DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 53/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.292	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

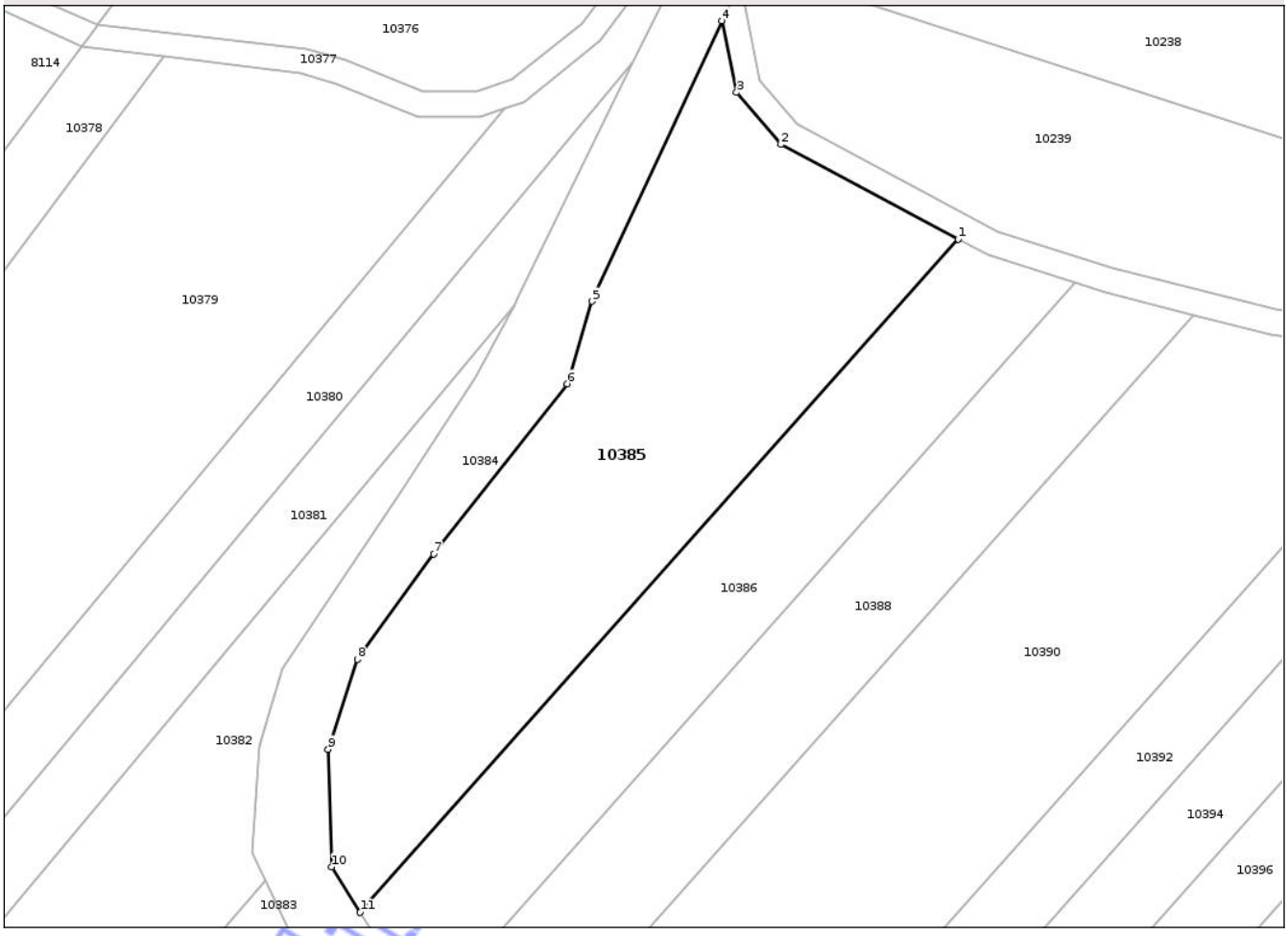
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.292	42	53/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.166,271 314.711,706	2	420.138,38 314.726,552	31.596
2	420.138,38 314.726,552	3	420.131,43 314.734,762	10.757
3	420.131,43 314.734,762	4	420.129,07 314.746,018	11.501
4	420.129,07 314.746,018	5	420.108,684 314.701,929	48.574
5	420.108,684 314.701,929	6	420.104,731 314.688,981	13.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.104,731 314.688,981	7	420.083,723 314.662,217	34.024
7	420.083,723 314.662,217	8	420.071,758 314.645,649	20.437
8	420.071,758 314.645,649	9	420.067,131 314.631,515	14.872
9	420.067,131 314.631,515	10	420.067,712 314.613,053	18.471
10	420.067,712 314.613,053	11	420.072,193 314.605,892	8.447
11	420.072,193 314.605,892	1	420.166,271 314.711,706	141.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.676	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1078-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

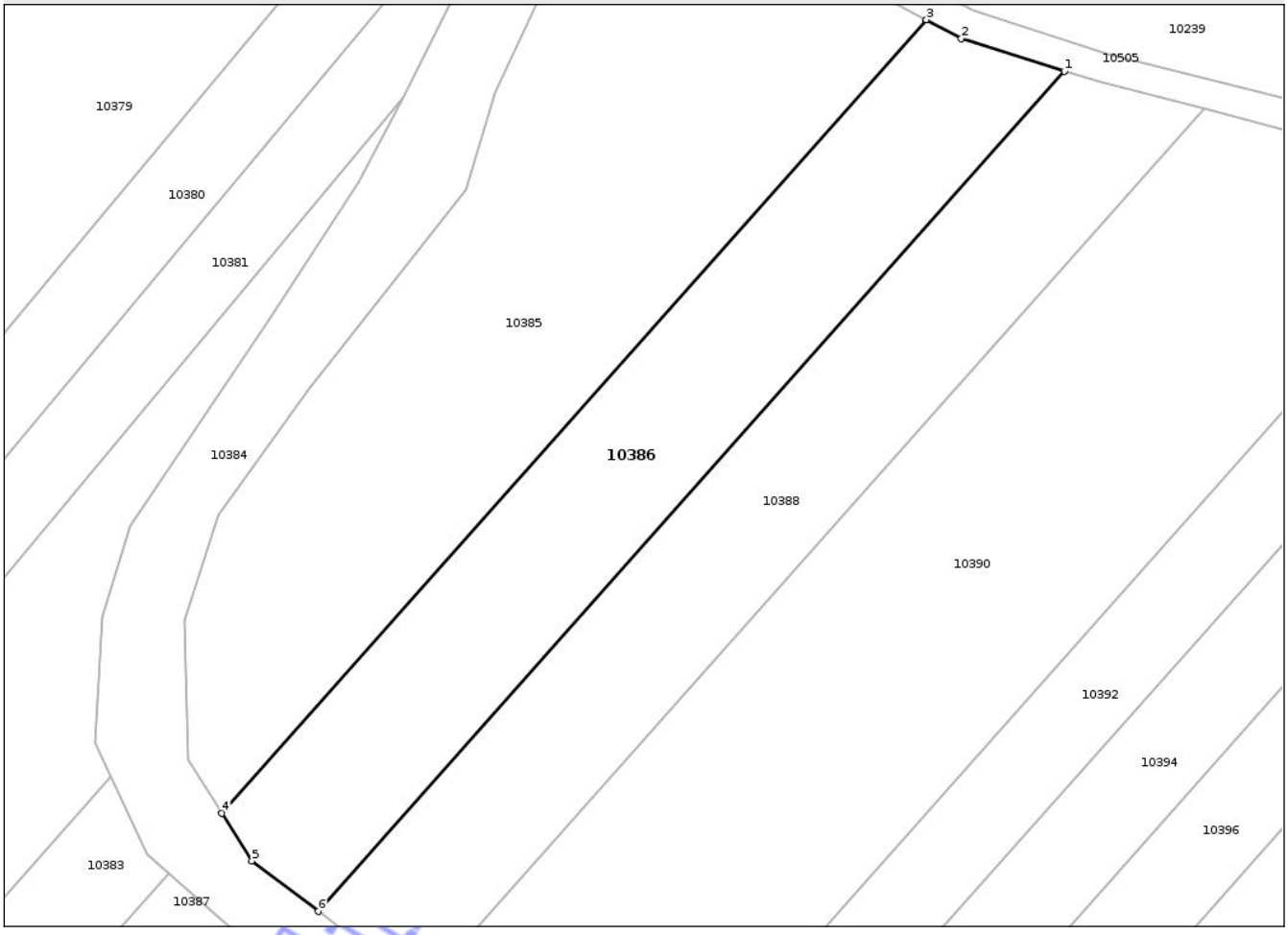
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.676	42	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.184,674 314.704,862	2	420.170,927 314.709,228	14.424
2	420.170,927 314.709,228	3	420.166,271 314.711,706	5.274
3	420.166,271 314.711,706	4	420.072,193 314.605,892	141.588
4	420.072,193 314.605,892	5	420.076,202 314.599,485	7.558
5	420.076,202 314.599,485	6	420.085,037 314.592,795	11.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.085,037 314.592,795	1	420.184,674 314.704,862	149.955

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31634	2.653	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53011 / 14/04/2016		
Act Notarial nr. CVC:2205, din 16/12/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Hotararea AGEA aut. nr. 1845/2013- NP Elena Simona Alexandru, Incheiere de completare nr. 15/2013, Incheiere nr.864/14. 11.2013-Tribunalul Bucuresti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150181 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. cvc cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

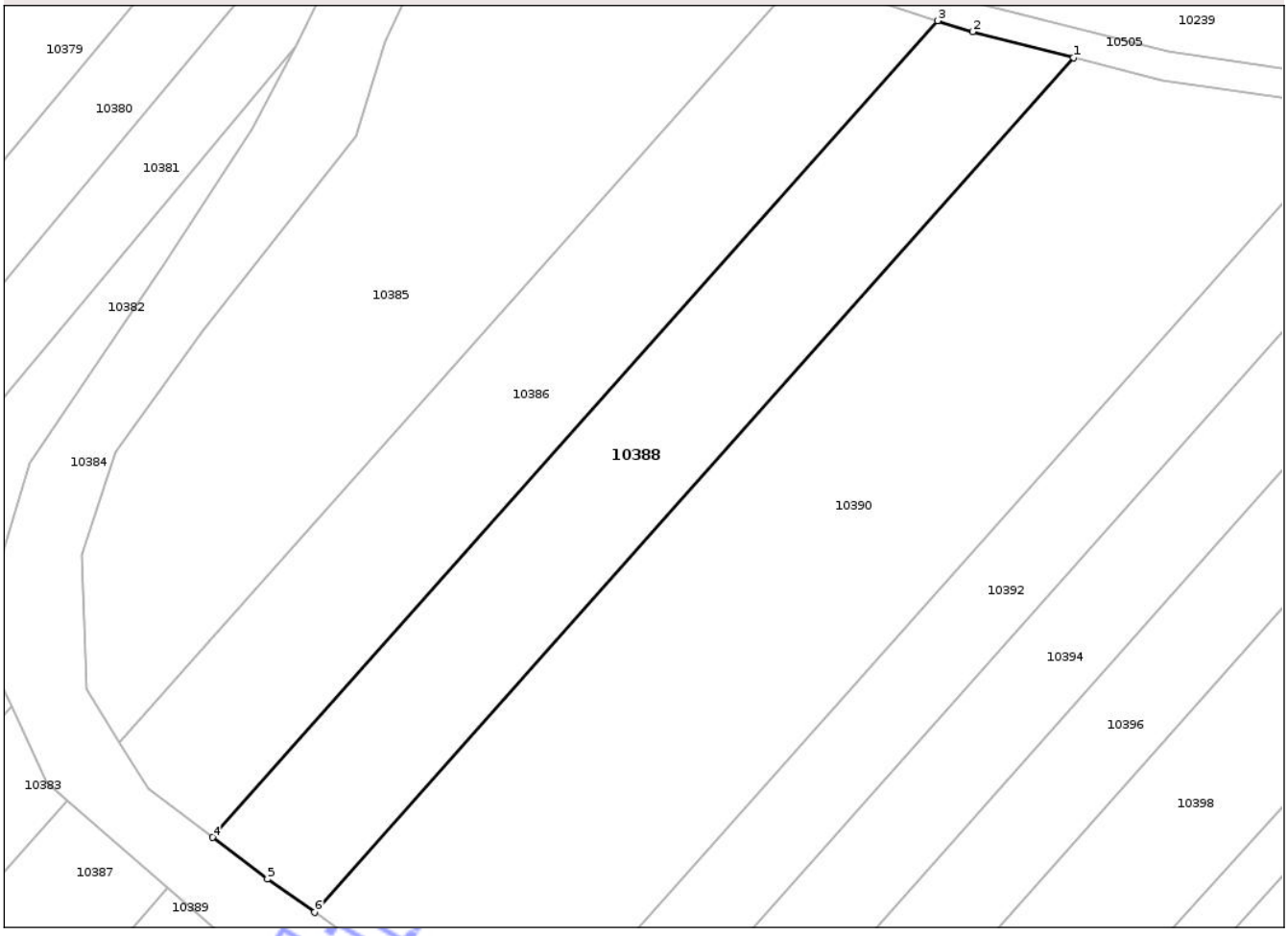
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31634	2.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.653	42	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.203,324 314.699,815	2	420.189,454 314.703,344	14.312
2	420.189,454 314.703,344	3	420.184,674 314.704,862	5.015
3	420.184,674 314.704,862	4	420.085,037 314.592,795	149.955
4	420.085,037 314.592,795	5	420.092,585 314.587,079	9.468
5	420.092,585 314.587,079	6	420.099,03 314.582,51	7.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.099,03 314.582,51	1	420.203,324 314.699,815	156.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33287	5.729	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190345 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. CVC:1263, din 24/09/2020 emis de NP Bajenaru Anamaria ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

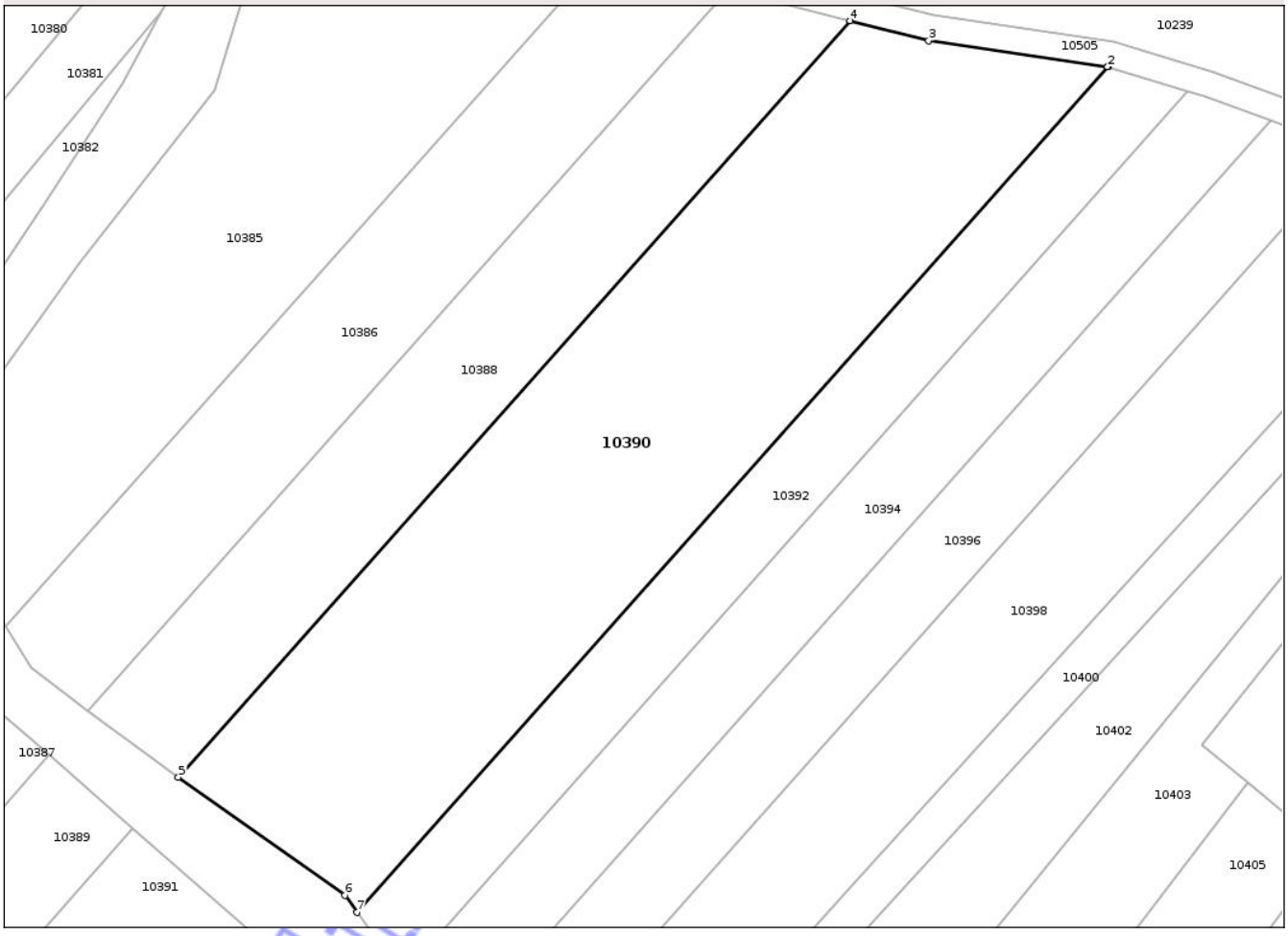
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33287	5.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.729	42	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.243,359 314.692,651	2	420.243,342 314.692,656	0.018
2	420.243,342 314.692,656	3	420.215,55 314.696,704	28.085
3	420.215,55 314.696,704	4	420.203,324 314.699,815	12.616
4	420.203,324 314.699,815	5	420.099,03 314.582,51	156.964
5	420.099,03 314.582,51	6	420.124,896 314.564,176	31.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.124,896 314.564,176	7	420.126,78 314.561,528	3.25
7	420.126,78 314.561,528	1	420.243,359 314.692,651	175.453

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.109	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:930, din 28/03/2019 emis de BNP GURGUI VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU RAZVAN FLORIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

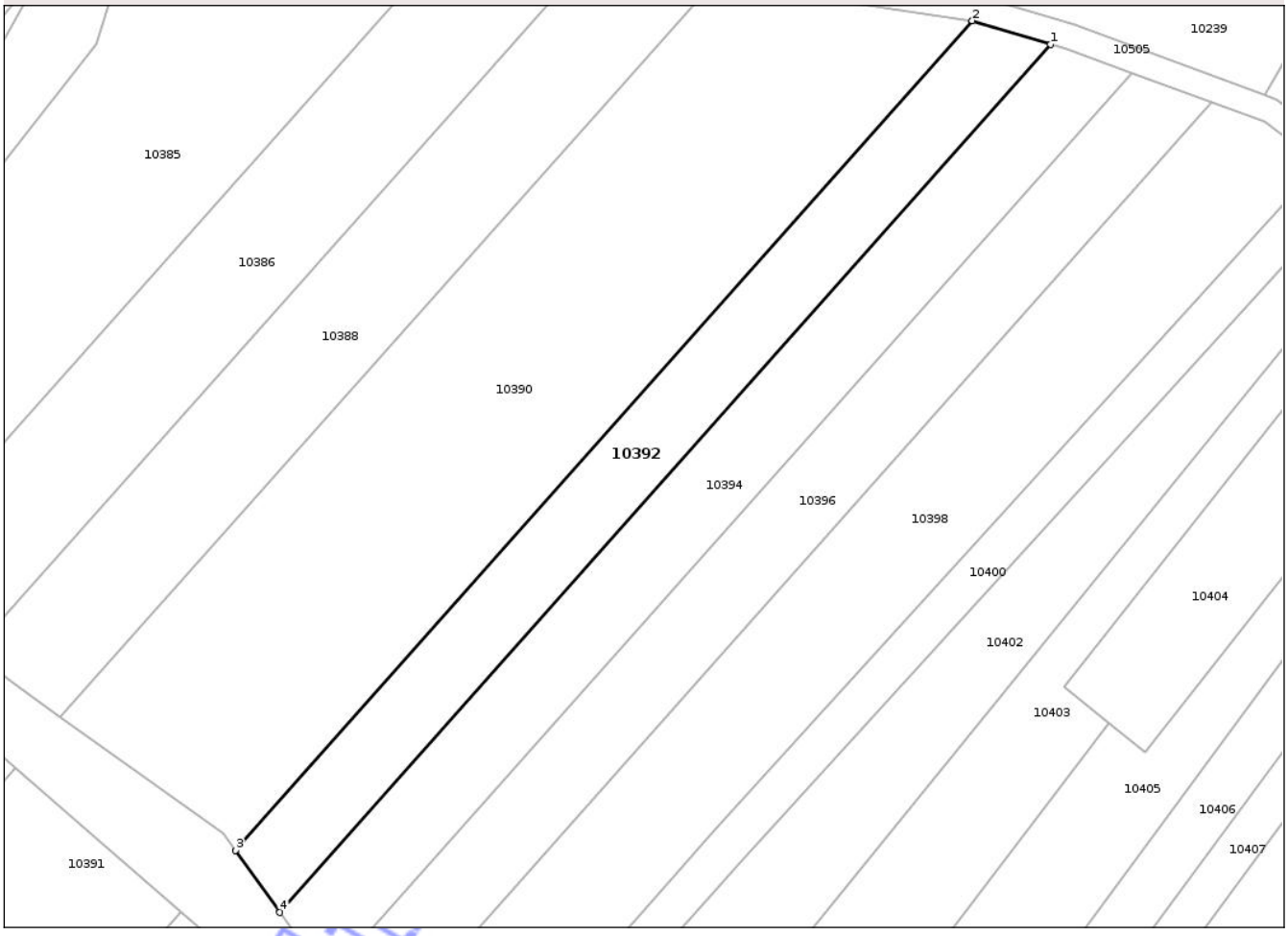
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.109	42	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.255,761 314.688,922	2	420.243,359 314.692,651	12.95
2	420.243,359 314.692,651	3	420.126,78 314.561,528	175.453
3	420.126,78 314.561,528	4	420.133,765 314.551,707	12.052
4	420.133,765 314.551,707	1	420.255,761 314.688,922	183.606

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:930, din 28/03/2019 emis de BNP GURGUI VASILE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU RAZVAN FLORIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

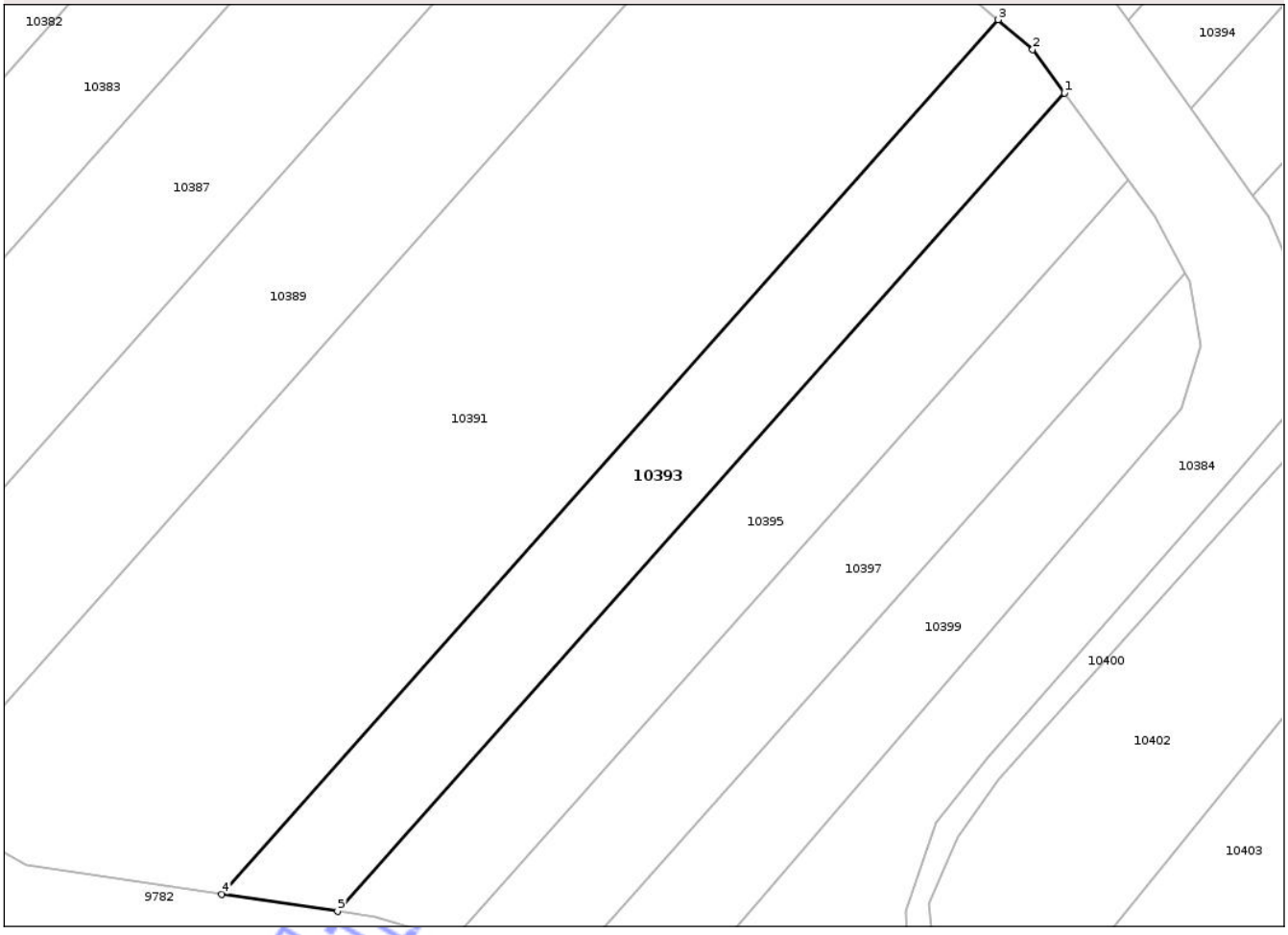
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.598	42	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.126,053 314.543,033	2	420.122,256 314.548,224	6.431
2	420.122,256 314.548,224	3	420.118,136 314.551,806	5.459
3	420.118,136 314.551,806	4	420.024,963 314.447,01	140.226
4	420.024,963 314.447,01	5	420.038,844 314.444,945	14.034
5	420.038,844 314.444,945	1	420.126,053 314.543,033	131.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31749	2.446	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141207 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. CVC:3056, din 28/10/2016 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA (act notarial nr INCHEIERE RECTIFICARE NR 112 din 19.12.2016, emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERU IULIAN ALIN**	
135202 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1731, din 24/06/2019 emis de NP Balaci Eugen ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERU IULIAN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

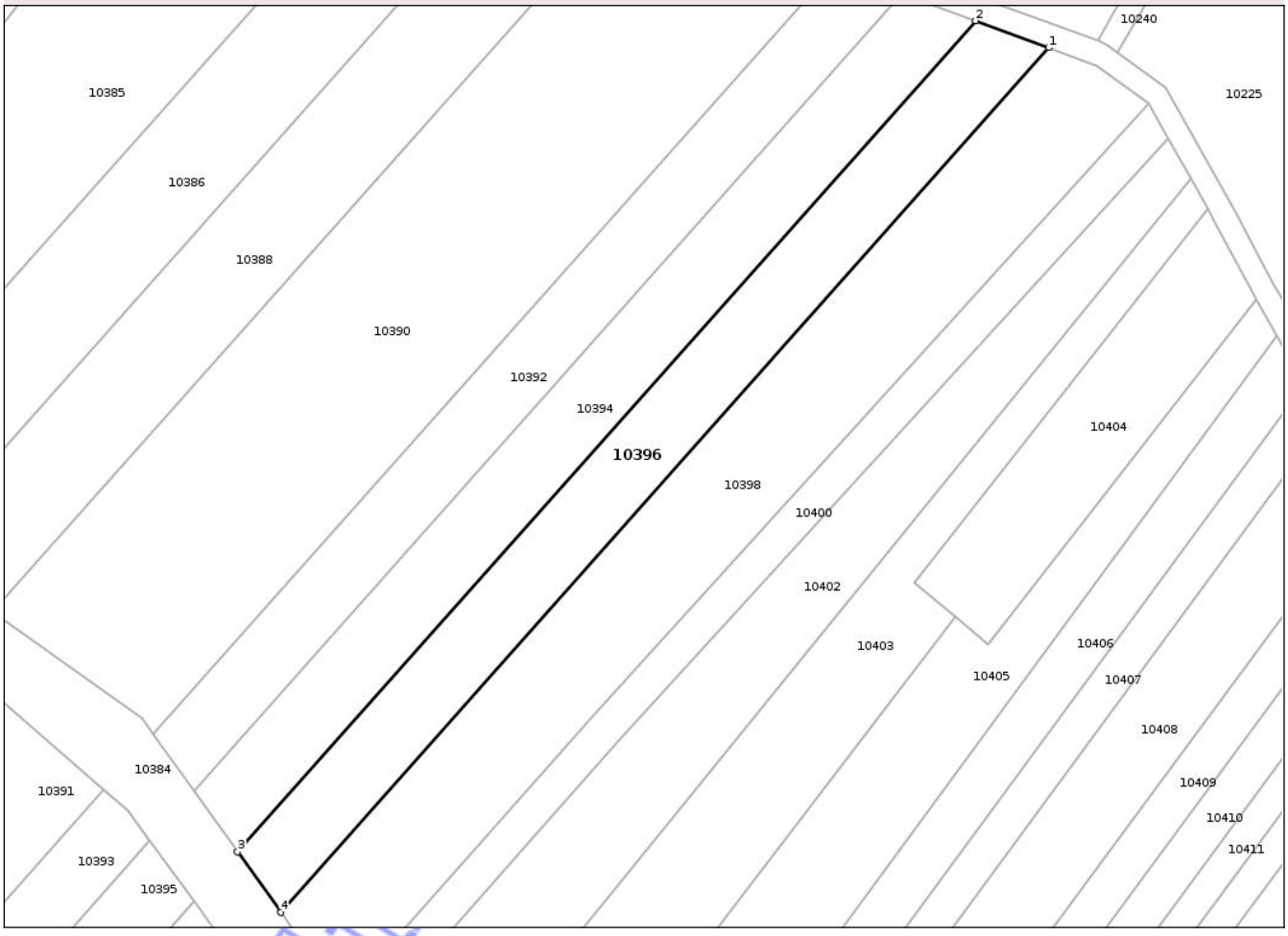
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31749	2.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.446	42	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.281,193 314.679,714	2	420.268,587 314.684,367	13.437
2	420.268,587 314.684,367	3	420.141,266 314.541,163	191.619
3	420.141,266 314.541,163	4	420.148,708 314.530,701	12.839
4	420.148,708 314.530,701	1	420.281,193 314.679,714	199.392

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.752	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:20, din 22/02/2016 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PREDA NINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

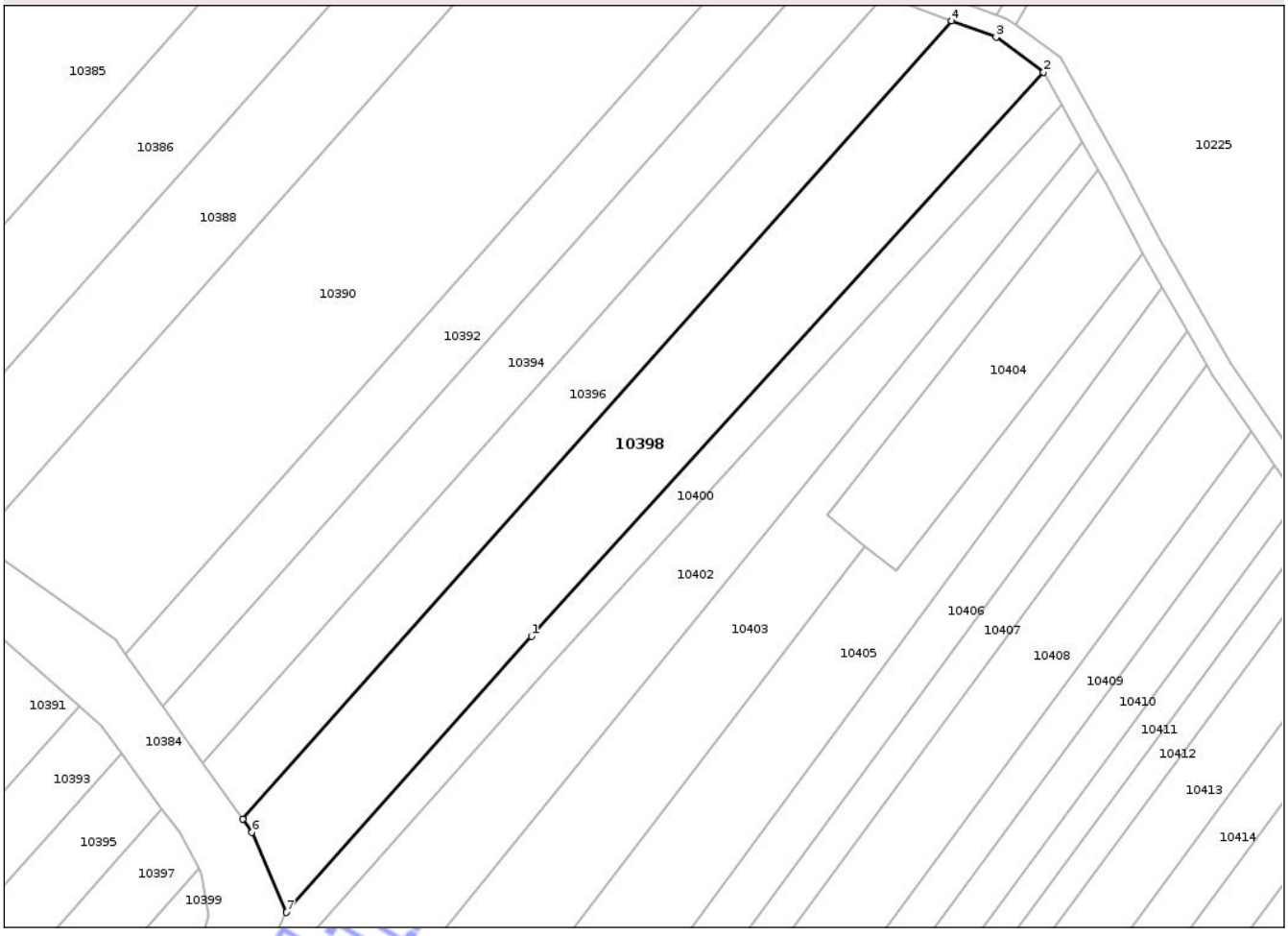
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.752	42	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.202,726 314.564,836	2	420.298,444 314.670,071	142.254
2	420.298,444 314.670,071	3	420.289,579 314.676,618	11.021
3	420.289,579 314.676,618	4	420.281,193 314.679,714	8.939
4	420.281,193 314.679,714	5	420.148,708 314.530,701	199.392
5	420.148,708 314.530,701	6	420.150,482 314.528,207	3.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.150,482 314.528,207	7	420.156,859 314.513,247	16.262
7	420.156,859 314.513,247	1	420.202,726 314.564,836	69.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DIG 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.076	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; DIG 60

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.076	DIG 60

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	9.076	42	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.338,798 314.036,7	2	420.306,511 314.057,45	38.38
4	420.131,939 314.219,326	5	420.107,546 314.255,26	43.431
7	420.106,04 314.264,813	8	420.104,475 314.274,74	10.05
10	420.105,311 314.288,232	11	420.105,67 314.292,572	4.355
13	420.116,063 314.326,564	14	420.120,532 314.343,643	17.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.306,511 314.057,45	3	420.298,774 314.063,431	9.779
5	420.107,546 314.255,26	6	420.107,228 314.257,28	2.045
8	420.104,475 314.274,74	9	420.104,291 314.275,909	1.183
11	420.105,67 314.292,572	12	420.113,009 314.314,895	23.498
14	420.120,532 314.343,643	15	420.124,812 314.360,002	16.91

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.298,774 314.063,431	4	420.131,939 314.219,326	228.336
6	420.107,228 314.257,28	7	420.106,04 314.264,813	7.626
9	420.104,291 314.275,909	10	420.105,311 314.288,232	12.365
12	420.113,009 314.314,895	13	420.116,063 314.326,564	12.062
15	420.124,812 314.360,002	16	420.124,16 314.363,232	3.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.124,16 314.363,232	17	420.118,727 314.390,136	27.447
17	420.118,727 314.390,136	18	420.116,657 314.400,386	10.457
18	420.116,657 314.400,386	19	420.112,285 314.416,396	16.596
19	420.112,285 314.416,396	20	420.112,094 314.418,704	2.316
20	420.112,094 314.418,704	21	420.109,856 314.445,815	27.203
21	420.109,856 314.445,815	22	420.113,219 314.453,894	8.751
22	420.113,219 314.453,894	23	420.118,235 314.460,734	8.482
23	420.118,235 314.460,734	24	420.206,633 314.559,693	132.692
24	420.206,633 314.559,693	25	420.301,835 314.664,035	141.247
25	420.301,835 314.664,035	26	420.298,444 314.670,071	6.923
26	420.298,444 314.670,071	27	420.202,726 314.564,836	142.254
27	420.202,726 314.564,836	28	420.156,859 314.513,247	69.03
28	420.156,859 314.513,247	29	420.152,745 314.504,445	9.716
29	420.152,745 314.504,445	30	420.145,692 314.496,28	10.789
30	420.145,692 314.496,28	31	420.116,838 314.463,469	43.693
31	420.116,838 314.463,469	32	420.110,66 314.455,591	10.012
32	420.110,66 314.455,591	33	420.107,04 314.444,977	11.214
33	420.107,04 314.444,977	34	420.107,328 314.431,84	13.14
34	420.107,328 314.431,84	35	420.108,649 314.425,491	6.485
35	420.108,649 314.425,491	36	420.111,823 314.400,192	25.497
36	420.111,823 314.400,192	37	420.121,341 314.358,962	42.314
37	420.121,341 314.358,962	38	420.117,52 314.344,362	15.092
38	420.117,52 314.344,362	39	420.108,851 314.311,229	34.248
39	420.108,851 314.311,229	40	420.101,539 314.288,989	23.411
40	420.101,539 314.288,989	41	420.100,179 314.272,563	16.482
41	420.100,179 314.272,563	42	420.101,761 314.262,529	10.158
42	420.101,761 314.262,529	43	420.103,381 314.252,254	10.402
43	420.103,381 314.252,254	44	420.127,586 314.216,597	43.096
44	420.127,586 314.216,597	45	420.139,039 314.205,614	15.868
45	420.139,039 314.205,614	46	420.155,392 314.189,933	22.656
46	420.155,392 314.189,933	47	420.226,944 314.121,32	99.133
47	420.226,944 314.121,32	48	420.237,116 314.111,565	14.094
48	420.237,116 314.111,565	49	420.242,607 314.106,3	7.607
49	420.242,607 314.106,3	50	420.273,524 314.076,653	42.835
50	420.273,524 314.076,653	51	420.279,233 314.071,178	7.91
51	420.279,233 314.071,178	52	420.290,985 314.059,909	16.282
52	420.290,985 314.059,909	53	420.301,913 314.051,484	13.799
53	420.301,913 314.051,484	54	420.325,187 314.036,696	27.575
54	420.325,187 314.036,696	55	420.334,366 314.030,864	10.875
55	420.334,366 314.030,864	56	420.355,503 314.016,731	25.427
56	420.355,503 314.016,731	57	420.374,368 314.004,117	22.694
57	420.374,368 314.004,117	58	420.413,904 313.977,681	47.56
58	420.413,904 313.977,681	59	420.426,49 313.969,265	15.141
59	420.426,49 313.969,265	60	420.439,094 313.960,838	15.162
60	420.439,094 313.960,838	61	420.446,897 313.955,62	9.387
61	420.446,897 313.955,62	62	420.461,169 313.946,077	17.169
62	420.461,169 313.946,077	63	420.462,199 313.945,405	1.23
63	420.462,199 313.945,405	64	420.469,81 313.940,442	9.086
64	420.469,81 313.940,442	65	420.481,506 313.932,816	13.963
65	420.481,506 313.932,816	66	420.514,0 313.911,628	38.792
66	420.514,0 313.911,628	67	420.540,376 313.894,429	31.488
67	420.540,376 313.894,429	68	420.552,55 313.886,544	14.504
68	420.552,55 313.886,544	69	420.579,62 313.869,012	32.251
69	420.579,62 313.869,012	70	420.624,382 313.840,022	53.33
70	420.624,382 313.840,022	71	420.663,814 313.814,483	46.98
71	420.663,814 313.814,483	72	420.704,564 313.785,325	50.107
72	420.704,564 313.785,325	73	420.714,254 313.776,581	13.052
73	420.714,254 313.776,581	74	420.717,254 313.773,875	4.04
74	420.717,254 313.773,875	75	420.771,777 313.748,419	60.173
75	420.771,777 313.748,419	76	420.780,533 313.741,588	11.105
76	420.780,533 313.741,588	77	420.801,683 313.711,164	37.053
77	420.801,683 313.711,164	78	420.809,112 313.700,477	13.015
78	420.809,112 313.700,477	79	420.812,07 313.704,717	5.17
79	420.812,07 313.704,717	80	420.810,272 313.711,344	6.867
80	420.810,272 313.711,344	81	420.807,856 313.719,875	8.867
81	420.807,856 313.719,875	82	420.801,01 313.729,839	12.089
82	420.801,01 313.729,839	83	420.793,533 313.742,959	15.101
83	420.793,533 313.742,959	84	420.784,651 313.754,277	14.387
84	420.784,651 313.754,277	85	420.760,821 313.767,154	27.087
85	420.760,821 313.767,154	86	420.750,666 313.771,615	11.092
86	420.750,666 313.771,615	87	420.723,504 313.783,137	29.505
87	420.723,504 313.783,137	88	420.719,21 313.784,959	4.665
88	420.719,21 313.784,959	89	420.718,93 313.785,077	0.304
89	420.718,93 313.785,077	90	420.716,772 313.786,252	2.457
90	420.716,772 313.786,252	91	420.668,682 313.819,124	58.251
91	420.668,682 313.819,124	92	420.635,289 313.840,16	39.467
92	420.635,289 313.840,16	93	420.600,473 313.863,598	41.97
93	420.600,473 313.863,598	94	420.558,083 313.892,043	51.049
94	420.558,083 313.892,043	95	420.545,423 313.900,139	15.027
95	420.545,423 313.900,139	96	420.521,448 313.915,328	28.381
96	420.521,448 313.915,328	97	420.503,836 313.926,966	21.11
97	420.503,836 313.926,966	98	420.466,823 313.951,854	44.602
98	420.466,823 313.951,854	1	420.338,798 314.036,7	153.588

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea imaginii este interzisă

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:52
Nr. cadastral vechi:66

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 5, P 295

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33255	Din acte: 210 Masurata: 494	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 5, P 295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 2, Jud. Dolj, T 5, P 295	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12127 / 09/09/2002		
Act Notarial nr. CVC:1442, din 01/01/2002 emis de NP Defta Emil ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCAN COSTICA** , LIPSA CNP 2) **CHIRCAN IOANA**, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CHIRCAN COSTICA** , LIPSA CNP 2) **CHIRCAN IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

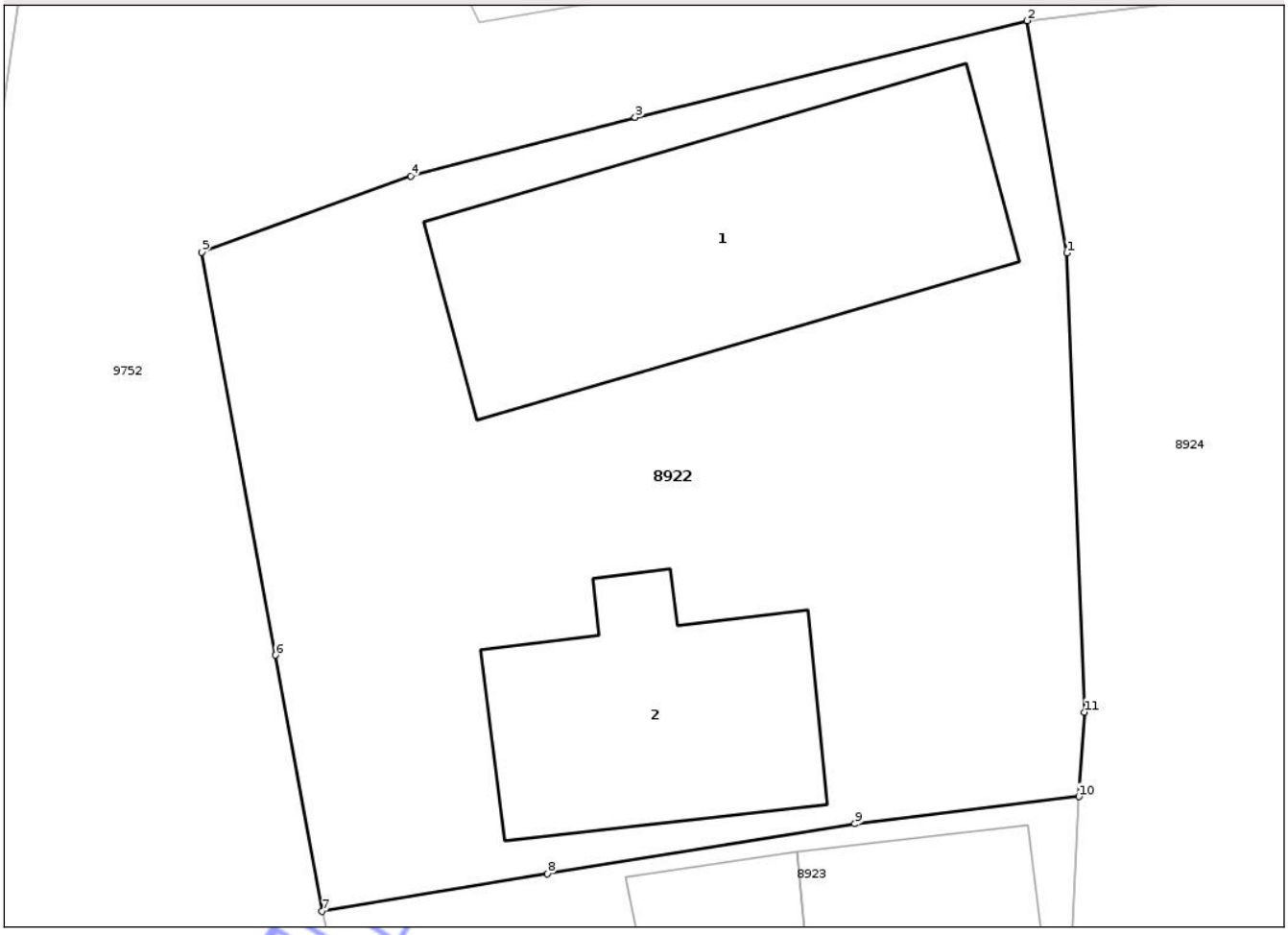
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33255	Din acte: 210 Masurata: 494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	5	295	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.768,355 314.121,736	2	420.767,219 314.128,402	6.762
2	420.767,219 314.128,402	3	420.755,959 314.125,626	11.597

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.755,959 314.125,626	4	420.749,52 314.123,937	6.657
4	420.749,52 314.123,937	5	420.743,509 314.121,754	6.395
5	420.743,509 314.121,754	6	420.745,626 314.110,187	11.759
6	420.745,626 314.110,187	7	420.746,972 314.102,831	7.478
7	420.746,972 314.102,831	8	420.753,439 314.103,918	6.558
8	420.753,439 314.103,918	9	420.762,264 314.105,349	8.94
9	420.762,264 314.105,349	10	420.768,7 314.106,127	6.483
10	420.768,7 314.106,127	11	420.768,862 314.108,55	2.428
11	420.768,862 314.108,55	1	420.768,355 314.121,736	13.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:48
Nr. cadastral vechi:63

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T 5, P 296

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33333	Din acte: 1.110 Masurata: 696	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33333-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T 5, P 296	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 45, Jud. Dolj, T 5, P 296	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; casa compusa din 2 camere si prispa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7611 / 06/06/2002		
Act Notarial nr. CVC:3630, din 05/06/2002 emis de NP Dana Tomita ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CALUTOIU ANA** , NECASATORITA, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CALUTOIU ANA** , NECASATORITA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33333	Din acte: 1.110 Masurata: 696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	696	5	296	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33333-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; casa compusa din 2 camere si prispa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.790,98 314.115,16	2	420.798,399 314.131,58	18.018
2	420.798,399 314.131,58	3	420.785,988 314.131,026	12.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.785,988 314.131,026	4	420.773,228 314.129,111	12.903
4	420.773,228 314.129,111	5	420.767,219 314.128,402	6.051
5	420.767,219 314.128,402	6	420.768,355 314.121,736	6.762
6	420.768,355 314.121,736	7	420.768,862 314.108,55	13.196
7	420.768,862 314.108,55	8	420.768,7 314.106,127	2.428
8	420.768,7 314.106,127	9	420.768,443 314.101,081	5.053
9	420.768,443 314.101,081	10	420.783,365 314.097,805	15.277
10	420.783,365 314.097,805	11	420.787,119 314.106,614	9.576
11	420.787,119 314.106,614	1	420.790,98 314.115,16	9.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:79
Nr. cadastral vechi:123

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 47, Jud. Dolj, T 5, P 289;290

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33240	Din acte: 858 Masurata: 826	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 47, Jud. Dolj, T 5, P 289;290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 47, Jud. Dolj, T 5, P 289;290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 47, Jud. Dolj, T 5, P 289;290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 47, Jud. Dolj, T 5, P 289;290	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12305 / 07/03/2007		
Act Notarial nr. CVC:207, din 06/03/2007 emis de NP Carstea Terezia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARCU DANUT** , NECASATORIT, LIPSA CNP 2) **BERESCU FLORICA** , NECASATORITA, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARCU DANUT** , NECASATORIT, LIPSA CNP 2) **BERESCU FLORICA** , NECASATORITA, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat emis de OCPI

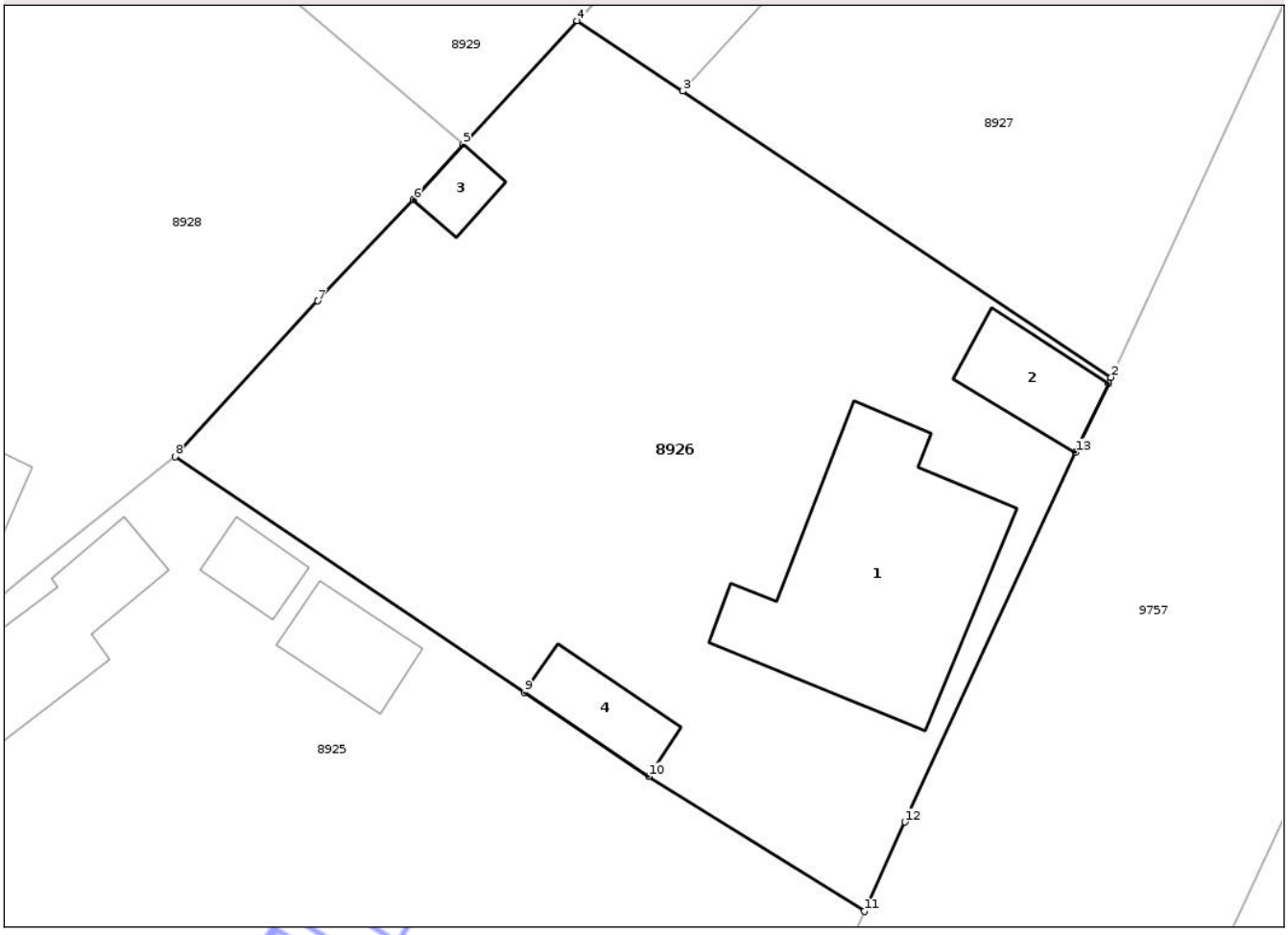
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33240	Din acte: 858 Masurata: 826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	826	5	289;290	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.812,296 314.164,168	2	420.812,422 314.164,442	0.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.812,422 314.164,442	3	420.793,64 314.176,977	22.581
3	420.793,64 314.176,977	4	420.789,026 314.180,057	5.548
4	420.789,026 314.180,057	5	420.784,026 314.174,651	7.364
5	420.784,026 314.174,651	6	420.781,848 314.172,226	3.259
6	420.781,848 314.172,226	7	420.777,649 314.167,787	6.11
7	420.777,649 314.167,787	8	420.771,402 314.160,963	9.252
8	420.771,402 314.160,963	9	420.786,717 314.150,641	18.469
9	420.786,717 314.150,641	10	420.792,151 314.146,954	6.567
10	420.792,151 314.146,954	11	420.801,607 314.141,048	11.149
11	420.801,607 314.141,048	12	420.803,38 314.144,96	4.295
12	420.803,38 314.144,96	13	420.810,857 314.161,147	17.83
13	420.810,857 314.161,147	1	420.812,296 314.164,168	3.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 49, Jud. Dolj, T 5, P 291

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31316	Din acte: 955 Masurata: 732	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 49, Jud. Dolj, T 5, P 291	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 49, Jud. Dolj, T 5, P 291	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
195718 / 04/09/2023		
Act Notarial nr. CVC:1156, din 04/08/2023 emis de BNP Ionascu Nicolae ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GULIE ALINA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GULIE ALINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
195718 / 04/09/2023		
Act Notarial nr. CVC:1156, din 04/08/2023 emis de BNP Ionascu Nicolae ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTIN** 2) **ION MARIA**	

Neautorizat în circuitul civil

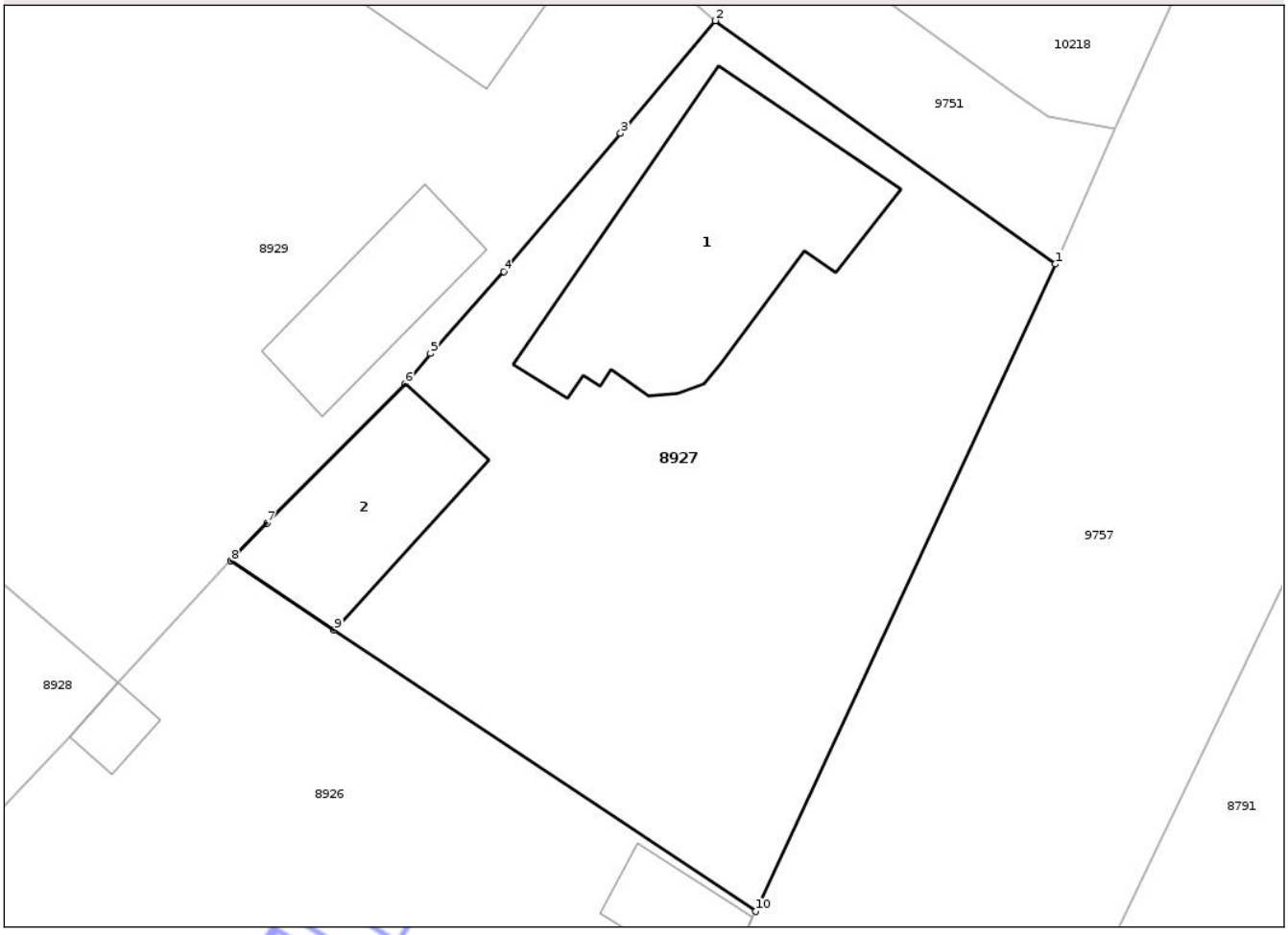
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31316	Din acte: 955 Masurata: 732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	5	291	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.825,775 314.193,281	2	420.810,622 314.204,126	18.634
2	420.810,622 314.204,126	3	420.806,396 314.199,109	6.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.806,396 314.199,109	4	420.801,205 314.192,946	8.058
4	420.801,205 314.192,946	5	420.797,928 314.189,304	4.899
5	420.797,928 314.189,304	6	420.796,806 314.187,948	1.76
6	420.796,806 314.187,948	7	420.790,632 314.181,743	8.753
7	420.790,632 314.181,743	8	420.789,026 314.180,057	2.328
8	420.789,026 314.180,057	9	420.793,64 314.176,977	5.548
9	420.793,64 314.176,977	10	420.812,422 314.164,442	22.581
10	420.812,422 314.164,442	1	420.825,775 314.193,281	31.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 5, P 282, 283;284

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.305	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 5, P 282, 283;284	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 8, Jud. Dolj, T 5, P 282, 283;284	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:357-59373, din 16/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE IULIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GRIGORE IULIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

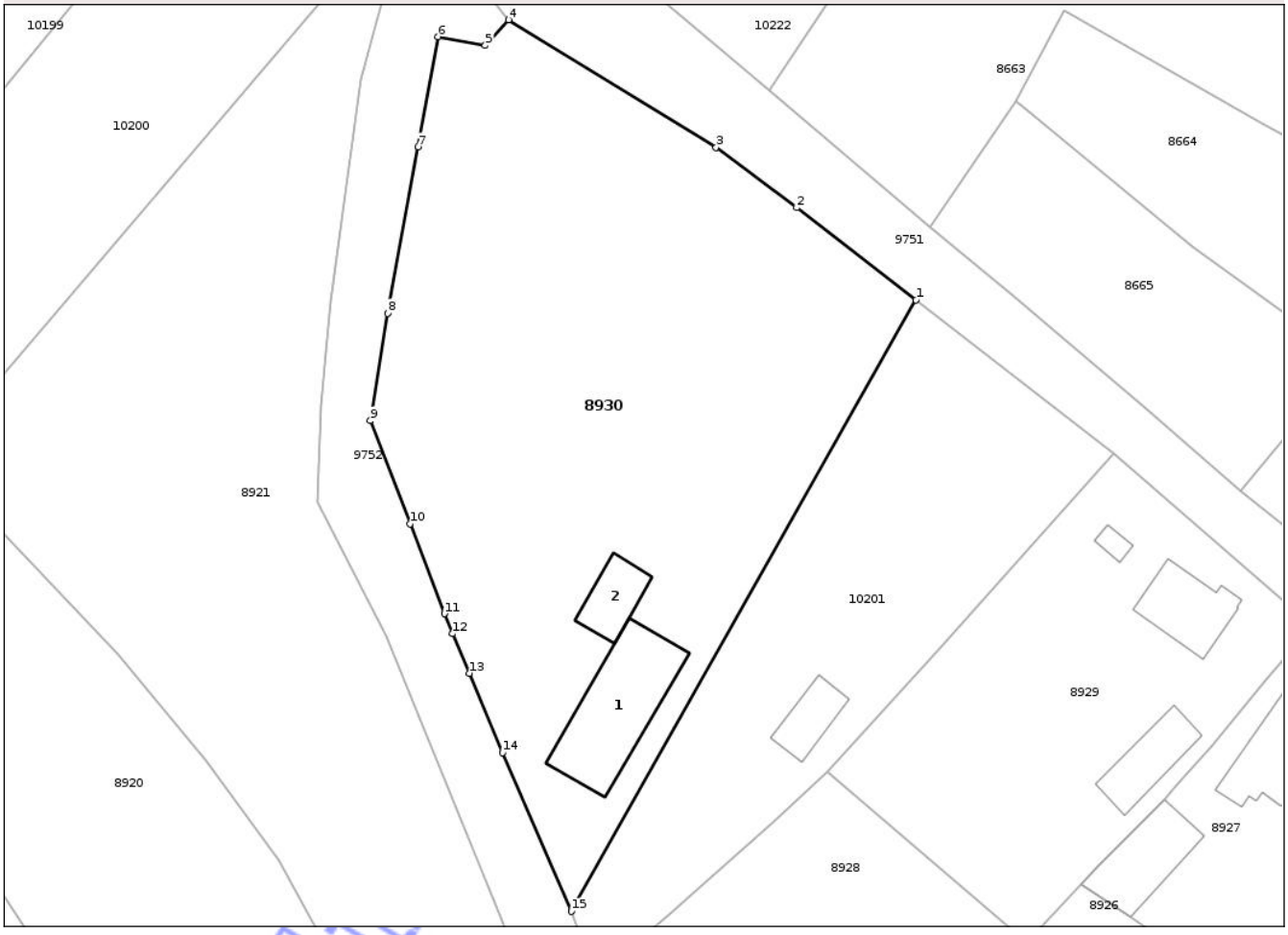
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	5	282	-	
2	arabil	DA	1.655	5	283;284	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.773,63 314.234,619	2	420.762,496 314.243,228	14.074
2	420.762,496 314.243,228	3	420.754,954 314.248,864	9.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.754,954 314.248,864	4	420.735,582 314.260,768	22.737
4	420.735,582 314.260,768	5	420.733,371 314.258,379	3.255
5	420.733,371 314.258,379	6	420.728,949 314.259,195	4.497
6	420.728,949 314.259,195	7	420.727,108 314.248,92	10.439
7	420.727,108 314.248,92	8	420.724,241 314.233,371	15.811
8	420.724,241 314.233,371	9	420.722,621 314.223,337	10.164
9	420.722,621 314.223,337	10	420.726,35 314.213,714	10.32
10	420.726,35 314.213,714	11	420.729,552 314.205,32	8.984
11	420.729,552 314.205,32	12	420.730,334 314.203,458	2.02
12	420.730,334 314.203,458	13	420.731,881 314.199,774	3.996
13	420.731,881 314.199,774	14	420.734,994 314.192,354	8.047
14	420.734,994 314.192,354	15	420.741,431 314.177,544	16.148
15	420.741,431 314.177,544	1	420.773,63 314.234,619	65.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, STR PISCULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34471	Din acte: 1.440 Masurata: 1.616	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; STR PISCULUI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
261415 / 23/12/2020		
Act Normativ nr. HG:965, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (inventarul bunurilor care apar?in domeniului public al com Robanesti, HOt nr 10/19.08.1999 Consiuliul Local Robanesti, , act administrativ nr 43 din 08.01.2021, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr adeverinta nr 2625 din 22.12.2020, emis de PRIMARIA ROBANESTI;act administrativ nr Hot nr 3 din 18.05.2015, emis de Cons Loc Robanesti, Referat nr 5902/05.06.2015 MAI Institutia Prefectului,;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

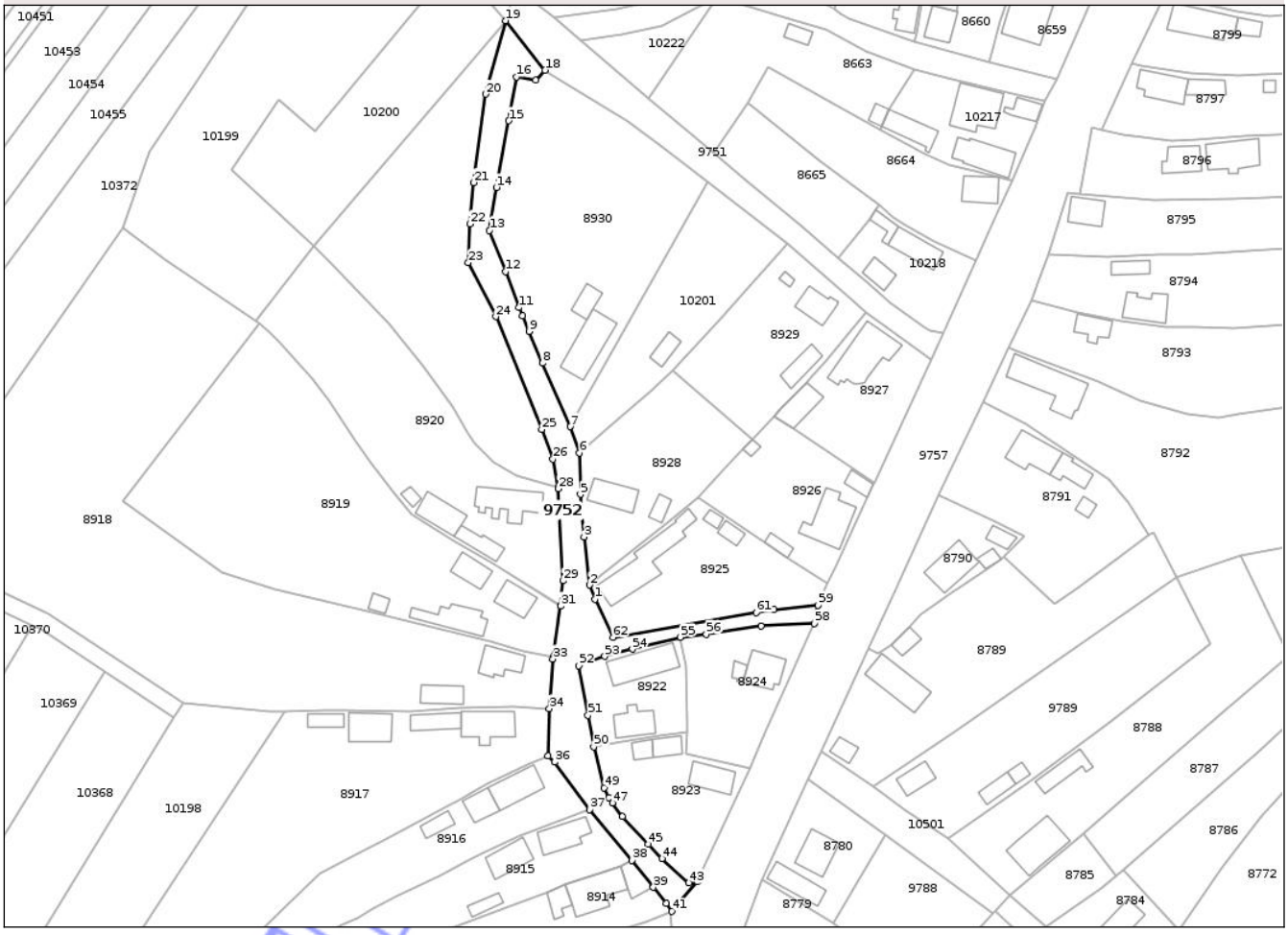
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34471	Din acte: 1.440 Masurata: 1.616	STR PISCULUI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.616			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.747,209 314.137,25	2	420.745,933 314.140,582	3.568
4	420.743,927 314.158,742	5	420.743,863 314.161,743	3.002
7	420.741,431 314.177,544	8	420.734,994 314.192,354	16.148
10	420.730,334 314.203,458	11	420.729,552 314.205,32	2.02
13	420.722,621 314.223,337	14	420.724,241 314.233,371	10.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.745,933 314.140,582	3	420.744,691 314.151,829	11.315
5	420.743,863 314.161,743	6	420.743,658 314.171,418	9.677
8	420.734,994 314.192,354	9	420.731,881 314.199,774	8.047
11	420.729,552 314.205,32	12	420.726,35 314.213,714	8.984
14	420.724,241 314.233,371	15	420.727,108 314.248,92	15.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.744,691 314.151,829	4	420.743,927 314.158,742	6.955
6	420.743,658 314.171,418	7	420.741,431 314.177,544	6.518
9	420.731,881 314.199,774	10	420.730,334 314.203,458	3.996
12	420.726,35 314.213,714	13	420.722,621 314.223,337	10.32
15	420.727,108 314.248,92	16	420.728,949 314.259,195	10.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.728,949 314.259,195	17	420.733,371 314.258,379	4.497
19	420.726,325 314.272,297	20	420.721,715 314.255,162	17.744
22	420.718,021 314.224,838	23	420.717,689 314.215,809	9.035
25	420.734,8 314.176,877	26	420.737,439 314.169,948	7.415
28	420.738,711 314.163,063	29	420.739,851 314.141,571	21.522
31	420.739,253 314.135,649	32	420.737,494 314.123,764	12.014
34	420.736,594 314.111,726	35	420.736,3 314.100,643	11.087
37	420.746,049 314.088,126	38	420.755,874 314.076,277	15.393
40	420.763,858 314.066,244	41	420.765,189 314.064,4	2.274
43	420.769,18 314.071,066	44	420.762,865 314.076,74	8.49
46	420.753,659 314.086,524	47	420.751,297 314.089,709	3.965
49	420.749,375 314.093,208	50	420.746,972 314.102,831	9.918
52	420.743,509 314.121,754	53	420.749,52 314.123,937	6.395
55	420.767,219 314.128,402	56	420.773,228 314.129,111	6.051
58	420.798,399 314.131,58	59	420.799,259 314.135,864	4.369
61	420.784,882 314.134,143	62	420.751,467 314.128,359	33.912
17	420.733,371 314.258,379	18	420.735,582 314.260,768	3.255
20	420.721,715 314.255,162	21	420.718,962 314.234,516	20.829
23	420.717,689 314.215,809	24	420.724,097 314.203,21	14.135
26	420.737,439 314.169,948	27	420.738,65 314.163,395	6.664
29	420.739,851 314.141,571	30	420.739,268 314.135,794	5.806
32	420.737,494 314.123,764	33	420.737,428 314.123,318	0.451
35	420.736,3 314.100,643	36	420.737,784 314.099,223	2.054
38	420.755,874 314.076,277	39	420.760,869 314.070,001	8.021
41	420.765,189 314.064,4	42	420.771,167 314.071,314	9.14
44	420.762,865 314.076,74	45	420.759,668 314.080,039	4.594
47	420.751,297 314.089,709	48	420.750,496 314.090,923	1.454
50	420.746,972 314.102,831	51	420.745,626 314.110,187	7.478
53	420.749,52 314.123,937	54	420.755,959 314.125,626	6.657
56	420.773,228 314.129,111	57	420.785,988 314.131,026	12.903
59	420.799,259 314.135,864	60	420.789,037 314.134,871	10.27
62	420.751,467 314.128,359	1	420.747,209 314.137,25	9.858
18	420.735,582 314.260,768	19	420.726,325 314.272,297	14.785
21	420.718,962 314.234,516	22	420.718,021 314.224,838	9.724
24	420.724,097 314.203,21	25	420.734,8 314.176,877	28.425
27	420.738,65 314.163,395	28	420.738,711 314.163,063	0.338
30	420.739,268 314.135,794	31	420.739,253 314.135,649	0.146
33	420.737,428 314.123,318	34	420.736,594 314.111,726	11.622
36	420.737,784 314.099,223	37	420.746,049 314.088,126	13.837
39	420.760,869 314.070,001	40	420.763,858 314.066,244	4.801
42	420.771,167 314.071,314	43	420.769,18 314.071,066	2.002
45	420.759,668 314.080,039	46	420.753,659 314.086,524	8.841
48	420.750,496 314.090,923	49	420.749,375 314.093,208	2.545
51	420.745,626 314.110,187	52	420.743,509 314.121,754	11.759
54	420.755,959 314.125,626	55	420.767,219 314.128,402	11.597
57	420.785,988 314.131,026	58	420.798,399 314.131,58	12.423
60	420.789,037 314.134,871	61	420.784,882 314.134,143	4.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 42, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.165 Masurata: 3.341	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1285-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

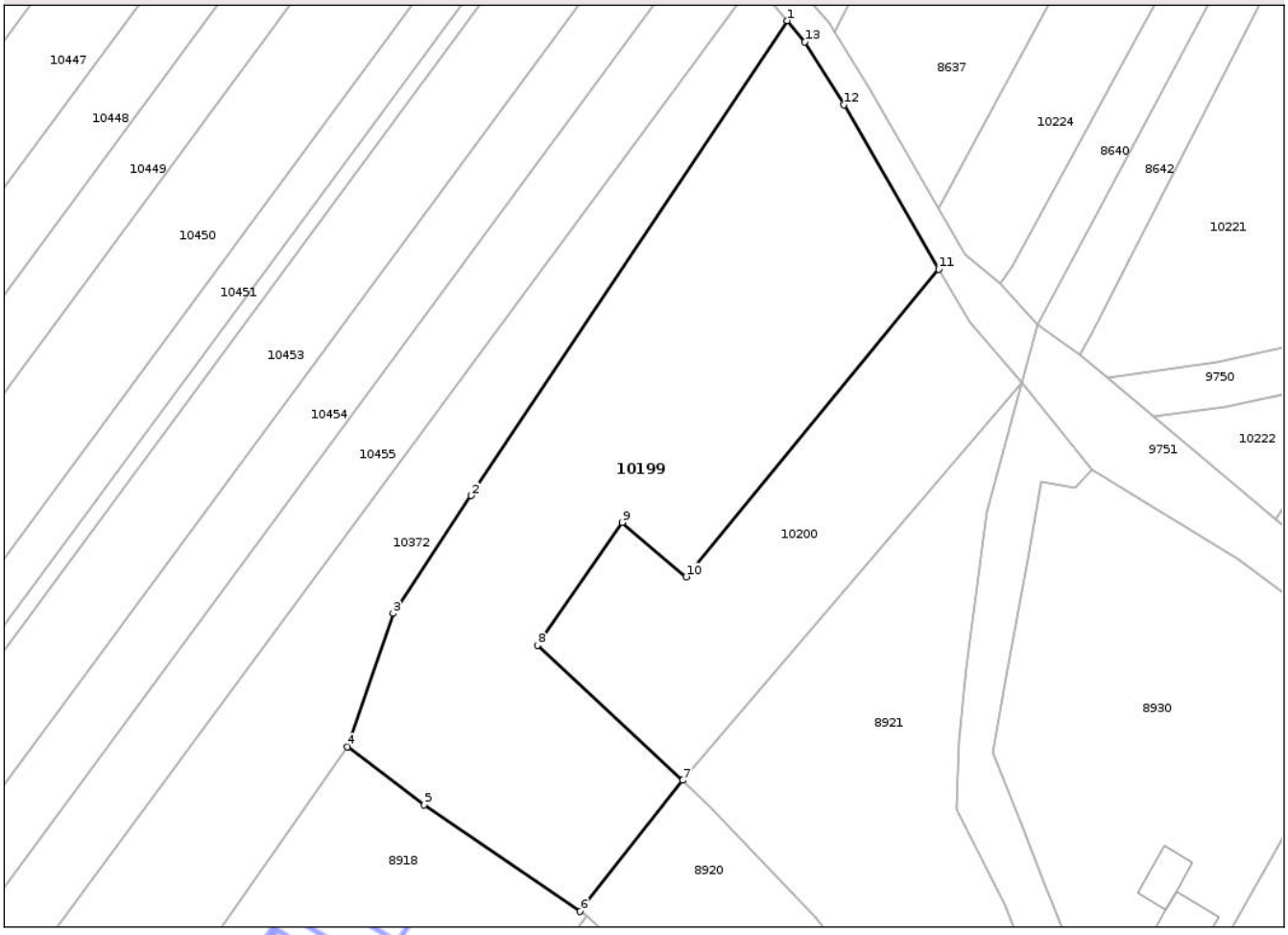
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.165 Masurata: 3.341	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.341	42	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.695,32 314.320,116	2	420.653,532 314.257,295	75.45
2	420.653,532 314.257,295	3	420.643,19 314.241,731	18.687
3	420.643,19 314.241,731	4	420.637,154 314.224,073	18.661
4	420.637,154 314.224,073	5	420.647,318 314.216,43	12.717
5	420.647,318 314.216,43	6	420.667,924 314.202,303	24.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.667,924 314.202,303	7	420.681,489 314.219,631	22.006
7	420.681,489 314.219,631	8	420.662,299 314.237,486	26.212
8	420.662,299 314.237,486	9	420.673,497 314.253,745	19.742
9	420.673,497 314.253,745	10	420.681,969 314.246,568	11.103
10	420.681,969 314.246,568	11	420.715,372 314.287,252	52.64
11	420.715,372 314.287,252	12	420.702,824 314.309,017	25.123
12	420.702,824 314.309,017	13	420.697,673 314.317,31	9.763
13	420.697,673 314.317,31	1	420.695,32 314.320,116	3.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 5, P 288

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.035	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	5	288	-	
2	arabil	DA	656	5	288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.776,018 314.202,163	2	420.792,137 314.220,31	24.272
2	420.792,137 314.220,31	3	420.773,63 314.234,619	23.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.773,63 314.234,619	4	420.741,431 314.177,544	65.531
4	420.741,431 314.177,544	5	420.743,658 314.171,418	6.518
5	420.743,658 314.171,418	6	420.750,521 314.177,255	9.01
6	420.750,521 314.177,255	7	420.760,487 314.186,034	13.281
7	420.760,487 314.186,034	8	420.765,384 314.190,522	6.642
8	420.765,384 314.190,522	1	420.776,018 314.202,163	15.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, DS 809/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 331	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; DS 809/3

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

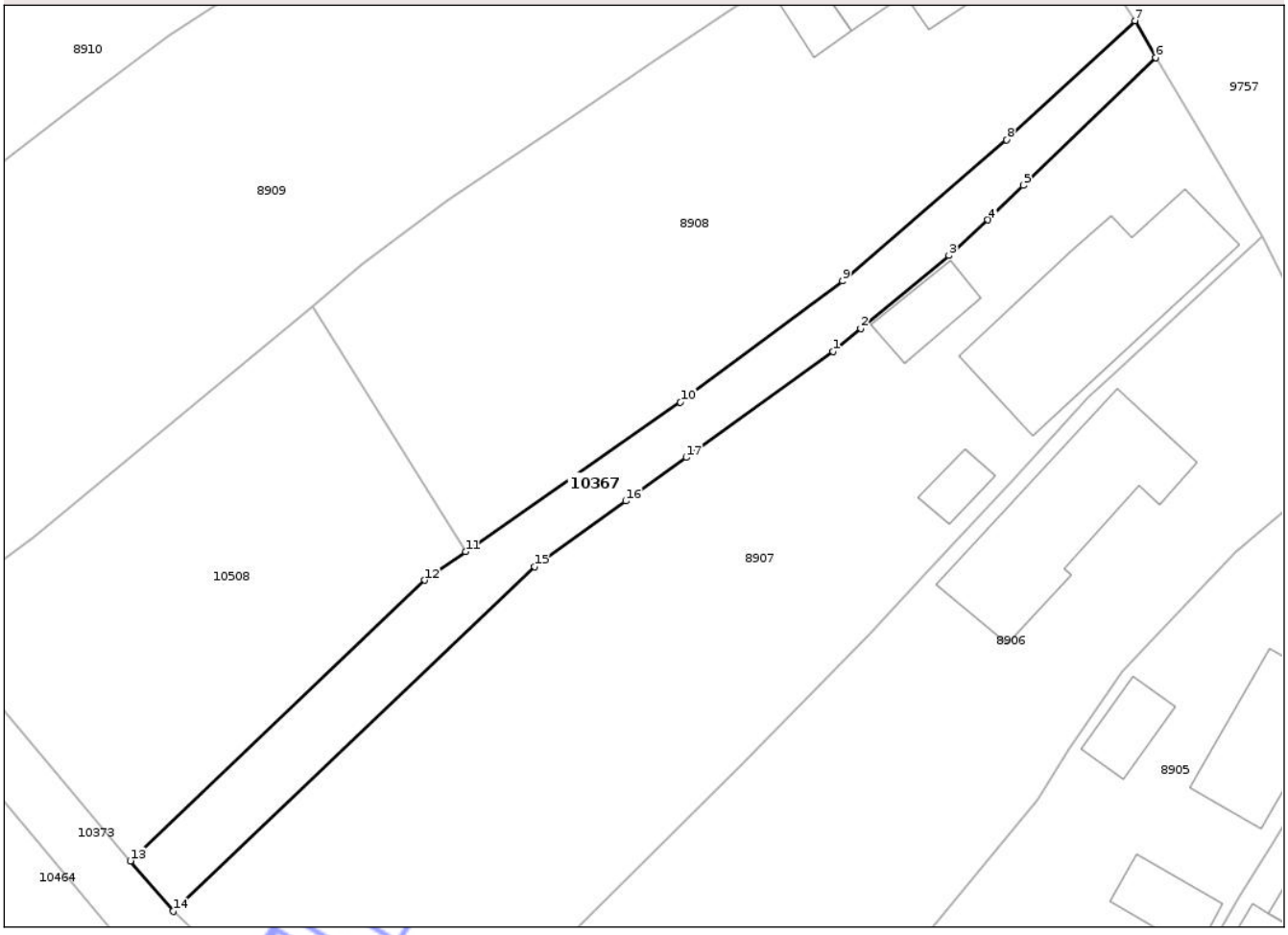
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 331	DS 809/3

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	331	7	809/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.774,832 313.964,118	2	420.776,74 313.965,696	2.476
2	420.776,74 313.965,696	3	420.782,766 313.970,682	7.821
3	420.782,766 313.970,682	4	420.785,421 313.973,114	3.601
4	420.785,421 313.973,114	5	420.787,853 313.975,461	3.38
5	420.787,853 313.975,461	6	420.796,898 313.984,188	12.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.796,898 313.984,188	7	420.795,471 313.986,722	2.908
7	420.795,471 313.986,722	8	420.786,714 313.978,587	11.953
8	420.786,714 313.978,587	9	420.775,498 313.968,933	14.799
9	420.775,498 313.968,933	10	420.764,42 313.960,657	13.828
10	420.764,42 313.960,657	11	420.749,728 313.950,442	17.894
11	420.749,728 313.950,442	12	420.746,922 313.948,491	3.418
12	420.746,922 313.948,491	13	420.726,825 313.929,315	27.778
13	420.726,825 313.929,315	14	420.729,74 313.925,866	4.516
14	420.729,74 313.925,866	15	420.754,431 313.949,426	34.128
15	420.754,431 313.949,426	16	420.760,684 313.953,901	7.689
16	420.760,684 313.953,901	17	420.764,801 313.956,874	5.078
17	420.764,801 313.956,874	1	420.774,832 313.964,118	12.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 42, P 107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:232-45352, din 11/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

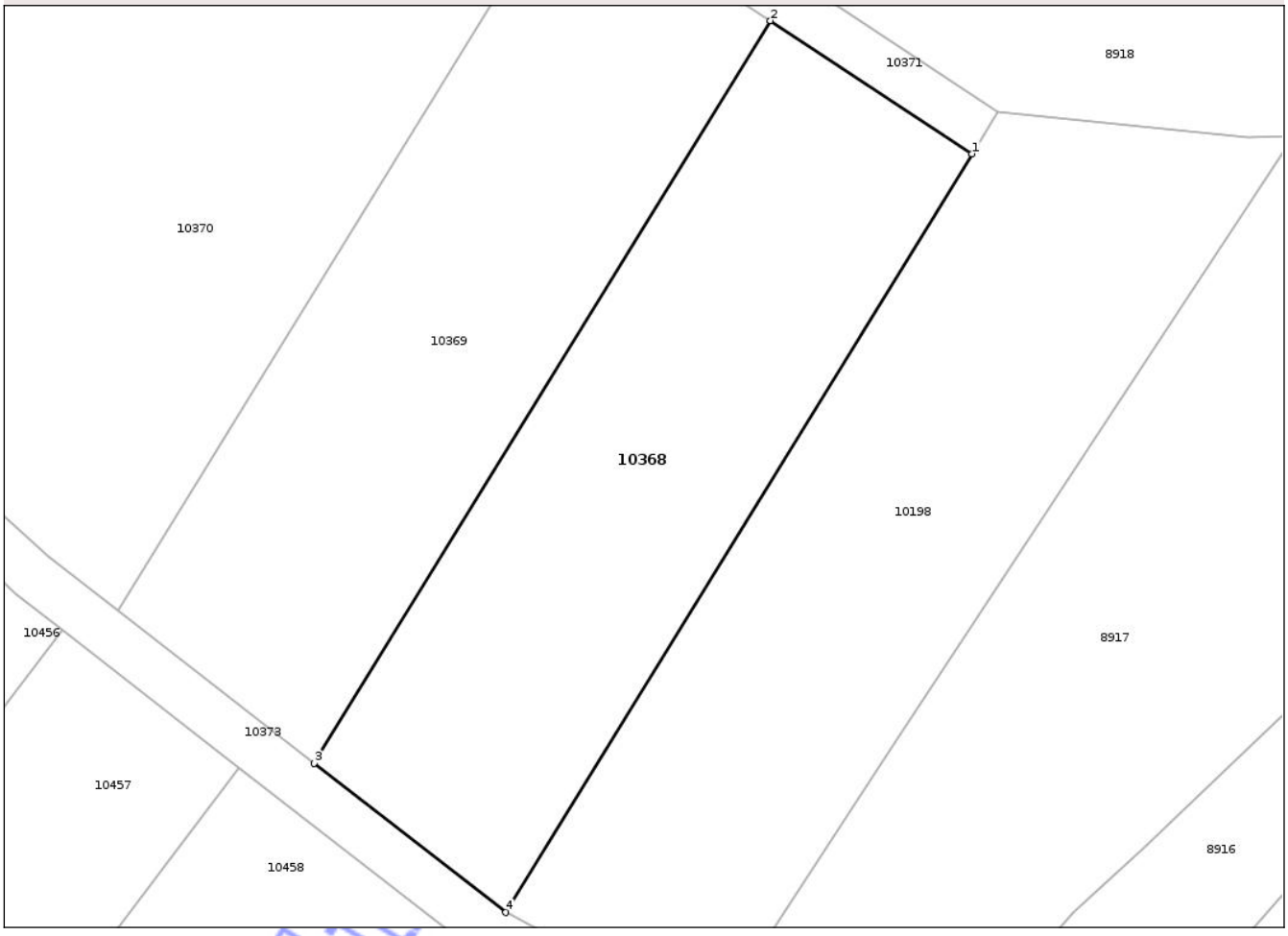
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.380	42	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.648,953 314.109,643	2	420.632,704 314.120,361	19.465
2	420.632,704 314.120,361	3	420.595,932 314.060,599	70.169
3	420.595,932 314.060,599	4	420.611,382 314.048,583	19.573
4	420.611,382 314.048,583	1	420.648,953 314.109,643	71.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, DE 105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 303	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; DE 105;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

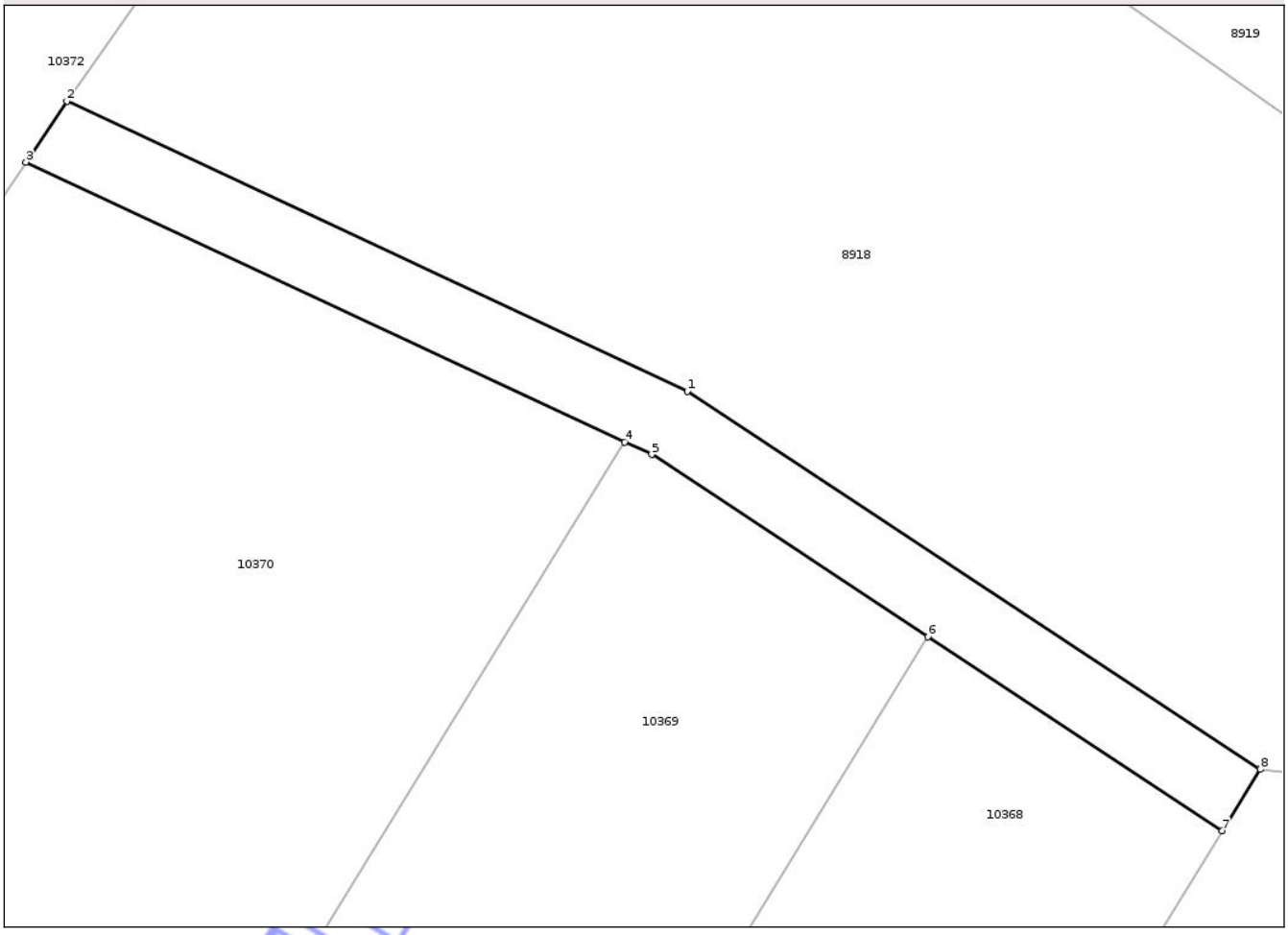
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 303	DE 105;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	158	42	105	-	
2	drum	NU	145	42	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.619,423 314.133,913	2	420.585,181 314.149,915	37.797
2	420.585,181 314.149,915	3	420.582,921 314.146,556	4.049
3	420.582,921 314.146,556	4	420.615,966 314.131,113	36.475
4	420.615,966 314.131,113	5	420.617,465 314.130,413	1.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.617,465 314.130,413	6	420.632,704 314.120,361	18.256
6	420.632,704 314.120,361	7	420.648,953 314.109,643	19.465
7	420.648,953 314.109,643	8	420.651,05 314.113,051	4.001
8	420.651,05 314.113,051	1	420.619,423 314.133,913	37.888

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 105/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.694	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.694	42	105/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.653,661 314.026,826	2	420.643,858 314.031,877	11.028
2	420.643,858 314.031,877	3	420.642,473 314.032,277	1.442
3	420.642,473 314.032,277	4	420.628,045 314.039,844	16.292
4	420.628,045 314.039,844	5	420.611,382 314.048,583	18.816
5	420.611,382 314.048,583	6	420.595,932 314.060,599	19.573
6	420.595,932 314.060,599	7	420.580,137 314.072,884	20.01
7	420.580,137 314.072,884	8	420.574,47 314.077,291	7.179
8	420.574,47 314.077,291	9	420.570,327 314.081,106	5.632
9	420.570,327 314.081,106	10	420.564,522 314.090,523	11.062
10	420.564,522 314.090,523	11	420.561,247 314.101,327	11.289
11	420.561,247 314.101,327	12	420.559,148 314.111,232	10.125
12	420.559,148 314.111,232	13	420.556,038 314.106,611	5.57
13	420.556,038 314.106,611	14	420.557,369 314.100,33	6.42
14	420.557,369 314.100,33	15	420.560,845 314.088,866	11.979
15	420.560,845 314.088,866	16	420.567,212 314.078,537	12.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.567,212 314.078,537	17	420.571,883 314.074,236	6.35
19	420.589,902 314.060,222	20	420.606,724 314.047,138	21.311
22	420.618,277 314.040,45	23	420.625,902 314.036,451	8.61
25	420.646,283 314.021,321	26	420.647,63 314.020,293	1.694
28	420.664,847 314.003,535	29	420.683,651 313.976,994	32.527
31	420.713,692 313.938,658	32	420.726,763 313.923,192	20.25
34	420.761,531 313.886,754	35	420.785,36 313.863,662	33.182
37	420.764,371 313.889,572	38	420.767,121 313.891,696	3.475
40	420.751,958 313.905,357	41	420.744,59 313.912,158	10.027
43	420.726,825 313.929,315	44	420.712,802 313.945,908	21.725
46	420.687,277 313.980,027	47	420.688,179 313.980,602	1.07
49	420.677,179 314.000,671	50	420.677,63 314.000,908	0.509
52	420.668,054 314.005,928	53	420.664,47 314.010,631	5.913
55	420.663,708 314.018,706	56	420.661,229 314.020,019	2.805
17	420.571,883 314.074,236	18	420.575,61 314.071,337	4.722
20	420.606,724 314.047,138	21	420.609,209 314.045,206	3.148
23	420.625,902 314.036,451	24	420.638,618 314.027,011	15.837
26	420.647,63 314.020,293	27	420.657,759 314.012,555	12.747
29	420.683,651 313.976,994	30	420.695,883 313.959,73	21.158
32	420.726,763 313.923,192	33	420.743,752 313.905,387	24.61
35	420.785,36 313.863,662	36	420.788,001 313.866,673	4.005
38	420.767,121 313.891,696	39	420.756,193 313.901,87	14.931
41	420.744,59 313.912,158	42	420.729,74 313.925,866	20.21
44	420.712,802 313.945,908	45	420.699,048 313.962,182	21.308
47	420.688,179 313.980,602	48	420.682,586 313.991,086	11.883
50	420.677,63 314.000,908	51	420.671,947 314.008,716	9.657
53	420.664,47 314.010,631	54	420.660,58 314.015,44	6.185
56	420.661,229 314.020,019	1	420.653,661 314.026,826	10.179
18	420.575,61 314.071,337	19	420.589,902 314.060,222	18.105
21	420.609,209 314.045,206	22	420.618,277 314.040,45	10.24
24	420.638,618 314.027,011	25	420.646,283 314.021,321	9.546
27	420.657,759 314.012,555	28	420.664,847 314.003,535	11.472
30	420.695,883 313.959,73	31	420.713,692 313.938,658	27.59
33	420.743,752 313.905,387	34	420.761,531 313.886,754	25.754
36	420.788,001 313.866,673	37	420.764,371 313.889,572	32.905
39	420.756,193 313.901,87	40	420.751,958 313.905,357	5.486
42	420.729,74 313.925,866	43	420.726,825 313.929,315	4.516
45	420.699,048 313.962,182	46	420.687,277 313.980,027	21.378
48	420.682,586 313.991,086	49	420.677,179 314.000,671	11.005
51	420.671,947 314.008,716	52	420.668,054 314.005,928	4.788
54	420.660,58 314.015,44	55	420.663,708 314.018,706	4.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.479	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

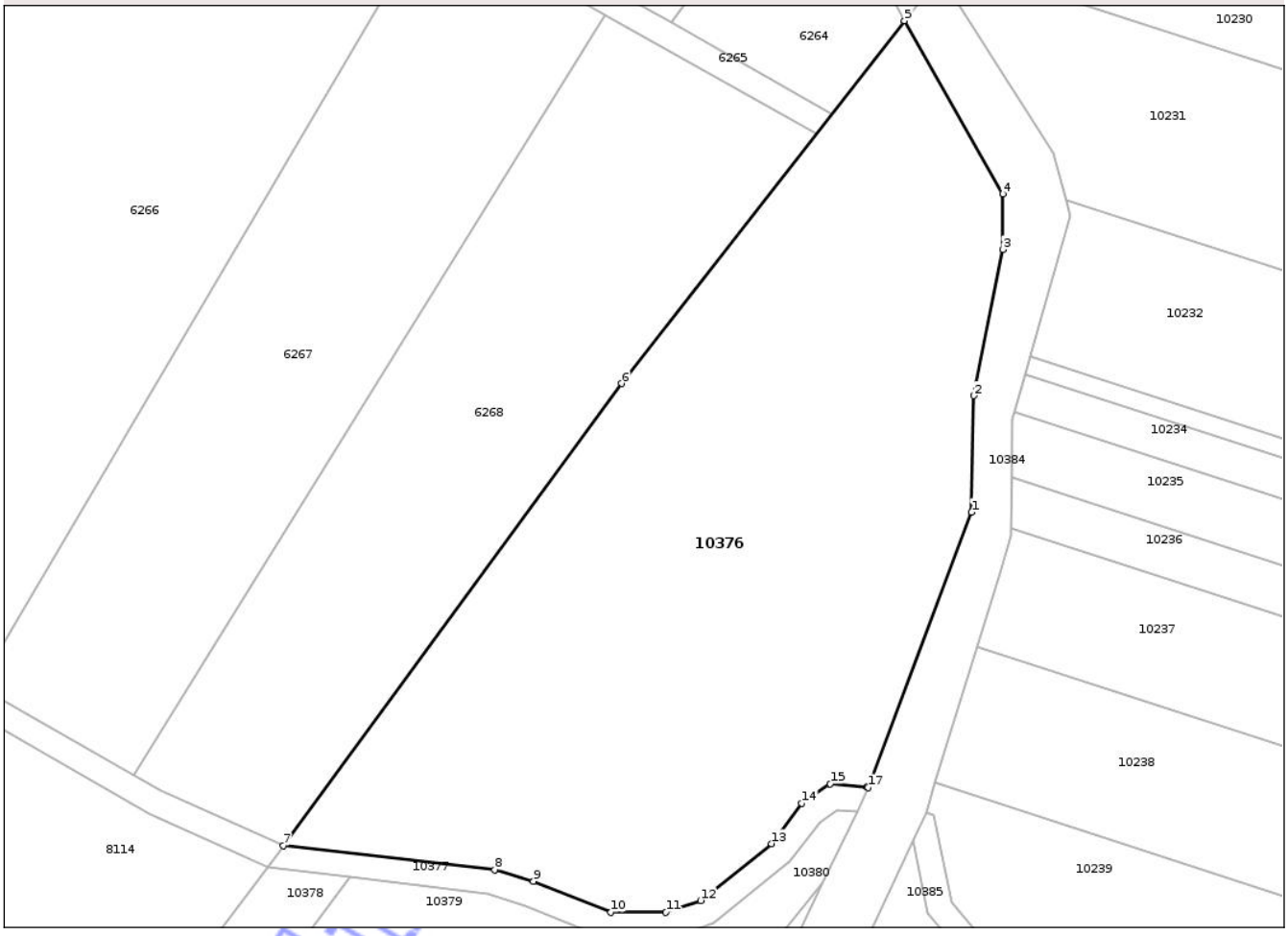
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.479	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.479	42	10/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.138,284 314.797,303	2	420.138,602 314.815,472	18.172
2	420.138,602 314.815,472	3	420.143,135 314.838,262	23.236
3	420.143,135 314.838,262	4	420.143,135 314.846,947	8.685
4	420.143,135 314.846,947	5	420.127,791 314.873,916	31.028
5	420.127,791 314.873,916	6	420.083,653 314.817,345	71.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.083,653 314.817,345	7	420.030,871 314.745,315	89.299
7	420.030,871 314.745,315	8	420.063,838 314.741,557	33.181
8	420.063,838 314.741,557	9	420.069,887 314.739,773	6.307
9	420.069,887 314.739,773	10	420.081,988 314.734,912	13.041
10	420.081,988 314.734,912	11	420.090,551 314.734,912	8.563
11	420.090,551 314.734,912	12	420.095,997 314.736,752	5.748
12	420.095,997 314.736,752	13	420.107,069 314.745,623	14.187
13	420.107,069 314.745,623	14	420.111,782 314.751,937	7.879
14	420.111,782 314.751,937	15	420.116,234 314.754,973	5.389
15	420.116,234 314.754,973	16	420.121,966 314.754,453	5.756
16	420.121,966 314.754,453	17	420.122,175 314.754,364	0.227
17	420.122,175 314.754,364	1	420.138,284 314.797,303	45.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1078-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

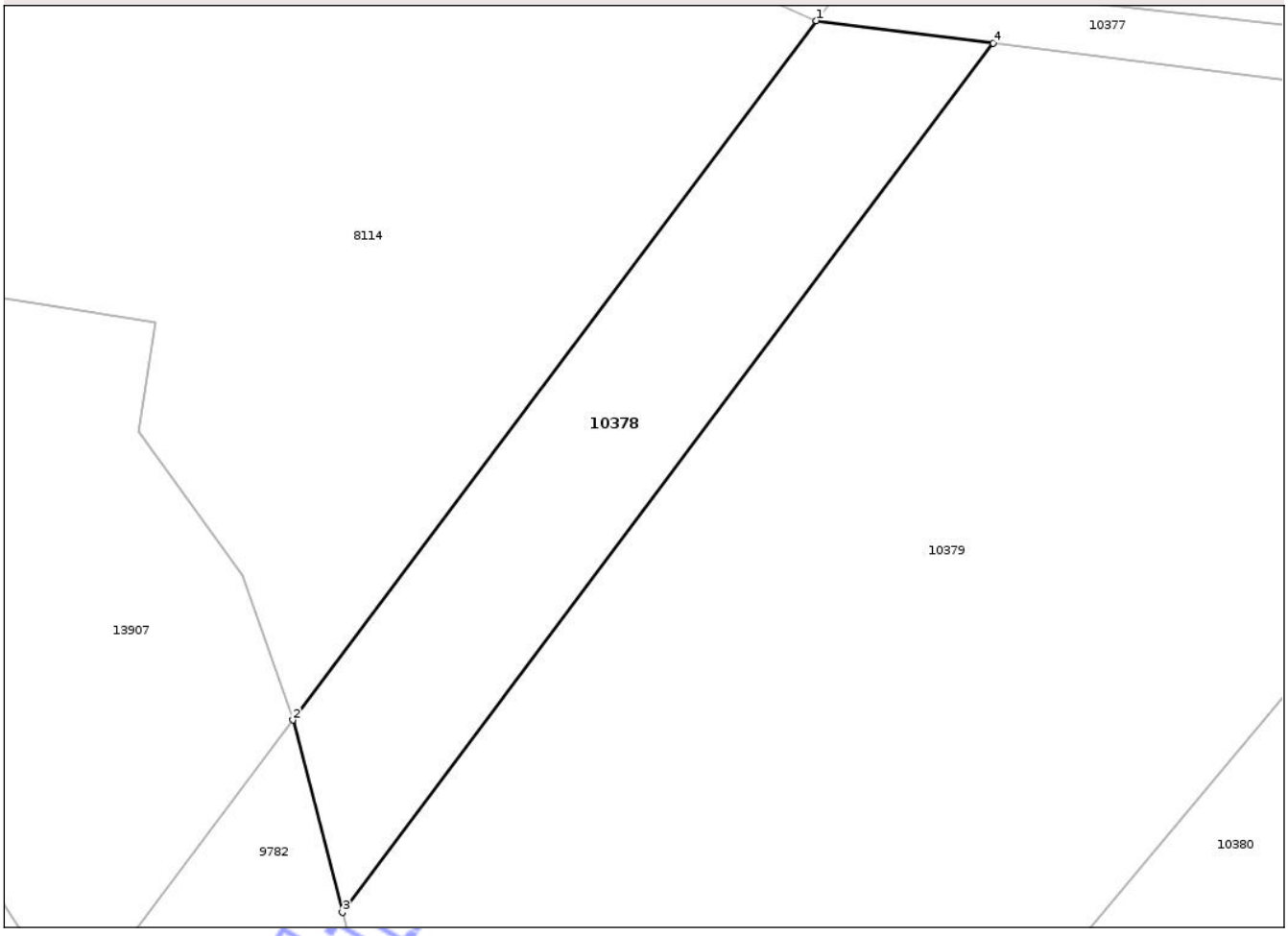
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	42	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.028,415 314.742,031	2	419.990,399 314.691,322	63.377
2	419.990,399 314.691,322	3	419.994,007 314.677,372	14.409
3	419.994,007 314.677,372	4	420.041,269 314.740,415	78.792
4	420.041,269 314.740,415	1	420.028,415 314.742,031	12.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.070	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

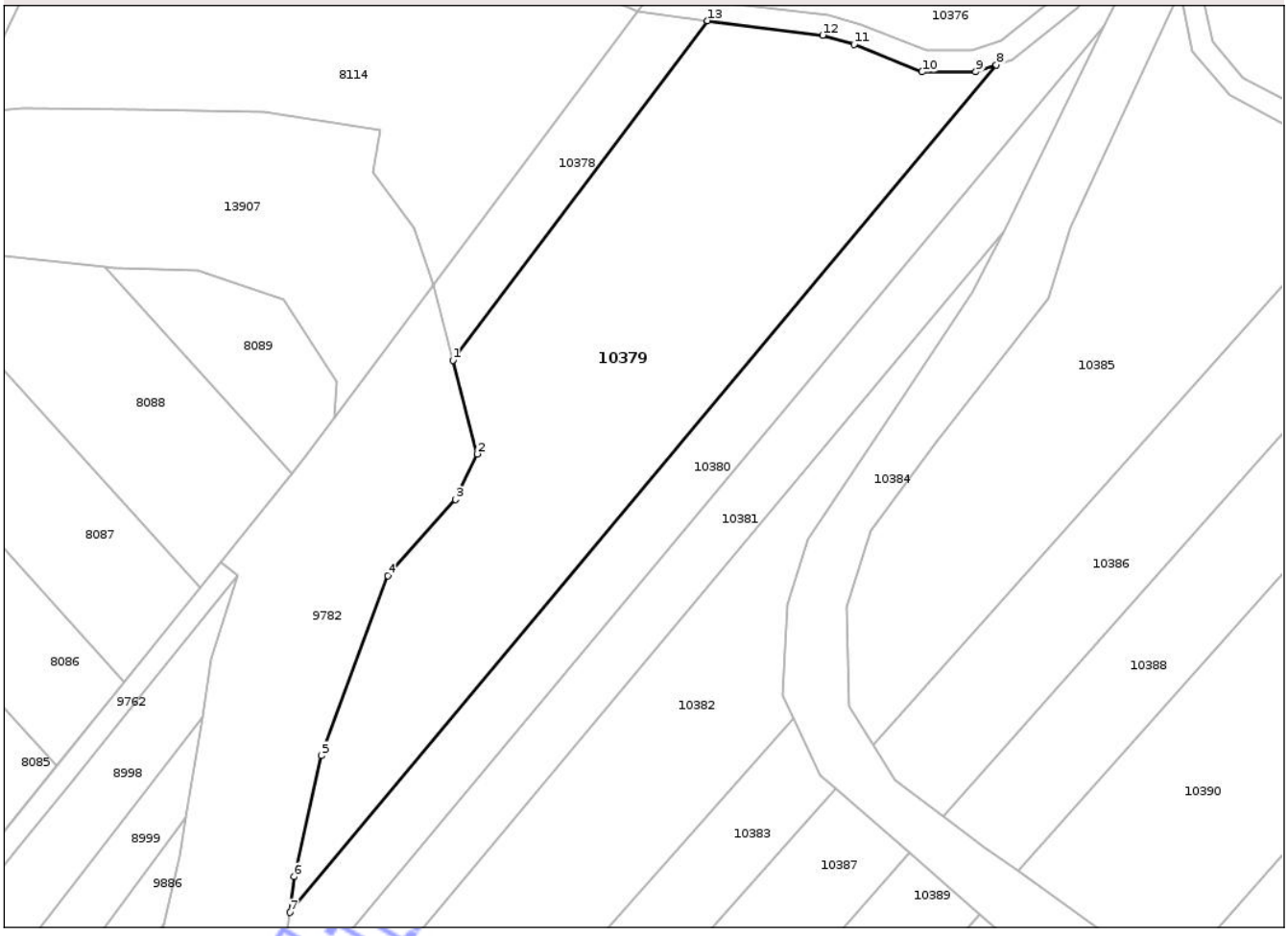
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.070	42	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.994,007 314.677,372	2	419.998,5 314.660,0	17.944
2	419.998,5 314.660,0	3	419.994,5 314.651,5	9.394
3	419.994,5 314.651,5	4	419.981,872 314.637,375	18.947
4	419.981,872 314.637,375	5	419.969,5 314.604,0	35.594
5	419.969,5 314.604,0	6	419.964,5 314.581,5	23.049

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.964,5 314.581,5	7	419.963,645 314.574,879	6.676
7	419.963,645 314.574,879	8	420.095,011 314.732,197	204.954
8	420.095,011 314.732,197	9	420.091,208 314.730,912	4.014
9	420.091,208 314.730,912	10	420.081,214 314.730,912	9.994
10	420.081,214 314.730,912	11	420.068,573 314.735,99	13.623
11	420.068,573 314.735,99	12	420.062,706 314.737,721	6.117
12	420.062,706 314.737,721	13	420.041,269 314.740,415	21.606
13	420.041,269 314.740,415	1	419.994,007 314.677,372	78.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31761	3.870	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106315 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. CVC:1317, din 10/07/2017 emis de NP Diaconu Laura ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
211414 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA ;		
B2	Se noteaza interdictia de instrainare, grevare, inchiriere , dezmembrare , restructurare, construire , demolare , alipire, amenajare, in favoarea lui	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
211414 / 31/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	

Nevalabil în circuitul civil

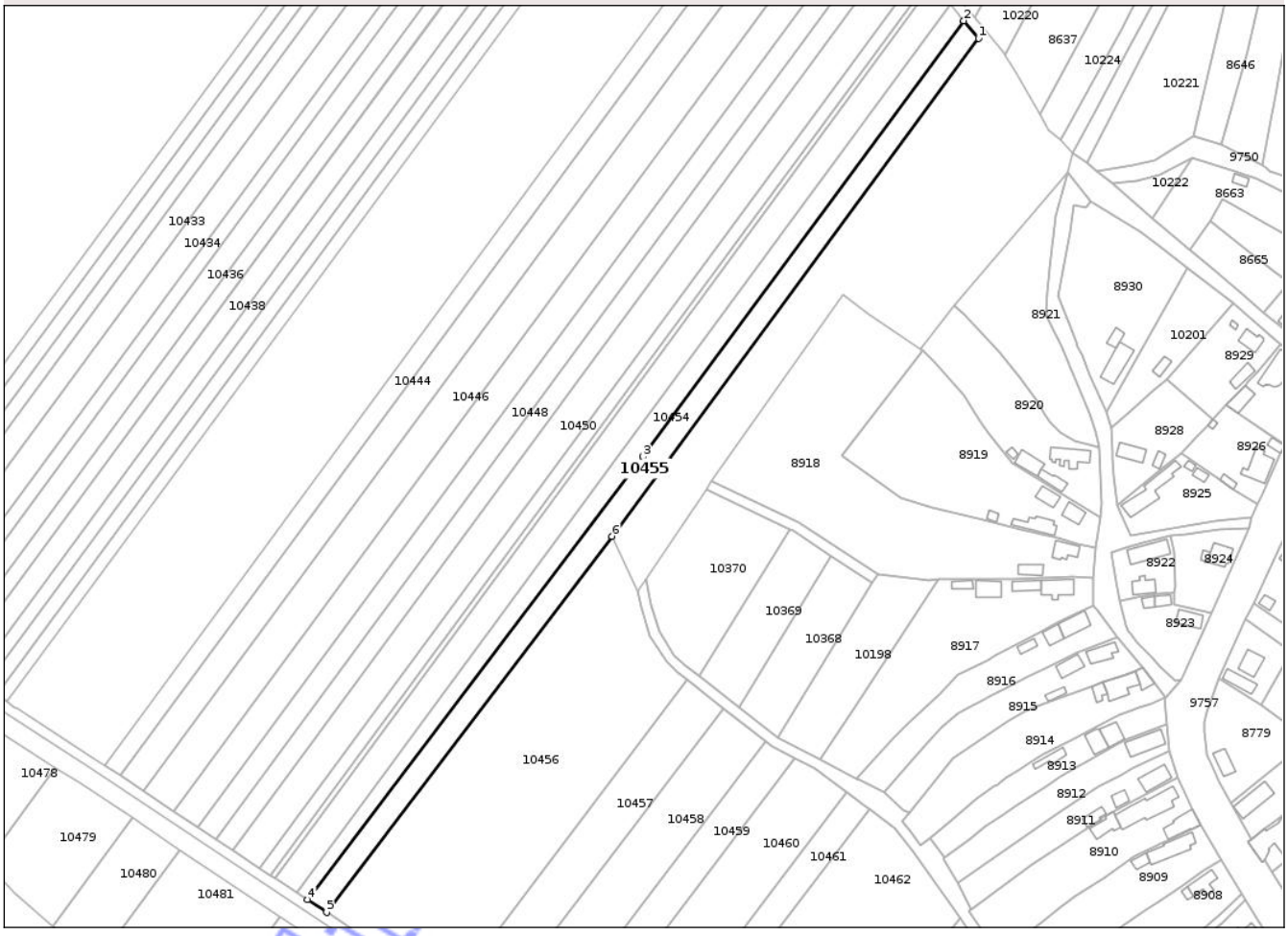
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31761	3.870	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.870	42	3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.690,967 314.325,308	2	420.685,091 314.332,316	9.145
2	420.685,091 314.332,316	3	420.557,941 314.159,692	214.397
3	420.557,941 314.159,692	4	420.425,024 313.984,354	220.024
4	420.425,024 313.984,354	5	420.432,523 313.979,384	8.996
5	420.432,523 313.979,384	6	420.545,611 314.128,259	186.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.545,611 314.128,259	1	420.690,967 314.325,308	244.861

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31763	9.860	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106331 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. CVC:1317, din 10/07/2017 emis de NP Diaconu Laura ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184359 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare si amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184359 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONPlus celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RONPlus celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	

Nevalabil în circuitul civil

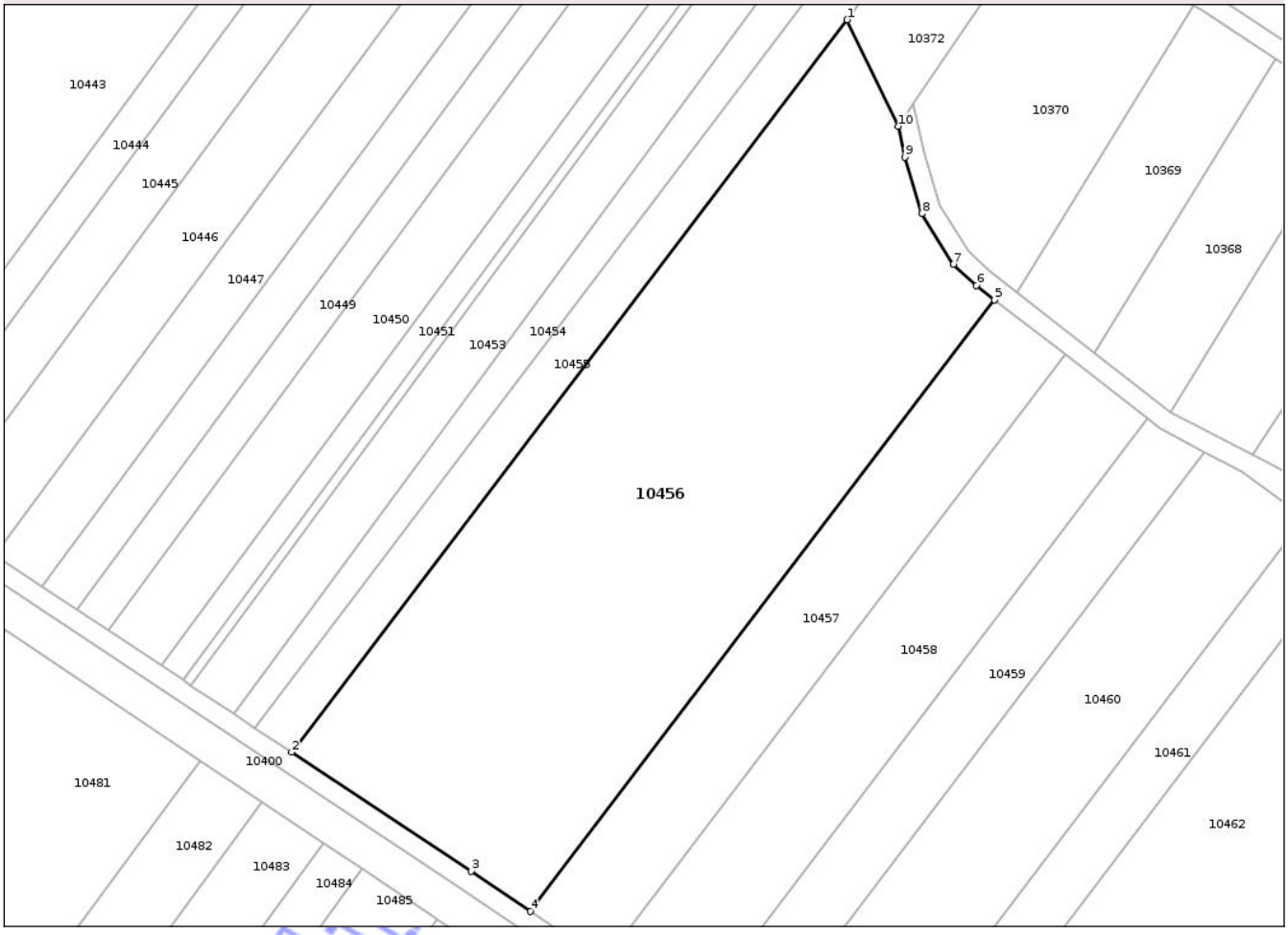
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31763	9.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.860	42	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.545,611 314.128,259	2	420.432,523 313.979,384	186.956
2	420.432,523 313.979,384	3	420.469,044 313.955,181	43.813
3	420.469,044 313.955,181	4	420.481,178 313.947,022	14.622
4	420.481,178 313.947,022	5	420.575,61 314.071,337	156.114
5	420.575,61 314.071,337	6	420.571,883 314.074,236	4.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.571,883 314.074,236	7	420.567,212 314.078,537	6.35
7	420.567,212 314.078,537	8	420.560,845 314.088,866	12.134
8	420.560,845 314.088,866	9	420.557,369 314.100,33	11.979
9	420.557,369 314.100,33	10	420.556,038 314.106,611	6.42
10	420.556,038 314.106,611	1	420.545,611 314.128,259	24.028

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.060 Masurata: 2.815	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1288-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU MARIA**, LIPSA CNP 2) **MILICOV DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

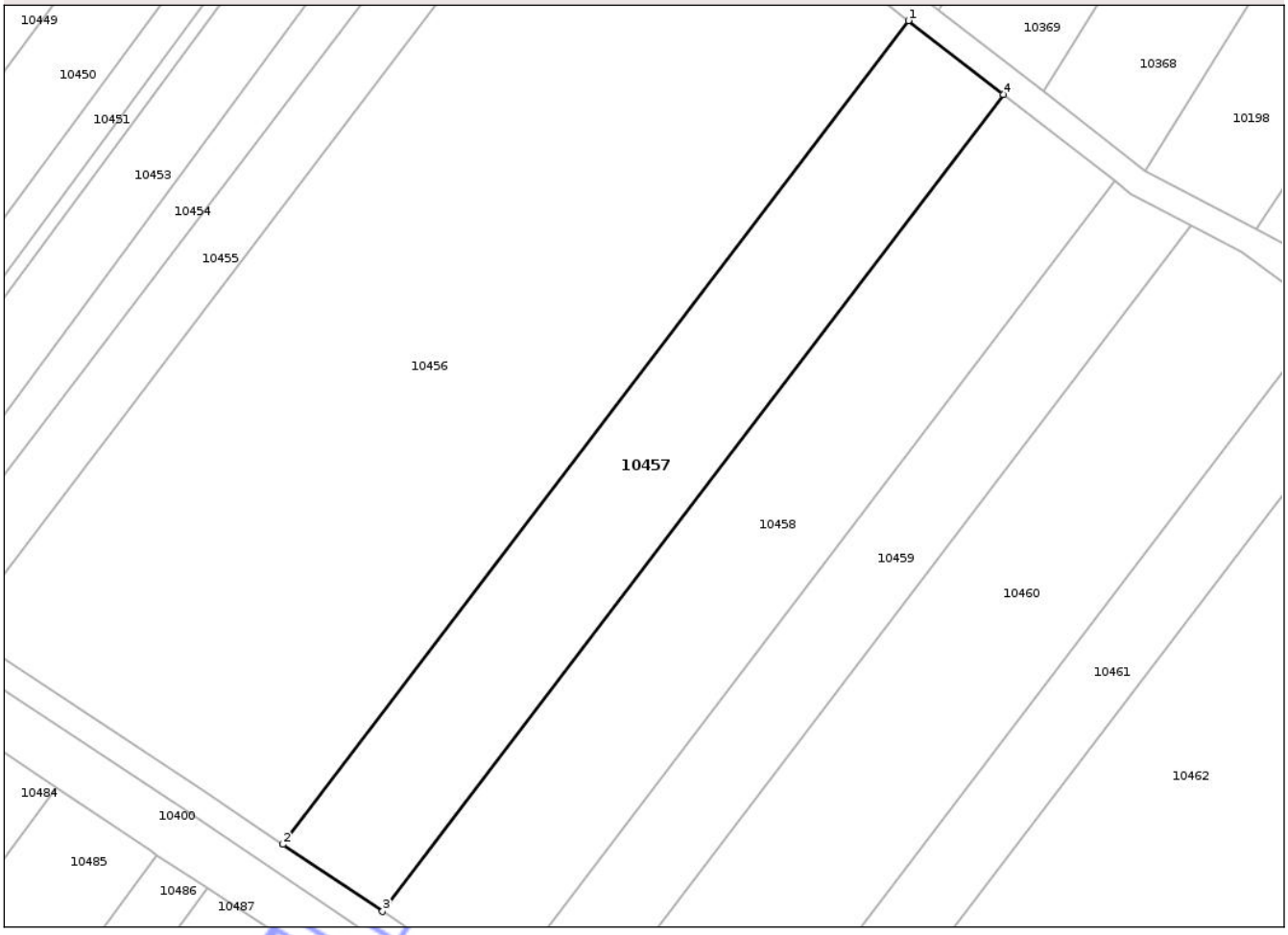
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.060 Masurata: 2.815	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.815	42	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.575,61 314.071,337	2	420.481,178 313.947,022	156.114
2	420.481,178 313.947,022	3	420.496,227 313.936,903	18.135
3	420.496,227 313.936,903	4	420.589,902 314.060,222	154.863
4	420.589,902 314.060,222	1	420.575,61 314.071,337	18.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.210 Masurata: 2.033	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:232-45352, din 11/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

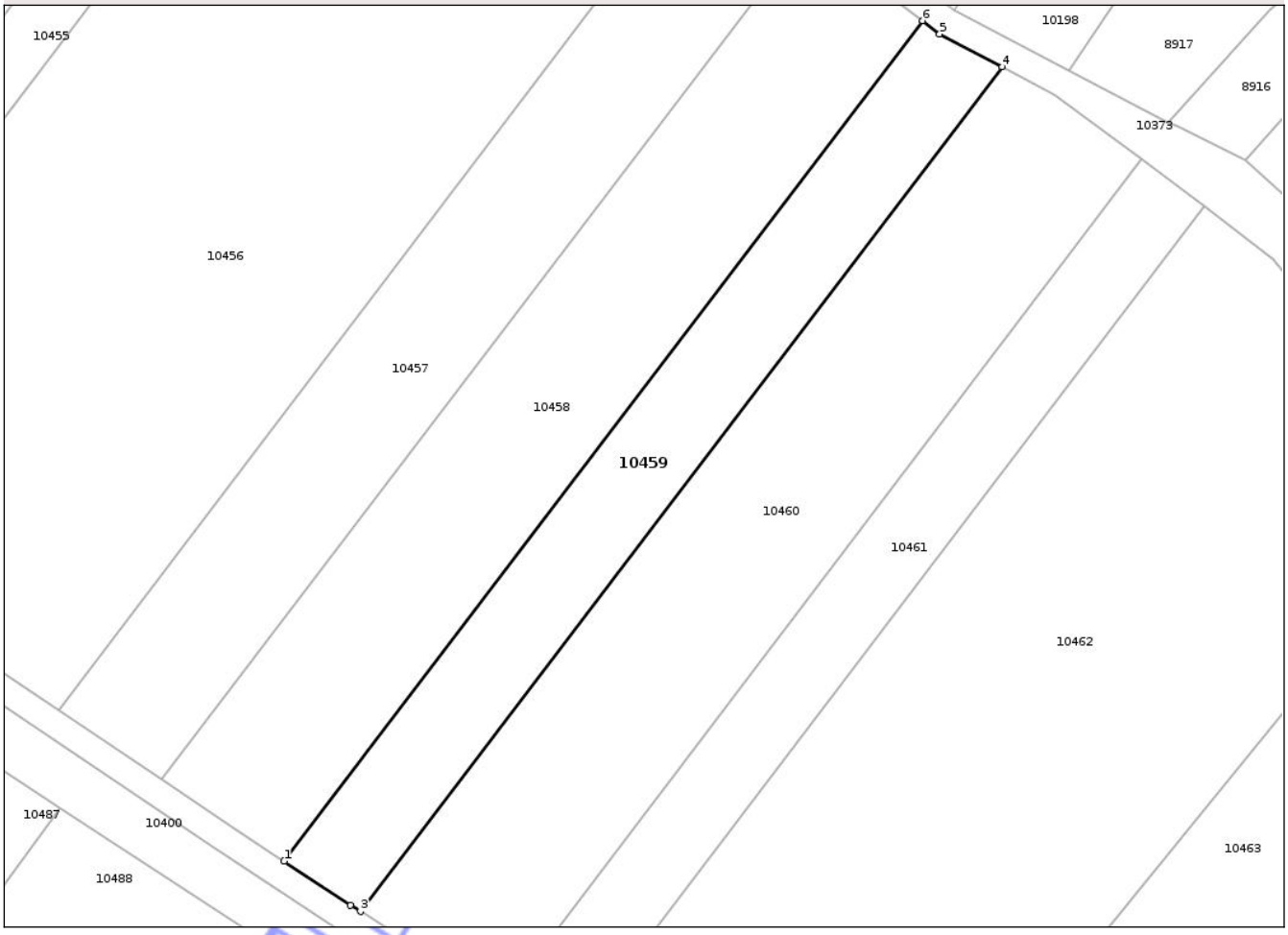
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.210 Masurata: 2.033	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.033	42	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.513,986 313.925,053	2	420.523,621 313.918,687	11.548
2	420.523,621 313.918,687	3	420.525,08 313.917,762	1.728
3	420.525,08 313.917,762	4	420.618,277 314.040,45	154.071
4	420.618,277 314.040,45	5	420.609,209 314.045,206	10.24
5	420.609,209 314.045,206	6	420.606,724 314.047,138	3.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.606,724 314.047,138	1	420.513,986 313.925,053	153.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 99/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.872 Masurata: 1.722	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1063-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTUNARU ELENA**, LIPSA CNP 2) **DASCALU VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

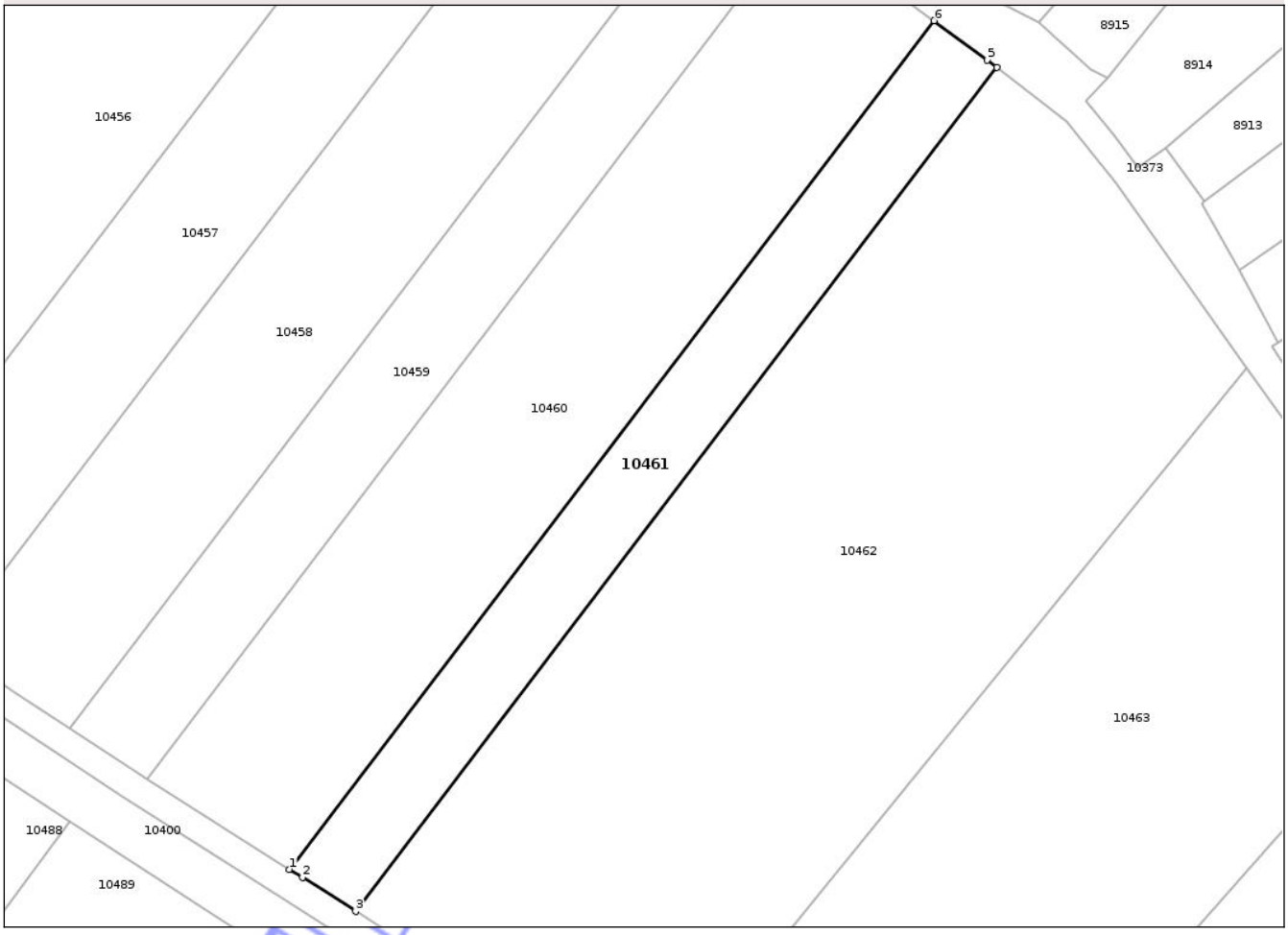
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.872 Masurata: 1.722	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.722	42	99/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.545,705 313.904,696	2	420.547,571 313.903,514	2.209
2	420.547,571 313.903,514	3	420.555,211 313.898,628	9.069
3	420.555,211 313.898,628	4	420.647,63 314.020,293	152.786
4	420.647,63 314.020,293	5	420.646,283 314.021,321	1.694
5	420.646,283 314.021,321	6	420.638,618 314.027,011	9.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.638,618 314.027,011	1	420.545,705 313.904,696	153.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.350 Masurata: 5.841	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:94, din 09/07/2019 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURTAZA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

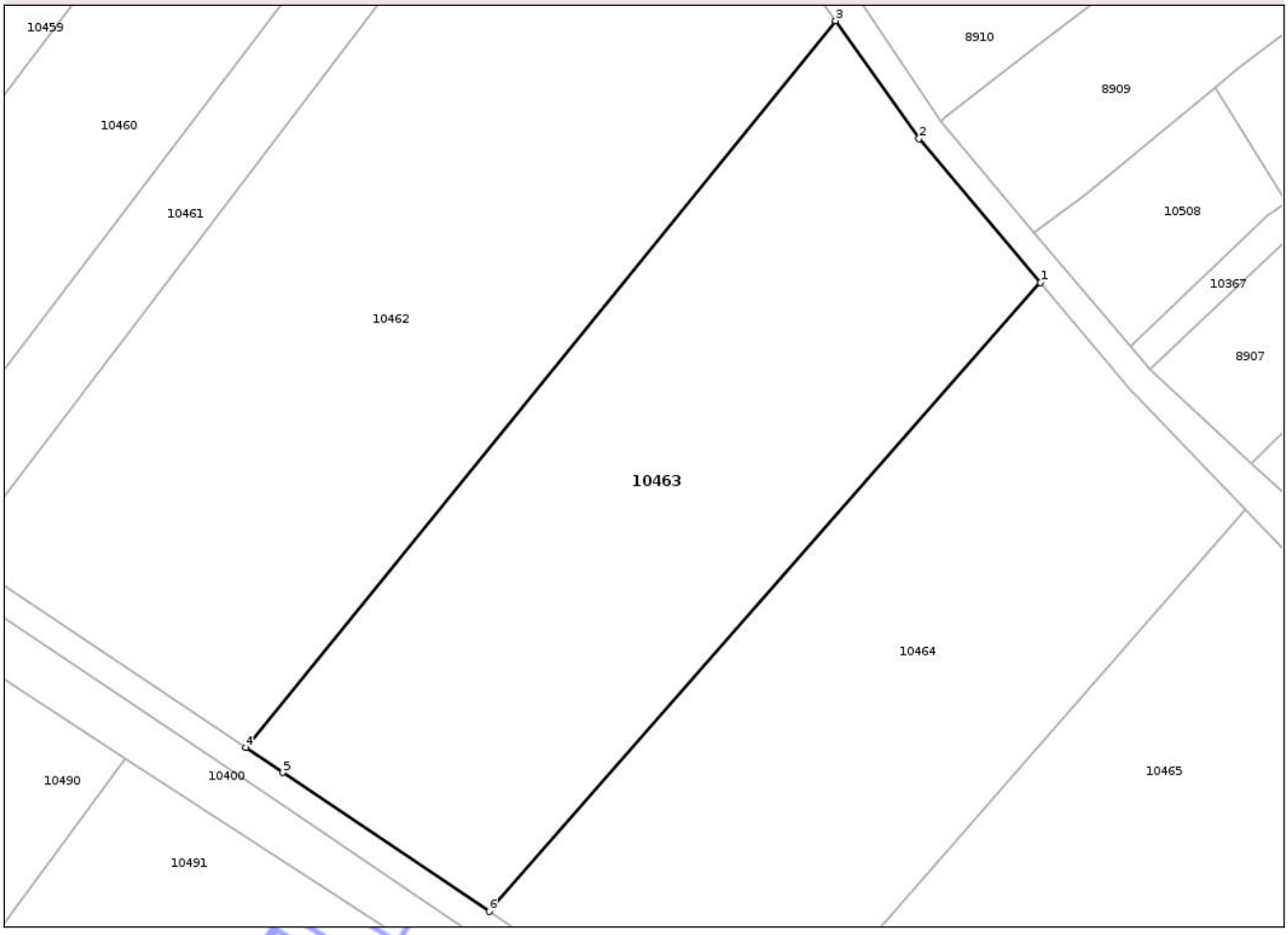
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.350 Masurata: 5.841	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.841	42	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.713,692 313.938,658	2	420.695,883 313.959,73	27.59
2	420.695,883 313.959,73	3	420.683,651 313.976,994	21.158
3	420.683,651 313.976,994	4	420.597,251 313.870,577	137.075
4	420.597,251 313.870,577	5	420.602,704 313.866,918	6.567
5	420.602,704 313.866,918	6	420.632,918 313.846,578	36.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.632,918 313.846,578	1	420.713,692 313.938,658	122.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31766	6.148	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106309 / 11/07/2017		
Act Notarial nr. CVC:1317, din 10/07/2017 emis de NP Diaconu Laura ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184338 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare si amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184338 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RONplus celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	

Neavizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

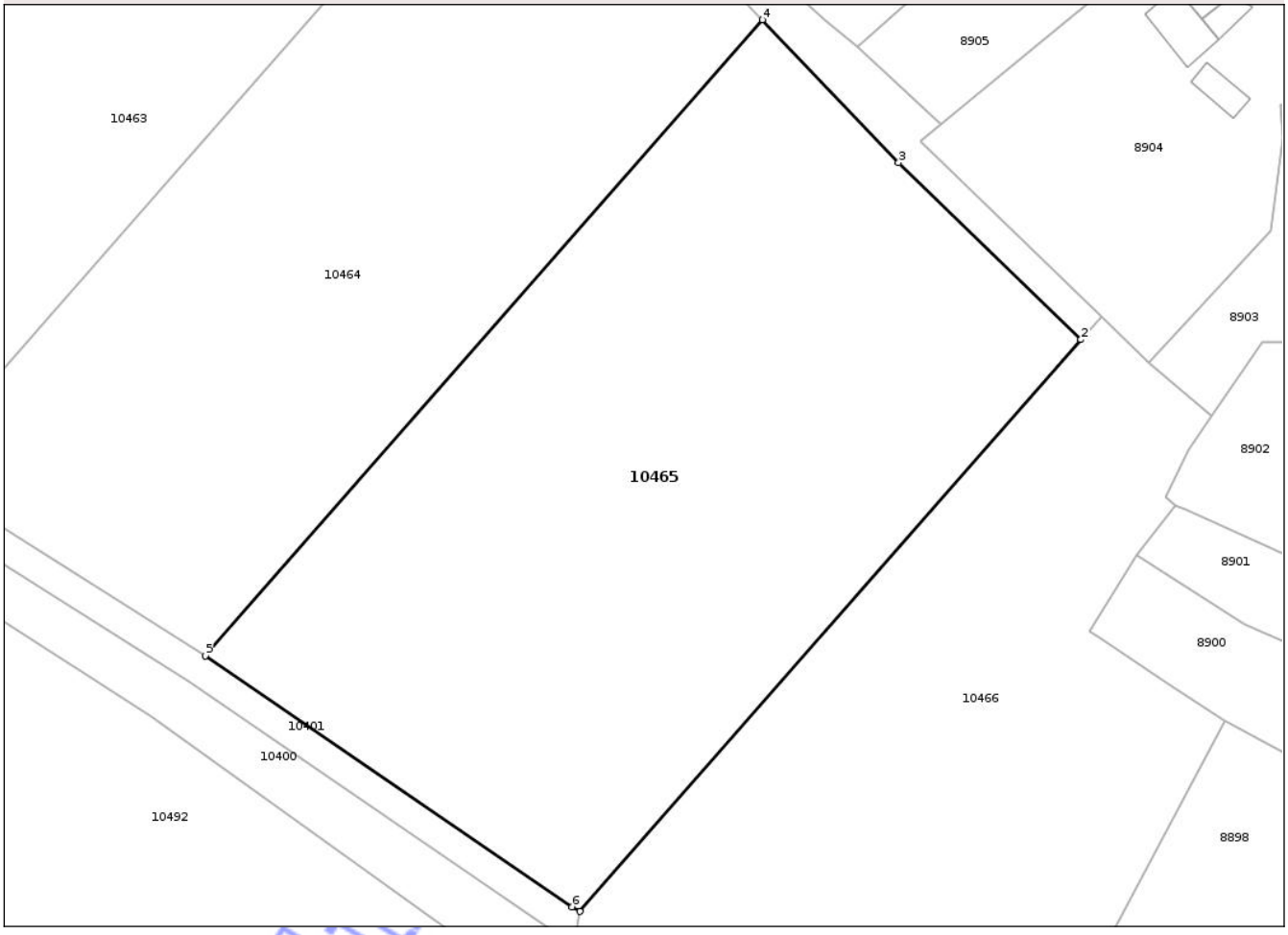
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31766	6.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.148	42	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.719,938 313.789,083	2	420.785,36 313.863,662	99.207
2	420.785,36 313.863,662	3	420.761,531 313.886,754	33.182
3	420.761,531 313.886,754	4	420.743,752 313.905,387	25.754
4	420.743,752 313.905,387	5	420.670,963 313.822,41	110.379
5	420.670,963 313.822,41	6	420.718,863 313.789,668	58.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.718,863 313.789,668	1	420.719,938 313.789,083	1.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 94/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.280	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

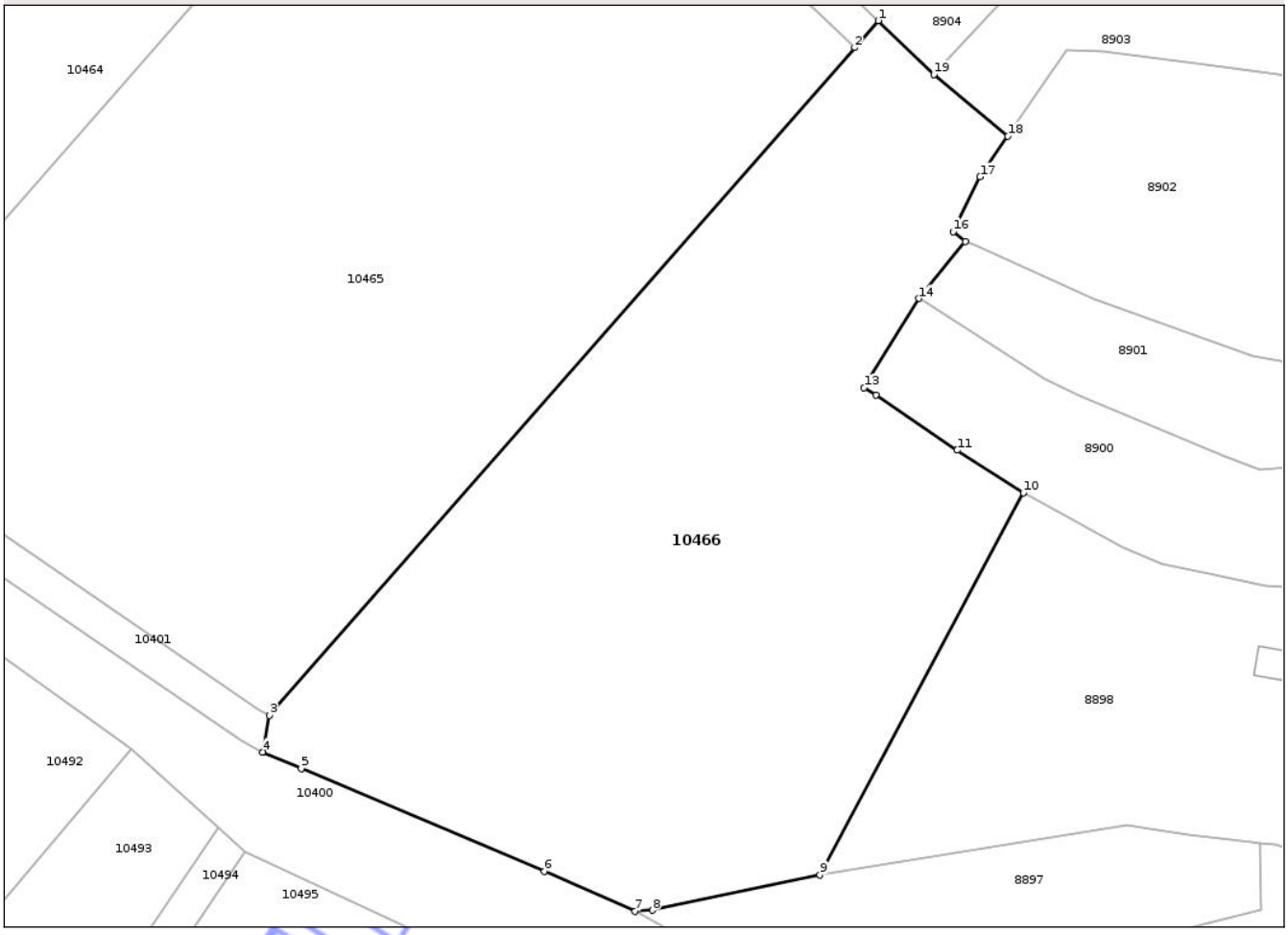
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.280	42	94/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.788,001 313.866,673	2	420.785,36 313.863,662	4.005
2	420.785,36 313.863,662	3	420.719,938 313.789,083	99.207
3	420.719,938 313.789,083	4	420.719,21 313.784,959	4.188
4	420.719,21 313.784,959	5	420.723,504 313.783,137	4.665
5	420.723,504 313.783,137	6	420.750,666 313.771,615	29.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.750,666 313.771,615	7	420.760,821 313.767,154	11.092
7	420.760,821 313.767,154	8	420.762,751 313.767,279	1.934
8	420.762,751 313.767,279	9	420.781,484 313.771,237	19.147
9	420.781,484 313.771,237	10	420.804,211 313.813,935	48.37
10	420.804,211 313.813,935	11	420.796,814 313.818,672	8.784
11	420.796,814 313.818,672	12	420.787,726 313.824,883	11.008
12	420.787,726 313.824,883	13	420.786,423 313.825,653	1.514
13	420.786,423 313.825,653	14	420.792,565 313.835,627	11.713
14	420.792,565 313.835,627	15	420.797,734 313.841,978	8.189
15	420.797,734 313.841,978	16	420.796,382 313.843,109	1.763
16	420.796,382 313.843,109	17	420.799,371 313.849,234	6.815
17	420.799,371 313.849,234	18	420.802,47 313.853,77	5.494
18	420.802,47 313.853,77	19	420.794,223 313.860,643	10.736
19	420.794,223 313.860,643	1	420.788,001 313.866,673	8.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 70/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.177	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

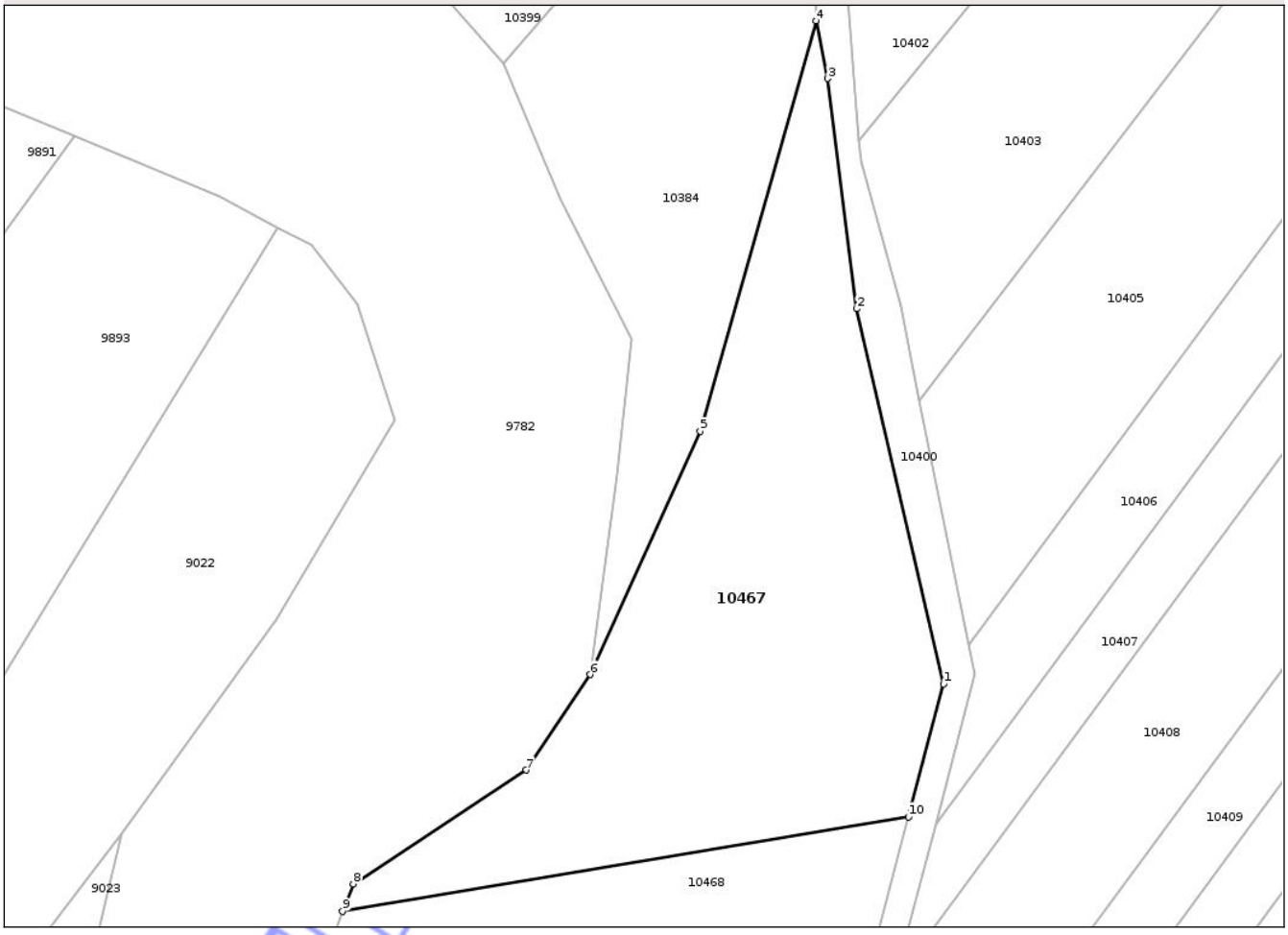
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.177	42	70/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.121,341 314.358,962	2	420.111,823 314.400,192	42.314
2	420.111,823 314.400,192	3	420.108,649 314.425,491	25.497
3	420.108,649 314.425,491	4	420.107,328 314.431,84	6.485
4	420.107,328 314.431,84	5	420.094,615 314.386,733	46.864
5	420.094,615 314.386,733	6	420.082,5 314.360,0	29.35

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.082,5 314.360,0	7	420.075,5 314.349,5	12.619
7	420.075,5 314.349,5	8	420.056,5 314.337,0	22.743
8	420.056,5 314.337,0	9	420.055,329 314.333,965	3.253
9	420.055,329 314.333,965	10	420.117,52 314.344,362	63.054
10	420.117,52 314.344,362	1	420.121,341 314.358,962	15.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35146	1.566	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35300 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:619, din 19/02/2024 emis de NP CANTAR ELENA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOSANU MARIUS-VLADUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35300 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:619, din 19/02/2024 emis de NP CANTAR ELENA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA OLGA**	

Neutilizabil în circuitul civil

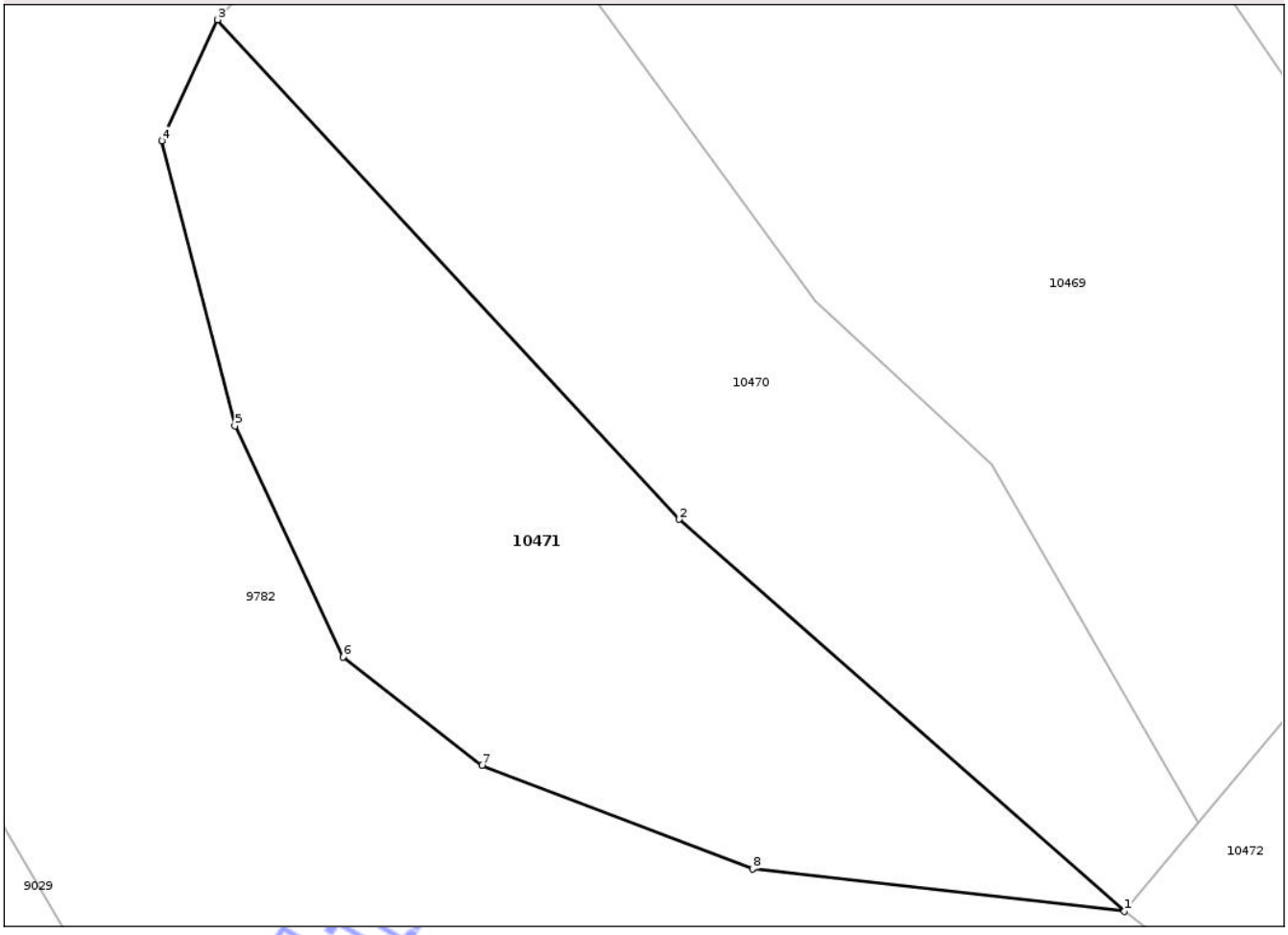
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35146	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.566	42	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.107,041 314.167,322	2	420.073,899 314.196,474	44.139
2	420.073,899 314.196,474	3	420.039,536 314.233,614	50.598
3	420.039,536 314.233,614	4	420.035,377 314.224,618	9.911
4	420.035,377 314.224,618	5	420.040,809 314.203,417	21.886
5	420.040,809 314.203,417	6	420.048,869 314.186,245	18.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.048,869 314.186,245	7	420.059,207 314.178,185	13.109
7	420.059,207 314.178,185	8	420.079,357 314.170,476	21.574
8	420.079,357 314.170,476	1	420.107,041 314.167,322	27.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2308, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASIE FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **GHEORGHE CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

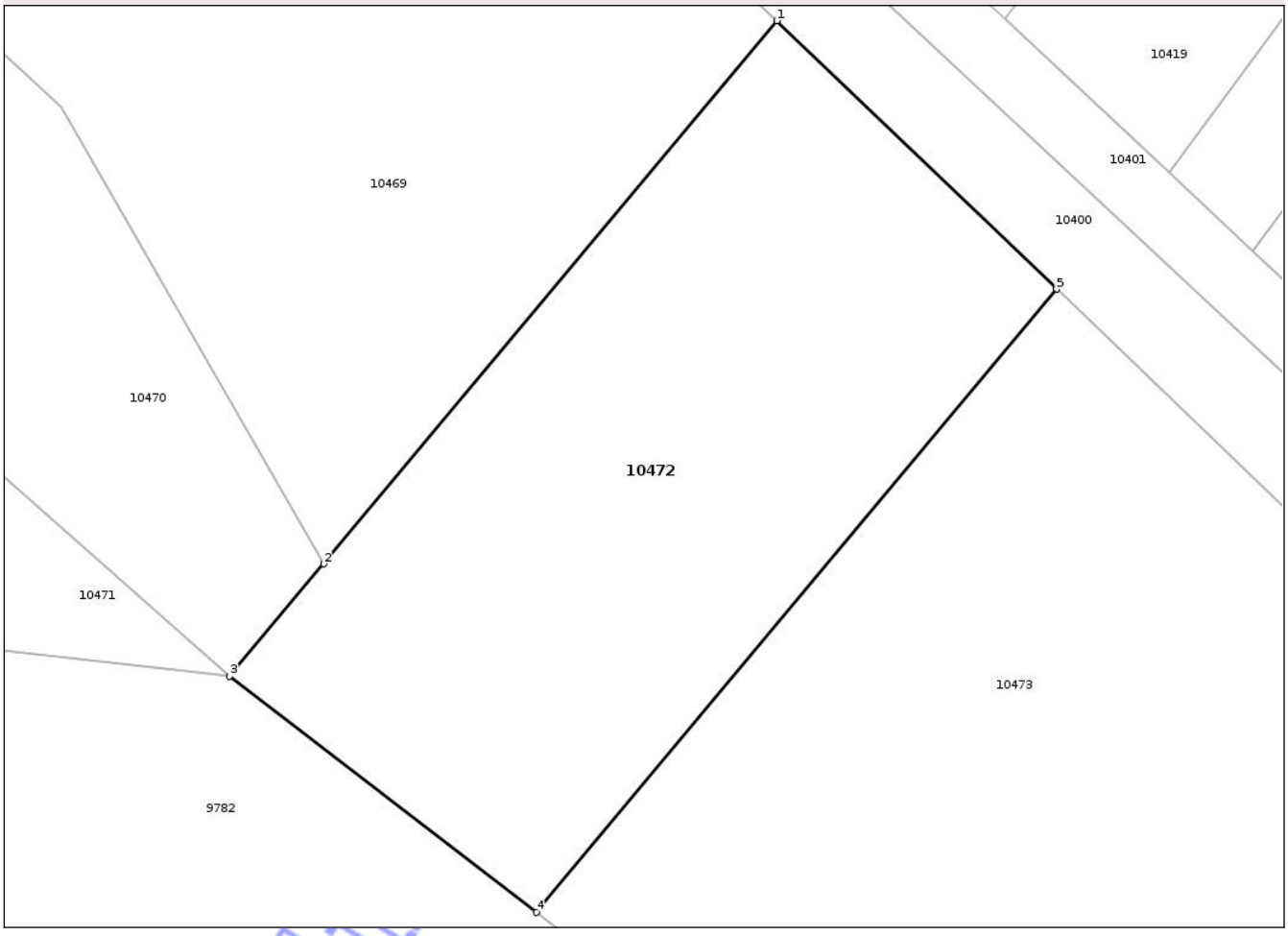
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	42	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.139,039 314.205,614	2	420.112,532 314.173,893	41.338
2	420.112,532 314.173,893	3	420.107,041 314.167,322	8.563
3	420.107,041 314.167,322	4	420.124,979 314.153,538	22.622
4	420.124,979 314.153,538	5	420.155,392 314.189,933	47.429
5	420.155,392 314.189,933	1	420.139,039 314.205,614	22.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:192-45338, din 27/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

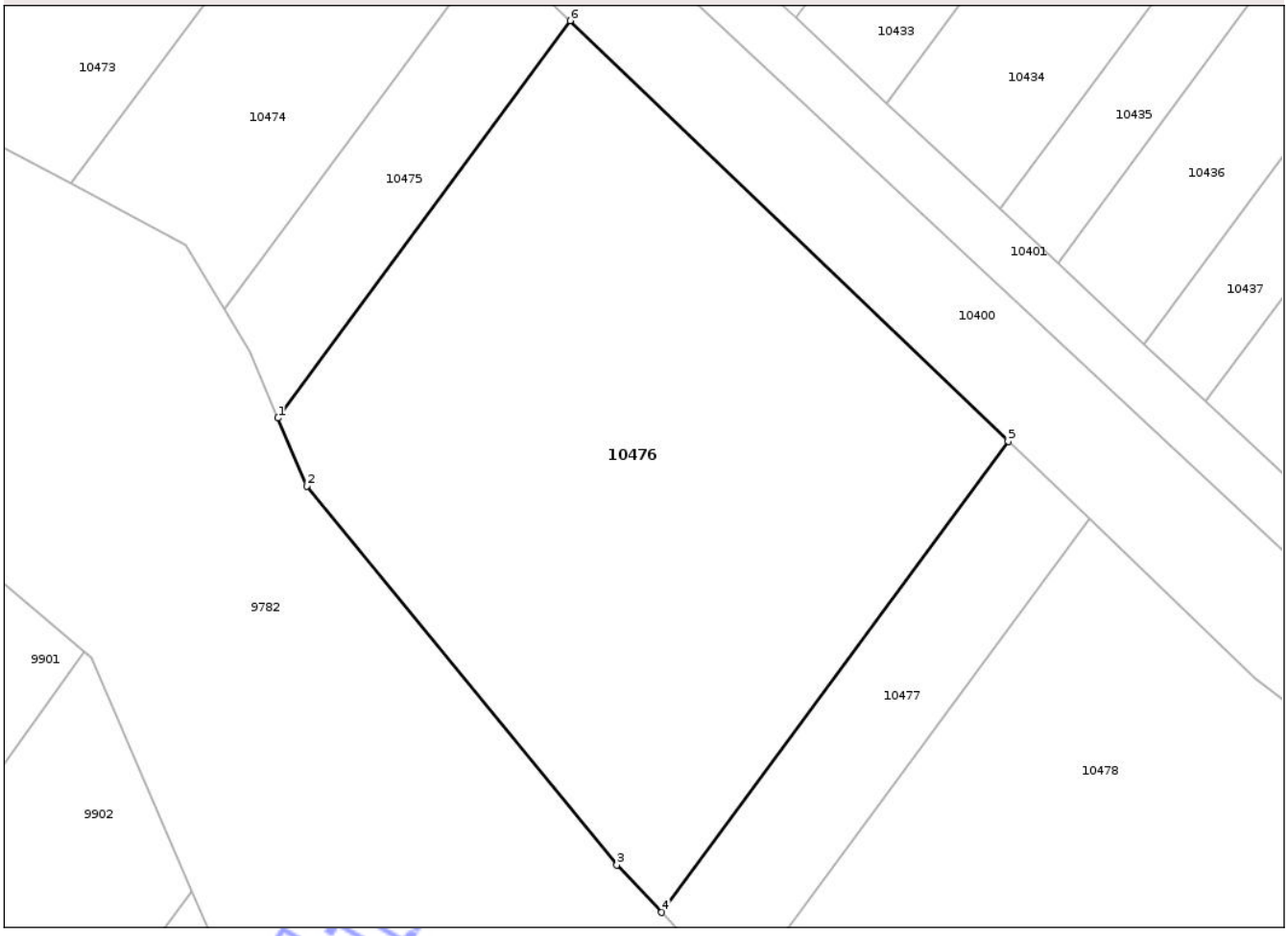
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.650	42	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.221,98 314.078,297	2	420.224,0 314.073,5	5.205
2	420.224,0 314.073,5	3	420.245,899 314.046,79	34.54
3	420.245,899 314.046,79	4	420.249,066 314.043,447	4.605
4	420.249,066 314.043,447	5	420.273,524 314.076,653	41.241
5	420.273,524 314.076,653	6	420.242,607 314.106,3	42.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.242,607 314.106,3	1	420.221,98 314.078,297	34.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.240	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:192-45338, din 27/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

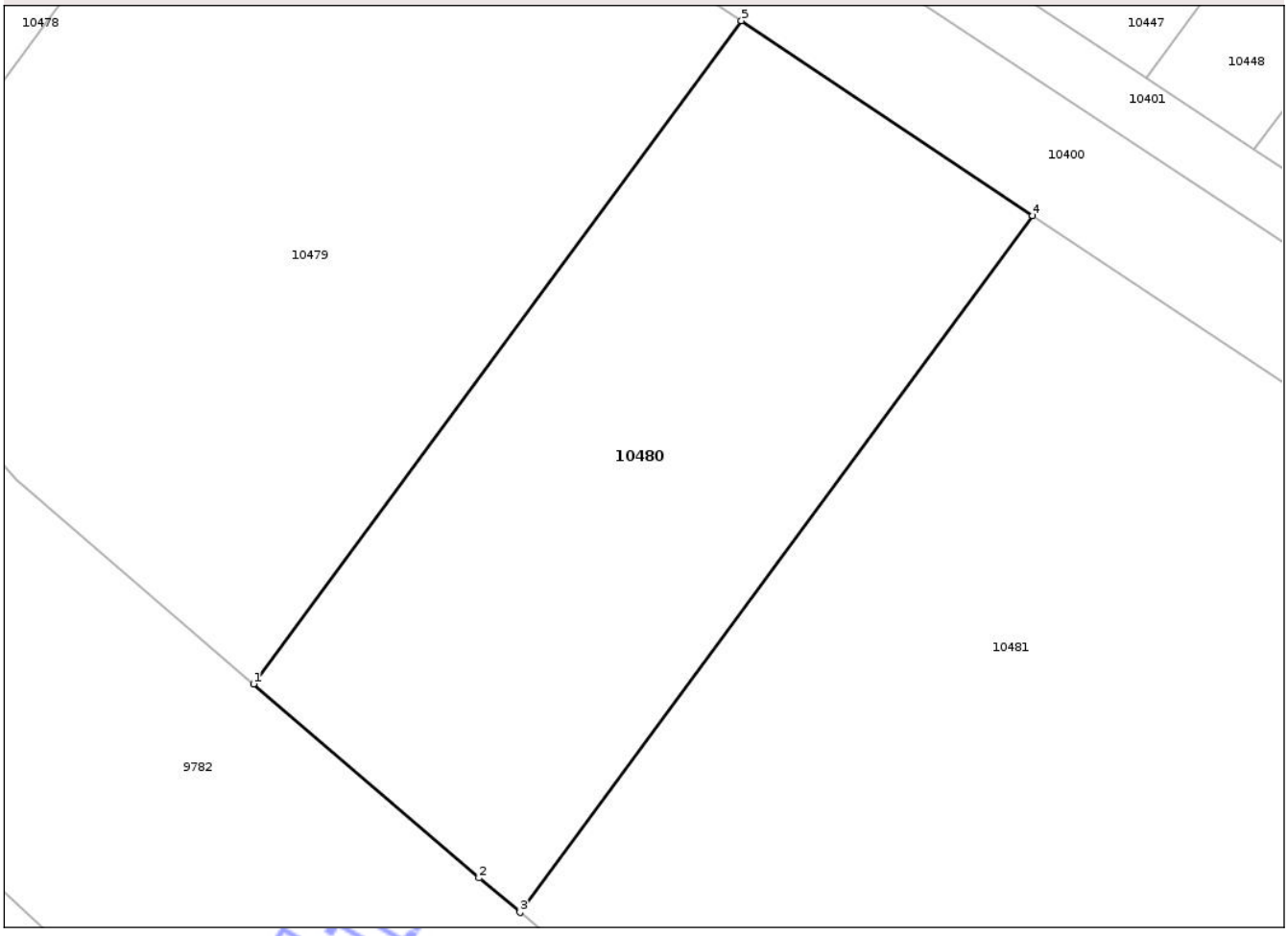
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.240	42	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.323,873 313.973,79	2	420.338,488 313.961,231	19.27
2	420.338,488 313.961,231	3	420.341,14 313.959,006	3.462
3	420.341,14 313.959,006	4	420.374,368 314.004,117	56.028
4	420.374,368 314.004,117	5	420.355,503 314.016,731	22.694
5	420.355,503 314.016,731	1	420.323,873 313.973,79	53.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1288-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU MARIA**, LIPSA CNP 2) **MILICOV DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

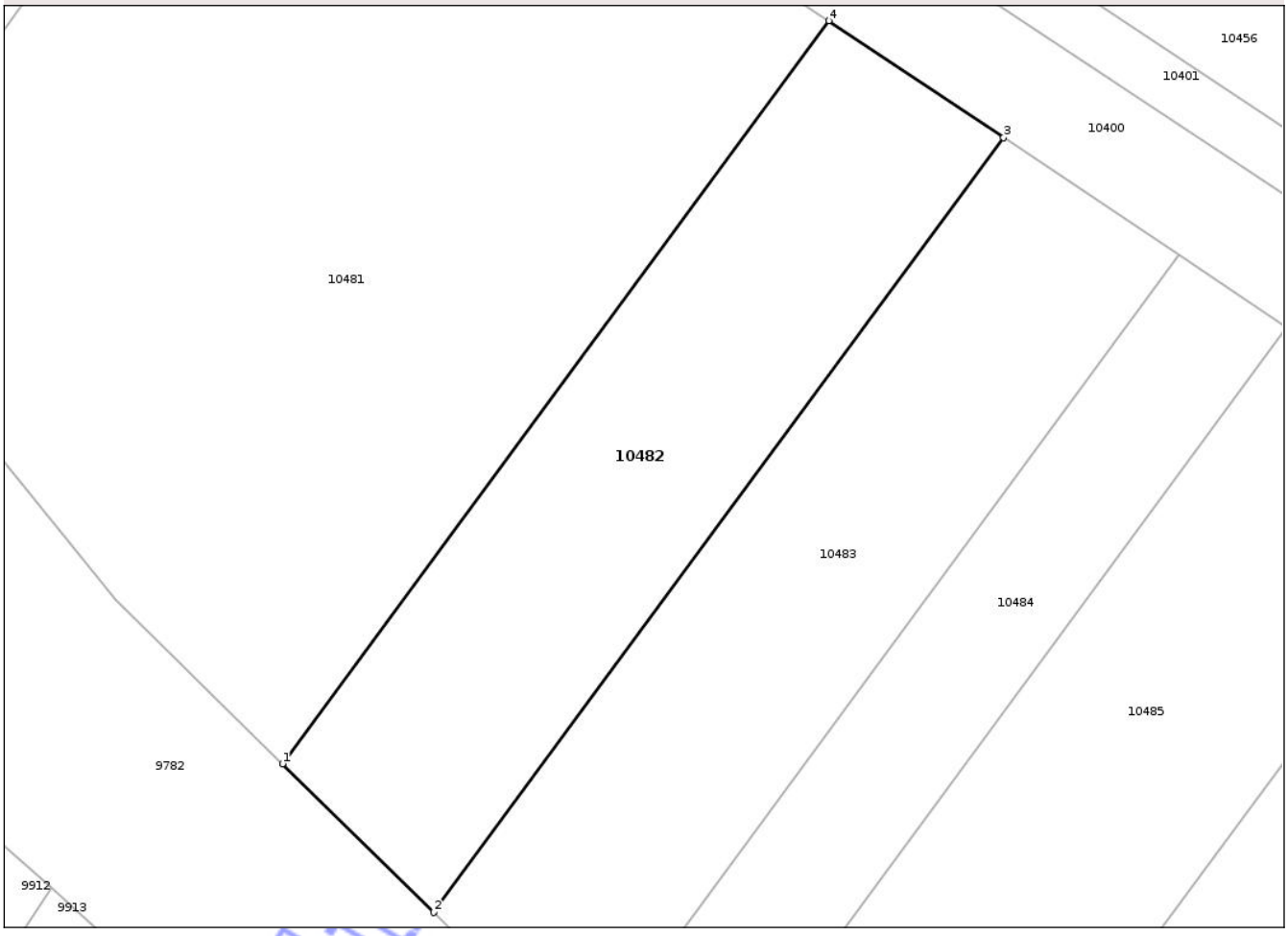
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.026	42	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.374,516 313.924,206	2	420.385,419 313.913,505	15.277
2	420.385,419 313.913,505	3	420.426,49 313.969,265	69.253
3	420.426,49 313.969,265	4	420.413,904 313.977,681	15.141
4	420.413,904 313.977,681	1	420.374,516 313.924,206	66.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		624	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:232-45352, din 11/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

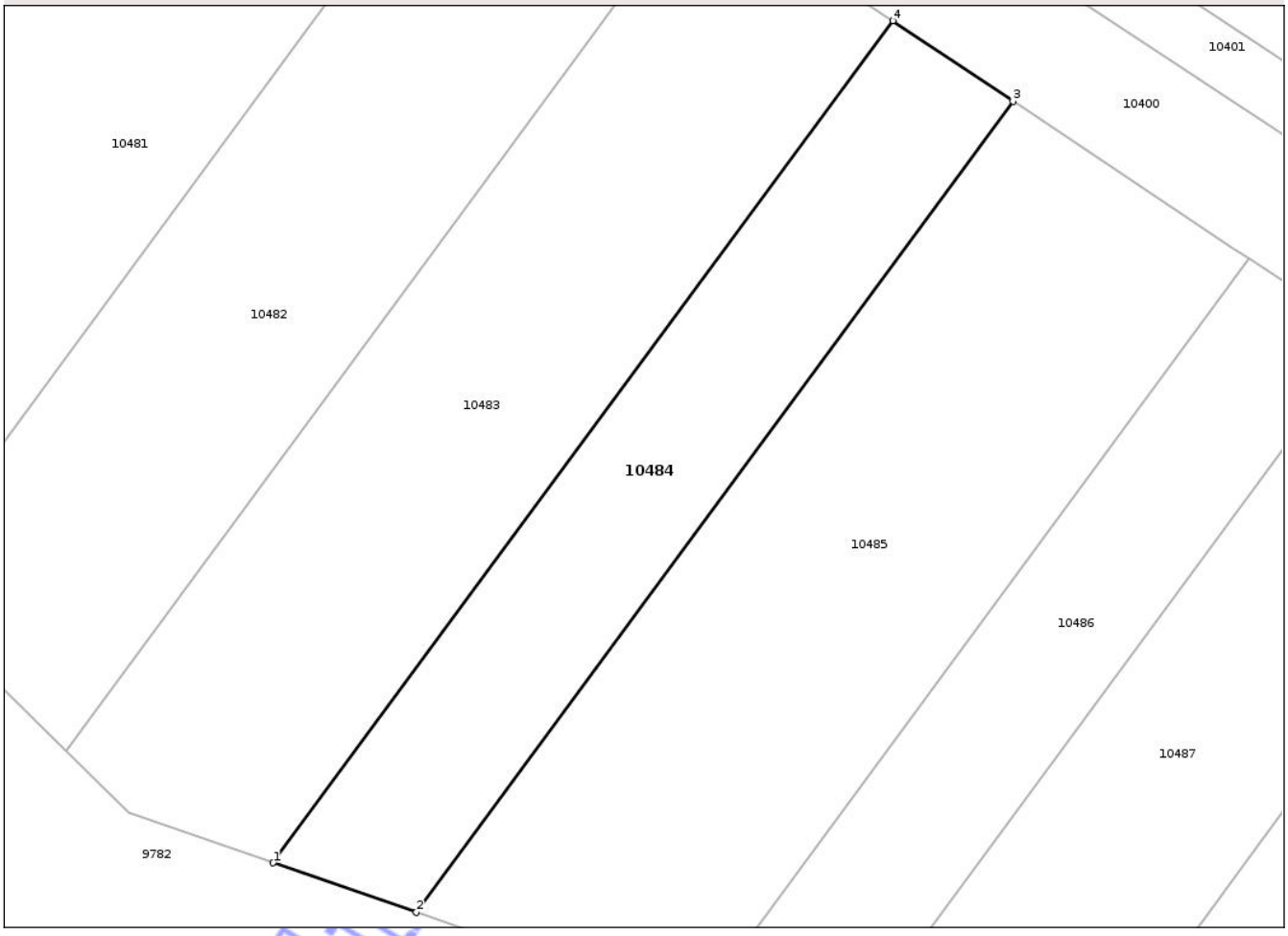
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	624	42	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.398,888 313.906,253	2	420.408,17 313.903,043	9.821
2	420.408,17 313.903,043	3	420.446,897 313.955,62	65.3
3	420.446,897 313.955,62	4	420.439,094 313.960,838	9.387
4	420.439,094 313.960,838	1	420.398,888 313.906,253	67.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 87/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1063-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTUNARU ELENA**, LIPSA CNP 2) **DASCALU VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

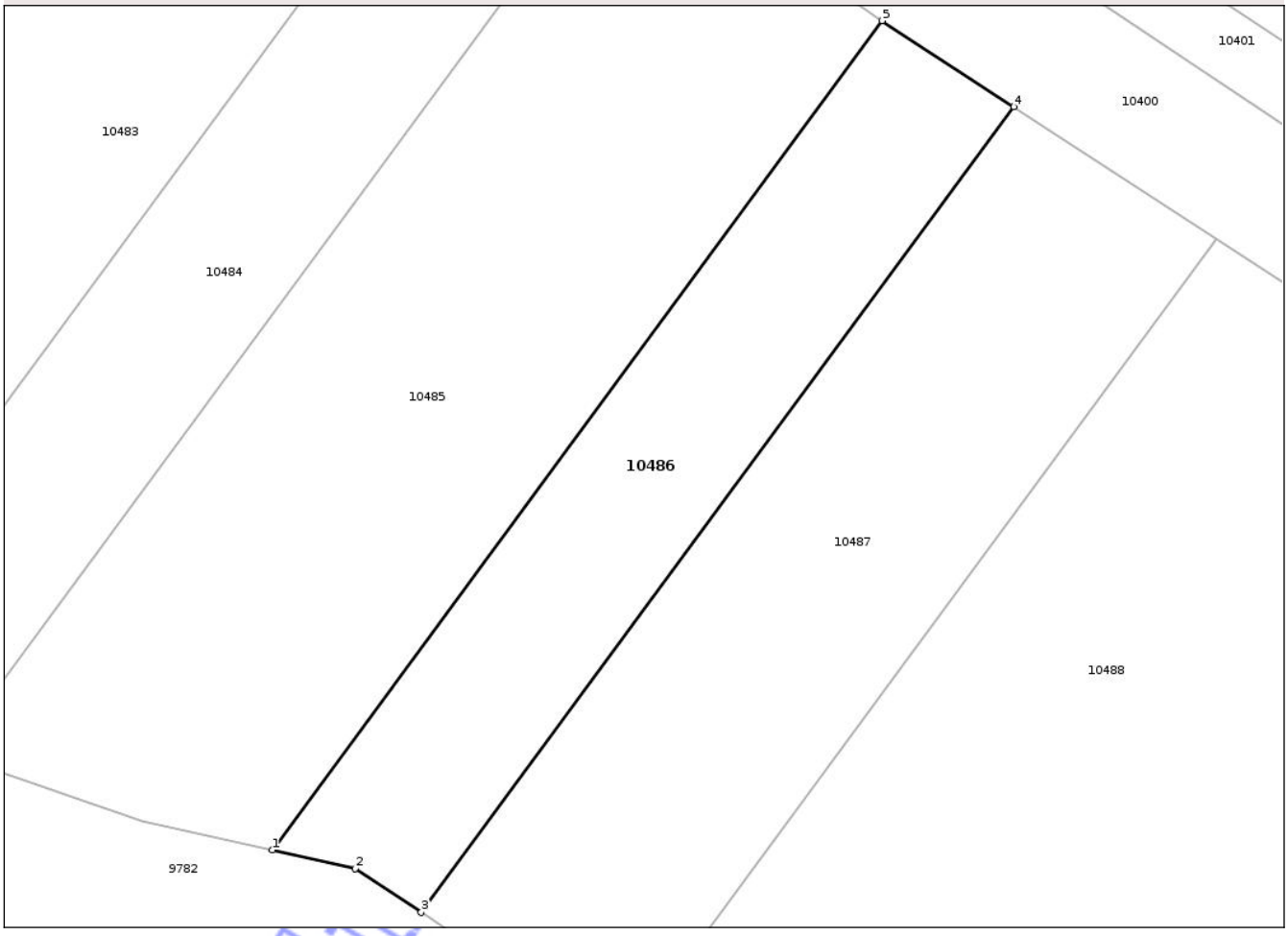
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	528	42	87/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.426,912 313.897,498	2	420.431,72 313.896,435	4.924
2	420.431,72 313.896,435	3	420.435,526 313.893,897	4.575
3	420.435,526 313.893,897	4	420.469,81 313.940,442	57.809
4	420.469,81 313.940,442	5	420.462,199 313.945,405	9.086
5	420.462,199 313.945,405	1	420.426,912 313.897,498	59.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 4/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; T 43 ERONAT IN TDP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:6137, din 08/04/2009 emis de Judecatoria Craiova (DOSAR NR 4730/215/2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

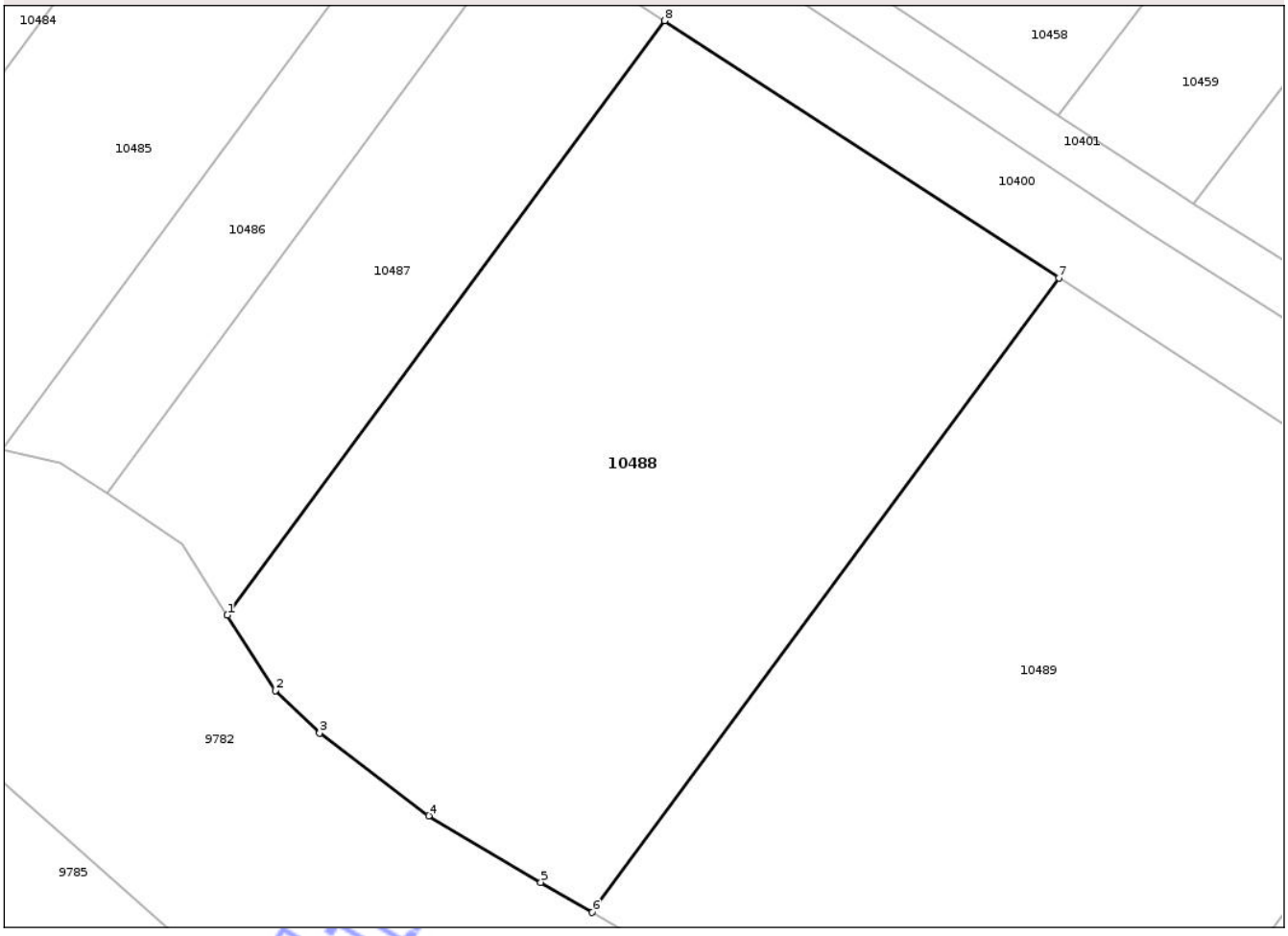
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	T 43 ERONAT IN TDP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	42	4/1	-	T 43 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.445,464 313.883,885	2	420.449,417 313.877,687	7.351
2	420.449,417 313.877,687	3	420.453,067 313.874,18	5.062
3	420.453,067 313.874,18	4	420.462,059 313.867,375	11.277
4	420.462,059 313.867,375	5	420.471,305 313.861,901	10.745
5	420.471,305 313.861,901	6	420.475,549 313.859,427	4.912

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.475,549 313.859,427	7	420.514,0 313.911,628	64.834
7	420.514,0 313.911,628	8	420.481,506 313.932,816	38.792
8	420.481,506 313.932,816	1	420.445,464 313.883,885	60.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31888	2.890	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
66367 / 03/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:2208, din 16/12/2010 emis de NP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (act notarial nr Incheiere de cmpletare nr. 15 din 28.10.2013, emis de NP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr Hotarare AGA nr. 1 aut sub nr. 1845 din 16.09.2013, emis de NP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr Proiect de divizare aut sub nr. 591 din 30.04.2013, emis de NP DIACONESCU REMUS-STEFAN;hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA in Dosar nr. 29070/3/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150210 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. cvc cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

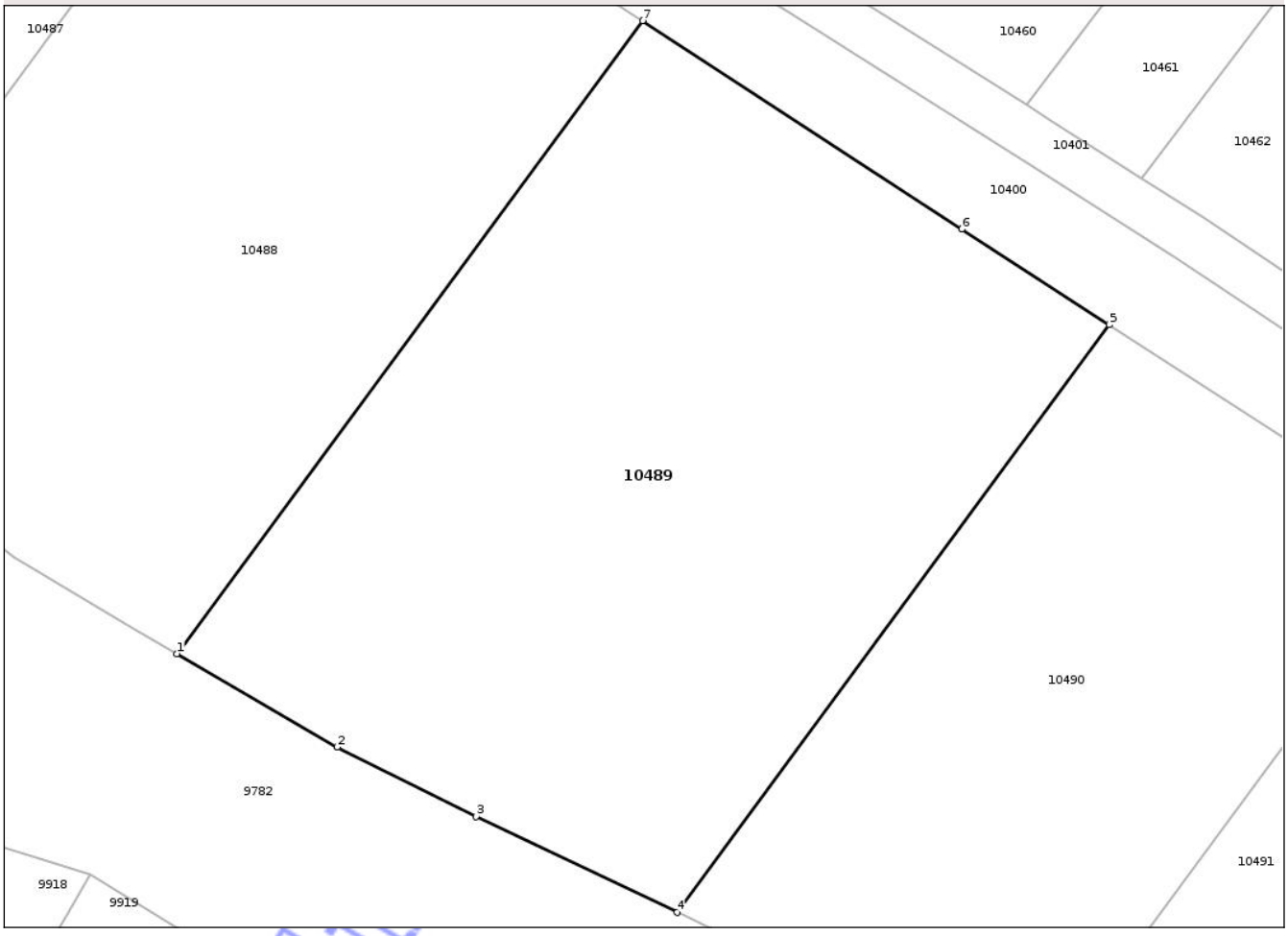
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31888	2.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.890	42	99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.475,549 313.859,427	2	420.488,777 313.851,715	15.312
2	420.488,777 313.851,715	3	420.500,267 313.845,972	12.845
3	420.500,267 313.845,972	4	420.516,851 313.838,078	18.367
4	420.516,851 313.838,078	5	420.552,55 313.886,544	60.194
5	420.552,55 313.886,544	6	420.540,376 313.894,429	14.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.540,376 313.894,429	7	420.514,0 313.911,628	31.488
7	420.514,0 313.911,628	1	420.475,549 313.859,427	64.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 93

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31919	2.490	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79273 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:3580, din 23/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;act notarial nr 15 din 28.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150263 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CVC cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B 1 - RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

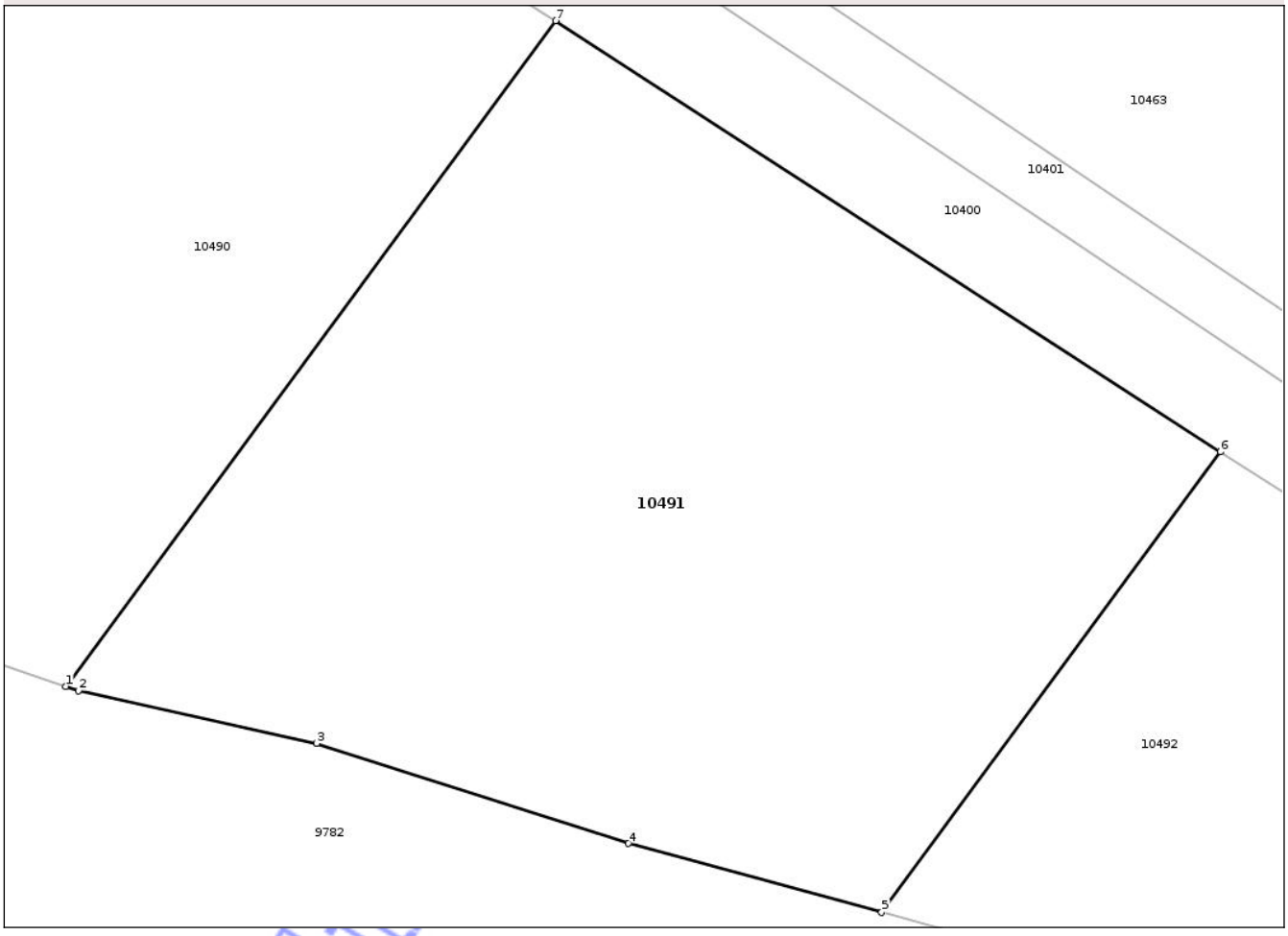
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31919	2.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.490	42	93	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.546,651 313.824,253	2	420.547,506 313.823,964	0.903
2	420.547,506 313.823,964	3	420.563,544 313.820,418	16.425
3	420.563,544 313.820,418	4	420.584,536 313.813,68	22.047
4	420.584,536 313.813,68	5	420.601,571 313.809,052	17.652
5	420.601,571 313.809,052	6	420.624,382 313.840,022	38.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.624,382 313.840,022	7	420.579,62 313.869,012	53.33
7	420.579,62 313.869,012	1	420.546,651 313.824,253	55.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 93/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.412	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

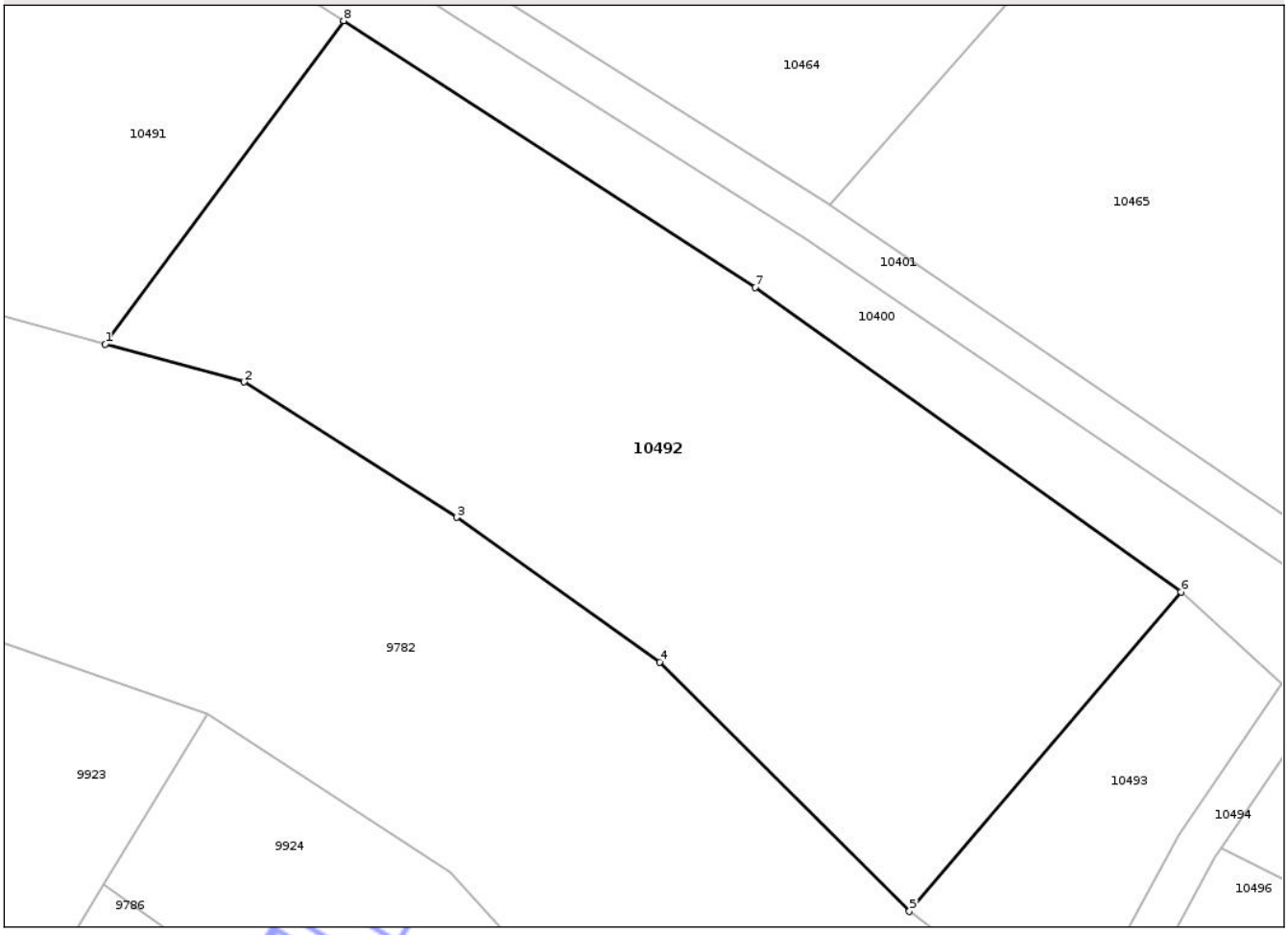
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.412	42	93/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.601,571 313.809,052	2	420.614,869 313.805,438	13.78
2	420.614,869 313.805,438	3	420.635,22 313.792,47	24.132
3	420.635,22 313.792,47	4	420.654,685 313.778,618	23.891
4	420.654,685 313.778,618	5	420.678,575 313.754,744	33.774
5	420.678,575 313.754,744	6	420.704,564 313.785,325	40.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.704,564 313.785,325	7	420.663,814 313.814,483	50.107
7	420.663,814 313.814,483	8	420.624,382 313.840,022	46.98
8	420.624,382 313.840,022	1	420.601,571 313.809,052	38.464

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1398-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARCELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

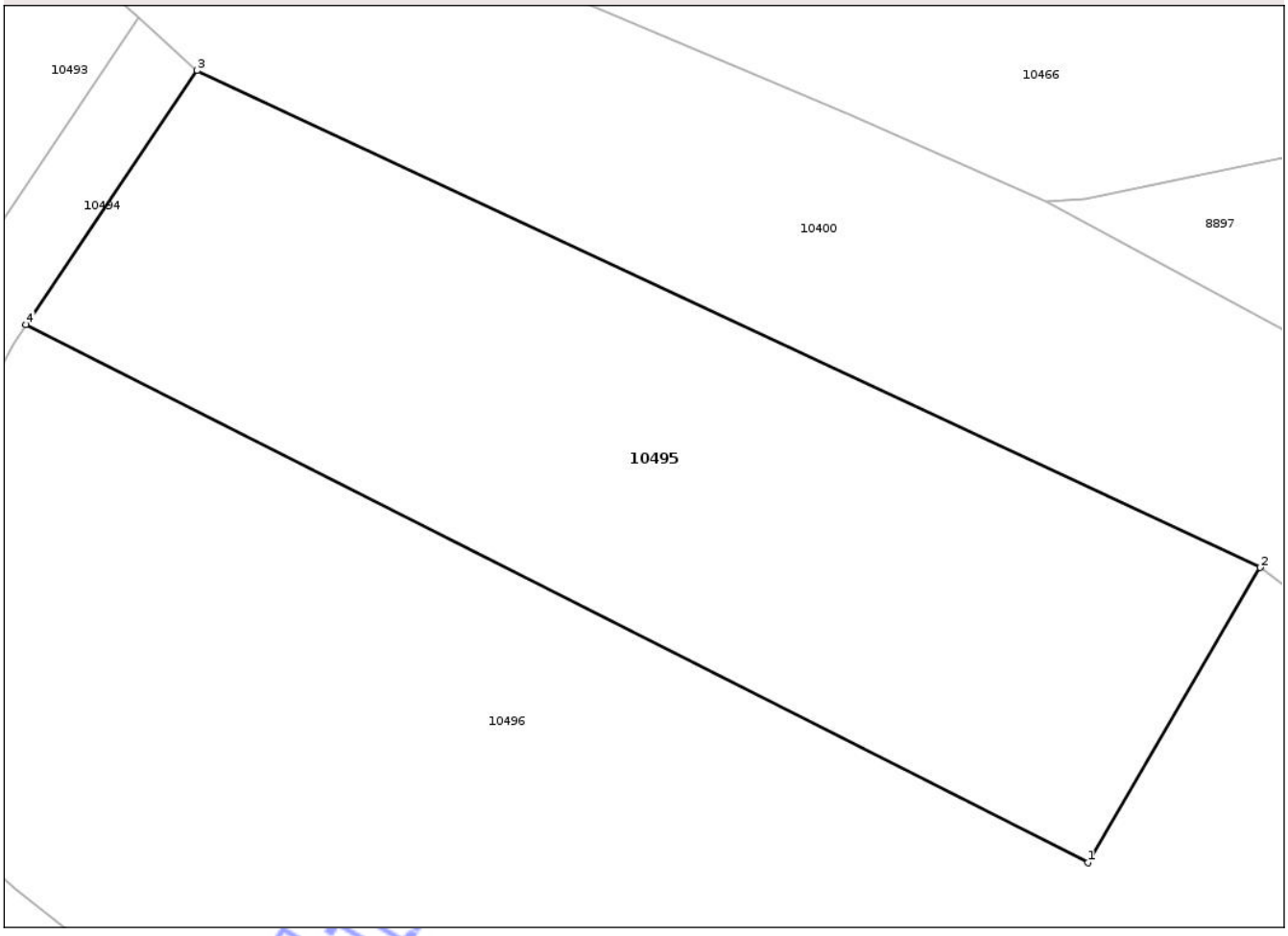
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	42	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.762,938 313.733,308	2	420.771,777 313.748,419	17.506
2	420.771,777 313.748,419	3	420.717,254 313.773,875	60.173
3	420.717,254 313.773,875	4	420.708,469 313.760,857	15.705
4	420.708,469 313.760,857	1	420.762,938 313.733,308	61.039

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 92/2, 92/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.914	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1050-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUCEANU EUGEN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

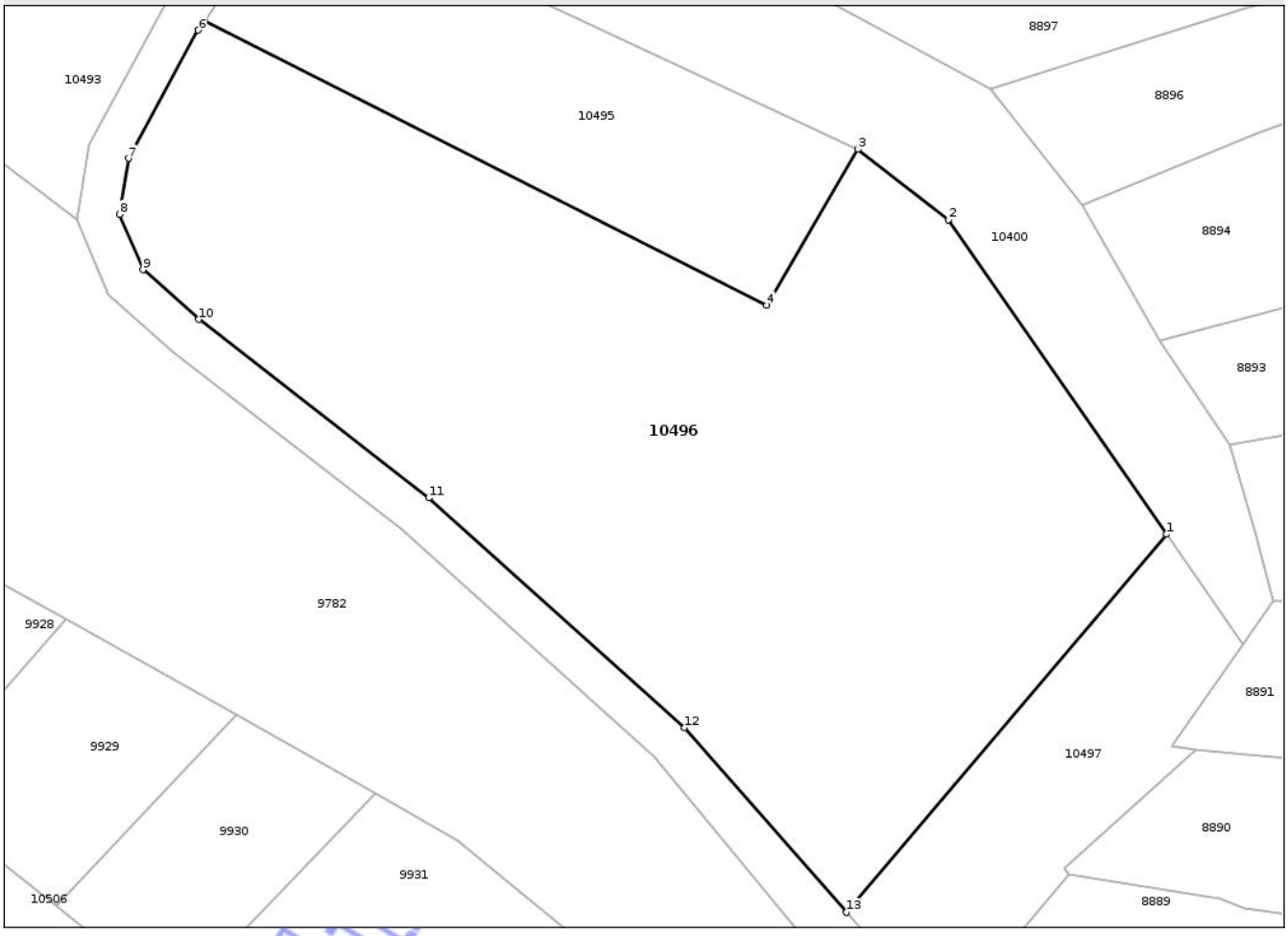
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.834	42	92/2	-	
2	livada	NU	1.080	42	92/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.801,683 313.711,164	2	420.780,533 313.741,588	37.053
2	420.780,533 313.741,588	3	420.771,777 313.748,419	11.105
3	420.771,777 313.748,419	4	420.762,938 313.733,308	17.506
4	420.762,938 313.733,308	5	420.708,469 313.760,857	61.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.708,469 313.760,857	6	420.707,852 313.759,944	1.102
6	420.707,852 313.759,944	7	420.701,081 313.747,538	14.133
7	420.701,081 313.747,538	8	420.700,226 313.742,131	5.474
8	420.700,226 313.742,131	9	420.702,488 313.736,763	5.825
9	420.702,488 313.736,763	10	420.707,917 313.731,958	7.25
10	420.707,917 313.731,958	11	420.730,199 313.714,676	28.198
11	420.730,199 313.714,676	12	420.754,967 313.692,433	33.29
12	420.754,967 313.692,433	13	420.770,663 313.674,569	23.78
13	420.770,663 313.674,569	1	420.801,683 313.711,164	47.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 317

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.274	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; DE 317

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. HCL:6, din 31/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI (TABEL CU DRUMURILE DE EXPLOATARE AGRICOLA- POZ 43;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:9999999999999, DOMENIUL PUBLIC, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

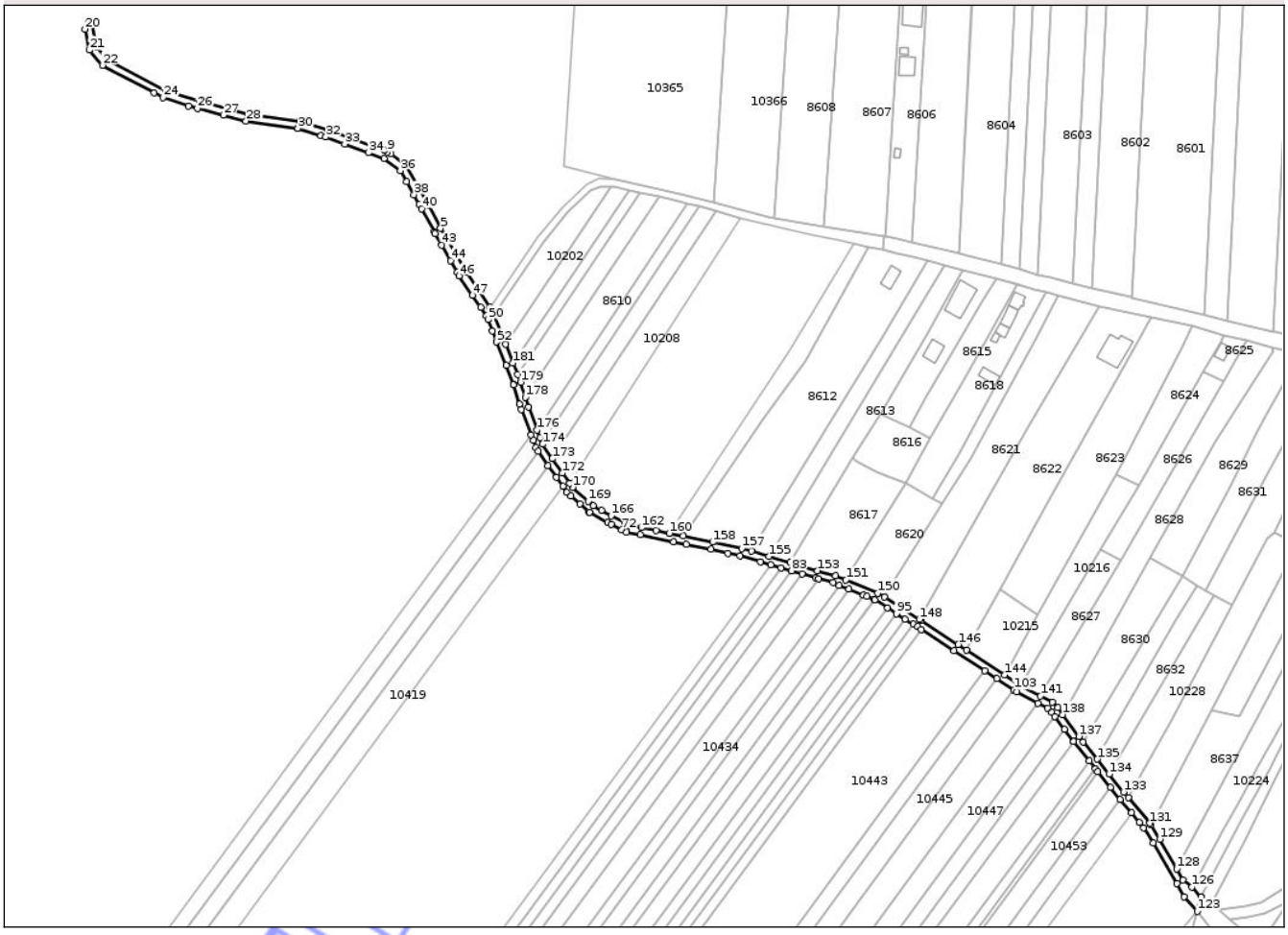
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.274	DE 317

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.274			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.354,992 314.576,899	2	420.348,754 314.592,876	17.152
4	420.333,478 314.615,666	5	420.320,073 314.639,028	26.935
7	420.301,512 314.672,779	8	420.293,164 314.678,943	10.377
10	420.289,649 314.680,856	11	420.259,668 314.691,924	31.959
13	420.216,334 314.700,632	14	420.190,554 314.707,192	26.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.348,754 314.592,876	3	420.346,504 314.596,673	4.414
5	420.320,073 314.639,028	6	420.313,515 314.651,407	14.009
8	420.293,164 314.678,943	9	420.291,497 314.680,174	2.072
11	420.259,668 314.691,924	12	420.244,21 314.696,572	16.142
14	420.190,554 314.707,192	15	420.172,485 314.712,93	18.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.346,504 314.596,673	4	420.333,478 314.615,666	23.031
6	420.313,515 314.651,407	7	420.301,512 314.672,779	24.512
9	420.291,497 314.680,174	10	420.289,649 314.680,856	1.97
12	420.244,21 314.696,572	13	420.216,334 314.700,632	28.17
15	420.172,485 314.712,93	16	420.140,938 314.729,722	35.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.140,938 314.729,722	17	420.135,137 314.736,574	8.978
17	420.135,137 314.736,574	18	420.132,312 314.750,044	13.763
18	420.132,312 314.750,044	19	420.131,159 314.750,536	1.254
19	420.131,159 314.750,536	20	420.129,07 314.746,018	4.978
20	420.129,07 314.746,018	21	420.131,43 314.734,762	11.501
21	420.131,43 314.734,762	22	420.138,38 314.726,552	10.757
22	420.138,38 314.726,552	23	420.166,271 314.711,706	31.596
23	420.166,271 314.711,706	24	420.170,927 314.709,228	5.274
24	420.170,927 314.709,228	25	420.184,674 314.704,862	14.424
25	420.184,674 314.704,862	26	420.189,454 314.703,344	5.015
26	420.189,454 314.703,344	27	420.203,324 314.699,815	14.312
27	420.203,324 314.699,815	28	420.215,55 314.696,704	12.616
28	420.215,55 314.696,704	29	420.243,342 314.692,656	28.085
29	420.243,342 314.692,656	30	420.243,359 314.692,651	0.018
30	420.243,359 314.692,651	31	420.255,761 314.688,922	12.95
31	420.255,761 314.688,922	32	420.258,398 314.688,128	2.754
32	420.258,398 314.688,128	33	420.268,587 314.684,367	10.861
33	420.268,587 314.684,367	34	420.281,193 314.679,714	13.437
34	420.281,193 314.679,714	35	420.289,579 314.676,618	8.939
35	420.289,579 314.676,618	36	420.298,444 314.670,071	11.021
36	420.298,444 314.670,071	37	420.301,835 314.664,035	6.923
37	420.301,835 314.664,035	38	420.305,7 314.657,152	7.894
38	420.305,7 314.657,152	39	420.308,671 314.651,862	6.067
39	420.308,671 314.651,862	40	420.310,003 314.649,491	2.72
40	420.310,003 314.649,491	41	420.316,569 314.637,096	14.027
41	420.316,569 314.637,096	42	420.317,061 314.636,24	0.987
42	420.317,061 314.636,24	43	420.320,647 314.629,99	7.206
43	420.320,647 314.629,99	44	420.325,376 314.621,748	9.502
44	420.325,376 314.621,748	45	420.328,928 314.615,558	7.137
45	420.328,928 314.615,558	46	420.330,088 314.613,536	2.331
46	420.330,088 314.613,536	47	420.337,24 314.603,108	12.645
47	420.337,24 314.603,108	48	420.341,629 314.596,709	7.76
48	420.341,629 314.596,709	49	420.344,728 314.592,19	5.48
49	420.344,728 314.592,19	50	420.345,576 314.590,017	2.333
50	420.345,576 314.590,017	51	420.347,91 314.584,039	6.417
51	420.347,91 314.584,039	52	420.350,251 314.578,043	6.437
52	420.350,251 314.578,043	53	420.355,205 314.565,353	13.623
53	420.355,205 314.565,353	54	420.359,097 314.555,383	10.703
54	420.359,097 314.555,383	55	420.359,21 314.555,094	0.31
55	420.359,21 314.555,094	56	420.362,523 314.544,667	10.941
56	420.362,523 314.544,667	57	420.363,421 314.541,84	2.966
57	420.363,421 314.541,84	58	420.368,661 314.528,133	14.674
58	420.368,661 314.528,133	59	420.369,76 314.525,256	3.08
59	420.369,76 314.525,256	60	420.371,214 314.521,308	4.207
60	420.371,214 314.521,308	61	420.372,436 314.519,52	2.166
61	420.372,436 314.519,52	62	420.377,773 314.511,709	9.46
62	420.377,773 314.511,709	63	420.382,117 314.505,353	7.699
63	420.382,117 314.505,353	64	420.385,657 314.500,419	6.073
64	420.385,657 314.500,419	65	420.387,868 314.497,337	3.793
65	420.387,868 314.497,337	66	420.390,135 314.495,306	3.044
66	420.390,135 314.495,306	67	420.394,973 314.490,97	6.497
67	420.394,973 314.490,97	68	420.399,697 314.486,737	6.343
68	420.399,697 314.486,737	69	420.399,936 314.486,603	0.274
69	420.399,936 314.486,603	70	420.409,707 314.481,179	11.176
70	420.409,707 314.481,179	71	420.411,611 314.480,185	2.148
71	420.411,611 314.480,185	72	420.417,381 314.477,171	6.51
72	420.417,381 314.477,171	73	420.419,737 314.475,941	2.658
73	420.419,737 314.475,941	74	420.427,174 314.474,45	7.585
74	420.427,174 314.474,45	75	420.445,012 314.470,789	18.21
75	420.445,012 314.470,789	76	420.452,024 314.469,35	7.158
76	420.452,024 314.469,35	77	420.465,286 314.466,629	13.538
77	420.465,286 314.466,629	78	420.474,507 314.464,652	9.431
78	420.474,507 314.464,652	79	420.480,759 314.463,312	6.394
79	420.480,759 314.463,312	80	420.491,731 314.460,096	11.434
80	420.491,731 314.460,096	81	420.497,326 314.458,456	5.83
81	420.497,326 314.458,456	82	420.502,924 314.456,815	5.834
82	420.502,924 314.456,815	83	420.508,526 314.455,173	5.838
83	420.508,526 314.455,173	84	420.514,132 314.453,529	5.842
84	420.514,132 314.453,529	85	420.521,418 314.451,394	7.592
85	420.521,418 314.451,394	86	420.523,103 314.450,927	1.749
86	420.523,103 314.450,927	87	420.530,856 314.448,781	8.045
87	420.530,856 314.448,781	88	420.534,062 314.447,457	3.469
88	420.534,062 314.447,457	89	420.539,303 314.445,293	5.67
89	420.539,303 314.445,293	90	420.547,2 314.442,031	8.544
90	420.547,2 314.442,031	91	420.548,849 314.441,35	1.784
91	420.548,849 314.441,35	92	420.552,821 314.439,688	4.306
92	420.552,821 314.439,688	93	420.553,065 314.439,586	0.264
93	420.553,065 314.439,586	94	420.560,069 314.435,183	8.273
94	420.560,069 314.435,183	95	420.564,836 314.432,185	5.631
95	420.564,836 314.432,185	96	420.569,546 314.429,225	5.563
96	420.569,546 314.429,225	97	420.573,914 314.426,478	5.16
97	420.573,914 314.426,478	98	420.576,103 314.425,102	2.586
98	420.576,103 314.425,102	99	420.578,21 314.423,727	2.516
99	420.578,21 314.423,727	100	420.595,833 314.412,227	21.043
100	420.595,833 314.412,227	101	420.612,339 314.401,4	19.74
101	420.612,339 314.401,4	102	420.618,648 314.397,262	7.545
102	420.618,648 314.397,262	103	420.627,917 314.391,182	11.085
103	420.627,917 314.391,182	104	420.629,381 314.390,221	1.751
104	420.629,381 314.390,221	105	420.640,775 314.384,169	12.902
105	420.640,775 314.384,169	106	420.646,087 314.381,348	6.015
106	420.646,087 314.381,348	107	420.648,321 314.379,011	3.233
107	420.648,321 314.379,011	108	420.649,809 314.377,016	2.489
108	420.649,809 314.377,016	109	420.655,065 314.369,968	8.792
109	420.655,065 314.369,968	110	420.659,696 314.363,759	7.746
110	420.659,696 314.363,759	111	420.659,885 314.363,526	0.3
111	420.659,885 314.363,526	112	420.668,357 314.353,036	13.484
112	420.668,357 314.353,036	113	420.671,741 314.348,846	5.386
113	420.671,741 314.348,846	114	420.673,035 314.347,244	2.059
114	420.673,035 314.347,244	115	420.679,849 314.338,807	10.845

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	420.679,849 314.338,807	116	420.685,091 314.332,316	8.343
116	420.685,091 314.332,316	117	420.690,967 314.325,308	9.145
117	420.690,967 314.325,308	118	420.695,32 314.320,116	6.775
118	420.695,32 314.320,116	119	420.697,673 314.317,31	3.662
119	420.697,673 314.317,31	120	420.702,824 314.309,017	9.763
120	420.702,824 314.309,017	121	420.715,372 314.287,252	25.123
121	420.715,372 314.287,252	122	420.719,5 314.280,249	8.129
122	420.719,5 314.280,249	123	420.726,325 314.272,297	10.479
123	420.726,325 314.272,297	124	420.728,481 314.279,939	7.94
124	420.728,481 314.279,939	125	420.728,31 314.280,057	0.208
125	420.728,31 314.280,057	126	420.723,507 314.285,366	7.159
126	420.723,507 314.285,366	127	420.718,828 314.289,266	6.091
127	420.718,828 314.289,266	128	420.715,383 314.295,241	6.897
128	420.715,383 314.295,241	129	420.706,256 314.311,071	18.273
129	420.706,256 314.311,071	130	420.701,536 314.318,672	8.947
130	420.701,536 314.318,672	131	420.700,921 314.319,662	1.165
131	420.700,921 314.319,662	132	420.689,341 314.333,473	18.023
132	420.689,341 314.333,473	133	420.686,902 314.336,382	3.796
133	420.686,902 314.336,382	134	420.679,101 314.346,074	12.441
134	420.679,101 314.346,074	135	420.672,709 314.354,015	10.194
135	420.672,709 314.354,015	136	420.665,212 314.363,33	11.957
136	420.665,212 314.363,33	137	420.662,878 314.366,229	3.722
137	420.662,878 314.366,229	138	420.654,078 314.377,994	14.692
138	420.654,078 314.377,994	139	420.651,367 314.381,617	4.525
139	420.651,367 314.381,617	140	420.648,533 314.384,578	4.099
140	420.648,533 314.384,578	141	420.642,265 314.387,907	7.097
141	420.642,265 314.387,907	142	420.631,619 314.393,562	12.055
142	420.631,619 314.393,562	143	420.631,421 314.393,667	0.224
143	420.631,421 314.393,667	144	420.622,837 314.399,297	10.266
144	420.622,837 314.399,297	145	420.602,399 314.412,704	24.443
145	420.602,399 314.412,704	146	420.598,023 314.415,575	5.234
146	420.598,023 314.415,575	147	420.578,261 314.428,47	23.597
147	420.578,261 314.428,47	148	420.577,231 314.429,118	1.217
148	420.577,231 314.429,118	149	420.558,24 314.441,057	22.432
149	420.558,24 314.441,057	150	420.554,915 314.443,148	3.928
150	420.554,915 314.443,148	151	420.537,706 314.450,28	18.628
151	420.537,706 314.450,28	152	420.532,158 314.452,571	6.002
152	420.532,158 314.452,571	153	420.522,514 314.455,24	10.007
153	420.522,514 314.455,24	154	420.507,917 314.459,519	15.211
154	420.507,917 314.459,519	155	420.496,288 314.462,928	12.118
155	420.496,288 314.462,928	156	420.486,91 314.465,677	9.773
156	420.486,91 314.465,677	157	420.481,743 314.467,192	5.385
157	420.481,743 314.467,192	158	420.466,108 314.470,543	15.99
158	420.466,108 314.470,543	159	420.450,296 314.473,788	16.142
159	420.450,296 314.473,788	160	420.442,853 314.475,316	7.598
160	420.442,853 314.475,316	161	420.435,704 314.476,783	7.298
161	420.435,704 314.476,783	162	420.427,97 314.478,37	7.895
162	420.427,97 314.478,37	163	420.422,171 314.479,533	5.914
163	420.422,171 314.479,533	164	420.422,063 314.479,576	0.116
164	420.422,063 314.479,576	165	420.419,261 314.480,702	3.02
165	420.419,261 314.480,702	166	420.411,603 314.484,701	8.639
166	420.411,603 314.484,701	167	420.406,387 314.487,597	5.966
167	420.406,387 314.487,597	168	420.402,031 314.490,015	4.982
168	420.402,031 314.490,015	169	420.399,286 314.492,476	3.687
169	420.399,286 314.492,476	170	420.390,864 314.500,025	11.31
170	420.390,864 314.500,025	171	420.389,28 314.502,232	2.717
171	420.389,28 314.502,232	172	420.385,393 314.507,647	6.666
172	420.385,393 314.507,647	173	420.380,095 314.515,401	9.391
173	420.380,095 314.515,401	174	420.374,796 314.523,156	9.393
174	420.374,796 314.523,156	175	420.373,506 314.526,662	3.736
175	420.373,506 314.526,662	176	420.371,908 314.530,842	4.475
176	420.371,908 314.530,842	177	420.367,199 314.543,16	13.187
177	420.367,199 314.543,16	178	420.365,533 314.548,403	5.501
178	420.365,533 314.548,403	179	420.362,984 314.556,428	8.42
179	420.362,984 314.556,428	180	420.361,378 314.560,541	4.415
180	420.361,378 314.560,541	181	420.358,943 314.566,778	6.695
181	420.358,943 314.566,778	1	420.354,992 314.576,899	10.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imprimat OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 7, P 310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 659	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

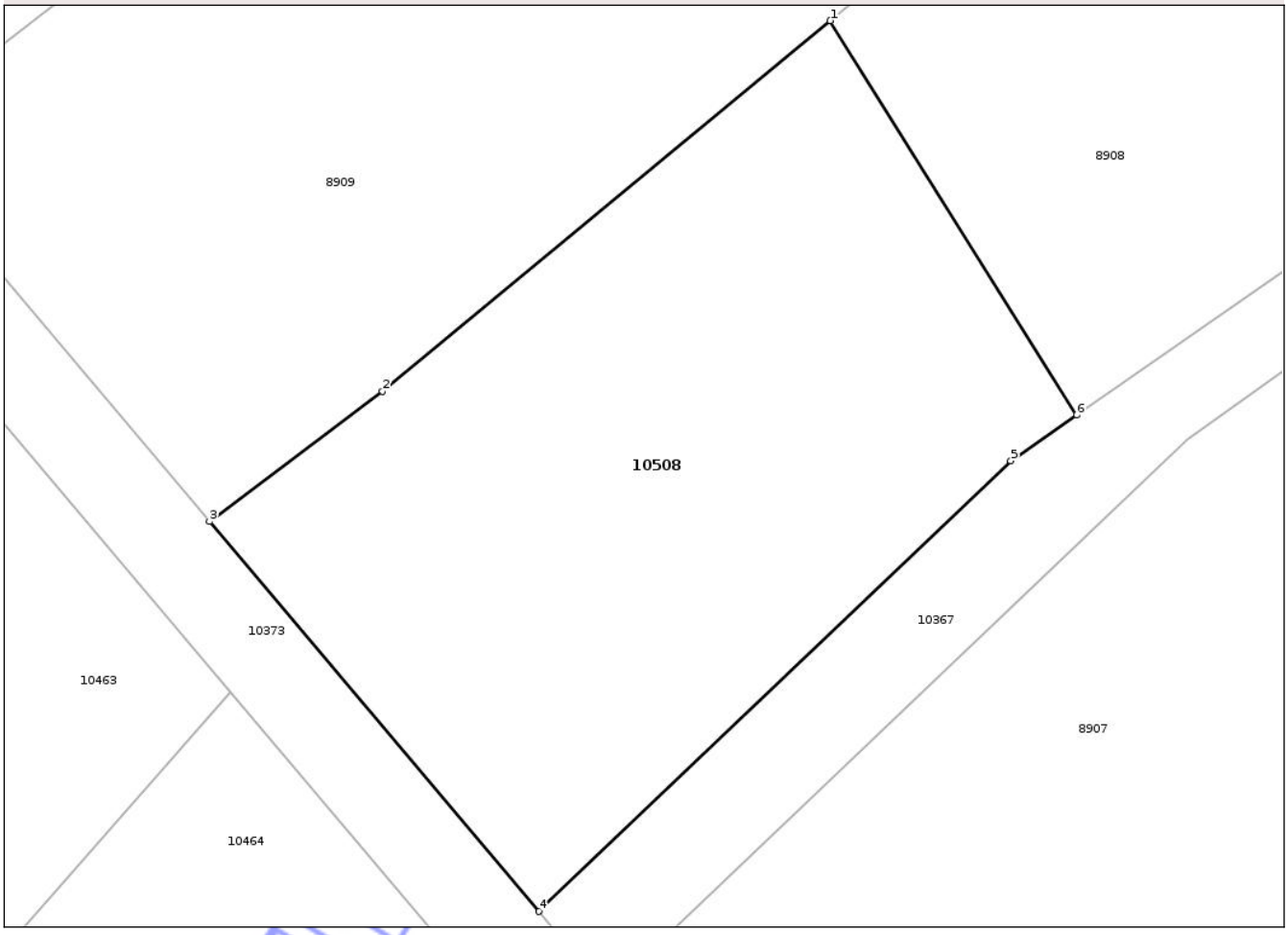
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	659	7	310	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.739,237 313.967,225	2	420.720,175 313.951,455	24.74
2	420.720,175 313.951,455	3	420.712,802 313.945,908	9.227
3	420.712,802 313.945,908	4	420.726,825 313.929,315	21.725
4	420.726,825 313.929,315	5	420.746,922 313.948,491	27.778
5	420.746,922 313.948,491	6	420.749,728 313.950,442	3.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.749,728 313.950,442	1	420.739,237 313.967,225	19.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 8, P 381, 382

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.273 Masurata: 1.288	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 8, P 381, 382	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 1, Jud. Dolj, T 8, P 381, 382	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1050-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUZDUCEANU EUGEN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUZDUCEANU EUGEN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.273 Masurata: 1.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	693	8	381	-	
2	arabil	DA	595	8	382	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.880,516 313.703,084	2	420.850,247 313.703,937	30.281
2	420.850,247 313.703,937	3	420.842,346 313.704,218	7.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.842,346 313.704,218	4	420.829,809 313.704,358	12.538
4	420.829,809 313.704,358	5	420.826,313 313.704,72	3.515
5	420.826,313 313.704,72	6	420.816,11 313.704,697	10.203
6	420.816,11 313.704,697	7	420.812,07 313.704,717	4.04
7	420.812,07 313.704,717	8	420.809,112 313.700,477	5.17
8	420.809,112 313.700,477	9	420.802,234 313.690,621	12.019
9	420.802,234 313.690,621	10	420.804,576 313.690,255	2.37
10	420.804,576 313.690,255	11	420.814,602 313.689,398	10.063
11	420.814,602 313.689,398	12	420.828,97 313.687,212	14.533
12	420.828,97 313.687,212	13	420.842,279 313.684,426	13.597
13	420.842,279 313.684,426	14	420.859,332 313.683,72	17.068
14	420.859,332 313.683,72	15	420.868,202 313.682,316	8.98
15	420.868,202 313.682,316	16	420.872,912 313.685,768	5.84
16	420.872,912 313.685,768	17	420.876,6 313.690,37	5.897
17	420.876,6 313.690,37	1	420.880,516 313.703,084	13.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 8, P 378, 379

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 1.274	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 8, P 378, 379	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 8, P 378, 379	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 8, P 378, 379	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 3, Jud. Dolj, T 8, P 378, 379	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CVC:313, din 14/09/1962 emis de NOTARIATUL DE STAT AL RAIONULUI ROBANESTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU IOANA**, LIPSA CNP 2) **RADU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RADU IOANA**, LIPSA CNP 2) **RADU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 1.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	877	8	378	-	
2	arabil	DA	397	8	379	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.882,95 313.718,993	2	420.882,866 313.720,565	1.574
2	420.882,866 313.720,565	3	420.882,565 313.720,542	0.302
3	420.882,565 313.720,542	4	420.833,185 313.722,611	49.423
4	420.833,185 313.722,611	5	420.826,809 313.723,034	6.39
5	420.826,809 313.723,034	6	420.807,856 313.719,875	19.214
6	420.807,856 313.719,875	7	420.810,272 313.711,344	8.867
7	420.810,272 313.711,344	8	420.812,07 313.704,717	6.867
8	420.812,07 313.704,717	9	420.816,11 313.704,697	4.04
9	420.816,11 313.704,697	10	420.826,313 313.704,72	10.203
10	420.826,313 313.704,72	11	420.829,809 313.704,358	3.515
11	420.829,809 313.704,358	12	420.842,346 313.704,218	12.538
12	420.842,346 313.704,218	13	420.850,247 313.703,937	7.906
13	420.850,247 313.703,937	14	420.880,516 313.703,084	30.281
14	420.880,516 313.703,084	15	420.881,053 313.704,71	1.712
15	420.881,053 313.704,71	16	420.881,738 313.709,864	5.199
16	420.881,738 313.709,864	17	420.882,103 313.712,618	2.778
17	420.882,103 313.712,618	1	420.882,95 313.718,993	6.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 5, Jud. Dolj, T 8, P 376, 377

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31657	Din acte: 966 Masurata: 1.104	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31657-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 5, Jud. Dolj, T 8, P 376, 377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit construita in anul 1980, din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 4 camere, 1 bucatarie, 1 hol si 1 baie
A1.2	31657-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 5, Jud. Dolj, T 8, P 376, 377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1991 din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 1 bucatarie de vara si 1 magazie.
A1.3	31657-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 5, Jud. Dolj, T 8, P 376, 377	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Patul construit in anul 1991 din lemn, acoperit cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64236 / 11/05/2016		
Act Administrativ nr. TDP:29-9628, din 19/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR (act administrativ CERTIFICAT FISCAL nr. 880/05-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI; act administrativ CNS nr. 879/05-05-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI; act administrativ CERTIFICAT nr. 881/05-05-2016 emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI; act administrativ PROCES VERBAL DE IDENTIFICARE A IMOBILULUI nr. 882/05-05-2016 emis de PRIMARIA COM. ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE VALENTINA** 2) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31657	Din acte: 966 Masurata: 1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	8	376	-	
2	arabil	DA	559	8	377	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31657-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; Casa de locuit construita in anul 1980, din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 4 camere, 1 bucatarie, 1 hol si 1 baie
A1.2	31657-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1991 din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 1 bucatarie de vara si 1 magazie.
A1.3	31657-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Patul construit in anul 1991 din lemn, acoperit cu tabla.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.882,496 313.731,101	2	420.882,014 313.731,136	0.483
2	420.882,014 313.731,136	3	420.880,434 313.736,661	5.746
3	420.880,434 313.736,661	4	420.851,155 313.736,751	29.279
4	420.851,155 313.736,751	5	420.841,537 313.736,71	9.618
5	420.841,537 313.736,71	6	420.838,989 313.736,695	2.548
6	420.838,989 313.736,695	7	420.833,959 313.736,665	5.03
7	420.833,959 313.736,665	8	420.826,511 313.736,441	7.451
8	420.826,511 313.736,441	9	420.824,952 313.736,2	1.578
9	420.824,952 313.736,2	10	420.801,01 313.729,839	24.773
10	420.801,01 313.729,839	11	420.807,856 313.719,875	12.089
11	420.807,856 313.719,875	12	420.826,809 313.723,034	19.214
12	420.826,809 313.723,034	13	420.833,185 313.722,611	6.39
13	420.833,185 313.722,611	14	420.882,565 313.720,542	49.423
14	420.882,565 313.720,542	15	420.881,874 313.722,473	2.051
15	420.881,874 313.722,473	1	420.882,496 313.731,101	8.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:61
Nr. cadastral vechi:82

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 8, P 369

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30430	Din acte: 621 Masurata: 650	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30430-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 8, P 369	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; S. construita la sol:60 mp; casa de locuit -Sc=60,27
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 9, Jud. Dolj, T 8, P 369	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77407 / 14/09/2012		
Act Notarial nr. 1998, din 13/09/2012 emis de BNP TOMITA DANA EUGENIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RADU ILEANA**, necasatorita,LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **RADU ILEANA**, necasatorita,LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

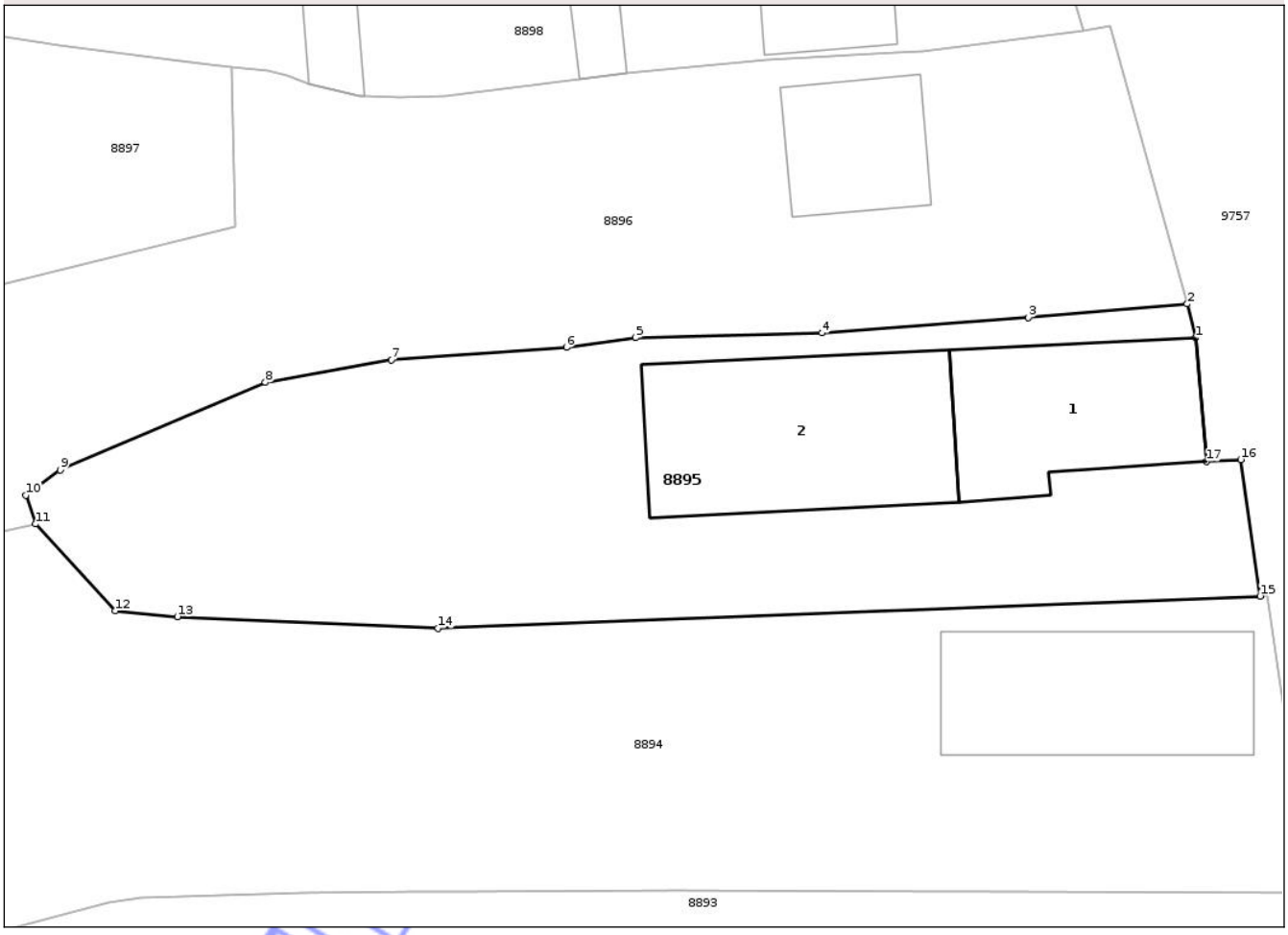
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30430	Din acte: 621 Masurata: 650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	8	369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30430-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; S. construita la sol:60 mp; casa de locuit -Sc=60,27
A1.2		constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.875,139 313.762,26	2	420.874,766 313.763,818	1.602
2	420.874,766 313.763,818	3	420.867,426 313.763,184	7.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.867,426 313.763,184	4	420.857,905 313.762,476	9.547
4	420.857,905 313.762,476	5	420.849,314 313.762,267	8.594
5	420.849,314 313.762,267	6	420.846,117 313.761,822	3.228
6	420.846,117 313.761,822	7	420.838,034 313.761,231	8.105
7	420.838,034 313.761,231	8	420.832,226 313.760,202	5.898
8	420.832,226 313.760,202	9	420.822,751 313.756,156	10.303
9	420.822,751 313.756,156	10	420.821,173 313.755,0	1.956
10	420.821,173 313.755,0	11	420.821,626 313.753,668	1.407
11	420.821,626 313.753,668	12	420.825,304 313.749,657	5.442
12	420.825,304 313.749,657	13	420.828,16 313.749,39	2.868
13	420.828,16 313.749,39	14	420.840,195 313.748,862	12.047
14	420.840,195 313.748,862	15	420.878,132 313.750,34	37.966
15	420.878,132 313.750,34	16	420.877,236 313.756,639	6.362
16	420.877,236 313.756,639	17	420.875,66 313.756,551	1.578
17	420.875,66 313.756,551	1	420.875,139 313.762,26	5.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 8, P 365

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 832	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

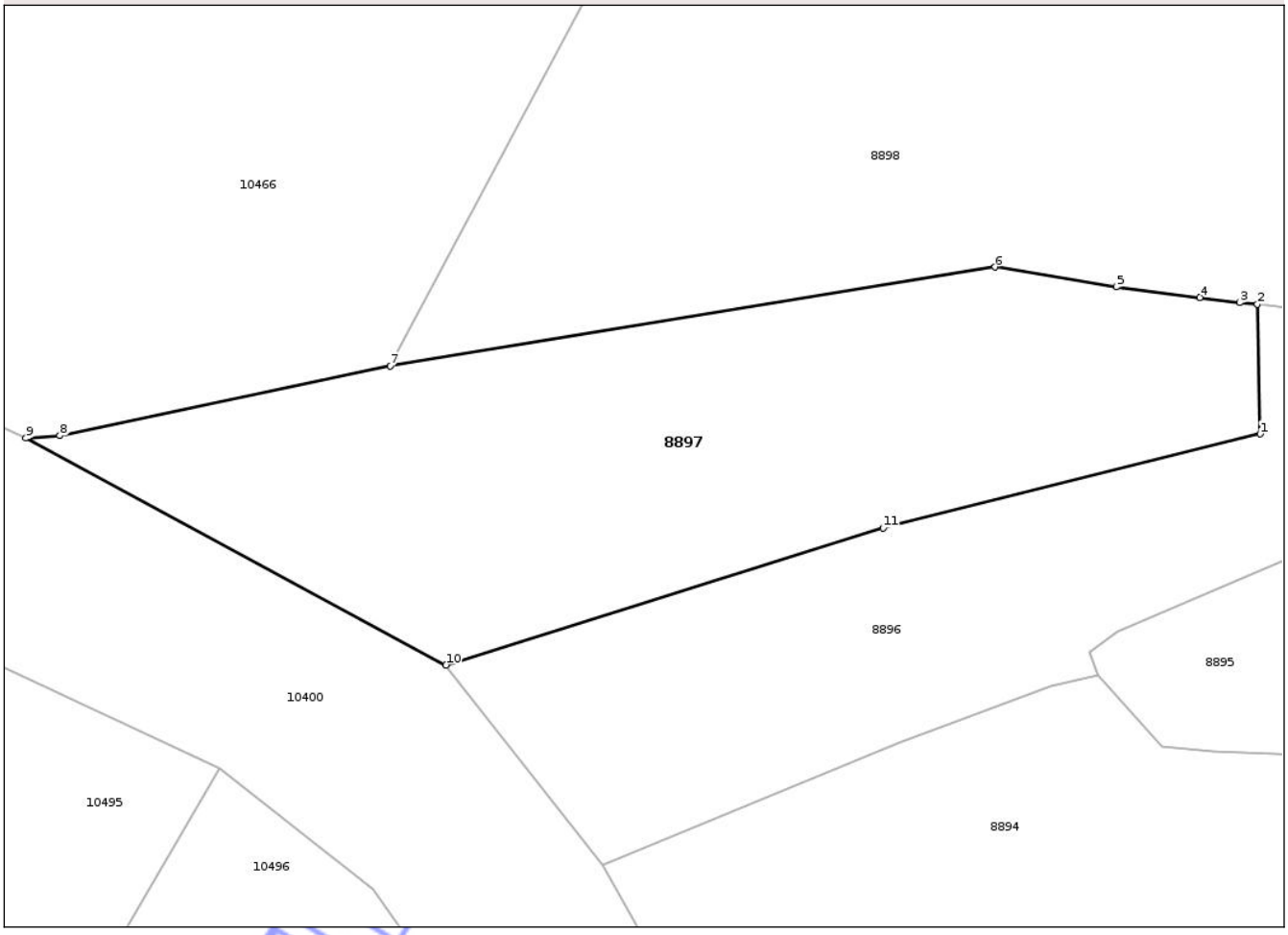
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	832	8	365	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.830,841 313.767,384	2	420.830,684 313.774,741	7.359
2	420.830,684 313.774,741	3	420.829,679 313.774,839	1.01
3	420.829,679 313.774,839	4	420.827,41 313.775,127	2.287
4	420.827,41 313.775,127	5	420.822,671 313.775,729	4.777
5	420.822,671 313.775,729	6	420.815,81 313.776,851	6.952

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.815,81 313.776,851	7	420.781,484 313.771,237	34.782
7	420.781,484 313.771,237	8	420.762,751 313.767,279	19.147
8	420.762,751 313.767,279	9	420.760,821 313.767,154	1.934
9	420.760,821 313.767,154	10	420.784,651 313.754,277	27.087
10	420.784,651 313.754,277	11	420.809,444 313.762,052	25.984
11	420.809,444 313.762,052	1	420.830,841 313.767,384	22.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:120
Nr. cadastral vechi:173

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 8, P 359, 360

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33370	Din acte: 884 Masurata: 1.018	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33370-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 15, Jud. Dolj, T 8, P 359, 360	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98567 / 27/07/2016		
Act Notarial nr. conventie matrionala intre soti :2573, din 10/10/2013 emis de NP Gaspar Monica Ortansa ;		
B1	se noteaza regimul comunitatii conventionale asupra imobilului de sub A1 adoptat de catre	A1, A1.1
	1) **RICHTER EDUARD RUDOLF** , LIPSA CNP 2) **RICHTER MADALINA OANA** , LIPSA CNP	
Act Notarial nr. 1201, din 26/07/2016 emis de NP Neagoe Monica ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **RICHTER MADALINA OANA** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

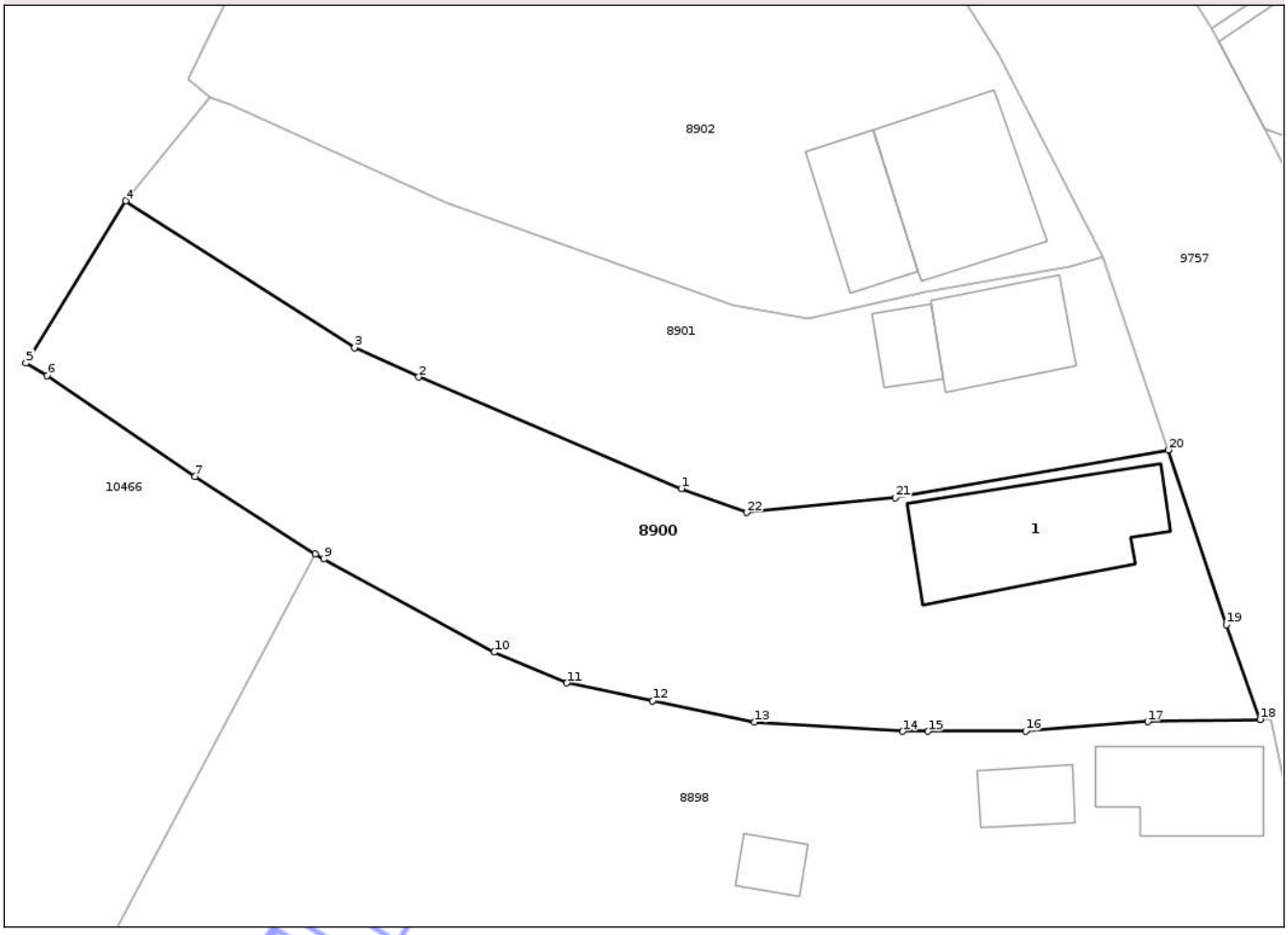
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33370	Din acte: 884 Masurata: 1.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	430	8	359	-	
2	arabil	DA	588	8	360	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33370-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.826,703 313.817,941	2	420.810,56 313.824,792	17.537
3	420.806,619 313.826,583	4	420.792,565 313.835,627	16.713

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.810,56 313.824,792	3	420.806,619 313.826,583	4.329
4	420.792,565 313.835,627	5	420.786,423 313.825,653	11.713

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.786,423 313.825,653	6	420.787,726 313.824,883	1.514
7	420.796,814 313.818,672	8	420.804,211 313.813,935	8.784
9	420.804,722 313.813,607	10	420.815,2 313.807,894	11.934
11	420.819,653 313.805,994	12	420.824,935 313.804,893	5.396
13	420.831,211 313.803,592	14	420.840,298 313.803,022	9.105
15	420.841,869 313.803,029	16	420.847,861 313.803,057	5.992
17	420.855,362 313.803,617	18	420.862,272 313.803,762	6.912
19	420.860,193 313.809,572	20	420.856,622 313.820,323	11.329
21	420.839,858 313.817,39	22	420.830,707 313.816,473	9.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.787,726 313.824,883	7	420.796,814 313.818,672	11.008
8	420.804,211 313.813,935	9	420.804,722 313.813,607	0.607
10	420.815,2 313.807,894	11	420.819,653 313.805,994	4.841
12	420.824,935 313.804,893	13	420.831,211 313.803,592	6.409
14	420.840,298 313.803,022	15	420.841,869 313.803,029	1.571
16	420.847,861 313.803,057	17	420.855,362 313.803,617	7.522
18	420.862,272 313.803,762	19	420.860,193 313.809,572	6.171
20	420.856,622 313.820,323	21	420.839,858 313.817,39	17.019
22	420.830,707 313.816,473	1	420.826,703 313.817,941	4.265

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 8, P 357, 358

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 656 Masurata: 698	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 8, P 357, 358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 17, Jud. Dolj, T 8, P 357, 358	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:944-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STOICA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

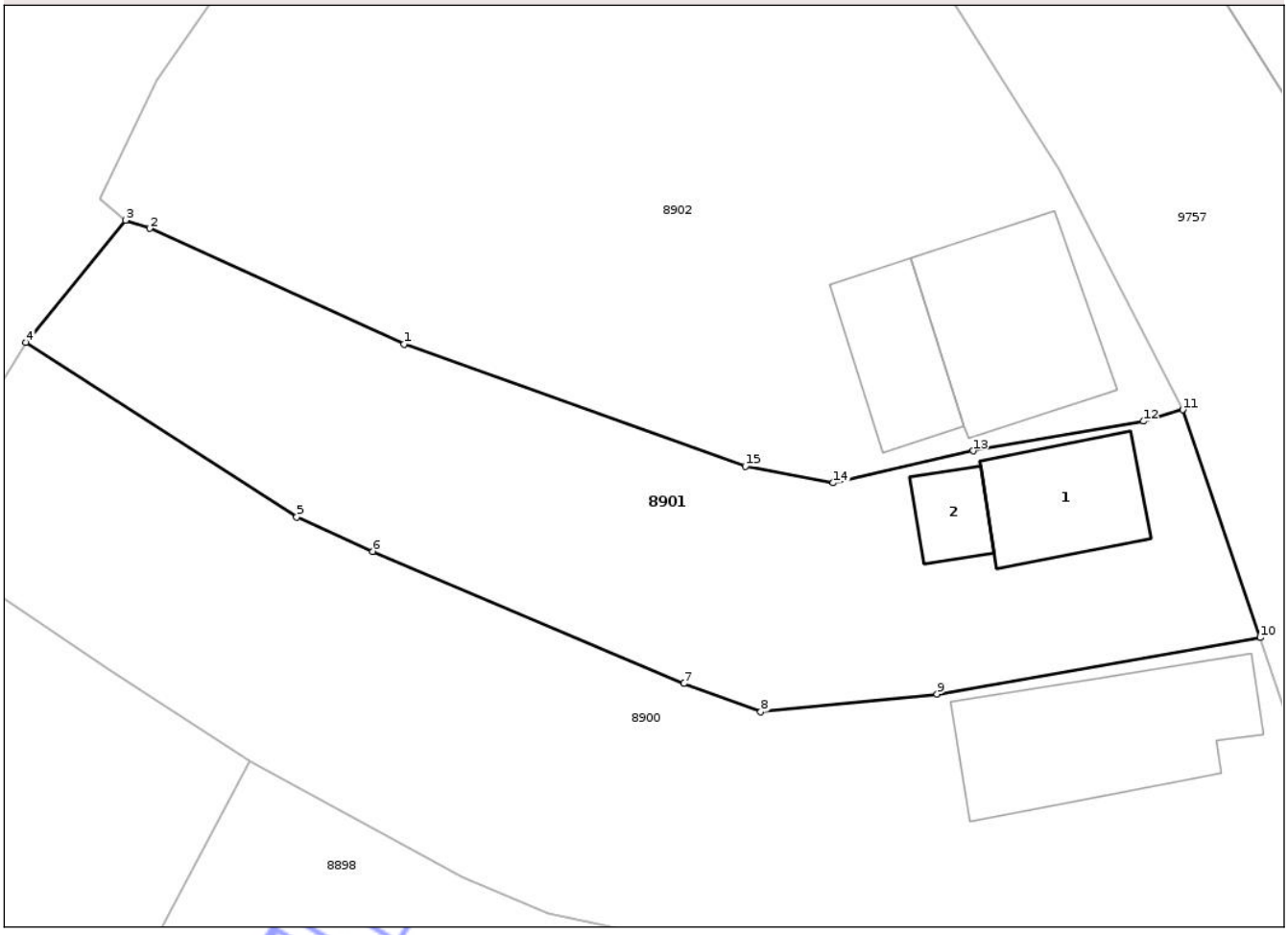
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 656 Masurata: 698	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	234	8	357	-	
2	arabil	DA	464	8	358	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.812,189 313.835,554	2	420.798,984 313.841,557	14.505
2	420.798,984 313.841,557	3	420.797,734 313.841,978	1.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.797,734 313.841,978	4	420.792,565 313.835,627	8.189
4	420.792,565 313.835,627	5	420.806,619 313.826,583	16.713
5	420.806,619 313.826,583	6	420.810,56 313.824,792	4.329
6	420.810,56 313.824,792	7	420.826,703 313.817,941	17.537
7	420.826,703 313.817,941	8	420.830,707 313.816,473	4.265
8	420.830,707 313.816,473	9	420.839,858 313.817,39	9.197
9	420.839,858 313.817,39	10	420.856,622 313.820,323	17.019
10	420.856,622 313.820,323	11	420.852,599 313.832,148	12.491
11	420.852,599 313.832,148	12	420.850,569 313.831,554	2.115
12	420.850,569 313.831,554	13	420.841,718 313.830,012	8.984
13	420.841,718 313.830,012	14	420.834,457 313.828,35	7.449
14	420.834,457 313.828,35	15	420.829,901 313.829,212	4.637
15	420.829,901 313.829,212	1	420.812,189 313.835,554	18.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 21, Jud. Dolj, T 8, P 353;354

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 921	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	921	8	353;354	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.821,765 313.915,19	2	420.821,15 313.911,001	4.234
2	420.821,15 313.911,001	3	420.820,101 313.907,208	3.935
3	420.820,101 313.907,208	4	420.817,92 313.898,27	9.2
4	420.817,92 313.898,27	5	420.817,227 313.895,782	2.583
5	420.817,227 313.895,782	6	420.813,123 313.894,468	4.309

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.813,123 313.894,468	7	420.811,426 313.894,356	1.701
7	420.811,426 313.894,356	8	420.811,653 313.890,069	4.293
8	420.811,653 313.890,069	9	420.810,123 313.877,899	12.266
9	420.810,123 313.877,899	10	420.794,223 313.860,643	23.464
10	420.794,223 313.860,643	11	420.802,47 313.853,77	10.736
11	420.802,47 313.853,77	12	420.809,101 313.863,386	11.681
12	420.809,101 313.863,386	13	420.813,068 313.863,269	3.969
13	420.813,068 313.863,269	14	420.824,505 313.861,757	11.537
14	420.824,505 313.861,757	15	420.832,707 313.860,622	8.28
15	420.832,707 313.860,622	16	420.834,649 313.860,295	1.969
16	420.834,649 313.860,295	17	420.836,473 313.860,004	1.847
17	420.836,473 313.860,004	18	420.830,49 313.876,12	17.191
18	420.830,49 313.876,12	1	420.821,765 313.915,19	40.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 4, P 297

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.600 Masurata: 2.185	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 4, P 297	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 4, P 297	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 4, P 297	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 4, P 297	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 4, P 297	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.6		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 23, Jud. Dolj, T 4, P 297	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1475-2196, din 08/02/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU DOMNICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **NITU DOMNICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.600 Masurata: 2.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.270	4	297	-	
2	arabil	DA	915	4	297	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.5		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.6		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.821,765 313.915,19	2	420.818,649 313.937,298	22.327
3	420.816,154 313.945,548	4	420.811,017 313.940,956	6.89
5	420.804,87 313.930,435	6	420.802,577 313.926,895	4.218
7	420.799,994 313.922,463	8	420.796,746 313.917,941	5.568
9	420.793,33 313.915,087	10	420.788,281 313.909,177	7.773
11	420.767,121 313.891,696	12	420.764,371 313.889,572	3.475
13	420.788,001 313.866,673	14	420.794,223 313.860,643	8.665
15	420.810,123 313.877,899	16	420.811,653 313.890,069	12.266
17	420.811,426 313.894,356	18	420.813,123 313.894,468	1.701
19	420.817,227 313.895,782	20	420.817,92 313.898,27	2.583
21	420.820,101 313.907,208	22	420.821,15 313.911,001	3.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.818,649 313.937,298	3	420.816,154 313.945,548	8.619
4	420.811,017 313.940,956	5	420.804,87 313.930,435	12.185
6	420.802,577 313.926,895	7	420.799,994 313.922,463	5.13
8	420.796,746 313.917,941	9	420.793,33 313.915,087	4.451
10	420.788,281 313.909,177	11	420.767,121 313.891,696	27.447
12	420.764,371 313.889,572	13	420.788,001 313.866,673	32.905
14	420.794,223 313.860,643	15	420.810,123 313.877,899	23.464
16	420.811,653 313.890,069	17	420.811,426 313.894,356	4.293
18	420.813,123 313.894,468	19	420.817,227 313.895,782	4.309
20	420.817,92 313.898,27	21	420.820,101 313.907,208	9.2
22	420.821,15 313.911,001	1	420.821,765 313.915,19	4.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 25, Jud. Dolj, T 7, P 300, 301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 944 Masurata: 1.126	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 25, Jud. Dolj, T 7, P 300, 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 25, Jud. Dolj, T 7, P 300, 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 25, Jud. Dolj, T 7, P 300, 301	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1014, din 21/05/2012 emis de JUDECATORIA BALS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FERARU CONTANTIN STELIAN** 2) **FERARU ALINA CAMELIA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **FERARU CONTANTIN STELIAN** 2) **FERARU ALINA CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 944 Masurata: 1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	7	300	-	
2	arabil	DA	564	7	301	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.804,87 313.930,435	2	420.811,017 313.940,956	12.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.811,017 313.940,956	3	420.816,154 313.945,548	6.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.816,154 313.945,548	4	420.811,114 313.957,847	13.292
5	420.802,4 313.950,47	6	420.797,554 313.945,382	7.026
7	420.796,012 313.943,764	8	420.794,58 313.942,26	2.077
9	420.790,996 313.936,986	10	420.788,807 313.933,51	4.108
11	420.786,107 313.930,171	12	420.780,008 313.922,826	9.547
13	420.778,73 313.921,57	14	420.769,974 313.913,942	11.613
15	420.762,901 313.907,78	16	420.756,193 313.901,87	8.94
17	420.767,121 313.891,696	18	420.788,281 313.909,177	27.447
19	420.793,33 313.915,087	20	420.796,746 313.917,941	4.451
21	420.799,994 313.922,463	22	420.802,577 313.926,895	5.13

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.811,114 313.957,847	5	420.802,4 313.950,47	11.417
6	420.797,554 313.945,382	7	420.796,012 313.943,764	2.235
8	420.794,58 313.942,26	9	420.790,996 313.936,986	6.377
10	420.788,807 313.933,51	11	420.786,107 313.930,171	4.294
12	420.780,008 313.922,826	13	420.778,73 313.921,57	1.792
14	420.769,974 313.913,942	15	420.762,901 313.907,78	9.381
16	420.756,193 313.901,87	17	420.767,121 313.891,696	14.931
18	420.788,281 313.909,177	19	420.793,33 313.915,087	7.773
20	420.796,746 313.917,941	21	420.799,994 313.922,463	5.568
22	420.802,577 313.926,895	1	420.804,87 313.930,435	4.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 33, Jud. Dolj, T 7, P 311, 312, 313

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.877 Masurata: 1.865	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 33, Jud. Dolj, T 7, P 311, 312, 313	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 33, Jud. Dolj, T 7, P 311, 312, 313	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1063-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUTUNARU ELENA**, LIPSA CNP 2) **DASCALU VICTORIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUTUNARU ELENA**, LIPSA CNP 2) **DASCALU VICTORIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

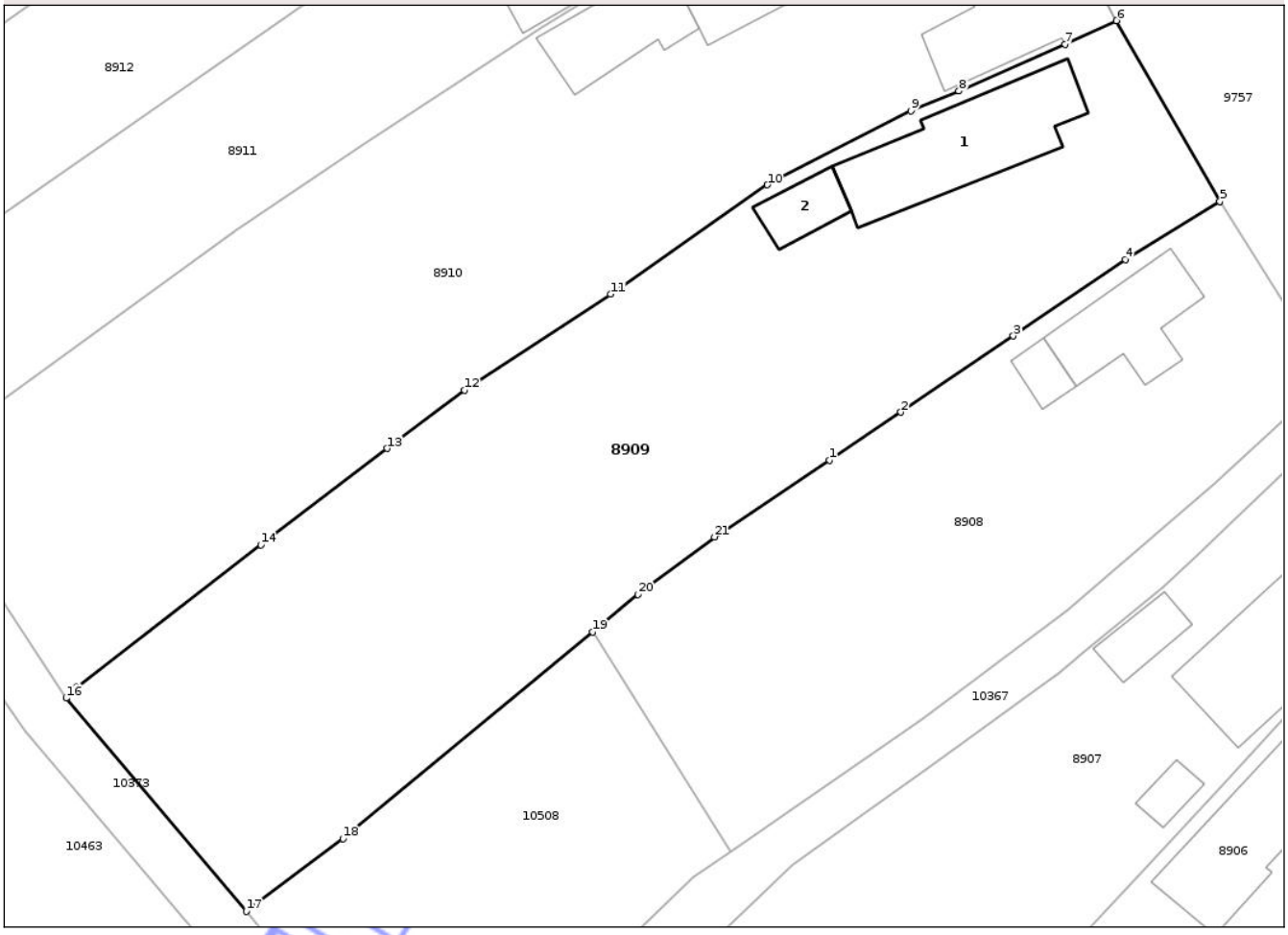
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.877 Masurata: 1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	7	311	-	
2	arabil	DA	689	7	312	-	
3	vie	DA	495	7	313	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.757,314 313.980,354	2	420.762,75 313.984,013	6.553

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.762,75 313.984,013	3	420.771,344 313.989,825	10.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.771,344 313.989,825	4	420.779,884 313.995,649	10.337
5	420.787,109 314.000,099	6	420.779,229 314.013,884	15.878
7	420.775,296 314.012,071	8	420.767,192 314.008,526	8.845
9	420.763,512 314.006,991	10	420.752,568 314.001,355	12.31
11	420.740,604 313.993,013	12	420.729,431 313.985,703	13.352
13	420.723,529 313.981,247	14	420.713,909 313.973,881	12.116
15	420.699,845 313.963,011	16	420.699,048 313.962,182	1.15
17	420.712,802 313.945,908	18	420.720,175 313.951,455	9.227
19	420.739,237 313.967,225	20	420.742,698 313.970,089	4.492
21	420.748,529 313.974,492	1	420.757,314 313.980,354	10.561

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.779,884 313.995,649	5	420.787,109 314.000,099	8.485
6	420.779,229 314.013,884	7	420.775,296 314.012,071	4.331
8	420.767,192 314.008,526	9	420.763,512 314.006,991	3.987
10	420.752,568 314.001,355	11	420.740,604 313.993,013	14.585
12	420.729,431 313.985,703	13	420.723,529 313.981,247	7.395
14	420.713,909 313.973,881	15	420.699,845 313.963,011	17.775
16	420.699,048 313.962,182	17	420.712,802 313.945,908	21.308
18	420.720,175 313.951,455	19	420.739,237 313.967,225	24.74
20	420.742,698 313.970,089	21	420.748,529 313.974,492	7.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 35, Jud. Dolj, T 7, P 314, 315;316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.944 Masurata: 1.960	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit; P 133 ERONT IN SC;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 35, Jud. Dolj, T 7, P 314, 315;316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 35, Jud. Dolj, T 7, P 314, 315;316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 35, Jud. Dolj, T 7, P 314, 315;316	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:586, din 07/04/2010 emis de JUDECATORIA BALS (DOSAR NR 356/184/2010;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PITIGOI DUMITRU AUREL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

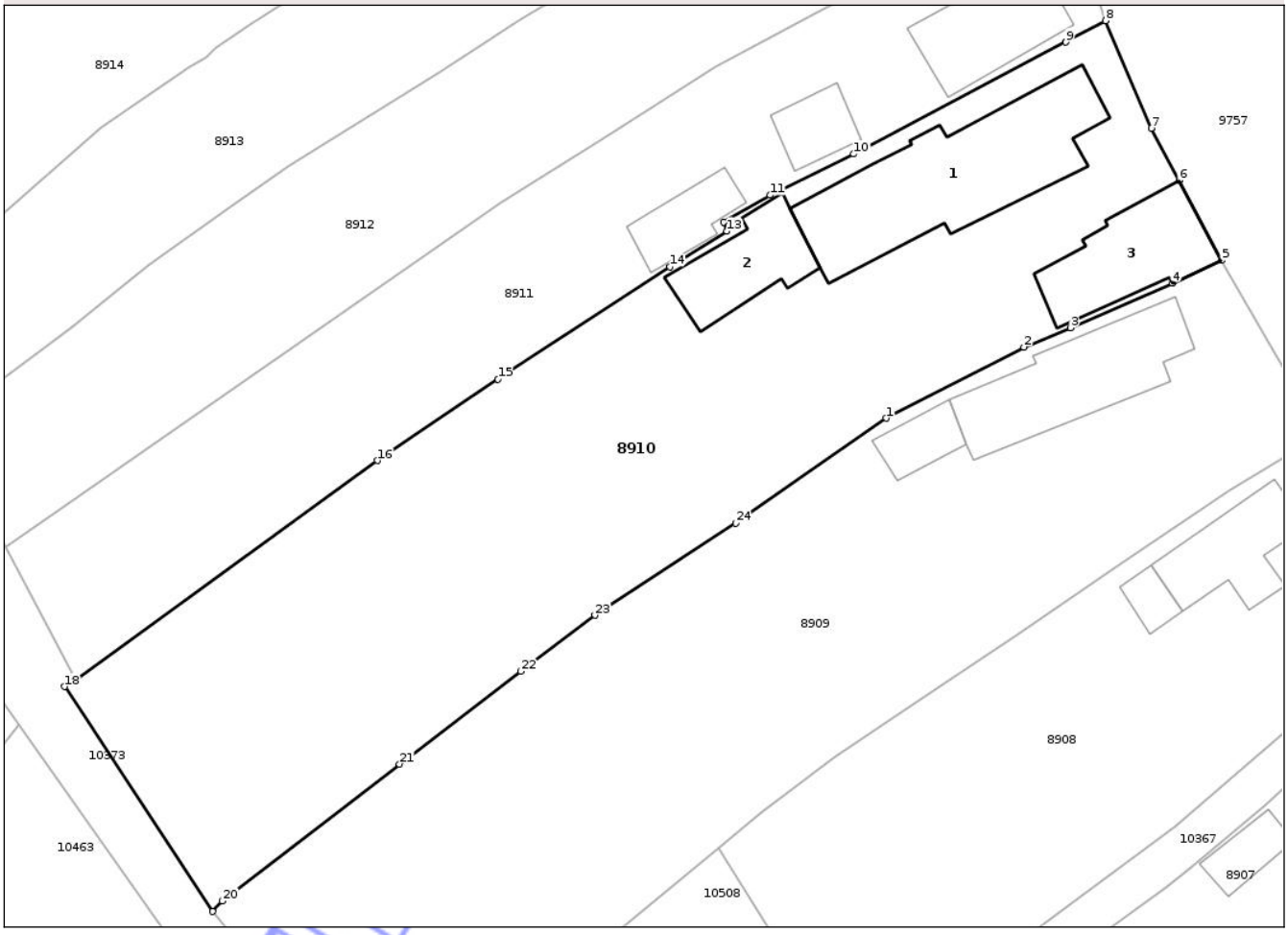
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.944 Masurata: 1.960	P 133 ERONT IN SC;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	7	314	-	P 133 ERONT IN SC;
2	arabil	DA	1.103	7	315;316	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	176	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:176 mp; S. construita desfasurata:176 mp;
A1.2		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.3		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.752,568 314.001,355	2	420.763,512 314.006,991	12.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.763,512 314.006,991	3	420.767,192 314.008,526	3.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.767,192 314.008,526	4	420.775,296 314.012,071	8.845
5	420.779,229 314.013,884	6	420.775,835 314.020,24	7.205
7	420.773,62 314.024,388	8	420.769,989 314.032,919	9.272
9	420.766,847 314.031,215	10	420.749,993 314.022,329	19.053
11	420.743,355 314.019,059	12	420.739,652 314.016,926	4.273
13	420.739,919 314.016,197	14	420.735,387 314.013,36	5.347
15	420.721,721 314.004,449	16	420.712,138 313.997,996	11.553
17	420.688,179 313.980,602	18	420.687,277 313.980,027	1.07
19	420.699,048 313.962,182	20	420.699,845 313.963,011	1.15
21	420.713,909 313.973,881	22	420.723,529 313.981,247	12.116
23	420.729,431 313.985,703	24	420.740,604 313.993,013	13.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.775,296 314.012,071	5	420.779,229 314.013,884	4.331
6	420.775,835 314.020,24	7	420.773,62 314.024,388	4.702
8	420.769,989 314.032,919	9	420.766,847 314.031,215	3.574
10	420.749,993 314.022,329	11	420.743,355 314.019,059	7.4
12	420.739,652 314.016,926	13	420.739,919 314.016,197	0.776
14	420.735,387 314.013,36	15	420.721,721 314.004,449	16.315
16	420.712,138 313.997,996	17	420.688,179 313.980,602	29.607
18	420.687,277 313.980,027	19	420.699,048 313.962,182	21.378
20	420.699,845 313.963,011	21	420.713,909 313.973,881	17.775
22	420.723,529 313.981,247	23	420.729,431 313.985,703	7.395
24	420.740,604 313.993,013	1	420.752,568 314.001,355	14.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 39, Jud. Dolj, T 7, P 320, 321

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34748	Din acte: 1.205 Masurata: 1.154	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34748-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 39, Jud. Dolj, T 7, P 320, 321	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA PARTER CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
220334 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2367, din 03/11/2022 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN GEORGE CRISTIAN** 2) **MARIN TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
220334 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:2367, din 03/11/2022 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN NICOLINA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect restituirea sumelor platite de promitentul achizitor , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MARIN NICOLINA**	

Neautentificat în circuitul civil

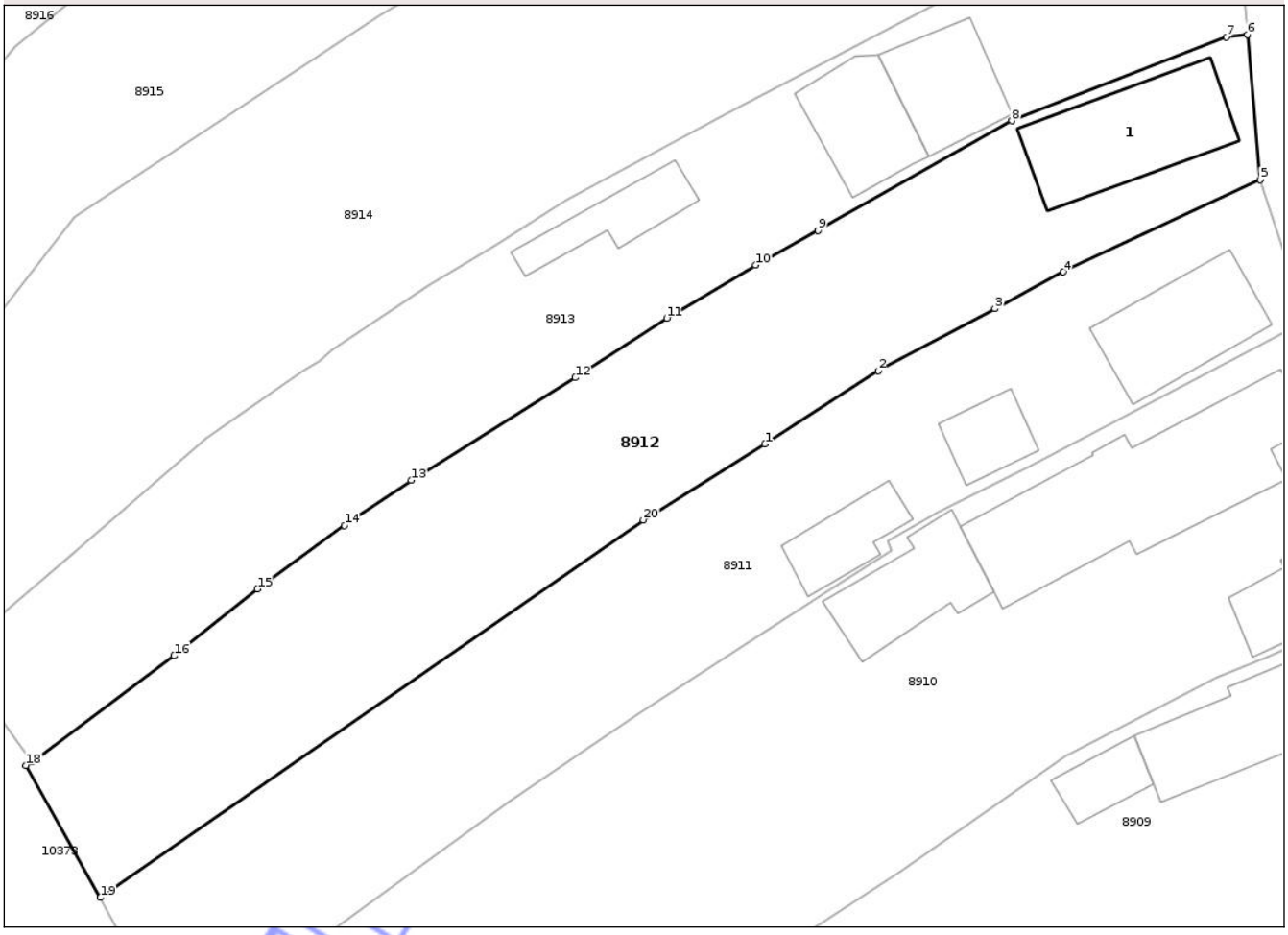
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34748	Din acte: 1.205 Masurata: 1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	525	7	320	-	
2	arabil	DA	629	7	321	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34748-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA PARTER CONSTRUITA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.730,754 314.023,955	2	420.738,972 314.029,261	9.782
2	420.738,972 314.029,261	3	420.747,435 314.033,776	9.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.747,435 314.033,776	4	420.752,408 314.036,429	5.636
4	420.752,408 314.036,429	5	420.766,669 314.043,111	15.749
5	420.766,669 314.043,111	6	420.765,733 314.053,638	10.569
6	420.765,733 314.053,638	7	420.764,201 314.053,469	1.541
7	420.764,201 314.053,469	8	420.748,644 314.047,39	16.703
8	420.748,644 314.047,39	9	420.734,599 314.039,429	16.144
9	420.734,599 314.039,429	10	420.730,075 314.036,927	5.17
10	420.730,075 314.036,927	11	420.723,634 314.033,091	7.497
11	420.723,634 314.033,091	12	420.717,005 314.028,763	7.917
12	420.717,005 314.028,763	13	420.705,108 314.021,333	14.027
13	420.705,108 314.021,333	14	420.700,283 314.018,048	5.837
14	420.700,283 314.018,048	15	420.693,968 314.013,444	7.815
15	420.693,968 314.013,444	16	420.687,918 314.008,614	7.742
16	420.687,918 314.008,614	17	420.677,63 314.000,908	12.854
17	420.677,63 314.000,908	18	420.677,179 314.000,671	0.509
18	420.677,179 314.000,671	19	420.682,586 313.991,086	11.005
19	420.682,586 313.991,086	20	420.721,931 314.018,456	47.929
20	420.721,931 314.018,456	1	420.730,754 314.023,955	10.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 327/1, 328;329;330

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.450 Masurata: 1.872	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 327/1, 328;329;330	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 327/1, 328;329;330	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 1, Jud. Dolj, T 7, P 327/1, 328;329;330	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:224, din 21/11/2024 emis de BNP ZAVOI AURELIN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1
	1) **MURTAZA FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MURTAZA IULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MURTAZA ION**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MURTAZA DANIELA MARIA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **MURTAZA NICOLETA ANCA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/32, cota initiala 4/32	A1.1
	1) **MURTAZA FLORICA**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1
	1) **MURTAZA IULIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1
	1) **MURTAZA ION**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1
	1) **MURTAZA DANIELA MARIA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1.1
	1) **MURTAZA NICOLETA ANCA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 16/32, cota initiala 16/32	A1.1
	1) **MURTAZA FLORICA**	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16	A1.2
	1) **MURTAZA FLORICA**	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **MURTAZA IULIAN**	

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **MURTAZA ION**	
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **MURTAZA DANIELA MARIA**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1.2
	1) **MURTAZA NICOLETA ANCA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MURTAZA FLORICA** 2) **MURTAZA ION** 3) **MURTAZA IULIAN** 4) **MURTAZA NICOLETA ANCA** 5) **MURTAZA DANIELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.450 Masurata: 1.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	7	327/1	-	
2	arabil	DA	1.280	7	328;329;330	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.2		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.711,239 314.038,402	2	420.716,39 314.041,645	6.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.716,39 314.041,645	3	420.727,583 314.047,692	12.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.727,583 314.047,692	4	420.744,135 314.056,36	18.684
5	420.746,846 314.057,543	6	420.751,976 314.059,557	5.511
7	420.754,703 314.060,49	8	420.759,279 314.062,087	4.847
9	420.764,786 314.064,282	10	420.765,189 314.064,4	0.42
11	420.763,858 314.066,244	12	420.760,869 314.070,001	4.801
13	420.755,874 314.076,277	14	420.753,135 314.075,049	3.002
15	420.749,086 314.073,565	16	420.740,363 314.070,641	9.2
17	420.735,628 314.068,87	18	420.716,849 314.061,753	20.082
19	420.709,346 314.058,867	20	420.702,835 314.055,077	7.534
21	420.680,708 314.040,42	22	420.663,708 314.018,706	27.577
23	420.660,58 314.015,44	24	420.664,47 314.010,631	6.185
25	420.668,054 314.005,928	26	420.671,947 314.008,716	4.788
27	420.680,526 314.015,962	28	420.690,237 314.024,391	12.859
29	420.697,167 314.029,241	30	420.698,525 314.030,027	1.569
31	420.699,354 314.030,735	32	420.701,976 314.032,551	3.189
33	420.706,503 314.035,496	1	420.711,239 314.038,402	5.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.744,135 314.056,36	5	420.746,846 314.057,543	2.958
6	420.751,976 314.059,557	7	420.754,703 314.060,49	2.882
8	420.759,279 314.062,087	9	420.764,786 314.064,282	5.928
10	420.765,189 314.064,4	11	420.763,858 314.066,244	2.274
12	420.760,869 314.070,001	13	420.755,874 314.076,277	8.021
14	420.753,135 314.075,049	15	420.749,086 314.073,565	4.312
16	420.740,363 314.070,641	17	420.735,628 314.068,87	5.055
18	420.716,849 314.061,753	19	420.709,346 314.058,867	8.039
20	420.702,835 314.055,077	21	420.680,708 314.040,42	26.541
22	420.663,708 314.018,706	23	420.660,58 314.015,44	4.522
24	420.664,47 314.010,631	25	420.668,054 314.005,928	5.913
26	420.671,947 314.008,716	27	420.680,526 314.015,962	11.23
28	420.690,237 314.024,391	29	420.697,167 314.029,241	8.459
30	420.698,525 314.030,027	31	420.699,354 314.030,735	1.09
32	420.701,976 314.032,551	33	420.706,503 314.035,496	5.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 7, P 331, 332, 333

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.456	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 7, P 331, 332, 333	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 7, P 331, 332, 333	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 3, Jud. Dolj, T 7, P 331, 332, 333	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4771, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION TUDOR MIHAIEL**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION TUDOR MIHAIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	760	7	331	-	
2	vie	DA	374	7	332	-	
3	arabil	DA	322	7	333	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.702,835 314.055,077	2	420.709,346 314.058,867	7.534
3	420.716,849 314.061,753	4	420.735,628 314.068,87	20.082
5	420.740,363 314.070,641	6	420.749,086 314.073,565	9.2
7	420.753,135 314.075,049	8	420.755,874 314.076,277	3.002
9	420.746,049 314.088,126	10	420.729,522 314.081,952	17.643
11	420.721,144 314.077,917	12	420.718,294 314.076,53	3.17
13	420.710,822 314.072,755	14	420.700,847 314.067,764	11.154
15	420.695,301 314.064,954	16	420.691,65 314.062,888	4.195
17	420.687,887 314.061,179	18	420.682,647 314.057,889	6.187
19	420.676,389 314.052,747	20	420.670,938 314.046,479	8.307
21	420.653,661 314.026,826	22	420.661,229 314.020,019	10.179
23	420.663,708 314.018,706	24	420.680,708 314.040,42	27.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.709,346 314.058,867	3	420.716,849 314.061,753	8.039
4	420.735,628 314.068,87	5	420.740,363 314.070,641	5.055
6	420.749,086 314.073,565	7	420.753,135 314.075,049	4.312
8	420.755,874 314.076,277	9	420.746,049 314.088,126	15.393
10	420.729,522 314.081,952	11	420.721,144 314.077,917	9.299
12	420.718,294 314.076,53	13	420.710,822 314.072,755	8.371
14	420.700,847 314.067,764	15	420.695,301 314.064,954	6.217
16	420.691,65 314.062,888	17	420.687,887 314.061,179	4.133
18	420.682,647 314.057,889	19	420.676,389 314.052,747	8.1
20	420.670,938 314.046,479	21	420.653,661 314.026,826	26.167
22	420.661,229 314.020,019	23	420.663,708 314.018,706	2.805
24	420.680,708 314.040,42	1	420.702,835 314.055,077	26.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 7, P 340, 341;342, T 42, P 110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.100	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 7, P 340, 341;342, T 42, P 110	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 9, Jud. Dolj, T 7, P 340, 341;342, T 42, P 110	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1301-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEESCU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

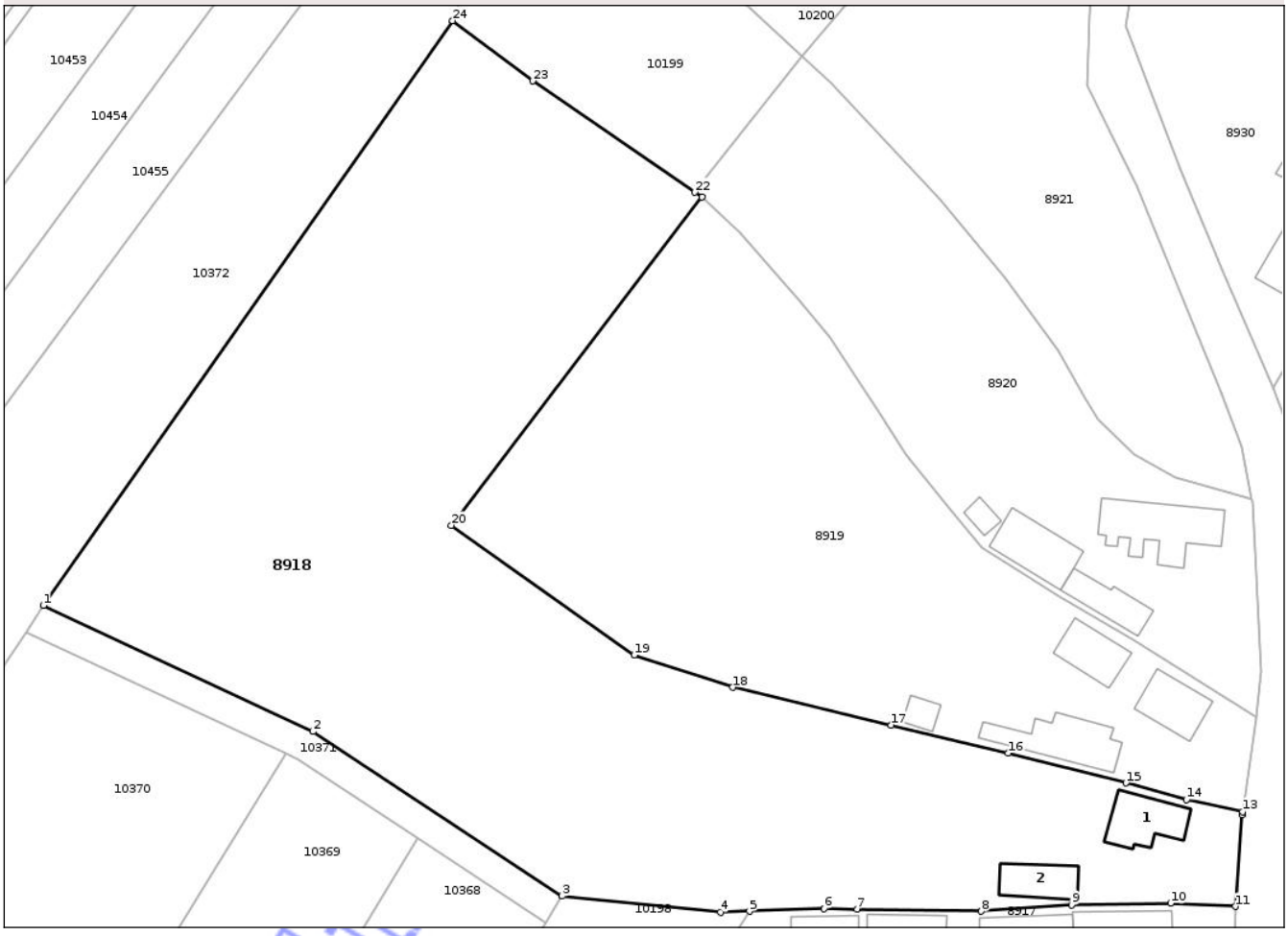
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	7	340	-	
2	arabil	DA	2.664	7	341;342	-	
3	arabil	NU	2.946	42	110	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.585,181 314.149,915	2	420.619,423 314.133,913	37.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.619,423 314.133,913	3	420.651,05 314.113,051	37.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.651,05 314.113,051	4	420.671,161 314.110,976	20.218
5	420.674,861 314.111,108	6	420.684,311 314.111,446	9.456
7	420.688,52 314.111,375	8	420.704,284 314.111,106	15.766
9	420.715,754 314.111,922	10	420.728,342 314.112,135	12.59
11	420.736,594 314.111,726	12	420.737,428 314.123,318	11.622
13	420.737,494 314.123,764	14	420.730,349 314.125,275	7.303
15	420.722,677 314.127,4	16	420.707,71 314.131,175	15.436
17	420.692,847 314.134,725	18	420.672,711 314.139,515	20.698
19	420.660,227 314.143,602	20	420.636,984 314.160,066	28.483
21	420.668,816 314.201,691	22	420.667,924 314.202,303	1.082
23	420.647,318 314.216,43	24	420.637,154 314.224,073	12.717

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.671,161 314.110,976	5	420.674,861 314.111,108	3.702
6	420.684,311 314.111,446	7	420.688,52 314.111,375	4.21
8	420.704,284 314.111,106	9	420.715,754 314.111,922	11.499
10	420.728,342 314.112,135	11	420.736,594 314.111,726	8.262
12	420.737,428 314.123,318	13	420.737,494 314.123,764	0.451
14	420.730,349 314.125,275	15	420.722,677 314.127,4	7.961
16	420.707,71 314.131,175	17	420.692,847 314.134,725	15.281
18	420.672,711 314.139,515	19	420.660,227 314.143,602	13.136
20	420.636,984 314.160,066	21	420.668,816 314.201,691	52.401
22	420.667,924 314.202,303	23	420.647,318 314.216,43	24.984
24	420.637,154 314.224,073	1	420.585,181 314.149,915	90.557

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.040	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:150, din 23/06/2004 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IULIAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

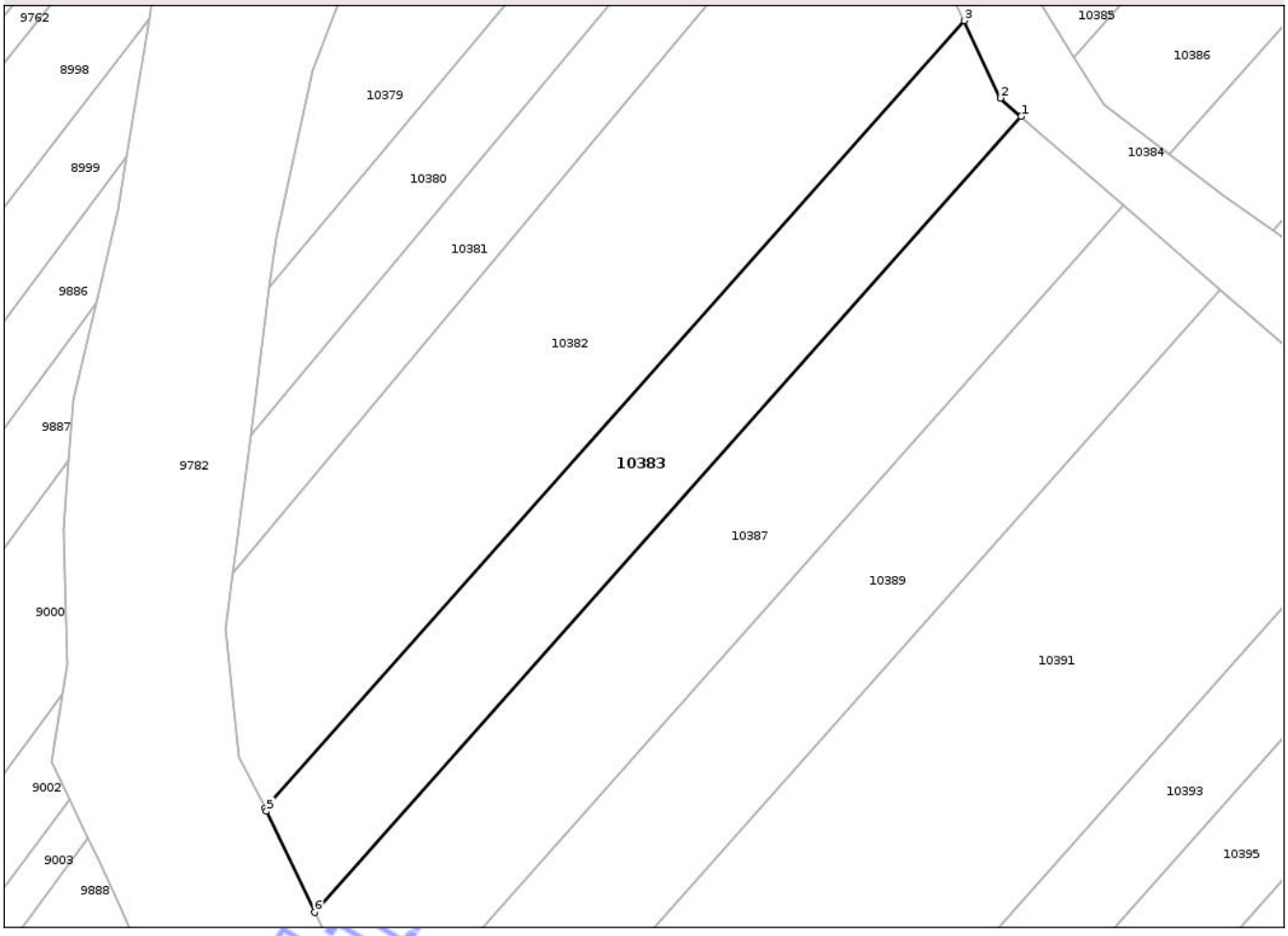
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.040	42	67	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.065,095 314.597,909	2	420.062,258 314.600,375	3.759
2	420.062,258 314.600,375	3	420.057,363 314.610,811	11.527
3	420.057,363 314.610,811	4	419.963,021 314.504,699	141.987
4	419.963,021 314.504,699	5	419.963,246 314.504,245	0.507
5	419.963,246 314.504,245	6	419.969,723 314.490,638	15.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	419.969,723 314.490,638	1	420.065,095 314.597,909	143.537

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, PARAUL LANGA

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.542	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PARAUL LANGA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. HG:1705-ANEXA 12-POZ.63735, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADMINISTRATIA BAZINALA DE APA OLT** , CIF:18264803	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.542	PARAUL LANGA

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	6.542	42	344/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.104,731 314.688,981	2	420.108,684 314.701,929	13.538
4	420.131,159 314.750,536	5	420.132,574 314.755,082	4.761
7	420.144,375 314.793,613	8	420.144,693 314.811,782	18.172
10	420.151,102 314.853,291	11	420.133,38 314.881,08	32.959
13	420.143,135 314.846,947	14	420.143,135 314.838,262	8.685
2	420.108,684 314.701,929	3	420.129,07 314.746,018	48.574
5	420.132,574 314.755,082	6	420.142,743 314.787,761	34.225
8	420.144,693 314.811,782	9	420.153,739 314.843,45	32.935
11	420.133,38 314.881,08	12	420.127,791 314.873,916	9.086
14	420.143,135 314.838,262	15	420.138,602 314.815,472	23.236
3	420.129,07 314.746,018	4	420.131,159 314.750,536	4.978
6	420.142,743 314.787,761	7	420.144,375 314.793,613	6.075
9	420.153,739 314.843,45	10	420.151,102 314.853,291	10.188
12	420.127,791 314.873,916	13	420.143,135 314.846,947	31.028
15	420.138,602 314.815,472	16	420.138,284 314.797,303	18.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.138,284 314.797,303	17	420.122,175 314.754,364	45.861
19	420.115,1 314.739,438	20	420.097,116 314.702,596	40.997
22	420.090,45 314.690,097	23	420.078,283 314.671,456	22.26
25	420.056,264 314.632,094	26	420.055,275 314.615,262	16.861
28	420.062,258 314.600,375	29	420.065,095 314.597,909	3.759
31	420.091,96 314.574,558	32	420.118,136 314.551,806	34.682
34	420.126,053 314.543,033	35	420.133,67 314.532,619	12.902
37	420.140,512 314.521,483	38	420.141,117 314.520,362	1.274
40	420.140,171 314.505,224	41	420.073,028 314.427,146	102.977
43	420.087,016 314.396,912	44	420.085,5 314.382,0	14.989
46	420.094,615 314.386,733	47	420.107,328 314.431,84	46.864
49	420.110,66 314.455,591	50	420.116,838 314.463,469	10.012
52	420.152,745 314.504,445	53	420.156,859 314.513,247	9.716
55	420.148,708 314.530,701	56	420.141,266 314.541,163	12.839
58	420.126,78 314.561,528	59	420.124,896 314.564,176	3.25
61	420.092,585 314.587,079	62	420.085,037 314.592,795	9.468
64	420.072,193 314.605,892	65	420.067,712 314.613,053	8.447
67	420.071,758 314.645,649	68	420.083,723 314.662,217	20.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	420.122,175 314.754,364	18	420.120,533 314.750,567	4.137
20	420.097,116 314.702,596	21	420.096,406 314.701,264	1.509
23	420.078,283 314.671,456	24	420.059,981 314.644,23	32.806
26	420.055,275 314.615,262	27	420.057,363 314.610,811	4.916
29	420.065,095 314.597,909	30	420.078,909 314.585,902	18.303
32	420.118,136 314.551,806	33	420.122,256 314.548,224	5.459
35	420.133,67 314.532,619	36	420.136,848 314.528,274	5.383
38	420.141,117 314.520,362	39	420.142,482 314.512,748	7.735
41	420.073,028 314.427,146	42	420.079,22 314.412,262	16.121
44	420.085,5 314.382,0	45	420.082,5 314.360,0	22.204
47	420.107,328 314.431,84	48	420.107,04 314.444,977	13.14
50	420.116,838 314.463,469	51	420.145,692 314.496,28	43.693
53	420.156,859 314.513,247	54	420.150,482 314.528,207	16.262
56	420.141,266 314.541,163	57	420.133,765 314.551,707	12.94
59	420.124,896 314.564,176	60	420.099,03 314.582,51	31.705
62	420.085,037 314.592,795	63	420.076,202 314.599,485	11.082
65	420.067,712 314.613,053	66	420.067,131 314.631,515	18.471
68	420.083,723 314.662,217	1	420.104,731 314.688,981	34.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	420.120,533 314.750,567	19	420.115,1 314.739,438	12.384
21	420.096,406 314.701,264	22	420.090,45 314.690,097	12.656
24	420.059,981 314.644,23	25	420.056,264 314.632,094	12.692
27	420.057,363 314.610,811	28	420.062,258 314.600,375	11.527
30	420.078,909 314.585,902	31	420.091,96 314.574,558	17.292
33	420.122,256 314.548,224	34	420.126,053 314.543,033	6.431
36	420.136,848 314.528,274	37	420.140,512 314.521,483	7.716
39	420.142,482 314.512,748	40	420.140,171 314.505,224	7.871
42	420.079,22 314.412,262	43	420.087,016 314.396,912	17.216
45	420.082,5 314.360,0	46	420.094,615 314.386,733	29.35
48	420.107,04 314.444,977	49	420.110,66 314.455,591	11.214
51	420.145,692 314.496,28	52	420.152,745 314.504,445	10.789
54	420.150,482 314.528,207	55	420.148,708 314.530,701	3.061
57	420.133,765 314.551,707	58	420.126,78 314.561,528	12.052
60	420.099,03 314.582,51	61	420.092,585 314.587,079	7.9
63	420.076,202 314.599,485	64	420.072,193 314.605,892	7.558
66	420.067,131 314.631,515	67	420.071,758 314.645,649	14.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.694	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1078-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

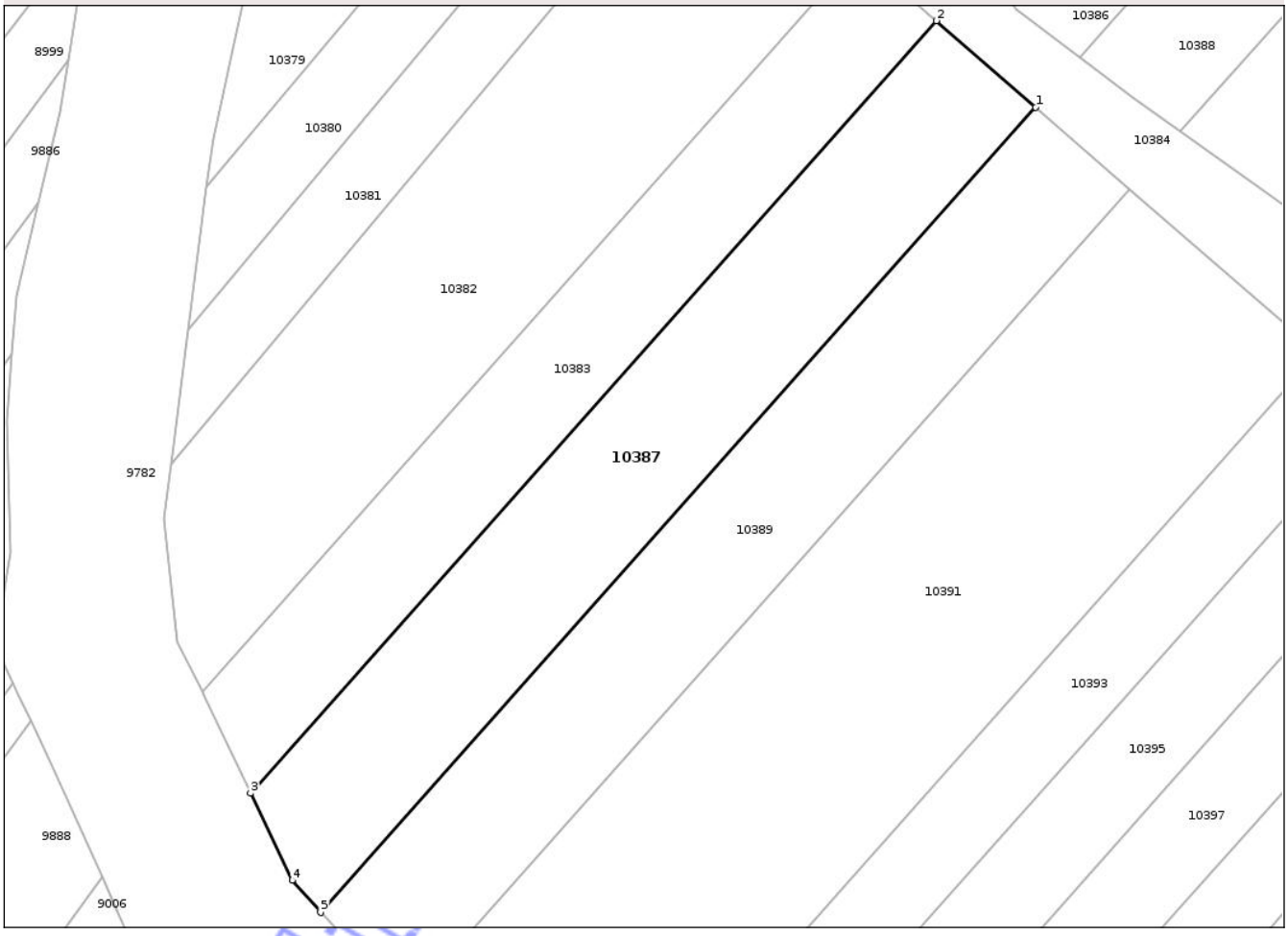
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.694	42	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.078,909 314.585,902	2	420.065,095 314.597,909	18.303
2	420.065,095 314.597,909	3	419.969,723 314.490,638	143.537
3	419.969,723 314.490,638	4	419.975,5 314.478,5	13.443
4	419.975,5 314.478,5	5	419.979,472 314.474,06	5.957
5	419.979,472 314.474,06	1	420.078,909 314.585,902	149.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31634	2.612	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53011 / 14/04/2016		
Act Notarial nr. CVC:2205, din 16/12/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Hotararea AGEA aut. nr. 1845/2013- NP Elena Simona Alexandru, Incheiere de completare nr. 15/2013, Incheiere nr.864/14. 11.2013-Tribunalul Bucuresti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

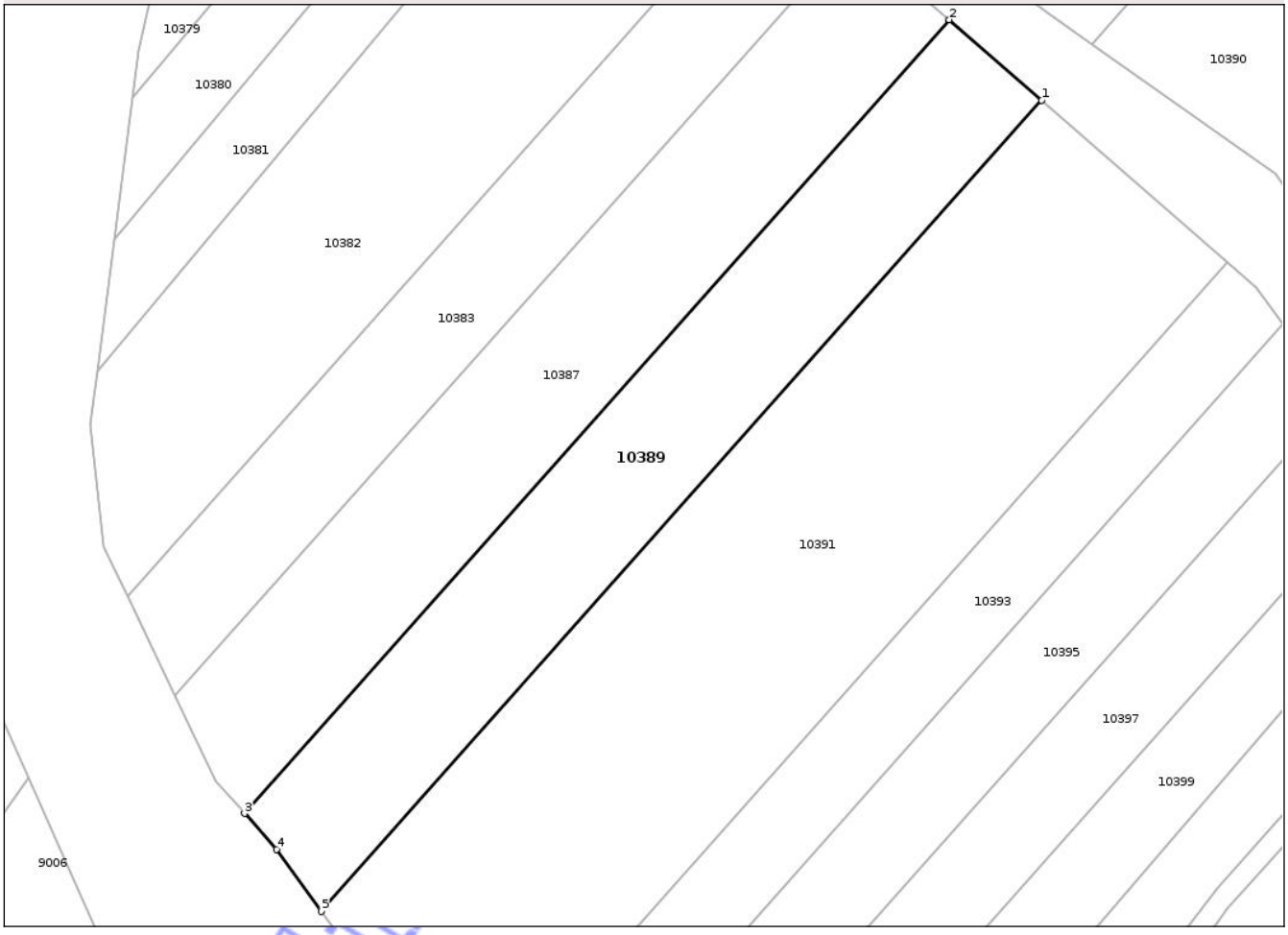
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31634	2.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.612	42	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.091,96 314.574,558	2	420.078,909 314.585,902	17.292
2	420.078,909 314.585,902	3	419.979,472 314.474,06	149.654
3	419.979,472 314.474,06	4	419.984,0 314.469,0	6.79
4	419.984,0 314.469,0	5	419.990,334 314.460,253	10.8
5	419.990,334 314.460,253	1	420.091,96 314.574,558	152.949

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33287	5.190	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190345 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. CVC:1263, din 24/09/2020 emis de NP Bajenaru Anamaria ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

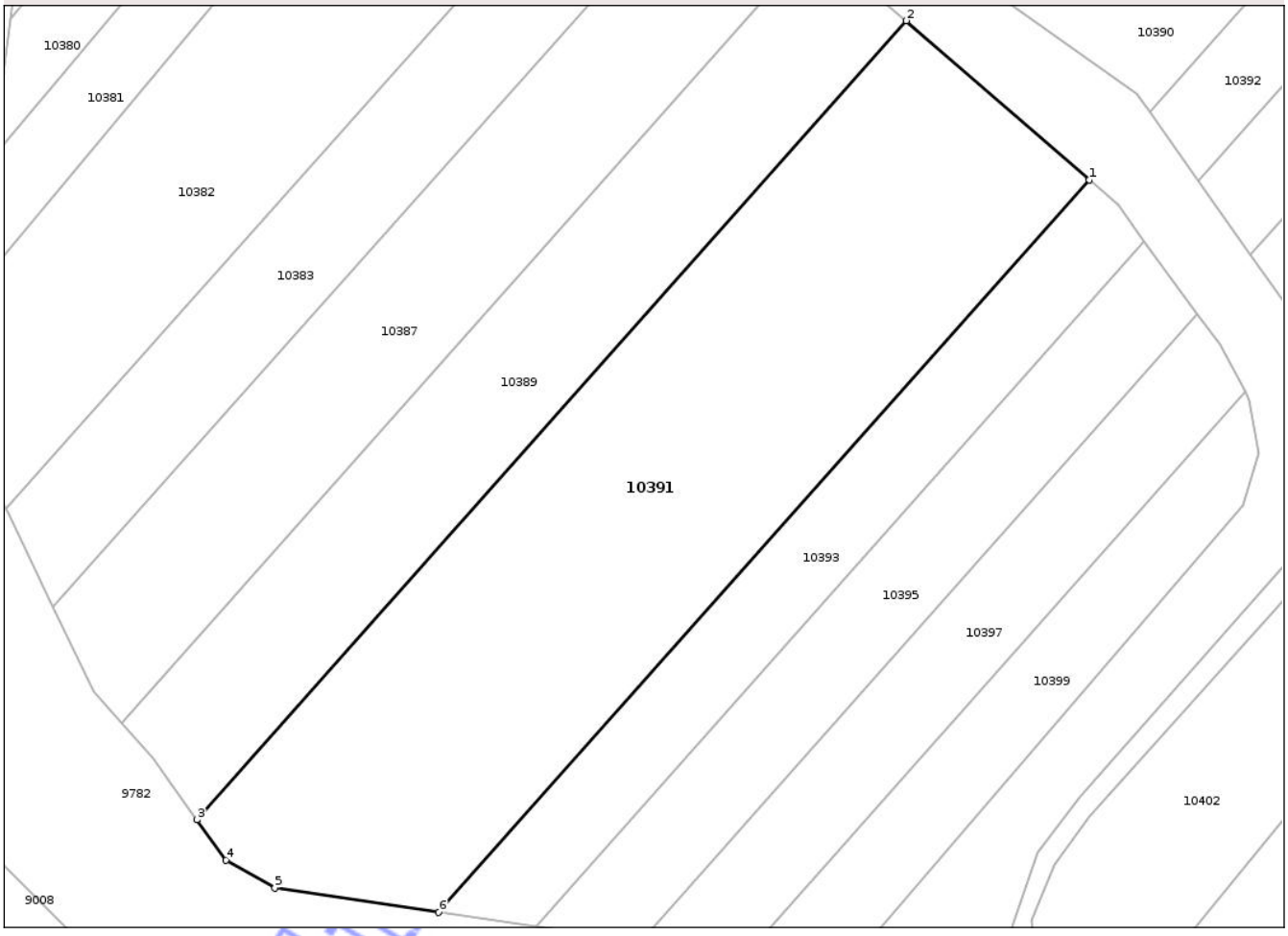
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33287	5.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.190	42	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.118,136 314.551,806	2	420.091,96 314.574,558	34.682
2	420.091,96 314.574,558	3	419.990,334 314.460,253	152.949
3	419.990,334 314.460,253	4	419.994,5 314.454,5	7.103
4	419.994,5 314.454,5	5	420.001,5 314.450,5	8.062
5	420.001,5 314.450,5	6	420.024,963 314.447,01	23.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.024,963 314.447,01	1	420.118,136 314.551,806	140.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31749	1.469	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
141207 / 31/10/2016		
Act Notarial nr. CVC:3056, din 28/10/2016 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA (act notarial nr INCHEIERE RECTIFICARE NR 112 din 19.12.2016, emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERU IULIAN ALIN**	
135202 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1731, din 24/06/2019 emis de NP Balaci Eugen ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERU IULIAN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

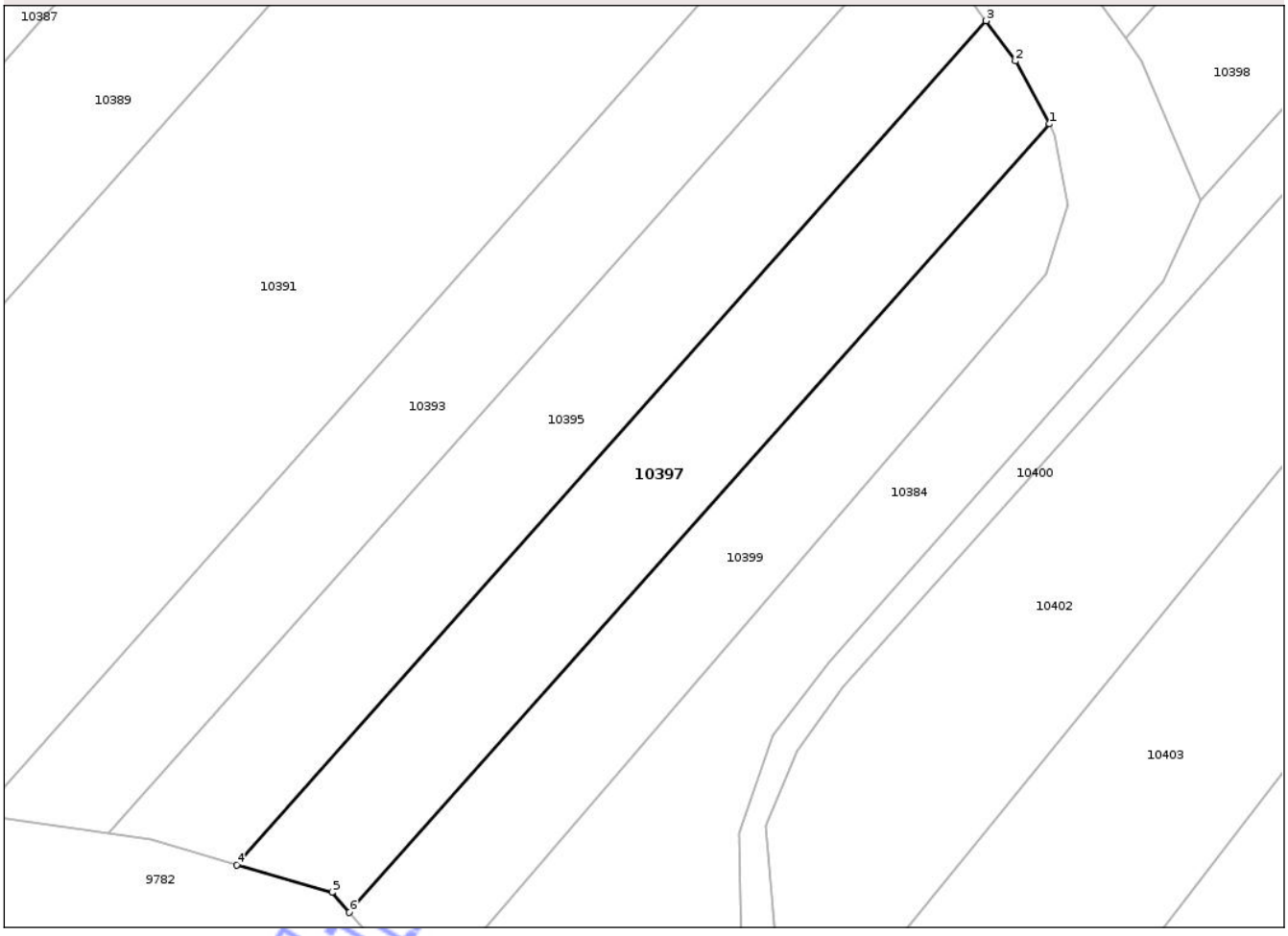
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31749	1.469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.469	42	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.140,512 314.521,483	2	420.136,848 314.528,274	7.716
2	420.136,848 314.528,274	3	420.133,67 314.532,619	5.383
3	420.133,67 314.532,619	4	420.052,724 314.441,575	121.825
4	420.052,724 314.441,575	5	420.063,014 314.438,606	10.71
5	420.063,014 314.438,606	6	420.064,904 314.436,442	2.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.064,904 314.436,442	1	420.140,512 314.521,483	113.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.248	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:20, din 22/02/2016 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MATEI GEORGETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **PREDA NINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.248	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.248	42	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.140,171 314.505,224	2	420.142,482 314.512,748	7.871
2	420.142,482 314.512,748	3	420.141,117 314.520,362	7.735
3	420.141,117 314.520,362	4	420.140,512 314.521,483	1.274
4	420.140,512 314.521,483	5	420.064,904 314.436,442	113.792
5	420.064,904 314.436,442	6	420.073,028 314.427,146	12.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.073,028 314.427,146	1	420.140,171 314.505,224	102.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.899	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16330, din 01/09/2011 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU PARASCHIVA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

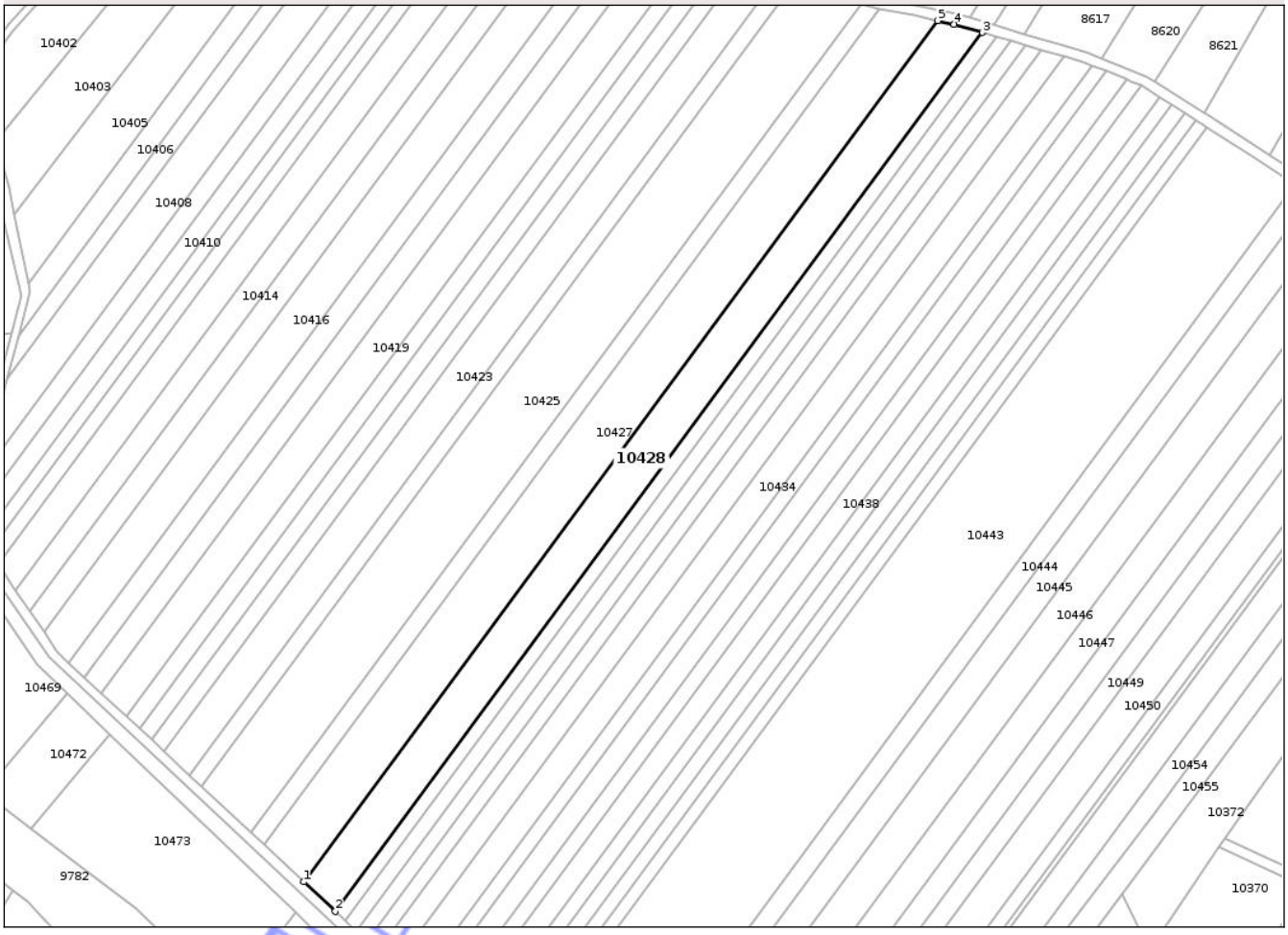
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.899	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.899	42	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.230,205 314.132,979	2	420.242,395 314.121,588	16.684
2	420.242,395 314.121,588	3	420.491,731 314.460,096	420.424
3	420.491,731 314.460,096	4	420.480,759 314.463,312	11.434
4	420.480,759 314.463,312	5	420.474,507 314.464,652	6.394
5	420.474,507 314.464,652	1	420.230,205 314.132,979	411.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.511 Masurata: 2.310	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:233-45352, din 11/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIGU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

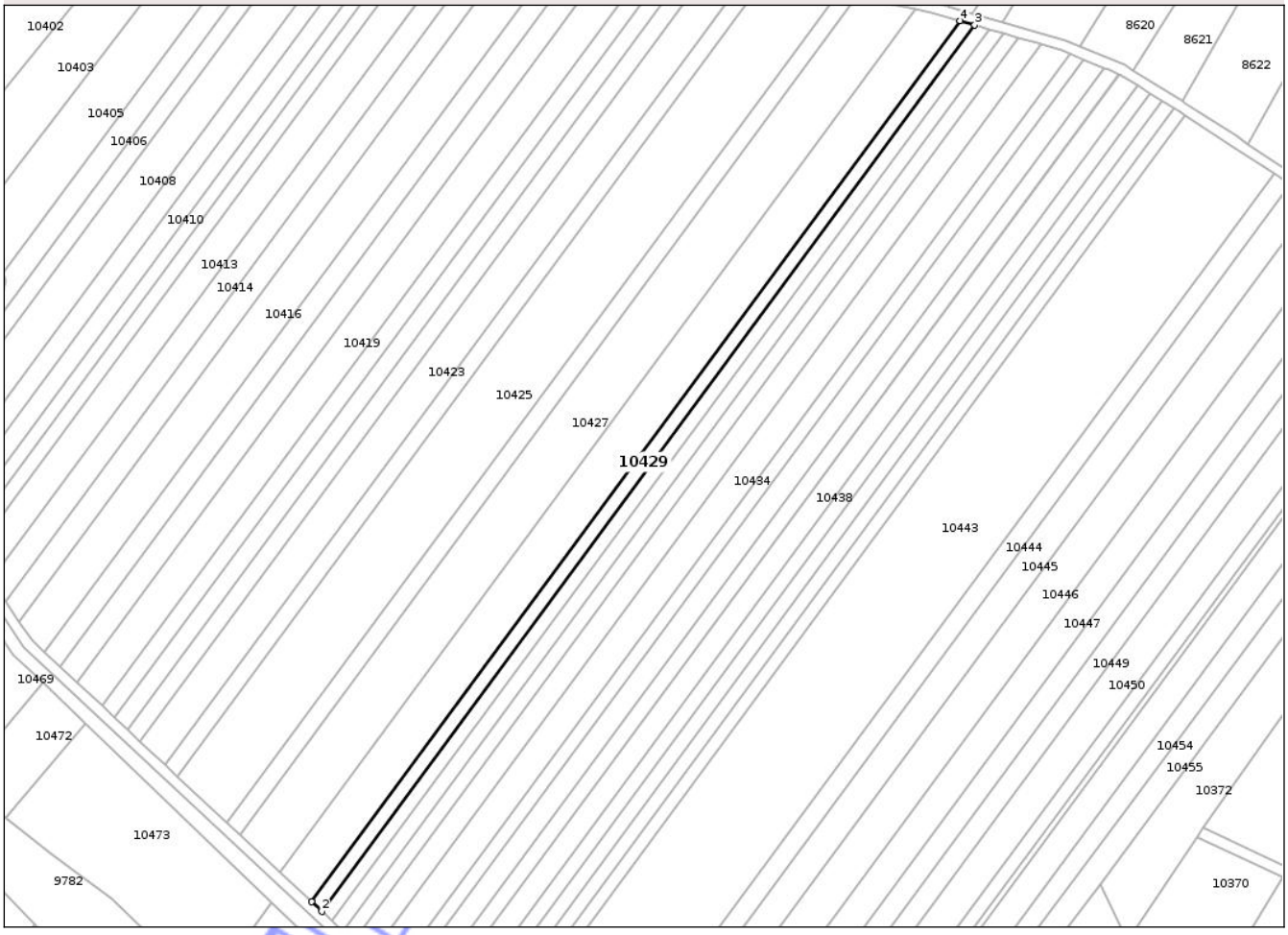
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.511 Masurata: 2.310	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.310	42	30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.242,395 314.121,588	2	420.246,425 314.117,823	5.515
2	420.246,425 314.117,823	3	420.497,326 314.458,456	423.063
3	420.497,326 314.458,456	4	420.491,731 314.460,096	5.83
4	420.491,731 314.460,096	1	420.242,395 314.121,588	420.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.529 Masurata: 2.326	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:109, din 12/07/2021 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

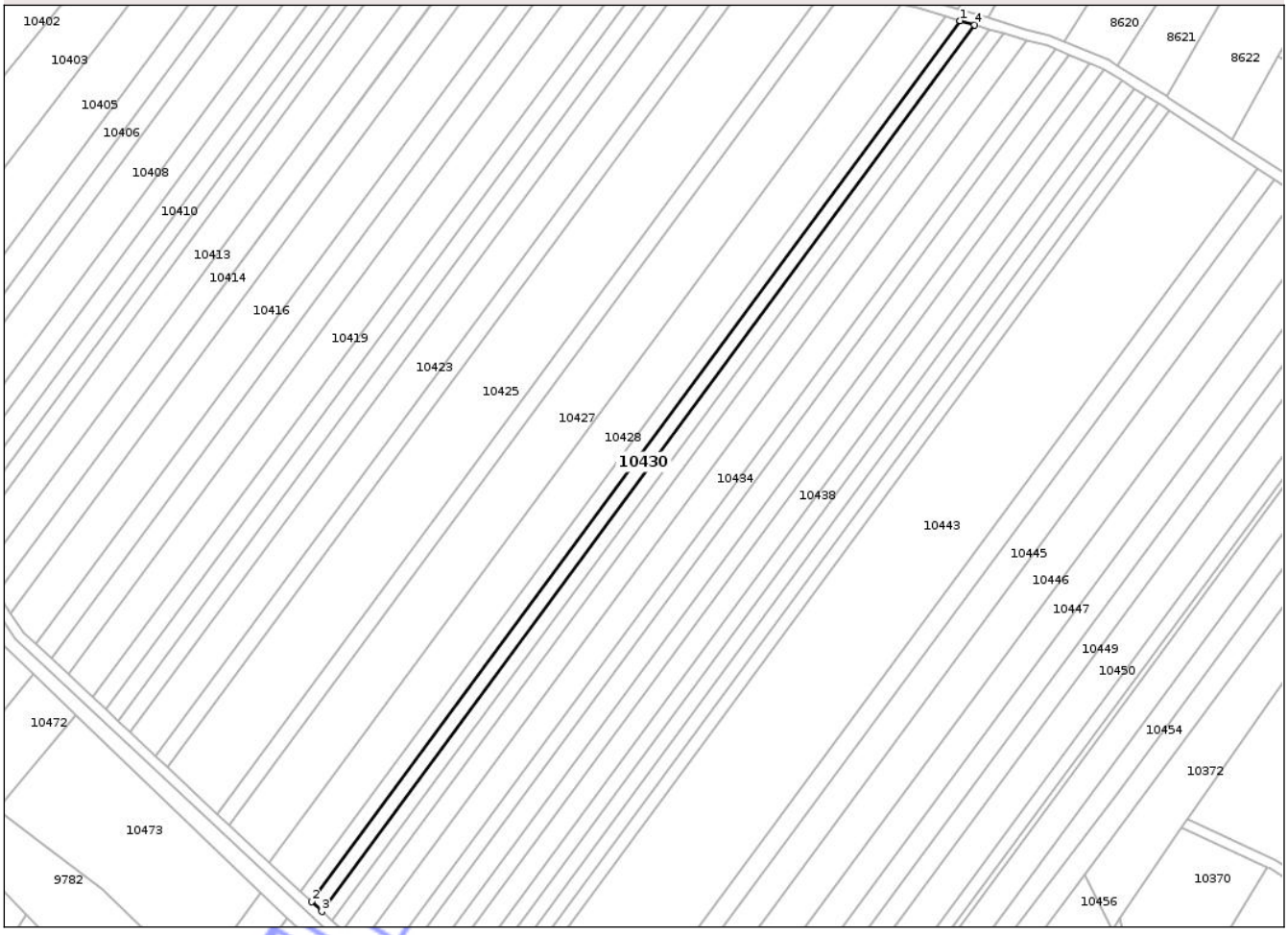
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.529 Masurata: 2.326	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.326	42	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.497,326 314.458,456	2	420.246,425 314.117,823	423.063
2	420.246,425 314.117,823	3	420.250,457 314.114,055	5.519
3	420.250,457 314.114,055	4	420.502,924 314.456,815	425.704
4	420.502,924 314.456,815	1	420.497,326 314.458,456	5.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.546 Masurata: 2.342	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:233-45352, din 11/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIGU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

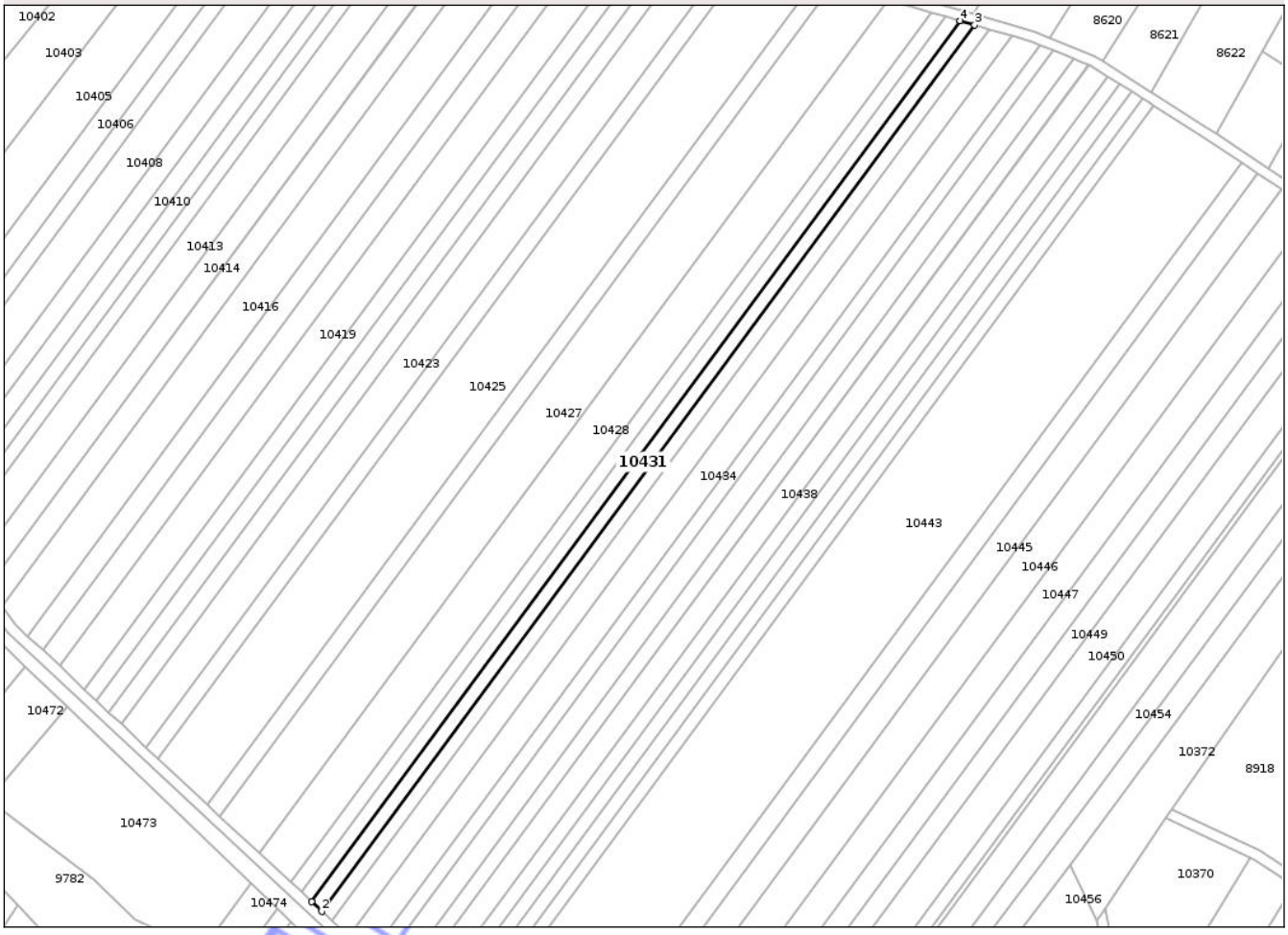
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.546 Masurata: 2.342	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.342	42	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.250,457 314.114,055	2	420.254,491 314.110,285	5.521
2	420.254,491 314.110,285	3	420.508,526 314.455,173	428.347
3	420.508,526 314.455,173	4	420.502,924 314.456,815	5.838
4	420.502,924 314.456,815	1	420.250,457 314.114,055	425.704

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.564 Masurata: 2.358	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1264-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU ANTONIE**, LIPSA CNP 2) **NEDELCU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

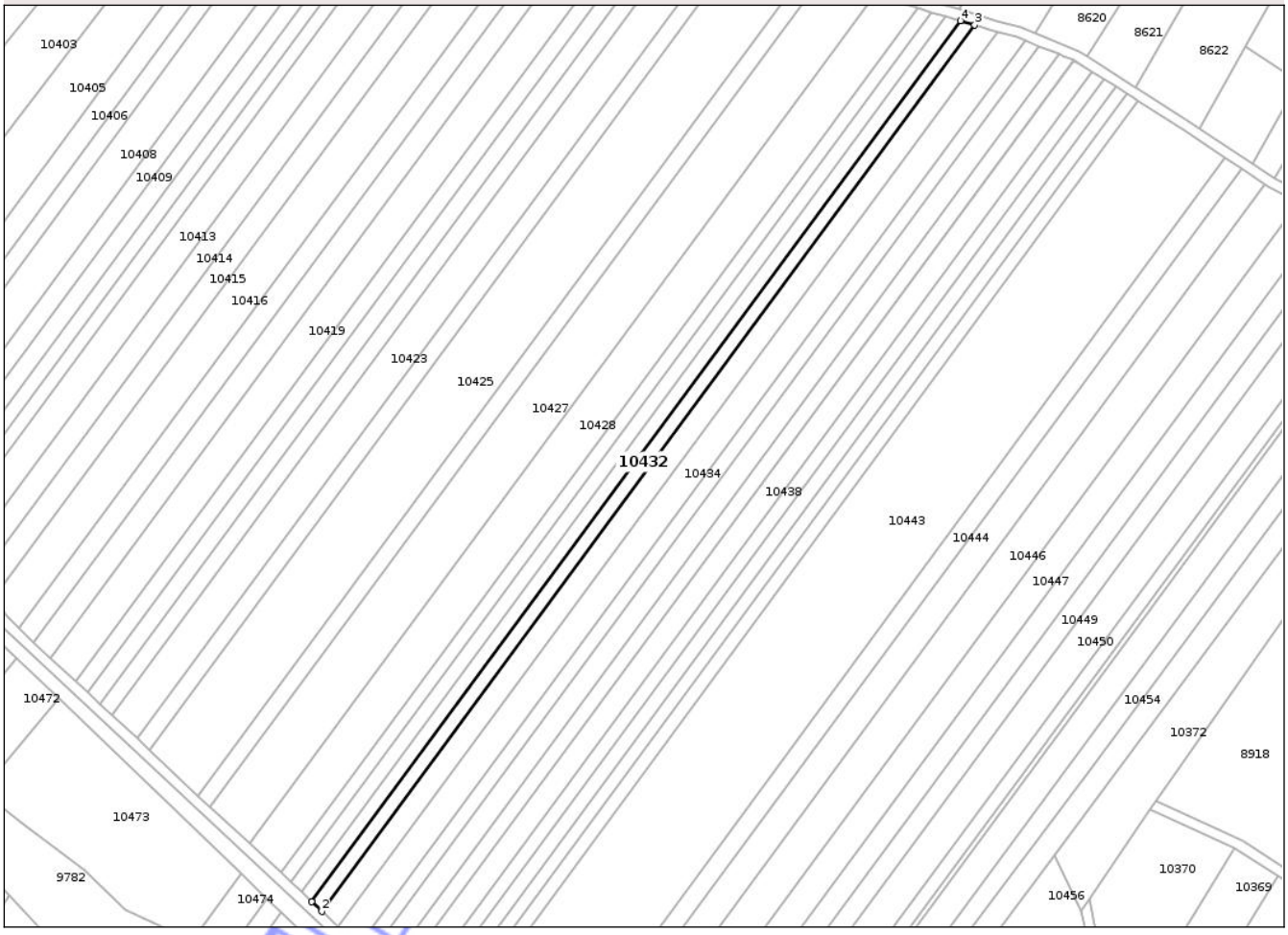
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.564 Masurata: 2.358	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.358	42	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.254,491 314.110,285	2	420.258,529 314.106,513	5.526
2	420.258,529 314.106,513	3	420.514,132 314.453,529	430.991
3	420.514,132 314.453,529	4	420.508,526 314.455,173	5.842
4	420.508,526 314.455,173	1	420.254,491 314.110,285	428.347

Neautorizat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.128 Masurata: 3.797	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:283-45352, din 31/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

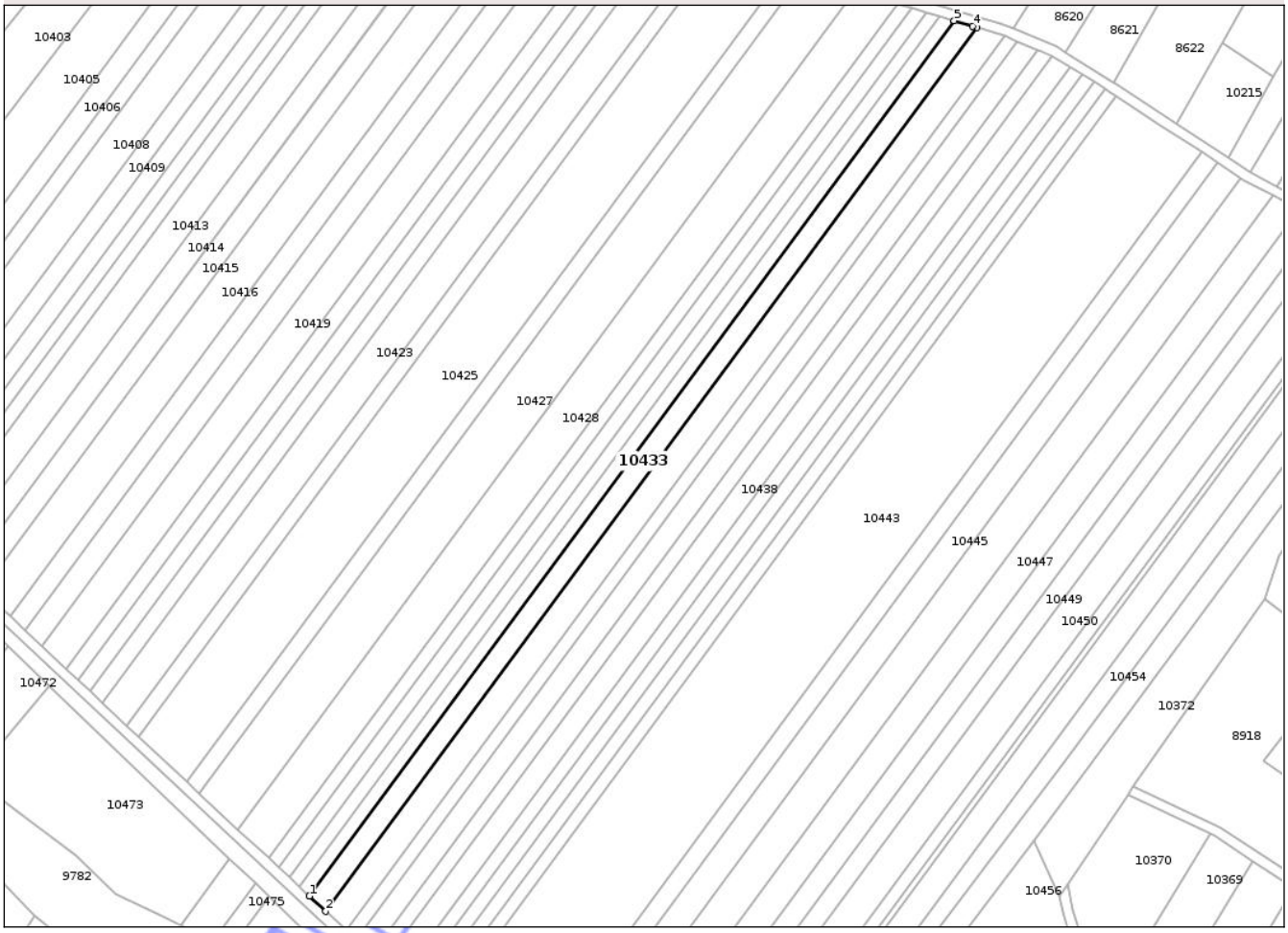
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.128 Masurata: 3.797	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.797	42	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.258,529 314.106,513	2	420.264,978 314.100,486	8.827
2	420.264,978 314.100,486	3	420.523,103 314.450,927	435.244
3	420.523,103 314.450,927	4	420.521,418 314.451,394	1.749
4	420.521,418 314.451,394	5	420.514,132 314.453,529	7.592
5	420.514,132 314.453,529	1	420.258,529 314.106,513	430.991

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.180 Masurata: 4.765	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:343-59373, din 15/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

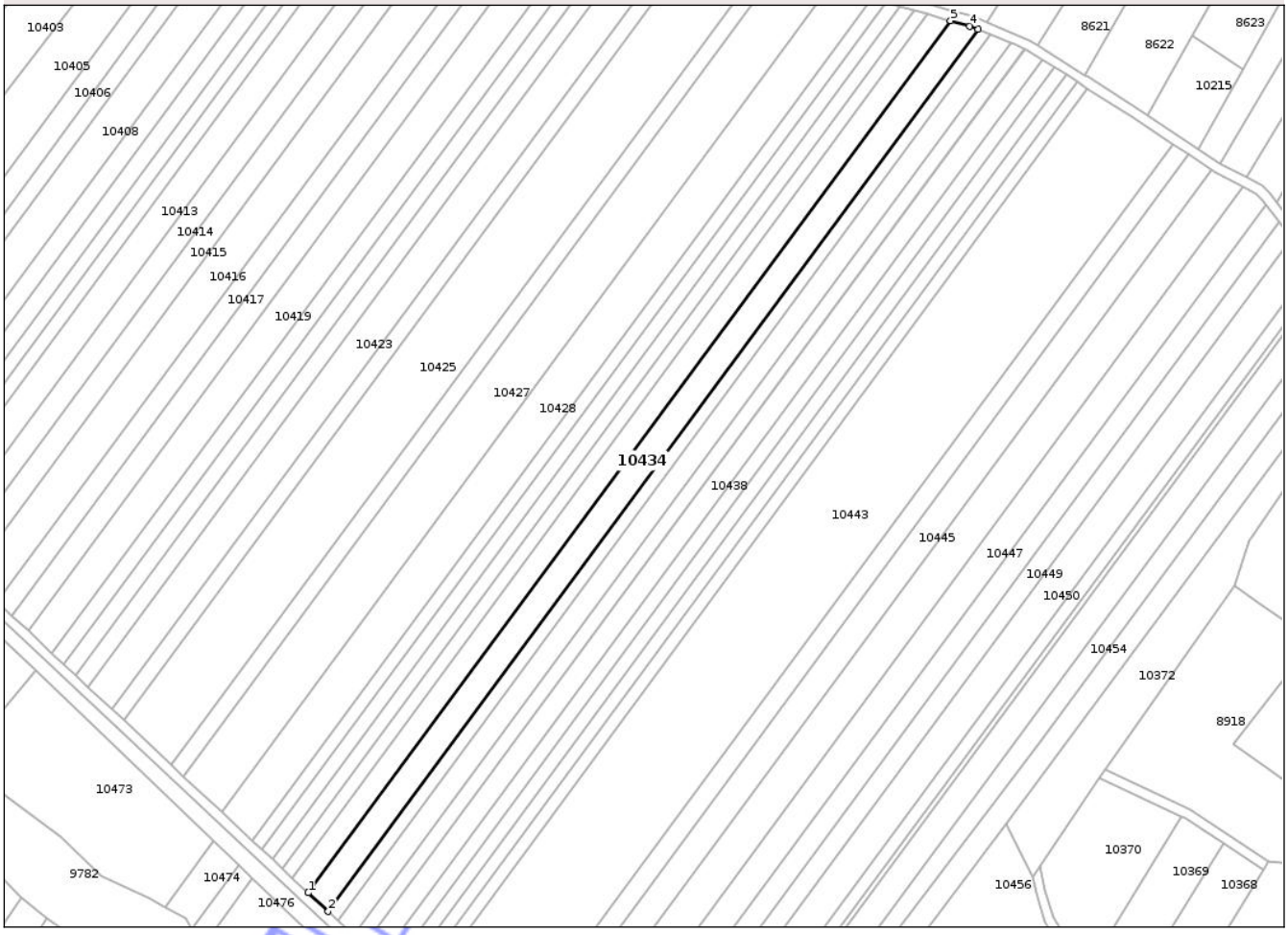
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.180 Masurata: 4.765	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.765	42	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.264,978 314.100,486	2	420.272,983 314.093,006	10.956
2	420.272,983 314.093,006	3	420.534,062 314.447,457	440.225
3	420.534,062 314.447,457	4	420.530,856 314.448,781	3.469
4	420.530,856 314.448,781	5	420.523,103 314.450,927	8.045
5	420.523,103 314.450,927	1	420.264,978 314.100,486	435.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.640 Masurata: 2.428	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:14, din 22/01/1999 emis de BNP ELVIRA DIACONESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL CONSTANTINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

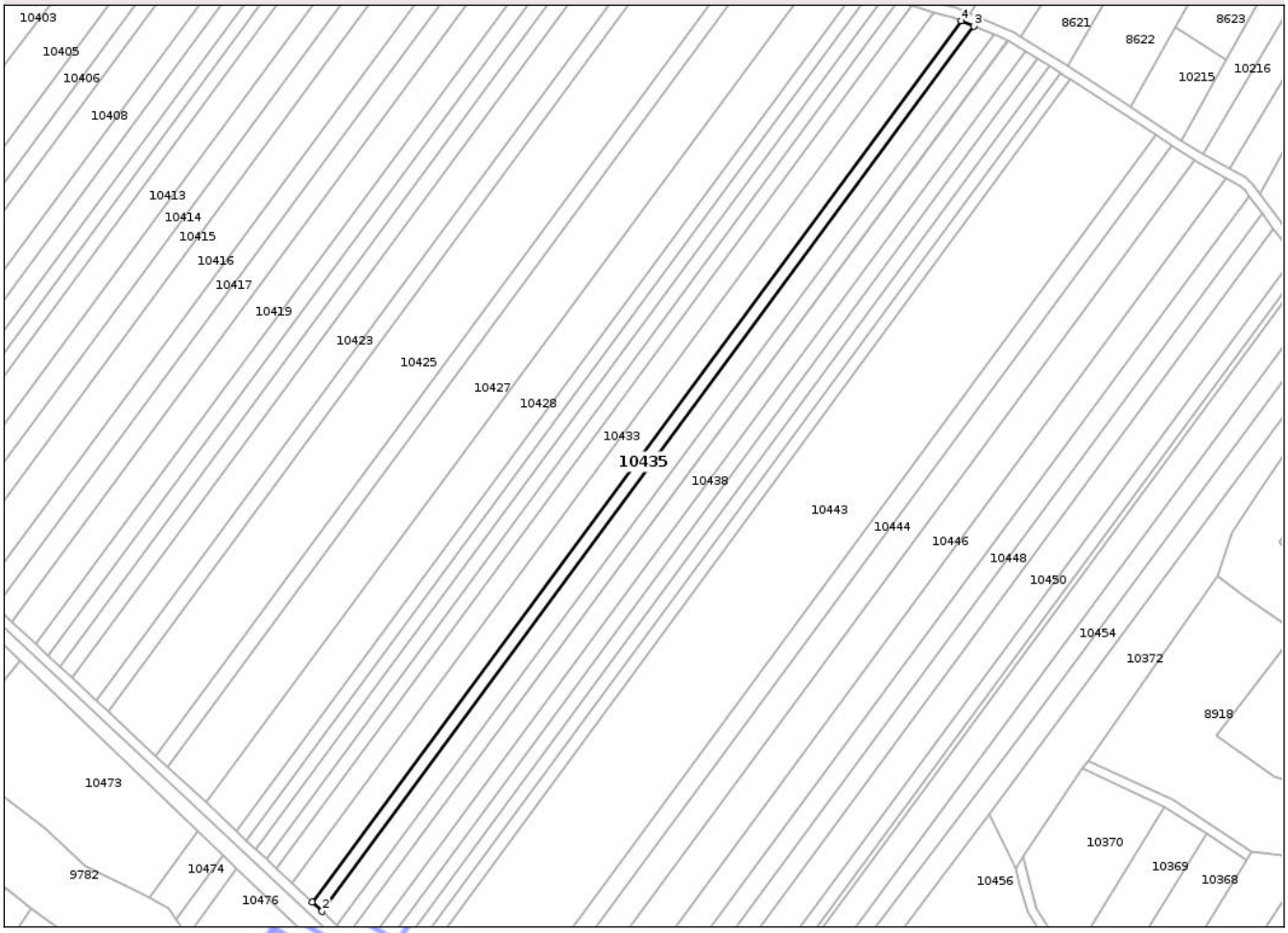
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.640 Masurata: 2.428	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.428	42	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.272,983 314.093,006	2	420.277,031 314.089,223	5.541
2	420.277,031 314.089,223	3	420.539,303 314.445,293	442.236
3	420.539,303 314.445,293	4	420.534,062 314.447,457	5.67
4	420.534,062 314.447,457	1	420.272,983 314.093,006	440.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.001 Masurata: 3.680	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:200-45338, din 27/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEOLGAU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

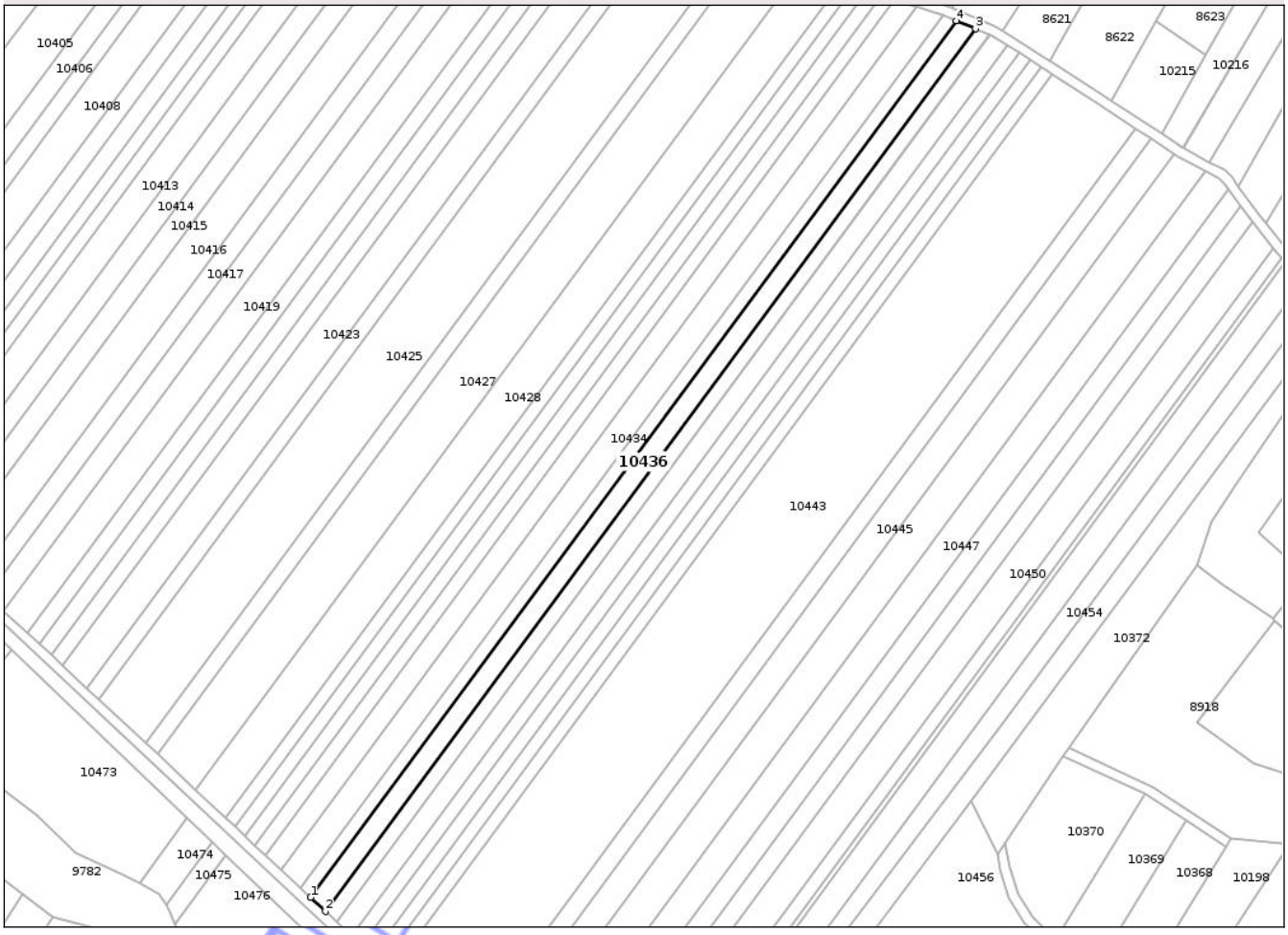
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.001 Masurata: 3.680	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.680	42	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.277,031 314.089,223	2	420.283,132 314.083,522	8.35
2	420.283,132 314.083,522	3	420.547,2 314.442,031	445.265
3	420.547,2 314.442,031	4	420.539,303 314.445,293	8.544
4	420.539,303 314.445,293	1	420.277,031 314.089,223	442.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35021	2.640	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98102 / 18/04/2023		
Act Notarial nr. CVC:618, din 11/04/2023 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU DUMITRU** 2) **DUMITRASCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

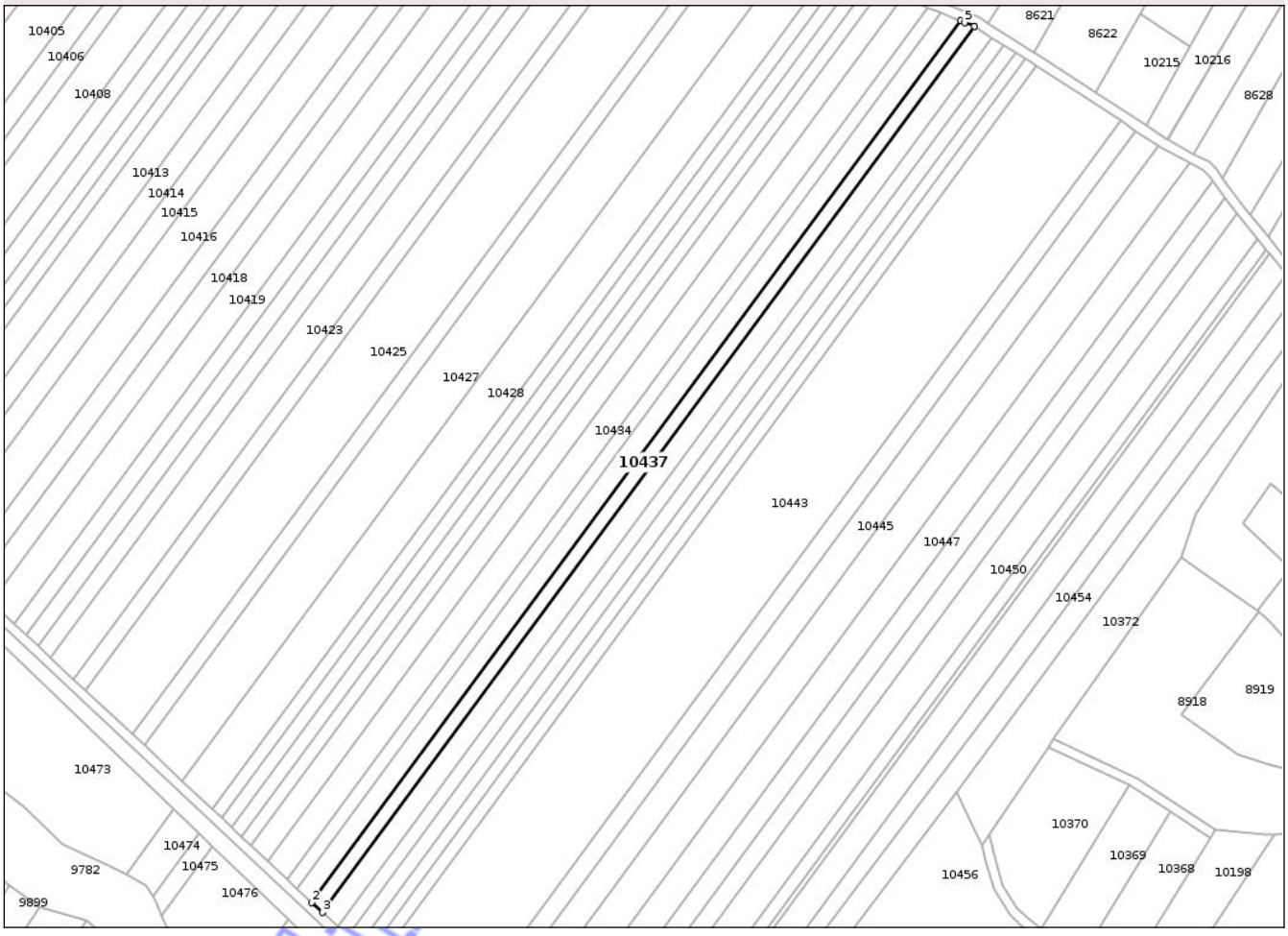
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35021	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.640	42	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.547,2 314.442,031	2	420.283,132 314.083,522	445.265
2	420.283,132 314.083,522	3	420.287,483 314.079,456	5.955
3	420.287,483 314.079,456	4	420.552,821 314.439,688	447.405
4	420.552,821 314.439,688	5	420.548,849 314.441,35	4.306
5	420.548,849 314.441,35	1	420.547,2 314.442,031	1.784

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35410	3.814	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254439 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1009, din 25/03/1999 emis de BNP Gheorghe Ciovica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CASANGIU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

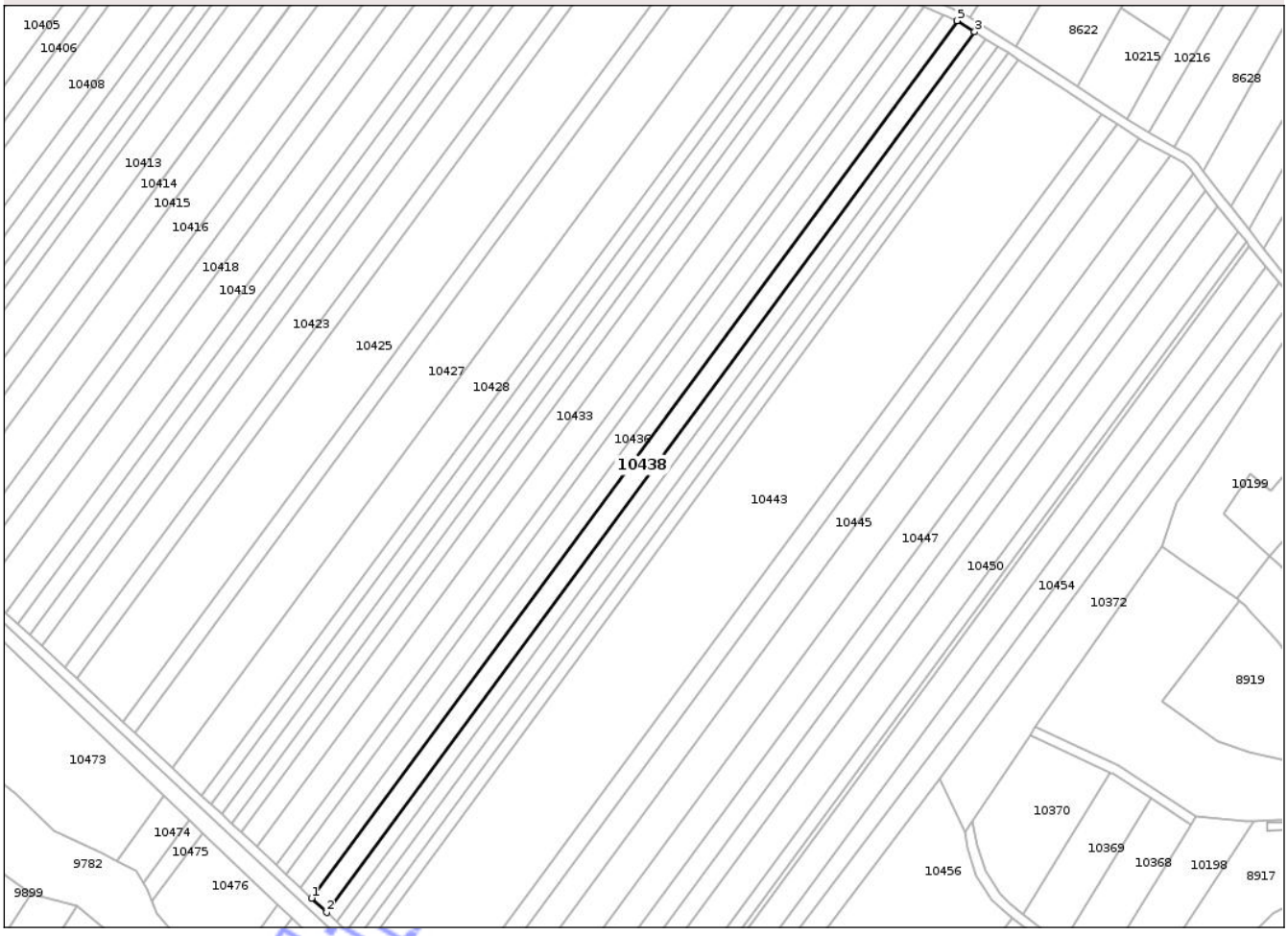
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35410	3.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.814	42	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.287,483 314.079,456	2	420.293,743 314.073,608	8.567
2	420.293,743 314.073,608	3	420.560,069 314.435,183	449.072
3	420.560,069 314.435,183	4	420.553,065 314.439,586	8.273
4	420.553,065 314.439,586	5	420.552,821 314.439,688	0.264
5	420.552,821 314.439,688	1	420.287,483 314.079,456	447.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 19/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35318	2.525	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96357 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. CM:3, din 07/02/2020 emis de NP BAJENARU ANAMARIA (Act Notarial nr. CM nr 93, din 13/11/2007 emis de NP PEIA OFELIA; Act Administrativ nr. TDP nr 440-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

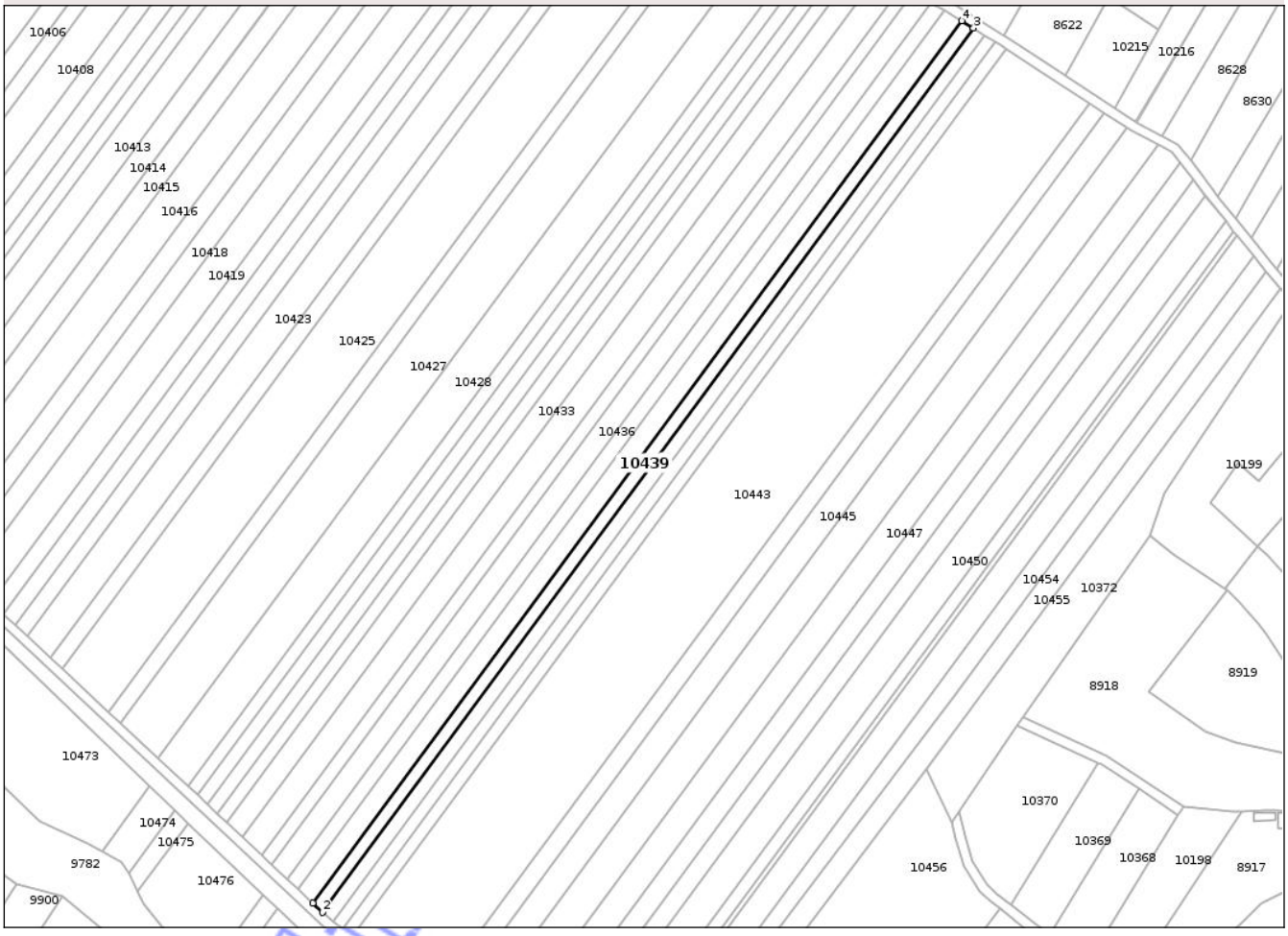
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35318	2.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.525	42	19/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.293,743 314.073,608	2	420.297,874 314.069,747	5.654
2	420.297,874 314.069,747	3	420.564,836 314.432,185	450.144
3	420.564,836 314.432,185	4	420.560,069 314.435,183	5.631
4	420.560,069 314.435,183	1	420.293,743 314.073,608	449.072

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34949	2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70872 / 15/03/2023		
Act Notarial nr. CVC:416, din 14/03/2023 emis de NP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIELA-MADALINA** 2) **TUDOR MARIAN-ALIN-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

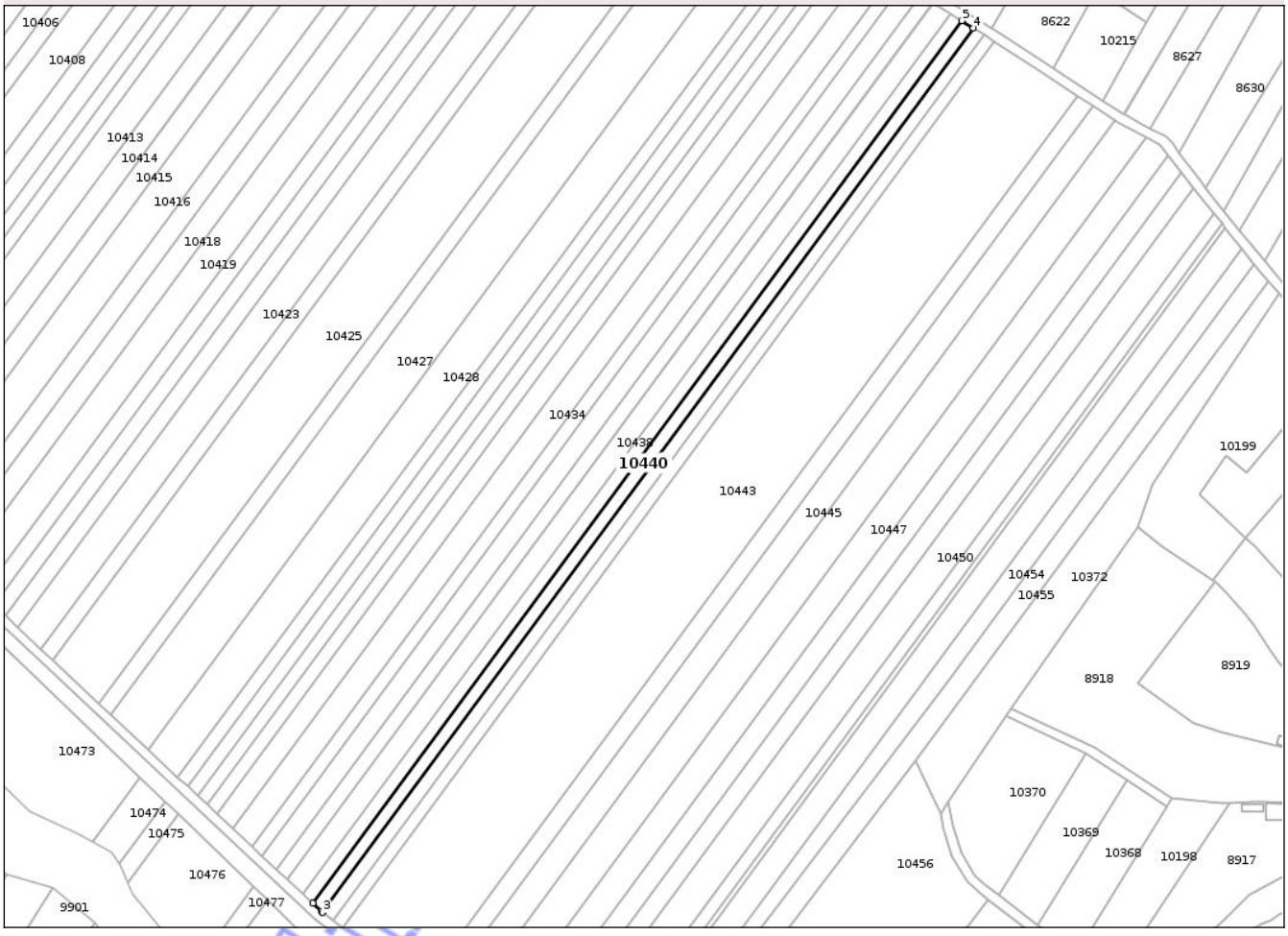
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34949	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	42	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.297,874 314.069,747	2	420.301,369 314.066,482	4.783
2	420.301,369 314.066,482	3	420.302,0 314.065,994	0.798
3	420.302,0 314.065,994	4	420.569,546 314.429,225	451.129
4	420.569,546 314.429,225	5	420.564,836 314.432,185	5.563
5	420.564,836 314.432,185	1	420.297,874 314.069,747	450.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.525 Masurata: 2.323	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:53, din 12/04/2024 emis de BNP HARTMANN IRINA NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRAP ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

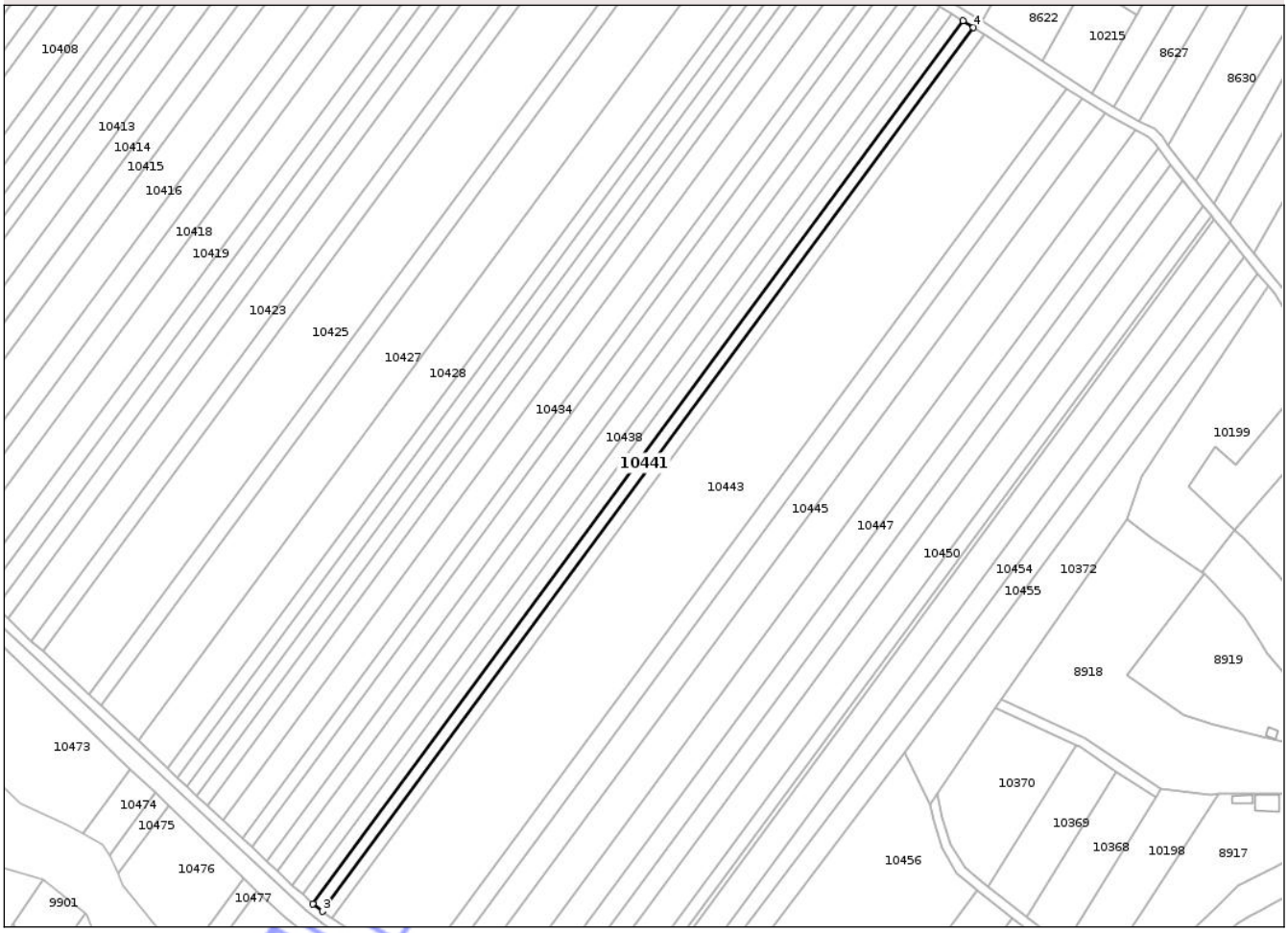
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.525 Masurata: 2.323	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.323	42	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.569,546 314.429,225	2	420.302,0 314.065,994	451.129
2	420.302,0 314.065,994	3	420.306,072 314.062,845	5.148
3	420.306,072 314.062,845	4	420.573,914 314.426,478	451.628
4	420.573,914 314.426,478	1	420.569,546 314.429,225	5.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:480-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALASA ION**, LIPSA CNP 2) **BALASA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

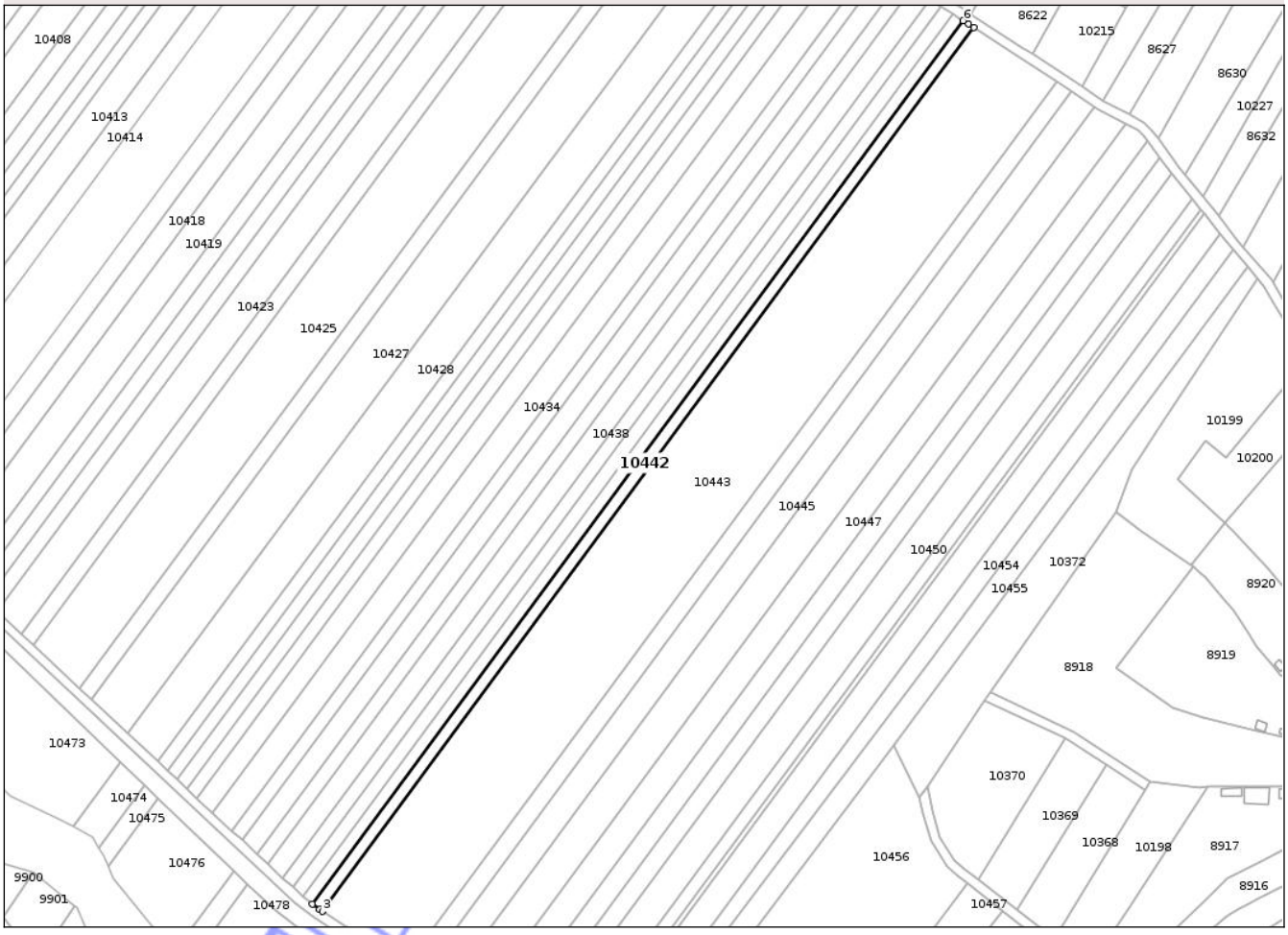
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.300	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	42	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.306,072 314.062,845	2	420.308,82 314.060,721	3.473
2	420.308,82 314.060,721	3	420.310,184 314.059,844	1.622
3	420.310,184 314.059,844	4	420.578,21 314.423,727	451.939
4	420.578,21 314.423,727	5	420.576,103 314.425,102	2.516
5	420.576,103 314.425,102	6	420.573,914 314.426,478	2.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.573,914 314.426,478	1	420.306,072 314.062,845	451.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.000 Masurata: 18.397	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:94, din 09/07/2019 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURTAZA VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

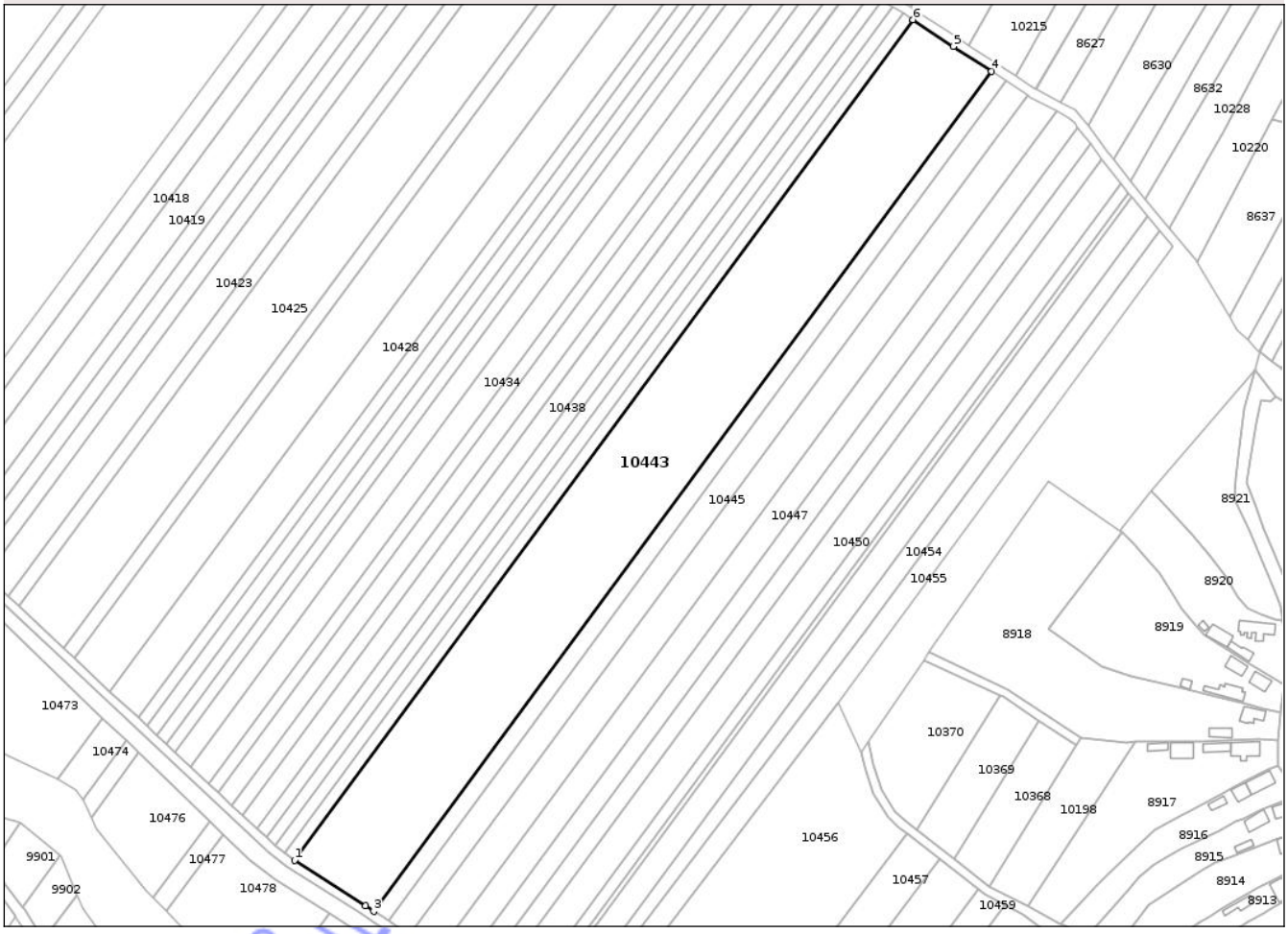
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.000 Masurata: 18.397	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.397	42	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.310,184 314.059,844	2	420.340,985 314.040,049	36.613
2	420.340,985 314.040,049	3	420.344,474 314.037,737	4.186
3	420.344,474 314.037,737	4	420.612,339 314.401,4	451.666
4	420.612,339 314.401,4	5	420.595,833 314.412,227	19.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.595,833 314.412,227	6	420.578,21 314.423,727	21.043
6	420.578,21 314.423,727	1	420.310,184 314.059,844	451.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 3.403	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2329, din 20/06/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU MARIA**, LIPSA CNP 2) **MURTAZA ION**, LIPSA CNP 3) **PETRE ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

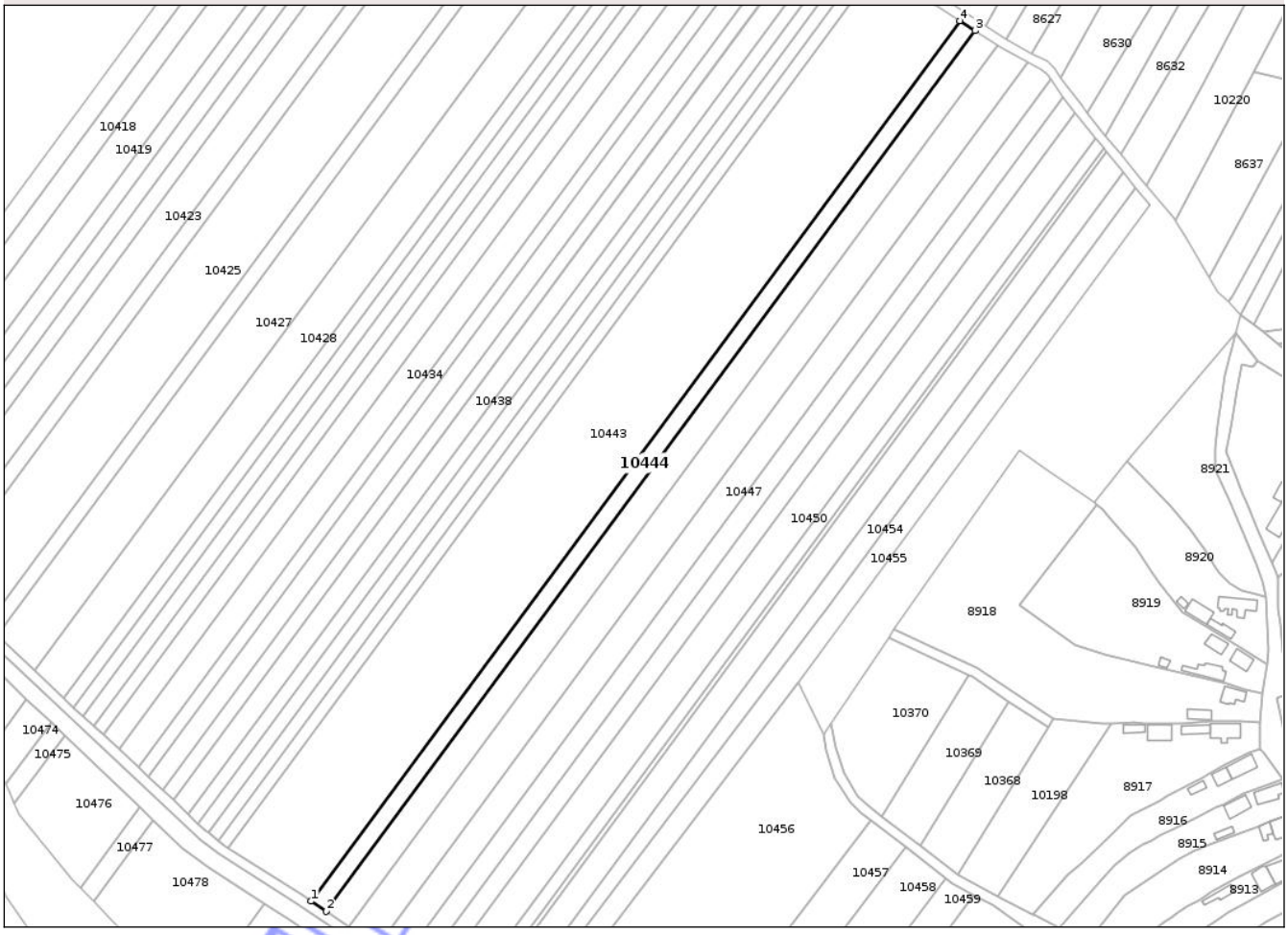
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.700 Masurata: 3.403	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.403	42	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.344,474 314.037,737	2	420.350,762 314.033,57	7.543
2	420.350,762 314.033,57	3	420.618,648 314.397,262	451.702
3	420.618,648 314.397,262	4	420.612,339 314.401,4	7.545
4	420.612,339 314.401,4	1	420.344,474 314.037,737	451.666

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 11/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34406	5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20323 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. CVC:196, din 26/01/2021 emis de NP Bajenaru Anamaria ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34406	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	42	11/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.350,762 314.033,57	2	420.360,0 314.027,448	11.082
2	420.360,0 314.027,448	3	420.627,917 314.391,182	451.754
3	420.627,917 314.391,182	4	420.618,648 314.397,262	11.085
4	420.618,648 314.397,262	1	420.350,762 314.033,57	451.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.136 Masurata: 6.564	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:353-59373, din 16/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

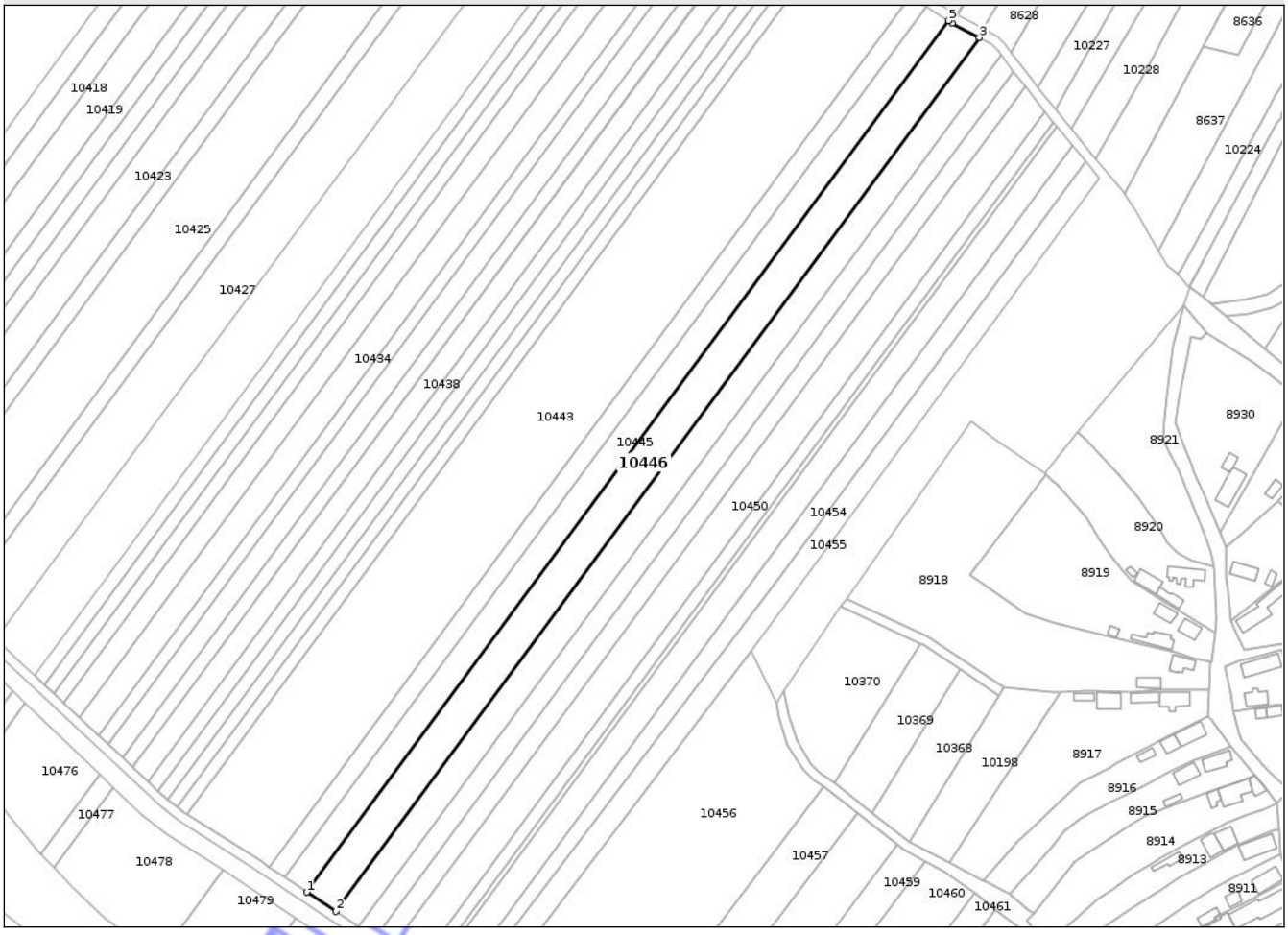
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.136 Masurata: 6.564	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.564	42	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.360,0 314.027,448	2	420.372,111 314.019,421	14.53
2	420.372,111 314.019,421	3	420.640,775 314.384,169	453.014
3	420.640,775 314.384,169	4	420.629,381 314.390,221	12.902
4	420.629,381 314.390,221	5	420.627,917 314.391,182	1.751
5	420.627,917 314.391,182	1	420.360,0 314.027,448	451.754

Neoficial

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.673 Masurata: 5.218	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:367-59373, din 17/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TROFIN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

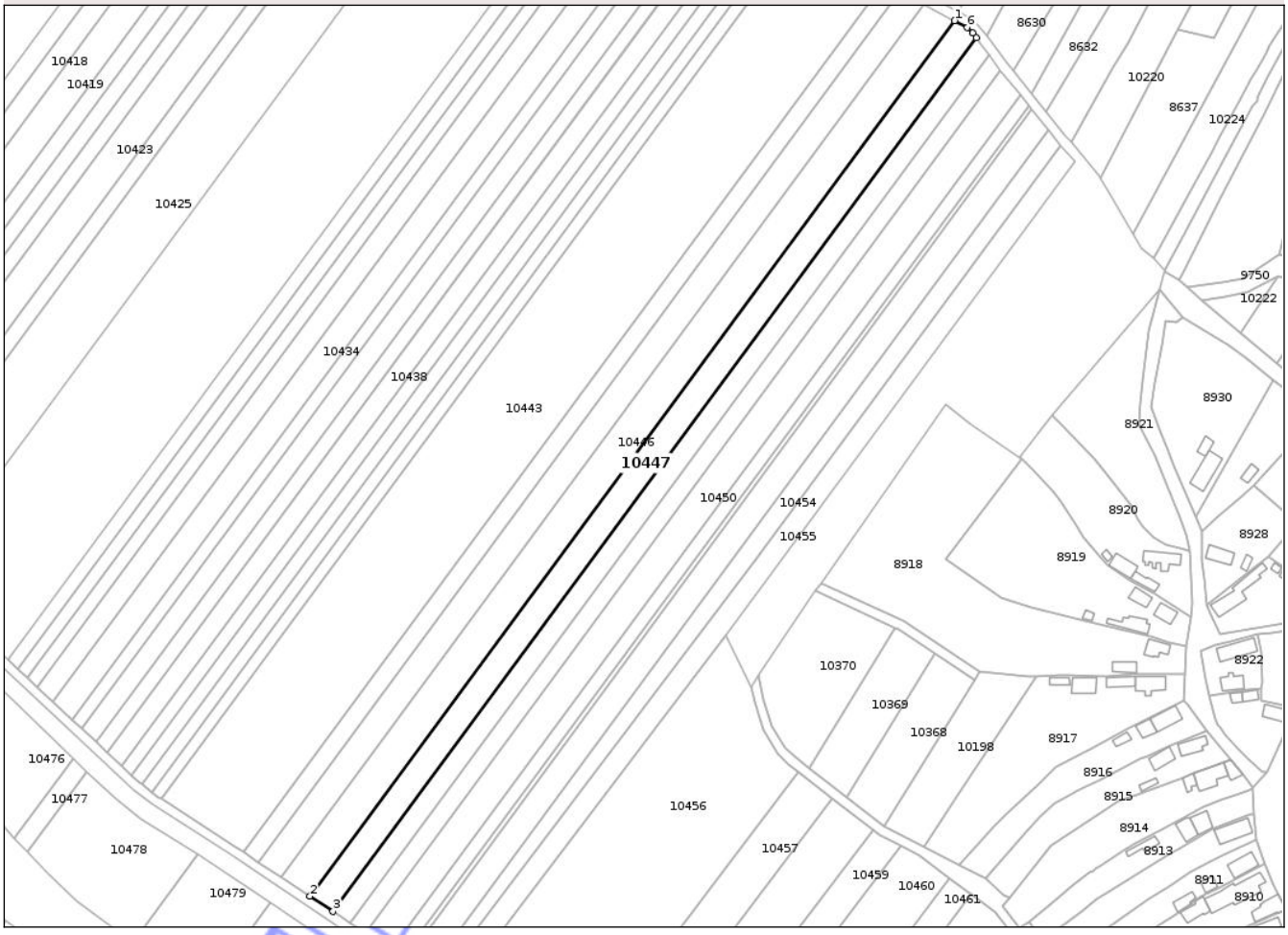
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.673 Masurata: 5.218	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.218	42	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.640,775 314.384,169	2	420.372,111 314.019,421	453.014
2	420.372,111 314.019,421	3	420.381,722 314.013,051	11.53
3	420.381,722 314.013,051	4	420.649,809 314.377,016	452.041
4	420.649,809 314.377,016	5	420.648,321 314.379,011	2.489
5	420.648,321 314.379,011	6	420.646,087 314.381,348	3.233

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.646,087 314.381,348	1	420.640,775 314.384,169	6.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34765	3.790	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
106 / 03/01/2022		
Act Notarial nr. CVC:1240, din 30/12/2021 emis de BNP Bajenaru Anamaria ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
230871 / 24/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:13391, din 03/10/2012 emis de Judecatoria Craiova (dosar nr 16441/215/2010 ;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:48.5 LEIce reprezinta sulta , dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAMATE CORNELIA** , LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

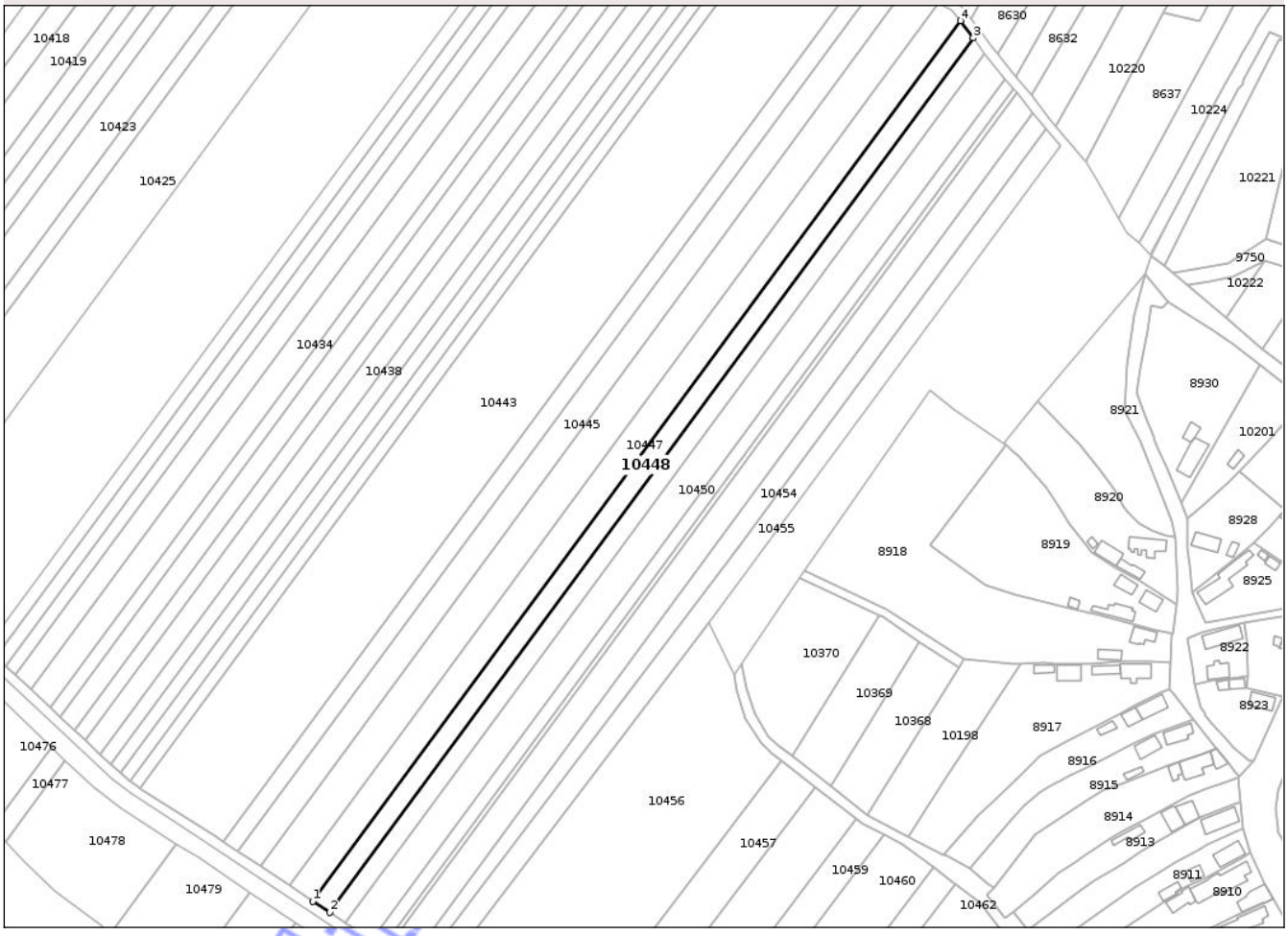
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34765	3.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.790	42	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.381,722 314.013,051	2	420.388,743 314.008,399	8.422
2	420.388,743 314.008,399	3	420.655,065 314.369,968	449.065
3	420.655,065 314.369,968	4	420.649,809 314.377,016	8.792
4	420.649,809 314.377,016	1	420.381,722 314.013,051	452.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.748 Masurata: 3.448	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1243-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

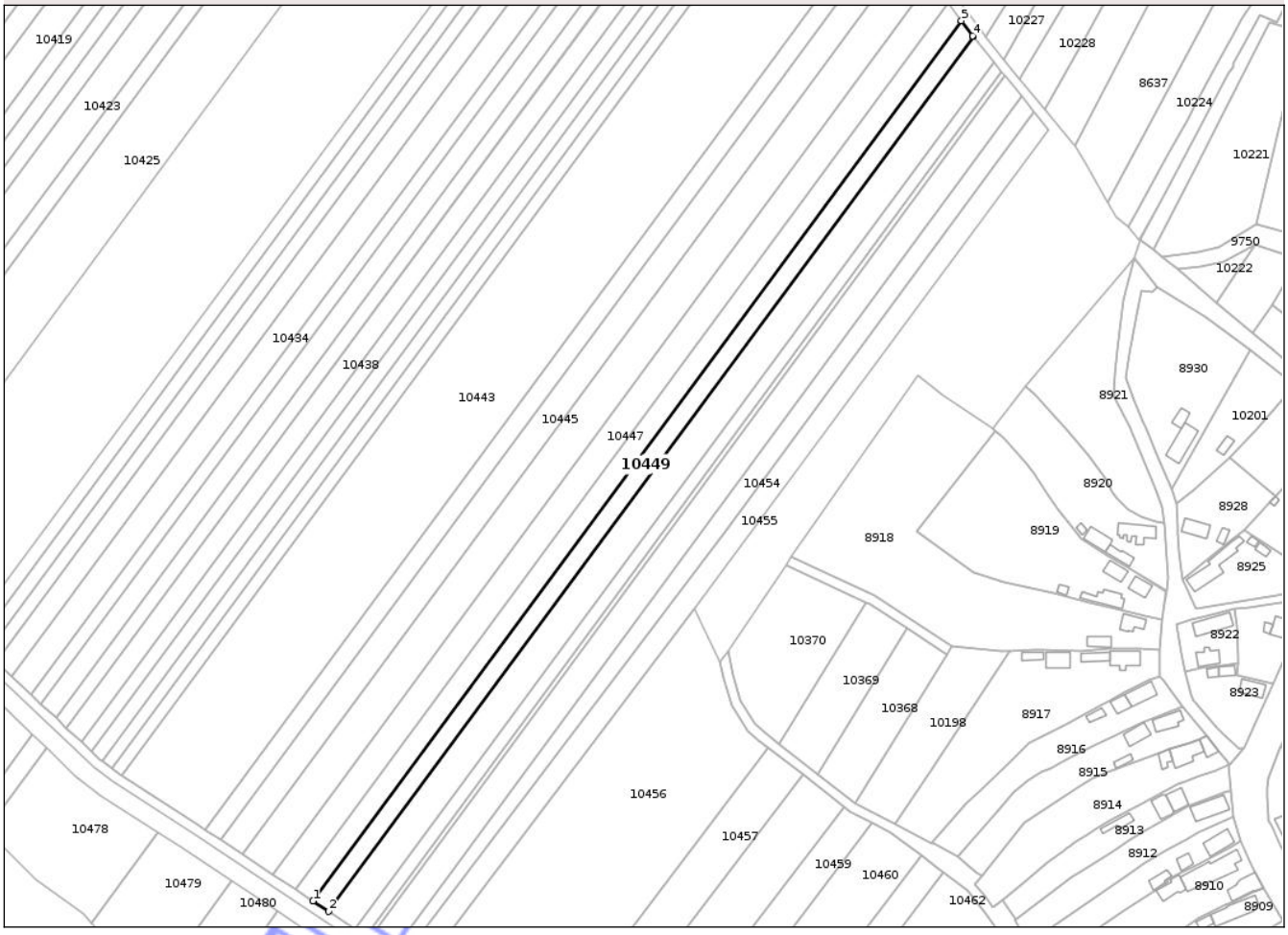
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.748 Masurata: 3.448	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.448	42	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.388,743 314.008,399	2	420.395,17 314.004,139	7.711
2	420.395,17 314.004,139	3	420.659,885 314.363,526	446.355
3	420.659,885 314.363,526	4	420.659,696 314.363,759	0.3
4	420.659,696 314.363,759	5	420.655,065 314.369,968	7.746
5	420.655,065 314.369,968	1	420.388,743 314.008,399	449.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 5.795	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1284-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

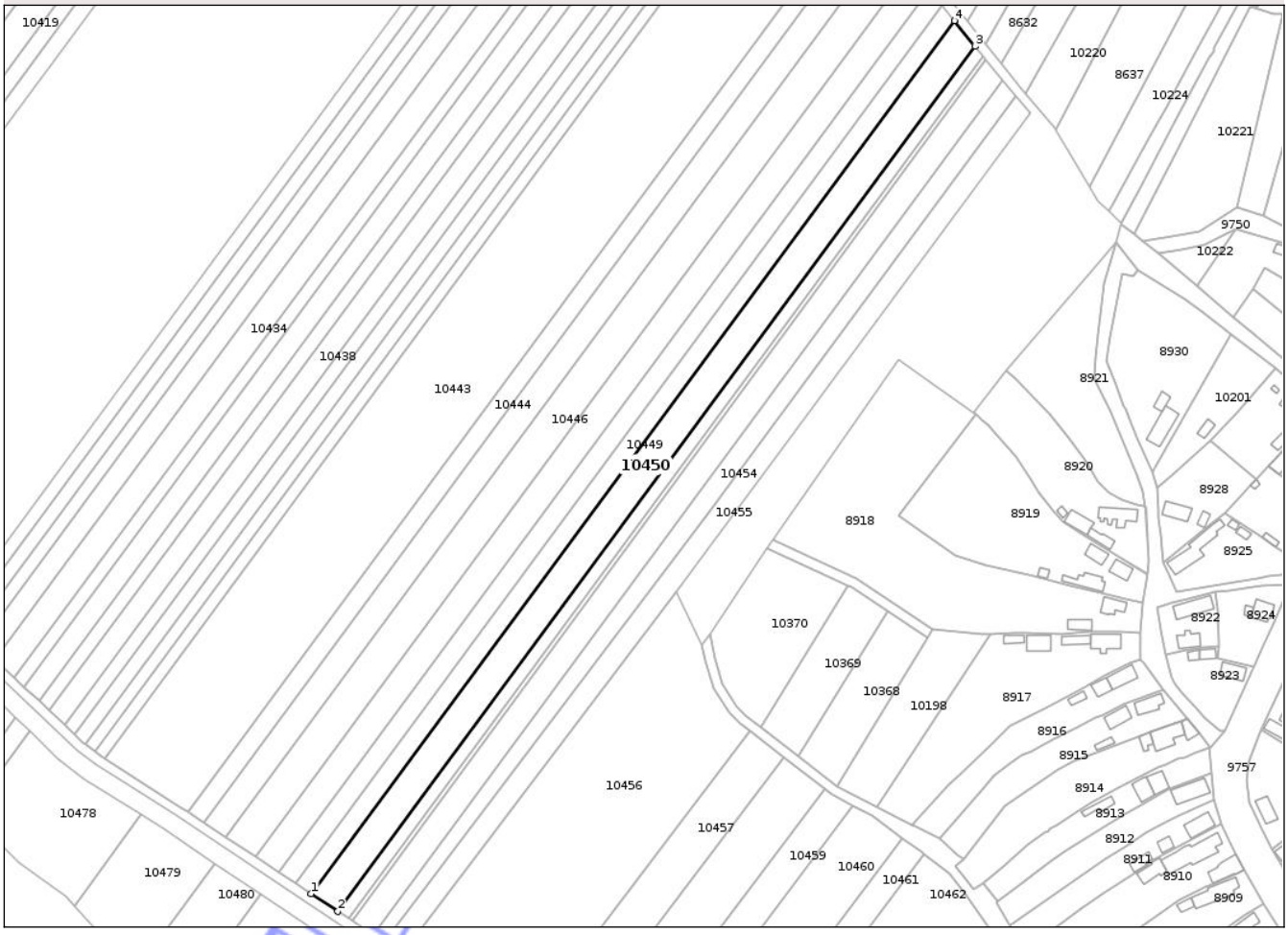
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.300 Masurata: 5.795	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.795	42	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.395,17 314.004,139	2	420.406,055 313.996,925	13.059
2	420.406,055 313.996,925	3	420.668,357 314.353,036	442.287
3	420.668,357 314.353,036	4	420.659,885 314.363,526	13.484
4	420.659,885 314.363,526	1	420.395,17 314.004,139	446.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:193, din 09/08/2004 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRTINEANU FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

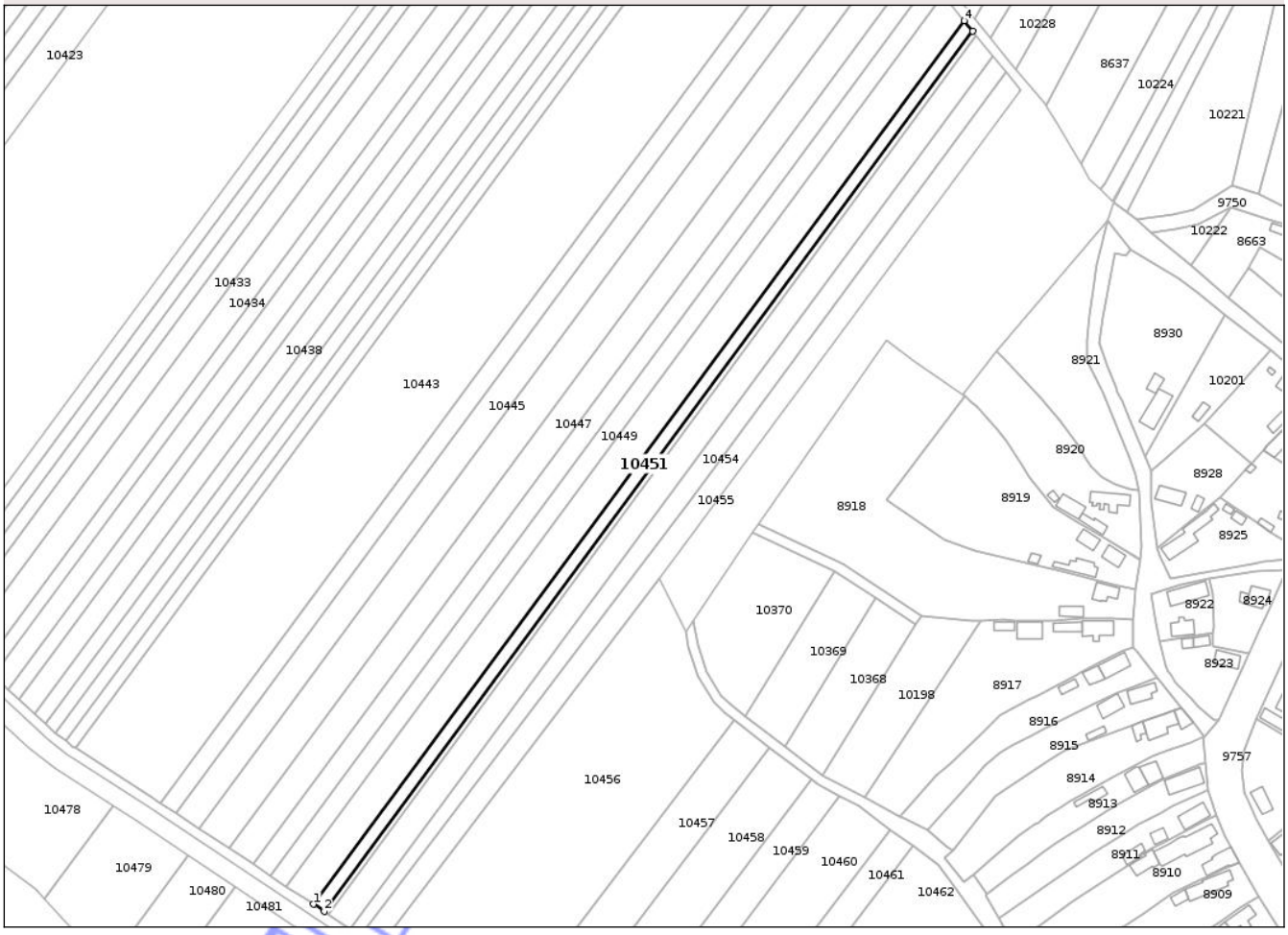
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.300	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	42	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.406,055 313.996,925	2	420.410,404 313.994,044	5.217
2	420.410,404 313.994,044	3	420.671,741 314.348,846	440.66
3	420.671,741 314.348,846	4	420.668,357 314.353,036	5.386
4	420.668,357 314.353,036	1	420.406,055 313.996,925	442.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 953 Masurata: 877	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:193, din 09/08/2004 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRTINEANU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

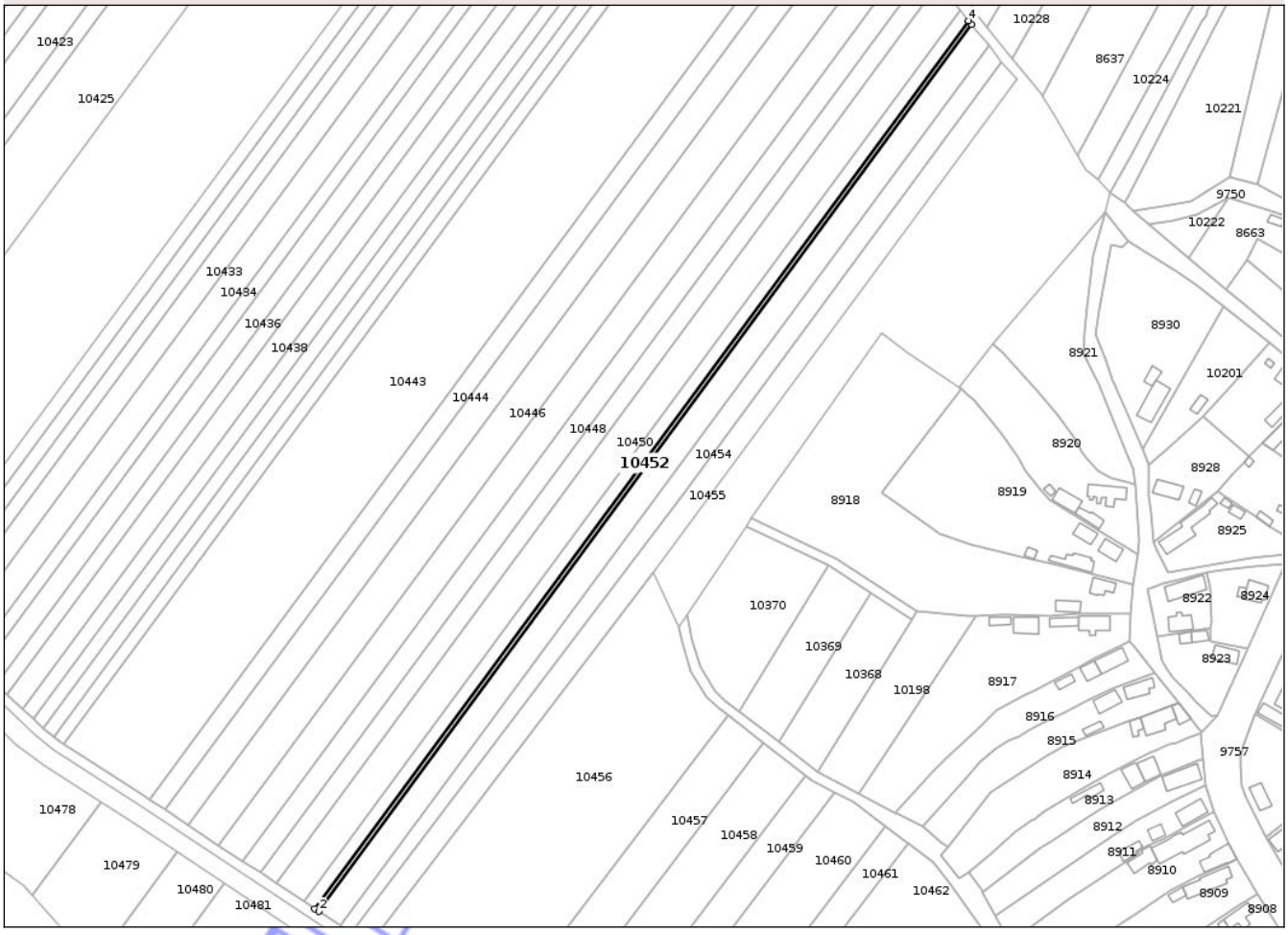
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 953 Masurata: 877	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	877	42	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.410,404 313.994,044	2	420.412,066 313.992,942	1.994
2	420.412,066 313.992,942	3	420.673,035 314.347,244	440.039
3	420.673,035 314.347,244	4	420.671,741 314.348,846	2.059
4	420.671,741 314.348,846	1	420.410,404 313.994,044	440.66

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.599	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:150, din 23/06/2004 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IULIAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

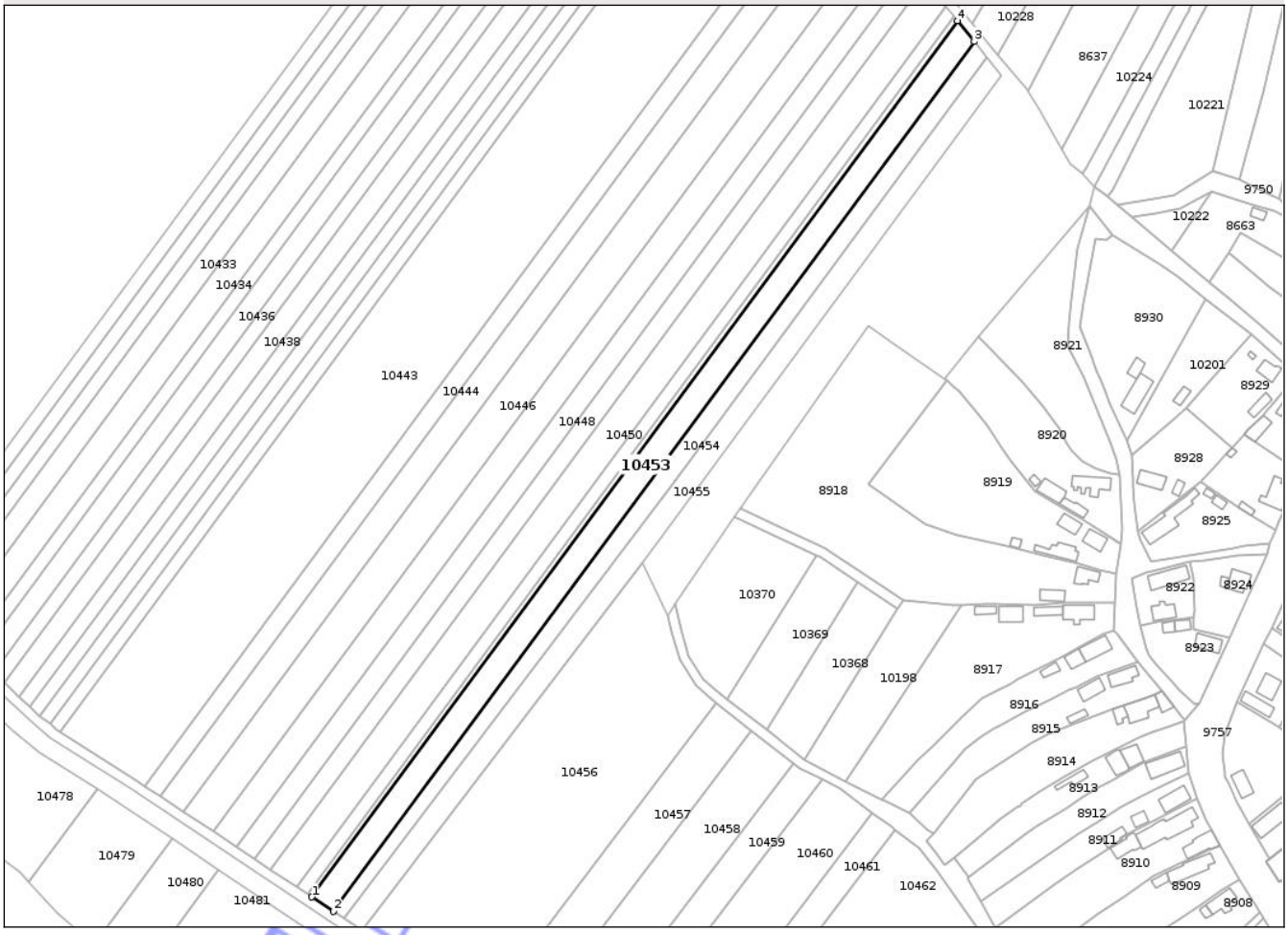
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.599	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.599	42	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.412,066 313.992,942	2	420.420,821 313.987,14	10.503
2	420.420,821 313.987,14	3	420.679,849 314.338,807	436.767
3	420.679,849 314.338,807	4	420.673,035 314.347,244	10.845
4	420.673,035 314.347,244	1	420.412,066 313.992,942	440.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.458 Masurata: 3.181	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:341-59373, din 15/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GARVAN IOANA**, LIPSA CNP 2) **VARTINEANU EFTIMIE**, LIPSA CNP 3) **VARTINEANU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

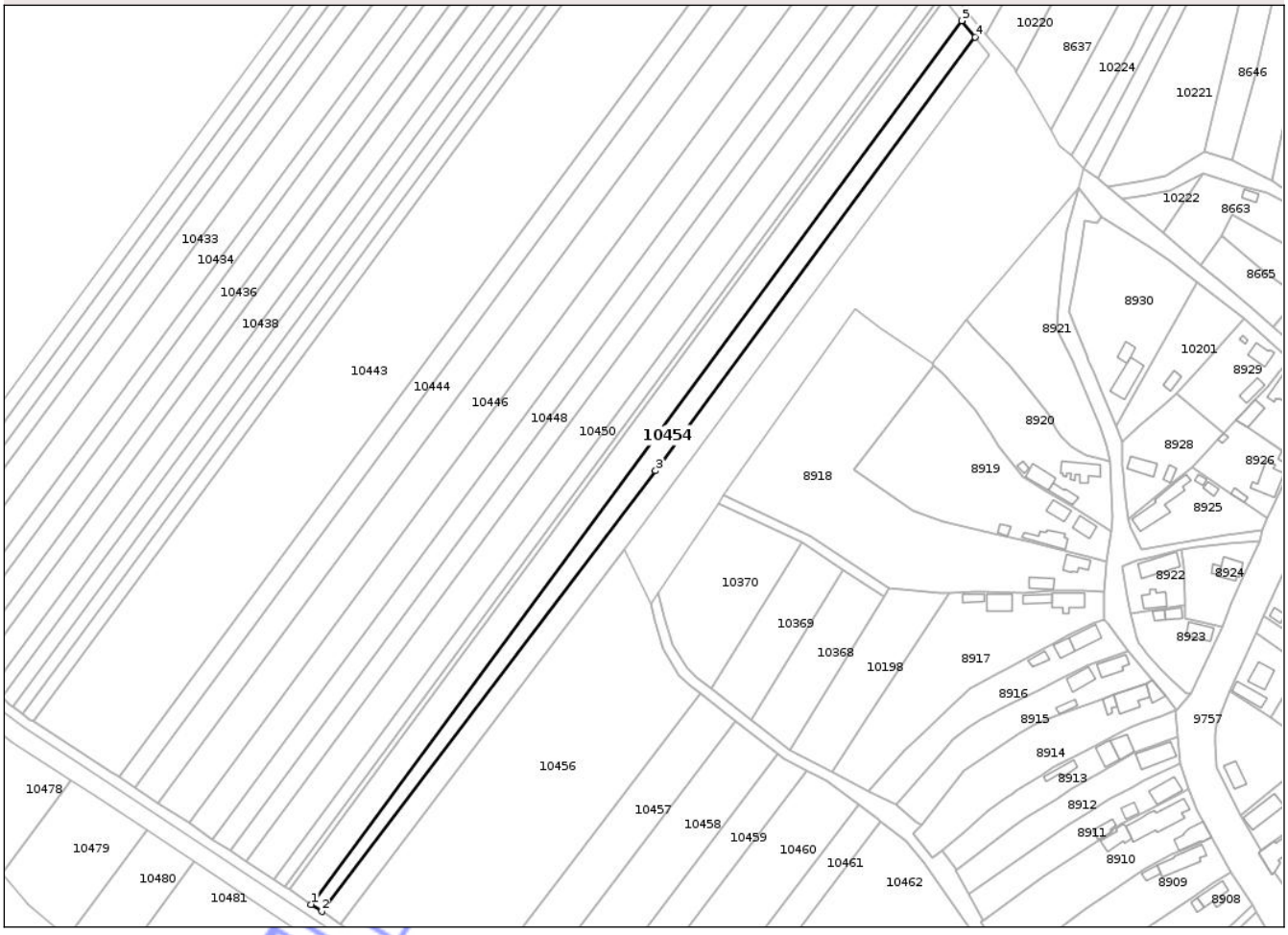
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.458 Masurata: 3.181	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.181	42	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.420,821 313.987,14	2	420.425,024 313.984,354	5.043
2	420.425,024 313.984,354	3	420.557,941 314.159,692	220.024
3	420.557,941 314.159,692	4	420.685,091 314.332,316	214.397
4	420.685,091 314.332,316	5	420.679,849 314.338,807	8.343
5	420.679,849 314.338,807	1	420.420,821 313.987,14	436.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:699
Nr. cadastral vechi:718

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 7, P 350, 351, 352

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32825	2.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32825-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 7, P 350, 351, 352	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1- locuinta
A1.2	32825-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 7, P 350, 351, 352	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2- anexa
A1.3	32825-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 7, P 350, 351, 352	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3 - Anexa parter
A1.4	32825-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 13, Jud. Dolj, T 7, P 350, 351, 352	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4 - Anexa parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35082 / 15/05/2008		
Act Notarial nr. CM:222, din 28/12/2004 emis de BNP GAGEATU ILIE (TITLU PROPRIETATE nr. 1285-44799/1996 , din 01.01.1996 , emis de Comisia Judeteana, Certificat mostenitornr.223/28.12.2004 Gageatu Ilie, Certificat nr.960/2008 emis de Primaria Robanesti ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU ION**, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **ALEXANDRU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat Arhiva civil

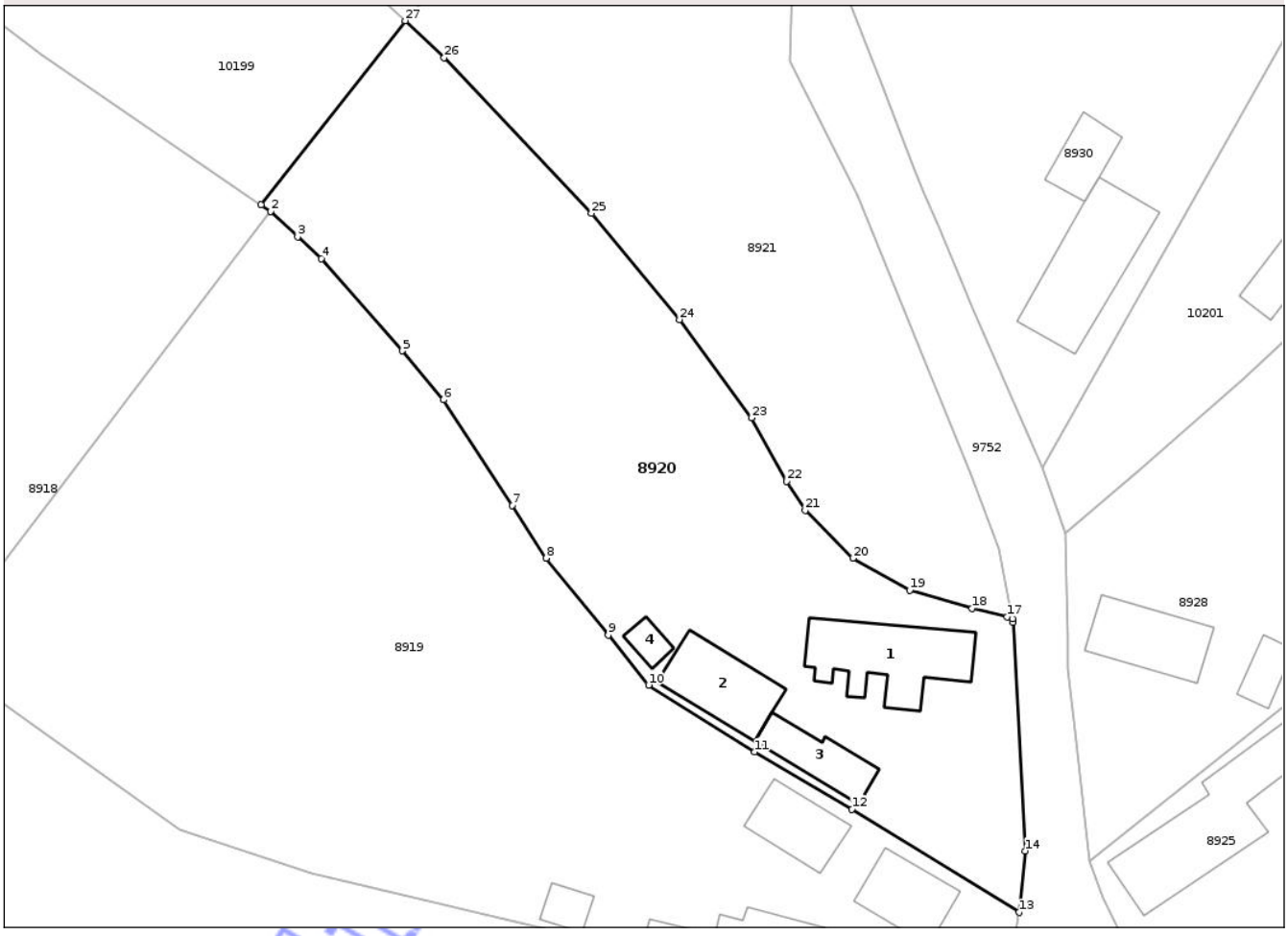
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32825	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	794	7	350	-	
2	arabil	DA	841	7	351	-	
3	vie	DA	365	7	352	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32825-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; C1- locuinta
A1.2	32825-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2- anexa
A1.3	32825-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; C3 - Anexa parter
A1.4	32825-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; C4 - Anexa parter

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.667,924 314.202,303	2	420.668,816 314.201,691	1.082
3	420.671,365 314.199,322	4	420.673,588 314.197,261	3.031
5	420.681,204 314.188,587	6	420.685,107 314.184,003	6.021
7	420.691,55 314.174,052	8	420.694,752 314.169,108	5.89
9	420.700,599 314.161,867	10	420.704,407 314.157,17	6.047
11	420.714,388 314.150,874	12	420.723,546 314.145,502	10.617
13	420.739,268 314.135,794	14	420.739,851 314.141,571	5.806
15	420.738,711 314.163,063	16	420.738,65 314.163,395	0.338
17	420.738,156 314.163,565	18	420.734,874 314.164,39	3.384
19	420.728,995 314.166,095	20	420.723,656 314.169,086	6.12
21	420.719,145 314.173,584	22	420.717,388 314.176,307	3.241
23	420.714,089 314.182,287	24	420.707,314 314.191,539	11.467
25	420.699,015 314.201,519	26	420.685,172 314.216,16	20.149
27	420.681,489 314.219,631	1	420.667,924 314.202,303	22.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.668,816 314.201,691	3	420.671,365 314.199,322	3.48
4	420.673,588 314.197,261	5	420.681,204 314.188,587	11.543
6	420.685,107 314.184,003	7	420.691,55 314.174,052	11.855
8	420.694,752 314.169,108	9	420.700,599 314.161,867	9.307
10	420.704,407 314.157,17	11	420.714,388 314.150,874	11.801
12	420.723,546 314.145,502	13	420.739,268 314.135,794	18.478
14	420.739,851 314.141,571	15	420.738,711 314.163,063	21.522
16	420.738,65 314.163,395	17	420.738,156 314.163,565	0.522
18	420.734,874 314.164,39	19	420.728,995 314.166,095	6.121
20	420.723,656 314.169,086	21	420.719,145 314.173,584	6.37
22	420.717,388 314.176,307	23	420.714,089 314.182,287	6.83
24	420.707,314 314.191,539	25	420.699,015 314.201,519	12.98
26	420.685,172 314.216,16	27	420.681,489 314.219,631	5.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 8, P 361;363, 362;364

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35067	Din acte: 2.070 Masurata: 2.313	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35067-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 8, P 361;363, 362;364	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuinta din anul 1975.
A1.2	35067-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 8, P 361;363, 362;364	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta parter din anul 1949.
A1.3	35067-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 8, P 361;363, 362;364	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa - gajd din anul 1949.
A1.4	35067-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 8, P 361;363, 362;364	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa - cotet din anul 2000.
A1.5	35067-C5	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 8, P 361;363, 362;364	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa - magazie din anul 2000.
A1.6	35067-C6	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 8, P 361;363, 362;364	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa - cotet din anul 1999
A1.7	35067-C7	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 8, P 361;363, 362;364	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa - cotet din anul 1998
A1.8		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 8, P 361;363, 362;364	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa - bucatarie vara
A1.9		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 13, Jud. Dolj, T 8, P 361;363, 362;364	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa - garaj

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
222529 / 02/10/2023		
Act Notarial nr. CVC:1893, din 22/09/2023 emis de BNP DINCA ALINA CAMELIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **STEFAN FLORIN-GABRIEL**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.8, A1.9
	1) **STEFAN FLORIN-GABRIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat online

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35067	Din acte: 2.070 Masurata: 2.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.407	8	361;363	-	
2	arabil	DA	906	8	362;364	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35067-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:254 mp; Locuinta din anul 1975.
A1.2	35067-C2	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinta parter din anul 1949.
A1.3	35067-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa - gajd din anul 1949.
A1.4	35067-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa - cotet din anul 2000.
A1.5	35067-C5	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa - magazie din anul 2000.
A1.6	35067-C6	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa - cotet din anul 1999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	35067-C7	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa - cotet din anul 1998
A1.8		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa - bucatarie vara
A1.9		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa - garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.865,679 313.790,857	2	420.864,705 313.795,307	4.555
3	420.862,927 313.803,816	4	420.862,272 313.803,762	0.657
5	420.855,362 313.803,617	6	420.847,861 313.803,057	7.522
7	420.841,869 313.803,029	8	420.840,298 313.803,022	1.571
9	420.831,211 313.803,592	10	420.824,935 313.804,893	6.409
11	420.819,653 313.805,994	12	420.815,2 313.807,894	4.841
13	420.804,722 313.813,607	14	420.804,211 313.813,935	0.607
15	420.781,484 313.771,237	16	420.815,81 313.776,851	34.782
17	420.822,671 313.775,729	18	420.827,41 313.775,127	4.777
19	420.829,679 313.774,839	20	420.830,684 313.774,741	1.01
21	420.832,367 313.774,576	22	420.833,216 313.774,368	0.874
23	420.834,258 313.773,974	24	420.836,578 313.773,398	2.39
25	420.836,784 313.773,392	26	420.838,439 313.773,341	1.656
27	420.840,509 313.773,397	28	420.846,702 313.774,213	6.247
29	420.848,921 313.774,46	30	420.855,374 313.775,061	6.481
31	420.861,271 313.775,413	32	420.862,561 313.775,49	1.292
33	420.869,993 313.776,426	1	420.865,679 313.790,857	15.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.864,705 313.795,307	3	420.862,927 313.803,816	8.693
4	420.862,272 313.803,762	5	420.855,362 313.803,617	6.912
6	420.847,861 313.803,057	7	420.841,869 313.803,029	5.992
8	420.840,298 313.803,022	9	420.831,211 313.803,592	9.105
10	420.824,935 313.804,893	11	420.819,653 313.805,994	5.396
12	420.815,2 313.807,894	13	420.804,722 313.813,607	11.934
14	420.804,211 313.813,935	15	420.781,484 313.771,237	48.37
16	420.815,81 313.776,851	17	420.822,671 313.775,729	6.952
18	420.827,41 313.775,127	19	420.829,679 313.774,839	2.287
20	420.830,684 313.774,741	21	420.832,367 313.774,576	1.691
22	420.833,216 313.774,368	23	420.834,258 313.773,974	1.114
24	420.836,578 313.773,398	25	420.836,784 313.773,392	0.206
26	420.838,439 313.773,341	27	420.840,509 313.773,397	2.071
28	420.846,702 313.774,213	29	420.848,921 313.774,46	2.233
30	420.855,374 313.775,061	31	420.861,271 313.775,413	5.907
32	420.862,561 313.775,49	33	420.869,993 313.776,426	7.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 19, Jud. Dolj, T 8, P 355, 356

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.612 Masurata: 1.263	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 19, Jud. Dolj, T 8, P 355, 356	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 19, Jud. Dolj, T 8, P 355, 356	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1517-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STROE IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

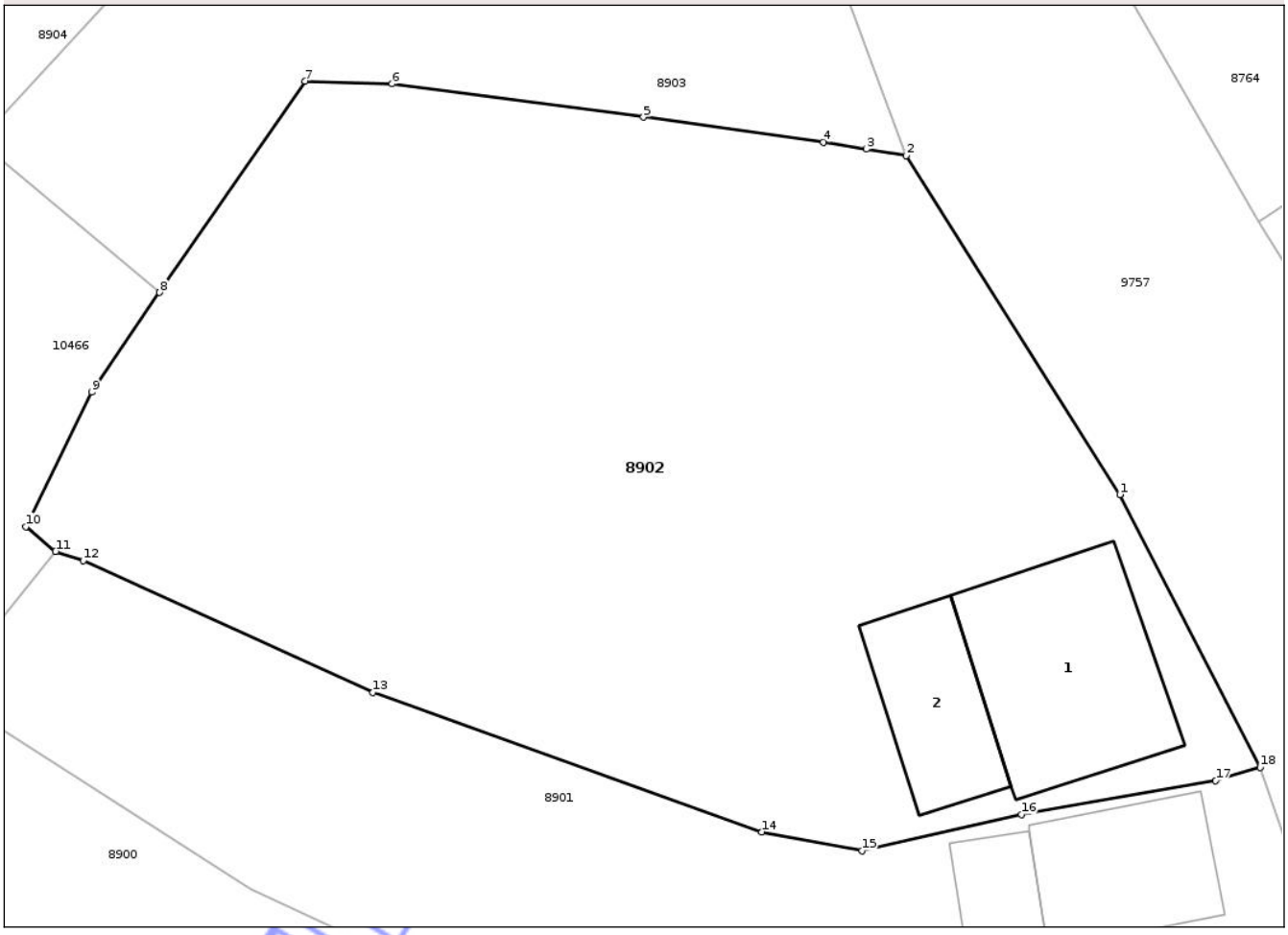
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.612 Masurata: 1.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	8	355	-	
2	arabil	DA	800	8	356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.846,204 313.844,572	2	420.836,473 313.860,004	18.244
2	420.836,473 313.860,004	3	420.834,649 313.860,295	1.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.834,649 313.860,295	4	420.832,707 313.860,622	1.969
4	420.832,707 313.860,622	5	420.824,505 313.861,757	8.28
5	420.824,505 313.861,757	6	420.813,068 313.863,269	11.537
6	420.813,068 313.863,269	7	420.809,101 313.863,386	3.969
7	420.809,101 313.863,386	8	420.802,47 313.853,77	11.681
8	420.802,47 313.853,77	9	420.799,371 313.849,234	5.494
9	420.799,371 313.849,234	10	420.796,382 313.843,109	6.815
10	420.796,382 313.843,109	11	420.797,734 313.841,978	1.763
11	420.797,734 313.841,978	12	420.798,984 313.841,557	1.319
12	420.798,984 313.841,557	13	420.812,189 313.835,554	14.505
13	420.812,189 313.835,554	14	420.829,901 313.829,212	18.813
14	420.829,901 313.829,212	15	420.834,457 313.828,35	4.637
15	420.834,457 313.828,35	16	420.841,718 313.830,012	7.449
16	420.841,718 313.830,012	17	420.850,569 313.831,554	8.984
17	420.850,569 313.831,554	18	420.852,599 313.832,148	2.115
18	420.852,599 313.832,148	1	420.846,204 313.844,572	13.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 7, P 302, 303;304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.456 Masurata: 1.286	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 27, Jud. Dolj, T 7, P 302, 303;304	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:353-59373, din 16/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROMAN MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROMAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

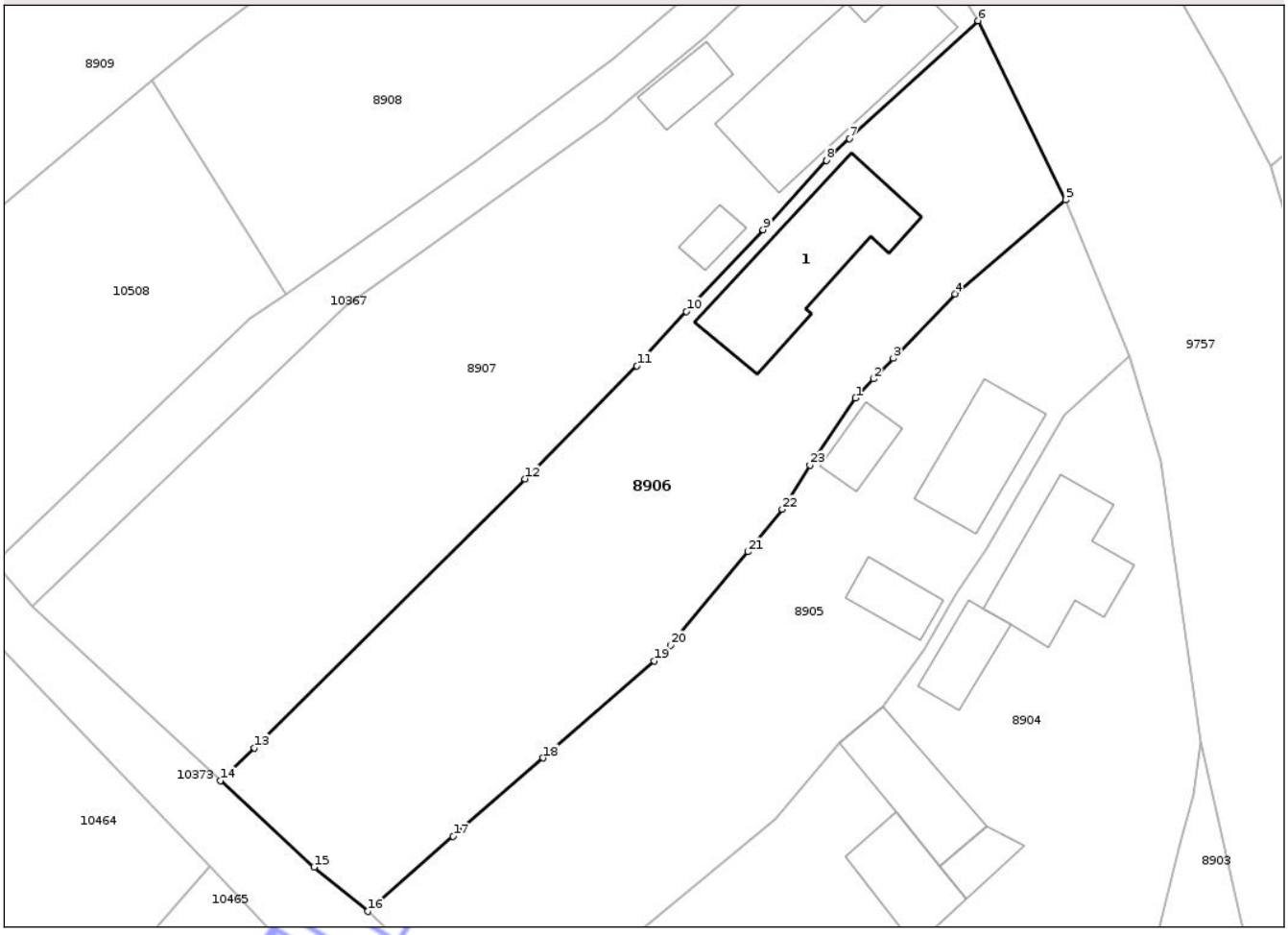
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.456 Masurata: 1.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	480	7	302	-	
2	arabil	DA	806	7	303;304	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.794,58 313.942,26	2	420.796,012 313.943,764	2.077
3	420.797,554 313.945,382	4	420.802,4 313.950,47	7.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.796,012 313.943,764	3	420.797,554 313.945,382	2.235
4	420.802,4 313.950,47	5	420.811,114 313.957,847	11.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.811,114 313.957,847	6	420.804,197 313.971,957	15.714
7	420.794,108 313.962,685	8	420.792,279 313.960,971	2.507
9	420.787,311 313.955,512	10	420.781,268 313.949,088	8.82
11	420.777,366 313.944,805	12	420.768,554 313.935,911	12.52
13	420.747,266 313.914,742	14	420.744,59 313.912,158	3.72
15	420.751,958 313.905,357	16	420.756,193 313.901,87	5.486
17	420.762,901 313.907,78	18	420.769,974 313.913,942	9.381
19	420.778,73 313.921,57	20	420.780,008 313.922,826	1.792
21	420.786,107 313.930,171	22	420.788,807 313.933,51	4.294
23	420.790,996 313.936,986	1	420.794,58 313.942,26	6.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.804,197 313.971,957	7	420.794,108 313.962,685	13.702
8	420.792,279 313.960,971	9	420.787,311 313.955,512	7.381
10	420.781,268 313.949,088	11	420.777,366 313.944,805	5.794
12	420.768,554 313.935,911	13	420.747,266 313.914,742	30.022
14	420.744,59 313.912,158	15	420.751,958 313.905,357	10.027
16	420.756,193 313.901,87	17	420.762,901 313.907,78	8.94
18	420.769,974 313.913,942	19	420.778,73 313.921,57	11.613
20	420.780,008 313.922,826	21	420.786,107 313.930,171	9.547
22	420.788,807 313.933,51	23	420.790,996 313.936,986	4.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 7, P 305, 306, 307

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35140	Din acte: 1.297 Masurata: 1.492	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35140-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 7, P 305, 306, 307	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta cu regim de inaltime Parter
A1.2	35140-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 7, P 305, 306, 307	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime parter
A1.3	35140-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 29, Jud. Dolj, T 7, P 305, 306, 307	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35343 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:619, din 16/02/2024 emis de NP CANTAR ELENA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MOGOSANU MARIUS-VLADUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35343 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:619, din 16/02/2024 emis de NP CANTAR ELENA ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA OLGA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 Ce are ca obiect plata rentei in bani corespunzatoare intretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDA OLGA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35140	Din acte: 1.297 Masurata: 1.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	705	7	305	-	
2	arabil	DA	375	7	306	-	
3	vie	DA	412	7	307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35140-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Locuinta cu regim de inaltime Parter
A1.2	35140-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime parter
A1.3	35140-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Constructie anexa cu regim de inaltime parter

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.787,311 313.955,512	2	420.792,279 313.960,971	7.381
2	420.792,279 313.960,971	3	420.794,108 313.962,685	2.507
3	420.794,108 313.962,685	4	420.804,197 313.971,957	13.702
4	420.804,197 313.971,957	5	420.796,898 313.984,188	14.243
5	420.796,898 313.984,188	6	420.787,853 313.975,461	12.569
6	420.787,853 313.975,461	7	420.785,421 313.973,114	3.38
7	420.785,421 313.973,114	8	420.782,766 313.970,682	3.601
8	420.782,766 313.970,682	9	420.776,74 313.965,696	7.821
9	420.776,74 313.965,696	10	420.774,832 313.964,118	2.476
10	420.774,832 313.964,118	11	420.764,801 313.956,874	12.373
11	420.764,801 313.956,874	12	420.760,684 313.953,901	5.078
12	420.760,684 313.953,901	13	420.754,431 313.949,426	7.689
13	420.754,431 313.949,426	14	420.729,74 313.925,866	34.128
14	420.729,74 313.925,866	15	420.744,59 313.912,158	20.21
15	420.744,59 313.912,158	16	420.747,266 313.914,742	3.72
16	420.747,266 313.914,742	17	420.768,554 313.935,911	30.022
17	420.768,554 313.935,911	18	420.777,366 313.944,805	12.52
18	420.777,366 313.944,805	19	420.781,268 313.949,088	5.794
19	420.781,268 313.949,088	1	420.787,311 313.955,512	8.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 31, Jud. Dolj, T 7, P 308, 309

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 31, Jud. Dolj, T 7, P 308, 309	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 31, Jud. Dolj, T 7, P 308, 309	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:906-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

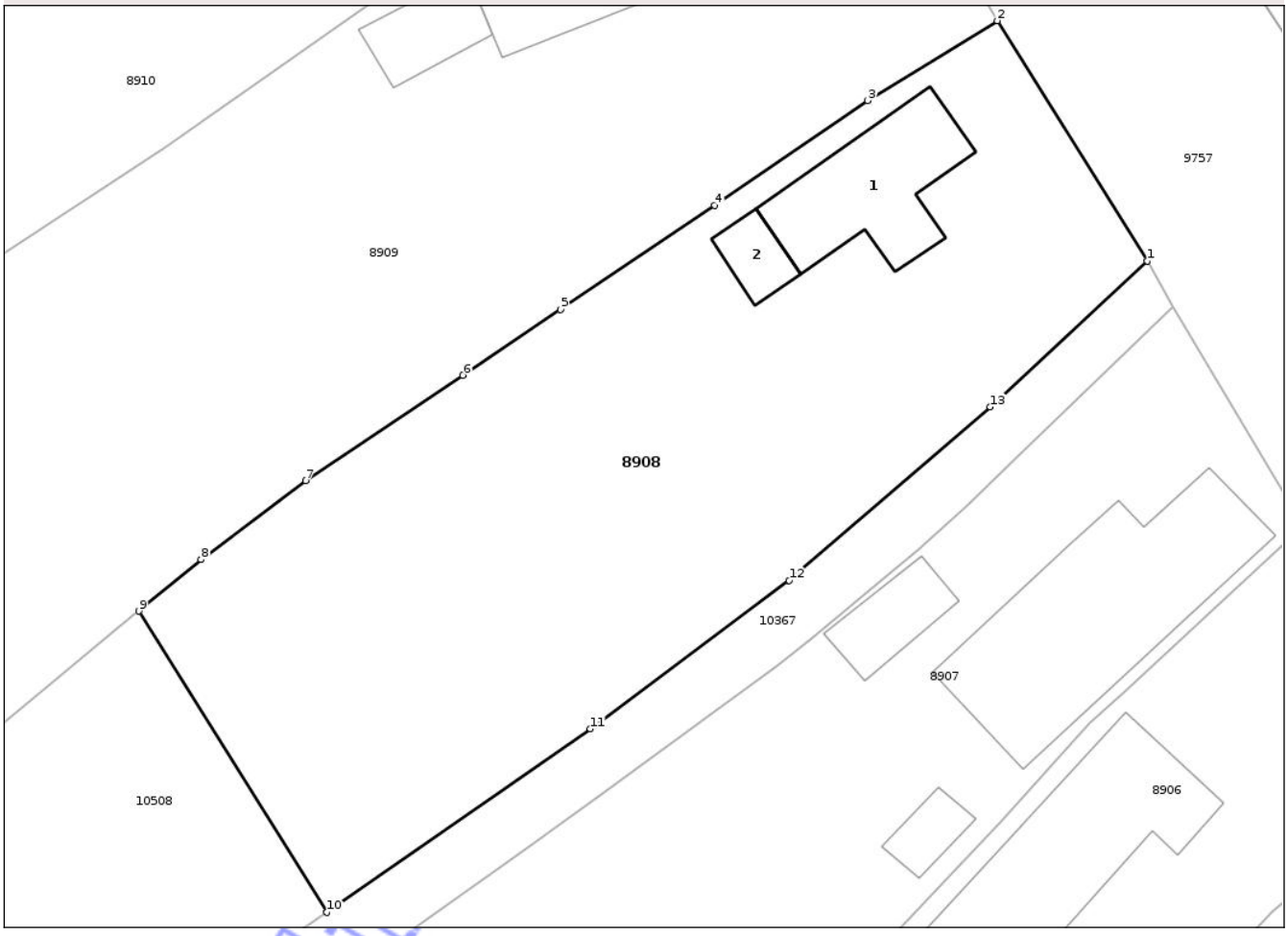
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	491	7	308	-	
2	arabil	DA	620	7	309	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.795,471 313.986,722	2	420.787,109 314.000,099	15.776
2	420.787,109 314.000,099	3	420.779,884 313.995,649	8.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.779,884 313.995,649	4	420.771,344 313.989,825	10.337
4	420.771,344 313.989,825	5	420.762,75 313.984,013	10.375
5	420.762,75 313.984,013	6	420.757,314 313.980,354	6.553
6	420.757,314 313.980,354	7	420.748,529 313.974,492	10.561
7	420.748,529 313.974,492	8	420.742,698 313.970,089	7.307
8	420.742,698 313.970,089	9	420.739,237 313.967,225	4.492
9	420.739,237 313.967,225	10	420.749,728 313.950,442	19.792
10	420.749,728 313.950,442	11	420.764,42 313.960,657	17.894
11	420.764,42 313.960,657	12	420.775,498 313.968,933	13.828
12	420.775,498 313.968,933	13	420.786,714 313.978,587	14.799
13	420.786,714 313.978,587	1	420.795,471 313.986,722	11.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 37, Jud. Dolj, T 7, P 318, 319

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 984 Masurata: 1.112	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 37, Jud. Dolj, T 7, P 318, 319	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 37, Jud. Dolj, T 7, P 318, 319	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 37, Jud. Dolj, T 7, P 318, 319	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:233-45352, din 11/07/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIGU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIGU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 984 Masurata: 1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	560	7	318	-	
2	arabil	DA	552	7	319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.743,355 314.019,059	2	420.749,993 314.022,329	7.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.749,993 314.022,329	3	420.766,847 314.031,215	19.053
3	420.766,847 314.031,215	4	420.769,989 314.032,919	3.574
4	420.769,989 314.032,919	5	420.766,669 314.043,111	10.719
5	420.766,669 314.043,111	6	420.752,408 314.036,429	15.749
6	420.752,408 314.036,429	7	420.747,435 314.033,776	5.636
7	420.747,435 314.033,776	8	420.738,972 314.029,261	9.592
8	420.738,972 314.029,261	9	420.730,754 314.023,955	9.782
9	420.730,754 314.023,955	10	420.721,931 314.018,456	10.396
10	420.721,931 314.018,456	11	420.682,586 313.991,086	47.929
11	420.682,586 313.991,086	12	420.688,179 313.980,602	11.883
12	420.688,179 313.980,602	13	420.712,138 313.997,996	29.607
13	420.712,138 313.997,996	14	420.721,721 314.004,449	11.553
14	420.721,721 314.004,449	15	420.735,387 314.013,36	16.315
15	420.735,387 314.013,36	16	420.739,919 314.016,197	5.347
16	420.739,919 314.016,197	17	420.739,652 314.016,926	0.776
17	420.739,652 314.016,926	1	420.743,355 314.019,059	4.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 41, Jud. Dolj, T 7, P 323, 324;325;326

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.072 Masurata: 1.120	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 41, Jud. Dolj, T 7, P 323, 324;325;326	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 41, Jud. Dolj, T 7, P 323, 324;325;326	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 41, Jud. Dolj, T 7, P 323, 324;325;326	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:200-45338, din 27/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GEOLGAU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GEOLGAU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

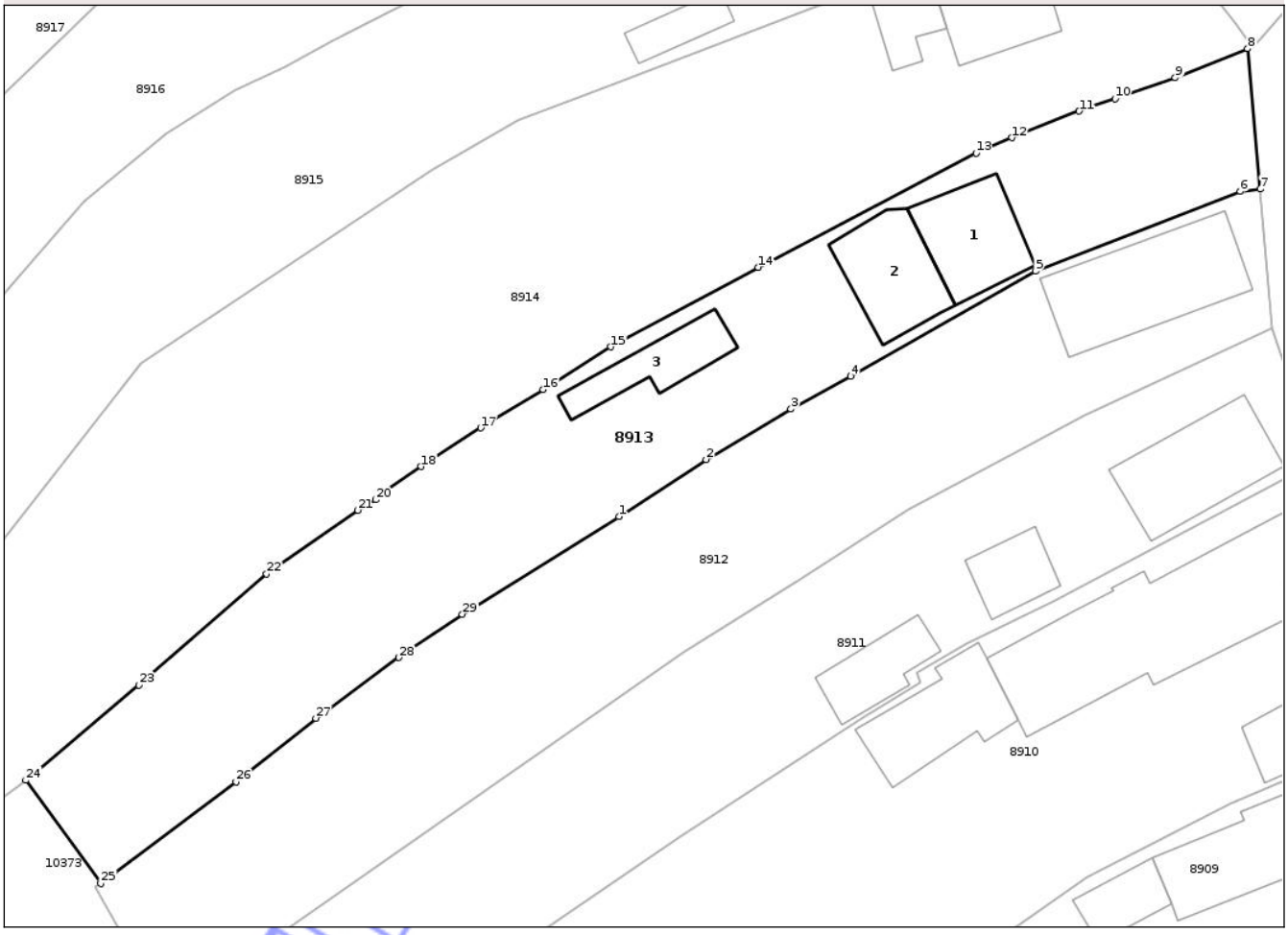
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.072 Masurata: 1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	7	323	-	
2	arabil	DA	523	7	324;325;326	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.717,005 314.028,763	2	420.723,634 314.033,091	7.917

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.723,634 314.033,091	3	420.730,075 314.036,927	7.497

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.730,075 314.036,927	4	420.734,599 314.039,429	5.17
5	420.748,644 314.047,39	6	420.764,201 314.053,469	16.703
7	420.765,733 314.053,638	8	420.764,786 314.064,282	10.686
9	420.759,279 314.062,087	10	420.754,703 314.060,49	4.847
11	420.751,976 314.059,557	12	420.746,846 314.057,543	5.511
13	420.744,135 314.056,36	14	420.727,583 314.047,692	18.684
15	420.716,39 314.041,645	16	420.711,239 314.038,402	6.087
17	420.706,503 314.035,496	18	420.701,976 314.032,551	5.401
19	420.699,354 314.030,735	20	420.698,525 314.030,027	1.09
21	420.697,167 314.029,241	22	420.690,237 314.024,391	8.459
23	420.680,526 314.015,962	24	420.671,947 314.008,716	11.23
25	420.677,63 314.000,908	26	420.687,918 314.008,614	12.854
27	420.693,968 314.013,444	28	420.700,283 314.018,048	7.815
29	420.705,108 314.021,333	1	420.717,005 314.028,763	14.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.734,599 314.039,429	5	420.748,644 314.047,39	16.144
6	420.764,201 314.053,469	7	420.765,733 314.053,638	1.541
8	420.764,786 314.064,282	9	420.759,279 314.062,087	5.928
10	420.754,703 314.060,49	11	420.751,976 314.059,557	2.882
12	420.746,846 314.057,543	13	420.744,135 314.056,36	2.958
14	420.727,583 314.047,692	15	420.716,39 314.041,645	12.722
16	420.711,239 314.038,402	17	420.706,503 314.035,496	5.556
18	420.701,976 314.032,551	19	420.699,354 314.030,735	3.189
20	420.698,525 314.030,027	21	420.697,167 314.029,241	1.569
22	420.690,237 314.024,391	23	420.680,526 314.015,962	12.859
24	420.671,947 314.008,716	25	420.677,63 314.000,908	9.657
26	420.687,918 314.008,614	27	420.693,968 314.013,444	7.742
28	420.700,283 314.018,048	29	420.705,108 314.021,333	5.837

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 7, P 334, 335

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.436 Masurata: 1.456	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 7, P 334, 335	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 7, P 334, 335	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 5, Jud. Dolj, T 7, P 334, 335	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:14740, din 26/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FLOREA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

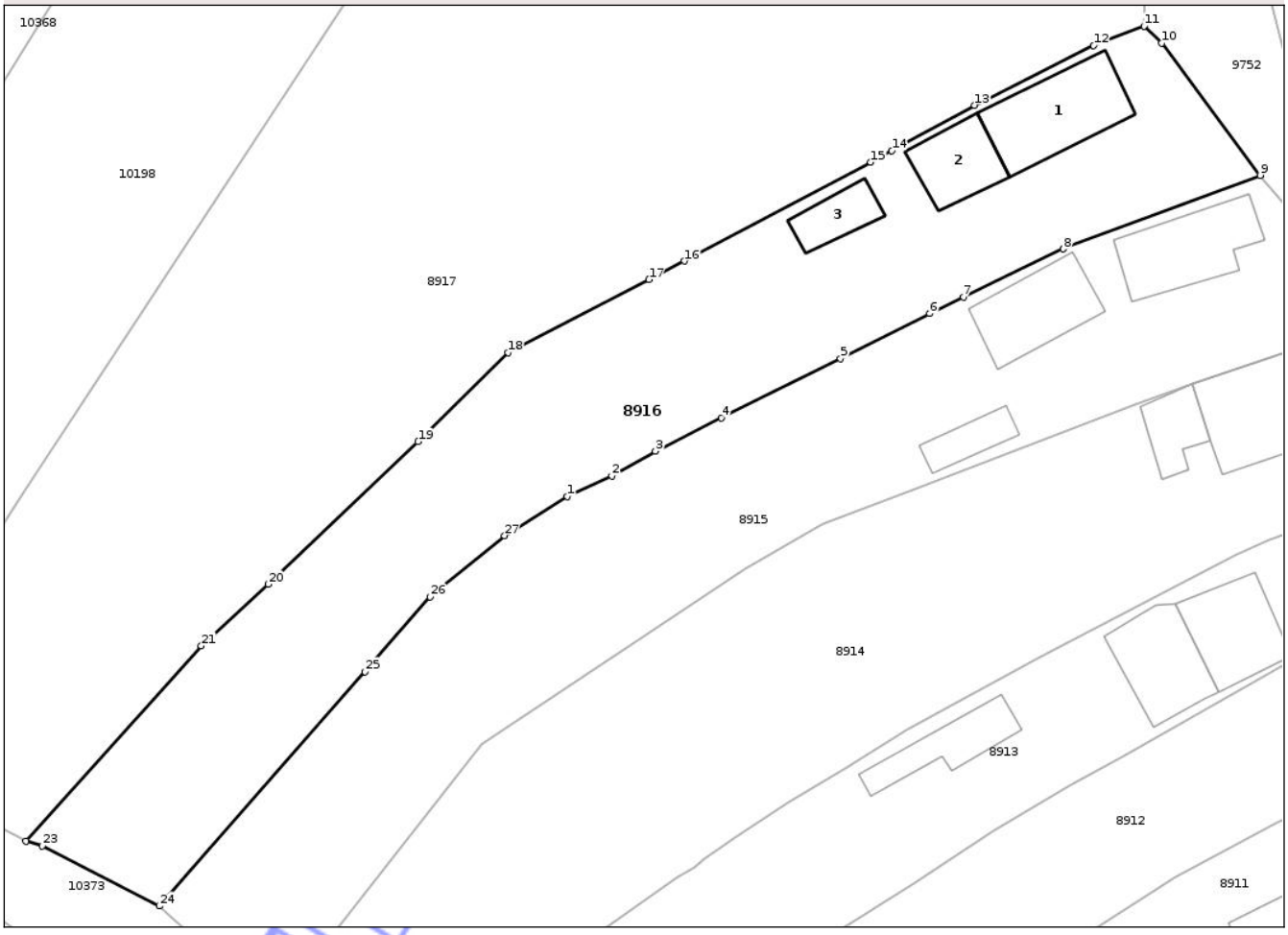
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.436 Masurata: 1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	576	7	334	-	
2	arabil	DA	880	7	335	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.687,887 314.061,179	2	420.691,65 314.062,888	4.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.691,65 314.062,888	3	420.695,301 314.064,954	4.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.695,301 314.064,954	4	420.700,847 314.067,764	6.217
5	420.710,822 314.072,755	6	420.718,294 314.076,53	8.371
7	420.721,144 314.077,917	8	420.729,522 314.081,952	9.299
9	420.746,049 314.088,126	10	420.737,784 314.099,223	13.837
11	420.736,3 314.100,643	12	420.732,075 314.099,021	4.526
13	420.722,08 314.094,001	14	420.715,147 314.090,187	7.913
15	420.713,36 314.089,222	16	420.697,727 314.080,933	17.695
17	420.694,748 314.079,384	18	420.682,914 314.073,245	13.332
19	420.675,391 314.065,782	20	420.662,814 314.053,819	17.358
21	420.657,183 314.048,642	22	420.642,473 314.032,277	22.004
23	420.643,858 314.031,877	24	420.653,661 314.026,826	11.028
25	420.670,938 314.046,479	26	420.676,389 314.052,747	8.307
27	420.682,647 314.057,889	1	420.687,887 314.061,179	6.187

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	420.700,847 314.067,764	5	420.710,822 314.072,755	11.154
6	420.718,294 314.076,53	7	420.721,144 314.077,917	3.17
8	420.729,522 314.081,952	9	420.746,049 314.088,126	17.643
10	420.737,784 314.099,223	11	420.736,3 314.100,643	2.054
12	420.732,075 314.099,021	13	420.722,08 314.094,001	11.185
14	420.715,147 314.090,187	15	420.713,36 314.089,222	2.031
16	420.697,727 314.080,933	17	420.694,748 314.079,384	3.358
18	420.682,914 314.073,245	19	420.675,391 314.065,782	10.597
20	420.662,814 314.053,819	21	420.657,183 314.048,642	7.649
22	420.642,473 314.032,277	23	420.643,858 314.031,877	1.442
24	420.653,661 314.026,826	25	420.670,938 314.046,479	26.167
26	420.676,389 314.052,747	27	420.682,647 314.057,889	8.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 7, P 337, 338;339

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.989 Masurata: 3.053	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 7, P 337, 338;339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 7, P 337, 338;339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 7, P 337, 338;339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 7, Jud. Dolj, T 7, P 337, 338;339	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:972, din 15/05/2023 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU FLORIN ALIN**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPESCU GEANIN FLORIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **POPESCU FLORIN ALIN**, LIPSA CNP 2) **POPESCU GEANIN FLORIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

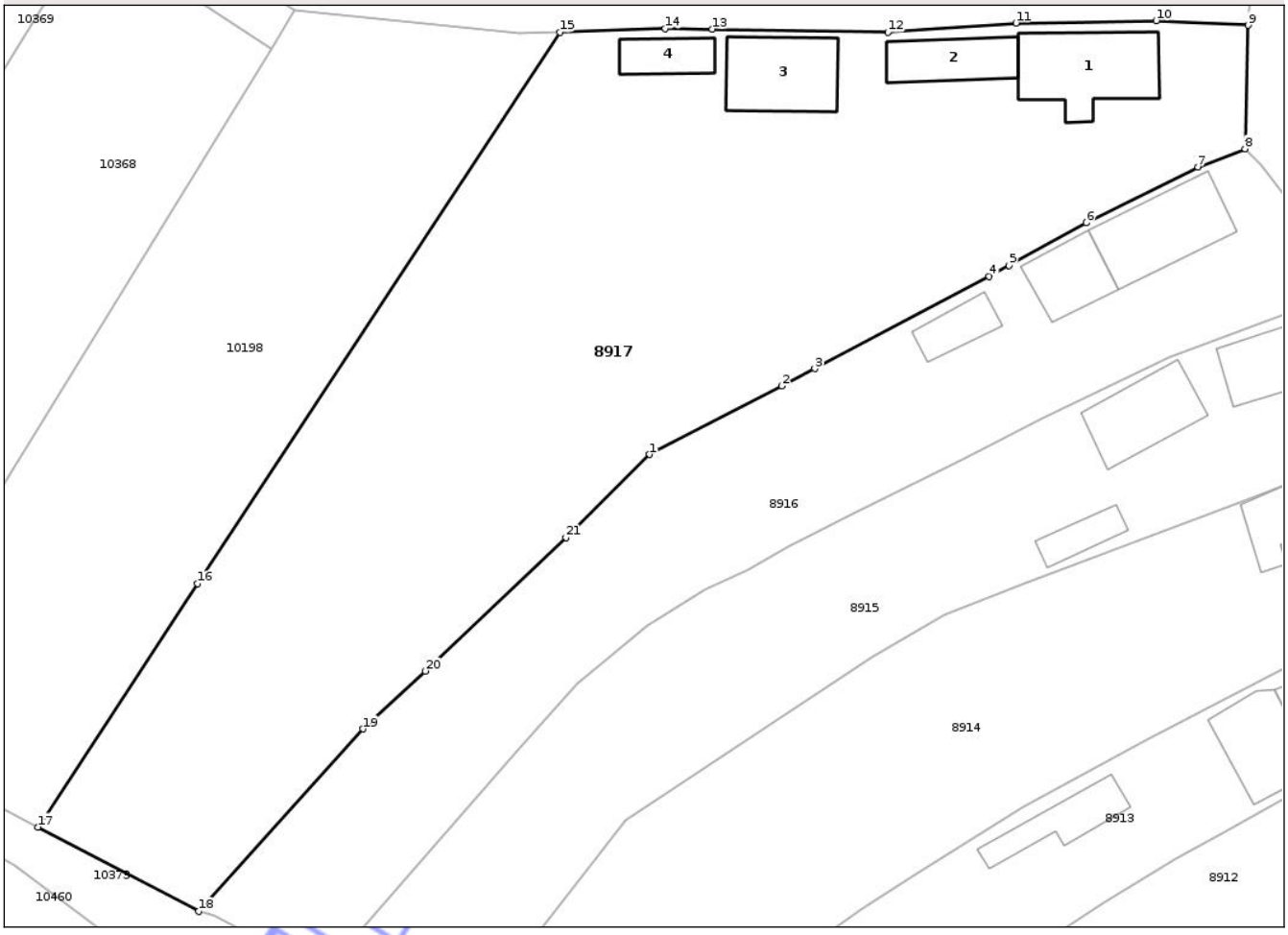
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.989 Masurata: 3.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	916	7	337	-	
2	arabil	DA	2.137	7	338;339	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.682,914 314.073,245	2	420.694,748 314.079,384	13.332
3	420.697,727 314.080,933	4	420.713,36 314.089,222	17.695
5	420.715,147 314.090,187	6	420.722,08 314.094,001	7.913
7	420.732,075 314.099,021	8	420.736,3 314.100,643	4.526
9	420.736,594 314.111,726	10	420.728,342 314.112,135	8.262
11	420.715,754 314.111,922	12	420.704,284 314.111,106	11.499
13	420.688,52 314.111,375	14	420.684,311 314.111,446	4.21
15	420.674,861 314.111,108	16	420.642,375 314.061,658	59.166
17	420.628,045 314.039,844	18	420.642,473 314.032,277	16.292
19	420.657,183 314.048,642	20	420.662,814 314.053,819	7.649
21	420.675,391 314.065,782	1	420.682,914 314.073,245	10.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.694,748 314.079,384	3	420.697,727 314.080,933	3.358
4	420.713,36 314.089,222	5	420.715,147 314.090,187	2.031
6	420.722,08 314.094,001	7	420.732,075 314.099,021	11.185
8	420.736,3 314.100,643	9	420.736,594 314.111,726	11.087
10	420.728,342 314.112,135	11	420.715,754 314.111,922	12.59
12	420.704,284 314.111,106	13	420.688,52 314.111,375	15.766
14	420.684,311 314.111,446	15	420.674,861 314.111,108	9.456
16	420.642,375 314.061,658	17	420.628,045 314.039,844	26.1
18	420.642,473 314.032,277	19	420.657,183 314.048,642	22.004
20	420.662,814 314.053,819	21	420.675,391 314.065,782	17.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 345, 346;348;349, 347

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.320 Masurata: 3.232	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 345, 346;348;349, 347	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 345, 346;348;349, 347	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 345, 346;348;349, 347	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 7, P 345, 346;348;349, 347	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1020-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIRTINEANU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **VIRTINEANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

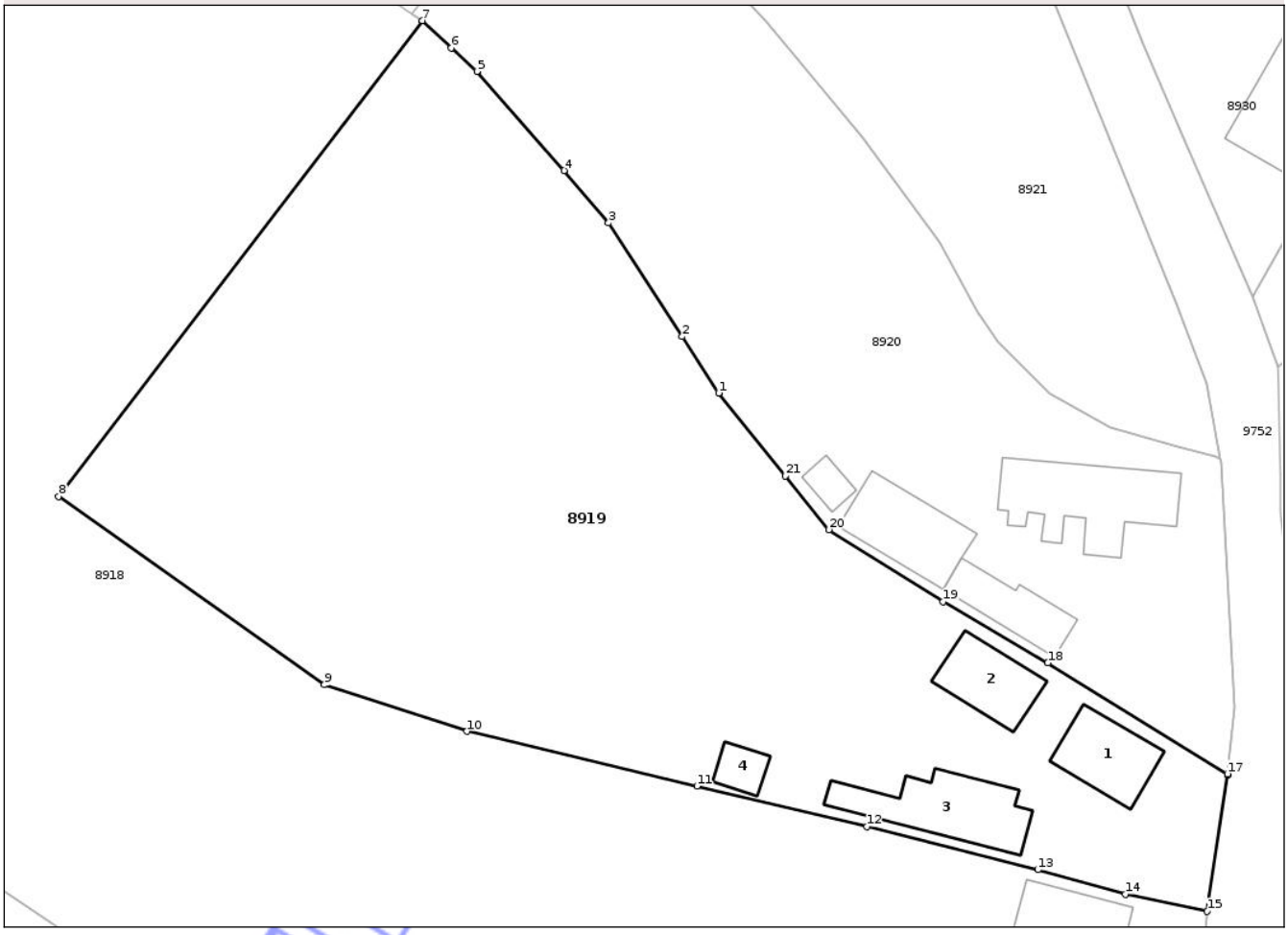
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.320 Masurata: 3.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	673	7	345	-	
2	arabil	DA	1.942	7	346;348;349	-	
3	vie	DA	617	7	347	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.4		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.694,752 314.169,108	2	420.691,55 314.174,052	5.89
3	420.685,107 314.184,003	4	420.681,204 314.188,587	6.021
5	420.673,588 314.197,261	6	420.671,365 314.199,322	3.031
7	420.668,816 314.201,691	8	420.636,984 314.160,066	52.401
9	420.660,227 314.143,602	10	420.672,711 314.139,515	13.136
11	420.692,847 314.134,725	12	420.707,71 314.131,175	15.281
13	420.722,677 314.127,4	14	420.730,349 314.125,275	7.961
15	420.737,494 314.123,764	16	420.739,253 314.135,649	12.014
17	420.739,268 314.135,794	18	420.723,546 314.145,502	18.478
19	420.714,388 314.150,874	20	420.704,407 314.157,17	11.801
21	420.700,599 314.161,867	1	420.694,752 314.169,108	9.307

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.691,55 314.174,052	3	420.685,107 314.184,003	11.855
4	420.681,204 314.188,587	5	420.673,588 314.197,261	11.543
6	420.671,365 314.199,322	7	420.668,816 314.201,691	3.48
8	420.636,984 314.160,066	9	420.660,227 314.143,602	28.483
10	420.672,711 314.139,515	11	420.692,847 314.134,725	20.698
12	420.707,71 314.131,175	13	420.722,677 314.127,4	15.436
14	420.730,349 314.125,275	15	420.737,494 314.123,764	7.303
16	420.739,253 314.135,649	17	420.739,268 314.135,794	0.146
18	420.723,546 314.145,502	19	420.714,388 314.150,874	10.617
20	420.704,407 314.157,17	21	420.700,599 314.161,867	6.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 15, Jud. Dolj, T 7, P 350/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.137	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1475-2196, din 08/02/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU DOMNICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

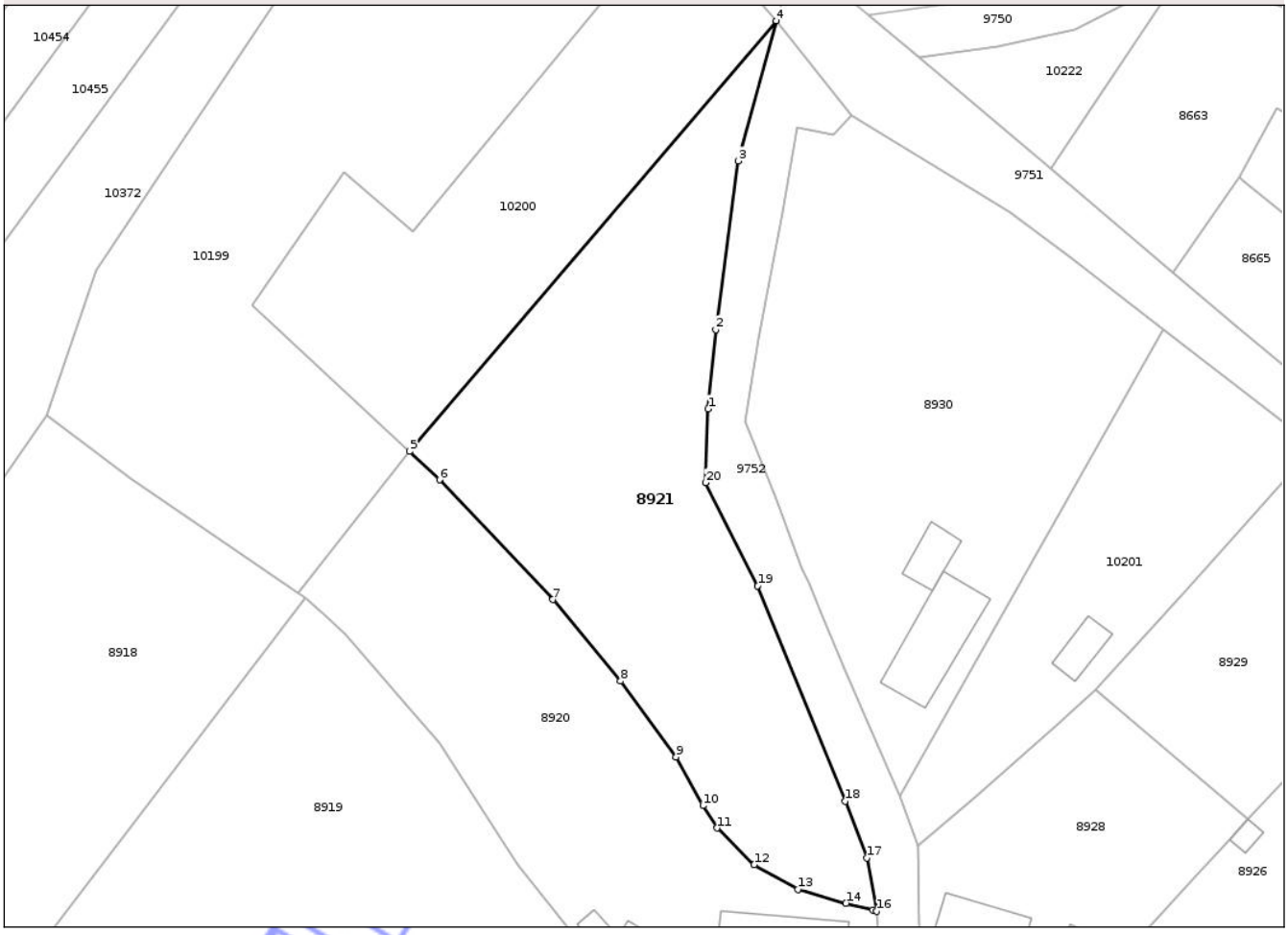
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.137	7	350/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.718,021 314.224,838	2	420.718,962 314.234,516	9.724
2	420.718,962 314.234,516	3	420.721,715 314.255,162	20.829
3	420.721,715 314.255,162	4	420.726,325 314.272,297	17.744
4	420.726,325 314.272,297	5	420.681,489 314.219,631	69.166
5	420.681,489 314.219,631	6	420.685,172 314.216,16	5.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.685,172 314.216,16	7	420.699,015 314.201,519	20.149
7	420.699,015 314.201,519	8	420.707,314 314.191,539	12.98
8	420.707,314 314.191,539	9	420.714,089 314.182,287	11.467
9	420.714,089 314.182,287	10	420.717,388 314.176,307	6.83
10	420.717,388 314.176,307	11	420.719,145 314.173,584	3.241
11	420.719,145 314.173,584	12	420.723,656 314.169,086	6.37
12	420.723,656 314.169,086	13	420.728,995 314.166,095	6.12
13	420.728,995 314.166,095	14	420.734,874 314.164,39	6.121
14	420.734,874 314.164,39	15	420.738,156 314.163,565	3.384
15	420.738,156 314.163,565	16	420.738,65 314.163,395	0.522
16	420.738,65 314.163,395	17	420.737,439 314.169,948	6.664
17	420.737,439 314.169,948	18	420.734,8 314.176,877	7.415
18	420.734,8 314.176,877	19	420.724,097 314.203,21	28.425
19	420.724,097 314.203,21	20	420.717,689 314.215,809	14.135
20	420.717,689 314.215,809	1	420.718,021 314.224,838	9.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 43, Jud. Dolj, T 5, P 294

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34668	Din acte: 468 Masurata: 720	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34668-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 43, Jud. Dolj, T 5, P 294	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit (P), edificata in anul 1950;
A1.2	34668-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 43, Jud. Dolj, T 5, P 294	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casa de locuit (P), edificata in anul 1950
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 43, Jud. Dolj, T 5, P 294	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa (P), edificata in anul 1960

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
225972 / 16/09/2021		
Act Notarial nr. CVC:32, din 15/09/2021 emis de BNP Bajenaru Anamaria ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 468/720, cota initiala 468/720	A1
	1) **STEFANESCU ION** 2) **STEFANESCU NICOLITA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **STEFANESCU NICOLITA** 2) **STEFANESCU ION**	
B3	se noteaza posesia asupra cotei de 252/720 in favoarea	A1
	1) **STEFANESCU NICOLITA** 2) **STEFANESCU ION**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **STEFANESCU ION** 2) **STEFANESCU NICOLITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil fără regim juridic

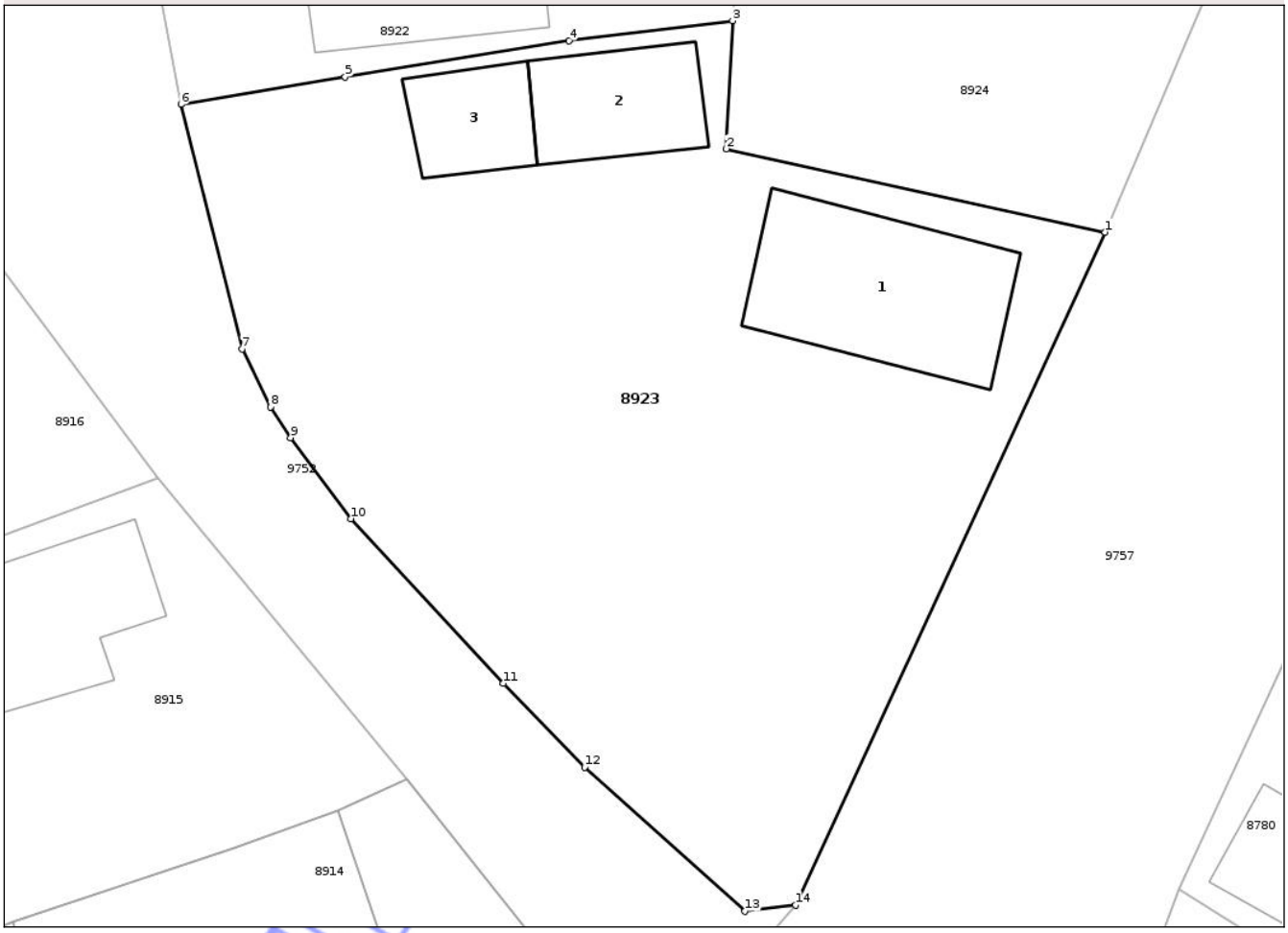
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34668	Din acte: 468 Masurata: 720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	720	5	294	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34668-C1	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Casa de locuit (P), edificata in anul 1950;
A1.2	34668-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Casa de locuit (P), edificata in anul 1950
A1.3		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa (P), edificata in anul 1960

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.783,365 314.097,805	2	420.768,443 314.101,081	15.277
2	420.768,443 314.101,081	3	420.768,7 314.106,127	5.053
3	420.768,7 314.106,127	4	420.762,264 314.105,349	6.483
4	420.762,264 314.105,349	5	420.753,439 314.103,918	8.94
5	420.753,439 314.103,918	6	420.746,972 314.102,831	6.558
6	420.746,972 314.102,831	7	420.749,375 314.093,208	9.918
7	420.749,375 314.093,208	8	420.750,496 314.090,923	2.545
8	420.750,496 314.090,923	9	420.751,297 314.089,709	1.454
9	420.751,297 314.089,709	10	420.753,659 314.086,524	3.965
10	420.753,659 314.086,524	11	420.759,668 314.080,039	8.841
11	420.759,668 314.080,039	12	420.762,865 314.076,74	4.594
12	420.762,865 314.076,74	13	420.769,18 314.071,066	8.49
13	420.769,18 314.071,066	14	420.771,167 314.071,314	2.002
14	420.771,167 314.071,314	1	420.783,365 314.097,805	29.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 5, P 288

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.000	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 5, P 288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 5, P 288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 4, Jud. Dolj, T 5, P 288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:4777, din 10/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCEA ELENA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIOCEA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

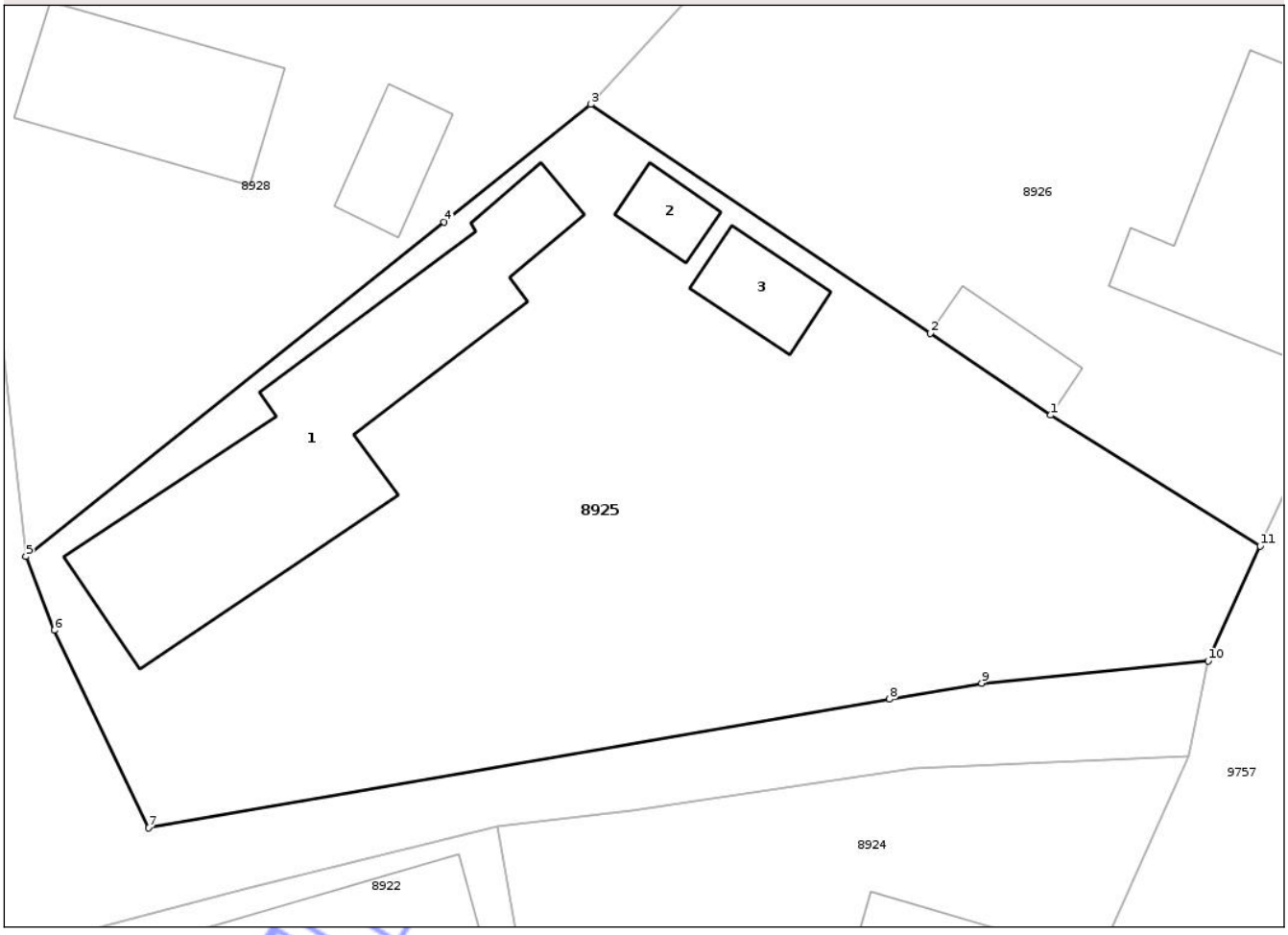
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	5	288	-	
2	arabil	DA	377	5	288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.792,151 314.146,954	2	420.786,717 314.150,641	6.567

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.786,717 314.150,641	3	420.771,402 314.160,963	18.469
3	420.771,402 314.160,963	4	420.764,792 314.155,667	8.47
4	420.764,792 314.155,667	5	420.745,933 314.140,582	24.15
5	420.745,933 314.140,582	6	420.747,209 314.137,25	3.568
6	420.747,209 314.137,25	7	420.751,467 314.128,359	9.858
7	420.751,467 314.128,359	8	420.784,882 314.134,143	33.912
8	420.784,882 314.134,143	9	420.789,037 314.134,871	4.218
9	420.789,037 314.134,871	10	420.799,259 314.135,864	10.27
10	420.799,259 314.135,864	11	420.801,607 314.141,048	5.691
11	420.801,607 314.141,048	1	420.792,151 314.146,954	11.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 5, P 285, 286;287

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.006 Masurata: 1.029	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 5, P 285, 286;287	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Piscului, Nr. 6, Jud. Dolj, T 5, P 285, 286;287	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1108-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU DUMITRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEESCU DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

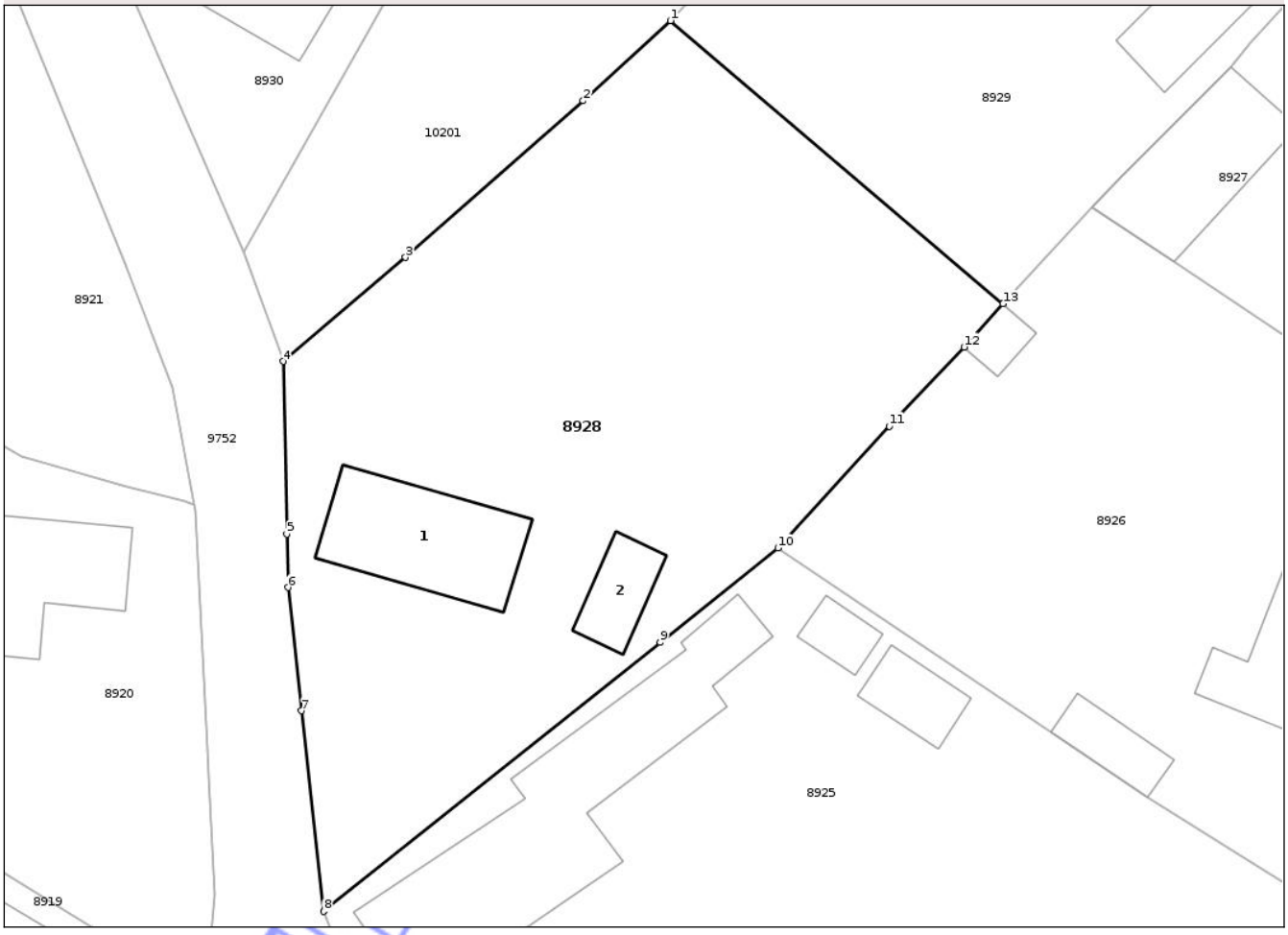
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.006 Masurata: 1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	532	5	285	-	
2	arabil	DA	497	5	286;287	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.765,384 314.190,522	2	420.760,487 314.186,034	6.642
2	420.760,487 314.186,034	3	420.750,521 314.177,255	13.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.750,521 314.177,255	4	420.743,658 314.171,418	9.01
4	420.743,658 314.171,418	5	420.743,863 314.161,743	9.677
5	420.743,863 314.161,743	6	420.743,927 314.158,742	3.002
6	420.743,927 314.158,742	7	420.744,691 314.151,829	6.955
7	420.744,691 314.151,829	8	420.745,933 314.140,582	11.315
8	420.745,933 314.140,582	9	420.764,792 314.155,667	24.15
9	420.764,792 314.155,667	10	420.771,402 314.160,963	8.47
10	420.771,402 314.160,963	11	420.777,649 314.167,787	9.252
11	420.777,649 314.167,787	12	420.781,848 314.172,226	6.11
12	420.781,848 314.172,226	13	420.784,026 314.174,651	3.259
13	420.784,026 314.174,651	1	420.765,384 314.190,522	24.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:712
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:724

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Aleea 1 Piscului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 5, P 292;293

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33462	Din acte: 883 Masurata: 986	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33462-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Aleea 1 Piscului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 5, P 292; 293	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	33462-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Aleea 1 Piscului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 5, P 292; 293	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; locuinta
A1.3		Loc. Robanestii De Sus, Str Aleea 1 Piscului, Nr. 11, Jud. Dolj, T 5, P 292; 293	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa: grajd si magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60552 / 08/08/2008		
Act Notarial nr. CVC:5707, din 07/08/2008 emis de NP Floricel MM ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **SINTIMBREAN SIMON FLORIN** , LIPSA CNP 2) **SINTIMBREAN NICOLETA**, LIPSA CNP	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **SINTIMBREAN SIMON FLORIN** , LIPSA CNP 2) **SINTIMBREAN NICOLETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33462	Din acte: 883 Masurata: 986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	986	5	292;293	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33462-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2	33462-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; locuinta
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; anexa: grajd si magazie

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.801,205 314.192,946	2	420.806,396 314.199,109	8.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.806,396 314.199,109	3	420.810,622 314.204,126	6.56
3	420.810,622 314.204,126	4	420.807,372 314.207,015	4.348
4	420.807,372 314.207,015	5	420.792,137 314.220,31	20.22
5	420.792,137 314.220,31	6	420.776,018 314.202,163	24.272
6	420.776,018 314.202,163	7	420.765,384 314.190,522	15.767
7	420.765,384 314.190,522	8	420.784,026 314.174,651	24.483
8	420.784,026 314.174,651	9	420.789,026 314.180,057	7.364
9	420.789,026 314.180,057	10	420.790,632 314.181,743	2.328
10	420.790,632 314.181,743	11	420.796,806 314.187,948	8.753
11	420.796,806 314.187,948	12	420.797,928 314.189,304	1.76
12	420.797,928 314.189,304	1	420.801,205 314.192,946	4.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, AL.1 PISCULUI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 857	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; AL.1 PISCULUI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

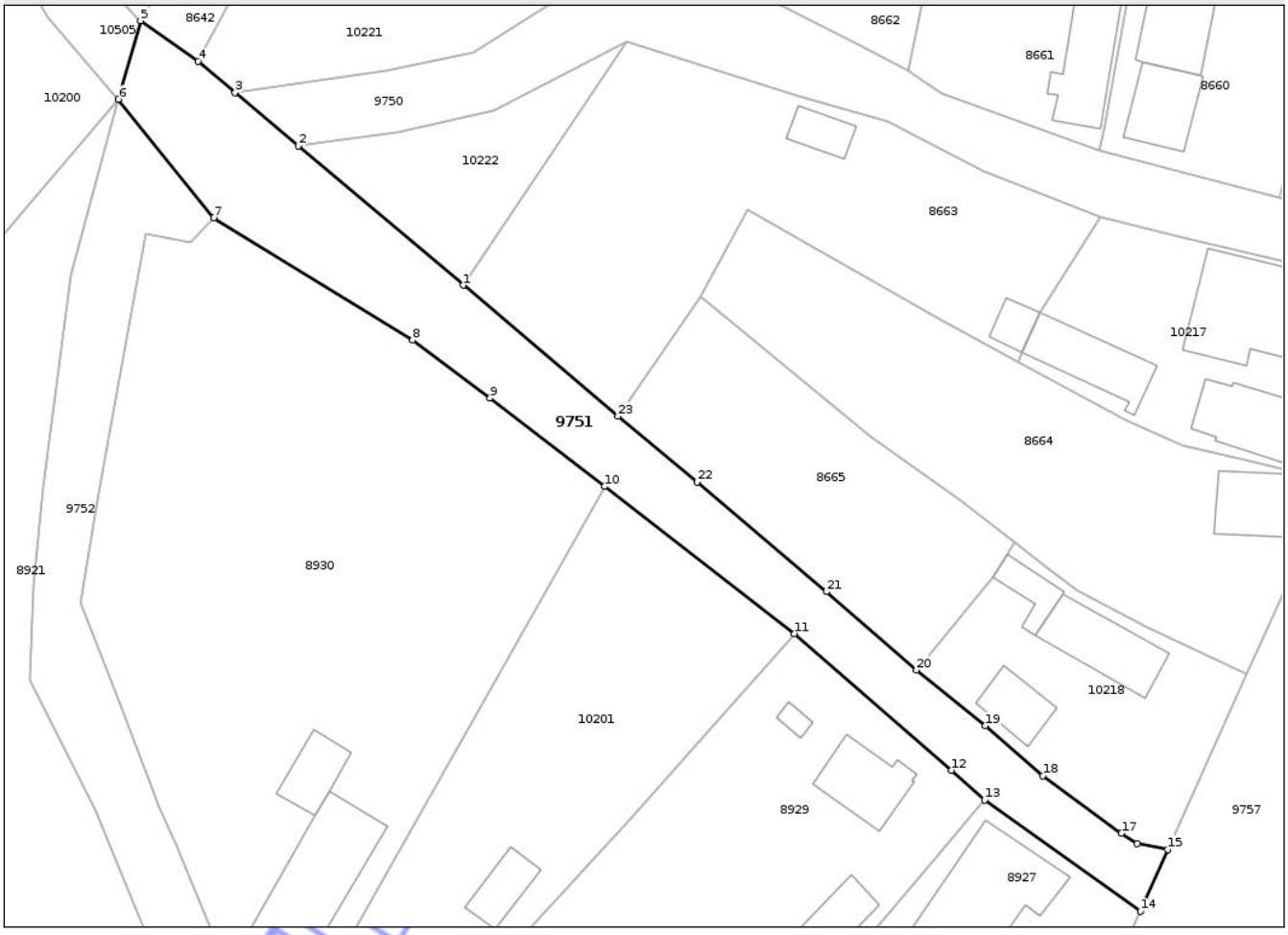
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 857	AL.1 PISCULUI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	857			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.759,874 314.254,206	2	420.743,812 314.267,754	21.013
3	420.737,679 314.272,937	4	420.734,061 314.275,995	4.737
5	420.728,481 314.279,939	6	420.726,325 314.272,297	7.94
7	420.735,582 314.260,768	8	420.754,954 314.248,864	22.737
9	420.762,496 314.243,228	10	420.773,63 314.234,619	14.074

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.743,812 314.267,754	3	420.737,679 314.272,937	8.03
4	420.734,061 314.275,995	5	420.728,481 314.279,939	6.833
6	420.726,325 314.272,297	7	420.735,582 314.260,768	14.785
8	420.754,954 314.248,864	9	420.762,496 314.243,228	9.415
10	420.773,63 314.234,619	11	420.792,137 314.220,31	23.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.792,137 314.220,31	12	420.807,372 314.207,015	20.22
13	420.810,622 314.204,126	14	420.825,775 314.193,281	18.634
15	420.828,437 314.199,309	16	420.825,453 314.199,864	3.035
17	420.823,939 314.200,885	18	420.816,287 314.206,473	9.475
19	420.810,689 314.211,337	20	420.803,987 314.216,751	8.616
21	420.795,239 314.224,386	22	420.782,62 314.235,042	16.516
23	420.774,936 314.241,451	1	420.759,874 314.254,206	19.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.807,372 314.207,015	13	420.810,622 314.204,126	4.348
14	420.825,775 314.193,281	15	420.828,437 314.199,309	6.59
16	420.825,453 314.199,864	17	420.823,939 314.200,885	1.826
18	420.816,287 314.206,473	19	420.810,689 314.211,337	7.416
20	420.803,987 314.216,751	21	420.795,239 314.224,386	11.611
22	420.782,62 314.235,042	23	420.774,936 314.241,451	10.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 42, P 106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.599	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

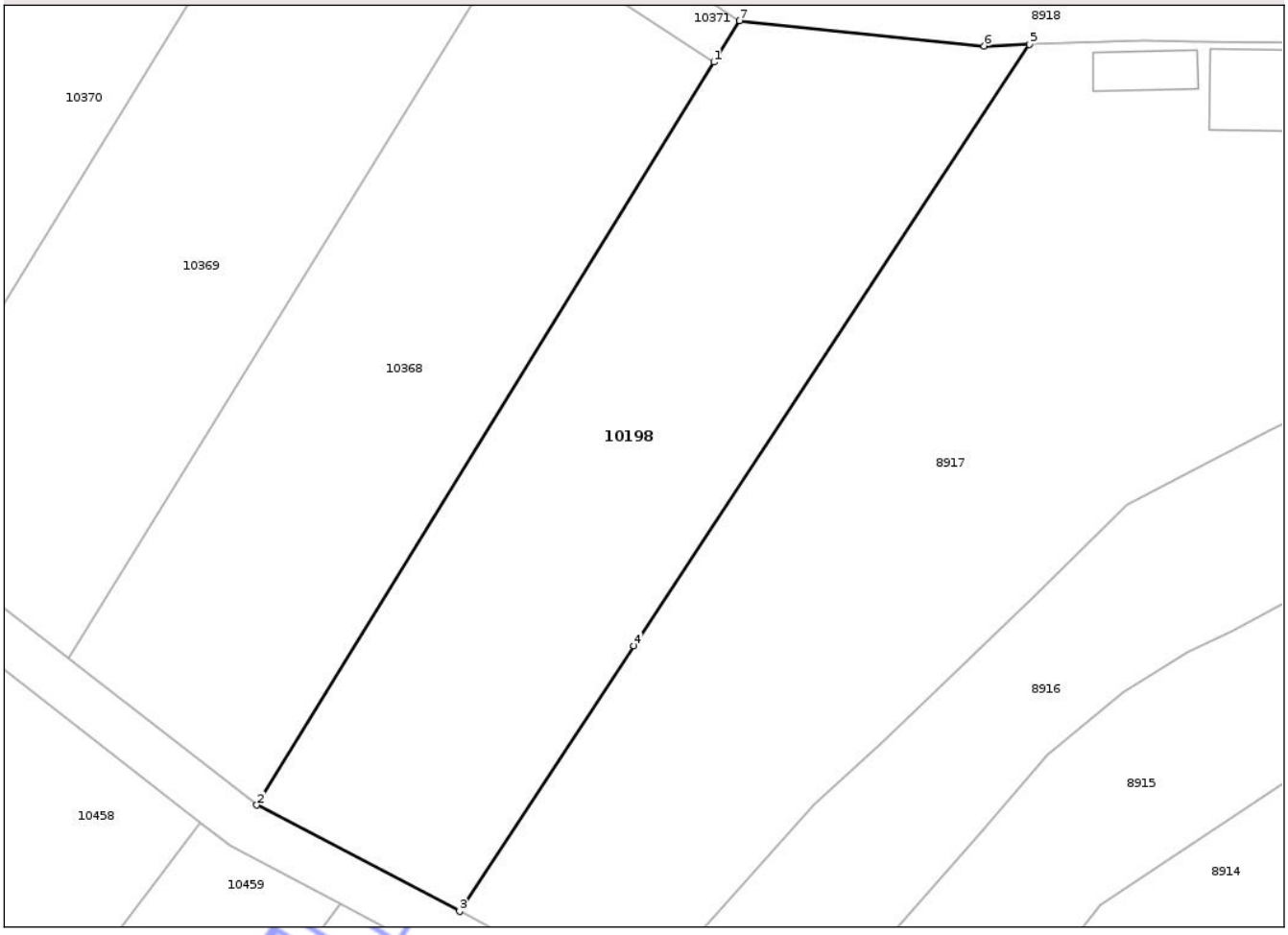
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.599	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.599	42	106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.648,953 314.109,643	2	420.611,382 314.048,583	71.693
2	420.611,382 314.048,583	3	420.628,045 314.039,844	18.816
3	420.628,045 314.039,844	4	420.642,375 314.061,658	26.1
4	420.642,375 314.061,658	5	420.674,861 314.111,108	59.166
5	420.674,861 314.111,108	6	420.671,161 314.110,976	3.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.671,161 314.110,976	7	420.651,05 314.113,051	20.218
7	420.651,05 314.113,051	1	420.648,953 314.109,643	4.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 42, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 875 Masurata: 1.428	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:441-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 875/1428, cota initiala 875/1428	A1
	1) **BALUTA JENICA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE POSESIE:4838, din 11/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 553/1428 in favoarea	A1
	1) **BALUTA JENICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

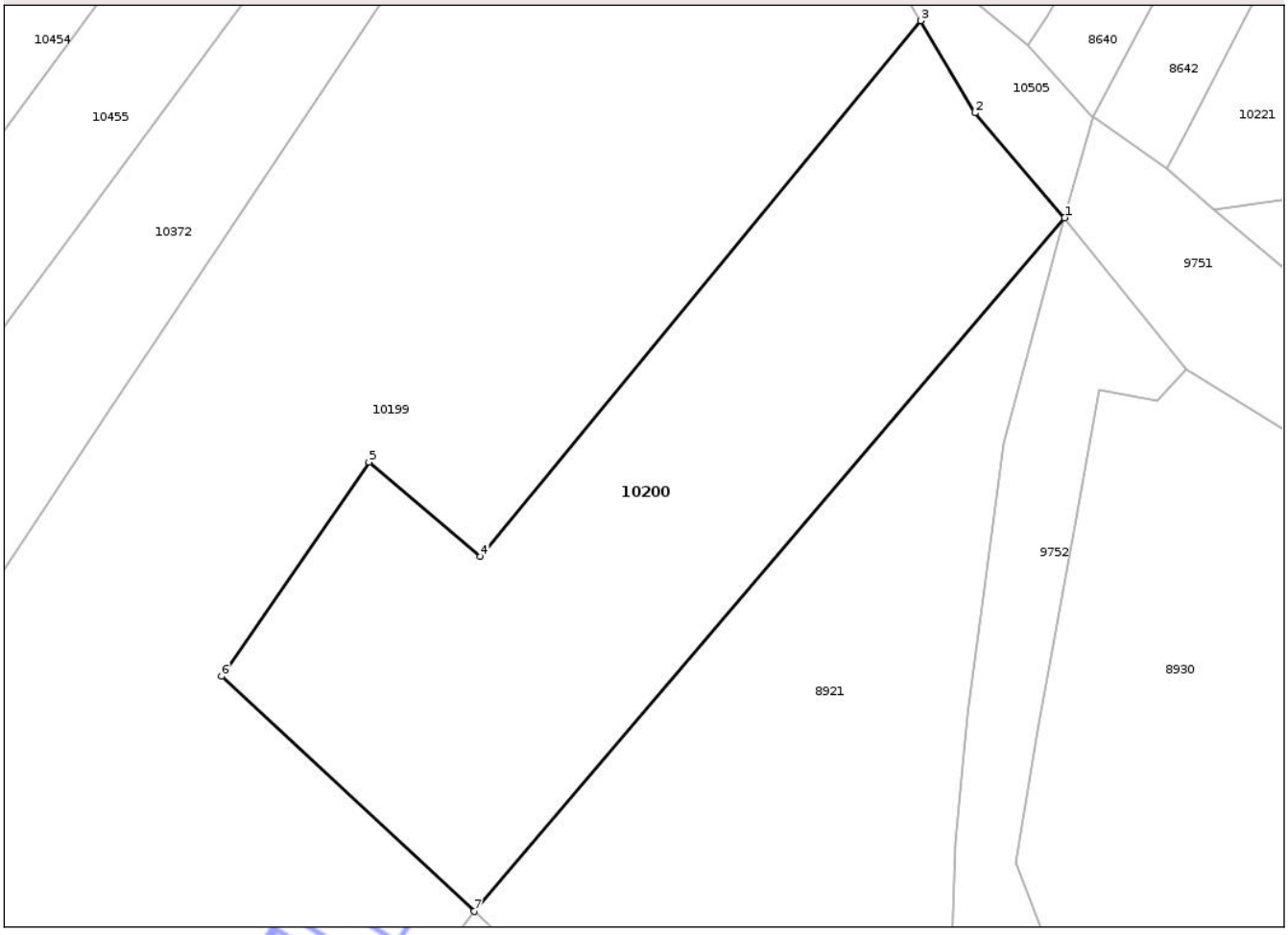
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 875 Masurata: 1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.428	42	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.726,325 314.272,297	2	420.719,5 314.280,249	10.479
2	420.719,5 314.280,249	3	420.715,372 314.287,252	8.129
3	420.715,372 314.287,252	4	420.681,969 314.246,568	52.64
4	420.681,969 314.246,568	5	420.673,497 314.253,745	11.103
5	420.673,497 314.253,745	6	420.662,299 314.237,486	19.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.662,299 314.237,486	7	420.681,489 314.219,631	26.212
7	420.681,489 314.219,631	1	420.726,325 314.272,297	69.166

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 42, P 108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:906-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

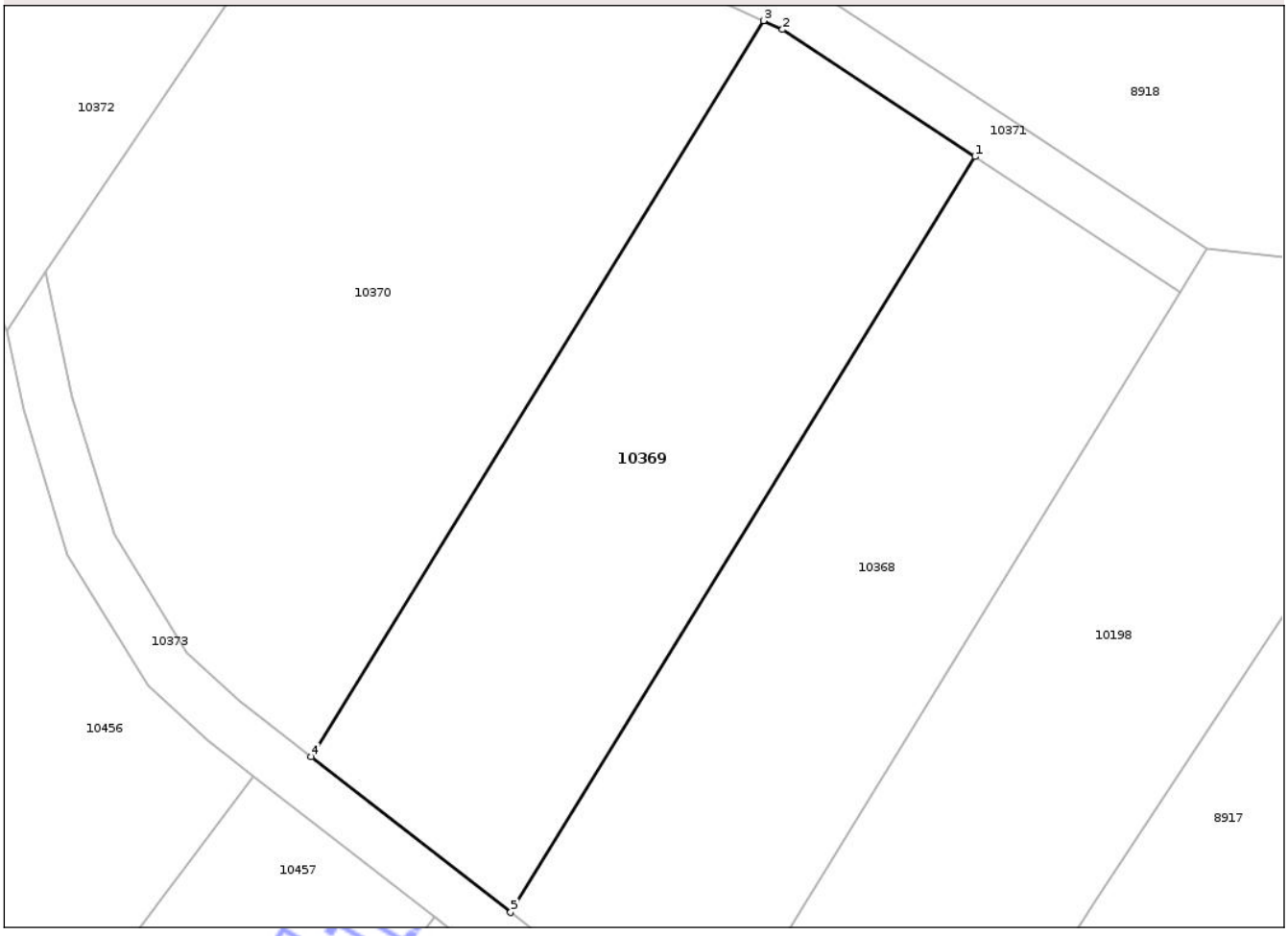
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.380	42	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.632,704 314.120,361	2	420.617,465 314.130,413	18.256
2	420.617,465 314.130,413	3	420.615,966 314.131,113	1.654
3	420.615,966 314.131,113	4	420.580,137 314.072,884	68.369
4	420.580,137 314.072,884	5	420.595,932 314.060,599	20.01
5	420.595,932 314.060,599	1	420.632,704 314.120,361	70.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Jud. Dolj, T 42, P 109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.208	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

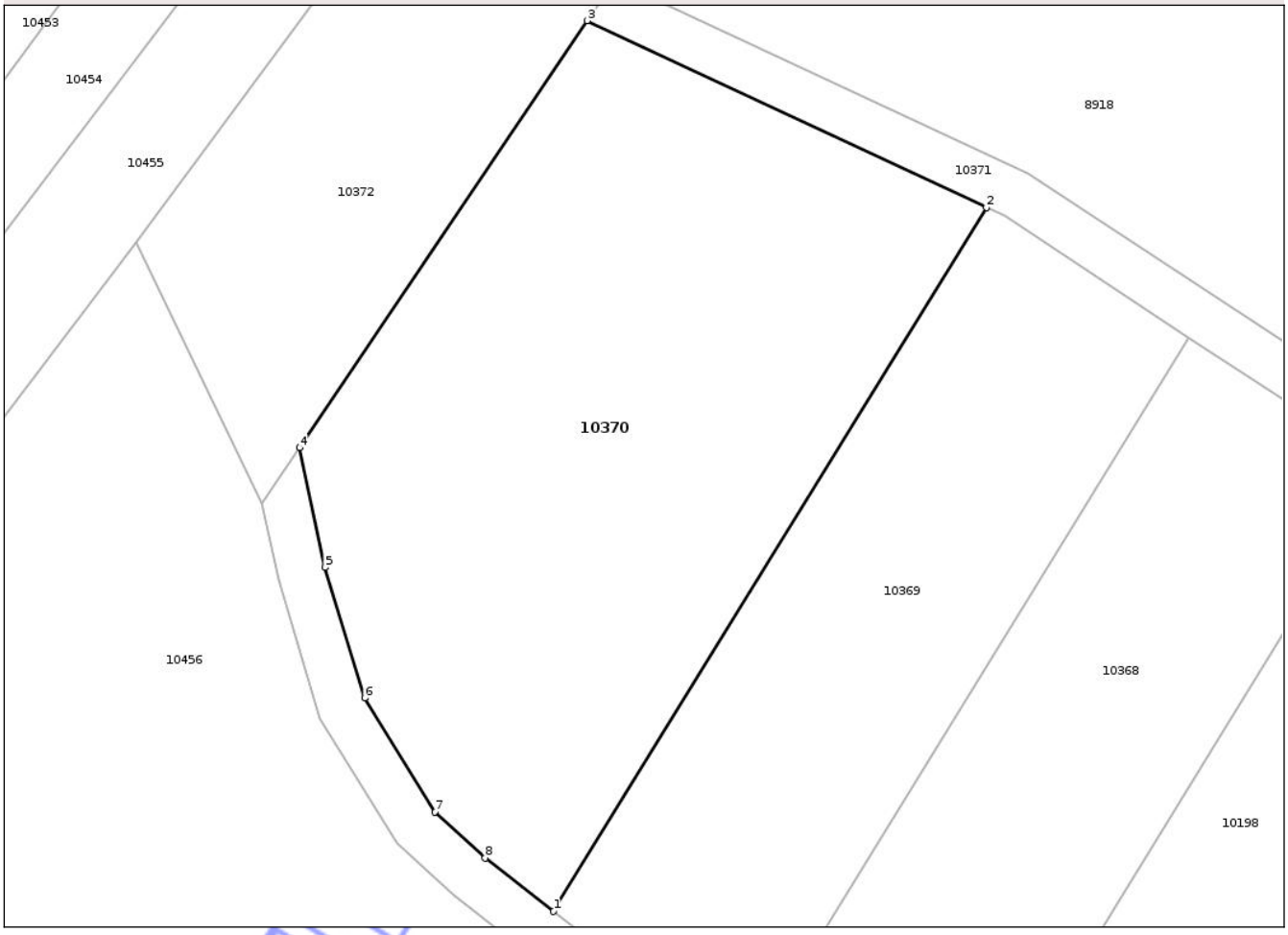
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	312	42	109	-	
2	arabil	NU	1.896	42	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.580,137 314.072,884	2	420.615,966 314.131,113	68.369
2	420.615,966 314.131,113	3	420.582,921 314.146,556	36.475
3	420.582,921 314.146,556	4	420.559,148 314.111,232	42.579
4	420.559,148 314.111,232	5	420.561,247 314.101,327	10.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.561,247 314.101,327	6	420.564,522 314.090,523	11.289
6	420.564,522 314.090,523	7	420.570,327 314.081,106	11.062
7	420.570,327 314.081,106	8	420.574,47 314.077,291	5.632
8	420.574,47 314.077,291	1	420.580,137 314.072,884	7.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 109/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.637	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

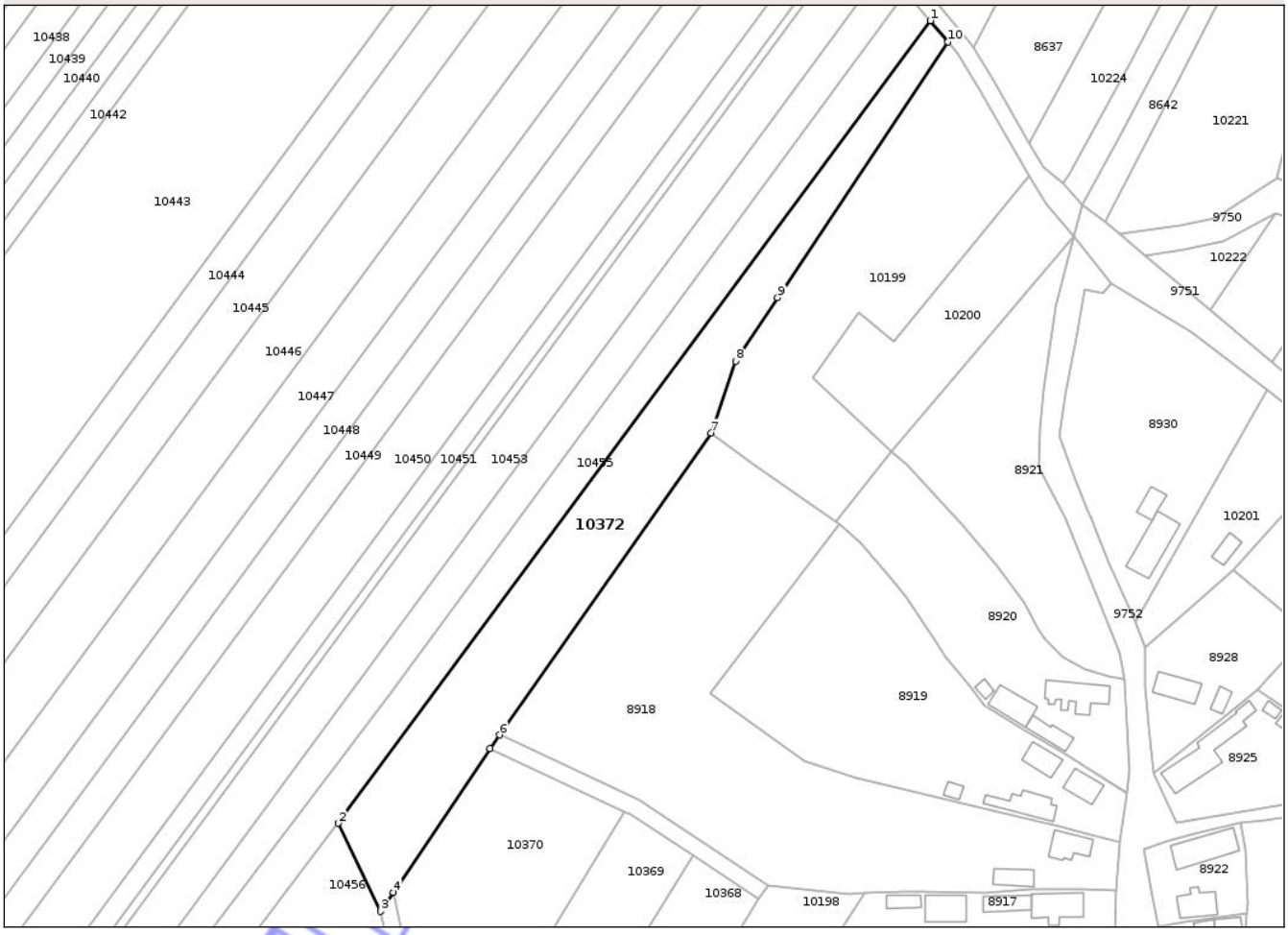
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	3.637	42	109/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.690,967 314.325,308	2	420.545,611 314.128,259	244.861
2	420.545,611 314.128,259	3	420.556,038 314.106,611	24.028
3	420.556,038 314.106,611	4	420.559,148 314.111,232	5.57
4	420.559,148 314.111,232	5	420.582,921 314.146,556	42.579
5	420.582,921 314.146,556	6	420.585,181 314.149,915	4.049

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.585,181 314.149,915	7	420.637,154 314.224,073	90.557
7	420.637,154 314.224,073	8	420.643,19 314.241,731	18.661
8	420.643,19 314.241,731	9	420.653,532 314.257,295	18.687
9	420.653,532 314.257,295	10	420.695,32 314.320,116	75.45
10	420.695,32 314.320,116	1	420.690,967 314.325,308	6.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 315

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		394	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; DE 315;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

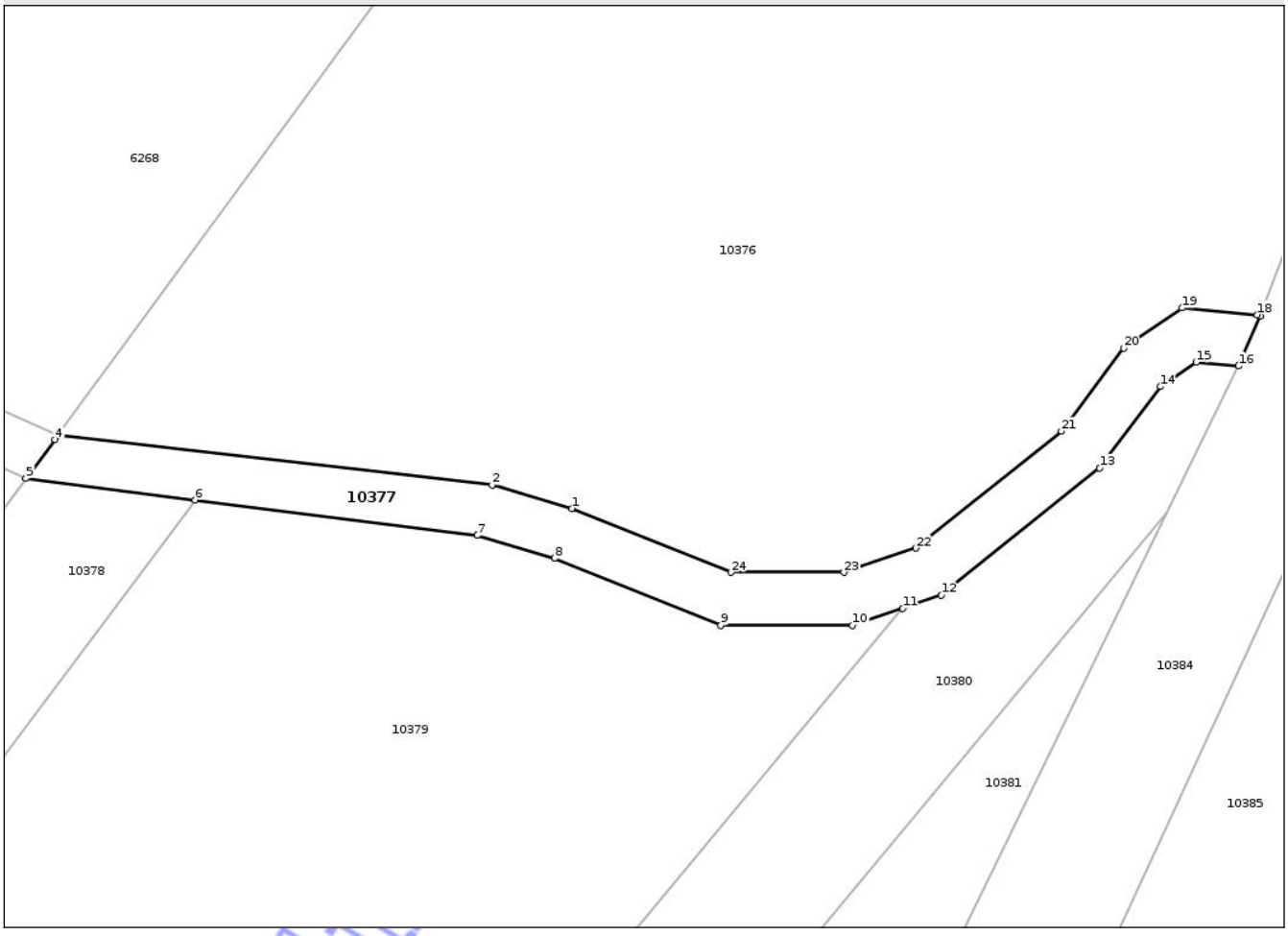
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	394	DE 315;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	394	42	315	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.069,887 314.739,773	2	420.063,838 314.741,557	6.307
3	420.030,871 314.745,315	4	420.030,628 314.744,983	0.411
5	420.028,415 314.742,031	6	420.041,269 314.740,415	12.955
7	420.062,706 314.737,721	8	420.068,573 314.735,99	6.117
9	420.081,214 314.730,912	10	420.091,208 314.730,912	9.994

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.063,838 314.741,557	3	420.030,871 314.745,315	33.181
4	420.030,628 314.744,983	5	420.028,415 314.742,031	3.689
6	420.041,269 314.740,415	7	420.062,706 314.737,721	21.606
8	420.068,573 314.735,99	9	420.081,214 314.730,912	13.623
10	420.091,208 314.730,912	11	420.095,011 314.732,197	4.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.095,011 314.732,197	12	420.097,947 314.733,188	3.099
13	420.109,969 314.742,821	14	420.114,588 314.749,009	7.722
15	420.117,302 314.750,86	16	420.120,533 314.750,567	3.244
17	420.122,175 314.754,364	18	420.121,966 314.754,453	0.227
19	420.116,234 314.754,973	20	420.111,782 314.751,937	5.389
21	420.107,069 314.745,623	22	420.095,997 314.736,752	14.187
23	420.090,551 314.734,912	24	420.081,988 314.734,912	8.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.097,947 314.733,188	13	420.109,969 314.742,821	15.405
14	420.114,588 314.749,009	15	420.117,302 314.750,86	3.285
16	420.120,533 314.750,567	17	420.122,175 314.754,364	4.137
18	420.121,966 314.754,453	19	420.116,234 314.754,973	5.756
20	420.111,782 314.751,937	21	420.107,069 314.745,623	7.879
22	420.095,997 314.736,752	23	420.090,551 314.734,912	5.748
24	420.081,988 314.734,912	1	420.069,887 314.739,773	13.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 65/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1517-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

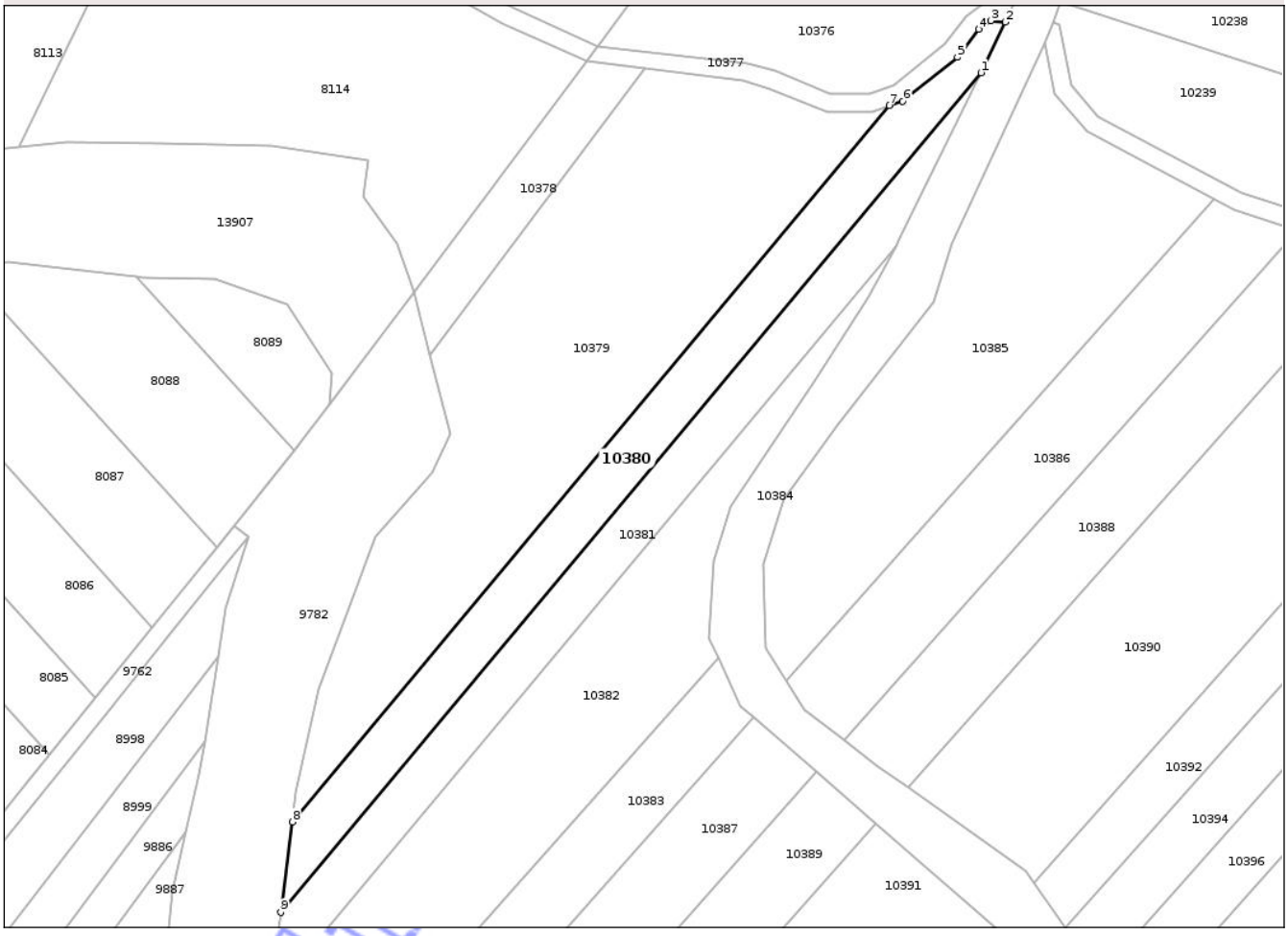
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	42	65/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.115,1 314.739,438	2	420.120,533 314.750,567	12.384
2	420.120,533 314.750,567	3	420.117,302 314.750,86	3.244
3	420.117,302 314.750,86	4	420.114,588 314.749,009	3.285
4	420.114,588 314.749,009	5	420.109,969 314.742,821	7.722
5	420.109,969 314.742,821	6	420.097,947 314.733,188	15.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.097,947 314.733,188	7	420.095,011 314.732,197	3.099
7	420.095,011 314.732,197	8	419.963,645 314.574,879	204.954
8	419.963,645 314.574,879	9	419.961,075 314.554,985	20.059
9	419.961,075 314.554,985	1	420.115,1 314.739,438	240.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.304	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:11193, din 01/09/2008 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU LELIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

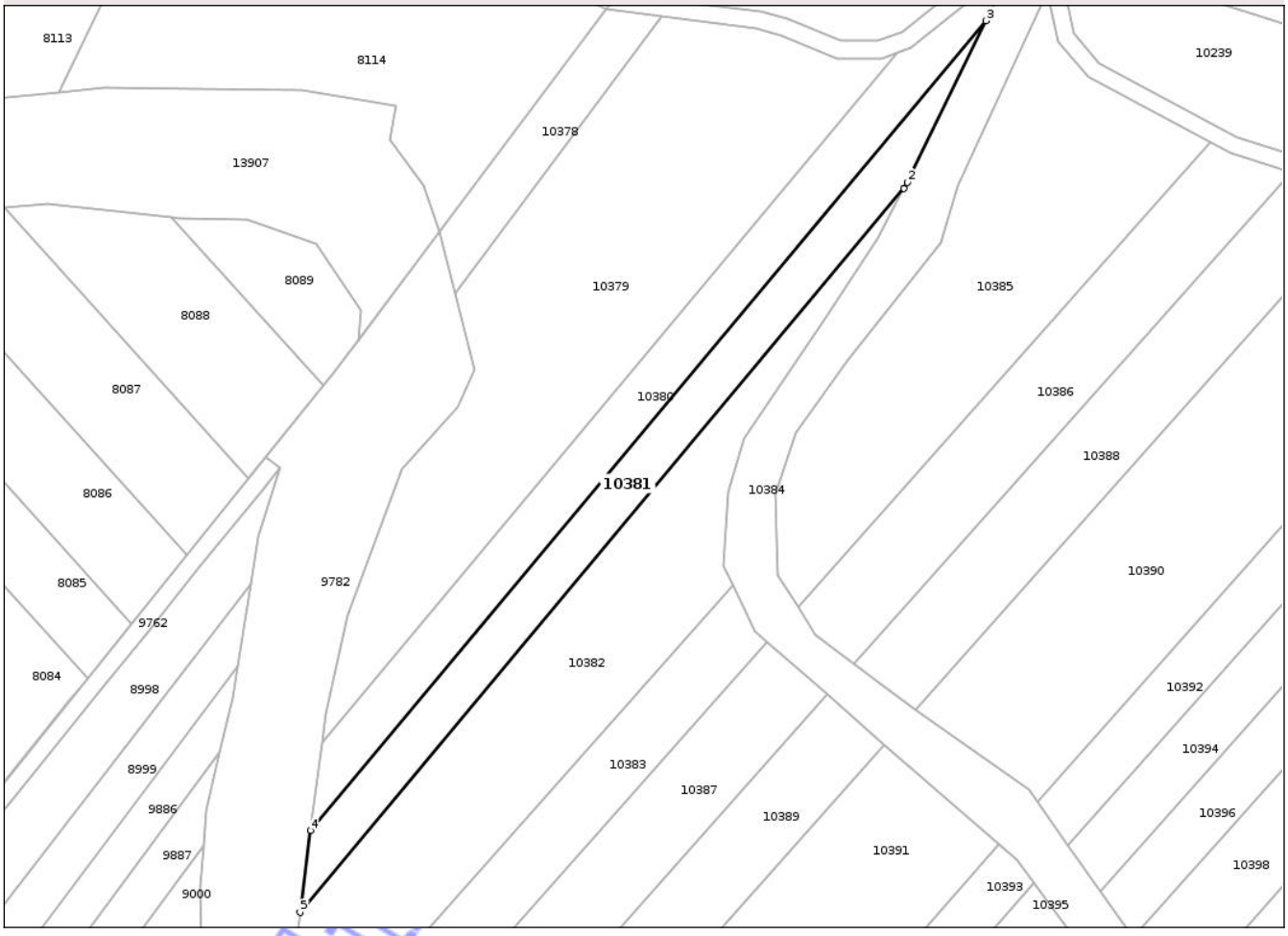
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.304	42	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.096,406 314.701,264	2	420.097,116 314.702,596	1.509
2	420.097,116 314.702,596	3	420.115,1 314.739,438	40.997
3	420.115,1 314.739,438	4	419.961,075 314.554,985	240.305
4	419.961,075 314.554,985	5	419.958,663 314.536,311	18.829
5	419.958,663 314.536,311	1	420.096,406 314.701,264	214.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31374	4.225	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83696 / 17/07/2015		
Act Notarial nr. CVC:2192, din 16/12/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (incheiere 864/2013 Tribunal Bucuresti sectia VI Civila, proiect de divizare a SC AGRI TERENURI SA aut 591/2013 NP Diaconescu Remus Stefan, HAGA SC AGRITERENURI SA AUT 1845/2013 NP ELENA SIMONA ALEXANDRU, INCHEIREA NR 15/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150368 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CVC cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului cu rezerva dreptului de proprietate de catre vanzatorul S.C RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 pentru suma 787.462,76 EUR , în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

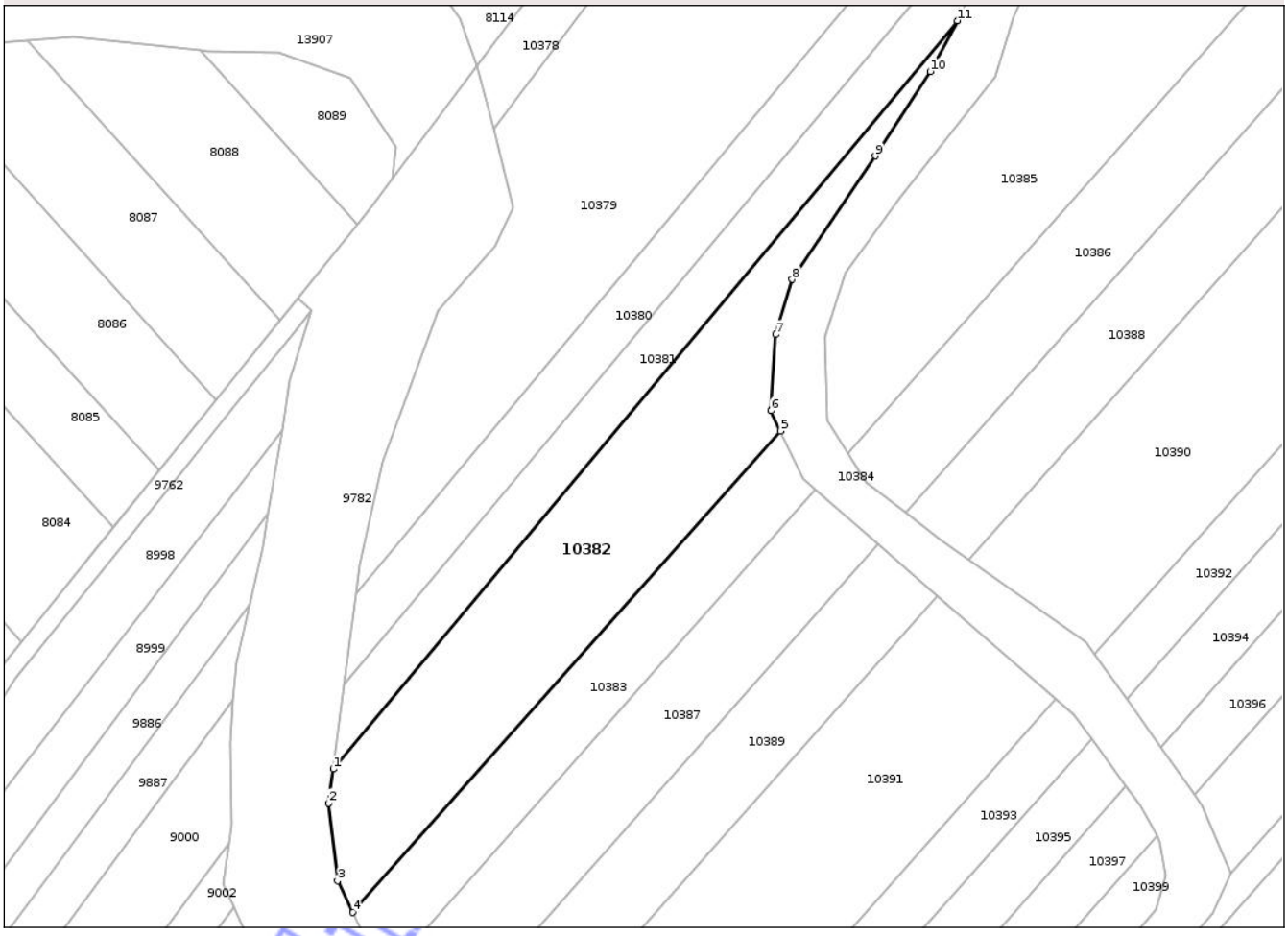
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31374	4.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.225	42	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	419.958,663 314.536,311	2	419.957,693 314.528,803	7.57
2	419.957,693 314.528,803	3	419.959,58 314.511,64	17.266
3	419.959,58 314.511,64	4	419.963,021 314.504,699	7.747
4	419.963,021 314.504,699	5	420.057,363 314.610,811	141.987
5	420.057,363 314.610,811	6	420.055,275 314.615,262	4.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.055,275 314.615,262	7	420.056,264 314.632,094	16.861
7	420.056,264 314.632,094	8	420.059,981 314.644,23	12.692
8	420.059,981 314.644,23	9	420.078,283 314.671,456	32.806
9	420.078,283 314.671,456	10	420.090,45 314.690,097	22.26
10	420.090,45 314.690,097	11	420.096,406 314.701,264	12.656
11	420.096,406 314.701,264	1	419.958,663 314.536,311	214.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 343

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.096	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; DE 343

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.096	DE 343

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.096	42	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	420.432,523 313.979,384	2	420.425,024 313.984,354	8.996
4	420.412,066 313.992,942	5	420.410,404 313.994,044	1.994
7	420.395,17 314.004,139	8	420.388,743 314.008,399	7.711
10	420.372,111 314.019,421	11	420.360,0 314.027,448	14.53
13	420.344,474 314.037,737	14	420.340,985 314.040,049	4.186
16	420.308,82 314.060,721	17	420.306,072 314.062,845	3.473

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	420.425,024 313.984,354	3	420.420,821 313.987,14	5.043
5	420.410,404 313.994,044	6	420.406,055 313.996,925	5.217
8	420.388,743 314.008,399	9	420.381,722 314.013,051	8.422
11	420.360,0 314.027,448	12	420.350,762 314.033,57	11.082
14	420.340,985 314.040,049	15	420.310,184 314.059,844	36.613
17	420.306,072 314.062,845	18	420.302,0 314.065,994	5.148

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	420.420,821 313.987,14	4	420.412,066 313.992,942	10.503
6	420.406,055 313.996,925	7	420.395,17 314.004,139	13.059
9	420.381,722 314.013,051	10	420.372,111 314.019,421	11.53
12	420.350,762 314.033,57	13	420.344,474 314.037,737	7.543
15	420.310,184 314.059,844	16	420.308,82 314.060,721	1.622
18	420.302,0 314.065,994	19	420.301,369 314.066,482	0.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	420.301,369 314.066,482	20	420.297,874 314.069,747	4.783
20	420.297,874 314.069,747	21	420.293,743 314.073,608	5.654
21	420.293,743 314.073,608	22	420.287,483 314.079,456	8.567
22	420.287,483 314.079,456	23	420.283,132 314.083,522	5.955
23	420.283,132 314.083,522	24	420.277,031 314.089,223	8.35
24	420.277,031 314.089,223	25	420.272,983 314.093,006	5.541
25	420.272,983 314.093,006	26	420.264,978 314.100,486	10.956
26	420.264,978 314.100,486	27	420.258,529 314.106,513	8.827
27	420.258,529 314.106,513	28	420.254,491 314.110,285	5.526
28	420.254,491 314.110,285	29	420.250,457 314.114,055	5.521
29	420.250,457 314.114,055	30	420.246,425 314.117,823	5.519
30	420.246,425 314.117,823	31	420.242,395 314.121,588	5.515
31	420.242,395 314.121,588	32	420.230,205 314.132,979	16.684
32	420.230,205 314.132,979	33	420.214,838 314.147,338	21.032
33	420.214,838 314.147,338	34	420.210,057 314.151,806	6.544
34	420.210,057 314.151,806	35	420.190,906 314.169,7	26.21
35	420.190,906 314.169,7	36	420.186,174 314.174,123	6.477
36	420.186,174 314.174,123	37	420.176,458 314.183,201	13.297
37	420.176,458 314.183,201	38	420.171,613 314.187,728	6.631
38	420.171,613 314.187,728	39	420.166,856 314.192,174	6.511
39	420.166,856 314.192,174	40	420.161,973 314.196,736	6.682
40	420.161,973 314.196,736	41	420.152,377 314.205,703	13.134
41	420.152,377 314.205,703	42	420.145,808 314.211,841	8.99
42	420.145,808 314.211,841	43	420.139,814 314.217,442	8.204
43	420.139,814 314.217,442	44	420.134,998 314.221,943	6.592
44	420.134,998 314.221,943	45	420.130,113 314.229,138	8.697
45	420.130,113 314.229,138	46	420.124,684 314.237,135	9.666
46	420.124,684 314.237,135	47	420.119,296 314.245,073	9.594
47	420.119,296 314.245,073	48	420.112,437 314.255,177	12.212
48	420.112,437 314.255,177	49	420.111,358 314.256,767	1.922
49	420.111,358 314.256,767	50	420.107,546 314.255,26	4.099
50	420.107,546 314.255,26	51	420.131,939 314.219,326	43.431
51	420.131,939 314.219,326	52	420.298,774 314.063,431	228.336
52	420.298,774 314.063,431	53	420.306,511 314.057,45	9.779
53	420.306,511 314.057,45	54	420.338,798 314.036,7	38.38
54	420.338,798 314.036,7	55	420.466,823 313.951,854	153.588
55	420.466,823 313.951,854	56	420.503,836 313.926,966	44.602
56	420.503,836 313.926,966	57	420.521,448 313.915,328	21.11
57	420.521,448 313.915,328	58	420.545,423 313.900,139	28.381
58	420.545,423 313.900,139	59	420.558,083 313.892,043	15.027
59	420.558,083 313.892,043	60	420.600,473 313.863,598	51.049
60	420.600,473 313.863,598	61	420.635,289 313.840,16	41.97
61	420.635,289 313.840,16	62	420.668,682 313.819,124	39.467
62	420.668,682 313.819,124	63	420.716,772 313.786,252	58.251
63	420.716,772 313.786,252	64	420.718,93 313.785,077	2.457
64	420.718,93 313.785,077	65	420.719,21 313.784,959	0.304
65	420.719,21 313.784,959	66	420.719,938 313.789,083	4.188
66	420.719,938 313.789,083	67	420.718,863 313.789,668	1.224
67	420.718,863 313.789,668	68	420.670,963 313.822,41	58.021
68	420.670,963 313.822,41	69	420.670,878 313.822,468	0.103
69	420.670,878 313.822,468	70	420.637,473 313.843,512	39.481
70	420.637,473 313.843,512	71	420.632,918 313.846,578	5.491
71	420.632,918 313.846,578	72	420.602,704 313.866,918	36.423
72	420.602,704 313.866,918	73	420.597,251 313.870,577	6.567
73	420.597,251 313.870,577	74	420.560,275 313.895,39	44.53
74	420.560,275 313.895,39	75	420.555,211 313.898,628	6.011
75	420.555,211 313.898,628	76	420.547,571 313.903,514	9.069
76	420.547,571 313.903,514	77	420.545,705 313.904,696	2.209
77	420.545,705 313.904,696	78	420.525,08 313.917,762	24.415
78	420.525,08 313.917,762	79	420.523,621 313.918,687	1.728
79	420.523,621 313.918,687	80	420.513,986 313.925,053	11.548
80	420.513,986 313.925,053	81	420.506,055 313.930,294	9.506
81	420.506,055 313.930,294	82	420.496,227 313.936,903	11.843
82	420.496,227 313.936,903	83	420.481,178 313.947,022	18.135
83	420.481,178 313.947,022	84	420.469,044 313.955,181	14.622
84	420.469,044 313.955,181	1	420.432,523 313.979,384	43.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imagecad.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.599	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:998-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VARZARU CONSTANTINA**, LIPSA CNP 2) **NICOLAE ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

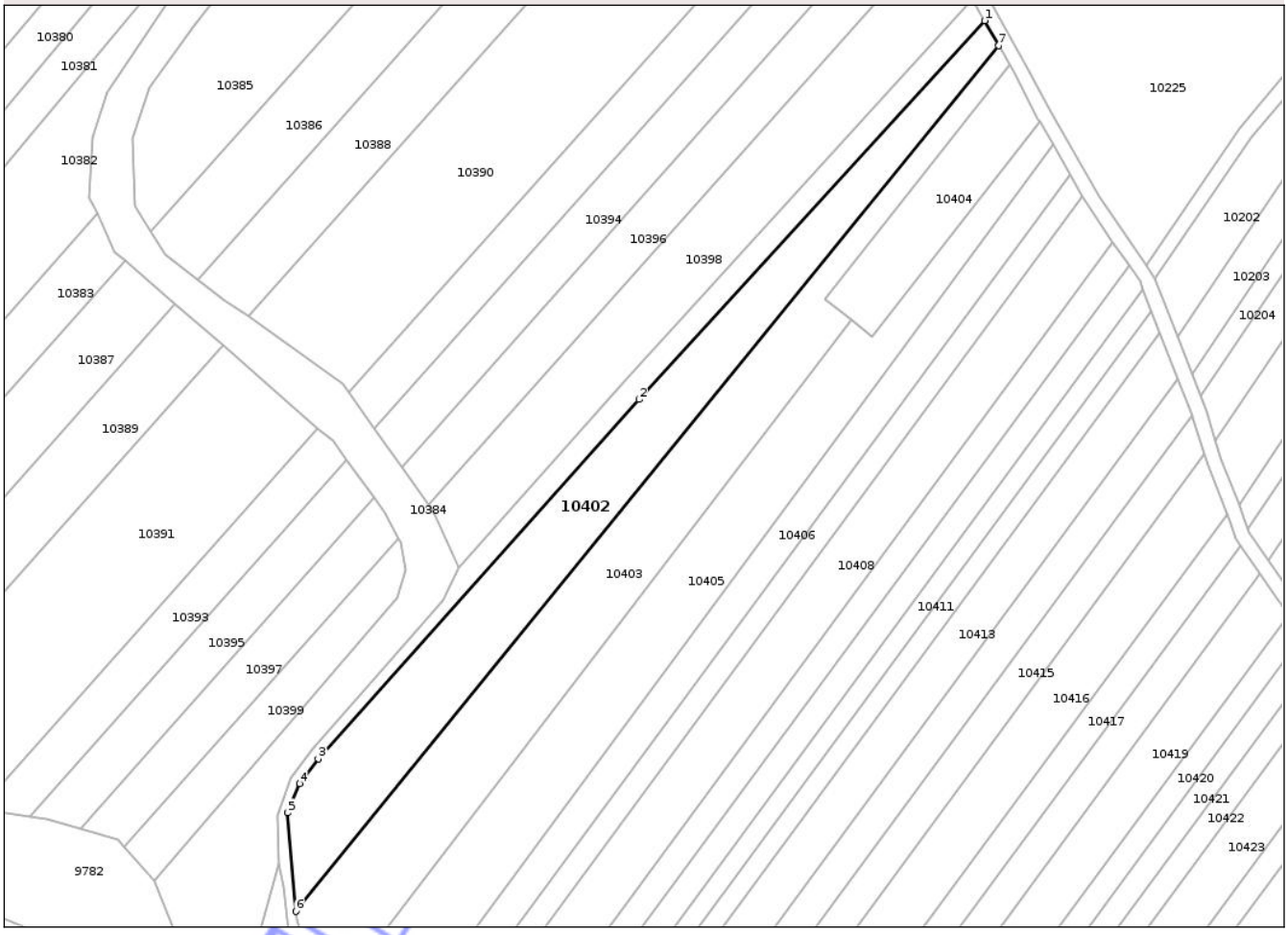
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.599	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.599	42	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.301,835 314.664,035	2	420.206,633 314.559,693	141.247
2	420.206,633 314.559,693	3	420.118,235 314.460,734	132.692
3	420.118,235 314.460,734	4	420.113,219 314.453,894	8.482
4	420.113,219 314.453,894	5	420.109,856 314.445,815	8.751
5	420.109,856 314.445,815	6	420.112,094 314.418,704	27.203

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.112,094 314.418,704	7	420.305,7 314.657,152	307.149
7	420.305,7 314.657,152	1	420.301,835 314.664,035	7.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.475 Masurata: 5.036	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1101, din 13/02/2003 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

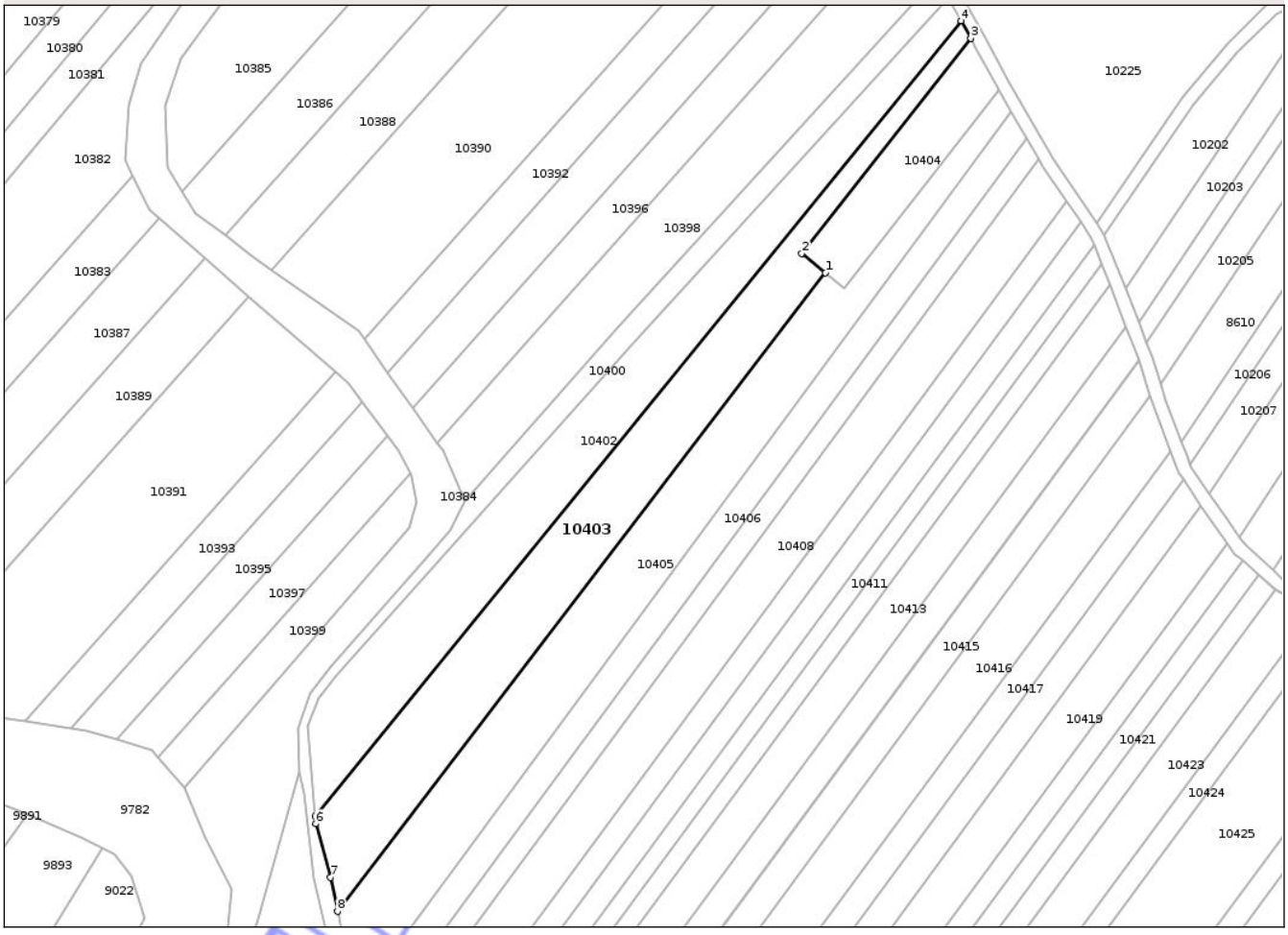
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.475 Masurata: 5.036	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.036	42	52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.265,08 314.581,636	2	420.257,986 314.587,431	9.16
2	420.257,986 314.587,431	3	420.308,671 314.651,862	81.978
3	420.308,671 314.651,862	4	420.305,7 314.657,152	6.067
4	420.305,7 314.657,152	5	420.112,094 314.418,704	307.149
5	420.112,094 314.418,704	6	420.112,285 314.416,396	2.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.112,285 314.416,396	7	420.116,657 314.400,386	16.596
7	420.116,657 314.400,386	8	420.118,727 314.390,136	10.457
8	420.118,727 314.390,136	1	420.265,08 314.581,636	241.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.288	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:944-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

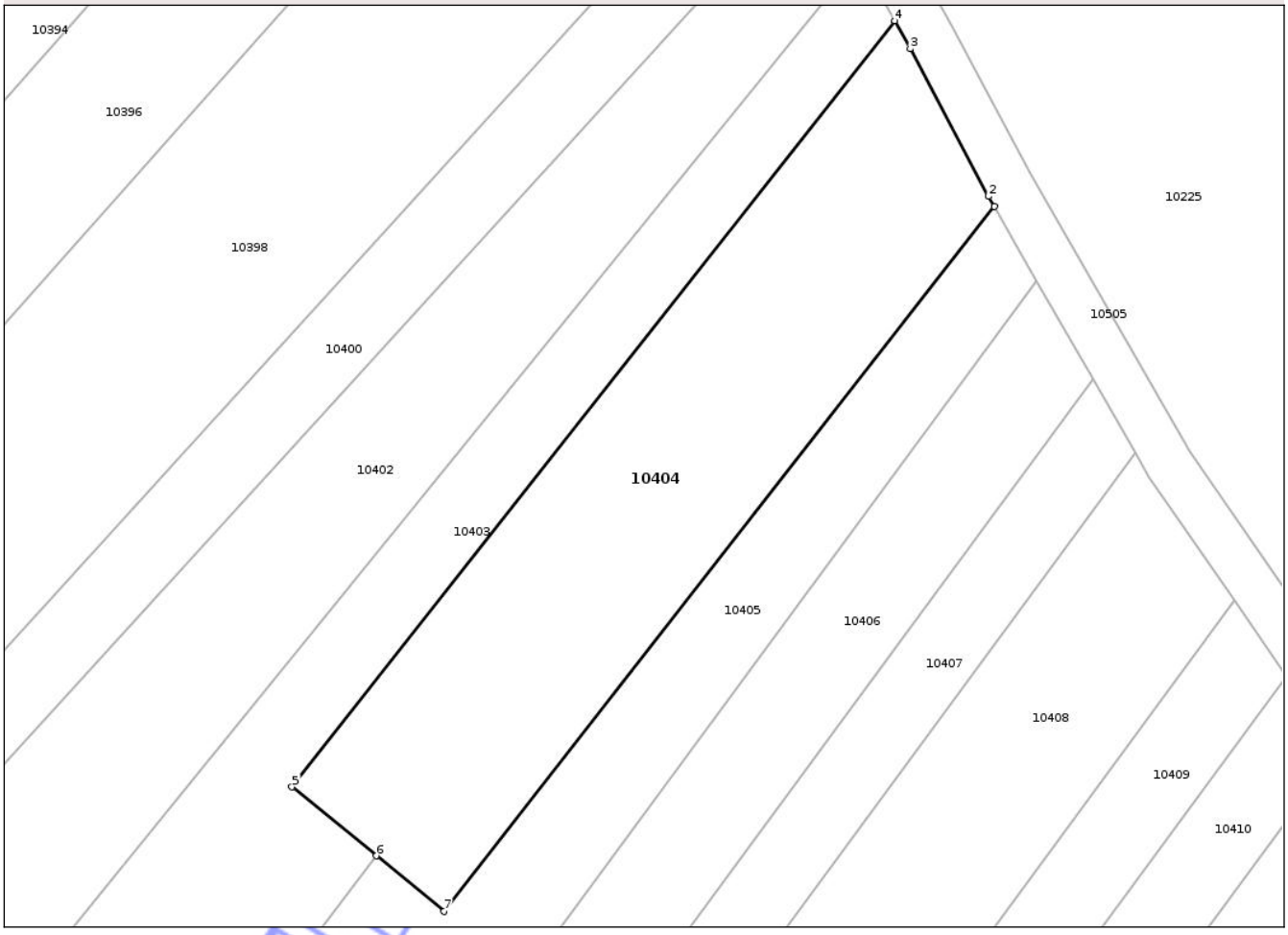
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.288	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.288	42	137	-	T 2 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.317,061 314.636,24	2	420.316,569 314.637,096	0.987
2	420.316,569 314.637,096	3	420.310,003 314.649,491	14.027
3	420.310,003 314.649,491	4	420.308,671 314.651,862	2.72
4	420.308,671 314.651,862	5	420.257,986 314.587,431	81.978
5	420.257,986 314.587,431	6	420.265,08 314.581,636	9.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.265,08 314.581,636	7	420.270,787 314.576,974	7.369
7	420.270,787 314.576,974	1	420.317,061 314.636,24	75.191

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.580 Masurata: 5.133	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1015-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **CASANGIU ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

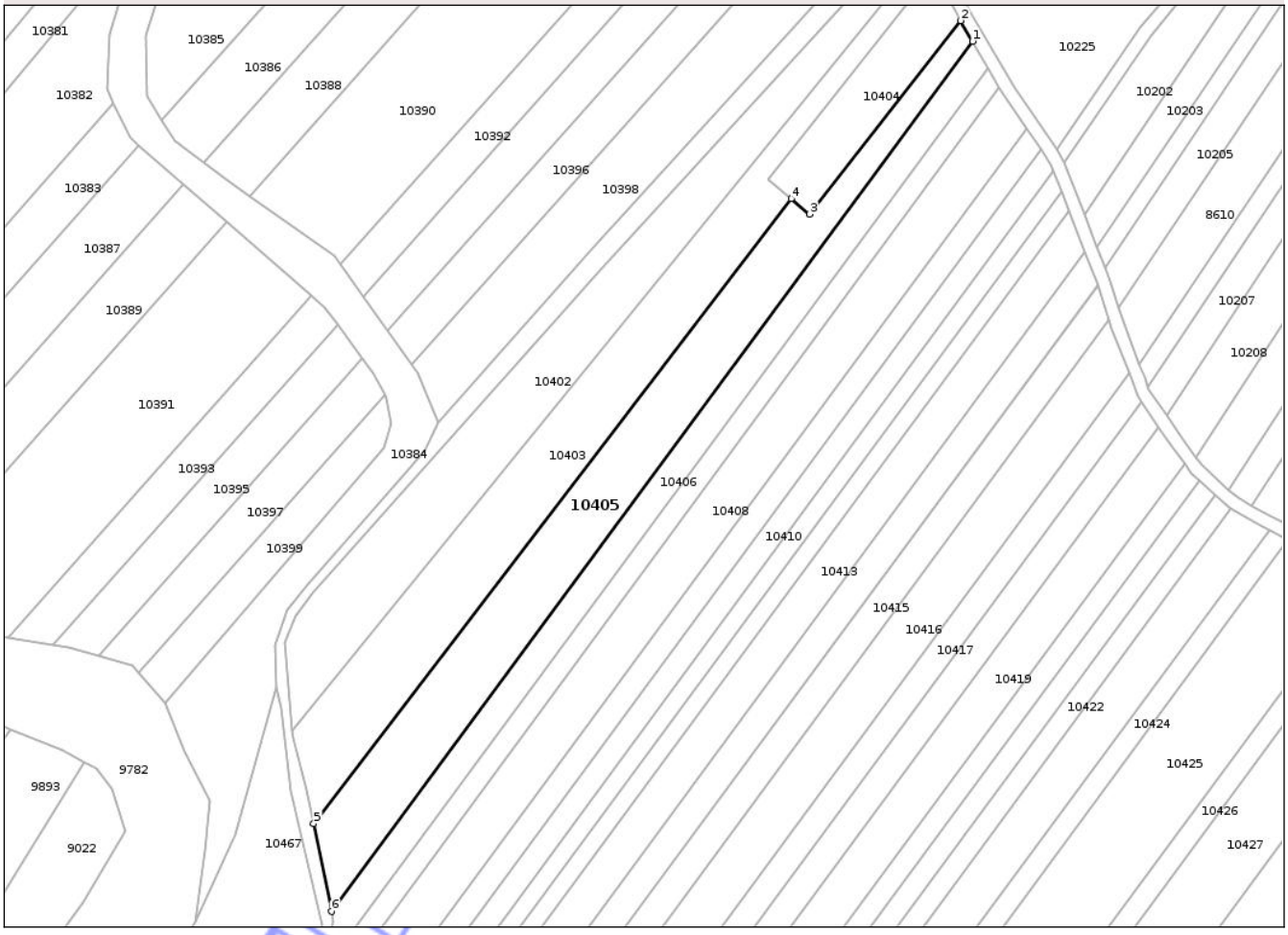
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.580 Masurata: 5.133	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.133	42	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.320,647 314.629,99	2	420.317,061 314.636,24	7.206
2	420.317,061 314.636,24	3	420.270,787 314.576,974	75.191
3	420.270,787 314.576,974	4	420.265,08 314.581,636	7.369
4	420.265,08 314.581,636	5	420.118,727 314.390,136	241.022
5	420.118,727 314.390,136	6	420.124,16 314.363,232	27.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.124,16 314.363,232	1	420.320,647 314.629,99	331.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 50/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.185 Masurata: 2.930	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1333-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ANGELA**, LIPSA CNP 2) **COJOCARU ECATERINA**, LIPSA CNP 3) **ILINCA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

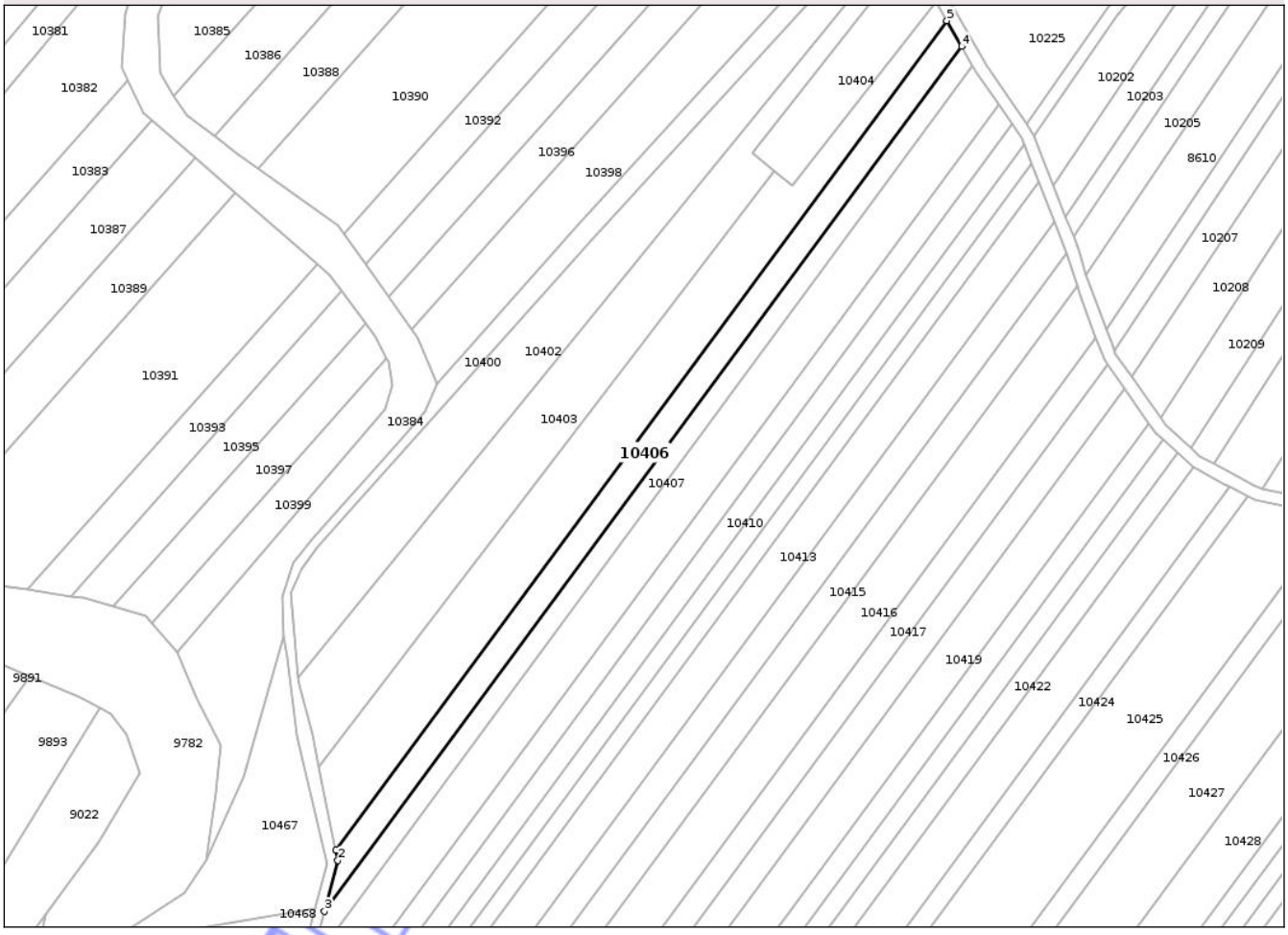
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.185 Masurata: 2.930	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.930	42	50/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.124,16 314.363,232	2	420.124,812 314.360,002	3.295
2	420.124,812 314.360,002	3	420.120,532 314.343,643	16.91
3	420.120,532 314.343,643	4	420.325,376 314.621,748	345.403
4	420.325,376 314.621,748	5	420.320,647 314.629,99	9.502
5	420.320,647 314.629,99	1	420.124,16 314.363,232	331.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1311-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

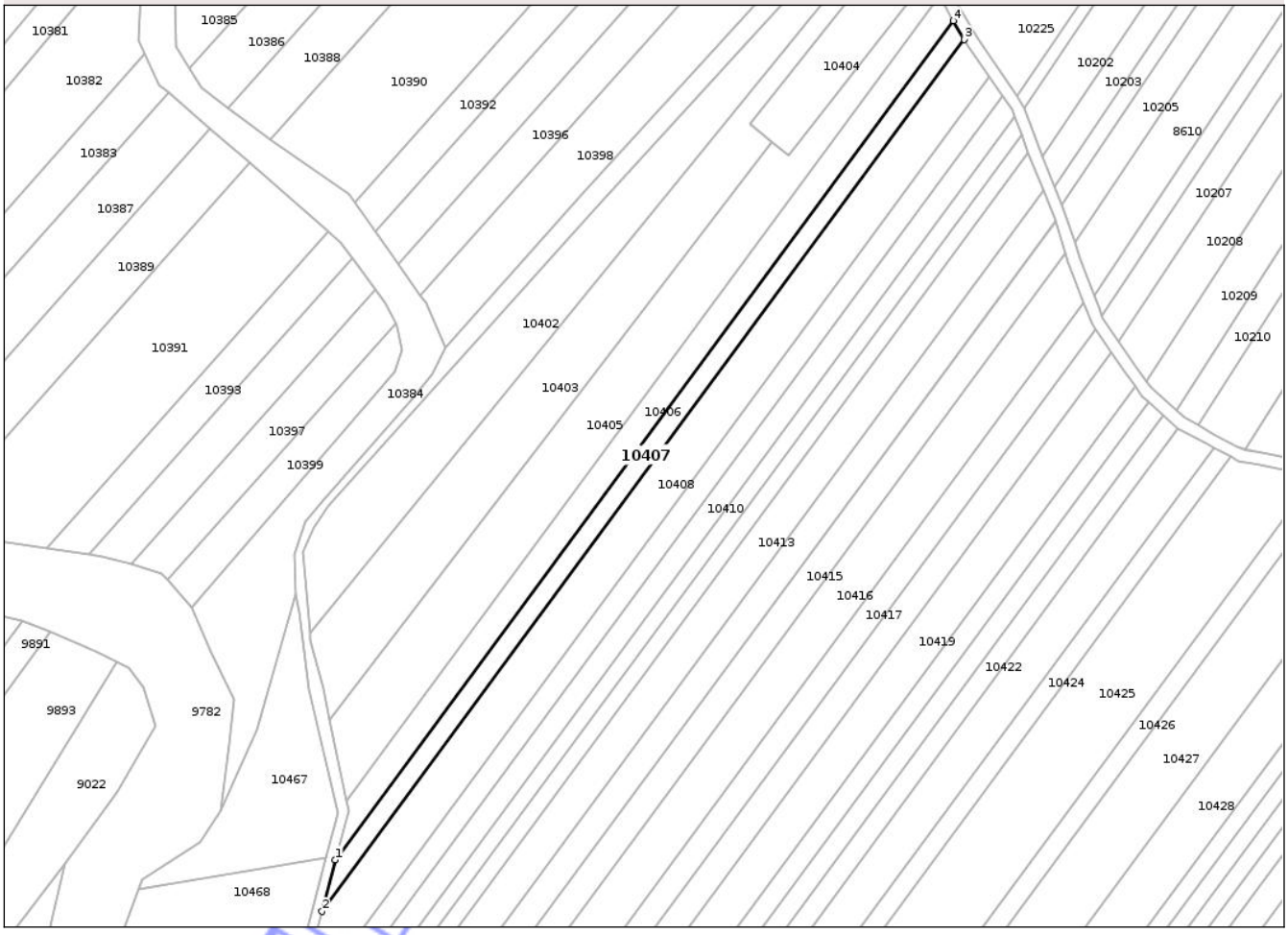
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.300	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	42	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.120,532 314.343,643	2	420.116,063 314.326,564	17.654
2	420.116,063 314.326,564	3	420.328,928 314.615,558	358.928
3	420.328,928 314.615,558	4	420.325,376 314.621,748	7.137
4	420.325,376 314.621,748	1	420.120,532 314.343,643	345.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.745 Masurata: 5.285	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1069-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAMATE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

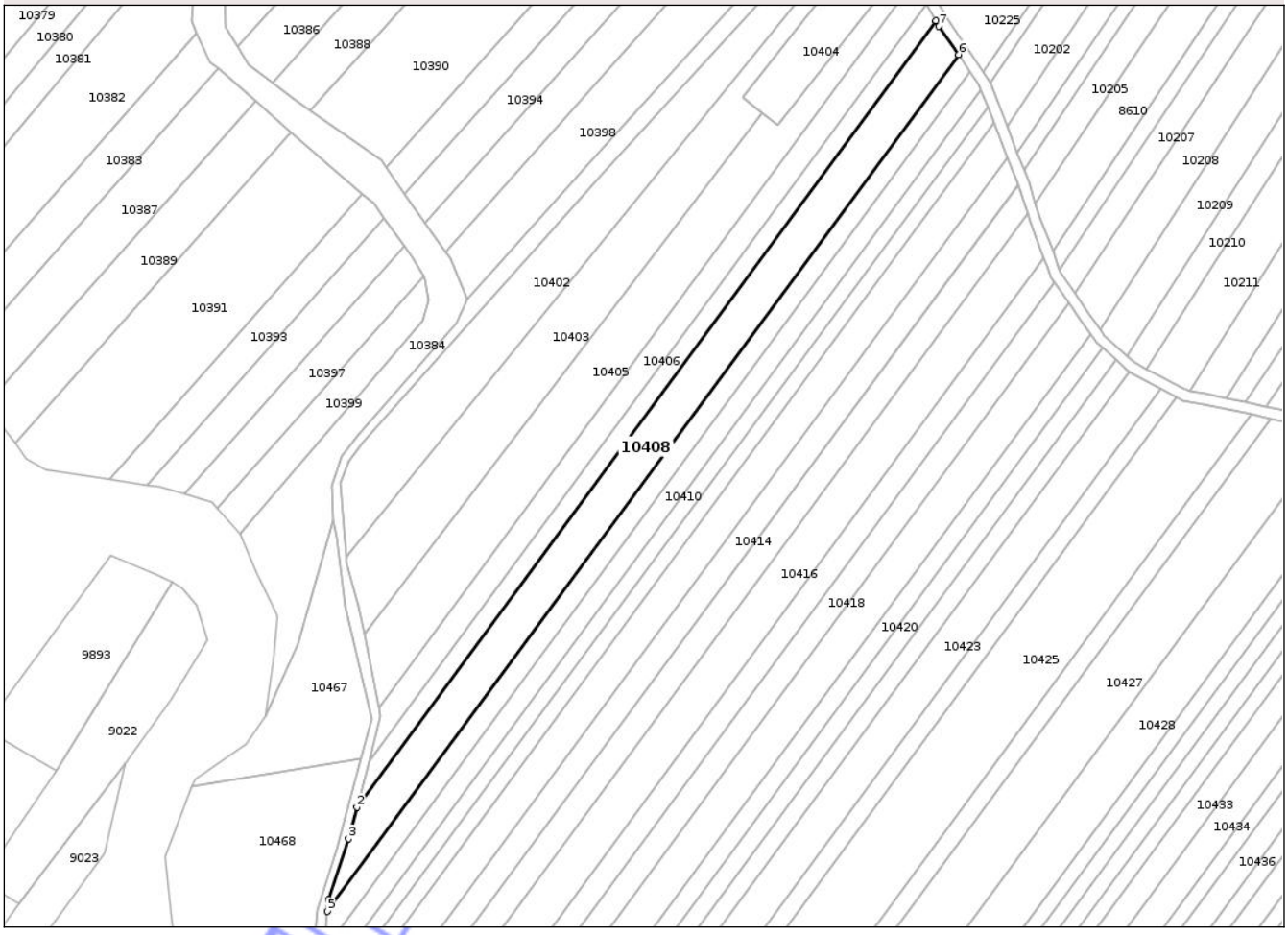
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.745 Masurata: 5.285	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.285	42	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.328,928 314.615,558	2	420.116,063 314.326,564	358.928
2	420.116,063 314.326,564	3	420.113,009 314.314,895	12.062
3	420.113,009 314.314,895	4	420.105,67 314.292,572	23.498
4	420.105,67 314.292,572	5	420.105,311 314.288,232	4.355
5	420.105,311 314.288,232	6	420.337,24 314.603,108	391.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.337,24 314.603,108	7	420.330,088 314.613,536	12.645
7	420.330,088 314.613,536	1	420.328,928 314.615,558	2.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31874	2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107997 / 14/07/2017		
Act Notarial nr. CVC:2101, din 13/07/2017 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRCAN IOANA** 2) **CHIRCAN COSTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

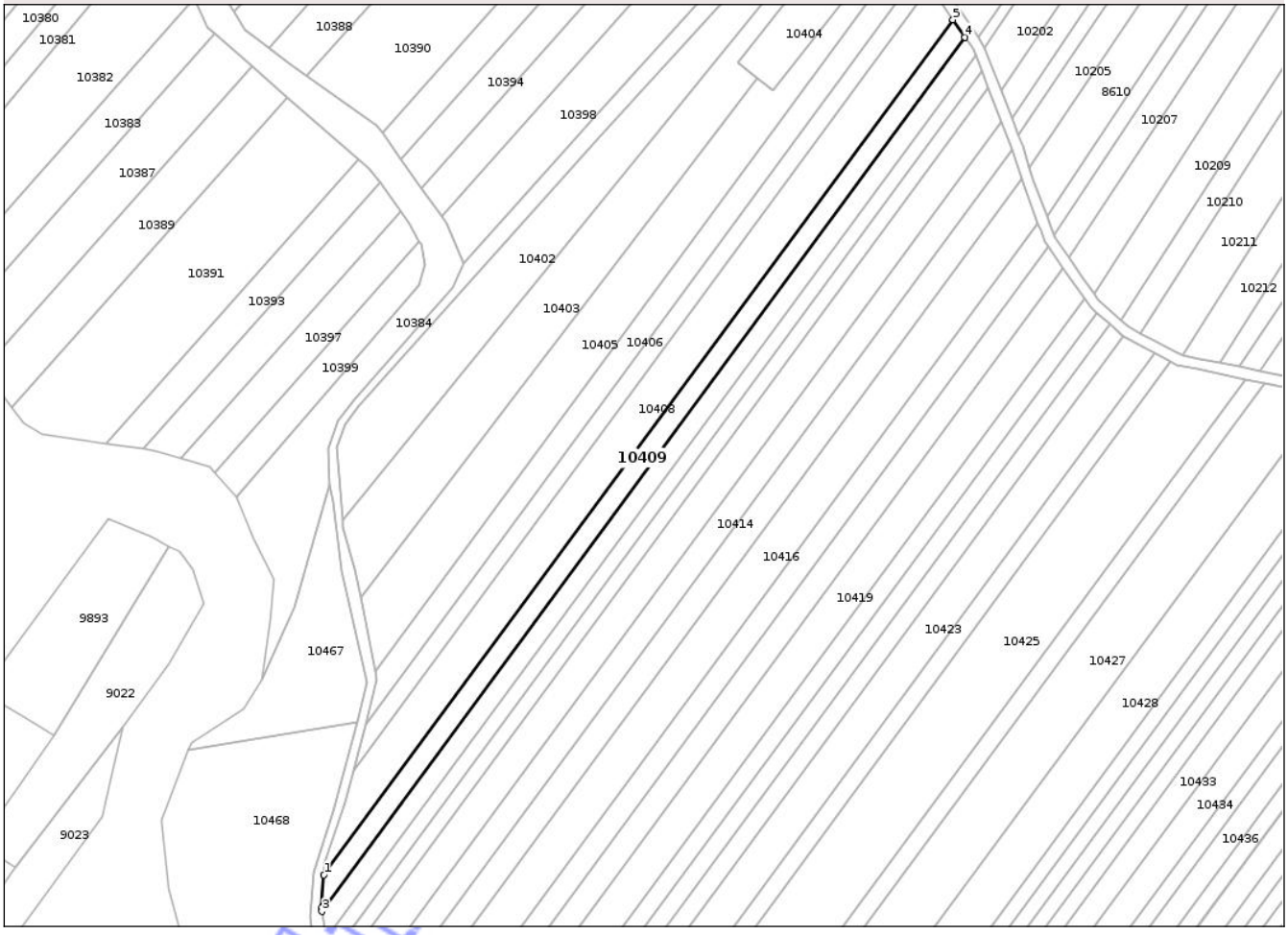
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31874	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	42	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.105,311 314.288,232	2	420.104,291 314.275,909	12.365
2	420.104,291 314.275,909	3	420.104,475 314.274,74	1.183
3	420.104,475 314.274,74	4	420.341,629 314.596,709	399.883
4	420.341,629 314.596,709	5	420.337,24 314.603,108	7.76
5	420.337,24 314.603,108	1	420.105,311 314.288,232	391.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.124 Masurata: 2.874	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1015-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **CASANGIU ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

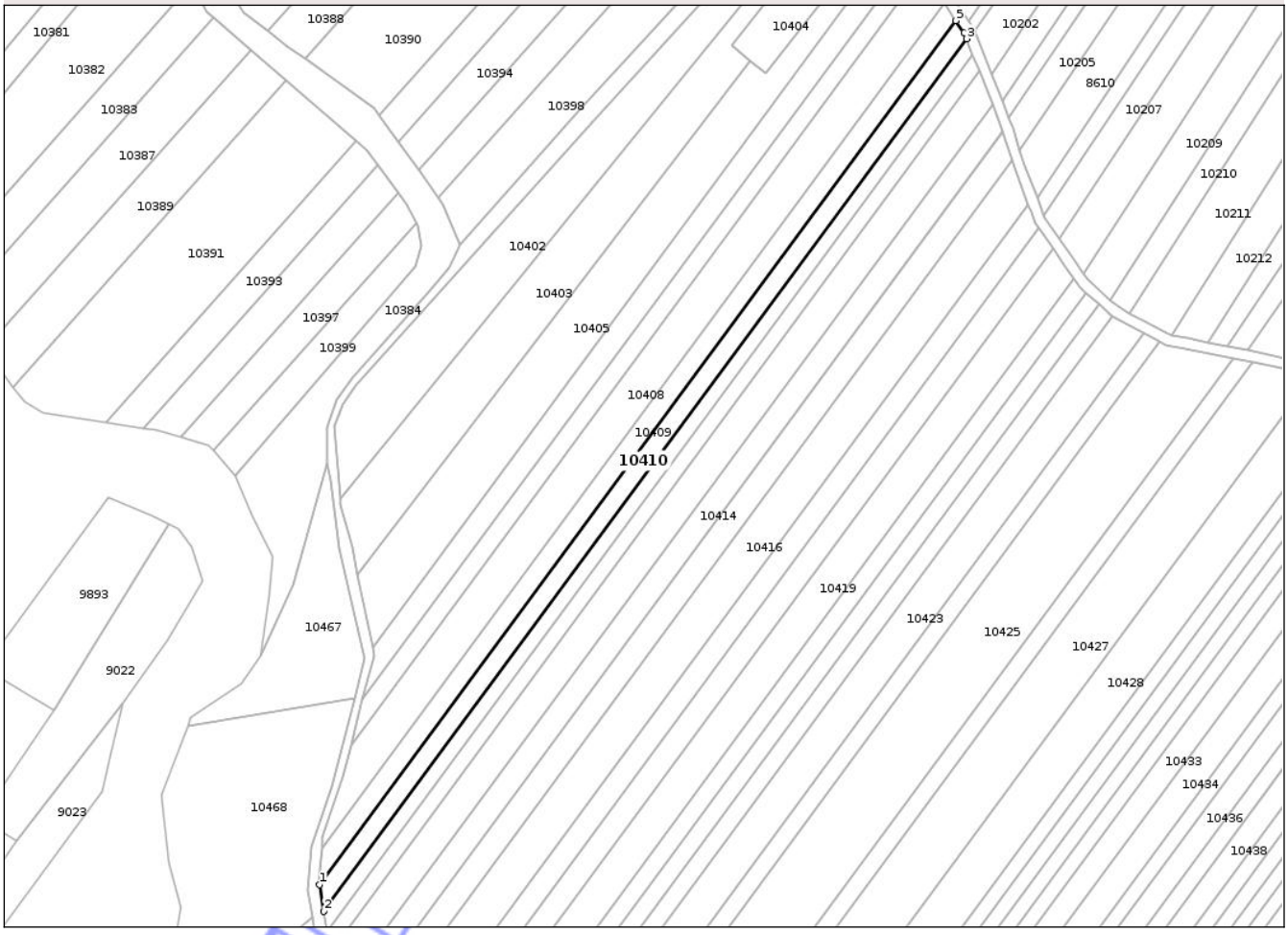
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.124 Masurata: 2.874	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.874	42	47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.104,475 314.274,74	2	420.106,04 314.264,813	10.05
2	420.106,04 314.264,813	3	420.345,576 314.590,017	403.9
3	420.345,576 314.590,017	4	420.344,728 314.592,19	2.333
4	420.344,728 314.592,19	5	420.341,629 314.596,709	5.48
5	420.341,629 314.596,709	1	420.104,475 314.274,74	399.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 45/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.387 Masurata: 2.196	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:12007, din 06/11/2008 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN MARIN**, LIPSA CNP 2) **VARZARU MIHAELA**, LIPSA CNP 3) **ROSCA JEANNA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

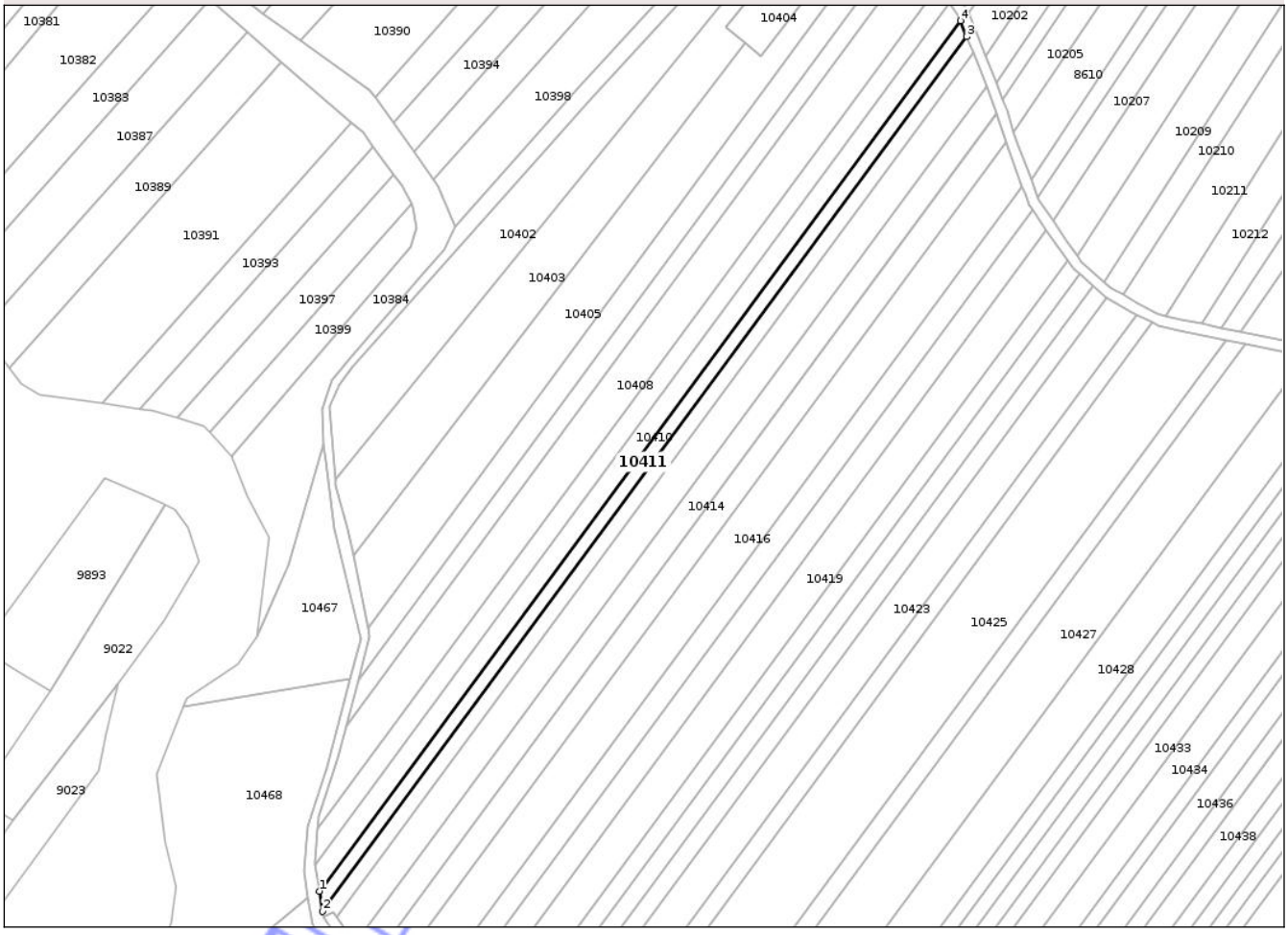
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.387 Masurata: 2.196	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.196	42	45/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.106,04 314.264,813	2	420.107,228 314.257,28	7.626
2	420.107,228 314.257,28	3	420.347,91 314.584,039	405.832
3	420.347,91 314.584,039	4	420.345,576 314.590,017	6.417
4	420.345,576 314.590,017	1	420.106,04 314.264,813	403.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.387 Masurata: 2.196	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:473-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **SERBAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

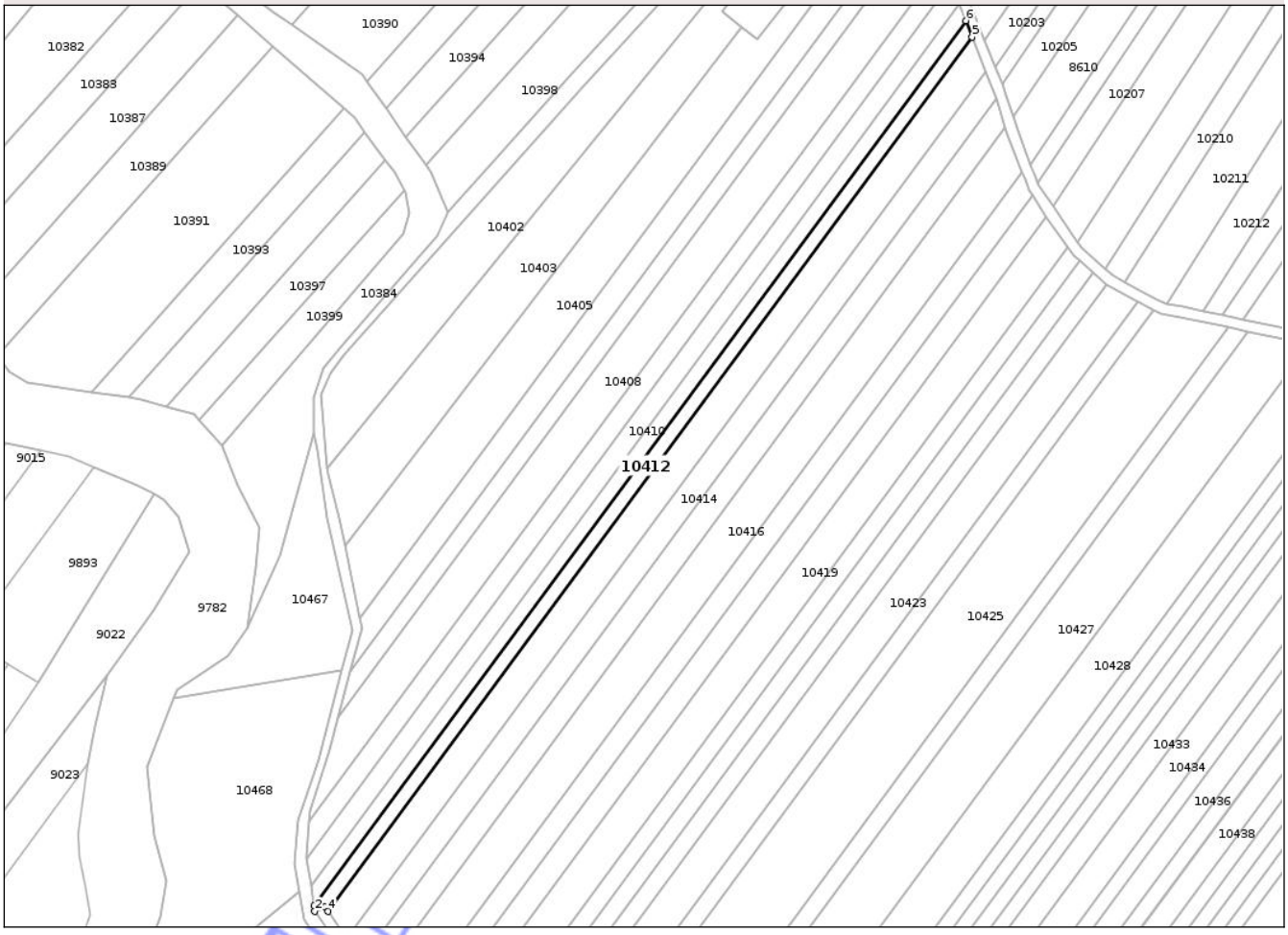
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.387 Masurata: 2.196	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.196	42	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.107,228 314.257,28	2	420.107,546 314.255,26	2.045
2	420.107,546 314.255,26	3	420.111,358 314.256,767	4.099
3	420.111,358 314.256,767	4	420.112,437 314.255,177	1.922
4	420.112,437 314.255,177	5	420.350,251 314.578,043	400.996
5	420.350,251 314.578,043	6	420.347,91 314.584,039	6.437

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.347,91 314.584,039	1	420.107,228 314.257,28	405.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.599	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2317, din 18/01/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE IOANA**, LIPSA CNP 2) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

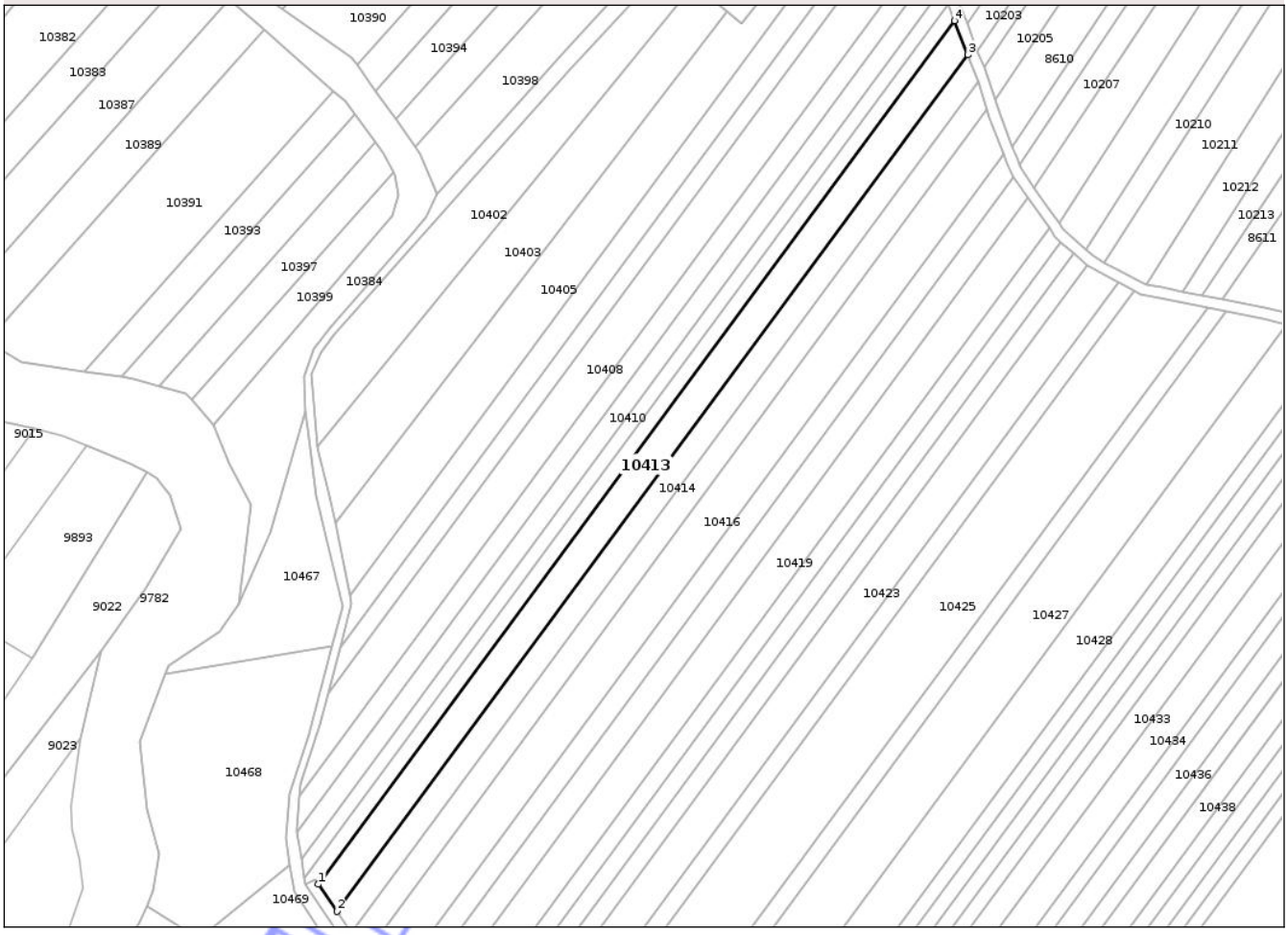
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.599	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.599	42	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.112,437 314.255,177	2	420.119,296 314.245,073	12.212
2	420.119,296 314.245,073	3	420.355,205 314.565,353	397.784
3	420.355,205 314.565,353	4	420.350,251 314.578,043	13.623
4	420.350,251 314.578,043	1	420.112,437 314.255,177	400.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 3.587	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:469-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR RADU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

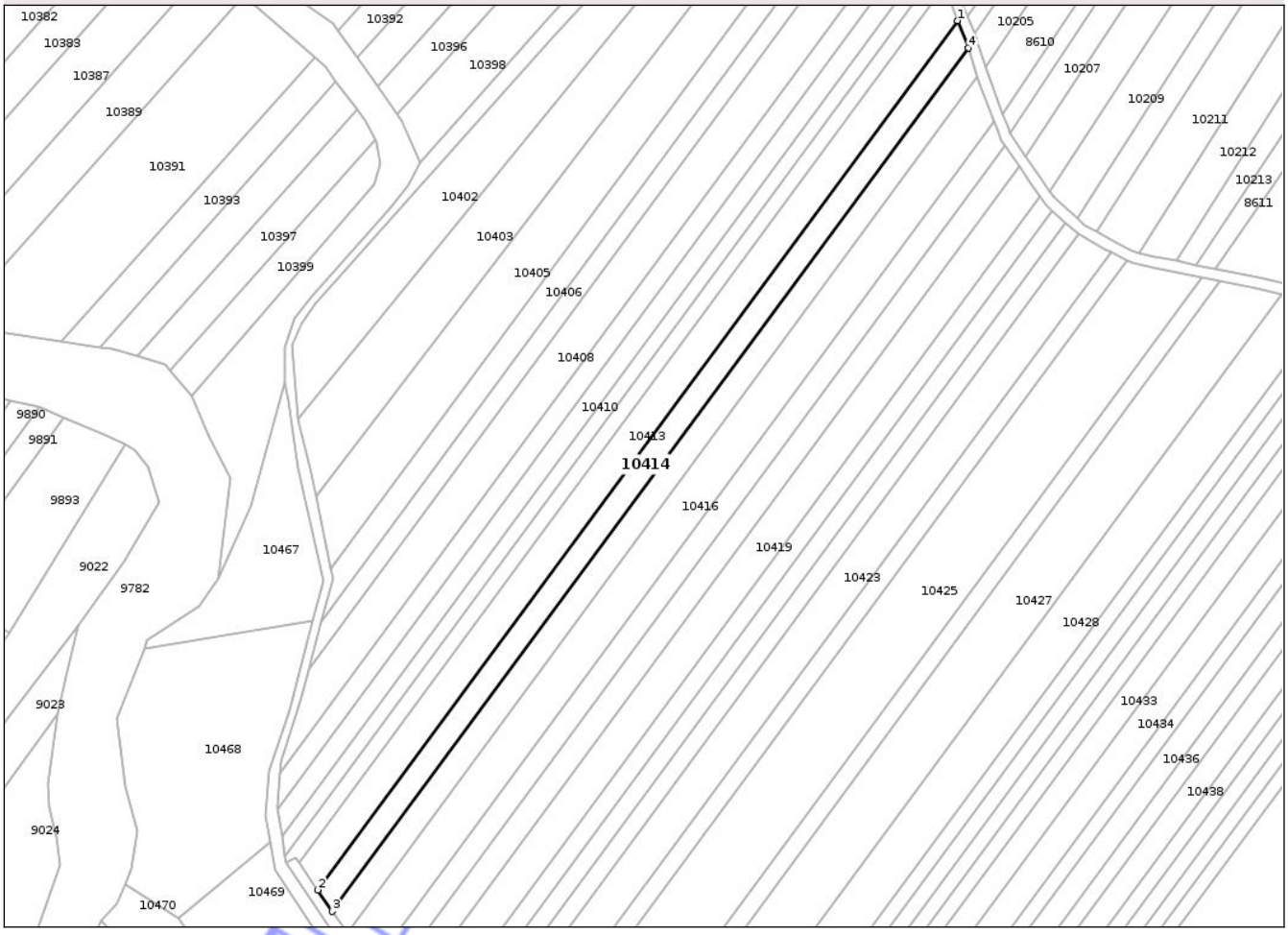
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.900 Masurata: 3.587	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.587	42	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.355,205 314.565,353	2	420.119,296 314.245,073	397.784
2	420.119,296 314.245,073	3	420.124,684 314.237,135	9.594
3	420.124,684 314.237,135	4	420.359,097 314.555,383	395.261
4	420.359,097 314.555,383	1	420.355,205 314.565,353	10.703

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.900 Masurata: 3.587	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1311-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

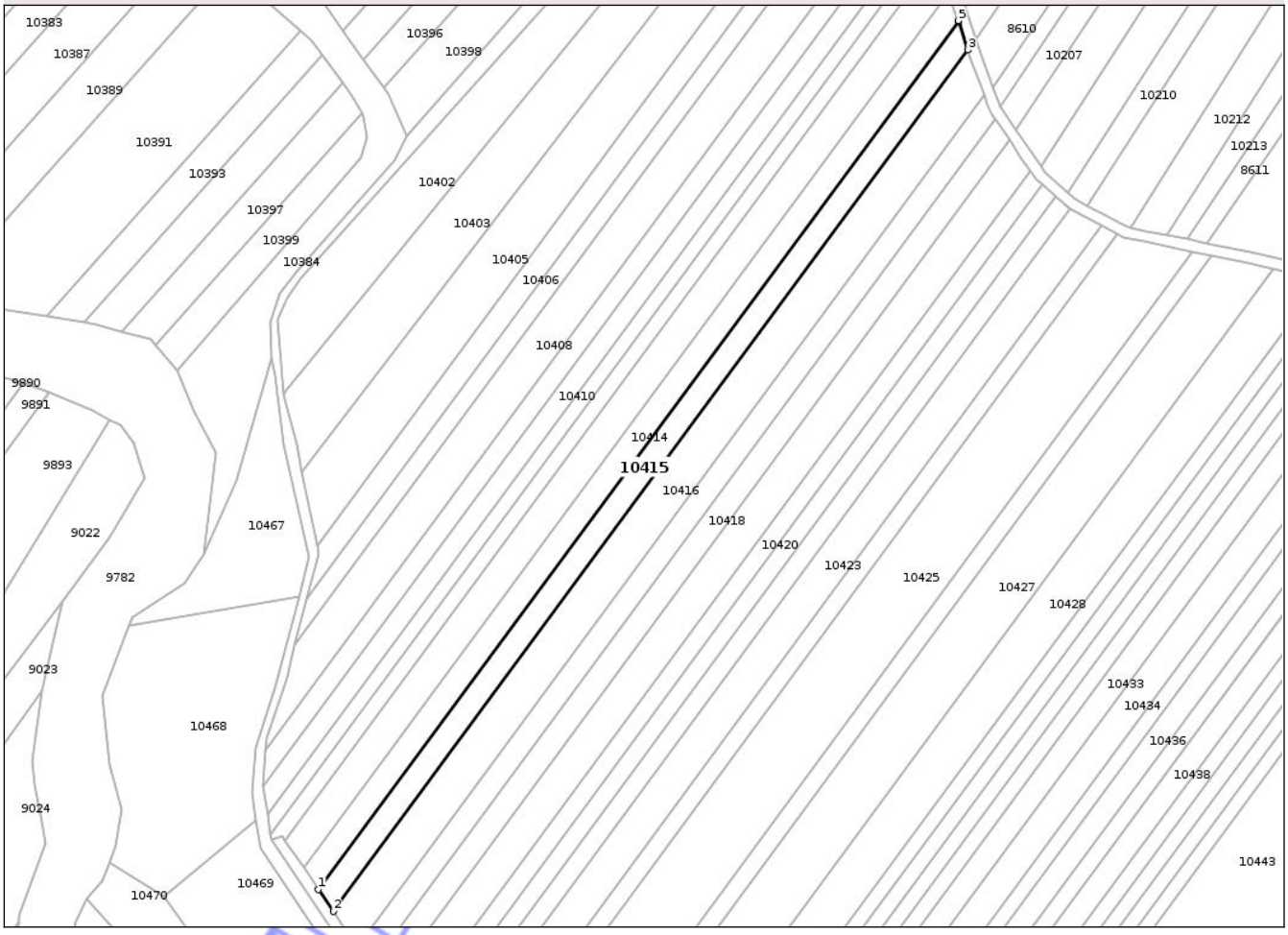
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.900 Masurata: 3.587	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.587	42	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.124,684 314.237,135	2	420.130,113 314.229,138	9.666
2	420.130,113 314.229,138	3	420.362,523 314.544,667	391.884
3	420.362,523 314.544,667	4	420.359,21 314.555,094	10.941
4	420.359,21 314.555,094	5	420.359,097 314.555,383	0.31
5	420.359,097 314.555,383	1	420.124,684 314.237,135	395.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.240 Masurata: 5.740	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:999-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN EUGEN**, LIPSA CNP 2) **STEFAN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

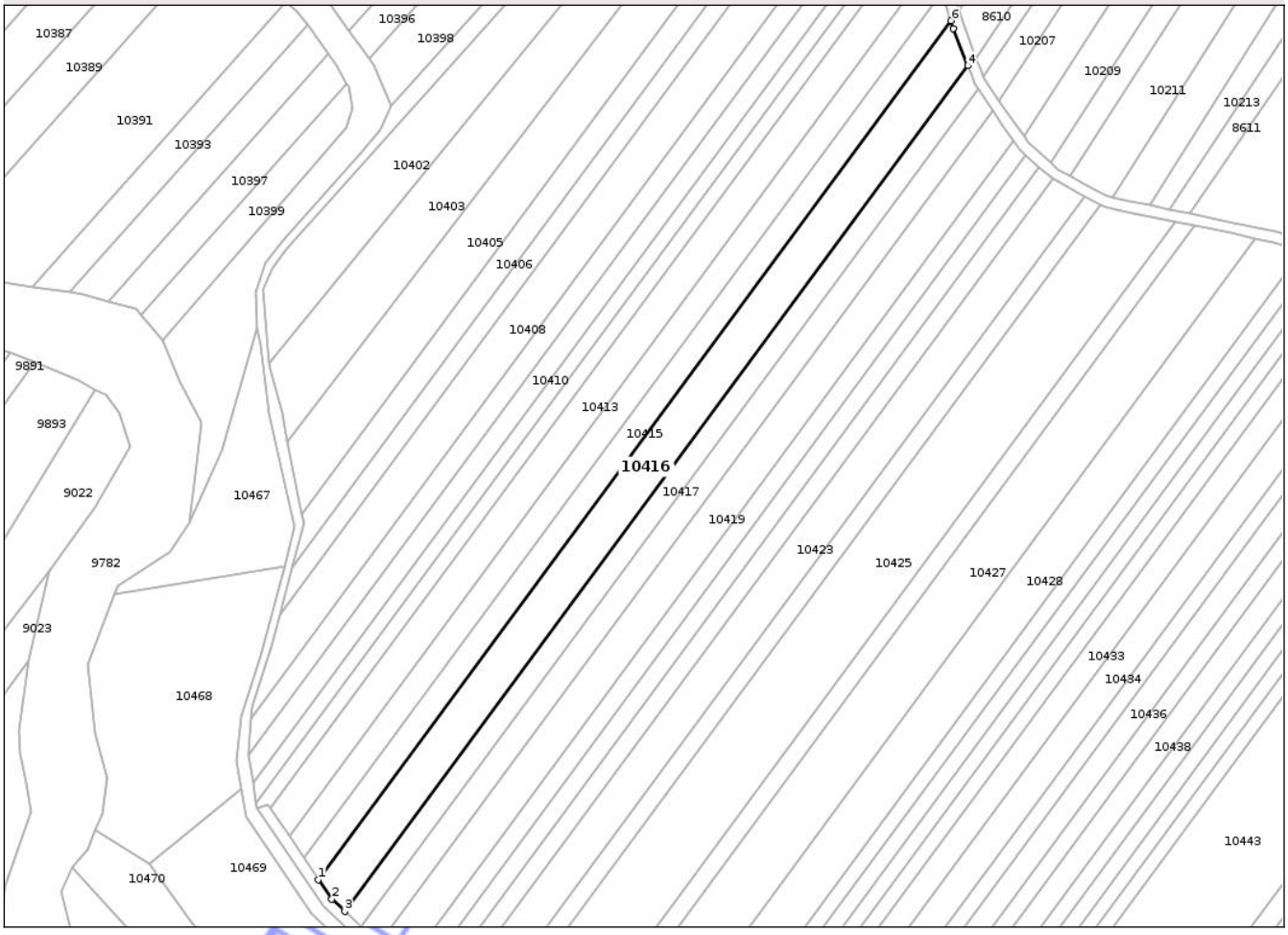
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.240 Masurata: 5.740	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.740	42	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.130,113 314.229,138	2	420.134,998 314.221,943	8.697
2	420.134,998 314.221,943	3	420.139,814 314.217,442	6.592
3	420.139,814 314.217,442	4	420.368,661 314.528,133	385.875
4	420.368,661 314.528,133	5	420.363,421 314.541,84	14.674
5	420.363,421 314.541,84	6	420.362,523 314.544,667	2.966

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.362,523 314.544,667	1	420.130,113 314.229,138	391.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.400 Masurata: 3.127	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2308, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TANASIE FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **GHEORGHE CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

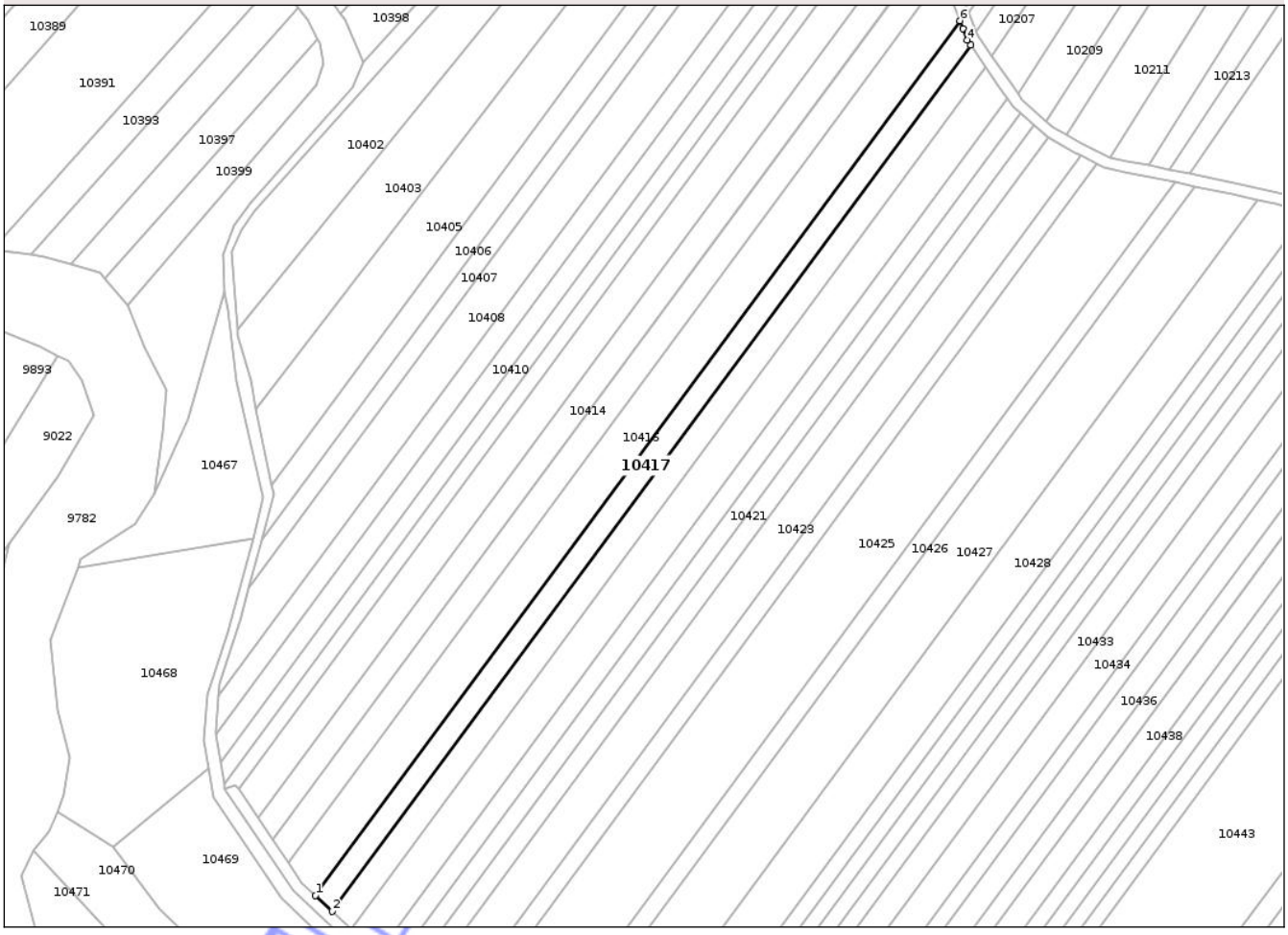
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.400 Masurata: 3.127	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.127	42	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.139,814 314.217,442	2	420.145,808 314.211,841	8.204
2	420.145,808 314.211,841	3	420.372,436 314.519,52	382.134
3	420.372,436 314.519,52	4	420.371,214 314.521,308	2.166
4	420.371,214 314.521,308	5	420.369,76 314.525,256	4.207
5	420.369,76 314.525,256	6	420.368,661 314.528,133	3.08

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.368,661 314.528,133	1	420.139,814 314.217,442	385.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 39/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.700 Masurata: 3.403	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2293, din 23/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

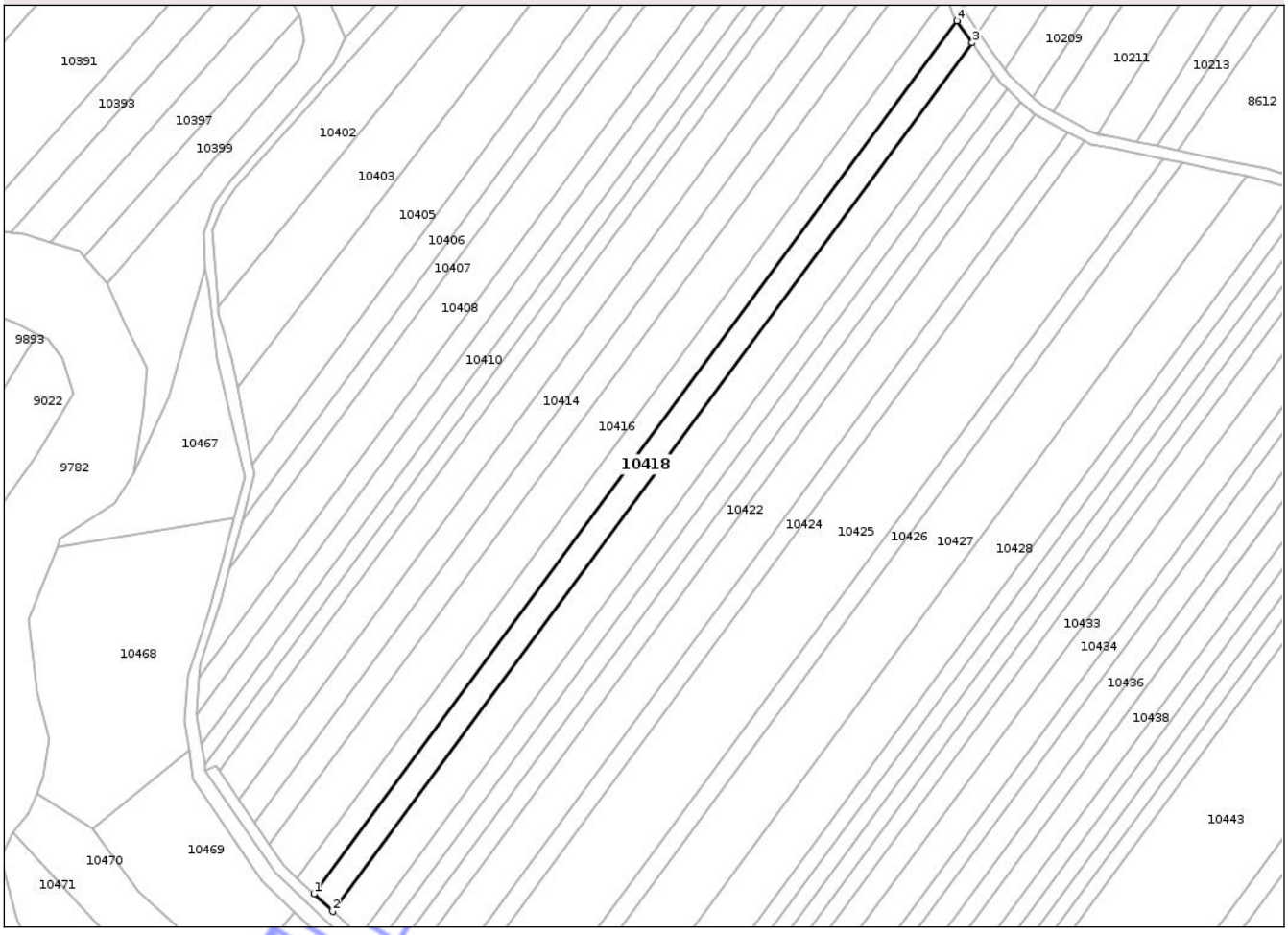
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.700 Masurata: 3.403	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.403	42	39/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.145,808 314.211,841	2	420.152,377 314.205,703	8.99
2	420.152,377 314.205,703	3	420.377,773 314.511,709	380.057
3	420.377,773 314.511,709	4	420.372,436 314.519,52	9.46
4	420.372,436 314.519,52	1	420.145,808 314.211,841	382.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34817	4.938	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207707 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. CVC:3313, din 21/10/2022 emis de BNP BAJENARU ANAMARI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADASANIT SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

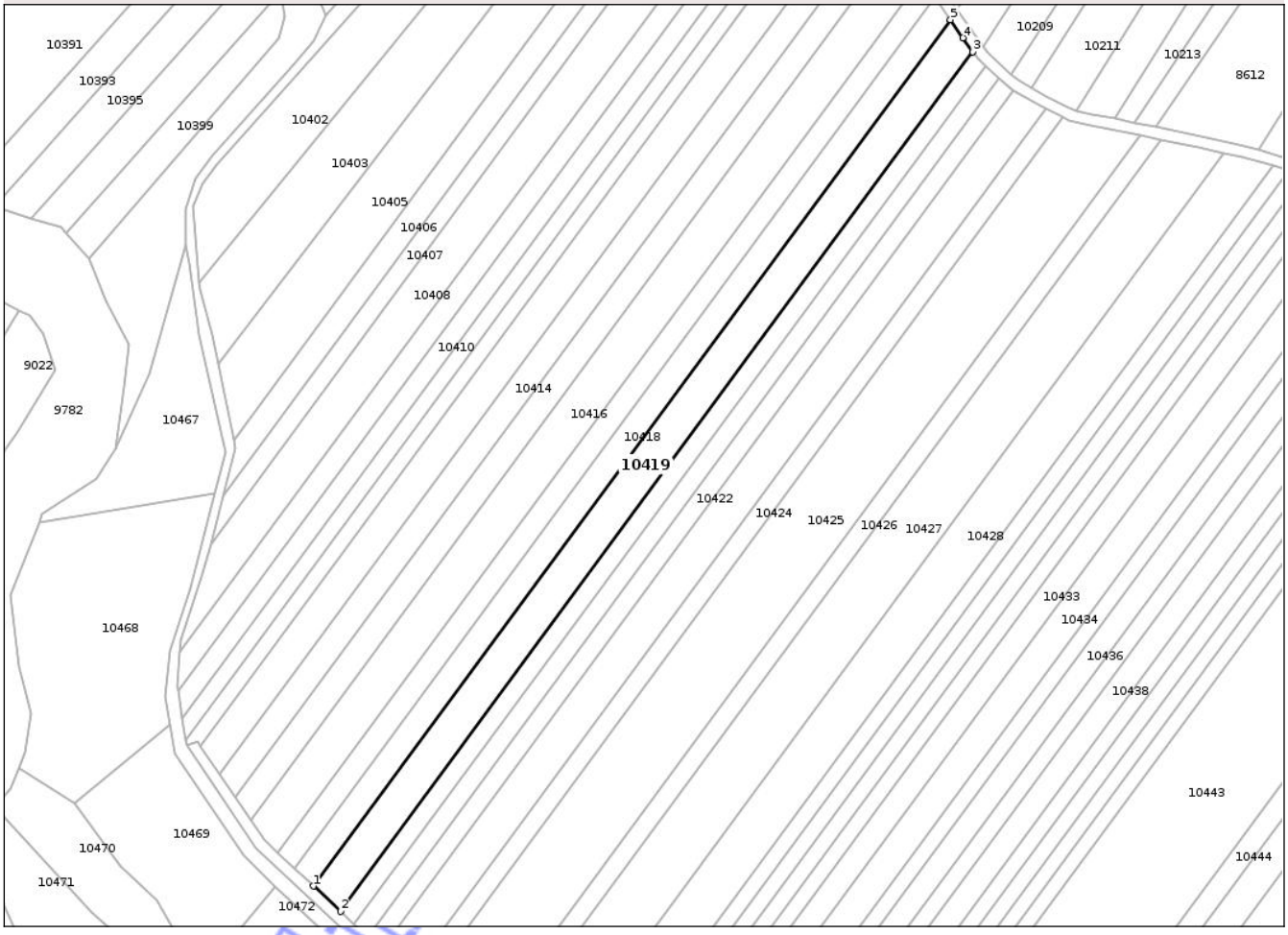
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34817	4.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.938	42	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.152,377 314.205,703	2	420.161,973 314.196,736	13.134
2	420.161,973 314.196,736	3	420.385,657 314.500,419	377.171
3	420.385,657 314.500,419	4	420.382,117 314.505,353	6.073
4	420.382,117 314.505,353	5	420.377,773 314.511,709	7.699
5	420.377,773 314.511,709	1	420.152,377 314.205,703	380.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31924	2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79263 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:3841, din 30/09/2011 emis de NP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (hotarare judecatoreasca nr incheiere nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA dosar nr 29070/3/2013;act notarial nr Hotararea AGEA aut nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr proiect de divizare nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;act notarial nr incheiere de completare nr 15 din 28.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150257 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CVC CU PLATA PRETULUI ÎN RATE ?I REZERVA PROPRIETATII:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, fiind achitat din pretul de 787.462,76 eur suma de 35.094,65 eur în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

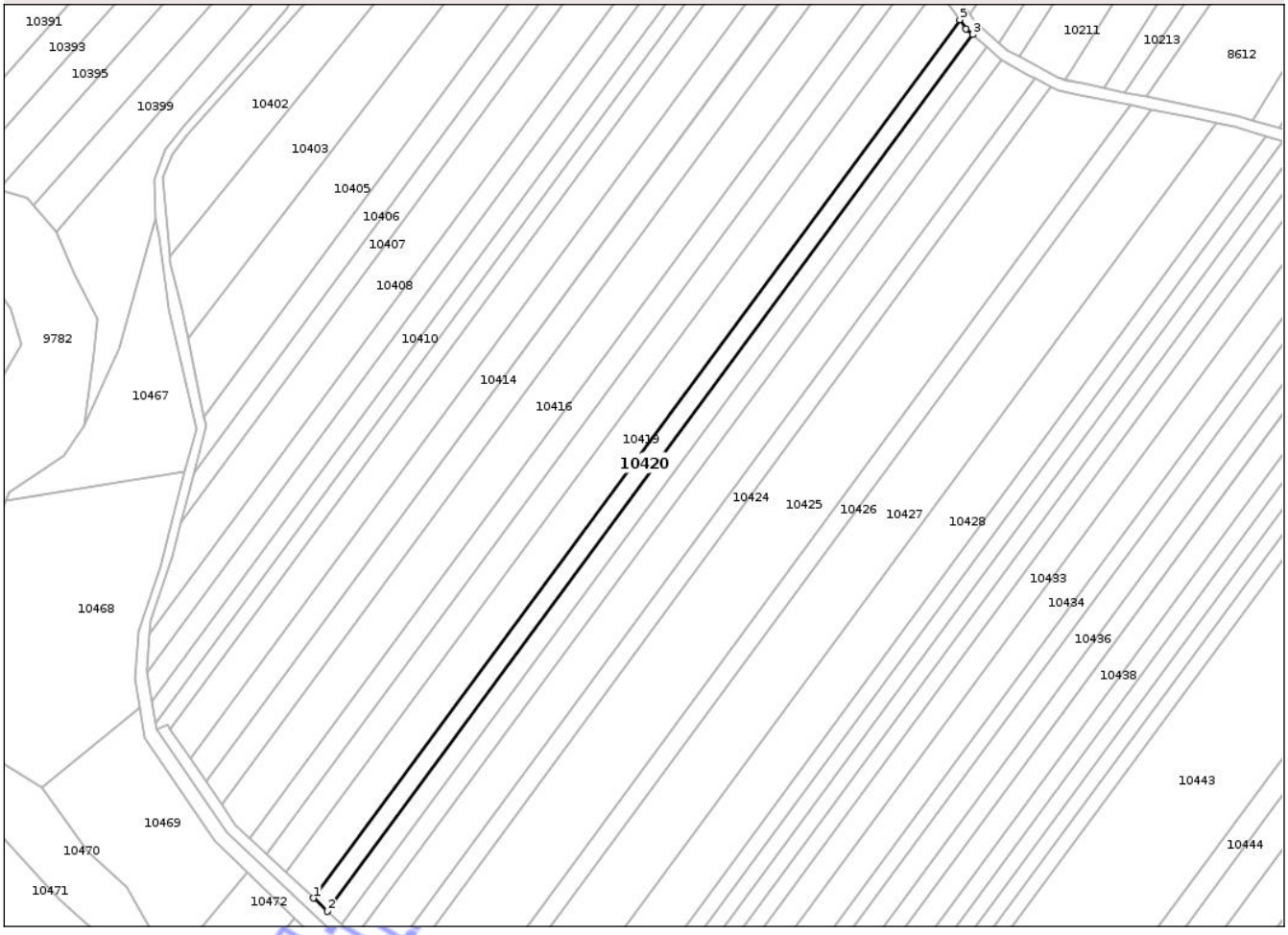
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31924	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	42	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.161,973 314.196,736	2	420.166,856 314.192,174	6.682
2	420.166,856 314.192,174	3	420.390,135 314.495,306	376.487
3	420.390,135 314.495,306	4	420.387,868 314.497,337	3.044
4	420.387,868 314.497,337	5	420.385,657 314.500,419	3.793
5	420.385,657 314.500,419	1	420.161,973 314.196,736	377.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.647 Masurata: 2.435	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16647, din 18/05/2012 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCEA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

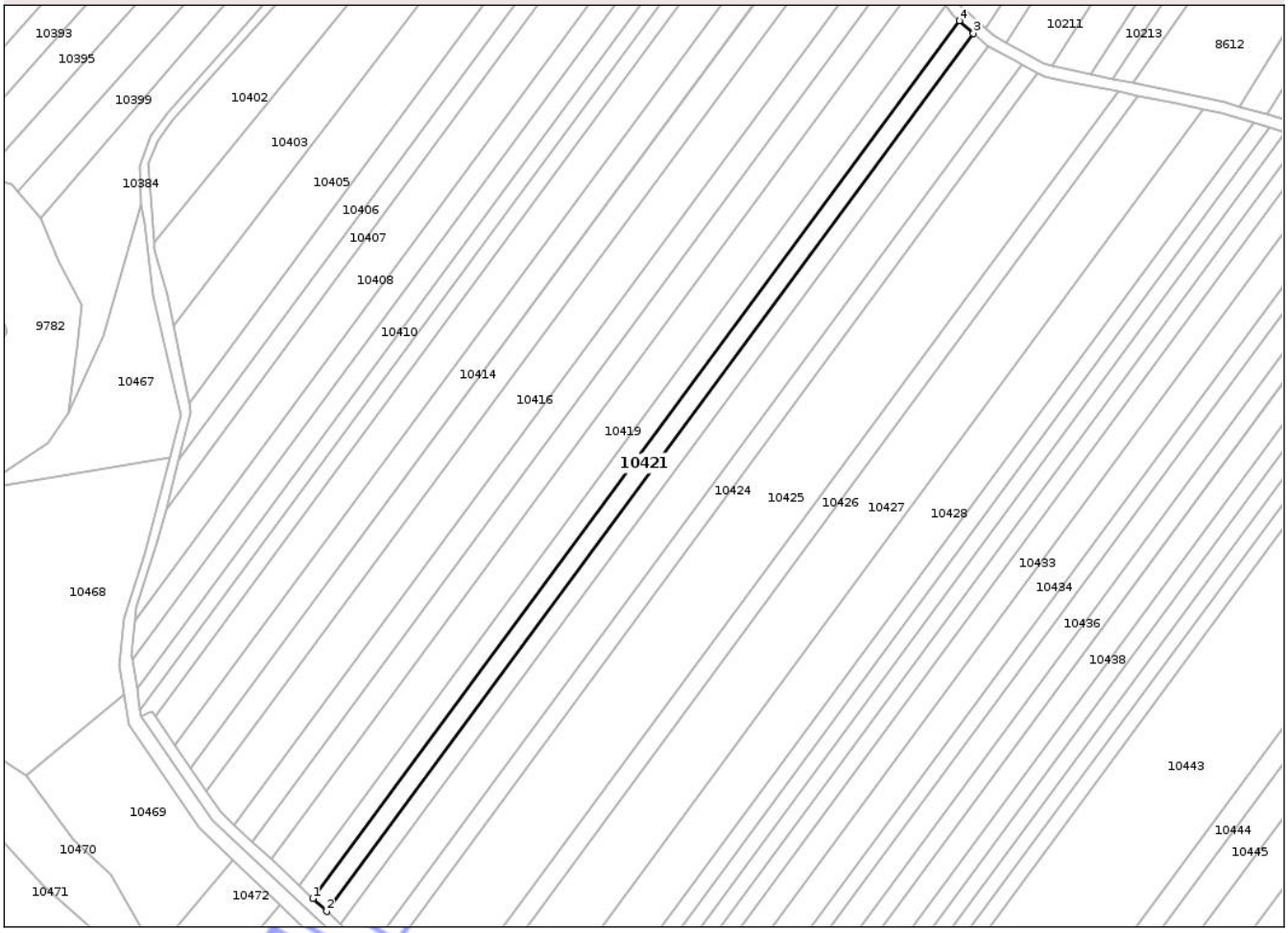
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.647 Masurata: 2.435	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.435	42	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.166,856 314.192,174	2	420.171,613 314.187,728	6.511
2	420.171,613 314.187,728	3	420.394,973 314.490,97	376.624
3	420.394,973 314.490,97	4	420.390,135 314.495,306	6.497
4	420.390,135 314.495,306	1	420.166,856 314.192,174	376.487

Neautorizat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.697 Masurata: 2.481	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CVC:1623, din 10/12/2002 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE** 2) **CONSTANTIN IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

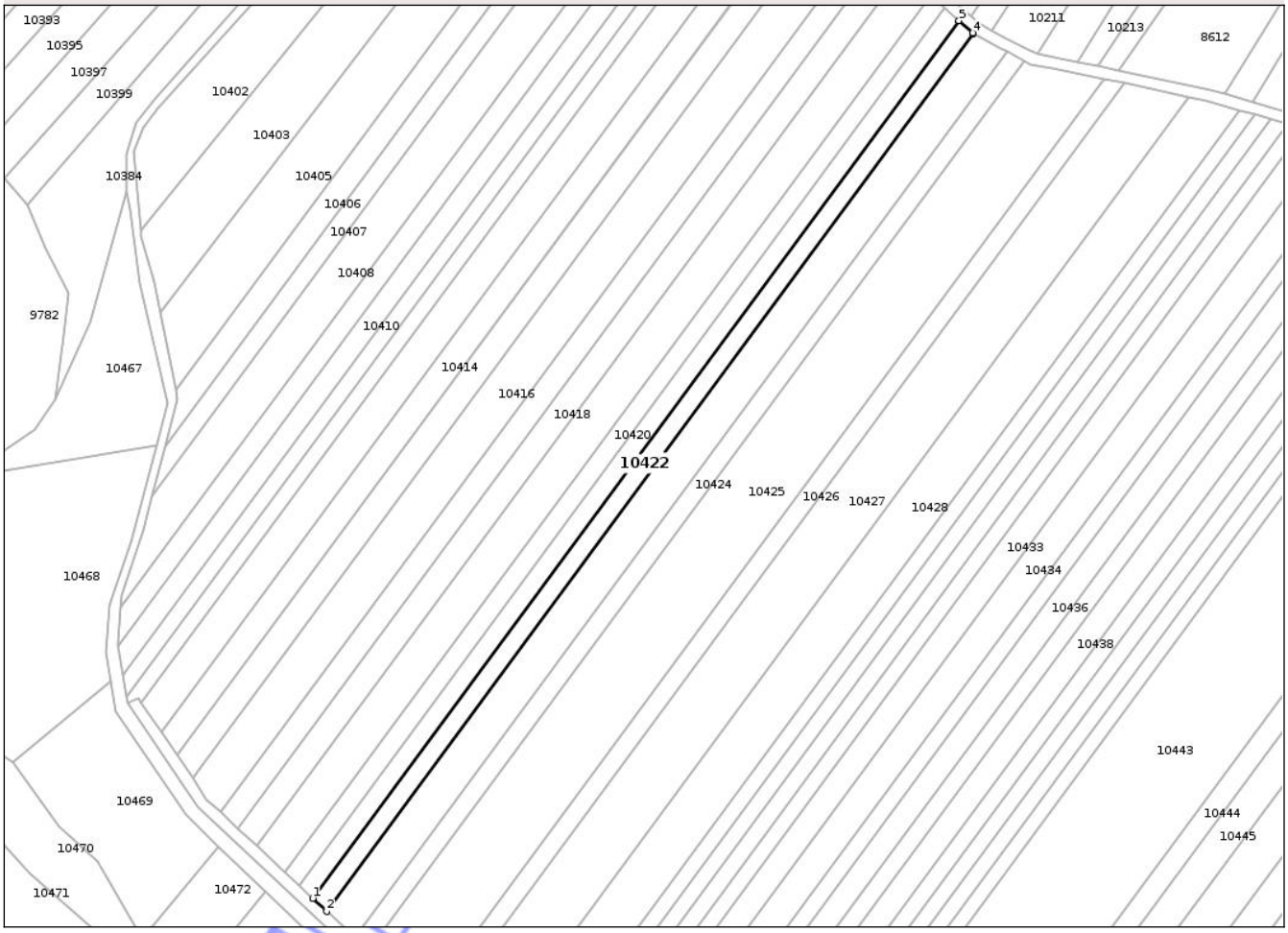
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.697 Masurata: 2.481	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.481	42	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.171,613 314.187,728	2	420.176,458 314.183,201	6.631
2	420.176,458 314.183,201	3	420.399,936 314.486,603	376.822
3	420.399,936 314.486,603	4	420.399,697 314.486,737	0.274
4	420.399,697 314.486,737	5	420.394,973 314.490,97	6.343
5	420.394,973 314.490,97	1	420.171,613 314.187,728	376.624

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.433 Masurata: 4.998	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:169, din 19/08/2004 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU ANICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

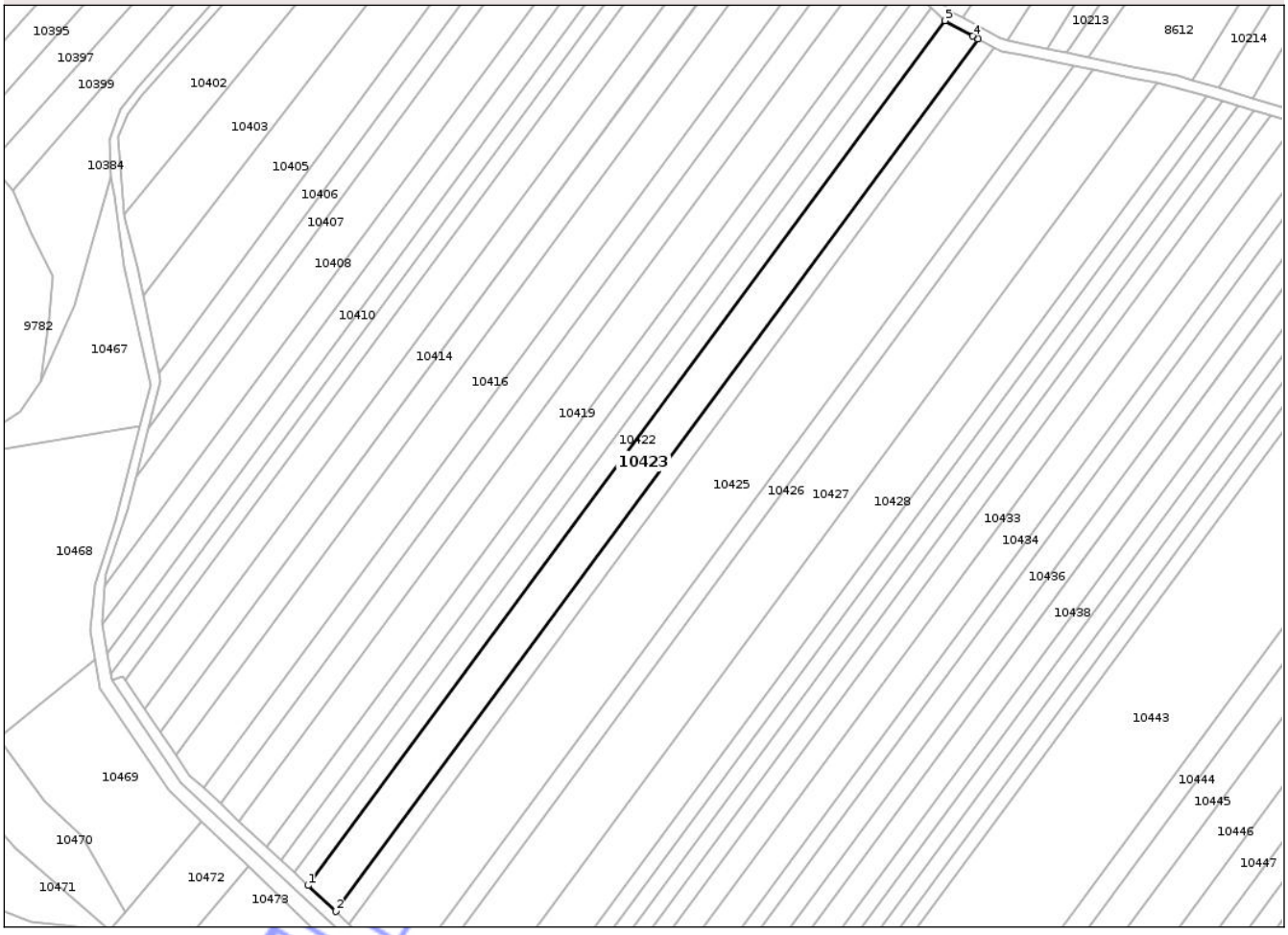
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.433 Masurata: 4.998	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.998	42	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.176,458 314.183,201	2	420.186,174 314.174,123	13.297
2	420.186,174 314.174,123	3	420.411,611 314.480,185	380.126
3	420.411,611 314.480,185	4	420.409,707 314.481,179	2.148
4	420.409,707 314.481,179	5	420.399,936 314.486,603	11.176
5	420.399,936 314.486,603	1	420.176,458 314.183,201	376.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.665 Masurata: 2.451	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:193-45338, din 27/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ANASTASIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

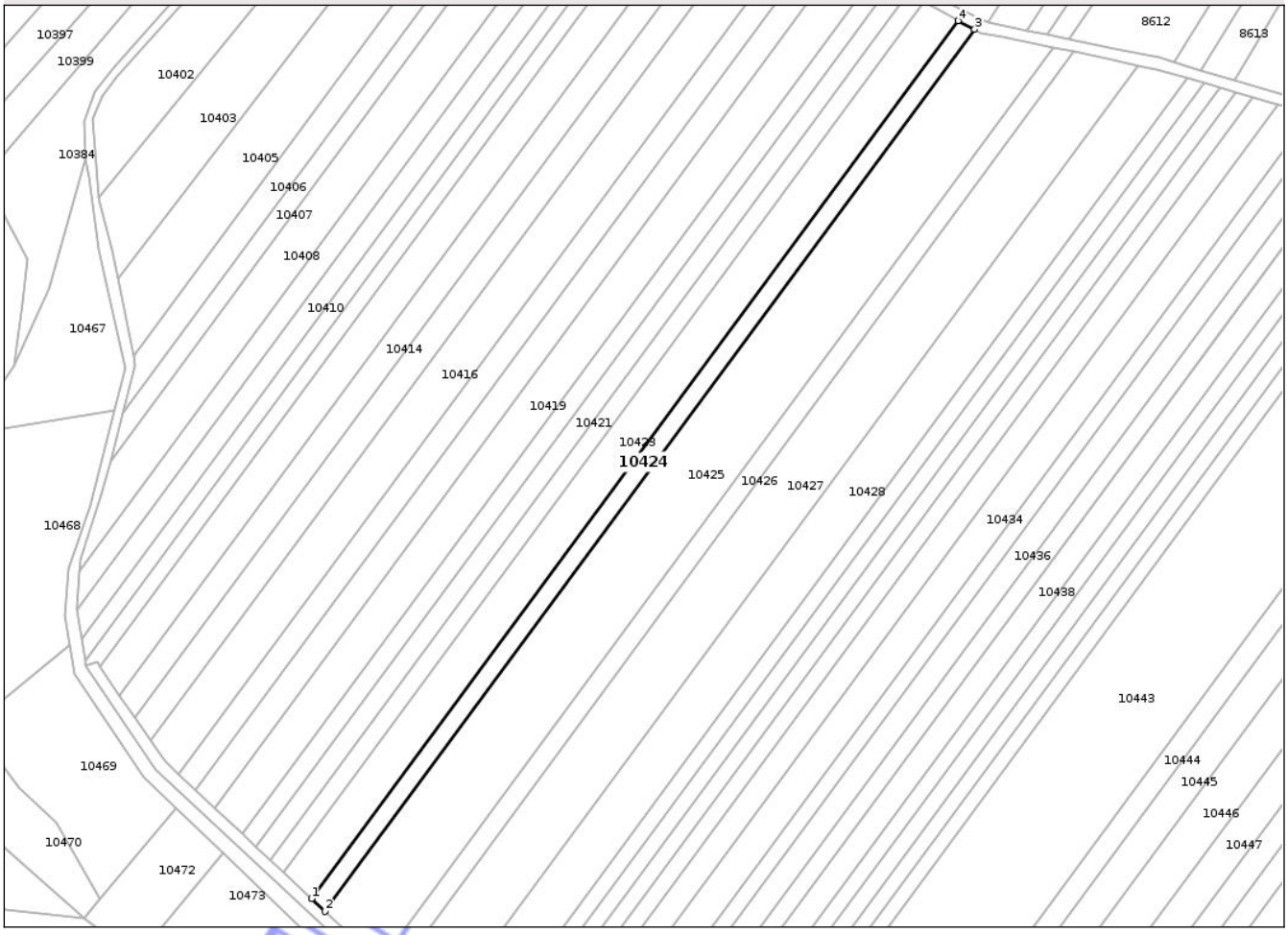
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.665 Masurata: 2.451	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.451	42	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.186,174 314.174,123	2	420.190,906 314.169,7	6.477
2	420.190,906 314.169,7	3	420.417,381 314.477,171	381.876
3	420.417,381 314.477,171	4	420.411,611 314.480,185	6.51
4	420.411,611 314.480,185	1	420.186,174 314.174,123	380.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.000 Masurata: 10.118	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2293, din 23/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

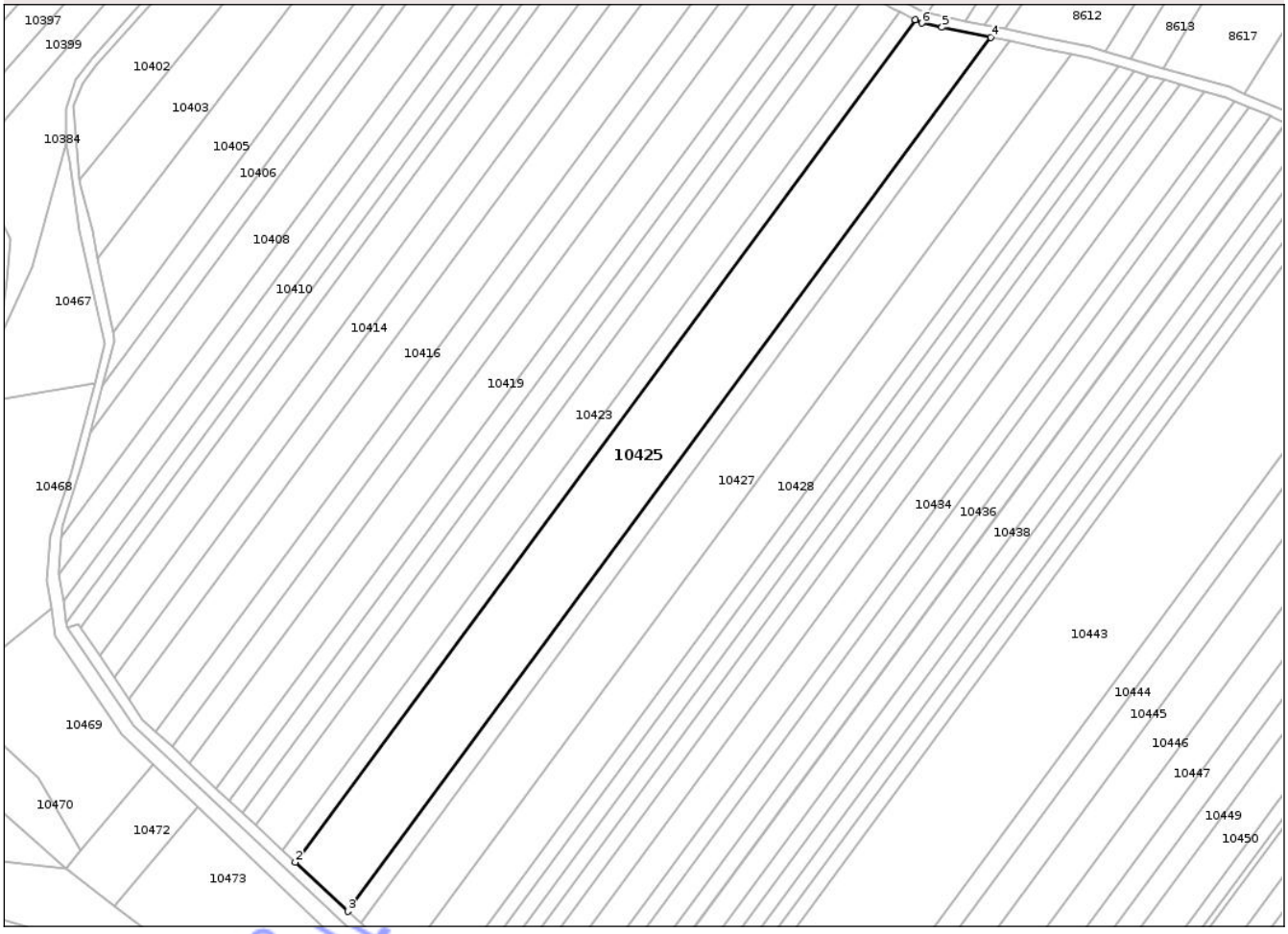
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.000 Masurata: 10.118	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.118	42	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.417,381 314.477,171	2	420.190,906 314.169,7	381.876
2	420.190,906 314.169,7	3	420.210,057 314.151,806	26.21
3	420.210,057 314.151,806	4	420.445,012 314.470,789	396.174
4	420.445,012 314.470,789	5	420.427,174 314.474,45	18.21

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.427,174 314.474,45	6	420.419,737 314.475,941	7.585
6	420.419,737 314.475,941	1	420.417,381 314.477,171	2.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.812 Masurata: 2.587	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1101, din 13/02/2003 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

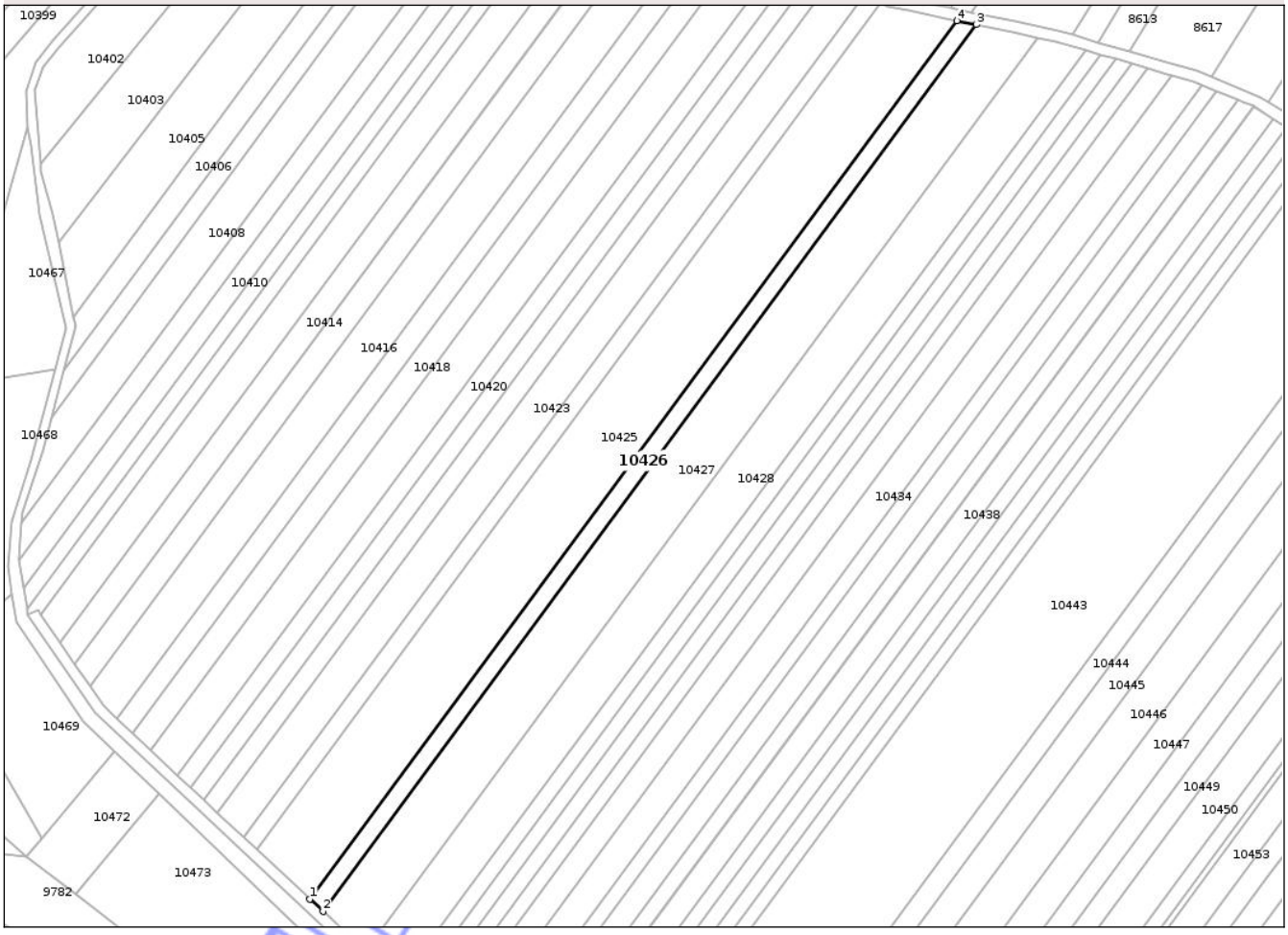
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.812 Masurata: 2.587	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.587	42	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.210,057 314.151,806	2	420.214,838 314.147,338	6.544
2	420.214,838 314.147,338	3	420.452,024 314.469,35	399.936
3	420.452,024 314.469,35	4	420.445,012 314.470,789	7.158
4	420.445,012 314.470,789	1	420.210,057 314.151,806	396.174

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34924	8.480	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
140067 / 26/07/2022		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1050, din 27/01/2005 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA (act notarial nr Certificat de mostenitor nr.396 din 06.12.2004, emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;act administrativ nr Titlu de proprietate nr.1389-19503 din 31.07.1997, emis de CJ DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CROITORU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

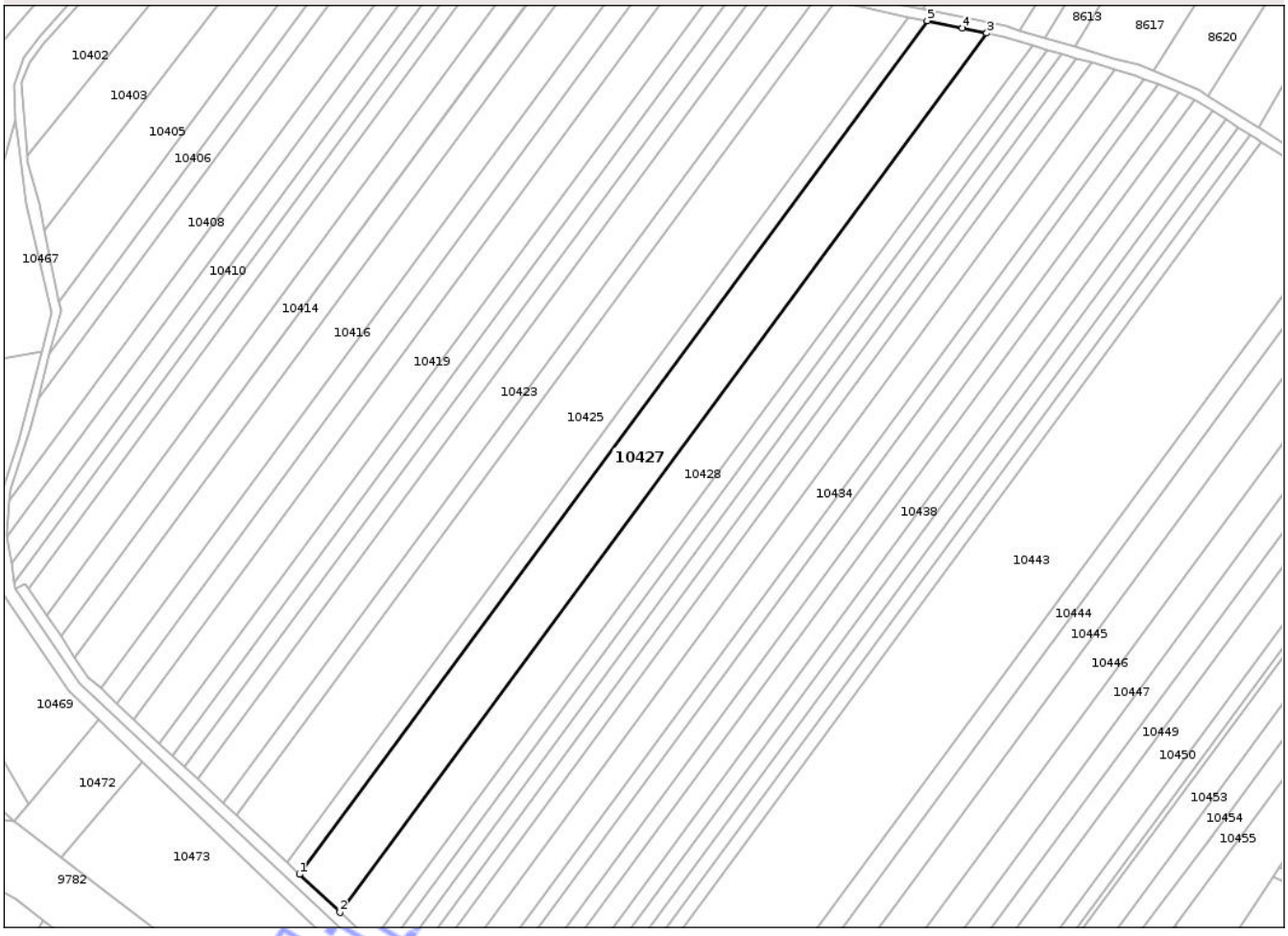
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34924	8.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.480	42	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.214,838 314.147,338	2	420.230,205 314.132,979	21.032
2	420.230,205 314.132,979	3	420.474,507 314.464,652	411.935
3	420.474,507 314.464,652	4	420.465,286 314.466,629	9.431
4	420.465,286 314.466,629	5	420.452,024 314.469,35	13.538
5	420.452,024 314.469,35	1	420.214,838 314.147,338	399.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.570 Masurata: 3.284	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:906-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

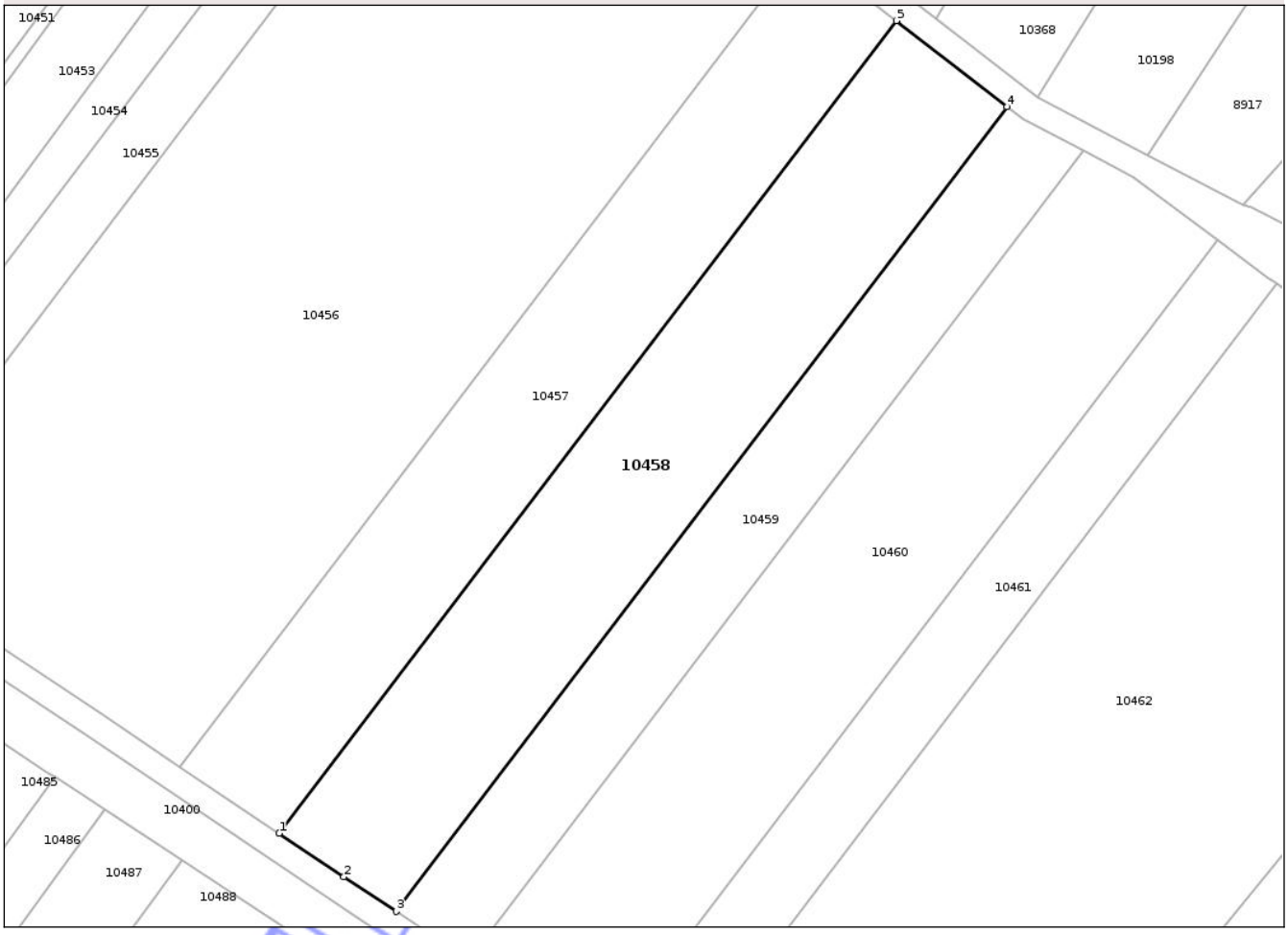
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.570 Masurata: 3.284	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.284	42	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.496,227 313.936,903	2	420.506,055 313.930,294	11.843
2	420.506,055 313.930,294	3	420.513,986 313.925,053	9.506
3	420.513,986 313.925,053	4	420.606,724 314.047,138	153.314
4	420.606,724 314.047,138	5	420.589,902 314.060,222	21.311
5	420.589,902 314.060,222	1	420.496,227 313.936,903	154.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.080 Masurata: 3.753	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:481-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **RADU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:213, din 09/12/2022 emis de BNP GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **RADU DOMNICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRETU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.080 Masurata: 3.753	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.753	42	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.525,08 313.917,762	2	420.545,705 313.904,696	24.415
2	420.545,705 313.904,696	3	420.638,618 314.027,011	153.603
3	420.638,618 314.027,011	4	420.625,902 314.036,451	15.837
4	420.625,902 314.036,451	5	420.618,277 314.040,45	8.61
5	420.618,277 314.040,45	1	420.525,08 313.917,762	154.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 91/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.400 Masurata: 7.727	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%; T 43 ERONAT IN TDP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2293, din 23/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

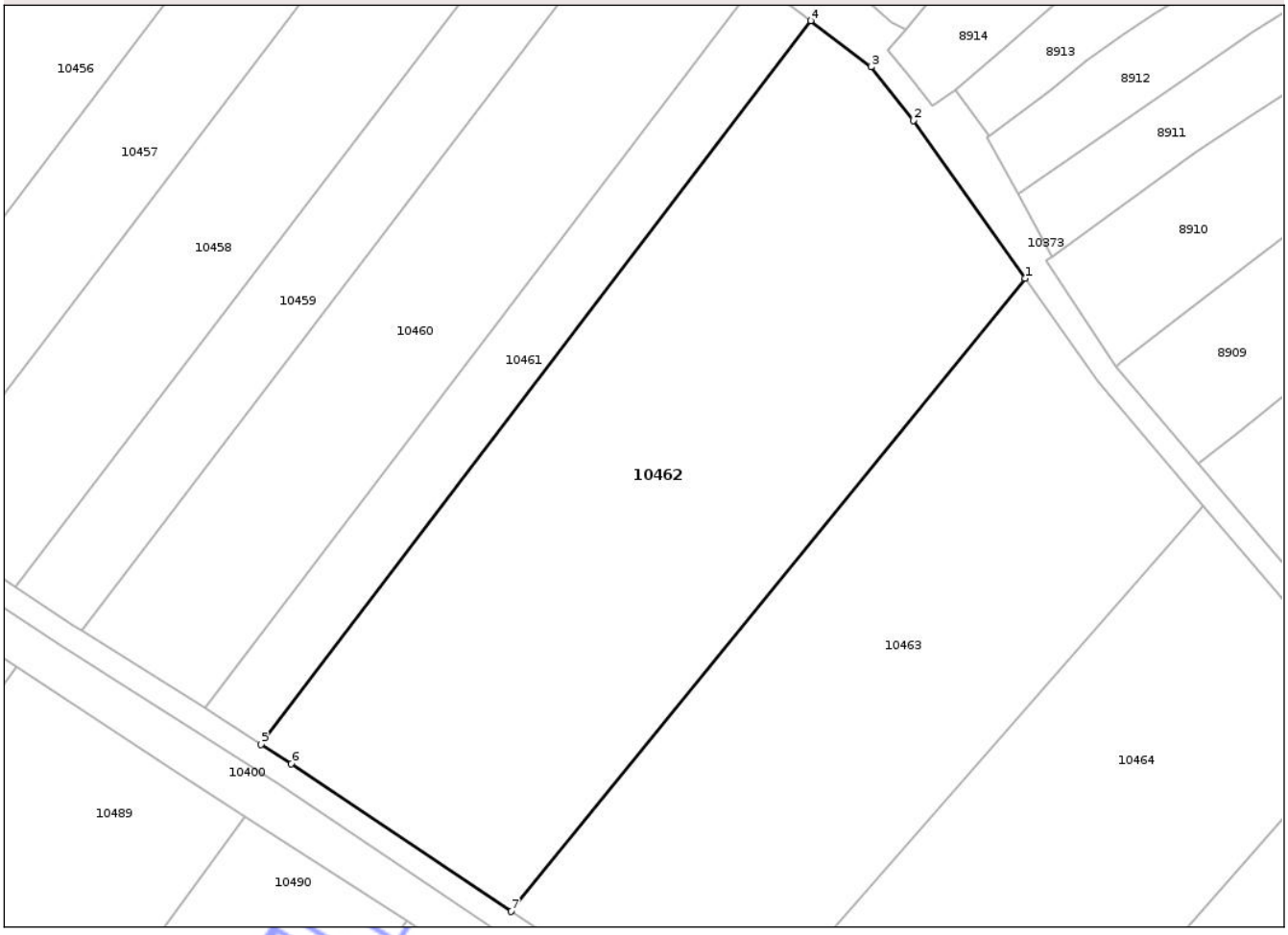
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.400 Masurata: 7.727	PROCENT DIMINUARE 8.01%; T 43 ERONAT IN TDP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.727	42	91/2	-	T 43 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.683,651 313.976,994	2	420.664,847 314.003,535	32.527
2	420.664,847 314.003,535	3	420.657,759 314.012,555	11.472
3	420.657,759 314.012,555	4	420.647,63 314.020,293	12.747
4	420.647,63 314.020,293	5	420.555,211 313.898,628	152.786
5	420.555,211 313.898,628	6	420.560,275 313.895,39	6.011

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.560,275 313.895,39	7	420.597,251 313.870,577	44.53
7	420.597,251 313.870,577	1	420.683,651 313.976,994	137.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.625 Masurata: 5.174	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 8.01%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2324, din 09/02/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU OVIDIU**, LIPSA CNP 2) **PATRU DOMNICA**, LIPSA CNP 3) **VOCHITU MARGARETA**, LIPSA CNP 4) **BACANU CONSTANTA**, LIPSA CNP 5) **MARINCU EUGENIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

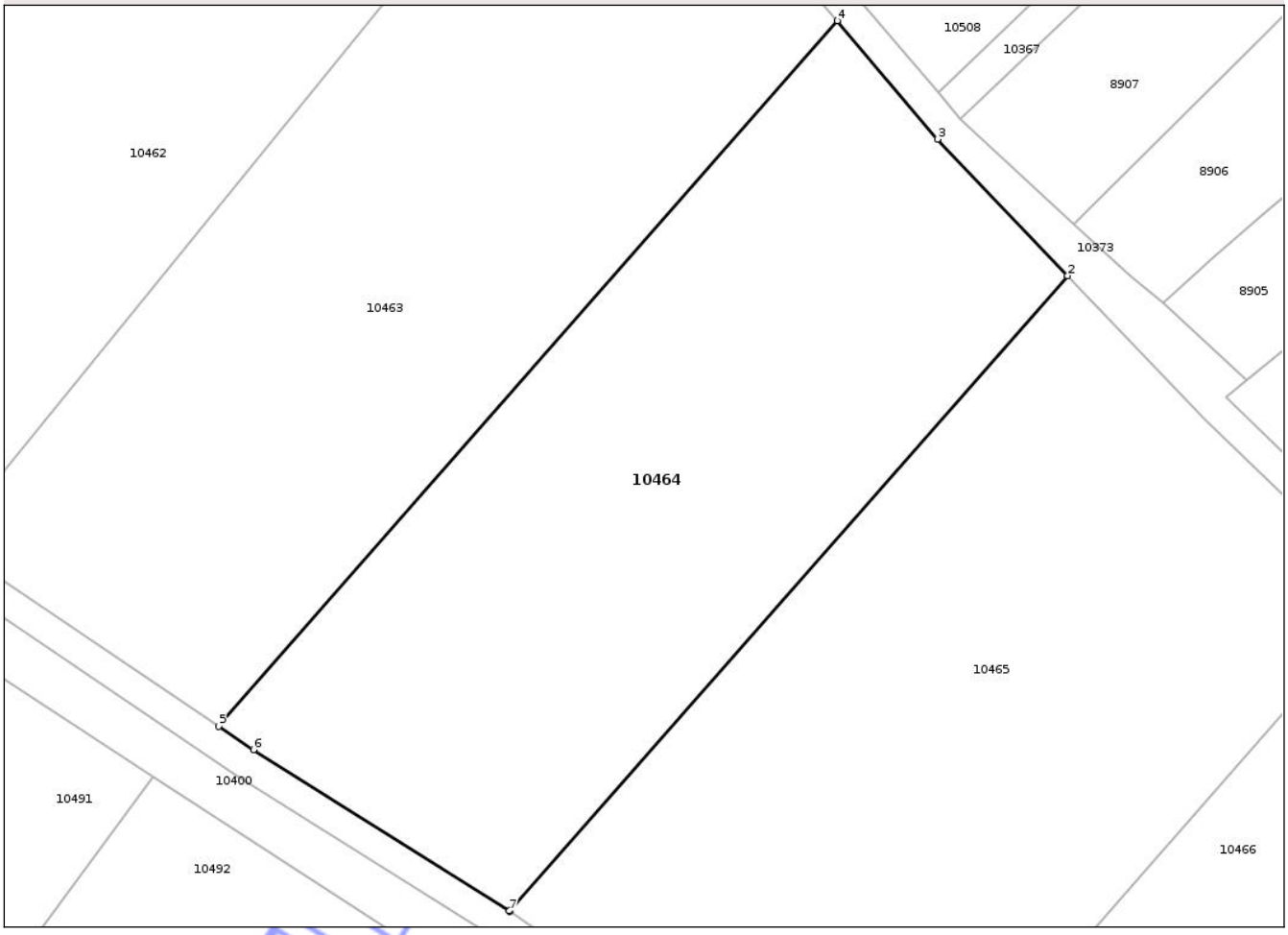
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.625 Masurata: 5.174	PROCENT DIMINUARE 8.01%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.174	42	95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.670,963 313.822,41	2	420.743,752 313.905,387	110.379
2	420.743,752 313.905,387	3	420.726,763 313.923,192	24.61
3	420.726,763 313.923,192	4	420.713,692 313.938,658	20.25
4	420.713,692 313.938,658	5	420.632,918 313.846,578	122.487
5	420.632,918 313.846,578	6	420.637,473 313.843,512	5.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.637,473 313.843,512	7	420.670,878 313.822,468	39.481
7	420.670,878 313.822,468	1	420.670,963 313.822,41	0.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.200	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:150, din 23/06/2004 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IULIAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

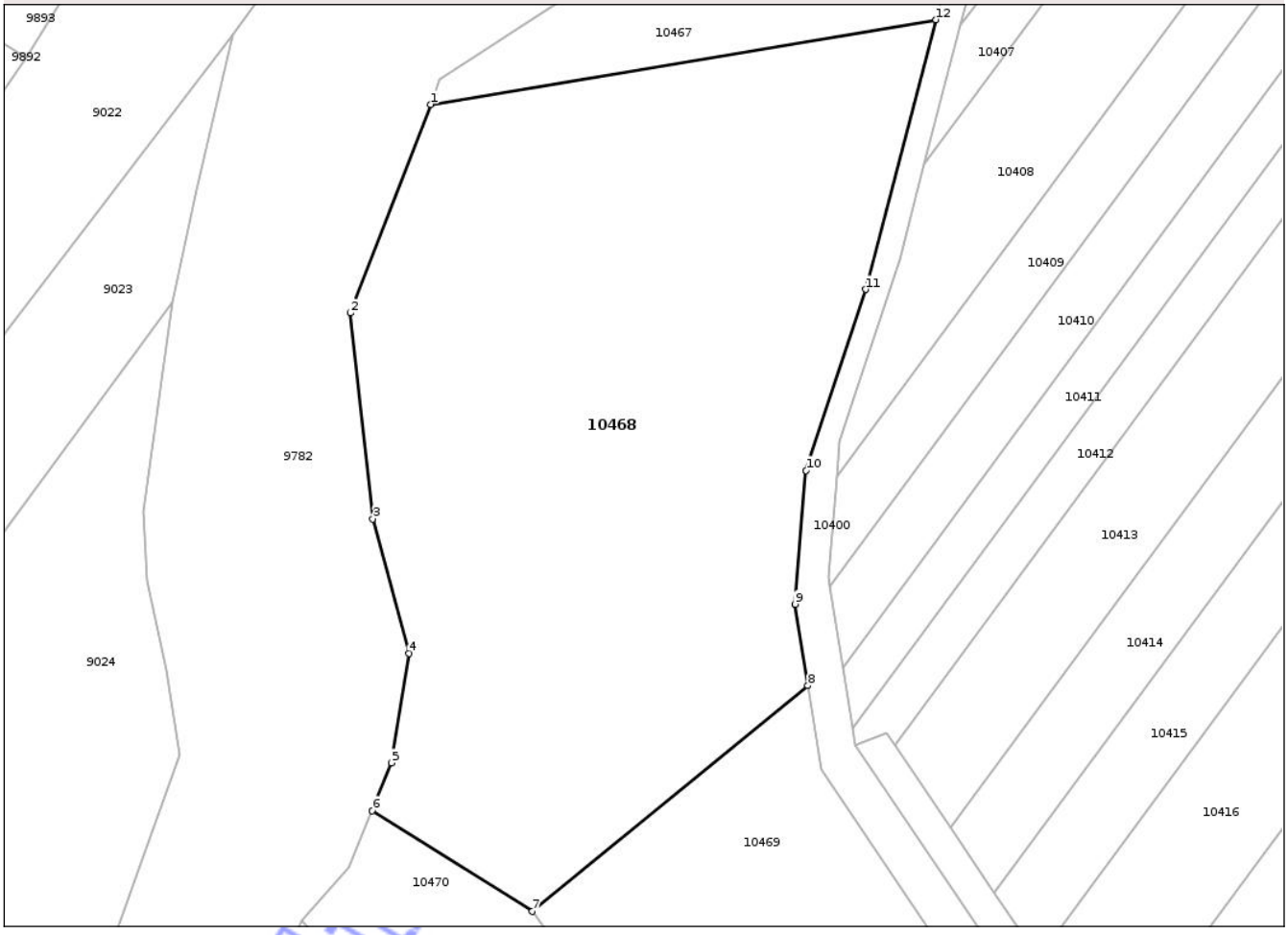
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	42	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.055,329 314.333,965	2	420.045,432 314.308,327	27.482
2	420.045,432 314.308,327	3	420.048,224 314.283,048	25.433
3	420.048,224 314.283,048	4	420.052,673 314.266,501	17.135
4	420.052,673 314.266,501	5	420.050,5 314.253,055	13.62
5	420.050,5 314.253,055	6	420.048,146 314.247,201	6.31

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.048,146 314.247,201	7	420.067,858 314.234,82	23.278
7	420.067,858 314.234,82	8	420.101,761 314.262,529	43.786
8	420.101,761 314.262,529	9	420.100,179 314.272,563	10.158
9	420.100,179 314.272,563	10	420.101,539 314.288,989	16.482
10	420.101,539 314.288,989	11	420.108,851 314.311,229	23.411
11	420.108,851 314.311,229	12	420.117,52 314.344,362	34.248
12	420.117,52 314.344,362	1	420.055,329 314.333,965	63.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 10/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35147	2.700	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35313 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:619, din 19/02/2024 emis de NP CANTAR ELENA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOGOSANU MARIUS-VLADUT**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35313 / 19/02/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:619, din 19/02/2024 emis de NP CANTAR ELENA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA OLGA**	

Neutilizabil în circuitul civil

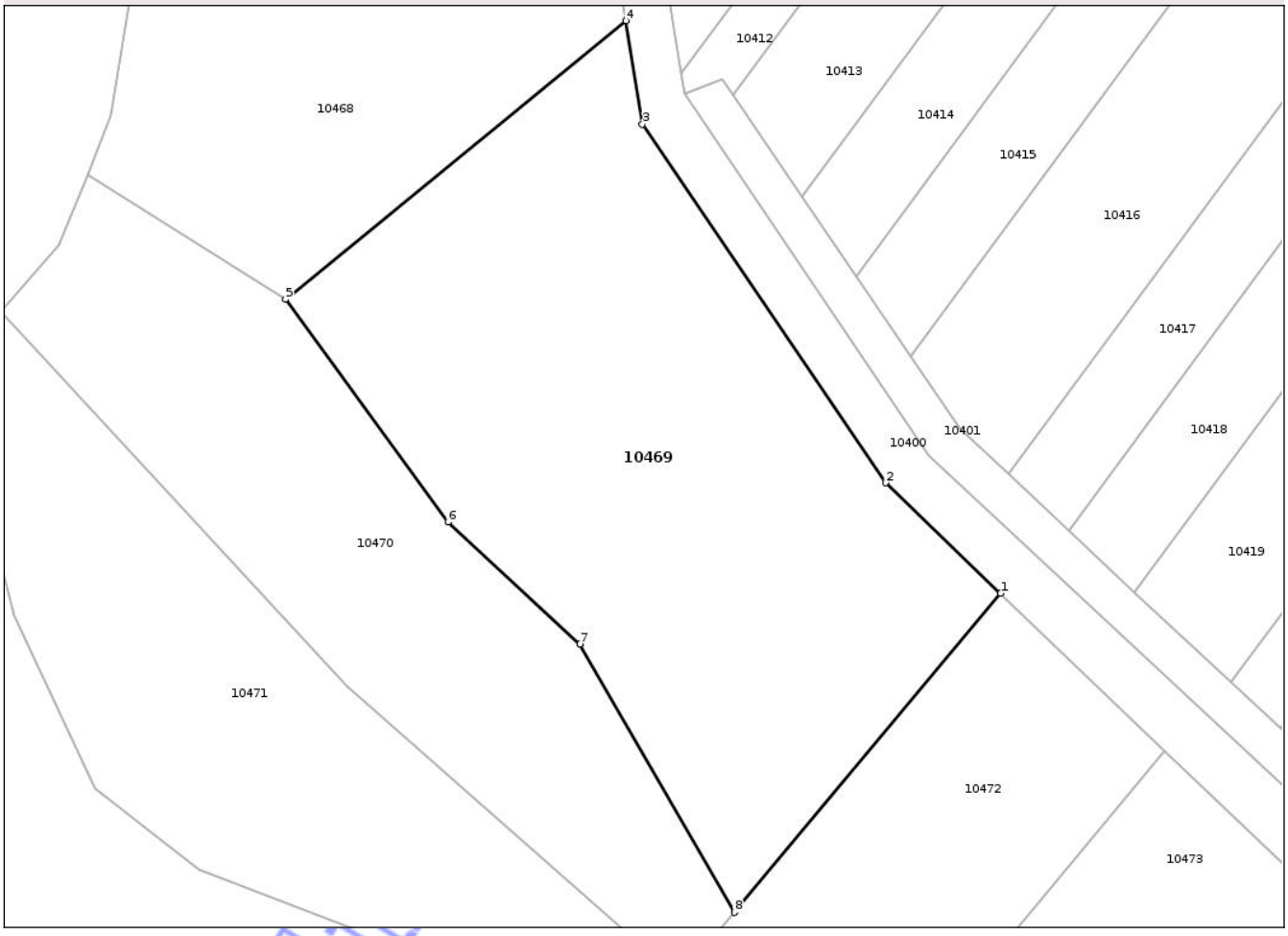
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35147	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	42	10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.139,039 314.205,614	2	420.127,586 314.216,597	15.868
2	420.127,586 314.216,597	3	420.103,381 314.252,254	43.096
3	420.103,381 314.252,254	4	420.101,761 314.262,529	10.402
4	420.101,761 314.262,529	5	420.067,858 314.234,82	43.786
5	420.067,858 314.234,82	6	420.084,027 314.212,682	27.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.084,027 314.212,682	7	420.097,17 314.200,574	17.87
7	420.097,17 314.200,574	8	420.112,532 314.173,893	30.787
8	420.112,532 314.173,893	1	420.139,039 314.205,614	41.338

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 79/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.665	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

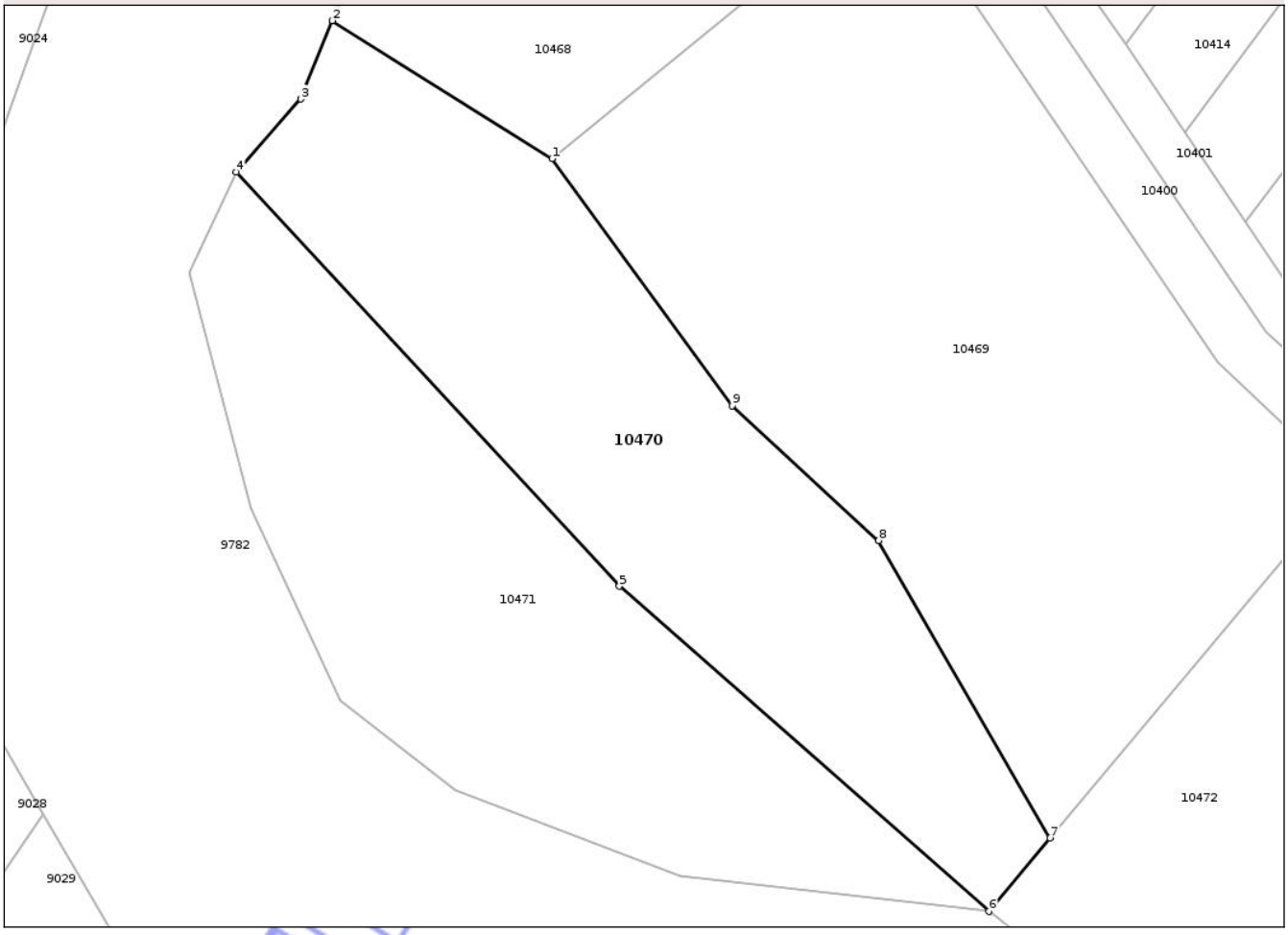
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.665	42	79/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.067,858 314.234,82	2	420.048,146 314.247,201	23.278
2	420.048,146 314.247,201	3	420.045,323 314.240,181	7.566
3	420.045,323 314.240,181	4	420.039,536 314.233,614	8.753
4	420.039,536 314.233,614	5	420.073,899 314.196,474	50.598
5	420.073,899 314.196,474	6	420.107,041 314.167,322	44.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.107,041 314.167,322	7	420.112,532 314.173,893	8.563
7	420.112,532 314.173,893	8	420.097,17 314.200,574	30.787
8	420.097,17 314.200,574	9	420.084,027 314.212,682	17.87
9	420.084,027 314.212,682	1	420.067,858 314.234,82	27.414

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.187	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1333-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ANGELA**, LIPSA CNP 2) **COJOCARU ECATERINA**, LIPSA CNP 3) **ILINCA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

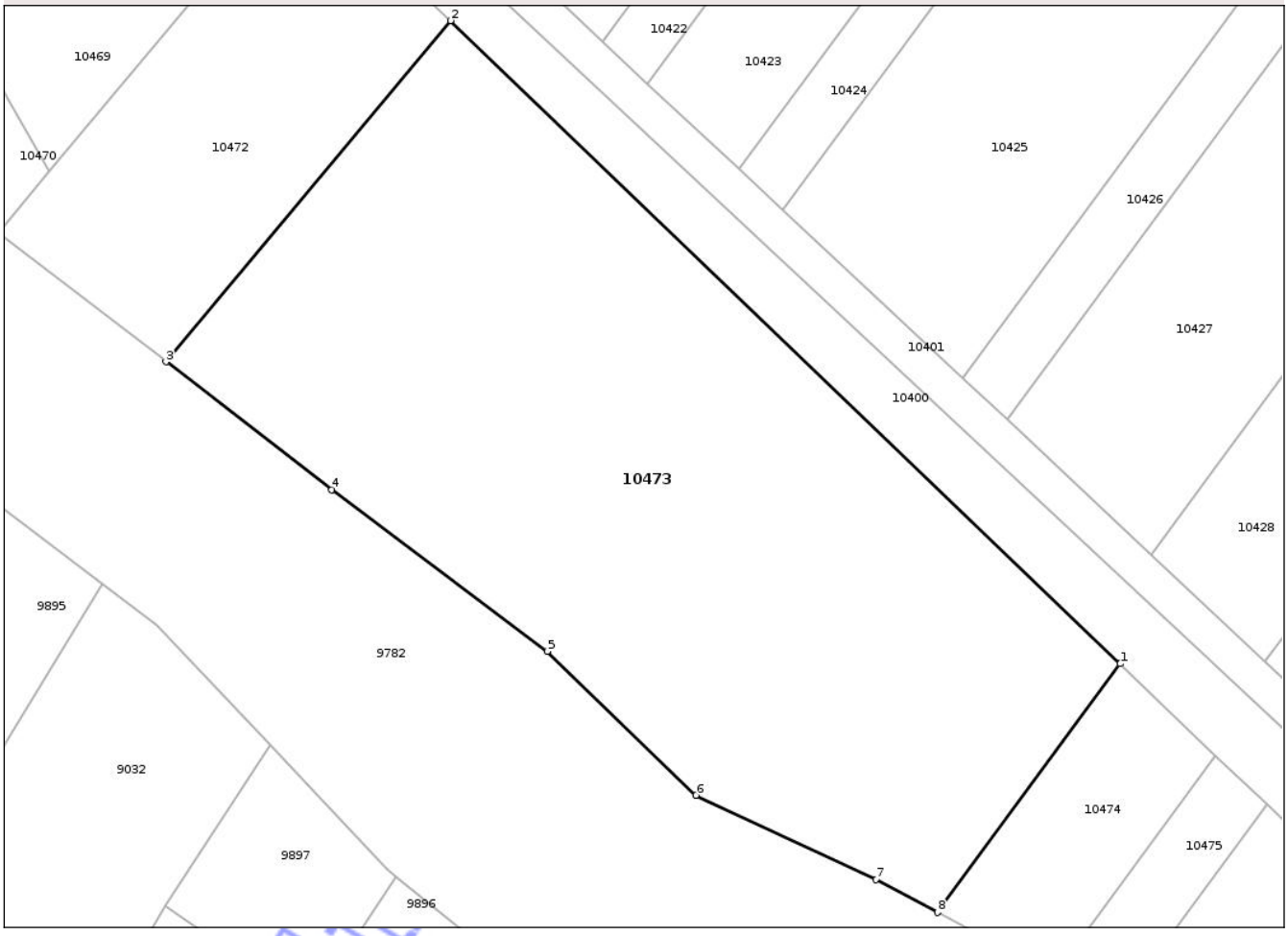
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.187	42	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.226,944 314.121,32	2	420.155,392 314.189,933	99.133
2	420.155,392 314.189,933	3	420.124,979 314.153,538	47.429
3	420.124,979 314.153,538	4	420.142,718 314.139,907	22.371
4	420.142,718 314.139,907	5	420.165,721 314.122,646	28.759
5	420.165,721 314.122,646	6	420.181,622 314.107,304	22.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.181,622 314.107,304	7	420.200,819 314.098,302	21.203
7	420.200,819 314.098,302	8	420.207,41 314.094,799	7.464
8	420.207,41 314.094,799	1	420.226,944 314.121,32	32.938

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:972, din 15/05/2023 emis de BNP BAJENRU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU FLORIN ALIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **POPESCU GEANIN FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

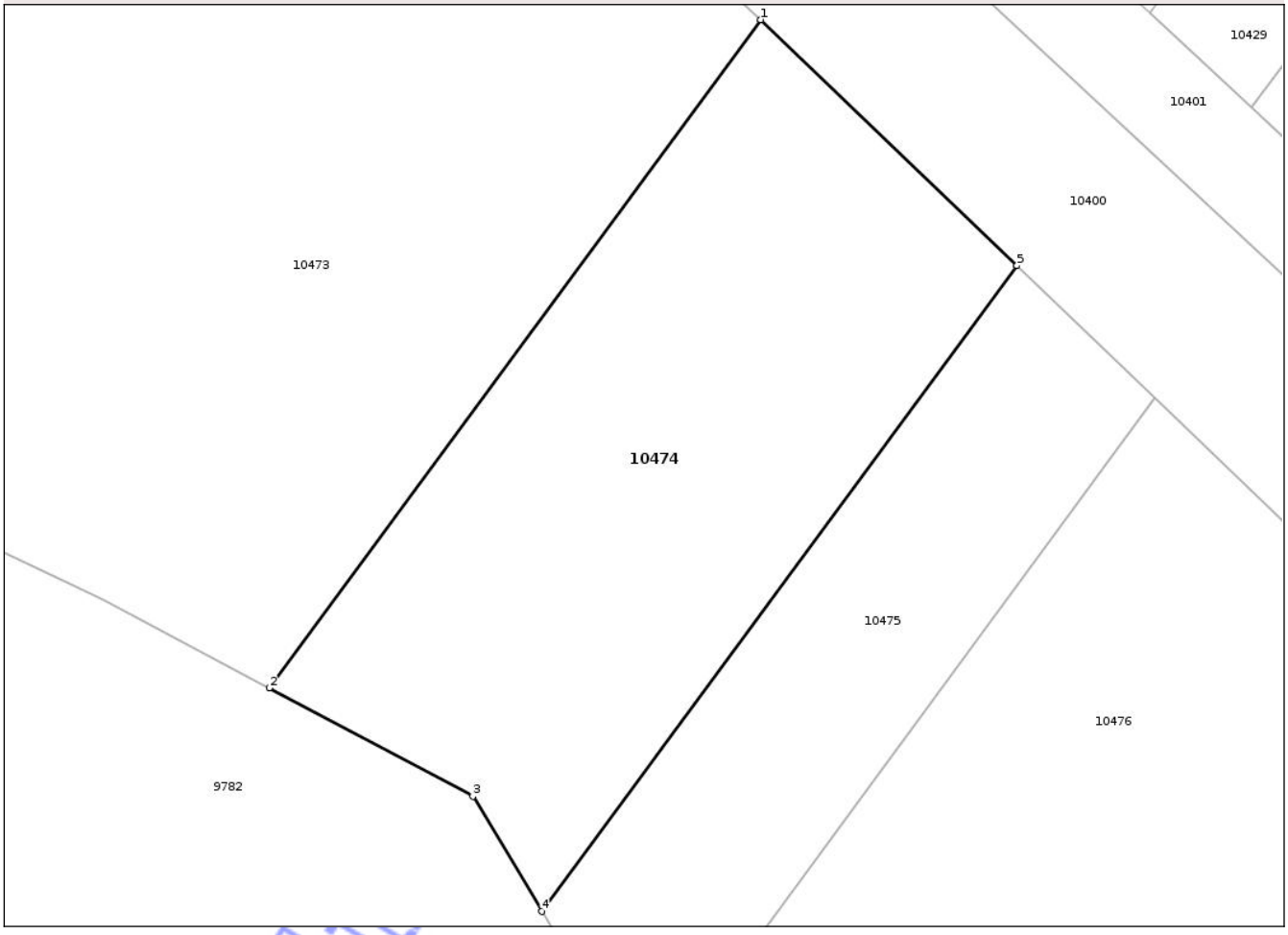
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	440	42	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.226,944 314.121,32	2	420.207,41 314.094,799	32.938
2	420.207,41 314.094,799	3	420.215,5 314.090,5	9.161
3	420.215,5 314.090,5	4	420.218,238 314.085,936	5.322
4	420.218,238 314.085,936	5	420.237,116 314.111,565	31.831
5	420.237,116 314.111,565	1	420.226,944 314.121,32	14.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2329, din 20/06/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU MARIA**, LIPSA CNP 2) **MURTAZA ION**, LIPSA CNP 3) **PETRE ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

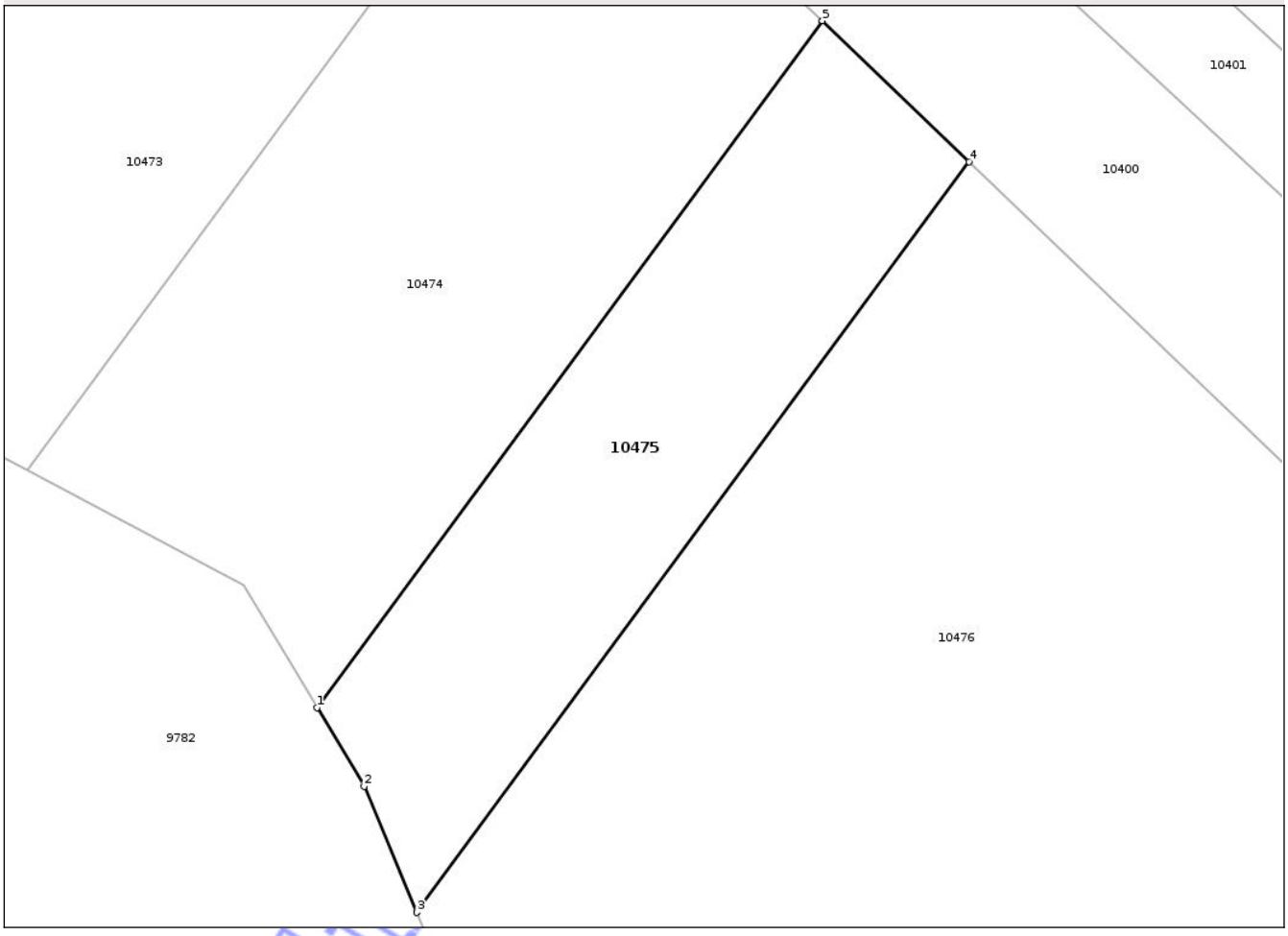
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	250	42	78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.218,238 314.085,936	2	420.220,0 314.083,0	3.424
2	420.220,0 314.083,0	3	420.221,98 314.078,297	5.103
3	420.221,98 314.078,297	4	420.242,607 314.106,3	34.78
4	420.242,607 314.106,3	5	420.237,116 314.111,565	7.607
5	420.237,116 314.111,565	1	420.218,238 314.085,936	31.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		325	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:150, din 23/06/2004 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IULIAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

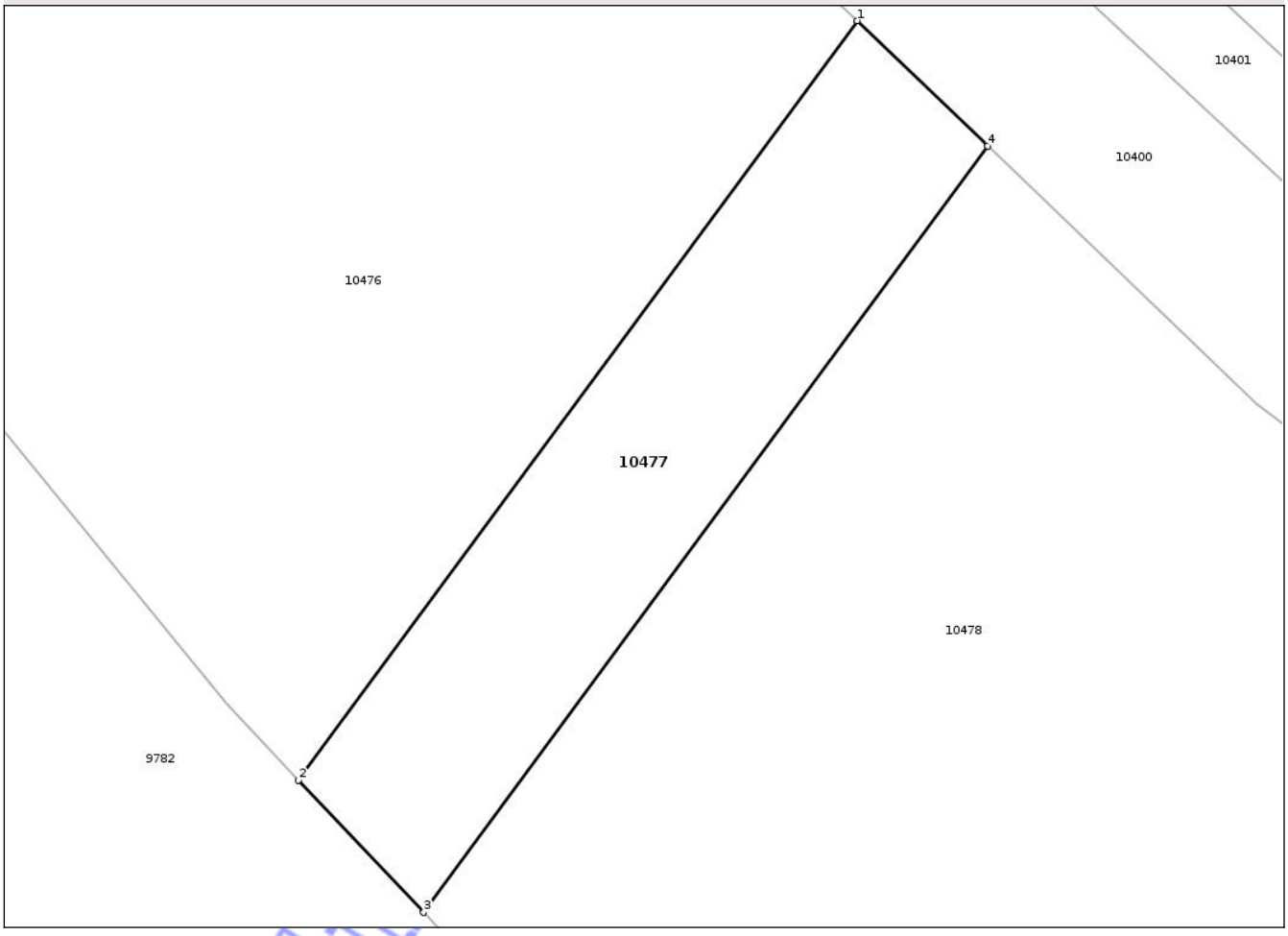
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	325	42	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.273,524 314.076,653	2	420.249,066 314.043,447	41.241
2	420.249,066 314.043,447	3	420.254,546 314.037,661	7.969
3	420.254,546 314.037,661	4	420.279,233 314.071,178	41.627
4	420.279,233 314.071,178	1	420.273,524 314.076,653	7.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 81/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2293, din 23/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

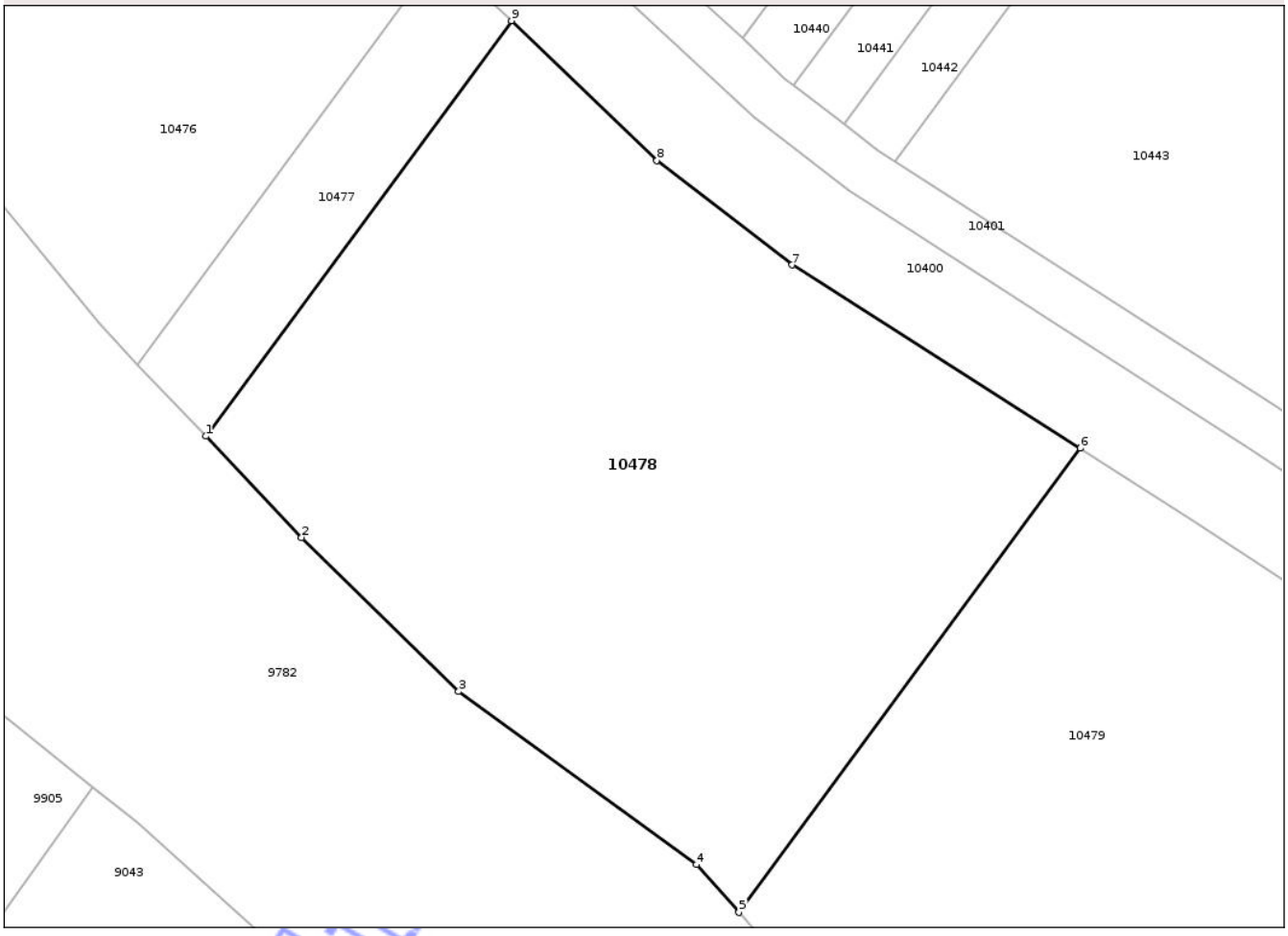
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	42	81/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.254,546 314.037,661	2	420.262,274 314.029,501	11.239
2	420.262,274 314.029,501	3	420.274,97 314.017,063	17.773
3	420.274,97 314.017,063	4	420.294,176 314.003,104	23.743
4	420.294,176 314.003,104	5	420.297,605 313.999,249	5.159
5	420.297,605 313.999,249	6	420.325,187 314.036,696	46.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.325,187 314.036,696	7	420.301,913 314.051,484	27.575
7	420.301,913 314.051,484	8	420.290,985 314.059,909	13.799
8	420.290,985 314.059,909	9	420.279,233 314.071,178	16.282
9	420.279,233 314.071,178	1	420.254,546 314.037,661	41.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 81/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.835	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Notarial nr. CM:150, din 23/06/2004 emis de BNP Stefanescu Floriana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDU IULIAN EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

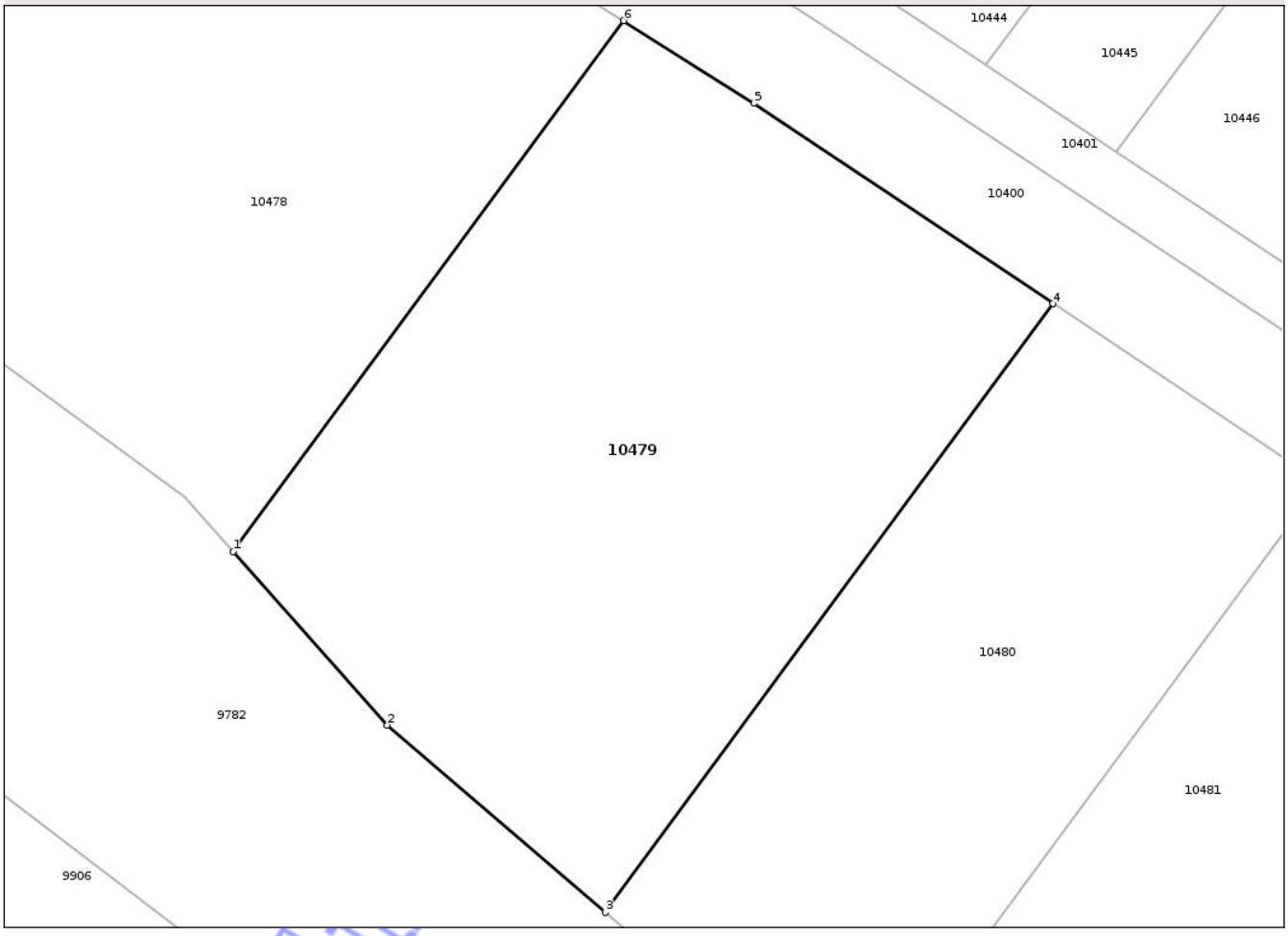
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.835	42	81/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.297,605 313.999,249	2	420.308,5 313.987,0	16.393
2	420.308,5 313.987,0	3	420.323,873 313.973,79	20.269
3	420.323,873 313.973,79	4	420.355,503 314.016,731	53.333
4	420.355,503 314.016,731	5	420.334,366 314.030,864	25.427
5	420.334,366 314.030,864	6	420.325,187 314.036,696	10.875

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.325,187 314.036,696	1	420.297,605 313.999,249	46.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31920	2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79266 / 24/04/2017		
Act Notarial nr. 591, din 30/04/2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN (hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA Dosar 29070/3/2013;act notarial nr CVC. aut. 3580 din 23.09.2011, emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU;act notarial nr Incheiere de completare nr. 15 din 28.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr HAGEA nr. 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150260 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CVC CU PLATA PRETULUI ÎN RATE SI REZERVA PROPRIETATII:1619, din 01/07/2022 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, fiind achitat din pretul de 787.462,76 eur suma de 35.094,65 eur în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

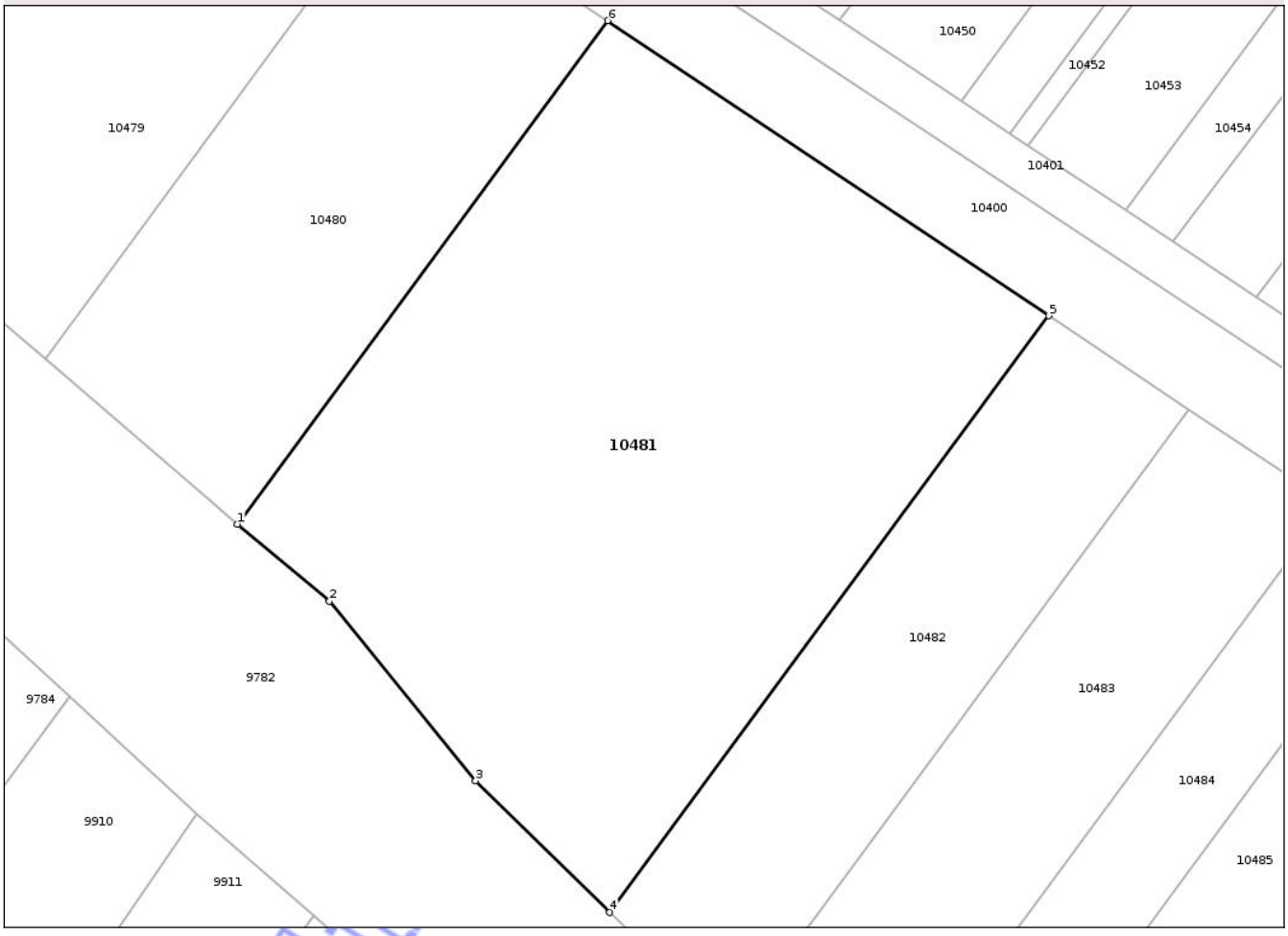
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31920	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.900	42	83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.341,14 313.959,006	2	420.349,377 313.952,096	10.752
2	420.349,377 313.952,096	3	420.362,5 313.936,0	20.768
3	420.362,5 313.936,0	4	420.374,516 313.924,206	16.837
4	420.374,516 313.924,206	5	420.413,904 313.977,681	66.415
5	420.413,904 313.977,681	6	420.374,368 314.004,117	47.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.374,368 314.004,117	1	420.341,14 313.959,006	56.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:906-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

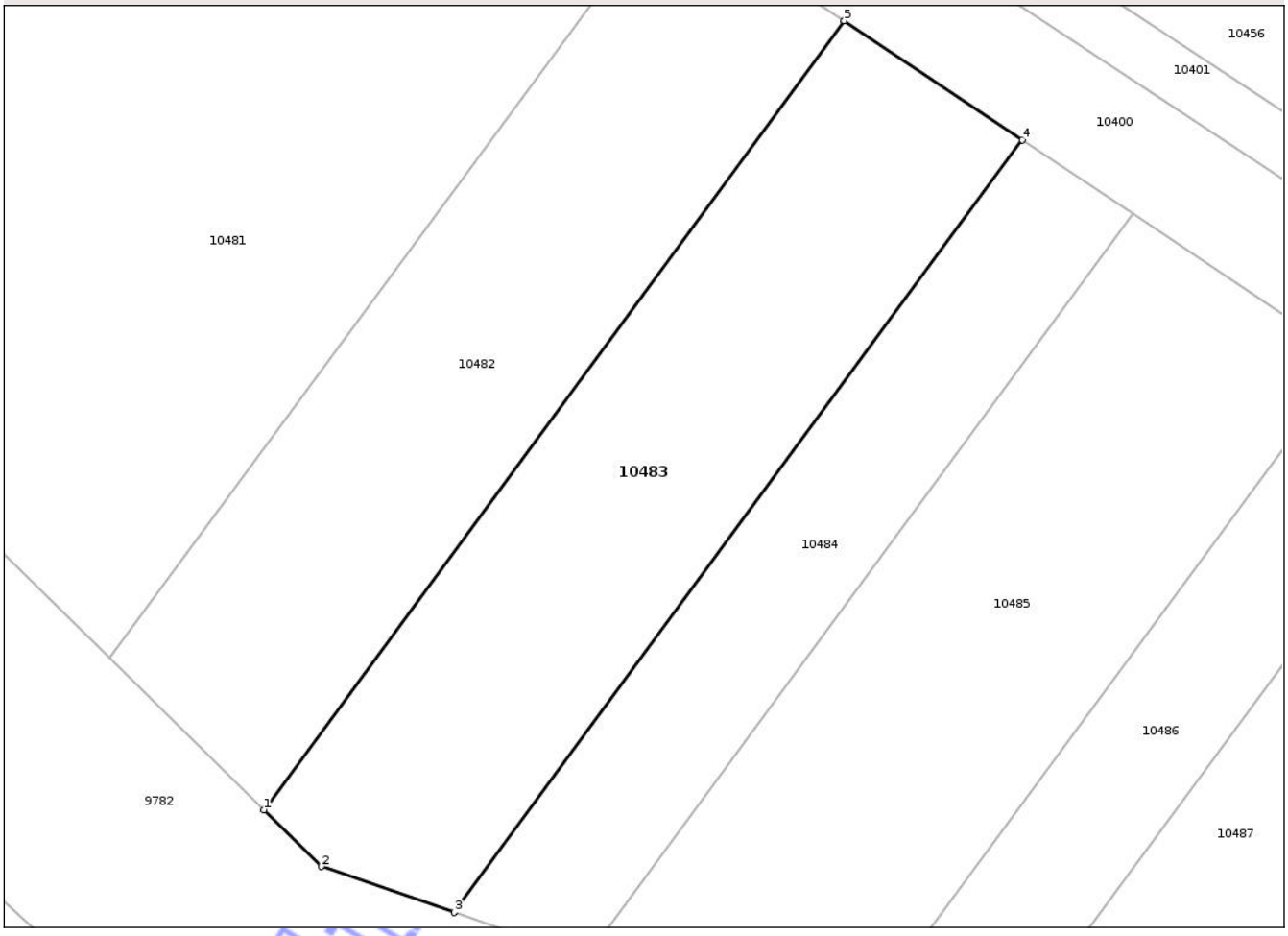
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	42	85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.385,419 313.913,505	2	420.389,5 313.909,5	5.718
2	420.389,5 313.909,5	3	420.398,888 313.906,253	9.934
3	420.398,888 313.906,253	4	420.439,094 313.960,838	67.794
4	420.439,094 313.960,838	5	420.426,49 313.969,265	15.162
5	420.426,49 313.969,265	1	420.385,419 313.913,505	69.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:481-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 8/16, cota initiala 8/16	A1
	1) **RADU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:213, din 09/12/2022 emis de BNP GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16	A1
	1) **RADU DOMNICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **RADU NICOLAE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) **CRETU FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

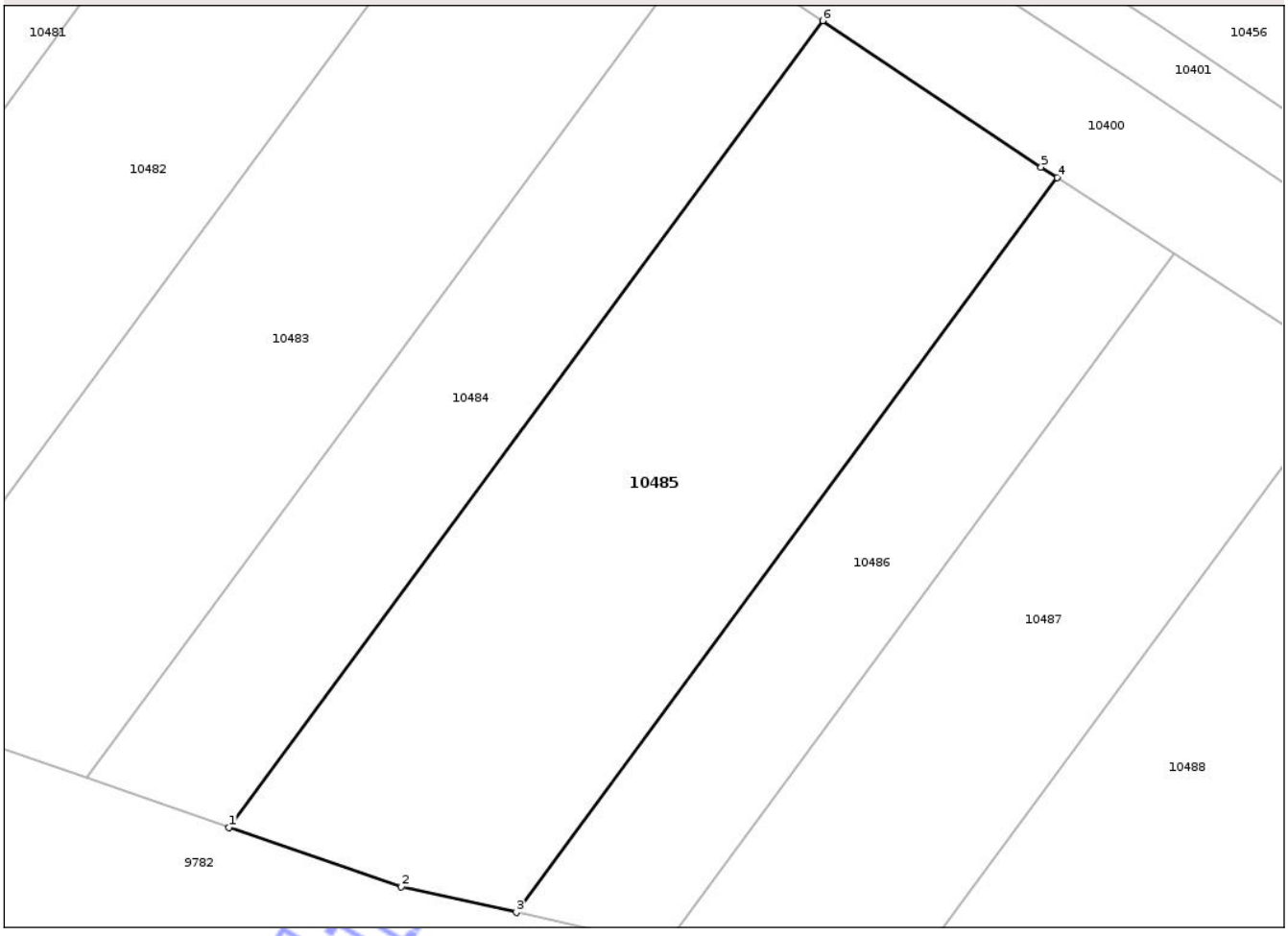
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.152	42	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.408,17 313.903,043	2	420.419,406 313.899,157	11.889
2	420.419,406 313.899,157	3	420.426,912 313.897,498	7.687
3	420.426,912 313.897,498	4	420.462,199 313.945,405	59.5
4	420.462,199 313.945,405	5	420.461,169 313.946,077	1.23
5	420.461,169 313.946,077	6	420.446,897 313.955,62	17.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.446,897 313.955,62	1	420.408,17 313.903,043	65.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35386	816	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
217627 / 03/09/2024		
Act Notarial nr. 591, din 30/04/2013 emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan (Act Notarial nr. CVC. aut. 2208, din 16/12/2010 emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu; Act Notarial nr. HAGEA Nr. 1 AUT. 1845, din 16/09/2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru, Incheiere de completare nr. 15/28. 10.2013, NP. Elena Simona Alexandru,; Act Administrativ nr. 49940, din 06/08/2024 emis de ONRC; Act Administrativ nr. Certificat inregistrare mentiuni, din 13/01/2014 emis de Of.Reg.Com.de pe langa Tribunalul Bucuresti, Incheierea nr. 864/14.11.2013, Tribunalul Bucuresti Dos. 2907/3/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

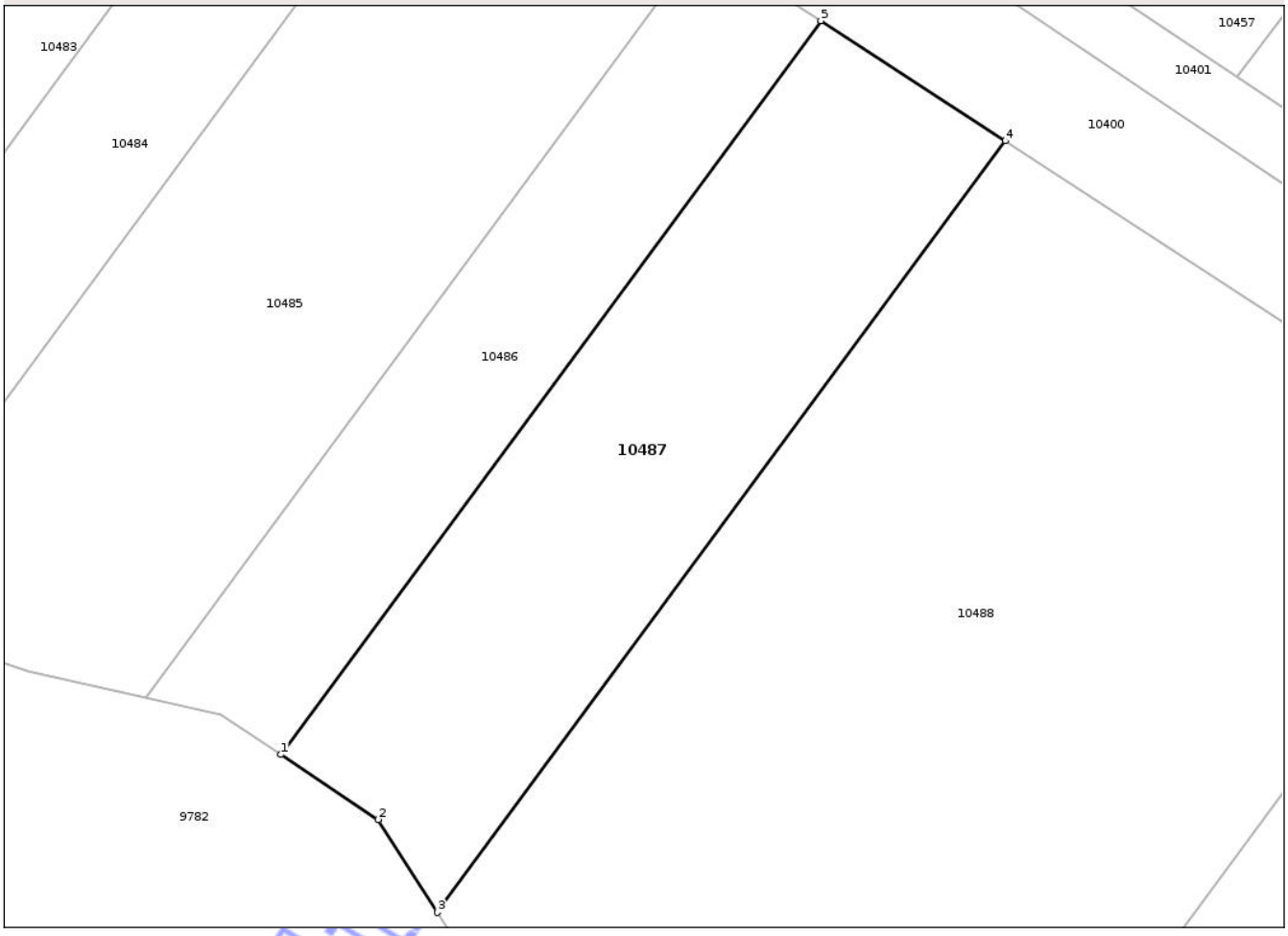
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35386	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	816	42	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.435,526 313.893,897	2	420.441,707 313.889,777	7.428
2	420.441,707 313.889,777	3	420.445,464 313.883,885	6.988
3	420.445,464 313.883,885	4	420.481,506 313.932,816	60.772
4	420.481,506 313.932,816	5	420.469,81 313.940,442	13.963
5	420.469,81 313.940,442	1	420.435,526 313.893,897	57.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2324, din 09/02/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTINESCU OVIDIU**, LIPSA CNP 2) **PATRU DOMNICA**, LIPSA CNP 3) **VOCHITU MARGARETA**, LIPSA CNP 4) **BACANU CONSTANTA**, LIPSA CNP 5) **MARINCU EUGENIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

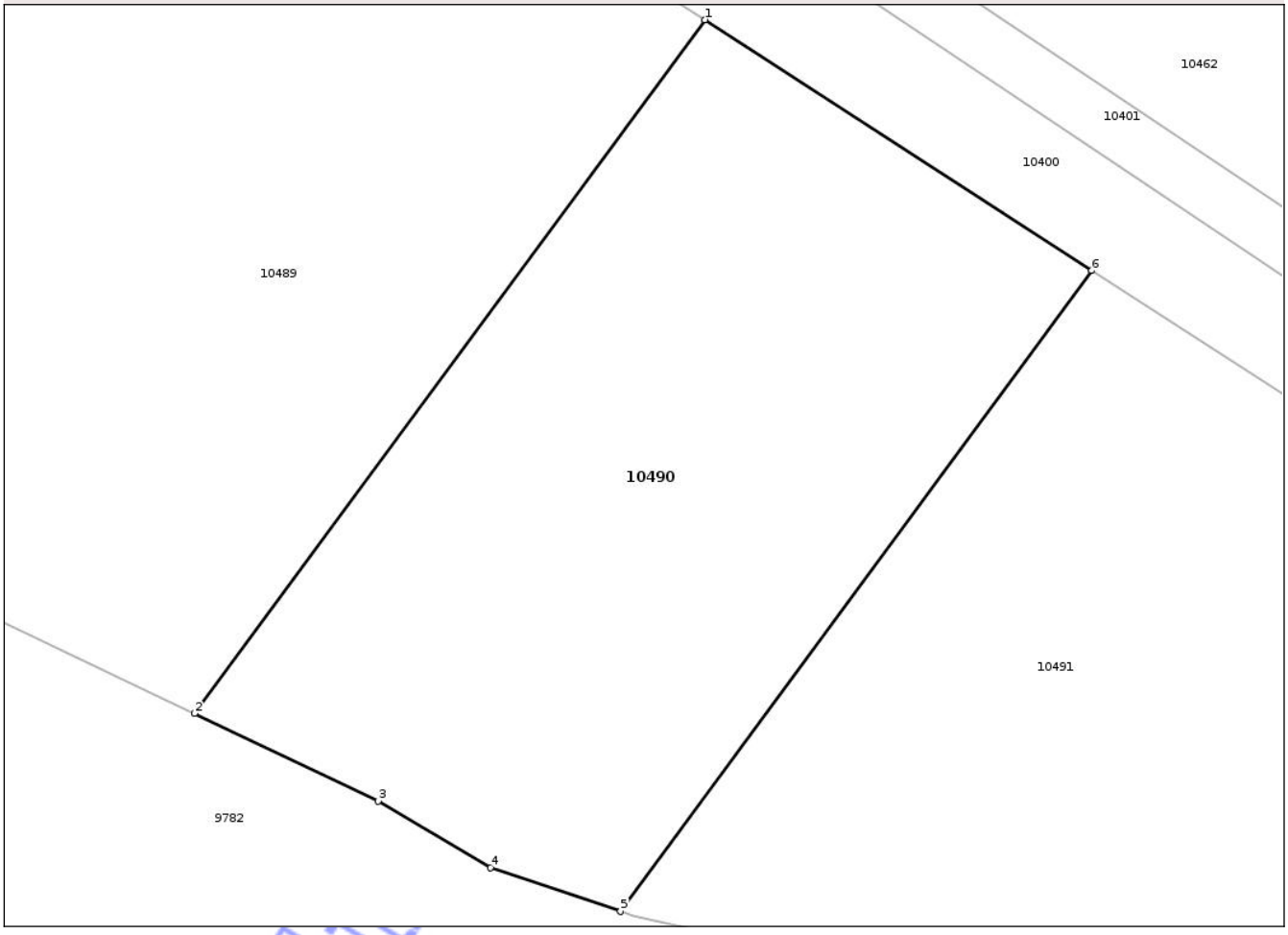
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.875	42	92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.552,55 313.886,544	2	420.516,851 313.838,078	60.194
2	420.516,851 313.838,078	3	420.529,708 313.831,959	14.239
3	420.529,708 313.831,959	4	420.537,58 313.827,317	9.139
4	420.537,58 313.827,317	5	420.546,651 313.824,253	9.575
5	420.546,651 313.824,253	6	420.579,62 313.869,012	55.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.579,62 313.869,012	1	420.552,55 313.886,544	32.251

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 93/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 629	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

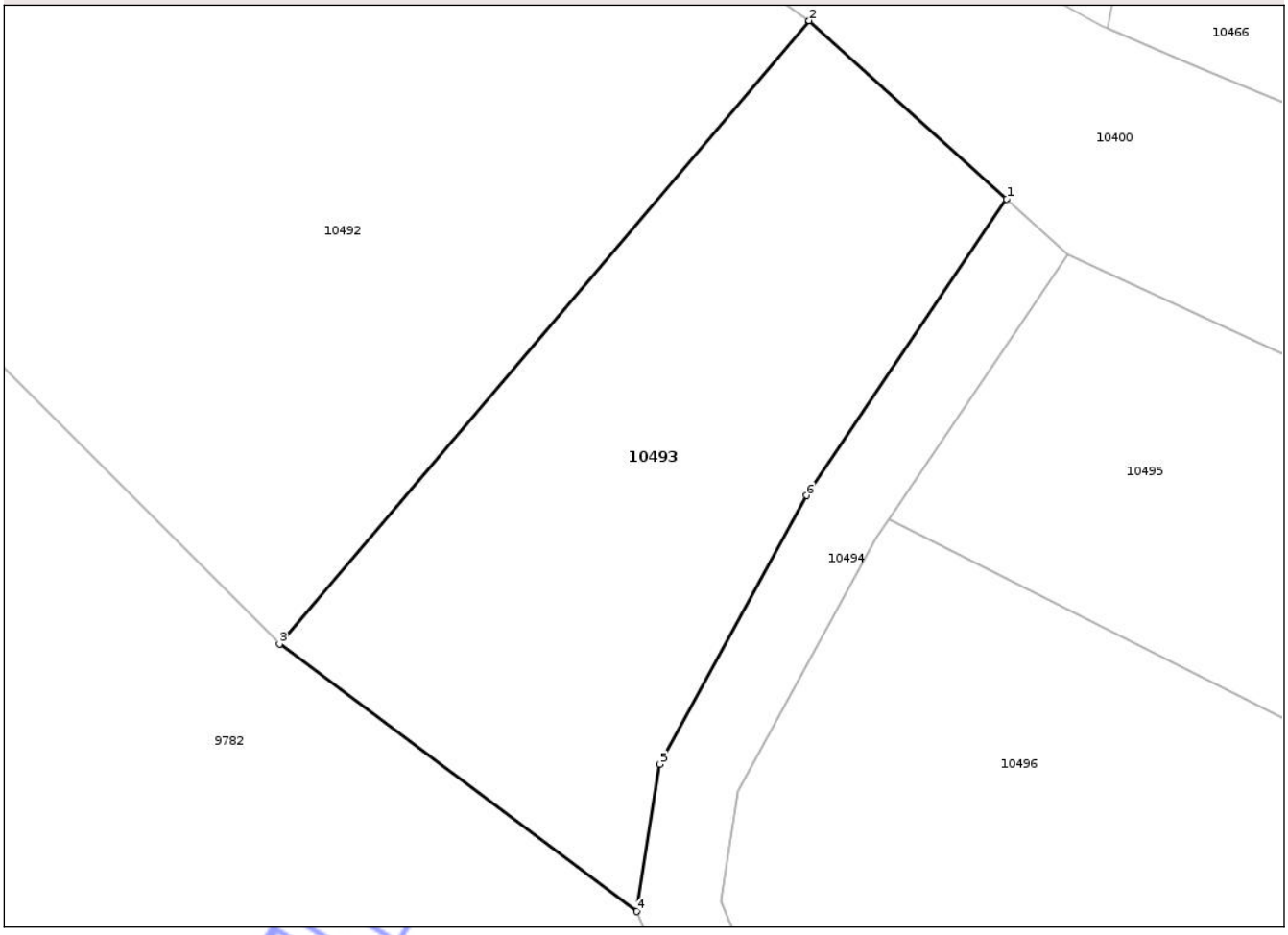
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	629	42	93/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.714,254 313.776,581	2	420.704,564 313.785,325	13.052
2	420.704,564 313.785,325	3	420.678,575 313.754,744	40.133
3	420.678,575 313.754,744	4	420.696,097 313.741,629	21.887
4	420.696,097 313.741,629	5	420.697,238 313.748,847	7.308
5	420.697,238 313.748,847	6	420.704,431 313.762,025	15.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.704,431 313.762,025	1	420.714,254 313.776,581	17.56

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 864	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

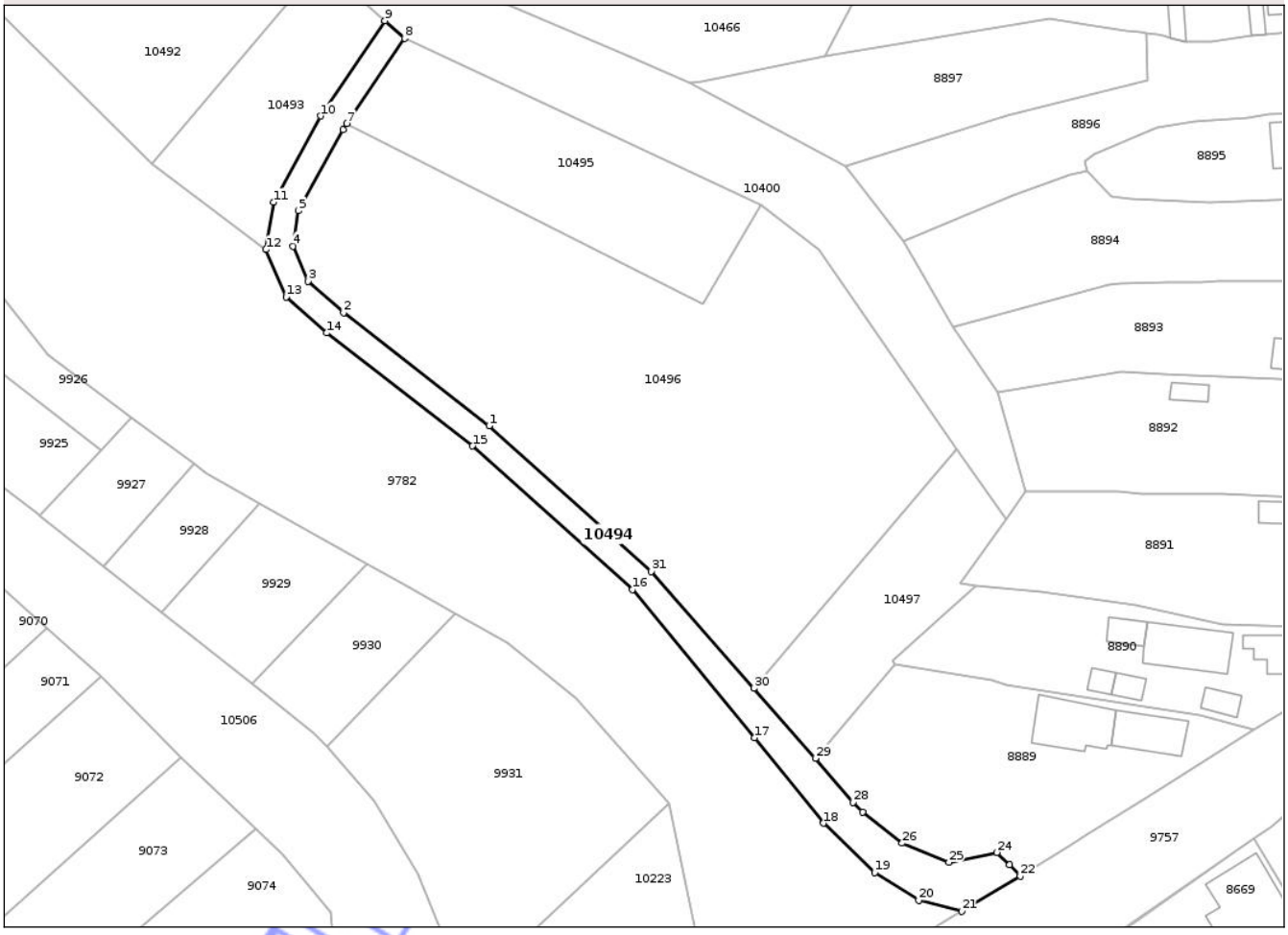
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	864	42	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.730,199 313.714,676	2	420.707,917 313.731,958	28.198
3	420.702,488 313.736,763	4	420.700,226 313.742,131	5.825
5	420.701,081 313.747,538	6	420.707,852 313.759,944	14.133
7	420.708,469 313.760,857	8	420.717,254 313.773,875	15.705
9	420.714,254 313.776,581	10	420.704,431 313.762,025	17.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.707,917 313.731,958	3	420.702,488 313.736,763	7.25
4	420.700,226 313.742,131	5	420.701,081 313.747,538	5.474
6	420.707,852 313.759,944	7	420.708,469 313.760,857	1.102
8	420.717,254 313.773,875	9	420.714,254 313.776,581	4.04
10	420.704,431 313.762,025	11	420.697,238 313.748,847	15.013

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	420.697,238 313.748,847	12	420.696,097 313.741,629	7.308
13	420.699,155 313.734,371	14	420.705,363 313.728,876	8.291
15	420.727,634 313.711,603	16	420.752,072 313.689,656	32.846
17	420.770,756 313.667,02	18	420.781,3 313.653,975	16.773
19	420.789,1 313.646,436	20	420.795,859 313.642,171	7.992
21	420.802,425 313.640,498	22	420.811,325 313.645,904	10.413
23	420.809,664 313.647,601	24	420.807,739 313.649,51	2.711
25	420.800,437 313.647,99	26	420.793,296 313.650,921	7.719
27	420.787,273 313.655,69	28	420.785,77 313.657,141	2.089
29	420.780,058 313.663,876	30	420.770,663 313.674,569	14.234
31	420.754,967 313.692,433	1	420.730,199 313.714,676	33.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	420.696,097 313.741,629	13	420.699,155 313.734,371	7.876
14	420.705,363 313.728,876	15	420.727,634 313.711,603	28.184
16	420.752,072 313.689,656	17	420.770,756 313.667,02	29.351
18	420.781,3 313.653,975	19	420.789,1 313.646,436	10.848
20	420.795,859 313.642,171	21	420.802,425 313.640,498	6.776
22	420.811,325 313.645,904	23	420.809,664 313.647,601	2.375
24	420.807,739 313.649,51	25	420.800,437 313.647,99	7.459
26	420.793,296 313.650,921	27	420.787,273 313.655,69	7.682
28	420.785,77 313.657,141	29	420.780,058 313.663,876	8.831
30	420.770,663 313.674,569	31	420.754,967 313.692,433	23.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 92/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 660	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. 4736, din 06/11/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (ART. 13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

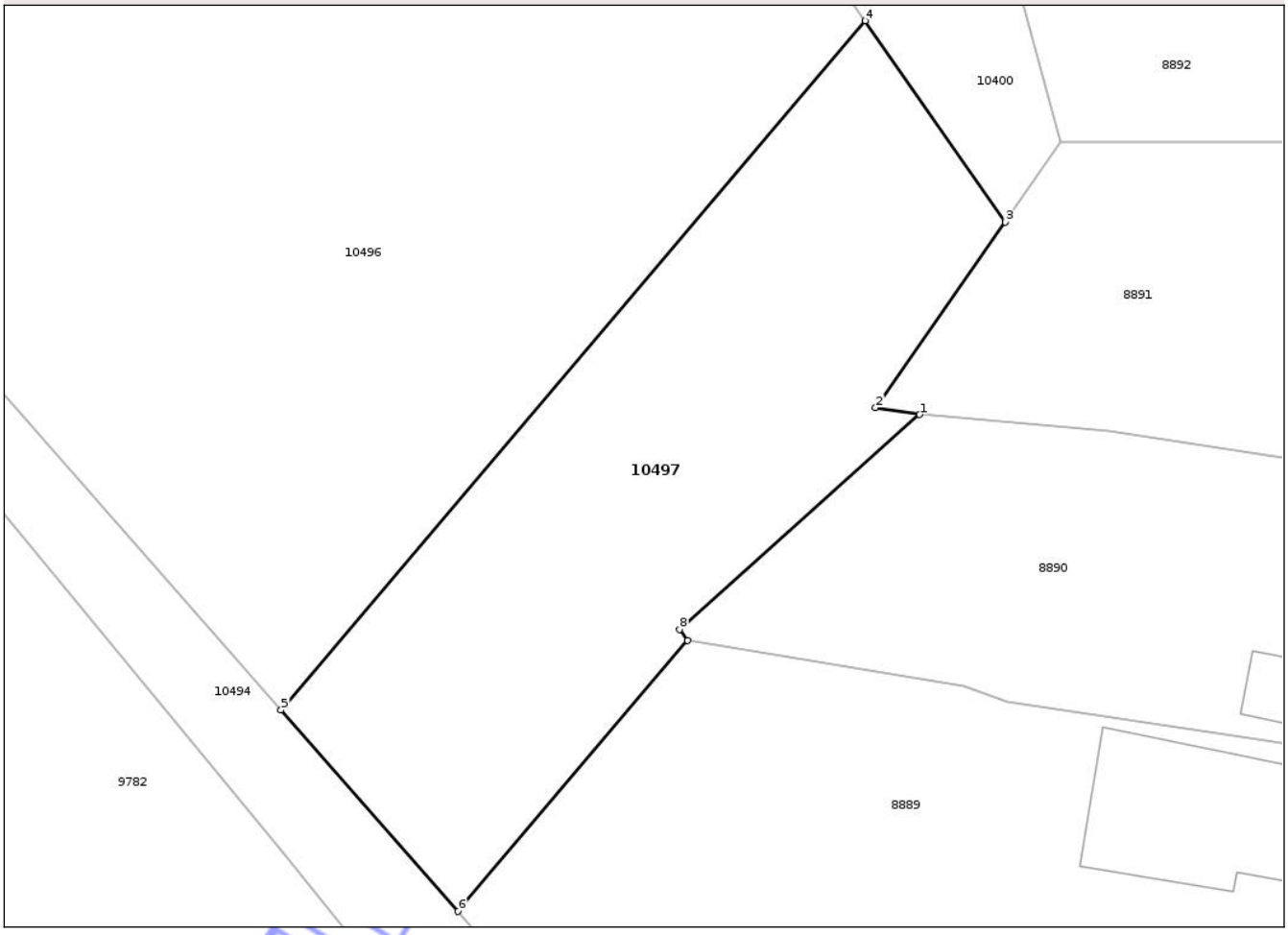
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	660	42	92/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.804,576 313.690,255	2	420.802,234 313.690,621	2.37
2	420.802,234 313.690,621	3	420.809,112 313.700,477	12.019
3	420.809,112 313.700,477	4	420.801,683 313.711,164	13.015
4	420.801,683 313.711,164	5	420.770,663 313.674,569	47.973
5	420.770,663 313.674,569	6	420.780,058 313.663,876	14.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.780,058 313.663,876	7	420.792,248 313.678,257	18.852
7	420.792,248 313.678,257	8	420.791,818 313.678,851	0.733
8	420.791,818 313.678,851	1	420.804,576 313.690,255	17.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Straja De La Robanesti, Nr. 4, Jud. Dolj, T 8, P 384, 385

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32962	Din acte: 908 Masurata: 1.226	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32962-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Straja De La Robanesti, Nr. 4, Jud. Dolj, T 8, P 384, 385	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1960 compusa din 3 camere,2 sali
A1.2		Loc. Robanestii De Sus, Str Straja De La Robanesti, Nr. 4, Jud. Dolj, T 8, P 384, 385	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172693 / 16/07/2021		
Act Notarial nr. CVC:1681, din 15/07/2021 emis de NP Gliga Laura ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 908/1226, cota initiala 908/1226	A1
	1) **ROVENTA ADRIAN** 2) **ROVENTA VERONICA**	
172693 / 17/07/2021		
Act Notarial nr. CVC:1681, din 15/07/2021 emis de NP Gliga Laura ;		
B2	Se noteaza posesia asupra cotei de 318/1226 in favoarea lui	A1
	1) **ROVENTA ADRIAN** 2) **ROVENTA VERONICA**	
172693 / 16/07/2021		
Act Notarial nr. CVC:1681, din 15/07/2021 emis de NP Gliga Laura ;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ROVENTA ADRIAN** 2) **ROVENTA VERONICA**	
0 / 14/11/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **ROVENTA ADRIAN** 2) **ROVENTA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără regim circuit civil

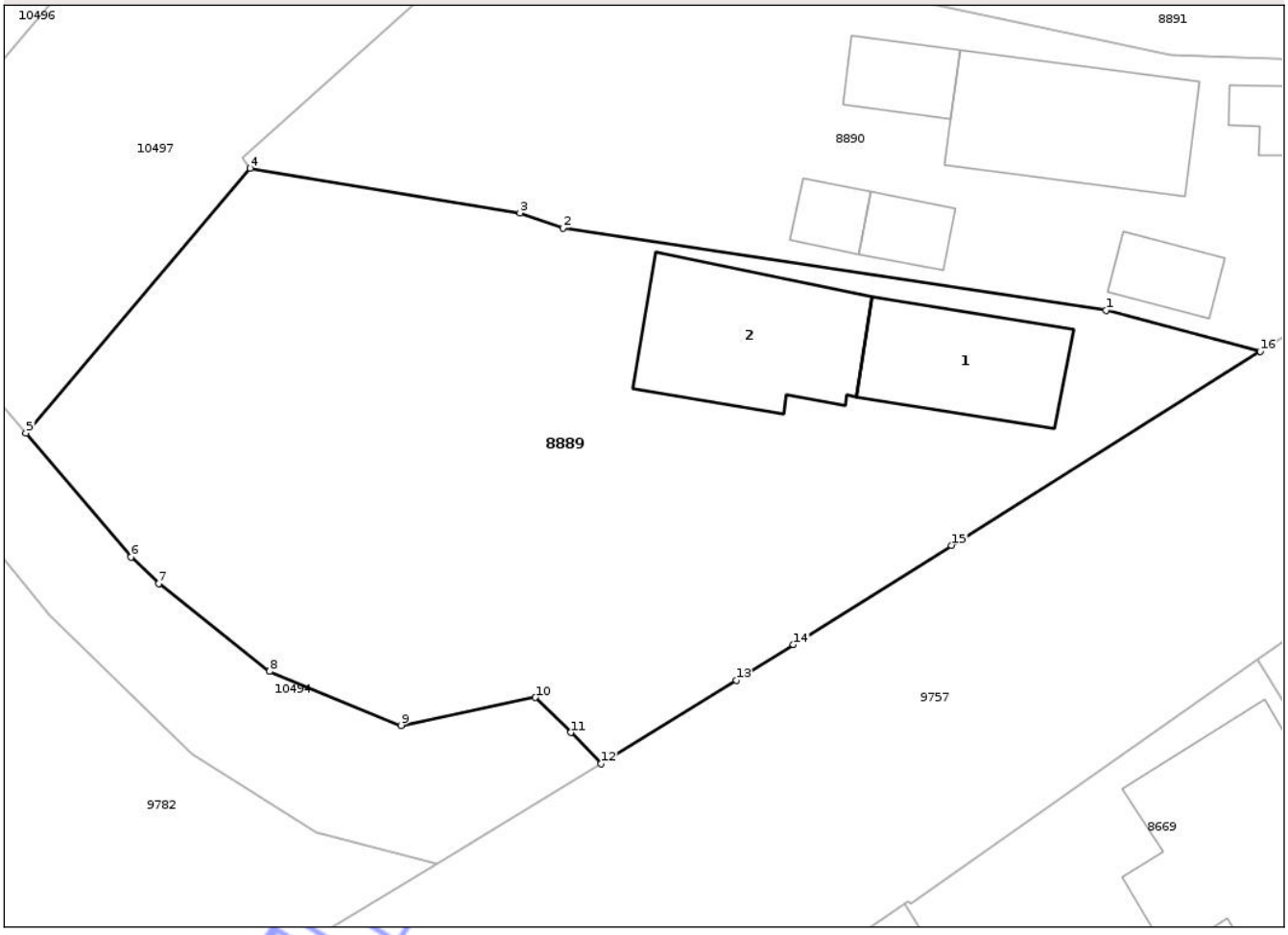
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32962	Din acte: 908 Masurata: 1.226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	613	8	384	-	
2	arabil	DA	613	8	385	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32962-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1960 compusa din 3 camere,2 sali
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.838,746 313.670,543	2	420.809,229 313.675,015	29.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.809,229 313.675,015	3	420.806,905 313.675,84	2.466
3	420.806,905 313.675,84	4	420.792,248 313.678,257	14.855
4	420.792,248 313.678,257	5	420.780,058 313.663,876	18.852
5	420.780,058 313.663,876	6	420.785,77 313.657,141	8.831
6	420.785,77 313.657,141	7	420.787,273 313.655,69	2.089
7	420.787,273 313.655,69	8	420.793,296 313.650,921	7.682
8	420.793,296 313.650,921	9	420.800,437 313.647,99	7.719
9	420.800,437 313.647,99	10	420.807,739 313.649,51	7.459
10	420.807,739 313.649,51	11	420.809,664 313.647,601	2.711
11	420.809,664 313.647,601	12	420.811,325 313.645,904	2.375
12	420.811,325 313.645,904	13	420.818,653 313.650,437	8.617
13	420.818,653 313.650,437	14	420.821,769 313.652,37	3.667
14	420.821,769 313.652,37	15	420.830,357 313.657,771	10.145
15	420.830,357 313.657,771	16	420.847,131 313.668,32	19.815
16	420.847,131 313.668,32	1	420.838,746 313.670,543	8.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Straja De La Robanesti, Nr. 2, Jud. Dolj, T 8, P 383

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32626	Din acte: 1.000 Masurata: 912	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32626-C1	Loc. Robanestii De Sus, Str Straja De La Robanesti, Nr. 2, Jud. Dolj, T 8, P 383	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 1977 din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 2 camere, 1bucatarie, 1 baie, 1 hol, 1 hol + Chepeng si 1 beci
A1.2	32626-C2	Loc. Robanestii De Sus, Str Straja De La Robanesti, Nr. 2, Jud. Dolj, T 8, P 383	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit, P, construita din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 debara si 2 holuri.
A1.3	32626-C3	Loc. Robanestii De Sus, Str Straja De La Robanesti, Nr. 2, Jud. Dolj, T 8, P 383	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1977 din caramida, acoperita cu tabla.
A1.4	32626-C4	Loc. Robanestii De Sus, Str Straja De La Robanesti, Nr. 2, Jud. Dolj, T 8, P 383	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1977 din caramida, acoperita cu tabla
A1.5	32626-C5	Loc. Robanestii De Sus, Str Straja De La Robanesti, Nr. 2, Jud. Dolj, T 8, P 383	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1977 din caramida, acoperita cu tabla.
A1.6	32626-C6	Loc. Robanestii De Sus, Str Straja De La Robanesti, Nr. 2, Jud. Dolj, T 8, P 383	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1977 din caramida, acoperita cu tabla

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58227 / 09/03/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:305, din 08/03/2018 emis de NP Tomita Sebastian ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CIRSTEA ALINA-CRISTINA** 2) **CIRSTEA STELIAN-NICUSOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
58227 / 09/03/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:305, din 08/03/2018 emis de NP Tomita Sebastian ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CARSTEA MARIANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **CARSTEA MARIANA**	

Neautorizat în circuitul comercial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32626	Din acte: 1.000 Masurata: 912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	912	8	383	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32626-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit, P, construita in anul 1977 din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 2 camere, 1bucatarie, 1 baie, 1 hol, 1 hol + Chepeng si 1 beci
A1.2	32626-C2	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Casa de locuit, P, construita din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 2 camere, 1 bucatarie, 1 debara si 2 holuri.
A1.3	32626-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1977 din caramida, acoperita cu tabla.
A1.4	32626-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1977 din caramida, acoperita cu tabla

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	32626-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1977 din caramida, acoperita cu tabla.
A1.6	32626-C6	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa gospodareasca construita in anul 1977 din caramida, acoperita cu tabla

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.868,202 313.682,316	2	420.859,332 313.683,72	8.98
2	420.859,332 313.683,72	3	420.842,279 313.684,426	17.068
3	420.842,279 313.684,426	4	420.828,97 313.687,212	13.597
4	420.828,97 313.687,212	5	420.814,602 313.689,398	14.533
5	420.814,602 313.689,398	6	420.804,576 313.690,255	10.063
6	420.804,576 313.690,255	7	420.791,818 313.678,851	17.112
7	420.791,818 313.678,851	8	420.792,248 313.678,257	0.733
8	420.792,248 313.678,257	9	420.806,905 313.675,84	14.855
9	420.806,905 313.675,84	10	420.809,229 313.675,015	2.466
10	420.809,229 313.675,015	11	420.838,746 313.670,543	29.854
11	420.838,746 313.670,543	12	420.847,131 313.668,32	8.675
12	420.847,131 313.668,32	13	420.859,58 313.675,898	14.574
13	420.859,58 313.675,898	1	420.868,202 313.682,316	10.748

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 8, P 371, 372

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.209 Masurata: 1.176	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 7, Jud. Dolj, T 8, P 371, 372	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:908-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN PETRE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **OPRAN PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.209 Masurata: 1.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	440	8	371	-	
2	arabil	DA	736	8	372	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.878,462 313.750,377	2	420.878,132 313.750,34	0.332
2	420.878,132 313.750,34	3	420.840,195 313.748,862	37.966

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	420.840,195 313.748,862	4	420.828,16 313.749,39	12.047
4	420.828,16 313.749,39	5	420.825,304 313.749,657	2.868
5	420.825,304 313.749,657	6	420.821,626 313.753,668	5.442
6	420.821,626 313.753,668	7	420.818,934 313.753,086	2.754
7	420.818,934 313.753,086	8	420.810,319 313.749,892	9.188
8	420.810,319 313.749,892	9	420.793,533 313.742,959	18.161
9	420.793,533 313.742,959	10	420.801,01 313.729,839	15.101
10	420.801,01 313.729,839	11	420.824,952 313.736,2	24.773
11	420.824,952 313.736,2	12	420.826,511 313.736,441	1.578
12	420.826,511 313.736,441	13	420.833,959 313.736,665	7.451
13	420.833,959 313.736,665	14	420.838,989 313.736,695	5.03
14	420.838,989 313.736,695	15	420.841,537 313.736,71	2.548
15	420.841,537 313.736,71	16	420.851,155 313.736,751	9.618
16	420.851,155 313.736,751	17	420.880,434 313.736,661	29.279
17	420.880,434 313.736,661	1	420.878,462 313.750,377	13.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 8, P 366, 367

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 814 Masurata: 1.033	Sector cadastral:14 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Sus, Str Garii, Nr. 11, Jud. Dolj, T 8, P 366, 367	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 14/11/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1205-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PIRVU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 814 Masurata: 1.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	8	366	-	
2	arabil	DA	503	8	367	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.832,226 313.760,202	2	420.838,034 313.761,231	5.898
3	420.846,117 313.761,822	4	420.849,314 313.762,267	3.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	420.838,034 313.761,231	3	420.846,117 313.761,822	8.105
4	420.849,314 313.762,267	5	420.857,905 313.762,476	8.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.857,905 313.762,476	6	420.867,426 313.763,184	9.547
7	420.874,766 313.763,818	8	420.871,179 313.776,666	13.339
9	420.869,993 313.776,426	10	420.862,561 313.775,49	7.491
11	420.861,271 313.775,413	12	420.855,374 313.775,061	5.907
13	420.848,921 313.774,46	14	420.846,702 313.774,213	2.233
15	420.840,509 313.773,397	16	420.838,439 313.773,341	2.071
17	420.836,784 313.773,392	18	420.836,578 313.773,398	0.206
19	420.834,258 313.773,974	20	420.833,216 313.774,368	1.114
21	420.832,367 313.774,576	22	420.830,684 313.774,741	1.691
23	420.830,841 313.767,384	24	420.809,444 313.762,052	22.051
25	420.784,651 313.754,277	26	420.793,533 313.742,959	14.387
27	420.810,319 313.749,892	28	420.818,934 313.753,086	9.188
29	420.821,626 313.753,668	30	420.821,173 313.755,0	1.407
31	420.822,751 313.756,156	1	420.832,226 313.760,202	10.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.867,426 313.763,184	7	420.874,766 313.763,818	7.367
8	420.871,179 313.776,666	9	420.869,993 313.776,426	1.21
10	420.862,561 313.775,49	11	420.861,271 313.775,413	1.292
12	420.855,374 313.775,061	13	420.848,921 313.774,46	6.481
14	420.846,702 313.774,213	15	420.840,509 313.773,397	6.247
16	420.838,439 313.773,341	17	420.836,784 313.773,392	1.656
18	420.836,578 313.773,398	19	420.834,258 313.773,974	2.39
20	420.833,216 313.774,368	21	420.832,367 313.774,576	0.874
22	420.830,684 313.774,741	23	420.830,841 313.767,384	7.359
24	420.809,444 313.762,052	25	420.784,651 313.754,277	25.984
26	420.793,533 313.742,959	27	420.810,319 313.749,892	18.161
28	420.818,934 313.753,086	29	420.821,626 313.753,668	2.754
30	420.821,173 313.755,0	31	420.822,751 313.756,156	1.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.960 Masurata: 2.367	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 10395

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 12/01/2026		
Act Notarial nr. CM:1, din 08/01/2015 emis de BNP GUNESCU TUOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULUMAN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

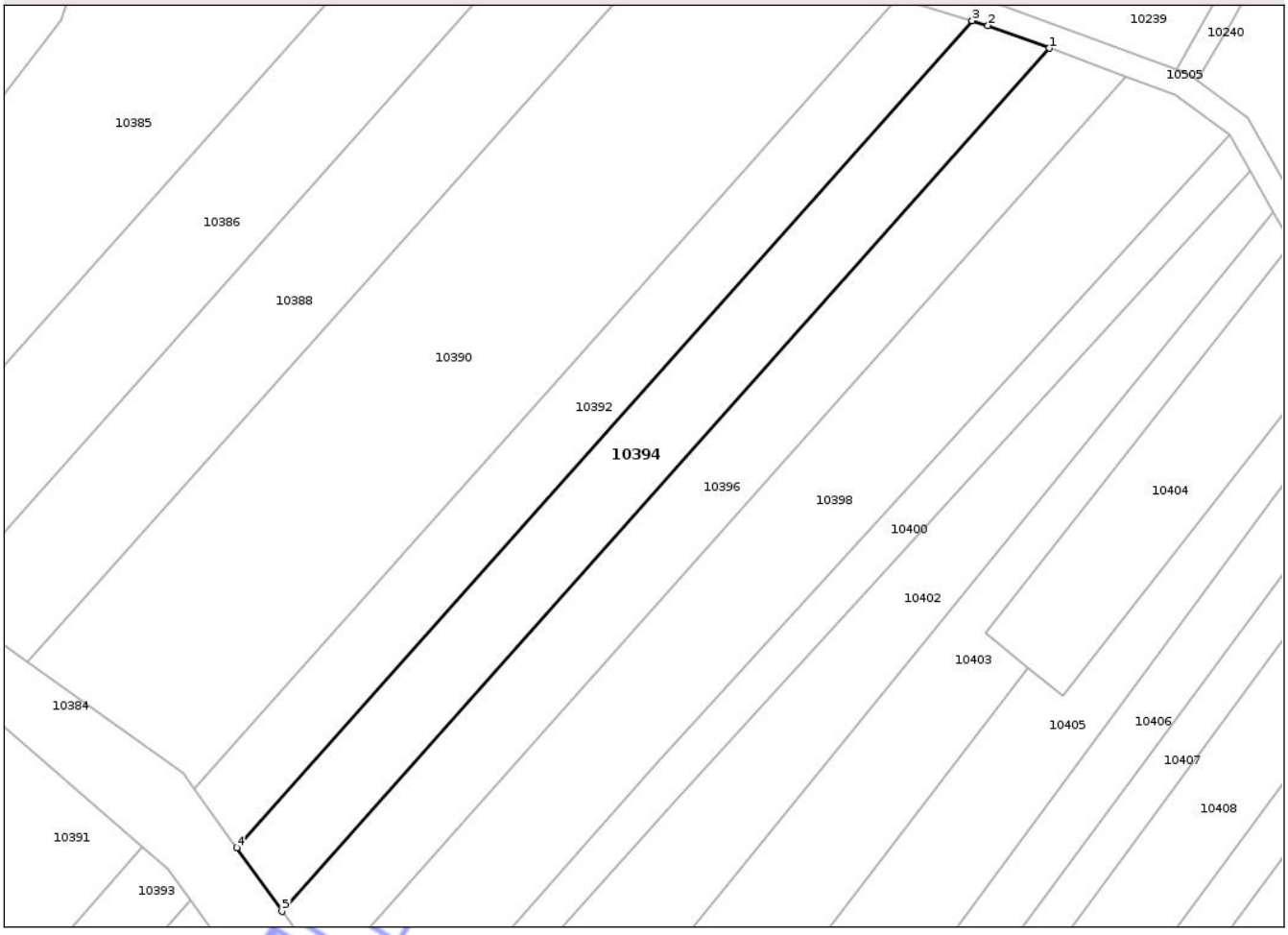
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.960 Masurata: 2.367	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 10395

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.367	42	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.268,587 314.684,367	2	420.258,398 314.688,128	10.861
2	420.258,398 314.688,128	3	420.255,761 314.688,922	2.754
3	420.255,761 314.688,922	4	420.133,765 314.551,707	183.606
4	420.133,765 314.551,707	5	420.141,266 314.541,163	12.94
5	420.141,266 314.541,163	1	420.268,587 314.684,367	191.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 42, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.960 Masurata: 1.593	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 10394

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 12/01/2026		
Act Notarial nr. CM:1, din 08/01/2015 emis de BNP GUNESCU TUOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULUMAN CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

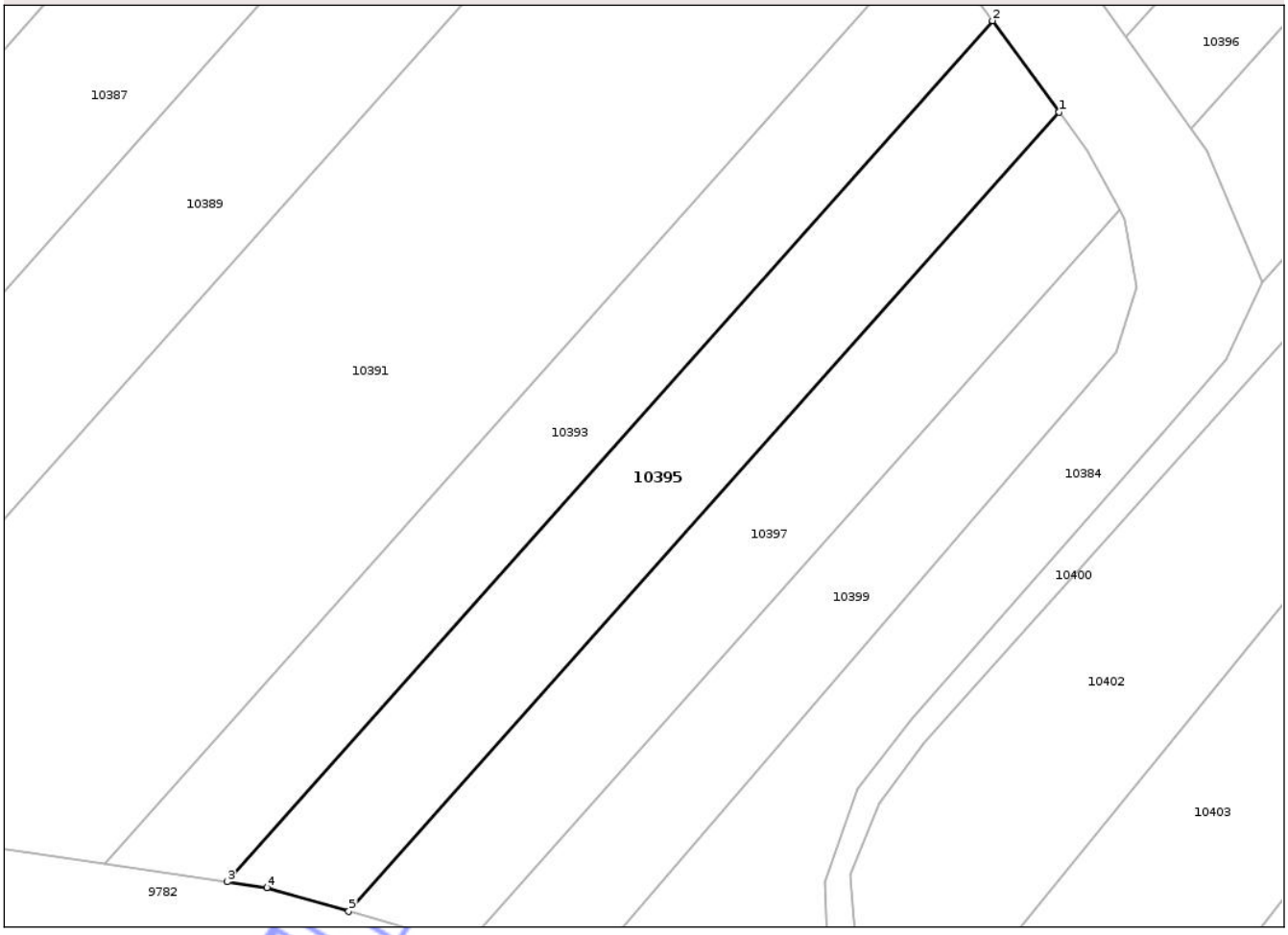
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.960 Masurata: 1.593	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 10394

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.593	42	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.133,67 314.532,619	2	420.126,053 314.543,033	12.902
2	420.126,053 314.543,033	3	420.038,844 314.444,945	131.25
3	420.038,844 314.444,945	4	420.043,383 314.444,269	4.589
4	420.043,383 314.444,269	5	420.052,724 314.441,575	9.722
5	420.052,724 314.441,575	1	420.133,67 314.532,619	121.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil