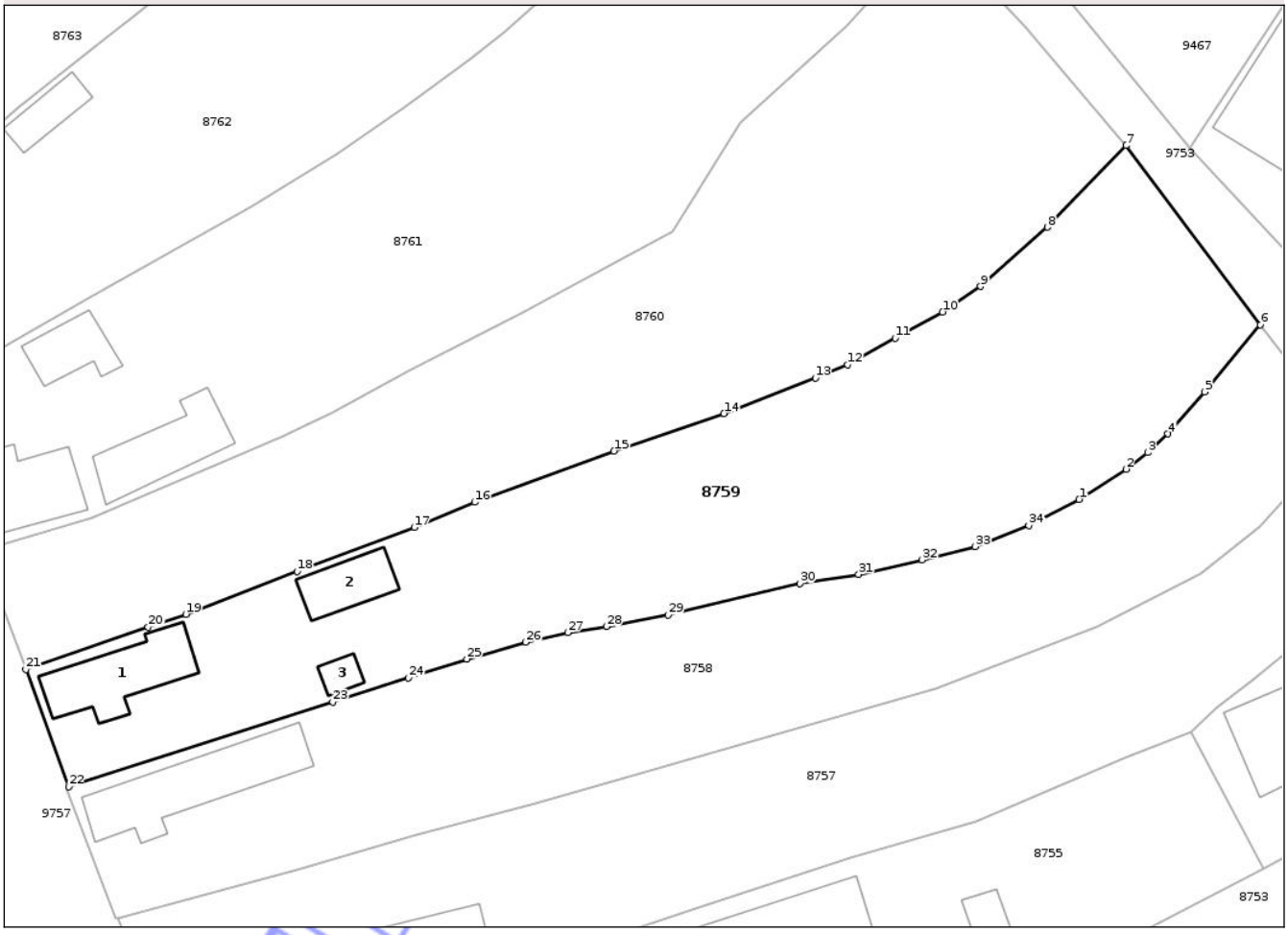
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35130	Din acte: 1.808 Masurata: 1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	553	2	244	-	
2	arabil	DA	1.360	2	245;246	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35130-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuinta P, anul construirii 1976,
A1.2	35130-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa P, anul construirii 1976,
A1.3	35130-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa P, anul construirii 1976,

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.973,084 313.821,705	2	420.977,419 313.824,509	5.163
3	420.979,433 313.826,061	4	420.981,316 313.827,778	2.548
5	420.984,701 313.831,663	6	420.989,859 313.837,88	8.078
7	420.977,452 313.854,458	8	420.970,16 313.846,905	10.499
9	420.963,961 313.841,432	10	420.960,441 313.839,06	4.245
11	420.956,049 313.836,625	12	420.951,657 313.834,191	5.021
13	420.948,689 313.832,952	14	420.940,209 313.829,665	9.095
15	420.930,032 313.826,195	16	420.917,141 313.821,447	13.738
17	420.911,532 313.819,119	18	420.900,702 313.815,032	11.576
19	420.890,388 313.811,081	20	420.886,908 313.809,882	3.681
21	420.875,59 313.805,994	22	420.879,537 313.795,146	11.544
23	420.903,978 313.802,946	24	420.910,975 313.805,194	7.349
25	420.916,412 313.806,945	26	420.921,873 313.808,485	5.674
27	420.925,754 313.809,39	28	420.929,333 313.809,948	3.622
29	420.935,036 313.811,01	30	420.947,237 313.813,934	12.546
31	420.952,676 313.814,776	32	420.958,55 313.816,123	6.026
33	420.963,481 313.817,34	34	420.968,433 313.819,317	5.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.977,419 313.824,509	3	420.979,433 313.826,061	2.543
4	420.981,316 313.827,778	5	420.984,701 313.831,663	5.153
6	420.989,859 313.837,88	7	420.977,452 313.854,458	20.707
8	420.970,16 313.846,905	9	420.963,961 313.841,432	8.269
10	420.960,441 313.839,06	11	420.956,049 313.836,625	5.022
12	420.951,657 313.834,191	13	420.948,689 313.832,952	3.216
14	420.940,209 313.829,665	15	420.930,032 313.826,195	10.752
16	420.917,141 313.821,447	17	420.911,532 313.819,119	6.073
18	420.900,702 313.815,032	19	420.890,388 313.811,081	11.045
20	420.886,908 313.809,882	21	420.875,59 313.805,994	11.967
22	420.879,537 313.795,146	23	420.903,978 313.802,946	25.655
24	420.910,975 313.805,194	25	420.916,412 313.806,945	5.712
26	420.921,873 313.808,485	27	420.925,754 313.809,39	3.985
28	420.929,333 313.809,948	29	420.935,036 313.811,01	5.801
30	420.947,237 313.813,934	31	420.952,676 313.814,776	5.504
32	420.958,55 313.816,123	33	420.963,481 313.817,34	5.079
34	420.968,433 313.819,317	1	420.973,084 313.821,705	5.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 12, Jud. Dolj, T 2, P 242, 243

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35163	Din acte: 2.307 Masurata: 1.914	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
320235 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. CVC:2266, din 06/11/2024 emis de NP Ghizdavu Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA COSTINEL ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

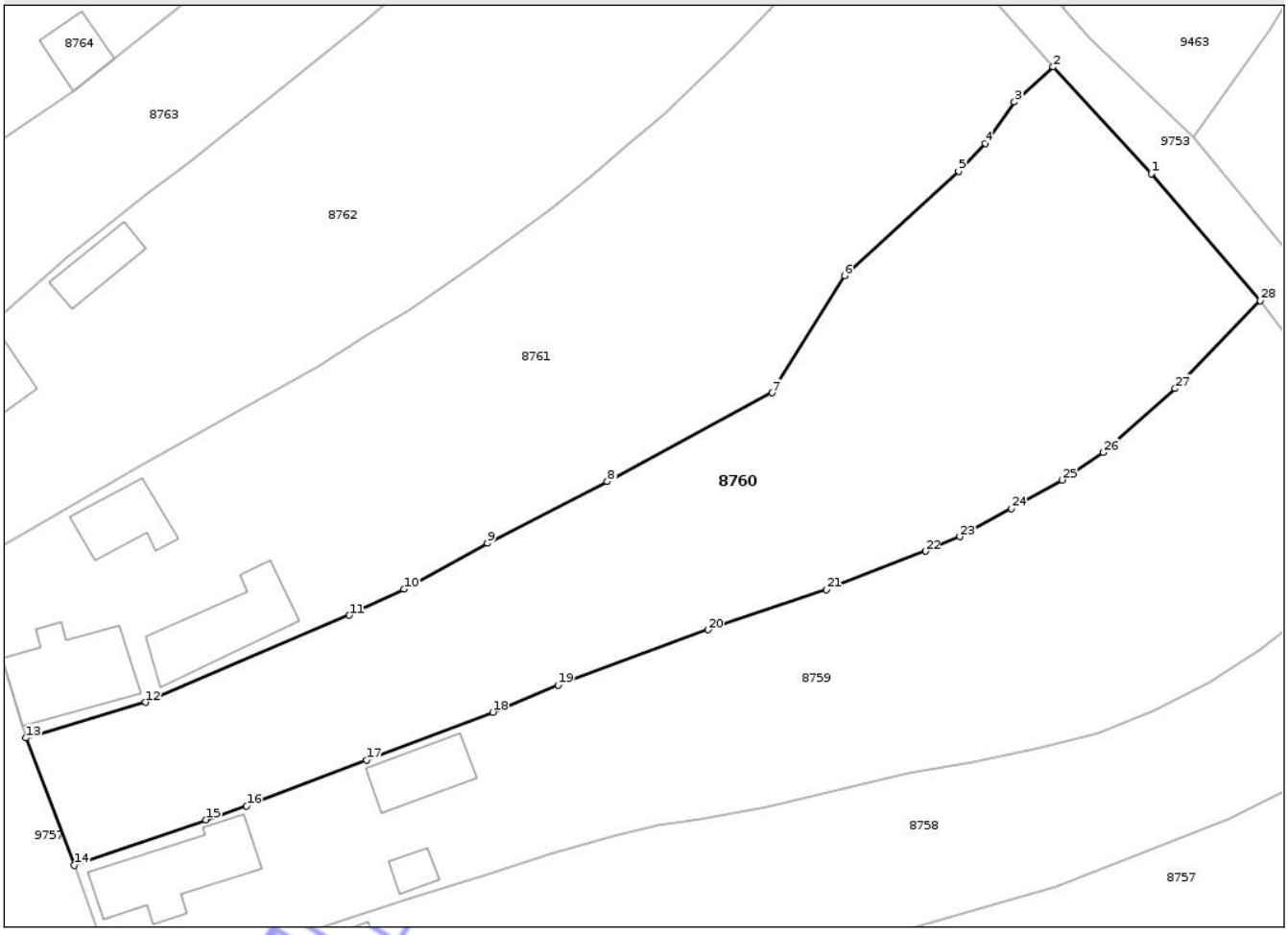
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35163	Din acte: 2.307 Masurata: 1.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	441	2	242	-	
2	arabil	DA	1.473	2	243	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.968,11 313.865,38	2	420.959,663 313.874,527	12.451
3	420.956,349 313.871,513	4	420.953,828 313.867,976	4.343
5	420.951,547 313.865,585	6	420.941,735 313.856,611	13.297
7	420.935,513 313.846,545	8	420.921,373 313.838,924	16.063

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.959,663 313.874,527	3	420.956,349 313.871,513	4.48
4	420.953,828 313.867,976	5	420.951,547 313.865,585	3.305
6	420.941,735 313.856,611	7	420.935,513 313.846,545	11.834
8	420.921,373 313.838,924	9	420.911,061 313.833,638	11.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	420.911,061 313.833,638	10	420.903,913 313.829,694	8.164
11	420.899,224 313.827,454	12	420.881,709 313.819,972	19.046
13	420.871,443 313.816,917	14	420.875,59 313.805,994	11.684
15	420.886,908 313.809,882	16	420.890,388 313.811,081	3.681
17	420.900,702 313.815,032	18	420.911,532 313.819,119	11.576
19	420.917,141 313.821,447	20	420.930,032 313.826,195	13.738
21	420.940,209 313.829,665	22	420.948,689 313.832,952	9.095
23	420.951,657 313.834,191	24	420.956,049 313.836,625	5.021
25	420.960,441 313.839,06	26	420.963,961 313.841,432	4.245
27	420.970,16 313.846,905	28	420.977,452 313.854,458	10.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	420.903,913 313.829,694	11	420.899,224 313.827,454	5.197
12	420.881,709 313.819,972	13	420.871,443 313.816,917	10.711
14	420.875,59 313.805,994	15	420.886,908 313.809,882	11.967
16	420.890,388 313.811,081	17	420.900,702 313.815,032	11.045
18	420.911,532 313.819,119	19	420.917,141 313.821,447	6.073
20	420.930,032 313.826,195	21	420.940,209 313.829,665	10.752
22	420.948,689 313.832,952	23	420.951,657 313.834,191	3.216
24	420.956,049 313.836,625	25	420.960,441 313.839,06	5.022
26	420.963,961 313.841,432	27	420.970,16 313.846,905	8.269
28	420.977,452 313.854,458	1	420.968,11 313.865,38	14.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 9, P 239, 240;241

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32947	Din acte: 1.931 Masurata: 2.121	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32947-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 9, P 239, 240;241	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1980 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA
A1.2	32947-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 9, P 239, 240;241	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA
A1.3	32947-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 14, Jud. Dolj, T 9, P 239, 240;241	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1980 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175746 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1466, din 27/07/2023 emis de BNP Ghizdavu Stela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA COSTINEL ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
175746 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1466, din 27/07/2023 emis de BNP Ghizdavu Stela ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA MARIN** 2) **PREDA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA MARIN** 2) **PREDA MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

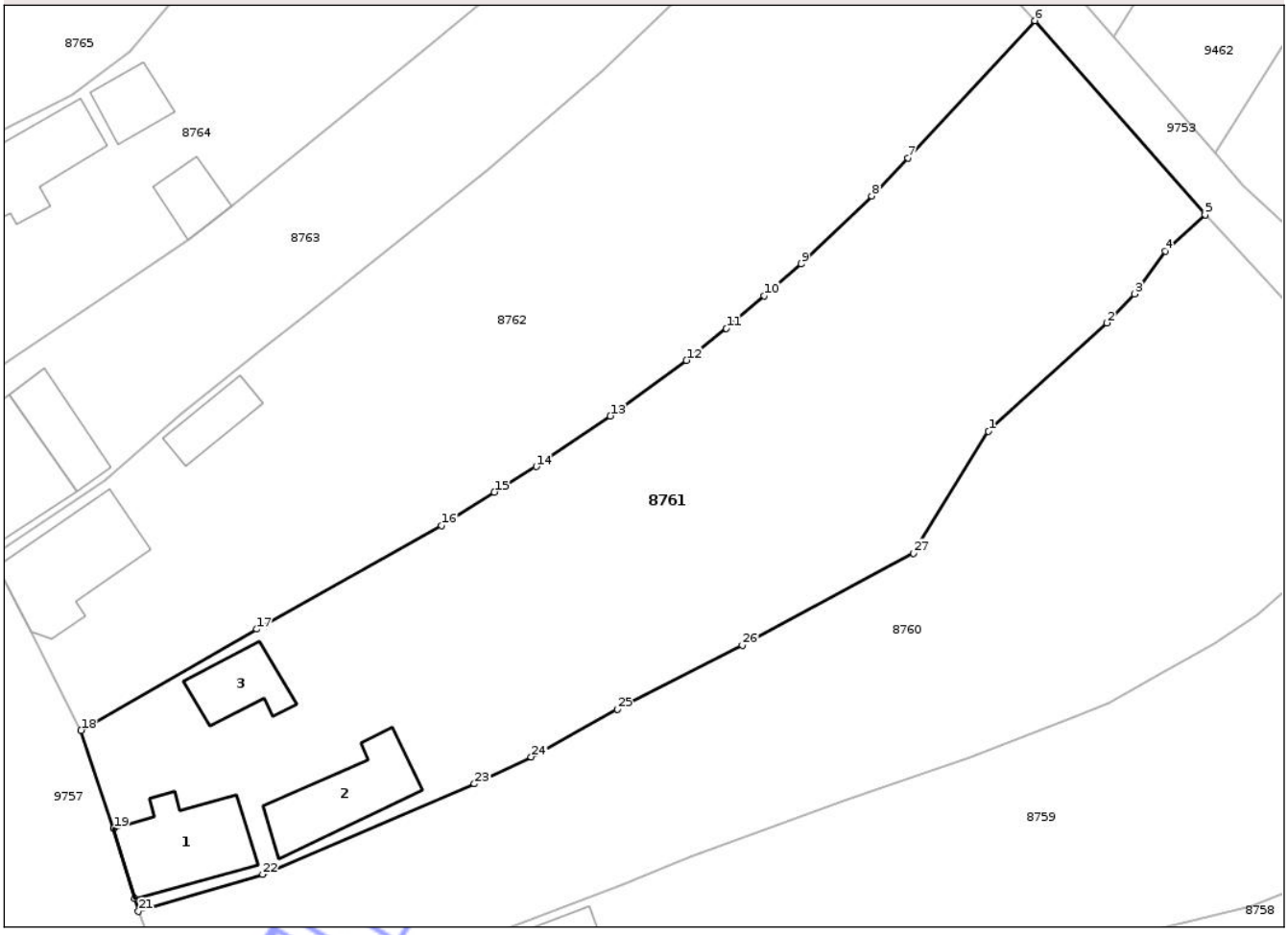
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32947	Din acte: 1.931 Masurata: 2.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	774	9	239	-	
2	arabil	DA	1.347	9	240;241	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32947-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; CASA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1980 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA
A1.2	32947-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA PARTER CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA
A1.3	32947-C3	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; CASA PARTER CONSTRUITA IN ANUL 1980 DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TABLA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.941,735 313.856,611	2	420.951,547 313.865,585	13.297
3	420.953,828 313.867,976	4	420.956,349 313.871,513	4.343
5	420.959,663 313.874,527	6	420.945,581 313.890,573	21.349
7	420.935,089 313.879,215	8	420.932,092 313.876,076	4.34
9	420.926,257 313.870,47	10	420.923,182 313.867,833	4.051
11	420.920,063 313.865,129	12	420.916,754 313.862,489	4.233
13	420.910,471 313.857,885	14	420.904,333 313.853,696	7.431
15	420.900,865 313.851,595	16	420.896,492 313.848,822	5.178
17	420.881,222 313.840,255	18	420.866,679 313.831,896	16.774
19	420.869,384 313.823,773	20	420.871,125 313.817,987	6.042
21	420.871,443 313.816,917	22	420.881,709 313.819,972	10.711
23	420.899,224 313.827,454	24	420.903,913 313.829,694	5.197
25	420.911,061 313.833,638	26	420.921,373 313.838,924	11.588
27	420.935,513 313.846,545	1	420.941,735 313.856,611	11.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.951,547 313.865,585	3	420.953,828 313.867,976	3.305
4	420.956,349 313.871,513	5	420.959,663 313.874,527	4.48
6	420.945,581 313.890,573	7	420.935,089 313.879,215	15.462
8	420.932,092 313.876,076	9	420.926,257 313.870,47	8.092
10	420.923,182 313.867,833	11	420.920,063 313.865,129	4.128
12	420.916,754 313.862,489	13	420.910,471 313.857,885	7.789
14	420.904,333 313.853,696	15	420.900,865 313.851,595	4.055
16	420.896,492 313.848,822	17	420.881,222 313.840,255	17.509
18	420.866,679 313.831,896	19	420.869,384 313.823,773	8.562
20	420.871,125 313.817,987	21	420.871,443 313.816,917	1.116
22	420.881,709 313.819,972	23	420.899,224 313.827,454	19.046
24	420.903,913 313.829,694	25	420.911,061 313.833,638	8.164
26	420.921,373 313.838,924	27	420.935,513 313.846,545	16.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 18, Jud. Dolj, T 2, P 235

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35092	1.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35092-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 18, Jud. Dolj, T 2, P 235	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1970.
A1.2	35092-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 18, Jud. Dolj, T 2, P 235	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter,

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131366 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. CVC:14902, din 05/09/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT DOLJ (act administrativ nr CERTIFICAT DE CASATORIE seria CE nr 787683 din 07.03.2009, emis de SPCLEP CRAIOVA;act administrativ nr Certificat fiscal nr 2292/370 din 03.05.2023, emis de PRIMARIA ROBANESTI;hotarare judecatoreasca nr SENTINTA CIVILA nr 1018/MF din 11.05.2006, emis de JUDECATOARIA CRAIOVA, dosar nr 16794/C/2005;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE ION**, LIPSA CNP 2) **VLADU STEFANIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

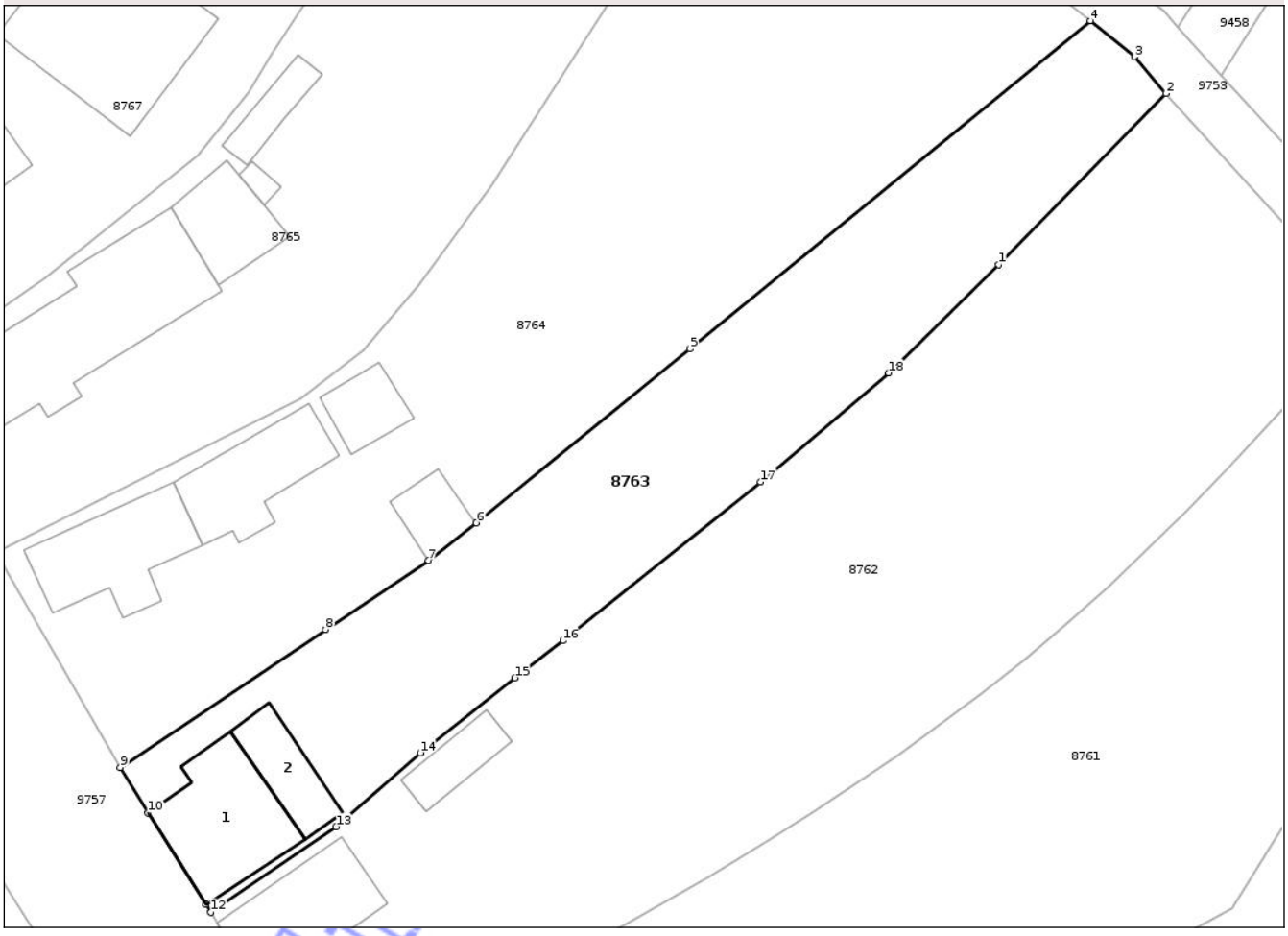
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35092	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	235	2	235	-	
2	arabil	DA	765	2	235	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35092-C1	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1970.
A1.2	35092-C2	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter,

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.918,072 313.894,466	2	420.930,55 313.907,239	17.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.930,55 313.907,239	3	420.928,226 313.909,975	3.59
3	420.928,226 313.909,975	4	420.924,903 313.912,655	4.269
4	420.924,903 313.912,655	5	420.895,036 313.888,185	38.611
5	420.895,036 313.888,185	6	420.879,091 313.875,235	20.541
6	420.879,091 313.875,235	7	420.875,528 313.872,44	4.528
7	420.875,528 313.872,44	8	420.867,833 313.867,286	9.262
8	420.867,833 313.867,286	9	420.852,519 313.857,007	18.444
9	420.852,519 313.857,007	10	420.854,596 313.853,604	3.987
10	420.854,596 313.853,604	11	420.858,921 313.846,786	8.074
11	420.858,921 313.846,786	12	420.859,29 313.846,209	0.685
12	420.859,29 313.846,209	13	420.868,632 313.852,594	11.316
13	420.868,632 313.852,594	14	420.874,923 313.858,091	8.354
14	420.874,923 313.858,091	15	420.881,968 313.863,68	8.993
15	420.881,968 313.863,68	16	420.885,556 313.866,445	4.53
16	420.885,556 313.866,445	17	420.900,309 313.878,275	18.91
17	420.900,309 313.878,275	18	420.909,844 313.886,416	12.538
18	420.909,844 313.886,416	1	420.918,072 313.894,466	11.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 2, P 225, T 37, P 29;30;31;32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.314 Masurata: 7.137	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 2, P 225, T 37, P 29;30;31;32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 24, Jud. Dolj, T 2, P 225, T 37, P 29;30;31;32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:374-59373, din 18/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU TRAIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

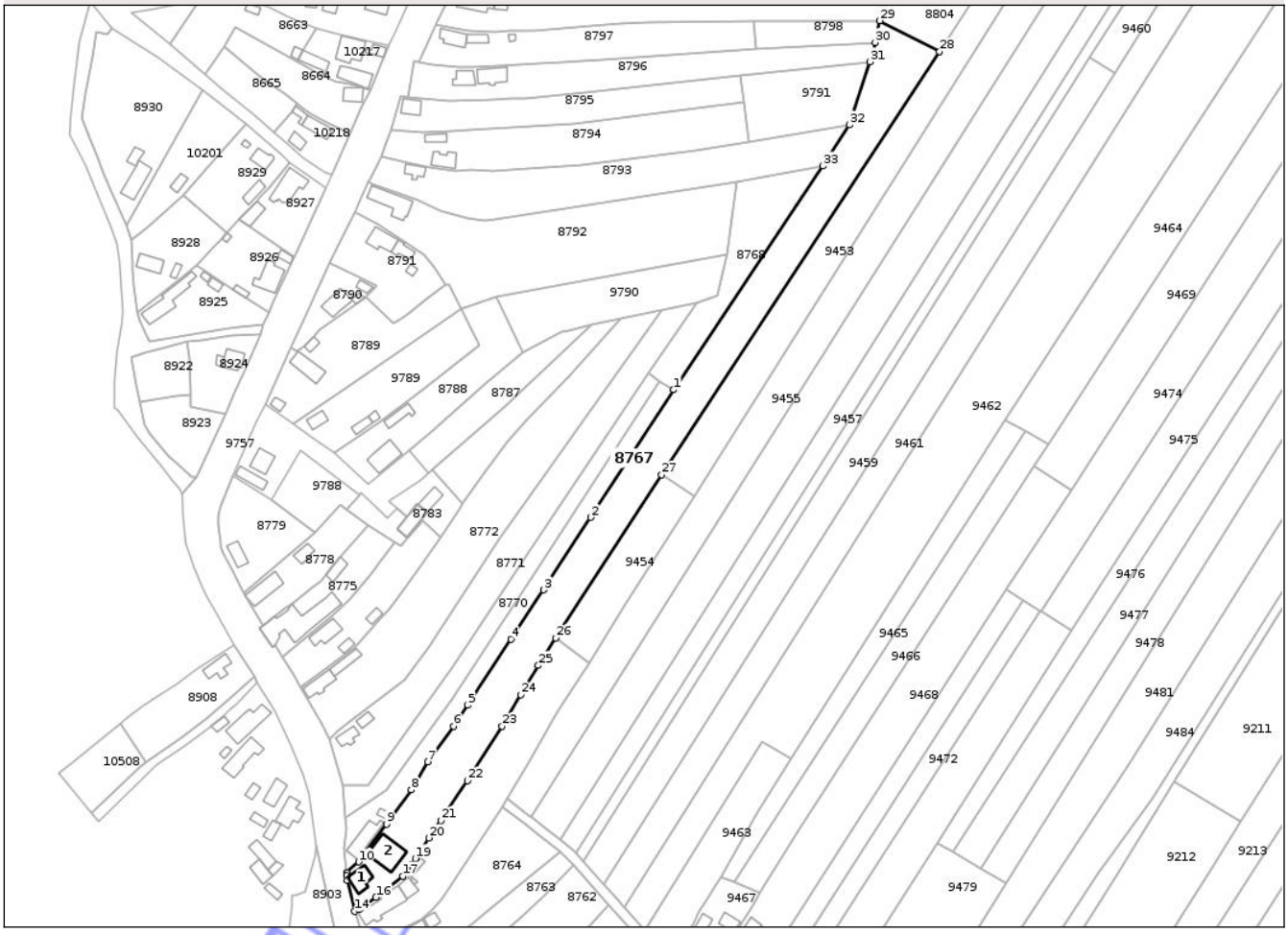
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.314 Masurata: 7.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	867	2	225	-	
2	arabil	DA	6.270	37	29;30;31;32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.972,958 314.108,16	2	420.937,863 314.054,186	64.381
3	420.917,911 314.023,569	4	420.904,102 314.002,693	25.03

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.937,863 314.054,186	3	420.917,911 314.023,569	36.544
4	420.904,102 314.002,693	5	420.885,745 313.974,791	33.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.885,745 313.974,791	6	420.879,757 313.965,861	10.752
7	420.868,927 313.950,861	8	420.861,872 313.939,019	13.784
9	420.851,452 313.924,513	10	420.839,674 313.908,544	19.843
11	420.834,736 313.904,05	12	420.834,581 313.902,866	1.194
13	420.834,827 313.900,701	14	420.837,926 313.887,632	13.431
15	420.839,657 313.888,449	16	420.846,976 313.893,54	8.915
17	420.858,348 313.902,57	18	420.862,119 313.907,325	6.069
19	420.863,742 313.910,041	20	420.869,276 313.918,636	10.222
21	420.874,385 313.926,138	22	420.885,742 313.942,837	20.195
23	420.900,339 313.965,863	24	420.908,276 313.979,201	15.521
25	420.915,729 313.991,583	26	420.923,151 314.003,192	13.779
27	420.967,827 314.072,215	28	421.085,348 314.251,047	213.991
29	421.060,024 314.264,17	30	421.058,1 314.254,999	9.371
31	421.055,789 314.246,808	32	421.047,186 314.220,082	28.077
33	421.036,09 314.202,684	1	420.972,958 314.108,16	113.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.879,757 313.965,861	7	420.868,927 313.950,861	18.501
8	420.861,872 313.939,019	9	420.851,452 313.924,513	17.861
10	420.839,674 313.908,544	11	420.834,736 313.904,05	6.677
12	420.834,581 313.902,866	13	420.834,827 313.900,701	2.179
14	420.837,926 313.887,632	15	420.839,657 313.888,449	1.914
16	420.846,976 313.893,54	17	420.858,348 313.902,57	14.521
18	420.862,119 313.907,325	19	420.863,742 313.910,041	3.164
20	420.869,276 313.918,636	21	420.874,385 313.926,138	9.076
22	420.885,742 313.942,837	23	420.900,339 313.965,863	27.263
24	420.908,276 313.979,201	25	420.915,729 313.991,583	14.452
26	420.923,151 314.003,192	27	420.967,827 314.072,215	82.22
28	421.085,348 314.251,047	29	421.060,024 314.264,17	28.522
30	421.058,1 314.254,999	31	421.055,789 314.246,808	8.511
32	421.047,186 314.220,082	33	421.036,09 314.202,684	20.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:43
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:58

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 2, P 219, 220;221;222;223;224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30179	Din acte: 2.845 Masurata: 1.876	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30179-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 2, P 219, 220;221;222; 223;224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla, cu trei camere, hol, bucatarie, baie si magazie,. Nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	30179-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 26, Jud. Dolj, T 2, P 219, 220;221;222; 223;224	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107779 / 01/09/2014		
Act Notarial nr. CVC:3650, din 01/09/2014 emis de NP Gunescu Tudor Marinela Daniela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CHIS DANIEL NICUSOR** 2) **CHIS LAURA CLAUDIA**	
Act Notarial nr. contract de garantare:108124, din 13/08/2014 emis de FNGCIMM ;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare pe o perioada de 5 ani de la data dobandirii in favoarea STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE COTA 50% SI CEC BANK SA COTA 50%	A1, A1.1
B3	Se noteaza interdictiile de grevare cu alte sarcini pe toata durata finantarii in favoarea STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE COTA 50% SI CEC BANK SA COTA 50%	A1, A1.1
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CHIS DANIEL NICUSOR** 2) **CHIS LAURA CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
107779 / 01/09/2014		
Act Administrativ nr. 108124, din 13/08/2014 emis de FNGCIMM ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:145000 RON, dobandit prin Lege, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100	A1, A1.1
	1) **CEC BANK SA** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI 2) **STATUL ROMAN REPREZENTAT DE MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Document gratuit fără valoare circulație

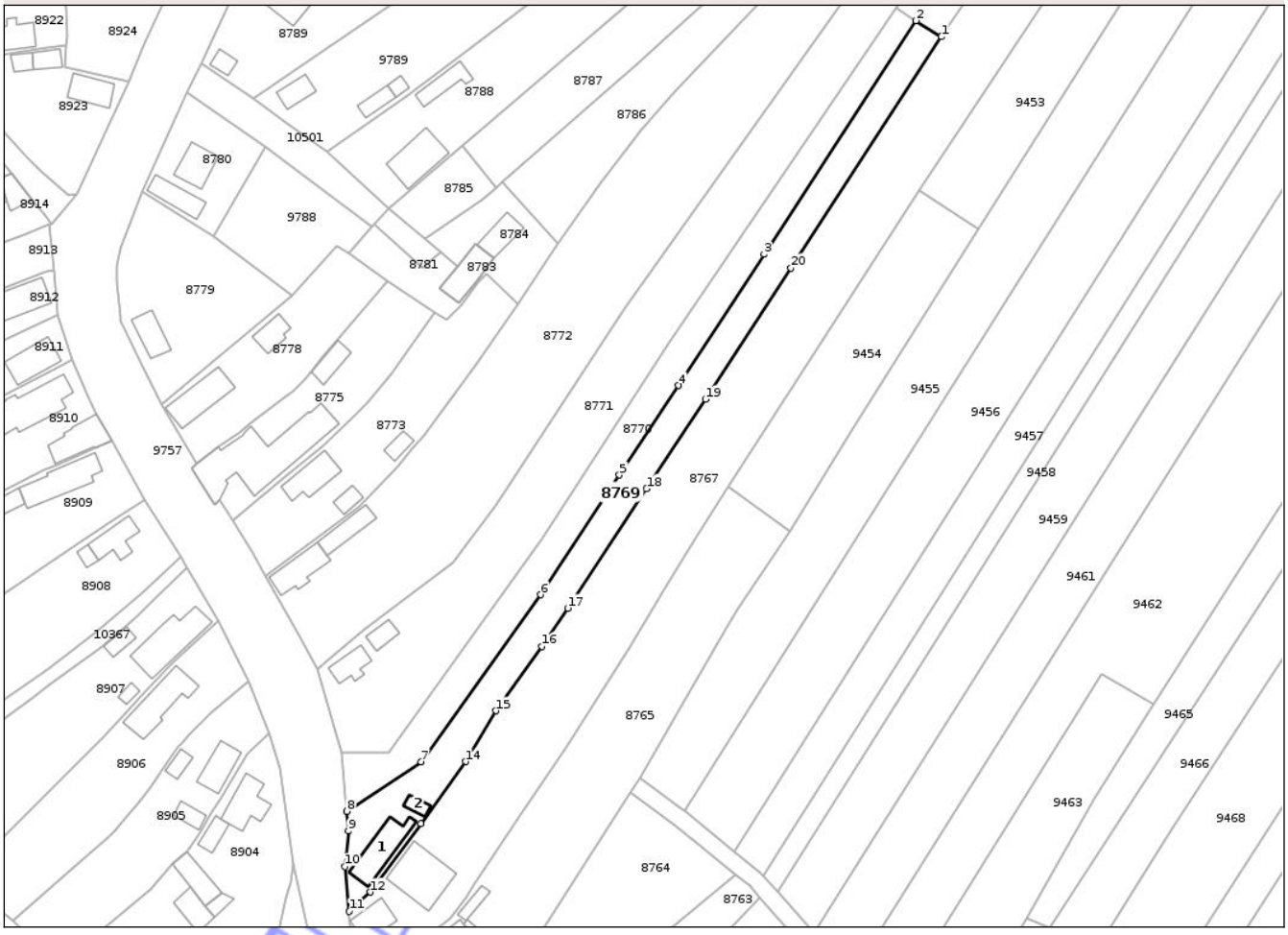
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30179	Din acte: 2.845 Masurata: 1.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	2	219	-	
2	arabil	DA	1.515	2	220;221;222; 223;224	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30179-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla, cu trei camere, hol, bucatarie, baie si magazie,. Nu are lift si nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	30179-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Negativ

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.972,958 314.108,16	2	420.967,04 314.111,892	6.996
2	420.967,04 314.111,892	3	420.931,576 314.057,35	65.058
3	420.931,576 314.057,35	4	420.911,624 314.026,733	36.544
4	420.911,624 314.026,733	5	420.897,815 314.005,857	25.03
5	420.897,815 314.005,857	6	420.879,458 313.977,955	33.399
6	420.879,458 313.977,955	7	420.851,543 313.938,99	47.932
7	420.851,543 313.938,99	8	420.834,196 313.927,371	20.879
8	420.834,196 313.927,371	9	420.834,513 313.922,803	4.579
9	420.834,513 313.922,803	10	420.833,675 313.914,487	8.358
10	420.833,675 313.914,487	11	420.834,736 313.904,05	10.491
11	420.834,736 313.904,05	12	420.839,674 313.908,544	6.677
12	420.839,674 313.908,544	13	420.851,452 313.924,513	19.843
13	420.851,452 313.924,513	14	420.861,872 313.939,019	17.861
14	420.861,872 313.939,019	15	420.868,927 313.950,861	13.784
15	420.868,927 313.950,861	16	420.879,757 313.965,861	18.501
16	420.879,757 313.965,861	17	420.885,745 313.974,791	10.752
17	420.885,745 313.974,791	18	420.904,102 314.002,693	33.399
18	420.904,102 314.002,693	19	420.917,911 314.023,569	25.03
19	420.917,911 314.023,569	20	420.937,863 314.054,186	36.544
20	420.937,863 314.054,186	1	420.972,958 314.108,16	64.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 219;220;221;222;223;224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.845 Masurata: 1.574	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1243-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

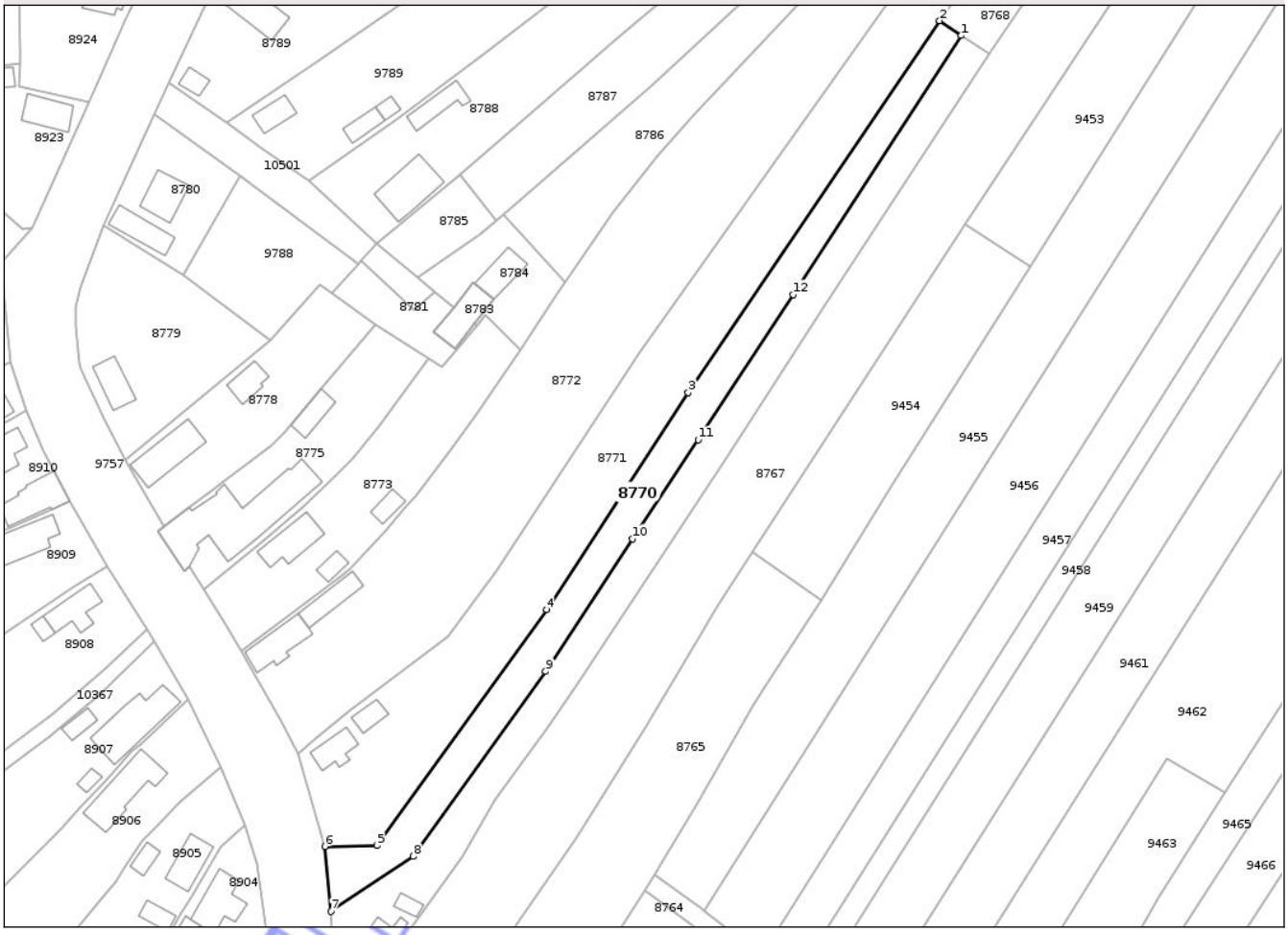
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.845 Masurata: 1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.574	2	219;220;221;222;223;224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.967,04 314.111,892	2	420.962,47 314.115,011	5.533
2	420.962,47 314.115,011	3	420.909,504 314.036,669	94.567
3	420.909,504 314.036,669	4	420.879,66 313.990,985	54.568
4	420.879,66 313.990,985	5	420.843,952 313.941,215	61.255
5	420.843,952 313.941,215	6	420.832,943 313.941,039	11.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.832,943 313.941,039	7	420.834,196 313.927,371	13.725
7	420.834,196 313.927,371	8	420.851,543 313.938,99	20.879
8	420.851,543 313.938,99	9	420.879,458 313.977,955	47.932
9	420.879,458 313.977,955	10	420.897,815 314.005,857	33.399
10	420.897,815 314.005,857	11	420.911,624 314.026,733	25.03
11	420.911,624 314.026,733	12	420.931,576 314.057,35	36.544
12	420.931,576 314.057,35	1	420.967,04 314.111,892	65.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 2, P 212, T 2;37, P 213;214;30;31;32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.356	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 2, P 212, T 2;37, P 213; 214;30;31;32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 28, Jud. Dolj, T 2, P 212, T 2;37, P 213; 214;30;31;32	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1284-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ROMAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

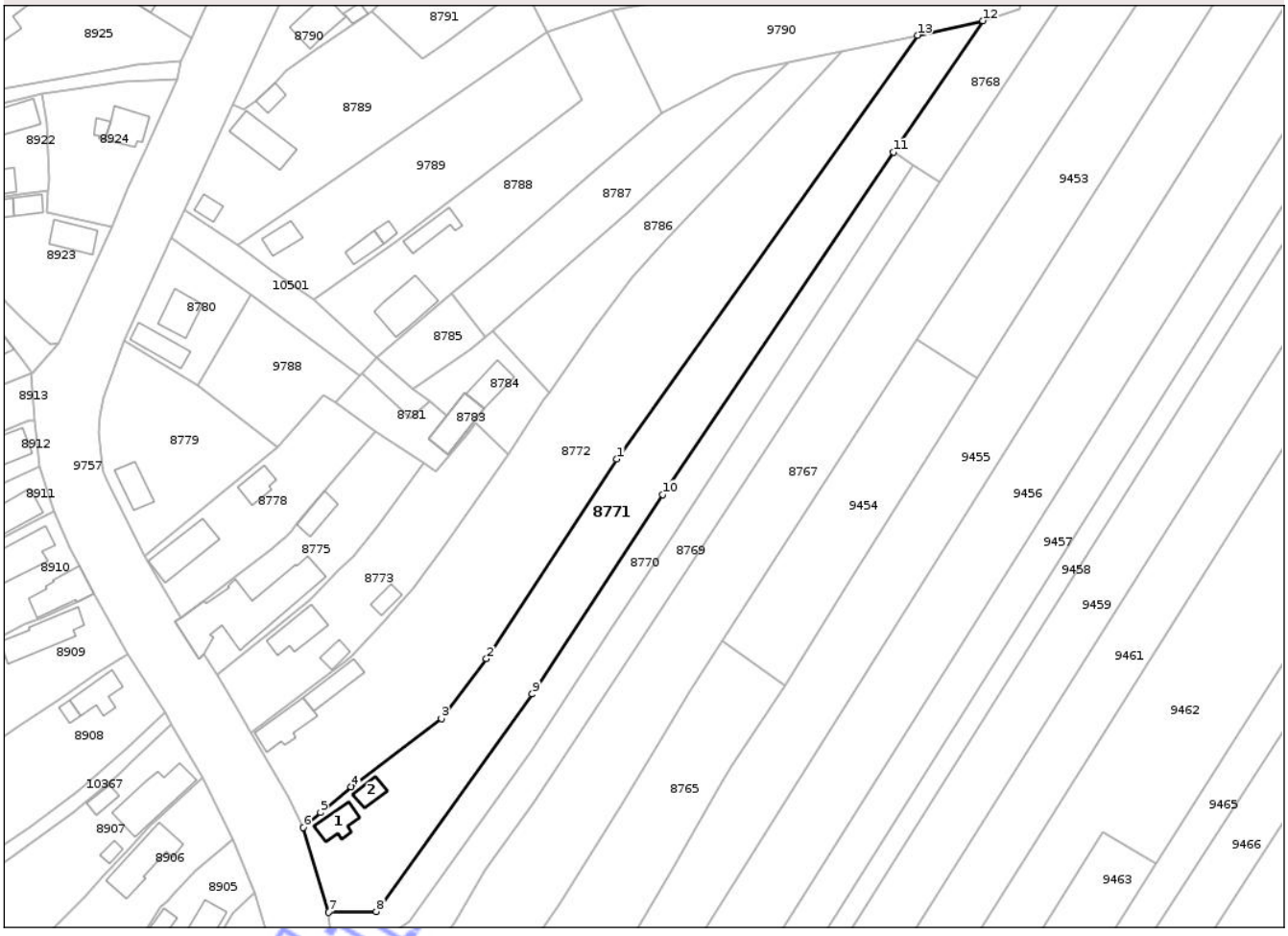
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	749	2	212	-	
2	arabil	DA	2.607	2;37	213;214;30; 31;32	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.899,018 314.044,757	2	420.869,174 313.999,073	54.568
2	420.869,174 313.999,073	3	420.858,869 313.985,375	17.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.858,869 313.985,375	4	420.838,174 313.969,784	25.911
4	420.838,174 313.969,784	5	420.831,189 313.963,881	9.145
5	420.831,189 313.963,881	6	420.827,233 313.960,509	5.198
6	420.827,233 313.960,509	7	420.832,943 313.941,039	20.29
7	420.832,943 313.941,039	8	420.843,952 313.941,215	11.01
8	420.843,952 313.941,215	9	420.879,66 313.990,985	61.255
9	420.879,66 313.990,985	10	420.909,504 314.036,669	54.568
10	420.909,504 314.036,669	11	420.962,47 314.115,011	94.567
11	420.962,47 314.115,011	12	420.982,878 314.145,061	36.325
12	420.982,878 314.145,061	13	420.967,903 314.141,746	15.338
13	420.967,903 314.141,746	1	420.899,018 314.044,757	118.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 2, P 203;204

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35519	Din acte: 1.000 Masurata: 957	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 2, P 203;204	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:299 mp; S. construita desfasurata:400 mp; CL - PARTIAL P+M ; S CONSTRUITA 299 MP; S DESFASURATA 400MP;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 34, Jud. Dolj, T 2, P 203;204	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
295841 / 04/11/2025		
Act Notarial nr. 3596, din 04/11/2025 emis de NP Bajenaru Anamaria (Act Administrativ nr. TDP NR 3-9628, din 19/03/1993 emis de C.J. Dolj; Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. 1441, din 28/06/2021 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA; Act Notarial nr. CVC aut. nr. 1107, din 08/06/2012 emis de NP Gaspar M O; Act Notarial nr. Incheiere de rectificare nr. 120, din 07/11/2025 emis de Bajenaru Anamaria; Act Notarial nr. CERTIFICAT MOSTENITOR NR 65, din 17/04/2015 emis de NP GUNESCU TUDOR Marinela Daniela;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 165/957, cota initiala 165/957	A1
	1) **NICOLAESCU IONEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 747/957, cota initiala 747/957	A1
	1) **NICOLAESCU IONEL** 2) **NICOLAESCU MARIANA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAESCU IONEL** 2) **NICOLAESCU MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

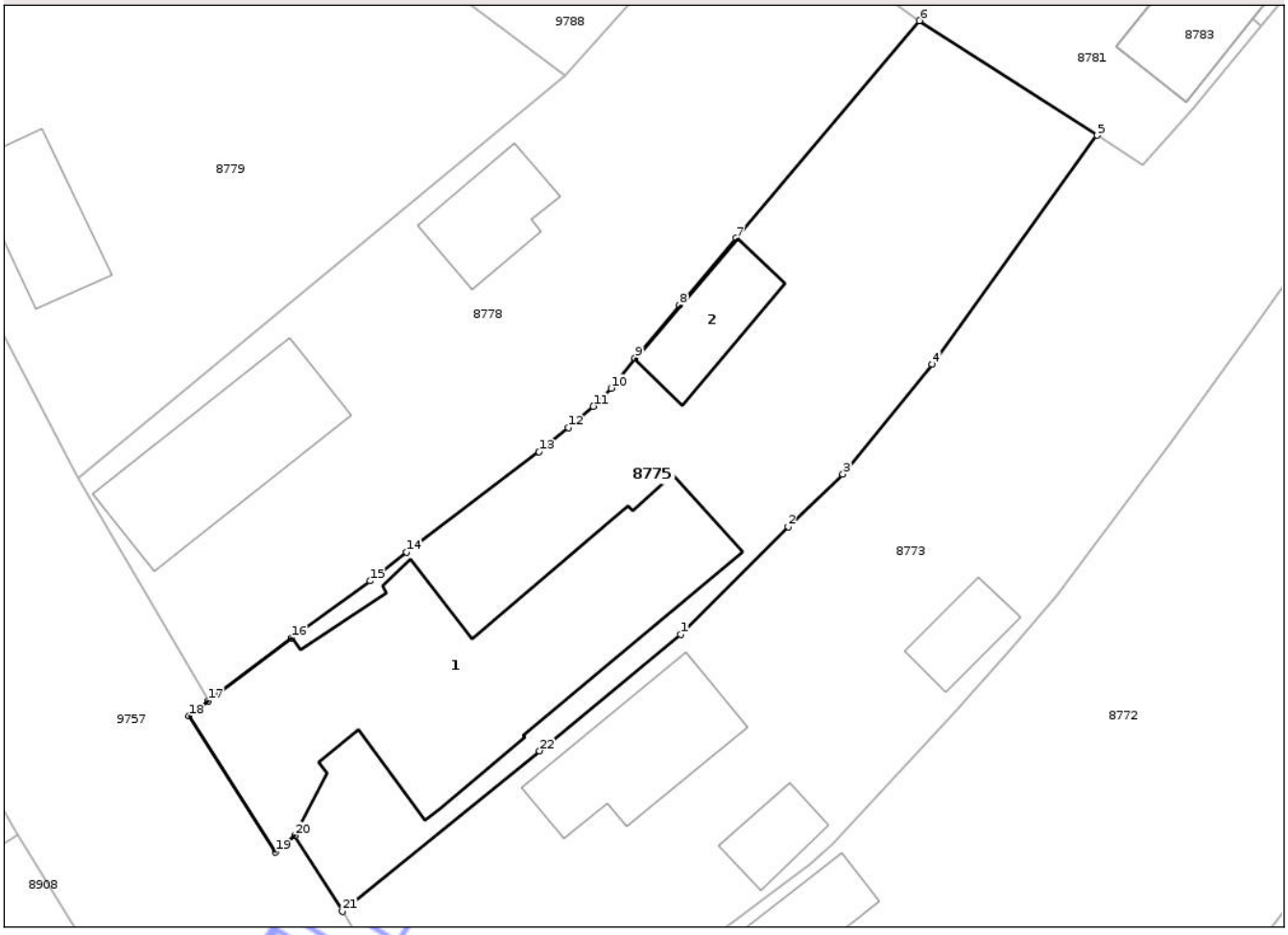
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35519	Din acte: 1.000 Masurata: 957	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	2	203;204	-	
2	arabil	DA	330	2	203;204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	299	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:299 mp; S. construita desfasurata:400 mp; CL - PARTIAL P+M ; S CONSTRUITA 299 MP; S DESFASURATA 400MP;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.828,652 314.012,676	2	420.835,375 314.019,394	9.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.835,375 314.019,394	3	420.838,798 314.022,687	4.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.838,798 314.022,687	4	420.844,395 314.029,551	8.857
5	420.854,728 314.043,891	6	420.843,598 314.051,066	13.242
7	420.832,137 314.037,461	8	420.828,577 314.033,262	5.505
9	420.825,781 314.029,964	10	420.824,301 314.028,066	2.407
11	420.823,18 314.026,928	12	420.821,614 314.025,594	2.057
13	420.819,783 314.024,079	14	420.811,482 314.017,806	10.405
15	420.809,196 314.016,009	16	420.804,314 314.012,434	6.051
17	420.799,078 314.008,512	18	420.797,853 314.007,545	1.561
19	420.803,28 313.999,033	20	420.804,497 314.000,072	1.6
21	420.807,474 313.995,322	22	420.819,809 314.005,371	15.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.844,395 314.029,551	5	420.854,728 314.043,891	17.675
6	420.843,598 314.051,066	7	420.832,137 314.037,461	17.789
8	420.828,577 314.033,262	9	420.825,781 314.029,964	4.324
10	420.824,301 314.028,066	11	420.823,18 314.026,928	1.597
12	420.821,614 314.025,594	13	420.819,783 314.024,079	2.377
14	420.811,482 314.017,806	15	420.809,196 314.016,009	2.908
16	420.804,314 314.012,434	17	420.799,078 314.008,512	6.542
18	420.797,853 314.007,545	19	420.803,28 313.999,033	10.095
20	420.804,497 314.000,072	21	420.807,474 313.995,322	5.606
22	420.819,809 314.005,371	1	420.828,652 314.012,676	11.47

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 36, Jud. Dolj, T 2, P 201;202

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 845 Masurata: 932	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 36, Jud. Dolj, T 2, P 201;202	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 36, Jud. Dolj, T 2, P 201;202	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:284-45352, din 31/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIRVAN DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GIRVAN DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

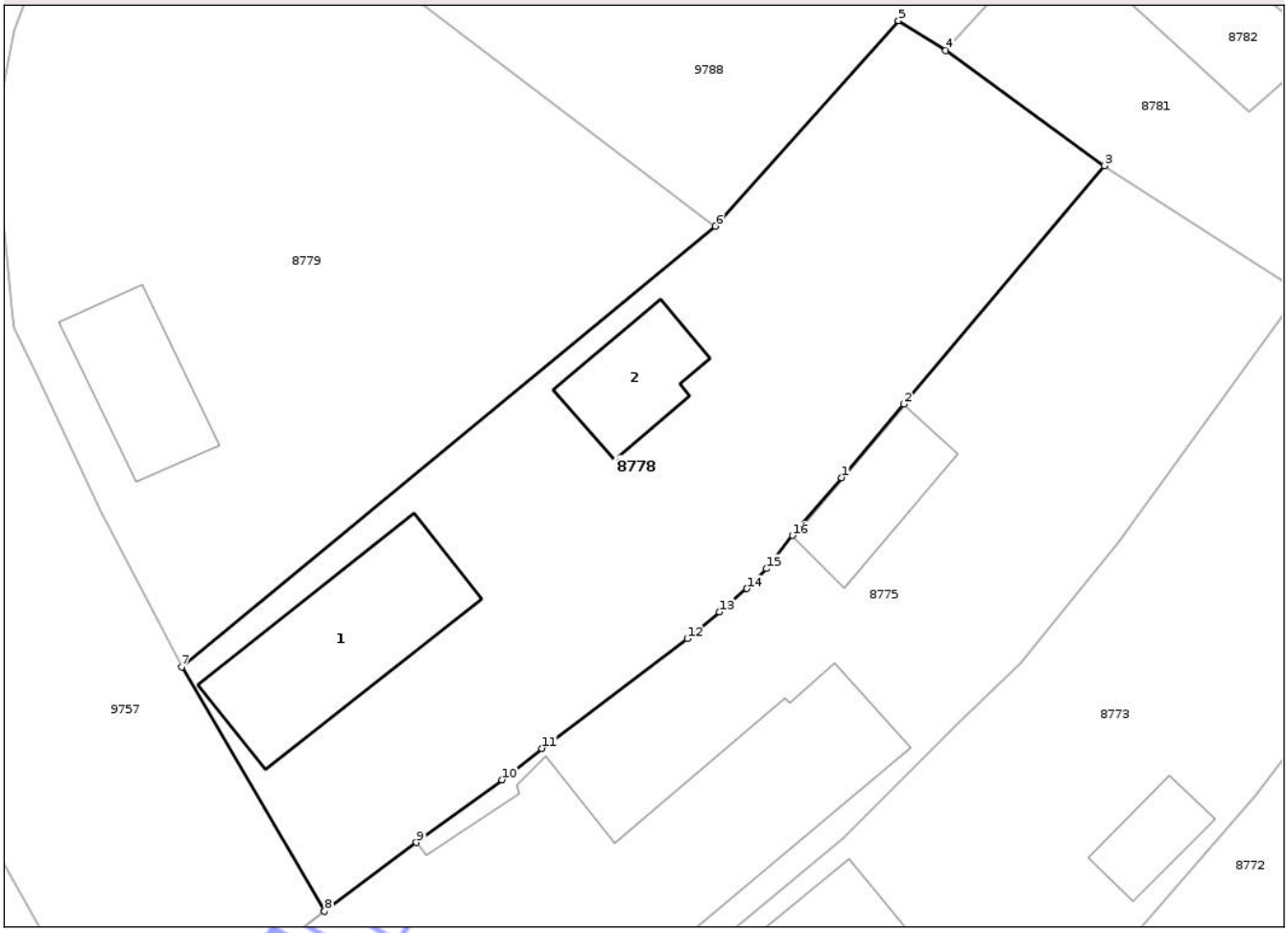
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 845 Masurata: 932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	932	2	201;202	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.828,577 314.033,262	2	420.832,137 314.037,461	5.505
2	420.832,137 314.037,461	3	420.843,598 314.051,066	17.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.843,598 314.051,066	4	420.834,529 314.057,635	11.198
4	420.834,529 314.057,635	5	420.831,828 314.059,339	3.194
5	420.831,828 314.059,339	6	420.821,378 314.047,611	15.708
6	420.821,378 314.047,611	7	420.790,91 314.022,464	39.505
7	420.790,91 314.022,464	8	420.799,078 314.008,512	16.167
8	420.799,078 314.008,512	9	420.804,314 314.012,434	6.542
9	420.804,314 314.012,434	10	420.809,196 314.016,009	6.051
10	420.809,196 314.016,009	11	420.811,482 314.017,806	2.908
11	420.811,482 314.017,806	12	420.819,783 314.024,079	10.405
12	420.819,783 314.024,079	13	420.821,614 314.025,594	2.377
13	420.821,614 314.025,594	14	420.823,18 314.026,928	2.057
14	420.823,18 314.026,928	15	420.824,301 314.028,066	1.597
15	420.824,301 314.028,066	16	420.825,781 314.029,964	2.407
16	420.825,781 314.029,964	1	420.828,577 314.033,262	4.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 40, Jud. Dolj, T 2, P 198

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 518	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	518	2	198	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.796,966 314.095,276	2	420.786,279 314.071,92	25.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.786,279 314.071,92	3	420.803,003 314.061,536	19.686
3	420.803,003 314.061,536	4	420.815,131 314.082,398	24.131
4	420.815,131 314.082,398	1	420.796,966 314.095,276	22.267

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 2, P 192

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31955	81	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157005 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:340, din 11/10/2017 emis de BNP Dragusin Danut Florin (act notarial nr incheiere de rectificare nr. 27 din 05.12.2017, emis de Dragusin Danut Florin;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHINDEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

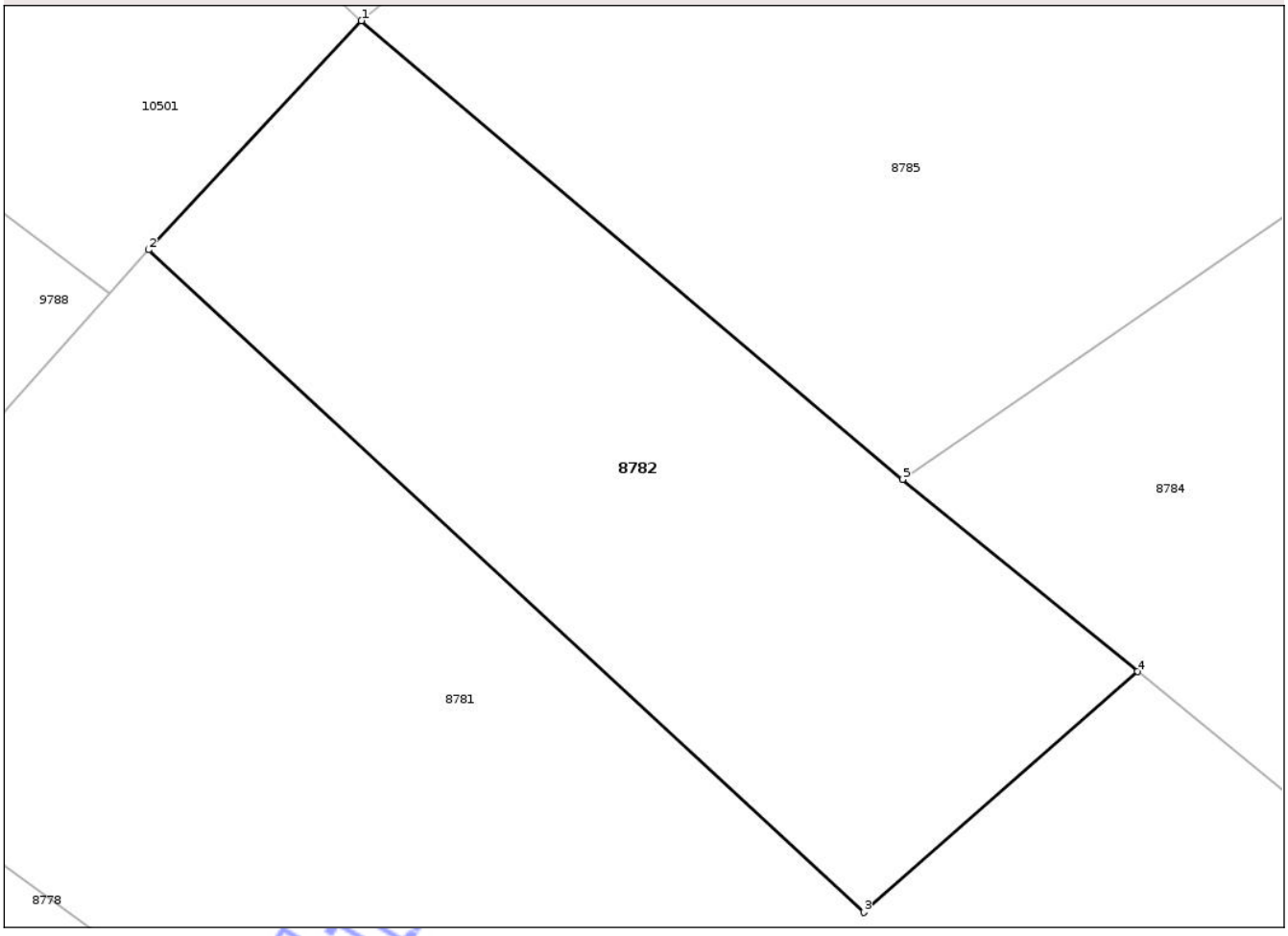
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31955	81	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	81	2	192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.843,967 314.068,046	2	420.840,638 314.064,466	4.889
2	420.840,638 314.064,466	3	420.851,822 314.054,116	15.238
3	420.851,822 314.054,116	4	420.856,106 314.057,878	5.701
4	420.856,106 314.057,878	5	420.852,43 314.060,879	4.745
5	420.852,43 314.060,879	1	420.843,967 314.068,046	11.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 2, P 192

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31959	Din acte: 212 Masurata: 255	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156996 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:414, din 14/10/1991 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 106/255, cota initiala 106/255	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	
157004 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:340, din 11/10/2017 emis de BNP Dragusin Danut Florin ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 106/255, cota initiala 106/255	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4791, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 43/255 in favoarea	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

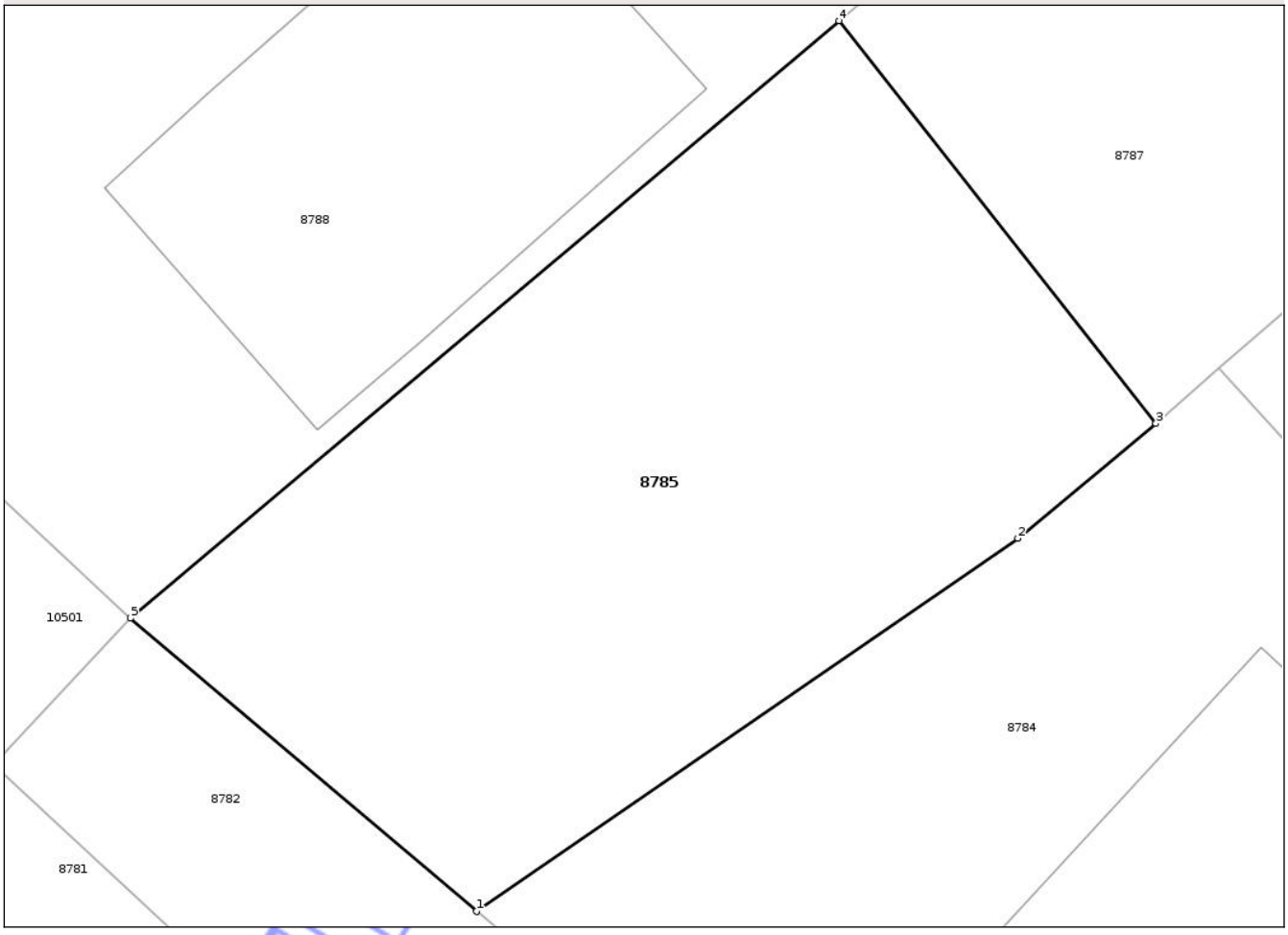
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31959	Din acte: 212 Masurata: 255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	255	2	192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.852,43 314.060,879	2	420.865,665 314.070,0	16.074
2	420.865,665 314.070,0	3	420.869,041 314.072,806	4.39
3	420.869,041 314.072,806	4	420.861,294 314.082,651	12.528
4	420.861,294 314.082,651	5	420.843,967 314.068,046	22.661
5	420.843,967 314.068,046	1	420.852,43 314.060,879	11.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 192;193;194;195;196

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31993	Din acte: 940 Masurata: 976	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157026 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. CM:44, din 01/01/2015 emis de NP Mircea Dragusin (act administrativ nr. TDP nr 337-59373 , din 14.08.1995 , emis de Comisia Judeteana Dolj , Incheiere de rectificare nr 110/2015 NP Mircea Dragusin,;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA**	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:340, din 11/10/2017 emis de BNP Dragusin Danut Florin ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

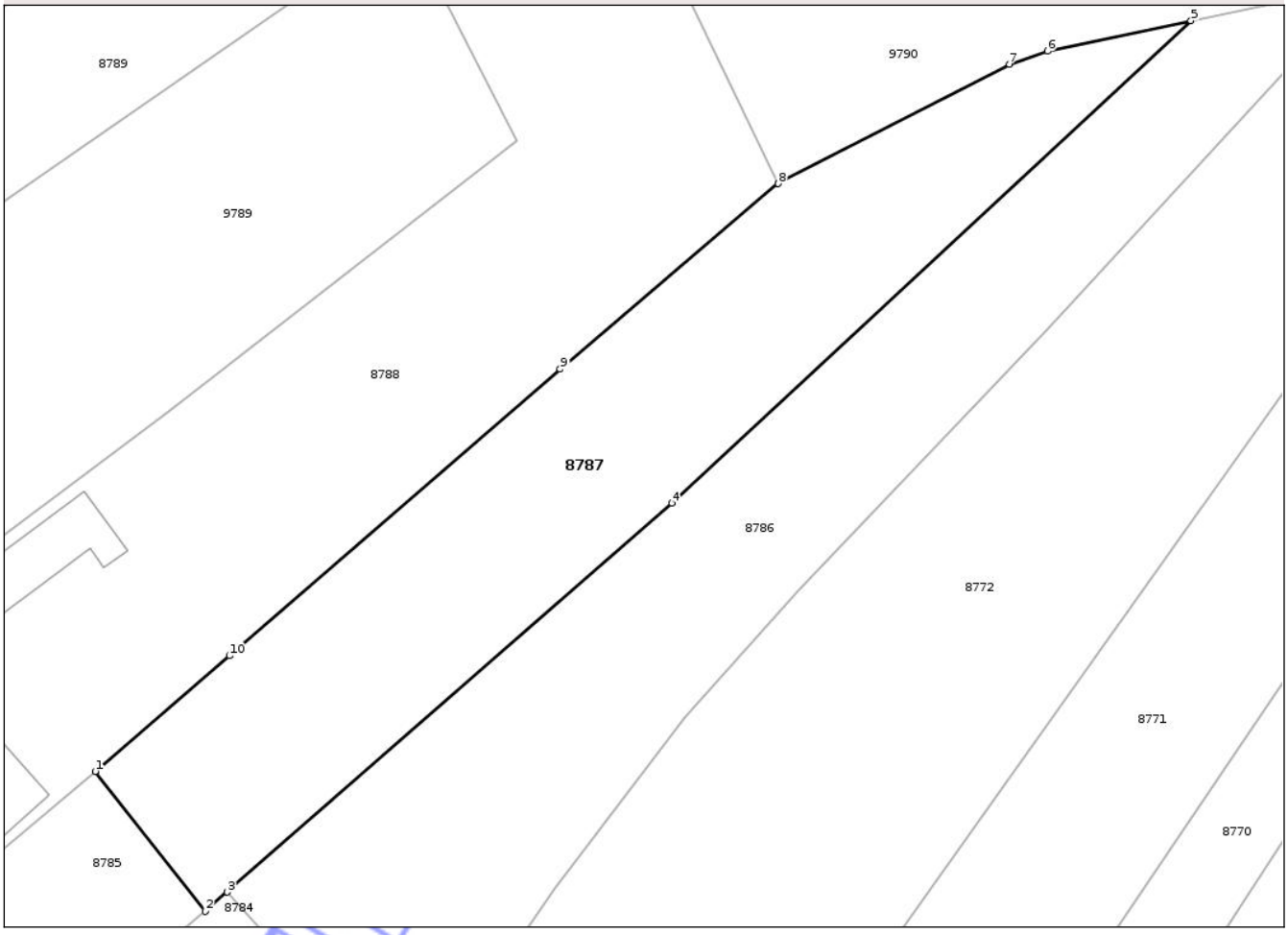
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31993	Din acte: 940 Masurata: 976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	153	2	192;193;194; 195;196	-	
2	vie	DA	387	2	192;193;194; 195;196	-	
3	arabil	DA	436	2	192;193;194; 195;196	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.861,294 314.082,651	2	420.869,041 314.072,806	12.528
2	420.869,041 314.072,806	3	420.870,585 314.074,154	2.05
3	420.870,585 314.074,154	4	420.901,88 314.101,524	41.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.901,88 314.101,524	5	420.938,404 314.135,47	49.863
5	420.938,404 314.135,47	6	420.928,311 314.133,323	10.319
6	420.928,311 314.133,323	7	420.925,616 314.132,409	2.846
7	420.925,616 314.132,409	8	420.909,358 314.124,009	18.3
8	420.909,358 314.124,009	9	420.894,013 314.110,944	20.153
9	420.894,013 314.110,944	10	420.870,741 314.090,793	30.784
10	420.870,741 314.090,793	1	420.861,294 314.082,651	12.471

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 42, Jud. Dolj, T 2, P 185/1, 186/1;187/1;188/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.873 Masurata: 1.826	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 42, Jud. Dolj, T 2, P 185/1, 186/1;187/1; 188/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 42, Jud. Dolj, T 2, P 185/1, 186/1;187/1; 188/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 42, Jud. Dolj, T 2, P 185/1, 186/1;187/1; 188/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1204-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CROITORU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

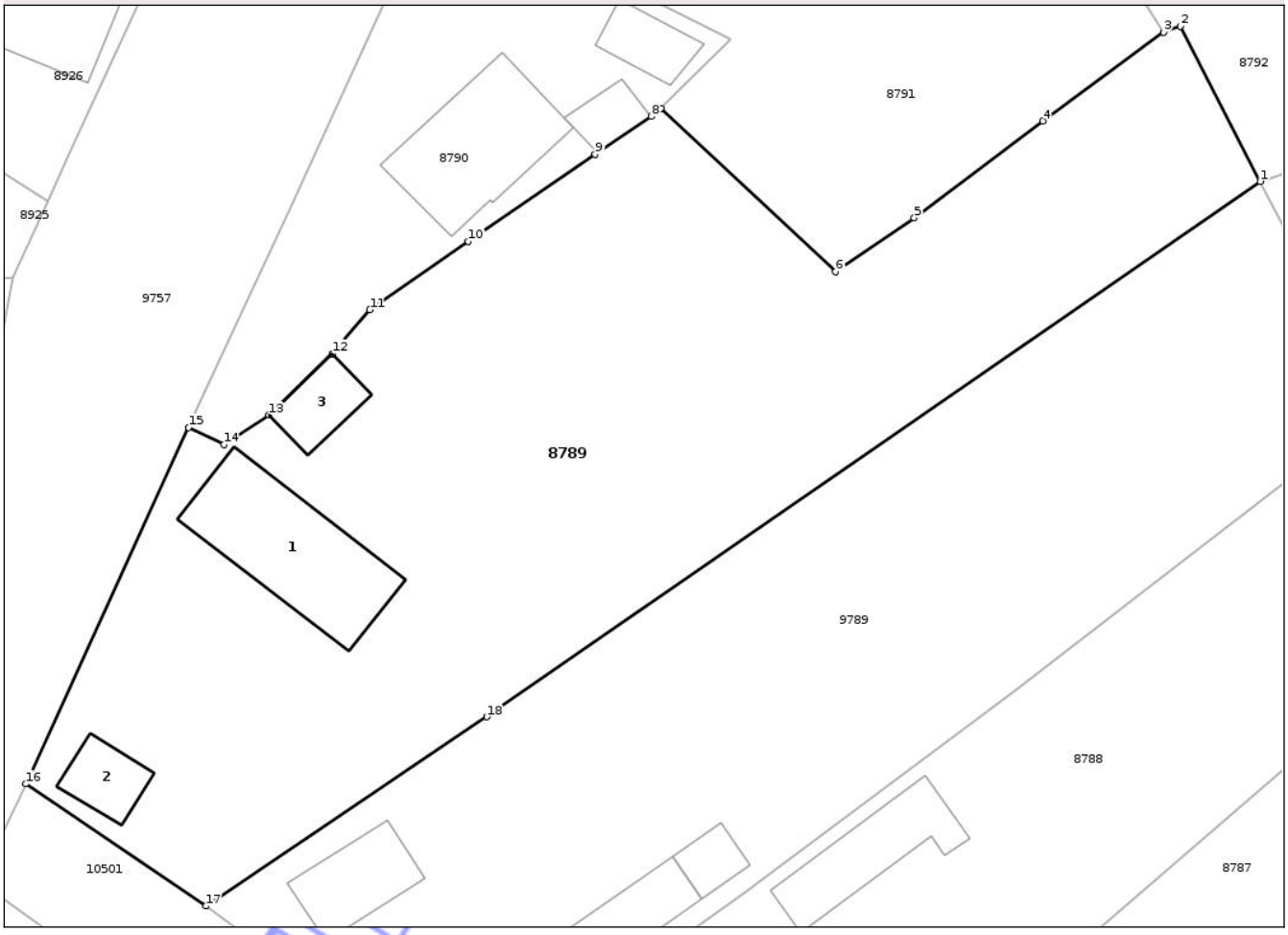
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.873 Masurata: 1.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	789	2	185/1	-	
2	arabil	DA	1.037	2	186/1;187/1; 188/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.883,109 314.142,349	2	420.877,763 314.152,786	11.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.877,763 314.152,786	3	420.876,595 314.152,366	1.241
3	420.876,595 314.152,366	4	420.868,504 314.146,414	10.044
4	420.868,504 314.146,414	5	420.859,84 314.139,903	10.838
5	420.859,84 314.139,903	6	420.854,558 314.136,271	6.41
6	420.854,558 314.136,271	7	420.842,799 314.147,256	16.092
7	420.842,799 314.147,256	8	420.842,175 314.146,709	0.83
8	420.842,175 314.146,709	9	420.838,397 314.144,166	4.554
9	420.838,397 314.144,166	10	420.829,874 314.138,322	10.334
10	420.829,874 314.138,322	11	420.823,244 314.133,72	8.071
11	420.823,244 314.133,72	12	420.820,731 314.130,768	3.877
12	420.820,731 314.130,768	13	420.816,443 314.126,645	5.949
13	420.816,443 314.126,645	14	420.813,433 314.124,658	3.607
14	420.813,433 314.124,658	15	420.811,065 314.125,803	2.63
15	420.811,065 314.125,803	16	420.800,12 314.101,848	26.337
16	420.800,12 314.101,848	17	420.812,241 314.093,643	14.637
17	420.812,241 314.093,643	18	420.831,094 314.106,357	22.739
18	420.831,094 314.106,357	1	420.883,109 314.142,349	63.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 2, P 182, 183

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.078 Masurata: 1.131	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 2, P 182, 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 2, P 182, 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 46, Jud. Dolj, T 2, P 182, 183	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:186-45338, din 26/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.078 Masurata: 1.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	570	2	182	-	
2	arabil	DA	561	2	183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.876,595 314.152,366	2	420.871,823 314.159,98	8.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.871,823 314.159,98	3	420.867,302 314.165,269	6.958
3	420.867,302 314.165,269	4	420.847,638 314.178,134	23.499
4	420.847,638 314.178,134	5	420.837,994 314.183,385	10.981
5	420.837,994 314.183,385	6	420.827,521 314.161,526	24.238
6	420.827,521 314.161,526	7	420.840,233 314.155,562	14.042
7	420.840,233 314.155,562	8	420.847,495 314.151,931	8.119
8	420.847,495 314.151,931	9	420.842,799 314.147,256	6.626
9	420.842,799 314.147,256	10	420.854,558 314.136,271	16.092
10	420.854,558 314.136,271	11	420.859,84 314.139,903	6.41
11	420.859,84 314.139,903	12	420.868,504 314.146,414	10.838
12	420.868,504 314.146,414	1	420.876,595 314.152,366	10.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 48, Jud. Dolj, T 2, P 178, 179;180;181

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.556 Masurata: 4.598	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 48, Jud. Dolj, T 2, P 178, 179;180;181	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:26, din 18/03/2021 emis de BNP MLAIN PREOTEASA ALINA CORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESCU ION**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **FLORESCU ION**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:24, din 18/03/2021 emis de BNP MLAIN PREOTEASA ALINA CORINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **FLORESCU ALEXANDRU ROBERT**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.556 Masurata: 4.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	2	178	-	
2	arabil	DA	3.724	2	179;180;181	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.995,609 314.165,429	2	420.999,558 314.195,912	30.738
2	420.999,558 314.195,912	3	420.897,283 314.180,402	103.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.897,283 314.180,402	4	420.892,91 314.179,699	4.429
4	420.892,91 314.179,699	5	420.885,497 314.180,547	7.461
5	420.885,497 314.180,547	6	420.874,63 314.183,654	11.302
6	420.874,63 314.183,654	7	420.864,771 314.188,181	10.849
7	420.864,771 314.188,181	8	420.845,798 314.195,18	20.223
8	420.845,798 314.195,18	9	420.843,73 314.196,014	2.23
9	420.843,73 314.196,014	10	420.837,994 314.183,385	13.871
10	420.837,994 314.183,385	11	420.847,638 314.178,134	10.981
11	420.847,638 314.178,134	12	420.867,302 314.165,269	23.499
12	420.867,302 314.165,269	13	420.871,823 314.159,98	6.958
13	420.871,823 314.159,98	14	420.876,595 314.152,366	8.986
14	420.876,595 314.152,366	15	420.877,763 314.152,786	1.241
15	420.877,763 314.152,786	16	420.883,109 314.142,349	11.726
16	420.883,109 314.142,349	17	420.898,049 314.147,478	15.796
17	420.898,049 314.147,478	1	420.995,609 314.165,429	99.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 2, P 172, 173;174;175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 2, P 172, 173;174;175	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 52, Jud. Dolj, T 2, P 172, 173;174;175	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:291-45352, din 02/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	2	172	-	
2	arabil	DA	2.074	2	173;174;175	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.002,511 314.229,816	2	420.930,661 314.220,493	72.452
2	420.930,661 314.220,493	3	420.886,412 314.217,861	44.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.886,412 314.217,861	4	420.878,819 314.217,659	7.596
4	420.878,819 314.217,659	5	420.866,881 314.217,128	11.95
5	420.866,881 314.217,128	6	420.853,204 314.217,842	13.696
6	420.853,204 314.217,842	7	420.850,679 314.211,099	7.2
7	420.850,679 314.211,099	8	420.849,092 314.206,934	4.457
8	420.849,092 314.206,934	9	420.859,888 314.204,286	11.116
9	420.859,888 314.204,286	10	420.870,026 314.202,143	10.362
10	420.870,026 314.202,143	11	420.880,38 314.200,845	10.435
11	420.880,38 314.200,845	12	420.887,301 314.200,925	6.921
12	420.887,301 314.200,925	13	420.896,407 314.200,462	9.118
13	420.896,407 314.200,462	14	420.934,379 314.203,2	38.071
14	420.934,379 314.203,2	15	420.982,269 314.209,158	48.259
15	420.982,269 314.209,158	16	421.004,594 314.212,915	22.639
16	421.004,594 314.212,915	1	421.002,511 314.229,816	17.029

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 2, P 156, 157;158;159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.283 Masurata: 2.331	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 2, P 156, 157;158;159	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 60, Jud. Dolj, T 2, P 156, 157;158;159	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:193, din 09/08/2004 emis de BNP DNA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARTINEANU ION**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VARTINEANU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

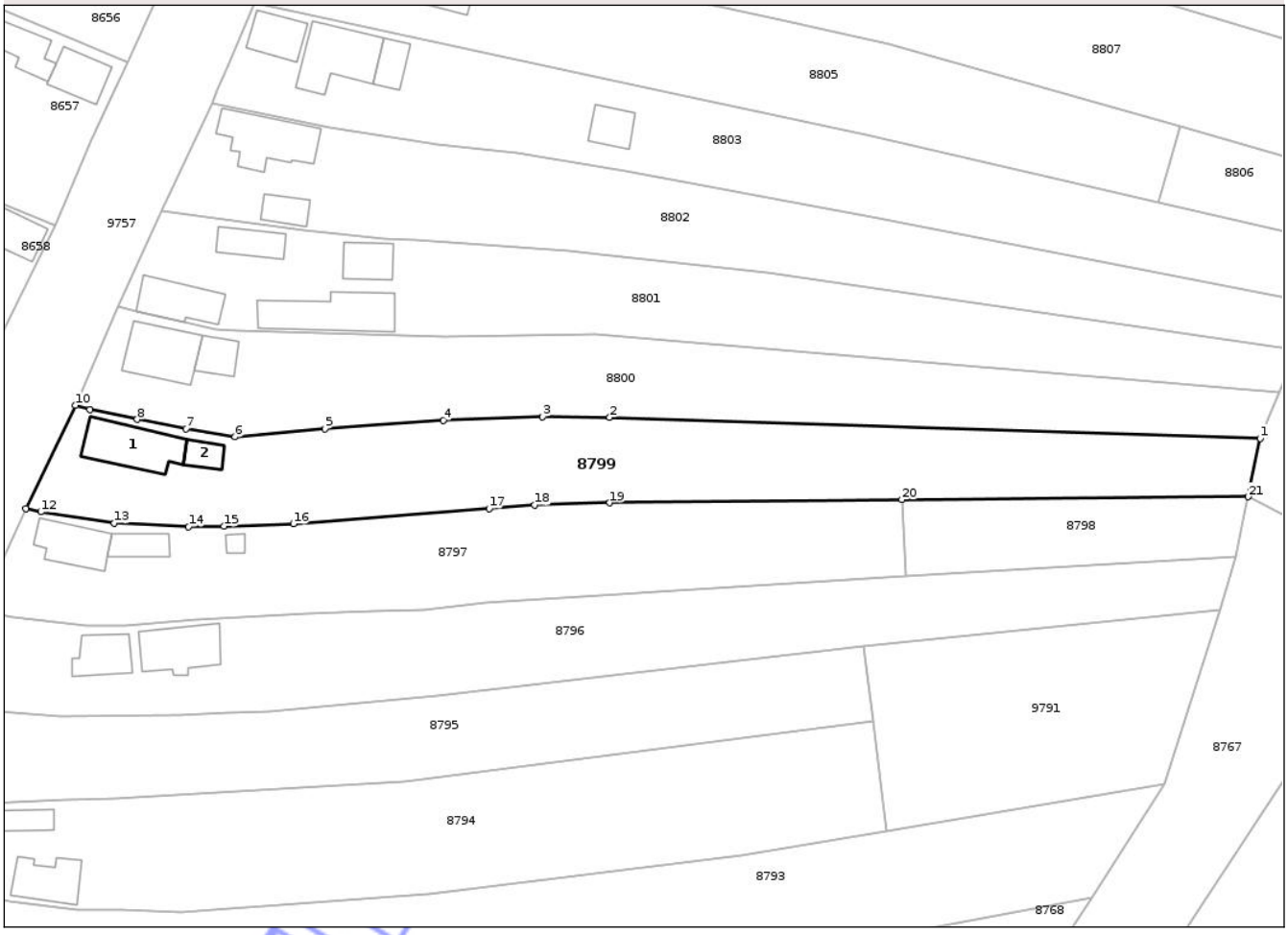
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.283 Masurata: 2.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	901	2	156	-	
2	arabil	DA	1.430	2	157;158;159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.061,905 314.273,137	2	420.962,131 314.276,329	99.825
3	420.951,853 314.276,455	4	420.936,585 314.275,878	15.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.962,131 314.276,329	3	420.951,853 314.276,455	10.279
4	420.936,585 314.275,878	5	420.918,443 314.274,598	18.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.918,443 314.274,598	6	420.904,655 314.273,336	13.846
7	420.897,132 314.274,596	8	420.889,669 314.276,037	7.601
9	420.882,41 314.277,513	10	420.880,157 314.278,182	2.35
11	420.872,575 314.262,345	12	420.874,856 314.261,843	2.336
13	420.886,143 314.260,11	14	420.897,523 314.259,587	11.392
15	420.902,952 314.259,651	16	420.913,599 314.260,017	10.653
17	420.943,618 314.262,363	18	420.950,567 314.262,899	6.97
19	420.962,141 314.263,252	20	421.006,952 314.263,746	44.814
21	421.060,024 314.264,17	1	421.061,905 314.273,137	9.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.904,655 314.273,336	7	420.897,132 314.274,596	7.628
8	420.889,669 314.276,037	9	420.882,41 314.277,513	7.408
10	420.880,157 314.278,182	11	420.872,575 314.262,345	17.558
12	420.874,856 314.261,843	13	420.886,143 314.260,11	11.419
14	420.897,523 314.259,587	15	420.902,952 314.259,651	5.429
16	420.913,599 314.260,017	17	420.943,618 314.262,363	30.111
18	420.950,567 314.262,899	19	420.962,141 314.263,252	11.579
20	421.006,952 314.263,746	21	421.060,024 314.264,17	53.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 2, P 146, 147;148;149

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.093	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 2, P 146, 147;148;149	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 66, Jud. Dolj, T 2, P 146, 147;148;149	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:11193, din 01/09/2008 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU LELIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RADU LELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

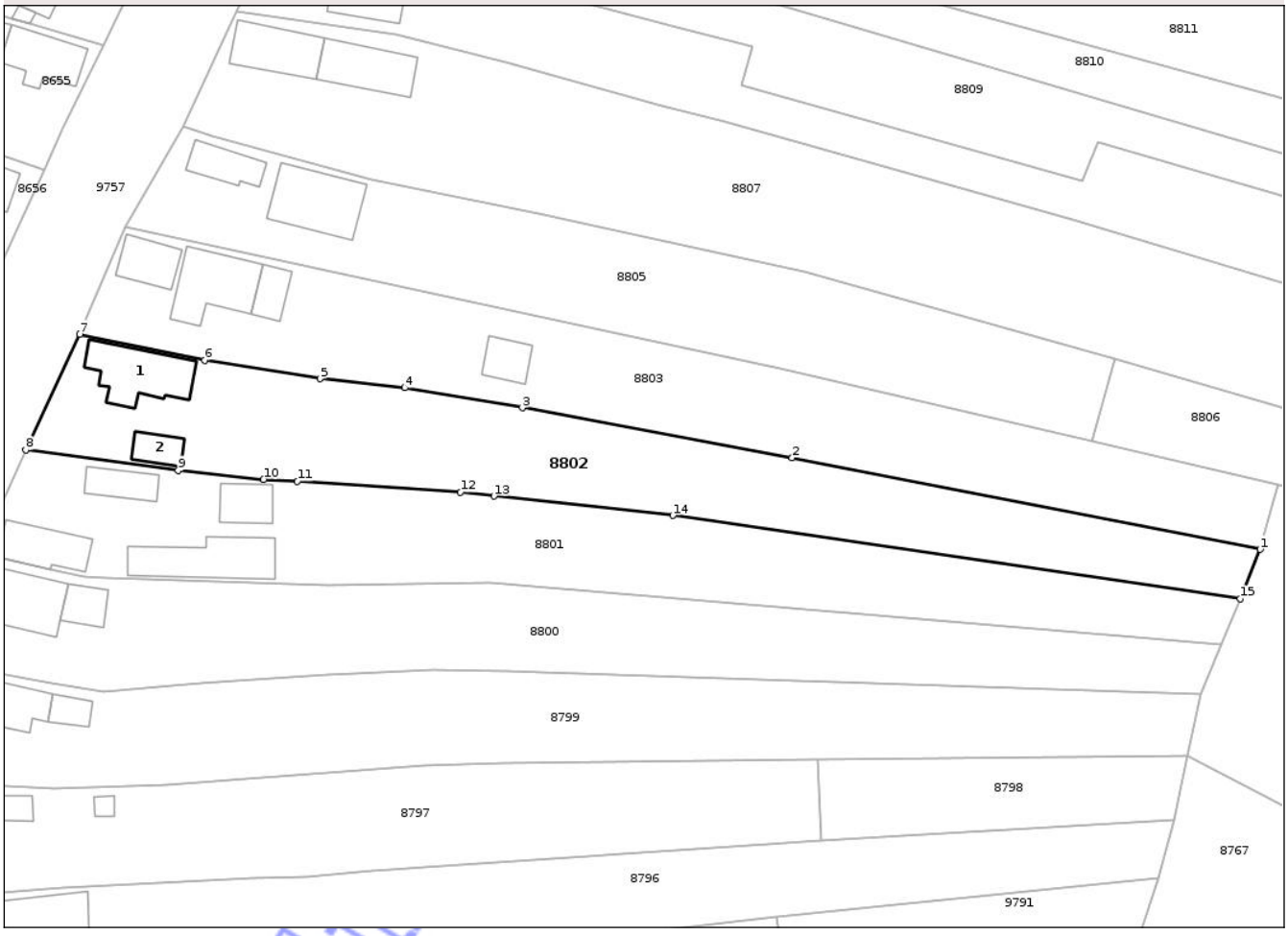
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	993	2	146	-	
2	arabil	DA	1.100	2	147;148;149	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.070,388 314.293,791	2	421.003,292 314.306,88	68.361
2	421.003,292 314.306,88	3	420.964,633 314.314,061	39.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.964,633 314.314,061	4	420.947,801 314.316,92	17.073
4	420.947,801 314.316,92	5	420.935,612 314.318,206	12.257
5	420.935,612 314.318,206	6	420.919,097 314.320,859	16.727
6	420.919,097 314.320,859	7	420.901,186 314.324,569	18.291
7	420.901,186 314.324,569	8	420.893,465 314.308,005	18.275
8	420.893,465 314.308,005	9	420.915,289 314.305,078	22.019
9	420.915,289 314.305,078	10	420.927,524 314.303,799	12.302
10	420.927,524 314.303,799	11	420.932,389 314.303,554	4.871
11	420.932,389 314.303,554	12	420.955,761 314.301,942	23.428
12	420.955,761 314.301,942	13	420.960,569 314.301,418	4.836
13	420.960,569 314.301,418	14	420.986,202 314.298,635	25.784
14	420.986,202 314.298,635	15	421.067,53 314.286,71	82.198
15	421.067,53 314.286,71	1	421.070,388 314.293,791	7.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 145/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.511	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.511	2	145/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.097,838 314.270,052	2	421.110,361 314.292,234	25.473
2	421.110,361 314.292,234	3	421.106,064 314.293,48	4.474
3	421.106,064 314.293,48	4	421.072,967 314.303,075	34.46
4	421.072,967 314.303,075	5	421.070,388 314.293,791	9.636
5	421.070,388 314.293,791	6	421.067,53 314.286,71	7.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.067,53 314.286,71	7	421.064,816 314.280,16	7.09
7	421.064,816 314.280,16	8	421.061,905 314.273,137	7.602
8	421.061,905 314.273,137	9	421.060,024 314.264,17	9.162
9	421.060,024 314.264,17	10	421.085,348 314.251,047	28.522
10	421.085,348 314.251,047	1	421.097,838 314.270,052	22.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.125 Masurata: 700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:343-59373, din 15/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

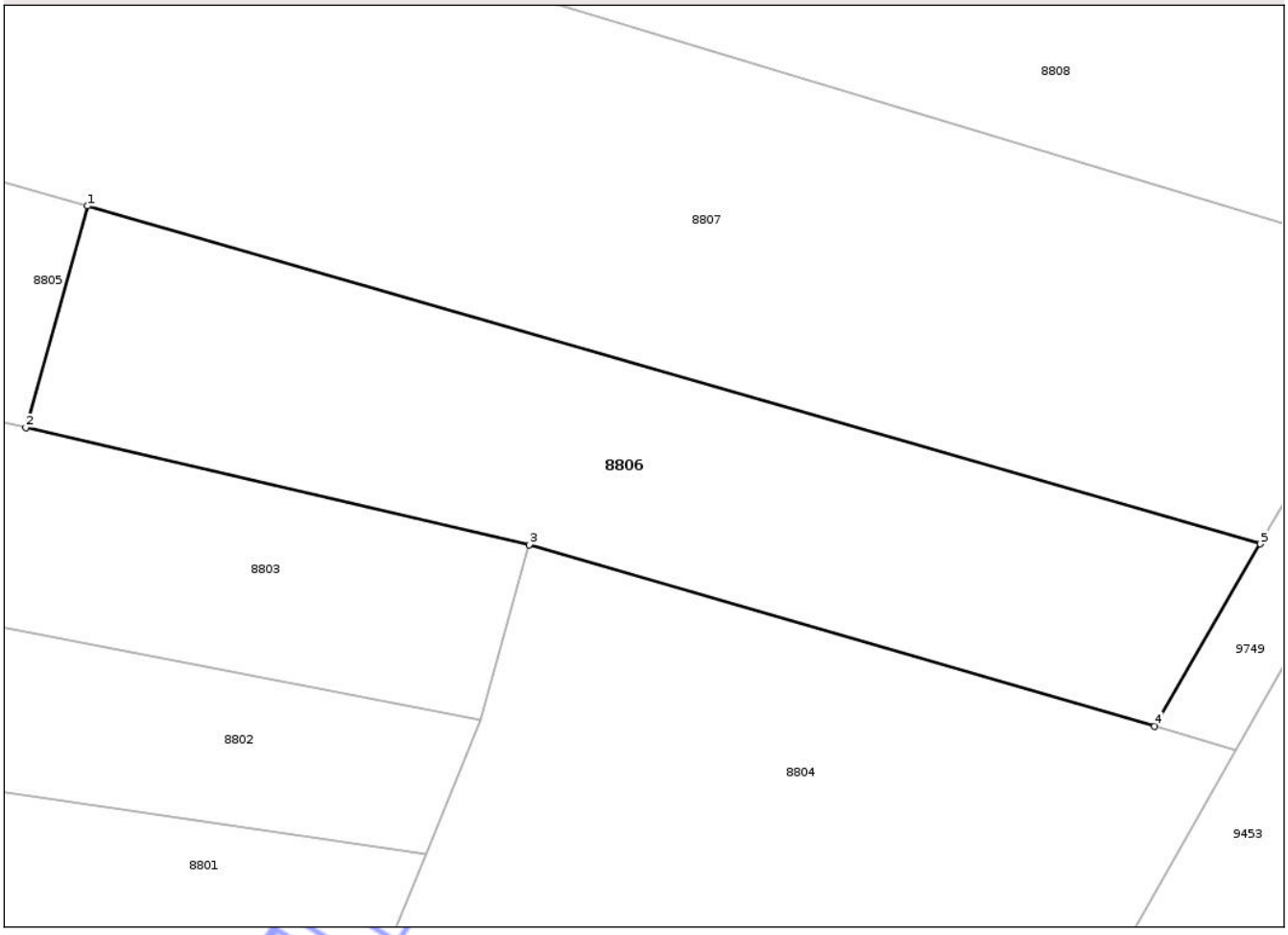
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.125 Masurata: 700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	700	2	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.049,602 314.320,991	2	421.046,34 314.309,261	12.175
2	421.046,34 314.309,261	3	421.072,967 314.303,075	27.336
3	421.072,967 314.303,075	4	421.106,064 314.293,48	34.46
4	421.106,064 314.293,48	5	421.111,652 314.303,118	11.141
5	421.111,652 314.303,118	1	421.049,602 314.320,991	64.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 72, Jud. Dolj, T 2, P 135, 136;137;139, 138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.394 Masurata: 3.685	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 72, Jud. Dolj, T 2, P 135, 136;137;139, 138	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 72, Jud. Dolj, T 2, P 135, 136;137;139, 138	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1078-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITRAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

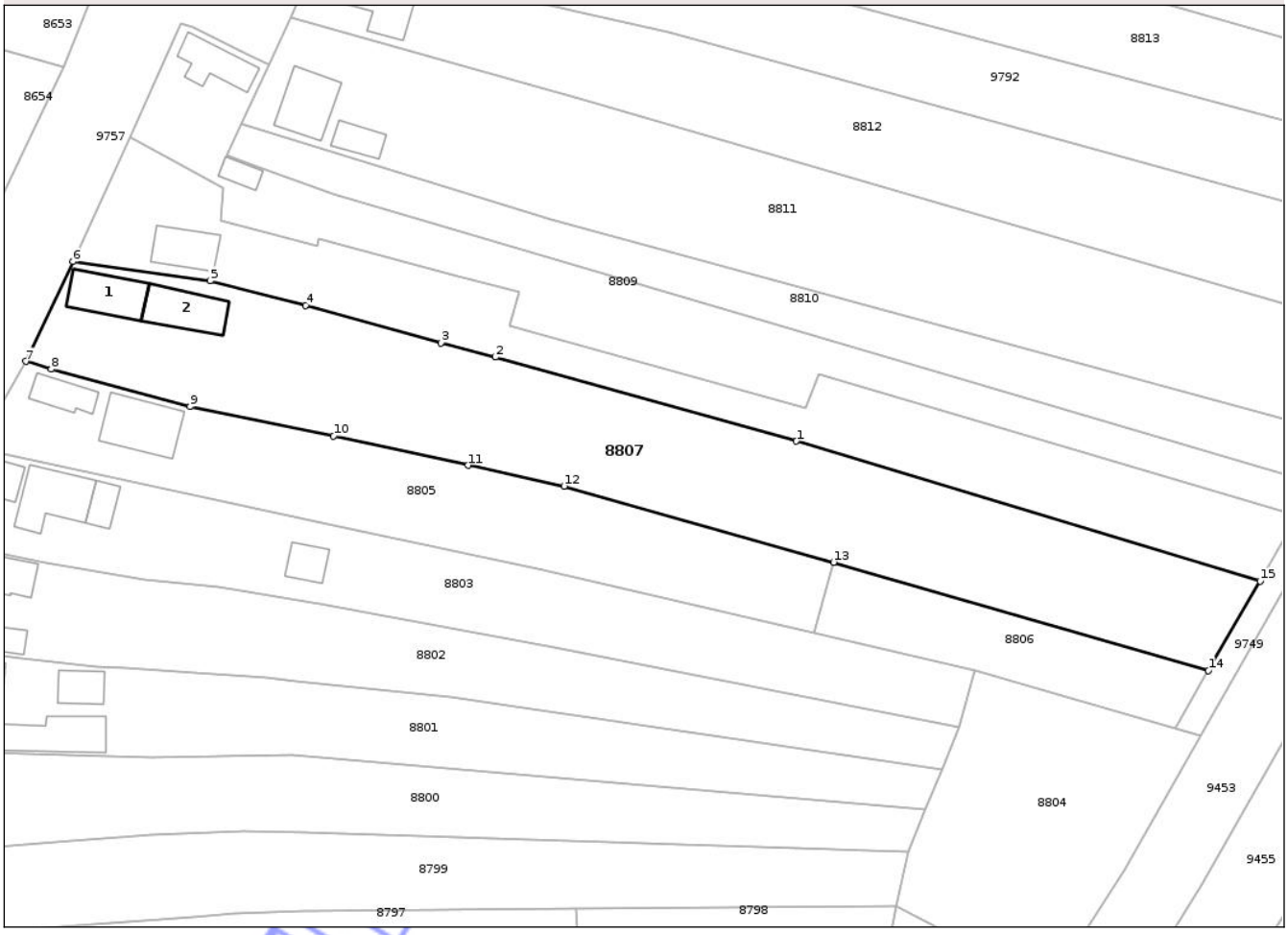
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.394 Masurata: 3.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.443	2	135	-	
2	arabil	DA	1.777	2	136;137;139	-	
3	vie	DA	465	2	138	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	421.043,457 314.341,034	2	420.993,616 314.354,934	51.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.993,616 314.354,934	3	420.984,659 314.357,318	9.269
3	420.984,659 314.357,318	4	420.962,218 314.363,524	23.283
4	420.962,218 314.363,524	5	420.946,44 314.367,548	16.283
5	420.946,44 314.367,548	6	420.923,696 314.370,731	22.966
6	420.923,696 314.370,731	7	420.915,944 314.354,253	18.21
7	420.915,944 314.354,253	8	420.920,151 314.352,948	4.405
8	420.920,151 314.352,948	9	420.943,103 314.346,736	23.778
9	420.943,103 314.346,736	10	420.966,872 314.341,875	24.261
10	420.966,872 314.341,875	11	420.989,132 314.337,041	22.779
11	420.989,132 314.337,041	12	421.005,022 314.333,604	16.257
12	421.005,022 314.333,604	13	421.049,602 314.320,991	46.33
13	421.049,602 314.320,991	14	421.111,652 314.303,118	64.573
14	421.111,652 314.303,118	15	421.120,207 314.317,875	17.057
15	421.120,207 314.317,875	1	421.043,457 314.341,034	80.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 74, Jud. Dolj, T 2, P 129, 130;131;132;133;134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30234	Din acte: 2.111 Masurata: 1.891	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30234-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 74, Jud. Dolj, T 2, P 129, 130;131;132; 133;134	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1965, FUNDATIE DE BETON, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 3 CAMERE, HOL SI PIVNITA. PROPRIETARI CONSTRUCTIE : ALEXANDRU CONSTANTA SI ALEXANDRU NICOLAE CONFORM ACT DE VANZARE-CUMPARARE NR.23411/3961 DIN 28 MAI 1976
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 74, Jud. Dolj, T 2, P 129, 130;131;132; 133;134	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119681 / 15/09/2016		
Act Notarial nr. CM:50, din 15/09/2016 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian (act notarial nr ACT DE LICHIDARE A REGIMULUI COMUNITATII LEGALE AUT NR 1378 din 15.09.2016, emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ALEXANDRU IOAN**	
130935 / 07/10/2016		
Act Notarial nr. CVC:1524, din 07/10/2016 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU IOAN** 2) **ALEXANDRU TATIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **ALEXANDRU IOAN** 2) **ALEXANDRU TATIANA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ALEXANDRU IOAN** 2) **ALEXANDRU TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul cărții funciare

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30234	Din acte: 2.111 Masurata: 1.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	514	2	129	-	
2	arabil	DA	1.077	2	130;131;132; 133;134	-	
3	vie	DA	300	2	130;131;132; 133;134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30234-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; LOCUINTA CONSTRUITA IN ANUL 1965, FUNDATIE DE BETON, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, COMPUSA DIN 3 CAMERE, HOL SI PIVNITA. PROPRIETARI CONSTRUCTIE : ALEXANDRU CONSTANTA SI ALEXANDRU NICOLAE CONFORM ACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 23411/3961 DIN 28 MAI 1976
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.966,843 314.381,997	2	420.954,011 314.386,538	13.612
2	420.954,011 314.386,538	3	420.949,118 314.388,235	5.179
3	420.949,118 314.388,235	4	420.951,669 314.393,576	5.919
4	420.951,669 314.393,576	5	420.956,129 314.403,397	10.786
5	420.956,129 314.403,397	6	420.952,792 314.405,02	3.711
6	420.952,792 314.405,02	7	420.943,683 314.409,547	10.172
7	420.943,683 314.409,547	8	420.941,666 314.410,072	2.084
8	420.941,666 314.410,072	9	420.933,132 314.391,245	20.671
9	420.933,132 314.391,245	10	420.948,661 314.382,854	17.651
10	420.948,661 314.382,854	11	420.948,111 314.377,547	5.335
11	420.948,111 314.377,547	12	420.964,166 314.373,363	16.591
12	420.964,166 314.373,363	13	420.964,383 314.374,468	1.126
13	420.964,383 314.374,468	14	420.987,454 314.368,382	23.86
14	420.987,454 314.368,382	15	420.997,678 314.365,817	10.541
15	420.997,678 314.365,817	16	420.996,073 314.360,139	5.9
16	420.996,073 314.360,139	17	421.044,917 314.346,538	50.702
17	421.044,917 314.346,538	18	421.047,086 314.352,1	5.97
18	421.047,086 314.352,1	19	421.126,398 314.328,756	82.676
19	421.126,398 314.328,756	20	421.129,375 314.334,017	6.045
20	421.129,375 314.334,017	1	420.966,843 314.381,997	169.466

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 76, Jud. Dolj, T 2, P 126, 127;128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30605	Din acte: 3.366 Masurata: 3.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30605-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 76, Jud. Dolj, T 2, P 126, 127;128	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA DE LOCUIT DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 2011, AVAND REGIM DE INALTIME P+ ETAJ. ESTE COMPUSA DIN 3 CAMERE, BAIE, BUCATARIE, 2 HOLURI, TERASA ACOPERITA, BALCON, ACCES ETAJ SI ACCES PARTER. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGTICA SI NU ARE LIFT.
A1.2	30605-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 76, Jud. Dolj, T 2, P 126, 127;128	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CASA DE LOCUIT DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU CARTON ASFALTAT, EDIFICATA IN ANUL 1960. ESTE COMPUSA DIN DOUA CAMERE. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24037 / 18/03/2013		
Act Notarial nr. CVC:1422, din 11/05/1999 emis de BNP GHEORGHE CIOVICA (Incheiere de indreptare a erorii materiale nr. 25/31-10-2012 emis de BNP LAURA DIACONU, Autorizatie de construire nr. 29/03-08-2011 emis de PRIMARIA ROBANESTI, CNS nr 493/2013 Primaria com Robanesti si P-V de receptie la terminarea lucrarilor din data de 23.07.2012 Primaria com Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUSET ALIN MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

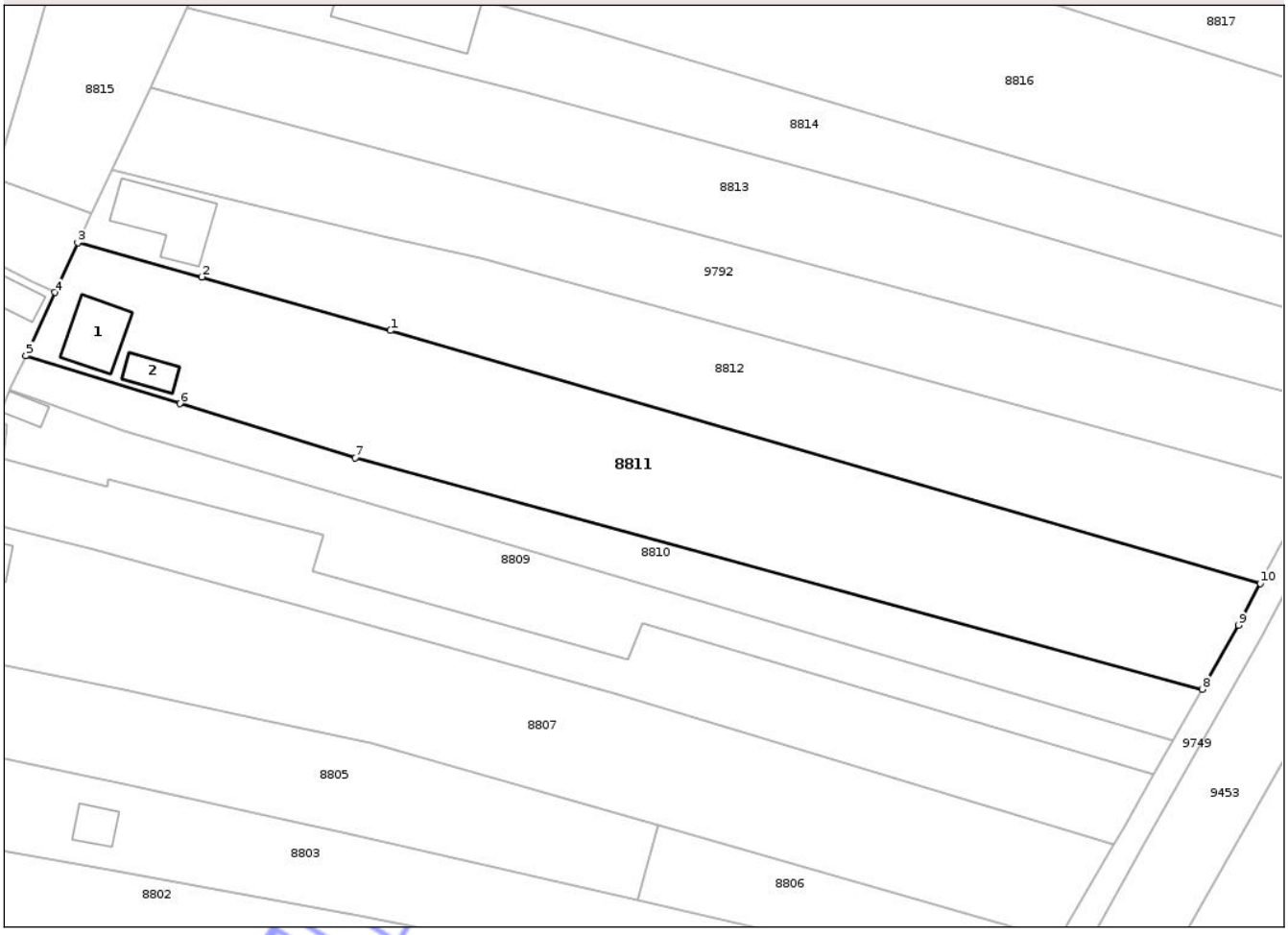
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30605	Din acte: 3.366 Masurata: 3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.028	2	126	-	
2	arabil	DA	2.672	2	127;128	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30605-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA DE LOCUIT DIN BCA, ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 2011, AVAND REGIM DE INALTIME P+ ETAJ. ESTE COMPUSA DIN 3 CAMERE, BAIE, BUCATARIE, 2 HOLURI, TERASA ACOPERITA, BALCON, ACCES ETAJ SI ACCES PARTER. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGTICA SI NU ARE LIFT.
A1.2	30605-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CASA DE LOCUIT DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU CARTON ASFALTAT, EDIFICATA IN ANUL 1960. ESTE COMPUSA DIN DOUA CAMERE. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.008,138 314.397,504	2	420.978,907 314.405,8	30.385
2	420.978,907 314.405,8	3	420.959,697 314.411,081	19.923
3	420.959,697 314.411,081	4	420.956,129 314.403,397	8.472
4	420.956,129 314.403,397	5	420.951,669 314.393,576	10.786
5	420.951,669 314.393,576	6	420.975,516 314.386,173	24.97
6	420.975,516 314.386,173	7	421.002,715 314.377,801	28.458
7	421.002,715 314.377,801	8	421.133,857 314.341,936	135.958
8	421.133,857 314.341,936	9	421.139,476 314.351,865	11.409
9	421.139,476 314.351,865	10	421.142,867 314.358,343	7.312
10	421.142,867 314.358,343	1	421.008,138 314.397,504	140.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 80B, Jud. Dolj, T 2, P 121/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35019	Din acte: 2.604 Masurata: 2.626	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152370 / 23/06/2023		
Act Notarial nr. CVC:1498, din 23/06/2023 emis de NP Defta Florentin Leonard ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PITIGOI IULIAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

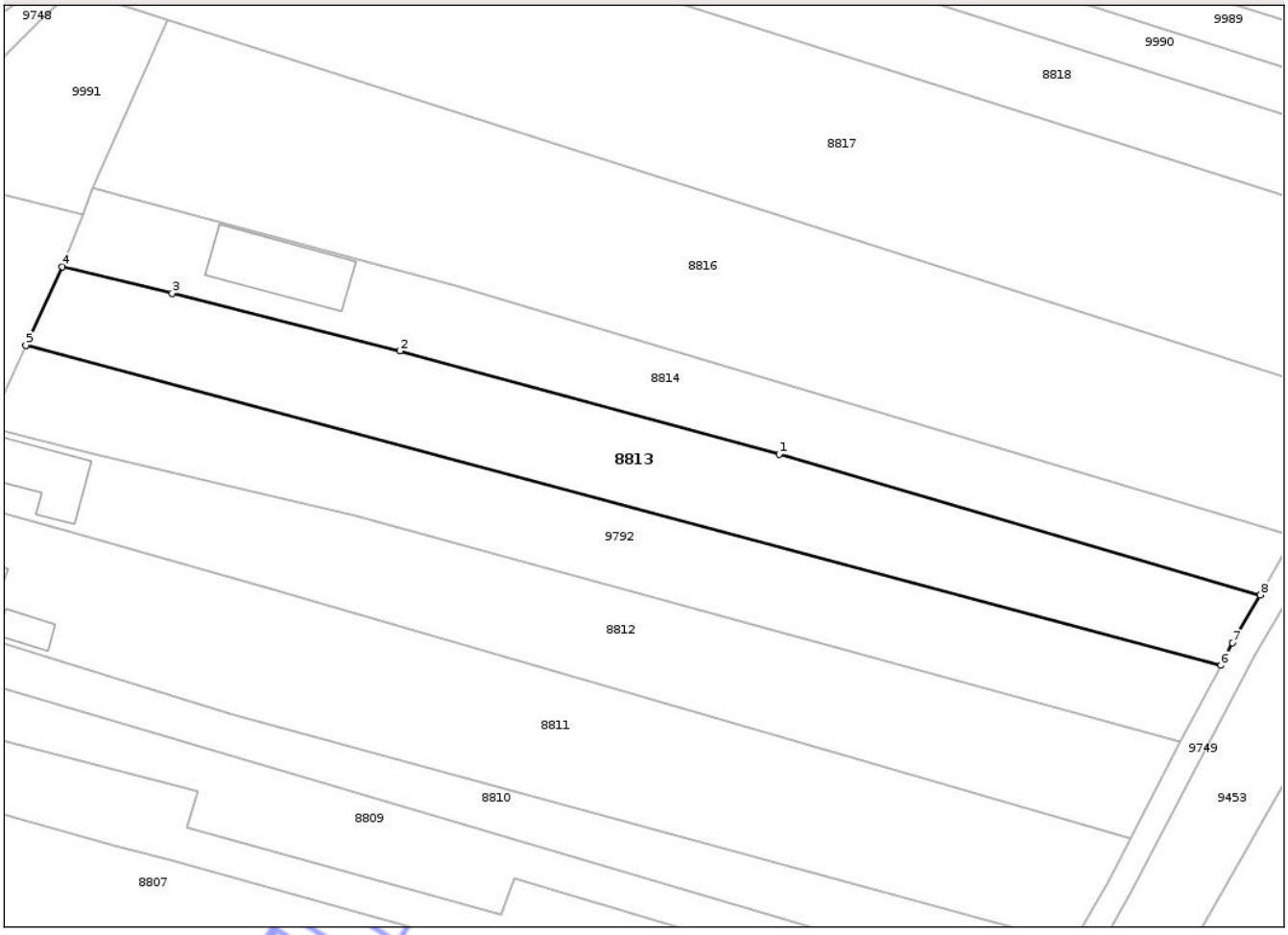
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35019	Din acte: 2.604 Masurata: 2.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.626	2	121/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.088,215 314.418,209	2	421.029,197 314.434,283	61.168
2	421.029,197 314.434,283	3	420.993,727 314.443,259	36.588
3	420.993,727 314.443,259	4	420.976,591 314.447,396	17.628
4	420.976,591 314.447,396	5	420.970,938 314.435,158	13.481
5	420.970,938 314.435,158	6	421.157,0 314.385,346	192.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.157,0 314.385,346	7	421.158,832 314.388,846	3.95
7	421.158,832 314.388,846	8	421.163,127 314.396,295	8.599
8	421.163,127 314.396,295	1	421.088,215 314.418,209	78.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 80, Jud. Dolj, T 2, P 120/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34901	Din acte: 704 Masurata: 814	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103014 / 02/06/2022		
Act Notarial nr. CM:1, din 08/01/2015 emis de NP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR ; act notarial nr ACT DE PARTAJ VOLUNTAR aut. 1101 din 13.02.2003, emis de NP DANA TOMITA;act administrativ nr TDP,. 933-48439 din 27.11.1996, emis de COMISIA JUD. DOLJ;act administrativ nr CNS NR. 2483 din 26.05.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 704/814, cota initiala 704/814	A1
	1) **DULUMAN CONSTANTINA**	
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4793, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 110/814 in favoarea	A1
	1) **DULUMAN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

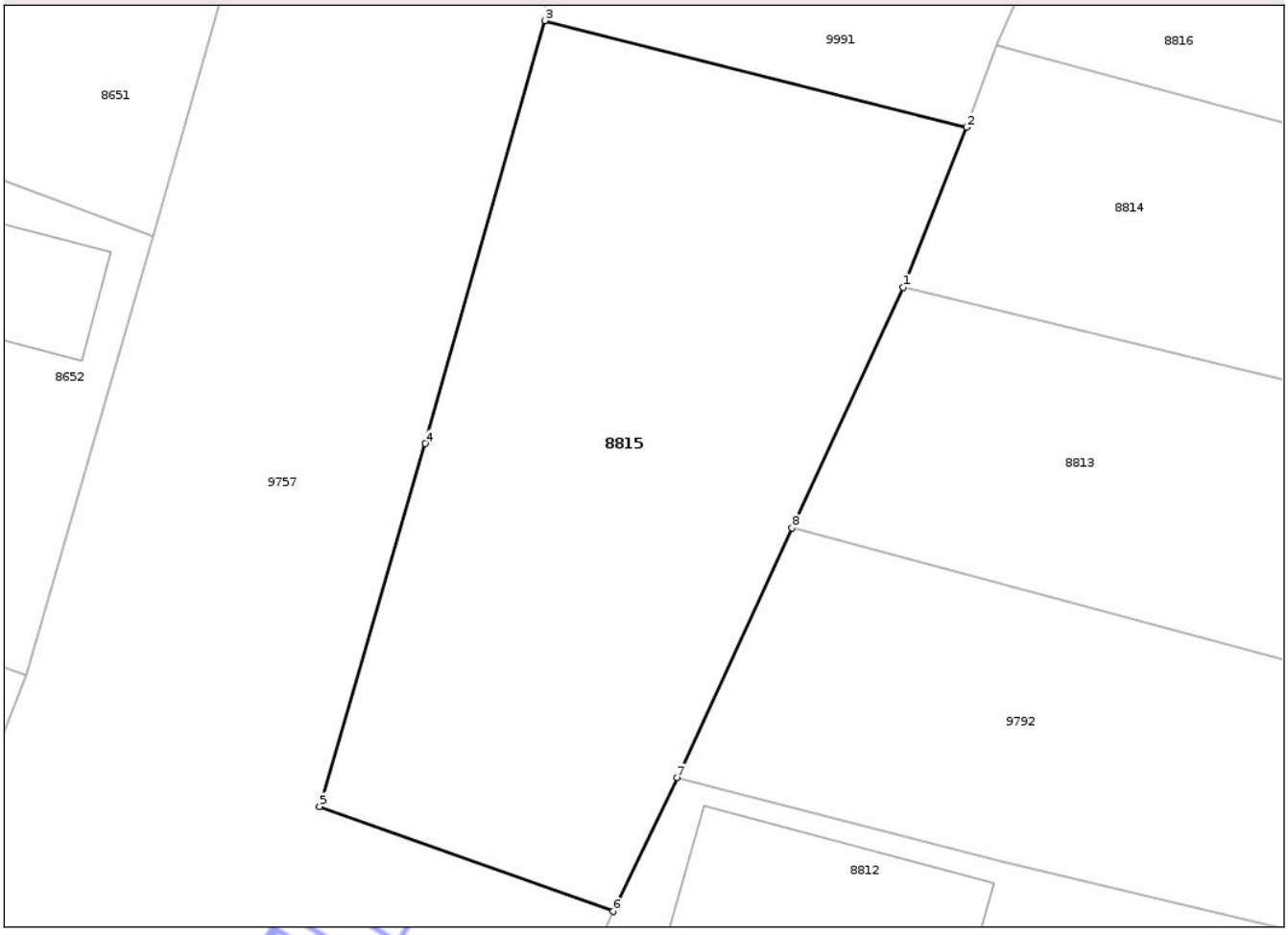
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34901	Din acte: 704 Masurata: 814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	814	2	120/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.976,591 314.447,396	2	420.979,809 314.455,546	8.762
2	420.979,809 314.455,546	3	420.958,345 314.460,96	22.136
3	420.958,345 314.460,96	4	420.952,281 314.439,451	22.347
4	420.952,281 314.439,451	5	420.946,899 314.421,003	19.217
5	420.946,899 314.421,003	6	420.961,818 314.415,664	15.846

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.961,818 314.415,664	7	420.965,078 314.422,473	7.549
7	420.965,078 314.422,473	8	420.970,938 314.435,158	13.973
8	420.970,938 314.435,158	1	420.976,591 314.447,396	13.481

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 39, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.585	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:192-45338, din 27/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

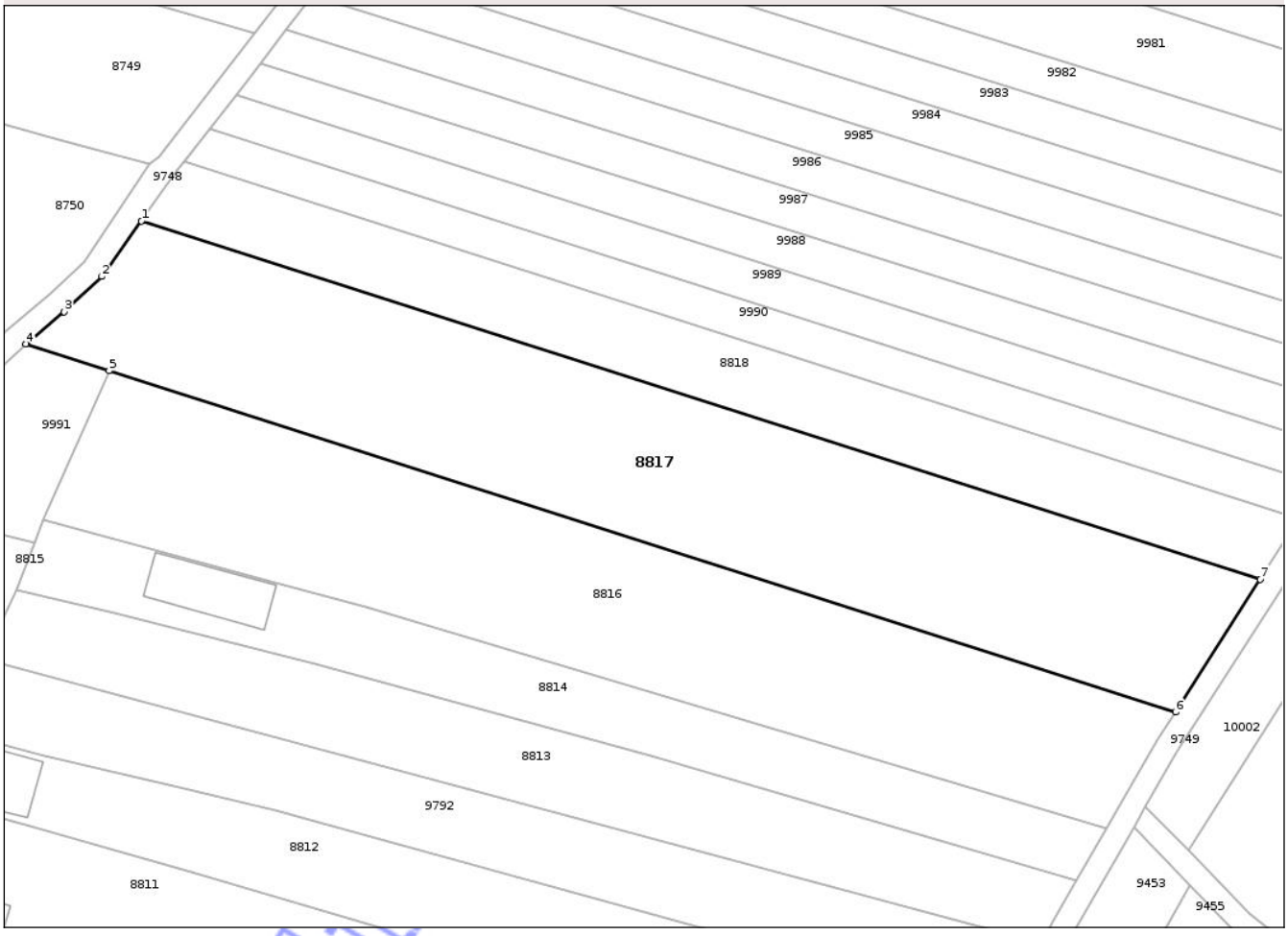
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.643	39	34	-	
2	arabil	NU	3.942	39	34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.998,597 314.512,186	2	420.991,602 314.502,42	12.013
2	420.991,602 314.502,42	3	420.984,984 314.496,245	9.051
3	420.984,984 314.496,245	4	420.978,256 314.490,572	8.801
4	420.978,256 314.490,572	5	420.992,917 314.485,882	15.393

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.992,917 314.485,882	6	421.180,486 314.425,873	196.935
6	421.180,486 314.425,873	7	421.195,404 314.449,222	27.708
7	421.195,404 314.449,222	1	420.998,597 314.512,186	206.634

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 39, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2293, din 23/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

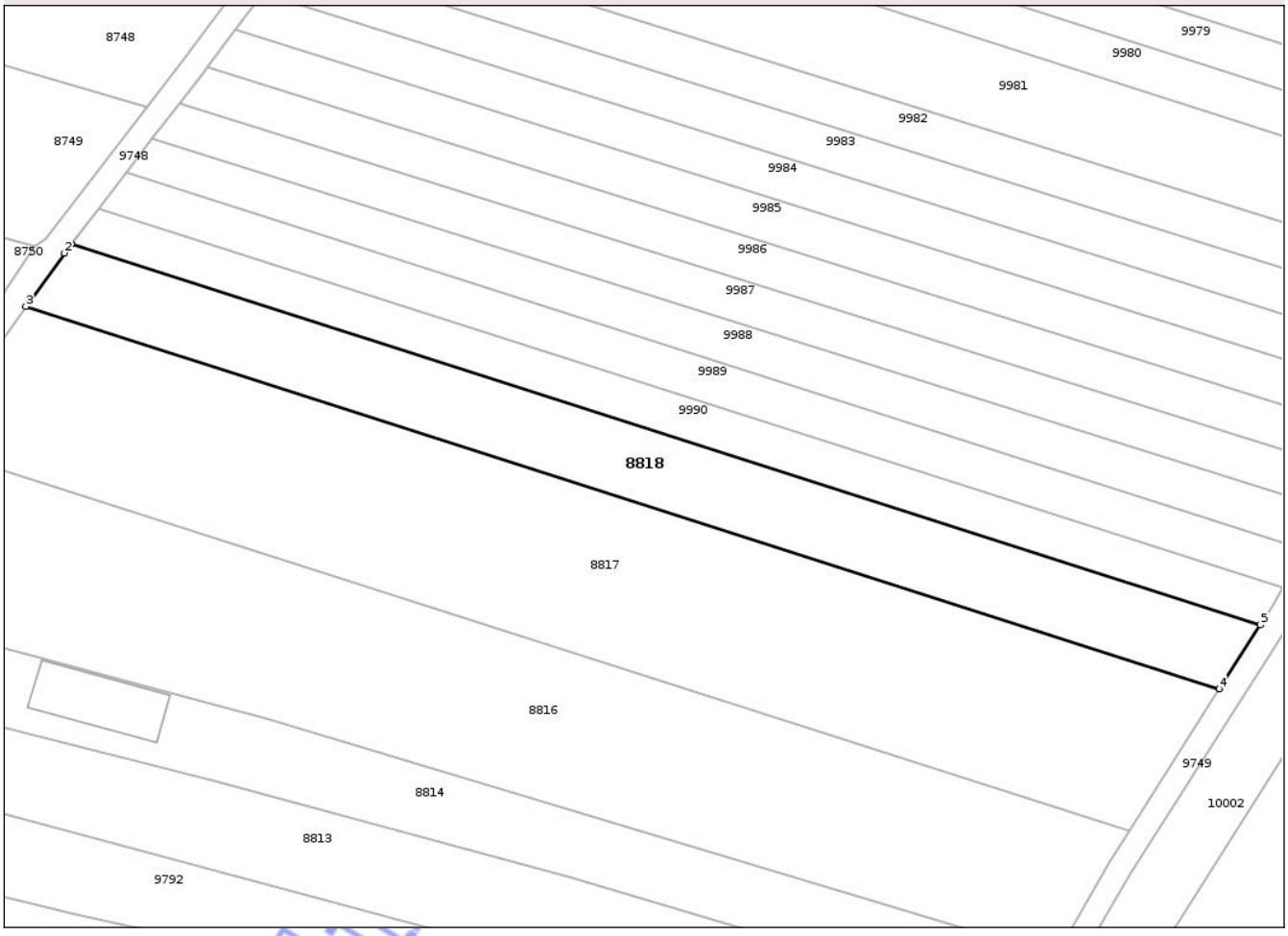
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	667	39	33	-	
2	arabil	NU	1.833	39	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.006,08 314.522,517	2	421.004,948 314.521,053	1.851
2	421.004,948 314.521,053	3	420.998,597 314.512,186	10.907
3	420.998,597 314.512,186	4	421.195,404 314.449,222	206.634
4	421.195,404 314.449,222	5	421.202,154 314.459,787	12.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.202,154 314.459,787	1	421.006,08 314.522,517	205.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 73, Jud. Dolj, T 13;36, P 750;751;34/1;34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.185 Masurata: 5.632	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 73, Jud. Dolj, T 13;36, P 750;751;34/1;34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 73, Jud. Dolj, T 13;36, P 750;751;34/1;34	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:464-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 4185/5632, cota initiala 4185/5632	A1
	1) **MATEESCU IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEESCU IOANA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4794, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 1447/5632 in favoarea	A1
	1) **MATEESCU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

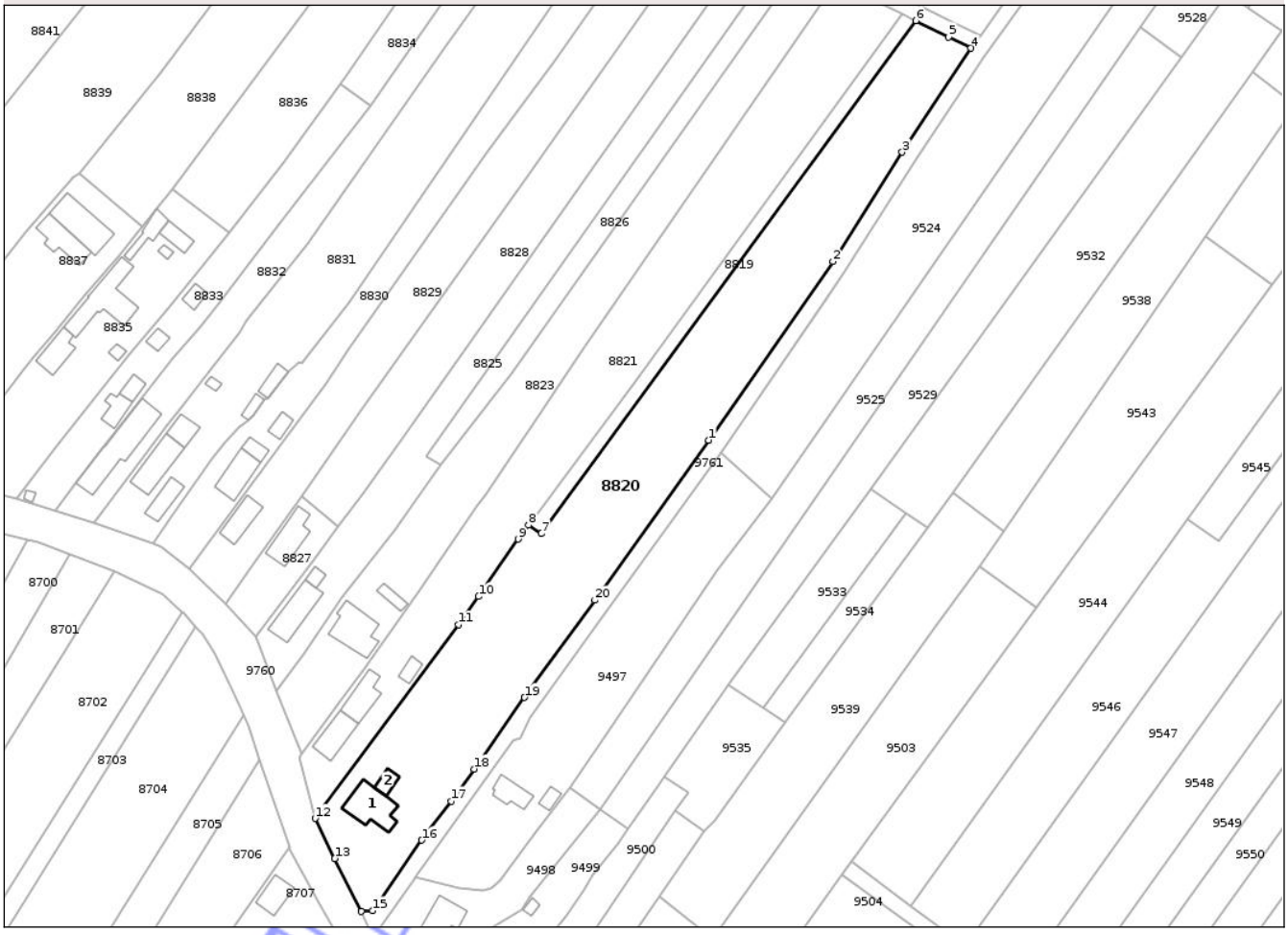
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.185 Masurata: 5.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.039	13;36	750;751	-	
2	arabil	DA	4.593	13;36	751;34/1;34	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.428,207 313.471,993	2	421.459,975 313.517,712	55.673
2	421.459,975 313.517,712	3	421.477,742 313.545,689	33.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.477,742 313.545,689	4	421.495,362 313.572,317	31.93
4	421.495,362 313.572,317	5	421.489,626 313.575,189	6.415
5	421.489,626 313.575,189	6	421.481,212 313.579,348	9.386
6	421.481,212 313.579,348	7	421.385,323 313.448,042	162.591
7	421.385,323 313.448,042	8	421.382,078 313.450,243	3.921
8	421.382,078 313.450,243	9	421.379,399 313.446,65	4.482
9	421.379,399 313.446,65	10	421.369,31 313.431,936	17.841
10	421.369,31 313.431,936	11	421.364,07 313.424,755	8.89
11	421.364,07 313.424,755	12	421.327,415 313.375,164	61.667
12	421.327,415 313.375,164	13	421.332,445 313.364,879	11.449
13	421.332,445 313.364,879	14	421.339,177 313.351,356	15.106
14	421.339,177 313.351,356	15	421.342,095 313.351,524	2.923
15	421.342,095 313.351,524	16	421.354,754 313.369,57	22.043
16	421.354,754 313.369,57	17	421.362,295 313.379,578	12.531
17	421.362,295 313.379,578	18	421.368,091 313.387,785	10.047
18	421.368,091 313.387,785	19	421.381,028 313.406,105	22.427
19	421.381,028 313.406,105	20	421.399,058 313.431,015	30.75
20	421.399,058 313.431,015	1	421.428,207 313.471,993	50.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 69, Jud. Dolj, T 13, P 742, T 36, P 32/1;38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.891	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 69, Jud. Dolj, T 13, P 742, T 36, P 32/1;38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 69, Jud. Dolj, T 13, P 742, T 36, P 32/1;38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1383-19503, din 22/09/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2500/2891, cota initiala 2500/2891	A1
	1) **MANEA ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANEA ELENA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4795, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 391/2891 in favoarea	A1
	1) **MANEA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

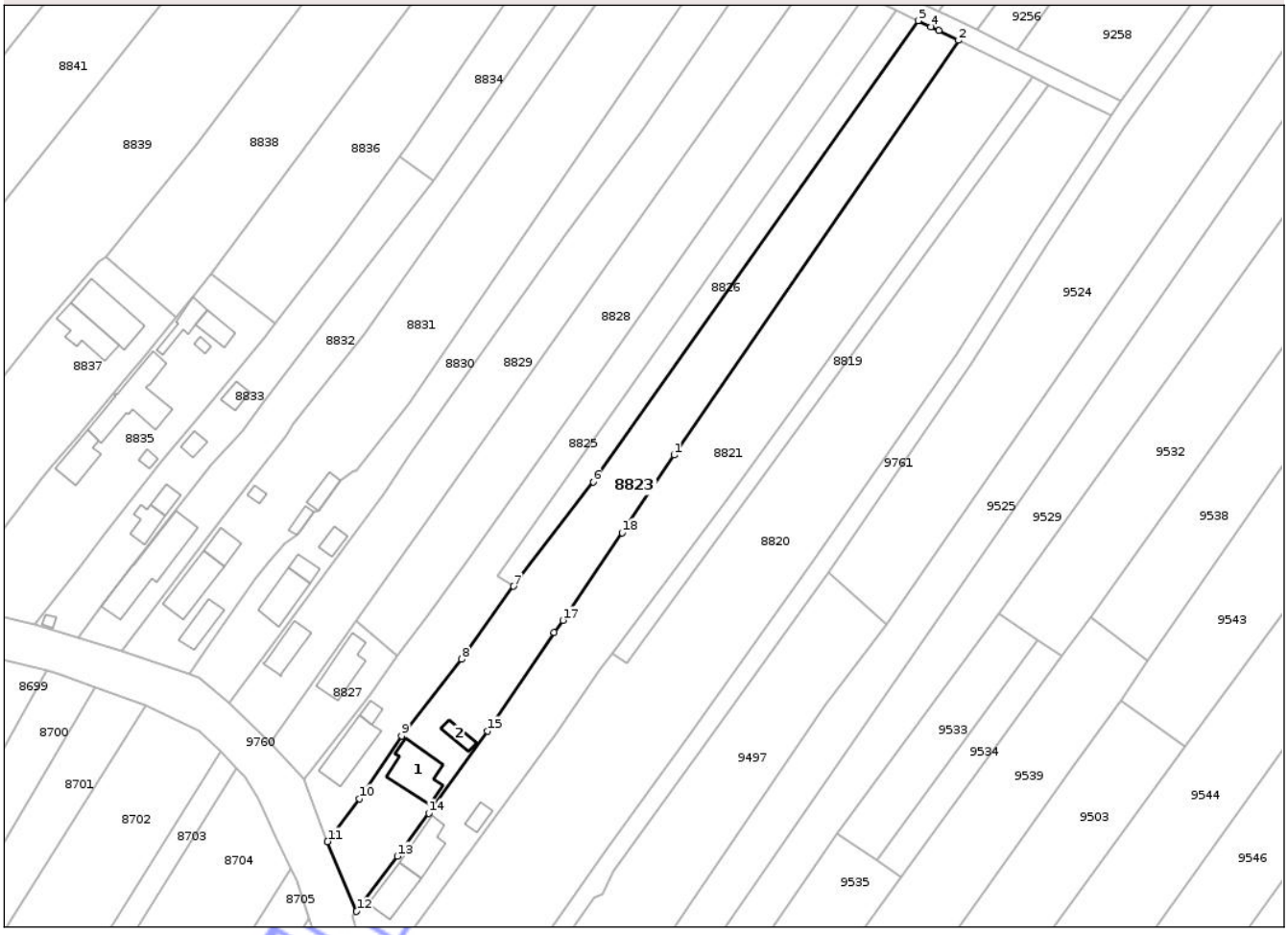
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.106	13	742	-	
2	arabil	DA	1.785	36	32/1;38	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.396,097 313.495,339	2	421.460,724 313.589,475	114.185
2	421.460,724 313.589,475	3	421.456,246 313.591,688	4.995

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.456,246 313.591,688	4	421.454,449 313.592,542	1.99
4	421.454,449 313.592,542	5	421.451,529 313.593,93	3.233
5	421.451,529 313.593,93	6	421.377,766 313.489,283	128.031
6	421.377,766 313.489,283	7	421.359,664 313.465,566	29.836
7	421.359,664 313.465,566	8	421.347,932 313.449,016	20.287
8	421.347,932 313.449,016	9	421.334,266 313.431,6	22.138
9	421.334,266 313.431,6	10	421.324,652 313.417,337	17.201
10	421.324,652 313.417,337	11	421.317,473 313.407,648	12.059
11	421.317,473 313.407,648	12	421.324,059 313.391,781	17.18
12	421.324,059 313.391,781	13	421.333,297 313.404,305	15.562
13	421.333,297 313.404,305	14	421.340,452 313.414,075	12.11
14	421.340,452 313.414,075	15	421.353,781 313.432,736	22.932
15	421.353,781 313.432,736	16	421.368,912 313.455,119	27.018
16	421.368,912 313.455,119	17	421.370,861 313.457,851	3.356
17	421.370,861 313.457,851	18	421.384,329 313.477,706	23.992
18	421.384,329 313.477,706	1	421.396,097 313.495,339	21.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 67, Jud. Dolj, T 13, P 739/1, T 36, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 67, Jud. Dolj, T 13, P 739/1, T 36, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 67, Jud. Dolj, T 13, P 739/1, T 36, P 30	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:454-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

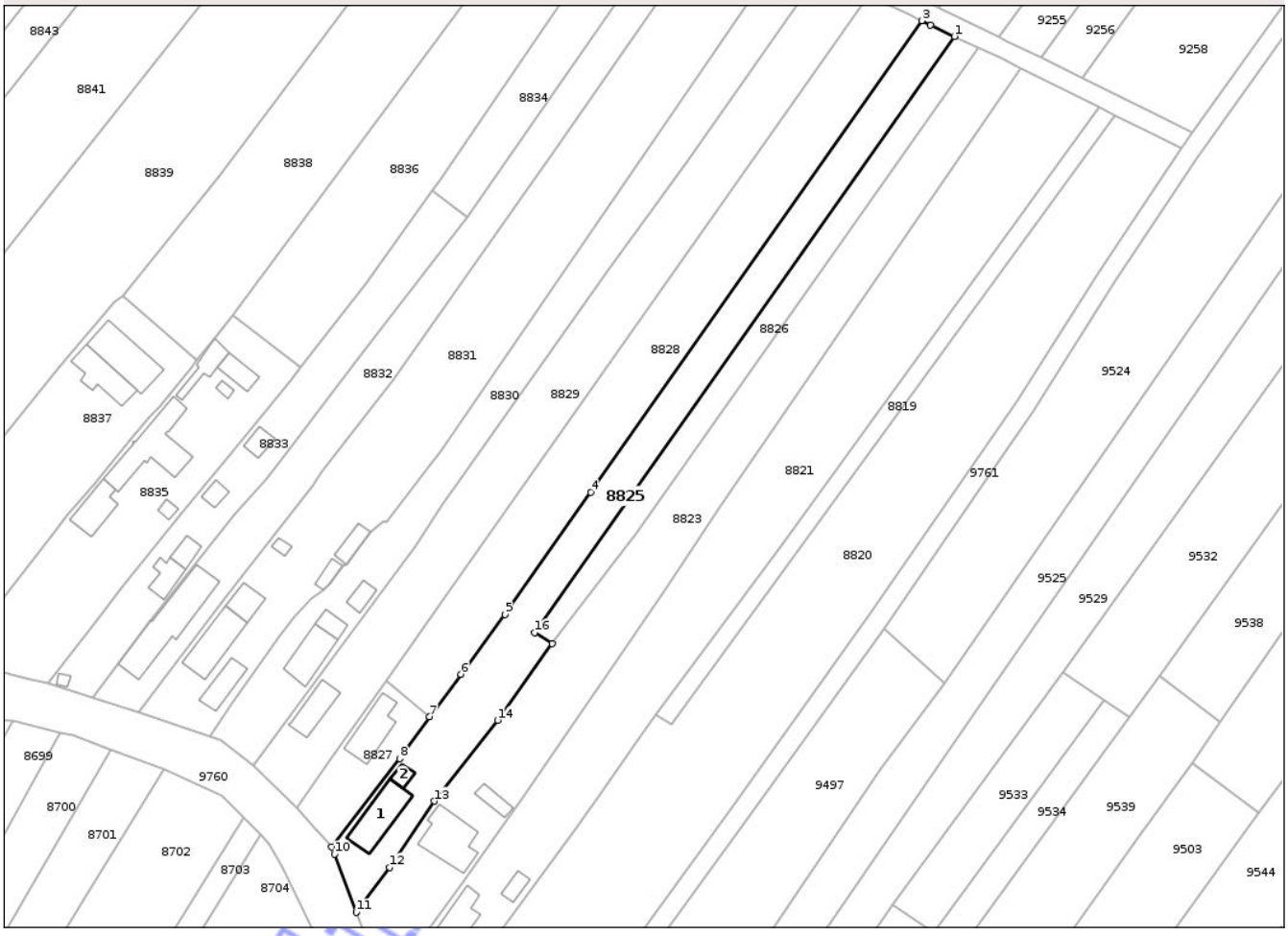
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	808	13	739/1	-	
2	arabil	DA	1.192	36	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.446,467 313.596,336	2	421.441,346 313.598,77	5.67
2	421.441,346 313.598,77	3	421.439,406 313.599,692	2.148

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.439,406 313.599,692	4	421.368,013 313.498,124	124.149
4	421.368,013 313.498,124	5	421.349,502 313.471,799	32.182
5	421.349,502 313.471,799	6	421.340,041 313.458,953	15.954
6	421.340,041 313.458,953	7	421.333,278 313.449,77	11.405
7	421.333,278 313.449,77	8	421.326,842 313.440,758	11.074
8	421.326,842 313.440,758	9	421.312,187 313.421,802	23.96
9	421.312,187 313.421,802	10	421.312,792 313.420,183	1.728
10	421.312,792 313.420,183	11	421.317,473 313.407,648	13.381
11	421.317,473 313.407,648	12	421.324,652 313.417,337	12.059
12	421.324,652 313.417,337	13	421.334,266 313.431,6	17.201
13	421.334,266 313.431,6	14	421.347,932 313.449,016	22.138
14	421.347,932 313.449,016	15	421.359,664 313.465,566	20.287
15	421.359,664 313.465,566	16	421.355,914 313.467,87	4.401
16	421.355,914 313.467,87	1	421.446,467 313.596,336	157.173

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96
Nr. cadastral vechi:147

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 65, Jud. Dolj, T 13, P 739

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31825	Din acte: 400 Masurata: 405	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31825-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 65, Jud. Dolj, T 13, P 739	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 2008, Regim inaltime: P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17596 / 28/07/2005		
Act Notarial nr. CVC:1122, din 21/07/2005 emis de BNP Cernobai Emil ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA PAUL LIVIU** , LIPSA CNP 2) **DUTA GEORGETA VIOLETA** , LIPSA CNP	
44913 / 20/03/2017		
Act Administrativ nr. 325, din 03/06/2016 emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DUTA PAUL LIVIU** , LIPSA CNP 2) **DUTA GEORGETA VIOLETA** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31825	Din acte: 400 Masurata: 405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	13	739	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31825-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 2008, Regim inaltime: P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.323,851 313.457,658	2	421.311,654 313.440,244	21.261
2	421.311,654 313.440,244	3	421.304,537 313.430,101	12.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.304,537 313.430,101	4	421.308,659 313.425,659	6.06
4	421.308,659 313.425,659	5	421.312,187 313.421,802	5.227
5	421.312,187 313.421,802	6	421.326,842 313.440,758	23.96
6	421.326,842 313.440,758	7	421.333,278 313.449,77	11.074
7	421.333,278 313.449,77	1	421.323,851 313.457,658	12.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:547
Nr. cadastral vechi:565

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 63, Jud. Dolj, T 13, P 734;735;736, T 13;36, P 737; 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33469	Din acte: 2.780 Masurata: 2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33469-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 63, Jud. Dolj, T 13, P 734;735;736, T 13;36, P 737;20	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla, edificata in 1965; Regim inaltime: P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58232 / 18/09/2007		
Act Notarial nr. CVC:4275, din 01/01/2004 emis de NP Cernobai CE (act nr CNS nr 2469 din 01.01.2007, emis de Primaria Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUTA PAUL LIVIU** 2) **DUTA GEORGETA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33469	Din acte: 2.780 Masurata: 2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	722	13	734;735;736	-	
2	arabil	DA	1.778	13;36	737;20	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33469-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tigla, edificata in 1965; Regim inaltime: P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.381,119 313.538,706	2	421.428,052 313.605,089	81.298
2	421.428,052 313.605,089	3	421.419,367 313.609,217	9.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.419,367 313.609,217	4	421.419,141 313.609,325	0.25
4	421.419,141 313.609,325	5	421.417,339 313.610,238	2.02
5	421.417,339 313.610,238	6	421.388,85 313.569,267	49.902
6	421.388,85 313.569,267	7	421.371,363 313.545,37	29.612
7	421.371,363 313.545,37	8	421.336,06 313.495,407	61.177
8	421.336,06 313.495,407	9	421.330,14 313.486,436	10.748
9	421.330,14 313.486,436	10	421.311,502 313.461,176	31.392
10	421.311,502 313.461,176	11	421.295,22 313.439,166	27.378
11	421.295,22 313.439,166	12	421.304,537 313.430,101	12.999
12	421.304,537 313.430,101	13	421.311,654 313.440,244	12.391
13	421.311,654 313.440,244	14	421.323,851 313.457,658	21.261
14	421.323,851 313.457,658	15	421.339,273 313.479,53	26.762
15	421.339,273 313.479,53	1	421.381,119 313.538,706	72.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 61, Jud. Dolj, T 13, P 733, 732/1;731

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.840	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 61, Jud. Dolj, T 13, P 733, 732/1;731	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 61, Jud. Dolj, T 13, P 733, 732/1;731	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 61, Jud. Dolj, T 13, P 733, 732/1;731	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:15645, din 01/10/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTINA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMITRU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

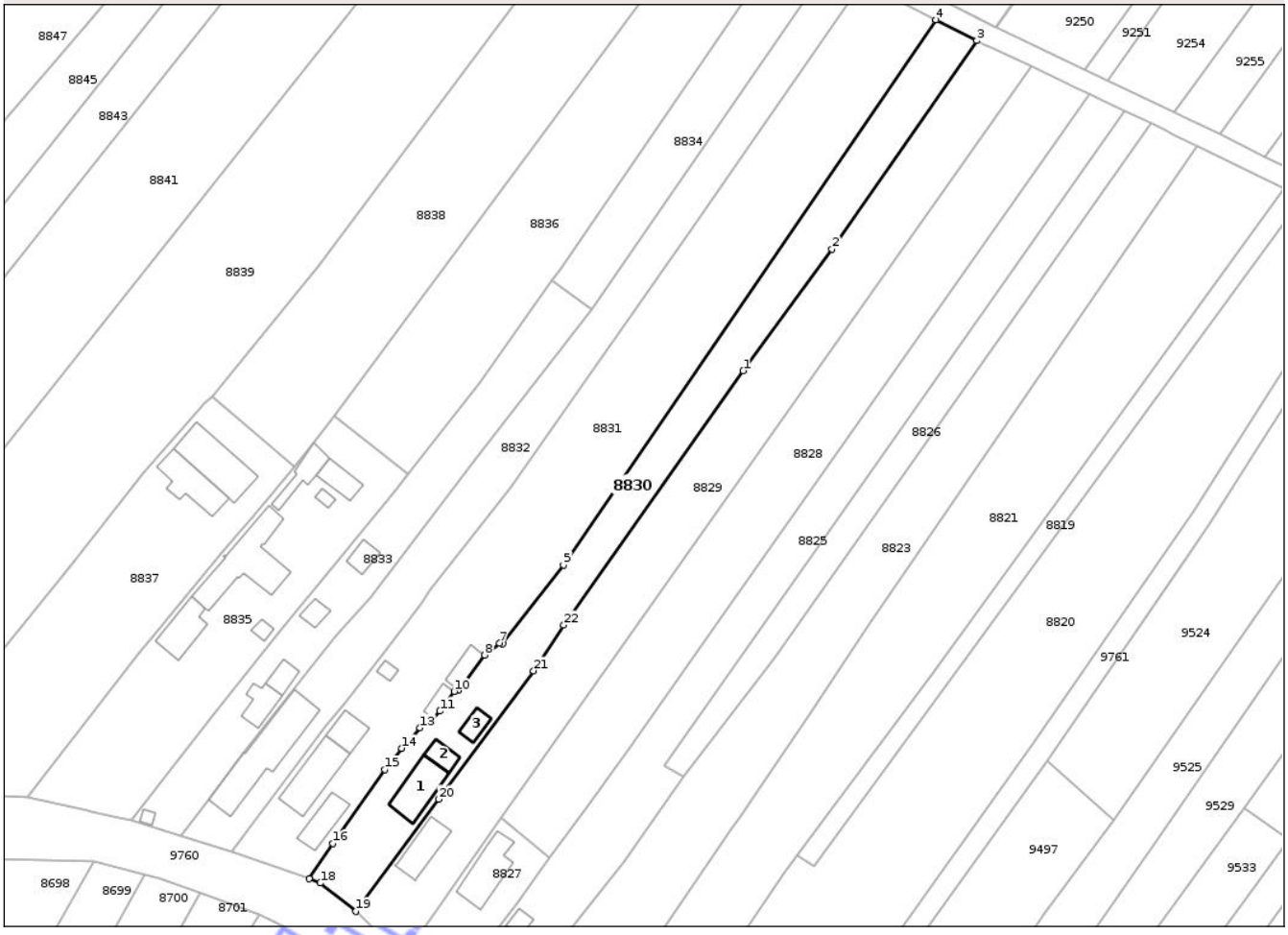
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	649	13	733	-	
2	arabil	DA	1.191	13	732/1;731	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.371,363 313.545,37	2	421.388,85 313.569,267	29.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.388,85 313.569,267	3	421.417,339 313.610,238	49.902

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.417,339 313.610,238	4	421.409,3 313.614,314	9.013
5	421.336,019 313.507,232	6	421.324,043 313.491,689	19.622
7	421.323,444 313.491,871	8	421.320,512 313.489,509	3.765
9	421.315,341 313.482,586	10	421.314,486 313.482,37	0.882
11	421.311,697 313.478,498	12	421.310,416 313.477,117	1.884
13	421.307,813 313.475,218	14	421.304,143 313.471,221	5.426
15	421.300,843 313.467,021	16	421.290,642 313.452,485	17.758
17	421.286,008 313.445,562	18	421.288,216 313.444,732	2.359
19	421.295,22 313.439,166	20	421.311,502 313.461,176	27.378
21	421.330,14 313.486,436	22	421.336,06 313.495,407	10.748

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.409,3 313.614,314	5	421.336,019 313.507,232	129.756
6	421.324,043 313.491,689	7	421.323,444 313.491,871	0.626
8	421.320,512 313.489,509	9	421.315,341 313.482,586	8.641
10	421.314,486 313.482,37	11	421.311,697 313.478,498	4.772
12	421.310,416 313.477,117	13	421.307,813 313.475,218	3.222
14	421.304,143 313.471,221	15	421.300,843 313.467,021	5.341
16	421.290,642 313.452,485	17	421.286,008 313.445,562	8.331
18	421.288,216 313.444,732	19	421.295,22 313.439,166	8.946
20	421.311,502 313.461,176	21	421.330,14 313.486,436	31.392
22	421.336,06 313.495,407	1	421.371,363 313.545,37	61.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 57, Jud. Dolj, T 13, P 723, T 36, P 25;25/2;25/3; 25/1;

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.674 Masurata: 1.759	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 57, Jud. Dolj, T 13, P 723, T 36, P 25;25/2;25/3;25/1;	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1036-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ENACHE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

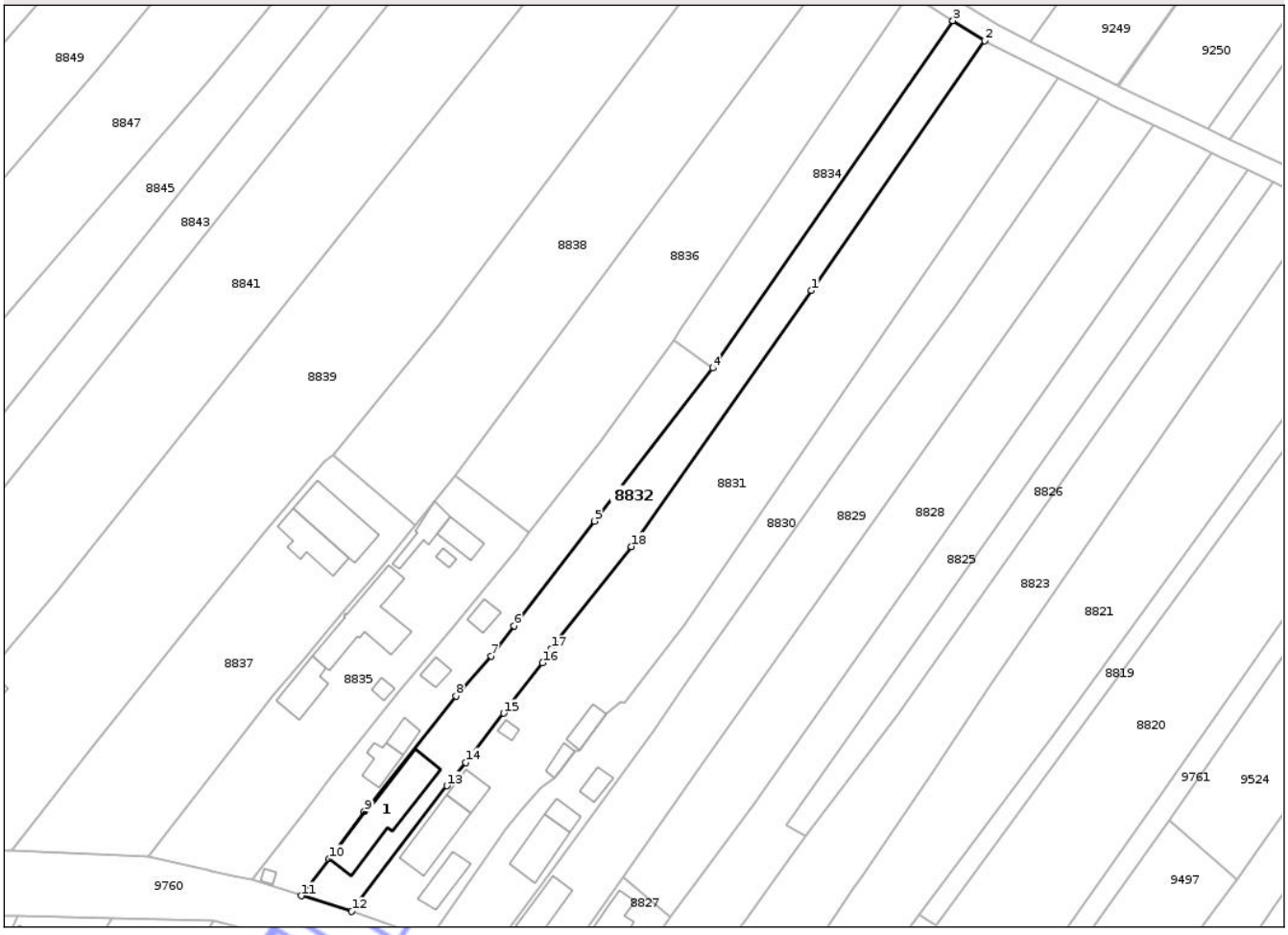
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.674 Masurata: 1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	13	723	-	
2	arabil	DA	1.255	36	25;25/2;25/3;25/1;	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.360,89 313.572,69	2	421.394,927 313.621,661	59.638
2	421.394,927 313.621,661	3	421.388,639 313.625,613	7.427

Negociu

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.388,639 313.625,613	4	421.341,494 313.557,479	82.855
4	421.341,494 313.557,479	5	421.318,276 313.527,435	37.97
5	421.318,276 313.527,435	6	421.302,551 313.506,878	25.882
6	421.302,551 313.506,878	7	421.298,059 313.500,941	7.445
7	421.298,059 313.500,941	8	421.291,114 313.493,141	10.444
8	421.291,114 313.493,141	9	421.273,165 313.470,453	28.929
9	421.273,165 313.470,453	10	421.266,199 313.461,156	11.617
10	421.266,199 313.461,156	11	421.260,735 313.453,929	9.06
11	421.260,735 313.453,929	12	421.270,642 313.450,863	10.371
12	421.270,642 313.450,863	13	421.289,335 313.475,518	30.94
13	421.289,335 313.475,518	14	421.293,015 313.480,098	5.875
14	421.293,015 313.480,098	15	421.300,475 313.489,748	12.197
15	421.300,475 313.489,748	16	421.308,132 313.499,618	12.492
16	421.308,132 313.499,618	17	421.309,779 313.502,342	3.183
17	421.309,779 313.502,342	18	421.325,569 313.522,42	25.543
18	421.325,569 313.522,42	1	421.360,89 313.572,69	61.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 26/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2327, din 05/04/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	800	36	26/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.388,639 313.625,613	2	421.380,178 313.630,931	9.993
2	421.380,178 313.630,931	3	421.335,364 313.565,171	79.578
3	421.335,364 313.565,171	4	421.333,803 313.563,005	2.67
4	421.333,803 313.563,005	5	421.341,494 313.557,479	9.47
5	421.341,494 313.557,479	1	421.388,639 313.625,613	82.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.380 Masurata: 2.282	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:19041, din 08/06/2015 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

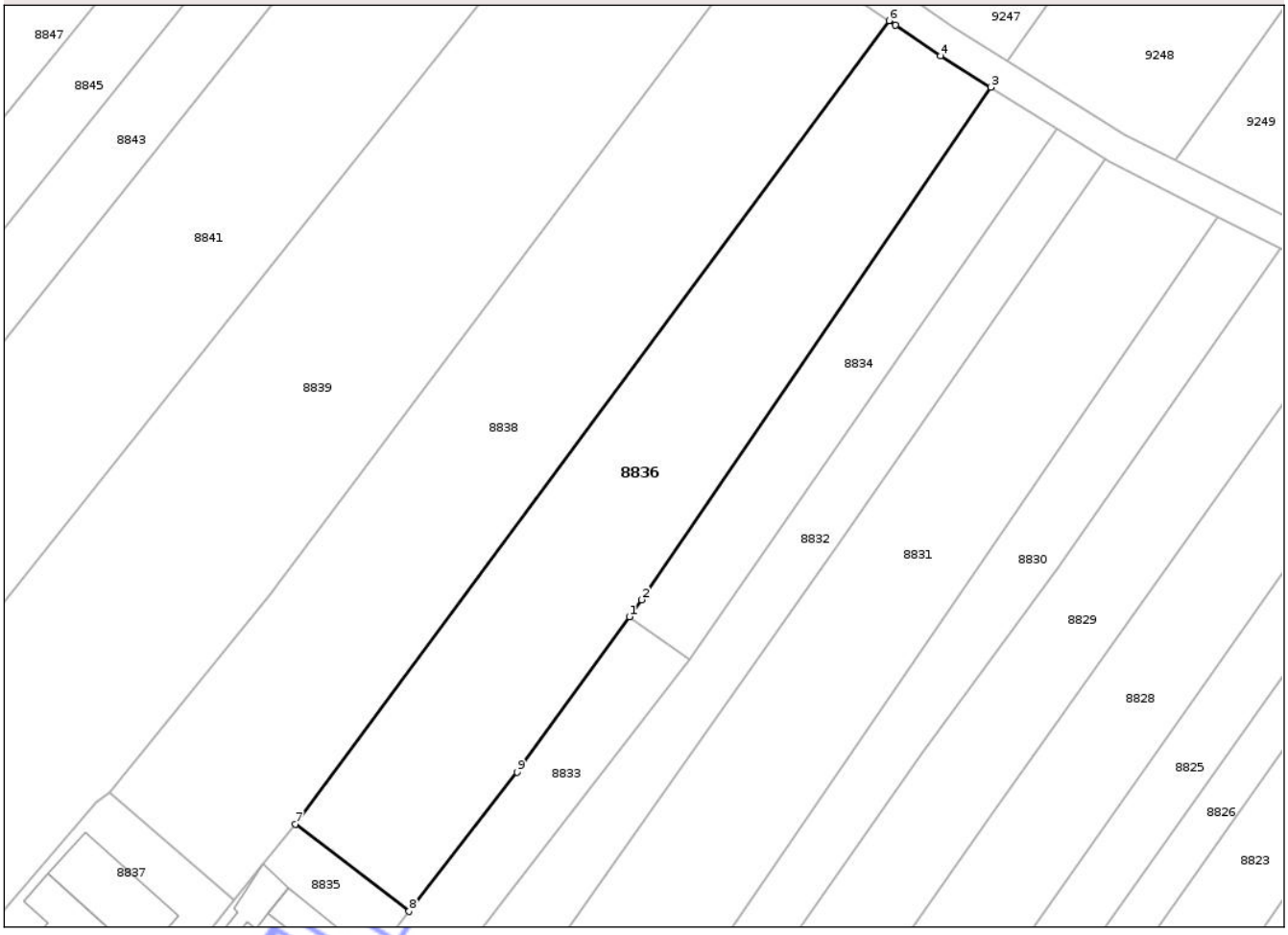
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.380 Masurata: 2.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.282	36	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.333,803 313.563,005	2	421.335,364 313.565,171	2.67
2	421.335,364 313.565,171	3	421.380,178 313.630,931	79.578
3	421.380,178 313.630,931	4	421.373,74 313.634,978	7.604
4	421.373,74 313.634,978	5	421.367,97 313.638,897	6.975
5	421.367,97 313.638,897	6	421.367,133 313.639,47	1.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.367,133 313.639,47	7	421.290,949 313.536,374	128.19
7	421.290,949 313.536,374	8	421.305,533 313.525,173	18.389
8	421.305,533 313.525,173	9	421.319,4 313.543,022	22.603
9	421.319,4 313.543,022	1	421.333,803 313.563,005	24.633

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 49, Jud. Dolj, T 13, P 700, T 13;36, P 701;702;703; 21;21/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.229	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 49, Jud. Dolj, T 13, P 700, T 13;36, P 701;702;703;21;21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 49, Jud. Dolj, T 13, P 700, T 13;36, P 701;702;703;21;21/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:491-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIRVU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

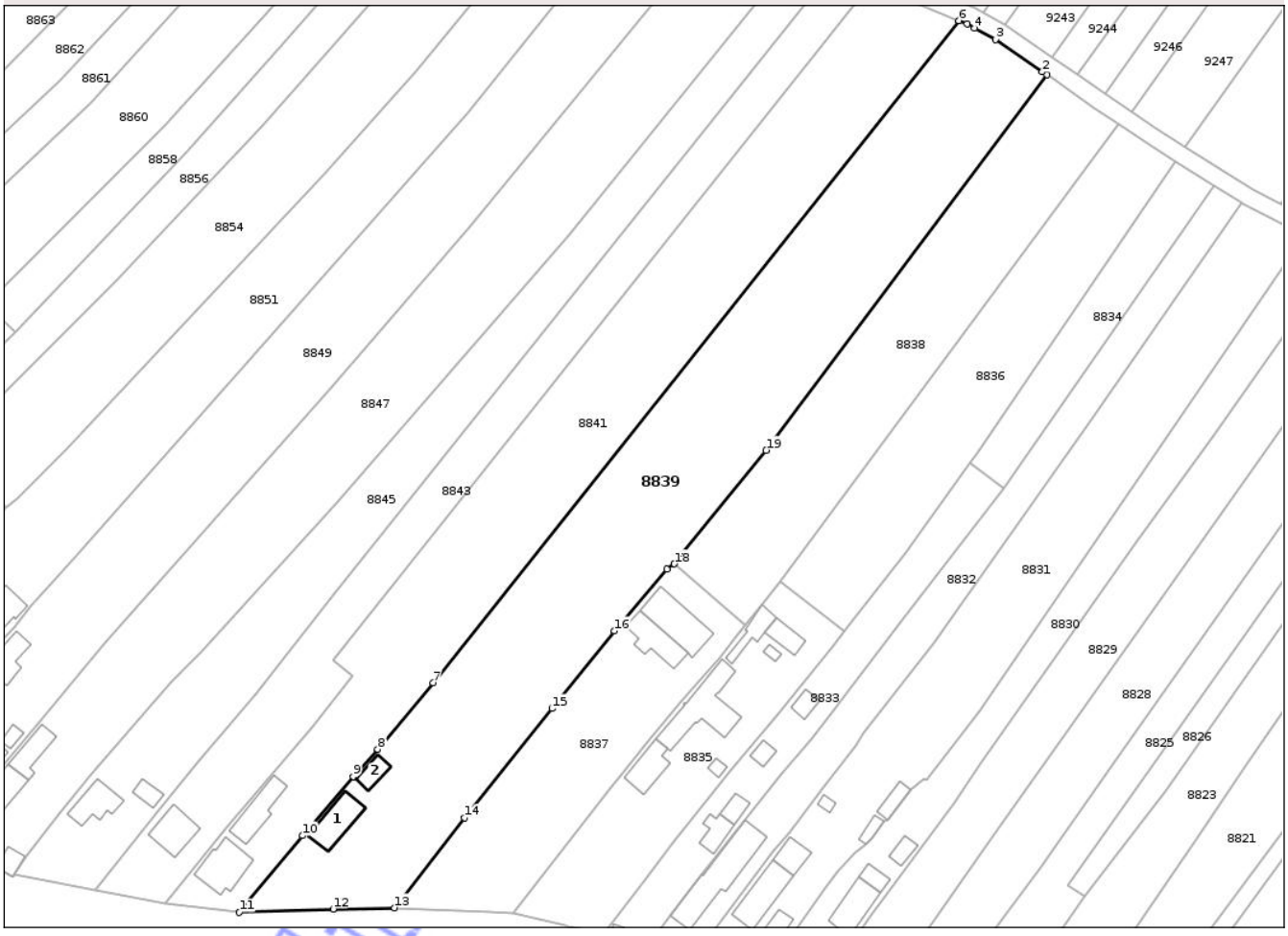
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	954	13	700	-	
2	arabil	DA	5.275	13;36	701;702;703; 21;21/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.351,06 313.650,482	2	421.350,07 313.651,16	1.2
2	421.350,07 313.651,16	3	421.339,46 313.658,429	12.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.339,46 313.658,429	4	421.334,809 313.660,971	5.3
4	421.334,809 313.660,971	5	421.333,071 313.661,921	1.981
5	421.333,071 313.661,921	6	421.331,235 313.662,684	1.988
6	421.331,235 313.662,684	7	421.212,687 313.513,6	190.472
7	421.212,687 313.513,6	8	421.200,216 313.498,601	19.506
8	421.200,216 313.498,601	9	421.194,68 313.492,502	8.237
9	421.194,68 313.492,502	10	421.183,24 313.479,158	17.577
10	421.183,24 313.479,158	11	421.169,004 313.461,89	22.38
11	421.169,004 313.461,89	12	421.190,149 313.462,658	21.159
12	421.190,149 313.462,658	13	421.204,016 313.462,898	13.869
13	421.204,016 313.462,898	14	421.219,768 313.483,191	25.689
14	421.219,768 313.483,191	15	421.239,507 313.507,809	31.554
15	421.239,507 313.507,809	16	421.253,517 313.525,27	22.387
16	421.253,517 313.525,27	17	421.265,436 313.539,191	18.326
17	421.265,436 313.539,191	18	421.267,062 313.540,38	2.014
18	421.267,062 313.540,38	19	421.287,771 313.565,941	32.897
19	421.287,771 313.565,941	1	421.351,06 313.650,482	105.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 13, P 688;689, T 36, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.766	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 45, Jud. Dolj, T 13, P 688;689, T 36, P 19	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4844, din 11/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA GHEORGHE-GEORGEL**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MANEA GHEORGHE-GEORGEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

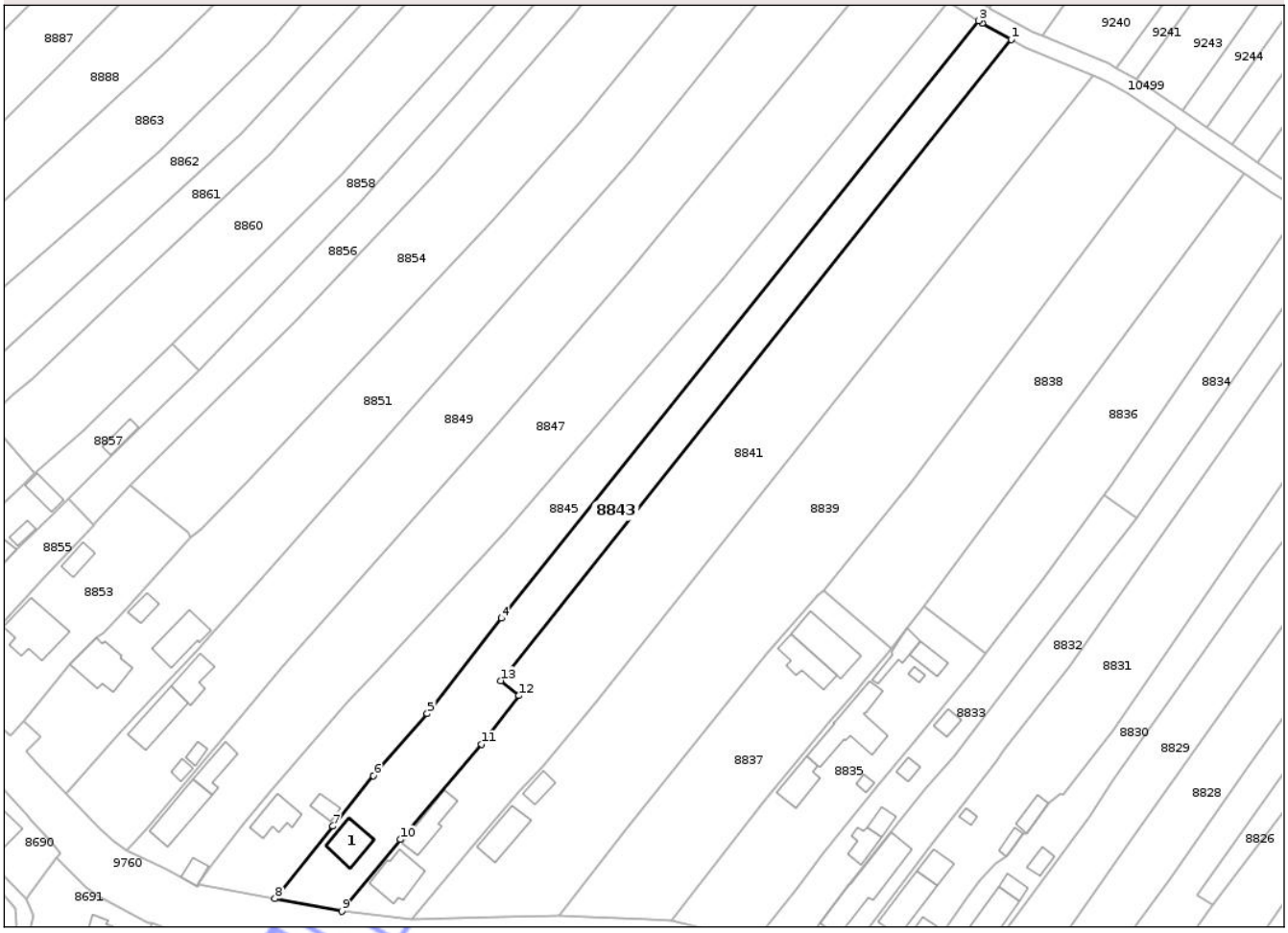
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	13	688;689	-	
2	arabil	DA	2.276	36	19	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.311,584 313.671,379	2	421.304,795 313.675,233	7.807
2	421.304,795 313.675,233	3	421.303,846 313.675,805	1.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.303,846 313.675,805	4	421.190,318 313.533,651	181.924
4	421.190,318 313.533,651	5	421.172,67 313.510,951	28.753
5	421.172,67 313.510,951	6	421.159,887 313.496,187	19.529
6	421.159,887 313.496,187	7	421.150,251 313.484,201	15.379
7	421.150,251 313.484,201	8	421.136,486 313.466,975	22.05
8	421.136,486 313.466,975	9	421.152,339 313.463,937	16.141
9	421.152,339 313.463,937	10	421.166,296 313.481,021	22.06
10	421.166,296 313.481,021	11	421.185,647 313.503,672	29.791
11	421.185,647 313.503,672	12	421.194,452 313.515,249	14.545
12	421.194,452 313.515,249	13	421.190,162 313.518,778	5.555
13	421.190,162 313.518,778	1	421.311,584 313.671,379	195.014

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 43, Jud. Dolj, T 13, P 686;687, T 36, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.242	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 43, Jud. Dolj, T 13, P 686;687, T 36, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 43, Jud. Dolj, T 13, P 686;687, T 36, P 18	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4846, din 11/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA DORU-CRISTIAN**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICA DORU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

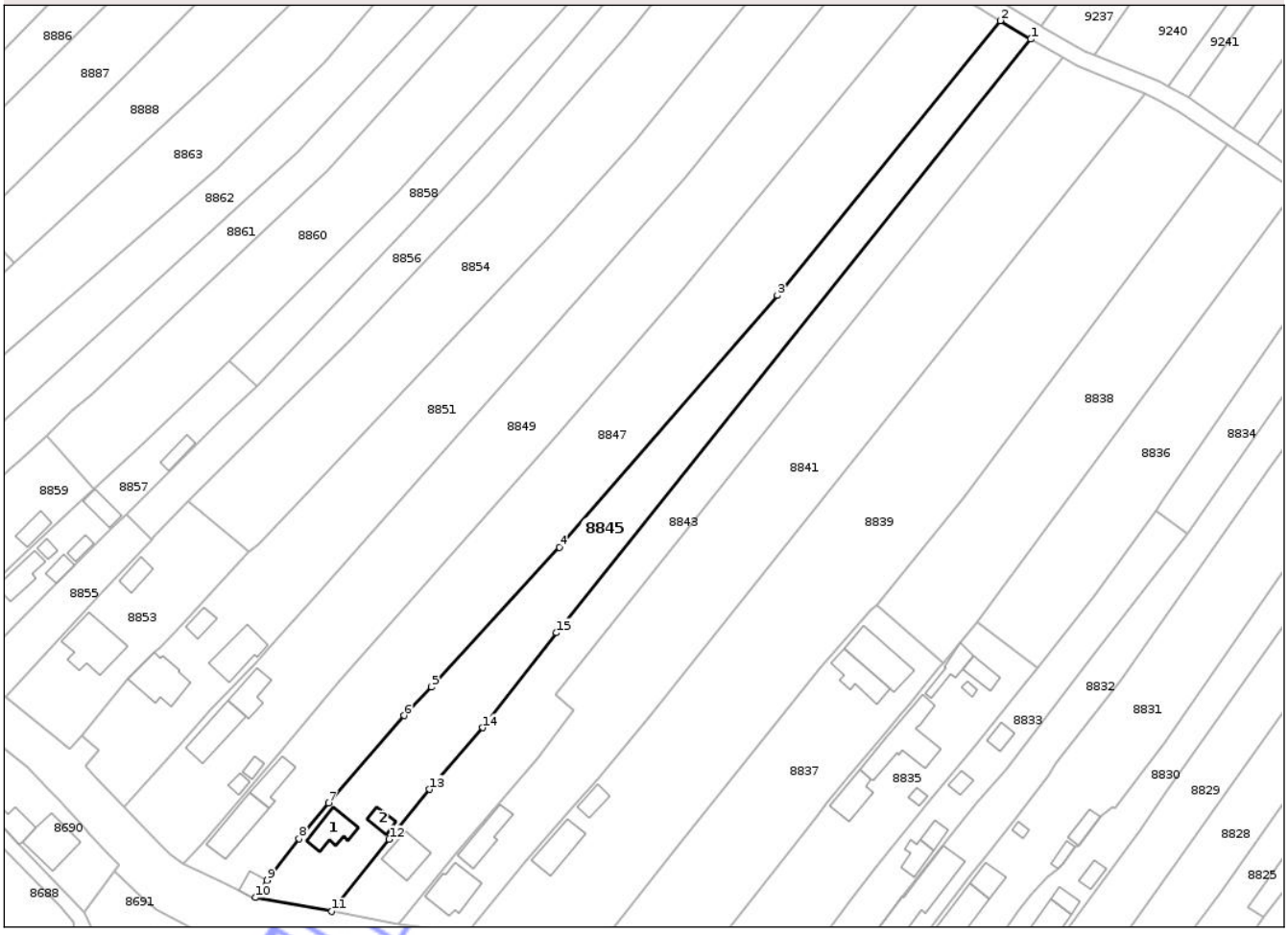
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.242	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	13	686;687	-	
2	arabil	DA	2.530	36	18	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.303,846 313.675,805	2	421.296,548 313.680,214	8.526
2	421.296,548 313.680,214	3	421.243,17 313.614,456	84.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.243,17 313.614,456	4	421.191,043 313.554,171	79.696
4	421.191,043 313.554,171	5	421.160,351 313.520,687	45.422
5	421.160,351 313.520,687	6	421.153,761 313.513,837	9.505
6	421.153,761 313.513,837	7	421.135,678 313.492,921	27.649
7	421.135,678 313.492,921	8	421.128,695 313.484,361	11.047
8	421.128,695 313.484,361	9	421.121,01 313.474,433	12.555
9	421.121,01 313.474,433	10	421.118,205 313.470,298	4.997
10	421.118,205 313.470,298	11	421.136,486 313.466,975	18.581
11	421.136,486 313.466,975	12	421.150,251 313.484,201	22.05
12	421.150,251 313.484,201	13	421.159,887 313.496,187	15.379
13	421.159,887 313.496,187	14	421.172,67 313.510,951	19.529
14	421.172,67 313.510,951	15	421.190,318 313.533,651	28.753
15	421.190,318 313.533,651	1	421.303,846 313.675,805	181.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 41, Jud. Dolj, T 13, P 683, 684;685;17;26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.933	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; P 16 ERONAT IN TDP

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 41, Jud. Dolj, T 13, P 683, 684;685;17;26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 41, Jud. Dolj, T 13, P 683, 684;685;17;26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 41, Jud. Dolj, T 13, P 683, 684;685;17;26	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:481-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **RADU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:213, din 09/12/2022 emis de BNP GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **RADU DOMNICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRETU FLORENTINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU DOMNICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU NICOLAE**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRETU FLORENTINA**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil

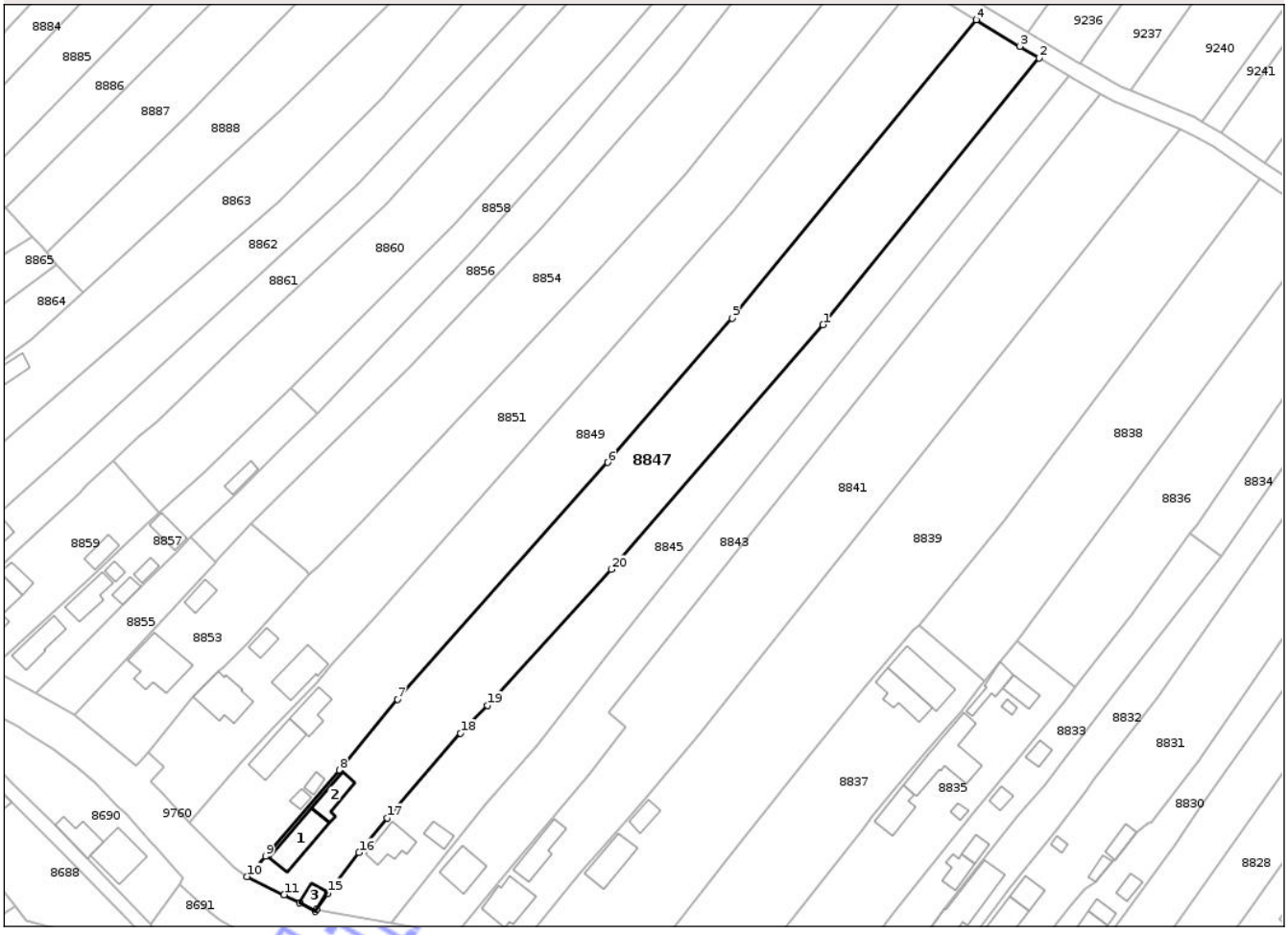
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.933	P 16 ERONAT IN TDP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.171	13	683	-	
2	arabil	DA	3.762	13	684;685;17; 26	-	P 16 ERONAT IN TDP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.243,17 313.614,456	2	421.296,548 313.680,214	84.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.296,548 313.680,214	3	421.291,769 313.683,101	5.583
3	421.291,769 313.683,101	4	421.280,973 313.689,623	12.613
4	421.280,973 313.689,623	5	421.220,822 313.616,119	94.979
5	421.220,822 313.616,119	6	421.190,05 313.580,533	47.046
6	421.190,05 313.580,533	7	421.138,248 313.522,182	78.027
7	421.138,248 313.522,182	8	421.123,863 313.504,733	22.614
8	421.123,863 313.504,733	9	421.105,694 313.483,421	28.006
9	421.105,694 313.483,421	10	421.101,043 313.478,44	6.815
10	421.101,043 313.478,44	11	421.110,195 313.474,001	10.172
11	421.110,195 313.474,001	12	421.114,108 313.472,02	4.386
12	421.114,108 313.472,02	13	421.117,955 313.469,89	4.397
13	421.117,955 313.469,89	14	421.118,205 313.470,298	0.479
14	421.118,205 313.470,298	15	421.121,01 313.474,433	4.997
15	421.121,01 313.474,433	16	421.128,695 313.484,361	12.555
16	421.128,695 313.484,361	17	421.135,678 313.492,921	11.047
17	421.135,678 313.492,921	18	421.153,761 313.513,837	27.649
18	421.153,761 313.513,837	19	421.160,351 313.520,687	9.505
19	421.160,351 313.520,687	20	421.191,043 313.554,171	45.422
20	421.191,043 313.554,171	1	421.243,17 313.614,456	79.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 13, P 624/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 82	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

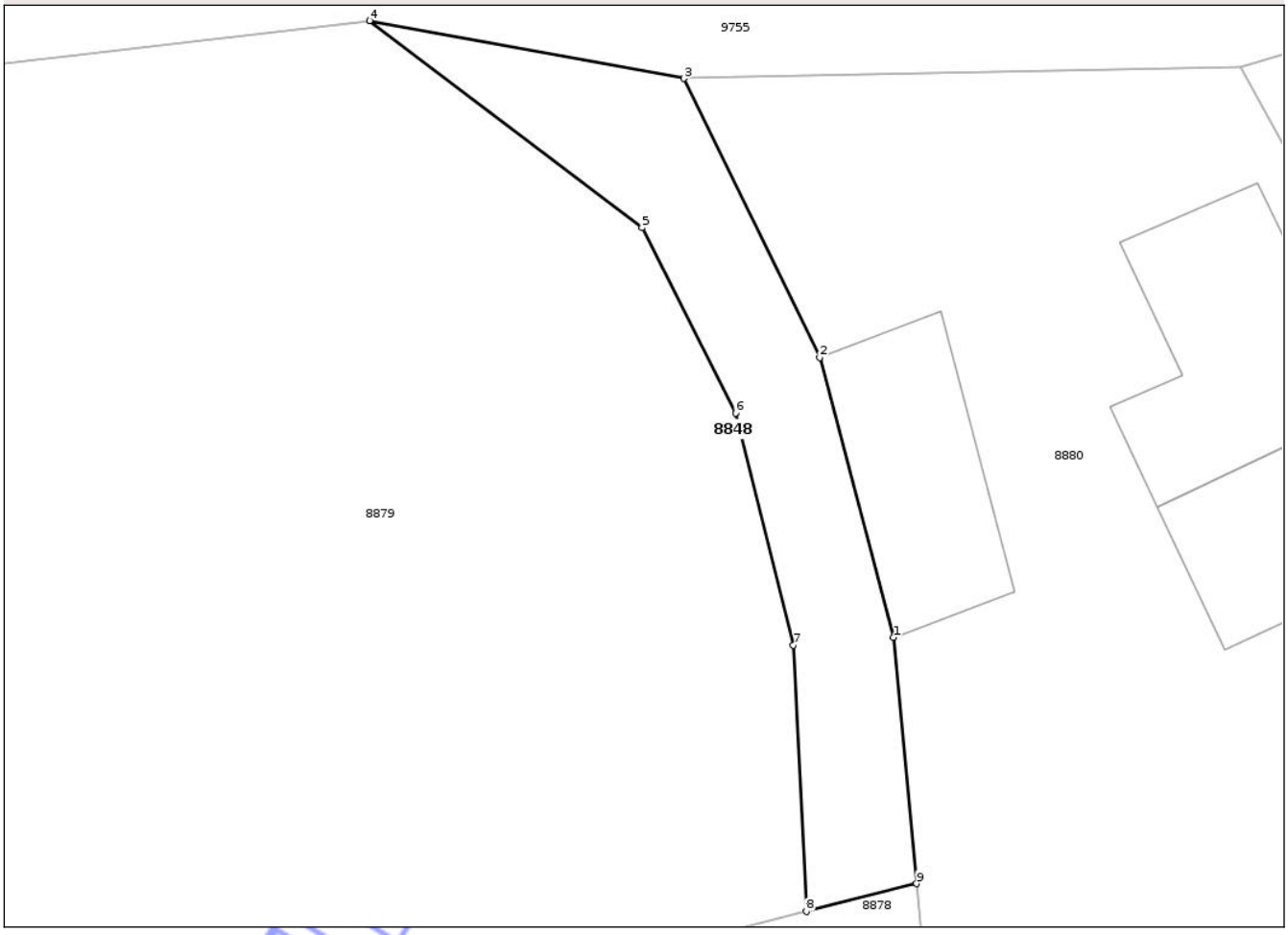
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 82	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	82	13	624/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.954,702 313.690,614	2	420.952,617 313.698,489	8.146
2	420.952,617 313.698,489	3	420.948,79 313.706,346	8.739
3	420.948,79 313.706,346	4	420.939,942 313.707,973	8.996
4	420.939,942 313.707,973	5	420.947,614 313.702,144	9.635
5	420.947,614 313.702,144	6	420.950,249 313.696,929	5.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.950,249 313.696,929	7	420.951,878 313.690,394	6.735
7	420.951,878 313.690,394	8	420.952,243 313.682,9	7.503
8	420.952,243 313.682,9	9	420.955,349 313.683,681	3.203
9	420.955,349 313.683,681	1	420.954,702 313.690,614	6.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 13, P 634;635;636

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 644 Masurata: 632	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1513-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

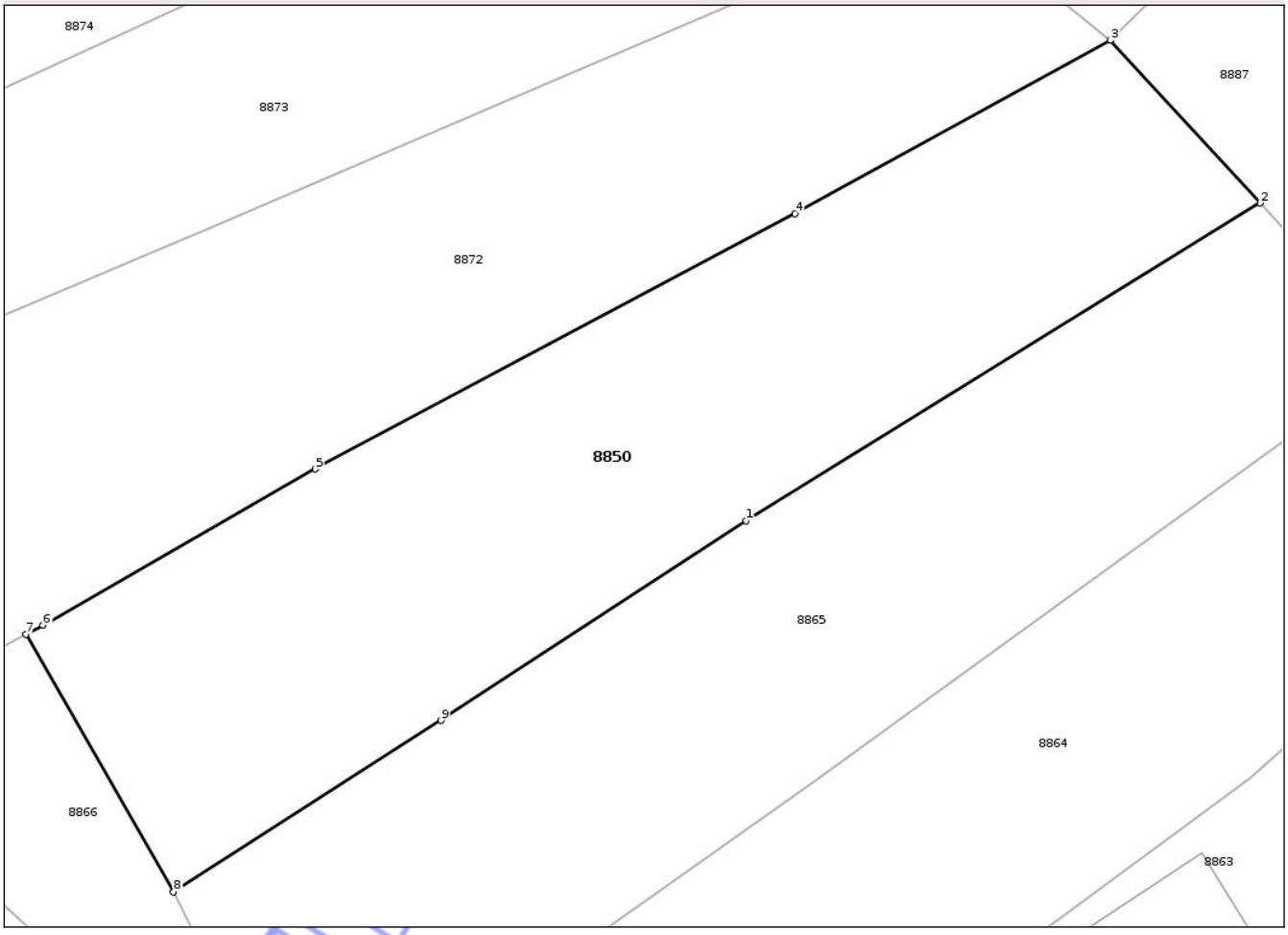
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 644 Masurata: 632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	632	13	634;635;636	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.025,334 313.622,128	2	421.048,125 313.636,202	26.786
2	421.048,125 313.636,202	3	421.041,481 313.643,408	9.801
3	421.041,481 313.643,408	4	421.027,512 313.635,74	15.935
4	421.027,512 313.635,74	5	421.006,247 313.624,423	24.089
5	421.006,247 313.624,423	6	420.994,191 313.617,496	13.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.994,191 313.617,496	7	420.993,43 313.617,089	0.863
7	420.993,43 313.617,089	8	420.999,976 313.605,692	13.143
8	420.999,976 313.605,692	9	421.011,818 313.613,279	14.064
9	421.011,818 313.613,279	1	421.025,334 313.622,128	16.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 13, P 650/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 204	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

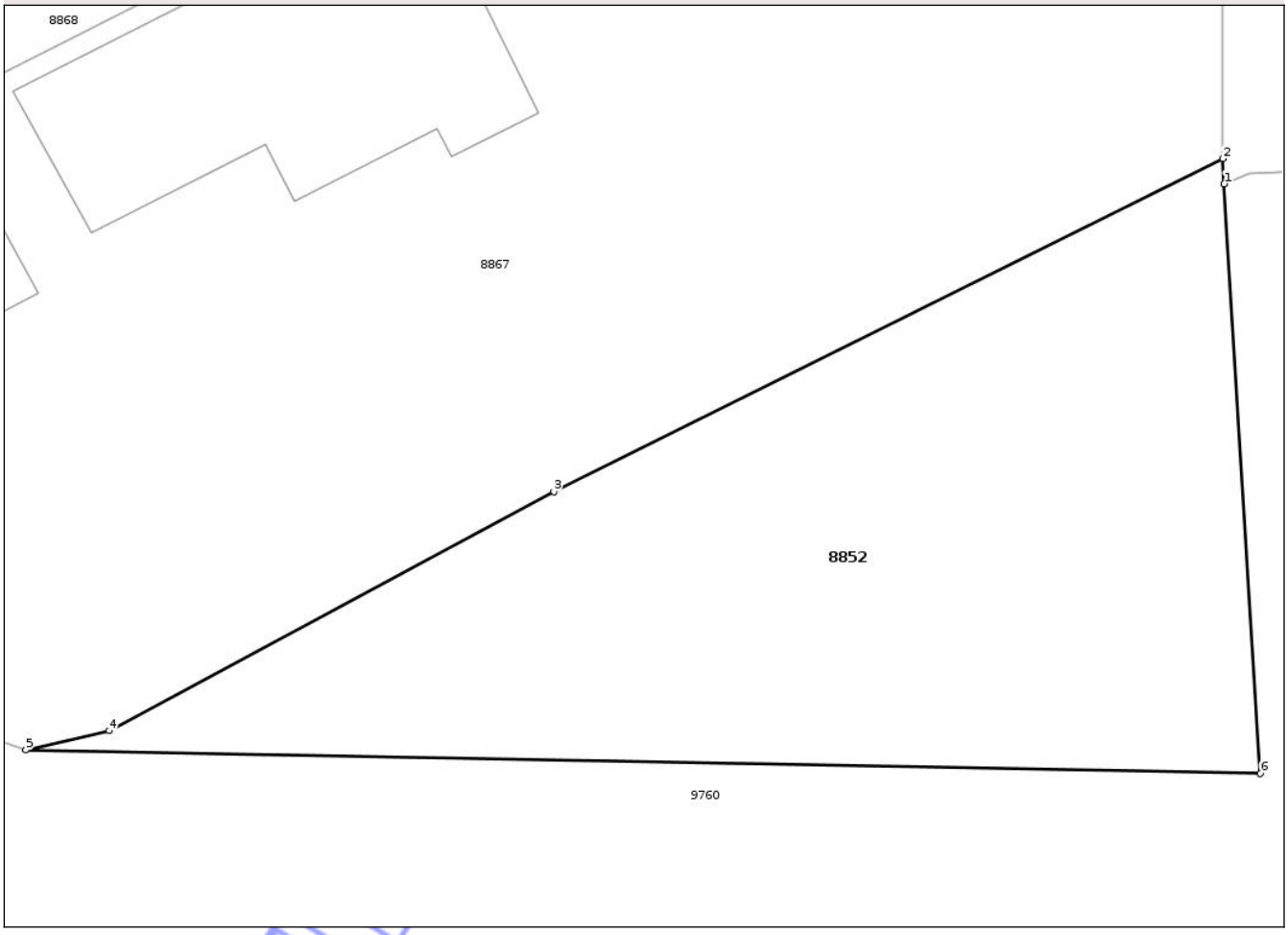
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	204	13	650/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.010,366 313.551,306	2	421.010,33 313.551,896	0.591
2	421.010,33 313.551,896	3	420.994,646 313.544,094	17.517
3	420.994,646 313.544,094	4	420.984,222 313.538,487	11.836
4	420.984,222 313.538,487	5	420.982,27 313.538,035	2.004
5	420.982,27 313.538,035	6	421.011,215 313.537,488	28.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.011,215 313.537,488	1	421.010,366 313.551,306	13.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:626
Nr. cadastral vechi:672

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 13;13/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30809	Din acte: 3.591 Masurata: 3.662	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36318 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:674, din 25/03/2014 emis de BNP Ilie Victor Florea ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LAZAR MIHAELA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

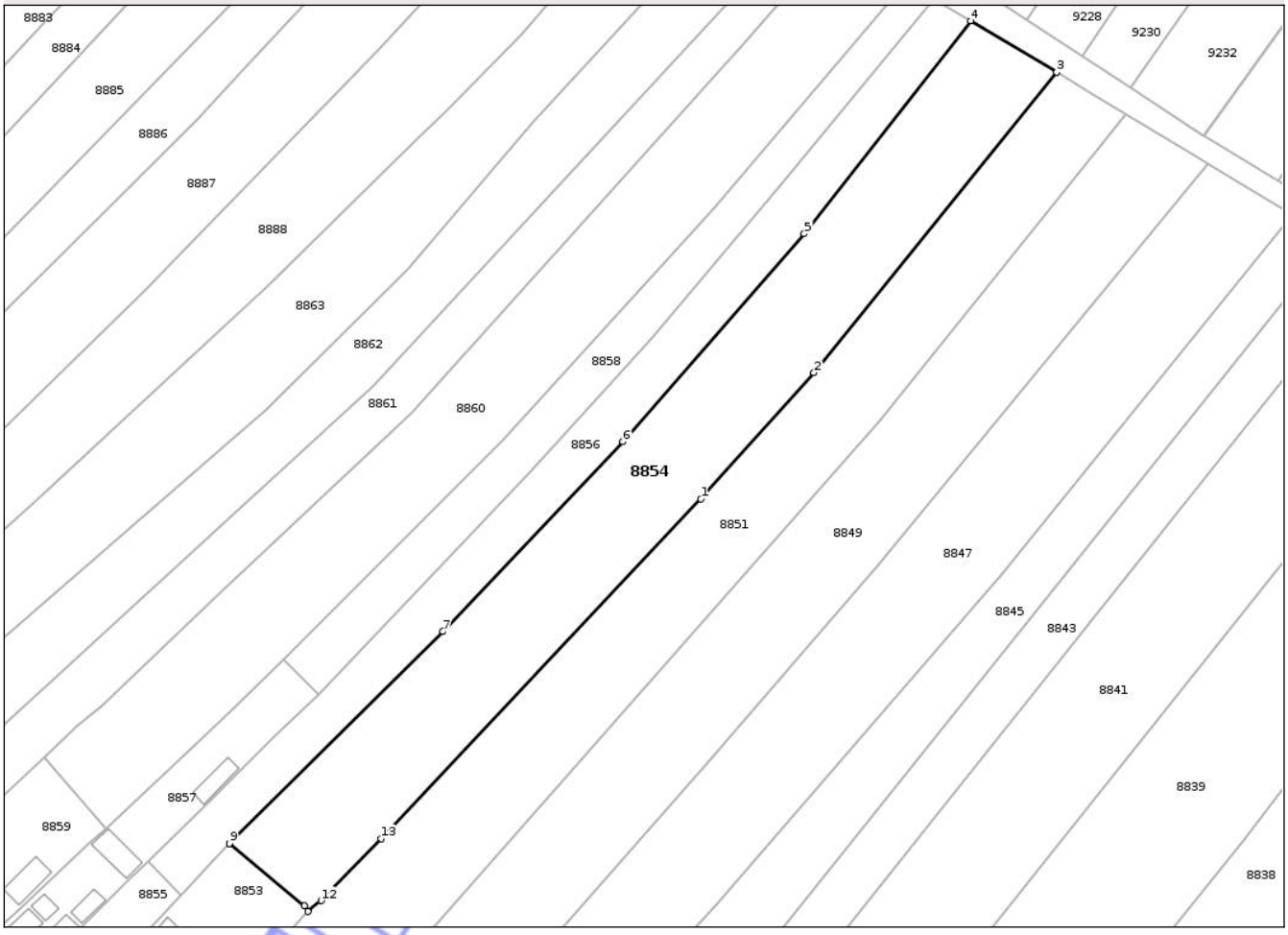
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30809	Din acte: 3.591 Masurata: 3.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.662	36	13;13/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.188,344 313.628,318	2	421.209,021 313.651,406	30.993
2	421.209,021 313.651,406	3	421.253,389 313.706,32	70.598
3	421.253,389 313.706,32	4	421.237,67 313.715,759	18.335
4	421.237,67 313.715,759	5	421.207,221 313.676,781	49.461
5	421.207,221 313.676,781	6	421.174,068 313.638,762	50.444

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.174,068 313.638,762	7	421.141,14 313.604,052	47.844
7	421.141,14 313.604,052	8	421.102,121 313.565,32	54.979
8	421.102,121 313.565,32	9	421.102,116 313.565,314	0.008
9	421.102,116 313.565,314	10	421.115,783 313.553,91	17.8
10	421.115,783 313.553,91	11	421.116,435 313.552,9	1.202
11	421.116,435 313.552,9	12	421.118,872 313.554,875	3.137
12	421.118,872 313.554,875	13	421.129,828 313.566,236	15.783
13	421.129,828 313.566,236	1	421.188,344 313.628,318	85.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32587	1.810	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22094 / 19/01/2018		
Act Notarial nr. CVC:121, din 18/01/2018 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA DANIEL** 2) **POPA ELENA ALISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

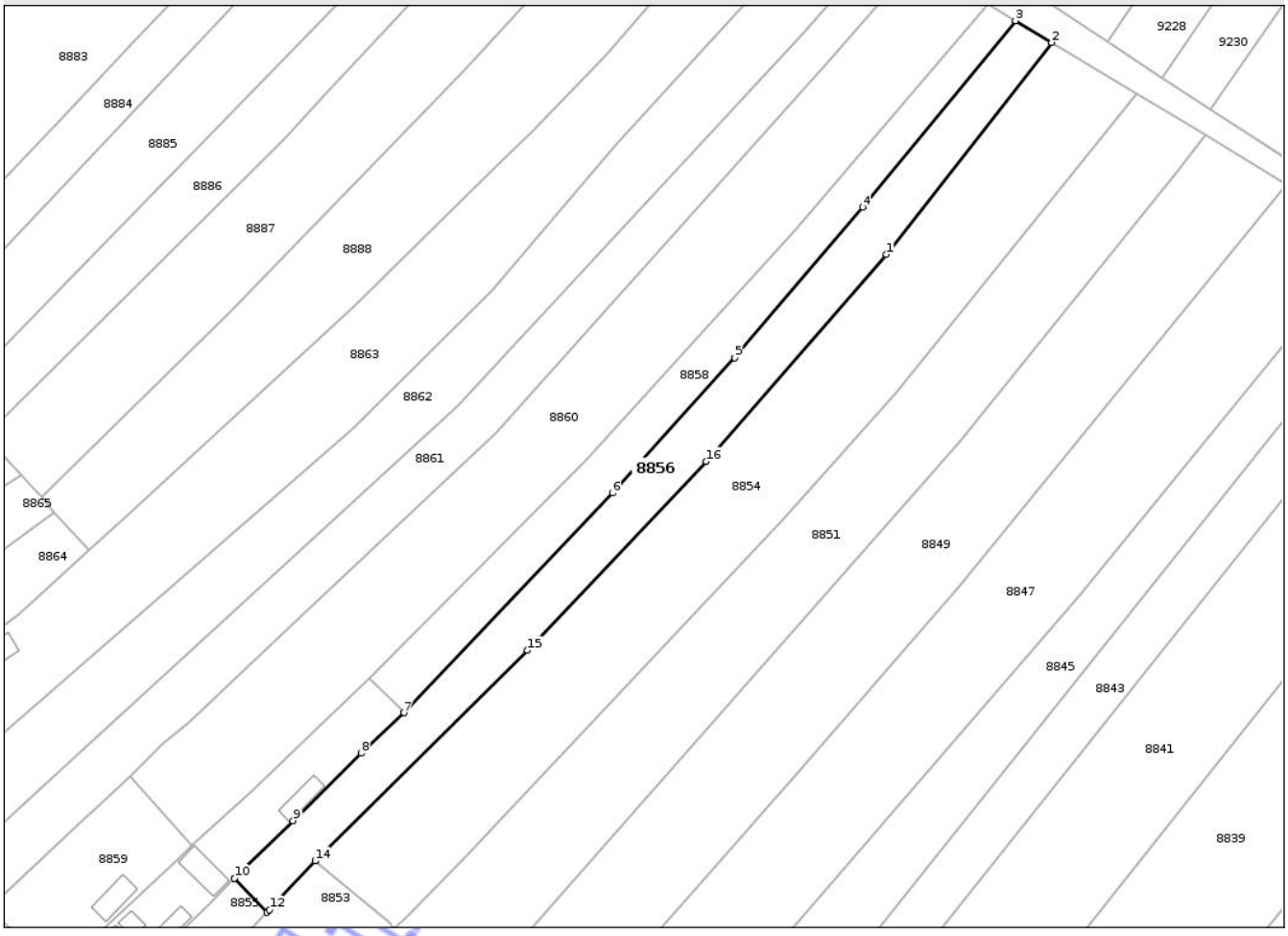
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32587	1.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.810	36	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.207,221 313.676,781	2	421.237,67 313.715,759	49.461
2	421.237,67 313.715,759	3	421.231,0 313.719,764	7.78
3	421.231,0 313.719,764	4	421.202,9 313.685,516	44.301
4	421.202,9 313.685,516	5	421.179,307 313.657,827	36.377
5	421.179,307 313.657,827	6	421.156,812 313.632,974	33.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.156,812 313.632,974	7	421.118,44 313.592,567	55.724
7	421.118,44 313.592,567	8	421.110,565 313.585,134	10.829
8	421.110,565 313.585,134	9	421.098,062 313.572,739	17.606
9	421.098,062 313.572,739	10	421.087,263 313.562,109	15.153
10	421.087,263 313.562,109	11	421.093,283 313.555,868	8.671
11	421.093,283 313.555,868	12	421.093,743 313.556,374	0.684
12	421.093,743 313.556,374	13	421.102,116 313.565,314	12.249
13	421.102,116 313.565,314	14	421.102,121 313.565,32	0.008
14	421.102,121 313.565,32	15	421.141,14 313.604,052	54.979
15	421.141,14 313.604,052	16	421.174,068 313.638,762	47.844
16	421.174,068 313.638,762	1	421.207,221 313.676,781	50.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.591 Masurata: 1.244	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1088-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU FLORIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

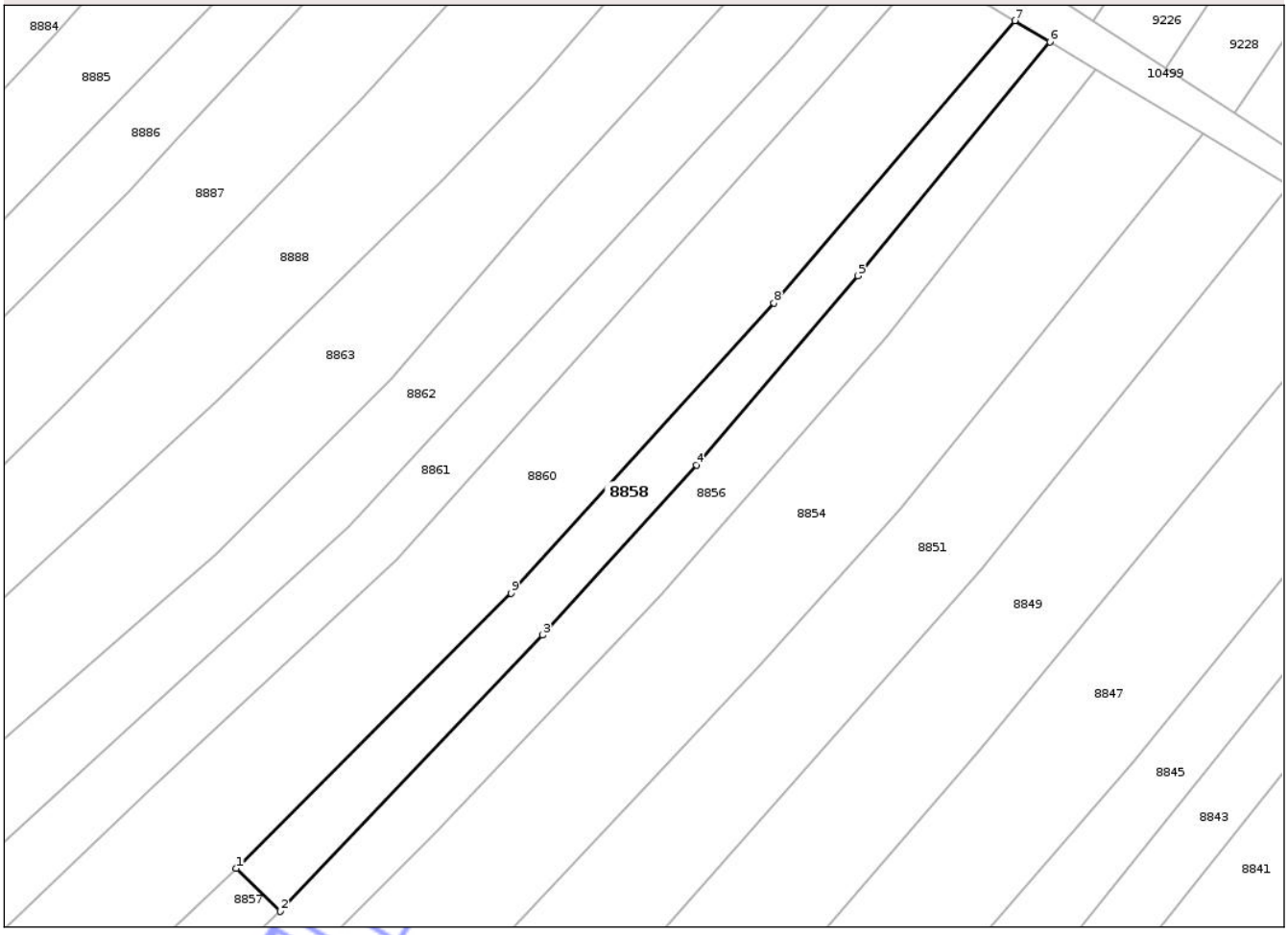
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.591 Masurata: 1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	639	36	11	-	
2	vie	DA	605	36	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.112,017 313.598,869	2	421.118,44 313.592,567	8.998
2	421.118,44 313.592,567	3	421.156,812 313.632,974	55.724
3	421.156,812 313.632,974	4	421.179,307 313.657,827	33.522
4	421.179,307 313.657,827	5	421.202,9 313.685,516	36.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.202,9 313.685,516	6	421.231,0 313.719,764	44.301
6	421.231,0 313.719,764	7	421.225,881 313.722,838	5.971
7	421.225,881 313.722,838	8	421.190,676 313.681,521	54.282
8	421.190,676 313.681,521	9	421.152,183 313.639,112	57.273
9	421.152,183 313.639,112	1	421.112,017 313.598,869	56.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 36, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35341	Din acte: 3.464 Masurata: 3.002	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35341-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 25, Jud. Dolj, T 36, P 8	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta Parter si beci din anul 1999

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
160699 / 08/07/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB:2672, din 08/08/1998 emis de NP Patrau Gheorghe (act administrativ nr CFiscal 2118 din 14.05.2024, emis de Primaria Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GARVAN DUMITRU**	
323670 / 12/11/2024		
Act Administrativ nr. 4788, din 17/10/2024 emis de Primaria Comunei Robanesti (act administrativ nr Certificat Fiscal 4789 din 17.10.2024, emis de Primaria Comunei Robanesti;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GARVAN DUMITRU** 2) **GARVAN ELENA-VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

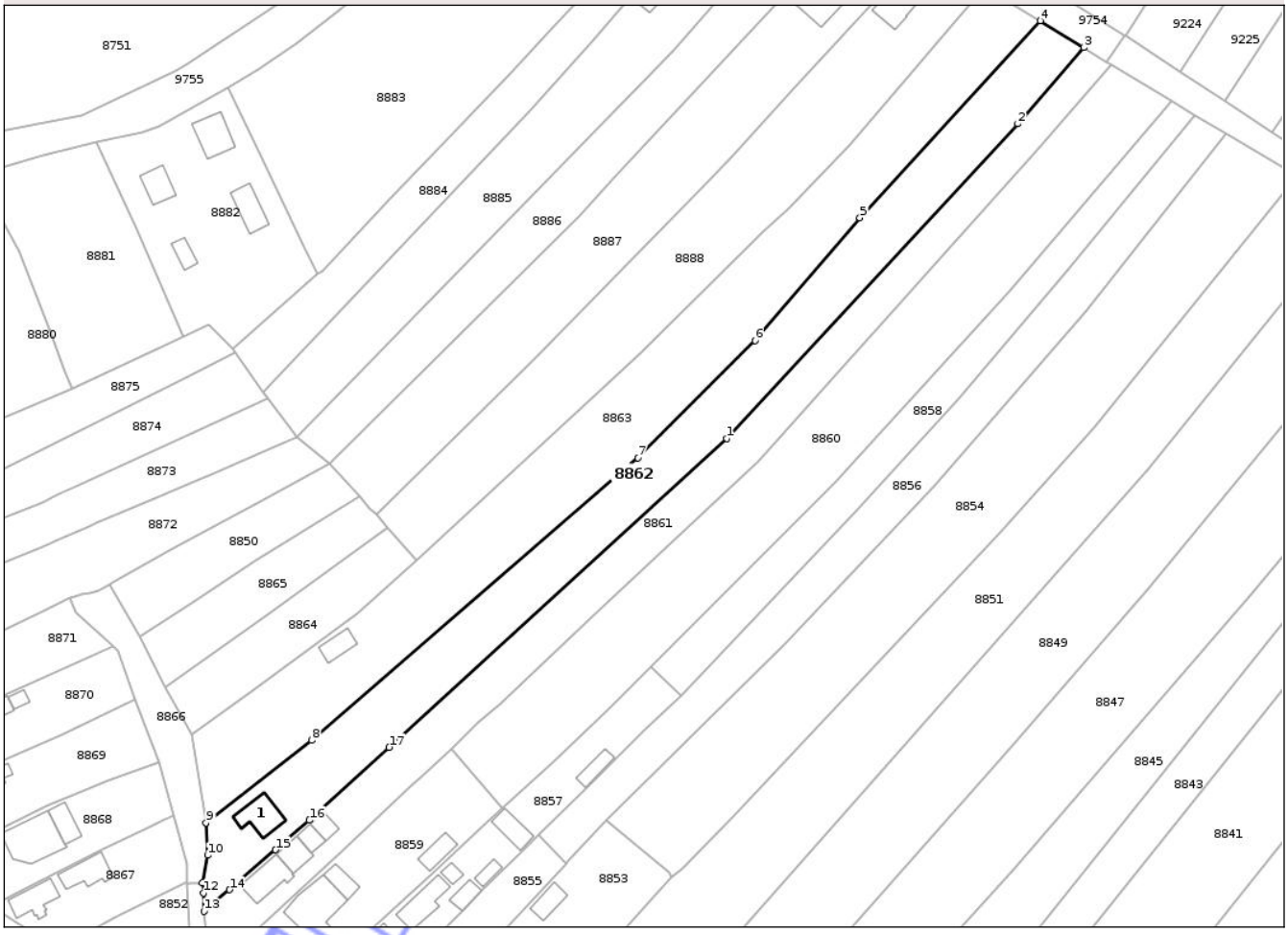
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35341	Din acte: 3.464 Masurata: 3.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	492	36	8	-	
2	curti constructii	DA	2.510	36	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35341-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Locuinta Parter si beci din anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.128,427 313.648,888	2	421.192,229 313.717,787	93.903
2	421.192,229 313.717,787	3	421.206,607 313.734,519	22.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.206,607 313.734,519	4	421.197,146 313.740,364	11.121
4	421.197,146 313.740,364	5	421.157,598 313.697,22	58.527
5	421.157,598 313.697,22	6	421.134,678 313.670,383	35.292
6	421.134,678 313.670,383	7	421.108,981 313.644,72	36.317
7	421.108,981 313.644,72	8	421.037,643 313.582,843	94.434
8	421.037,643 313.582,843	9	421.014,523 313.564,828	29.31
9	421.014,523 313.564,828	10	421.014,869 313.557,698	7.138
10	421.014,869 313.557,698	11	421.013,727 313.551,682	6.123
11	421.013,727 313.551,682	12	421.013,924 313.549,456	2.235
12	421.013,924 313.549,456	13	421.014,048 313.545,429	4.029
13	421.014,048 313.545,429	14	421.019,649 313.550,155	7.328
14	421.019,649 313.550,155	15	421.029,728 313.558,891	13.338
15	421.029,728 313.558,891	16	421.037,118 313.565,386	9.839
16	421.037,118 313.565,386	17	421.054,563 313.581,34	23.64
17	421.054,563 313.581,34	1	421.128,427 313.648,888	100.093

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.874	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:19041, din 08/06/2015 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	546	35	9	-	
2	arabil	NU	3.328	35	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.364,173 313.646,347	2	421.370,231 313.642,197	7.343
2	421.370,231 313.642,197	3	421.675,413 314.072,546	527.576
3	421.675,413 314.072,546	4	421.669,417 314.076,783	7.342
4	421.669,417 314.076,783	1	421.364,173 313.646,347	527.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.230	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:481-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **RADU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:213, din 09/12/2022 emis de BNP GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **RADU DOMNICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRETU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

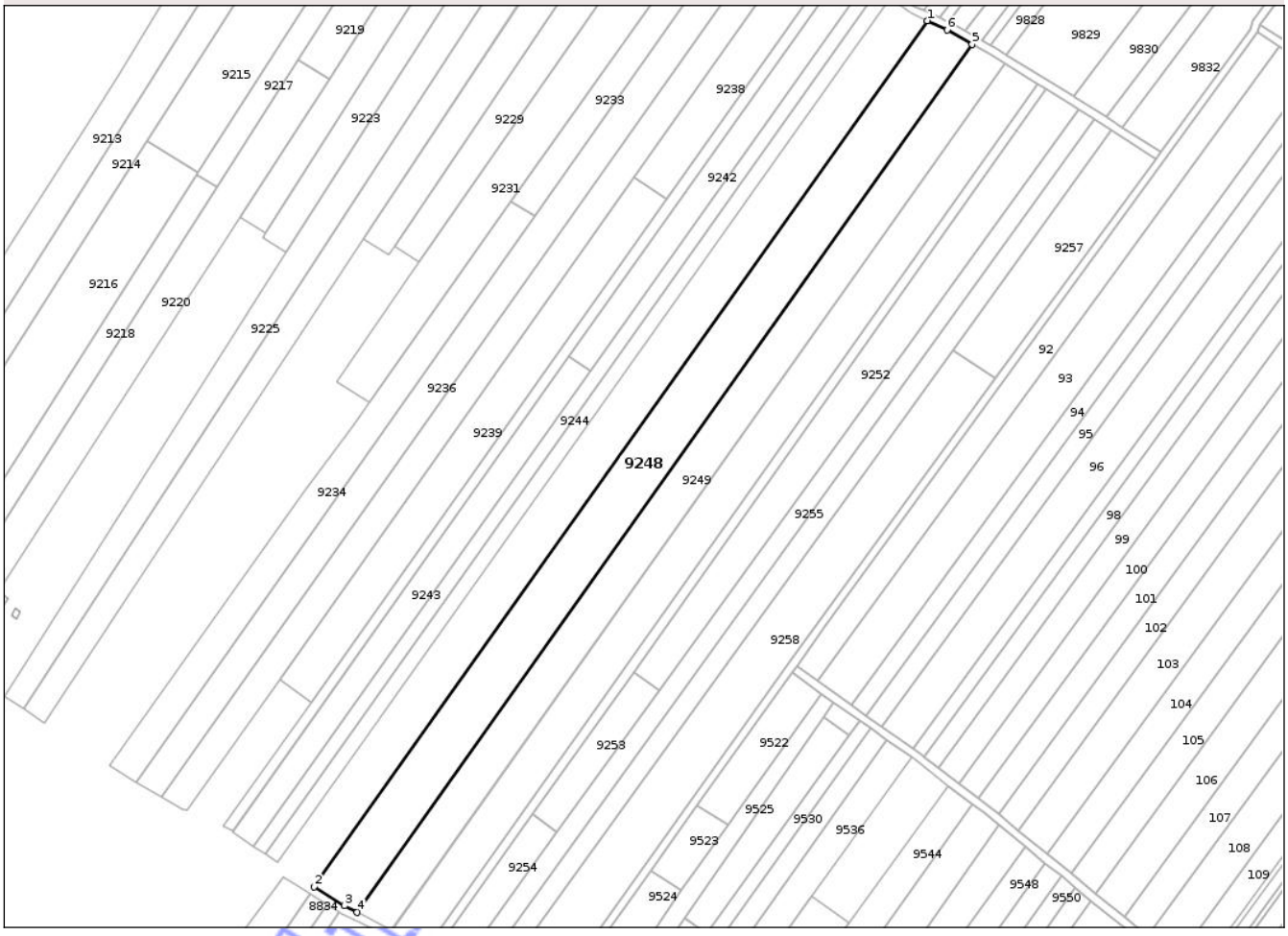
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.812	35	7	-	
2	arabil	NU	11.418	35	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.688,125 314.065,564	2	421.382,306 313.634,318	528.676
2	421.382,306 313.634,318	3	421.397,387 313.624,839	17.813
3	421.397,387 313.624,839	4	421.403,867 313.621,553	7.266
4	421.403,867 313.621,553	5	421.710,427 314.053,845	529.958

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.710,427 314.053,845	6	421.697,929 314.061,009	14.406
6	421.697,929 314.061,009	1	421.688,125 314.065,564	10.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.536	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:454-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

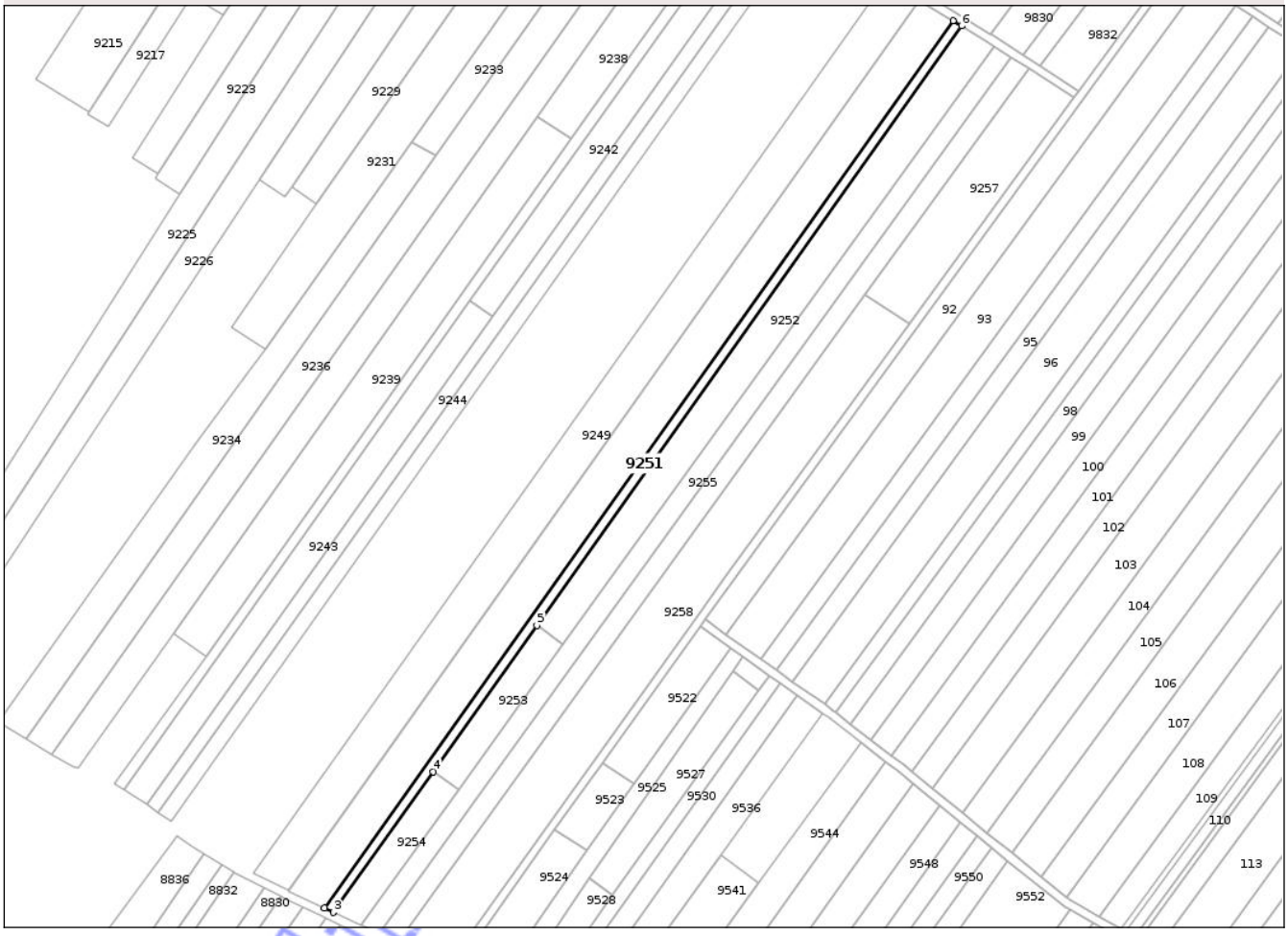
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	309	35	5/1	-	
2	arabil	NU	2.227	35	5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.743,301 314.034,088	2	421.438,646 313.604,483	526.664
2	421.438,646 313.604,483	3	421.443,063 313.602,383	4.891
3	421.443,063 313.602,383	4	421.491,294 313.670,396	83.379
4	421.491,294 313.670,396	5	421.541,558 313.741,274	86.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.541,558 313.741,274	6	421.747,419 314.031,566	355.877
6	421.747,419 314.031,566	1	421.743,301 314.034,088	4.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.536 Masurata: 1.335	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 33233;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:479-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

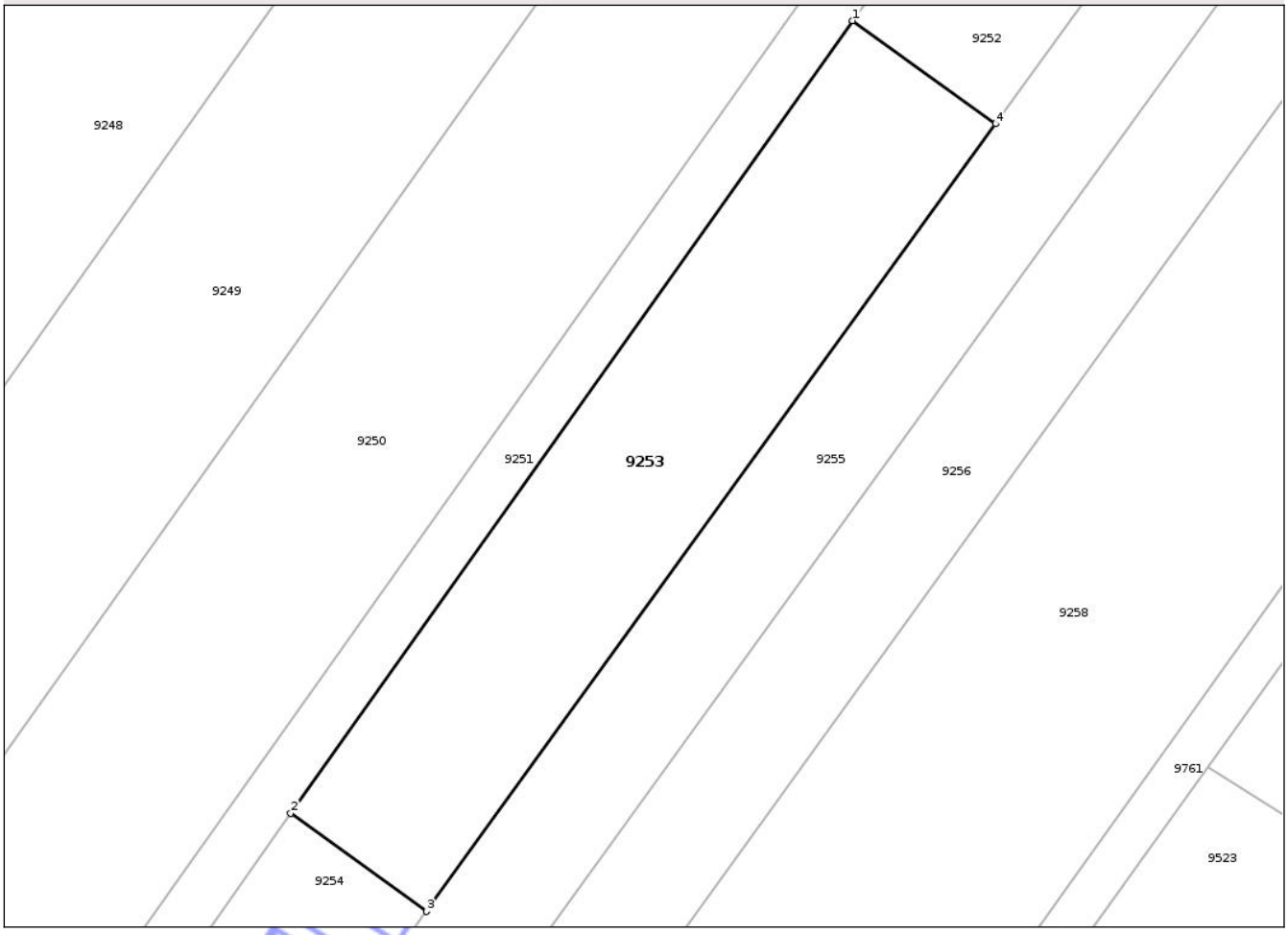
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.536 Masurata: 1.335	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA CF 33233;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.335	35	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.541,558 313.741,274	2	421.491,294 313.670,396	86.892
2	421.491,294 313.670,396	3	421.503,446 313.661,62	14.99
3	421.503,446 313.661,62	4	421.554,318 313.732,059	86.889
4	421.554,318 313.732,059	1	421.541,558 313.741,274	15.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31361	5.130	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88283 / 28/07/2015		
Act Notarial nr. CVC:3579, din 23/09/2011 emis de NP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (incheiere nr 864/14.11.2013 Tribunalul DOlj dosar nr 29070/3/2013, proiect de divizare aut nr 591/30.04.2013 NP Diaconescu Remus Stefan, Hot AGEA aut nr 1845/16.09.2013, incheiere de completare nr 15/28.10.2013 NP Elena Simona Alexandru;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150371 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CVC cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului cu rezerva dreptului de proprietate de catre vanzatorul S.C RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 pentru suma 787.462,76 EUR , în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

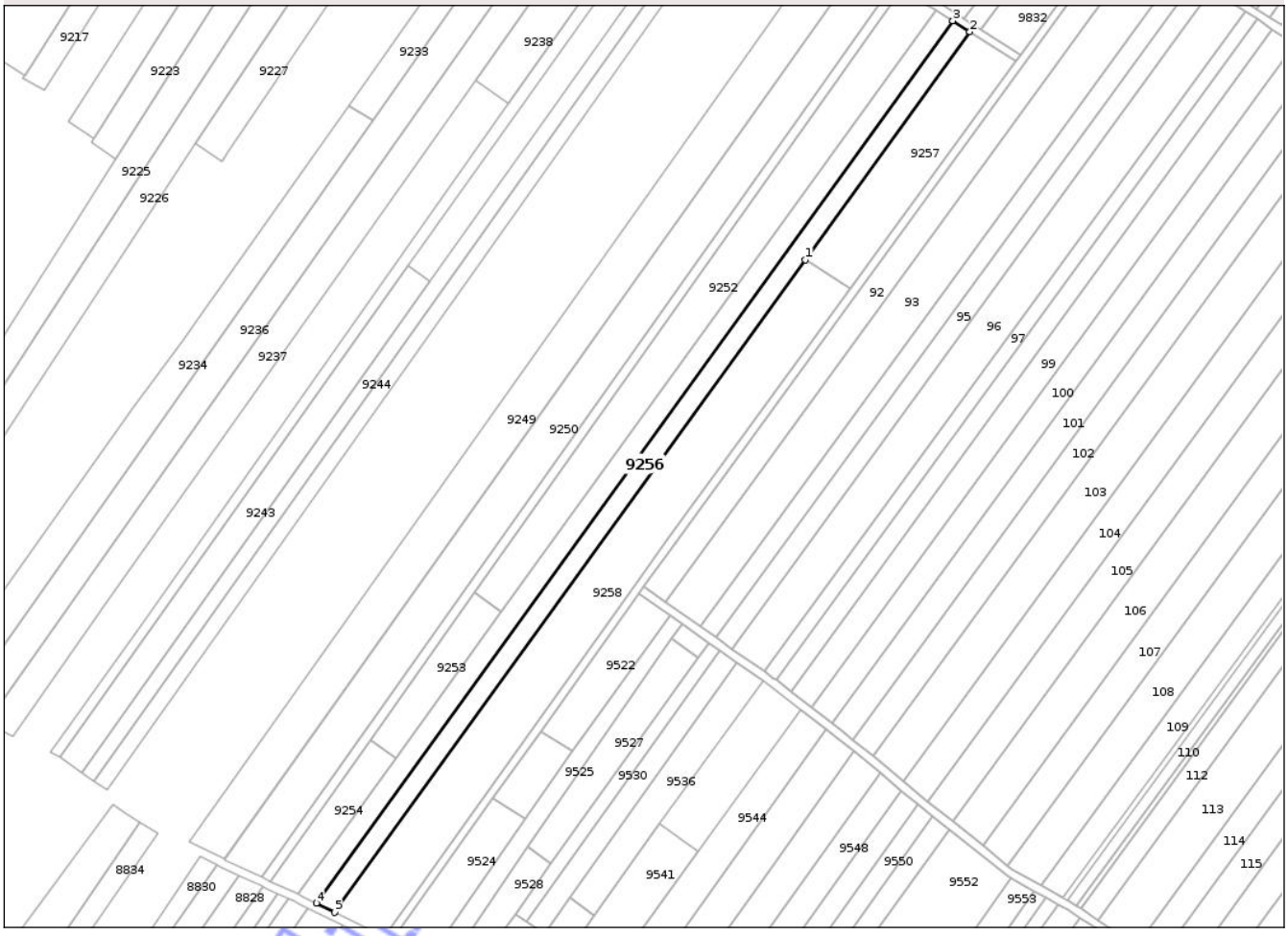
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31361	5.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	573	35	3	-	
2	arabil	NU	4.557	35	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.700,671 313.901,243	2	421.779,95 314.011,016	135.408
2	421.779,95 314.011,016	3	421.771,693 314.016,332	9.82
3	421.771,693 314.016,332	4	421.465,08 313.591,784	523.691
4	421.465,08 313.591,784	5	421.473,994 313.587,378	9.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.473,994 313.587,378	1	421.700,671 313.901,243	387.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:861
Nr. cadastral vechi:870

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30423	Din acte: 10.000 Masurata: 9.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207605 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. CVC:1912, din 15/09/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

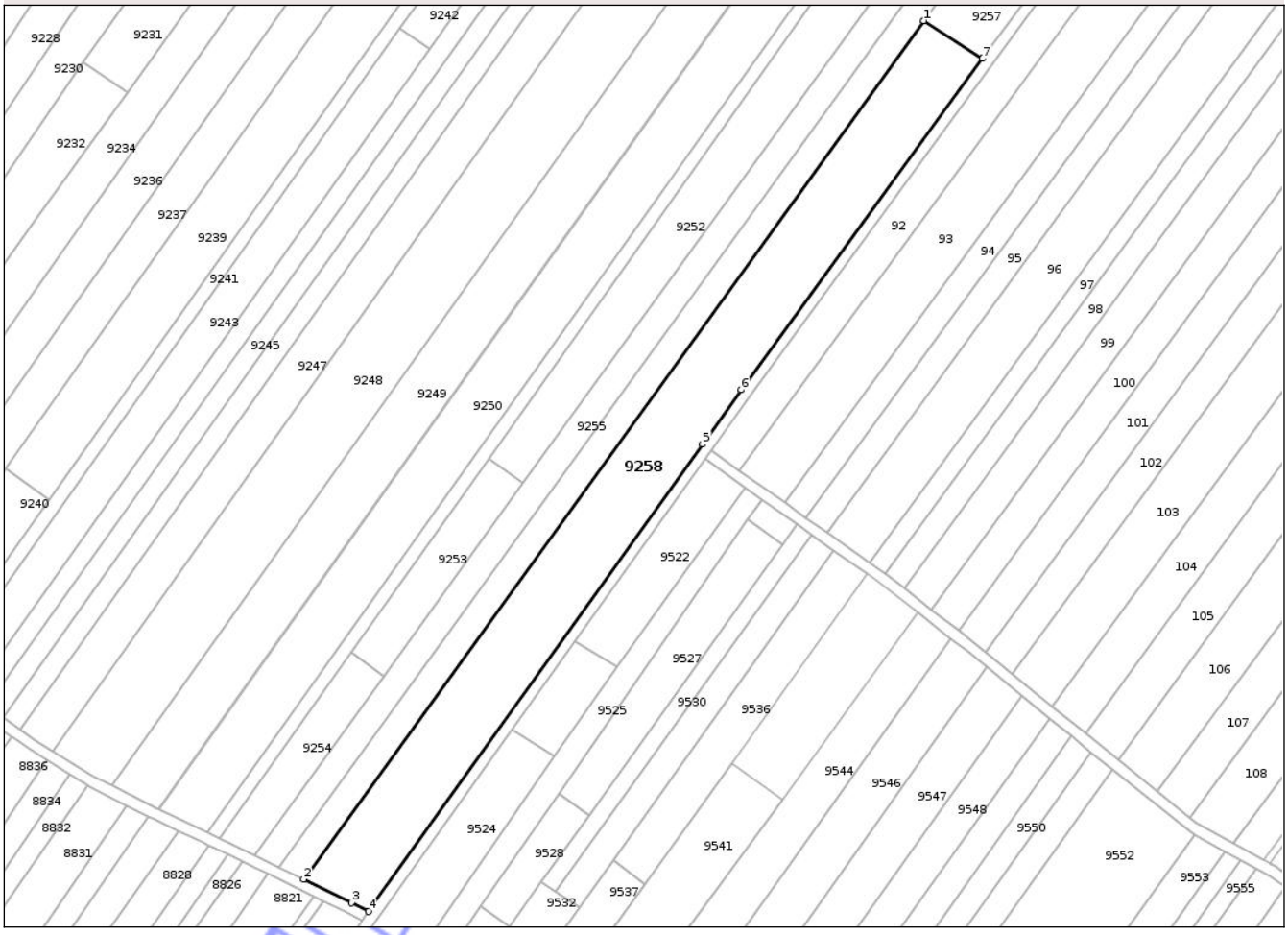
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30423	Din acte: 10.000 Masurata: 9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.438	35	1	-	
2	arabil	NU	8.362	35	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.700,671 313.901,243	2	421.473,994 313.587,378	387.161
2	421.473,994 313.587,378	3	421.491,408 313.578,77	19.425
3	421.491,408 313.578,77	4	421.497,709 313.575,615	7.047
4	421.497,709 313.575,615	5	421.619,773 313.746,44	209.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.619,773 313.746,44	6	421.633,925 313.766,276	24.367
6	421.633,925 313.766,276	7	421.722,191 313.887,391	149.866
7	421.722,191 313.887,391	1	421.700,671 313.901,243	25.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32982	1.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257348 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. CVC:4211, din 13/11/2019 emis de BNP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU ELENA** 2) **GRECU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

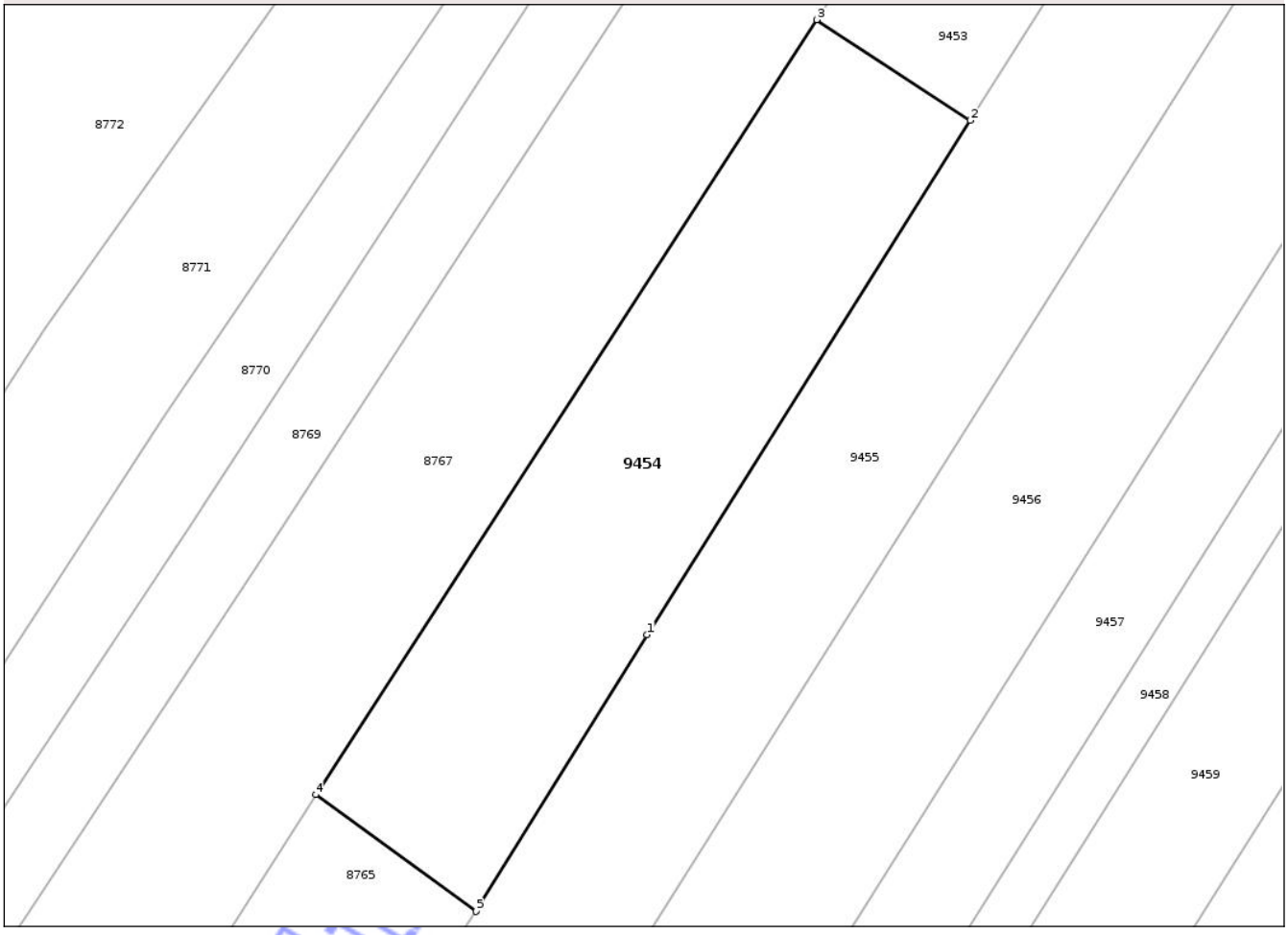
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32982	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	1.400	37	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.952,69 314.017,442	2	420.981,541 314.063,249	54.136
2	420.981,541 314.063,249	3	420.967,827 314.072,215	16.385
3	420.967,827 314.072,215	4	420.923,151 314.003,192	82.22
4	420.923,151 314.003,192	5	420.937,449 313.992,792	17.68
5	420.937,449 313.992,792	1	420.952,69 314.017,442	28.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34917	8.070	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175767 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1466, din 26/07/2023 emis de NP Ghizdavu Stela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA COSTINEL ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
175767 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1466, din 26/07/2023 emis de NP Ghizdavu Stela ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIN** 2) **PREDA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIN** 2) **PREDA MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

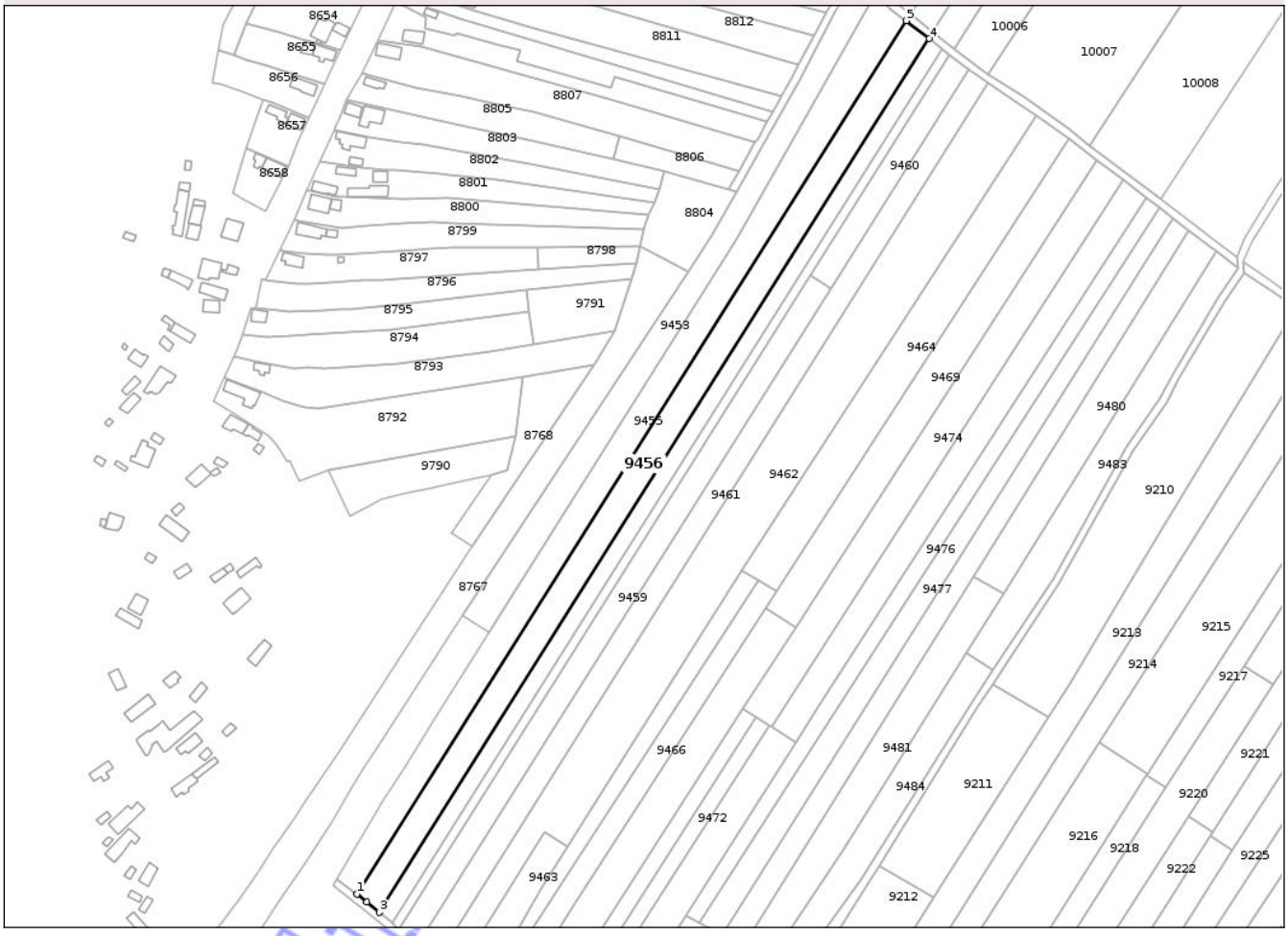
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34917	8.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.171	37	23	-	
2	arabil	NU	6.899	37	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.912,935 313.927,445	2	420.918,12 313.923,264	6.661
2	420.918,12 313.923,264	3	420.924,725 313.917,937	8.485
3	420.924,725 313.917,937	4	421.210,677 314.371,951	536.561
4	421.210,677 314.371,951	5	421.198,764 314.381,264	15.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.198,764 314.381,264	1	420.912,935 313.927,445	536.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:310-59373, din 08/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU LELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

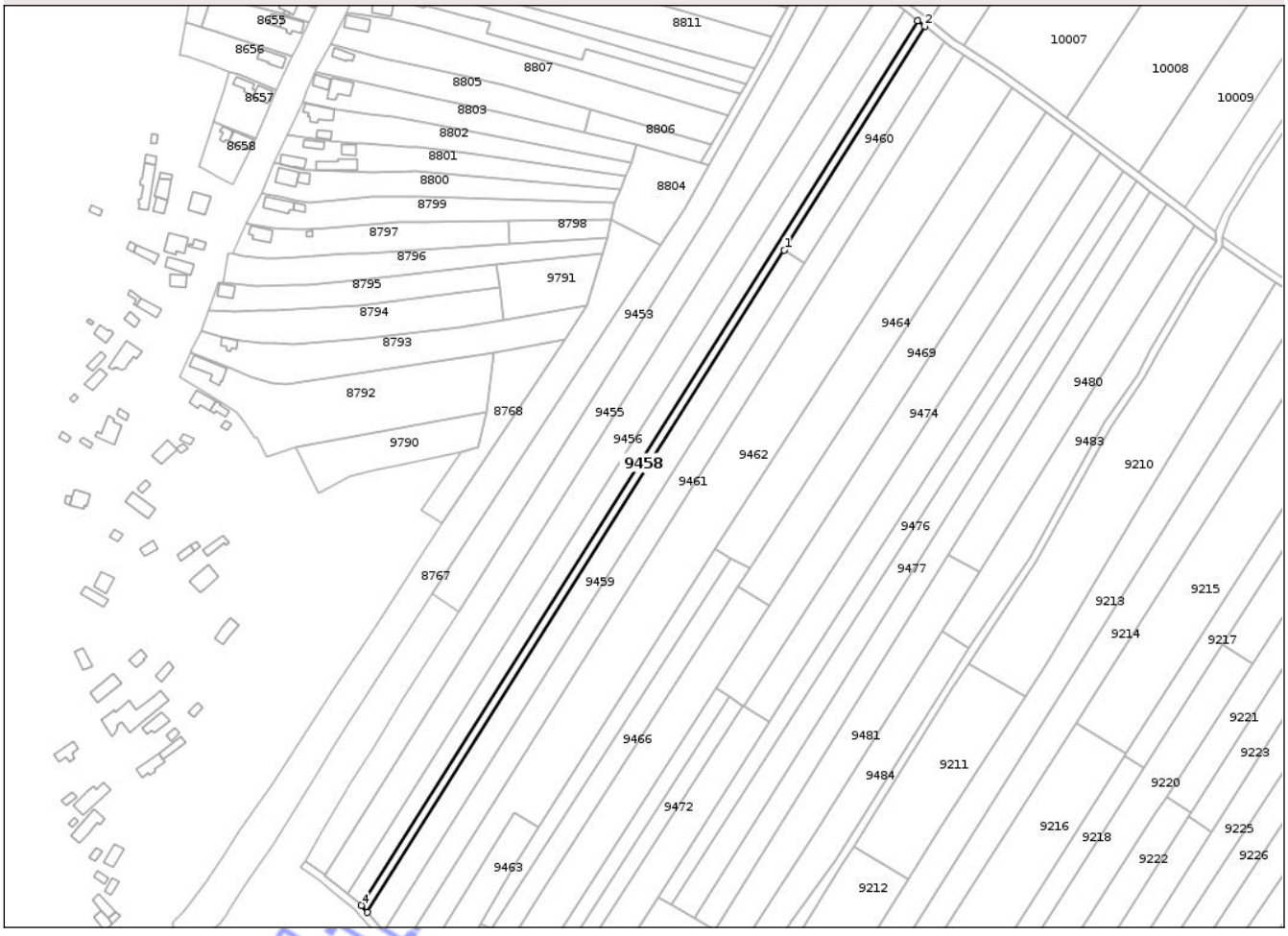
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	378	37	20/1	-	
2	arabil	NU	2.122	37	20/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.148,96 314.248,784	2	421.221,303 314.363,645	135.744
2	421.221,303 314.363,645	3	421.217,619 314.366,525	4.676
3	421.217,619 314.366,525	4	420.931,467 313.912,194	536.935
4	420.931,467 313.912,194	5	420.934,705 313.908,605	4.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.934,705 313.908,605	1	421.148,96 314.248,784	402.029

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 37, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.674	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:301, din 23/11/2018 emis de BNP IACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRTINEANU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.674	37	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.231,111 314.355,979	2	421.221,303 314.363,645	12.448
2	421.221,303 314.363,645	3	421.148,96 314.248,784	135.744
3	421.148,96 314.248,784	4	421.159,388 314.242,102	12.385
4	421.159,388 314.242,102	1	421.231,111 314.355,979	134.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.554	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:371-59373, din 18/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

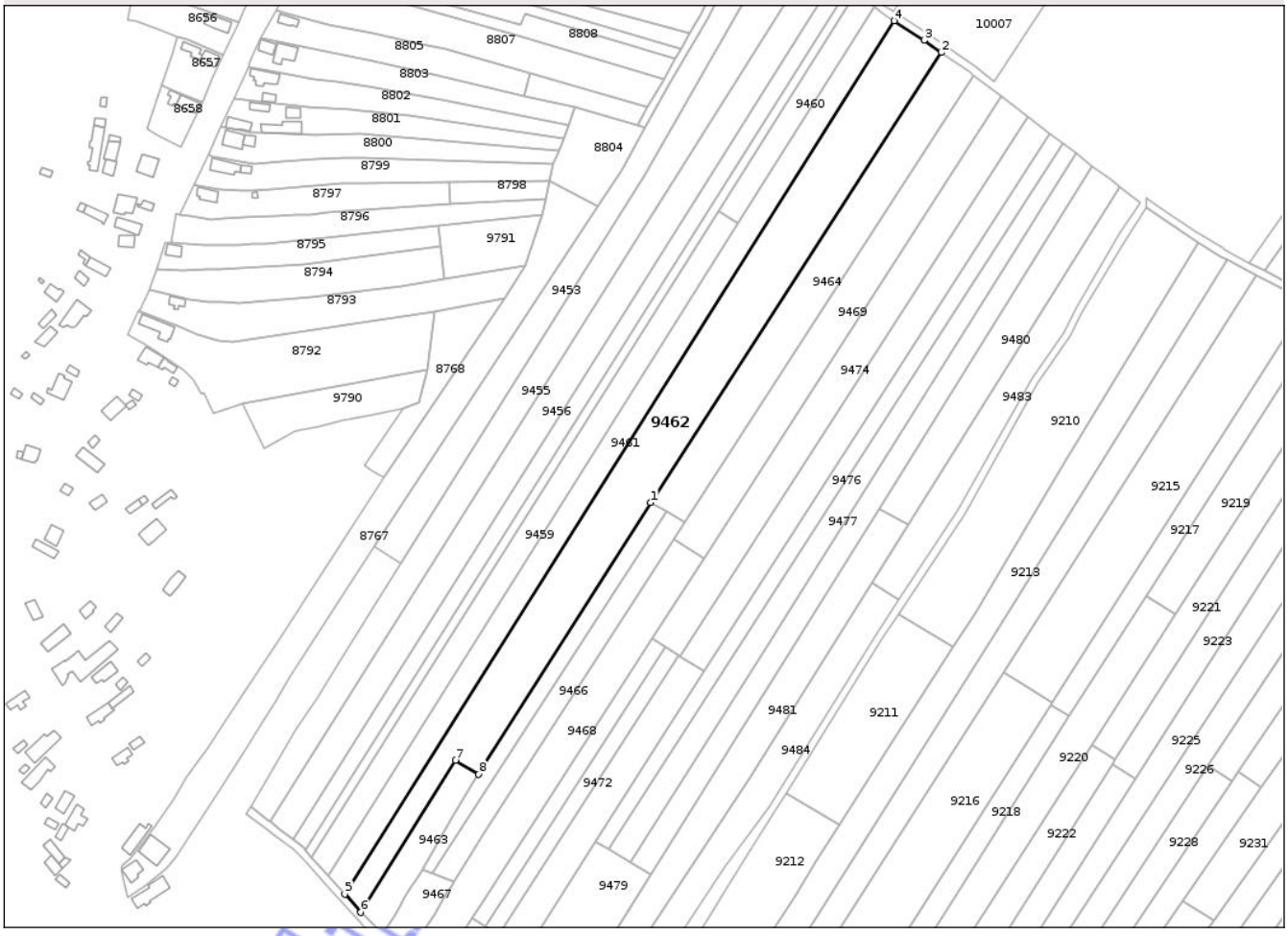
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.106	37	17	-	
2	arabil	NU	12.448	37	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.113,229 314.095,272	2	421.266,37 314.332,033	281.972
2	421.266,37 314.332,033	3	421.257,242 314.338,448	11.157
3	421.257,242 314.338,448	4	421.241,481 314.348,736	18.822
4	421.241,481 314.348,736	5	420.952,075 313.889,237	543.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.952,075 313.889,237	6	420.960,511 313.879,624	12.79
6	420.960,511 313.879,624	7	421.010,261 313.959,532	94.129
7	421.010,261 313.959,532	8	421.022,613 313.952,35	14.288
8	421.022,613 313.952,35	1	421.113,229 314.095,272	169.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 37, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31480	5.850	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257504 / 29/09/2025		
Act Notarial nr. CVC:1638, din 18/09/2025 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31480	5.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.850	37	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.281,293 314.321,545	2	421.266,37 314.332,033	18.24
2	421.266,37 314.332,033	3	421.113,229 314.095,272	281.972
3	421.113,229 314.095,272	4	421.121,544 314.090,618	9.529
4	421.121,544 314.090,618	5	421.131,427 314.085,086	11.326
5	421.131,427 314.085,086	6	421.283,378 314.319,956	279.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.283,378 314.319,956	1	421.281,293 314.321,545	2.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1000-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ROMAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	421	37	15	-	
2	arabil	NU	1.479	37	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.998,296 313.900,114	2	421.121,544 314.090,618	226.896
2	421.121,544 314.090,618	3	421.113,229 314.095,272	9.529
3	421.113,229 314.095,272	4	421.022,613 313.952,35	169.228
4	421.022,613 313.952,35	5	421.008,675 313.930,367	26.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.008,675 313.930,367	6	420.992,751 313.902,358	32.219
6	420.992,751 313.902,358	1	420.998,296 313.900,114	5.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 3, P 266, 267

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31512	Din acte: 688 Masurata: 781	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31512-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 3, P 266, 267	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casa de caramida cu doua camere, hol si beci, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Construita in anul 1942 .Nu are lift si nu detine certificat energetic
A1.2	31512-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 3, P 266, 267	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa de caramida cu o camera, bucatarie si hol, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Construita in anul 1948 .Nu are lift si nu detine certificat energetic

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133516 / 13/10/2016		
Act Notarial nr. CVC:1889, din 13/10/2016 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ZAHARAGIU FLORIN** 2) **ZAHARAGIU MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31512	Din acte: 688 Masurata: 781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	534	3	266	-	
2	arabil	DA	247	3	267	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31512-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Casa de caramida cu doua camere, hol si beci, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Construita in anul 1942 . Nu are lift si nu detine certificat energetic
A1.2	31512-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa de caramida cu o camera, bucatarie si hol, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Construita in anul 1948 .Nu are lift si nu detine certificat energetic

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.009,408 313.895,617	2	420.998,296 313.900,114	11.987
2	420.998,296 313.900,114	3	420.992,751 313.902,358	5.982
3	420.992,751 313.902,358	4	420.990,922 313.898,982	3.84
4	420.990,922 313.898,982	5	420.986,583 313.892,406	7.878
5	420.986,583 313.892,406	6	420.983,775 313.887,636	5.535
6	420.983,775 313.887,636	7	420.981,062 313.882,349	5.942
7	420.981,062 313.882,349	8	420.978,334 313.877,842	5.268
8	420.978,334 313.877,842	9	420.971,758 313.868,471	11.448
9	420.971,758 313.868,471	10	420.983,389 313.854,218	18.396
10	420.983,389 313.854,218	11	420.994,44 313.871,117	20.192
11	420.994,44 313.871,117	12	420.999,172 313.878,672	8.915
12	420.999,172 313.878,672	13	421.002,441 313.883,99	6.242
13	421.002,441 313.883,99	14	421.006,084 313.889,742	6.809
14	421.006,084 313.889,742	15	421.008,377 313.893,44	4.351
15	421.008,377 313.893,44	1	421.009,408 313.895,617	2.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 37, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:192-45338, din 27/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

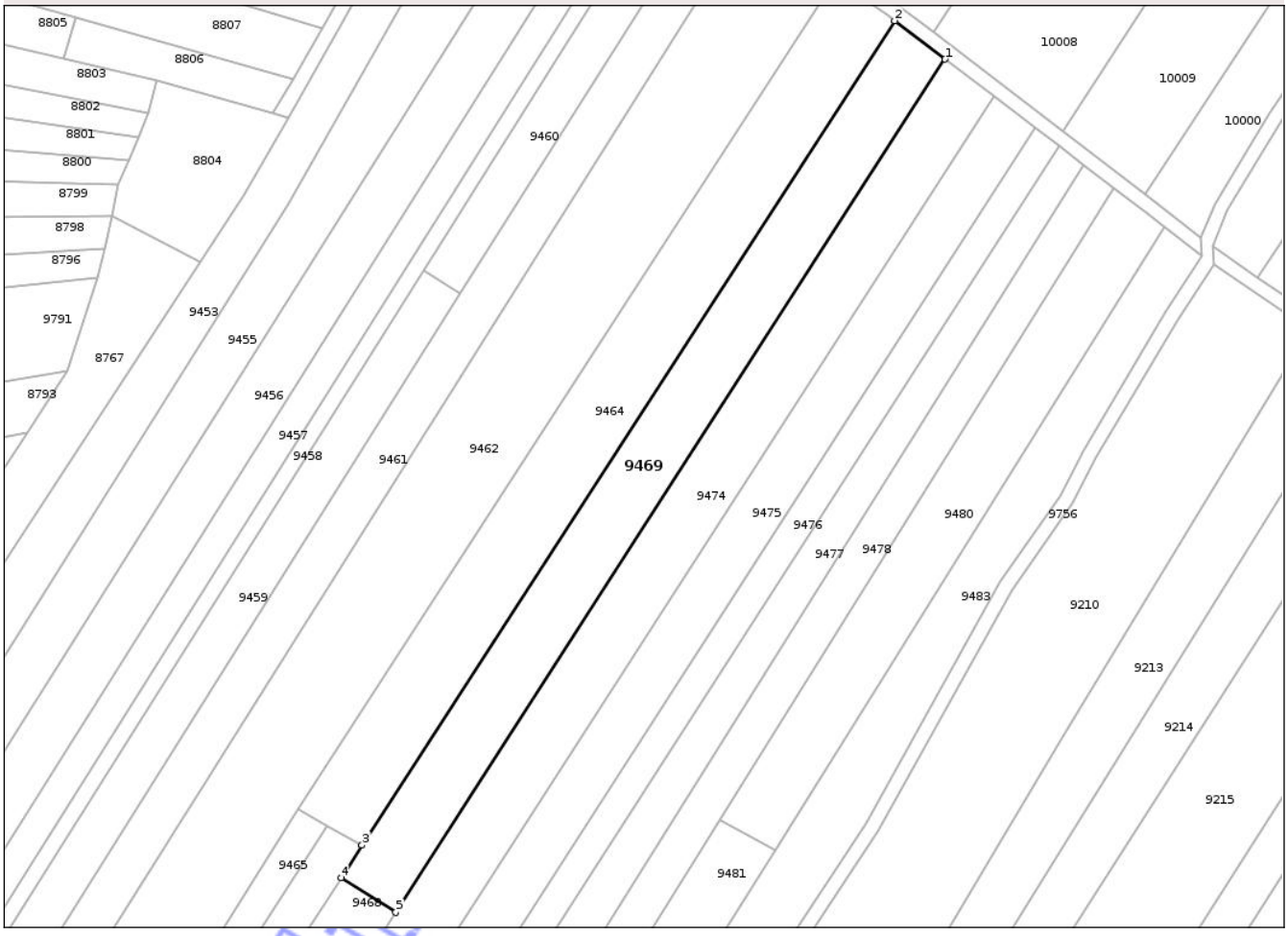
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	37	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.297,774 314.308,982	2	421.283,378 314.319,956	18.102
2	421.283,378 314.319,956	3	421.131,427 314.085,086	279.737
3	421.131,427 314.085,086	4	421.125,423 314.075,805	11.054
4	421.125,423 314.075,805	5	421.141,063 314.065,913	18.506
5	421.141,063 314.065,913	1	421.297,774 314.308,982	289.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.445	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:479-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	559	37	9/1	-	
2	arabil	NU	886	37	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.113,756 314.023,547	2	421.023,957 313.884,274	165.713
2	421.023,957 313.884,274	3	421.018,948 313.876,412	9.322
3	421.018,948 313.876,412	4	421.026,014 313.872,202	8.225
4	421.026,014 313.872,202	5	421.120,76 314.019,174	174.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.120,76 314.019,174	1	421.113,756 314.023,547	8.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 37, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.232	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17367, din 16/04/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.490	37	8	-	
2	arabil	NU	1.742	37	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.033,157 313.868,015	2	421.035,17 313.866,916	2.293
3	421.042,254 313.863,046	4	421.038,792 313.854,818	8.927
5	421.035,855 313.848,427	6	421.032,367 313.841,778	7.508
7	421.027,24 313.832,977	8	421.023,608 313.827,814	6.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.035,17 313.866,916	3	421.042,254 313.863,046	8.072
4	421.038,792 313.854,818	5	421.035,855 313.848,427	7.034
6	421.032,367 313.841,778	7	421.027,24 313.832,977	10.185
8	421.023,608 313.827,814	9	421.018,674 313.820,868	8.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.018,674 313.820,868	10	421.014,548 313.815,485	6.782
11	421.018,997 313.811,057	12	421.020,462 313.813,302	2.681
13	421.026,412 313.820,538	14	421.033,6 313.830,804	12.532
15	421.039,85 313.842,034	16	421.046,346 313.856,276	15.654
17	421.047,637 313.859,415	18	421.084,321 313.916,469	67.83
19	421.141,239 314.006,314	20	421.128,519 314.014,316	15.028
21	421.127,772 314.014,786	1	421.033,157 313.868,015	174.625

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.014,548 313.815,485	11	421.018,997 313.811,057	6.277
12	421.020,462 313.813,302	13	421.026,412 313.820,538	9.368
14	421.033,6 313.830,804	15	421.039,85 313.842,034	12.852
16	421.046,346 313.856,276	17	421.047,637 313.859,415	3.394
18	421.084,321 313.916,469	19	421.141,239 314.006,314	106.357
20	421.128,519 314.014,316	21	421.127,772 314.014,786	0.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 37, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30941	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135089 / 31/10/2014		
Act Notarial nr. CVC:1401, din 30/10/2014 emis de NP Marta Elena Daniela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN PETRE** 2) **STEFAN ANISOARA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

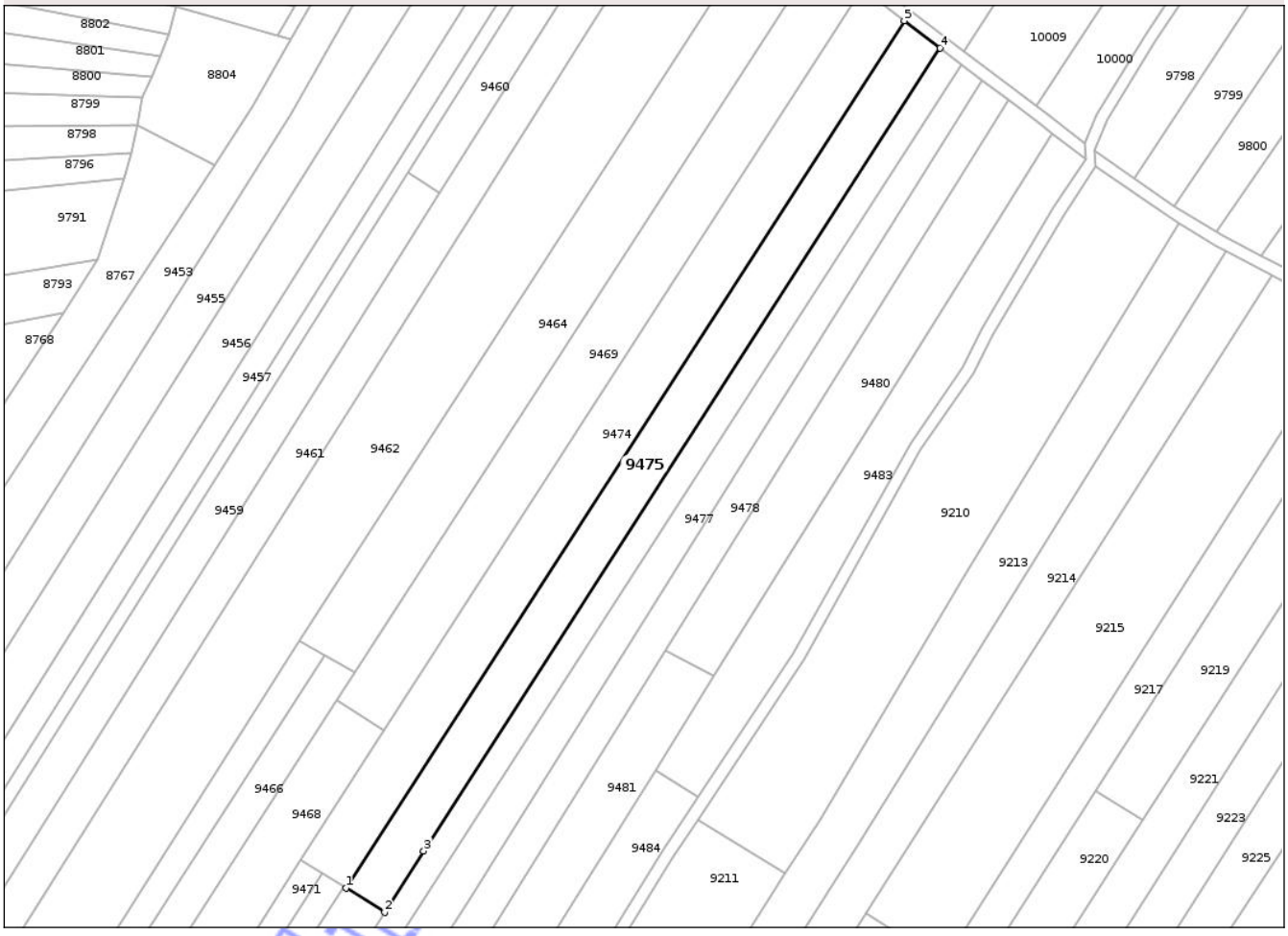
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30941	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.128,519 314.014,316	2	421.141,239 314.006,314	15.028
2	421.141,239 314.006,314	3	421.153,994 314.026,449	23.835
3	421.153,994 314.026,449	4	421.323,466 314.289,398	312.831
4	421.323,466 314.289,398	5	421.311,667 314.298,391	14.835
5	421.311,667 314.298,391	1	421.128,519 314.014,316	337.997

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 37, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:192-45338, din 27/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

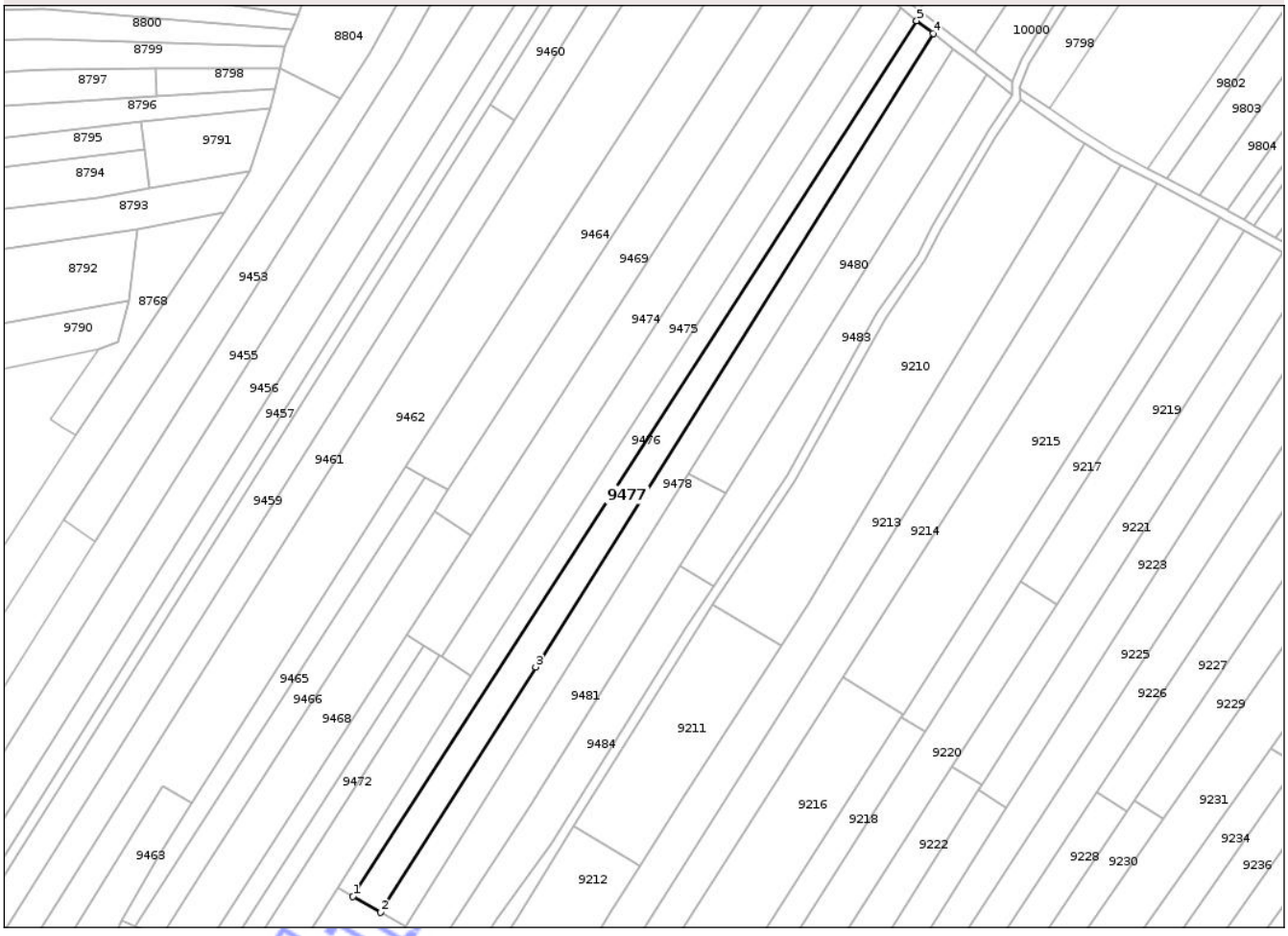
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	37	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.090,922 313.912,694	2	421.102,753 313.905,929	13.629
2	421.102,753 313.905,929	3	421.168,571 314.010,073	123.199
3	421.168,571 314.010,073	4	421.337,359 314.278,807	317.344
4	421.337,359 314.278,807	5	421.330,334 314.284,162	8.833
5	421.330,334 314.284,162	1	421.090,922 313.912,694	441.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 13, P 643;644;645

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 639 Masurata: 680	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:879-48449, din 28/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURTAZA PAULA**, LIPSA CNP 2) **ZAMFIR IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 639 Masurata: 680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	680	13	643;644;645	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.047,682 313.610,708	2	421.060,478 313.622,354	17.302
2	421.060,478 313.622,354	3	421.054,152 313.629,305	9.399
3	421.054,152 313.629,305	4	421.028,359 313.610,582	31.872
4	421.028,359 313.610,582	5	421.005,587 313.594,475	27.893
5	421.005,587 313.594,475	6	421.011,501 313.584,072	11.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.011,501 313.584,072	7	421.024,489 313.593,747	16.195
7	421.024,489 313.593,747	1	421.047,682 313.610,708	28.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 13, P 650/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 485	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	485	13	650/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.011,501 313.584,072	2	421.005,587 313.594,475	11.967
3	420.999,976 313.605,692	4	420.993,43 313.617,089	13.143
5	420.990,952 313.615,764	6	420.989,222 313.615,042	1.875
7	420.987,427 313.614,784	8	420.985,6 313.614,449	1.857
9	420.984,692 313.614,013	10	420.986,093 313.610,899	3.415

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.005,587 313.594,475	3	420.999,976 313.605,692	12.542
4	420.993,43 313.617,089	5	420.990,952 313.615,764	2.81
6	420.989,222 313.615,042	7	420.987,427 313.614,784	1.813
8	420.985,6 313.614,449	9	420.984,692 313.614,013	1.007
10	420.986,093 313.610,899	11	420.994,207 313.603,507	10.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.994,207 313.603,507	12	420.995,168 313.602,408	1.46
13	420.998,941 313.591,835	14	421.004,228 313.578,105	14.713
15	421.007,372 313.566,511	16	421.007,826 313.564,44	2.12
17	421.010,333 313.555,777	18	421.010,33 313.551,896	3.881
19	421.010,366 313.551,306	20	421.010,948 313.551,56	0.635
21	421.013,727 313.551,682	22	421.014,869 313.557,698	6.123
23	421.014,523 313.564,828	1	421.011,501 313.584,072	19.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.995,168 313.602,408	13	420.998,941 313.591,835	11.226
14	421.004,228 313.578,105	15	421.007,372 313.566,511	12.013
16	421.007,826 313.564,44	17	421.010,333 313.555,777	9.018
18	421.010,33 313.551,896	19	421.010,366 313.551,306	0.591
20	421.010,948 313.551,56	21	421.013,727 313.551,682	2.782
22	421.014,869 313.557,698	23	421.014,523 313.564,828	7.138

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 13, P 642

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 638 Masurata: 675	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 13, P 642	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 13, P 642	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 13, P 642	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:879-48449, din 28/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **MURTAZA PAULA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:72, din 15/11/2006 emis de BNP PEIA OFELIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **MURTAZA PAULA**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ZAMFIR DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:9205, din 22/05/1986 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ (DECES:DB147131/12.03.1998;DECES:D8093751/31.05.1988;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ZAMFIR DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **ZAMFIR ANGELA**, LIPSA CNP DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MURTAZA PAULA**, LIPSA CNP 2) **ZAMFIR DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 638 Masurata: 675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	13	642	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.004,228 313.578,105	2	420.998,941 313.591,835	14.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.998,941 313.591,835	3	420.983,025 313.584,094	17.699
3	420.983,025 313.584,094	4	420.968,504 313.577,802	15.826
4	420.968,504 313.577,802	5	420.961,744 313.574,205	7.657
5	420.961,744 313.574,205	6	420.955,04 313.570,943	7.455
6	420.955,04 313.570,943	7	420.952,895 313.569,916	2.378
7	420.952,895 313.569,916	8	420.958,485 313.557,753	13.386
8	420.958,485 313.557,753	9	420.969,146 313.563,241	11.991
9	420.969,146 313.563,241	10	420.979,616 313.568,631	11.776
10	420.979,616 313.568,631	11	420.993,155 313.574,128	14.612
11	420.993,155 313.574,128	1	421.004,228 313.578,105	11.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 13, P 633

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 635 Masurata: 655	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 13, P 633	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 13, P 633	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1513-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ZAMFIR DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

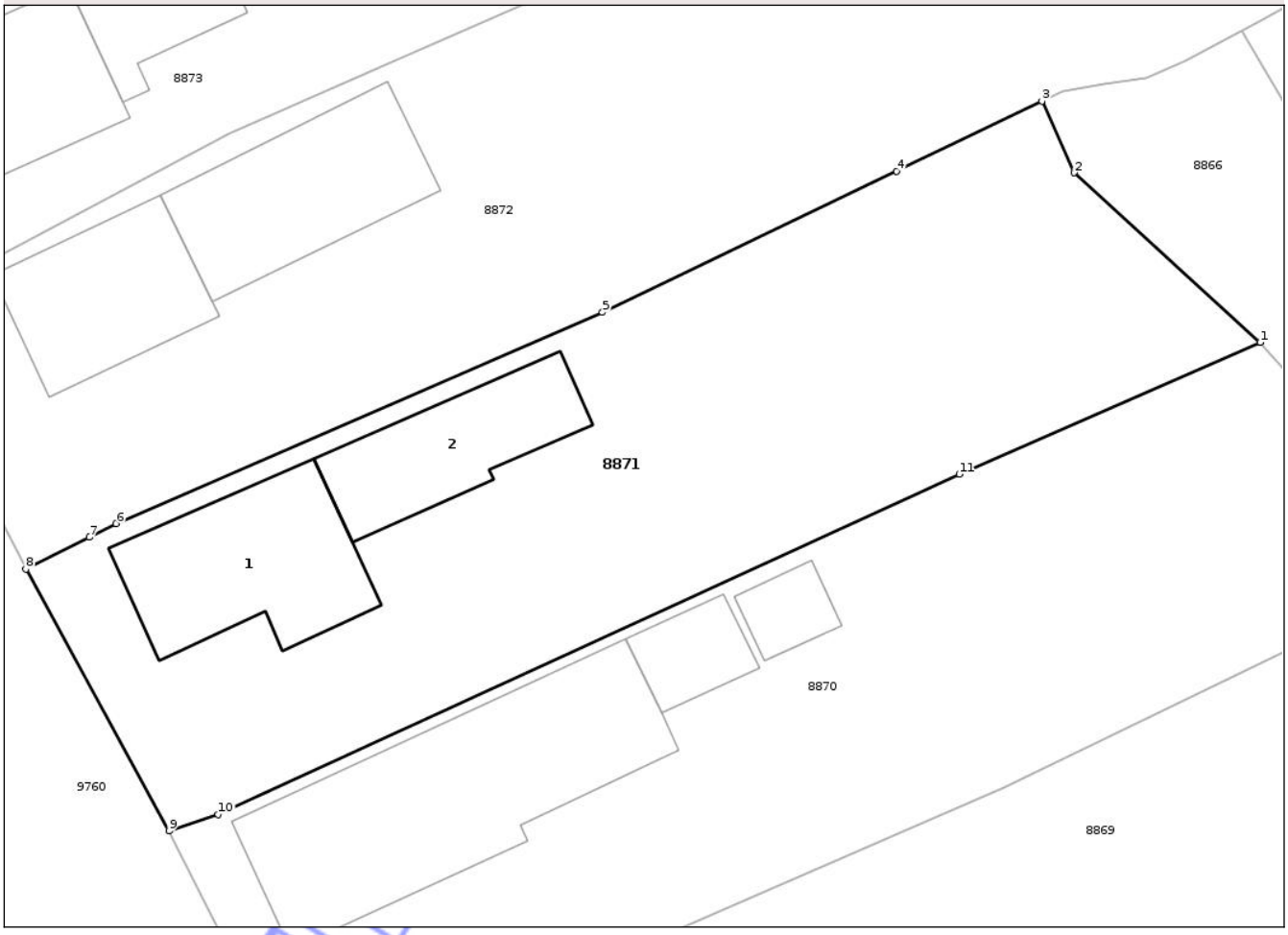
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 635 Masurata: 655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	13	633	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.994,207 313.603,507	2	420.986,093 313.610,899	10.976
2	420.986,093 313.610,899	3	420.984,692 313.614,013	3.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.984,692 313.614,013	4	420.978,366 313.610,973	7.019
4	420.978,366 313.610,973	5	420.965,549 313.604,814	14.22
5	420.965,549 313.604,814	6	420.944,367 313.595,614	23.094
6	420.944,367 313.595,614	7	420.943,187 313.595,02	1.321
7	420.943,187 313.595,02	8	420.940,433 313.593,633	3.084
8	420.940,433 313.593,633	9	420.946,675 313.582,235	12.995
9	420.946,675 313.582,235	10	420.948,807 313.582,948	2.248
10	420.948,807 313.582,948	11	420.981,097 313.597,767	35.528
11	420.981,097 313.597,767	1	420.994,207 313.603,507	14.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 13, P 629, 630

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.086 Masurata: 1.028	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 13, P 629, 630	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 13, P 629, 630	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 13, P 629, 630	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:73, din 11/07/2001 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA (INCHEIERE DE INDREPTARE NR 7187/05.10.2006;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MATEESCU ELENA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VEDINAS VERGINIA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:28, din 08/03/2024 emis de BNP PAPA ANREEA DIANA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 20/20.06.2025;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **VARTINEANU ELENA**	
Act Notarial nr. CM:73, din 11/07/2001 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA (INCHEIERE DE INDREPTARE NR 7187/05.10.2006;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **MATEESCU ELENA**, LIPSA CNP	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.1
	1) **VEDINAS VERGINIA**, LIPSA CNP	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1.1
	1) **VARTINEANU MARIA**, LIPSA CNP	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1.1
	1) **VARTINEANU MARIA**, LIPSA CNP	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2, A1.3
	1) **MATEESCU ELENA**, LIPSA CNP	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2, A1.3
	1) **VEDINAS VERGINIA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:28, din 08/03/2024 emis de BNP PAPA ANREEA DIANA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 20/20.06.2025;);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.2, A1.3
	1) **VARTINEANU ELENA**	

Document oficial fără caracter civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

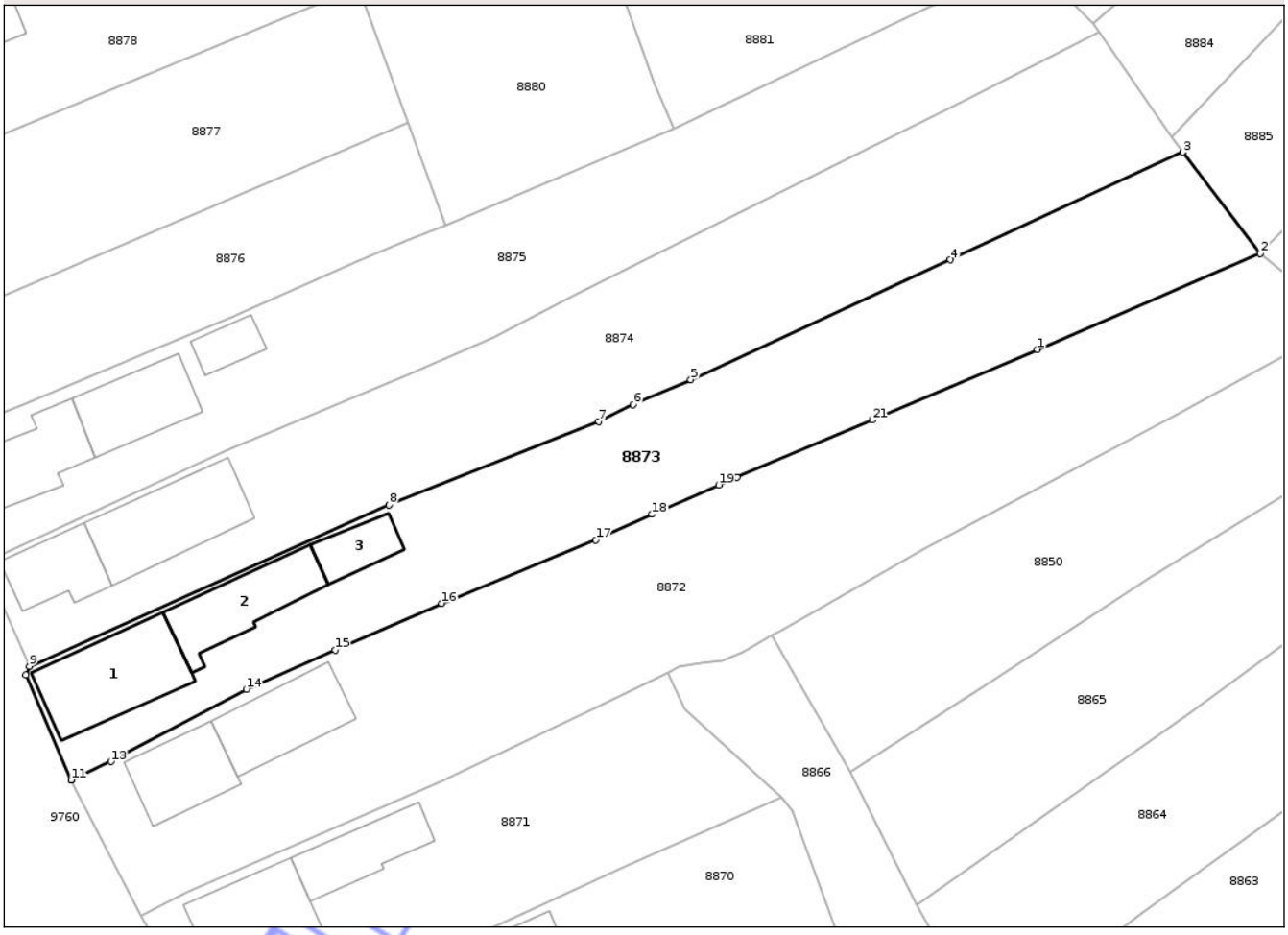
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.086 Masurata: 1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	13	629	-	
2	arabil	DA	456	13	630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.2		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.015,718 313.641,136	2	421.034,417 313.649,202	20.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.034,417 313.649,202	3	421.027,91 313.657,701	10.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.027,91 313.657,701	4	421.008,401 313.648,659	21.503
5	420.986,585 313.638,602	6	420.981,777 313.636,509	5.244
7	420.978,884 313.635,081	8	420.961,255 313.628,073	18.971
9	420.931,046 313.614,542	10	420.930,764 313.613,803	0.791
11	420.934,562 313.604,998	12	420.934,564 313.604,995	0.004
13	420.937,906 313.606,541	14	420.949,275 313.612,615	12.89
15	420.956,729 313.615,885	16	420.965,672 313.619,818	9.77
17	420.978,615 313.625,123	18	420.983,342 313.627,297	5.203
19	420.988,951 313.629,768	20	420.990,465 313.630,403	1.642
21	421.001,831 313.635,217	1	421.015,718 313.641,136	15.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.008,401 313.648,659	5	420.986,585 313.638,602	24.023
6	420.981,777 313.636,509	7	420.978,884 313.635,081	3.226
8	420.961,255 313.628,073	9	420.931,046 313.614,542	33.101
10	420.930,764 313.613,803	11	420.934,562 313.604,998	9.589
12	420.934,564 313.604,995	13	420.937,906 313.606,541	3.682
14	420.949,275 313.612,615	15	420.956,729 313.615,885	8.14
16	420.965,672 313.619,818	17	420.978,615 313.625,123	13.988
18	420.983,342 313.627,297	19	420.988,951 313.629,768	6.129
20	420.990,465 313.630,403	21	421.001,831 313.635,217	12.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 5A, Jud. Dolj, T 13, P 624

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30649	Din acte: 483 Masurata: 429	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84990 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. CVC:791, din 28/08/2013 emis de BNP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN PETRE** 2) **STEFAN ANISOARA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

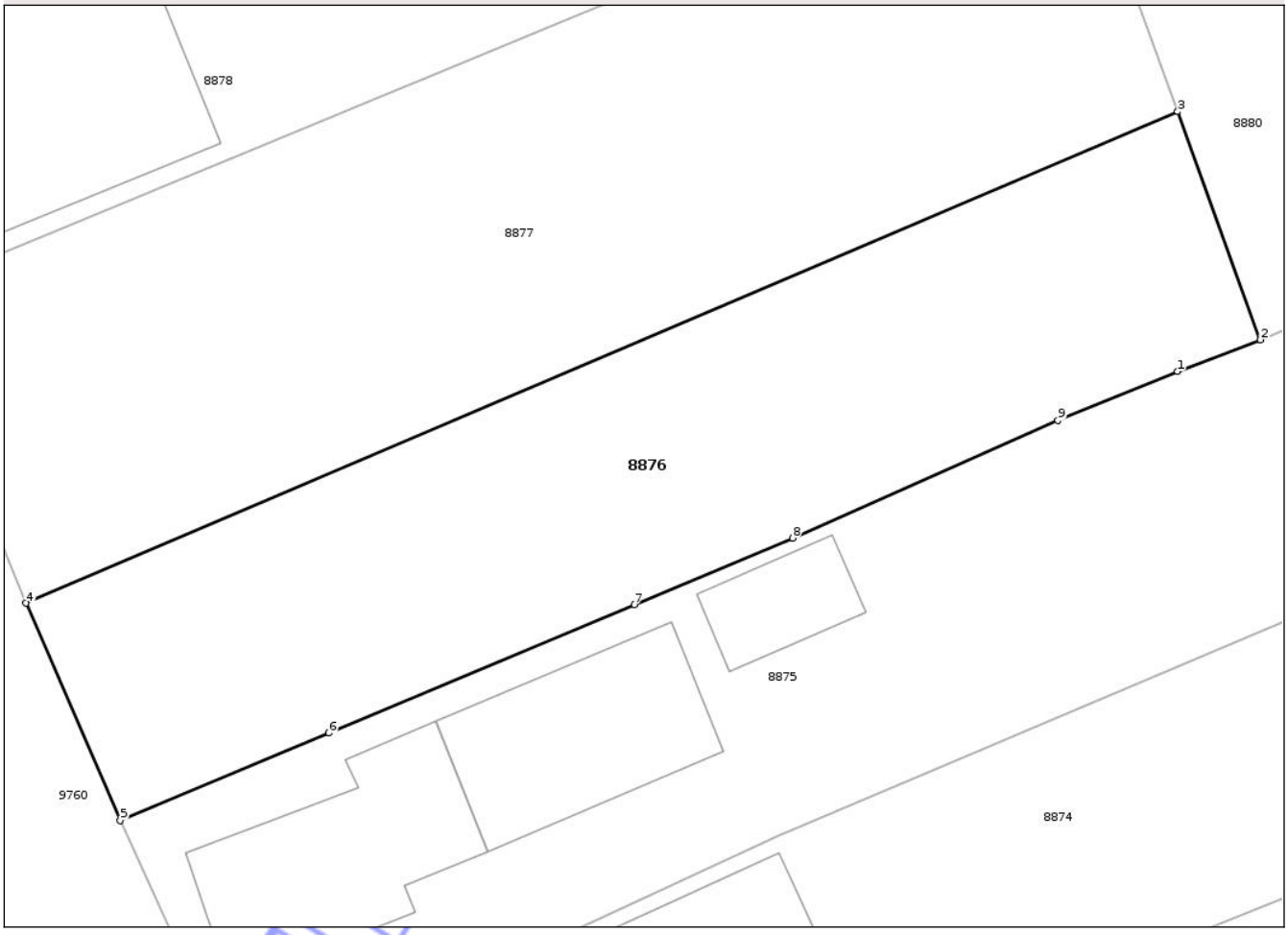
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30649	Din acte: 483 Masurata: 429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	429	13	624	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.962,828 313.650,307	2	420.965,965 313.651,505	3.358
2	420.965,965 313.651,505	3	420.962,829 313.660,173	9.218
3	420.962,829 313.660,173	4	420.919,079 313.641,501	47.568
4	420.919,079 313.641,501	5	420.922,66 313.633,25	8.995
5	420.922,66 313.633,25	6	420.930,588 313.636,574	8.597

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.930,588 313.636,574	7	420.942,194 313.641,446	12.587
7	420.942,194 313.641,446	8	420.948,21 313.643,97	6.524
8	420.948,21 313.643,97	9	420.958,276 313.648,443	11.015
9	420.958,276 313.648,443	1	420.962,828 313.650,307	4.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 13, P 620;621

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30648	770	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 13, P 620; 621	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 13, P 620; 621	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 13, P 620; 621	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
84978 / 28/08/2013		
Act Notarial nr. CVC:791, din 28/08/2013 emis de NP Marta Elena Daniela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN PETRE** 2) **STEFAN ANISOARA FLORENTINA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STEFAN PETRE** 2) **STEFAN ANISOARA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

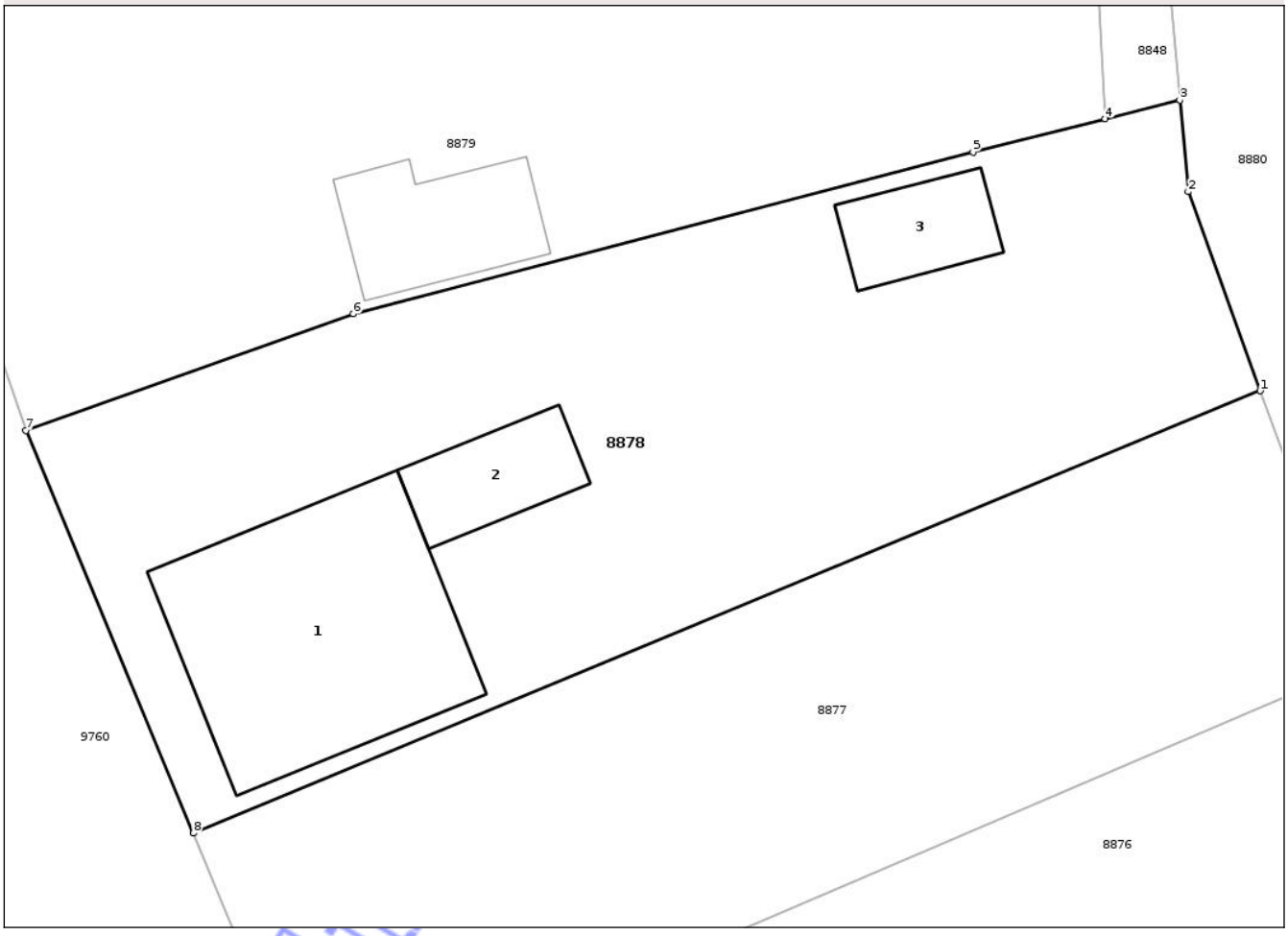
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30648	770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	13	620;621	-	
2	arabil	DA	389	13	620;621	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.958,702 313.671,579	2	420.955,705 313.679,861	8.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.955,705 313.679,861	3	420.955,349 313.683,681	3.837
3	420.955,349 313.683,681	4	420.952,243 313.682,9	3.203
4	420.952,243 313.682,9	5	420.946,735 313.681,514	5.68
5	420.946,735 313.681,514	6	420.920,92 313.674,779	26.679
6	420.920,92 313.674,779	7	420.907,28 313.669,93	14.476
7	420.907,28 313.669,93	8	420.914,255 313.653,174	18.15
8	420.914,255 313.653,174	1	420.958,702 313.671,579	48.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 13, P 615, 616;617

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 966 Masurata: 1.016	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 13, P 615, 616;617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 13, P 615, 616;617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 2, Jud. Dolj, T 13, P 615, 616;617	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:998-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ELISABETA**, LIPSA CNP 2) **VARZARU CONSTANTINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE ELISABETA**, LIPSA CNP 2) **VARZARU CONSTANTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 966 Masurata: 1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	13	615	-	
2	arabil	DA	593	13	616;617	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.973,539 313.690,067	2	420.965,973 313.703,95	15.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.965,973 313.703,95	3	420.964,473 313.706,669	3.105
3	420.964,473 313.706,669	4	420.948,79 313.706,346	15.686
4	420.948,79 313.706,346	5	420.952,617 313.698,489	8.739
5	420.952,617 313.698,489	6	420.954,702 313.690,614	8.146
6	420.954,702 313.690,614	7	420.955,349 313.683,681	6.963
7	420.955,349 313.683,681	8	420.955,705 313.679,861	3.837
8	420.955,705 313.679,861	9	420.958,702 313.671,579	8.808
9	420.958,702 313.671,579	10	420.962,829 313.660,173	12.13
10	420.962,829 313.660,173	11	420.965,965 313.651,505	9.218
11	420.965,965 313.651,505	12	420.985,143 313.659,716	20.862
12	420.985,143 313.659,716	13	420.983,552 313.663,432	4.042
13	420.983,552 313.663,432	14	420.980,474 313.672,147	9.243
14	420.980,474 313.672,147	1	420.973,539 313.690,067	19.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 4, Jud. Dolj, T 13, P 613, 614

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35328	1.283	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155966 / 01/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:876, din 06/02/1997 emis de Np Gageatu Ilie (Administrativ nr. Adeverinta nr.653, din 20/09/2023 emis de Primaria Comunei Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSAT PETRE**, LIPSA CNP 2) **MUSAT MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35328	1.283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	13	613	-	
2	arabil	DA	682	13	614	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.964,473 313.706,669	2	420.965,973 313.703,95	3.105
2	420.965,973 313.703,95	3	420.973,539 313.690,067	15.811
3	420.973,539 313.690,067	4	420.980,474 313.672,147	19.215
4	420.980,474 313.672,147	5	420.983,552 313.663,432	9.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.983,552 313.663,432	6	420.985,143 313.659,716	4.042
6	420.985,143 313.659,716	7	421.004,987 313.669,07	21.938
7	421.004,987 313.669,07	8	421.009,565 313.671,244	5.068
8	421.009,565 313.671,244	9	420.999,284 313.694,906	25.799
9	420.999,284 313.694,906	10	420.990,44 313.713,808	20.869
10	420.990,44 313.713,808	11	420.978,727 313.710,857	12.079
11	420.978,727 313.710,857	1	420.964,473 313.706,669	14.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 36, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35344	Din acte: 4.158 Masurata: 4.324	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
280415 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:497, din 16/10/2024 emis de NP Dinca Flavius ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSAT ANDREI-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

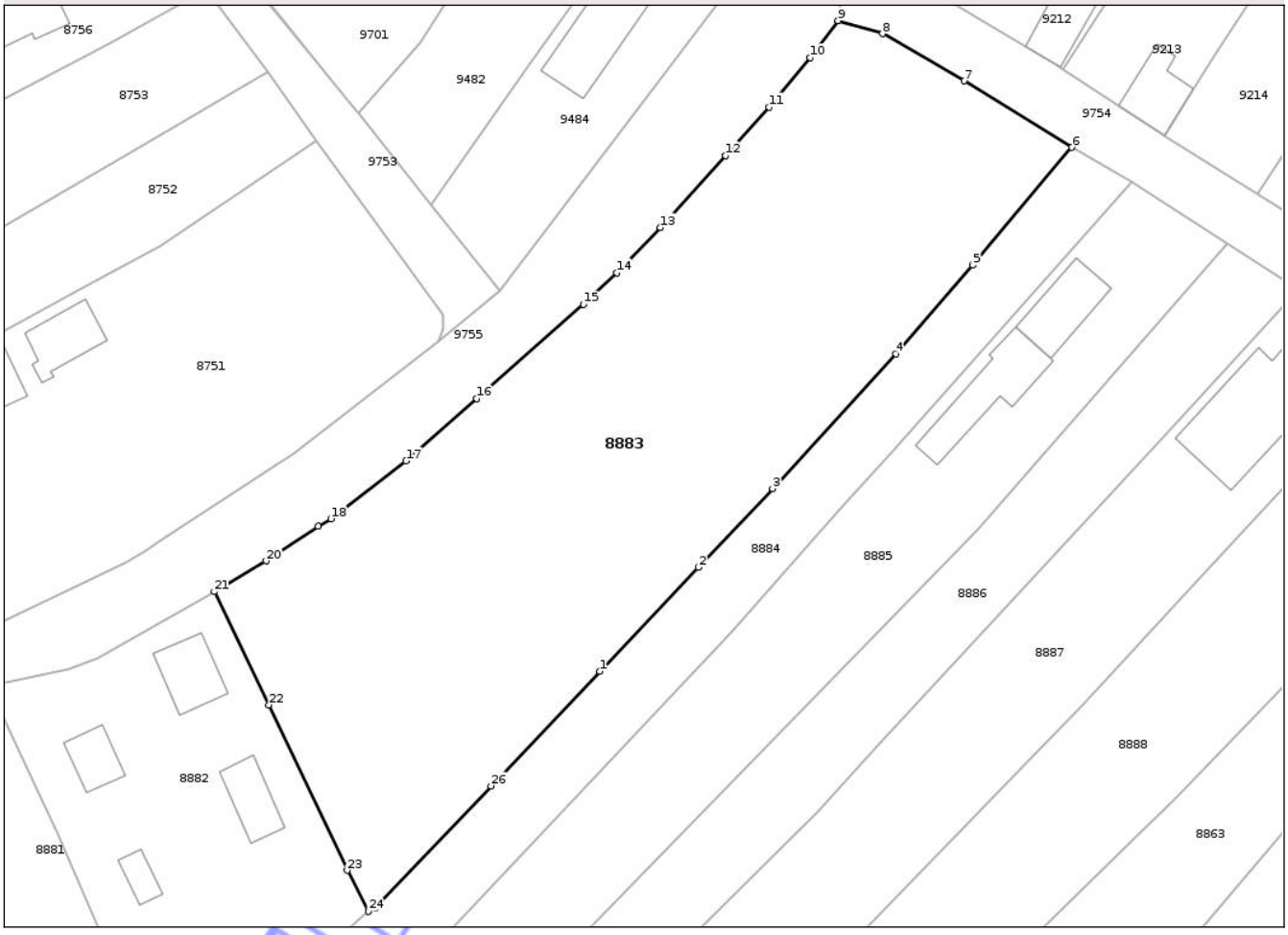
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35344	Din acte: 4.158 Masurata: 4.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.324	36	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.068,486 313.715,649	2	421.081,13 313.728,948	18.35
3	421.090,588 313.739,002	4	421.106,334 313.756,245	23.351
5	421.116,123 313.767,532	6	421.128,828 313.782,595	19.706
7	421.115,046 313.791,078	8	421.104,634 313.797,114	12.035
9	421.098,968 313.798,774	10	421.095,413 313.794,043	5.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.081,13 313.728,948	3	421.090,588 313.739,002	13.804
4	421.106,334 313.756,245	5	421.116,123 313.767,532	14.941
6	421.128,828 313.782,595	7	421.115,046 313.791,078	16.183
8	421.104,634 313.797,114	9	421.098,968 313.798,774	5.904
10	421.095,413 313.794,043	11	421.090,133 313.787,753	8.212

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.090,133 313.787,753	12	421.084,556 313.781,535	8.353
13	421.076,248 313.772,344	14	421.070,653 313.766,593	8.024
15	421.066,431 313.762,527	16	421.052,779 313.750,48	18.207
17	421.043,749 313.742,532	18	421.034,154 313.735,155	12.103
19	421.032,526 313.734,17	20	421.025,883 313.729,763	7.972
21	421.019,247 313.725,836	22	421.026,242 313.711,362	16.076
23	421.036,234 313.690,228	24	421.038,975 313.684,988	5.914
25	421.039,891 313.685,488	26	421.054,604 313.701,014	21.39

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.084,556 313.781,535	13	421.076,248 313.772,344	12.389
14	421.070,653 313.766,593	15	421.066,431 313.762,527	5.862
16	421.052,779 313.750,48	17	421.043,749 313.742,532	12.03
18	421.034,154 313.735,155	19	421.032,526 313.734,17	1.903
20	421.025,883 313.729,763	21	421.019,247 313.725,836	7.711
22	421.026,242 313.711,362	23	421.036,234 313.690,228	23.377
24	421.038,975 313.684,988	25	421.039,891 313.685,488	1.044
26	421.054,604 313.701,014	1	421.068,486 313.715,649	20.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 36, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.344 Masurata: 1.401	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:371-59373, din 18/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.344 Masurata: 1.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.401	36	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.085,322 313.720,703	2	421.099,335 313.736,433	21.066
2	421.099,335 313.736,433	3	421.105,767 313.743,657	9.672
3	421.105,767 313.743,657	4	421.136,468 313.778,135	46.166
4	421.136,468 313.778,135	5	421.128,828 313.782,595	8.847
5	421.128,828 313.782,595	6	421.116,123 313.767,532	19.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.116,123 313.767,532	7	421.106,334 313.756,245	14.941
7	421.106,334 313.756,245	8	421.090,588 313.739,002	23.351
8	421.090,588 313.739,002	9	421.081,13 313.728,948	13.804
9	421.081,13 313.728,948	10	421.068,486 313.715,649	18.35
10	421.068,486 313.715,649	11	421.054,604 313.701,014	20.172
11	421.054,604 313.701,014	12	421.039,891 313.685,488	21.39
12	421.039,891 313.685,488	13	421.038,975 313.684,988	1.044
13	421.038,975 313.684,988	14	421.020,438 313.668,494	24.813
14	421.020,438 313.668,494	15	421.020,928 313.667,786	0.861
15	421.020,928 313.667,786	16	421.027,016 313.658,992	10.696
16	421.027,016 313.658,992	1	421.085,322 313.720,703	84.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 36, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.580 Masurata: 1.652	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:73, din 11/07/2001 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA (INCHEIERE DE INDREPTARE NR 7187/05.10.2006;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **MATEESCU ELENA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VEDINAS VERGINIA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:28, din 08/03/2024 emis de BNP PAPA ANREEA DIANA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 20/20.06.2025;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **VARTINEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

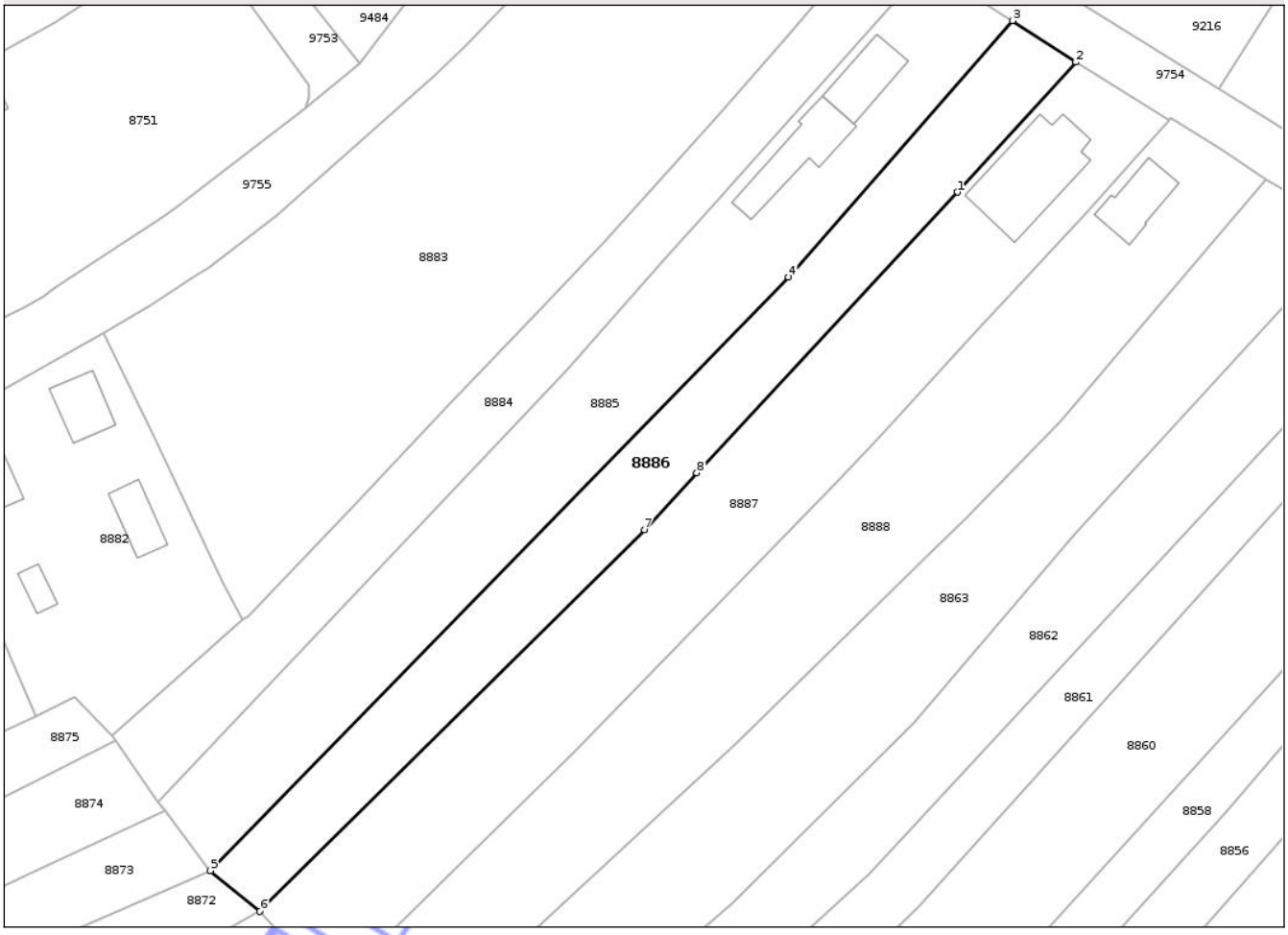
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.580 Masurata: 1.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.652	36	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.140,876 313.745,914	2	421.157,762 313.764,441	25.068
2	421.157,762 313.764,441	3	421.148,74 313.770,334	10.776
3	421.148,74 313.770,334	4	421.116,84 313.733,797	48.503
4	421.116,84 313.733,797	5	421.034,417 313.649,202	118.11
5	421.034,417 313.649,202	6	421.041,481 313.643,408	9.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.041,481 313.643,408	7	421.096,28 313.697,783	77.198
7	421.096,28 313.697,783	8	421.103,745 313.705,897	11.026
8	421.103,745 313.705,897	1	421.140,876 313.745,914	54.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:517
Nr. cadastral vechi:541

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 36, P 6;6/1, 6/2;6/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33394	Din acte: 2.565 Masurata: 2.738	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 12, Jud. Dolj, T 36, P 6;6/1, 6/2;6/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35609 / 19/05/2008		
Act Notarial nr. CVC:548, din 16/05/2008 emis de NP Vladoianu Teodora ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANCU CLAUDIA ALINA** , NECASATORITA, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **IANCU CLAUDIA ALINA**, NECASATORITA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

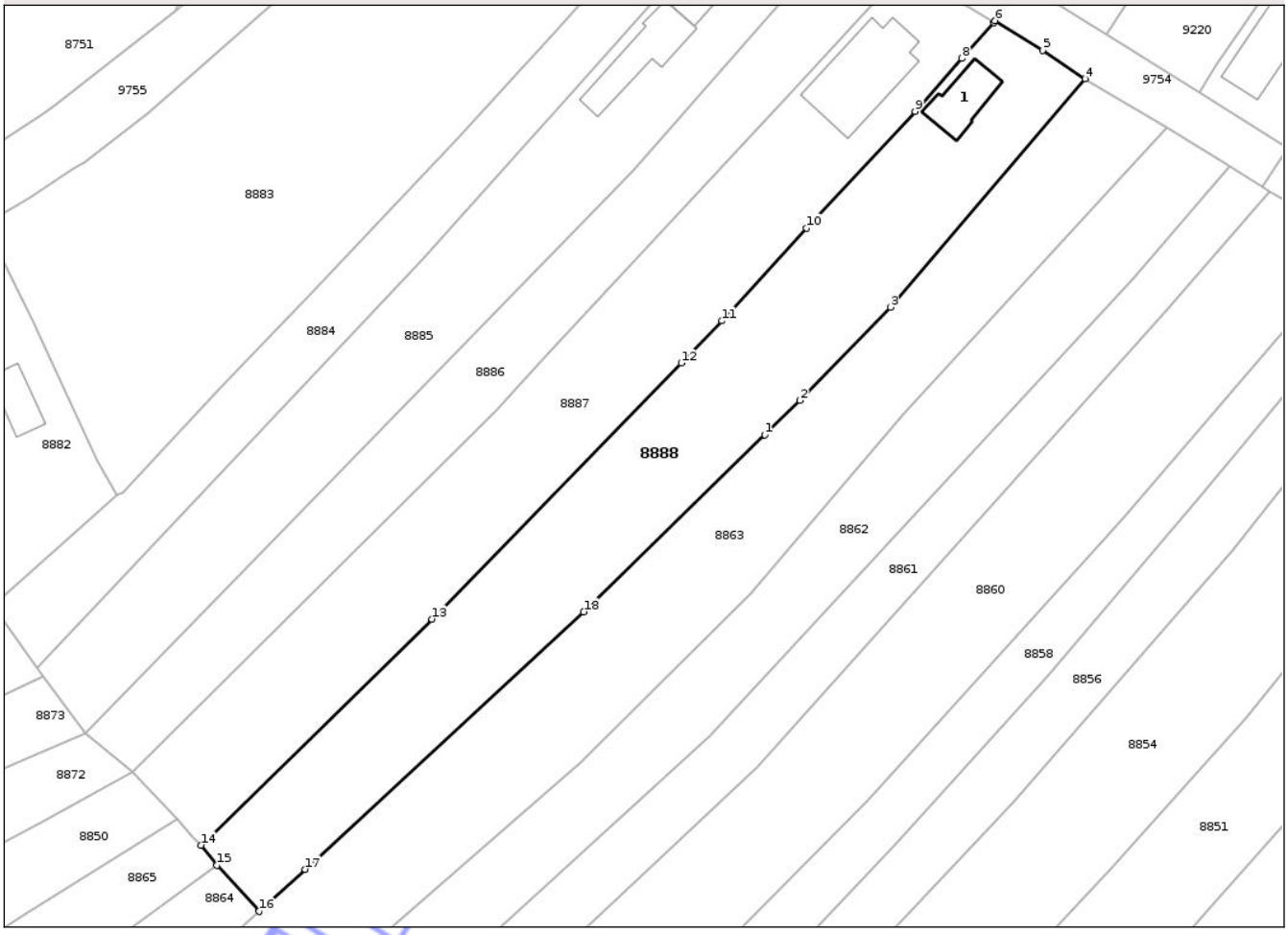
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33394	Din acte: 2.565 Masurata: 2.738	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.052	36	6;6/1	-	
2	arabil	DA	1.686	36	6/2;6/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.136,617 313.694,139	2	421.141,937 313.699,267	7.389
2	421.141,937 313.699,267	3	421.155,54 313.713,32	19.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.155,54 313.713,32	4	421.184,907 313.747,722	45.232
4	421.184,907 313.747,722	5	421.178,476 313.752,023	7.737
5	421.178,476 313.752,023	6	421.171,347 313.756,464	8.399
6	421.171,347 313.756,464	7	421.171,093 313.756,177	0.383
7	421.171,093 313.756,177	8	421.166,305 313.750,765	7.226
8	421.166,305 313.750,765	9	421.159,266 313.742,809	10.623
9	421.159,266 313.742,809	10	421.142,923 313.725,233	24.0
10	421.142,923 313.725,233	11	421.130,155 313.711,278	18.915
11	421.130,155 313.711,278	12	421.124,05 313.704,924	8.812
12	421.124,05 313.704,924	13	421.086,493 313.666,379	53.817
13	421.086,493 313.666,379	14	421.051,72 313.632,329	48.668
14	421.051,72 313.632,329	15	421.054,152 313.629,305	3.881
15	421.054,152 313.629,305	16	421.060,478 313.622,354	9.399
16	421.060,478 313.622,354	17	421.067,44 313.628,69	9.414
17	421.067,44 313.628,69	18	421.109,384 313.667,466	57.122
18	421.109,384 313.667,466	1	421.136,617 313.694,139	38.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 35, P 38, 38/1, 38/1;38/2;38/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.240	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 35, P 38, 38/1, 38/1; 38/2;38/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 35, P 38, 38/1, 38/1; 38/2;38/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 35, P 38, 38/1, 38/1; 38/2;38/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:318-59373, din 10/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

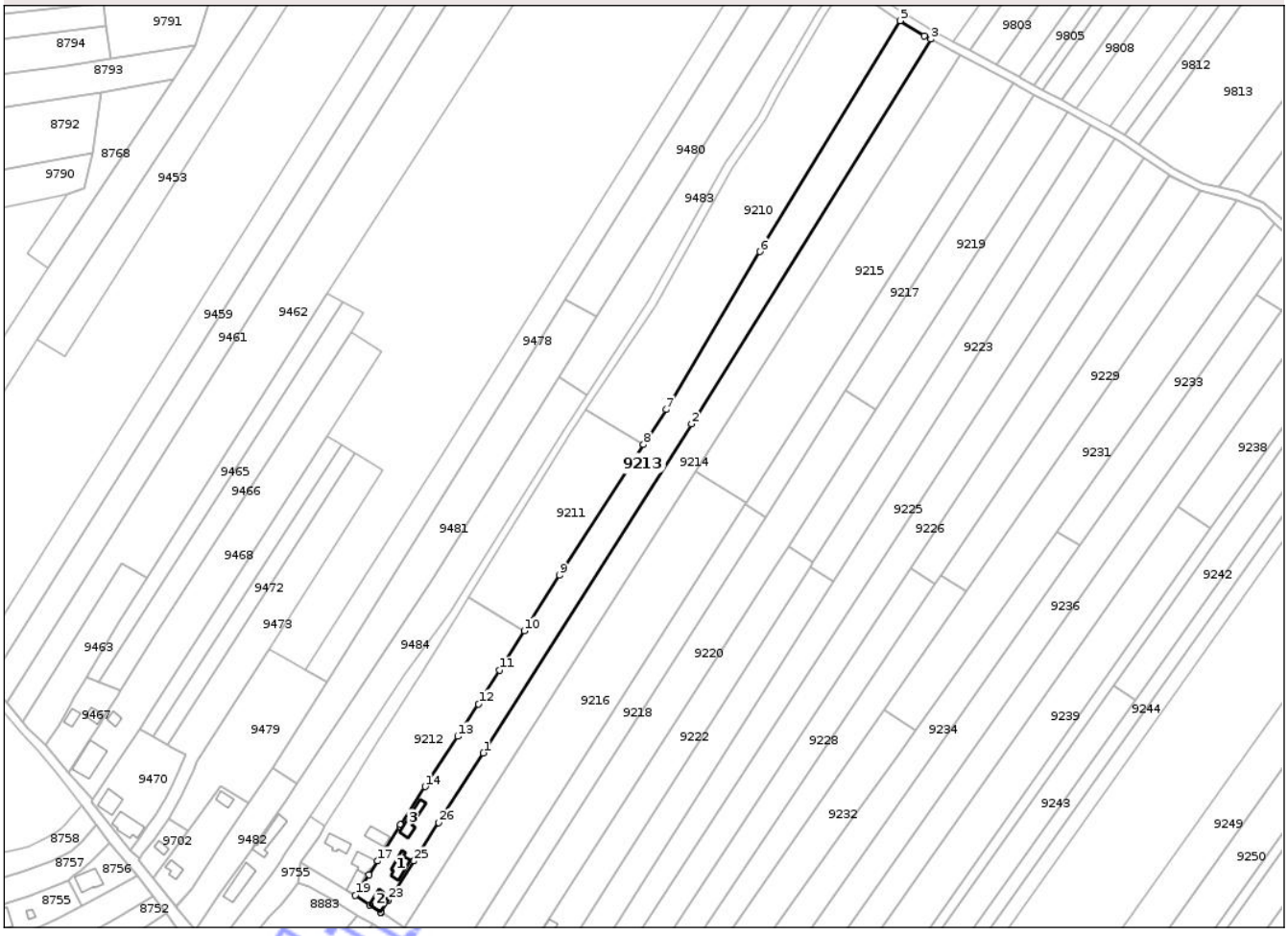
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	996	35	38	-	
2	arabil	DA	1.127	35	38/1	-	
3	arabil	NU	6.117	35	38/1;38/2; 38/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.192,099 313.864,216	2	421.296,942 314.029,507	195.738
3	421.417,283 314.222,926	4	421.414,053 314.224,634	3.654
5	421.401,814 314.232,159	6	421.331,264 314.116,159	135.769
7	421.284,08 314.036,749	8	421.272,748 314.019,18	20.907
9	421.230,378 313.953,49	10	421.212,73 313.925,515	33.076
11	421.200,238 313.905,714	12	421.189,676 313.888,738	19.994
13	421.179,184 313.872,481	14	421.162,782 313.847,249	30.095
15	421.150,41 313.828,076	16	421.150,177 313.827,31	0.801
17	421.138,934 313.809,9	18	421.134,466 313.803,013	8.209
19	421.127,693 313.792,571	20	421.134,815 313.787,88	8.528
21	421.140,451 313.784,166	22	421.140,613 313.784,058	0.195
23	421.144,414 313.790,14	24	421.147,274 313.794,718	5.398
25	421.157,185 313.809,868	26	421.169,636 313.829,171	22.97

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.296,942 314.029,507	3	421.417,283 314.222,926	227.8
4	421.414,053 314.224,634	5	421.401,814 314.232,159	14.367
6	421.331,264 314.116,159	7	421.284,08 314.036,749	92.37
8	421.272,748 314.019,18	9	421.230,378 313.953,49	78.169
10	421.212,73 313.925,515	11	421.200,238 313.905,714	23.412
12	421.189,676 313.888,738	13	421.179,184 313.872,481	19.349
14	421.162,782 313.847,249	15	421.150,41 313.828,076	22.818
16	421.150,177 313.827,31	17	421.138,934 313.809,9	20.725
18	421.134,466 313.803,013	19	421.127,693 313.792,571	12.446
20	421.134,815 313.787,88	21	421.140,451 313.784,166	6.75
22	421.140,613 313.784,058	23	421.144,414 313.790,14	7.172
24	421.147,274 313.794,718	25	421.157,185 313.809,868	18.104
26	421.169,636 313.829,171	1	421.192,099 313.864,216	41.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 35, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.680	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:996-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

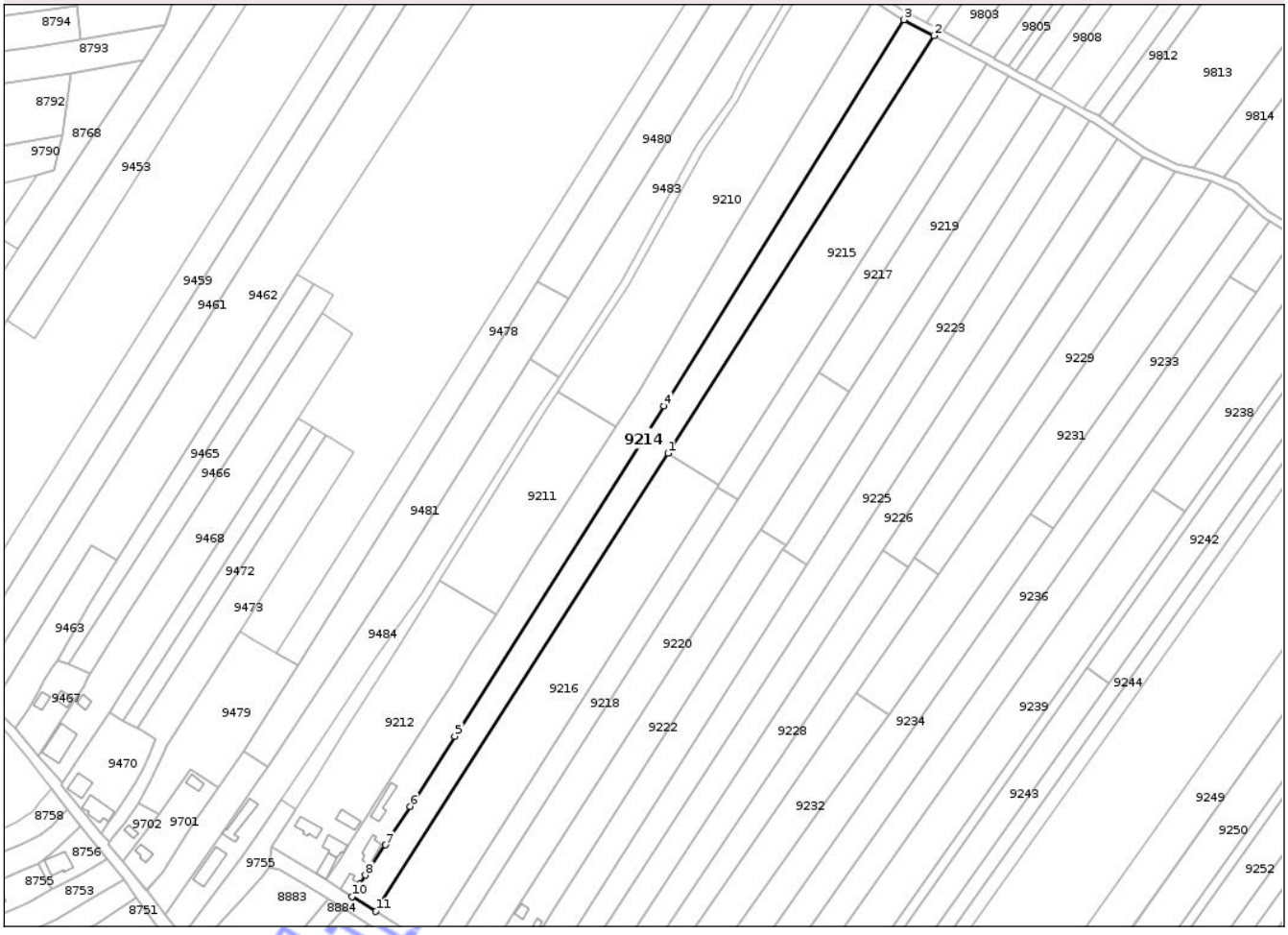
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.316	35	37	-	
2	arabil	NU	2.595	35	37	-	
3	vie	NU	904	35	37	-	
4	arabil	NU	2.865	35	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.298,947 314.005,911	2	421.432,357 314.214,956	247.988
2	421.432,357 314.214,956	3	421.417,283 314.222,926	17.051
3	421.417,283 314.222,926	4	421.296,942 314.029,507	227.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.296,942 314.029,507	5	421.192,099 313.864,216	195.738
5	421.192,099 313.864,216	6	421.169,636 313.829,171	41.626
6	421.169,636 313.829,171	7	421.157,185 313.809,868	22.97
7	421.157,185 313.809,868	8	421.147,274 313.794,718	18.104
8	421.147,274 313.794,718	9	421.144,414 313.790,14	5.398
9	421.144,414 313.790,14	10	421.140,613 313.784,058	7.172
10	421.140,613 313.784,058	11	421.152,595 313.776,587	14.12
11	421.152,595 313.776,587	1	421.298,947 314.005,911	272.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 35, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.192	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1050-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUCEANU EUGEN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.784	35	35	-	
2	arabil	NU	5.408	35	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.152,595 313.776,587	2	421.178,149 313.760,654	30.114
2	421.178,149 313.760,654	3	421.323,887 313.989,016	270.904
3	421.323,887 313.989,016	4	421.324,5 313.989,977	1.14
4	421.324,5 313.989,977	5	421.298,947 314.005,911	30.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.298,947 314.005,911	1	421.152,595 313.776,587	272.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 35, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.408 Masurata: 3.204	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2728, din 26/09/2018 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU MARIAN**, CASATORIT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.408 Masurata: 3.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.076	35	33	-	
2	arabil	NU	2.128	35	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.178,149 313.760,654	2	421.188,185 313.754,396	11.827
2	421.188,185 313.754,396	3	421.333,924 313.982,758	270.904
3	421.333,924 313.982,758	4	421.323,887 313.989,016	11.828
4	421.323,887 313.989,016	1	421.178,149 313.760,654	270.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 35, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.000 Masurata: 6.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:111111, din 14/09/2005 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.000 Masurata: 6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.510	35	32	-	
2	arabil	NU	4.490	35	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.374,372 314.046,137	2	421.333,924 313.982,758	75.186
2	421.333,924 313.982,758	3	421.188,185 313.754,396	270.904
3	421.188,185 313.754,396	4	421.202,159 313.745,683	16.468
4	421.202,159 313.745,683	5	421.204,749 313.749,807	4.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.204,749 313.749,807	6	421.214,749 313.764,644	17.892
6	421.214,749 313.764,644	7	421.220,942 313.774,617	11.739
7	421.220,942 313.774,617	8	421.339,78 313.959,077	219.426
8	421.339,78 313.959,077	9	421.345,471 313.967,902	10.501
9	421.345,471 313.967,902	10	421.389,744 314.036,552	81.688
10	421.389,744 314.036,552	1	421.374,372 314.046,137	18.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:167-45338, din 19/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALTEANU GEORGE**, LIPSA CNP 2) **PLUGARU STEFANIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.800	37	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.113,474 313.899,799	2	421.102,753 313.905,929	12.35
2	421.102,753 313.905,929	3	421.090,922 313.912,694	13.629
3	421.090,922 313.912,694	4	421.084,321 313.916,469	7.604
4	421.084,321 313.916,469	5	421.047,637 313.859,415	67.83
5	421.047,637 313.859,415	6	421.046,346 313.856,276	3.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.046,346 313.856,276	7	421.039,85 313.842,034	15.654
7	421.039,85 313.842,034	8	421.033,6 313.830,804	12.852
8	421.033,6 313.830,804	9	421.043,679 313.825,119	11.572
9	421.043,679 313.825,119	10	421.059,807 313.847,751	27.791
10	421.059,807 313.847,751	11	421.073,735 313.838,817	16.547
11	421.073,735 313.838,817	12	421.086,104 313.856,472	21.557
12	421.086,104 313.856,472	1	421.113,474 313.899,799	51.248

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 37, P 4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.795	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1243-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.795	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.795	37	4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.360,324 314.261,26	2	421.355,665 314.264,853	5.884
2	421.355,665 314.264,853	3	421.345,861 314.272,326	12.327
3	421.345,861 314.272,326	4	421.233,452 314.092,129	212.383
4	421.233,452 314.092,129	5	421.249,182 314.083,623	17.883
5	421.249,182 314.083,623	1	421.360,324 314.261,26	209.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.734	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:51, din 03/07/2007 emis de BNP PEIA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

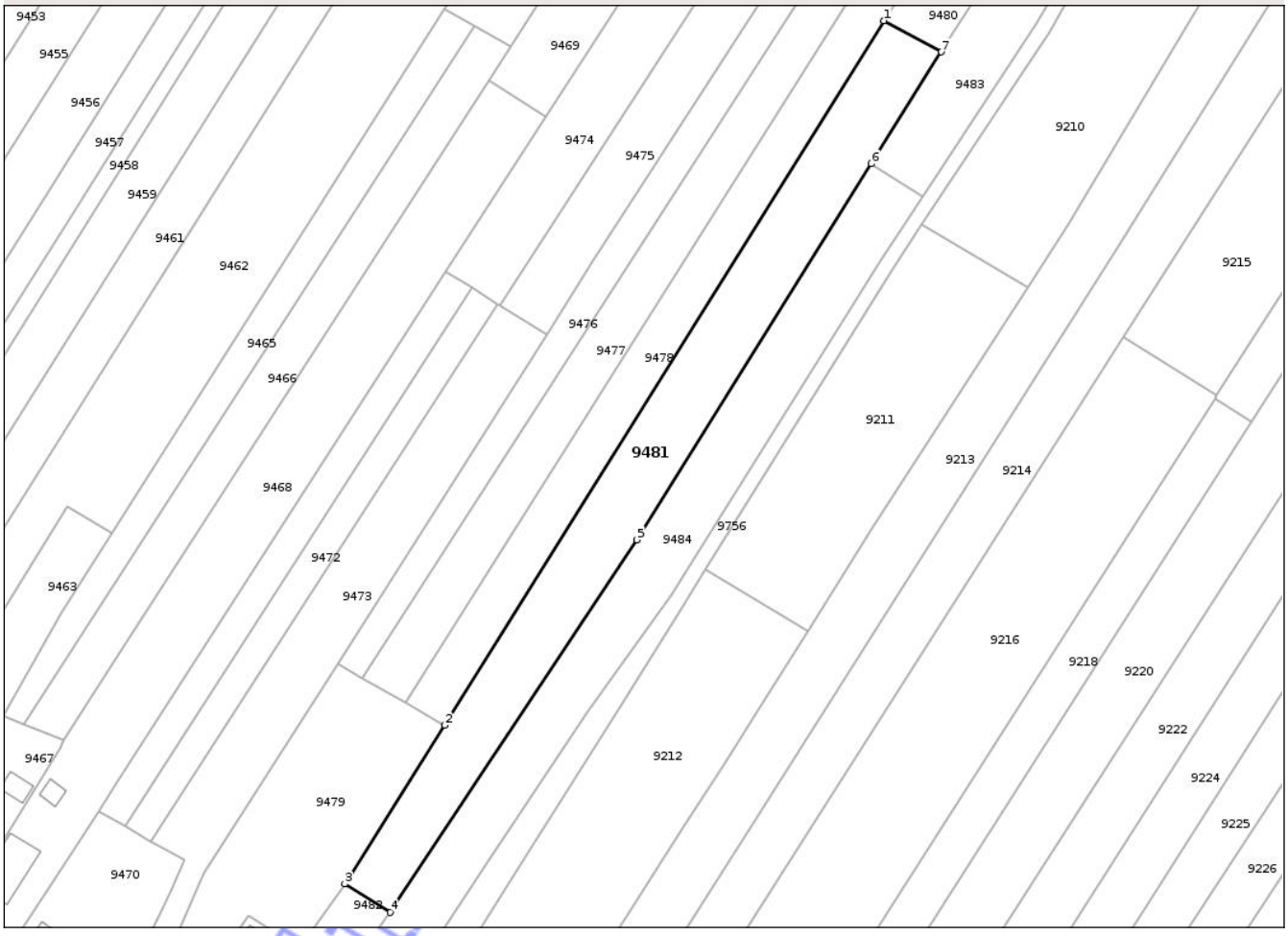
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.770	37	3	-	
2	arabil	NU	2.964	37	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.233,452 314.092,129	2	421.113,474 313.899,799	226.684
2	421.113,474 313.899,799	3	421.086,104 313.856,472	51.248
3	421.086,104 313.856,472	4	421.098,493 313.848,717	14.616
4	421.098,493 313.848,717	5	421.165,84 313.950,42	121.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.165,84 313.950,42	6	421.230,042 314.053,032	121.042
6	421.230,042 314.053,032	7	421.249,182 314.083,623	36.085
7	421.249,182 314.083,623	1	421.233,452 314.092,129	17.883

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 2A, Jud. Dolj, T 37, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34654	Din acte: 1.250 Masurata: 1.235	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74160 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. CVC:573, din 14/03/2025 emis de BNP Defta Florentin Leonard ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PREDOI MARIUS-DANIEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOVICA ELENA-MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34654	Din acte: 1.250 Masurata: 1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.235	37	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.092,551 313.840,27	2	421.098,493 313.848,717	10.328
2	421.098,493 313.848,717	3	421.086,104 313.856,472	14.616
3	421.086,104 313.856,472	4	421.073,735 313.838,817	21.557
4	421.073,735 313.838,817	5	421.061,161 313.820,434	22.272
5	421.061,161 313.820,434	6	421.045,551 313.795,993	29.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.045,551 313.795,993	7	421.037,621 313.786,973	12.01
7	421.037,621 313.786,973	8	421.046,916 313.775,251	14.96
8	421.046,916 313.775,251	9	421.059,607 313.793,265	22.036
9	421.059,607 313.793,265	10	421.075,51 313.815,833	27.608
10	421.075,51 313.815,833	1	421.092,551 313.840,27	29.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 37, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.145	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 37, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 37, P 1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:439-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **POPA CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

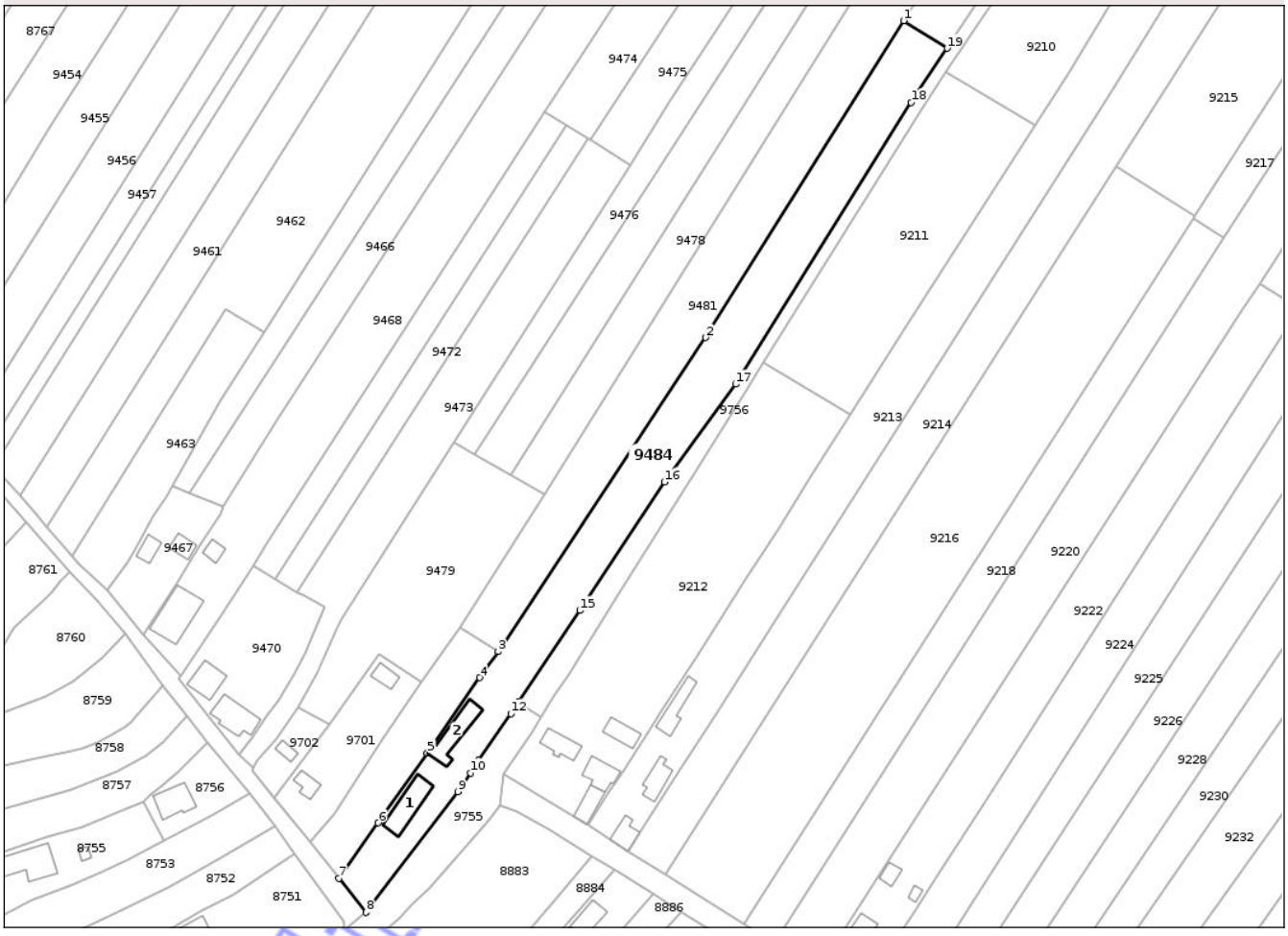
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.295	37	1	-	
2	arabil	DA	1.696	37	1	-	
3	arabil	NU	2.154	37	1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2		constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.230,042 314.053,032	2	421.165,84 313.950,42	121.042

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.165,84 313.950,42	3	421.098,493 313.848,717	121.98
3	421.098,493 313.848,717	4	421.092,551 313.840,27	10.328
4	421.092,551 313.840,27	5	421.075,51 313.815,833	29.792
5	421.075,51 313.815,833	6	421.059,607 313.793,265	27.608
6	421.059,607 313.793,265	7	421.046,916 313.775,251	22.036
7	421.046,916 313.775,251	8	421.055,686 313.764,264	14.058
8	421.055,686 313.764,264	9	421.085,368 313.803,381	49.104
9	421.085,368 313.803,381	10	421.089,507 313.809,417	7.319
10	421.089,507 313.809,417	11	421.092,173 313.813,573	4.938
11	421.092,173 313.813,573	12	421.102,659 313.828,632	18.35
12	421.102,659 313.828,632	13	421.104,991 313.832,3	4.347
13	421.104,991 313.832,3	14	421.105,016 313.832,337	0.045
14	421.105,016 313.832,337	15	421.124,938 313.862,053	35.776
15	421.124,938 313.862,053	16	421.152,457 313.903,642	49.869
16	421.152,457 313.903,642	17	421.175,549 313.935,354	39.229
17	421.175,549 313.935,354	18	421.232,46 314.026,539	107.488
18	421.232,46 314.026,539	19	421.244,103 314.044,121	21.088
19	421.244,103 314.044,121	1	421.230,042 314.053,032	16.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34911	3.710	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
244162 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:3670, din 07/12/2022 emis de BNP Bajenaru Anamaria ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

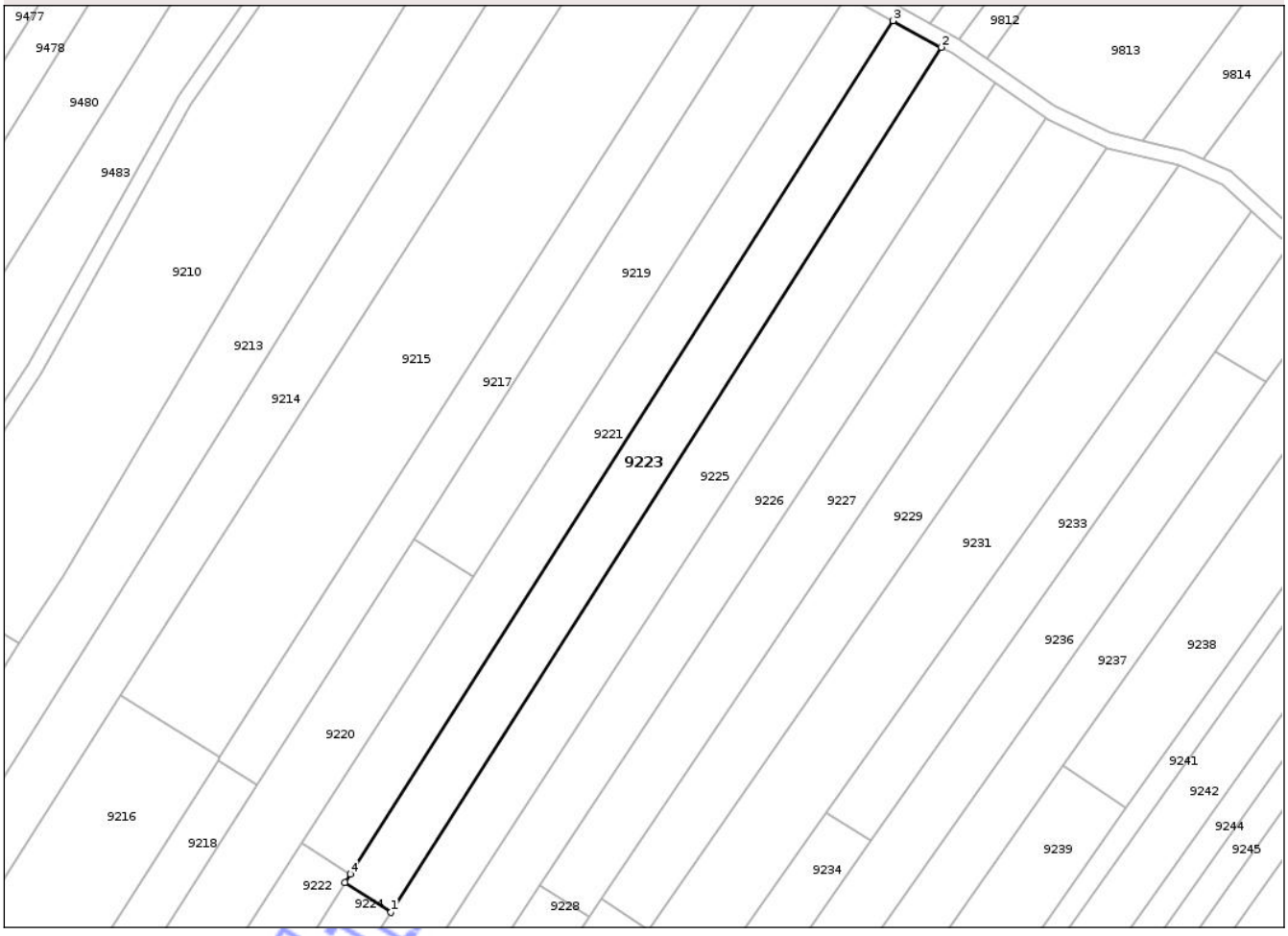
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34911	3.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.710	35	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.368,505 313.950,031	2	421.510,227 314.172,653	263.905
2	421.510,227 314.172,653	3	421.497,868 314.179,47	14.114
3	421.497,868 314.179,47	4	421.358,08 313.959,886	260.303
4	421.358,08 313.959,886	5	421.356,725 313.957,759	2.522
5	421.356,725 313.957,759	1	421.368,505 313.950,031	14.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 28/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30912	3.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135083 / 31/10/2014		
Act Notarial nr. CVC:1401, din 30/10/2014 emis de NP. Marta Elena Daniela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN PETRE** 2) **STEFAN ANISOARA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

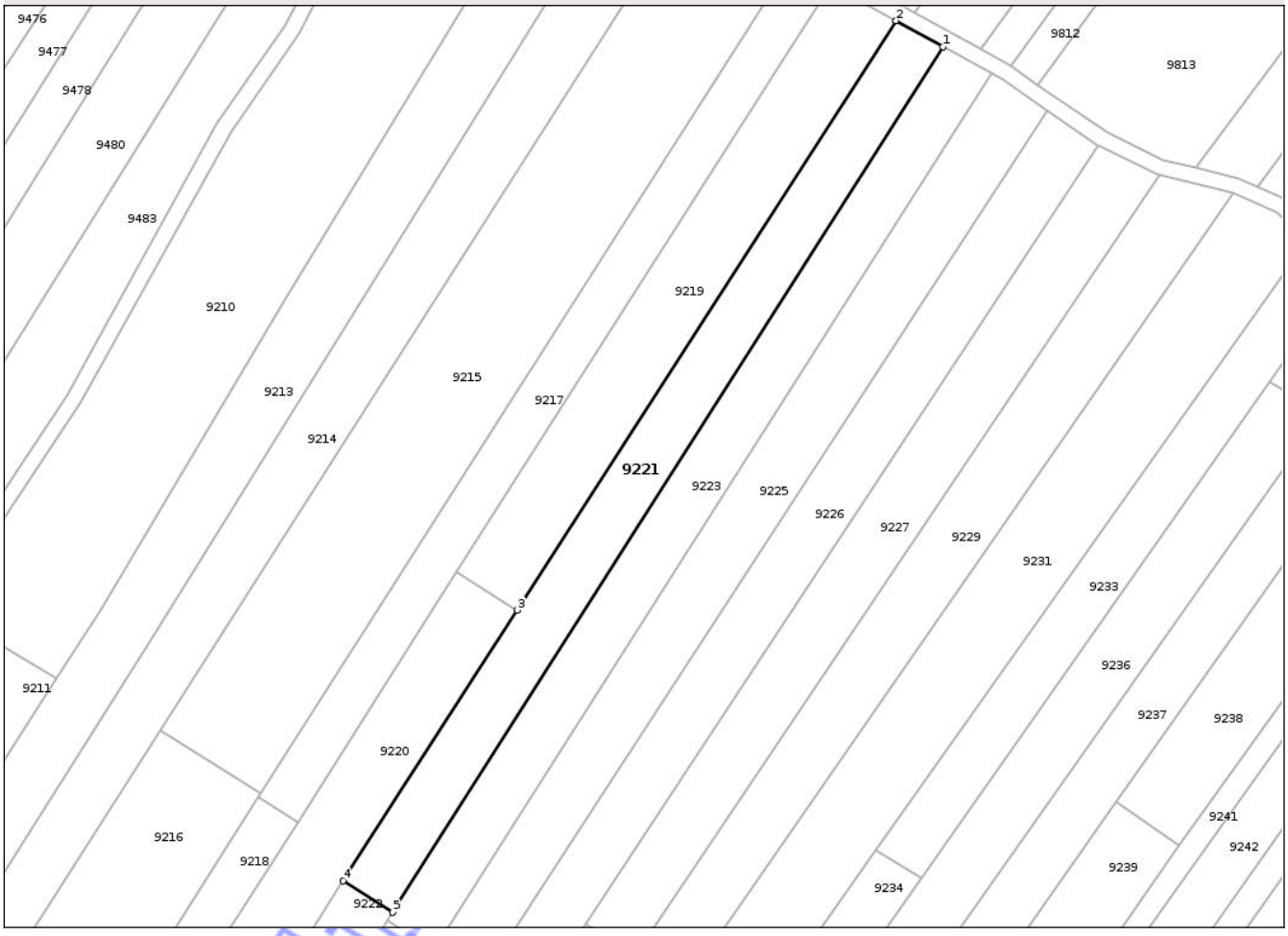
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30912	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	35	28/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.497,868 314.179,47	2	421.485,942 314.186,049	13.62
2	421.485,942 314.186,049	3	421.389,744 314.036,552	177.773
3	421.389,744 314.036,552	4	421.345,471 313.967,902	81.688
4	421.345,471 313.967,902	5	421.358,08 313.959,886	14.941
5	421.358,08 313.959,886	1	421.497,868 314.179,47	260.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.420	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:42, din 28/02/2005 emis de BNP TEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

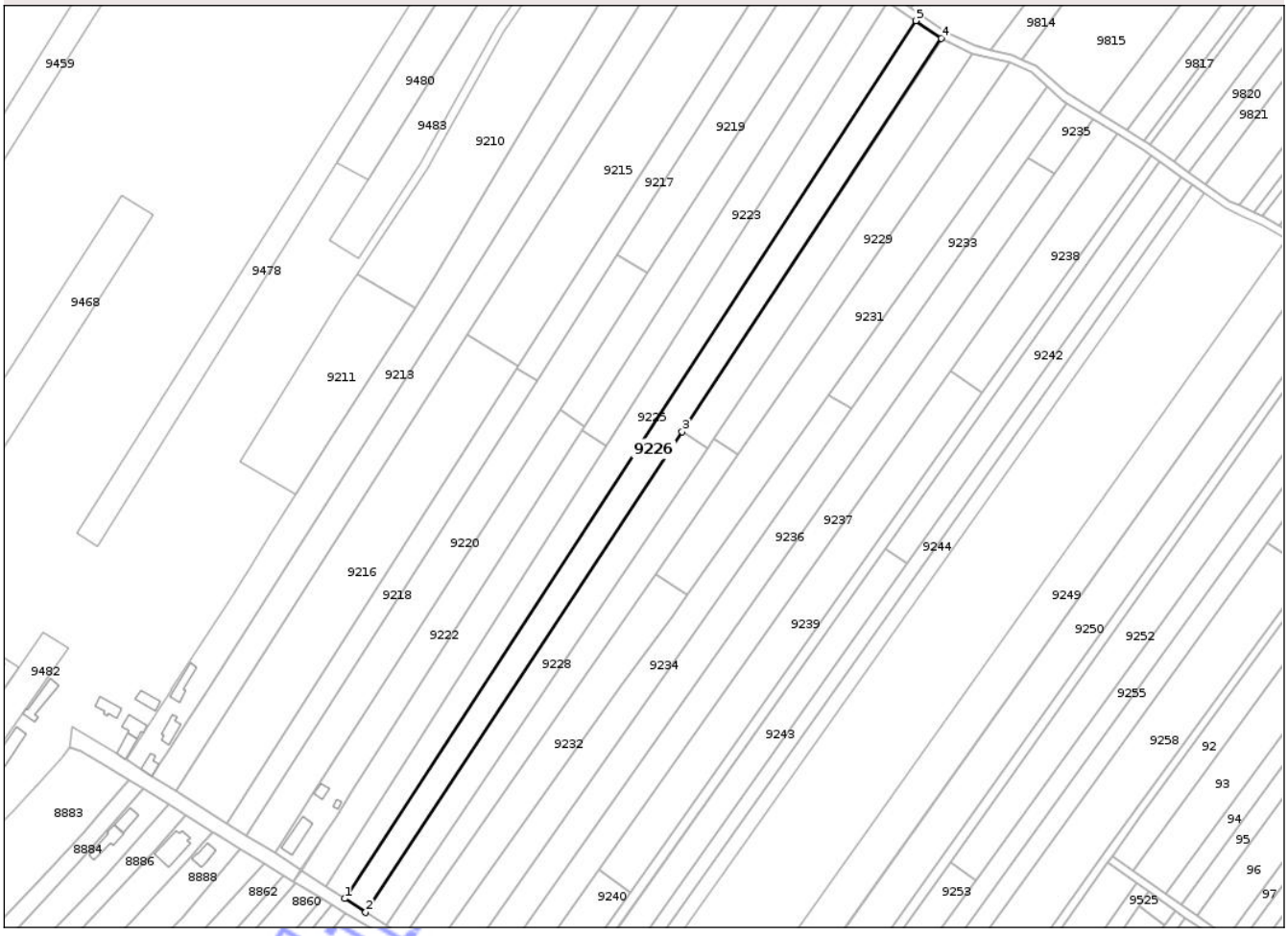
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.116	35	25	-	
2	arabil	NU	6.304	35	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.237,423 313.722,827	2	421.247,963 313.715,913	12.605
2	421.247,963 313.715,913	3	421.407,01 313.957,052	288.867
3	421.407,01 313.957,052	4	421.537,222 314.154,474	236.497
4	421.537,222 314.154,474	5	421.524,332 314.163,325	15.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.524,332 314.163,325	1	421.237,423 313.722,827	525.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.842	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:999-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ION**, LIPSA CNP 2) **STEFAN EUGEN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

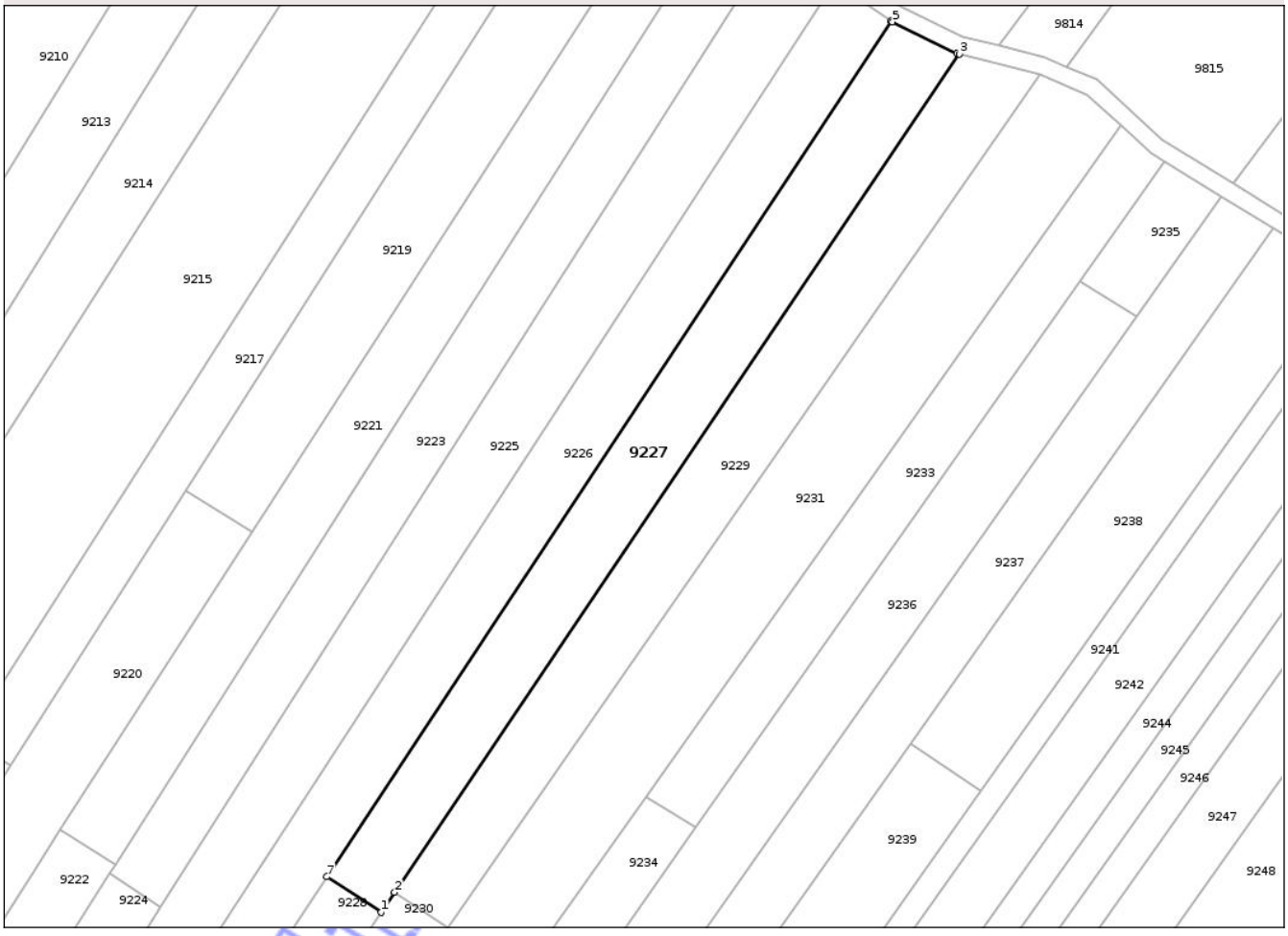
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.842	35	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.419,525 313.948,842	2	421.422,63 313.953,447	5.554
2	421.422,63 313.953,447	3	421.553,005 314.146,813	233.212
3	421.553,005 314.146,813	4	421.552,523 314.146,933	0.497
4	421.552,523 314.146,933	5	421.537,59 314.154,222	16.617
5	421.537,59 314.154,222	6	421.537,222 314.154,474	0.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.537,222 314.154,474	7	421.407,01 313.957,052	236.497
7	421.407,01 313.957,052	1	421.419,525 313.948,842	14.968

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31367	3.842	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88288 / 28/07/2015		
Act Notarial nr. CVC:3574, din 26/09/2011 emis de NP Sorop A O (Incheiere nr. 864/14.11.2013 in Dosar nr. 29070/3/2013 pronuntata de Tribunalul Bucuresti, Proiect de divizare aut. nr. 591/30.04.2013 NP Diaconescu R S , Hotararea Adunarii Generale Extraordinare a Actionarilor nr. 1/16.09.2013 aut. nr. 1845/16.09.2013 NP Alexandru E S , Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013 NP Alexandru E S , Certificat de inregistrare seria B nr. 2852496/13.01.2014, Certificat constatator nr. 205134/28.05.2015 emis de ONRC -ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti .;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150229 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CVC cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B 1 - RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31367	3.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.842	35	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.434,862 313.945,423	2	421.571,53 314.142,222	239.6
2	421.571,53 314.142,222	3	421.553,005 314.146,813	19.085
3	421.553,005 314.146,813	4	421.422,63 313.953,447	233.212
4	421.422,63 313.953,447	1	421.434,862 313.945,423	14.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.497	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

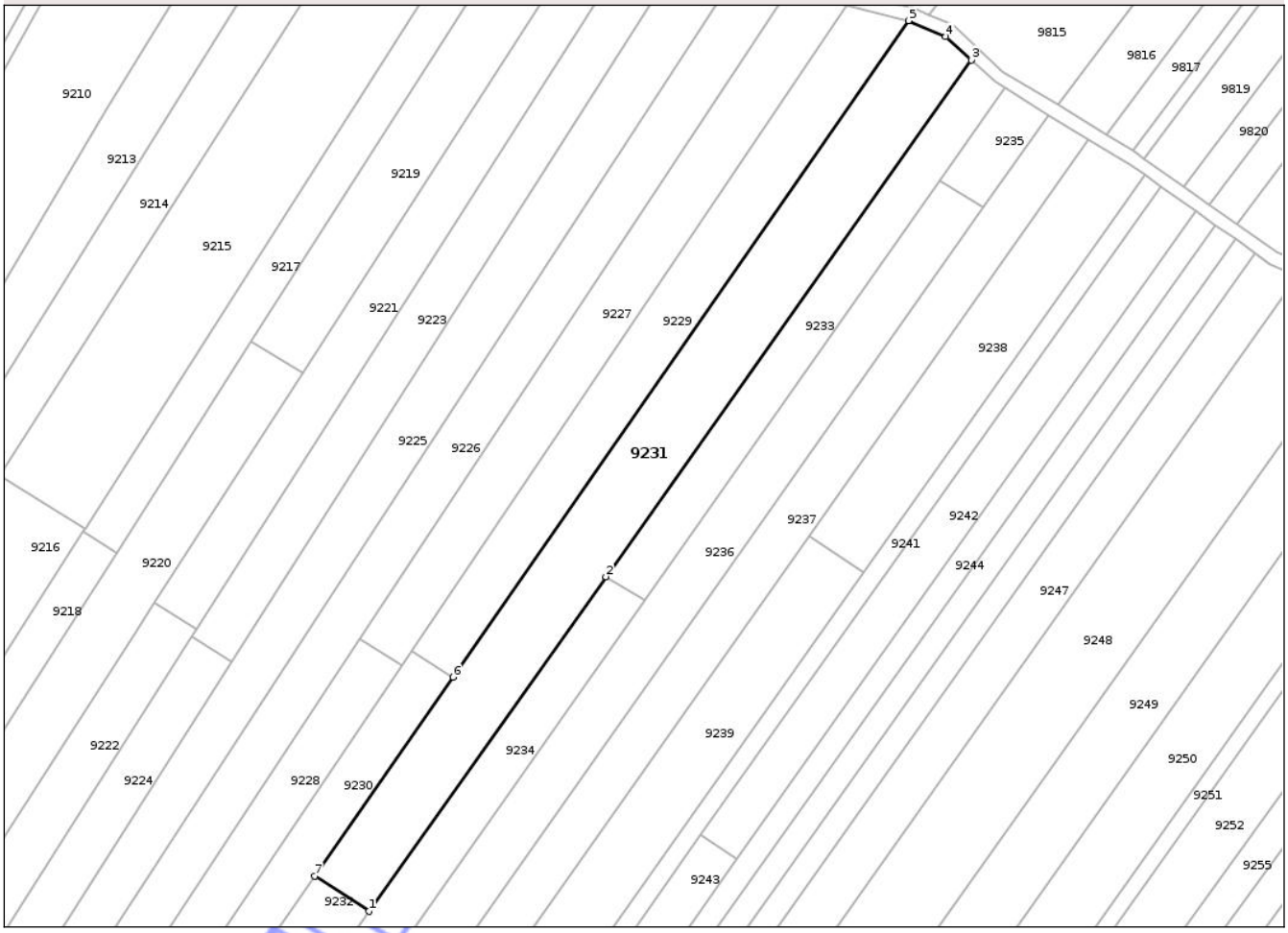
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.497	35	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.409,686 313.875,227	2	421.480,678 313.975,556	122.906
2	421.480,678 313.975,556	3	421.590,253 314.130,412	189.703
3	421.590,253 314.130,412	4	421.582,61 314.137,445	10.386
4	421.582,61 314.137,445	5	421.571,53 314.142,222	12.066
5	421.571,53 314.142,222	6	421.434,862 313.945,423	239.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.434,862 313.945,423	7	421.393,492 313.885,851	72.528
7	421.393,492 313.885,851	1	421.409,686 313.875,227	19.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:383, din 30/11/2004 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

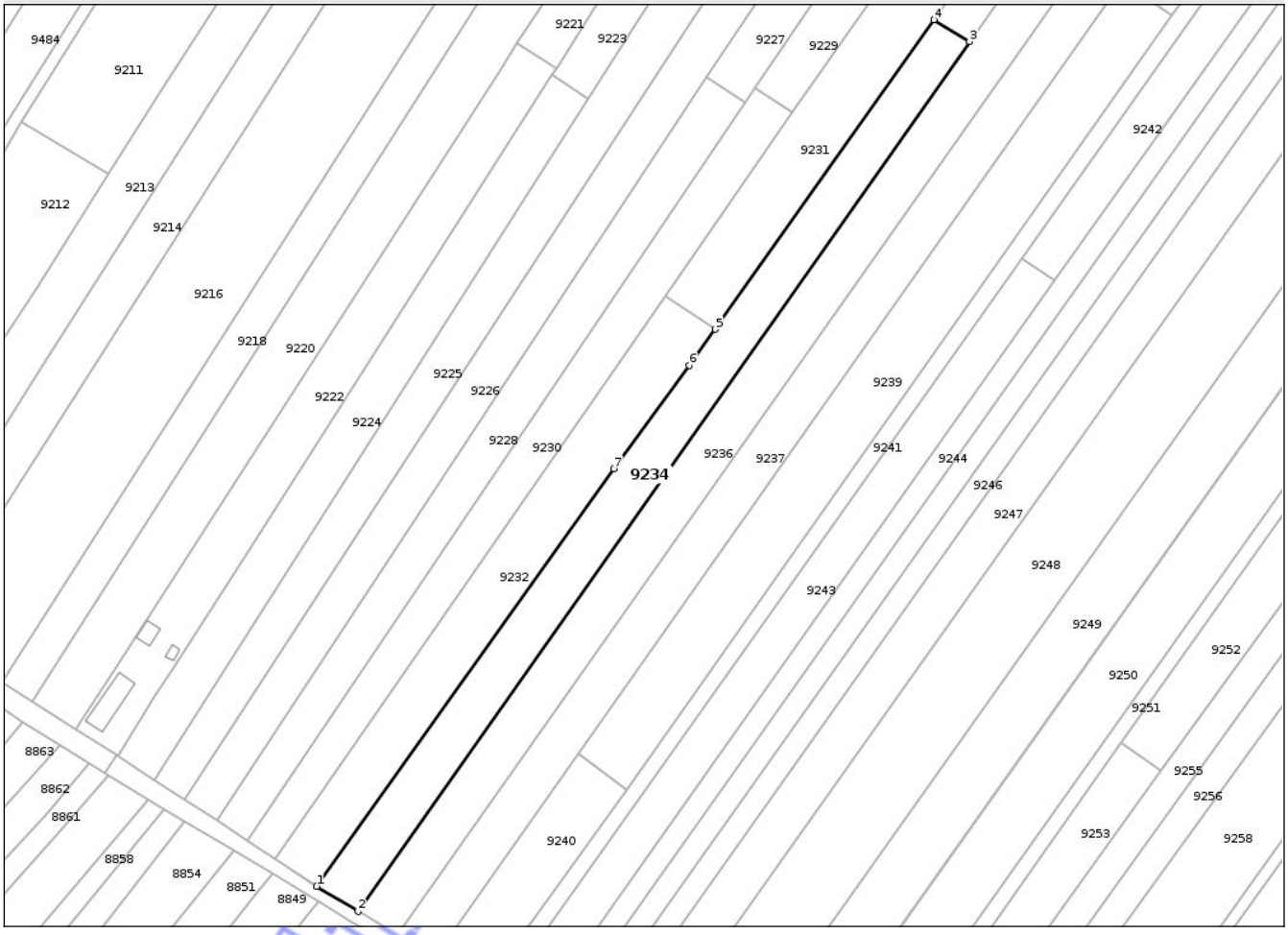
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.297	35	17	-	
2	arabil	NU	542	35	17	-	
3	vie	NU	679	35	17	-	
4	arabil	NU	2.482	35	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.280,353 313.694,671	2	421.293,838 313.686,525	15.754
2	421.293,838 313.686,525	3	421.492,276 313.968,549	344.841
3	421.492,276 313.968,549	4	421.480,678 313.975,556	13.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.480,678 313.975,556	5	421.409,686 313.875,227	122.906
5	421.409,686 313.875,227	6	421.401,372 313.863,478	14.393
6	421.401,372 313.863,478	7	421.376,812 313.830,007	41.515
7	421.376,812 313.830,007	1	421.280,353 313.694,671	166.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.518	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:160, din 25/11/2022 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN IULIANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.223	35	16	-	
2	arabil	NU	540	35	16	-	
3	vie	NU	677	35	16	-	
4	arabil	NU	5.078	35	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.492,276 313.968,549	2	421.293,838 313.686,525	344.841
2	421.293,838 313.686,525	3	421.306,5 313.678,875	14.794
3	421.306,5 313.678,875	4	421.594,02 314.086,401	498.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.594,02 314.086,401	5	421.580,813 314.094,38	15.43
5	421.580,813 314.094,38	1	421.492,276 313.968,549	153.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35346	Din acte: 7.500 Masurata: 6.002	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
279888 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:497, din 16/10/2024 emis de BNP DINCA FLAVIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSAT ANDREI-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

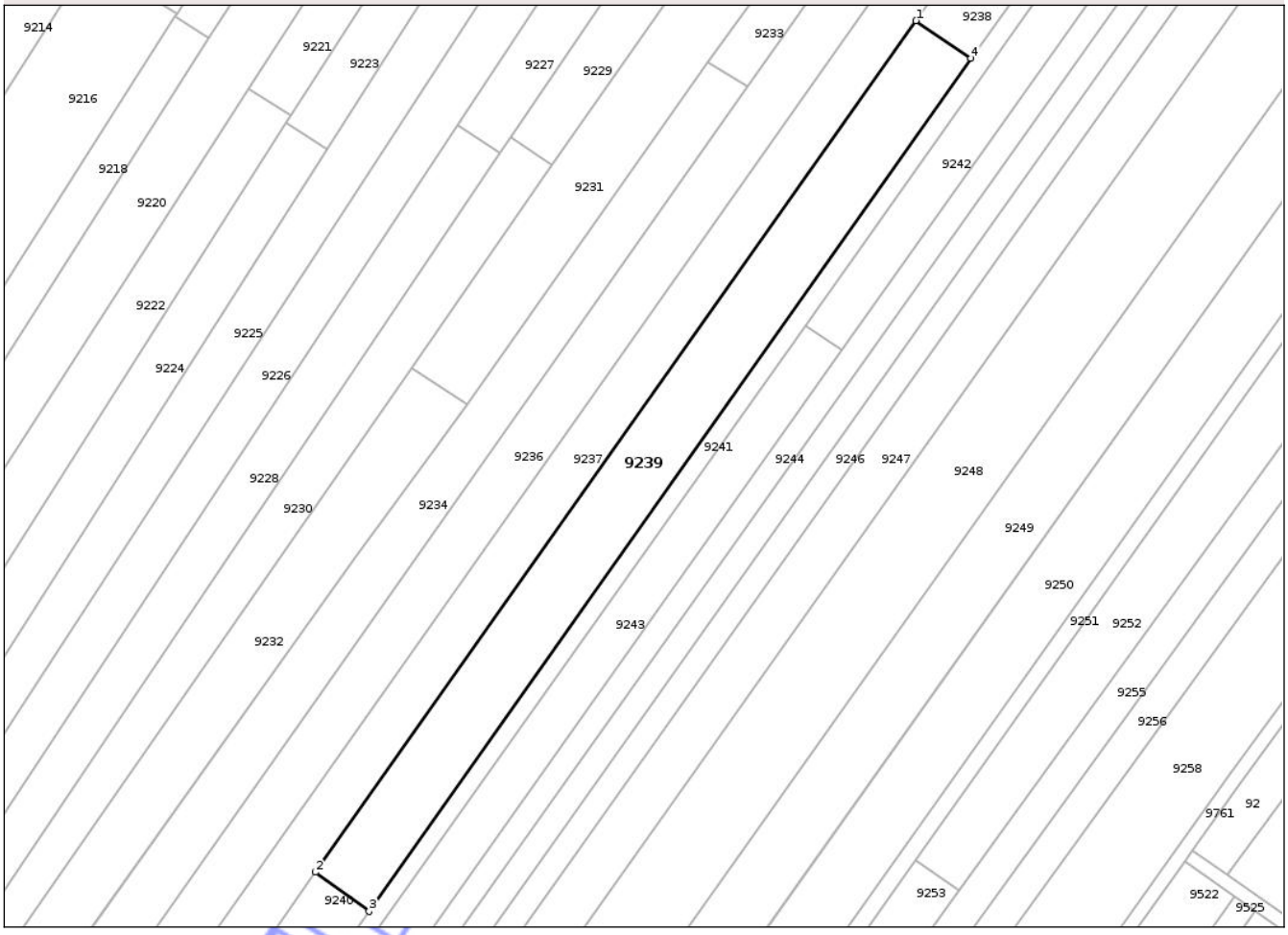
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35346	Din acte: 7.500 Masurata: 6.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.002	35	13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.541,73 313.987,843	2	421.365,163 313.737,58	306.28
2	421.365,163 313.737,58	3	421.381,005 313.726,073	19.58
3	421.381,005 313.726,073	4	421.557,9 313.976,801	306.849
4	421.557,9 313.976,801	1	421.541,73 313.987,843	19.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:318-59373, din 10/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

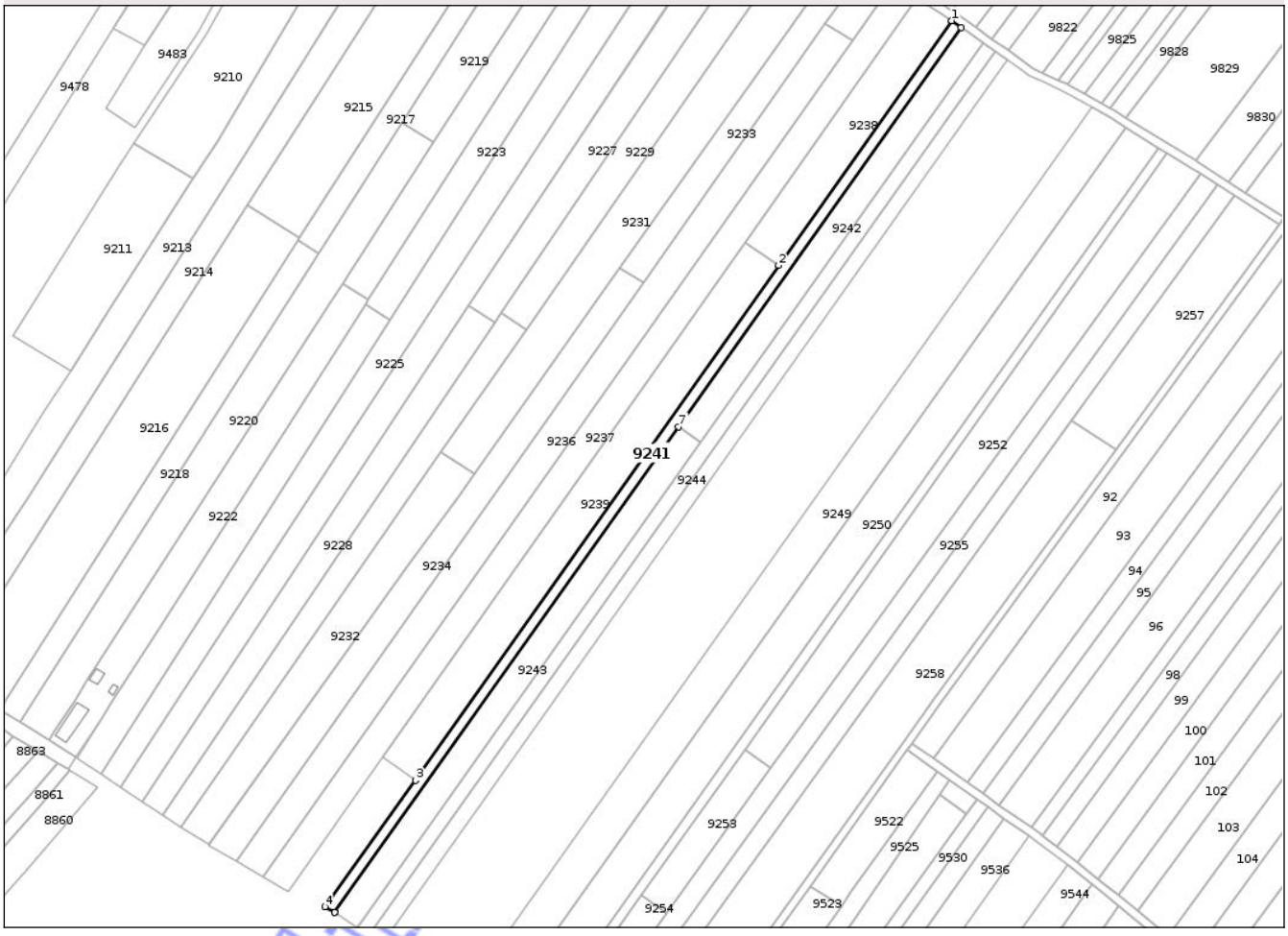
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	396	35	14/1	-	
2	arabil	NU	2.484	35	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.642,36 314.095,901	2	421.557,9 313.976,801	146.008
2	421.557,9 313.976,801	3	421.381,005 313.726,073	306.849
3	421.381,005 313.726,073	4	421.336,727 313.664,481	75.856
4	421.336,727 313.664,481	5	421.341,555 313.661,843	5.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.341,555 313.661,843	6	421.341,572 313.661,831	0.021
6	421.341,572 313.661,831	7	421.509,253 313.898,284	289.874
7	421.509,253 313.898,284	8	421.647,045 314.092,59	238.205
8	421.647,045 314.092,59	1	421.642,36 314.095,901	5.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.780	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:999-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ION**, LIPSA CNP 2) **STEFAN EUGEN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	978	35	12	-	
2	arabil	NU	2.802	35	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.341,572 313.661,831	2	421.352,331 313.654,46	13.042
2	421.352,331 313.654,46	3	421.520,012 313.890,913	289.874
3	421.520,012 313.890,913	4	421.509,253 313.898,284	13.042
4	421.509,253 313.898,284	1	421.341,572 313.661,831	289.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.875	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:754-48448, din 06/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ILIE**, LIPSA CNP 2) **ION MARGARETA**, LIPSA CNP 3) **CONSTANTIN IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	547	35	9/1	-	
2	arabil	NU	3.328	35	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.358,114 313.650,498	2	421.364,173 313.646,347	7.345
2	421.364,173 313.646,347	3	421.669,417 314.076,783	527.683
3	421.669,417 314.076,783	4	421.663,42 314.081,02	7.343
4	421.663,42 314.081,02	1	421.358,114 313.650,498	527.789

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 4A, Jud. Dolj, T 3, P 271

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 720 Masurata: 1.062	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 4A, Jud. Dolj, T 3, P 271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 4A, Jud. Dolj, T 3, P 271	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2822717, din 19/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 720/1062, cota initiala 720/1062	A1
	1) **TISTU CONSTANTA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TISTU CONSTANTA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4834, din 11/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 342/1062 in favoarea	A1
	1) **TISTU CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 720 Masurata: 1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.062	3	271	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	421.073,735 313.838,817	2	421.059,807 313.847,751	16.547
2	421.059,807 313.847,751	3	421.043,679 313.825,119	27.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.043,679 313.825,119	4	421.025,878 313.801,428	29.633
4	421.025,878 313.801,428	5	421.037,369 313.787,279	18.227
5	421.037,369 313.787,279	6	421.037,621 313.786,973	0.396
6	421.037,621 313.786,973	7	421.045,551 313.795,993	12.01
7	421.045,551 313.795,993	8	421.061,161 313.820,434	29.001
8	421.061,161 313.820,434	1	421.073,735 313.838,817	22.272

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 278

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.885	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; DE 278

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

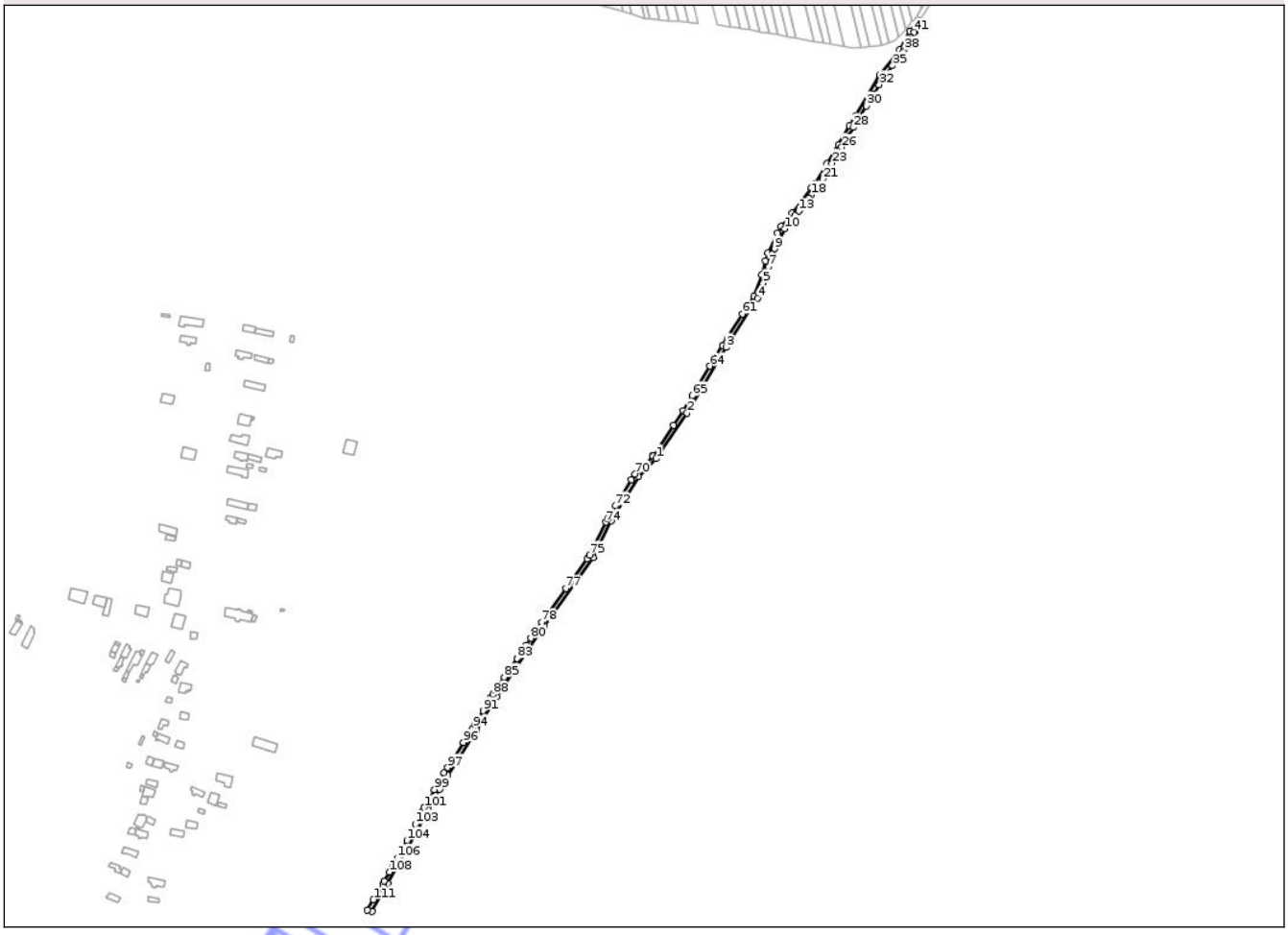
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.885	DE 278

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.885			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.374,47 314.713,08	2	421.403,301 314.755,491	51.283
4	421.469,057 314.862,252	5	421.474,091 314.876,508	15.119
7	421.478,837 314.891,532	8	421.482,17 314.903,093	12.032
10	421.493,921 314.926,819	11	421.498,242 314.932,263	6.95
13	421.506,843 314.943,098	14	421.508,923 314.945,719	3.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.403,301 314.755,491	3	421.439,627 314.816,587	71.08
5	421.474,091 314.876,508	6	421.476,657 314.883,97	7.891
8	421.482,17 314.903,093	9	421.484,662 314.908,124	5.614
11	421.498,242 314.932,263	12	421.503,695 314.939,133	8.771
14	421.508,923 314.945,719	15	421.511,41 314.948,852	4.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.439,627 314.816,587	4	421.469,057 314.862,252	54.327
6	421.476,657 314.883,97	7	421.478,837 314.891,532	7.87
9	421.484,662 314.908,124	10	421.493,921 314.926,819	20.862
12	421.503,695 314.939,133	13	421.506,843 314.943,098	5.063
15	421.511,41 314.948,852	16	421.514,584 314.952,85	5.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.514,584 314.952,85	17	421.516,59 314.955,378	3.227
19	421.525,466 314.966,559	20	421.526,377 314.968,083	1.776
22	421.533,578 314.980,121	23	421.538,15 314.987,764	8.906
25	421.543,642 314.996,946	26	421.547,025 315.002,6	6.589
28	421.558,081 315.021,083	29	421.563,778 315.030,608	11.099
31	421.576,244 315.051,446	32	421.581,921 315.060,937	11.059
34	421.587,649 315.069,804	35	421.594,365 315.078,564	11.038
37	421.603,996 315.091,126	38	421.605,009 315.092,937	2.075
40	421.611,335 315.104,254	41	421.614,416 315.109,766	6.315
43	421.616,373 315.113,267	44	421.618,624 315.120,353	7.435
46	421.600,646 315.093,33	47	421.582,404 315.069,537	29.981
49	421.554,299 315.022,553	50	421.543,916 315.005,195	20.226
52	421.522,168 314.968,839	53	421.519,052 314.964,913	5.012
55	421.490,525 314.928,975	56	421.487,602 314.923,074	6.585
58	421.476,278 314.897,095	59	421.472,541 314.884,136	13.487
61	421.454,937 314.847,726	62	421.440,458 314.825,261	26.727
64	421.424,583 314.799,111	65	421.408,299 314.771,724	31.862
67	421.390,654 314.744,001	68	421.371,37 314.715,636	34.299
70	421.354,716 314.698,869	71	421.351,422 314.693,513	6.288
73	421.329,206 314.657,386	74	421.327,635 314.654,14	3.606
76	421.310,341 314.620,048	77	421.290,501 314.592,379	34.047
79	421.261,75 314.551,812	80	421.257,914 314.546,138	6.849
82	421.249,484 314.533,665	83	421.245,278 314.527,443	7.51
85	421.233,432 314.509,894	86	421.229,244 314.503,706	7.472
88	421.222,728 314.494,081	89	421.221,078 314.491,312	3.223
91	421.213,587 314.478,747	92	421.209,621 314.472,094	7.745
94	421.204,102 314.462,837	95	421.202,154 314.459,787	3.619
97	421.180,486 314.425,873	98	421.177,356 314.420,974	5.814
100	421.163,127 314.396,295	101	421.158,832 314.388,846	8.599
103	421.150,73 314.373,366	104	421.142,867 314.358,343	16.956
106	421.133,857 314.341,936	107	421.129,375 314.334,017	9.099
109	421.121,605 314.320,287	110	421.120,207 314.317,875	2.788
112	421.106,064 314.293,48	113	421.110,361 314.292,234	4.474

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.516,59 314.955,378	18	421.518,96 314.958,364	3.812
20	421.526,377 314.968,083	21	421.529,52 314.973,338	6.123
23	421.538,15 314.987,764	24	421.541,011 314.992,548	5.574
26	421.547,025 315.002,6	27	421.553,282 315.013,061	12.189
29	421.563,778 315.030,608	30	421.570,015 315.041,034	12.149
32	421.581,921 315.060,937	33	421.585,718 315.067,285	7.397
35	421.594,365 315.078,564	36	421.598,816 315.084,369	7.315
38	421.605,009 315.092,937	39	421.610,09 315.102,028	10.415
41	421.614,416 315.109,766	42	421.614,774 315.110,408	0.735
44	421.618,624 315.120,353	45	421.610,328 315.110,651	12.765
47	421.582,404 315.069,537	48	421.559,585 315.031,39	44.451
50	421.543,916 315.005,195	51	421.533,425 314.987,657	20.436
53	421.519,052 314.964,913	54	421.500,647 314.941,726	29.604
56	421.487,602 314.923,074	57	421.478,426 314.904,547	20.675
59	421.472,541 314.884,136	60	421.465,441 314.864,025	21.328
62	421.440,458 314.825,261	63	421.436,225 314.818,693	7.814
65	421.408,299 314.771,724	66	421.399,925 314.757,639	16.386
68	421.371,37 314.715,636	69	421.371,141 314.715,405	0.325
71	421.351,422 314.693,513	72	421.336,527 314.669,292	28.434
74	421.327,635 314.654,14	75	421.312,786 314.623,457	34.087
77	421.290,501 314.592,379	78	421.267,953 314.560,928	38.699
80	421.257,914 314.546,138	81	421.253,694 314.539,894	7.536
83	421.245,278 314.527,443	84	421.237,625 314.516,089	13.692
86	421.229,244 314.503,706	87	421.225,064 314.497,531	7.457
89	421.221,078 314.491,312	90	421.217,341 314.485,044	7.297
92	421.209,621 314.472,094	93	421.205,934 314.465,91	7.2
95	421.202,154 314.459,787	96	421.195,404 314.449,222	12.537
98	421.177,356 314.420,974	99	421.168,373 314.405,394	17.984
101	421.158,832 314.388,846	102	421.157,0 314.385,346	3.95
104	421.142,867 314.358,343	105	421.139,476 314.351,865	7.312
107	421.129,375 314.334,017	108	421.126,398 314.328,756	6.045
110	421.120,207 314.317,875	111	421.111,652 314.303,118	17.057
113	421.110,361 314.292,234	114	421.125,087 314.318,318	29.954

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.518,96 314.958,364	19	421.525,466 314.966,559	10.464
21	421.529,52 314.973,338	22	421.533,578 314.980,121	7.904
24	421.541,011 314.992,548	25	421.543,642 314.996,946	5.125
27	421.553,282 315.013,061	28	421.558,081 315.021,083	9.348
30	421.570,015 315.041,034	31	421.576,244 315.051,446	12.133
33	421.585,718 315.067,285	34	421.587,649 315.069,804	3.174
36	421.598,816 315.084,369	37	421.603,996 315.091,126	8.514
39	421.610,09 315.102,028	40	421.611,335 315.104,254	2.551
42	421.614,774 315.110,408	43	421.616,373 315.113,267	3.276
45	421.610,328 315.110,651	46	421.600,646 315.093,33	19.843
48	421.559,585 315.031,39	49	421.554,299 315.022,553	10.297
51	421.533,425 314.987,657	52	421.522,168 314.968,839	21.928
54	421.500,647 314.941,726	55	421.490,525 314.928,975	16.28
57	421.478,426 314.904,547	58	421.476,278 314.897,095	7.755
60	421.465,441 314.864,025	61	421.454,937 314.847,726	19.39
63	421.436,225 314.818,693	64	421.424,583 314.799,111	22.781
66	421.399,925 314.757,639	67	421.390,654 314.744,001	16.491
69	421.371,141 314.715,405	70	421.354,716 314.698,869	23.307
72	421.336,527 314.669,292	73	421.329,206 314.657,386	13.977
75	421.312,786 314.623,457	76	421.310,341 314.620,048	4.195
78	421.267,953 314.560,928	79	421.261,75 314.551,812	11.026
81	421.253,694 314.539,894	82	421.249,484 314.533,665	7.518
84	421.237,625 314.516,089	85	421.233,432 314.509,894	7.481
87	421.225,064 314.497,531	88	421.222,728 314.494,081	4.166
90	421.217,341 314.485,044	91	421.213,587 314.478,747	7.331
93	421.205,934 314.465,91	94	421.204,102 314.462,837	3.578
96	421.195,404 314.449,222	97	421.180,486 314.425,873	27.708
99	421.168,373 314.405,394	100	421.163,127 314.396,295	10.503
102	421.157,0 314.385,346	103	421.150,73 314.373,366	13.522
105	421.139,476 314.351,865	106	421.133,857 314.341,936	11.409
108	421.126,398 314.328,756	109	421.121,605 314.320,287	9.731
111	421.111,652 314.303,118	112	421.106,064 314.293,48	11.141
114	421.125,087 314.318,318	115	421.142,99 314.349,951	36.348

Verificat în SIPA/ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	421.142,99 314.349,951	116	421.162,338 314.386,918	41.724
118	421.175,23 314.409,278	119	421.180,776 314.418,898	11.104
121	421.226,106 314.491,935	122	421.265,702 314.550,516	70.708
124	421.270,579 314.557,733	125	421.316,236 314.621,405	78.35
127	421.357,88 314.696,379	1	421.374,47 314.713,08	23.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
116	421.162,338 314.386,918	117	421.173,152 314.405,674	21.65
119	421.180,776 314.418,898	120	421.207,506 314.460,735	49.647
122	421.265,702 314.550,516	123	421.267,662 314.553,417	3.501
125	421.316,236 314.621,405	126	421.332,718 314.655,462	37.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
117	421.173,152 314.405,674	118	421.175,23 314.409,278	4.16
120	421.207,506 314.460,735	121	421.226,106 314.491,935	36.324
123	421.267,662 314.553,417	124	421.270,579 314.557,733	5.209
126	421.332,718 314.655,462	127	421.357,88 314.696,379	48.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, STR CAMPULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34456	Din acte: 1.520 Masurata: 1.005	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR CAMPULUI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261270 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ANEXA NR. 80-INVENTARUL BUNURILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI ROBANESTI, HCL NR 10/1999- PRIMARIA ROBANESTI , act administrativ nr ADEVERINTA NR. 66 din 08.01.2021, emis de Primaria Robanesti;act normativ nr HCL NR 3 din 18.05.2015, emis de CL ROBANESTI, ANEXA NR 1, REFERAT NR 5902/05.06.2015-INSTITUTIA PREFECTULUI -JUDETULUI DOLJ;act administrativ nr ADEVERINTA NR. 2625 din 22.12.2020, emis de PRIMARIA ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

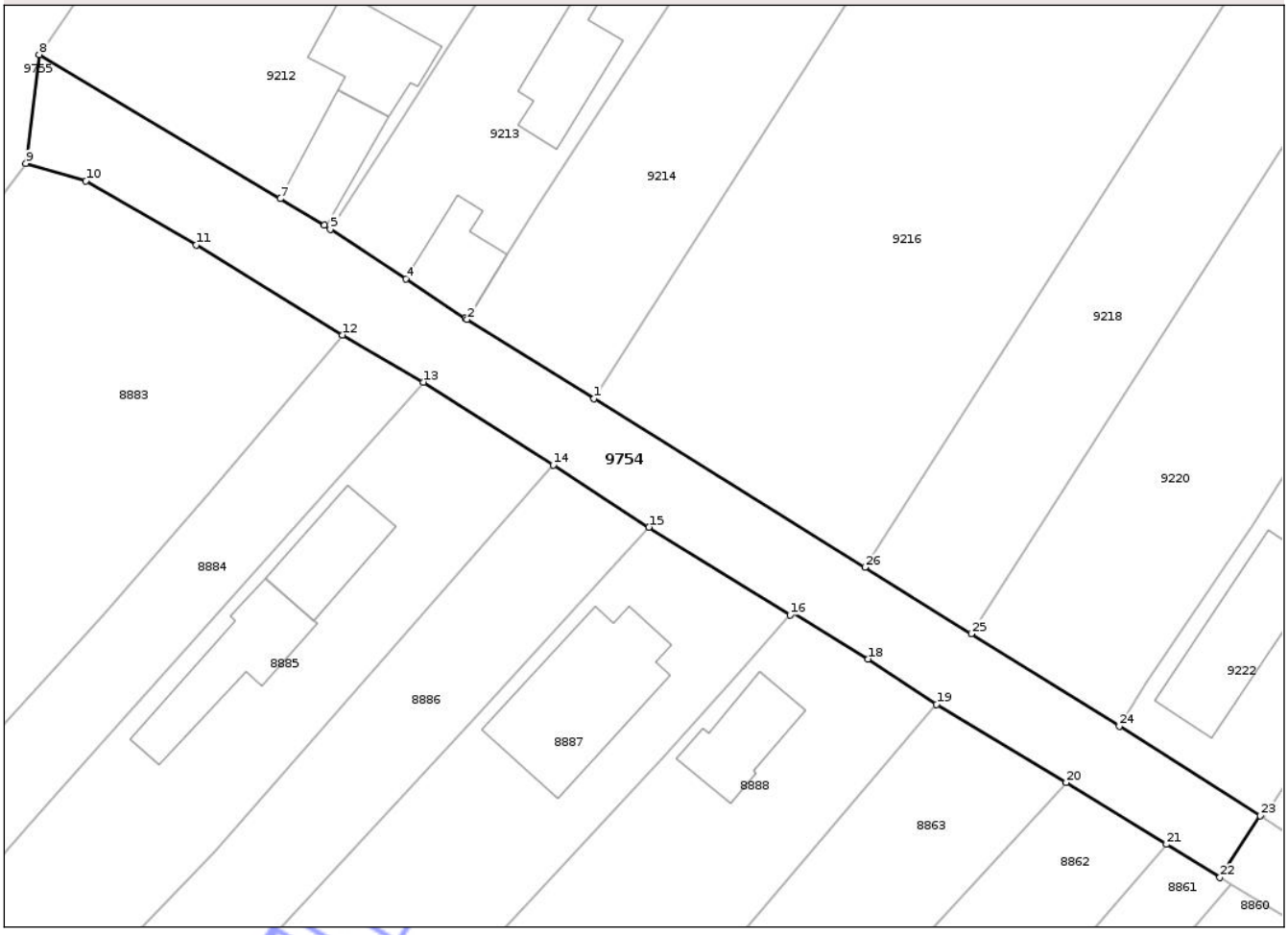
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34456	Din acte: 1.520 Masurata: 1.005	STR CAMPULUI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.005			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.152,595 313.776,587	2	421.140,613 313.784,058	14.12
3	421.140,451 313.784,166	4	421.134,815 313.787,88	6.75
5	421.127,693 313.792,571	6	421.127,117 313.792,929	0.678
7	421.122,956 313.795,449	8	421.100,229 313.809,044	26.483
9	421.098,968 313.798,774	10	421.104,634 313.797,114	5.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.140,613 313.784,058	3	421.140,451 313.784,166	0.195
4	421.134,815 313.787,88	5	421.127,693 313.792,571	8.528
6	421.127,117 313.792,929	7	421.122,956 313.795,449	4.865
8	421.100,229 313.809,044	9	421.098,968 313.798,774	10.347
10	421.104,634 313.797,114	11	421.115,046 313.791,078	12.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.115,046 313.791,078	12	421.128,828 313.782,595	16.183
13	421.136,468 313.778,135	14	421.148,74 313.770,334	14.542
15	421.157,762 313.764,441	16	421.171,093 313.756,177	15.685
17	421.171,347 313.756,464	18	421.178,476 313.752,023	8.399
19	421.184,907 313.747,722	20	421.197,146 313.740,364	14.281
21	421.206,607 313.734,519	22	421.211,661 313.731,397	5.941
23	421.215,466 313.737,224	24	421.202,159 313.745,683	15.768
25	421.188,185 313.754,396	26	421.178,149 313.760,654	11.827

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.128,828 313.782,595	13	421.136,468 313.778,135	8.847
14	421.148,74 313.770,334	15	421.157,762 313.764,441	10.776
16	421.171,093 313.756,177	17	421.171,347 313.756,464	0.383
18	421.178,476 313.752,023	19	421.184,907 313.747,722	7.737
20	421.197,146 313.740,364	21	421.206,607 313.734,519	11.121
22	421.211,661 313.731,397	23	421.215,466 313.737,224	6.959
24	421.202,159 313.745,683	25	421.188,185 313.754,396	16.468
26	421.178,149 313.760,654	1	421.152,595 313.776,587	30.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, DE 245

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.458	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; DE 245

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. HCL:6, din 31/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI (TABEL CU DRUMURILE DE EXPLOATARE AGRICOLA- POZ 34;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

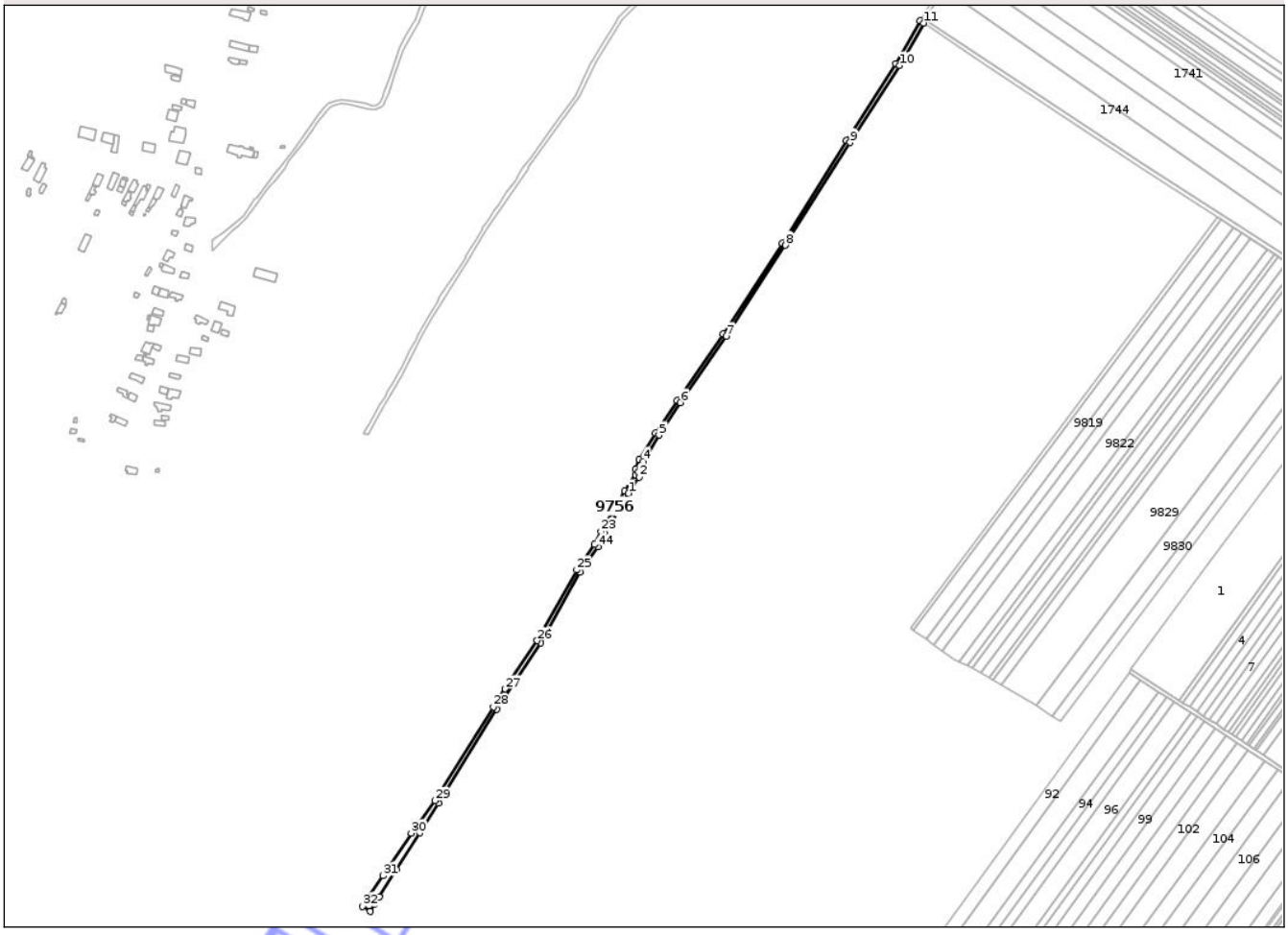
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.458	DE 245

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	855			-	
2	drum	NU	3.603			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.363,974 314.234,801	2	421.374,425 314.250,543	18.895
4	421.378,368 314.266,001	5	421.393,877 314.291,396	29.756
7	421.459,598 314.387,849	8	421.517,19 314.476,471	105.692
10	421.628,487 314.651,493	11	421.651,72 314.693,081	47.638

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.374,425 314.250,543	3	421.374,093 314.255,693	5.161
5	421.393,877 314.291,396	6	421.414,783 314.323,041	37.927
8	421.517,19 314.476,471	9	421.580,121 314.576,522	118.197
11	421.651,72 314.693,081	12	421.648,376 314.695,296	4.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.374,093 314.255,693	4	421.378,368 314.266,001	11.159
6	421.414,783 314.323,041	7	421.459,598 314.387,849	78.794
9	421.580,121 314.576,522	10	421.628,487 314.651,493	89.218
12	421.648,376 314.695,296	13	421.625,057 314.653,555	47.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	421.625,057 314.653,555	14	421.576,747 314.578,671	89.115
16	421.456,276 314.390,076	17	421.411,468 314.325,282	78.778
19	421.374,792 314.267,82	20	421.370,812 314.258,223	10.39
22	421.360,642 314.237,013	23	421.337,318 314.197,439	45.936
25	421.313,632 314.160,036	26	421.275,289 314.091,212	78.784
28	421.232,46 314.026,539	29	421.175,549 313.935,354	107.488
31	421.124,938 313.862,053	32	421.105,016 313.832,337	35.776
34	421.116,634 313.834,373	35	421.121,253 313.841,365	8.38
37	421.160,771 313.904,063	38	421.178,905 313.933,175	34.298
40	421.235,824 314.024,375	41	421.243,837 314.036,474	14.512
43	421.317,032 314.157,918	44	421.334,22 314.182,722	30.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	421.576,747 314.578,671	15	421.513,82 314.478,626	118.19
17	421.411,468 314.325,282	18	421.390,5 314.293,542	38.041
20	421.370,812 314.258,223	21	421.371,18 314.252,888	5.348
23	421.337,318 314.197,439	24	421.330,784 314.184,788	14.239
26	421.275,289 314.091,212	27	421.244,103 314.044,121	56.481
29	421.175,549 313.935,354	30	421.152,457 313.903,642	39.229
32	421.105,016 313.832,337	33	421.112,36 313.827,407	8.845
35	421.121,253 313.841,365	36	421.137,958 313.867,998	31.438
38	421.178,905 313.933,175	39	421.184,619 313.942,331	10.793
41	421.243,837 314.036,474	42	421.278,709 314.089,132	63.158
44	421.334,22 314.182,722	45	421.340,82 314.195,505	14.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	421.513,82 314.478,626	16	421.456,276 314.390,076	105.605
18	421.390,5 314.293,542	19	421.374,792 314.267,82	30.139
21	421.371,18 314.252,888	22	421.360,642 314.237,013	19.054
24	421.330,784 314.184,788	25	421.313,632 314.160,036	30.114
27	421.244,103 314.044,121	28	421.232,46 314.026,539	21.088
30	421.152,457 313.903,642	31	421.124,938 313.862,053	49.869
33	421.112,36 313.827,407	34	421.116,634 313.834,373	8.173
36	421.137,958 313.867,998	37	421.160,771 313.904,063	42.675
39	421.184,619 313.942,331	40	421.235,824 314.024,375	96.712
42	421.278,709 314.089,132	43	421.317,032 314.157,918	78.741
45	421.340,82 314.195,505	1	421.363,974 314.234,801	45.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 197

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 639	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

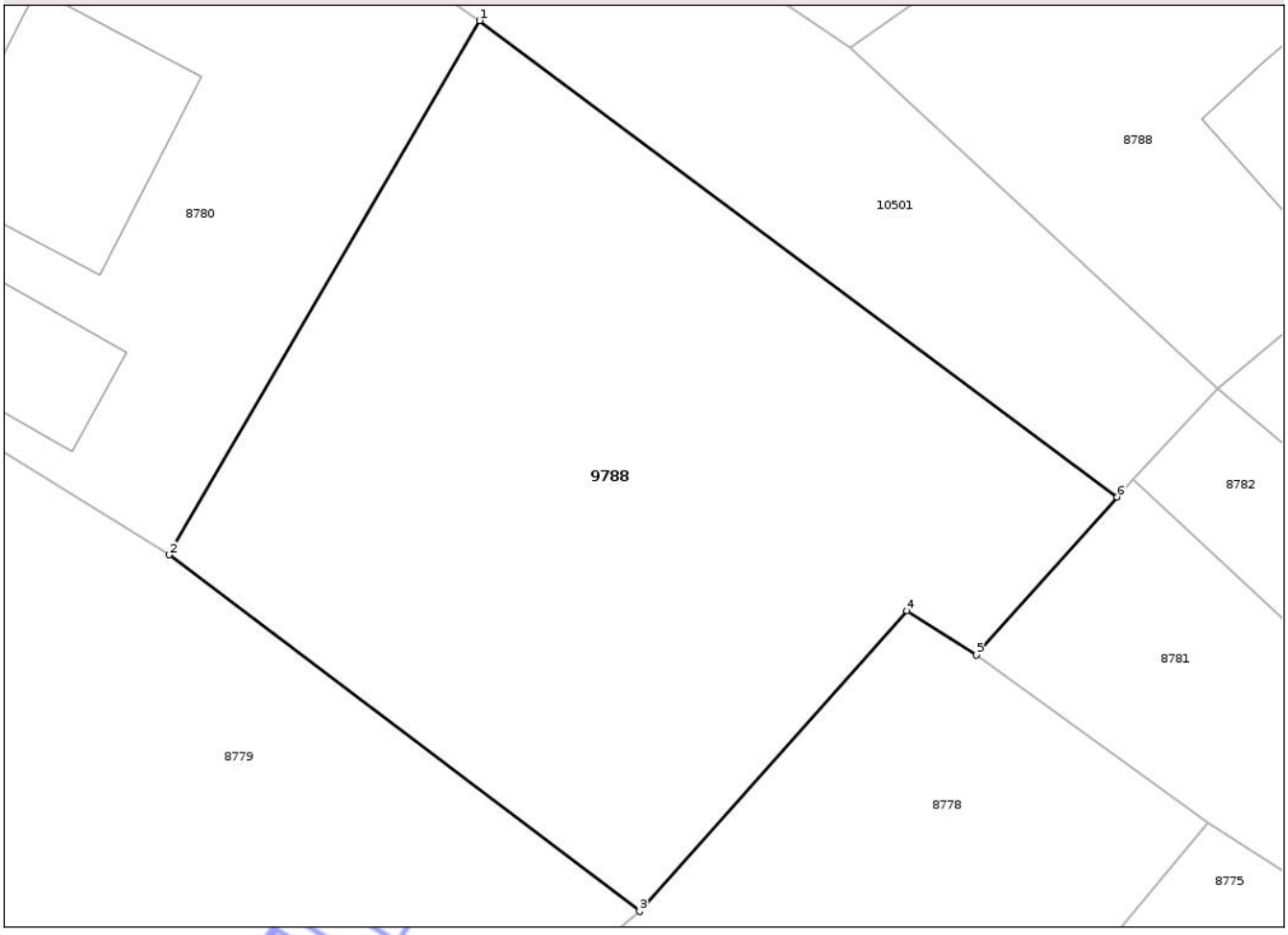
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	639	2	197	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.815,131 314.082,398	2	420.803,003 314.061,536	24.131
2	420.803,003 314.061,536	3	420.821,378 314.047,611	23.055
3	420.821,378 314.047,611	4	420.831,828 314.059,339	15.708
4	420.831,828 314.059,339	5	420.834,529 314.057,635	3.194
5	420.834,529 314.057,635	6	420.840,032 314.063,794	8.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.840,032 314.063,794	1	420.815,131 314.082,398	31.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 191/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.786	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

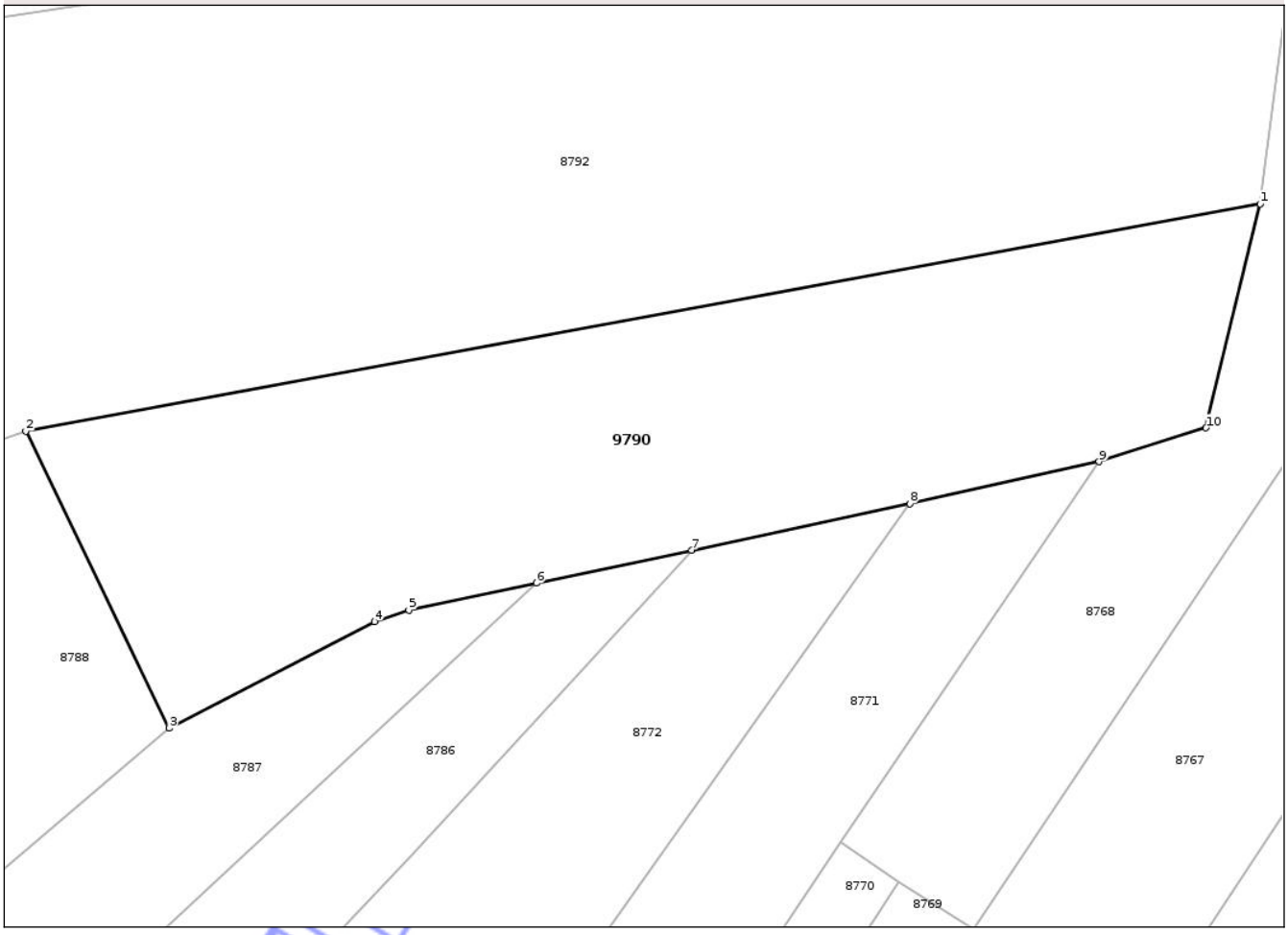
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.786	2	191/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.995,609 314.165,429	2	420.898,049 314.147,478	99.198
2	420.898,049 314.147,478	3	420.909,358 314.124,009	26.052
3	420.909,358 314.124,009	4	420.925,616 314.132,409	18.3
4	420.925,616 314.132,409	5	420.928,311 314.133,323	2.846
5	420.928,311 314.133,323	6	420.938,404 314.135,47	10.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.938,404 314.135,47	7	420.950,666 314.138,078	12.536
7	420.950,666 314.138,078	8	420.967,903 314.141,746	17.623
8	420.967,903 314.141,746	9	420.982,878 314.145,061	15.338
9	420.982,878 314.145,061	10	420.991,321 314.147,732	8.855
10	420.991,321 314.147,732	1	420.995,609 314.165,429	18.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 175/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.322	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

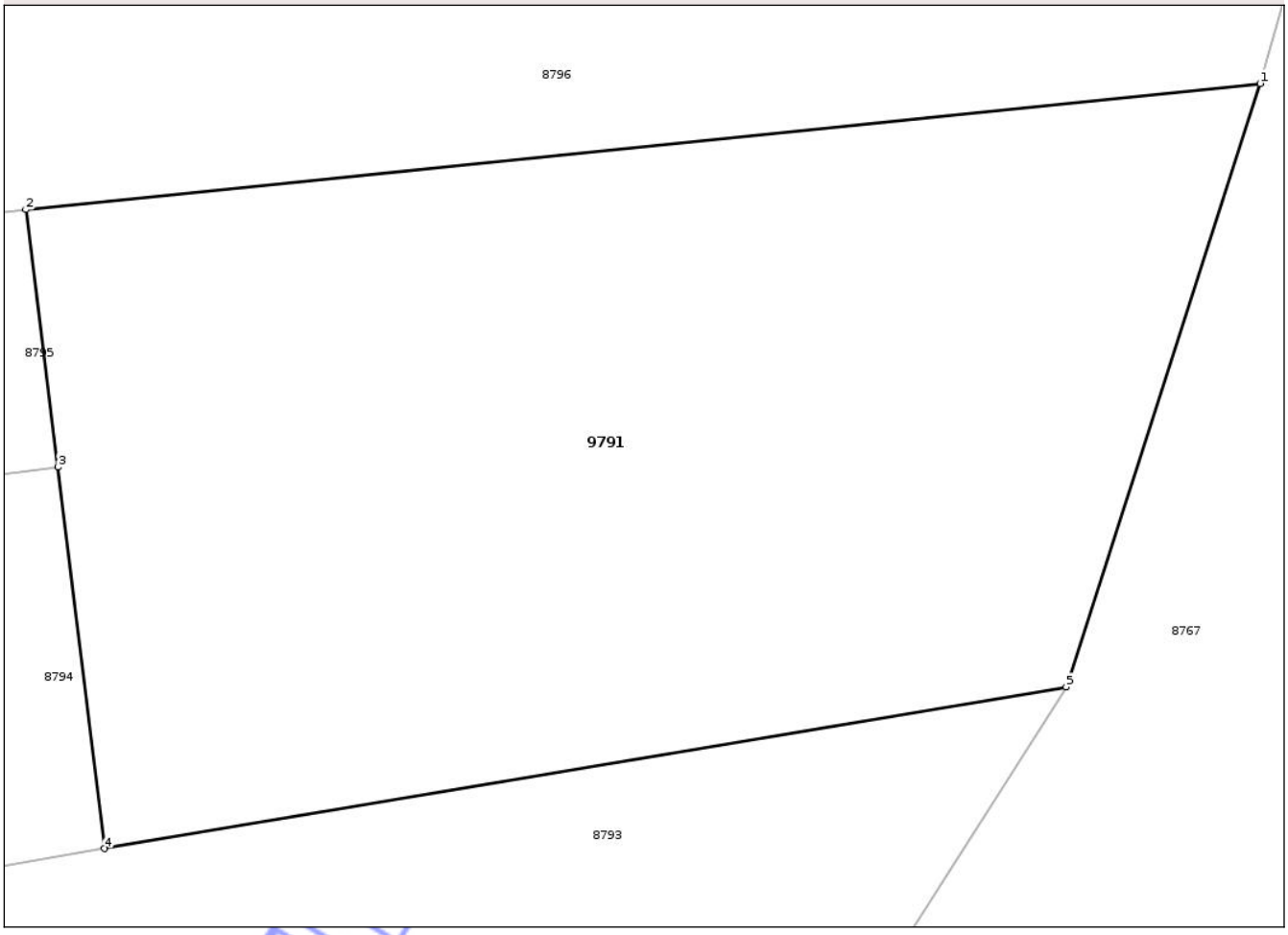
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.322	2	175/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.055,789 314.246,808	2	421.001,105 314.241,217	54.969
2	421.001,105 314.241,217	3	421.002,511 314.229,816	11.487
3	421.002,511 314.229,816	4	421.004,594 314.212,915	17.029
4	421.004,594 314.212,915	5	421.047,186 314.220,082	43.191
5	421.047,186 314.220,082	1	421.055,789 314.246,808	28.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31254	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104226 / 01/09/2015		
Act Notarial nr. CVC:1786, din 31/08/2015 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA** , CIF:24816228	
33734 / 16/02/2024		
Act Notarial nr. CVC:277, din 15/02/2024 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea cu rezerva dreptului de proprietate asupra imobilului de sub A1, pana la achitarea integrala a pretului pentru suma de 8100 EURO din care s-a achitat suma de 700 EURO , in favoarea lui FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

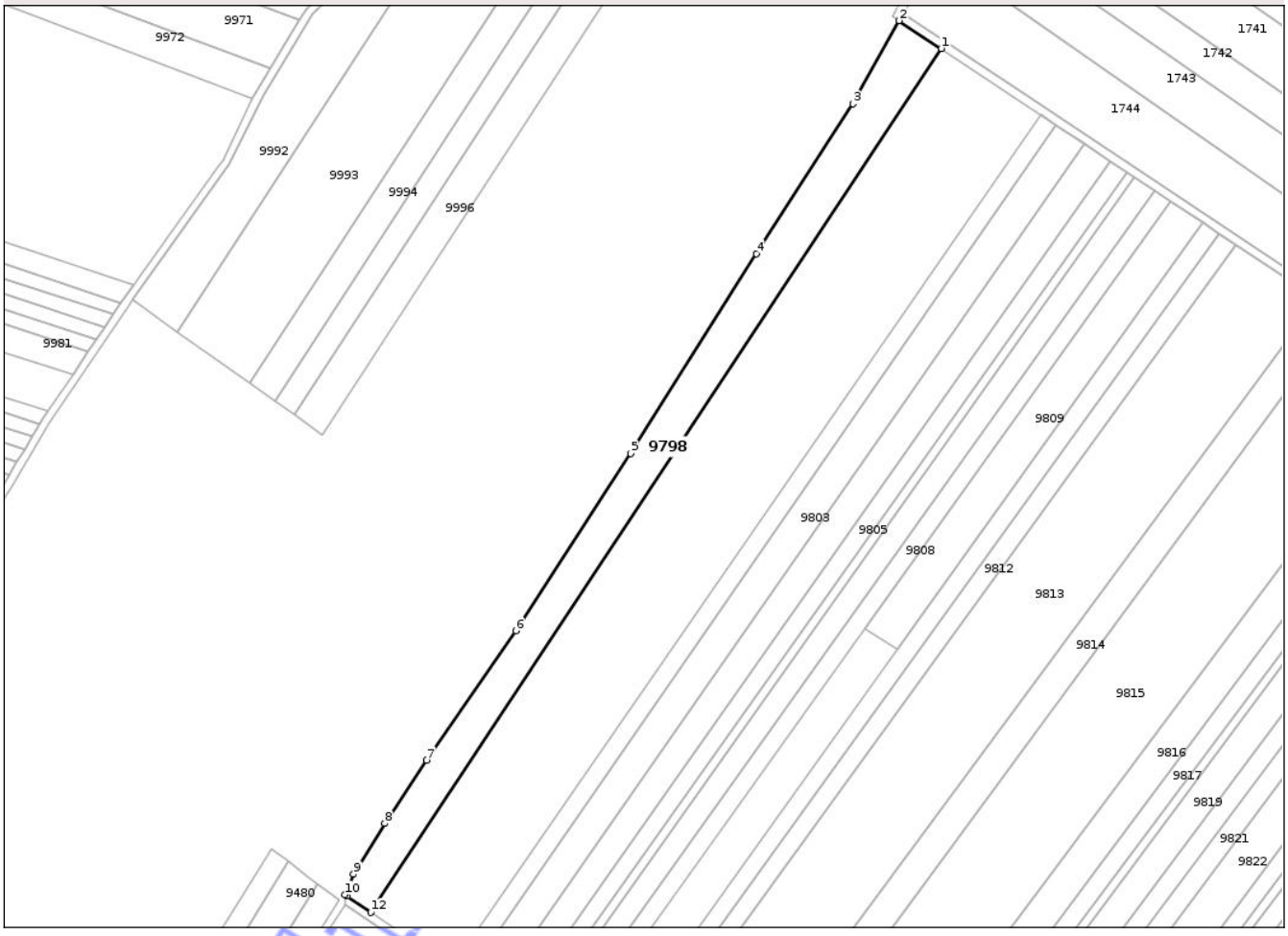
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31254	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	34	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.672,738 314.679,157	2	421.651,72 314.693,081	25.212
2	421.651,72 314.693,081	3	421.628,487 314.651,493	47.638
3	421.628,487 314.651,493	4	421.580,121 314.576,522	89.218
4	421.580,121 314.576,522	5	421.517,19 314.476,471	118.197
5	421.517,19 314.476,471	6	421.459,598 314.387,849	105.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.459,598 314.387,849	7	421.414,783 314.323,041	78.794
7	421.414,783 314.323,041	8	421.393,877 314.291,396	37.927
8	421.393,877 314.291,396	9	421.378,368 314.266,001	29.756
9	421.378,368 314.266,001	10	421.374,093 314.255,693	11.159
10	421.374,093 314.255,693	11	421.375,051 314.254,954	1.21
11	421.375,051 314.254,954	12	421.386,965 314.246,855	14.406
12	421.386,965 314.246,855	1	421.672,738 314.679,157	518.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.380	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:160, din 25/11/2022 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN IULIANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.380	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.380	34	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.706,072 314.657,074	2	421.689,393 314.668,124	20.007
2	421.689,393 314.668,124	3	421.400,377 314.237,739	518.422
3	421.400,377 314.237,739	4	421.414,189 314.229,246	16.214
4	421.414,189 314.229,246	1	421.706,072 314.657,074	517.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1205-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.722,725 314.646,012	2	421.428,597 314.221,469	516.477
2	421.428,597 314.221,469	3	421.436,69 314.217,191	9.154
3	421.436,69 314.217,191	4	421.730,292 314.640,974	515.552
4	421.730,292 314.640,974	1	421.722,725 314.646,012	9.091

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.985 Masurata: 8.428	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1050-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUCEANU EUGEN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.985 Masurata: 8.428	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.428	34	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.436,69 314.217,191	2	421.450,465 314.209,908	15.582
2	421.450,465 314.209,908	3	421.744,674 314.631,398	514.016
3	421.744,674 314.631,398	4	421.730,292 314.640,974	17.278
4	421.730,292 314.640,974	1	421.436,69 314.217,191	515.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:13, din 05/04/2018 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ROMICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.765,804 314.617,33	2	421.757,46 314.622,885	10.024
2	421.757,46 314.622,885	3	421.462,175 314.203,716	512.734
3	421.462,175 314.203,716	4	421.462,669 314.203,455	0.559
4	421.462,669 314.203,455	5	421.469,482 314.199,697	7.781
5	421.469,482 314.199,697	1	421.765,804 314.617,33	512.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 5.909	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2305, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ILIE**, LIPSA CNP 2) **STEFAN NICOLAE**, LIPSA CNP 3) **STEFAN DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

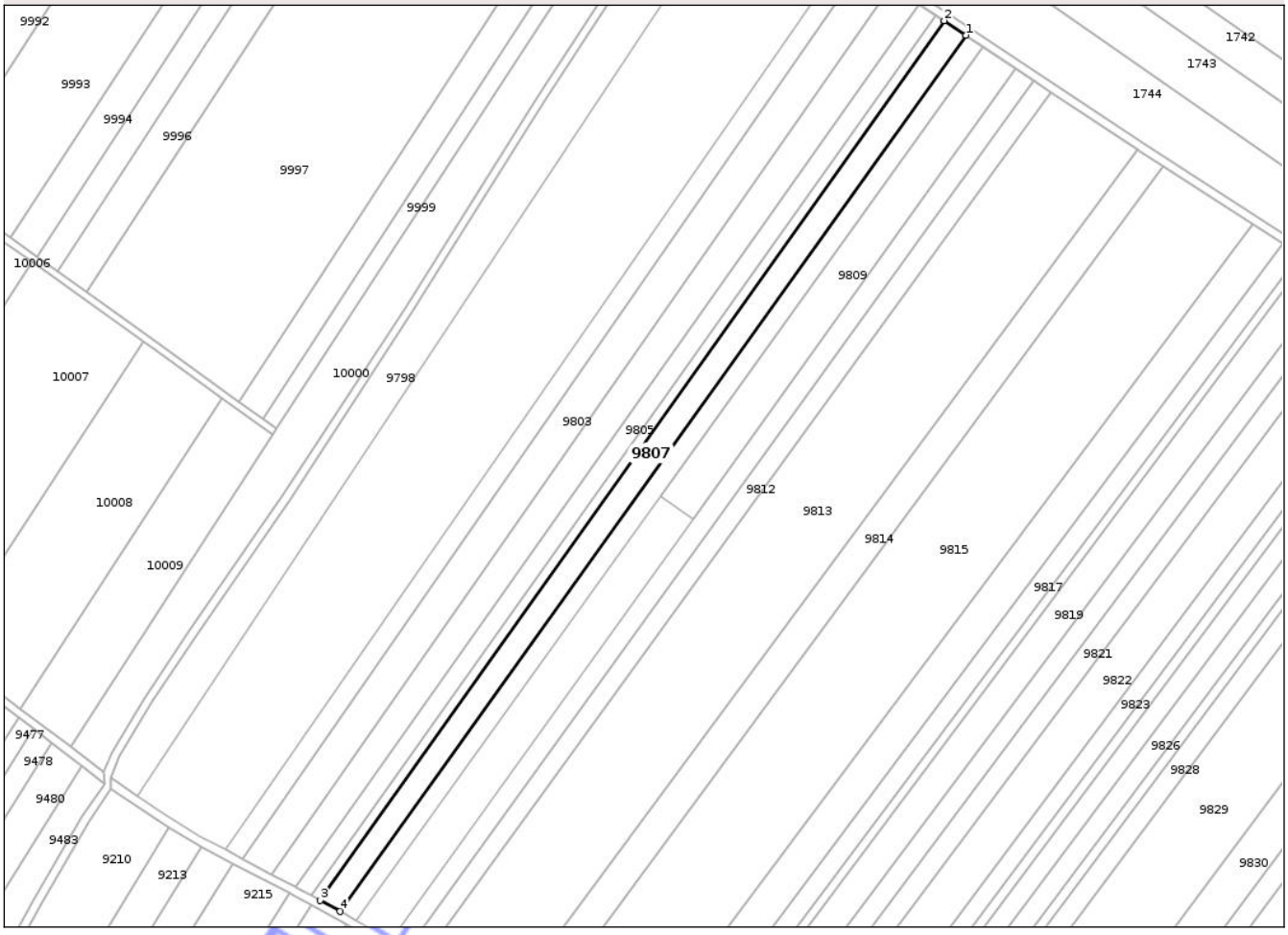
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.300 Masurata: 5.909	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.909	34	22/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.779,942 314.607,917	2	421.769,618 314.614,79	12.403
2	421.769,618 314.614,79	3	421.473,519 314.197,47	511.694
3	421.473,519 314.197,47	4	421.482,966 314.192,259	10.789
4	421.482,966 314.192,259	1	421.779,942 314.607,917	510.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1179, din 09/10/2015 emis de BNP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRIN VICTORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

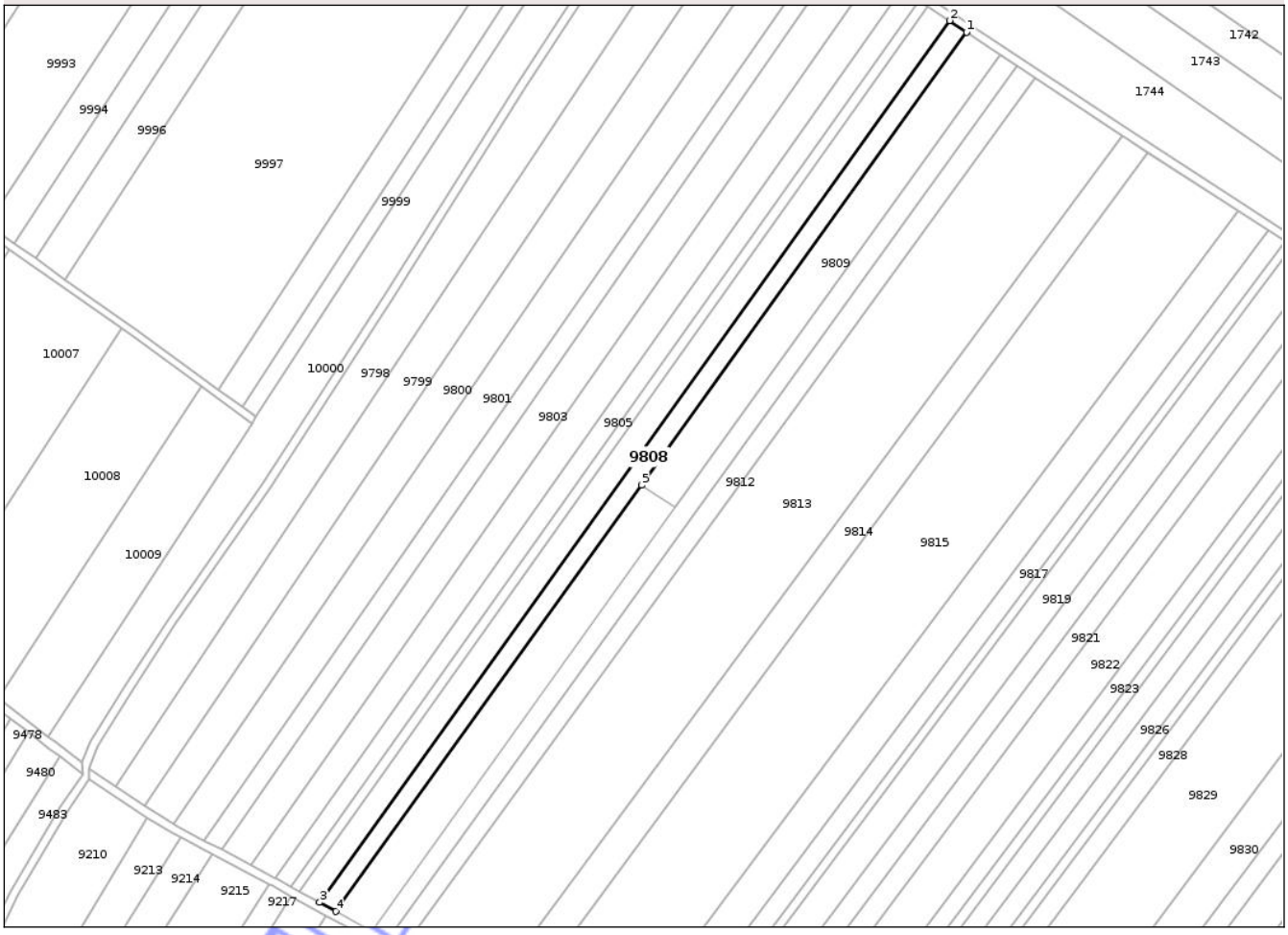
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.787,952 314.602,584	2	421.779,942 314.607,917	9.623
2	421.779,942 314.607,917	3	421.482,966 314.192,259	510.849
3	421.482,966 314.192,259	4	421.490,687 314.188,0	8.818
4	421.490,687 314.188,0	5	421.634,804 314.388,995	247.323
5	421.634,804 314.388,995	1	421.787,952 314.602,584	262.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1433-2196, din 31/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIN**, LIPSA CNP 2) **ISPAS MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

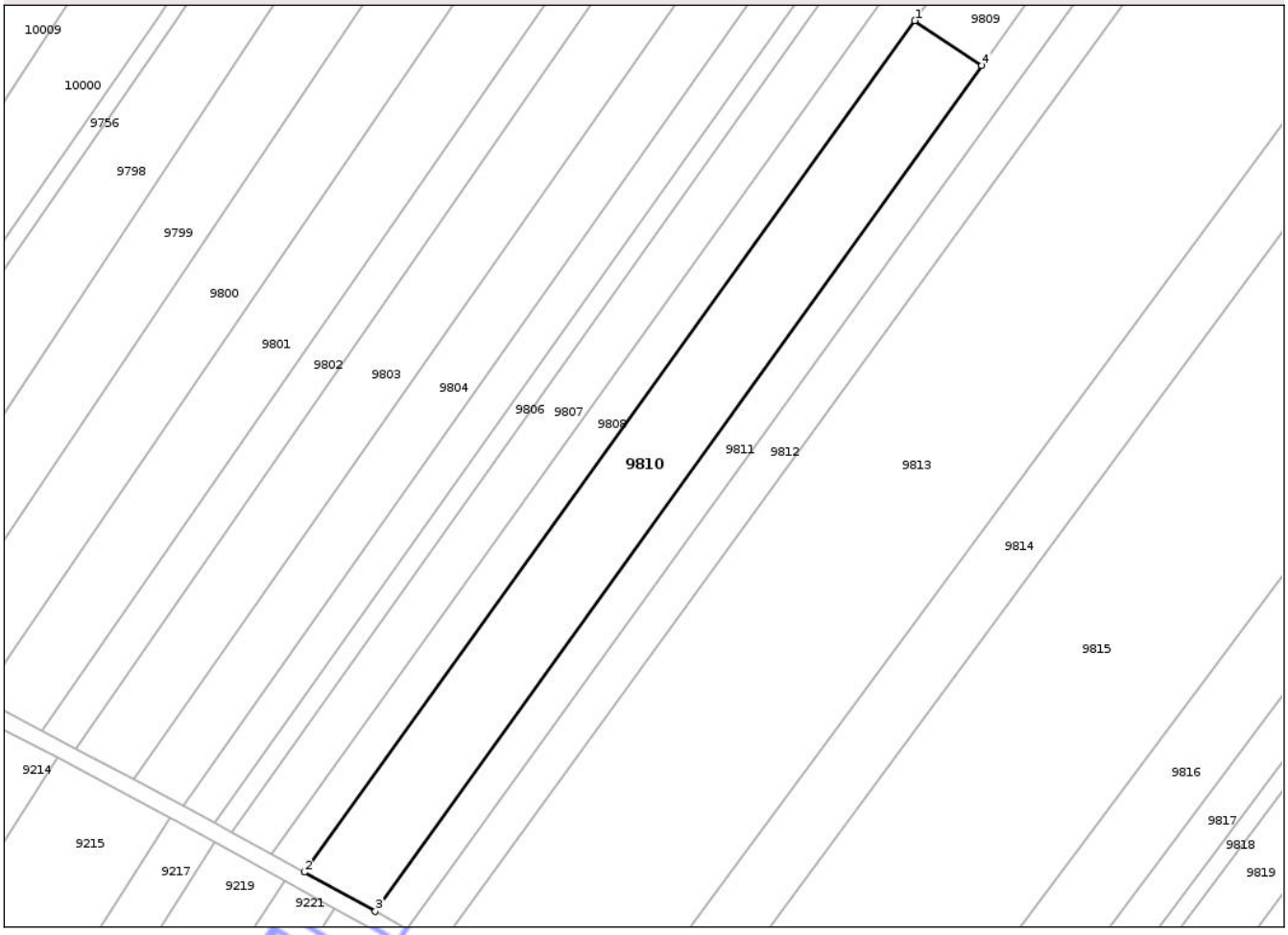
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.634,804 314.388,995	2	421.490,687 314.188,0	247.323
2	421.490,687 314.188,0	3	421.507,461 314.178,746	19.157
3	421.507,461 314.178,746	4	421.650,649 314.378,445	245.728
4	421.650,649 314.378,445	1	421.634,804 314.388,995	19.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:479-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.820,357 314.581,008	2	421.812,074 314.586,523	9.951
2	421.812,074 314.586,523	3	421.514,973 314.174,603	507.885
3	421.514,973 314.174,603	4	421.522,0 314.169,778	8.524
4	421.522,0 314.169,778	1	421.820,357 314.581,008	508.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34809	7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12083 / 26/01/2022		
Act Notarial nr. CM:42, din 28/02/2005 emis de BNP Stefanescu Floriana (act administrativ nr TDP 1307-19503 din 20.01.1997, emis de Comisia Judeteana Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA CONSTANTA** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

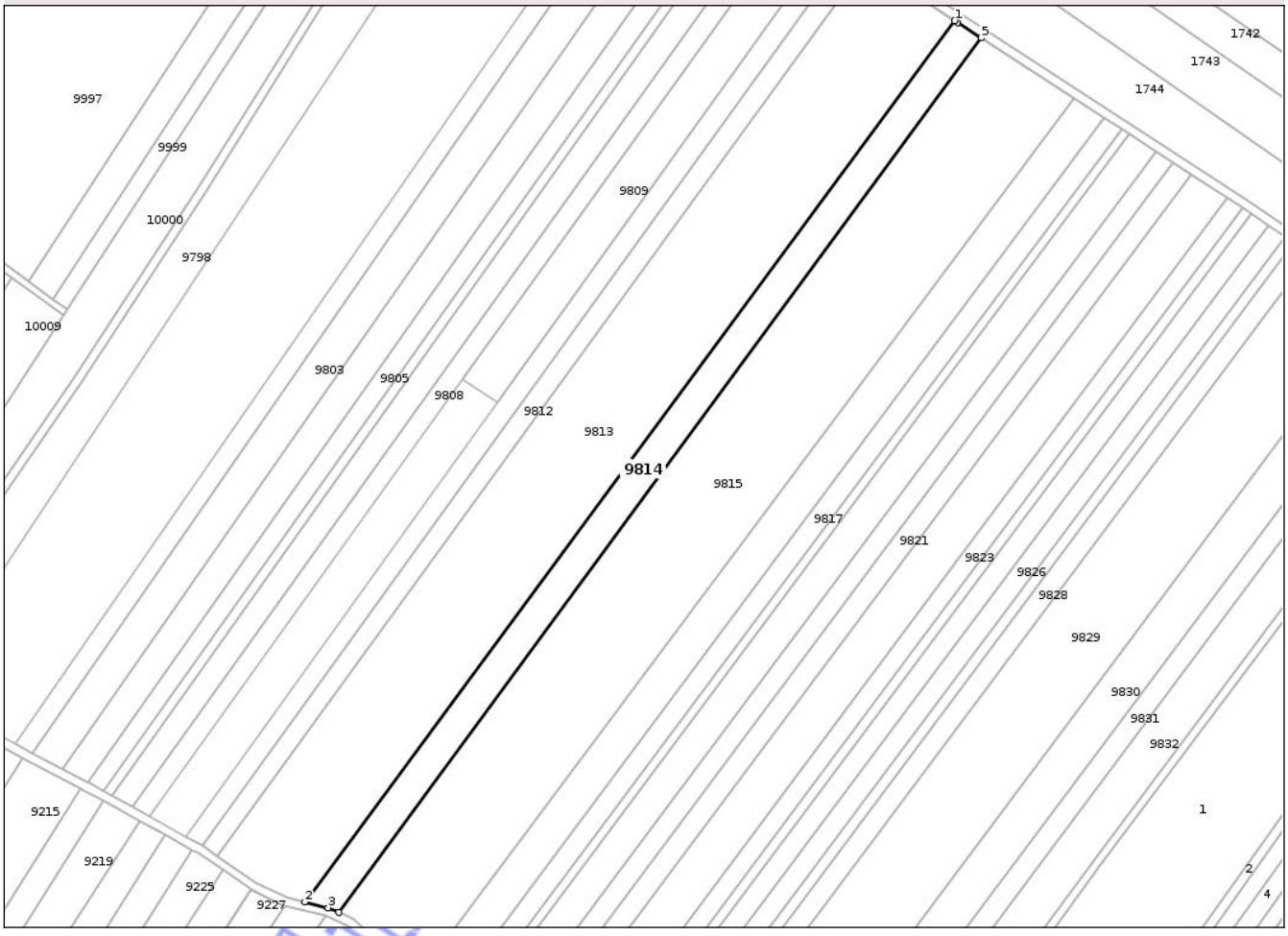
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34809	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	34	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.861,253 314.553,779	2	421.562,122 314.148,675	503.576
2	421.562,122 314.148,675	3	421.572,812 314.146,026	11.013
3	421.572,812 314.146,026	4	421.577,727 314.143,906	5.353
4	421.577,727 314.143,906	5	421.873,471 314.545,829	499.006
5	421.873,471 314.545,829	6	421.862,624 314.552,866	12.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.862,624 314.552,866	1	421.861,253 314.553,779	1.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:301, din 23/11/2018 emis de NP Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRTINEANU IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.630,664 314.108,155	2	421.638,693 314.103,238	9.415
2	421.638,693 314.103,238	3	421.938,072 314.503,916	500.171
3	421.938,072 314.503,916	4	421.930,19 314.509,029	9.395
4	421.930,19 314.509,029	1	421.630,664 314.108,155	500.416

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.792 Masurata: 7.309	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1286-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.792 Masurata: 7.309	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.309	34	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.642,15 314.100,947	2	421.654,081 314.092,517	14.609
2	421.654,081 314.092,517	3	421.953,831 314.493,691	500.79
3	421.953,831 314.493,691	4	421.941,553 314.501,657	14.636
4	421.941,553 314.501,657	1	421.642,15 314.100,947	500.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2293, din 23/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

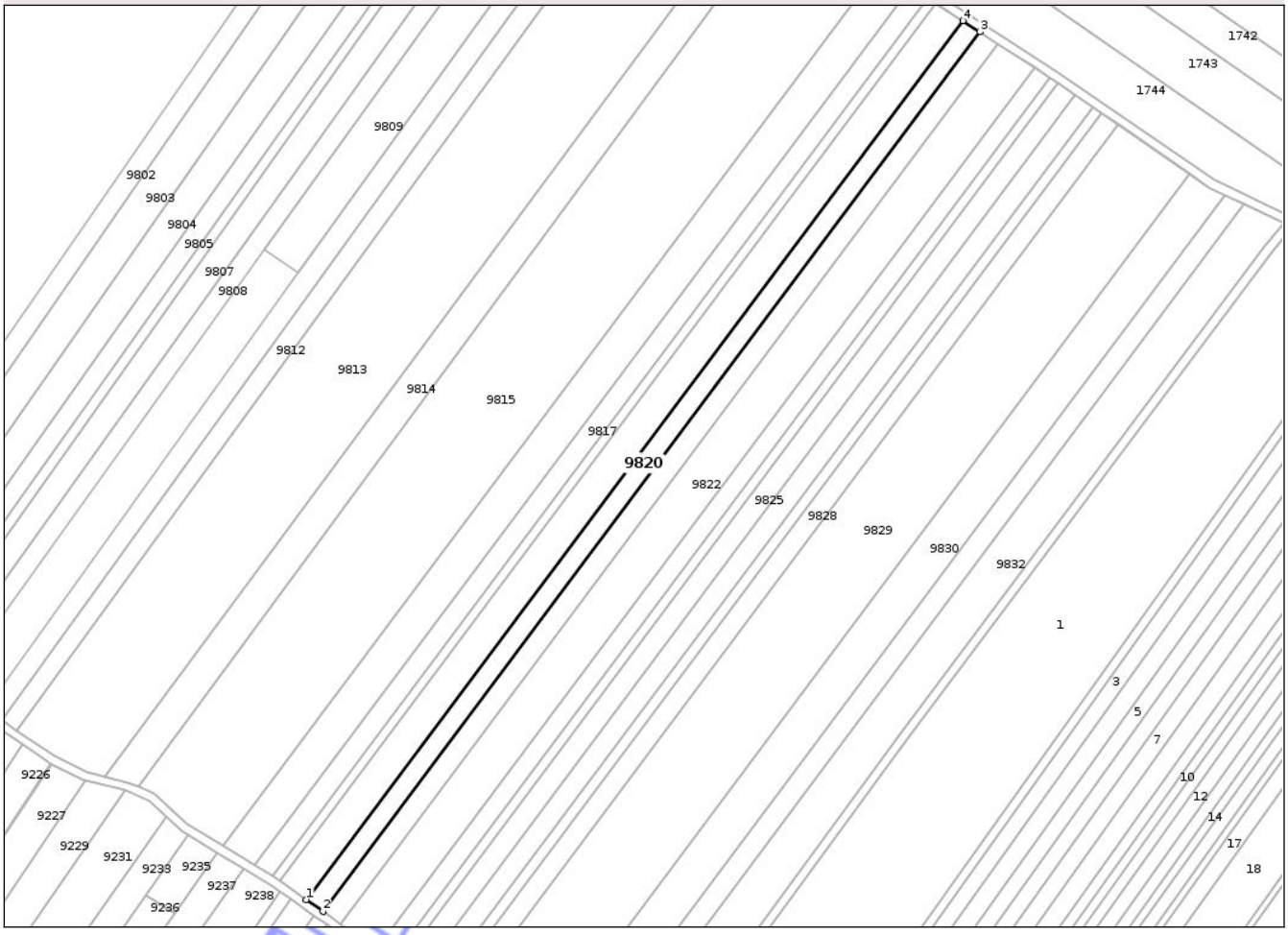
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.654,081 314.092,517	2	421.661,729 314.087,113	9.365
2	421.661,729 314.087,113	3	421.961,701 314.488,585	501.162
3	421.961,701 314.488,585	4	421.953,831 314.493,691	9.381
4	421.953,831 314.493,691	1	421.654,081 314.092,517	500.79

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31501	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99287 / 29/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:1720, din 22/07/2016 emis de BNP Sorop Alexandru Oliviu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA** , CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

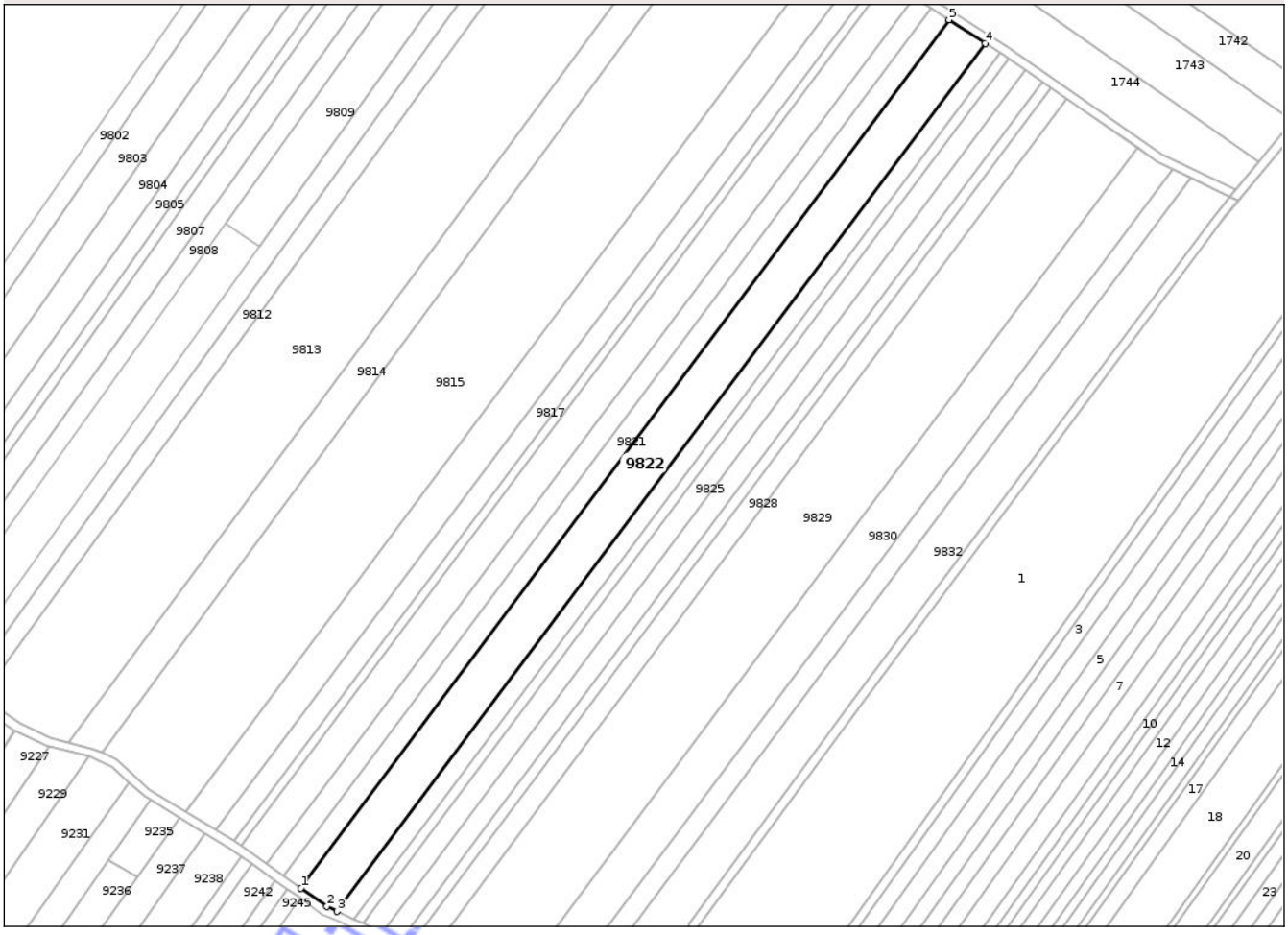
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31501	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	34	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.669,877 314.081,356	2	421.681,872 314.072,881	14.687
2	421.681,872 314.072,881	3	421.686,732 314.070,622	5.359
3	421.686,732 314.070,622	4	421.986,84 314.472,275	501.388
4	421.986,84 314.472,275	5	421.970,086 314.483,145	19.971
5	421.970,086 314.483,145	1	421.669,877 314.081,356	501.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.345	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:492-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.345	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.345	34	9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.694,368 314.067,074	2	421.698,716 314.065,054	4.794
2	421.698,716 314.065,054	3	421.997,652 314.465,14	499.431
3	421.997,652 314.465,14	4	421.994,753 314.467,141	3.523
4	421.994,753 314.467,141	5	421.993,768 314.467,78	1.174
5	421.993,768 314.467,78	1	421.694,368 314.067,074	500.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 8/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:19041, din 08/06/2015 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	8/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.706,991 314.060,425	2	421.715,219 314.055,708	9.484
2	421.715,219 314.055,708	3	422.013,146 314.454,443	497.745
3	422.013,146 314.454,443	4	422.005,393 314.459,795	9.421
4	422.005,393 314.459,795	1	421.706,991 314.060,425	498.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.345	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:991-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.345	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.345	34	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.715,219 314.055,708	2	421.719,339 314.053,347	4.749
2	421.719,339 314.053,347	3	422.017,027 314.451,763	497.346
3	422.017,027 314.451,763	4	422.013,146 314.454,443	4.716
4	422.013,146 314.454,443	1	421.715,219 314.055,708	497.745

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32730	19.600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
134604 / 19/07/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:10135, din 08/09/2014 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (dosar nr. 7550/215/2014 , act administrativ nr TP 238-45352 din 12.01.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32730	19.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.600	34	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.727,473 314.048,469	2	421.761,341 314.027,731	39.713
2	421.761,341 314.027,731	3	422.057,363 314.423,916	494.562
3	422.057,363 314.423,916	4	422.024,798 314.446,398	39.572
4	422.024,798 314.446,398	1	421.727,473 314.048,469	496.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:908-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.777,341 314.017,453	2	421.785,316 314.012,32	9.484
2	421.785,316 314.012,32	3	422.082,388 314.409,91	496.316
3	422.082,388 314.409,91	4	422.073,71 314.414,101	9.637
4	422.073,71 314.414,101	1	421.777,341 314.017,453	495.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 1/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 9.039	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 9.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.039	39	1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.559,585 315.031,39	2	421.582,404 315.069,537	44.451
2	421.582,404 315.069,537	3	421.600,646 315.093,33	29.981
3	421.600,646 315.093,33	4	421.610,328 315.110,651	19.843
4	421.610,328 315.110,651	5	421.606,014 315.105,647	6.607
5	421.606,014 315.105,647	6	421.599,265 315.099,163	9.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.599,265 315.099,163	7	421.585,927 315.093,085	14.658
7	421.585,927 315.093,085	8	421.554,737 315.091,094	31.253
8	421.554,737 315.091,094	9	421.446,849 315.110,594	109.636
9	421.446,849 315.110,594	10	421.364,34 315.118,491	82.886
10	421.364,34 315.118,491	11	421.326,034 315.129,511	39.86
11	421.326,034 315.129,511	12	421.322,68 315.121,84	8.372
12	421.322,68 315.121,84	1	421.559,585 315.031,39	253.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 1/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1179, din 09/10/2015 emis de BNP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR ALEXANDRU COSMIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

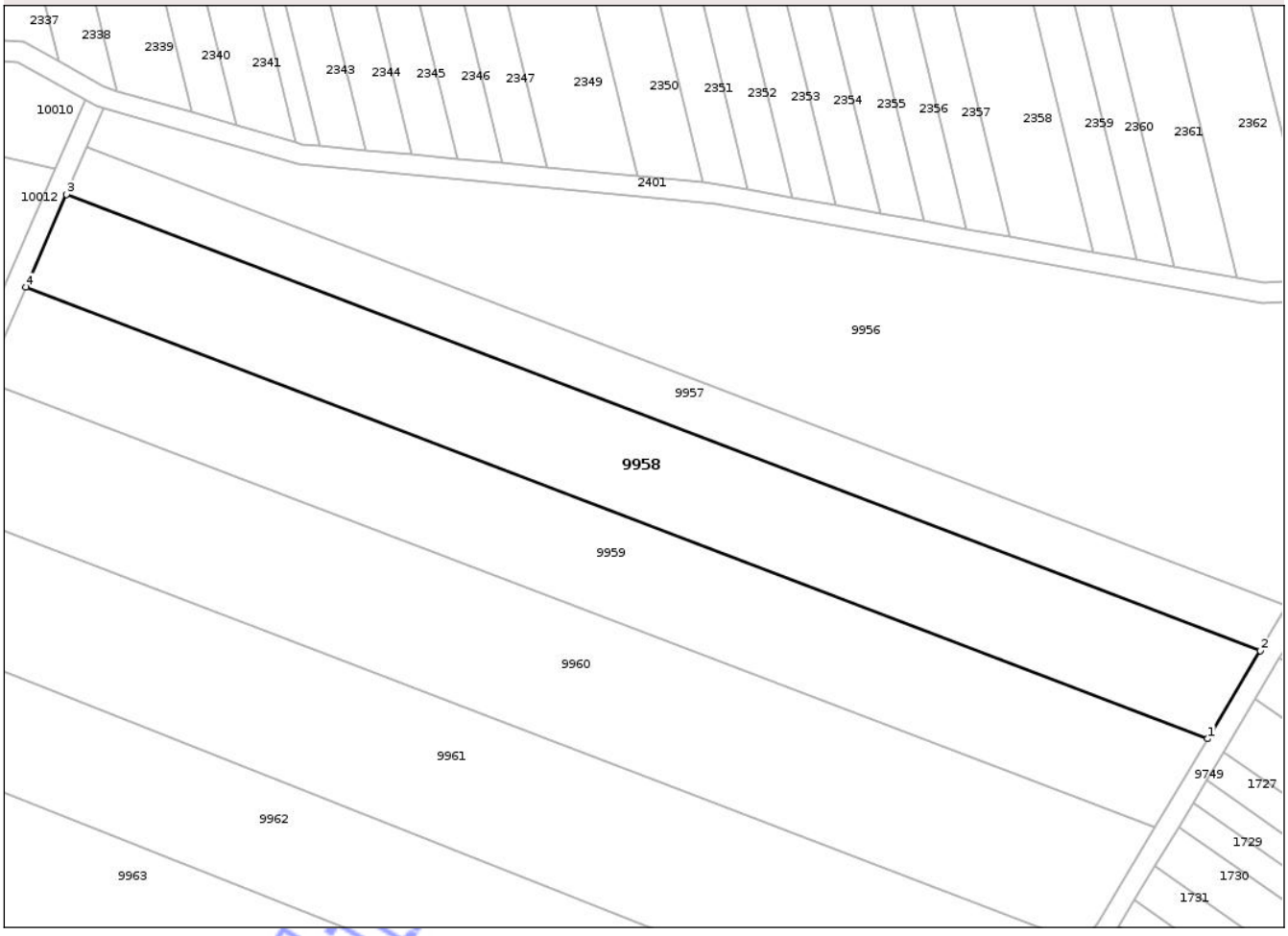
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	39	1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.543,916 315.005,195	2	421.554,299 315.022,553	20.226
2	421.554,299 315.022,553	3	421.318,613 315.112,537	252.28
3	421.318,613 315.112,537	4	421.310,624 315.094,265	19.942
4	421.310,624 315.094,265	1	421.543,916 315.005,195	249.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.480	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1517-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

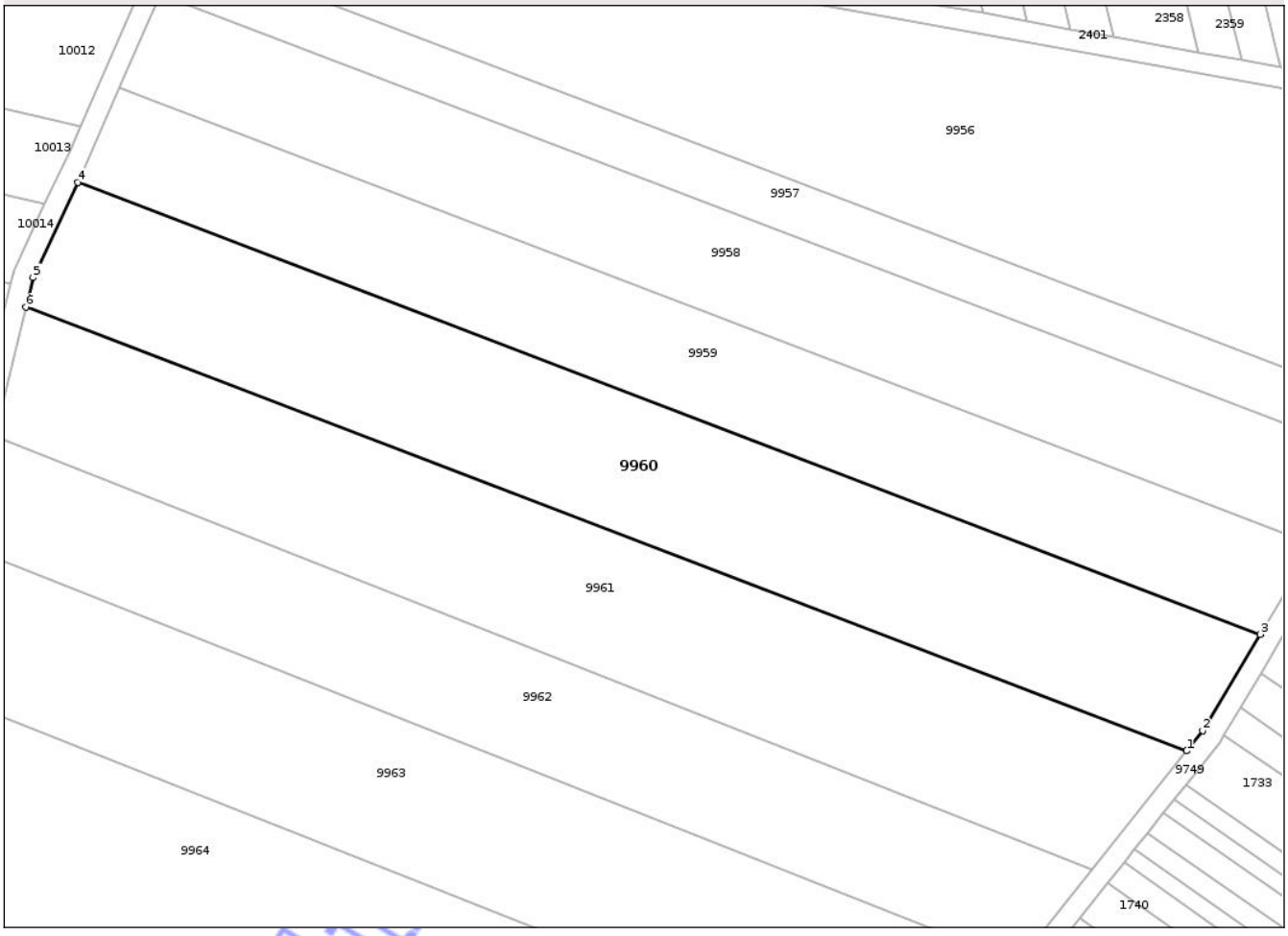
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.480	39	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.519,052 314.964,913	2	421.522,168 314.968,839	5.012
2	421.522,168 314.968,839	3	421.533,425 314.987,657	21.928
3	421.533,425 314.987,657	4	421.302,441 315.075,846	247.247
4	421.302,441 315.075,846	5	421.293,746 315.057,233	20.544
5	421.293,746 315.057,233	6	421.292,342 315.051,47	5.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.292,342 315.051,47	1	421.519,052 314.964,913	242.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 11/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; T 40 ERONAT IN TDP;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2293, din 23/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

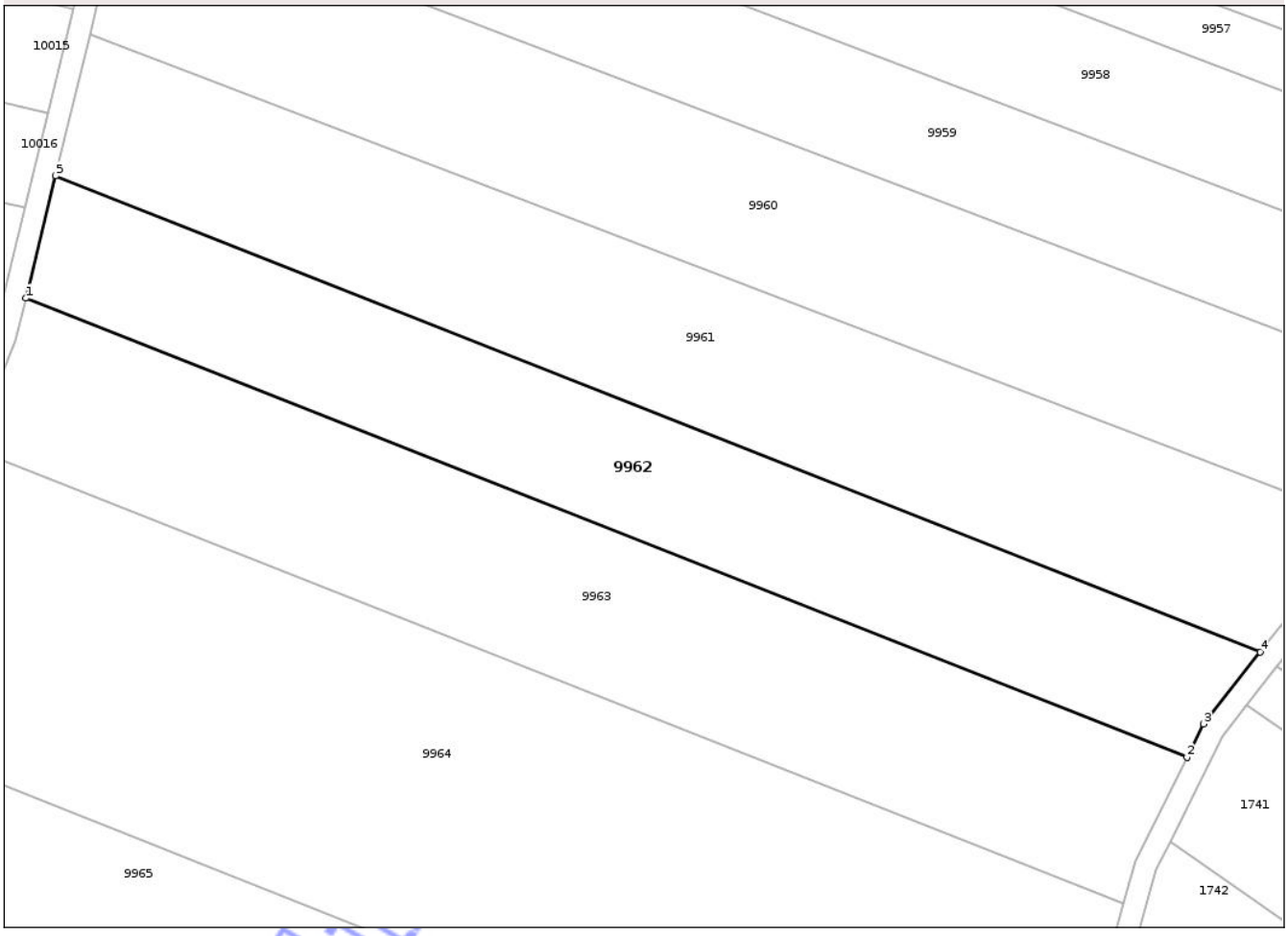
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	T 40 ERONAT IN TDP;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	39	11/2	-	T 40 ERONAT IN TDP;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.280,932 315.004,654	2	421.487,602 314.923,074	222.189
2	421.487,602 314.923,074	3	421.490,525 314.928,975	6.585
3	421.490,525 314.928,975	4	421.500,647 314.941,726	16.28
4	421.500,647 314.941,726	5	421.286,224 315.026,367	230.524
5	421.286,224 315.026,367	1	421.280,932 315.004,654	22.349

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31199	6.240	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32496 / 26/03/2015		
Act Notarial nr. CVC:2197, din 16/12/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (Incheiere nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA in DOSAR nr. 29070/3/2013; Proiect de divizare a SC AGRI TERENURI SA aut. nr. 591/2013 NP Diaconescu Remus Stefan; H.A.G.A. SC AGRI TERENURI SA nr. 1/16.09.2013 si ANEXA NR. 1 AUT NR 1845/16.09.2013; CERTIFICAT DE INREGISTRARE seria B nr. 2852496/13.01.2014 ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUUCURESTI;CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 89259/10.03.2015 ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
157096 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. CVC cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de np Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro,în favoarea cumparatoarei FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

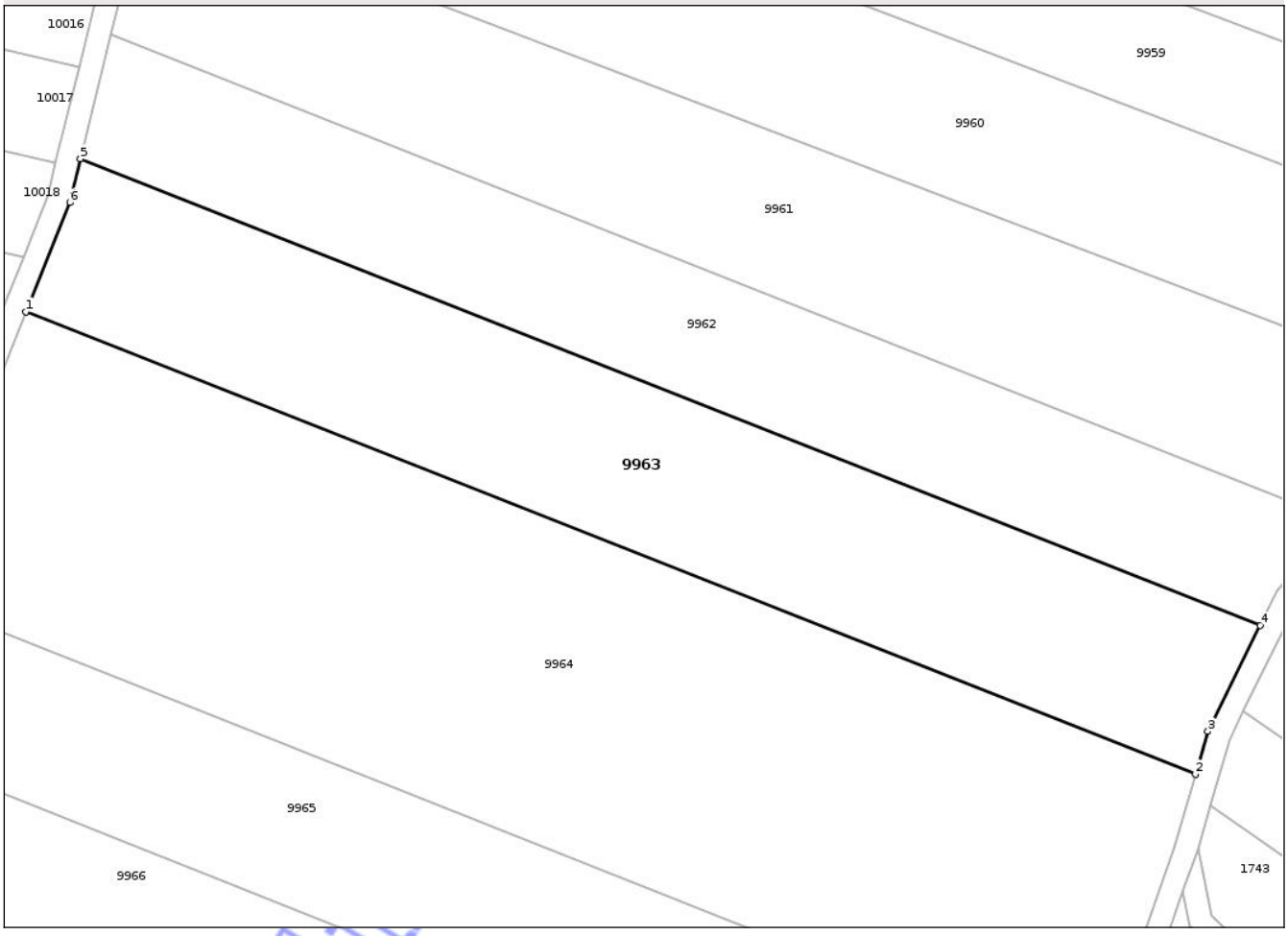
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31199	6.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.240	39	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.271,398 314.977,968	2	421.476,278 314.897,095	220.264
2	421.476,278 314.897,095	3	421.478,426 314.904,547	7.755
3	421.478,426 314.904,547	4	421.487,602 314.923,074	20.675
4	421.487,602 314.923,074	5	421.280,932 315.004,654	222.189
5	421.280,932 315.004,654	6	421.279,087 314.997,085	7.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.279,087 314.997,085	1	421.271,398 314.977,968	20.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1383-19503, din 22/09/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANEA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

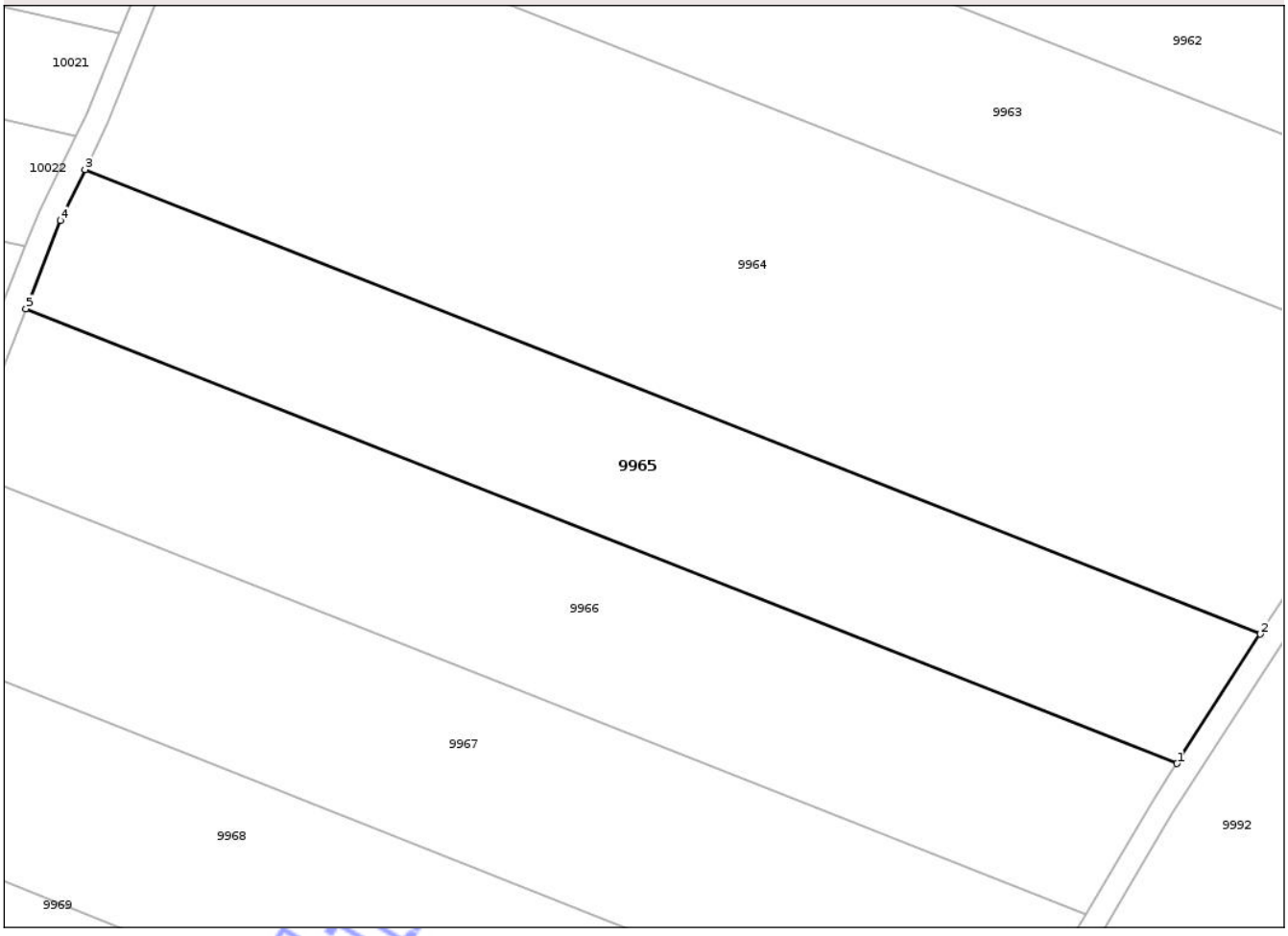
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	39	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.440,458 314.825,261	2	421.454,937 314.847,726	26.727
2	421.454,937 314.847,726	3	421.250,782 314.928,314	219.485
3	421.250,782 314.928,314	4	421.246,52 314.919,49	9.799
4	421.246,52 314.919,49	5	421.240,507 314.904,189	16.44
5	421.240,507 314.904,189	1	421.440,458 314.825,261	214.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35300	6.400	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
237295 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. CVC:2959, din 24/09/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU LUMINITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

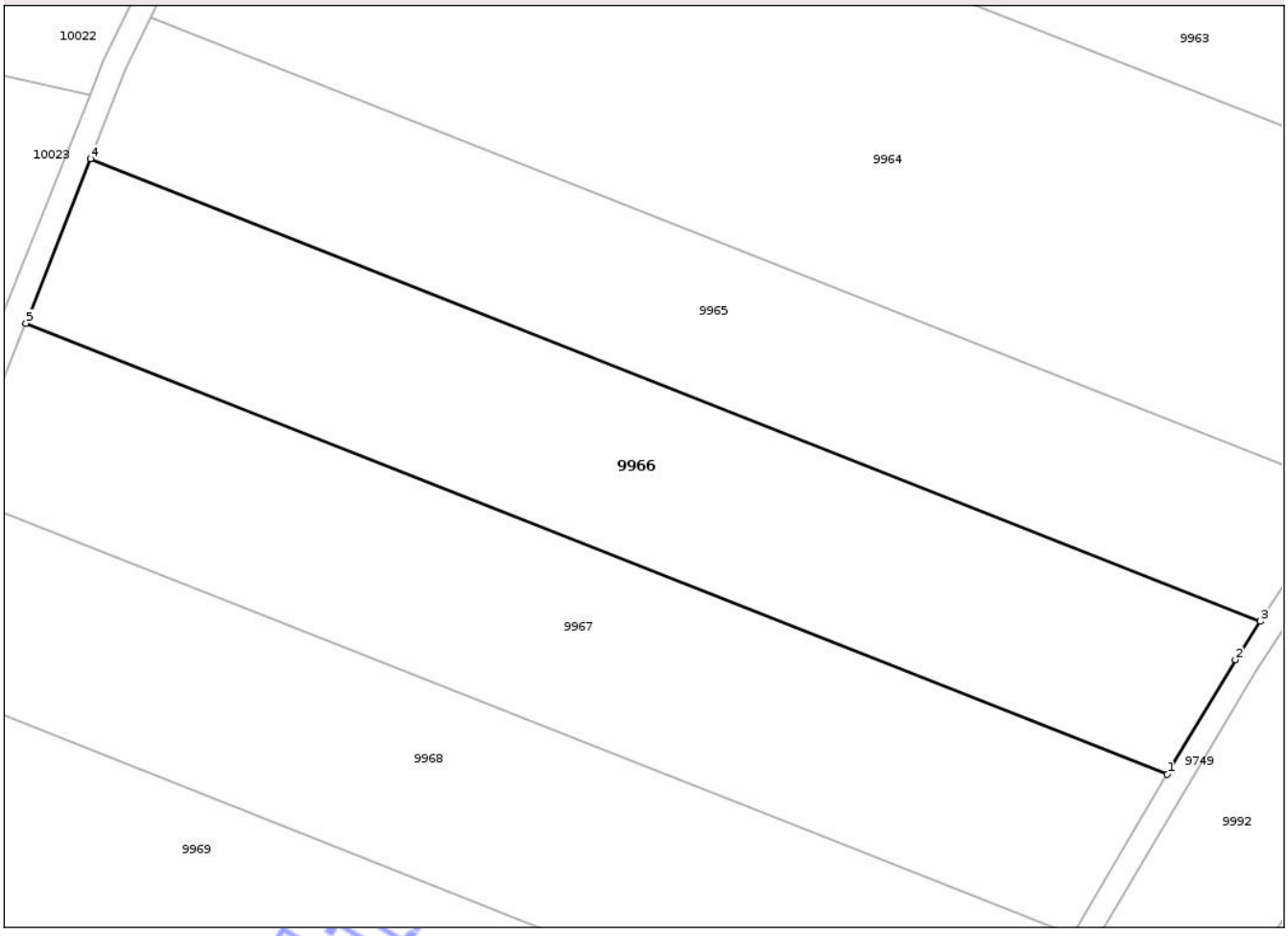
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35300	6.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.400	39	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.424,583 314.799,111	2	421.436,225 314.818,693	22.781
2	421.436,225 314.818,693	3	421.440,458 314.825,261	7.814
3	421.440,458 314.825,261	4	421.240,507 314.904,189	214.965
4	421.240,507 314.904,189	5	421.229,48 314.876,125	30.153
5	421.229,48 314.876,125	1	421.424,583 314.799,111	209.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31592	6.520	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67080 / 12/03/2025		
Act Notarial nr. CM:16, din 12/03/2025 emis de NP PETRESCU SORIN-MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **BALUTA VALENTINA-VALERIA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BALUTA MIHAI-DANIEL**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **BALUTA FLORIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

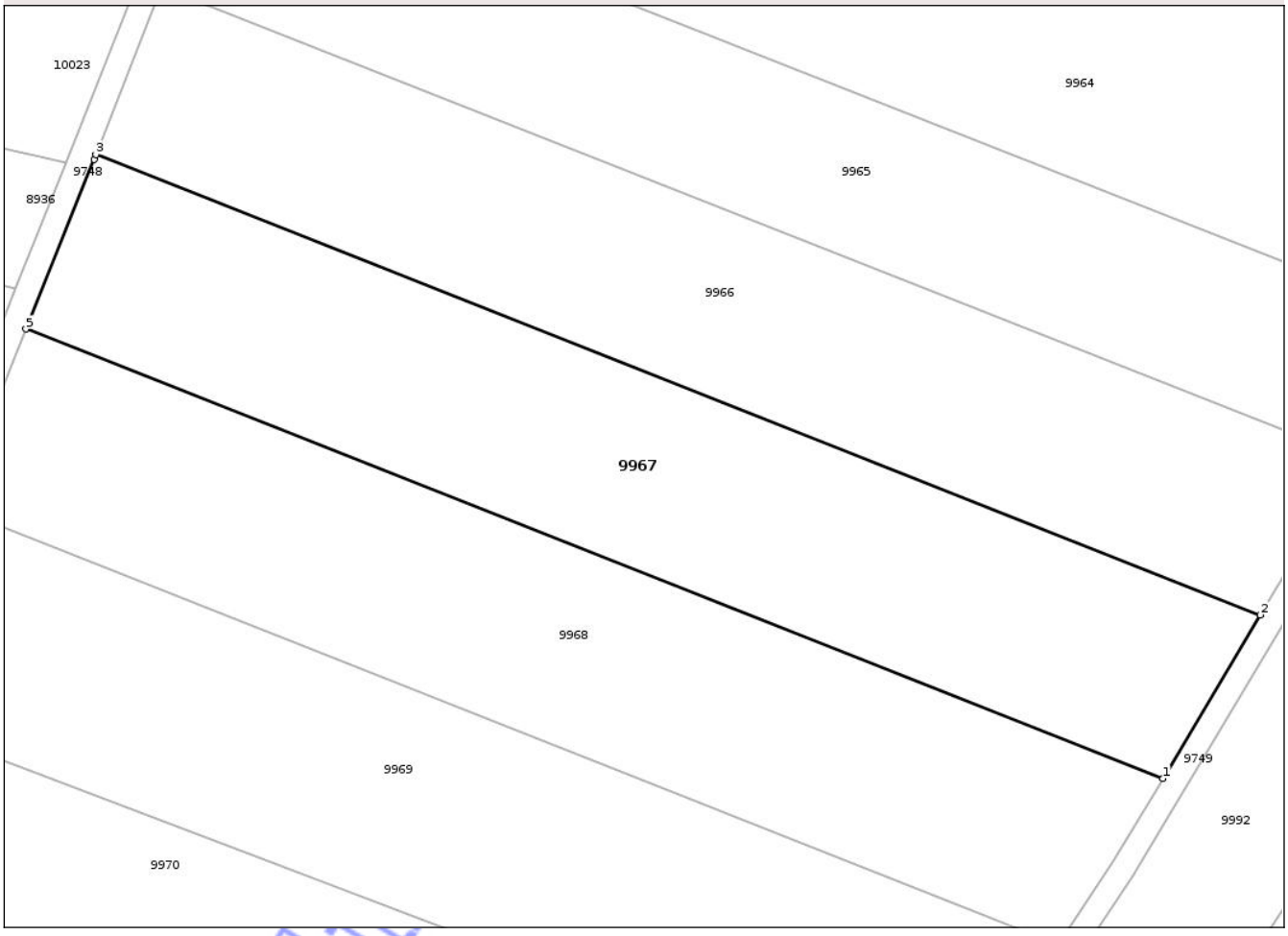
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31592	6.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.520	39	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.408,299 314.771,724	2	421.424,583 314.799,111	31.862
2	421.424,583 314.799,111	3	421.229,48 314.876,125	209.753
3	421.229,48 314.876,125	4	421.229,174 314.875,346	0.837
4	421.229,174 314.875,346	5	421.217,764 314.846,935	30.617
5	421.217,764 314.846,935	1	421.408,299 314.771,724	204.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.864	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:158, din 23/09/2011 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

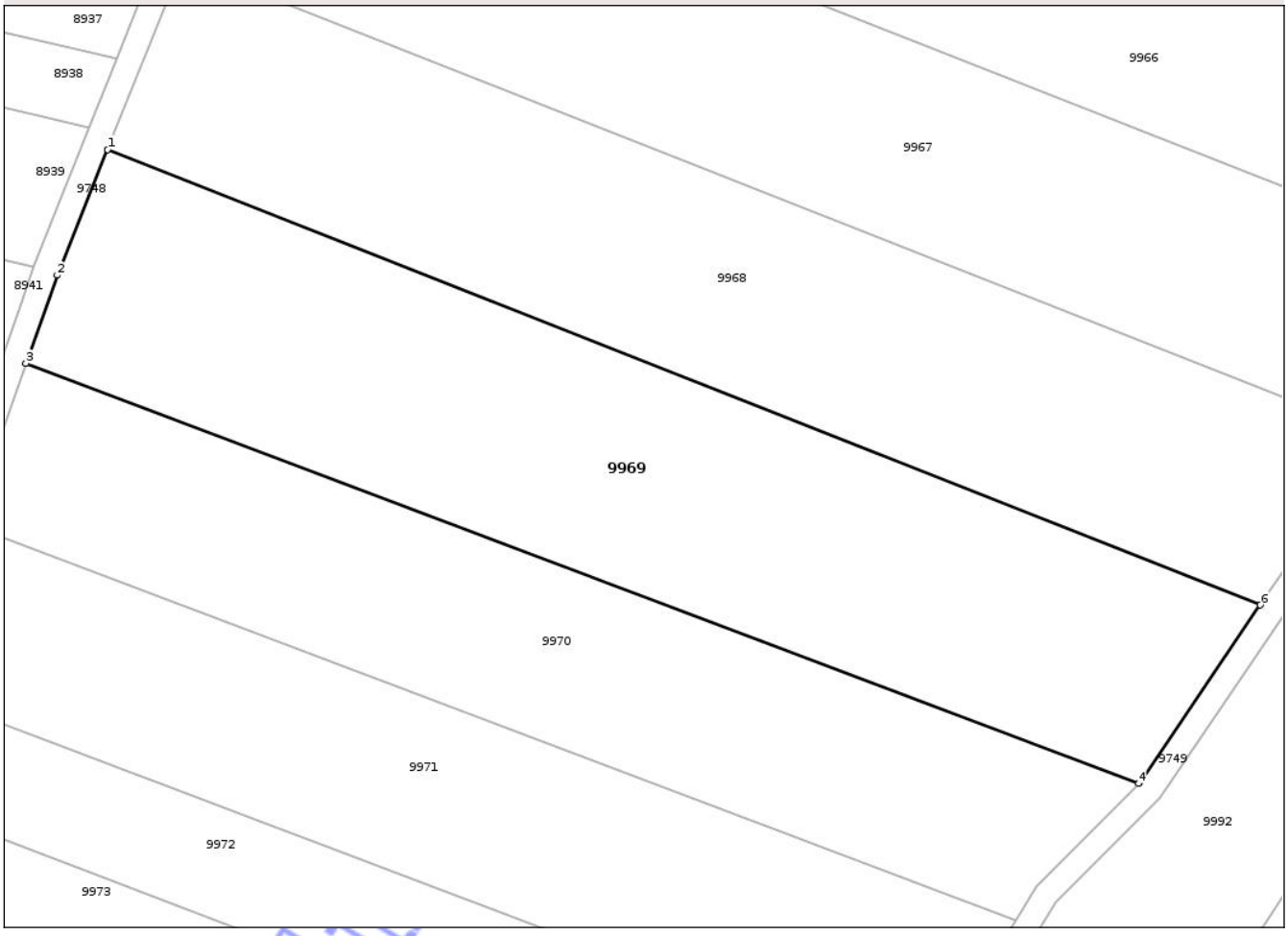
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.864	39	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.205,74 314.816,993	2	421.197,648 314.796,842	21.715
2	421.197,648 314.796,842	3	421.192,648 314.782,71	14.99
3	421.192,648 314.782,71	4	421.371,141 314.715,405	190.761
4	421.371,141 314.715,405	5	421.371,37 314.715,636	0.325
5	421.371,37 314.715,636	6	421.390,654 314.744,001	34.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.390,654 314.744,001	1	421.205,74 314.816,993	198.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.982	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.982	39	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.327,635 314.654,14	2	421.329,206 314.657,386	3.606
2	421.329,206 314.657,386	3	421.336,527 314.669,292	13.977
3	421.336,527 314.669,292	4	421.173,974 314.730,587	173.726
4	421.173,974 314.730,587	5	421.167,627 314.714,475	17.317
5	421.167,627 314.714,475	1	421.327,635 314.654,14	171.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.460	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:171, din 17/11/2016 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

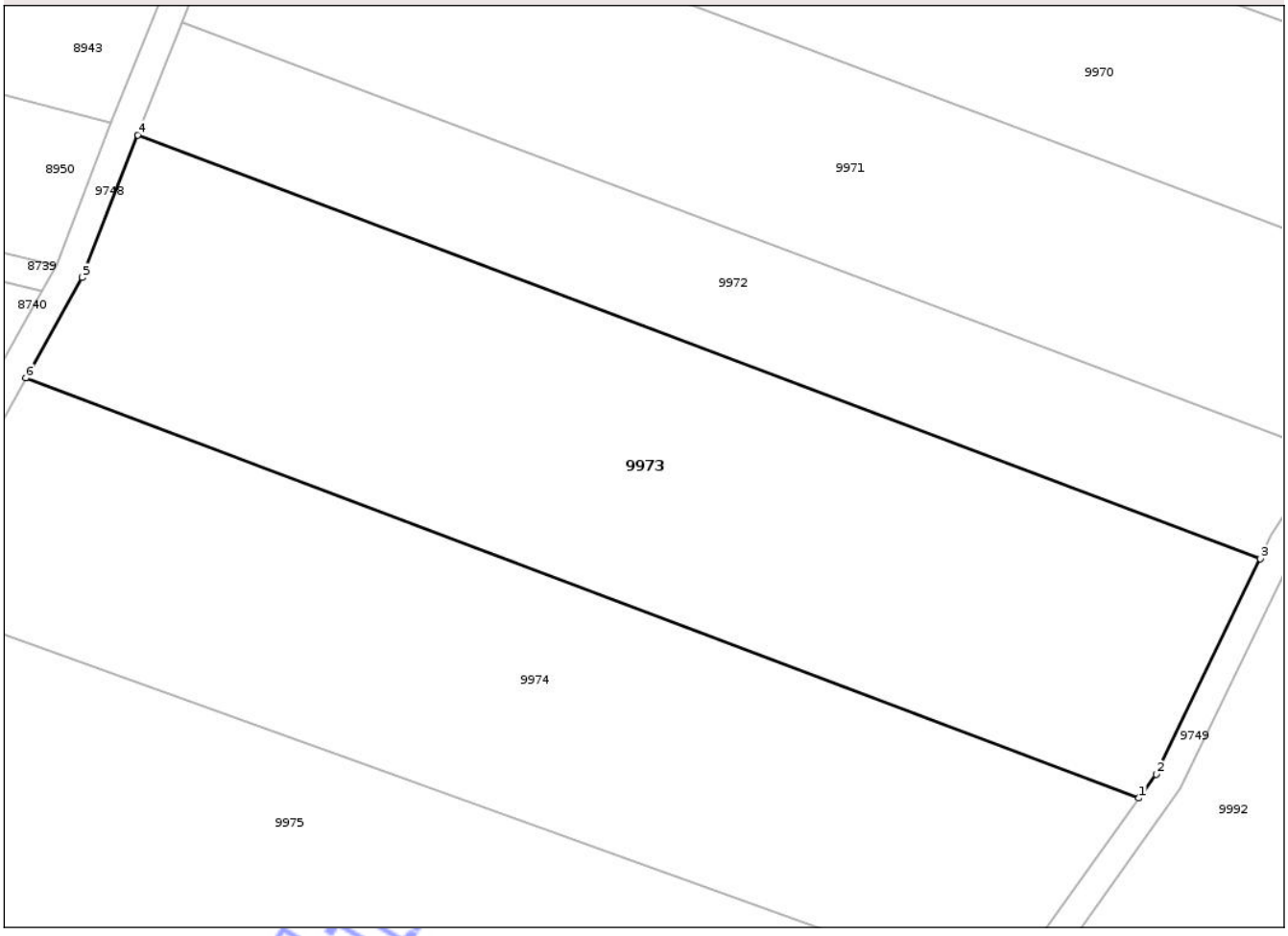
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.460	39	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.310,341 314.620,048	2	421.312,786 314.623,457	4.195
2	421.312,786 314.623,457	3	421.327,635 314.654,14	34.087
3	421.327,635 314.654,14	4	421.167,627 314.714,475	171.005
4	421.167,627 314.714,475	5	421.159,637 314.694,192	21.8
5	421.159,637 314.694,192	6	421.151,665 314.679,88	16.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.151,665 314.679,88	1	421.310,341 314.620,048	169.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.114	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1211-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

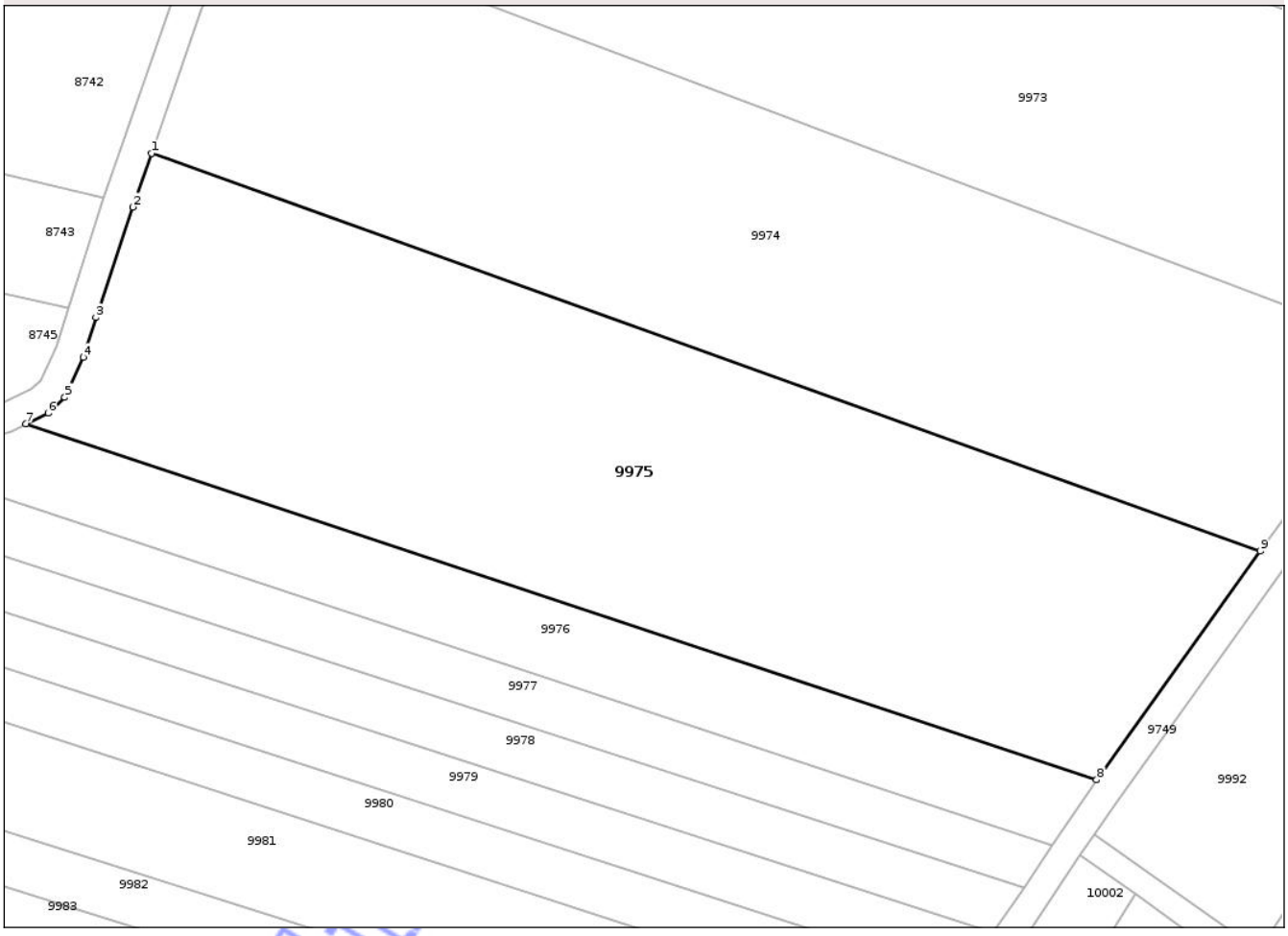
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.114	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.114	39	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.137,692 314.647,142	2	421.135,158 314.639,745	7.819
2	421.135,158 314.639,745	3	421.130,043 314.624,547	16.036
3	421.130,043 314.624,547	4	421.128,306 314.619,093	5.724
4	421.128,306 314.619,093	5	421.125,764 314.613,538	6.109
5	421.125,764 314.613,538	6	421.123,449 314.611,391	3.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.123,449 314.611,391	7	421.120,394 314.609,891	3.403
7	421.120,394 314.609,891	8	421.267,953 314.560,928	155.47
8	421.267,953 314.560,928	9	421.290,501 314.592,379	38.699
9	421.290,501 314.592,379	1	421.137,692 314.647,142	162.326

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:5767, din 16/04/2008 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 5425/215/2008;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

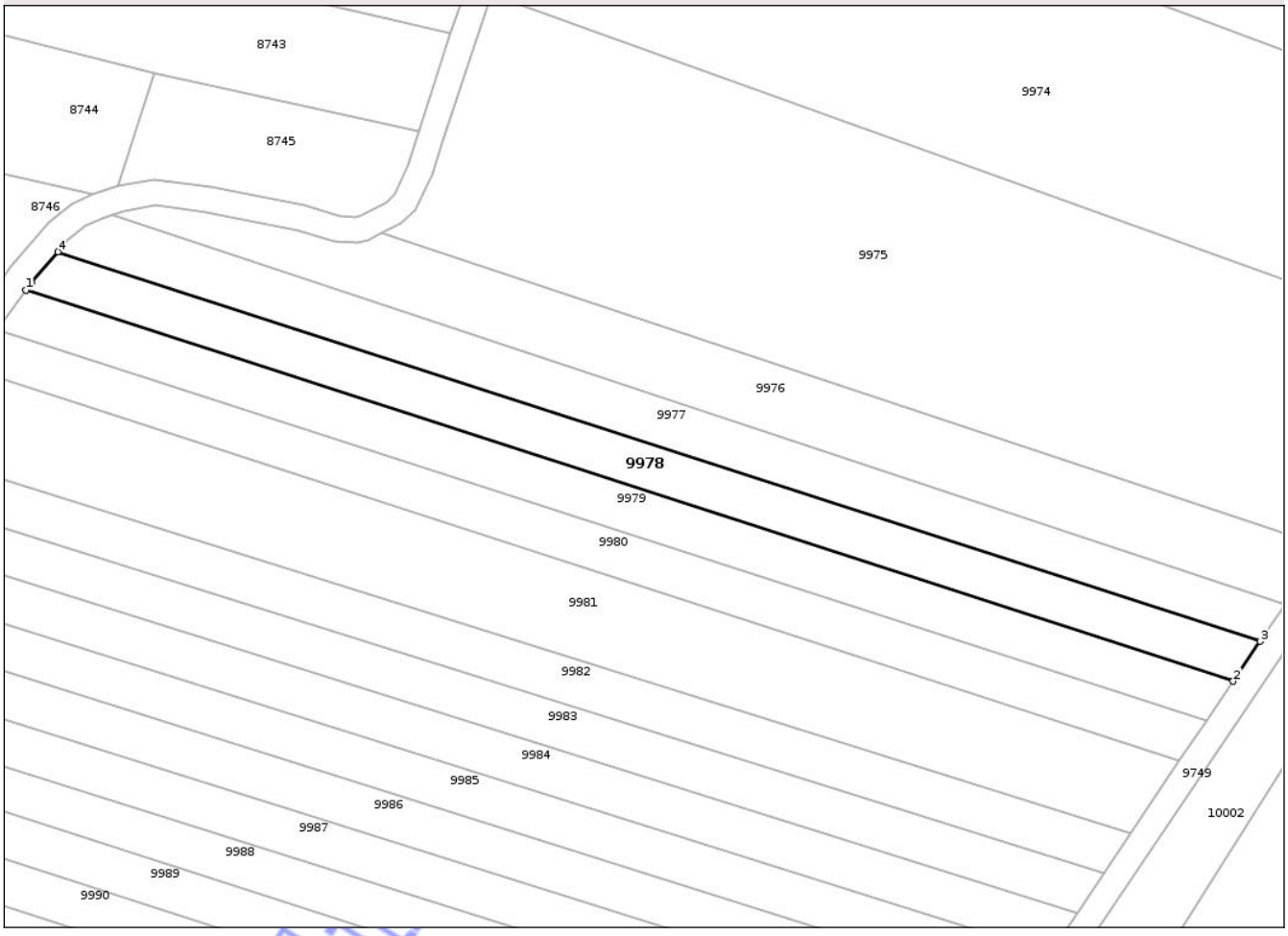
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.064,794 314.601,025	2	421.253,694 314.539,894	198.545
2	421.253,694 314.539,894	3	421.257,914 314.546,138	7.536
3	421.257,914 314.546,138	4	421.069,776 314.607,023	197.745
4	421.069,776 314.607,023	5	421.065,622 314.602,171	6.387
5	421.065,622 314.602,171	1	421.064,794 314.601,025	1.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:283-45352, din 31/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

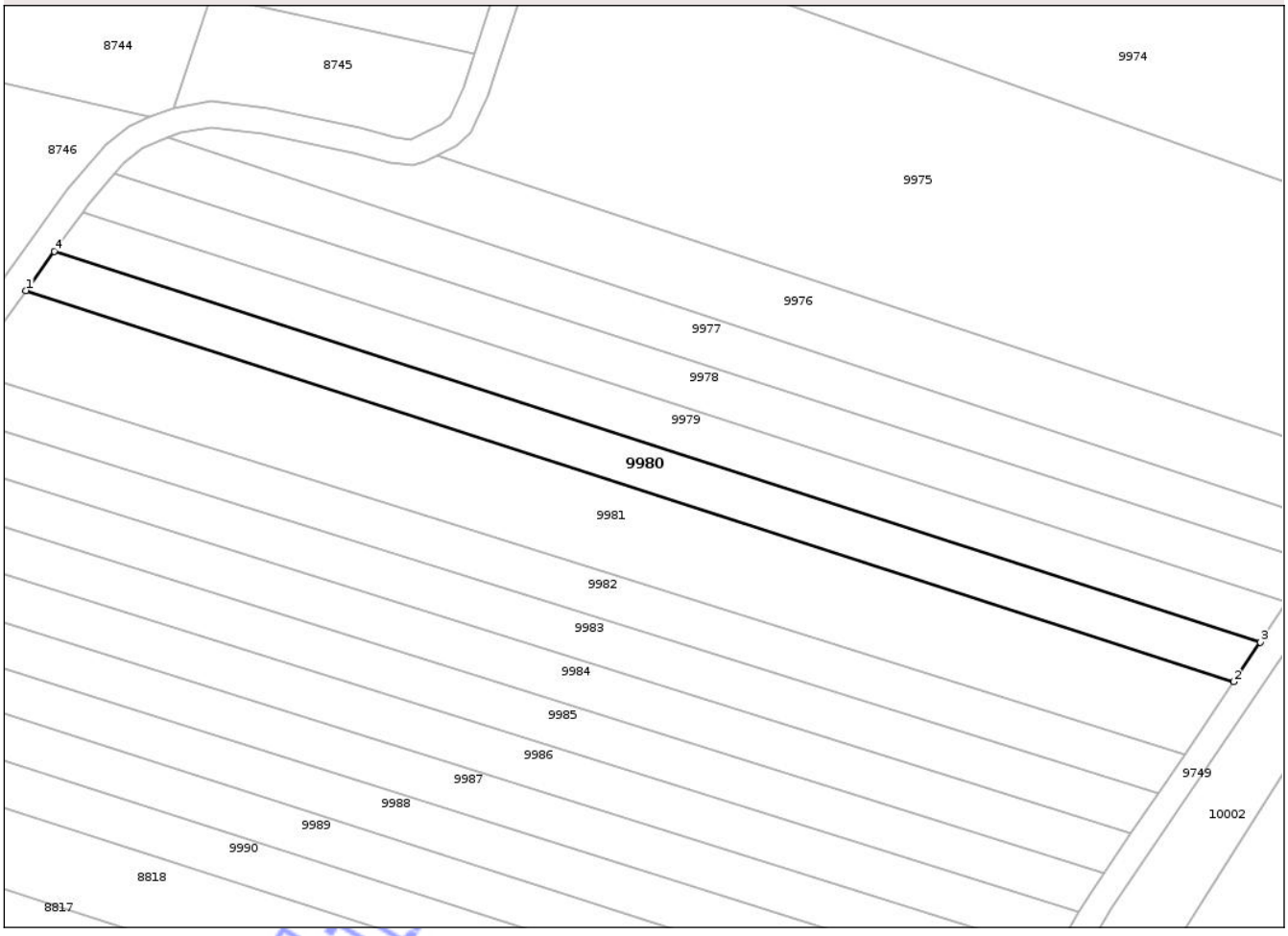
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.055,904 314.588,728	2	421.245,278 314.527,443	199.044
2	421.245,278 314.527,443	3	421.249,484 314.533,665	7.51
3	421.249,484 314.533,665	4	421.060,346 314.594,873	198.795
4	421.060,346 314.594,873	1	421.055,904 314.588,728	7.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:464-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

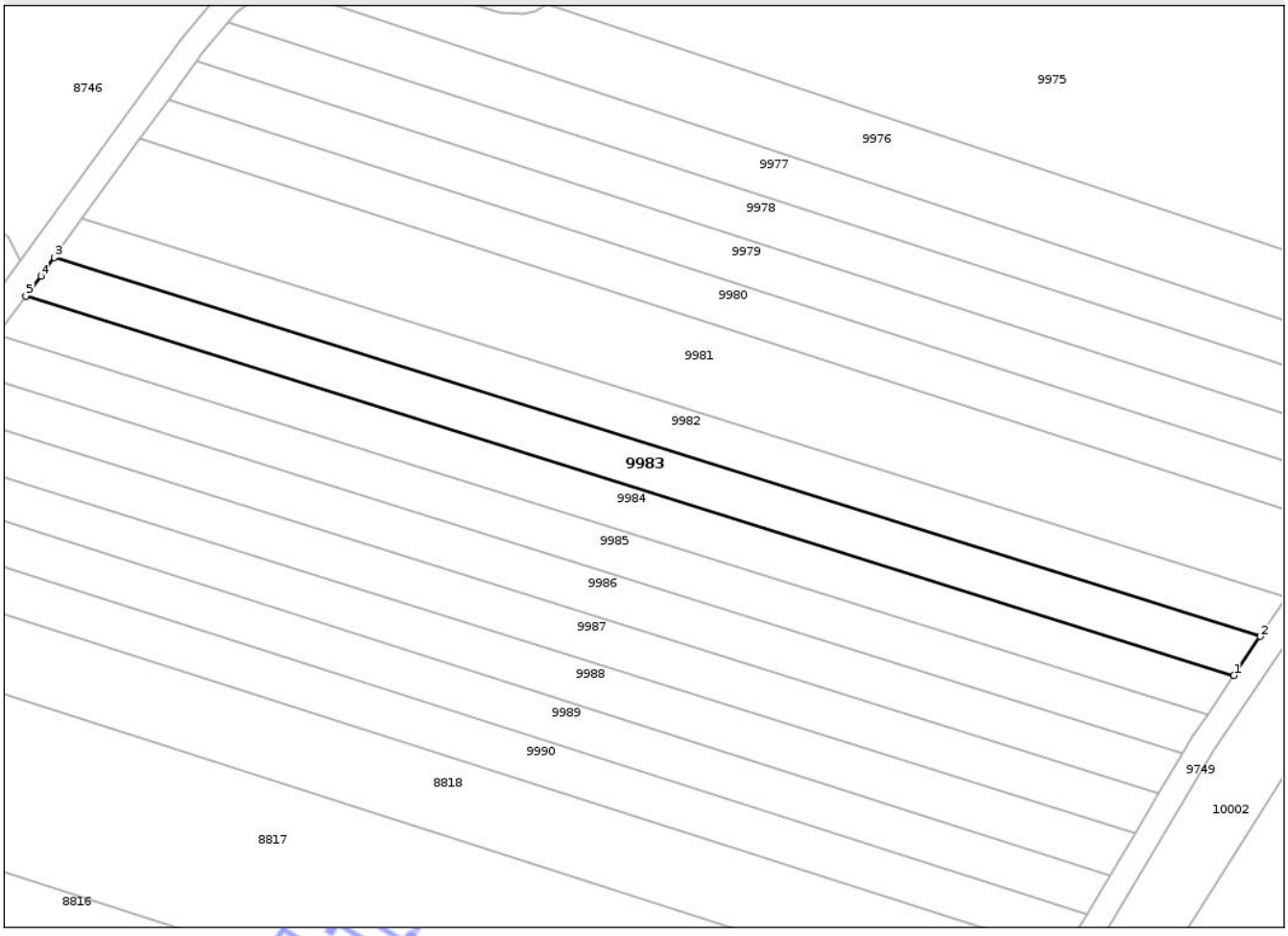
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.229,244 314.503,706	2	421.233,432 314.509,894	7.472
2	421.233,432 314.509,894	3	421.042,277 314.569,879	200.346
3	421.042,277 314.569,879	4	421.040,151 314.566,938	3.629
4	421.040,151 314.566,938	5	421.037,773 314.563,791	3.944
5	421.037,773 314.563,791	1	421.229,244 314.503,706	200.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:473-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIN**, LIPSA CNP 2) **SERBAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.225,064 314.497,531	2	421.229,244 314.503,706	7.457
2	421.229,244 314.503,706	3	421.037,773 314.563,791	200.677
3	421.037,773 314.563,791	4	421.033,2 314.557,739	7.585
4	421.033,2 314.557,739	1	421.225,064 314.497,531	201.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:367-59373, din 17/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TROFIN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

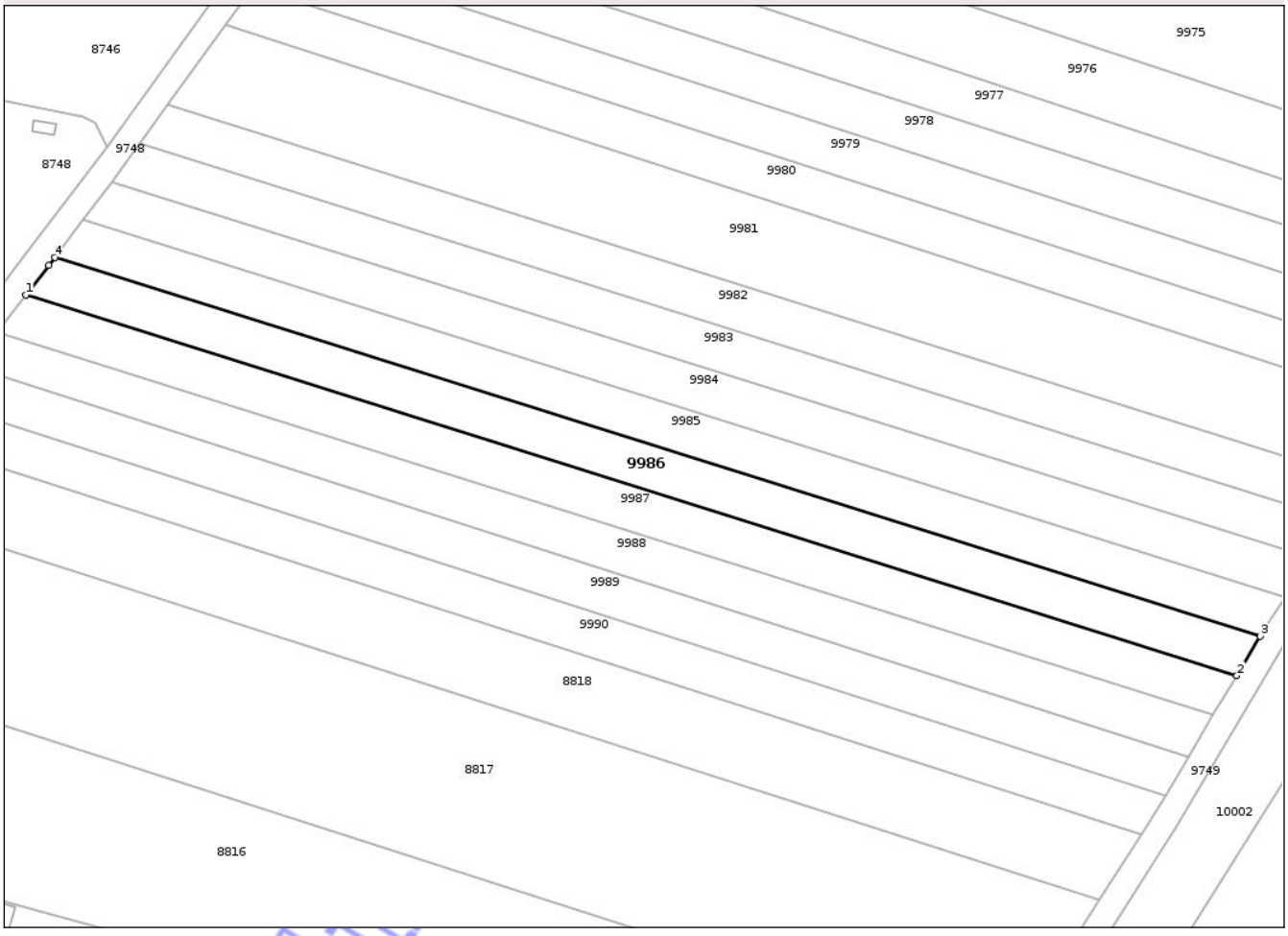
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.024,024 314.545,708	2	421.217,341 314.485,044	202.612
2	421.217,341 314.485,044	3	421.221,078 314.491,312	7.297
3	421.221,078 314.491,312	4	421.028,637 314.551,7	201.693
4	421.028,637 314.551,7	5	421.027,666 314.550,414	1.611
5	421.027,666 314.550,414	1	421.024,024 314.545,708	5.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1069-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAMATE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

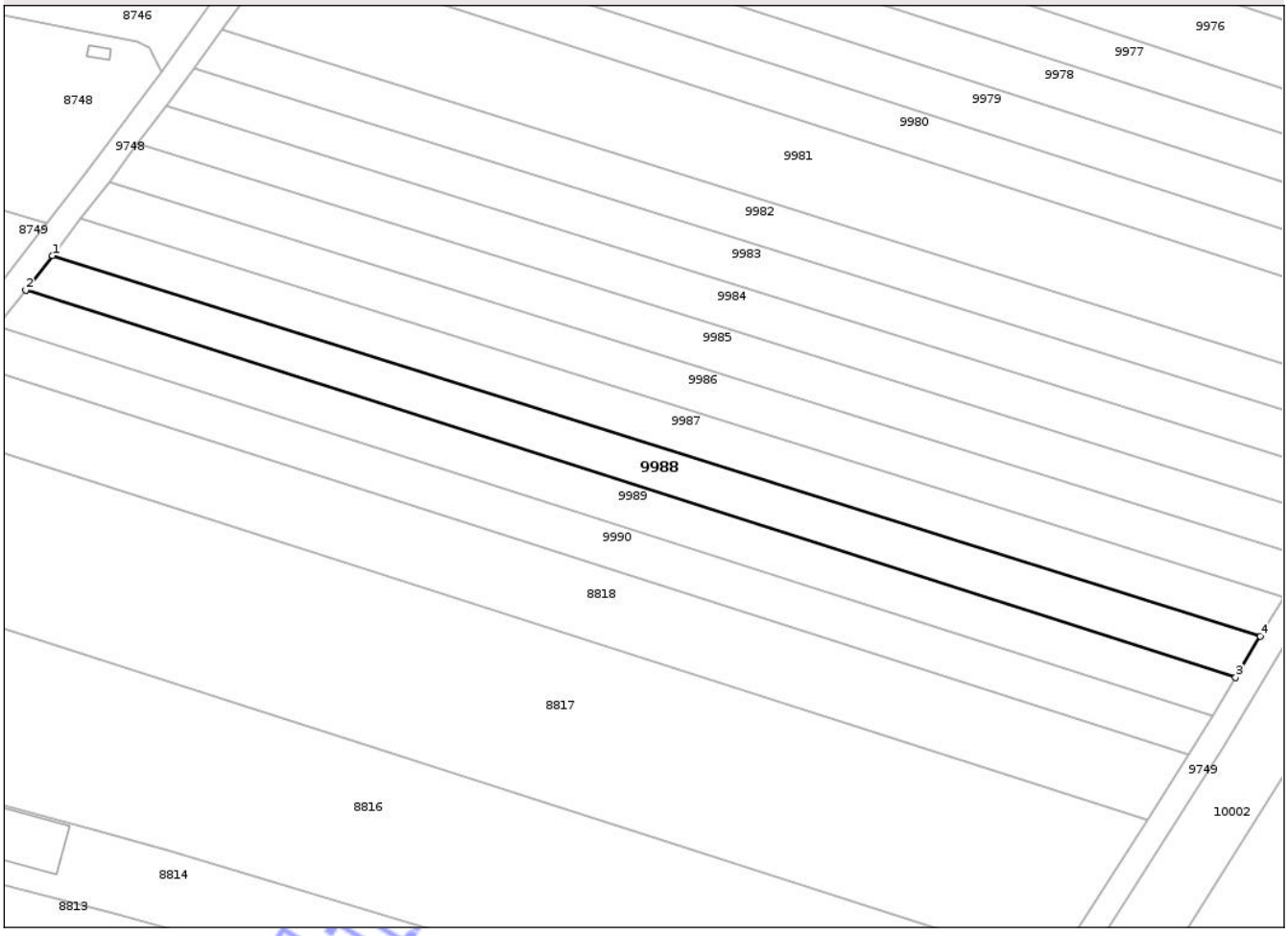
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.019,458 314.539,806	2	421.015,195 314.534,297	6.966
2	421.015,195 314.534,297	3	421.209,621 314.472,094	204.134
3	421.209,621 314.472,094	4	421.213,587 314.478,747	7.745
4	421.213,587 314.478,747	1	421.019,458 314.539,806	203.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16647, din 18/05/2012 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCEA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

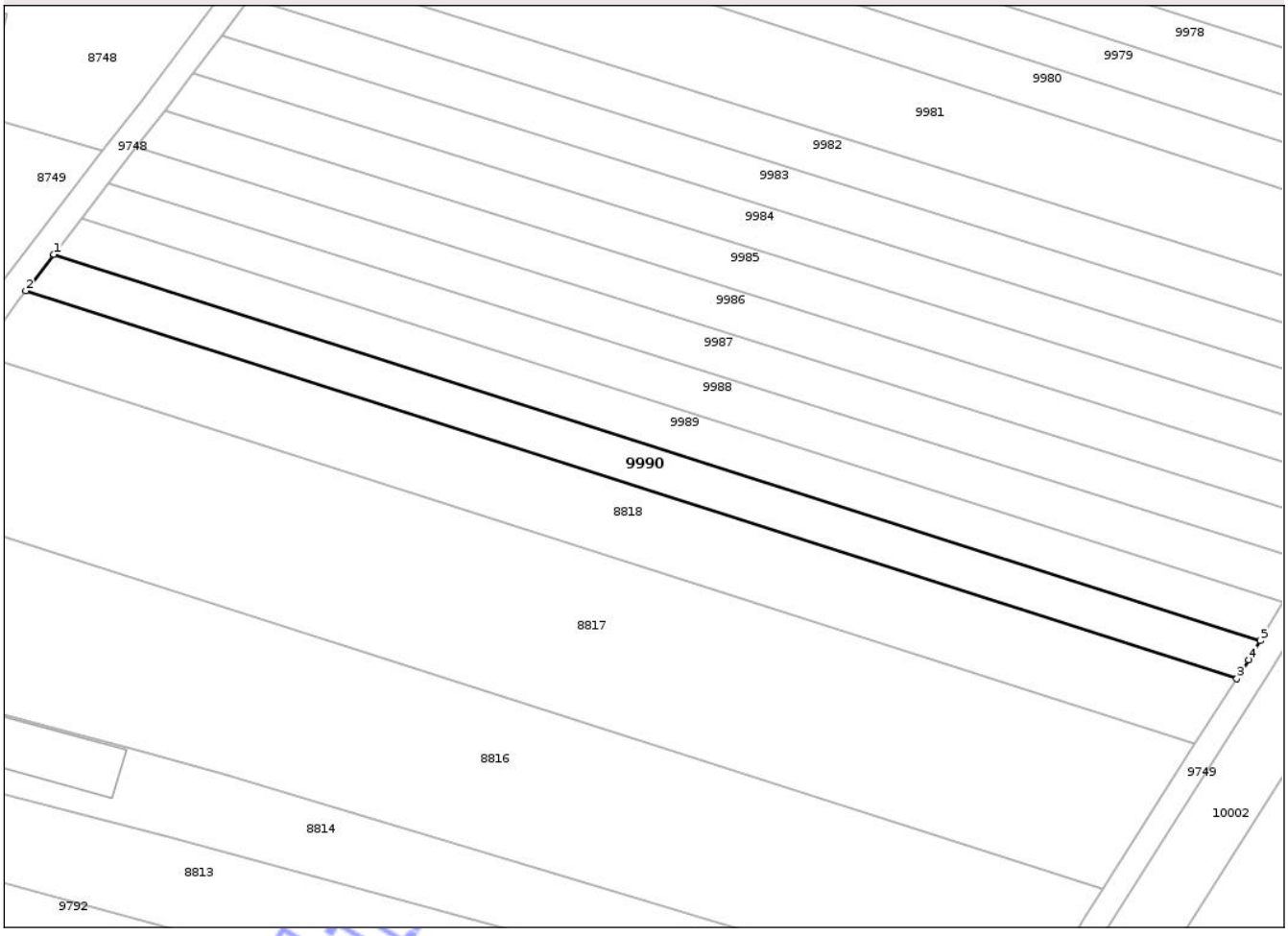
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.010,628 314.528,394	2	421.006,08 314.522,517	7.431
2	421.006,08 314.522,517	3	421.202,154 314.459,787	205.864
3	421.202,154 314.459,787	4	421.204,102 314.462,837	3.619
4	421.204,102 314.462,837	5	421.205,934 314.465,91	3.578
5	421.205,934 314.465,91	1	421.010,628 314.528,394	205.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31102	16.766	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65917 / 10/06/2015		
Act Notarial nr. CVC:917, din 09/06/2015 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN-ALIN**	
135145 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. 1730, din 24/06/2019 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN-ALIN**	
226007 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1411, din 28/10/2020 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B3	se noteaza interdictia de arendare in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	
B4	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, construire in favoarea	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
226007 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1411, din 28/10/2020 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2082869 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31102	16.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.766	39	37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.495,829 314.853,682	2	421.290,278 314.537,379	377.225
2	421.290,278 314.537,379	3	421.326,457 314.511,722	44.353
3	421.326,457 314.511,722	4	421.533,54 314.830,384	380.038
4	421.533,54 314.830,384	5	421.514,683 314.841,312	21.795
5	421.514,683 314.841,312	1	421.495,829 314.853,682	22.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 39, P 35/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 720	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

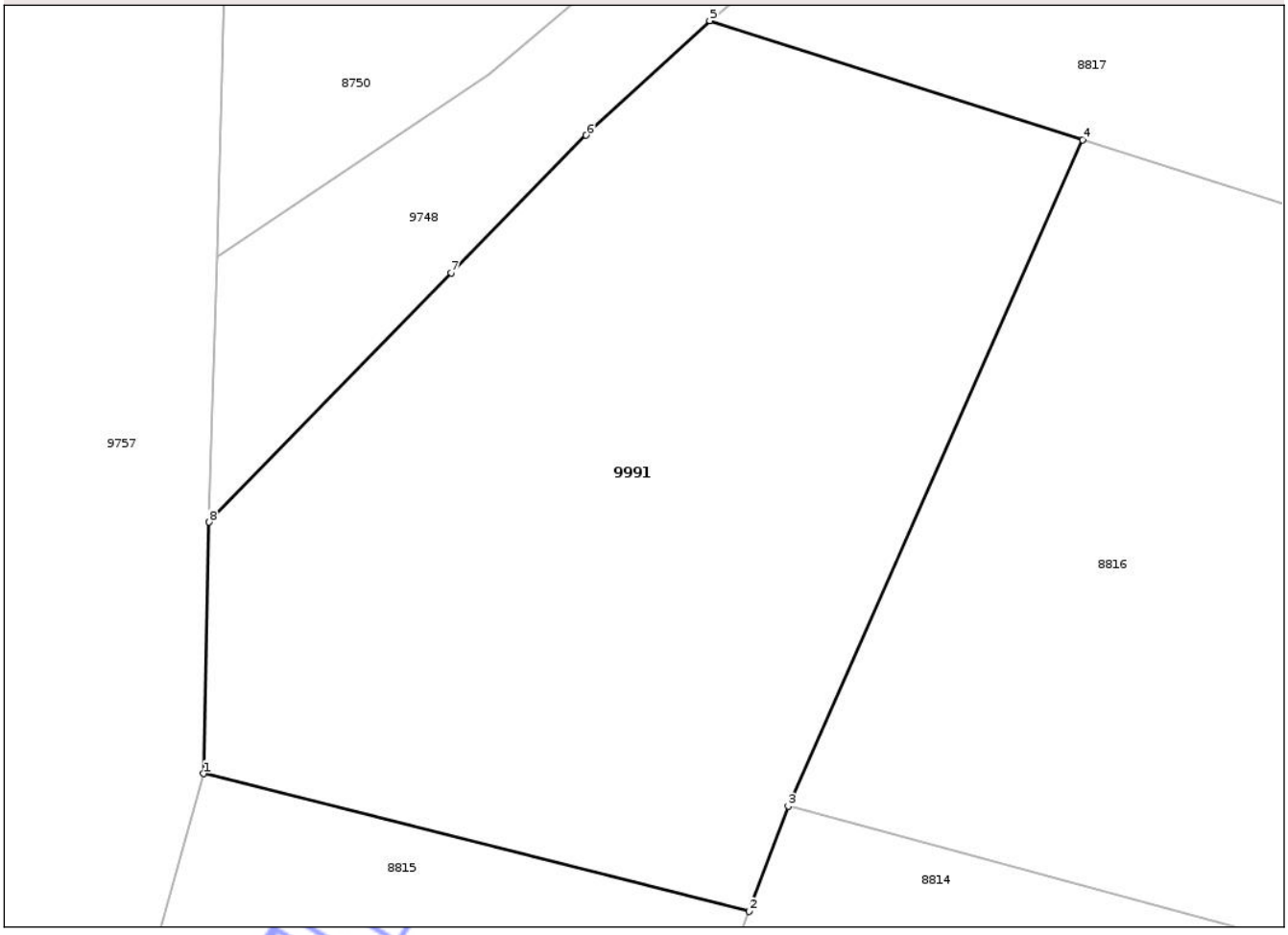
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	720	39	35/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.958,345 314.460,96	2	420.979,809 314.455,546	22.136
2	420.979,809 314.455,546	3	420.981,335 314.459,683	4.409
3	420.981,335 314.459,683	4	420.992,917 314.485,882	28.645
4	420.992,917 314.485,882	5	420.978,256 314.490,572	15.393
5	420.978,256 314.490,572	6	420.973,396 314.486,064	6.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.973,396 314.486,064	7	420.968,082 314.480,651	7.585
7	420.968,082 314.480,651	8	420.958,568 314.470,853	13.657
8	420.958,568 314.470,853	1	420.958,345 314.460,96	9.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.797 Masurata: 4.676	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1517-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.797 Masurata: 4.676	PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.676	39	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.339,019 314.502,814	2	421.349,024 314.495,718	12.266
2	421.349,024 314.495,718	3	421.557,063 314.815,85	381.791
3	421.557,063 314.815,85	4	421.546,756 314.822,482	12.256
4	421.546,756 314.822,482	1	421.339,019 314.502,814	381.238

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 283/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 797	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; DE 283/1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

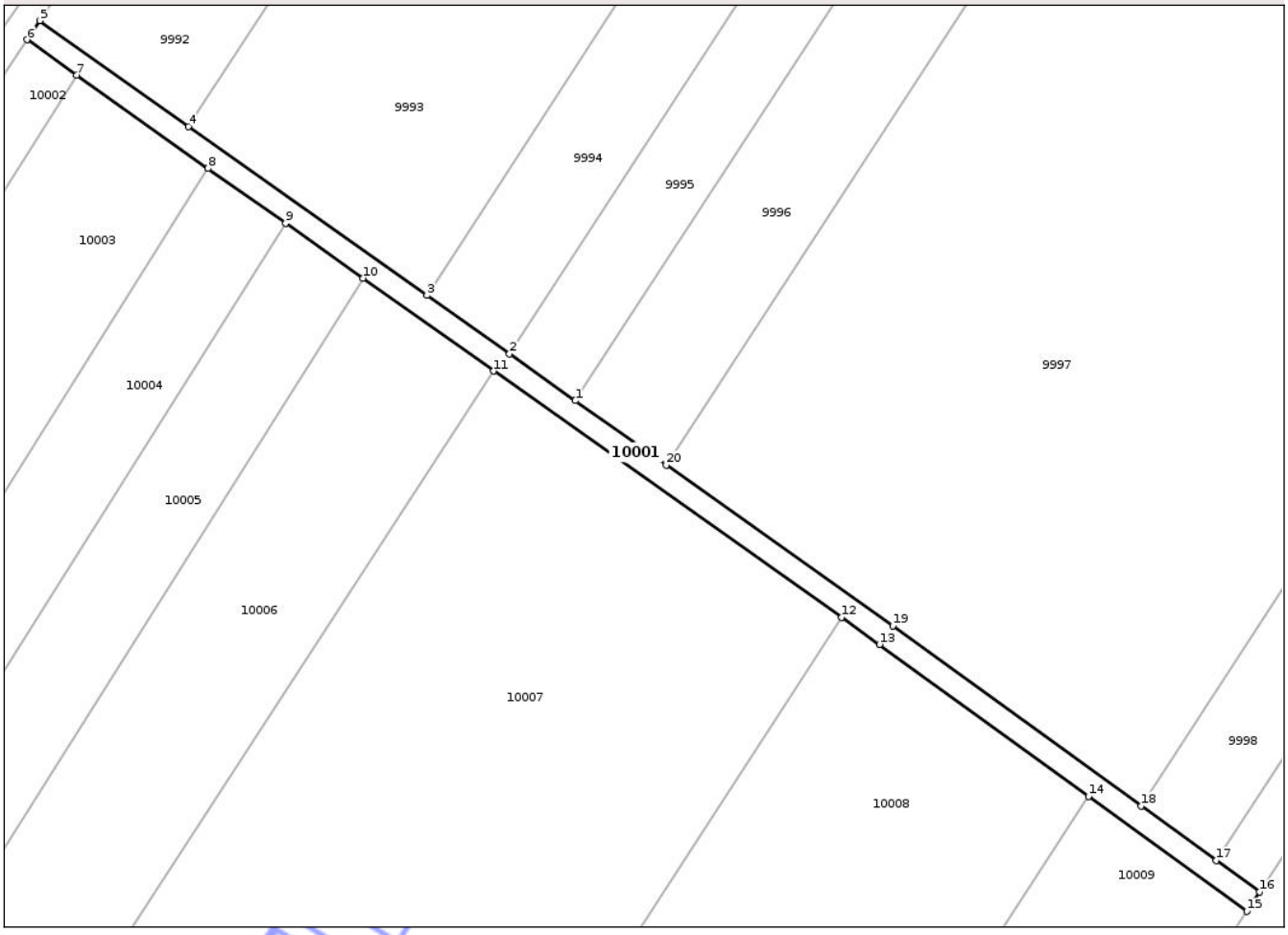
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 797	DE 283/1;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	797	39	283/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.349,024 314.495,718	2	421.339,019 314.502,814	12.266
2	421.339,019 314.502,814	3	421.326,457 314.511,722	15.4
3	421.326,457 314.511,722	4	421.290,278 314.537,379	44.353
4	421.290,278 314.537,379	5	421.267,662 314.553,417	27.725
5	421.267,662 314.553,417	6	421.265,702 314.550,516	3.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.265,702 314.550,516	7	421.273,259 314.545,157	9.264
7	421.273,259 314.545,157	8	421.293,223 314.530,999	24.475
8	421.293,223 314.530,999	9	421.305,003 314.522,645	14.442
9	421.305,003 314.522,645	10	421.316,738 314.514,324	14.386
10	421.316,738 314.514,324	11	421.336,623 314.500,222	24.378
11	421.336,623 314.500,222	12	421.389,424 314.462,778	64.73
12	421.389,424 314.462,778	13	421.395,208 314.458,676	7.091
13	421.395,208 314.458,676	14	421.426,956 314.435,62	39.237
14	421.426,956 314.435,62	15	421.451,005 314.418,156	29.721
15	421.451,005 314.418,156	16	421.452,914 314.421,094	3.504
16	421.452,914 314.421,094	17	421.446,346 314.425,865	8.118
17	421.446,346 314.425,865	18	421.434,941 314.434,147	14.095
18	421.434,941 314.434,147	19	421.397,249 314.461,52	46.583
19	421.397,249 314.461,52	20	421.362,841 314.485,92	42.181
20	421.362,841 314.485,92	1	421.349,024 314.495,718	16.938

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 41/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.717 Masurata: 5.418	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:233-45352, din 11/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIGU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.717 Masurata: 5.418	PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.418	39	41/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.434,941 314.434,147	2	421.446,346 314.425,865	14.095
2	421.446,346 314.425,865	3	421.655,835 314.748,228	384.452
3	421.655,835 314.748,228	4	421.655,287 314.749,023	0.966
4	421.655,287 314.749,023	5	421.644,777 314.757,043	13.22
5	421.644,777 314.757,043	1	421.434,941 314.434,147	385.088

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.199	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.199	39	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.293,223 314.530,999	2	421.273,259 314.545,157	24.475
2	421.273,259 314.545,157	3	421.182,742 314.401,524	169.776
3	421.182,742 314.401,524	4	421.193,363 314.390,562	15.263
4	421.193,363 314.390,562	5	421.200,973 314.384,614	9.659
5	421.200,973 314.384,614	1	421.293,223 314.530,999	173.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 45/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.043	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.043	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.043	39	45/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.223,768 314.366,796	2	421.237,108 314.356,368	16.932
2	421.237,108 314.356,368	3	421.241,342 314.353,604	5.056
3	421.241,342 314.353,604	4	421.336,623 314.500,222	174.858
4	421.336,623 314.500,222	5	421.316,738 314.514,324	24.378
5	421.316,738 314.514,324	1	421.223,768 314.366,796	174.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.096	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:999-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN EUGEN**, LIPSA CNP 2) **STEFAN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

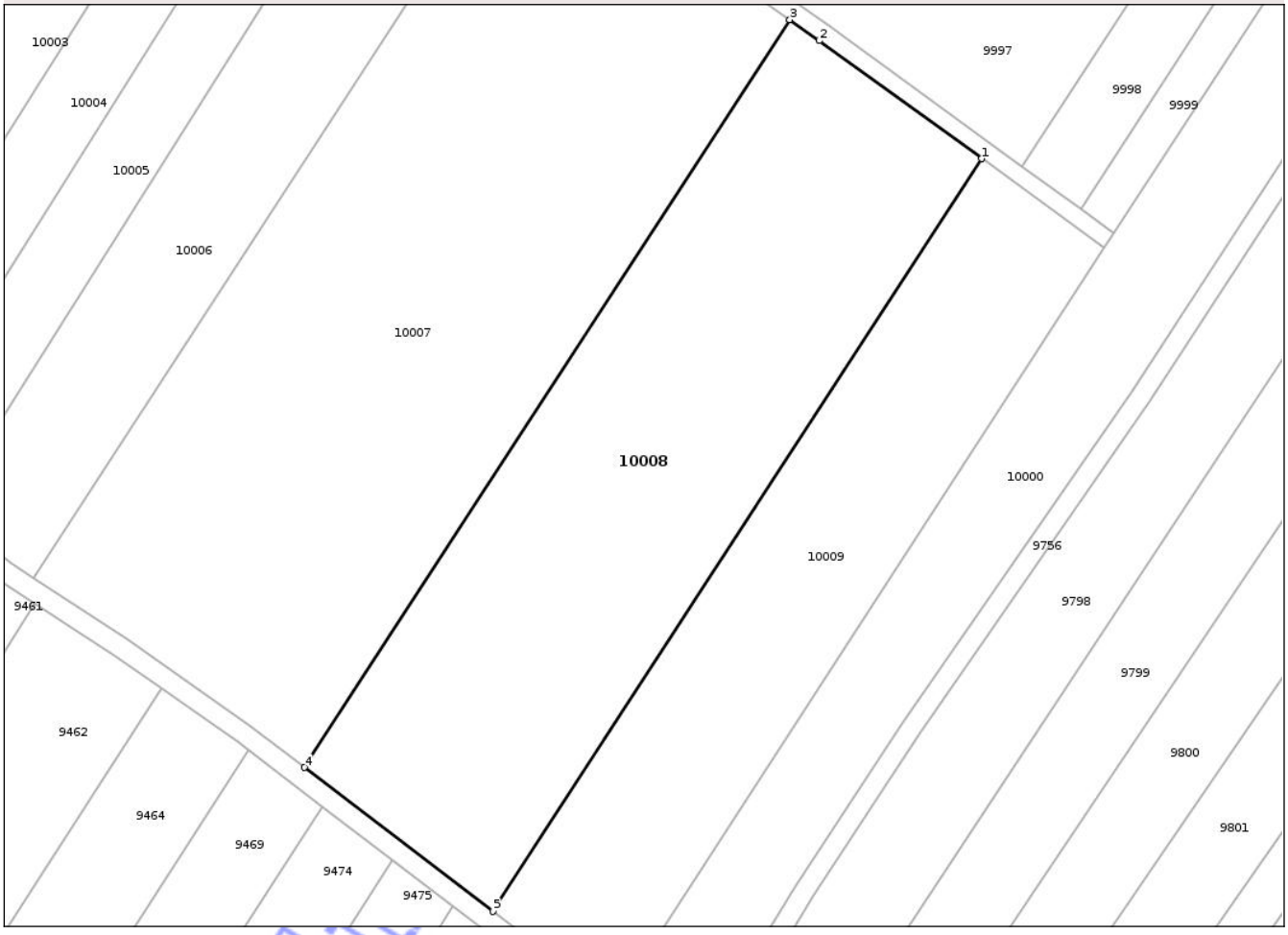
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.096	39	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.426,956 314.435,62	2	421.395,208 314.458,676	39.237
2	421.395,208 314.458,676	3	421.389,424 314.462,778	7.091
3	421.389,424 314.462,778	4	421.294,413 314.316,574	174.364
4	421.294,413 314.316,574	5	421.331,314 314.288,445	46.4
5	421.331,314 314.288,445	1	421.426,956 314.435,62	175.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.220	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1078-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

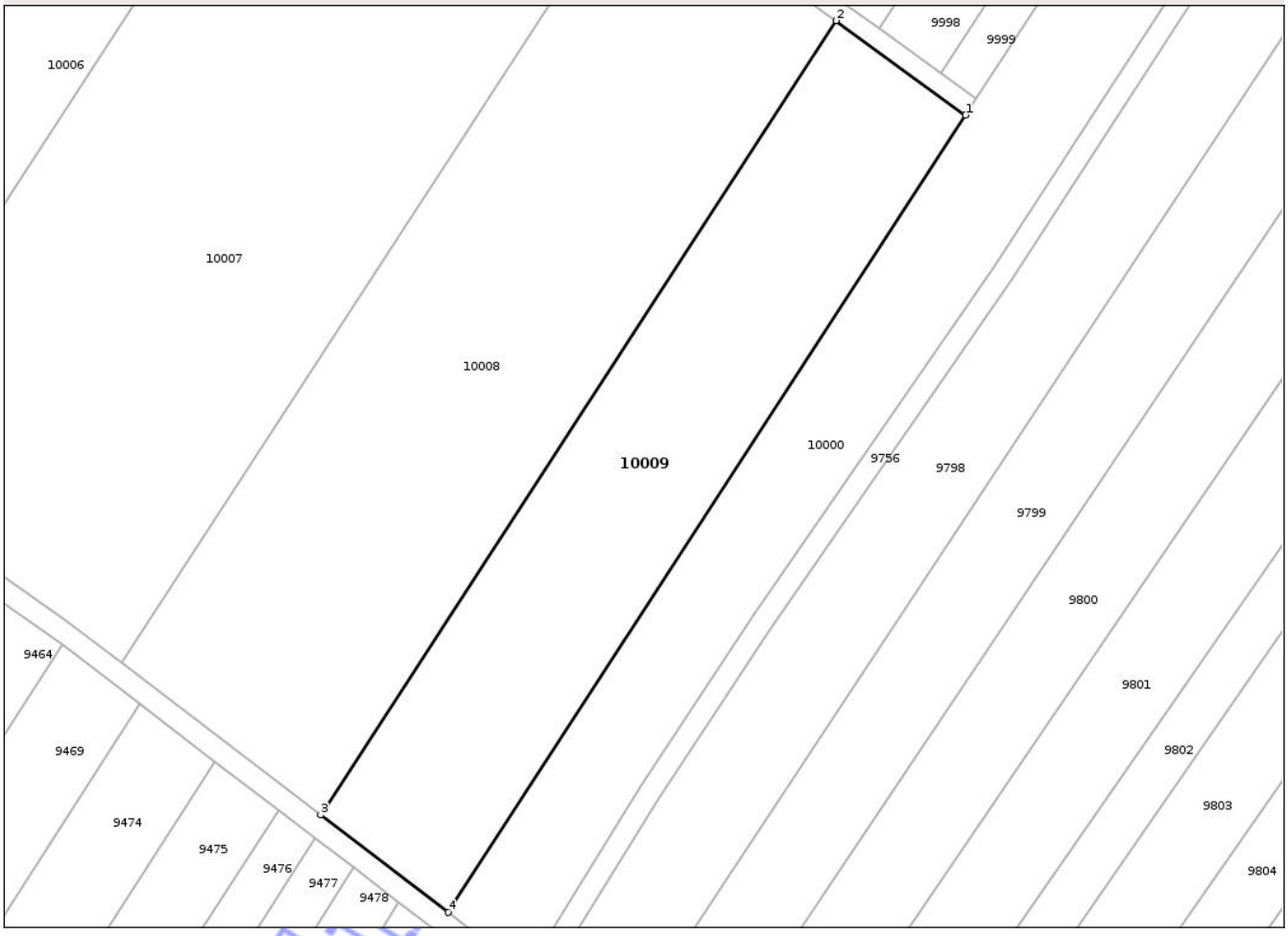
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.220	39	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.451,005 314.418,156	2	421.426,956 314.435,62	29.721
2	421.426,956 314.435,62	3	421.331,314 314.288,445	175.522
3	421.331,314 314.288,445	4	421.354,985 314.270,401	29.764
4	421.354,985 314.270,401	1	421.451,005 314.418,156	176.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, DE 243

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.416	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; DE 243

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. HCL:6, din 31/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI (TABEL CU DRUMURILE DE EXPLOATARE AGRICOLA- POZ 41;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

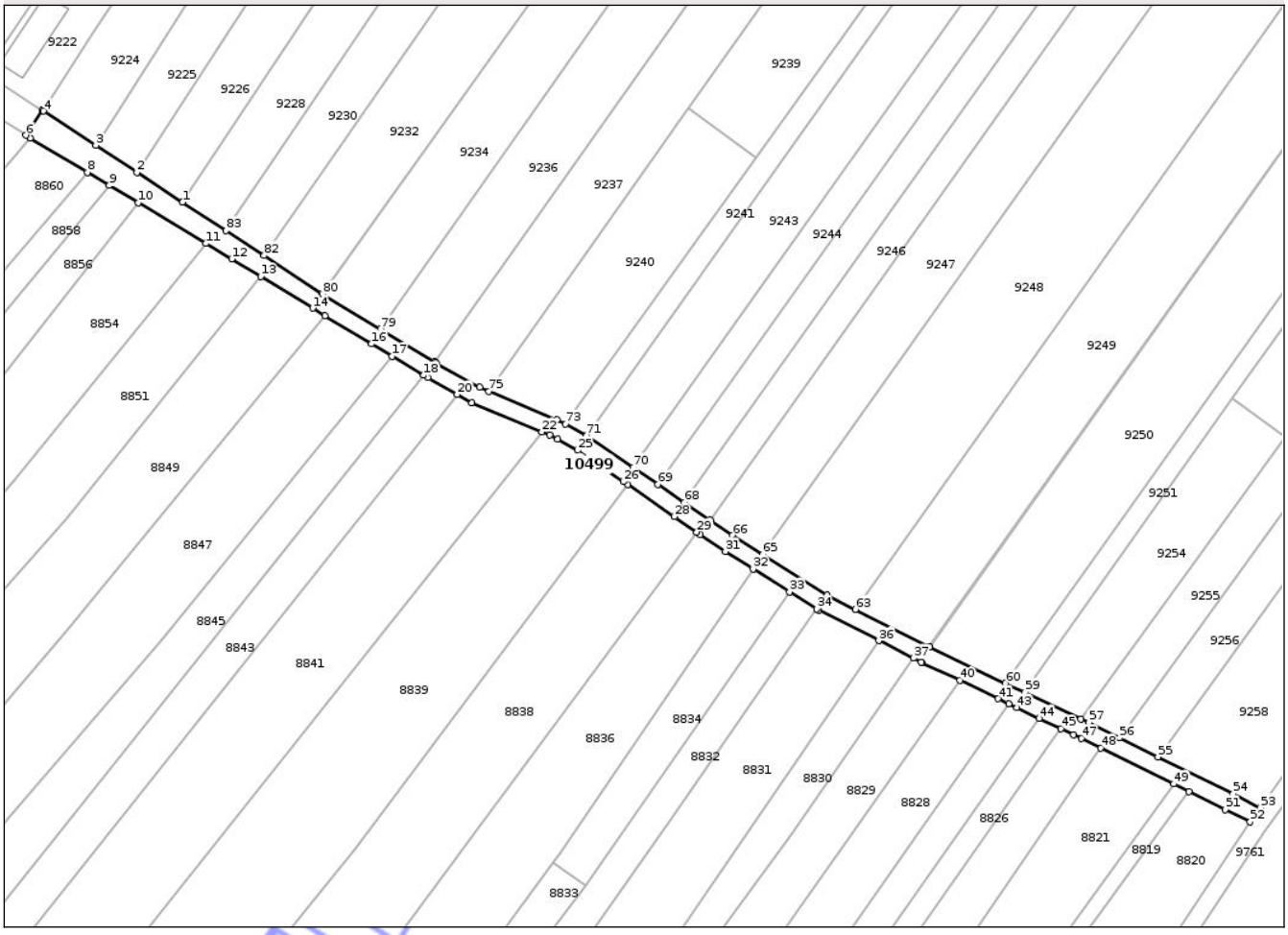
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.416	DE 243

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.416			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.247,963 313.715,913	2	421.237,423 313.722,827	12.605
4	421.215,782 313.737,023	5	421.215,466 313.737,224	0.375
7	421.212,69 313.730,761	8	421.225,881 313.722,838	15.388
10	421.237,67 313.715,759	11	421.253,389 313.706,32	18.335
13	421.266,065 313.698,664	14	421.278,107 313.691,354	14.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.237,423 313.722,827	3	421.227,86 313.729,1	11.437
5	421.215,466 313.737,224	6	421.211,661 313.731,397	6.959
8	421.225,881 313.722,838	9	421.231,0 313.719,764	5.971
11	421.253,389 313.706,32	12	421.259,352 313.702,739	6.956
14	421.278,107 313.691,354	15	421.280,973 313.689,623	3.348

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.227,86 313.729,1	4	421.215,782 313.737,023	14.445
6	421.211,661 313.731,397	7	421.212,69 313.730,761	1.21
9	421.231,0 313.719,764	10	421.237,67 313.715,759	7.78
12	421.259,352 313.702,739	13	421.266,065 313.698,664	7.853
15	421.280,973 313.689,623	16	421.291,769 313.683,101	12.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.291,769 313.683,101	17	421.296,548 313.680,214	5.583
17	421.296,548 313.680,214	18	421.303,846 313.675,805	8.526
18	421.303,846 313.675,805	19	421.304,795 313.675,233	1.108
19	421.304,795 313.675,233	20	421.311,584 313.671,379	7.807
20	421.311,584 313.671,379	21	421.315,041 313.669,416	3.975
21	421.315,041 313.669,416	22	421.331,235 313.662,684	17.538
22	421.331,235 313.662,684	23	421.333,071 313.661,921	1.988
23	421.333,071 313.661,921	24	421.334,809 313.660,971	1.981
24	421.334,809 313.660,971	25	421.339,46 313.658,429	5.3
25	421.339,46 313.658,429	26	421.350,07 313.651,16	12.861
26	421.350,07 313.651,16	27	421.351,06 313.650,482	1.2
27	421.351,06 313.650,482	28	421.361,912 313.643,047	13.155
28	421.361,912 313.643,047	29	421.367,133 313.639,47	6.329
29	421.367,133 313.639,47	30	421.367,97 313.638,897	1.014
30	421.367,97 313.638,897	31	421.373,74 313.634,978	6.975
31	421.373,74 313.634,978	32	421.380,178 313.630,931	7.604
32	421.380,178 313.630,931	33	421.388,639 313.625,613	9.993
33	421.388,639 313.625,613	34	421.394,927 313.621,661	7.427
34	421.394,927 313.621,661	35	421.395,415 313.621,354	0.577
35	421.395,415 313.621,354	36	421.409,3 313.614,314	15.568
36	421.409,3 313.614,314	37	421.417,339 313.610,238	9.013
37	421.417,339 313.610,238	38	421.419,141 313.609,325	2.02
38	421.419,141 313.609,325	39	421.419,367 313.609,217	0.25
39	421.419,367 313.609,217	40	421.428,052 313.605,089	9.616
40	421.428,052 313.605,089	41	421.436,929 313.600,87	9.829
41	421.436,929 313.600,87	42	421.439,406 313.599,692	2.743
42	421.439,406 313.599,692	43	421.441,346 313.598,77	2.148
43	421.441,346 313.598,77	44	421.446,467 313.596,336	5.67
44	421.446,467 313.596,336	45	421.451,529 313.593,93	5.605
45	421.451,529 313.593,93	46	421.454,449 313.592,542	3.233
46	421.454,449 313.592,542	47	421.456,246 313.591,688	1.99
47	421.456,246 313.591,688	48	421.460,724 313.589,475	4.995
48	421.460,724 313.589,475	49	421.477,647 313.581,11	18.878
49	421.477,647 313.581,11	50	421.481,212 313.579,348	3.977
50	421.481,212 313.579,348	51	421.489,626 313.575,189	9.386
51	421.489,626 313.575,189	52	421.495,362 313.572,317	6.415
52	421.495,362 313.572,317	53	421.497,709 313.575,615	4.048
53	421.497,709 313.575,615	54	421.491,408 313.578,77	7.047
54	421.491,408 313.578,77	55	421.473,994 313.587,378	19.425
55	421.473,994 313.587,378	56	421.465,08 313.591,784	9.943
56	421.465,08 313.591,784	57	421.457,991 313.595,288	7.908
57	421.457,991 313.595,288	58	421.456,166 313.596,155	2.02
58	421.456,166 313.596,155	59	421.443,063 313.602,383	14.508
59	421.443,063 313.602,383	60	421.438,646 313.604,483	4.891
60	421.438,646 313.604,483	61	421.421,085 313.612,829	19.443
61	421.421,085 313.612,829	62	421.420,904 313.612,915	0.2
62	421.420,904 313.612,915	63	421.403,867 313.621,553	19.102
63	421.403,867 313.621,553	64	421.397,387 313.624,839	7.266
64	421.397,387 313.624,839	65	421.382,306 313.634,318	17.813
65	421.382,306 313.634,318	66	421.375,343 313.638,694	8.224
66	421.375,343 313.638,694	67	421.370,231 313.642,197	6.197
67	421.370,231 313.642,197	68	421.364,173 313.646,347	7.343
68	421.364,173 313.646,347	69	421.358,114 313.650,498	7.345
69	421.358,114 313.650,498	70	421.352,331 313.654,46	7.01
70	421.352,331 313.654,46	71	421.341,572 313.661,831	13.042
71	421.341,572 313.661,831	72	421.341,555 313.661,843	0.021
72	421.341,555 313.661,843	73	421.336,727 313.664,481	5.502
73	421.336,727 313.664,481	74	421.334,803 313.665,533	2.193
74	421.334,803 313.665,533	75	421.318,974 313.672,113	17.142
75	421.318,974 313.672,113	76	421.316,802 313.673,016	2.352
76	421.316,802 313.673,016	77	421.306,793 313.678,698	11.509
77	421.306,793 313.678,698	78	421.306,5 313.678,875	0.342
78	421.306,5 313.678,875	79	421.293,838 313.686,525	14.794
79	421.293,838 313.686,525	80	421.280,353 313.694,671	15.754
80	421.280,353 313.694,671	81	421.280,239 313.694,74	0.133
81	421.280,239 313.694,74	82	421.266,866 313.703,512	15.993
82	421.266,866 313.703,512	83	421.258,025 313.709,312	10.574
83	421.258,025 313.709,312	1	421.247,963 313.715,913	12.034

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripti.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 2, P 192

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31957	75	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207072 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:340, din 11/10/2017 emis de BNP Dragusin Danut Florin (act notarial nr. ACT DE APARTAMENTARE AUT.NR.2479 , din 21.10.2022 , emis de Dragusin Danut Florin ;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES Seria nr DM nr 746042 din 09.09.2000, emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI; ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcota de 37,43 mp aferenta UI 31957-C1-U1, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3743/7500, cota initiala 3743/7500	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:340, din 11/10/2017 emis de BNP Dragusin Danut Florin (act notarial nr. ACT DE APARTAMENTARE AUT.NR.2479 , din 21.10.2022 , emis de Dragusin Danut Florin ;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES Seria nr DM nr 746042 din 09.09.2000, emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcota de 37,57 mp aferenta UI 31957-C1-U2, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3757/7500, cota initiala 3757/7500	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

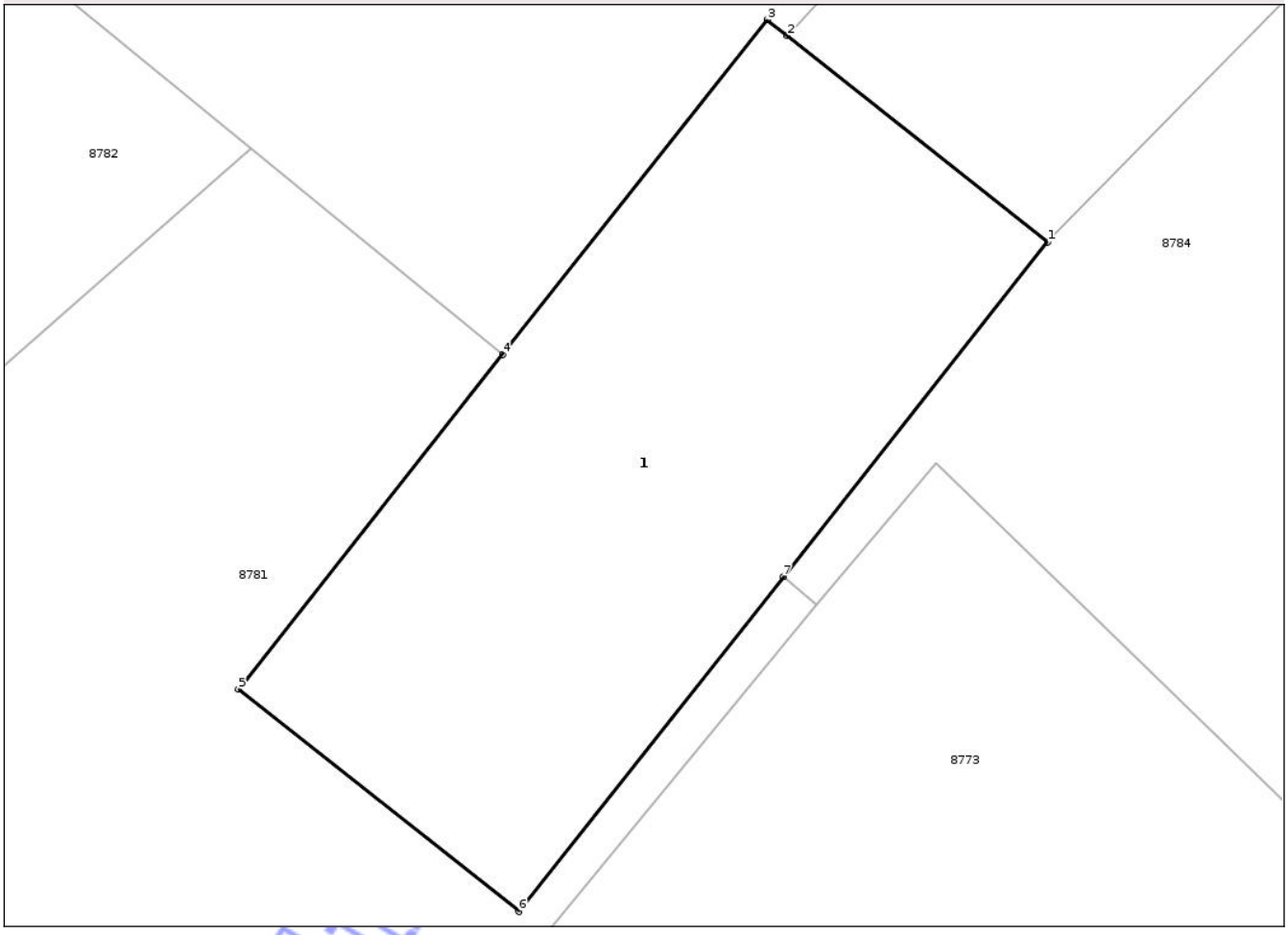
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31957	75	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	75	2	192	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.868,577 314.056,411	2	420.864,497 314.059,639	5.203
2	420.864,497 314.059,639	3	420.864,186 314.059,887	0.398
3	420.864,186 314.059,887	4	420.860,046 314.054,655	6.672
4	420.860,046 314.054,655	5	420.855,905 314.049,423	6.672
5	420.855,905 314.049,423	6	420.860,296 314.045,947	5.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.860,296 314.045,947	7	420.864,436 314.051,179	6.672
7	420.864,436 314.051,179	1	420.868,577 314.056,411	6.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 3, Sc.
, Et.
, Ap. 1, Tronson
, Jud. Dolj, T 2, P 192

Părţi comune: ACOPERIS , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	31957-C1-U1	0	27,6	0.4991	0.4991	Apartament 1,cu 2 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207072 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:414, din 14/01/1991 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj (Sentinta Civila nr. 9603/11.06.2008- Dosar nr. 525/184/2007- Judecatoria Craiova, Sentinta Civila nr. 2022/27.09.2006- Dosar nr. 2617/C/2006-Judecatoria Bals);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:340, din 11/10/2017 emis de BNP Dragusin Danut Florin ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 3, Sc.
, Et.
, Ap. 1, Tronson
, Jud. Dolj, T 2, P 192
Părţi comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	31957-C1-U1	0	27,6	0.4991	0.4991	Apartament 1,cu 2 camere si dependinte

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 3, Sc.
, Et.
, Ap. 2, Tronson
, Jud. Dolj, T 2, P 192

Părţi comune: ACOPERIS , ALTE_SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	31957-C1-U2	0	27,7	0.5009	0.5009	Apartament 2,cu 2 camere si dependinte

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207072 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:414, din 14/01/1991 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj (Sentinta Civila nr. 9603/11.06.2008- Dosar nr. 525/184/2007- Judecatoria Craiova, Sentinta Civila nr. 2022/27.09.2006- Dosar nr. 2617/C/2006-Judecatoria Bals);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:340, din 11/10/2017 emis de BNP Dragusin Danut Florin ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 3, Sc.
, Et.
, Ap. 2, Tronson
, Jud. Dolj, T 2, P 192
Părţi comune: ACOPERIS , ALTE SPATII

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	31957-C1-U2	0	27,7	0.5009	0.5009	Apartament 2,cu 2 camere si dependinte

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2233, din 04/12/2008 emis de BNP FLORIAN TONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

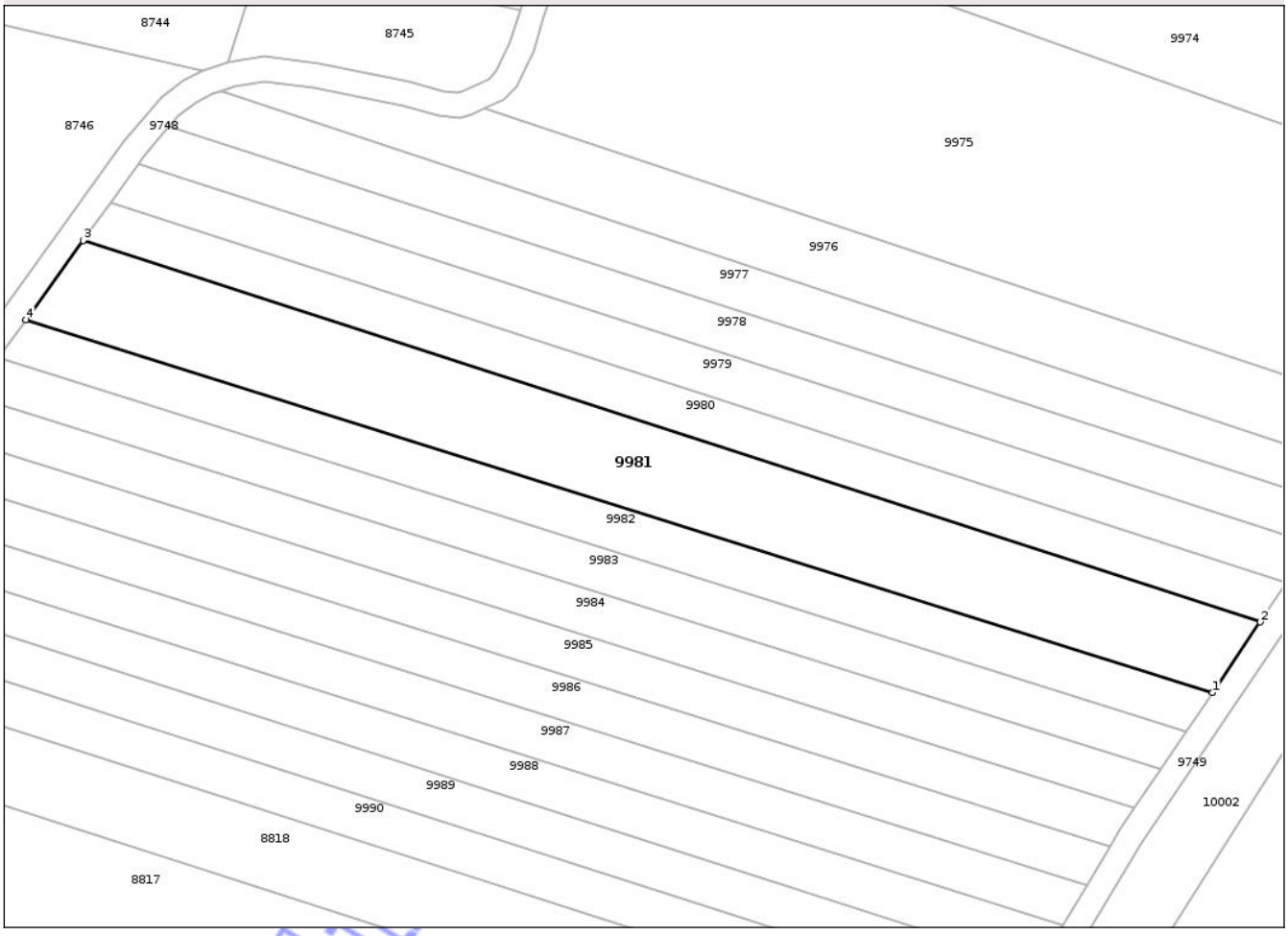
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	39	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.237,625 314.516,089	2	421.245,278 314.527,443	13.692
2	421.245,278 314.527,443	3	421.055,904 314.588,728	199.044
3	421.055,904 314.588,728	4	421.046,703 314.576,001	15.705
4	421.046,703 314.576,001	1	421.237,625 314.516,089	200.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:1, din 08/01/2015 emis de BNP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULUMAN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

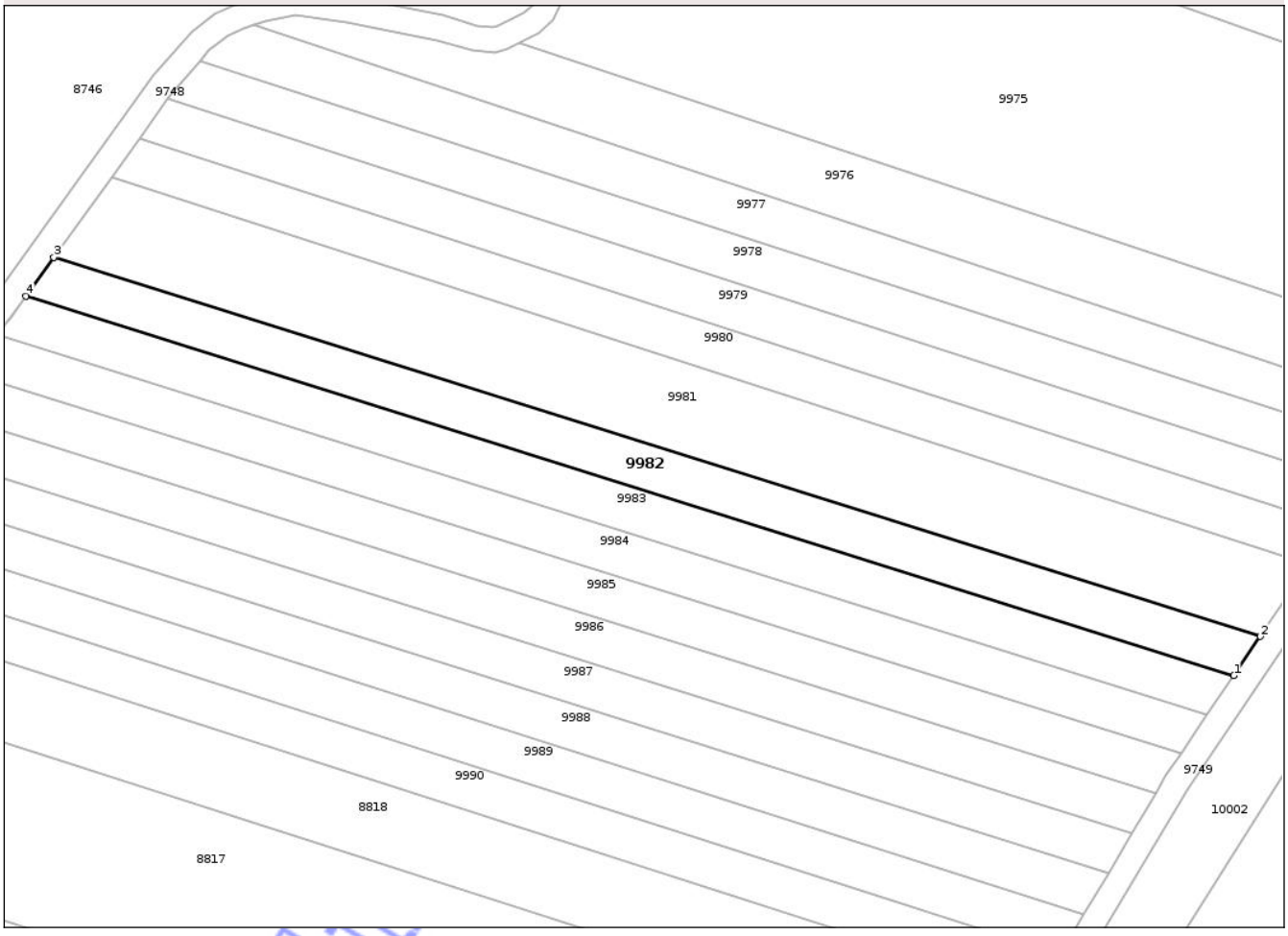
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.233,432 314.509,894	2	421.237,625 314.516,089	7.481
2	421.237,625 314.516,089	3	421.046,703 314.576,001	200.102
3	421.046,703 314.576,001	4	421.042,277 314.569,879	7.554
4	421.042,277 314.569,879	1	421.233,432 314.509,894	200.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:335-59373, din 14/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

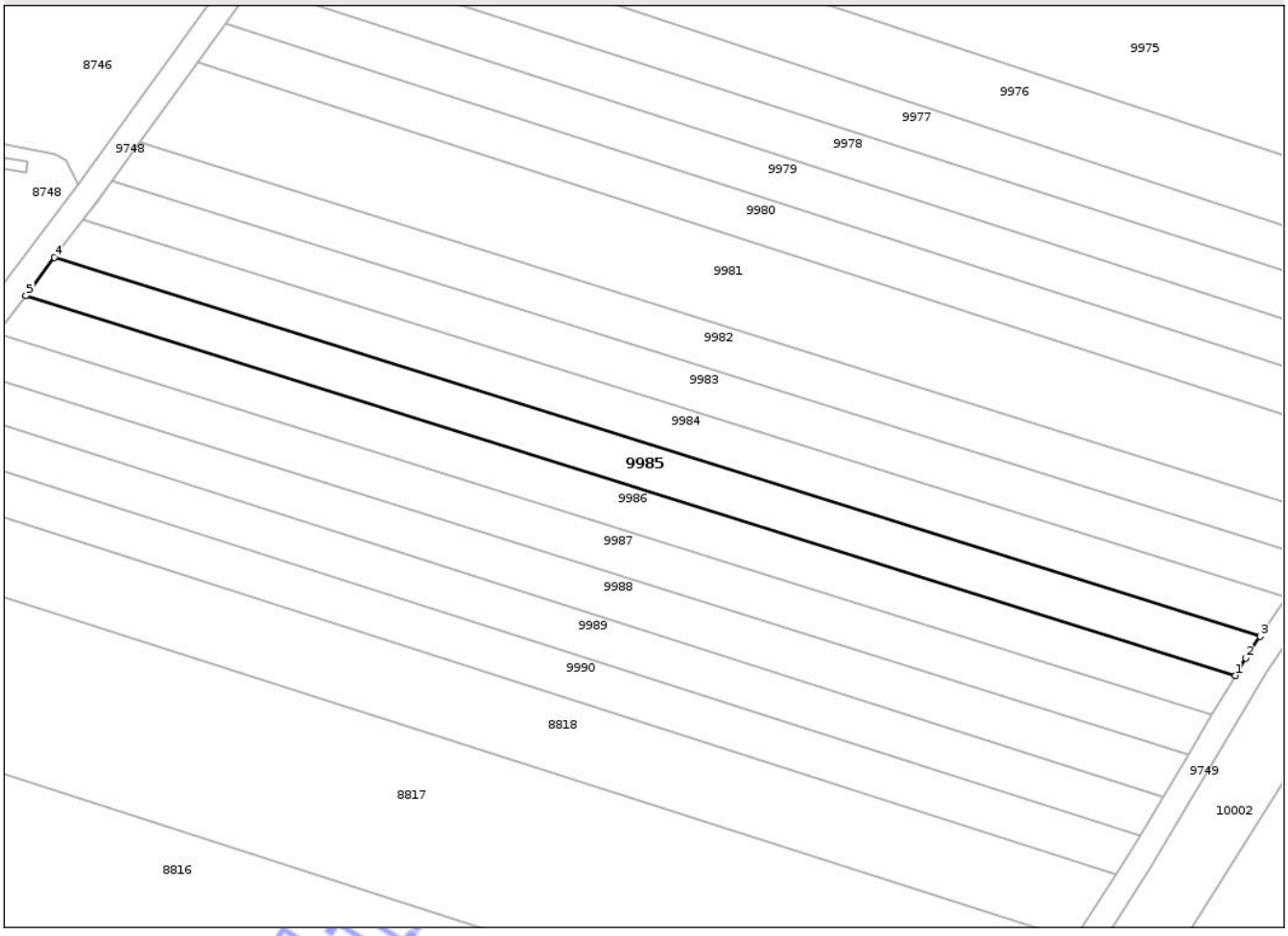
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.221,078 314.491,312	2	421.222,728 314.494,081	3.223
2	421.222,728 314.494,081	3	421.225,064 314.497,531	4.166
3	421.225,064 314.497,531	4	421.033,2 314.557,739	201.089
4	421.033,2 314.557,739	5	421.028,637 314.551,7	7.569
5	421.028,637 314.551,7	1	421.221,078 314.491,312	201.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1270-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

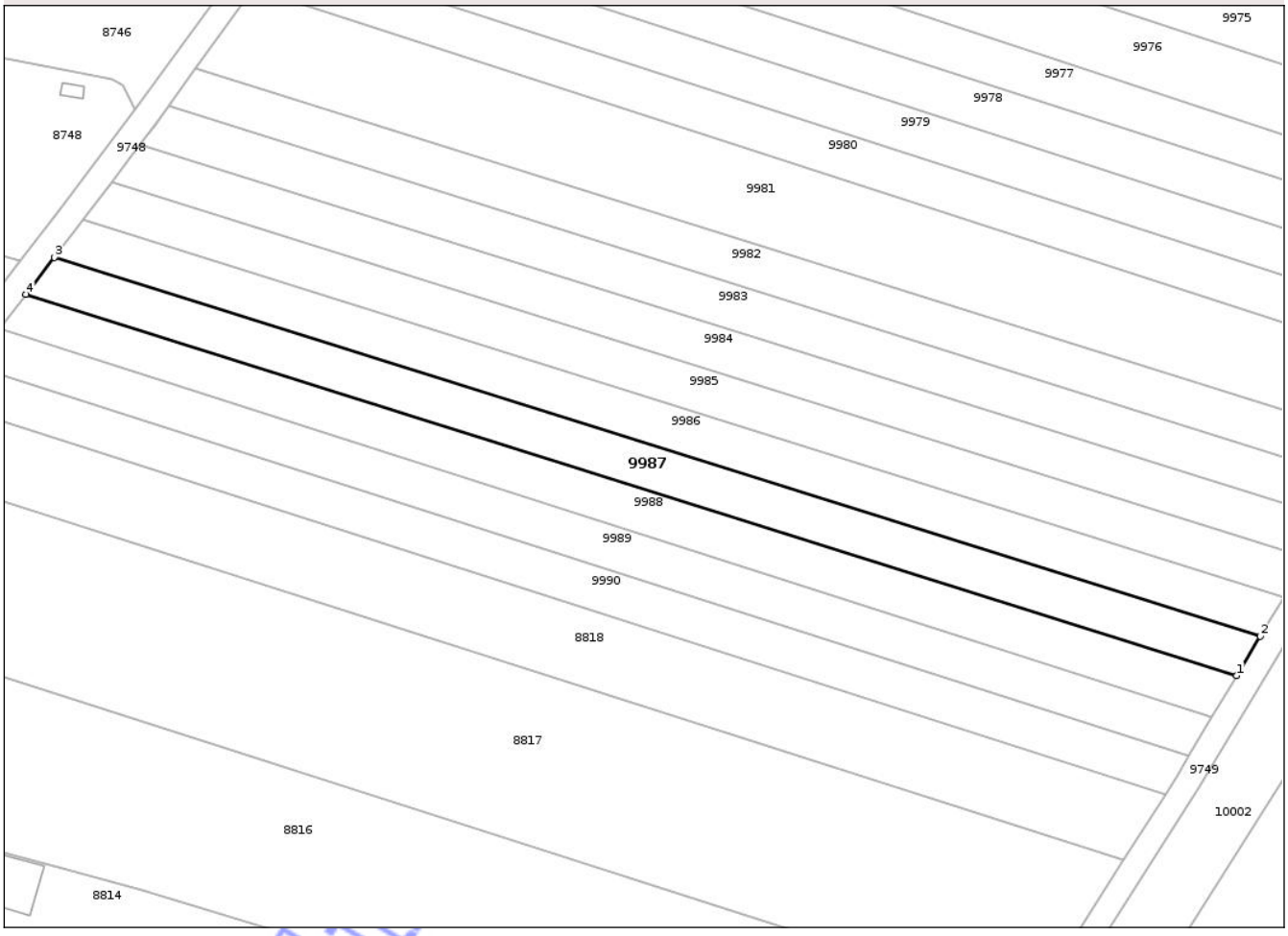
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.213,587 314.478,747	2	421.217,341 314.485,044	7.331
2	421.217,341 314.485,044	3	421.024,024 314.545,708	202.612
3	421.024,024 314.545,708	4	421.019,458 314.539,806	7.462
4	421.019,458 314.539,806	1	421.213,587 314.478,747	203.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1270-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

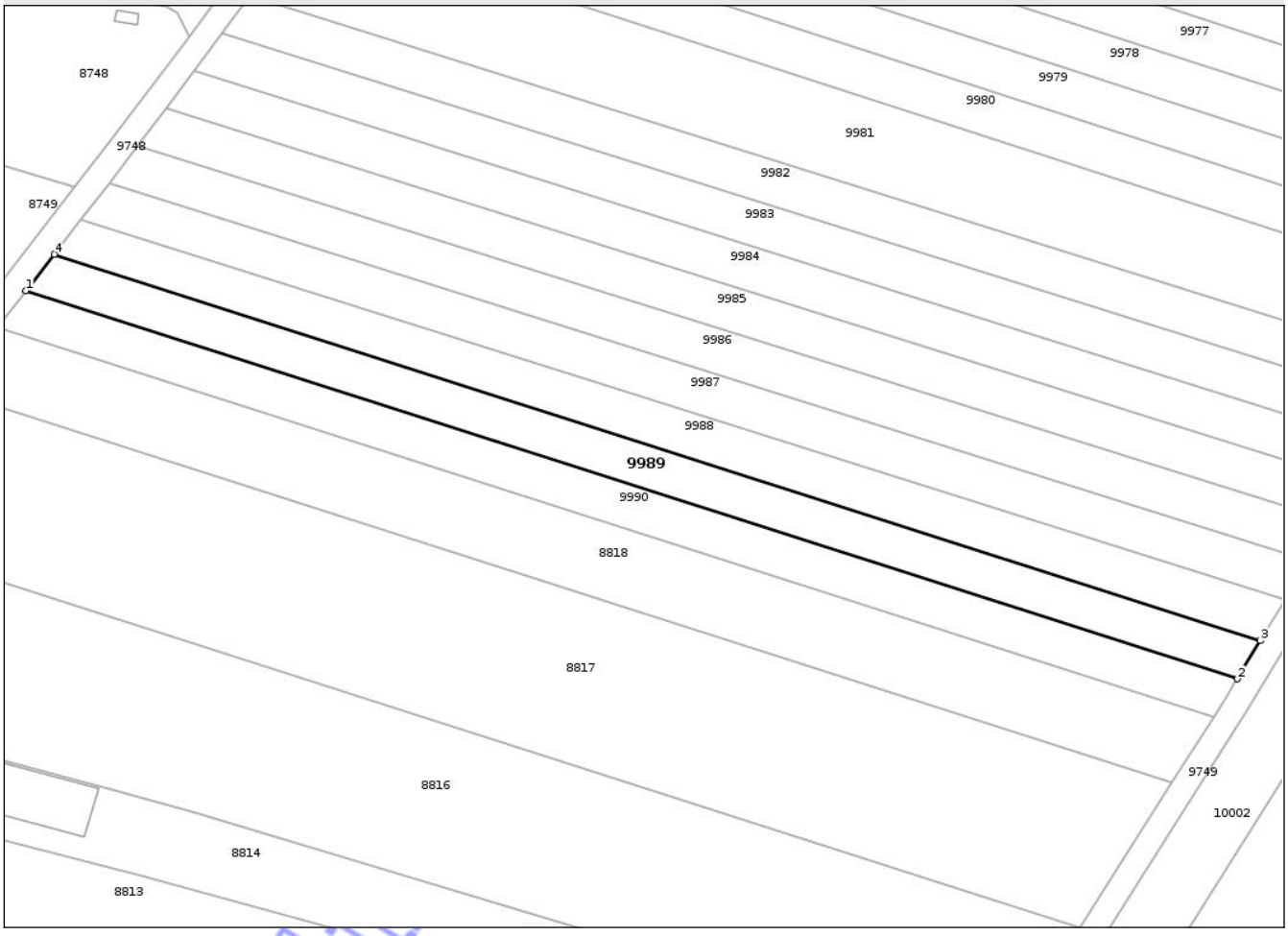
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.010,628 314.528,394	2	421.205,934 314.465,91	205.058
2	421.205,934 314.465,91	3	421.209,621 314.472,094	7.2
3	421.209,621 314.472,094	4	421.015,195 314.534,297	204.134
4	421.015,195 314.534,297	1	421.010,628 314.528,394	7.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31431	10.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219479 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. CVC:1912, din 15/09/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

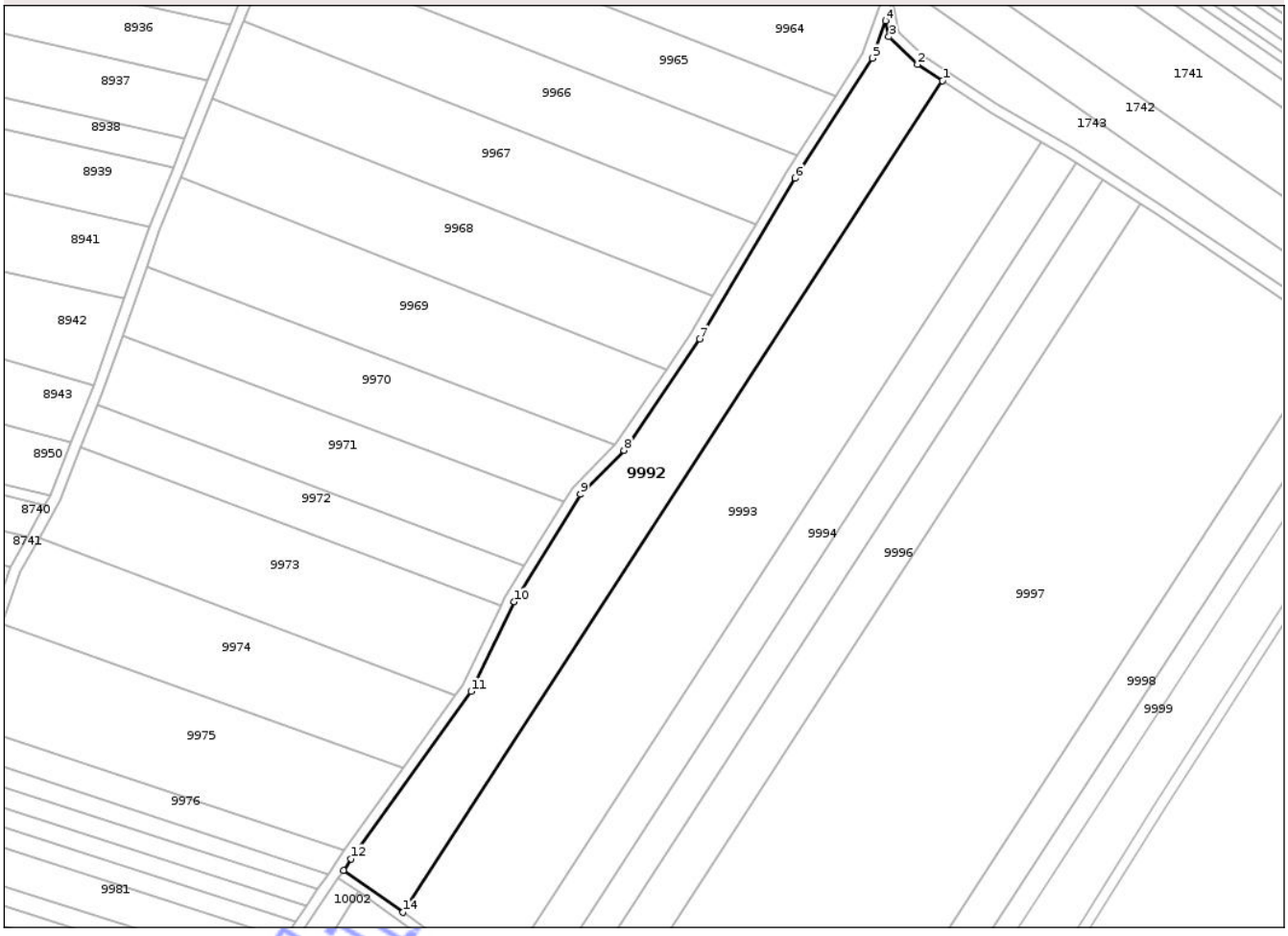
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31431	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	39	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.495,829 314.853,682	2	421.486,321 314.859,921	11.372
2	421.486,321 314.859,921	3	421.475,338 314.870,367	15.157
3	421.475,338 314.870,367	4	421.474,091 314.876,508	6.266
4	421.474,091 314.876,508	5	421.469,057 314.862,252	15.119
5	421.469,057 314.862,252	6	421.439,627 314.816,587	54.327

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.439,627 314.816,587	7	421.403,301 314.755,491	71.08
7	421.403,301 314.755,491	8	421.374,47 314.713,08	51.283
8	421.374,47 314.713,08	9	421.357,88 314.696,379	23.54
9	421.357,88 314.696,379	10	421.332,718 314.655,462	48.035
10	421.332,718 314.655,462	11	421.316,236 314.621,405	37.836
11	421.316,236 314.621,405	12	421.270,579 314.557,733	78.35
12	421.270,579 314.557,733	13	421.267,662 314.553,417	5.209
13	421.267,662 314.553,417	14	421.290,278 314.537,379	27.725
14	421.290,278 314.537,379	1	421.495,829 314.853,682	377.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31344	5.858	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
132082 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. CVC:2444, din 23/10/2015 emis de NP Sorop Alexandru Oliviu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA** , CIF:24816228	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31344	5.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.858	39	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.326,457 314.511,722	2	421.339,019 314.502,814	15.4
2	421.339,019 314.502,814	3	421.546,756 314.822,482	381.238
3	421.546,756 314.822,482	4	421.542,973 314.824,917	4.499
4	421.542,973 314.824,917	5	421.533,54 314.830,384	10.903
5	421.533,54 314.830,384	1	421.326,457 314.511,722	380.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.019 Masurata: 6.468	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:473-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **SERBAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.019 Masurata: 6.468	PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.468	39	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.349,024 314.495,718	2	421.362,841 314.485,92	16.938
2	421.362,841 314.485,92	3	421.571,296 314.806,692	382.555
3	421.571,296 314.806,692	4	421.557,063 314.815,85	16.925
4	421.557,063 314.815,85	1	421.349,024 314.495,718	381.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 42.200 Masurata: 34.038	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:111111, din 14/09/2005 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OPRAN MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **OPRAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 42.200 Masurata: 34.038	PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	34.038	39	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.362,841 314.485,92	2	421.397,249 314.461,52	42.181
2	421.397,249 314.461,52	3	421.434,941 314.434,147	46.583
3	421.434,941 314.434,147	4	421.644,777 314.757,043	385.088
4	421.644,777 314.757,043	5	421.641,265 314.759,723	4.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.641,265 314.759,723	6	421.576,931 314.803,066	77.572
6	421.576,931 314.803,066	7	421.571,296 314.806,692	6.701
7	421.571,296 314.806,692	1	421.362,841 314.485,92	382.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 41/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.850 Masurata: 3.105	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CVC:2358, din 12/03/2004 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

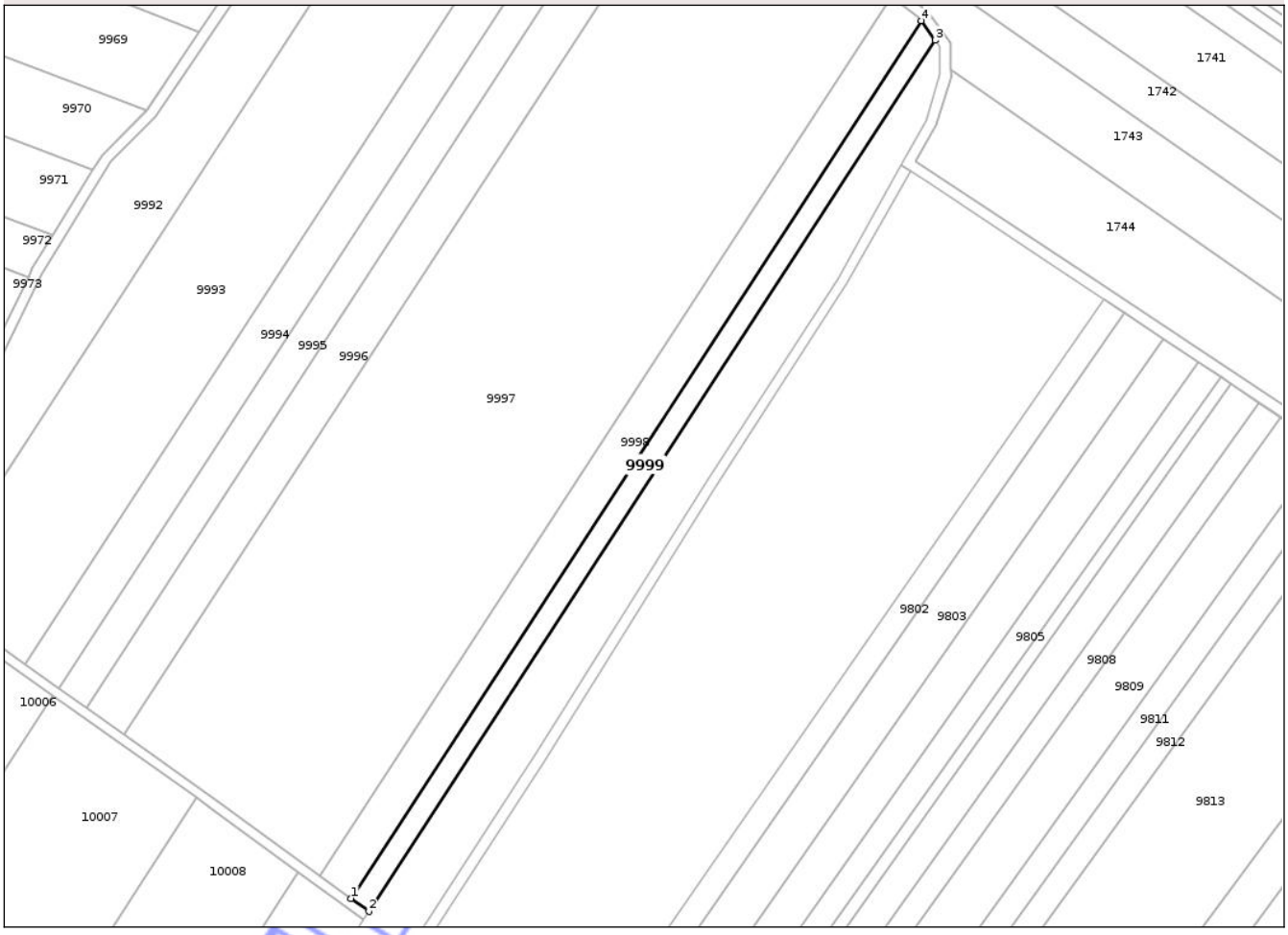
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.850 Masurata: 3.105	PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.105	39	41/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.446,346 314.425,865	2	421.452,914 314.421,094	8.118
2	421.452,914 314.421,094	3	421.660,812 314.741,008	381.532
3	421.660,812 314.741,008	4	421.655,835 314.748,228	8.769
4	421.655,835 314.748,228	1	421.446,346 314.425,865	384.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.380 Masurata: 9.985	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:239-45352, din 13/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIRVAN DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.380 Masurata: 9.985	PROCENT DE DIMINUARE 19.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.985	39	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.370,812 314.258,223	2	421.374,792 314.267,82	10.39
2	421.374,792 314.267,82	3	421.390,5 314.293,542	30.139
3	421.390,5 314.293,542	4	421.411,468 314.325,282	38.041
4	421.411,468 314.325,282	5	421.456,276 314.390,076	78.778
5	421.456,276 314.390,076	6	421.513,82 314.478,626	105.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.513,82 314.478,626	7	421.576,747 314.578,671	118.19
7	421.576,747 314.578,671	8	421.625,057 314.653,555	89.115
8	421.625,057 314.653,555	9	421.657,489 314.711,608	66.498
9	421.657,489 314.711,608	10	421.662,773 314.728,716	17.905
10	421.662,773 314.728,716	11	421.662,428 314.738,663	9.953
11	421.662,428 314.738,663	12	421.660,812 314.741,008	2.848
12	421.660,812 314.741,008	13	421.452,914 314.421,094	381.532
13	421.452,914 314.421,094	14	421.451,005 314.418,156	3.504
14	421.451,005 314.418,156	15	421.354,985 314.270,401	176.214
15	421.354,985 314.270,401	16	421.358,099 314.268,027	3.916
16	421.358,099 314.268,027	1	421.370,812 314.258,223	16.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1078-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

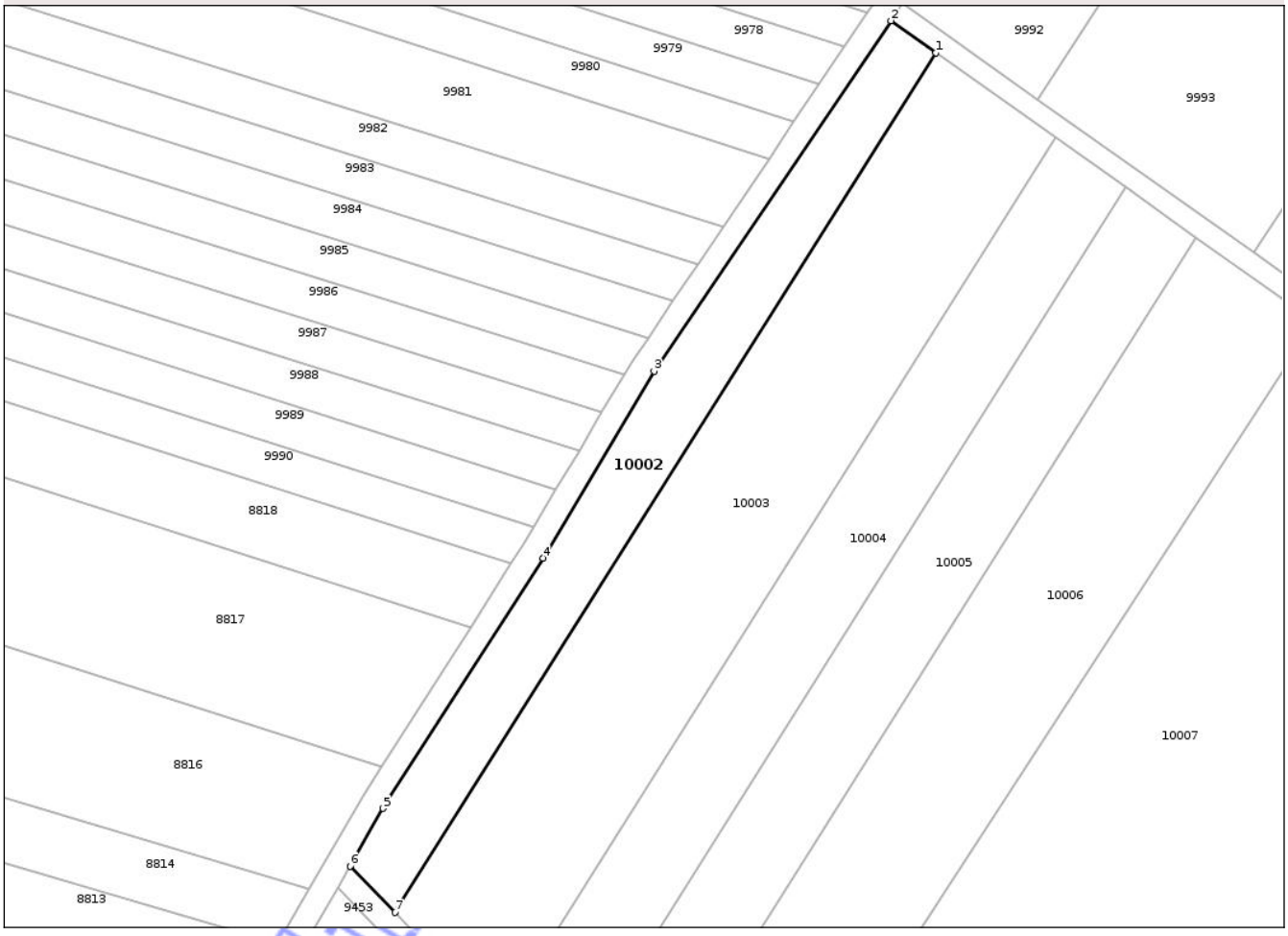
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	39	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.273,259 314.545,157	2	421.265,702 314.550,516	9.264
2	421.265,702 314.550,516	3	421.226,106 314.491,935	70.708
3	421.226,106 314.491,935	4	421.207,506 314.460,735	36.324
4	421.207,506 314.460,735	5	421.180,776 314.418,898	49.647
5	421.180,776 314.418,898	6	421.175,23 314.409,278	11.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.175,23 314.409,278	7	421.182,742 314.401,524	10.796
7	421.182,742 314.401,524	1	421.273,259 314.545,157	169.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 46/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34918	2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175775 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1466, din 27/07/2023 emis de BNP Ghizdavu Stela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA COSTINEL ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
175775 / 28/07/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1466, din 27/07/2023 emis de BNP Ghizdavu Stela ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIN** 2) **PREDA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIN** 2) **PREDA MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34918	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	39	46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.200,973 314.384,614	2	421.212,392 314.375,687	14.494
2	421.212,392 314.375,687	3	421.305,003 314.522,645	173.705
3	421.305,003 314.522,645	4	421.293,223 314.530,999	14.442
4	421.293,223 314.530,999	1	421.200,973 314.384,614	173.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:150, din 13/10/2020 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	39	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.305,003 314.522,645	2	421.212,392 314.375,687	173.705
2	421.212,392 314.375,687	3	421.223,768 314.366,796	14.438
3	421.223,768 314.366,796	4	421.316,738 314.514,324	174.379
4	421.316,738 314.514,324	1	421.305,003 314.522,645	14.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.264	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1088-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU FLORIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

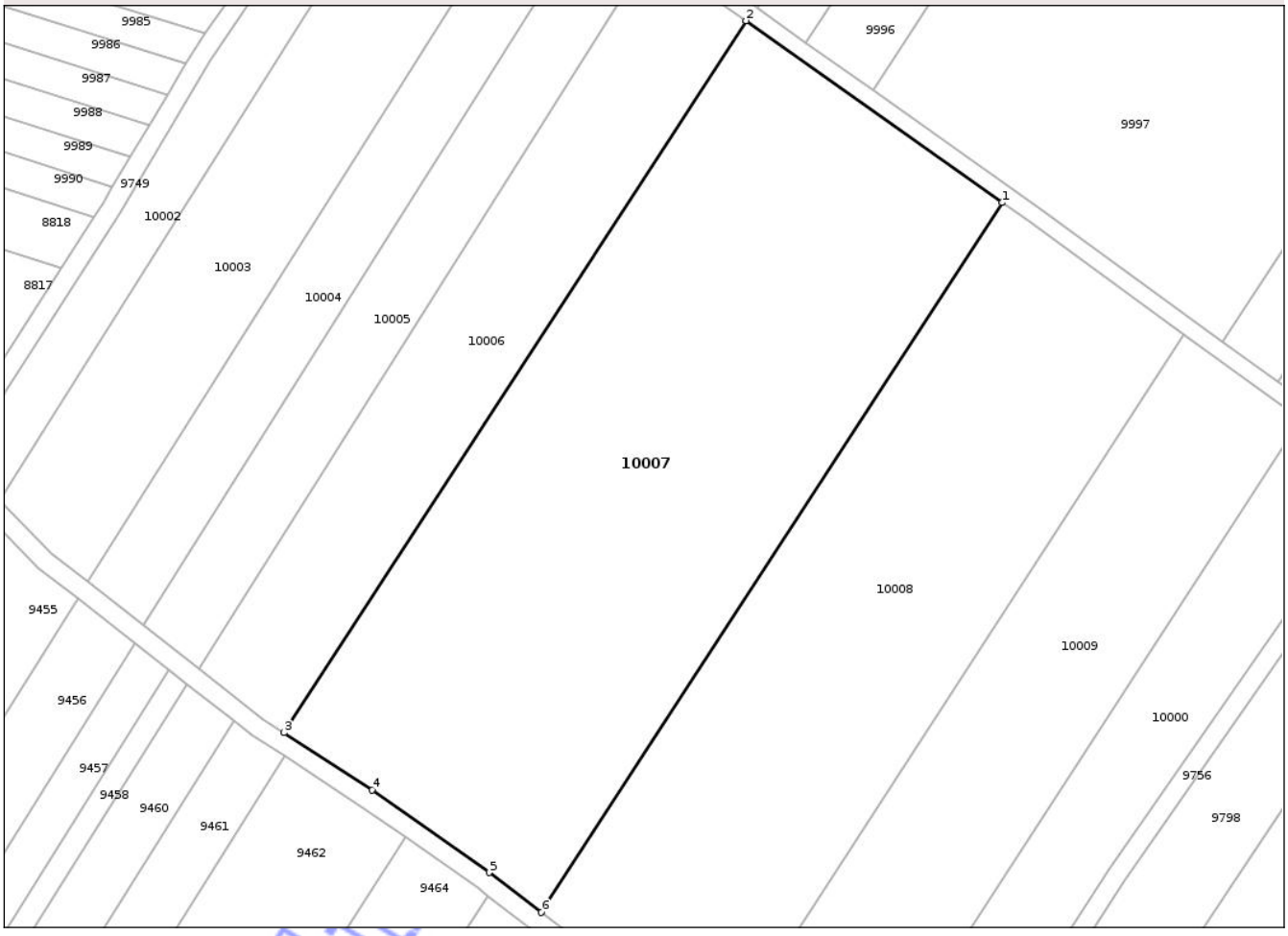
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.264	39	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.389,424 314.462,778	2	421.336,623 314.500,222	64.73
2	421.336,623 314.500,222	3	421.241,342 314.353,604	174.858
3	421.241,342 314.353,604	4	421.259,486 314.341,76	21.668
4	421.259,486 314.341,76	5	421.283,657 314.324,773	29.543
5	421.283,657 314.324,773	6	421.294,413 314.316,574	13.525

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.294,413 314.316,574	1	421.389,424 314.462,778	174.364

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 281

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 996	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; DE 281

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. HCL:6, din 31/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI (TABEL CU DRUMURILE DE EXPLOATARE AGRICOLA- POZ 31;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

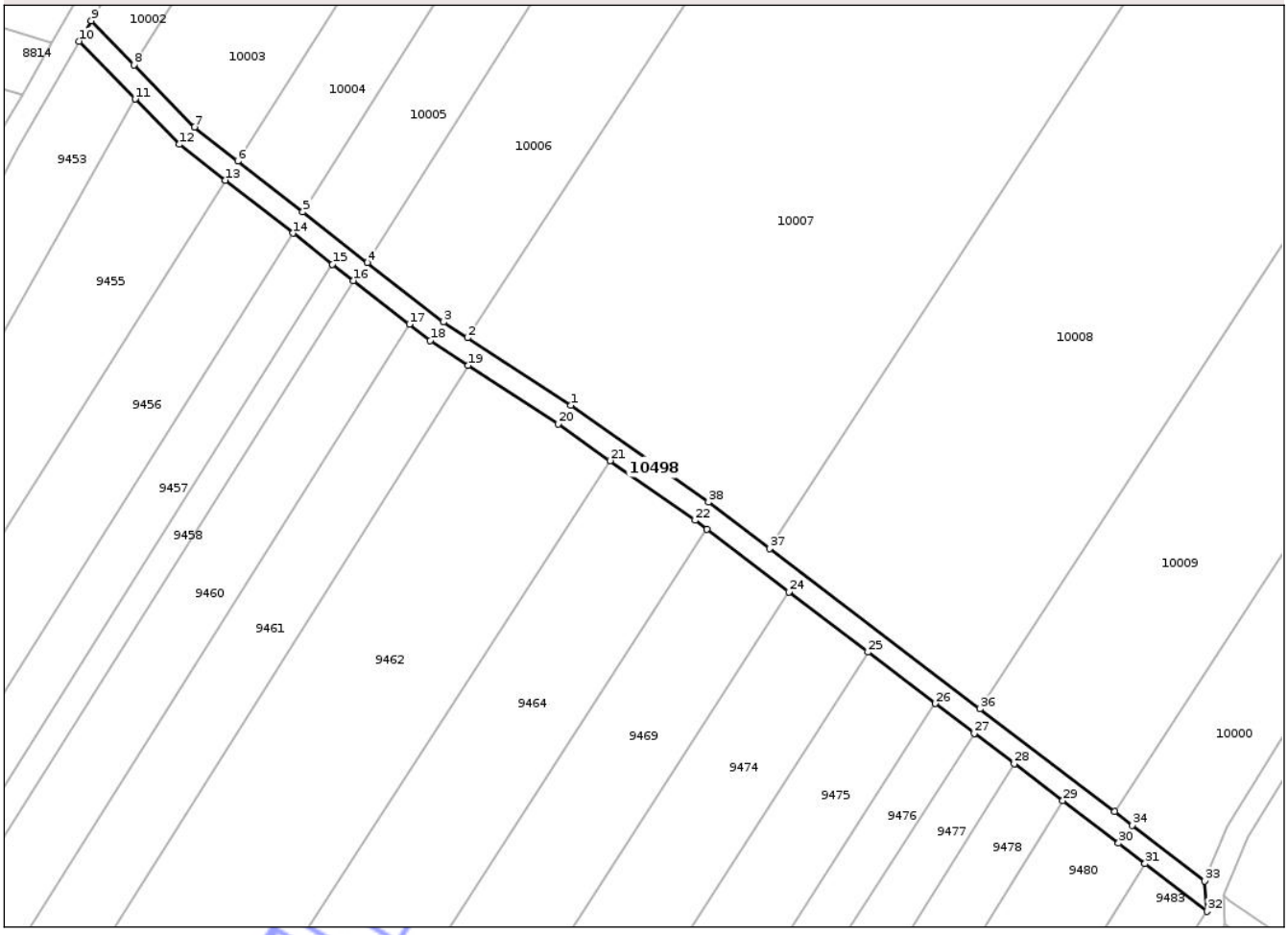
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 996	DE 281

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	996			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.259,486 314.341,76	2	421.241,342 314.353,604	21.668
3	421.237,108 314.356,368	4	421.223,768 314.366,796	16.932
5	421.212,392 314.375,687	6	421.200,973 314.384,614	14.494
7	421.193,363 314.390,562	8	421.182,742 314.401,524	15.263
9	421.175,23 314.409,278	10	421.173,152 314.405,674	4.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.241,342 314.353,604	3	421.237,108 314.356,368	5.056
4	421.223,768 314.366,796	5	421.212,392 314.375,687	14.438
6	421.200,973 314.384,614	7	421.193,363 314.390,562	9.659
8	421.182,742 314.401,524	9	421.175,23 314.409,278	10.796
10	421.173,152 314.405,674	11	421.182,968 314.395,542	14.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.182,968 314.395,542	12	421.190,683 314.387,58	11.087
13	421.198,764 314.381,264	14	421.210,677 314.371,951	15.121
15	421.217,619 314.366,525	16	421.221,303 314.363,645	4.676
17	421.231,111 314.355,979	18	421.234,779 314.353,112	4.656
19	421.241,481 314.348,736	20	421.257,242 314.338,448	18.822
21	421.266,37 314.332,033	22	421.281,293 314.321,545	18.24
23	421.283,378 314.319,956	24	421.297,774 314.308,982	18.102
25	421.311,667 314.298,391	26	421.323,466 314.289,398	14.835
27	421.330,334 314.284,162	28	421.337,359 314.278,807	8.833
29	421.345,861 314.272,326	30	421.355,665 314.264,853	12.327
31	421.360,324 314.261,26	32	421.371,18 314.252,888	13.709
33	421.370,812 314.258,223	34	421.358,099 314.268,027	16.054
35	421.354,985 314.270,401	36	421.331,314 314.288,445	29.764
37	421.294,413 314.316,574	38	421.283,657 314.324,773	13.525

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.190,683 314.387,58	13	421.198,764 314.381,264	10.256
14	421.210,677 314.371,951	15	421.217,619 314.366,525	8.811
16	421.221,303 314.363,645	17	421.231,111 314.355,979	12.448
18	421.234,779 314.353,112	19	421.241,481 314.348,736	8.004
20	421.257,242 314.338,448	21	421.266,37 314.332,033	11.157
22	421.281,293 314.321,545	23	421.283,378 314.319,956	2.621
24	421.297,774 314.308,982	25	421.311,667 314.298,391	17.47
26	421.323,466 314.289,398	27	421.330,334 314.284,162	8.636
28	421.337,359 314.278,807	29	421.345,861 314.272,326	10.691
30	421.355,665 314.264,853	31	421.360,324 314.261,26	5.884
32	421.371,18 314.252,888	33	421.370,812 314.258,223	5.348
34	421.358,099 314.268,027	35	421.354,985 314.270,401	3.916
36	421.331,314 314.288,445	37	421.294,413 314.316,574	46.4
38	421.283,657 314.324,773	1	421.259,486 314.341,76	29.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 211

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.003	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; DE 211

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. HCL:6, din 31/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI (TABEL CU DRUMURILE DE EXPLOATARE AGRICOLA- POZ 33;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

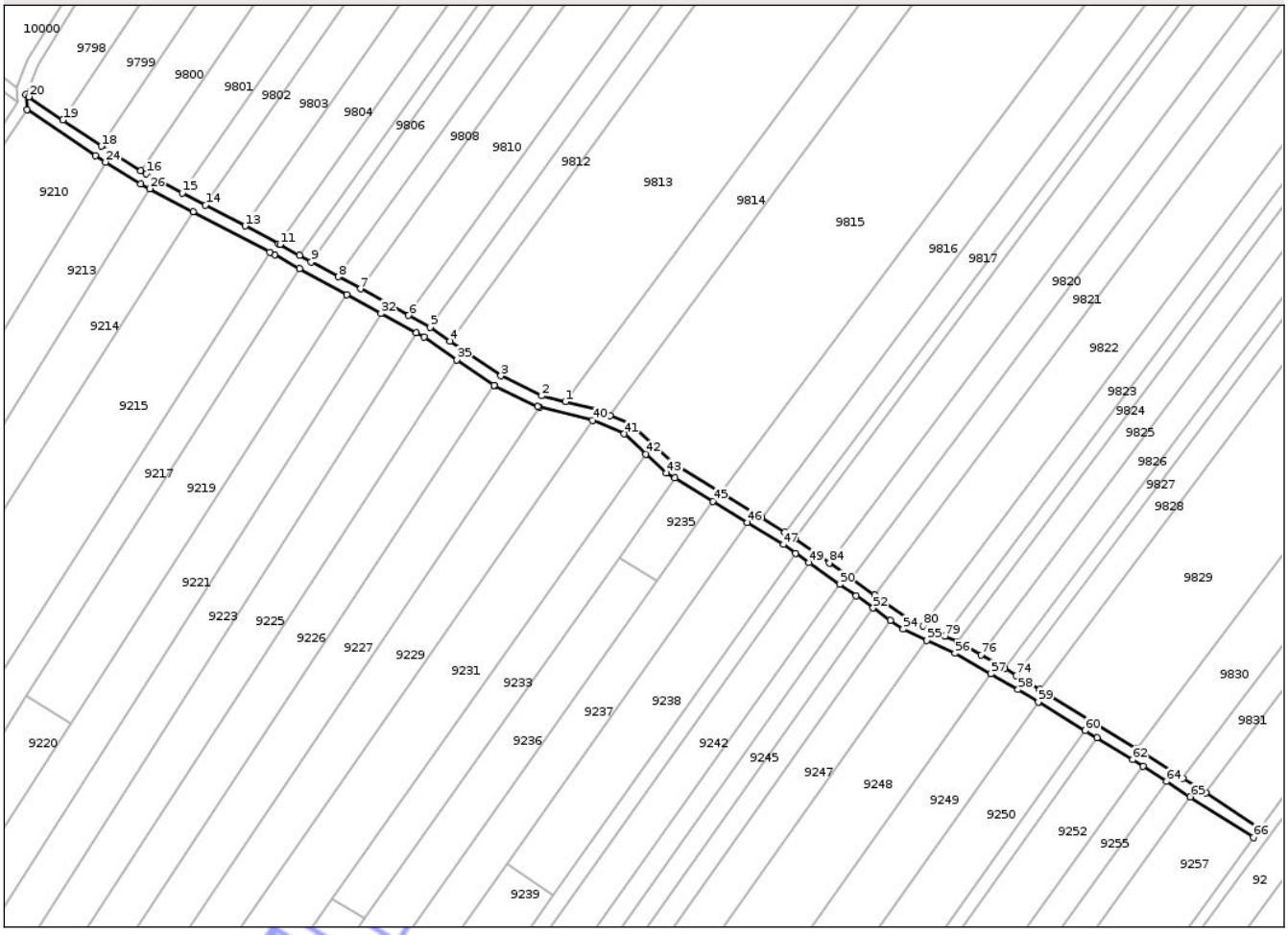
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.003	DE 211

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.003			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.562,122 314.148,675	2	421.553,897 314.150,713	8.474
4	421.522,0 314.169,778	5	421.514,973 314.174,603	8.524
7	421.490,687 314.188,0	8	421.482,966 314.192,259	8.818
10	421.469,482 314.199,697	11	421.462,669 314.203,455	7.781
13	421.450,465 314.209,908	14	421.436,69 314.217,191	15.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.553,897 314.150,713	3	421.539,61 314.157,686	15.898
5	421.514,973 314.174,603	6	421.507,461 314.178,746	8.579
8	421.482,966 314.192,259	9	421.473,519 314.197,47	10.789
11	421.462,669 314.203,455	12	421.462,175 314.203,716	0.559
14	421.436,69 314.217,191	15	421.428,597 314.221,469	9.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.539,61 314.157,686	4	421.522,0 314.169,778	21.362
6	421.507,461 314.178,746	7	421.490,687 314.188,0	19.157
9	421.473,519 314.197,47	10	421.469,482 314.199,697	4.611
12	421.462,175 314.203,716	13	421.450,465 314.209,908	13.246
15	421.428,597 314.221,469	16	421.416,037 314.228,11	14.208

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.416,037 314.228,11	17	421.414,189 314.229,246	2.169
17	421.414,189 314.229,246	18	421.400,377 314.237,739	16.214
18	421.400,377 314.237,739	19	421.386,965 314.246,855	16.217
19	421.386,965 314.246,855	20	421.375,051 314.254,954	14.406
20	421.375,051 314.254,954	21	421.374,093 314.255,693	1.21
21	421.374,093 314.255,693	22	421.374,425 314.250,543	5.161
22	421.374,425 314.250,543	23	421.398,216 314.234,372	28.767
23	421.398,216 314.234,372	24	421.401,814 314.232,159	4.224
24	421.401,814 314.232,159	25	421.414,053 314.224,634	14.367
25	421.414,053 314.224,634	26	421.417,283 314.222,926	3.654
26	421.417,283 314.222,926	27	421.432,357 314.214,956	17.051
27	421.432,357 314.214,956	28	421.459,068 314.200,835	30.214
28	421.459,068 314.200,835	29	421.460,769 314.199,935	1.924
29	421.460,769 314.199,935	30	421.469,463 314.195,139	9.929
30	421.469,463 314.195,139	31	421.485,942 314.186,049	18.82
31	421.485,942 314.186,049	32	421.497,868 314.179,47	13.62
32	421.497,868 314.179,47	33	421.510,227 314.172,653	14.114
33	421.510,227 314.172,653	34	421.512,869 314.171,195	3.018
34	421.512,869 314.171,195	35	421.524,332 314.163,325	13.905
35	421.524,332 314.163,325	36	421.537,222 314.154,474	15.636
36	421.537,222 314.154,474	37	421.537,59 314.154,222	0.446
37	421.537,59 314.154,222	38	421.552,523 314.146,933	16.617
38	421.552,523 314.146,933	39	421.553,005 314.146,813	0.497
39	421.553,005 314.146,813	40	421.571,53 314.142,222	19.085
40	421.571,53 314.142,222	41	421.582,61 314.137,445	12.066
41	421.582,61 314.137,445	42	421.590,253 314.130,412	10.386
42	421.590,253 314.130,412	43	421.597,404 314.123,832	9.718
43	421.597,404 314.123,832	44	421.600,292 314.122,064	3.386
44	421.600,292 314.122,064	45	421.613,482 314.113,987	15.467
45	421.613,482 314.113,987	46	421.625,524 314.106,612	14.121
46	421.625,524 314.106,612	47	421.638,098 314.098,913	14.744
47	421.638,098 314.098,913	48	421.642,36 314.095,901	5.219
48	421.642,36 314.095,901	49	421.647,045 314.092,59	5.737
49	421.647,045 314.092,59	50	421.657,695 314.085,065	13.04
50	421.657,695 314.085,065	51	421.663,42 314.081,02	7.01
51	421.663,42 314.081,02	52	421.669,417 314.076,783	7.343
52	421.669,417 314.076,783	53	421.675,413 314.072,546	7.342
53	421.675,413 314.072,546	54	421.679,858 314.069,405	5.443
54	421.679,858 314.069,405	55	421.688,125 314.065,564	9.116
55	421.688,125 314.065,564	56	421.697,929 314.061,009	10.81
56	421.697,929 314.061,009	57	421.710,427 314.053,845	14.406
57	421.710,427 314.053,845	58	421.719,946 314.048,388	10.972
58	421.719,946 314.048,388	59	421.726,929 314.044,112	8.188
59	421.726,929 314.044,112	60	421.743,301 314.034,088	19.197
60	421.743,301 314.034,088	61	421.747,419 314.031,566	4.829
61	421.747,419 314.031,566	62	421.759,877 314.023,937	14.608
62	421.759,877 314.023,937	63	421.763,453 314.021,636	4.252
63	421.763,453 314.021,636	64	421.771,693 314.016,332	9.799
64	421.771,693 314.016,332	65	421.779,95 314.011,016	9.82
65	421.779,95 314.011,016	66	421.801,961 313.996,848	26.177
66	421.801,961 313.996,848	67	421.804,321 314.000,086	4.007
67	421.804,321 314.000,086	68	421.785,316 314.012,32	22.602
68	421.785,316 314.012,32	69	421.777,341 314.017,453	9.484
69	421.777,341 314.017,453	70	421.762,005 314.027,325	18.239
70	421.762,005 314.027,325	71	421.761,341 314.027,731	0.778
71	421.761,341 314.027,731	72	421.727,473 314.048,469	39.713
72	421.727,473 314.048,469	73	421.721,986 314.051,83	6.435
73	421.721,986 314.051,83	74	421.719,339 314.053,347	3.051
74	421.719,339 314.053,347	75	421.715,219 314.055,708	4.749
75	421.715,219 314.055,708	76	421.706,991 314.060,425	9.484
76	421.706,991 314.060,425	77	421.699,769 314.064,565	8.324
77	421.699,769 314.064,565	78	421.698,716 314.065,054	1.161
78	421.698,716 314.065,054	79	421.694,368 314.067,074	4.794
79	421.694,368 314.067,074	80	421.686,732 314.070,622	8.42
80	421.686,732 314.070,622	81	421.681,872 314.072,881	5.359
81	421.681,872 314.072,881	82	421.669,877 314.081,356	14.687
82	421.669,877 314.081,356	83	421.661,729 314.087,113	9.977
83	421.661,729 314.087,113	84	421.654,081 314.092,517	9.365
84	421.654,081 314.092,517	85	421.642,15 314.100,947	14.609
85	421.642,15 314.100,947	86	421.640,298 314.102,255	2.267
86	421.640,298 314.102,255	87	421.638,693 314.103,238	1.882
87	421.638,693 314.103,238	88	421.630,664 314.108,155	9.415
88	421.630,664 314.108,155	89	421.616,222 314.116,999	16.935
89	421.616,222 314.116,999	90	421.599,826 314.127,04	19.226
90	421.599,826 314.127,04	91	421.584,818 314.140,849	20.394
91	421.584,818 314.140,849	92	421.577,727 314.143,906	7.722
92	421.577,727 314.143,906	93	421.572,812 314.146,026	5.353
93	421.572,812 314.146,026	1	421.562,122 314.148,675	11.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat la Primăria Comunei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, STR ROZELOR

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34574	Din acte: 540 Masurata: 392	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR ROZELOR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261317 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr. Adeverinta nr.68 , din 08.01.2021 , emis de PRIMARIA ROBANESTI , ADV , inventarul bunurilor care apar?in domeniului public al com Robanesti;act administrativ nr Adeverinta nr.2625 din 22.12.2020, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act normativ nr HOTARAREA NR.10 din 19.08.1999, emis de Consiuliul Local Robanesti,HCL NR. 3- ANEXA 1 din 18/05/2015 Consiuliul Local Robanesti,REFERAT NR. 5902 din 05/06/2015 INSTITUTIA PREFECTULUI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

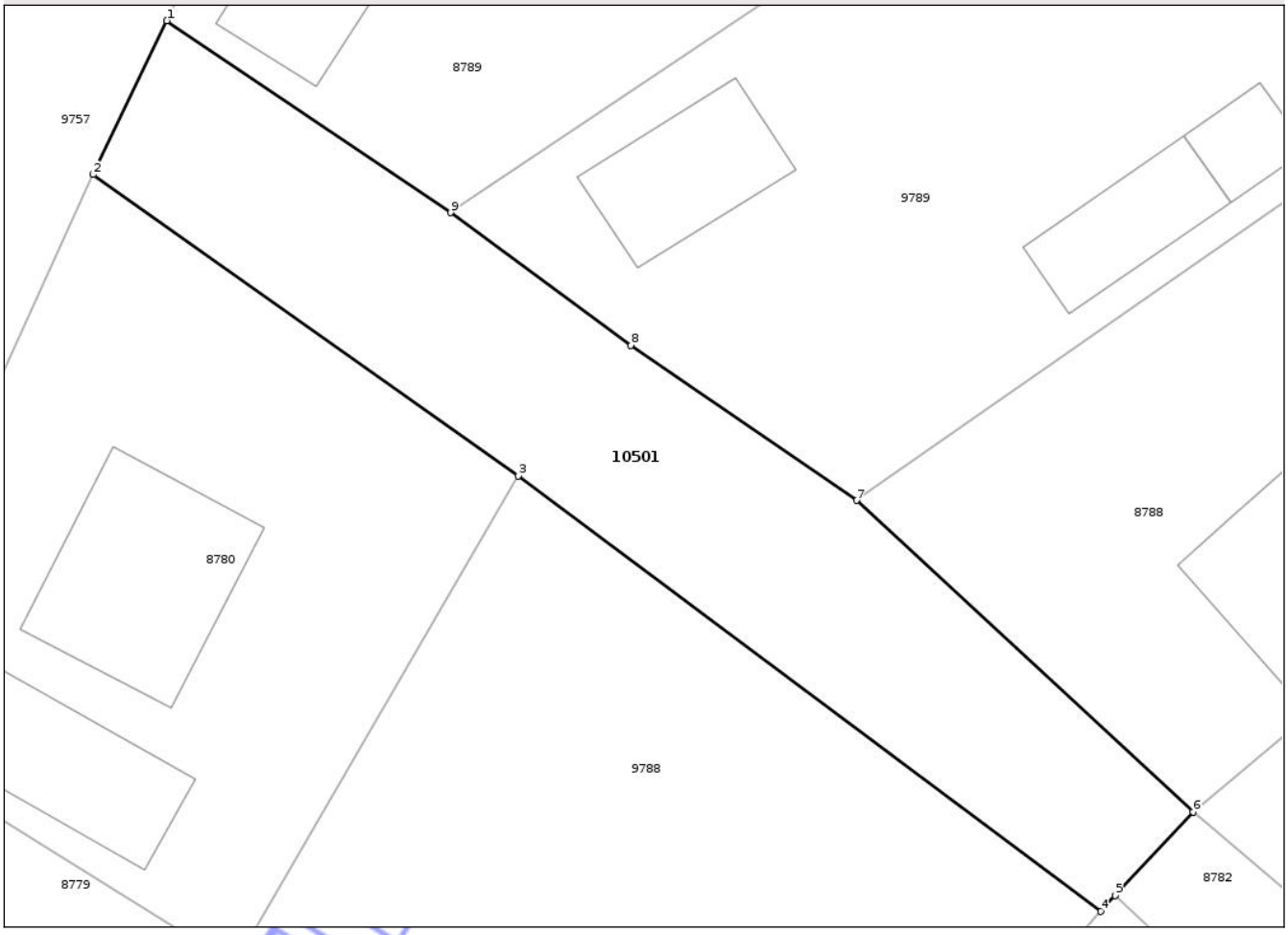
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34574	Din acte: 540 Masurata: 392	STR ROZELOR

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	392			-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.800,12 314.101,848	2	420.796,966 314.095,276	7.29
2	420.796,966 314.095,276	3	420.815,131 314.082,398	22.267
3	420.815,131 314.082,398	4	420.840,032 314.063,794	31.083
4	420.840,032 314.063,794	5	420.840,638 314.064,466	0.905
5	420.840,638 314.064,466	6	420.843,967 314.068,046	4.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.843,967 314.068,046	7	420.829,59 314.081,354	19.591
7	420.829,59 314.081,354	8	420.819,945 314.087,979	11.701
8	420.819,945 314.087,979	9	420.812,241 314.093,643	9.562
9	420.812,241 314.093,643	1	420.800,12 314.101,848	14.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 2, P 247, 248;249

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.440 Masurata: 1.583	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 8, Jud. Dolj, T 2, P 247, 248;249	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:479-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CROITORU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.440 Masurata: 1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	2	247	-	
2	arabil	DA	857	2	248;249	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.974,723 313.809,971	2	420.984,327 313.814,798	10.749
3	420.989,782 313.819,256	4	420.997,624 313.827,778	11.581

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.984,327 313.814,798	3	420.989,782 313.819,256	7.045
4	420.997,624 313.827,778	5	420.989,859 313.837,88	12.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.989,859 313.837,88	6	420.984,701 313.831,663	8.078
7	420.981,316 313.827,778	8	420.979,433 313.826,061	2.548
9	420.977,419 313.824,509	10	420.973,084 313.821,705	5.163
11	420.968,433 313.819,317	12	420.963,481 313.817,34	5.332
13	420.958,55 313.816,123	14	420.952,676 313.814,776	6.026
15	420.947,237 313.813,934	16	420.935,036 313.811,01	12.546
17	420.929,333 313.809,948	18	420.925,754 313.809,39	3.622
19	420.921,873 313.808,485	20	420.916,412 313.806,945	5.674
21	420.910,975 313.805,194	22	420.903,978 313.802,946	7.349
23	420.879,537 313.795,146	24	420.879,289 313.794,987	0.295
25	420.883,863 313.782,954	26	420.884,108 313.783,001	0.249
27	420.900,717 313.787,433	28	420.911,703 313.790,672	11.454
29	420.922,338 313.793,448	30	420.930,186 313.795,683	8.16
31	420.959,905 313.804,161	1	420.974,723 313.809,971	15.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.984,701 313.831,663	7	420.981,316 313.827,778	5.153
8	420.979,433 313.826,061	9	420.977,419 313.824,509	2.543
10	420.973,084 313.821,705	11	420.968,433 313.819,317	5.228
12	420.963,481 313.817,34	13	420.958,55 313.816,123	5.079
14	420.952,676 313.814,776	15	420.947,237 313.813,934	5.504
16	420.935,036 313.811,01	17	420.929,333 313.809,948	5.801
18	420.925,754 313.809,39	19	420.921,873 313.808,485	3.985
20	420.916,412 313.806,945	21	420.910,975 313.805,194	5.712
22	420.903,978 313.802,946	23	420.879,537 313.795,146	25.655
24	420.879,289 313.794,987	25	420.883,863 313.782,954	12.873
26	420.884,108 313.783,001	27	420.900,717 313.787,433	17.19
28	420.911,703 313.790,672	29	420.922,338 313.793,448	10.991
30	420.930,186 313.795,683	31	420.959,905 313.804,161	30.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 2, P 236, 237;238

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35028	Din acte: 2.144 Masurata: 2.015	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35028-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 2, P 236, 237;238	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta - P din anul 1950 .
A1.2	35028-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 16, Jud. Dolj, T 2, P 236, 237;238	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa- magazie - P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27690 / 30/01/2023		
Act Notarial nr. CM:150, din 13/10/2020 emis de BNP Zavoi Aurelian Paul (act administrativ nr ADV nr.135 din 12.01.2023, emis de Primaria Robanesti;act notarial nr CM nr.57 din 12.11.2009, emis de BNP Laura Diaconu;act administrativ nr C.Fiscal nr.1027 din 01.03.2023, emis de Primaria Robanesti;act administrativ nr TDP nr.470-9596 din 04.12.1995, emis de Comisia Judeteana Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU DOMNICA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RADU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

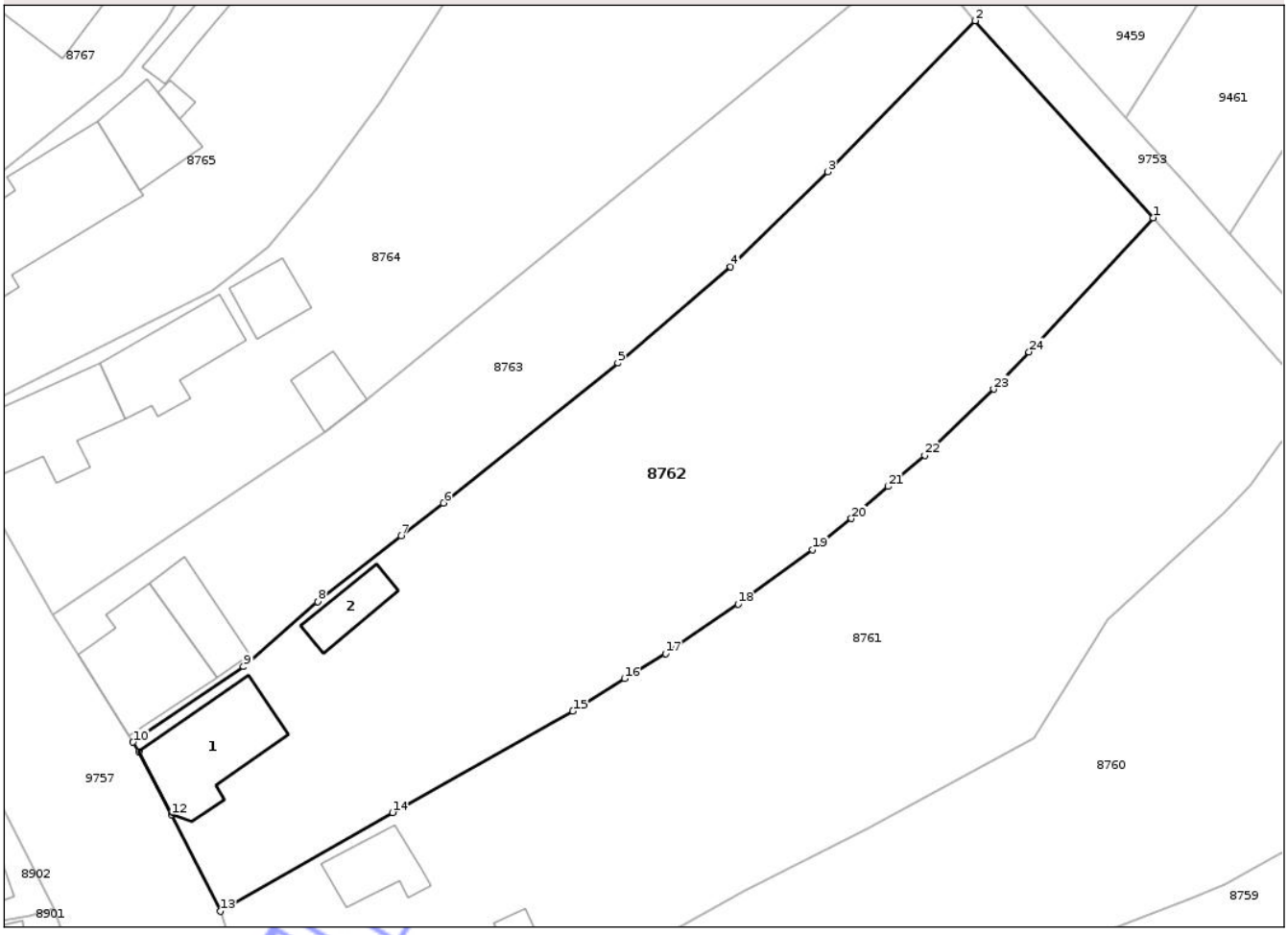
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35028	Din acte: 2.144 Masurata: 2.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	352	2	236	-	
2	arabil	DA	1.663	2	237;238	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35028-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Locuinta - P din anul 1950 .
A1.2	35028-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa- magazie - P

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	420.945,581 313.890,573	2	420.930,55 313.907,239	22.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	420.930,55 313.907,239	3	420.918,072 313.894,466	17.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.918,072 313.894,466	4	420.909,844 313.886,416	11.511
5	420.900,309 313.878,275	6	420.885,556 313.866,445	18.91
7	420.881,968 313.863,68	8	420.874,923 313.858,091	8.993
9	420.868,632 313.852,594	10	420.859,29 313.846,209	11.316
11	420.859,754 313.845,416	12	420.862,538 313.840,075	6.023
13	420.866,679 313.831,896	14	420.881,222 313.840,255	16.774
15	420.896,492 313.848,822	16	420.900,865 313.851,595	5.178
17	420.904,333 313.853,696	18	420.910,471 313.857,885	7.431
19	420.916,754 313.862,489	20	420.920,063 313.865,129	4.233
21	420.923,182 313.867,833	22	420.926,257 313.870,47	4.051
23	420.932,092 313.876,076	24	420.935,089 313.879,215	4.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.909,844 313.886,416	5	420.900,309 313.878,275	12.538
6	420.885,556 313.866,445	7	420.881,968 313.863,68	4.53
8	420.874,923 313.858,091	9	420.868,632 313.852,594	8.354
10	420.859,29 313.846,209	11	420.859,754 313.845,416	0.919
12	420.862,538 313.840,075	13	420.866,679 313.831,896	9.168
14	420.881,222 313.840,255	15	420.896,492 313.848,822	17.509
16	420.900,865 313.851,595	17	420.904,333 313.853,696	4.055
18	420.910,471 313.857,885	19	420.916,754 313.862,489	7.789
20	420.920,063 313.865,129	21	420.923,182 313.867,833	4.128
22	420.926,257 313.870,47	23	420.932,092 313.876,076	8.092
24	420.935,089 313.879,215	1	420.945,581 313.890,573	15.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 2, P 233, 234

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35080	Din acte: 1.761 Masurata: 1.776	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35080-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 2, P 233, 234	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1960
A1.2	35080-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 2, P 233, 234	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1960
A1.3	35080-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 2, P 233, 234	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter
A1.4	35080-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 20, Jud. Dolj, T 2, P 233, 234	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
131371 / 30/05/2023		
Act Notarial nr. CM:38, din 10/04/2013 emis de NP GERNOBAI EMIL (act administrativ nr TDP 996-48439 din 27.11.1996, emis de CJ DOLJ;act notarial nr CM 2163 din 19.11.1979, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr CNS 1942 din 19.04.2023, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr CF 2293/371 din 03.05.2023, emis de PRIMARIA ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VLADU STEFANIA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **VLADU STEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

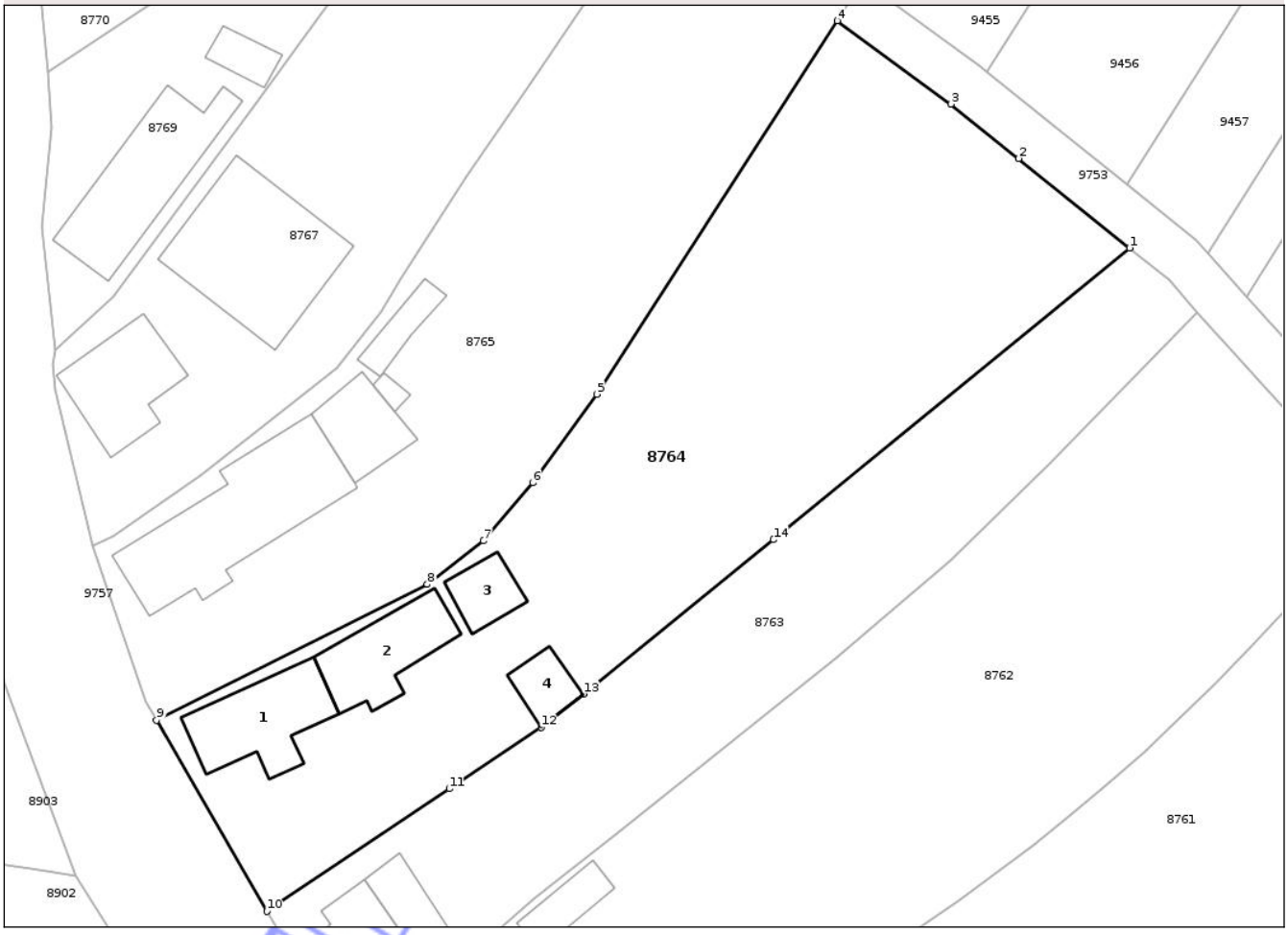
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35080	Din acte: 1.761 Masurata: 1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	504	2	233	-	
2	arabil	DA	1.272	2	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35080-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie de locuit cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1960
A1.2	35080-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter, edificata in anul 1960
A1.3	35080-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter
A1.4	35080-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa cu regimul de inaltime parter

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.924,903 313.912,655	2	420.915,61 313.920,15	11.939
2	420.915,61 313.920,15	3	420.909,93 313.924,729	7.296
3	420.909,93 313.924,729	4	420.900,39 313.931,711	11.822
4	420.900,39 313.931,711	5	420.880,197 313.900,392	37.264
5	420.880,197 313.900,392	6	420.874,821 313.892,964	9.169
6	420.874,821 313.892,964	7	420.870,702 313.888,083	6.387
7	420.870,702 313.888,083	8	420.865,988 313.884,446	5.954
8	420.865,988 313.884,446	9	420.843,283 313.873,031	25.413
9	420.843,283 313.873,031	10	420.852,519 313.857,007	18.495
10	420.852,519 313.857,007	11	420.867,833 313.867,286	18.444
11	420.867,833 313.867,286	12	420.875,528 313.872,44	9.262
12	420.875,528 313.872,44	13	420.879,091 313.875,235	4.528
13	420.879,091 313.875,235	14	420.895,036 313.888,185	20.541
14	420.895,036 313.888,185	1	420.924,903 313.912,655	38.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 2, P 229

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32989	Din acte: 1.680 Masurata: 2.694	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32989-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 2, P 229	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit parter cu pivnita
A1.2	32989-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 2, P 229	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca- terasa si bucatarie de vara, din caramida din anul 1960
A1.3	32989-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 2, P 229	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa gospodareasca - magazie din anul 1990
A1.4	32989-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 22, Jud. Dolj, T 2, P 229	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca-patul si hambar din anul 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
257315 / 15/11/2019		
Act Notarial nr. CVC:4211, din 13/11/2019 emis de NOTAR PUBLIC GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1680/2694, cota initiala 1680/2694	A1
	1) **GRECU ELENA** 2) **GRECU CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GRECU ELENA** 2) **GRECU CRISTIAN**	
Act Notarial nr. CVC:4211, din 13/11/2019 emis de NP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 1014/2694 in favoarea	A1
	1) **GRECU ELENA** 2) **GRECU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imi Circuitul Civil

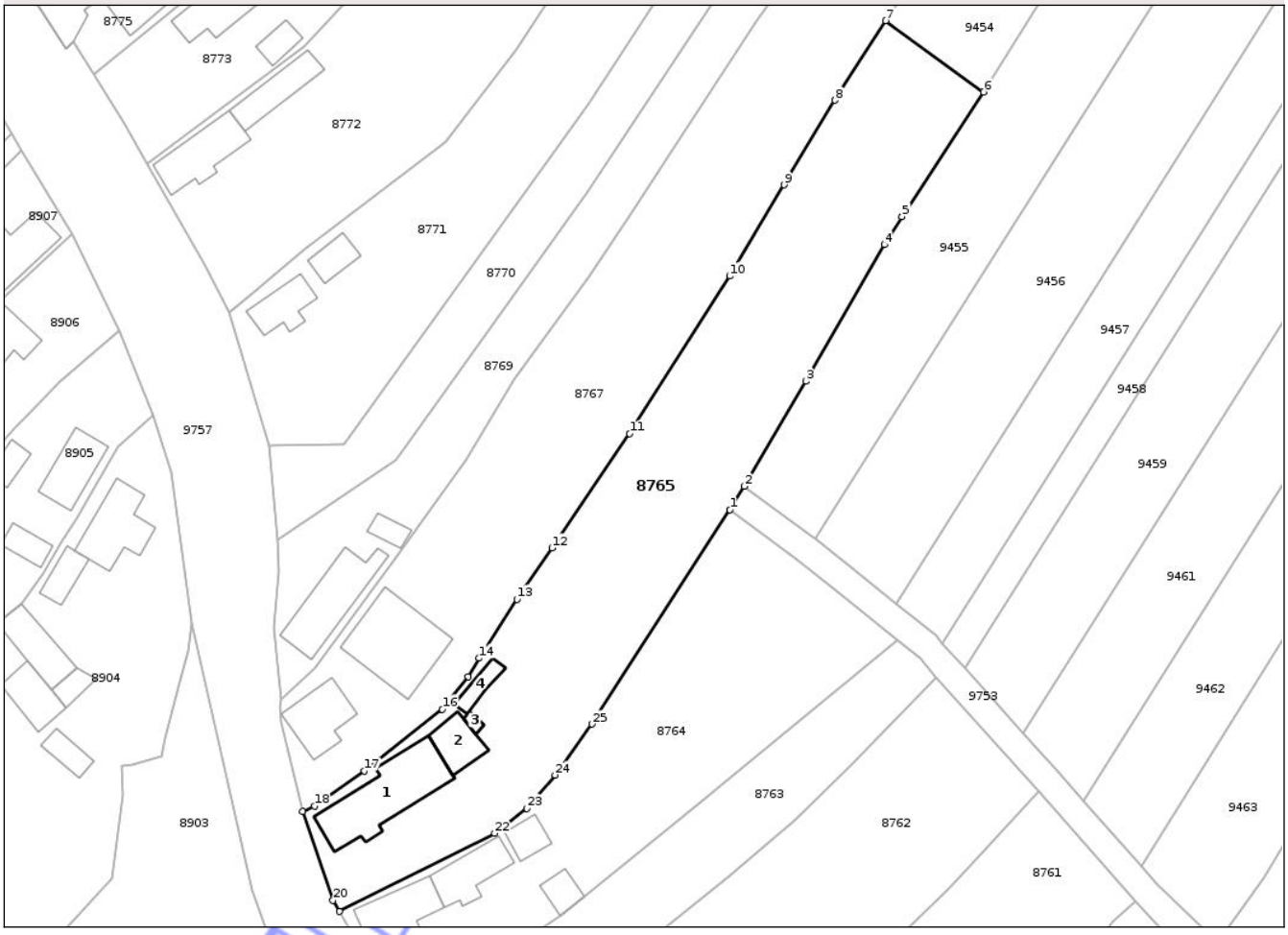
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32989	Din acte: 1.680 Masurata: 2.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	880	2	229	-	
2	livada	DA	564	2	229	-	
3	arabil	DA	772	2	229	-	
4	vie	DA	478	2	229	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32989-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; Casa de locuit parter cu pivnita
A1.2	32989-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa gospodareasca- terasa si bucatarie de vara, din caramida din anul 1960
A1.3	32989-C3	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa gospodareasca - magazie din anul 1990
A1.4	32989-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa gospodareasca-patul si hambar din anul 1990

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.900,39 313.931,711	2	420.902,481 313.935,137	4.014
3	420.911,453 313.950,497	4	420.922,996 313.970,454	23.055
5	420.925,531 313.974,542	6	420.937,449 313.992,792	21.797
7	420.923,151 314.003,192	8	420.915,729 313.991,583	13.779
9	420.908,276 313.979,201	10	420.900,339 313.965,863	15.521
11	420.885,742 313.942,837	12	420.874,385 313.926,138	20.195
13	420.869,276 313.918,636	14	420.863,742 313.910,041	10.222
15	420.862,119 313.907,325	16	420.858,348 313.902,57	6.069
17	420.846,976 313.893,54	18	420.839,657 313.888,449	8.915
19	420.837,926 313.887,632	20	420.842,381 313.874,631	13.743
21	420.843,283 313.873,031	22	420.865,988 313.884,446	25.413
23	420.870,702 313.888,083	24	420.874,821 313.892,964	6.387
25	420.880,197 313.900,392	1	420.900,39 313.931,711	37.264

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.902,481 313.935,137	3	420.911,453 313.950,497	17.788
4	420.922,996 313.970,454	5	420.925,531 313.974,542	4.81
6	420.937,449 313.992,792	7	420.923,151 314.003,192	17.68
8	420.915,729 313.991,583	9	420.908,276 313.979,201	14.452
10	420.900,339 313.965,863	11	420.885,742 313.942,837	27.263
12	420.874,385 313.926,138	13	420.869,276 313.918,636	9.076
14	420.863,742 313.910,041	15	420.862,119 313.907,325	3.164
16	420.858,348 313.902,57	17	420.846,976 313.893,54	14.521
18	420.839,657 313.888,449	19	420.837,926 313.887,632	1.914
20	420.842,381 313.874,631	21	420.843,283 313.873,031	1.837
22	420.865,988 313.884,446	23	420.870,702 313.888,083	5.954
24	420.874,821 313.892,964	25	420.880,197 313.900,392	9.169

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 215

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.574	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

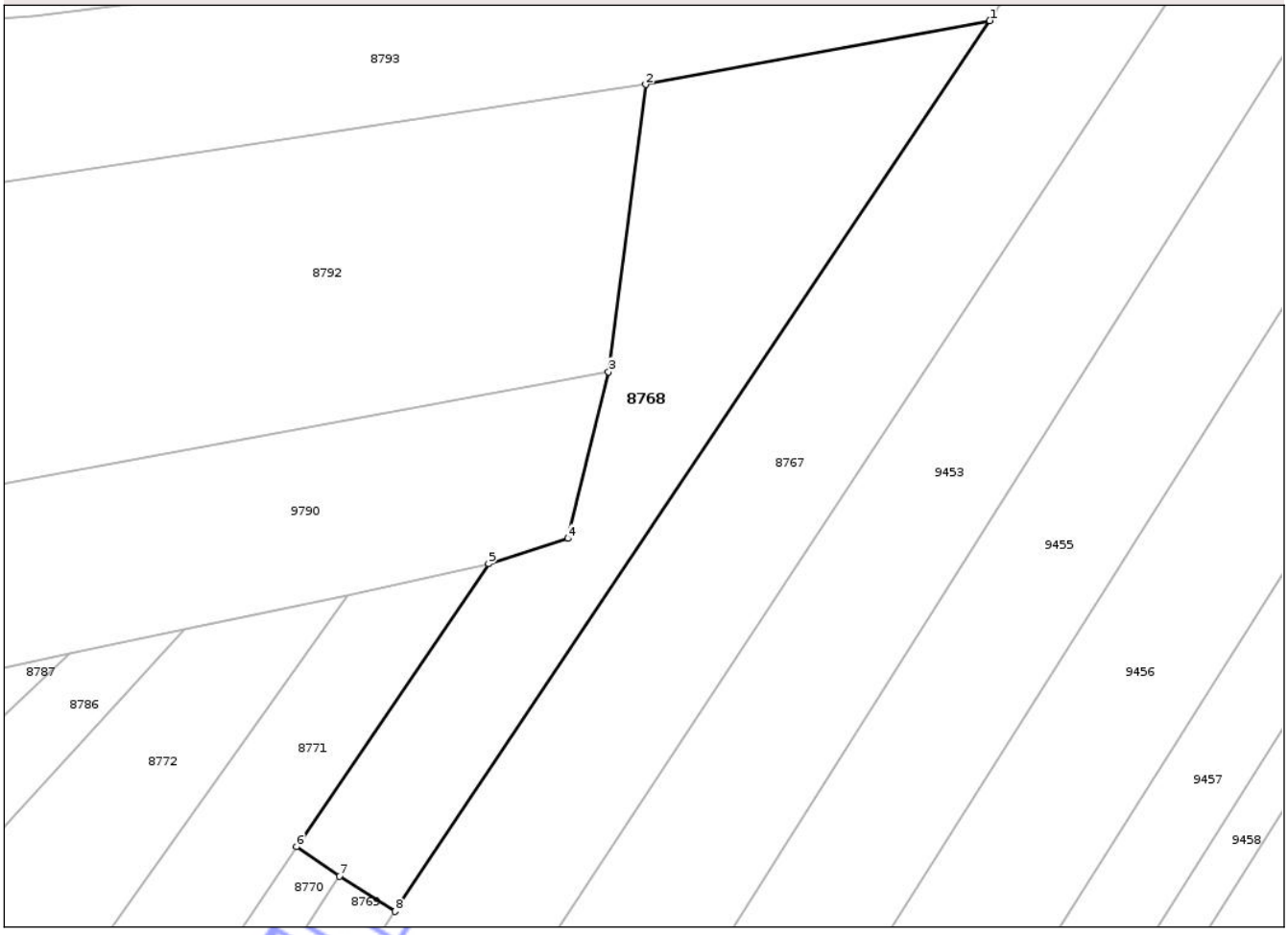
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.574	2	215	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.036,09 314.202,684	2	420.999,558 314.195,912	37.154
2	420.999,558 314.195,912	3	420.995,609 314.165,429	30.738
3	420.995,609 314.165,429	4	420.991,321 314.147,732	18.209
4	420.991,321 314.147,732	5	420.982,878 314.145,061	8.855
5	420.982,878 314.145,061	6	420.962,47 314.115,011	36.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.962,47 314.115,011	7	420.967,04 314.111,892	5.533
7	420.967,04 314.111,892	8	420.972,958 314.108,16	6.996
8	420.972,958 314.108,16	1	421.036,09 314.202,684	113.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 30, Jud. Dolj, T 2, P 208, 209;210;211

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.368 Masurata: 4.436	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 30, Jud. Dolj, T 2, P 208, 209;210;211	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 30, Jud. Dolj, T 2, P 208, 209;210;211	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:891-48449, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU ECATERINA**, LIPSA CNP 2) **MATEESCU ELENA**, LIPSA CNP 3) **MATEESCU DUMITRU**, LIPSA CNP 4) **SCIRLIGEA ANA**, LIPSA CNP 5) **DANCIU DOMNICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEESCU ECATERINA**, LIPSA CNP 2) **MATEESCU ELENA**, LIPSA CNP 3) **MATEESCU DUMITRU**, LIPSA CNP 4) **SCIRLIGEA ANA**, LIPSA CNP 5) **DANCIU DOMNICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.368 Masurata: 4.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.130	2	208	-	
2	arabil	DA	3.306	2	209;210;211	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.845,83 314.007,8	2	420.838,149 313.999,486	11.319
3	420.836,793 313.998,329	4	420.815,23 313.982,226	26.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.838,149 313.999,486	3	420.836,793 313.998,329	1.783
4	420.815,23 313.982,226	5	420.823,687 313.967,41	17.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.823,687 313.967,41	6	420.827,233 313.960,509	7.759
7	420.831,189 313.963,881	8	420.838,174 313.969,784	9.145
9	420.858,869 313.985,375	10	420.869,174 313.999,073	17.141
11	420.899,018 314.044,757	12	420.967,903 314.141,746	118.962
13	420.950,666 314.138,078	14	420.928,405 314.113,871	32.887
15	420.910,798 314.095,376	16	420.902,794 314.086,482	11.965
17	420.893,589 314.074,329	18	420.883,499 314.059,856	17.643
19	420.882,308 314.058,147	20	420.874,265 314.045,718	14.804
21	420.864,603 314.031,997	22	420.859,318 314.024,62	9.075
23	420.852,189 314.015,099	24	420.849,448 314.011,949	4.176

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.827,233 313.960,509	7	420.831,189 313.963,881	5.198
8	420.838,174 313.969,784	9	420.858,869 313.985,375	25.911
10	420.869,174 313.999,073	11	420.899,018 314.044,757	54.568
12	420.967,903 314.141,746	13	420.950,666 314.138,078	17.623
14	420.928,405 314.113,871	15	420.910,798 314.095,376	25.536
16	420.902,794 314.086,482	17	420.893,589 314.074,329	15.246
18	420.883,499 314.059,856	19	420.882,308 314.058,147	2.083
20	420.874,265 314.045,718	21	420.864,603 314.031,997	16.782
22	420.859,318 314.024,62	23	420.852,189 314.015,099	11.894
24	420.849,448 314.011,949	1	420.845,83 314.007,8	5.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 2, P 205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31176	Din acte: 1.000 Masurata: 1.248	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31176-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 2, P 205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, construita in anul 1970, din caramida acoperita cu tabla, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	31176-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 2, P 205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1975, din paiante, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica
A1.3	31176-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 32, Jud. Dolj, T 2, P 205	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26307 / 11/03/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:6137, din 08/04/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (act administrativ nr. TDP 2298 , din 17.03.2004 , emis de CJ DOLJ , IN DOSAR NR. 4730/215/2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1000/1248, cota initiala 1000/1248	A1
	1) **GHINDEANU MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHINDEANU MARIN**	
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4789, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 248/1248 in favoarea	A1
	1) **GHINDEANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

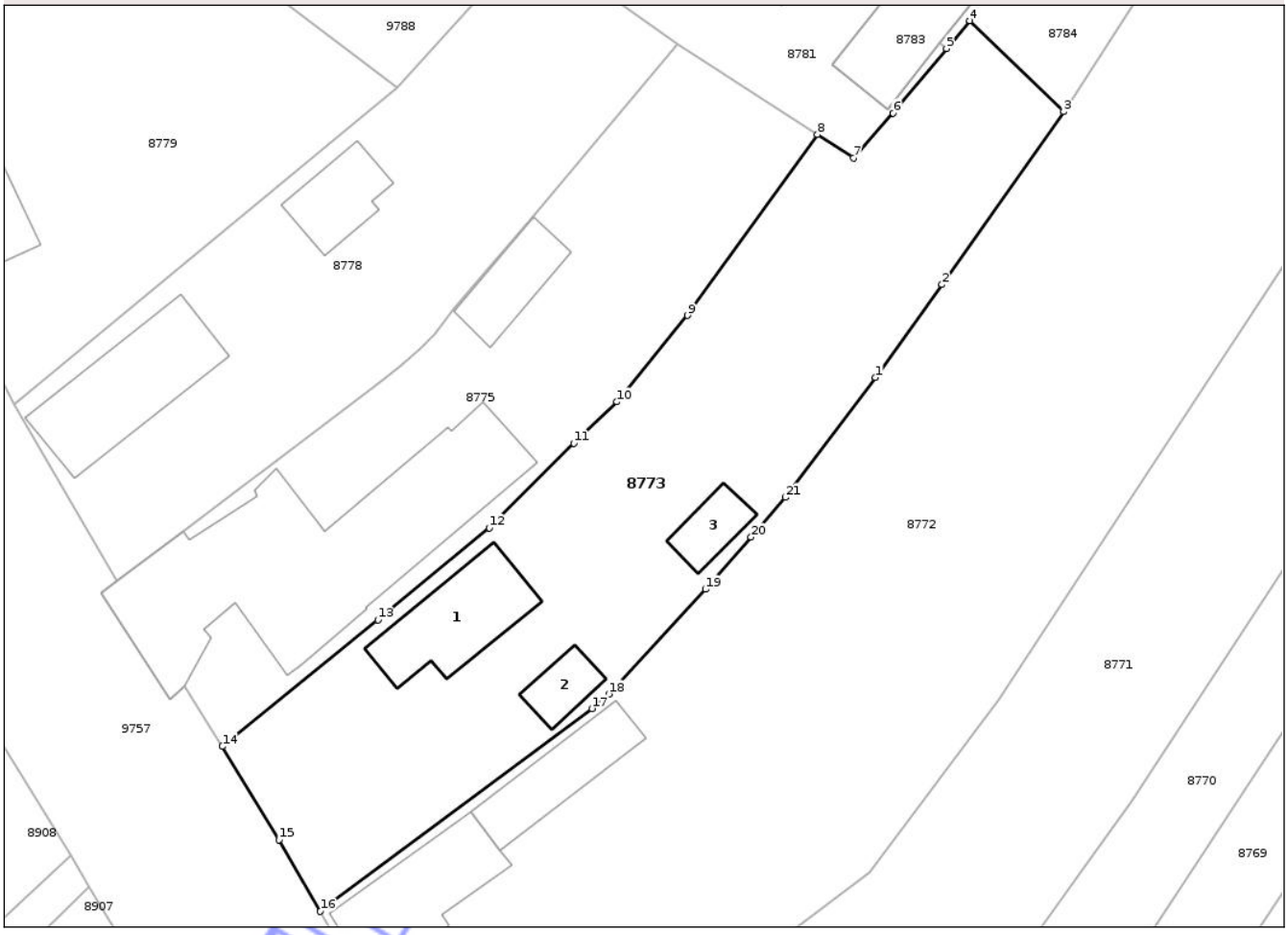
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31176	Din acte: 1.000 Masurata: 1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.248	2	205	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31176-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Casa de locuit, construita in anul 1970, din caramida acoperita cu tabla, nu detine certificat de performanta energetica
A1.2	31176-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1975, din paiante, acoperita cu tigla, nu detine certificat de performanta energetica
A1.3	31176-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca, construita in anul 1975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.859,318 314.024,62	2	420.864,603 314.031,997	9.075
3	420.874,265 314.045,718	4	420.866,82 314.052,946	10.377
5	420.864,957 314.050,74	6	420.860,733 314.045,617	6.64
7	420.857,584 314.042,049	8	420.854,728 314.043,891	3.398
9	420.844,395 314.029,551	10	420.838,798 314.022,687	8.857
11	420.835,375 314.019,394	12	420.828,652 314.012,676	9.504
13	420.819,809 314.005,371	14	420.807,474 313.995,322	15.91
15	420.811,958 313.987,917	16	420.815,23 313.982,226	6.565
17	420.836,793 313.998,329	18	420.838,149 313.999,486	1.783
19	420.845,83 314.007,8	20	420.849,448 314.011,949	5.505
21	420.852,189 314.015,099	1	420.859,318 314.024,62	11.894

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.864,603 314.031,997	3	420.874,265 314.045,718	16.782
4	420.866,82 314.052,946	5	420.864,957 314.050,74	2.887
6	420.860,733 314.045,617	7	420.857,584 314.042,049	4.759
8	420.854,728 314.043,891	9	420.844,395 314.029,551	17.675
10	420.838,798 314.022,687	11	420.835,375 314.019,394	4.75
12	420.828,652 314.012,676	13	420.819,809 314.005,371	11.47
14	420.807,474 313.995,322	15	420.811,958 313.987,917	8.657
16	420.815,23 313.982,226	17	420.836,793 313.998,329	26.912
18	420.838,149 313.999,486	19	420.845,83 314.007,8	11.319
20	420.849,448 314.011,949	21	420.852,189 314.015,099	4.176

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 38, Jud. Dolj, T 2, P 199

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 1.077	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 38, Jud. Dolj, T 2, P 199	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2293, din 23/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 600/1077, cota initiala 600/1077	A1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4790, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 477/1077 in favoarea	A1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

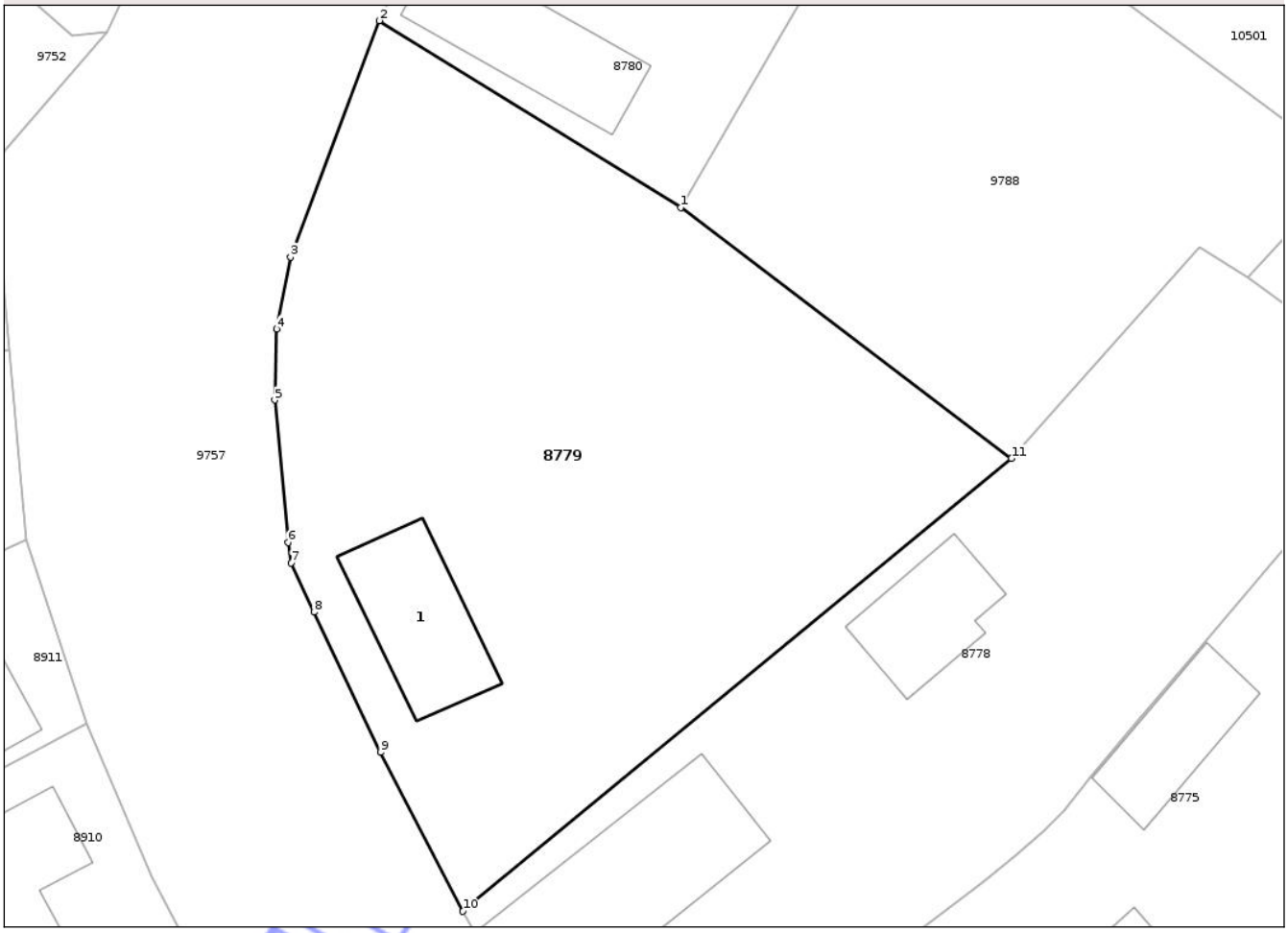
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 1.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.077	2	199	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.803,003 314.061,536	2	420.786,279 314.071,92	19.686
2	420.786,279 314.071,92	3	420.781,348 314.058,797	14.019
3	420.781,348 314.058,797	4	420.780,566 314.054,801	4.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.780,566 314.054,801	5	420.780,465 314.050,857	3.945
5	420.780,465 314.050,857	6	420.781,208 314.042,941	7.951
6	420.781,208 314.042,941	7	420.781,376 314.041,799	1.154
7	420.781,376 314.041,799	8	420.782,637 314.039,069	3.007
8	420.782,637 314.039,069	9	420.786,341 314.031,3	8.607
9	420.786,341 314.031,3	10	420.790,91 314.022,464	9.947
10	420.790,91 314.022,464	11	420.821,378 314.047,611	39.505
11	420.821,378 314.047,611	1	420.803,003 314.061,536	23.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 2, P 192

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31956	234	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156996 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:414, din 14/01/1991 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	
156999 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:340, din 11/10/2017 emis de BNP Dragusin Danut Florin ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DULCIU CONSTANTINA** 2) **DULCIU ALFRED**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

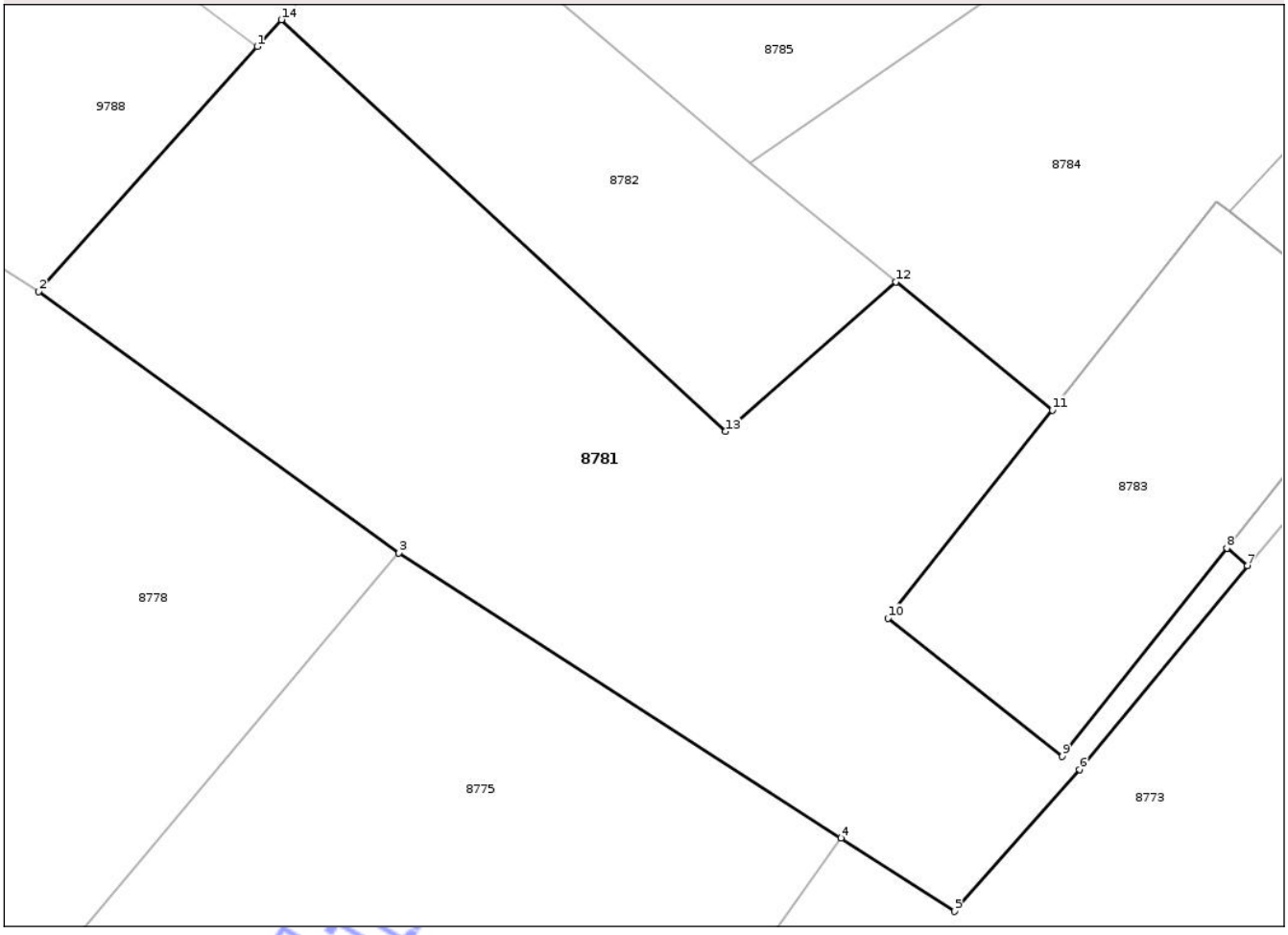
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31956	234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	2	192	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.840,032 314.063,794	2	420.834,529 314.057,635	8.259
2	420.834,529 314.057,635	3	420.843,598 314.051,066	11.198
3	420.843,598 314.051,066	4	420.854,728 314.043,891	13.242
4	420.854,728 314.043,891	5	420.857,584 314.042,049	3.398
5	420.857,584 314.042,049	6	420.860,733 314.045,617	4.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.860,733 314.045,617	7	420.864,957 314.050,74	6.64
7	420.864,957 314.050,74	8	420.864,436 314.051,179	0.681
8	420.864,436 314.051,179	9	420.860,296 314.045,947	6.672
9	420.860,296 314.045,947	10	420.855,905 314.049,423	5.6
10	420.855,905 314.049,423	11	420.860,046 314.054,655	6.672
11	420.860,046 314.054,655	12	420.856,106 314.057,878	5.09
12	420.856,106 314.057,878	13	420.851,822 314.054,116	5.701
13	420.851,822 314.054,116	14	420.840,638 314.064,466	15.238
14	420.840,638 314.064,466	1	420.840,032 314.063,794	0.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 2, P 192

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31958	398	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31958-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 2, P 192	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa din chirpici cu doua incaperi, sarpanta lemn, invelitoare tabla. Construita in anul 1968

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
156996 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:414, din 14/01/1991 emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj (Sentinta Civila nr. 9603/11.06.2008- Dosar nr. 525/184/2007- Judecatoria Craiova, Sentinta Civila nr. 2022/27.09.2006- Dosar nr. 2617/C/2006-Judecatoria Bals;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHINDEANU DUMITRU**	
157003 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:340, din 11/10/2017 emis de BNP Dragusin Danut Florin ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **GHINDEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

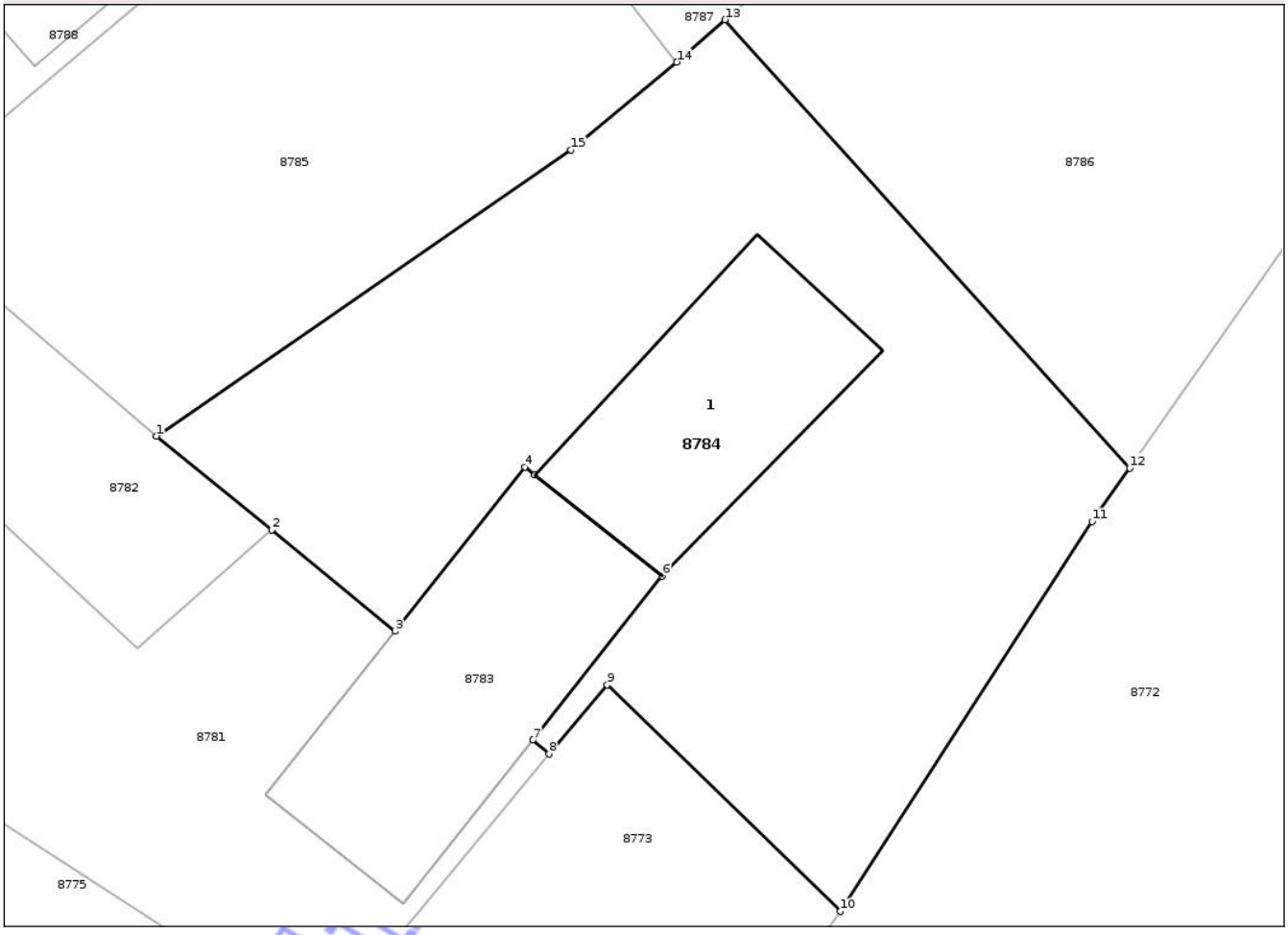
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31958	398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	398	2	192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31958-C1	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa din chirpici cu doua incaperi, sarpanta lemn, invelitoare tabla. Construita in anul 1968

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.852,43 314.060,879	2	420.856,106 314.057,878	4.745
2	420.856,106 314.057,878	3	420.860,046 314.054,655	5.09
3	420.860,046 314.054,655	4	420.864,186 314.059,887	6.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.864,186 314.059,887	5	420.864,497 314.059,639	0.398
5	420.864,497 314.059,639	6	420.868,577 314.056,411	5.203
6	420.868,577 314.056,411	7	420.864,436 314.051,179	6.672
7	420.864,436 314.051,179	8	420.864,957 314.050,74	0.681
8	420.864,957 314.050,74	9	420.866,82 314.052,946	2.887
9	420.866,82 314.052,946	10	420.874,265 314.045,718	10.377
10	420.874,265 314.045,718	11	420.882,308 314.058,147	14.804
11	420.882,308 314.058,147	12	420.883,499 314.059,856	2.083
12	420.883,499 314.059,856	13	420.870,585 314.074,154	19.267
13	420.870,585 314.074,154	14	420.869,041 314.072,806	2.05
14	420.869,041 314.072,806	15	420.865,665 314.070,0	4.39
15	420.865,665 314.070,0	1	420.852,43 314.060,879	16.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 192;193;194;195;196

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31994	Din acte: 988 Masurata: 1.097	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
157026 / 17/10/2017		
Act Administrativ nr. TDP:337-59373, din 14/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHINDEANU DUMITRU**	
157028 / 17/10/2017		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:340, din 11/10/2017 emis de BNP Dragusin Danut Florin ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHINDEANU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

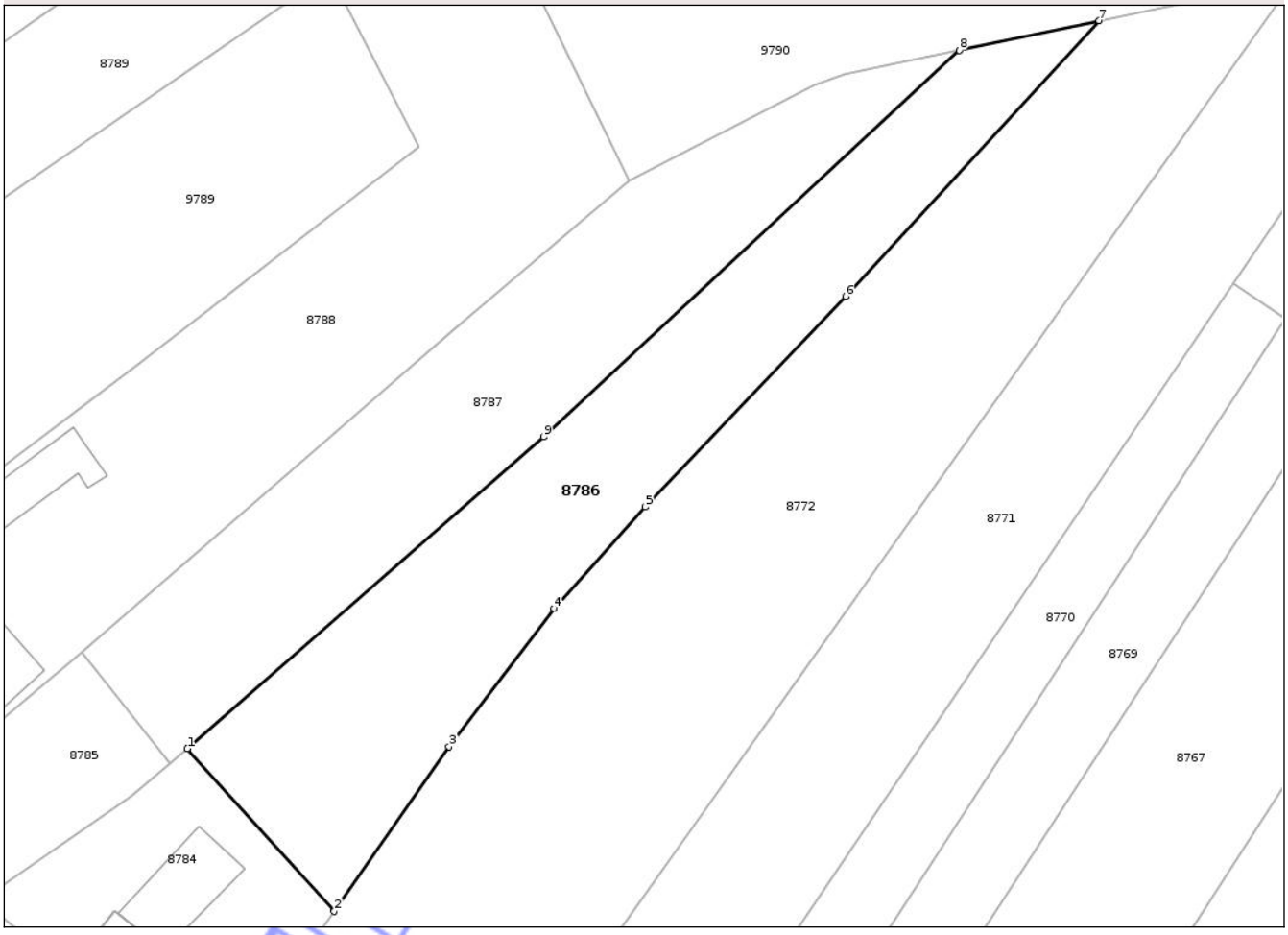
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31994	Din acte: 988 Masurata: 1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	606	2	192;193;194; 195;196	-	
2	vie	DA	267	2	192;193;194; 195;196	-	
3	arabil	DA	224	2	192;193;194; 195;196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.870,585 314.074,154	2	420.883,499 314.059,856	19.267
2	420.883,499 314.059,856	3	420.893,589 314.074,329	17.643
3	420.893,589 314.074,329	4	420.902,794 314.086,482	15.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.902,794 314.086,482	5	420.910,798 314.095,376	11.965
5	420.910,798 314.095,376	6	420.928,405 314.113,871	25.536
6	420.928,405 314.113,871	7	420.950,666 314.138,078	32.887
7	420.950,666 314.138,078	8	420.938,404 314.135,47	12.536
8	420.938,404 314.135,47	9	420.901,88 314.101,524	49.863
9	420.901,88 314.101,524	1	420.870,585 314.074,154	41.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 2, P 189;190;91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30975	Din acte: 1.646 Masurata: 1.654	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30975-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 2, P 189;190;91	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuinta - P+M, edificata in anul 2023.
A1.2	30975-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 2, P 189;190;91	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
151821 / 11/12/2014		
Act Notarial nr. CVC:5680, din 11/12/2014 emis de NP Diaconu Cristian ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ALIN PAVEL** 2) **MATEI TATIANA**	
357511 / 21/12/2023		
Act Administrativ nr. 6029, din 07/12/2023 emis de PRIMARIA ROBANESTI ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI ALIN PAVEL** 2) **MATEI TATIANA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **MATEI ALIN PAVEL** 2) **MATEI TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

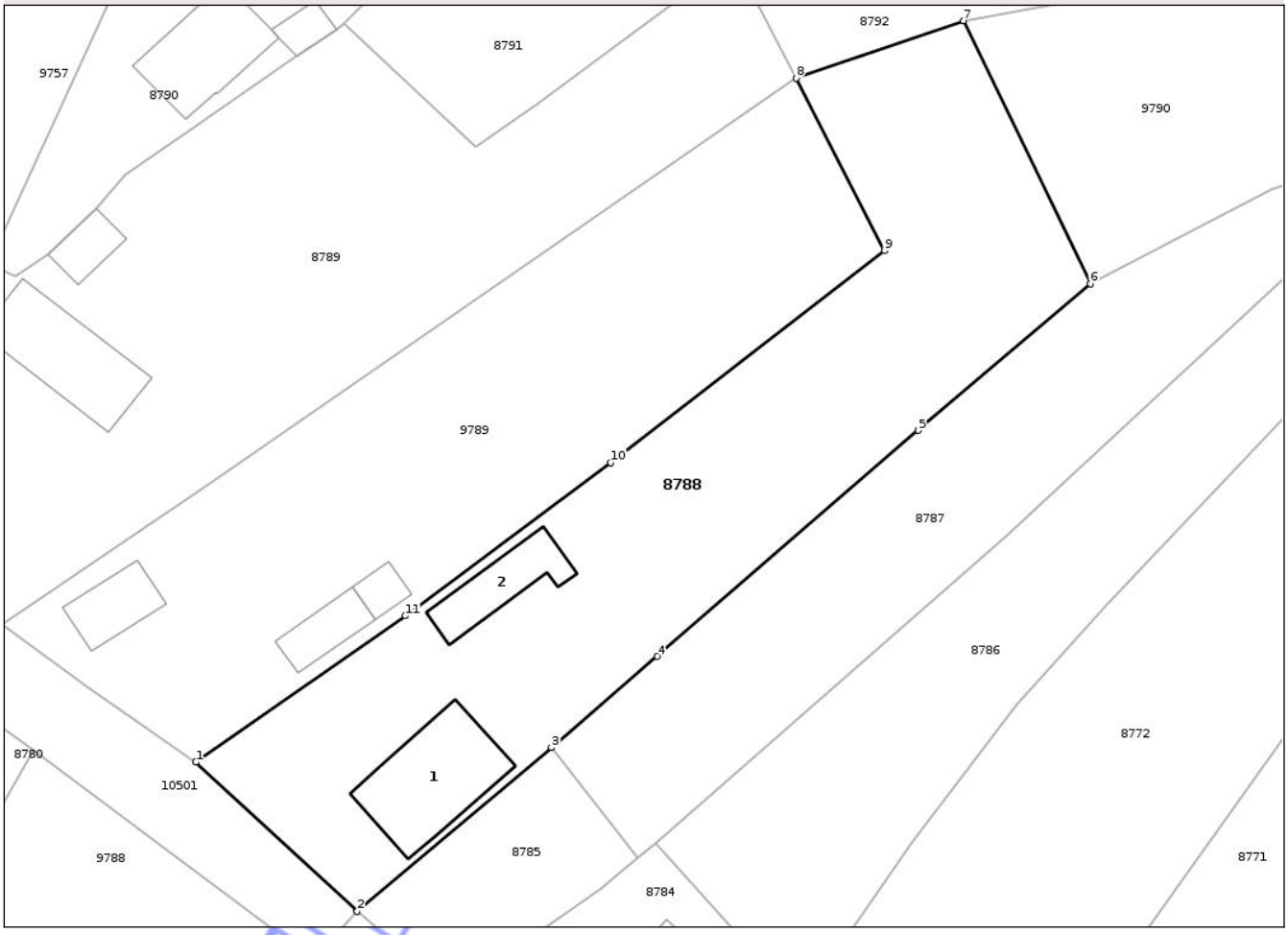
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30975	Din acte: 1.646 Masurata: 1.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	2	189;190;91	-	
2	arabil	DA	883	2	189;190;91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30975-C2	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:200 mp; Locuinta - P+M, edificata in anul 2023.
A1.2	30975-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.829,59 314.081,354	2	420.843,967 314.068,046	19.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.843,967 314.068,046	3	420.861,294 314.082,651	22.661
3	420.861,294 314.082,651	4	420.870,741 314.090,793	12.471
4	420.870,741 314.090,793	5	420.894,013 314.110,944	30.784
5	420.894,013 314.110,944	6	420.909,358 314.124,009	20.153
6	420.909,358 314.124,009	7	420.898,049 314.147,478	26.052
7	420.898,049 314.147,478	8	420.883,109 314.142,349	15.796
8	420.883,109 314.142,349	9	420.890,981 314.126,98	17.268
9	420.890,981 314.126,98	10	420.866,572 314.108,083	30.869
10	420.866,572 314.108,083	11	420.848,292 314.094,407	22.83
11	420.848,292 314.094,407	1	420.829,59 314.081,354	22.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:41
Nr. cadastral vechi:55

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 2, P 184

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33334	Din acte: 331 Masurata: 488	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 2, P 184	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 2, P 184	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 44, Jud. Dolj, T 2, P 184	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11994 / 03/10/2001		
Act Notarial nr. CVC:1828, din 02/10/2001 emis de NP Tone Fl ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TANASIE LILIANA**, LIPSA CNP	
149318 / 05/06/2025		
Act Notarial nr. CM:113, din 04/06/2025 emis de NP Diaconu Laura;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ILIE MARIA-MIHAELA**, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TANASIE LILIANA**, LIPSA CNP 2) **ILIE MARIA-MIHAELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

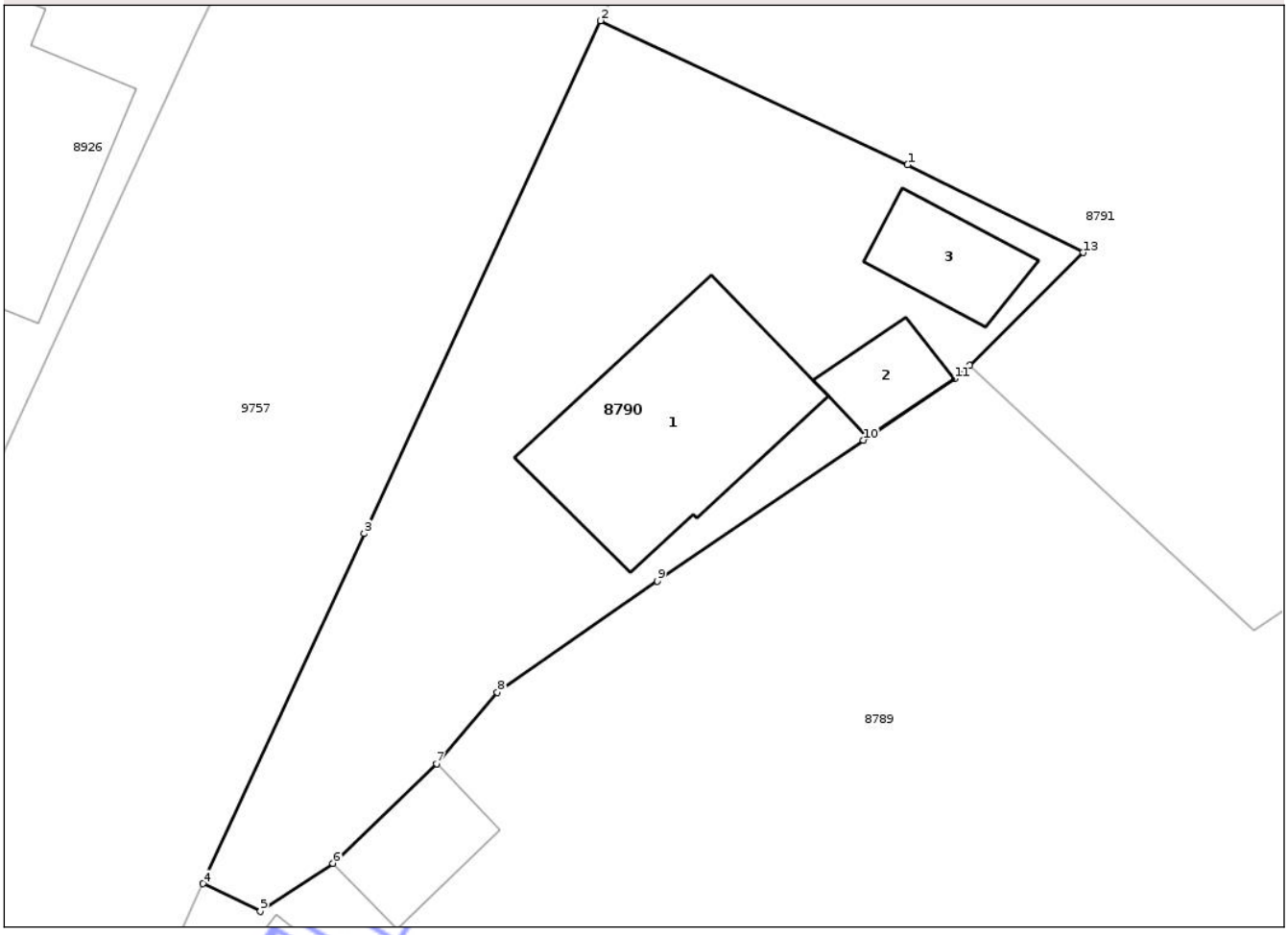
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33334	Din acte: 331 Masurata: 488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	488	2	184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.840,233 314.155,562	2	420.827,521 314.161,526	14.042

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.827,521 314.161,526	3	420.817,739 314.140,291	23.38
3	420.817,739 314.140,291	4	420.811,065 314.125,803	15.951
4	420.811,065 314.125,803	5	420.813,433 314.124,658	2.63
5	420.813,433 314.124,658	6	420.816,443 314.126,645	3.607
6	420.816,443 314.126,645	7	420.820,731 314.130,768	5.949
7	420.820,731 314.130,768	8	420.823,244 314.133,72	3.877
8	420.823,244 314.133,72	9	420.829,874 314.138,322	8.071
9	420.829,874 314.138,322	10	420.838,397 314.144,166	10.334
10	420.838,397 314.144,166	11	420.842,175 314.146,709	4.554
11	420.842,175 314.146,709	12	420.842,799 314.147,256	0.83
12	420.842,799 314.147,256	13	420.847,495 314.151,931	6.626
13	420.847,495 314.151,931	1	420.840,233 314.155,562	8.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:886
Nr. cadastral vechi:880

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 50, Jud. Dolj, T 2, P 176, 177

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31789	Din acte: 3.245 Masurata: 3.289	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31789-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 50, Jud. Dolj, T 2, P 176, 177	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136629 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. CVC:1478, din 20/07/2022 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMAN VIOREL-IONUT** 2) **COMAN MARIA-RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

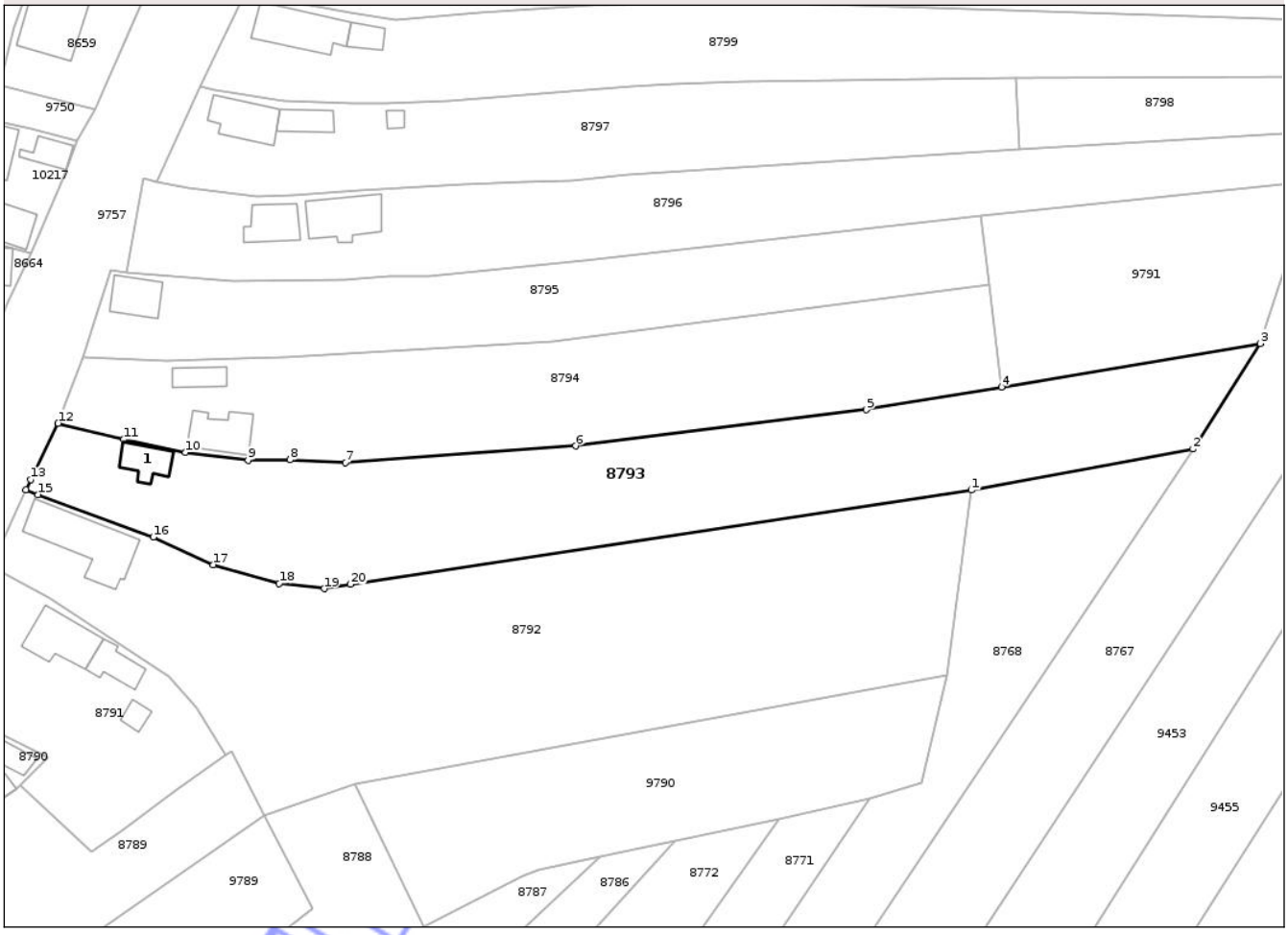
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31789	Din acte: 3.245 Masurata: 3.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	467	2	176	-	
2	arabil	DA	2.822	2	177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31789-C2	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.999,558 314.195,912	2	421.036,09 314.202,684	37.154
2	421.036,09 314.202,684	3	421.047,186 314.220,082	20.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.047,186 314.220,082	4	421.004,594 314.212,915	43.191
4	421.004,594 314.212,915	5	420.982,269 314.209,158	22.639
5	420.982,269 314.209,158	6	420.934,379 314.203,2	48.259
6	420.934,379 314.203,2	7	420.896,407 314.200,462	38.071
7	420.896,407 314.200,462	8	420.887,301 314.200,925	9.118
8	420.887,301 314.200,925	9	420.880,38 314.200,845	6.921
9	420.880,38 314.200,845	10	420.870,026 314.202,143	10.435
10	420.870,026 314.202,143	11	420.859,888 314.204,286	10.362
11	420.859,888 314.204,286	12	420.849,092 314.206,934	11.116
12	420.849,092 314.206,934	13	420.844,531 314.197,645	10.348
13	420.844,531 314.197,645	14	420.843,768 314.195,999	1.814
14	420.843,768 314.195,999	15	420.845,798 314.195,18	2.189
15	420.845,798 314.195,18	16	420.864,771 314.188,181	20.223
16	420.864,771 314.188,181	17	420.874,63 314.183,654	10.849
17	420.874,63 314.183,654	18	420.885,497 314.180,547	11.302
18	420.885,497 314.180,547	19	420.892,91 314.179,699	7.461
19	420.892,91 314.179,699	20	420.897,283 314.180,402	4.429
20	420.897,283 314.180,402	1	420.999,558 314.195,912	103.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 2, P 168, 169;170;171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.826 Masurata: 1.828	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 54, Jud. Dolj, T 2, P 168, 169;170;171	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:14382, din 14/12/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCEA TRAIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOCEA TRAIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.826 Masurata: 1.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	2	168	-	
2	arabil	DA	1.406	2	169;170;171	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.002,511 314.229,816	2	421.001,105 314.241,217	11.487
2	421.001,105 314.241,217	3	420.935,725 314.233,726	65.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.935,725 314.233,726	4	420.910,053 314.231,255	25.791
4	420.910,053 314.231,255	5	420.903,528 314.231,094	6.527
5	420.903,528 314.231,094	6	420.896,102 314.230,646	7.44
6	420.896,102 314.230,646	7	420.877,799 314.230,413	18.304
7	420.877,799 314.230,413	8	420.860,36 314.231,809	17.495
8	420.860,36 314.231,809	9	420.857,684 314.232,083	2.69
9	420.857,684 314.232,083	10	420.853,204 314.217,842	14.929
10	420.853,204 314.217,842	11	420.866,881 314.217,128	13.696
11	420.866,881 314.217,128	12	420.878,819 314.217,659	11.95
12	420.878,819 314.217,659	13	420.886,412 314.217,861	7.596
13	420.886,412 314.217,861	14	420.930,661 314.220,493	44.327
14	420.930,661 314.220,493	1	421.002,511 314.229,816	72.452

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 56, Jud. Dolj, T 2, P 164;164/1, 165;167;165/1;167/1;166;166/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35437	Din acte: 2.142 Masurata: 2.360	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35437-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 56, Jud. Dolj, T 2, P 164;164/1, 165; 167;165/1;167/1;166;166/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, avand regim de inaltime Parter
A1.2	35437-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 56, Jud. Dolj, T 2, P 164;164/1, 165; 167;165/1;167/1;166;166/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa,avand regim de inaltime Parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15278 / 27/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:131, din 21/01/2025 emis de BNP Defta Florentin Leonard;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCEA MARIUS**, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIOCEA MARIUS**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
15278 / 27/01/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:131, din 21/01/2025 emis de BNP Defta Florentin Leonard;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN IOANA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN IOANA**, LIPSA CNP	

Neautorizabil în circuitul civil

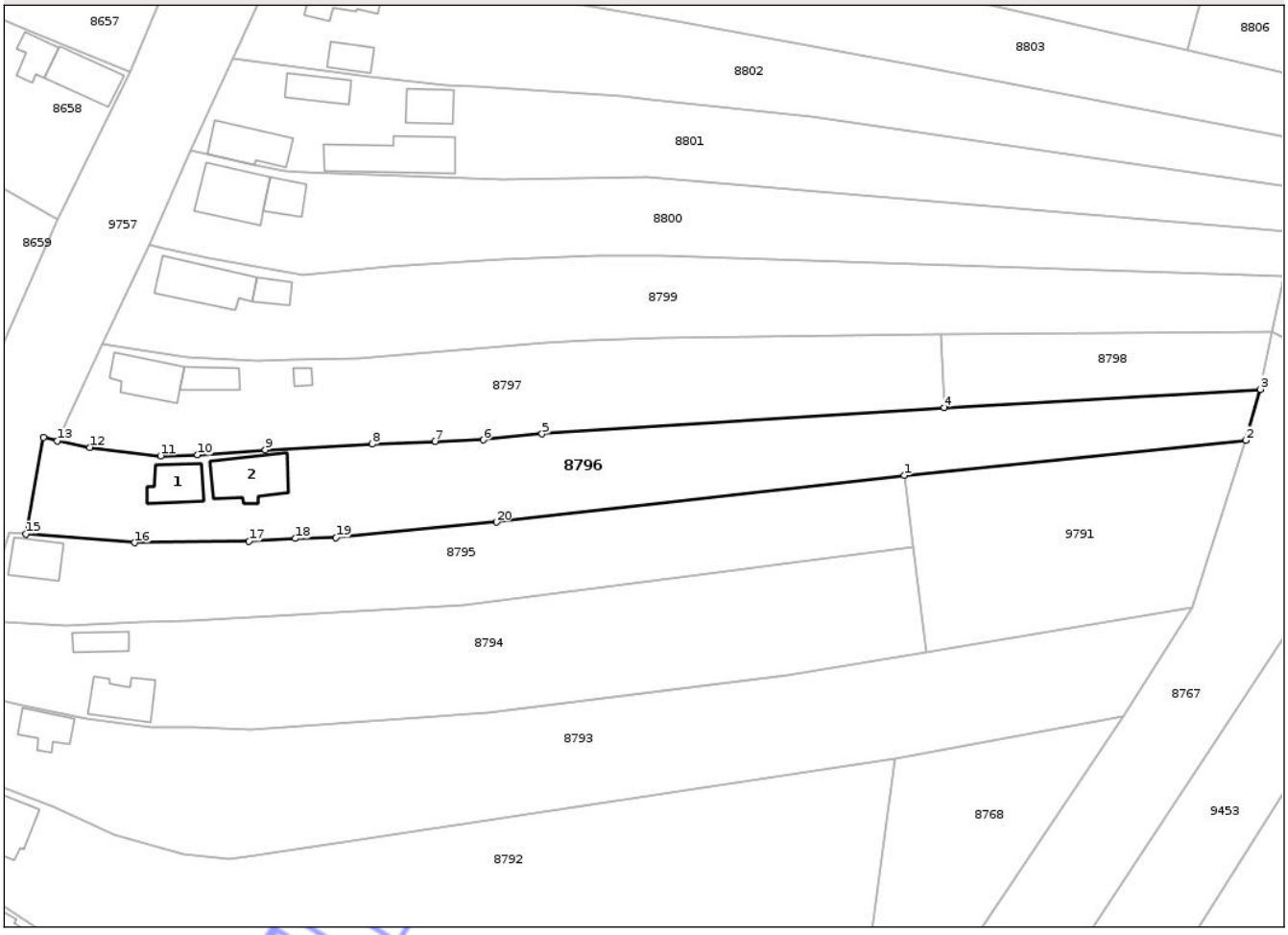
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35437	Din acte: 2.142 Masurata: 2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.047	2	164;164/1	-	
2	arabil	DA	1.313	2	165;167; 165/1;167/1; 166;166/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35437-C1	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Locuinta, avand regim de inaltime Parter
A1.2	35437-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Anexa,avand regim de inaltime Parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.001,105 314.241,217	2	421.055,789 314.246,808	54.969
2	421.055,789 314.246,808	3	421.058,1 314.254,999	8.511
3	421.058,1 314.254,999	4	421.007,508 314.252,049	50.678
4	421.007,508 314.252,049	5	420.943,059 314.247,855	64.585
5	420.943,059 314.247,855	6	420.933,608 314.246,879	9.501
6	420.933,608 314.246,879	7	420.925,917 314.246,668	7.694
7	420.925,917 314.246,668	8	420.915,838 314.246,216	10.089
8	420.915,838 314.246,216	9	420.898,729 314.245,289	17.134
9	420.898,729 314.245,289	10	420.887,876 314.244,485	10.883
10	420.887,876 314.244,485	11	420.881,933 314.244,328	5.945
11	420.881,933 314.244,328	12	420.870,578 314.245,687	11.436
12	420.870,578 314.245,687	13	420.865,405 314.246,709	5.273
13	420.865,405 314.246,709	14	420.863,189 314.247,275	2.287
14	420.863,189 314.247,275	15	420.860,36 314.231,809	15.723
15	420.860,36 314.231,809	16	420.877,799 314.230,413	17.495
16	420.877,799 314.230,413	17	420.896,102 314.230,646	18.304
17	420.896,102 314.230,646	18	420.903,528 314.231,094	7.44
18	420.903,528 314.231,094	19	420.910,053 314.231,255	6.527
19	420.910,053 314.231,255	20	420.935,725 314.233,726	25.791
20	420.935,725 314.233,726	1	421.001,105 314.241,217	65.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 163/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 540	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	2	163/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.060,024 314.264,17	2	421.006,952 314.263,746	53.074
2	421.006,952 314.263,746	3	421.007,508 314.252,049	11.71
3	421.007,508 314.252,049	4	421.058,1 314.254,999	50.678
4	421.058,1 314.254,999	1	421.060,024 314.264,17	9.371

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 2, P 152, 153;154;155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.091 Masurata: 2.133	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 2, P 152, 153;154;155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 62, Jud. Dolj, T 2, P 152, 153;154;155	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:7070, din 20/09/2004 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOZGAN COSTICA** 2) **BOZGAN ALEXANDRA DORINA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BOZGAN COSTICA** 2) **BOZGAN ALEXANDRA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:7070, din 20/09/2004 emis de BNP DANA TOMITA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CROITORU MARIN**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CROITORU MARIN**, LIPSA CNP	

Document necertificat
Neoficializat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.091 Masurata: 2.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	2	152	-	
2	arabil	DA	1.321	2	153;154;155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.064,816 314.280,16	2	420.959,958 314.289,069	105.236
2	420.959,958 314.289,069	3	420.936,694 314.288,652	23.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.936,694 314.288,652	4	420.904,977 314.289,678	31.734
4	420.904,977 314.289,678	5	420.901,807 314.289,885	3.177
5	420.901,807 314.289,885	6	420.896,96 314.290,987	4.971
6	420.896,96 314.290,987	7	420.889,466 314.292,691	7.685
7	420.889,466 314.292,691	8	420.886,794 314.293,298	2.74
8	420.886,794 314.293,298	9	420.880,157 314.278,182	16.509
9	420.880,157 314.278,182	10	420.882,41 314.277,513	2.35
10	420.882,41 314.277,513	11	420.889,669 314.276,037	7.408
11	420.889,669 314.276,037	12	420.897,132 314.274,596	7.601
12	420.897,132 314.274,596	13	420.904,655 314.273,336	7.628
13	420.904,655 314.273,336	14	420.918,443 314.274,598	13.846
14	420.918,443 314.274,598	15	420.936,585 314.275,878	18.187
15	420.936,585 314.275,878	16	420.951,853 314.276,455	15.279
16	420.951,853 314.276,455	17	420.962,131 314.276,329	10.279
17	420.962,131 314.276,329	18	421.061,905 314.273,137	99.825
18	421.061,905 314.273,137	1	421.064,816 314.280,16	7.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 64, Jud. Dolj, T 2, P 150, 151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30639	Din acte: 1.948 Masurata: 2.116	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30639-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 64, Jud. Dolj, T 2, P 150, 151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-Casa de locuit - construita in anul 1970, din caramida, acoperita cu tabla, compusa din trei camere si dependinte;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 64, Jud. Dolj, T 2, P 150, 151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 64, Jud. Dolj, T 2, P 150, 151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 64, Jud. Dolj, T 2, P 150, 151	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65215 / 12/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:1325, din 11/05/2016 emis de NP Papa Andreea Diana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **DOBRE MARIANA** , NECASATORITA	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DOBRE MARIANA** , NECASATORITA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

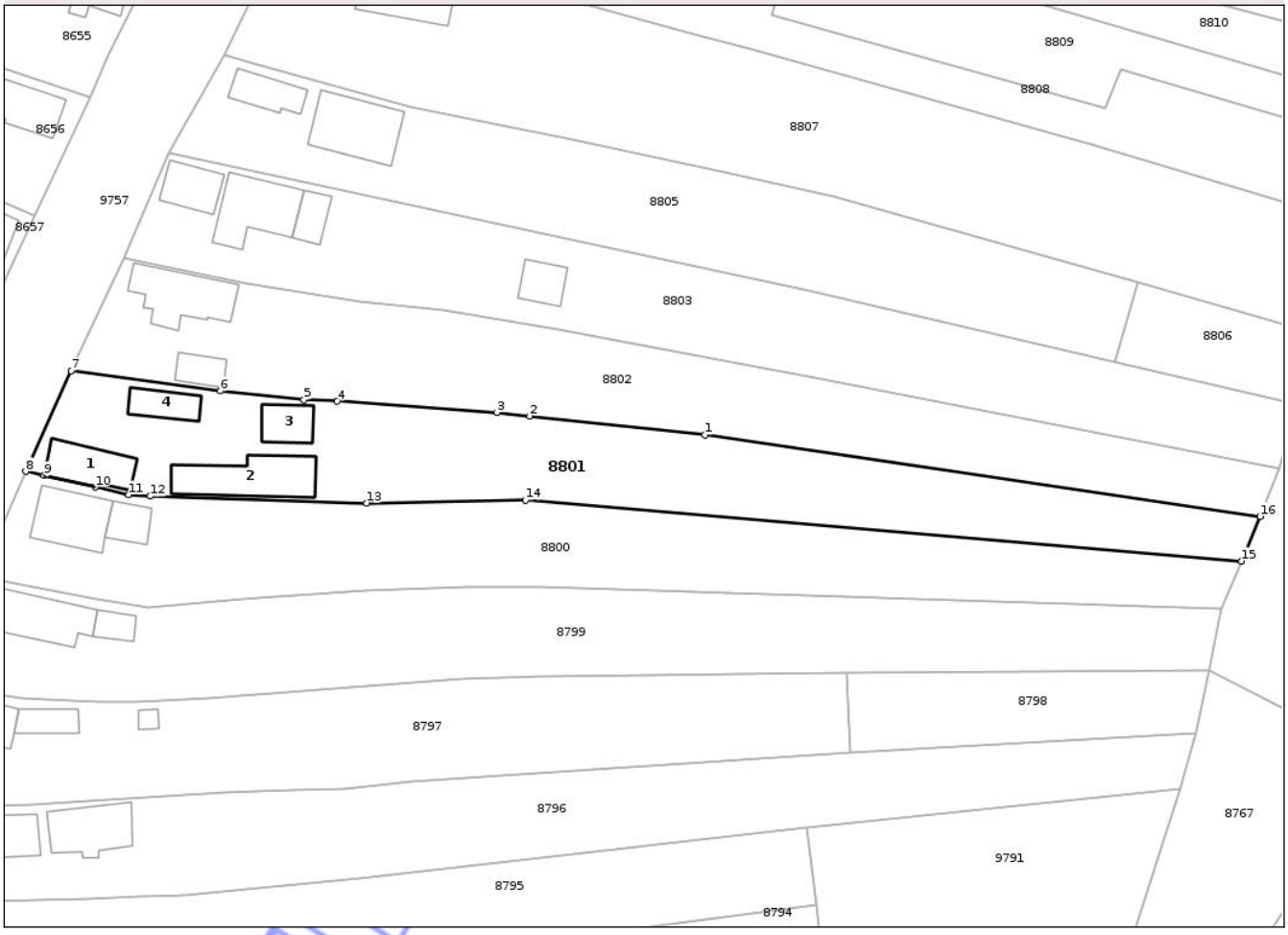
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30639	Din acte: 1.948 Masurata: 2.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.056	2	150	-	
2	arabil	DA	1.060	2	151	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30639-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; C1-Casa de locuit - construita in anul 1970, din caramida, acoperita cu tabla, compusa din trei camere si dependinte;
A1.2		constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.986,202 314.298,635	2	420.960,569 314.301,418	25.784
2	420.960,569 314.301,418	3	420.955,761 314.301,942	4.836
3	420.955,761 314.301,942	4	420.932,389 314.303,554	23.428
4	420.932,389 314.303,554	5	420.927,524 314.303,799	4.871
5	420.927,524 314.303,799	6	420.915,289 314.305,078	12.302
6	420.915,289 314.305,078	7	420.893,465 314.308,005	22.019
7	420.893,465 314.308,005	8	420.886,794 314.293,298	16.149
8	420.886,794 314.293,298	9	420.889,466 314.292,691	2.74
9	420.889,466 314.292,691	10	420.896,96 314.290,987	7.685
10	420.896,96 314.290,987	11	420.901,807 314.289,885	4.971
11	420.901,807 314.289,885	12	420.904,977 314.289,678	3.177
12	420.904,977 314.289,678	13	420.936,694 314.288,652	31.734
13	420.936,694 314.288,652	14	420.959,958 314.289,069	23.268
14	420.959,958 314.289,069	15	421.064,816 314.280,16	105.236
15	421.064,816 314.280,16	16	421.067,53 314.286,71	7.09
16	421.067,53 314.286,71	1	420.986,202 314.298,635	82.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 2, P 143, 144, 145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35088	Din acte: 2.072 Masurata: 2.193	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35088-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 2, P 143, 144, 145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-Locuinta parter din anul 1983
A1.2	35088-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 2, P 143, 144, 145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-Anexa -bucatarie vara din anul 1983
A1.3	35088-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 2, P 143, 144, 145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C3-Anexa, din anul 1970
A1.4	35088-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 68, Jud. Dolj, T 2, P 143, 144, 145	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C4-Anexa grajd din anul 2005;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118891 / 15/05/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:364, din 07/04/2023 emis de NP Gageatu Ileana Madalina (act administrativ nr. TDP 342-59313 , din 15.08.1995 , emis de C.J.Dolj , act administrativ nr CNS 2492 din 10.05.2023, emis de Primaria Robanesti;act notarial nr CM 48 din 30.03.2007, emis de NP Gageatu Ilie;act administrativ nr C. Fiscal 2488 din 10.05.2023, emis de Primaria Robanesti;act notarial nr CM 25 din 22.03.2023, emis de NP Gageatu Ileana Madalina;act notarial nr CM s 120 din 16.11.2020, emis de NP Gageatu Ileana Madalina;act notarial nr CM 121 din 16.11.2020, emis de NP Gageatu Ileana Madalina;act administrativ nr C.Fiscal 2489 din 10.05.2023, emis de Primaria Robanesti;act notarial nr CM 24 din 22.03.2023, emis de NP Gageatu Ileana Madalina;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATESCU DANIEL-ROMULUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATESCU DANIEL-ROMULUS** 2) **MATESCU MARIANA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **MATESCU DANIEL-ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document Oficial fără regim special

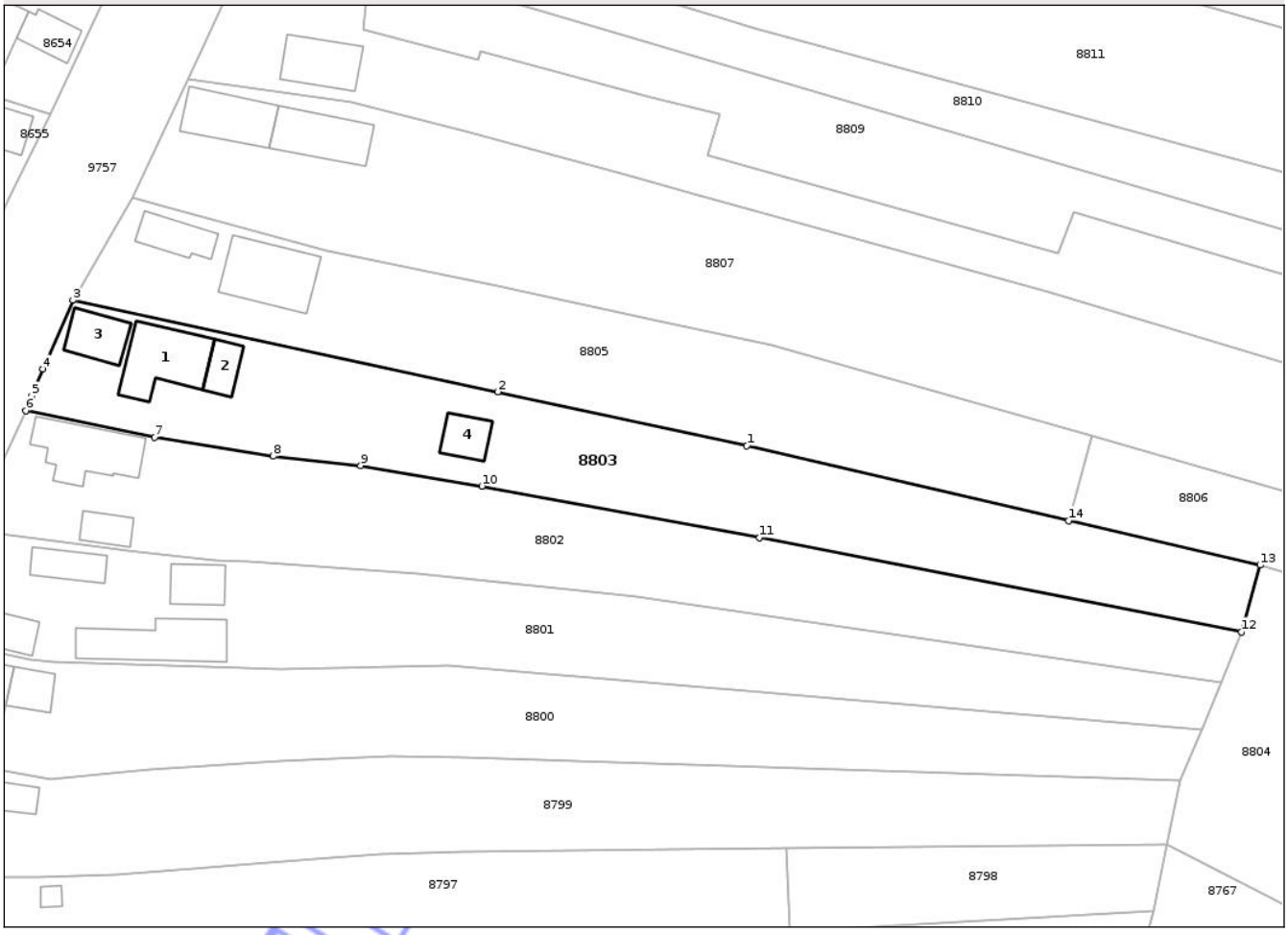
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35088	Din acte: 2.072 Masurata: 2.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	934	2	143	-	
2	arabil	DA	934	2	144	-	
3	vie	DA	325	2	145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35088-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1-Locuinta parter din anul 1983
A1.2	35088-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C2-Anexa - bucatarie vara din anul 1983
A1.3	35088-C3	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; C3-Anexa, din anul 1970
A1.4	35088-C4	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C4-Anexa grajd din anul 2005;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.001,523 314.319,672	2	420.966,864 314.327,189	35.465
2	420.966,864 314.327,189	3	420.907,74 314.339,91	60.477
3	420.907,74 314.339,91	4	420.903,575 314.330,327	10.449
4	420.903,575 314.330,327	5	420.901,969 314.326,592	4.066
5	420.901,969 314.326,592	6	420.901,186 314.324,569	2.169
6	420.901,186 314.324,569	7	420.919,097 314.320,859	18.291
7	420.919,097 314.320,859	8	420.935,612 314.318,206	16.727
8	420.935,612 314.318,206	9	420.947,801 314.316,92	12.257
9	420.947,801 314.316,92	10	420.964,633 314.314,061	17.073
10	420.964,633 314.314,061	11	421.003,292 314.306,88	39.32
11	421.003,292 314.306,88	12	421.070,388 314.293,791	68.361
12	421.070,388 314.293,791	13	421.072,967 314.303,075	9.636
13	421.072,967 314.303,075	14	421.046,34 314.309,261	27.336
14	421.046,34 314.309,261	1	421.001,523 314.319,672	46.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119
Nr. cadastral vechi:178

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 70, Jud. Dolj, T 2, P 140, 141;142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30367	1.972	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30367-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 70, Jud. Dolj, T 2, P 140, 141;142	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 70, Jud. Dolj, T 2, P 140, 141;142	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33991 / 27/04/2012		
Act Notarial nr. CVC:858, din 25/04/2012 emis de NP Dana Tomita ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CISMARU FLOREA** 2) **CISMARU ELENA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CISMARU FLOREA** 2) **CISMARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30367	1.972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	595	2	140	-	
2	arabil	DA	1.377	2	141;142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30367-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:208 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	420.989,132 314.337,041	2	420.966,872 314.341,875	22.779
2	420.966,872 314.341,875	3	420.943,103 314.346,736	24.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.943,103 314.346,736	4	420.920,151 314.352,948	23.778
4	420.920,151 314.352,948	5	420.915,944 314.354,253	4.405
5	420.915,944 314.354,253	6	420.907,74 314.339,91	16.524
6	420.907,74 314.339,91	7	420.966,864 314.327,189	60.477
7	420.966,864 314.327,189	8	421.001,523 314.319,672	35.465
8	421.001,523 314.319,672	9	421.046,34 314.309,261	46.01
9	421.046,34 314.309,261	10	421.049,602 314.320,991	12.175
10	421.049,602 314.320,991	11	421.005,022 314.333,604	46.33
11	421.005,022 314.333,604	1	420.989,132 314.337,041	16.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 74, Jud. Dolj, T 2, P 129, 130;131;132;133;134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30233	2.189	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 74, Jud. Dolj, T 2, P 129, 130;131;132; 133;134	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22044 / 13/03/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:376, din 08/03/2013 emis de BNP DRAGUSIN MIRCEA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 29/25-04-2013 emis de BNP DRAGUSIN MIRCEA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREIASI FLORENTINA** 2) **ANDREIASI IONEL**, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANDREIASI FLORENTINA** 2) **ANDREIASI IONEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22044 / 13/03/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:376, din 08/03/2013 emis de BNP DRAGUSIN MIRCEA (INCHEIERE DE RECTIFICARE NR. 29/25-04-2013 emis de BNP DRAGUSIN MIRCEA;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU NICOLAE** 2) **ALEXANDRU CONSTANTA**	

Notificabil în circuitul civil

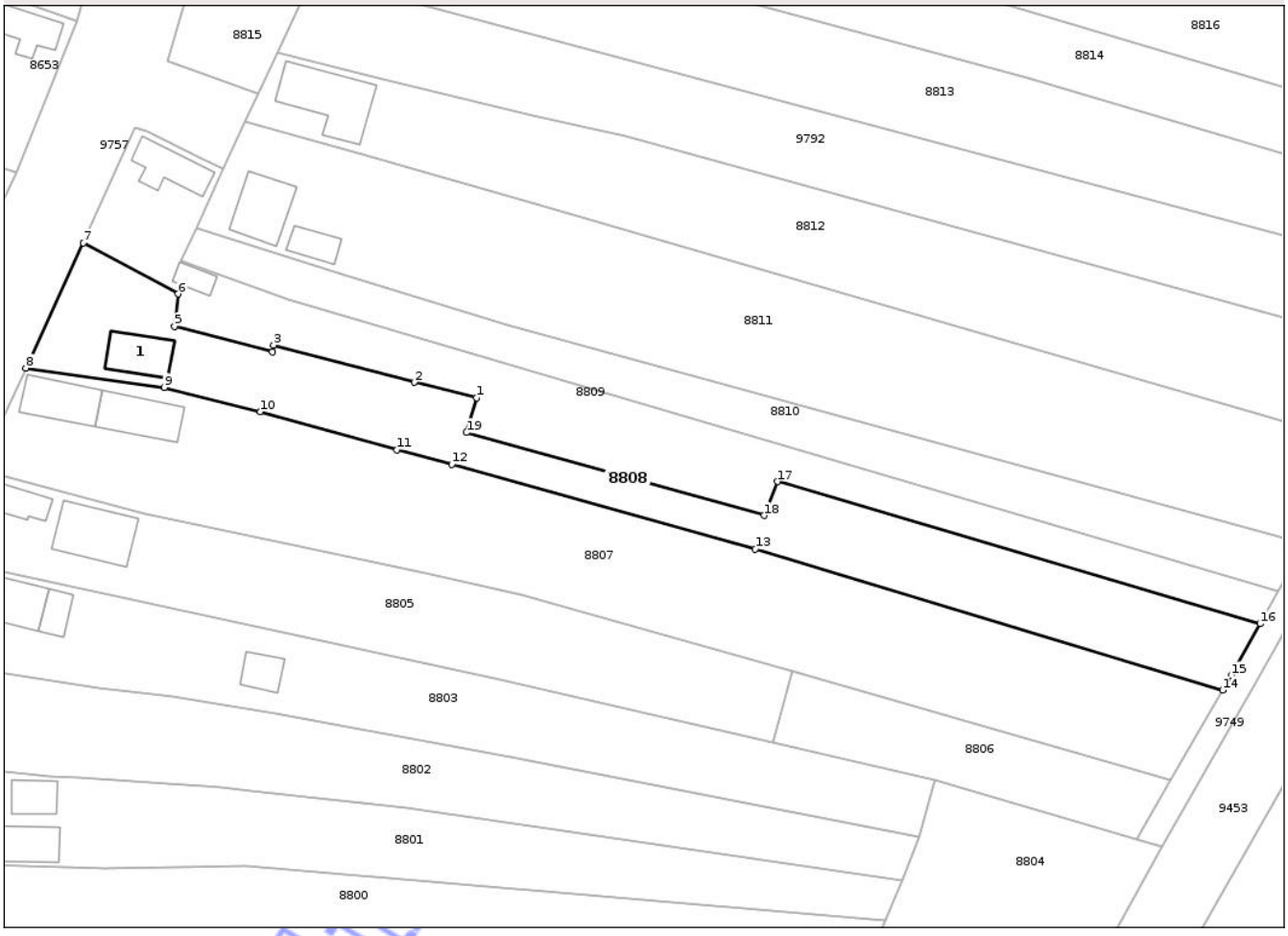
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30233	2.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	2	129	-	
2	arabil	DA	385	2	130;131;132; 133;134	-	
3	vie	DA	287	2	130;131;132; 133;134	-	
4	arabil	DA	974	2	130;131;132; 133;134	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.997,678 314.365,817	2	420.987,454 314.368,382	10.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.987,454 314.368,382	3	420.964,383 314.374,468	23.86
3	420.964,383 314.374,468	4	420.964,166 314.373,363	1.126
4	420.964,166 314.373,363	5	420.948,111 314.377,547	16.591
5	420.948,111 314.377,547	6	420.948,661 314.382,854	5.335
6	420.948,661 314.382,854	7	420.933,132 314.391,245	17.651
7	420.933,132 314.391,245	8	420.923,696 314.370,731	22.58
8	420.923,696 314.370,731	9	420.946,44 314.367,548	22.966
9	420.946,44 314.367,548	10	420.962,218 314.363,524	16.283
10	420.962,218 314.363,524	11	420.984,659 314.357,318	23.283
11	420.984,659 314.357,318	12	420.993,616 314.354,934	9.269
12	420.993,616 314.354,934	13	421.043,457 314.341,034	51.743
13	421.043,457 314.341,034	14	421.120,207 314.317,875	80.168
14	421.120,207 314.317,875	15	421.121,605 314.320,287	2.788
15	421.121,605 314.320,287	16	421.126,398 314.328,756	9.731
16	421.126,398 314.328,756	17	421.047,086 314.352,1	82.676
17	421.047,086 314.352,1	18	421.044,917 314.346,538	5.97
18	421.044,917 314.346,538	19	420.996,073 314.360,139	50.702
19	420.996,073 314.360,139	1	420.997,678 314.365,817	5.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.634 Masurata: 1.349	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:250-45352, din 18/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCEA NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

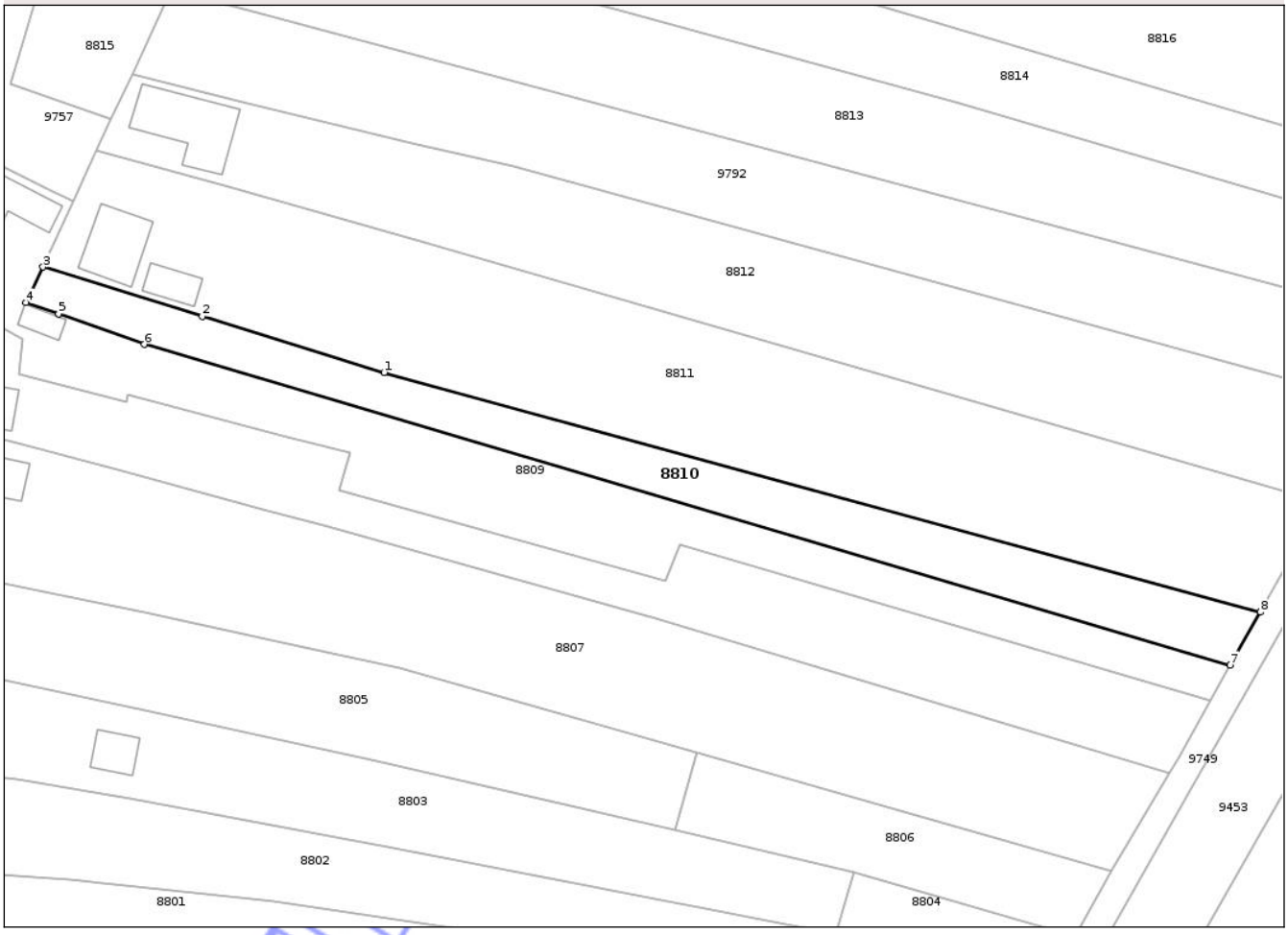
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.634 Masurata: 1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.349	37	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.002,715 314.377,801	2	420.975,516 314.386,173	28.458
2	420.975,516 314.386,173	3	420.951,669 314.393,576	24.97
3	420.951,669 314.393,576	4	420.949,118 314.388,235	5.919
4	420.949,118 314.388,235	5	420.954,011 314.386,538	5.179
5	420.954,011 314.386,538	6	420.966,843 314.381,997	13.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.966,843 314.381,997	7	421.129,375 314.334,017	169.466
7	421.129,375 314.334,017	8	421.133,857 314.341,936	9.099
8	421.133,857 314.341,936	1	421.002,715 314.377,801	135.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 78, Jud. Dolj, T 2, P 122, 123;124;125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.155 Masurata: 2.847	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 78, Jud. Dolj, T 2, P 122, 123;124;125	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:219-45352, din 06/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2155/2847, cota initiala 2155/2847	A1
	1) **POPA GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4792, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 692/2847 in favoarea	A1
	1) **POPA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.155 Masurata: 2.847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	792	2	122	-	
2	arabil	DA	2.055	2	123;124;125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.022,114 314.408,68	2	421.006,918 314.412,168	15.591
2	421.006,918 314.412,168	3	420.981,564 314.418,216	26.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.981,564 314.418,216	4	420.965,078 314.422,473	17.027
4	420.965,078 314.422,473	5	420.961,818 314.415,664	7.549
5	420.961,818 314.415,664	6	420.959,697 314.411,081	5.05
6	420.959,697 314.411,081	7	420.978,907 314.405,8	19.923
7	420.978,907 314.405,8	8	421.008,138 314.397,504	30.385
8	421.008,138 314.397,504	9	421.142,867 314.358,343	140.305
9	421.142,867 314.358,343	10	421.150,73 314.373,366	16.956
10	421.150,73 314.373,366	1	421.022,114 314.408,68	133.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 2, P 120/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34902	Din acte: 2.160 Masurata: 2.197	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13, AL. 5,6,7; CVC : 1776/13.07.2022;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
132440 / 15/07/2022		
Act Notarial nr. CVC:1776, din 13/07/2022 emis de NP Defta Florentin Leonard;		
B2	Se noteaza transmiterea posesiei asupra imobilului de sub A1	A1
	1) **PITIGOI IULIAN-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

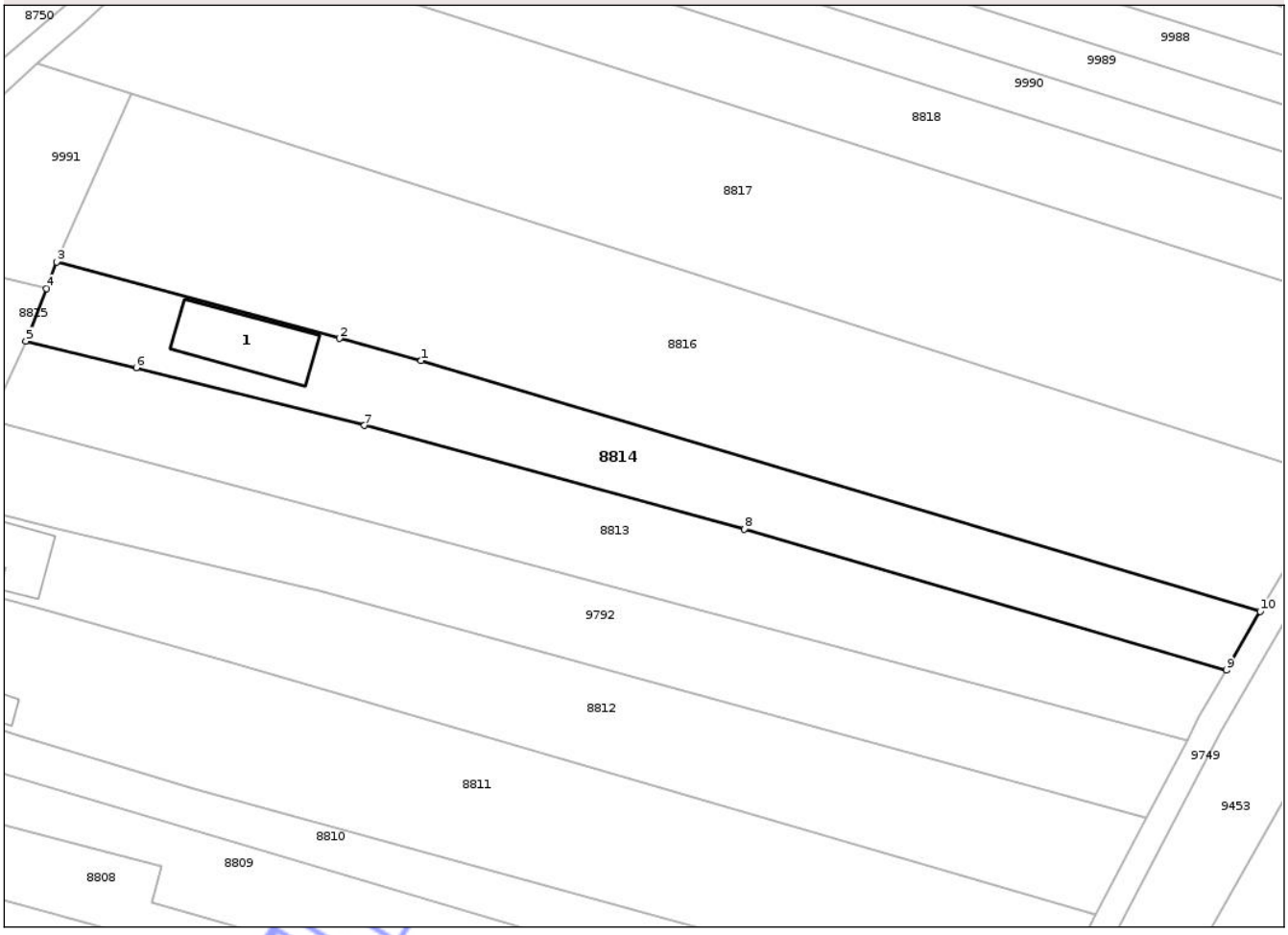
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34902	Din acte: 2.160 Masurata: 2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	747	2	120/1	-	
2	arabil	DA	1.450	2	120/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 178	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:178 mp; S. construita desfasurata:178 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.038,014 314.444,356	2	421.025,324 314.447,827	13.156
2	421.025,324 314.447,827	3	420.981,335 314.459,683	45.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.981,335 314.459,683	4	420.979,809 314.455,546	4.409
4	420.979,809 314.455,546	5	420.976,591 314.447,396	8.762
5	420.976,591 314.447,396	6	420.993,727 314.443,259	17.628
6	420.993,727 314.443,259	7	421.029,197 314.434,283	36.588
7	421.029,197 314.434,283	8	421.088,215 314.418,209	61.168
8	421.088,215 314.418,209	9	421.163,127 314.396,295	78.051
9	421.163,127 314.396,295	10	421.168,373 314.405,394	10.503
10	421.168,373 314.405,394	1	421.038,014 314.444,356	136.057

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 39, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.940	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1389-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA CONSTANTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

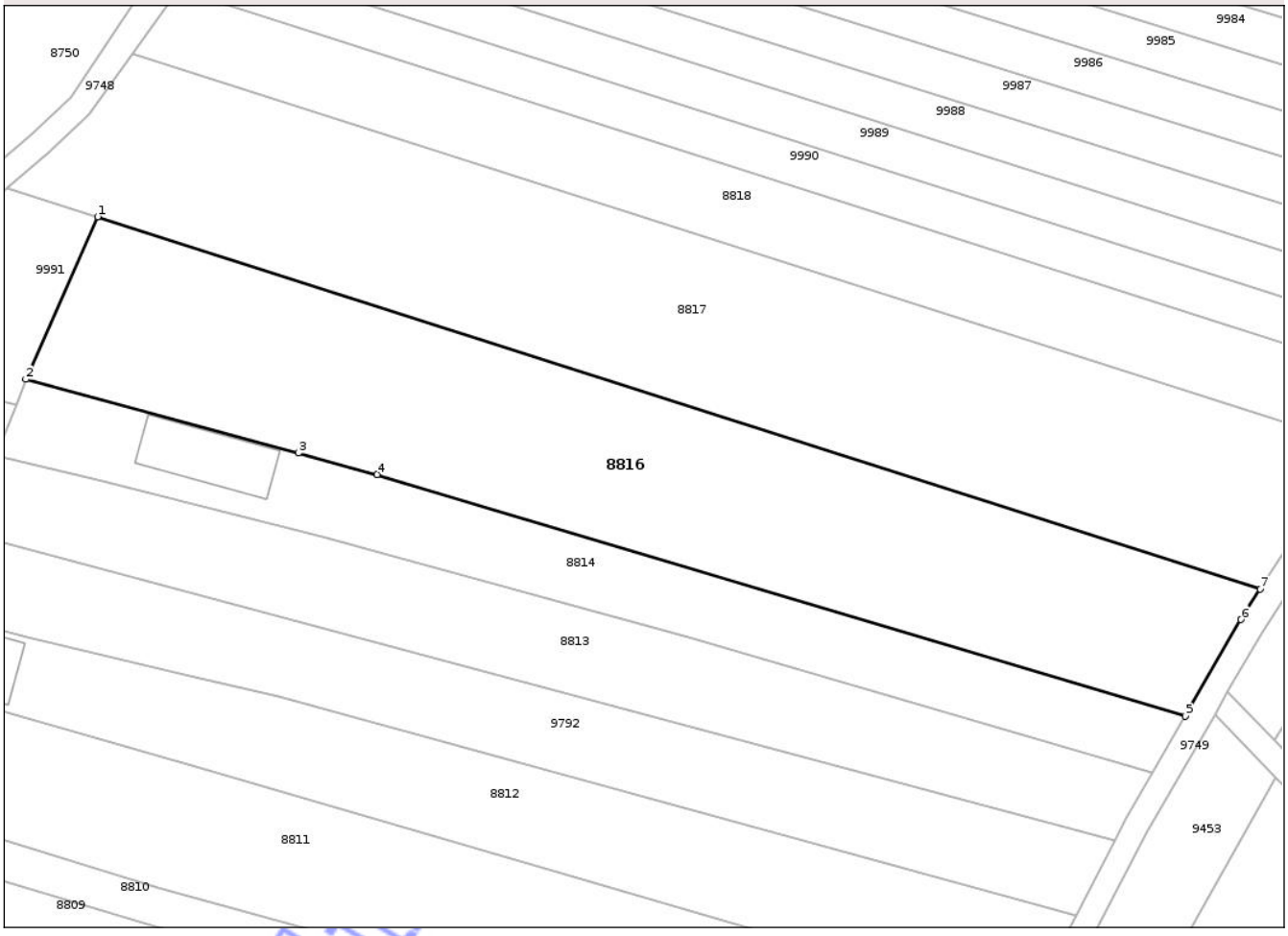
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.452	39	35	-	
2	arabil	NU	3.488	39	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.992,917 314.485,882	2	420.981,335 314.459,683	28.645
2	420.981,335 314.459,683	3	421.025,324 314.447,827	45.559
3	421.025,324 314.447,827	4	421.038,014 314.444,356	13.156
4	421.038,014 314.444,356	5	421.168,373 314.405,394	136.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.168,373 314.405,394	6	421.177,356 314.420,974	17.984
6	421.177,356 314.420,974	7	421.180,486 314.425,873	5.814
7	421.180,486 314.425,873	1	420.992,917 314.485,882	196.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:119, din 13/07/2005 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

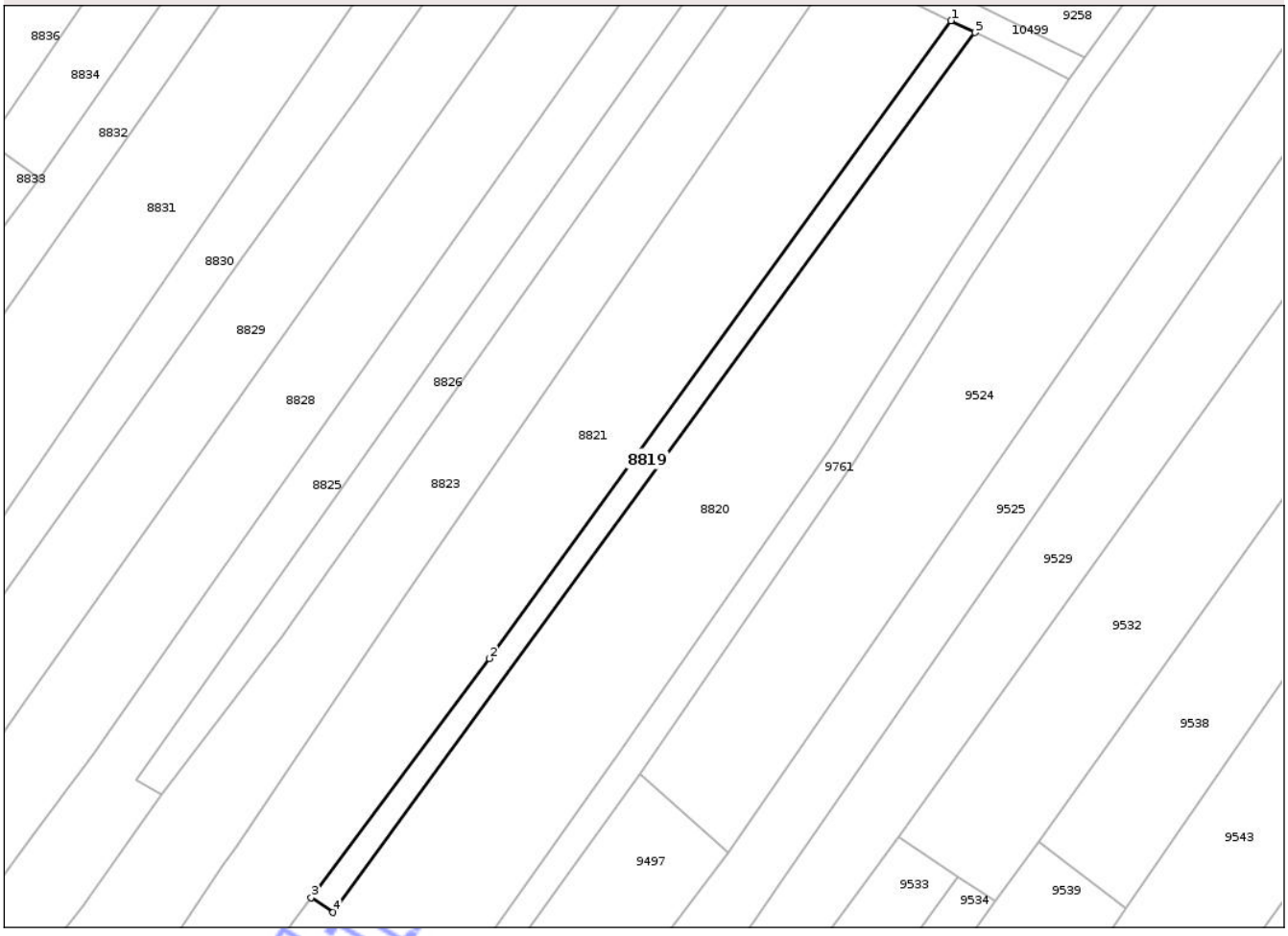
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	36	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.477,647 313.581,11	2	421.408,698 313.485,942	117.52
2	421.408,698 313.485,942	3	421.382,078 313.450,243	44.531
3	421.382,078 313.450,243	4	421.385,323 313.448,042	3.921
4	421.385,323 313.448,042	5	421.481,212 313.579,348	162.591
5	421.481,212 313.579,348	1	421.477,647 313.581,11	3.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 71, Jud. Dolj, T 13, P 746, T 36, P 33/1;33/3, 33/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.776	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 71, Jud. Dolj, T 13, P 746, T 36, P 33/1;33/3, 33/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 71, Jud. Dolj, T 13, P 746, T 36, P 33/1;33/3, 33/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 71, Jud. Dolj, T 13, P 746, T 36, P 33/1;33/3, 33/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:133, din 18/08/2008 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARVU MARIN**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PARVU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhivat Civil

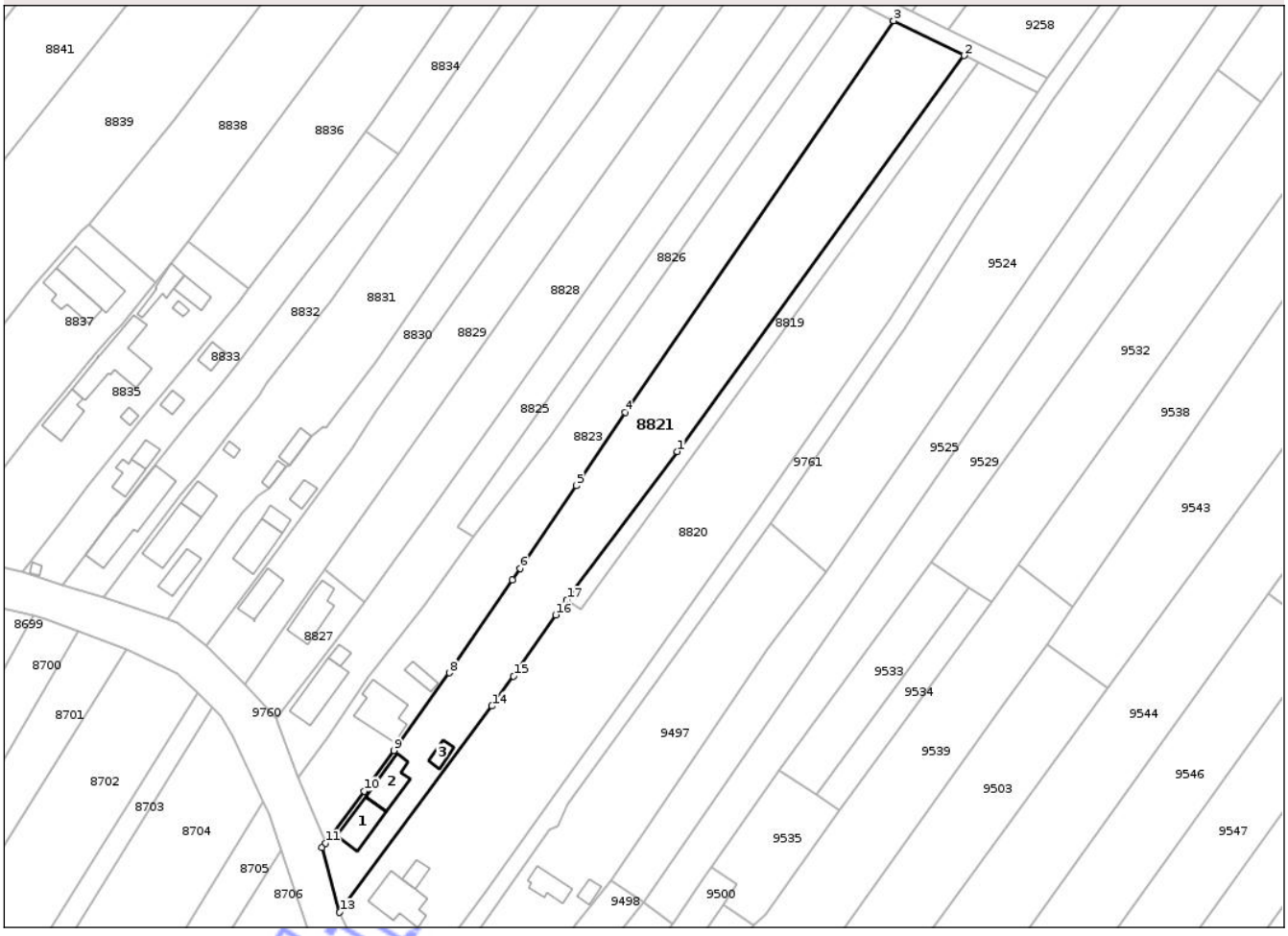
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	13	746	-	
2	arabil	DA	2.793	36	33/1;33/3	-	
3	vie	DA	263	36	33/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.408,698 313.485,942	2	421.477,647 313.581,11	117.52
2	421.477,647 313.581,11	3	421.460,724 313.589,475	18.878
3	421.460,724 313.589,475	4	421.396,097 313.495,339	114.185
4	421.396,097 313.495,339	5	421.384,329 313.477,706	21.199
5	421.384,329 313.477,706	6	421.370,861 313.457,851	23.992
6	421.370,861 313.457,851	7	421.368,912 313.455,119	3.356
7	421.368,912 313.455,119	8	421.353,781 313.432,736	27.018
8	421.353,781 313.432,736	9	421.340,452 313.414,075	22.932
9	421.340,452 313.414,075	10	421.333,297 313.404,305	12.11
10	421.333,297 313.404,305	11	421.324,059 313.391,781	15.562
11	421.324,059 313.391,781	12	421.323,221 313.390,712	1.358
12	421.323,221 313.390,712	13	421.327,415 313.375,164	16.104
13	421.327,415 313.375,164	14	421.364,07 313.424,755	61.667
14	421.364,07 313.424,755	15	421.369,31 313.431,936	8.89
15	421.369,31 313.431,936	16	421.379,399 313.446,65	17.841
16	421.379,399 313.446,65	17	421.382,078 313.450,243	4.482
17	421.382,078 313.450,243	1	421.408,698 313.485,942	44.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 832 Masurata: 853	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:478-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 832 Masurata: 853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	853	36	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.377,766 313.489,283	2	421.451,529 313.593,93	128.031
2	421.451,529 313.593,93	3	421.446,467 313.596,336	5.605
3	421.446,467 313.596,336	4	421.355,914 313.467,87	157.173
4	421.355,914 313.467,87	5	421.359,664 313.465,566	4.401
5	421.359,664 313.465,566	1	421.377,766 313.489,283	29.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33232	Din acte: 1.600 Masurata: 2.293	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17596 / 28/07/2005		
Act Notarial nr. CVC:1122, din 21/07/2005 emis de NP Cernobai Emil ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1600/2293, cota initiala 1600/2293	A1
	1) **DUTA PAUL LIVIU** , LIPSA CNP 2) **DUTA GEORGETA VIOLETA** , LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4796, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 693/2293 in favoarea	A1
	1) **DUTA PAUL LIVIU** , LIPSA CNP 2) **DUTA GEORGETA VIOLETA** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

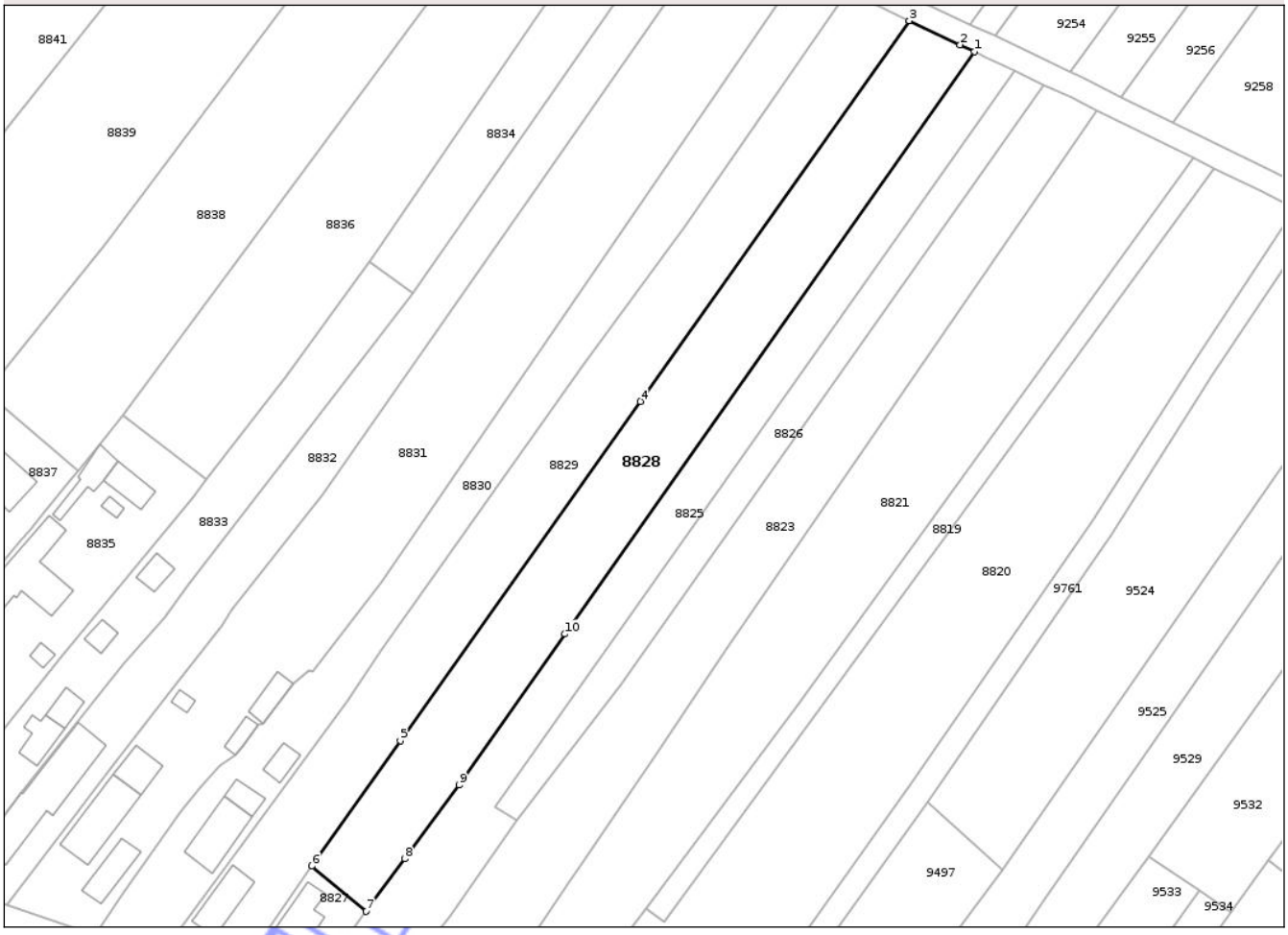
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33232	Din acte: 1.600 Masurata: 2.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.293	36	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.439,406 313.599,692	2	421.436,929 313.600,87	2.743
2	421.436,929 313.600,87	3	421.428,052 313.605,089	9.829
3	421.428,052 313.605,089	4	421.381,119 313.538,706	81.298
4	421.381,119 313.538,706	5	421.339,273 313.479,53	72.477
5	421.339,273 313.479,53	6	421.323,851 313.457,658	26.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.323,851 313.457,658	7	421.333,278 313.449,77	12.292
7	421.333,278 313.449,77	8	421.340,041 313.458,953	11.405
8	421.340,041 313.458,953	9	421.349,502 313.471,799	15.954
9	421.349,502 313.471,799	10	421.368,013 313.498,124	32.182
10	421.368,013 313.498,124	1	421.439,406 313.599,692	124.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 59, Jud. Dolj, T 13, P 729, 730;732

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.160 Masurata: 3.417	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 59, Jud. Dolj, T 13, P 729, 730;732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 59, Jud. Dolj, T 13, P 729, 730;732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 59, Jud. Dolj, T 13, P 729, 730;732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 59, Jud. Dolj, T 13, P 729, 730;732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 59, Jud. Dolj, T 13, P 729, 730;732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 59, Jud. Dolj, T 13, P 729, 730;732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:15645, din 01/10/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTINA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DUMITRU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.160 Masurata: 3.417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	953	13	729	-	
2	arabil	DA	2.464	13	730;732	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.6		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.409,3 313.614,314	2	421.395,415 313.621,354	15.568
3	421.394,927 313.621,661	4	421.360,89 313.572,69	59.638
5	421.325,569 313.522,42	6	421.309,779 313.502,342	25.543
7	421.308,132 313.499,618	8	421.300,475 313.489,748	12.492
9	421.293,015 313.480,098	10	421.289,335 313.475,518	5.875
11	421.270,642 313.450,863	12	421.286,008 313.445,562	16.255
13	421.290,642 313.452,485	14	421.300,843 313.467,021	17.758
15	421.304,143 313.471,221	16	421.307,813 313.475,218	5.426
17	421.310,416 313.477,117	18	421.311,697 313.478,498	1.884
19	421.314,486 313.482,37	20	421.315,341 313.482,586	0.882
21	421.320,512 313.489,509	22	421.323,444 313.491,871	3.765
23	421.324,043 313.491,689	24	421.336,019 313.507,232	19.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.395,415 313.621,354	3	421.394,927 313.621,661	0.577
4	421.360,89 313.572,69	5	421.325,569 313.522,42	61.438
6	421.309,779 313.502,342	7	421.308,132 313.499,618	3.183
8	421.300,475 313.489,748	9	421.293,015 313.480,098	12.197
10	421.289,335 313.475,518	11	421.270,642 313.450,863	30.94
12	421.286,008 313.445,562	13	421.290,642 313.452,485	8.331
14	421.300,843 313.467,021	15	421.304,143 313.471,221	5.341
16	421.307,813 313.475,218	17	421.310,416 313.477,117	3.222
18	421.311,697 313.478,498	19	421.314,486 313.482,37	4.772
20	421.315,341 313.482,586	21	421.320,512 313.489,509	8.641
22	421.323,444 313.491,871	23	421.324,043 313.491,689	0.626
24	421.336,019 313.507,232	1	421.409,3 313.614,314	129.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 55, Jud. Dolj, T 13, P 719

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.212	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 55, Jud. Dolj, T 13, P 719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 55, Jud. Dolj, T 13, P 719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 55, Jud. Dolj, T 13, P 719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 55, Jud. Dolj, T 13, P 719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 55, Jud. Dolj, T 13, P 719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:445-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ENACHE GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.212	13	719	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Neautentificat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.341,494 313.557,479	2	421.333,803 313.563,005	9.47
2	421.333,803 313.563,005	3	421.319,4 313.543,022	24.633
3	421.319,4 313.543,022	4	421.305,533 313.525,173	22.603
4	421.305,533 313.525,173	5	421.303,019 313.521,93	4.103
5	421.303,019 313.521,93	6	421.290,05 313.506,04	20.511
6	421.290,05 313.506,04	7	421.279,901 313.493,887	15.833
7	421.279,901 313.493,887	8	421.266,84 313.477,563	20.906
8	421.266,84 313.477,563	9	421.261,022 313.469,925	9.601
9	421.261,022 313.469,925	10	421.251,048 313.457,004	16.323
10	421.251,048 313.457,004	11	421.260,735 313.453,929	10.163
11	421.260,735 313.453,929	12	421.266,199 313.461,156	9.06
12	421.266,199 313.461,156	13	421.273,165 313.470,453	11.617
13	421.273,165 313.470,453	14	421.291,114 313.493,141	28.929
14	421.291,114 313.493,141	15	421.298,059 313.500,941	10.444
15	421.298,059 313.500,941	16	421.302,551 313.506,878	7.445
16	421.302,551 313.506,878	17	421.318,276 313.527,435	25.882
17	421.318,276 313.527,435	1	421.341,494 313.557,479	37.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 53, Jud. Dolj, T 13, P 713, 714

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35407	Din acte: 1.288 Masurata: 1.708	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35407-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 53, Jud. Dolj, T 13, P 713, 714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta, parter si pivnita (7mp), edificata in anul 1960
A1.2	35407-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 53, Jud. Dolj, T 13, P 713, 714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1960.
A1.3	35407-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 53, Jud. Dolj, T 13, P 713, 714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1960
A1.4	35407-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 53, Jud. Dolj, T 13, P 713, 714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1960
A1.5	35407-C5	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 53, Jud. Dolj, T 13, P 713, 714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1960.
A1.6	35407-C6	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 53, Jud. Dolj, T 13, P 713, 714	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
236314 / 25/09/2024		
Act Administrativ nr. TDP:19041, din 08/06/2015 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1288/1708, cota initiala 1288/1708	A1
	1) **MARIN ION**	
Act Administrativ nr. 4138, din 05/09/2024 emis de PRIMARIA ROBANESTI (act administrativ nr Istoric de rol fiscal nr 503 din 05.09.2024, emis de Primaria Robanesti;inscris sub semnatura privata nr proces verbal din 02.09.2024, emis de Mohor Mirela Ionica;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MARIN ION**	
Act Administrativ nr. Certificat fiscal:4138, din 05/09/2024 emis de Primaria Robanesti (act administrativ nr Istoric de rol fiscal nr 503 din 05.09.2024, emis de Primaria Robanesti;inscris sub semnatura privata nr proces verbal din 02.09.2024, emis de Mohor Mirela Ionica);		
B3	Se noteaza posesia asupra cotei de 420/1708 in favoarea	A1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat la cererea titularului

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35407	Din acte: 1.288 Masurata: 1.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.348	13	713	-	
2	arabil	DA	360	13	714	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35407-C1	constructii de locuinte	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; S. construita desfasurata:143 mp; Locuinta, parter si pivnita (7mp), edificata in anul 1960
A1.2	35407-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1960.
A1.3	35407-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; Anexa, regim de inaltime parter,edificata in anul 1960
A1.4	35407-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1960
A1.5	35407-C5	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1960.
A1.6	35407-C6	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa, regim de inaltime parter, edificata in anul 1960

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.303,019 313.521,93	2	421.305,533 313.525,173	4.103
3	421.290,949 313.536,374	4	421.286,853 313.531,294	6.526
5	421.283,03 313.526,552	6	421.281,889 313.525,148	1.809
7	421.277,215 313.519,35	8	421.274,866 313.516,436	3.743
9	421.272,909 313.514,266	10	421.268,698 313.509,387	6.445
11	421.260,762 313.499,767	12	421.255,207 313.493,169	8.625
13	421.252,764 313.490,031	14	421.230,671 313.461,655	35.962
15	421.242,446 313.458,967	16	421.243,139 313.458,809	0.711
17	421.247,407 313.457,835	18	421.251,048 313.457,004	3.735
19	421.261,022 313.469,925	20	421.266,84 313.477,563	9.601
21	421.279,901 313.493,887	22	421.290,05 313.506,04	15.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.305,533 313.525,173	3	421.290,949 313.536,374	18.389
4	421.286,853 313.531,294	5	421.283,03 313.526,552	6.091
6	421.281,889 313.525,148	7	421.277,215 313.519,35	7.447
8	421.274,866 313.516,436	9	421.272,909 313.514,266	2.922
10	421.268,698 313.509,387	11	421.260,762 313.499,767	12.471
12	421.255,207 313.493,169	13	421.252,764 313.490,031	3.977
14	421.230,671 313.461,655	15	421.242,446 313.458,967	12.078
16	421.243,139 313.458,809	17	421.247,407 313.457,835	4.378
18	421.251,048 313.457,004	19	421.261,022 313.469,925	16.323
20	421.266,84 313.477,563	21	421.279,901 313.493,887	20.906
22	421.290,05 313.506,04	1	421.303,019 313.521,93	20.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:112
Nr. cadastral vechi:135/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33328	Din acte: 10.112 Masurata: 10.107	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22671 / 14/09/2005		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2319, din 13/09/2005 emis de NP Gagaeatu Ilie ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33328	Din acte: 10.112 Masurata: 10.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.270	35	6	-	
2	arabil	NU	8.837	35	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.726,929 314.044,112	2	421.421,085 313.612,829	528.721
2	421.421,085 313.612,829	3	421.438,646 313.604,483	19.443
3	421.438,646 313.604,483	4	421.743,301 314.034,088	526.664
4	421.743,301 314.034,088	1	421.726,929 314.044,112	19.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:108
Nr. cadastral vechi:135/1

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33327	Din acte: 10.112 Masurata: 10.107	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1611 / 19/01/2006		
Act Notarial nr. CVC:29, din 01/01/2006 emis de NP Marinescu NO ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE** , LIPSA CNP 2) **MARIN MARIOARA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

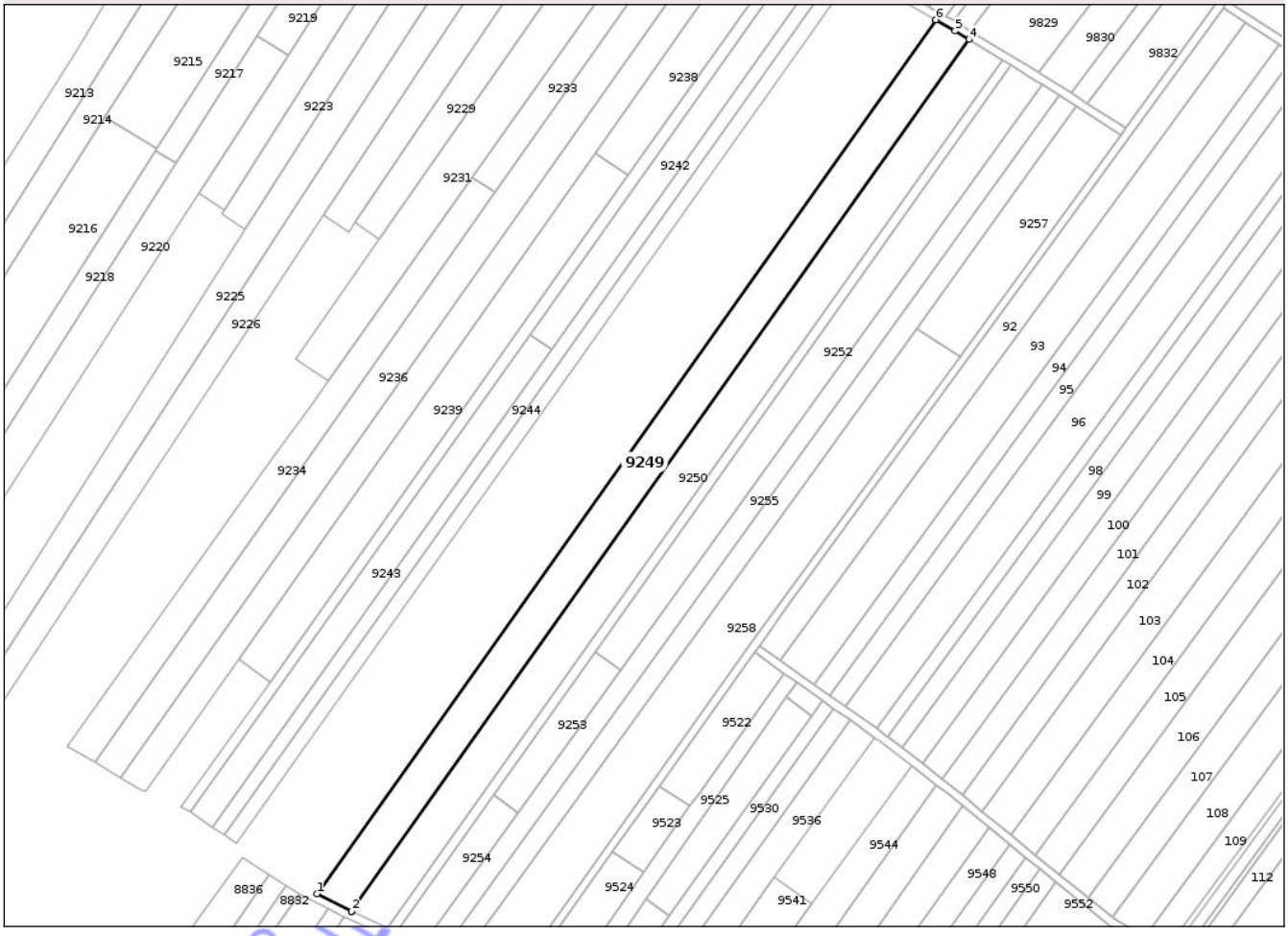
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33327	Din acte: 10.112 Masurata: 10.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.329	35	6	-	
2	arabil	NU	8.778	35	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.403,867 313.621,553	2	421.420,904 313.612,915	19.102
2	421.420,904 313.612,915	3	421.421,085 313.612,829	0.2
3	421.421,085 313.612,829	4	421.726,929 314.044,112	528.721
4	421.726,929 314.044,112	5	421.719,946 314.048,388	8.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.719,946 314.048,388	6	421.710,427 314.053,845	10.972
6	421.710,427 314.053,845	1	421.403,867 313.621,553	529.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 5/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.161	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

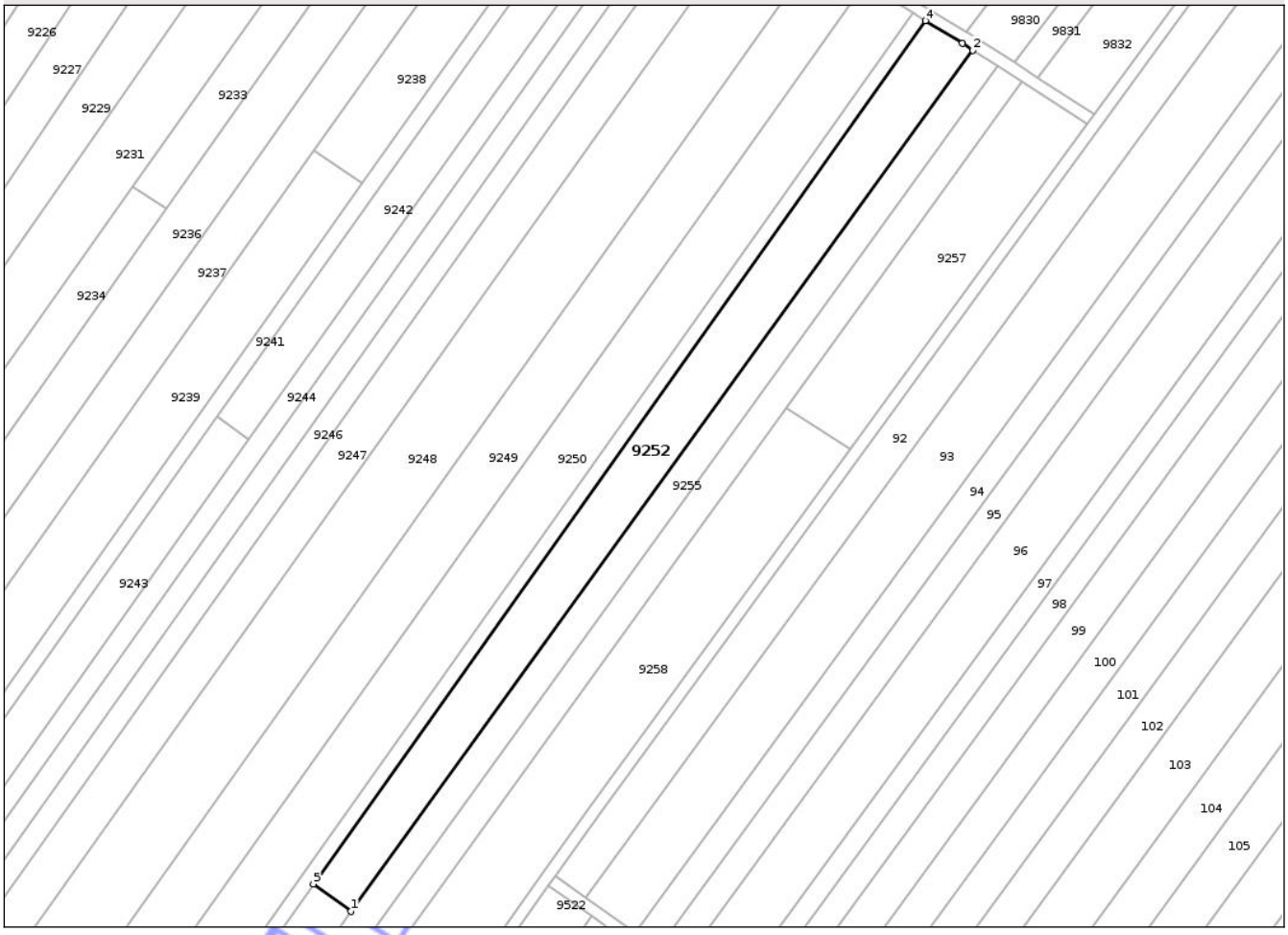
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.161	35	5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.554,318 313.732,059	2	421.763,453 314.021,636	357.201
2	421.763,453 314.021,636	3	421.759,877 314.023,937	4.252
3	421.759,877 314.023,937	4	421.747,419 314.031,566	14.608
4	421.747,419 314.031,566	5	421.541,558 313.741,274	355.877
5	421.541,558 313.741,274	1	421.554,318 313.732,059	15.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:96
Nr. cadastral vechi:150

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33233	Din acte: 2.536 Masurata: 1.201	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9253;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17596 / 28/07/2005		
Act Notarial nr. CVC:1122, din 21/07/2005 emis de NP Cernobai Emil ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUTA PAUL LIVIU** , LIPSA CNP 2) **DUTA GEORGETA VIOLETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33233	Din acte: 2.536 Masurata: 1.201	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 9253;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	906	35	5	-	
2	arabil	NU	295	35	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.491,294 313.670,396	2	421.443,063 313.602,383	83.379
2	421.443,063 313.602,383	3	421.456,166 313.596,155	14.508
3	421.456,166 313.596,155	4	421.503,446 313.661,62	80.753
4	421.503,446 313.661,62	1	421.491,294 313.670,396	14.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.130	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1290-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN SIIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

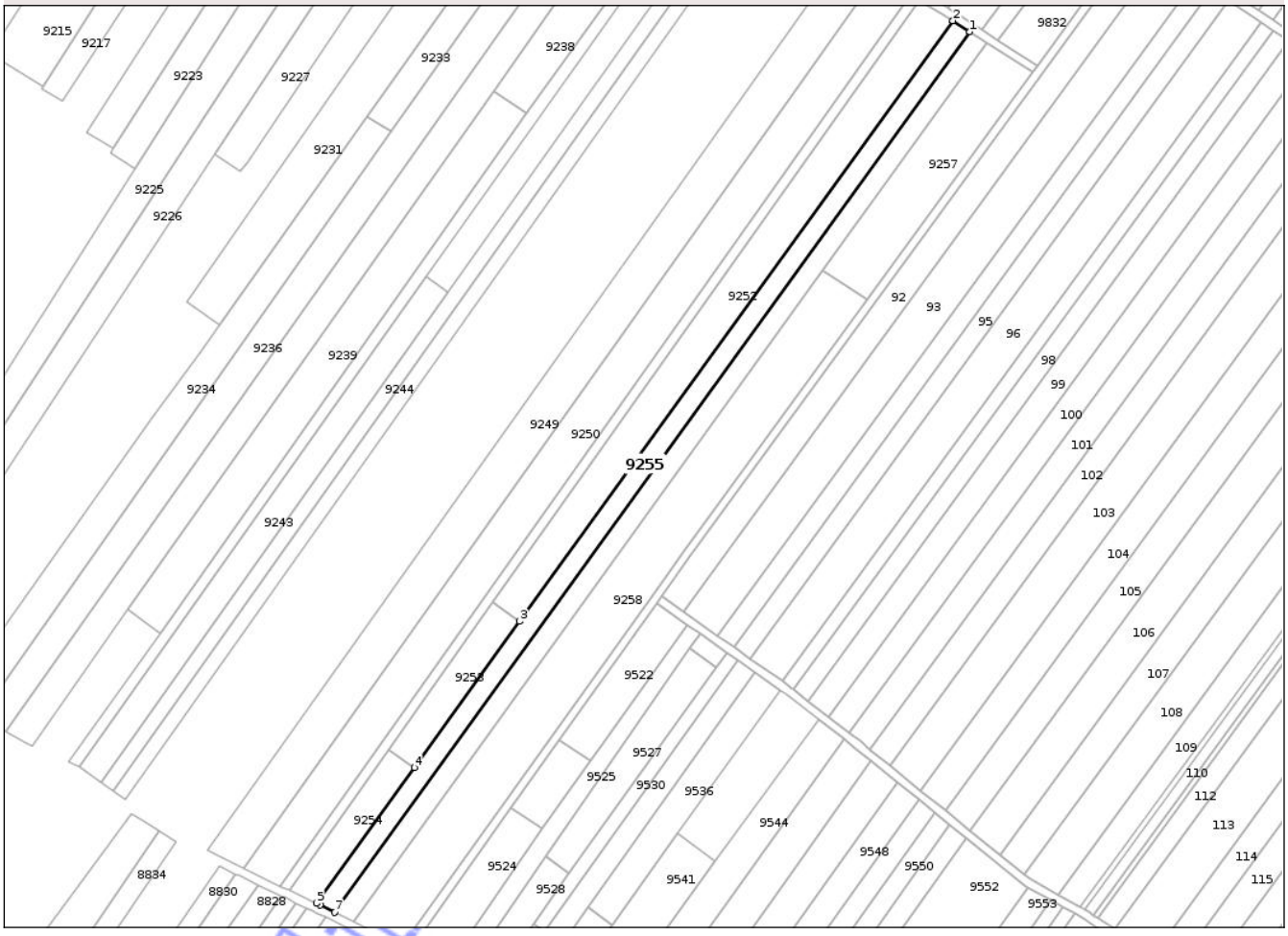
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	588	35	4	-	
2	arabil	NU	4.542	35	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.771,693 314.016,332	2	421.763,453 314.021,636	9.799
2	421.763,453 314.021,636	3	421.554,318 313.732,059	357.201
3	421.554,318 313.732,059	4	421.503,446 313.661,62	86.889
4	421.503,446 313.661,62	5	421.456,166 313.596,155	80.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.456,166 313.596,155	6	421.457,991 313.595,288	2.02
6	421.457,991 313.595,288	7	421.465,08 313.591,784	7.908
7	421.465,08 313.591,784	1	421.771,693 314.016,332	523.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:999-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ION**, LIPSA CNP 2) **STEFAN EUGEN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

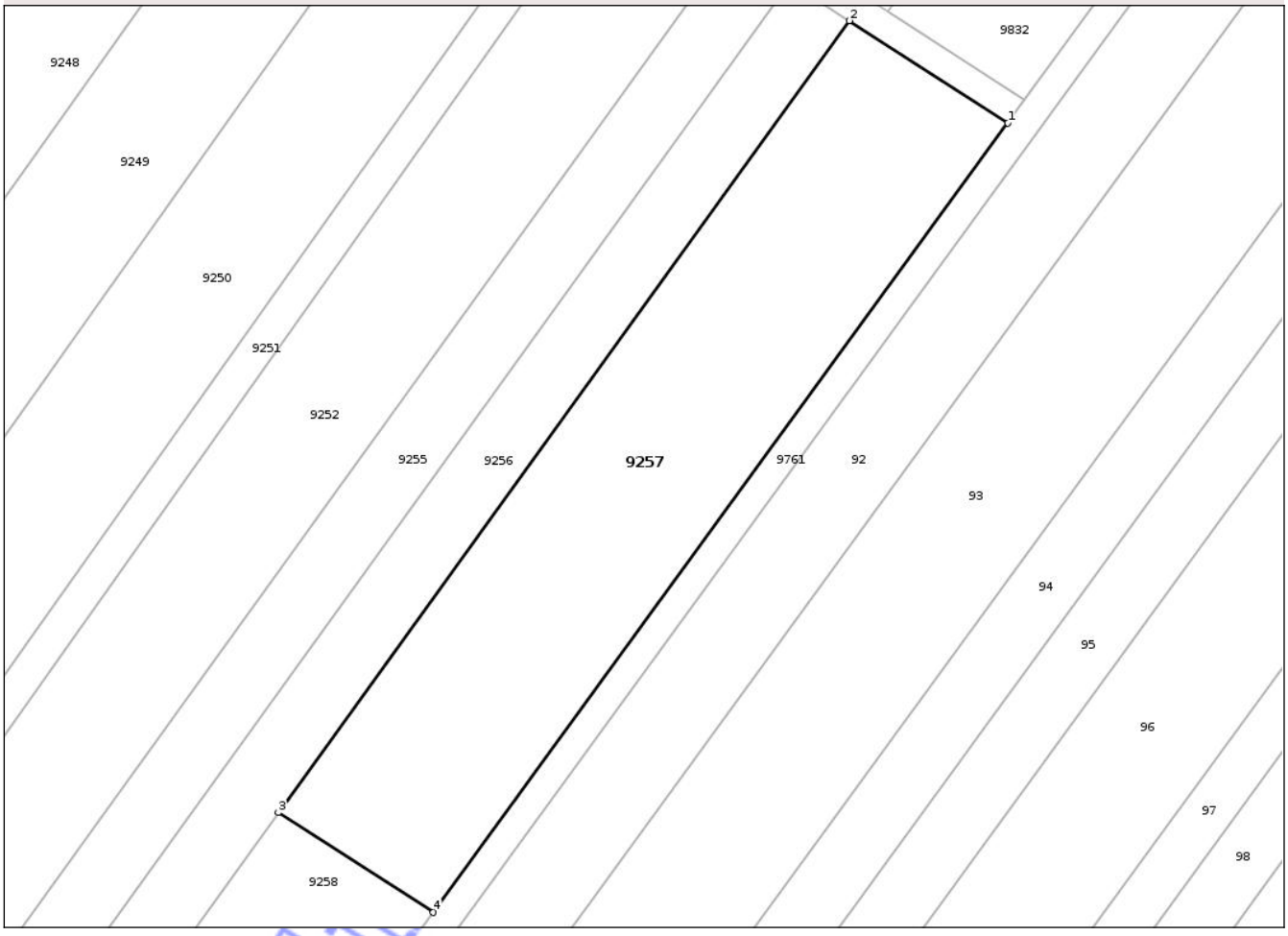
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	35	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.801,961 313.996,848	2	421.779,95 314.011,016	26.177
2	421.779,95 314.011,016	3	421.700,671 313.901,243	135.408
3	421.700,671 313.901,243	4	421.722,191 313.887,391	25.593
4	421.722,191 313.887,391	1	421.801,961 313.996,848	135.44

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:23
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:30

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 51, Jud. Dolj, T 13, P 707, 708

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31821	1.989	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31821-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 51, Jud. Dolj, T 13, P 707, 708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; casa de locuit cu 2 camere, 2 holuri, bucatarie, antreu, pivnita
A1.2	31821-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 51, Jud. Dolj, T 13, P 707, 708	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA DE LOCUIT REGIM P CONSTRUITA IN ANUL 2000 DIN CARAMIDA COMPUSA DIN 3 camere, hol ,baie si prispa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26428 / 28/02/2017		
Act Notarial nr. CVC:709, din 24/02/2017 emis de NP.Floricel MIHAI-MARIAN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONILA ION** 2) **IONILA ELISABETA**	
190383 / 11/10/2018		
Act Administrativ nr. 289, din 17/09/2018 emis de PRIMARIA ROBANESTI (Act Administrativ nr. 1902, din 18/09/2018 emis de PRIMARIA ROBANESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **IONILA ION**	
6899 / 17/01/2019		
Certificat Grefa, din 15/01/2019 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (dosar nr 10804/215/2018);		
B3	se noteaza litigiul din dosarul nr 10804/215/2018 aflat pe rolul Judecatoriei Craiova ce are ca obiect obligarea paratilor sa achite reclamantilor suma de 25.000.lei - c/val . construc?ie C 4, instituirea unui drept de superficie la terenul aferent C 4, permisiunea accesului pe proprietatea paratilor vizand acela?i imobil dintre Croitoru Daniel , Croitoru Eugenia - reclaman?i si Ionila Ion, Ionila Elisabeta - paratii	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat Imprejmuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31821	1.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	966	13	707	-	
2	arabil	DA	1.023	13	708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31821-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; casa de locuit cu 2 camere, 2 holuri, bucatarie, antreu, pivnita
A1.2	31821-C4	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA DE LOCUIT REGIM P CONSTRUITA IN ANUL 2000 DIN CARAMIDA COMPUSA DIN 3 camere, hol , baie si prispa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.272,909 313.514,266	2	421.274,866 313.516,436	2.922
2	421.274,866 313.516,436	3	421.277,215 313.519,35	3.743
3	421.277,215 313.519,35	4	421.281,889 313.525,148	7.447
4	421.281,889 313.525,148	5	421.283,03 313.526,552	1.809
5	421.283,03 313.526,552	6	421.267,062 313.540,38	21.123
6	421.267,062 313.540,38	7	421.265,436 313.539,191	2.014
7	421.265,436 313.539,191	8	421.253,517 313.525,27	18.326
8	421.253,517 313.525,27	9	421.239,507 313.507,809	22.387
9	421.239,507 313.507,809	10	421.219,768 313.483,191	31.554
10	421.219,768 313.483,191	11	421.204,016 313.462,898	25.689
11	421.204,016 313.462,898	12	421.225,61 313.461,935	21.615
12	421.225,61 313.461,935	13	421.230,671 313.461,655	5.069
13	421.230,671 313.461,655	14	421.252,764 313.490,031	35.962
14	421.252,764 313.490,031	15	421.255,207 313.493,169	3.977
15	421.255,207 313.493,169	16	421.260,762 313.499,767	8.625
16	421.260,762 313.499,767	17	421.268,698 313.509,387	12.471
17	421.268,698 313.509,387	1	421.272,909 313.514,266	6.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:23
Nr. cadastral vechi:31

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 22;22/1;22/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31819	Din acte: 2.511 Masurata: 2.798	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204271 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1811, din 22/08/2024 emis de NP Diaconescu Gelu Emilian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **MARIN MARIOARA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31819	Din acte: 2.511 Masurata: 2.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.798	36	22;22/1;22/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.367,133 313.639,47	2	421.361,912 313.643,047	6.329
2	421.361,912 313.643,047	3	421.351,06 313.650,482	13.155
3	421.351,06 313.650,482	4	421.287,771 313.565,941	105.606
4	421.287,771 313.565,941	5	421.267,062 313.540,38	32.897
5	421.267,062 313.540,38	6	421.283,03 313.526,552	21.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.283,03 313.526,552	7	421.286,853 313.531,294	6.091
7	421.286,853 313.531,294	8	421.290,949 313.536,374	6.526
8	421.290,949 313.536,374	1	421.367,133 313.639,47	128.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 47, Jud. Dolj, T 13, P 697, T 13;36, P 698;20;20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 47, Jud. Dolj, T 13, P 697, T 13;36, P 698;20;20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 47, Jud. Dolj, T 13, P 697, T 13;36, P 698;20;20/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:92, din 20/04/2004 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SADOVEANU SEVASTITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SADOVEANU VICTOR**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SADOVEANU SEVASTITA** 2) **SADOVEANU VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

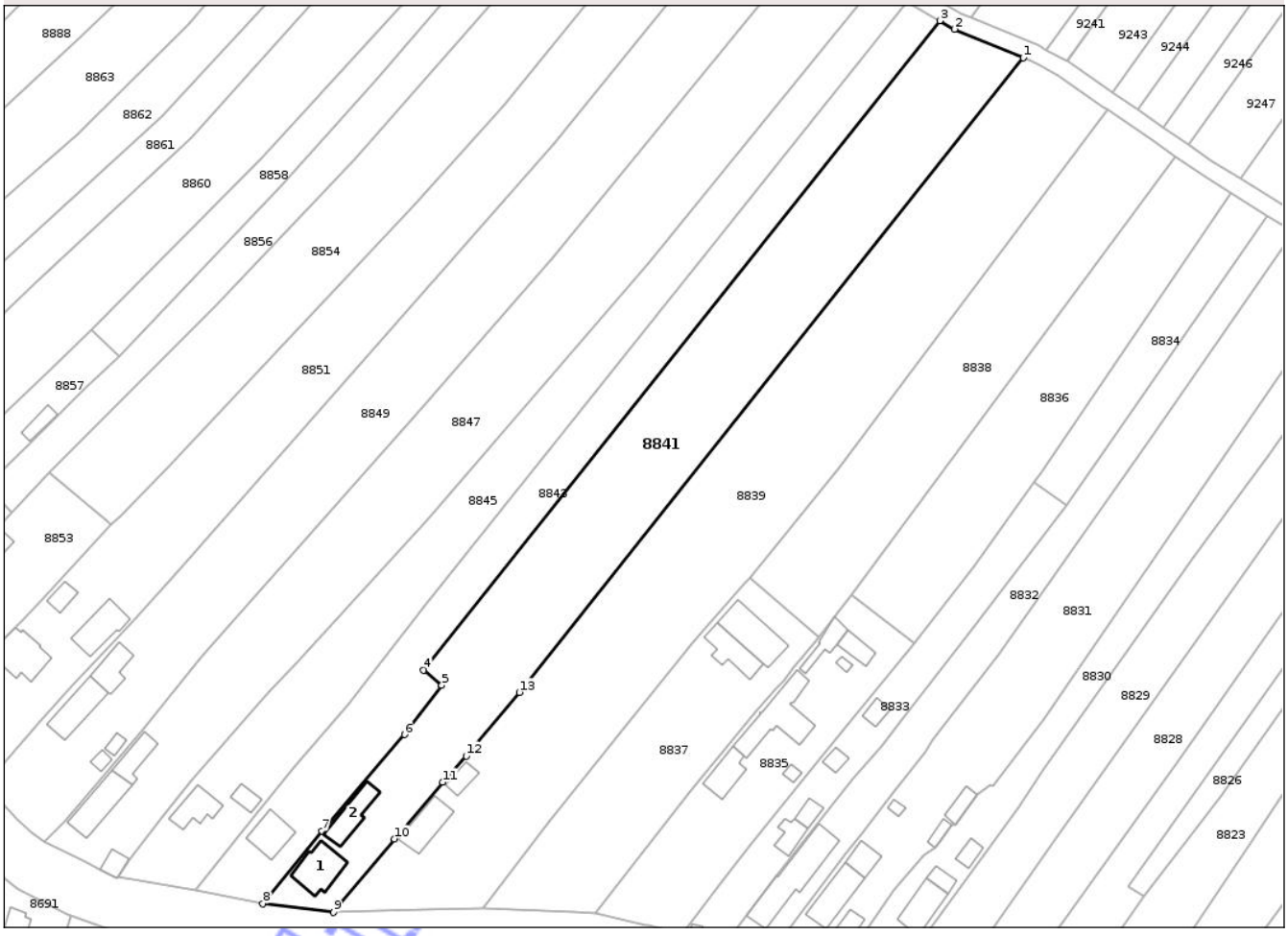
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	632	13	697	-	
2	arabil	DA	4.368	13;36	698;20;20/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.331,235 313.662,684	2	421.315,041 313.669,416	17.538
2	421.315,041 313.669,416	3	421.311,584 313.671,379	3.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.311,584 313.671,379	4	421.190,162 313.518,778	195.014
4	421.190,162 313.518,778	5	421.194,452 313.515,249	5.555
5	421.194,452 313.515,249	6	421.185,647 313.503,672	14.545
6	421.185,647 313.503,672	7	421.166,296 313.481,021	29.791
7	421.166,296 313.481,021	8	421.152,339 313.463,937	22.06
8	421.152,339 313.463,937	9	421.169,004 313.461,89	16.79
9	421.169,004 313.461,89	10	421.183,24 313.479,158	22.38
10	421.183,24 313.479,158	11	421.194,68 313.492,502	17.577
11	421.194,68 313.492,502	12	421.200,216 313.498,601	8.237
12	421.200,216 313.498,601	13	421.212,687 313.513,6	19.506
13	421.212,687 313.513,6	1	421.331,235 313.662,684	190.472

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 13, P 677, T 13;36, P 678;679;15/1; 15;15/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.887	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 13, P 677, T 13;36, P 678;679;15/1;15;15/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 13, P 677, T 13;36, P 678;679;15/1;15;15/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 13, P 677, T 13;36, P 678;679;15/1;15;15/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 13, P 677, T 13;36, P 678;679;15/1;15;15/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:111111, din 14/09/2005 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OPRAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru Civil

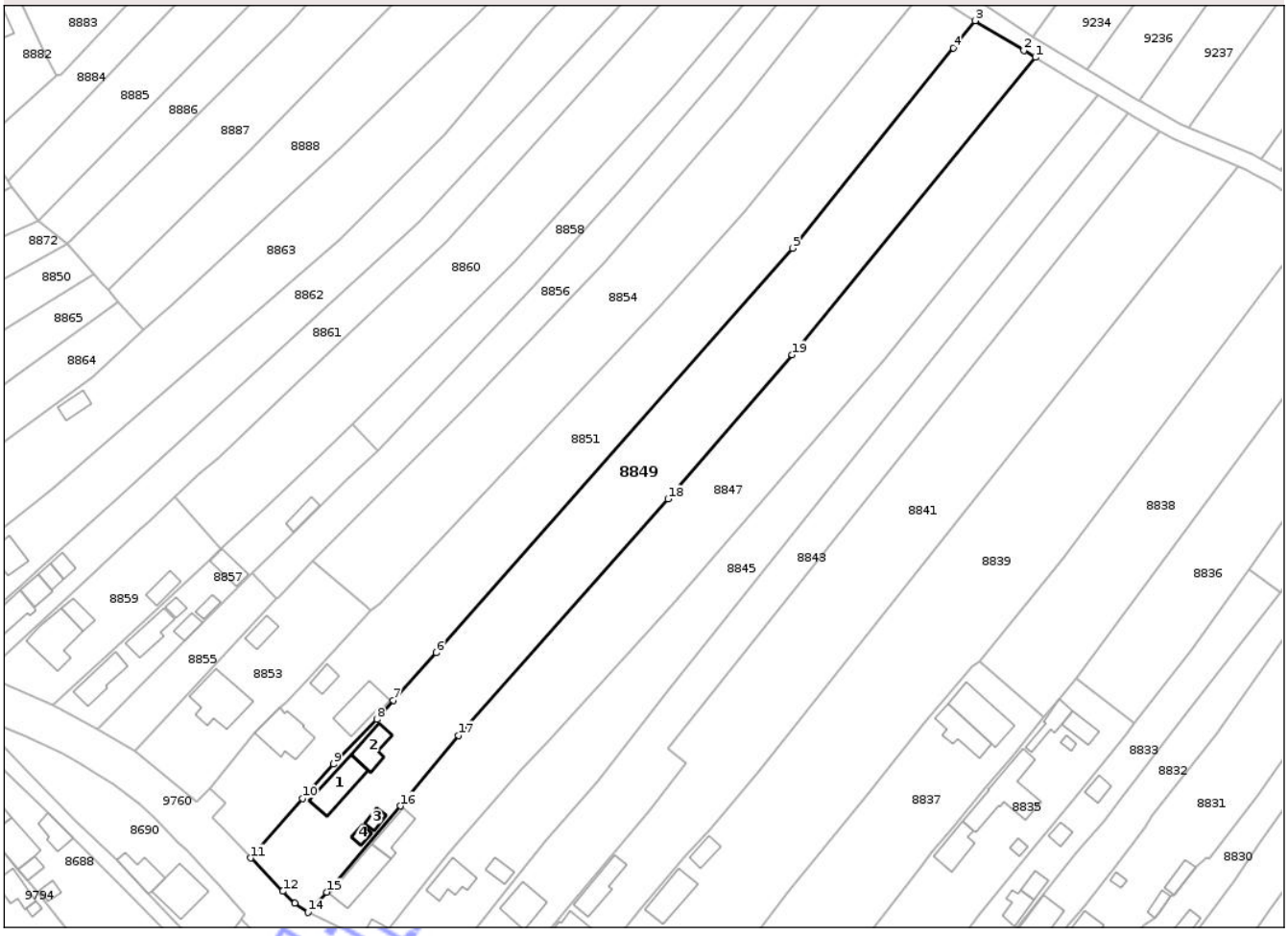
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.094	13	677	-	
2	arabil	DA	3.793	13;36	678;679; 15/1;15;15/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.280,973 313.689,623	2	421.278,107 313.691,354	3.348
2	421.278,107 313.691,354	3	421.266,065 313.698,664	14.087
3	421.266,065 313.698,664	4	421.260,704 313.691,96	8.584
4	421.260,704 313.691,96	5	421.220,902 313.642,477	63.504
5	421.220,902 313.642,477	6	421.132,778 313.542,576	133.214
6	421.132,778 313.542,576	7	421.122,139 313.530,847	15.835
7	421.122,139 313.530,847	8	421.118,083 313.526,116	6.232
8	421.118,083 313.526,116	9	421.107,417 313.515,023	15.389
9	421.107,417 313.515,023	10	421.099,689 313.506,539	11.476
10	421.099,689 313.506,539	11	421.086,873 313.491,863	19.484
11	421.086,873 313.491,863	12	421.094,812 313.483,645	11.426
12	421.094,812 313.483,645	13	421.097,827 313.480,706	4.21
13	421.097,827 313.480,706	14	421.101,043 313.478,44	3.934
14	421.101,043 313.478,44	15	421.105,694 313.483,421	6.815
15	421.105,694 313.483,421	16	421.123,863 313.504,733	28.006
16	421.123,863 313.504,733	17	421.138,248 313.522,182	22.614
17	421.138,248 313.522,182	18	421.190,05 313.580,533	78.027
18	421.190,05 313.580,533	19	421.220,822 313.616,119	47.046
19	421.220,822 313.616,119	1	421.280,973 313.689,623	94.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 13, P 672, T 36, P 14, 14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.312 Masurata: 4.487	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 13, P 672, T 36, P 14, 14/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 13, P 672, T 36, P 14, 14/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 13, P 672, T 36, P 14, 14/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:392-59373, din 22/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

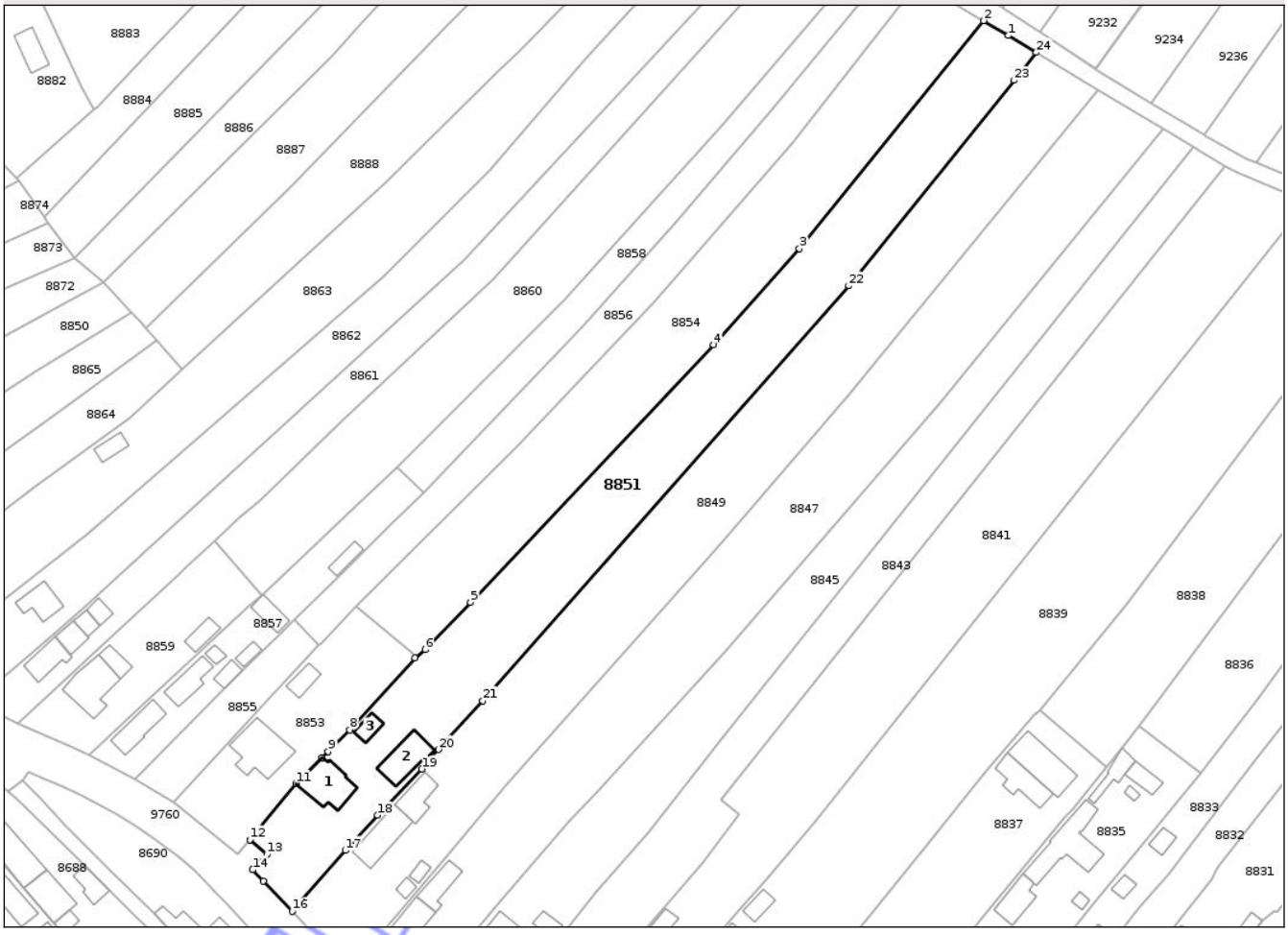
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.312 Masurata: 4.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.477	13	672	-	
2	arabil	DA	2.511	36	14	-	
3	vie	DA	499	36	14/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.259,352 313.702,739	2	421.253,389 313.706,32	6.956
3	421.209,021 313.651,406	4	421.188,344 313.628,318	30.993
5	421.129,828 313.566,236	6	421.118,872 313.554,875	15.783
7	421.116,435 313.552,9	8	421.100,735 313.535,57	23.384
9	421.095,543 313.530,303	10	421.094,0 313.528,918	2.073
11	421.087,757 313.522,646	12	421.076,643 313.509,127	17.501
13	421.080,716 313.505,559	14	421.077,35 313.501,875	4.99
15	421.079,94 313.499,209	16	421.086,873 313.491,863	10.101
17	421.099,689 313.506,539	18	421.107,417 313.515,023	11.476
19	421.118,083 313.526,116	20	421.122,139 313.530,847	6.232
21	421.132,778 313.542,576	22	421.220,902 313.642,477	133.214
23	421.260,704 313.691,96	24	421.266,065 313.698,664	8.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.253,389 313.706,32	3	421.209,021 313.651,406	70.598
4	421.188,344 313.628,318	5	421.129,828 313.566,236	85.313
6	421.118,872 313.554,875	7	421.116,435 313.552,9	3.137
8	421.100,735 313.535,57	9	421.095,543 313.530,303	7.396
10	421.094,0 313.528,918	11	421.087,757 313.522,646	8.849
12	421.076,643 313.509,127	13	421.080,716 313.505,559	5.415
14	421.077,35 313.501,875	15	421.079,94 313.499,209	3.717
16	421.086,873 313.491,863	17	421.099,689 313.506,539	19.484
18	421.107,417 313.515,023	19	421.118,083 313.526,116	15.389
20	421.122,139 313.530,847	21	421.132,778 313.542,576	15.835
22	421.220,902 313.642,477	23	421.260,704 313.691,96	63.504
24	421.266,065 313.698,664	1	421.259,352 313.702,739	7.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:663
Nr. cadastral vechi:703

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 35, Jud. Dolj, T 13, P 668

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30808	Din acte: 1.002 Masurata: 1.226	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30808-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 35, Jud. Dolj, T 13, P 668	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C 1- casa
A1.2	30808-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 35, Jud. Dolj, T 13, P 668	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C 2- anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36308 / 26/03/2014		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:674, din 25/03/2014 emis de BNP Ilie Victor Florea ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LAZAR MIHAELA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30808	Din acte: 1.002 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.226	13	668	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30808-C1	constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; C 1- casa
A1.2	30808-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; C 2- anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.116,435 313.552,9	2	421.115,783 313.553,91	1.202
2	421.115,783 313.553,91	3	421.102,116 313.565,314	17.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.102,116 313.565,314	4	421.093,743 313.556,374	12.249
4	421.093,743 313.556,374	5	421.093,283 313.555,868	0.684
5	421.093,283 313.555,868	6	421.081,933 313.543,787	16.576
6	421.081,933 313.543,787	7	421.058,371 313.518,177	34.8
7	421.058,371 313.518,177	8	421.073,644 313.505,764	19.681
8	421.073,644 313.505,764	9	421.076,643 313.509,127	4.506
9	421.076,643 313.509,127	10	421.087,757 313.522,646	17.501
10	421.087,757 313.522,646	11	421.094,0 313.528,918	8.849
11	421.094,0 313.528,918	12	421.095,543 313.530,303	2.073
12	421.095,543 313.530,303	13	421.100,735 313.535,57	7.396
13	421.100,735 313.535,57	1	421.116,435 313.552,9	23.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 13, P 667

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32603	Din acte: 500 Masurata: 510	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22100 / 19/01/2018		
Act Notarial nr. CVC:121, din 18/01/2018 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA DANIEL** 2) **POPA ELENA ALISA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

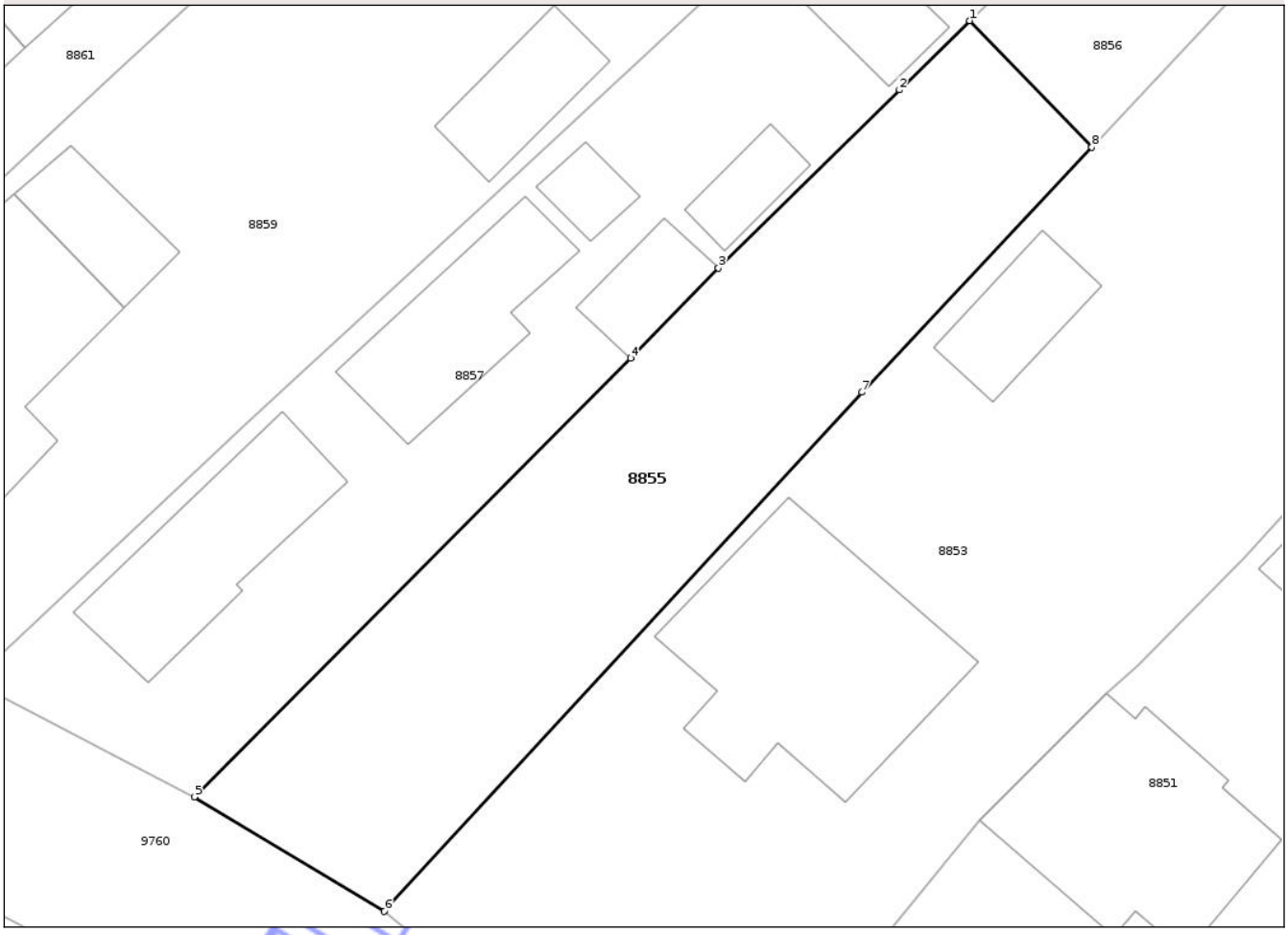
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32603	Din acte: 500 Masurata: 510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	13	667	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.087,263 313.562,109	2	421.083,791 313.558,691	4.872
2	421.083,791 313.558,691	3	421.074,863 313.549,902	12.528
3	421.074,863 313.549,902	4	421.070,527 313.545,469	6.201
4	421.070,527 313.545,469	5	421.049,001 313.523,827	30.524
5	421.049,001 313.523,827	6	421.058,371 313.518,177	10.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.058,371 313.518,177	7	421.081,933 313.543,787	34.8
7	421.081,933 313.543,787	8	421.093,283 313.555,868	16.576
8	421.093,283 313.555,868	1	421.087,263 313.562,109	8.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 13, P 666

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 996	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 13, P 666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 13, P 666	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 13, P 666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 13, P 666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 13, P 666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 13, P 666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.7		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 13, P 666	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4769, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU ION**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **STEFANESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim special

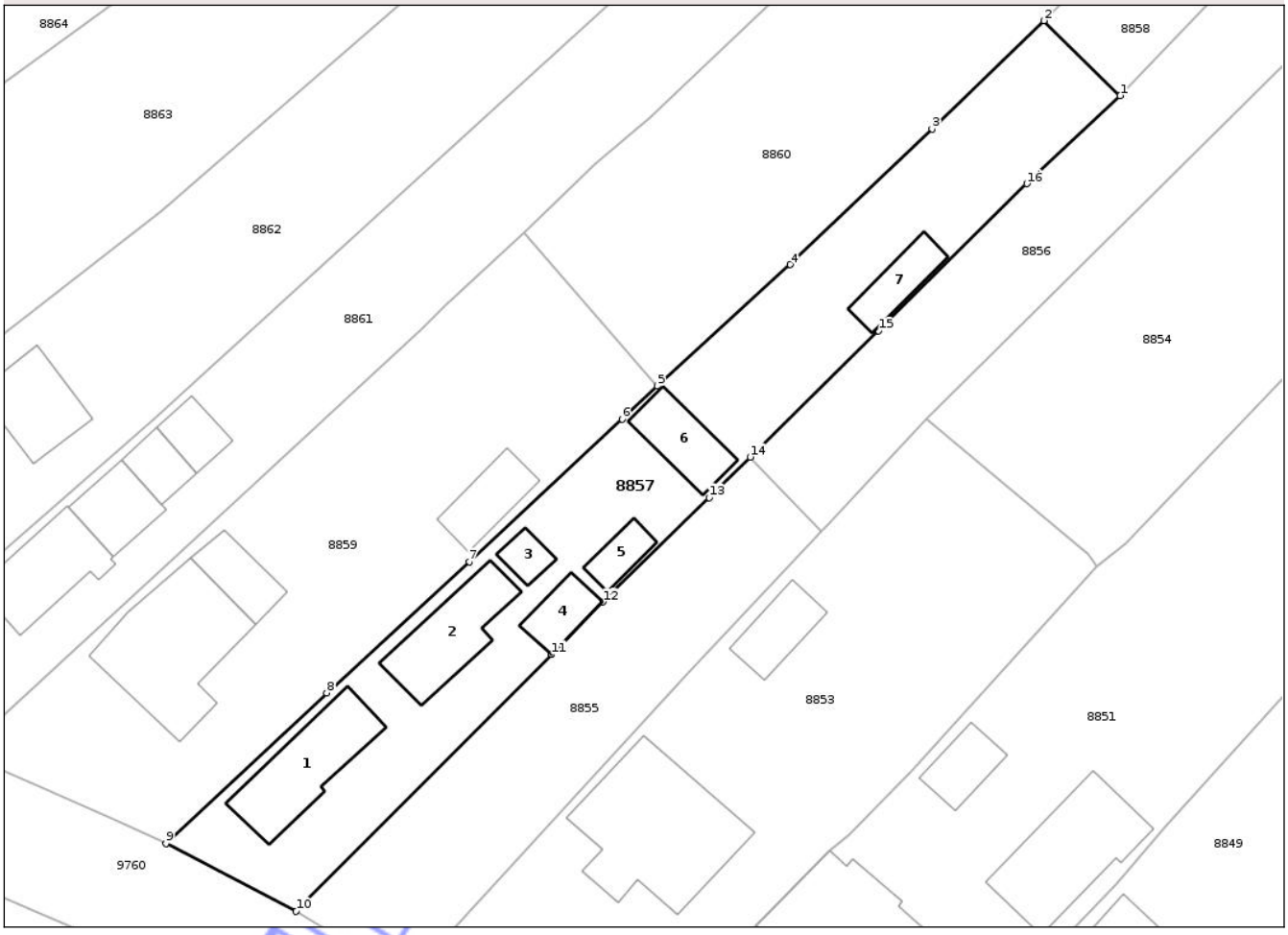
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	996	13	666	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.6		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.7		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.118,44 313.592,567	2	421.112,017 313.598,869	8.998
2	421.112,017 313.598,869	3	421.102,567 313.589,752	13.131
3	421.102,567 313.589,752	4	421.090,643 313.578,32	16.519
4	421.090,643 313.578,32	5	421.079,421 313.568,082	15.19
5	421.079,421 313.568,082	6	421.076,454 313.565,311	4.06
6	421.076,454 313.565,311	7	421.063,571 313.553,278	17.629
7	421.063,571 313.553,278	8	421.051,578 313.542,229	16.307
8	421.051,578 313.542,229	9	421.038,015 313.529,537	18.575
9	421.038,015 313.529,537	10	421.049,001 313.523,827	12.381
10	421.049,001 313.523,827	11	421.070,527 313.545,469	30.524
11	421.070,527 313.545,469	12	421.074,863 313.549,902	6.201
12	421.074,863 313.549,902	13	421.083,791 313.558,691	12.528
13	421.083,791 313.558,691	14	421.087,263 313.562,109	4.872
14	421.087,263 313.562,109	15	421.098,062 313.572,739	15.153
15	421.098,062 313.572,739	16	421.110,565 313.585,134	17.606
16	421.110,565 313.585,134	1	421.118,44 313.592,567	10.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 13, P 659

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32648	Din acte: 1.036 Masurata: 1.037	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32648-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 13, P 659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	32648-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 13, P 659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Garaj
A1.3	32648-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 29, Jud. Dolj, T 13, P 659	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92834 / 07/05/2018		
Act Notarial nr. 422, din 02/05/2018 emis de BNP Tarbujaru Maria Monica ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STEFAN ILIE**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STEFAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32648	Din acte: 1.036 Masurata: 1.037	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.037	13	659	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32648-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2	32648-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Garaj
A1.3	32648-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.076,454 313.565,311	2	421.079,421 313.568,082	4.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.079,421 313.568,082	3	421.068,148 313.580,96	17.115
3	421.068,148 313.580,96	4	421.061,628 313.574,89	8.908
4	421.061,628 313.574,89	5	421.059,602 313.573,003	2.769
5	421.059,602 313.573,003	6	421.044,661 313.559,093	20.414
6	421.044,661 313.559,093	7	421.020,817 313.537,181	32.383
7	421.020,817 313.537,181	8	421.033,625 313.531,576	13.981
8	421.033,625 313.531,576	9	421.038,015 313.529,537	4.84
9	421.038,015 313.529,537	10	421.051,578 313.542,229	18.575
10	421.051,578 313.542,229	11	421.063,571 313.553,278	16.307
11	421.063,571 313.553,278	1	421.076,454 313.565,311	17.629

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 10;10/1;10/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35201	3.395	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
320913 / 04/12/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:4707, din 18/11/2022 emis de N.P. CUREA IONEL ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

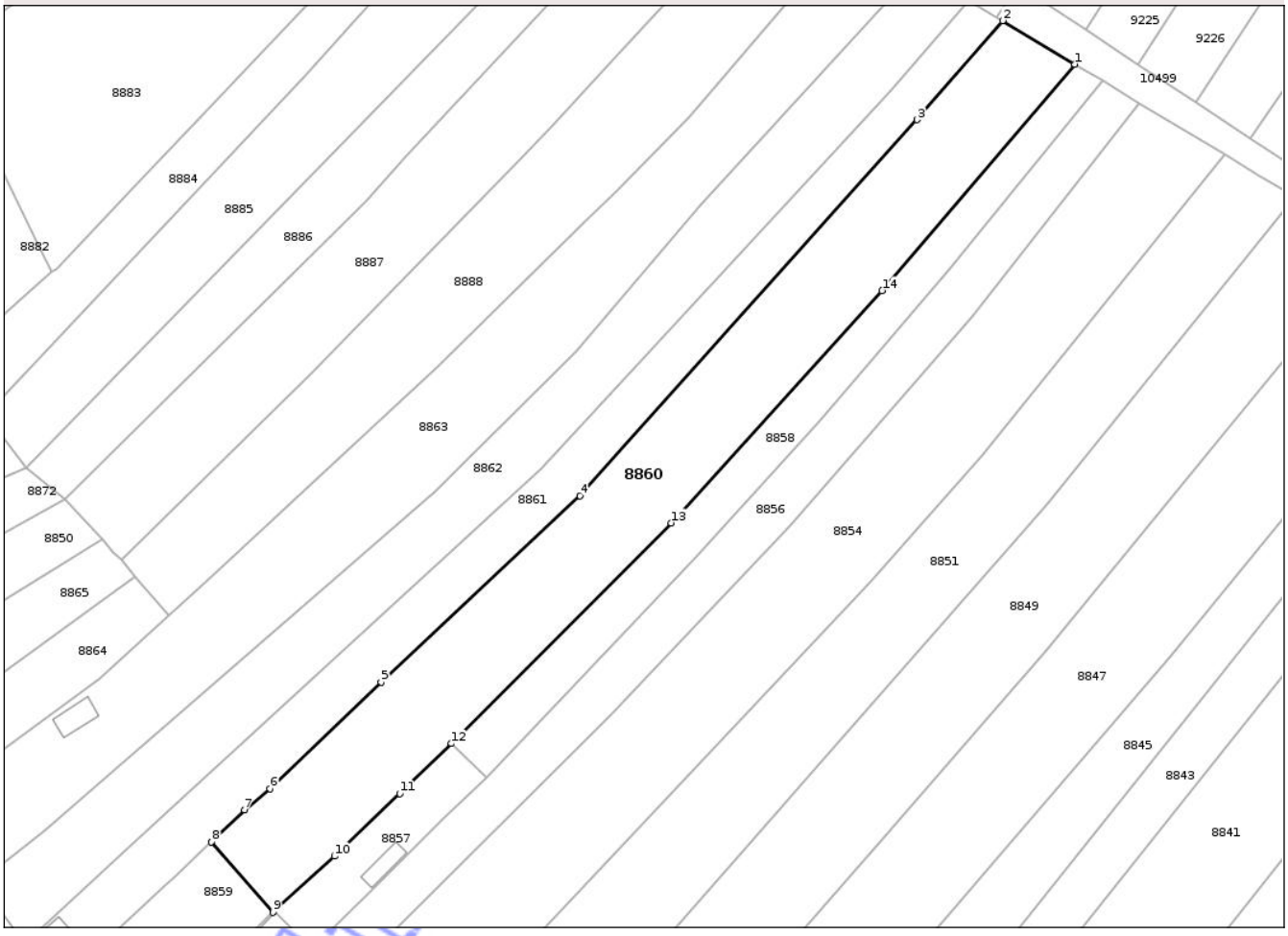
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35201	3.395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.395	36	10;10/1;10/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.225,881 313.722,838	2	421.212,69 313.730,761	15.388
2	421.212,69 313.730,761	3	421.197,049 313.712,688	23.901
3	421.197,049 313.712,688	4	421.135,482 313.644,083	92.18
4	421.135,482 313.644,083	5	421.099,164 313.610,112	49.73
5	421.099,164 313.610,112	6	421.078,832 313.590,642	28.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.078,832 313.590,642	7	421.074,173 313.586,817	6.028
7	421.074,173 313.586,817	8	421.068,148 313.580,96	8.403
8	421.068,148 313.580,96	9	421.079,421 313.568,082	17.115
9	421.079,421 313.568,082	10	421.090,643 313.578,32	15.19
10	421.090,643 313.578,32	11	421.102,567 313.589,752	16.519
11	421.102,567 313.589,752	12	421.112,017 313.598,869	13.131
12	421.112,017 313.598,869	13	421.152,183 313.639,112	56.858
13	421.152,183 313.639,112	14	421.190,676 313.681,521	57.273
14	421.190,676 313.681,521	1	421.225,881 313.722,838	54.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 13, P 635, 656

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35196	Din acte: 2.605 Masurata: 2.341	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35196-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 13, P 635, 656	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta Parter si beci din anul 1951
A1.2	35196-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 13, P 635, 656	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Magazie din anul 2005
A1.3	35196-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 13, P 635, 656	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grajd din anul 2004
A1.4	35196-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 13, P 635, 656	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Patul din anul 2005

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208961 / 29/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1405, din 28/08/2024 emis de NP Dragancea Ofelia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALUTA GABRIEL**, LIPSA CNP 2) **BALUTA CRISTINA**, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BALUTA GABRIEL**, LIPSA CNP 2) **BALUTA CRISTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

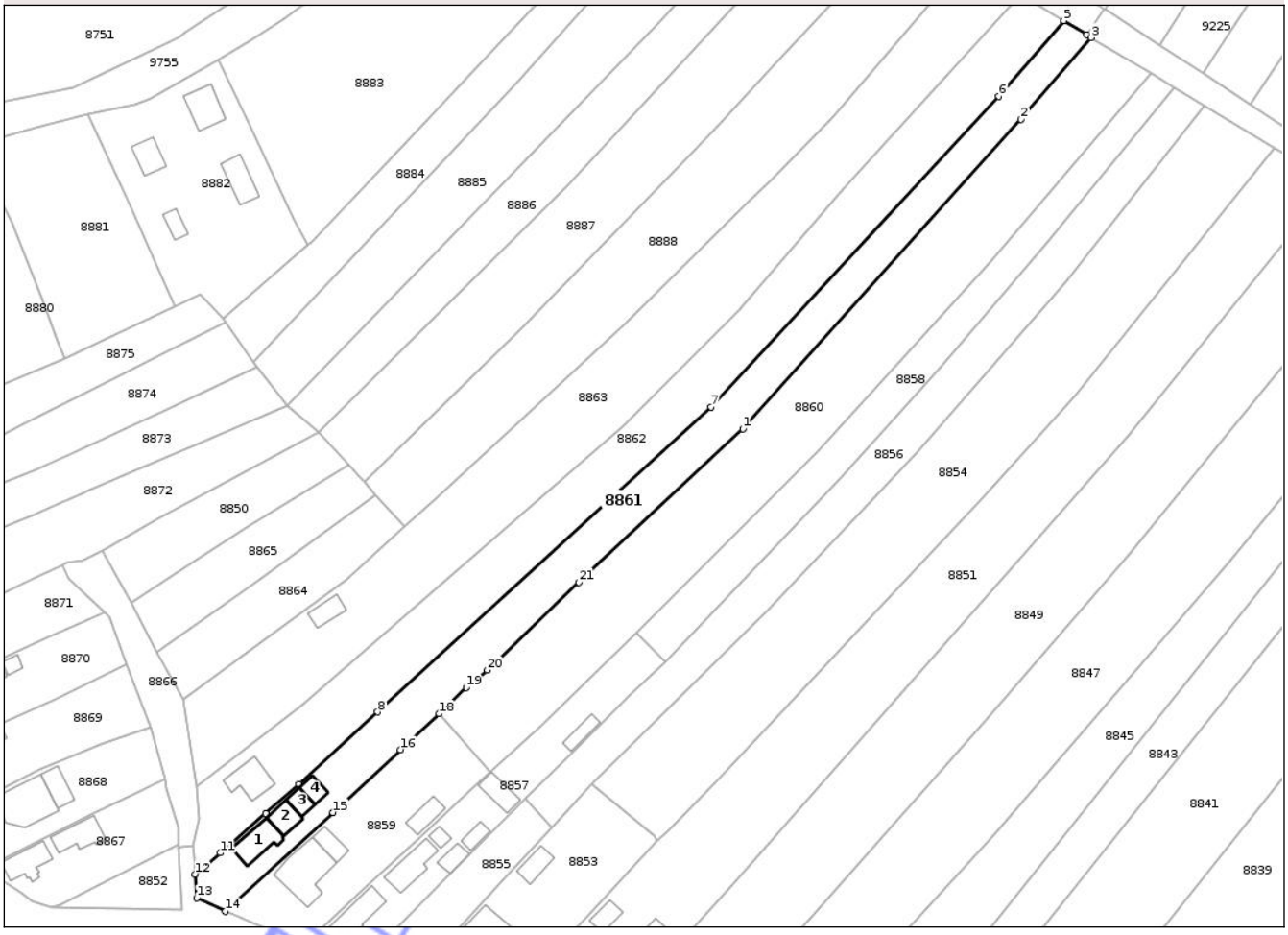
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35196	Din acte: 2.605 Masurata: 2.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	13	635	-	
2	arabil	DA	1.698	13	656	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35196-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Locuinta Parter si beci din anul 1951
A1.2	35196-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Magazie din anul 2005
A1.3	35196-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Grajd din anul 2004
A1.4	35196-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Patul din anul 2005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.135,482 313.644,083	2	421.197,049 313.712,688	92.18
3	421.212,69 313.730,761	4	421.211,661 313.731,397	1.21
5	421.206,607 313.734,519	6	421.192,229 313.717,787	22.061
7	421.128,427 313.648,888	8	421.054,563 313.581,34	100.093
9	421.037,118 313.565,386	10	421.029,728 313.558,891	9.839
11	421.019,649 313.550,155	12	421.014,048 313.545,429	7.328
13	421.014,435 313.540,184	14	421.020,817 313.537,181	7.053
15	421.044,661 313.559,093	16	421.059,602 313.573,003	20.414
17	421.061,628 313.574,89	18	421.068,148 313.580,96	8.908
19	421.074,173 313.586,817	20	421.078,832 313.590,642	6.028
21	421.099,164 313.610,112	1	421.135,482 313.644,083	49.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.197,049 313.712,688	3	421.212,69 313.730,761	23.901
4	421.211,661 313.731,397	5	421.206,607 313.734,519	5.941
6	421.192,229 313.717,787	7	421.128,427 313.648,888	93.903
8	421.054,563 313.581,34	9	421.037,118 313.565,386	23.64
10	421.029,728 313.558,891	11	421.019,649 313.550,155	13.338
12	421.014,048 313.545,429	13	421.014,435 313.540,184	5.259
14	421.020,817 313.537,181	15	421.044,661 313.559,093	32.383
16	421.059,602 313.573,003	17	421.061,628 313.574,89	2.769
18	421.068,148 313.580,96	19	421.074,173 313.586,817	8.403
20	421.078,832 313.590,642	21	421.099,164 313.610,112	28.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31723	Din acte: 3.564 Masurata: 3.672	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 36, P 7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142346 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. CVC:1302, din 31/10/2016 emis de NP Tarbujaru Maria Monica ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIAN-ALIN-MIRCEA** 2) **TUDOR DANIELA-MADALINA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TUDOR MARIAN-ALIN-MIRCEA** 2) **TUDOR DANIELA-MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

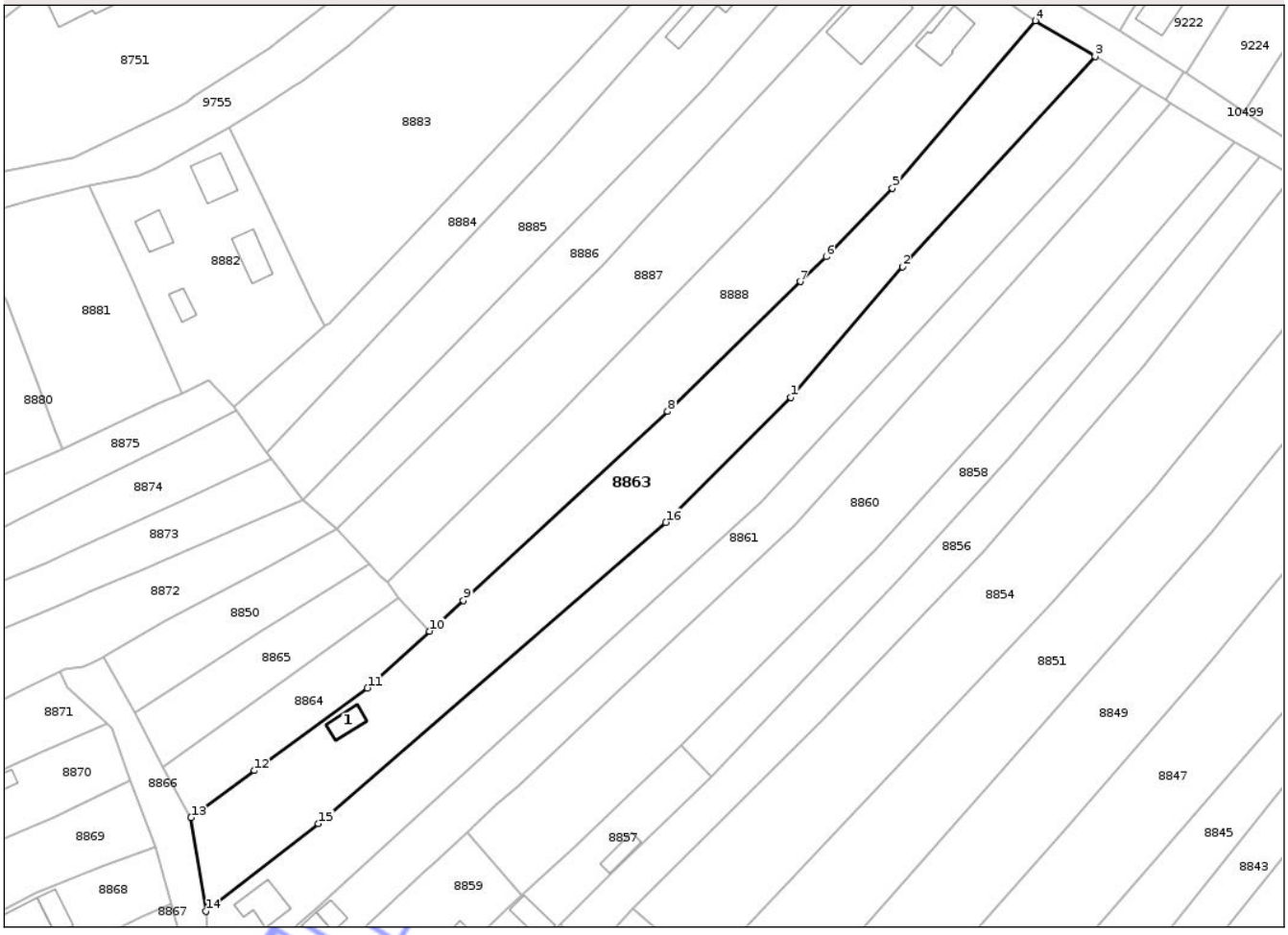
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31723	Din acte: 3.564 Masurata: 3.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.480	36	7	-	
2	vie	DA	192	36	7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.134,678 313.670,383	2	421.157,598 313.697,22	35.292
2	421.157,598 313.697,22	3	421.197,146 313.740,364	58.527
3	421.197,146 313.740,364	4	421.184,907 313.747,722	14.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.184,907 313.747,722	5	421.155,54 313.713,32	45.232
5	421.155,54 313.713,32	6	421.141,937 313.699,267	19.558
6	421.141,937 313.699,267	7	421.136,617 313.694,139	7.389
7	421.136,617 313.694,139	8	421.109,384 313.667,466	38.119
8	421.109,384 313.667,466	9	421.067,44 313.628,69	57.122
9	421.067,44 313.628,69	10	421.060,478 313.622,354	9.414
10	421.060,478 313.622,354	11	421.047,682 313.610,708	17.302
11	421.047,682 313.610,708	12	421.024,489 313.593,747	28.733
12	421.024,489 313.593,747	13	421.011,501 313.584,072	16.195
13	421.011,501 313.584,072	14	421.014,523 313.564,828	19.48
14	421.014,523 313.564,828	15	421.037,643 313.582,843	29.31
15	421.037,643 313.582,843	16	421.108,981 313.644,72	94.434
16	421.108,981 313.644,72	1	421.134,678 313.670,383	36.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 13, P 639, 640, 641

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 659 Masurata: 642	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:208, din 06/12/2006 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR EFTIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

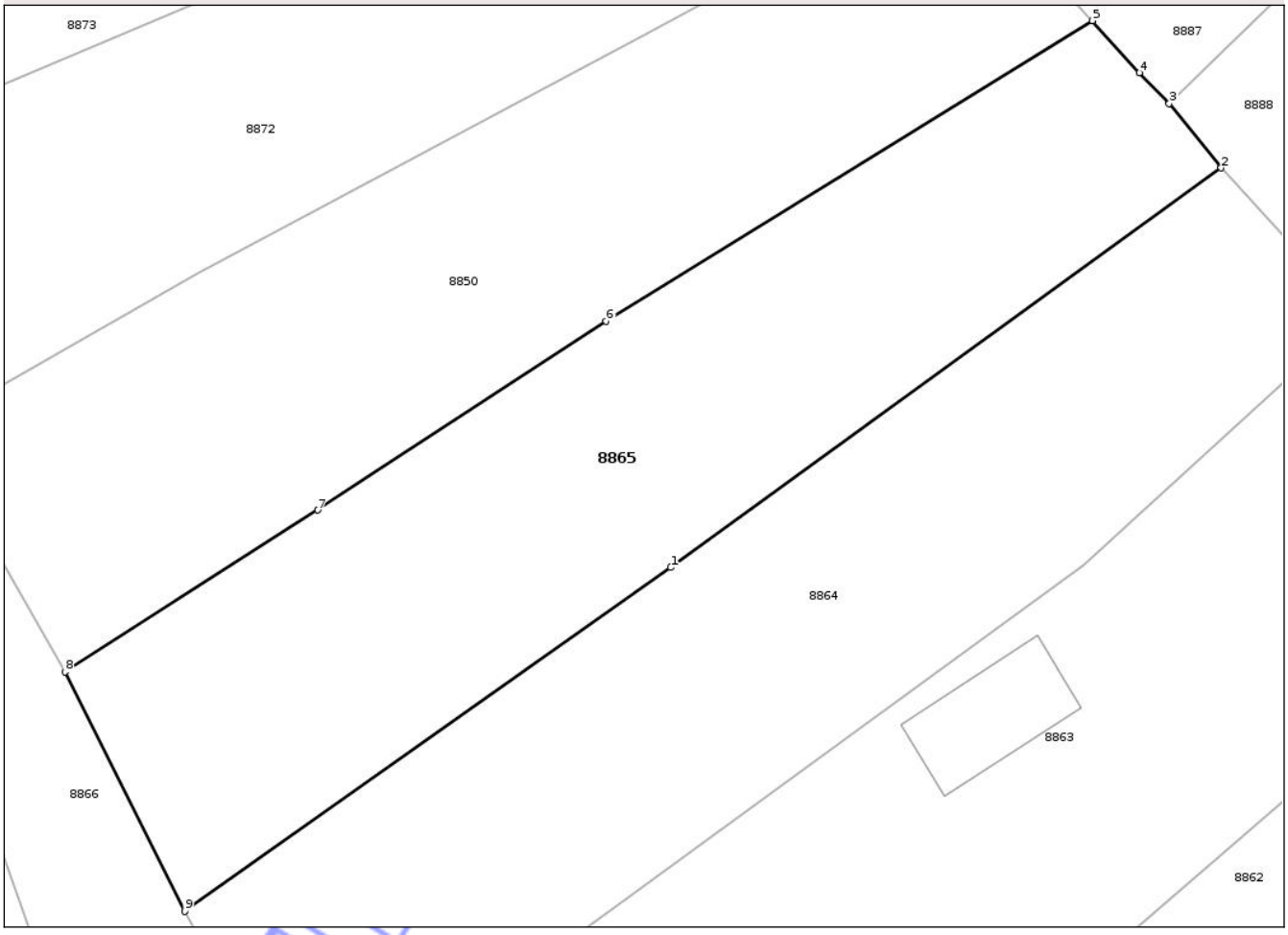
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 659 Masurata: 642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	418	13	639	-	
2	vie	DA	79	13	640	-	
3	vie	DA	145	13	641	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.028,359 313.610,582	2	421.054,152 313.629,305	31.872
2	421.054,152 313.629,305	3	421.051,72 313.632,329	3.881
3	421.051,72 313.632,329	4	421.050,325 313.633,765	2.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.050,325 313.633,765	5	421.048,125 313.636,202	3.283
5	421.048,125 313.636,202	6	421.025,334 313.622,128	26.786
6	421.025,334 313.622,128	7	421.011,818 313.613,279	16.155
7	421.011,818 313.613,279	8	420.999,976 313.605,692	14.064
8	420.999,976 313.605,692	9	421.005,587 313.594,475	12.542
9	421.005,587 313.594,475	1	421.028,359 313.610,582	27.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 250, 251;252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.568 Masurata: 1.618	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 250, 251;252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 250, 251;252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 6, Jud. Dolj, T 2, P 250, 251;252	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17367, din 16/04/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE ELENA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STROE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

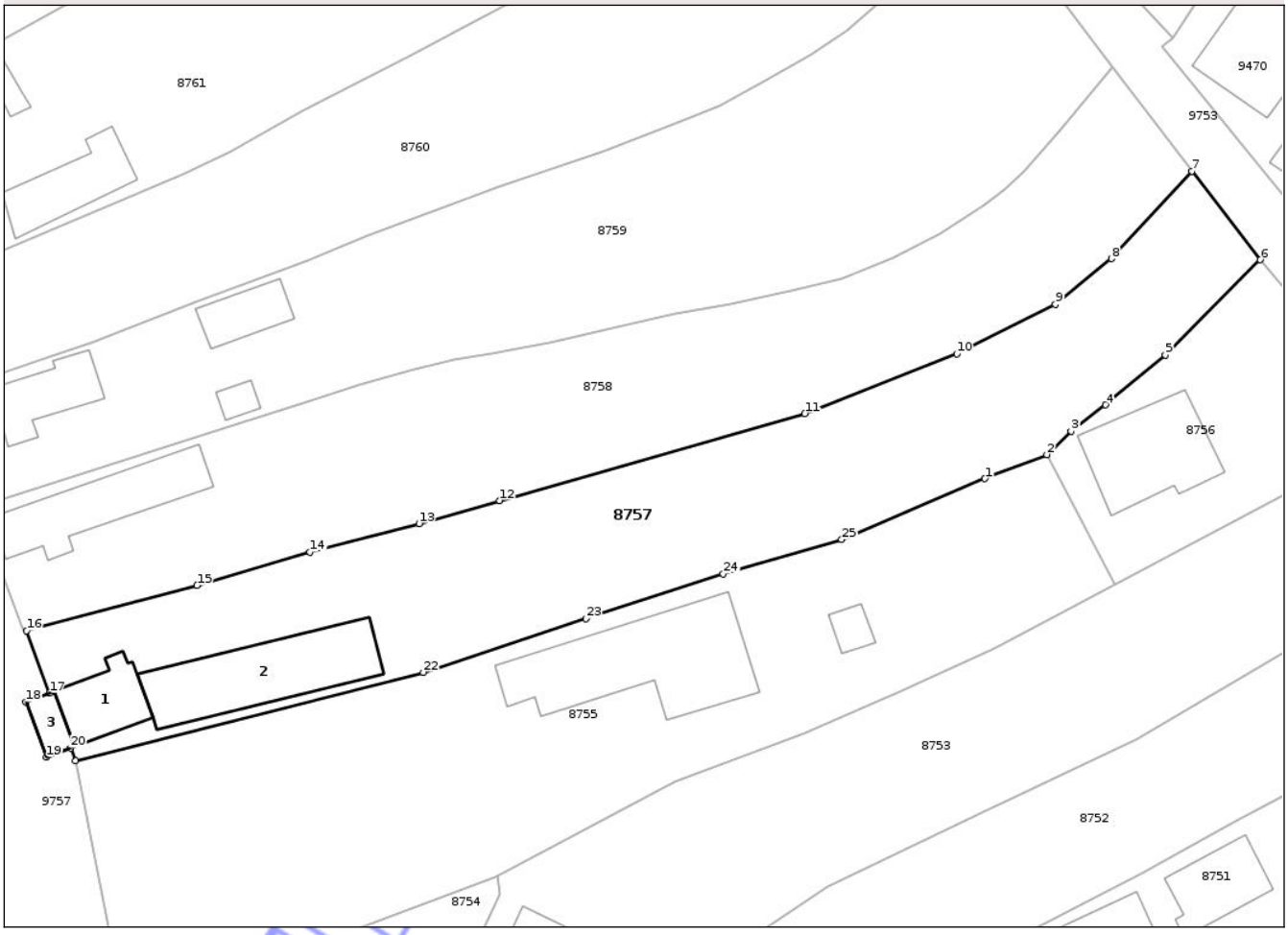
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.568 Masurata: 1.618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	726	2	250	-	
2	arabil	DA	892	2	251;252	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.977,452 313.797,819	2	420.983,494 313.800,173	6.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.983,494 313.800,173	3	420.985,846 313.802,466	3.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.985,846 313.802,466	4	420.989,212 313.805,015	4.222
5	420.995,031 313.809,861	6	421.004,272 313.819,133	13.091
7	420.997,624 313.827,778	8	420.989,782 313.819,256	11.581
9	420.984,327 313.814,798	10	420.974,723 313.809,971	10.749
11	420.959,905 313.804,161	12	420.930,186 313.795,683	30.905
13	420.922,338 313.793,448	14	420.911,703 313.790,672	10.991
15	420.900,717 313.787,433	16	420.884,108 313.783,001	17.19
17	420.886,34 313.776,956	18	420.884,038 313.776,085	2.461
19	420.886,031 313.770,706	20	420.888,394 313.771,599	2.526
21	420.888,88 313.770,332	22	420.922,755 313.778,978	34.961
23	420.938,601 313.784,182	24	420.951,96 313.788,534	14.05
25	420.963,495 313.791,89	1	420.977,452 313.797,819	15.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.989,212 313.805,015	5	420.995,031 313.809,861	7.573
6	421.004,272 313.819,133	7	420.997,624 313.827,778	10.906
8	420.989,782 313.819,256	9	420.984,327 313.814,798	7.045
10	420.974,723 313.809,971	11	420.959,905 313.804,161	15.916
12	420.930,186 313.795,683	13	420.922,338 313.793,448	8.16
14	420.911,703 313.790,672	15	420.900,717 313.787,433	11.454
16	420.884,108 313.783,001	17	420.886,34 313.776,956	6.444
18	420.884,038 313.776,085	19	420.886,031 313.770,706	5.736
20	420.888,394 313.771,599	21	420.888,88 313.770,332	1.357
22	420.922,755 313.778,978	23	420.938,601 313.784,182	16.679
24	420.951,96 313.788,534	25	420.963,495 313.791,89	12.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 1, Jud. Dolj, T 3, P 265

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 553 Masurata: 524	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 1, Jud. Dolj, T 3, P 265	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2822627, din 19/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDOI ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PREDOI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

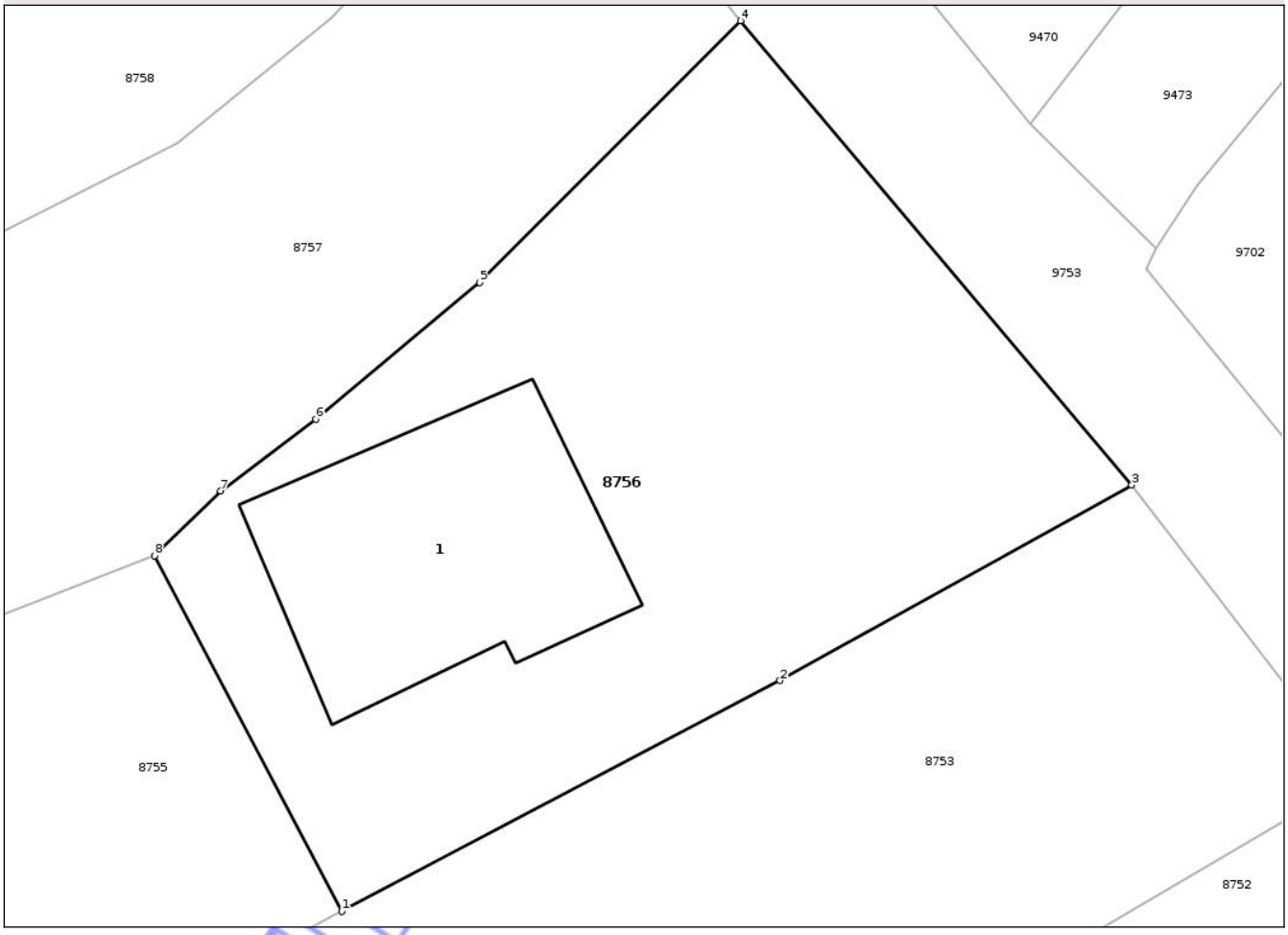
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 553 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	3	265	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.990,137 313.787,565	2	421.005,673 313.795,748	17.559
2	421.005,673 313.795,748	3	421.018,145 313.802,68	14.269
3	421.018,145 313.802,68	4	421.004,272 313.819,133	21.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.004,272 313.819,133	5	420.995,031 313.809,861	13.091
5	420.995,031 313.809,861	6	420.989,212 313.805,015	7.573
6	420.989,212 313.805,015	7	420.985,846 313.802,466	4.222
7	420.985,846 313.802,466	8	420.983,494 313.800,173	3.285
8	420.983,494 313.800,173	1	420.990,137 313.787,565	14.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 13, P 650

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 536 Masurata: 566	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 13, P 650	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 13, P 650	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:478-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

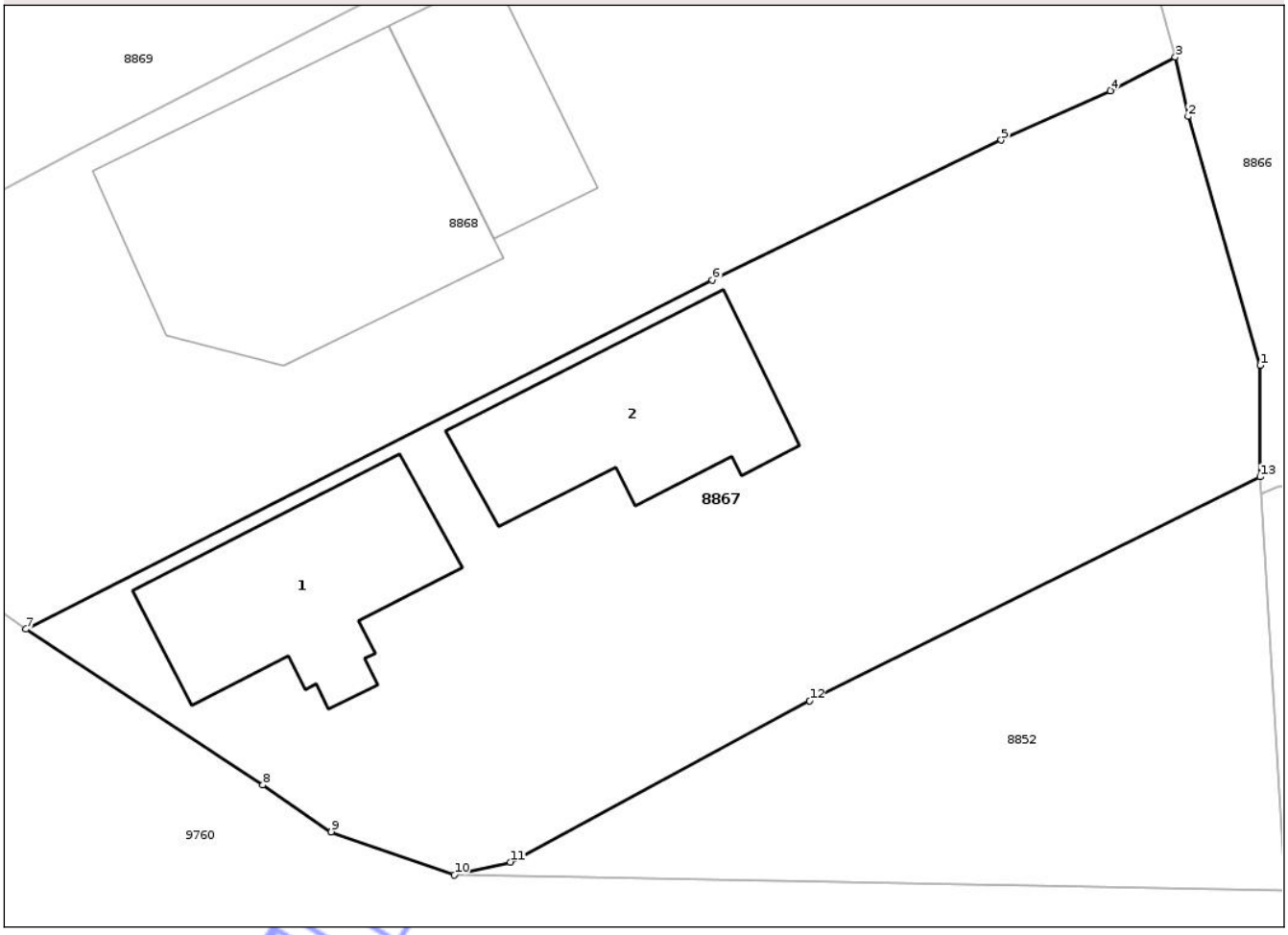
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 536 Masurata: 566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	566	13	650	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	421.010,333 313.555,777	2	421.007,826 313.564,44	9.018
2	421.007,826 313.564,44	3	421.007,372 313.566,511	2.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.007,372 313.566,511	4	421.005,107 313.565,34	2.55
4	421.005,107 313.565,34	5	421.001,317 313.563,619	4.162
5	421.001,317 313.563,619	6	420.991,253 313.558,745	11.182
6	420.991,253 313.558,745	7	420.967,352 313.546,593	26.813
7	420.967,352 313.546,593	8	420.975,607 313.541,17	9.877
8	420.975,607 313.541,17	9	420.977,985 313.539,539	2.884
9	420.977,985 313.539,539	10	420.982,27 313.538,035	4.541
10	420.982,27 313.538,035	11	420.984,222 313.538,487	2.004
11	420.984,222 313.538,487	12	420.994,646 313.544,094	11.836
12	420.994,646 313.544,094	13	421.010,33 313.551,896	17.517
13	421.010,33 313.551,896	1	421.010,333 313.555,777	3.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.100	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:150, din 13/10/2020 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

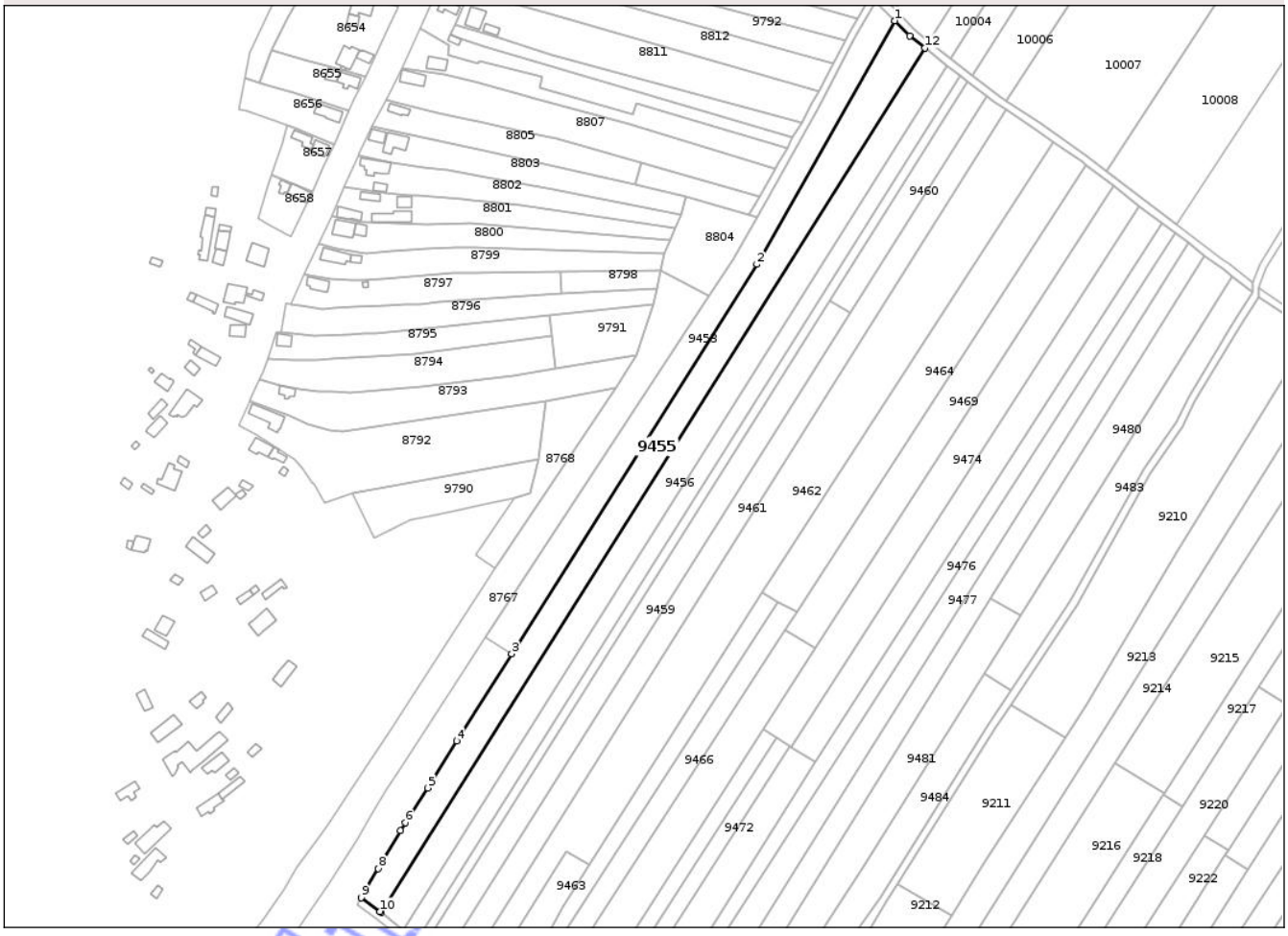
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.058	37	24	-	
2	arabil	NU	7.042	37	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.182,968 314.395,542	2	421.110,495 314.267,628	147.018
2	421.110,495 314.267,628	3	420.981,541 314.063,249	241.661
3	420.981,541 314.063,249	4	420.952,69 314.017,442	54.136
4	420.952,69 314.017,442	5	420.937,449 313.992,792	28.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.937,449 313.992,792	6	420.925,531 313.974,542	21.797
6	420.925,531 313.974,542	7	420.922,996 313.970,454	4.81
7	420.922,996 313.970,454	8	420.911,453 313.950,497	23.055
8	420.911,453 313.950,497	9	420.902,481 313.935,137	17.788
9	420.902,481 313.935,137	10	420.912,368 313.927,902	12.251
10	420.912,368 313.927,902	11	420.912,935 313.927,445	0.728
11	420.912,935 313.927,445	12	421.198,764 314.381,264	536.33
12	421.198,764 314.381,264	13	421.190,683 314.387,58	10.256
13	421.190,683 314.387,58	1	421.182,968 314.395,542	11.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 37, P 25/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31553	5.300	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104805 / 27/05/2020		
Act Notarial nr. CVC:1269, din 26/05/2020 emis de BNP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRECU ELENA** 2) **GRECU CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

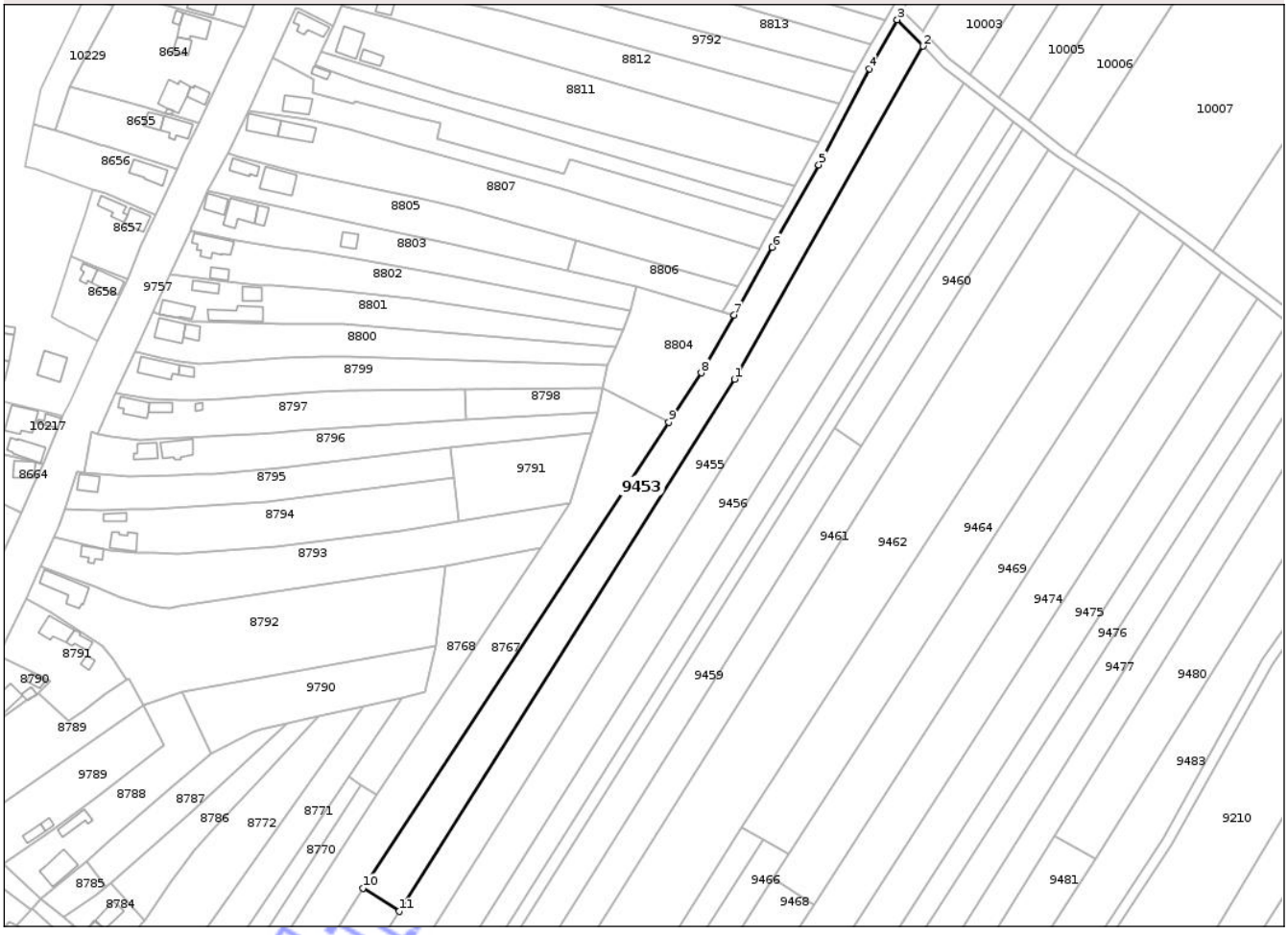
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31553	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.300	37	25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.110,495 314.267,628	2	421.182,968 314.395,542	147.018
2	421.182,968 314.395,542	3	421.173,152 314.405,674	14.107
3	421.173,152 314.405,674	4	421.162,338 314.386,918	21.65
4	421.162,338 314.386,918	5	421.142,99 314.349,951	41.724
5	421.142,99 314.349,951	6	421.125,087 314.318,318	36.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.125,087 314.318,318	7	421.110,361 314.292,234	29.954
7	421.110,361 314.292,234	8	421.097,838 314.270,052	25.473
8	421.097,838 314.270,052	9	421.085,348 314.251,047	22.742
9	421.085,348 314.251,047	10	420.967,827 314.072,215	213.991
10	420.967,827 314.072,215	11	420.981,541 314.063,249	16.385
11	420.981,541 314.063,249	1	421.110,495 314.267,628	241.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.704	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:414-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

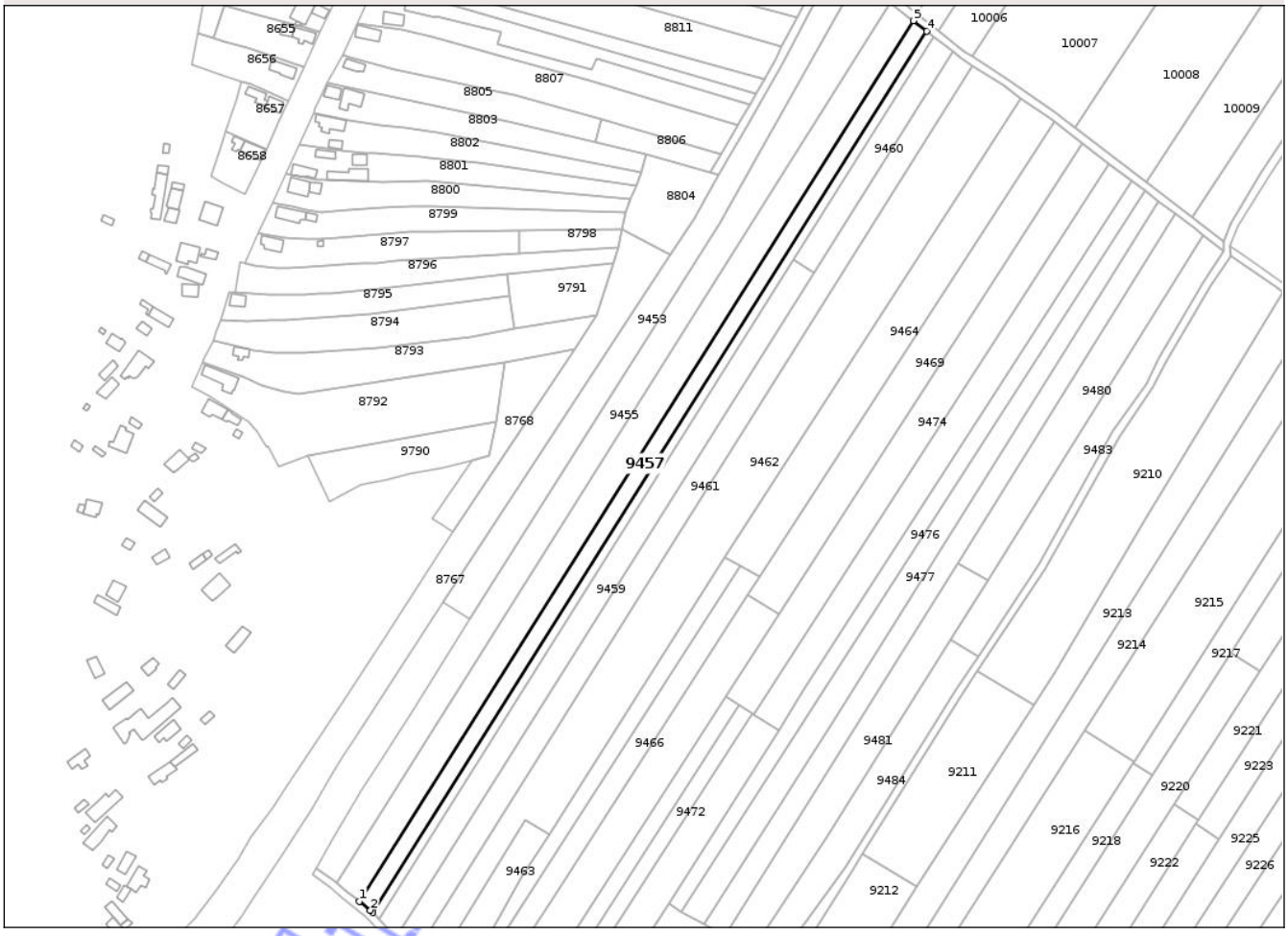
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	699	37	20	-	
2	arabil	NU	4.005	37	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.924,725 313.917,937	2	420.930,457 313.913,314	7.364
2	420.930,457 313.913,314	3	420.931,467 313.912,194	1.508
3	420.931,467 313.912,194	4	421.217,619 314.366,525	536.935
4	421.217,619 314.366,525	5	421.210,677 314.371,951	8.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.210,677 314.371,951	1	420.924,725 313.917,937	536.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:167, din 24/11/2005 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8, cota initiala 6/8	A1
	1) **ROMAN ANA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:168, din 24/11/2005 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **ROMAN ANA**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **CROITORU VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

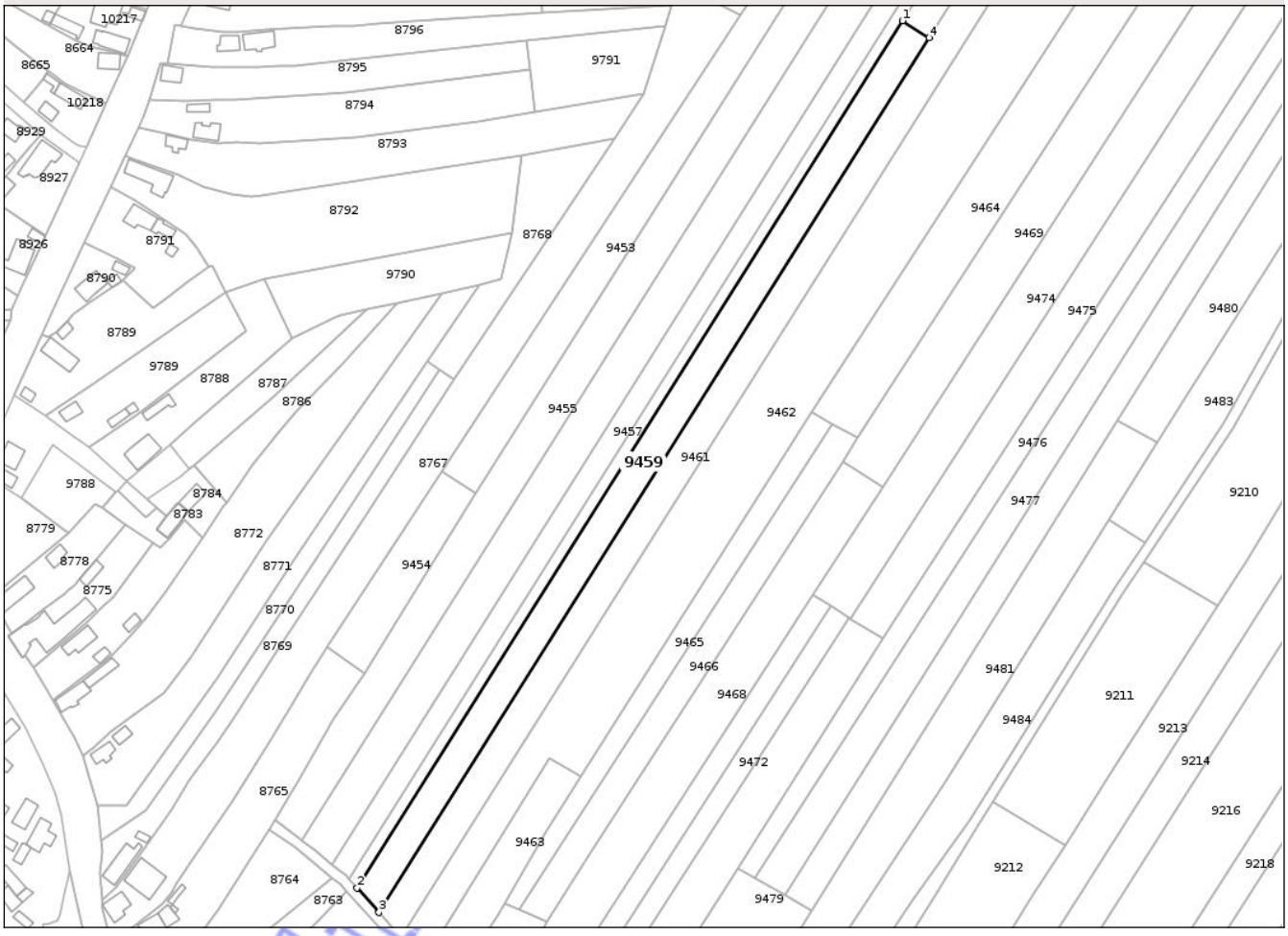
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.041	37	19	-	
2	arabil	NU	3.959	37	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.148,96 314.248,784	2	420.934,705 313.908,605	402.029
2	420.934,705 313.908,605	3	420.943,323 313.899,049	12.868
3	420.943,323 313.899,049	4	421.159,388 314.242,102	405.425
4	421.159,388 314.242,102	1	421.148,96 314.248,784	12.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.840	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2233, din 04/12/2008 emis de BNP FLORIAN TONE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

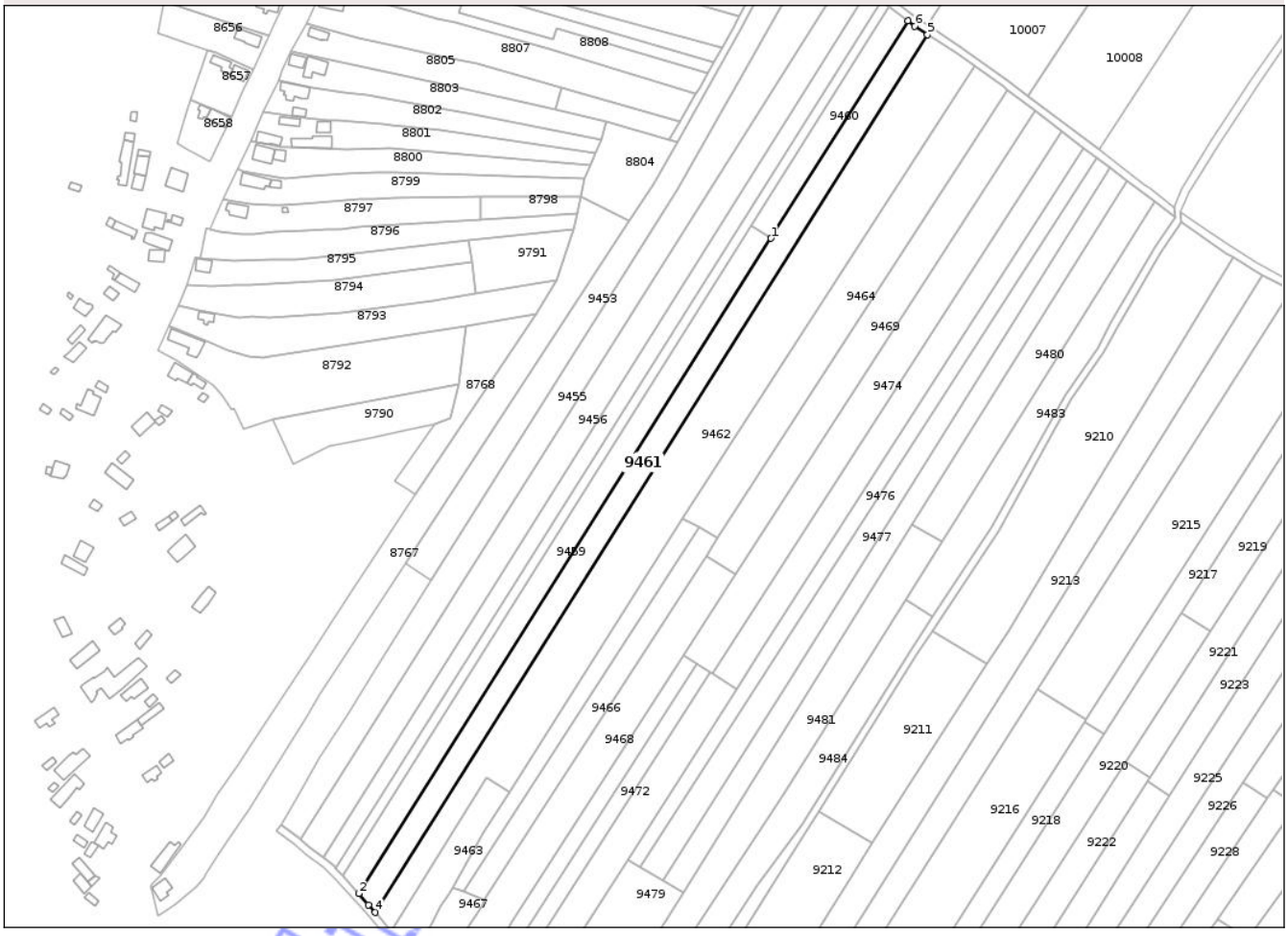
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.112	37	18	-	
2	arabil	NU	5.728	37	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.159,388 314.242,102	2	420.943,323 313.899,049	405.425
2	420.943,323 313.899,049	3	420.948,57 313.893,232	7.834
3	420.948,57 313.893,232	4	420.952,075 313.889,237	5.315
4	420.952,075 313.889,237	5	421.241,481 314.348,736	543.043

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.241,481 314.348,736	6	421.234,779 314.353,112	8.004
6	421.234,779 314.353,112	7	421.231,111 314.355,979	4.656
7	421.231,111 314.355,979	1	421.159,388 314.242,102	134.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 3, P 265

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.439	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4774, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

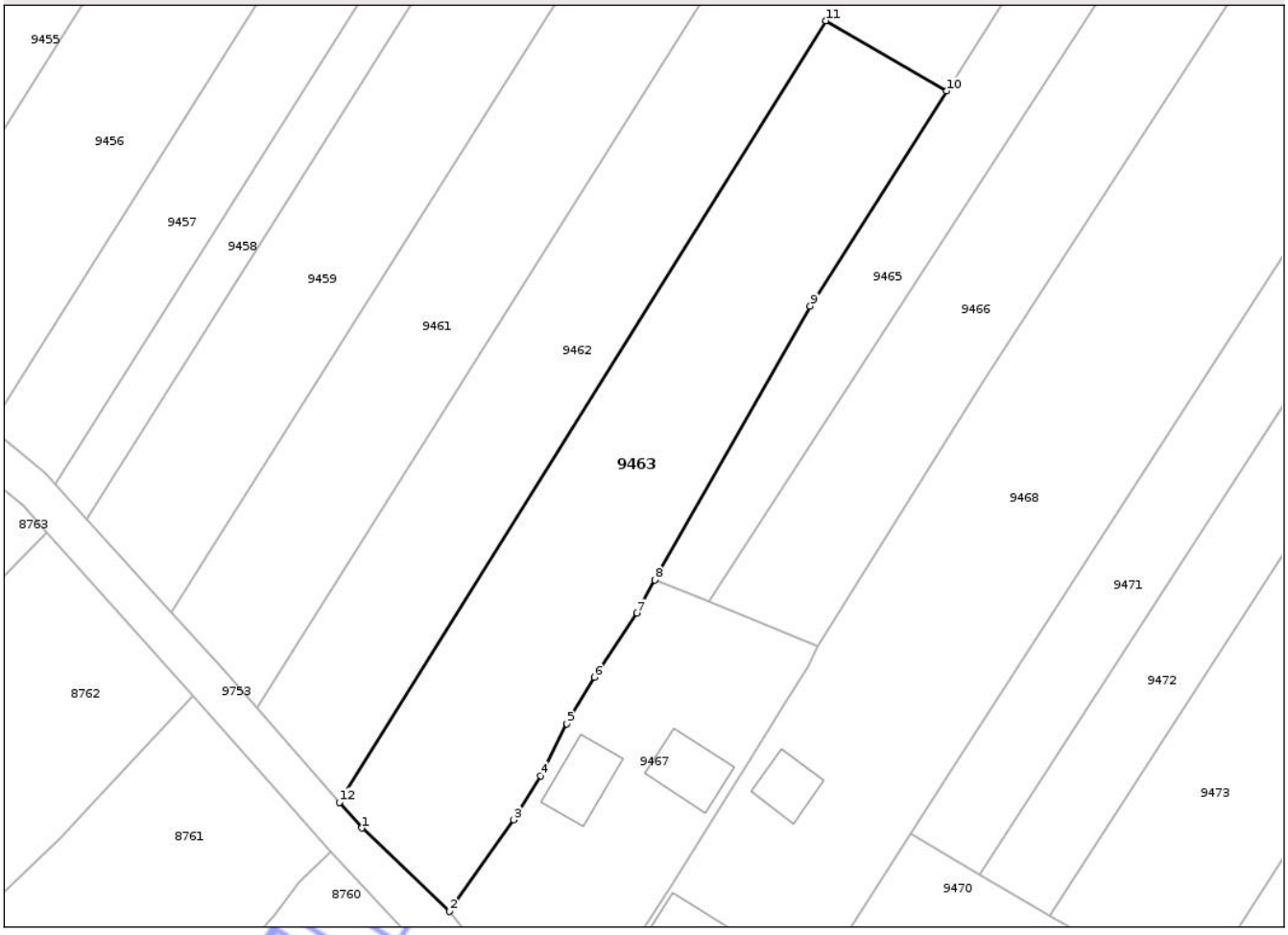
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.439	3	265	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.962,824 313.876,989	2	420.971,758 313.868,471	12.344
2	420.971,758 313.868,471	3	420.978,334 313.877,842	11.448
3	420.978,334 313.877,842	4	420.981,062 313.882,349	5.268
4	420.981,062 313.882,349	5	420.983,775 313.887,636	5.942
5	420.983,775 313.887,636	6	420.986,583 313.892,406	5.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.986,583 313.892,406	7	420.990,922 313.898,982	7.878
7	420.990,922 313.898,982	8	420.992,751 313.902,358	3.84
8	420.992,751 313.902,358	9	421.008,675 313.930,367	32.219
9	421.008,675 313.930,367	10	421.022,613 313.952,35	26.029
10	421.022,613 313.952,35	11	421.010,261 313.959,532	14.288
11	421.010,261 313.959,532	12	420.960,511 313.879,624	94.129
12	420.960,511 313.879,624	1	420.962,824 313.876,989	3.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31492	2.564	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
133525 / 13/10/2016		
Act Notarial nr. CVC:1889, din 13/10/2016 emis de BNP Dragancea Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAHARAGIU FLORIN** 2) **ZAHARAGIU MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

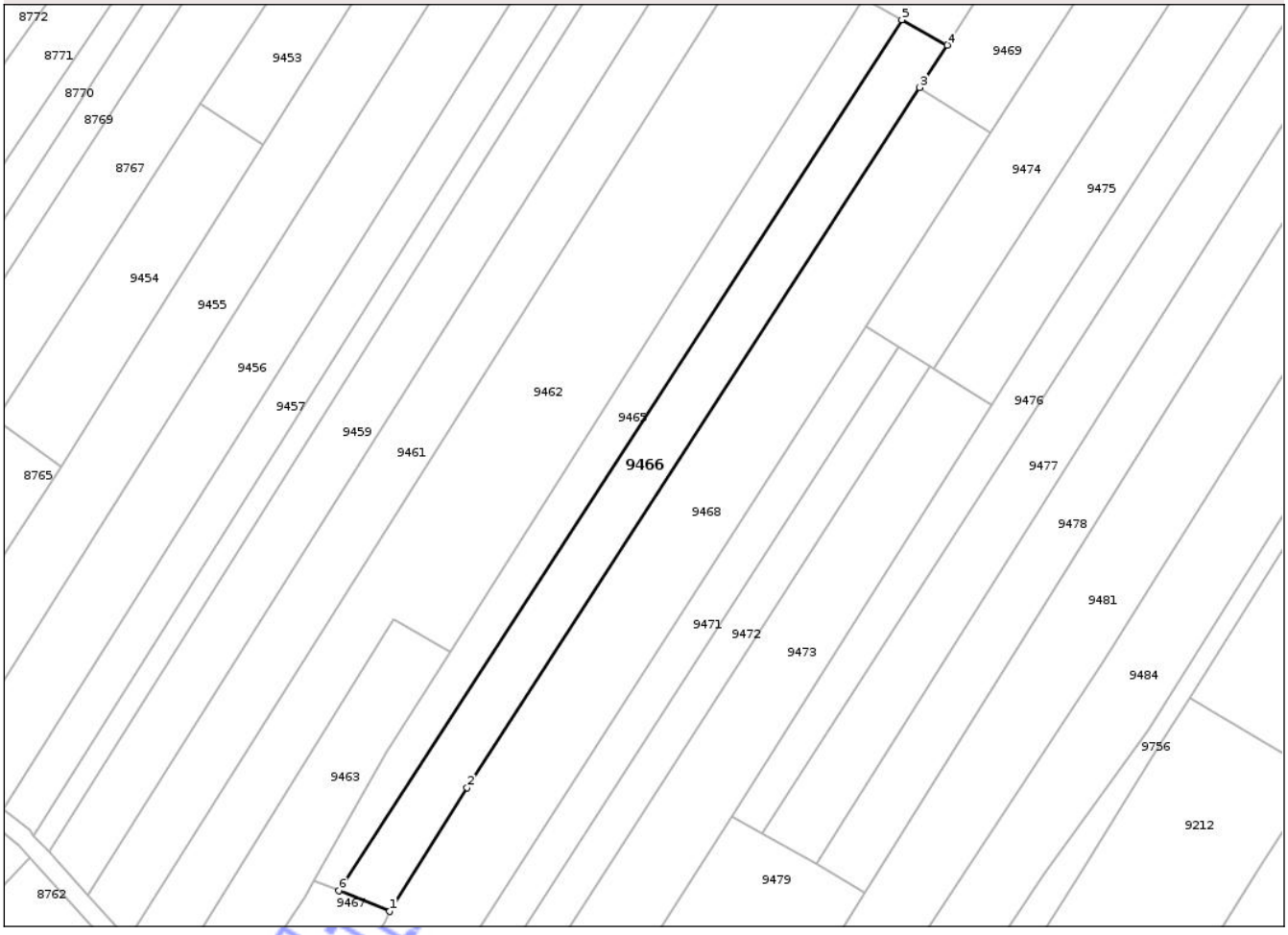
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31492	2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	648	37	14	-	
2	arabil	NU	1.916	37	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.009,408 313.895,617	2	421.026,354 313.922,674	31.926
2	421.026,354 313.922,674	3	421.125,423 314.075,805	182.384
3	421.125,423 314.075,805	4	421.131,427 314.085,086	11.054
4	421.131,427 314.085,086	5	421.121,544 314.090,618	11.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.121,544 314.090,618	6	420.998,296 313.900,114	226.896
6	420.998,296 313.900,114	1	421.009,408 313.895,617	11.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 3;37, P 268;12/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.909	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 3;37, P 268;12/1	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:504 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 3;37, P 268;12/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:845-48449, din 20/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

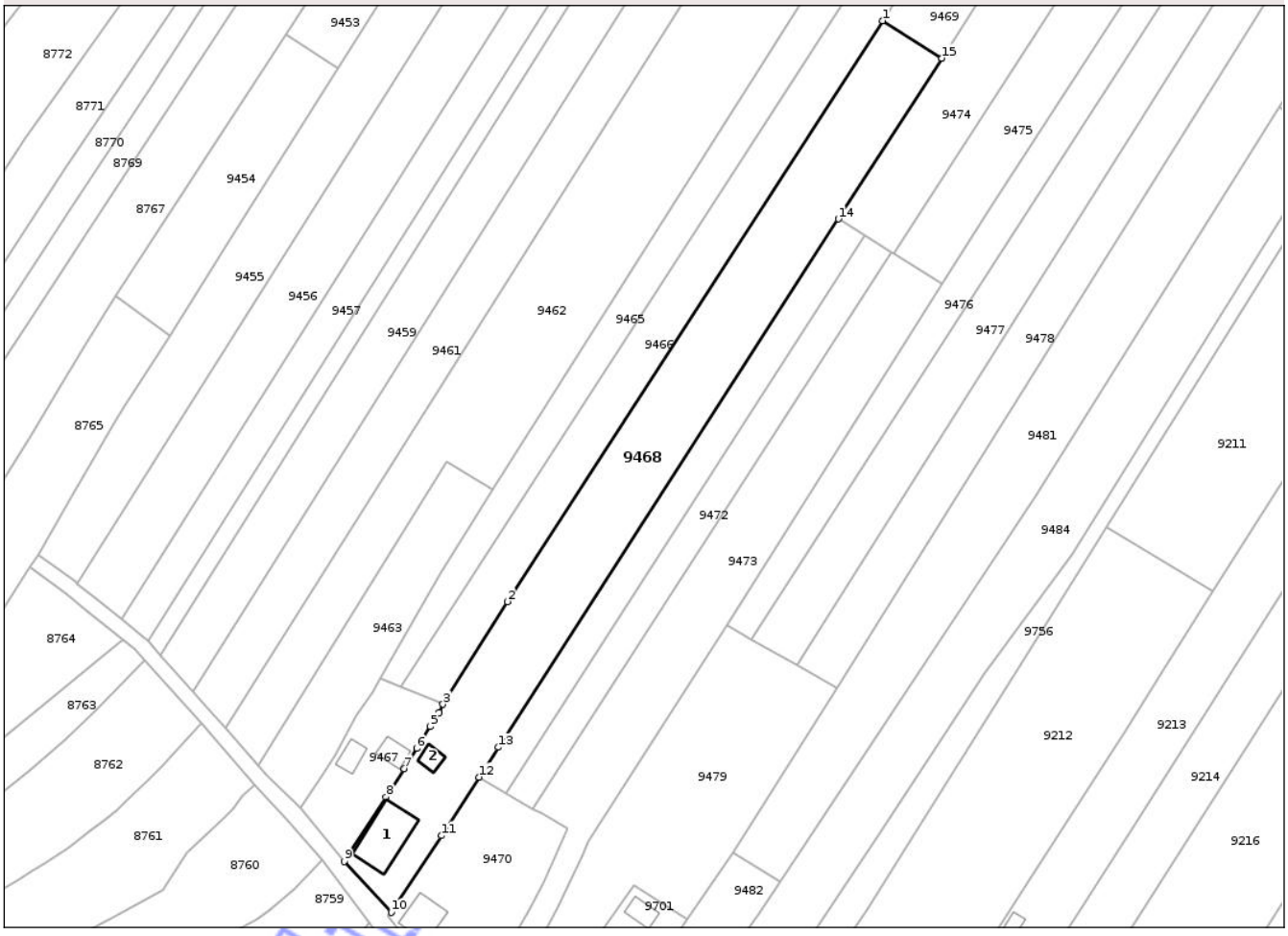
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.035	3;37	268;12/1	-	
2	arabil	DA	926	3;37	268;12/1	-	
3	arabil	NU	2.948	3;37	268;12/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:504 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.125,423 314.075,805	2	421.026,354 313.922,674	182.384

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.026,354 313.922,674	3	421.009,408 313.895,617	31.926
3	421.009,408 313.895,617	4	421.008,377 313.893,44	2.409
4	421.008,377 313.893,44	5	421.006,084 313.889,742	4.351
5	421.006,084 313.889,742	6	421.002,441 313.883,99	6.809
6	421.002,441 313.883,99	7	420.999,172 313.878,672	6.242
7	420.999,172 313.878,672	8	420.994,44 313.871,117	8.915
8	420.994,44 313.871,117	9	420.983,389 313.854,218	20.192
9	420.983,389 313.854,218	10	420.995,769 313.840,77	18.279
10	420.995,769 313.840,77	11	421.008,965 313.861,0	24.153
11	421.008,965 313.861,0	12	421.018,948 313.876,412	18.363
12	421.018,948 313.876,412	13	421.023,957 313.884,274	9.322
13	421.023,957 313.884,274	14	421.113,756 314.023,547	165.713
14	421.113,756 314.023,547	15	421.141,063 314.065,913	50.404
15	421.141,063 314.065,913	1	421.125,423 314.075,805	18.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:139
Nr. cadastral vechi:183

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 3, P 269

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33324	Din acte: 1.000 Masurata: 1.462	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 3, P 269	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 3, P 269	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4358 / 09/02/2006		
Act Administrativ nr. TDP:2822687, din 19/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DAVIDOVICI-NICA EUGENIA**, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAVIDOVICI-NICA EUGENIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33324	Din acte: 1.000 Masurata: 1.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	3	269	-	
2	arabil	DA	900	3	269	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.042,254 313.863,046	2	421.035,17 313.866,916	8.072
2	421.035,17 313.866,916	3	421.033,157 313.868,015	2.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.033,157 313.868,015	4	421.026,014 313.872,202	8.28
4	421.026,014 313.872,202	5	421.018,948 313.876,412	8.225
5	421.018,948 313.876,412	6	421.008,965 313.861,0	18.363
6	421.008,965 313.861,0	7	420.995,769 313.840,77	24.153
7	420.995,769 313.840,77	8	420.994,737 313.839,883	1.361
8	420.994,737 313.839,883	9	421.014,548 313.815,485	31.428
9	421.014,548 313.815,485	10	421.018,674 313.820,868	6.782
10	421.018,674 313.820,868	11	421.023,608 313.827,814	8.52
11	421.023,608 313.827,814	12	421.027,24 313.832,977	6.313
12	421.027,24 313.832,977	13	421.032,367 313.841,778	10.185
13	421.032,367 313.841,778	14	421.035,855 313.848,427	7.508
14	421.035,855 313.848,427	15	421.038,792 313.854,818	7.034
15	421.038,792 313.854,818	1	421.042,254 313.863,046	8.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.445	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:1, din 08/01/2015 emis de BNP GUNESCU-TUDOR MARINELA-DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULUMAN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	560	37	9	-	
2	arabil	NU	885	37	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.026,014 313.872,202	2	421.033,157 313.868,015	8.28
2	421.033,157 313.868,015	3	421.127,772 314.014,786	174.625
3	421.127,772 314.014,786	4	421.120,76 314.019,174	8.272
4	421.120,76 314.019,174	1	421.026,014 313.872,202	174.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 37, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1179, din 09/10/2015 emis de BNP ELENA DANIELA MARTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR ALEXANDRU COSMIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

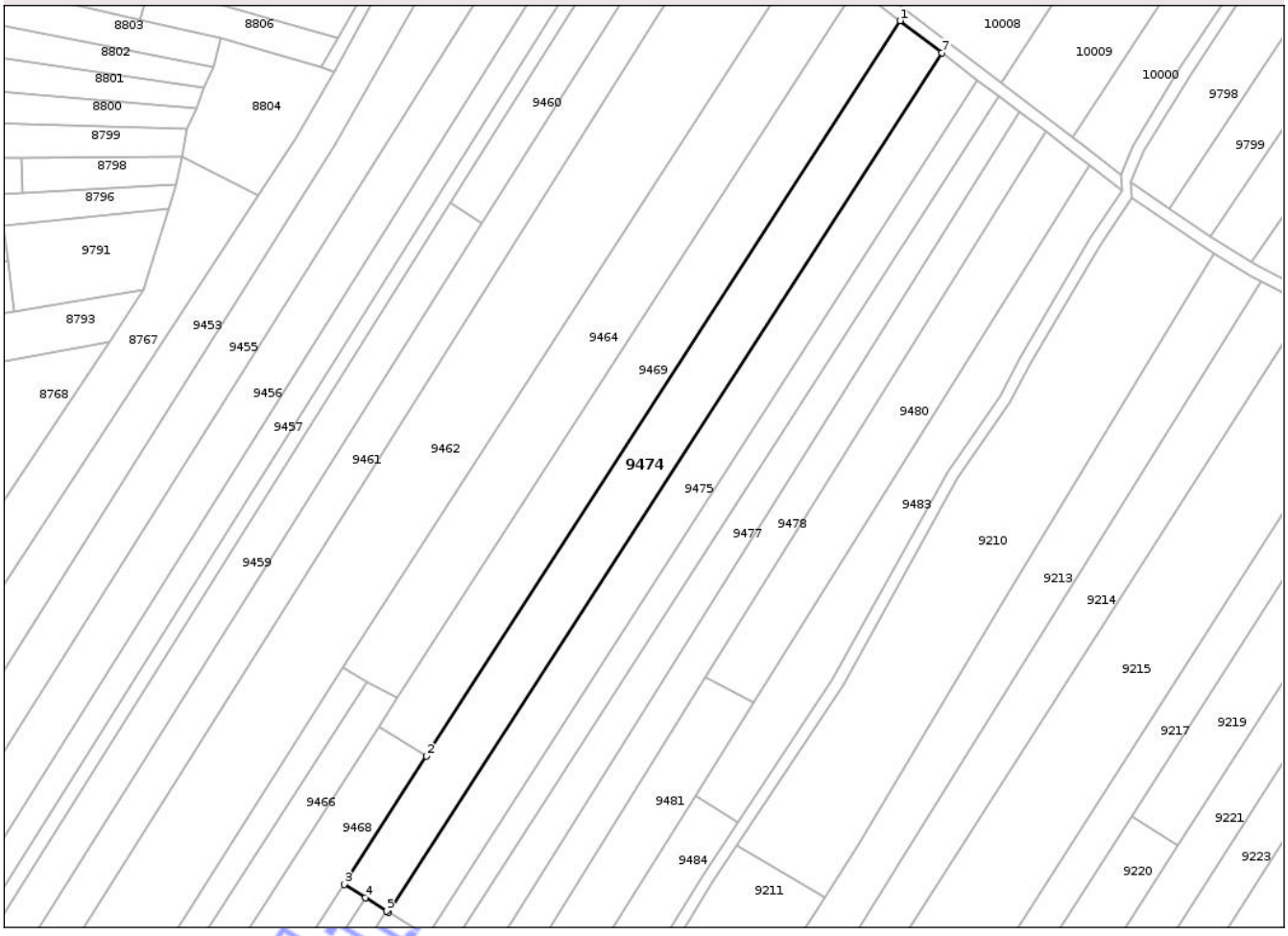
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	37	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.297,774 314.308,982	2	421.141,063 314.065,913	289.207
2	421.141,063 314.065,913	3	421.113,756 314.023,547	50.404
3	421.113,756 314.023,547	4	421.120,76 314.019,174	8.257
4	421.120,76 314.019,174	5	421.127,772 314.014,786	8.272
5	421.127,772 314.014,786	6	421.128,519 314.014,316	0.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.128,519 314.014,316	7	421.311,667 314.298,391	337.997
7	421.311,667 314.298,391	1	421.297,774 314.308,982	17.47

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 37, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.744	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1517-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

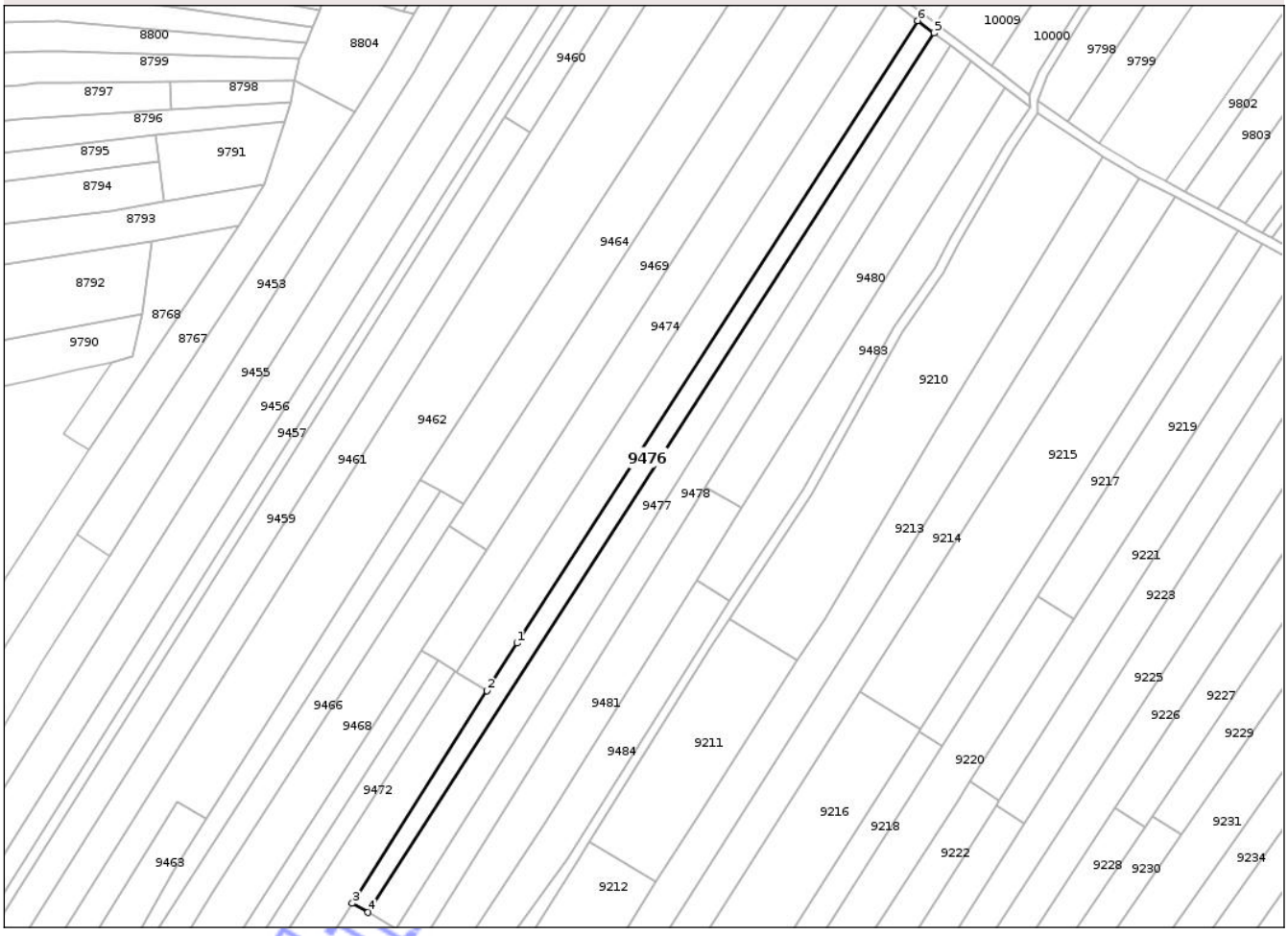
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.744	37	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.153,994 314.026,449	2	421.141,239 314.006,314	23.835
2	421.141,239 314.006,314	3	421.084,321 313.916,469	106.357
3	421.084,321 313.916,469	4	421.090,922 313.912,694	7.604
4	421.090,922 313.912,694	5	421.330,334 314.284,162	441.935
5	421.330,334 314.284,162	6	421.323,466 314.289,398	8.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.323,466 314.289,398	1	421.153,994 314.026,449	312.831

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 37, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32602	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199267 / 21/12/2017		
Act Administrativ nr. TDP:181-45338, din 26/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

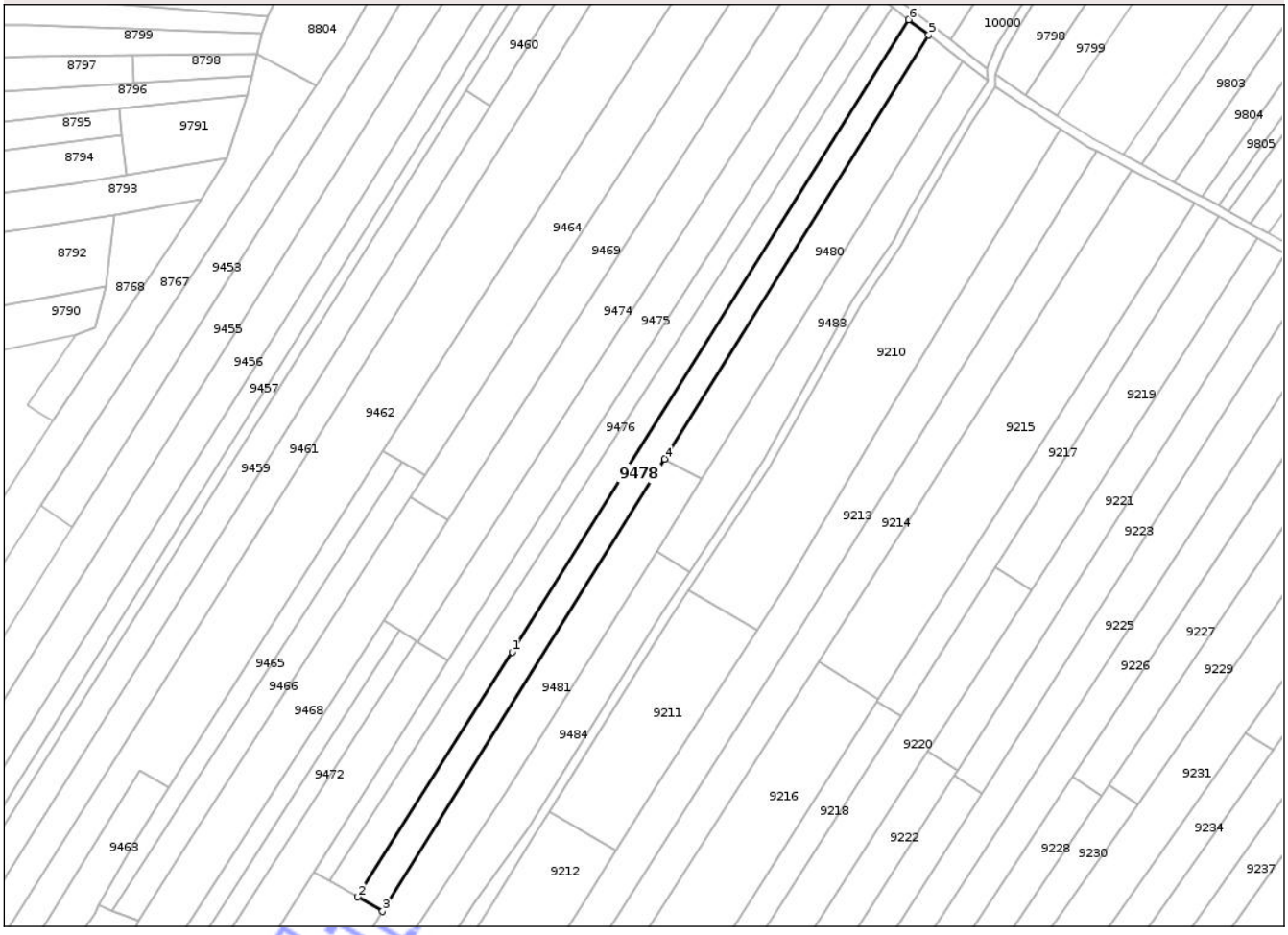
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32602	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	747	37	5	-	
2	arabil	NU	725	37	5	-	
3	vie	NU	705	37	5	-	
4	arabil	NU	2.823	37	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.168,571 314.010,073	2	421.102,753 313.905,929	123.199
2	421.102,753 313.905,929	3	421.113,474 313.899,799	12.35
3	421.113,474 313.899,799	4	421.233,452 314.092,129	226.684

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.233,452 314.092,129	5	421.345,861 314.272,326	212.383
5	421.345,861 314.272,326	6	421.337,359 314.278,807	10.691
6	421.337,359 314.278,807	1	421.168,571 314.010,073	317.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 37, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1438-2196, din 18/11/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDESCU EUGENIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

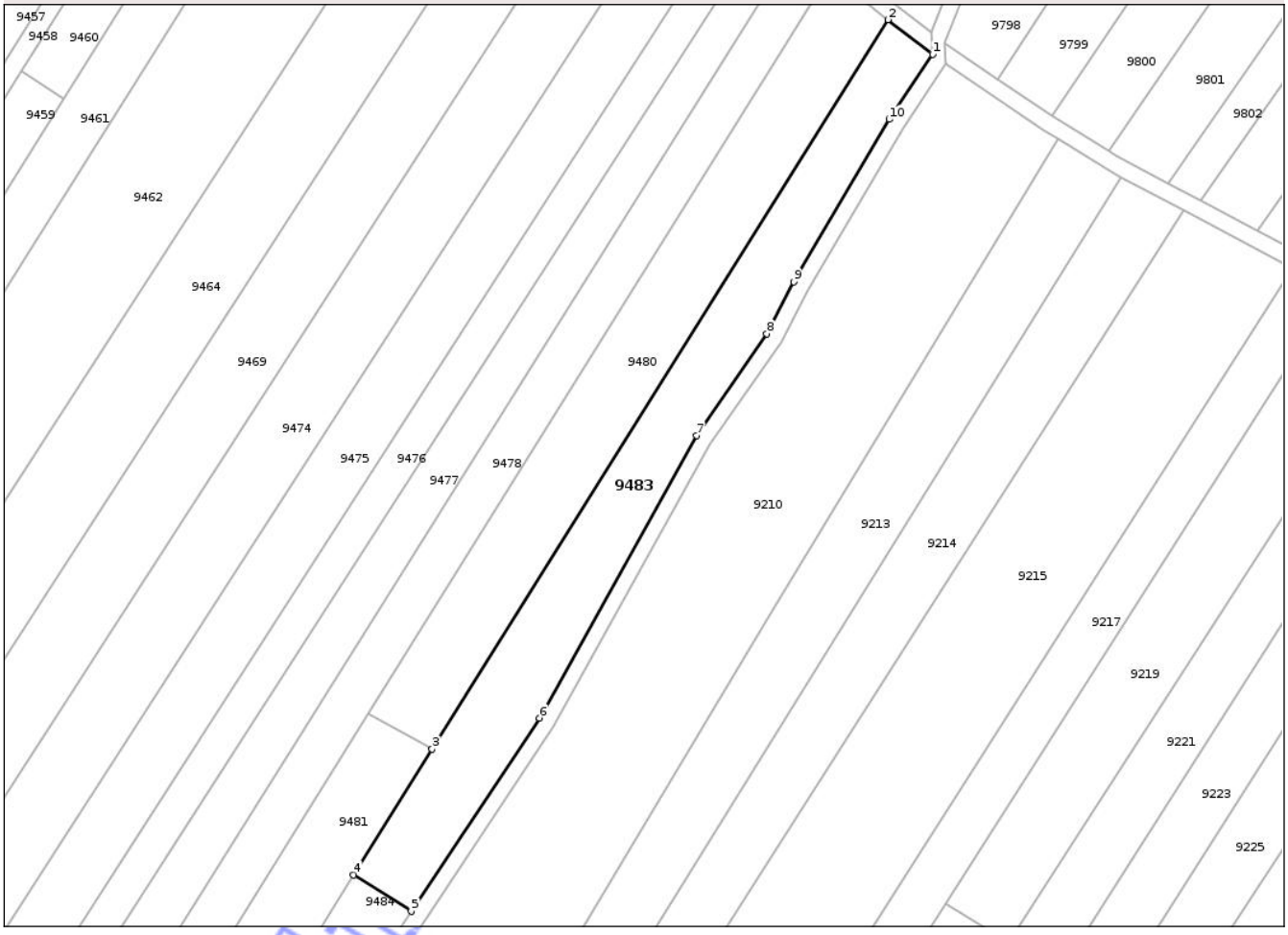
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	37	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.371,18 314.252,888	2	421.360,324 314.261,26	13.709
2	421.360,324 314.261,26	3	421.249,182 314.083,623	209.541
3	421.249,182 314.083,623	4	421.230,042 314.053,032	36.085
4	421.230,042 314.053,032	5	421.244,103 314.044,121	16.647
5	421.244,103 314.044,121	6	421.275,289 314.091,212	56.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.275,289 314.091,212	7	421.313,632 314.160,036	78.784
7	421.313,632 314.160,036	8	421.330,784 314.184,788	30.114
8	421.330,784 314.184,788	9	421.337,318 314.197,439	14.239
9	421.337,318 314.197,439	10	421.360,642 314.237,013	45.936
10	421.360,642 314.237,013	1	421.371,18 314.252,888	19.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 13, P 648;649

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31724	Din acte: 648 Masurata: 647	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 13, P 648;649	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 13, P 648;649	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142359 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. CVC:1302, din 31/10/2016 emis de NP Tarbujaru Maria Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIAN-ALIN-MIRCEA** 2) **TUDOR DANIELA-MADALINA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR MARIAN-ALIN-MIRCEA** 2) **TUDOR DANIELA-MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

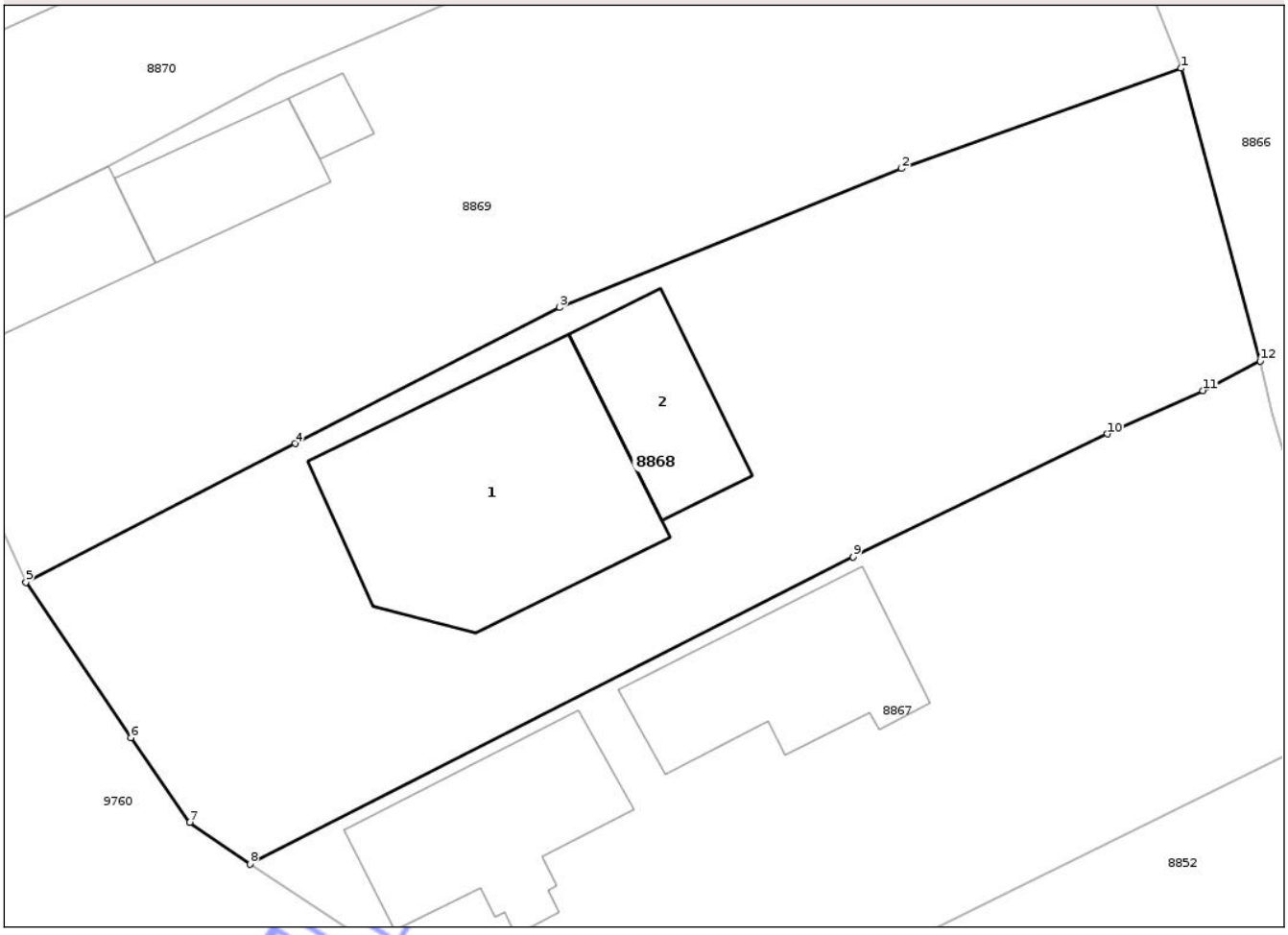
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31724	Din acte: 648 Masurata: 647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	647	13	648;649	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.004,228 313.578,105	2	420.993,155 313.574,128	11.766
2	420.993,155 313.574,128	3	420.979,616 313.568,631	14.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.979,616 313.568,631	4	420.969,146 313.563,241	11.776
4	420.969,146 313.563,241	5	420.958,485 313.557,753	11.991
5	420.958,485 313.557,753	6	420.962,643 313.551,591	7.434
6	420.962,643 313.551,591	7	420.964,976 313.548,236	4.086
7	420.964,976 313.548,236	8	420.967,352 313.546,593	2.889
8	420.967,352 313.546,593	9	420.991,253 313.558,745	26.813
9	420.991,253 313.558,745	10	421.001,317 313.563,619	11.182
10	421.001,317 313.563,619	11	421.005,107 313.565,34	4.162
11	421.005,107 313.565,34	12	421.007,372 313.566,511	2.55
12	421.007,372 313.566,511	1	421.004,228 313.578,105	12.013

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 13, P 637, 638

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 667 Masurata: 678	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 13, P 637, 638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 13, P 637, 638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 13, P 637, 638	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:208, din 06/12/2006 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR EFTIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

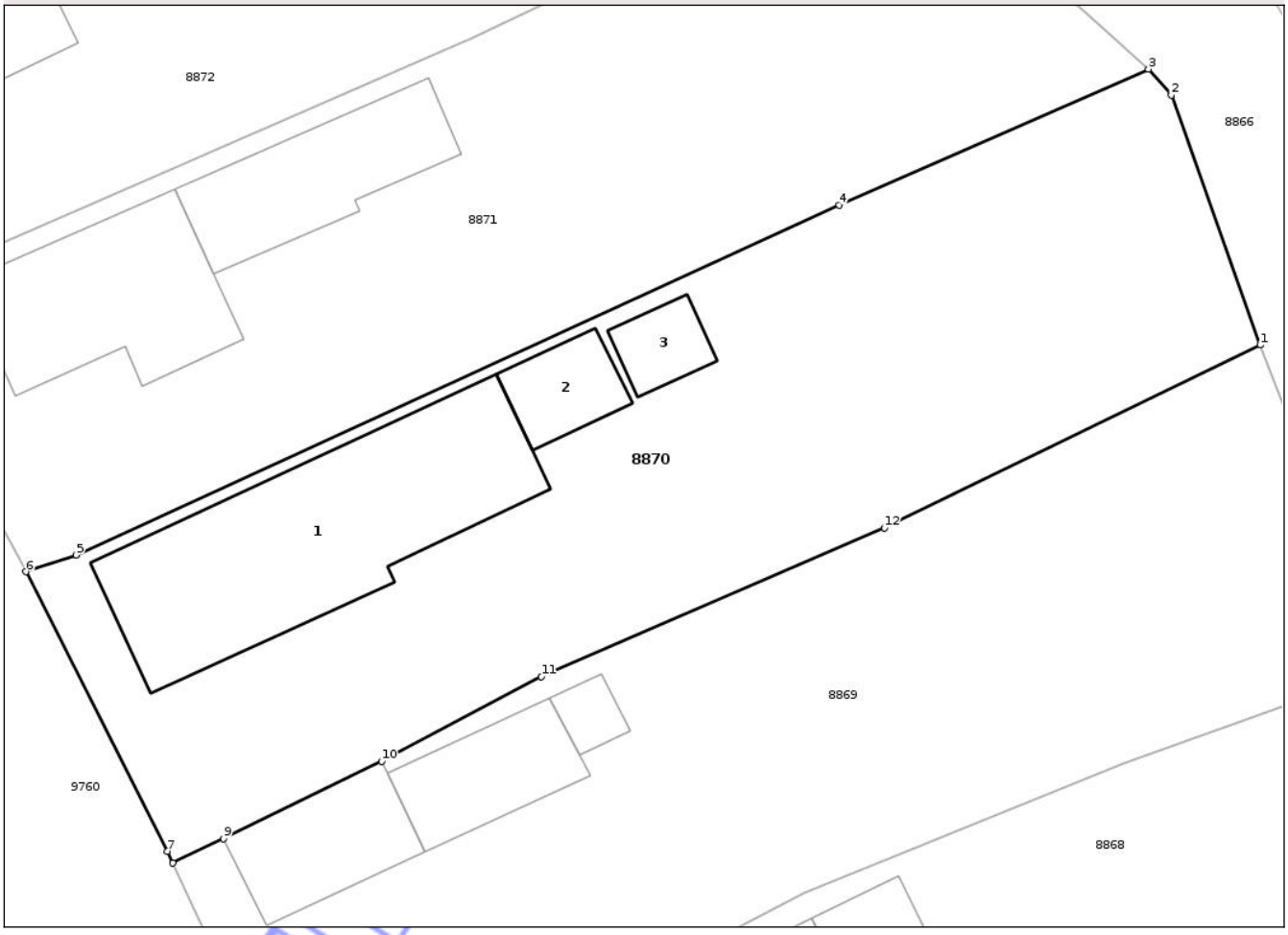
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 667 Masurata: 678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	13	637	-	
2	arabil	DA	235	13	638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.998,941 313.591,835	2	420.995,168 313.602,408	11.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.995,168 313.602,408	3	420.994,207 313.603,507	1.46
3	420.994,207 313.603,507	4	420.981,097 313.597,767	14.312
4	420.981,097 313.597,767	5	420.948,807 313.582,948	35.528
5	420.948,807 313.582,948	6	420.946,675 313.582,235	2.248
6	420.946,675 313.582,235	7	420.952,673 313.570,4	13.268
7	420.952,673 313.570,4	8	420.952,895 313.569,916	0.532
8	420.952,895 313.569,916	9	420.955,04 313.570,943	2.378
9	420.955,04 313.570,943	10	420.961,744 313.574,205	7.455
10	420.961,744 313.574,205	11	420.968,504 313.577,802	7.657
11	420.968,504 313.577,802	12	420.983,025 313.584,094	15.826
12	420.983,025 313.584,094	1	420.998,941 313.591,835	17.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 13, P 631, 632

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34346	Din acte: 1.210 Masurata: 1.338	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34346-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 13, P 631, 632	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; locuinta parter+pivnita construita in 1953
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 13, P 631, 632	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
208138 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2691, din 06/10/2020 emis de NP Defta Florentin Leonard ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIOBANU ANA** 2) **CIOBANU NICA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CIOBANU ANA** 2) **CIOBANU NICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
208138 / 09/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2691, din 06/10/2020 emis de NP Defta Florentin Leonard ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCA VICTORIA**	
C2	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCA MARIAN**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DINCA VICTORIA** 2) **DINCA MARIAN**	

Document valabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

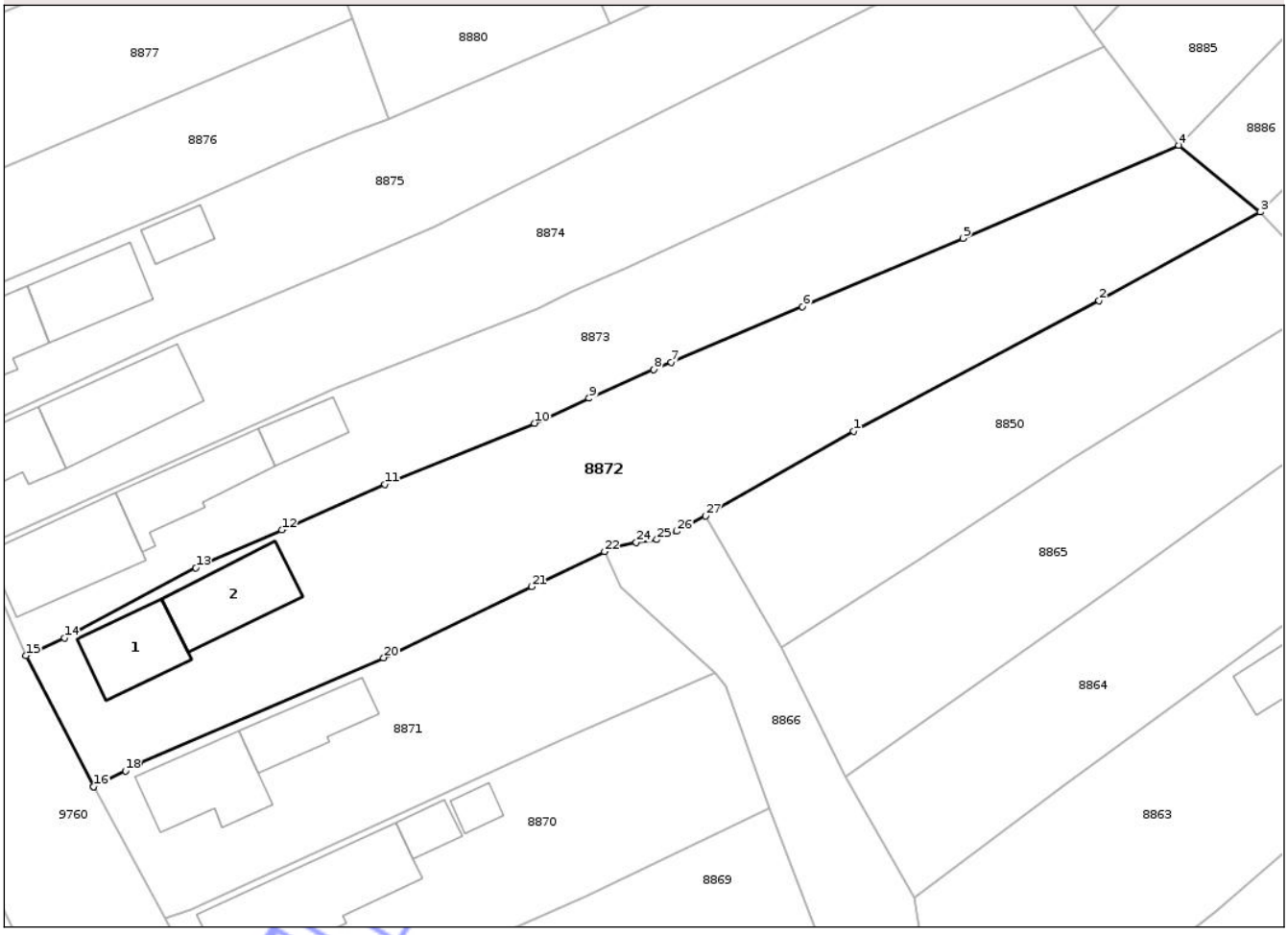
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34346	Din acte: 1.210 Masurata: 1.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	786	13	631	-	
2	arabil	DA	174	13	632	-	
3	vie	DA	378	13	632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34346-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; locuinta parter+pivnita construita in 1953
A1.2		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.006,247 313.624,423	2	421.027,512 313.635,74	24.089
3	421.041,481 313.643,408	4	421.034,417 313.649,202	9.136
5	421.015,718 313.641,136	6	421.001,831 313.635,217	15.096
7	420.990,465 313.630,403	8	420.988,951 313.629,768	1.642
9	420.983,342 313.627,297	10	420.978,615 313.625,123	5.203
11	420.965,672 313.619,818	12	420.956,729 313.615,885	9.77
13	420.949,275 313.612,615	14	420.937,906 313.606,541	12.89
15	420.934,564 313.604,995	16	420.940,432 313.593,634	12.787
17	420.940,433 313.593,633	18	420.943,187 313.595,02	3.084
19	420.944,367 313.595,614	20	420.965,549 313.604,814	23.094
21	420.978,366 313.610,973	22	420.984,692 313.614,013	7.019
23	420.985,6 313.614,449	24	420.987,427 313.614,784	1.857
25	420.989,222 313.615,042	26	420.990,952 313.615,764	1.875
27	420.993,43 313.617,089	28	420.994,191 313.617,496	0.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.027,512 313.635,74	3	421.041,481 313.643,408	15.935
4	421.034,417 313.649,202	5	421.015,718 313.641,136	20.365
6	421.001,831 313.635,217	7	420.990,465 313.630,403	12.343
8	420.988,951 313.629,768	9	420.983,342 313.627,297	6.129
10	420.978,615 313.625,123	11	420.965,672 313.619,818	13.988
12	420.956,729 313.615,885	13	420.949,275 313.612,615	8.14
14	420.937,906 313.606,541	15	420.934,564 313.604,995	3.682
16	420.940,432 313.593,634	17	420.940,433 313.593,633	0.001
18	420.943,187 313.595,02	19	420.944,367 313.595,614	1.321
20	420.965,549 313.604,814	21	420.978,366 313.610,973	14.22
22	420.984,692 313.614,013	23	420.985,6 313.614,449	1.007
24	420.987,427 313.614,784	25	420.989,222 313.615,042	1.813
26	420.990,952 313.615,764	27	420.993,43 313.617,089	2.81
28	420.994,191 313.617,496	1	421.006,247 313.624,423	13.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 13, P 627, 628

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.117 Masurata: 1.099	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 13, P 627, 628	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 13, P 627, 628	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2327, din 05/04/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ENACHE ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.117 Masurata: 1.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	13	627	-	
2	arabil	DA	645	13	628	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.027,91 313.657,701	2	421.027,016 313.658,992	1.57
2	421.027,016 313.658,992	3	421.020,928 313.667,786	10.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.020,928 313.667,786	4	421.009,076 313.661,808	13.274
4	421.009,076 313.661,808	5	420.992,615 313.653,552	18.415
5	420.992,615 313.653,552	6	420.976,741 313.645,623	17.744
6	420.976,741 313.645,623	7	420.969,963 313.642,127	7.626
7	420.969,963 313.642,127	8	420.962,931 313.639,113	7.651
8	420.962,931 313.639,113	9	420.947,654 313.632,675	16.578
9	420.947,654 313.632,675	10	420.927,252 313.623,271	22.465
10	420.927,252 313.623,271	11	420.931,046 313.614,542	9.518
11	420.931,046 313.614,542	12	420.961,255 313.628,073	33.101
12	420.961,255 313.628,073	13	420.978,884 313.635,081	18.971
13	420.978,884 313.635,081	14	420.981,777 313.636,509	3.226
14	420.981,777 313.636,509	15	420.986,585 313.638,602	5.244
15	420.986,585 313.638,602	16	421.008,401 313.648,659	24.023
16	421.008,401 313.648,659	1	421.027,91 313.657,701	21.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 13, P 625, 626

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 980	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 13, P 625, 626	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 13, P 625, 626	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 13, P 625, 626	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4778, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU SANDU IOAN**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDU SANDU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

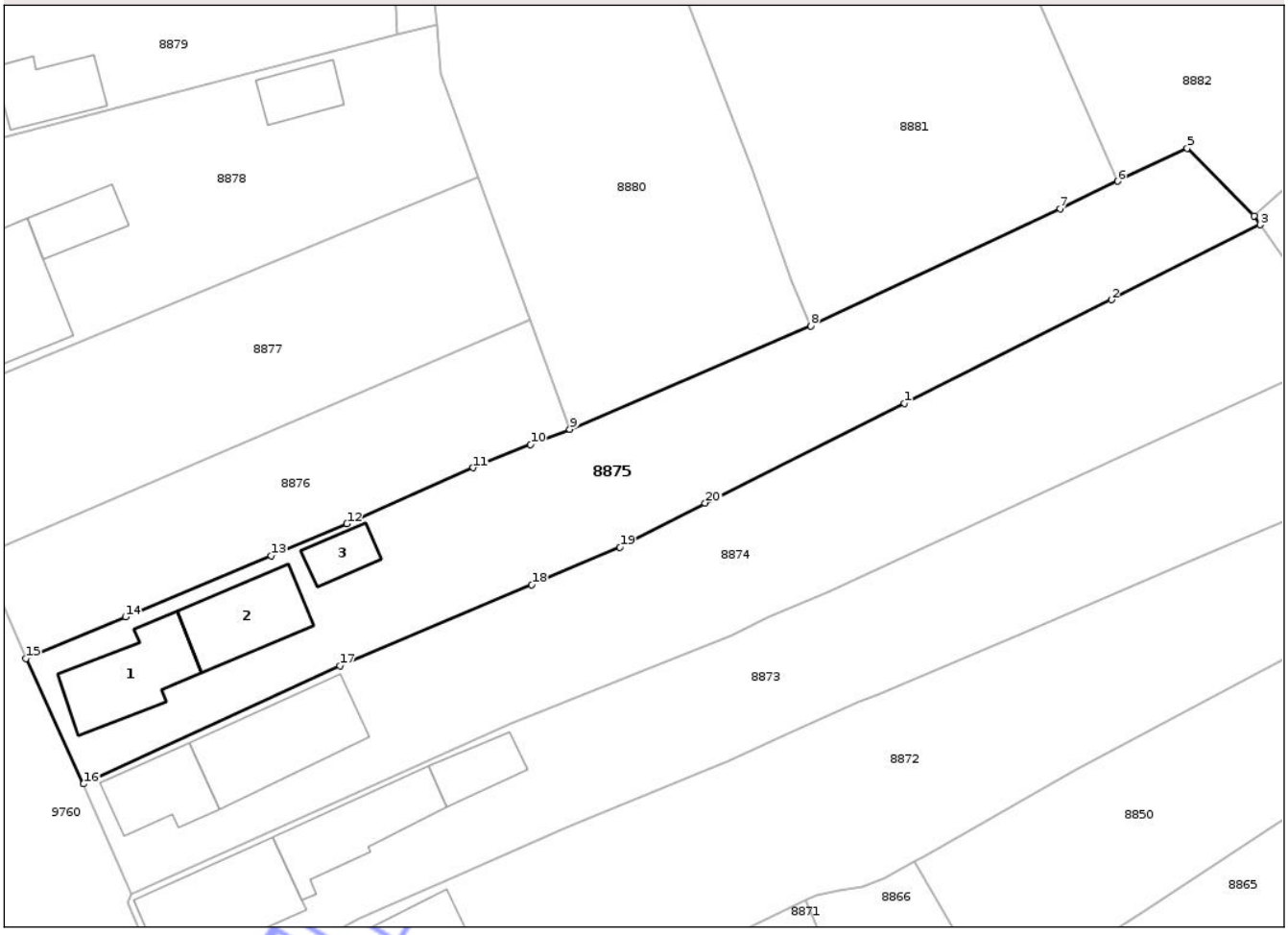
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	13	625	-	
2	arabil	DA	515	13	626	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.992,615 313.653,552	2	421.009,076 313.661,808	18.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.009,076 313.661,808	3	421.020,928 313.667,786	13.274
3	421.020,928 313.667,786	4	421.020,438 313.668,494	0.861
4	421.020,438 313.668,494	5	421.015,116 313.673,879	7.571
5	421.015,116 313.673,879	6	421.009,565 313.671,244	6.145
6	421.009,565 313.671,244	7	421.004,987 313.669,07	5.068
7	421.004,987 313.669,07	8	420.985,143 313.659,716	21.938
8	420.985,143 313.659,716	9	420.965,965 313.651,505	20.862
9	420.965,965 313.651,505	10	420.962,828 313.650,307	3.358
10	420.962,828 313.650,307	11	420.958,276 313.648,443	4.919
11	420.958,276 313.648,443	12	420.948,21 313.643,97	11.015
12	420.948,21 313.643,97	13	420.942,194 313.641,446	6.524
13	420.942,194 313.641,446	14	420.930,588 313.636,574	12.587
14	420.930,588 313.636,574	15	420.922,66 313.633,25	8.597
15	420.922,66 313.633,25	16	420.927,252 313.623,271	10.985
16	420.927,252 313.623,271	17	420.947,654 313.632,675	22.465
17	420.947,654 313.632,675	18	420.962,931 313.639,113	16.578
18	420.962,931 313.639,113	19	420.969,963 313.642,127	7.651
19	420.969,963 313.642,127	20	420.976,741 313.645,623	7.626
20	420.976,741 313.645,623	1	420.992,615 313.653,552	17.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 60, P 611

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 600 Masurata: 592	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2312, din 10/08/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA GABRIEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

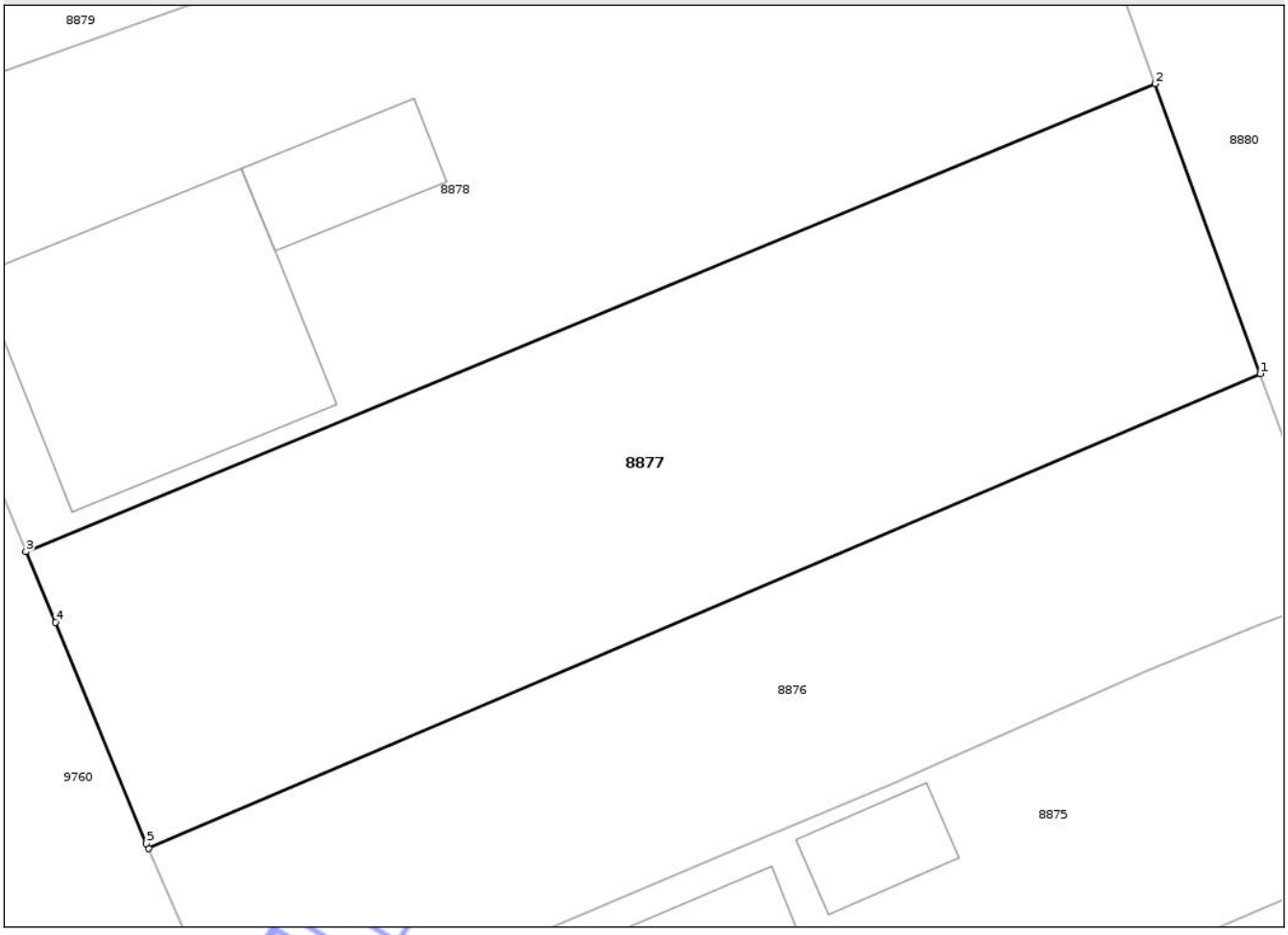
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 600 Masurata: 592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	60	611	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.962,829 313.660,173	2	420.958,702 313.671,579	12.13
2	420.958,702 313.671,579	3	420.914,255 313.653,174	48.107
3	420.914,255 313.653,174	4	420.915,412 313.650,393	3.012
4	420.915,412 313.650,393	5	420.918,997 313.641,688	9.414
5	420.918,997 313.641,688	6	420.919,079 313.641,501	0.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.919,079 313.641,501	1	420.962,829 313.660,173	47.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 13, P 618, 619

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.215 Masurata: 1.352	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit; T12 ERONAT IN TDP

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 13, P 618, 619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 13, P 618, 619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Drumul Mosnenilor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 13, P 618, 619	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1179, din 09/10/2015 emis de BNP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR ALEXANDRU COSMIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ZAMFIR GABRIELA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZAMFIR ALEXANDRU COSMIN** 2) **ZAMFIR GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

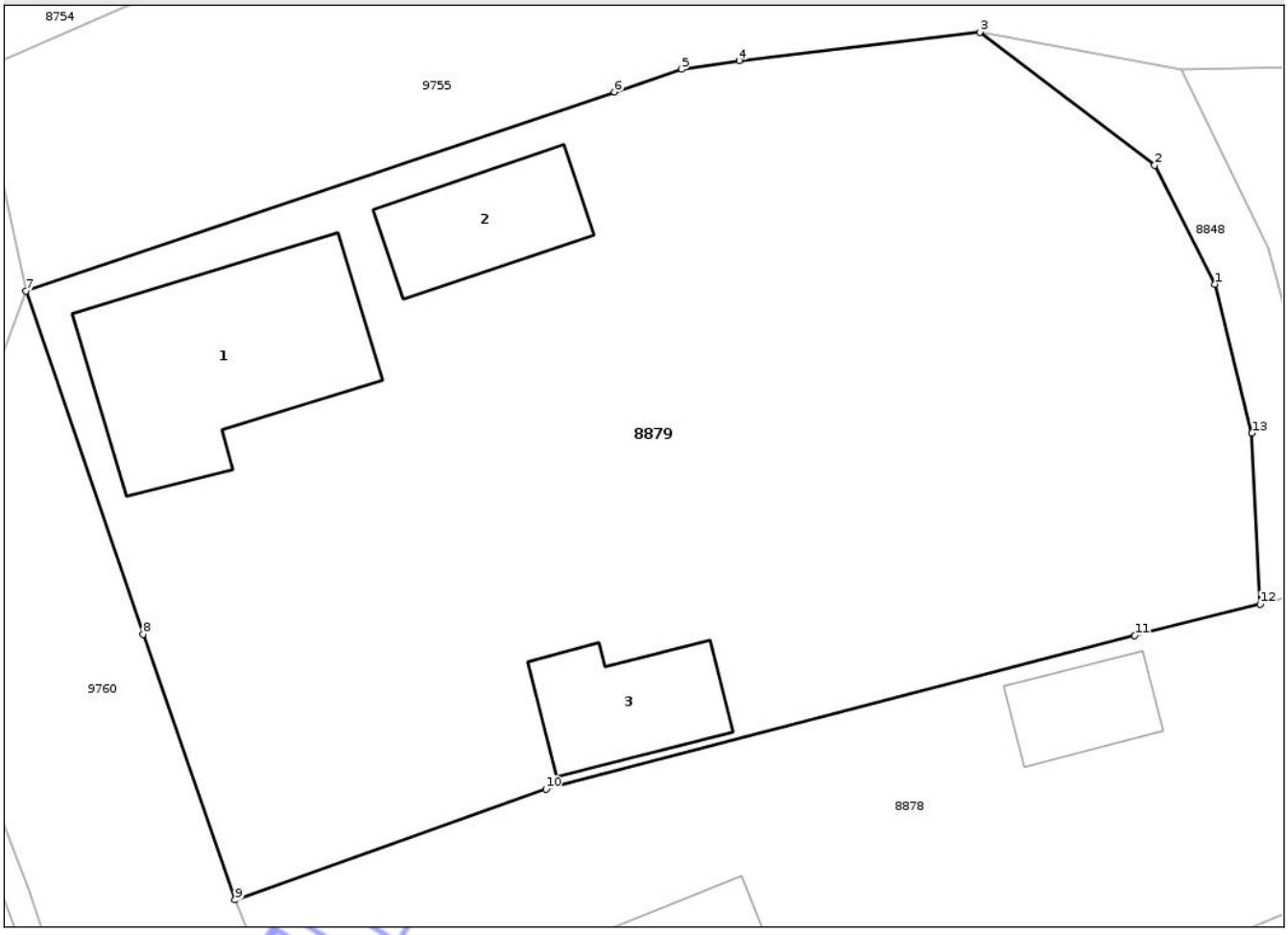
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.215 Masurata: 1.352	T12 ERONAT IN TDP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	13	618	-	T12 ERONAT IN TDP
2	arabil	DA	662	13	619	-	T12 ERONAT IN TDP

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.950,249 313.696,929	2	420.947,614 313.702,144	5.843

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.947,614 313.702,144	3	420.939,942 313.707,973	9.635
3	420.939,942 313.707,973	4	420.929,389 313.706,728	10.626
4	420.929,389 313.706,728	5	420.926,871 313.706,344	2.547
5	420.926,871 313.706,344	6	420.923,927 313.705,349	3.108
6	420.923,927 313.705,349	7	420.898,109 313.696,624	27.252
7	420.898,109 313.696,624	8	420.903,251 313.681,577	15.901
8	420.903,251 313.681,577	9	420.907,28 313.669,93	12.324
9	420.907,28 313.669,93	10	420.920,92 313.674,779	14.476
10	420.920,92 313.674,779	11	420.946,735 313.681,514	26.679
11	420.946,735 313.681,514	12	420.952,243 313.682,9	5.68
12	420.952,243 313.682,9	13	420.951,878 313.690,394	7.503
13	420.951,878 313.690,394	1	420.950,249 313.696,929	6.735

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 13, P 610, 612

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35348	Din acte: 1.328 Masurata: 1.512	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35348-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 13, P 610, 612	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa subsol , parter construita in anul 1945
A1.2	35348-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 13, P 610, 612	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa bucatarie de vara parter construita in anul 1955
A1.3	35348-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 13, P 610, 612	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa parter construita in anul 1955
A1.4	35348-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Lamaitei, Nr. 6, Jud. Dolj, T 13, P 610, 612	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa parter construita in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
278933 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:497, din 16/10/2024 emis de NP Dinca Flavius ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUSAT ANDREI-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35348	Din acte: 1.328 Masurata: 1.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.023	13	610	-	
2	arabil	DA	489	13	612	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35348-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa subsol , parter construita in anul 1945
A1.2	35348-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa bucatarie de vara parter construita in anul 1955
A1.3	35348-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa parter construita in anul 1955
A1.4	35348-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Anexa parter construita in anul 1960

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.009,565 313.671,244	2	421.015,116 313.673,879	6.145
2	421.015,116 313.673,879	3	421.020,438 313.668,494	7.571
3	421.020,438 313.668,494	4	421.038,975 313.684,988	24.813
4	421.038,975 313.684,988	5	421.036,234 313.690,228	5.914
5	421.036,234 313.690,228	6	421.026,242 313.711,362	23.377
6	421.026,242 313.711,362	7	421.019,247 313.725,836	16.076
7	421.019,247 313.725,836	8	421.004,268 313.717,342	17.22
8	421.004,268 313.717,342	9	421.000,644 313.715,9	3.9
9	421.000,644 313.715,9	10	420.990,44 313.713,808	10.416
10	420.990,44 313.713,808	11	420.999,284 313.694,906	20.869
11	420.999,284 313.694,906	1	421.009,565 313.671,244	25.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 36, P 3, 3/1, 3/2, 3/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31478	Din acte: 2.080 Masurata: 2.226	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31478-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 36, P 3, 3/1, 3/2, 3/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit construita din din caramida, acoperita cu tabla, este compusa din: trei camere, hol si veranda.
A1.2	31478-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 36, P 3, 3/1, 3/2, 3/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa construita din chirpici si material lemnos, acoperita cu tabla, tigla si placi azbo.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88016 / 27/04/2018		
Act Notarial nr. CVC:412, din 26/04/2018 emis de BNP Tarbujaru Maria Monica ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR CONSTANTIN** 2) **TUDOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
88016 / 27/04/2018		
Act Notarial nr. CVC:412, din 26/04/2018 emis de BNP Tarbujaru Maria Monica ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR MARIN**	

Neautentificat în circuitul civil

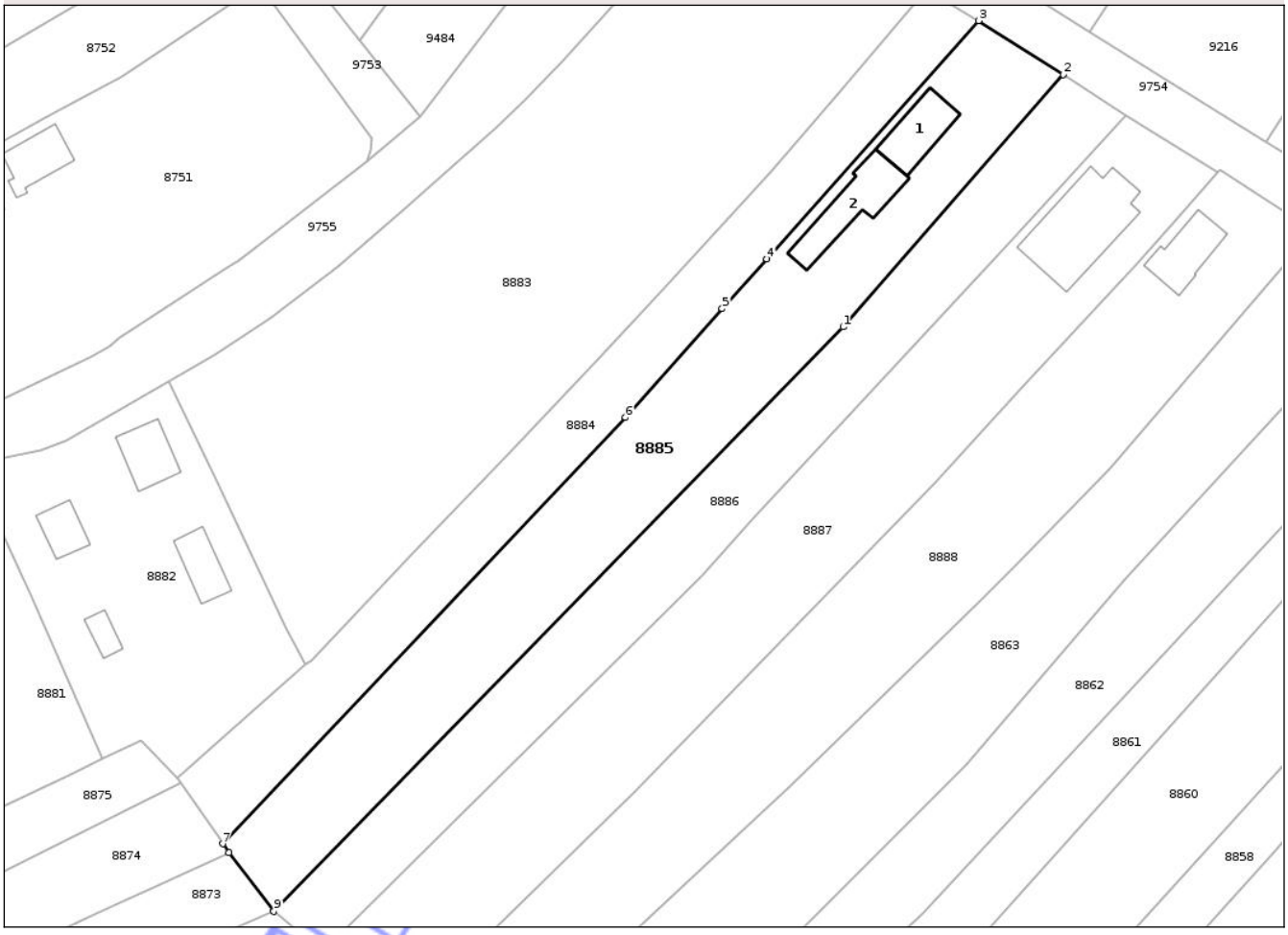
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31478	Din acte: 2.080 Masurata: 2.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	36	3	-	
2	arabil	DA	439	36	3/1	-	
3	arabil	DA	864	36	3/2	-	
4	arabil	DA	232	36	3/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31478-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Casa de locuit construita din din caramida, acoperita cu tabla, este compusa din: trei camere, hol si veranda.
A1.2	31478-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Anexa construita din chirpici si material lemnos, acoperita cu tabla, tigla si placi azbo.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.116,84 313.733,797	2	421.148,74 313.770,334	48.503
2	421.148,74 313.770,334	3	421.136,468 313.778,135	14.542
3	421.136,468 313.778,135	4	421.105,767 313.743,657	46.166
4	421.105,767 313.743,657	5	421.099,335 313.736,433	9.672
5	421.099,335 313.736,433	6	421.085,322 313.720,703	21.066
6	421.085,322 313.720,703	7	421.027,016 313.658,992	84.899
7	421.027,016 313.658,992	8	421.027,91 313.657,701	1.57
8	421.027,91 313.657,701	9	421.034,417 313.649,202	10.704
9	421.034,417 313.649,202	1	421.116,84 313.733,797	118.11

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 36, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30214	Din acte: 2.320 Masurata: 2.612	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 10, Jud. Dolj, T 36, P 5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77377 / 28/04/2022		
Act Notarial nr. CVC:14, din 28/03/2022 emis de BNP Tarbujaru Maria Monica ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PLESOIANU NICOLETA** 2) **PLESOIANU MARIN**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PLESOIANU NICOLETA** 2) **PLESOIANU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

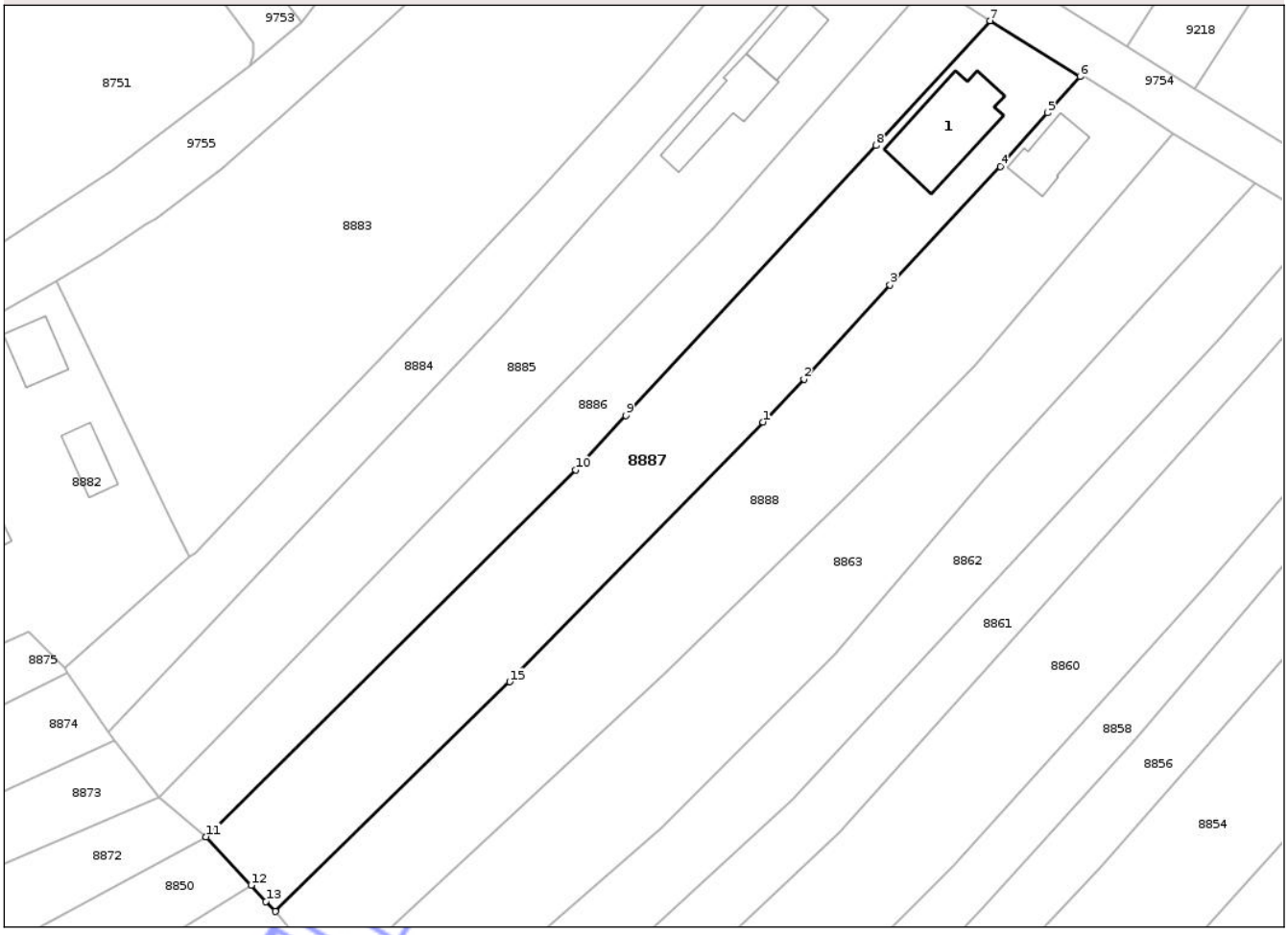
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30214	Din acte: 2.320 Masurata: 2.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	631	36	5	-	
2	arabil	DA	1.981	36	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.124,05 313.704,924	2	421.130,155 313.711,278	8.812
2	421.130,155 313.711,278	3	421.142,923 313.725,233	18.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.142,923 313.725,233	4	421.159,266 313.742,809	24.0
4	421.159,266 313.742,809	5	421.166,305 313.750,765	10.623
5	421.166,305 313.750,765	6	421.171,093 313.756,177	7.226
6	421.171,093 313.756,177	7	421.157,762 313.764,441	15.685
7	421.157,762 313.764,441	8	421.140,876 313.745,914	25.068
8	421.140,876 313.745,914	9	421.103,745 313.705,897	54.59
9	421.103,745 313.705,897	10	421.096,28 313.697,783	11.026
10	421.096,28 313.697,783	11	421.041,481 313.643,408	77.198
11	421.041,481 313.643,408	12	421.048,125 313.636,202	9.801
12	421.048,125 313.636,202	13	421.050,325 313.633,765	3.283
13	421.050,325 313.633,765	14	421.051,72 313.632,329	2.002
14	421.051,72 313.632,329	15	421.086,493 313.666,379	48.668
15	421.086,493 313.666,379	1	421.124,05 313.704,924	53.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 42/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 8.209	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

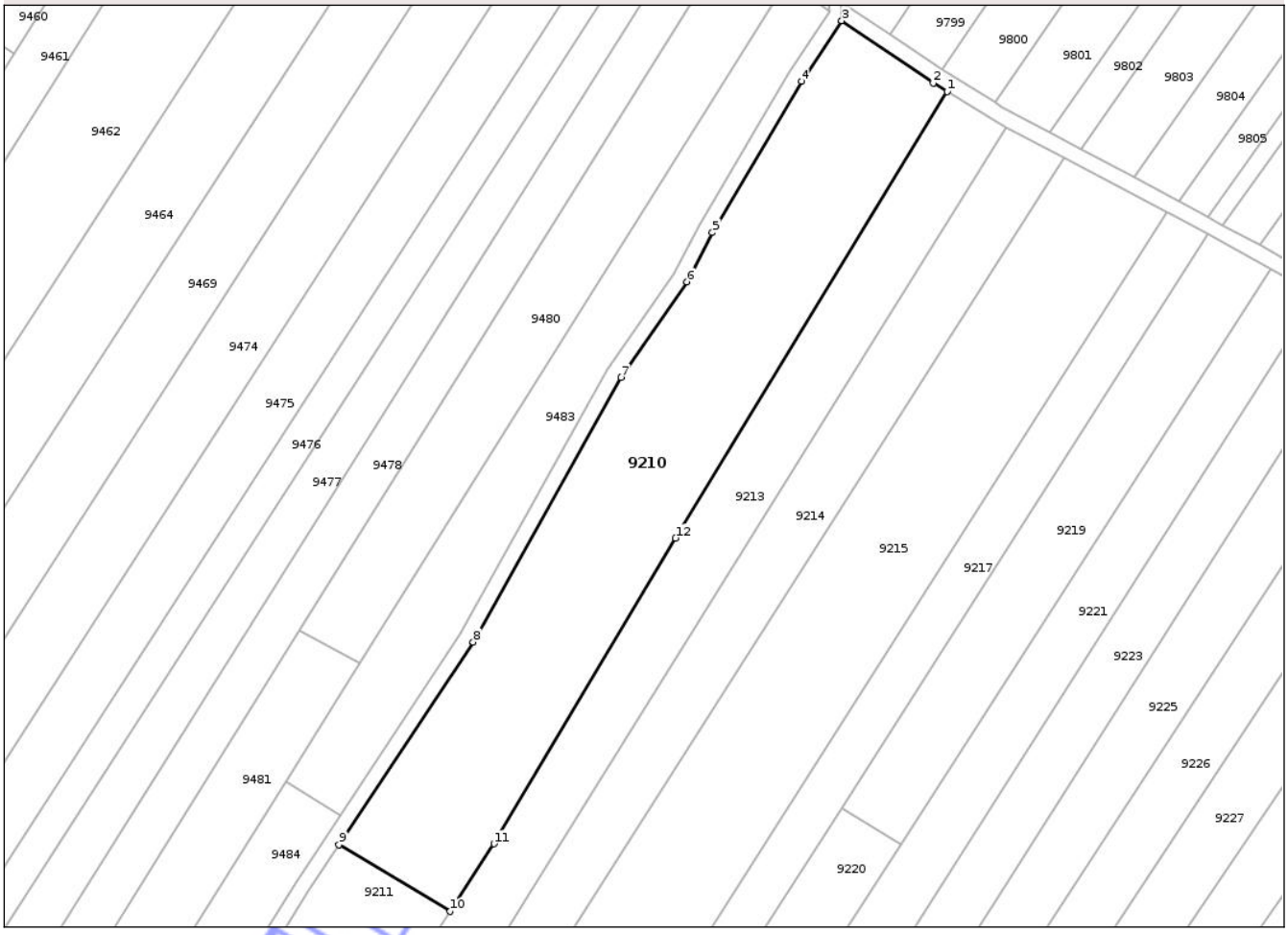
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 8.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.209	35	42/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.401,814 314.232,159	2	421.398,216 314.234,372	4.224
2	421.398,216 314.234,372	3	421.374,425 314.250,543	28.767
3	421.374,425 314.250,543	4	421.363,974 314.234,801	18.895
4	421.363,974 314.234,801	5	421.340,82 314.195,505	45.61
5	421.340,82 314.195,505	6	421.334,22 314.182,722	14.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.334,22 314.182,722	7	421.317,032 314.157,918	30.177
7	421.317,032 314.157,918	8	421.278,709 314.089,132	78.741
8	421.278,709 314.089,132	9	421.243,837 314.036,474	63.158
9	421.243,837 314.036,474	10	421.272,748 314.019,18	33.689
10	421.272,748 314.019,18	11	421.284,08 314.036,749	20.907
11	421.284,08 314.036,749	12	421.331,264 314.116,159	92.37
12	421.331,264 314.116,159	1	421.401,814 314.232,159	135.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1399-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **BODIC ION**, LIPSA CNP 3) **NICOLAE MARGARETA**, LIPSA CNP 4) **BODIC MARIA**, LIPSA CNP 5) **BODIC DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

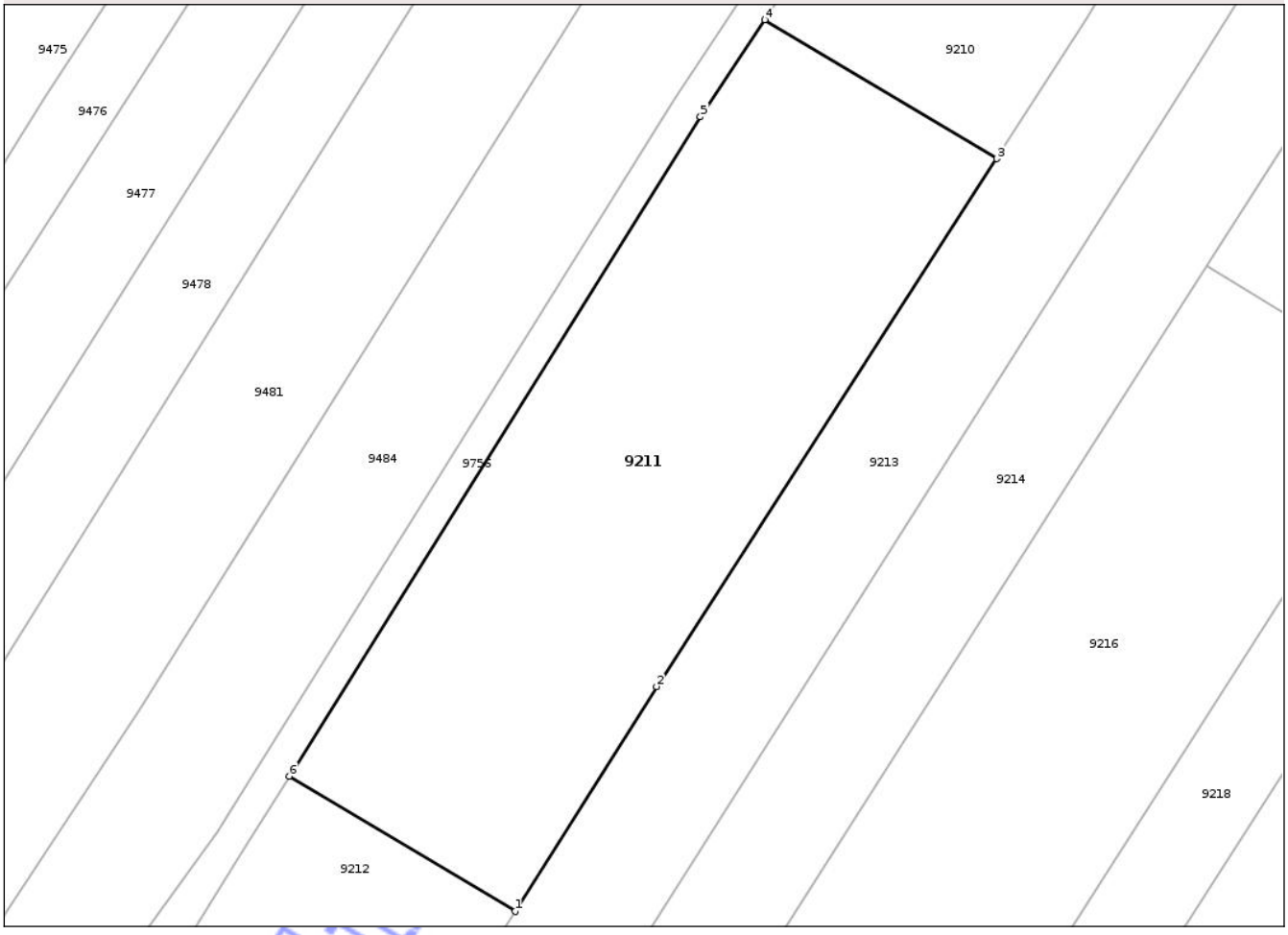
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	35	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.212,73 313.925,515	2	421.230,378 313.953,49	33.076
2	421.230,378 313.953,49	3	421.272,748 314.019,18	78.169
3	421.272,748 314.019,18	4	421.243,837 314.036,474	33.689
4	421.243,837 314.036,474	5	421.235,824 314.024,375	14.512
5	421.235,824 314.024,375	6	421.184,619 313.942,331	96.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.184,619 313.942,331	1	421.212,73 313.925,515	32.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 35, P 39, 39/1;39/1, 39/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.088	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 35, P 39, 39/1;39/1, 39/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 35, P 39, 39/1;39/1, 39/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 35, P 39, 39/1;39/1, 39/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 35, P 39, 39/1;39/1, 39/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1286-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CROITORU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.164	35	39	-	
2	arabil	DA	3.347	35	39/1;39/1	-	
3	arabil	NU	577	35	39/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:154 mp;
A1.3		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.4		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;

Neutilizat

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.127,693 313.792,571	2	421.134,466 313.803,013	12.446
3	421.138,934 313.809,9	4	421.150,177 313.827,31	20.725
5	421.150,41 313.828,076	6	421.162,782 313.847,249	22.818
7	421.179,184 313.872,481	8	421.189,676 313.888,738	19.349
9	421.200,238 313.905,714	10	421.212,73 313.925,515	23.412
11	421.184,619 313.942,331	12	421.178,905 313.933,175	10.793
13	421.160,771 313.904,063	14	421.137,958 313.867,998	42.675
15	421.121,253 313.841,365	16	421.116,634 313.834,373	8.38
17	421.112,36 313.827,407	18	421.109,564 313.822,848	5.348
19	421.100,229 313.809,044	20	421.122,956 313.795,449	26.483
21	421.127,117 313.792,929	1	421.127,693 313.792,571	0.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.134,466 313.803,013	3	421.138,934 313.809,9	8.209
4	421.150,177 313.827,31	5	421.150,41 313.828,076	0.801
6	421.162,782 313.847,249	7	421.179,184 313.872,481	30.095
8	421.189,676 313.888,738	9	421.200,238 313.905,714	19.994
10	421.212,73 313.925,515	11	421.184,619 313.942,331	32.757
12	421.178,905 313.933,175	13	421.160,771 313.904,063	34.298
14	421.137,958 313.867,998	15	421.121,253 313.841,365	31.438
16	421.116,634 313.834,373	17	421.112,36 313.827,407	8.173
18	421.109,564 313.822,848	19	421.100,229 313.809,044	16.664
20	421.122,956 313.795,449	21	421.127,117 313.792,929	4.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2324, din 09/02/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU DOMNICA**, LIPSA CNP 2) **CONSTANTINESCU OVIDIU**, LIPSA CNP 3) **VOCHITU MARGARETA**, LIPSA CNP 4) **BACANU CONSTANTA**, LIPSA CNP 5) **MARINCU EUGENIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	35	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.324,5 313.989,977	2	421.459,068 314.200,835	250.139
2	421.459,068 314.200,835	3	421.432,357 314.214,956	30.214
3	421.432,357 314.214,956	4	421.298,947 314.005,911	247.988
4	421.298,947 314.005,911	1	421.324,5 313.989,977	30.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106
Nr. cadastral vechi:133

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33326	2.976	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22671 / 14/09/2005		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2319, din 13/09/2005 emis de NP Gagaeatu Ilie;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33326	2.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.976	35	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.333,924 313.982,758	2	421.374,372 314.046,137	75.186
2	421.374,372 314.046,137	3	421.469,463 314.195,139	176.759
3	421.469,463 314.195,139	4	421.460,769 314.199,935	9.929
4	421.460,769 314.199,935	5	421.459,068 314.200,835	1.924
5	421.459,068 314.200,835	6	421.324,5 313.989,977	250.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.324,5 313.989,977	7	421.323,887 313.989,016	1.14
7	421.323,887 313.989,016	1	421.333,924 313.982,758	11.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 32/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.270	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:15, din 03/06/2016 emis de BNP FURTUNA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRTINEANU EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

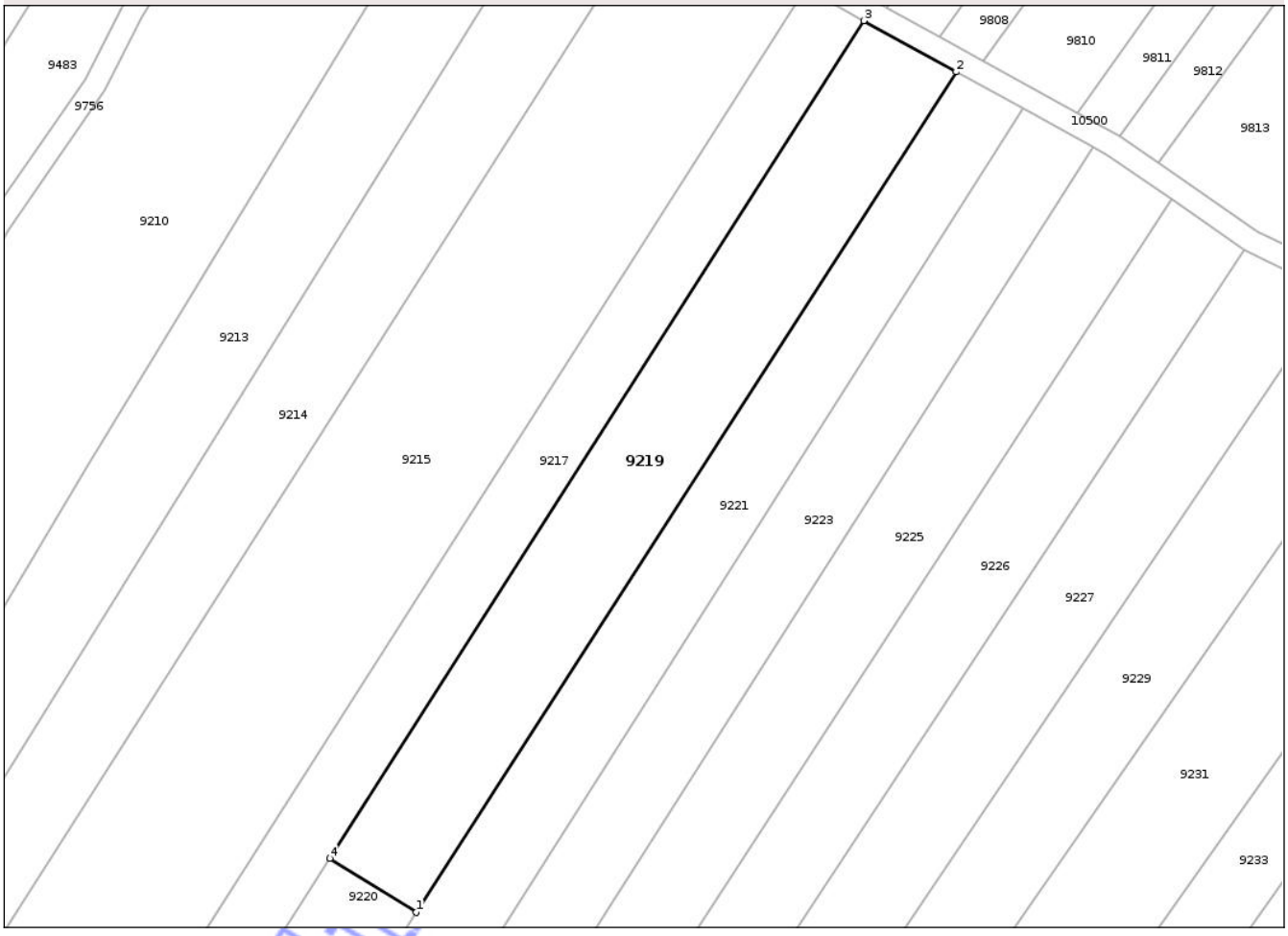
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.270	35	32/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.389,744 314.036,552	2	421.485,942 314.186,049	177.773
2	421.485,942 314.186,049	3	421.469,463 314.195,139	18.82
3	421.469,463 314.195,139	4	421.374,372 314.046,137	176.759
4	421.374,372 314.046,137	1	421.389,744 314.036,552	18.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 35, P 29, 29/2, 29/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32614	4.120	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32614-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 35, P 29, 29/2, 29/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 35, P 29, 29/2, 29/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Campului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 35, P 29, 29/2, 29/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
285689 / 24/12/2019		
Act Notarial nr. CVC:3520, din 23/12/2019 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE EUGENIA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32614	4.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	35	29	-	
2	arabil	DA	473	35	29/2	-	
3	vie	DA	96	35	29/1	-	
4	vie	NU	455	35	29/1	-	
5	arabil	NU	2.251	35	29/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32614-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:246 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.356,725 313.957,759	2	421.358,08 313.959,886	2.522
2	421.358,08 313.959,886	3	421.345,471 313.967,902	14.941
3	421.345,471 313.967,902	4	421.339,78 313.959,077	10.501
4	421.339,78 313.959,077	5	421.220,942 313.774,617	219.426
5	421.220,942 313.774,617	6	421.214,749 313.764,644	11.739
6	421.214,749 313.764,644	7	421.204,749 313.749,807	17.892
7	421.204,749 313.749,807	8	421.202,159 313.745,683	4.87
8	421.202,159 313.745,683	9	421.215,466 313.737,224	15.768
9	421.215,466 313.737,224	10	421.215,782 313.737,023	0.375
10	421.215,782 313.737,023	11	421.227,809 313.755,994	22.462
11	421.227,809 313.755,994	12	421.233,285 313.764,335	9.978
12	421.233,285 313.764,335	13	421.240,954 313.776,323	14.231
13	421.240,954 313.776,323	14	421.256,066 313.799,676	27.816
14	421.256,066 313.799,676	1	421.356,725 313.957,759	187.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.710	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1390-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.259	35	27	-	
2	arabil	NU	2.451	35	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.215,782 313.737,023	2	421.227,86 313.729,1	14.445
2	421.227,86 313.729,1	3	421.368,505 313.950,031	261.9
3	421.368,505 313.950,031	4	421.356,725 313.957,759	14.089
4	421.356,725 313.957,759	5	421.256,066 313.799,676	187.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.256,066 313.799,676	6	421.240,954 313.776,323	27.816
6	421.240,954 313.776,323	7	421.233,285 313.764,335	14.231
7	421.233,285 313.764,335	8	421.227,809 313.755,994	9.978
8	421.227,809 313.755,994	1	421.215,782 313.737,023	22.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.453	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:454-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.039	35	26	-	
2	arabil	NU	6.414	35	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.368,505 313.950,031	2	421.227,86 313.729,1	261.9
2	421.227,86 313.729,1	3	421.237,423 313.722,827	11.437
3	421.237,423 313.722,827	4	421.524,332 314.163,325	525.695
4	421.524,332 314.163,325	5	421.512,869 314.171,195	13.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.512,869 314.171,195	6	421.510,227 314.172,653	3.018
6	421.510,227 314.172,653	1	421.368,505 313.950,031	263.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:911, din 07/10/2019 emis de BNP TARBUJARU MARIA MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR CRISTIAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

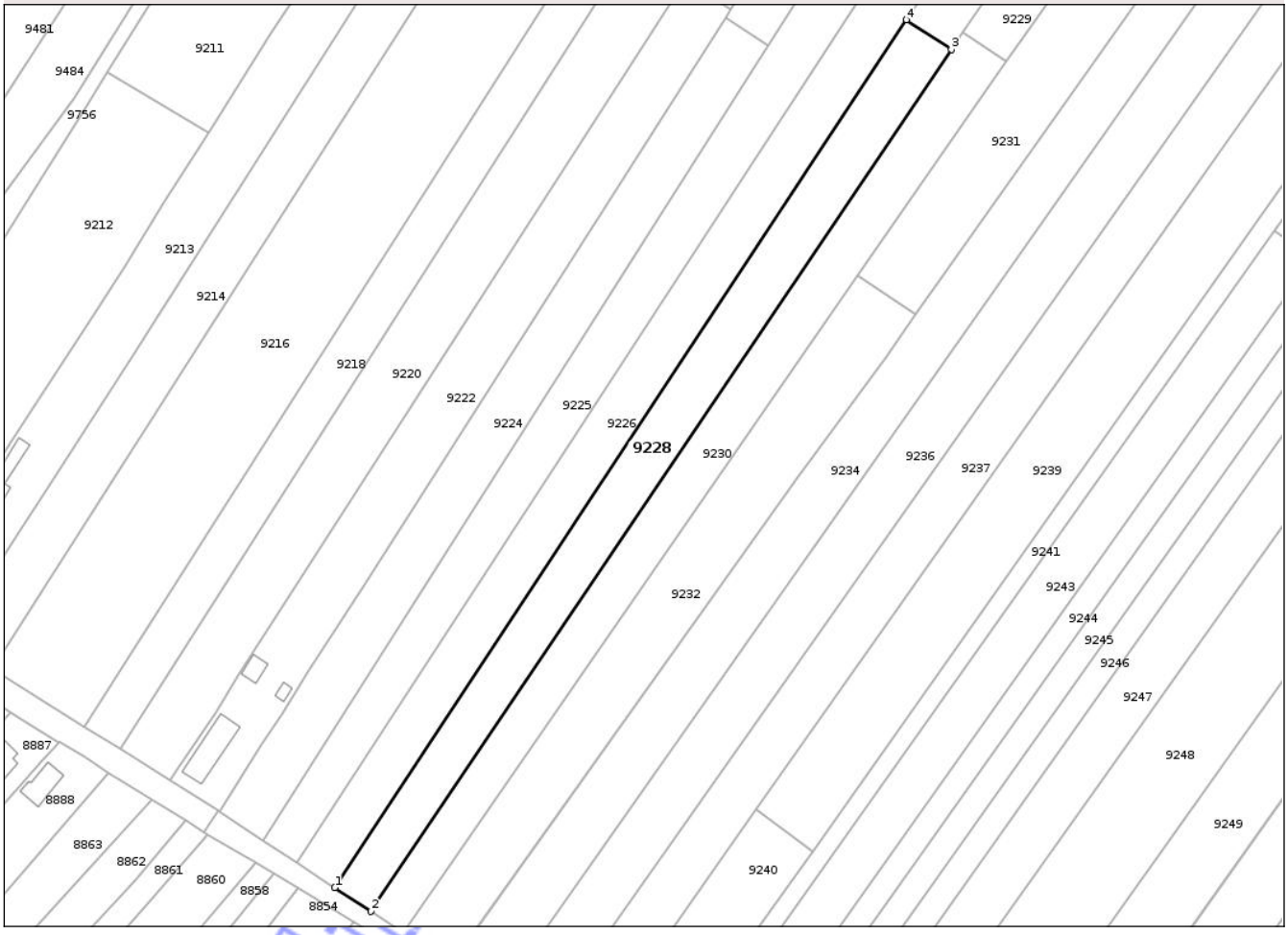
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.075	35	22	-	
2	arabil	NU	2.825	35	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.247,963 313.715,913	2	421.258,025 313.709,312	12.034
2	421.258,025 313.709,312	3	421.419,525 313.948,842	288.889
3	421.419,525 313.948,842	4	421.407,01 313.957,052	14.968
4	421.407,01 313.957,052	1	421.247,963 313.715,913	288.867

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.710	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:307-59373, din 08/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN CONSTANTIN** , LIPSA CNP 2) **PADEANU NARCIS OCTAVIAN**, LIPSA CNP 3) **OPRAN DUMITRU**, LIPSA CNP 4) **OPRAN ION**, LIPSA CNP 5) **TUDOR PAULA**, LIPSA CNP 6) **CHIMOIU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	956	35	21	-	
2	arabil	NU	2.754	35	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.258,025 313.709,312	2	421.266,866 313.703,512	10.574
2	421.266,866 313.703,512	3	421.393,492 313.885,851	221.995
3	421.393,492 313.885,851	4	421.434,862 313.945,423	72.528
4	421.434,862 313.945,423	5	421.422,63 313.953,447	14.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.422,63 313.953,447	6	421.419,525 313.948,842	5.554
6	421.419,525 313.948,842	1	421.258,025 313.709,312	288.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:999-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN EUGEN**, LIPSA CNP 2) **STEFAN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

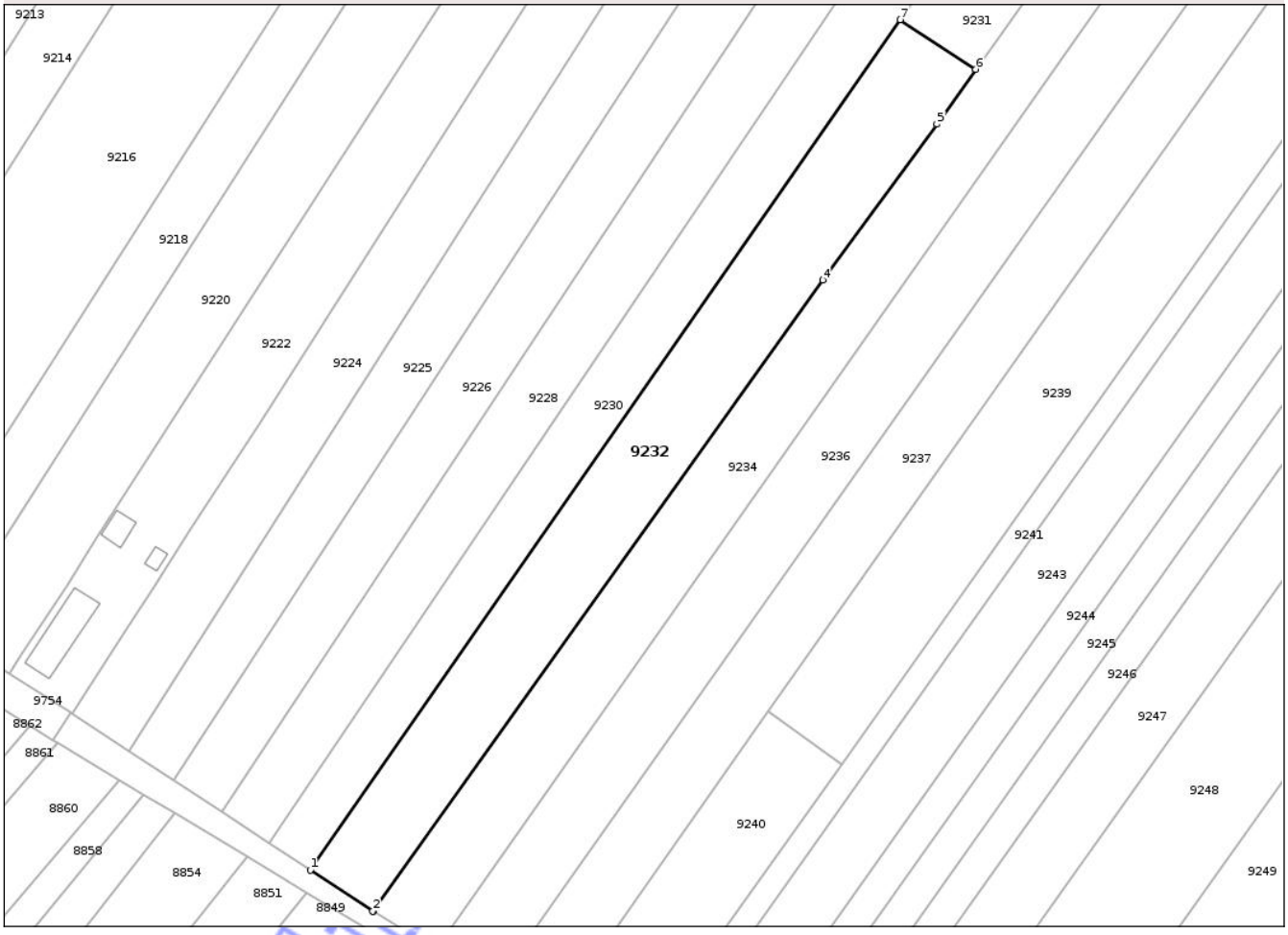
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.413	35	19	-	
2	arabil	NU	1.606	35	19	-	
3	vie	NU	881	35	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.266,866 313.703,512	2	421.280,239 313.694,74	15.993
2	421.280,239 313.694,74	3	421.280,353 313.694,671	0.133
3	421.280,353 313.694,671	4	421.376,812 313.830,007	166.193
4	421.376,812 313.830,007	5	421.401,372 313.863,478	41.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.401,372 313.863,478	6	421.409,686 313.875,227	14.393
6	421.409,686 313.875,227	7	421.393,492 313.885,851	19.368
7	421.393,492 313.885,851	1	421.266,866 313.703,512	221.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CVC:2696, din 29/12/2004 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	35	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.492,276 313.968,549	2	421.580,813 314.094,38	153.858
2	421.580,813 314.094,38	3	421.600,292 314.122,064	33.85
3	421.600,292 314.122,064	4	421.597,404 314.123,832	3.386
4	421.597,404 314.123,832	5	421.590,253 314.130,412	9.718
5	421.590,253 314.130,412	6	421.480,678 313.975,556	189.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.480,678 313.975,556	1	421.492,276 313.968,549	13.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 521	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	521	35	16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.594,02 314.086,401	2	421.613,482 314.113,987	33.76
2	421.613,482 314.113,987	3	421.600,292 314.122,064	15.467
3	421.600,292 314.122,064	4	421.580,813 314.094,38	33.85
4	421.580,813 314.094,38	1	421.594,02 314.086,401	15.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:111111, din 14/09/2005 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

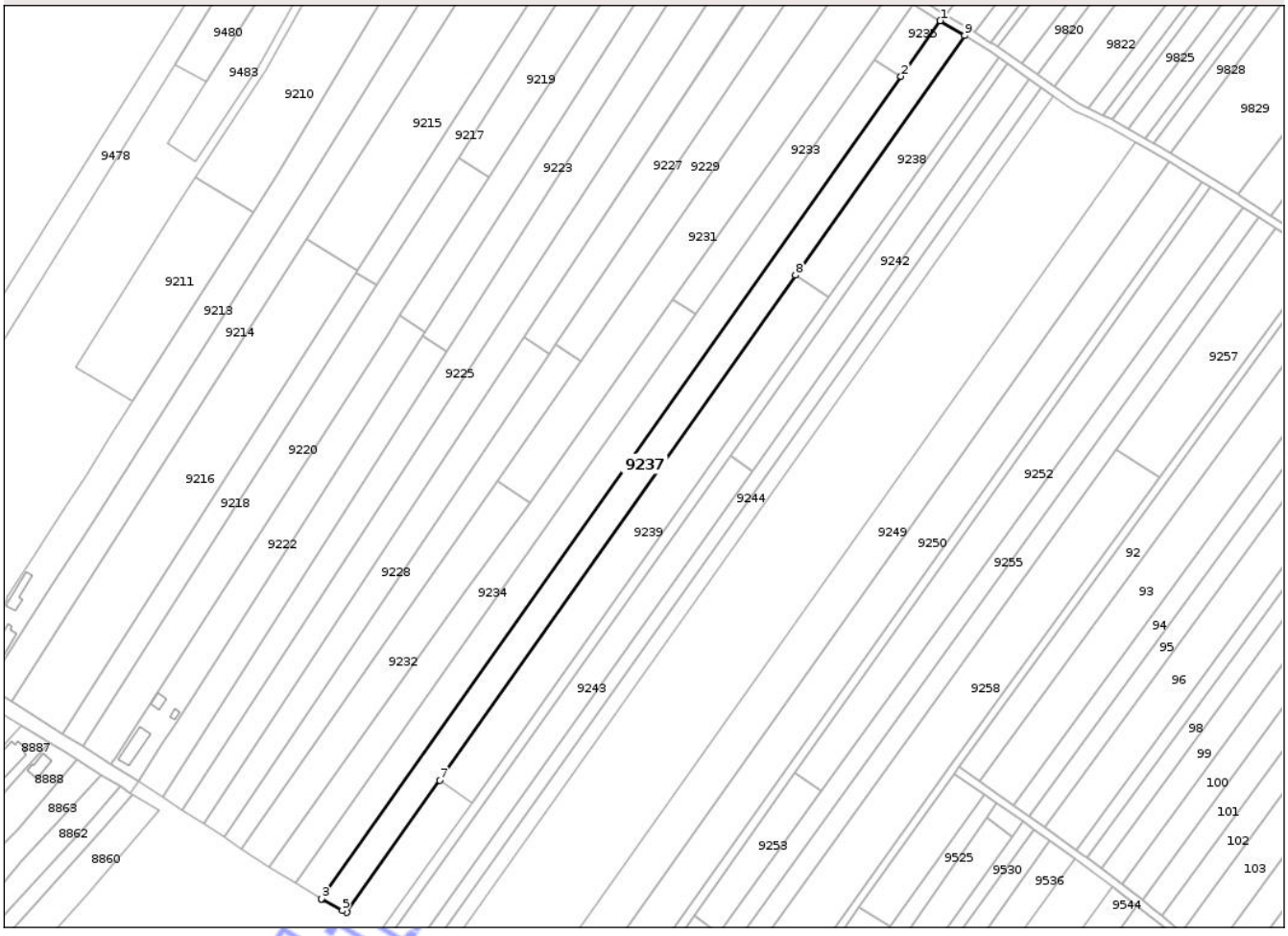
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.144	35	15	-	
2	arabil	NU	6.356	35	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.613,482 314.113,987	2	421.594,02 314.086,401	33.76
2	421.594,02 314.086,401	3	421.306,5 313.678,875	498.744
3	421.306,5 313.678,875	4	421.306,793 313.678,698	0.342
4	421.306,793 313.678,698	5	421.316,802 313.673,016	11.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.316,802 313.673,016	6	421.318,974 313.672,113	2.352
6	421.318,974 313.672,113	7	421.365,163 313.737,58	80.121
7	421.365,163 313.737,58	8	421.541,73 313.987,843	306.28
8	421.541,73 313.987,843	9	421.625,524 314.106,612	145.353
9	421.625,524 314.106,612	1	421.613,482 314.113,987	14.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.880	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:441-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA JENICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.880	35	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.625,524 314.106,612	2	421.541,73 313.987,843	145.353
2	421.541,73 313.987,843	3	421.557,9 313.976,801	19.58
3	421.557,9 313.976,801	4	421.642,36 314.095,901	146.008
4	421.642,36 314.095,901	5	421.638,098 314.098,913	5.219
5	421.638,098 314.098,913	1	421.625,524 314.106,612	14.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35345	Din acte: 7.500 Masurata: 1.498	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
279876 / 17/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:497, din 16/10/2024 emis de BNP DINCA FLAVIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSAT ANDREI-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

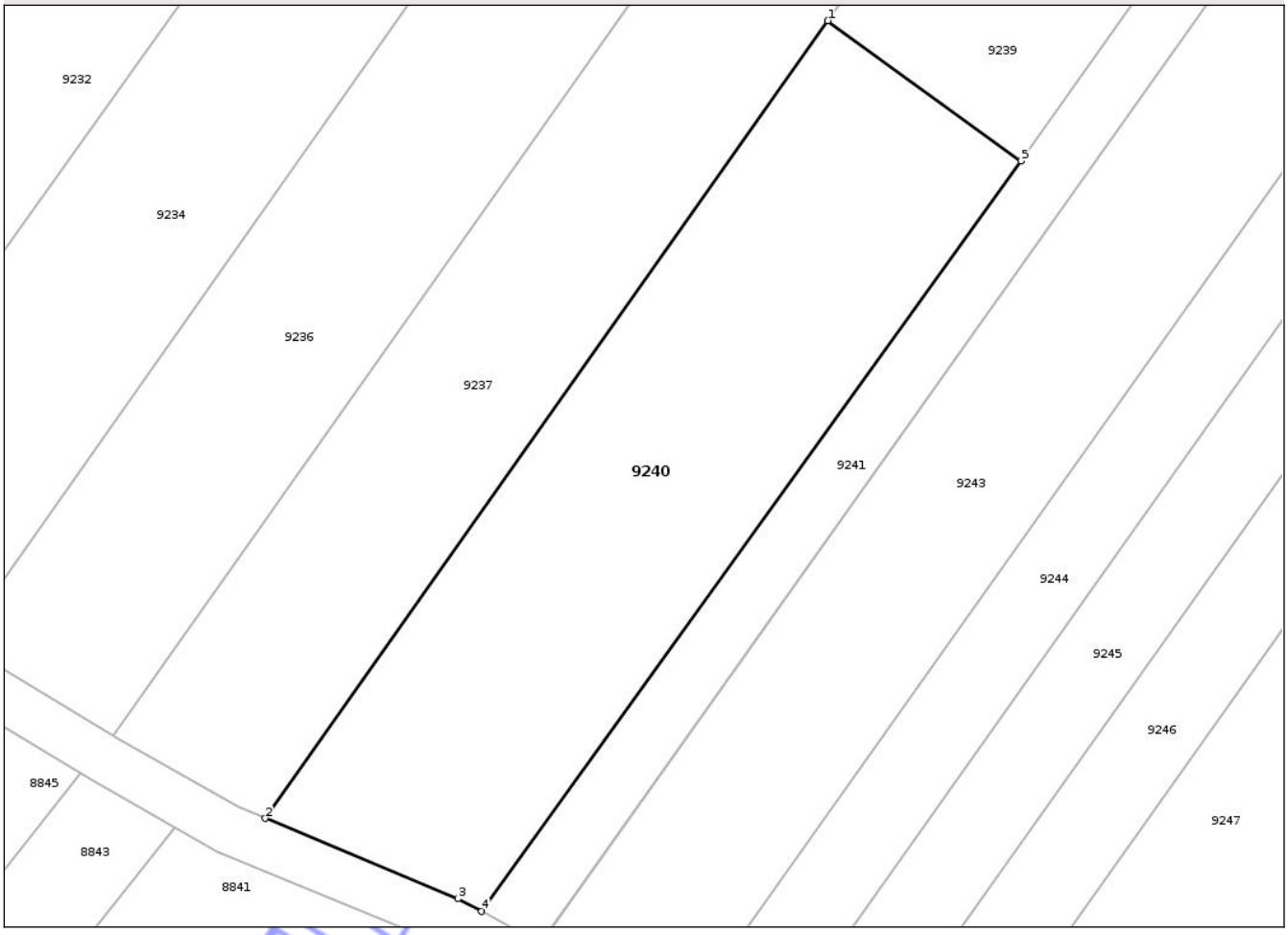
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35345	Din acte: 7.500 Masurata: 1.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.498	35	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.365,163 313.737,58	2	421.318,974 313.672,113	80.121
2	421.318,974 313.672,113	3	421.334,803 313.665,533	17.142
3	421.334,803 313.665,533	4	421.336,727 313.664,481	2.193
4	421.336,727 313.664,481	5	421.381,005 313.726,073	75.856
5	421.381,005 313.726,073	1	421.365,163 313.737,58	19.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 35, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.105	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:492-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.105	35	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.520,012 313.890,913	2	421.657,695 314.085,065	238.016
2	421.657,695 314.085,065	3	421.647,045 314.092,59	13.04
3	421.647,045 314.092,59	4	421.509,253 313.898,284	238.205
4	421.509,253 313.898,284	1	421.520,012 313.890,913	13.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2327, din 05/04/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

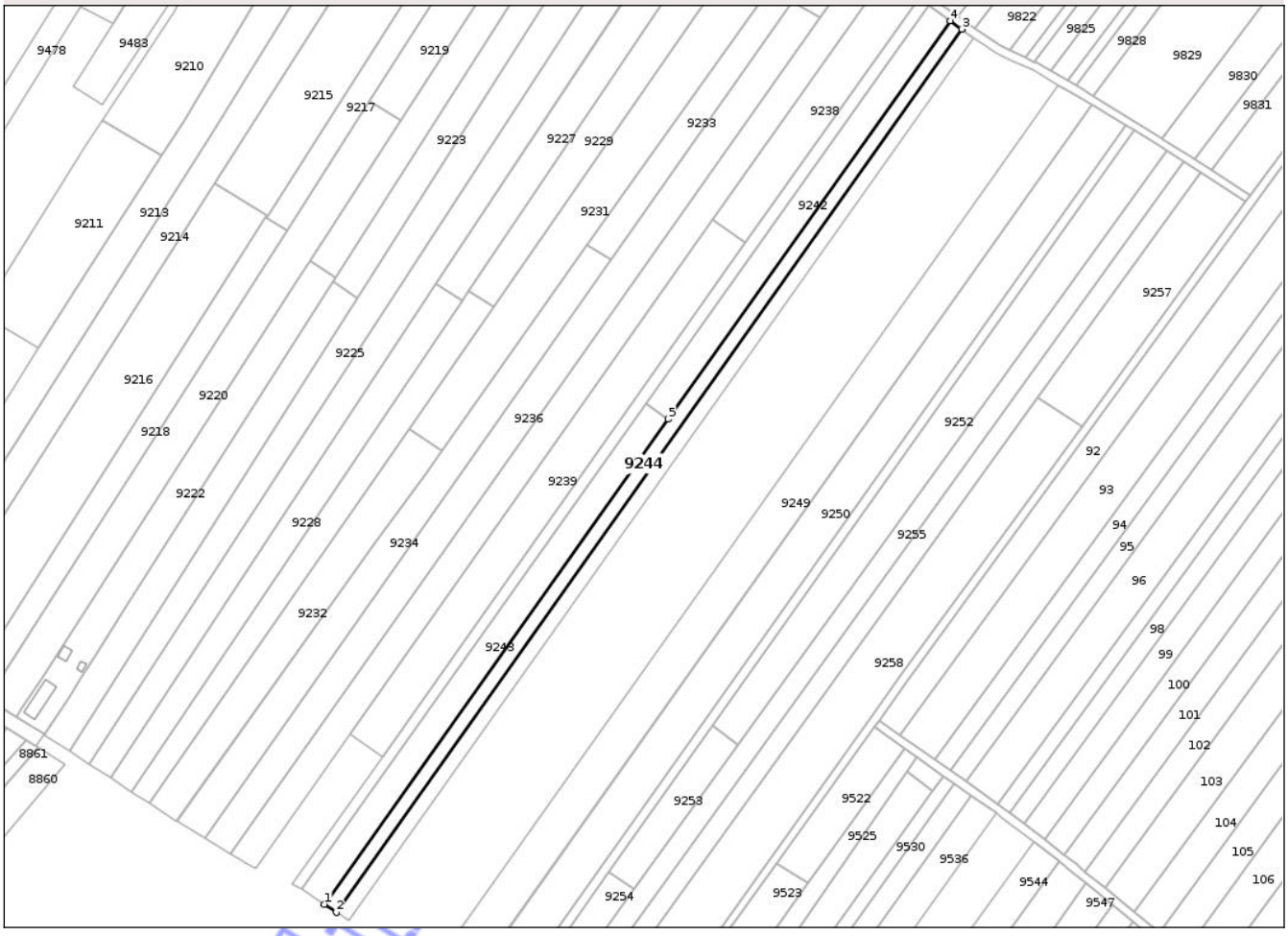
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	524	35	10	-	
2	arabil	NU	3.176	35	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.352,331 313.654,46	2	421.358,114 313.650,498	7.01
2	421.358,114 313.650,498	3	421.663,42 314.081,02	527.789
3	421.663,42 314.081,02	4	421.657,695 314.085,065	7.01
4	421.657,695 314.085,065	5	421.520,012 313.890,913	238.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.520,012 313.890,913	1	421.352,331 313.654,46	289.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 3, P 270

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 310	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Gheorghe Balteanu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 3, P 270	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4775, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAESCU IONEL**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **NICOLAESCU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 310	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	310	3	270	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.043,679 313.825,119	2	421.033,6 313.830,804	11.572
2	421.033,6 313.830,804	3	421.026,412 313.820,538	12.532
3	421.026,412 313.820,538	4	421.020,462 313.813,302	9.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.020,462 313.813,302	5	421.018,997 313.811,057	2.681
5	421.018,997 313.811,057	6	421.018,654 313.810,323	0.81
6	421.018,654 313.810,323	7	421.025,878 313.801,428	11.459
7	421.025,878 313.801,428	1	421.043,679 313.825,119	29.633

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, STR GHEORGHE BALTEANU

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34460	Din acte: 1.140 Masurata: 1.157	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR GHEORGHE BALTEANU

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261288 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inventarul bunurilor care apartin dom public al com Robanesti , act administrativ nr 2625 din 22.12.2020, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr hotararea nr 10 din 19.08.1999, emis de Consiliul Local Robanesti, inventarul bunurilor care alcatuiesc dom public al com Robanesti;act administrativ nr referat nr 5902 din 05.06.2015, emis de MAI Institutia Prefectului - Judetul Dolj;act administrativ nr hotararea nr 3 din 18.05.2015, emis de Consiliul Local Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:5002045, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

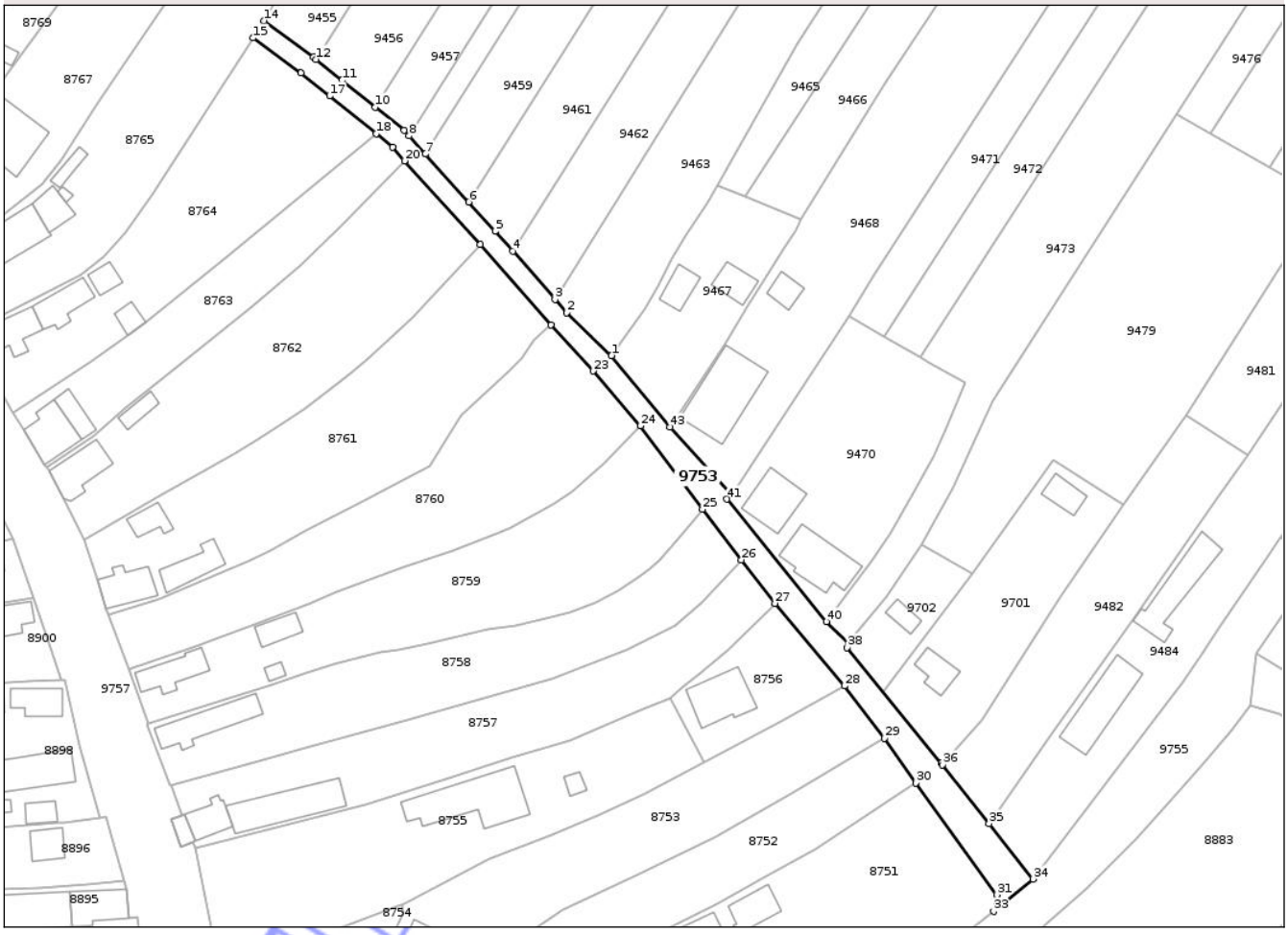
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34460	Din acte: 1.140 Masurata: 1.157	STR GHEORGHE BALTEANU

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.157			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.971,758 313.868,471	2	420.962,824 313.876,989	12.344
4	420.952,075 313.889,237	5	420.948,57 313.893,232	5.315
7	420.934,705 313.908,605	8	420.931,467 313.912,194	4.834
10	420.924,725 313.917,937	11	420.918,12 313.923,264	8.485
13	420.912,368 313.927,902	14	420.902,481 313.935,137	12.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.962,824 313.876,989	3	420.960,511 313.879,624	3.506
5	420.948,57 313.893,232	6	420.943,323 313.899,049	7.834
8	420.931,467 313.912,194	9	420.930,457 313.913,314	1.508
11	420.918,12 313.923,264	12	420.912,935 313.927,445	6.661
14	420.902,481 313.935,137	15	420.900,39 313.931,711	4.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.960,511 313.879,624	4	420.952,075 313.889,237	12.79
6	420.943,323 313.899,049	7	420.934,705 313.908,605	12.868
9	420.930,457 313.913,314	10	420.924,725 313.917,937	7.364
12	420.912,935 313.927,445	13	420.912,368 313.927,902	0.728
15	420.900,39 313.931,711	16	420.909,93 313.924,729	11.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.909,93 313.924,729	17	420.915,61 313.920,15	7.296
19	420.928,226 313.909,975	20	420.930,55 313.907,239	3.59
22	420.959,663 313.874,527	23	420.968,11 313.865,38	12.451
25	420.989,859 313.837,88	26	420.997,624 313.827,778	12.741
28	421.018,145 313.802,68	29	421.026,105 313.792,297	13.083
31	421.048,515 313.761,134	32	421.048,454 313.759,357	1.778
34	421.055,686 313.764,264	35	421.046,916 313.775,251	14.058
37	421.037,369 313.787,279	38	421.018,654 313.810,323	29.686
40	421.014,548 313.815,485	41	420.994,737 313.839,883	31.428
43	420.983,389 313.854,218	1	420.971,758 313.868,471	18.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	420.915,61 313.920,15	18	420.924,903 313.912,655	11.939
20	420.930,55 313.907,239	21	420.945,581 313.890,573	22.443
23	420.968,11 313.865,38	24	420.977,452 313.854,458	14.372
26	420.997,624 313.827,778	27	421.004,272 313.819,133	10.906
29	421.026,105 313.792,297	30	421.032,333 313.783,373	10.882
32	421.048,454 313.759,357	33	421.047,868 313.757,805	1.659
35	421.046,916 313.775,251	36	421.037,621 313.786,973	14.96
38	421.018,654 313.810,323	39	421.018,997 313.811,057	0.81
41	420.994,737 313.839,883	42	420.995,769 313.840,77	1.361

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	420.924,903 313.912,655	19	420.928,226 313.909,975	4.269
21	420.945,581 313.890,573	22	420.959,663 313.874,527	21.349
24	420.977,452 313.854,458	25	420.989,859 313.837,88	20.707
27	421.004,272 313.819,133	28	421.018,145 313.802,68	21.521
30	421.032,333 313.783,373	31	421.048,515 313.761,134	27.503
33	421.047,868 313.757,805	34	421.055,686 313.764,264	10.141
36	421.037,621 313.786,973	37	421.037,369 313.787,279	0.396
39	421.018,997 313.811,057	40	421.014,548 313.815,485	6.277
42	420.995,769 313.840,77	43	420.983,389 313.854,218	18.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, STR LAMAITEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34576	Din acte: 2.520 Masurata: 2.680	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; STR LAMAITEI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261280 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr 67 din 08.01.2021, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr HCL nr.10 din 19.08.1999, emis de PRIMARIA ROBANESTI,ANEXA 80/19.08.1999, HCL nr,3/18.05.2015;act administrativ nr Monitorul Oficial al Romaniei nr. 687bis din 18.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 2625 din 22.12.2020, emis de PRIMARIA ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRIMARIA ROBANESTI** , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

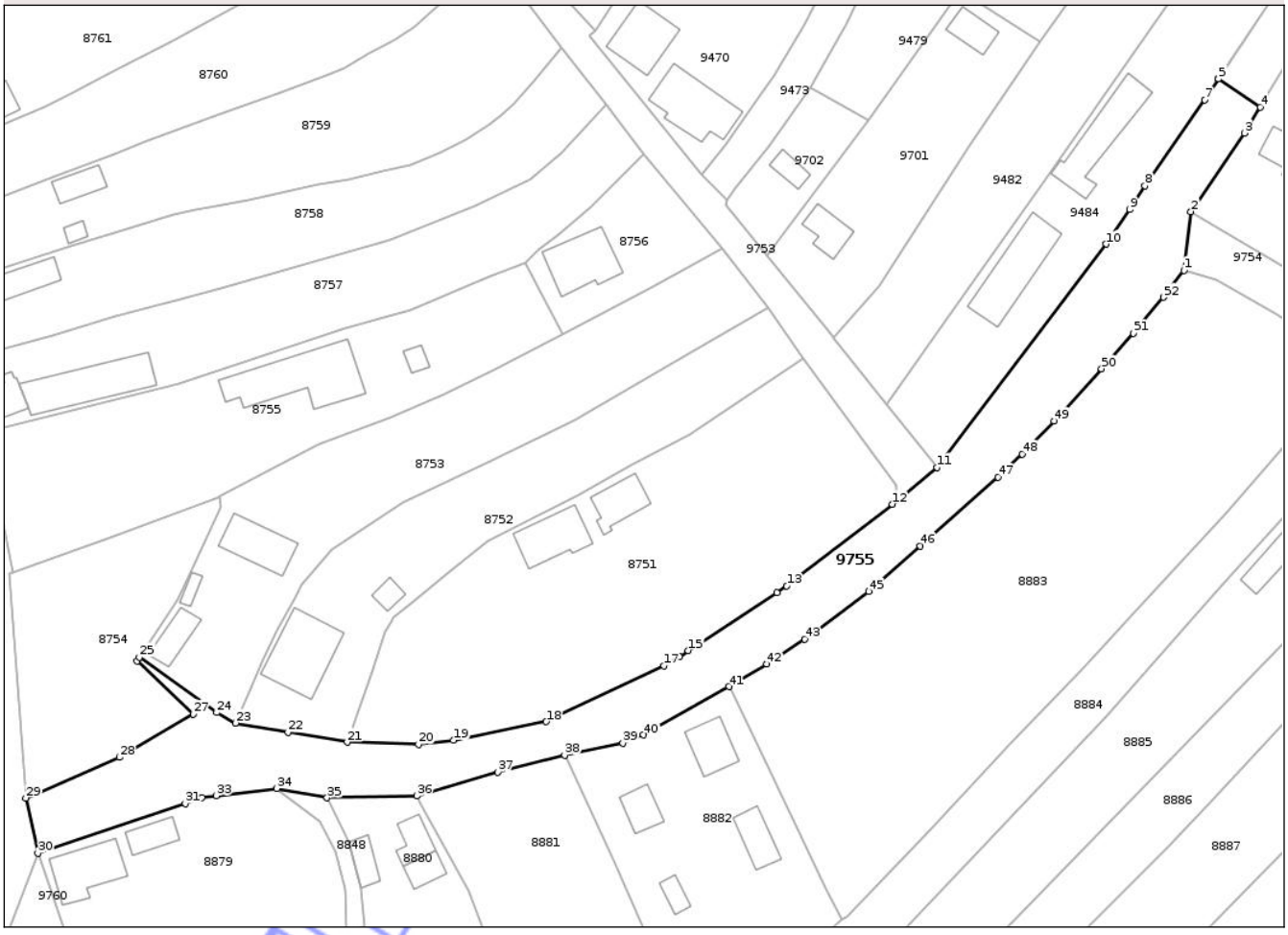
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34576	Din acte: 2.520 Masurata: 2.680	STR LAMAITEI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.680			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.098,968 313.798,774	2	421.100,229 313.809,044	10.347
4	421.112,36 313.827,407	5	421.105,016 313.832,337	8.845
7	421.102,659 313.828,632	8	421.092,173 313.813,573	18.35
10	421.085,368 313.803,381	11	421.055,686 313.764,264	49.104
13	421.029,34 313.743,489	14	421.027,65 313.742,288	2.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.100,229 313.809,044	3	421.109,564 313.822,848	16.664
5	421.105,016 313.832,337	6	421.104,991 313.832,3	0.045
8	421.092,173 313.813,573	9	421.089,507 313.809,417	4.938
11	421.055,686 313.764,264	12	421.047,868 313.757,805	10.141
14	421.027,65 313.742,288	15	421.012,107 313.732,14	18.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.109,564 313.822,848	4	421.112,36 313.827,407	5.348
6	421.104,991 313.832,3	7	421.102,659 313.828,632	4.347
9	421.089,507 313.809,417	10	421.085,368 313.803,381	7.319
12	421.047,868 313.757,805	13	421.029,34 313.743,489	23.414
15	421.012,107 313.732,14	16	421.010,556 313.731,014	1.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.010,556 313.731,014	17	421.007,876 313.729,482	3.087
19	420.970,968 313.716,418	20	420.964,809 313.715,725	6.198
22	420.941,945 313.717,847	23	420.932,727 313.719,438	9.354
25	420.915,873 313.730,989	26	420.915,505 313.730,314	0.769
28	420.912,375 313.713,431	29	420.896,004 313.706,291	17.86
31	420.923,927 313.705,349	32	420.926,871 313.706,344	3.108
34	420.939,942 313.707,973	35	420.948,79 313.706,346	8.996
37	420.978,727 313.710,857	38	420.990,44 313.713,808	12.079
40	421.004,268 313.717,342	41	421.019,247 313.725,836	17.22
43	421.032,526 313.734,17	44	421.034,154 313.735,155	1.903
46	421.052,779 313.750,48	47	421.066,431 313.762,527	18.207
49	421.076,248 313.772,344	50	421.084,556 313.781,535	12.389
52	421.095,413 313.794,043	1	421.098,968 313.798,774	5.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.007,876 313.729,482	18	420.987,197 313.719,671	22.888
20	420.964,809 313.715,725	21	420.952,328 313.716,096	12.487
23	420.932,727 313.719,438	24	420.929,459 313.721,267	3.745
26	420.915,505 313.730,314	27	420.925,338 313.721,025	13.527
29	420.896,004 313.706,291	30	420.898,109 313.696,624	9.894
32	420.926,871 313.706,344	33	420.929,389 313.706,728	2.547
35	420.948,79 313.706,346	36	420.964,473 313.706,669	15.686
38	420.990,44 313.713,808	39	421.000,644 313.715,9	10.416
41	421.019,247 313.725,836	42	421.025,883 313.729,763	7.711
44	421.034,154 313.735,155	45	421.043,749 313.742,532	12.103
47	421.066,431 313.762,527	48	421.070,653 313.766,593	5.862
50	421.084,556 313.781,535	51	421.090,133 313.787,753	8.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	420.987,197 313.719,671	19	420.970,968 313.716,418	16.552
21	420.952,328 313.716,096	22	420.941,945 313.717,847	10.53
24	420.929,459 313.721,267	25	420.915,873 313.730,989	16.706
27	420.925,338 313.721,025	28	420.912,375 313.713,431	15.024
30	420.898,109 313.696,624	31	420.923,927 313.705,349	27.252
33	420.929,389 313.706,728	34	420.939,942 313.707,973	10.626
36	420.964,473 313.706,669	37	420.978,727 313.710,857	14.857
39	421.000,644 313.715,9	40	421.004,268 313.717,342	3.9
42	421.025,883 313.729,763	43	421.032,526 313.734,17	7.972
45	421.043,749 313.742,532	46	421.052,779 313.750,48	12.03
48	421.070,653 313.766,593	49	421.076,248 313.772,344	8.024
51	421.090,133 313.787,753	52	421.095,413 313.794,043	8.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, DE 111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.225	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; DE 111

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. HCL:6, din 31/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI (TABEL CU DRUMURILE DE EXPLOATARE AGRICOLA- POZ 9);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

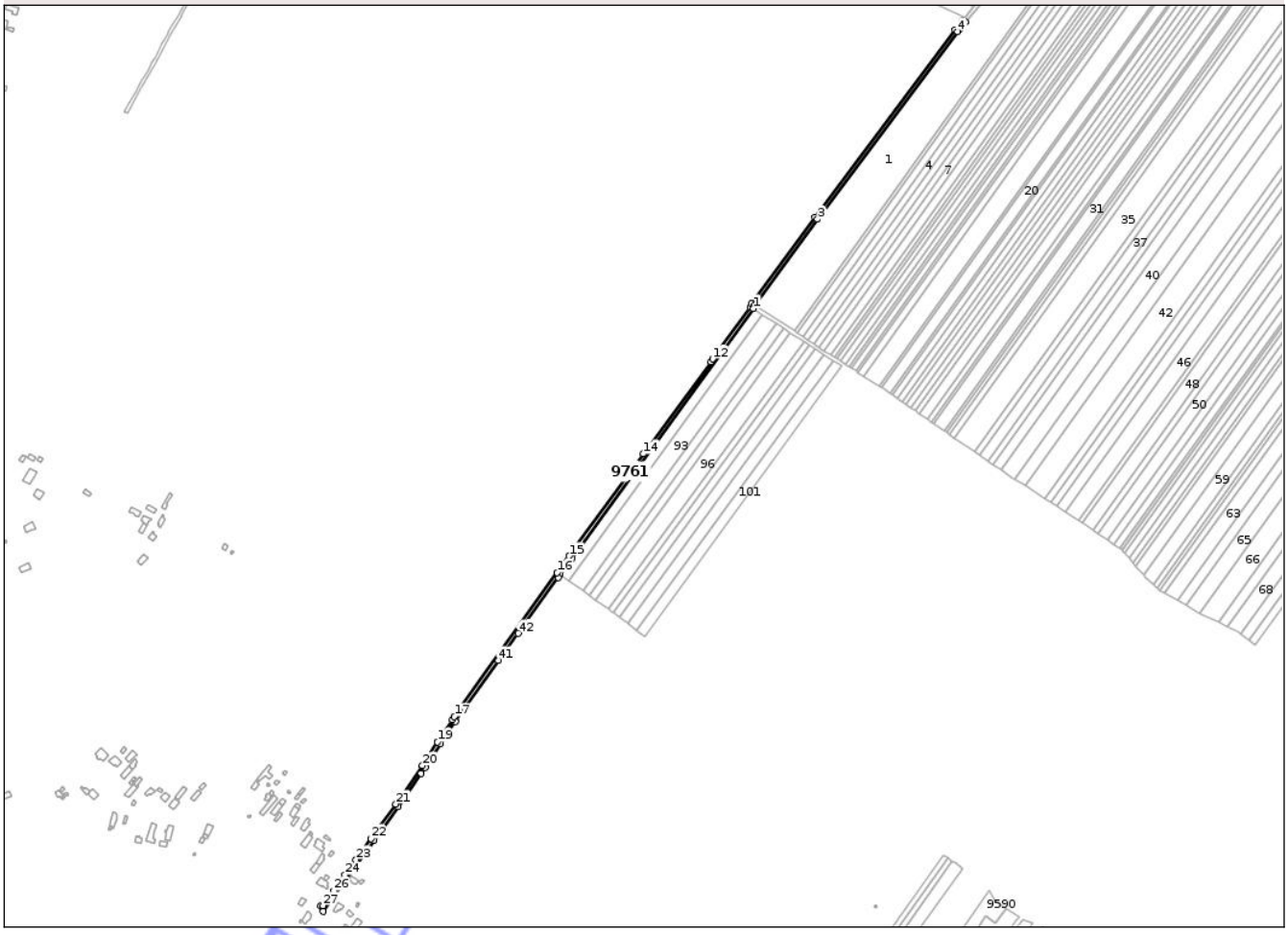
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.225	DE 111

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.329			-	
2	drum	NU	3.896			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.852,671 314.059,638	2	421.853,794 314.063,678	4.193
4	422.094,843 314.388,204	5	422.097,558 314.391,513	4.28
7	422.100,358 314.401,23	8	422.091,693 314.390,671	13.659
10	421.850,136 314.065,454	11	421.849,011 314.061,408	4.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.853,794 314.063,678	3	421.928,582 314.165,686	126.487
5	422.097,558 314.391,513	6	422.104,064 314.399,44	10.255
8	422.091,693 314.390,671	9	421.925,367 314.168,066	277.88
11	421.849,011 314.061,408	12	421.804,321 314.000,086	75.879

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.928,582 314.165,686	4	422.094,843 314.388,204	277.771
6	422.104,064 314.399,44	7	422.100,358 314.401,23	4.116
9	421.925,367 314.168,066	10	421.850,136 314.065,454	127.236
12	421.804,321 314.000,086	13	421.801,961 313.996,848	4.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	421.801,961 313.996,848	14	421.722,191 313.887,391	135.44
14	421.722,191 313.887,391	15	421.633,925 313.766,276	149.866
15	421.633,925 313.766,276	16	421.619,773 313.746,44	24.367
16	421.619,773 313.746,44	17	421.497,709 313.575,615	209.954
17	421.497,709 313.575,615	18	421.495,362 313.572,317	4.048
18	421.495,362 313.572,317	19	421.477,742 313.545,689	31.93
19	421.477,742 313.545,689	20	421.459,975 313.517,712	33.142
20	421.459,975 313.517,712	21	421.428,207 313.471,993	55.673
21	421.428,207 313.471,993	22	421.399,058 313.431,015	50.288
22	421.399,058 313.431,015	23	421.381,028 313.406,105	30.75
23	421.381,028 313.406,105	24	421.368,091 313.387,785	22.427
24	421.368,091 313.387,785	25	421.362,295 313.379,578	10.047
25	421.362,295 313.379,578	26	421.354,754 313.369,57	12.531
26	421.354,754 313.369,57	27	421.342,095 313.351,524	22.043
27	421.342,095 313.351,524	28	421.339,177 313.351,356	2.923
28	421.339,177 313.351,356	29	421.342,386 313.344,736	7.357
29	421.342,386 313.344,736	30	421.352,635 313.359,431	17.916
30	421.352,635 313.359,431	31	421.353,052 313.360,029	0.729
31	421.353,052 313.360,029	32	421.377,997 313.394,993	42.95
32	421.377,997 313.394,993	33	421.379,864 313.395,78	2.026
33	421.379,864 313.395,78	34	421.382,315 313.401,036	5.799
34	421.382,315 313.401,036	35	421.402,301 313.428,673	34.106
35	421.402,301 313.428,673	36	421.431,2 313.468,729	49.393
36	421.431,2 313.468,729	37	421.458,415 313.508,373	48.086
37	421.458,415 313.508,373	38	421.463,313 313.515,507	8.654
38	421.463,313 313.515,507	39	421.481,099 313.543,513	33.176
39	421.481,099 313.543,513	40	421.498,775 313.570,226	32.032
40	421.498,775 313.570,226	41	421.550,175 313.642,16	88.411
41	421.550,175 313.642,16	42	421.573,323 313.674,555	39.815
42	421.573,323 313.674,555	43	421.620,702 313.740,861	81.494
43	421.620,702 313.740,861	44	421.623,028 313.744,116	4.001
44	421.623,028 313.744,116	45	421.637,169 313.763,935	24.347
45	421.637,169 313.763,935	1	421.852,671 314.059,638	365.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 42A, Jud. Dolj, T 2, P 185, 186;187;188

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.873 Masurata: 1.534	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 42A, Jud. Dolj, T 2, P 185, 186;187;188	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 42A, Jud. Dolj, T 2, P 185, 186;187;188	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 42A, Jud. Dolj, T 2, P 185, 186;187;188	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:58, din 25/03/2024 emis de BNP ILIE VICTOR FLOREA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CROITORU IOANA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **CROITORU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.873 Masurata: 1.534	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	557	2	185	-	
2	arabil	DA	977	2	186;187;188	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.866,572 314.108,083	2	420.890,981 314.126,98	30.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.890,981 314.126,98	3	420.883,109 314.142,349	17.268
3	420.883,109 314.142,349	4	420.831,094 314.106,357	63.253
4	420.831,094 314.106,357	5	420.812,241 314.093,643	22.739
5	420.812,241 314.093,643	6	420.819,945 314.087,979	9.562
6	420.819,945 314.087,979	7	420.829,59 314.081,354	11.701
7	420.829,59 314.081,354	8	420.848,292 314.094,407	22.807
8	420.848,292 314.094,407	1	420.866,572 314.108,083	22.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 80A, Jud. Dolj, T 2, P 121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.481	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4773, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

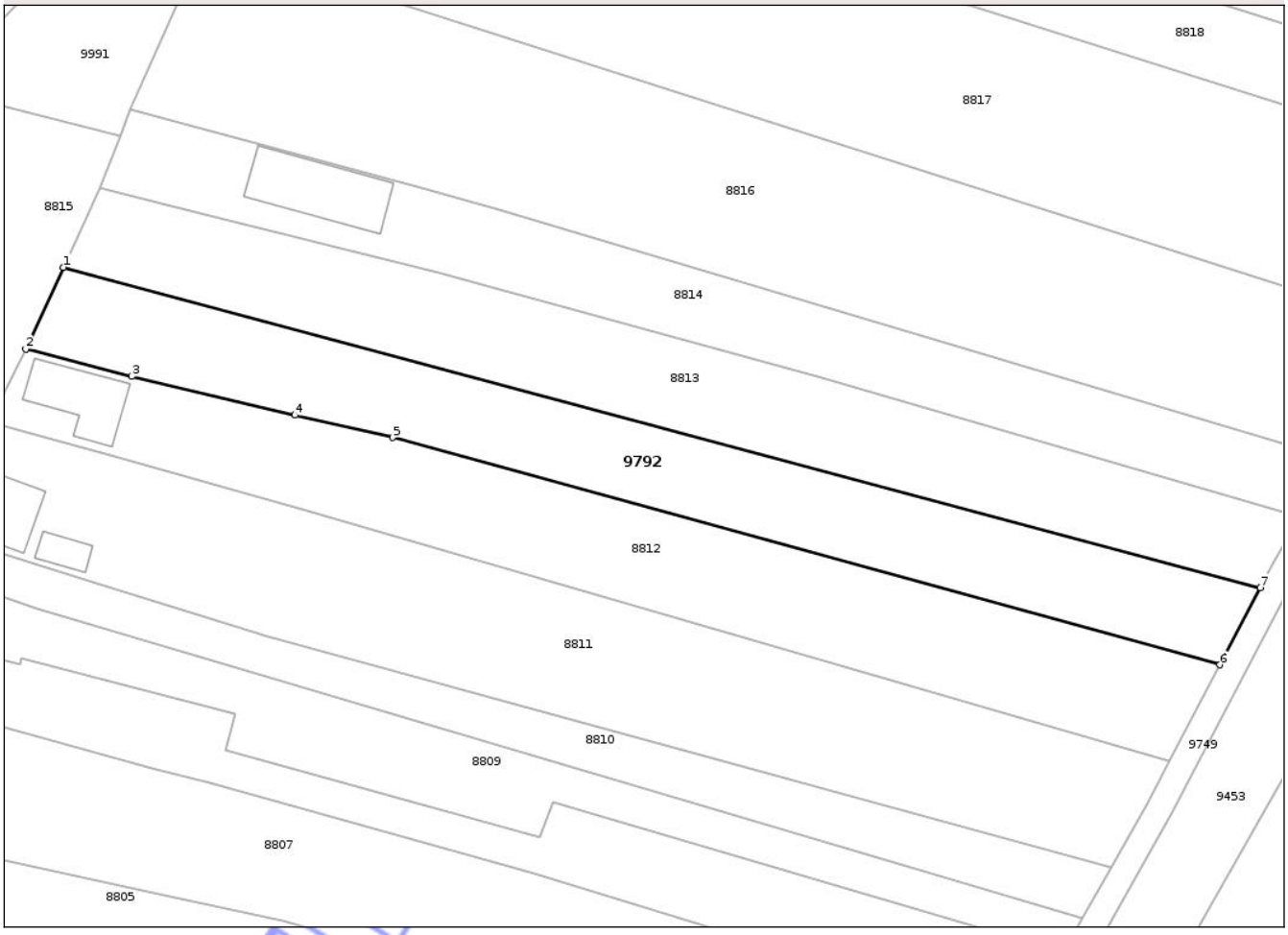
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.481	2	121	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.970,938 314.435,158	2	420.965,078 314.422,473	13.973
2	420.965,078 314.422,473	3	420.981,564 314.418,216	17.027
3	420.981,564 314.418,216	4	421.006,918 314.412,168	26.065
4	421.006,918 314.412,168	5	421.022,114 314.408,68	15.591
5	421.022,114 314.408,68	6	421.150,73 314.373,366	133.376

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.150,73 314.373,366	7	421.157,0 314.385,346	13.522
7	421.157,0 314.385,346	1	420.970,938 314.435,158	192.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.380	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1207-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.380	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.380	34	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.689,393 314.668,124	2	421.672,738 314.679,157	19.978
2	421.672,738 314.679,157	3	421.386,965 314.246,855	518.219
3	421.386,965 314.246,855	4	421.400,377 314.237,739	16.217
4	421.400,377 314.237,739	1	421.689,393 314.668,124	518.422

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.380	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:133, din 18/08/2008 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PARVU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.380	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.380	34	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.722,725 314.646,012	2	421.713,967 314.651,844	10.522
2	421.713,967 314.651,844	3	421.706,072 314.657,074	9.47
3	421.706,072 314.657,074	4	421.414,189 314.229,246	517.912
4	421.414,189 314.229,246	5	421.416,037 314.228,11	2.169
5	421.416,037 314.228,11	6	421.428,597 314.221,469	14.208

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.428,597 314.221,469	1	421.722,725 314.646,012	516.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 27/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35324	7.315	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139139 / 18/06/2024		
Act Notarial nr. CM:204, din 25/11/2022 emis de BNP DOINA FAURAR (Act Administrativ nr. TDP NR 760-48448, din 07/06/1996 emis de CJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **BUZDUCEANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
257067 / 02/10/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1868, din 01/10/2024 emis de NP Tone Florian;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 7/8, cota initiala 7/8	A1
	1) **BUZDUCEANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35324	7.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.315	34	27/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.757,46 314.622,885	2	421.744,674 314.631,398	15.361
2	421.744,674 314.631,398	3	421.450,465 314.209,908	514.016
3	421.450,465 314.209,908	4	421.462,175 314.203,716	13.246
4	421.462,175 314.203,716	1	421.757,46 314.622,885	512.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.345	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1203-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRTINEANU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.345	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.345	34	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.769,618 314.614,79	2	421.765,804 314.617,33	4.582
2	421.765,804 314.617,33	3	421.469,482 314.199,697	512.078
3	421.469,482 314.199,697	4	421.473,519 314.197,47	4.611
4	421.473,519 314.197,47	1	421.769,618 314.614,79	511.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30819	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50572 / 28/04/2014		
Act Notarial nr. CVC:492, din 28/04/2014 emis de BNP Marta Elena Daniela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN PETRE** 2) **STEFAN ANISOARA FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

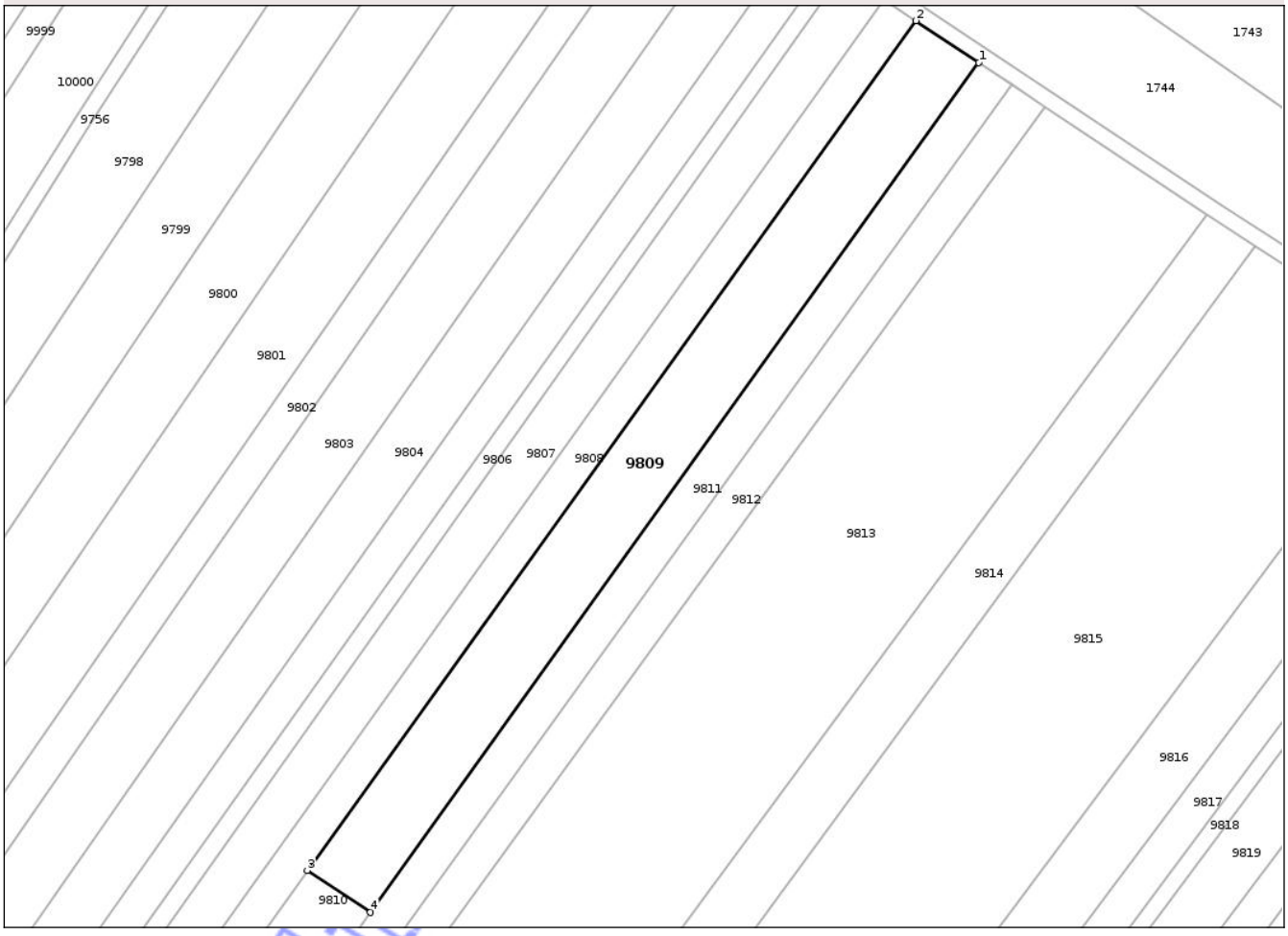
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30819	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.803,797 314.592,034	2	421.787,952 314.602,584	19.036
2	421.787,952 314.602,584	3	421.634,804 314.388,995	262.82
3	421.634,804 314.388,995	4	421.650,649 314.378,445	19.036
4	421.650,649 314.378,445	1	421.803,797 314.592,034	262.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1388-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.650,649 314.378,445	2	421.507,461 314.178,746	245.728
2	421.507,461 314.178,746	3	421.514,973 314.174,603	8.579
3	421.514,973 314.174,603	4	421.812,074 314.586,523	507.885
4	421.812,074 314.586,523	5	421.803,797 314.592,034	9.944
5	421.803,797 314.592,034	1	421.650,649 314.378,445	262.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 314

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 25.400 Masurata: 23.825	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1922, din 22/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

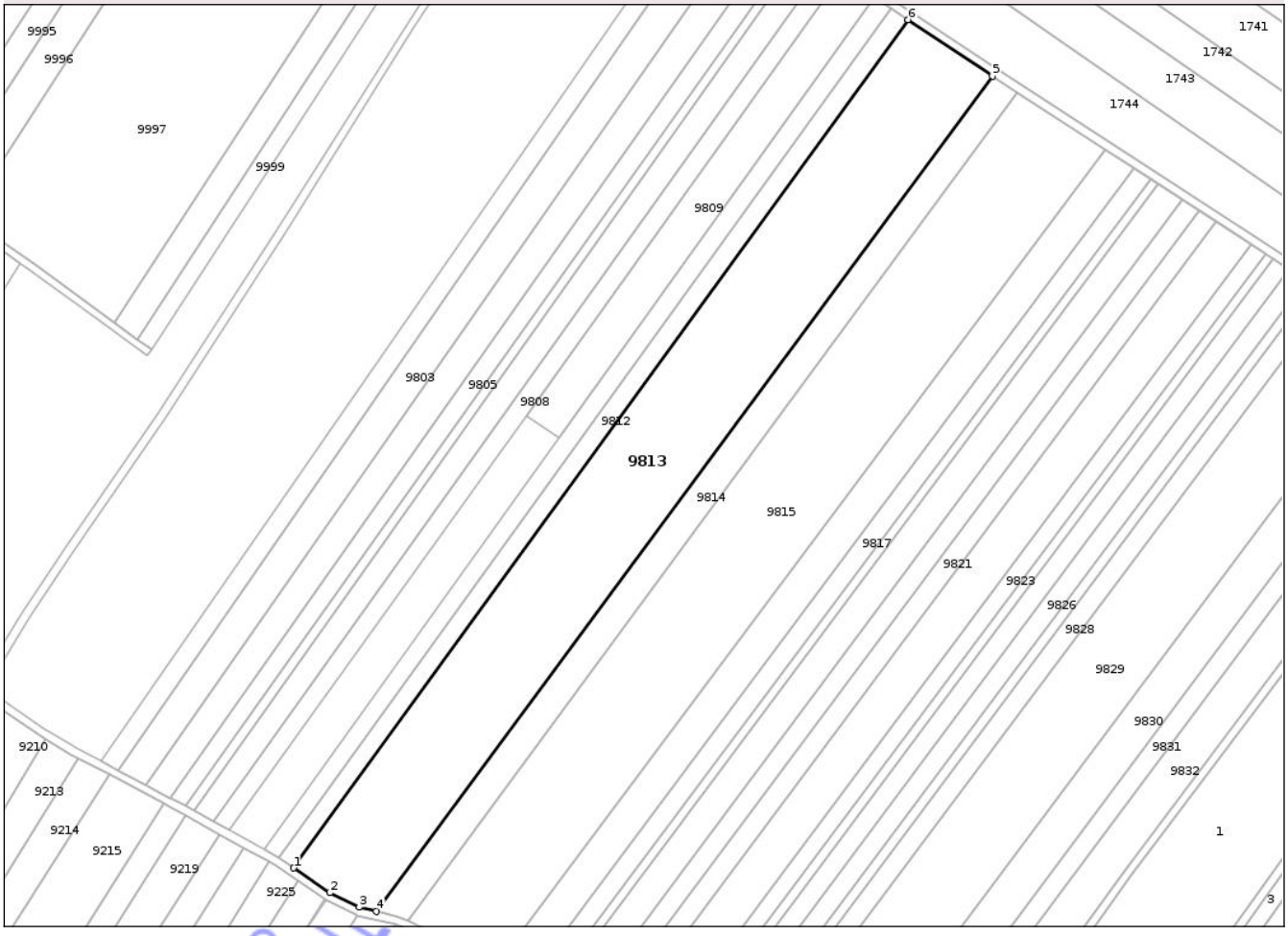
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 25.400 Masurata: 23.825	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.825	34	314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.522,0 314.169,778	2	421.539,61 314.157,686	21.362
2	421.539,61 314.157,686	3	421.553,897 314.150,713	15.898
3	421.553,897 314.150,713	4	421.562,122 314.148,675	8.474
4	421.562,122 314.148,675	5	421.861,253 314.553,779	503.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.861,253 314.553,779	6	421.820,357 314.581,008	49.131
6	421.820,357 314.581,008	1	421.522,0 314.169,778	508.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 26.000 Masurata: 24.388	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:999-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN EUGEN**, LIPSA CNP 2) **STEFAN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

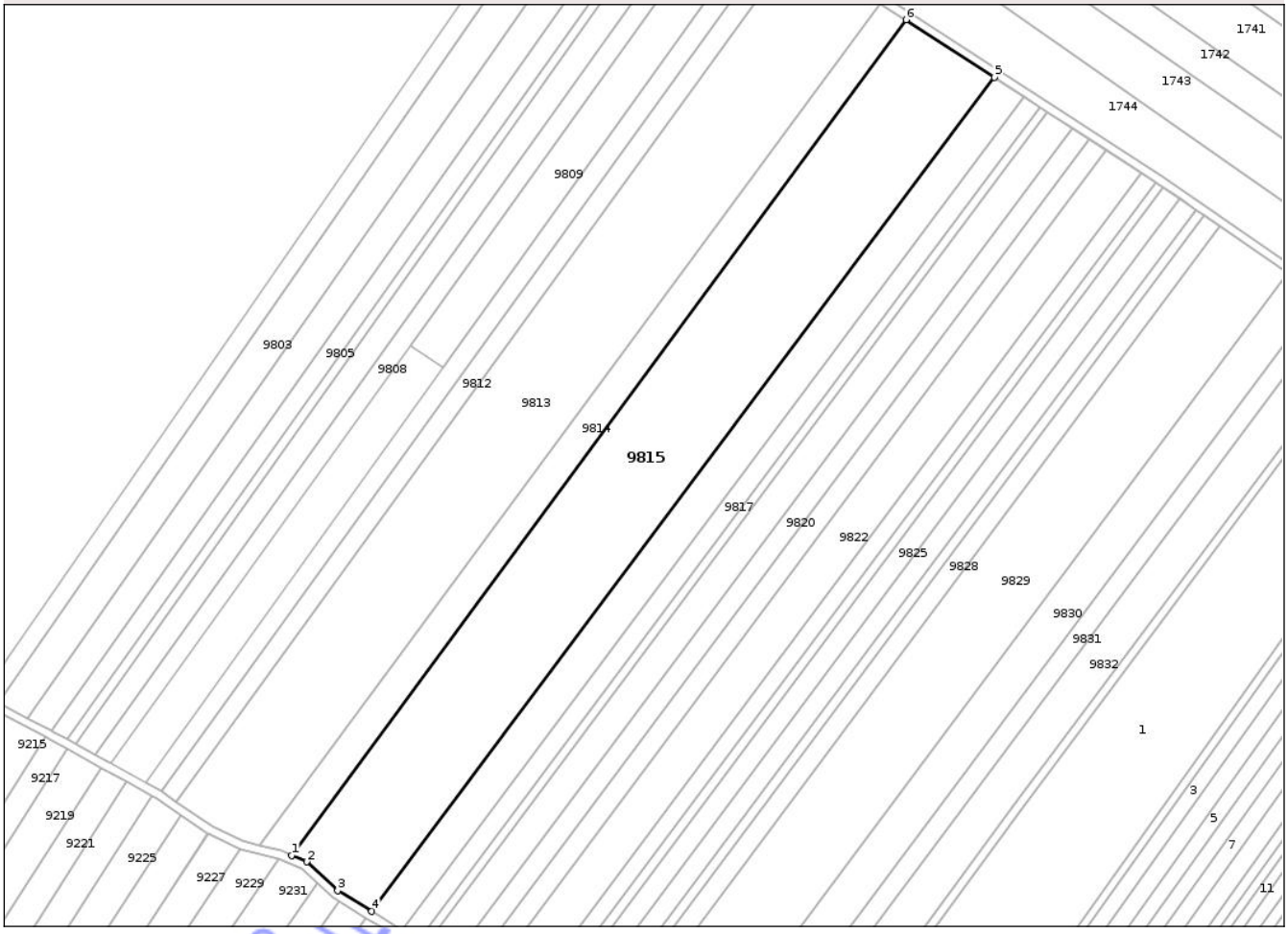
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 26.000 Masurata: 24.388	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra/ vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.388	34	16/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.577,727 314.143,906	2	421.584,818 314.140,849	7.722
2	421.584,818 314.140,849	3	421.599,826 314.127,04	20.394
3	421.599,826 314.127,04	4	421.616,222 314.116,999	19.226
4	421.616,222 314.116,999	5	421.916,013 314.518,228	500.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.916,013 314.518,228	6	421.873,471 314.545,829	50.711
6	421.873,471 314.545,829	1	421.577,727 314.143,906	499.006

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.000 Masurata: 8.442	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:115, din 24/10/2022 emis de NBNP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.000 Masurata: 8.442	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.442	34	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.616,222 314.116,999	2	421.630,664 314.108,155	16.935
2	421.630,664 314.108,155	3	421.930,19 314.509,029	500.416
3	421.930,19 314.509,029	4	421.916,013 314.518,228	16.9
4	421.916,013 314.518,228	1	421.616,222 314.116,999	500.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.208 Masurata: 2.071	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:908-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.208 Masurata: 2.071	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.071	34	14/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.938,072 314.503,916	2	421.638,693 314.103,238	500.171
2	421.638,693 314.103,238	3	421.640,298 314.102,255	1.882
3	421.640,298 314.102,255	4	421.642,15 314.100,947	2.267
4	421.642,15 314.100,947	5	421.941,553 314.501,657	500.211
5	421.941,553 314.501,657	1	421.938,072 314.503,916	4.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34921	5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126815 / 06/07/2022		
Act Administrativ nr. TDP:441-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA JENICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34921	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	34	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.961,701 314.488,585	2	421.661,729 314.087,113	501.162
2	421.661,729 314.087,113	3	421.669,877 314.081,356	9.977
3	421.669,877 314.081,356	4	421.970,086 314.483,145	501.557
4	421.970,086 314.483,145	1	421.961,701 314.488,585	9.995

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.400 Masurata: 4.127	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:439-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.400 Masurata: 4.127	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.127	34	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.686,732 314.070,622	2	421.694,368 314.067,074	8.42
2	421.694,368 314.067,074	3	421.993,768 314.467,78	500.206
3	421.993,768 314.467,78	4	421.986,84 314.472,275	8.258
4	421.986,84 314.472,275	1	421.686,732 314.070,622	501.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:439-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.698,716 314.065,054	2	421.699,769 314.064,565	1.161
2	421.699,769 314.064,565	3	421.706,991 314.060,425	8.324
3	421.706,991 314.060,425	4	422.005,393 314.459,795	498.538
4	422.005,393 314.459,795	5	421.997,652 314.465,14	9.407
5	421.997,652 314.465,14	1	421.698,716 314.065,054	499.431

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1110-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA ROMAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

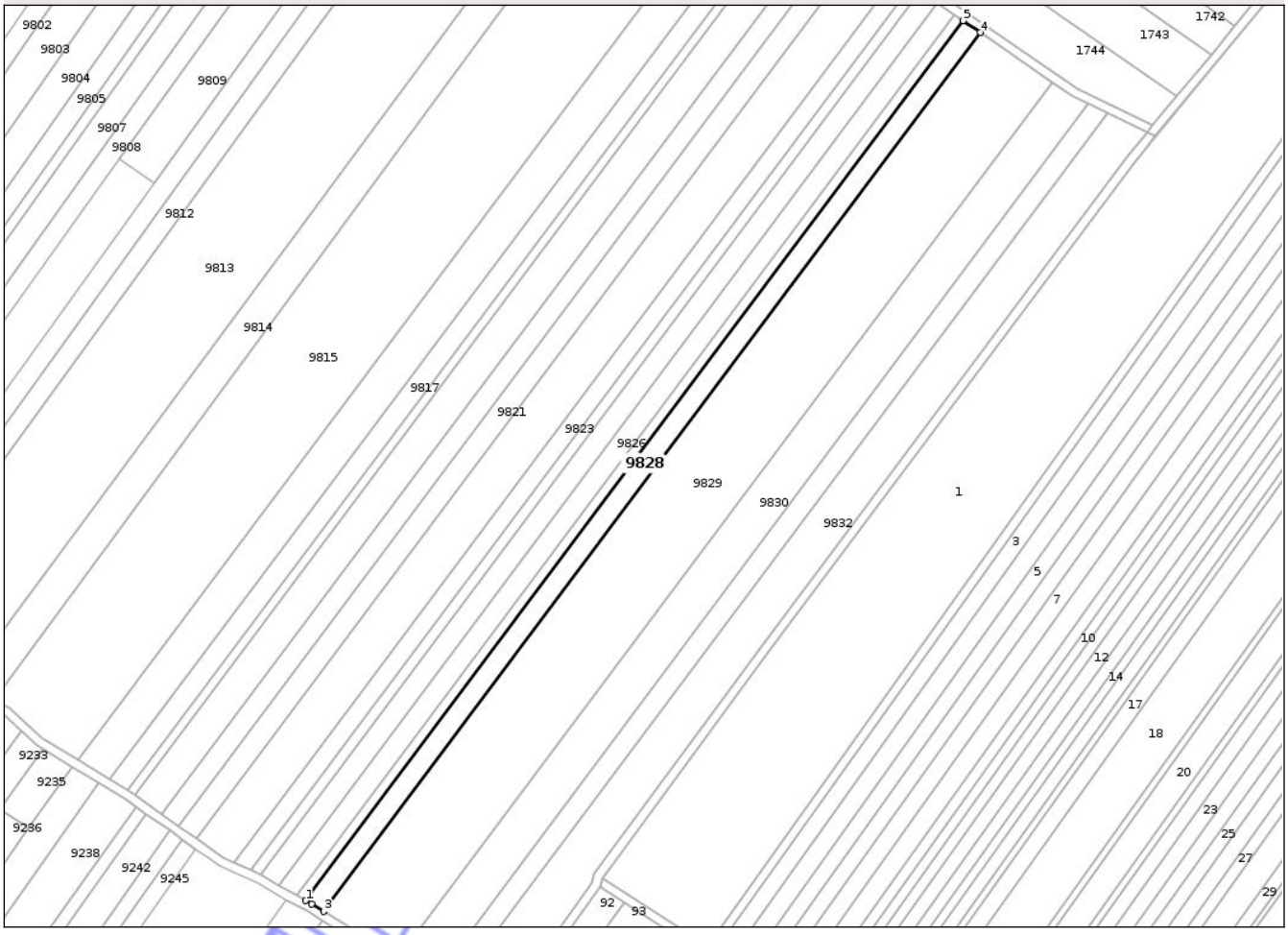
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.690	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.690	34	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.719,339 314.053,347	2	421.721,986 314.051,83	3.051
2	421.721,986 314.051,83	3	421.727,473 314.048,469	6.435
3	421.727,473 314.048,469	4	422.024,798 314.446,398	496.739
4	422.024,798 314.446,398	5	422.017,027 314.451,763	9.443
5	422.017,027 314.451,763	1	421.719,339 314.053,347	497.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.380	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 6.20%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:160, din 25/11/2022 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN IULIANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

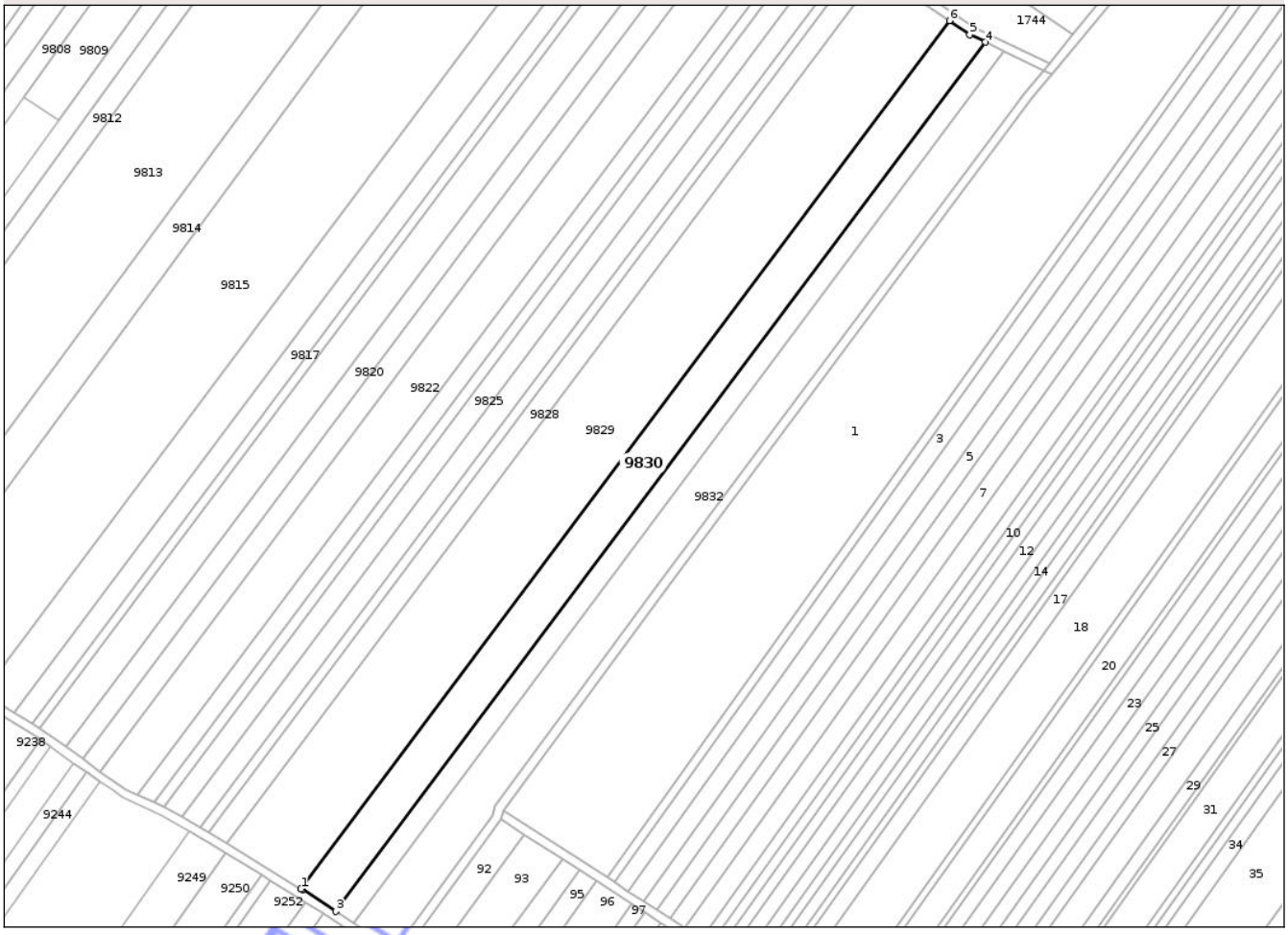
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.380	PROCENT DIMINUARE 6.20%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.380	34	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.761,341 314.027,731	2	421.762,005 314.027,325	0.778
2	421.762,005 314.027,325	3	421.777,341 314.017,453	18.239
3	421.777,341 314.017,453	4	422.073,71 314.414,101	495.141
4	422.073,71 314.414,101	5	422.066,615 314.417,528	7.879
5	422.066,615 314.417,528	6	422.057,363 314.423,916	11.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.057,363 314.423,916	1	421.761,341 314.027,731	494.562

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 34, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31783	Din acte: 10.000 Masurata: 9.760	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6412 / 20/01/2017		
Act Notarial nr. CVC:85, din 19/01/2017 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN ALIN**	
135128 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1731, din 24/06/2019 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN ALIN**	
225774 / 29/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1411, din 28/10/2020 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.** , CIF:8119644	
B4	se noteaza interdictia de arendare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.** , CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
225774 / 29/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1411, din 28/10/2020 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2082869 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.** , CIF:8119644	

Neautorizat în circuitul civil

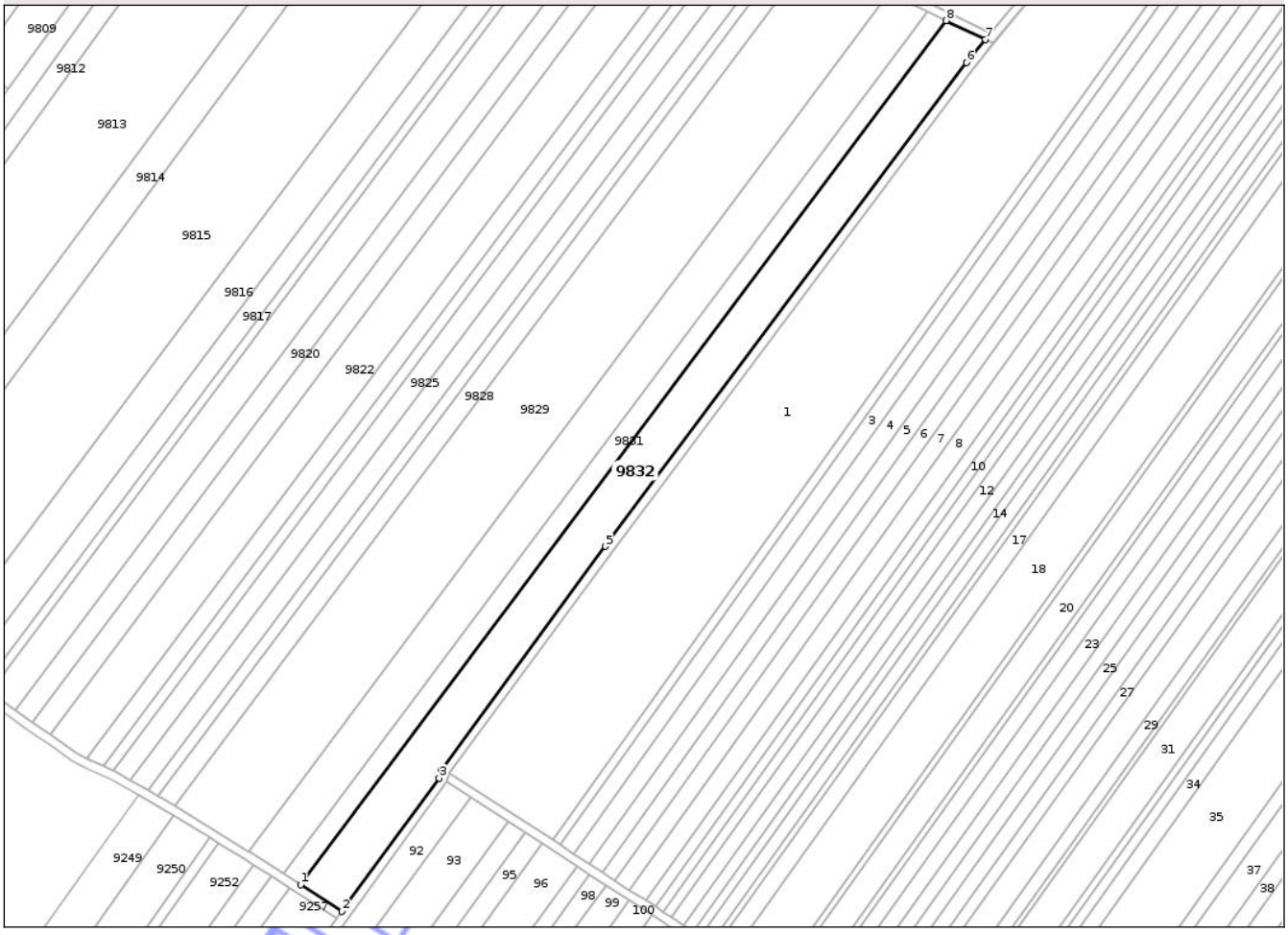
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31783	Din acte: 10.000 Masurata: 9.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.760	34	2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.785,316 314.012,32	2	421.804,321 314.000,086	22.602
2	421.804,321 314.000,086	3	421.849,011 314.061,408	75.879
3	421.849,011 314.061,408	4	421.850,136 314.065,454	4.199
4	421.850,136 314.065,454	5	421.925,367 314.168,066	127.236
5	421.925,367 314.168,066	6	422.091,693 314.390,671	277.88

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.091,693 314.390,671	7	422.100,358 314.401,23	13.659
7	422.100,358 314.401,23	8	422.082,388 314.409,91	19.957
8	422.082,388 314.409,91	1	421.785,316 314.012,32	496.316

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.565	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit; T37 ERONAT IN TDP;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1078-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

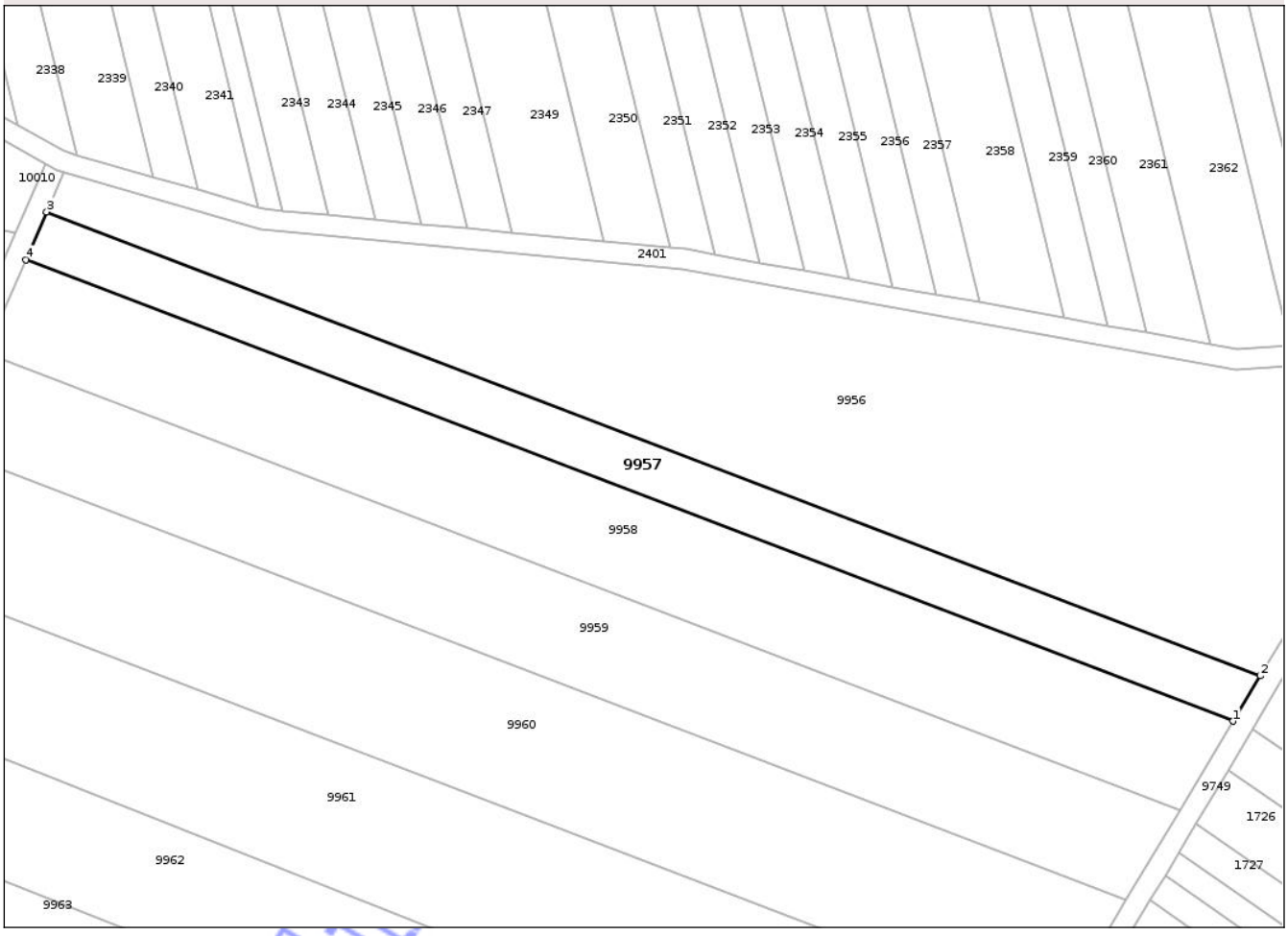
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.565	T37 ERONAT IN TDP;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.565	39	29	-	T37 ERONAT IN TDP;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.554,299 315.022,553	2	421.559,585 315.031,39	10.297
2	421.559,585 315.031,39	3	421.322,68 315.121,84	253.585
3	421.322,68 315.121,84	4	421.318,613 315.112,537	10.153
4	421.318,613 315.112,537	1	421.554,299 315.022,553	252.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1390-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

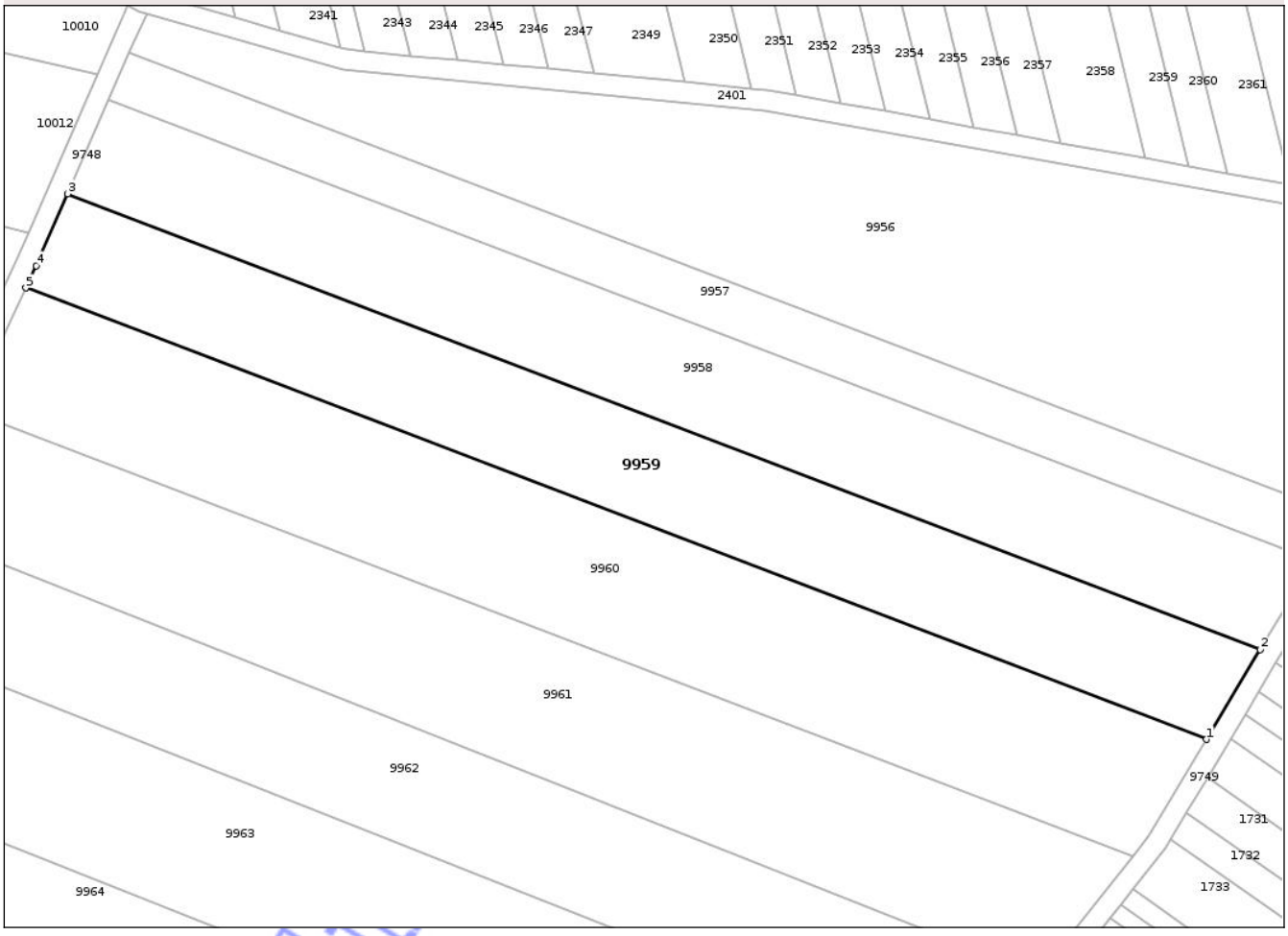
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	39	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.533,425 314.987,657	2	421.543,916 315.005,195	20.436
2	421.543,916 315.005,195	3	421.310,624 315.094,265	249.717
3	421.310,624 315.094,265	4	421.304,471 315.080,192	15.359
4	421.304,471 315.080,192	5	421.302,441 315.075,846	4.797
5	421.302,441 315.075,846	1	421.533,425 314.987,657	247.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.375	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1243-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.375	39	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.500,647 314.941,726	2	421.519,052 314.964,913	29.604
2	421.519,052 314.964,913	3	421.292,342 315.051,47	242.672
3	421.292,342 315.051,47	4	421.286,224 315.026,367	25.838
4	421.286,224 315.026,367	1	421.500,647 314.941,726	230.524

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.900	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2308, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE CONSTANTA**, LIPSA CNP 2) **TANASIE FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

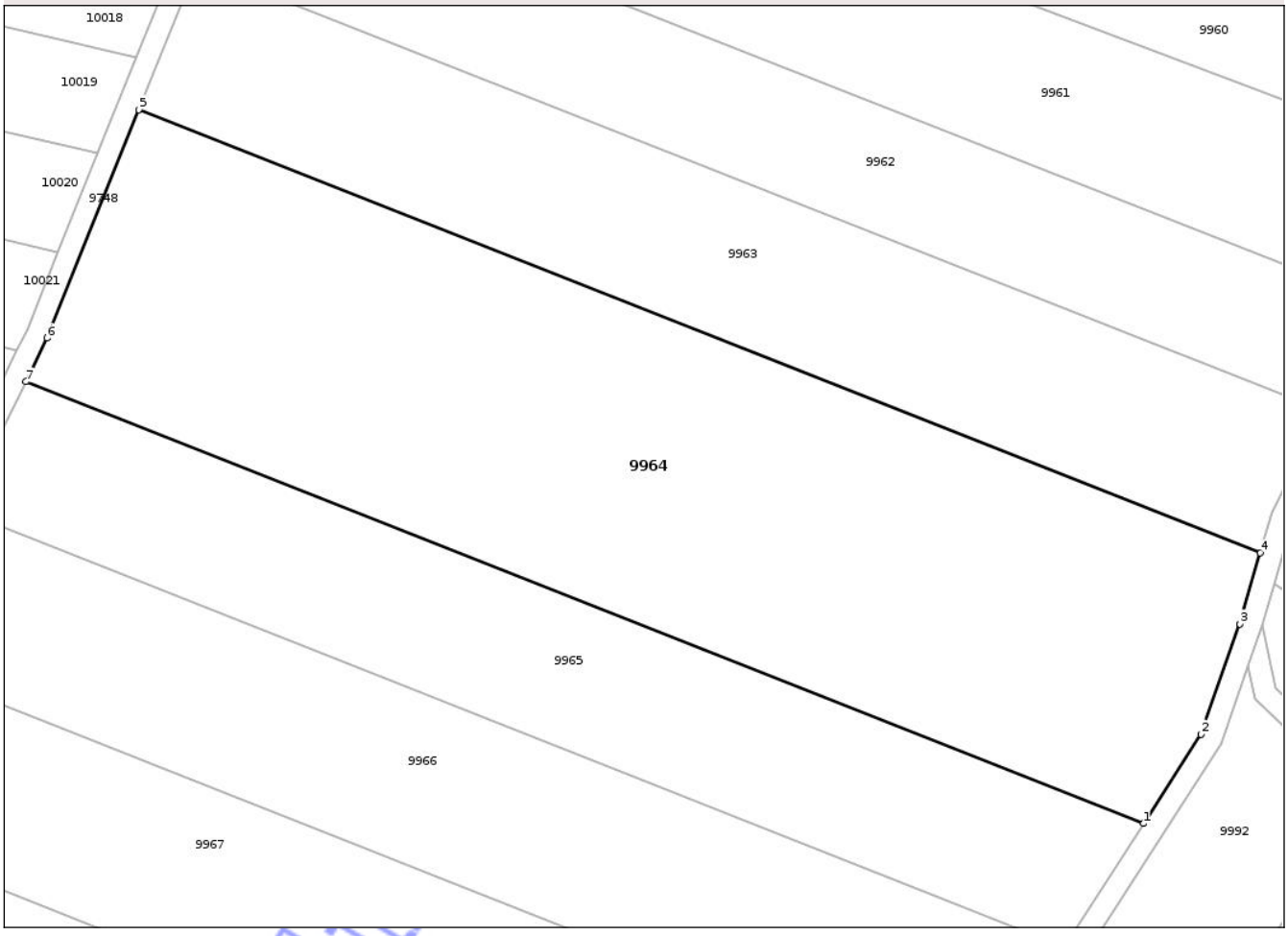
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.900	39	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.454,937 314.847,726	2	421.465,441 314.864,025	19.39
2	421.465,441 314.864,025	3	421.472,541 314.884,136	21.328
3	421.472,541 314.884,136	4	421.476,278 314.897,095	13.487
4	421.476,278 314.897,095	5	421.271,398 314.977,968	220.264
5	421.271,398 314.977,968	6	421.254,624 314.936,27	44.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.254,624 314.936,27	7	421.250,782 314.928,314	8.835
7	421.250,782 314.928,314	1	421.454,937 314.847,726	219.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.520	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1286-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

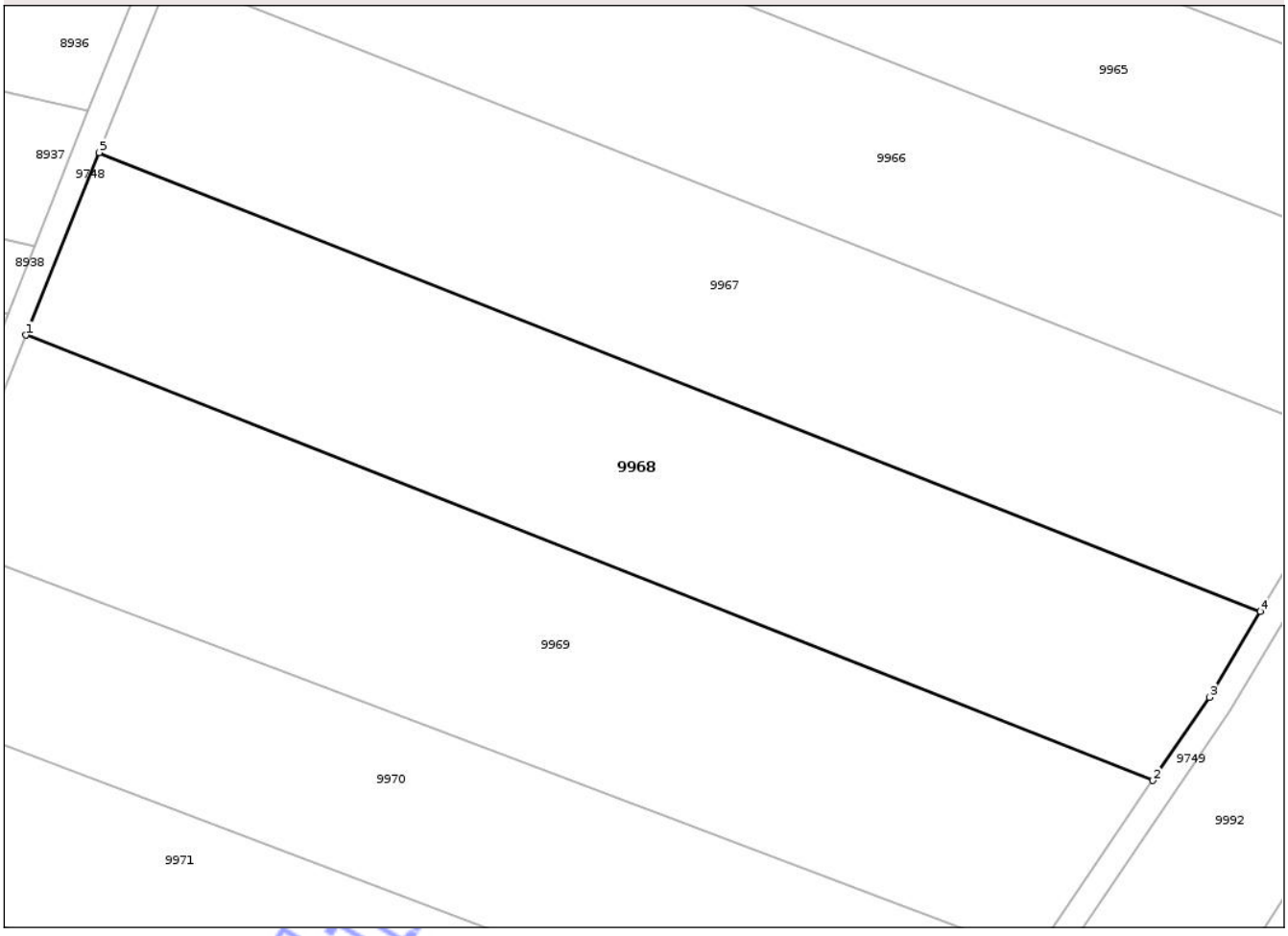
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.520	39	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.205,74 314.816,993	2	421.390,654 314.744,001	198.799
2	421.390,654 314.744,001	3	421.399,925 314.757,639	16.491
3	421.399,925 314.757,639	4	421.408,299 314.771,724	16.386
4	421.408,299 314.771,724	5	421.217,764 314.846,935	204.842
5	421.217,764 314.846,935	1	421.205,74 314.816,993	32.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35393	4.928	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217754 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. CVC:814, din 25/03/2011 emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu (Act Notarial nr. HAGA aut nr 1845, din 16/09/2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru +Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013; Act Notarial nr. Proiect de divizare aut nr 591, din 30/04/2013 emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheierea nr 864, din 14/11/2013 emis de Tribunalul Bucuresti din dosar nr 29070/3/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

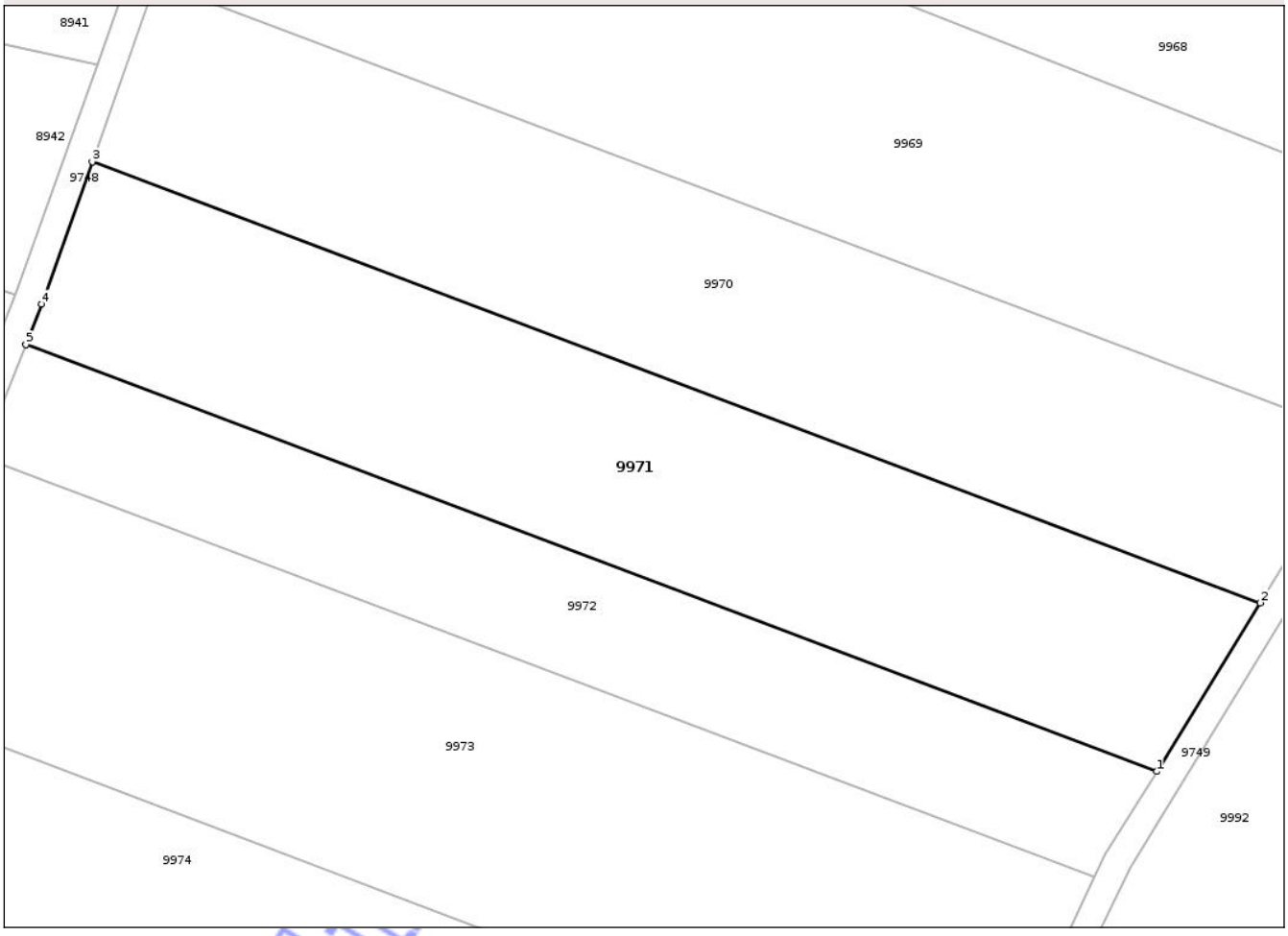
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35393	4.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.928	39	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.336,527 314.669,292	2	421.351,422 314.693,513	28.434
2	421.351,422 314.693,513	3	421.183,493 314.756,835	179.471
3	421.183,493 314.756,835	4	421.176,254 314.736,373	21.705
4	421.176,254 314.736,373	5	421.173,974 314.730,587	6.219
5	421.173,974 314.730,587	1	421.336,527 314.669,292	173.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.063	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

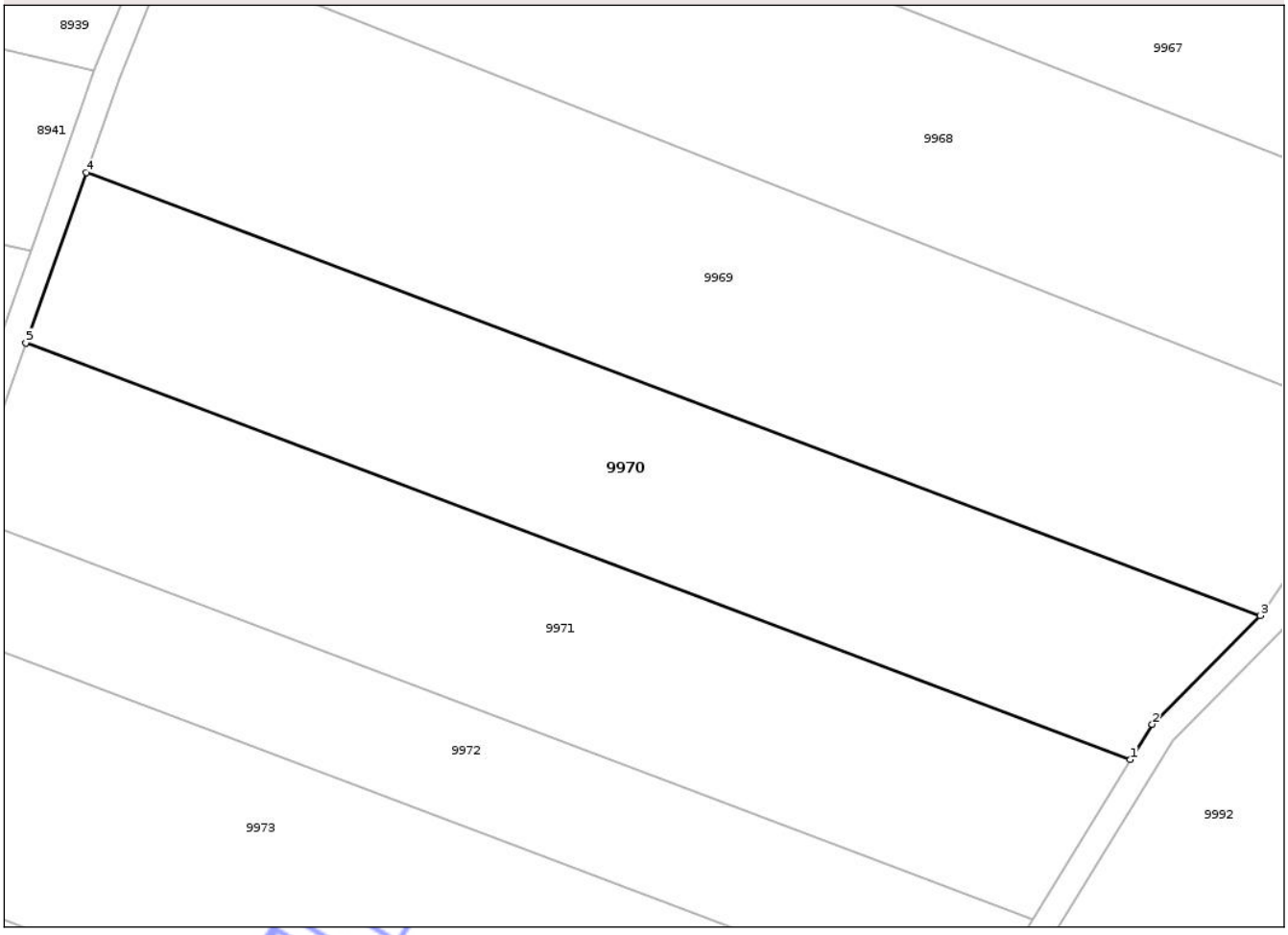
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.063	39	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.351,422 314.693,513	2	421.354,716 314.698,869	6.288
2	421.354,716 314.698,869	3	421.371,141 314.715,405	23.307
3	421.371,141 314.715,405	4	421.192,648 314.782,71	190.761
4	421.192,648 314.782,71	5	421.183,493 314.756,835	27.447
5	421.183,493 314.756,835	1	421.351,422 314.693,513	179.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.700	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CVC:7989, din 04/11/2003 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

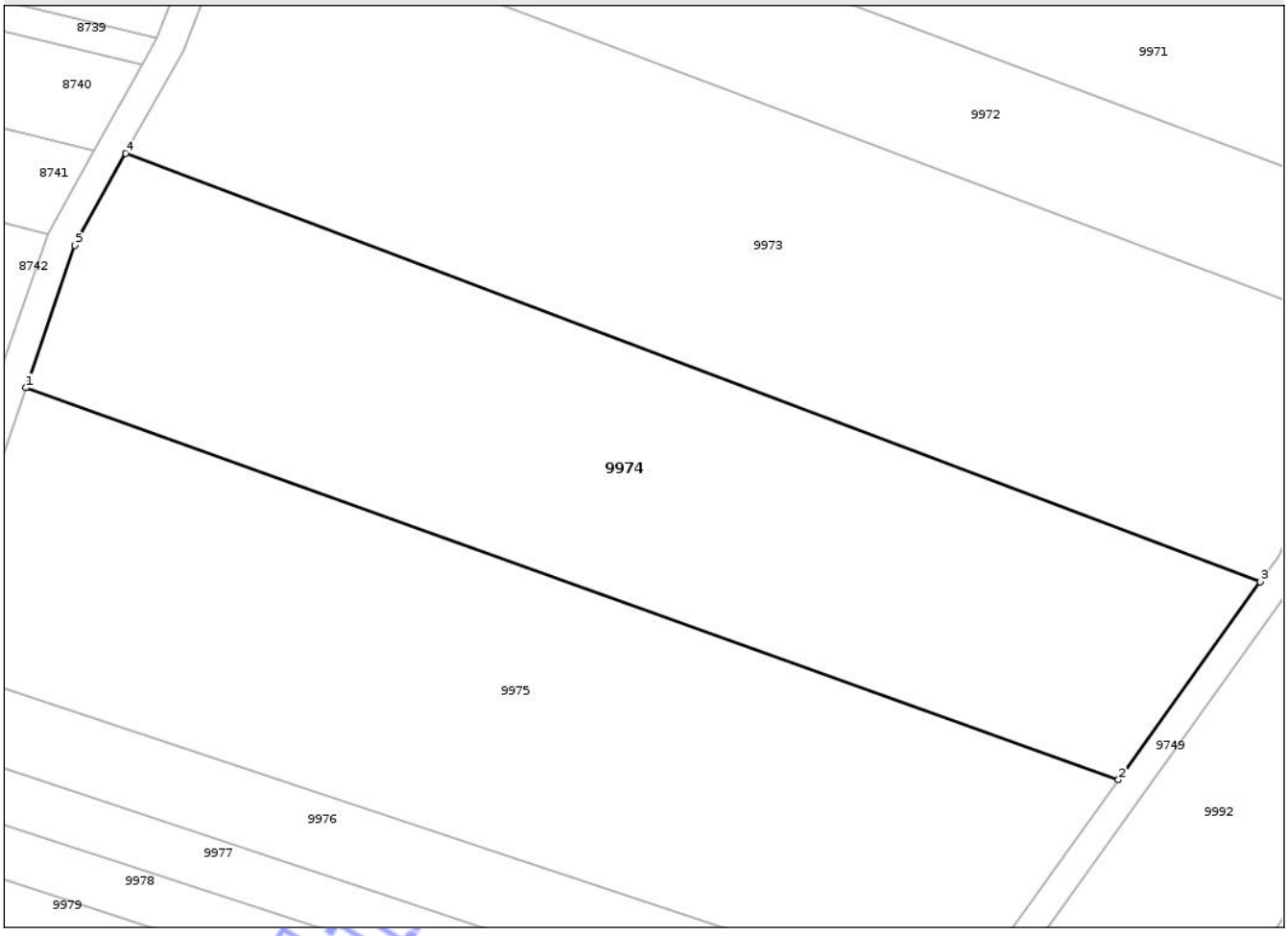
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.700	39	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.137,692 314.647,142	2	421.290,501 314.592,379	162.326
2	421.290,501 314.592,379	3	421.310,341 314.620,048	34.047
3	421.310,341 314.620,048	4	421.151,665 314.679,88	169.582
4	421.151,665 314.679,88	5	421.144,5 314.667,014	14.727
5	421.144,5 314.667,014	1	421.137,692 314.647,142	21.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.864	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:14, din 22/01/1999 emis de BNP ELVIRA DIACONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CONSTANTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

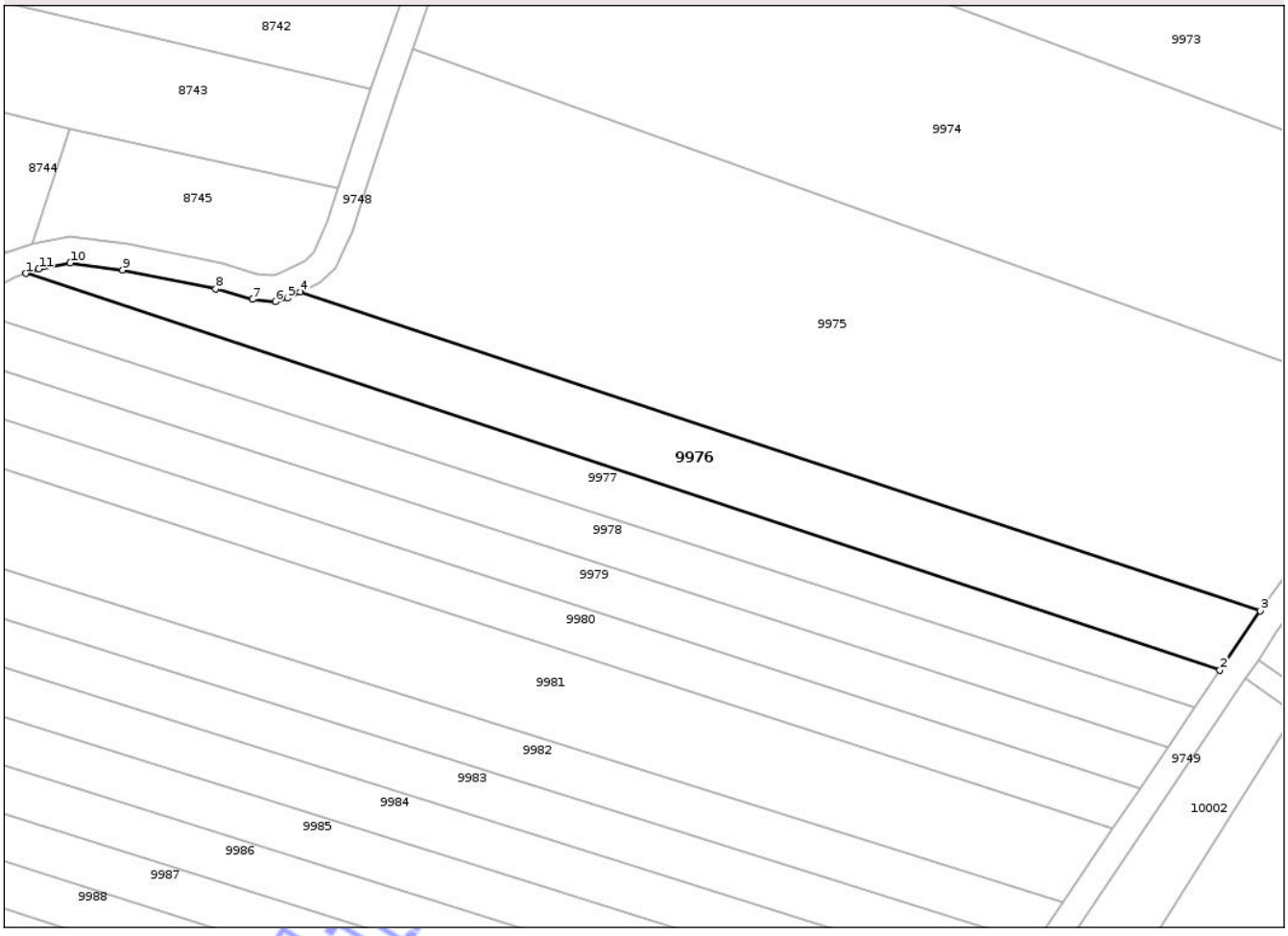
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.864	39	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.078,19 314.612,72	2	421.261,75 314.551,812	193.401
2	421.261,75 314.551,812	3	421.267,953 314.560,928	11.026
3	421.267,953 314.560,928	4	421.120,394 314.609,891	155.47
4	421.120,394 314.609,891	5	421.118,407 314.608,915	2.214
5	421.118,407 314.608,915	6	421.116,553 314.608,37	1.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.116,553 314.608,37	7	421.112,987 314.608,729	3.584
7	421.112,987 314.608,729	8	421.107,377 314.610,326	5.833
8	421.107,377 314.610,326	9	421.093,097 314.613,232	14.573
9	421.093,097 314.613,232	10	421.084,993 314.614,314	8.176
10	421.084,993 314.614,314	11	421.080,164 314.613,398	4.915
11	421.080,164 314.613,398	1	421.078,19 314.612,72	2.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1513-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

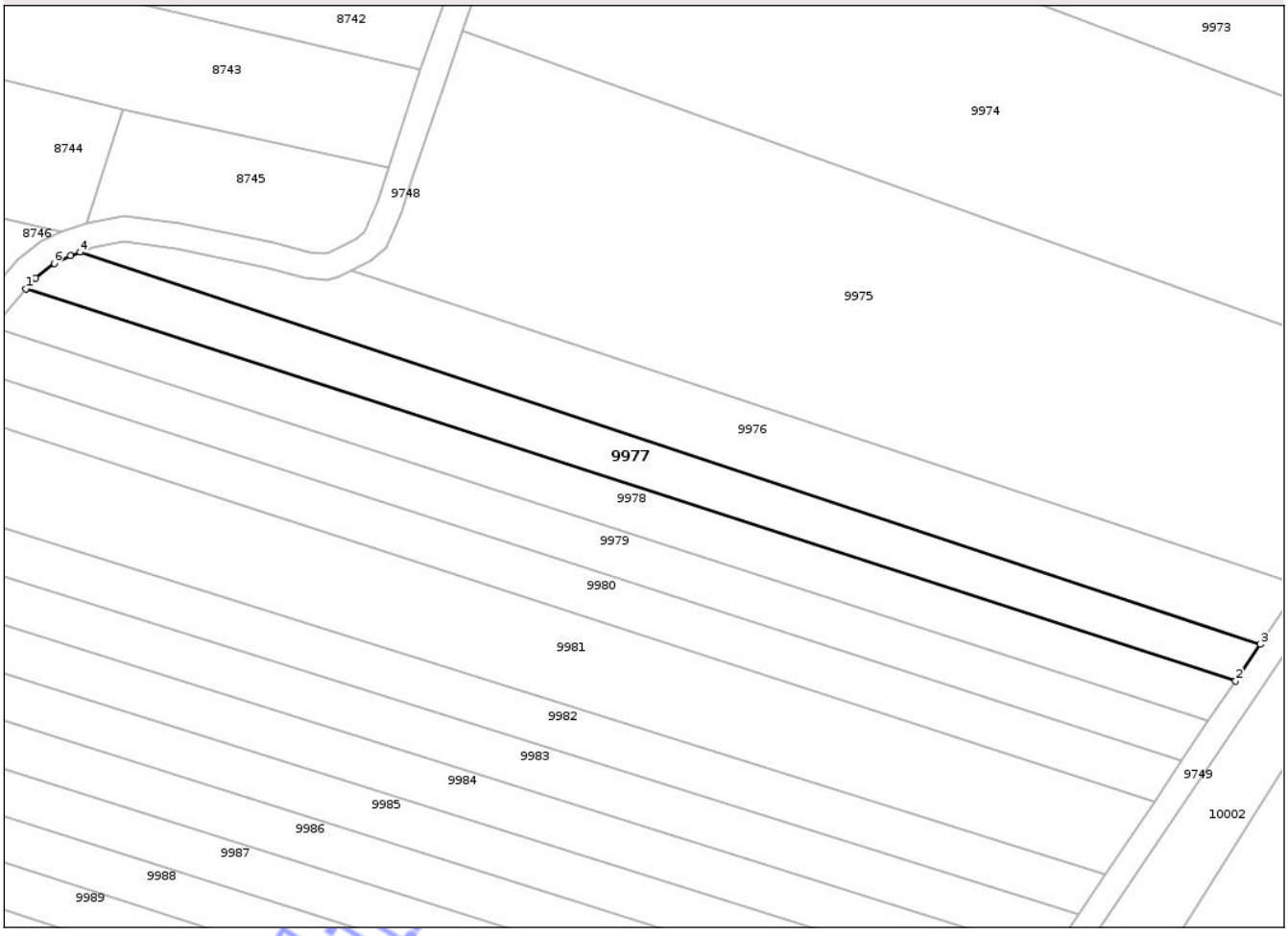
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.069,776 314.607,023	2	421.257,914 314.546,138	197.745
2	421.257,914 314.546,138	3	421.261,75 314.551,812	6.849
3	421.261,75 314.551,812	4	421.078,19 314.612,72	193.401
4	421.078,19 314.612,72	5	421.076,71 314.612,212	1.565
5	421.076,71 314.612,212	6	421.074,171 314.611,006	2.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.074,171 314.611,006	7	421.071,249 314.608,743	3.696
7	421.071,249 314.608,743	1	421.069,776 314.607,023	2.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 39, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.435	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

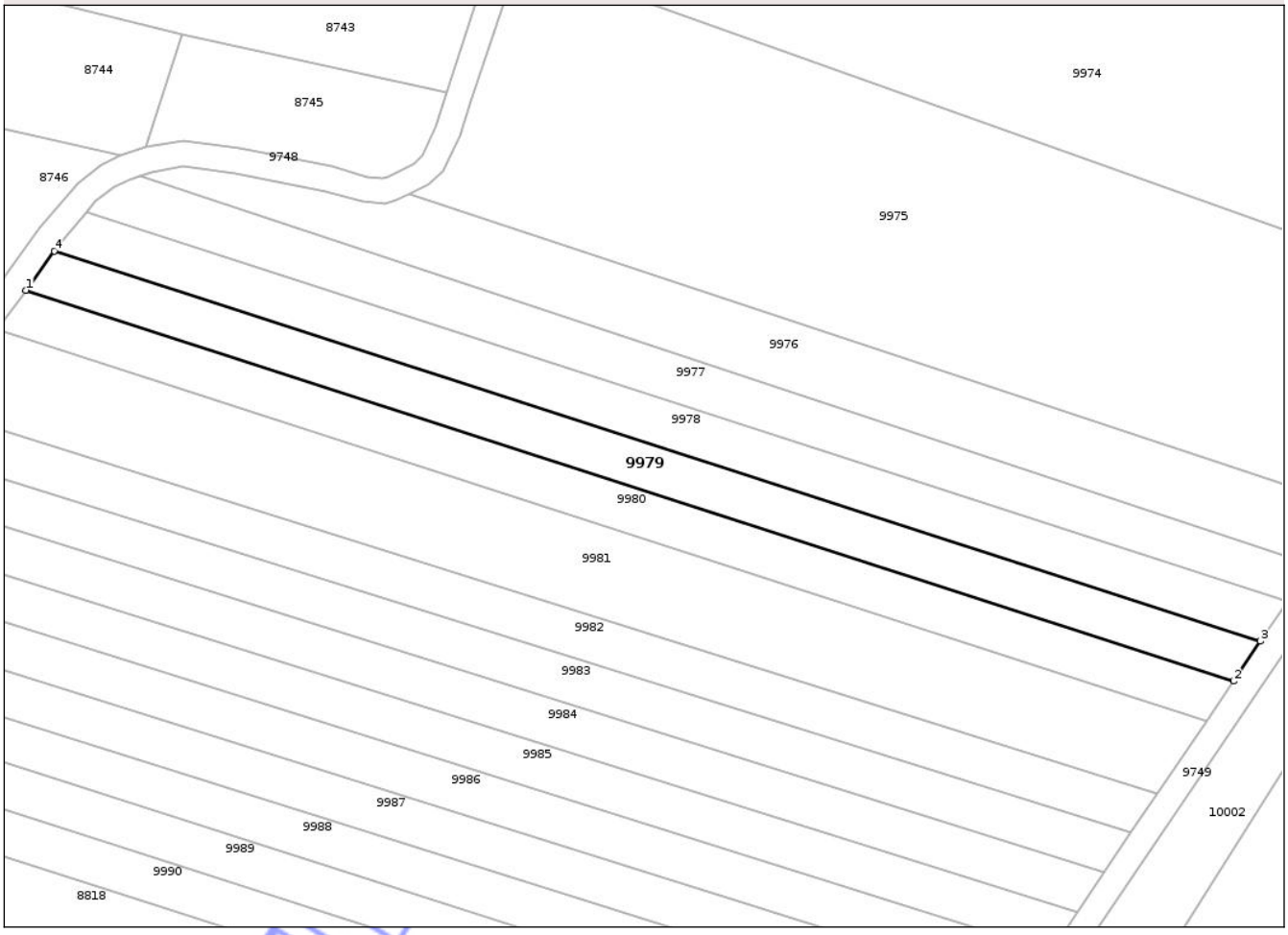
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.435	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.435	39	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.060,346 314.594,873	2	421.249,484 314.533,665	198.795
2	421.249,484 314.533,665	3	421.253,694 314.539,894	7.518
3	421.253,694 314.539,894	4	421.064,794 314.601,025	198.545
4	421.064,794 314.601,025	1	421.060,346 314.594,873	7.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 2, P 160, 161, 162;163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35184	1.964	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35184-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 2, P 160, 161, 162;163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta cu regim de inaltime Sp (beci)+P, anul construirii 1966
A1.2	35184-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 2, P 160, 161, 162;163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa - cu regim de inaltime P, anul construirii 1990
A1.3	35184-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 58, Jud. Dolj, T 2, P 160, 161, 162;163	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa cu regim de inaltime P, anul construirii 1990

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
349401 / 25/11/2024		
Act Notarial nr. CVC:5583, din 25/11/2024 emis de Notar Public Cernobai Claudiu Emil;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION ROBERT-COSMIN**, LIPSA CNP 2) **ION DANIELA-CORINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35184	1.964	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	2	160	-	
2	arabil	DA	894	2	161	-	
3	vie	DA	363	2	162;163	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35184-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta cu regim de inaltime Sp(beci)+P, anul construirii 1966
A1.2	35184-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa - cu regim de inaltime P, anul construirii 1990
A1.3	35184-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa cu regim de inaltime P, anul construirii 1990

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.006,952 314.263,746	2	420.962,141 314.263,252	44.814
2	420.962,141 314.263,252	3	420.950,567 314.262,899	11.579
3	420.950,567 314.262,899	4	420.943,618 314.262,363	6.97
4	420.943,618 314.262,363	5	420.913,599 314.260,017	30.111
5	420.913,599 314.260,017	6	420.902,952 314.259,651	10.653
6	420.902,952 314.259,651	7	420.897,523 314.259,587	5.429
7	420.897,523 314.259,587	8	420.886,143 314.260,11	11.392
8	420.886,143 314.260,11	9	420.874,856 314.261,843	11.419
9	420.874,856 314.261,843	10	420.872,575 314.262,345	2.336
10	420.872,575 314.262,345	11	420.865,405 314.246,709	17.202
11	420.865,405 314.246,709	12	420.870,578 314.245,687	5.273
12	420.870,578 314.245,687	13	420.881,933 314.244,328	11.436
13	420.881,933 314.244,328	14	420.887,876 314.244,485	5.945
14	420.887,876 314.244,485	15	420.898,729 314.245,289	10.883
15	420.898,729 314.245,289	16	420.915,838 314.246,216	17.134
16	420.915,838 314.246,216	17	420.925,917 314.246,668	10.089
17	420.925,917 314.246,668	18	420.933,608 314.246,879	7.694
18	420.933,608 314.246,879	19	420.943,059 314.247,855	9.501
19	420.943,059 314.247,855	20	421.007,508 314.252,049	64.585
20	421.007,508 314.252,049	1	421.006,952 314.263,746	11.71

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:543
Nr. cadastral vechi:554

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 35, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30833	Din acte: 7.750 Masurata: 7.606	Sector cadastral:12 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47108 / 02/08/2007		
Act Notarial nr. CM:53, din 14/05/2007 emis de BNP Gaspar Monica Ortansa (TDP nr 1331-19503/1997 Comisia Judeteana Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61723 / 23/05/2014		
Certificat Grefa nr. 37346, din 21/05/2014 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (in dosar 19794/215/2014);		
C1	Se noteaza litigiul introdus de reclamantul Marin Gheorghe impotriva numitului Nicolae Ion avand ca obiect constatarea valabilitatii inscrisului sub semnatura privita incheiat la data de 01.09.2007, urmand ca hotararea sa tina loc de act autentic	A1

Neutilizat în circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30833	Din acte: 7.750 Masurata: 7.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.065	35	8	-	
2	arabil	NU	6.541	35	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.370,231 313.642,197	2	421.375,343 313.638,694	6.197
2	421.375,343 313.638,694	3	421.382,306 313.634,318	8.224
3	421.382,306 313.634,318	4	421.688,125 314.065,564	528.676
4	421.688,125 314.065,564	5	421.679,858 314.069,405	9.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.679,858 314.069,405	6	421.675,413 314.072,546	5.443
6	421.675,413 314.072,546	1	421.370,231 313.642,197	527.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 2, Jud. Dolj, T 9, P 239/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34661	Din acte: 869 Masurata: 1.103	Sector cadastral:12 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
234002 / 08/09/2025		
Act Notarial nr. CVC:1585, din 08/09/2025 emis de NP Ghizdavu Stela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA COSTINEL-ROBERT**, BUN PROPRIU	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
313762 / 18/11/2025		
Act Notarial nr. Contract de constituire a dreptului de superficie:2116, din 17/11/2025 emis de NP Ghizdavu Stela;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpentru o perioada de 7 ani, incepand cu data de 17.11.2025 pana la data de 17.11.2032	A1
	1) **ELMED CLINIC LIFE** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neutilizabil în circuitul civil

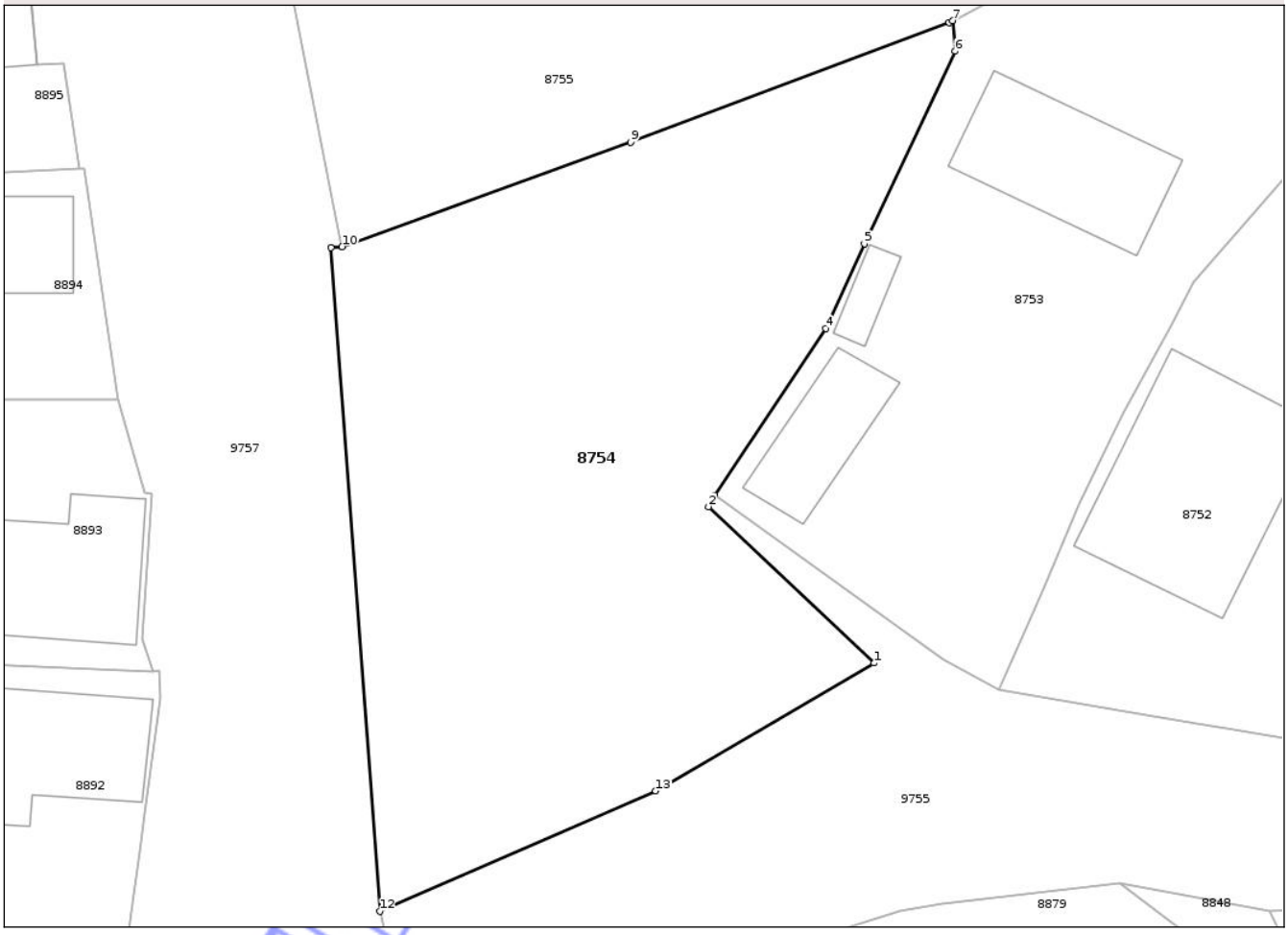
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34661	Din acte: 869 Masurata: 1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.103	9	239/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.925,338 313.721,025	2	420.915,505 313.730,314	13.527
2	420.915,505 313.730,314	3	420.915,873 313.730,989	0.769
3	420.915,873 313.730,989	4	420.922,46 313.740,883	11.886
4	420.922,46 313.740,883	5	420.924,758 313.745,896	5.515
5	420.924,758 313.745,896	6	420.930,154 313.757,335	12.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.930,154 313.757,335	7	420.929,998 313.759,148	1.82
7	420.929,998 313.759,148	8	420.929,791 313.759,038	0.234
8	420.929,791 313.759,038	9	420.910,876 313.751,928	20.207
9	420.910,876 313.751,928	10	420.893,764 313.745,732	18.199
10	420.893,764 313.745,732	11	420.893,094 313.745,674	0.673
11	420.893,094 313.745,674	12	420.896,004 313.706,291	39.49
12	420.896,004 313.706,291	13	420.912,375 313.713,431	17.86
13	420.912,375 313.713,431	1	420.925,338 313.721,025	15.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil