DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30821	Din acte: 2.500 Masurata: 1.392	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
191389 / 28/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1371, din 25/08/2023 emis de BNP Tomita Sebastian Dan (;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CALINA CONSTANTINA-DANIELA** 2) **CALINA DANIEL-EMANUEL**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1371, din 25/08/2023 emis de BNP Tomita Sebastian Dan ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TRINCA ALINA-MARIANA** 2) **TRINCA MIRCEA-VIVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

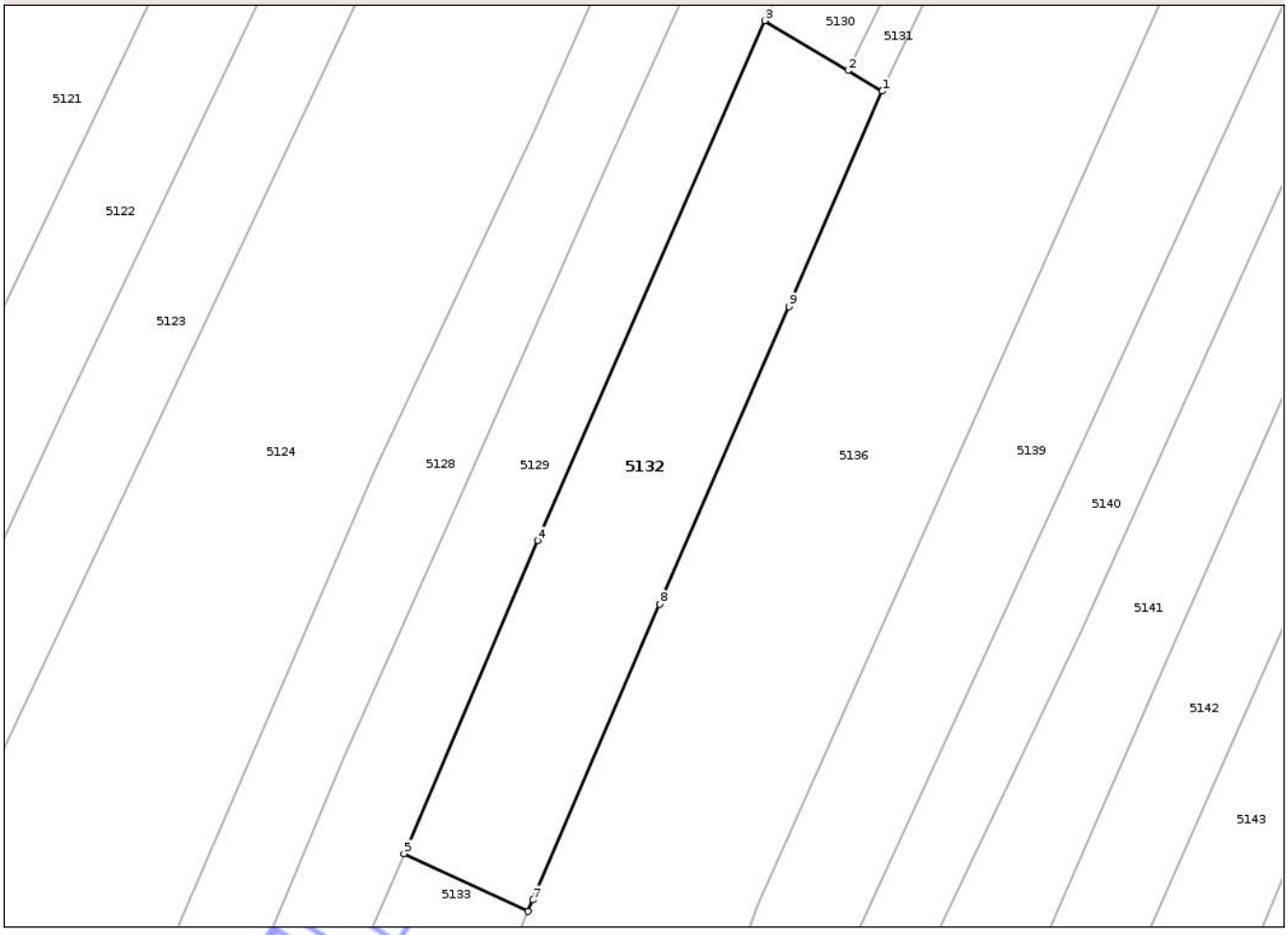
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30821	Din acte: 2.500 Masurata: 1.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.392	68	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.629,1 312.475,603	2	421.625,449 312.477,793	4.257
2	421.625,449 312.477,793	3	421.616,611 312.483,094	10.306
3	421.616,611 312.483,094	4	421.592,46 312.427,808	60.331
4	421.592,46 312.427,808	5	421.578,222 312.394,527	36.199
5	421.578,222 312.394,527	6	421.591,436 312.388,38	14.574

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.591,436 312.388,38	7	421.591,938 312.389,591	1.311
7	421.591,938 312.389,591	8	421.605,423 312.421,063	34.239
8	421.605,423 312.421,063	9	421.619,182 312.452,701	34.5
9	421.619,182 312.452,701	1	421.629,1 312.475,603	24.957

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.625	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2035, din 07/04/2016 emis de BNP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU GEORGIAN ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

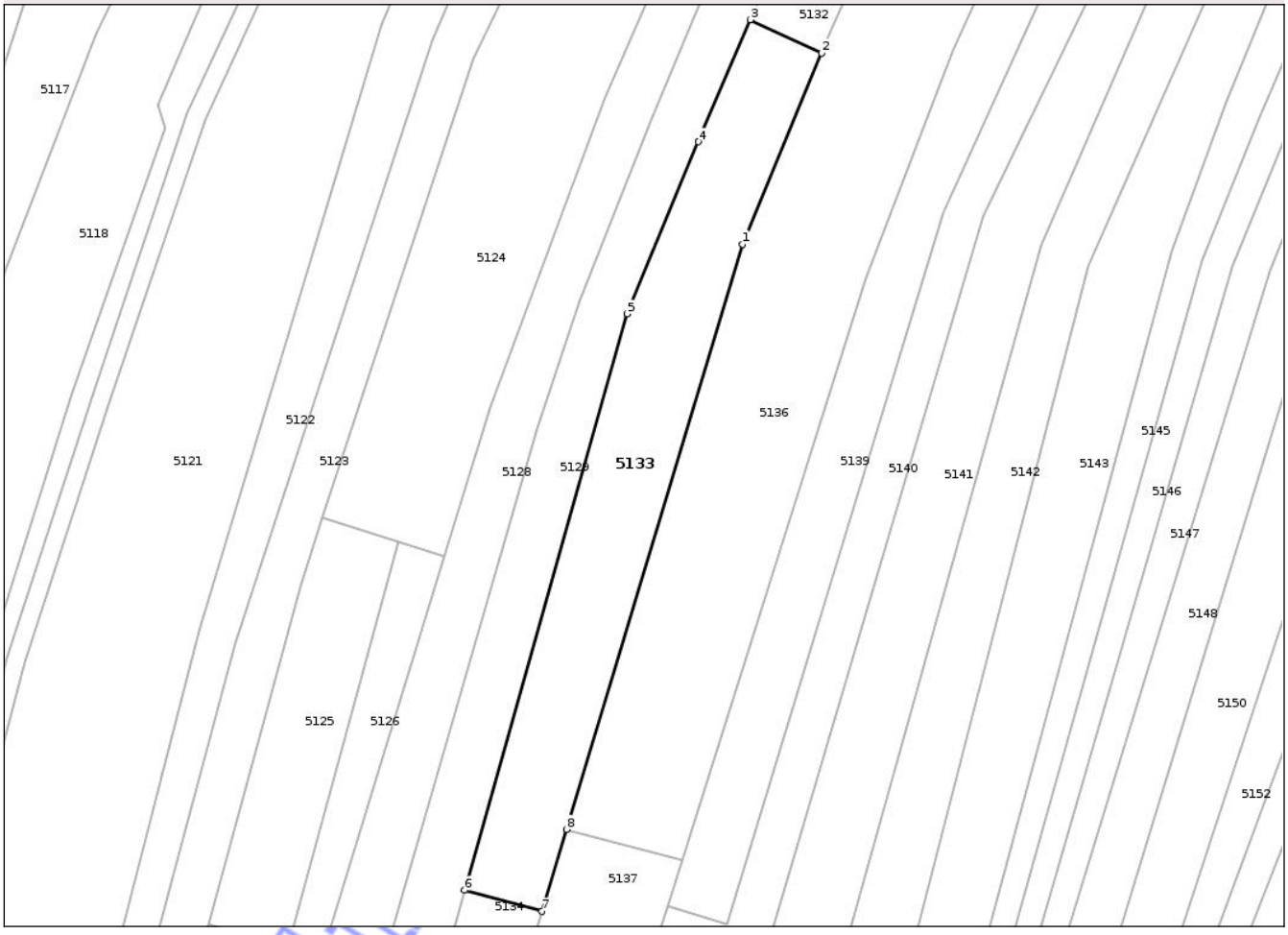
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.625	68	148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.576,756 312.352,964	2	421.591,436 312.388,38	38.338
2	421.591,436 312.388,38	3	421.578,222 312.394,527	14.574
3	421.578,222 312.394,527	4	421.568,554 312.371,926	24.582
4	421.568,554 312.371,926	5	421.555,37 312.340,061	34.485
5	421.555,37 312.340,061	6	421.525,258 312.233,295	110.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.525,258 312.233,295	7	421.539,588 312.229,373	14.857
7	421.539,588 312.229,373	8	421.544,153 312.244,554	15.853
8	421.544,153 312.244,554	1	421.576,756 312.352,964	113.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 10, P 296/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 654	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 10, P 296/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 10, P 296/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 5, Jud. Dolj, T 10, P 296/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2970, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC MARIUS VIOREL**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BODIC MARIUS VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	10	296/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.2		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;
A1.3		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	421.686,019 312.550,459	2	421.672,557 312.557,168	15.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.672,557 312.557,168	3	421.668,523 312.557,886	4.097
3	421.668,523 312.557,886	4	421.666,825 312.554,641	3.662
4	421.666,825 312.554,641	5	421.661,738 312.544,25	11.569
5	421.661,738 312.544,25	6	421.654,672 312.529,075	16.739
6	421.654,672 312.529,075	7	421.674,592 312.521,25	21.402
7	421.674,592 312.521,25	8	421.675,364 312.523,028	1.938
8	421.675,364 312.523,028	9	421.676,679 312.526,21	3.443
9	421.676,679 312.526,21	1	421.686,019 312.550,459	25.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 113/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 822	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

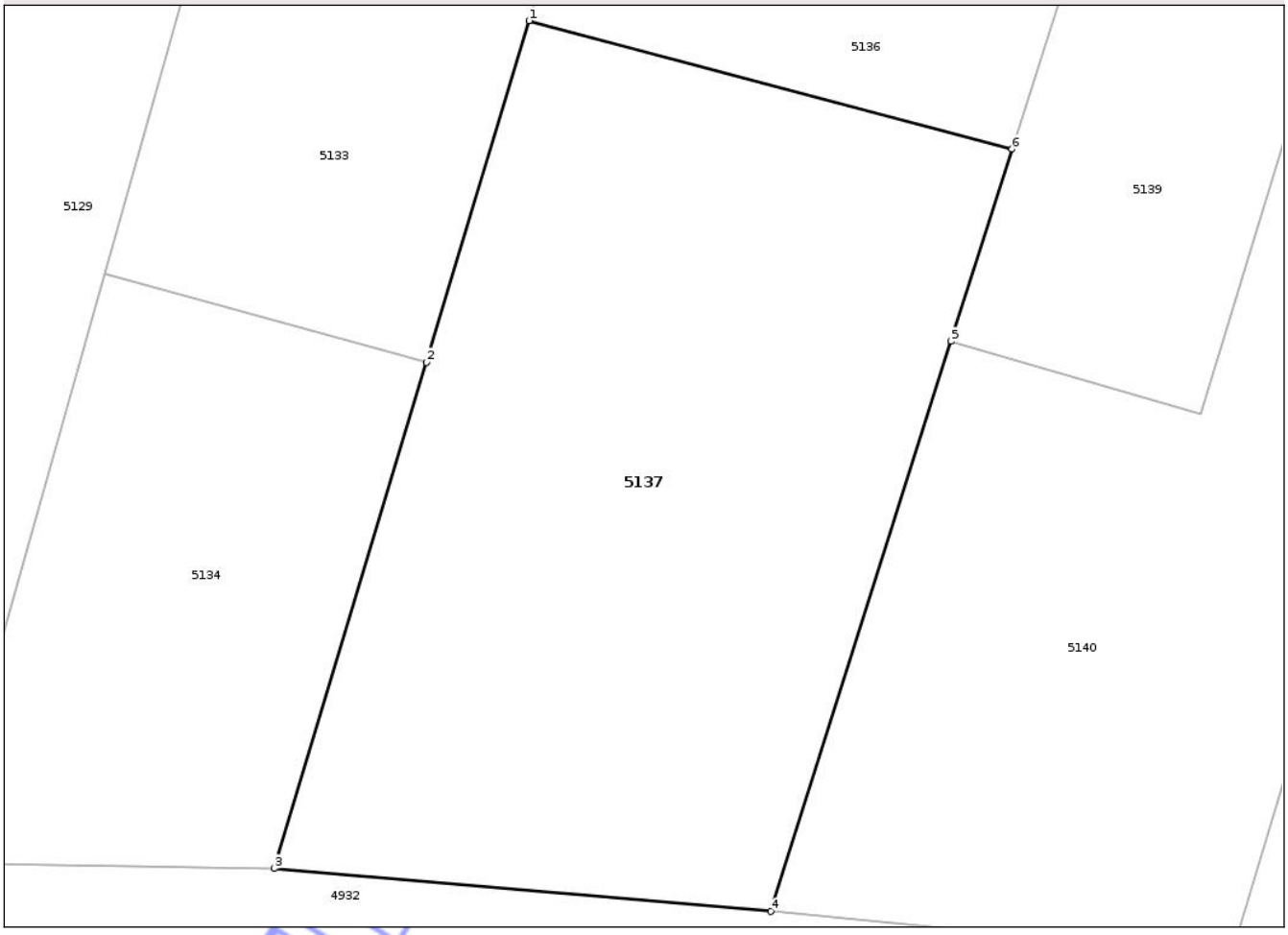
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	822	68	113/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.544,153 312.244,554	2	421.539,588 312.229,373	15.853
2	421.539,588 312.229,373	3	421.532,816 312.206,856	23.513
3	421.532,816 312.206,856	4	421.554,896 312.204,951	22.162
4	421.554,896 312.204,951	5	421.562,926 312.230,302	26.592
5	421.562,926 312.230,302	6	421.565,632 312.238,845	8.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.565,632 312.238,845	1	421.544,153 312.244,554	22.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 151/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.920	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

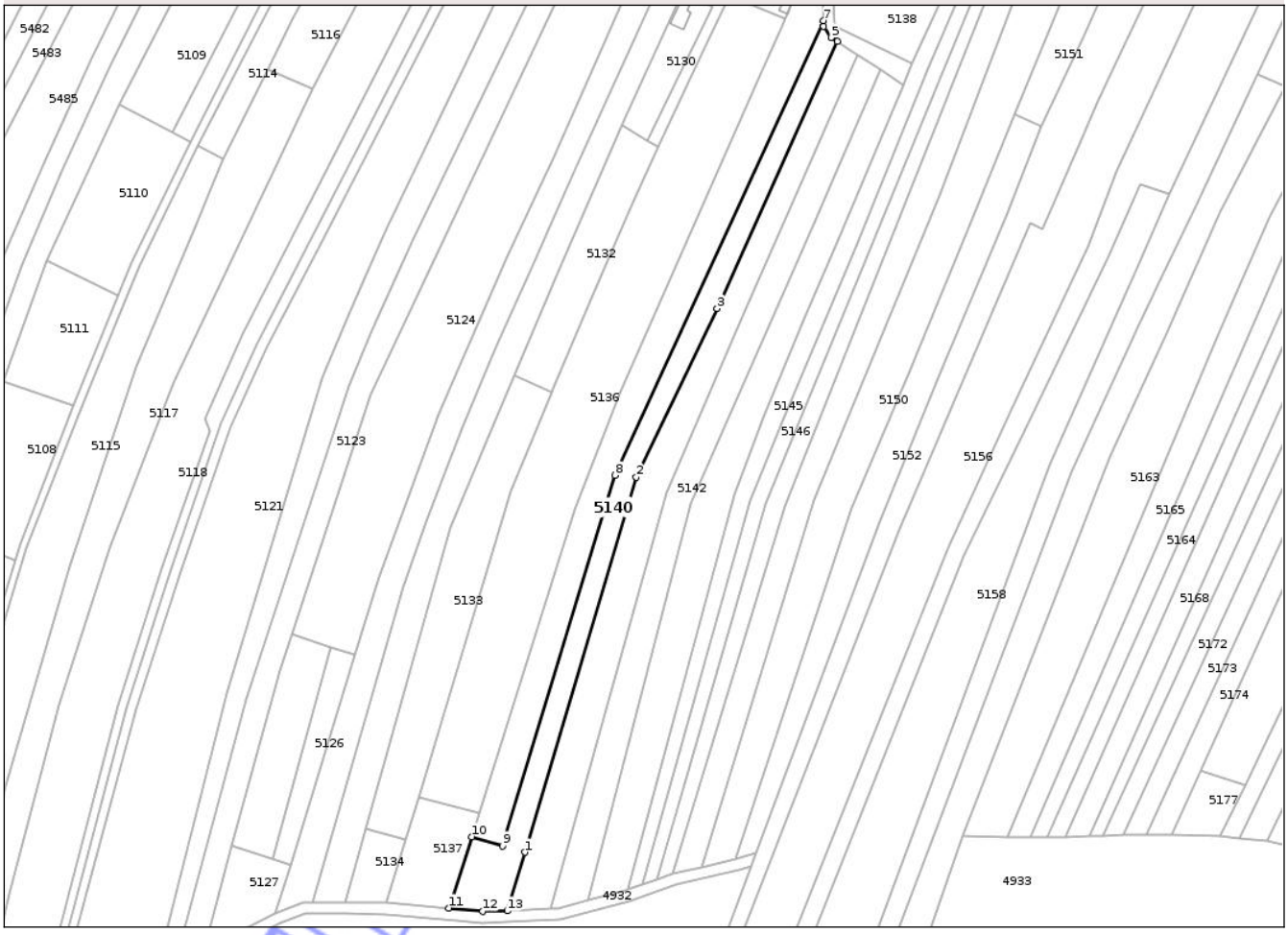
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.920	68	151/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.581,884 312.224,812	2	421.621,492 312.358,135	139.082
2	421.621,492 312.358,135	3	421.650,24 312.418,107	66.506
3	421.650,24 312.418,107	4	421.692,951 312.512,936	104.004
4	421.692,951 312.512,936	5	421.690,732 312.514,364	2.639
5	421.690,732 312.514,364	6	421.688,12 312.518,346	4.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.688,12 312.518,346	7	421.688,068 312.520,383	2.038
7	421.688,068 312.520,383	8	421.613,937 312.358,778	177.796
8	421.613,937 312.358,778	9	421.574,029 312.227,087	137.605
9	421.574,029 312.227,087	10	421.562,926 312.230,302	11.559
10	421.562,926 312.230,302	11	421.554,896 312.204,951	26.592
11	421.554,896 312.204,951	12	421.566,943 312.203,805	12.101
12	421.566,943 312.203,805	13	421.575,695 312.203,98	8.754
13	421.575,695 312.203,98	1	421.581,884 312.224,812	21.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 154

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2035, din 07/04/2016 emis de BNP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU GEORGIAN ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.680	68	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.617,675 312.211,339	2	421.618,699 312.211,687	1.082
2	421.618,699 312.211,687	3	421.656,445 312.351,681	144.993
3	421.656,445 312.351,681	4	421.666,517 312.379,313	29.41
4	421.666,517 312.379,313	5	421.680,66 312.413,769	37.246
5	421.680,66 312.413,769	6	421.693,12 312.442,367	31.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.693,12 312.442,367	7	421.716,517 312.497,615	59.998
7	421.716,517 312.497,615	8	421.708,371 312.502,958	9.742
8	421.708,371 312.502,958	9	421.683,974 312.446,352	61.64
9	421.683,974 312.446,352	10	421.640,896 312.348,898	106.55
10	421.640,896 312.348,898	11	421.604,582 312.207,842	145.655
11	421.604,582 312.207,842	1	421.617,675 312.211,339	13.552

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:869
Nr. cadastral vechi:873

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 98, Jud. Dolj, T 10, P 299

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33510	Din acte: 1.064 Masurata: 1.060	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33510-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 98, Jud. Dolj, T 10, P 299	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Post Politie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91830 / 08/12/2008		
Act Normativ nr. HG:1705, din 01/01/2006 emis de GUVERNUL ROMANIEI (Anexa nr 1- Inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al statului, inventarul bunurilor din domeniul public nr 136583/12.11.2008, CND nr 1484/2008 Primaria Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MINISTERUL INTERNELOR SI REFORMEI ADMINISTRATIVE, INSPECTORATUL DE POLITIE DOLJ** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

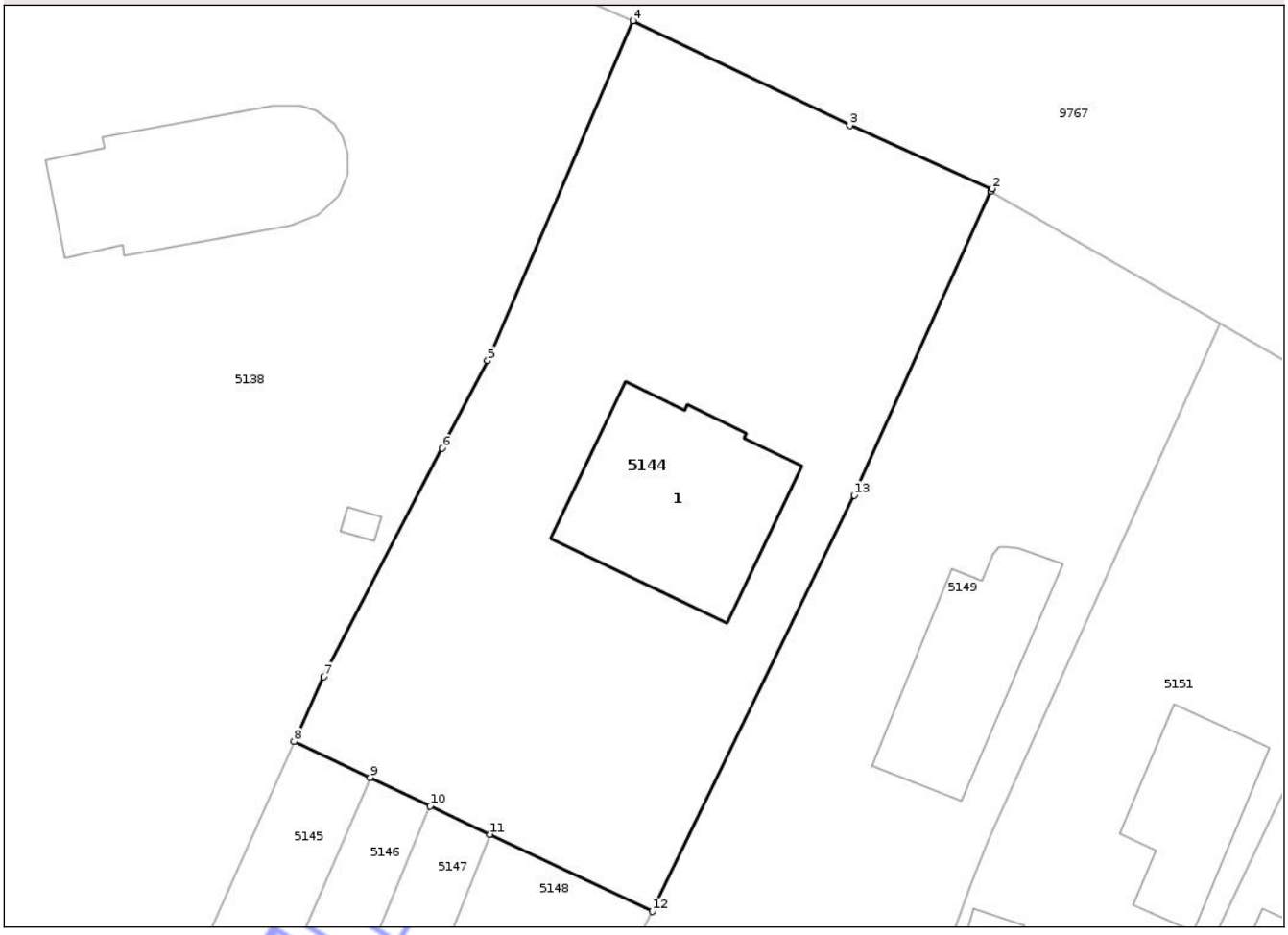
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33510	Din acte: 1.064 Masurata: 1.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.060	10	299	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33510-C1	constructii administrative si social culturale	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; Post Politie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.791,358 312.607,079	2	421.791,413 312.607,232	0.163
2	421.791,413 312.607,232	3	421.783,14 312.610,916	9.056
3	421.783,14 312.610,916	4	421.770,533 312.617,008	14.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.770,533 312.617,008	5	421.762,079 312.597,24	21.5
5	421.762,079 312.597,24	6	421.759,432 312.592,137	5.749
6	421.759,432 312.592,137	7	421.752,542 312.578,855	14.963
7	421.752,542 312.578,855	8	421.750,818 312.575,081	4.149
8	421.750,818 312.575,081	9	421.755,23 312.572,988	4.883
9	421.755,23 312.572,988	10	421.758,732 312.571,326	3.876
10	421.758,732 312.571,326	11	421.762,194 312.569,684	3.832
11	421.762,194 312.569,684	12	421.771,654 312.565,196	10.471
12	421.771,654 312.565,196	13	421.783,384 312.589,411	26.906
13	421.783,384 312.589,411	1	421.791,358 312.607,079	19.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 156/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:958-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

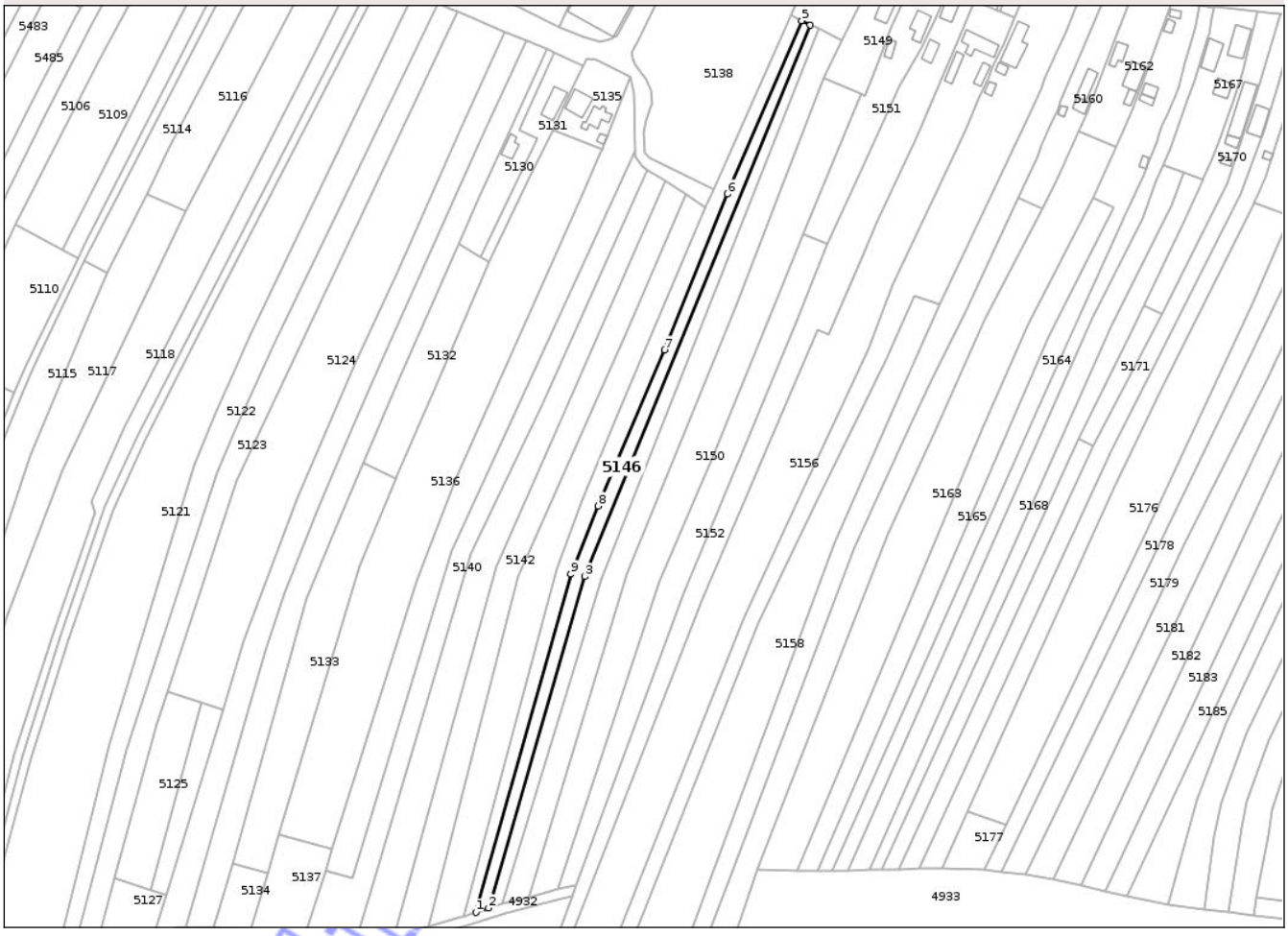
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	335	68	156/2	-	
2	arabil	NU	1.565	68	156/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.623,606 312.213,358	2	421.628,723 312.215,099	5.405
2	421.628,723 312.215,099	3	421.667,508 312.348,759	139.174
3	421.667,508 312.348,759	4	421.758,732 312.571,326	240.537
4	421.758,732 312.571,326	5	421.755,23 312.572,988	3.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.755,23 312.572,988	6	421.725,269 312.503,097	76.042
6	421.725,269 312.503,097	7	421.699,858 312.440,239	67.8
7	421.699,858 312.440,239	8	421.673,026 312.377,212	68.501
8	421.673,026 312.377,212	9	421.661,958 312.349,773	29.587
9	421.661,958 312.349,773	1	421.623,606 312.213,358	141.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 156

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31393	3.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175204 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

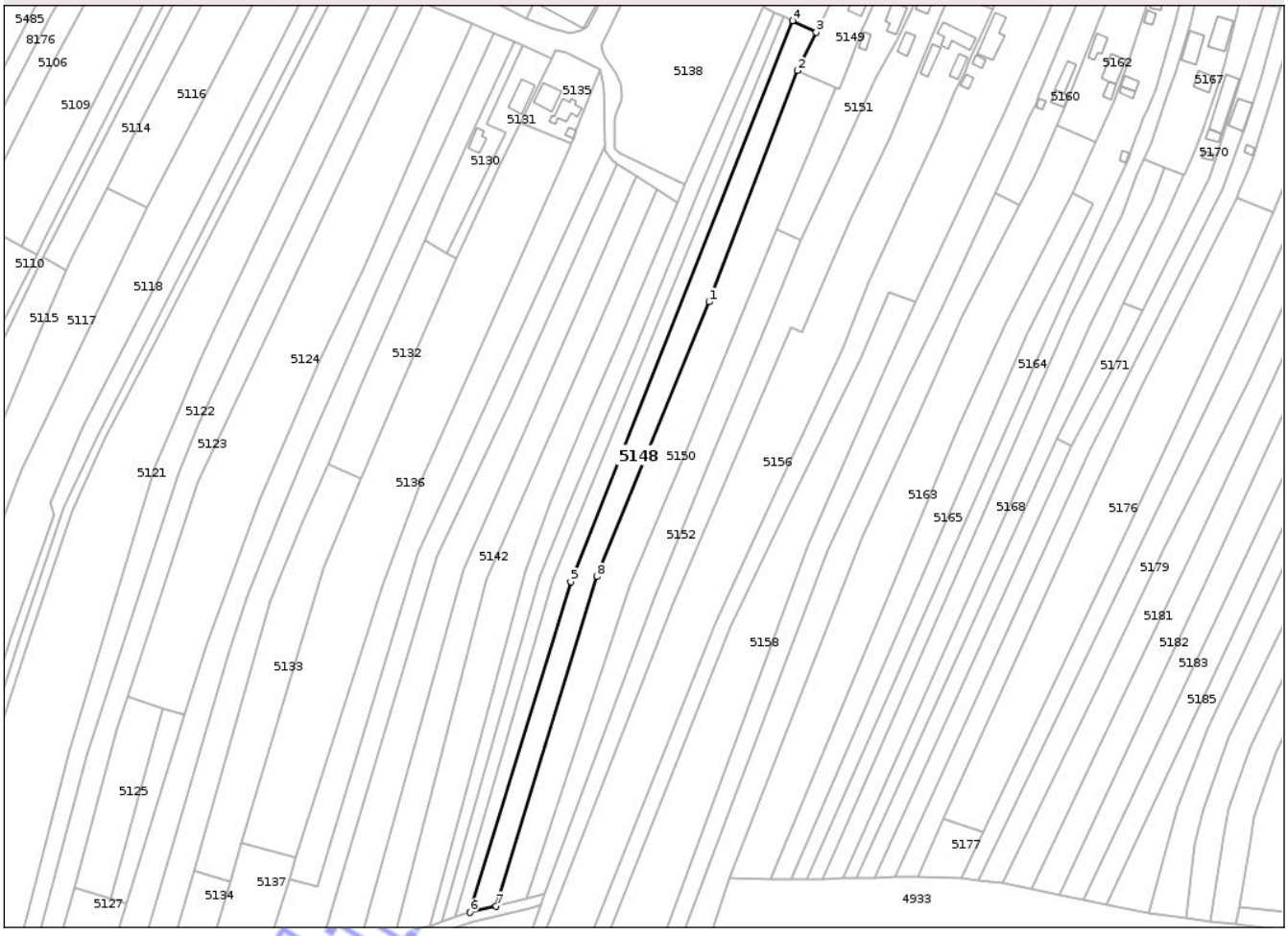
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31393	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	727	68	156	-	
2	arabil	NU	2.773	68	156	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.729,187 312.458,517	2	421.764,256 312.550,01	97.984
2	421.764,256 312.550,01	3	421.771,654 312.565,196	16.892
3	421.771,654 312.565,196	4	421.762,194 312.569,684	10.471
4	421.762,194 312.569,684	5	421.674,491 312.347,831	238.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.674,491 312.347,831	6	421.634,525 312.217,074	136.728
6	421.634,525 312.217,074	7	421.644,929 312.219,626	10.712
7	421.644,929 312.219,626	8	421.684,687 312.349,919	136.224
8	421.684,687 312.349,919	1	421.729,187 312.458,517	117.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5150

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 157, 158

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1433-2196, din 31/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIN**, LIPSA CNP 2) **ISPAS MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

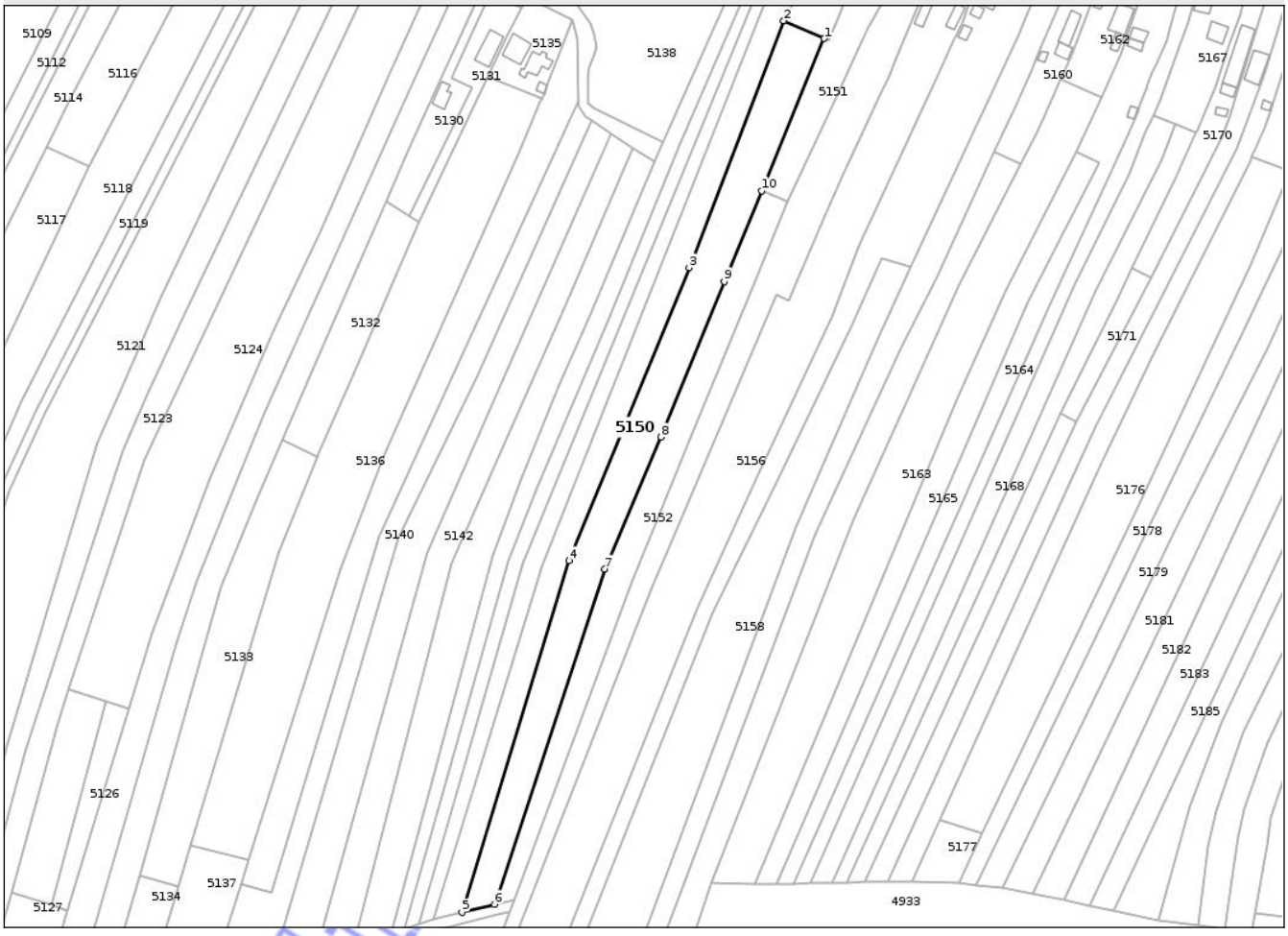
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	952	68	157	-	
2	arabil	NU	529	68	157	-	
3	vie	NU	874	68	158	-	
4	arabil	NU	2.345	68	157	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.779,268 312.543,385	2	421.764,256 312.550,01	16.409
2	421.764,256 312.550,01	3	421.729,187 312.458,517	97.984
3	421.729,187 312.458,517	4	421.684,687 312.349,919	117.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.684,687 312.349,919	5	421.644,929 312.219,626	136.224
5	421.644,929 312.219,626	6	421.656,97 312.222,607	12.405
6	421.656,97 312.222,607	7	421.697,836 312.346,894	130.833
7	421.697,836 312.346,894	8	421.718,684 312.395,758	53.126
8	421.718,684 312.395,758	9	421.742,173 312.453,378	62.224
9	421.742,173 312.453,378	10	421.756,039 312.487,022	36.389
10	421.756,039 312.487,022	1	421.779,268 312.543,385	60.962

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5152

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 158/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.713	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

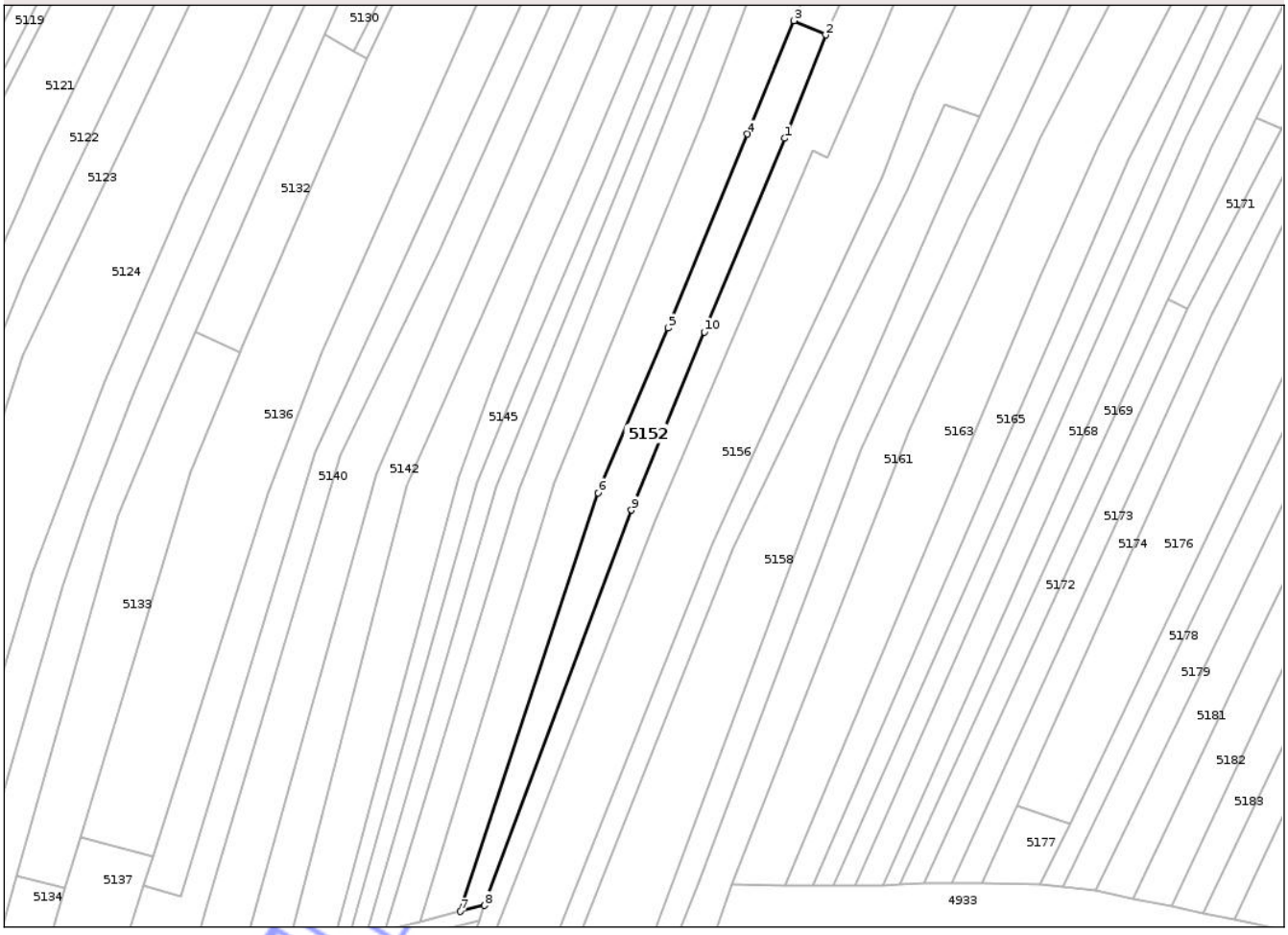
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.713	68	158/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.753,238 312.452,094	2	421.765,461 312.482,819	33.067
2	421.765,461 312.482,819	3	421.756,039 312.487,022	10.317
3	421.756,039 312.487,022	4	421.742,173 312.453,378	36.389
4	421.742,173 312.453,378	5	421.718,684 312.395,758	62.224
5	421.718,684 312.395,758	6	421.697,836 312.346,894	53.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.697,836 312.346,894	7	421.656,97 312.222,607	130.833
7	421.656,97 312.222,607	8	421.664,15 312.224,385	7.397
8	421.664,15 312.224,385	9	421.707,716 312.341,739	125.18
9	421.707,716 312.341,739	10	421.729,386 312.394,625	57.153
10	421.729,386 312.394,625	1	421.753,238 312.452,094	62.222

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 108A, Jud. Dolj, T 10, P 314/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35268	Din acte: 161 Masurata: 89	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
359287 / 27/12/2023		
Act Administrativ nr. HCL:19, din 16/12/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr 3375 din 12.06.2023, emis de Prefectura Judetului Dolj;act administrativ nr ADEVERINTA nr 6238 din 19.12.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:5002045	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

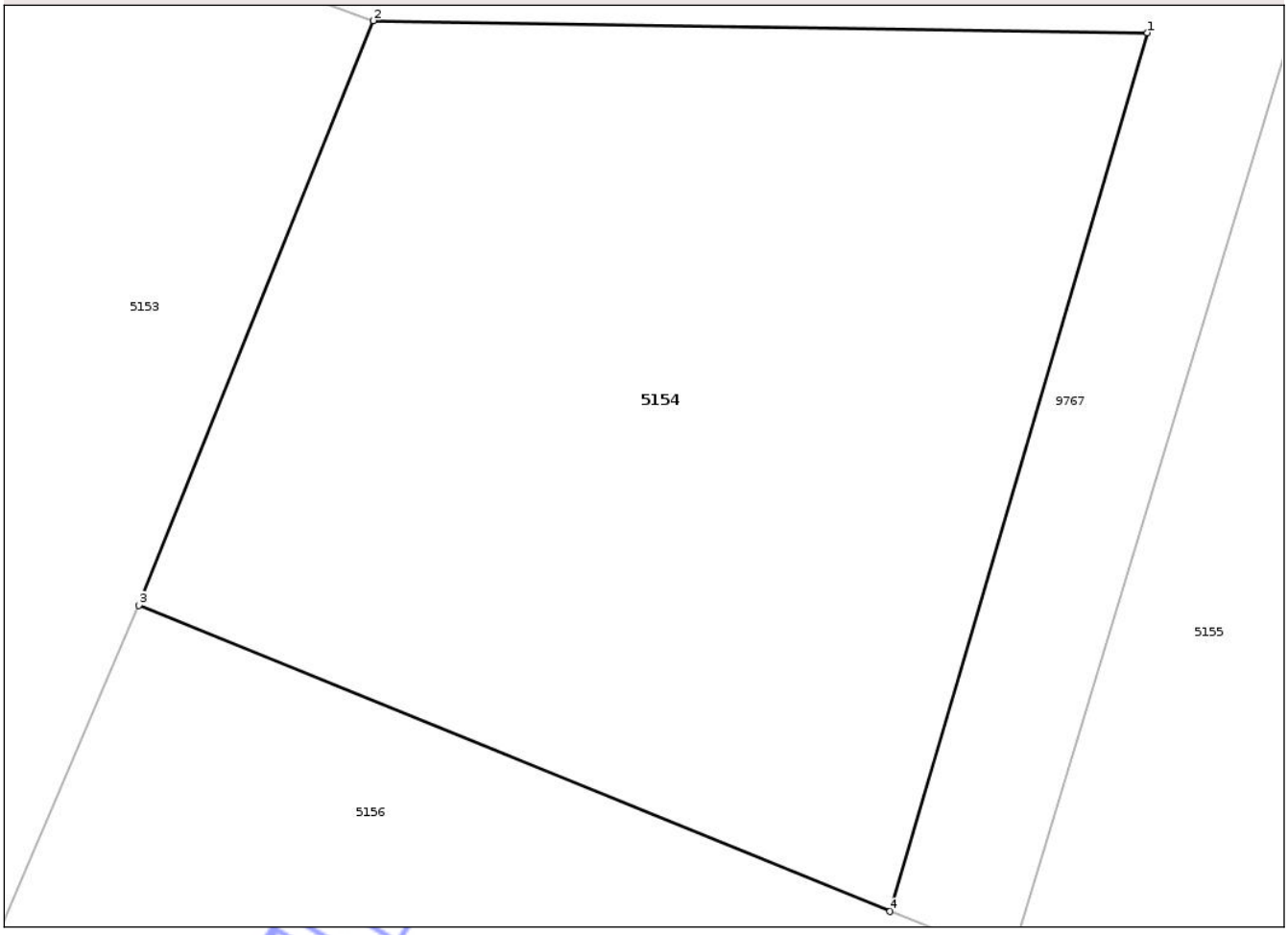
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35268	Din acte: 161 Masurata: 89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	89	10	314/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.837,227 312.588,057	2	421.827,763 312.588,205	9.465
2	421.827,763 312.588,205	3	421.824,899 312.581,061	7.697
3	421.824,899 312.581,061	4	421.834,081 312.577,321	9.914
4	421.834,081 312.577,321	1	421.837,227 312.588,057	11.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5156

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 106, Jud. Dolj, T 10, P 312, 313, T 68, P 160

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.936	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 106, Jud. Dolj, T 10, P 312, 313, T 68, P 160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 106, Jud. Dolj, T 10, P 312, 313, T 68, P 160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 106, Jud. Dolj, T 10, P 312, 313, T 68, P 160	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1435-2196, din 05/07/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ANDREI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhivat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	947	10	312	-	
2	arabil	DA	1.010	10	313	-	
3	arabil	NU	5.979	68	160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neutilizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.650,274 312.173,147	2	421.669,425 312.175,267	19.268
3	421.731,887 312.331,921	4	421.754,874 312.382,056	55.154
5	421.782,226 312.440,35	6	421.792,088 312.466,321	27.78
7	421.821,031 312.528,238	8	421.826,947 312.542,366	15.317
9	421.830,462 312.549,266	10	421.832,529 312.554,711	5.824
11	421.836,651 312.563,775	12	421.841,462 312.574,385	11.65
13	421.835,554 312.576,744	14	421.834,081 312.577,321	1.582
15	421.824,899 312.581,061	16	421.817,077 312.562,752	19.91
17	421.805,767 312.535,216	18	421.803,329 312.529,279	6.418
19	421.800,712 312.523,795	20	421.785,814 312.491,855	35.244
21	421.779,065 312.476,654	22	421.765,987 312.446,451	32.913
23	421.761,517 312.448,43	24	421.714,898 312.338,977	118.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.669,425 312.175,267	3	421.731,887 312.331,921	168.647
4	421.754,874 312.382,056	5	421.782,226 312.440,35	64.392
6	421.792,088 312.466,321	7	421.821,031 312.528,238	68.348
8	421.826,947 312.542,366	9	421.830,462 312.549,266	7.744
10	421.832,529 312.554,711	11	421.836,651 312.563,775	9.957
12	421.841,462 312.574,385	13	421.835,554 312.576,744	6.362
14	421.834,081 312.577,321	15	421.824,899 312.581,061	9.914
16	421.817,077 312.562,752	17	421.805,767 312.535,216	29.768
18	421.803,329 312.529,279	19	421.800,712 312.523,795	6.076
20	421.785,814 312.491,855	21	421.779,065 312.476,654	16.632
22	421.765,987 312.446,451	23	421.761,517 312.448,43	4.888
24	421.714,898 312.338,977	1	421.650,274 312.173,147	177.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5157

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 108, Jud. Dolj, T 10, P 315, T 68, P 100/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 108, Jud. Dolj, T 10, P 315, T 68, P 100/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 108, Jud. Dolj, T 10, P 315, T 68, P 100/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 108, Jud. Dolj, T 10, P 315, T 68, P 100/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1110-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA ROMAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUCANA ROMAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.080	10	315	-	
2	arabil	DA	1.706	68	100/1	-	
3	arabil	NU	300	68	100/1	-	
4	vie	NU	500	68	100/1	-	
5	arabil	NU	1.414	68	100/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.868,215 312.585,06	2	421.847,071 312.587,903	21.334
3	421.846,236 312.585,986	4	421.841,462 312.574,385	12.545
5	421.836,651 312.563,775	6	421.832,529 312.554,711	9.957
7	421.830,462 312.549,266	8	421.826,947 312.542,366	7.744
9	421.821,031 312.528,238	10	421.792,088 312.466,321	68.348
11	421.782,226 312.440,35	12	421.754,874 312.382,056	64.392
13	421.731,887 312.331,921	14	421.669,425 312.175,267	168.647
15	421.676,608 312.176,062	16	421.737,882 312.330,36	166.019
17	421.761,438 312.378,798	18	421.789,593 312.436,693	64.378
19	421.800,612 312.462,103	20	421.811,196 312.458,694	11.119
21	421.845,911 312.532,657	22	421.851,773 312.545,549	14.162
23	421.853,487 312.549,893	24	421.858,242 312.560,539	11.66
25	421.861,981 312.569,081	26	421.865,707 312.577,593	9.292
27	421.866,919 312.581,05	1	421.868,215 312.585,06	4.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.847,071 312.587,903	3	421.846,236 312.585,986	2.091
4	421.841,462 312.574,385	5	421.836,651 312.563,775	11.65
6	421.832,529 312.554,711	7	421.830,462 312.549,266	5.824
8	421.826,947 312.542,366	9	421.821,031 312.528,238	15.317
10	421.792,088 312.466,321	11	421.782,226 312.440,35	27.78
12	421.754,874 312.382,056	13	421.731,887 312.331,921	55.154
14	421.669,425 312.175,267	15	421.676,608 312.176,062	7.227
16	421.737,882 312.330,36	17	421.761,438 312.378,798	53.862
18	421.789,593 312.436,693	19	421.800,612 312.462,103	27.696
20	421.811,196 312.458,694	21	421.845,911 312.532,657	81.705
22	421.851,773 312.545,549	23	421.853,487 312.549,893	4.67
24	421.858,242 312.560,539	25	421.861,981 312.569,081	9.324
26	421.865,707 312.577,593	27	421.866,919 312.581,05	3.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5159

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 110, Jud. Dolj, T 68, P 163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.750	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN T 61 P 65 SI 67 CONFORM SC 15935/08.10.2010

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:692-48658, din 07/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR (SC: 15935/08.10.2010;RAPORT DE EXPERTIZA TEHNICA DOSAR NR 14719/215/2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.750	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE IN T 61 P 65 SI 67 CONFORM SC 15935/08.10.2010

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	588	68	163	-	
2	arabil	NU	1.079	68	163	-	
3	vie	NU	651	68	163	-	
4	arabil	NU	1.432	68	163	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.799,838 312.411,407	2	421.807,908 312.428,673	19.059
3	421.821,046 312.455,235	4	421.842,528 312.501,522	51.029
5	421.850,321 312.518,312	6	421.852,082 312.522,389	4.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.807,908 312.428,673	3	421.821,046 312.455,235	29.634
4	421.842,528 312.501,522	5	421.850,321 312.518,312	18.51
6	421.852,082 312.522,389	7	421.856,01 312.531,484	9.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	421.856,01 312.531,484	8	421.858,656 312.537,195	6.294
9	421.859,879 312.540,46	10	421.878,138 312.583,834	47.061
11	421.868,215 312.585,06	12	421.866,919 312.581,05	4.214
13	421.865,707 312.577,593	14	421.861,981 312.569,081	9.292
15	421.858,242 312.560,539	16	421.853,487 312.549,893	11.66
17	421.851,773 312.545,549	18	421.845,911 312.532,657	14.162
19	421.811,196 312.458,694	20	421.799,197 312.432,171	29.111
21	421.768,636 312.362,325	22	421.700,301 312.178,684	195.943
23	421.707,626 312.179,495	24	421.727,412 312.230,786	54.975
25	421.776,097 312.359,811	1	421.799,838 312.411,407	56.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	421.858,656 312.537,195	9	421.859,879 312.540,46	3.487
10	421.878,138 312.583,834	11	421.868,215 312.585,06	9.998
12	421.866,919 312.581,05	13	421.865,707 312.577,593	3.663
14	421.861,981 312.569,081	15	421.858,242 312.560,539	9.324
16	421.853,487 312.549,893	17	421.851,773 312.545,549	4.67
18	421.845,911 312.532,657	19	421.811,196 312.458,694	81.705
20	421.799,197 312.432,171	21	421.768,636 312.362,325	76.239
22	421.700,301 312.178,684	23	421.707,626 312.179,495	7.37
24	421.727,412 312.230,786	25	421.776,097 312.359,811	137.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5161

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 163/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1468-2196, din 20/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ECATERINA**, LIPSA CNP 2) **STOIAN MARGARETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	68	163/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.809,582 312.408,299	2	421.829,139 312.452,233	48.09
2	421.829,139 312.452,233	3	421.852,351 312.496,963	50.394
3	421.852,351 312.496,963	4	421.842,528 312.501,522	10.829
4	421.842,528 312.501,522	5	421.821,046 312.455,235	51.029
5	421.821,046 312.455,235	6	421.807,908 312.428,673	29.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.807,908 312.428,673	7	421.799,838 312.411,407	19.059
7	421.799,838 312.411,407	8	421.776,097 312.359,811	56.796
8	421.776,097 312.359,811	9	421.727,412 312.230,786	137.905
9	421.727,412 312.230,786	10	421.707,626 312.179,495	54.975
10	421.707,626 312.179,495	11	421.720,334 312.180,901	12.786
11	421.720,334 312.180,901	12	421.737,498 312.230,449	52.437
12	421.737,498 312.230,449	13	421.790,154 312.365,737	145.174
13	421.790,154 312.365,737	1	421.809,582 312.408,299	46.786

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5163

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:63
Nr. cadastral vechi:93

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 163/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32034	Din acte: 5.000 Masurata: 5.382	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5777 / 27/04/2004		
Act Notarial nr. CVC:2266, din 01/01/2004 emis de NP Cernobai E C;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **VASILE ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

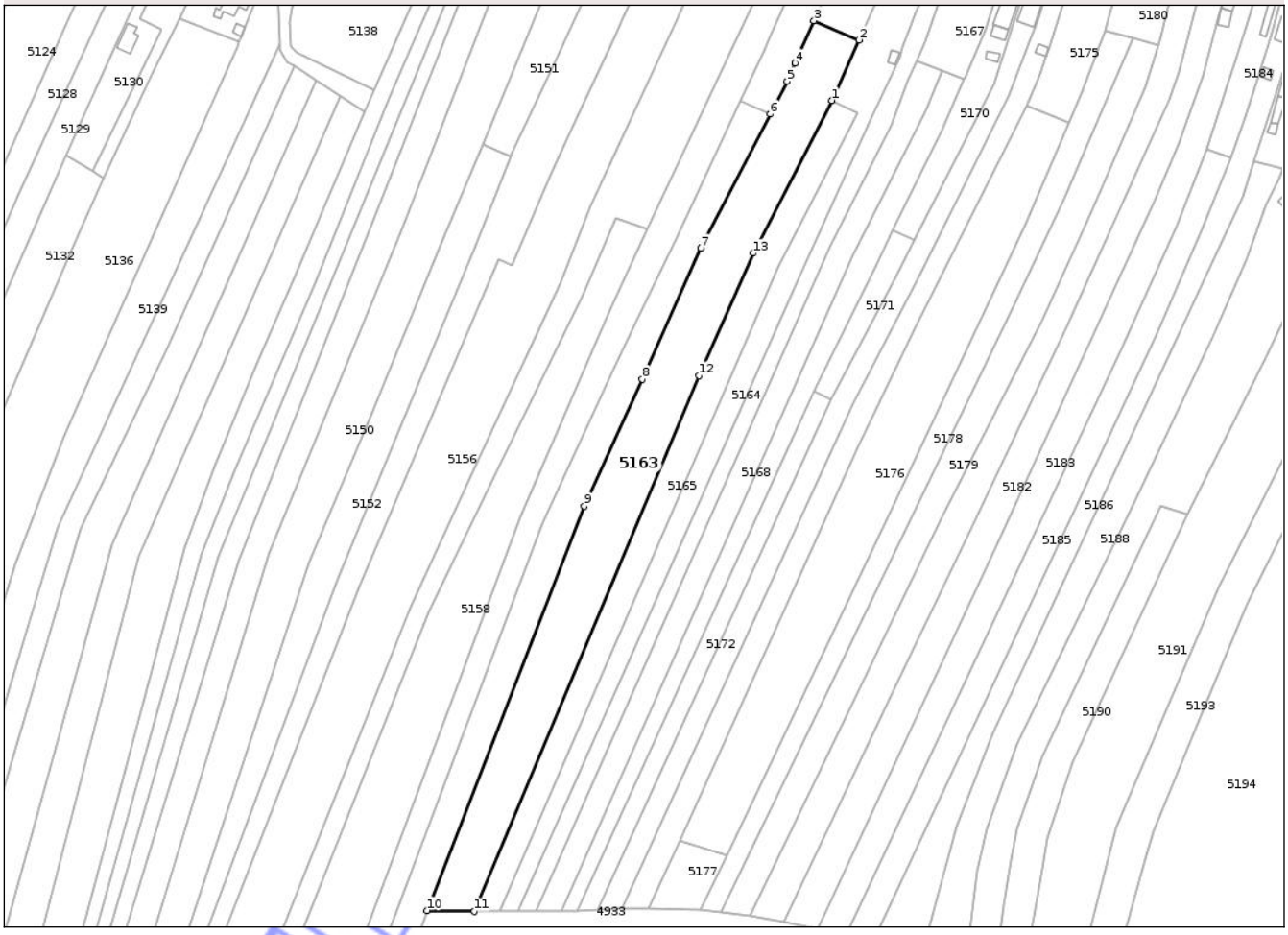
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32034	Din acte: 5.000 Masurata: 5.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	143	68	163/2	-	
2	arabil	NU	5.239	68	163/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.872,969 312.501,548	2	421.882,118 312.521,823	22.244
2	421.882,118 312.521,823	3	421.867,025 312.528,244	16.402
3	421.867,025 312.528,244	4	421.860,676 312.514,047	15.552
4	421.860,676 312.514,047	5	421.858,056 312.507,956	6.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.858,056 312.507,956	6	421.852,351 312.496,963	12.385
6	421.852,351 312.496,963	7	421.829,139 312.452,233	50.394
7	421.829,139 312.452,233	8	421.809,582 312.408,299	48.09
8	421.809,582 312.408,299	9	421.790,154 312.365,737	46.786
9	421.790,154 312.365,737	10	421.737,498 312.230,449	145.174
10	421.737,498 312.230,449	11	421.753,379 312.230,179	15.883
11	421.753,379 312.230,179	12	421.828,415 312.409,526	194.411
12	421.828,415 312.409,526	13	421.846,764 312.450,449	44.848
13	421.846,764 312.450,449	1	421.872,969 312.501,548	57.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5165

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 163/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1359-19503, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRASCA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

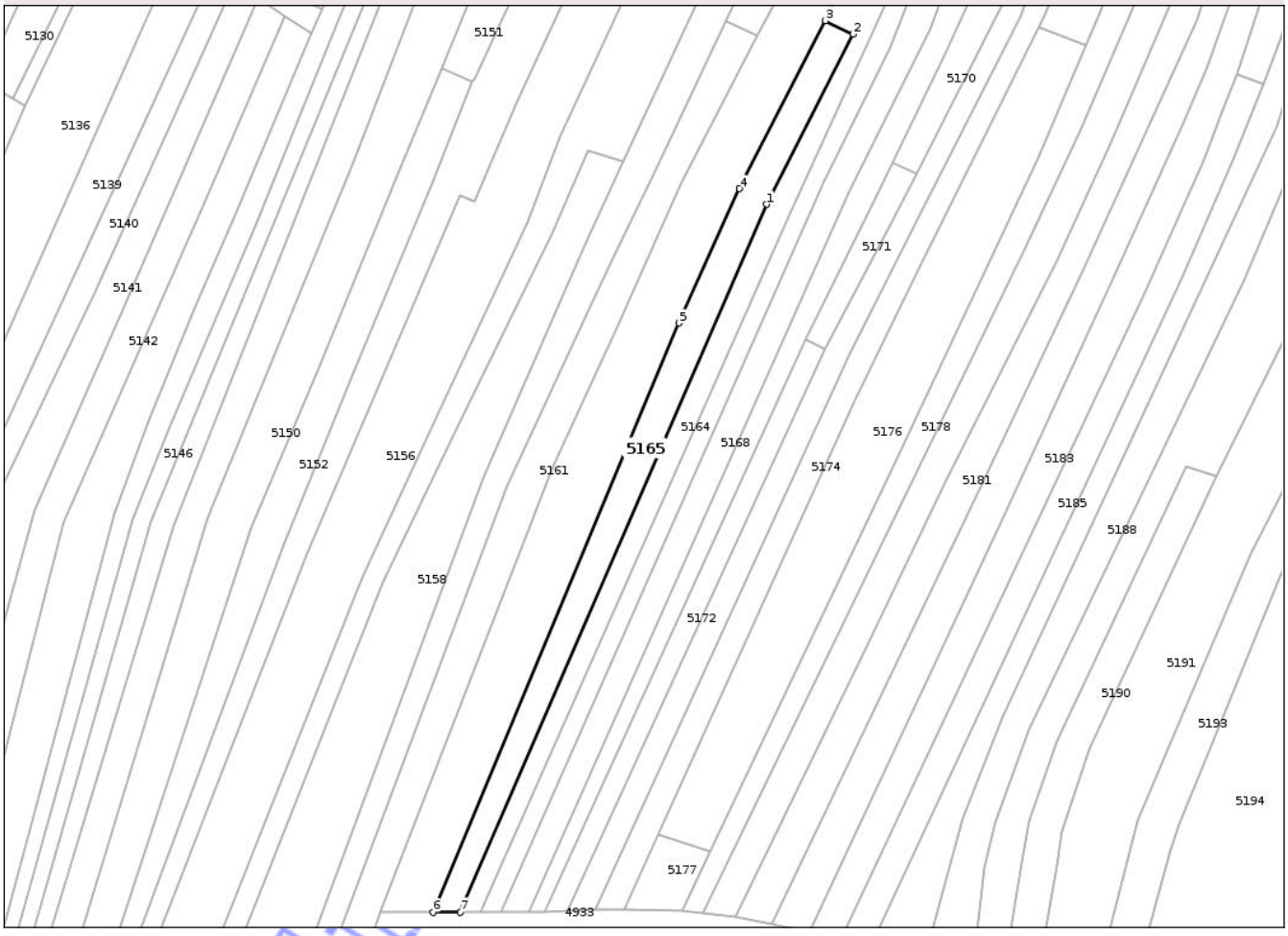
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	68	163/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.855,095 312.445,64	2	421.881,46 312.497,45	58.133
2	421.881,46 312.497,45	3	421.872,969 312.501,548	9.428
3	421.872,969 312.501,548	4	421.846,764 312.450,449	57.427
4	421.846,764 312.450,449	5	421.828,415 312.409,526	44.848
5	421.828,415 312.409,526	6	421.753,379 312.230,179	194.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.753,379 312.230,179	7	421.761,748 312.230,249	8.369
7	421.761,748 312.230,249	1	421.855,095 312.445,64	234.749

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5168

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:879-48449, din 28/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURTAZA PAULA**, LIPSA CNP 2) **ZAMFIR IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

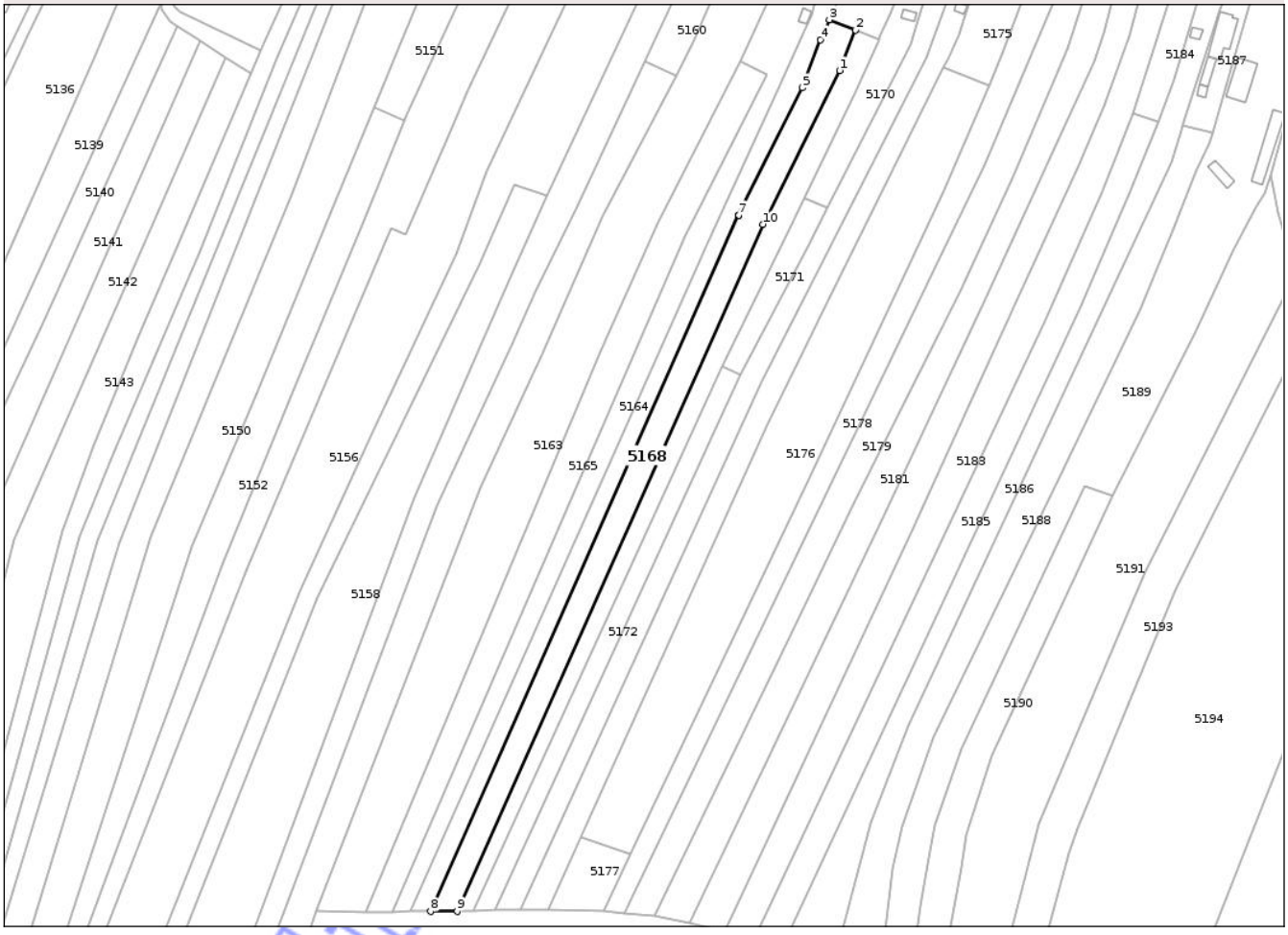
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	576	68	166	-	
2	arabil	NU	1.924	68	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.904,696 312.498,707	2	421.909,757 312.511,648	13.895
2	421.909,757 312.511,648	3	421.901,453 312.514,895	8.916
3	421.901,453 312.514,895	4	421.898,543 312.508,528	7.0
4	421.898,543 312.508,528	5	421.892,736 312.493,156	16.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.892,736 312.493,156	6	421.872,4 312.452,563	45.402
6	421.872,4 312.452,563	7	421.872,464 312.452,539	0.068
7	421.872,464 312.452,539	8	421.774,051 312.230,353	243.006
8	421.774,051 312.230,353	9	421.782,478 312.230,424	8.427
9	421.782,478 312.230,424	10	421.880,152 312.449,654	240.004
10	421.880,152 312.449,654	1	421.904,696 312.498,707	54.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5170

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 122, Jud. Dolj, T 10, P 341, 342

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.092	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 122, Jud. Dolj, T 10, P 341, 342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 122, Jud. Dolj, T 10, P 341, 342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 122, Jud. Dolj, T 10, P 341, 342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:930-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA VERGINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TUCANA VERGINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit civil

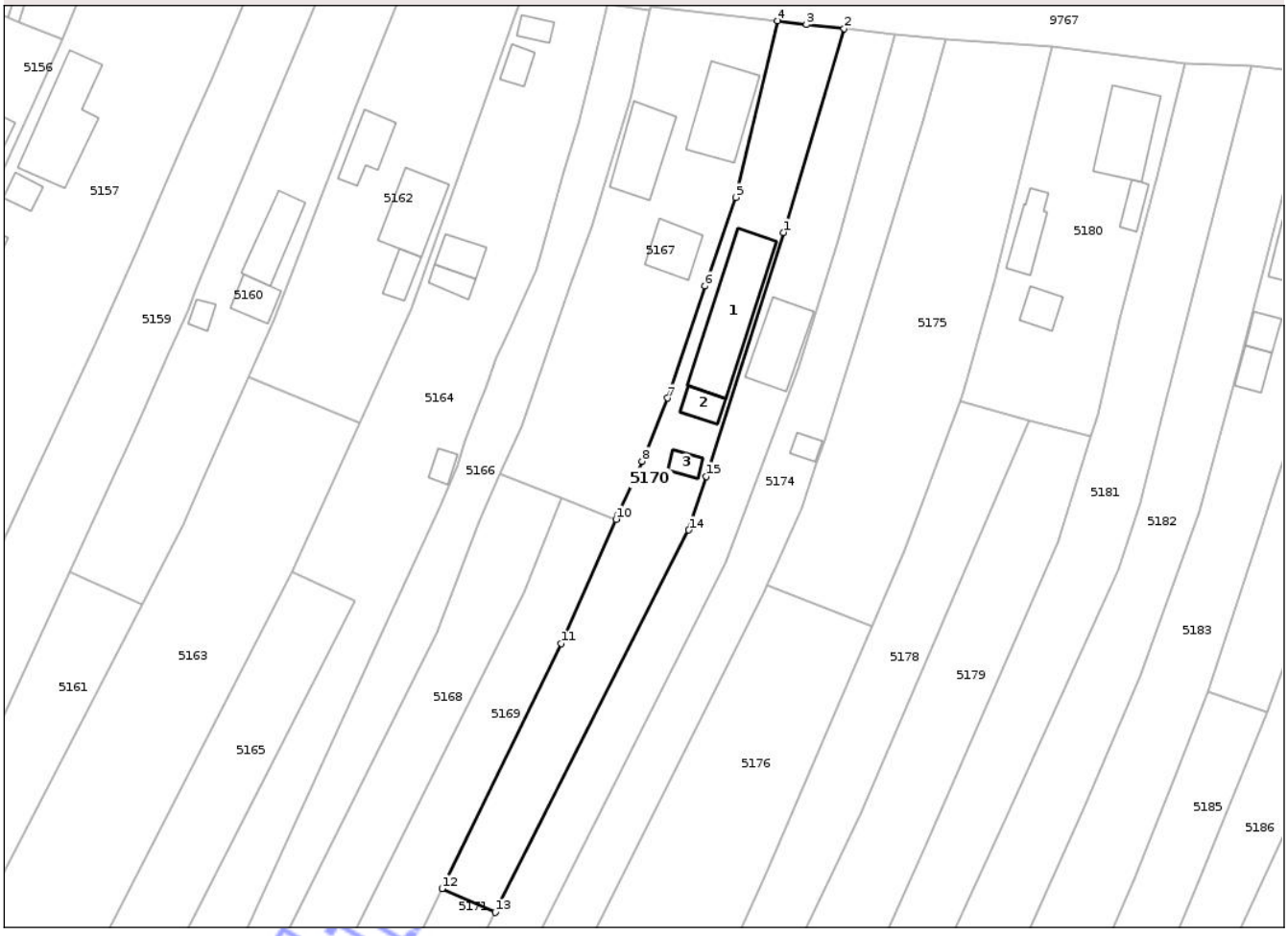
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	10	341	-	
2	arabil	NU	178	10	342	-	
3	vie	NU	307	10	342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.940,233 312.547,945	2	421.948,564 312.575,822	29.095
2	421.948,564 312.575,822	3	421.943,385 312.576,394	5.21
3	421.943,385 312.576,394	4	421.939,437 312.576,903	3.981
4	421.939,437 312.576,903	5	421.933,682 312.552,752	24.827
5	421.933,682 312.552,752	6	421.929,476 312.540,613	12.847
6	421.929,476 312.540,613	7	421.924,359 312.525,267	16.177
7	421.924,359 312.525,267	8	421.920,863 312.516,653	9.296
8	421.920,863 312.516,653	9	421.917,497 312.509,175	8.201
9	421.917,497 312.509,175	10	421.917,288 312.508,704	0.515
10	421.917,288 312.508,704	11	421.909,753 312.491,685	18.612
11	421.909,753 312.491,685	12	421.893,447 312.458,146	37.293
12	421.893,447 312.458,146	13	421.900,745 312.454,919	7.98
13	421.900,745 312.454,919	14	421.927,26 312.507,228	58.645
14	421.927,26 312.507,228	15	421.929,639 312.514,576	7.724
15	421.929,639 312.514,576	1	421.940,233 312.547,945	35.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30961	11.872	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147852 / 02/12/2014		
Act Notarial nr. CVC:1799, din 28/11/2014 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN ALIN**	
135147 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1731, din 24/06/2019 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN ALIN**	
226051 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1411, din 28/10/2020 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire si restructurare;	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	
B4	Se noteaza interdictia de arendare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
226051 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1411, din 28/10/2020 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2082869 RONsi celelalte obligatii aferente creditului; , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	

Neautorizat în circuitul civil

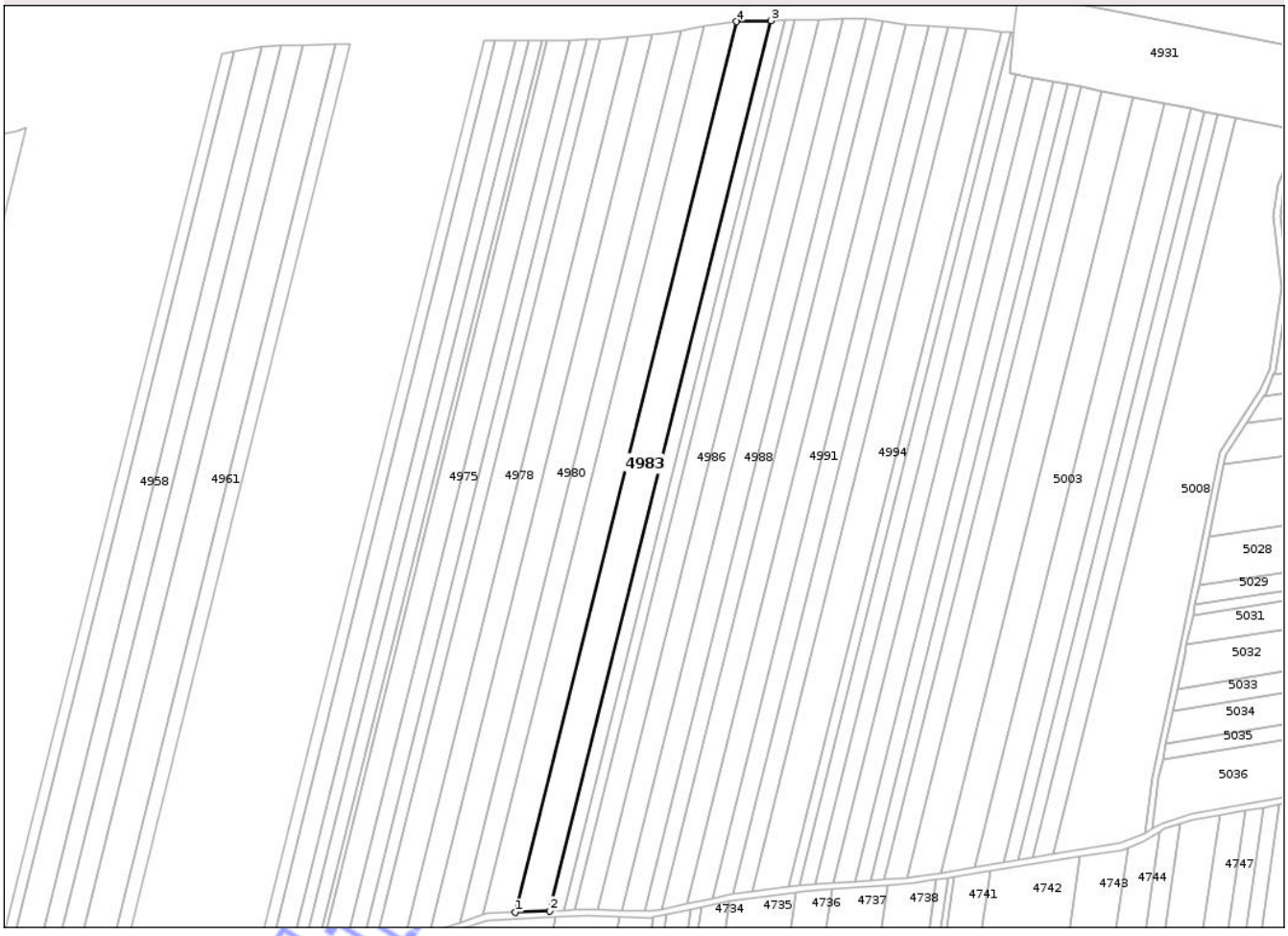
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30961	11.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.872	68	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.808,331 311.592,204	2	421.829,839 311.593,174	21.53
2	421.829,839 311.593,174	3	421.968,386 312.151,206	574.974
3	421.968,386 312.151,206	4	421.946,97 312.150,609	21.424
4	421.946,97 312.150,609	1	421.808,331 311.592,204	575.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32608	3.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72573 / 29/03/2018		
Act Notarial nr. CVC:456, din 28/03/2018 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

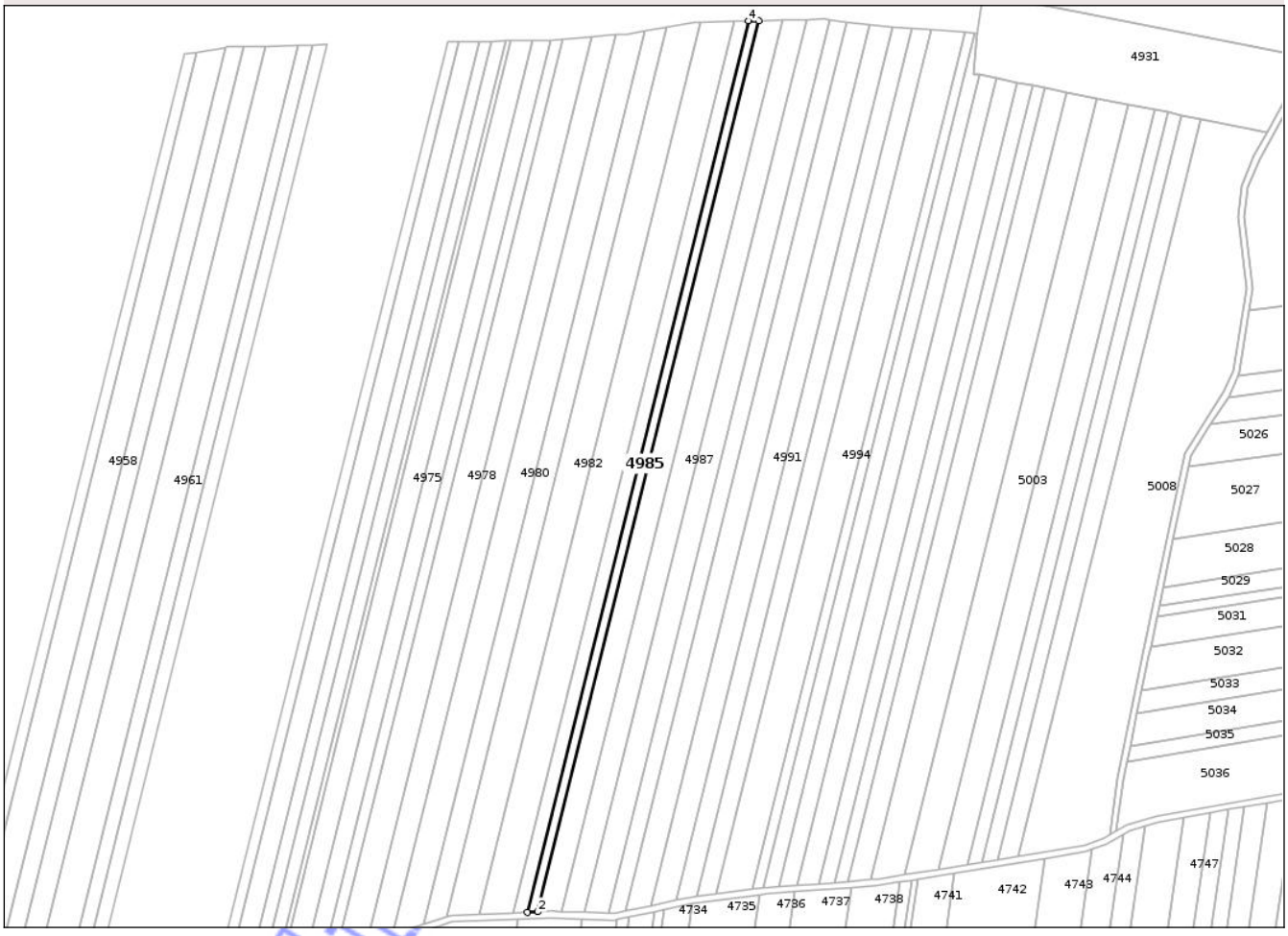
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32608	3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.500	68	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.838,902 311.593,582	2	421.845,247 311.593,868	6.351
2	421.845,247 311.593,868	3	421.983,728 312.151,634	574.7
3	421.983,728 312.151,634	4	421.977,409 312.151,458	6.321
4	421.977,409 312.151,458	1	421.838,902 311.593,582	574.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5171

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 168

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 400 Masurata: 437	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2301, din 17/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

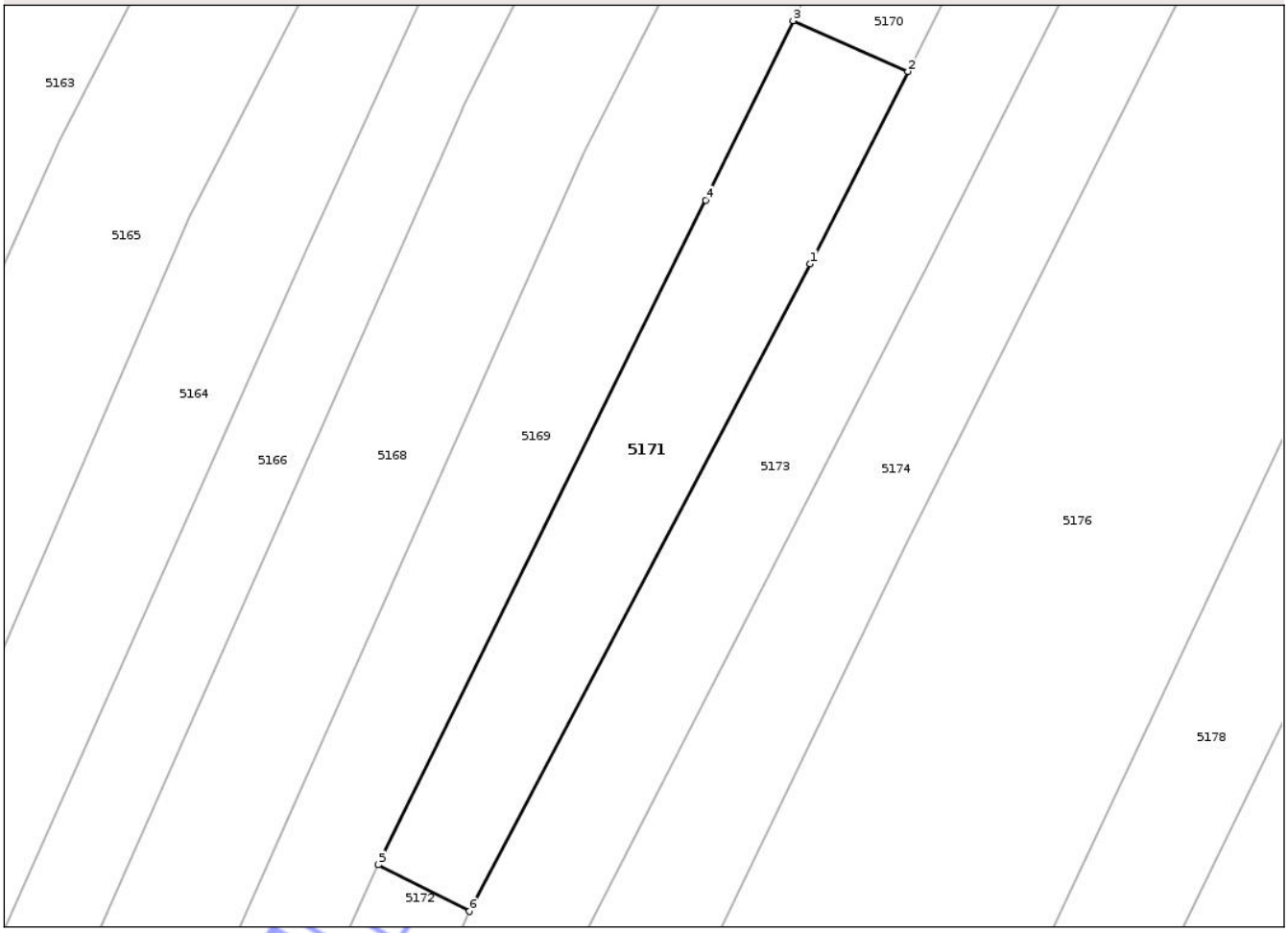
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 400 Masurata: 437	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	437	68	168	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.894,544 312.442,686	2	421.900,745 312.454,919	13.715
2	421.900,745 312.454,919	3	421.893,447 312.458,146	7.98
3	421.893,447 312.458,146	4	421.887,904 312.446,746	12.676
4	421.887,904 312.446,746	5	421.867,091 312.404,489	47.105
5	421.867,091 312.404,489	6	421.872,866 312.401,534	6.487

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.872,866 312.401,534	1	421.894,544 312.442,686	46.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5173

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 124, Jud. Dolj, T 68, P 169

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.699	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 124, Jud. Dolj, T 68, P 169	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:934-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCANEL MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOCANEL MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

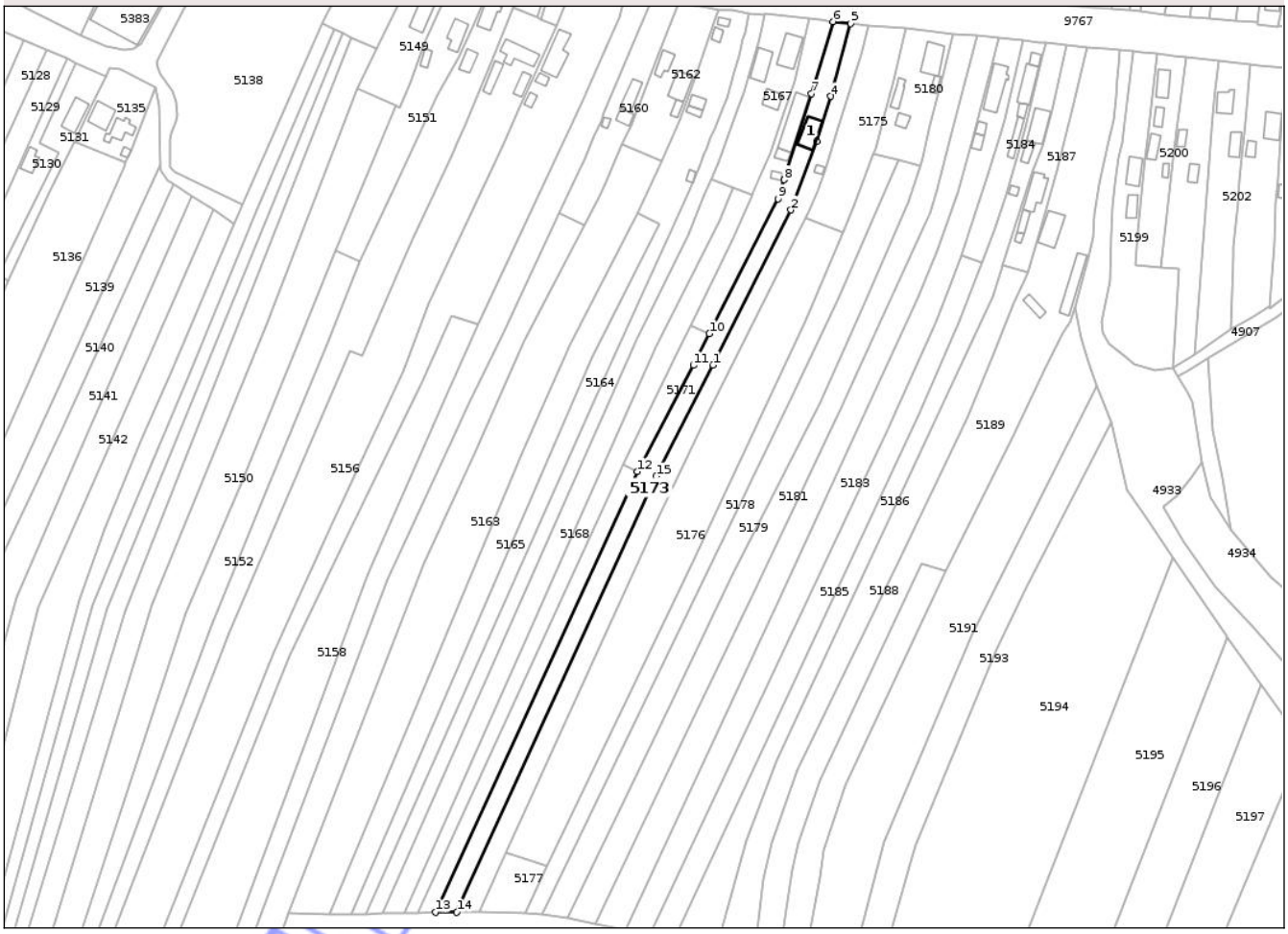
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	68	169	-	
2	arabil	NU	2.173	68	169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.902,11 312.442,749	2	421.932,331 312.502,879	67.297
2	421.932,331 312.502,879	3	421.942,215 312.529,404	28.307

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.942,215 312.529,404	4	421.947,747 312.546,881	18.332
4	421.947,747 312.546,881	5	421.955,476 312.575,055	29.215
5	421.955,476 312.575,055	6	421.948,564 312.575,822	6.954
6	421.948,564 312.575,822	7	421.940,233 312.547,945	29.095
7	421.940,233 312.547,945	8	421.929,639 312.514,576	35.01
8	421.929,639 312.514,576	9	421.927,26 312.507,228	7.724
9	421.927,26 312.507,228	10	421.900,745 312.454,919	58.645
10	421.900,745 312.454,919	11	421.894,544 312.442,686	13.715
11	421.894,544 312.442,686	12	421.872,866 312.401,534	46.513
12	421.872,866 312.401,534	13	421.794,553 312.230,852	187.79
13	421.794,553 312.230,852	14	421.802,834 312.230,935	8.281
14	421.802,834 312.230,935	15	421.880,067 312.399,727	185.622
15	421.880,067 312.399,727	1	421.902,11 312.442,749	48.34

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5174

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 126, Jud. Dolj, T 68, P 170

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.716	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 126, Jud. Dolj, T 68, P 170	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:49, din 29/03/2021 emis de BNP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIAN**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	512	68	170	-	
2	arabil	NU	2.204	68	170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.900,649 312.424,875	2	421.937,622 312.498,896	82.741
2	421.937,622 312.498,896	3	421.938,022 312.499,744	0.938
3	421.938,022 312.499,744	4	421.939,318 312.502,483	3.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.939,318 312.502,483	5	421.942,792 312.510,285	8.54
5	421.942,792 312.510,285	6	421.944,84 312.516,465	6.511
6	421.944,84 312.516,465	7	421.945,88 312.519,605	3.308
7	421.945,88 312.519,605	8	421.950,768 312.534,945	16.1
8	421.950,768 312.534,945	9	421.959,344 312.563,158	29.488
9	421.959,344 312.563,158	10	421.962,389 312.574,287	11.538
10	421.962,389 312.574,287	11	421.955,476 312.575,055	6.956
11	421.955,476 312.575,055	12	421.947,747 312.546,881	29.215
12	421.947,747 312.546,881	13	421.942,215 312.529,404	18.332
13	421.942,215 312.529,404	14	421.932,331 312.502,879	28.307
14	421.932,331 312.502,879	15	421.902,11 312.442,749	67.297
15	421.902,11 312.442,749	16	421.880,067 312.399,727	48.34
16	421.880,067 312.399,727	17	421.802,834 312.230,935	185.622
17	421.802,834 312.230,935	18	421.811,751 312.231,012	8.917
18	421.811,751 312.231,012	19	421.822,115 312.253,949	25.17
19	421.822,115 312.253,949	20	421.881,601 312.385,404	144.288
20	421.881,601 312.385,404	1	421.900,649 312.424,875	43.827

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 128, Jud. Dolj, T 68, P 172

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35017	1.243	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60451 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. CM:142, din 29/04/2014 emis de SPN DOINA FAURAR (act administrativ nr Adeverinta nr. 6036 din 22.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr TDP NR.1409-2196 din 08.06.1998, emis de CJ DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDACHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35017	1.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.243	68	172	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.977,004 312.573,346	2	421.962,389 312.574,287	14.645
2	421.962,389 312.574,287	3	421.959,344 312.563,158	11.538
3	421.959,344 312.563,158	4	421.950,768 312.534,945	29.488
4	421.950,768 312.534,945	5	421.945,88 312.519,605	16.1
5	421.945,88 312.519,605	6	421.944,84 312.516,465	3.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.944,84 312.516,465	7	421.942,792 312.510,285	6.511
7	421.942,792 312.510,285	8	421.939,318 312.502,483	8.54
8	421.939,318 312.502,483	9	421.938,022 312.499,744	3.03
9	421.938,022 312.499,744	10	421.952,39 312.494,027	15.464
10	421.952,39 312.494,027	11	421.956,861 312.504,495	11.383
11	421.956,861 312.504,495	12	421.964,4 312.524,773	21.634
12	421.964,4 312.524,773	13	421.964,978 312.526,327	1.658
13	421.964,978 312.526,327	14	421.969,031 312.541,07	15.29
14	421.969,031 312.541,07	15	421.972,063 312.553,108	12.414
15	421.972,063 312.553,108	1	421.977,004 312.573,346	20.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 172

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35018	4.877	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60451 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. CM:142, din 29/09/2014 emis de SPN DOINA FAURAR (act administrativ nr Adeverinta nr. 6036 din 22.12.2022, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr TDP NR.1409-2196 din 08.06.1998, emis de CJ DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDACHE ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

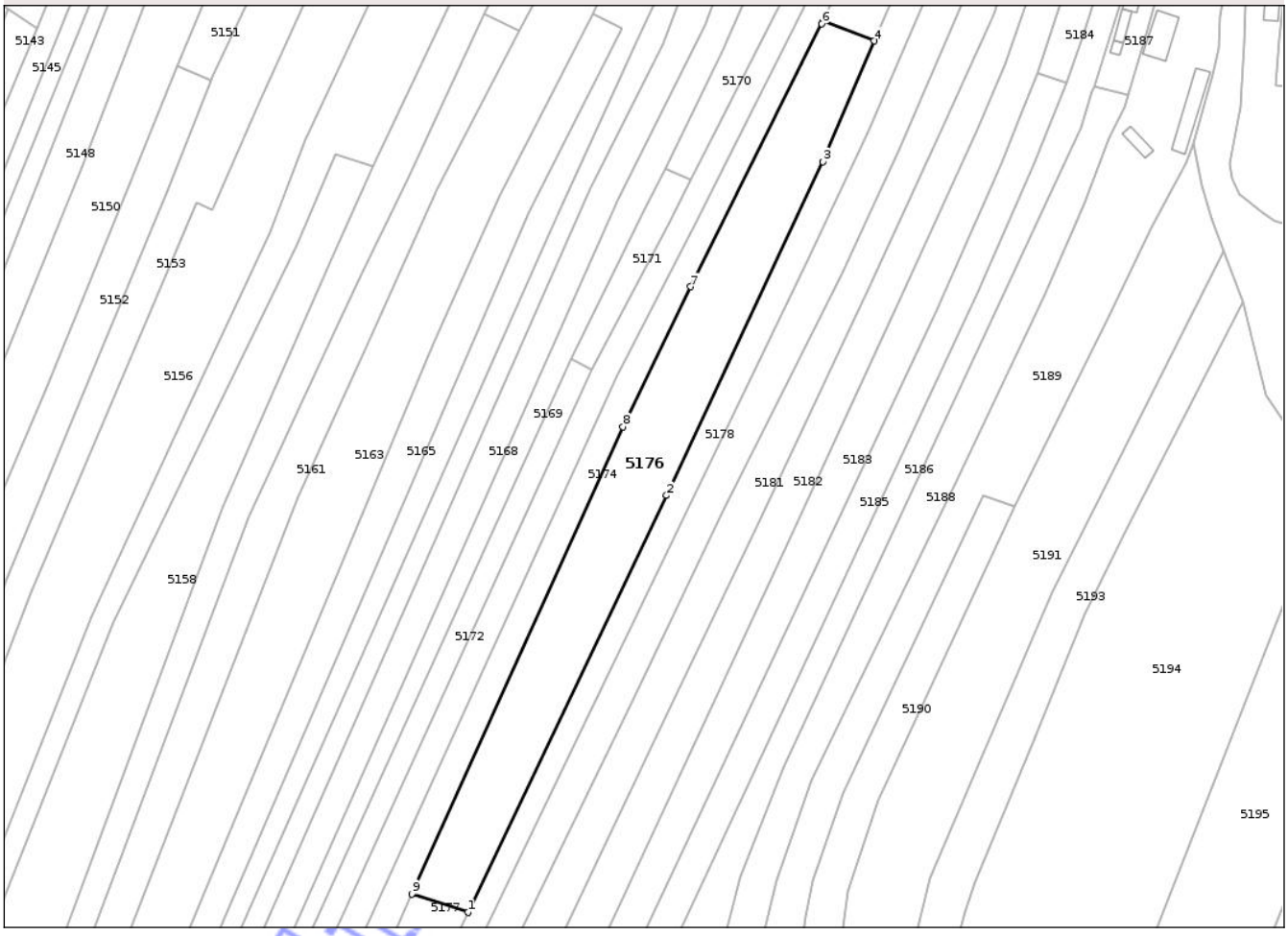
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35018	4.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.380	68	172	-	
2	vie	NU	497	68	172	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.837,893 312.248,742	2	421.893,886 312.366,07	130.004
2	421.893,886 312.366,07	3	421.937,888 312.460,082	103.8
3	421.937,888 312.460,082	4	421.952,39 312.494,027	36.913
4	421.952,39 312.494,027	5	421.938,022 312.499,744	15.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.938,022 312.499,744	6	421.937,622 312.498,896	0.938
6	421.937,622 312.498,896	7	421.900,649 312.424,875	82.741
7	421.900,649 312.424,875	8	421.881,601 312.385,404	43.827
8	421.881,601 312.385,404	9	421.822,115 312.253,949	144.288
9	421.822,115 312.253,949	1	421.837,893 312.248,742	16.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 174, 174/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.390	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

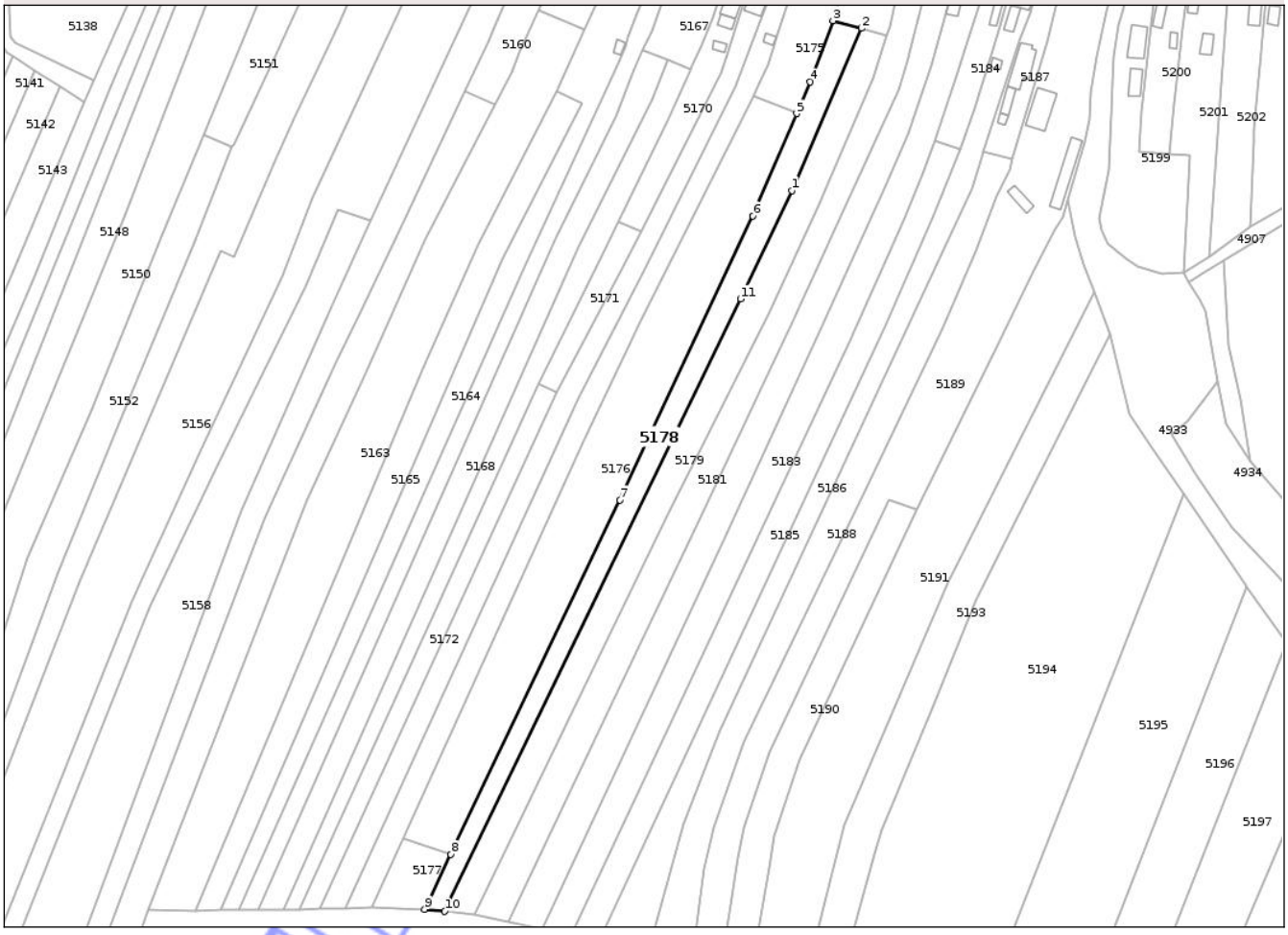
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.390	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	307	68	174	-	
2	arabil	NU	2.083	68	174/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.950,803 312.468,541	2	421.973,879 312.522,257	58.463
2	421.973,879 312.522,257	3	421.964,4 312.524,773	9.807
3	421.964,4 312.524,773	4	421.956,861 312.504,495	21.634
4	421.956,861 312.504,495	5	421.952,39 312.494,027	11.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.952,39 312.494,027	6	421.937,888 312.460,082	36.913
6	421.937,888 312.460,082	7	421.893,886 312.366,07	103.8
7	421.893,886 312.366,07	8	421.837,893 312.248,742	130.004
8	421.837,893 312.248,742	9	421.829,203 312.230,534	20.175
9	421.829,203 312.230,534	10	421.835,824 312.229,851	6.656
10	421.835,824 312.229,851	11	421.933,788 312.432,657	225.227
11	421.933,788 312.432,657	1	421.950,803 312.468,541	39.714

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 132, Jud. Dolj, T 68, P 18/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:148, din 08/10/2014 emis de BNP FAURAR CLAUDIU VIRGIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

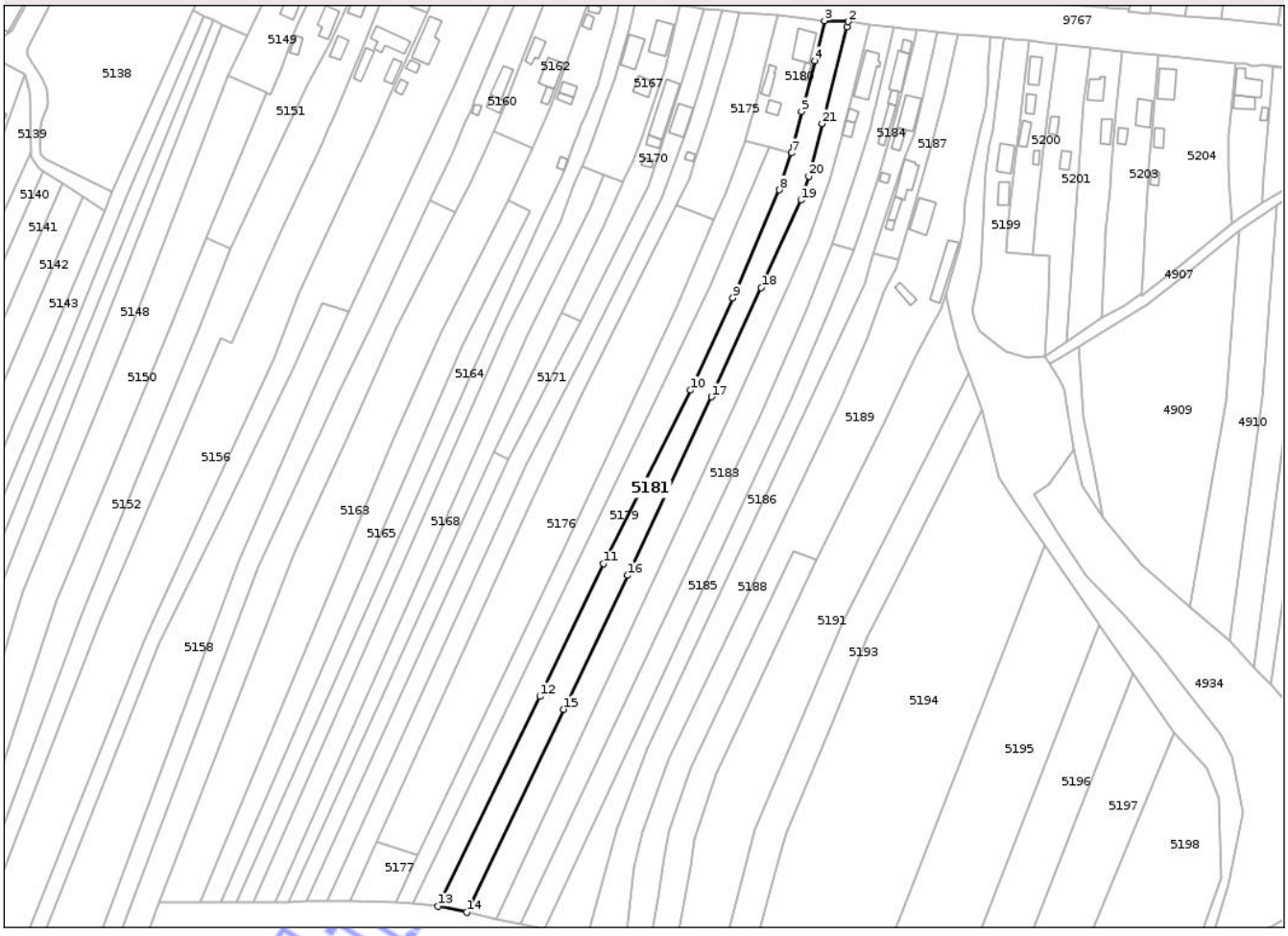
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	791	68	18/4	-	
2	arabil	NU	2.809	68	18/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.003,928 312.568,652	2	422.004,393 312.570,727	2.126
3	421.995,173 312.571,121	4	421.991,431 312.555,632	15.935
5	421.986,354 312.536,053	6	421.983,259 312.523,04	13.376
7	421.982,308 312.520,02	8	421.977,807 312.505,726	14.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.004,393 312.570,727	3	421.995,173 312.571,121	9.228
4	421.991,431 312.555,632	5	421.986,354 312.536,053	20.227
6	421.983,259 312.523,04	7	421.982,308 312.520,02	3.166
8	421.977,807 312.505,726	9	421.959,699 312.463,973	45.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.959,699 312.463,973	10	421.943,448 312.428,324	39.178
11	421.909,622 312.361,295	12	421.885,028 312.309,936	56.944
13	421.845,612 312.228,841	14	421.856,728 312.226,475	11.365
15	421.894,168 312.304,984	16	421.918,968 312.356,711	57.365
17	421.951,484 312.425,737	18	421.970,756 312.467,953	46.407
19	421.986,131 312.501,77	20	421.989,148 312.510,944	9.657
21	421.994,332 312.531,317	1	422.003,928 312.568,652	38.548

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.943,448 312.428,324	11	421.909,622 312.361,295	75.081
12	421.885,028 312.309,936	13	421.845,612 312.228,841	90.167
14	421.856,728 312.226,475	15	421.894,168 312.304,984	86.979
16	421.918,968 312.356,711	17	421.951,484 312.425,737	76.301
18	421.970,756 312.467,953	19	421.986,131 312.501,77	37.148
20	421.989,148 312.510,944	21	421.994,332 312.531,317	21.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 136, Jud. Dolj, T 10, P 349, 350, T 10;68, P 351;175;176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.726 Masurata: 3.725	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 136, Jud. Dolj, T 10, P 349, 350, T 10;68, P 351;175;176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 136, Jud. Dolj, T 10, P 349, 350, T 10;68, P 351;175;176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 136, Jud. Dolj, T 10, P 349, 350, T 10;68, P 351;175;176	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1072-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **BUZATU EFTENICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **BUZATU EFTENICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.726 Masurata: 3.725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	10	349	-	
2	vie	DA	217	10	350	-	
3	arabil	DA	2.906	10;68	351;175;176	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.013,082 312.530,415	2	422.014,219 312.534,803	4.533
2	422.014,219 312.534,803	3	422.015,143 312.538,219	3.539
3	422.015,143 312.538,219	4	422.022,039 312.568,459	31.016
4	422.022,039 312.568,459	5	422.012,875 312.569,719	9.25
5	422.012,875 312.569,719	6	422.002,709 312.529,941	41.057
6	422.002,709 312.529,941	7	421.997,176 312.509,78	20.906
7	421.997,176 312.509,78	8	421.989,186 312.487,206	23.946
8	421.989,186 312.487,206	9	421.981,363 312.469,095	19.728
9	421.981,363 312.469,095	10	421.959,613 312.421,209	52.594
10	421.959,613 312.421,209	11	421.927,663 312.351,608	76.584
11	421.927,663 312.351,608	12	421.868,119 312.224,051	140.77
12	421.868,119 312.224,051	13	421.877,694 312.222,013	9.789
13	421.877,694 312.222,013	14	421.969,966 312.417,987	216.61
14	421.969,966 312.417,987	15	421.988,352 312.459,449	45.356
15	421.988,352 312.459,449	16	421.994,059 312.474,037	15.665
16	421.994,059 312.474,037	17	421.998,37 312.485,077	11.852
17	421.998,37 312.485,077	18	422.005,441 312.506,734	22.782
18	422.005,441 312.506,734	19	422.007,796 312.514,042	7.678
19	422.007,796 312.514,042	1	422.013,082 312.530,415	17.205

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 140 BIS, Jud. Dolj, T 10, P 352, T 68, P 178

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 3.035	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 140 BIS, Jud. Dolj, T 10, P 352, T 68, P 178	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 140 BIS, Jud. Dolj, T 10, P 352, T 68, P 178	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 140 BIS, Jud. Dolj, T 10, P 352, T 68, P 178	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1384-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM FLOAREA** , LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ADAM FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 3.035	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	10	352	-	
2	arabil	NU	2.364	68	178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.033,461 312.541,391	2	422.038,92 312.566,87	26.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.038,92 312.566,87	3	422.030,99 312.567,672	7.97
3	422.030,99 312.567,672	4	422.029,917 312.562,779	5.009
4	422.029,917 312.562,779	5	422.022,959 312.534,745	28.885
5	422.022,959 312.534,745	6	422.019,867 312.523,02	12.126
6	422.019,867 312.523,02	7	422.015,578 312.508,68	14.968
7	422.015,578 312.508,68	8	422.011,482 312.495,982	13.342
8	422.011,482 312.495,982	9	422.006,47 312.482,317	14.555
9	422.006,47 312.482,317	10	421.997,311 312.459,436	24.646
10	421.997,311 312.459,436	11	421.981,782 312.423,791	38.881
11	421.981,782 312.423,791	12	421.886,738 312.220,088	224.785
12	421.886,738 312.220,088	13	421.903,308 312.216,561	16.941
13	421.903,308 312.216,561	14	421.914,835 312.258,766	43.751
14	421.914,835 312.258,766	15	421.926,82 312.289,769	33.239
15	421.926,82 312.289,769	16	422.010,662 312.469,527	198.349
16	422.010,662 312.469,527	17	422.013,799 312.479,758	10.701
17	422.013,799 312.479,758	18	422.014,298 312.481,305	1.625
18	422.014,298 312.481,305	19	422.026,21 312.518,204	38.774
19	422.026,21 312.518,204	20	422.029,92 312.527,564	10.068
20	422.029,92 312.527,564	1	422.033,461 312.541,391	14.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 179

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:14, din 10/05/2013 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PATRU LUCIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PATRU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.087	68	179	-	
2	vie	NU	813	68	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.022,877 312.475,459	2	422.023,902 312.478,857	3.549
2	422.023,902 312.478,857	3	422.014,298 312.481,305	9.911
3	422.014,298 312.481,305	4	422.013,799 312.479,758	1.625
4	422.013,799 312.479,758	5	422.010,662 312.469,527	10.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.010,662 312.469,527	6	421.926,82 312.289,769	198.349
6	421.926,82 312.289,769	7	421.914,835 312.258,766	33.239
7	421.914,835 312.258,766	8	421.903,308 312.216,561	43.751
8	421.903,308 312.216,561	9	421.918,031 312.214,672	14.844
9	421.918,031 312.214,672	10	421.921,618 312.243,823	29.371
10	421.921,618 312.243,823	11	421.924,798 312.257,656	14.194
11	421.924,798 312.257,656	12	421.934,909 312.285,986	30.08
12	421.934,909 312.285,986	13	421.974,957 312.368,773	91.965
13	421.974,957 312.368,773	14	422.000,628 312.422,52	59.563
14	422.000,628 312.422,52	15	422.011,662 312.448,59	28.309
15	422.011,662 312.448,59	16	422.018,474 312.466,633	19.286
16	422.018,474 312.466,633	1	422.022,877 312.475,459	9.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 181

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.620	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1143-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

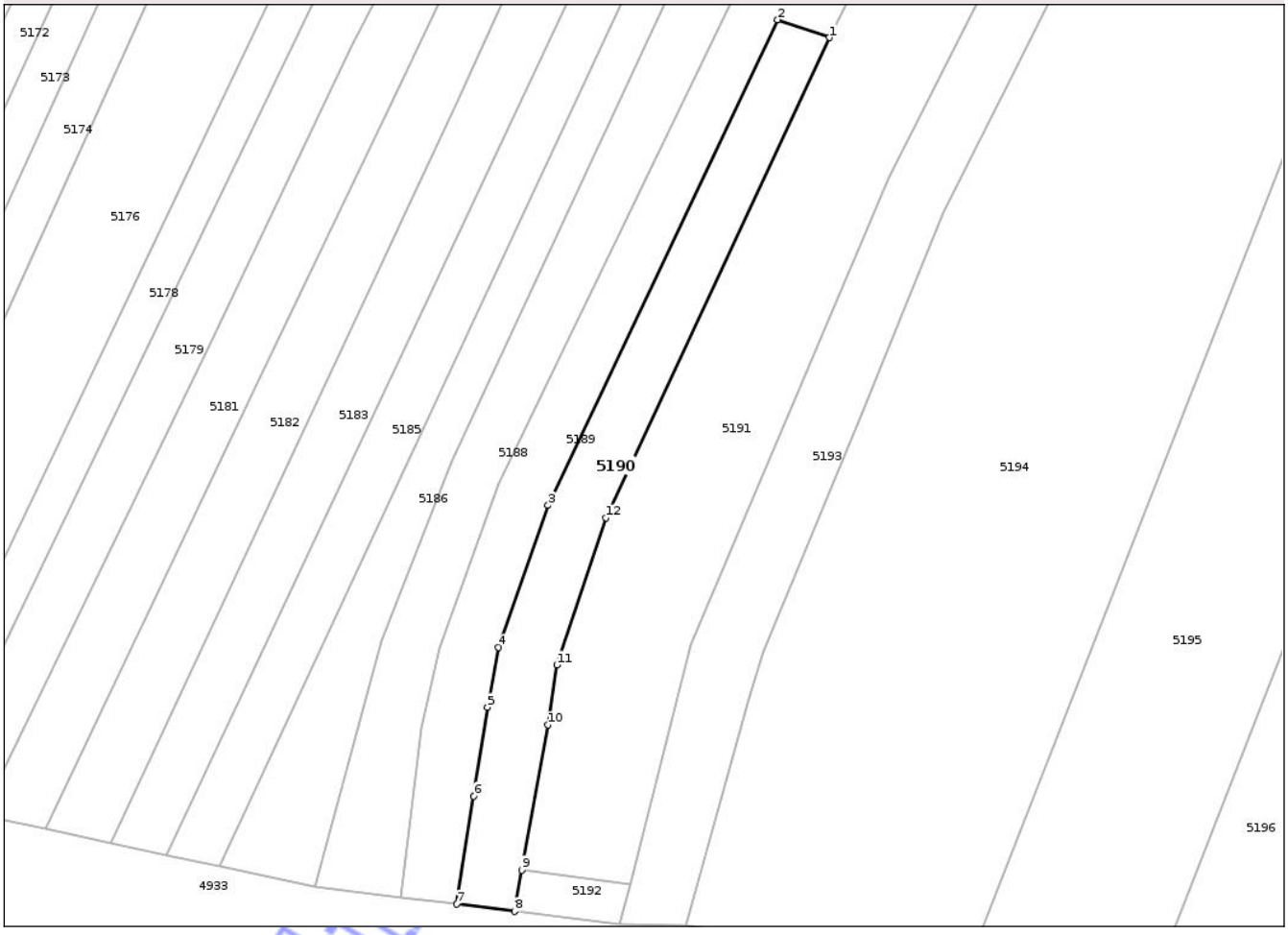
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.620	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.620	68	181	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.992,068 312.362,898	2	421.983,122 312.365,982	9.463
2	421.983,122 312.365,982	3	421.943,502 312.282,247	92.635
3	421.943,502 312.282,247	4	421.934,981 312.257,762	25.925
4	421.934,981 312.257,762	5	421.933,052 312.247,457	10.484
5	421.933,052 312.247,457	6	421.930,702 312.232,142	15.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.930,702 312.232,142	7	421.927,748 312.213,527	18.848
7	421.927,748 312.213,527	8	421.937,696 312.212,265	10.028
8	421.937,696 312.212,265	9	421.938,98 312.219,375	7.225
9	421.938,98 312.219,375	10	421.943,503 312.244,408	25.438
10	421.943,503 312.244,408	11	421.945,034 312.254,74	10.445
11	421.945,034 312.254,74	12	421.953,477 312.280,115	26.743
12	421.953,477 312.280,115	1	421.992,068 312.362,898	91.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 182

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.166	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1357-19503, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP 2) **VASILE MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

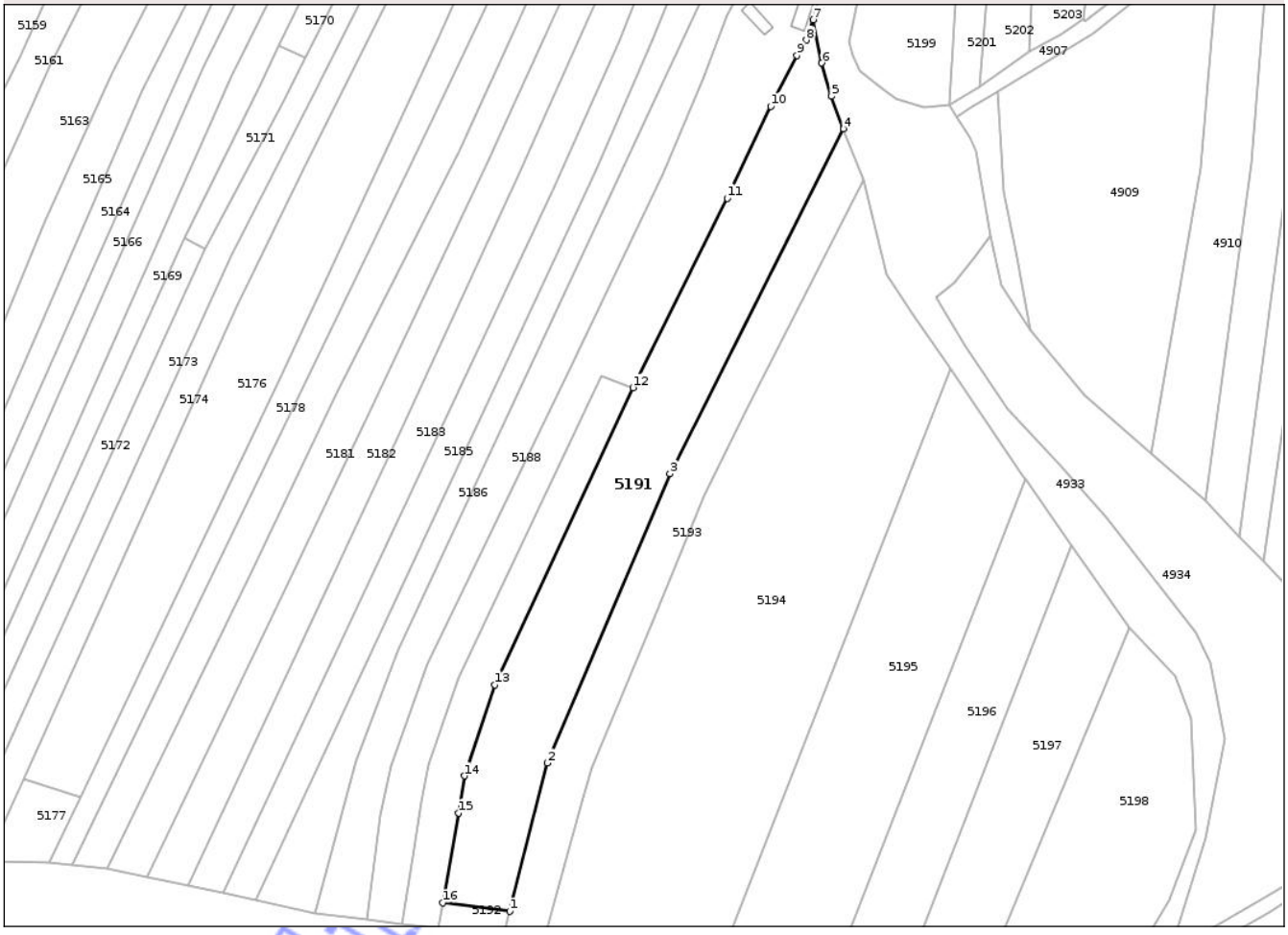
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.166	68	182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.957,691 312.217,001	2	421.968,188 312.258,346	42.657
2	421.968,188 312.258,346	3	422.002,416 312.338,824	87.454
3	422.002,416 312.338,824	4	422.050,826 312.434,938	107.617
4	422.050,826 312.434,938	5	422.047,372 312.443,976	9.676
5	422.047,372 312.443,976	6	422.044,772 312.453,271	9.652

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.044,772 312.453,271	7	422.042,384 312.465,327	12.29
7	422.042,384 312.465,327	8	422.040,472 312.459,671	5.97
8	422.040,472 312.459,671	9	422.037,84 312.455,427	4.994
9	422.037,84 312.455,427	10	422.030,478 312.441,205	16.015
10	422.030,478 312.441,205	11	422.018,368 312.415,65	28.279
11	422.018,368 312.415,65	12	421.992,068 312.362,898	58.945
12	421.992,068 312.362,898	13	421.953,477 312.280,115	91.336
13	421.953,477 312.280,115	14	421.945,034 312.254,74	26.743
14	421.945,034 312.254,74	15	421.943,503 312.244,408	10.445
15	421.943,503 312.244,408	16	421.938,98 312.219,375	25.438
16	421.938,98 312.219,375	1	421.957,691 312.217,001	18.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 183

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:140, din 13/10/2021 emis de BNP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIRTAN ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

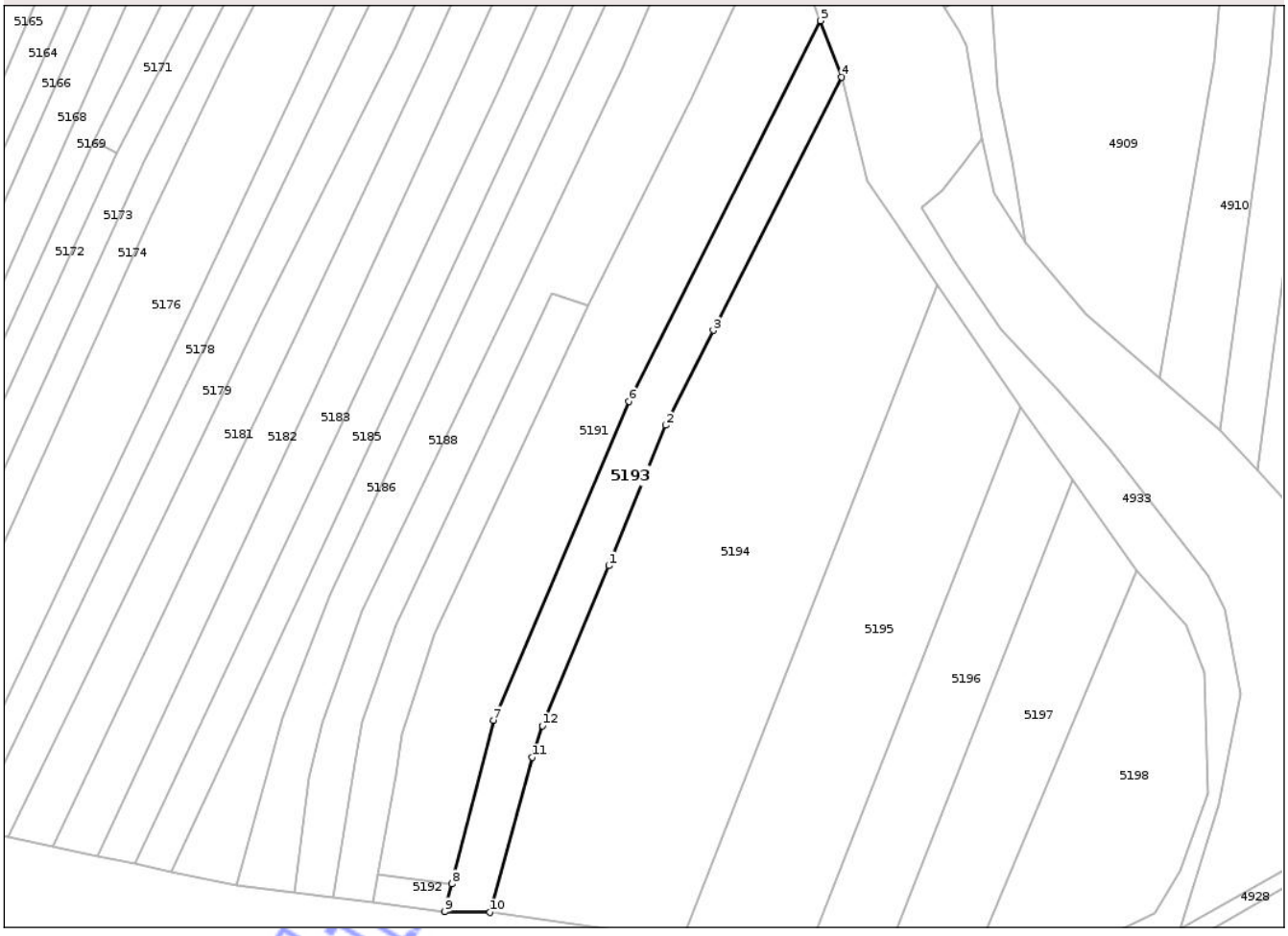
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.226	68	183	-	
2	vie	NU	474	68	183	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.997,414 312.297,361	2	422.011,842 312.332,804	38.267
2	422.011,842 312.332,804	3	422.023,766 312.356,759	26.759
3	422.023,766 312.356,759	4	422.056,247 312.420,75	71.763
4	422.056,247 312.420,75	5	422.050,826 312.434,938	15.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.050,826 312.434,938	6	422.002,416 312.338,824	107.617
6	422.002,416 312.338,824	7	421.968,188 312.258,346	87.454
7	421.968,188 312.258,346	8	421.957,691 312.217,001	42.657
8	421.957,691 312.217,001	9	421.955,838 312.209,964	7.277
9	421.955,838 312.209,964	10	421.967,38 312.209,818	11.543
10	421.967,38 312.209,818	11	421.978,083 312.248,955	40.574
11	421.978,083 312.248,955	12	421.980,602 312.256,922	8.356
12	421.980,602 312.256,922	1	421.997,414 312.297,361	43.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 185

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32786	5.022	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56844 / 22/03/2019		
Act Notarial nr. CVC:869, din 20/03/2019 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN-ALIN**	
135215 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1731, din 24/06/2019 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN-ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

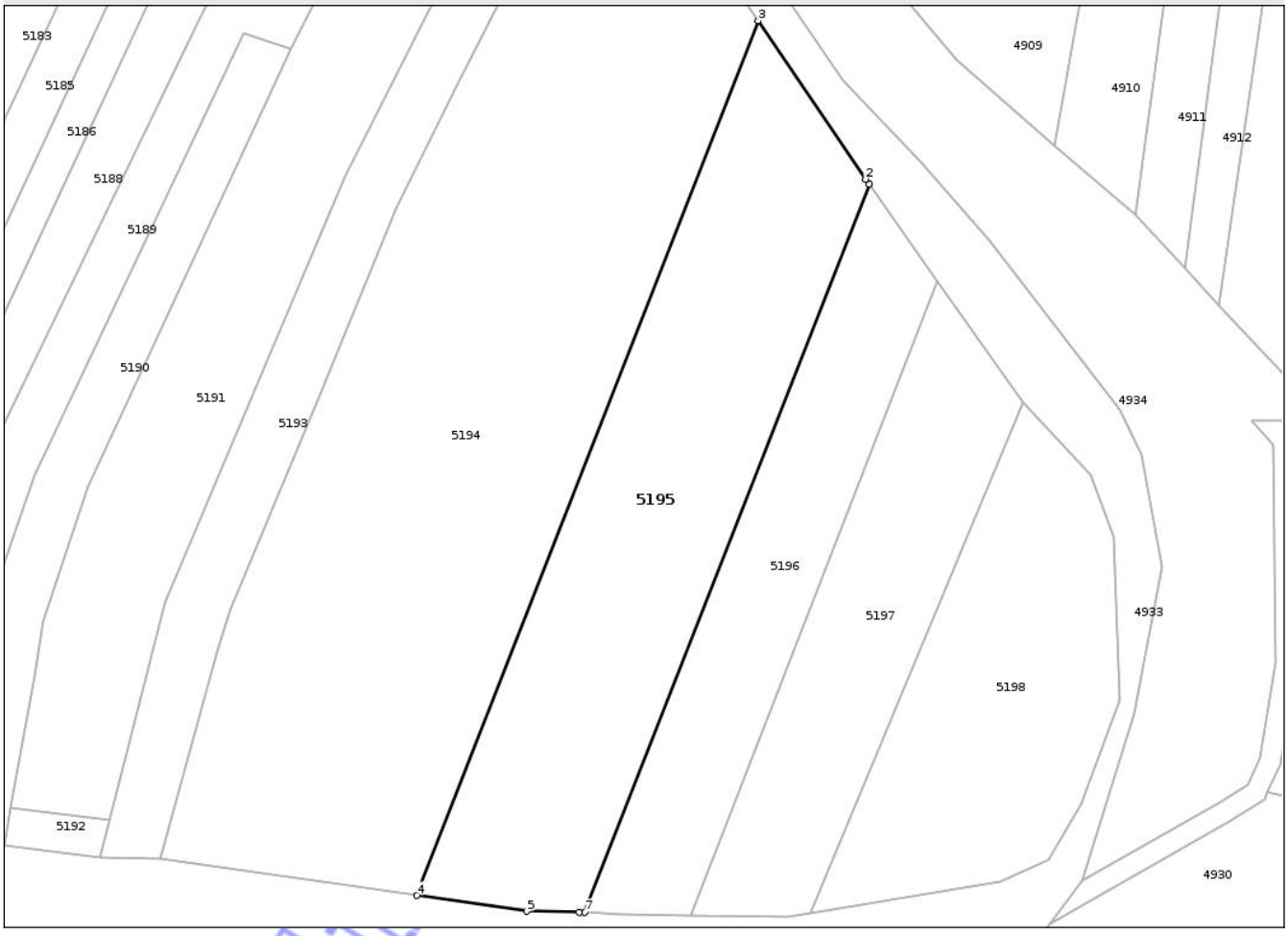
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32786	5.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.022	68	185	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.101,488 312.337,366	2	422.100,846 312.338,273	1.111
2	422.100,846 312.338,273	3	422.080,505 312.368,249	36.226
3	422.080,505 312.368,249	4	422.015,917 312.202,828	177.583
4	422.015,917 312.202,828	5	422.036,632 312.199,845	20.929
5	422.036,632 312.199,845	6	422.046,641 312.199,689	10.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.046,641 312.199,689	7	422.047,713 312.199,641	1.073
7	422.047,713 312.199,641	1	422.101,488 312.337,366	147.851

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 187

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1272-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

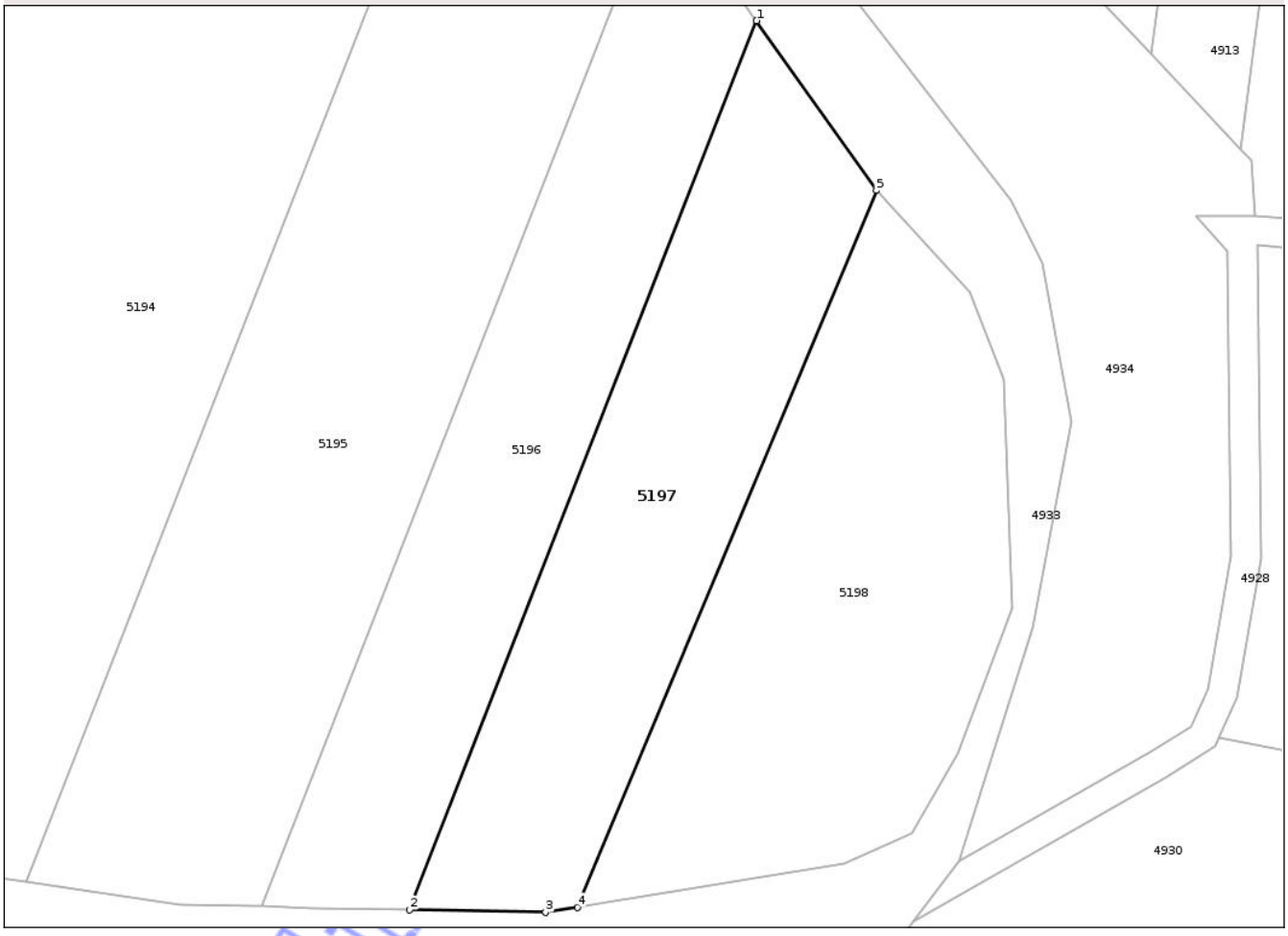
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	68	187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.114,49 312.318,997	2	422.067,672 312.199,089	128.724
2	422.067,672 312.199,089	3	422.086,016 312.198,746	18.347
3	422.086,016 312.198,746	4	422.090,291 312.199,449	4.332
4	422.090,291 312.199,449	5	422.130,691 312.296,109	104.763
5	422.130,691 312.296,109	1	422.114,49 312.318,997	28.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 148, Jud. Dolj, T 11, P 368, 369

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.463	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 148, Jud. Dolj, T 11, P 368, 369	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 148, Jud. Dolj, T 11, P 368, 369	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2965, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU SILVIA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DUMITRU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	690	11	368	-	
2	arabil	DA	773	11	369	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.095,669 312.539,44	2	422.096,842 312.549,504	10.132
2	422.096,842 312.549,504	3	422.098,299 312.560,867	11.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.098,299 312.560,867	4	422.085,324 312.562,013	13.026
4	422.085,324 312.562,013	5	422.082,033 312.537,473	24.76
5	422.082,033 312.537,473	6	422.080,112 312.522,427	15.168
6	422.080,112 312.522,427	7	422.077,411 312.497,222	25.349
7	422.077,411 312.497,222	8	422.075,78 312.480,569	16.733
8	422.075,78 312.480,569	9	422.082,576 312.480,149	6.809
9	422.082,576 312.480,149	10	422.081,694 312.464,241	15.932
10	422.081,694 312.464,241	11	422.080,45 312.441,538	22.737
11	422.080,45 312.441,538	12	422.088,889 312.446,76	9.924
12	422.088,889 312.446,76	1	422.095,669 312.539,44	92.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 154, Jud. Dolj, T 11, P 377, 378

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.520 Masurata: 2.420	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 154, Jud. Dolj, T 11, P 377, 378	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 154, Jud. Dolj, T 11, P 377, 378	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 154, Jud. Dolj, T 11, P 377, 378	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1038-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FIERARU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.520 Masurata: 2.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.006	11	377	-	
2	arabil	DA	671	11	378	-	
3	vie	DA	743	11	378	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.152,162 312.530,744	2	422.154,419 312.554,688	24.05
2	422.154,419 312.554,688	3	422.137,536 312.556,382	16.968
3	422.137,536 312.556,382	4	422.124,563 312.557,786	13.049
4	422.124,563 312.557,786	5	422.123,087 312.541,312	16.54
5	422.123,087 312.541,312	6	422.122,039 312.530,228	11.133
6	422.122,039 312.530,228	7	422.120,898 312.515,016	15.255
7	422.120,898 312.515,016	8	422.120,231 312.505,692	9.348
8	422.120,231 312.505,692	9	422.119,511 312.490,098	15.611
9	422.119,511 312.490,098	10	422.118,423 312.471,898	18.232
10	422.118,423 312.471,898	11	422.117,853 312.465,551	6.373
11	422.117,853 312.465,551	12	422.117,945 312.464,72	0.836
12	422.117,945 312.464,72	13	422.132,892 312.476,393	18.965
13	422.132,892 312.476,393	14	422.152,791 312.492,991	25.913
14	422.152,791 312.492,991	15	422.152,15 312.504,397	11.424
15	422.152,15 312.504,397	16	422.151,476 312.514,162	9.788
16	422.151,476 312.514,162	17	422.151,535 312.523,043	8.881
17	422.151,535 312.523,043	18	422.151,791 312.526,817	3.783
18	422.151,791 312.526,817	1	422.152,162 312.530,744	3.944

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1368-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA GHEORGHITA**, LIPSA CNP 2) **GIRTAN FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

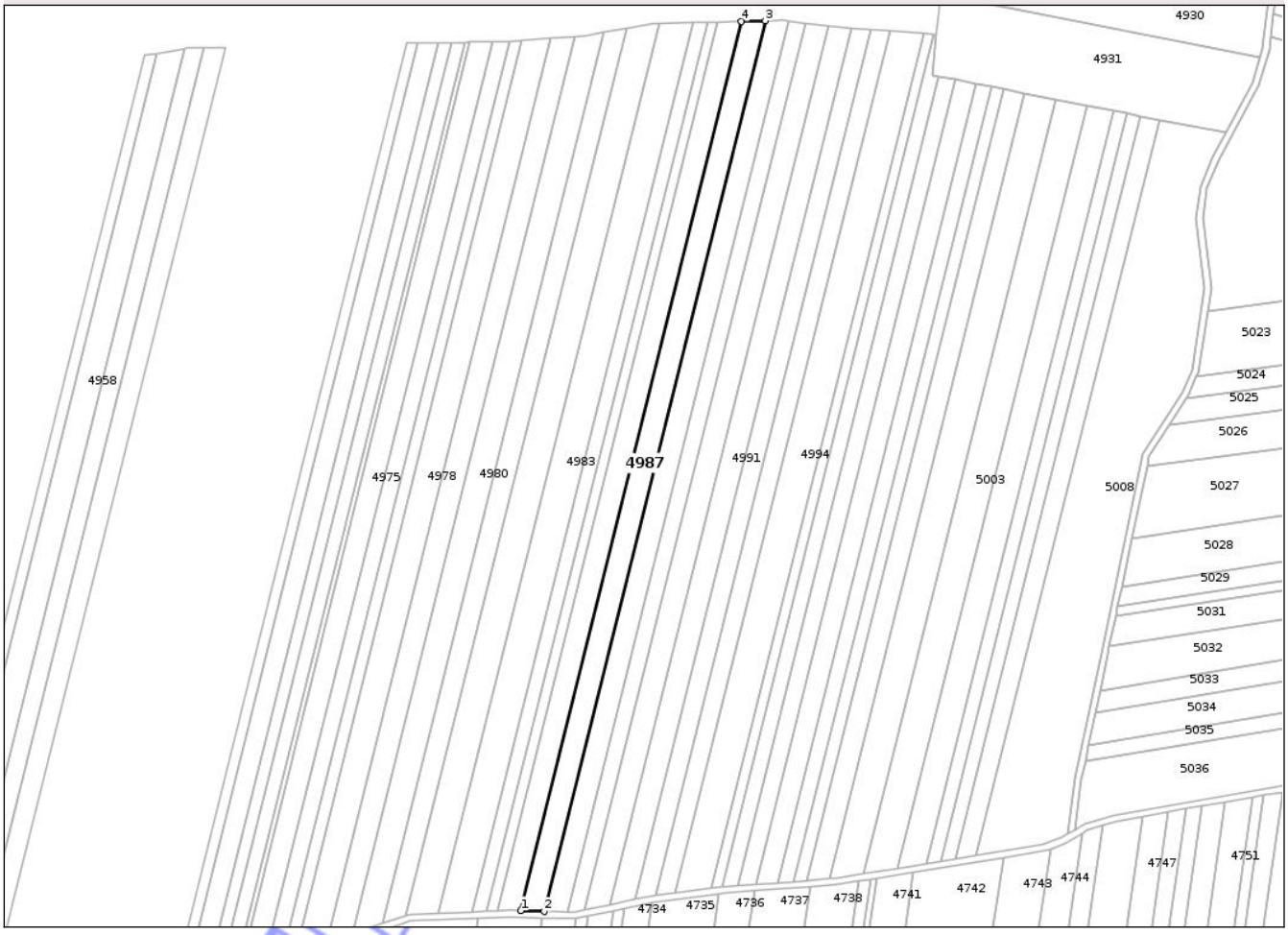
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.294	68	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.860,168 311.594,067	2	421.874,896 311.593,568	14.736
2	421.874,896 311.593,568	3	422.013,658 312.152,468	575.868
3	422.013,658 312.152,468	4	421.998,702 312.152,051	14.962
4	421.998,702 312.152,051	1	421.860,168 311.594,067	574.924

Neautorizat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.060 Masurata: 5.856	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:786-48448, din 12/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

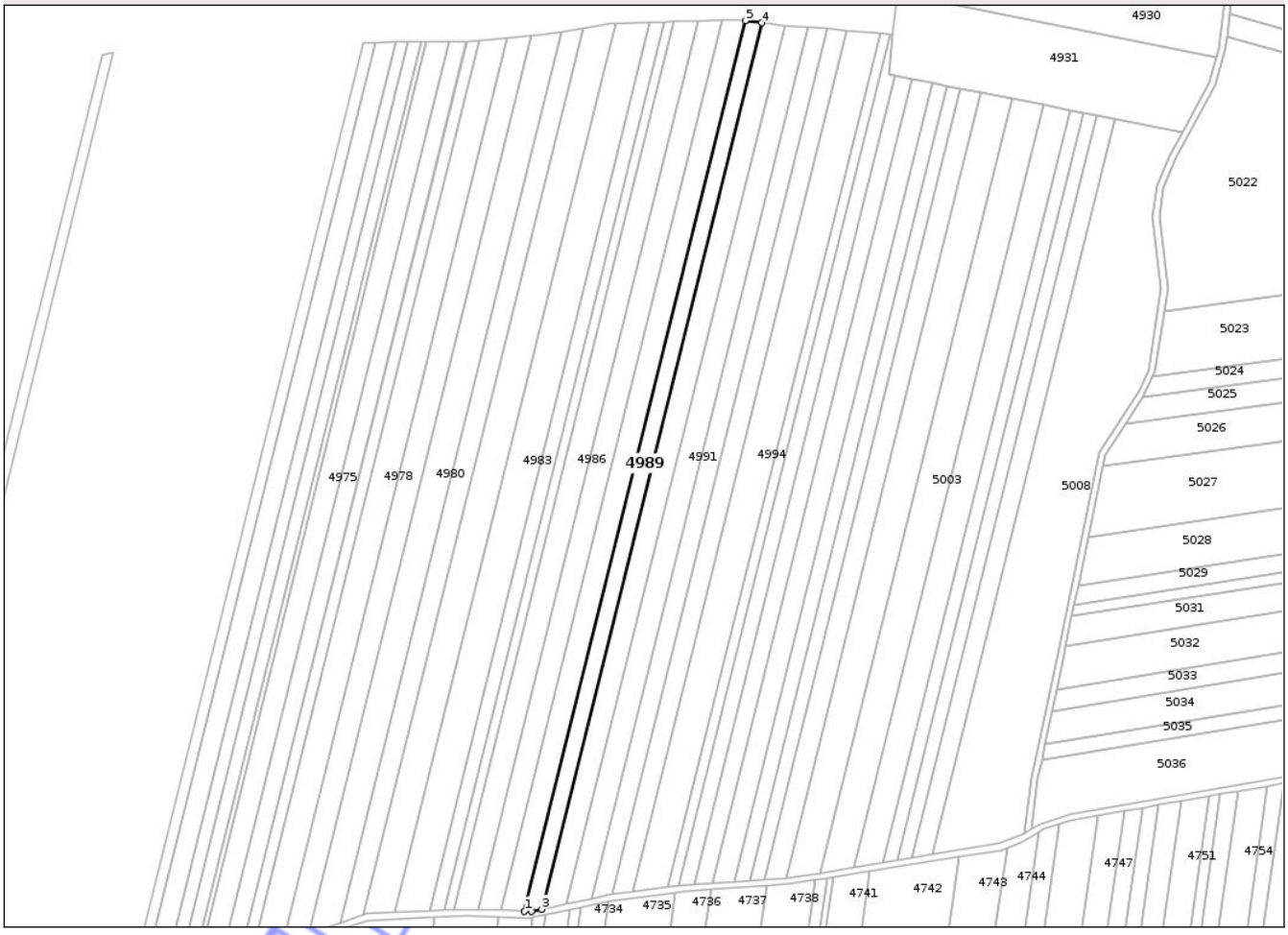
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.060 Masurata: 5.856	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.856	68	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.889,602 311.593,07	2	421.893,905 311.592,924	4.305
2	421.893,905 311.592,924	3	421.900,401 311.594,309	6.642
3	421.900,401 311.594,309	4	422.038,582 312.150,87	573.458
4	422.038,582 312.150,87	5	422.028,433 312.152,25	10.242
5	422.028,433 312.152,25	1	421.889,602 311.593,07	576.157

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1387-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN ILIE** , LIPSA CNP	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3436, din 03/12/2018 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

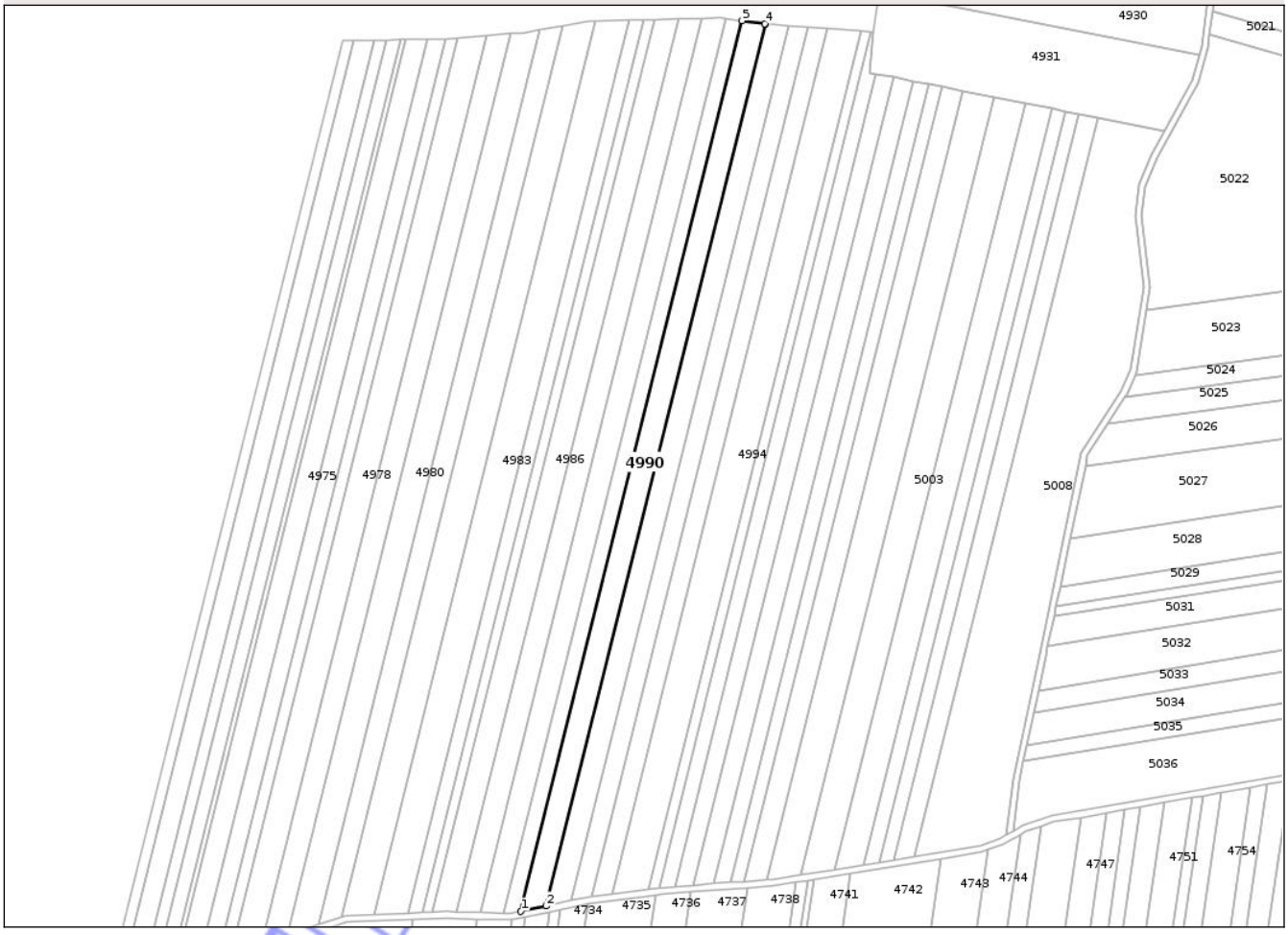
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.294	68	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.900,401 311.594,309	2	421.916,211 311.597,681	16.166
2	421.916,211 311.597,681	3	422.053,07 312.148,912	567.967
3	422.053,07 312.148,912	4	422.052,902 312.148,924	0.168
4	422.052,902 312.148,924	5	422.038,582 312.150,87	14.452
5	422.038,582 312.150,87	1	421.900,401 311.594,309	573.458

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34582	6.650	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
251989 / 19/10/2021		
Act Notarial nr. CVC:1729, din 18/10/2021 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEW BV AGRI SRL** , CIF:28847294	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

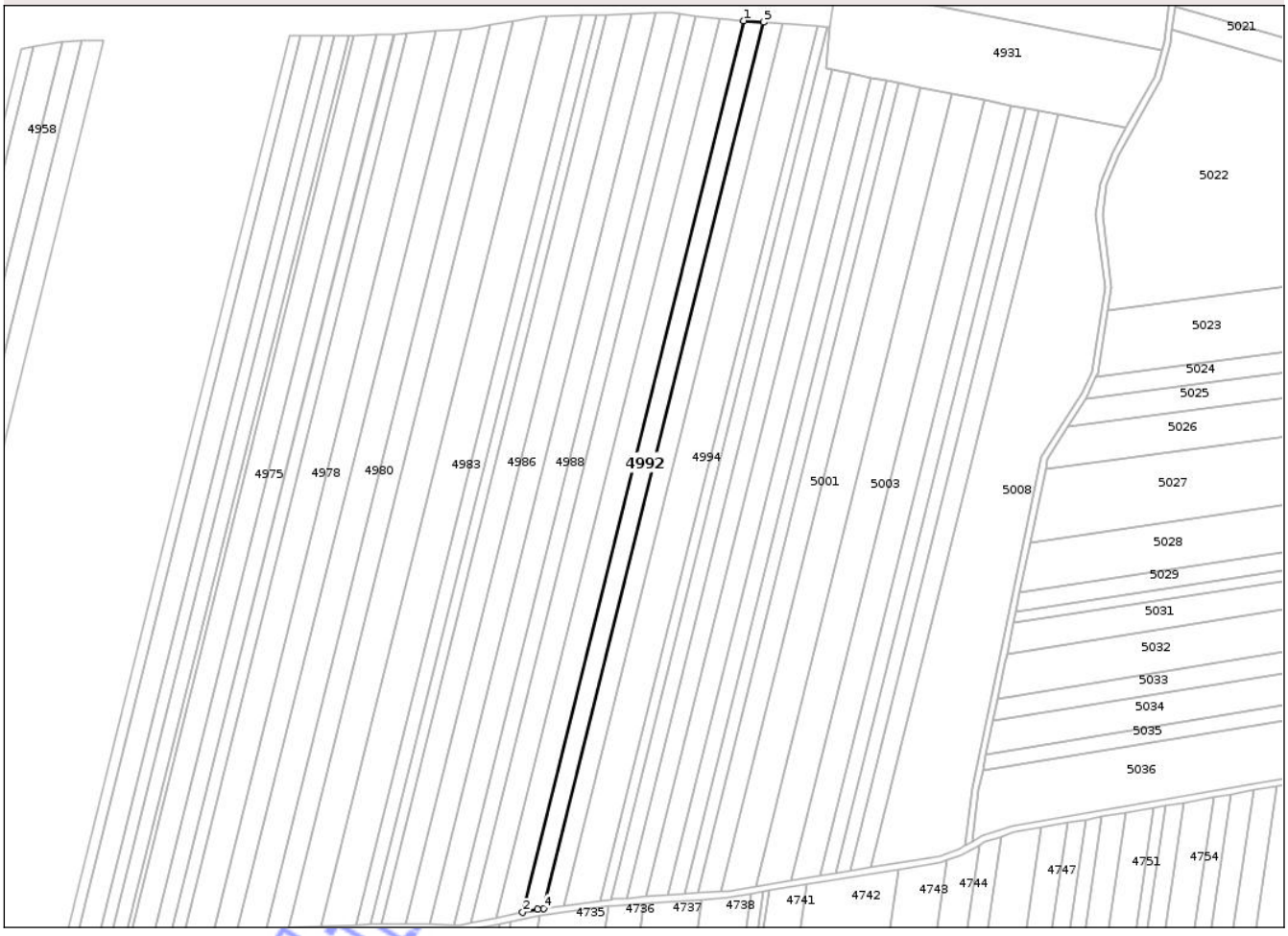
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34582	6.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.650	68	53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.067,922 312.147,887	2	421.932,163 311.601,082	563.406
2	421.932,163 311.601,082	3	421.941,164 311.603,001	9.203
3	421.941,164 311.603,001	4	421.944,965 311.603,505	3.834
4	421.944,965 311.603,505	5	422.079,917 312.147,058	560.055
5	422.079,917 312.147,058	1	422.067,922 312.147,887	12.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 168/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 3.567	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1953, din 05/04/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE FLORICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 3.567	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.567	68	168/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.979,771 311.608,119	2	421.986,658 311.609,032	6.947
2	421.986,658 311.609,032	3	422.119,441 312.143,847	551.052
3	422.119,441 312.143,847	4	422.112,939 312.144,485	6.533
4	422.112,939 312.144,485	1	421.979,771 311.608,119	552.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 55/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.800 Masurata: 5.640	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:13326, din 08/05/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.800 Masurata: 5.640	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.640	68	55/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.996,374 311.609,822	2	422.007,716 311.610,644	11.372
2	422.007,716 311.610,644	3	422.133,078 312.115,572	520.258
3	422.133,078 312.115,572	4	422.122,462 312.117,671	10.822
4	422.122,462 312.117,671	1	421.996,374 311.609,822	523.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1408-2196, din 25/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.147	68	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.155,348 312.111,17	2	422.031,507 311.612,368	513.946
2	422.031,507 311.612,368	3	422.039,991 311.612,982	8.506
3	422.039,991 311.612,982	4	422.163,29 312.109,599	511.694
4	422.163,29 312.109,599	1	422.155,348 312.111,17	8.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34628	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80096 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. CM:130, din 23/11/2016 emis de SPN DOINA FAURAR (act administrativ nr Titlului de proprietate nr.1127-1373 din 28.11.1996, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act administrativ nr ADEVERINTA NR.788 din 24.03.2021, emis de PRIMARIA ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

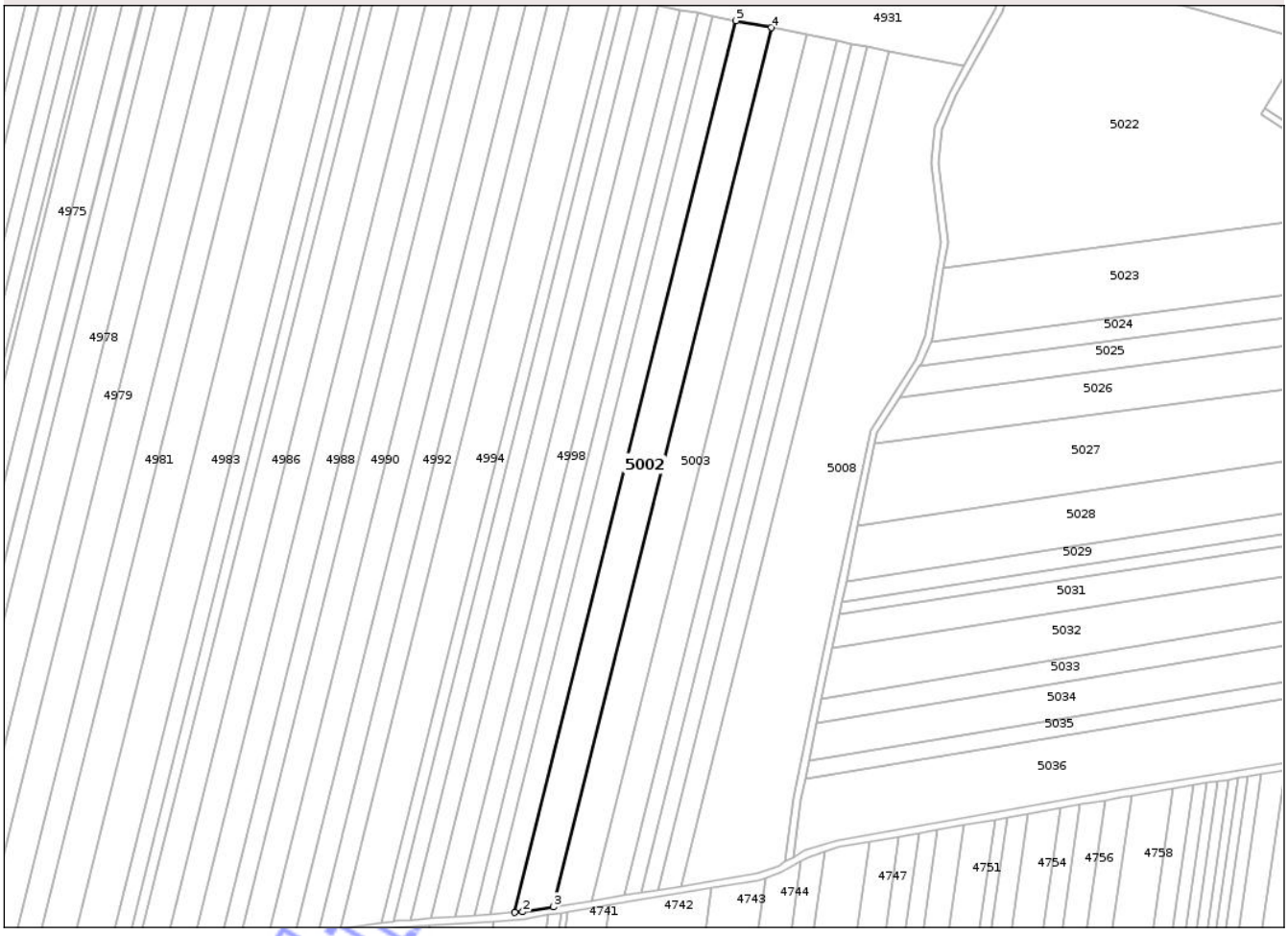
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34628	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	68	65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.053,986 311.613,997	2	422.058,247 311.614,305	4.272
2	422.058,247 311.614,305	3	422.075,166 311.617,059	17.142
3	422.075,166 311.617,059	4	422.195,855 312.103,162	500.861
4	422.195,855 312.103,162	5	422.176,39 312.107,01	19.842
5	422.176,39 312.107,01	1	422.053,986 311.613,997	507.981

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31883	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113054 / 26/07/2017		
Act Notarial nr. CVC:2252, din 25/07/2017 emis de NP Gaspar Monica Ortansa ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CHIRAPLES AUREL**	
36878 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:155, din 02/02/2021 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, amenajare, construire, demolare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	
137426 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1448, din 20/07/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B3	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, construire,	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	
B4	se noteaza interdictia de arendare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36878 / 15/02/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:155, din 02/02/2021 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1524648 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	
137426 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1448, din 20/07/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:7500000 LEIplus celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	

Vizualizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31883	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	68	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.075,166 311.617,059	2	422.096,769 311.620,575	21.887
2	422.096,769 311.620,575	3	422.215,615 312.099,255	493.213
3	422.215,615 312.099,255	4	422.195,855 312.103,162	20.143
4	422.195,855 312.103,162	1	422.075,166 311.617,059	500.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:9450, din 14/12/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DOMNICA**, LIPSA CNP 2) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP 3) **VASILE MARIN**, LIPSA CNP 4) **VASILE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.147	68	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.114,88 311.623,523	2	422.124,058 311.625,017	9.299
2	422.124,058 311.625,017	3	422.240,576 312.094,321	483.552
3	422.240,576 312.094,321	4	422.232,181 312.095,981	8.558
4	422.232,181 312.095,981	1	422.114,88 311.623,523	486.802

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.900 Masurata: 5.723	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:9450, din 14/12/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DOMNICA**, LIPSA CNP 2) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP 3) **VASILE MARIN**, LIPSA CNP 4) **VASILE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

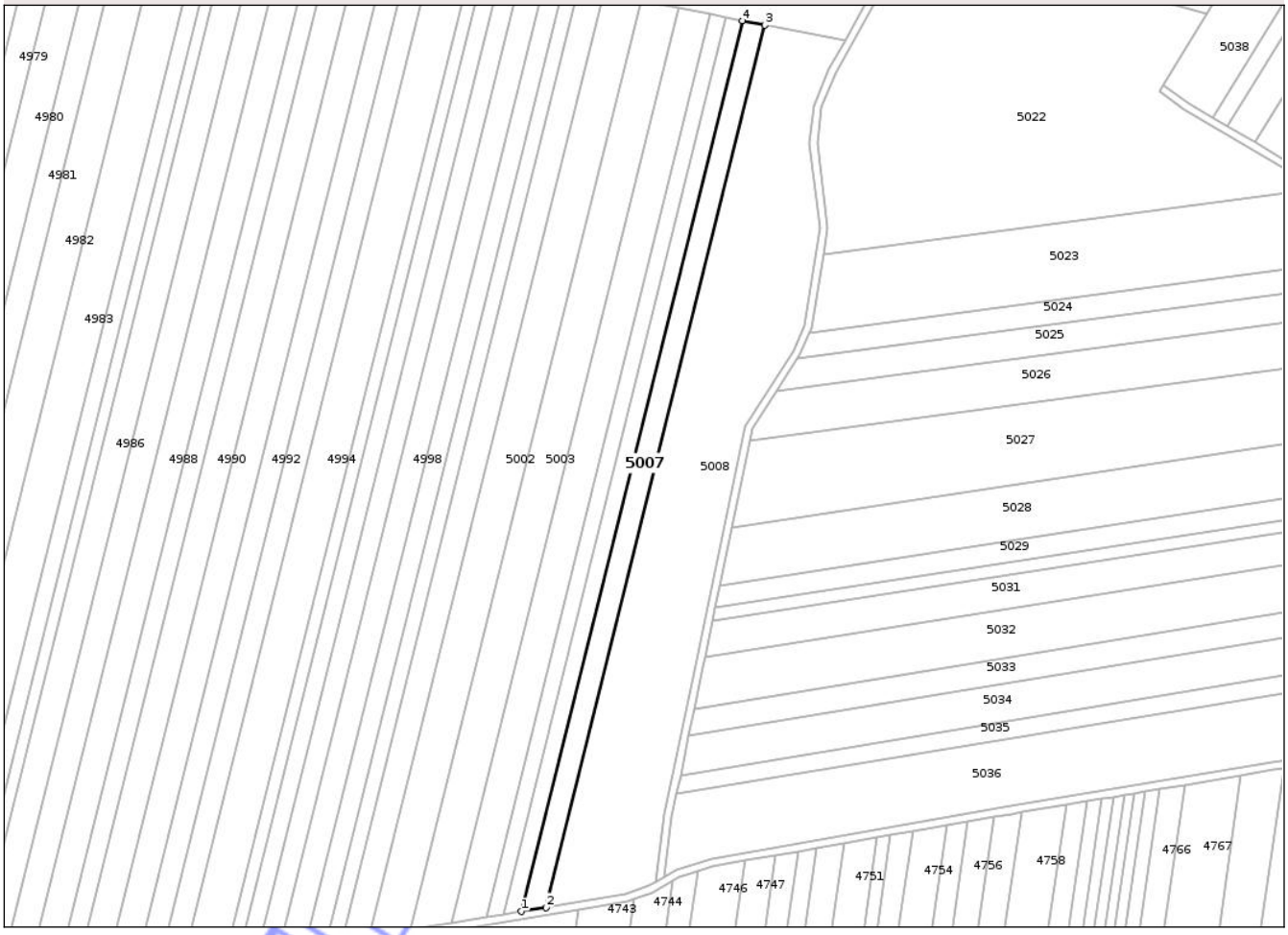
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.900 Masurata: 5.723	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.723	68	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.133,298 311.626,521	2	422.146,153 311.628,613	13.024
2	422.146,153 311.628,613	3	422.260,786 312.090,326	475.731
3	422.260,786 312.090,326	4	422.249,027 312.092,65	11.986
4	422.249,027 312.092,65	1	422.133,298 311.626,521	480.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Jud. Dolj, T 68, P 801

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 11.261	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

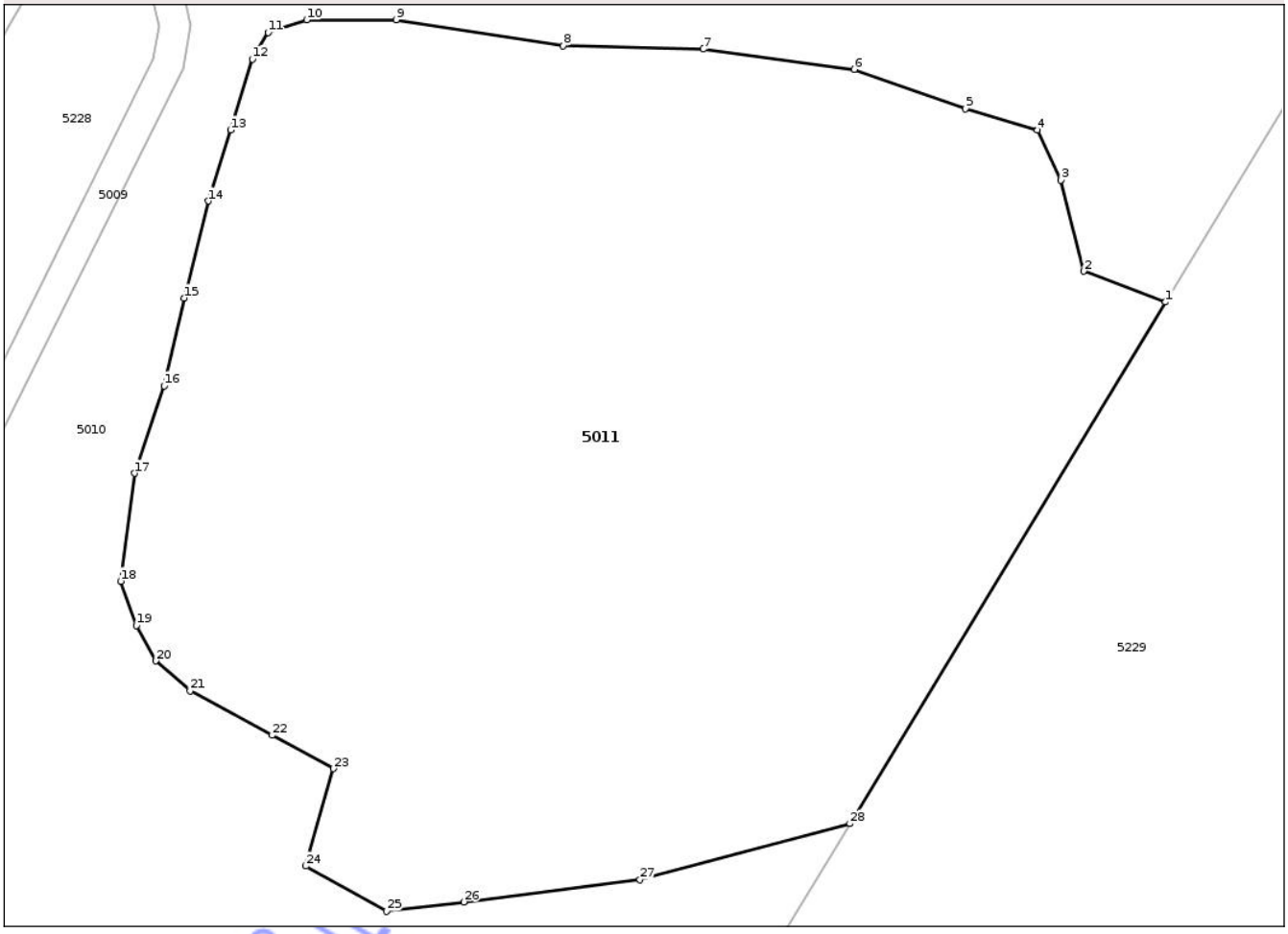
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 11.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	DA	11.261	68	801	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.651,366 312.474,089	2	422.640,707 312.478,087	11.384
3	422.637,793 312.489,894	4	422.634,74 312.496,371	7.16
5	422.625,391 312.499,159	6	422.610,937 312.504,257	15.327
7	422.591,311 312.506,902	8	422.573,131 312.507,323	18.185

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.640,707 312.478,087	3	422.637,793 312.489,894	12.161
4	422.634,74 312.496,371	5	422.625,391 312.499,159	9.756
6	422.610,937 312.504,257	7	422.591,311 312.506,902	19.803
8	422.573,131 312.507,323	9	422.551,459 312.510,703	21.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	422.551,459 312.510,703	10	422.539,812 312.510,694	11.647
11	422.534,813 312.509,051	12	422.532,771 312.505,581	4.026
13	422.529,93 312.496,404	14	422.527,032 312.487,199	9.65
15	422.523,948 312.474,607	16	422.521,31 312.463,216	11.692
17	422.517,443 312.451,872	18	422.515,641 312.437,868	14.119
19	422.517,714 312.432,116	20	422.520,211 312.427,537	5.216
21	422.524,684 312.423,649	22	422.535,367 312.417,88	12.141
23	422.543,262 312.413,556	24	422.539,703 312.400,922	13.126
25	422.550,183 312.395,055	26	422.560,222 312.396,278	10.113
27	422.583,104 312.399,157	28	422.610,371 312.406,412	28.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	422.539,812 312.510,694	11	422.534,813 312.509,051	5.262
12	422.532,771 312.505,581	13	422.529,93 312.496,404	9.607
14	422.527,032 312.487,199	15	422.523,948 312.474,607	12.964
16	422.521,31 312.463,216	17	422.517,443 312.451,872	11.985
18	422.515,641 312.437,868	19	422.517,714 312.432,116	6.114
20	422.520,211 312.427,537	21	422.524,684 312.423,649	5.927
22	422.535,367 312.417,88	23	422.543,262 312.413,556	9.002
24	422.539,703 312.400,922	25	422.550,183 312.395,055	12.01
26	422.560,222 312.396,278	27	422.583,104 312.399,157	23.062
28	422.610,371 312.406,412	1	422.651,366 312.474,089	79.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 205/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31342	7.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126098 / 05/07/2018		
Act Notarial nr. CVC:941, din 04/07/2018 emis de NP Bajenaru Anamaria ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

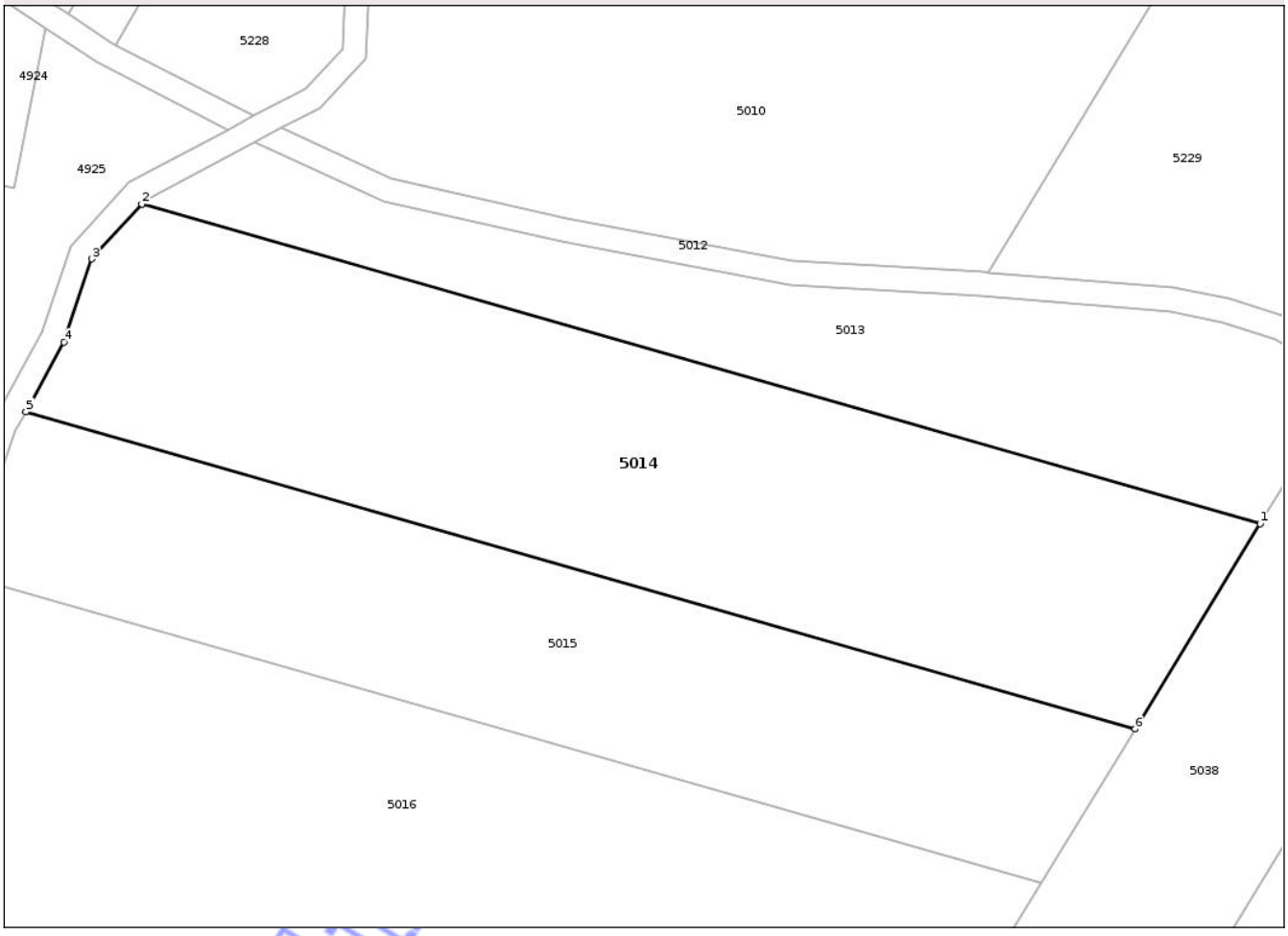
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31342	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	68	205/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.614,422 312.296,41	2	422.427,932 312.349,689	193.951
2	422.427,932 312.349,689	3	422.419,608 312.340,522	12.382
3	422.419,608 312.340,522	4	422.414,898 312.326,67	14.631
4	422.414,898 312.326,67	5	422.408,585 312.315,042	13.231
5	422.408,585 312.315,042	6	422.593,52 312.262,208	192.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.593,52 312.262,208	1	422.614,422 312.296,41	40.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 48/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 16.250 Masurata: 11.930	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2257, din 20/11/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

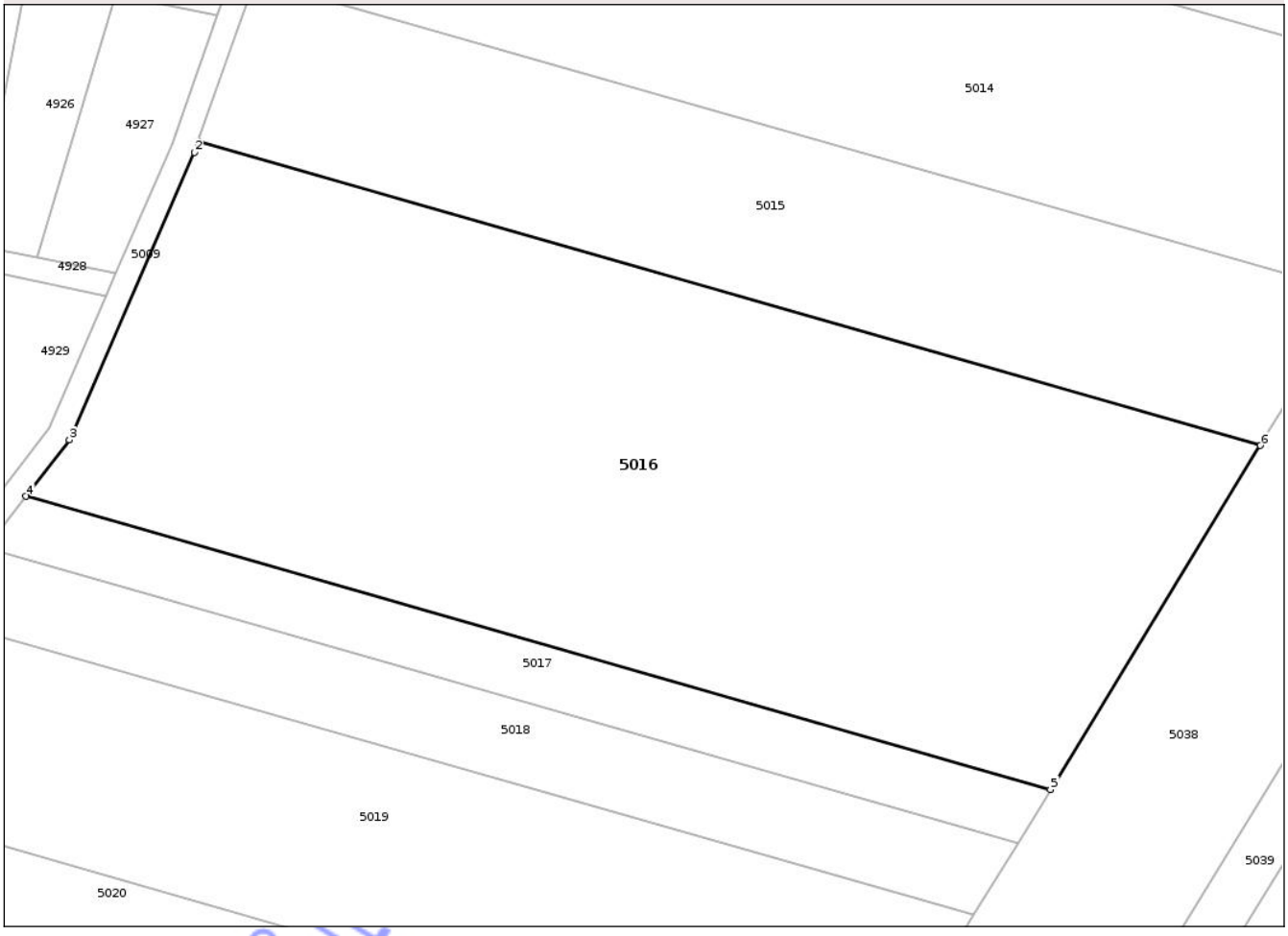
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 16.250 Masurata: 11.930	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.930	68	48/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.398,395 312.287,769	2	422.397,755 312.285,953	1.925
2	422.397,755 312.285,953	3	422.376,604 312.237,444	52.92
3	422.376,604 312.237,444	4	422.369,249 312.227,929	12.026
4	422.369,249 312.227,929	5	422.542,349 312.178,476	180.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.542,349 312.178,476	6	422.577,816 312.236,511	68.014
6	422.577,816 312.236,511	1	422.398,395 312.287,769	186.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 205/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31035	2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173282 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

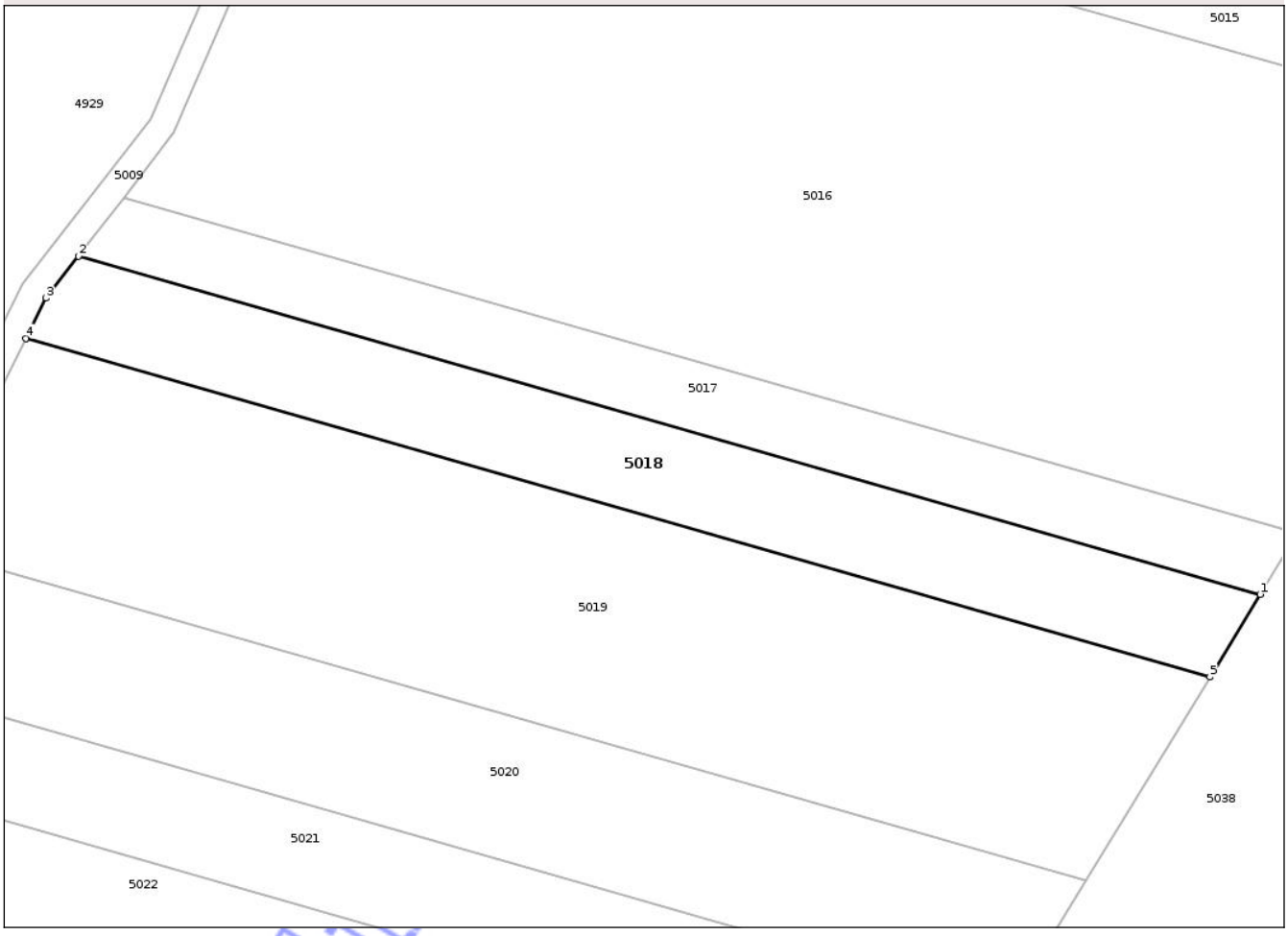
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31035	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	68	205/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.536,852 312.169,482	2	422.362,56 312.219,276	181.265
2	422.362,56 312.219,276	3	422.357,788 312.213,104	7.802
3	422.357,788 312.213,104	4	422.354,825 312.207,182	6.622
4	422.354,825 312.207,182	5	422.529,411 312.157,305	181.571
5	422.529,411 312.157,305	1	422.536,852 312.169,482	14.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 128/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.671	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:18916, din 26/03/2015 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

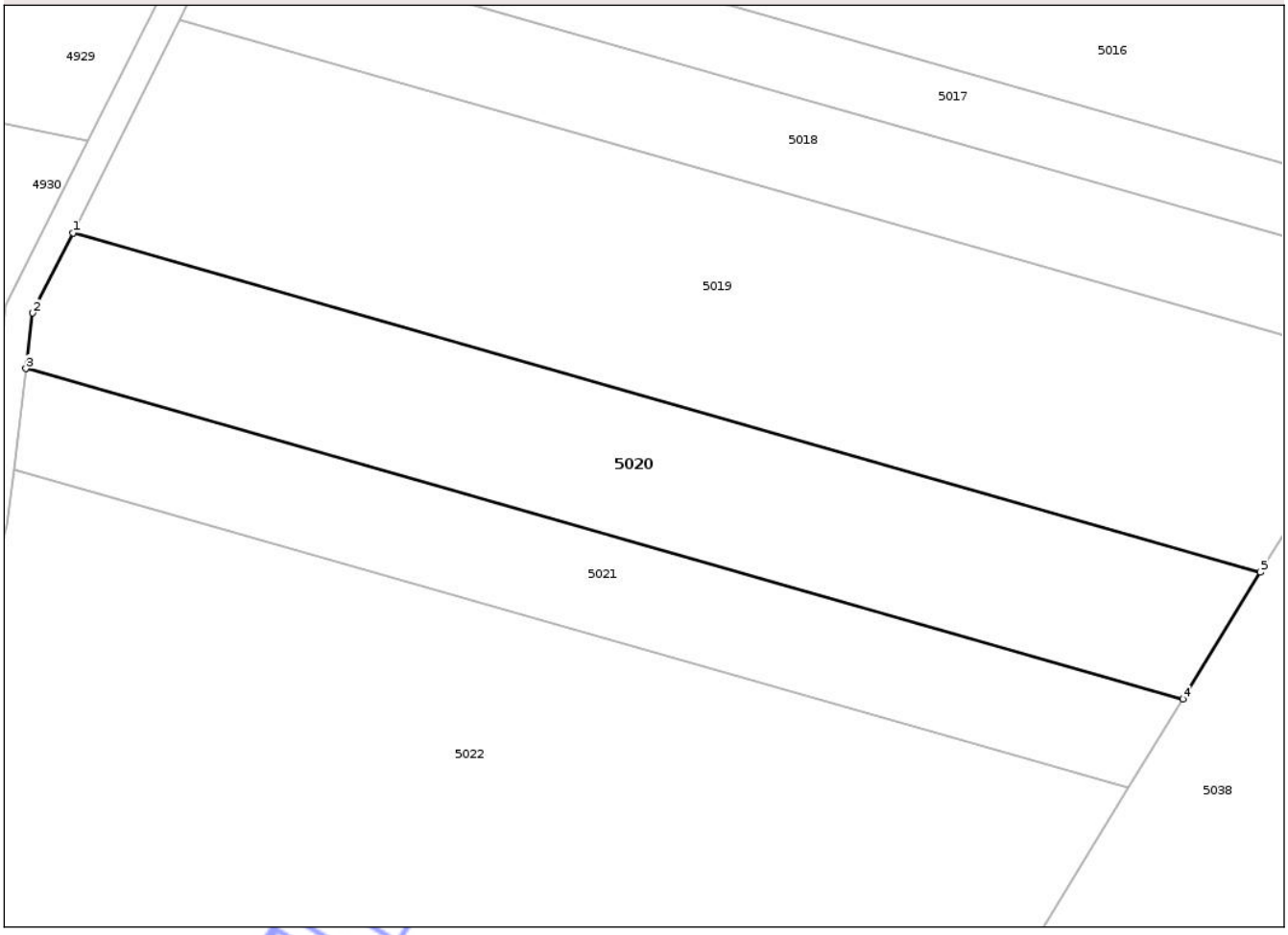
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.671	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.671	68	128/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.339,4 312.176,356	2	422.333,606 312.164,778	12.947
2	422.333,606 312.164,778	3	422.332,624 312.156,733	8.105
3	422.332,624 312.156,733	4	422.499,862 312.108,955	173.929
4	422.499,862 312.108,955	5	422.511,079 312.127,309	21.51
5	422.511,079 312.127,309	1	422.339,4 312.176,356	178.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 305, 306/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30586	26.626	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78988 / 07/07/2015		
Act Administrativ nr. 591, din 30/04/2013 emis de NP DIACONESCU REMUS Stefan (Hot AGA aut nr 1845/16.09.2013 NP Elena Simona Alexandru, incheiere de completare nr 15/28.10.2013 NP Alexandru Elena Simona, , Incheiere nr .864/14.11.2013 Tribunalul Bucuresti dosar nr 29070/3/2013,Certificat constatator nr. 205134/28.05.2015 Oficiu National al Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193046 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul,SC RURAL AGRI DOLJ, de sub B3 cu rezerva dreptului de proprietate la pretul de 771.575,03 EUR în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

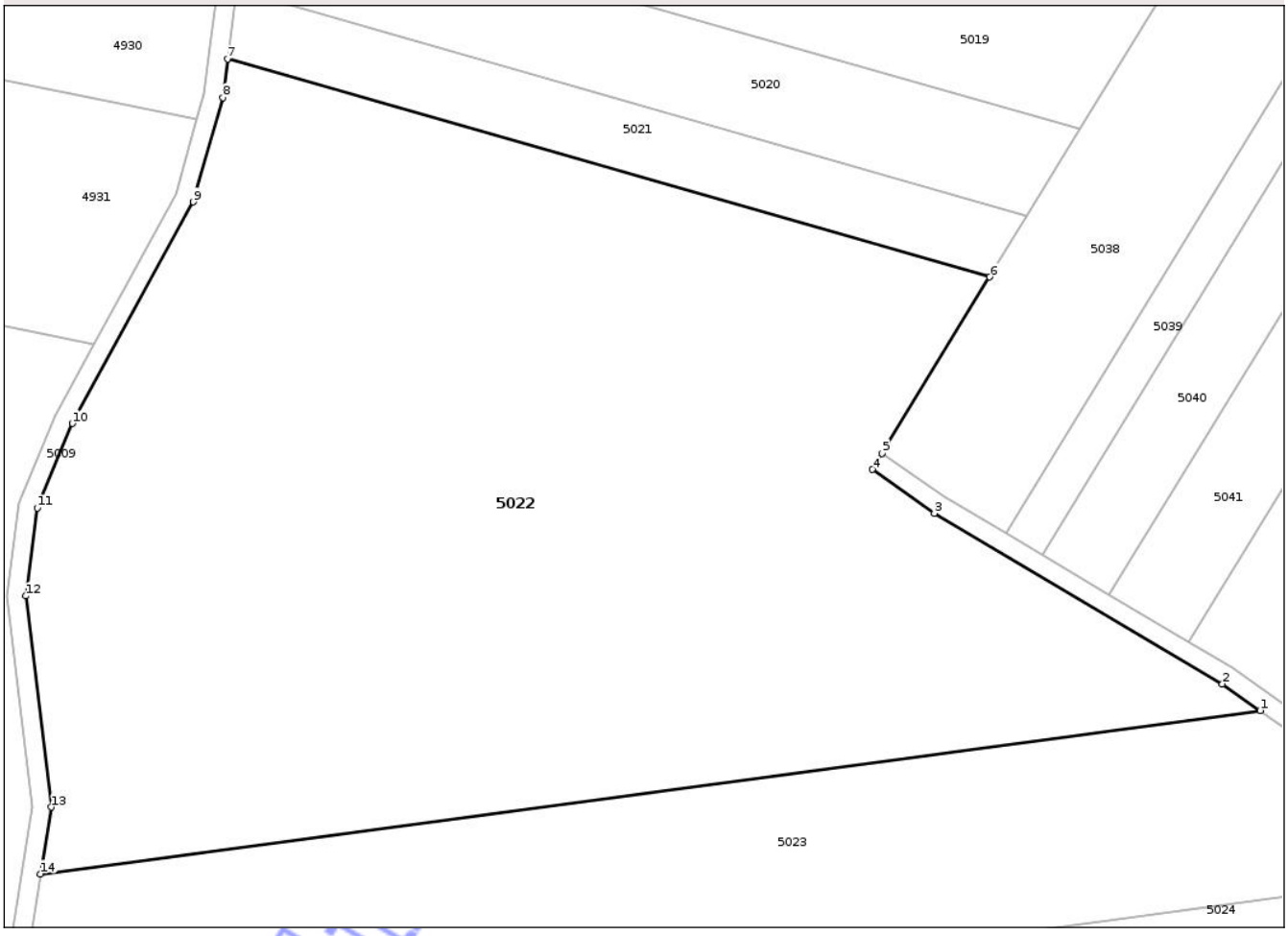
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30586	26.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.626	68	305	-	
2	arabil	NU	20.000	68	306/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.549,2 312.004,589	2	422.541,205 312.010,227	9.783
2	422.541,205 312.010,227	3	422.480,316 312.046,257	70.75
3	422.480,316 312.046,257	4	422.467,181 312.055,478	16.049
4	422.467,181 312.055,478	5	422.469,27 312.058,897	4.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.469,27 312.058,897	6	422.492,014 312.096,112	43.615
6	422.492,014 312.096,112	7	422.330,845 312.142,156	167.617
7	422.330,845 312.142,156	8	422.329,85 312.134,005	8.212
8	422.329,85 312.134,005	9	422.323,628 312.111,987	22.88
9	422.323,628 312.111,987	10	422.298,046 312.065,206	53.319
10	422.298,046 312.065,206	11	422.290,608 312.047,36	19.334
11	422.290,608 312.047,36	12	422.288,219 312.028,79	18.723
12	422.288,219 312.028,79	13	422.293,555 311.984,18	44.928
13	422.293,555 311.984,18	14	422.291,342 311.970,071	14.282
14	422.291,342 311.970,071	1	422.549,2 312.004,589	260.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 307

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.576 Masurata: 4.094	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16528, din 05/03/2012 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **ILIESCU MARIA**, LIPSA CNP 3) **ILIESCU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

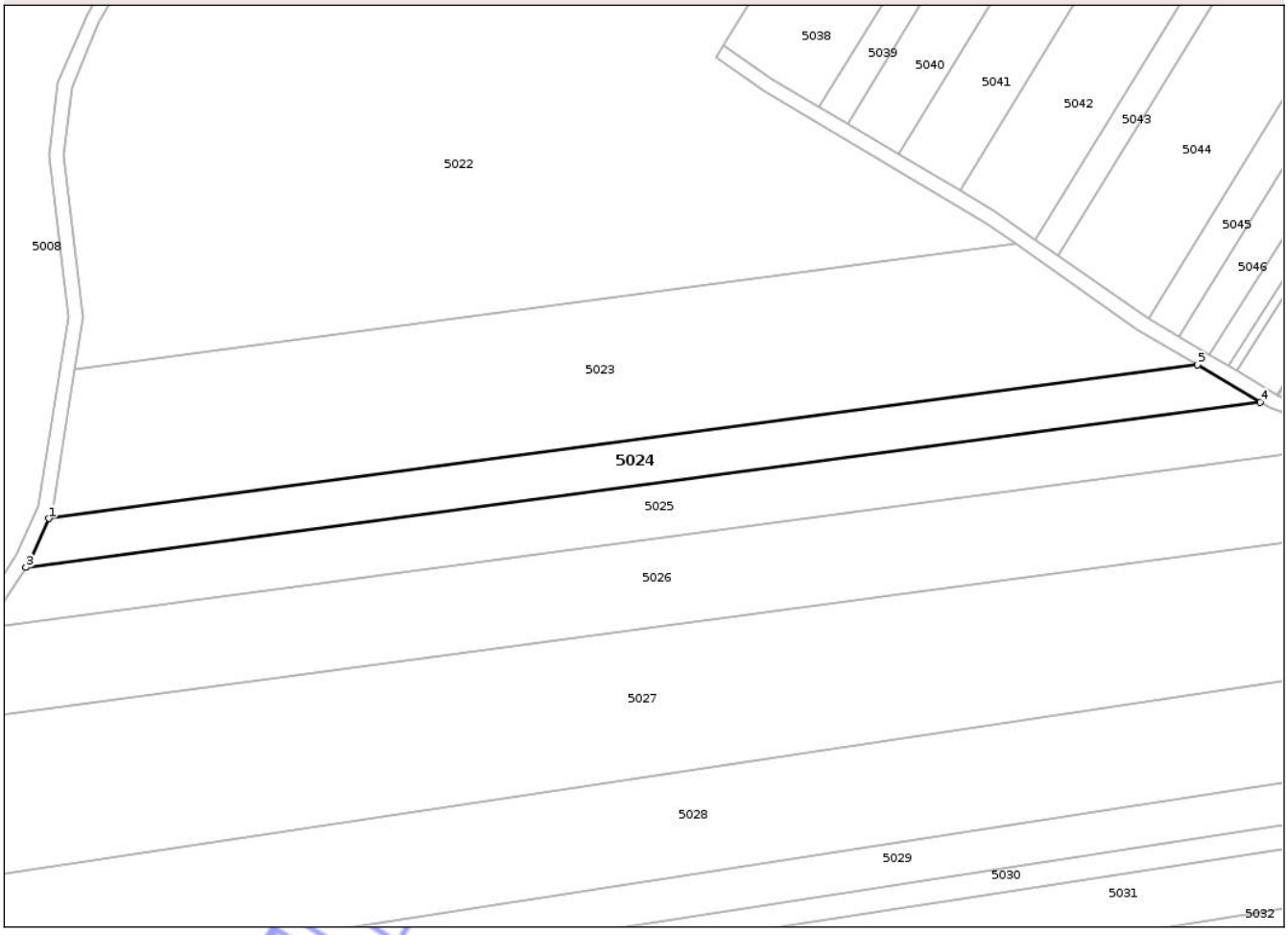
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.576 Masurata: 4.094	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.094	68	307	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.284,23 311.929,142	2	422.279,063 311.917,501	12.736
2	422.279,063 311.917,501	3	422.277,947 311.915,76	2.068
3	422.277,947 311.915,76	4	422.616,331 311.961,057	341.402
4	422.616,331 311.961,057	5	422.599,069 311.971,287	20.066
5	422.599,069 311.971,287	1	422.284,23 311.929,142	317.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 308

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 5.506	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1035-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ILIE**, LIPSA CNP 2) **BODIC CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

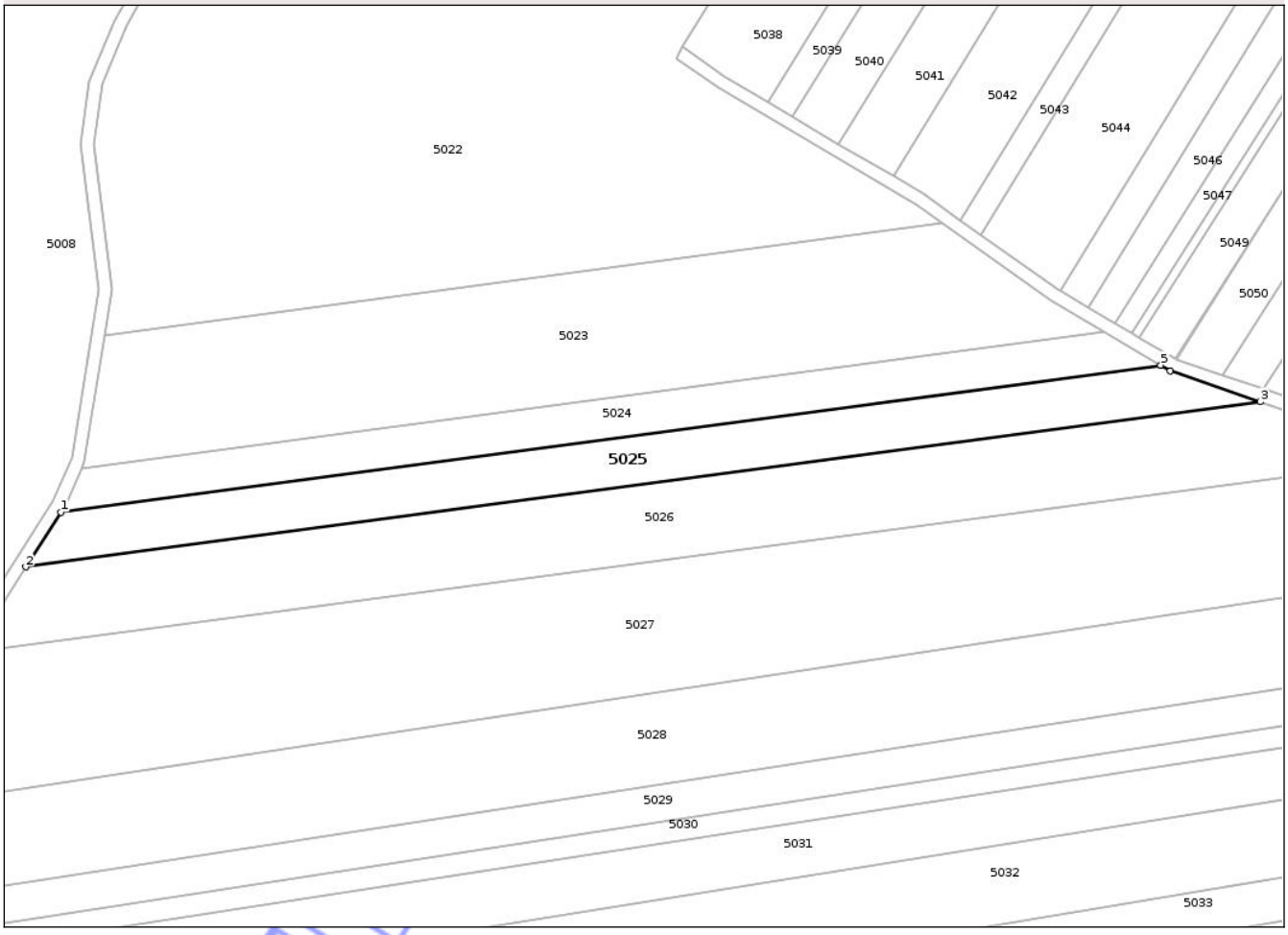
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 5.506	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.506	68	308	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.277,947 311.915,76	2	422.267,177 311.898,957	19.958
2	422.267,177 311.898,957	3	422.646,973 311.949,797	383.184
3	422.646,973 311.949,797	4	422.619,326 311.959,283	29.229
4	422.619,326 311.959,283	5	422.616,331 311.961,057	3.481
5	422.616,331 311.961,057	1	422.277,947 311.915,76	341.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 313/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.825 Masurata: 4.277	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:754-48448, din 06/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ILIE**, LIPSA CNP 2) **ION MARGARETA**, LIPSA CNP 3) **CONSTANTIN IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

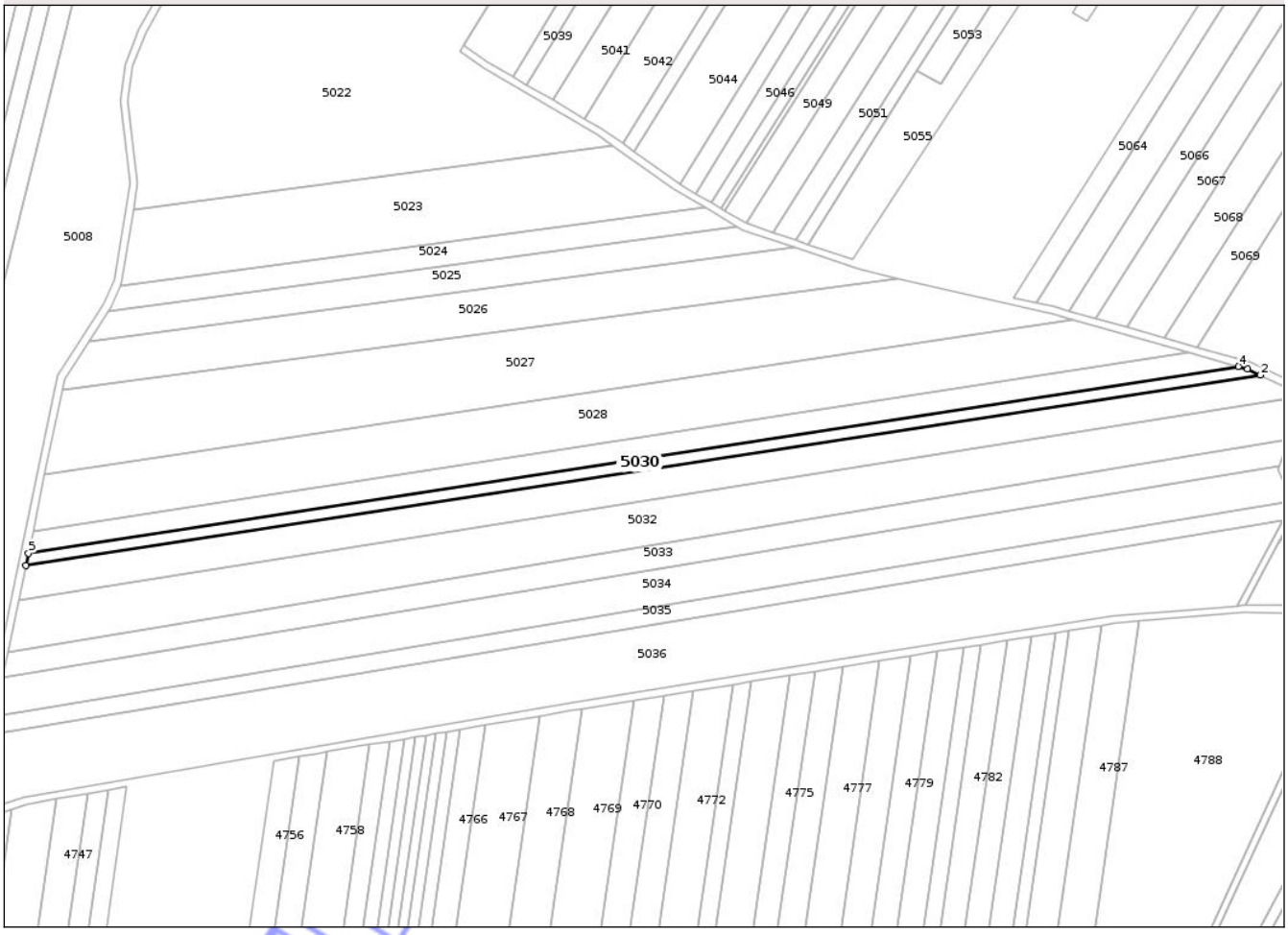
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.825 Masurata: 4.277	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.277	68	313/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.233,519 311.778,584	2	422.897,752 311.881,18	672.11
2	422.897,752 311.881,18	3	422.890,902 311.884,48	7.603
3	422.890,902 311.884,48	4	422.885,976 311.885,859	5.115
4	422.885,976 311.885,859	5	422.234,921 311.785,299	658.775
5	422.234,921 311.785,299	1	422.233,519 311.778,584	6.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 315

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 22.867 Masurata: 16.788	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1428-2196, din 31/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

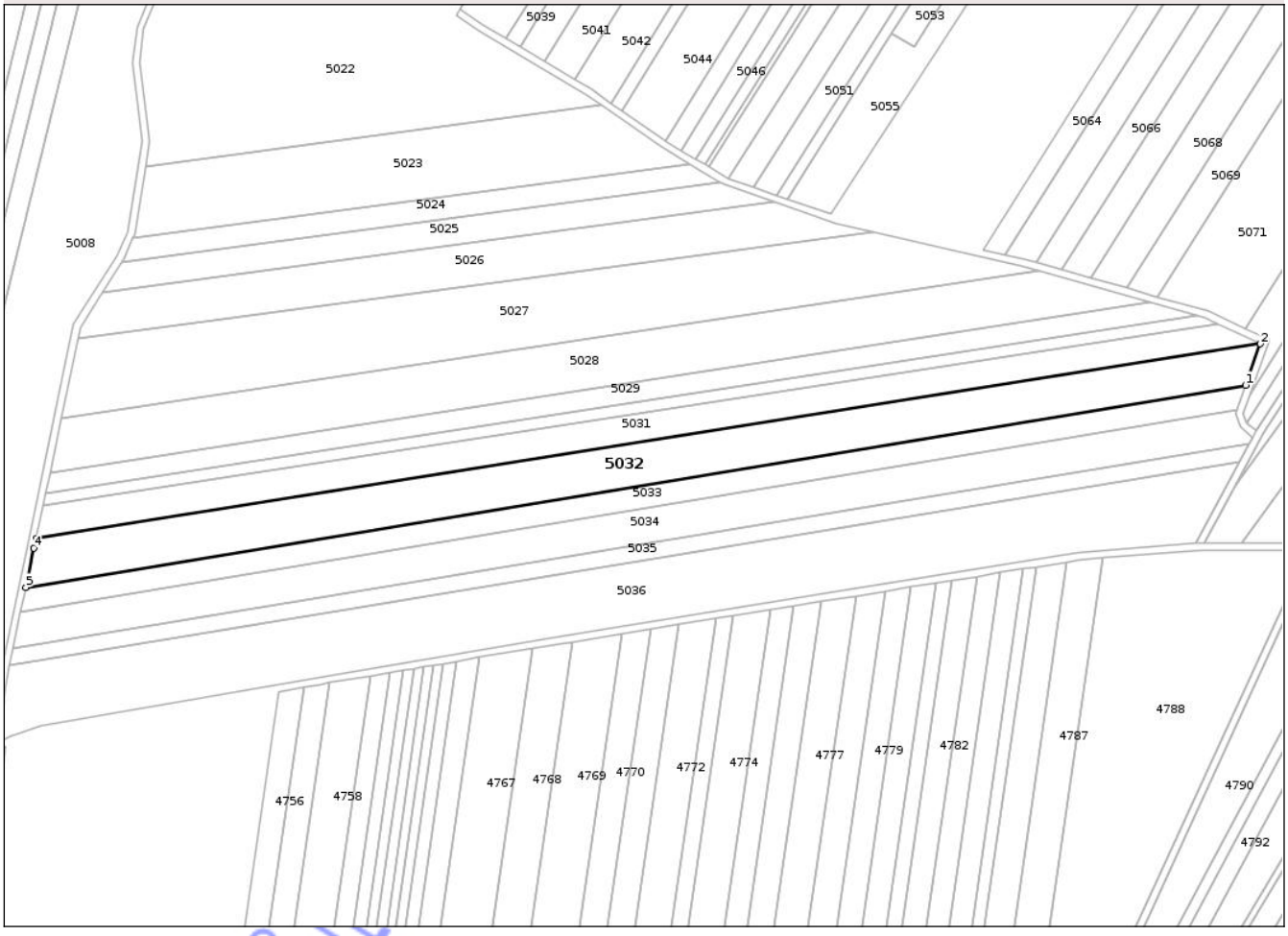
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 22.867 Masurata: 16.788	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.788	68	315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.913,229 311.846,34	2	422.921,559 311.869,711	24.811
2	422.921,559 311.869,711	3	422.229,599 311.759,798	700.635
3	422.229,599 311.759,798	4	422.228,458 311.754,328	5.588
4	422.228,458 311.754,328	5	422.223,849 311.732,273	22.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.223,849 311.732,273	1	422.913,229 311.846,34	698.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 316/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.562 Masurata: 9.223	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1413-2196, din 08/06/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

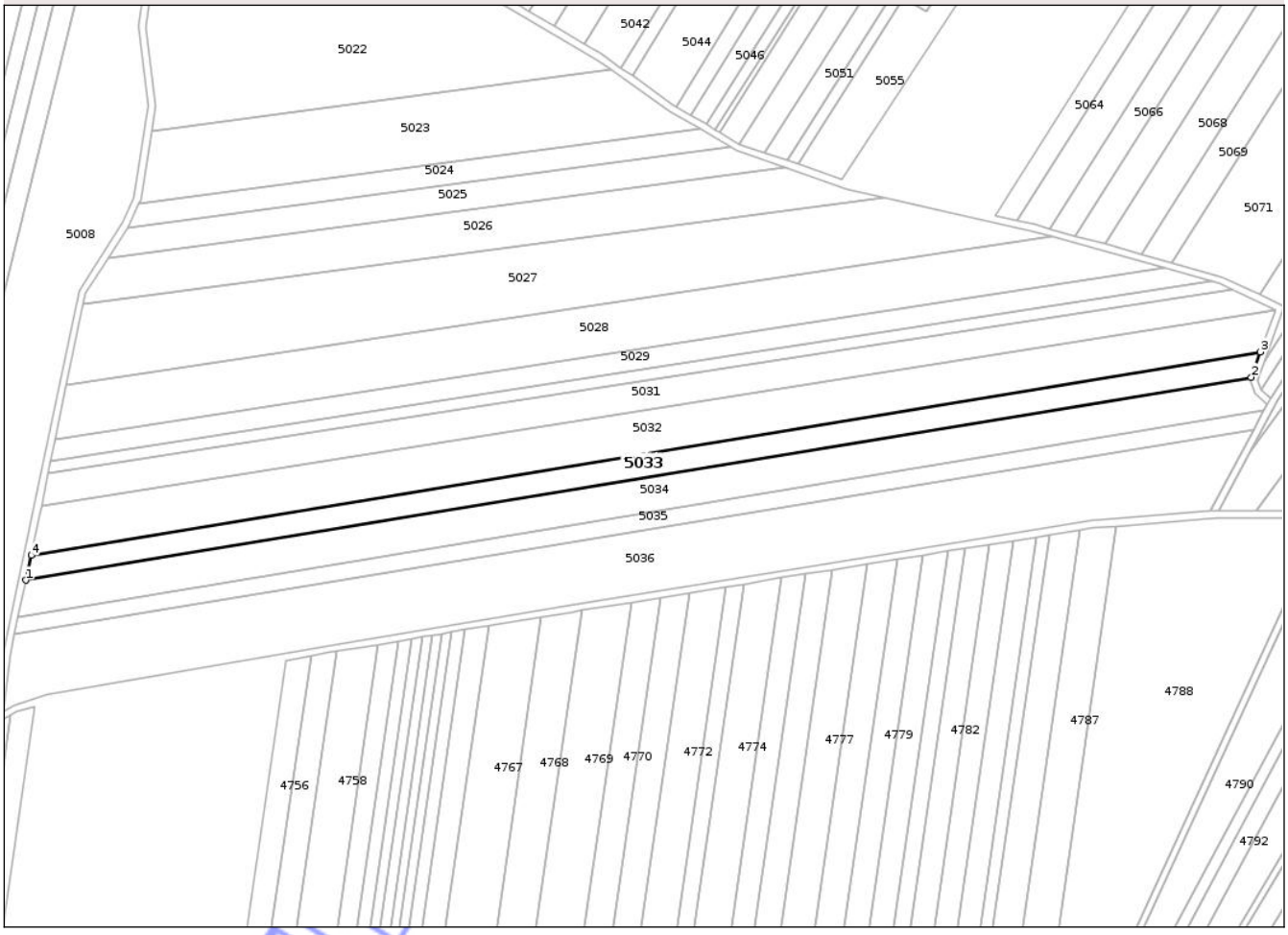
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.562 Masurata: 9.223	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.223	68	316/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.220,948 311.718,393	2	422.908,154 311.832,1	696.55
2	422.908,154 311.832,1	3	422.913,229 311.846,34	15.117
3	422.913,229 311.846,34	4	422.223,849 311.732,273	698.753
4	422.223,849 311.732,273	1	422.220,948 311.718,393	14.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 18.700 Masurata: 13.729	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:42, din 17/09/2019 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

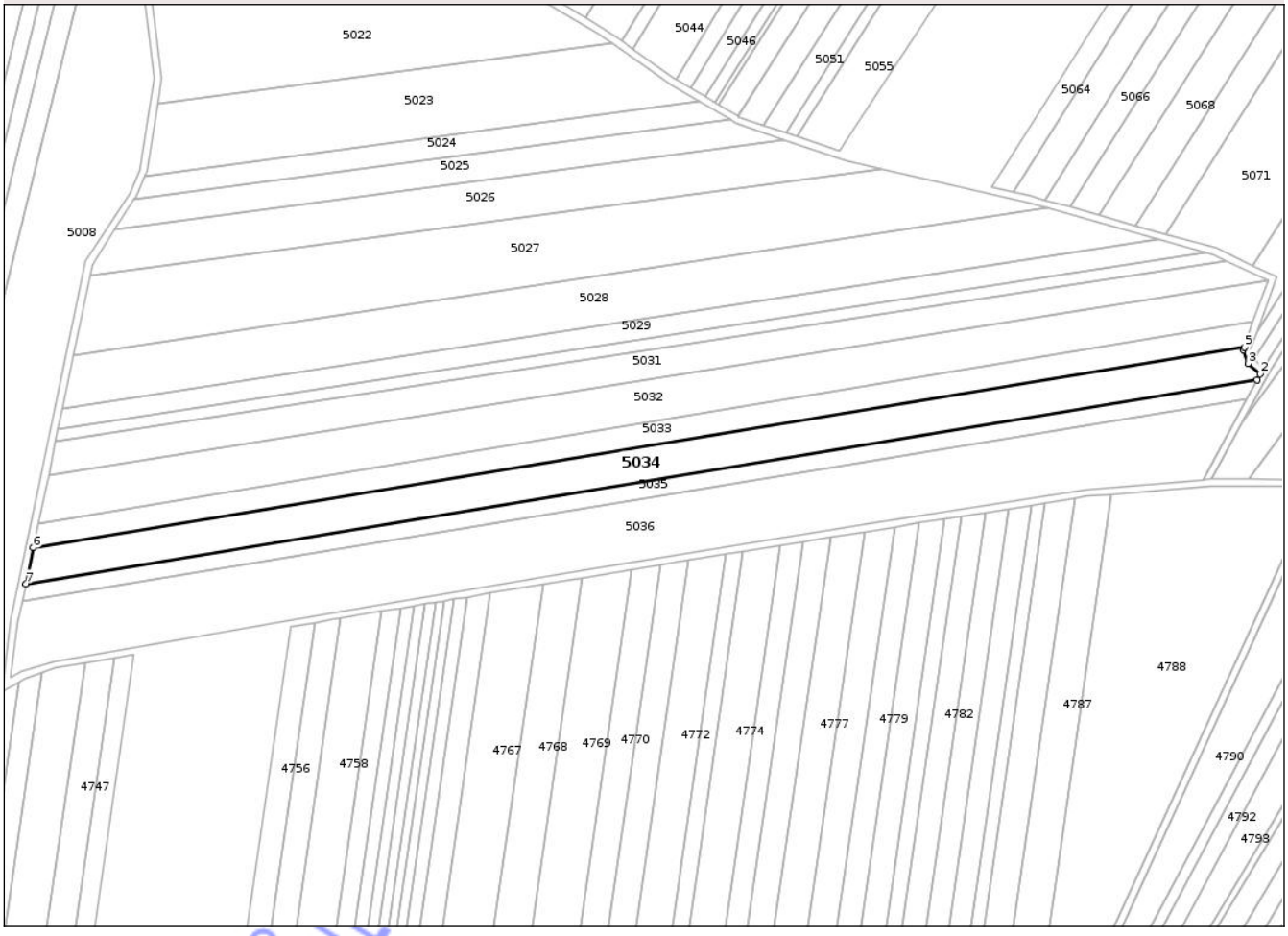
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 18.700 Masurata: 13.729	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.729	68	316	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.915,401 311.813,487	2	422.917,226 311.816,881	3.854
2	422.917,226 311.816,881	3	422.910,325 311.822,839	9.117
3	422.910,325 311.822,839	4	422.907,586 311.830,506	8.142
4	422.907,586 311.830,506	5	422.908,154 311.832,1	1.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.908,154 311.832,1	6	422.220,948 311.718,393	696.55
6	422.220,948 311.718,393	7	422.216,659 311.697,871	20.965
7	422.216,659 311.697,871	1	422.915,401 311.813,487	708.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 318

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31051	24.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16439 / 03/02/2020		
Act Notarial nr. CVC:304, din 30/01/2020 emis de BNP FAURAR CLAUDIU VIRGIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC DELTA BERCENI INVEST SRL** , CIF:22046319	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

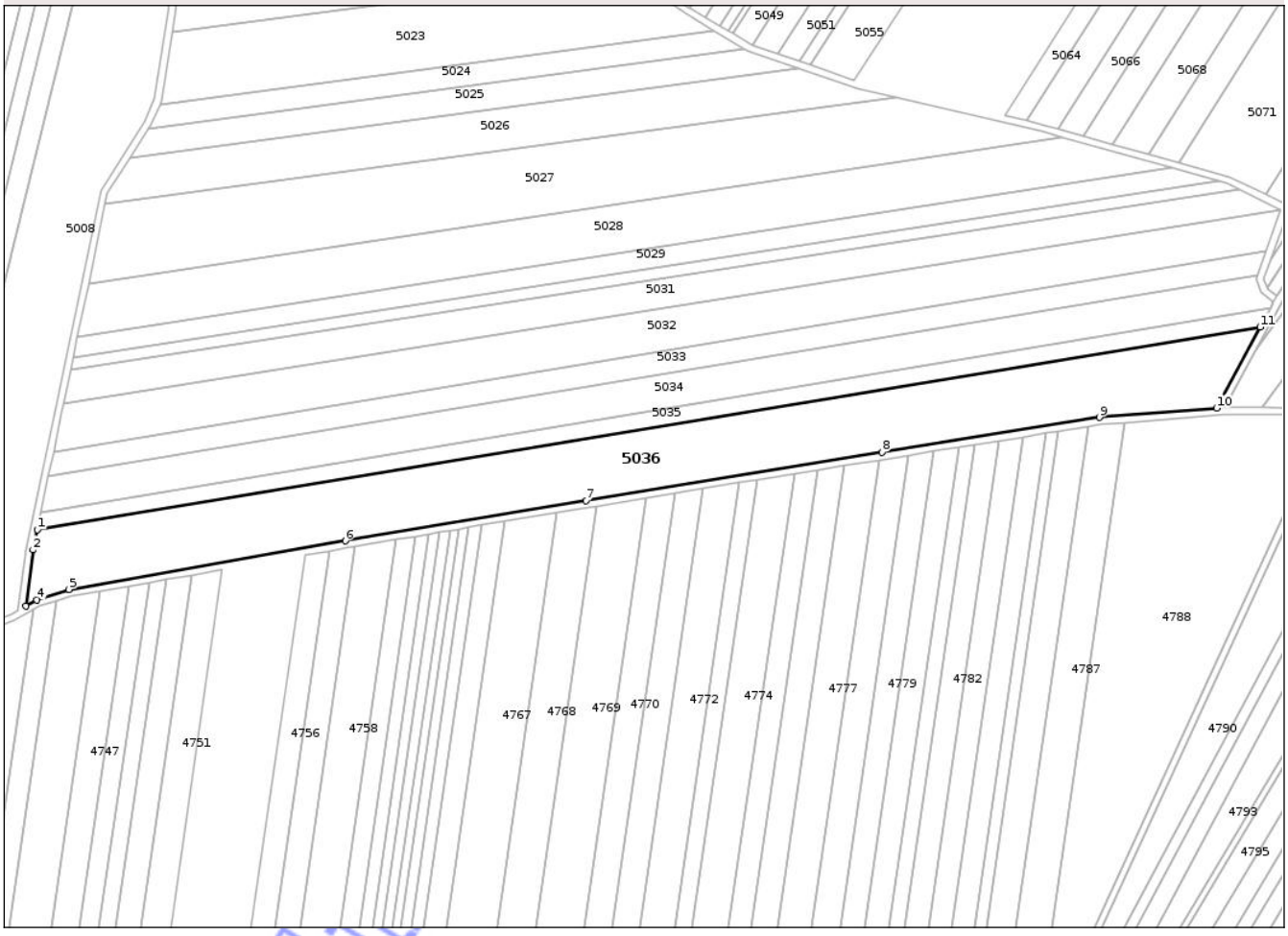
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31051	24.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	24.800	68	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.214,579 311.687,914	2	422.212,171 311.676,393	11.77
2	422.212,171 311.676,393	3	422.208,151 311.644,589	32.057
3	422.208,151 311.644,589	4	422.214,346 311.648,132	7.137
4	422.214,346 311.648,132	5	422.232,51 311.654,022	19.095
5	422.232,51 311.654,022	6	422.389,726 311.681,605	159.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.389,726 311.681,605	7	422.526,535 311.704,485	138.709
7	422.526,535 311.704,485	8	422.694,612 311.731,825	170.286
8	422.694,612 311.731,825	9	422.818,245 311.751,595	125.204
9	422.818,245 311.751,595	10	422.884,991 311.756,947	66.96
10	422.884,991 311.756,947	11	422.909,726 311.802,936	52.219
11	422.909,726 311.802,936	1	422.214,579 311.687,914	704.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 451

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31358	9.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88305 / 28/07/2015		
Act Notarial nr. CVC:817, din 28/03/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OVIDIU (proiect de divizare a SC AGRI TERENURI SA AUT 591/2013 NP DIACONESCU REMUS STEFAN, INCHEIERE 864/2013 TRIBUNAL BUCURESTI SECTIA VI CIVILA, HOTARAREA AGA NR 1/2013 AUT 1845/2013 NP ELENA SIMONA ALEXANDRU, INCHEIEREA DE COMPLETARTE NR 15/28.10.2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193095 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 4 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 771.575,03 Euro	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

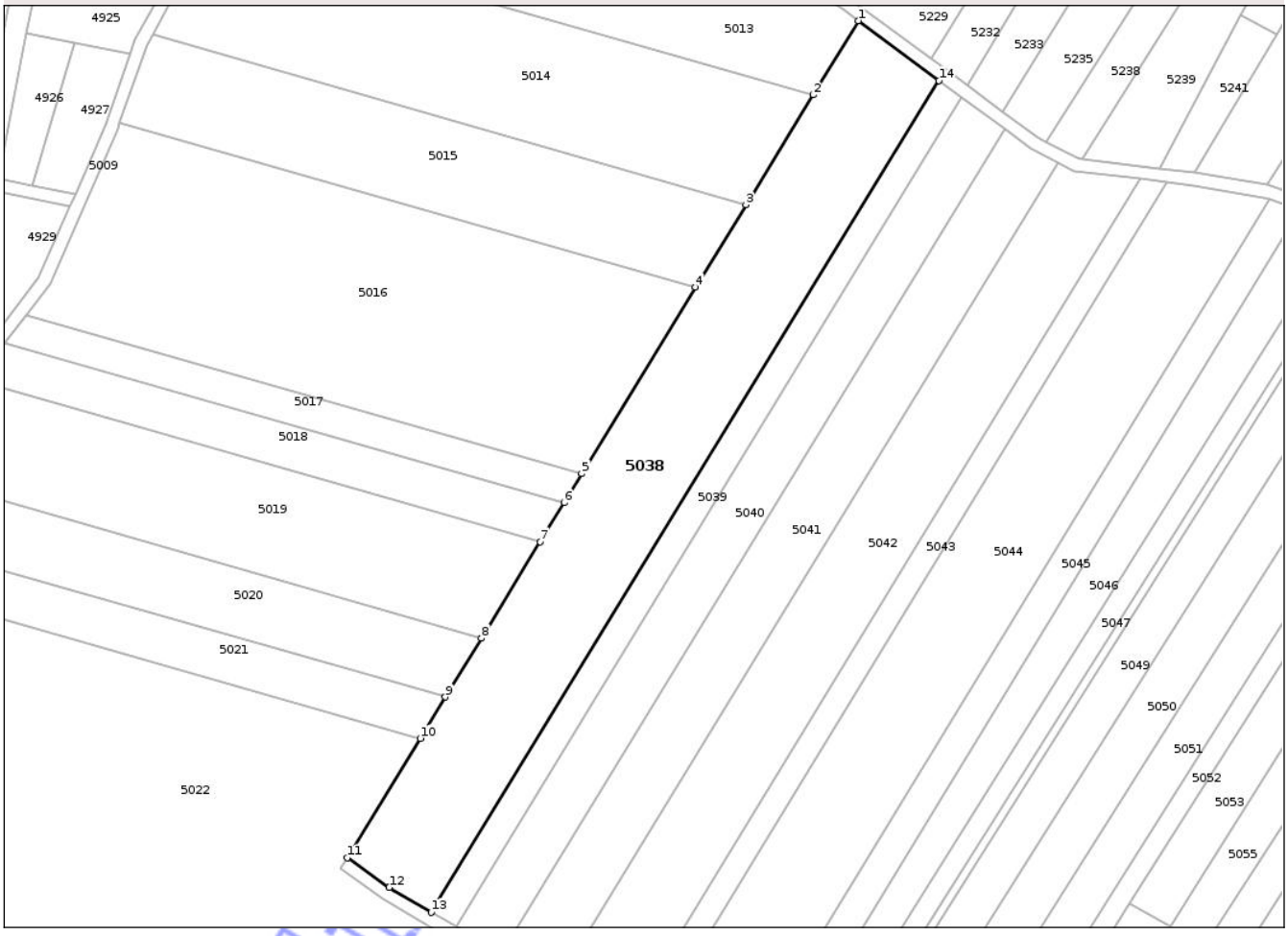
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31358	9.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.500	68	451	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.628,521 312.319,48	2	422.614,422 312.296,41	27.037
2	422.614,422 312.296,41	3	422.593,52 312.262,208	40.083
3	422.593,52 312.262,208	4	422.577,816 312.236,511	30.116
4	422.577,816 312.236,511	5	422.542,349 312.178,476	68.014
5	422.542,349 312.178,476	6	422.536,852 312.169,482	10.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.536,852 312.169,482	7	422.529,411 312.157,305	14.271
7	422.529,411 312.157,305	8	422.511,079 312.127,309	35.154
8	422.511,079 312.127,309	9	422.499,862 312.108,955	21.51
9	422.499,862 312.108,955	10	422.492,014 312.096,112	15.051
10	422.492,014 312.096,112	11	422.469,27 312.058,897	43.615
11	422.469,27 312.058,897	12	422.482,354 312.049,699	15.994
12	422.482,354 312.049,699	13	422.495,45 312.041,949	15.217
13	422.495,45 312.041,949	14	422.653,679 312.300,86	303.433
14	422.653,679 312.300,86	1	422.628,521 312.319,48	31.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 4.963	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5233;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1016-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHINDEANU PAUNA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:122, din 30/06/2010 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 4.963	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5233;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.963	68	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.503,124 312.037,409	2	422.517,284 312.029,03	16.453
2	422.517,284 312.029,03	3	422.674,149 312.285,71	300.818
3	422.674,149 312.285,71	4	422.660,873 312.295,536	16.517
4	422.660,873 312.295,536	1	422.503,124 312.037,409	302.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32785	7.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243230 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:3634, din 21/12/2018 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184381 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184381 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32785	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	68	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.534,057 312.019,105	2	422.543,379 312.013,589	10.832
2	422.543,379 312.013,589	3	422.554,702 312.005,604	13.855
3	422.554,702 312.005,604	4	422.716,409 312.270,206	310.102
4	422.716,409 312.270,206	5	422.695,804 312.272,812	20.769
5	422.695,804 312.272,812	6	422.690,694 312.275,412	5.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.690,694 312.275,412	1	422.534,057 312.019,105	300.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 48/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.000 Masurata: 9.627	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5243;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2051, din 08/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.000 Masurata: 9.627	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5243;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.627	68	48/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.561,039 312.001,135	2	422.584,667 311.984,472	28.913
2	422.584,667 311.984,472	3	422.585,614 311.983,911	1.101
3	422.585,614 311.983,911	4	422.756,715 312.263,886	328.118
4	422.756,715 312.263,886	5	422.754,887 312.264,518	1.934
5	422.754,887 312.264,518	6	422.732,862 312.268,126	22.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.732,862 312.268,126	7	422.724,827 312.269,142	8.099
7	422.724,827 312.269,142	1	422.561,039 312.001,135	314.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 205/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34967	3.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
244170 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:3670, din 07/12/2022 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34967	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	68	205/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.779,271 312.256,22	2	422.774,72 312.257,662	4.774
2	422.774,72 312.257,662	3	422.766,307 312.260,57	8.901
3	422.766,307 312.260,57	4	422.594,143 311.978,856	330.156
4	422.594,143 311.978,856	5	422.602,41 311.973,957	9.61
5	422.602,41 311.973,957	1	422.779,271 312.256,22	333.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 303

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34408	2.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12999 / 20/01/2021		
Act Notarial nr. CVC:138, din 19/01/2021 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

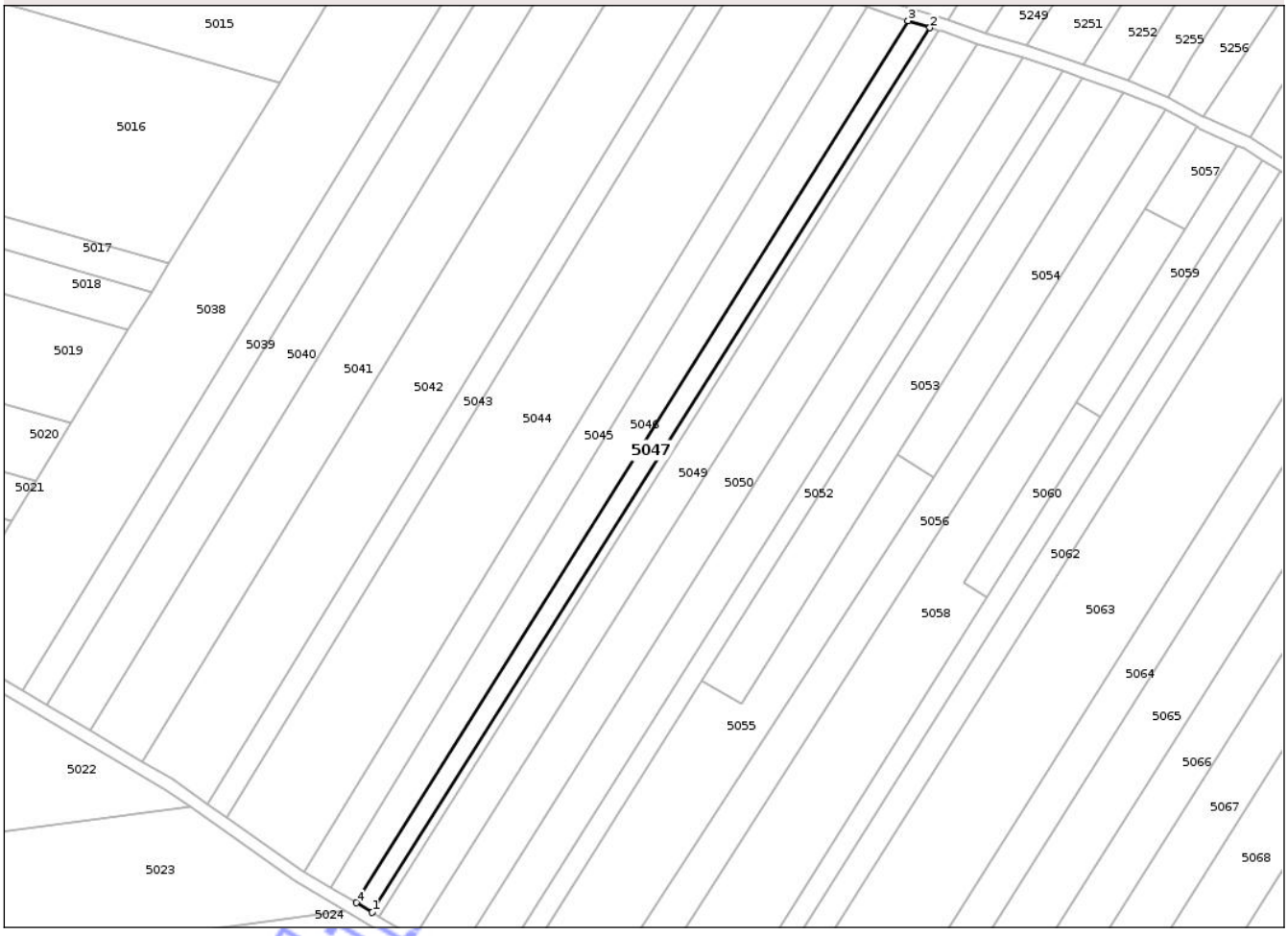
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34408	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	68	303	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.607,606 311.970,878	2	422.786,303 312.253,992	334.793
2	422.786,303 312.253,992	3	422.779,271 312.256,22	7.377
3	422.779,271 312.256,22	4	422.602,41 311.973,957	333.095
4	422.602,41 311.973,957	1	422.607,606 311.970,878	6.04

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 134, Jud. Dolj, T 10, P 348

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.628	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:3024, din 31/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VOICU MIRCEA PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

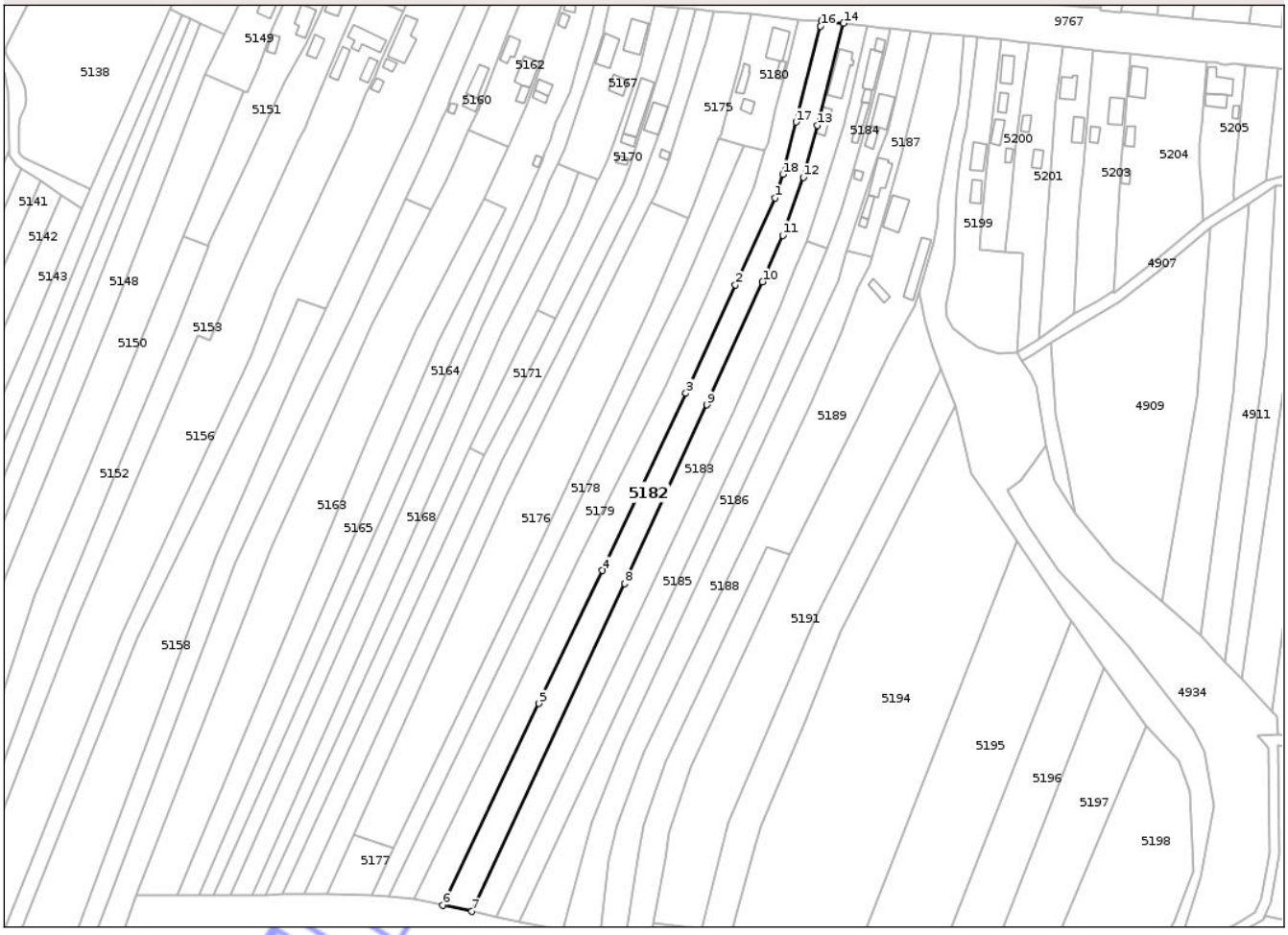
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	720	10	348	-	
2	arabil	NU	2.908	10	348	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.986,131 312.501,77	2	421.970,756 312.467,953	37.148
2	421.970,756 312.467,953	3	421.951,484 312.425,737	46.407
3	421.951,484 312.425,737	4	421.918,968 312.356,711	76.301
4	421.918,968 312.356,711	5	421.894,168 312.304,984	57.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.894,168 312.304,984	6	421.856,728 312.226,475	86.979
6	421.856,728 312.226,475	7	421.868,119 312.224,051	11.646
7	421.868,119 312.224,051	8	421.927,663 312.351,608	140.77
8	421.927,663 312.351,608	9	421.959,613 312.421,209	76.584
9	421.959,613 312.421,209	10	421.981,363 312.469,095	52.594
10	421.981,363 312.469,095	11	421.989,186 312.487,206	19.728
11	421.989,186 312.487,206	12	421.997,176 312.509,78	23.946
12	421.997,176 312.509,78	13	422.002,709 312.529,941	20.906
13	422.002,709 312.529,941	14	422.012,875 312.569,719	41.057
14	422.012,875 312.569,719	15	422.004,393 312.570,727	8.542
15	422.004,393 312.570,727	16	422.003,928 312.568,652	2.126
16	422.003,928 312.568,652	17	421.994,332 312.531,317	38.548
17	421.994,332 312.531,317	18	421.989,148 312.510,944	21.022
18	421.989,148 312.510,944	1	421.986,131 312.501,77	9.657

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 138, Jud. Dolj, T 68, P 177

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30929	Din acte: 735 Masurata: 771	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30929-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 138, Jud. Dolj, T 68, P 177	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de bca - P+M, cu doua camere, bucatarie, baie si casa scarii la parter si trei camere, baie si casa scarii la mansarda. Sarpanta de lemn, invelitoare tabla. Construita in anul 2014 Nu are lift. Detine certificat energetic.
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 138, Jud. Dolj, T 68, P 177	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 138, Jud. Dolj, T 68, P 177	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 138, Jud. Dolj, T 68, P 177	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51550 / 23/03/2022		
Act Notarial nr. CVC:989, din 21/03/2022 emis de BNP Marinescu Maria Daniela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NICOLAICIUC MARIA** 2) **STANESCU IULIAN CODRUT**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NICOLAICIUC MARIA** 2) **STANESCU IULIAN CODRUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Oficiul de Cadastru civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30929	Din acte: 735 Masurata: 771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	771	68	177	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30929-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Casa de bca - P+M, cu doua camere, bucatarie, baie si casa scarii la parter si trei camere, baie si casa scarii la mansarda. Sarpanta de lemn, invelitoare tabla. Construita in anul 2014 Nu are lift. Detine certificat energetic.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.015,578 312.508,68	2	422.019,867 312.523,02	14.968
2	422.019,867 312.523,02	3	422.022,959 312.534,745	12.126
3	422.022,959 312.534,745	4	422.029,917 312.562,779	28.885
4	422.029,917 312.562,779	5	422.030,99 312.567,672	5.009
5	422.030,99 312.567,672	6	422.030,923 312.567,679	0.067
6	422.030,923 312.567,679	7	422.028,36 312.567,833	2.568
7	422.028,36 312.567,833	8	422.022,039 312.568,459	6.352
8	422.022,039 312.568,459	9	422.015,143 312.538,219	31.016
9	422.015,143 312.538,219	10	422.014,219 312.534,803	3.539
10	422.014,219 312.534,803	11	422.013,082 312.530,415	4.533
11	422.013,082 312.530,415	12	422.007,796 312.514,042	17.205
12	422.007,796 312.514,042	13	422.005,441 312.506,734	7.678
13	422.005,441 312.506,734	14	421.998,37 312.485,077	22.782
14	421.998,37 312.485,077	15	422.006,47 312.482,317	8.557
15	422.006,47 312.482,317	16	422.011,482 312.495,982	14.555
16	422.011,482 312.495,982	1	422.015,578 312.508,68	13.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 177

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30940	Din acte: 3.700 Masurata: 2.474	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22964 / 22/01/2018		
Act Notarial nr. CVC:154, din 19/01/2018 emis de BNP Marinescu Maria Daniela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30940	Din acte: 3.700 Masurata: 2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.474	68	177	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.981,782 312.423,791	2	421.997,311 312.459,436	38.881
2	421.997,311 312.459,436	3	422.006,47 312.482,317	24.646
3	422.006,47 312.482,317	4	421.998,37 312.485,077	8.557
4	421.998,37 312.485,077	5	421.994,059 312.474,037	11.852
5	421.994,059 312.474,037	6	421.988,352 312.459,449	15.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.988,352 312.459,449	7	421.969,966 312.417,987	45.356
7	421.969,966 312.417,987	8	421.877,694 312.222,013	216.61
8	421.877,694 312.222,013	9	421.886,738 312.220,088	9.247
9	421.886,738 312.220,088	1	421.981,782 312.423,791	224.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 140, Jud. Dolj, T 10, P 353

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.100 Masurata: 764	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 140, Jud. Dolj, T 10, P 353	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 140, Jud. Dolj, T 10, P 353	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 140, Jud. Dolj, T 10, P 353	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1386-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU OCTAVIAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PATRU OCTAVIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.100 Masurata: 764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	764	10	353	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.047,054 312.566,046	2	422.038,92 312.566,87	8.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.038,92 312.566,87	3	422.033,461 312.541,391	26.057
3	422.033,461 312.541,391	4	422.029,92 312.527,564	14.273
4	422.029,92 312.527,564	5	422.026,21 312.518,204	10.068
5	422.026,21 312.518,204	6	422.014,298 312.481,305	38.774
6	422.014,298 312.481,305	7	422.023,902 312.478,857	9.911
7	422.023,902 312.478,857	8	422.028,731 312.494,873	16.728
8	422.028,731 312.494,873	9	422.035,284 312.517,831	23.875
9	422.035,284 312.517,831	10	422.041,511 312.542,548	25.489
10	422.041,511 312.542,548	1	422.047,054 312.566,046	24.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 142, Jud. Dolj, T 10, P 357, 358, T 68, P 180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.533	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 142, Jud. Dolj, T 10, P 357, 358, T 68, P 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 142, Jud. Dolj, T 10, P 357, 358, T 68, P 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 142, Jud. Dolj, T 10, P 357, 358, T 68, P 180	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1329-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN CICERON**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPRAN CICERON**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

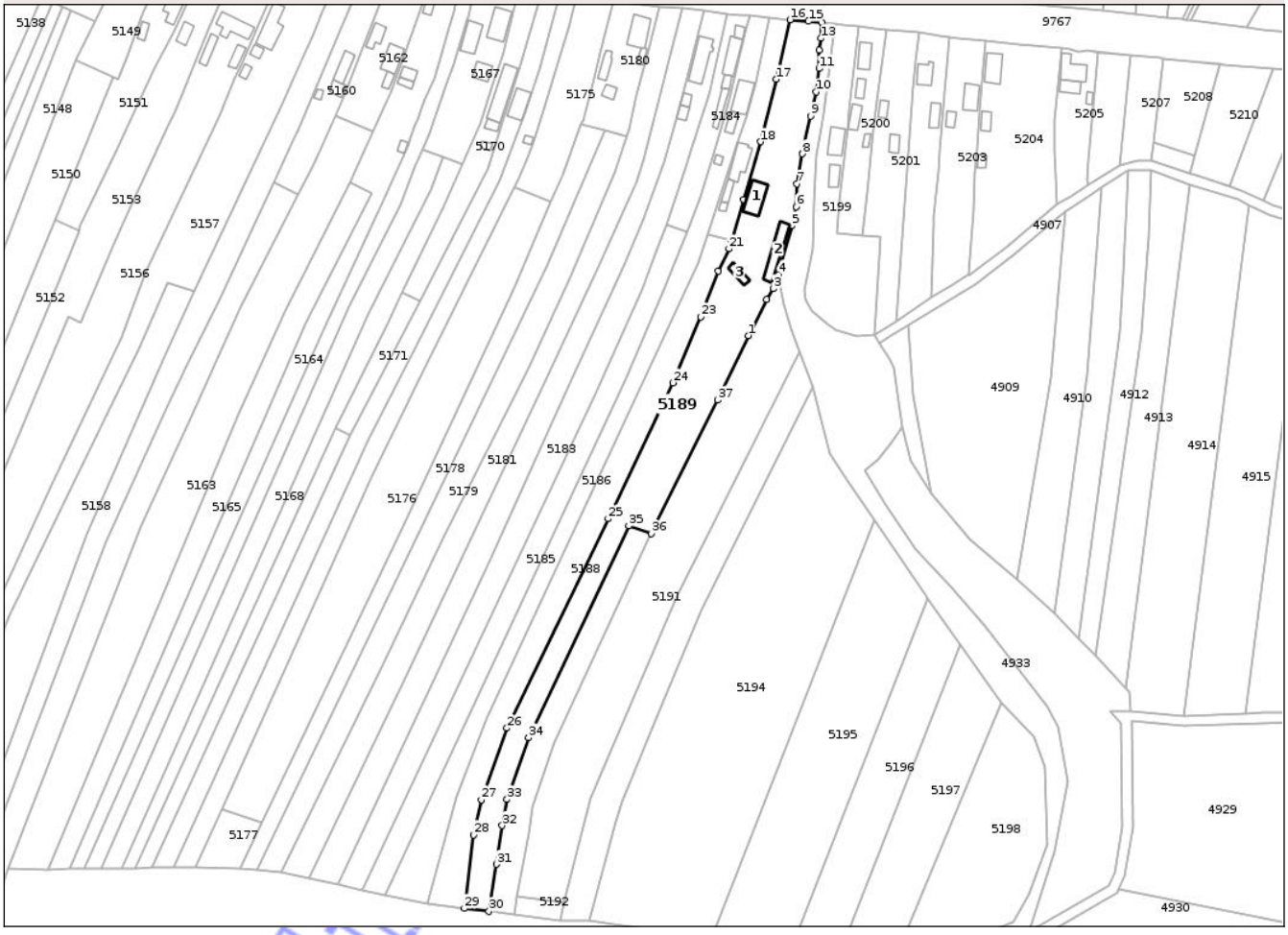
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.324	10	357	-	
2	arabil	DA	1.015	10	358	-	
3	arabil	NU	2.475	68	180	-	
4	vie	NU	719	68	180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.030,478 312.441,205	2	422.037,84 312.455,427	16.015
3	422.040,472 312.459,671	4	422.042,384 312.465,327	5.97
5	422.047,74 312.484,564	6	422.049,393 312.492,167	7.781
7	422.049,778 312.501,14	8	422.051,952 312.513,021	12.078
9	422.055,134 312.527,931	10	422.057,378 312.537,499	9.828
11	422.058,44 312.546,769	12	422.058,55 312.554,155	7.387
13	422.059,132 312.558,752	14	422.059,593 312.564,928	6.193
15	422.054,345 312.565,427	16	422.047,054 312.566,046	7.317
17	422.041,511 312.542,548	18	422.035,284 312.517,831	25.489
19	422.028,731 312.494,873	20	422.023,902 312.478,857	16.728
21	422.022,877 312.475,459	22	422.018,474 312.466,633	9.863
23	422.011,662 312.448,59	24	422.000,628 312.422,52	28.309
25	421.974,957 312.368,773	26	421.934,909 312.285,986	91.965
27	421.924,798 312.257,656	28	421.921,618 312.243,823	14.194
29	421.918,031 312.214,672	30	421.927,748 312.213,527	9.784
31	421.930,702 312.232,142	32	421.933,052 312.247,457	15.494
33	421.934,981 312.257,762	34	421.943,502 312.282,247	25.925
35	421.983,122 312.365,982	36	421.992,068 312.362,898	9.463
37	422.018,368 312.415,65	1	422.030,478 312.441,205	28.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.037,84 312.455,427	3	422.040,472 312.459,671	4.994
4	422.042,384 312.465,327	5	422.047,74 312.484,564	19.969
6	422.049,393 312.492,167	7	422.049,778 312.501,14	8.981
8	422.051,952 312.513,021	9	422.055,134 312.527,931	15.246
10	422.057,378 312.537,499	11	422.058,44 312.546,769	9.331
12	422.058,55 312.554,155	13	422.059,132 312.558,752	4.634
14	422.059,593 312.564,928	15	422.054,345 312.565,427	5.272
16	422.047,054 312.566,046	17	422.041,511 312.542,548	24.143
18	422.035,284 312.517,831	19	422.028,731 312.494,873	23.875
20	422.023,902 312.478,857	21	422.022,877 312.475,459	3.549
22	422.018,474 312.466,633	23	422.011,662 312.448,59	19.286
24	422.000,628 312.422,52	25	421.974,957 312.368,773	59.563
26	421.934,909 312.285,986	27	421.924,798 312.257,656	30.08
28	421.921,618 312.243,823	29	421.918,031 312.214,672	29.371
30	421.927,748 312.213,527	31	421.930,702 312.232,142	18.848
32	421.933,052 312.247,457	33	421.934,981 312.257,762	10.484
34	421.943,502 312.282,247	35	421.983,122 312.365,982	92.635
36	421.992,068 312.362,898	37	422.018,368 312.415,65	58.945

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 182/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 134	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

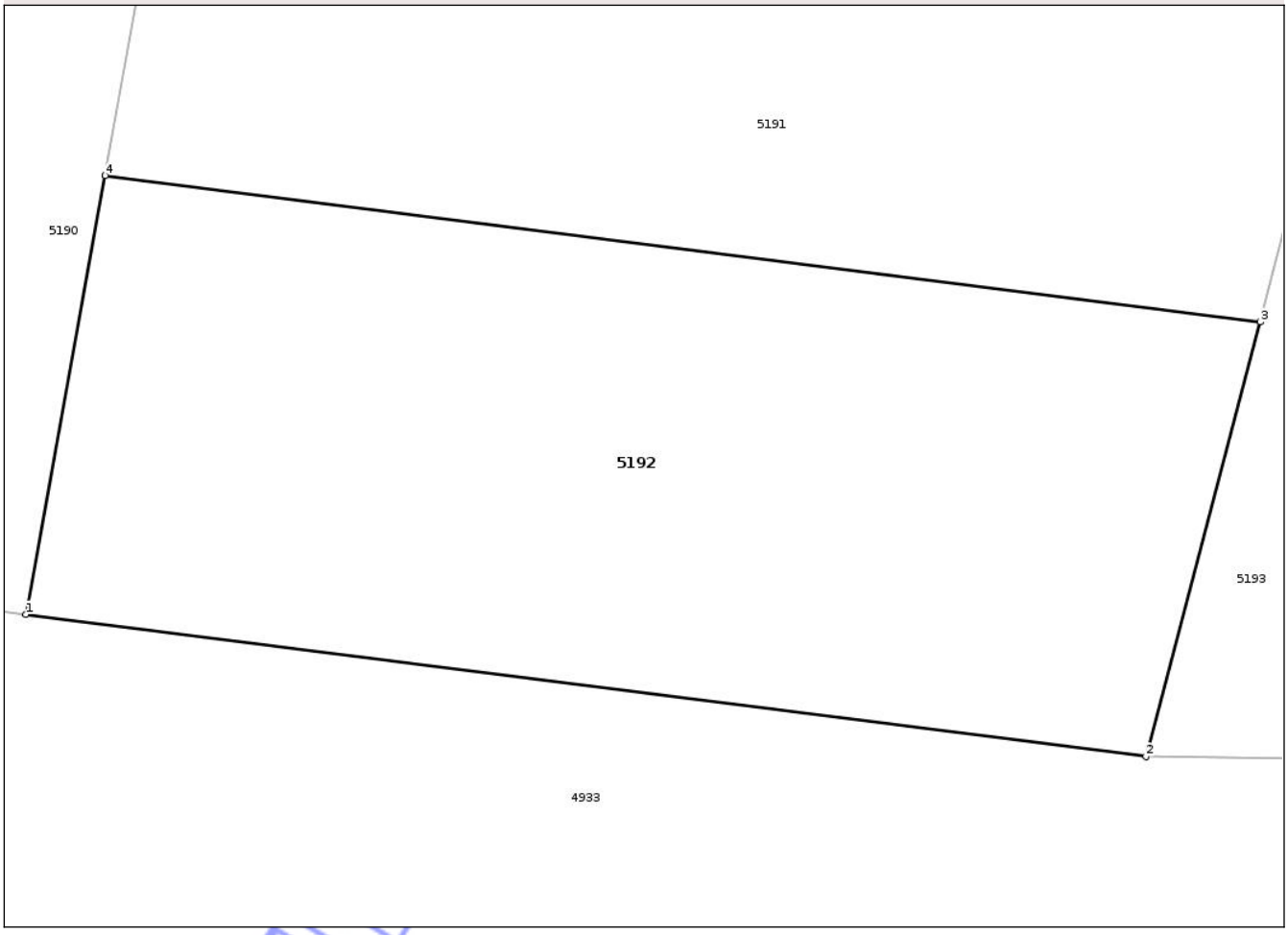
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	134	68	182/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.937,696 312.212,265	2	421.955,838 312.209,964	18.287
2	421.955,838 312.209,964	3	421.957,691 312.217,001	7.277
3	421.957,691 312.217,001	4	421.938,98 312.219,375	18.861
4	421.938,98 312.219,375	1	421.937,696 312.212,265	7.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 184

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1369-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

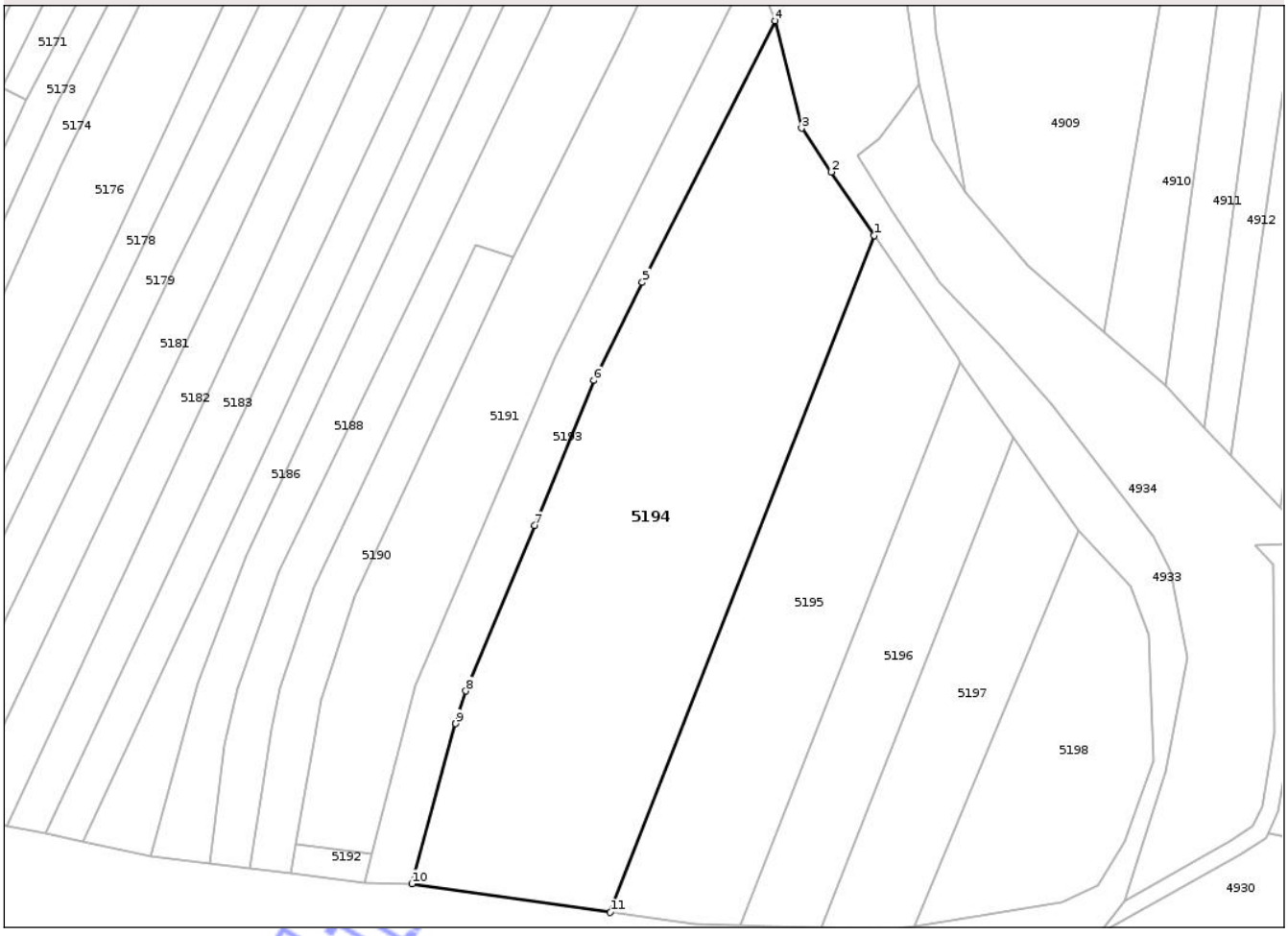
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	68	184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.080,505 312.368,249	2	422.069,961 312.383,786	18.777
2	422.069,961 312.383,786	3	422.062,699 312.394,486	12.932
3	422.062,699 312.394,486	4	422.056,247 312.420,75	27.045
4	422.056,247 312.420,75	5	422.023,766 312.356,759	71.763
5	422.023,766 312.356,759	6	422.011,842 312.332,804	26.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.011,842 312.332,804	7	421.997,414 312.297,361	38.267
7	421.997,414 312.297,361	8	421.980,602 312.256,922	43.794
8	421.980,602 312.256,922	9	421.978,083 312.248,955	8.356
9	421.978,083 312.248,955	10	421.967,38 312.209,818	40.574
10	421.967,38 312.209,818	11	422.015,917 312.202,828	49.038
11	422.015,917 312.202,828	1	422.080,505 312.368,249	177.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1433-2196, din 31/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS MARIA**, LIPSA CNP 2) **ZAMFIR MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

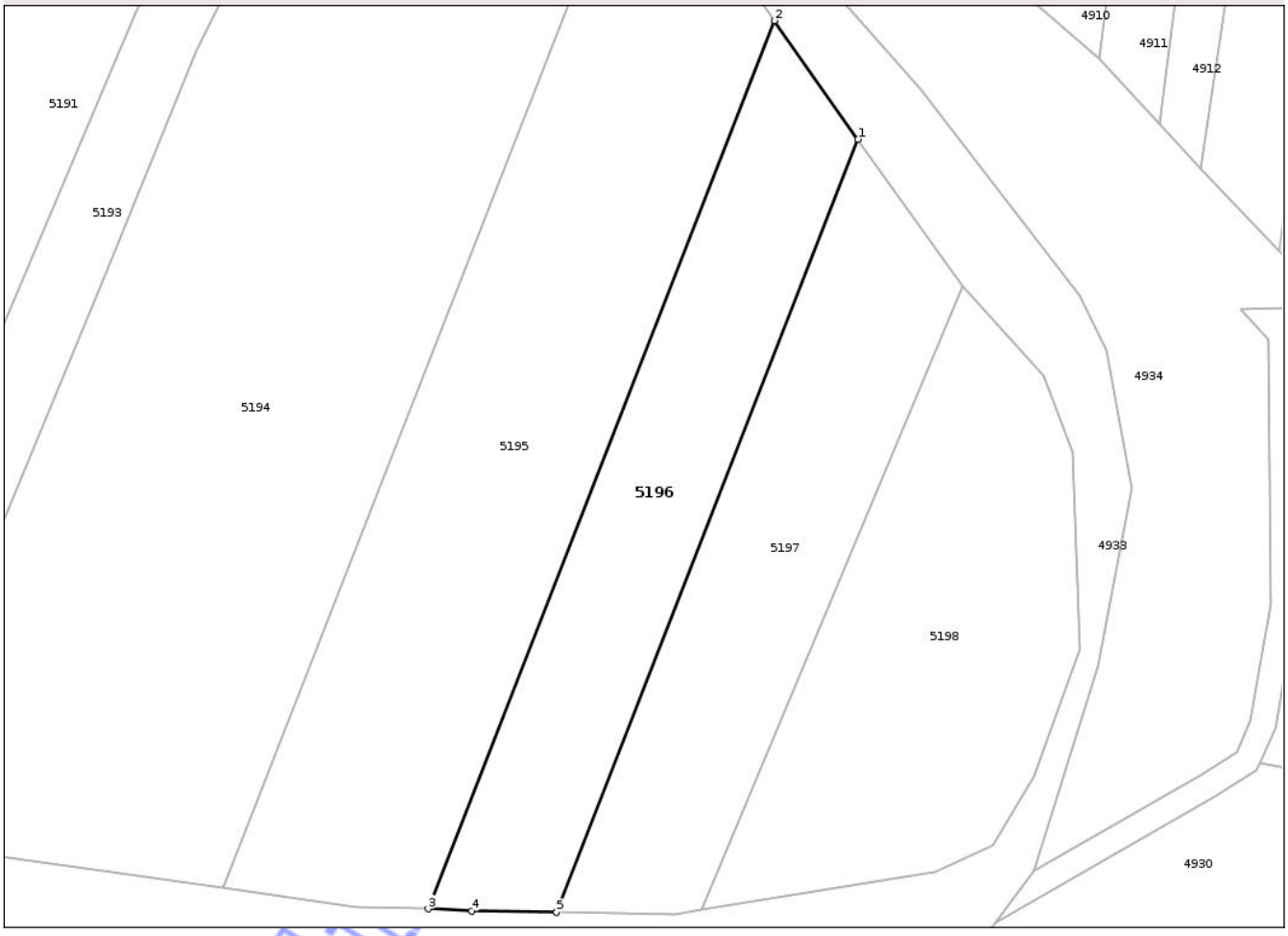
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	68	186	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.114,49 312.318,997	2	422.101,488 312.337,366	22.505
2	422.101,488 312.337,366	3	422.047,713 312.199,641	147.851
3	422.047,713 312.199,641	4	422.054,496 312.199,336	6.79
4	422.054,496 312.199,336	5	422.067,672 312.199,089	13.178
5	422.067,672 312.199,089	1	422.114,49 312.318,997	128.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 188

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:49, din 29/03/2021 emis de BNP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	68	188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.090,291 312.199,449	2	422.126,409 312.205,395	36.604
2	422.126,409 312.205,395	3	422.135,415 312.209,483	9.89
3	422.135,415 312.209,483	4	422.141,716 312.220,18	12.415
4	422.141,716 312.220,18	5	422.148,969 312.239,84	20.955
5	422.148,969 312.239,84	6	422.147,831 312.270,572	30.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.147,831 312.270,572	7	422.143,374 312.282,37	12.612
7	422.143,374 312.282,37	8	422.130,691 312.296,109	18.698
8	422.130,691 312.296,109	1	422.090,291 312.199,449	104.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 146, Jud. Dolj, T 1, P 365, 366

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 829 Masurata: 868	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 146, Jud. Dolj, T 1, P 365, 366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 146, Jud. Dolj, T 1, P 365, 366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 146, Jud. Dolj, T 1, P 365, 366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 146, Jud. Dolj, T 1, P 365, 366	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:18, din 01/03/2005 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CANTEA VERGINA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **CANTEA VERGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Arhivacivil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 829 Masurata: 868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	641	1	365	-	
2	arabil	DA	227	1	366	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.082,033 312.537,473	2	422.085,324 312.562,013	24.76
2	422.085,324 312.562,013	3	422.080,481 312.562,6	4.878
3	422.080,481 312.562,6	4	422.074,386 312.563,292	6.134
4	422.074,386 312.563,292	5	422.070,531 312.530,47	33.048
5	422.070,531 312.530,47	6	422.069,654 312.523,391	7.133
6	422.069,654 312.523,391	7	422.066,595 312.494,644	28.909
7	422.066,595 312.494,644	8	422.065,714 312.481,493	13.18
8	422.065,714 312.481,493	9	422.075,78 312.480,569	10.108
9	422.075,78 312.480,569	10	422.077,411 312.497,222	16.733
10	422.077,411 312.497,222	11	422.080,112 312.522,427	25.349
11	422.080,112 312.522,427	1	422.082,033 312.537,473	15.168

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 122/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32606	4.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199514 / 21/12/2017		
Act Notarial nr. 138, din 06/08/2007 emis de BNP GAGEATU ILIE (act administrativ nr 1398-19503 din 06.08.1997, emis de CJ Dolj;act administrativ nr 2717 din 20.12.2017, emis de Primaria com. Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32606	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	68	122/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.609,843 311.969,552	2	422.621,012 311.962,933	12.983
2	422.621,012 311.962,933	3	422.621,097 311.962,904	0.09
3	422.621,097 311.962,904	4	422.801,576 312.248,843	338.133
4	422.801,576 312.248,843	5	422.790,044 312.252,806	12.194
5	422.790,044 312.252,806	6	422.788,864 312.253,18	1.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.788,864 312.253,18	1	422.609,843 311.969,552	335.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.368	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:14630, din 09/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.368	68	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.635,459 311.957,977	2	422.647,993 311.953,676	13.251
2	422.647,993 311.953,676	3	422.828,786 312.240,112	338.721
3	422.828,786 312.240,112	4	422.816,273 312.244,446	13.242
4	422.816,273 312.244,446	1	422.635,459 311.957,977	338.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.238	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.238	68	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.775,831 312.117,555	2	422.848,216 312.233,38	136.583
2	422.848,216 312.233,38	3	422.835,04 312.237,945	13.944
3	422.835,04 312.237,945	4	422.713,161 312.044,849	228.343
4	422.713,161 312.044,849	5	422.725,796 312.037,494	14.62
5	422.725,796 312.037,494	1	422.775,831 312.117,555	94.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:14630, din 09/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	68	66	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.855,235 312.196,025	2	422.871,792 312.222,251	31.015
2	422.871,792 312.222,251	3	422.861,847 312.227,675	11.328
3	422.861,847 312.227,675	4	422.793,662 312.119,647	127.747
4	422.793,662 312.119,647	5	422.787,532 312.110,242	11.226
5	422.787,532 312.110,242	6	422.678,628 311.943,166	199.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.678,628 311.943,166	7	422.682,663 311.941,782	4.266
7	422.682,663 311.941,782	8	422.691,031 311.939,853	8.587
8	422.691,031 311.939,853	1	422.855,235 312.196,025	304.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.204	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:958-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

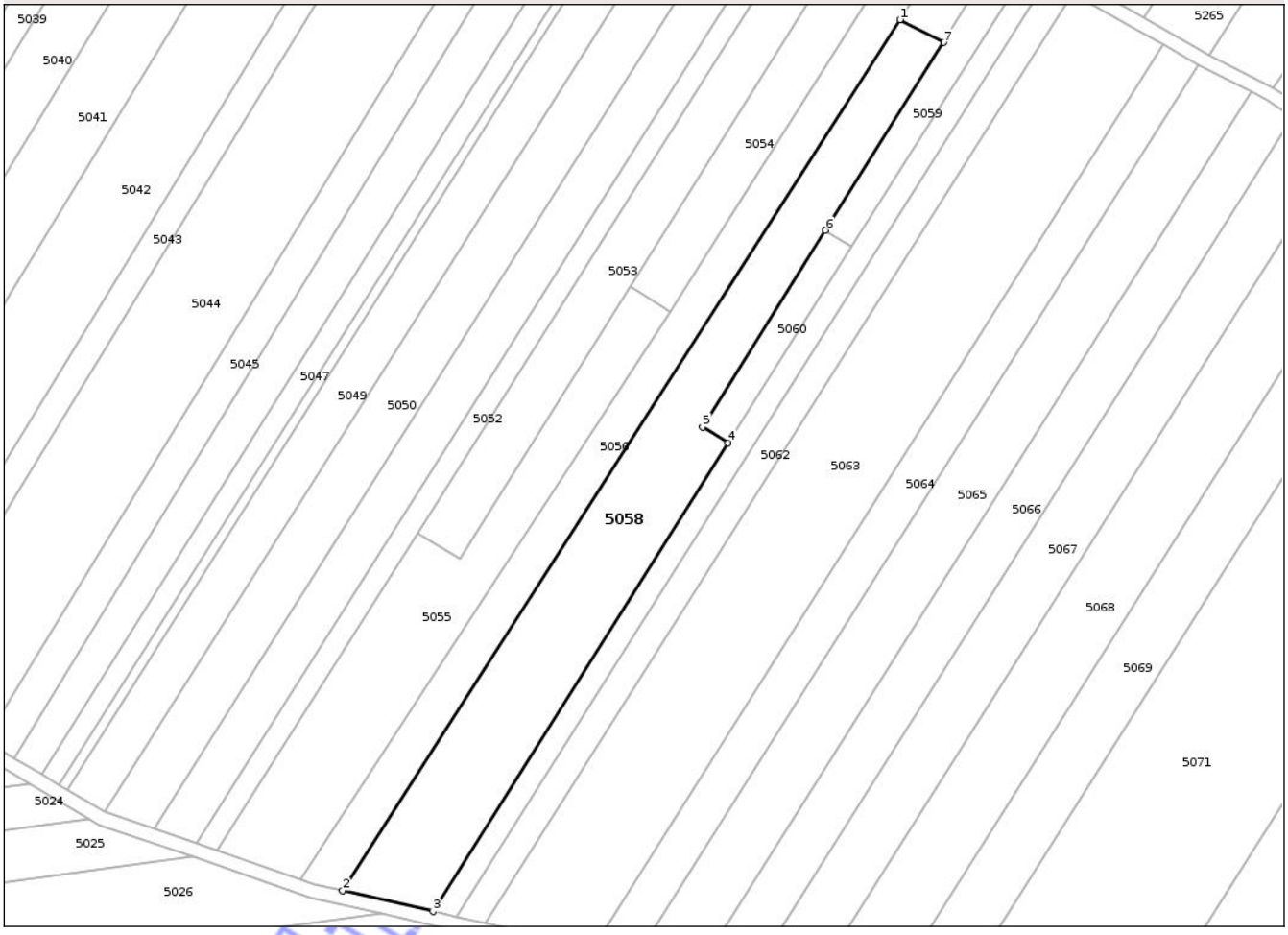
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.204	68	68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.855,235 312.196,025	2	422.691,031 311.939,853	304.281
2	422.691,031 311.939,853	3	422.717,625 311.933,723	27.291
3	422.717,625 311.933,723	4	422.804,623 312.071,557	162.993
4	422.804,623 312.071,557	5	422.797,068 312.076,266	8.902
5	422.797,068 312.076,266	6	422.833,29 312.134,114	68.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.833,29 312.134,114	7	422.868,082 312.189,348	65.278
7	422.868,082 312.189,348	1	422.855,235 312.196,025	14.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 132/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.904 Masurata: 901	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5260;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:958-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.904 Masurata: 901	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5260;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	901	68	132/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.841,054 312.129,275	2	422.892,96 312.211,512	97.248
2	422.892,96 312.211,512	3	422.886,931 312.215,27	7.104
3	422.886,931 312.215,27	4	422.884,557 312.216,353	2.609
4	422.884,557 312.216,353	5	422.868,082 312.189,348	31.634
5	422.868,082 312.189,348	6	422.833,29 312.134,114	65.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.833,29 312.134,114	1	422.841,054 312.129,275	9.149

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:742
Nr. cadastral vechi:755

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 130/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33455	2.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68604 / 08/09/2008		
Act Notarial nr. CVC:1715, din 05/09/2008 emis de NP Peia Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULEA ADRIAN** , LIPSA CNP 2) **DULEA FLORENTA SIMONA** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33455	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	68	130/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.898,691 312.208,0	2	422.897,548 312.208,652	1.316
2	422.897,548 312.208,652	3	422.892,96 312.211,512	5.406
3	422.892,96 312.211,512	4	422.841,054 312.129,275	97.248
4	422.841,054 312.129,275	5	422.804,623 312.071,557	68.254
5	422.804,623 312.071,557	6	422.717,625 311.933,723	162.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.717,625 311.933,723	7	422.724,563 311.932,124	7.12
7	422.724,563 311.932,124	1	422.898,691 312.208,0	326.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 153/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1940, din 27/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.800	68	153/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.932,66 312.188,699	2	422.925,023 312.192,985	8.757
2	422.925,023 312.192,985	3	422.905,916 312.203,88	21.995
3	422.905,916 312.203,88	4	422.733,141 311.930,147	323.699
4	422.733,141 311.930,147	5	422.764,854 311.922,838	32.544
5	422.764,854 311.922,838	1	422.932,66 312.188,699	314.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 5.427	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5267;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1397-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARCELA**, LIPSA CNP 2) **MILITARU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **MILITARU NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 5.427	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5267;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.427	68	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.958,687 312.174,816	2	422.944,364 312.182,129	16.082
2	422.944,364 312.182,129	3	422.942,994 312.182,898	1.571
3	422.942,994 312.182,898	4	422.777,072 311.920,022	310.86
4	422.777,072 311.920,022	5	422.786,829 311.917,773	10.013
5	422.786,829 311.917,773	6	422.795,002 311.915,485	8.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.795,002 311.915,485	1	422.958,687 312.174,816	306.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31426	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88298 / 28/07/2015		
Act Notarial nr. CVC:1338, din 19/10/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OVIDIU (Proiect de divizare a SC AGRI TERENURI SA nr. 591/30-04-2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; Hotararea AGA a SC AGRI TERENURI SA nr. 1 /2013 aut nr. 1845/16-09-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheiere nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193068 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 771.575,03 Euro în favoarea cumparatorului :	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31426	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.985,25 312.159,085	2	422.976,735 312.163,911	9.788
2	422.976,735 312.163,911	3	422.970,945 312.167,594	6.862
3	422.970,945 312.167,594	4	422.809,293 311.911,484	302.859
4	422.809,293 311.911,484	5	422.826,014 311.906,802	17.364
5	422.826,014 311.906,802	1	422.985,25 312.159,085	298.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:4483, din 03/12/2004 emis de BNP SANDU COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	68	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.003,023 312.149,24	2	423.000,368 312.150,515	2.945
2	423.000,368 312.150,515	3	422.985,25 312.159,085	17.378
3	422.985,25 312.159,085	4	422.826,014 311.906,802	298.333
4	422.826,014 311.906,802	5	422.846,398 311.901,094	21.168
5	422.846,398 311.901,094	1	423.003,023 312.149,24	293.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.068 Masurata: 1.528	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5274;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:928-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

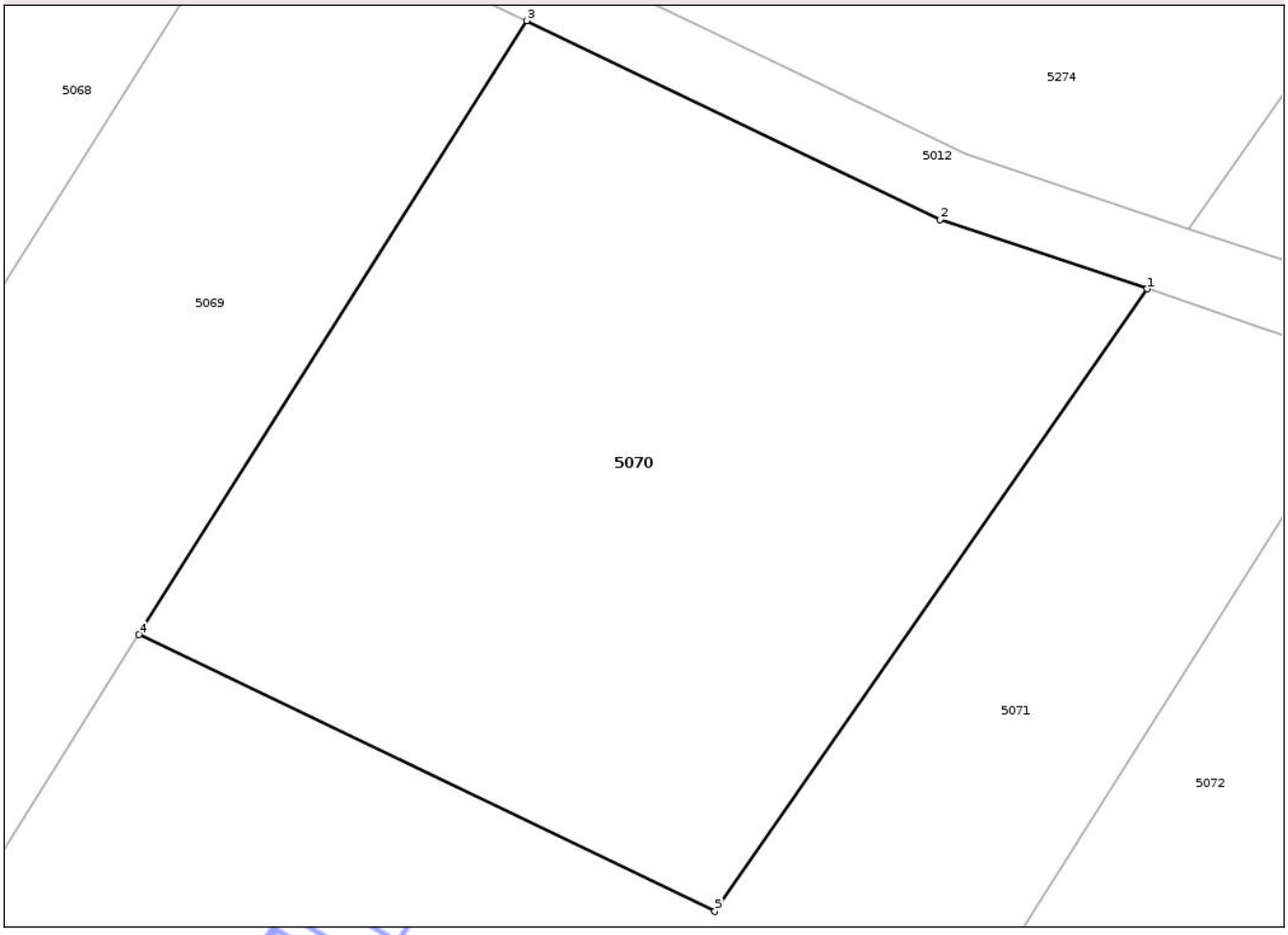
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.068 Masurata: 1.528	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5274;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.528	68	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.053,754 312.126,564	2	423.042,01 312.130,504	12.387
2	423.042,01 312.130,504	3	423.018,566 312.141,77	26.01
3	423.018,566 312.141,77	4	422.996,594 312.106,96	41.164
4	422.996,594 312.106,96	5	423.029,243 312.091,27	36.223
5	423.029,243 312.091,27	1	423.053,754 312.126,564	42.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 129/1, 121/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; T 68/1 ERONAT IN CM;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:11, din 24/01/2005 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.500	T 68/1 ERONAT IN CM;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	68	129/1	-	T 68/1 ERONAT IN CM;
2	arabil	NU	4.700	68	121/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.087,631 312.113,783	2	423.073,204 312.119,723	15.602
2	423.073,204 312.119,723	3	423.066,732 312.122,053	6.879
3	423.066,732 312.122,053	4	422.912,895 311.878,325	288.217
4	422.912,895 311.878,325	5	422.926,533 311.871,755	15.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.926,533 311.871,755	6	422.915,723 311.841,424	32.2
6	422.915,723 311.841,424	1	423.087,631 312.113,783	322.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16528, din 05/03/2012 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **ILIESCU MARIA**, LIPSA CNP 3) **ILIESCU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	143	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.913,899 311.825,038	2	422.919,167 311.820,489	6.96
2	422.919,167 311.820,489	3	422.964,544 311.891,347	84.142
3	422.964,544 311.891,347	4	422.993,209 311.928,57	46.981
4	422.993,209 311.928,57	5	423.016,142 311.955,319	35.234
5	423.016,142 311.955,319	6	423.020,449 311.959,688	6.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.020,449 311.959,688	7	423.024,674 311.963,633	5.78
7	423.024,674 311.963,633	8	423.114,006 312.105,165	167.366
8	423.114,006 312.105,165	9	423.097,738 312.109,621	16.867
9	423.097,738 312.109,621	10	423.094,392 312.110,999	3.619
10	423.094,392 312.110,999	1	422.913,899 311.825,038	338.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1407-2196, din 25/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

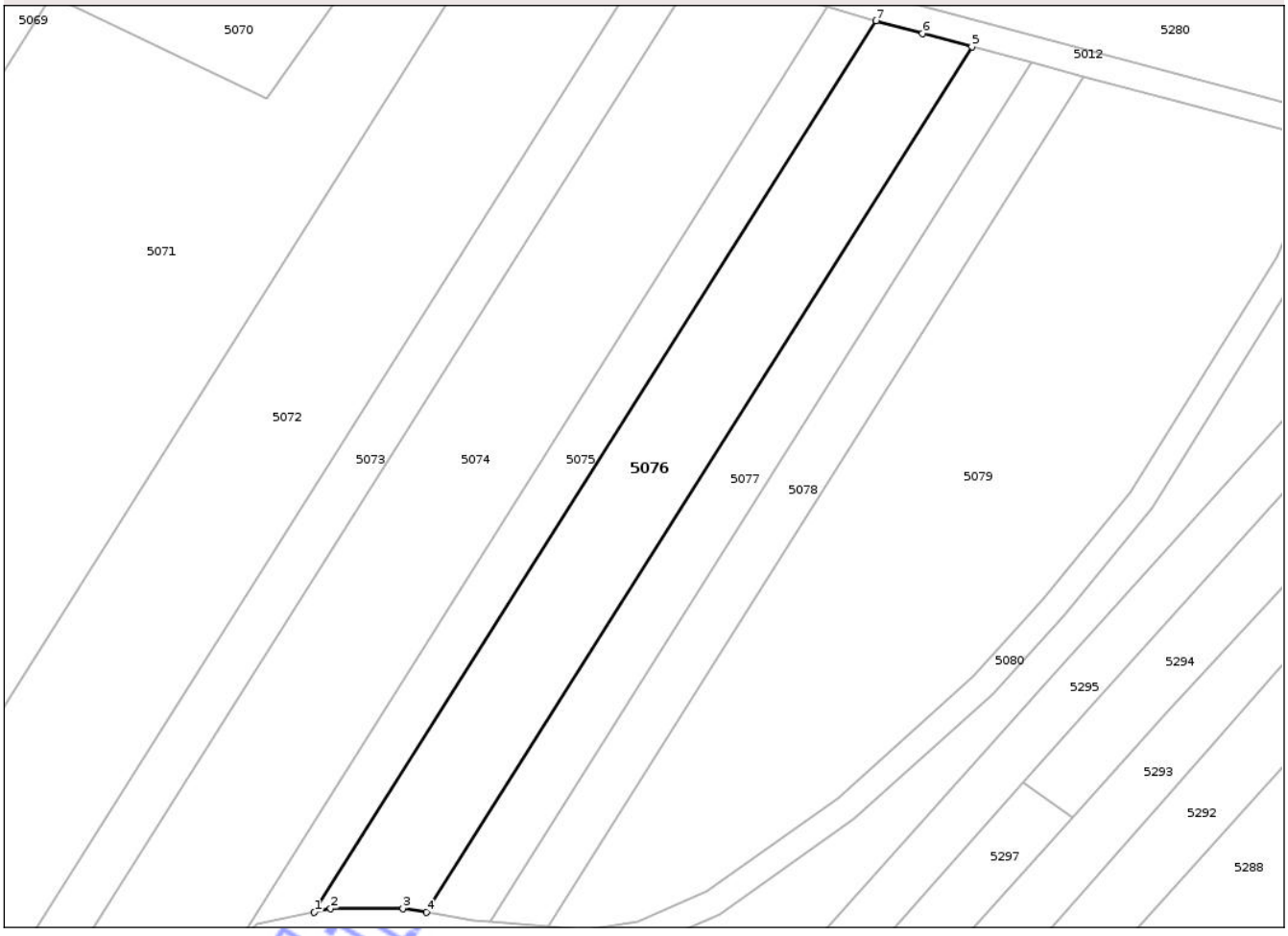
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	68	144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.036,355 311.968,275	2	423.038,828 311.968,803	2.529
2	423.038,828 311.968,803	3	423.049,798 311.968,803	10.97
3	423.049,798 311.968,803	4	423.053,325 311.968,246	3.571
4	423.053,325 311.968,246	5	423.135,977 312.099,194	154.851
5	423.135,977 312.099,194	6	423.128,466 312.101,204	7.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.128,466 312.101,204	7	423.121,467 312.103,121	7.257
7	423.121,467 312.103,121	1	423.036,355 311.968,275	159.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1342-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	68	147	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.062,962 311.966,879	2	423.071,727 311.966,058	8.803
2	423.071,727 311.966,058	3	423.152,902 312.094,665	152.083
3	423.152,902 312.094,665	4	423.144,96 312.096,791	8.222
4	423.144,96 312.096,791	1	423.062,962 311.966,879	153.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 783/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.928	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 783/2;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.928	DE 783/2;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.928	68	783/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.917,226 311.816,881	2	422.915,401 311.813,487	3.854
4	422.884,991 311.756,947	5	422.888,569 311.757,234	3.589
7	422.907,491 311.790,336	8	422.923,19 311.819,524	33.142
10	422.996,315 311.926,046	11	423.015,342 311.948,24	29.234
13	423.020,593 311.954,136	14	423.023,239 311.956,821	3.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.915,401 311.813,487	3	422.909,726 311.802,936	11.98
5	422.888,569 311.757,234	6	422.889,685 311.757,23	1.116
8	422.923,19 311.819,524	9	422.967,818 311.889,043	82.611
11	423.015,342 311.948,24	12	423.019,088 311.952,609	5.755
14	423.023,239 311.956,821	15	423.029,575 311.962,737	8.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.909,726 311.802,936	4	422.884,991 311.756,947	52.219
6	422.889,685 311.757,23	7	422.907,491 311.790,336	37.591
9	422.967,818 311.889,043	10	422.996,315 311.926,046	46.704
12	423.019,088 311.952,609	13	423.020,593 311.954,136	2.144
15	423.029,575 311.962,737	16	423.030,549 311.962,945	0.996

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	423.030,549 311.962,945	17	423.039,25 311.964,803	8.897
19	423.060,03 311.963,136	20	423.077,45 311.961,504	17.496
22	423.097,8 311.967,914	23	423.118,17 311.982,376	24.982
25	423.149,884 312.013,128	26	423.163,358 312.029,458	21.171
28	423.188,949 312.072,91	29	423.191,119 312.076,203	3.944
31	423.190,602 312.091,038	32	423.190,318 312.084,784	6.26
34	423.185,328 312.074,611	35	423.182,106 312.067,37	7.925
37	423.146,857 312.015,745	38	423.136,296 312.004,082	15.734
40	423.095,818 311.971,412	41	423.085,283 311.966,79	11.504
43	423.071,727 311.966,058	44	423.062,962 311.966,879	8.803
46	423.053,325 311.968,246	47	423.049,798 311.968,803	3.571
49	423.036,355 311.968,275	50	423.027,655 311.966,417	8.896
52	423.020,449 311.959,688	53	423.016,142 311.955,319	6.135
55	422.964,544 311.891,347	56	422.919,167 311.820,489	84.142
56	422.919,167 311.820,489	1	422.917,226 311.816,881	4.097
17	423.039,25 311.964,803	18	423.049,484 311.964,803	10.234
20	423.077,45 311.961,504	21	423.086,417 311.962,919	9.078
23	423.118,17 311.982,376	24	423.139,124 312.001,246	28.198
26	423.163,358 312.029,458	27	423.185,588 312.065,396	42.258
29	423.191,119 312.076,203	30	423.197,395 312.087,141	12.611
32	423.190,318 312.084,784	33	423.189,196 312.082,497	2.547
35	423.182,106 312.067,37	36	423.160,1 312.031,794	41.832
38	423.136,296 312.004,082	39	423.115,666 311.985,504	27.762
41	423.085,283 311.966,79	42	423.077,322 311.965,533	8.06
44	423.062,962 311.966,879	45	423.060,53 311.967,107	2.443
47	423.049,798 311.968,803	48	423.038,828 311.968,803	10.97
50	423.027,655 311.966,417	51	423.024,674 311.963,633	4.079
53	423.016,142 311.955,319	54	422.993,209 311.928,57	35.234
18	423.049,484 311.964,803	19	423.060,03 311.963,136	10.677
21	423.086,417 311.962,919	22	423.097,8 311.967,914	12.431
24	423.139,124 312.001,246	25	423.149,884 312.013,128	16.03
27	423.185,588 312.065,396	28	423.188,949 312.072,91	8.231
30	423.197,395 312.087,141	31	423.190,602 312.091,038	7.831
33	423.189,196 312.082,497	34	423.185,328 312.074,611	8.784
36	423.160,1 312.031,794	37	423.146,857 312.015,745	20.807
39	423.115,666 311.985,504	40	423.095,818 311.971,412	24.342
42	423.077,322 311.965,533	43	423.071,727 311.966,058	5.62
45	423.060,53 311.967,107	46	423.053,325 311.968,246	7.294
48	423.038,828 311.968,803	49	423.036,355 311.968,275	2.529
51	423.024,674 311.963,633	52	423.020,449 311.959,688	5.78
54	422.993,209 311.928,57	55	422.964,544 311.891,347	46.981

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 789

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.503	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

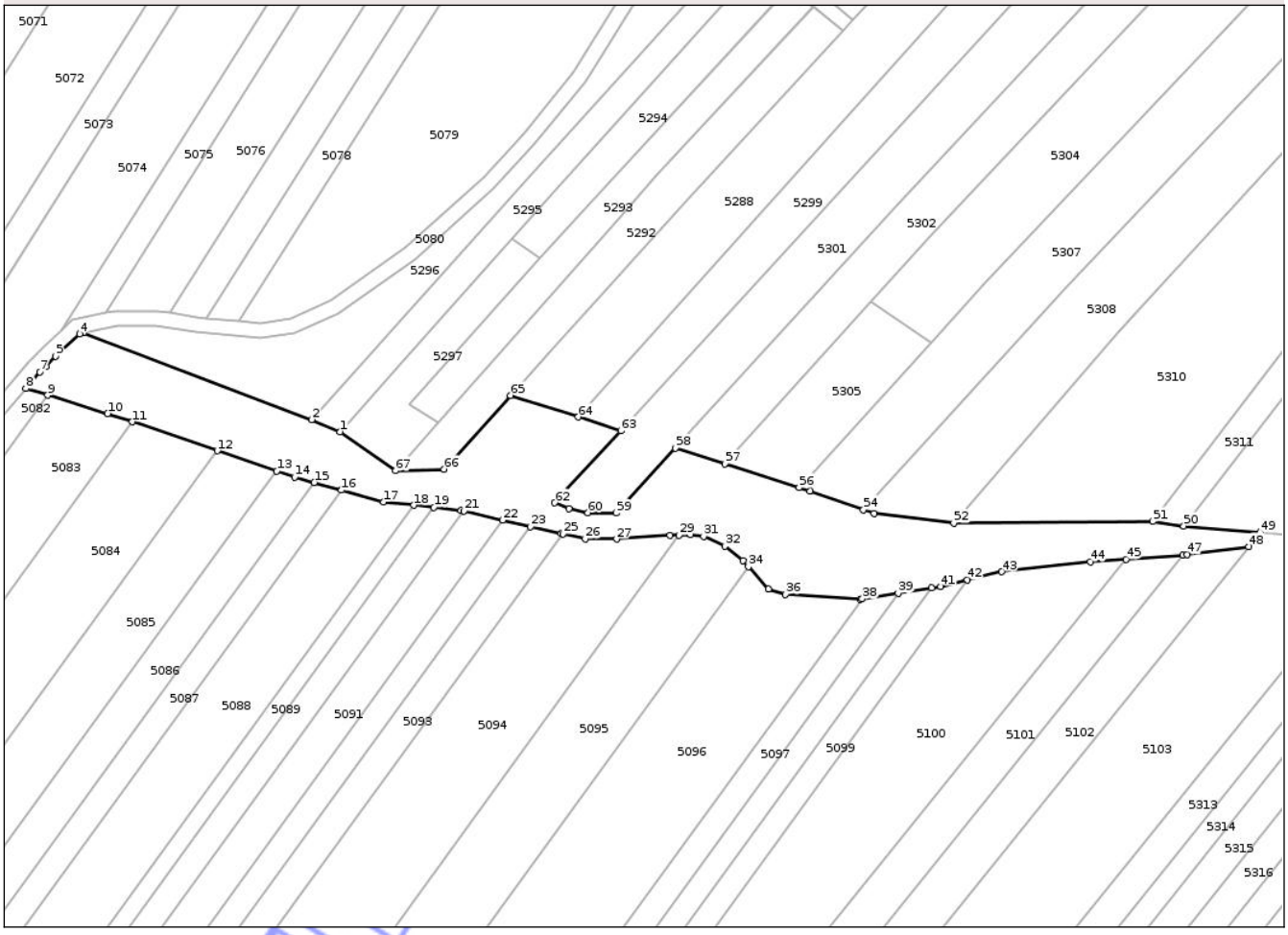
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.503	68	789	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	423.098,392 311.936,843	2	423.090,841 311.940,067	8.21
4	423.029,575 311.962,737	5	423.023,239 311.956,821	8.669
7	423.019,088 311.952,609	8	423.015,342 311.948,24	5.755
10	423.036,937 311.941,689	11	423.043,455 311.939,471	6.885
13	423.081,609 311.926,489	14	423.086,35 311.924,876	5.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	423.090,841 311.940,067	3	423.030,549 311.962,945	64.487
5	423.023,239 311.956,821	6	423.020,593 311.954,136	3.77
8	423.015,342 311.948,24	9	423.021,1 311.946,493	6.017
11	423.043,455 311.939,471	12	423.065,903 311.931,833	23.712
14	423.086,35 311.924,876	15	423.091,507 311.923,436	5.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	423.030,549 311.962,945	4	423.029,575 311.962,737	0.996
6	423.020,593 311.954,136	7	423.019,088 311.952,609	2.144
9	423.021,1 311.946,493	10	423.036,937 311.941,689	16.55
12	423.065,903 311.931,833	13	423.081,609 311.926,489	16.59
15	423.091,507 311.923,436	16	423.098,741 311.921,416	7.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	423.098,741 311.921,416	17	423.109,899 311.918,301	11.585
19	423.123,161 311.916,856	20	423.130,349 311.916,073	7.231
22	423.141,362 311.913,525	23	423.148,698 311.911,827	7.53
25	423.157,199 311.909,869	26	423.163,103 311.908,619	6.035
28	423.185,545 311.909,447	29	423.187,958 311.909,546	2.415
31	423.194,383 311.909,22	32	423.200,02 311.906,604	6.214
34	423.206,249 311.901,187	35	423.211,481 311.895,274	7.895
37	423.235,747 311.892,649	38	423.236,347 311.892,742	0.607
40	423.254,683 311.895,61	41	423.257,02 311.895,976	2.365
43	423.273,179 311.899,869	44	423.296,554 311.902,476	23.52
46	423.321,03 311.904,288	47	423.322,196 311.904,374	1.169
49	423.341,472 311.910,253	50	423.321,27 311.911,987	20.276
52	423.260,496 311.912,71	53	423.239,438 311.915,287	21.215
55	423.222,474 311.921,169	56	423.219,617 311.922,082	2.999
58	423.186,909 311.932,54	59	423.171,233 311.915,407	23.222
61	423.158,789 311.916,571	62	423.155,066 311.918,07	4.013
64	423.161,282 311.940,734	65	423.143,416 311.946,446	18.757
67	423.113,028 311.926,528	1	423.098,392 311.936,843	17.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	423.109,899 311.918,301	18	423.117,838 311.917,436	7.986
20	423.130,349 311.916,073	21	423.131,073 311.915,906	0.743
23	423.148,698 311.911,827	24	423.156,775 311.909,959	8.29
26	423.163,103 311.908,619	27	423.171,418 311.908,518	8.316
29	423.187,958 311.909,546	30	423.191,0 311.909,671	3.045
32	423.200,02 311.906,604	33	423.204,783 311.902,845	6.068
35	423.211,481 311.895,274	36	423.216,07 311.893,924	4.783
38	423.236,347 311.892,742	39	423.245,831 311.894,226	9.599
41	423.257,02 311.895,976	42	423.264,127 311.897,688	7.31
44	423.296,554 311.902,476	45	423.305,959 311.903,172	9.431
47	423.322,196 311.904,374	48	423.338,446 311.906,498	16.388
50	423.321,27 311.911,987	51	423.313,109 311.913,188	8.249
53	423.239,438 311.915,287	54	423.236,621 311.916,264	2.982
56	423.219,617 311.922,082	57	423.199,98 311.928,361	20.616
59	423.171,233 311.915,407	60	423.163,865 311.915,497	7.369
62	423.155,066 311.918,07	63	423.172,506 311.937,145	25.846
65	423.143,416 311.946,446	66	423.125,859 311.926,996	26.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	423.117,838 311.917,436	19	423.123,161 311.916,856	5.355
21	423.131,073 311.915,906	22	423.141,362 311.913,525	10.561
24	423.156,775 311.909,959	25	423.157,199 311.909,869	0.433
27	423.171,418 311.908,518	28	423.185,545 311.909,447	14.158
30	423.191,0 311.909,671	31	423.194,383 311.909,22	3.413
33	423.204,783 311.902,845	34	423.206,249 311.901,187	2.213
36	423.216,07 311.893,924	37	423.235,747 311.892,649	19.718
39	423.245,831 311.894,226	40	423.254,683 311.895,61	8.96
42	423.264,127 311.897,688	43	423.273,179 311.899,869	9.311
45	423.305,959 311.903,172	46	423.321,03 311.904,288	15.112
48	423.338,446 311.906,498	49	423.341,472 311.910,253	4.823
51	423.313,109 311.913,188	52	423.260,496 311.912,71	52.615
54	423.236,621 311.916,264	55	423.222,474 311.921,169	14.973
57	423.199,98 311.928,361	58	423.186,909 311.932,54	13.723
60	423.163,865 311.915,497	61	423.158,789 311.916,571	5.188
63	423.172,506 311.937,145	64	423.161,282 311.940,734	11.784
66	423.125,859 311.926,996	67	423.113,028 311.926,528	12.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 343

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:931-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	343	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.021,1 311.946,493	2	422.907,491 311.790,336	193.111
2	422.907,491 311.790,336	3	422.889,685 311.757,23	37.591
3	422.889,685 311.757,23	4	422.910,817 311.757,159	21.132
4	422.910,817 311.757,159	5	423.043,455 311.939,471	225.456
5	423.043,455 311.939,471	6	423.036,937 311.941,689	6.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.036,937 311.941,689	1	423.021,1 311.946,493	16.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 71/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32779	2.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243227 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:3634, din 21/12/2018 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

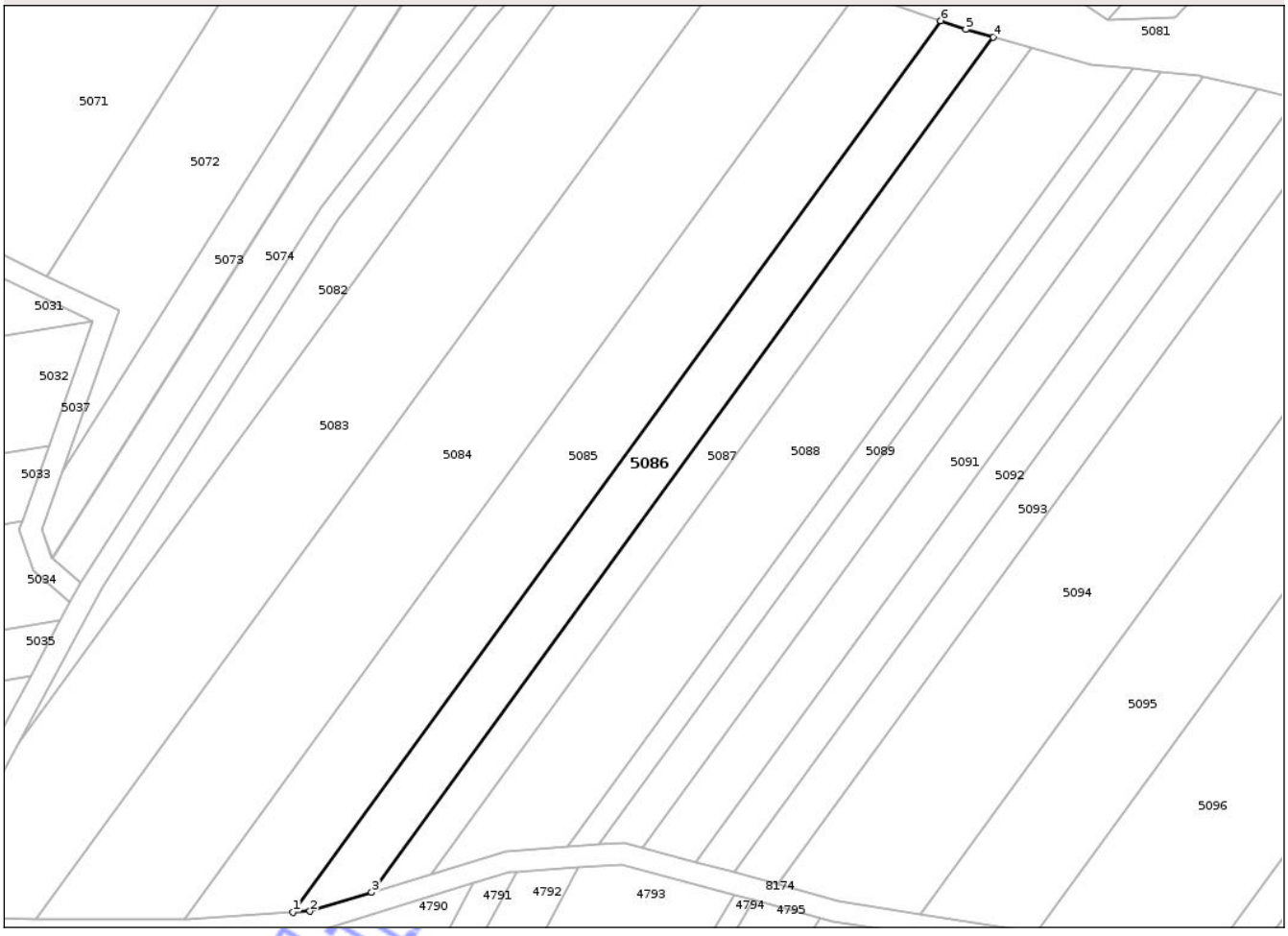
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32779	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	68	71/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.959,286 311.758,354	2	422.962,496 311.758,564	3.217
2	422.962,496 311.758,564	3	422.974,162 311.762,144	12.203
3	422.974,162 311.762,144	4	423.091,507 311.923,436	199.462
4	423.091,507 311.923,436	5	423.086,35 311.924,876	5.354
5	423.086,35 311.924,876	6	423.081,609 311.926,489	5.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.081,609 311.926,489	1	422.959,286 311.758,354	207.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 344/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.380	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:995-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ZAMFIR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.380	68	344/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.974,162 311.762,144	2	422.985,366 311.765,581	11.719
2	422.985,366 311.765,581	3	423.098,741 311.921,416	192.713
3	423.098,741 311.921,416	4	423.091,507 311.923,436	7.511
4	423.091,507 311.923,436	1	422.974,162 311.762,144	199.462

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 121/15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2272, din 05/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	68	121/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.123,161 311.916,856	2	423.017,133 311.771,12	180.225
2	423.017,133 311.771,12	3	423.021,79 311.771,434	4.668
3	423.021,79 311.771,434	4	423.025,283 311.770,496	3.617
4	423.025,283 311.770,496	5	423.131,073 311.915,906	179.821
5	423.131,073 311.915,906	6	423.130,349 311.916,073	0.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.130,349 311.916,073	1	423.123,161 311.916,856	7.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 354

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1281-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU IOSIF**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.450	68	354	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.042,511 311.765,871	2	423.050,814 311.763,642	8.597
2	423.050,814 311.763,642	3	423.157,199 311.909,869	180.832
3	423.157,199 311.909,869	4	423.156,775 311.909,959	0.433
4	423.156,775 311.909,959	5	423.148,698 311.911,827	8.29
5	423.148,698 311.911,827	1	423.042,511 311.765,871	180.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 360

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34883	1.250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
244247 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:3669, din 07/12/2022 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

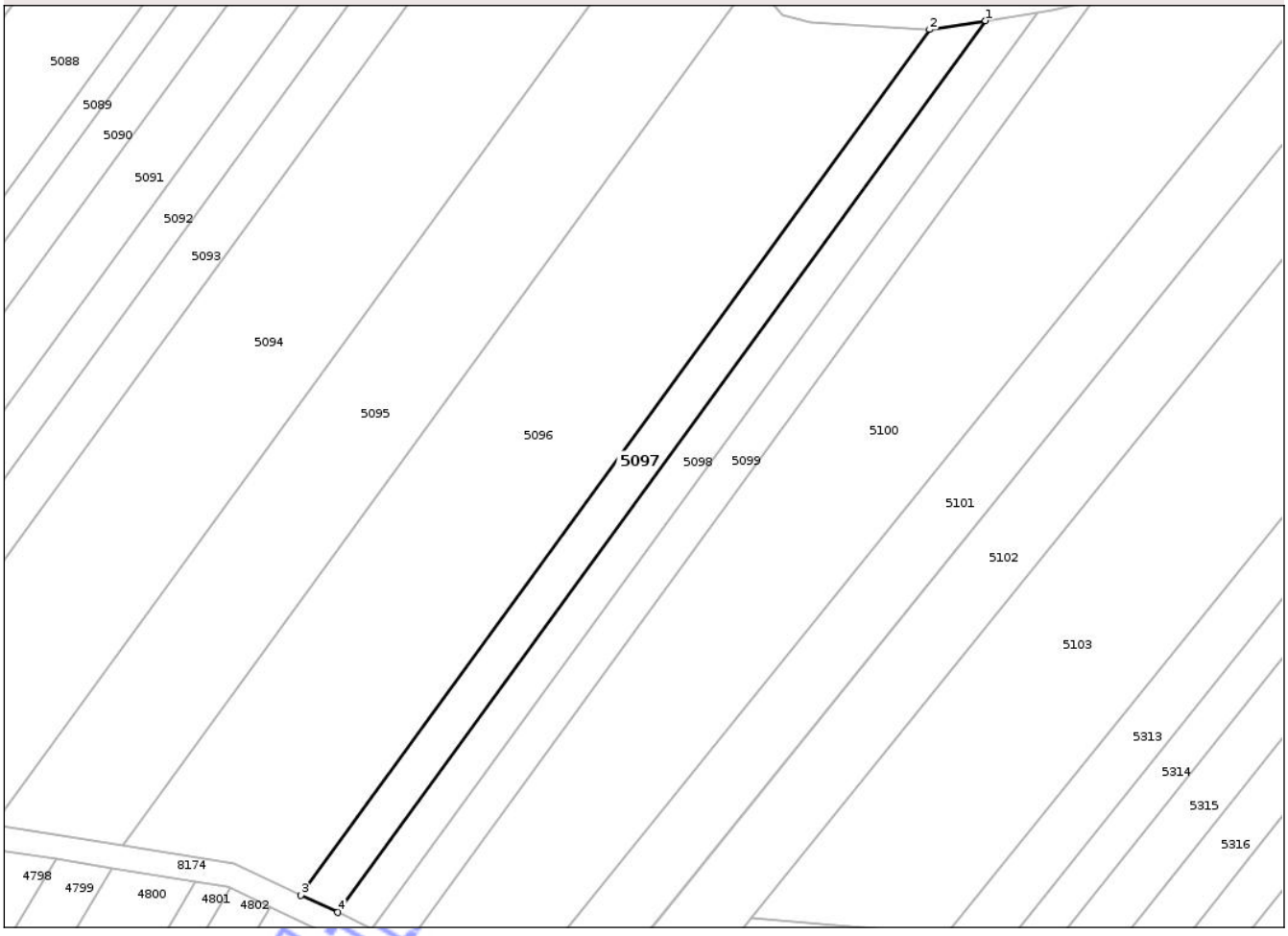
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34883	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	68	360	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.245,831 311.894,226	2	423.236,347 311.892,742	9.599
2	423.236,347 311.892,742	3	423.129,76 311.746,238	181.175
3	423.129,76 311.746,238	4	423.136,032 311.743,306	6.923
4	423.136,032 311.743,306	1	423.245,831 311.894,226	186.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 265

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.547 Masurata: 5.261	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5310;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:457-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

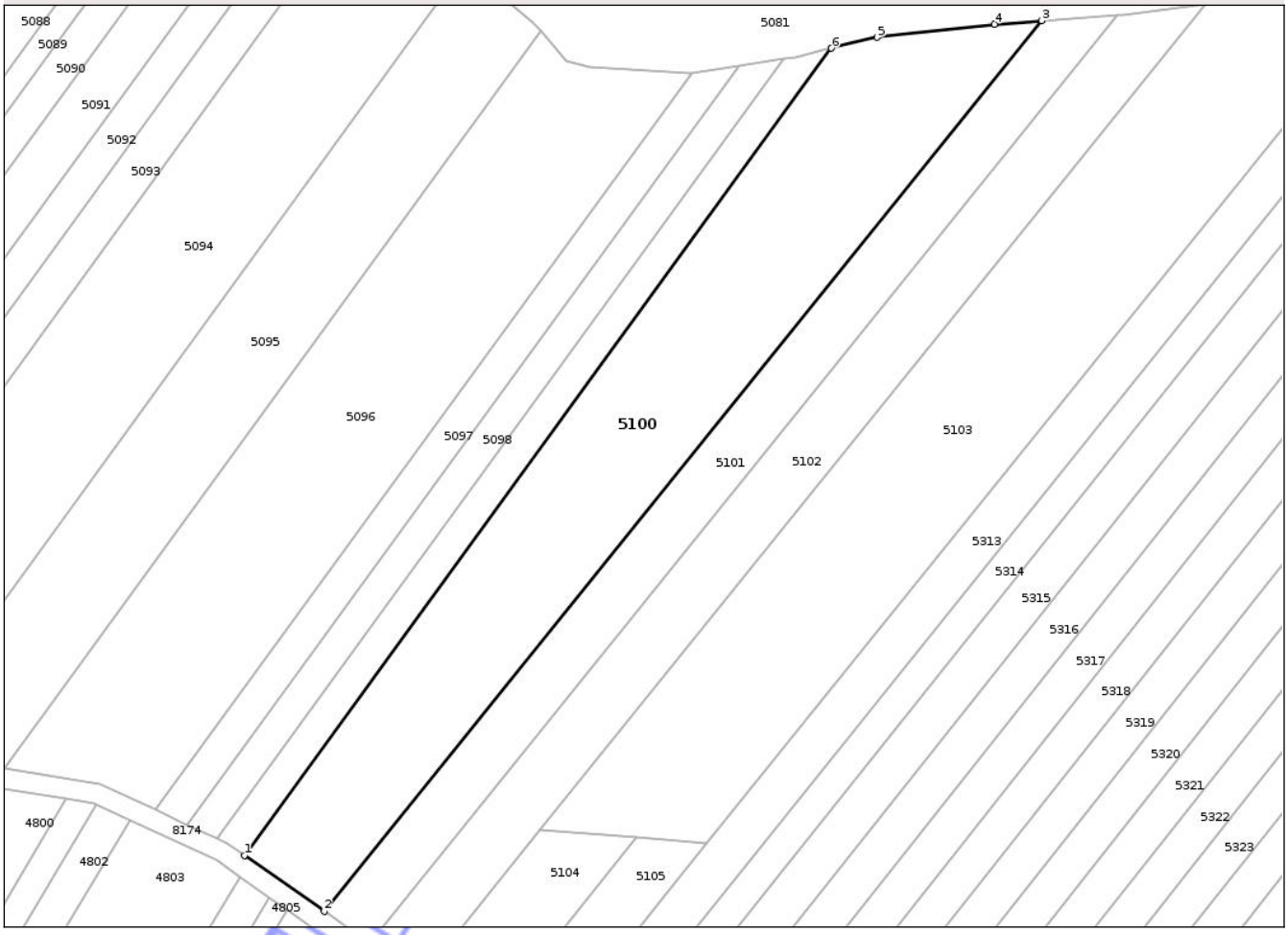
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.547 Masurata: 5.261	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5310;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.261	68	265	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.147,36 311.737,191	2	423.163,226 311.726,06	19.381
2	423.163,226 311.726,06	3	423.305,959 311.903,172	227.467
3	423.305,959 311.903,172	4	423.296,554 311.902,476	9.431
4	423.296,554 311.902,476	5	423.273,179 311.899,869	23.52
5	423.273,179 311.899,869	6	423.264,127 311.897,688	9.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.264,127 311.897,688	1	423.147,36 311.737,191	198.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 281

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33207	Din acte: 4.607 Masurata: 2.563	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5311;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2203 / 10/01/2020		
Act Notarial nr. CVC:90, din 09/01/2020 emis de NP Papa Andreea Diana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRASCA GOGU**, LIPSA CNP 2) **TRASCA TASIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

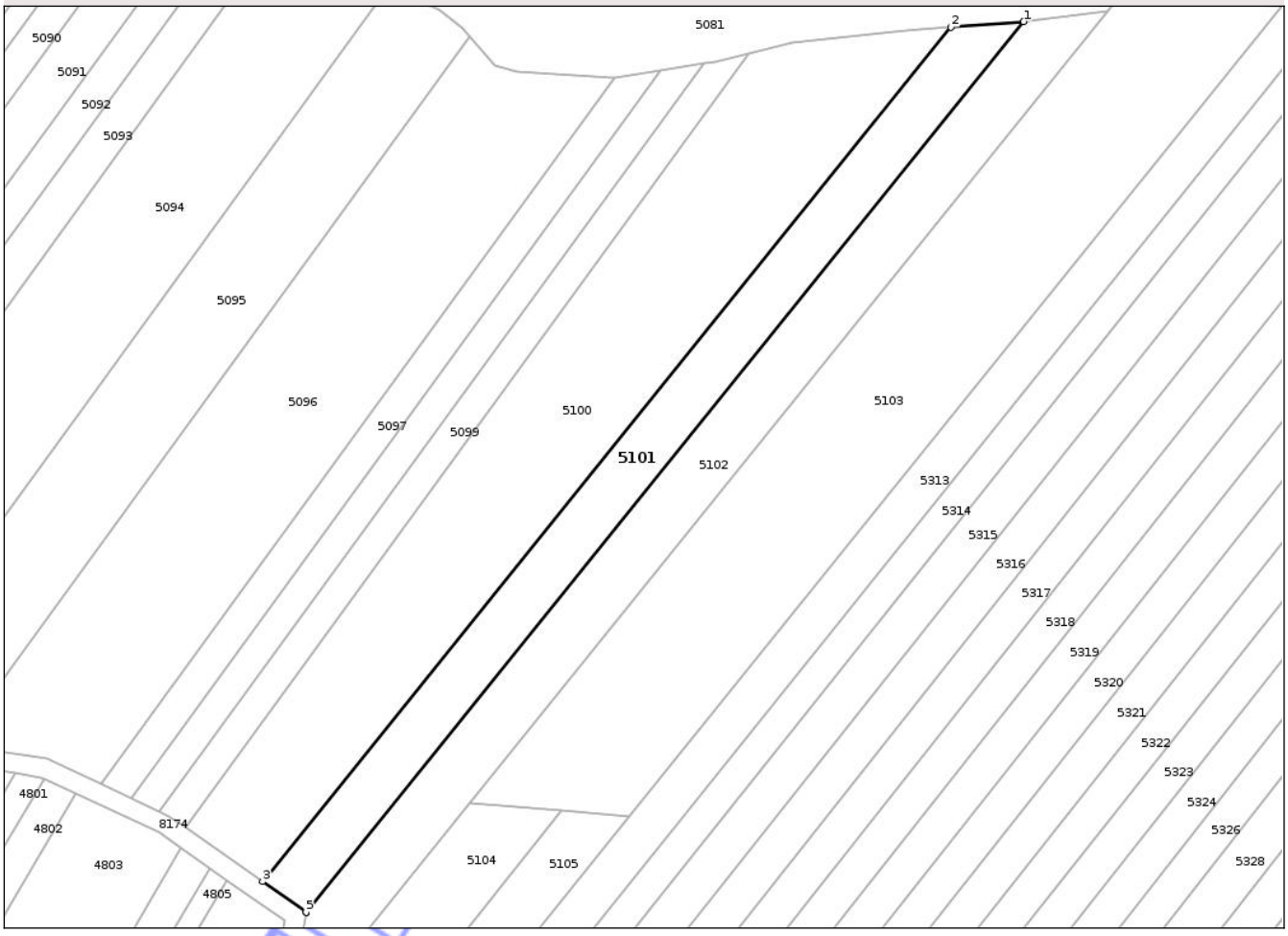
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33207	Din acte: 4.607 Masurata: 2.563	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5311;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.563	68	281	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.321,03 311.904,288	2	423.305,959 311.903,172	15.112
2	423.305,959 311.903,172	3	423.163,226 311.726,06	227.467
3	423.163,226 311.726,06	4	423.172,254 311.719,726	11.028
4	423.172,254 311.719,726	5	423.172,243 311.719,663	0.064
5	423.172,243 311.719,663	1	423.321,03 311.904,288	237.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 205/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:958-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

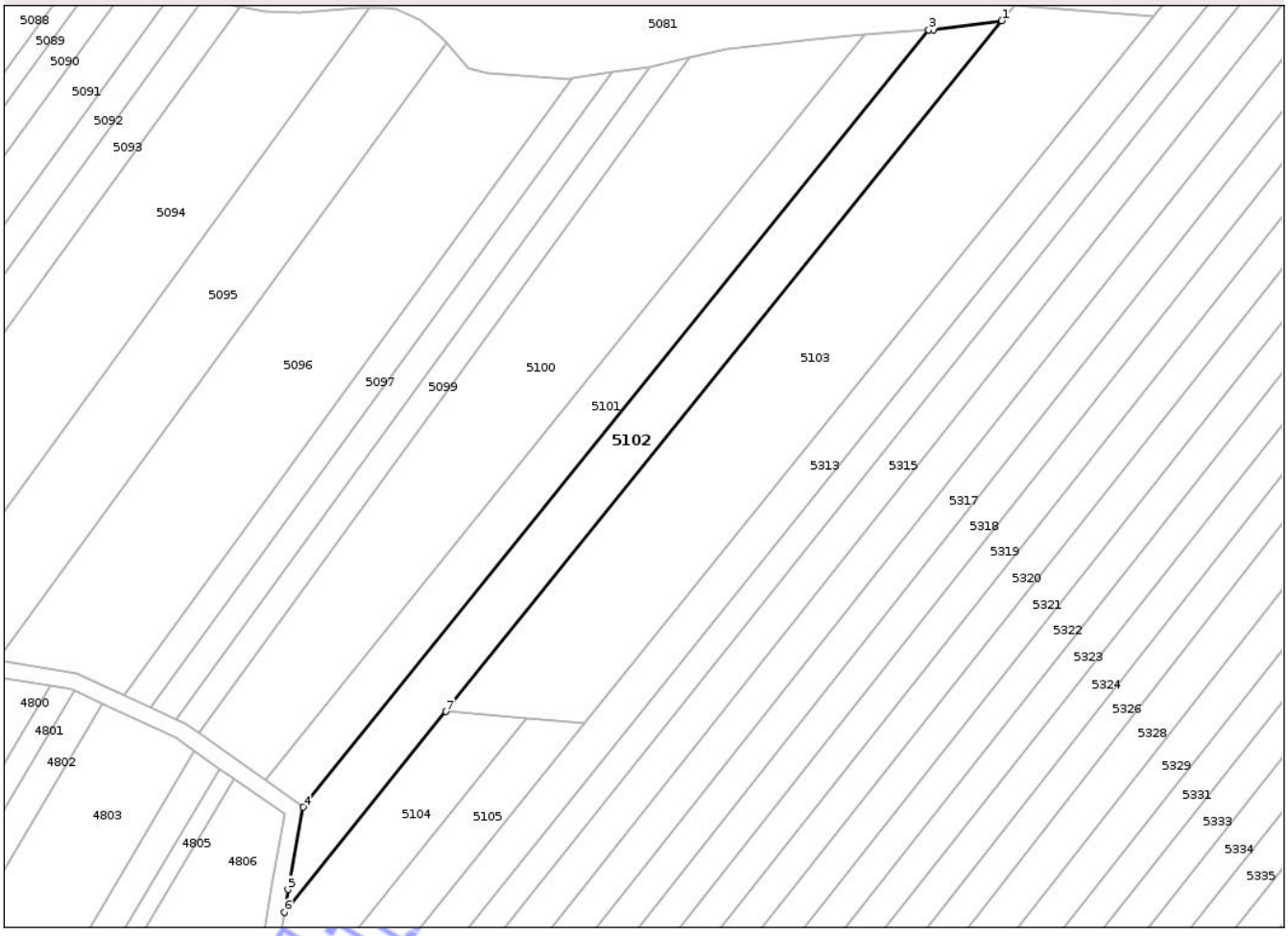
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	68	205/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.338,446 311.906,498	2	423.322,196 311.904,374	16.388
2	423.322,196 311.904,374	3	423.321,03 311.904,288	1.169
3	423.321,03 311.904,288	4	423.172,243 311.719,663	237.116
4	423.172,243 311.719,663	5	423.168,617 311.700,075	19.921
5	423.168,617 311.700,075	6	423.167,722 311.694,652	5.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.167,722 311.694,652	7	423.206,178 311.742,37	61.285
7	423.206,178 311.742,37	1	423.338,446 311.906,498	210.791

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 27, Jud. Dolj, T 68, P 128, 128;126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.520	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1409-2196, din 08/06/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDACHE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	335	68	128	-	
2	arabil	NU	8.185	68	128;126	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.352,38 312.155,971	2	421.364,237 312.204,691	50.142
3	421.376,736 312.250,723	4	421.400,636 312.328,46	81.328
5	421.378,44 312.336,977	6	421.396,35 312.392,319	58.168
7	421.412,016 312.435,339	8	421.437,696 312.490,7	61.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.364,237 312.204,691	3	421.376,736 312.250,723	47.699
4	421.400,636 312.328,46	5	421.378,44 312.336,977	23.774
6	421.396,35 312.392,319	7	421.412,016 312.435,339	45.784
8	421.437,696 312.490,7	9	421.471,428 312.556,819	74.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.471,428 312.556,819	10	421.517,072 312.641,855	96.512
11	421.516,859 312.641,969	12	421.513,33 312.641,762	3.535
13	421.507,288 312.640,2	14	421.489,187 312.609,384	35.739
15	421.487,597 312.606,678	16	421.468,539 312.571,303	40.182
17	421.449,463 312.534,477	18	421.434,885 312.504,592	33.251
19	421.417,092 312.466,339	20	421.402,92 312.432,946	36.276
21	421.390,919 312.399,4	22	421.384,232 312.380,644	19.912
23	421.382,668 312.372,319	24	421.377,569 312.356,291	16.82
25	421.375,003 312.351,209	26	421.365,934 312.321,342	31.214
27	421.353,656 312.278,768	28	421.342,322 312.232,62	47.519
29	421.336,383 312.206,492	30	421.334,87 312.194,909	11.681
31	421.331,966 312.182,79	32	421.330,3 312.178,195	4.888
33	421.321,544 312.144,988	34	421.348,54 312.138,912	27.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.517,072 312.641,855	11	421.516,859 312.641,969	0.242
12	421.513,33 312.641,762	13	421.507,288 312.640,2	6.241
14	421.489,187 312.609,384	15	421.487,597 312.606,678	3.139
16	421.468,539 312.571,303	17	421.449,463 312.534,477	41.473
18	421.434,885 312.504,592	19	421.417,092 312.466,339	42.189
20	421.402,92 312.432,946	21	421.390,919 312.399,4	35.628
22	421.384,232 312.380,644	23	421.382,668 312.372,319	8.471
24	421.377,569 312.356,291	25	421.375,003 312.351,209	5.693
26	421.365,934 312.321,342	27	421.353,656 312.278,768	44.309
28	421.342,322 312.232,62	29	421.336,383 312.206,492	26.794
30	421.334,87 312.194,909	31	421.331,966 312.182,79	12.462
32	421.330,3 312.178,195	33	421.321,544 312.144,988	34.342
34	421.348,54 312.138,912	1	421.352,38 312.155,971	17.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 25, Jud. Dolj, T 68, P 126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.546	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5108;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1087-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

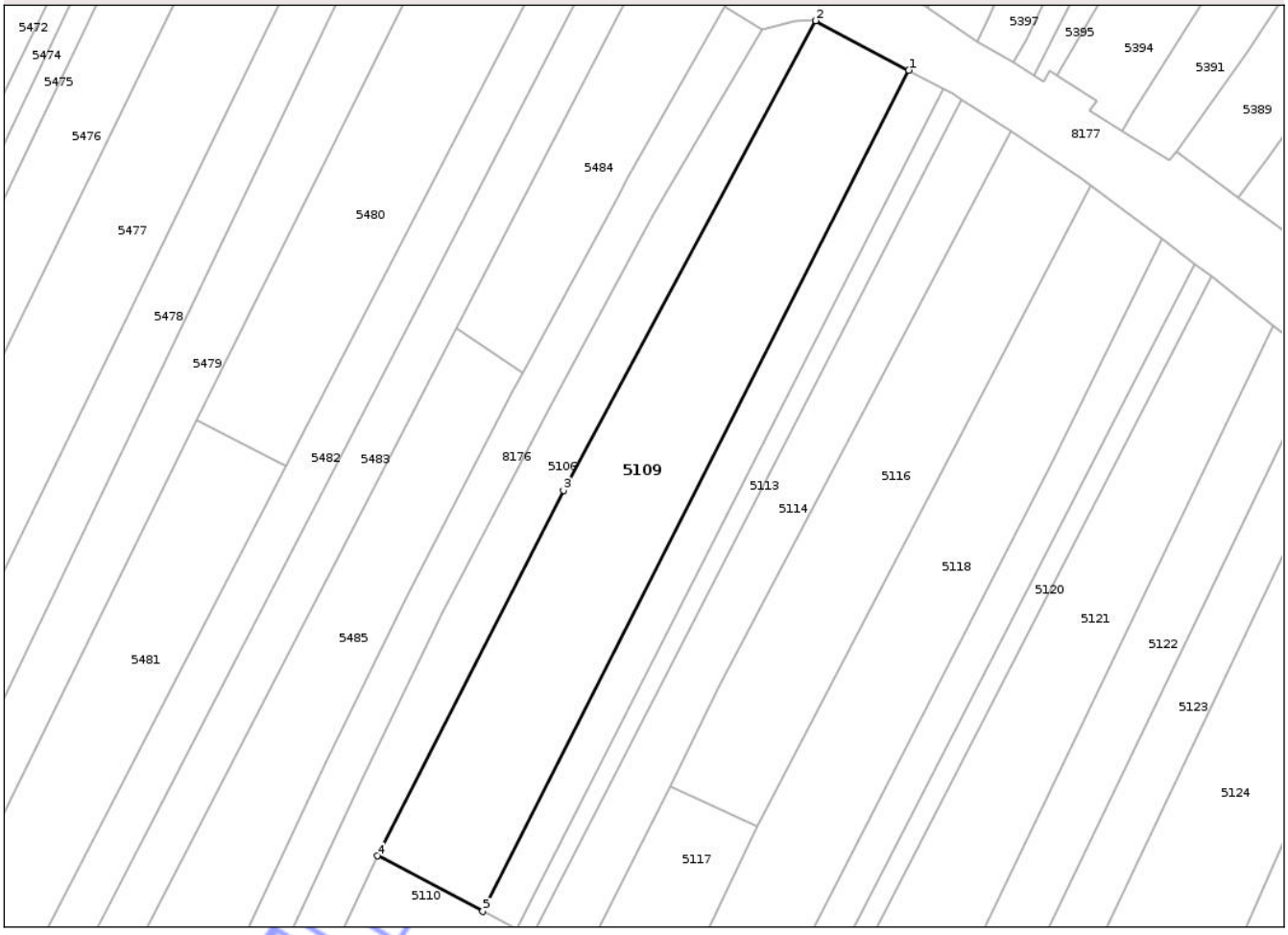
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.546	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5108;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	859	68	126	-	
2	arabil	NU	2.687	68	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.533,94 312.632,876	2	421.517,072 312.641,855	19.109
2	421.517,072 312.641,855	3	421.471,428 312.556,819	96.512
3	421.471,428 312.556,819	4	421.437,696 312.490,7	74.226
4	421.437,696 312.490,7	5	421.456,777 312.480,641	21.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.456,777 312.480,641	1	421.533,94 312.632,876	170.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 48/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.000 Masurata: 3.373	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5044;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2051, din 08/12/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

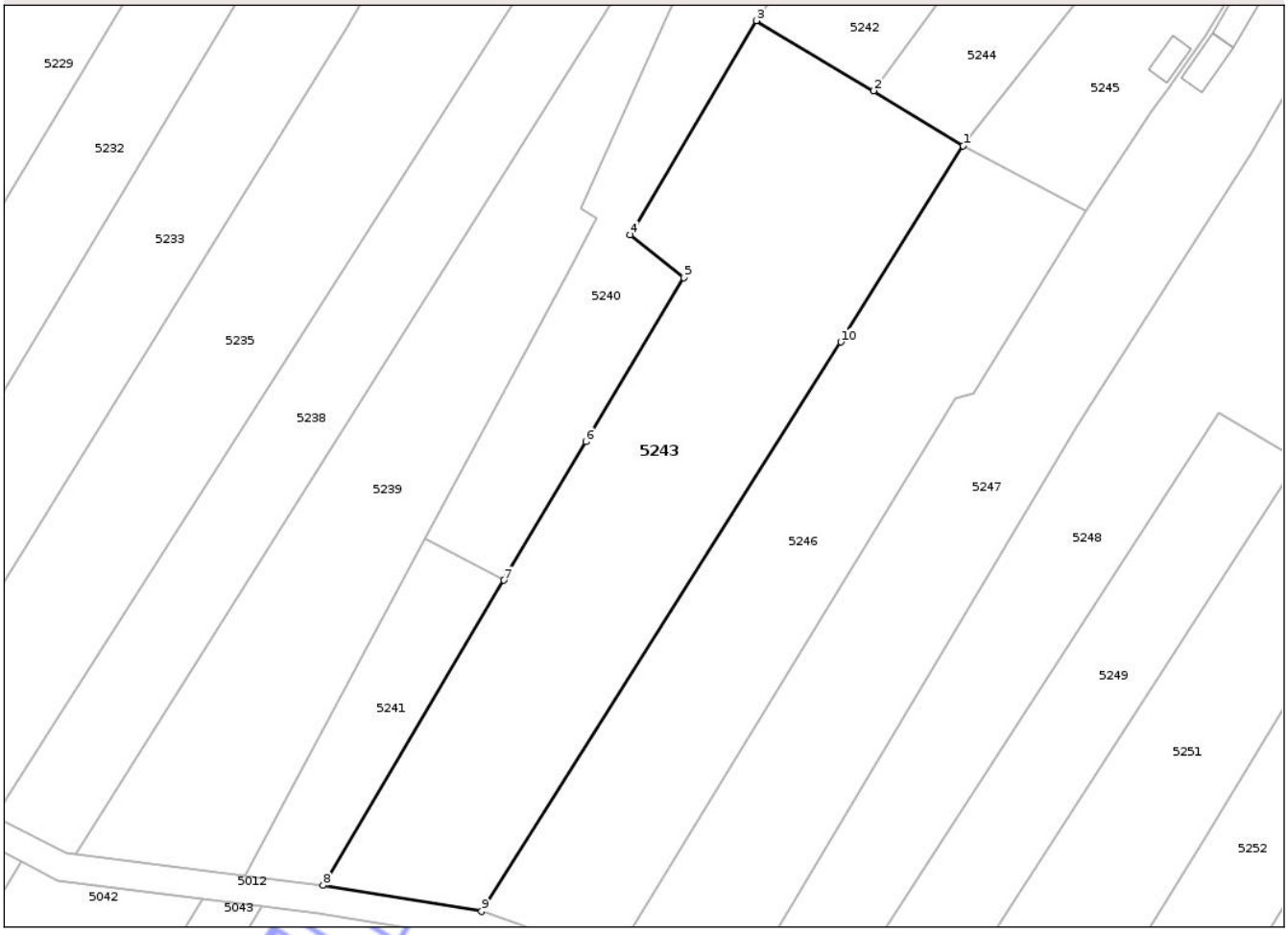
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.000 Masurata: 3.373	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5044;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.373	68	48/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.824,036 312.376,799	2	422.811,374 312.384,565	14.854
2	422.811,374 312.384,565	3	422.794,764 312.394,487	19.348
3	422.794,764 312.394,487	4	422.776,922 312.364,169	35.178
4	422.776,922 312.364,169	5	422.784,47 312.358,14	9.66
5	422.784,47 312.358,14	6	422.770,626 312.334,899	27.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.770,626 312.334,899	7	422.759,011 312.315,282	22.798
7	422.759,011 312.315,282	8	422.733,436 312.272,085	50.2
8	422.733,436 312.272,085	9	422.755,871 312.268,41	22.734
9	422.755,871 312.268,41	10	422.806,743 312.349,009	95.311
10	422.806,743 312.349,009	1	422.824,036 312.376,799	32.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 5, P 338

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 880 Masurata: 1.007	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 5, P 338	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 14, Jud. Dolj, T 5, P 338	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1379-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 880 Masurata: 1.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.007	5	338	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.841,423 312.367,499	2	422.850,751 312.381,589	16.898
2	422.850,751 312.381,589	3	422.853,045 312.384,783	3.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.853,045 312.384,783	4	422.858,412 312.392,345	9.273
4	422.858,412 312.392,345	5	422.865,665 312.404,438	14.101
5	422.865,665 312.404,438	6	422.873,144 312.414,258	12.344
6	422.873,144 312.414,258	7	422.870,601 312.416,556	3.427
7	422.870,601 312.416,556	8	422.866,174 312.420,648	6.028
8	422.866,174 312.420,648	9	422.862,598 312.423,804	4.769
9	422.862,598 312.423,804	10	422.862,272 312.424,126	0.458
10	422.862,272 312.424,126	11	422.850,945 312.410,99	17.345
11	422.850,945 312.410,99	12	422.824,036 312.376,799	43.51
12	422.824,036 312.376,799	1	422.841,423 312.367,499	19.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 5, P 333, 335;336

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.839	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 5, P 333, 335;336	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 5, P 333, 335;336	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 16, Jud. Dolj, T 5, P 333, 335;336	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CVC:472, din 15/06/2004 emis de BNP FLORINA PETRESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRESCU LIDIA FLORI** 2) **PETRESCU ARISTIDE OVIDIU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **PETRESCU LIDIA FLORI** 2) **PETRESCU ARISTIDE OVIDIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

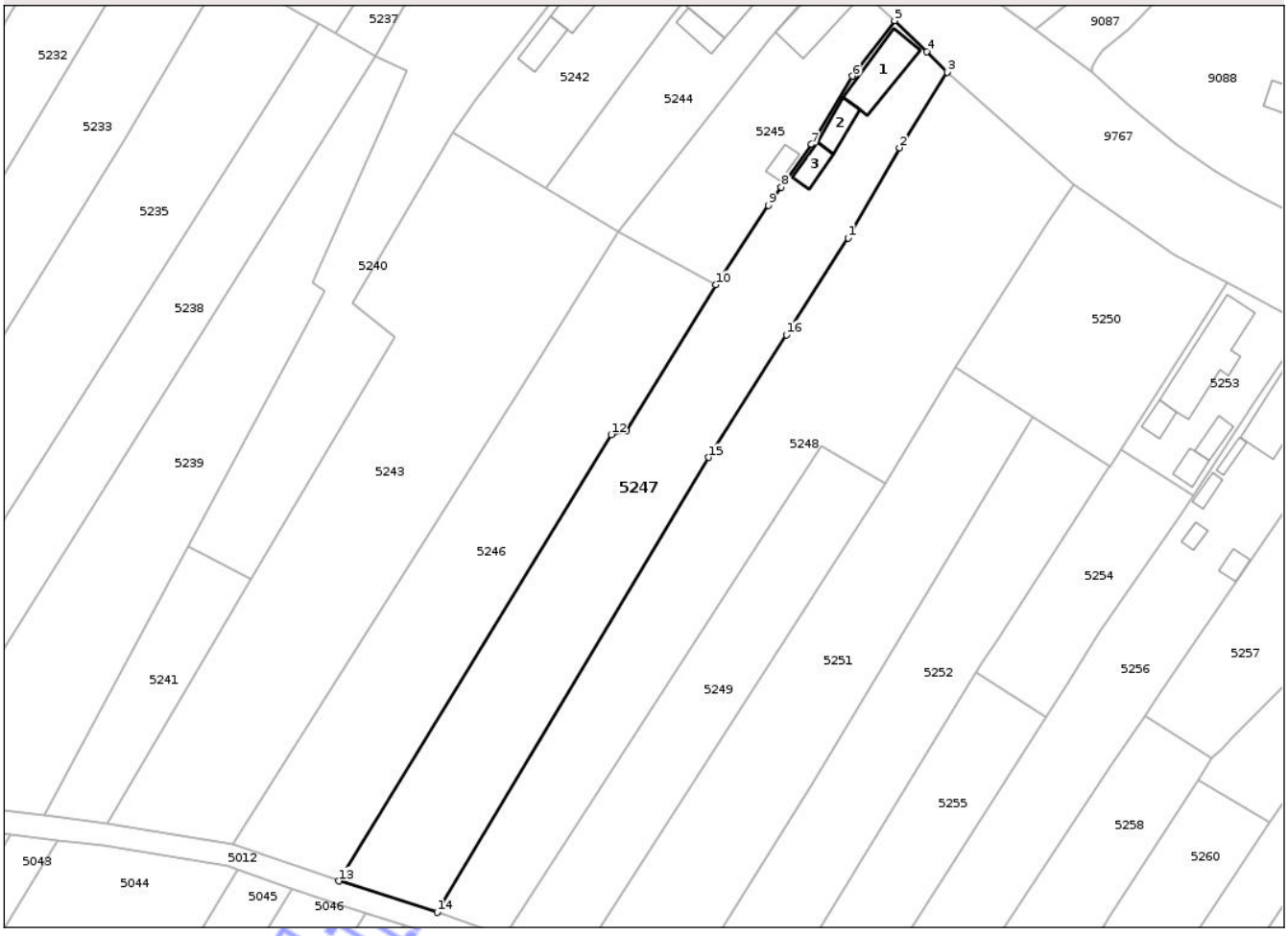
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.007	5	333	-	
2	arabil	NU	1.832	5	335;336	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.864,897 312.375,787	2	422.873,977 312.391,753	18.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.873,977 312.391,753	3	422.882,448 312.405,163	15.861
3	422.882,448 312.405,163	4	422.878,85 312.408,773	5.097
4	422.878,85 312.408,773	5	422.873,144 312.414,258	7.915
5	422.873,144 312.414,258	6	422.865,665 312.404,438	12.344
6	422.865,665 312.404,438	7	422.858,412 312.392,345	14.101
7	422.858,412 312.392,345	8	422.853,045 312.384,783	9.273
8	422.853,045 312.384,783	9	422.850,751 312.381,589	3.932
9	422.850,751 312.381,589	10	422.841,423 312.367,499	16.898
10	422.841,423 312.367,499	11	422.825,566 312.341,67	30.308
11	422.825,566 312.341,67	12	422.822,9 312.340,959	2.759
12	422.822,9 312.340,959	13	422.774,622 312.261,93	92.609
13	422.774,622 312.261,93	14	422.792,009 312.256,361	18.257
14	422.792,009 312.256,361	15	422.840,109 312.336,934	93.838
15	422.840,109 312.336,934	16	422.853,957 312.358,639	25.746
16	422.853,957 312.358,639	1	422.864,897 312.375,787	20.341

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 5, P 328

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CVC:472, din 15/06/2004 emis de BNP PETRESCU FLORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU LIDIA FLORI** 2) **PETRESCU ARISTIDE OVIDIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

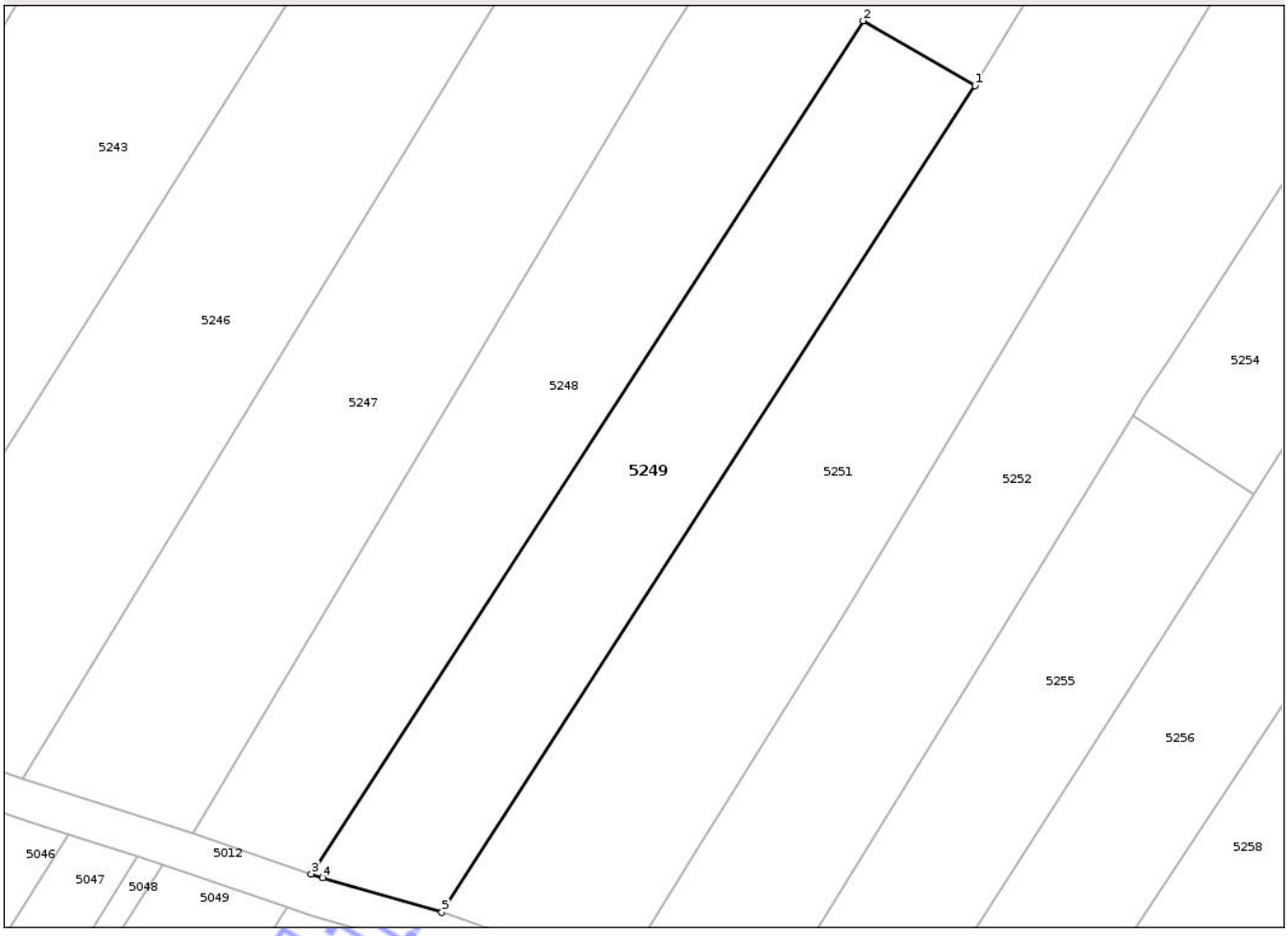
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.344	5	328	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.871,584 312.332,381	2	422.860,206 312.338,984	13.155
2	422.860,206 312.338,984	3	422.804,018 312.252,234	103.357
3	422.804,018 312.252,234	4	422.805,184 312.251,833	1.233
4	422.805,184 312.251,833	5	422.817,311 312.248,32	12.626
5	422.817,311 312.248,32	1	422.871,584 312.332,381	100.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.762	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	626	68	124	-	
2	arabil	NU	958	68	124	-	
3	vie	NU	178	68	124	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.897,621 312.344,124	2	422.858,388 312.278,85	76.157
2	422.858,388 312.278,85	3	422.843,452 312.254,904	28.222
3	422.843,452 312.254,904	4	422.835,43 312.242,043	15.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.835,43 312.242,043	5	422.849,629 312.237,124	15.027
5	422.849,629 312.237,124	6	422.872,238 312.273,595	42.91
6	422.872,238 312.273,595	7	422.887,649 312.298,777	29.523
7	422.887,649 312.298,777	8	422.888,714 312.300,517	2.04
8	422.888,714 312.300,517	9	422.891,45 312.304,764	5.052
9	422.891,45 312.304,764	10	422.910,983 312.334,836	35.859
10	422.910,983 312.334,836	11	422.911,284 312.335,371	0.614
11	422.911,284 312.335,371	1	422.897,621 312.344,124	16.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 5, P 321

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35261	Din acte: 704 Masurata: 696	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
358913 / 22/12/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1555, din 22/05/2020 emis de NP Ragusila Simona Daniela (act administrativ nr TDP nr. 2273 din 16.03.2004, emis de Comisia Judeteana Dolj;act notarial nr CM nr. 66 din 31.10.2019, emis de NP Ragusila Simona;act administrativ nr CM nr.172 din 24.10.2019, emis de NP Stefanescu Floriana;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35261	Din acte: 704 Masurata: 696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	696	5	321	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.913,233 312.338,399	2	422.911,284 312.335,371	3.601
2	422.911,284 312.335,371	3	422.910,983 312.334,836	0.614
3	422.910,983 312.334,836	4	422.891,45 312.304,764	35.859
4	422.891,45 312.304,764	5	422.888,714 312.300,517	5.052
5	422.888,714 312.300,517	6	422.887,649 312.298,777	2.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.887,649 312.298,777	7	422.900,034 312.290,862	14.698
7	422.900,034 312.290,862	8	422.903,809 312.296,89	7.112
8	422.903,809 312.296,89	9	422.909,425 312.305,844	10.569
9	422.909,425 312.305,844	10	422.923,461 312.326,29	24.8
10	422.923,461 312.326,29	11	422.926,027 312.330,163	4.646
11	422.926,027 312.330,163	1	422.913,233 312.338,399	15.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 315/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.610 Masurata: 1.166	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5057;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1262-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ZAMFIR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.610 Masurata: 1.166	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5057;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	68	68	315/1	-	
2	arabil	NU	728	68	315/1	-	
3	arabil	NU	370	68	315/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.874,4 312.225,385	2	422.888,827 312.218,801	15.858
2	422.888,827 312.218,801	3	422.892,162 312.224,033	6.205
3	422.892,162 312.224,033	4	422.911,292 312.255,69	36.988

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.911,292 312.255,69	5	422.926,96 312.279,813	28.765
5	422.926,96 312.279,813	6	422.929,392 312.283,558	4.465
6	422.929,392 312.283,558	7	422.917,48 312.291,221	14.164
7	422.917,48 312.291,221	8	422.911,357 312.282,245	10.866
8	422.911,357 312.282,245	9	422.873,931 312.225,641	67.858
9	422.873,931 312.225,641	1	422.874,4 312.225,385	0.534

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 5, P 311

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.180 Masurata: 933	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:958-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.180 Masurata: 933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	871	5	311	-	
2	vie	DA	62	5	311	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.985,862 312.342,723	2	422.975,71 312.346,733	10.915
2	422.975,71 312.346,733	3	422.958,96 312.320,777	30.891
3	422.958,96 312.320,777	4	422.948,172 312.303,689	20.208
4	422.948,172 312.303,689	5	422.944,327 312.298,565	6.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.944,327 312.298,565	6	422.933,184 312.287,438	15.747
6	422.933,184 312.287,438	7	422.930,967 312.285,151	3.185
7	422.930,967 312.285,151	8	422.929,699 312.284,03	1.692
8	422.929,699 312.284,03	9	422.929,392 312.283,558	0.563
9	422.929,392 312.283,558	10	422.926,96 312.279,813	4.465
10	422.926,96 312.279,813	11	422.939,64 312.272,382	14.697
11	422.939,64 312.272,382	12	422.941,485 312.275,16	3.335
12	422.941,485 312.275,16	13	422.957,427 312.299,387	29.002
13	422.957,427 312.299,387	14	422.973,341 312.323,744	29.095
14	422.973,341 312.323,744	1	422.985,862 312.342,723	22.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:740
Nr. cadastral vechi:754

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 5, P 308

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31790	Din acte: 1.600 Masurata: 1.603	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31790-C1	Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 5, P 308	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Locuinta din lemn acoperita cu tabla din anul 2000 formata din 2 camere si o prispa deschisa
A1.2	31790-C2	Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 28, Jud. Dolj, T 5, P 308	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Locuinta din lemn acoperita cu tabla din anul 2000 formata din 2 camere si o prispa deschisa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68608 / 08/09/2008		
Act Notarial nr. CVC:1715, din 05/09/2008 emis de NP Peia Ofelia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DULEA ADRIAN** , LIPSA CNP 2) **DULEA FLORENTA SIMONA** , LIPSA CNP	
150733 / 17/11/2016		
Act Administrativ nr. 386, din 15/11/2016 emis de COMUNA ROBANESTI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DULEA ADRIAN** 2) **DULEA FLORENTA SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

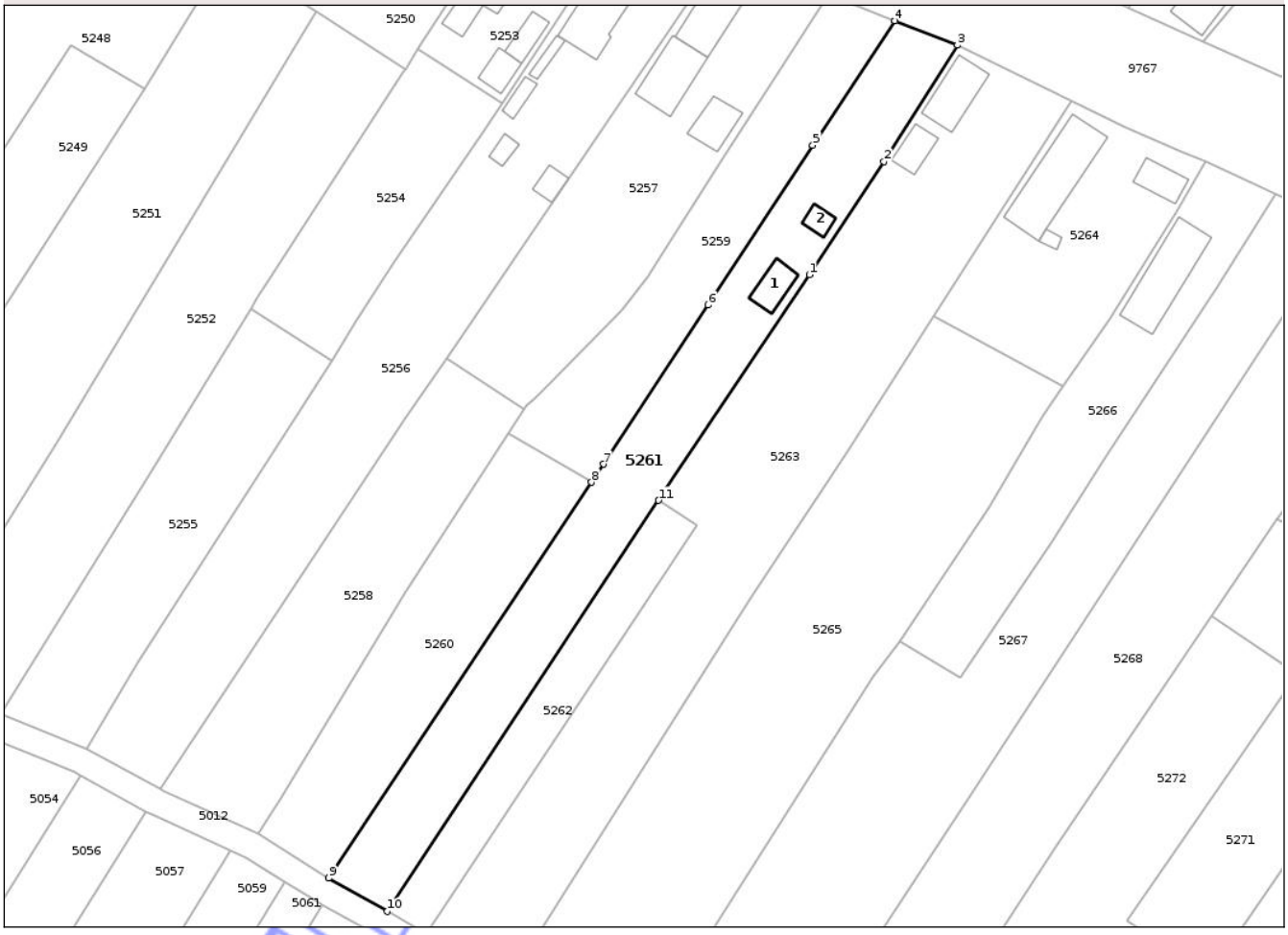
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31790	Din acte: 1.600 Masurata: 1.603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	839	5	308	-	
2	arabil	NU	764	5	308	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31790-C1	constructii de locuinte	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Locuinta din lemn acoperita cu tabla din anul 2000 formata din 2 camere si o prispa deschisa
A1.2	31790-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Locuinta din lemn acoperita cu tabla din anul 2000 formata din 2 camere si o prispa deschisa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.972,837 312.304,031	2	422.984,218 312.321,286	20.67
2	422.984,218 312.321,286	3	422.995,389 312.339,012	20.952
3	422.995,389 312.339,012	4	422.985,862 312.342,723	10.224
4	422.985,862 312.342,723	5	422.973,341 312.323,744	22.737
5	422.973,341 312.323,744	6	422.957,427 312.299,387	29.095
6	422.957,427 312.299,387	7	422.941,485 312.275,16	29.002
7	422.941,485 312.275,16	8	422.939,64 312.272,382	3.335
8	422.939,64 312.272,382	9	422.899,597 312.212,088	72.38
9	422.899,597 312.212,088	10	422.908,5 312.207,011	10.249
10	422.908,5 312.207,011	11	422.949,855 312.269,639	75.05
11	422.949,855 312.269,639	1	422.972,837 312.304,031	41.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 5, P 304, 305, 306;307

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.634 Masurata: 2.643	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 5, P 304, 305, 306;307	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 30, Jud. Dolj, T 5, P 304, 305, 306;307	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:874-48449, din 27/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.634 Masurata: 2.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	724	5	304	-	
2	arabil	DA	982	5	305	-	
3	arabil	NU	937	5	306;307	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.978,855 312.277,532	2	422.991,743 312.297,707	23.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.991,743 312.297,707	3	423.012,722 312.330,549	38.971
3	423.012,722 312.330,549	4	422.995,389 312.339,012	19.289
4	422.995,389 312.339,012	5	422.984,218 312.321,286	20.952
5	422.984,218 312.321,286	6	422.972,837 312.304,031	20.67
6	422.972,837 312.304,031	7	422.949,855 312.269,639	41.364
7	422.949,855 312.269,639	8	422.955,634 312.265,827	6.923
8	422.955,634 312.265,827	9	422.914,526 312.203,575	74.6
9	422.914,526 312.203,575	10	422.926,993 312.196,466	14.351
10	422.926,993 312.196,466	11	422.963,722 312.254,545	68.718
11	422.963,722 312.254,545	1	422.978,855 312.277,532	27.521

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Jud. Dolj, T 5, P 302, 302/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.685	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2310, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SERBAN ECATERINA**, LIPSA CNP 2) **SERBAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	480	5	302	-	
2	arabil	DA	724	5	302/1	-	
3	arabil	NU	1.481	5	302/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.011,574 312.287,063	2	422.991,743 312.297,707	22.507
2	422.991,743 312.297,707	3	422.978,855 312.277,532	23.94
3	422.978,855 312.277,532	4	422.963,722 312.254,545	27.521
4	422.963,722 312.254,545	5	422.926,993 312.196,466	68.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.926,993 312.196,466	6	422.946,253 312.185,656	22.086
6	422.946,253 312.185,656	7	422.982,587 312.242,846	67.756
7	422.982,587 312.242,846	8	422.986,581 312.248,24	6.712
8	422.986,581 312.248,24	9	423.000,199 312.268,692	24.571
9	423.000,199 312.268,692	10	423.008,326 312.282,359	15.901
10	423.008,326 312.282,359	1	423.011,574 312.287,063	5.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 36, Jud. Dolj, T 68, P 134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 2.573	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5065;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1397-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MARCELA**, LIPSA CNP 2) **MILITARU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **MILITARU NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 2.573	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5065;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	951	68	134	-	
2	arabil	NU	1.622	68	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.042,574 312.293,934	2	423.054,162 312.311,679	21.194
2	423.054,162 312.311,679	3	423.043,962 312.316,239	11.173
3	423.043,962 312.316,239	4	423.034,804 312.301,915	17.001
4	423.034,804 312.301,915	5	423.017,885 312.276,202	30.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.017,885 312.276,202	6	423.009,729 312.263,154	15.387
6	423.009,729 312.263,154	7	422.995,798 312.242,688	24.757
7	422.995,798 312.242,688	8	422.986,581 312.248,24	10.76
8	422.986,581 312.248,24	9	422.982,587 312.242,846	6.712
9	422.982,587 312.242,846	10	422.946,253 312.185,656	67.756
10	422.946,253 312.185,656	11	422.965,257 312.175,953	21.338
11	422.965,257 312.175,953	12	422.972,558 312.187,04	13.275
12	422.972,558 312.187,04	13	422.997,59 312.225,051	45.513
13	422.997,59 312.225,051	1	423.042,574 312.293,934	82.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40A, Jud. Dolj, T 1, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30117	Din acte: 602 Masurata: 638	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PE TEREN SE AFLA O CONSTRUCTIE A CAREI GEOMETRIE SE REGASESTE SI LA ID 5271

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30117-C1	Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40A, Jud. Dolj, T 1, P 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	30117-C2	Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40A, Jud. Dolj, T 1, P 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40A, Jud. Dolj, T 1, P 50	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57464 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. CVC:2825, din 31/08/2010 emis de BNP DEFTA FLORENTIN LEONARD ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MIULESCU SAVU** 2) **MIULESCU ILEANA**, LIPSA CNP	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MIULESCU SAVU** 2) **MIULESCU ILEANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30117	Din acte: 602 Masurata: 638	PE TEREN SE AFLA O CONSTRUCTIE A CAREI GEOMETRIE SE REGASESTE SI LA ID 5271

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	638	1	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30117-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	30117-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.064,092 312.272,045	2	423.082,22 312.299,198	32.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.082,22 312.299,198	3	423.074,574 312.302,546	8.347
3	423.074,574 312.302,546	4	423.069,146 312.304,98	5.949
4	423.069,146 312.304,98	5	423.047,98 312.272,328	38.912
5	423.047,98 312.272,328	6	423.045,222 312.268,319	4.866
6	423.045,222 312.268,319	7	423.044,121 312.266,707	1.952
7	423.044,121 312.266,707	8	423.057,155 312.260,548	14.416
8	423.057,155 312.260,548	1	423.064,092 312.272,045	13.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Dolj, T 1, P 50;51;53;54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30108	1.778	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PE TEREN SE AFLA O CONSTRUCTIE A CAREI GEOMETRIE SE REGASESTE SI LA ID 5269

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57461 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:4483, din 01/01/2004 emis de NP Sandu Cosmin (Incheiere de rectificare nr. 10243/2007- NP Sandu Cosmin;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU FLOREA** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30108	1.778	PE TEREN SE AFLA O CONSTRUCTIE A CAREI GEOMETRIE SE REGASESTE SI LA ID 5269

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	663	1	50;51;53;54	-	
2	arabil	DA	635	1	50;51;53;54	-	
3	arabil	NU	480	1	50;51;53;54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.097,854 312.291,819	2	423.082,685 312.298,994	16.78
2	423.082,685 312.298,994	3	423.064,514 312.271,777	32.725
3	423.064,514 312.271,777	4	423.047,301 312.243,247	33.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.047,301 312.243,247	5	423.021,177 312.205,681	45.757
5	423.021,177 312.205,681	6	423.033,881 312.197,359	15.187
6	423.033,881 312.197,359	7	423.059,566 312.235,071	45.628
7	423.059,566 312.235,071	8	423.063,62 312.240,871	7.076
8	423.063,62 312.240,871	9	423.075,317 312.257,606	20.418
9	423.075,317 312.257,606	1	423.097,854 312.291,819	40.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 19, Jud. Dolj, T 68, P 132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1375-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU EUGENIA**, LIPSA CNP 2) **NITU DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **NITU STELIAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

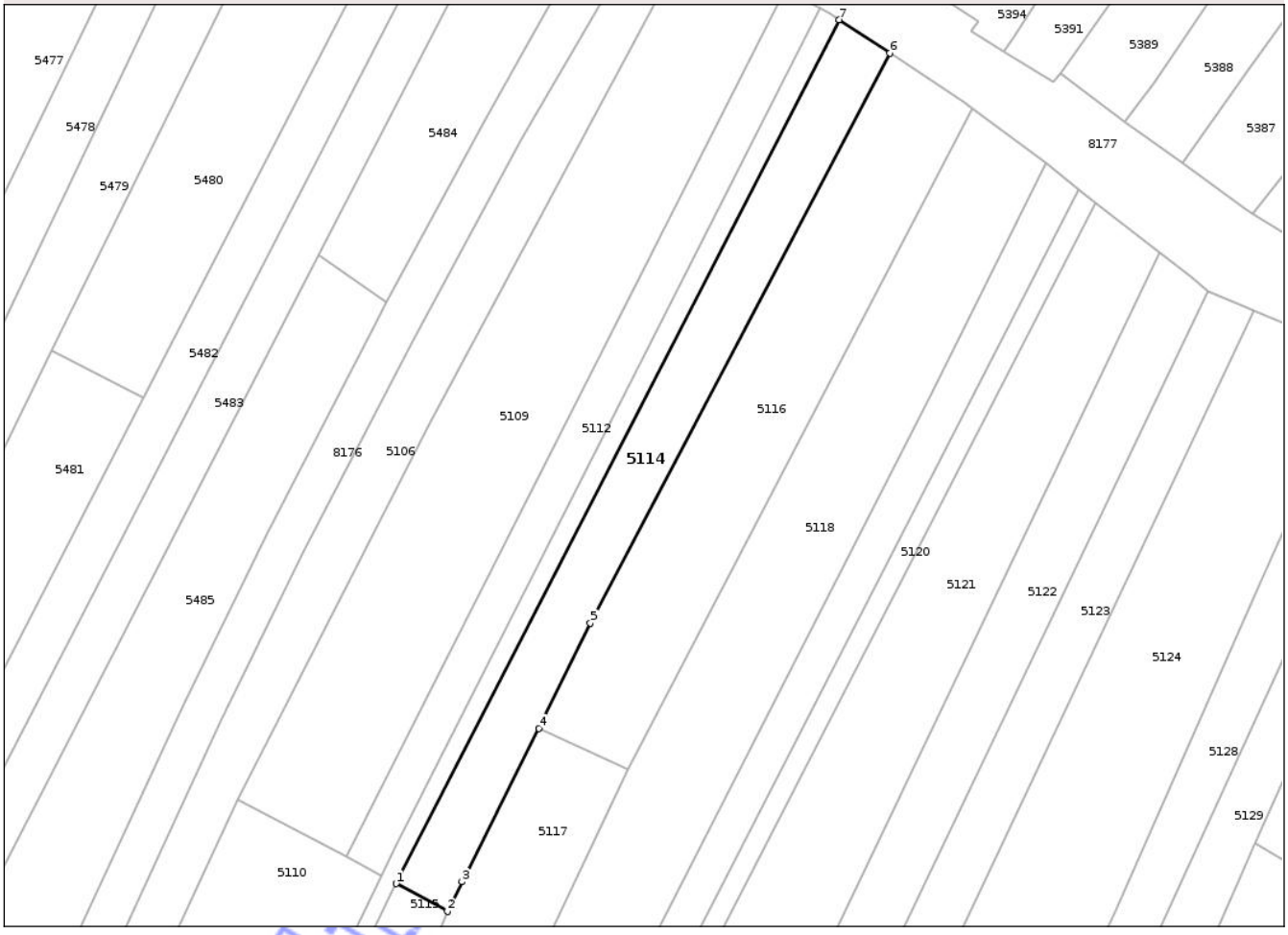
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	476	68	132	-	
2	arabil	NU	668	68	132	-	
3	vie	NU	556	68	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.465,635 312.475,979	2	421.474,612 312.471,1	10.217
2	421.474,612 312.471,1	3	421.477,193 312.476,279	5.787
3	421.477,193 312.476,279	4	421.490,658 312.503,241	30.137
4	421.490,658 312.503,241	5	421.499,775 312.521,703	20.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.499,775 312.521,703	6	421.552,403 312.621,777	113.069
6	421.552,403 312.621,777	7	421.543,47 312.627,625	10.677
7	421.543,47 312.627,625	1	421.465,635 312.475,979	170.455

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 17, Jud. Dolj, T 68, P 133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.330	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

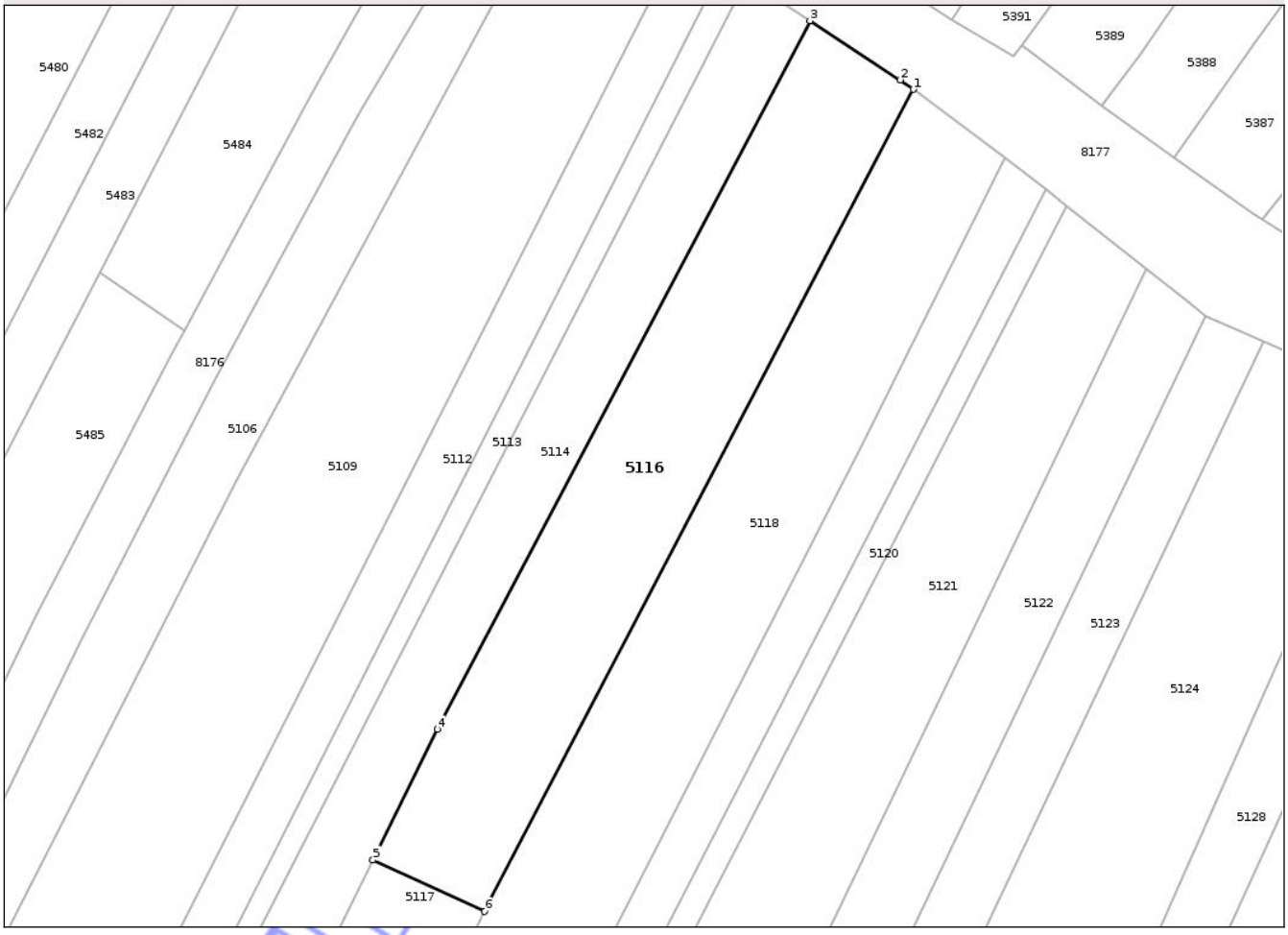
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	803	68	133	-	
2	arabil	NU	1.527	68	133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.566,969 312.612,079	2	421.565,171 312.613,417	2.241
2	421.565,171 312.613,417	3	421.552,403 312.621,777	15.261
3	421.552,403 312.621,777	4	421.499,775 312.521,703	113.069
4	421.499,775 312.521,703	5	421.490,658 312.503,241	20.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.490,658 312.503,241	6	421.506,446 312.495,966	17.384
6	421.506,446 312.495,966	1	421.566,969 312.612,079	130.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 140

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1370-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP 2) **DUMITRU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **ANGHEL IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	311	68	140	-	
2	arabil	NU	1.112	68	140	-	
3	vie	NU	190	68	140	-	
4	arabil	NU	887	68	140	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.585,68 312.597,9	2	421.579,881 312.602,469	7.383
2	421.579,881 312.602,469	3	421.559,777 312.561,926	45.254
3	421.559,777 312.561,926	4	421.481,465 312.408,944	171.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.481,465 312.408,944	5	421.468,334 312.378,831	32.851
5	421.468,334 312.378,831	6	421.469,707 312.374,401	4.638
6	421.469,707 312.374,401	7	421.452,545 312.325,503	51.822
7	421.452,545 312.325,503	8	421.437,255 312.276,921	50.931
8	421.437,255 312.276,921	9	421.391,36 312.101,472	181.352
9	421.391,36 312.101,472	10	421.394,36 312.102,483	3.166
10	421.394,36 312.102,483	11	421.440,41 312.276,347	179.859
11	421.440,41 312.276,347	12	421.455,949 312.324,323	50.43
12	421.455,949 312.324,323	13	421.473,737 312.377,095	55.689
13	421.473,737 312.377,095	14	421.486,868 312.405,568	31.355
14	421.486,868 312.405,568	1	421.585,68 312.597,9	216.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 142/1, 142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17375, din 19/04/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	642	68	142/1	-	
2	vie	NU	11.424	68	142/1	-	
3	arabil	NU	434	68	142	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.599,898 312.586,696	2	421.588,638 312.595,569	14.336
2	421.588,638 312.595,569	3	421.510,559 312.443,868	170.615
3	421.510,559 312.443,868	4	421.490,159 312.404,234	44.576
4	421.490,159 312.404,234	5	421.477,091 312.375,815	31.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.477,091 312.375,815	6	421.459,25 312.323,228	55.531
6	421.459,25 312.323,228	7	421.443,785 312.275,561	50.113
7	421.443,785 312.275,561	8	421.397,336 312.103,486	178.234
8	421.397,336 312.103,486	9	421.433,568 312.115,701	38.236
9	421.433,568 312.115,701	10	421.475,911 312.281,184	170.814
10	421.475,911 312.281,184	11	421.509,794 312.393,64	117.45
11	421.509,794 312.393,64	12	421.518,898 312.415,019	23.237
12	421.518,898 312.415,019	13	421.527,434 312.434,546	21.311
13	421.527,434 312.434,546	14	421.532,883 312.447,01	13.603
14	421.532,883 312.447,01	1	421.599,898 312.586,696	154.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 143, 143/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32688	4.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152254 / 06/08/2018		
Act Notarial nr. CVC:1038, din 03/08/2018 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **HAU EUGEN** 2) **HAU LAVINIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32688	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	388	68	143	-	
2	arabil	NU	3.912	68	143/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.616,424 312.576,481	2	421.613,326 312.577,784	3.361
2	421.613,326 312.577,784	3	421.608,333 312.580,046	5.481
3	421.608,333 312.580,046	4	421.542,268 312.442,34	152.734
4	421.542,268 312.442,34	5	421.527,406 312.410,399	35.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.527,406 312.410,399	6	421.519,278 312.390,53	21.467
6	421.519,278 312.390,53	7	421.482,687 312.279,026	117.354
7	421.482,687 312.279,026	8	421.439,511 312.117,704	167.0
8	421.439,511 312.117,704	9	421.441,807 312.118,479	2.423
9	421.441,807 312.118,479	10	421.451,921 312.129,968	15.307
10	421.451,921 312.129,968	11	421.458,42 312.155,006	25.868
11	421.458,42 312.155,006	12	421.467,439 312.189,172	35.336
12	421.467,439 312.189,172	13	421.477,733 312.227,002	39.206
13	421.477,733 312.227,002	14	421.494,719 312.289,429	64.697
14	421.494,719 312.289,429	15	421.498,93 312.302,217	13.463
15	421.498,93 312.302,217	16	421.526,956 312.387,319	89.598
16	421.526,956 312.387,319	1	421.616,424 312.576,481	209.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 19/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1940, din 27/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

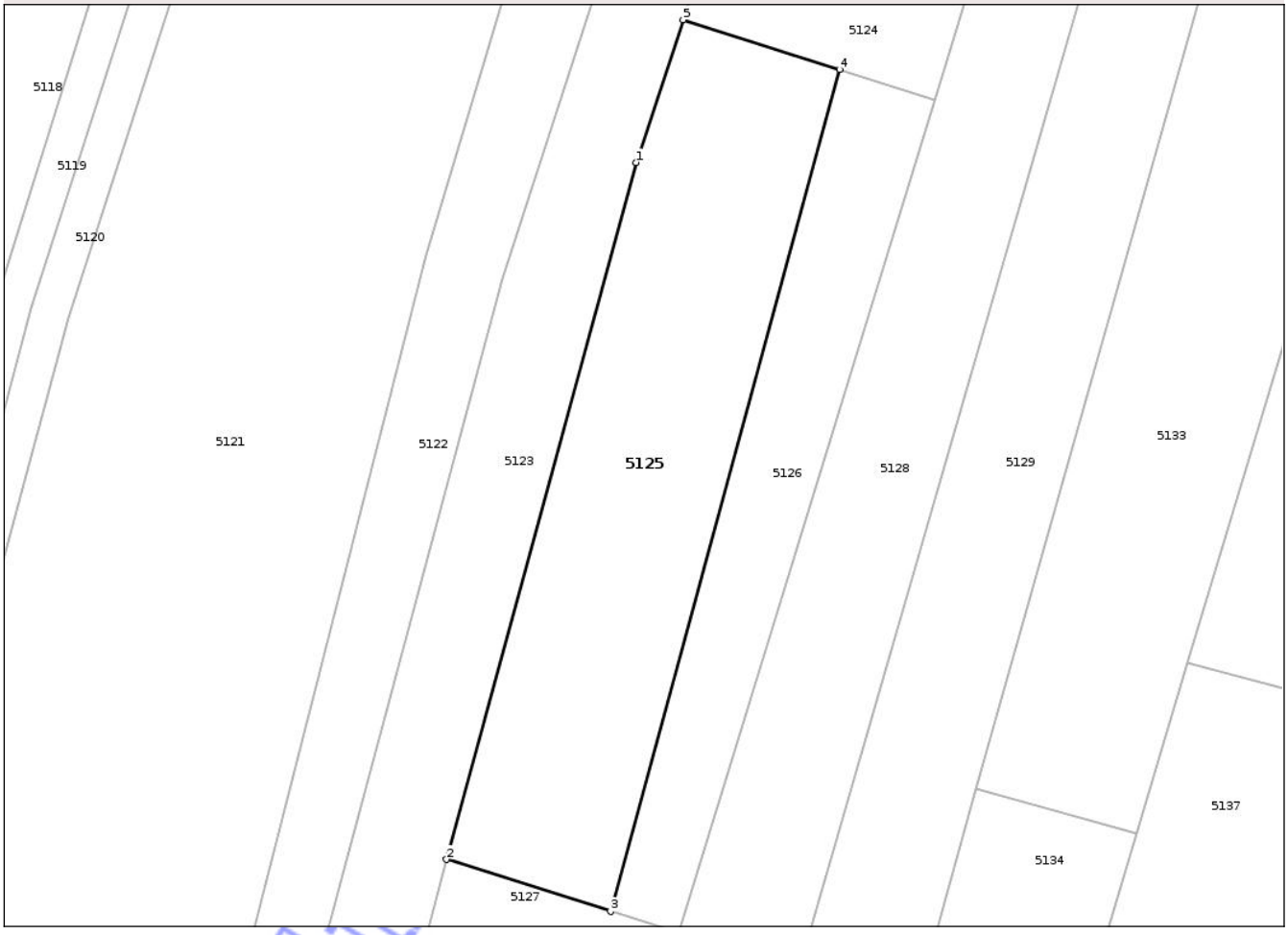
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	68	19/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.494,719 312.289,429	2	421.477,733 312.227,002	64.697
2	421.477,733 312.227,002	3	421.492,437 312.222,343	15.424
3	421.492,437 312.222,343	4	421.512,961 312.297,772	78.171
4	421.512,961 312.297,772	5	421.498,93 312.302,217	14.718
5	421.498,93 312.302,217	1	421.494,719 312.289,429	13.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 144/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 602	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

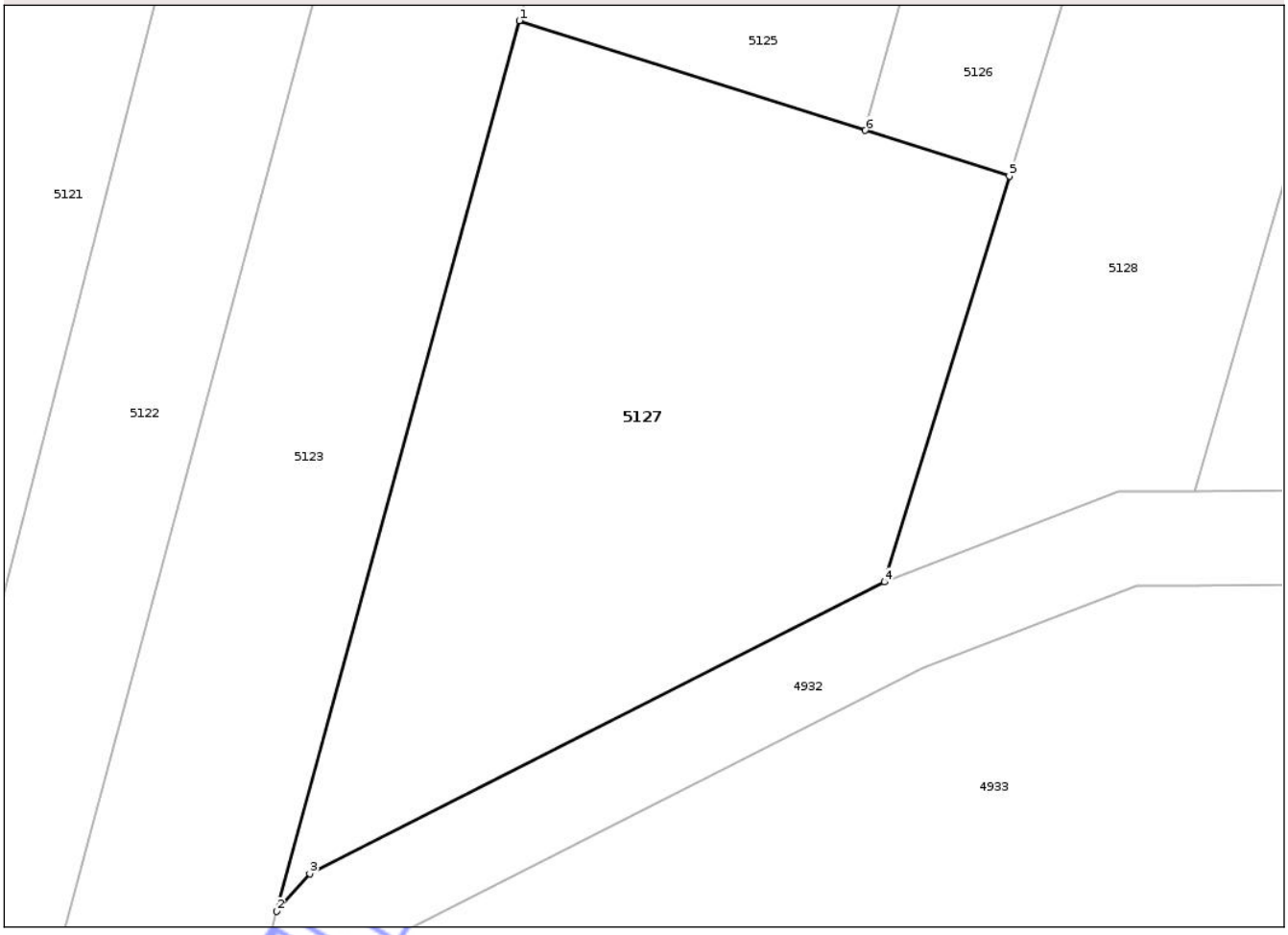
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	602	68	144/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.477,733 312.227,002	2	421.467,439 312.189,172	39.206
2	421.467,439 312.189,172	3	421.468,836 312.190,769	2.122
3	421.468,836 312.190,769	4	421.493,246 312.203,159	27.374
4	421.493,246 312.203,159	5	421.498,547 312.220,407	18.044
5	421.498,547 312.220,407	6	421.492,437 312.222,343	6.409

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.492,437 312.222,343	1	421.477,733 312.227,002	15.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 146

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1343-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	453	68	146	-	
2	arabil	NU	867	68	146	-	
3	vie	NU	589	68	146	-	
4	arabil	NU	1.791	68	146	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.625,098 312.502,044	2	421.637,026 312.528,186	28.735
2	421.637,026 312.528,186	3	421.652,195 312.561,433	36.544
3	421.652,195 312.561,433	4	421.643,991 312.564,884	8.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.643,991 312.564,884	5	421.626,26 312.525,972	42.761
5	421.626,26 312.525,972	6	421.600,133 312.468,436	63.19
6	421.600,133 312.468,436	7	421.583,732 312.431,277	40.618
7	421.583,732 312.431,277	8	421.571,725 312.404,525	29.323
8	421.571,725 312.404,525	9	421.559,695 312.375,768	31.172
9	421.559,695 312.375,768	10	421.546,616 312.342,376	35.862
10	421.546,616 312.342,376	11	421.538,748 312.318,943	24.719
11	421.538,748 312.318,943	12	421.506,404 312.207,015	116.508
12	421.506,404 312.207,015	13	421.517,874 312.207,112	11.47
13	421.517,874 312.207,112	14	421.525,258 312.233,295	27.204
14	421.525,258 312.233,295	15	421.555,37 312.340,061	110.931
15	421.555,37 312.340,061	16	421.568,554 312.371,926	34.485
16	421.568,554 312.371,926	17	421.578,222 312.394,527	24.582
17	421.578,222 312.394,527	18	421.592,46 312.427,808	36.199
18	421.592,46 312.427,808	19	421.616,611 312.483,094	60.331
19	421.616,611 312.483,094	1	421.625,098 312.502,044	20.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 68, P 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35032	Din acte: 554 Masurata: 630	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35032-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 7, Jud. Dolj, T 68, P 80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1990 DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 3 CAMERE, 1 BAIE SI 1 HOL.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187822 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1337, din 21/08/2023 emis de BNP Tomita Sebastian Dan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRINCA ALINA-MARIANA** 2) **TRINCA MIRCEA-VIVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35032	Din acte: 554 Masurata: 630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	68	80	-	
2	curti constructii	NU	151	68	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35032-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASA DE LOCUIT CONSTRUITA IN ANUL 1990 DIN BCA, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 3 CAMERE, 1 BAIE SI 1 HOL.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.661,738 312.544,25	2	421.666,825 312.554,641	11.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.666,825 312.554,641	3	421.655,37 312.559,959	12.629
3	421.655,37 312.559,959	4	421.641,188 312.528,881	34.161
4	421.641,188 312.528,881	5	421.648,549 312.525,277	8.196
5	421.648,549 312.525,277	6	421.625,449 312.477,793	52.805
6	421.625,449 312.477,793	7	421.629,1 312.475,603	4.257
7	421.629,1 312.475,603	8	421.645,5 312.510,421	38.487
8	421.645,5 312.510,421	9	421.654,672 312.529,075	20.787
9	421.654,672 312.529,075	1	421.661,738 312.544,25	16.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 148/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 371	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

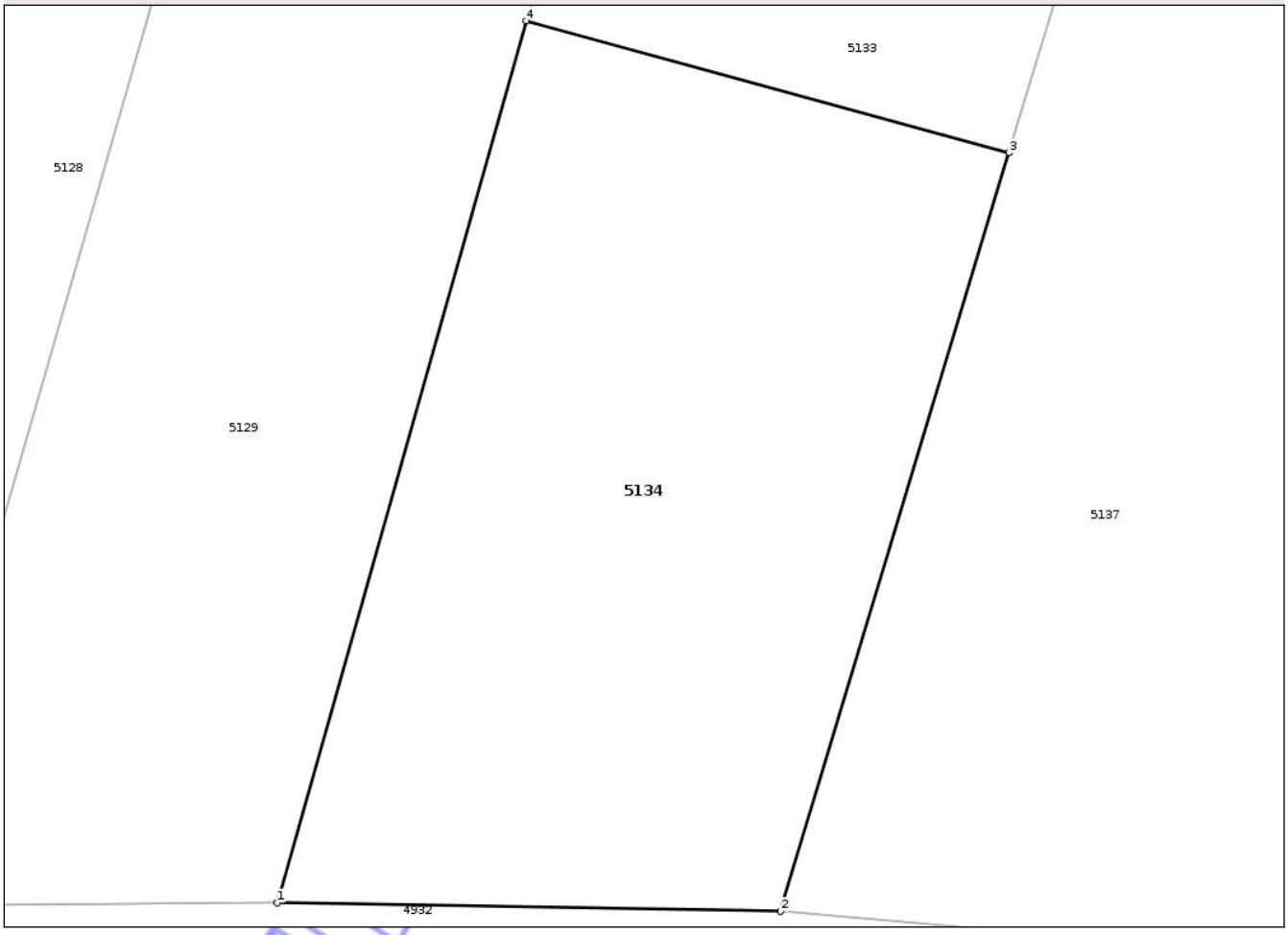
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	371	68	148/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.517,874 312.207,112	2	421.532,816 312.206,856	14.944
2	421.532,816 312.206,856	3	421.539,588 312.229,373	23.513
3	421.539,588 312.229,373	4	421.525,258 312.233,295	14.857
4	421.525,258 312.233,295	1	421.517,874 312.207,112	27.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 10, P 296;297, T 68, P 113/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.951	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:764-48448, din 12/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

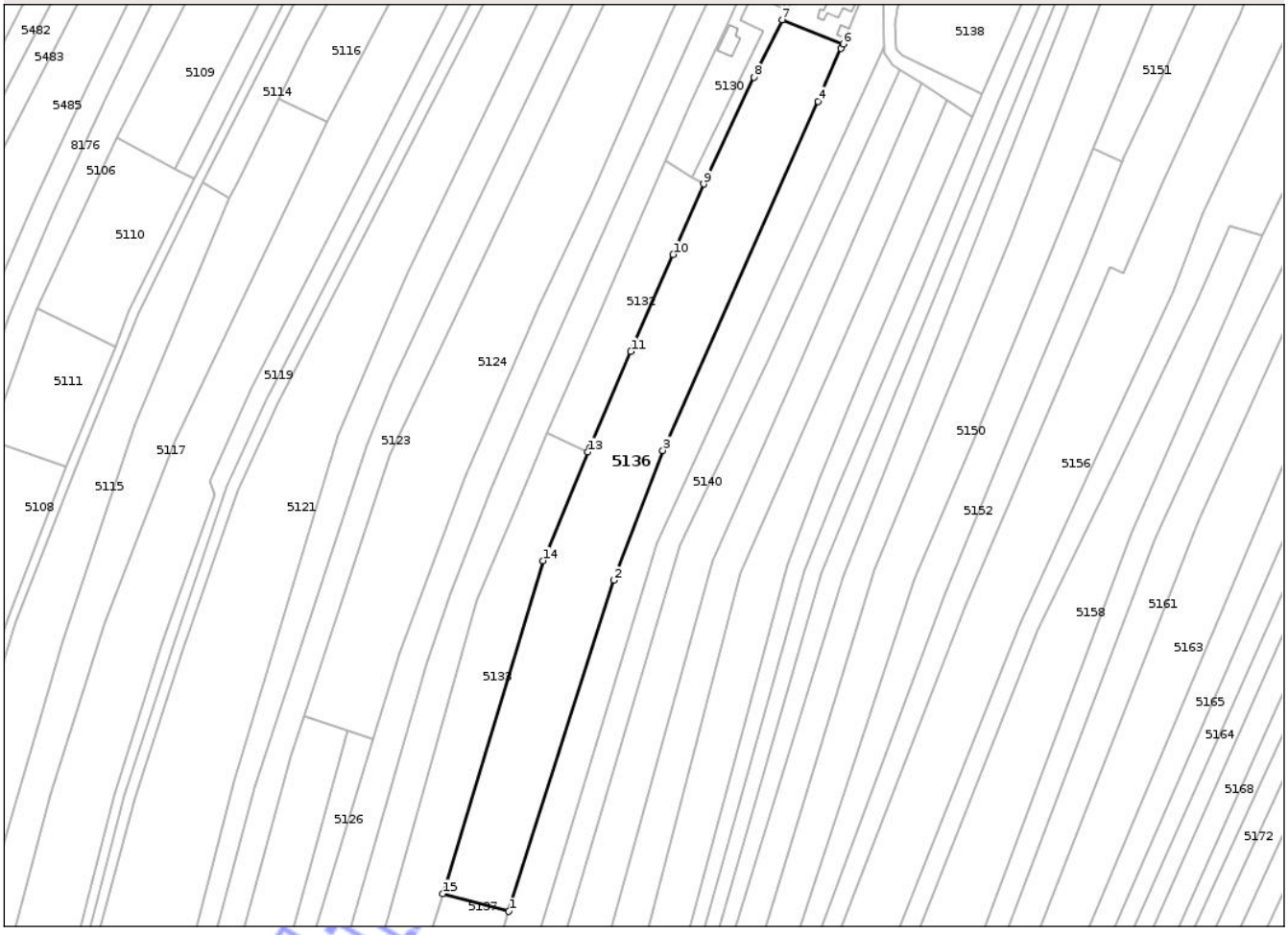
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	450	10	296;297	-	
2	arabil	NU	6.501	68	113/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.565,632 312.238,845	2	421.599,773 312.346,625	113.058
2	421.599,773 312.346,625	3	421.615,847 312.388,876	45.205
3	421.615,847 312.388,876	4	421.666,43 312.502,536	124.408
4	421.666,43 312.502,536	5	421.673,917 312.519,694	18.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.673,917 312.519,694	6	421.674,592 312.521,25	1.696
6	421.674,592 312.521,25	7	421.654,672 312.529,075	21.402
7	421.654,672 312.529,075	8	421.645,5 312.510,421	20.787
8	421.645,5 312.510,421	9	421.629,1 312.475,603	38.487
9	421.629,1 312.475,603	10	421.619,182 312.452,701	24.957
10	421.619,182 312.452,701	11	421.605,423 312.421,063	34.5
11	421.605,423 312.421,063	12	421.591,938 312.389,591	34.239
12	421.591,938 312.389,591	13	421.591,436 312.388,38	1.311
13	421.591,436 312.388,38	14	421.576,756 312.352,964	38.338
14	421.576,756 312.352,964	15	421.544,153 312.244,554	113.206
15	421.544,153 312.244,554	1	421.565,632 312.238,845	22.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 1, Jud. Dolj, T 10, P 298

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.676	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:3028, din 31/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ROBANESTI** , CIF:5001899	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

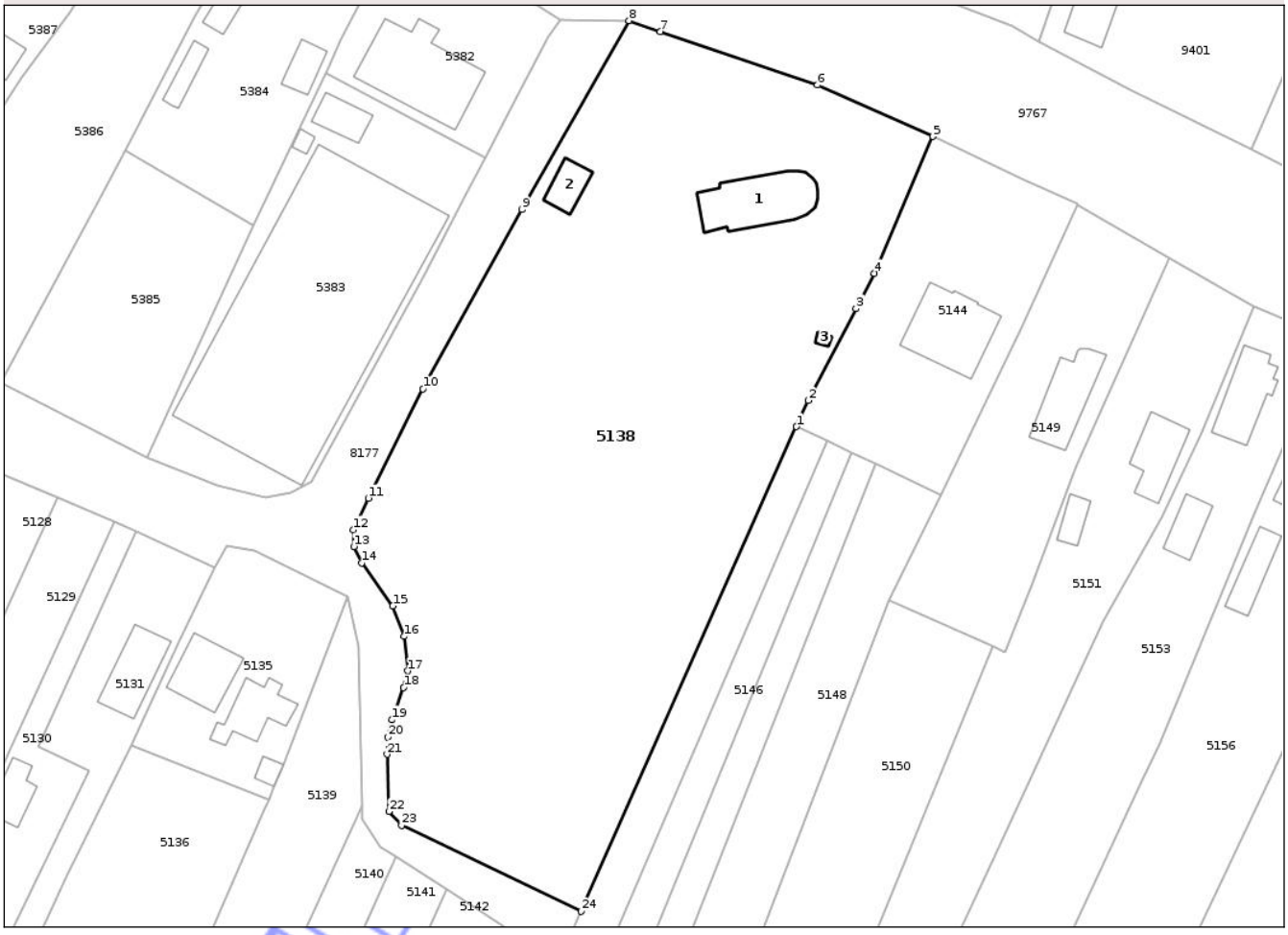
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.676	10	298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 31	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;
A1.3		constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 3	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.750,818 312.575,081	2	421.752,542 312.578,855	4.149
3	421.759,432 312.592,137	4	421.762,079 312.597,24	5.749
5	421.770,533 312.617,008	6	421.753,843 312.624,457	18.277
7	421.731,143 312.632,154	8	421.726,618 312.633,73	4.792
9	421.711,154 312.606,425	10	421.696,856 312.580,512	29.596
11	421.688,939 312.564,743	12	421.686,757 312.560,172	5.065
13	421.686,868 312.557,759	14	421.687,986 312.555,39	2.62
15	421.692,475 312.549,157	16	421.694,149 312.544,759	4.706
17	421.694,632 312.539,796	18	421.694,038 312.537,362	2.505
19	421.692,363 312.532,707	20	421.691,74 312.530,197	2.586
21	421.691,634 312.527,73	22	421.691,894 312.519,46	8.274
23	421.693,761 312.517,457	24	421.719,661 312.505,04	28.723

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.752,542 312.578,855	3	421.759,432 312.592,137	14.963
4	421.762,079 312.597,24	5	421.770,533 312.617,008	21.5
6	421.753,843 312.624,457	7	421.731,143 312.632,154	23.969
8	421.726,618 312.633,73	9	421.711,154 312.606,425	31.38
10	421.696,856 312.580,512	11	421.688,939 312.564,743	17.645
12	421.686,757 312.560,172	13	421.686,868 312.557,759	2.416
14	421.687,986 312.555,39	15	421.692,475 312.549,157	7.681
16	421.694,149 312.544,759	17	421.694,632 312.539,796	4.986
18	421.694,038 312.537,362	19	421.692,363 312.532,707	4.947
20	421.691,74 312.530,197	21	421.691,634 312.527,73	2.469
22	421.691,894 312.519,46	23	421.693,761 312.517,457	2.738
24	421.719,661 312.505,04	1	421.750,818 312.575,081	76.658

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1388-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

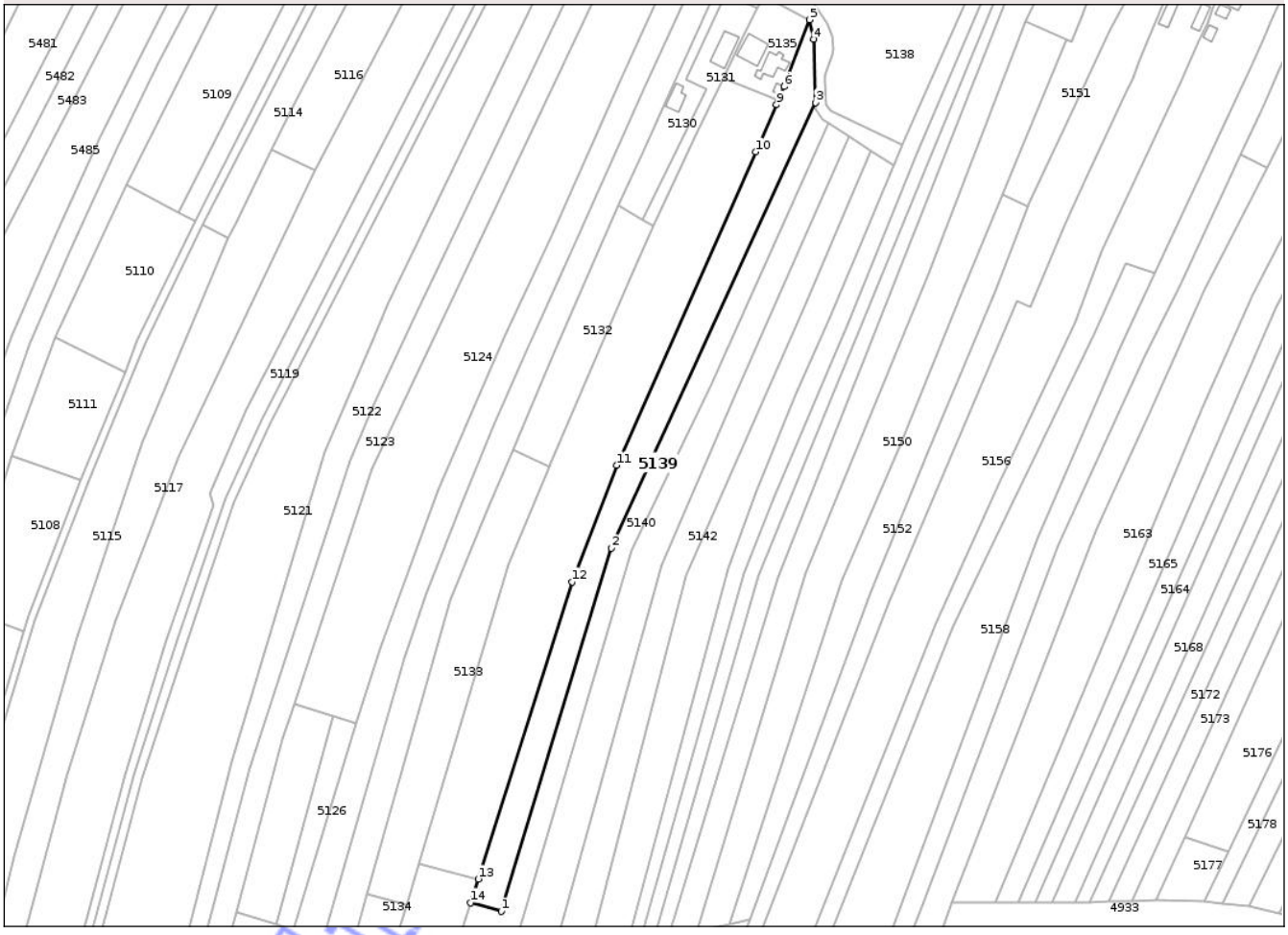
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	264	68	151	-	
2	arabil	NU	3.416	68	151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.574,029 312.227,087	2	421.613,937 312.358,778	137.605
2	421.613,937 312.358,778	3	421.688,068 312.520,383	177.796
3	421.688,068 312.520,383	4	421.687,489 312.543,407	23.031
4	421.687,489 312.543,407	5	421.686,019 312.550,459	7.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.686,019 312.550,459	6	421.676,679 312.526,21	25.986
6	421.676,679 312.526,21	7	421.675,364 312.523,028	3.443
7	421.675,364 312.523,028	8	421.674,592 312.521,25	1.938
8	421.674,592 312.521,25	9	421.673,917 312.519,694	1.696
9	421.673,917 312.519,694	10	421.666,43 312.502,536	18.72
10	421.666,43 312.502,536	11	421.615,847 312.388,876	124.408
11	421.615,847 312.388,876	12	421.599,773 312.346,625	45.205
12	421.599,773 312.346,625	13	421.565,632 312.238,845	113.058
13	421.565,632 312.238,845	14	421.562,926 312.230,302	8.961
14	421.562,926 312.230,302	1	421.574,029 312.227,087	11.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 152

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1222-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

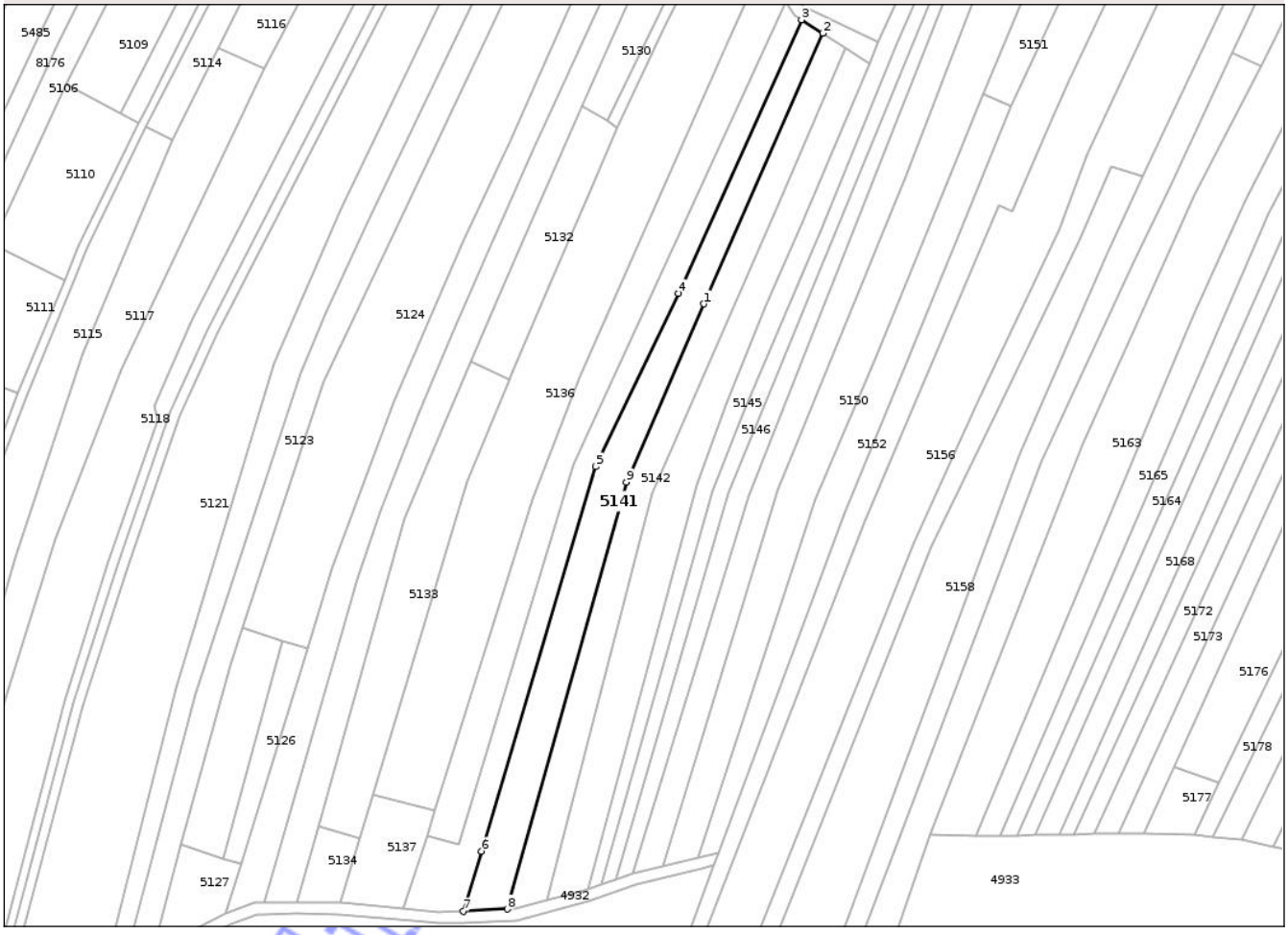
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	934	68	152	-	
2	vie	NU	718	68	152	-	
3	arabil	NU	2.048	68	152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.659,123 312.414,492	2	421.700,226 312.508,301	102.419
2	421.700,226 312.508,301	3	421.692,951 312.512,936	8.626
3	421.692,951 312.512,936	4	421.650,24 312.418,107	104.004
4	421.650,24 312.418,107	5	421.621,492 312.358,135	66.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.621,492 312.358,135	6	421.581,884 312.224,812	139.082
6	421.581,884 312.224,812	7	421.575,695 312.203,98	21.732
7	421.575,695 312.203,98	8	421.590,871 312.204,78	15.197
8	421.590,871 312.204,78	9	421.632,098 312.352,753	153.609
9	421.632,098 312.352,753	1	421.659,123 312.414,492	67.395

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1940, din 27/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

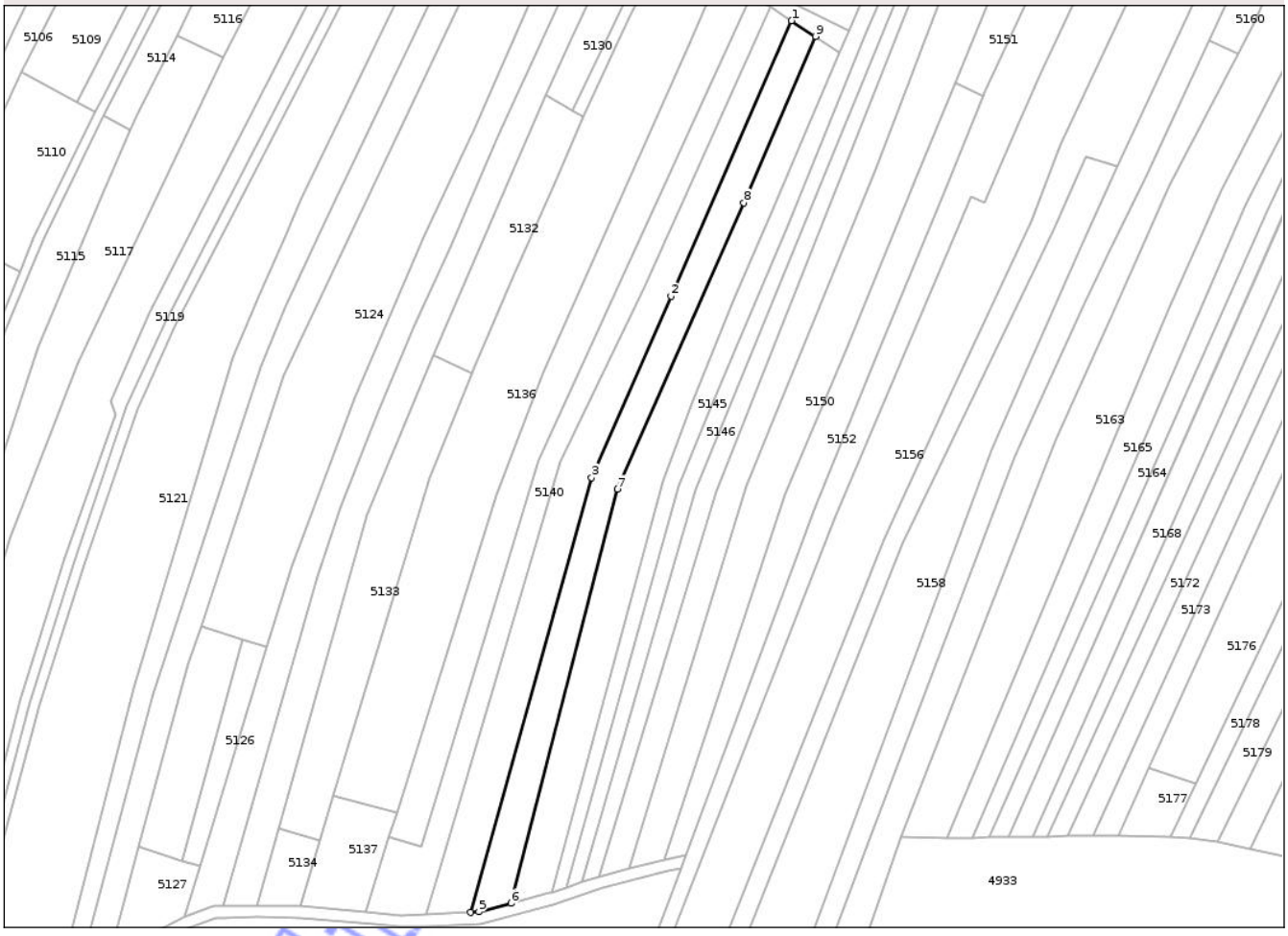
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	68	153	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.700,226 312.508,301	2	421.659,123 312.414,492	102.419
2	421.659,123 312.414,492	3	421.632,098 312.352,753	67.395
3	421.632,098 312.352,753	4	421.590,871 312.204,78	153.609
4	421.590,871 312.204,78	5	421.593,671 312.204,928	2.804
5	421.593,671 312.204,928	6	421.604,582 312.207,842	11.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.604,582 312.207,842	7	421.640,896 312.348,898	145.655
7	421.640,896 312.348,898	8	421.683,974 312.446,352	106.55
8	421.683,974 312.446,352	9	421.708,371 312.502,958	61.64
9	421.708,371 312.502,958	1	421.700,226 312.508,301	9.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:787-48658, din 12/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICESCU VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

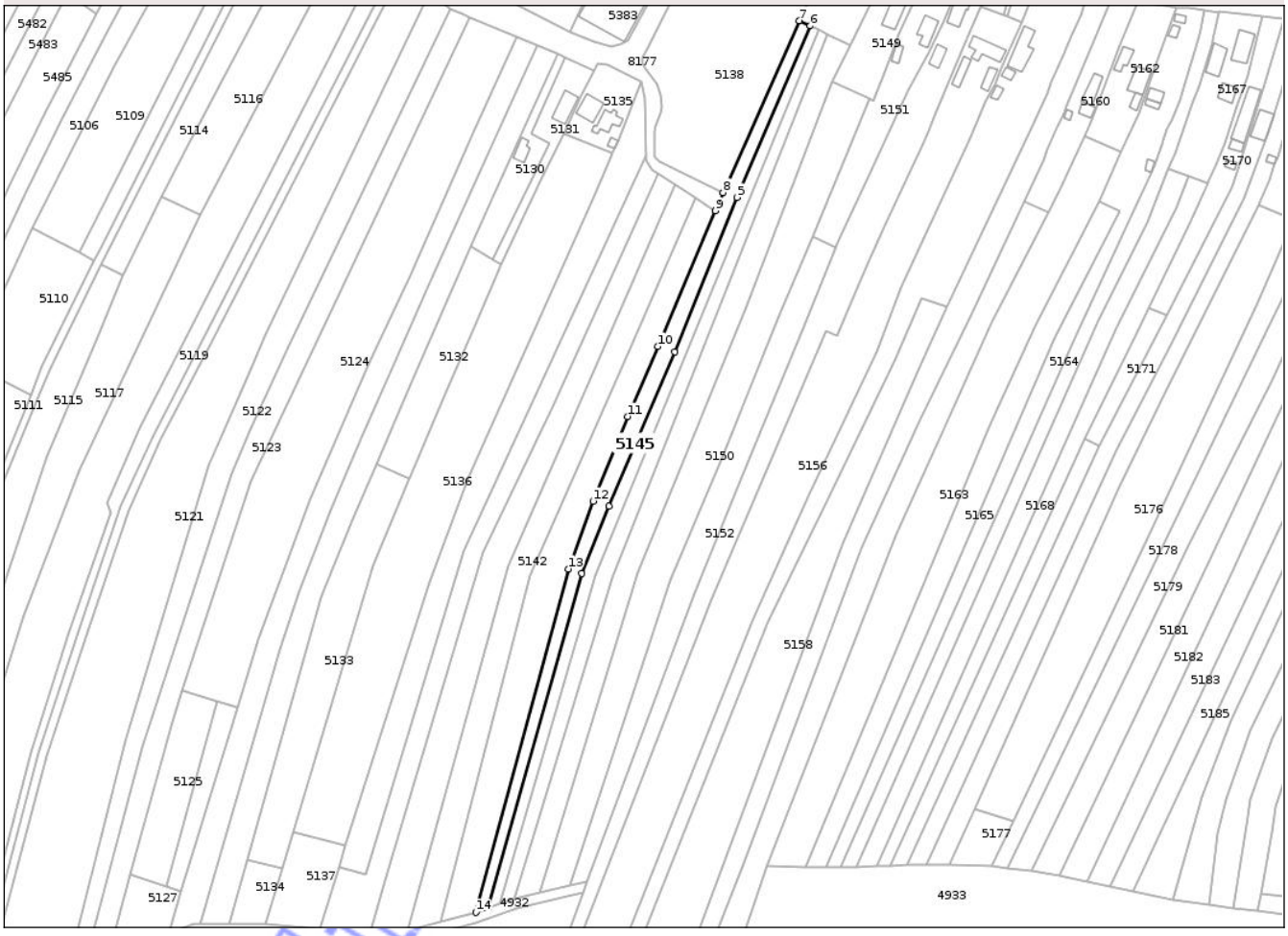
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	421	68	155	-	
2	arabil	NU	431	68	155	-	
3	vie	NU	486	68	155	-	
4	arabil	NU	912	68	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.623,606 312.213,358	2	421.661,958 312.349,773	141.704
2	421.661,958 312.349,773	3	421.673,026 312.377,212	29.587
3	421.673,026 312.377,212	4	421.699,858 312.440,239	68.501

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.699,858 312.440,239	5	421.725,269 312.503,097	67.8
5	421.725,269 312.503,097	6	421.755,23 312.572,988	76.042
6	421.755,23 312.572,988	7	421.750,818 312.575,081	4.883
7	421.750,818 312.575,081	8	421.719,661 312.505,04	76.658
8	421.719,661 312.505,04	9	421.716,517 312.497,615	8.063
9	421.716,517 312.497,615	10	421.693,12 312.442,367	59.998
10	421.693,12 312.442,367	11	421.680,66 312.413,769	31.195
11	421.680,66 312.413,769	12	421.666,517 312.379,313	37.246
12	421.666,517 312.379,313	13	421.656,445 312.351,681	29.41
13	421.656,445 312.351,681	14	421.618,699 312.211,687	144.993
14	421.618,699 312.211,687	1	421.623,606 312.213,358	5.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 156/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1299-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

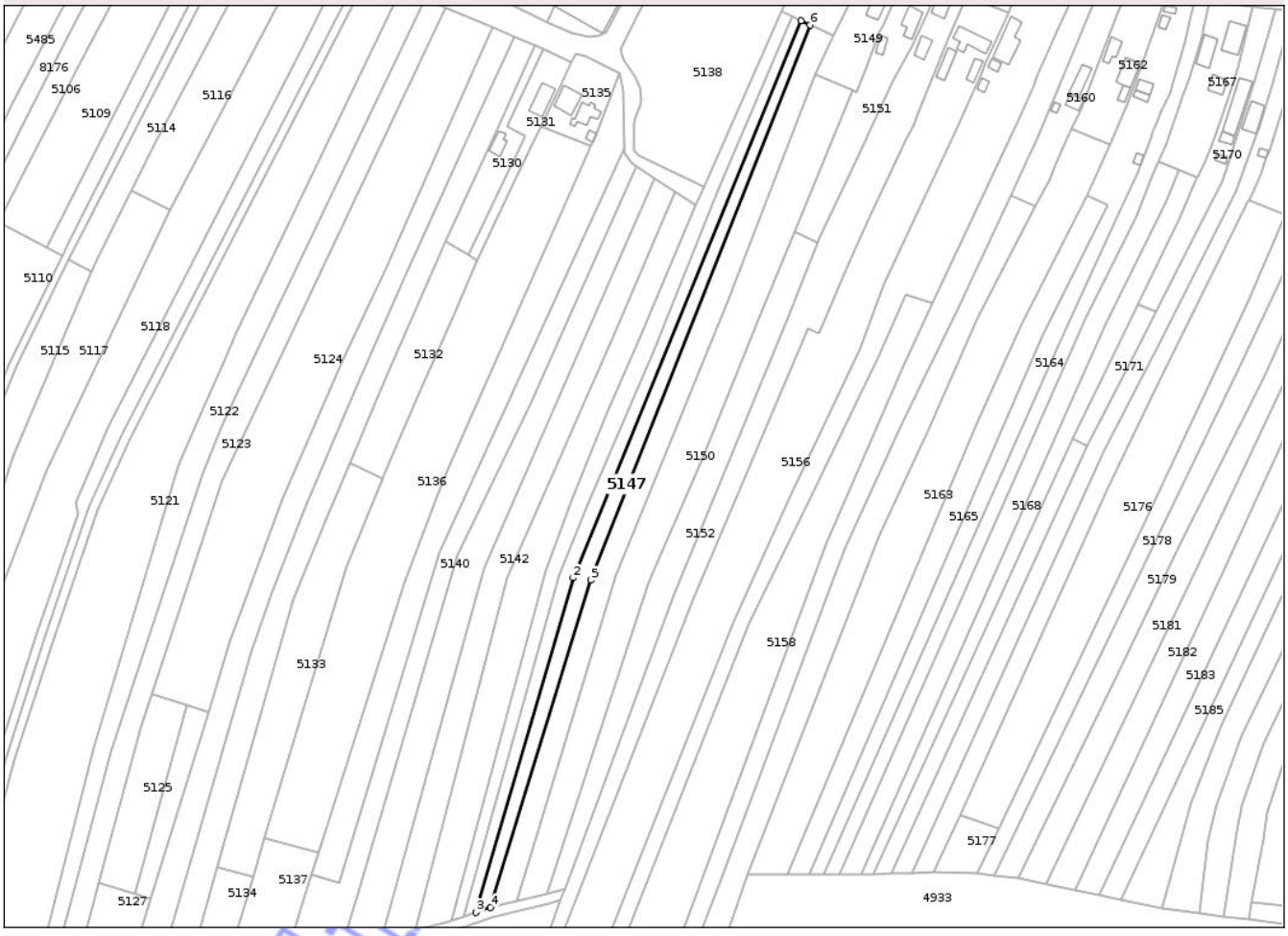
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	728	68	156/1	-	
2	arabil	NU	1.372	68	156/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.758,732 312.571,326	2	421.667,508 312.348,759	240.537
2	421.667,508 312.348,759	3	421.628,723 312.215,099	139.174
3	421.628,723 312.215,099	4	421.634,525 312.217,074	6.129
4	421.634,525 312.217,074	5	421.674,491 312.347,831	136.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.674,491 312.347,831	6	421.762,194 312.569,684	238.559
6	421.762,194 312.569,684	1	421.758,732 312.571,326	3.832

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 100, Jud. Dolj, T 10, P 301;303

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.010	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 100, Jud. Dolj, T 10, P 301;303	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:18916, din 26/03/2015 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN NICOLAE**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.010	10	301;303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.804,7 312.599,392	2	421.791,358 312.607,079	15.398
2	421.791,358 312.607,079	3	421.783,384 312.589,411	19.384
3	421.783,384 312.589,411	4	421.771,654 312.565,196	26.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.771,654 312.565,196	5	421.764,256 312.550,01	16.892
5	421.764,256 312.550,01	6	421.779,268 312.543,385	16.409
6	421.779,268 312.543,385	7	421.780,897 312.542,567	1.823
7	421.780,897 312.542,567	8	421.784,841 312.552,086	10.304
8	421.784,841 312.552,086	9	421.790,141 312.566,622	15.472
9	421.790,141 312.566,622	10	421.791,174 312.569,305	2.875
10	421.791,174 312.569,305	1	421.804,7 312.599,392	32.988

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5151

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 102, Jud. Dolj, T 10, P 304, 158/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.525	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 102, Jud. Dolj, T 10, P 304, 158/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 102, Jud. Dolj, T 10, P 304, 158/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2971, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM ADELA** 2) **MOTATAIANU IOANA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ADAM ADELA** 2) **MOTATAIANU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

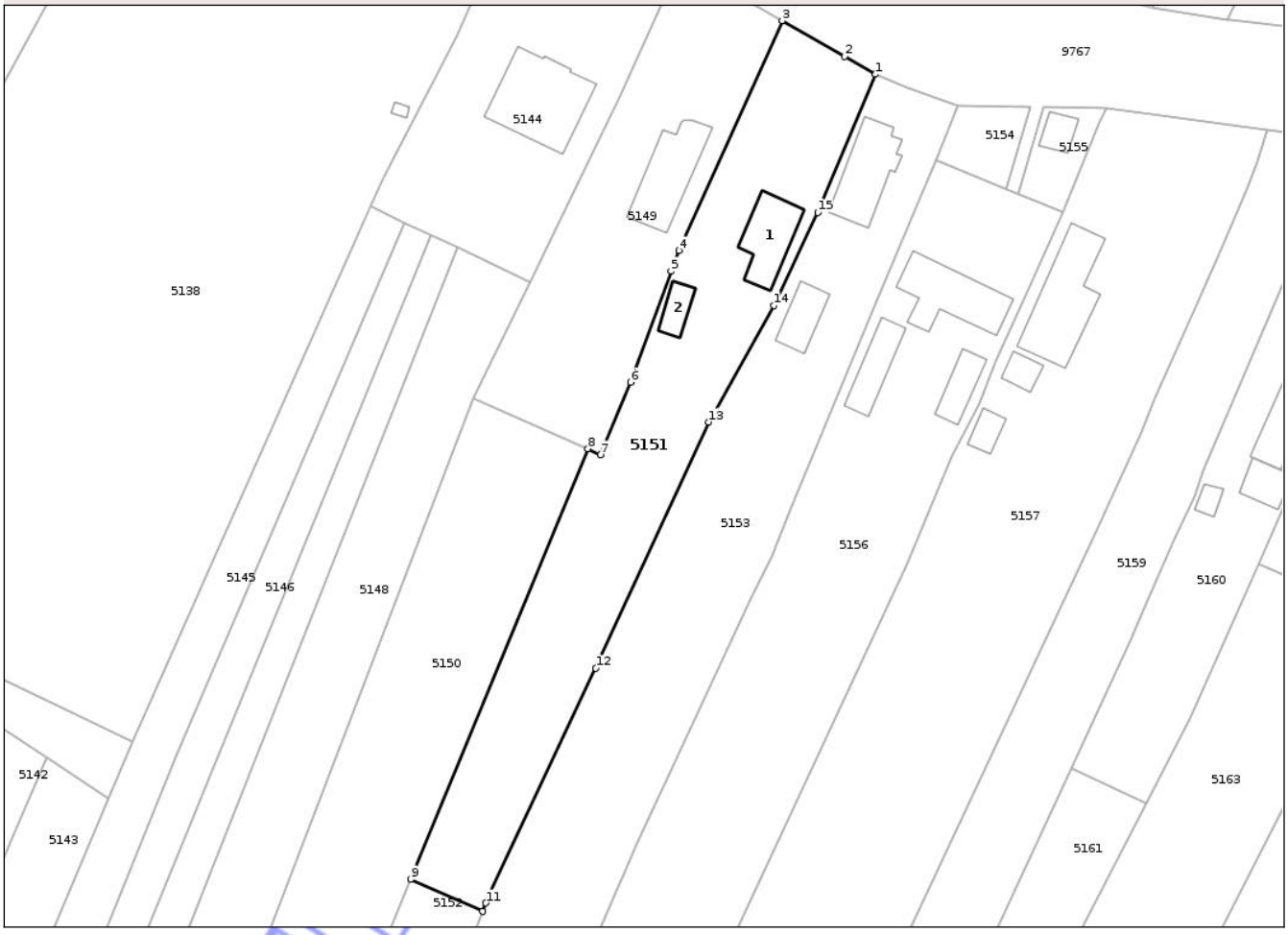
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	10	304	-	
2	arabil	DA	821	10	158/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.816,93 312.592,378	2	421.812,843 312.594,692	4.697
2	421.812,843 312.594,692	3	421.804,7 312.599,392	9.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	421.804,7 312.599,392	4	421.791,174 312.569,305	32.988
4	421.791,174 312.569,305	5	421.790,141 312.566,622	2.875
5	421.790,141 312.566,622	6	421.784,841 312.552,086	15.472
6	421.784,841 312.552,086	7	421.780,897 312.542,567	10.304
7	421.780,897 312.542,567	8	421.779,268 312.543,385	1.823
8	421.779,268 312.543,385	9	421.756,039 312.487,022	60.962
9	421.756,039 312.487,022	10	421.765,461 312.482,819	10.317
10	421.765,461 312.482,819	11	421.765,899 312.483,921	1.186
11	421.765,899 312.483,921	12	421.780,299 312.514,648	33.934
12	421.780,299 312.514,648	13	421.795,099 312.546,863	35.452
13	421.795,099 312.546,863	14	421.803,587 312.562,127	17.465
14	421.803,587 312.562,127	15	421.809,377 312.574,304	13.483
15	421.809,377 312.574,304	1	421.816,93 312.592,378	19.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5153

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 104, Jud. Dolj, T 10, P 308, T 68, P 159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.262	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 104, Jud. Dolj, T 10, P 308, T 68, P 159	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 104, Jud. Dolj, T 10, P 308, T 68, P 159	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:692-48658, din 07/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ADAM MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	712	10	308	-	
2	arabil	DA	539	68	159	-	
3	vie	DA	409	68	159	-	
4	arabil	NU	2.602	68	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.816,93 312.592,378	2	421.809,377 312.574,304	19.589
3	421.803,587 312.562,127	4	421.795,099 312.546,863	17.465
5	421.780,299 312.514,648	6	421.765,899 312.483,921	33.934
7	421.765,461 312.482,819	8	421.753,238 312.452,094	33.067
9	421.729,386 312.394,625	10	421.707,716 312.341,739	57.153
11	421.664,15 312.224,385	12	421.662,487 312.219,905	4.779
13	421.644,909 312.172,553	14	421.650,274 312.173,147	5.398
15	421.714,898 312.338,977	16	421.761,517 312.448,43	118.968
17	421.765,987 312.446,451	18	421.779,065 312.476,654	32.913
19	421.785,814 312.491,855	20	421.800,712 312.523,795	35.244
21	421.803,329 312.529,279	22	421.805,767 312.535,216	6.418
23	421.817,077 312.562,752	24	421.824,899 312.581,061	19.91
25	421.827,763 312.588,205	26	421.821,028 312.590,686	7.177

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.809,377 312.574,304	3	421.803,587 312.562,127	13.483
4	421.795,099 312.546,863	5	421.780,299 312.514,648	35.452
6	421.765,899 312.483,921	7	421.765,461 312.482,819	1.186
8	421.753,238 312.452,094	9	421.729,386 312.394,625	62.222
10	421.707,716 312.341,739	11	421.664,15 312.224,385	125.18
12	421.662,487 312.219,905	13	421.644,909 312.172,553	50.509
14	421.650,274 312.173,147	15	421.714,898 312.338,977	177.977
16	421.761,517 312.448,43	17	421.765,987 312.446,451	4.888
18	421.779,065 312.476,654	19	421.785,814 312.491,855	16.632
20	421.800,712 312.523,795	21	421.803,329 312.529,279	6.076
22	421.805,767 312.535,216	23	421.817,077 312.562,752	29.768
24	421.824,899 312.581,061	25	421.827,763 312.588,205	7.697
26	421.821,028 312.590,686	1	421.816,93 312.592,378	4.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5158

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 100/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1259-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	308	68	100/2	-	
2	vie	NU	764	68	100/2	-	
3	arabil	NU	3.928	68	100/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.799,197 312.432,171	2	421.811,196 312.458,694	29.111
2	421.811,196 312.458,694	3	421.800,612 312.462,103	11.119
3	421.800,612 312.462,103	4	421.789,593 312.436,693	27.696
4	421.789,593 312.436,693	5	421.761,438 312.378,798	64.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.761,438 312.378,798	6	421.737,882 312.330,36	53.862
6	421.737,882 312.330,36	7	421.676,608 312.176,062	166.019
7	421.676,608 312.176,062	8	421.700,301 312.178,684	23.838
8	421.700,301 312.178,684	9	421.768,636 312.362,325	195.943
9	421.768,636 312.362,325	1	421.799,197 312.432,171	76.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5160

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:35
Nr. cadastral vechi:44

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 112, Jud. Dolj, T 10, P 319

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30782	1.006	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30782-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 112, Jud. Dolj, T 10, P 319	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-locuinta
A1.2	30782-C2	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 112, Jud. Dolj, T 10, P 319	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-magazie anexa
A1.3	30782-C3	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 112, Jud. Dolj, T 10, P 319	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C3-magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5609 / 20/01/2014		
Act Notarial nr. CVC:14, din 20/01/2014 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDESCU ANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5609 / 20/01/2014		
Act Notarial nr. CVC:14, din 20/01/2014 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PREDESCU PAUL** 2) **PREDESCU CATI**	

Neutilizabil în circuitul civil

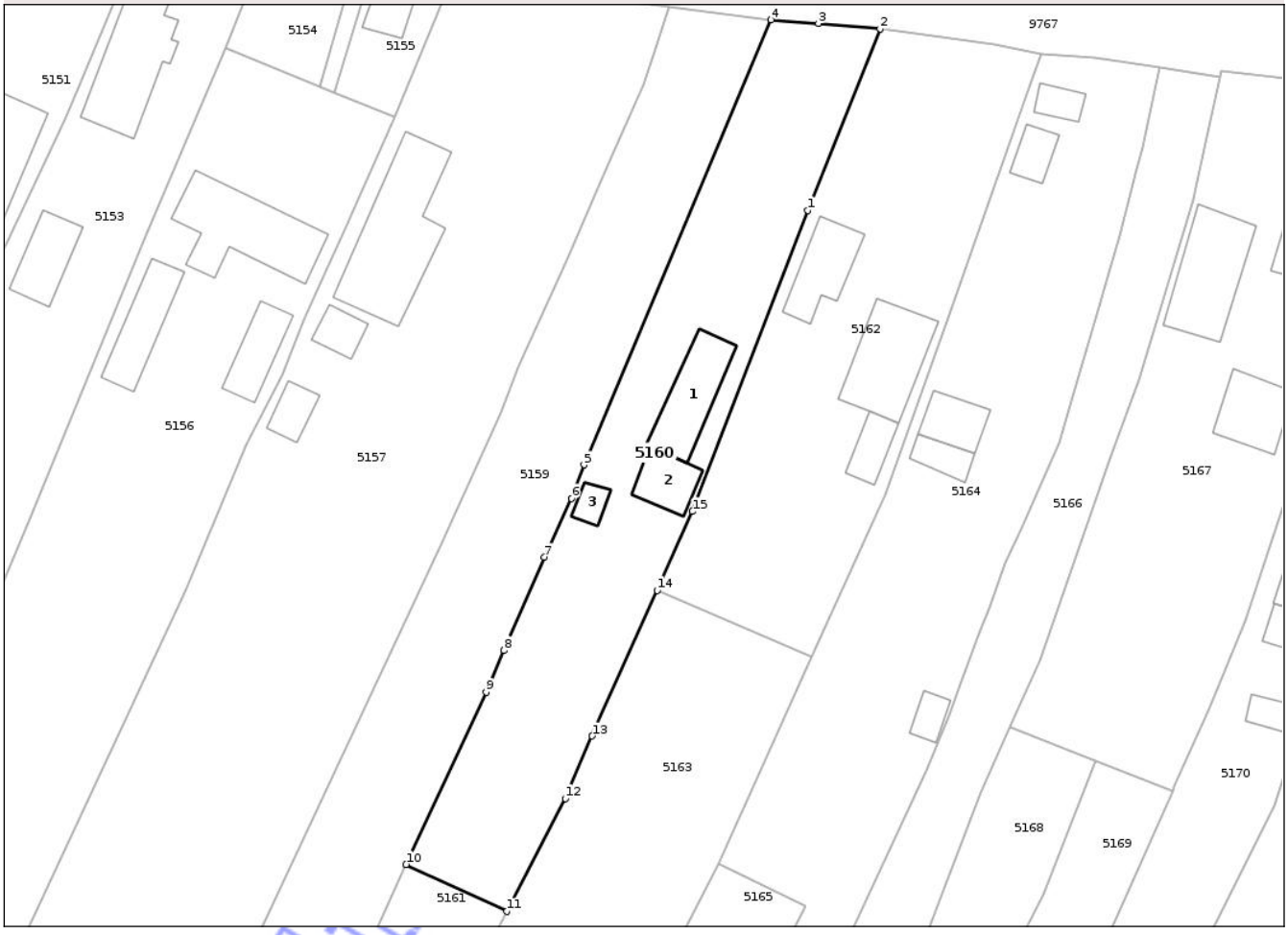
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30782	1.006	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	741	10	319	-	
2	arabil	NU	265	10	319	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30782-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; C1-locuinta
A1.2	30782-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; C2-magazie anexa
A1.3	30782-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; C3-magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.881,7 312.565,255	2	421.888,758 312.582,954	19.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.888,758 312.582,954	3	421.882,754 312.583,49	6.028
3	421.882,754 312.583,49	4	421.878,138 312.583,834	4.629
4	421.878,138 312.583,834	5	421.859,879 312.540,46	47.061
5	421.859,879 312.540,46	6	421.858,656 312.537,195	3.487
6	421.858,656 312.537,195	7	421.856,01 312.531,484	6.294
7	421.856,01 312.531,484	8	421.852,082 312.522,389	9.907
8	421.852,082 312.522,389	9	421.850,321 312.518,312	4.441
9	421.850,321 312.518,312	10	421.842,528 312.501,522	18.51
10	421.842,528 312.501,522	11	421.852,351 312.496,963	10.829
11	421.852,351 312.496,963	12	421.858,056 312.507,956	12.385
12	421.858,056 312.507,956	13	421.860,676 312.514,047	6.631
13	421.860,676 312.514,047	14	421.867,025 312.528,244	15.552
14	421.867,025 312.528,244	15	421.870,462 312.535,93	8.419
15	421.870,462 312.535,93	1	421.881,7 312.565,255	31.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5162

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:63
Nr. cadastral vechi:92

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 114, Jud. Dolj, T 10, P 321, 322

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33249	1.000	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33249-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 114, Jud. Dolj, T 10, P 321, 322	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; casa compusa din doua camere
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 114, Jud. Dolj, T 10, P 321, 322	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 114, Jud. Dolj, T 10, P 321, 322	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5777 / 27/04/2004		
Act Notarial nr. CVC:2266, din 01/01/2004 emis de NP Cernobai CE ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VASILE GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **VASILE ANA**, LIPSA CNP	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **VASILE GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **VASILE ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33249	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	858	10	321	-	
2	vie	DA	142	10	322	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33249-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; casa compusa din doua camere
A1.2		constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.895,455 312.554,793	2	421.903,513 312.577,903	24.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.903,513 312.577,903	3	421.904,488 312.580,439	2.717
3	421.904,488 312.580,439	4	421.899,851 312.581,378	4.731
4	421.899,851 312.581,378	5	421.888,758 312.582,954	11.204
5	421.888,758 312.582,954	6	421.881,7 312.565,255	19.054
6	421.881,7 312.565,255	7	421.870,462 312.535,93	31.405
7	421.870,462 312.535,93	8	421.867,025 312.528,244	8.419
8	421.867,025 312.528,244	9	421.882,118 312.521,823	16.402
9	421.882,118 312.521,823	10	421.889,246 312.537,621	17.332
10	421.889,246 312.537,621	1	421.895,455 312.554,793	18.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5164

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 116, Jud. Dolj, T 10, P 326, 327;328, T 68, P 164/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.099	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 116, Jud. Dolj, T 10, P 326, 327;328, T 68, P 164/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 116, Jud. Dolj, T 10, P 326, 327;328, T 68, P 164/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 116, Jud. Dolj, T 10, P 326, 327;328, T 68, P 164/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 116, Jud. Dolj, T 10, P 326, 327;328, T 68, P 164/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 116, Jud. Dolj, T 10, P 326, 327;328, T 68, P 164/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:872-48449, din 27/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DOBRE ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

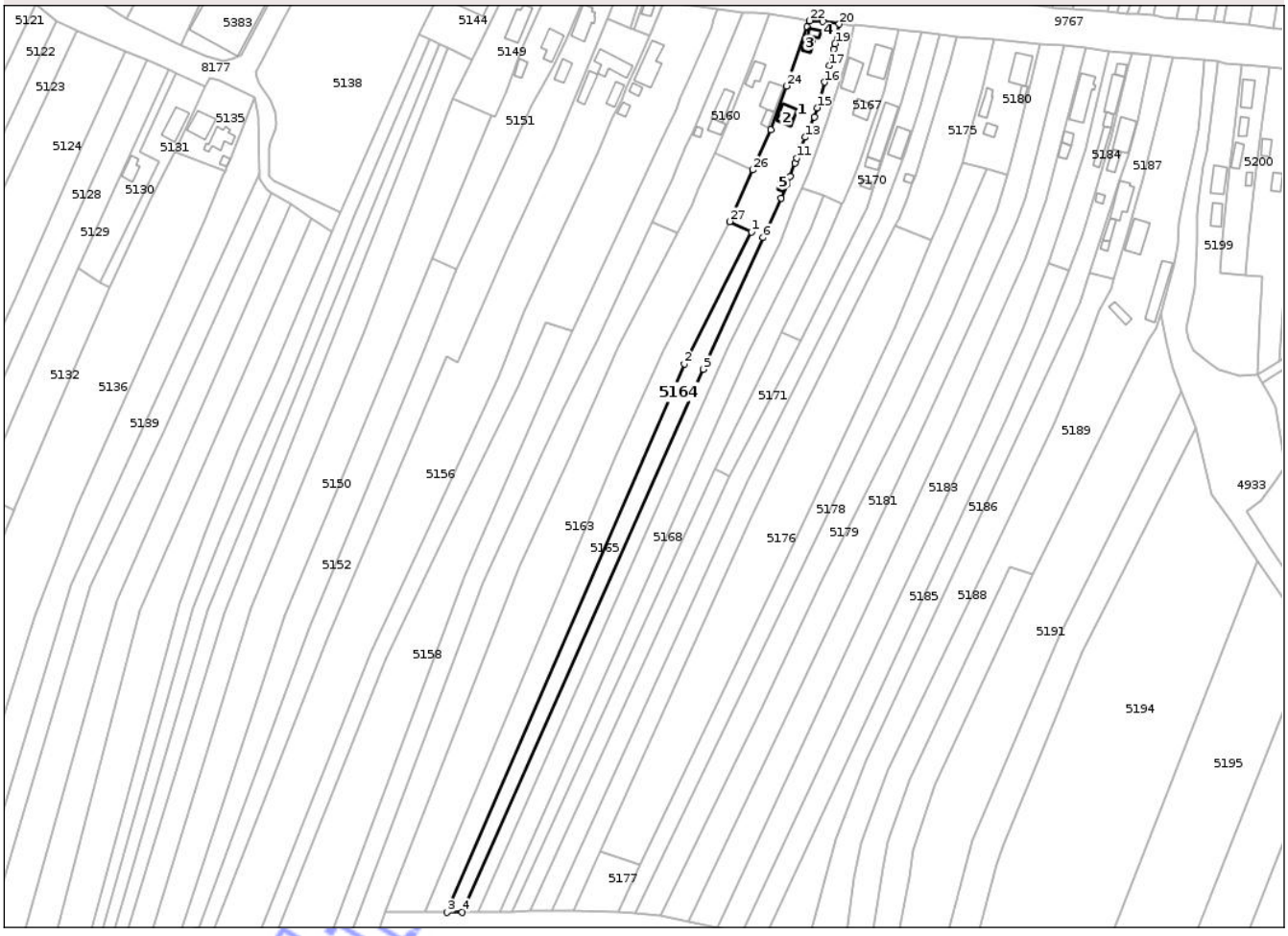
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.099	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	10	326	-	
2	arabil	DA	246	10	327;328	-	
3	arabil	NU	2.162	68	164/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.4		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.881,46 312.497,45	2	421.855,095 312.445,64	58.133
3	421.761,748 312.230,249	4	421.767,753 312.230,3	6.005
5	421.862,497 312.443,588	6	421.886,11 312.495,205	56.762
7	421.893,244 312.510,644	8	421.895,576 312.516,12	5.952
9	421.896,651 312.519,379	10	421.898,632 312.524,518	5.508
11	421.899,396 312.526,5	12	421.900,901 312.530,812	4.567
13	421.902,675 312.534,653	14	421.906,277 312.542,674	8.793
15	421.907,352 312.546,284	16	421.910,238 312.556,301	10.424
17	421.912,103 312.562,774	18	421.913,819 312.569,338	6.785
19	421.914,361 312.571,411	20	421.916,081 312.579,141	7.919
21	421.909,637 312.580,129	22	421.904,488 312.580,439	5.158
23	421.903,513 312.577,903	24	421.895,455 312.554,793	24.475
25	421.889,246 312.537,621	26	421.882,118 312.521,823	17.332
27	421.872,969 312.501,548	1	421.881,46 312.497,45	9.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.855,095 312.445,64	3	421.761,748 312.230,249	234.749
4	421.767,753 312.230,3	5	421.862,497 312.443,588	233.384
6	421.886,11 312.495,205	7	421.893,244 312.510,644	17.008
8	421.895,576 312.516,12	9	421.896,651 312.519,379	3.432
10	421.898,632 312.524,518	11	421.899,396 312.526,5	2.124
12	421.900,901 312.530,812	13	421.902,675 312.534,653	4.231
14	421.906,277 312.542,674	15	421.907,352 312.546,284	3.767
16	421.910,238 312.556,301	17	421.912,103 312.562,774	6.736
18	421.913,819 312.569,338	19	421.914,361 312.571,411	2.143
20	421.916,081 312.579,141	21	421.909,637 312.580,129	6.519
22	421.904,488 312.580,439	23	421.903,513 312.577,903	2.717
24	421.895,455 312.554,793	25	421.889,246 312.537,621	18.26
26	421.882,118 312.521,823	27	421.872,969 312.501,548	22.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5166

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 118, Jud. Dolj, T 68, P 164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32958	Din acte: 2.917 Masurata: 2.176	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
266720 / 27/11/2019		
Act Notarial nr. CVC:1882, din 21/11/2019 emis de BNP DINCA ALINA CAMELIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU MIRELA** 2) **POPESCU COSTINEL-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32958	Din acte: 2.917 Masurata: 2.176	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	403	68	164	-	
2	arabil	NU	1.773	68	164	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.892,736 312.493,156	2	421.898,543 312.508,528	16.432
3	421.901,453 312.514,895	4	421.904,408 312.521,361	7.109
5	421.911,182 312.541,137	6	421.913,975 312.548,729	8.089
7	421.919,293 312.566,329	8	421.919,565 312.567,553	1.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.898,543 312.508,528	3	421.901,453 312.514,895	7.0
4	421.904,408 312.521,361	5	421.911,182 312.541,137	20.904
6	421.913,975 312.548,729	7	421.919,293 312.566,329	18.386
8	421.919,565 312.567,553	9	421.920,996 312.573,98	6.584

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.920,996 312.573,98	10	421.921,95 312.578,265	4.39
11	421.916,081 312.579,141	12	421.914,361 312.571,411	7.919
13	421.913,819 312.569,338	14	421.912,103 312.562,774	6.785
15	421.910,238 312.556,301	16	421.907,352 312.546,284	10.424
17	421.906,277 312.542,674	18	421.902,675 312.534,653	8.793
19	421.900,901 312.530,812	20	421.899,396 312.526,5	4.567
21	421.898,632 312.524,518	22	421.896,651 312.519,379	5.508
23	421.895,576 312.516,12	24	421.893,244 312.510,644	5.952
25	421.886,11 312.495,205	26	421.862,497 312.443,588	56.762
27	421.767,753 312.230,3	28	421.774,051 312.230,353	6.298
29	421.872,464 312.452,539	30	421.872,4 312.452,563	0.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.921,95 312.578,265	11	421.916,081 312.579,141	5.934
12	421.914,361 312.571,411	13	421.913,819 312.569,338	2.143
14	421.912,103 312.562,774	15	421.910,238 312.556,301	6.736
16	421.907,352 312.546,284	17	421.906,277 312.542,674	3.767
18	421.902,675 312.534,653	19	421.900,901 312.530,812	4.231
20	421.899,396 312.526,5	21	421.898,632 312.524,518	2.124
22	421.896,651 312.519,379	23	421.895,576 312.516,12	3.432
24	421.893,244 312.510,644	25	421.886,11 312.495,205	17.008
26	421.862,497 312.443,588	27	421.767,753 312.230,3	233.384
28	421.774,051 312.230,353	29	421.872,464 312.452,539	243.006
30	421.872,4 312.452,563	1	421.892,736 312.493,156	45.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 120, Jud. Dolj, T 10, P 336, 337

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30621	Din acte: 1.134 Masurata: 1.207	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30621-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 120, Jud. Dolj, T 10, P 336, 337	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; din BCA,cu trei camere si hol, acoperita cu tabla,nu are lift si nici cetificat de performanta energetica
A1.2	30621-C2	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 120, Jud. Dolj, T 10, P 336, 337	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; din BCA , cu trei camere si hol, acoperita cu tabla , nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 120, Jud. Dolj, T 10, P 336, 337	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59614 / 19/06/2013		
Act Notarial nr. CVC:704, din 18/06/2013 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VASILE GHEORGHE** 2) **VASILE ANA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **VASILE GHEORGHE** 2) **VASILE ANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
59614 / 19/06/2013		
Act Notarial nr. CVC:704, din 18/06/2013 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate în favoarea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **VASILE ILIE**	

Neautorizat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30621	Din acte: 1.134 Masurata: 1.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	627	10	336	-	
2	arabil	DA	518	10	337	-	
3	vie	DA	62	10	337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30621-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; din BCA,cu trei camere si hol,acoperita cu tabla,nu are lift si nici cetificat de performanta energetica
A1.2	30621-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; din BCA , cu trei camere si hol, acoperita cu tabla , nu are lift si nici certificat de performanta energetica
A1.3		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.929,476 312.540,613	2	421.933,682 312.552,752	12.847
2	421.933,682 312.552,752	3	421.939,437 312.576,903	24.827
3	421.939,437 312.576,903	4	421.922,085 312.578,844	17.46
4	421.922,085 312.578,844	5	421.921,95 312.578,265	0.595
5	421.921,95 312.578,265	6	421.920,996 312.573,98	4.39
6	421.920,996 312.573,98	7	421.919,565 312.567,553	6.584
7	421.919,565 312.567,553	8	421.919,293 312.566,329	1.254
8	421.919,293 312.566,329	9	421.913,975 312.548,729	18.386
9	421.913,975 312.548,729	10	421.911,182 312.541,137	8.089
10	421.911,182 312.541,137	11	421.904,408 312.521,361	20.904
11	421.904,408 312.521,361	12	421.901,453 312.514,895	7.109
12	421.901,453 312.514,895	13	421.909,757 312.511,648	8.916
13	421.909,757 312.511,648	14	421.917,288 312.508,704	8.086
14	421.917,288 312.508,704	15	421.917,497 312.509,175	0.515
15	421.917,497 312.509,175	16	421.920,863 312.516,653	8.201
16	421.920,863 312.516,653	17	421.924,359 312.525,267	9.296
17	421.924,359 312.525,267	1	421.929,476 312.540,613	16.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5169

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 167/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.952	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1267-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

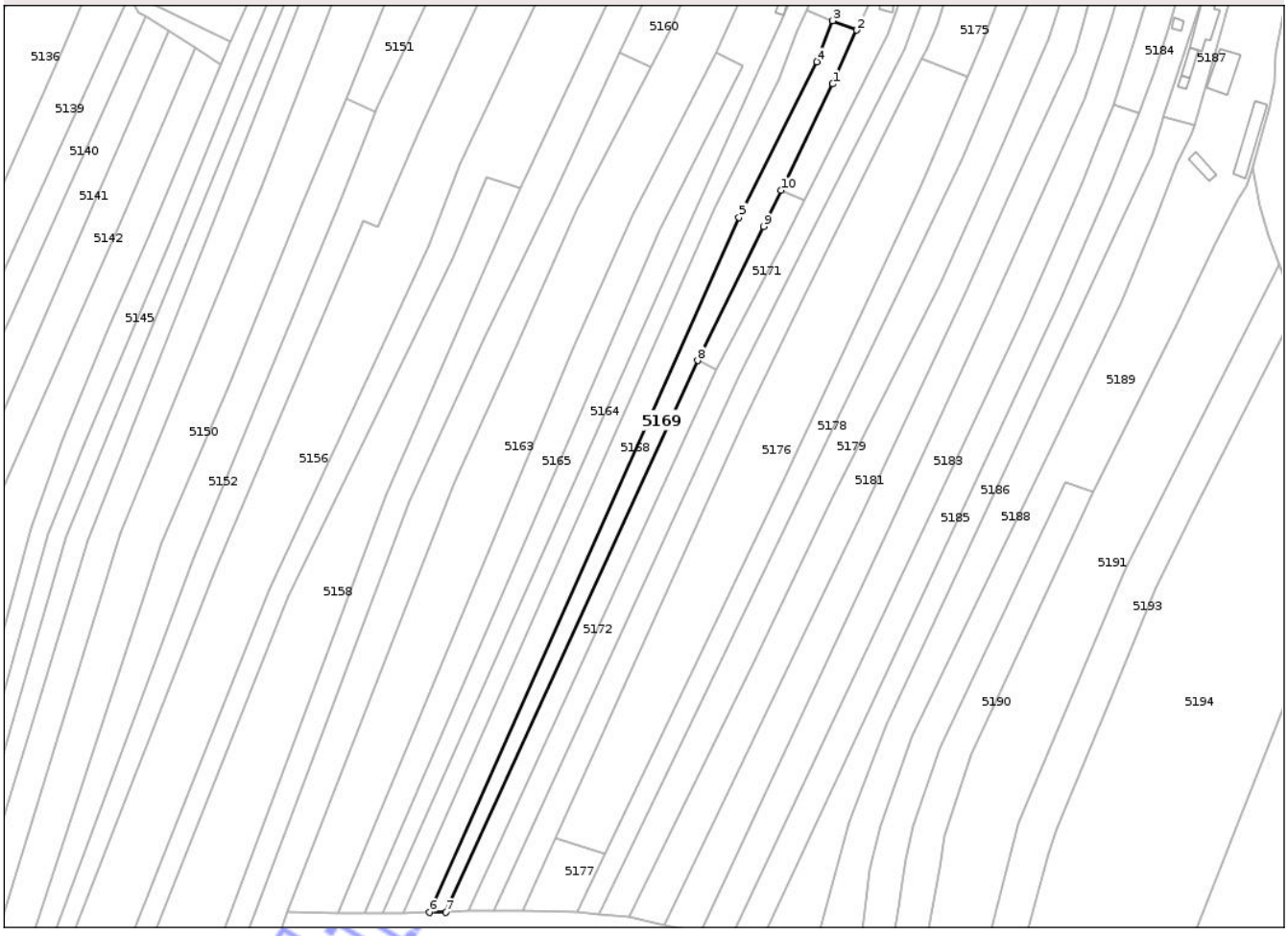
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	539	68	167/1	-	
2	arabil	NU	1.413	68	167/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.909,753 312.491,685	2	421.917,288 312.508,704	18.612
2	421.917,288 312.508,704	3	421.909,757 312.511,648	8.086
3	421.909,757 312.511,648	4	421.904,696 312.498,707	13.895
4	421.904,696 312.498,707	5	421.880,152 312.449,654	54.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.880,152 312.449,654	6	421.782,478 312.230,424	240.004
6	421.782,478 312.230,424	7	421.787,58 312.230,467	5.102
7	421.787,58 312.230,467	8	421.867,091 312.404,489	191.326
8	421.867,091 312.404,489	9	421.887,904 312.446,746	47.105
9	421.887,904 312.446,746	10	421.893,447 312.458,146	12.676
10	421.893,447 312.458,146	1	421.909,753 312.491,685	37.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5172

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 168

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:14, din 10/05/2013 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **DUMITRU MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PATRU LUCIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1
	1) **PATRU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

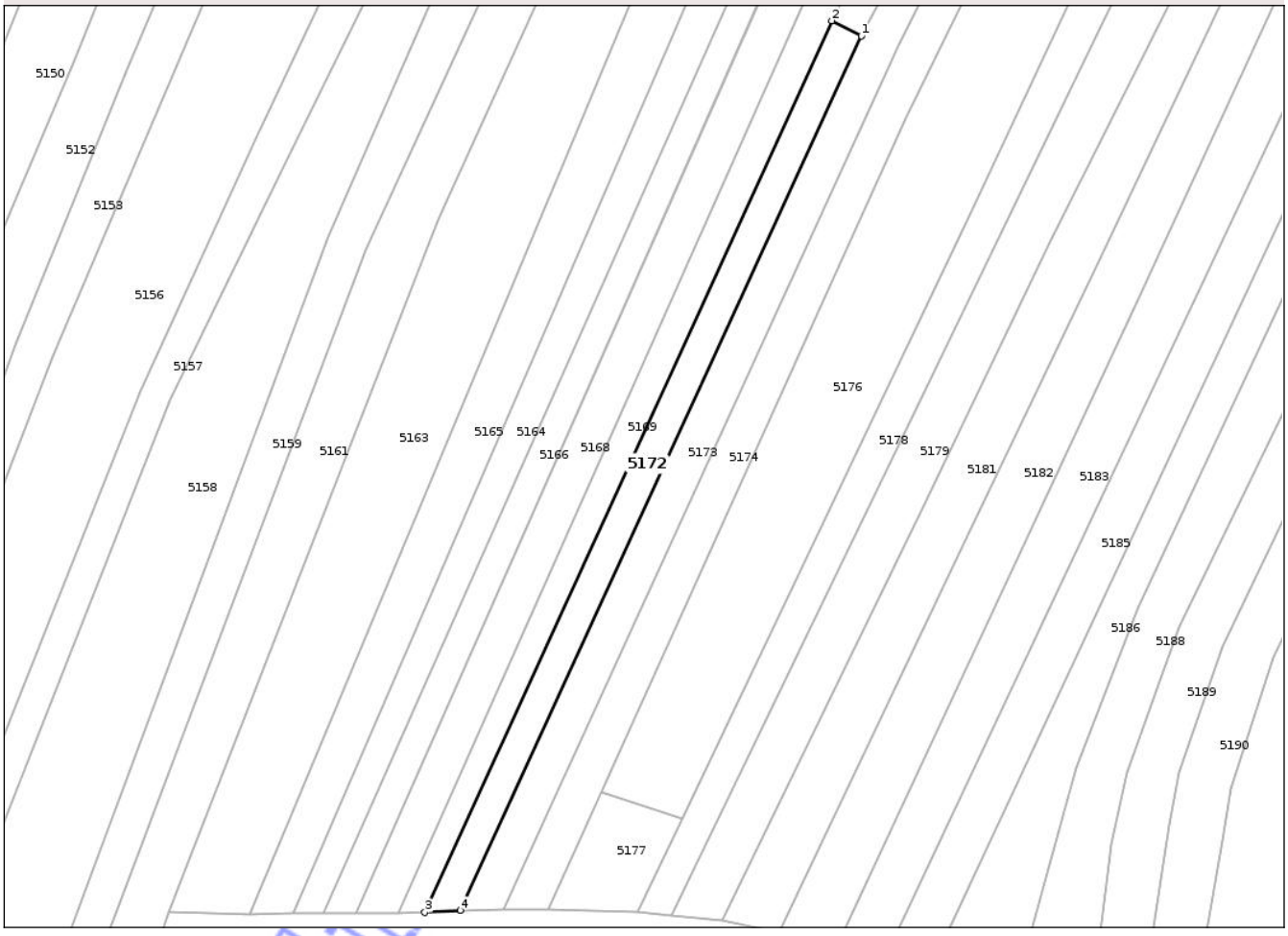
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	68	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.872,866 312.401,534	2	421.867,091 312.404,489	6.487
2	421.867,091 312.404,489	3	421.787,58 312.230,467	191.326
3	421.787,58 312.230,467	4	421.794,553 312.230,852	6.984
4	421.794,553 312.230,852	1	421.872,866 312.401,534	187.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 91/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		369	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2307, din 24/05/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ELENA**, LIPSA CNP 2) **NICOLAE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

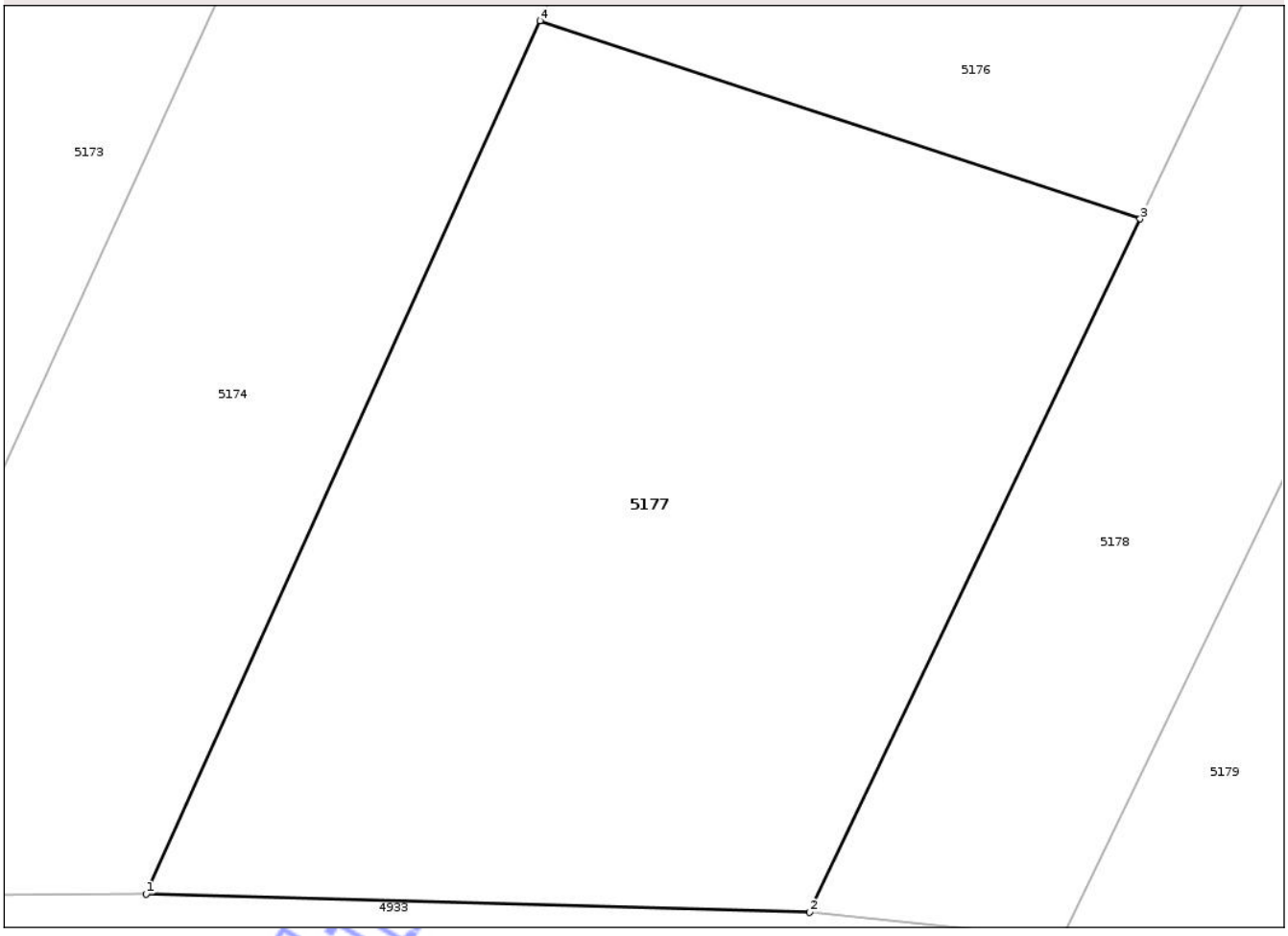
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	369	68	91/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.811,751 312.231,012	2	421.829,203 312.230,534	17.459
2	421.829,203 312.230,534	3	421.837,893 312.248,742	20.175
3	421.837,893 312.248,742	4	421.822,115 312.253,949	16.615
4	421.822,115 312.253,949	1	421.811,751 312.231,012	25.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 183/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31292	3.132	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135643 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2710, din 12/06/2024 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALUTU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

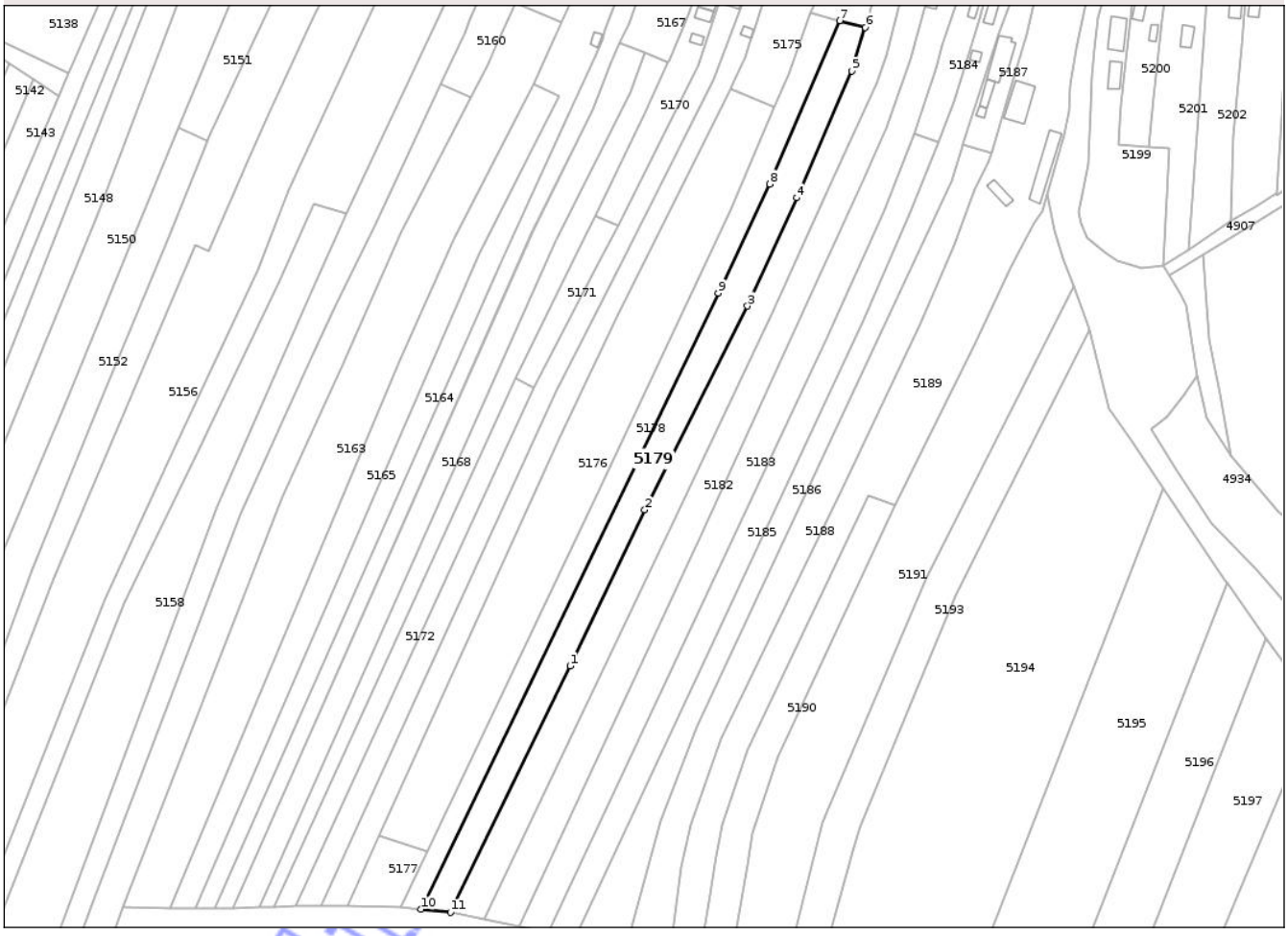
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31292	3.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	337	68	183/1	-	
2	arabil	NU	2.795	68	183/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.885,028 312.309,936	2	421.909,622 312.361,295	56.944
2	421.909,622 312.361,295	3	421.943,448 312.428,324	75.081
3	421.943,448 312.428,324	4	421.959,699 312.463,973	39.178
4	421.959,699 312.463,973	5	421.977,807 312.505,726	45.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.977,807 312.505,726	6	421.982,308 312.520,02	14.986
6	421.982,308 312.520,02	7	421.973,879 312.522,257	8.721
7	421.973,879 312.522,257	8	421.950,803 312.468,541	58.463
8	421.950,803 312.468,541	9	421.933,788 312.432,657	39.714
9	421.933,788 312.432,657	10	421.835,824 312.229,851	225.227
10	421.835,824 312.229,851	11	421.845,612 312.228,841	9.84
11	421.845,612 312.228,841	1	421.885,028 312.309,936	90.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 152, Jud. Dolj, T 11, P 374, 375

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.448	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 152, Jud. Dolj, T 11, P 374, 375	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 152, Jud. Dolj, T 11, P 374, 375	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2876, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA MARIAN**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUCANA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	11	374	-	
2	arabil	DA	683	11	375	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.122,039 312.530,228	2	422.123,087 312.541,312	11.133
2	422.123,087 312.541,312	3	422.124,563 312.557,786	16.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.124,563 312.557,786	4	422.113,592 312.558,938	11.031
4	422.113,592 312.558,938	5	422.110,241 312.559,408	3.384
5	422.110,241 312.559,408	6	422.108,244 312.536,98	22.517
6	422.108,244 312.536,98	7	422.106,189 312.514,306	22.767
7	422.106,189 312.514,306	8	422.105,548 312.505,914	8.416
8	422.105,548 312.505,914	9	422.103,83 312.488,584	17.415
9	422.103,83 312.488,584	10	422.103,736 312.484,618	3.967
10	422.103,736 312.484,618	11	422.102,663 312.456,495	28.143
11	422.102,663 312.456,495	12	422.111,22 312.461,2	9.765
12	422.111,22 312.461,2	13	422.117,853 312.465,551	7.933
13	422.117,853 312.465,551	14	422.118,423 312.471,898	6.373
14	422.118,423 312.471,898	15	422.119,511 312.490,098	18.232
15	422.119,511 312.490,098	16	422.120,231 312.505,692	15.611
16	422.120,231 312.505,692	17	422.120,898 312.515,016	9.348
17	422.120,898 312.515,016	1	422.122,039 312.530,228	15.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 156, Jud. Dolj, T 11, P 379, 380

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 809	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 156, Jud. Dolj, T 11, P 379, 380	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 156, Jud. Dolj, T 11, P 379, 380	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 156, Jud. Dolj, T 11, P 379, 380	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CVC:1941, din 30/01/1995 emis de BNP PETRESCU FLORINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI LUMINITA CARMEN**, LIPSA CNP 2) **MATEI CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MATEI LUMINITA CARMEN**, LIPSA CNP 2) **MATEI CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 809	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	11	379	-	
2	arabil	DA	237	11	380	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.169,114 312.553,11	2	422.169,117 312.553,464	0.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.169,117 312.553,464	3	422.164,696 312.553,9	4.442
3	422.164,696 312.553,9	4	422.162,266 312.553,458	2.47
4	422.162,266 312.553,458	5	422.160,561 312.553,515	1.706
5	422.160,561 312.553,515	6	422.157,988 312.554,414	2.726
6	422.157,988 312.554,414	7	422.154,419 312.554,688	3.58
7	422.154,419 312.554,688	8	422.152,162 312.530,744	24.05
8	422.152,162 312.530,744	9	422.151,791 312.526,817	3.944
9	422.151,791 312.526,817	10	422.151,535 312.523,043	3.783
10	422.151,535 312.523,043	11	422.151,476 312.514,162	8.881
11	422.151,476 312.514,162	12	422.152,15 312.504,397	9.788
12	422.152,15 312.504,397	13	422.152,791 312.492,991	11.424
13	422.152,791 312.492,991	14	422.157,795 312.496,243	5.968
14	422.157,795 312.496,243	15	422.164,868 312.500,839	8.435
15	422.164,868 312.500,839	16	422.164,612 312.502,824	2.001
16	422.164,612 312.502,824	17	422.165,147 312.510,524	7.719
17	422.165,147 312.510,524	1	422.169,114 312.553,11	42.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 158, Jud. Dolj, T 68, P 224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 614	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2963, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	445	68	224	-	
2	arabil	DA	169	68	224	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.182,024 312.552,089	2	422.169,114 312.553,11	12.95
2	422.169,114 312.553,11	3	422.165,147 312.510,524	42.77
3	422.165,147 312.510,524	4	422.164,612 312.502,824	7.719
4	422.164,612 312.502,824	5	422.164,868 312.500,839	2.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.164,868 312.500,839	6	422.177,53 312.508,442	14.769
6	422.177,53 312.508,442	1	422.182,024 312.552,089	43.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.900 Masurata: 6.553	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3436, din 03/12/2018 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN CRISTIAN FLAVIUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STEFAN AMELIA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.900 Masurata: 6.553	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.553	68	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.423,221 311.540,522	2	421.434,918 311.541,37	11.728
2	421.434,918 311.541,37	3	421.577,082 312.113,973	589.987
3	421.577,082 312.113,973	4	421.564,339 312.108,911	13.712
4	421.564,339 312.108,911	1	421.423,221 311.540,522	585.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34585	12.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
250578 / 18/10/2021		
Act Notarial nr. CVC:2583, din 15/10/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ILIE-IUSTIN** 2) **TOMA STEFANIA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

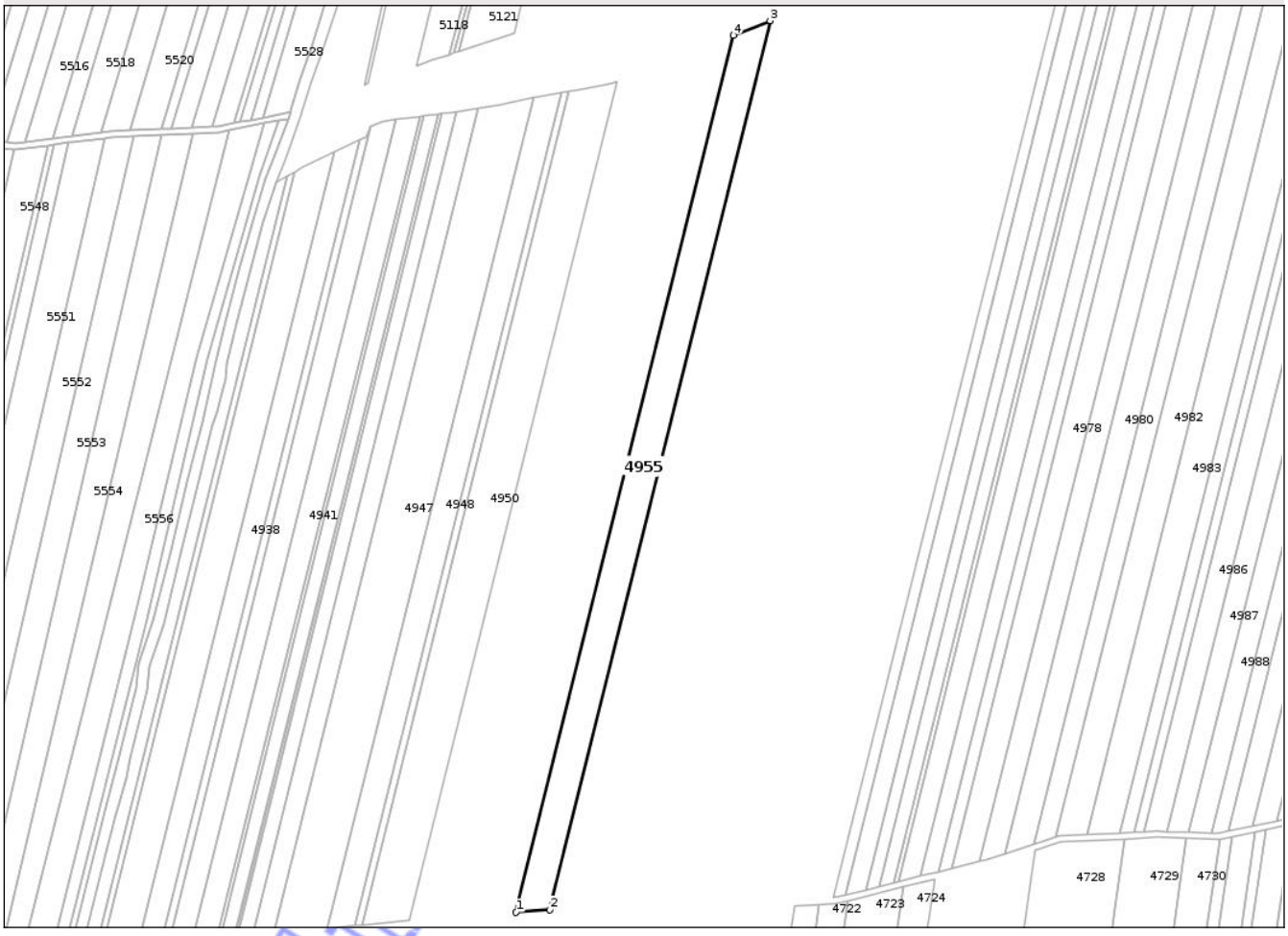
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34585	12.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.500	68	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.434,918 311.541,37	2	421.456,994 311.542,969	22.134
2	421.456,994 311.542,969	3	421.601,133 312.123,525	598.182
3	421.601,133 312.123,525	4	421.577,082 312.113,973	25.878
4	421.577,082 312.113,973	1	421.434,918 311.541,37	589.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 12.442	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2404, din 02/09/2004 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.000 Masurata: 12.442	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.442	68	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.456,994 311.542,969	2	421.466,314 311.543,645	9.344
2	421.466,314 311.543,645	3	421.478,65 311.544,388	12.358
3	421.478,65 311.544,388	4	421.624,205 312.130,648	604.059
4	421.624,205 312.130,648	5	421.614,975 312.129,023	9.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.614,975 312.129,023	6	421.601,133 312.123,525	14.894
6	421.601,133 312.123,525	1	421.456,994 311.542,969	598.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34741	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
104456 / 03/06/2022		
Act Notarial nr. CVC:2198, din 02/06/2022 emis de NP CANTAR ELENA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

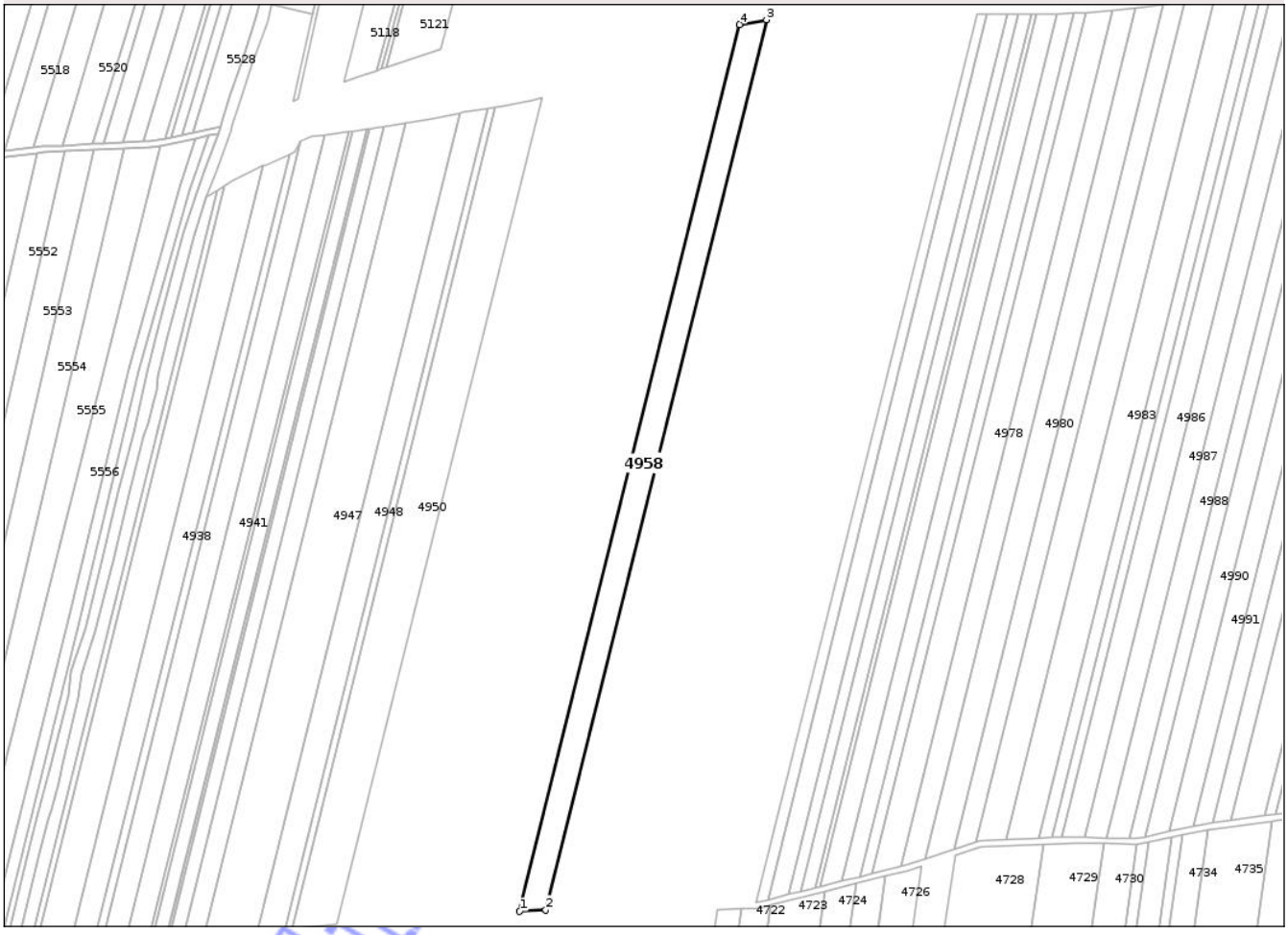
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34741	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	68	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.485,826 311.544,821	2	421.503,086 311.545,861	17.291
2	421.503,086 311.545,861	3	421.649,375 312.135,08	607.107
3	421.649,375 312.135,08	4	421.631,596 312.131,95	18.052
4	421.631,596 312.131,95	1	421.485,826 311.544,821	604.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30565	8.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79158 / 07/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:864, din 14/11/2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (in dosar 29070/2013 , din 14.11.2013 , emis de TRIBUNAL BUCURESTI , PROIECT DE DIVIZARE AL SC AGRI TERENURI SA AUT 591/2013 NP DIACONESCU REMUS STEFAN, HOTARAREA AGA ASC AGRI TERENURI SA NR 1/2013 AUT 1845/2013 NP ELENA SIMONA ALEXANDRU, INCHEIEREA NR 15/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193060 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 771.575,03 Euro din care s-a achitat 36458,29 euro în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

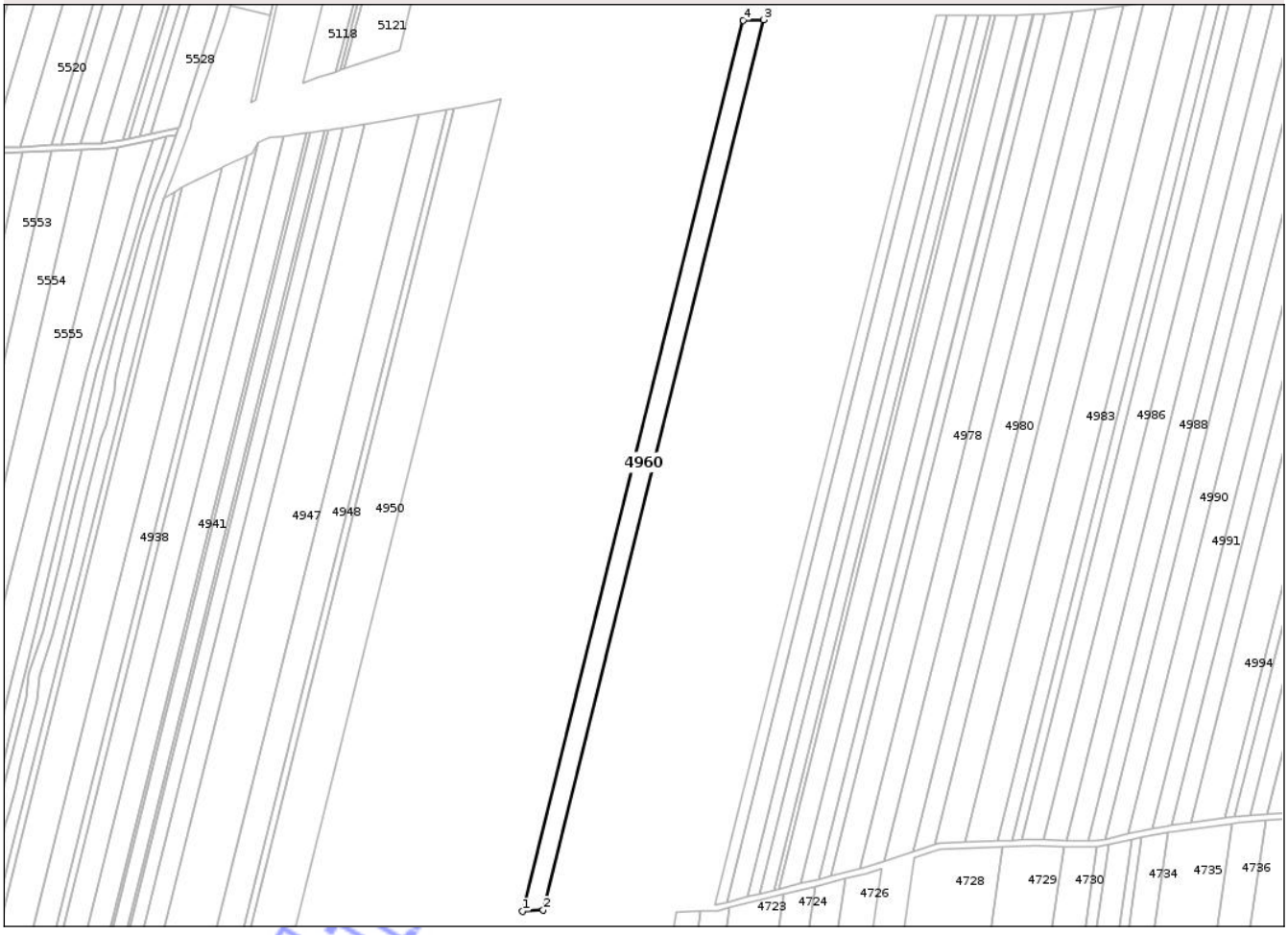
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30565	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	68	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.514,948 311.546,576	2	421.528,744 311.547,408	13.821
2	421.528,744 311.547,408	3	421.674,832 312.135,819	606.275
3	421.674,832 312.135,819	4	421.661,171 312.135,531	13.664
4	421.661,171 312.135,531	1	421.514,948 311.546,576	606.835

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.444 Masurata: 5.345	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1434-2196, din 05/07/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ANICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.444 Masurata: 5.345	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.345	68	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.695,348 312.136,251	2	421.549,462 311.548,657	605.433
2	421.549,462 311.548,657	3	421.558,591 311.549,207	9.146
3	421.558,591 311.549,207	4	421.558,698 311.549,208	0.107
4	421.558,698 311.549,208	5	421.704,495 312.136,443	605.063
5	421.704,495 312.136,443	1	421.695,348 312.136,251	9.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.300 Masurata: 5.225	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2301, din 17/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.300 Masurata: 5.225	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.225	68	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.567,231 311.549,286	2	421.576,146 311.549,367	8.915
2	421.576,146 311.549,367	3	421.721,995 312.136,812	605.28
3	421.721,995 312.136,812	4	421.713,053 312.136,624	8.944
4	421.713,053 312.136,624	1	421.567,231 311.549,286	605.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30551	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81146 / 13/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:864, din 14/11/2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (in Dosar nr. 29070/3/2013 , Hotararea adunarii extraordinare a actionarilor SC AGRI TERENURI SA nr. 1/16.09.2013 aut. nr. 1845/16.09.2013 NP Alexandru E S , Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013 NP Alexandru E S , Proiect de divizare a SC AGRI TERENURI SA aut. nr. 591/30.04.2013 NP Diaconescu R S , Certificat constatator nr. 156070/27.04.2015, Certificat de inregistrare seria B nr. 2852496/13.01.2014 .;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193012 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea cu rezerva dreptului de proprietate la pretul de 771.575,03 EUR între vinzatorul de sub B 3 si cumparatoarea SC FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30551	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.576,146 311.549,367	2	421.584,676 311.549,444	8.53
2	421.584,676 311.549,444	3	421.730,551 312.136,992	605.386
3	421.730,551 312.136,992	4	421.721,995 312.136,812	8.558
4	421.721,995 312.136,812	1	421.576,146 311.549,367	605.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:8247, din 15/10/2004 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

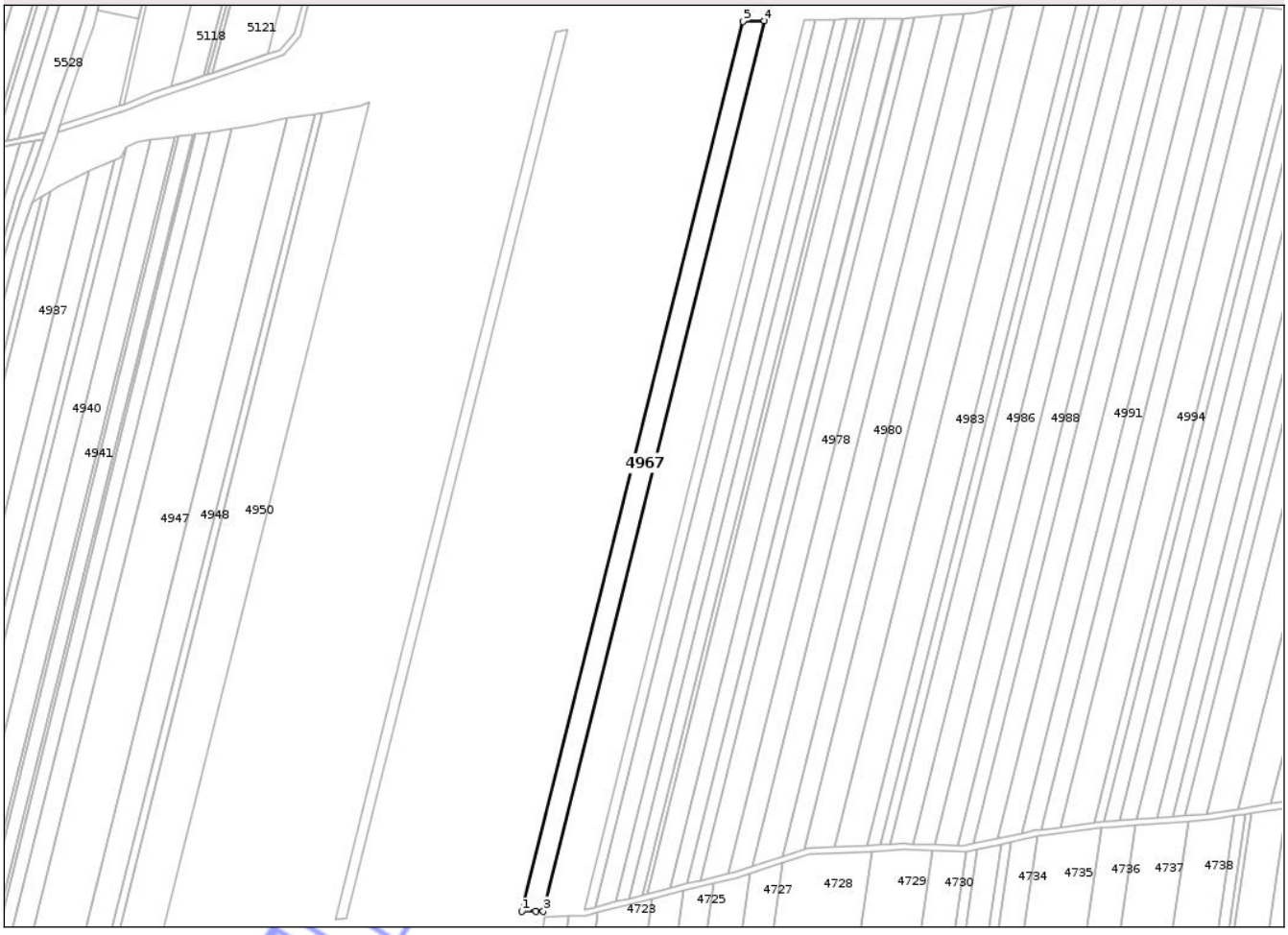
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.294	68	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.601,73 311.549,599	2	421.611,014 311.549,684	9.284
2	421.611,014 311.549,684	3	421.615,902 311.549,862	4.891
3	421.615,902 311.549,862	4	421.761,881 312.137,829	605.818
4	421.761,881 312.137,829	5	421.747,68 312.137,449	14.206
5	421.747,68 312.137,449	1	421.601,73 311.549,599	605.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:713-48448, din 17/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE MITITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

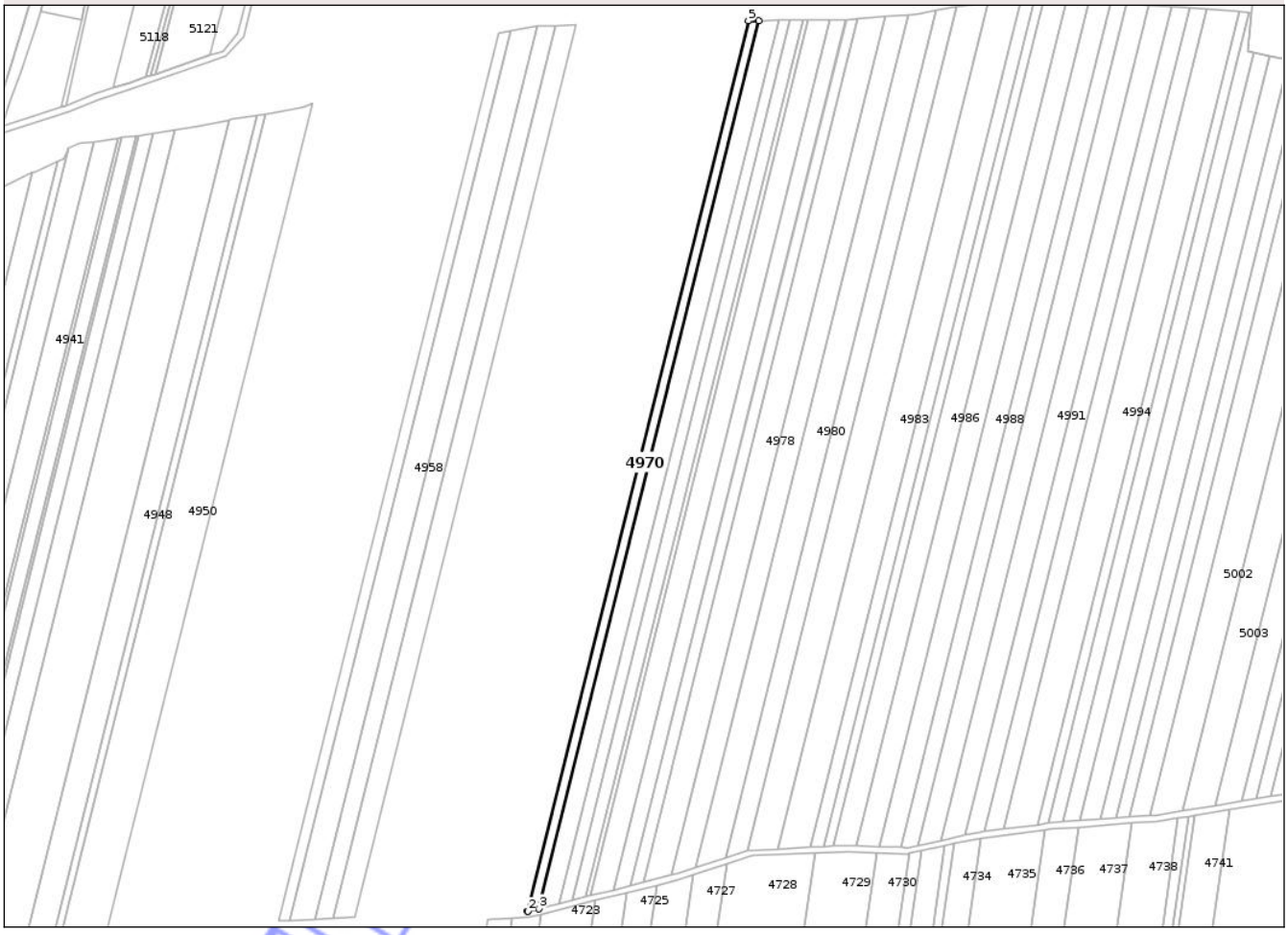
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.147	68	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.642,812 311.550,841	2	421.643,156 311.550,853	0.344
2	421.643,156 311.550,853	3	421.650,328 311.552,65	7.394
3	421.650,328 311.552,65	4	421.795,808 312.138,61	603.75
4	421.795,808 312.138,61	5	421.788,723 312.138,535	7.085
5	421.788,723 312.138,535	1	421.642,812 311.550,841	605.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.500 Masurata: 4.562	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1371-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

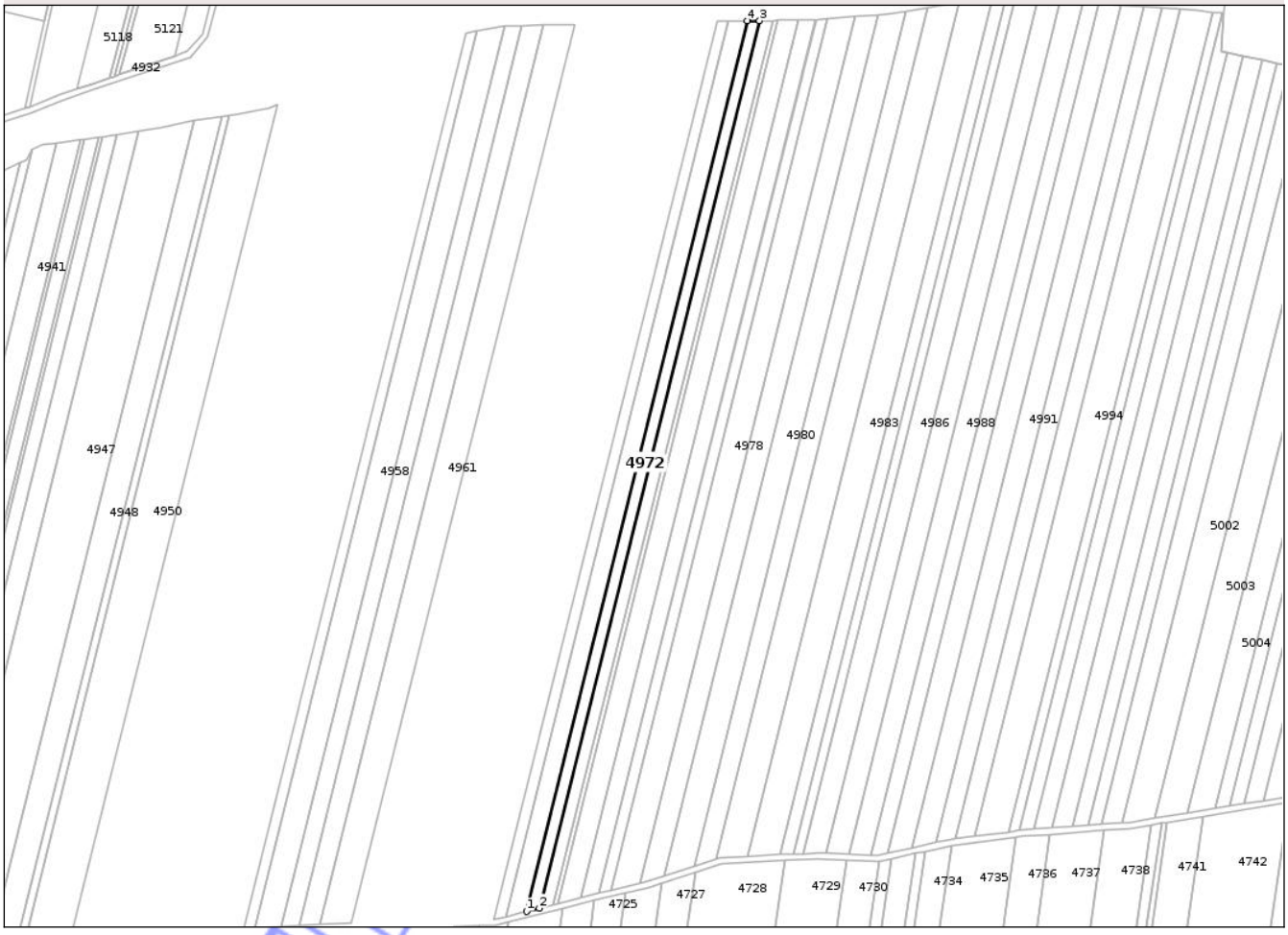
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.500 Masurata: 4.562	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.562	68	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.664,025 311.556,083	2	421.672,388 311.558,179	8.622
2	421.672,388 311.558,179	3	421.816,549 312.138,827	598.276
3	421.816,549 312.138,827	4	421.808,686 312.138,745	7.863
4	421.808,686 312.138,745	1	421.664,025 311.556,083	600.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.137 Masurata: 1.773	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1259-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

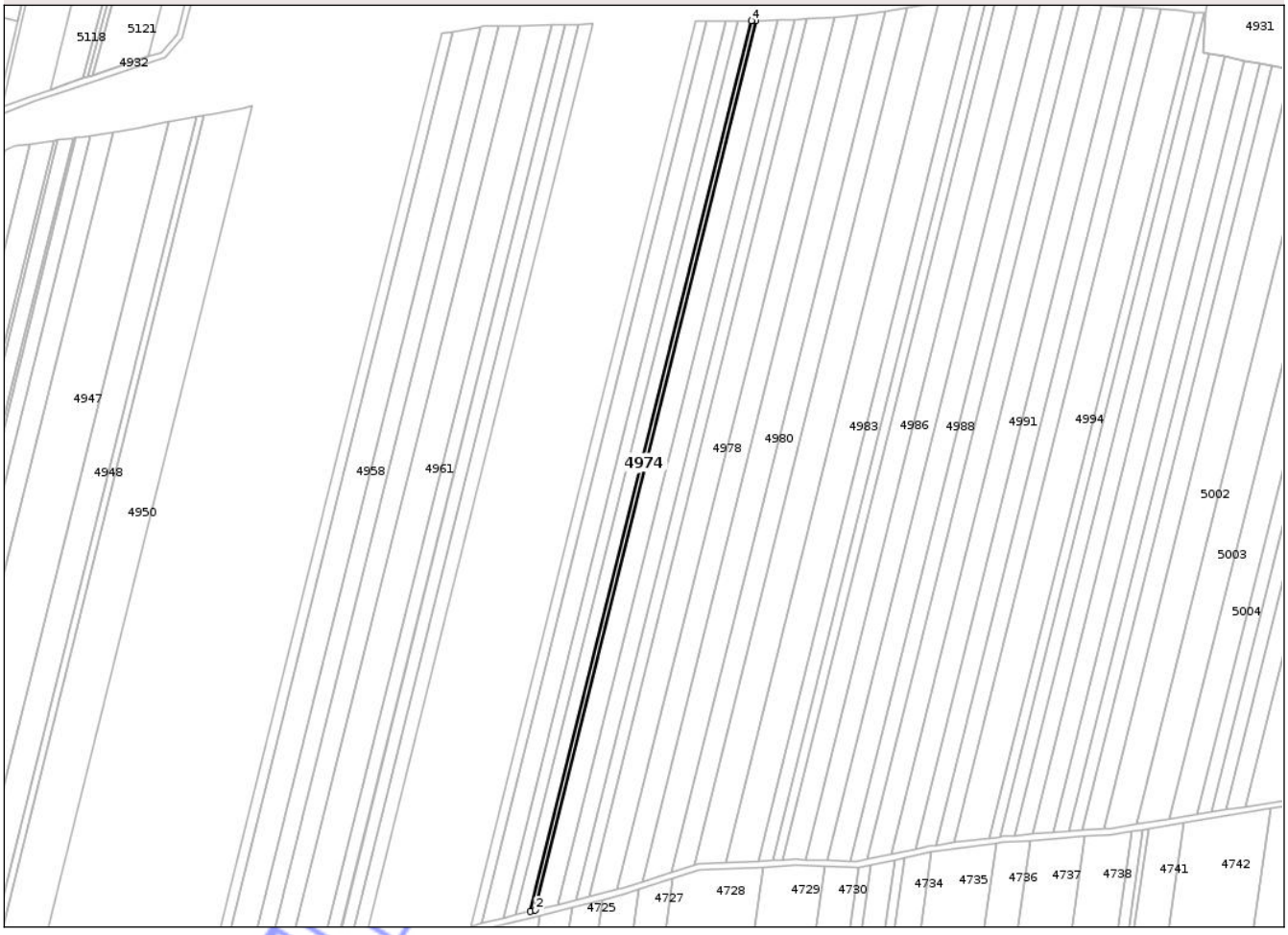
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.137 Masurata: 1.773	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.773	68	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.681,546 311.560,474	2	421.684,816 311.561,294	3.371
2	421.684,816 311.561,294	3	421.828,235 312.138,95	595.194
3	421.828,235 312.138,95	4	421.825,16 312.138,918	3.075
4	421.825,16 312.138,918	1	421.681,546 311.560,474	596.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 6.221	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2903, din 14/06/2021 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGLIMBEA MARINELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 6.221	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.221	68	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.699,63 311.565,007	2	421.711,214 311.567,91	11.942
2	421.711,214 311.567,91	3	421.853,054 312.139,211	588.645
3	421.853,054 312.139,211	4	421.842,163 312.139,096	10.892
4	421.842,163 312.139,096	1	421.699,63 311.565,007	591.518

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:18, din 01/03/2005 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANTEA VERGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

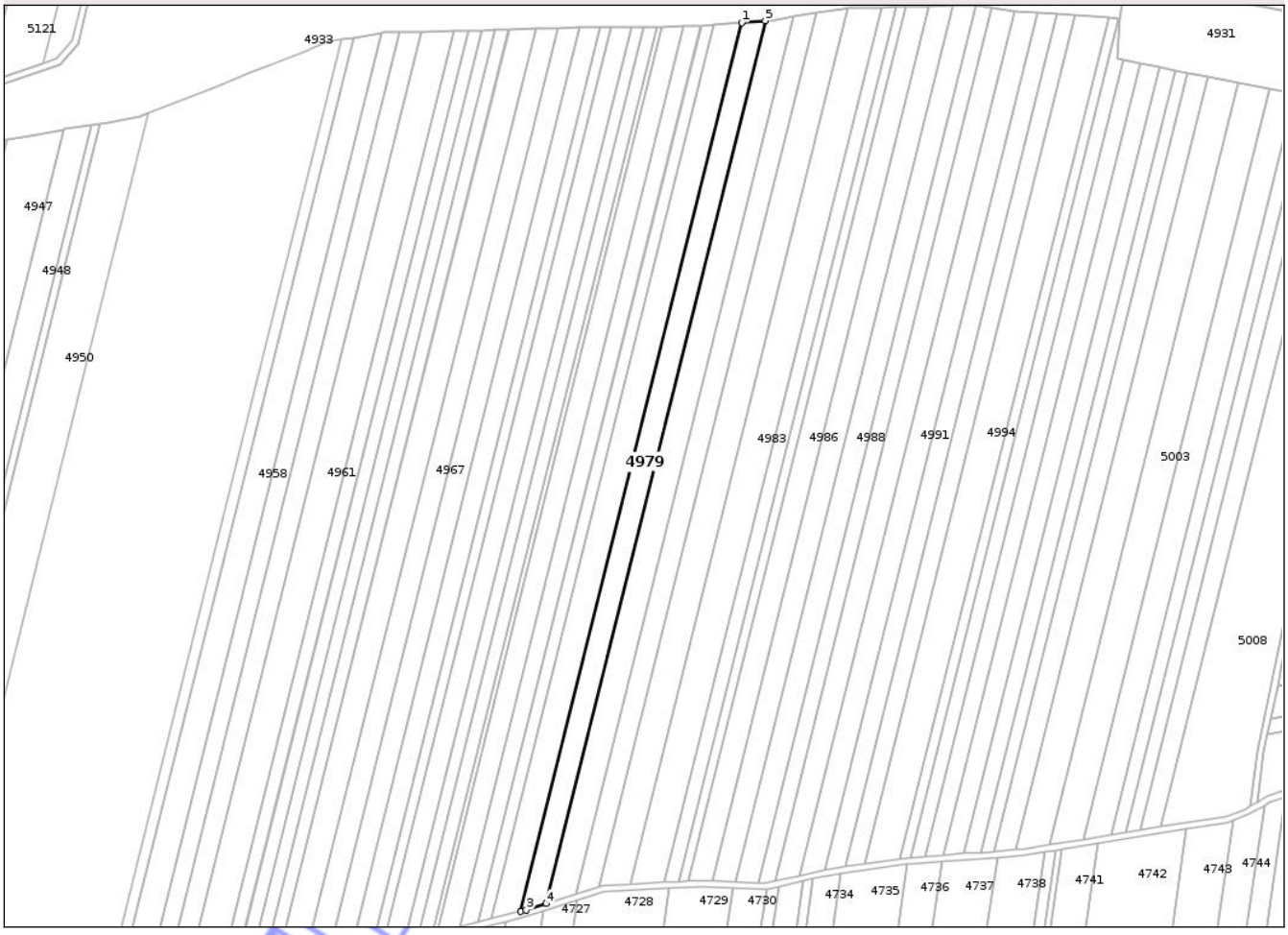
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.294	68	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.879,046 312.141,404	2	421.738,349 311.574,711	583.898
2	421.738,349 311.574,711	3	421.741,738 311.575,56	3.494
3	421.741,738 311.575,56	4	421.754,249 311.579,623	13.154
4	421.754,249 311.579,623	5	421.894,045 312.142,687	580.159
5	421.894,045 312.142,687	1	421.879,046 312.141,404	15.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30564	7.450	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79346 / 08/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:864, din 14/11/2013 emis de Tribunalul Bucuresti (in Dosar nr. 29070/3/2013 , Hotararea adunarii extraordinare a actionarilor SC AGRI TERENURI SA nr. 1/16.09.2013 aut. nr. 1845/16.09.2013 NP Alexandru E S , Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013 NP Alexandru E S , Proiect de divizare a SC AGRI TERENURI SA aut. nr. 591/30.04.2013 NP Diaconescu R S , Certificat constatator nr. 156070/27.04.2015, Certificat de inregistrare seria B nr. 2852496/13.01.2014 .;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193054 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B3 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 771.575,03 Euro din care s-a achitat 36458,29 euro din pret în favoarea cumparatorului :	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

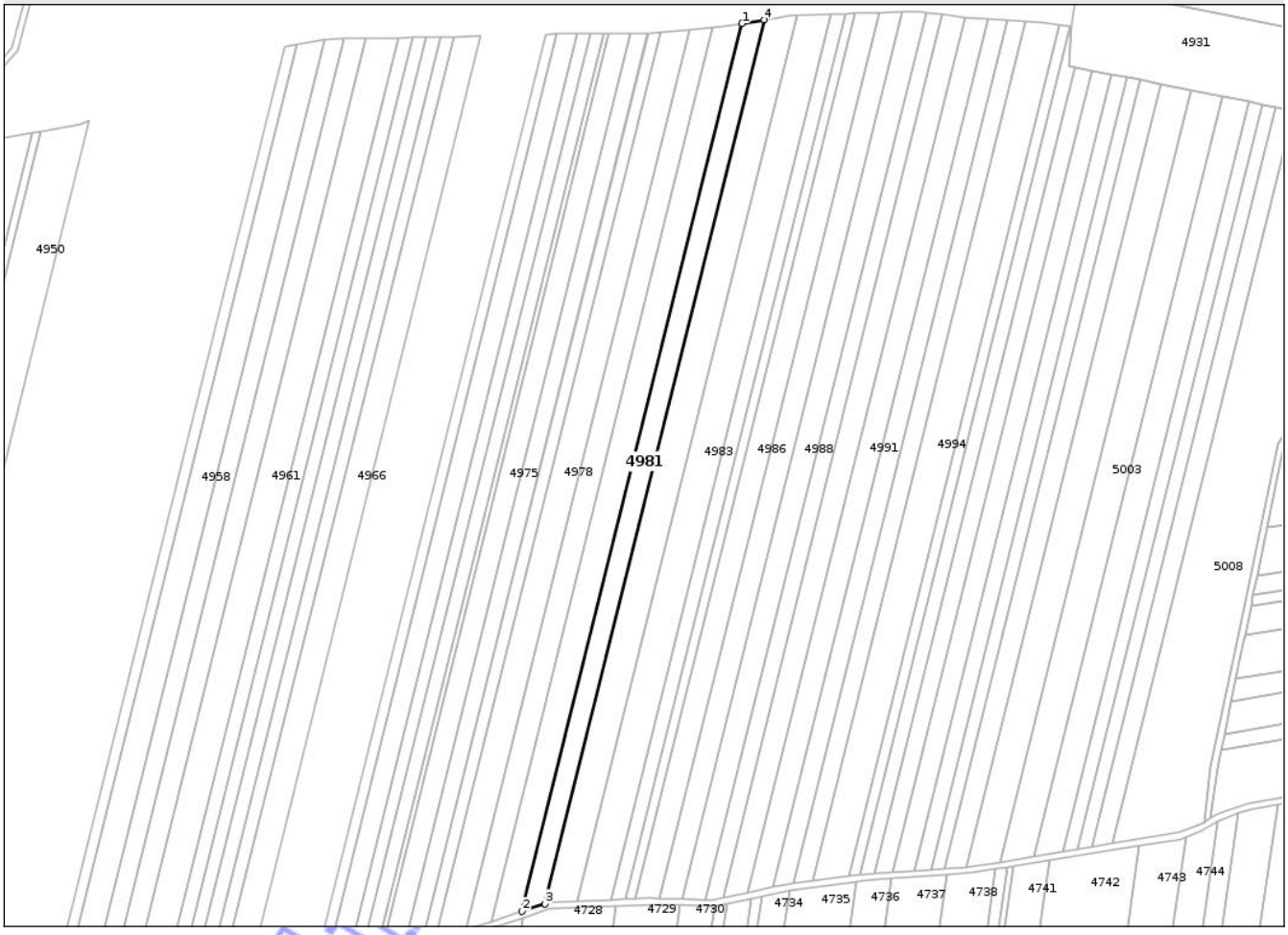
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30564	7.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.450	68	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.912,499 312.145,22	2	421.773,638 311.585,919	576.281
2	421.773,638 311.585,919	3	421.788,156 311.590,633	15.264
3	421.788,156 311.590,633	4	421.926,438 312.147,601	573.877
4	421.926,438 312.147,601	1	421.912,499 312.145,22	14.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 195

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.713	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 195;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

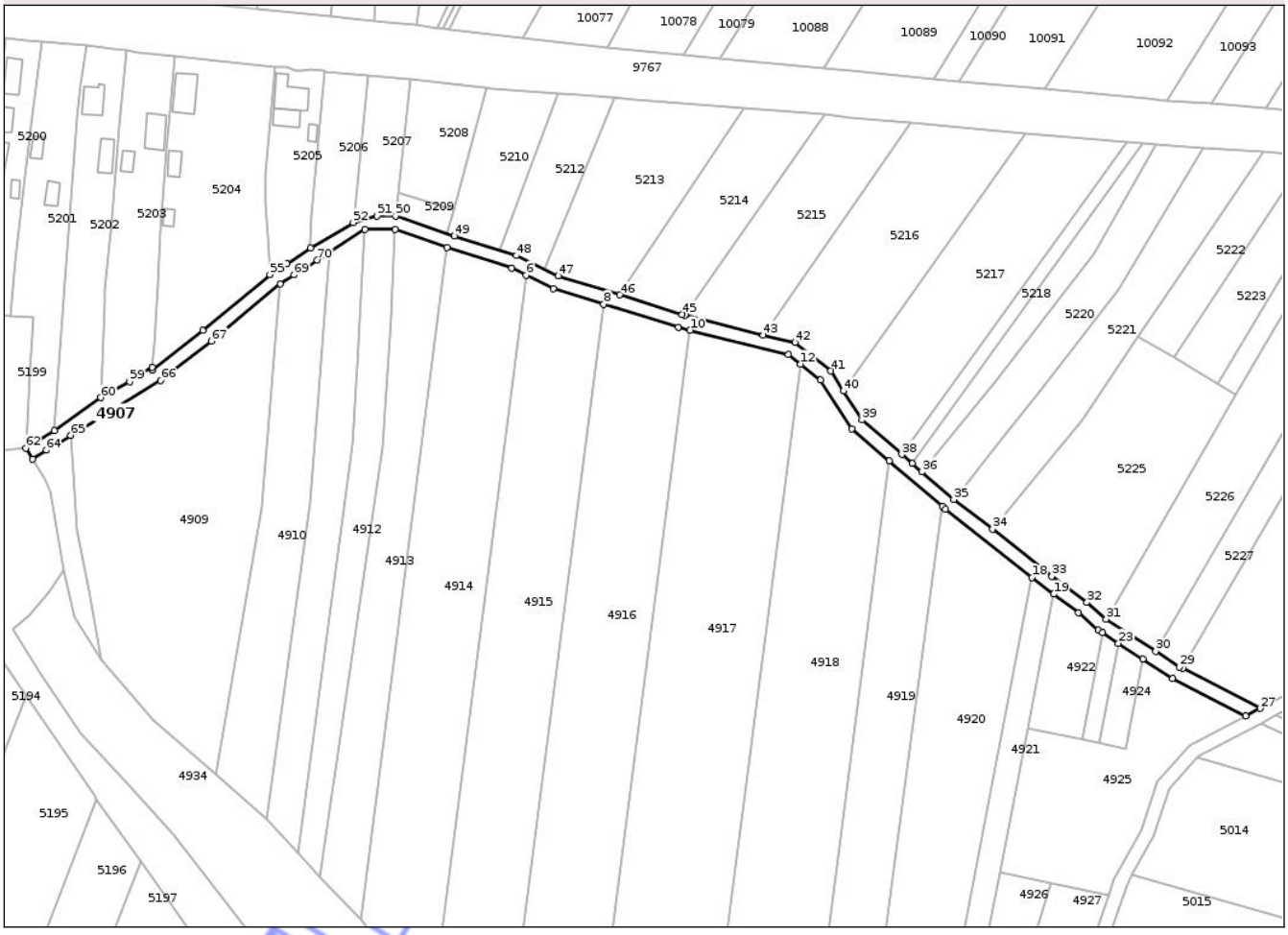
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.713	DE 195;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.713	68	195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.170,484 312.499,673	2	422.180,986 312.506,369	12.455
4	422.205,318 312.501,033	5	422.224,482 312.494,899	20.122
7	422.236,932 312.488,921	8	422.251,864 312.484,266	15.641
10	422.277,438 312.476,514	11	422.306,632 312.469,286	30.075
13	422.316,208 312.461,686	14	422.325,399 312.447,254	17.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.180,986 312.506,369	3	422.189,981 312.506,332	8.995
5	422.224,482 312.494,899	6	422.228,835 312.492,809	4.829
8	422.251,864 312.484,266	9	422.273,987 312.477,369	23.173
11	422.306,632 312.469,286	12	422.310,201 312.466,453	4.557
14	422.325,399 312.447,254	15	422.336,475 312.437,797	14.564

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.189,981 312.506,332	4	422.205,318 312.501,033	16.227
6	422.228,835 312.492,809	7	422.236,932 312.488,921	8.982
9	422.273,987 312.477,369	10	422.277,438 312.476,514	3.555
12	422.310,201 312.466,453	13	422.316,208 312.461,686	7.669
15	422.336,475 312.437,797	16	422.352,318 312.424,271	20.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	422.352,318 312.424,271	17	422.353,306 312.423,427	1.299
19	422.385,327 312.398,258	20	422.392,707 312.392,659	9.264
22	422.399,824 312.386,764	23	422.404,538 312.383,687	5.629
25	422.420,609 312.373,198	26	422.442,304 312.362,083	24.377
28	422.423,578 312.376,172	29	422.422,619 312.376,663	1.077
31	422.400,914 312.390,828	32	422.395,216 312.395,778	7.548
34	422.367,201 312.417,537	35	422.355,647 312.426,292	14.496
37	422.343,347 312.436,973	38	422.340,252 312.439,66	4.099
40	422.322,981 312.458,496	41	422.319,221 312.464,401	7.0
43	422.299,179 312.475,09	44	422.275,937 312.481,0	23.982
46	422.256,554 312.486,994	47	422.238,401 312.492,653	19.015
49	422.207,552 312.504,488	50	422.190,136 312.510,331	18.37
52	422.177,53 312.508,442	53	422.164,868 312.500,839	14.769
55	422.152,791 312.492,991	56	422.132,892 312.476,393	25.913
58	422.117,853 312.465,551	59	422.111,22 312.461,2	7.933
61	422.088,889 312.446,76	62	422.080,45 312.441,538	9.924
64	422.086,526 312.440,893	65	422.093,773 312.445,315	8.49
67	422.135,405 312.473,28	68	422.155,824 312.490,192	26.513
70	422.166,845 312.497,353	1	422.170,484 312.499,673	4.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	422.353,306 312.423,427	18	422.378,865 312.403,161	32.619
20	422.392,707 312.392,659	21	422.398,498 312.387,629	7.671
23	422.404,538 312.383,687	24	422.411,767 312.378,969	8.632
26	422.442,304 312.362,083	27	422.446,601 312.364,376	4.871
29	422.422,619 312.376,663	30	422.415,589 312.381,251	8.395
32	422.395,216 312.395,778	33	422.384,797 312.403,53	12.986
35	422.355,647 312.426,292	36	422.346,22 312.434,478	12.485
38	422.340,252 312.439,66	39	422.328,451 312.449,907	15.629
41	422.319,221 312.464,401	42	422.308,535 312.472,883	13.643
44	422.275,937 312.481,0	45	422.275,076 312.481,219	0.888
47	422.238,401 312.492,653	48	422.225,962 312.498,626	13.799
50	422.190,136 312.510,331	51	422.184,545 312.510,355	5.591
53	422.164,868 312.500,839	54	422.157,795 312.496,243	8.435
56	422.132,892 312.476,393	57	422.117,945 312.464,72	18.965
59	422.111,22 312.461,2	60	422.102,663 312.456,495	9.765
62	422.080,45 312.441,538	63	422.082,353 312.438,346	3.716
65	422.093,773 312.445,315	66	422.120,407 312.461,567	31.201
68	422.155,824 312.490,192	69	422.159,975 312.492,889	4.95

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	422.378,865 312.403,161	19	422.385,327 312.398,258	8.112
21	422.398,498 312.387,629	22	422.399,824 312.386,764	1.583
24	422.411,767 312.378,969	25	422.420,609 312.373,198	10.559
27	422.446,601 312.364,376	28	422.423,578 312.376,172	25.869
30	422.415,589 312.381,251	31	422.400,914 312.390,828	17.524
33	422.384,797 312.403,53	34	422.367,201 312.417,537	22.49
36	422.346,22 312.434,478	37	422.343,347 312.436,973	3.805
39	422.328,451 312.449,907	40	422.322,981 312.458,496	10.183
42	422.308,535 312.472,883	43	422.299,179 312.475,09	9.613
45	422.275,076 312.481,219	46	422.256,554 312.486,994	19.401
48	422.225,962 312.498,626	49	422.207,552 312.504,488	19.321
51	422.184,545 312.510,355	52	422.177,53 312.508,442	7.271
54	422.157,795 312.496,243	55	422.152,791 312.492,991	5.968
57	422.117,945 312.464,72	58	422.117,853 312.465,551	0.836
60	422.102,663 312.456,495	61	422.088,889 312.446,76	16.867
63	422.082,353 312.438,346	64	422.086,526 312.440,893	4.889
66	422.120,407 312.461,567	67	422.135,405 312.473,28	19.03
69	422.159,975 312.492,889	70	422.166,845 312.497,353	8.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 191

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1377-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	68	191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.093,773 312.445,315	2	422.086,526 312.440,893	8.49
2	422.086,526 312.440,893	3	422.082,353 312.438,346	4.889
3	422.082,353 312.438,346	4	422.086,002 312.432,537	6.86
4	422.086,002 312.432,537	5	422.087,867 312.428,672	4.291
5	422.087,867 312.428,672	6	422.091,637 312.405,24	23.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.091,637 312.405,24	7	422.094,832 312.391,522	14.085
7	422.094,832 312.391,522	8	422.102,829 312.378,997	14.86
8	422.102,829 312.378,997	9	422.099,276 312.399,251	20.563
9	422.099,276 312.399,251	10	422.095,628 312.417,36	18.473
10	422.095,628 312.417,36	1	422.093,773 312.445,315	28.016

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 192, 193

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:18, din 01/03/2005 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANTEA VERGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.467	68	192	-	
2	arabil	NU	3.833	68	193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.150,441 312.424,016	2	422.155,824 312.490,192	66.395
2	422.155,824 312.490,192	3	422.135,405 312.473,28	26.513
3	422.135,405 312.473,28	4	422.120,407 312.461,567	19.03
4	422.120,407 312.461,567	5	422.093,773 312.445,315	31.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.093,773 312.445,315	6	422.095,628 312.417,36	28.016
6	422.095,628 312.417,36	7	422.099,276 312.399,251	18.473
7	422.099,276 312.399,251	8	422.102,829 312.378,997	20.563
8	422.102,829 312.378,997	9	422.118,118 312.360,827	23.747
9	422.118,118 312.360,827	10	422.136,714 312.344,664	24.638
10	422.136,714 312.344,664	1	422.150,441 312.424,016	80.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 194

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.327	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1267-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.327	68	194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.170,484 312.499,673	2	422.166,845 312.497,353	4.316
2	422.166,845 312.497,353	3	422.159,975 312.492,889	8.193
3	422.159,975 312.492,889	4	422.155,824 312.490,192	4.95
4	422.155,824 312.490,192	5	422.150,441 312.424,016	66.395
5	422.150,441 312.424,016	6	422.136,714 312.344,664	80.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.136,714 312.344,664	7	422.151,85 312.331,508	20.054
7	422.151,85 312.331,508	8	422.164,61 312.425,597	94.95
8	422.164,61 312.425,597	1	422.170,484 312.499,673	74.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. cadastral vechi:52

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 195/1;195/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16093, din 07/04/2011 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.890	68	195/1;195/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.177,284 312.442,64	2	422.178,914 312.465,865	23.282
2	422.178,914 312.465,865	3	422.180,986 312.506,369	40.557
3	422.180,986 312.506,369	4	422.170,484 312.499,673	12.455
4	422.170,484 312.499,673	5	422.164,61 312.425,597	74.309
5	422.164,61 312.425,597	6	422.151,85 312.331,508	94.95

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.151,85 312.331,508	7	422.161,255 312.321,367	13.831
7	422.161,255 312.321,367	1	422.177,284 312.442,64	122.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 117/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1919, din 31/01/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	578	68	117/1	-	
2	arabil	NU	1.022	68	117/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.186,163 312.442,019	2	422.188,853 312.480,342	38.417
2	422.188,853 312.480,342	3	422.189,981 312.506,332	26.014
3	422.189,981 312.506,332	4	422.180,986 312.506,369	8.995
4	422.180,986 312.506,369	5	422.178,914 312.465,865	40.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.178,914 312.465,865	6	422.177,284 312.442,64	23.282
6	422.177,284 312.442,64	7	422.161,255 312.321,367	122.328
7	422.161,255 312.321,367	8	422.167,77 312.314,478	9.482
8	422.167,77 312.314,478	1	422.186,163 312.442,019	128.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 197

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.538	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:445-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.538	68	197	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.189,981 312.506,332	2	422.188,853 312.480,342	26.014
2	422.188,853 312.480,342	3	422.186,163 312.442,019	38.417
3	422.186,163 312.442,019	4	422.167,77 312.314,478	128.86
4	422.167,77 312.314,478	5	422.179,875 312.301,68	17.616
5	422.179,875 312.301,68	6	422.205,318 312.501,033	200.97

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.205,318 312.501,033	1	422.189,981 312.506,332	16.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 198

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1429-2196, din 31/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN STEFAN**, LIPSA CNP 2) **ENACHE MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	198	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.205,318 312.501,033	2	422.179,875 312.301,68	200.97
2	422.179,875 312.301,68	3	422.181,357 312.300,113	2.157
3	422.181,357 312.300,113	4	422.181,817 312.292,74	7.387
4	422.181,817 312.292,74	5	422.202,804 312.290,801	21.076
5	422.202,804 312.290,801	6	422.228,835 312.492,809	203.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.228,835 312.492,809	7	422.224,482 312.494,899	4.829
7	422.224,482 312.494,899	1	422.205,318 312.501,033	20.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 199

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.750	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1377-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.750	68	199	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.202,804 312.290,801	2	422.227,055 312.291,736	24.269
2	422.227,055 312.291,736	3	422.251,864 312.484,266	194.122
3	422.251,864 312.484,266	4	422.236,932 312.488,921	15.641
4	422.236,932 312.488,921	5	422.228,835 312.492,809	8.982
5	422.228,835 312.492,809	1	422.202,804 312.290,801	203.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 200/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:18, din 01/03/2005 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CANTEA VERGINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

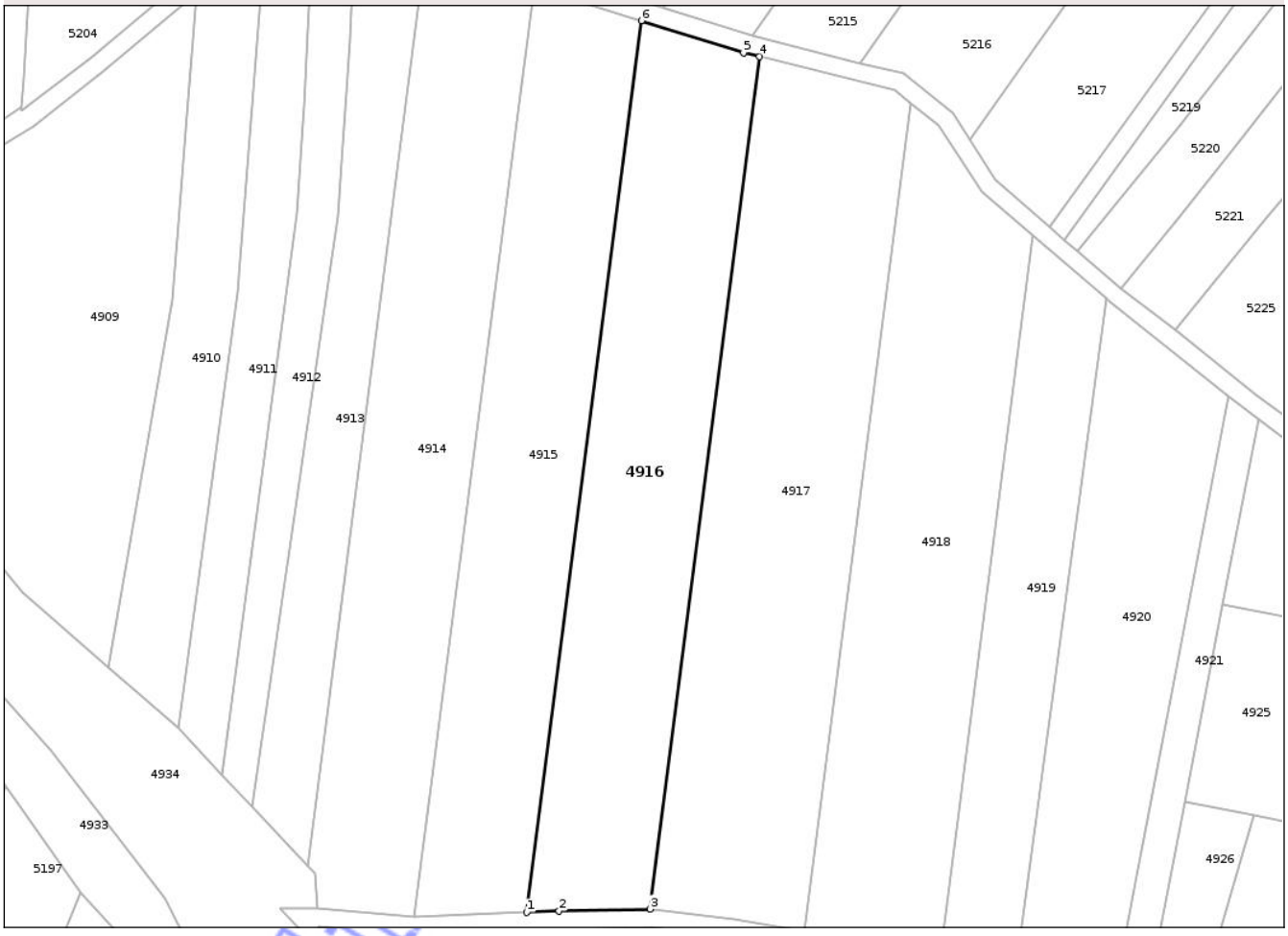
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	200/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.227,055 312.291,736	2	422.234,075 312.292,007	7.025
2	422.234,075 312.292,007	3	422.253,719 312.292,451	19.649
3	422.253,719 312.292,451	4	422.277,438 312.476,514	185.585
4	422.277,438 312.476,514	5	422.273,987 312.477,369	3.555
5	422.273,987 312.477,369	6	422.251,864 312.484,266	23.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.251,864 312.484,266	1	422.227,055 312.291,736	194.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 200

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:148, din 08/10/2014 emis de BNP FAURAR CLAUDIU VIRGIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

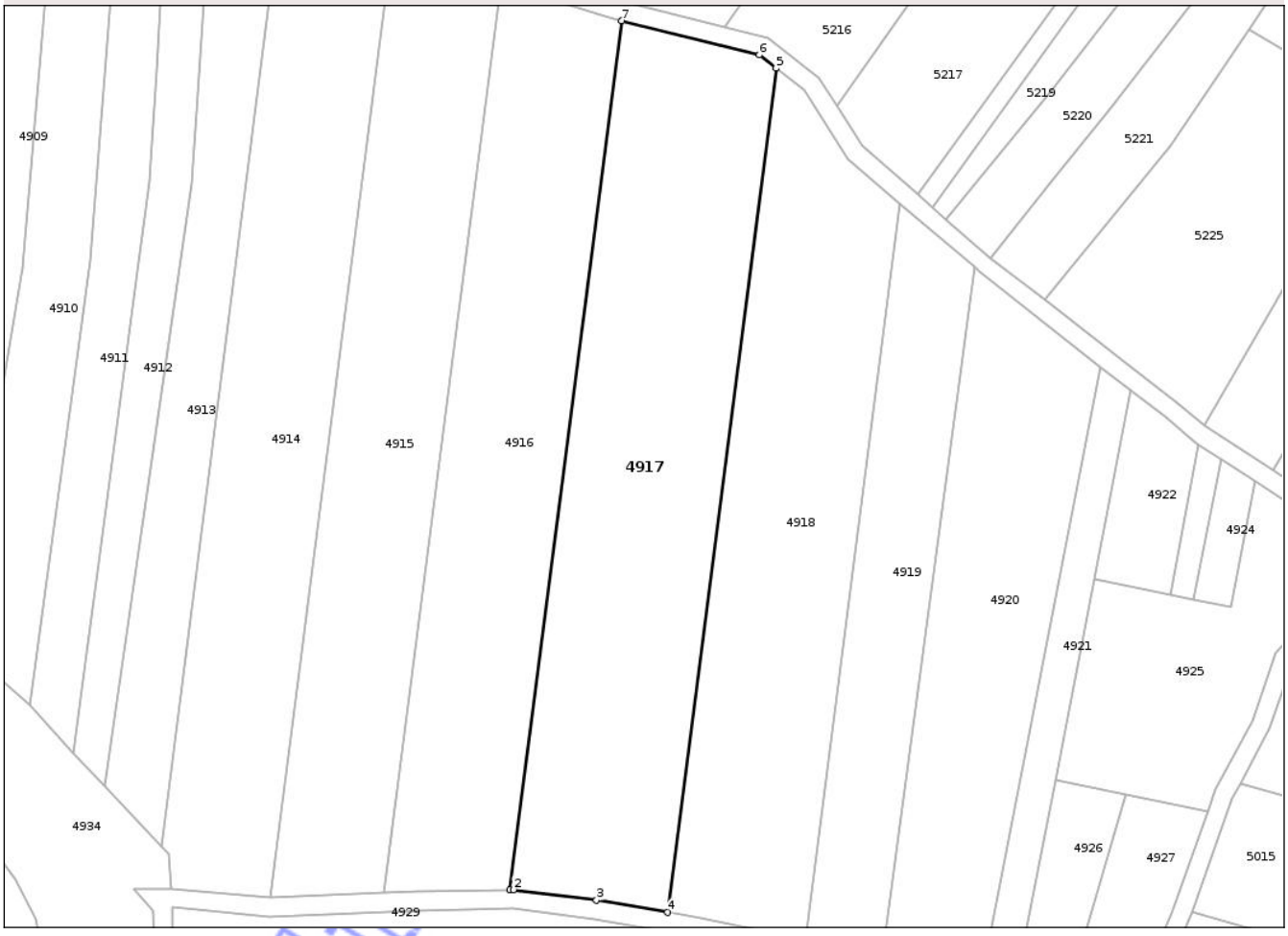
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	68	200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.253,719 312.292,451	2	422.254,511 312.292,469	0.792
2	422.254,511 312.292,469	3	422.272,087 312.290,226	17.719
3	422.272,087 312.290,226	4	422.287,162 312.287,661	15.292
4	422.287,162 312.287,661	5	422.310,201 312.466,453	180.27
5	422.310,201 312.466,453	6	422.306,632 312.469,286	4.557

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.306,632 312.469,286	7	422.277,438 312.476,514	30.075
7	422.277,438 312.476,514	1	422.253,719 312.292,451	185.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 202

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1394-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **STOIAN MARCEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

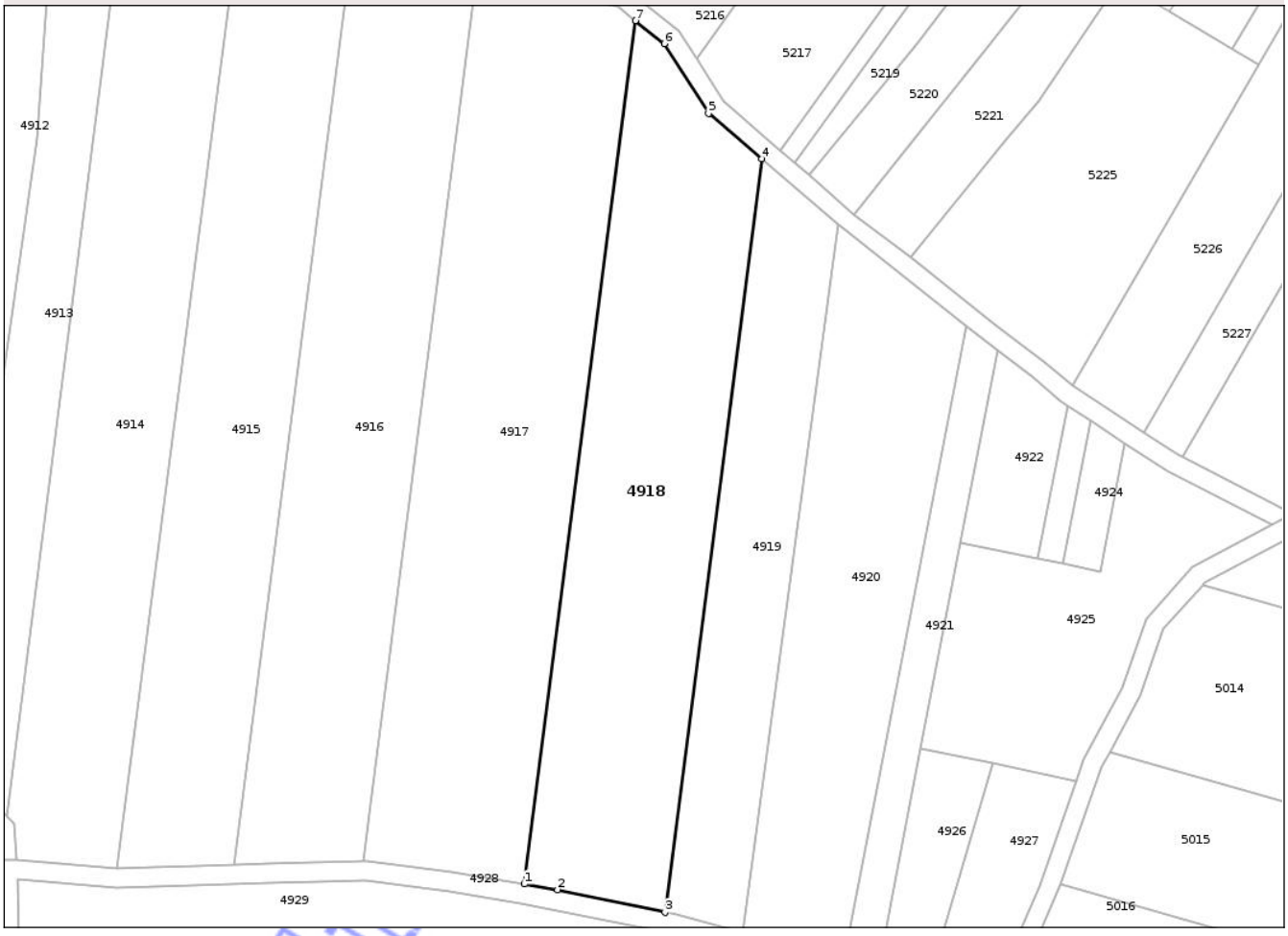
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.287,162 312.287,661	2	422.294,059 312.286,487	6.996
2	422.294,059 312.286,487	3	422.316,373 312.281,803	22.8
3	422.316,373 312.281,803	4	422.336,475 312.437,797	157.284
4	422.336,475 312.437,797	5	422.325,399 312.447,254	14.564
5	422.325,399 312.447,254	6	422.316,208 312.461,686	17.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.316,208 312.461,686	7	422.310,201 312.466,453	7.669
7	422.310,201 312.466,453	1	422.287,162 312.287,661	180.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:39
Nr. cadastral vechi:54

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33270	2.604	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10521 / 04/09/2001		
Act Notarial nr. CVC:688, din 30/07/2001 emis de NP Cirstea Terezia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA IULIAN** , LIPSA CNP 2) **TUCANA MARIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33270	2.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.604	68	203	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.316,373 312.281,803	2	422.318,607 312.281,334	2.283
2	422.318,607 312.281,334	3	422.332,608 312.277,531	14.508
3	422.332,608 312.277,531	4	422.352,318 312.424,271	148.058
4	422.352,318 312.424,271	5	422.336,475 312.437,797	20.832
5	422.336,475 312.437,797	1	422.316,373 312.281,803	157.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32892	3.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99084 / 15/05/2019		
Act Notarial nr. CVC:733, din 14/05/2019 emis de NP Bajenaru Anamaria ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32892	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	68	205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.332,608 312.277,531	2	422.353,519 312.271,85	21.669
2	422.353,519 312.271,85	3	422.378,865 312.403,161	133.735
3	422.378,865 312.403,161	4	422.353,306 312.423,427	32.619
4	422.353,306 312.423,427	5	422.352,318 312.424,271	1.299
5	422.352,318 312.424,271	1	422.332,608 312.277,531	148.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 236/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		960	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:955-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	960	68	236/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.378,865 312.403,161	2	422.353,519 312.271,85	133.735
2	422.353,519 312.271,85	3	422.360,647 312.270,396	7.275
3	422.360,647 312.270,396	4	422.369,384 312.315,665	46.104
4	422.369,384 312.315,665	5	422.377,617 312.358,317	43.439
5	422.377,617 312.358,317	6	422.385,327 312.398,258	40.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.385,327 312.398,258	1	422.378,865 312.403,161	8.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2301, din 17/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

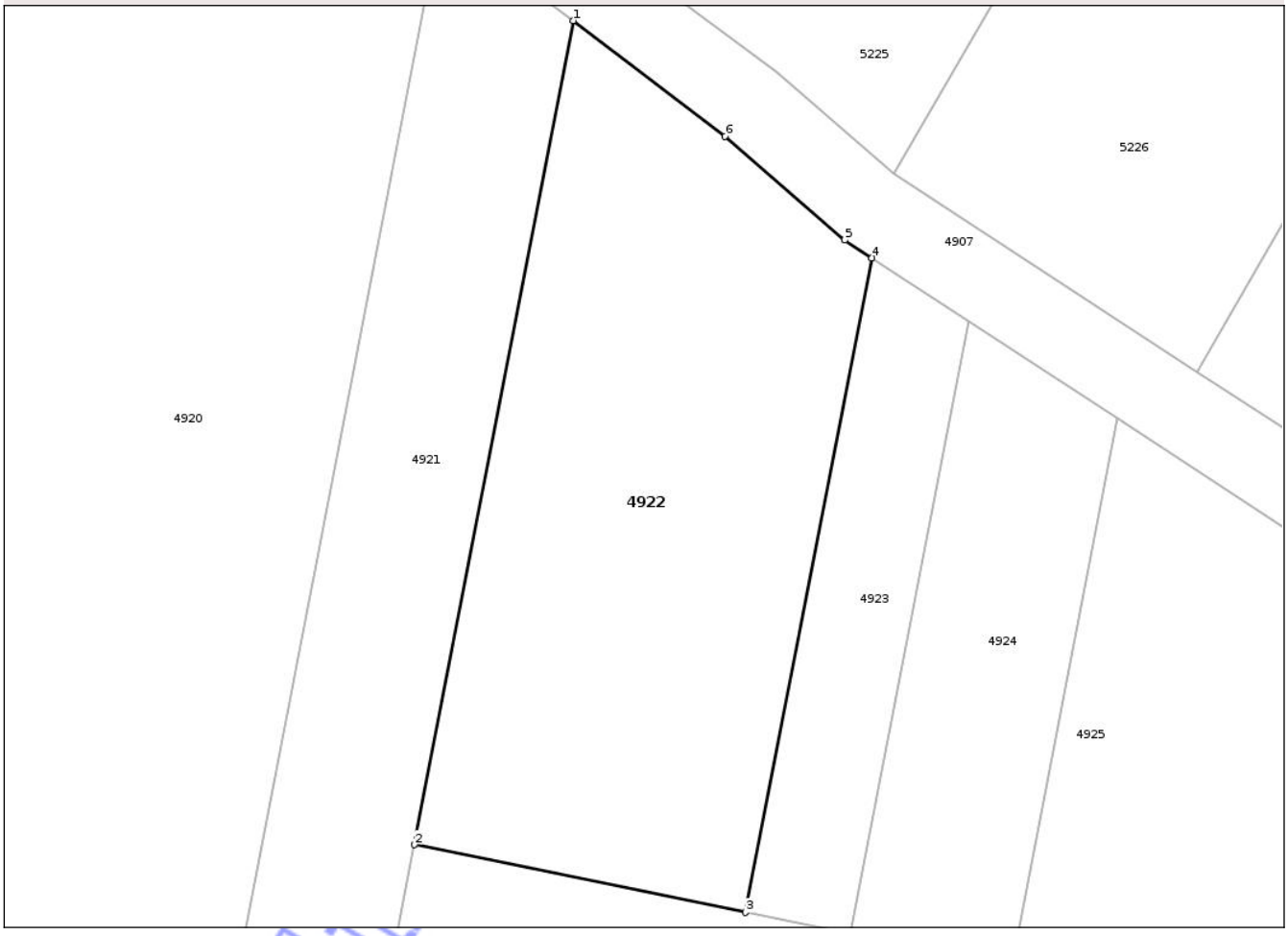
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	68	96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.385,327 312.398,258	2	422.377,617 312.358,317	40.678
2	422.377,617 312.358,317	3	422.393,7 312.355,036	16.414
3	422.393,7 312.355,036	4	422.399,824 312.386,764	32.314
4	422.399,824 312.386,764	5	422.398,498 312.387,629	1.583
5	422.398,498 312.387,629	6	422.392,707 312.392,659	7.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.392,707 312.392,659	1	422.385,327 312.398,258	9.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 233;234

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1373-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	68	233;234	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.317,4 312.540,413	2	422.293,401 312.542,345	24.077
2	422.293,401 312.542,345	3	422.256,554 312.486,994	66.494
3	422.256,554 312.486,994	4	422.275,076 312.481,219	19.401
4	422.275,076 312.481,219	5	422.275,937 312.481,0	0.888
5	422.275,937 312.481,0	1	422.317,4 312.540,413	72.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 235, 236, 237;238

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.676	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:15378, din 02/06/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN GHEORGHE**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

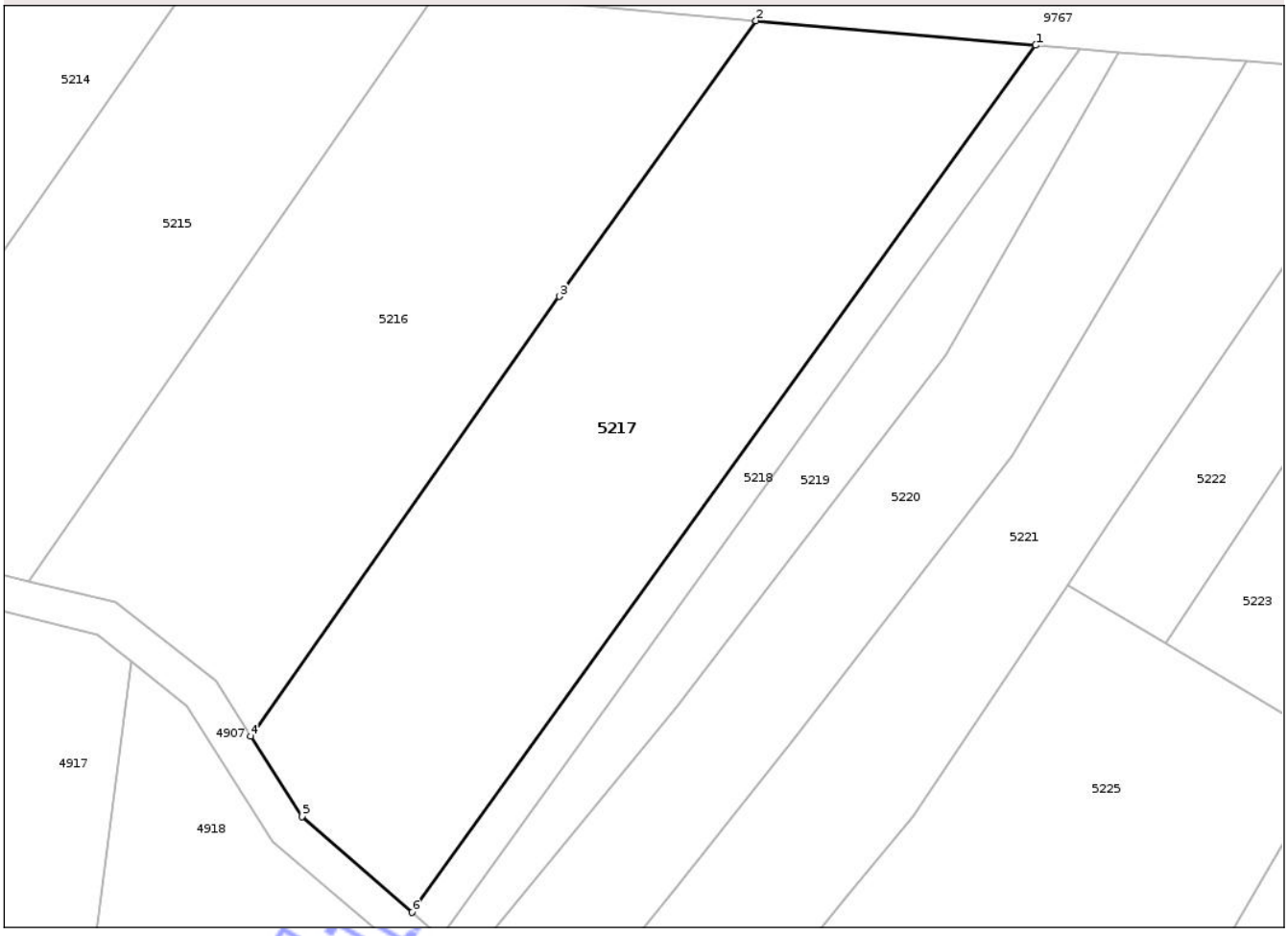
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	729	68	235	-	
2	vie	NU	1.448	68	236	-	
3	arabil	NU	499	68	237;238	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.407,009 312.532,363	2	422.377,062 312.534,992	30.062
2	422.377,062 312.534,992	3	422.356,029 312.505,513	36.213
3	422.356,029 312.505,513	4	422.322,981 312.458,496	57.47
4	422.322,981 312.458,496	5	422.328,451 312.449,907	10.183

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.328,451 312.449,907	6	422.340,252 312.439,66	15.629
6	422.340,252 312.439,66	1	422.407,009 312.532,363	114.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 239

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 694	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

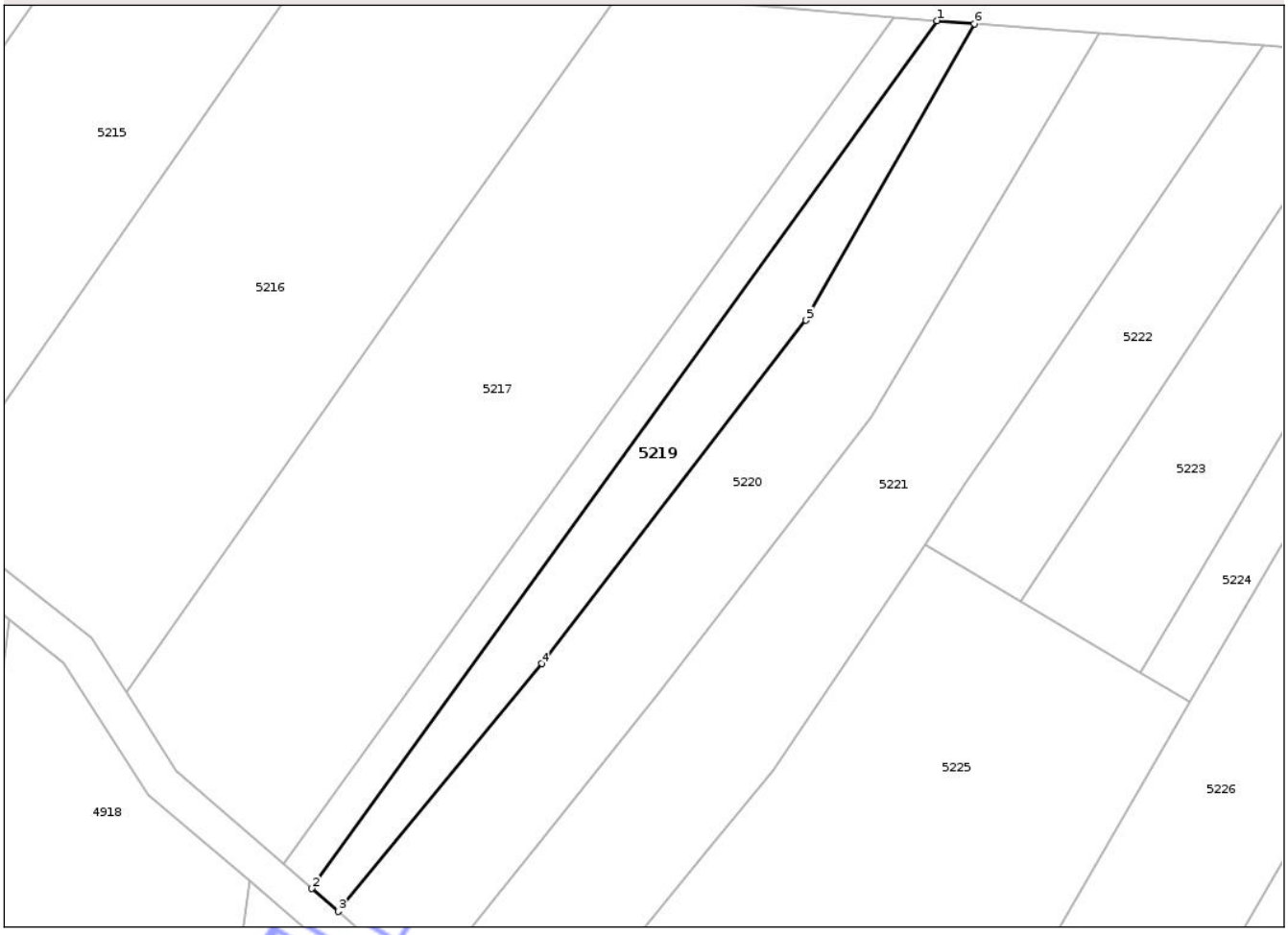
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	694	68	239	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.411,761 312.531,977	2	422.343,347 312.436,973	117.074
2	422.343,347 312.436,973	3	422.346,22 312.434,478	3.805
3	422.346,22 312.434,478	4	422.368,489 312.461,6	35.093
4	422.368,489 312.461,6	5	422.397,446 312.499,185	47.446
5	422.397,446 312.499,185	6	422.415,85 312.531,645	37.314

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.415,85 312.531,645	1	422.411,761 312.531,977	4.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 241

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:140, din 13/10/2021 emis de BNP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIRTAN ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

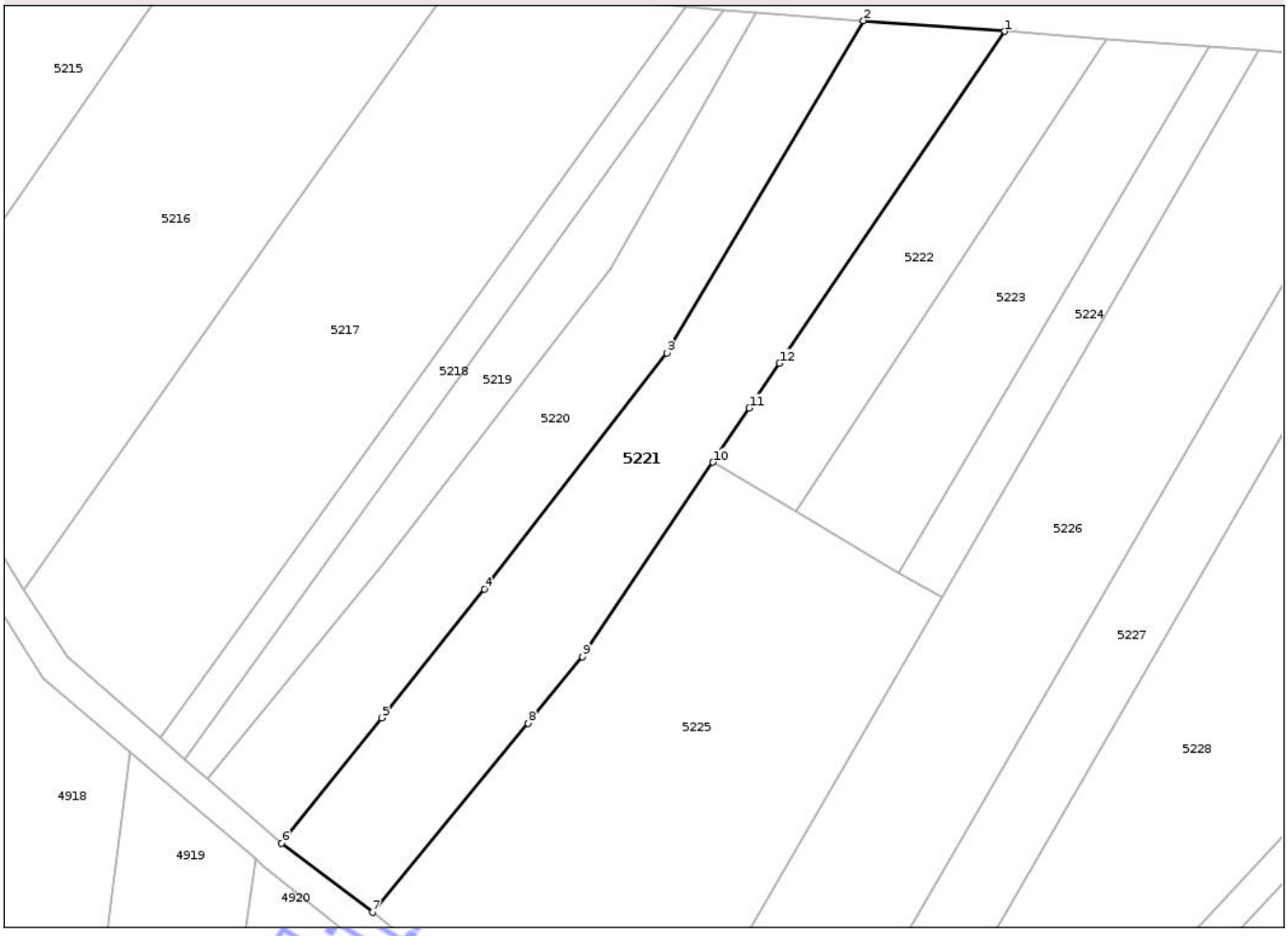
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	758	68	241	-	
2	arabil	NU	526	68	241	-	
3	arabil	NU	616	68	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.447,478 312.529,28	2	422.429,556 312.530,62	17.972
2	422.429,556 312.530,62	3	422.404,568 312.488,498	48.976
3	422.404,568 312.488,498	4	422.381,399 312.458,528	37.881
4	422.381,399 312.458,528	5	422.368,371 312.442,22	20.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.368,371 312.442,22	6	422.355,647 312.426,292	20.386
6	422.355,647 312.426,292	7	422.367,201 312.417,537	14.496
7	422.367,201 312.417,537	8	422.386,965 312.441,535	31.089
8	422.386,965 312.441,535	9	422.393,883 312.449,936	10.883
9	422.393,883 312.449,936	10	422.410,435 312.474,618	29.718
10	422.410,435 312.474,618	11	422.415,041 312.481,487	8.27
11	422.415,041 312.481,487	12	422.418,894 312.487,163	6.86
12	422.418,894 312.487,163	1	422.447,478 312.529,28	50.901

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 242

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

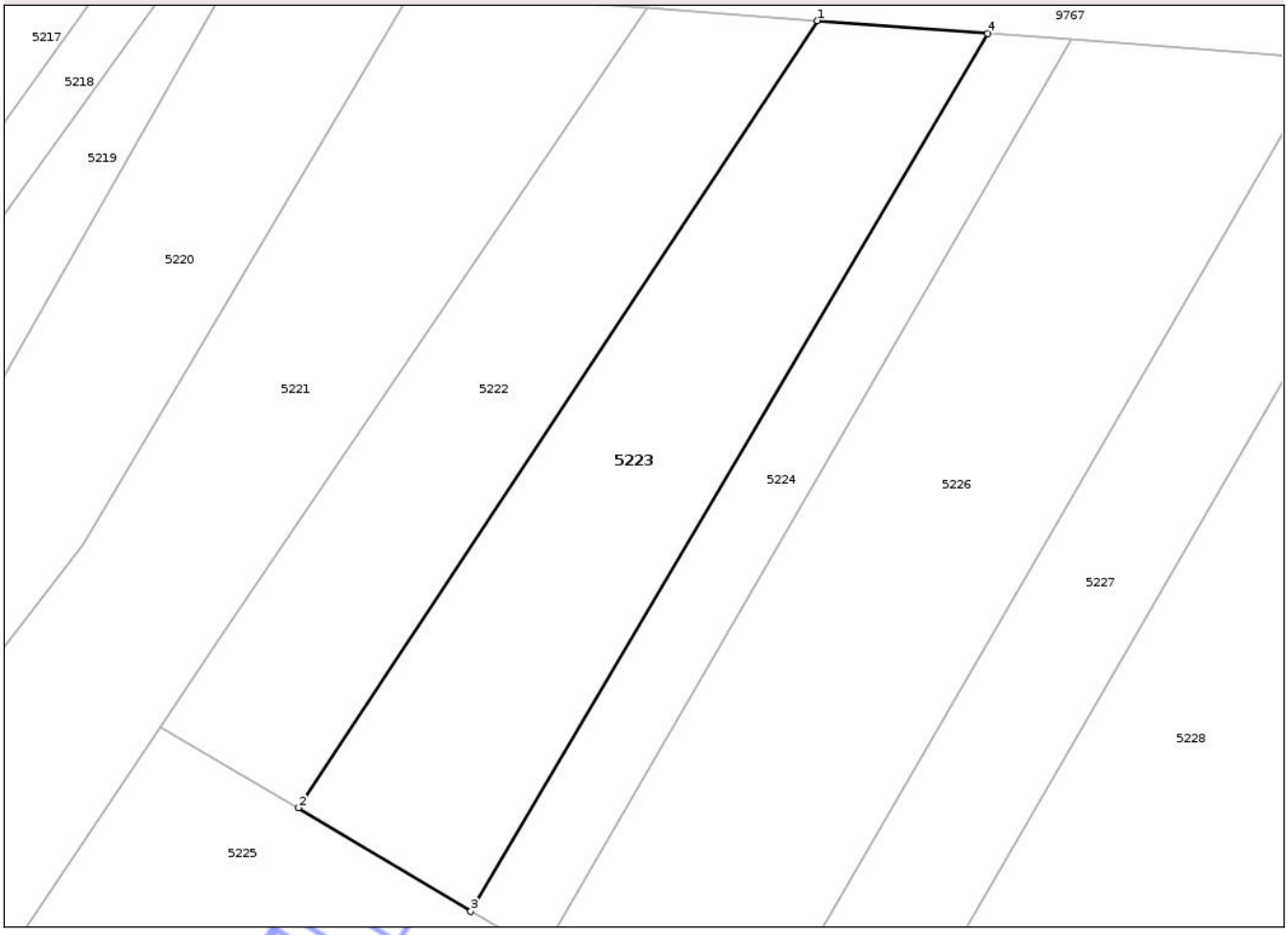
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	68	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.460,442 312.528,31	2	422.420,96 312.468,446	71.711
2	422.420,96 312.468,446	3	422.434,079 312.460,569	15.302
3	422.434,079 312.460,569	4	422.473,406 312.527,341	77.493
4	422.473,406 312.527,341	1	422.460,442 312.528,31	13.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 244

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.833	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:3029, din 31/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.833	68	244	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.499,129 312.525,451	2	422.491,794 312.525,966	7.353
2	422.491,794 312.525,966	3	422.479,736 312.526,868	12.092
3	422.479,736 312.526,868	4	422.439,517 312.457,453	80.225
4	422.439,517 312.457,453	5	422.400,914 312.390,828	77.001
5	422.400,914 312.390,828	6	422.415,589 312.381,251	17.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.415,589 312.381,251	1	422.499,129 312.525,451	166.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 325, 326

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:952-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	2.849	68	325	-	
2	neproductiv	NU	12.851	68	326	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.569,092 312.338,266	2	422.599,943 312.335,797	30.95
2	422.599,943 312.335,797	3	422.609,141 312.333,874	9.397
3	422.609,141 312.333,874	4	422.618,652 312.330,848	9.981
4	422.618,652 312.330,848	5	422.626,028 312.326,301	8.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.626,028 312.326,301	6	422.651,41 312.307,515	31.578
6	422.651,41 312.307,515	7	422.729,887 312.438,185	152.425
7	422.729,887 312.438,185	8	422.742,236 312.458,746	23.984
8	422.742,236 312.458,746	9	422.731,825 312.464,629	11.958
9	422.731,825 312.464,629	10	422.731,285 312.464,934	0.62
10	422.731,285 312.464,934	11	422.722,416 312.472,266	11.507
11	422.722,416 312.472,266	12	422.721,422 312.473,964	1.968
12	422.721,422 312.473,964	13	422.723,146 312.479,039	5.36
13	422.723,146 312.479,039	14	422.706,79 312.483,569	16.972
14	422.706,79 312.483,569	15	422.680,935 312.501,716	31.588
15	422.680,935 312.501,716	16	422.682,87 312.511,736	10.205
16	422.682,87 312.511,736	17	422.674,548 312.512,359	8.345
17	422.674,548 312.512,359	18	422.651,366 312.474,089	44.744
18	422.651,366 312.474,089	19	422.610,371 312.406,412	79.125
19	422.610,371 312.406,412	1	422.569,092 312.338,266	79.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 2.237	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5040;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1016-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **GHINDEANU PAUNA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:122, din 30/06/2010 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **STOICA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 2.237	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5040;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.237	68	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.754,157 312.423,277	2	422.749,909 312.426,171	5.14
2	422.749,909 312.426,171	3	422.741,642 312.431,125	9.638
3	422.741,642 312.431,125	4	422.662,483 312.299,32	153.749
4	422.662,483 312.299,32	5	422.673,48 312.291,181	13.681
5	422.673,48 312.291,181	6	422.736,652 312.393,479	120.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.736,652 312.393,479	1	422.754,157 312.423,277	34.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.741	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:921-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

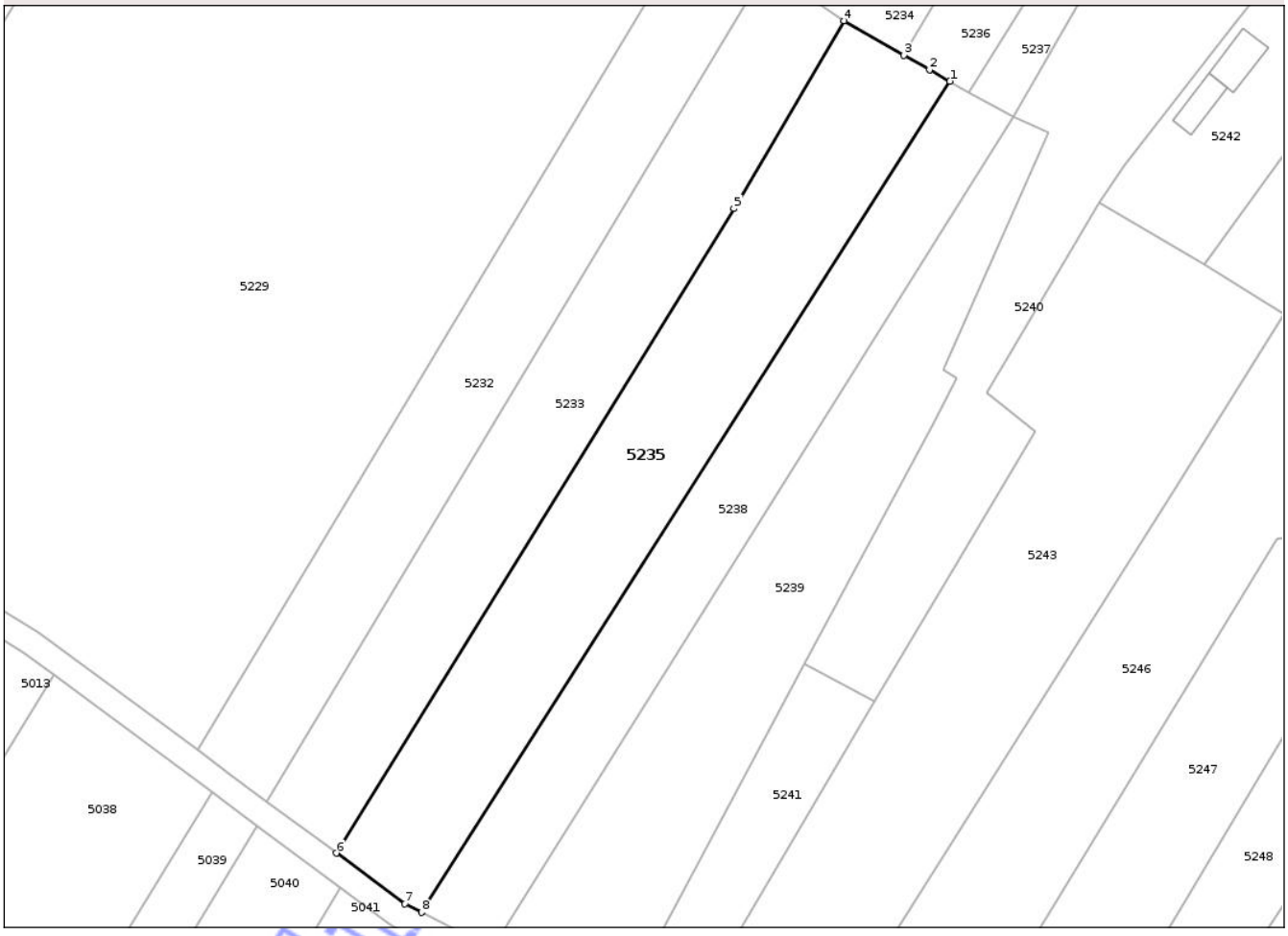
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.741	68	133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.770,955 312.413,678	2	422.767,755 312.415,502	3.683
2	422.767,755 312.415,502	3	422.763,638 312.417,784	4.707
3	422.763,638 312.417,784	4	422.754,157 312.423,277	10.957
4	422.754,157 312.423,277	5	422.736,652 312.393,479	34.559
5	422.736,652 312.393,479	6	422.673,48 312.291,181	120.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.673,48 312.291,181	7	422.684,381 312.283,114	13.561
7	422.684,381 312.283,114	8	422.687,016 312.281,772	2.957
8	422.687,016 312.281,772	1	422.770,955 312.413,678	156.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 49/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34403	Din acte: 4.800 Masurata: 2.385	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5043;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20218 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. CVC:196, din 26/01/2021 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34403	Din acte: 4.800 Masurata: 2.385	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5043;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.385	68	49/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.786,679 312.405,502	2	422.781,092 312.407,957	6.103
2	422.781,092 312.407,957	3	422.698,421 312.276,512	155.281
3	422.698,421 312.276,512	4	422.722,307 312.273,492	24.076
4	422.722,307 312.273,492	5	422.747,888 312.321,241	54.17
5	422.747,888 312.321,241	6	422.768,142 312.359,046	42.889

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.768,142 312.359,046	7	422.772,13 312.366,489	8.444
7	422.772,13 312.366,489	8	422.769,957 312.367,87	2.575
8	422.769,957 312.367,87	1	422.786,679 312.405,502	41.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35362	600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204986 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:891, din 31/03/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (act notarial nr proiesct de divizare nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;act administrativ nr certificat constatator din din 13.01.2014, emis de MJ ONRC ORC de pe langa Trib Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni nr 467298/2013 MJ ONRC ORC de pe langa Trib. Bucuresti, incheiere nr 864/2013 Trib Bucuresti dos 27070/3/2013;hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr Certificat Inregistrare Depunere si Mentionare Acte_04.09.2013 din 04.09.2013, emis de ONRC;act administrativ nr Certificat Inregistrare Mentiuni_13.01.2014 din 13.01.2014, emis de ONRC;act administrativ nr 49940 din 06.08.2024, emis de ONRC;act notarial nr HOT AGA aut nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

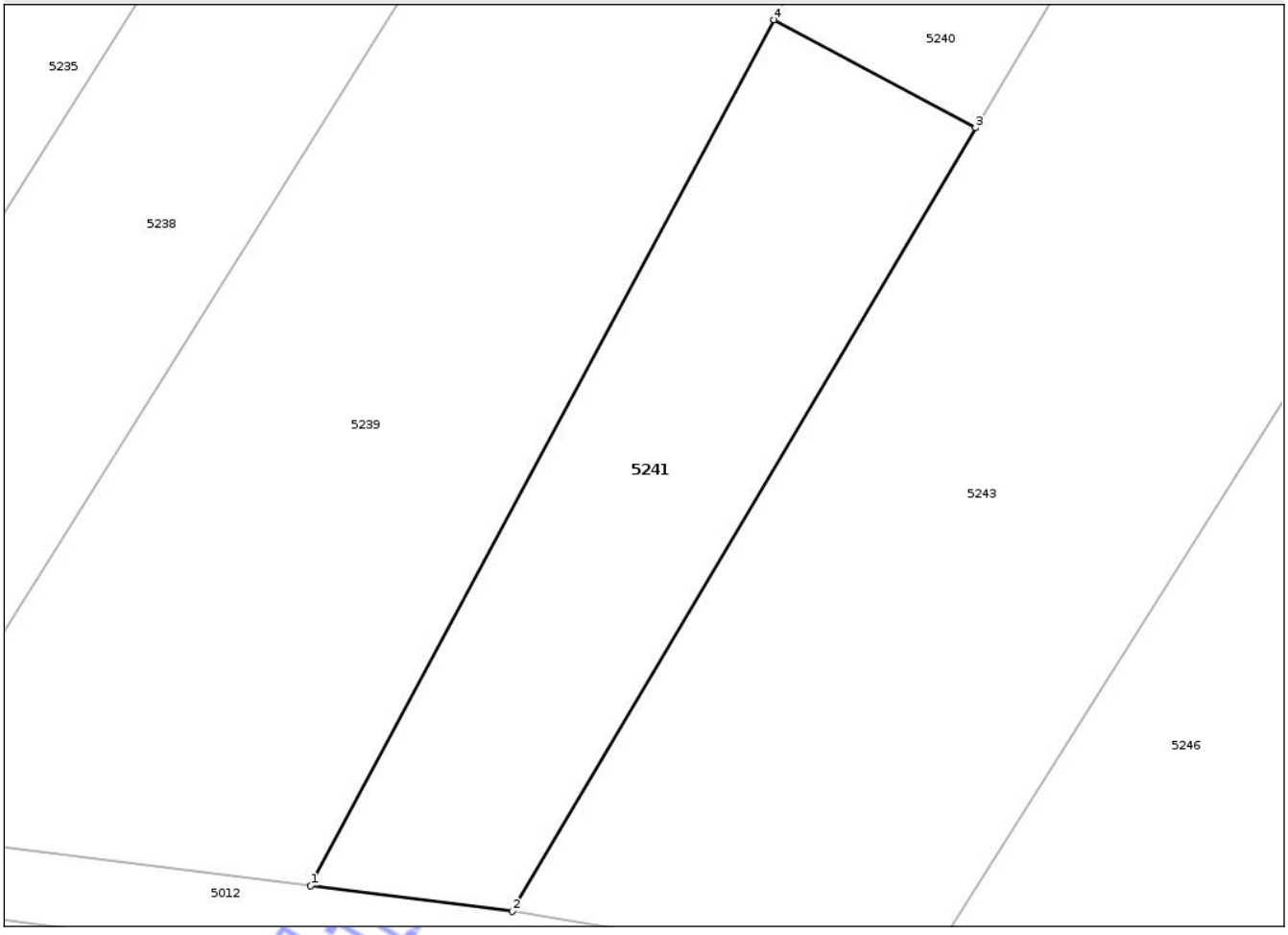
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35362	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	68	116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.722,307 312.273,492	2	422.733,436 312.272,085	11.218
2	422.733,436 312.272,085	3	422.759,011 312.315,282	50.2
3	422.759,011 312.315,282	4	422.747,888 312.321,241	12.619
4	422.747,888 312.321,241	1	422.722,307 312.273,492	54.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu;14a, Nr. 12A, Jud. Dolj, T 1, P 337

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31092	1.000	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu; 14a, Nr. 12A, Jud. Dolj, T 1, P 337	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu; 14a, Nr. 12A, Jud. Dolj, T 1, P 337	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46125 / 28/04/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:969, din 28/04/2015 emis de NP Ilie Victor Florea ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BILTAC EMIL**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BILTAC EMIL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
340382 / 07/12/2023		
Act Notarial nr. SOMATIE:163010058844445, din 28/06/2023 emis de ANAF (NR. DJ 370895/2023);		
C1	se noteaza începerea urmarii silite în conditiile Codului de Procedura Fiscala asupra imobilului de sub A1, pentru suma de 10882 Lei	A1
	1) **ANAF - DGRFP - AJFP - DOLJ- CRAIOVA** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neautorizată în circuitul civil

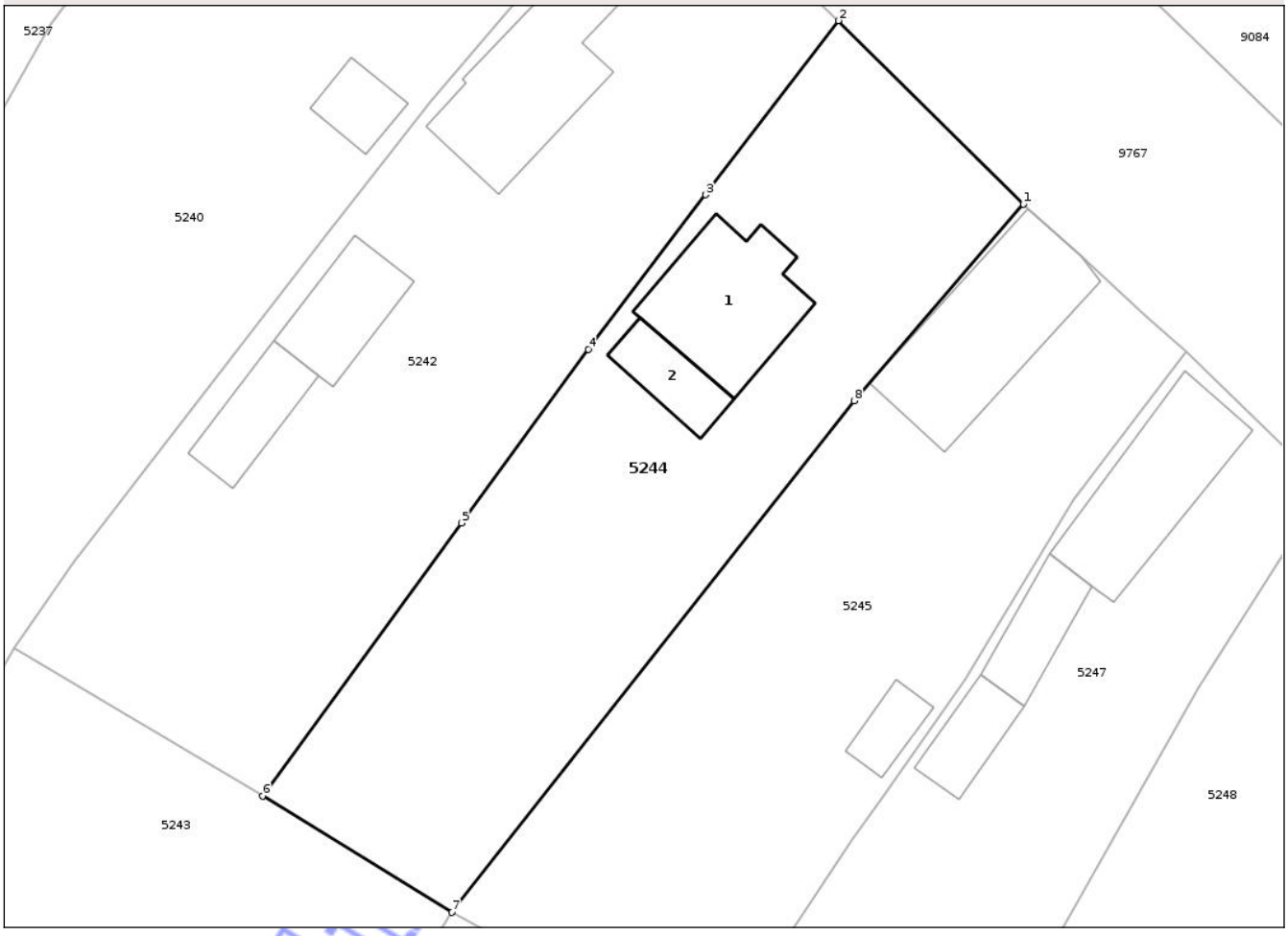
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31092	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	1	337	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.862,272 312.424,126	2	422.849,883 312.436,388	17.431
2	422.849,883 312.436,388	3	422.841,003 312.424,756	14.634
3	422.841,003 312.424,756	4	422.833,15 312.414,432	12.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.833,15 312.414,432	5	422.824,657 312.402,819	14.387
5	422.824,657 312.402,819	6	422.811,374 312.384,565	22.575
6	422.811,374 312.384,565	7	422.824,036 312.376,799	14.854
7	422.824,036 312.376,799	8	422.850,945 312.410,99	43.51
8	422.850,945 312.410,99	1	422.862,272 312.424,126	17.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 118/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.368 Masurata: 2.393	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5045;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1379-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.368 Masurata: 2.393	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5045;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.393	68	118/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.806,743 312.349,009	2	422.755,871 312.268,41	95.311
2	422.755,871 312.268,41	3	422.774,622 312.261,93	19.839
3	422.774,622 312.261,93	4	422.822,9 312.340,959	92.609
4	422.822,9 312.340,959	5	422.825,566 312.341,67	2.759
5	422.825,566 312.341,67	6	422.841,423 312.367,499	30.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.841,423 312.367,499	7	422.824,036 312.376,799	19.718
7	422.824,036 312.376,799	1	422.806,743 312.349,009	32.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 18, Jud. Dolj, T 5, P 328, 329

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32015	Din acte: 3.300 Masurata: 3.380	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
153578 / 11/10/2017		
Act Notarial nr. CM:138, din 06/08/2007 emis de NP Gageatu Ilie (act notarial nr. TDP nr. 1398-19503 , din 06.08.2007 , emis de Comisia Judeteana Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

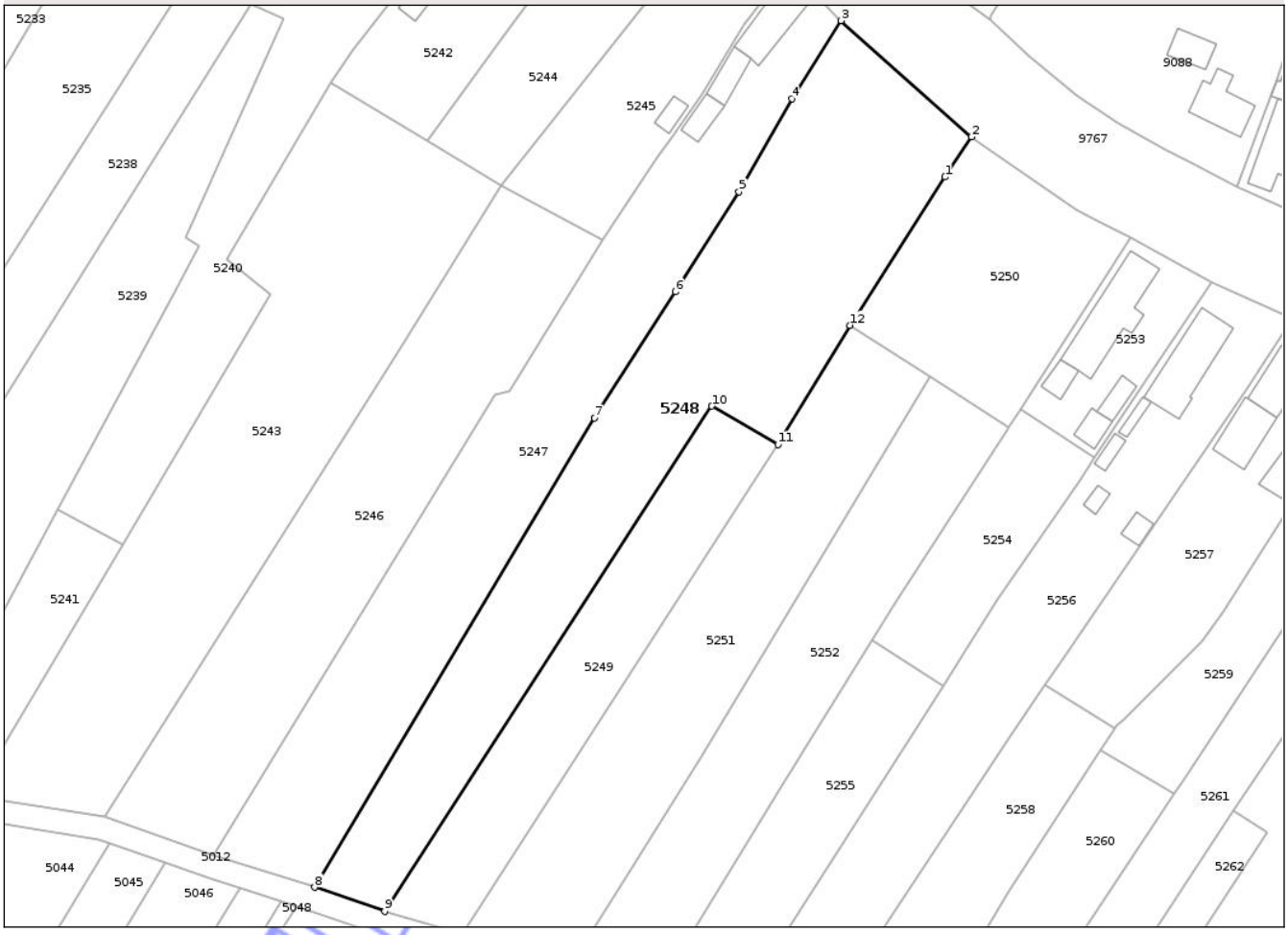
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32015	Din acte: 3.300 Masurata: 3.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.886	5	328	-	
2	arabil	NU	1.494	5	329	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.900,296 312.378,34	2	422.904,831 312.385,206	8.228
2	422.904,831 312.385,206	3	422.882,448 312.405,163	29.988
3	422.882,448 312.405,163	4	422.873,977 312.391,753	15.861
4	422.873,977 312.391,753	5	422.864,897 312.375,787	18.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.864,897 312.375,787	6	422.853,957 312.358,639	20.341
6	422.853,957 312.358,639	7	422.840,109 312.336,934	25.746
7	422.840,109 312.336,934	8	422.792,009 312.256,361	93.838
8	422.792,009 312.256,361	9	422.804,018 312.252,234	12.698
9	422.804,018 312.252,234	10	422.860,206 312.338,984	103.357
10	422.860,206 312.338,984	11	422.871,584 312.332,381	13.155
11	422.871,584 312.332,381	12	422.883,958 312.352,877	23.942
12	422.883,958 312.352,877	1	422.900,296 312.378,34	30.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 20, Jud. Dolj, T 5, P 325

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33511	Din acte: 1.100 Masurata: 1.237	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
201167 / 06/10/2020		
Act Notarial nr. CVC:3023, din 02/10/2020 emis de NP Faurar Virgil Claudiu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA GABRIELA-TEODORA** 2) **IONITA VIRGIL-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33511	Din acte: 1.100 Masurata: 1.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.237	5	325	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.932,223 312.367,897	2	422.926,739 312.370,707	6.162
2	422.926,739 312.370,707	3	422.922,775 312.372,72	4.446
3	422.922,775 312.372,72	4	422.904,831 312.385,206	21.861
4	422.904,831 312.385,206	5	422.900,296 312.378,34	8.228
5	422.900,296 312.378,34	6	422.883,958 312.352,877	30.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.883,958 312.352,877	7	422.897,621 312.344,124	16.226
7	422.897,621 312.344,124	8	422.911,284 312.335,371	16.226
8	422.911,284 312.335,371	9	422.913,233 312.338,399	3.601
9	422.913,233 312.338,399	1	422.932,223 312.367,897	35.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 2.117	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5052;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:969-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

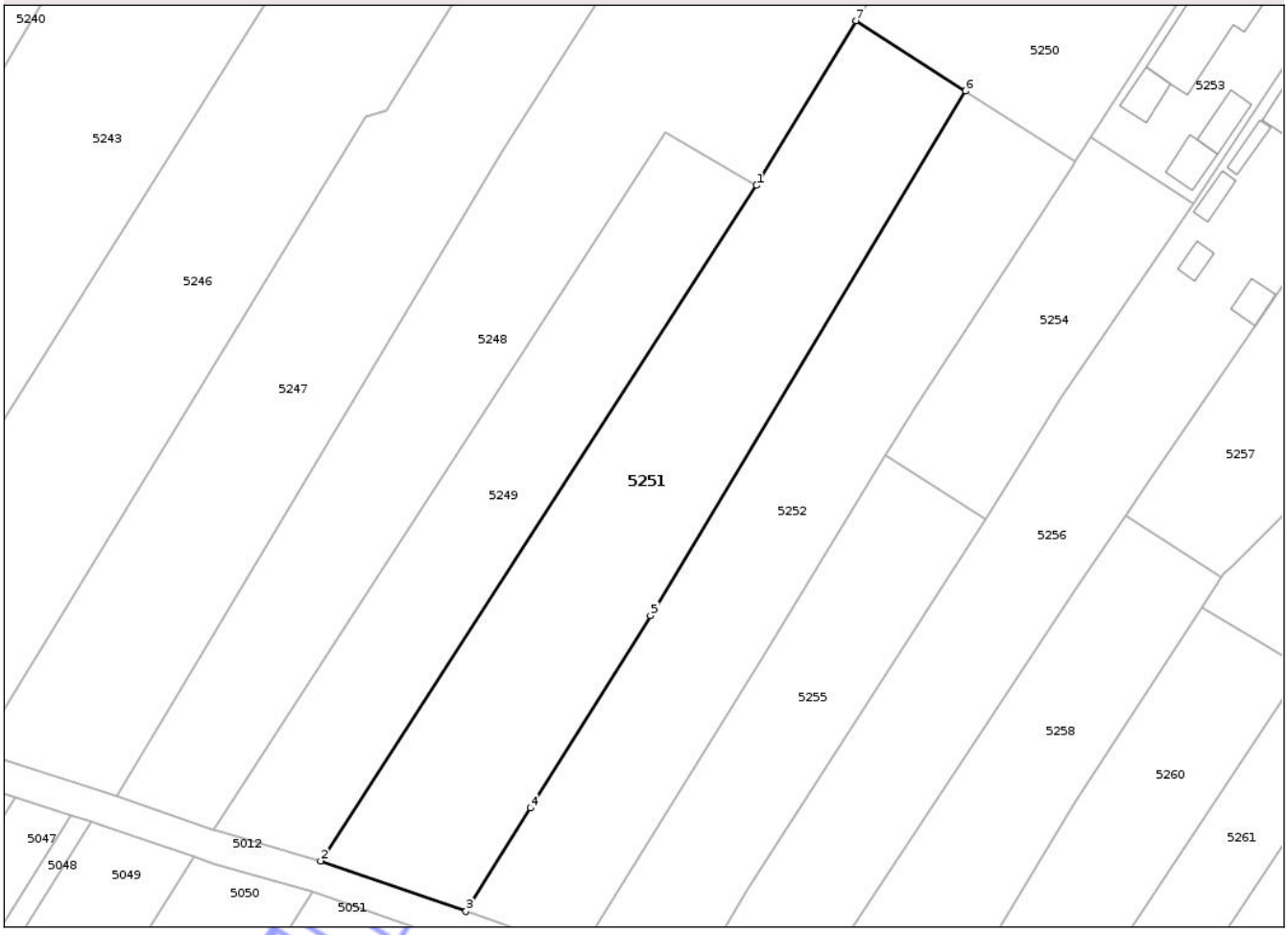
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 2.117	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5052;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	646	68	123	-	
2	arabil	NU	1.471	68	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.871,584 312.332,381	2	422.817,311 312.248,32	100.059
2	422.817,311 312.248,32	3	422.835,43 312.242,043	19.175
3	422.835,43 312.242,043	4	422.843,452 312.254,904	15.158
4	422.843,452 312.254,904	5	422.858,388 312.278,85	28.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.858,388 312.278,85	6	422.897,621 312.344,124	76.157
6	422.897,621 312.344,124	7	422.883,958 312.352,877	16.226
7	422.883,958 312.352,877	1	422.871,584 312.332,381	23.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 5, P 320

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34594	Din acte: 491 Masurata: 551	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34594-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 5, P 320	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Constructie de locuit, parter din anul 1960
A1.2	34594-C2	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 5, P 320	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa - grajd din anul 2006
A1.3	34594-C3	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 5, P 320	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa - bucatarie de vara din anul 1998
A1.4	34594-C4	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 22, Jud. Dolj, T 5, P 320	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa - cocina si patul din anul 1998

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49010 / 02/03/2021		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1555, din 22/05/2020 emis de NP Ragusila Simona Daniela (act administrativ nr certificat fiscal nr 212 din 26.02.2021, emis de Primaria Robanesti;act notarial nr CM nr 66 din 31.10.2019, emis de NP Ragusila Simona Daniela;act notarial nr CM nr 1410 din 30.06.1987, emis de Notariatul de Stat Judetean Dolj;act administrativ nr TDP nr 2273 din 16.03.2004, emis de Comisia Judeteana DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.3, A1.4
	1) **STEFAN COSTINEL**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STEFAN COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

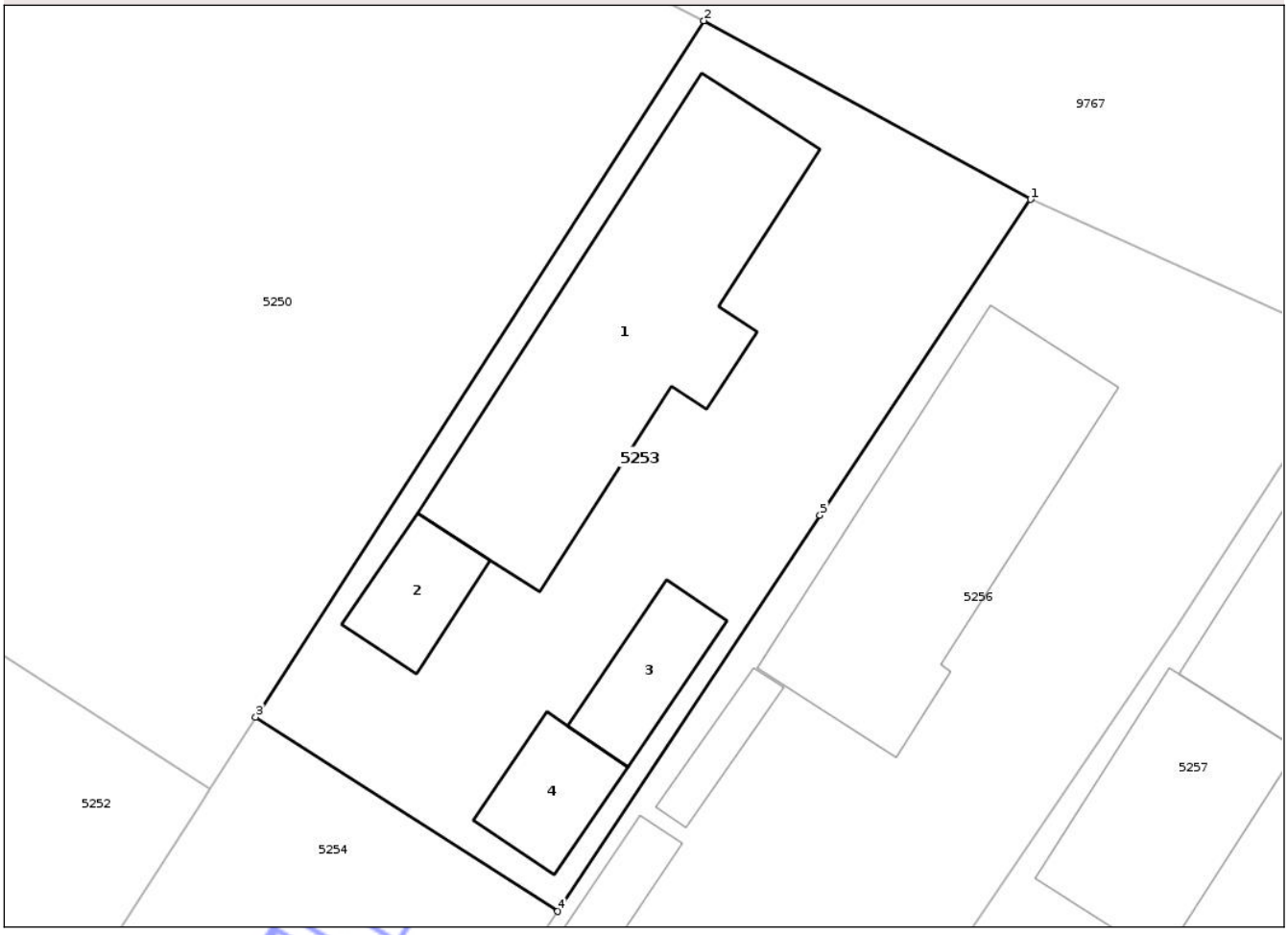
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34594	Din acte: 491 Masurata: 551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	5	320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34594-C1	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Constructie de locuit, parter din anul 1960
A1.2	34594-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa - grajd din anul 2006
A1.3	34594-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa - bucatarie de vara din anul 1998
A1.4	34594-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa - cocina si patul din anul 1998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.946,062 312.360,325	2	422.932,223 312.367,897	15.775
2	422.932,223 312.367,897	3	422.913,233 312.338,399	35.082
3	422.913,233 312.338,399	4	422.926,027 312.330,163	15.216
4	422.926,027 312.330,163	5	422.937,145 312.346,946	20.132
5	422.937,145 312.346,946	1	422.946,062 312.360,325	16.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.968 Masurata: 1.002	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5054;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1555, din 22/05/2020 emis de NP Ragusila Simona Daniela ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.968 Masurata: 1.002	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5054;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	235	68	125	-	
2	arabil	NU	767	68	125	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.887,649 312.298,777	2	422.872,238 312.273,595	29.523
2	422.872,238 312.273,595	3	422.849,629 312.237,124	42.91
3	422.849,629 312.237,124	4	422.862,774 312.231,726	14.21
4	422.862,774 312.231,726	5	422.870,463 312.244,801	15.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.870,463 312.244,801	6	422.900,034 312.290,862	54.736
6	422.900,034 312.290,862	1	422.887,649 312.298,777	14.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Jud. Dolj, T 68, P 146/2, 146/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.710	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

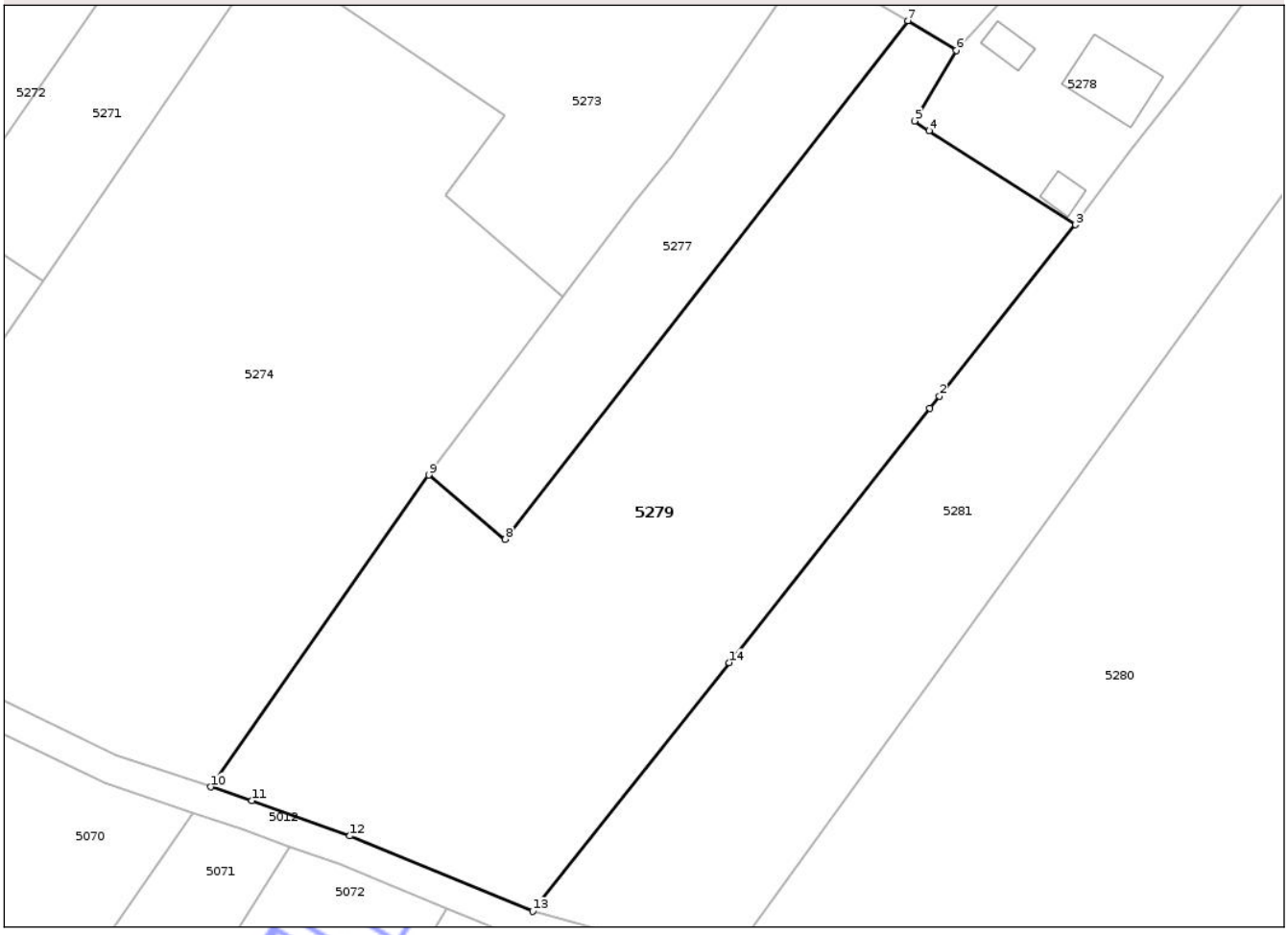
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.120	68	146/2	-	
2	arabil	NU	3.590	68	146/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.151,922 312.180,367	2	423.153,207 312.181,987	2.068
2	423.153,207 312.181,987	3	423.171,321 312.204,834	29.157
3	423.171,321 312.204,834	4	423.151,804 312.217,327	23.173
4	423.151,804 312.217,327	5	423.149,902 312.218,656	2.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.149,902 312.218,656	6	423.155,436 312.228,038	10.893
6	423.155,436 312.228,038	7	423.148,981 312.231,997	7.572
7	423.148,981 312.231,997	8	423.095,382 312.162,948	87.411
8	423.095,382 312.162,948	9	423.085,188 312.171,518	13.318
9	423.085,188 312.171,518	10	423.056,144 312.129,981	50.684
10	423.056,144 312.129,981	11	423.061,618 312.128,145	5.774
11	423.061,618 312.128,145	12	423.074,643 312.123,456	13.843
12	423.074,643 312.123,456	13	423.099,033 312.113,414	26.376
13	423.099,033 312.113,414	14	423.125,166 312.146,542	42.195
14	423.125,166 312.146,542	1	423.151,922 312.180,367	43.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52A, Jud. Dolj, T 5, P 278

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 1.130	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52A, Jud. Dolj, T 5, P 278	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 52A, Jud. Dolj, T 5, P 278	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:13622, din 02/07/1992 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONITA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

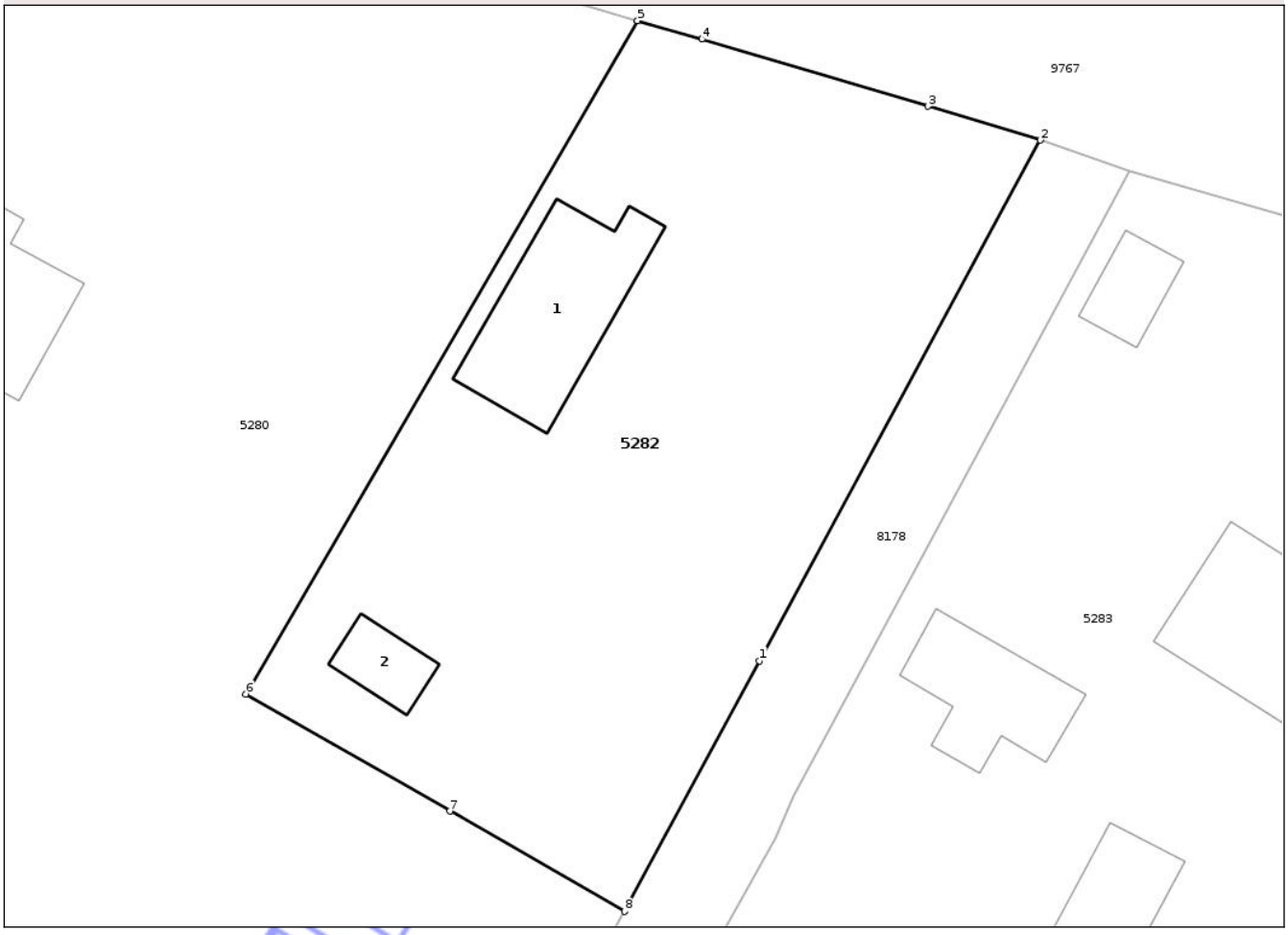
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.020 Masurata: 1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	5	278	-	
2	arabil	DA	520	5	278	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.258,826 312.208,184	2	423.274,775 312.237,751	33.594
2	423.274,775 312.237,751	3	423.268,412 312.239,679	6.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.268,412 312.239,679	4	423.255,548 312.243,487	13.416
4	423.255,548 312.243,487	5	423.251,903 312.244,536	3.793
5	423.251,903 312.244,536	6	423.229,657 312.206,302	44.235
6	423.229,657 312.206,302	7	423.241,242 312.199,652	13.358
7	423.241,242 312.199,652	8	423.251,16 312.193,959	11.436
8	423.251,16 312.193,959	1	423.258,826 312.208,184	16.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 53/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.573	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1337-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CERNITU FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **CERNITU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

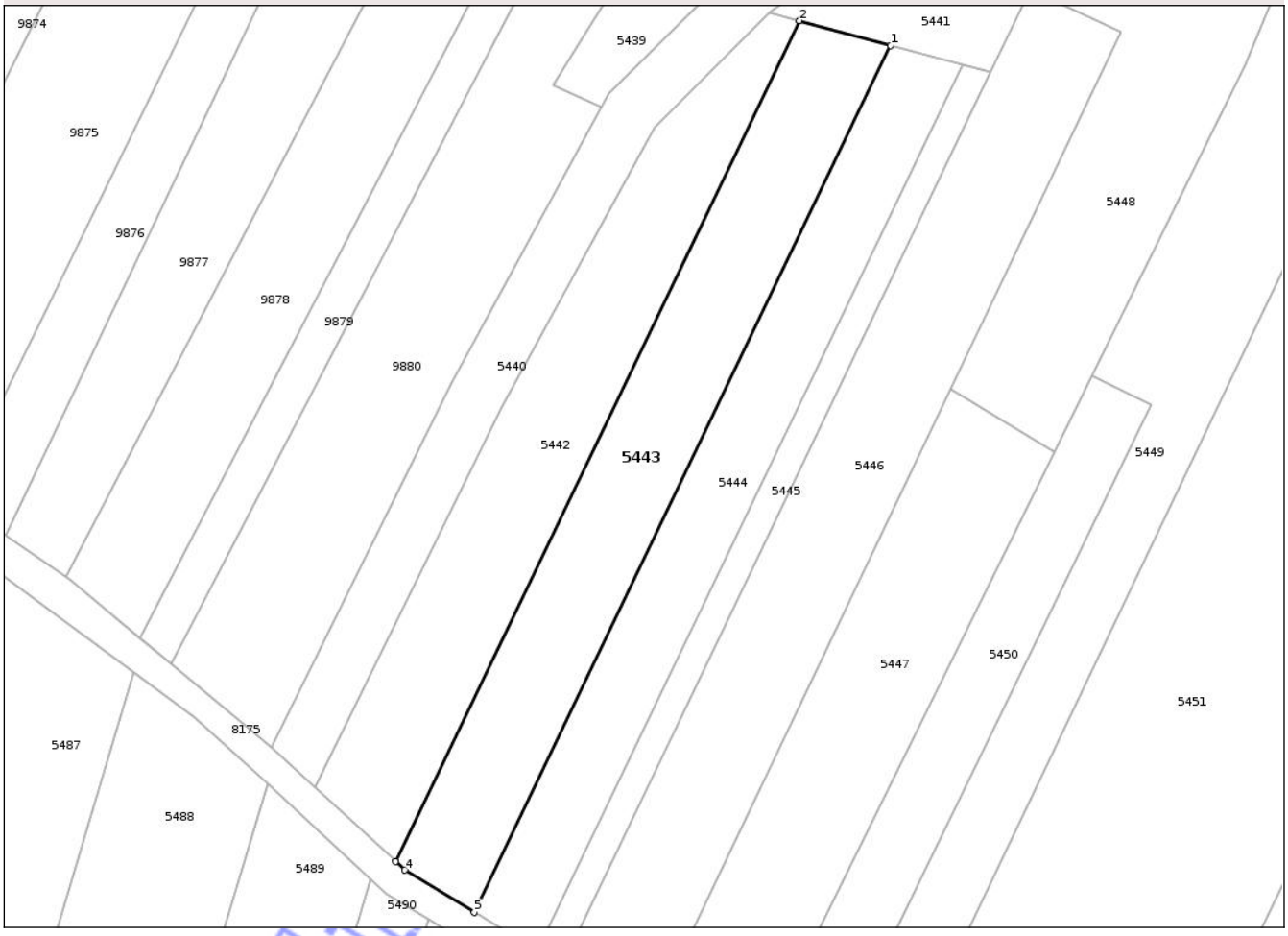
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.573	69	53/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.054,533 312.735,676	2	421.042,34 312.738,975	12.631
2	421.042,34 312.738,975	3	420.988,338 312.626,683	124.602
3	420.988,338 312.626,683	4	420.989,552 312.625,565	1.65
4	420.989,552 312.625,565	5	420.998,861 312.619,911	10.892
5	420.998,861 312.619,911	1	421.054,533 312.735,676	128.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35383	1.978	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
205006 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1362, din 20/10/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (act administrativ nr 955-48439 din 27.11.1996, emis de CJSDPAT;act administrativ nr INCHEIEREA ORNC din 13.01.2014, emis de ORNC;act notarial nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr Proiect de divizare 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35383	1.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.978	69	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.085,403 312.737,412	2	421.073,243 312.743,154	13.448
2	421.073,243 312.743,154	3	421.067,907 312.732,058	12.312
3	421.067,907 312.732,058	4	421.010,558 312.612,807	132.324
4	421.010,558 312.612,807	5	421.022,381 312.605,626	13.833
5	421.022,381 312.605,626	6	421.062,617 312.689,763	93.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.062,617 312.689,763	1	421.085,403 312.737,412	52.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 39;39/1;39/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.466	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1335-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE TINCA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

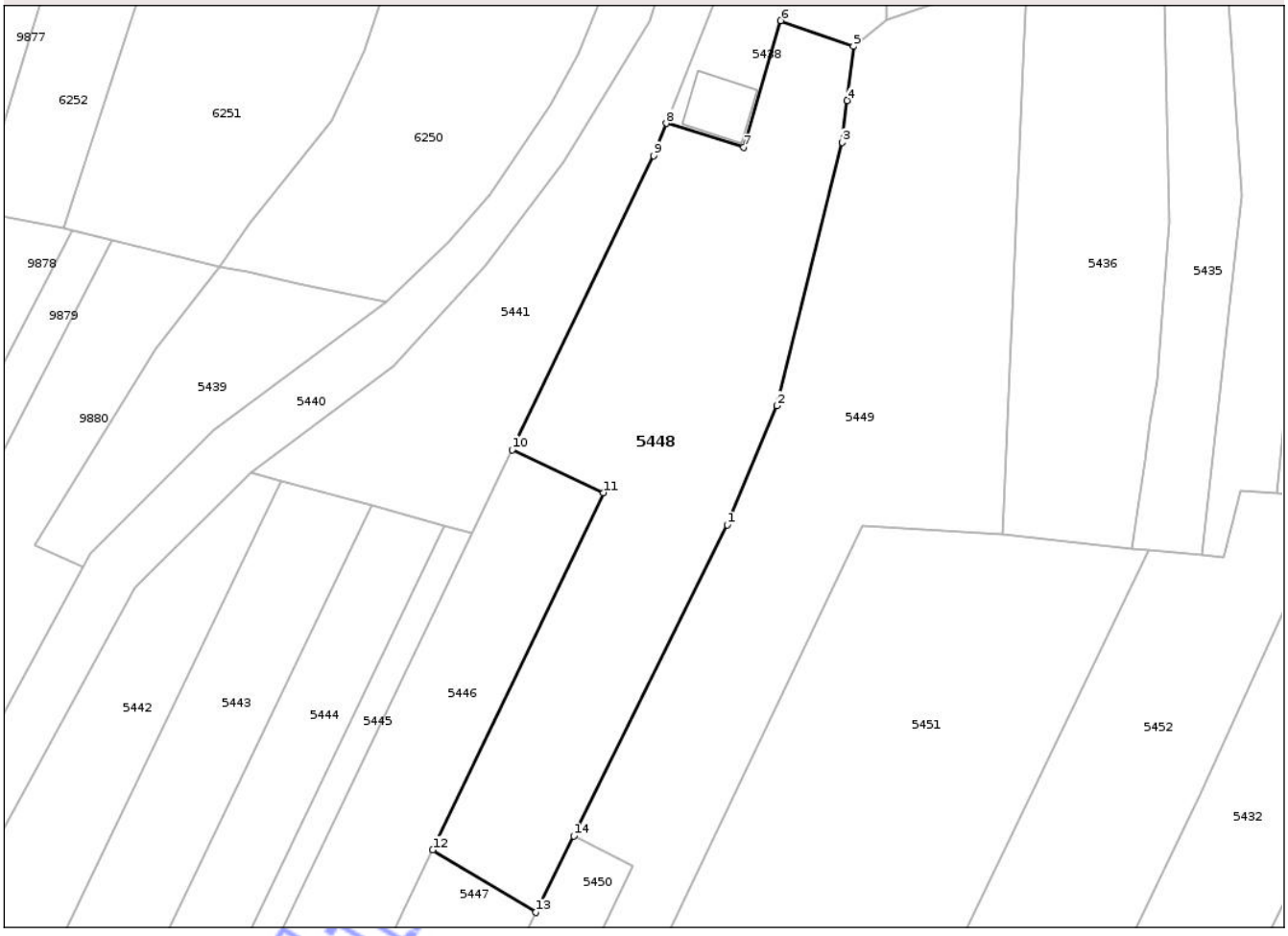
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.528	69	39;39/1;39/2	-	
2	arabil	NU	938	69	39;39/1;39/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.101,952 312.733,115	2	421.108,592 312.749,031	17.246
2	421.108,592 312.749,031	3	421.117,349 312.784,134	36.179
3	421.117,349 312.784,134	4	421.117,993 312.789,751	5.654
4	421.117,993 312.789,751	5	421.118,822 312.796,978	7.274

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.118,822 312.796,978	6	421.109,119 312.800,391	10.286
6	421.109,119 312.800,391	7	421.104,154 312.783,485	17.62
7	421.104,154 312.783,485	8	421.093,809 312.786,696	10.832
8	421.093,809 312.786,696	9	421.092,107 312.782,378	4.641
9	421.092,107 312.782,378	10	421.073,243 312.743,154	43.524
10	421.073,243 312.743,154	11	421.085,403 312.737,412	13.448
11	421.085,403 312.737,412	12	421.062,617 312.689,763	52.817
12	421.062,617 312.689,763	13	421.076,41 312.681,43	16.115
13	421.076,41 312.681,43	14	421.081,445 312.691,618	11.364
14	421.081,445 312.691,618	1	421.101,952 312.733,115	46.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 44;44/1, 44/2;44/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.683	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:9776, din 13/09/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 3604/2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:9776, din 13/09/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 3604/2002;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1924575 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CITU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **CITU PAULA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:492000 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FLOAREA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.816	69	44;44/1	-	
2	arabil	NU	1.867	69	44/2;44/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.142,073 312.807,668	2	421.136,702 312.807,459	5.375
2	421.136,702 312.807,459	3	421.137,101 312.805,93	1.58
3	421.137,101 312.805,93	4	421.134,121 312.804,271	3.411
4	421.134,121 312.804,271	5	421.123,188 312.800,538	11.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.123,188 312.800,538	6	421.118,822 312.796,978	5.633
6	421.118,822 312.796,978	7	421.117,993 312.789,751	7.274
7	421.117,993 312.789,751	8	421.117,349 312.784,134	5.654
8	421.117,349 312.784,134	9	421.108,592 312.749,031	36.179
9	421.108,592 312.749,031	10	421.101,952 312.733,115	17.246
10	421.101,952 312.733,115	11	421.081,445 312.691,618	46.288
11	421.081,445 312.691,618	12	421.089,357 312.687,673	8.841
12	421.089,357 312.687,673	13	421.043,238 312.592,958	105.347
13	421.043,238 312.592,958	14	421.050,838 312.588,343	8.891
14	421.050,838 312.588,343	15	421.120,002 312.733,036	160.374
15	421.120,002 312.733,036	16	421.138,788 312.731,812	18.826
16	421.138,788 312.731,812	1	421.142,073 312.807,668	75.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1469-2196, din 20/06/2000 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	69	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.081,304 312.570,699	2	421.099,586 312.561,032	20.68
2	421.099,586 312.561,032	3	421.155,017 312.676,126	127.747
3	421.155,017 312.676,126	4	421.165,185 312.697,239	23.434
4	421.165,185 312.697,239	5	421.183,007 312.736,707	43.305
5	421.183,007 312.736,707	6	421.175,466 312.737,392	7.572

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.175,466 312.737,392	7	421.170,53 312.737,625	4.941
7	421.170,53 312.737,625	8	421.168,253 312.728,877	9.039
8	421.168,253 312.728,877	9	421.165,435 312.729,127	2.829
9	421.165,435 312.729,127	10	421.158,28 312.729,763	7.183
10	421.158,28 312.729,763	1	421.081,304 312.570,699	176.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 40/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.376	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1341-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.376	69	40/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.158,33 312.615,897	2	421.180,428 312.664,896	53.751
2	421.180,428 312.664,896	3	421.194,48 312.698,182	36.131
3	421.194,48 312.698,182	4	421.207,266 312.731,238	35.443
4	421.207,266 312.731,238	5	421.202,893 312.732,361	4.515
5	421.202,893 312.732,361	6	421.199,671 312.733,065	3.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.199,671 312.733,065	7	421.185,423 312.701,664	34.482
7	421.185,423 312.701,664	8	421.171,381 312.672,55	32.323
8	421.171,381 312.672,55	9	421.146,753 312.621,486	56.693
9	421.146,753 312.621,486	10	421.111,271 312.554,854	75.49
10	421.111,271 312.554,854	11	421.120,775 312.549,829	10.751
11	421.120,775 312.549,829	12	421.124,204 312.548,016	3.879
12	421.124,204 312.548,016	1	421.158,33 312.615,897	75.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 38/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.376	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1139-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

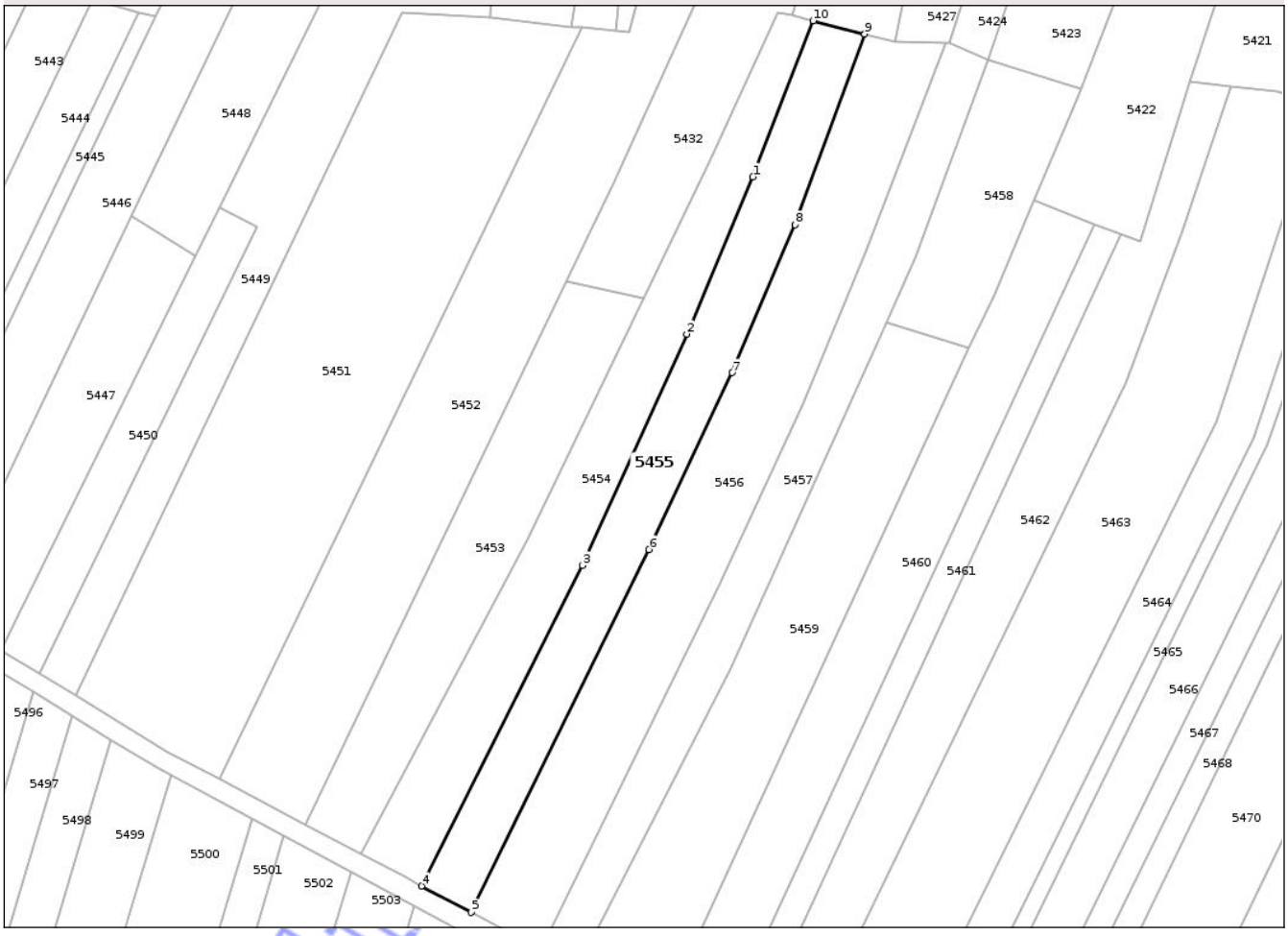
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.376	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.376	69	38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.194,48 312.698,182	2	421.180,428 312.664,896	36.131
2	421.180,428 312.664,896	3	421.158,33 312.615,897	53.751
3	421.158,33 312.615,897	4	421.124,204 312.548,016	75.976
4	421.124,204 312.548,016	5	421.134,757 312.542,436	11.937
5	421.134,757 312.542,436	6	421.172,427 312.619,277	85.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.172,427 312.619,277	7	421.190,139 312.656,728	41.428
7	421.190,139 312.656,728	8	421.203,451 312.688,004	33.991
8	421.203,451 312.688,004	9	421.218,203 312.728,429	43.033
9	421.218,203 312.728,429	10	421.207,266 312.731,238	11.292
10	421.207,266 312.731,238	1	421.194,48 312.698,182	35.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 47/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1297-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCANEL ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

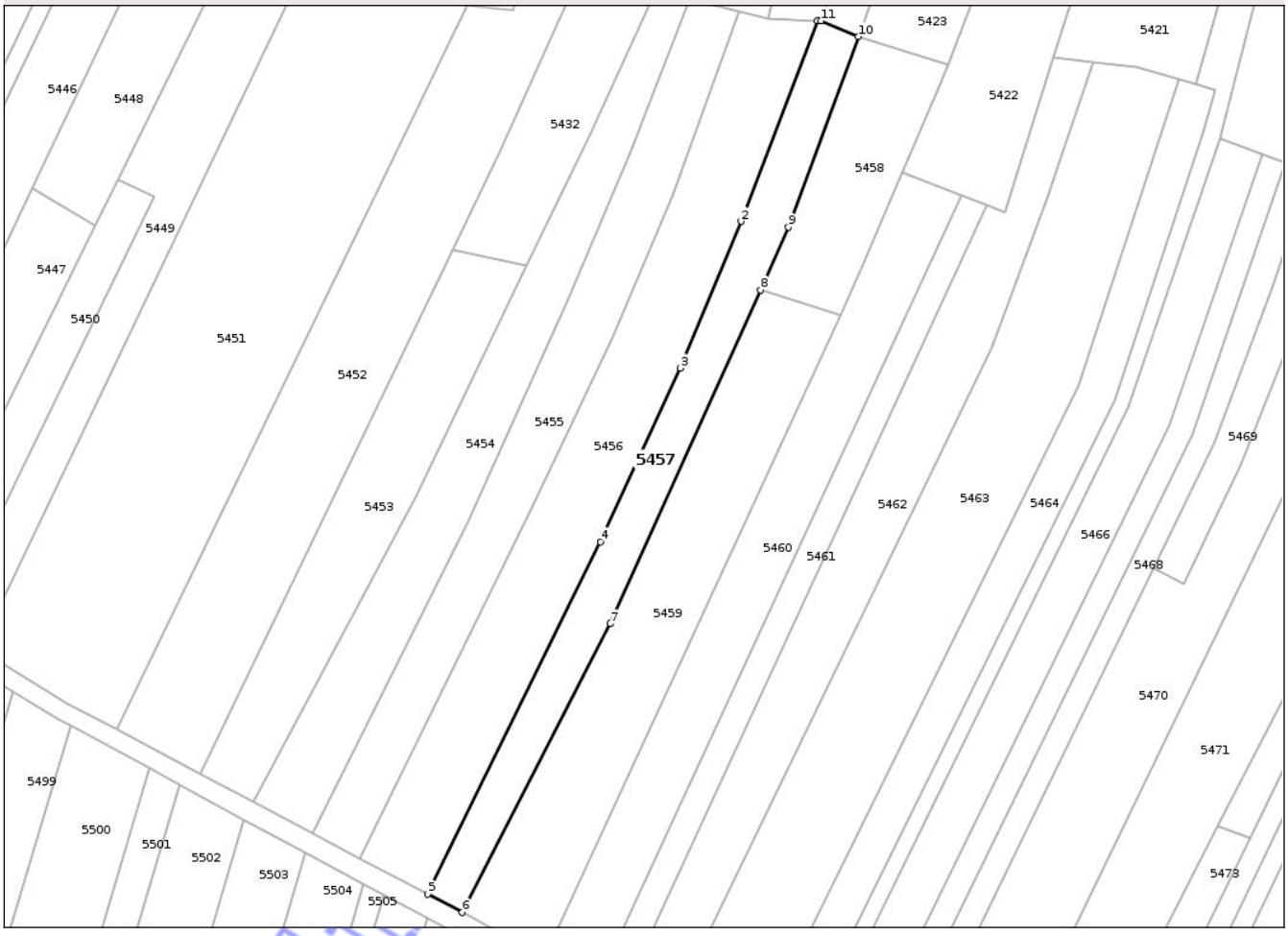
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	69	47/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.235,342 312.726,449	2	421.218,553 312.682,391	47.148
2	421.218,553 312.682,391	3	421.205,099 312.650,145	34.94
3	421.205,099 312.650,145	4	421.187,546 312.611,996	41.993
4	421.187,546 312.611,996	5	421.149,598 312.534,589	86.208
5	421.149,598 312.534,589	6	421.157,188 312.530,576	8.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.157,188 312.530,576	7	421.189,756 312.593,982	71.281
7	421.189,756 312.593,982	8	421.222,774 312.667,316	80.424
8	421.222,774 312.667,316	9	421.228,965 312.681,066	15.079
9	421.228,965 312.681,066	10	421.244,31 312.722,957	44.613
10	421.244,31 312.722,957	11	421.236,099 312.726,425	8.913
11	421.236,099 312.726,425	1	421.235,342 312.726,449	0.757

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34620	1.150	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80052 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. CM:1283, din 14/08/1978 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN DOLJ (act administrativ nr. Titlului de proprietate nr.886-48449 , din 17.07.1996 , emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ , act notarial nr Certificat de mostenitor nr.130 din 23.11.2016, emis de SPN DOINA FAURAR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34620	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.150	69	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.244,31 312.722,957	2	421.228,965 312.681,066	44.613
2	421.228,965 312.681,066	3	421.222,774 312.667,316	15.079
3	421.222,774 312.667,316	4	421.240,372 312.661,857	18.425
4	421.240,372 312.661,857	5	421.245,565 312.673,087	12.373
5	421.245,565 312.673,087	6	421.254,072 312.693,173	21.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.254,072 312.693,173	7	421.262,211 312.712,392	20.871
7	421.262,211 312.712,392	8	421.264,087 312.716,822	4.811
8	421.264,087 312.716,822	1	421.244,31 312.722,957	20.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2026, din 30/10/2014 emis de BNP DANUT FLORIN DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

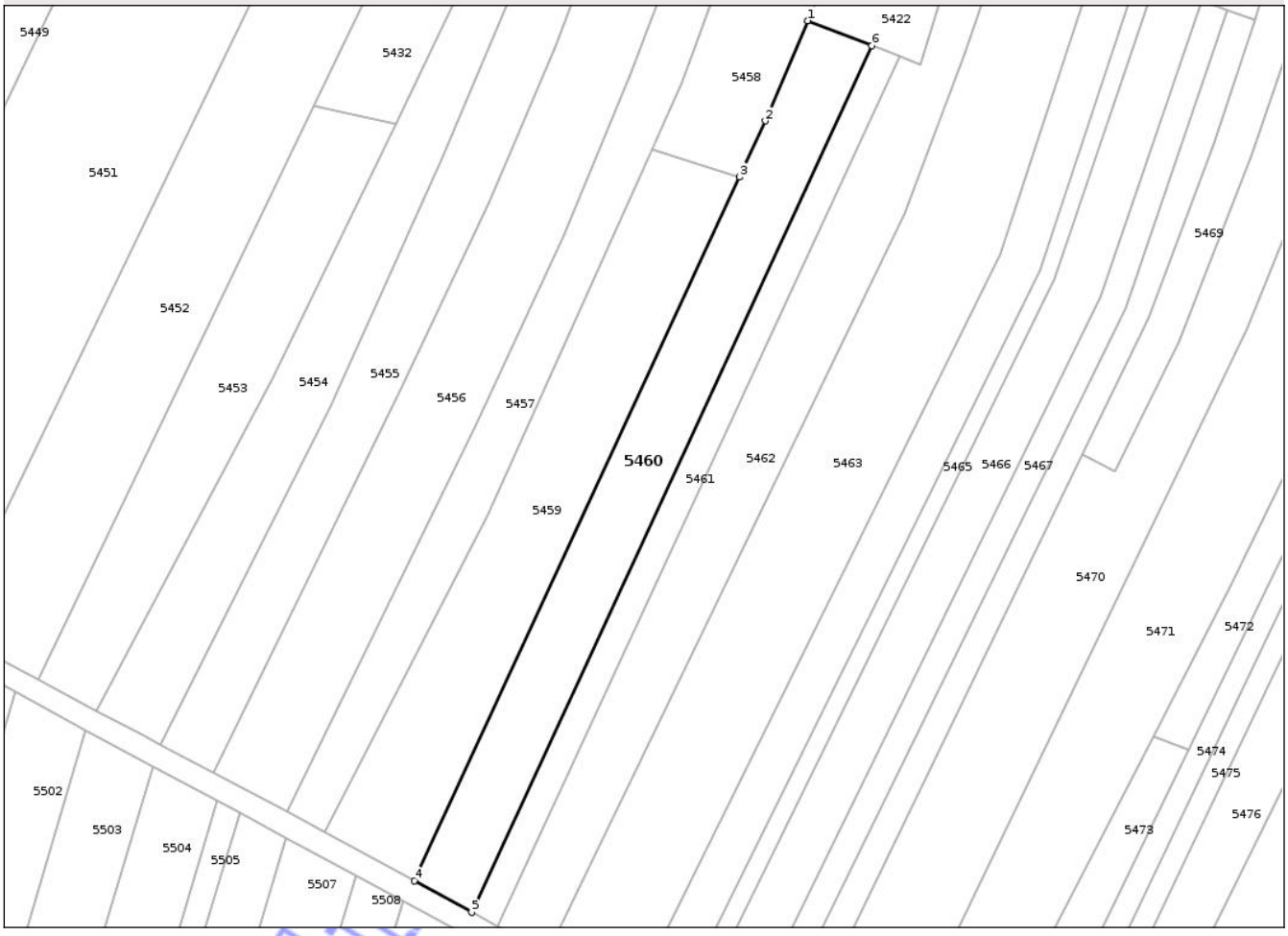
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	69	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.254,072 312.693,173	2	421.245,565 312.673,087	21.813
2	421.245,565 312.673,087	3	421.240,372 312.661,857	12.373
3	421.240,372 312.661,857	4	421.175,12 312.520,757	155.457
4	421.175,12 312.520,757	5	421.186,604 312.514,429	13.112
5	421.186,604 312.514,429	6	421.266,955 312.688,18	191.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.266,955 312.688,18	1	421.254,072 312.693,173	13.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 30/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:692-48658, din 07/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

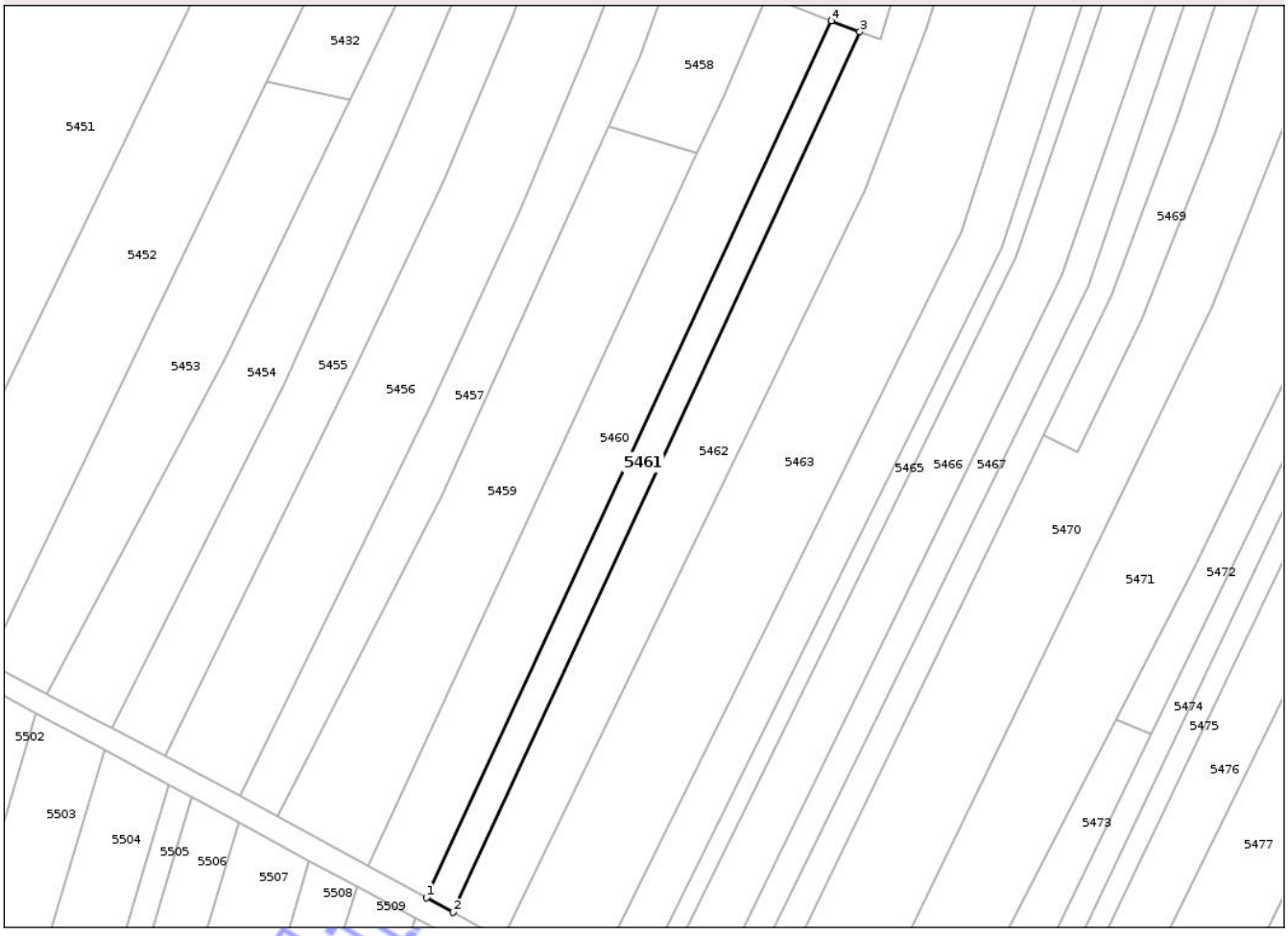
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.160	69	30/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.186,604 312.514,429	2	421.191,913 312.511,504	6.061
2	421.191,913 312.511,504	3	421.272,605 312.685,991	192.242
3	421.272,605 312.685,991	4	421.266,955 312.688,18	6.059
4	421.266,955 312.688,18	1	421.186,604 312.514,429	191.431

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1384-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	665	69	22	-	
2	arabil	NU	4.035	69	22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.292,671 312.646,309	2	421.314,715 312.713,56	70.772
2	421.314,715 312.713,56	3	421.305,539 312.716,26	9.565
3	421.305,539 312.716,26	4	421.295,925 312.717,394	9.681
4	421.295,925 312.717,394	5	421.285,72 312.686,75	32.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.285,72 312.686,75	6	421.273,528 312.654,605	34.379
6	421.273,528 312.654,605	7	421.201,657 312.506,135	164.951
7	421.201,657 312.506,135	8	421.218,764 312.496,709	19.532
8	421.218,764 312.496,709	1	421.292,671 312.646,309	166.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.052	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:247, din 21/09/2005 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ACRIVOPOL CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	321	69	23	-	
2	arabil	NU	1.731	69	23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.300,616 312.643,08	2	421.320,181 312.701,871	61.961
2	421.320,181 312.701,871	3	421.322,919 312.711,074	9.602
3	421.322,919 312.711,074	4	421.318,478 312.712,453	4.65
4	421.318,478 312.712,453	5	421.314,715 312.713,56	3.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.314,715 312.713,56	6	421.292,671 312.646,309	70.772
6	421.292,671 312.646,309	7	421.218,764 312.496,709	166.86
7	421.218,764 312.496,709	8	421.226,277 312.492,569	8.578
8	421.226,277 312.492,569	1	421.300,616 312.643,08	167.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.290	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1222-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILINCA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

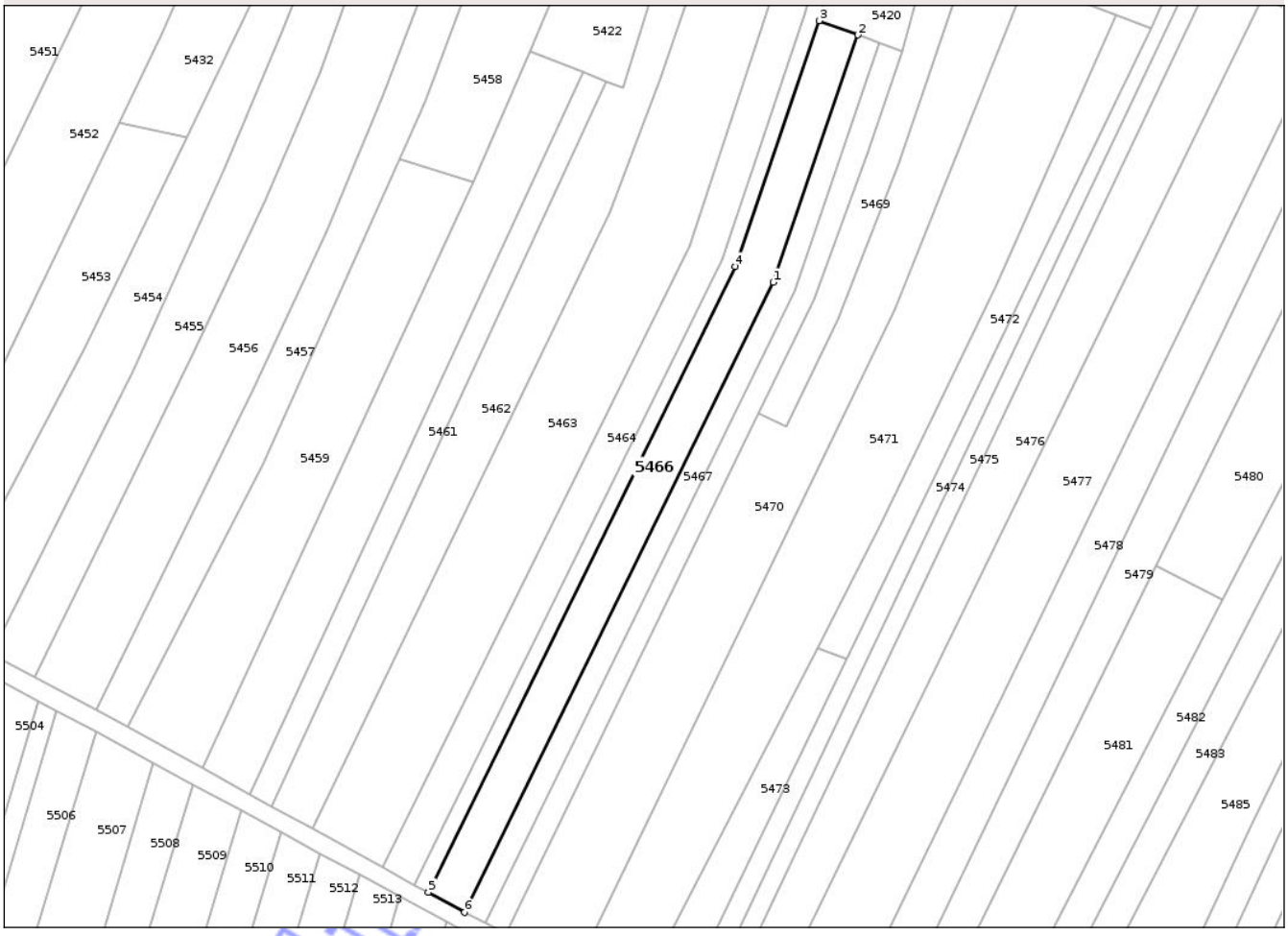
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	266	69	25	-	
2	arabil	NU	2.024	69	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.312,763 312.637,663	2	421.333,188 312.697,204	62.947
2	421.333,188 312.697,204	3	421.323,856 312.700,634	9.942
3	421.323,856 312.700,634	4	421.303,626 312.641,44	62.555
4	421.303,626 312.641,44	5	421.229,635 312.490,718	167.904

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.229,635 312.490,718	6	421.238,351 312.485,916	9.951
6	421.238,351 312.485,916	1	421.312,763 312.637,663	169.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.276	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:20020, din 13/04/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC LINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	146	69	21	-	
2	arabil	NU	1.130	69	21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.317,841 312.635,556	2	421.338,351 312.695,306	63.172
2	421.338,351 312.695,306	3	421.333,188 312.697,204	5.501
3	421.333,188 312.697,204	4	421.312,763 312.637,663	62.947
4	421.312,763 312.637,663	5	421.238,351 312.485,916	169.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.238,351 312.485,916	6	421.238,521 312.485,822	0.194
6	421.238,521 312.485,822	7	421.239,408 312.485,374	0.994
7	421.239,408 312.485,374	8	421.243,256 312.483,427	4.313
8	421.243,256 312.483,427	1	421.317,841 312.635,556	169.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19
Nr. cadastral vechi:22

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33272	Din acte: 1.200 Masurata: 1.252	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
252831 / 30/09/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:460, din 27/09/2024 emis de NP Dinca Flavius ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN IOSEFINA-AMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33272	Din acte: 1.200 Masurata: 1.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	736	69	19	-	
2	arabil	NU	516	69	19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.360,272 312.751,361	2	421.347,437 312.706,0	47.142
2	421.347,437 312.706,0	3	421.343,841 312.693,289	13.21
3	421.343,841 312.693,289	4	421.335,556 312.668,48	26.156
4	421.335,556 312.668,48	5	421.322,509 312.633,627	37.215

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.322,509 312.633,627	6	421.309,175 312.606,144	30.547
6	421.309,175 312.606,144	7	421.315,819 312.602,749	7.461
7	421.315,819 312.602,749	8	421.328,515 312.628,762	28.946
8	421.328,515 312.628,762	9	421.343,042 312.666,096	40.061
9	421.343,042 312.666,096	10	421.355,586 312.702,776	38.766
10	421.355,586 312.702,776	11	421.360,854 312.719,168	17.218
11	421.360,854 312.719,168	12	421.362,837 312.725,873	6.992
12	421.362,837 312.725,873	13	421.367,633 312.748,899	23.52
13	421.367,633 312.748,899	1	421.360,272 312.751,361	7.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:315
Nr. cadastral vechi:346

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32924	Din acte: 1.224 Masurata: 1.215	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41673 / 03/10/2006		
Act Notarial nr. CVC:515, din 22/09/2006 emis de NP Radovici Lucretia ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ANTON** 2) **TOMA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

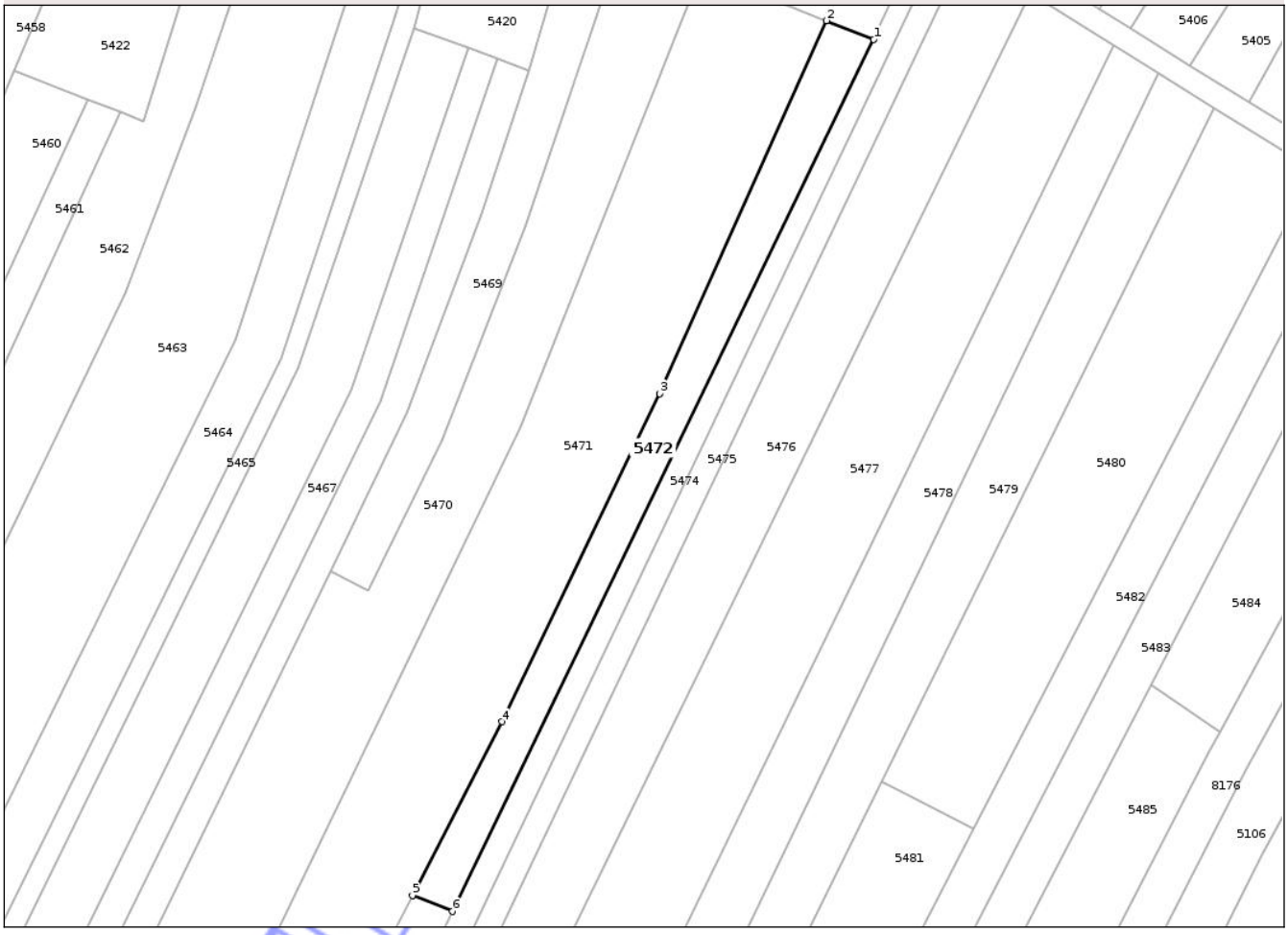
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32924	Din acte: 1.224 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	407	69	13	-	
2	arabil	NU	808	69	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.403,792 312.698,674	2	421.395,551 312.701,918	8.857
2	421.395,551 312.701,918	3	421.366,503 312.636,981	71.138
3	421.366,503 312.636,981	4	421.339,055 312.579,915	63.324
4	421.339,055 312.579,915	5	421.323,452 312.549,654	34.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.323,452 312.549,654	6	421.330,428 312.546,909	7.497
6	421.330,428 312.546,909	1	421.403,792 312.698,674	168.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.404	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:881-48449, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN CATALINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

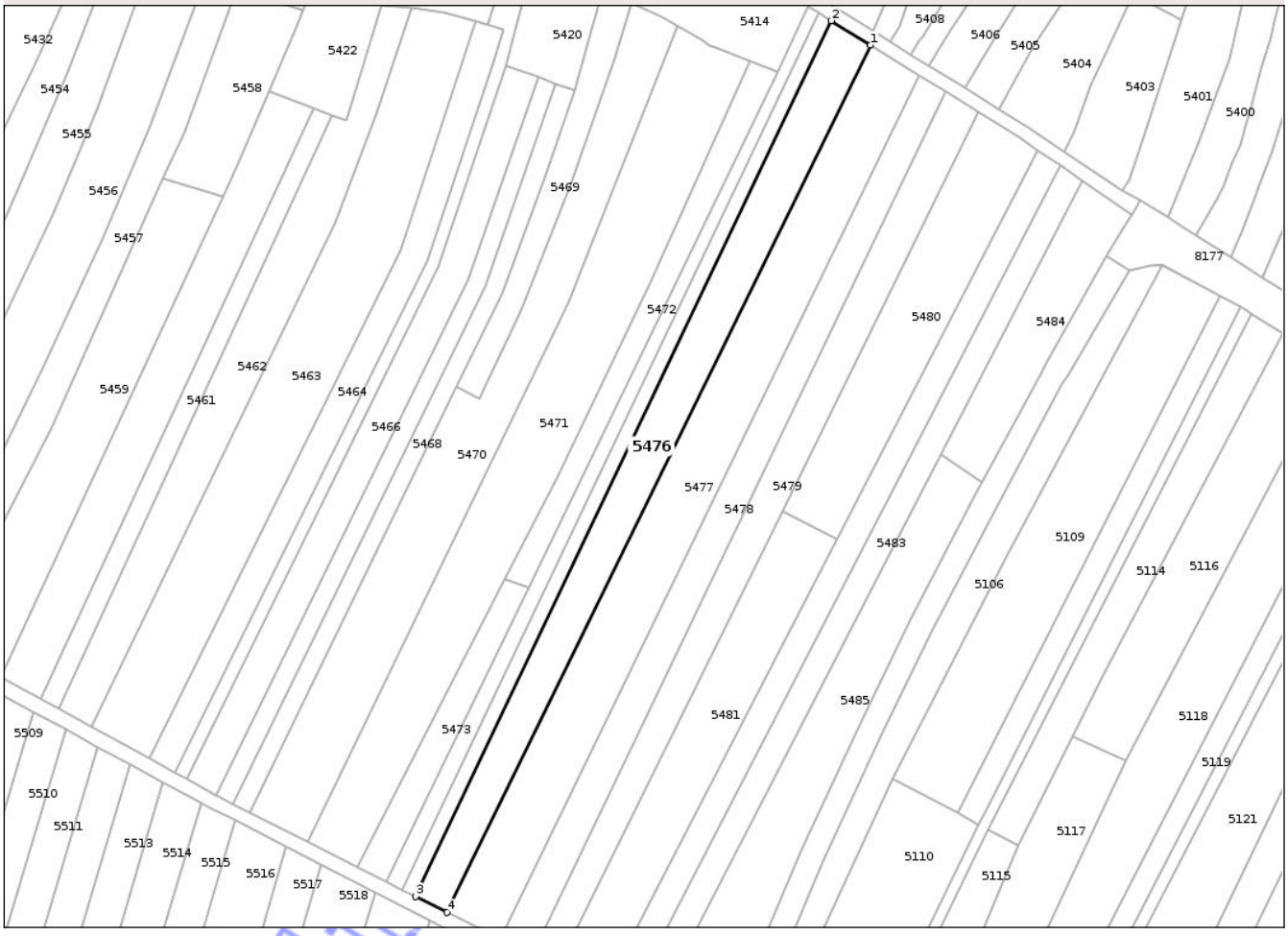
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	892	69	11	-	
2	arabil	NU	2.512	69	11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.431,127 312.706,597	2	421.419,567 312.713,777	13.608
2	421.419,567 312.713,777	3	421.297,102 312.456,187	285.22
3	421.297,102 312.456,187	4	421.306,374 312.451,496	10.391
4	421.306,374 312.451,496	1	421.431,127 312.706,597	283.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.876	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:927-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN RADU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.087	69	10	-	
2	arabil	NU	3.789	69	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.445,546 312.697,64	2	421.431,127 312.706,597	16.975
2	421.431,127 312.706,597	3	421.306,374 312.451,496	283.972
3	421.306,374 312.451,496	4	421.319,038 312.445,09	14.192
4	421.319,038 312.445,09	5	421.322,033 312.443,572	3.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.322,033 312.443,572	1	421.445,546 312.697,64	282.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.760	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:950-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	646	69	7	-	
2	arabil	NU	2.114	69	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.405,086 312.569,458	2	421.463,004 312.686,795	130.853
2	421.463,004 312.686,795	3	421.453,271 312.692,841	11.458
3	421.453,271 312.692,841	4	421.331,421 312.438,813	281.74
4	421.331,421 312.438,813	5	421.337,461 312.435,751	6.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.337,461 312.435,751	6	421.338,762 312.435,092	1.458
6	421.338,762 312.435,092	1	421.405,086 312.569,458	149.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1414-2196, din 08/06/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.087	69	5	-	
2	arabil	NU	1.413	69	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.421,19 312.561,294	2	421.480,297 312.675,719	128.789
2	421.480,297 312.675,719	3	421.475,043 312.679,317	6.368
3	421.475,043 312.679,317	4	421.463,004 312.686,795	14.172
4	421.463,004 312.686,795	5	421.405,086 312.569,458	130.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.405,086 312.569,458	1	421.421,19 312.561,294	18.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:97, din 20/10/2020 emis de BNP CLAUDIU VIRGIL FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU TANIA MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	69	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.338,762 312.435,092	2	421.352,422 312.428,167	15.315
2	421.352,422 312.428,167	3	421.421,19 312.561,294	149.839
3	421.421,19 312.561,294	4	421.405,086 312.569,458	18.055
4	421.405,086 312.569,458	1	421.338,762 312.435,092	149.844

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.208	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1048-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	412	69	4	-	
2	arabil	NU	1.796	69	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.486,947 312.671,164	2	421.480,297 312.675,719	8.06
2	421.480,297 312.675,719	3	421.421,19 312.561,294	128.789
3	421.421,19 312.561,294	4	421.352,422 312.428,167	149.839
4	421.352,422 312.428,167	5	421.359,452 312.424,604	7.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.359,452 312.424,604	1	421.486,947 312.671,164	277.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.208	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:884-48449, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	405	69	3	-	
2	arabil	NU	1.803	69	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.452,009 312.586,247	2	421.493,573 312.666,626	90.49
2	421.493,573 312.666,626	3	421.486,947 312.671,164	8.031
3	421.486,947 312.671,164	4	421.359,452 312.424,604	277.573
4	421.359,452 312.424,604	5	421.366,56 312.421,001	7.969

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.366,56 312.421,001	1	421.452,009 312.586,247	186.032

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 132/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.904 Masurata: 1.003	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5059;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:958-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.904 Masurata: 1.003	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5059;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.003	68	132/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.899,597 312.212,088	2	422.939,64 312.272,382	72.38
2	422.939,64 312.272,382	3	422.926,96 312.279,813	14.697
3	422.926,96 312.279,813	4	422.911,292 312.255,69	28.765
4	422.911,292 312.255,69	5	422.892,162 312.224,033	36.988
5	422.892,162 312.224,033	6	422.888,827 312.218,801	6.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.888,827 312.218,801	1	422.899,597 312.212,088	12.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 130/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		518	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1373-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	518	68	130/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.949,855 312.269,639	2	422.908,5 312.207,011	75.05
2	422.908,5 312.207,011	3	422.914,526 312.203,575	6.937
3	422.914,526 312.203,575	4	422.955,634 312.265,827	74.6
4	422.955,634 312.265,827	1	422.949,855 312.269,639	6.923

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 5, P 300;303

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 897	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 5, P 300;303	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 5, P 300;303	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 32, Jud. Dolj, T 5, P 300;303	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:31-9628, din 19/03/1993 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA STEFAN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

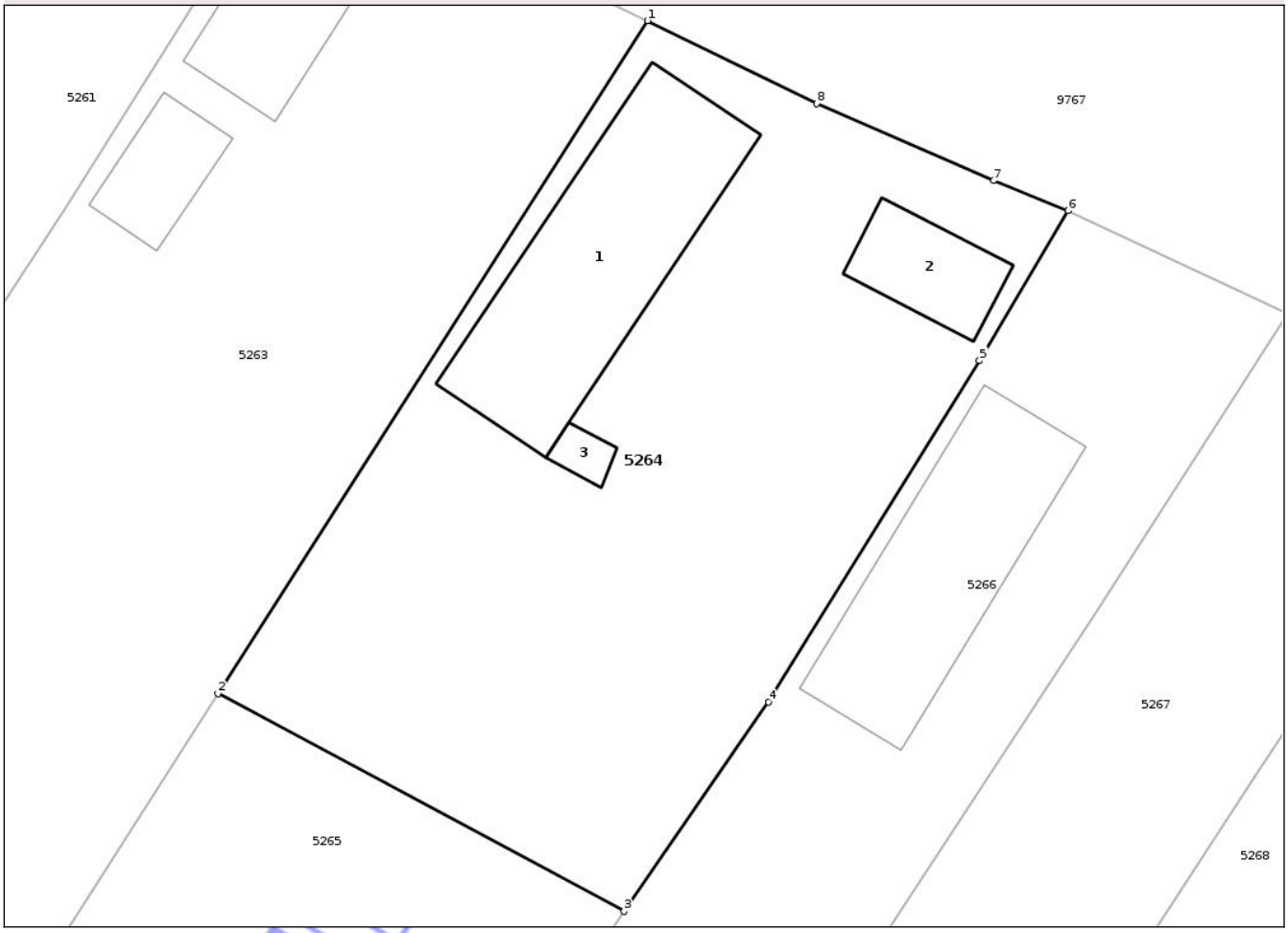
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	897	5	300;303	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.012,722 312.330,549	2	422.991,743 312.297,707	38.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.991,743 312.297,707	3	423.011,574 312.287,063	22.507
3	423.011,574 312.287,063	4	423.018,63 312.297,282	12.418
4	423.018,63 312.297,282	5	423.028,936 312.313,942	19.59
5	423.028,936 312.313,942	6	423.033,263 312.321,263	8.504
6	423.033,263 312.321,263	7	423.029,624 312.322,737	3.926
7	423.029,624 312.322,737	8	423.020,971 312.326,506	9.438
8	423.020,971 312.326,506	1	423.012,722 312.330,549	9.187

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 5, P 298

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 973	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 34, Jud. Dolj, T 5, P 298	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:774-48448, din 12/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	530	5	298	-	
2	arabil	DA	175	5	298	-	
3	vie	DA	268	5	298	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.017,885 312.276,202	2	423.034,804 312.301,915	30.78
2	423.034,804 312.301,915	3	423.043,962 312.316,239	17.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.043,962 312.316,239	4	423.033,263 312.321,263	11.82
4	423.033,263 312.321,263	5	423.028,936 312.313,942	8.504
5	423.028,936 312.313,942	6	423.018,63 312.297,282	19.59
6	423.018,63 312.297,282	7	423.011,574 312.287,063	12.418
7	423.011,574 312.287,063	8	423.008,326 312.282,359	5.716
8	423.008,326 312.282,359	9	423.000,199 312.268,692	15.901
9	423.000,199 312.268,692	10	422.986,581 312.248,24	24.571
10	422.986,581 312.248,24	11	422.995,798 312.242,688	10.76
11	422.995,798 312.242,688	12	423.009,729 312.263,154	24.757
12	423.009,729 312.263,154	1	423.017,885 312.276,202	15.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 40, Jud. Dolj, T 1, P 50;51;53;54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30109	Din acte: 296 Masurata: 313	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57461 / 01/09/2010		
Act Notarial nr. CVC:2823, din 31/08/2010 emis de BNP DEFTA FLORENTIN LEONARD ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU SAVU** 2) **MIULESCU ILEANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30109	Din acte: 296 Masurata: 313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	23	1	50;51;53;54	-	
2	arabil	DA	290	1	50;51;53;54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.064,514 312.271,777	2	423.082,685 312.298,994	32.725
2	423.082,685 312.298,994	3	423.082,22 312.299,198	0.508
3	423.082,22 312.299,198	4	423.064,092 312.272,045	32.648
4	423.064,092 312.272,045	5	423.057,155 312.260,548	13.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.057,155 312.260,548	6	423.044,121 312.266,707	14.416
6	423.044,121 312.266,707	7	423.034,045 312.251,953	17.866
7	423.034,045 312.251,953	8	423.047,301 312.243,247	15.859
8	423.047,301 312.243,247	1	423.064,514 312.271,777	33.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Jud. Dolj, T 1, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.372 Masurata: 2.318	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1855, din 12/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU FLOREA** , LIPSA CNP 2) **MIULESCU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.372 Masurata: 2.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	290	1	52	-	
2	arabil	NU	2.028	1	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.033,881 312.197,359	2	423.021,177 312.205,681	15.187
2	423.021,177 312.205,681	3	423.047,301 312.243,247	45.757
3	423.047,301 312.243,247	4	423.034,045 312.251,953	15.859
4	423.034,045 312.251,953	5	423.010,399 312.216,775	42.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.010,399 312.216,775	6	422.978,014 312.167,728	58.774
6	422.978,014 312.167,728	7	423.003,258 312.153,565	28.946
7	423.003,258 312.153,565	1	423.033,881 312.197,359	53.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Jud. Dolj, T 68, P 139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.068 Masurata: 5.540	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5070;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:928-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA VASILE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.068 Masurata: 5.540	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5070;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	476	68	139	-	
2	arabil	NU	5.064	68	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.085,188 312.171,518	2	423.103,099 312.195,262	29.742
2	423.103,099 312.195,262	3	423.087,381 312.208,729	20.698
3	423.087,381 312.208,729	4	423.095,383 312.219,431	13.363
4	423.095,383 312.219,431	5	423.063,62 312.240,871	38.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.063,62 312.240,871	6	423.059,566 312.235,071	7.076
6	423.059,566 312.235,071	7	423.033,881 312.197,359	45.628
7	423.033,881 312.197,359	8	423.003,258 312.153,565	53.439
8	423.003,258 312.153,565	9	423.043,519 312.134,217	44.669
9	423.043,519 312.134,217	10	423.056,144 312.129,981	13.317
10	423.056,144 312.129,981	1	423.085,188 312.171,518	50.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T 5, P 280

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32983	Din acte: 1.000 Masurata: 1.105	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32983-C1	Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T 5, P 280	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1, locuinta P, din caramida acoperita cu tigla, construita in anul 1938, alcatuita din: 3 camere, 1 hol si un beci+acces beci.
A1.2	32983-C2	Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T 5, P 280	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2, anexa gospodareasca P, din caramida acoperita cu tigla, din anul 1975, alcatuita din: 2 incaperi, 1 bucatarie de vara, 1 hol si o magazie
A1.3	32983-C3	Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 46, Jud. Dolj, T 5, P 280	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3, patul, din lemn

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
152415 / 18/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:20366, din 22/12/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (act administrativ nr. TDP nr 1413-2196 , din 08.06.1998 , emis de CJ Dolj , in dosar nr 31031/215/2009;hotarare judecatoreasca nr SC nr 8455 din 11.05.2010, emis de Judecatoria Craiova, dosar nr 4835/215/2010;act administrativ nr Certificat fiscal nr 233 din 22.08.2019, emis de Primaria Comunei Robanesti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32983	Din acte: 1.000 Masurata: 1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.105	5	280	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32983-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1, locuinta P, din caramida acoperita cu tigla, construita in anul 1938, alcatuita din: 3 camere, 1 hol si un beci+acces beci.
A1.2	32983-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; C2, anexa gospodareasca P, din caramida acoperita cu tigla, din anul 1975, alcatuita din: 2 incaperi, 1 bucatarie de vara, 1 hol si o magazie
A1.3	32983-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; C3, patul, din lemn

Neautorizat

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.186,839 312.262,79	2	423.177,322 312.265,622	9.929
2	423.177,322 312.265,622	3	423.169,638 312.267,911	8.018
3	423.169,638 312.267,911	4	423.157,094 312.271,648	13.089
4	423.157,094 312.271,648	5	423.143,711 312.252,524	23.342
5	423.143,711 312.252,524	6	423.135,5 312.239,889	15.069
6	423.135,5 312.239,889	7	423.146,064 312.233,786	12.2
7	423.146,064 312.233,786	8	423.148,981 312.231,997	3.422
8	423.148,981 312.231,997	9	423.155,436 312.228,038	7.572
9	423.155,436 312.228,038	1	423.186,839 312.262,79	46.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 5, P 277, 277/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.872	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 50, Jud. Dolj, T 5, P 277, 277/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CVC:1237, din 30/04/1998 emis de BNP PATRU GHEORGHE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PREDA MARIAN** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.339	5	277	-	
2	arabil	DA	3.191	5	277/1	-	
3	arabil	NU	4.342	5	277/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.239,146 312.173,073	2	423.251,16 312.193,959	24.095
2	423.251,16 312.193,959	3	423.241,242 312.199,652	11.436

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.241,242 312.199,652	4	423.229,657 312.206,302	13.358
4	423.229,657 312.206,302	5	423.251,903 312.244,536	44.235
5	423.251,903 312.244,536	6	423.244,426 312.246,783	7.807
6	423.244,426 312.246,783	7	423.225,346 312.252,0	19.78
7	423.225,346 312.252,0	8	423.220,345 312.253,489	5.218
8	423.220,345 312.253,489	9	423.199,061 312.224,895	35.646
9	423.199,061 312.224,895	10	423.207,003 312.220,069	9.293
10	423.207,003 312.220,069	11	423.124,663 312.106,393	140.364
11	423.124,663 312.106,393	12	423.129,511 312.105,065	5.027
12	423.129,511 312.105,065	13	423.166,6 312.095,141	38.394
13	423.166,6 312.095,141	14	423.186,993 312.089,805	21.08
14	423.186,993 312.089,805	15	423.188,657 312.090,165	1.702
15	423.188,657 312.090,165	16	423.190,602 312.091,038	2.132
16	423.190,602 312.091,038	17	423.192,277 312.093,674	3.123
17	423.192,277 312.093,674	18	423.205,898 312.116,444	26.533
18	423.205,898 312.116,444	1	423.239,146 312.173,073	65.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 69/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1941, din 27/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

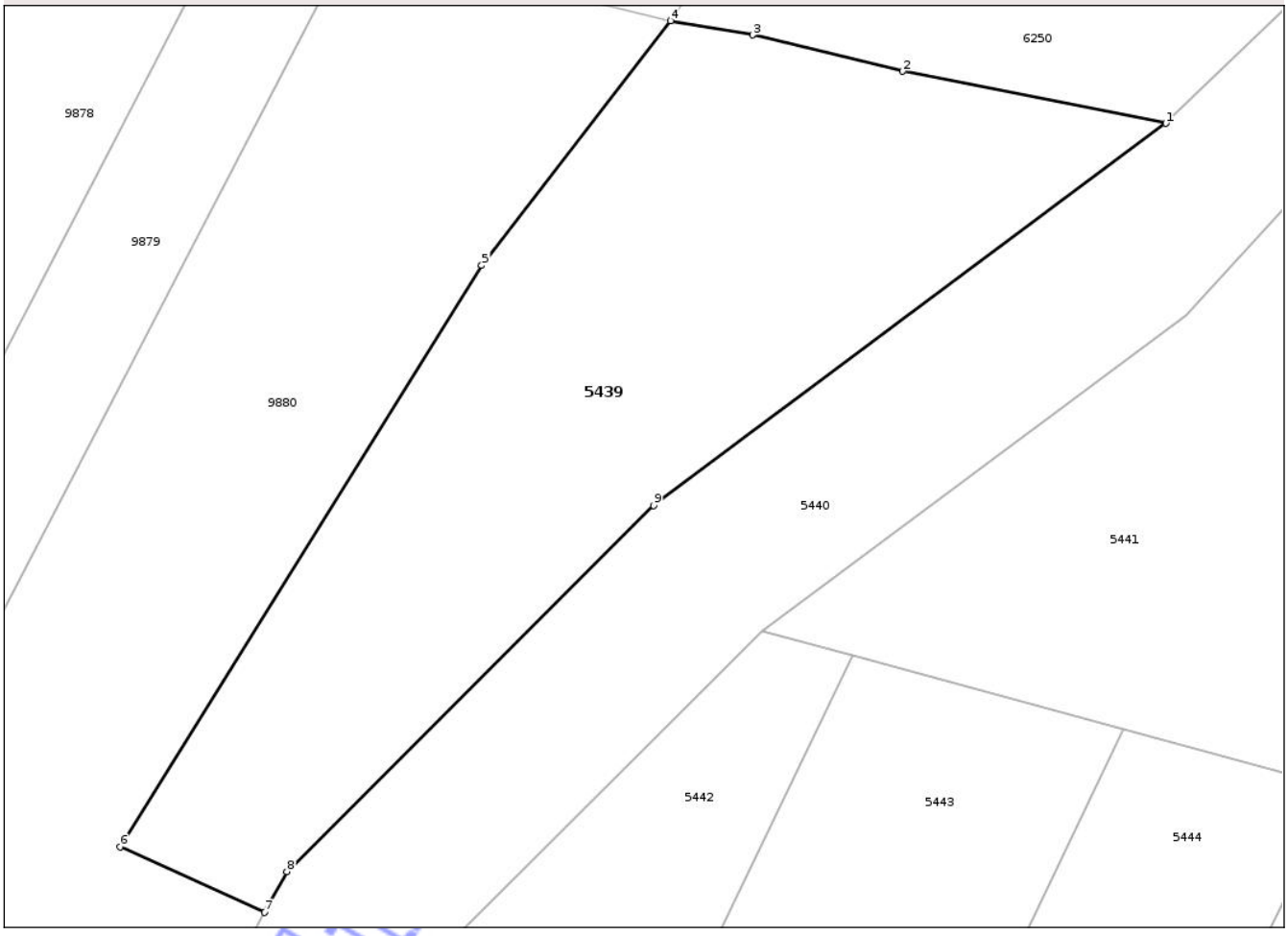
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	384	69	69/1	-	
2	arabil	NU	216	69	69/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.056,433 312.762,898	2	421.044,6 312.765,239	12.062
2	421.044,6 312.765,239	3	421.037,836 312.766,87	6.958
3	421.037,836 312.766,87	4	421.034,151 312.767,51	3.74
4	421.034,151 312.767,51	5	421.025,644 312.756,51	13.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.025,644 312.756,51	6	421.009,39 312.730,385	30.769
6	421.009,39 312.730,385	7	421.015,887 312.727,445	7.131
7	421.015,887 312.727,445	8	421.016,885 312.729,276	2.085
8	421.016,885 312.729,276	9	421.033,393 312.745,72	23.301
9	421.033,393 312.745,72	1	421.056,433 312.762,898	28.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.382	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:955-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.247	69	56	-	
2	arabil	NU	135	69	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.097,754 312.821,544	2	421.091,62 312.800,297	22.115
2	421.091,62 312.800,297	3	421.080,098 312.781,543	22.011
3	421.080,098 312.781,543	4	421.069,724 312.767,737	17.269
4	421.069,724 312.767,737	5	421.057,322 312.754,288	18.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.057,322 312.754,288	6	421.038,263 312.740,078	23.773
6	421.038,263 312.740,078	7	421.042,34 312.738,975	4.224
7	421.042,34 312.738,975	8	421.054,533 312.735,676	12.631
8	421.054,533 312.735,676	9	421.064,182 312.733,066	9.996
9	421.064,182 312.733,066	10	421.067,907 312.732,058	3.859
10	421.067,907 312.732,058	11	421.073,243 312.743,154	12.312
11	421.073,243 312.743,154	12	421.092,107 312.782,378	43.524
12	421.092,107 312.782,378	13	421.093,809 312.786,696	4.641
13	421.093,809 312.786,696	14	421.112,487 312.834,068	50.921
14	421.112,487 312.834,068	1	421.097,754 312.821,544	19.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:9776, din 13/09/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 3604/2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:9776, din 13/09/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 3604/2002;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1924575 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CITU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **CITU PAULA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:492000 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FLOAREA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	69	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.067,907 312.732,058	2	421.064,182 312.733,066	3.859
2	421.064,182 312.733,066	3	421.007,3 312.614,786	131.247
3	421.007,3 312.614,786	4	421.010,558 312.612,807	3.812
4	421.010,558 312.612,807	1	421.067,907 312.732,058	132.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.424	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:10438, din 06/05/2008 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DOMNICA**, LIPSA CNP 2) **MITRACHE PAUL**, LIPSA CNP 3) **SANDULESCU MARGARETA**, LIPSA CNP 4) **MANOLACHE GEORGETA**, LIPSA CNP 5) **HAU MARIA**, LIPSA CNP 6) **MITRACHE DOROTHEA ZOE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.424	69	36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.205,099 312.650,145	2	421.218,553 312.682,391	34.94
2	421.218,553 312.682,391	3	421.235,342 312.726,449	47.148
3	421.235,342 312.726,449	4	421.224,592 312.726,788	10.755
4	421.224,592 312.726,788	5	421.218,203 312.728,429	6.596
5	421.218,203 312.728,429	6	421.203,451 312.688,004	43.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.203,451 312.688,004	7	421.190,139 312.656,728	33.991
7	421.190,139 312.656,728	8	421.172,427 312.619,277	41.428
8	421.172,427 312.619,277	9	421.134,757 312.542,436	85.578
9	421.134,757 312.542,436	10	421.149,598 312.534,589	16.788
10	421.149,598 312.534,589	11	421.187,546 312.611,996	86.208
11	421.187,546 312.611,996	1	421.205,099 312.650,145	41.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34618	2.820	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
80054 / 30/03/2021		
Act Notarial nr. CM:130, din 23/11/2016 emis de NP FLORESCU MARIA MAGDALENA (act administrativ nr. Titlului de proprietate nr.886-48449 , din 17.07.1996 , emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

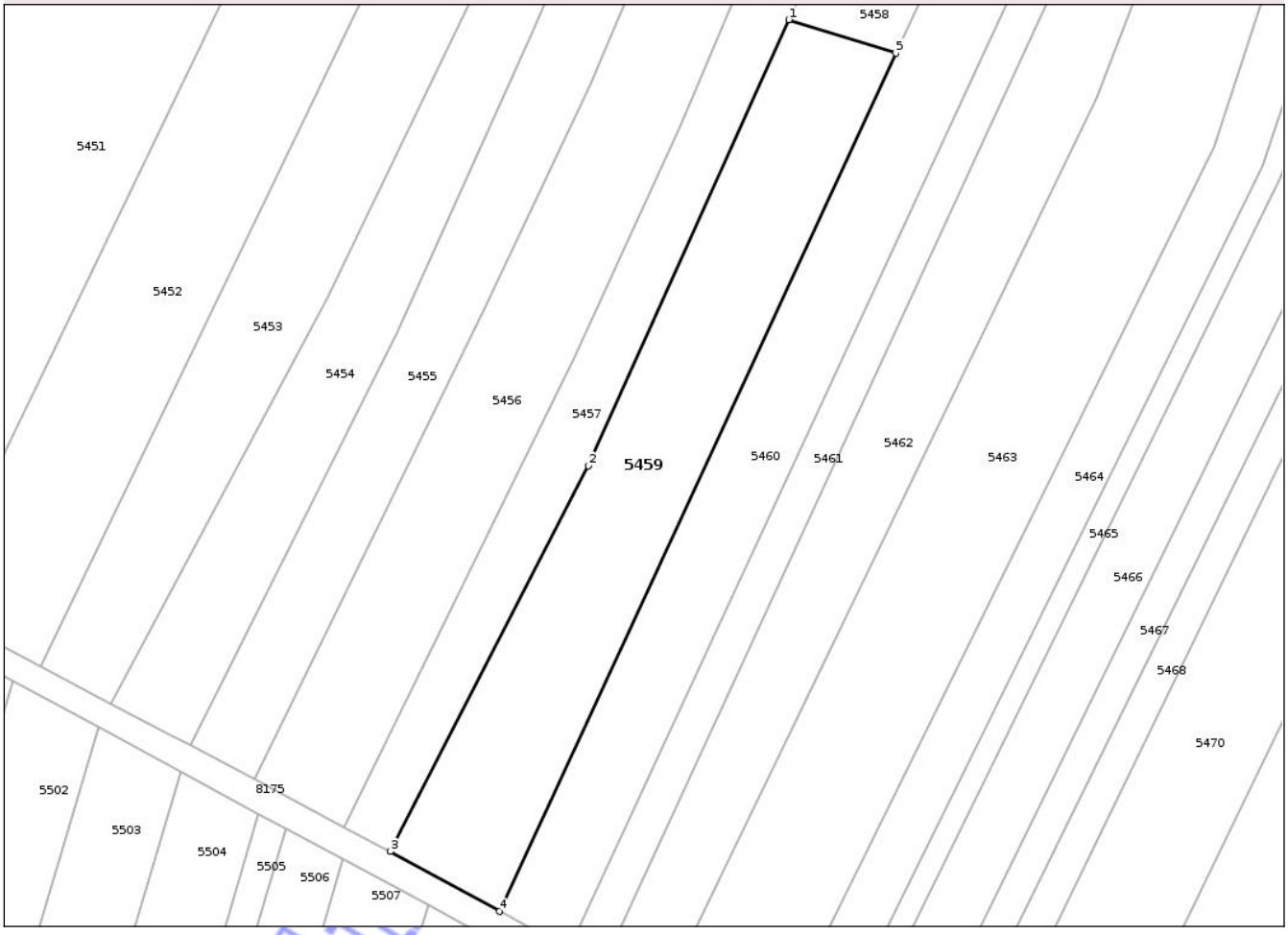
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34618	2.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.820	69	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.222,774 312.667,316	2	421.189,756 312.593,982	80.424
2	421.189,756 312.593,982	3	421.157,188 312.530,576	71.281
3	421.157,188 312.530,576	4	421.175,12 312.520,757	20.444
4	421.175,12 312.520,757	5	421.240,372 312.661,857	155.457
5	421.240,372 312.661,857	1	421.222,774 312.667,316	18.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 20/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.739	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	229	69	20/1	-	
2	arabil	NU	2.510	69	20/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.273,528 312.654,605	2	421.285,72 312.686,75	34.379
2	421.285,72 312.686,75	3	421.295,925 312.717,394	32.299
3	421.295,925 312.717,394	4	421.287,183 312.718,426	8.803
4	421.287,183 312.718,426	5	421.276,614 312.684,437	35.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.276,614 312.684,437	6	421.272,605 312.685,991	4.3
6	421.272,605 312.685,991	7	421.191,913 312.511,504	192.242
7	421.191,913 312.511,504	8	421.201,657 312.506,135	11.125
8	421.201,657 312.506,135	1	421.273,528 312.654,605	164.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31033	1.250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173340 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31033	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	517	69	24	-	
2	arabil	NU	733	69	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.323,856 312.700,634	2	421.338,933 312.759,371	60.641
2	421.338,933 312.759,371	3	421.332,601 312.761,673	6.737
3	421.332,601 312.761,673	4	421.318,478 312.712,453	51.206
4	421.318,478 312.712,453	5	421.322,919 312.711,074	4.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.322,919 312.711,074	6	421.320,181 312.701,871	9.602
6	421.320,181 312.701,871	7	421.300,616 312.643,08	61.961
7	421.300,616 312.643,08	8	421.226,277 312.492,569	167.869
8	421.226,277 312.492,569	9	421.229,635 312.490,718	3.834
9	421.229,635 312.490,718	10	421.303,626 312.641,44	167.904
10	421.303,626 312.641,44	1	421.323,856 312.700,634	62.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 14/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32574	6.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173259 / 13/11/2017		
Act Administrativ nr. TDP:1942, din 27/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR (Adeverinta nr. 1403/25.07.2016 emisa de Primaria Robanesti ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

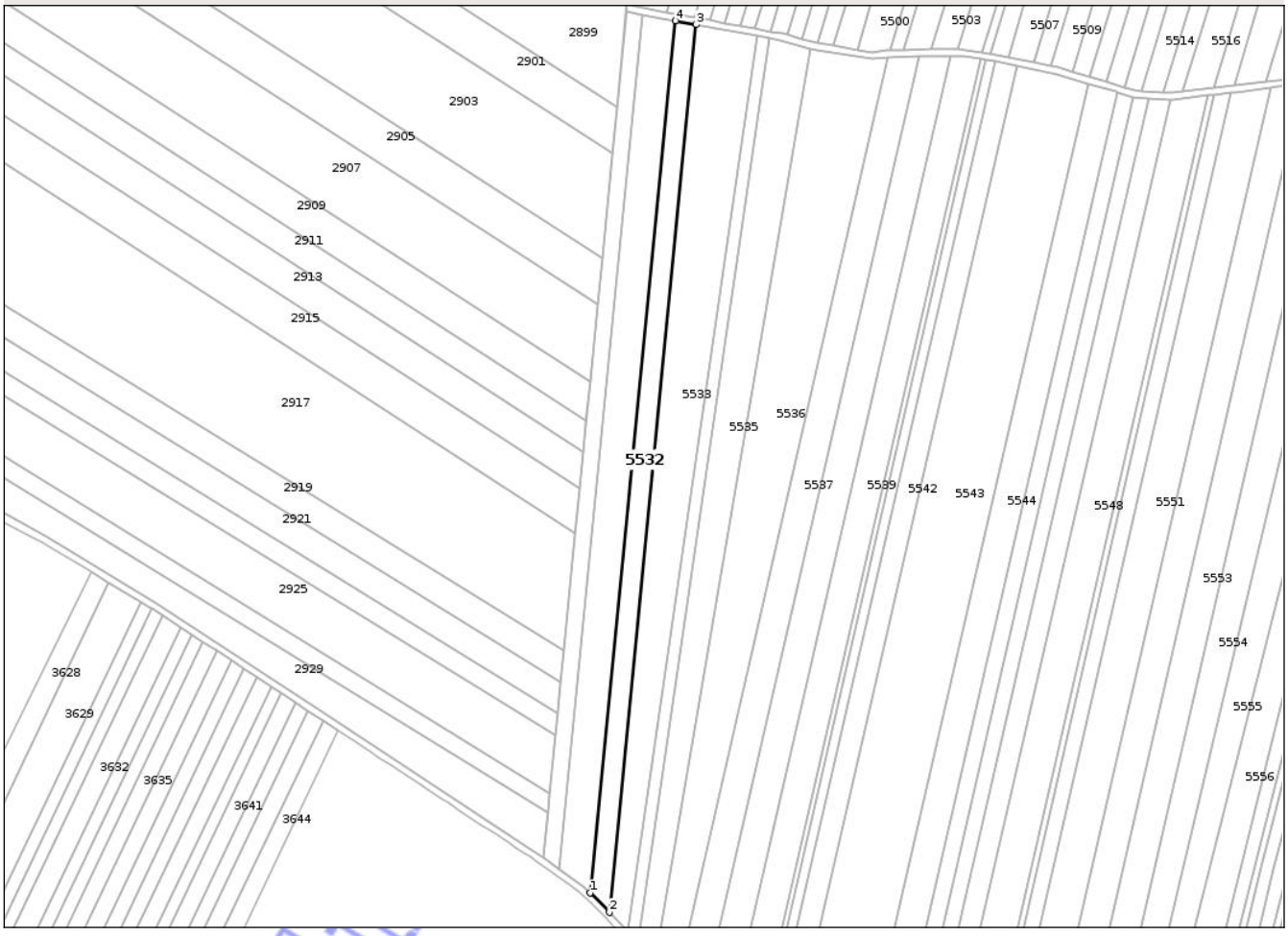
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32574	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	69	14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.762,471 311.569,902	2	420.773,822 311.558,437	16.134
2	420.773,822 311.558,437	3	420.825,275 312.084,17	528.245
3	420.825,275 312.084,17	4	420.813,026 312.086,453	12.46
4	420.813,026 312.086,453	1	420.762,471 311.569,902	519.019

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.990	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:501-15027, din 15/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

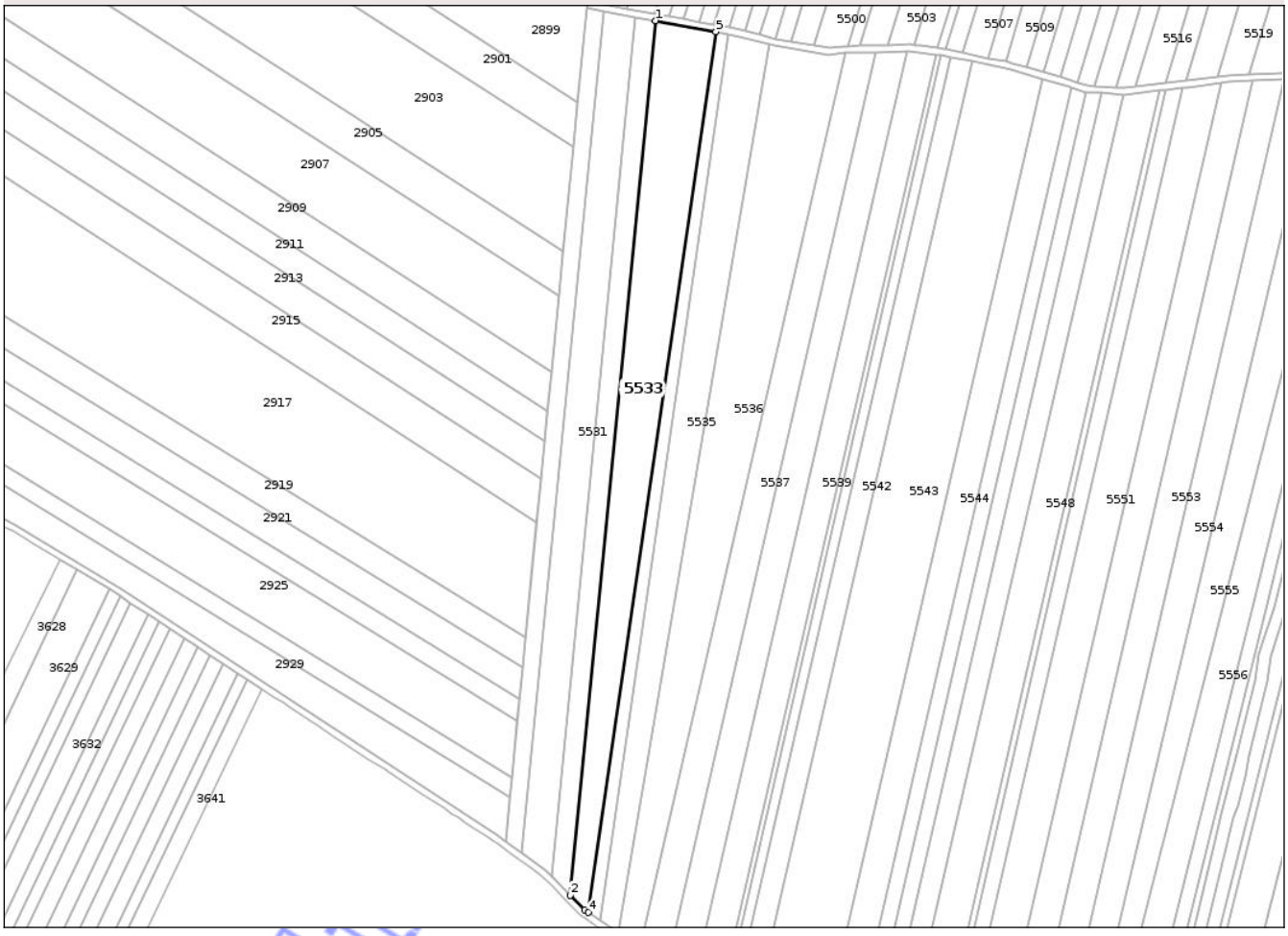
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.990	69	122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.825,275 312.084,17	2	420.773,822 311.558,437	528.245
2	420.773,822 311.558,437	3	420.782,516 311.549,656	12.357
3	420.782,516 311.549,656	4	420.784,73 311.548,147	2.679
4	420.784,73 311.548,147	5	420.861,534 312.077,411	534.808
5	420.861,534 312.077,411	1	420.825,275 312.084,17	36.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.012	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1084-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

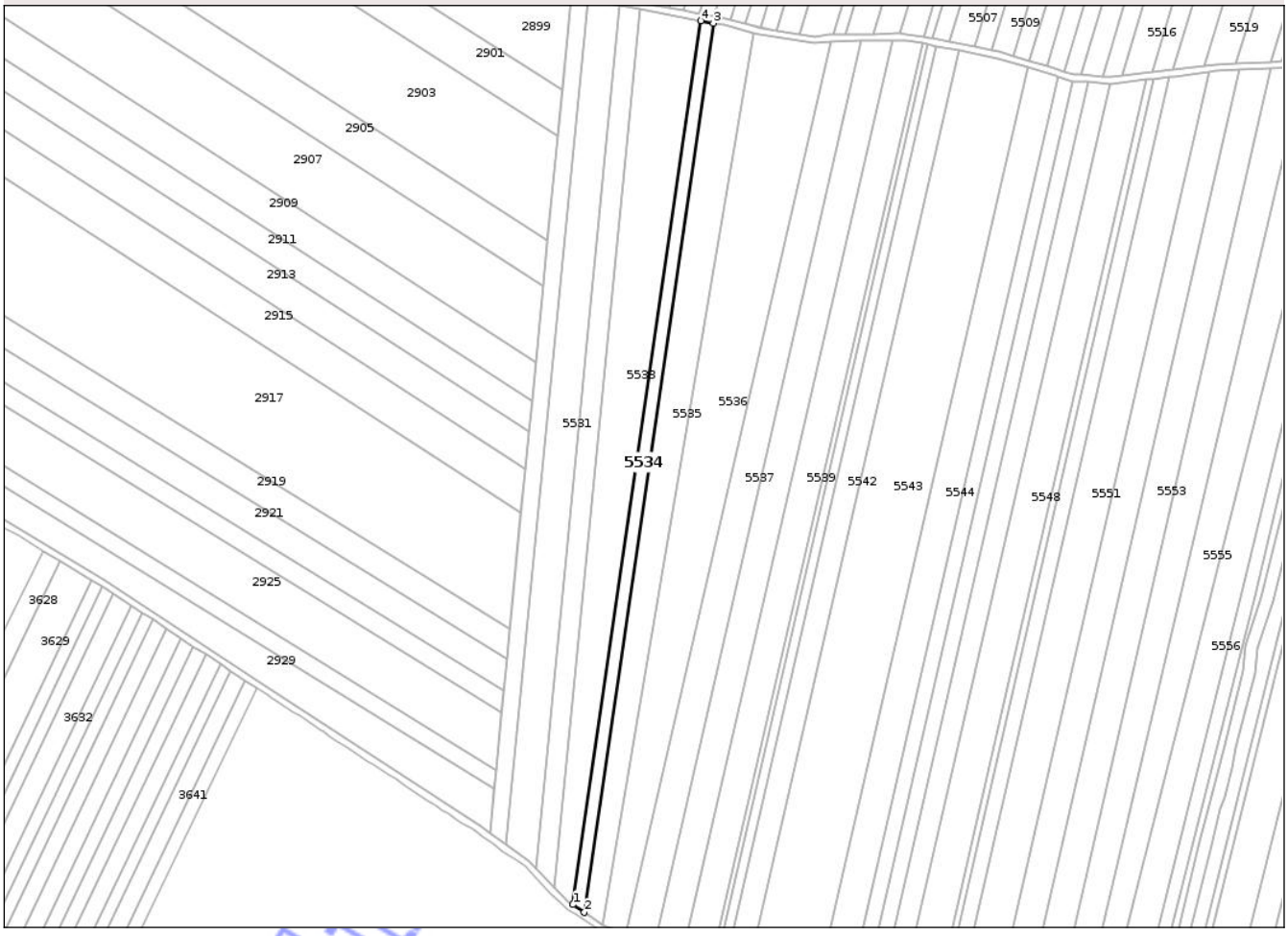
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.012	69	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.784,73 311.548,147	2	420.791,606 311.543,46	8.321
2	420.791,606 311.543,46	3	420.868,892 312.076,04	538.159
3	420.868,892 312.076,04	4	420.861,534 312.077,411	7.485
4	420.861,534 312.077,411	1	420.784,73 311.548,147	534.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:845-48449, din 20/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	119	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.868,892 312.076,04	2	420.791,606 311.543,46	538.159
2	420.791,606 311.543,46	3	420.802,461 311.536,06	13.137
3	420.802,461 311.536,06	4	420.893,412 312.070,054	541.684
4	420.893,412 312.070,054	5	420.875,484 312.074,811	18.548
5	420.875,484 312.074,811	1	420.868,892 312.076,04	6.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30513	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77556 / 03/07/2015		
Act Administrativ nr. 591, din 30/04/2013 emis de NP DIACONESCU REMUS BOGDAN (Hotararea AGEA aut nr 1845/16-09-2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru, Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheierea nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca efect al divizarii, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
160664 / 30/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de np Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B3 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro,în favoarea cumparatoarei FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30513	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.939,158 312.064,918	2	420.816,322 311.529,942	548.897
2	420.816,322 311.529,942	3	420.826,305 311.525,628	10.875
3	420.826,305 311.525,628	4	420.833,596 311.524,33	7.406
4	420.833,596 311.524,33	5	420.957,829 312.065,323	555.074
5	420.957,829 312.065,323	1	420.939,158 312.064,918	18.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1000-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN ROMAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

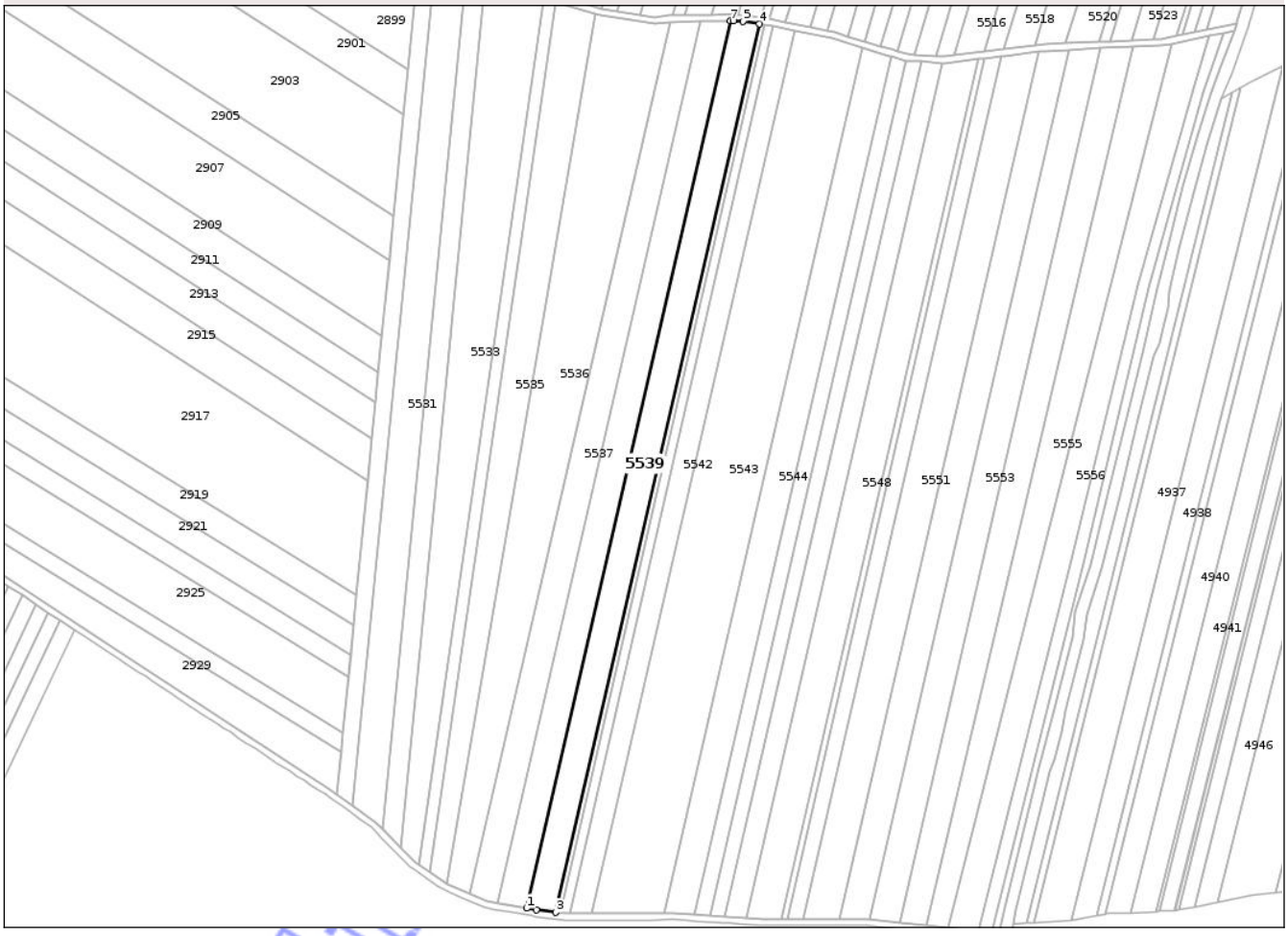
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.851,296 311.521,177	2	420.857,075 311.520,148	5.87
2	420.857,075 311.520,148	3	420.869,066 311.518,678	12.081
3	420.869,066 311.518,678	4	420.994,239 312.063,763	559.273
4	420.994,239 312.063,763	5	420.984,115 312.065,26	10.234
5	420.984,115 312.065,26	6	420.978,384 312.065,769	5.754

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.978,384 312.065,769	7	420.976,346 312.065,725	2.038
7	420.976,346 312.065,725	1	420.851,296 311.521,177	558.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:20284, din 20/11/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILICOV CONSTANTINA**, LIPSA CNP 2) **CROITORU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

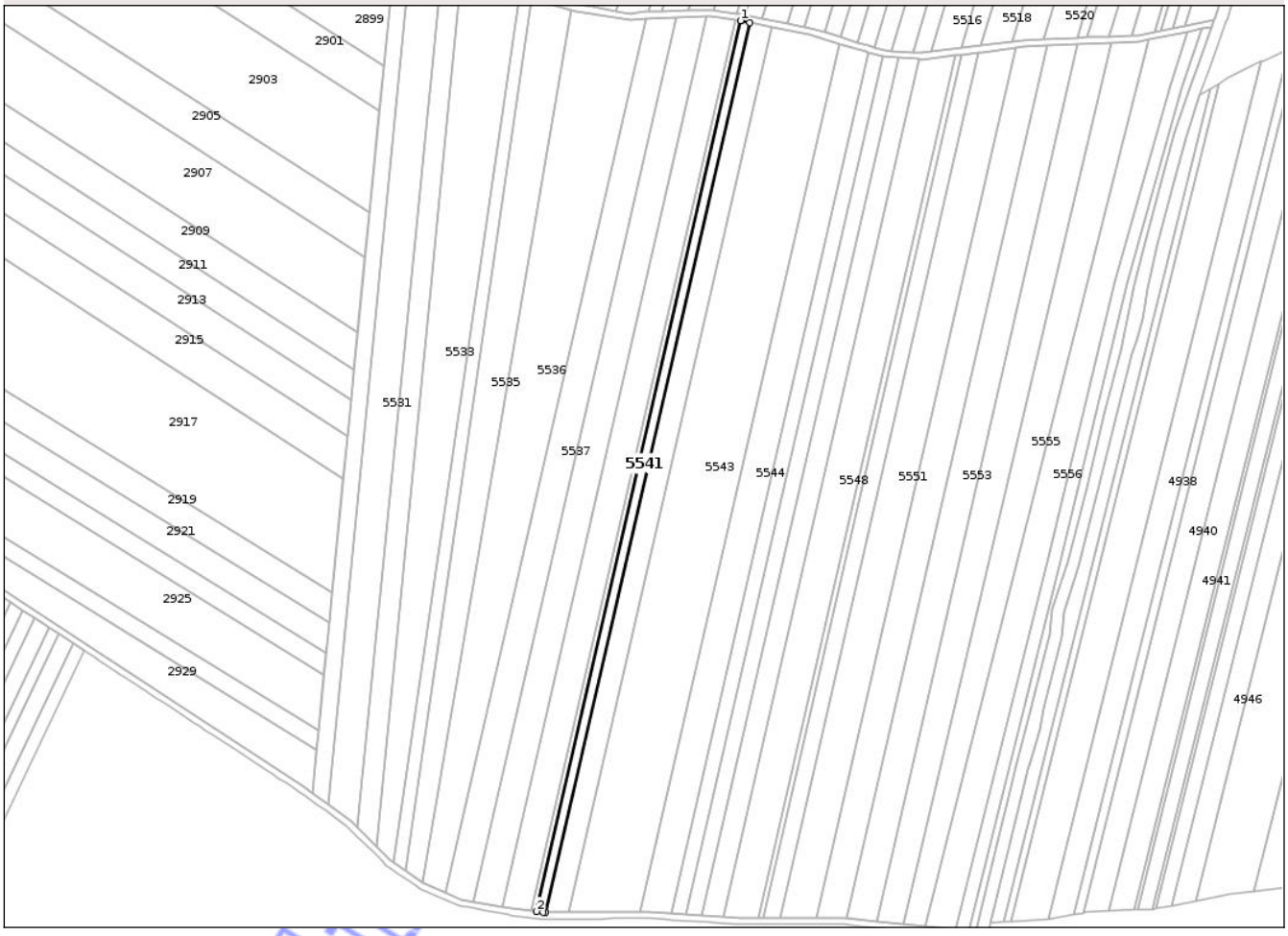
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	69	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.997,108 312.063,338	2	420.871,951 311.518,325	559.199
2	420.871,951 311.518,325	3	420.875,953 311.517,835	4.032
3	420.875,953 311.517,835	4	420.877,714 311.517,843	1.761
4	420.877,714 311.517,843	5	421.002,727 312.062,227	558.554
5	421.002,727 312.062,227	6	420.997,6 312.063,266	5.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.997,6 312.063,266	1	420.997,108 312.063,338	0.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31037	7.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173537 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	
Act Administrativ nr. Incheiere, din 10/02/2023 emis de ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti (in dosar nr. 52701/09.02.2023 , act administrativ nr incheiere nr 128758 din 20.09.2023, emis de ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr certificat de inregistrare seria B nr 4660801 din 13.02.2023, emis de ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr Certificat de inregistrare mentiuni din 13.02.2023, emis de ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr Decizier nr 1 din 08.02.2023, emis de Rural Oltenia SRL);		
B1	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului de sub B4 din SC RURAL OLTENIA SRL in OLTENIA ENERGY SOLUTIONS SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

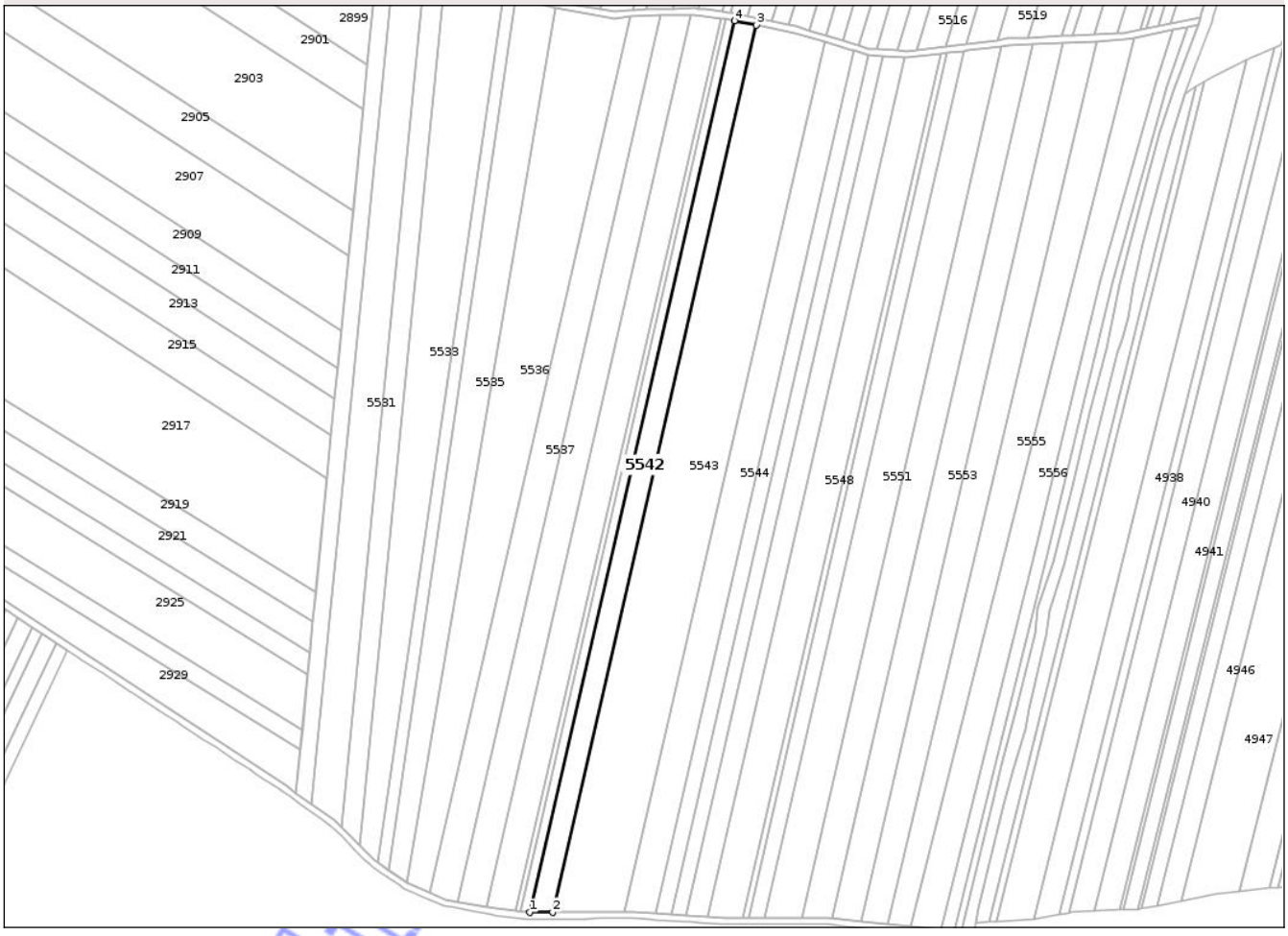
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31037	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	69	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.877,714 311.517,843	2	420.891,541 311.517,907	13.827
2	420.891,541 311.517,907	3	421.015,924 312.059,552	555.743
3	421.015,924 312.059,552	4	421.002,727 312.062,227	13.465
4	421.002,727 312.062,227	1	420.877,714 311.517,843	558.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:996-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.935,732 311.518,111	2	420.940,738 311.518,134	5.006
2	420.940,738 311.518,134	3	420.954,458 311.517,304	13.745
3	420.954,458 311.517,304	4	421.075,394 312.043,938	540.341
4	421.075,394 312.043,938	5	421.074,197 312.044,3	1.251
5	421.074,197 312.044,3	6	421.057,706 312.049,265	17.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.057,706 312.049,265	1	420.935,732 311.518,111	544.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31425	23.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
95523 / 10/05/2018		
Act Notarial nr. CVC:1186, din 09/05/2018 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184401 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184401 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31425	23.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	23.700	69	112	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.891,541 311.517,907	2	420.935,732 311.518,111	44.191
2	420.935,732 311.518,111	3	421.057,706 312.049,265	544.979
3	421.057,706 312.049,265	4	421.039,222 312.054,83	19.304
4	421.039,222 312.054,83	5	421.015,924 312.059,552	23.772
5	421.015,924 312.059,552	1	420.891,541 311.517,907	555.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34806	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24302 / 10/02/2022		
Act Notarial nr. CVC:232, din 09/02/2022 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ILIE-IUSTIN** 2) **TOMA STEFANIA-ROXANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

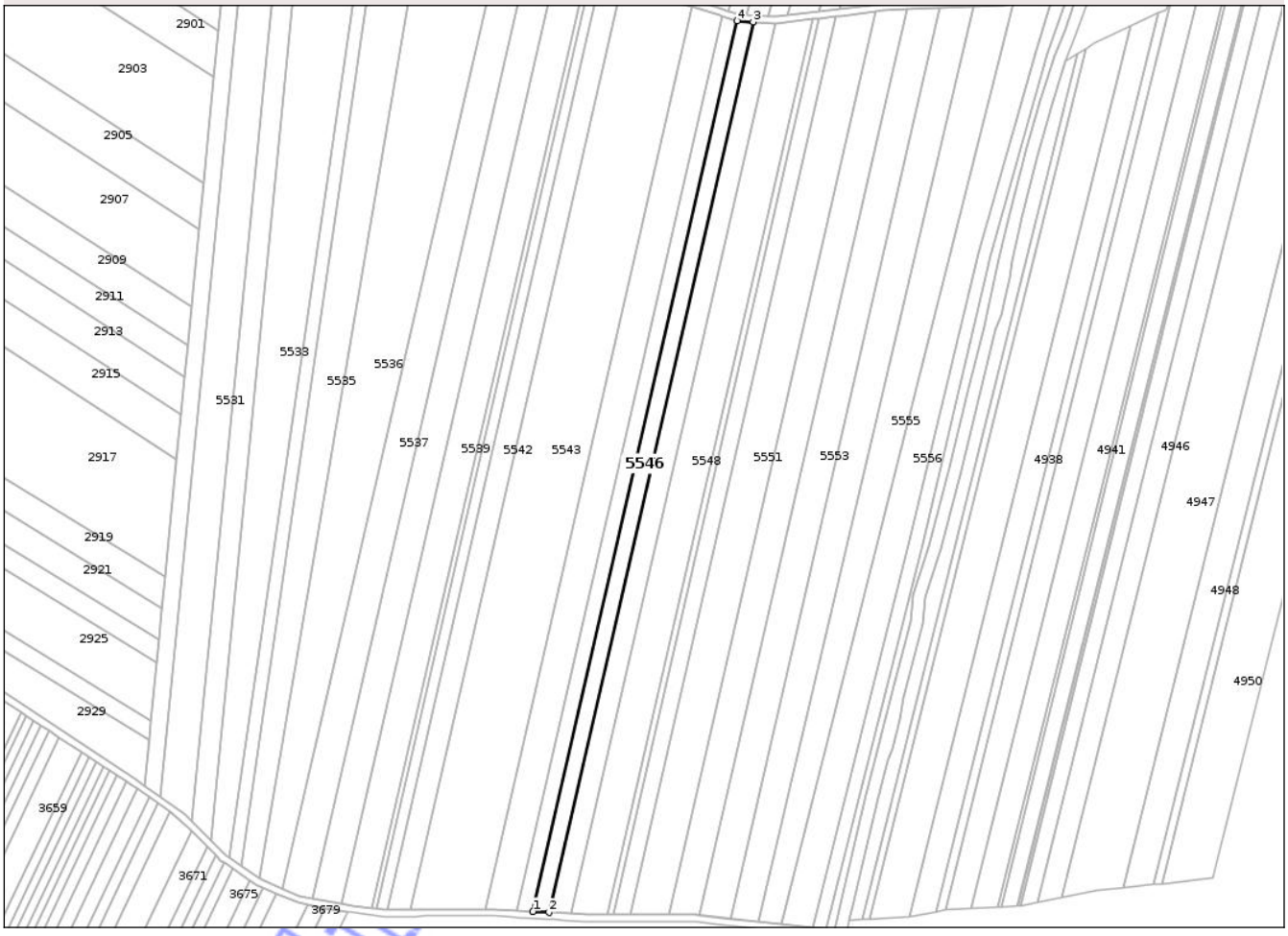
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34806	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	110	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.963,841 311.516,736	2	420.973,243 311.516,168	9.419
2	420.973,243 311.516,168	3	421.093,686 312.040,654	538.138
3	421.093,686 312.040,654	4	421.084,294 312.041,267	9.412
4	421.084,294 312.041,267	1	420.963,841 311.516,736	538.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33535	6.891	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190314 / 25/09/2020		
Act Notarial nr. CVC:1264, din 24/09/2020 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

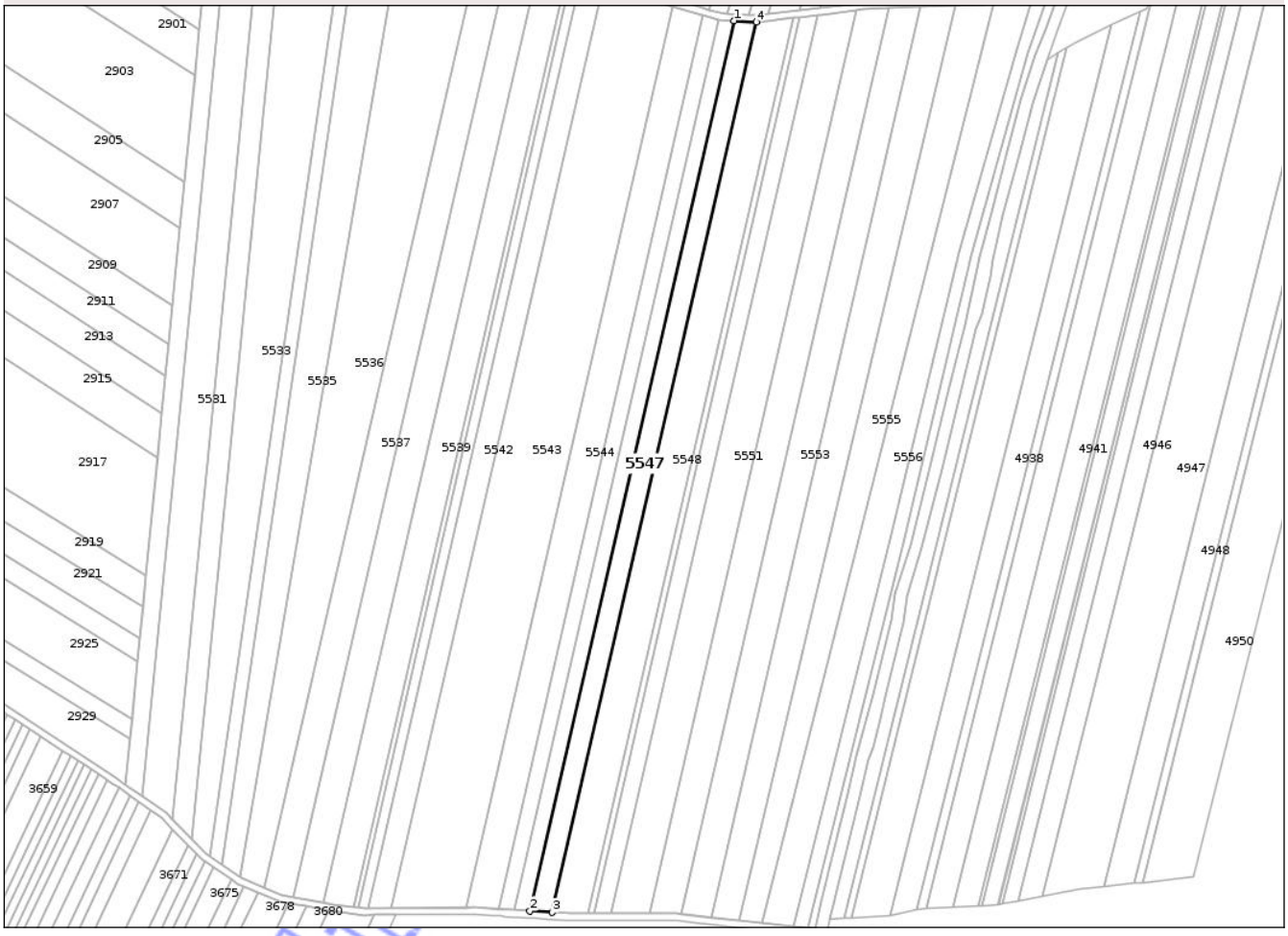
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33535	6.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.891	69	109	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.093,686 312.040,654	2	420.973,243 311.516,168	538.138
2	420.973,243 311.516,168	3	420.986,202 311.515,383	12.983
3	420.986,202 311.515,383	4	421.106,632 312.039,81	538.077
4	421.106,632 312.039,81	1	421.093,686 312.040,654	12.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 108

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30549	11.405	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
77491 / 03/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:864, din 14/11/2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (in dosar 29070/3/2013 , din 14.11.2013 , emis de TRIBUNAL BUCURESTI , PROIECT DE DIVIZARE A SC AGRI TERENURI SA AUT 591/2013 NP DIACONESCU REMUS STEFAN, HOTARAREA AGA NR 1/2013 AUT 1845/2013 NP ELENA SIMONA ALEXANDRU, INCHEIERE DE COMPLETARE 15/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept de divizare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
157169 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de np Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B3 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

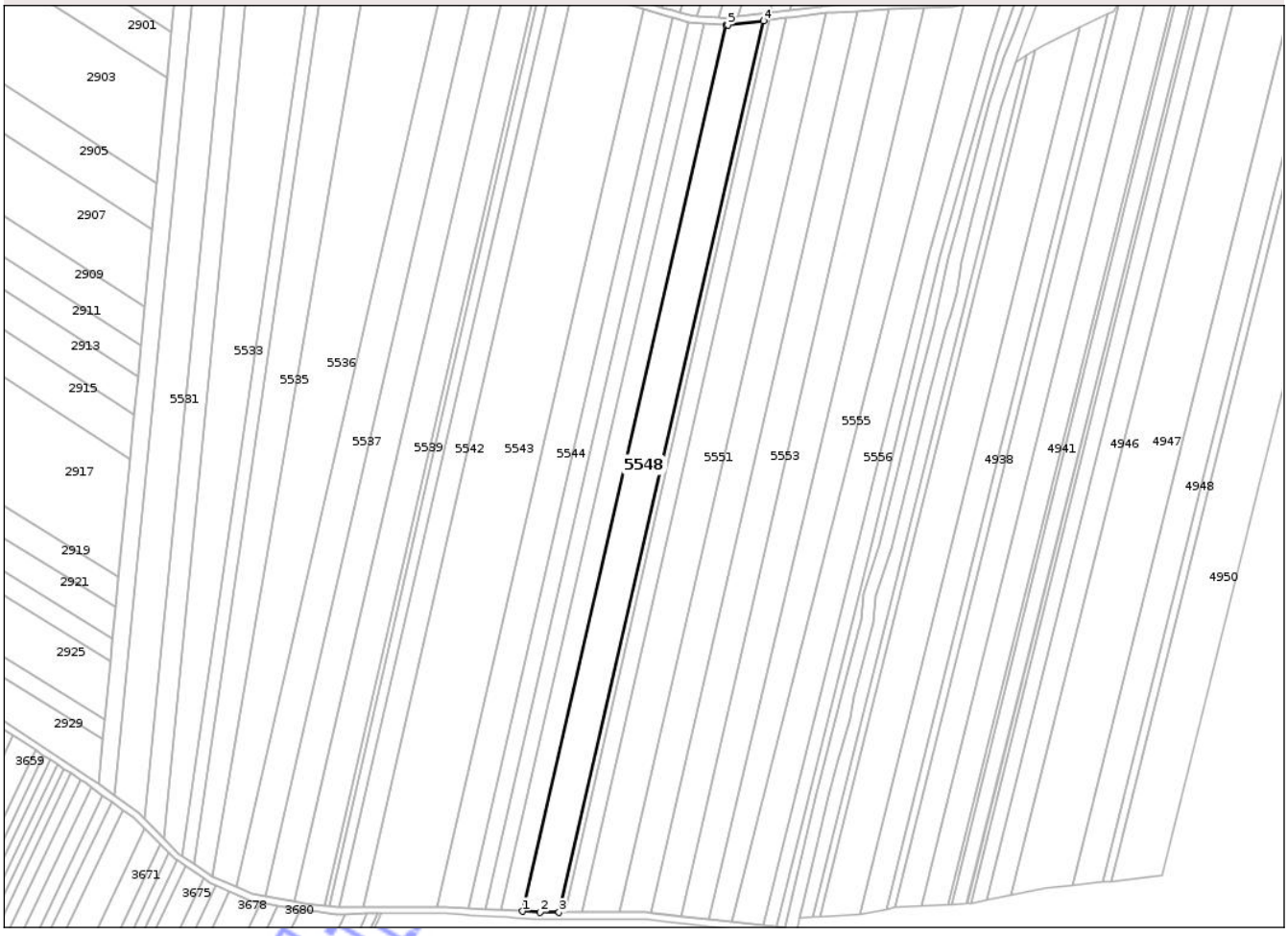
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30549	11.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.405	69	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.986,202 311.515,383	2	420.996,633 311.514,752	10.45
2	420.996,633 311.514,752	3	421.007,735 311.514,732	11.102
3	421.007,735 311.514,732	4	421.128,867 312.042,22	541.218
4	421.128,867 312.042,22	5	421.107,771 312.039,736	21.242
5	421.107,771 312.039,736	6	421.106,632 312.039,81	1.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.106,632 312.039,81	1	420.986,202 311.515,383	538.077

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34912	1.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
244155 / 08/12/2022		
Act Notarial nr. CVC:3670, din 07/12/2022 emis de NP Bajenaru Anamaria ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

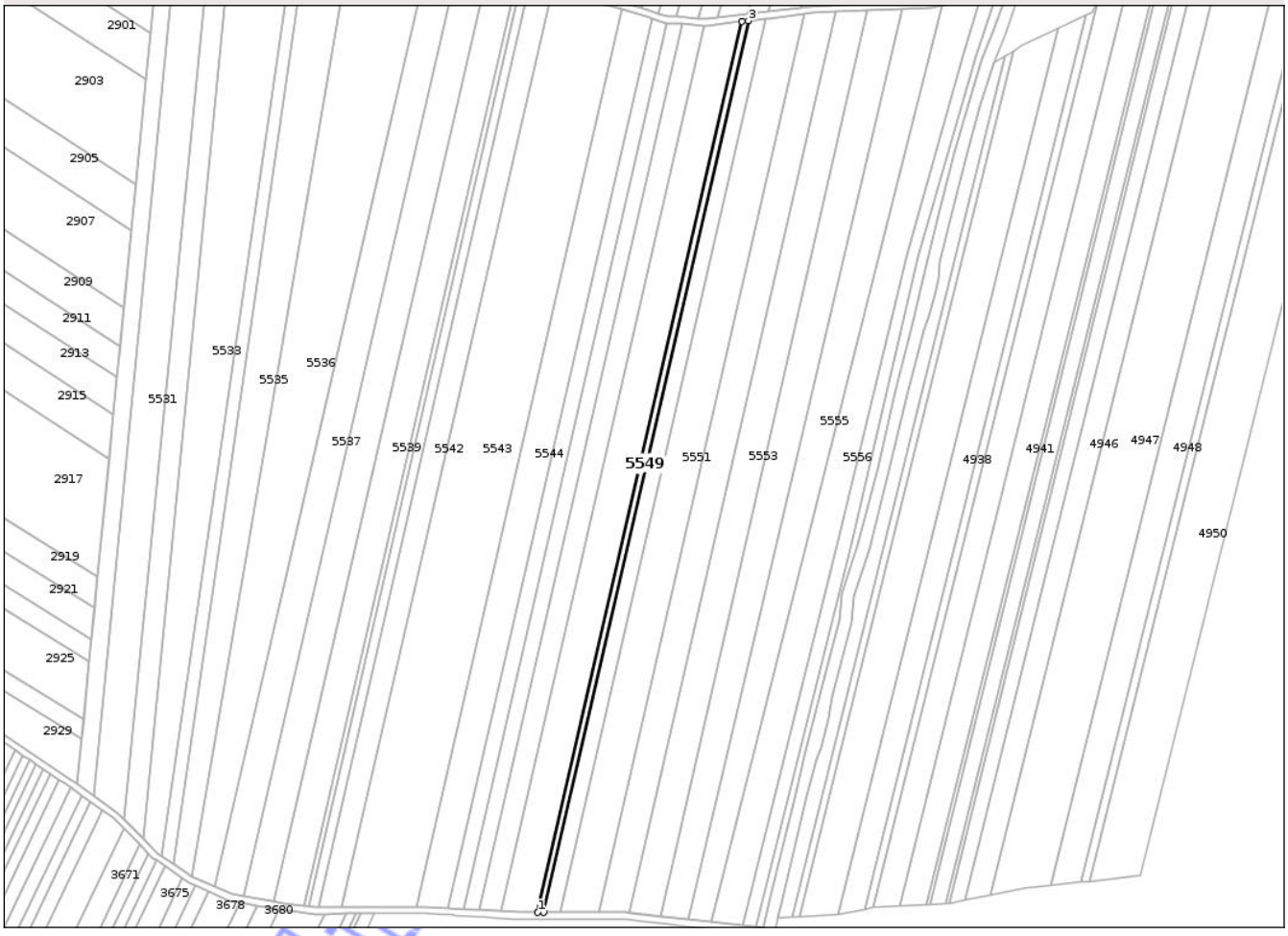
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34912	1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.900	69	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.007,735 311.514,732	2	421.011,334 311.514,726	3.599
2	421.011,334 311.514,726	3	421.132,568 312.042,656	541.671
3	421.132,568 312.042,656	4	421.128,867 312.042,22	3.727
4	421.128,867 312.042,22	1	421.007,735 311.514,732	541.218

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.018	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:13560, din 30/06/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILICOV ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

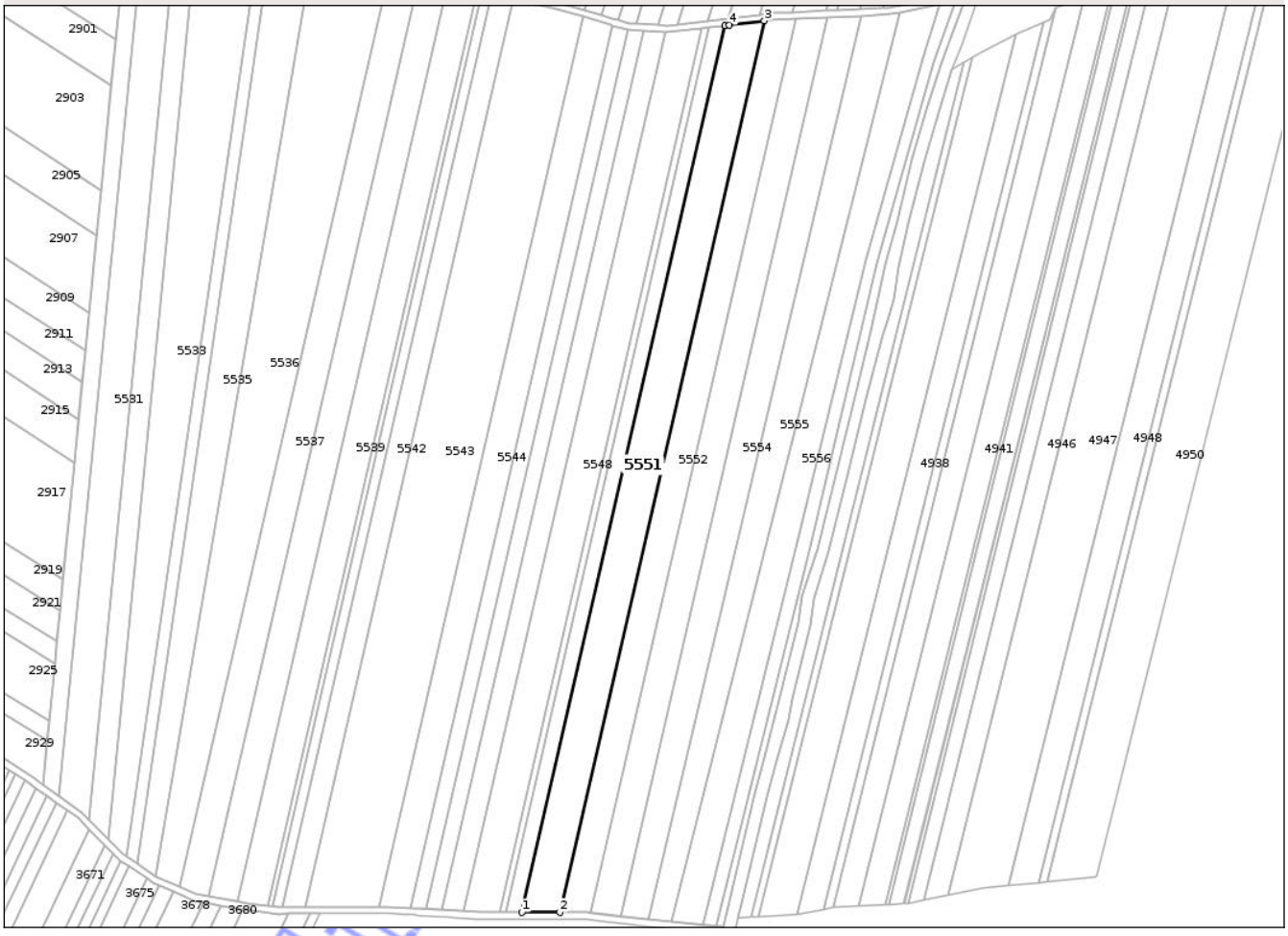
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.018	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.018	69	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.021,089 311.514,709	2	421.043,737 311.514,668	22.648
2	421.043,737 311.514,668	3	421.165,915 312.046,78	545.958
3	421.165,915 312.046,78	4	421.145,105 312.044,133	20.978
4	421.145,105 312.044,133	5	421.142,598 312.043,838	2.524
5	421.142,598 312.043,838	1	421.021,089 311.514,709	542.901

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:19041, din 08/06/2015 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.900	69	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.184,691 312.047,964	2	421.062,17 311.514,358	547.491
2	421.062,17 311.514,358	3	421.080,203 311.512,314	18.148
3	421.080,203 311.512,314	4	421.203,388 312.048,813	550.46
4	421.203,388 312.048,813	1	421.184,691 312.047,964	18.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:407-9596, din 06/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.203,388 312.048,813	2	421.080,203 311.512,314	550.46
2	421.080,203 311.512,314	3	421.095,971 311.510,528	15.869
3	421.095,971 311.510,528	4	421.096,723 311.510,451	0.756
4	421.096,723 311.510,451	5	421.223,833 312.049,742	554.068
5	421.223,833 312.049,742	1	421.203,388 312.048,813	20.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.345	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1267-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

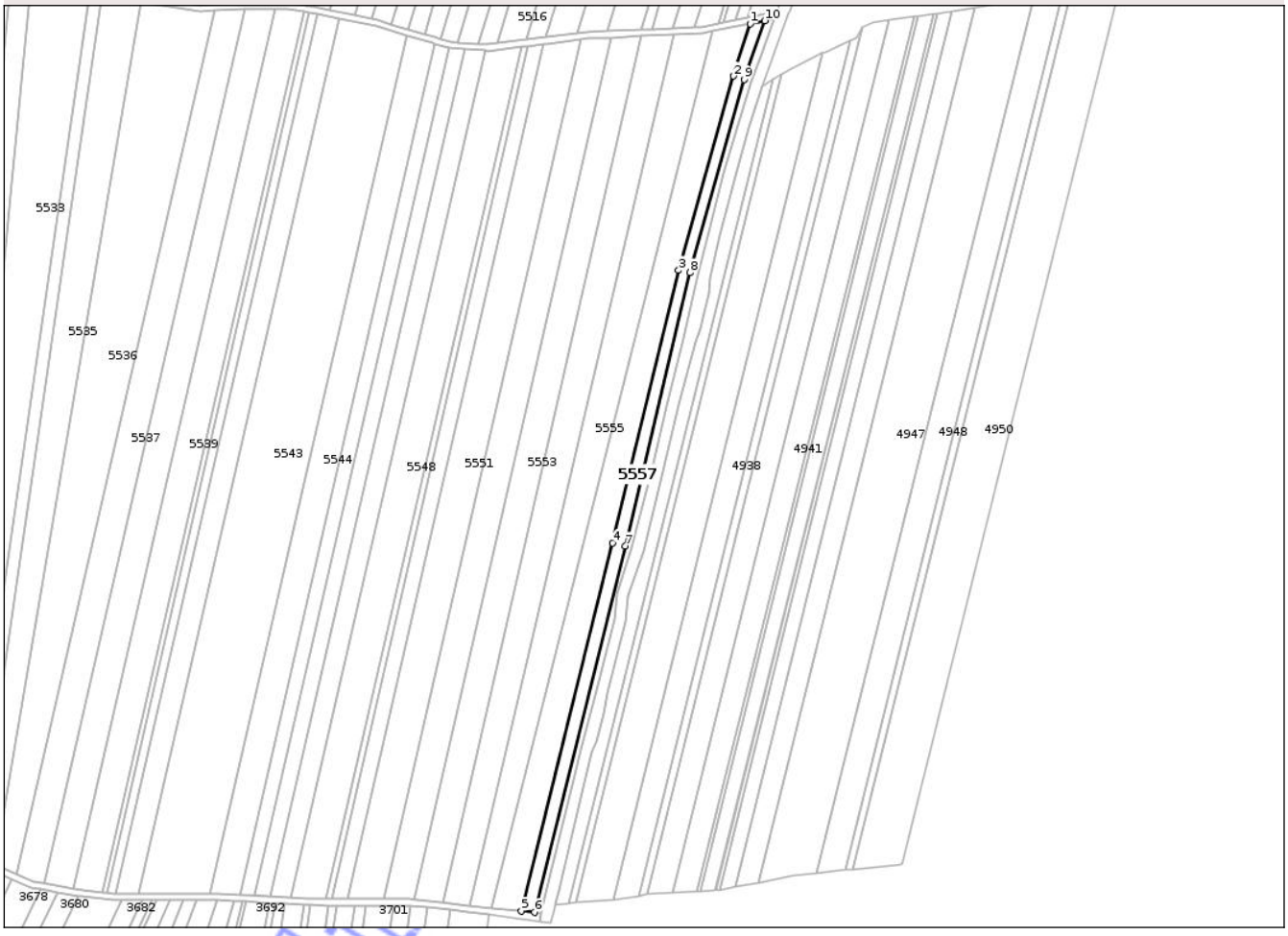
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.345	69	100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.270,712 312.056,514	2	421.260,564 312.024,043	34.02
2	421.260,564 312.024,043	3	421.226,466 311.903,884	124.903
3	421.226,466 311.903,884	4	421.185,639 311.734,983	173.765
4	421.185,639 311.734,983	5	421.128,944 311.507,173	234.759
5	421.128,944 311.507,173	6	421.136,98 311.506,355	8.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.136,98 311.506,355	7	421.193,433 311.733,109	233.676
7	421.193,433 311.733,109	8	421.233,469 311.902,416	173.976
8	421.233,469 311.902,416	9	421.267,188 312.021,882	124.133
9	421.267,188 312.021,882	10	421.279,841 312.058,361	38.611
10	421.279,841 312.058,361	1	421.270,712 312.056,514	9.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8175

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 818

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.429	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 818

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

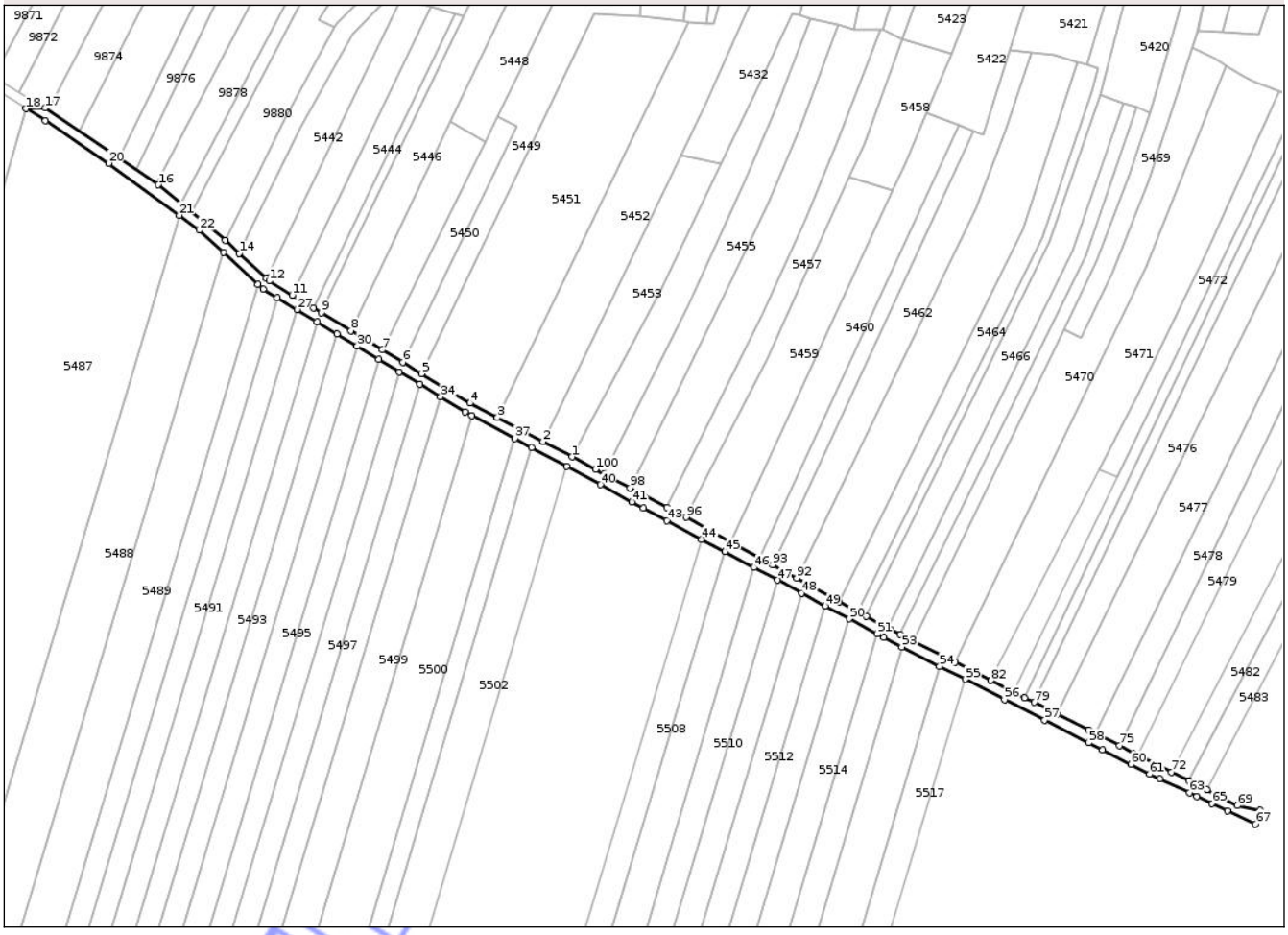
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.429	DE 818

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.429		818	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.111,271 312.554,854	2	421.099,586 312.561,032	13.218
4	421.070,37 312.576,48	5	421.050,838 312.588,343	22.852
7	421.035,124 312.597,887	8	421.022,381 312.605,626	14.909
10	421.007,3 312.614,786	11	420.998,861 312.619,911	9.873
13	420.988,338 312.626,683	14	420.977,534 312.636,64	14.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.099,586 312.561,032	3	421.081,304 312.570,699	20.68
5	421.050,838 312.588,343	6	421.043,238 312.592,958	8.891
8	421.022,381 312.605,626	9	421.010,558 312.612,807	13.833
11	420.998,861 312.619,911	12	420.989,552 312.625,565	10.892
14	420.977,534 312.636,64	15	420.971,834 312.641,894	7.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.081,304 312.570,699	4	421.070,37 312.576,48	12.368
6	421.043,238 312.592,958	7	421.035,124 312.597,887	9.494
9	421.010,558 312.612,807	10	421.007,3 312.614,786	3.812
12	420.989,552 312.625,565	13	420.988,338 312.626,683	1.65
15	420.971,834 312.641,894	16	420.944,98 312.664,24	34.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.944,98 312.664,24	17	420.899,478 312.695,069	54.962
17	420.899,478 312.695,069	18	420.891,762 312.694,875	7.718
18	420.891,762 312.694,875	19	420.899,578 312.689,971	9.227
19	420.899,578 312.689,971	20	420.925,05 312.672,853	30.69
20	420.925,05 312.672,853	21	420.953,39 312.651,965	35.206
21	420.953,39 312.651,965	22	420.961,447 312.646,026	10.009
22	420.961,447 312.646,026	23	420.971,217 312.637,022	13.286
23	420.971,217 312.637,022	24	420.984,992 312.624,328	18.732
24	420.984,992 312.624,328	25	420.987,134 312.622,353	2.914
25	420.987,134 312.622,353	26	420.992,746 312.618,945	6.566
26	420.992,746 312.618,945	27	421.000,719 312.614,103	9.328
27	421.000,719 312.614,103	28	421.008,74 312.609,231	9.385
28	421.008,74 312.609,231	29	421.016,81 312.604,33	9.442
29	421.016,81 312.604,33	30	421.024,931 312.599,398	9.501
30	421.024,931 312.599,398	31	421.033,688 312.594,079	10.246
31	421.033,688 312.594,079	32	421.041,906 312.589,088	9.615
32	421.041,906 312.589,088	33	421.050,166 312.584,071	9.664
33	421.050,166 312.584,071	34	421.058,476 312.579,024	9.723
34	421.058,476 312.579,024	35	421.068,382 312.573,008	11.59
35	421.068,382 312.573,008	36	421.071,095 312.571,545	3.082
36	421.071,095 312.571,545	37	421.088,371 312.562,23	19.627
37	421.088,371 312.562,23	38	421.095,03 312.558,641	7.565
38	421.095,03 312.558,641	39	421.109,217 312.550,992	16.118
39	421.109,217 312.550,992	40	421.122,735 312.543,704	15.357
40	421.122,735 312.543,704	41	421.135,517 312.536,812	14.522
41	421.135,517 312.536,812	42	421.140,04 312.534,374	5.138
42	421.140,04 312.534,374	43	421.149,434 312.529,309	10.672
43	421.149,434 312.529,309	44	421.163,402 312.521,778	15.869
44	421.163,402 312.521,778	45	421.172,789 312.516,717	10.664
45	421.172,789 312.516,717	46	421.184,508 312.510,399	13.314
46	421.184,508 312.510,399	47	421.194,008 312.505,277	10.793
47	421.194,008 312.505,277	48	421.203,552 312.500,131	10.843
48	421.203,552 312.500,131	49	421.213,14 312.494,962	10.893
49	421.213,14 312.494,962	50	421.222,778 312.489,765	10.95
50	421.222,778 312.489,765	51	421.234,072 312.483,677	12.83
51	421.234,072 312.483,677	52	421.236,659 312.482,282	2.939
52	421.236,659 312.482,282	53	421.243,97 312.478,528	8.218
53	421.243,97 312.478,528	54	421.259,121 312.470,748	17.032
54	421.259,121 312.470,748	55	421.269,409 312.465,466	11.565
55	421.269,409 312.465,466	56	421.285,182 312.457,366	17.731
56	421.285,182 312.457,366	57	421.301,359 312.449,06	18.185
57	421.301,359 312.449,06	58	421.319,039 312.439,982	19.874
58	421.319,039 312.439,982	59	421.324,659 312.437,096	6.318
59	421.324,659 312.437,096	60	421.336,041 312.431,252	12.795
60	421.336,041 312.431,252	61	421.343,584 312.427,378	8.48
61	421.343,584 312.427,378	62	421.347,664 312.425,454	4.511
62	421.347,664 312.425,454	63	421.359,588 312.419,829	13.184
63	421.359,588 312.419,829	64	421.362,612 312.418,402	3.344
64	421.362,612 312.418,402	65	421.368,716 312.415,523	6.749
65	421.368,716 312.415,523	66	421.374,895 312.412,608	6.832
66	421.374,895 312.412,608	67	421.386,105 312.407,32	12.395
67	421.386,105 312.407,32	68	421.388,045 312.412,743	5.76
68	421.388,045 312.412,743	69	421.378,866 312.414,763	9.399
69	421.378,866 312.414,763	70	421.366,56 312.421,001	13.797
70	421.366,56 312.421,001	71	421.359,452 312.424,604	7.969
71	421.359,452 312.424,604	72	421.352,422 312.428,167	7.881
72	421.352,422 312.428,167	73	421.338,762 312.435,092	15.315
73	421.338,762 312.435,092	74	421.337,461 312.435,751	1.458
74	421.337,461 312.435,751	75	421.331,421 312.438,813	6.772
75	421.331,421 312.438,813	76	421.322,033 312.443,572	10.525
76	421.322,033 312.443,572	77	421.319,038 312.445,09	3.358
77	421.319,038 312.445,09	78	421.306,374 312.451,496	14.192
78	421.306,374 312.451,496	79	421.297,102 312.456,187	10.391
79	421.297,102 312.456,187	80	421.293,274 312.458,123	4.29
80	421.293,274 312.458,123	81	421.288,641 312.460,467	5.192
81	421.288,641 312.460,467	82	421.279,776 312.464,952	9.935
82	421.279,776 312.464,952	83	421.265,328 312.472,261	16.192
83	421.265,328 312.472,261	84	421.248,377 312.480,836	18.997
84	421.248,377 312.480,836	85	421.243,256 312.483,427	5.739
85	421.243,256 312.483,427	86	421.239,408 312.485,374	4.313
86	421.239,408 312.485,374	87	421.238,521 312.485,822	0.994
87	421.238,521 312.485,822	88	421.238,351 312.485,916	0.194
88	421.238,351 312.485,916	89	421.229,635 312.490,718	9.951
89	421.229,635 312.490,718	90	421.226,277 312.492,569	3.834
90	421.226,277 312.492,569	91	421.218,764 312.496,709	8.578
91	421.218,764 312.496,709	92	421.201,657 312.506,135	19.532
92	421.201,657 312.506,135	93	421.191,913 312.511,504	11.125
93	421.191,913 312.511,504	94	421.186,604 312.514,429	6.061
94	421.186,604 312.514,429	95	421.175,12 312.520,757	13.112
95	421.175,12 312.520,757	96	421.157,188 312.530,576	20.444
96	421.157,188 312.530,576	97	421.149,598 312.534,589	8.586
97	421.149,598 312.534,589	98	421.134,757 312.542,436	16.788
98	421.134,757 312.542,436	99	421.124,204 312.548,016	11.937
99	421.124,204 312.548,016	100	421.120,775 312.549,829	3.879
100	421.120,775 312.549,829	1	421.111,271 312.554,854	10.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11 DL

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.055	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1394-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **STOIAN MARCEL** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.055	69	2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.452,009 312.586,247	2	421.366,56 312.421,001	186.032
2	421.366,56 312.421,001	3	421.378,866 312.414,763	13.797
3	421.378,866 312.414,763	4	421.388,045 312.412,743	9.399
4	421.388,045 312.412,743	5	421.396,211 312.435,567	24.241
5	421.396,211 312.435,567	6	421.410,512 312.469,265	36.607

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.410,512 312.469,265	7	421.428,385 312.507,689	42.377
7	421.428,385 312.507,689	8	421.443,03 312.537,712	33.404
8	421.443,03 312.537,712	9	421.462,173 312.574,667	41.619
9	421.462,173 312.574,667	10	421.463,991 312.578,041	3.833
10	421.463,991 312.578,041	1	421.452,009 312.586,247	14.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, DE 817

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 465	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 817;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

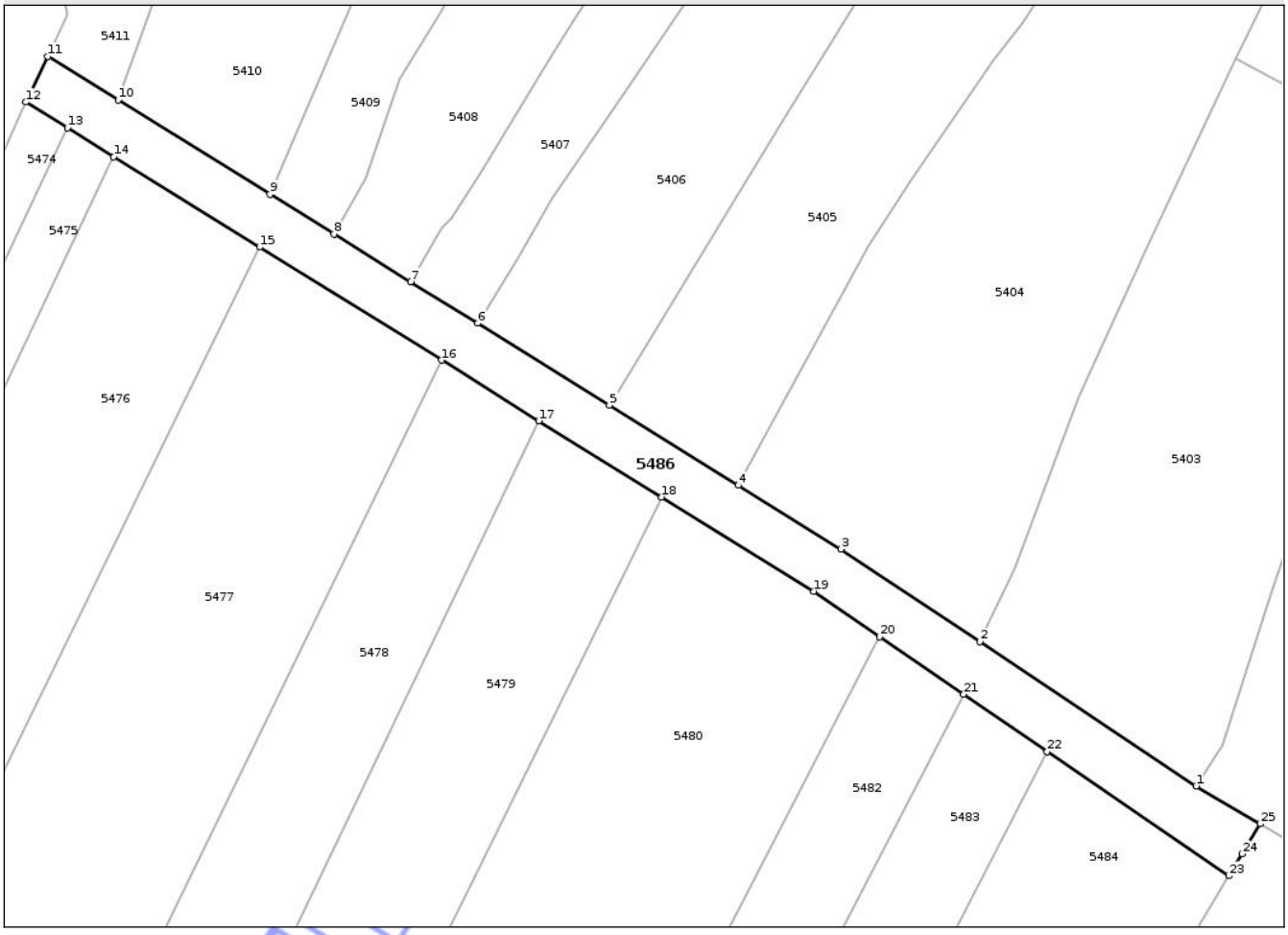
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 465	DE 817;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	465	69	817	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.505,372 312.663,898	2	421.488,239 312.675,325	20.594
3	421.477,229 312.682,668	4	421.469,091 312.687,723	9.58
5	421.458,87 312.694,072	6	421.448,417 312.700,565	12.305
7	421.443,112 312.703,861	8	421.437,022 312.707,644	7.169
9	421.431,956 312.710,791	10	421.419,916 312.718,269	14.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.488,239 312.675,325	3	421.477,229 312.682,668	13.234
4	421.469,091 312.687,723	5	421.458,87 312.694,072	12.032
6	421.448,417 312.700,565	7	421.443,112 312.703,861	6.246
8	421.437,022 312.707,644	9	421.431,956 312.710,791	5.964
10	421.419,916 312.718,269	11	421.414,346 312.721,729	6.557

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.414,346 312.721,729	12	421.412,611 312.718,098	4.024
13	421.415,901 312.716,054	14	421.419,567 312.713,777	4.316
15	421.431,127 312.706,597	16	421.445,546 312.697,64	16.975
17	421.453,271 312.692,841	18	421.463,004 312.686,795	11.458
19	421.475,043 312.679,317	20	421.480,297 312.675,719	6.368
21	421.486,947 312.671,164	22	421.493,573 312.666,626	8.031
23	421.507,96 312.656,773	24	421.509,022 312.658,521	2.045
25	421.510,462 312.660,891	1	421.505,372 312.663,898	5.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.412,611 312.718,098	13	421.415,901 312.716,054	3.873
14	421.419,567 312.713,777	15	421.431,127 312.706,597	13.608
16	421.445,546 312.697,64	17	421.453,271 312.692,841	9.094
18	421.463,004 312.686,795	19	421.475,043 312.679,317	14.172
20	421.480,297 312.675,719	21	421.486,947 312.671,164	8.06
22	421.493,573 312.666,626	23	421.507,96 312.656,773	17.438
24	421.509,022 312.658,521	25	421.510,462 312.660,891	2.773

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.296	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:881-48449, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN CATALINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

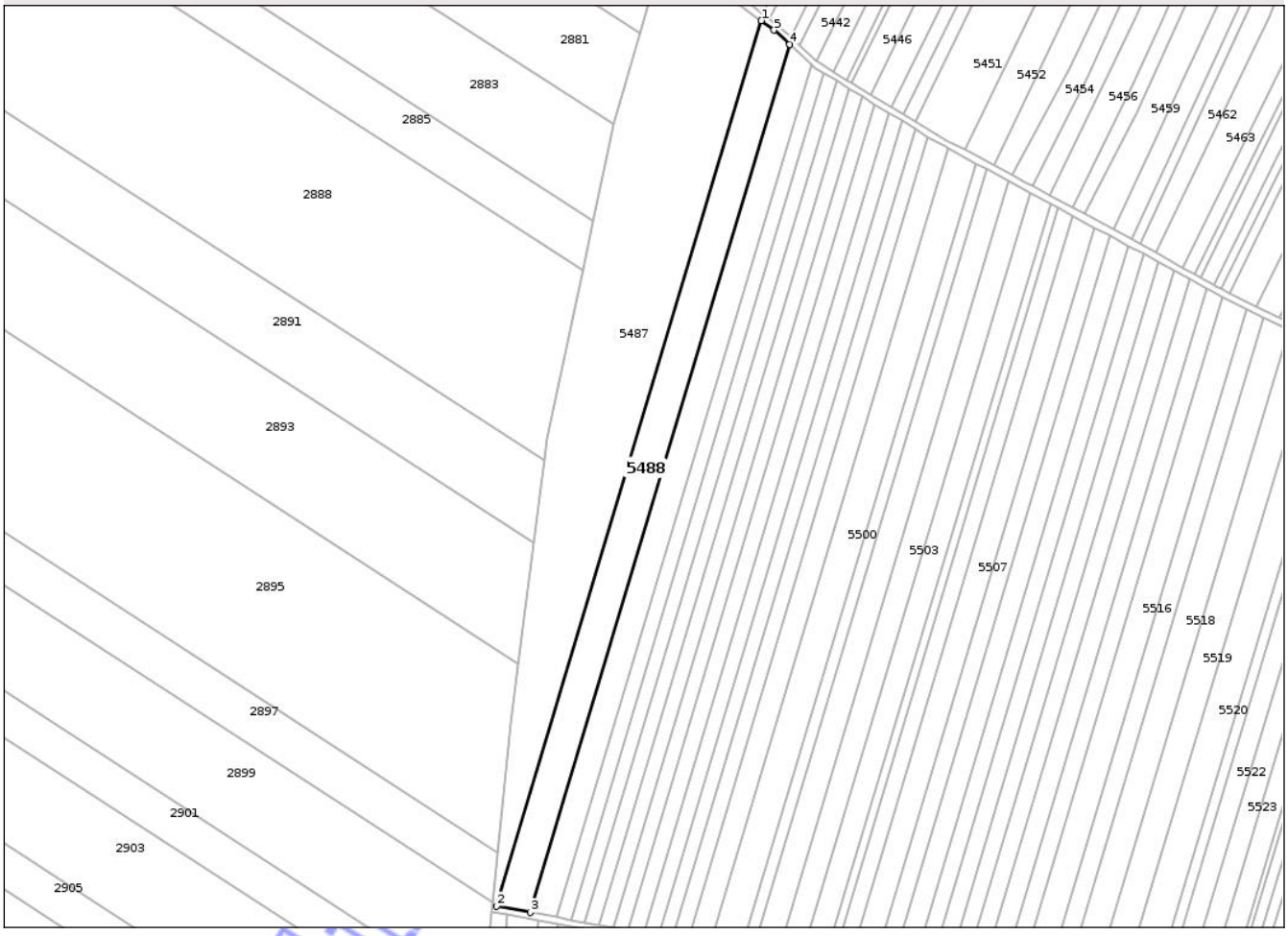
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.296	69	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.953,39 312.651,965	2	420.786,771 312.095,416	580.955
2	420.786,771 312.095,416	3	420.807,893 312.091,479	21.486
3	420.807,893 312.091,479	4	420.971,217 312.637,022	569.466
4	420.971,217 312.637,022	5	420.961,447 312.646,026	13.286
5	420.961,447 312.646,026	1	420.953,39 312.651,965	10.009

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 98/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.504	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:18219, din 17/04/2014 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP 2) **STOIAN ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

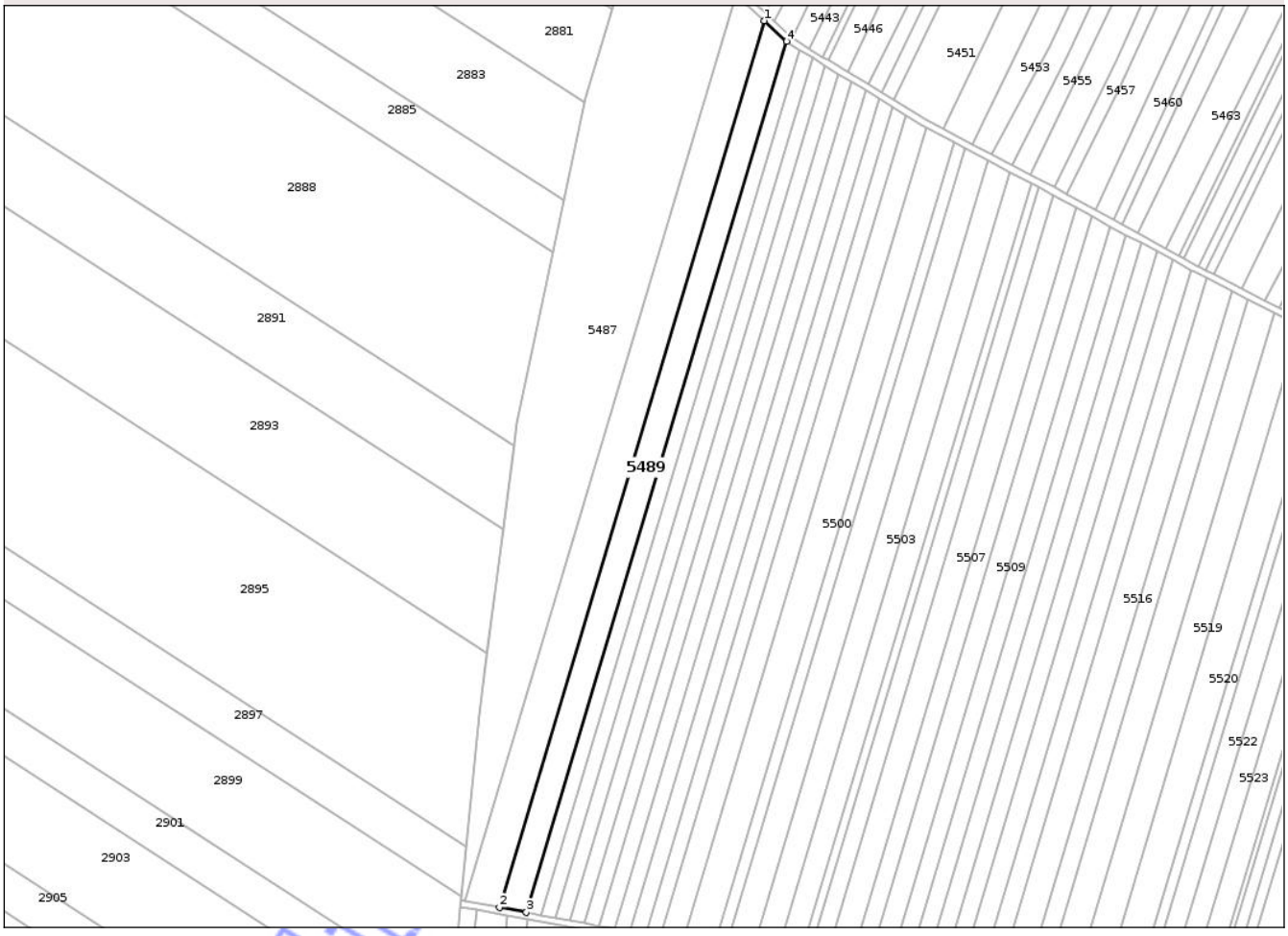
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.504	69	98/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.971,217 312.637,022	2	420.807,893 312.091,479	569.466
2	420.807,893 312.091,479	3	420.824,539 312.088,376	16.933
3	420.824,539 312.088,376	4	420.984,992 312.624,328	559.455
4	420.984,992 312.624,328	1	420.971,217 312.637,022	18.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:72, din 10/11/2017 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

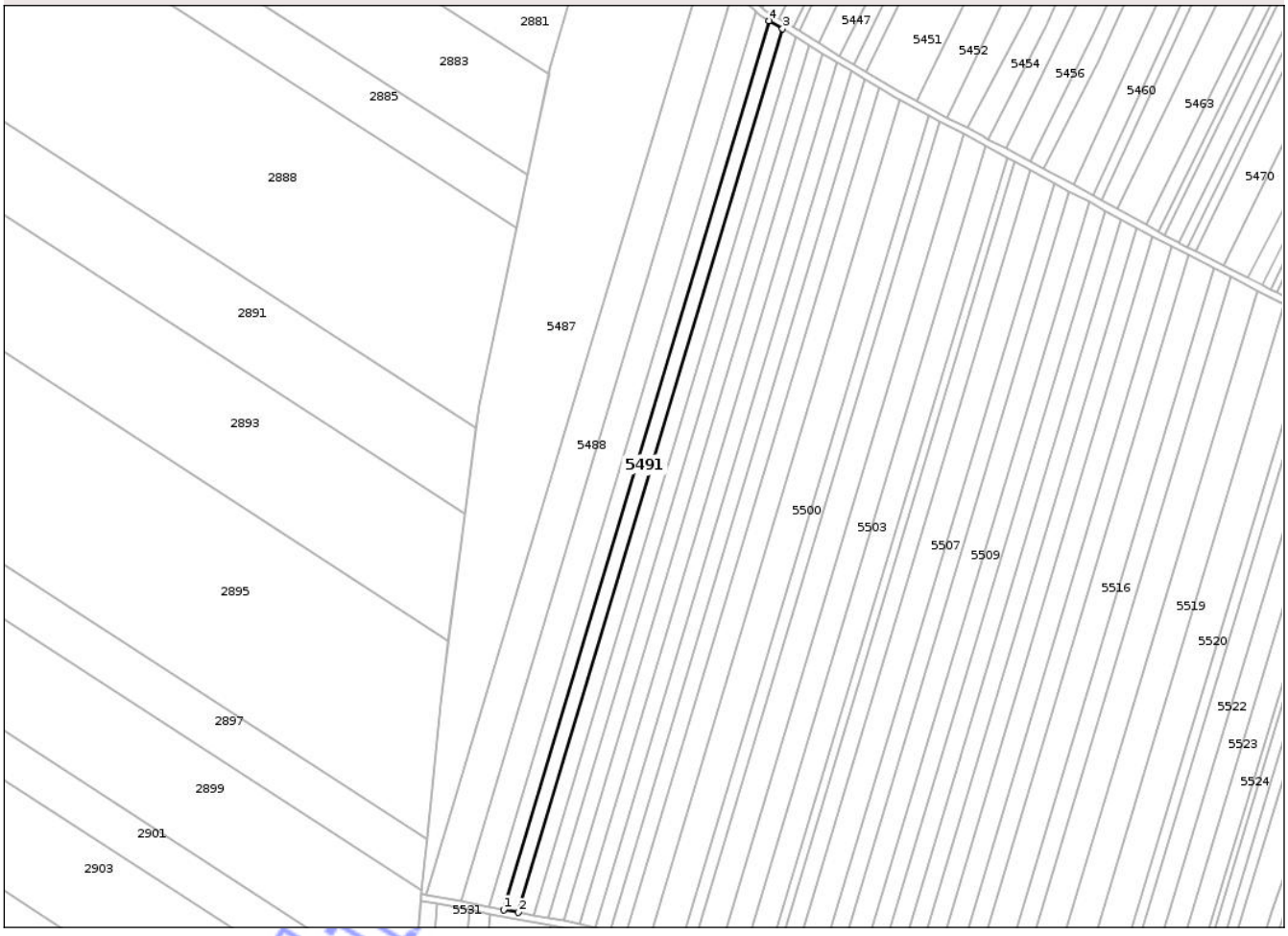
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.833,41 312.086,723	2	420.842,334 312.085,059	9.078
2	420.842,334 312.085,059	3	421.000,719 312.614,103	552.244
3	421.000,719 312.614,103	4	420.992,746 312.618,945	9.328
4	420.992,746 312.618,945	1	420.833,41 312.086,723	555.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 95

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30574	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79192 / 07/07/2015		
Act Administrativ nr. 591, din 30/04/2013 emis de NP DIACONESCU REMUS BOGDAN (Hotararea AGEA aut nr 1845/16-09-2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru, Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheierea nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEca efect al divizarii, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
157163 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de np Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B3 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro,în favoarea cumparatoarei FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

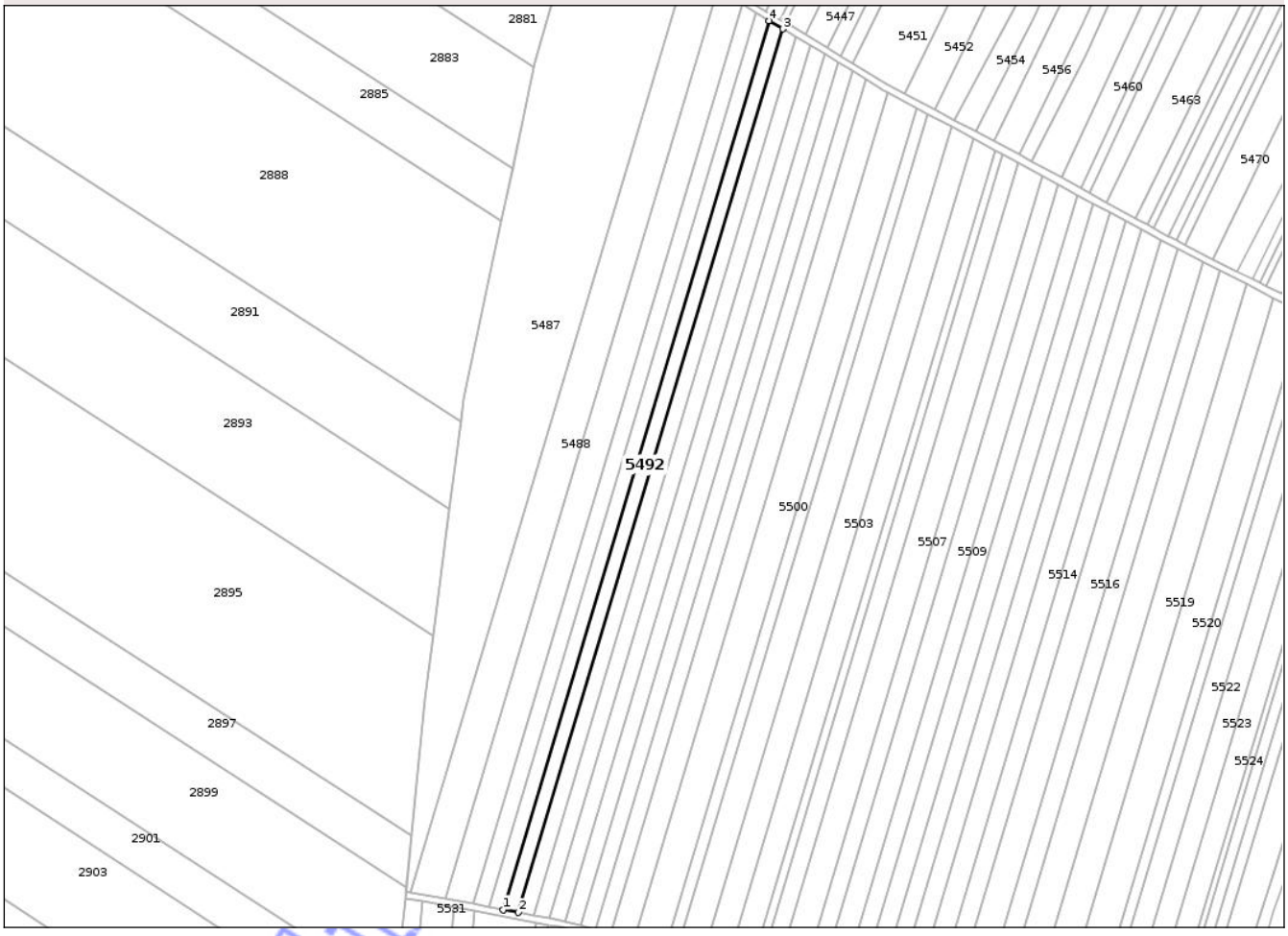
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30574	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	95	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.842,334 312.085,059	2	420.851,313 312.083,385	9.134
2	420.851,313 312.083,385	3	421.008,74 312.609,231	548.906
3	421.008,74 312.609,231	4	421.000,719 312.614,103	9.385
4	421.000,719 312.614,103	1	420.842,334 312.085,059	552.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:69, din 21/11/2013 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

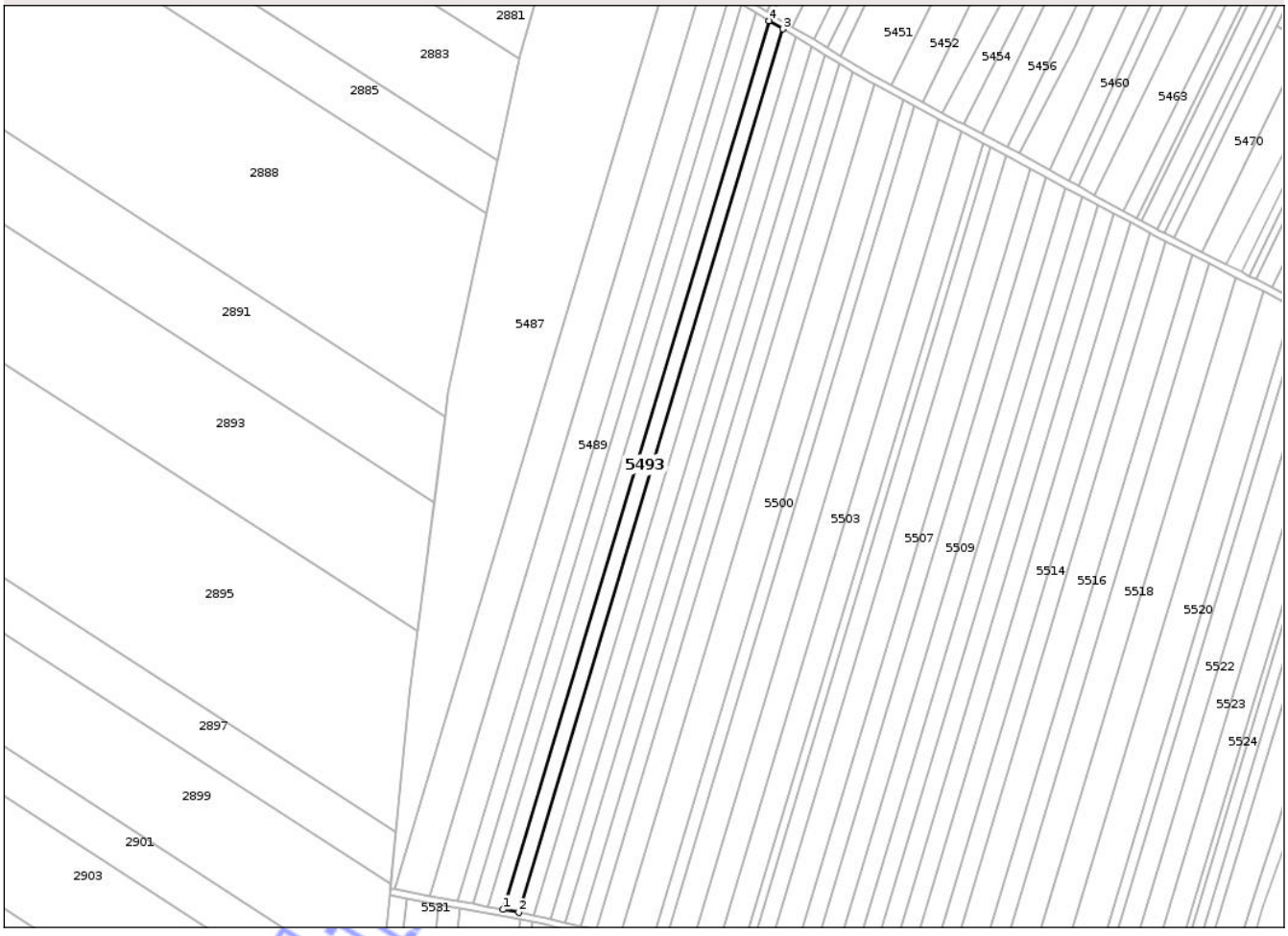
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.851,313 312.083,385	2	420.860,346 312.081,702	9.188
2	420.860,346 312.081,702	3	421.016,81 312.604,33	545.547
3	421.016,81 312.604,33	4	421.008,74 312.609,231	9.442
4	421.008,74 312.609,231	1	420.851,313 312.083,385	548.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 94

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.358	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1087-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

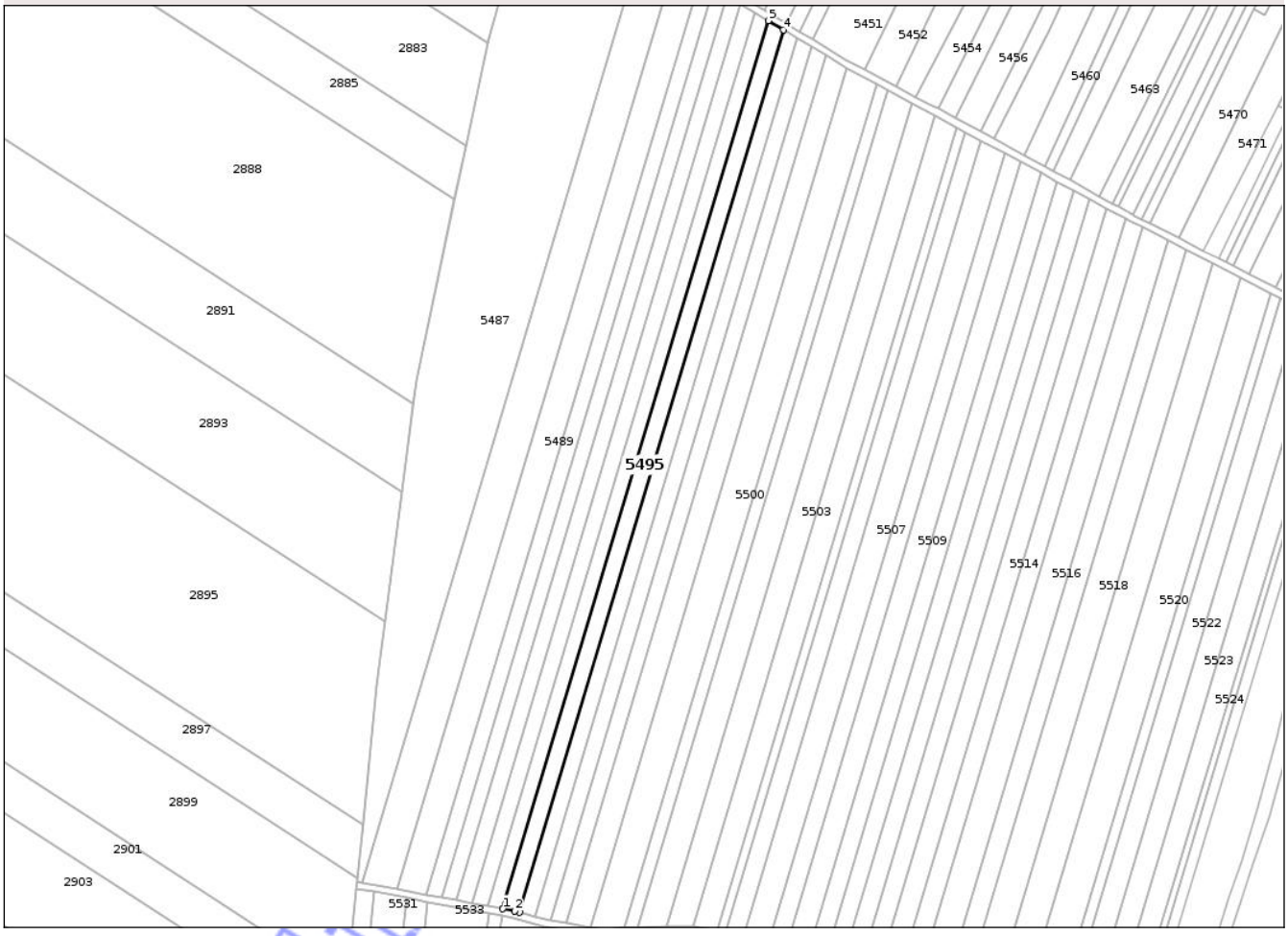
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.358	69	94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.869,436 312.080,007	2	420.876,365 312.078,716	7.048
2	420.876,365 312.078,716	3	420.879,176 312.077,97	2.908
3	420.879,176 312.077,97	4	421.033,688 312.594,079	538.742
4	421.033,688 312.594,079	5	421.024,931 312.599,398	10.246
5	421.024,931 312.599,398	1	420.869,436 312.080,007	542.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 91

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1388-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

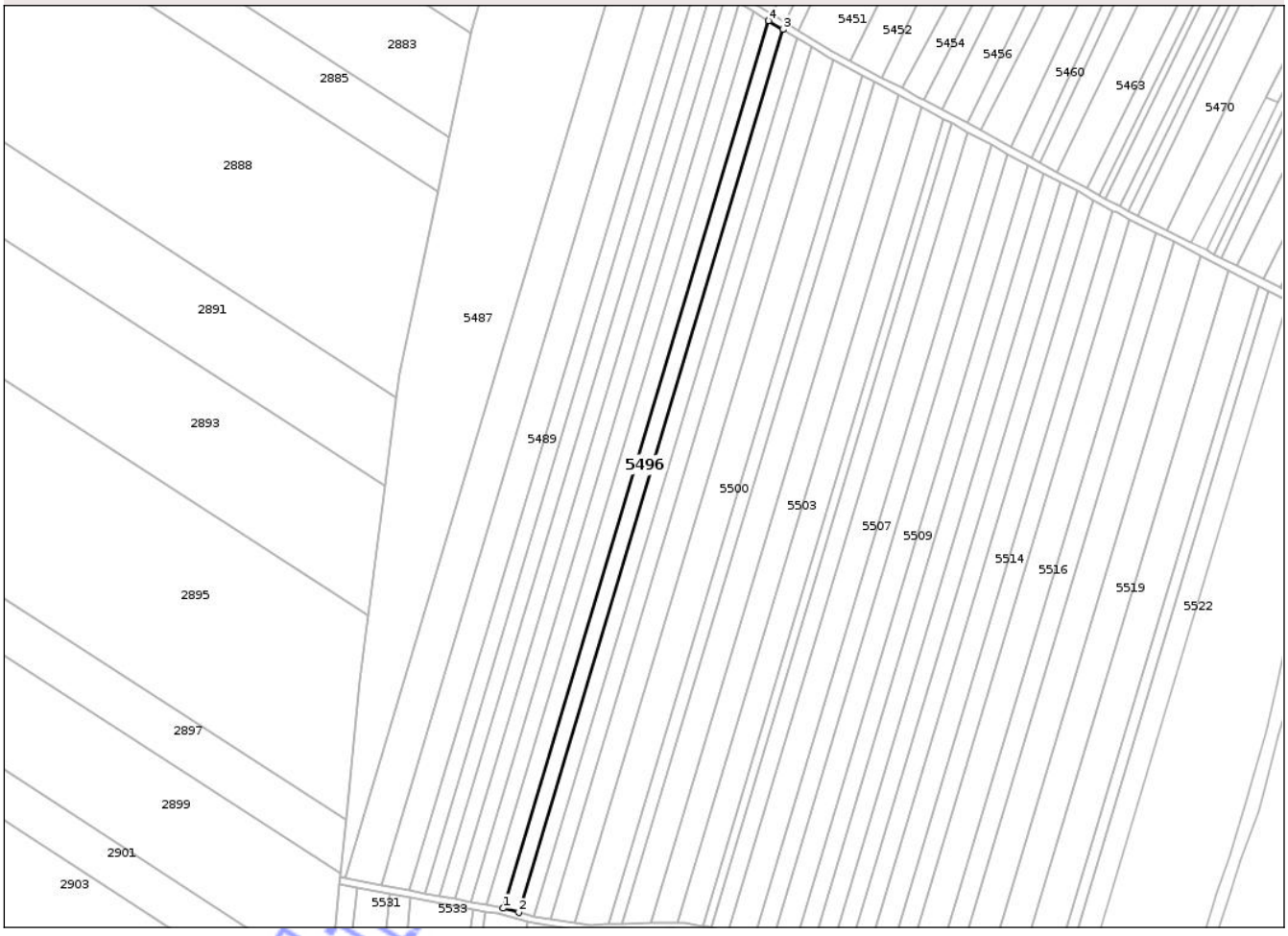
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.879,176 312.077,97	2	420.888,174 312.075,582	9.309
2	420.888,174 312.075,582	3	421.041,906 312.589,088	536.024
3	421.041,906 312.589,088	4	421.033,688 312.594,079	9.615
4	421.033,688 312.594,079	1	420.879,176 312.077,97	538.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:19041, din 08/06/2015 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

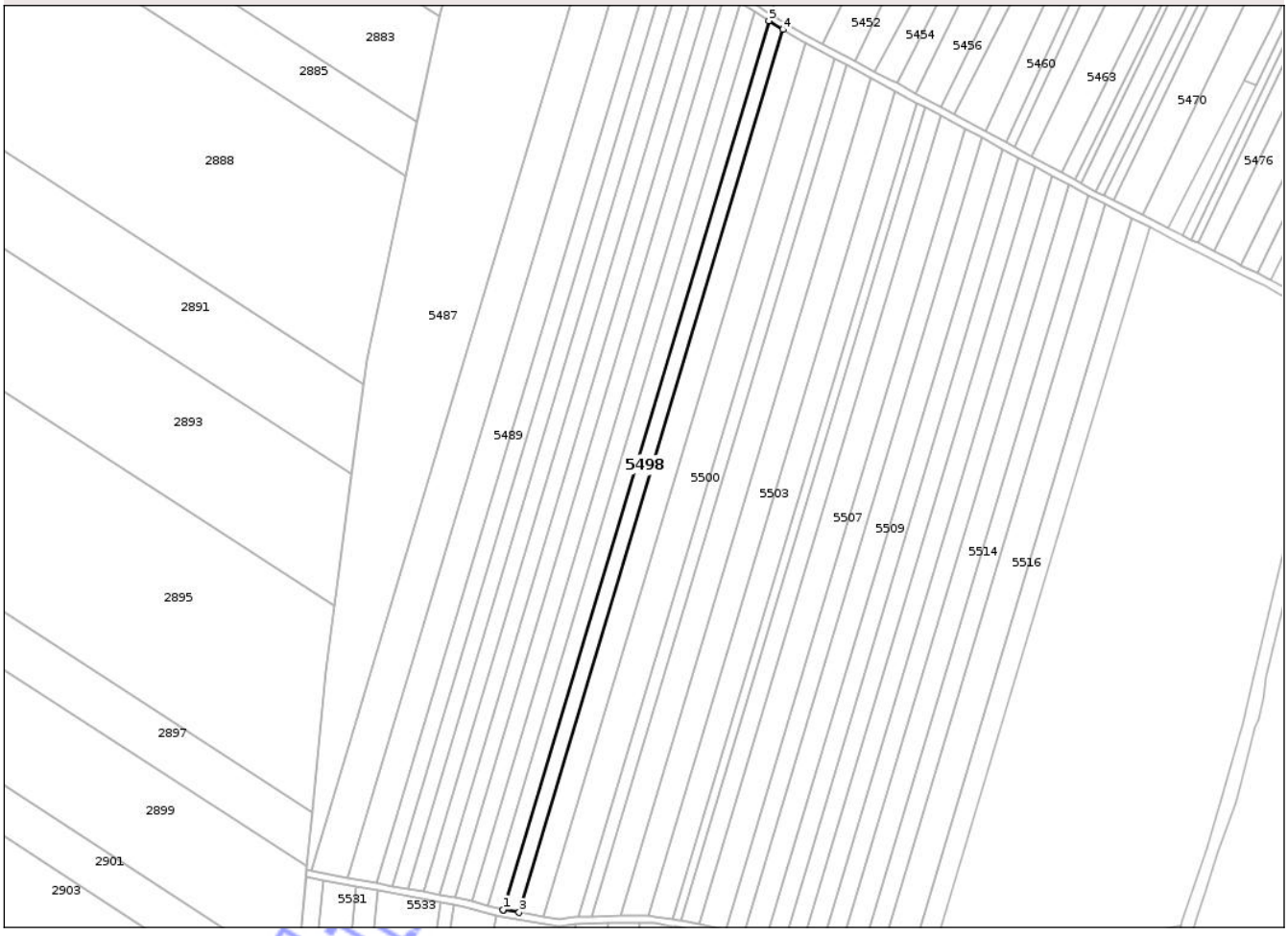
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.897,217 312.073,183	2	420.897,451 312.073,121	0.242
2	420.897,451 312.073,121	3	420.906,569 312.071,62	9.241
3	420.906,569 312.071,62	4	421.058,476 312.579,024	529.655
4	421.058,476 312.579,024	5	421.050,166 312.584,071	9.723
5	421.050,166 312.584,071	1	420.897,217 312.073,183	533.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:9776, din 13/09/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 3604/2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:9776, din 13/09/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 3604/2002;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1924575 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CITU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **CITU PAULA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:492000 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FLOAREA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	69	87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.058,476 312.579,024	2	420.906,569 312.071,62	529.655
2	420.906,569 312.071,62	3	420.920,73 312.069,29	14.351
3	420.920,73 312.069,29	4	421.071,095 312.571,545	524.28
4	421.071,095 312.571,545	5	421.068,382 312.573,008	3.082
5	421.068,382 312.573,008	1	421.058,476 312.579,024	11.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32741	3.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
212153 / 13/11/2018		
Act Notarial nr. CVC:3966, din 12/11/2018 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUDOI DANIELA** 2) **BUDOI MIRCEA CATALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

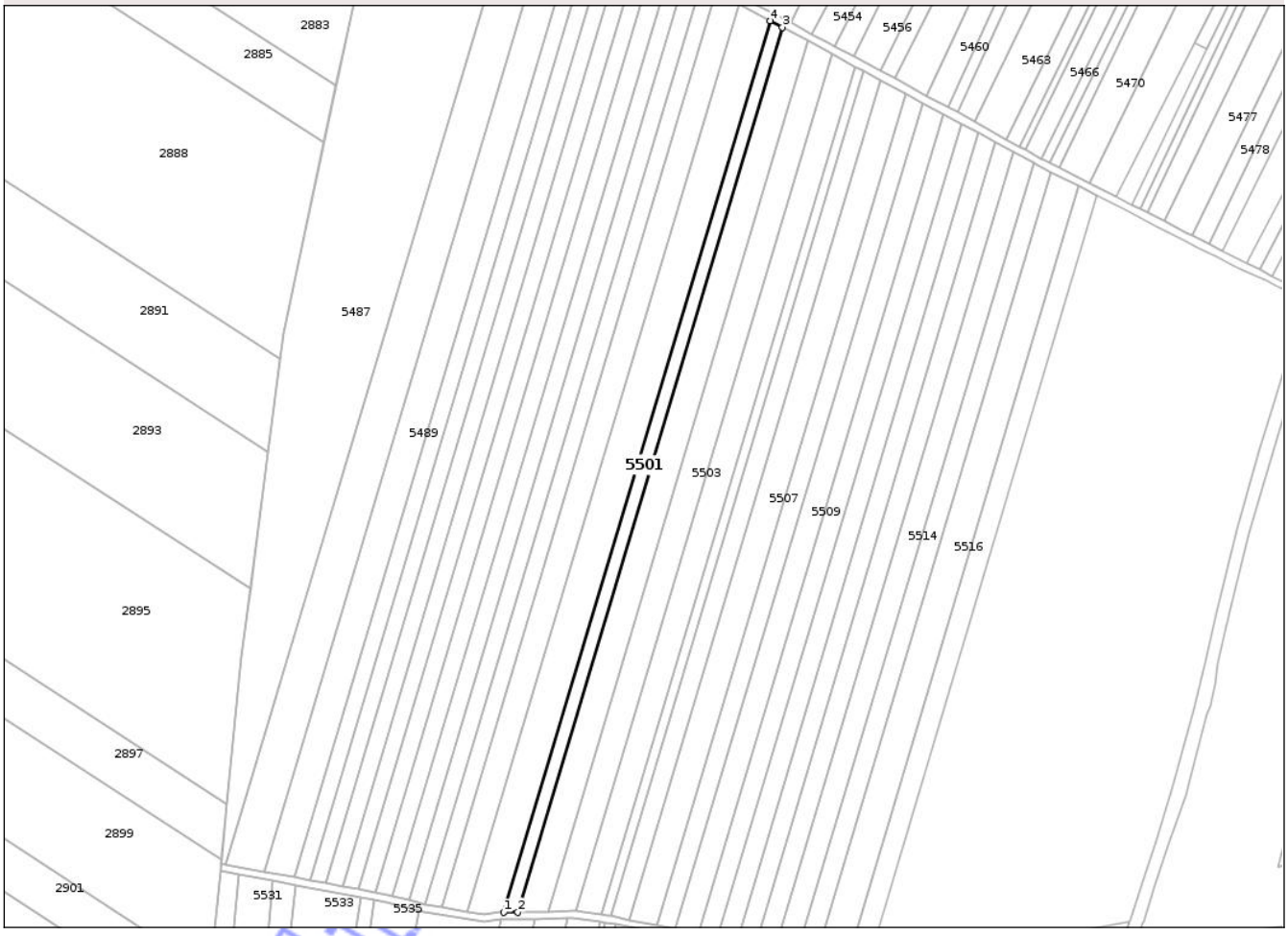
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32741	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	69	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.940,694 312.068,952	2	420.948,478 312.069,121	7.786
2	420.948,478 312.069,121	3	421.095,03 312.558,641	510.987
3	421.095,03 312.558,641	4	421.088,371 312.562,23	7.565
4	421.088,371 312.562,23	1	420.940,694 312.068,952	514.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31080	8.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173568 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

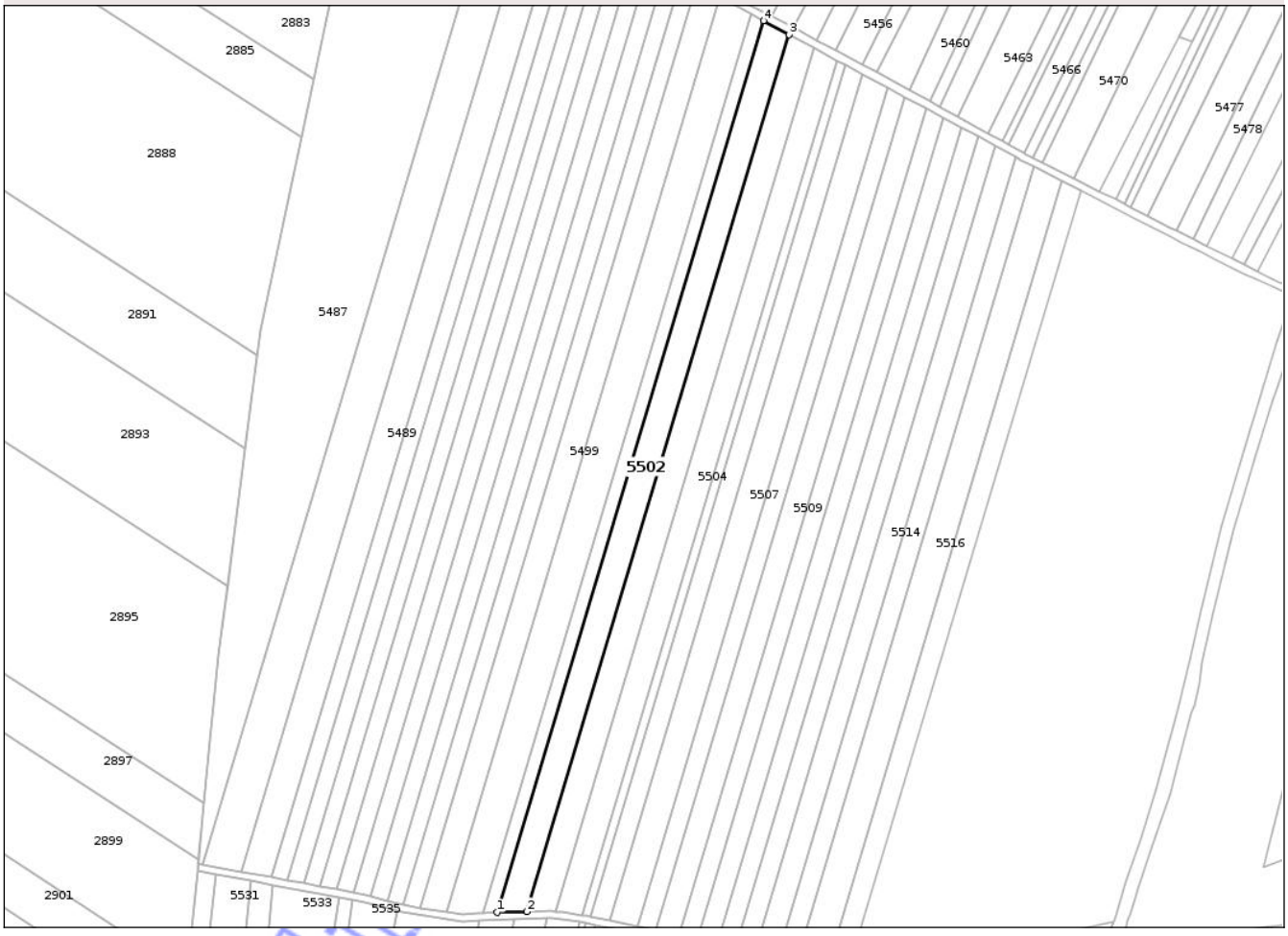
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31080	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	69	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.948,478 312.069,121	2	420.965,063 312.069,481	16.589
2	420.965,063 312.069,481	3	421.109,217 312.550,992	502.626
3	421.109,217 312.550,992	4	421.095,03 312.558,641	16.118
4	421.095,03 312.558,641	1	420.948,478 312.069,121	510.987

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:934-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCANEL MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

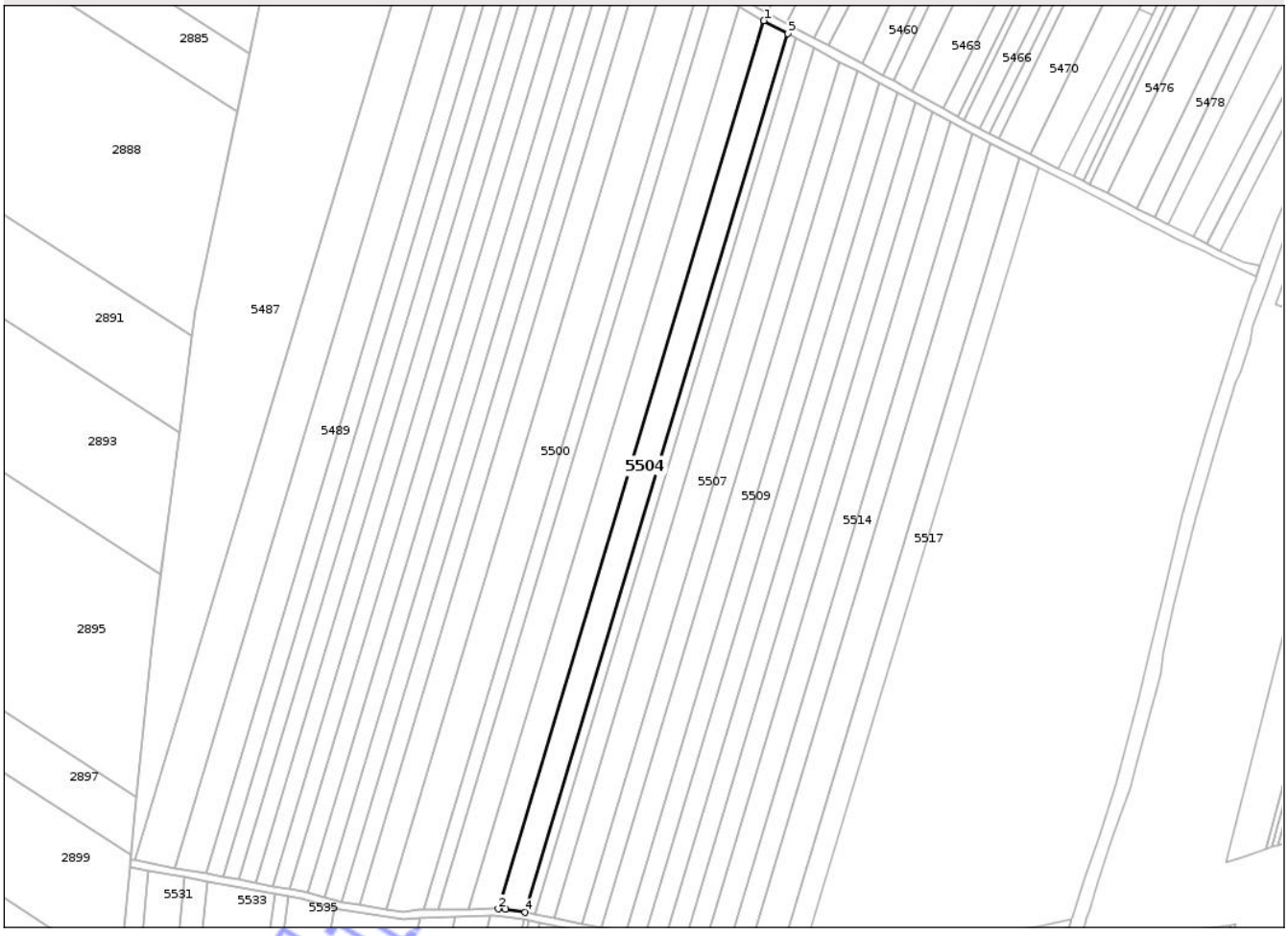
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	69	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.122,735 312.543,704	2	420.980,79 312.069,571	494.925
2	420.980,79 312.069,571	3	420.984,61 312.069,231	3.835
3	420.984,61 312.069,231	4	420.995,069 312.067,684	10.573
4	420.995,069 312.067,684	5	421.135,517 312.536,812	489.701
5	421.135,517 312.536,812	1	421.122,735 312.543,704	14.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.460	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1311-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

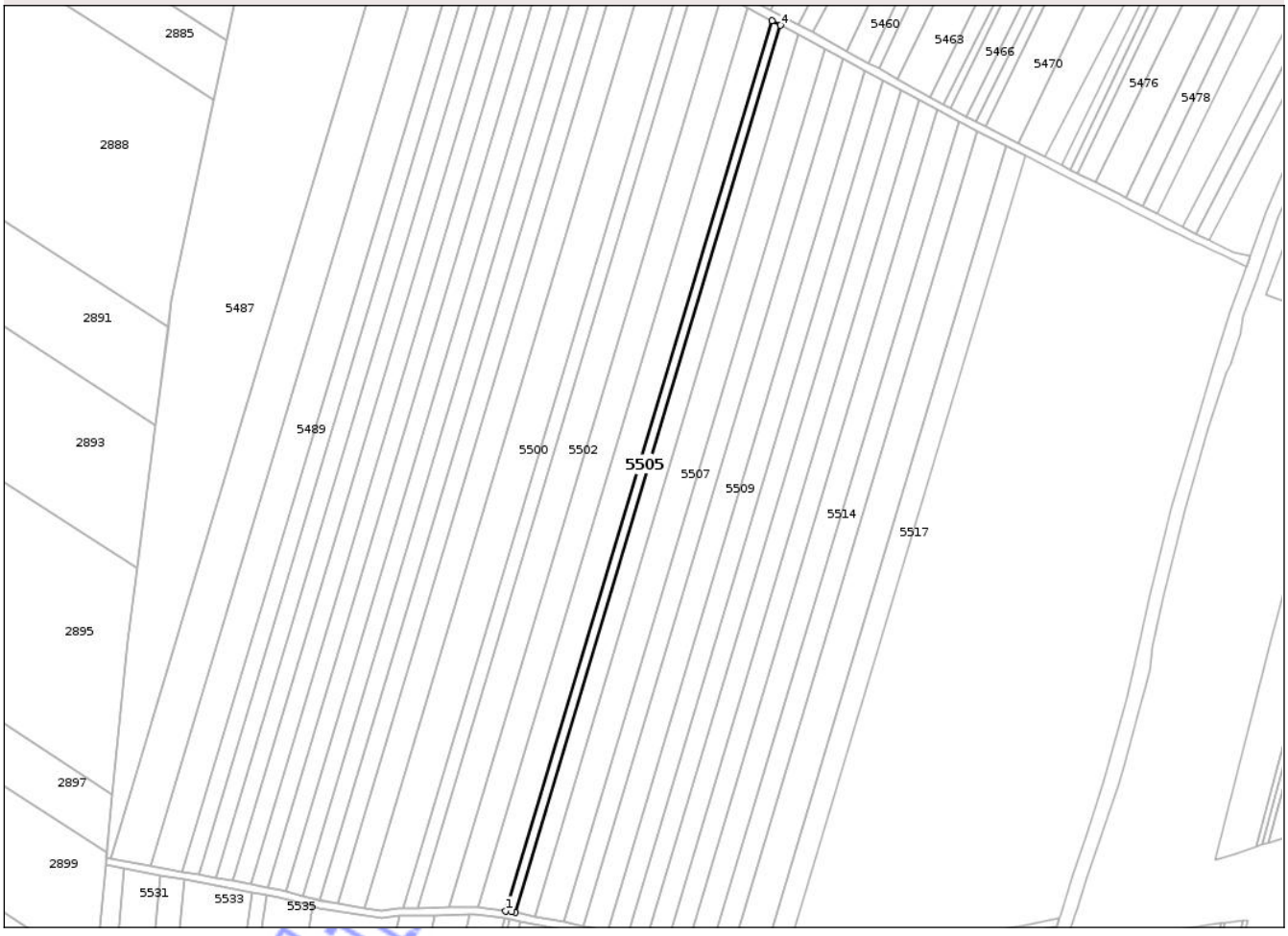
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.460	69	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.995,069 312.067,684	2	420.998,29 312.067,207	3.256
2	420.998,29 312.067,207	3	421.000,072 312.066,846	1.818
3	421.000,072 312.066,846	4	421.140,04 312.534,374	488.03
4	421.140,04 312.534,374	5	421.135,517 312.536,812	5.138
5	421.135,517 312.536,812	1	420.995,069 312.067,684	489.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31894	7.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
118348 / 07/08/2017		
Act Notarial nr. CVC:1045, din 04/08/2017 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

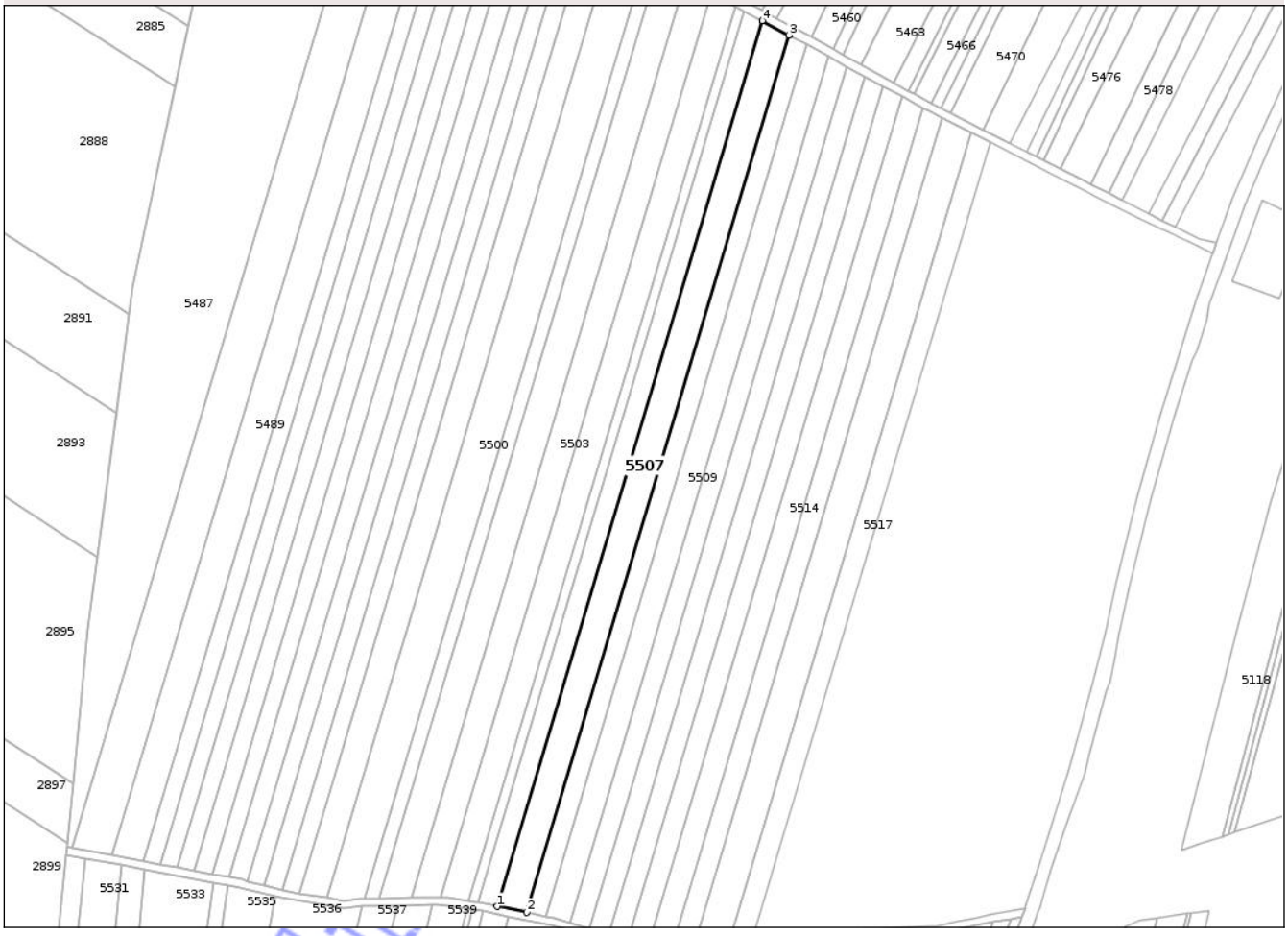
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31894	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	69	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.010,359 312.064,761	2	421.025,653 312.061,662	15.605
2	421.025,653 312.061,662	3	421.163,402 312.521,778	480.293
3	421.163,402 312.521,778	4	421.149,434 312.529,309	15.869
4	421.149,434 312.529,309	1	421.010,359 312.064,761	484.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2026, din 30/10/2014 emis de BNP DRAGUSIN DANUT FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

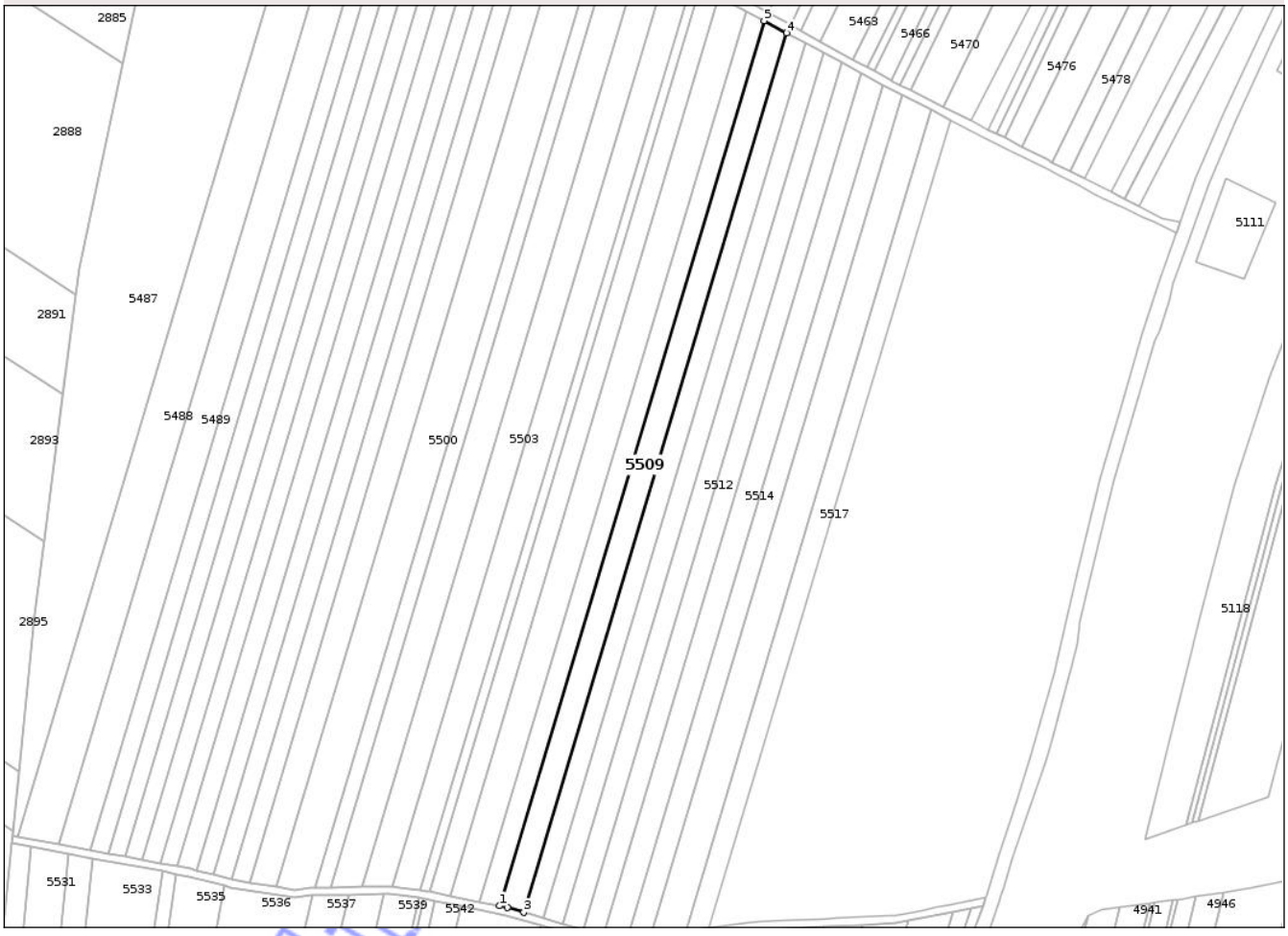
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.200	69	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.035,931 312.059,579	2	421.040,198 312.058,714	4.354
2	421.040,198 312.058,714	3	421.048,531 312.056,205	8.703
3	421.048,531 312.056,205	4	421.184,508 312.510,399	474.112
4	421.184,508 312.510,399	5	421.172,789 312.516,717	13.314
5	421.172,789 312.516,717	1	421.035,931 312.059,579	477.185

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1047-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL MATEI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

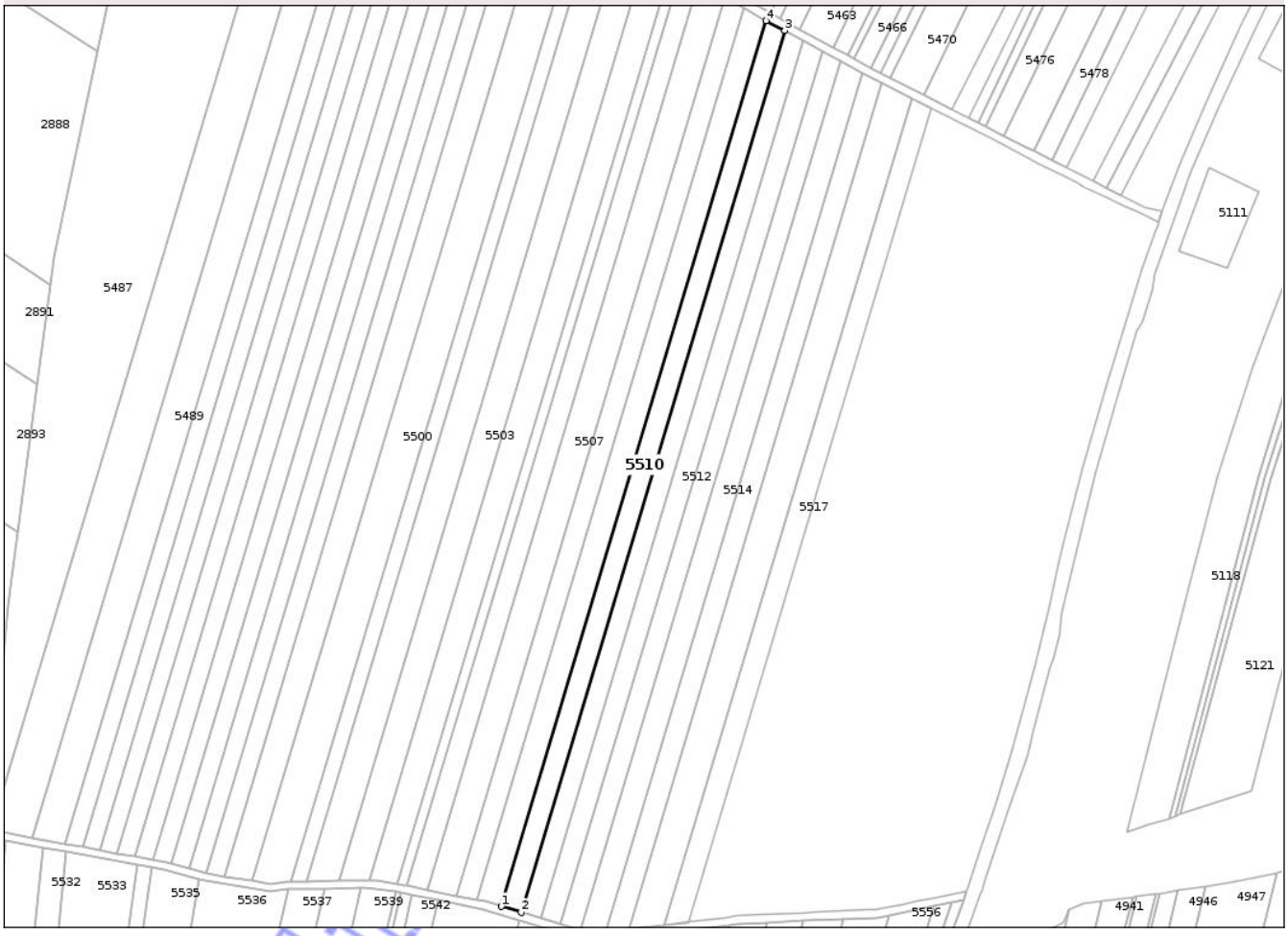
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.048,531 312.056,205	2	421.058,653 312.053,157	10.571
2	421.058,653 312.053,157	3	421.194,008 312.505,277	471.946
3	421.194,008 312.505,277	4	421.184,508 312.510,399	10.793
4	421.184,508 312.510,399	1	421.048,531 312.056,205	474.112

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 71/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:13326, din 08/05/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

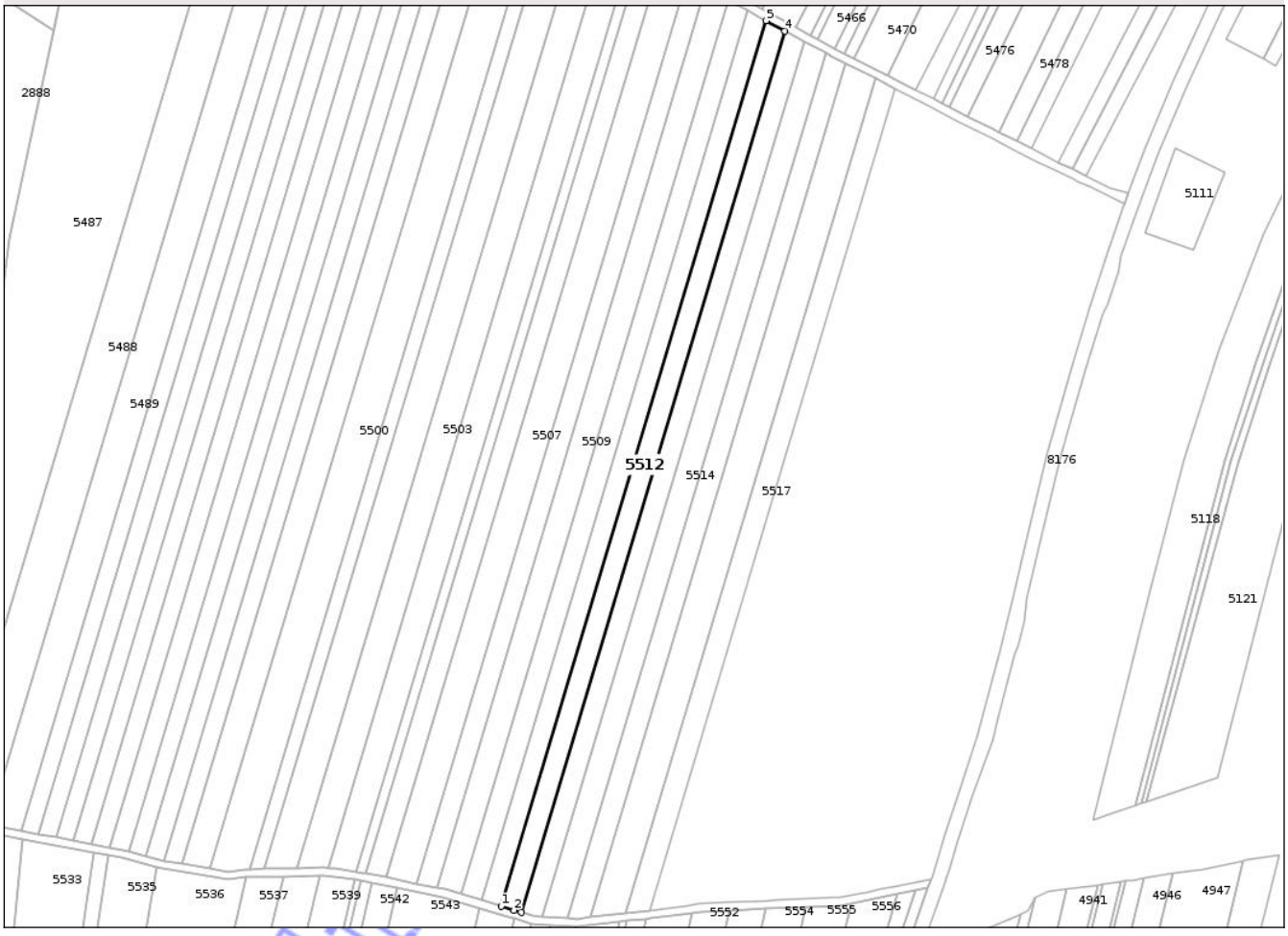
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	71/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.068,821 312.050,096	2	421.075,353 312.048,129	6.822
2	421.075,353 312.048,129	3	421.079,035 312.047,015	3.847
3	421.079,035 312.047,015	4	421.213,14 312.494,962	467.59
4	421.213,14 312.494,962	5	421.203,552 312.500,131	10.893
5	421.203,552 312.500,131	1	421.068,821 312.050,096	469.77

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35124	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187145 / 21/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:5423, din 24/12/2003 emis de NP Stefanescu Floriana (act notarial nr incheiere de rectificare nr 40 din 21.08.2018, emis de NP Stefanescu Floriana;act administrativ nr certificat de deces seria DS nr 302161 din 11.05.2010, emis de Primaria Robanesti;act administrativ nr certificat de deces seria DZ nr 251270 din 06.09.2011, emis de Primaria Robanesti;act notarial nr incheiere de rectificare nr 13283 din 29.10.2007, emis de NP Stefanescu Floriana;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU CONSTANTIN** 2) **BARBU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35124	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.079,035 312.047,015	2	421.084,921 312.045,235	6.149
2	421.084,921 312.045,235	3	421.089,604 312.044,929	4.693
3	421.089,604 312.044,929	4	421.222,778 312.489,765	464.343
4	421.222,778 312.489,765	5	421.213,14 312.494,962	10.95
5	421.213,14 312.494,962	1	421.079,035 312.047,015	467.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1394-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **STOIAN MARCEL** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.102,469 312.044,09	2	421.107,666 312.043,751	5.208
2	421.107,666 312.043,751	3	421.114,032 312.044,501	6.41
3	421.114,032 312.044,501	4	421.243,97 312.478,528	453.06
4	421.243,97 312.478,528	5	421.236,659 312.482,282	8.218
5	421.236,659 312.482,282	6	421.234,072 312.483,677	2.939

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.234,072 312.483,677	1	421.102,469 312.044,09	458.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31311	7.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173783 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31311	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	69	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.114,032 312.044,501	2	421.132,15 312.046,635	18.243
2	421.132,15 312.046,635	3	421.259,121 312.470,748	442.711
3	421.259,121 312.470,748	4	421.243,97 312.478,528	17.032
4	421.243,97 312.478,528	1	421.114,032 312.044,501	453.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2259, din 16/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

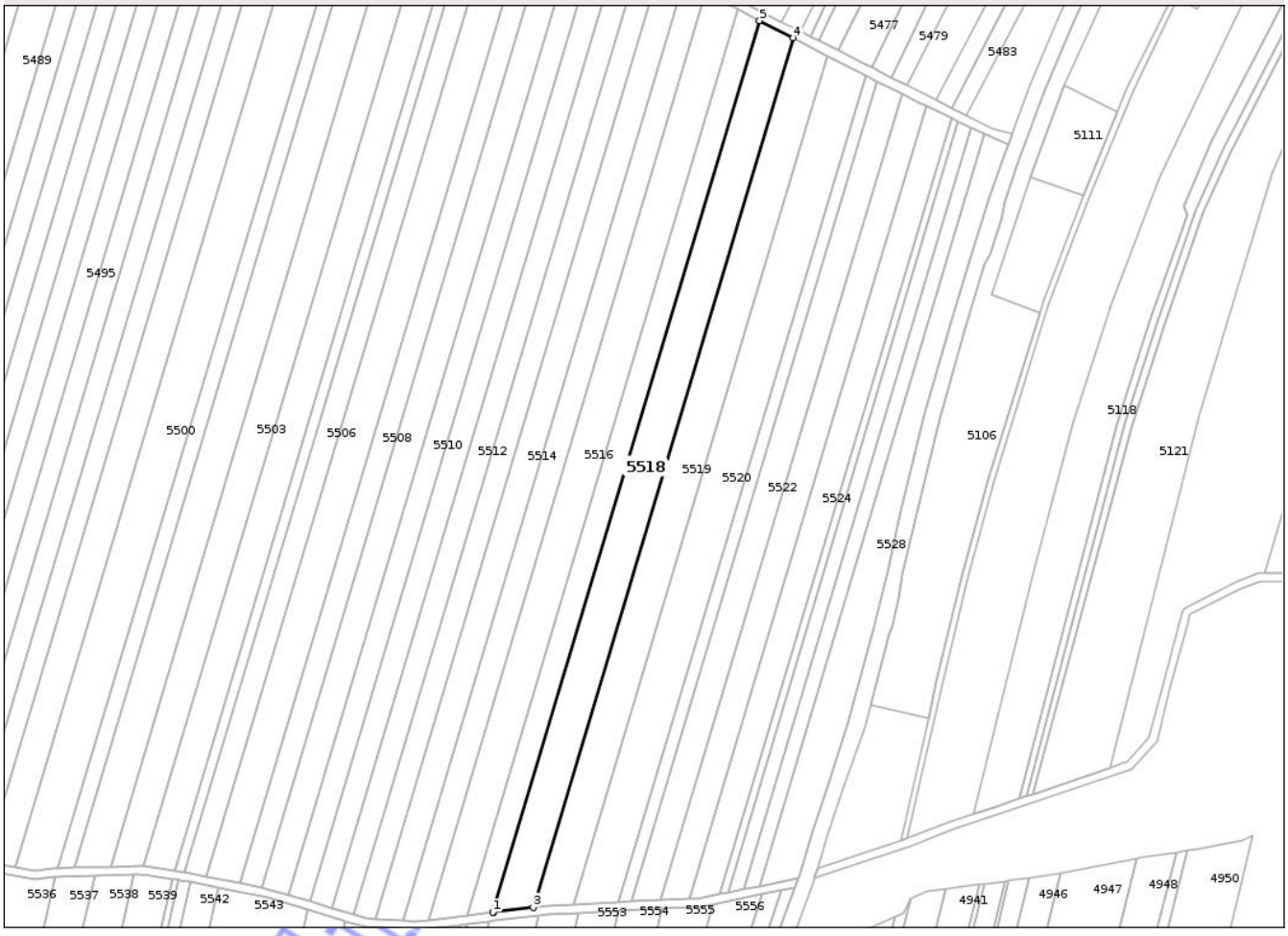
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	69	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.144,453 312.048,083	2	421.144,594 312.048,1	0.142
2	421.144,594 312.048,1	3	421.163,372 312.050,489	18.929
3	421.163,372 312.050,489	4	421.285,182 312.457,366	424.719
4	421.285,182 312.457,366	5	421.269,409 312.465,466	17.731
5	421.269,409 312.465,466	1	421.144,453 312.048,083	435.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:119, din 13/07/2005 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	69	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.163,372 312.050,489	2	421.169,615 312.051,283	6.293
2	421.169,615 312.051,283	3	421.182,447 312.051,866	12.845
3	421.182,447 312.051,866	4	421.301,359 312.449,06	414.612
4	421.301,359 312.449,06	5	421.285,182 312.457,366	18.185
5	421.285,182 312.457,366	1	421.163,372 312.050,489	424.719

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31027	2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173348 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL,** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

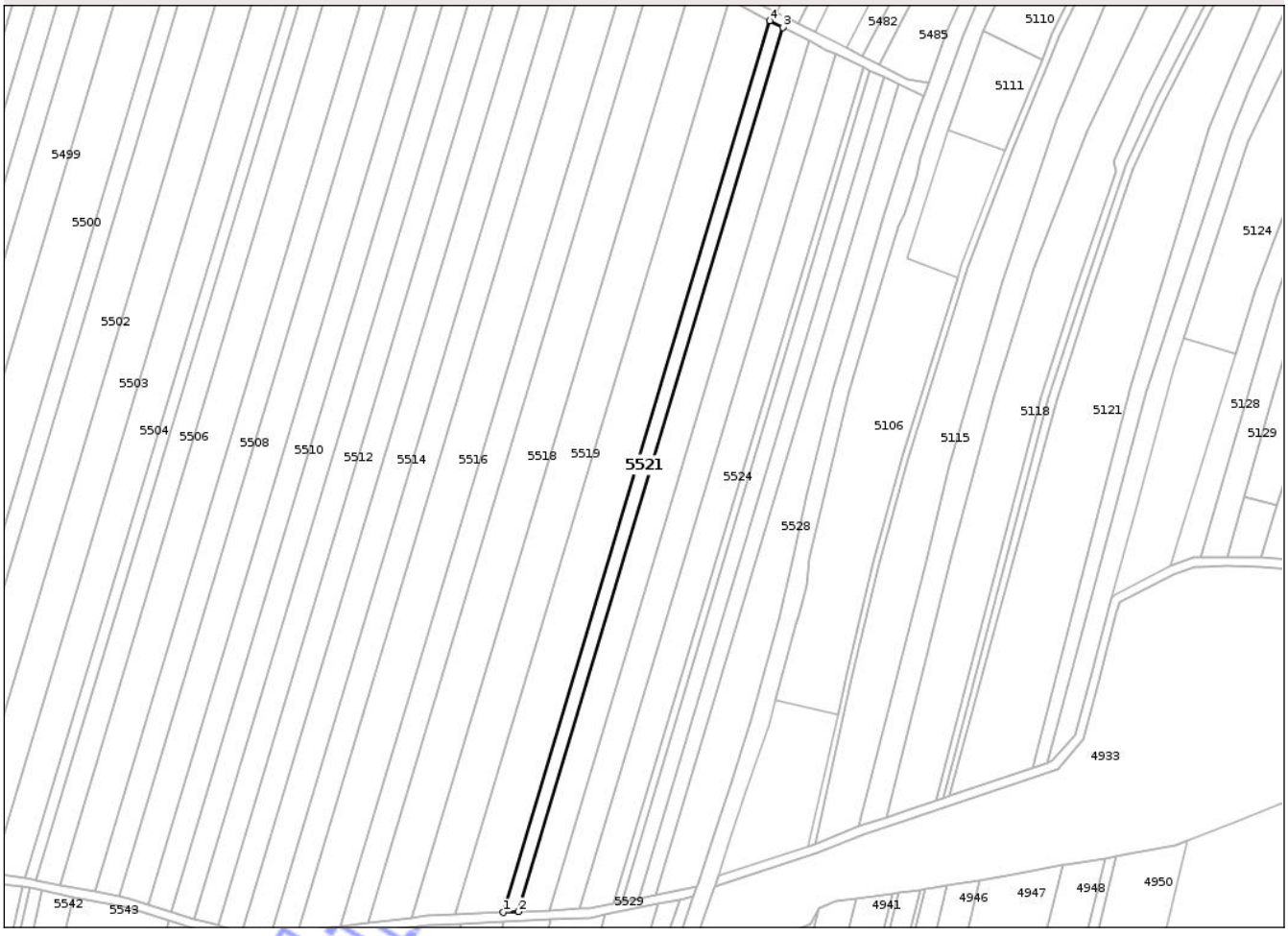
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31027	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	69	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.203,127 312.052,806	2	421.209,7 312.053,104	6.58
2	421.209,7 312.053,104	3	421.324,659 312.437,096	400.831
3	421.324,659 312.437,096	4	421.319,039 312.439,982	6.318
4	421.319,039 312.439,982	1	421.203,127 312.052,806	404.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:428-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

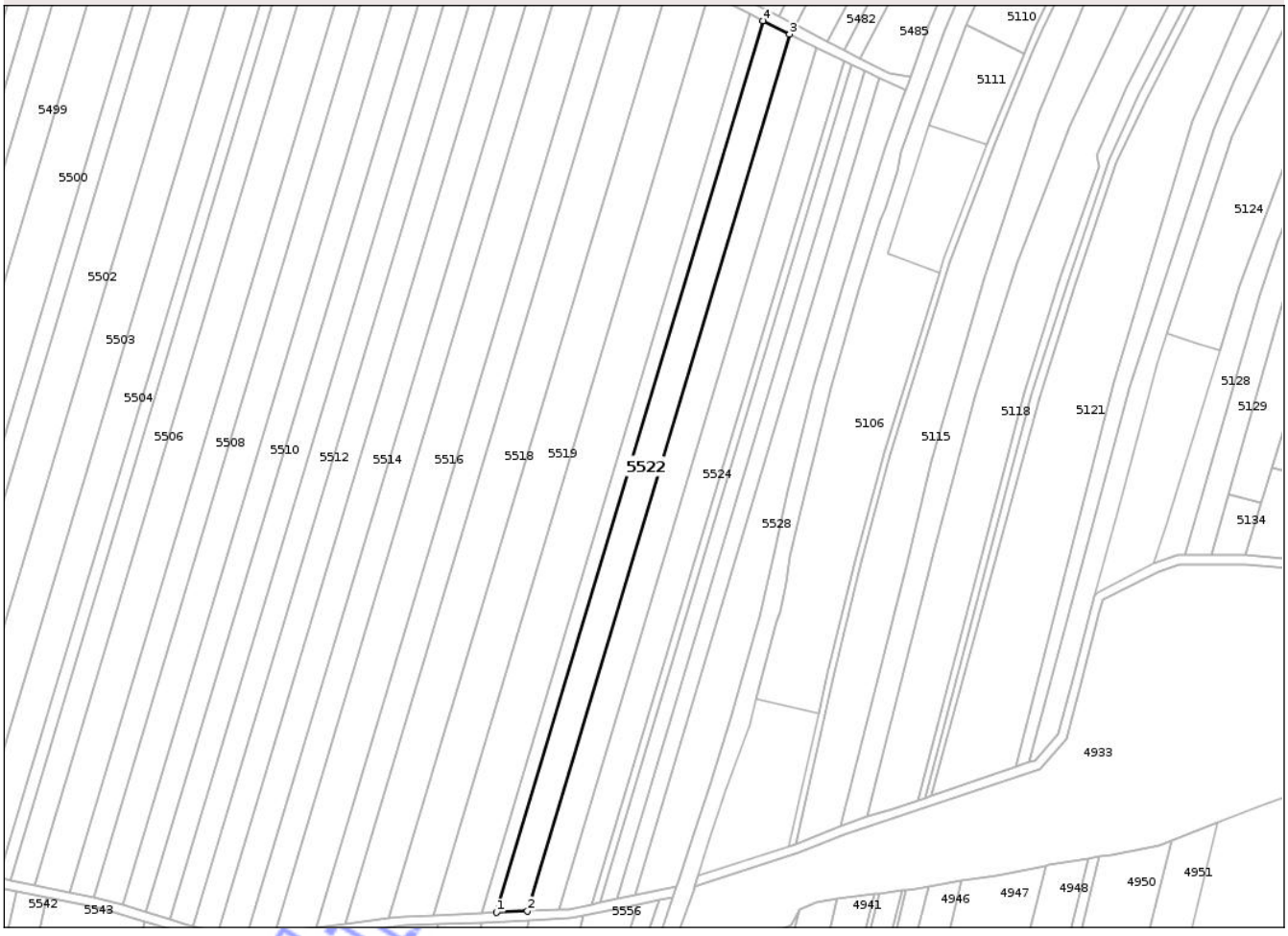
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.209,7 312.053,104	2	421.223,012 312.053,709	13.326
2	421.223,012 312.053,709	3	421.336,041 312.431,252	394.099
3	421.336,041 312.431,252	4	421.324,659 312.437,096	12.795
4	421.324,659 312.437,096	1	421.209,7 312.053,104	400.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35364	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
205009 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:719, din 18/03/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Act Notarial nr. HOT AGA 1845, din 16/09/2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Act Notarial nr. Proiect de divizare aut. nr. 591, din 30/04/2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR, 864, DOSAR NR. 29070/3/13, din 14/11/2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI; Act Administrativ nr. TDP NR. 13601, din 06/07/2009 emis de CJSDPAT;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

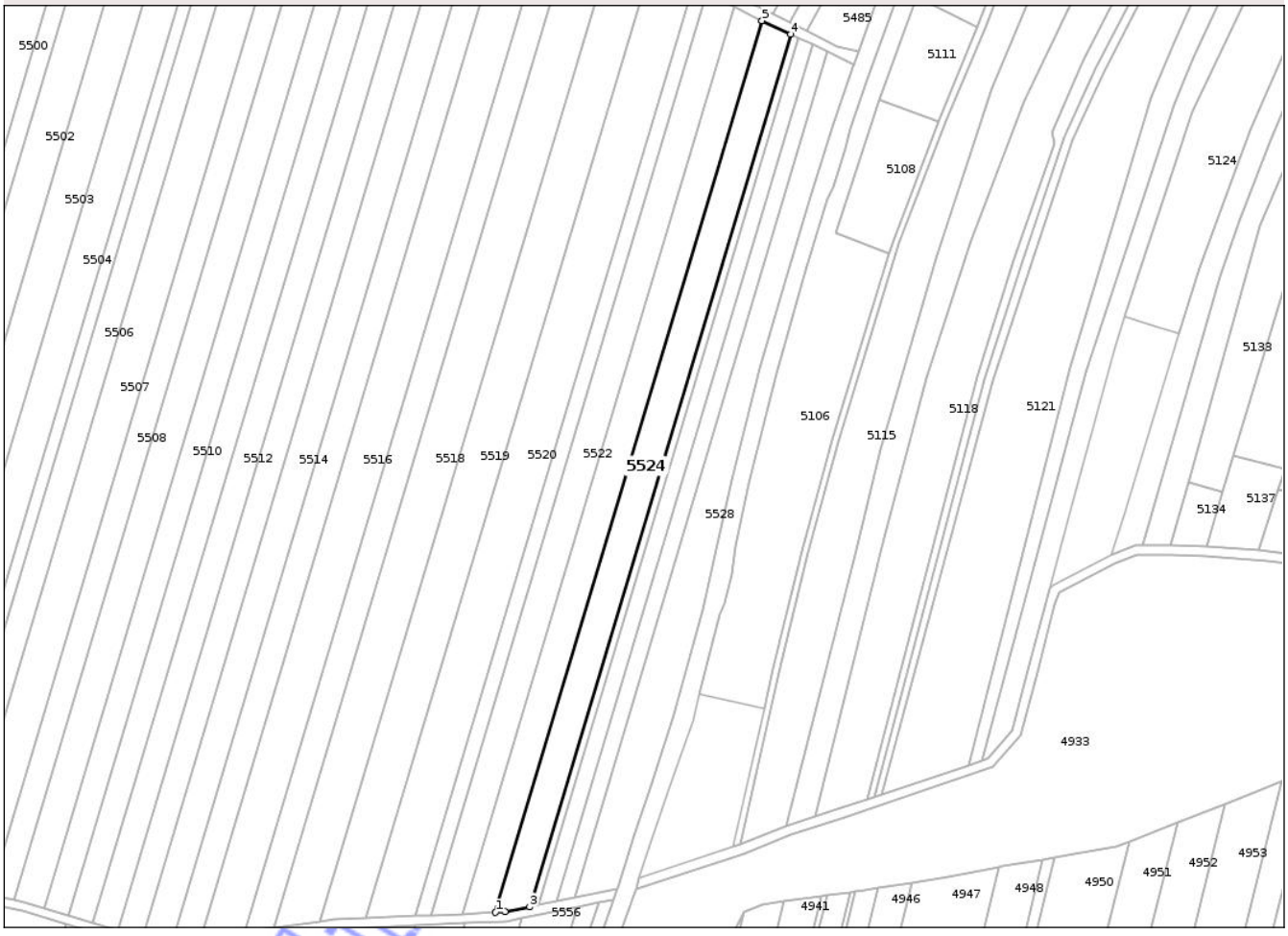
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35364	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.236,555 312.054,324	2	421.240,629 312.054,509	4.078
2	421.240,629 312.054,509	3	421.250,837 312.056,574	10.415
3	421.250,837 312.056,574	4	421.359,588 312.419,829	379.185
4	421.359,588 312.419,829	5	421.347,664 312.425,454	13.184
5	421.347,664 312.425,454	1	421.236,555 312.054,324	387.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1298-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC IULIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

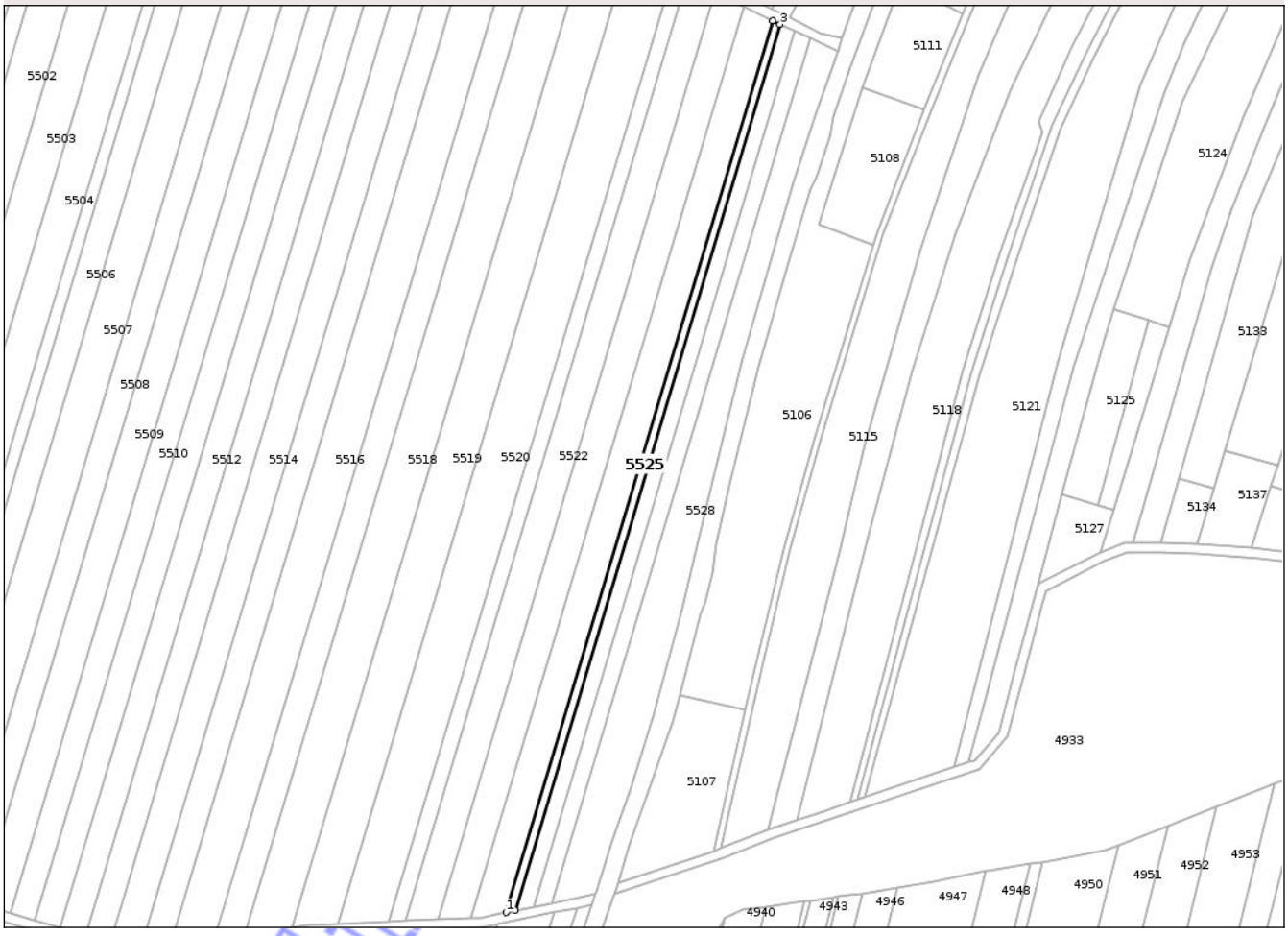
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	69	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.250,837 312.056,574	2	421.254,511 312.057,318	3.749
2	421.254,511 312.057,318	3	421.362,612 312.418,402	376.918
3	421.362,612 312.418,402	4	421.359,588 312.419,829	3.344
4	421.359,588 312.419,829	1	421.250,837 312.056,574	379.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:951-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

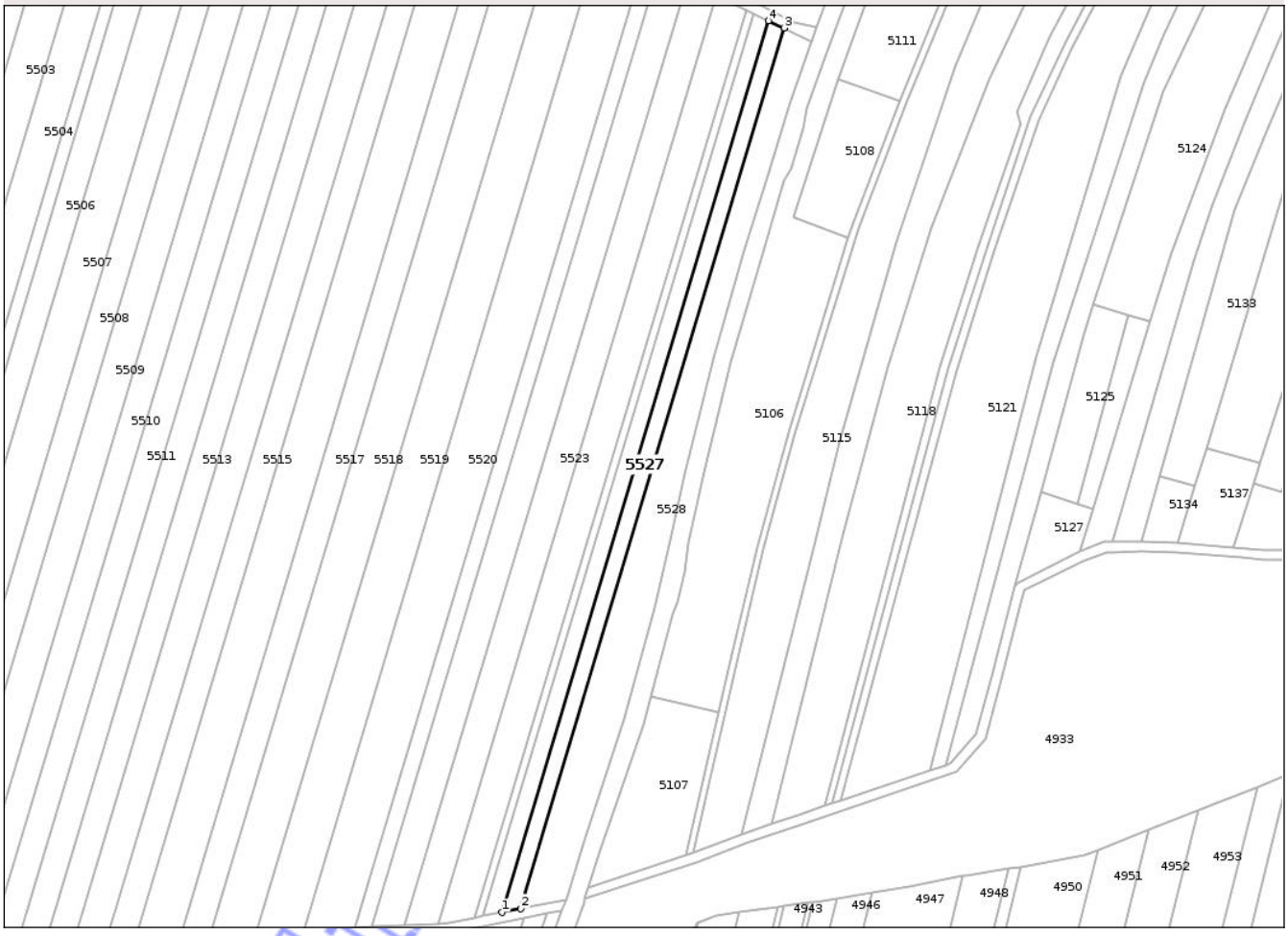
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	69	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.261,926 312.058,818	2	421.269,433 312.060,336	7.659
2	421.269,433 312.060,336	3	421.374,895 312.412,608	367.72
3	421.374,895 312.412,608	4	421.368,716 312.415,523	6.832
4	421.368,716 312.415,523	1	421.261,926 312.058,818	372.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 813/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.040	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 813/2;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

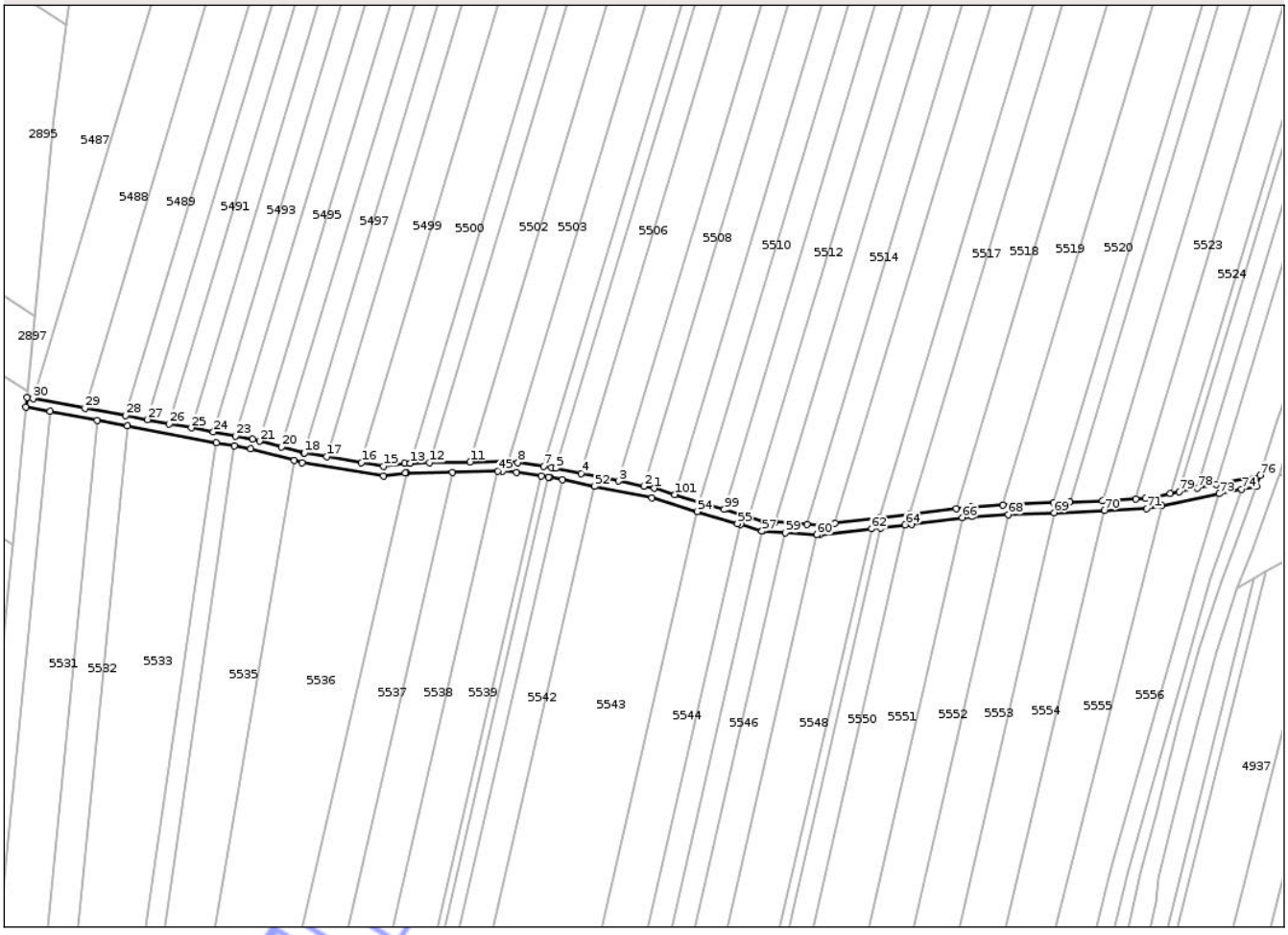
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.040	DE 813/2;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.040	69	813/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.040,198 312.058,714	2	421.035,931 312.059,579	4.354
4	421.010,359 312.064,761	5	421.000,072 312.066,846	10.496
7	420.995,069 312.067,684	8	420.984,61 312.069,231	10.573
10	420.978,518 312.069,773	11	420.965,063 312.069,481	13.458
13	420.940,694 312.068,952	14	420.938,36 312.068,902	2.335

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.035,931 312.059,579	3	421.025,653 312.061,662	10.487
5	421.000,072 312.066,846	6	420.998,29 312.067,207	1.818
8	420.984,61 312.069,231	9	420.980,79 312.069,571	3.835
11	420.965,063 312.069,481	12	420.948,478 312.069,121	16.589
14	420.938,36 312.068,902	15	420.929,745 312.067,806	8.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.025,653 312.061,662	4	421.010,359 312.064,761	15.605
6	420.998,29 312.067,207	7	420.995,069 312.067,684	3.256
9	420.980,79 312.069,571	10	420.978,518 312.069,773	2.281
12	420.948,478 312.069,121	13	420.940,694 312.068,952	7.786
15	420.929,745 312.067,806	16	420.920,73 312.069,29	9.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	420.920,73 312.069,29	17	420.906,569 312.071,62	14.351
17	420.906,569 312.071,62	18	420.897,451 312.073,121	9.241
18	420.897,451 312.073,121	19	420.897,217 312.073,183	0.242
19	420.897,217 312.073,183	20	420.888,174 312.075,582	9.356
20	420.888,174 312.075,582	21	420.879,176 312.077,97	9.309
21	420.879,176 312.077,97	22	420.876,365 312.078,716	2.908
22	420.876,365 312.078,716	23	420.869,436 312.080,007	7.048
23	420.869,436 312.080,007	24	420.860,346 312.081,702	9.247
24	420.860,346 312.081,702	25	420.851,313 312.083,385	9.188
25	420.851,313 312.083,385	26	420.842,334 312.085,059	9.134
26	420.842,334 312.085,059	27	420.833,41 312.086,723	9.078
27	420.833,41 312.086,723	28	420.824,539 312.088,376	9.024
28	420.824,539 312.088,376	29	420.807,893 312.091,479	16.933
29	420.807,893 312.091,479	30	420.786,771 312.095,416	21.486
30	420.786,771 312.095,416	31	420.784,246 312.095,887	2.569
31	420.784,246 312.095,887	32	420.783,854 312.091,891	4.015
32	420.783,854 312.091,891	33	420.793,801 312.090,037	10.118
33	420.793,801 312.090,037	34	420.813,026 312.086,453	19.556
34	420.813,026 312.086,453	35	420.825,275 312.084,17	12.46
35	420.825,275 312.084,17	36	420.861,534 312.077,411	36.884
36	420.861,534 312.077,411	37	420.868,892 312.076,04	7.485
37	420.868,892 312.076,04	38	420.875,484 312.074,811	6.706
38	420.875,484 312.074,811	39	420.893,412 312.070,054	18.548
39	420.893,412 312.070,054	40	420.896,612 312.069,205	3.311
40	420.896,612 312.069,205	41	420.929,671 312.063,764	33.504
41	420.929,671 312.063,764	42	420.938,656 312.064,907	9.057
42	420.938,656 312.064,907	43	420.939,158 312.064,918	0.502
43	420.939,158 312.064,918	44	420.957,829 312.065,323	18.675
44	420.957,829 312.065,323	45	420.976,346 312.065,725	18.521
45	420.976,346 312.065,725	46	420.978,384 312.065,769	2.038
46	420.978,384 312.065,769	47	420.984,115 312.065,26	5.754
47	420.984,115 312.065,26	48	420.994,239 312.063,763	10.234
48	420.994,239 312.063,763	49	420.997,108 312.063,338	2.9
49	420.997,108 312.063,338	50	420.997,6 312.063,266	0.497
50	420.997,6 312.063,266	51	421.002,727 312.062,227	5.231
51	421.002,727 312.062,227	52	421.015,924 312.059,552	13.465
52	421.015,924 312.059,552	53	421.039,222 312.054,83	23.772
53	421.039,222 312.054,83	54	421.057,706 312.049,265	19.304
54	421.057,706 312.049,265	55	421.074,197 312.044,3	17.222
55	421.074,197 312.044,3	56	421.075,394 312.043,938	1.251
56	421.075,394 312.043,938	57	421.084,202 312.041,273	9.202
57	421.084,202 312.041,273	58	421.084,294 312.041,267	0.092
58	421.084,294 312.041,267	59	421.093,686 312.040,654	9.412
59	421.093,686 312.040,654	60	421.106,632 312.039,81	12.973
60	421.106,632 312.039,81	61	421.107,771 312.039,736	1.141
61	421.107,771 312.039,736	62	421.128,867 312.042,22	21.242
62	421.128,867 312.042,22	63	421.132,568 312.042,656	3.727
63	421.132,568 312.042,656	64	421.142,598 312.043,838	10.099
64	421.142,598 312.043,838	65	421.145,105 312.044,133	2.524
65	421.145,105 312.044,133	66	421.165,915 312.046,78	20.978
66	421.165,915 312.046,78	67	421.169,958 312.047,294	4.076
67	421.169,958 312.047,294	68	421.184,691 312.047,964	14.748
68	421.184,691 312.047,964	69	421.203,388 312.048,813	18.716
69	421.203,388 312.048,813	70	421.223,833 312.049,742	20.466
70	421.223,833 312.049,742	71	421.241,12 312.050,528	17.305
71	421.241,12 312.050,528	72	421.247,247 312.051,767	6.251
72	421.247,247 312.051,767	73	421.270,712 312.056,514	23.94
73	421.270,712 312.056,514	74	421.279,841 312.058,361	9.314
74	421.279,841 312.058,361	75	421.285,896 312.059,586	6.178
75	421.285,896 312.059,586	76	421.287,458 312.063,983	4.666
76	421.287,458 312.063,983	77	421.269,433 312.060,336	18.39
77	421.269,433 312.060,336	78	421.261,926 312.058,818	7.659
78	421.261,926 312.058,818	79	421.254,511 312.057,318	7.565
79	421.254,511 312.057,318	80	421.250,837 312.056,574	3.749
80	421.250,837 312.056,574	81	421.240,629 312.054,509	10.415
81	421.240,629 312.054,509	82	421.236,555 312.054,324	4.078
82	421.236,555 312.054,324	83	421.223,012 312.053,709	13.557
83	421.223,012 312.053,709	84	421.209,7 312.053,104	13.326
84	421.209,7 312.053,104	85	421.203,127 312.052,806	6.58
85	421.203,127 312.052,806	86	421.182,447 312.051,866	20.701
86	421.182,447 312.051,866	87	421.169,615 312.051,283	12.845
87	421.169,615 312.051,283	88	421.163,372 312.050,489	6.293
88	421.163,372 312.050,489	89	421.144,594 312.048,1	18.929
89	421.144,594 312.048,1	90	421.144,453 312.048,083	0.142
90	421.144,453 312.048,083	91	421.132,15 312.046,635	12.388
91	421.132,15 312.046,635	92	421.114,032 312.044,501	18.243
92	421.114,032 312.044,501	93	421.107,666 312.043,751	6.41
93	421.107,666 312.043,751	94	421.102,469 312.044,09	5.208
94	421.102,469 312.044,09	95	421.089,604 312.044,929	12.892
95	421.089,604 312.044,929	96	421.084,921 312.045,235	4.693
96	421.084,921 312.045,235	97	421.079,035 312.047,015	6.149
97	421.079,035 312.047,015	98	421.075,353 312.048,129	3.847
98	421.075,353 312.048,129	99	421.068,821 312.050,096	6.822
99	421.068,821 312.050,096	100	421.058,653 312.053,157	10.619
100	421.058,653 312.053,157	101	421.048,531 312.056,205	10.571
101	421.048,531 312.056,205	1	421.040,198 312.058,714	8.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; T 70 ERONAT IN TDP;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1574-45360, din 12/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BACANU CONSTANTA**, LIPSA CNP 2) **MARINOIU EUGENIA**, LIPSA CNP 3) **VOICHITU MARGARETA**, LIPSA CNP 4) **PATRU STEFAN**, LIPSA CNP 5) **CONSTANTINESCU OVIDIU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

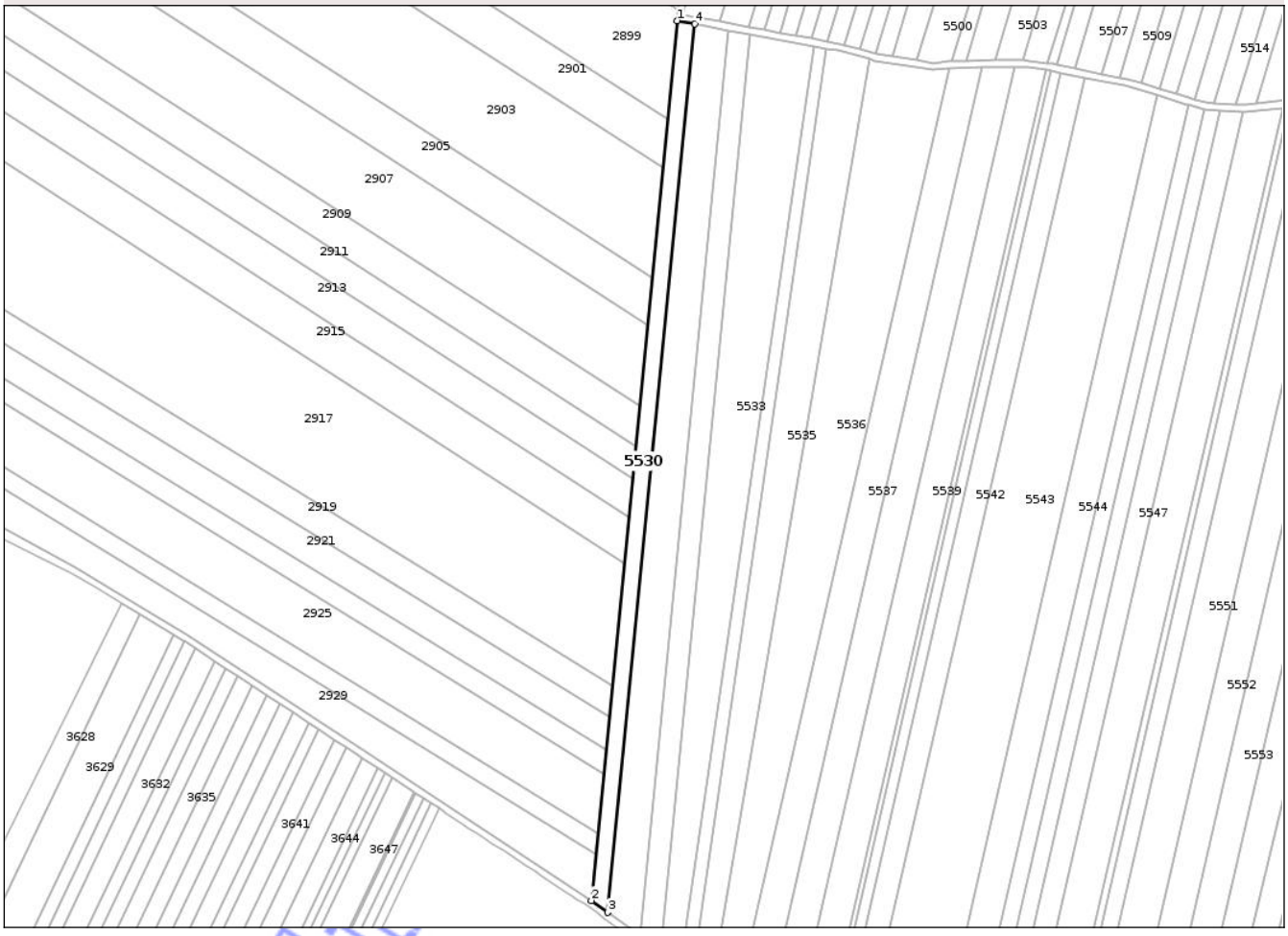
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	T 70 ERONAT IN TDP;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	69	81	-	T 70 ERONAT IN TDP;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.783,854 312.091,891	2	420.734,811 311.590,775	503.51
2	420.734,811 311.590,775	3	420.744,28 311.584,044	11.618
3	420.744,28 311.584,044	4	420.793,801 312.090,037	508.411
4	420.793,801 312.090,037	1	420.783,854 312.091,891	10.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31371	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98032 / 26/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:1470, din 21/07/2016 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN ALIN**	
135188 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1731, din 24/06/2019 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN ALIN**	
226014 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1411, din 28/10/2020 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare, construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.** , CIF:8119644	
B3	se noteaza interdictia de arendare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.** , CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
226014 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1411, din 28/10/2020 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2082869 RON+celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A.** , CIF:8119644	

Neautorizat în circuitul civil

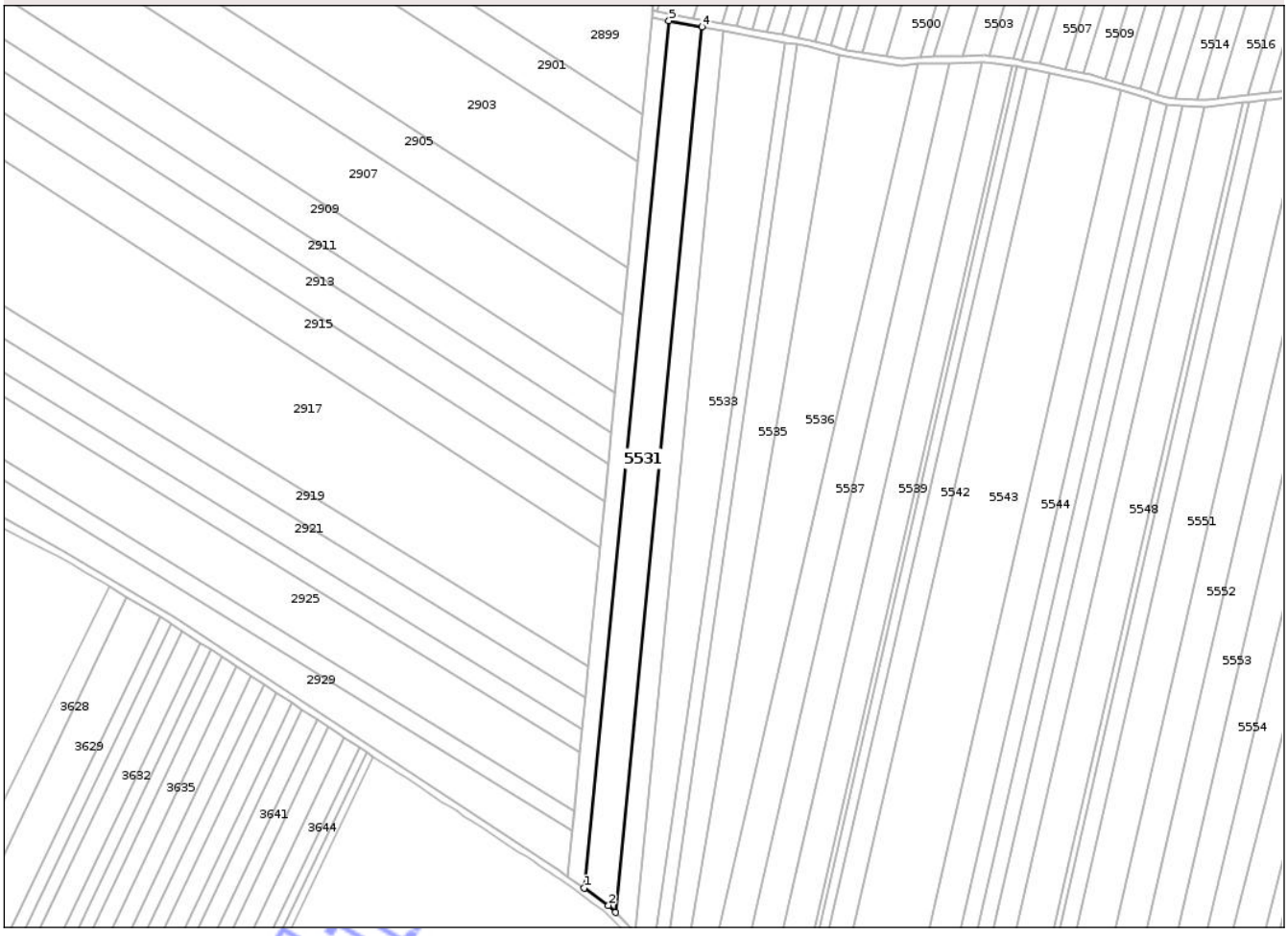
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31371	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.744,28 311.584,044	2	420.758,425 311.573,989	17.355
2	420.758,425 311.573,989	3	420.762,471 311.569,902	5.751
3	420.762,471 311.569,902	4	420.813,026 312.086,453	519.019
4	420.813,026 312.086,453	5	420.793,801 312.090,037	19.556
5	420.793,801 312.090,037	1	420.744,28 311.584,044	508.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 48, Jud. Dolj, T 5, P 281

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.507	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 48, Jud. Dolj, T 5, P 281	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 48, Jud. Dolj, T 5, P 281	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 48, Jud. Dolj, T 5, P 281	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2872, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA ELENA-BEATRICE**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GHITA ELENA-BEATRICE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.507	5	281	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp;
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.210,14 312.256,527	2	423.202,519 312.258,499	7.872

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.202,519 312.258,499	3	423.186,839 312.262,79	16.257
3	423.186,839 312.262,79	4	423.155,436 312.228,038	46.839
4	423.155,436 312.228,038	5	423.149,902 312.218,656	10.893
5	423.149,902 312.218,656	6	423.151,804 312.217,327	2.32
6	423.151,804 312.217,327	7	423.171,321 312.204,834	23.173
7	423.171,321 312.204,834	8	423.178,569 312.214,585	12.15
8	423.178,569 312.214,585	9	423.185,712 312.223,709	11.587
9	423.185,712 312.223,709	1	423.210,14 312.256,527	40.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Jud. Dolj, T 5, P 277/2, 277/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.478	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.554	5	277/2	-	
2	arabil	NU	1.924	5	277/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.199,061 312.224,895	2	423.220,345 312.253,489	35.646
2	423.220,345 312.253,489	3	423.210,14 312.256,527	10.648
3	423.210,14 312.256,527	4	423.185,712 312.223,709	40.911
4	423.185,712 312.223,709	5	423.178,569 312.214,585	11.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.178,569 312.214,585	6	423.171,321 312.204,834	12.15
6	423.171,321 312.204,834	7	423.153,207 312.181,987	29.157
7	423.153,207 312.181,987	8	423.151,922 312.180,367	2.068
8	423.151,922 312.180,367	9	423.125,166 312.146,542	43.128
9	423.125,166 312.146,542	10	423.099,033 312.113,414	42.195
10	423.099,033 312.113,414	11	423.109,498 312.110,547	10.851
11	423.109,498 312.110,547	12	423.124,663 312.106,393	15.724
12	423.124,663 312.106,393	13	423.207,003 312.220,069	140.364
13	423.207,003 312.220,069	1	423.199,061 312.224,895	9.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 849

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.532	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	608	69	849	-	
2	neproductiv	NU	924	69	849	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.080,098 312.781,543	2	421.091,62 312.800,297	22.011
3	421.097,754 312.821,544	4	421.090,962 312.818,374	7.495
5	421.086,623 312.807,037	6	421.082,088 312.796,052	11.884
7	421.078,433 312.789,143	8	421.070,363 312.777,207	14.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.091,62 312.800,297	3	421.097,754 312.821,544	22.115
4	421.090,962 312.818,374	5	421.086,623 312.807,037	12.139
6	421.082,088 312.796,052	7	421.078,433 312.789,143	7.816
8	421.070,363 312.777,207	9	421.064,749 312.770,957	8.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	421.064,749 312.770,957	10	421.056,433 312.762,898	11.58
11	421.033,393 312.745,72	12	421.016,885 312.729,276	23.301
13	421.015,887 312.727,445	14	420.995,774 312.690,542	42.028
15	420.971,834 312.641,894	16	420.977,534 312.636,64	7.752
17	421.002,378 312.687,12	18	421.022,896 312.724,771	42.879
19	421.038,263 312.740,078	20	421.057,322 312.754,288	23.773
21	421.069,724 312.767,737	1	421.080,098 312.781,543	17.269

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	421.056,433 312.762,898	11	421.033,393 312.745,72	28.739
12	421.016,885 312.729,276	13	421.015,887 312.727,445	2.085
14	420.995,774 312.690,542	15	420.971,834 312.641,894	54.219
16	420.977,534 312.636,64	17	421.002,378 312.687,12	56.262
18	421.022,896 312.724,771	19	421.038,263 312.740,078	21.69
20	421.057,322 312.754,288	21	421.069,724 312.767,737	18.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2035, din 07/04/2016 emis de BNP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU GEORGIAN ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

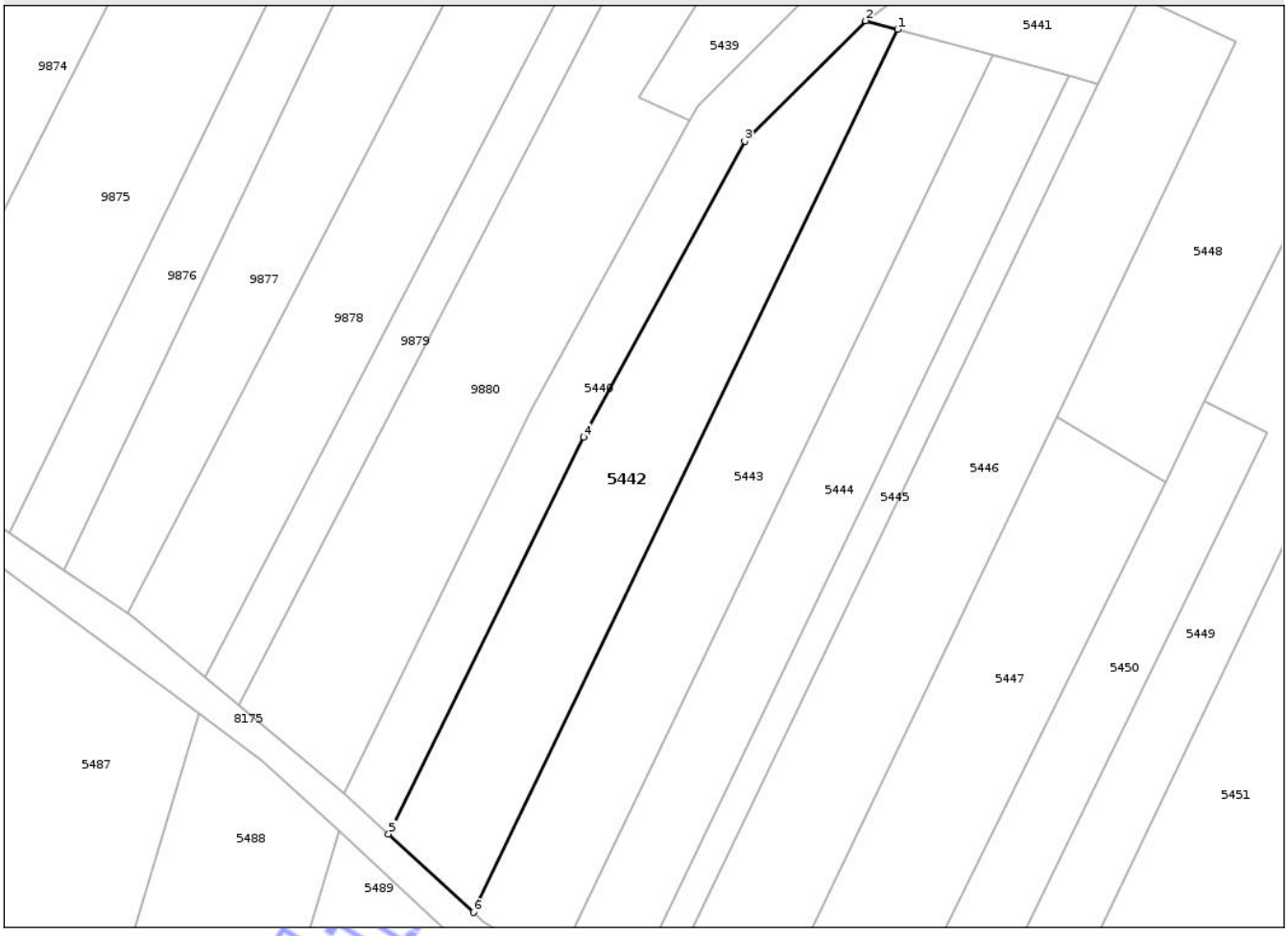
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	69	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.042,34 312.738,975	2	421.038,263 312.740,078	4.224
2	421.038,263 312.740,078	3	421.022,896 312.724,771	21.69
3	421.022,896 312.724,771	4	421.002,378 312.687,12	42.879
4	421.002,378 312.687,12	5	420.977,534 312.636,64	56.262
5	420.977,534 312.636,64	6	420.988,338 312.626,683	14.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.988,338 312.626,683	1	421.042,34 312.738,975	124.602

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.276	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:947-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIE ZAMFIR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.276	69	55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.064,182 312.733,066	2	421.054,533 312.735,676	9.996
2	421.054,533 312.735,676	3	420.998,861 312.619,911	128.456
3	420.998,861 312.619,911	4	421.007,3 312.614,786	9.873
4	421.007,3 312.614,786	1	421.064,182 312.733,066	131.247

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 46;46/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2035, din 07/04/2016 emis de BNP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU GEORGIAN ROBERT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.440	69	46;46/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.022,381 312.605,626	2	421.035,124 312.597,887	14.909
2	421.035,124 312.597,887	3	421.076,41 312.681,43	93.188
3	421.076,41 312.681,43	4	421.062,617 312.689,763	16.115
4	421.062,617 312.689,763	1	421.022,381 312.605,626	93.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35384	960	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204999 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1362, din 20/10/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Act Notarial nr Proiect de divizare aut nr591, din 30/04/2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; Act Administrativ nr. certificat constatator, din 13/01/2014 emis de ONRC; Act Notarial nr. 1845, din 16/09/2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU + incheiere e completare nr 15/2013; Act Administrativ nr. certificat constatator nr 49940, din 06/08/2024 emis de ONRC; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheierea nr 864, din 14/11/2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI din dosar nr 29070/3/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35384	960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	960	69	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.035,124 312.597,887	2	421.043,238 312.592,958	9.494
2	421.043,238 312.592,958	3	421.089,357 312.687,673	105.347
3	421.089,357 312.687,673	4	421.081,445 312.691,618	8.841
4	421.081,445 312.691,618	5	421.076,41 312.681,43	11.364
5	421.076,41 312.681,43	1	421.035,124 312.597,887	93.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1402-2196, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	69	43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.158,28 312.729,763	2	421.156,025 312.729,963	2.264
2	421.156,025 312.729,963	3	421.138,788 312.731,812	17.336
3	421.138,788 312.731,812	4	421.120,002 312.733,036	18.826
4	421.120,002 312.733,036	5	421.050,838 312.588,343	160.374
5	421.050,838 312.588,343	6	421.070,37 312.576,48	22.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.070,37 312.576,48	7	421.081,304 312.570,699	12.368
7	421.081,304 312.570,699	1	421.158,28 312.729,763	176.711

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:934-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCANEL MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

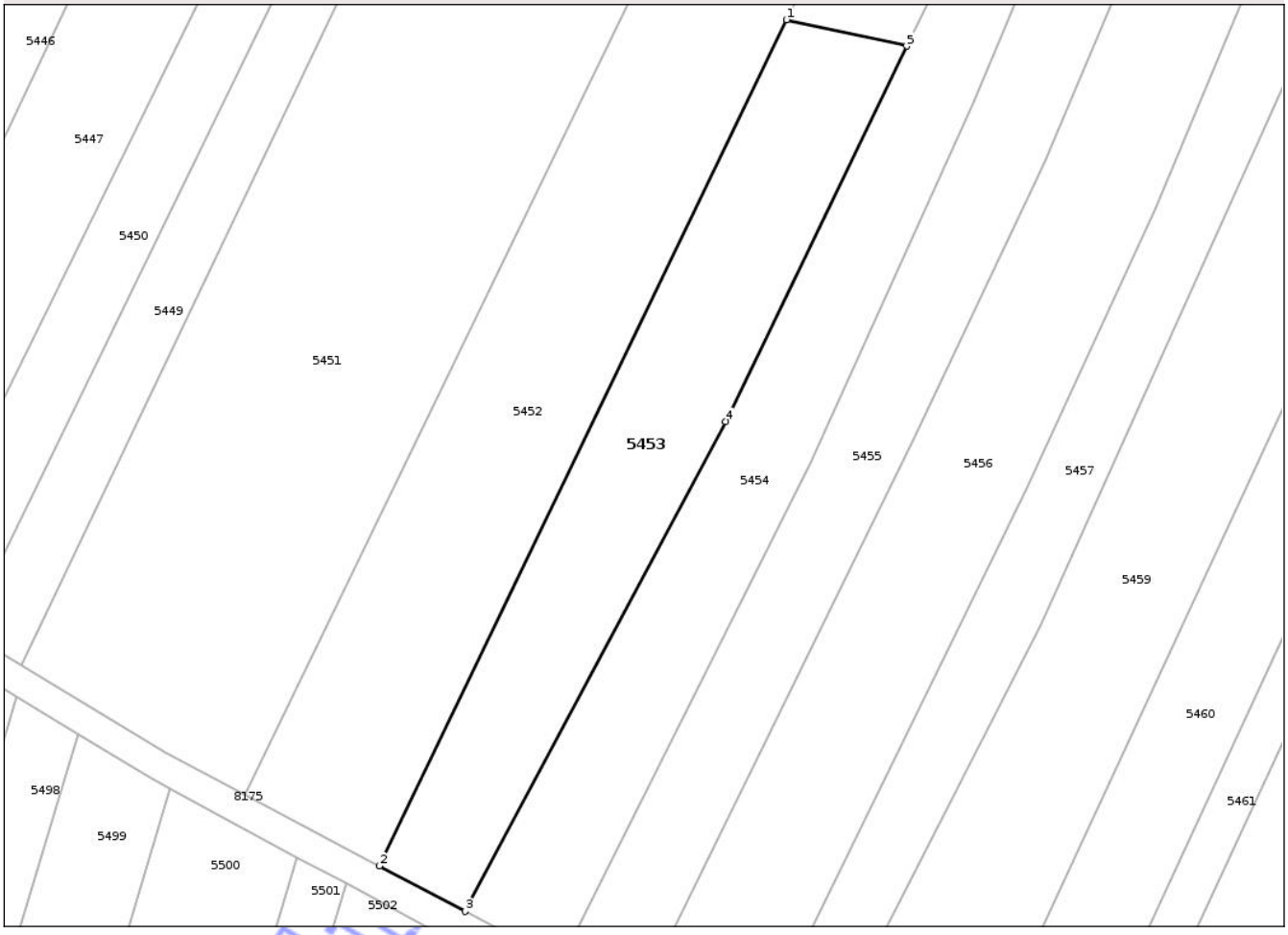
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	69	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.155,017 312.676,126	2	421.099,586 312.561,032	127.747
2	421.099,586 312.561,032	3	421.111,271 312.554,854	13.218
3	421.111,271 312.554,854	4	421.146,753 312.621,486	75.49
4	421.146,753 312.621,486	5	421.171,381 312.672,55	56.693
5	421.171,381 312.672,55	1	421.155,017 312.676,126	16.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.206	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

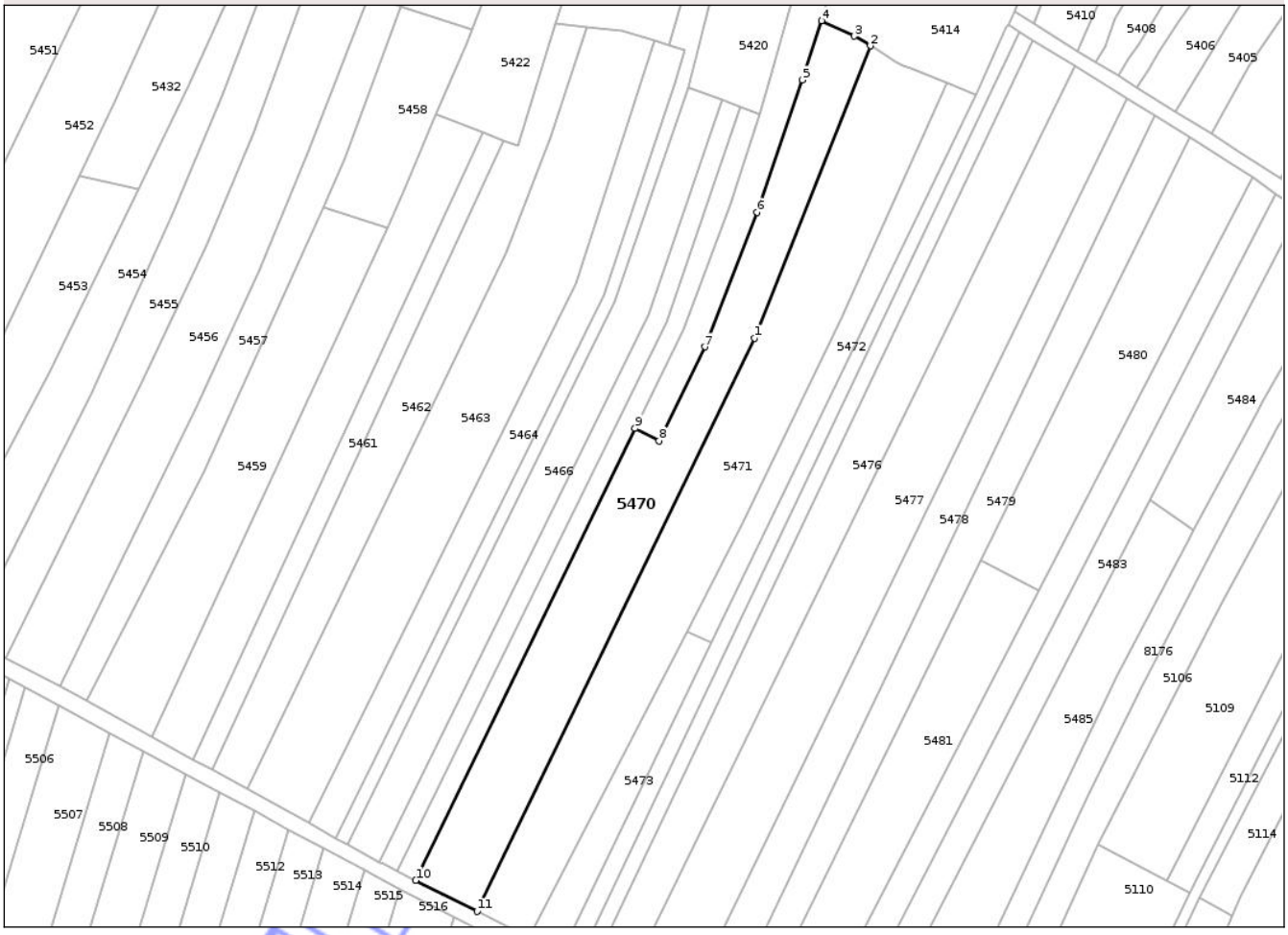
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	745	69	16	-	
2	arabil	NU	3.461	69	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.342,297 312.631,144	2	421.374,404 312.712,206	87.189
2	421.374,404 312.712,206	3	421.370,012 312.714,885	5.145
3	421.370,012 312.714,885	4	421.360,854 312.719,168	10.11
4	421.360,854 312.719,168	5	421.355,586 312.702,776	17.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.355,586 312.702,776	6	421.343,042 312.666,096	38.766
6	421.343,042 312.666,096	7	421.328,515 312.628,762	40.061
7	421.328,515 312.628,762	8	421.315,819 312.602,749	28.946
8	421.315,819 312.602,749	9	421.309,175 312.606,144	7.461
9	421.309,175 312.606,144	10	421.248,377 312.480,836	139.278
10	421.248,377 312.480,836	11	421.265,328 312.472,261	18.997
11	421.265,328 312.472,261	1	421.342,297 312.631,144	176.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3974, din 03/12/2012 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	259	69	15	-	
2	arabil	NU	965	69	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.415,901 312.716,054	2	421.412,611 312.718,098	3.873
2	421.412,611 312.718,098	3	421.412,224 312.717,287	0.899
3	421.412,224 312.717,287	4	421.403,792 312.698,674	20.434
4	421.403,792 312.698,674	5	421.330,428 312.546,909	168.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.330,428 312.546,909	6	421.288,641 312.460,467	96.012
6	421.288,641 312.460,467	7	421.293,274 312.458,123	5.192
7	421.293,274 312.458,123	1	421.415,901 312.716,054	285.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:851-48449, din 20/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VIGU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.833,596 311.524,33	2	420.851,296 311.521,177	17.979
2	420.851,296 311.521,177	3	420.976,346 312.065,725	558.722
3	420.976,346 312.065,725	4	420.957,829 312.065,323	18.521
4	420.957,829 312.065,323	1	420.833,596 311.524,33	555.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 119/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32891	16.476	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99074 / 15/05/2019		
Act Notarial nr. CVC:733, din 14/05/2019 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

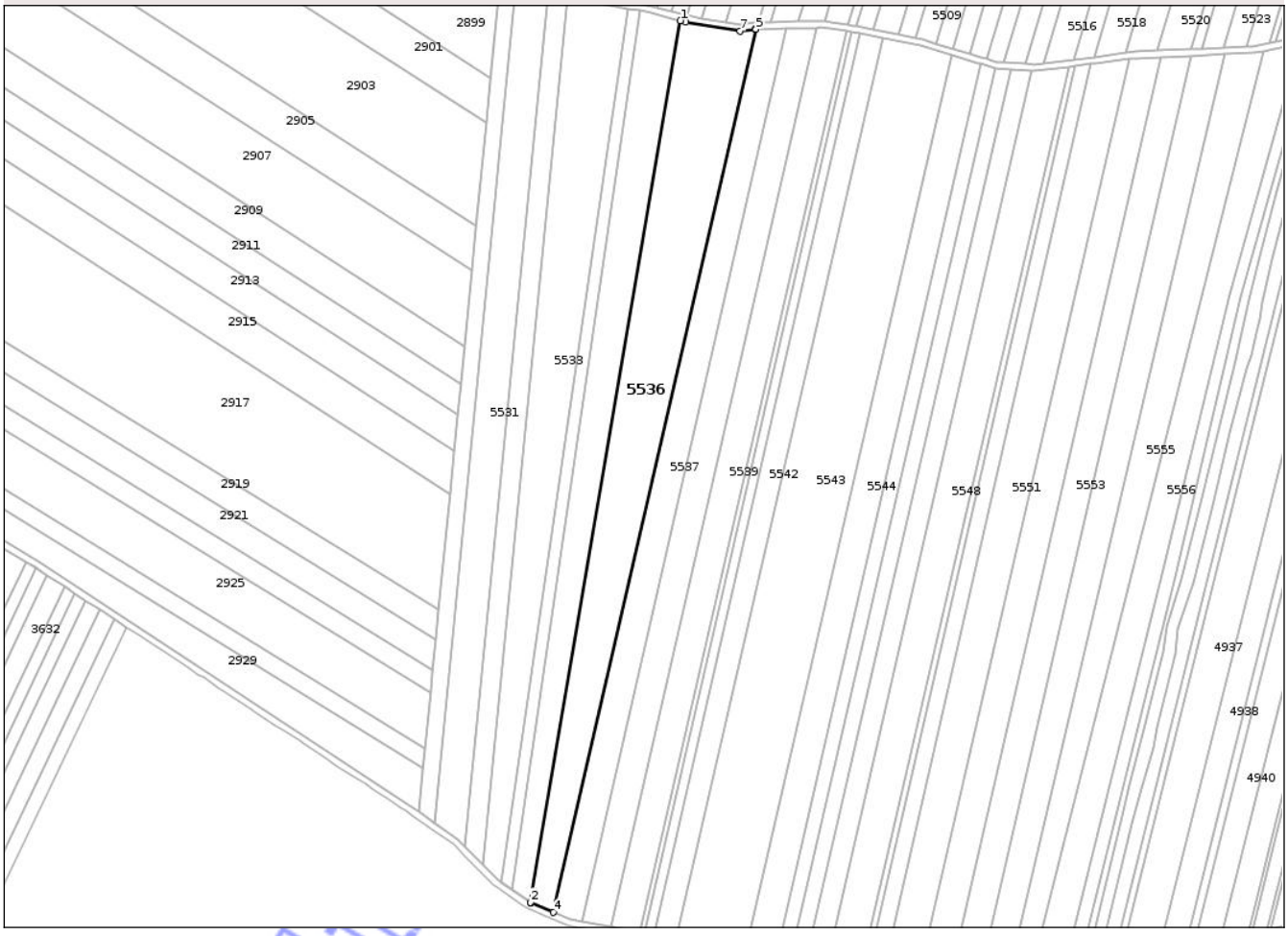
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32891	16.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	16.476	69	119/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.893,412 312.070,054	2	420.802,461 311.536,06	541.684
2	420.802,461 311.536,06	3	420.802,975 311.535,71	0.622
3	420.802,975 311.535,71	4	420.816,322 311.529,942	14.54
4	420.816,322 311.529,942	5	420.939,158 312.064,918	548.897
5	420.939,158 312.064,918	6	420.938,656 312.064,907	0.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	420.938,656 312.064,907	7	420.929,671 312.063,764	9.057
7	420.929,671 312.063,764	8	420.896,612 312.069,205	33.504
8	420.896,612 312.069,205	1	420.893,412 312.070,054	3.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35097	1.617	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
167275 / 13/07/2023		
Act Notarial nr. CVC:340, din 13/04/1999 emis de NP FLORINA PETRESCU ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MUSAT PETRE** 2) **MUSAT MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

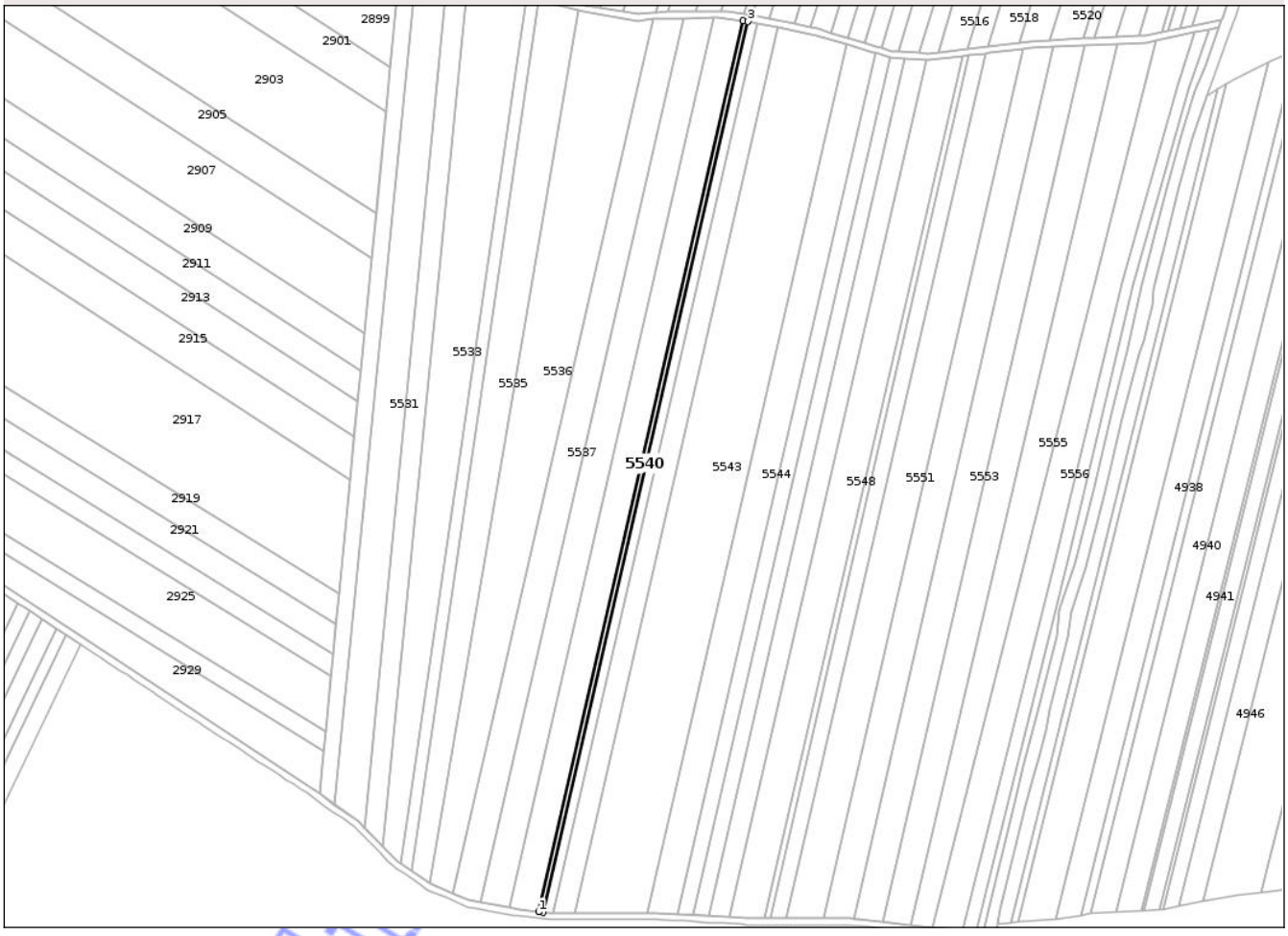
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35097	1.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.617	69	115	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.869,066 311.518,678	2	420.871,951 311.518,325	2.907
2	420.871,951 311.518,325	3	420.997,108 312.063,338	559.199
3	420.997,108 312.063,338	4	420.994,239 312.063,763	2.9
4	420.994,239 312.063,763	1	420.869,066 311.518,678	559.273

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34807	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24302 / 10/02/2022		
Act Administrativ nr. TDP:846-48449, din 20/08/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHINDEANU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

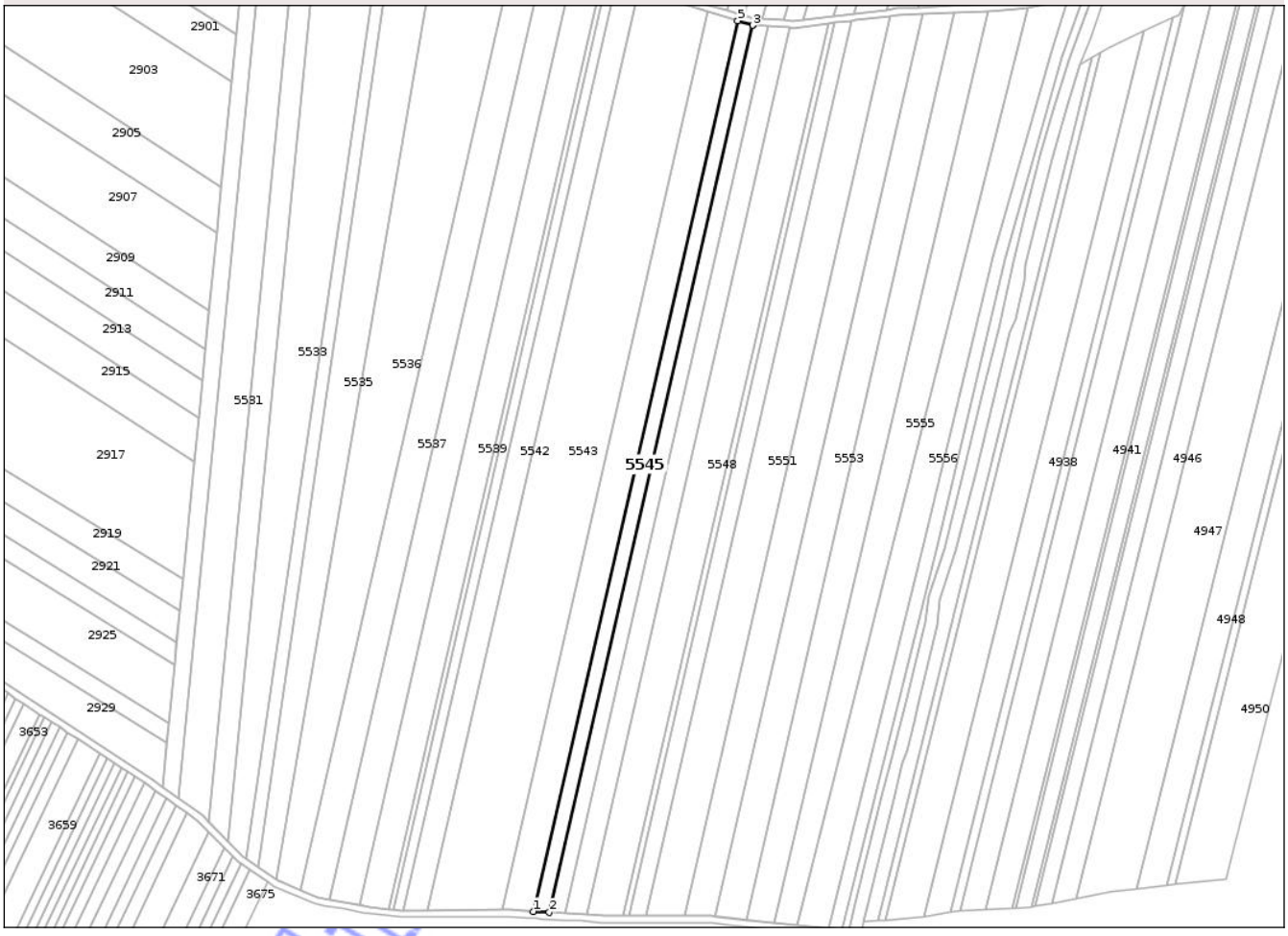
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34807	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.954,458 311.517,304	2	420.963,841 311.516,736	9.4
2	420.963,841 311.516,736	3	421.084,294 312.041,267	538.184
3	421.084,294 312.041,267	4	421.084,202 312.041,273	0.092
4	421.084,202 312.041,273	5	421.075,394 312.043,938	9.202
5	421.075,394 312.043,938	1	420.954,458 311.517,304	540.341

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.158	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2211, din 24/07/2024 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

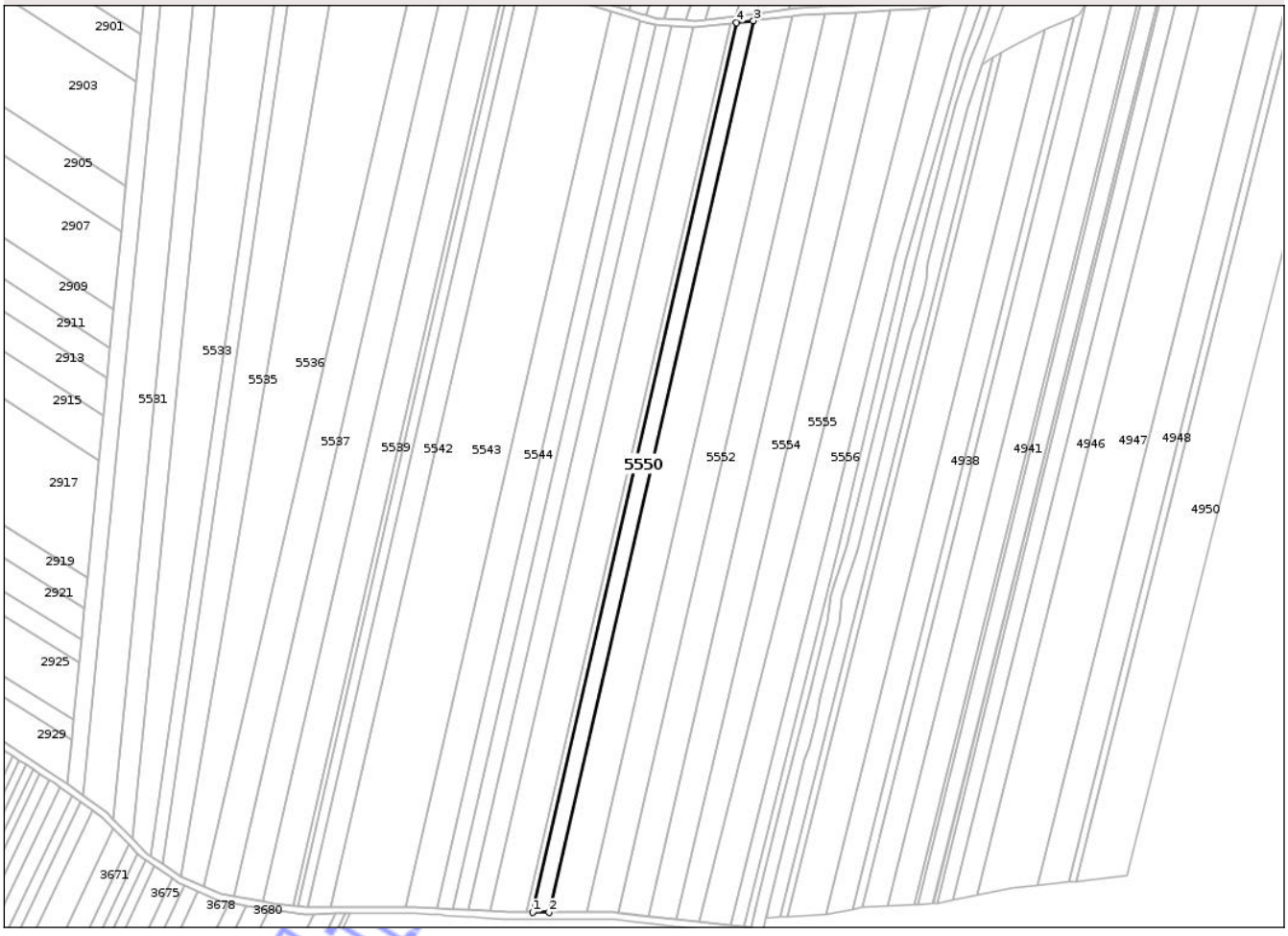
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.158	69	106	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.011,334 311.514,726	2	421.021,089 311.514,709	9.755
2	421.021,089 311.514,709	3	421.142,598 312.043,838	542.901
3	421.142,598 312.043,838	4	421.132,568 312.042,656	10.099
4	421.132,568 312.042,656	1	421.011,334 311.514,726	541.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35036	9.860	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98071 / 18/04/2023		
Act Notarial nr. CVC:618, din 11/04/2023 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRASCU DUMITRU** 2) **DUMITRASCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

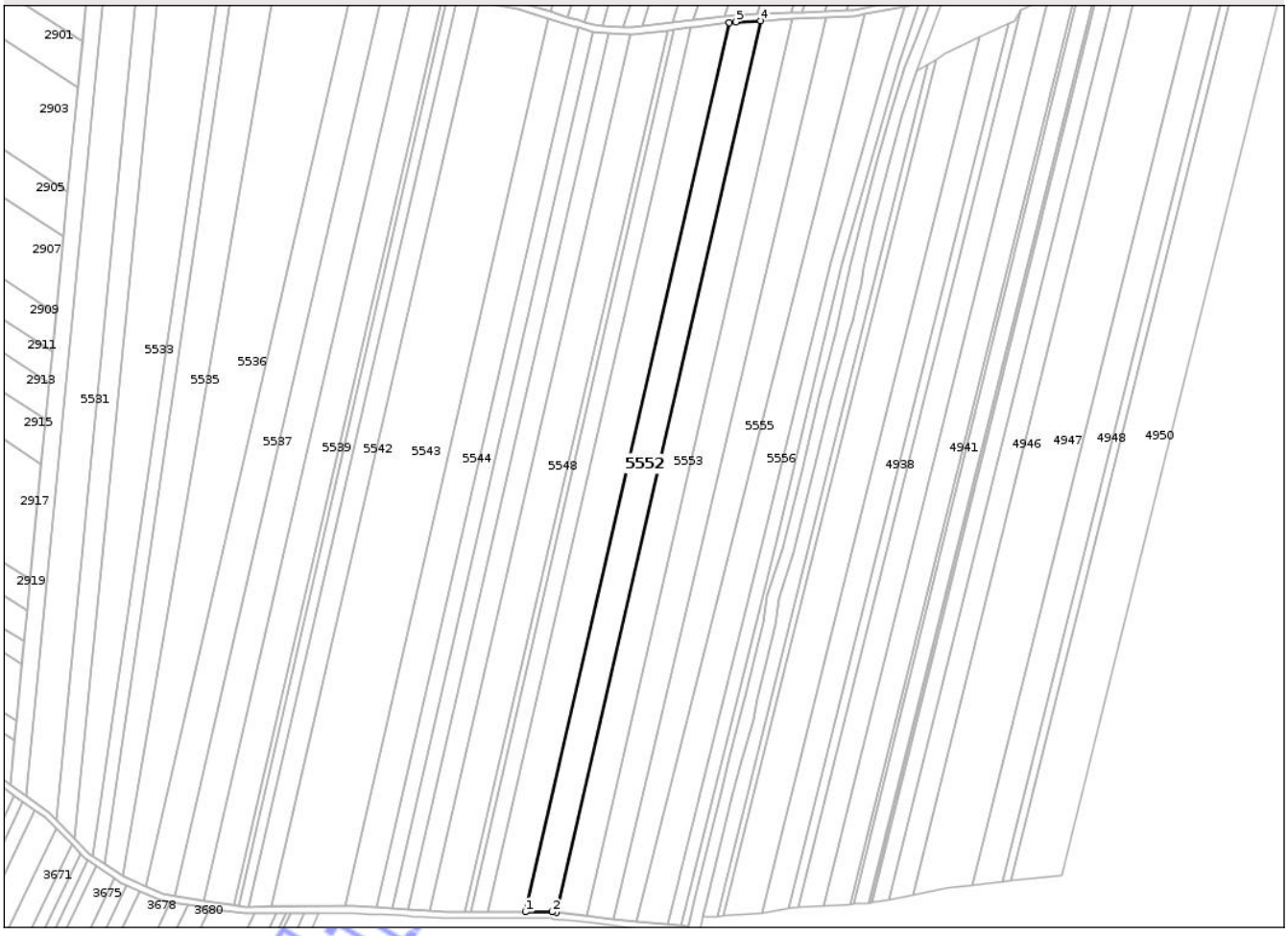
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35036	9.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.860	69	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.043,737 311.514,668	2	421.059,679 311.514,64	15.942
2	421.059,679 311.514,64	3	421.062,17 311.514,358	2.507
3	421.062,17 311.514,358	4	421.184,691 312.047,964	547.491
4	421.184,691 312.047,964	5	421.169,958 312.047,294	14.748
5	421.169,958 312.047,294	6	421.165,915 312.046,78	4.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.165,915 312.046,78	1	421.043,737 311.514,668	545.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:458-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.223,833 312.049,742	2	421.096,723 311.510,451	554.068
2	421.096,723 311.510,451	3	421.110,461 311.509,053	13.809
3	421.110,461 311.509,053	4	421.247,247 312.051,767	559.686
4	421.247,247 312.051,767	5	421.241,12 312.050,528	6.251
5	421.241,12 312.050,528	1	421.223,833 312.049,742	17.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1311-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

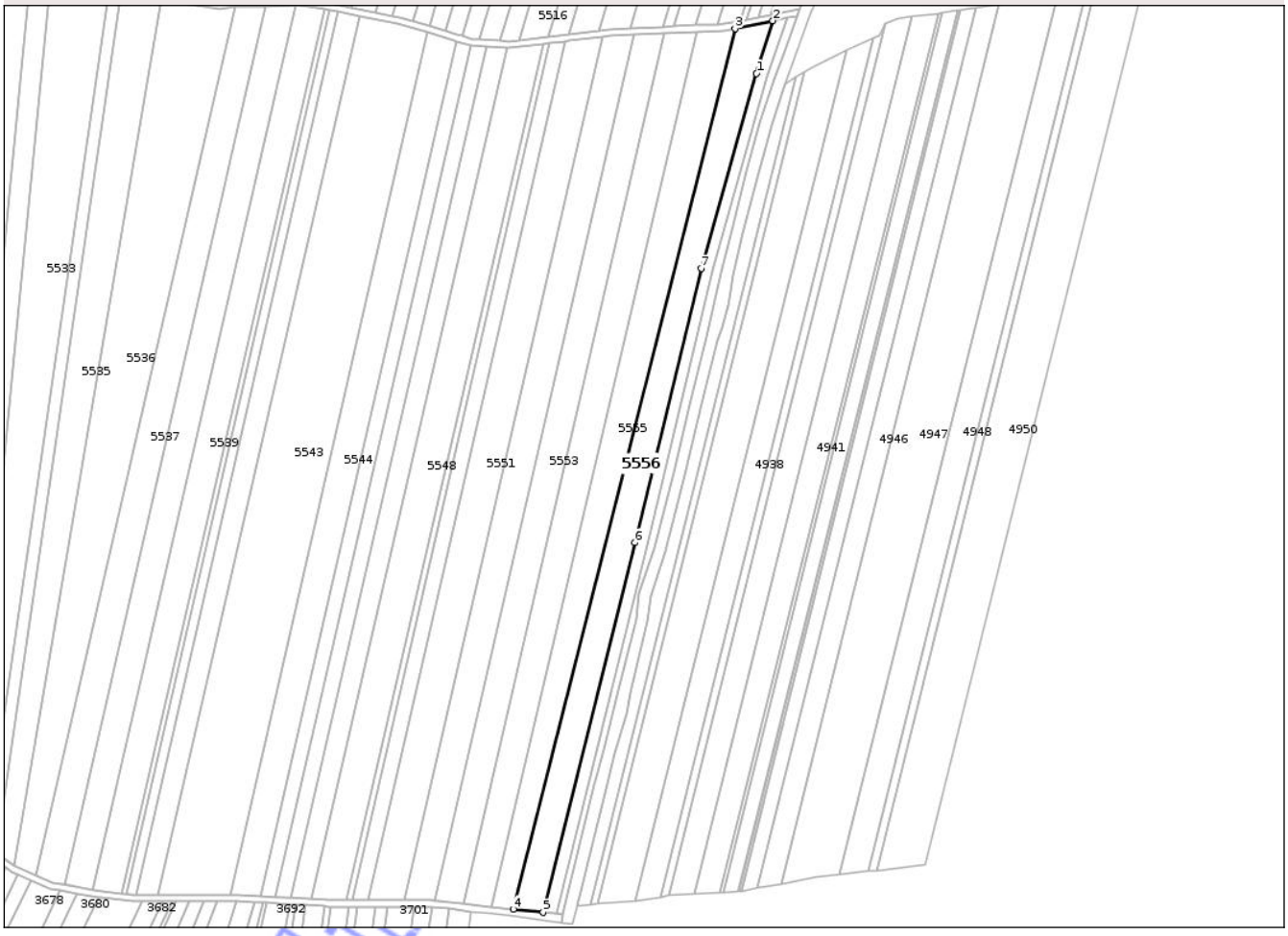
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.260,564 312.024,043	2	421.270,712 312.056,514	34.02
2	421.270,712 312.056,514	3	421.247,247 312.051,767	23.94
3	421.247,247 312.051,767	4	421.110,461 311.509,053	559.686
4	421.110,461 311.509,053	5	421.128,944 311.507,173	18.578
5	421.128,944 311.507,173	6	421.185,639 311.734,983	234.759

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.185,639 311.734,983	7	421.226,466 311.903,884	173.765
7	421.226,466 311.903,884	1	421.260,564 312.024,043	124.903

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:428-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	69	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.233,469 311.902,416	2	421.193,433 311.733,109	173.976
3	421.136,98 311.506,355	4	421.141,346 311.505,911	4.389
5	421.145,078 311.521,731	6	421.160,556 311.585,453	65.575
7	421.166,044 311.607,306	8	421.175,457 311.643,881	37.767
9	421.186,441 311.687,692	10	421.188,267 311.703,435	15.849

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.193,433 311.733,109	3	421.136,98 311.506,355	233.676
4	421.141,346 311.505,911	5	421.145,078 311.521,731	16.254
6	421.160,556 311.585,453	7	421.166,044 311.607,306	22.532
8	421.175,457 311.643,881	9	421.186,441 311.687,692	45.167
10	421.188,267 311.703,435	11	421.197,624 311.731,901	29.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.197,624 311.731,901	12	421.209,254 311.778,209	47.746
13	421.219,867 311.822,539	14	421.229,776 311.861,744	40.438
15	421.238,555 311.901,369	16	421.245,247 311.927,464	26.939
17	421.254,507 311.963,97	18	421.262,872 311.993,906	31.083
19	421.271,316 312.020,458	20	421.277,617 312.036,276	17.027
21	421.285,896 312.059,586	22	421.279,841 312.058,361	6.178
23	421.267,188 312.021,882	1	421.233,469 311.902,416	124.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.209,254 311.778,209	13	421.219,867 311.822,539	45.583
14	421.229,776 311.861,744	15	421.238,555 311.901,369	40.586
16	421.245,247 311.927,464	17	421.254,507 311.963,97	37.662
18	421.262,872 311.993,906	19	421.271,316 312.020,458	27.862
20	421.277,617 312.036,276	21	421.285,896 312.059,586	24.737
22	421.279,841 312.058,361	23	421.267,188 312.021,882	38.611

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:523
Nr. cadastral vechi:546

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 236/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33383	Din acte: 1.700 Masurata: 1.667	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58864 / 19/09/2007		
Act Notarial nr. CVC:2557, din 01/01/2007 emis de NP Florescu MM ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU MARIA** , LIPSA CNP 2) **BARBU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

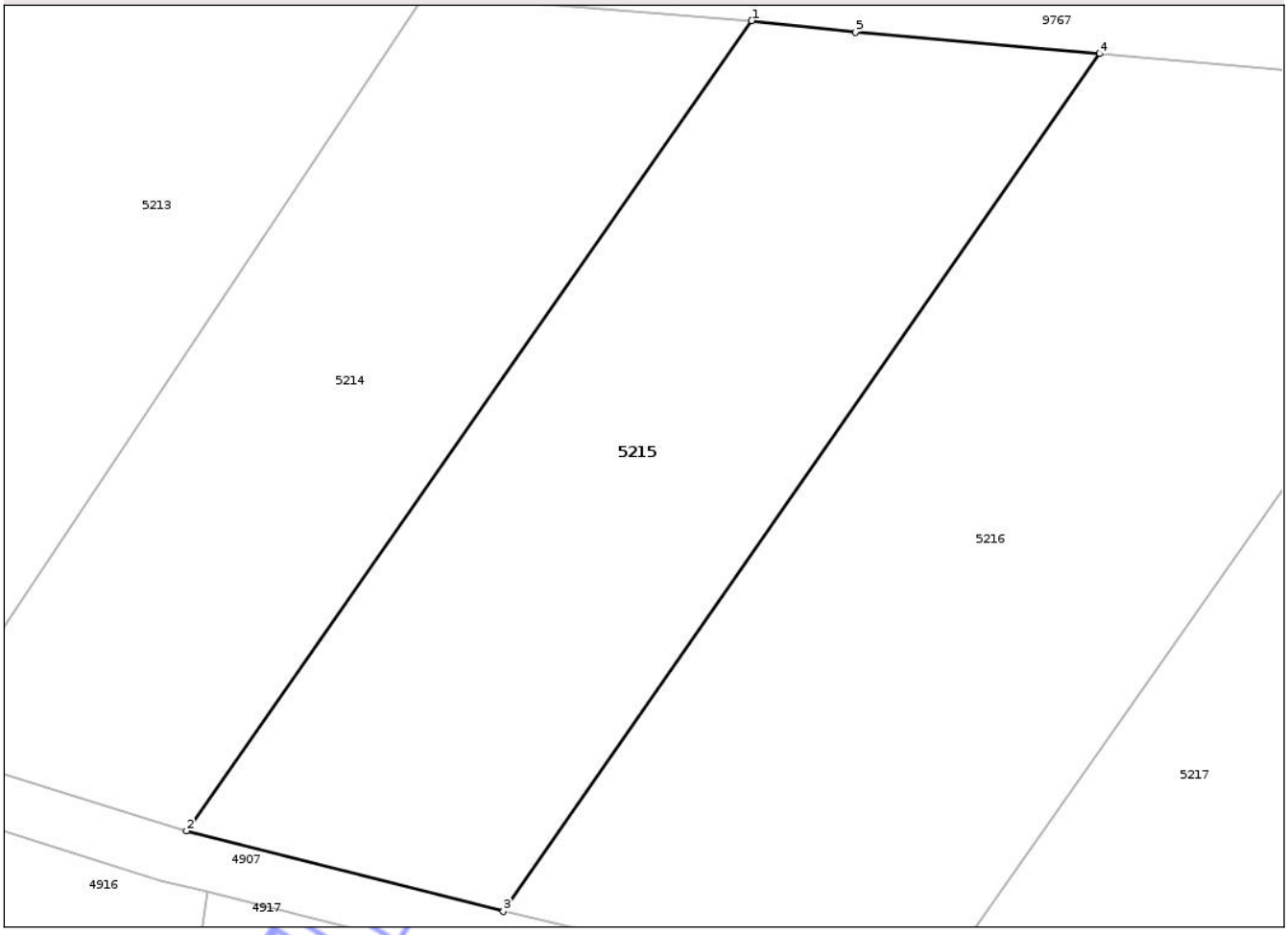
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33383	Din acte: 1.700 Masurata: 1.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.667	68	236/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.317,4 312.540,413	2	422.275,937 312.481,0	72.451
2	422.275,937 312.481,0	3	422.299,179 312.475,09	23.982
3	422.299,179 312.475,09	4	422.342,926 312.537,99	76.617
4	422.342,926 312.537,99	5	422.325,001 312.539,564	17.994
5	422.325,001 312.539,564	1	422.317,4 312.540,413	7.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 236/2, 236/3, 236/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.424	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:960-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

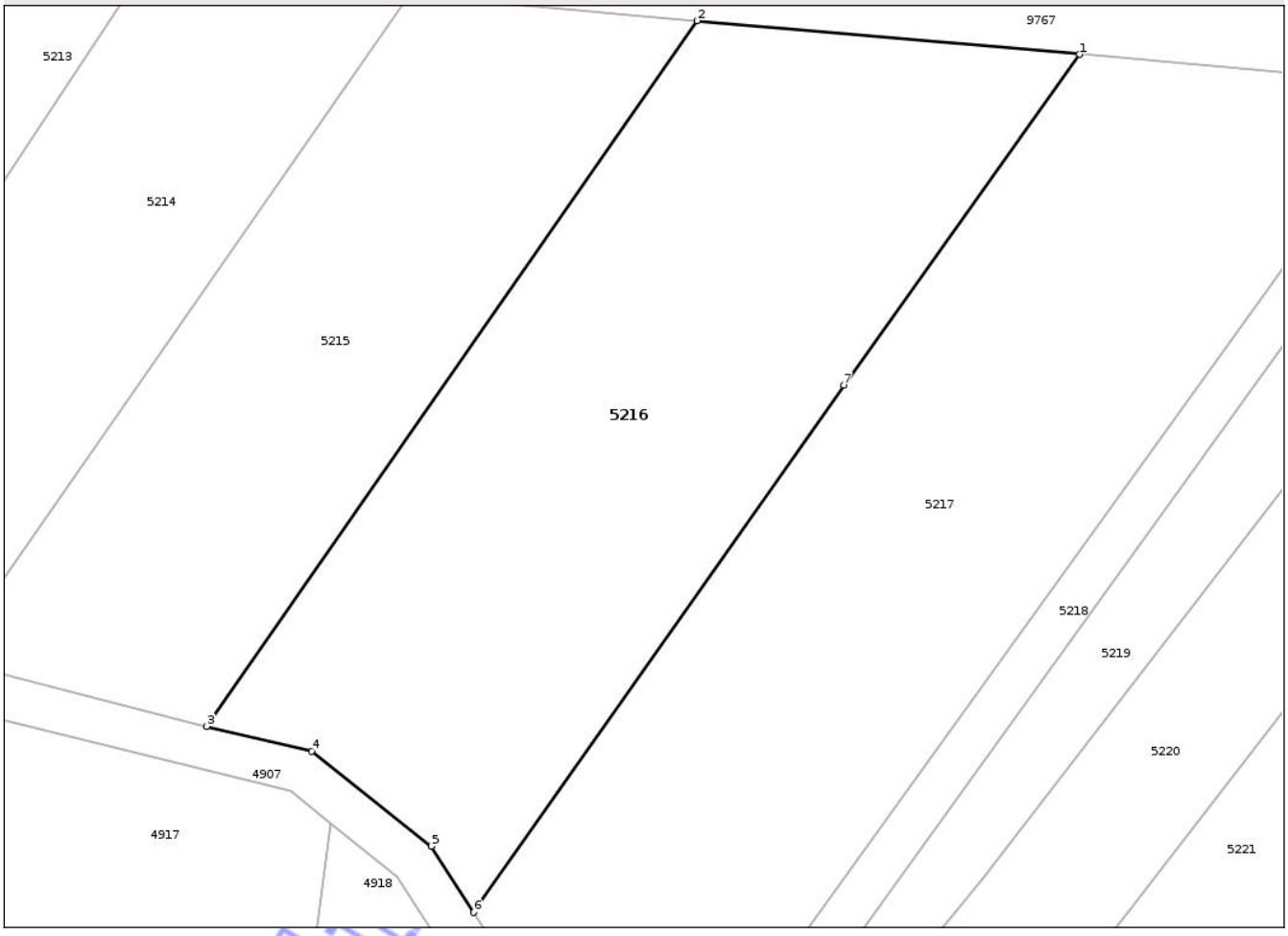
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.049	68	236/2	-	
2	vie	NU	956	68	236/3	-	
3	arabil	NU	419	68	236/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.377,062 312.534,992	2	422.342,926 312.537,99	34.267
2	422.342,926 312.537,99	3	422.299,179 312.475,09	76.617
3	422.299,179 312.475,09	4	422.308,535 312.472,883	9.613
4	422.308,535 312.472,883	5	422.319,221 312.464,401	13.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.319,221 312.464,401	6	422.322,981 312.458,496	7.0
6	422.322,981 312.458,496	7	422.356,029 312.505,513	57.47
7	422.356,029 312.505,513	1	422.377,062 312.534,992	36.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 217

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:958-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

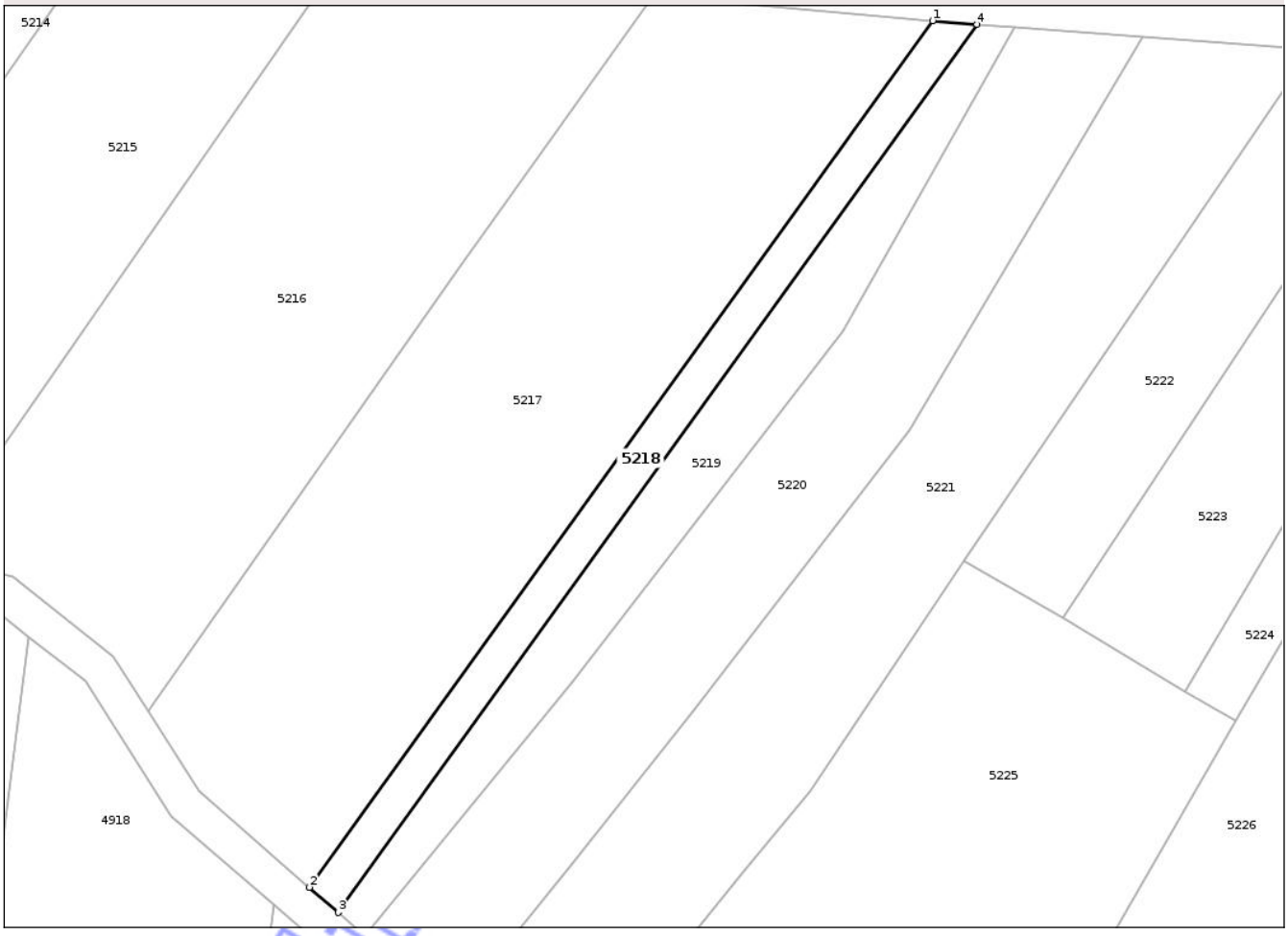
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	472	68	217	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.407,009 312.532,363	2	422.340,252 312.439,66	114.238
2	422.340,252 312.439,66	3	422.343,347 312.436,973	4.099
3	422.343,347 312.436,973	4	422.411,761 312.531,977	117.074
4	422.411,761 312.531,977	1	422.407,009 312.532,363	4.768

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 242

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		810	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1405-2196, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

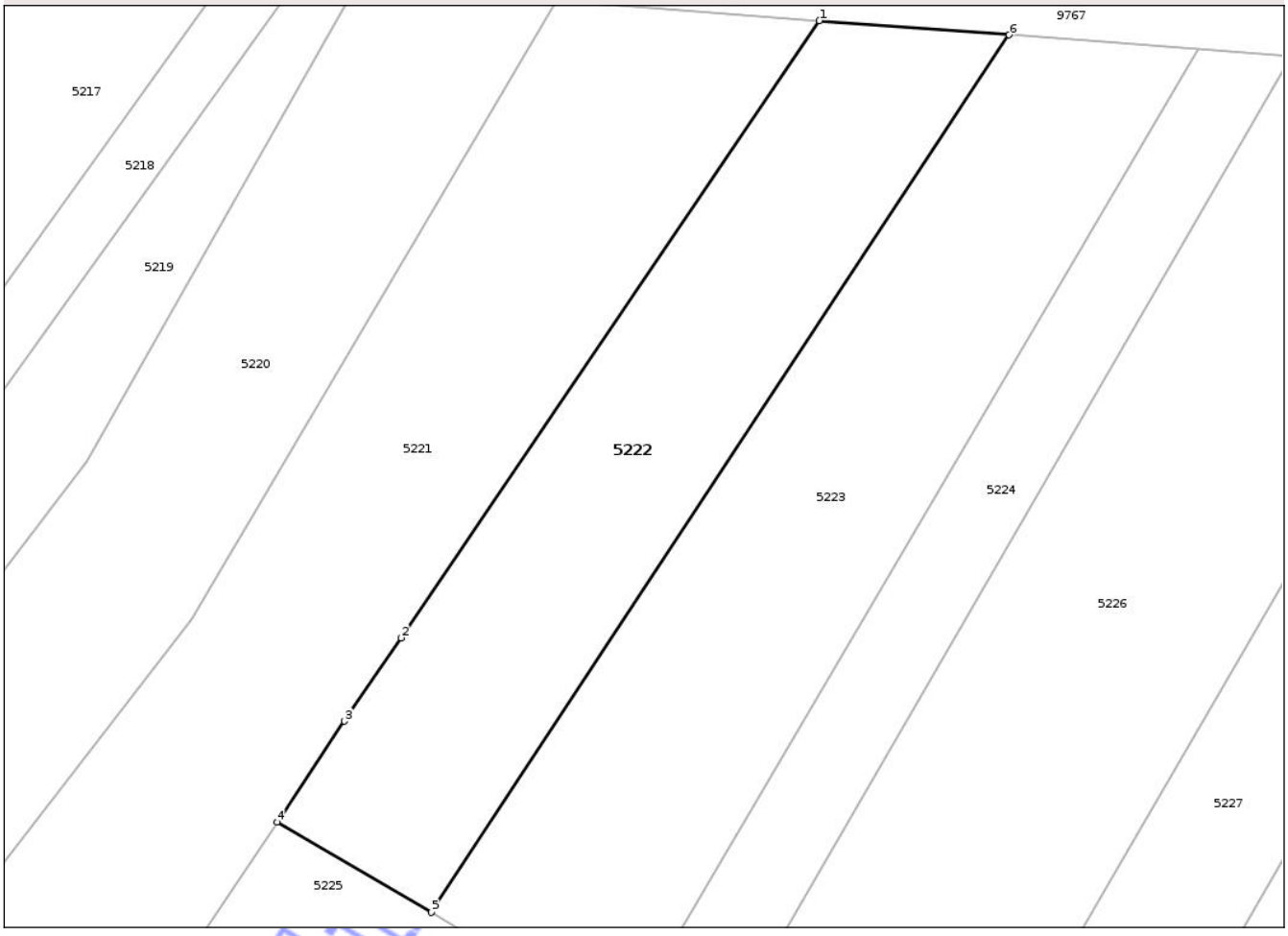
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	810	68	242	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.447,478 312.529,28	2	422.418,894 312.487,163	50.901
2	422.418,894 312.487,163	3	422.415,041 312.481,487	6.86
3	422.415,041 312.481,487	4	422.410,435 312.474,618	8.27
4	422.410,435 312.474,618	5	422.420,96 312.468,446	12.201
5	422.420,96 312.468,446	6	422.460,442 312.528,31	71.711

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.460,442 312.528,31	1	422.447,478 312.529,28	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 218

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17914, din 23/10/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

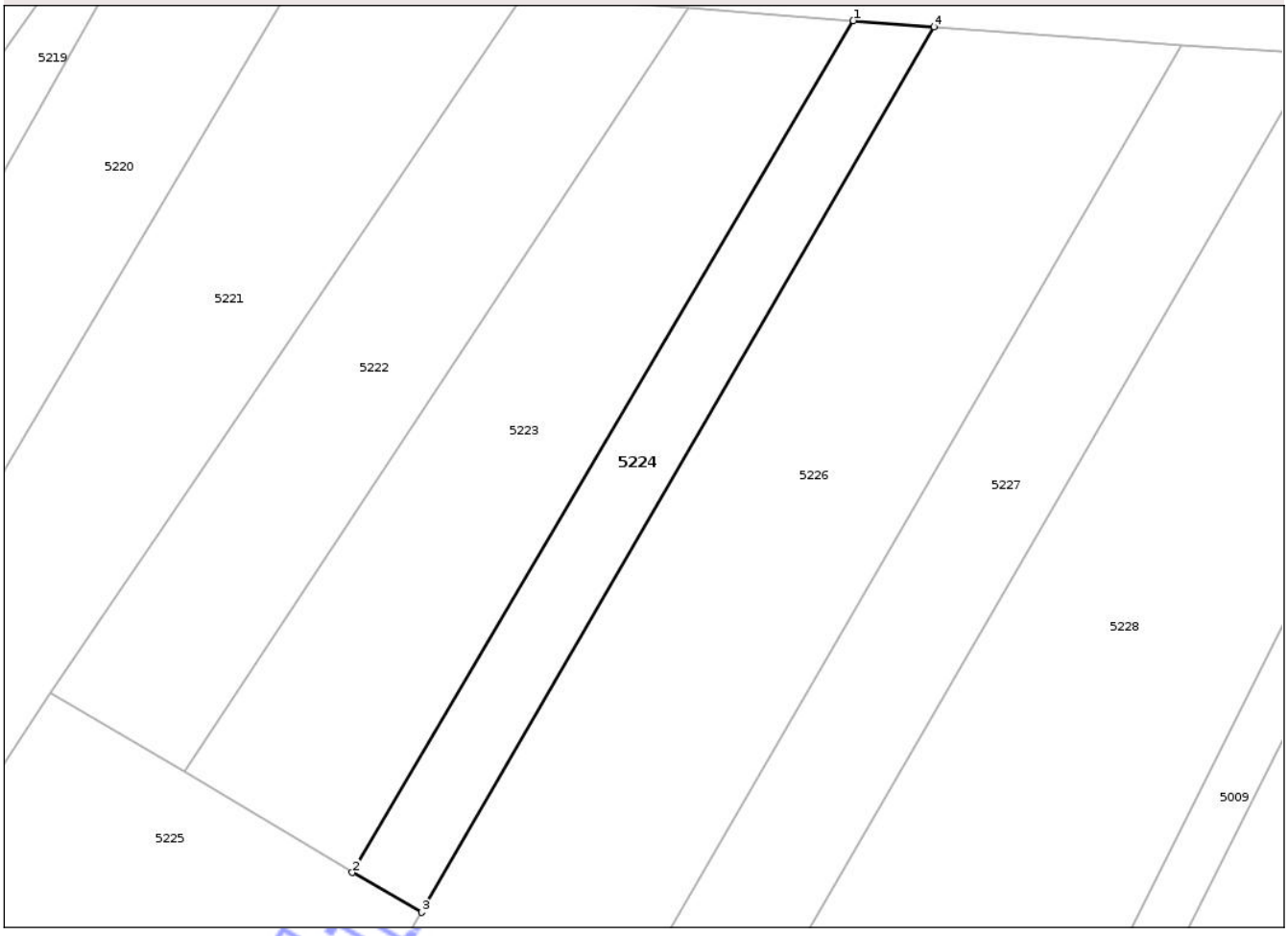
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	472	68	218	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.473,406 312.527,341	2	422.434,079 312.460,569	77.493
2	422.434,079 312.460,569	3	422.439,517 312.457,453	6.267
3	422.439,517 312.457,453	4	422.479,736 312.526,868	80.225
4	422.479,736 312.526,868	1	422.473,406 312.527,341	6.348

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 242/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.776	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

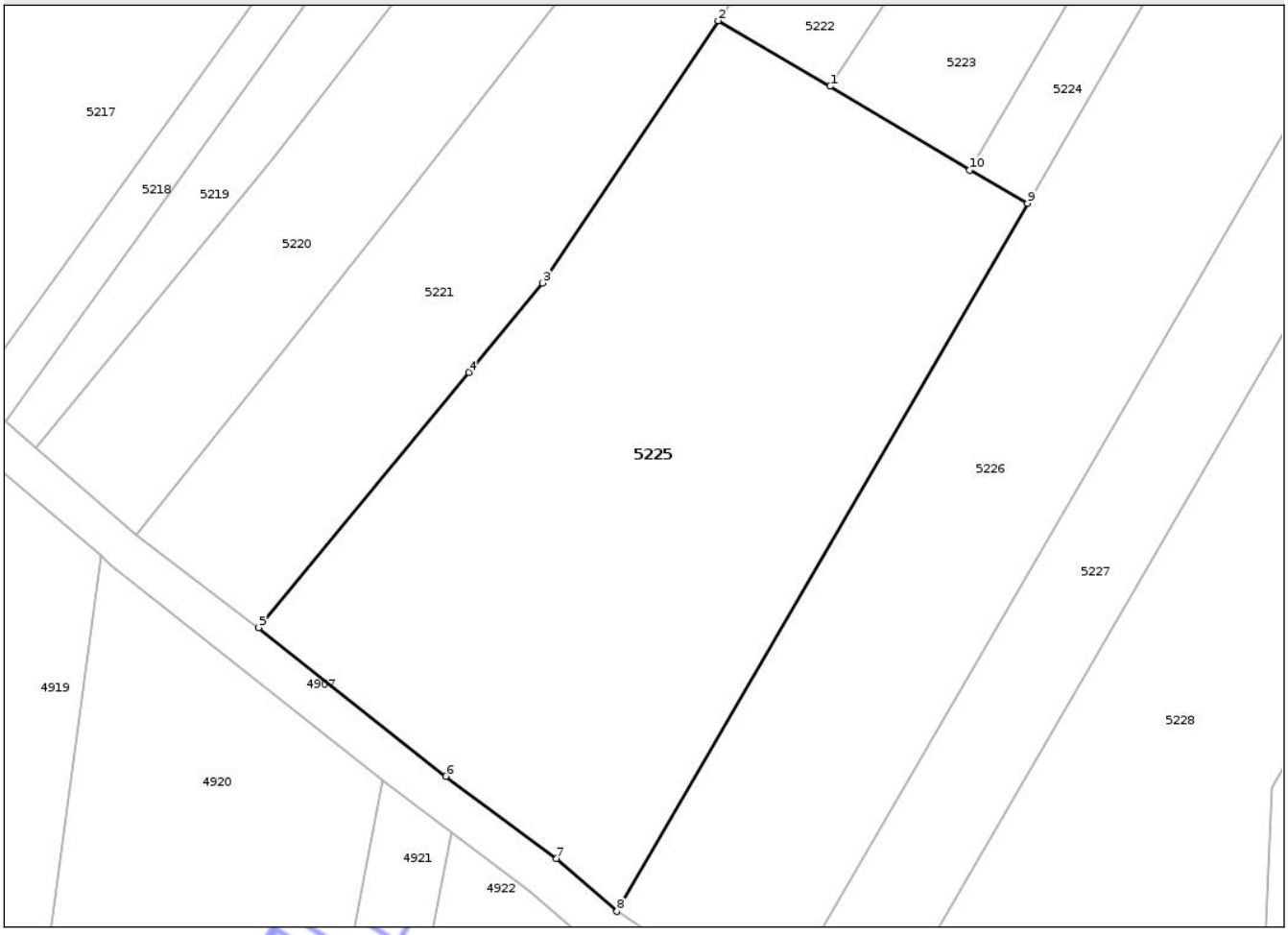
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.396	68	242/2	-	
2	arabil	DA	380	68	242/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.420,96 312.468,446	2	422.410,435 312.474,618	12.201
2	422.410,435 312.474,618	3	422.393,883 312.449,936	29.718
3	422.393,883 312.449,936	4	422.386,965 312.441,535	10.883
4	422.386,965 312.441,535	5	422.367,201 312.417,537	31.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.367,201 312.417,537	6	422.384,797 312.403,53	22.49
6	422.384,797 312.403,53	7	422.395,216 312.395,778	12.986
7	422.395,216 312.395,778	8	422.400,914 312.390,828	7.548
8	422.400,914 312.390,828	9	422.439,517 312.457,453	77.001
9	422.439,517 312.457,453	10	422.434,079 312.460,569	6.267
10	422.434,079 312.460,569	1	422.420,96 312.468,446	15.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 327

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:691-48658, din 07/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	68	327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.509,232 312.524,023	2	422.508,438 312.524,797	1.109
2	422.508,438 312.524,797	3	422.499,129 312.525,451	9.332
3	422.499,129 312.525,451	4	422.415,589 312.381,251	166.651
4	422.415,589 312.381,251	5	422.422,619 312.376,663	8.395
5	422.422,619 312.376,663	6	422.423,578 312.376,172	1.077

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.423,578 312.376,172	1	422.509,232 312.524,023	170.87

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.900	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:119, din 13/07/2005 emis de BNP ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.900	68	205	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.423,578 312.376,172	2	422.446,601 312.364,376	25.869
2	422.446,601 312.364,376	3	422.455,108 312.368,914	9.642
3	422.455,108 312.368,914	4	422.461,417 312.375,494	9.116
4	422.461,417 312.375,494	5	422.462,539 312.402,489	27.018
5	422.462,539 312.402,489	6	422.466,828 312.410,056	8.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.466,828 312.410,056	7	422.486,049 312.430,705	28.21
7	422.486,049 312.430,705	8	422.494,488 312.454,724	25.458
8	422.494,488 312.454,724	9	422.519,901 312.505,668	56.931
9	422.519,901 312.505,668	10	422.520,645 312.509,898	4.295
10	422.520,645 312.509,898	11	422.519,764 312.513,751	3.952
11	422.519,764 312.513,751	12	422.509,232 312.524,023	14.712
12	422.509,232 312.524,023	1	422.423,578 312.376,172	170.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 5, P 357, 358, T 5;68 P 359;359/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.720 Masurata: 2.333	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 5, P 357, 358, T 5;68 P 359;359/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 5, P 357, 358, T 5;68 P 359;359/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 2, Jud. Dolj, T 5, P 357, 358, T 5;68 P 359;359/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1319-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ANDREIANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIN ANDREIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

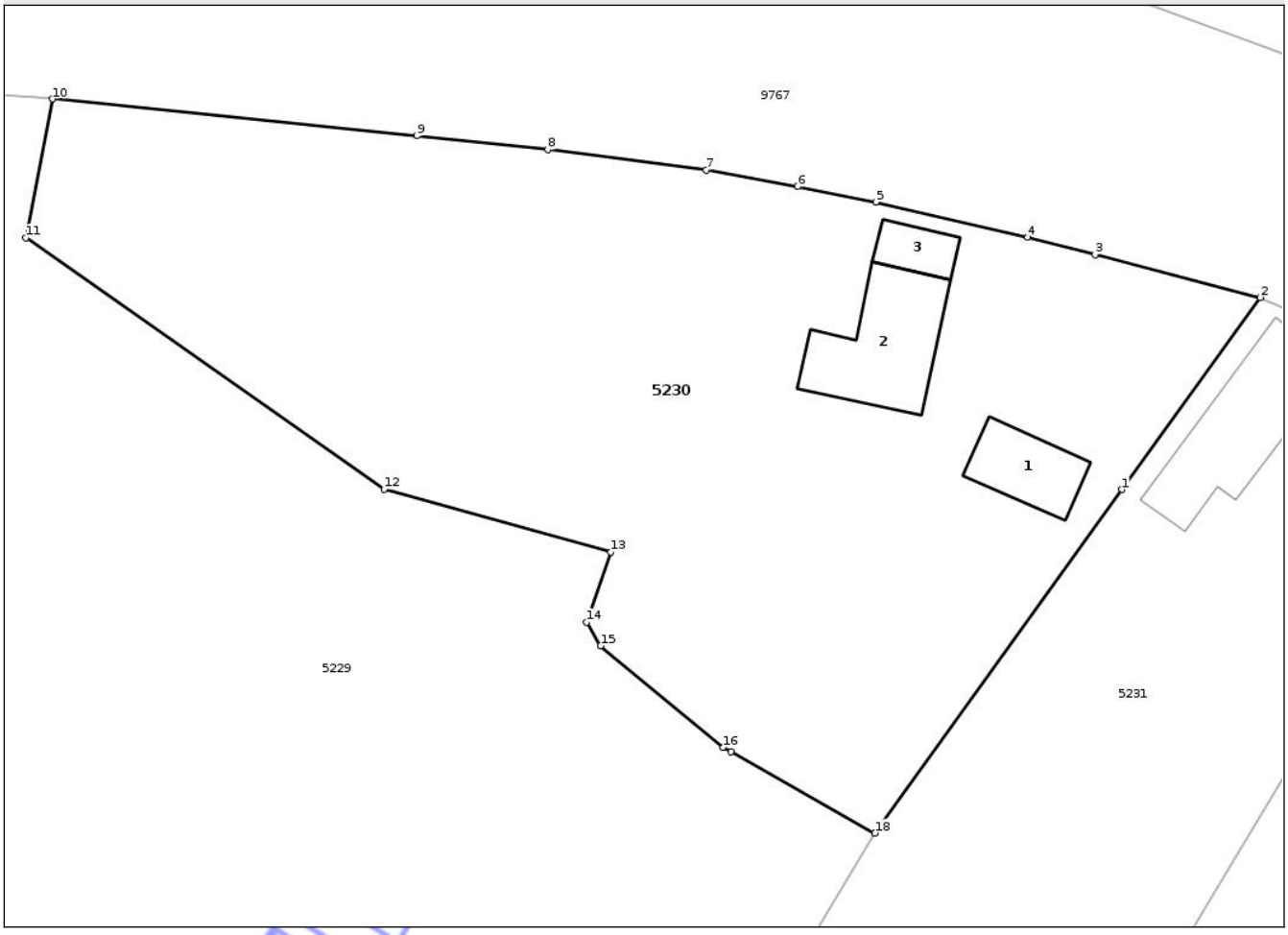
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.720 Masurata: 2.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.106	5	357	-	
2	vie	DA	443	5	358	-	
3	arabil	DA	784	5;68	359;359/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.2		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.760,07 312.483,549	2	422.770,044 312.497,401	17.069
2	422.770,044 312.497,401	3	422.758,124 312.500,49	12.314
3	422.758,124 312.500,49	4	422.753,244 312.501,767	5.044
4	422.753,244 312.501,767	5	422.742,285 312.504,29	11.246
5	422.742,285 312.504,29	6	422.736,648 312.505,415	5.748
6	422.736,648 312.505,415	7	422.730,042 312.506,615	6.714
7	422.730,042 312.506,615	8	422.718,614 312.508,073	11.521
8	422.718,614 312.508,073	9	422.709,155 312.509,073	9.512
9	422.709,155 312.509,073	10	422.682,87 312.511,736	26.42
10	422.682,87 312.511,736	11	422.680,935 312.501,716	10.205
11	422.680,935 312.501,716	12	422.706,79 312.483,569	31.588
12	422.706,79 312.483,569	13	422.723,146 312.479,039	16.972
13	422.723,146 312.479,039	14	422.721,422 312.473,964	5.36
14	422.721,422 312.473,964	15	422.722,416 312.472,266	1.968
15	422.722,416 312.472,266	16	422.731,285 312.464,934	11.507
16	422.731,285 312.464,934	17	422.731,825 312.464,629	0.62
17	422.731,825 312.464,629	18	422.742,236 312.458,746	11.958
18	422.742,236 312.458,746	1	422.760,07 312.483,549	30.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 5, P 355, 356

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.002 Masurata: 1.563	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 4, Jud. Dolj, T 5, P 355, 356	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1432-2196, din 31/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GHEORGHE CEZAR MARIN** , LIPSA CNP 2) **REICAN VATICA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:148, din 13/10/2017 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE STRAUS FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE MARIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE CEZAR**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **GHEORGHE STRAUS FLORIAN**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **GHEORGHE ADRIAN**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **GHEORGHE MARIN**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **GHEORGHE CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document circulație civilă

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.002 Masurata: 1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	5	355	-	
2	arabil	DA	998	5	356	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.786,179 312.490,44	2	422.770,044 312.497,401	17.573
2	422.770,044 312.497,401	3	422.760,07 312.483,549	17.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.760,07 312.483,549	4	422.742,236 312.458,746	30.549
4	422.742,236 312.458,746	5	422.729,887 312.438,185	23.984
5	422.729,887 312.438,185	6	422.741,642 312.431,125	13.712
6	422.741,642 312.431,125	7	422.749,909 312.426,171	9.638
7	422.749,909 312.426,171	8	422.764,769 312.451,226	29.13
8	422.764,769 312.451,226	9	422.772,342 312.463,857	14.727
9	422.772,342 312.463,857	1	422.786,179 312.490,44	29.969

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 2.099	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5039;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1432-2196, din 31/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GHEORGHE CEZAR MARIN** , LIPSA CNP 2) **REICAN VATICA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:148, din 13/10/2017 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE STRAUS FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE MARIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

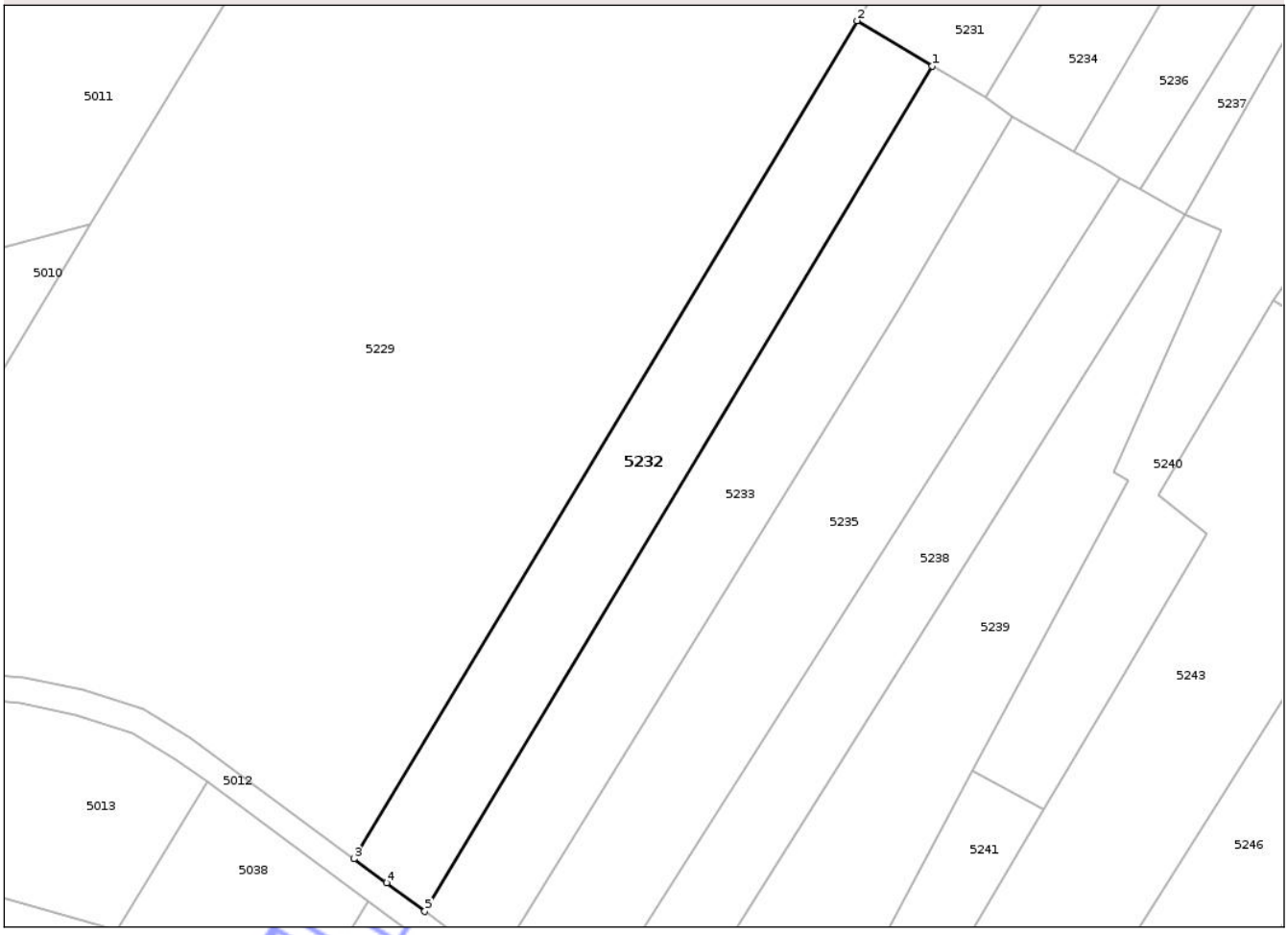
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 2.099	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5039;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.099	68	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.741,642 312.431,125	2	422.729,887 312.438,185	13.712
2	422.729,887 312.438,185	3	422.651,41 312.307,515	152.425
3	422.651,41 312.307,515	4	422.656,501 312.303,748	6.333
4	422.656,501 312.303,748	5	422.662,483 312.299,32	7.443
5	422.662,483 312.299,32	1	422.741,642 312.431,125	153.749

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 5, P 353, 354

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.666 Masurata: 1.195	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 5, P 353, 354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 5, P 353, 354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 6, Jud. Dolj, T 5, P 353, 354	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:921-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IONITA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.666 Masurata: 1.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	735	5	353	-	
2	arabil	DA	460	5	354	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.800,822 312.481,703	2	422.789,599 312.488,597	13.171

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.789,599 312.488,597	3	422.786,595 312.490,194	3.402
3	422.786,595 312.490,194	4	422.786,179 312.490,44	0.483
4	422.786,179 312.490,44	5	422.772,342 312.463,857	29.969
5	422.772,342 312.463,857	6	422.764,769 312.451,226	14.727
6	422.764,769 312.451,226	7	422.749,909 312.426,171	29.13
7	422.749,909 312.426,171	8	422.754,157 312.423,277	5.14
8	422.754,157 312.423,277	9	422.763,638 312.417,784	10.957
9	422.763,638 312.417,784	10	422.777,821 312.441,945	28.016
10	422.777,821 312.441,945	1	422.800,822 312.481,703	45.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143
Nr. cadastral vechi:70/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 8BIS, Jud. Dolj, T 5, P 349

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30919	Din acte: 927 Masurata: 937	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30919-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 8BIS, Jud. Dolj, T 5, P 349	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casa de locuit D+P+M, construita din caramida,acoperita cu tigla din anul 2006, formata din:Demisol cu o camara ,beci + acces parter; Parter cu o camera, living+acces mansarda si baie; Mansarda cu 2 camere living+ acces parter, baie si o terasa. Nu are certificat energetic si lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1067 / 05/01/2024		
Act Notarial nr. CVC:34, din 04/01/2024 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA (act notarial nr DECLARATIE aut nr 43 din 04.01.2024, emis de NP Bajenaru Anamaria;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BARBU VILI** 2) **BARBU MIHAELA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30919	Din acte: 927 Masurata: 937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	937	5	349	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30919-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:222 mp; Casa de locuit D+P+M, construita din caramida,acoperita cu tigla din anul 2006, formata din:Demisol cu o camara ,beci + acces parter; Parter cu o camera, living+acces mansarda si baie; Mansarda cu 2 camere living+ acces parter, baie si o terasa. Nu are certificat energetic si lift.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.798,201 312.451,037	2	422.811,96 312.473,261	26.138
2	422.811,96 312.473,261	3	422.800,822 312.481,703	13.976
3	422.800,822 312.481,703	4	422.777,821 312.441,945	45.932
4	422.777,821 312.441,945	5	422.763,638 312.417,784	28.016
5	422.763,638 312.417,784	6	422.767,755 312.415,502	4.707
6	422.767,755 312.415,502	7	422.770,955 312.413,678	3.683
7	422.770,955 312.413,678	8	422.773,998 312.411,944	3.502
8	422.773,998 312.411,944	1	422.798,201 312.451,037	45.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 5, P 349

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.469 Masurata: 1.878	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; 927 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 30919; 373 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 33339;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2291, din 19/11/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.469 Masurata: 1.878	927 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 30919; 373 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 33339;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.878	5	349	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.781,092 312.407,957	2	422.773,998 312.411,944	8.138
2	422.773,998 312.411,944	3	422.770,955 312.413,678	3.502
3	422.770,955 312.413,678	4	422.687,016 312.281,772	156.349
4	422.687,016 312.281,772	5	422.696,997 312.276,693	11.199
5	422.696,997 312.276,693	6	422.698,421 312.276,512	1.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.698,421 312.276,512	1	422.781,092 312.407,957	155.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 5, P 347, 348, T 68, P 116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.153 Masurata: 2.553	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; 600 MP DIN T 68 P 116 AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 35362

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 5, P 347, 348, T 68, P 116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 10, Jud. Dolj, T 5, P 347, 348, T 68, P 116	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1437-2196, din 05/07/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE MARIUS**, LIPSA CNP 2) **GHEORGHE FLORIN**, LIPSA CNP 3) **VLADU MARIA**, LIPSA CNP 4) **BALAN MARIA**, LIPSA CNP 5) **DINU VERGINICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GHEORGHE MARIUS**, LIPSA CNP 2) **GHEORGHE FLORIN**, LIPSA CNP 3) **VLADU MARIA**, LIPSA CNP 4) **BALAN MARIA**, LIPSA CNP 5) **DINU VERGINICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

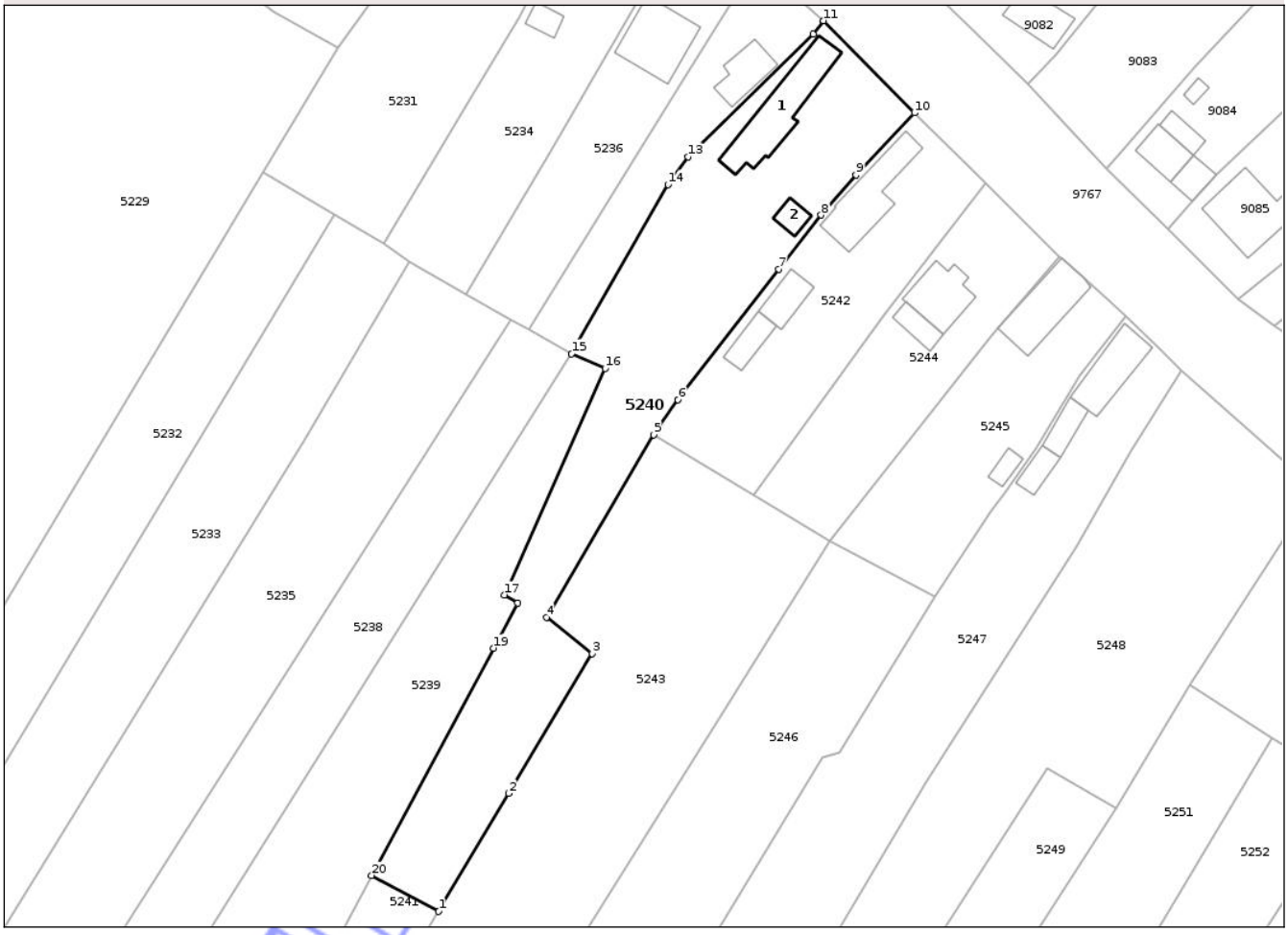
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.153 Masurata: 2.553	600 MP DIN T 68 P 116 AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 35362

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	820	5	347	-	
2	arabil	DA	670	5	348	-	
3	arabil	NU	1.063	68	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp;
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.759,011 312.315,282	2	422.770,626 312.334,899	22.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.770,626 312.334,899	3	422.784,47 312.358,14	27.052
3	422.784,47 312.358,14	4	422.776,922 312.364,169	9.66
4	422.776,922 312.364,169	5	422.794,764 312.394,487	35.178
5	422.794,764 312.394,487	6	422.798,79 312.400,314	7.083
6	422.798,79 312.400,314	7	422.815,568 312.422,025	27.438
7	422.815,568 312.422,025	8	422.822,598 312.430,996	11.397
8	422.822,598 312.430,996	9	422.828,366 312.437,695	8.84
9	422.828,366 312.437,695	10	422.838,089 312.447,972	14.148
10	422.838,089 312.447,972	11	422.822,953 312.463,294	21.537
11	422.822,953 312.463,294	12	422.821,3 312.461,088	2.757
12	422.821,3 312.461,088	13	422.800,49 312.440,66	29.161
13	422.800,49 312.440,66	14	422.797,128 312.436,079	5.682
14	422.797,128 312.436,079	15	422.781,092 312.407,957	32.373
15	422.781,092 312.407,957	16	422.786,679 312.405,502	6.103
16	422.786,679 312.405,502	17	422.769,957 312.367,87	41.18
17	422.769,957 312.367,87	18	422.772,13 312.366,489	2.575
18	422.772,13 312.366,489	19	422.768,142 312.359,046	8.444
19	422.768,142 312.359,046	20	422.747,888 312.321,241	42.889
20	422.747,888 312.321,241	1	422.759,011 312.315,282	12.619

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 5, P 342

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.235	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 5, P 342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 5, P 342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 12, Jud. Dolj, T 5, P 342	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:9449, din 14/12/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DOMNICA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VASILE DOMNICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

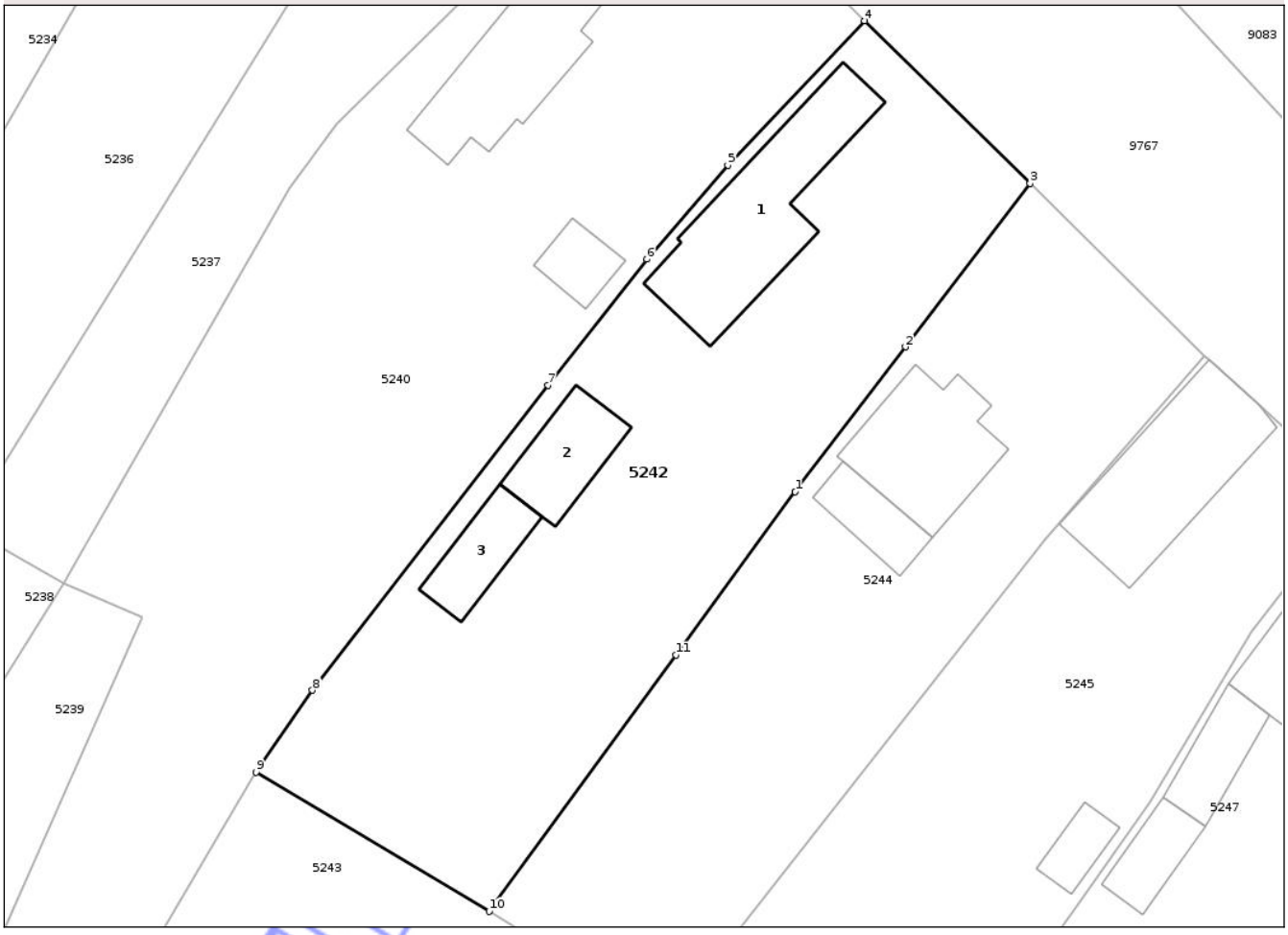
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.235	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.235	5	342	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.833,15 312.414,432	2	422.841,003 312.424,756	12.971

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.841,003 312.424,756	3	422.849,883 312.436,388	14.634
3	422.849,883 312.436,388	4	422.838,089 312.447,972	16.531
4	422.838,089 312.447,972	5	422.828,366 312.437,695	14.148
5	422.828,366 312.437,695	6	422.822,598 312.430,996	8.84
6	422.822,598 312.430,996	7	422.815,568 312.422,025	11.397
7	422.815,568 312.422,025	8	422.798,79 312.400,314	27.438
8	422.798,79 312.400,314	9	422.794,764 312.394,487	7.083
9	422.794,764 312.394,487	10	422.811,374 312.384,565	19.348
10	422.811,374 312.384,565	11	422.824,657 312.402,819	22.575
11	422.824,657 312.402,819	1	422.833,15 312.414,432	14.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8176

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, DE 813/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35291	8.864	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 813/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55846 / 12/03/2024		
Act Administrativ nr. HCL:6, din 31/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL COMUNA ROBANESTI (Act Administrativ nr. referat nr 6451, din 31/05/2011 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL DOLJ; Act Administrativ nr. adeverinta nr 976, din 05/03/2024 emis de COMUNA ROBANESTI; Act Administrativ nr. adeverinta nr 1148, din 18/03/2024 emis de COMUNA ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35291	8.864	DE 813/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	273		813/1	-	
2	drum	NU	8.591		813/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.252,235 311.925,729	2	421.261,647 311.962,068	37.538
4	421.278,099 312.017,757	5	421.284,361 312.033,751	17.176
7	421.295,089 312.064,084	8	421.296,552 312.068,772	4.911
10	421.308,745 312.106,003	11	421.318,74 312.134,266	29.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.261,647 311.962,068	3	421.269,776 311.991,858	30.879
5	421.284,361 312.033,751	6	421.294,762 312.063,035	31.076
8	421.296,552 312.068,772	9	421.301,246 312.083,813	15.756
11	421.318,74 312.134,266	12	421.321,544 312.144,988	11.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.269,776 311.991,858	4	421.278,099 312.017,757	27.204
6	421.294,762 312.063,035	7	421.295,089 312.064,084	1.099
9	421.301,246 312.083,813	10	421.308,745 312.106,003	23.423
12	421.321,544 312.144,988	13	421.330,3 312.178,195	34.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	421.330,3 312.178,195	14	421.331,966 312.182,79	4.888
14	421.331,966 312.182,79	15	421.334,87 312.194,909	12.462
15	421.334,87 312.194,909	16	421.336,383 312.206,492	11.681
16	421.336,383 312.206,492	17	421.342,322 312.232,62	26.794
17	421.342,322 312.232,62	18	421.353,656 312.278,768	47.519
18	421.353,656 312.278,768	19	421.365,934 312.321,342	44.309
19	421.365,934 312.321,342	20	421.375,003 312.351,209	31.214
20	421.375,003 312.351,209	21	421.377,569 312.356,291	5.693
21	421.377,569 312.356,291	22	421.382,668 312.372,319	16.82
22	421.382,668 312.372,319	23	421.384,232 312.380,644	8.471
23	421.384,232 312.380,644	24	421.390,919 312.399,4	19.912
24	421.390,919 312.399,4	25	421.402,92 312.432,946	35.628
25	421.402,92 312.432,946	26	421.417,092 312.466,339	36.276
26	421.417,092 312.466,339	27	421.434,885 312.504,592	42.189
27	421.434,885 312.504,592	28	421.449,463 312.534,477	33.251
28	421.449,463 312.534,477	29	421.468,539 312.571,303	41.473
29	421.468,539 312.571,303	30	421.487,597 312.606,678	40.182
30	421.487,597 312.606,678	31	421.489,187 312.609,384	3.139
31	421.489,187 312.609,384	32	421.507,288 312.640,2	35.739
32	421.507,288 312.640,2	33	421.500,484 312.644,467	8.031
33	421.500,484 312.644,467	34	421.483,136 312.613,452	35.537
34	421.483,136 312.613,452	35	421.481,285 312.610,143	3.792
35	421.481,285 312.610,143	36	421.463,991 312.578,041	36.464
36	421.463,991 312.578,041	37	421.462,173 312.574,667	3.833
37	421.462,173 312.574,667	38	421.443,03 312.537,712	41.619
38	421.443,03 312.537,712	39	421.428,385 312.507,689	33.404
39	421.428,385 312.507,689	40	421.410,512 312.469,265	42.377
40	421.410,512 312.469,265	41	421.396,211 312.435,567	36.607
41	421.396,211 312.435,567	42	421.388,045 312.412,743	24.241
42	421.388,045 312.412,743	43	421.386,105 312.407,32	5.76
43	421.386,105 312.407,32	44	421.385,674 312.406,117	1.278
44	421.385,674 312.406,117	45	421.384,138 312.401,822	4.561
45	421.384,138 312.401,822	46	421.377,26 312.382,529	20.482
46	421.377,26 312.382,529	47	421.368,294 312.353,898	30.002
47	421.368,294 312.353,898	48	421.359,03 312.323,386	31.887
48	421.359,03 312.323,386	49	421.346,698 312.280,625	44.504
49	421.346,698 312.280,625	50	421.335,315 312.234,277	47.725
50	421.335,315 312.234,277	51	421.329,288 312.207,759	27.194
51	421.329,288 312.207,759	52	421.322,902 312.180,287	28.204
52	421.322,902 312.180,287	53	421.310,777 312.136,574	45.363
53	421.310,777 312.136,574	54	421.301,91 312.108,267	29.663
54	421.301,91 312.108,267	55	421.294,398 312.086,039	23.463
55	421.294,398 312.086,039	56	421.287,931 312.065,313	21.711
56	421.287,931 312.065,313	57	421.287,458 312.063,983	1.412
57	421.287,458 312.063,983	58	421.285,896 312.059,586	4.666
58	421.285,896 312.059,586	59	421.277,617 312.036,276	24.737
59	421.277,617 312.036,276	60	421.271,316 312.020,458	17.027
60	421.271,316 312.020,458	61	421.262,872 311.993,906	27.862
61	421.262,872 311.993,906	62	421.254,507 311.963,97	31.083
62	421.254,507 311.963,97	63	421.245,247 311.927,464	37.662
63	421.245,247 311.927,464	64	421.238,555 311.901,369	26.939
64	421.238,555 311.901,369	65	421.229,776 311.861,744	40.586
65	421.229,776 311.861,744	66	421.219,867 311.822,539	40.438
66	421.219,867 311.822,539	67	421.209,254 311.778,209	45.583
67	421.209,254 311.778,209	68	421.197,624 311.731,901	47.746
68	421.197,624 311.731,901	69	421.188,267 311.703,435	29.964
69	421.188,267 311.703,435	70	421.186,441 311.687,692	15.849
70	421.186,441 311.687,692	71	421.175,457 311.643,881	45.167
71	421.175,457 311.643,881	72	421.166,044 311.607,306	37.767
72	421.166,044 311.607,306	73	421.160,556 311.585,453	22.532
73	421.160,556 311.585,453	74	421.145,078 311.521,731	65.575
74	421.145,078 311.521,731	75	421.141,346 311.505,911	16.254
75	421.141,346 311.505,911	76	421.141,076 311.504,766	1.176
76	421.141,076 311.504,766	77	421.140,137 311.500,783	4.092
77	421.140,137 311.500,783	78	421.147,311 311.499,836	7.236
78	421.147,311 311.499,836	79	421.149,243 311.508,028	8.417
79	421.149,243 311.508,028	80	421.150,056 311.511,472	3.539
80	421.150,056 311.511,472	81	421.150,245 311.512,275	0.825
81	421.150,245 311.512,275	82	421.152,08 311.520,055	7.993
82	421.152,08 311.520,055	83	421.167,546 311.583,726	65.522
83	421.167,546 311.583,726	84	421.172,928 311.605,159	22.098
84	421.172,928 311.605,159	85	421.175,634 311.612,376	7.708
85	421.175,634 311.612,376	86	421.180,249 311.629,671	17.9
86	421.180,249 311.629,671	87	421.182,502 311.642,375	12.902
87	421.182,502 311.642,375	88	421.193,539 311.686,396	45.384
88	421.193,539 311.686,396	89	421.195,335 311.701,88	15.588
89	421.195,335 311.701,88	90	421.204,545 311.729,898	29.493
90	421.204,545 311.729,898	91	421.216,247 311.776,494	48.043
91	421.216,247 311.776,494	92	421.226,859 311.820,819	45.578
92	421.226,859 311.820,819	93	421.236,654 311.859,573	39.973
93	421.236,654 311.859,573	94	421.239,784 311.867,783	8.786
94	421.239,784 311.867,783	95	421.243,048 311.880,761	13.382
95	421.243,048 311.880,761	96	421.244,991 311.889,623	9.073
96	421.244,991 311.889,623	97	421.246,111 311.899,589	10.029
97	421.246,111 311.899,589	1	421.252,235 311.925,729	26.848

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8177

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, STR PRIMARIEI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35287	Din acte: 3.271 Masurata: 3.659	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; STR PRIMARIEI

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55943 / 12/03/2024		
Act Administrativ nr. HCL:3, din 18/05/2015 emis de COMUNA ROBANESTI CONSILIUL LOCAL (ANEXA NR 1; Act Administrativ nr. ADEVERINTA NR 978, din 05/03/2024 emis de COMUNA ROBANESTI; Act Administrativ nr. REFERAT DE LEGALITATE NR 5902, din 08/06/2015 emis de MINISTERUL AFACERILOR INTERNE INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

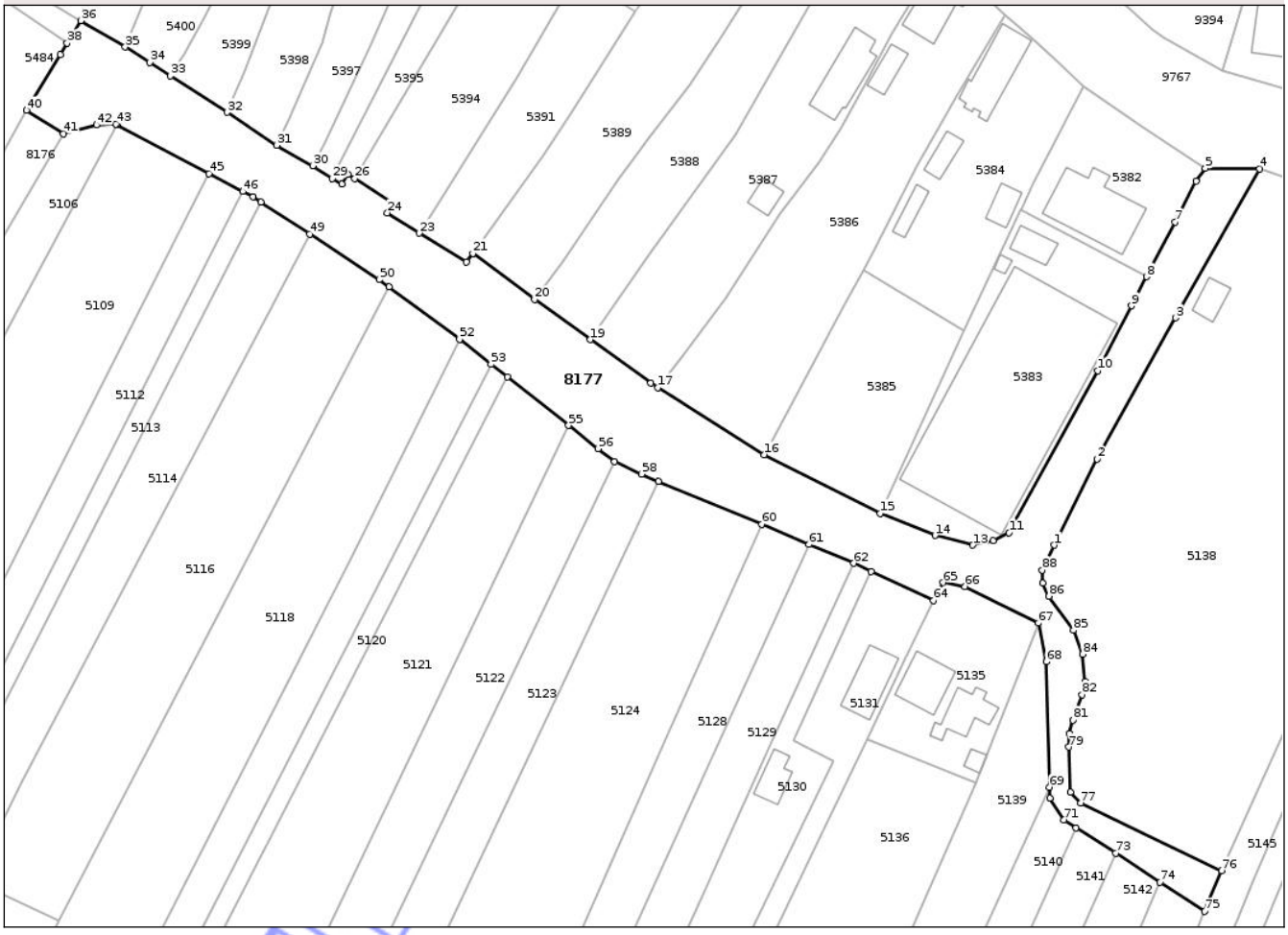
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35287	Din acte: 3.271 Masurata: 3.659	STR PRIMARIEI

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.659			-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.688,939 312.564,743	2	421.696,856 312.580,512	17.645
4	421.726,618 312.633,73	5	421.716,636 312.633,794	9.982
7	421.711,095 312.623,985	8	421.705,857 312.613,957	11.314
10	421.696,866 312.596,757	11	421.680,681 312.567,034	33.844
13	421.673,996 312.564,762	14	421.667,105 312.566,524	7.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.696,856 312.580,512	3	421.711,154 312.606,425	29.596
5	421.716,636 312.633,794	6	421.714,927 312.631,47	2.885
8	421.705,857 312.613,957	9	421.703,085 312.608,648	5.989
11	421.680,681 312.567,034	12	421.677,786 312.565,548	3.254
14	421.667,105 312.566,524	15	421.657,027 312.570,606	10.873

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.711,154 312.606,425	4	421.726,618 312.633,73	31.38
6	421.714,927 312.631,47	7	421.711,095 312.623,985	8.409
9	421.703,085 312.608,648	10	421.696,866 312.596,757	13.419
12	421.677,786 312.565,548	13	421.673,996 312.564,762	3.871
15	421.657,027 312.570,606	16	421.635,789 312.581,357	23.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.635,789 312.581,357	17	421.616,267 312.593,659	23.075
19	421.603,874 312.602,437	20	421.593,635 312.609,76	12.588
22	421.581,189 312.616,698	23	421.572,508 312.621,938	10.14
25	421.567,874 312.627,301	26	421.560,708 312.631,955	8.545
28	421.558,297 312.630,911	29	421.556,59 312.632,0	2.025
31	421.546,397 312.638,082	32	421.537,307 312.644,09	10.896
34	421.523,08 312.653,211	35	421.518,612 312.656,076	5.308
37	421.509,022 312.658,521	38	421.507,96 312.656,773	2.045
40	421.500,484 312.644,467	41	421.507,288 312.640,2	8.031
43	421.516,859 312.641,969	44	421.517,072 312.641,855	0.242
46	421.540,148 312.629,572	47	421.542,022 312.628,574	2.123
49	421.552,403 312.621,777	50	421.565,171 312.613,417	15.261
52	421.579,881 312.602,469	53	421.585,68 312.597,9	7.383
55	421.599,898 312.586,696	56	421.605,311 312.582,431	6.891
58	421.613,326 312.577,784	59	421.616,424 312.576,481	3.361
61	421.643,991 312.564,884	62	421.652,195 312.561,433	8.9
64	421.666,825 312.554,641	65	421.668,523 312.557,886	3.662
67	421.686,019 312.550,459	68	421.687,489 312.543,407	7.204
70	421.688,12 312.518,346	71	421.690,732 312.514,364	4.762
73	421.700,226 312.508,301	74	421.708,371 312.502,958	9.741
76	421.719,661 312.505,04	77	421.693,761 312.517,457	28.723
79	421.691,634 312.527,73	80	421.691,74 312.530,197	2.469
82	421.694,038 312.537,362	83	421.694,632 312.539,796	2.505
85	421.692,475 312.549,157	86	421.687,986 312.555,39	7.681
88	421.686,757 312.560,172	1	421.688,939 312.564,743	5.065

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	421.616,267 312.593,659	18	421.614,986 312.594,501	1.533
20	421.593,635 312.609,76	21	421.582,322 312.618,241	14.139
23	421.572,508 312.621,938	24	421.566,674 312.625,649	6.914
26	421.560,708 312.631,955	27	421.559,474 312.632,757	1.472
29	421.556,59 312.632,0	30	421.552,971 312.634,307	4.292
32	421.537,307 312.644,09	33	421.526,886 312.650,77	12.378
35	421.518,612 312.656,076	36	421.510,462 312.660,891	9.466
38	421.507,96 312.656,773	39	421.506,698 312.654,695	2.431
41	421.507,288 312.640,2	42	421.513,33 312.641,762	6.241
44	421.517,072 312.641,855	45	421.533,94 312.632,876	19.109
47	421.542,022 312.628,574	48	421.543,47 312.627,625	1.731
50	421.565,171 312.613,417	51	421.566,969 312.612,079	2.241
53	421.585,68 312.597,9	54	421.588,638 312.595,569	3.766
56	421.605,311 312.582,431	57	421.608,333 312.580,046	3.85
59	421.616,424 312.576,481	60	421.635,285 312.568,546	20.462
62	421.652,195 312.561,433	63	421.655,37 312.559,959	3.5
65	421.668,523 312.557,886	66	421.672,557 312.557,168	4.097
68	421.687,489 312.543,407	69	421.688,068 312.520,383	23.031
71	421.690,732 312.514,364	72	421.692,951 312.512,936	2.639
74	421.708,371 312.502,958	75	421.716,517 312.497,615	9.742
77	421.693,761 312.517,457	78	421.691,894 312.519,46	2.738
80	421.691,74 312.530,197	81	421.692,363 312.532,707	2.586
83	421.694,632 312.539,796	84	421.694,149 312.544,759	4.986
86	421.687,986 312.555,39	87	421.686,868 312.557,759	2.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	421.614,986 312.594,501	19	421.603,874 312.602,437	13.655
21	421.582,322 312.618,241	22	421.581,189 312.616,698	1.914
24	421.566,674 312.625,649	25	421.567,874 312.627,301	2.042
27	421.559,474 312.632,757	28	421.558,297 312.630,911	2.189
30	421.552,971 312.634,307	31	421.546,397 312.638,082	7.581
33	421.526,886 312.650,77	34	421.523,08 312.653,211	4.522
36	421.510,462 312.660,891	37	421.509,022 312.658,521	2.773
39	421.506,698 312.654,695	40	421.500,484 312.644,467	11.968
42	421.513,33 312.641,762	43	421.516,859 312.641,969	3.535
45	421.533,94 312.632,876	46	421.540,148 312.629,572	7.032
48	421.543,47 312.627,625	49	421.552,403 312.621,777	10.677
51	421.566,969 312.612,079	52	421.579,881 312.602,469	16.096
54	421.588,638 312.595,569	55	421.599,898 312.586,696	14.336
57	421.608,333 312.580,046	58	421.613,326 312.577,784	5.481
60	421.635,285 312.568,546	61	421.643,991 312.564,884	9.445
63	421.655,37 312.559,959	64	421.666,825 312.554,641	12.629
66	421.672,557 312.557,168	67	421.686,019 312.550,459	15.041
69	421.688,068 312.520,383	70	421.688,12 312.518,346	2.038
72	421.692,951 312.512,936	73	421.700,226 312.508,301	8.626
75	421.716,517 312.497,615	76	421.719,661 312.505,04	8.063
78	421.691,894 312.519,46	79	421.691,634 312.527,73	8.274
81	421.692,363 312.532,707	82	421.694,038 312.537,362	4.947
84	421.694,149 312.544,759	85	421.692,475 312.549,157	4.706
87	421.686,868 312.557,759	88	421.686,757 312.560,172	2.416

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Jud. Dolj, DE 783/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.089	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 783/2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.089	DE 783/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	644		783/2	-	
2	drum	NU	445		783/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.250,891 312.180,382	2	423.251,561 312.183,522	3.211
2	423.251,561 312.183,522	3	423.251,936 312.184,345	0.904
3	423.251,936 312.184,345	4	423.259,743 312.198,136	15.847
4	423.259,743 312.198,136	5	423.260,756 312.200,539	2.608

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.260,756 312.200,539	6	423.279,869 312.236,004	40.287
6	423.279,869 312.236,004	7	423.274,775 312.237,751	5.385
7	423.274,775 312.237,751	8	423.258,826 312.208,184	33.594
8	423.258,826 312.208,184	9	423.251,16 312.193,959	16.159
9	423.251,16 312.193,959	10	423.239,146 312.173,073	24.095
10	423.239,146 312.173,073	11	423.205,898 312.116,444	65.668
11	423.205,898 312.116,444	12	423.192,277 312.093,674	26.533
12	423.192,277 312.093,674	13	423.190,602 312.091,038	3.123
13	423.190,602 312.091,038	14	423.197,395 312.087,141	7.831
14	423.197,395 312.087,141	1	423.250,891 312.180,382	107.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 88

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		163	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1259-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

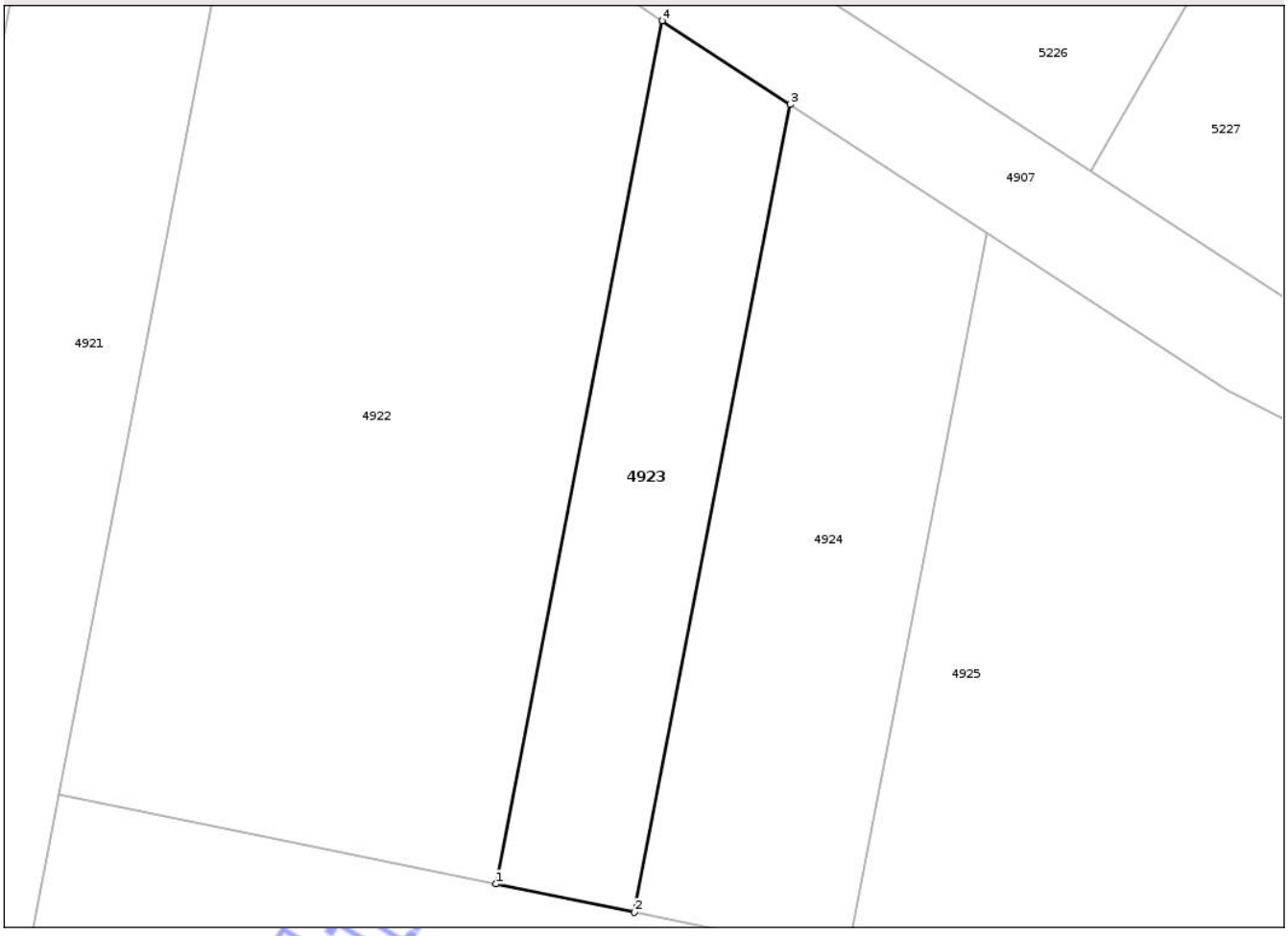
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	163	68	88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.393,7 312.355,036	2	422.398,806 312.353,995	5.211
2	422.398,806 312.353,995	3	422.404,538 312.383,687	30.24
3	422.404,538 312.383,687	4	422.399,824 312.386,764	5.629
4	422.399,824 312.386,764	1	422.393,7 312.355,036	32.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		229	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:12789, din 26/09/2012 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 12849/215/2012;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **MARIN MARIANA**, LIPSA CNP 3) **MARIN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

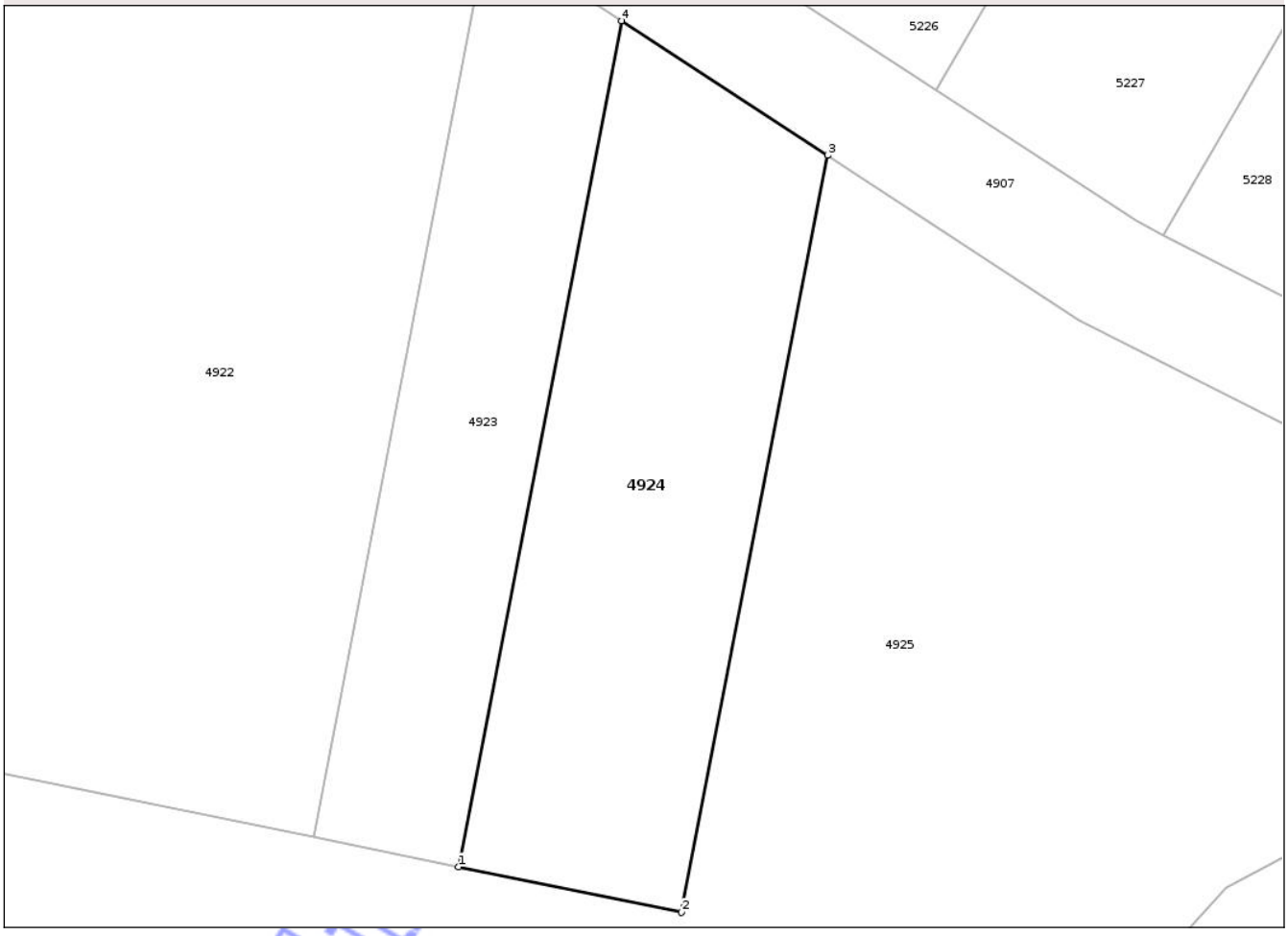
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	229	68	78	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.398,806 312.353,995	2	422.406,638 312.352,397	7.993
2	422.406,638 312.352,397	3	422.411,767 312.378,969	27.062
3	422.411,767 312.378,969	4	422.404,538 312.383,687	8.632
4	422.404,538 312.383,687	1	422.398,806 312.353,995	30.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 206

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.214	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.214	68	206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.416,088 312.342,596	2	422.425,778 312.353,266	14.413
2	422.425,778 312.353,266	3	422.442,304 312.362,083	18.731
3	422.442,304 312.362,083	4	422.420,609 312.373,198	24.377
4	422.420,609 312.373,198	5	422.411,767 312.378,969	10.559
5	422.411,767 312.378,969	6	422.406,638 312.352,397	27.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.406,638 312.352,397	7	422.398,806 312.353,995	7.993
7	422.398,806 312.353,995	8	422.393,7 312.355,036	5.211
8	422.393,7 312.355,036	9	422.377,617 312.358,317	16.414
9	422.377,617 312.358,317	10	422.369,384 312.315,665	43.439
10	422.369,384 312.315,665	11	422.384,385 312.312,605	15.31
11	422.384,385 312.312,605	12	422.401,655 312.309,083	17.625
12	422.401,655 312.309,083	13	422.403,234 312.313,57	4.757
13	422.403,234 312.313,57	14	422.411,22 312.328,28	16.738
14	422.411,22 312.328,28	1	422.416,088 312.342,596	15.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35362	600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204986 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:891, din 31/03/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (act notarial nr proiesct de divizare nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;act administrativ nr certificat constatator din din 13.01.2014, emis de MJ ONRC ORC de pe langa Trib Bucuresti, certificat de inregistrare mentiuni nr 467298/2013 MJ ONRC ORC de pe langa Trib. Bucuresti, incheiere nr 864/2013 Trib Bucuresti dos 27070/3/2013;hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr Certificat Inregistrare Depunere si Mentionare Acte_04.09.2013 din 04.09.2013, emis de ONRC;act administrativ nr Certificat Inregistrare Mentiuni_13.01.2014 din 13.01.2014, emis de ONRC;act administrativ nr 49940 din 06.08.2024, emis de ONRC;act notarial nr HOT AGA aut nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35362	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	600	68	116	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.360,647 312.270,396	2	422.371,148 312.268,254	10.717
2	422.371,148 312.268,254	3	422.384,385 312.312,605	46.284
3	422.384,385 312.312,605	4	422.369,384 312.315,665	15.31
4	422.369,384 312.315,665	1	422.360,647 312.270,396	46.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35370	740	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204980 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:891, din 31/03/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR 864, din 14/11/2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI, DOSAR NR 29070/3/2013; Act Notarial nr. HOTARAREA AGA AUT NR 1845 SI ANEXA NR 1, din 16/09/2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI NR 467298, din 13/01/2014 emis de ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ; Act Notarial nr. PROIECT DE DIVIZARE AUT NR 591, din 30/04/2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

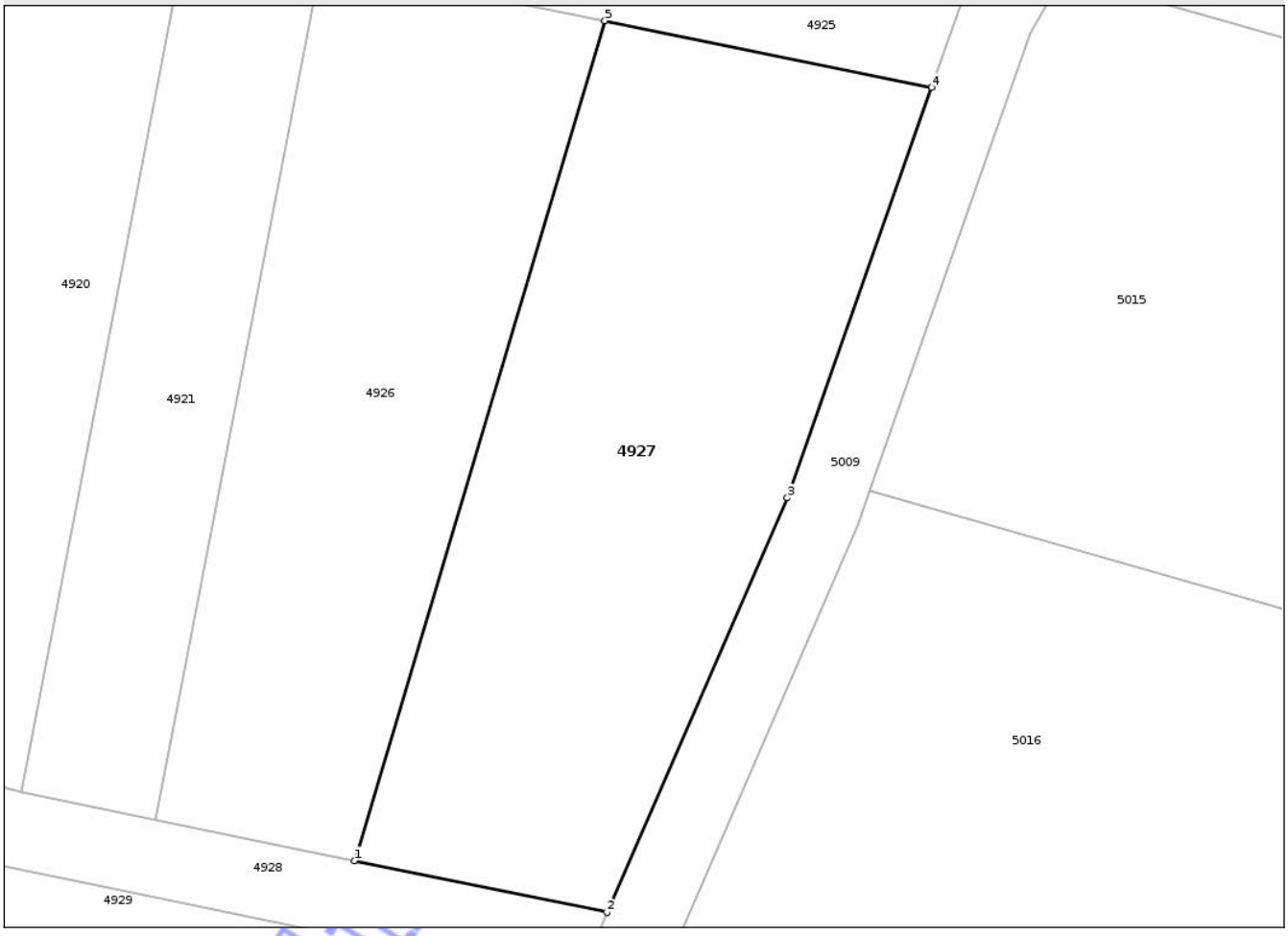
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35370	740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	740	68	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.371,148 312.268,254	2	422.384,488 312.265,533	13.615
2	422.384,488 312.265,533	3	422.394,031 312.287,419	23.876
3	422.394,031 312.287,419	4	422.401,655 312.309,083	22.966
4	422.401,655 312.309,083	5	422.384,385 312.312,605	17.625
5	422.384,385 312.312,605	1	422.371,148 312.268,254	46.284

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 200

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.283	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 200;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.283	DE 200;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.283	68	200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.272,087 312.290,226	2	422.254,511 312.292,469	17.719
3	422.253,719 312.292,451	4	422.234,075 312.292,007	19.649
5	422.227,055 312.291,736	6	422.202,804 312.290,801	24.269
7	422.181,817 312.292,74	8	422.173,845 312.292,581	7.974
9	422.178,126 312.287,965	10	422.178,587 312.246,85	41.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.254,511 312.292,469	3	422.253,719 312.292,451	0.792
4	422.234,075 312.292,007	5	422.227,055 312.291,736	7.025
6	422.202,804 312.290,801	7	422.181,817 312.292,74	21.076
8	422.173,845 312.292,581	9	422.178,126 312.287,965	6.296
10	422.178,587 312.246,85	11	422.175,45 312.228,794	18.326

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.175,45 312.228,794	12	422.173,235 312.223,846	5.421
13	422.167,691 312.220,382	14	422.141,83 312.205,595	29.79
15	422.135,709 312.197,487	16	422.169,744 312.216,948	39.206
17	422.176,388 312.221,099	18	422.176,926 312.222,302	1.318
19	422.179,305 312.227,616	20	422.182,591 312.246,527	19.194
21	422.182,118 312.288,695	22	422.202,696 312.286,793	20.666
23	422.234,197 312.288,009	24	422.254,301 312.288,463	20.109
25	422.271,499 312.286,268	26	422.286,433 312.283,727	15.149
27	422.315,47 312.277,905	28	422.331,575 312.273,667	16.653
29	422.352,594 312.267,957	30	422.382,853 312.261,784	30.882
31	422.384,488 312.265,533	32	422.371,148 312.268,254	13.615
33	422.360,647 312.270,396	34	422.353,519 312.271,85	7.275
35	422.332,608 312.277,531	36	422.318,607 312.281,334	14.508
37	422.316,373 312.281,803	38	422.294,059 312.286,487	22.8
39	422.287,162 312.287,661	1	422.272,087 312.290,226	15.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.173,235 312.223,846	13	422.167,691 312.220,382	6.537
14	422.141,83 312.205,595	15	422.135,709 312.197,487	10.159
16	422.169,744 312.216,948	17	422.176,388 312.221,099	7.834
18	422.176,926 312.222,302	19	422.179,305 312.227,616	5.822
20	422.182,591 312.246,527	21	422.182,118 312.288,695	42.171
22	422.202,696 312.286,793	23	422.234,197 312.288,009	31.524
24	422.254,301 312.288,463	25	422.271,499 312.286,268	17.338
26	422.286,433 312.283,727	27	422.315,47 312.277,905	29.615
28	422.331,575 312.273,667	29	422.352,594 312.267,957	21.781
30	422.382,853 312.261,784	31	422.384,488 312.265,533	4.09
32	422.371,148 312.268,254	33	422.360,647 312.270,396	10.717
34	422.353,519 312.271,85	35	422.332,608 312.277,531	21.669
36	422.318,607 312.281,334	37	422.316,373 312.281,803	2.283
38	422.294,059 312.286,487	39	422.287,162 312.287,661	6.996

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 72/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.900 Masurata: 14.243	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.41%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2325, din 09/02/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU DOMNICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.900 Masurata: 14.243	PROCENT DIMINUARE 4.41%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.243	68	72/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.341,626 312.189,743	2	422.354,386 312.215,242	28.513
2	422.354,386 312.215,242	3	422.373,136 312.239,498	30.658
3	422.373,136 312.239,498	4	422.382,853 312.261,784	24.312
4	422.382,853 312.261,784	5	422.352,594 312.267,957	30.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.352,594 312.267,957	6	422.331,575 312.273,667	21.781
6	422.331,575 312.273,667	7	422.315,47 312.277,905	16.653
7	422.315,47 312.277,905	8	422.286,433 312.283,727	29.615
8	422.286,433 312.283,727	9	422.271,499 312.286,268	15.149
9	422.271,499 312.286,268	10	422.254,301 312.288,463	17.338
10	422.254,301 312.288,463	11	422.234,197 312.288,009	20.109
11	422.234,197 312.288,009	12	422.202,696 312.286,793	31.524
12	422.202,696 312.286,793	13	422.182,118 312.288,695	20.666
13	422.182,118 312.288,695	14	422.182,591 312.246,527	42.171
14	422.182,591 312.246,527	15	422.179,305 312.227,616	19.194
15	422.179,305 312.227,616	16	422.176,926 312.222,302	5.822
16	422.176,926 312.222,302	1	422.341,626 312.189,743	167.887

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 118/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.500 Masurata: 11.949	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.41%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1570-45360, din 12/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE MARIN**, LIPSA CNP 2) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP 3) **VASILE ION**, LIPSA CNP 4) **MATEI ILIE** , LIPSA CNP 5) **TUCANA FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

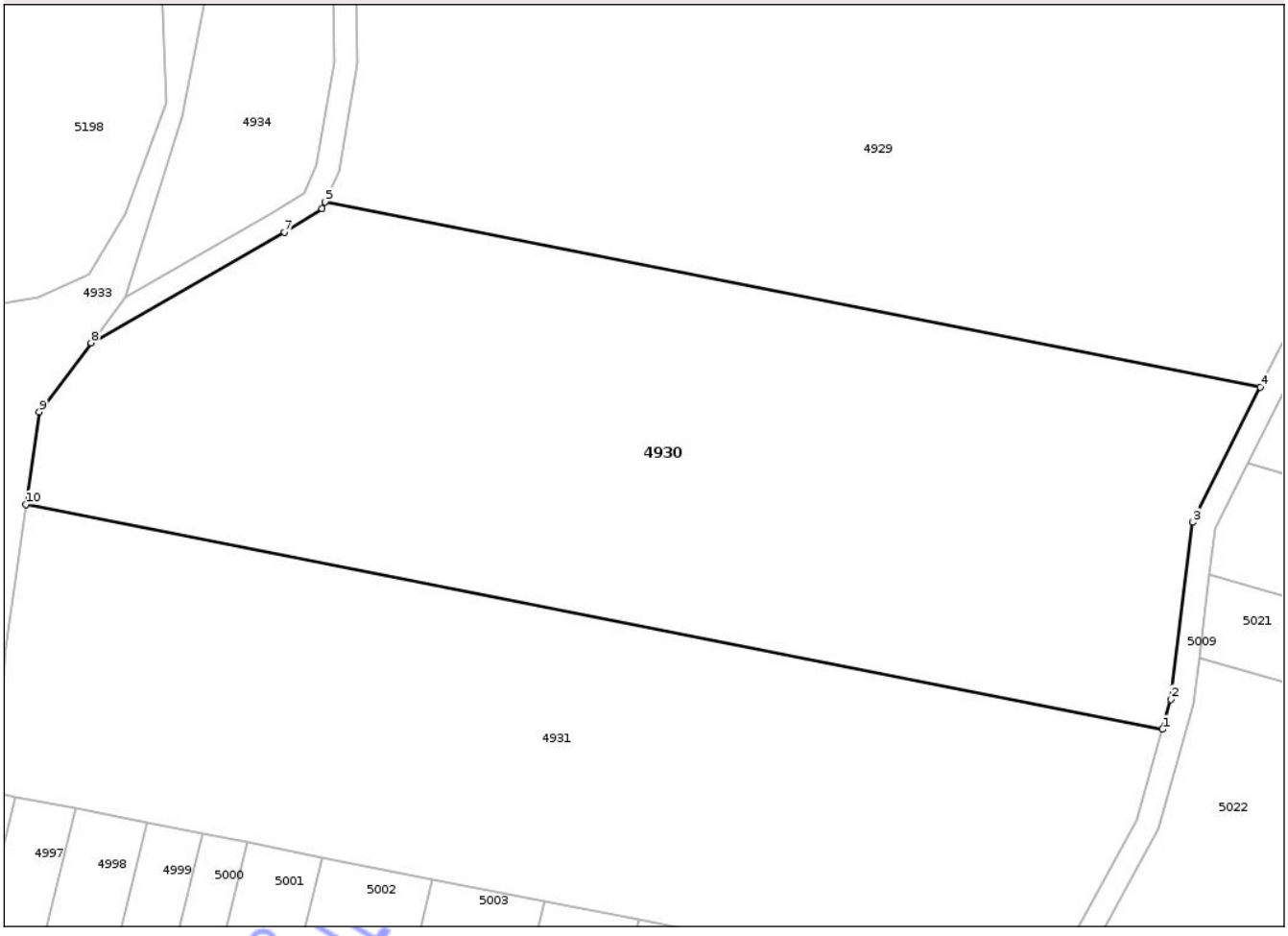
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.500 Masurata: 11.949	PROCENT DIMINUARE 4.41%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.949	68	118/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.324,422 312.129,507	2	422.325,916 312.134,795	5.495
2	422.325,916 312.134,795	3	422.329,72 312.165,95	31.386
3	422.329,72 312.165,95	4	422.341,626 312.189,743	26.606
4	422.341,626 312.189,743	5	422.176,926 312.222,302	167.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.176,926 312.222,302	6	422.176,388 312.221,099	1.318
6	422.176,388 312.221,099	7	422.169,744 312.216,948	7.834
7	422.169,744 312.216,948	8	422.135,709 312.197,487	39.206
8	422.135,709 312.197,487	9	422.126,552 312.185,358	15.197
9	422.126,552 312.185,358	10	422.124,218 312.169,085	16.44
10	422.124,218 312.169,085	1	422.324,422 312.129,507	204.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 176/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.494 Masurata: 10.032	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.41%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17375, din 19/04/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

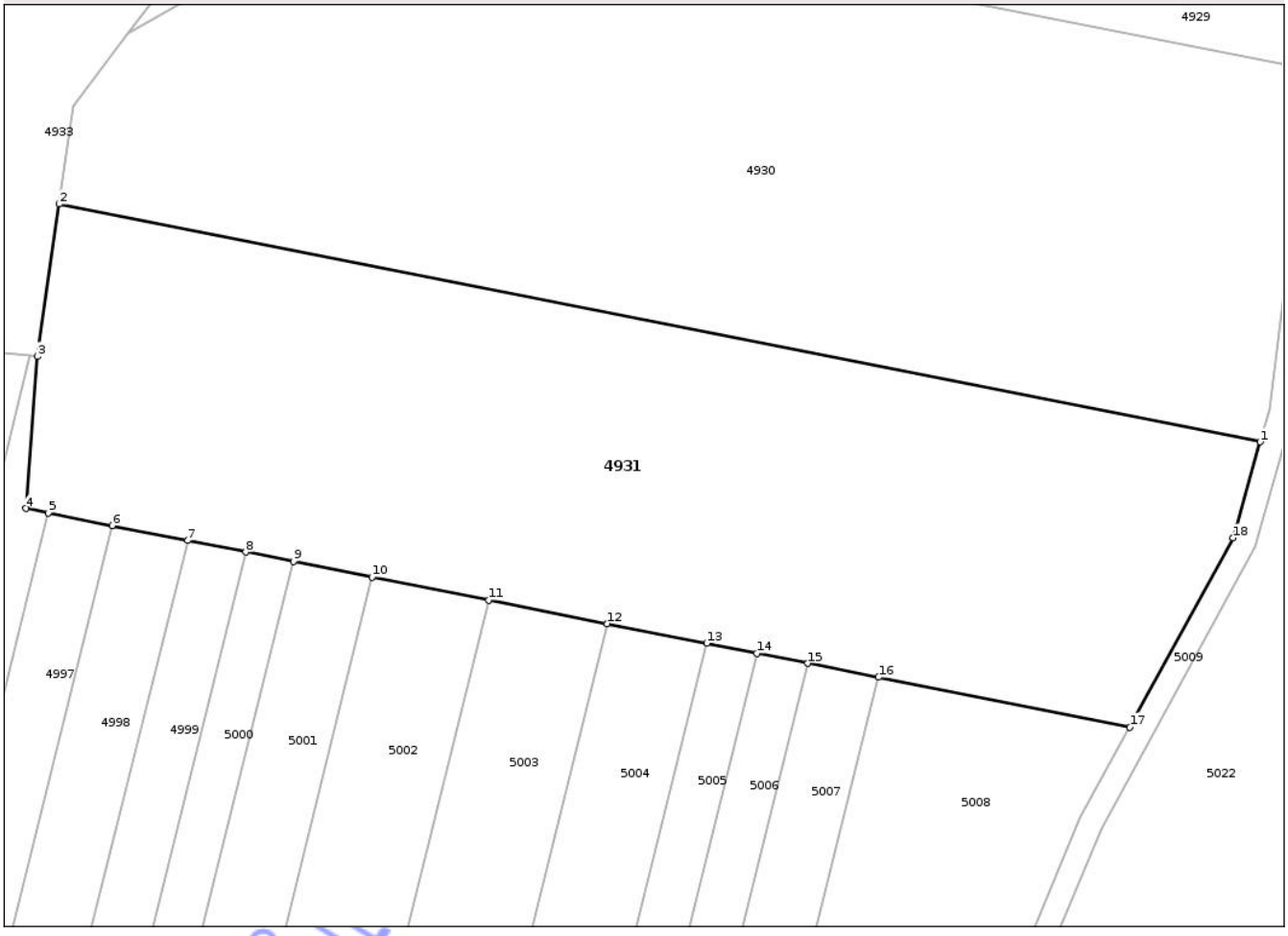
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.494 Masurata: 10.032	PROCENT DIMINUARE 4.41%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.032	68	176/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.324,422 312.129,507	2	422.124,218 312.169,085	204.079
2	422.124,218 312.169,085	3	422.120,583 312.143,735	25.609
3	422.120,583 312.143,735	4	422.118,698 312.118,415	25.39
4	422.118,698 312.118,415	5	422.122,462 312.117,671	3.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.122,462 312.117,671	6	422.133,078 312.115,572	10.822
6	422.133,078 312.115,572	7	422.145,649 312.113,087	12.814
7	422.145,649 312.113,087	8	422.155,348 312.111,17	9.887
8	422.155,348 312.111,17	9	422.163,29 312.109,599	8.096
9	422.163,29 312.109,599	10	422.176,39 312.107,01	13.353
10	422.176,39 312.107,01	11	422.195,855 312.103,162	19.842
11	422.195,855 312.103,162	12	422.215,615 312.099,255	20.143
12	422.215,615 312.099,255	13	422.232,181 312.095,981	16.886
13	422.232,181 312.095,981	14	422.240,576 312.094,321	8.558
14	422.240,576 312.094,321	15	422.249,027 312.092,65	8.615
15	422.249,027 312.092,65	16	422.260,786 312.090,326	11.986
16	422.260,786 312.090,326	17	422.302,693 312.082,041	42.718
17	422.302,693 312.082,041	18	422.319,902 312.113,509	35.866
18	422.319,902 312.113,509	1	422.324,422 312.129,507	16.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 818

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.733	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 818;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.733	DE 818;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.733	68	818	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	421.618,837 312.207,509	2	421.635,649 312.213,231	17.759
4	421.662,487 312.219,905	5	421.664,15 312.224,385	4.779
7	421.644,929 312.219,626	8	421.634,525 312.217,074	10.712
10	421.623,606 312.213,358	11	421.618,699 312.211,687	5.184
13	421.604,582 312.207,842	14	421.593,671 312.204,928	11.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	421.635,649 312.213,231	3	421.658,13 312.218,762	23.151
5	421.664,15 312.224,385	6	421.656,97 312.222,607	7.397
8	421.634,525 312.217,074	9	421.628,723 312.215,099	6.129
11	421.618,699 312.211,687	12	421.617,675 312.211,339	1.082
14	421.593,671 312.204,928	15	421.590,871 312.204,78	2.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	421.658,13 312.218,762	4	421.662,487 312.219,905	4.504
6	421.656,97 312.222,607	7	421.644,929 312.219,626	12.405
9	421.628,723 312.215,099	10	421.623,606 312.213,358	5.405
12	421.617,675 312.211,339	13	421.604,582 312.207,842	13.552
15	421.590,871 312.204,78	16	421.575,695 312.203,98	15.197

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	421.575,695 312.203,98	17	421.566,943 312.203,805	8.754
17	421.566,943 312.203,805	18	421.554,896 312.204,951	12.101
18	421.554,896 312.204,951	19	421.532,816 312.206,856	22.162
19	421.532,816 312.206,856	20	421.517,874 312.207,112	14.944
20	421.517,874 312.207,112	21	421.506,404 312.207,015	11.47
21	421.506,404 312.207,015	22	421.503,211 312.206,987	3.193
22	421.503,211 312.206,987	23	421.493,246 312.203,159	10.675
23	421.493,246 312.203,159	24	421.468,836 312.190,769	27.374
24	421.468,836 312.190,769	25	421.467,439 312.189,172	2.122
25	421.467,439 312.189,172	26	421.458,42 312.155,006	35.336
26	421.458,42 312.155,006	27	421.451,921 312.129,968	25.868
27	421.451,921 312.129,968	28	421.441,807 312.118,479	15.307
28	421.441,807 312.118,479	29	421.439,511 312.117,704	2.423
29	421.439,511 312.117,704	30	421.433,568 312.115,701	6.271
30	421.433,568 312.115,701	31	421.397,336 312.103,486	38.236
31	421.397,336 312.103,486	32	421.394,36 312.102,483	3.14
32	421.394,36 312.102,483	33	421.391,36 312.101,472	3.166
33	421.391,36 312.101,472	34	421.380,401 312.097,777	11.565
34	421.380,401 312.097,777	35	421.369,766 312.094,204	11.219
35	421.369,766 312.094,204	36	421.357,918 312.090,123	12.531
36	421.357,918 312.090,123	37	421.338,609 312.082,665	20.699
37	421.338,609 312.082,665	38	421.335,622 312.081,516	3.2
38	421.335,622 312.081,516	39	421.296,552 312.068,772	41.096
39	421.296,552 312.068,772	40	421.295,089 312.064,084	4.911
40	421.295,089 312.064,084	41	421.339,978 312.078,795	47.238
41	421.339,978 312.078,795	42	421.359,797 312.086,635	21.313
42	421.359,797 312.086,635	43	421.381,676 312.093,986	23.081
43	421.381,676 312.093,986	44	421.444,101 312.115,031	65.877
44	421.444,101 312.115,031	45	421.455,553 312.128,041	17.332
45	421.455,553 312.128,041	46	421.462,292 312.154,001	26.82
46	421.462,292 312.154,001	47	421.469,729 312.182,661	29.609
47	421.469,729 312.182,661	48	421.471,337 312.187,553	5.149
48	421.471,337 312.187,553	49	421.494,872 312.199,499	26.393
49	421.494,872 312.199,499	50	421.503,97 312.202,994	9.746
50	421.503,97 312.202,994	51	421.506,438 312.203,015	2.468
51	421.506,438 312.203,015	52	421.517,928 312.203,112	11.49
52	421.517,928 312.203,112	53	421.532,605 312.202,859	14.679
53	421.532,605 312.202,859	54	421.558,172 312.200,622	25.665
54	421.558,172 312.200,622	55	421.566,788 312.199,802	8.655
55	421.566,788 312.199,802	56	421.575,238 312.199,95	8.451
56	421.575,238 312.199,95	57	421.594,3 312.200,956	19.089
57	421.594,3 312.200,956	1	421.618,837 312.207,509	25.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 806

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 59.996	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 59.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	947	68	806	-	
2	neproductiv	NU	59.049	68	806	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.028,433 312.152,25	2	422.038,582 312.150,87	10.242
4	422.053,07 312.148,912	5	422.067,922 312.147,887	14.887
7	422.091,631 312.146,249	8	422.102,84 312.145,475	11.236
10	422.119,441 312.143,847	11	422.120,583 312.143,735	1.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.038,582 312.150,87	3	422.052,902 312.148,924	14.452
5	422.067,922 312.147,887	6	422.079,917 312.147,058	12.024
8	422.102,84 312.145,475	9	422.112,939 312.144,485	10.147
11	422.120,583 312.143,735	12	422.124,218 312.169,085	25.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.052,902 312.148,924	4	422.053,07 312.148,912	0.168
6	422.079,917 312.147,058	7	422.091,631 312.146,249	11.742
9	422.112,939 312.144,485	10	422.119,441 312.143,847	6.533
12	422.124,218 312.169,085	13	422.126,552 312.185,358	16.44

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	422.126,552 312.185,358	14	422.135,709 312.197,487	15.197
16	422.151,734 312.237,194	17	422.157,041 312.264,926	28.235
19	422.148,9 312.294,773	20	422.124,153 312.326,755	40.438
22	422.096,541 312.356,888	23	422.084,669 312.374,413	21.168
25	422.081,753 312.391,948	26	422.087,204 312.398,973	8.892
28	422.087,867 312.428,672	29	422.086,002 312.432,537	4.291
31	422.080,45 312.441,538	32	422.073,341 312.440,93	7.135
34	422.061,855 312.445,843	35	422.055,362 312.450,977	8.277
37	422.052,493 312.459,31	38	422.055,829 312.475,293	16.327
40	422.056,986 312.504,127	41	422.057,595 312.512,941	8.835
43	422.060,52 312.528,826	44	422.064,759 312.563,364	34.797
46	422.059,593 312.564,928	47	422.059,132 312.558,752	6.193
49	422.058,44 312.546,769	50	422.057,378 312.537,499	9.331
52	422.051,952 312.513,021	53	422.049,778 312.501,14	12.078
55	422.047,74 312.484,564	56	422.042,384 312.465,327	19.969
58	422.047,372 312.443,976	59	422.050,826 312.434,938	9.676
61	422.062,699 312.394,486	62	422.069,961 312.383,786	12.932
64	422.100,846 312.338,273	65	422.101,488 312.337,366	1.111
67	422.130,691 312.296,109	68	422.143,374 312.282,37	18.698
70	422.148,969 312.239,84	71	422.141,716 312.220,18	20.955
73	422.126,409 312.205,395	74	422.090,291 312.199,449	36.604
76	422.067,672 312.199,089	77	422.054,496 312.199,336	13.178
79	422.046,641 312.199,689	80	422.036,632 312.199,845	10.01
82	421.967,38 312.209,818	83	421.955,838 312.209,964	11.543
85	421.927,748 312.213,527	86	421.918,031 312.214,672	9.784
88	421.886,738 312.220,088	89	421.877,694 312.222,013	9.247
91	421.856,728 312.226,475	92	421.845,612 312.228,841	11.365
94	421.829,203 312.230,534	95	421.811,751 312.231,012	17.459
97	421.794,553 312.230,852	98	421.787,58 312.230,467	6.984
100	421.774,051 312.230,353	101	421.767,753 312.230,3	6.298
103	421.753,379 312.230,179	104	421.737,498 312.230,449	15.883
106	421.707,626 312.179,495	107	421.700,301 312.178,684	7.37
109	421.669,425 312.175,267	110	421.650,274 312.173,147	19.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	422.135,709 312.197,487	15	422.141,83 312.205,595	10.159
17	422.157,041 312.264,926	18	422.153,102 312.286,322	21.756
20	422.124,153 312.326,755	21	422.111,115 312.341,544	19.716
23	422.084,669 312.374,413	24	422.076,466 312.387,896	15.782
26	422.087,204 312.398,973	27	422.091,637 312.405,24	7.676
29	422.086,002 312.432,537	30	422.082,353 312.438,346	6.86
32	422.073,341 312.440,93	33	422.065,342 312.443,364	8.361
35	422.055,362 312.450,977	36	422.053,286 312.455,423	4.907
38	422.055,829 312.475,293	39	422.056,611 312.493,528	18.252
41	422.057,595 312.512,941	42	422.059,134 312.523,248	10.421
44	422.064,759 312.563,364	45	422.065,035 312.564,384	1.057
47	422.059,132 312.558,752	48	422.058,55 312.554,155	4.634
50	422.057,378 312.537,499	51	422.055,134 312.527,931	9.828
53	422.049,778 312.501,14	54	422.049,393 312.492,167	8.981
56	422.042,384 312.465,327	57	422.044,772 312.453,271	12.29
59	422.050,826 312.434,938	60	422.056,247 312.420,75	15.188
62	422.069,961 312.383,786	63	422.080,505 312.368,249	18.777
65	422.101,488 312.337,366	66	422.114,49 312.318,997	22.505
68	422.143,374 312.282,37	69	422.147,831 312.270,572	12.612
71	422.141,716 312.220,18	72	422.135,415 312.209,483	12.415
74	422.090,291 312.199,449	75	422.086,016 312.198,746	4.332
77	422.054,496 312.199,336	78	422.047,713 312.199,641	6.79
80	422.036,632 312.199,845	81	422.015,917 312.202,828	20.929
83	421.955,838 312.209,964	84	421.937,696 312.212,265	18.287
86	421.918,031 312.214,672	87	421.903,308 312.216,561	14.844
89	421.877,694 312.222,013	90	421.868,119 312.224,051	9.789
92	421.845,612 312.228,841	93	421.835,824 312.229,851	9.84
95	421.811,751 312.231,012	96	421.802,834 312.230,935	8.917
98	421.787,58 312.230,467	99	421.782,478 312.230,424	5.102
101	421.767,753 312.230,3	102	421.761,748 312.230,249	6.005
104	421.737,498 312.230,449	105	421.720,334 312.180,901	52.437
107	421.700,301 312.178,684	108	421.676,608 312.176,062	23.838
110	421.650,274 312.173,147	111	421.644,909 312.172,553	5.398

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	422.141,83 312.205,595	16	422.151,734 312.237,194	33.115
18	422.153,102 312.286,322	19	422.148,9 312.294,773	9.438
21	422.111,115 312.341,544	22	422.096,541 312.356,888	21.162
24	422.076,466 312.387,896	25	422.081,753 312.391,948	6.661
27	422.091,637 312.405,24	28	422.087,867 312.428,672	23.733
30	422.082,353 312.438,346	31	422.080,45 312.441,538	3.716
33	422.065,342 312.443,364	34	422.061,855 312.445,843	4.278
36	422.053,286 312.455,423	37	422.052,493 312.459,31	3.967
39	422.056,611 312.493,528	40	422.056,986 312.504,127	10.606
42	422.059,134 312.523,248	43	422.060,52 312.528,826	5.748
45	422.065,035 312.564,384	46	422.059,593 312.564,928	5.469
48	422.058,55 312.554,155	49	422.058,44 312.546,769	7.387
51	422.055,134 312.527,931	52	422.051,952 312.513,021	15.246
54	422.049,393 312.492,167	55	422.047,74 312.484,564	7.781
57	422.044,772 312.453,271	58	422.047,372 312.443,976	9.652
60	422.056,247 312.420,75	61	422.062,699 312.394,486	27.045
63	422.080,505 312.368,249	64	422.100,846 312.338,273	36.226
66	422.114,49 312.318,997	67	422.130,691 312.296,109	28.042
69	422.147,831 312.270,572	70	422.148,969 312.239,84	30.753
72	422.135,415 312.209,483	73	422.126,409 312.205,395	9.89
75	422.086,016 312.198,746	76	422.067,672 312.199,089	18.347
78	422.047,713 312.199,641	79	422.046,641 312.199,689	1.073
81	422.015,917 312.202,828	82	421.967,38 312.209,818	49.038
84	421.937,696 312.212,265	85	421.927,748 312.213,527	10.028
87	421.903,308 312.216,561	88	421.886,738 312.220,088	16.941
90	421.868,119 312.224,051	91	421.856,728 312.226,475	11.646
93	421.835,824 312.229,851	94	421.829,203 312.230,534	6.656
96	421.802,834 312.230,935	97	421.794,553 312.230,852	8.281
99	421.782,478 312.230,424	100	421.774,051 312.230,353	8.427
102	421.761,748 312.230,249	103	421.753,379 312.230,179	8.369
105	421.720,334 312.180,901	106	421.707,626 312.179,495	12.786
108	421.676,608 312.176,062	109	421.669,425 312.175,267	7.227
111	421.644,909 312.172,553	112	421.662,487 312.219,905	50.509

Verificat la data de 19.09.2024 ora 09:11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	421.662,487 312.219,905	113	421.658,13 312.218,762	4.504
115	421.618,837 312.207,509	116	421.594,3 312.200,956	25.397
118	421.566,788 312.199,802	119	421.558,172 312.200,622	8.655
121	421.517,928 312.203,112	122	421.506,438 312.203,015	11.49
124	421.494,872 312.199,499	125	421.471,337 312.187,553	26.393
127	421.462,292 312.154,001	128	421.455,553 312.128,041	26.82
130	421.381,676 312.093,986	131	421.359,797 312.086,635	23.081
133	421.295,089 312.064,084	134	421.294,762 312.063,035	1.099
136	421.278,099 312.017,757	137	421.285,0 312.021,895	8.047
139	421.295,052 312.027,923	140	421.315,956 312.038,285	23.331
142	421.332,933 312.045,922	143	421.336,595 312.047,554	4.009
145	421.340,214 312.054,492	146	421.347,457 312.057,692	7.918
148	421.372,554 312.061,058	149	421.374,77 312.061,355	2.236
151	421.386,422 312.062,918	152	421.390,262 312.063,433	3.874
154	421.410,332 312.066,677	155	421.425,065 312.069,058	14.924
157	421.447,654 312.073,544	158	421.464,739 312.076,318	17.309
160	421.474,904 312.077,969	161	421.495,41 312.081,803	20.861
163	421.520,836 312.091,773	164	421.540,712 312.099,566	21.349
166	421.564,339 312.108,911	167	421.577,082 312.113,973	13.712
169	421.614,975 312.129,023	170	421.624,205 312.130,648	9.372
172	421.649,375 312.135,08	173	421.650,679 312.135,31	1.324
175	421.674,832 312.135,819	176	421.695,348 312.136,251	20.521
178	421.713,053 312.136,624	179	421.721,995 312.136,812	8.944
181	421.730,928 312.137,0	182	421.747,68 312.137,449	16.758
184	421.761,91 312.137,83	185	421.776,083 312.138,21	14.178
187	421.795,808 312.138,61	188	421.808,686 312.138,745	12.879
190	421.825,16 312.138,918	191	421.828,235 312.138,95	3.075
193	421.853,054 312.139,211	194	421.853,455 312.139,215	0.401
196	421.879,046 312.141,404	197	421.894,045 312.142,687	15.054
199	421.912,499 312.145,22	200	421.926,438 312.147,601	14.141
202	421.946,97 312.150,609	203	421.968,386 312.151,206	21.424
205	421.983,728 312.151,634	206	421.998,702 312.152,051	14.98
208	422.024,588 312.152,773	1	422.028,433 312.152,25	3.88

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
113	421.658,13 312.218,762	114	421.635,649 312.213,231	23.151
116	421.594,3 312.200,956	117	421.575,238 312.199,95	19.089
119	421.558,172 312.200,622	120	421.532,605 312.202,859	25.665
122	421.506,438 312.203,015	123	421.503,97 312.202,994	2.468
125	421.471,337 312.187,553	126	421.469,729 312.182,661	5.149
128	421.455,553 312.128,041	129	421.444,101 312.115,031	17.332
131	421.359,797 312.086,635	132	421.339,978 312.078,795	21.313
134	421.294,762 312.063,035	135	421.284,361 312.033,751	31.076
137	421.285,0 312.021,895	138	421.289,907 312.024,838	5.722
140	421.315,956 312.038,285	141	421.317,379 312.038,991	1.589
143	421.336,595 312.047,554	144	421.340,154 312.054,466	7.774
146	421.347,457 312.057,692	147	421.356,697 312.058,931	9.323
149	421.374,77 312.061,355	150	421.384,42 312.062,649	9.736
152	421.390,262 312.063,433	153	421.395,998 312.064,36	5.81
155	421.425,065 312.069,058	156	421.446,43 312.073,301	21.782
158	421.464,739 312.076,318	159	421.469,755 312.077,133	5.082
161	421.495,41 312.081,803	162	421.500,78 312.083,909	5.768
164	421.540,712 312.099,566	165	421.548,221 312.102,51	8.065
167	421.577,082 312.113,973	168	421.601,133 312.123,525	25.878
170	421.624,205 312.130,648	171	421.631,596 312.131,95	7.505
173	421.650,679 312.135,31	174	421.661,171 312.135,531	10.494
176	421.695,348 312.136,251	177	421.704,495 312.136,443	9.149
179	421.721,995 312.136,812	180	421.730,551 312.136,992	8.558
182	421.747,68 312.137,449	183	421.761,881 312.137,829	14.206
185	421.776,083 312.138,21	186	421.788,723 312.138,535	12.644
188	421.808,686 312.138,745	189	421.816,549 312.138,827	7.863
191	421.828,235 312.138,95	192	421.842,163 312.139,096	13.929
194	421.853,455 312.139,215	195	421.861,067 312.139,866	7.64
197	421.894,045 312.142,687	198	421.901,31 312.143,309	7.292
200	421.926,438 312.147,601	201	421.943,484 312.150,512	17.293
203	421.968,386 312.151,206	204	421.977,409 312.151,458	9.027
206	421.998,702 312.152,051	207	422.013,658 312.152,468	14.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
114	421.635,649 312.213,231	115	421.618,837 312.207,509	17.759
117	421.575,238 312.199,95	118	421.566,788 312.199,802	8.451
120	421.532,605 312.202,859	121	421.517,928 312.203,112	14.679
123	421.503,97 312.202,994	124	421.494,872 312.199,499	9.746
126	421.469,729 312.182,661	127	421.462,292 312.154,001	29.609
129	421.444,101 312.115,031	130	421.381,676 312.093,986	65.877
132	421.339,978 312.078,795	133	421.295,089 312.064,084	47.238
135	421.284,361 312.033,751	136	421.278,099 312.017,757	17.176
138	421.289,907 312.024,838	139	421.295,052 312.027,923	5.999
141	421.317,379 312.038,991	142	421.332,933 312.045,922	17.028
144	421.340,154 312.054,466	145	421.340,214 312.054,492	0.065
147	421.356,697 312.058,931	148	421.372,554 312.061,058	15.999
150	421.384,42 312.062,649	151	421.386,422 312.062,918	2.02
153	421.395,998 312.064,36	154	421.410,332 312.066,677	14.52
156	421.446,43 312.073,301	157	421.447,654 312.073,544	1.248
159	421.469,755 312.077,133	160	421.474,904 312.077,969	5.216
162	421.500,78 312.083,909	163	421.520,836 312.091,773	21.543
165	421.548,221 312.102,51	166	421.564,339 312.108,911	17.343
168	421.601,133 312.123,525	169	421.614,975 312.129,023	14.894
171	421.631,596 312.131,95	172	421.649,375 312.135,08	18.052
174	421.661,171 312.135,531	175	421.674,832 312.135,819	13.664
177	421.704,495 312.136,443	178	421.713,053 312.136,624	8.56
180	421.730,551 312.136,992	181	421.730,928 312.137,0	0.377
183	421.761,881 312.137,829	184	421.761,91 312.137,83	0.029
186	421.788,723 312.138,535	187	421.795,808 312.138,61	7.085
189	421.816,549 312.138,827	190	421.825,16 312.138,918	8.611
192	421.842,163 312.139,096	193	421.853,054 312.139,211	10.892
195	421.861,067 312.139,866	196	421.879,046 312.141,404	18.045
198	421.901,31 312.143,309	199	421.912,499 312.145,22	11.351
201	421.943,484 312.150,512	202	421.946,97 312.150,609	3.487
204	421.977,409 312.151,458	205	421.983,728 312.151,634	6.321
207	422.013,658 312.152,468	208	422.024,588 312.152,773	10.934

Vizualizare Imobil Cadastral

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 195/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.799	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.799	68	195/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.161,255 312.321,367	2	422.151,85 312.331,508	13.831
3	422.136,714 312.344,664	4	422.118,118 312.360,827	24.638
5	422.102,829 312.378,997	6	422.094,832 312.391,522	14.86
7	422.091,637 312.405,24	8	422.087,204 312.398,973	7.676
9	422.081,753 312.391,948	10	422.076,466 312.387,896	6.661

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.151,85 312.331,508	3	422.136,714 312.344,664	20.054
4	422.118,118 312.360,827	5	422.102,829 312.378,997	23.747
6	422.094,832 312.391,522	7	422.091,637 312.405,24	14.085
8	422.087,204 312.398,973	9	422.081,753 312.391,948	8.892
10	422.076,466 312.387,896	11	422.084,669 312.374,413	15.782

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.084,669 312.374,413	12	422.096,541 312.356,888	21.168
13	422.111,115 312.341,544	14	422.124,153 312.326,755	19.716
15	422.148,9 312.294,773	16	422.153,102 312.286,322	9.438
17	422.157,041 312.264,926	18	422.151,734 312.237,194	28.235
19	422.141,83 312.205,595	20	422.167,691 312.220,382	29.79
21	422.173,235 312.223,846	22	422.175,45 312.228,794	5.421
23	422.178,587 312.246,85	24	422.178,126 312.287,965	41.118
25	422.173,845 312.292,581	26	422.181,817 312.292,74	7.974
27	422.181,357 312.300,113	28	422.179,875 312.301,68	2.157
29	422.167,77 312.314,478	1	422.161,255 312.321,367	9.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.096,541 312.356,888	13	422.111,115 312.341,544	21.162
14	422.124,153 312.326,755	15	422.148,9 312.294,773	40.438
16	422.153,102 312.286,322	17	422.157,041 312.264,926	21.756
18	422.151,734 312.237,194	19	422.141,83 312.205,595	33.115
20	422.167,691 312.220,382	21	422.173,235 312.223,846	6.537
22	422.175,45 312.228,794	23	422.178,587 312.246,85	18.326
24	422.178,126 312.287,965	25	422.173,845 312.292,581	6.296
26	422.181,817 312.292,74	27	422.181,357 312.300,113	7.387
28	422.179,875 312.301,68	29	422.167,77 312.314,478	17.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:9776, din 13/09/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 3604/2002;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:9776, din 13/09/2004 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 3604/2002;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:1924575 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CITU MARIAN**, LIPSA CNP 2) **CITU PAULA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:492000 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR FLOAREA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

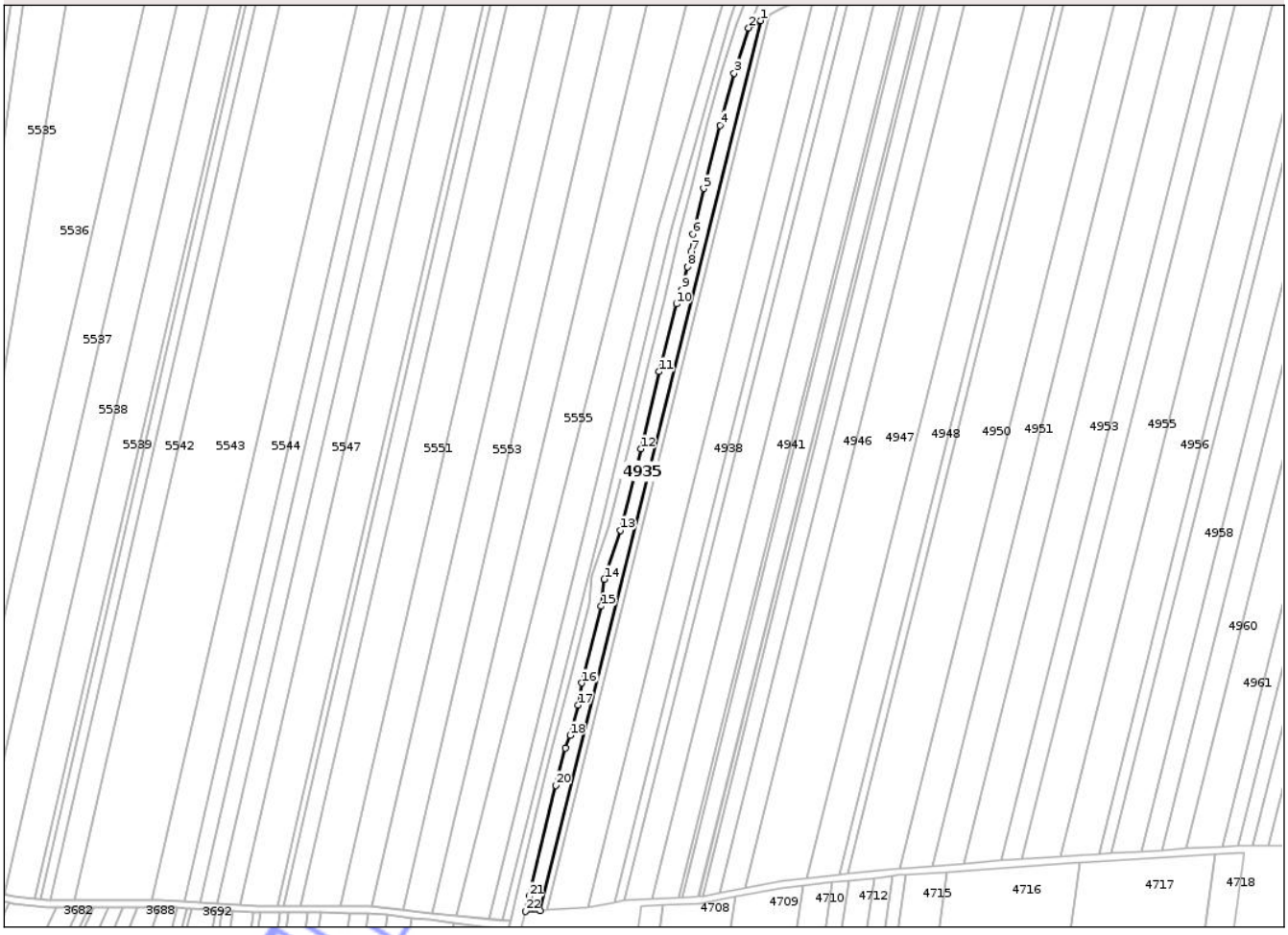
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.147	68	1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.285,0 312.021,895	2	421.278,099 312.017,757	8.047
3	421.269,776 311.991,858	4	421.261,647 311.962,068	30.879
5	421.252,235 311.925,729	6	421.246,111 311.899,589	26.848
7	421.244,991 311.889,623	8	421.243,048 311.880,761	9.073
9	421.239,784 311.867,783	10	421.236,654 311.859,573	8.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.278,099 312.017,757	3	421.269,776 311.991,858	27.204
4	421.261,647 311.962,068	5	421.252,235 311.925,729	37.538
6	421.246,111 311.899,589	7	421.244,991 311.889,623	10.029
8	421.243,048 311.880,761	9	421.239,784 311.867,783	13.382
10	421.236,654 311.859,573	11	421.226,859 311.820,819	39.973

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	421.226,859 311.820,819	12	421.216,247 311.776,494	45.578
13	421.204,545 311.729,898	14	421.195,335 311.701,88	29.493
15	421.193,539 311.686,396	16	421.182,502 311.642,375	45.384
17	421.180,249 311.629,671	18	421.175,634 311.612,376	17.9
19	421.172,928 311.605,159	20	421.167,546 311.583,726	22.098
21	421.152,08 311.520,055	22	421.150,056 311.511,472	8.818
23	421.158,41 311.512,019	1	421.285,0 312.021,895	525.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	421.216,247 311.776,494	13	421.204,545 311.729,898	48.043
14	421.195,335 311.701,88	15	421.193,539 311.686,396	15.588
16	421.182,502 311.642,375	17	421.180,249 311.629,671	12.902
18	421.175,634 311.612,376	19	421.172,928 311.605,159	7.708
20	421.167,546 311.583,726	21	421.152,08 311.520,055	65.522
22	421.150,056 311.511,472	23	421.158,41 311.512,019	8.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 2/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.574 Masurata: 2.135	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1433-2196, din 31/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZAMFIR MARIN**, LIPSA CNP 2) **ISPAS MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

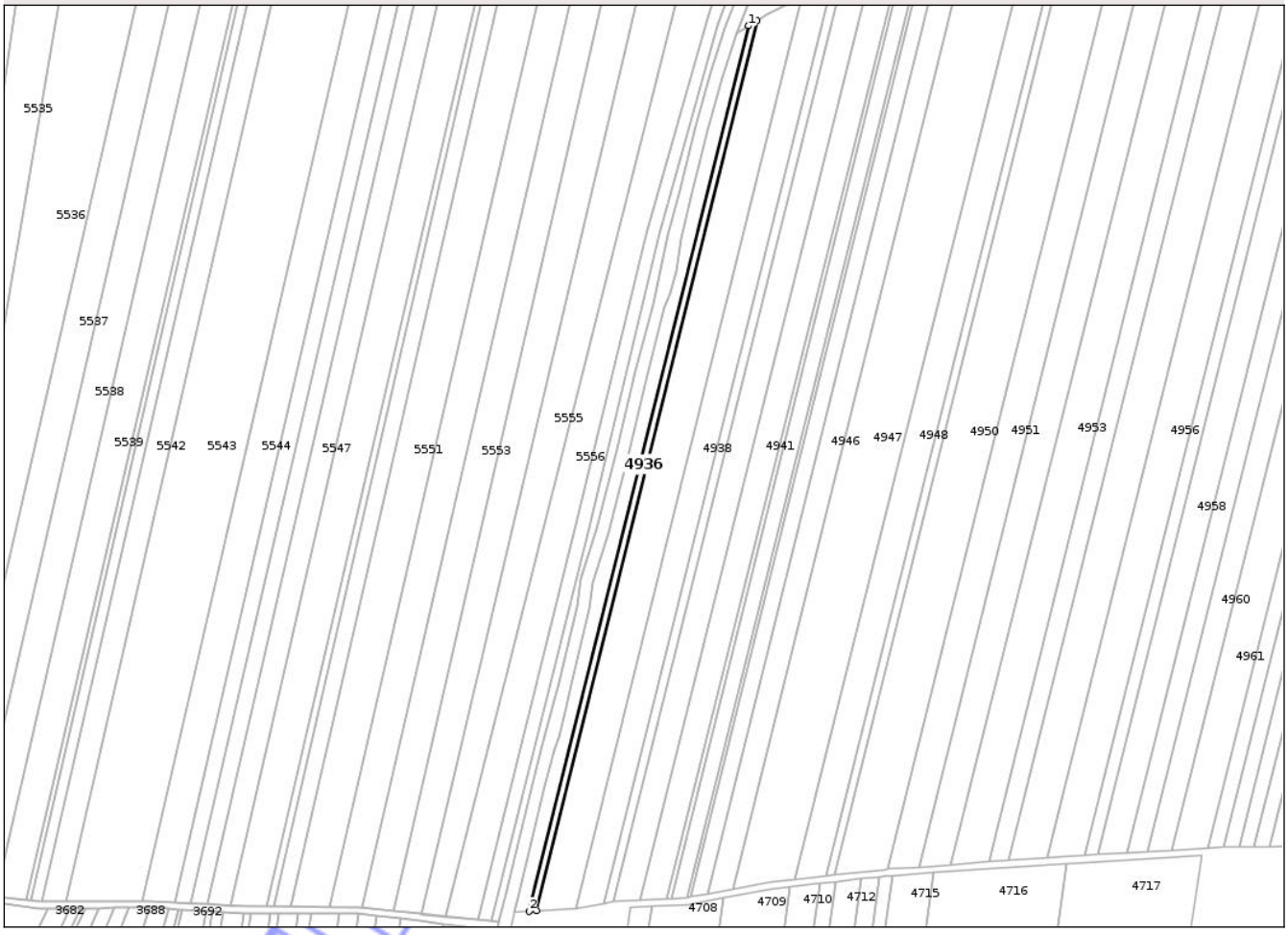
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.574 Masurata: 2.135	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.135	68	2/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.285,0 312.021,895	2	421.158,41 311.512,019	525.356
2	421.158,41 311.512,019	3	421.162,655 311.512,297	4.254
3	421.162,655 311.512,297	4	421.289,907 312.024,838	528.102
4	421.289,907 312.024,838	1	421.285,0 312.021,895	5.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.204 Masurata: 11.781	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1399-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **BODIC ION**, LIPSA CNP 3) **NICOLAE MARGARETA**, LIPSA CNP 4) **BODIC MARIA**, LIPSA CNP 5) **BODIC DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

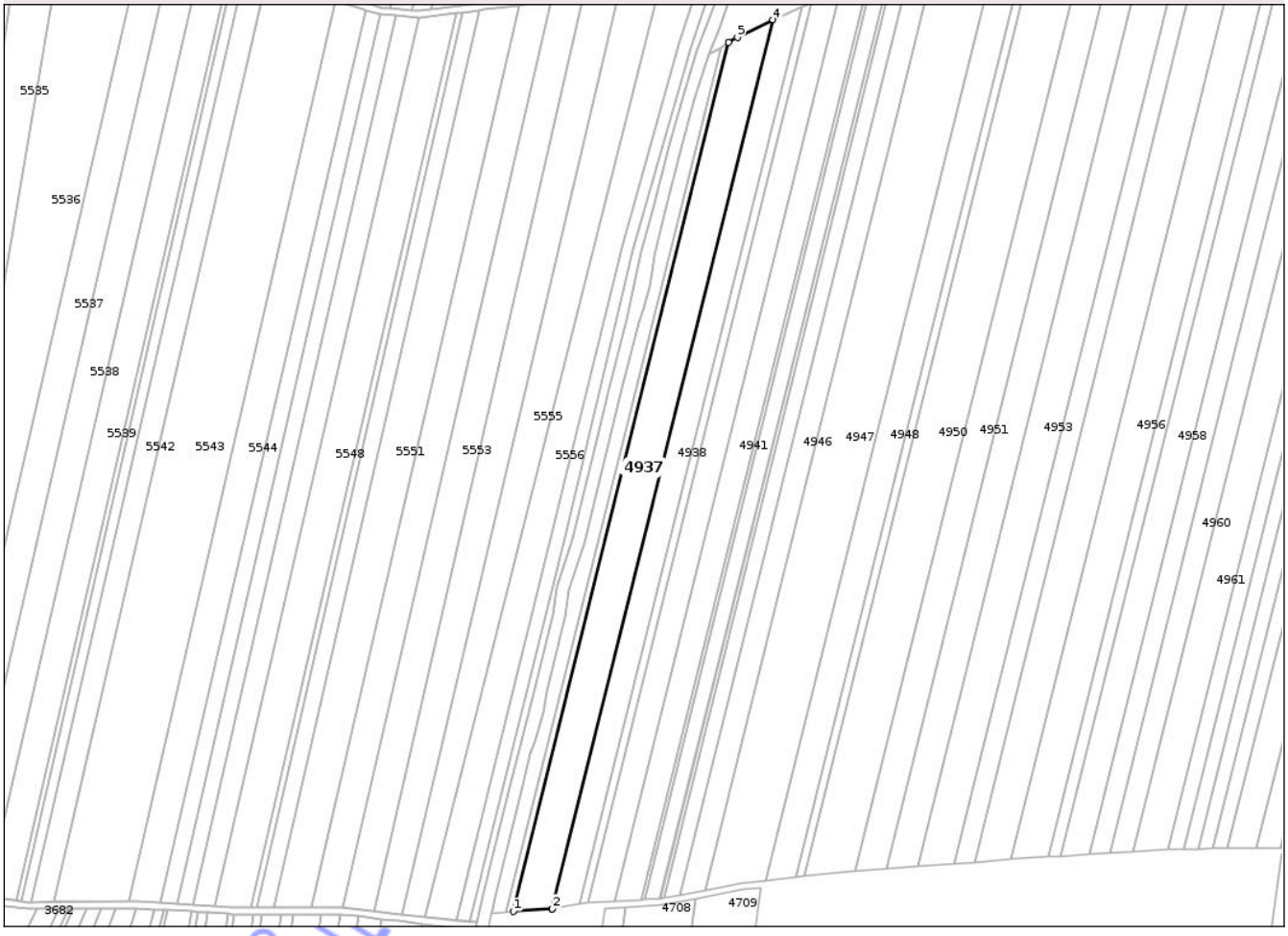
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.204 Masurata: 11.781	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.781	68	3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.162,655 311.512,297	2	421.185,73 311.513,807	23.124
2	421.185,73 311.513,807	3	421.185,74 311.513,809	0.01
3	421.185,74 311.513,809	4	421.315,956 312.038,285	540.399
4	421.315,956 312.038,285	5	421.295,052 312.027,923	23.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.295,052 312.027,923	6	421.289,907 312.024,838	5.999
6	421.289,907 312.024,838	1	421.162,655 311.512,297	528.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.580 Masurata: 7.946	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1409-2196, din 08/06/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANDACHE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

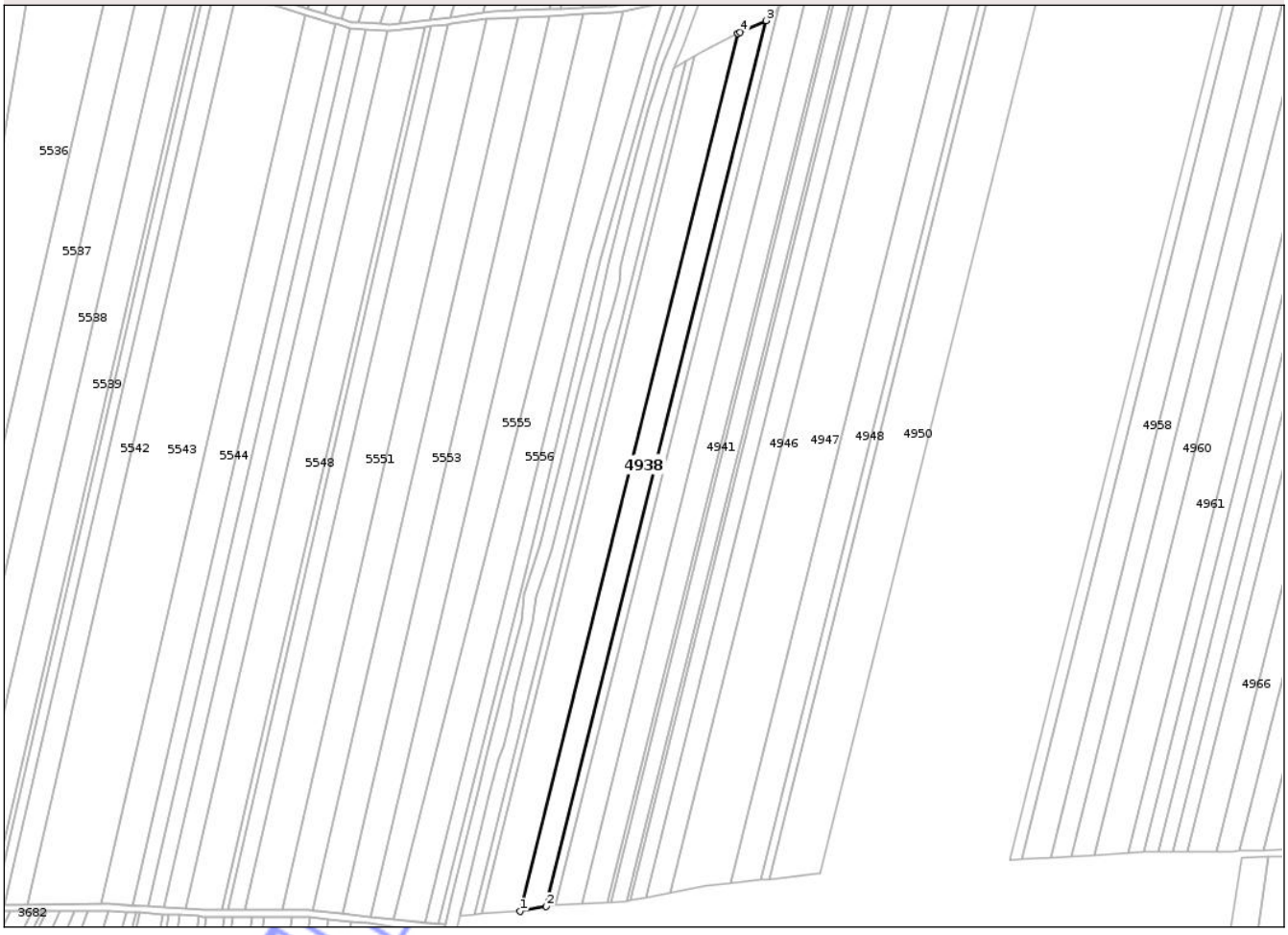
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.580 Masurata: 7.946	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.946	68	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.185,74 311.513,809	2	421.201,54 311.516,703	16.063
2	421.201,54 311.516,703	3	421.332,933 312.045,922	545.286
3	421.332,933 312.045,922	4	421.317,379 312.038,991	17.028
4	421.317,379 312.038,991	5	421.315,956 312.038,285	1.589
5	421.315,956 312.038,285	1	421.185,74 311.513,809	540.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 324

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.300 Masurata: 2.737	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2301, din 17/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

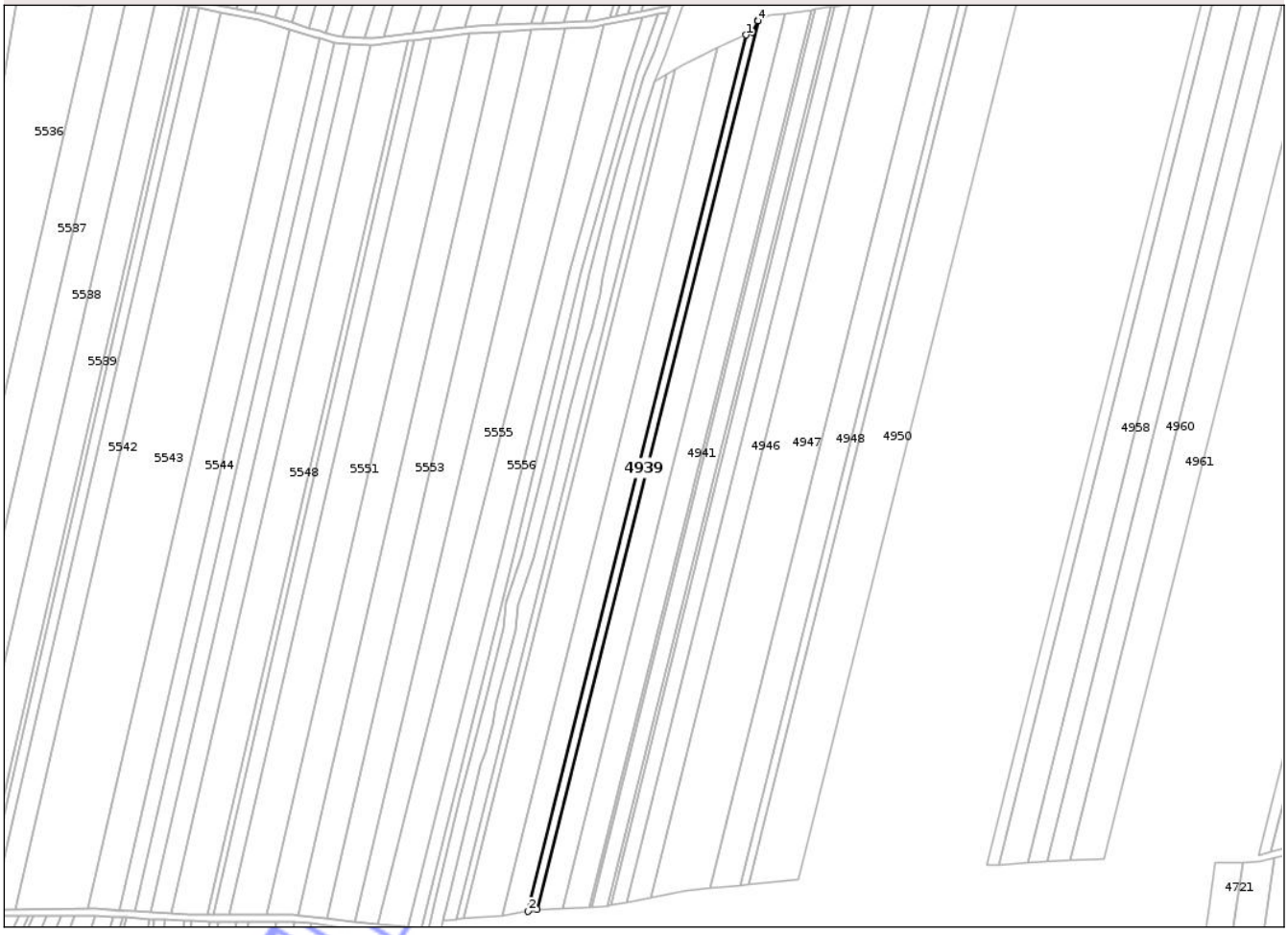
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.300 Masurata: 2.737	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.737	68	324	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.332,933 312.045,922	2	421.201,54 311.516,703	545.286
2	421.201,54 311.516,703	3	421.206,939 311.517,692	5.489
3	421.206,939 311.517,692	4	421.340,214 312.054,492	553.097
4	421.340,214 312.054,492	5	421.340,154 312.054,466	0.065
5	421.340,154 312.054,466	6	421.336,595 312.047,554	7.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.336,595 312.047,554	1	421.332,933 312.045,922	4.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1143-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

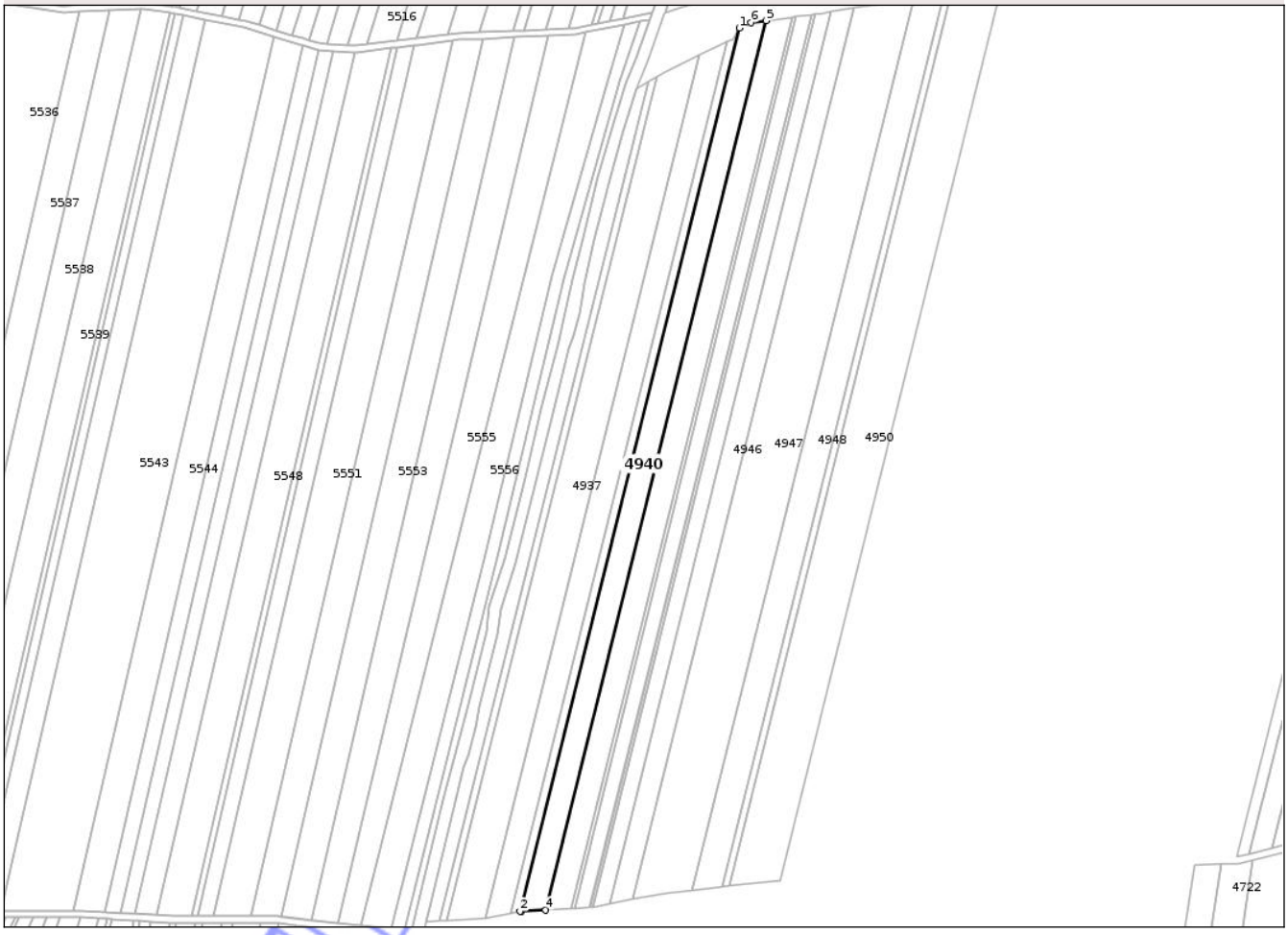
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.294	68	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.340,214 312.054,492	2	421.206,939 311.517,692	553.097
2	421.206,939 311.517,692	3	421.207,703 311.517,832	0.777
3	421.207,703 311.517,832	4	421.222,53 311.518,536	14.844
4	421.222,53 311.518,536	5	421.356,697 312.058,931	556.801
5	421.356,697 312.058,931	6	421.347,457 312.057,692	9.323

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.347,457 312.057,692	1	421.340,214 312.054,492	7.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 14/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2293, din 23/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

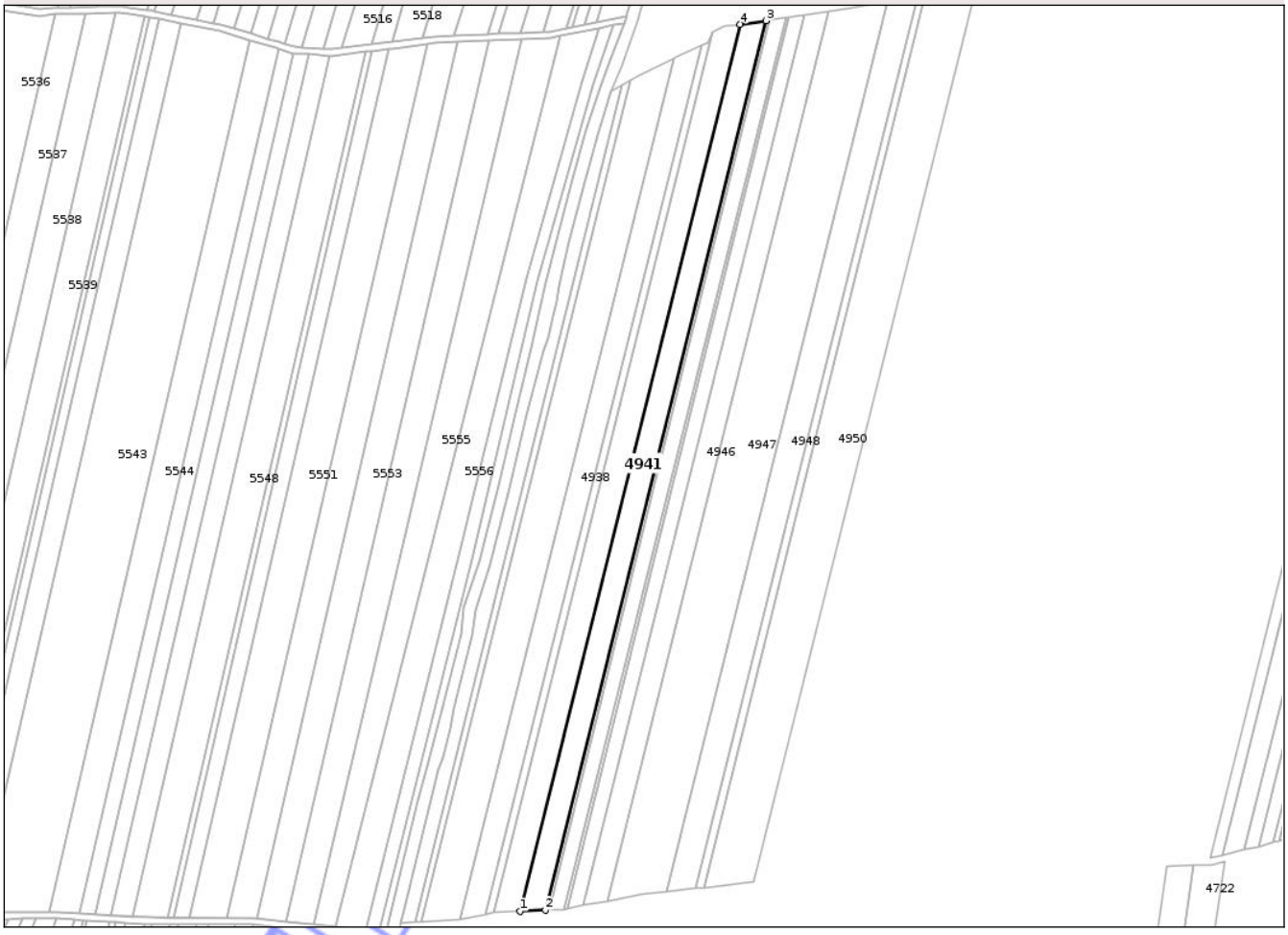
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.294	68	14/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.222,53 311.518,536	2	421.238,041 311.519,273	15.528
2	421.238,041 311.519,273	3	421.372,554 312.061,058	558.234
3	421.372,554 312.061,058	4	421.356,697 312.058,931	15.999
4	421.356,697 312.058,931	1	421.222,53 311.518,536	556.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.161	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:434-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

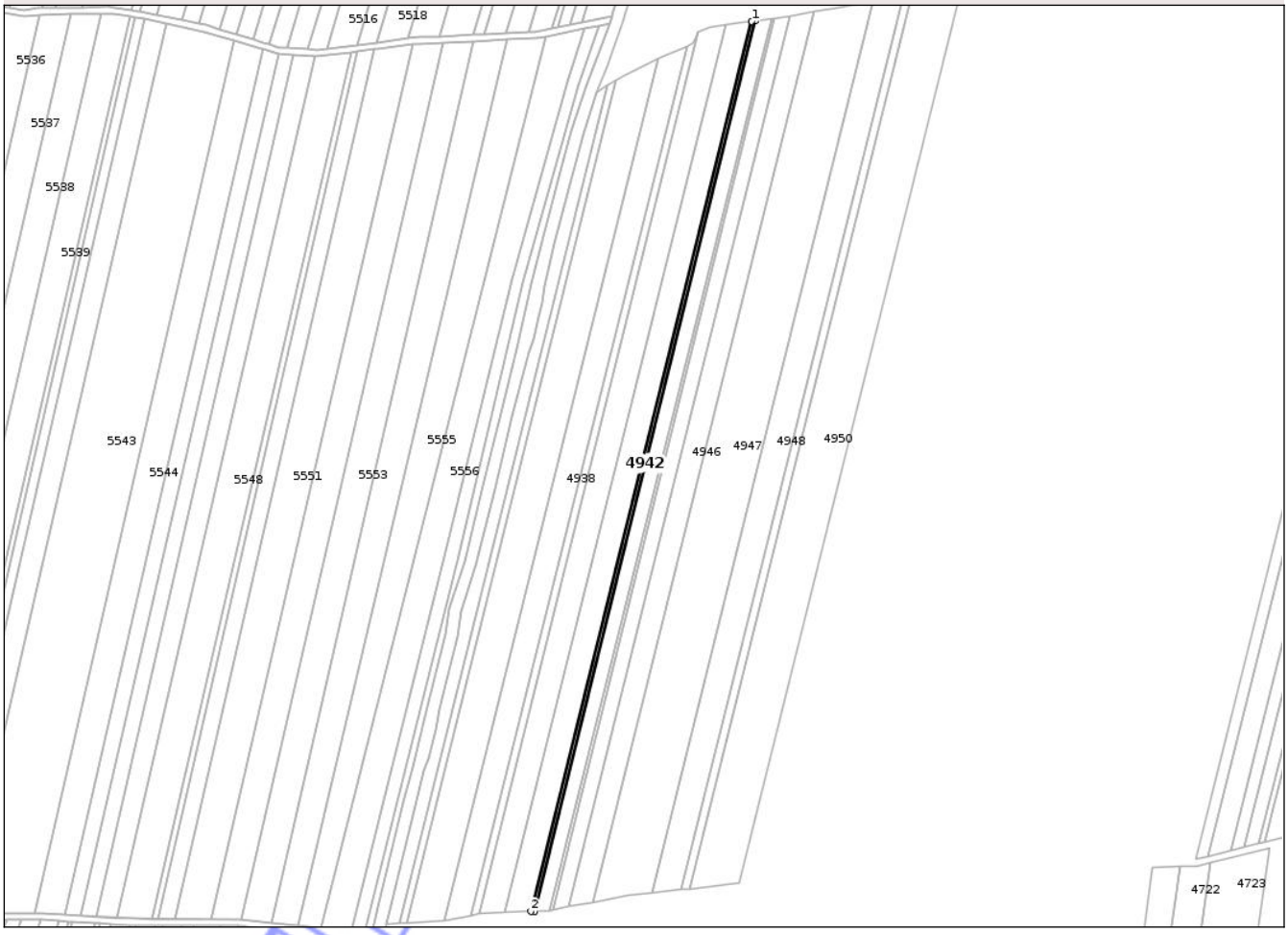
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.161	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.161	68	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.372,554 312.061,058	2	421.238,041 311.519,273	558.234
2	421.238,041 311.519,273	3	421.240,209 311.519,376	2.17
3	421.240,209 311.519,376	4	421.374,77 312.061,355	558.433
4	421.374,77 312.061,355	1	421.372,554 312.061,058	2.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 9/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34609	1.050	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78889 / 29/03/2021		
Act Administrativ nr. TDP:320-59373, din 10/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34609	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	68	9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.249,663 311.519,881	2	421.251,696 311.520,274	2.071
2	421.251,696 311.520,274	3	421.386,422 312.062,918	559.119
3	421.386,422 312.062,918	4	421.384,42 312.062,649	2.02
4	421.384,42 312.062,649	1	421.249,663 311.519,881	559.246

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.100 Masurata: 5.060	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:9450, din 14/12/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DOMNICA**, LIPSA CNP 2) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP 3) **VASILE MARIN**, LIPSA CNP 4) **VASILE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

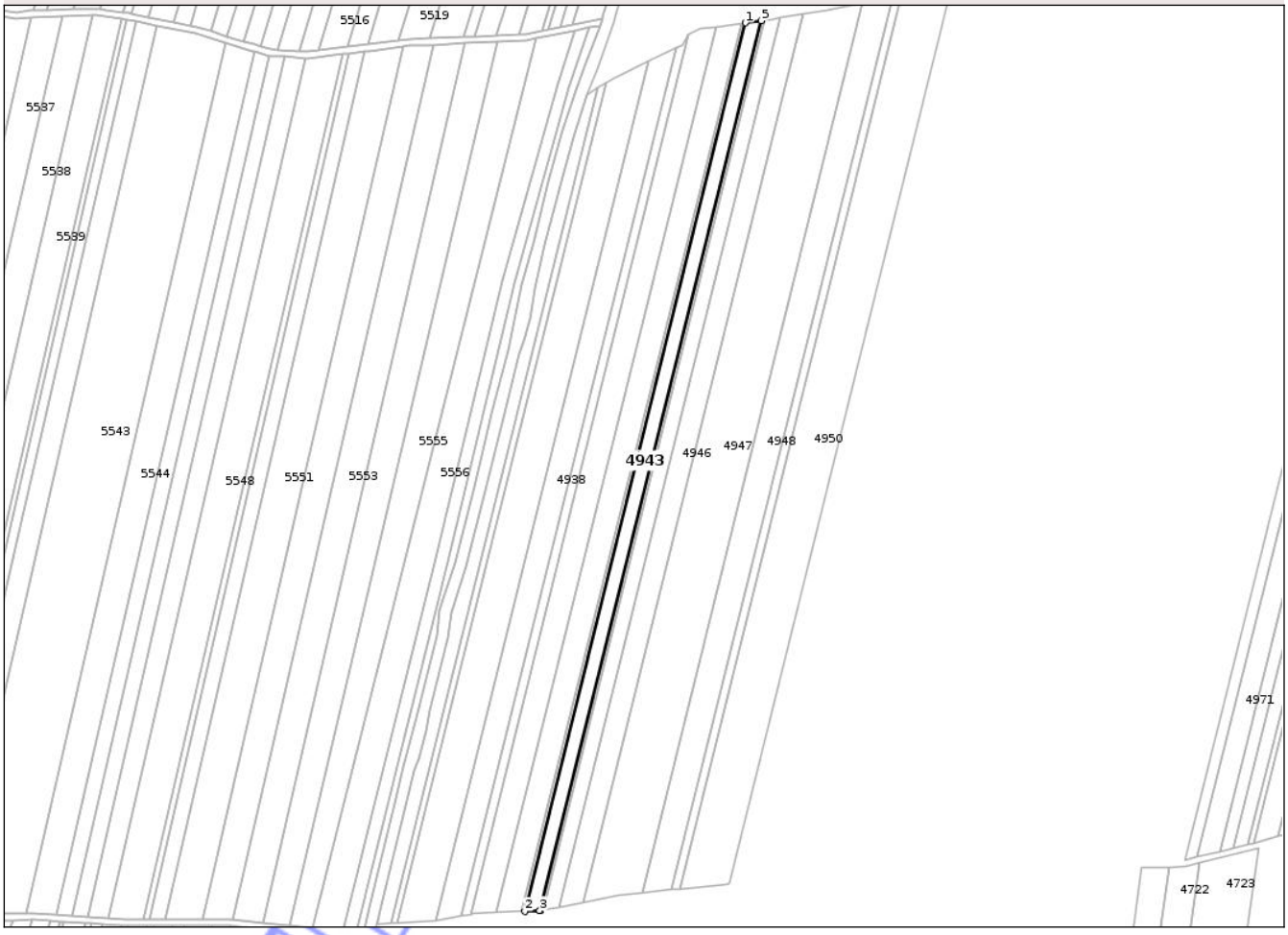
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.100 Masurata: 5.060	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.060	68	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.374,77 312.061,355	2	421.240,209 311.519,376	558.433
2	421.240,209 311.519,376	3	421.249,275 311.519,806	9.076
3	421.249,275 311.519,806	4	421.249,663 311.519,881	0.395
4	421.249,663 311.519,881	5	421.384,42 312.062,649	559.246
5	421.384,42 312.062,649	1	421.374,77 312.061,355	9.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30573	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79259 / 07/07/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:864, din 14/11/2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI (in Dosar nr. 29070/3/2013 , Hotararea adunarii extraordinare a actionarilor SC AGRI TERENURI SA nr. 1/16.09.2013 aut. nr. 1845/16.09.2013 NP Alexandru E S , Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013 NP Alexandru E S , Proiect de divizare a SC AGRI TERENURI SA aut. nr. 591/30.04.2013 NP Diaconescu R S , Certificat constatator nr. 156070/27.04.2015, Certificat de inregistrare seria B nr. 2852496/13.01.2014 .;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193058 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul RURAL AGRI DOLJSRL de sub B3 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 771.575,03 Euro din care s-a achitat 36458,29 euro din pret in favoarea cumparatorului :	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30573	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.251,696 311.520,274	2	421.261,378 311.522,144	9.861
2	421.261,378 311.522,144	3	421.395,998 312.064,36	558.678
3	421.395,998 312.064,36	4	421.390,262 312.063,433	5.81
4	421.390,262 312.063,433	5	421.386,422 312.062,918	3.874
5	421.386,422 312.062,918	1	421.251,696 311.520,274	559.119

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.991 Masurata: 7.457	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16451, din 06/02/2012 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE SAVU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

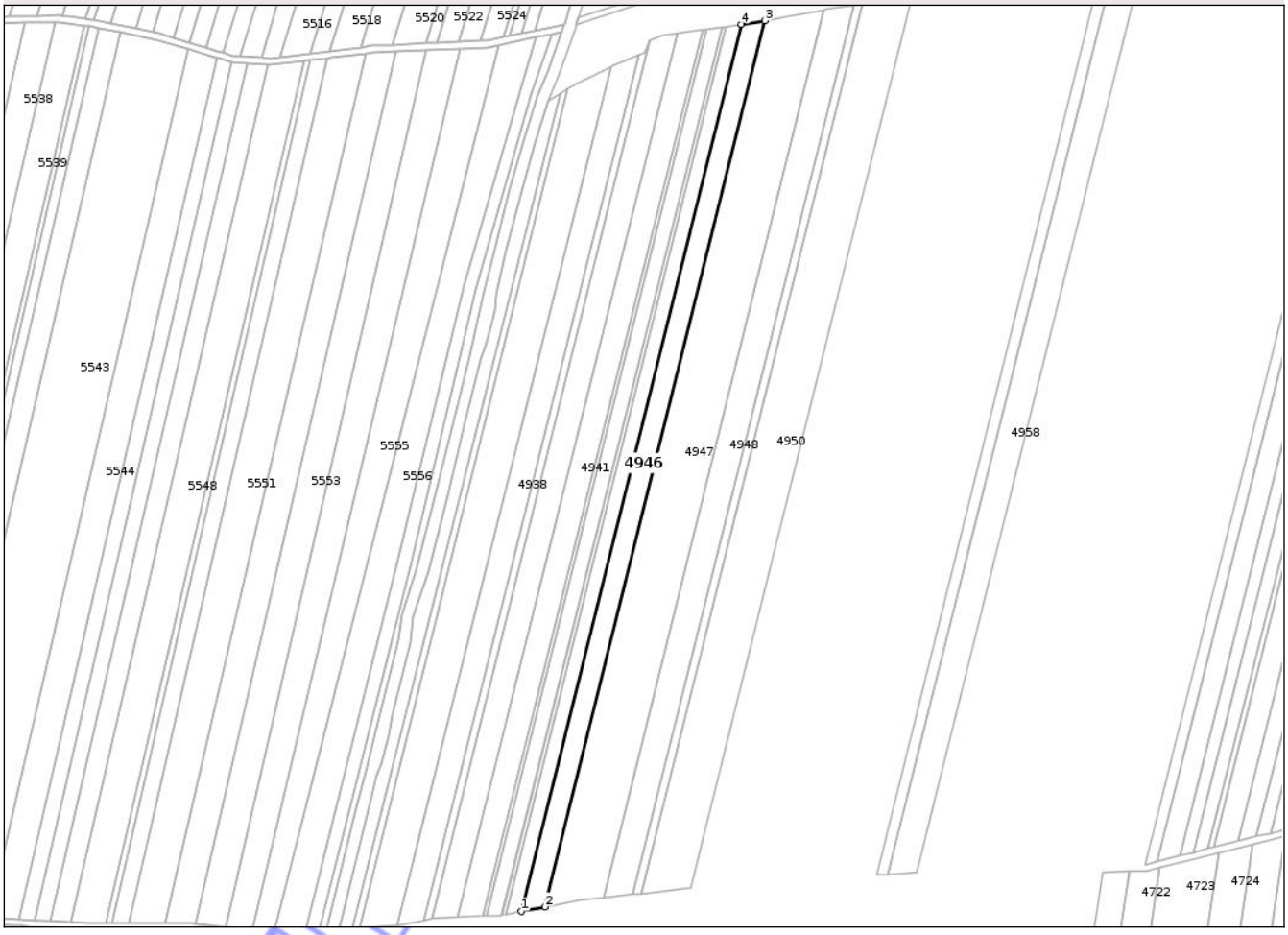
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.991 Masurata: 7.457	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.457	68	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.261,378 311.522,144	2	421.275,83 311.524,936	14.719
2	421.275,83 311.524,936	3	421.410,332 312.066,677	558.188
3	421.410,332 312.066,677	4	421.395,998 312.064,36	14.52
4	421.395,998 312.064,36	1	421.261,378 311.522,144	558.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 22.500 Masurata: 18.662	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1394-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **STOIAN MARCEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

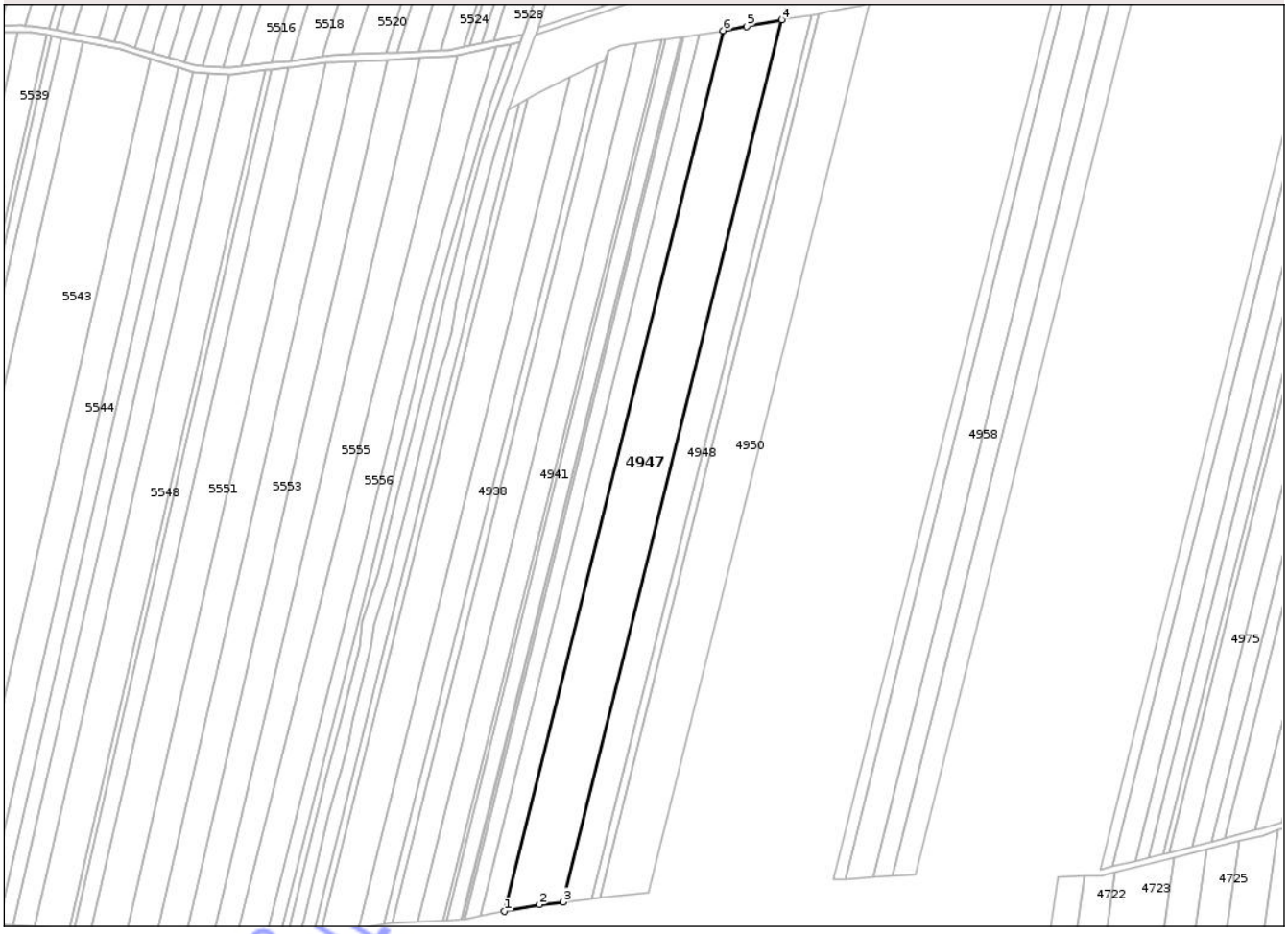
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 22.500 Masurata: 18.662	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra/ vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.662	68	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.275,83 311.524,936	2	421.297,262 311.529,076	21.828
2	421.297,262 311.529,076	3	421.311,697 311.530,626	14.518
3	421.311,697 311.530,626	4	421.446,43 312.073,301	559.15
4	421.446,43 312.073,301	5	421.425,065 312.069,058	21.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.425,065 312.069,058	6	421.410,332 312.066,677	14.924
6	421.410,332 312.066,677	1	421.275,83 311.524,936	558.188

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.500 Masurata: 9.539	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1384-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

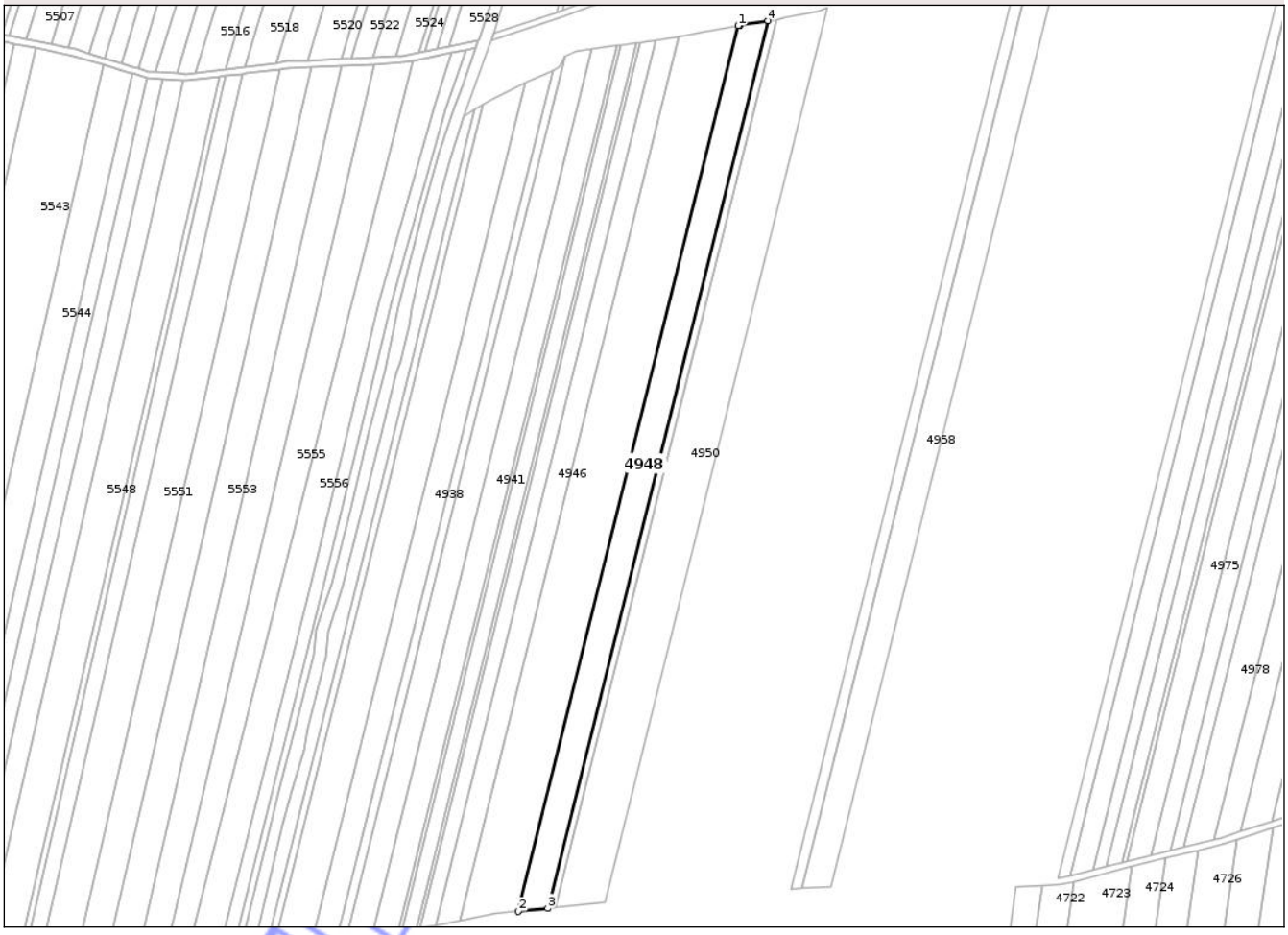
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.500 Masurata: 9.539	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.539	68	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.446,43 312.073,301	2	421.311,697 311.530,626	559.15
2	421.311,697 311.530,626	3	421.329,738 311.532,564	18.145
3	421.329,738 311.532,564	4	421.464,739 312.076,318	560.262
4	421.464,739 312.076,318	5	421.447,654 312.073,544	17.309
5	421.447,654 312.073,544	1	421.446,43 312.073,301	1.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.156 Masurata: 2.618	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:20922, din 09/04/2019 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENE NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **ENE MARIN**, LIPSA CNP 3) **ENE MARIA**, LIPSA CNP 4) **MIHAI ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

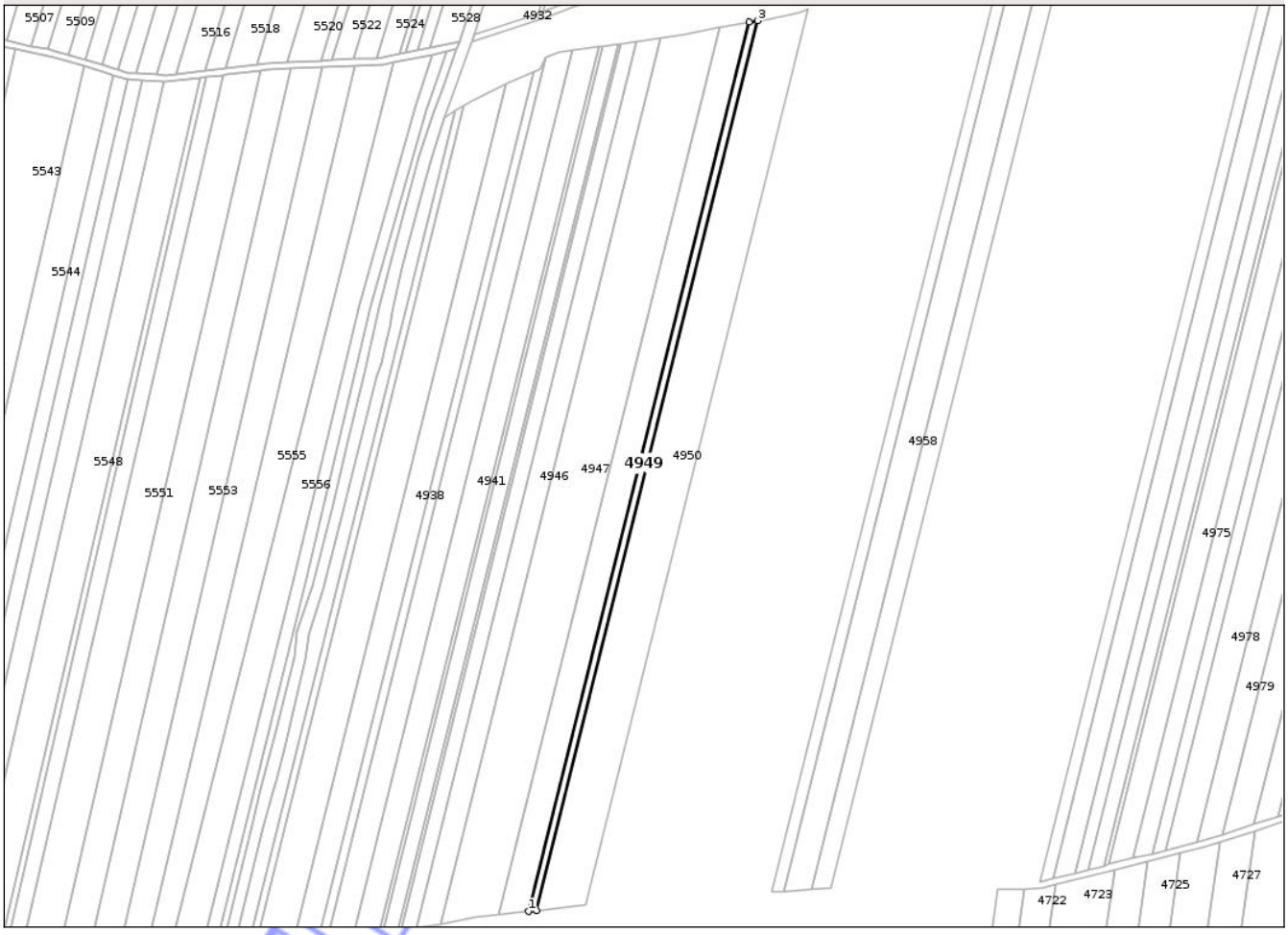
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.156 Masurata: 2.618	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.618	68	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.329,738 311.532,564	2	421.334,683 311.533,096	4.974
2	421.334,683 311.533,096	3	421.469,755 312.077,133	560.554
3	421.469,755 312.077,133	4	421.464,739 312.076,318	5.082
4	421.464,739 312.076,318	1	421.329,738 311.532,564	560.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34356	9.973	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182512 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. CVC:2693, din 14/09/2020 emis de NP Faurar Virgil Claudiu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIVEZEANU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

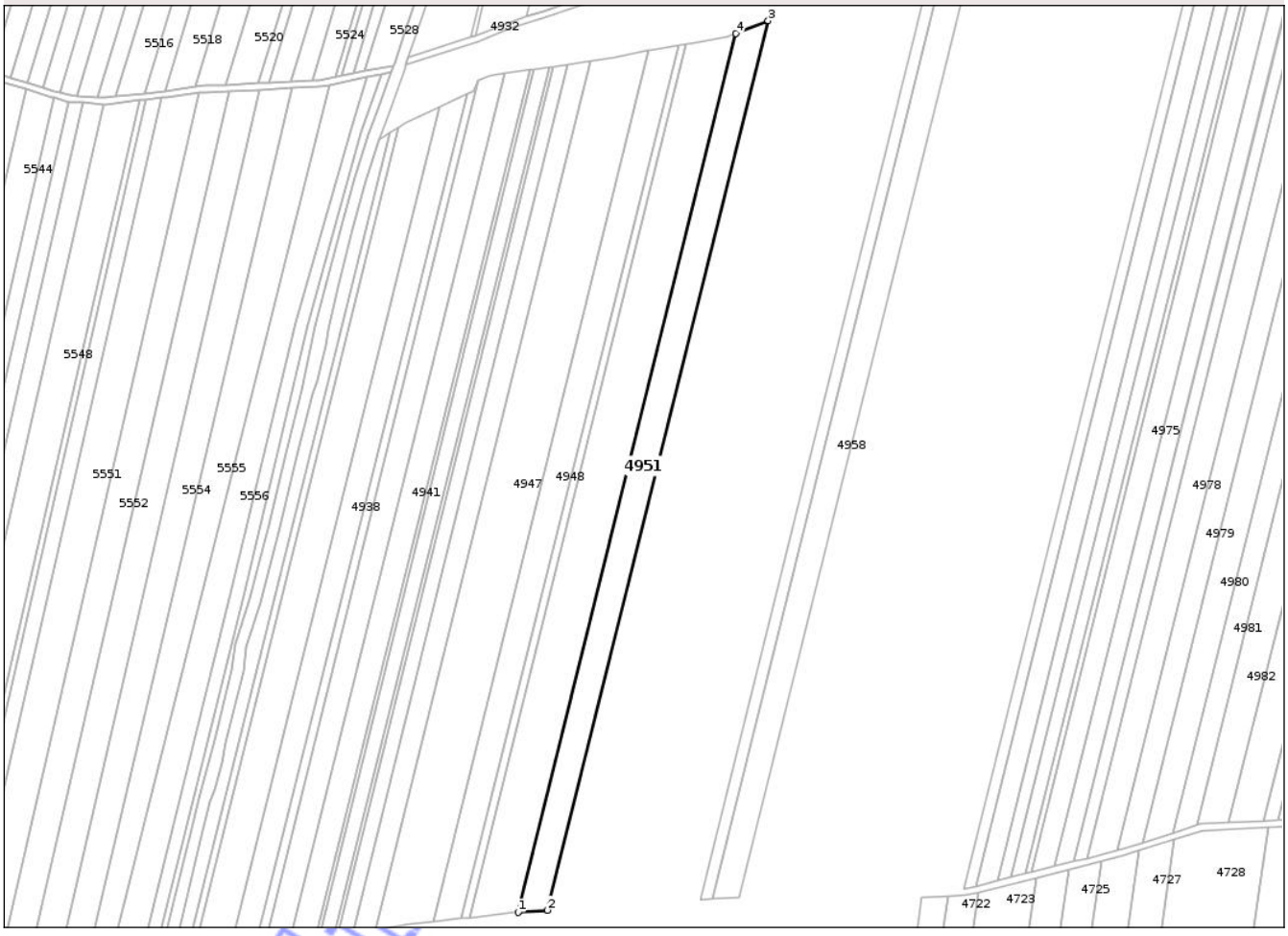
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34356	9.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.973	68	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.364,819 311.536,29	2	421.383,255 311.537,626	18.484
2	421.383,255 311.537,626	3	421.520,836 312.091,773	570.971
3	421.520,836 312.091,773	4	421.500,78 312.083,909	21.543
4	421.500,78 312.083,909	1	421.364,819 311.536,29	564.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 16/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32650	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155330 / 13/08/2018		
Act Notarial nr. CVC:2168, din 09/08/2018 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184385 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire,demolare, restructurare si amenajare in favoarea	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184385 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RON+alte obligatii aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RON+alte obligatii aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

Neautorizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

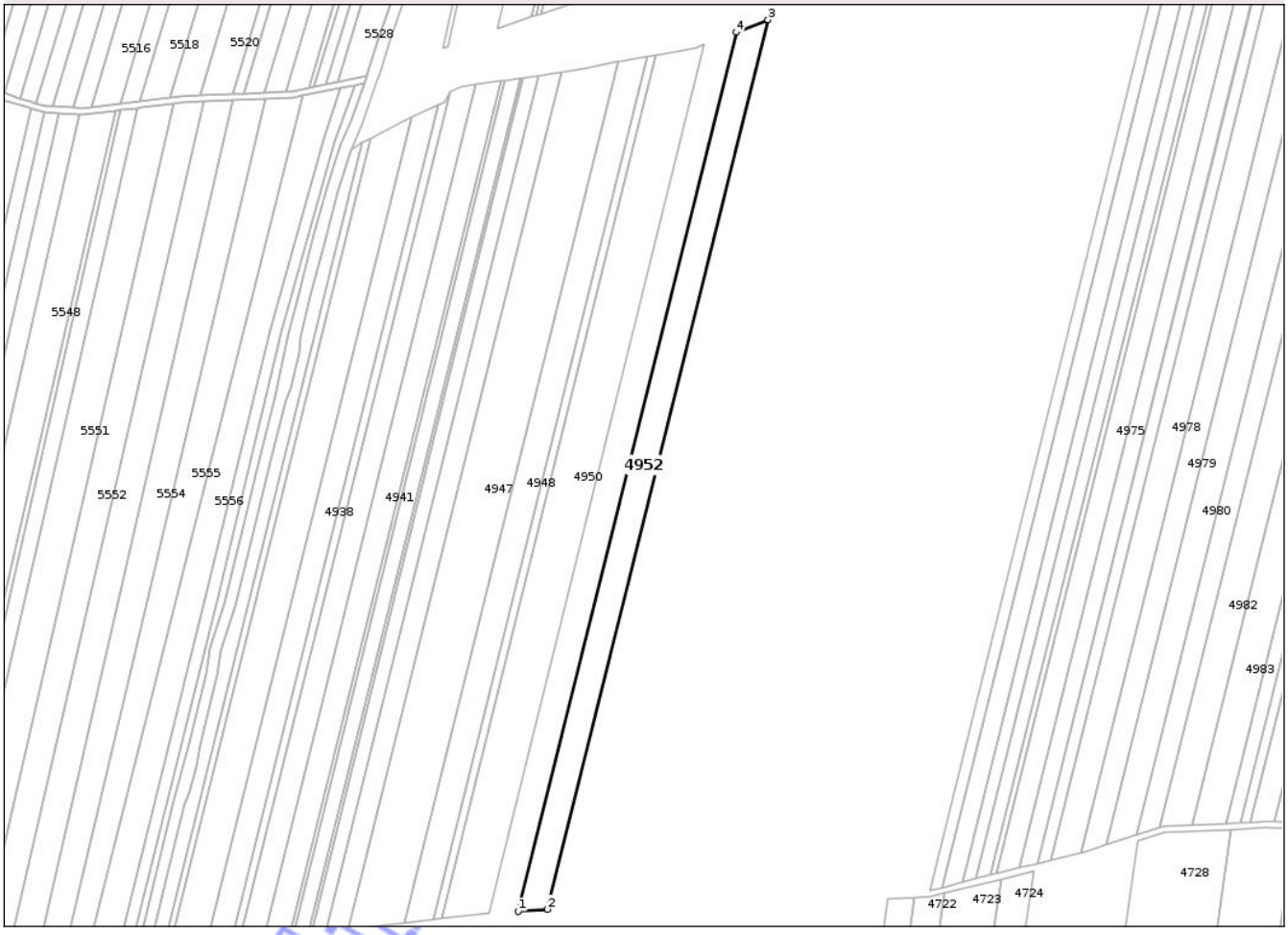
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32650	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	68	16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.383,255 311.537,626	2	421.401,524 311.538,95	18.317
2	421.401,524 311.538,95	3	421.540,712 312.099,566	577.636
3	421.540,712 312.099,566	4	421.520,836 312.091,773	21.349
4	421.520,836 312.091,773	1	421.383,255 311.537,626	570.971

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.500 Masurata: 12.027	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1387-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN ILIE** , LIPSA CNP	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3436, din 03/12/2018 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.500 Masurata: 12.027	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.027	68	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.540,712 312.099,566	2	421.401,524 311.538,95	577.636
2	421.401,524 311.538,95	3	421.423,221 311.540,522	21.754
3	421.423,221 311.540,522	4	421.564,339 312.108,911	585.645
4	421.564,339 312.108,911	5	421.548,221 312.102,51	17.343

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.548,221 312.102,51	1	421.540,712 312.099,566	8.065

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:954-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN ION**, LIPSA CNP 2) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.147	68	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.478,65 311.544,388	2	421.485,826 311.544,821	7.189
2	421.485,826 311.544,821	3	421.631,596 312.131,95	604.954
3	421.631,596 312.131,95	4	421.624,205 312.130,648	7.505
4	421.624,205 312.130,648	1	421.478,65 311.544,388	604.059

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 25/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.300 Masurata: 6.884	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:148, din 08/10/2014 emis de BNP FAURAR CLAUDIU VIRGIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.300 Masurata: 6.884	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.884	68	25/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.503,086 311.545,861	2	421.514,948 311.546,576	11.884
2	421.514,948 311.546,576	3	421.661,171 312.135,531	606.835
3	421.661,171 312.135,531	4	421.650,679 312.135,31	10.494
4	421.650,679 312.135,31	5	421.649,375 312.135,08	1.324
5	421.649,375 312.135,08	1	421.503,086 311.545,861	607.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 14.467 Masurata: 12.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1329-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN CICERON**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 14.467 Masurata: 12.000	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.000	68	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.674,832 312.135,819	2	421.528,744 311.547,408	606.275
2	421.528,744 311.547,408	3	421.549,462 311.548,657	20.756
3	421.549,462 311.548,657	4	421.695,348 312.136,251	605.433
4	421.695,348 312.136,251	1	421.674,832 312.135,819	20.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30580	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79270 / 07/07/2015		
Act Administrativ nr. 591, din 30/04/2013 emis de NP DIACONESCU REMUS BOGDAN (Hotararea AGEA aut nr 1845/16-09-2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru, Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheierea nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
193104 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul,SC RURAL AGRI DOLJ SRL , de sub B3 cu rezerva dreptului de proprietate la pretul de 771.575,03 EUR în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30580	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.558,698 311.549,208	2	421.567,231 311.549,286	8.533
2	421.567,231 311.549,286	3	421.713,053 312.136,624	605.169
3	421.713,053 312.136,624	4	421.704,495 312.136,443	8.56
4	421.704,495 312.136,443	1	421.558,698 311.549,208	605.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32577	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39025 / 15/02/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE SCHIMB:205, din 15/02/2018 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

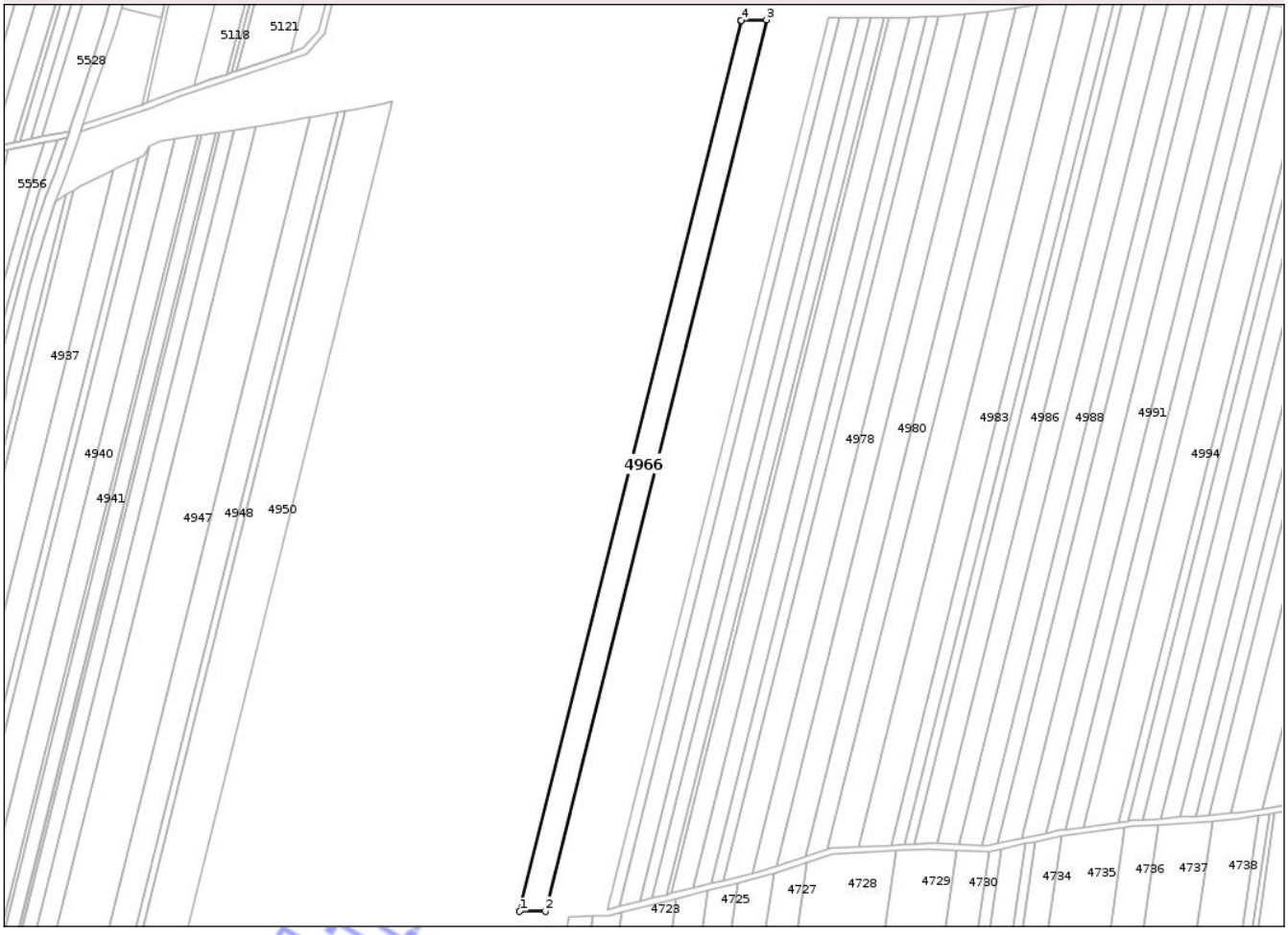
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32577	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	68	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.584,676 311.549,444	2	421.601,73 311.549,599	17.055
2	421.601,73 311.549,599	3	421.747,68 312.137,449	605.697
3	421.747,68 312.137,449	4	421.730,928 312.137,0	16.758
4	421.730,928 312.137,0	5	421.730,551 312.136,992	0.377
5	421.730,551 312.136,992	1	421.584,676 311.549,444	605.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 32/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2294, din 24/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NITU DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **NICOLAE GHEORGHITA**, LIPSA CNP 3) **NICOLAE ANICA**, LIPSA CNP 4) **GIRVAN FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:19, din 26/03/2014 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DUMITRU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

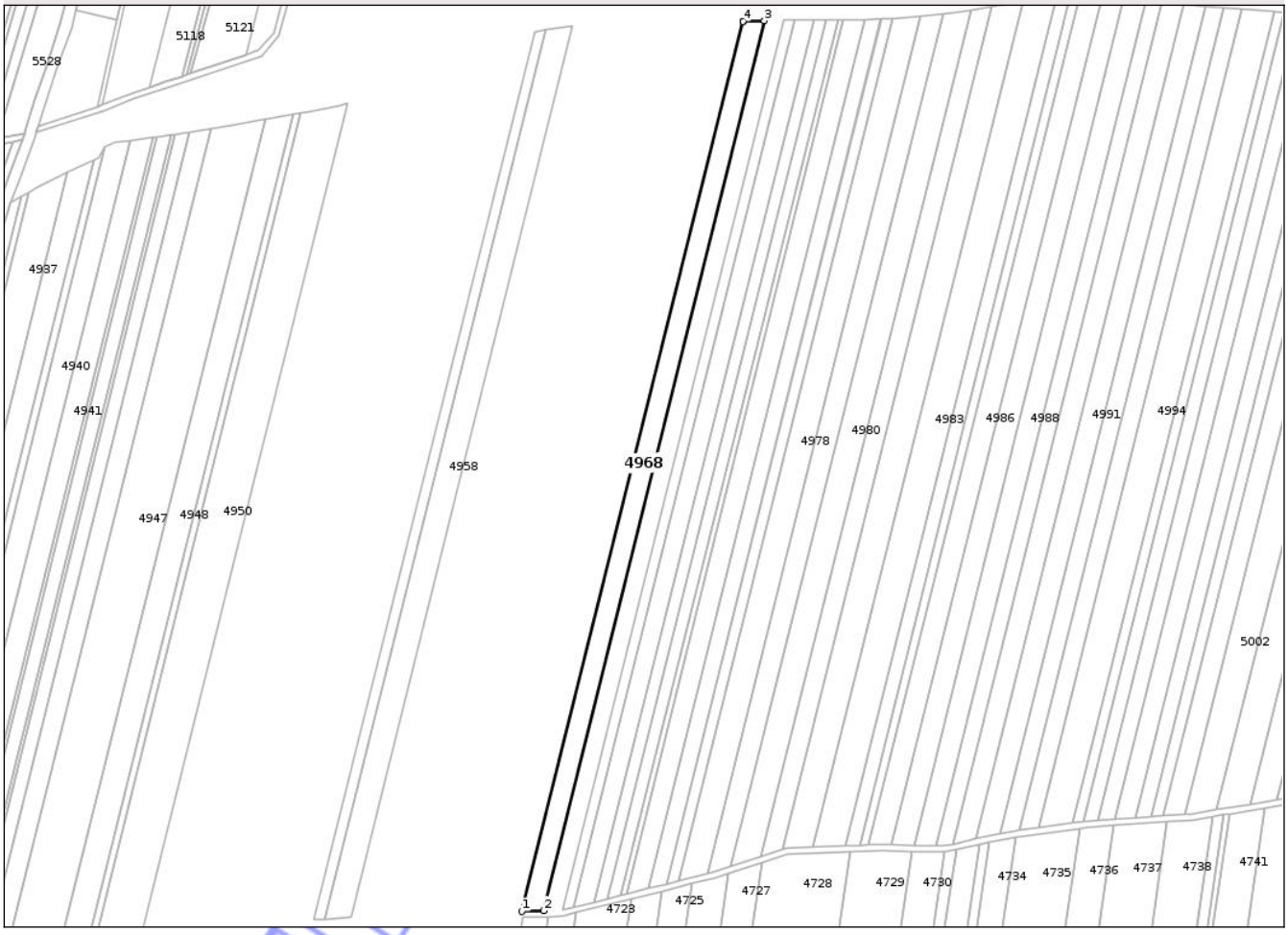
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.294	68	32/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.615,902 311.549,862	2	421.630,139 311.550,379	14.246
2	421.630,139 311.550,379	3	421.776,083 312.138,21	605.677
3	421.776,083 312.138,21	4	421.761,91 312.137,83	14.178
4	421.761,91 312.137,83	5	421.761,881 312.137,829	0.029
5	421.761,881 312.137,829	1	421.615,902 311.549,862	605.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.900 Masurata: 7.382	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1048-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

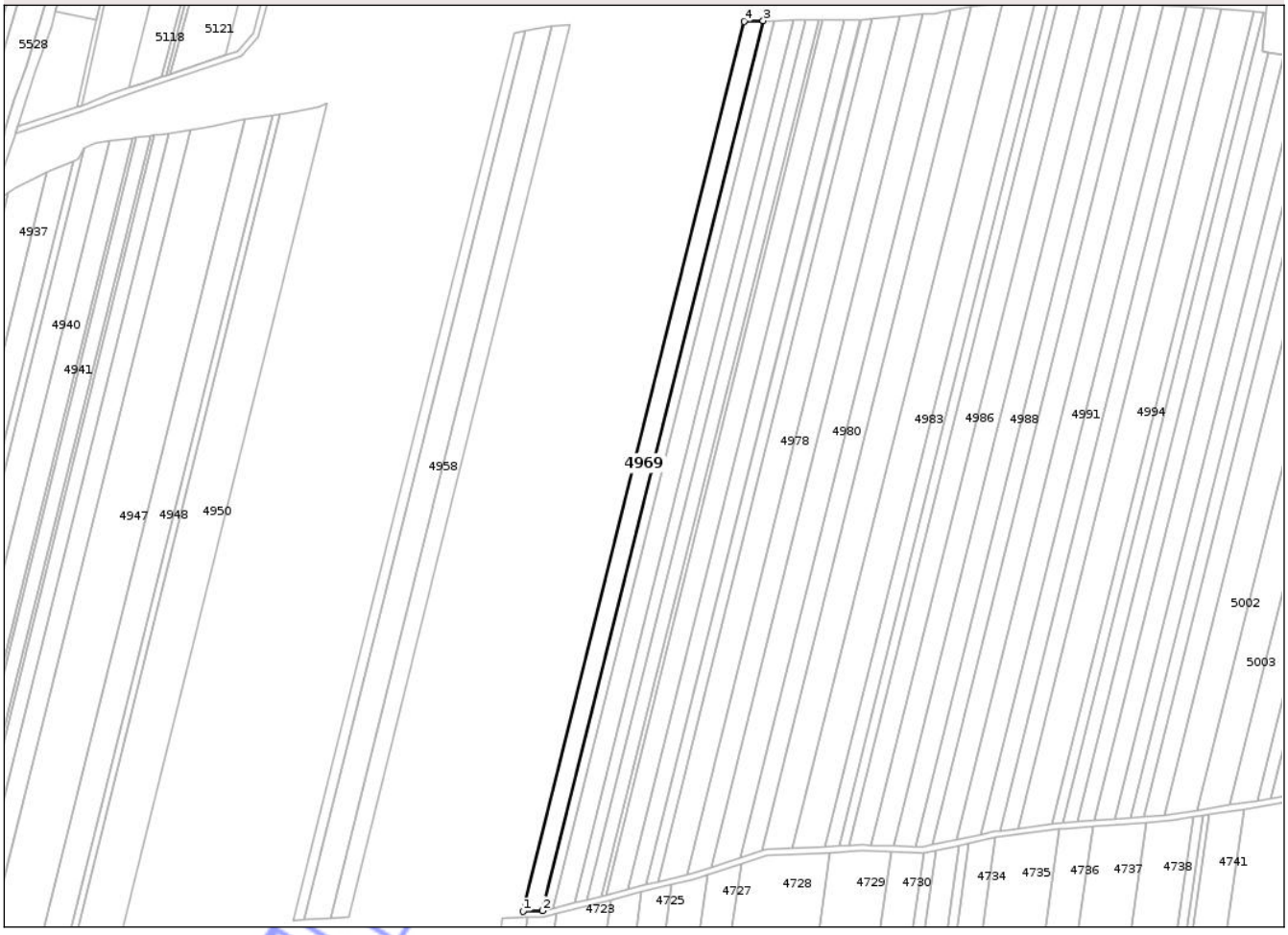
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.900 Masurata: 7.382	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.382	68	33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.630,139 311.550,379	2	421.642,812 311.550,841	12.681
2	421.642,812 311.550,841	3	421.788,723 312.138,535	605.536
3	421.788,723 312.138,535	4	421.776,083 312.138,21	12.644
4	421.776,083 312.138,21	1	421.630,139 311.550,379	605.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.048 Masurata: 7.505	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1298-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC IULIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

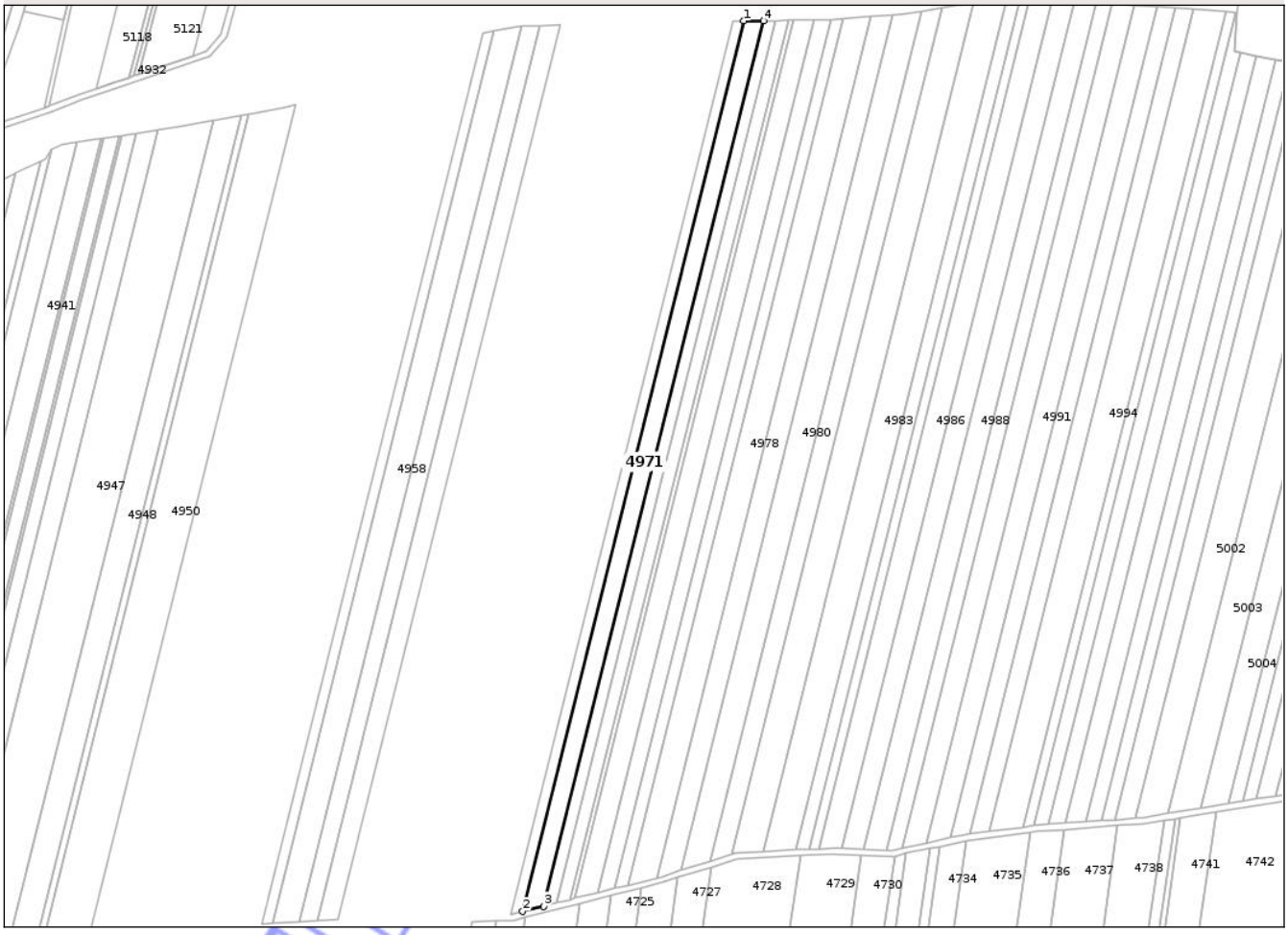
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.048 Masurata: 7.505	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.505	68	35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.795,808 312.138,61	2	421.650,328 311.552,65	603.75
2	421.650,328 311.552,65	3	421.664,025 311.556,083	14.121
3	421.664,025 311.556,083	4	421.808,686 312.138,745	600.351
4	421.808,686 312.138,745	1	421.795,808 312.138,61	12.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 4.977	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1394-19503, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **STOIAN MARCEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

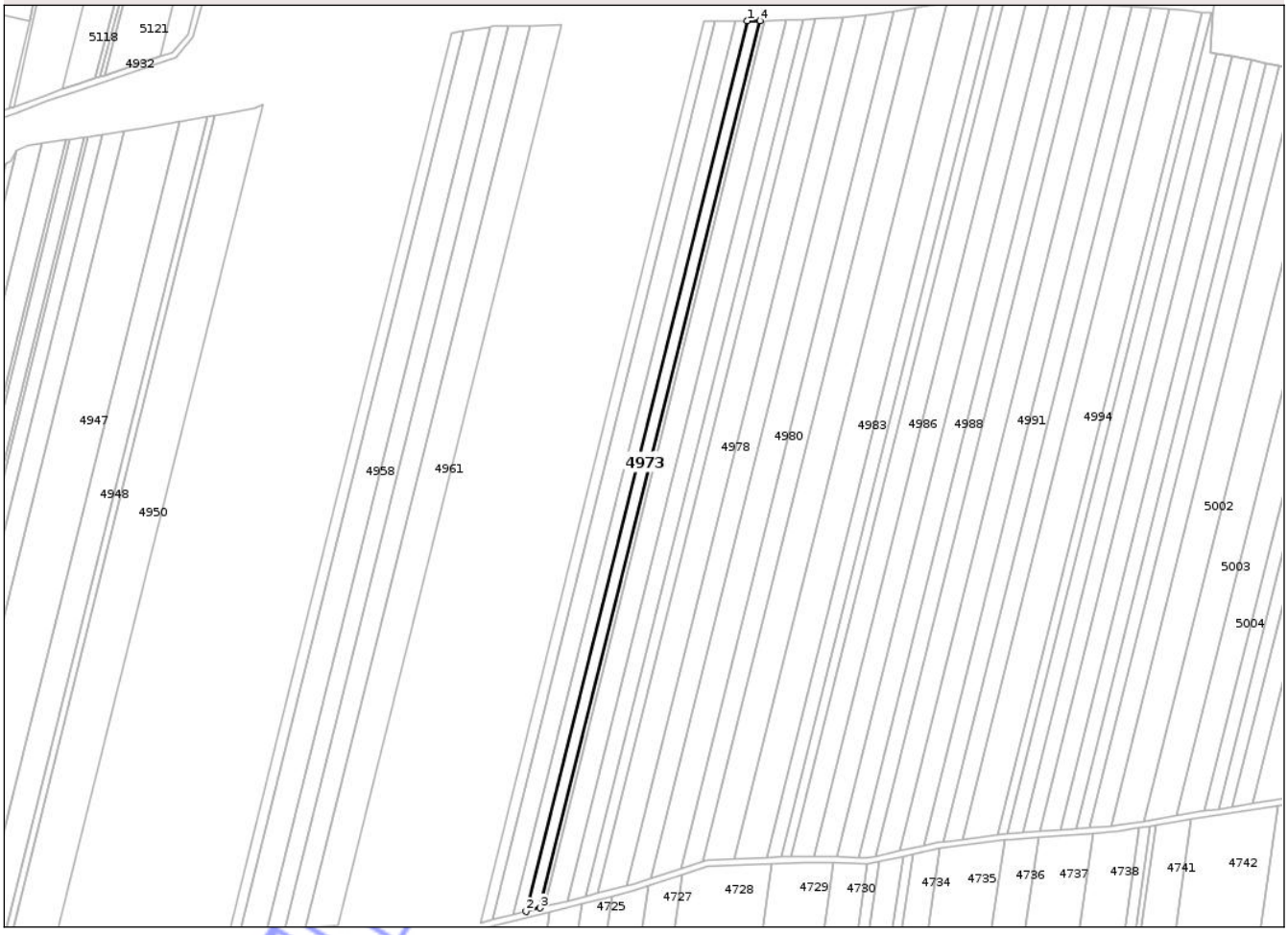
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 4.977	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.977	68	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.816,549 312.138,827	2	421.672,388 311.558,179	598.276
2	421.672,388 311.558,179	3	421.681,546 311.560,474	9.441
3	421.681,546 311.560,474	4	421.825,16 312.138,918	596.005
4	421.825,16 312.138,918	1	421.816,549 312.138,827	8.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30579	8.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
79140 / 07/07/2015		
Act Administrativ nr. 591, din 30/04/2013 emis de NP DIACONESCU REMUS BOGDAN ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
193106 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. 2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 3 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 771.575,03 Euro	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

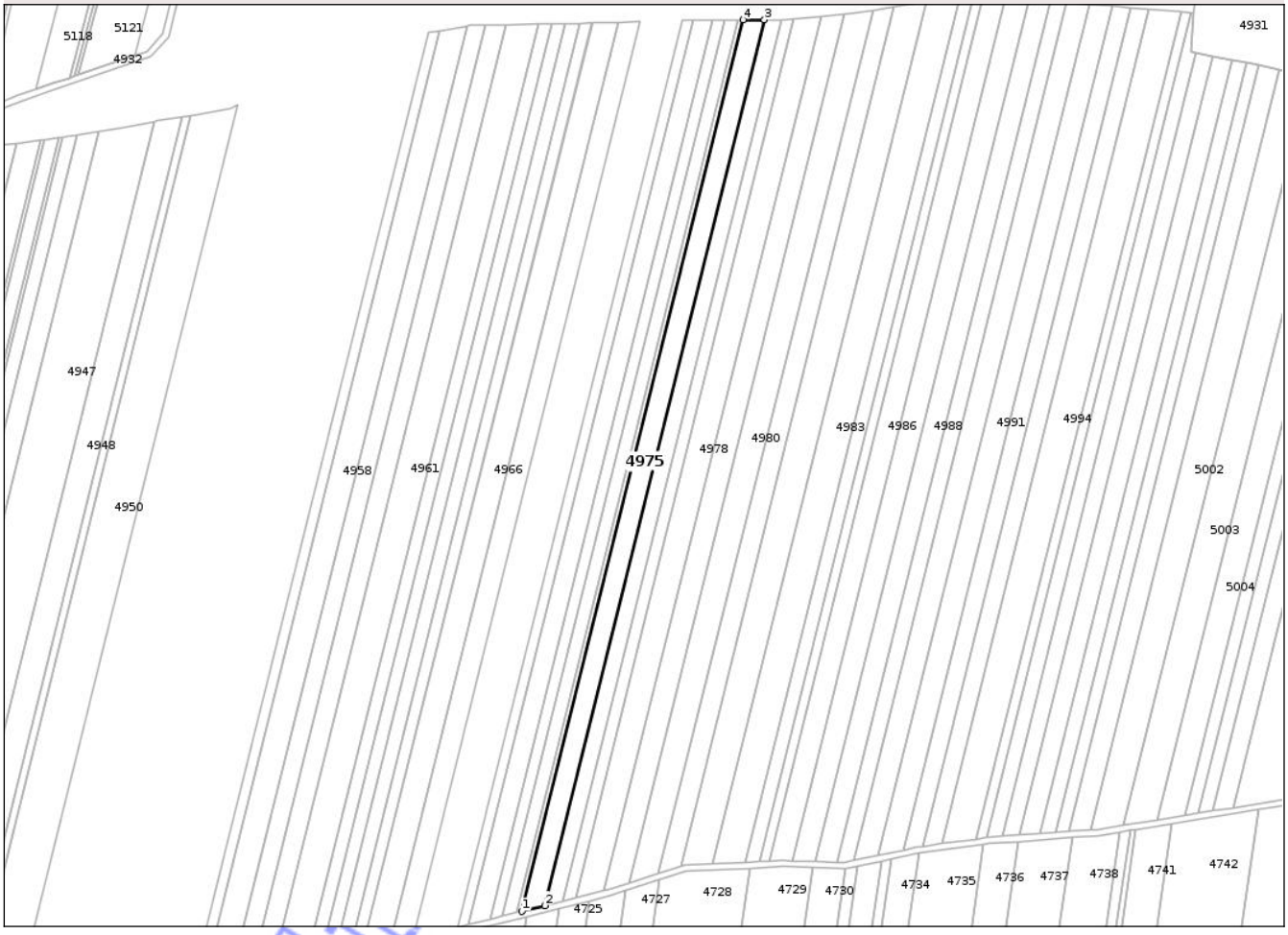
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30579	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	68	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.684,816 311.561,294	2	421.699,63 311.565,007	15.272
2	421.699,63 311.565,007	3	421.842,163 312.139,096	591.518
3	421.842,163 312.139,096	4	421.828,235 312.138,95	13.929
4	421.828,235 312.138,95	1	421.684,816 311.561,294	595.194

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 39/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.400 Masurata: 4.479	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1306-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

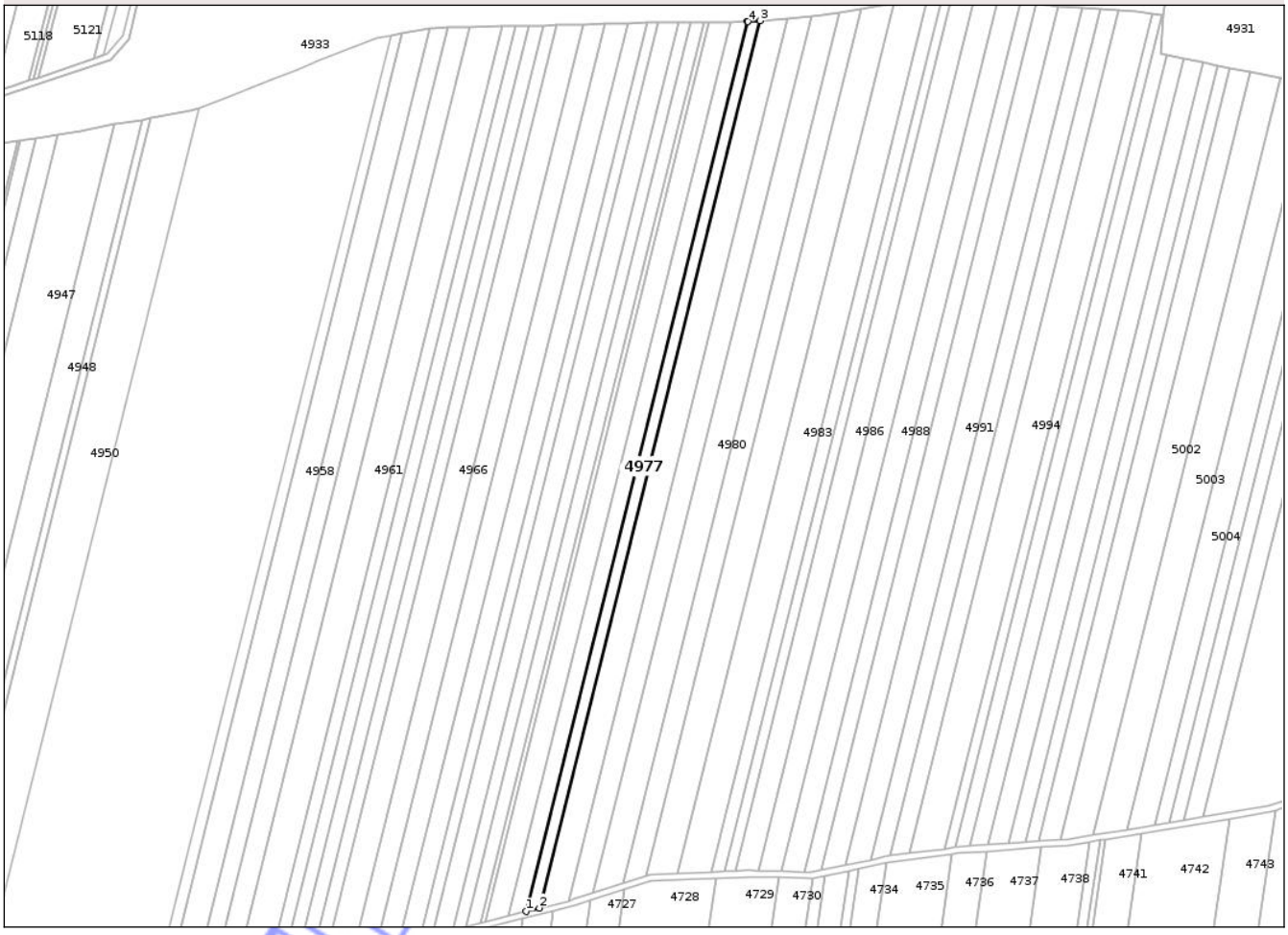
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.400 Masurata: 4.479	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.479	68	39/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.711,214 311.567,91	2	421.719,585 311.570,008	8.63
2	421.719,585 311.570,008	3	421.861,067 312.139,866	587.159
3	421.861,067 312.139,866	4	421.853,455 312.139,215	7.64
4	421.853,455 312.139,215	5	421.853,054 312.139,211	0.401
5	421.853,054 312.139,211	1	421.711,214 311.567,91	588.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31005	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147854 / 02/12/2014		
Act Notarial nr. CVC:1799, din 28/11/2014 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN ALIN**	
135139 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1731, din 24/06/2019 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN ALIN**	
226068 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1411, din 28/10/2020 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B3	Se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, comasare, restructurare si construire	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	
B4	Se noteaza obligatia de a nu face, în sensul de a nu incheia un contract de arendare	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
226068 / 30/10/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1411, din 28/10/2020 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2082869 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIBRA INTERNET BANK S.A** , CIF:8119644	

Document nevalidat în circuitul civil

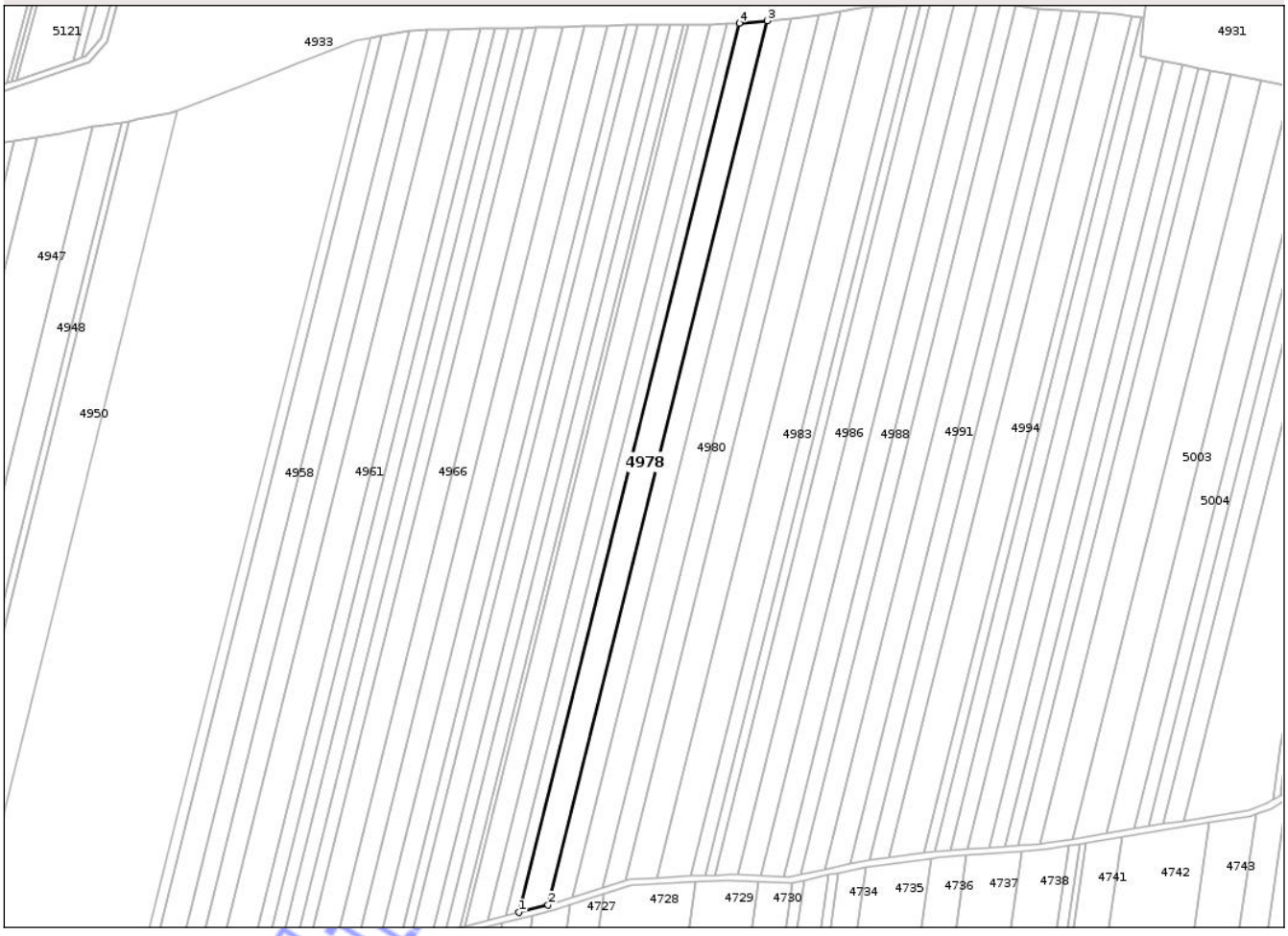
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31005	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	68	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.719,585 311.570,008	2	421.738,349 311.574,711	19.344
2	421.738,349 311.574,711	3	421.879,046 312.141,404	583.898
3	421.879,046 312.141,404	4	421.861,067 312.139,866	18.045
4	421.861,067 312.139,866	1	421.719,585 311.570,008	587.159

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31026	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175142 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31026	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	68	42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.754,249 311.579,623	2	421.773,638 311.585,919	20.386
2	421.773,638 311.585,919	3	421.912,499 312.145,22	576.281
3	421.912,499 312.145,22	4	421.901,31 312.143,309	11.351
4	421.901,31 312.143,309	5	421.894,045 312.142,687	7.292
5	421.894,045 312.142,687	1	421.754,249 311.579,623	580.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 13.300 Masurata: 11.032	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:660-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN CICERON**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 13.300 Masurata: 11.032	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.032	68	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.788,156 311.590,633	2	421.790,521 311.591,401	2.487
2	421.790,521 311.591,401	3	421.808,331 311.592,204	17.828
3	421.808,331 311.592,204	4	421.946,97 312.150,609	575.358
4	421.946,97 312.150,609	5	421.943,484 312.150,512	3.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.943,484 312.150,512	6	421.926,438 312.147,601	17.293
6	421.926,438 312.147,601	1	421.788,156 311.590,633	573.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31849	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
147530 / 04/10/2017		
Act Notarial nr. CVC:1355, din 03/10/2017 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPESCU LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

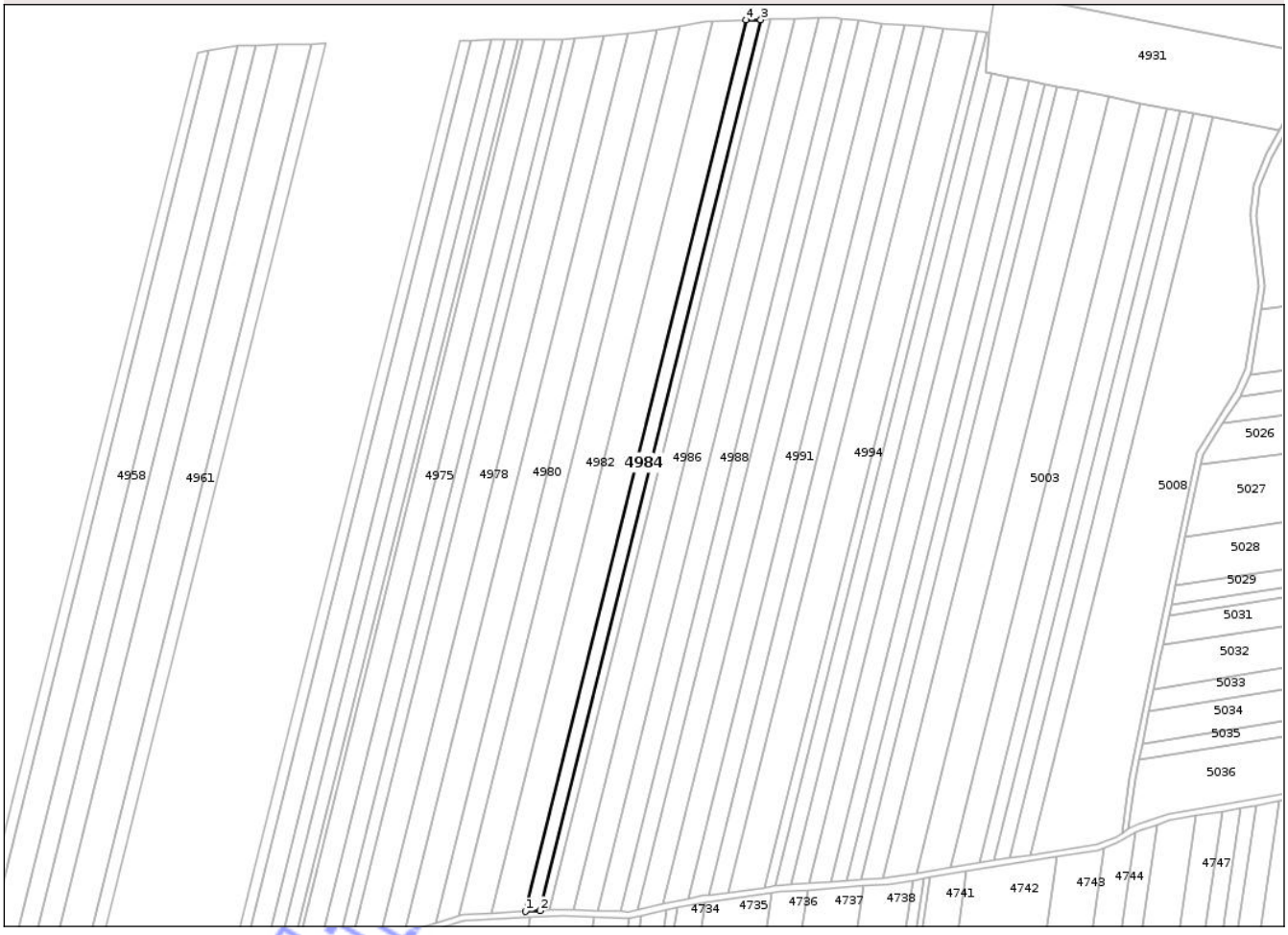
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31849	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.829,839 311.593,174	2	421.838,902 311.593,582	9.072
2	421.838,902 311.593,582	3	421.977,409 312.151,458	574.813
3	421.977,409 312.151,458	4	421.968,386 312.151,206	9.027
4	421.968,386 312.151,206	1	421.829,839 311.593,174	574.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:72, din 10/11/2017 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

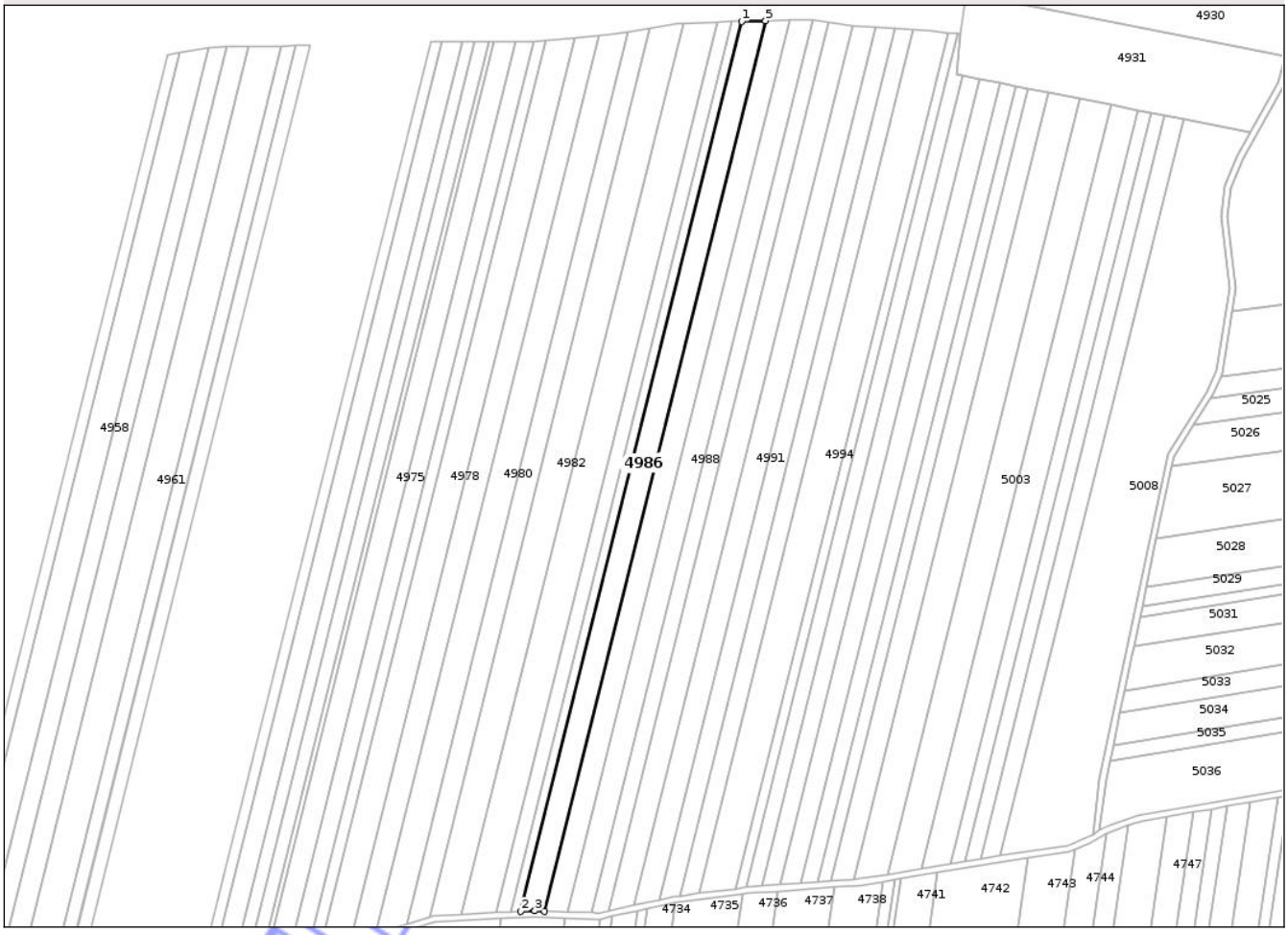
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.294	68	48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.983,728 312.151,634	2	421.845,247 311.593,868	574.7
2	421.845,247 311.593,868	3	421.854,166 311.594,271	8.928
3	421.854,166 311.594,271	4	421.860,168 311.594,067	6.005
4	421.860,168 311.594,067	5	421.998,702 312.152,051	574.924
5	421.998,702 312.152,051	1	421.983,728 312.151,634	14.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 77/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:308-59373, din 08/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLORESTEANU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

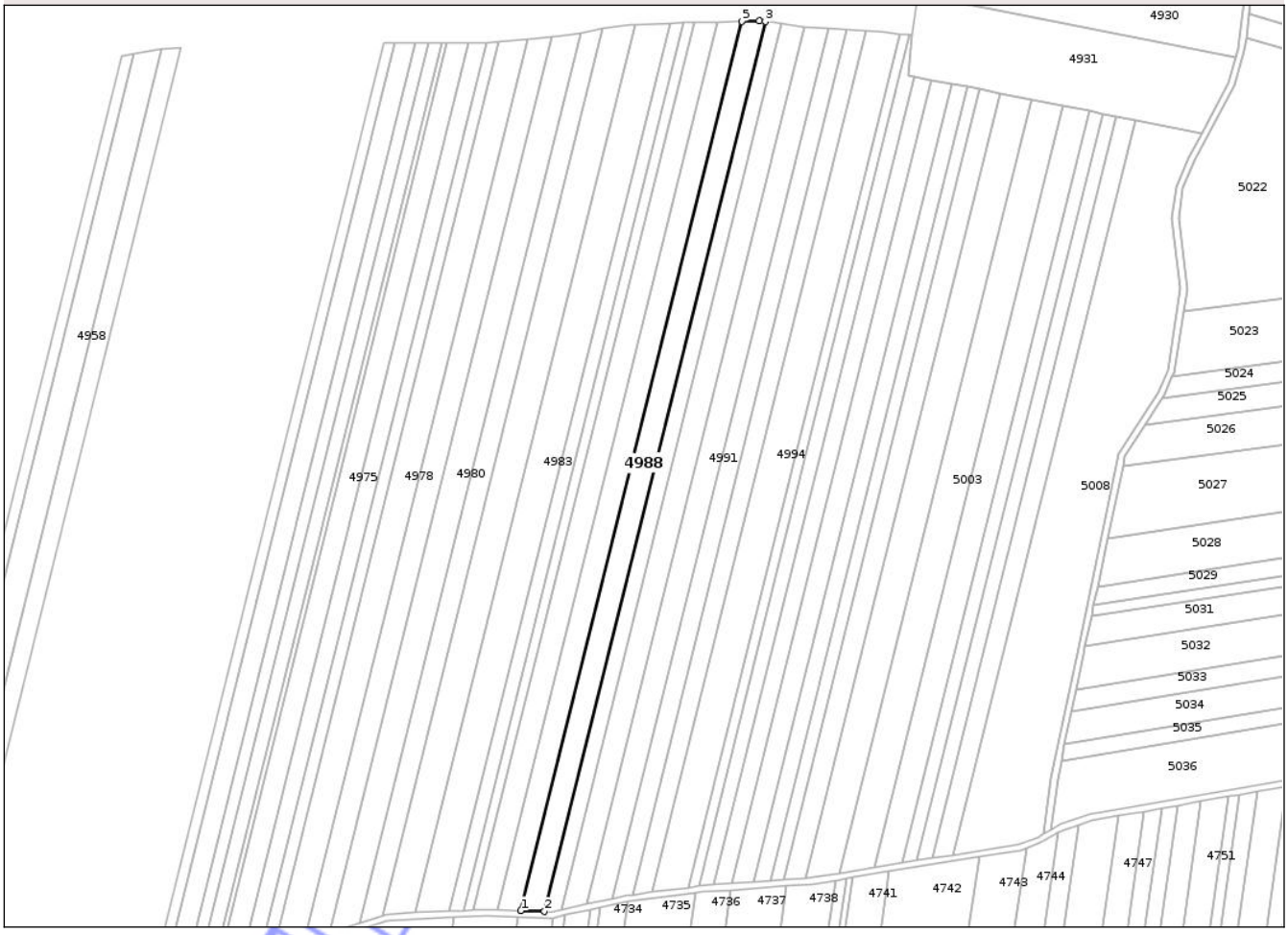
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.294	68	77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.874,896 311.593,568	2	421.889,602 311.593,07	14.714
2	421.889,602 311.593,07	3	422.028,433 312.152,25	576.157
3	422.028,433 312.152,25	4	422.024,588 312.152,773	3.88
4	422.024,588 312.152,773	5	422.013,658 312.152,468	10.934
5	422.013,658 312.152,468	1	421.874,896 311.593,568	575.868

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 153/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1940, din 27/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

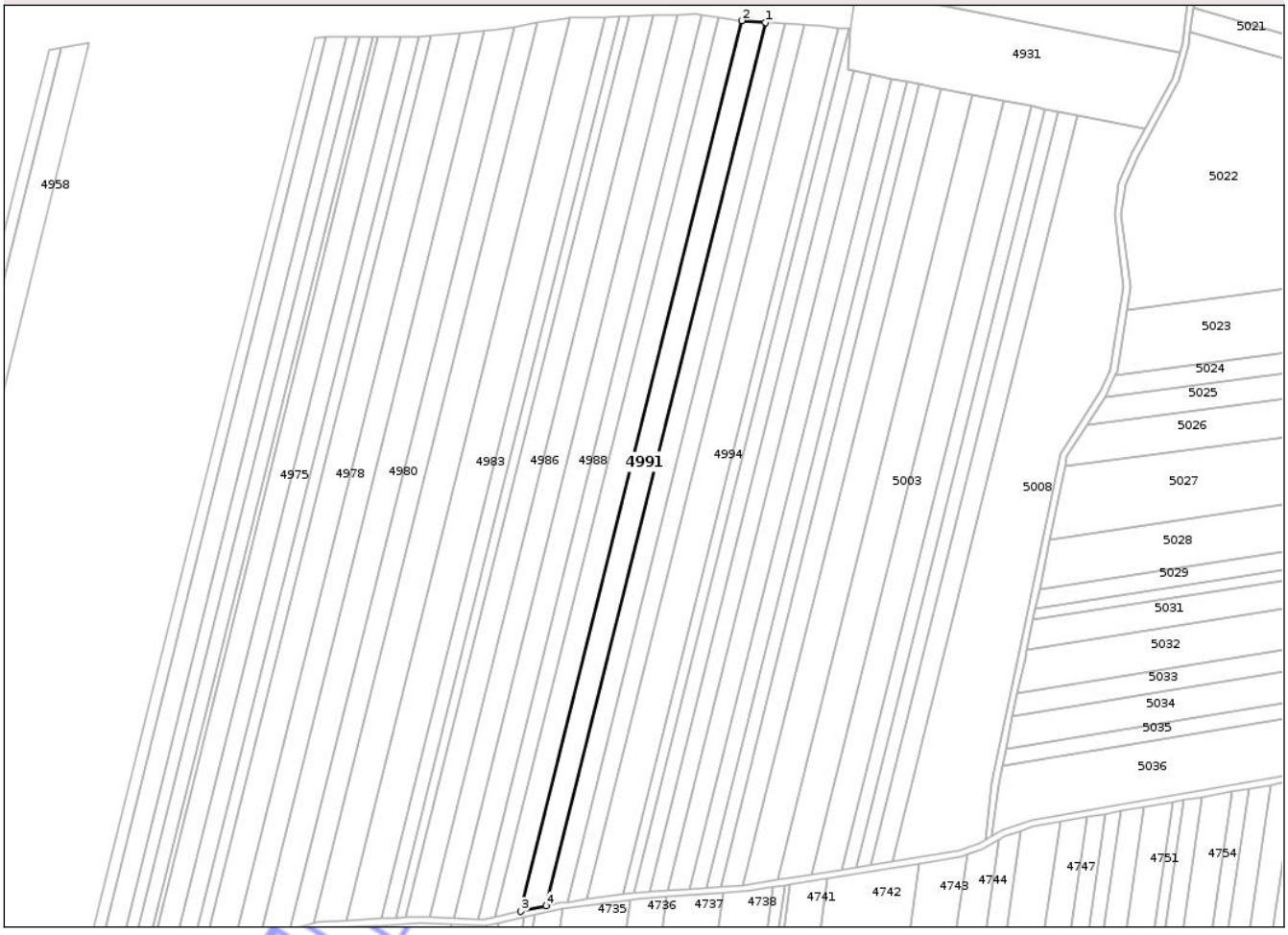
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 8.294	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.294	68	153/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.067,922 312.147,887	2	422.053,07 312.148,912	14.887
2	422.053,07 312.148,912	3	421.916,211 311.597,681	567.967
3	421.916,211 311.597,681	4	421.932,163 311.601,082	16.311
4	421.932,163 311.601,082	1	422.067,922 312.147,887	563.406

Neautentificat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32780	6.462	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243229 / 28/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:3634, din 21/12/2018 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184377 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184377 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RON+alte obligatii aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RON+alte obligatii aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32780	6.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.462	68	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.944,965 311.603,505	2	421.957,286 311.605,138	12.429
2	421.957,286 311.605,138	3	422.091,631 312.146,249	557.539
3	422.091,631 312.146,249	4	422.079,917 312.147,058	11.742
4	422.079,917 312.147,058	1	421.944,965 311.603,505	560.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 20.588 Masurata: 11.717	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; 6462 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 32780;PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1855, din 12/12/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU FLOREA**, LIPSA CNP 2) **MIULESCU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 20.588 Masurata: 11.717	6462 MP AU FOST INSTRAINATI CONFORM CF 32780;PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.717	68	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.957,286 311.605,138	2	421.979,771 311.608,119	22.682
2	421.979,771 311.608,119	3	422.112,939 312.144,485	552.65
3	422.112,939 312.144,485	4	422.102,84 312.145,475	10.147
4	422.102,84 312.145,475	5	422.091,631 312.146,249	11.236

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.091,631 312.146,249	1	421.957,286 311.605,138	557.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.943 Masurata: 4.929	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1107-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.943 Masurata: 4.929	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.929	68	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.986,658 311.609,032	2	421.988,091 311.609,221	1.445
2	421.988,091 311.609,221	3	421.996,374 311.609,822	8.305
3	421.996,374 311.609,822	4	422.122,462 312.117,671	523.267
4	422.122,462 312.117,671	5	422.118,698 312.118,415	3.837
5	422.118,698 312.118,415	6	422.120,583 312.143,735	25.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.120,583 312.143,735	7	422.119,441 312.143,847	1.147
7	422.119,441 312.143,847	1	421.986,658 311.609,032	551.052

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.000 Masurata: 6.636	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1249-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.000 Masurata: 6.636	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.636	68	58	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.007,716 311.610,644	2	422.021,145 311.611,617	13.464
2	422.021,145 311.611,617	3	422.145,649 312.113,087	516.695
3	422.145,649 312.113,087	4	422.133,078 312.115,572	12.814
4	422.133,078 312.115,572	1	422.007,716 311.610,644	520.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.136 Masurata: 5.089	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1387-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CONSTANTIN ILIE** , LIPSA CNP	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:3436, din 03/12/2018 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

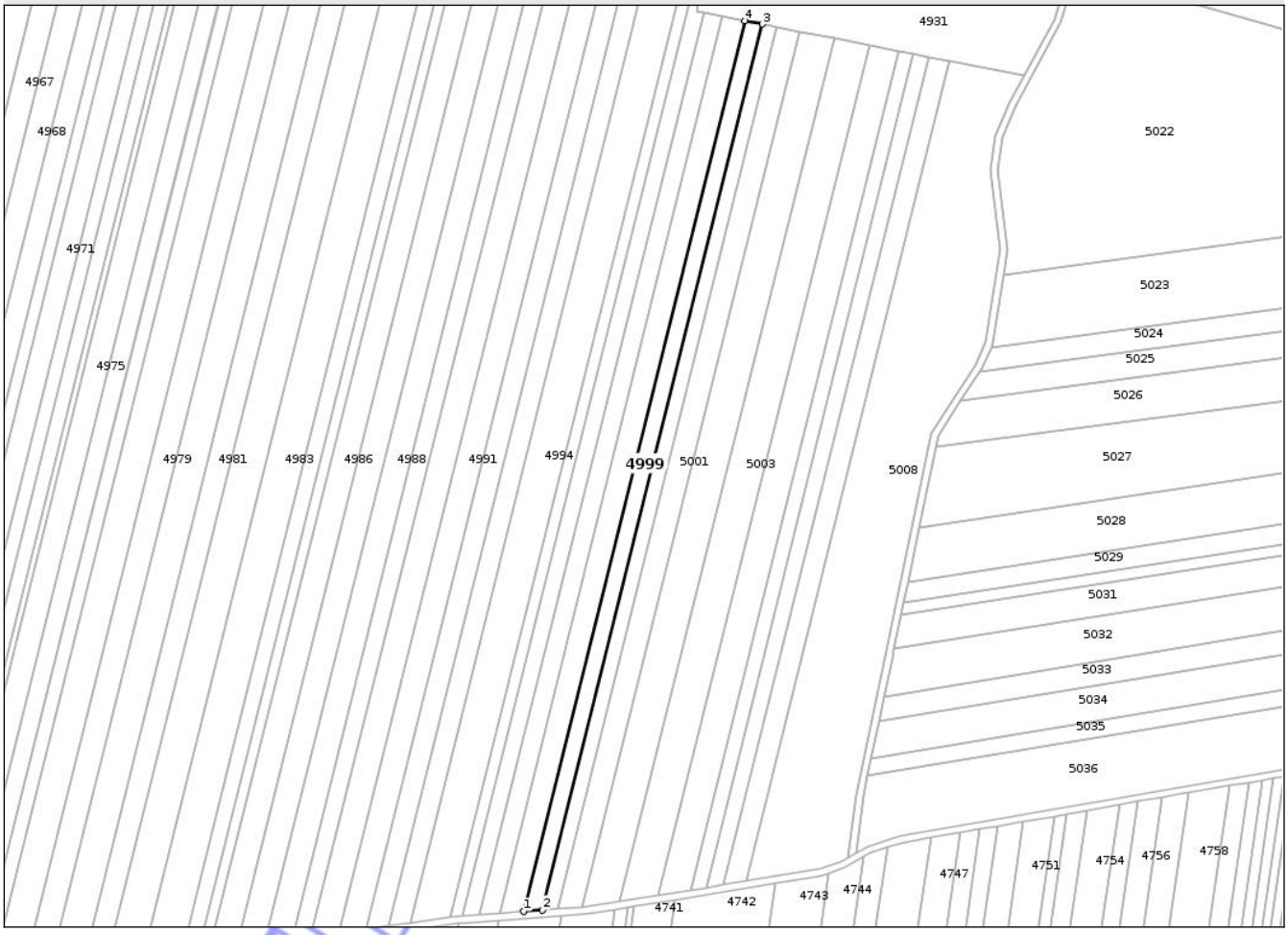
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.136 Masurata: 5.089	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.089	68	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.021,145 311.611,617	2	422.031,507 311.612,368	10.389
2	422.031,507 311.612,368	3	422.155,348 312.111,17	513.946
3	422.155,348 312.111,17	4	422.145,649 312.113,087	9.887
4	422.145,649 312.113,087	1	422.021,145 311.611,617	516.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30583	6.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81174 / 13/07/2015		
Act Administrativ nr. 591, din 30/04/2013 emis de NP DIACONESCU REMUS BOGDAN (Incheiere nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA in DOSAR nr. 29070/3/2013; H.A.G.A. SC AGRI TERENURI SA nr. 1/16.09.2013 si ANEXA NR. 1 AUT. NR. 1845/16.09.2013 NP ELENA SIMONA ALEXANDRU; INCHEIERE DE COMNPLETAREA NR. 15/28.10.2013; CERTIFICAT DE INREGISTRARE seria B nr. 2852496/13.01.2014 ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;CERTIFICAT CONSTATATOR NR. 205134/28.05.2015 ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
193108 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 3 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 771.575,03 Euro în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30583	6.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.800	68	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.163,29 312.109,599	2	422.039,991 311.612,982	511.694
2	422.039,991 311.612,982	3	422.053,986 311.613,997	14.032
3	422.053,986 311.613,997	4	422.176,39 312.107,01	507.981
4	422.176,39 312.107,01	1	422.163,29 312.109,599	13.353

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.964 Masurata: 8.265	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:18219, din 17/04/2014 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP 2) **STOIAN ECATERINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

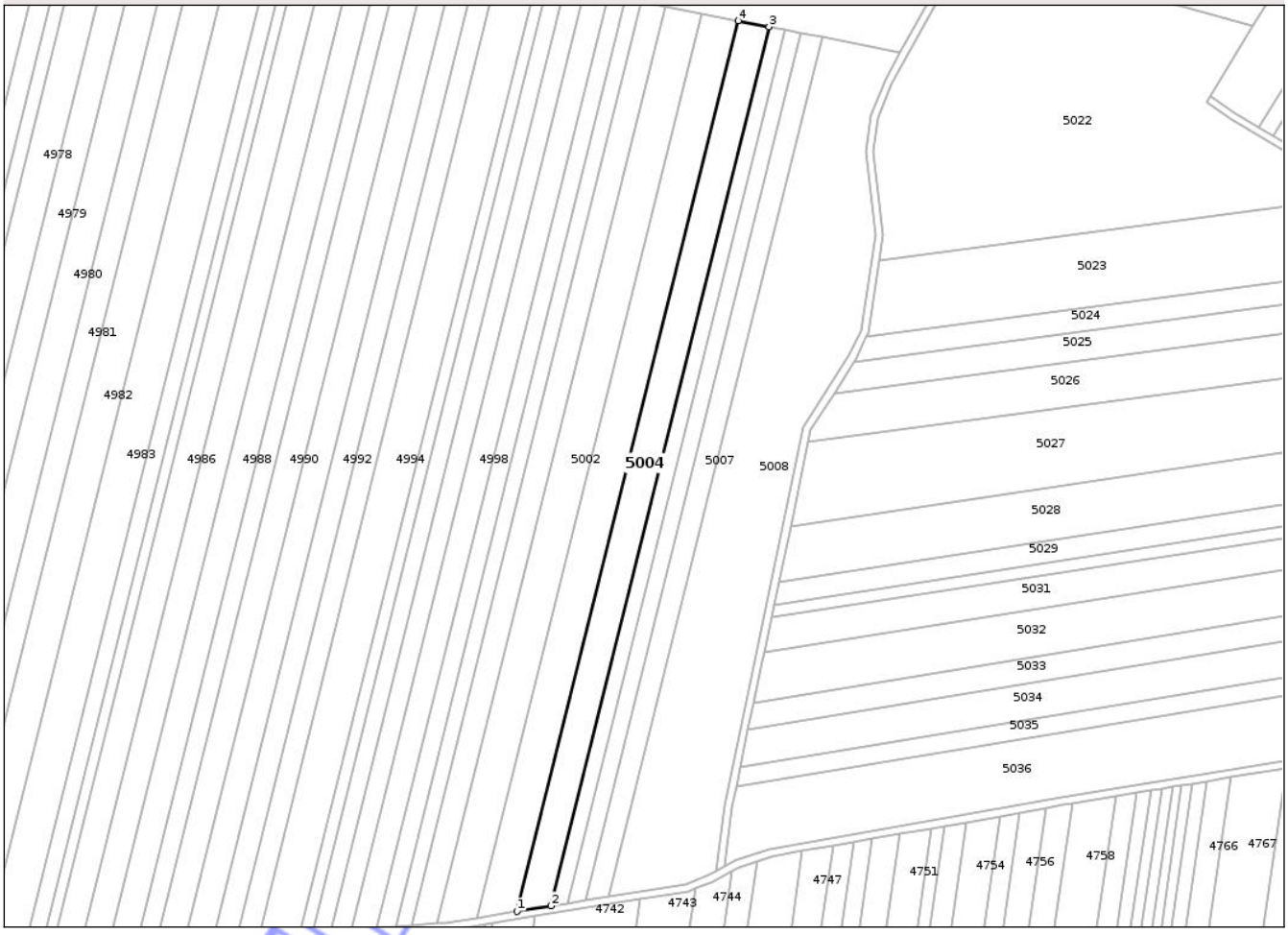
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.964 Masurata: 8.265	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.265	68	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.096,769 311.620,575	2	422.114,88 311.623,523	18.349
2	422.114,88 311.623,523	3	422.232,181 312.095,981	486.802
3	422.232,181 312.095,981	4	422.215,615 312.099,255	16.886
4	422.215,615 312.099,255	1	422.096,769 311.620,575	493.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1430-2196, din 31/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STROE PENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.147	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.147	68	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.124,058 311.625,017	2	422.133,298 311.626,521	9.362
2	422.133,298 311.626,521	3	422.249,027 312.092,65	480.281
3	422.249,027 312.092,65	4	422.240,576 312.094,321	8.615
4	422.240,576 312.094,321	1	422.124,058 311.625,017	483.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 77/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 26.100 Masurata: 21.648	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 17.06%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1370-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP 2) **DUMITRU CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **ANGHEL IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 26.100 Masurata: 21.648	PROCENT DIMINUARE 17.06%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	21.648	68	77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.146,153 311.628,613	2	422.187,845 311.635,399	42.241
2	422.187,845 311.635,399	3	422.200,073 311.639,97	13.054
3	422.200,073 311.639,97	4	422.203,805 311.642,104	4.299
4	422.203,805 311.642,104	5	422.208,223 311.677,055	35.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.208,223 311.677,055	6	422.224,542 311.755,146	79.778
6	422.224,542 311.755,146	7	422.250,751 311.880,743	128.302
7	422.250,751 311.880,743	8	422.275,531 311.919,403	45.92
8	422.275,531 311.919,403	9	422.281,429 311.932,69	14.537
9	422.281,429 311.932,69	10	422.289,517 311.984,254	52.194
10	422.289,517 311.984,254	11	422.284,189 312.028,808	44.871
11	422.284,189 312.028,808	12	422.286,71 312.048,404	19.757
12	422.286,71 312.048,404	13	422.294,436 312.066,94	20.082
13	422.294,436 312.066,94	14	422.302,693 312.082,041	17.211
14	422.302,693 312.082,041	15	422.260,786 312.090,326	42.718
15	422.260,786 312.090,326	1	422.146,153 311.628,613	475.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 801/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.880	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 801/1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

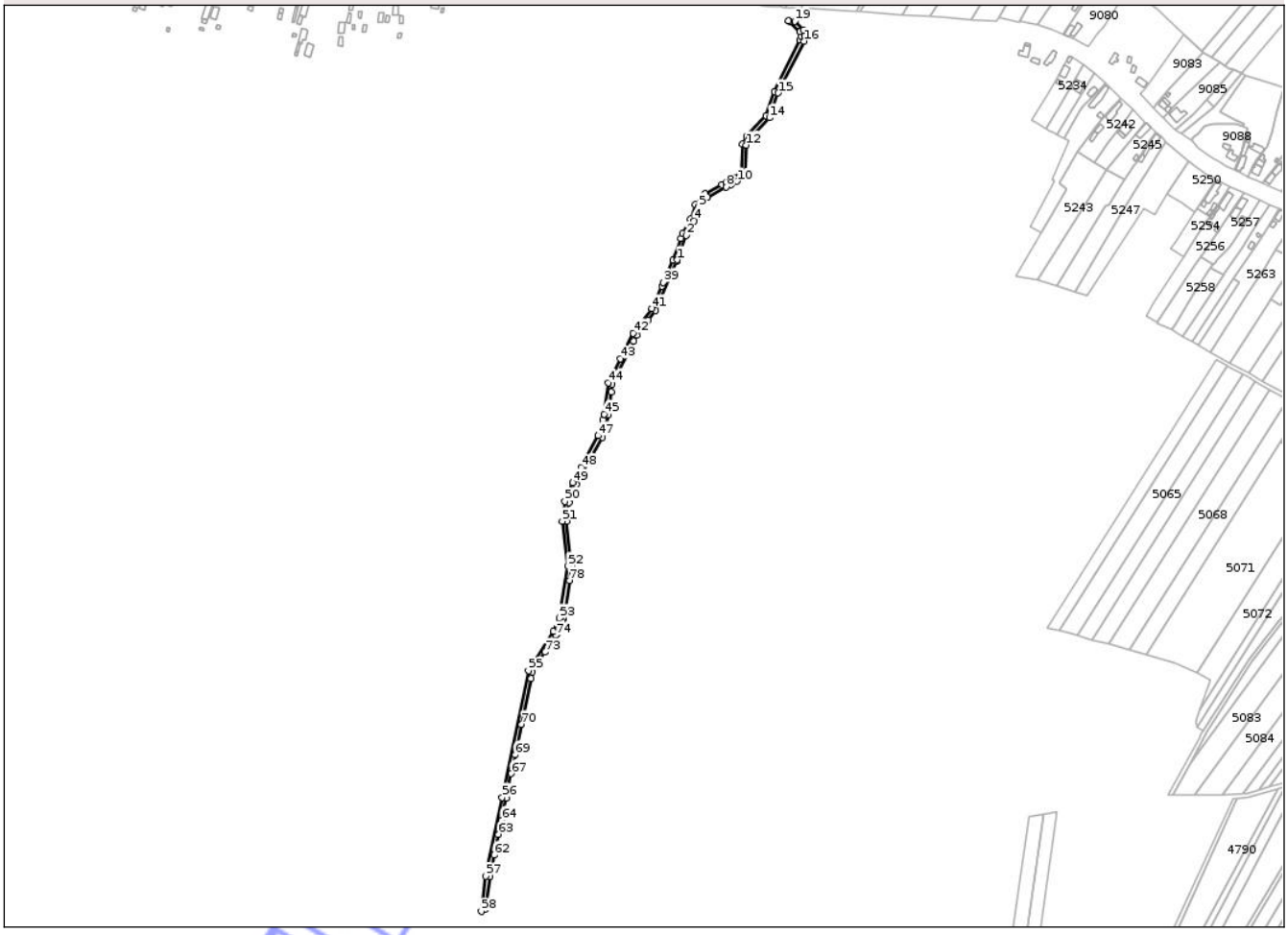
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.880	DE 801/1;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.880	68	801/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.398,395 312.287,769	2	422.406,902 312.311,942	25.626
4	422.414,898 312.326,67	5	422.419,608 312.340,522	14.631
7	422.428,272 312.350,064	8	422.446,743 312.359,918	20.935
10	422.457,554 312.365,686	11	422.465,351 312.373,818	11.266
13	422.470,076 312.407,674	14	422.489,545 312.428,591	28.576

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.406,902 312.311,942	3	422.408,585 312.315,042	3.527
5	422.419,608 312.340,522	6	422.427,932 312.349,689	12.382
8	422.446,743 312.359,918	9	422.451,189 312.362,29	5.039
11	422.465,351 312.373,818	12	422.466,495 312.401,357	27.563
14	422.489,545 312.428,591	15	422.498,178 312.453,162	26.043

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.408,585 312.315,042	4	422.414,898 312.326,67	13.231
6	422.427,932 312.349,689	7	422.428,272 312.350,064	0.506
9	422.451,189 312.362,29	10	422.457,554 312.365,686	7.214
12	422.466,495 312.401,357	13	422.470,076 312.407,674	7.261
15	422.498,178 312.453,162	16	422.523,739 312.504,402	57.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	422.523,739 312.504,402	17	422.524,724 312.510,002	5.686
19	422.514,611 312.524,364	20	422.508,438 312.524,797	6.188
22	422.519,764 312.513,751	23	422.520,645 312.509,898	3.952
25	422.494,488 312.454,724	26	422.486,049 312.430,705	25.458
28	422.462,539 312.402,489	29	422.461,417 312.375,494	27.018
31	422.446,601 312.364,376	32	422.442,304 312.362,083	4.871
34	422.416,088 312.342,596	35	422.411,22 312.328,28	15.121
37	422.401,655 312.309,083	38	422.394,031 312.287,419	22.966
40	422.382,853 312.261,784	41	422.373,136 312.239,498	24.312
43	422.341,626 312.189,743	44	422.329,72 312.165,95	26.606
46	422.324,422 312.129,507	47	422.319,902 312.113,509	16.624
49	422.294,436 312.066,94	50	422.286,71 312.048,404	20.082
52	422.289,517 311.984,254	53	422.281,429 311.932,69	52.194
55	422.250,751 311.880,743	56	422.224,542 311.755,146	128.302
58	422.203,805 311.642,104	59	422.208,151 311.644,589	5.006
61	422.214,579 311.687,914	62	422.216,659 311.697,871	10.172
64	422.223,849 311.732,273	65	422.228,458 311.754,328	22.531
67	422.233,519 311.778,584	68	422.234,921 311.785,299	6.86
70	422.243,731 311.827,52	71	422.253,208 311.872,932	46.39
73	422.267,177 311.898,957	74	422.277,947 311.915,76	19.958
76	422.284,23 311.929,142	77	422.285,299 311.931,55	2.635
79	422.293,555 311.984,18	80	422.288,219 312.028,79	44.928
82	422.298,046 312.065,206	83	422.323,628 312.111,987	53.319
85	422.330,845 312.142,156	86	422.332,624 312.156,733	14.685
88	422.339,4 312.176,356	89	422.354,825 312.207,182	34.47
91	422.362,56 312.219,276	92	422.369,249 312.227,929	10.937
94	422.397,755 312.285,953	1	422.398,395 312.287,769	1.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	422.524,724 312.510,002	18	422.523,4 312.515,791	5.938
20	422.508,438 312.524,797	21	422.509,232 312.524,023	1.109
23	422.520,645 312.509,898	24	422.519,901 312.505,668	4.295
26	422.486,049 312.430,705	27	422.466,828 312.410,056	28.21
29	422.461,417 312.375,494	30	422.455,108 312.368,914	9.116
32	422.442,304 312.362,083	33	422.425,778 312.353,266	18.731
35	422.411,22 312.328,28	36	422.403,234 312.313,57	16.738
38	422.394,031 312.287,419	39	422.384,488 312.265,533	23.876
41	422.373,136 312.239,498	42	422.354,386 312.215,242	30.658
44	422.329,72 312.165,95	45	422.325,916 312.134,795	31.386
47	422.319,902 312.113,509	48	422.302,693 312.082,041	35.866
50	422.286,71 312.048,404	51	422.284,189 312.028,808	19.757
53	422.281,429 311.932,69	54	422.275,531 311.919,403	14.537
56	422.224,542 311.755,146	57	422.208,223 311.677,055	79.778
59	422.208,151 311.644,589	60	422.212,171 311.676,393	32.057
62	422.216,659 311.697,871	63	422.220,948 311.718,393	20.965
65	422.228,458 311.754,328	66	422.229,599 311.759,798	5.588
68	422.234,921 311.785,299	69	422.237,408 311.797,217	12.175
71	422.253,208 311.872,932	72	422.254,517 311.879,205	6.408
74	422.277,947 311.915,76	75	422.279,063 311.917,501	2.068
77	422.285,299 311.931,55	78	422.291,342 311.970,071	38.992
80	422.288,219 312.028,79	81	422.290,608 312.047,36	18.723
83	422.323,628 312.111,987	84	422.329,85 312.134,005	22.88
86	422.332,624 312.156,733	87	422.333,606 312.164,778	8.105
89	422.354,825 312.207,182	90	422.357,788 312.213,104	6.622
92	422.369,249 312.227,929	93	422.376,604 312.237,444	12.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	422.523,4 312.515,791	19	422.514,611 312.524,364	12.278
21	422.509,232 312.524,023	22	422.519,764 312.513,751	14.712
24	422.519,901 312.505,668	25	422.494,488 312.454,724	56.931
27	422.466,828 312.410,056	28	422.462,539 312.402,489	8.698
30	422.455,108 312.368,914	31	422.446,601 312.364,376	9.642
33	422.425,778 312.353,266	34	422.416,088 312.342,596	14.413
36	422.403,234 312.313,57	37	422.401,655 312.309,083	4.757
39	422.384,488 312.265,533	40	422.382,853 312.261,784	4.09
42	422.354,386 312.215,242	43	422.341,626 312.189,743	28.513
45	422.325,916 312.134,795	46	422.324,422 312.129,507	5.495
48	422.302,693 312.082,041	49	422.294,436 312.066,94	17.211
51	422.284,189 312.028,808	52	422.289,517 311.984,254	44.871
54	422.275,531 311.919,403	55	422.250,751 311.880,743	45.92
57	422.208,223 311.677,055	58	422.203,805 311.642,104	35.229
60	422.212,171 311.676,393	61	422.214,579 311.687,914	11.77
63	422.220,948 311.718,393	64	422.223,849 311.732,273	14.18
66	422.229,599 311.759,798	67	422.233,519 311.778,584	19.191
69	422.237,408 311.797,217	70	422.243,731 311.827,52	30.956
72	422.254,517 311.879,205	73	422.267,177 311.898,957	23.461
75	422.279,063 311.917,501	76	422.284,23 311.929,142	12.736
78	422.291,342 311.970,071	79	422.293,555 311.984,18	14.282
81	422.290,608 312.047,36	82	422.298,046 312.065,206	19.334
84	422.329,85 312.134,005	85	422.330,845 312.142,156	8.212
87	422.333,606 312.164,778	88	422.339,4 312.176,356	12.947
90	422.357,788 312.213,104	91	422.362,56 312.219,276	7.802
93	422.376,604 312.237,444	94	422.397,755 312.285,953	52.92

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în Sistemul ANCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Jud. Dolj, T 68, P 800

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 12.472	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

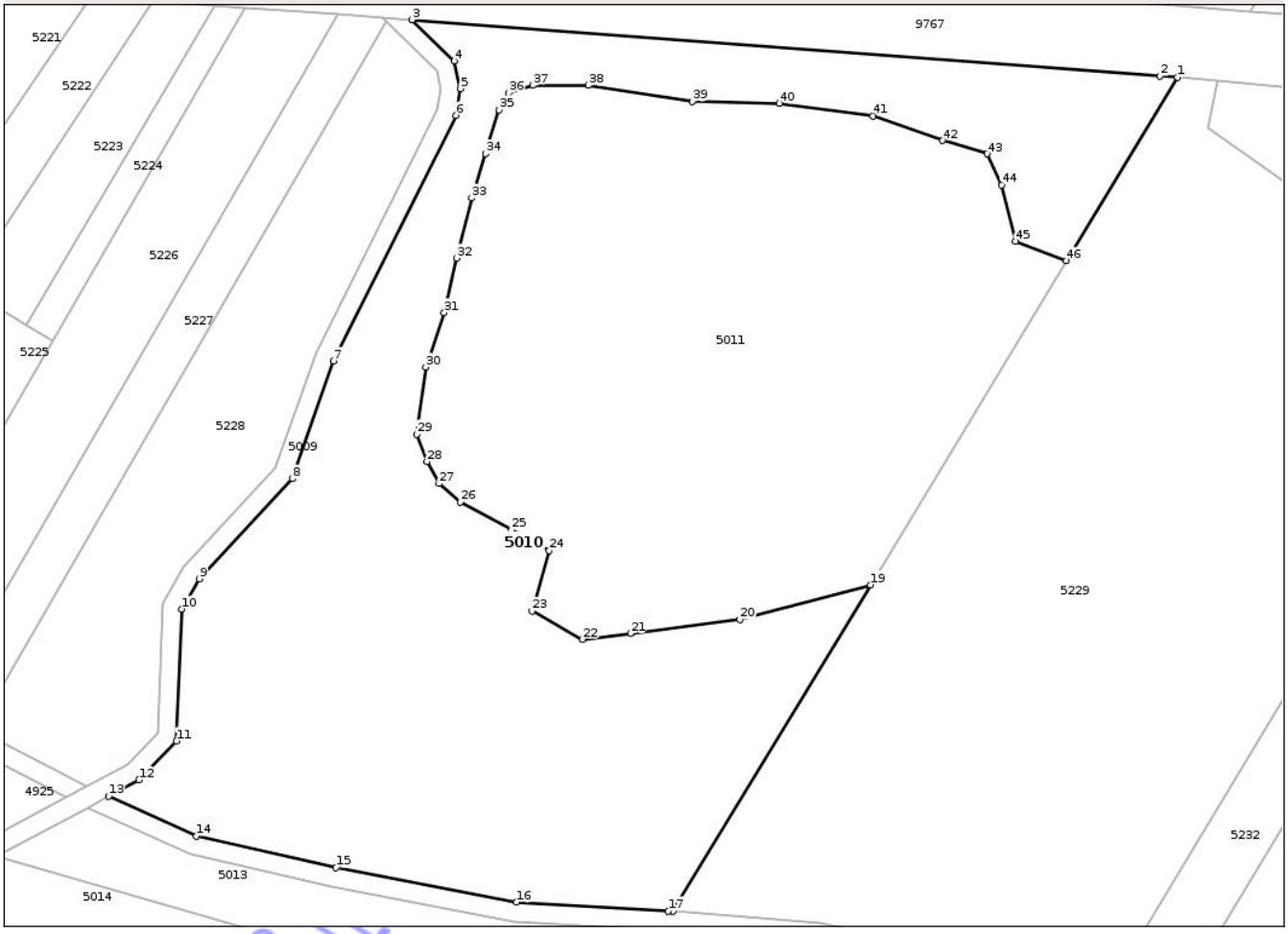
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 12.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.237	68	800	-	
2	arabil	NU	7.235	68	800	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.674,548 312.512,359	2	422.670,904 312.512,633	3.654
4	422.523,4 312.515,791	5	422.524,724 312.510,002	5.938
7	422.498,178 312.453,162	8	422.489,545 312.428,591	26.043
10	422.466,495 312.401,357	11	422.465,351 312.373,818	27.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.670,904 312.512,633	3	422.514,611 312.524,364	156.733
5	422.524,724 312.510,002	6	422.523,739 312.504,402	5.686
8	422.489,545 312.428,591	9	422.470,076 312.407,674	28.576
11	422.465,351 312.373,818	12	422.457,554 312.365,686	11.266

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.514,611 312.524,364	4	422.523,4 312.515,791	12.278
6	422.523,739 312.504,402	7	422.498,178 312.453,162	57.262
9	422.470,076 312.407,674	10	422.466,495 312.401,357	7.261
12	422.457,554 312.365,686	13	422.451,189 312.362,29	7.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	422.451,189 312.362,29	14	422.469,56 312.353,938	20.18
16	422.536,468 312.340,161	17	422.568,139 312.338,342	31.723
19	422.610,371 312.406,412	20	422.583,104 312.399,157	28.216
22	422.550,183 312.395,055	23	422.539,703 312.400,922	12.01
25	422.535,367 312.417,88	26	422.524,684 312.423,649	12.141
28	422.517,714 312.432,116	29	422.515,641 312.437,868	6.114
31	422.521,31 312.463,216	32	422.523,948 312.474,607	11.692
34	422.529,93 312.496,404	35	422.532,771 312.505,581	9.607
37	422.539,812 312.510,694	38	422.551,459 312.510,703	11.647
40	422.591,311 312.506,902	41	422.610,937 312.504,257	19.803
43	422.634,74 312.496,371	44	422.637,793 312.489,894	7.16
46	422.651,366 312.474,089	1	422.674,548 312.512,359	44.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
14	422.469,56 312.353,938	15	422.498,714 312.347,358	29.887
17	422.568,139 312.338,342	18	422.569,092 312.338,266	0.956
20	422.583,104 312.399,157	21	422.560,222 312.396,278	23.062
23	422.539,703 312.400,922	24	422.543,262 312.413,556	13.126
26	422.524,684 312.423,649	27	422.520,211 312.427,537	5.927
29	422.515,641 312.437,868	30	422.517,443 312.451,872	14.119
32	422.523,948 312.474,607	33	422.527,032 312.487,199	12.964
35	422.532,771 312.505,581	36	422.534,813 312.509,051	4.026
38	422.551,459 312.510,703	39	422.573,131 312.507,323	21.934
41	422.610,937 312.504,257	42	422.625,391 312.499,159	15.327
44	422.637,793 312.489,894	45	422.640,707 312.478,087	12.161

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
15	422.498,714 312.347,358	16	422.536,468 312.340,161	38.434
18	422.569,092 312.338,266	19	422.610,371 312.406,412	79.673
21	422.560,222 312.396,278	22	422.550,183 312.395,055	10.113
24	422.543,262 312.413,556	25	422.535,367 312.417,88	9.002
27	422.520,211 312.427,537	28	422.517,714 312.432,116	5.216
30	422.517,443 312.451,872	31	422.521,31 312.463,216	11.985
33	422.527,032 312.487,199	34	422.529,93 312.496,404	9.65
36	422.534,813 312.509,051	37	422.539,812 312.510,694	5.262
39	422.573,131 312.507,323	40	422.591,311 312.506,902	18.185
42	422.625,391 312.499,159	43	422.634,74 312.496,371	9.756
45	422.640,707 312.478,087	46	422.651,366 312.474,089	11.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 409/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.214	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 409/1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.214	DE 409/1;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.214	68	409/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.623,785 312.322,985	2	422.628,521 312.319,48	5.892
4	422.660,873 312.295,536	5	422.674,149 312.285,71	16.517
7	422.690,694 312.275,412	8	422.695,804 312.272,812	5.733
10	422.724,827 312.269,142	11	422.732,862 312.268,126	8.099
13	422.756,715 312.263,886	14	422.766,307 312.260,57	10.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.628,521 312.319,48	3	422.653,679 312.300,86	31.299
5	422.674,149 312.285,71	6	422.682,269 312.279,7	10.102
8	422.695,804 312.272,812	9	422.716,409 312.270,206	20.769
11	422.732,862 312.268,126	12	422.754,887 312.264,518	22.319
14	422.766,307 312.260,57	15	422.774,72 312.257,662	8.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.653,679 312.300,86	4	422.660,873 312.295,536	8.95
6	422.682,269 312.279,7	7	422.690,694 312.275,412	9.453
9	422.716,409 312.270,206	10	422.724,827 312.269,142	8.485
12	422.754,887 312.264,518	13	422.756,715 312.263,886	1.934
15	422.774,72 312.257,662	16	422.779,271 312.256,22	4.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	422.779,271 312.256,22	17	422.786,303 312.253,992	7.377
17	422.786,303 312.253,992	18	422.788,864 312.253,18	2.687
18	422.788,864 312.253,18	19	422.790,044 312.252,806	1.238
19	422.790,044 312.252,806	20	422.801,576 312.248,843	12.194
20	422.801,576 312.248,843	21	422.803,977 312.248,018	2.539
21	422.803,977 312.248,018	22	422.816,273 312.244,446	12.804
22	422.816,273 312.244,446	23	422.828,786 312.240,112	13.242
23	422.828,786 312.240,112	24	422.835,04 312.237,945	6.619
24	422.835,04 312.237,945	25	422.848,216 312.233,38	13.944
25	422.848,216 312.233,38	26	422.860,896 312.228,194	13.7
26	422.860,896 312.228,194	27	422.861,847 312.227,675	1.083
27	422.861,847 312.227,675	28	422.871,792 312.222,251	11.328
28	422.871,792 312.222,251	29	422.872,61 312.221,805	0.932
29	422.872,61 312.221,805	30	422.884,557 312.216,353	13.132
30	422.884,557 312.216,353	31	422.886,931 312.215,27	2.609
31	422.886,931 312.215,27	32	422.892,96 312.211,512	7.104
32	422.892,96 312.211,512	33	422.897,548 312.208,652	5.406
33	422.897,548 312.208,652	34	422.898,691 312.208,0	1.316
34	422.898,691 312.208,0	35	422.905,916 312.203,88	8.317
35	422.905,916 312.203,88	36	422.925,023 312.192,985	21.995
36	422.925,023 312.192,985	37	422.932,66 312.188,699	8.757
37	422.932,66 312.188,699	38	422.942,994 312.182,898	11.851
38	422.942,994 312.182,898	39	422.944,364 312.182,129	1.571
39	422.944,364 312.182,129	40	422.958,687 312.174,816	16.082
40	422.958,687 312.174,816	41	422.963,27 312.172,476	5.146
41	422.963,27 312.172,476	42	422.970,945 312.167,594	9.096
42	422.970,945 312.167,594	43	422.976,735 312.163,911	6.862
43	422.976,735 312.163,911	44	422.985,25 312.159,085	9.788
44	422.985,25 312.159,085	45	423.000,368 312.150,515	17.378
45	423.000,368 312.150,515	46	423.003,023 312.149,24	2.945
46	423.003,023 312.149,24	47	423.018,566 312.141,77	17.245
47	423.018,566 312.141,77	48	423.042,01 312.130,504	26.01
48	423.042,01 312.130,504	49	423.053,754 312.126,564	12.387
49	423.053,754 312.126,564	50	423.060,305 312.124,366	6.91
50	423.060,305 312.124,366	51	423.066,732 312.122,053	6.831
51	423.066,732 312.122,053	52	423.073,204 312.119,723	6.879
52	423.073,204 312.119,723	53	423.087,631 312.113,783	15.602
53	423.087,631 312.113,783	54	423.094,392 312.110,999	7.312
54	423.094,392 312.110,999	55	423.097,738 312.109,621	3.619
55	423.097,738 312.109,621	56	423.114,006 312.105,165	16.867
56	423.114,006 312.105,165	57	423.121,467 312.103,121	7.736
57	423.121,467 312.103,121	58	423.128,466 312.101,204	7.257
58	423.128,466 312.101,204	59	423.135,977 312.099,194	7.775
59	423.135,977 312.099,194	60	423.144,96 312.096,791	9.299
60	423.144,96 312.096,791	61	423.152,902 312.094,665	8.222
61	423.152,902 312.094,665	62	423.165,577 312.091,274	13.121
62	423.165,577 312.091,274	63	423.186,199 312.085,878	21.316
63	423.186,199 312.085,878	64	423.189,196 312.082,497	4.518
64	423.189,196 312.082,497	65	423.190,318 312.084,784	2.547
65	423.190,318 312.084,784	66	423.190,602 312.091,038	6.26
66	423.190,602 312.091,038	67	423.188,657 312.090,165	2.132
67	423.188,657 312.090,165	68	423.186,993 312.089,805	1.702
68	423.186,993 312.089,805	69	423.166,6 312.095,141	21.08
69	423.166,6 312.095,141	70	423.129,511 312.105,065	38.394
70	423.129,511 312.105,065	71	423.124,663 312.106,393	5.027
71	423.124,663 312.106,393	72	423.109,498 312.110,547	15.724
72	423.109,498 312.110,547	73	423.099,033 312.113,414	10.851
73	423.099,033 312.113,414	74	423.074,643 312.123,456	26.376
74	423.074,643 312.123,456	75	423.061,618 312.128,145	13.843
75	423.061,618 312.128,145	76	423.056,144 312.129,981	5.774
76	423.056,144 312.129,981	77	423.043,519 312.134,217	13.317
77	423.043,519 312.134,217	78	423.003,258 312.153,565	44.669
78	423.003,258 312.153,565	79	422.978,014 312.167,728	28.946
79	422.978,014 312.167,728	80	422.965,257 312.175,953	15.179
80	422.965,257 312.175,953	81	422.946,253 312.185,656	21.338
81	422.946,253 312.185,656	82	422.926,993 312.196,466	22.086
82	422.926,993 312.196,466	83	422.914,526 312.203,575	14.351
83	422.914,526 312.203,575	84	422.908,5 312.207,011	6.937
84	422.908,5 312.207,011	85	422.899,597 312.212,088	10.249
85	422.899,597 312.212,088	86	422.888,827 312.218,801	12.691
86	422.888,827 312.218,801	87	422.874,4 312.225,385	15.858
87	422.874,4 312.225,385	88	422.873,931 312.225,641	0.534
88	422.873,931 312.225,641	89	422.862,774 312.231,726	12.708
89	422.862,774 312.231,726	90	422.849,629 312.237,124	14.21
90	422.849,629 312.237,124	91	422.835,43 312.242,043	15.027
91	422.835,43 312.242,043	92	422.817,311 312.248,32	19.175
92	422.817,311 312.248,32	93	422.805,184 312.251,833	12.626
93	422.805,184 312.251,833	94	422.804,018 312.252,234	1.233
94	422.804,018 312.252,234	95	422.792,009 312.256,361	12.698
95	422.792,009 312.256,361	96	422.774,622 312.261,93	18.257
96	422.774,622 312.261,93	97	422.755,871 312.268,41	19.839
97	422.755,871 312.268,41	98	422.733,436 312.272,085	22.734
98	422.733,436 312.272,085	99	422.722,307 312.273,492	11.218
99	422.722,307 312.273,492	100	422.698,421 312.276,512	24.076
100	422.698,421 312.276,512	101	422.696,997 312.276,693	1.435
101	422.696,997 312.276,693	102	422.687,016 312.281,772	11.199
102	422.687,016 312.281,772	103	422.684,381 312.283,114	2.957
103	422.684,381 312.283,114	104	422.673,48 312.291,181	13.561
104	422.673,48 312.291,181	105	422.662,483 312.299,32	13.681
105	422.662,483 312.299,32	106	422.656,501 312.303,748	7.443
106	422.656,501 312.303,748	107	422.651,41 312.307,515	6.333
107	422.651,41 312.307,515	108	422.626,028 312.326,301	31.578
108	422.626,028 312.326,301	109	422.618,652 312.330,848	8.665
109	422.618,652 312.330,848	110	422.609,141 312.333,874	9.981
110	422.609,141 312.333,874	111	422.599,943 312.335,797	9.397
111	422.599,943 312.335,797	112	422.569,092 312.338,266	30.95
112	422.569,092 312.338,266	113	422.568,139 312.338,342	0.956
113	422.568,139 312.338,342	114	422.536,468 312.340,161	31.723
114	422.536,468 312.340,161	115	422.498,714 312.347,358	38.434

Vizualizare Imobil Cadastral

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	422.498,714 312.347,358	116	422.469,56 312.353,938	29.887
116	422.469,56 312.353,938	117	422.451,189 312.362,29	20.18
117	422.451,189 312.362,29	118	422.446,743 312.359,918	5.039
118	422.446,743 312.359,918	119	422.468,279 312.350,127	23.657
119	422.468,279 312.350,127	120	422.497,899 312.343,441	30.365
120	422.497,899 312.343,441	121	422.535,977 312.336,183	38.764
121	422.535,977 312.336,183	122	422.567,865 312.334,351	31.941
122	422.567,865 312.334,351	123	422.599,371 312.331,83	31.607
123	422.599,371 312.331,83	124	422.608,143 312.329,993	8.962
124	422.608,143 312.329,993	125	422.616,971 312.327,185	9.264
125	422.616,971 312.327,185	1	422.623,785 312.322,985	8.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 205/8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.671	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1048-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

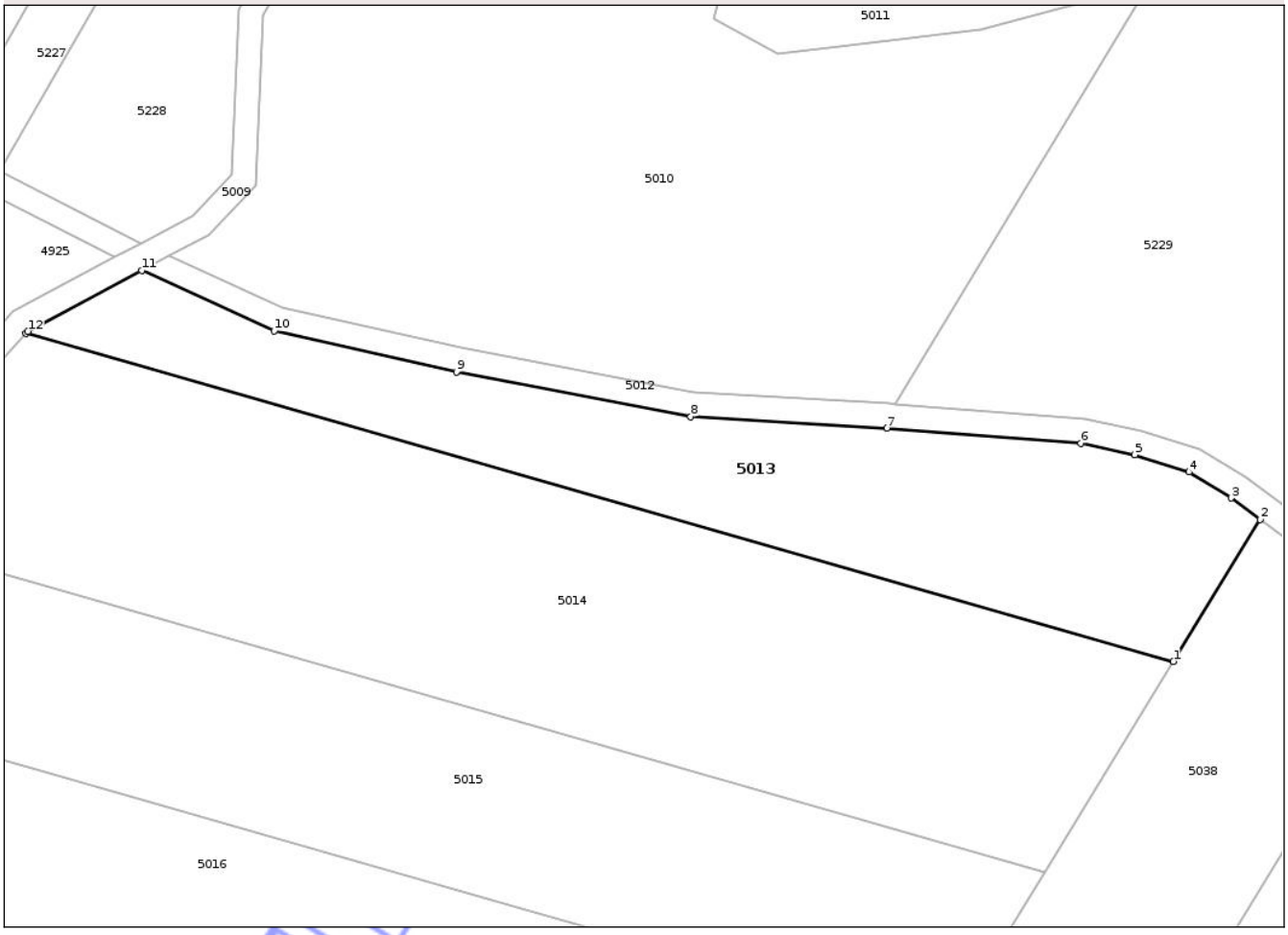
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.671	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.671	68	205/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.614,422 312.296,41	2	422.628,521 312.319,48	27.037
2	422.628,521 312.319,48	3	422.623,785 312.322,985	5.892
3	422.623,785 312.322,985	4	422.616,971 312.327,185	8.004
4	422.616,971 312.327,185	5	422.608,143 312.329,993	9.264
5	422.608,143 312.329,993	6	422.599,371 312.331,83	8.962

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.599,371 312.331,83	7	422.567,865 312.334,351	31.607
7	422.567,865 312.334,351	8	422.535,977 312.336,183	31.941
8	422.535,977 312.336,183	9	422.497,899 312.343,441	38.764
9	422.497,899 312.343,441	10	422.468,279 312.350,127	30.365
10	422.468,279 312.350,127	11	422.446,743 312.359,918	23.657
11	422.446,743 312.359,918	12	422.428,272 312.350,064	20.935
12	422.428,272 312.350,064	13	422.427,932 312.349,689	0.506
13	422.427,932 312.349,689	1	422.614,422 312.296,41	193.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 205/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.500 Masurata: 5.506	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16451, din 06/02/2012 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE SAVU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

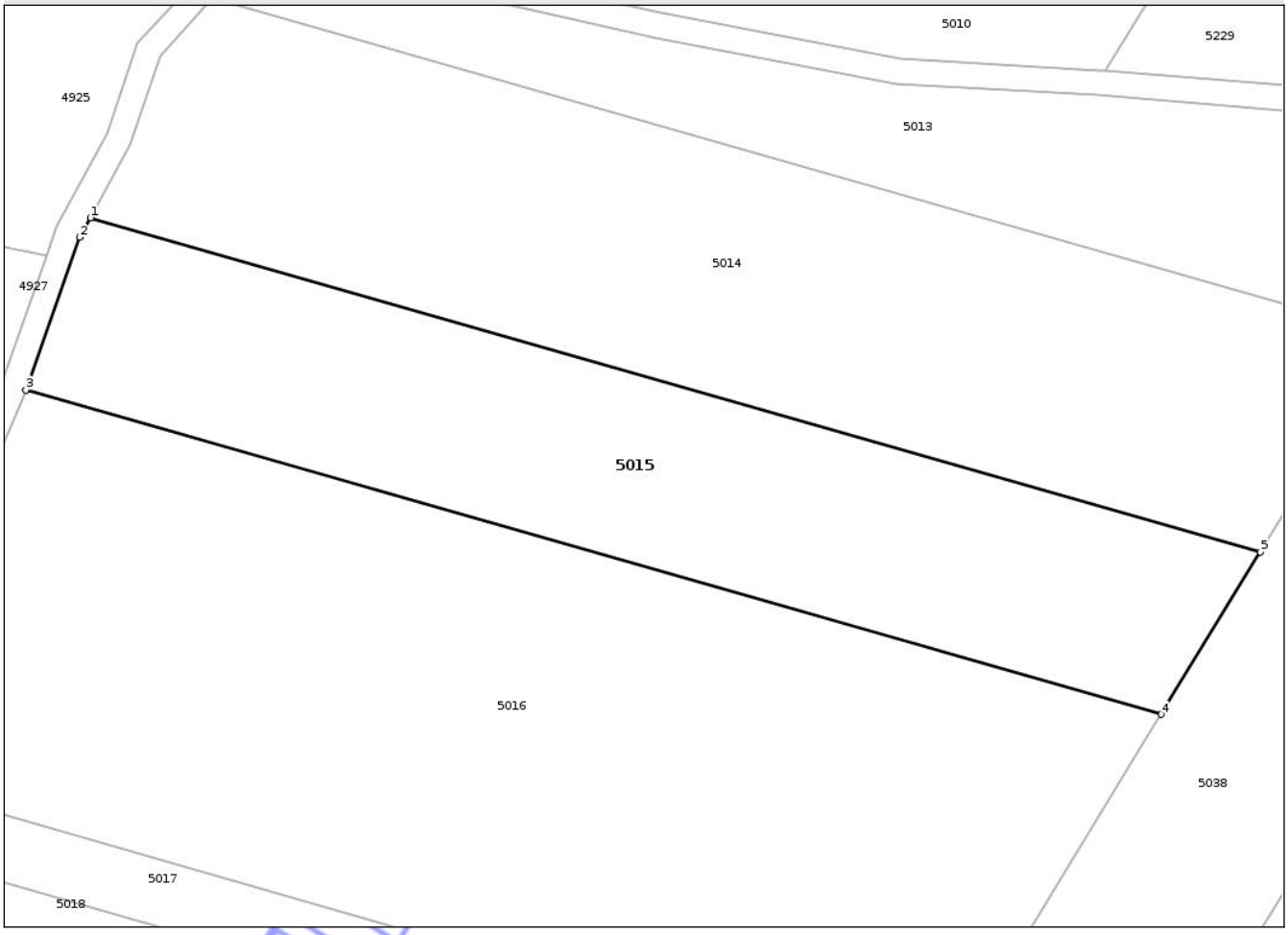
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.500 Masurata: 5.506	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.506	68	205/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.408,585 312.315,042	2	422.406,902 312.311,942	3.527
2	422.406,902 312.311,942	3	422.398,395 312.287,769	25.626
3	422.398,395 312.287,769	4	422.577,816 312.236,511	186.599
4	422.577,816 312.236,511	5	422.593,52 312.262,208	30.116
5	422.593,52 312.262,208	1	422.408,585 312.315,042	192.334

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 205/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.835	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:991-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

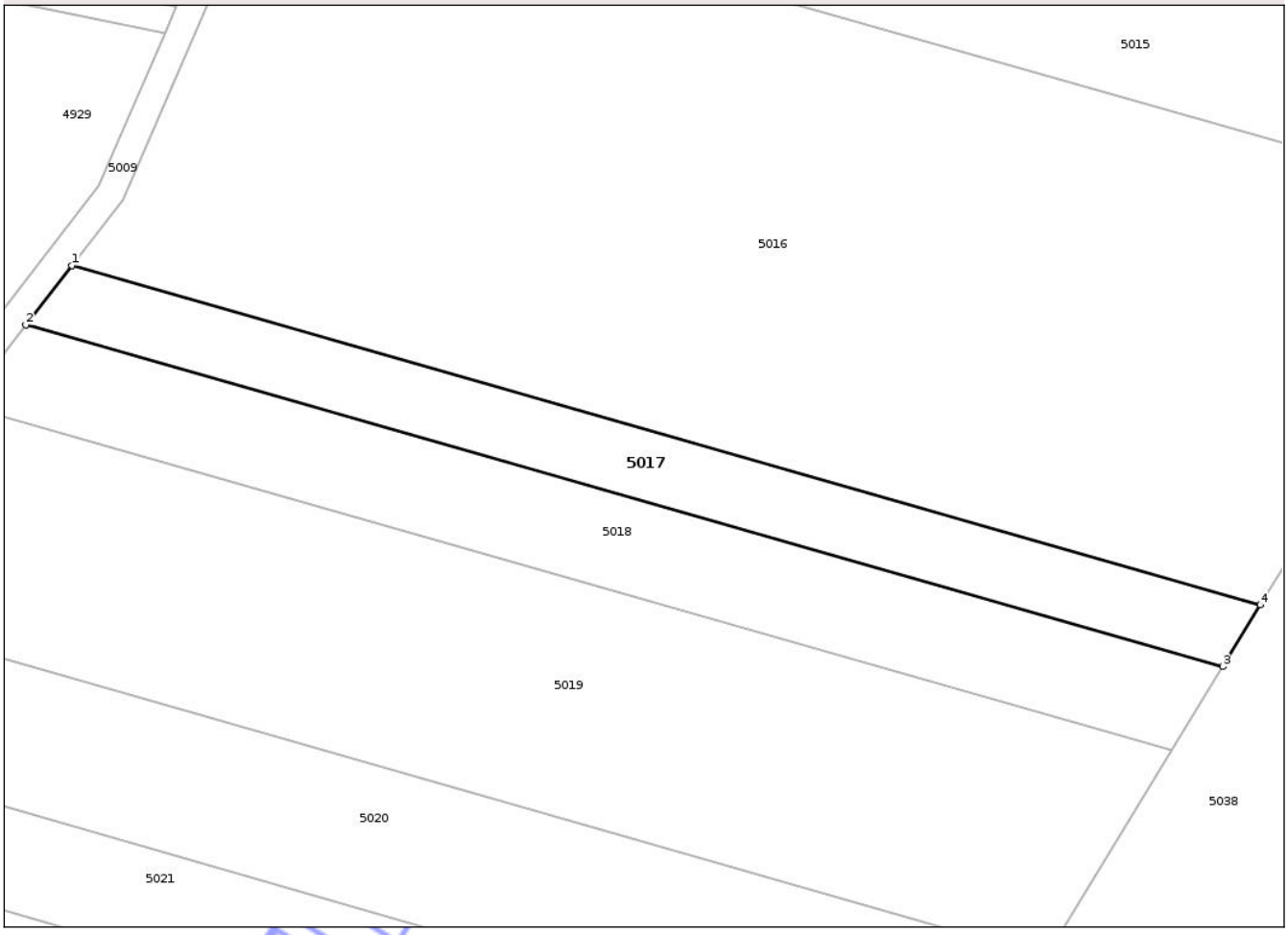
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.835	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.835	68	205/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.369,249 312.227,929	2	422.362,56 312.219,276	10.937
2	422.362,56 312.219,276	3	422.536,852 312.169,482	181.265
3	422.536,852 312.169,482	4	422.542,349 312.178,476	10.541
4	422.542,349 312.178,476	1	422.369,249 312.227,929	180.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 92

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31757	6.100	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113708 / 02/09/2016		
Act Administrativ nr. TDP:1942, din 27/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

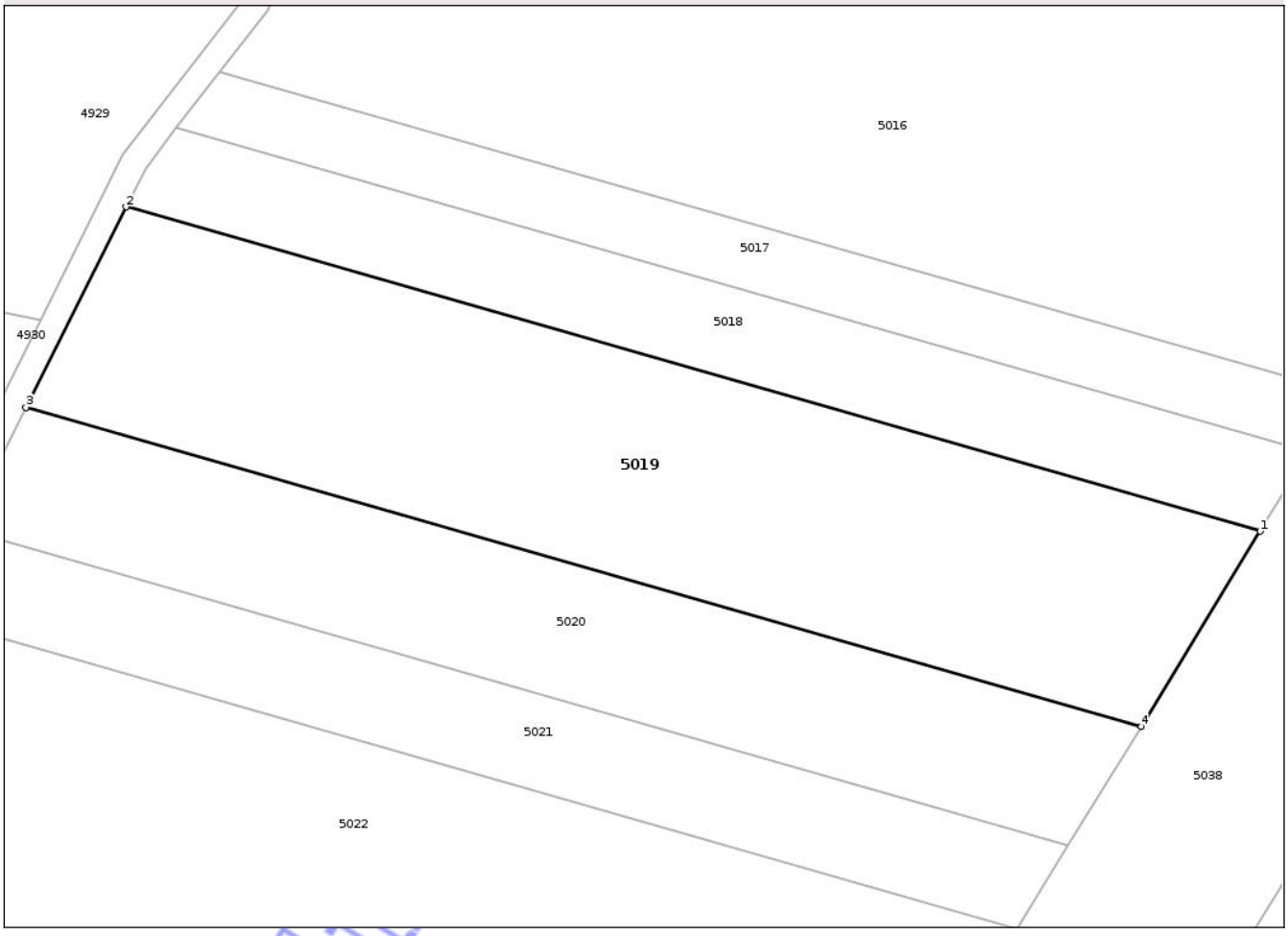
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31757	6.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.100	68	92	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.529,411 312.157,305	2	422.354,825 312.207,182	181.571
2	422.354,825 312.207,182	3	422.339,4 312.176,356	34.47
3	422.339,4 312.176,356	4	422.511,079 312.127,309	178.548
4	422.511,079 312.127,309	1	422.529,411 312.157,305	35.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.374 Masurata: 2.477	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:73, din 20/07/2023 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (CM:72/20.07.2023;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MIHALACHE MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **CIOBOTEA DUMITRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

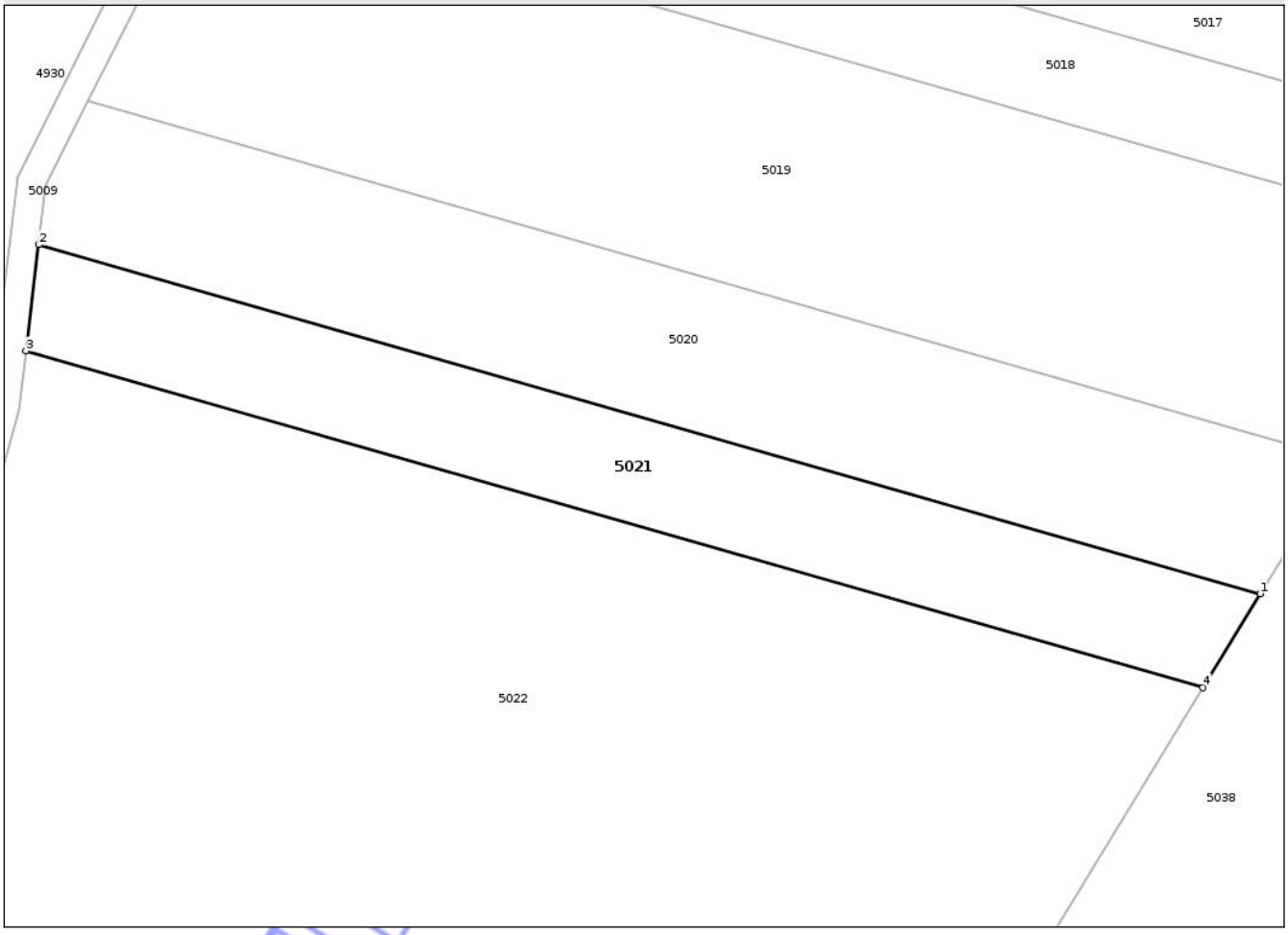
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.374 Masurata: 2.477	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.477	68	304	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.499,862 312.108,955	2	422.332,624 312.156,733	173.929
2	422.332,624 312.156,733	3	422.330,845 312.142,156	14.685
3	422.330,845 312.142,156	4	422.492,014 312.096,112	167.617
4	422.492,014 312.096,112	1	422.499,862 312.108,955	15.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 306

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.531 Masurata: 11.403	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1282-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

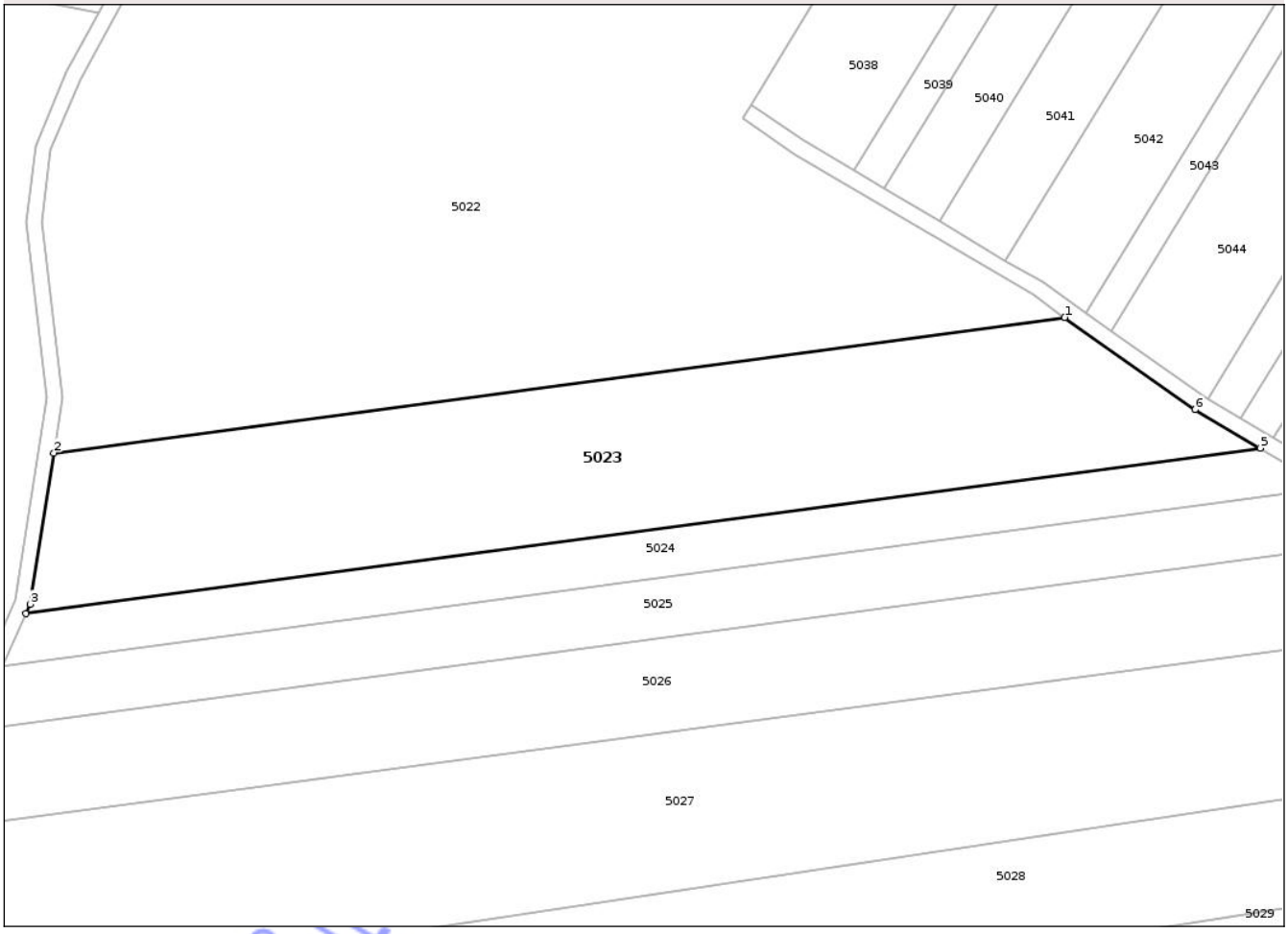
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.531 Masurata: 11.403	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.403	68	306	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.549,2 312.004,589	2	422.291,342 311.970,071	260.158
2	422.291,342 311.970,071	3	422.285,299 311.931,55	38.992
3	422.285,299 311.931,55	4	422.284,23 311.929,142	2.635
4	422.284,23 311.929,142	5	422.599,069 311.971,287	317.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.599,069 311.971,287	6	422.582,491 311.981,112	19.271
6	422.582,491 311.981,112	1	422.549,2 312.004,589	40.736

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34664	10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
298627 / 21/12/2021		
Act Notarial nr. CVC:3694, din 16/12/2021 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU NICOLAE** 2) **STANCU IONELA DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

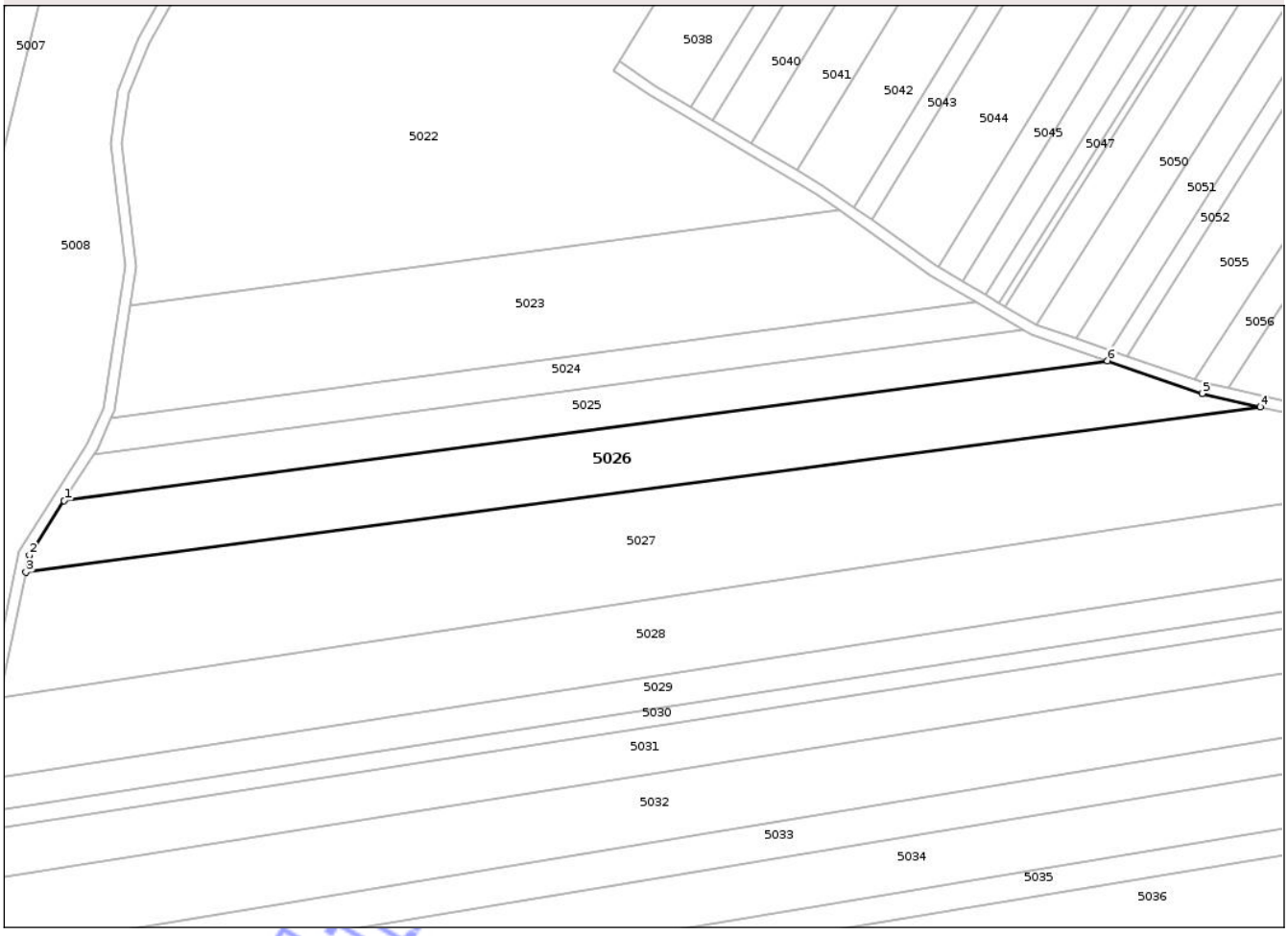
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34664	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	68	310	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.267,177 311.898,957	2	422.254,517 311.879,205	23.461
2	422.254,517 311.879,205	3	422.253,208 311.872,932	6.408
3	422.253,208 311.872,932	4	422.702,577 311.933,087	453.377
4	422.702,577 311.933,087	5	422.681,561 311.937,93	21.567
5	422.681,561 311.937,93	6	422.646,973 311.949,797	36.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.646,973 311.949,797	1	422.267,177 311.898,957	383.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 311

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35262	20.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
357310 / 21/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:9947, din 29/11/2022 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (in dosar nr. 26227/215/2020 , act administrativ nr Adeverinta nr.5443 din 17.11.2023, emis de Primaria com Robanesti; act administrativ nr Adresa nr. 0206 din 06.10.2023, emis de Posta Romana;act administrativ nr TDP nr. 878-48449 din 28.08.1996, emis de Comisia Judeteana DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA VALENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

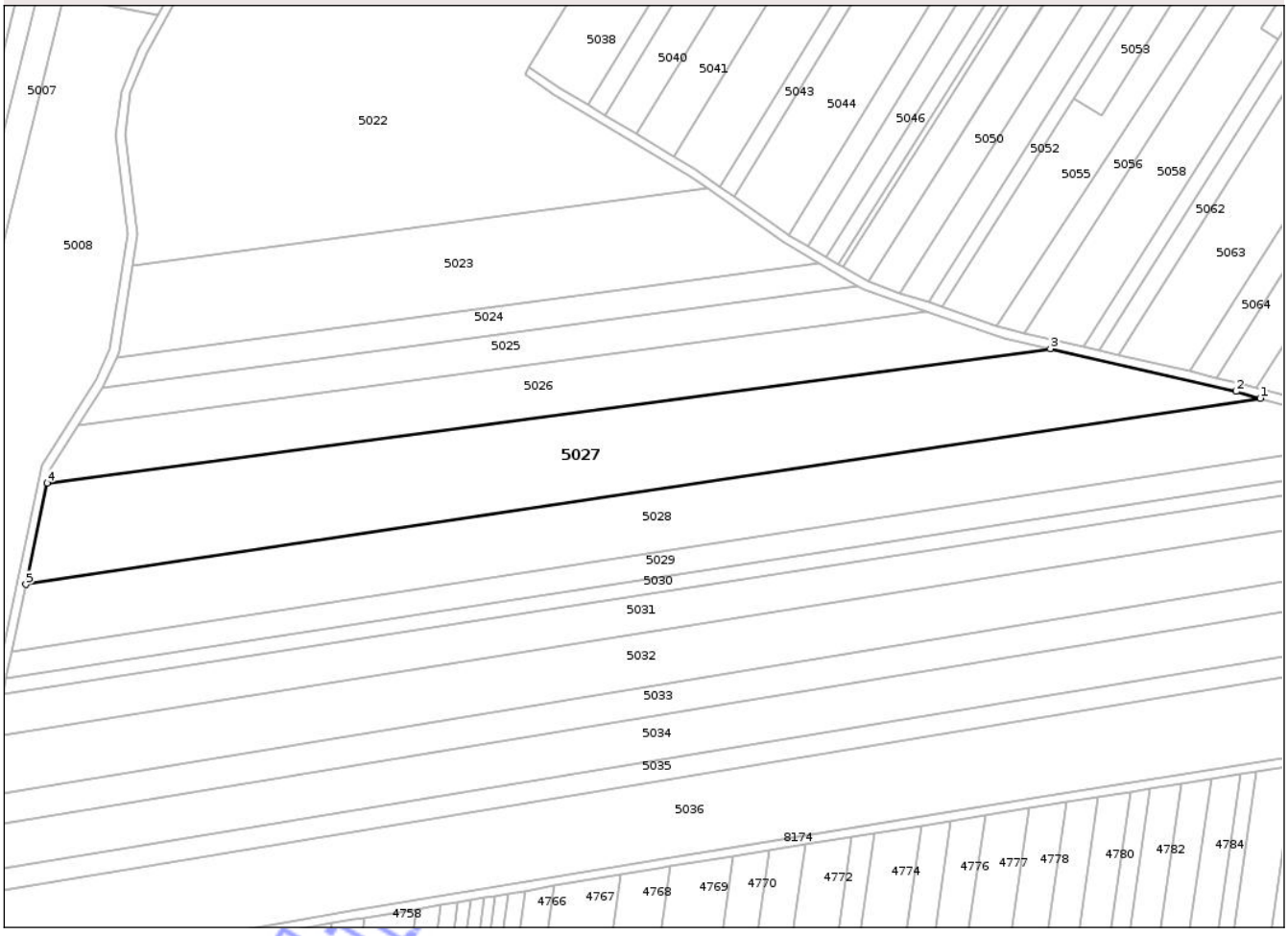
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35262	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.000	68	311	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.796,621 311.910,878	2	422.785,841 311.913,897	11.195
2	422.785,841 311.913,897	3	422.702,577 311.933,087	85.447
3	422.702,577 311.933,087	4	422.253,208 311.872,932	453.377
4	422.253,208 311.872,932	5	422.243,731 311.827,52	46.39
5	422.243,731 311.827,52	1	422.796,621 311.910,878	559.139

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 15/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30582	16.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12873 / 13/02/2013		
Act Notarial nr. CVC:716, din 18/03/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (cvc aut nr. 3520/22-09-2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4200/16000, cota initiala 4200/16000	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
77494 / 03/07/2015		
Act Administrativ nr. 591, din 30/04/2013 emis de NP DIACONESCU REMUS BOGDAN (Hotararea AGEA aut nr 1845/16-09-2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru, Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheierea nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEca efect al divizarii, dobandit prin Lege, cota actuala 11800/16000, cota initiala 11800/16000	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
61665 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. CVC cu plata pretului in rate:318, din 16/02/2023 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan (cvc aut nr. 3520/22-09-2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU);		
B3	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B3 asupra cotei de 11800/16000 respectiv cota de 59/80 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 38.158,14 Euro din care s-a achitat 1700,58 euro din pret in favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	
15909 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 135, din 26/01/2024 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B4	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B1 asupra cotei de 21/80 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 3.562,30 Euro	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

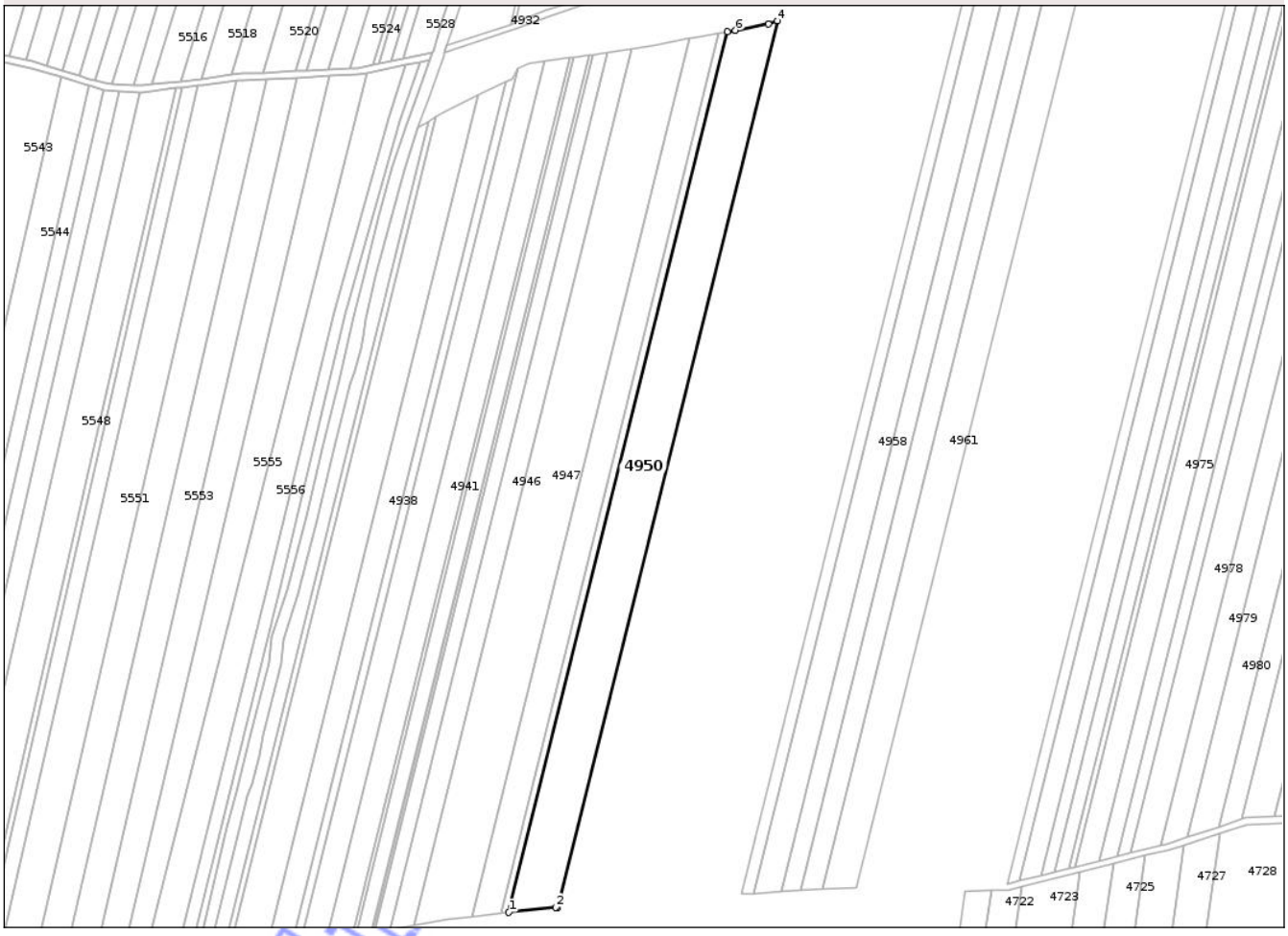
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30582	16.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.800	68	15/1	-	
2	arabil	NU	4.200	68	15/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.334,683 311.533,096	2	421.363,583 311.536,2	29.066
2	421.363,583 311.536,2	3	421.364,819 311.536,29	1.239
3	421.364,819 311.536,29	4	421.500,78 312.083,909	564.245
4	421.500,78 312.083,909	5	421.495,41 312.081,803	5.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.495,41 312.081,803	6	421.474,904 312.077,969	20.861
6	421.474,904 312.077,969	7	421.469,755 312.077,133	5.216
7	421.469,755 312.077,133	1	421.334,683 311.533,096	560.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 312/1, 312

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31608	16.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; P 321 SI P 321/1 ERONATE IN CF;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40397 / 22/03/2016		
Act Notarial nr. CVC:3577, din 23/09/2011 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA SI SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (Hotarare judecatoreasca nr. incheiere 864 in dosar 29070/3/2013, din 14.11.2013, emis de TRIBUNAL BUCURESTI, PROIECT DE DIVIZARE A SC AGRI TERENURI SA AUT 591/2013 NP DIACONESCU REMUS STEFAN, HOTARAREA AGA NR 1/2013 AUT 1845/2013 NP ELENA SIMONA ALEXANDRU, INCHEIERE DE COMPLETARE 15/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193107 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 771.575,03 Euro în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

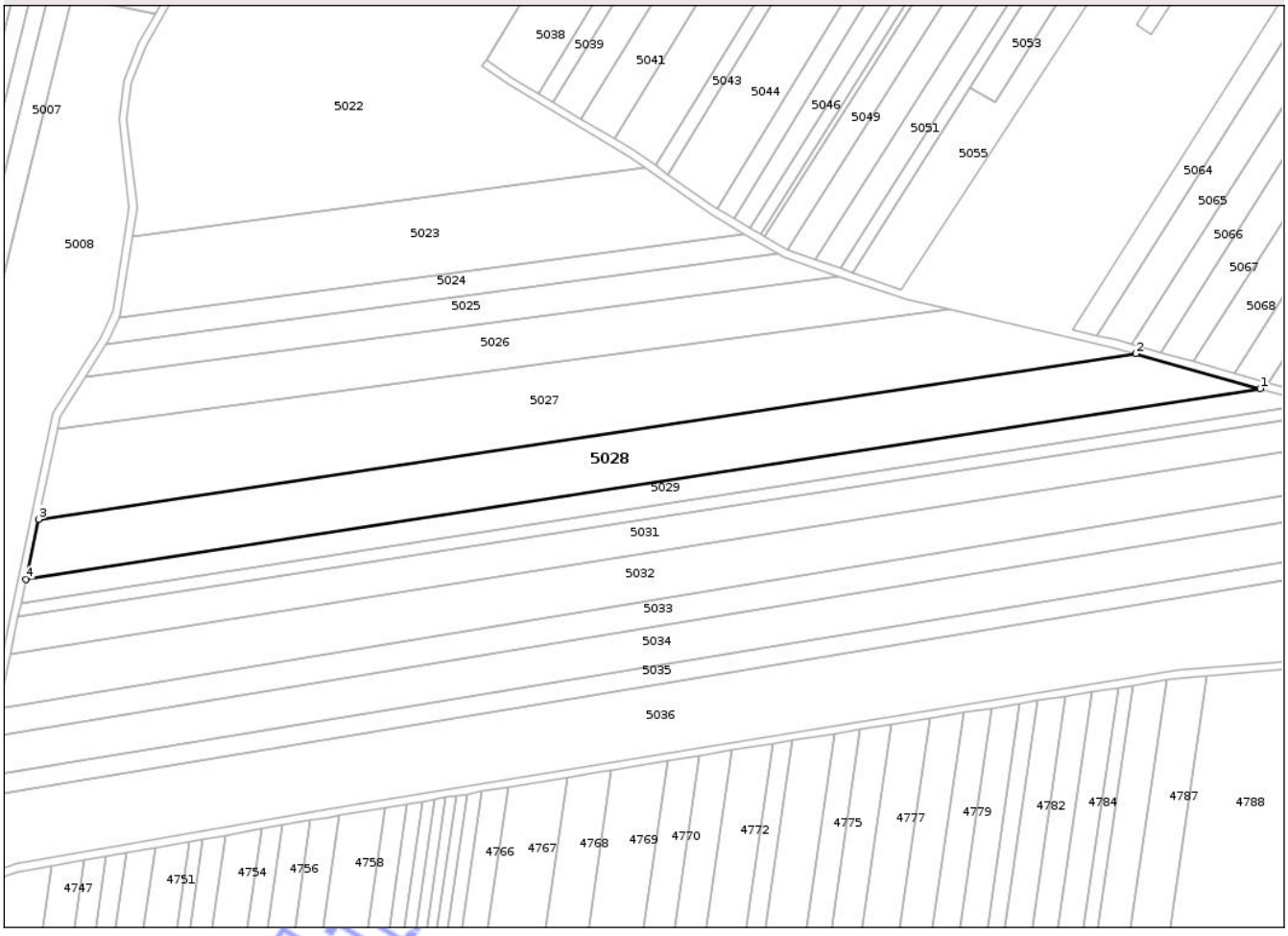
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31608	16.600	P 321 SI P 321/1 ERONATE IN CF;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	68	312/1	-	P 321 SI P 321/1 ERONATE IN CF;
2	arabil	NU	12.800	68	312	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.859,427 311.893,293	2	422.796,621 311.910,878	65.221
2	422.796,621 311.910,878	3	422.243,731 311.827,52	559.139
3	422.243,731 311.827,52	4	422.237,408 311.797,217	30.956
4	422.237,408 311.797,217	1	422.859,427 311.893,293	629.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 313

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 7.342	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1426-2196, din 05/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

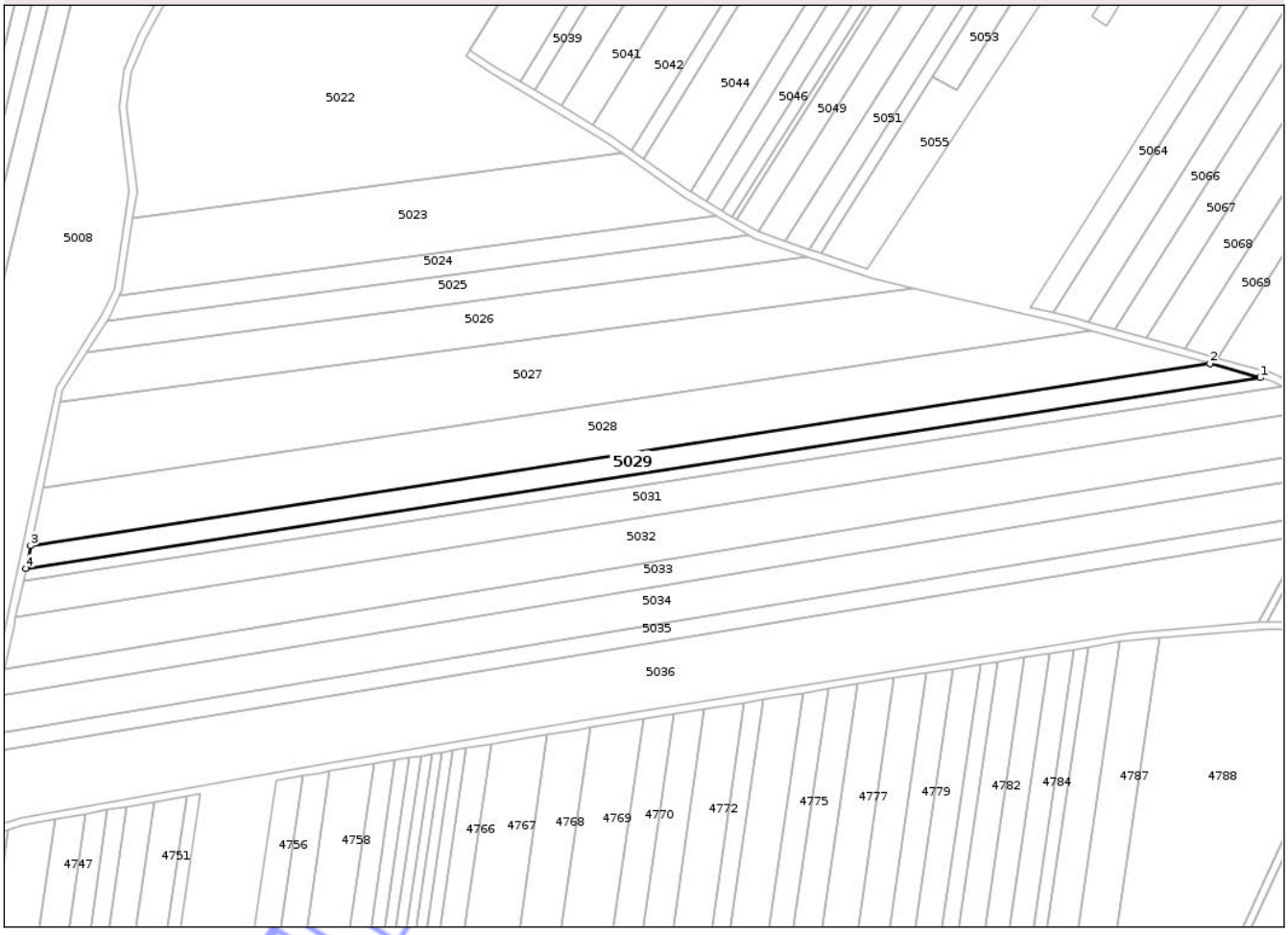
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 7.342	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.342	68	313	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.885,976 311.885,859	2	422.859,427 311.893,293	27.57
2	422.859,427 311.893,293	3	422.237,408 311.797,217	629.395
3	422.237,408 311.797,217	4	422.234,921 311.785,299	12.175
4	422.234,921 311.785,299	1	422.885,976 311.885,859	658.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 314/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.410 Masurata: 11.314	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 26.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1404-2196, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA PAULICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

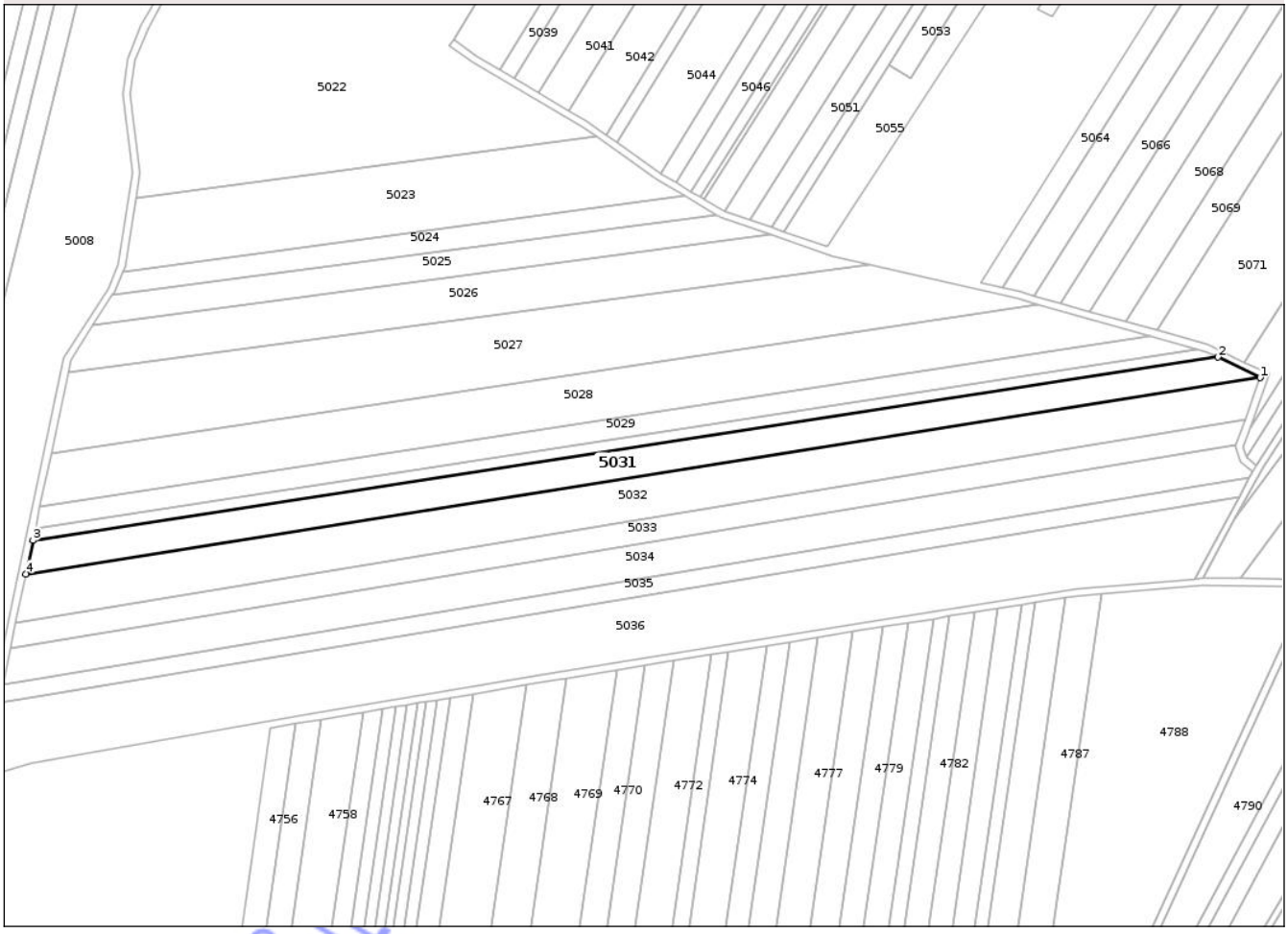
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 15.410 Masurata: 11.314	PROCENT DIMINUARE 26.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.314	68	314/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.921,559 311.869,711	2	422.897,752 311.881,18	26.426
2	422.897,752 311.881,18	3	422.233,519 311.778,584	672.11
3	422.233,519 311.778,584	4	422.229,599 311.759,798	19.191
4	422.229,599 311.759,798	1	422.921,559 311.869,711	700.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 317

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31629	6.699	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53009 / 14/04/2016		
Act Notarial nr. CVC:3810, din 30/09/2011 emis de NP SOROP ALEXANDRU-OVIDIU (act notarial Proiect divizare aut. nr. 591/30-04-2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; act notarial Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; act notarial Hotararea AGA aut. nr. 1845/16-09-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; hotarare judecatoreasca nr. 864/14-11-2013 in dosar nr.29070/3/2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **S.C RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193011 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 771.575,03 Euro în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31629	6.699	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.699	68	317	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.909,726 311.802,936	2	422.915,401 311.813,487	11.98
2	422.915,401 311.813,487	3	422.216,659 311.697,871	708.243
3	422.216,659 311.697,871	4	422.214,579 311.687,914	10.172
4	422.214,579 311.687,914	1	422.909,726 311.802,936	704.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 409

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.222	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DE 409;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

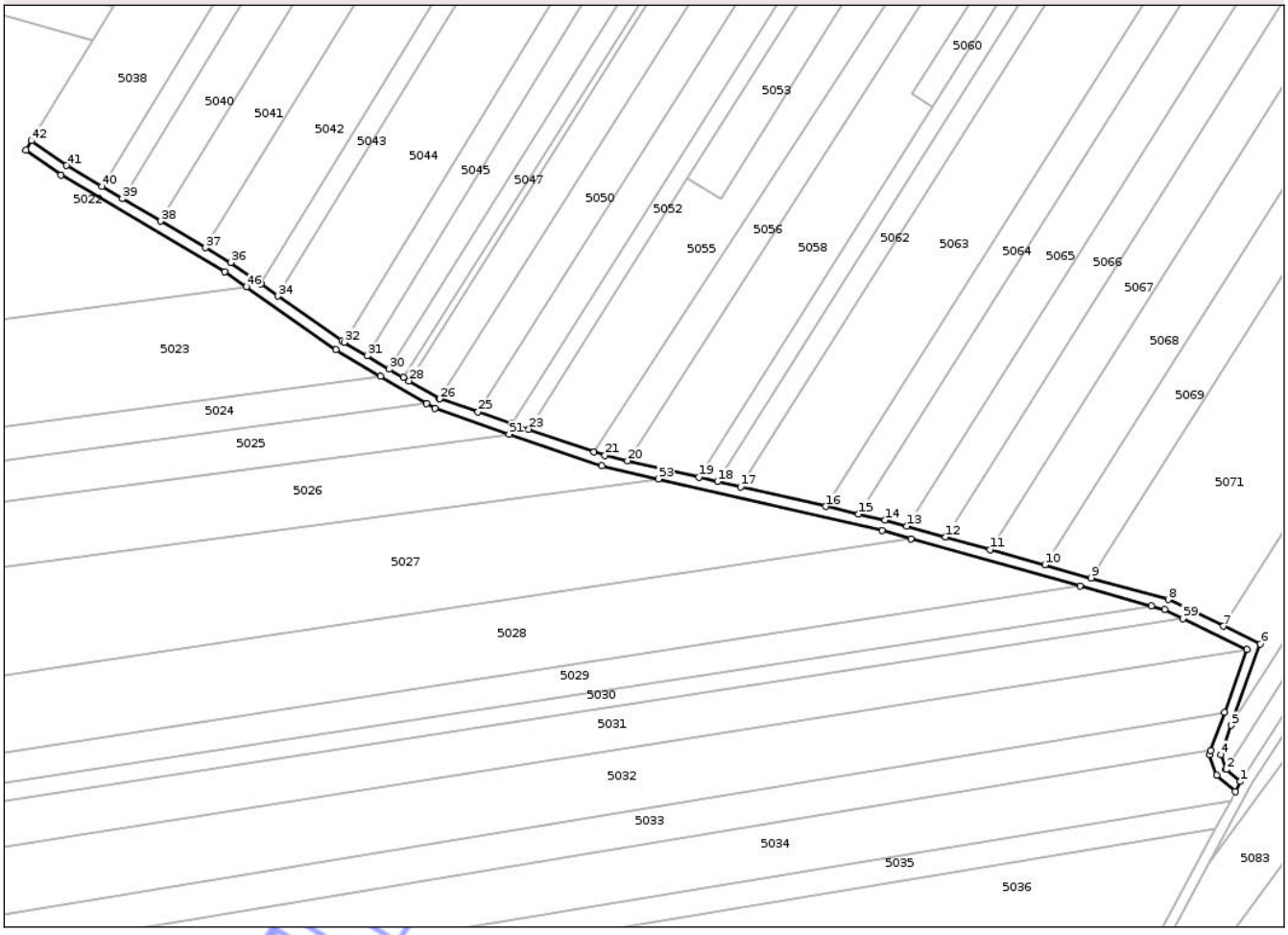
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.222	DE 409;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.222	68	409	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.919,167 311.820,489	2	422.913,899 311.825,038	6.96
4	422.911,833 311.830,508	5	422.915,723 311.841,424	11.588
7	422.912,895 311.878,325	8	422.892,32 311.888,236	22.838
10	422.846,398 311.901,094	11	422.826,014 311.906,802	21.168
13	422.795,002 311.915,485	14	422.786,829 311.917,773	8.487

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.913,899 311.825,038	3	422.913,737 311.825,177	0.213
5	422.915,723 311.841,424	6	422.926,533 311.871,755	32.2
8	422.892,32 311.888,236	9	422.863,613 311.896,274	29.811
11	422.826,014 311.906,802	12	422.809,293 311.911,484	17.364
14	422.786,829 311.917,773	15	422.777,072 311.920,022	10.013

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.913,737 311.825,177	4	422.911,833 311.830,508	5.661
6	422.926,533 311.871,755	7	422.912,895 311.878,325	15.138
9	422.863,613 311.896,274	10	422.846,398 311.901,094	17.877
12	422.809,293 311.911,484	13	422.795,002 311.915,485	14.841
15	422.777,072 311.920,022	16	422.764,854 311.922,838	12.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	422.764,854 311.922,838	17	422.733,141 311.930,147	32.544
17	422.733,141 311.930,147	18	422.724,563 311.932,124	8.803
18	422.724,563 311.932,124	19	422.717,625 311.933,723	7.12
19	422.717,625 311.933,723	20	422.691,031 311.939,853	27.291
20	422.691,031 311.939,853	21	422.682,663 311.941,782	8.587
21	422.682,663 311.941,782	22	422.678,628 311.943,166	4.266
22	422.678,628 311.943,166	23	422.654,258 311.951,527	25.764
23	422.654,258 311.951,527	24	422.647,993 311.953,676	6.623
24	422.647,993 311.953,676	25	422.635,459 311.957,977	13.251
25	422.635,459 311.957,977	26	422.621,097 311.962,904	15.184
26	422.621,097 311.962,904	27	422.621,012 311.962,933	0.09
27	422.621,012 311.962,933	28	422.609,843 311.969,552	12.983
28	422.609,843 311.969,552	29	422.607,606 311.970,878	2.6
29	422.607,606 311.970,878	30	422.602,41 311.973,957	6.04
30	422.602,41 311.973,957	31	422.594,143 311.978,856	9.61
31	422.594,143 311.978,856	32	422.585,614 311.983,911	9.914
32	422.585,614 311.983,911	33	422.584,667 311.984,472	1.101
33	422.584,667 311.984,472	34	422.561,039 312.001,135	28.913
34	422.561,039 312.001,135	35	422.554,702 312.005,604	7.754
35	422.554,702 312.005,604	36	422.543,379 312.013,589	13.855
36	422.543,379 312.013,589	37	422.534,057 312.019,105	10.832
37	422.534,057 312.019,105	38	422.517,284 312.029,03	19.489
38	422.517,284 312.029,03	39	422.503,124 312.037,409	16.453
39	422.503,124 312.037,409	40	422.495,45 312.041,949	8.916
40	422.495,45 312.041,949	41	422.482,354 312.049,699	15.217
41	422.482,354 312.049,699	42	422.469,27 312.058,897	15.994
42	422.469,27 312.058,897	43	422.467,181 312.055,478	4.007
43	422.467,181 312.055,478	44	422.480,316 312.046,257	16.049
44	422.480,316 312.046,257	45	422.541,205 312.010,227	70.75
45	422.541,205 312.010,227	46	422.549,2 312.004,589	9.783
46	422.549,2 312.004,589	47	422.582,491 311.981,112	40.736
47	422.582,491 311.981,112	48	422.599,069 311.971,287	19.271
48	422.599,069 311.971,287	49	422.616,331 311.961,057	20.066
49	422.616,331 311.961,057	50	422.619,326 311.959,283	3.481
50	422.619,326 311.959,283	51	422.646,973 311.949,797	29.229
51	422.646,973 311.949,797	52	422.681,561 311.937,93	36.567
52	422.681,561 311.937,93	53	422.702,577 311.933,087	21.567
53	422.702,577 311.933,087	54	422.785,841 311.913,897	85.447
54	422.785,841 311.913,897	55	422.796,621 311.910,878	11.195
55	422.796,621 311.910,878	56	422.859,427 311.893,293	65.221
56	422.859,427 311.893,293	57	422.885,976 311.885,859	27.57
57	422.885,976 311.885,859	58	422.890,902 311.884,48	5.115
58	422.890,902 311.884,48	59	422.897,752 311.881,18	7.603
59	422.897,752 311.881,18	60	422.921,559 311.869,711	26.426
60	422.921,559 311.869,711	61	422.913,229 311.846,34	24.811
61	422.913,229 311.846,34	62	422.908,154 311.832,1	15.117
62	422.908,154 311.832,1	63	422.907,586 311.830,506	1.692
63	422.907,586 311.830,506	64	422.910,325 311.822,839	8.142
64	422.910,325 311.822,839	65	422.917,226 311.816,881	9.117
65	422.917,226 311.816,881	1	422.919,167 311.820,489	4.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 122, 123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.850	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:9450, din 14/12/2007 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE DOMNICA**, LIPSA CNP 2) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP 3) **VASILE MARIN**, LIPSA CNP 4) **VASILE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

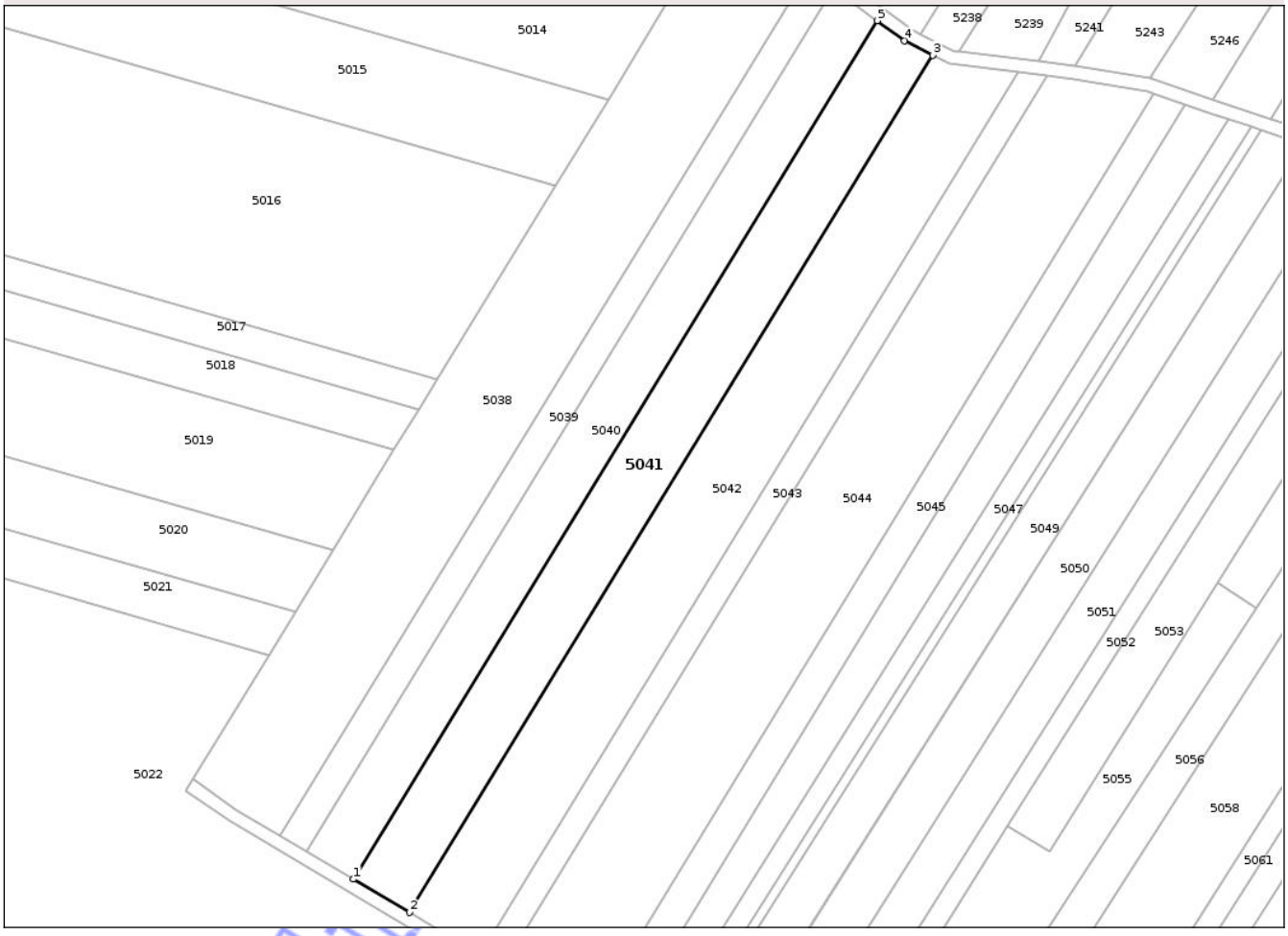
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.950	68	122	-	
2	arabil	NU	3.900	68	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.517,284 312.029,03	2	422.534,057 312.019,105	19.489
2	422.534,057 312.019,105	3	422.690,694 312.275,412	300.38
3	422.690,694 312.275,412	4	422.682,269 312.279,7	9.453
4	422.682,269 312.279,7	5	422.674,149 312.285,71	10.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.674,149 312.285,71	1	422.517,284 312.029,03	300.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 49/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34403	Din acte: 4.800 Masurata: 2.415	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5239;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20218 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. CVC:196, din 26/01/2021 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA ADASANIT SRL** , CIF:14521840	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

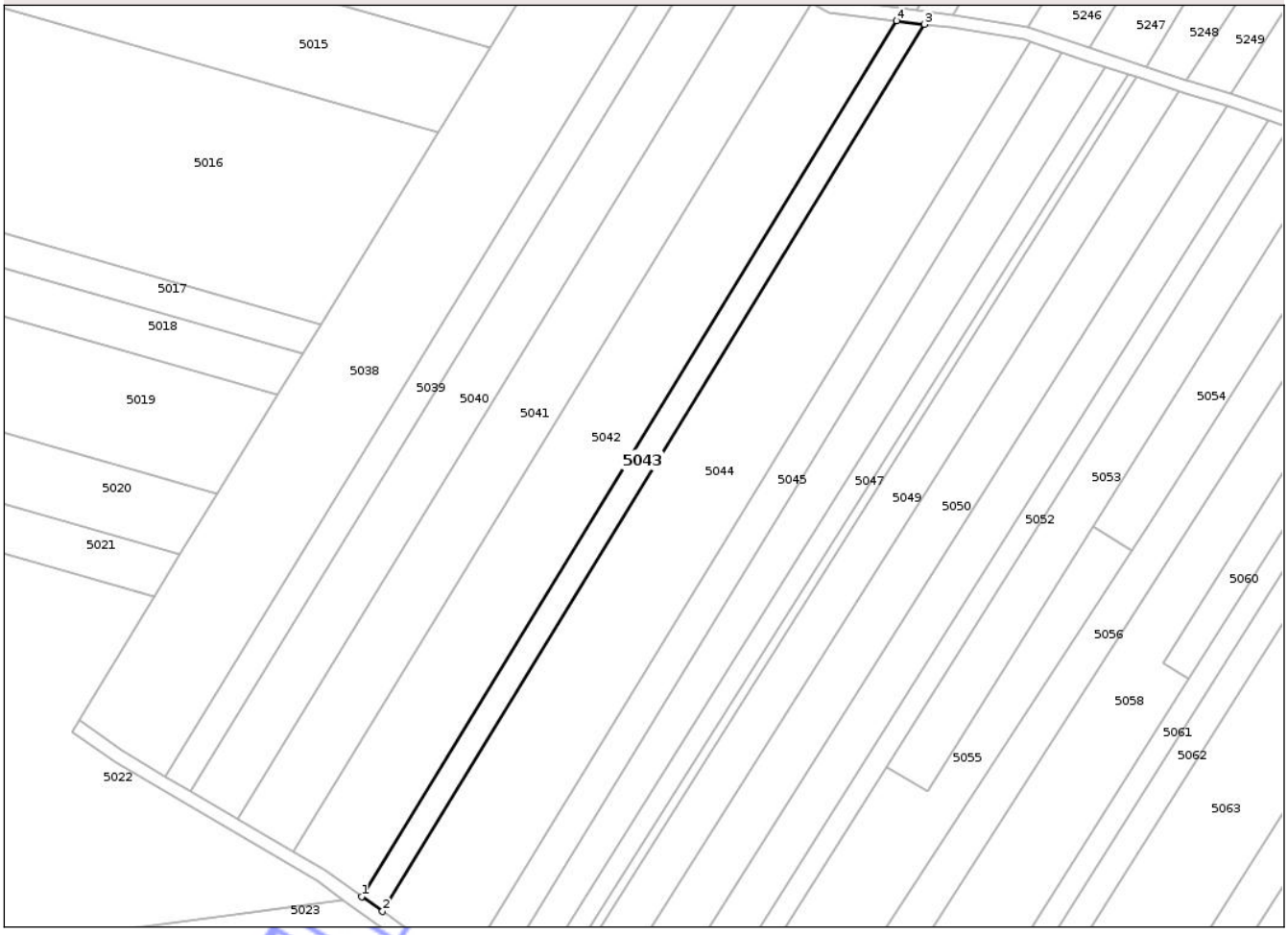
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34403	Din acte: 4.800 Masurata: 2.415	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5239;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.415	68	49/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.554,702 312.005,604	2	422.561,039 312.001,135	7.754
2	422.561,039 312.001,135	3	422.724,827 312.269,142	314.093
3	422.724,827 312.269,142	4	422.716,409 312.270,206	8.485
4	422.716,409 312.270,206	1	422.554,702 312.005,604	310.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 118/1, 118

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.656 Masurata: 3.263	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5246;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1379-19503, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.656 Masurata: 3.263	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5246;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.975	68	118/1	-	
2	arabil	NU	1.288	68	118	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.585,614 311.983,911	2	422.594,143 311.978,856	9.914
2	422.594,143 311.978,856	3	422.766,307 312.260,57	330.156
3	422.766,307 312.260,57	4	422.756,715 312.263,886	10.149
4	422.756,715 312.263,886	1	422.585,614 311.983,911	328.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 331/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:14630, din 09/03/2010 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

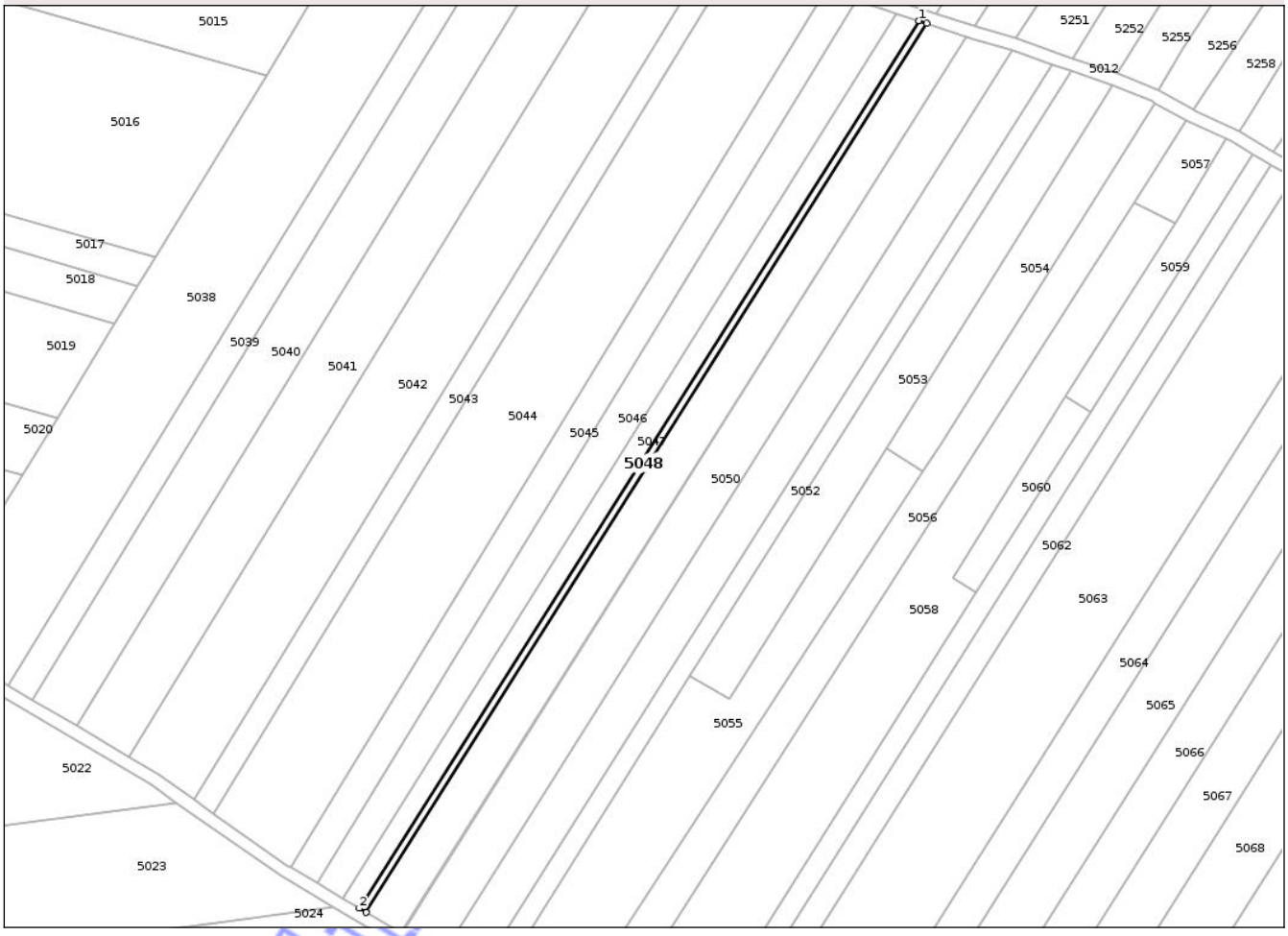
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	871	68	331/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.786,303 312.253,992	2	422.607,606 311.970,878	334.793
2	422.607,606 311.970,878	3	422.609,843 311.969,552	2.6
3	422.609,843 311.969,552	4	422.788,864 312.253,18	335.4
4	422.788,864 312.253,18	1	422.786,303 312.253,992	2.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 19/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2256, din 19/11/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN IOANA**, LIPSA CNP 2) **BODIC MARIN** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	19/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.621,097 311.962,904	2	422.635,459 311.957,977	15.184
2	422.635,459 311.957,977	3	422.816,273 312.244,446	338.76
3	422.816,273 312.244,446	4	422.803,977 312.248,018	12.804
4	422.803,977 312.248,018	5	422.801,576 312.248,843	2.539
5	422.801,576 312.248,843	1	422.621,097 311.962,904	338.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.300 Masurata: 2.183	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5251;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:969-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.300 Masurata: 2.183	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5251;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.183	68	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.647,993 311.953,676	2	422.654,258 311.951,527	6.623
2	422.654,258 311.951,527	3	422.713,161 312.044,849	110.357
3	422.713,161 312.044,849	4	422.835,04 312.237,945	228.343
4	422.835,04 312.237,945	5	422.828,786 312.240,112	6.619
5	422.828,786 312.240,112	1	422.647,993 311.953,676	338.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.968 Masurata: 1.966	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5255;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1555, din 22/05/2020 emis de BNP RAGUSILA IMONA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN COSTINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.968 Masurata: 1.966	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5255;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.966	68	125	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.787,532 312.110,242	2	422.793,662 312.119,647	11.226
2	422.793,662 312.119,647	3	422.861,847 312.227,675	127.747
3	422.861,847 312.227,675	4	422.860,896 312.228,194	1.083
4	422.860,896 312.228,194	5	422.848,216 312.233,38	13.7
5	422.848,216 312.233,38	6	422.775,831 312.117,555	136.583

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.775,831 312.117,555	1	422.787,532 312.110,242	13.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 119/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2259, din 16/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	68	119/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.787,532 312.110,242	2	422.775,831 312.117,555	13.798
2	422.775,831 312.117,555	3	422.725,796 312.037,494	94.41
3	422.725,796 312.037,494	4	422.713,161 312.044,849	14.62
4	422.713,161 312.044,849	5	422.654,258 311.951,527	110.357
5	422.654,258 311.951,527	6	422.678,628 311.943,166	25.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.678,628 311.943,166	1	422.787,532 312.110,242	199.435

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 315/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.610 Masurata: 444	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5258;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1262-44711, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ZAMFIR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.610 Masurata: 444	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5258;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	444	68	315/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.871,792 312.222,251	2	422.855,235 312.196,025	31.015
2	422.855,235 312.196,025	3	422.868,082 312.189,348	14.479
3	422.868,082 312.189,348	4	422.884,557 312.216,353	31.634
4	422.884,557 312.216,353	5	422.872,61 312.221,805	13.132
5	422.872,61 312.221,805	1	422.871,792 312.222,251	0.932

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:958-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	616	68	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.797,068 312.076,266	2	422.804,623 312.071,557	8.902
2	422.804,623 312.071,557	3	422.841,054 312.129,275	68.254
3	422.841,054 312.129,275	4	422.833,29 312.134,114	9.149
4	422.833,29 312.134,114	1	422.797,068 312.076,266	68.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32895	2.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103081 / 26/05/2020		
Act Notarial nr. CVC:1012, din 25/05/2020 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEW BV AGRI SRL** , CIF:28847294	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32895	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	68	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.905,916 312.203,88	2	422.898,691 312.208,0	8.317
2	422.898,691 312.208,0	3	422.724,563 311.932,124	326.233
3	422.724,563 311.932,124	4	422.733,141 311.930,147	8.803
4	422.733,141 311.930,147	1	422.905,916 312.203,88	323.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:958-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	68	128	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.942,994 312.182,898	2	422.932,66 312.188,699	11.851
2	422.932,66 312.188,699	3	422.764,854 311.922,838	314.39
3	422.764,854 311.922,838	4	422.777,072 311.920,022	12.538
4	422.777,072 311.920,022	1	422.942,994 312.182,898	310.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 320

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.336	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17157, din 24/01/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIULESCU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.336	68	320	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.970,945 312.167,594	2	422.963,27 312.172,476	9.096
2	422.963,27 312.172,476	3	422.958,687 312.174,816	5.146
3	422.958,687 312.174,816	4	422.795,002 311.915,485	306.668
4	422.795,002 311.915,485	5	422.809,293 311.911,484	14.841
5	422.809,293 311.911,484	1	422.970,945 312.167,594	302.859

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 64/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2299, din 17/03/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP 2) **MIULESCU DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **NEACSU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	64/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.996,594 312.106,96	2	423.018,566 312.141,77	41.164
2	423.018,566 312.141,77	3	423.003,023 312.149,24	17.245
3	423.003,023 312.149,24	4	422.846,398 311.901,094	293.441
4	422.846,398 311.901,094	5	422.863,613 311.896,274	17.877
5	422.863,613 311.896,274	1	422.996,594 312.106,96	249.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 140

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:42, din 17/09/2019 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.200	68	140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.996,594 312.106,96	2	422.863,613 311.896,274	249.144
2	422.863,613 311.896,274	3	422.892,32 311.888,236	29.811
3	422.892,32 311.888,236	4	422.912,895 311.878,325	22.838
4	422.912,895 311.878,325	5	423.066,732 312.122,053	288.217
5	423.066,732 312.122,053	6	423.060,305 312.124,366	6.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.060,305 312.124,366	7	423.053,754 312.126,564	6.91
7	423.053,754 312.126,564	8	423.029,243 312.091,27	42.97
8	423.029,243 312.091,27	1	422.996,594 312.106,96	36.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:887, din 15/04/2009 emis de JUDECATORIA BALS (DOSAR NR 1085/184/2009;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LACUSTA ILEANA XENIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

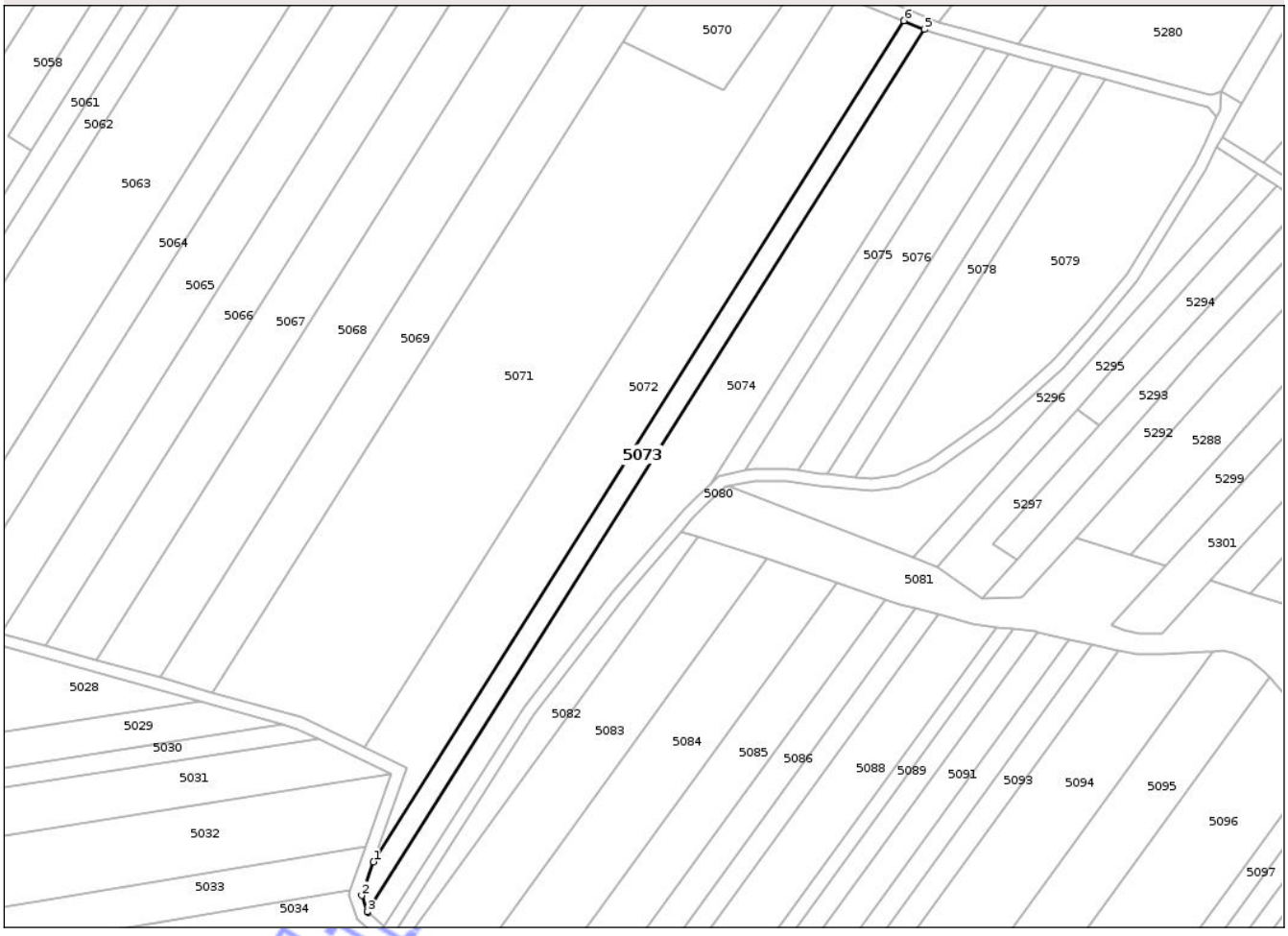
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	68	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.915,723 311.841,424	2	422.911,833 311.830,508	11.588
2	422.911,833 311.830,508	3	422.913,737 311.825,177	5.661
3	422.913,737 311.825,177	4	422.913,899 311.825,038	0.213
4	422.913,899 311.825,038	5	423.094,392 312.110,999	338.159
5	423.094,392 312.110,999	6	423.087,631 312.113,783	7.312

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.087,631 312.113,783	1	422.915,723 311.841,424	322.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 146

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1413-2196, din 08/06/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	68	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.114,006 312.105,165	2	423.024,674 311.963,633	167.366
2	423.024,674 311.963,633	3	423.027,655 311.966,417	4.079
3	423.027,655 311.966,417	4	423.036,355 311.968,275	8.896
4	423.036,355 311.968,275	5	423.121,467 312.103,121	159.46
5	423.121,467 312.103,121	1	423.114,006 312.105,165	7.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 150

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.370	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:765-48448, din 12/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.370	68	150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.053,325 311.968,246	2	423.060,53 311.967,107	7.294
2	423.060,53 311.967,107	3	423.062,962 311.966,879	2.443
3	423.062,962 311.966,879	4	423.144,96 312.096,791	153.626
4	423.144,96 312.096,791	5	423.135,977 312.099,194	9.299
5	423.135,977 312.099,194	1	423.053,325 311.968,246	154.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 211/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1943, din 05/04/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 24/32, cota initiala 24/32	A1
	1) **VOICA ELENA**, LIPSA CNP 2) **POPA CECILIA**, LIPSA CNP 3) **FRUMUSELU ION**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:53, din 02/05/2017 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **FRUMUSELU NICOLITA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GHEORGHE ANISOARA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **FRUMUSELU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

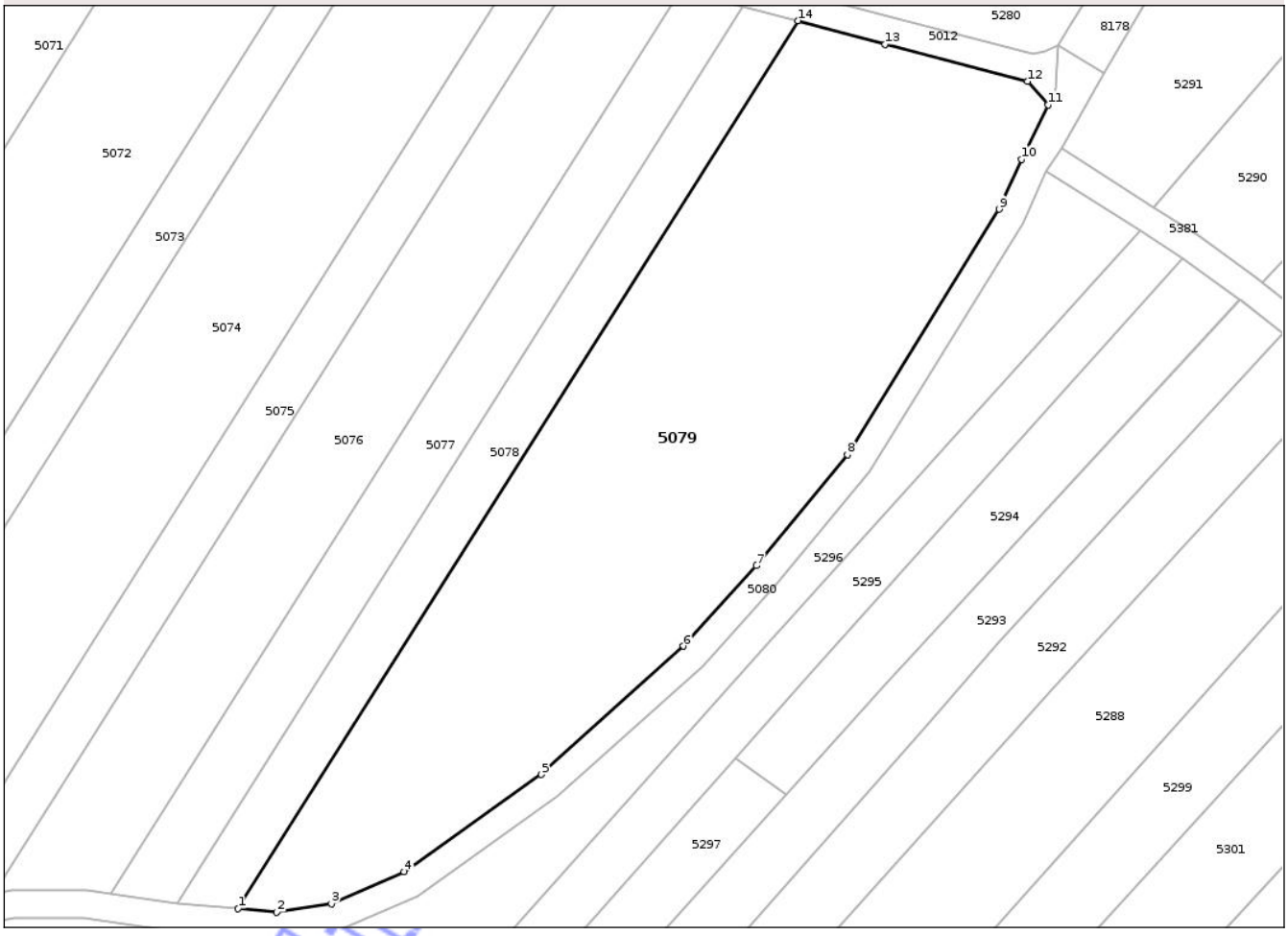
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	211/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.071,727 311.966,058	2	423.077,322 311.965,533	5.62
2	423.077,322 311.965,533	3	423.085,283 311.966,79	8.06
3	423.085,283 311.966,79	4	423.095,818 311.971,412	11.504
4	423.095,818 311.971,412	5	423.115,666 311.985,504	24.342
5	423.115,666 311.985,504	6	423.136,296 312.004,082	27.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.136,296 312.004,082	7	423.146,857 312.015,745	15.734
7	423.146,857 312.015,745	8	423.160,1 312.031,794	20.807
8	423.160,1 312.031,794	9	423.182,106 312.067,37	41.832
9	423.182,106 312.067,37	10	423.185,328 312.074,611	7.925
10	423.185,328 312.074,611	11	423.189,196 312.082,497	8.784
11	423.189,196 312.082,497	12	423.186,199 312.085,878	4.518
12	423.186,199 312.085,878	13	423.165,577 312.091,274	21.316
13	423.165,577 312.091,274	14	423.152,902 312.094,665	13.121
14	423.152,902 312.094,665	1	423.071,727 311.966,058	152.083

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 353

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1404-2196, din 06/08/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA PAULICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

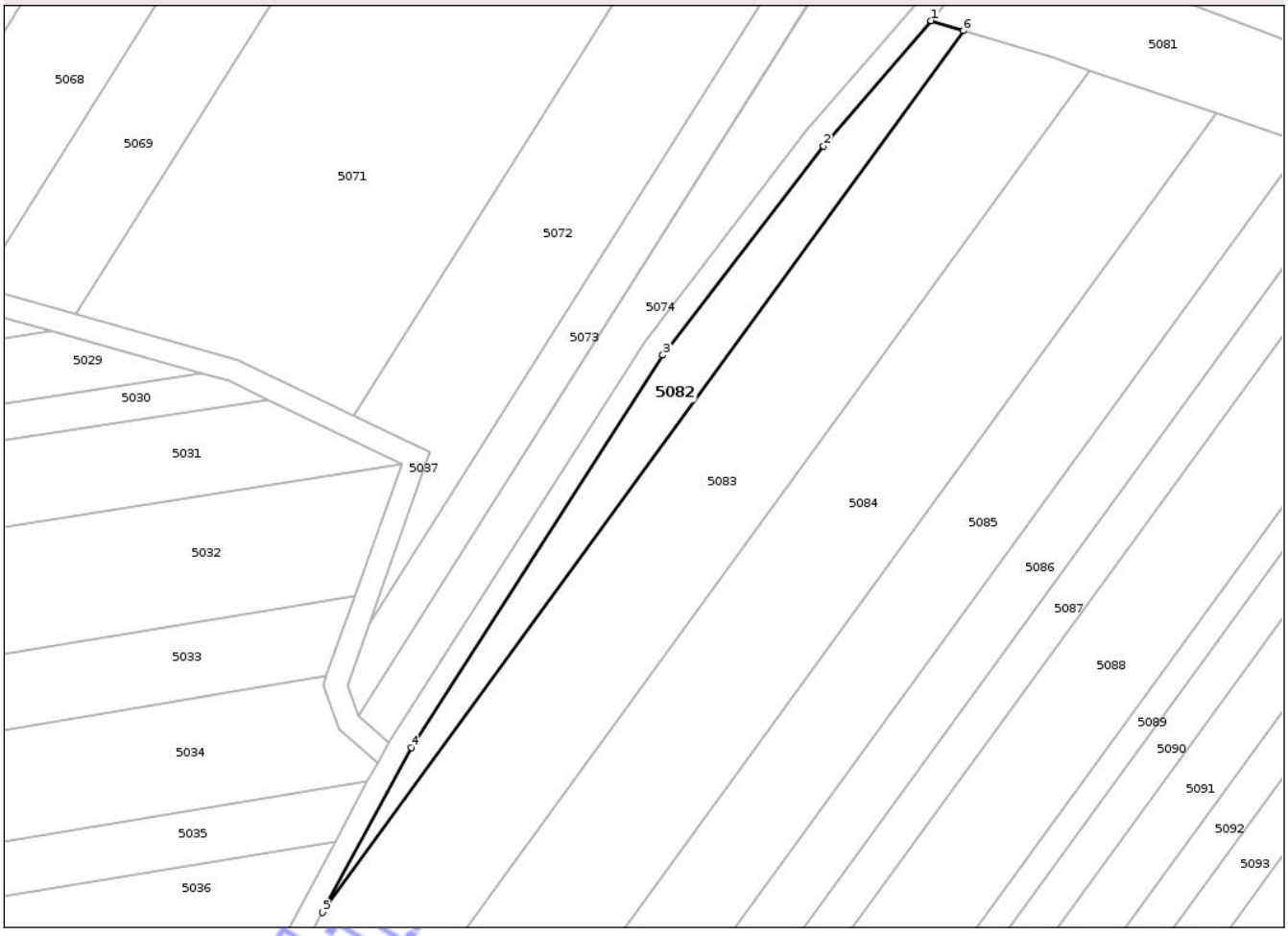
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	68	353	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.015,342 311.948,24	2	422.996,315 311.926,046	29.234
2	422.996,315 311.926,046	3	422.967,818 311.889,043	46.704
3	422.967,818 311.889,043	4	422.923,19 311.819,524	82.611
4	422.923,19 311.819,524	5	422.907,491 311.790,336	33.142
5	422.907,491 311.790,336	6	423.021,1 311.946,493	193.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.021,1 311.946,493	1	423.015,342 311.948,24	6.017

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:887, din 15/04/2009 emis de JUDECATORIA BALS (DOSAR NR 1085/184/2009;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LACUSTA ILEANA XENIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	68	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.910,817 311.757,159	2	422.938,752 311.757,064	27.935
2	422.938,752 311.757,064	3	423.065,903 311.931,833	216.129
3	423.065,903 311.931,833	4	423.043,455 311.939,471	23.712
4	423.043,455 311.939,471	1	422.910,817 311.757,159	225.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 345

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.360	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:4075, din 19/10/2016 emis de BNP FLORESCU MARIA MAGDALENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.360	68	345	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.938,752 311.757,064	2	422.939,525 311.757,061	0.773
2	422.939,525 311.757,061	3	422.959,286 311.758,354	19.803
3	422.959,286 311.758,354	4	423.081,609 311.926,489	207.924
4	423.081,609 311.926,489	5	423.065,903 311.931,833	16.59
5	423.065,903 311.931,833	1	422.938,752 311.757,064	216.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 345

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.300	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2404, din 02/09/2004 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MURGU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.300	68	345	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.098,741 311.921,416	2	422.985,366 311.765,581	192.713
2	422.985,366 311.765,581	3	422.999,567 311.769,938	14.854
3	422.999,567 311.769,938	4	423.011,093 311.770,714	11.552
4	423.011,093 311.770,714	5	423.117,838 311.917,436	181.444
5	423.117,838 311.917,436	6	423.109,899 311.918,301	7.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.109,899 311.918,301	1	423.098,741 311.921,416	11.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 346

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		840	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:765-48448, din 12/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

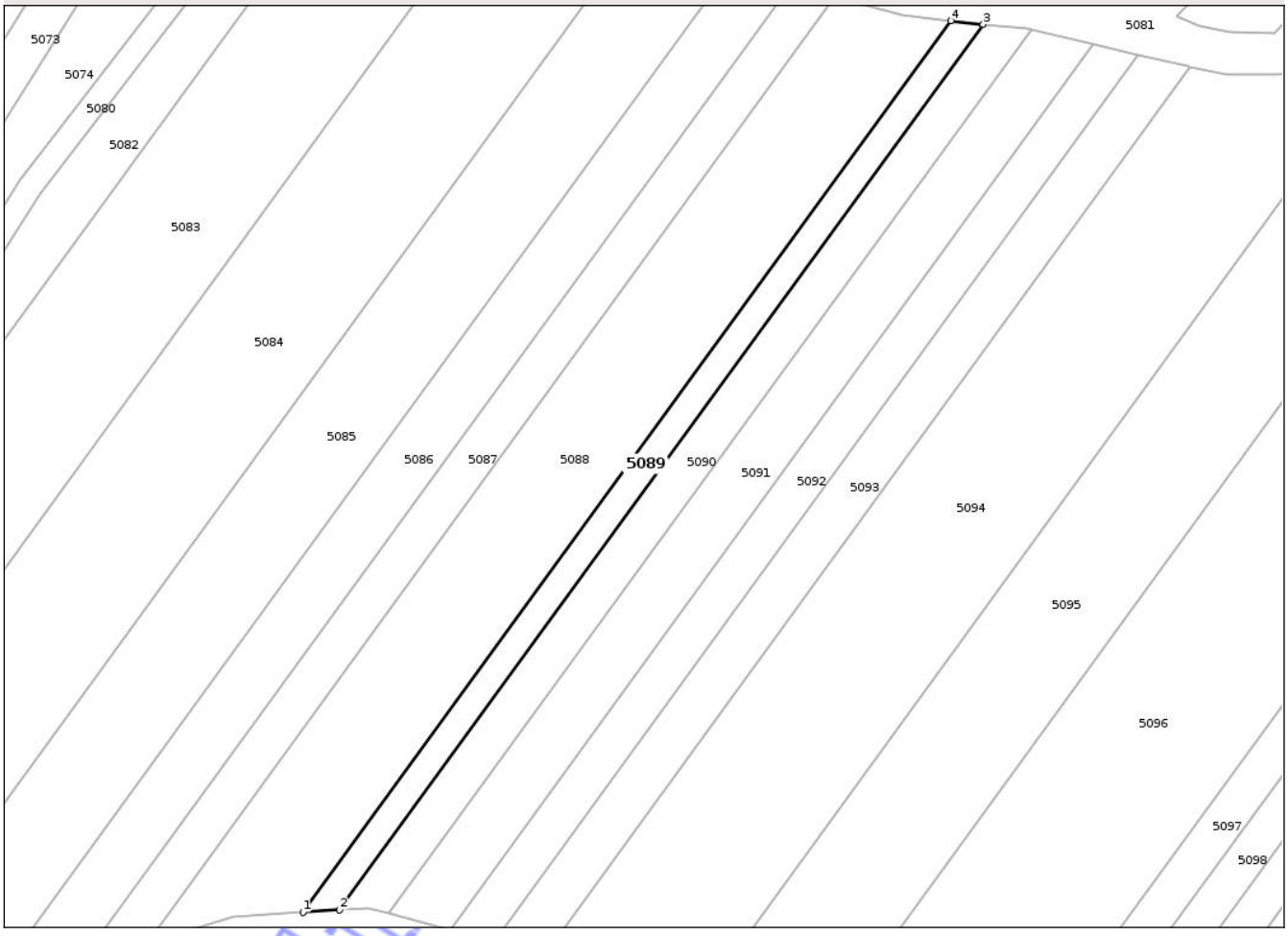
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	840	68	346	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.011,093 311.770,714	2	423.017,133 311.771,12	6.054
2	423.017,133 311.771,12	3	423.123,161 311.916,856	180.225
3	423.123,161 311.916,856	4	423.117,838 311.917,436	5.355
4	423.117,838 311.917,436	1	423.011,093 311.770,714	181.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 341

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.750	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1407-2196, din 25/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.750	68	341	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.025,283 311.770,496	2	423.035,34 311.767,796	10.413
2	423.035,34 311.767,796	3	423.141,362 311.913,525	180.215
3	423.141,362 311.913,525	4	423.131,073 311.915,906	10.561
4	423.131,073 311.915,906	1	423.025,283 311.770,496	179.821

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 348

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1407-2196, din 25/02/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

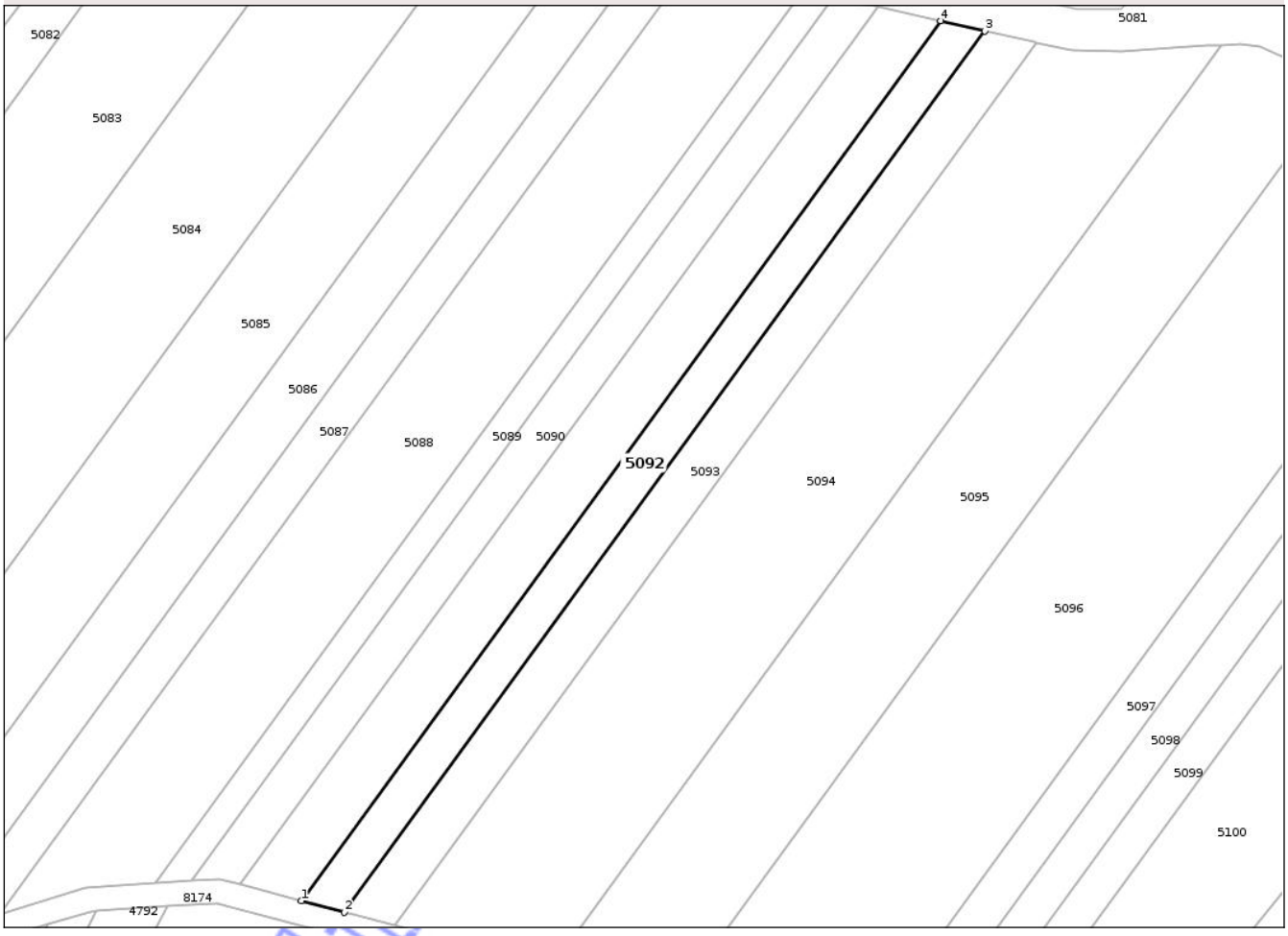
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	68	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.035,34 311.767,796	2	423.042,511 311.765,871	7.425
2	423.042,511 311.765,871	3	423.148,698 311.911,827	180.496
3	423.148,698 311.911,827	4	423.141,362 311.913,525	7.53
4	423.141,362 311.913,525	1	423.035,34 311.767,796	180.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 68/1, 115/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:11, din 24/01/2005 emis de BNP DEFTA EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

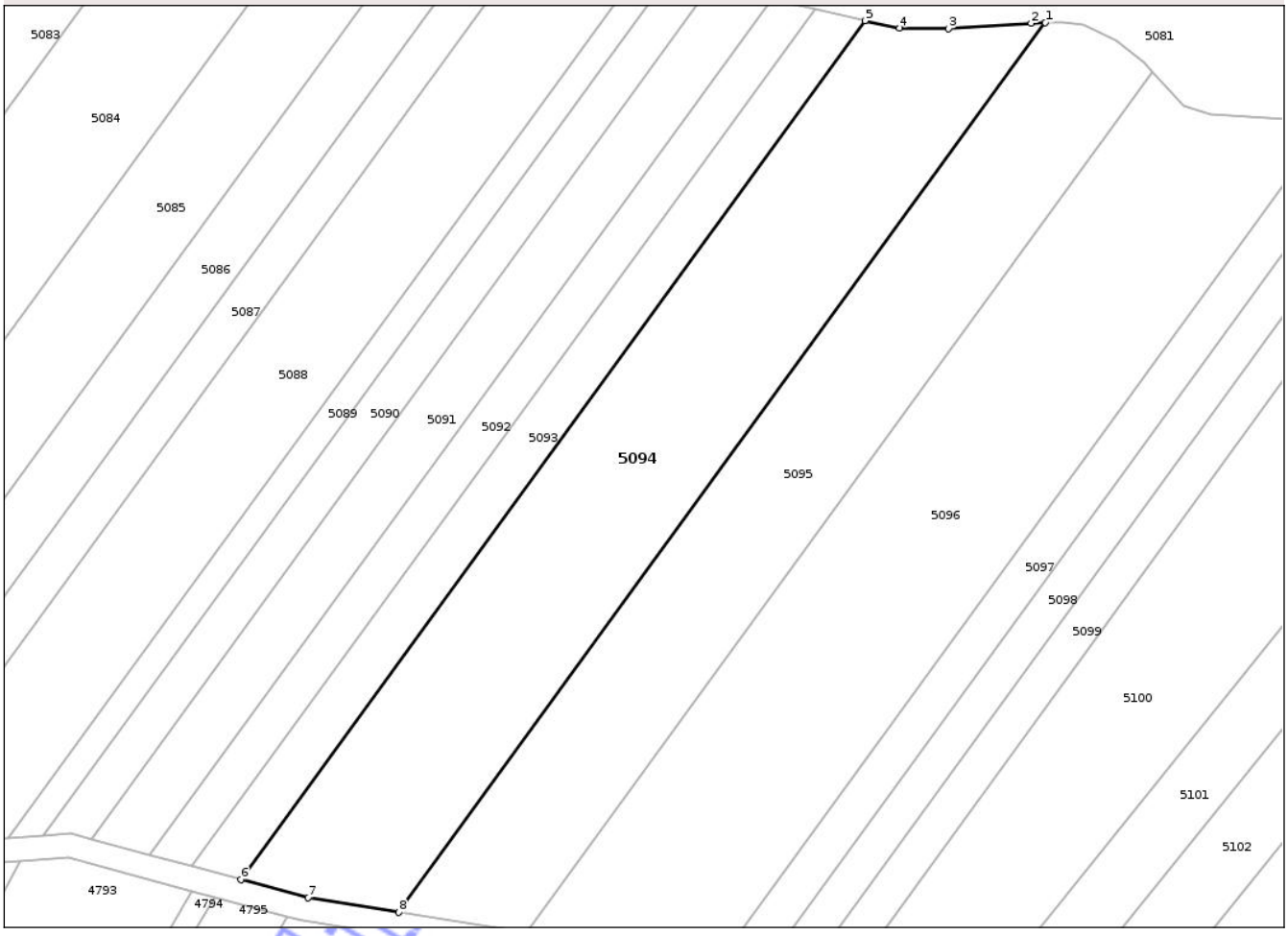
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	68	68/1	-	
2	arabil	NU	1.600	68	115/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.187,958 311.909,546	2	423.185,545 311.909,447	2.415
2	423.185,545 311.909,447	3	423.171,418 311.908,518	14.158
3	423.171,418 311.908,518	4	423.163,103 311.908,619	8.316
4	423.163,103 311.908,619	5	423.157,199 311.909,869	6.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.157,199 311.909,869	6	423.050,814 311.763,642	180.832
6	423.050,814 311.763,642	7	423.062,245 311.760,573	11.836
7	423.062,245 311.760,573	8	423.077,755 311.758,071	15.711
8	423.077,755 311.758,071	1	423.187,958 311.909,546	187.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 302/4, 302/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32944	5.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
207534 / 25/09/2019		
Act Notarial nr. CVC:1369, din 24/09/2019 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PRESTAGRO CEREALE SRL** , CIF:26154143	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

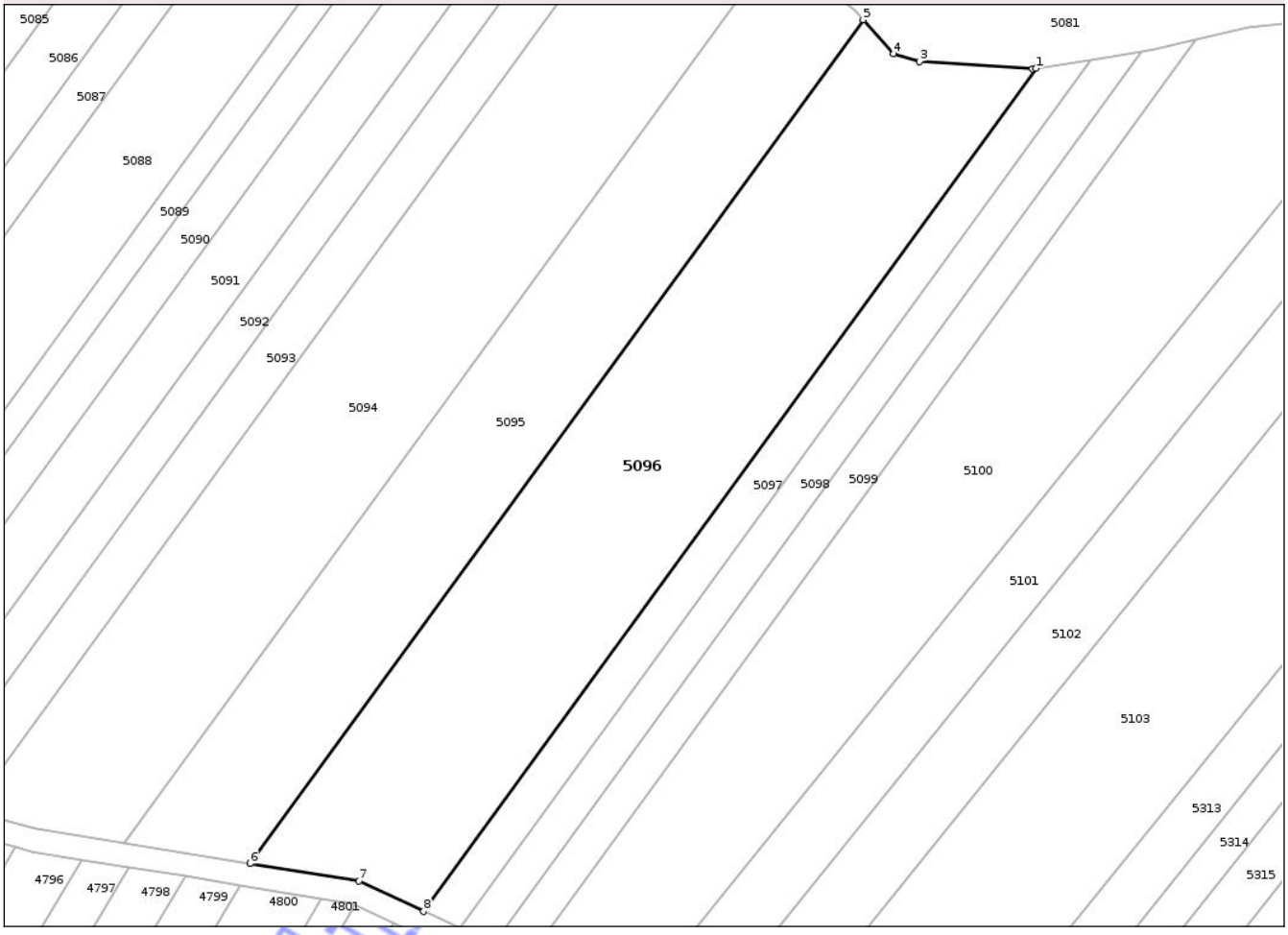
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32944	5.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	68	302/4	-	
2	arabil	NU	4.000	68	302/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.236,347 311.892,742	2	423.235,747 311.892,649	0.607
2	423.235,747 311.892,649	3	423.216,07 311.893,924	19.718
3	423.216,07 311.893,924	4	423.211,481 311.895,274	4.783
4	423.211,481 311.895,274	5	423.206,249 311.901,187	7.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.206,249 311.901,187	6	423.099,568 311.754,552	181.336
6	423.099,568 311.754,552	7	423.118,514 311.751,496	19.191
7	423.118,514 311.751,496	8	423.129,76 311.746,238	12.414
8	423.129,76 311.746,238	1	423.236,347 311.892,742	181.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 359

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1342-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

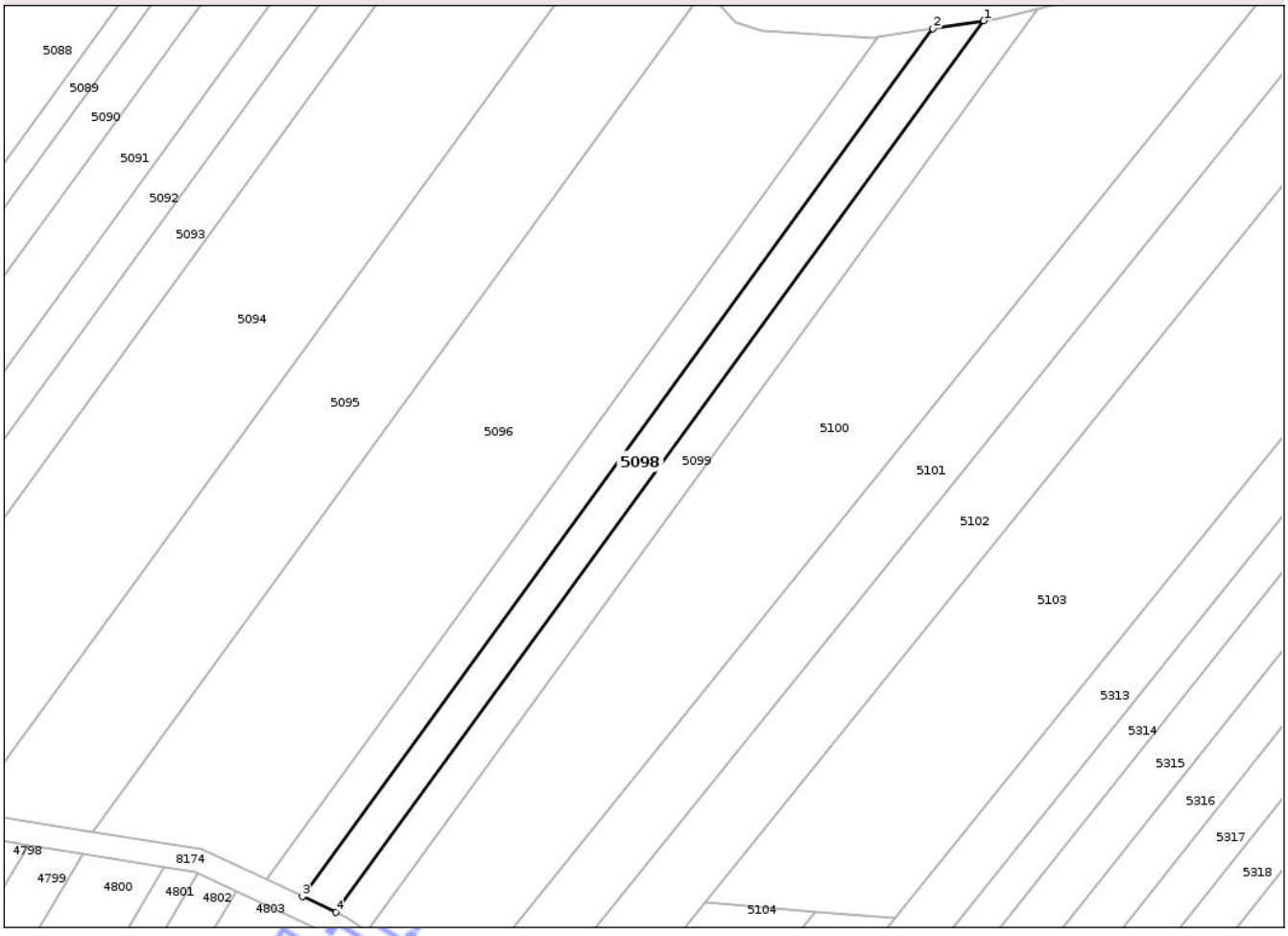
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	68	359	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.254,683 311.895,61	2	423.245,831 311.894,226	8.96
2	423.245,831 311.894,226	3	423.136,032 311.743,306	186.635
3	423.136,032 311.743,306	4	423.141,886 311.740,569	6.462
4	423.141,886 311.740,569	1	423.254,683 311.895,61	191.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 258

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35360	1.250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204990 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:3810, din 30/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (act notarial nr cm nr 160 din 10.11.2003, emis de BNP ELVIRA DIACONESCU;hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act administrativ nr tdp nr 1410-2196 din 08.06.1998, emis de CJSDPAT;act administrativ nr INCHEIEREA ONRC din 13.01.2014, emis de ONRC;act notarial nr Proiect de divizare nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;act notarial nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35360	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	68	258	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.264,127 311.897,688	2	423.257,02 311.895,976	7.31
2	423.257,02 311.895,976	3	423.254,683 311.895,61	2.365
3	423.254,683 311.895,61	4	423.141,886 311.740,569	191.731
4	423.141,886 311.740,569	5	423.143,863 311.739,645	2.182
5	423.143,863 311.739,645	6	423.147,36 311.737,191	4.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.147,36 311.737,191	1	423.264,127 311.897,688	198.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 267

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35154	Din acte: 18.100 Masurata: 5.925	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12719 / 23/01/2024		
Act Notarial nr. CVC:202, din 22/01/2024 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIVEZEANU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

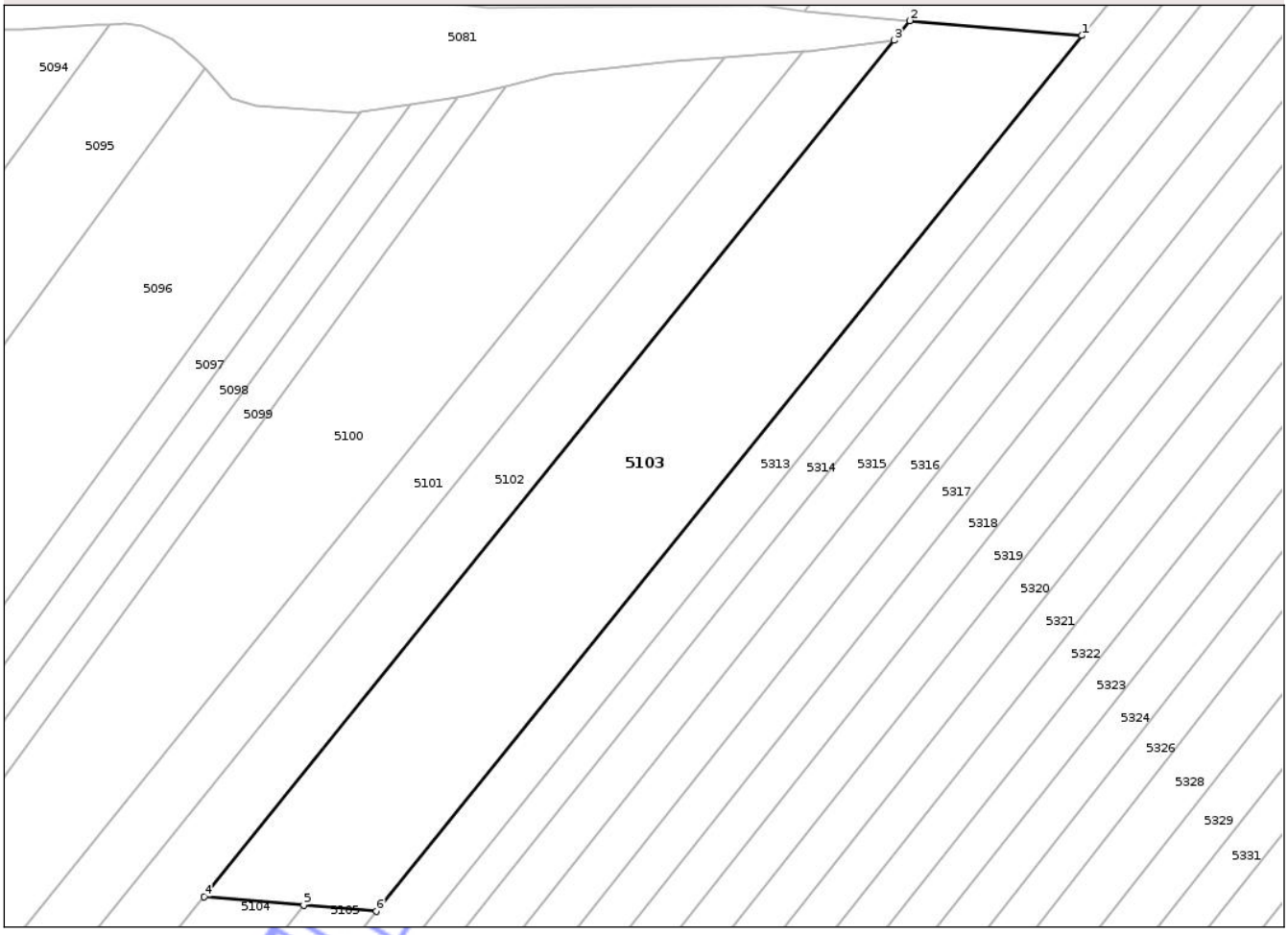
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35154	Din acte: 18.100 Masurata: 5.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.925	68	267	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.374,481 311.907,419	2	423.341,472 311.910,253	33.13
2	423.341,472 311.910,253	3	423.338,446 311.906,498	4.823
3	423.338,446 311.906,498	4	423.206,178 311.742,37	210.791
4	423.206,178 311.742,37	5	423.225,271 311.740,731	19.163
5	423.225,271 311.740,731	6	423.239,187 311.739,537	13.967

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.239,187 311.739,537	1	423.374,481 311.907,419	215.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 361

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34374	1.250	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
210569 / 14/10/2020		
Act Notarial nr. CVC:3177, din 13/10/2020 emis de NP Faurar Virgil Claudiu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIVEZEANU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

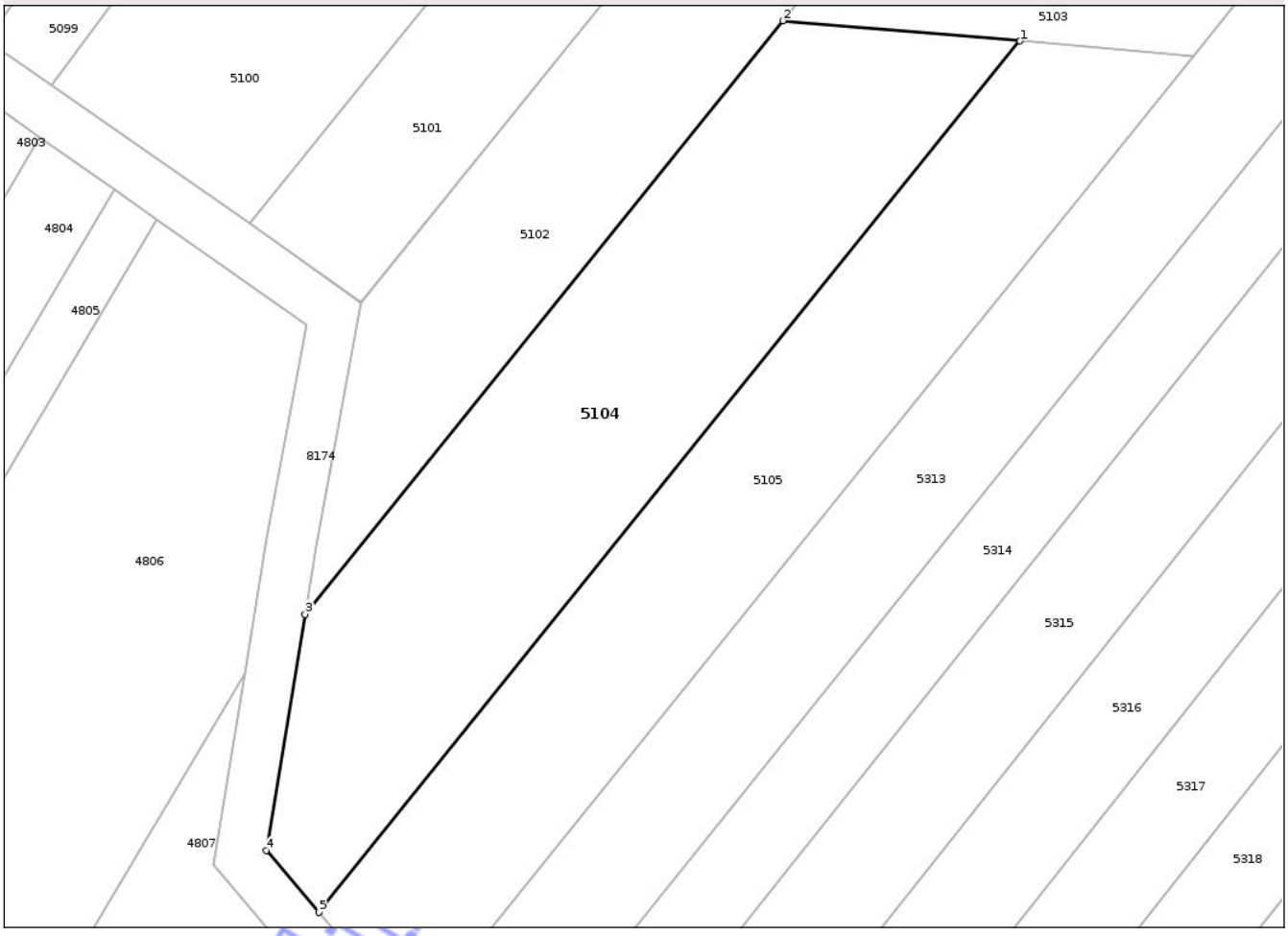
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34374	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	68	361	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.225,271 311.740,731	2	423.206,178 311.742,37	19.163
2	423.206,178 311.742,37	3	423.167,722 311.694,652	61.285
3	423.167,722 311.694,652	4	423.164,588 311.675,667	19.242
4	423.164,588 311.675,667	5	423.168,826 311.670,69	6.537
5	423.168,826 311.670,69	1	423.225,271 311.740,731	89.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 267/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34350	1.100	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182493 / 15/09/2020		
Act Notarial nr. CVC:2694, din 14/09/2020 emis de NP Faurar Virgil Claudiu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LIVEZEANU GEORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

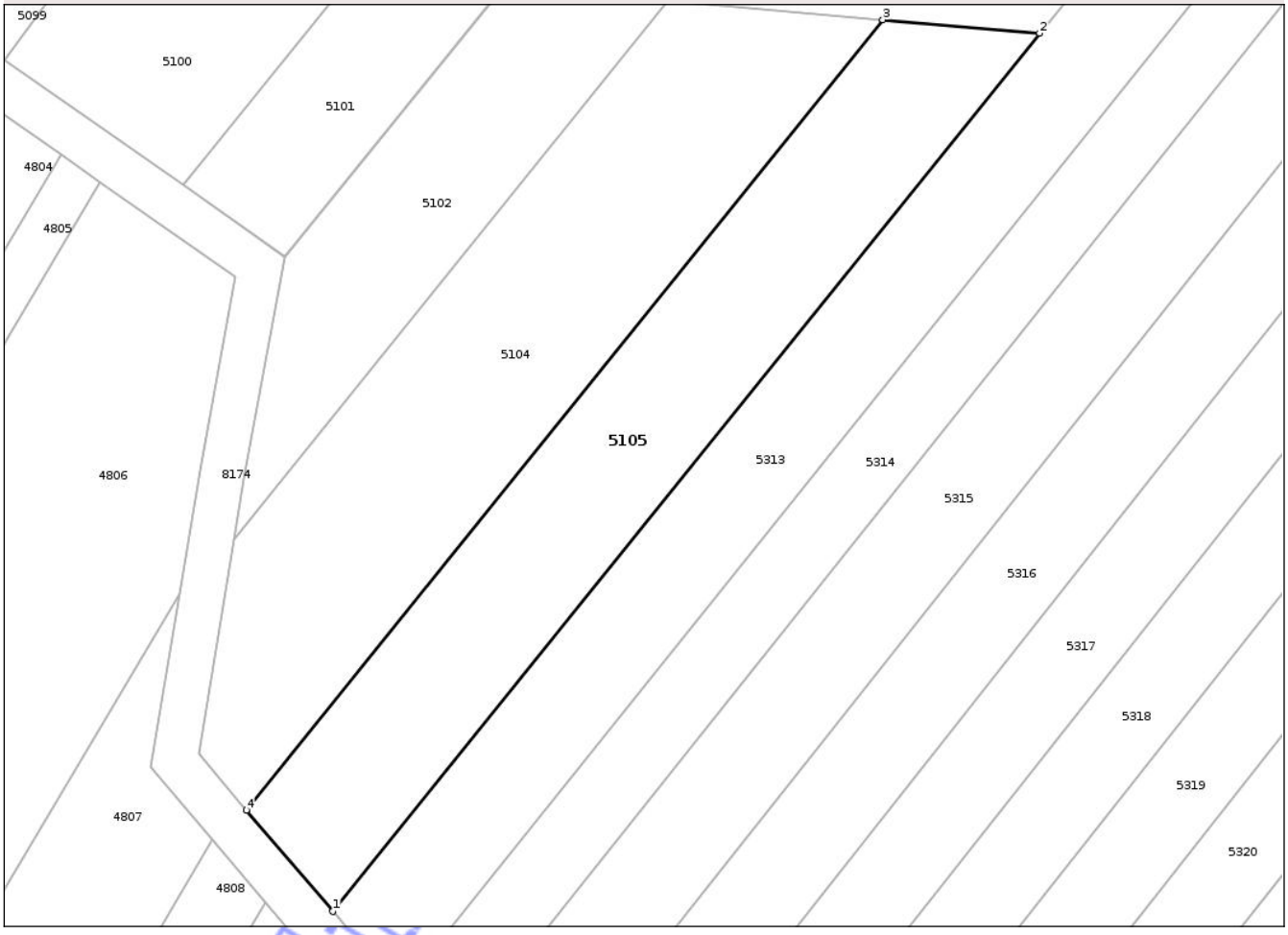
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34350	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	68	267/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.176,469 311.661,713	2	423.239,187 311.739,537	99.951
2	423.239,187 311.739,537	3	423.225,271 311.740,731	13.967
3	423.225,271 311.740,731	4	423.168,826 311.670,69	89.954
4	423.168,826 311.670,69	1	423.176,469 311.661,713	11.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 128/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.135	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

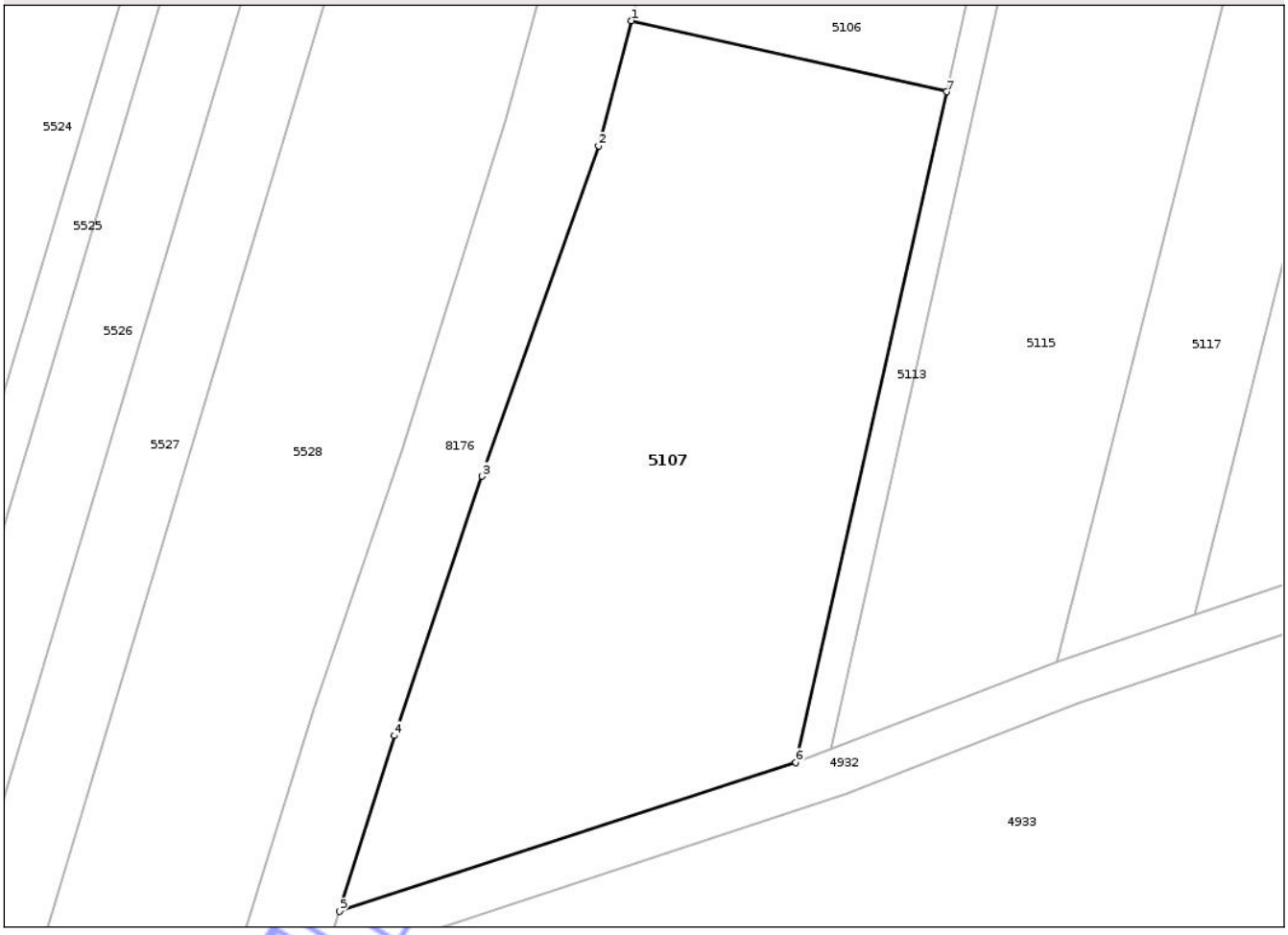
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.135	68	128/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.321,544 312.144,988	2	421.318,74 312.134,266	11.083
2	421.318,74 312.134,266	3	421.308,745 312.106,003	29.978
3	421.308,745 312.106,003	4	421.301,246 312.083,813	23.423
4	421.301,246 312.083,813	5	421.296,552 312.068,772	15.756
5	421.296,552 312.068,772	6	421.335,622 312.081,516	41.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.335,622 312.081,516	7	421.348,54 312.138,912	58.832
7	421.348,54 312.138,912	1	421.321,544 312.144,988	27.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 1.454	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5109;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1087-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

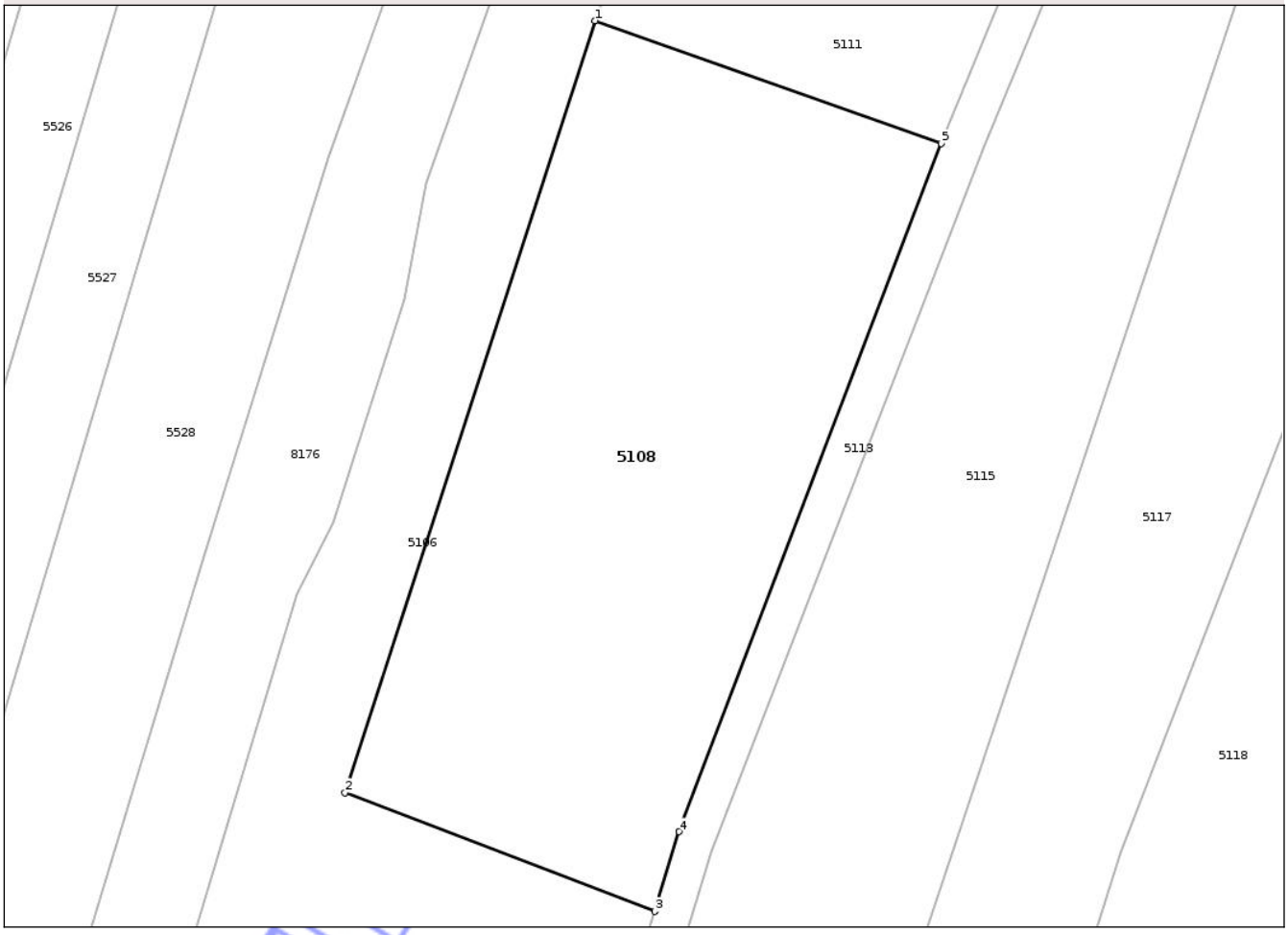
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 1.454	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5109;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.454	68	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.396,35 312.392,319	2	421.378,44 312.336,977	58.168
2	421.378,44 312.336,977	3	421.400,636 312.328,46	23.774
3	421.400,636 312.328,46	4	421.402,394 312.334,178	5.982
4	421.402,394 312.334,178	5	421.421,183 312.383,52	52.798
5	421.421,183 312.383,52	1	421.396,35 312.392,319	26.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16451, din 06/02/2012 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE SAVU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

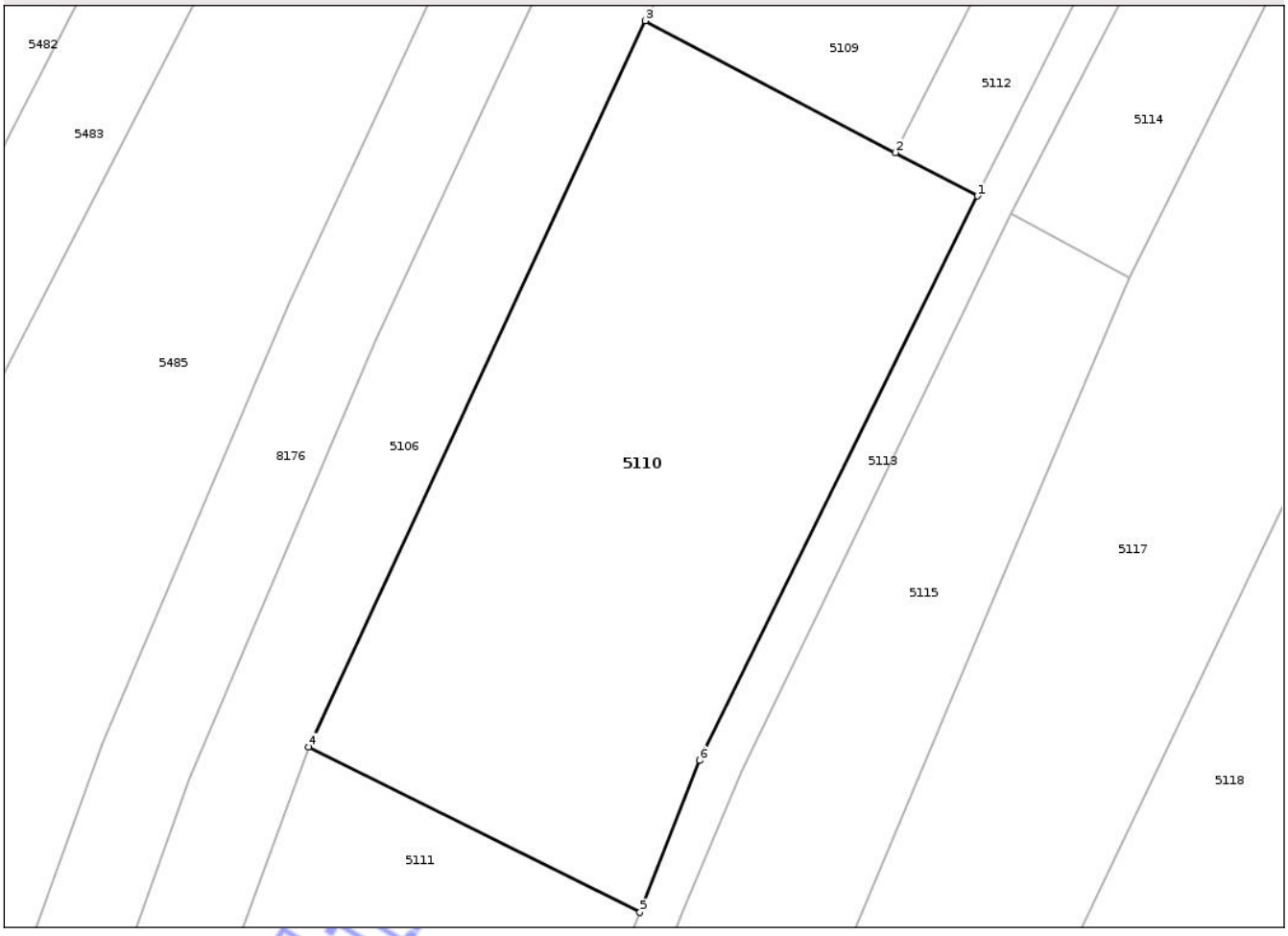
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	669	68	129	-	
2	livada	NU	449	68	129	-	
3	arabil	NU	582	68	129	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.463,034 312.477,341	2	421.456,777 312.480,641	7.074
2	421.456,777 312.480,641	3	421.437,696 312.490,7	21.57
3	421.437,696 312.490,7	4	421.412,016 312.435,339	61.027
4	421.412,016 312.435,339	5	421.437,289 312.422,73	28.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.437,289 312.422,73	6	421.441,832 312.434,316	12.445
6	421.441,832 312.434,316	1	421.463,034 312.477,341	47.965

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 23, Jud. Dolj, T 68, P 130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1088, din 09/06/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN TATIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

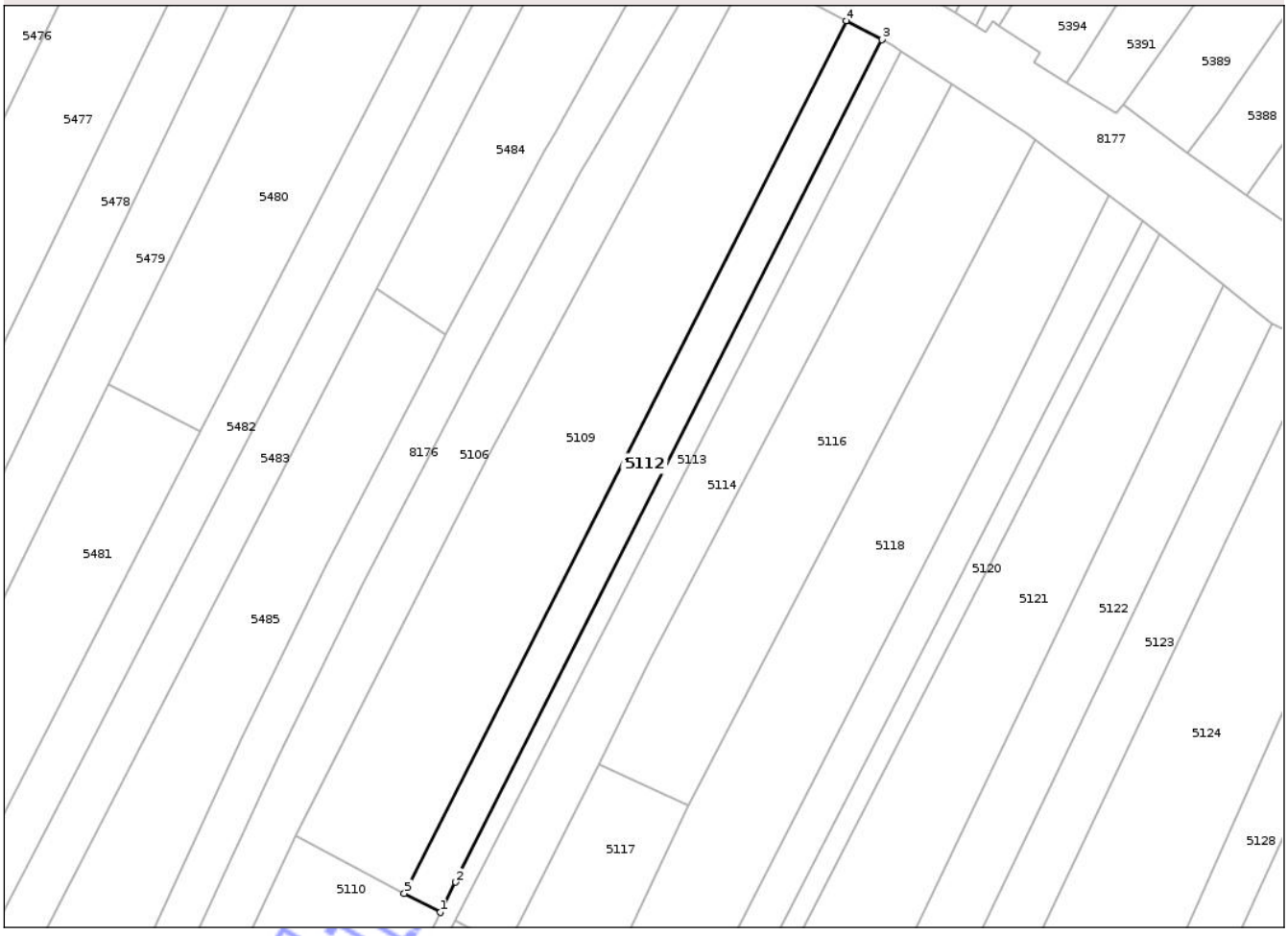
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	318	68	130	-	
2	arabil	NU	882	68	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.463,034 312.477,341	2	421.465,66 312.482,614	5.891
2	421.465,66 312.482,614	3	421.540,148 312.629,572	164.758
3	421.540,148 312.629,572	4	421.533,94 312.632,876	7.032
4	421.533,94 312.632,876	5	421.456,777 312.480,641	170.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.456,777 312.480,641	1	421.463,034 312.477,341	7.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 21, Jud. Dolj, T 68, P 131

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.730	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:66, din 06/04/2023 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GROZA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	170	68	131	-	
2	arabil	NU	237	68	131	-	
3	vie	NU	157	68	131	-	
4	arabil	NU	1.166	68	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.540,148 312.629,572	2	421.465,66 312.482,614	164.758
3	421.463,034 312.477,341	4	421.441,832 312.434,316	47.965
5	421.437,289 312.422,73	6	421.421,183 312.383,52	42.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.465,66 312.482,614	3	421.463,034 312.477,341	5.891
4	421.441,832 312.434,316	5	421.437,289 312.422,73	12.445
6	421.421,183 312.383,52	7	421.402,394 312.334,178	52.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	421.402,394 312.334,178	8	421.400,636 312.328,46	5.982
9	421.376,736 312.250,723	10	421.364,237 312.204,691	47.699
11	421.352,38 312.155,971	12	421.348,54 312.138,912	17.486
13	421.335,622 312.081,516	14	421.338,609 312.082,665	3.2
15	421.354,723 312.154,457	16	421.366,804 312.204,096	51.088
17	421.379,302 312.250,128	18	421.404,734 312.332,729	86.427
19	421.424,275 312.383,322	20	421.440,601 312.422,923	42.834
21	421.444,999 312.433,446	22	421.465,635 312.475,979	47.275
23	421.543,47 312.627,625	24	421.542,022 312.628,574	1.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	421.400,636 312.328,46	9	421.376,736 312.250,723	81.328
10	421.364,237 312.204,691	11	421.352,38 312.155,971	50.142
12	421.348,54 312.138,912	13	421.335,622 312.081,516	58.832
14	421.338,609 312.082,665	15	421.354,723 312.154,457	73.578
16	421.366,804 312.204,096	17	421.379,302 312.250,128	47.698
18	421.404,734 312.332,729	19	421.424,275 312.383,322	54.236
20	421.440,601 312.422,923	21	421.444,999 312.433,446	11.405
22	421.465,635 312.475,979	23	421.543,47 312.627,625	170.455
24	421.542,022 312.628,574	1	421.540,148 312.629,572	2.123

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CVC:1423, din 24/08/2000 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE VERONICA**, LIPSA CNP 2) **NEAGOE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.600	68	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.464,616 312.447,351	2	421.474,612 312.471,1	25.767
2	421.474,612 312.471,1	3	421.465,635 312.475,979	10.217
3	421.465,635 312.475,979	4	421.444,999 312.433,446	47.275
4	421.444,999 312.433,446	5	421.440,601 312.422,923	11.405
5	421.440,601 312.422,923	6	421.424,275 312.383,322	42.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.424,275 312.383,322	7	421.404,734 312.332,729	54.236
7	421.404,734 312.332,729	8	421.379,302 312.250,128	86.427
8	421.379,302 312.250,128	9	421.366,804 312.204,096	47.698
9	421.366,804 312.204,096	10	421.354,723 312.154,457	51.088
10	421.354,723 312.154,457	11	421.338,609 312.082,665	73.578
11	421.338,609 312.082,665	12	421.357,918 312.090,123	20.699
12	421.357,918 312.090,123	13	421.386,645 312.203,239	116.707
13	421.386,645 312.203,239	14	421.396,942 312.246,927	44.885
14	421.396,942 312.246,927	15	421.419,986 312.326,554	82.894
15	421.419,986 312.326,554	16	421.443,58 312.397,31	74.586
16	421.443,58 312.397,31	1	421.464,616 312.447,351	54.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.403	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

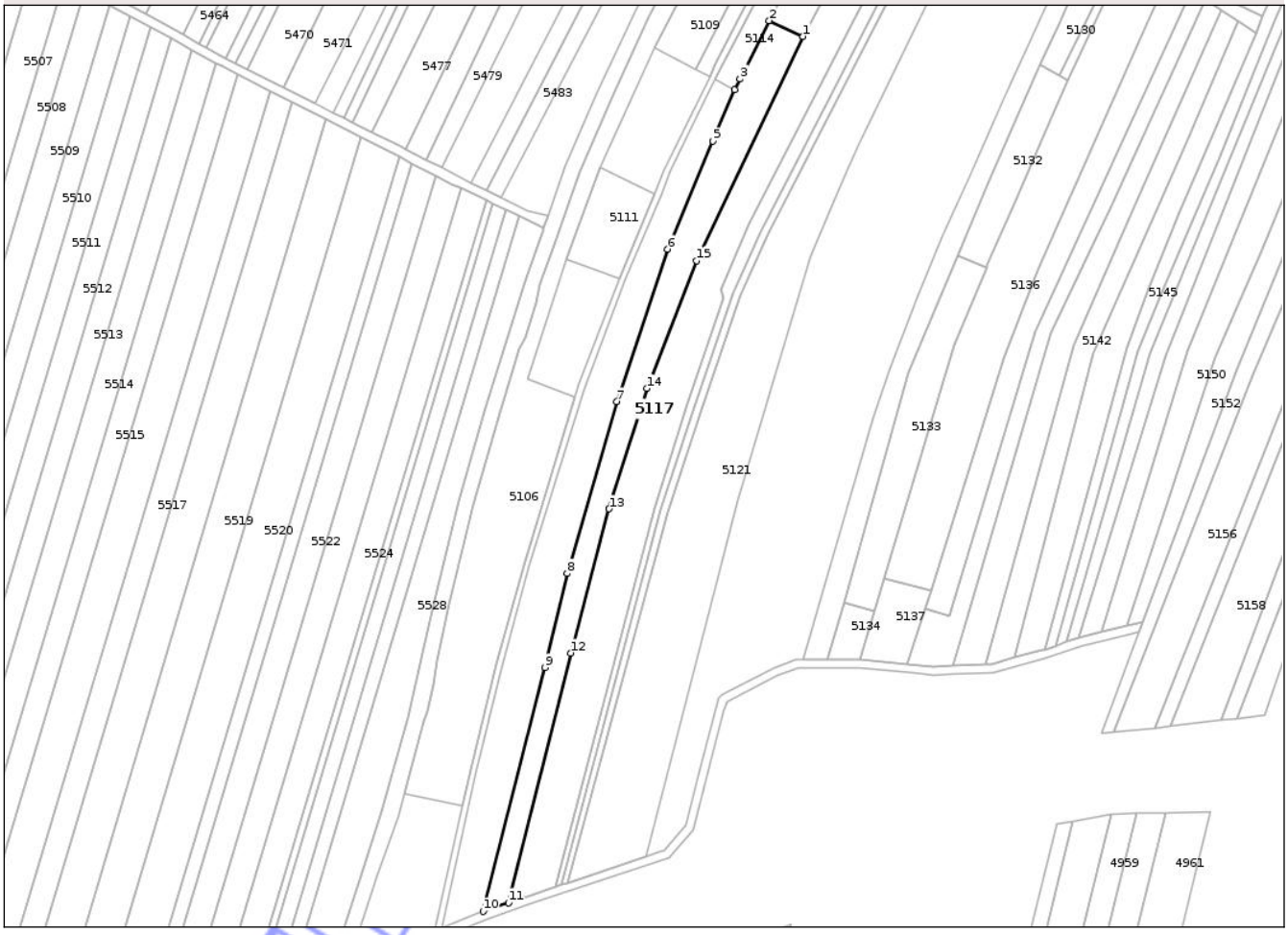
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.087	68	134	-	
2	arabil	NU	4.316	68	134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.506,446 312.495,966	2	421.490,658 312.503,241	17.384
2	421.490,658 312.503,241	3	421.477,193 312.476,279	30.137
3	421.477,193 312.476,279	4	421.474,612 312.471,1	5.787
4	421.474,612 312.471,1	5	421.464,616 312.447,351	25.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.464,616 312.447,351	6	421.443,58 312.397,31	54.283
6	421.443,58 312.397,31	7	421.419,986 312.326,554	74.586
7	421.419,986 312.326,554	8	421.396,942 312.246,927	82.894
8	421.396,942 312.246,927	9	421.386,645 312.203,239	44.885
9	421.386,645 312.203,239	10	421.357,918 312.090,123	116.707
10	421.357,918 312.090,123	11	421.369,766 312.094,204	12.531
11	421.369,766 312.094,204	12	421.398,711 312.210,036	119.394
12	421.398,711 312.210,036	13	421.416,398 312.276,813	69.08
13	421.416,398 312.276,813	14	421.434,065 312.332,716	58.628
14	421.434,065 312.332,716	15	421.456,893 312.391,934	63.466
15	421.456,893 312.391,934	1	421.506,446 312.495,966	115.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 15, Jud. Dolj, T 68, P 139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31884	9.953	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
176731 / 03/09/2020		
Act Notarial nr. CVC:1570, din 02/09/2020 emis de BNP Mladin Preoteasa Alina Corina ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFANESCU COSTIN-IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31884	9.953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	744	68	139	-	
2	arabil	NU	9.209	68	139	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.559,777 312.561,926	2	421.579,881 312.602,469	45.254
2	421.579,881 312.602,469	3	421.566,969 312.612,079	16.096
3	421.566,969 312.612,079	4	421.506,446 312.495,966	130.94
4	421.506,446 312.495,966	5	421.456,893 312.391,934	115.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.456,893 312.391,934	6	421.434,065 312.332,716	63.466
6	421.434,065 312.332,716	7	421.416,398 312.276,813	58.628
7	421.416,398 312.276,813	8	421.398,711 312.210,036	69.08
8	421.398,711 312.210,036	9	421.369,766 312.094,204	119.394
9	421.369,766 312.094,204	10	421.380,401 312.097,777	11.219
10	421.380,401 312.097,777	11	421.391,36 312.101,472	11.565
11	421.391,36 312.101,472	12	421.437,255 312.276,921	181.352
12	421.437,255 312.276,921	13	421.452,545 312.325,503	50.931
13	421.452,545 312.325,503	14	421.469,707 312.374,401	51.822
14	421.469,707 312.374,401	15	421.468,334 312.378,831	4.638
15	421.468,334 312.378,831	16	421.481,465 312.408,944	32.851
16	421.481,465 312.408,944	1	421.559,777 312.561,926	171.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.807	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	164	68	141	-	
2	arabil	NU	1.643	68	141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.397,336 312.103,486	2	421.443,785 312.275,561	178.234
2	421.443,785 312.275,561	3	421.459,25 312.323,228	50.113
3	421.459,25 312.323,228	4	421.477,091 312.375,815	55.531
4	421.477,091 312.375,815	5	421.490,159 312.404,234	31.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.490,159 312.404,234	6	421.510,559 312.443,868	44.576
6	421.510,559 312.443,868	7	421.588,638 312.595,569	170.615
7	421.588,638 312.595,569	8	421.585,68 312.597,9	3.766
8	421.585,68 312.597,9	9	421.486,868 312.405,568	216.23
9	421.486,868 312.405,568	10	421.473,737 312.377,095	31.355
10	421.473,737 312.377,095	11	421.455,949 312.324,323	55.689
11	421.455,949 312.324,323	12	421.440,41 312.276,347	50.43
12	421.440,41 312.276,347	13	421.394,36 312.102,483	179.859
13	421.394,36 312.102,483	1	421.397,336 312.103,486	3.14

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 144/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.230	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:9691, din 05/02/2008 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE GHEORGHE**, LIPSA CNP 2) **VASILE DOMNICA**, LIPSA CNP 3) **HAU MARIA**, LIPSA CNP 4) **SANDULESCU MARGARETA**, LIPSA CNP 5) **MANOLACHE GEORGETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.230	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	451	68	144/1	-	
2	arabil	NU	1.162	68	144/1	-	
3	vie	NU	353	68	144/1	-	
4	arabil	NU	2.264	68	144/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.608,333 312.580,046	2	421.605,311 312.582,431	3.85
2	421.605,311 312.582,431	3	421.599,898 312.586,696	6.891
3	421.599,898 312.586,696	4	421.532,883 312.447,01	154.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.532,883 312.447,01	5	421.527,434 312.434,546	13.603
5	421.527,434 312.434,546	6	421.518,898 312.415,019	21.311
6	421.518,898 312.415,019	7	421.509,794 312.393,64	23.237
7	421.509,794 312.393,64	8	421.475,911 312.281,184	117.45
8	421.475,911 312.281,184	9	421.433,568 312.115,701	170.814
9	421.433,568 312.115,701	10	421.439,511 312.117,704	6.271
10	421.439,511 312.117,704	11	421.482,687 312.279,026	167.0
11	421.482,687 312.279,026	12	421.519,278 312.390,53	117.354
12	421.519,278 312.390,53	13	421.527,406 312.410,399	21.467
13	421.527,406 312.410,399	14	421.542,268 312.442,34	35.229
14	421.542,268 312.442,34	1	421.608,333 312.580,046	152.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.848	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:434-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

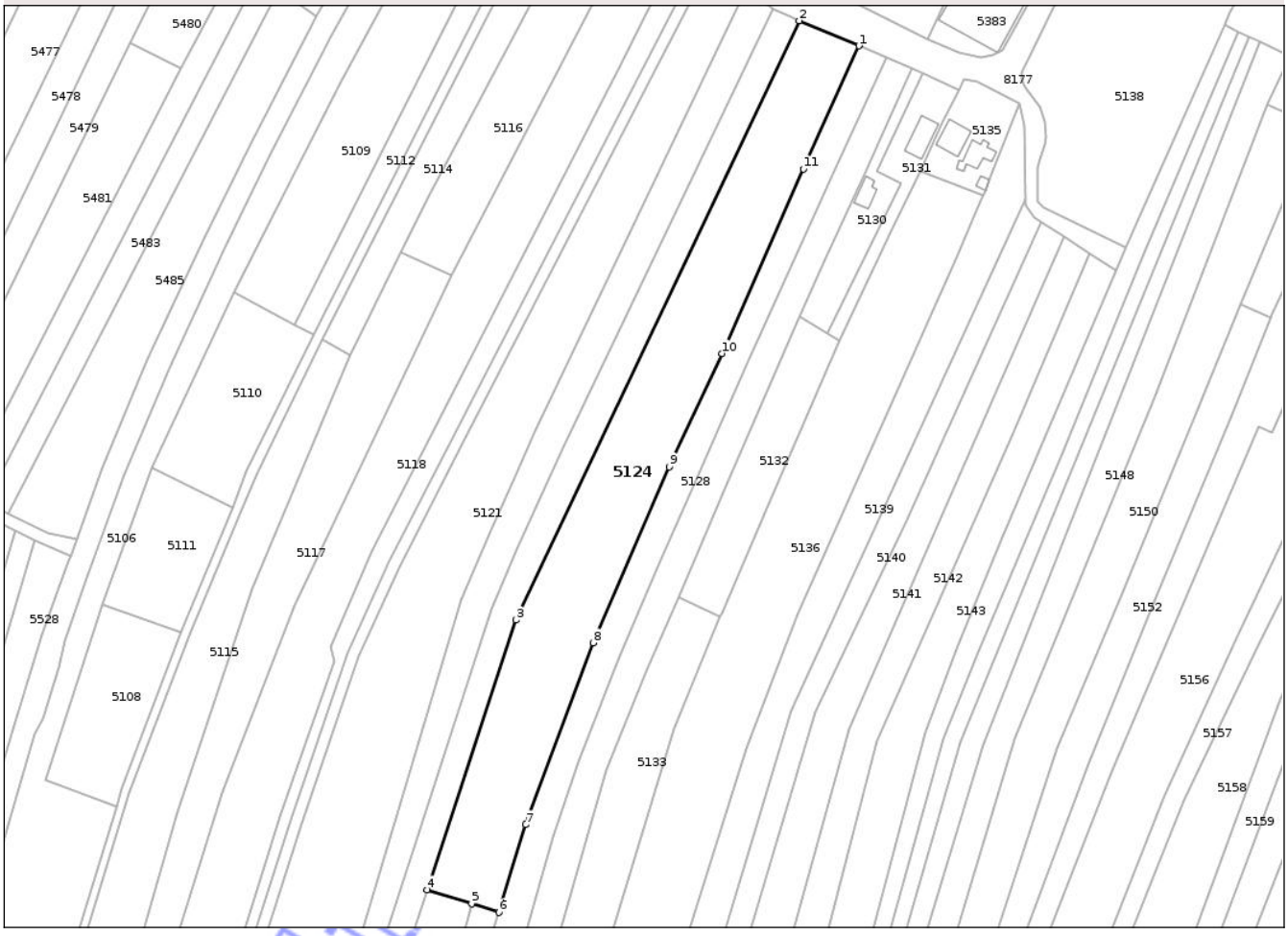
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	965	68	144	-	
2	arabil	NU	5.883	68	144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.635,285 312.568,546	2	421.616,424 312.576,481	20.462
2	421.616,424 312.576,481	3	421.526,956 312.387,319	209.253
3	421.526,956 312.387,319	4	421.498,93 312.302,217	89.598
4	421.498,93 312.302,217	5	421.512,961 312.297,772	14.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.512,961 312.297,772	6	421.521,497 312.295,067	8.954
6	421.521,497 312.295,067	7	421.529,984 312.322,708	28.915
7	421.529,984 312.322,708	8	421.551,293 312.380,116	61.235
8	421.551,293 312.380,116	9	421.575,336 312.435,685	60.547
9	421.575,336 312.435,685	10	421.592,103 312.471,444	39.495
10	421.592,103 312.471,444	11	421.617,766 312.529,686	63.645
11	421.617,766 312.529,686	1	421.635,285 312.568,546	42.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 19/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1940, din 27/03/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANGHEL TUDOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

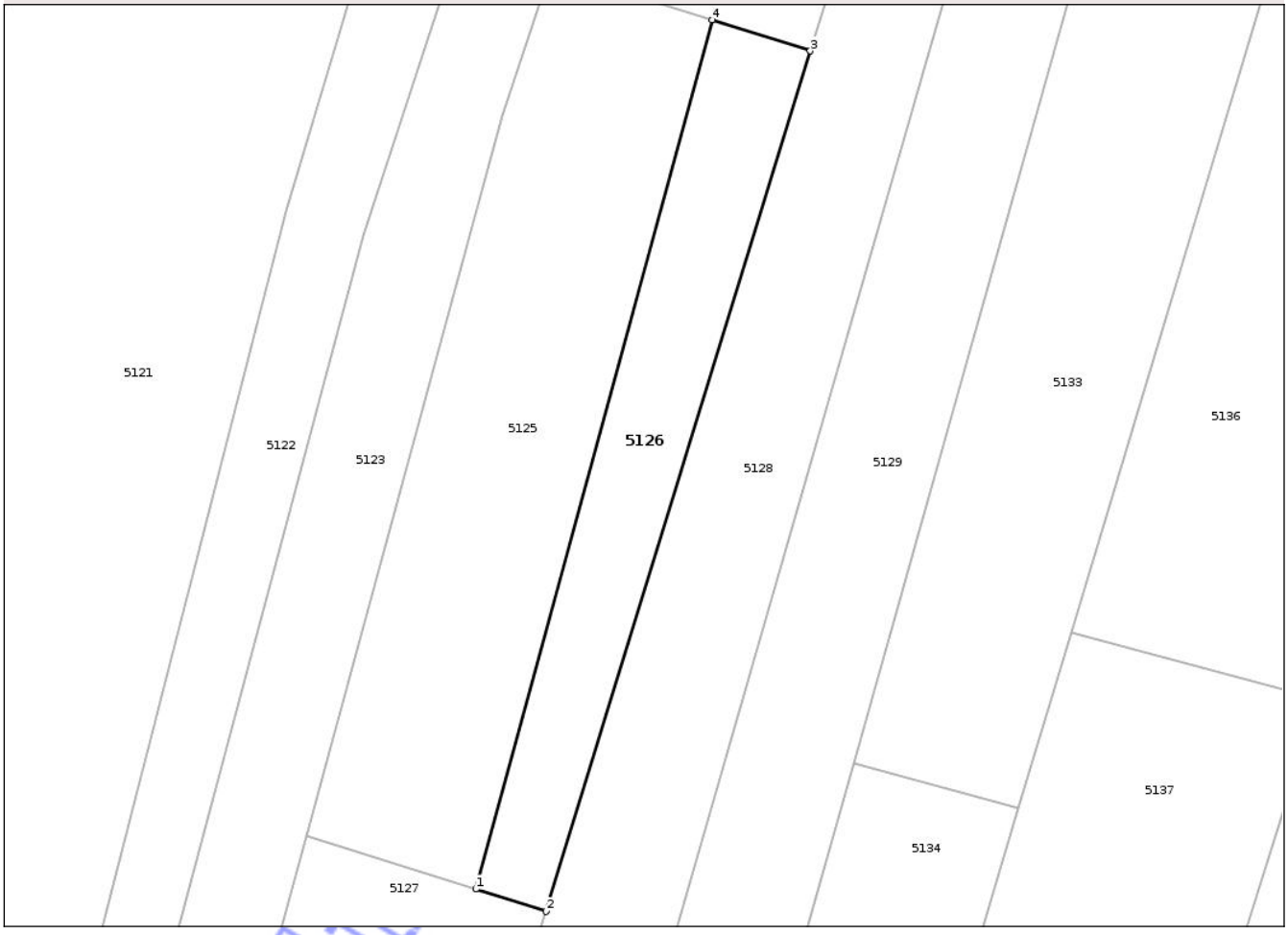
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	600	68	19/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.492,437 312.222,343	2	421.498,547 312.220,407	6.409
2	421.498,547 312.220,407	3	421.521,497 312.295,067	78.108
3	421.521,497 312.295,067	4	421.512,961 312.297,772	8.954
4	421.512,961 312.297,772	1	421.492,437 312.222,343	78.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 68, P 145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1086-42803, din 02/12/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPRAN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	460	68	145	-	
2	livada	NU	866	68	145	-	
3	vie	NU	1.114	68	145	-	
4	arabil	NU	1.260	68	145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.626,26 312.525,972	2	421.643,991 312.564,884	42.761
2	421.643,991 312.564,884	3	421.635,285 312.568,546	9.445
3	421.635,285 312.568,546	4	421.617,766 312.529,686	42.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.617,766 312.529,686	5	421.592,103 312.471,444	63.645
5	421.592,103 312.471,444	6	421.575,336 312.435,685	39.495
6	421.575,336 312.435,685	7	421.551,293 312.380,116	60.547
7	421.551,293 312.380,116	8	421.529,984 312.322,708	61.235
8	421.529,984 312.322,708	9	421.521,497 312.295,067	28.915
9	421.521,497 312.295,067	10	421.498,547 312.220,407	78.108
10	421.498,547 312.220,407	11	421.493,246 312.203,159	18.044
11	421.493,246 312.203,159	12	421.503,211 312.206,987	10.675
12	421.503,211 312.206,987	13	421.506,404 312.207,015	3.193
13	421.506,404 312.207,015	14	421.538,748 312.318,943	116.508
14	421.538,748 312.318,943	15	421.546,616 312.342,376	24.719
15	421.546,616 312.342,376	16	421.559,695 312.375,768	35.862
16	421.559,695 312.375,768	17	421.571,725 312.404,525	31.172
17	421.571,725 312.404,525	18	421.583,732 312.431,277	29.323
18	421.583,732 312.431,277	19	421.600,133 312.468,436	40.618
19	421.600,133 312.468,436	1	421.626,26 312.525,972	63.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.276	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:957-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BODIC MARIN**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:13, din 05/04/2018 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITRACHE ROMICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

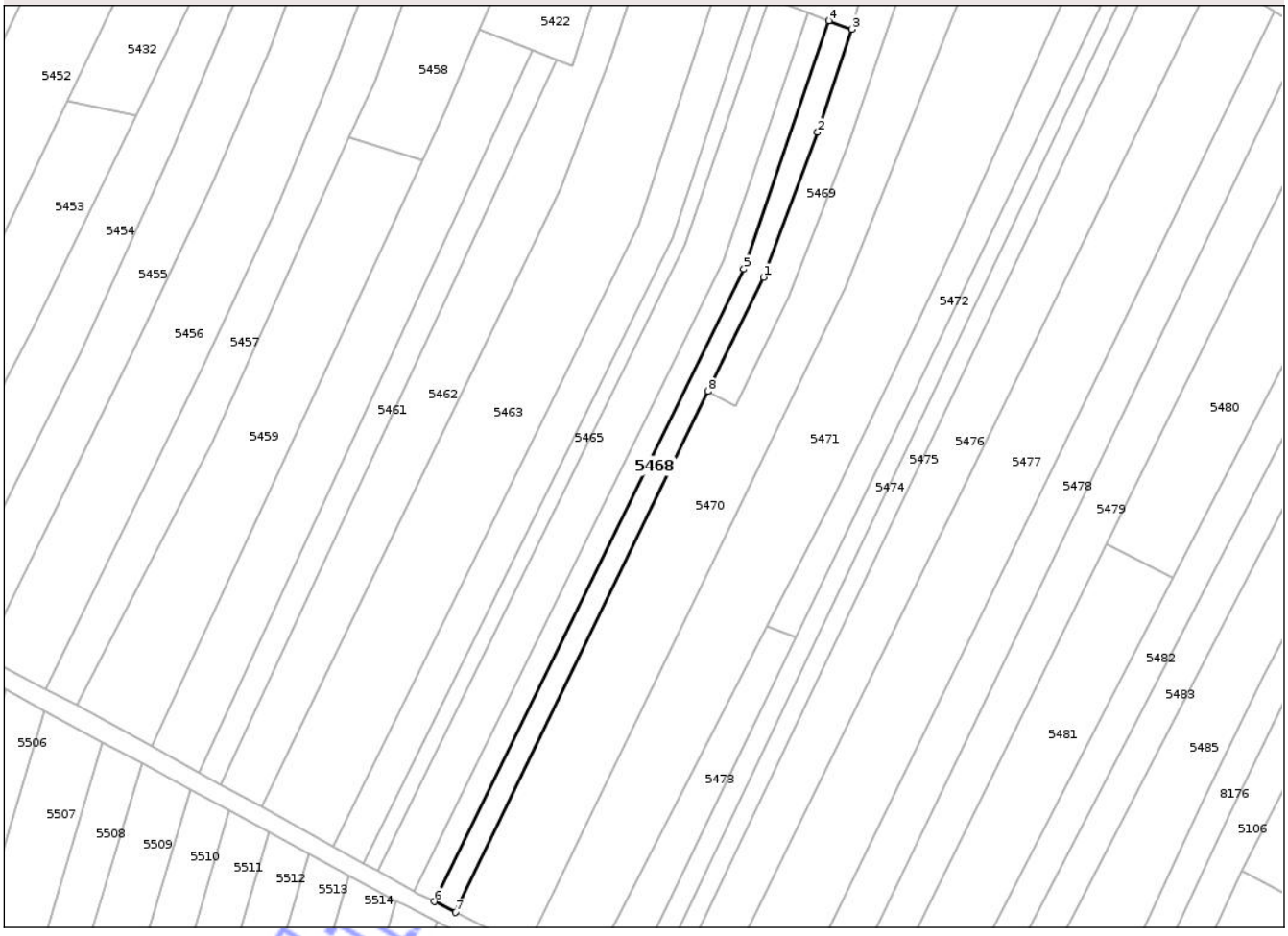
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	156	69	20	-	
2	arabil	NU	1.120	69	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.322,509 312.633,627	2	421.335,556 312.668,48	37.215
2	421.335,556 312.668,48	3	421.343,841 312.693,289	26.156
3	421.343,841 312.693,289	4	421.338,351 312.695,306	5.849
4	421.338,351 312.695,306	5	421.317,841 312.635,556	63.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.317,841 312.635,556	6	421.243,256 312.483,427	169.429
6	421.243,256 312.483,427	7	421.248,377 312.480,836	5.739
7	421.248,377 312.480,836	8	421.309,175 312.606,144	139.278
8	421.309,175 312.606,144	1	421.322,509 312.633,627	30.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 15/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35369	5.083	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
204997 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:3654, din 27/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI NR 467298 din 20.12.2013, emis de ONRC, ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ;act administrativ nr INCHEIERE NR 864 din 14.11.2013, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ, DOSAR NR 29070/3/2013;act notarial nr Proiect de divizare aut nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;act notarial nr HAGEA NR 1 AUT NR 1845 din 30.04.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

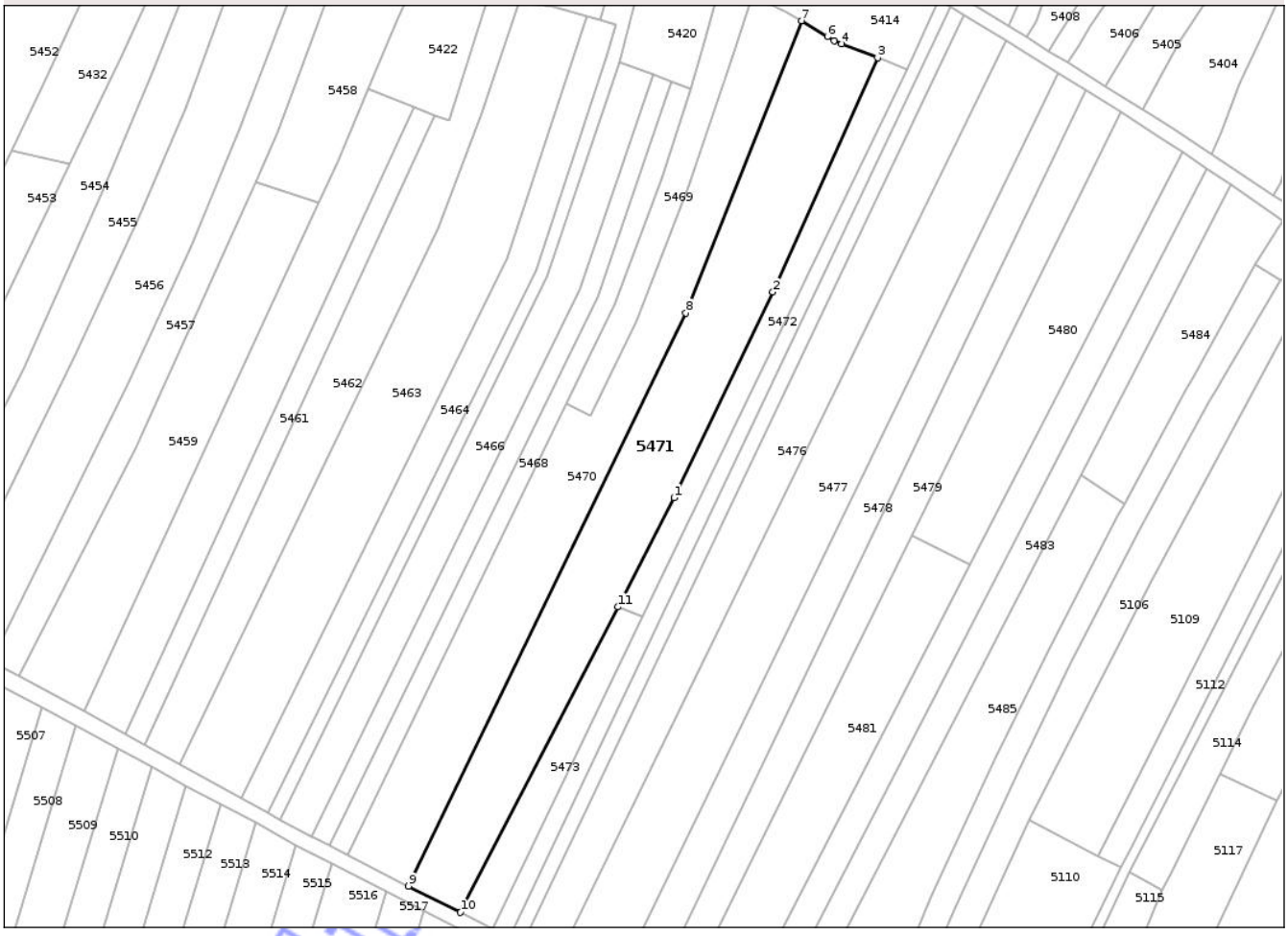
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35369	5.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.151	69	15/2	-	
2	arabil	NU	3.932	69	15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.339,055 312.579,915	2	421.366,503 312.636,981	63.324
2	421.366,503 312.636,981	3	421.395,551 312.701,918	71.138
3	421.395,551 312.701,918	4	421.385,61 312.705,83	10.683
4	421.385,61 312.705,83	5	421.383,496 312.706,662	2.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.383,496 312.706,662	6	421.381,62 312.707,806	2.197
6	421.381,62 312.707,806	7	421.374,404 312.712,206	8.452
7	421.374,404 312.712,206	8	421.342,297 312.631,144	87.189
8	421.342,297 312.631,144	9	421.265,328 312.472,261	176.545
9	421.265,328 312.472,261	10	421.279,776 312.464,952	16.192
10	421.279,776 312.464,952	11	421.323,452 312.549,654	95.3
11	421.323,452 312.549,654	1	421.339,055 312.579,915	34.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		832	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:240, din 15/07/2005 emis de BNP TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

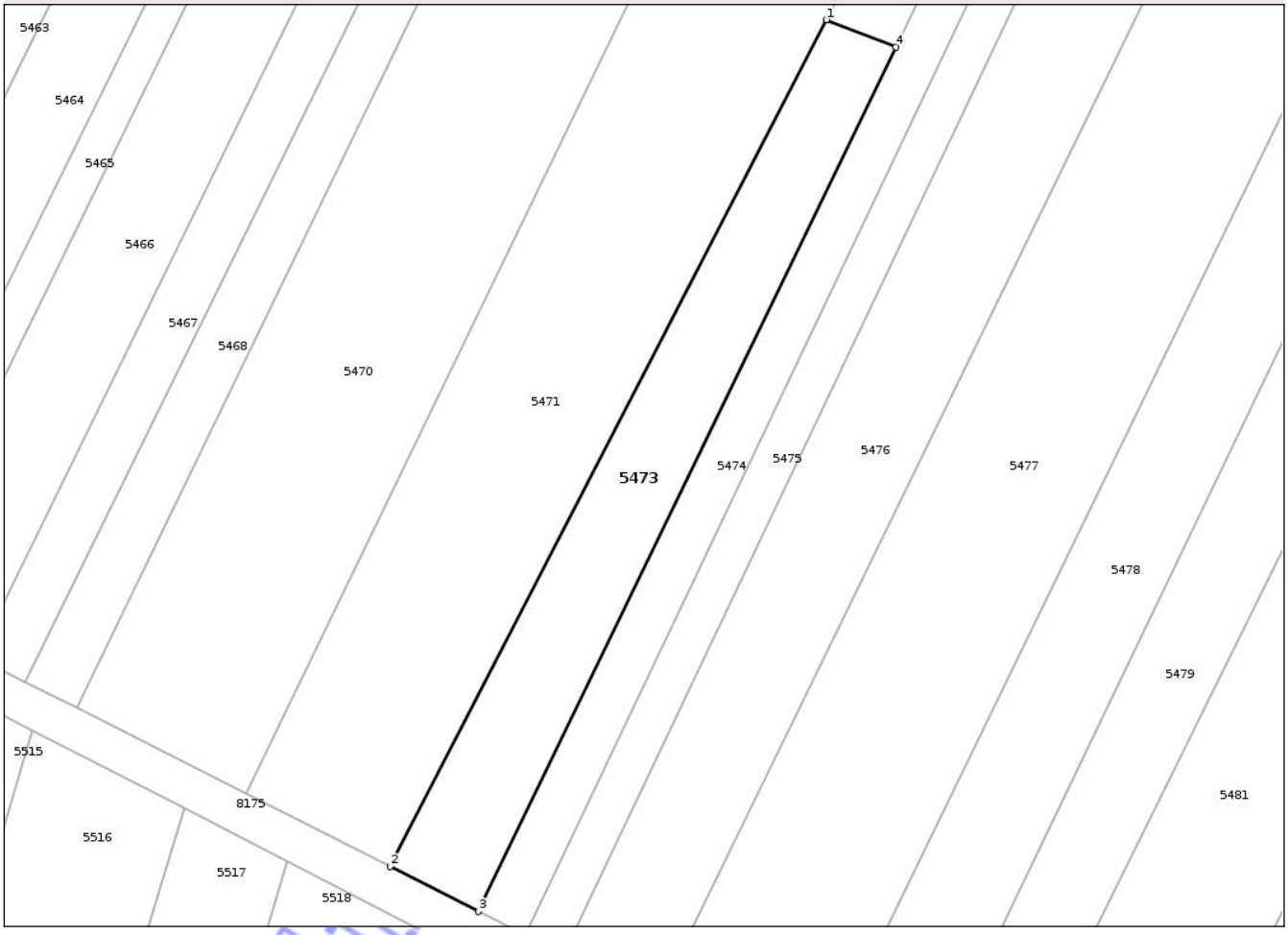
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	832	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	832	69	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.323,452 312.549,654	2	421.279,776 312.464,952	95.3
2	421.279,776 312.464,952	3	421.288,641 312.460,467	9.935
3	421.288,641 312.460,467	4	421.330,428 312.546,909	96.012
4	421.330,428 312.546,909	1	421.323,452 312.549,654	7.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:884-48449, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

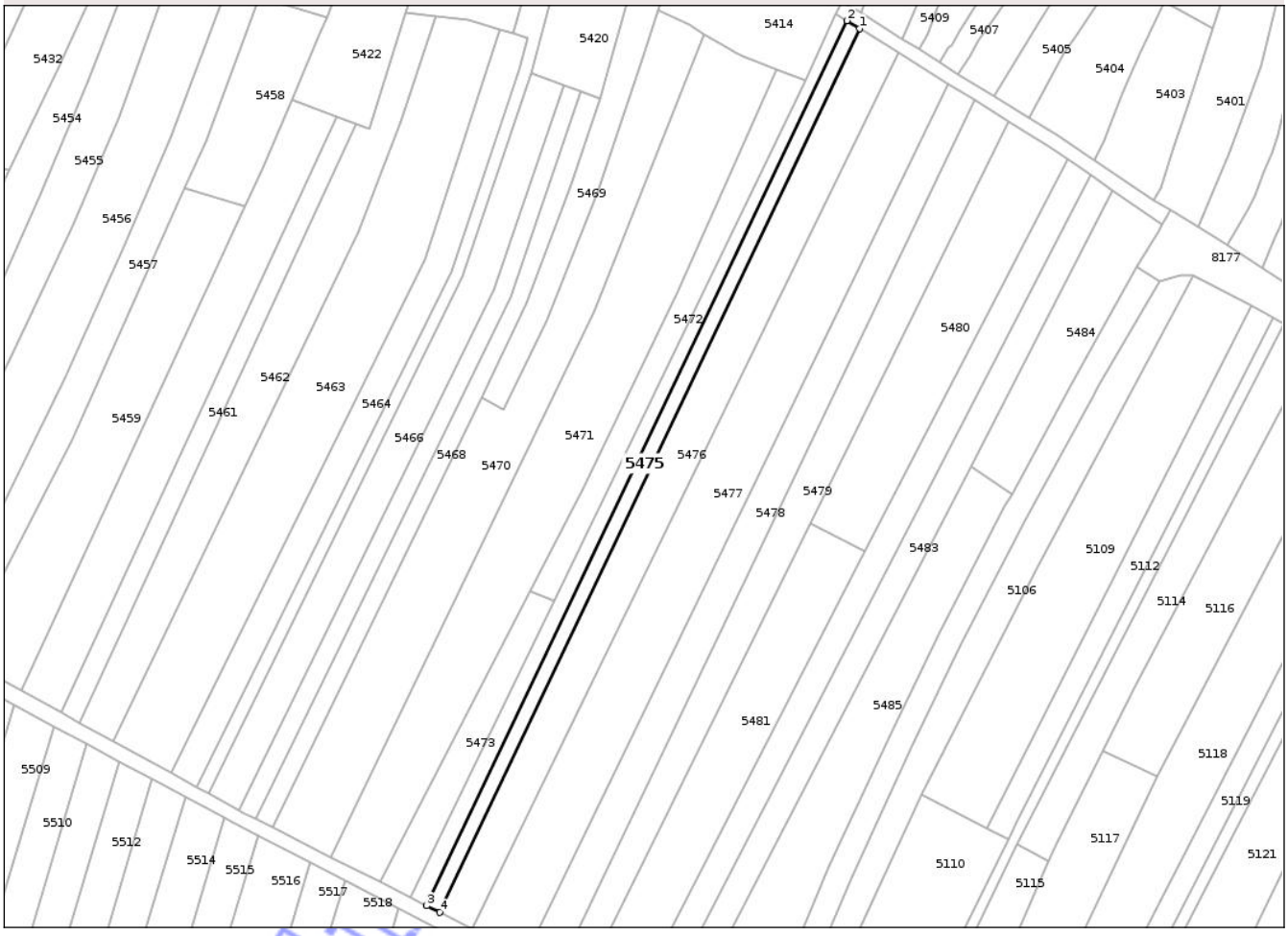
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	300	69	14	-	
2	arabil	NU	924	69	14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.419,567 312.713,777	2	421.415,901 312.716,054	4.316
2	421.415,901 312.716,054	3	421.293,274 312.458,123	285.597
3	421.293,274 312.458,123	4	421.297,102 312.456,187	4.29
4	421.297,102 312.456,187	1	421.419,567 312.713,777	285.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.760	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:744-48448, din 06/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ION**, LIPSA CNP 2) **ION MARIN**, LIPSA CNP 3) **TEICU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	560	69	8	-	
2	arabil	NU	2.200	69	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.453,271 312.692,841	2	421.445,546 312.697,64	9.094
2	421.445,546 312.697,64	3	421.322,033 312.443,572	282.5
3	421.322,033 312.443,572	4	421.331,421 312.438,813	10.525
4	421.331,421 312.438,813	1	421.453,271 312.692,841	281.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Jud. Dolj, T 69, P 1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17375, din 19/04/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINCA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

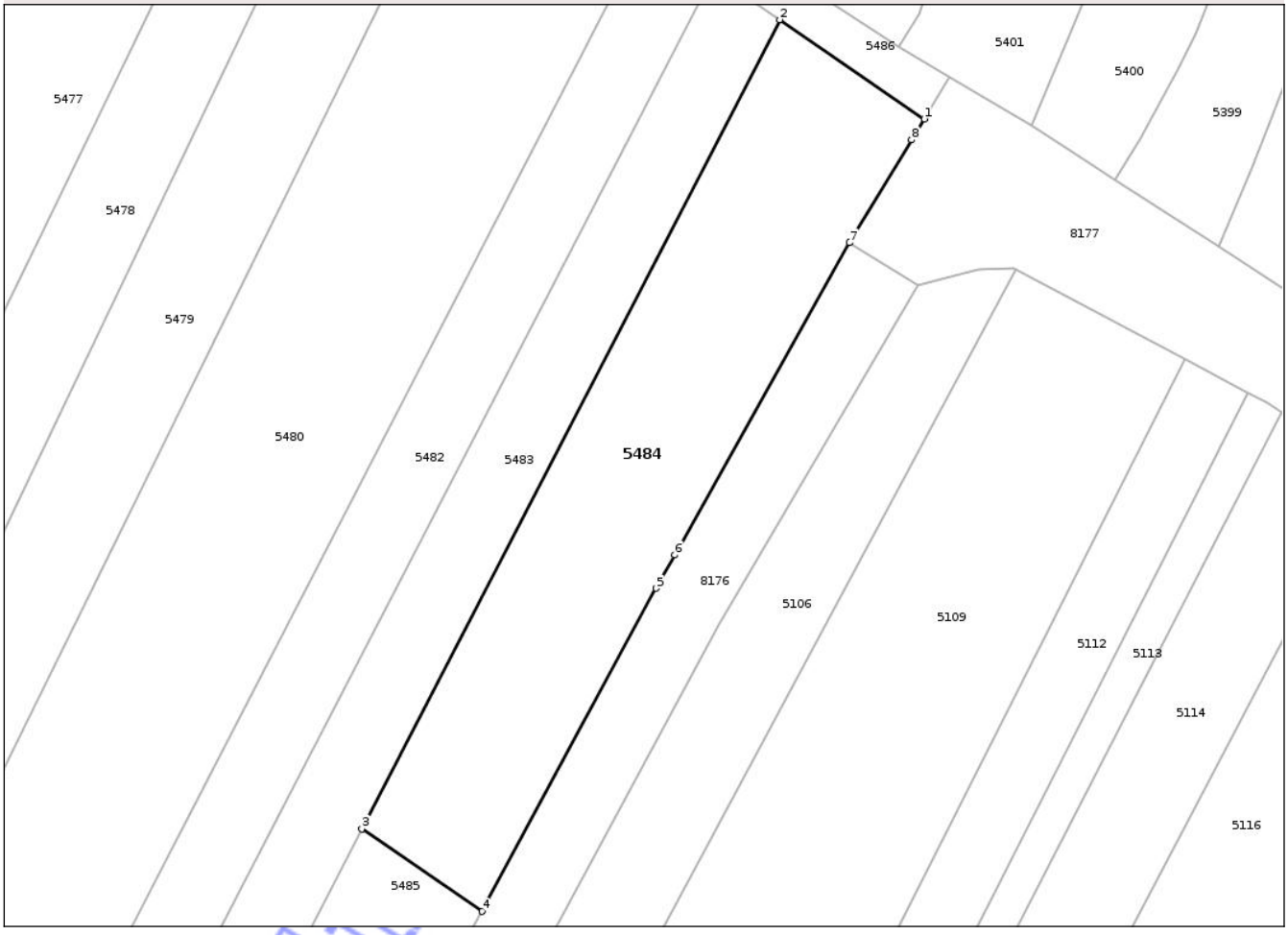
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	805	69	1	-	
2	arabil	NU	595	69	1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.507,96 312.656,773	2	421.493,573 312.666,626	17.438
2	421.493,573 312.666,626	3	421.452,009 312.586,247	90.49
3	421.452,009 312.586,247	4	421.463,991 312.578,041	14.523
4	421.463,991 312.578,041	5	421.481,285 312.610,143	36.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	421.481,285 312.610,143	6	421.483,136 312.613,452	3.792
6	421.483,136 312.613,452	7	421.500,484 312.644,467	35.537
7	421.500,484 312.644,467	8	421.506,698 312.654,695	11.968
8	421.506,698 312.654,695	1	421.507,96 312.656,773	2.431

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 98/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 28.137	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

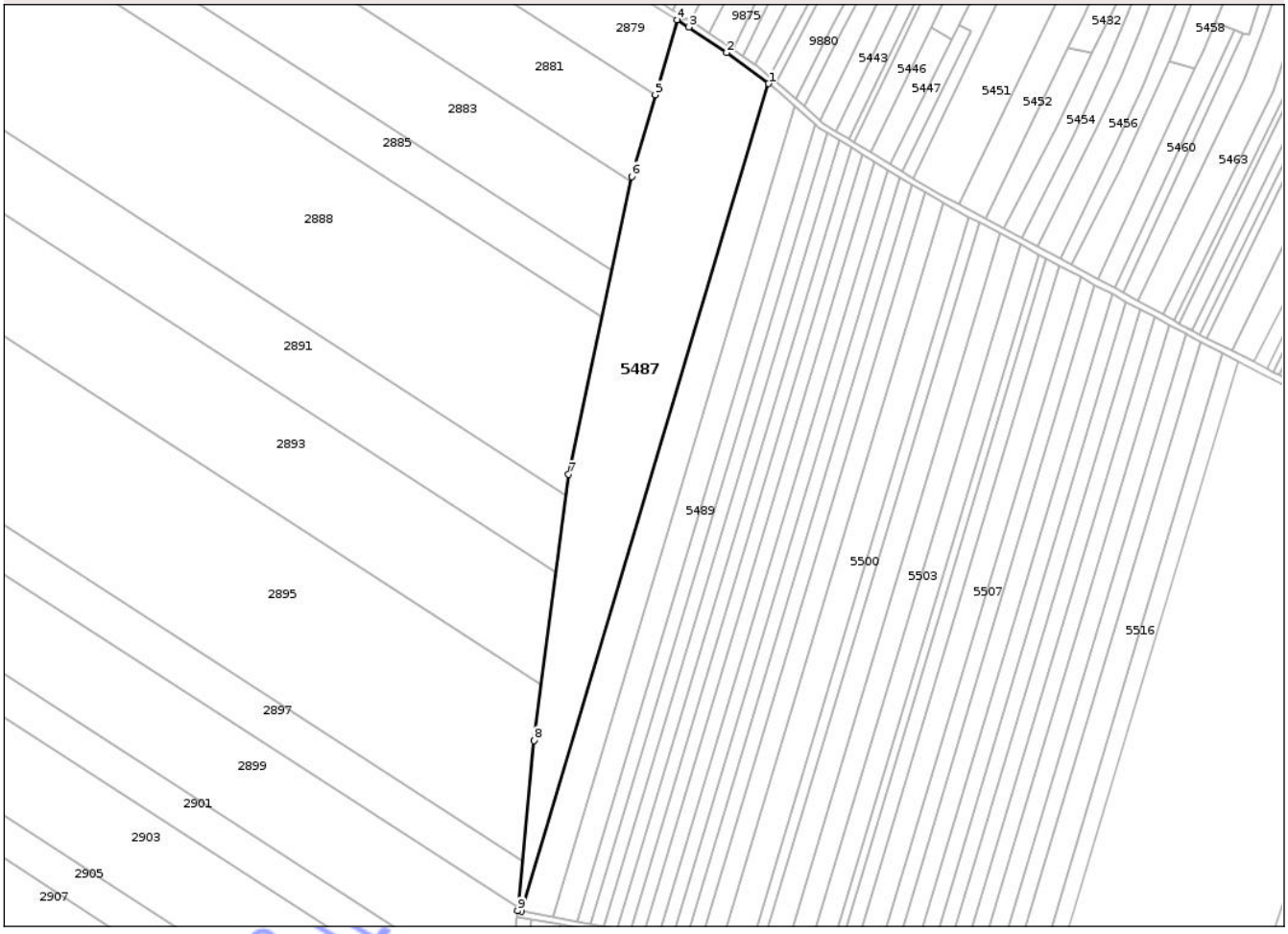
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 28.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.137	69	98/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.953,39 312.651,965	2	420.925,05 312.672,853	35.206
2	420.925,05 312.672,853	3	420.899,578 312.689,971	30.69
3	420.899,578 312.689,971	4	420.891,762 312.694,875	9.227
4	420.891,762 312.694,875	5	420.877,118 312.644,461	52.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	420.877,118 312.644,461	6	420.861,169 312.589,514	57.215
6	420.861,169 312.589,514	7	420.818,786 312.389,273	204.677
7	420.818,786 312.389,273	8	420.795,439 312.210,262	180.527
8	420.795,439 312.210,262	9	420.784,246 312.095,887	114.921
9	420.784,246 312.095,887	10	420.786,771 312.095,416	2.569
10	420.786,771 312.095,416	1	420.953,39 312.651,965	580.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 97

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:16451, din 06/02/2012 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORE SAVU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

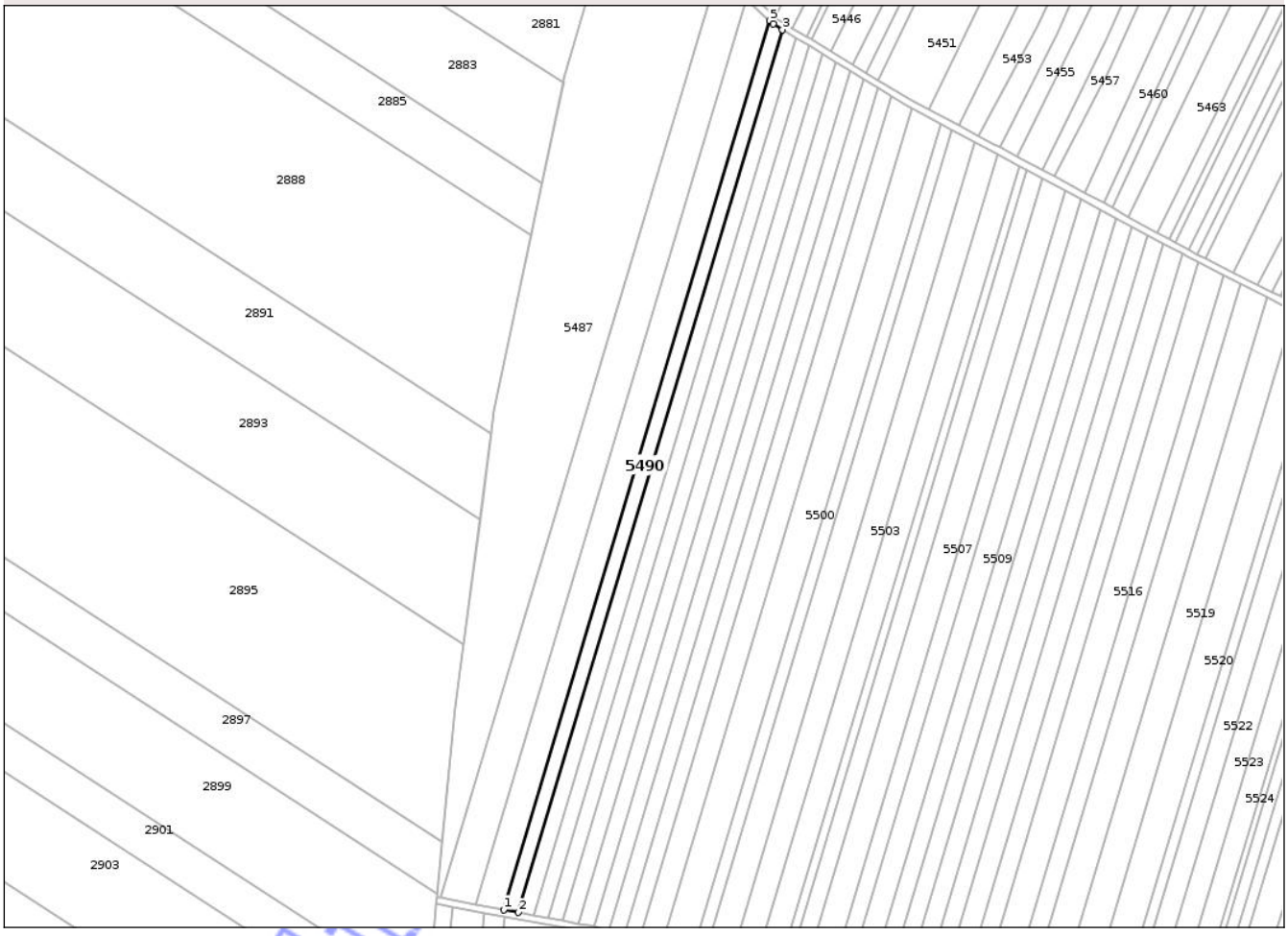
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.824,539 312.088,376	2	420.833,41 312.086,723	9.024
2	420.833,41 312.086,723	3	420.992,746 312.618,945	555.561
3	420.992,746 312.618,945	4	420.987,134 312.622,353	6.566
4	420.987,134 312.622,353	5	420.984,992 312.624,328	2.914
5	420.984,992 312.624,328	1	420.824,539 312.088,376	559.455

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 93

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:434-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

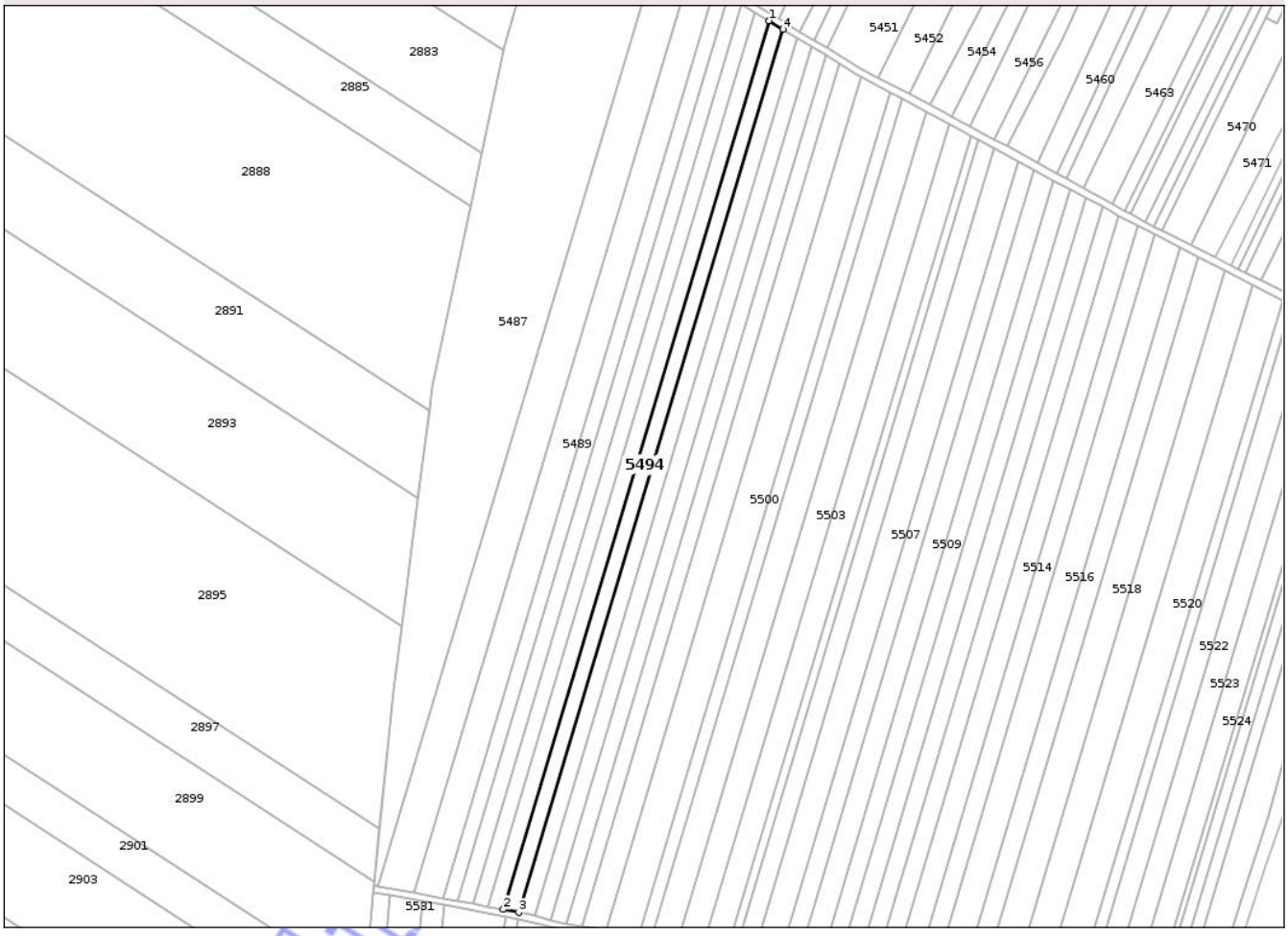
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.016,81 312.604,33	2	420.860,346 312.081,702	545.547
2	420.860,346 312.081,702	3	420.869,436 312.080,007	9.247
3	420.869,436 312.080,007	4	421.024,931 312.599,398	542.168
4	421.024,931 312.599,398	1	421.016,81 312.604,33	9.501

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:961-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

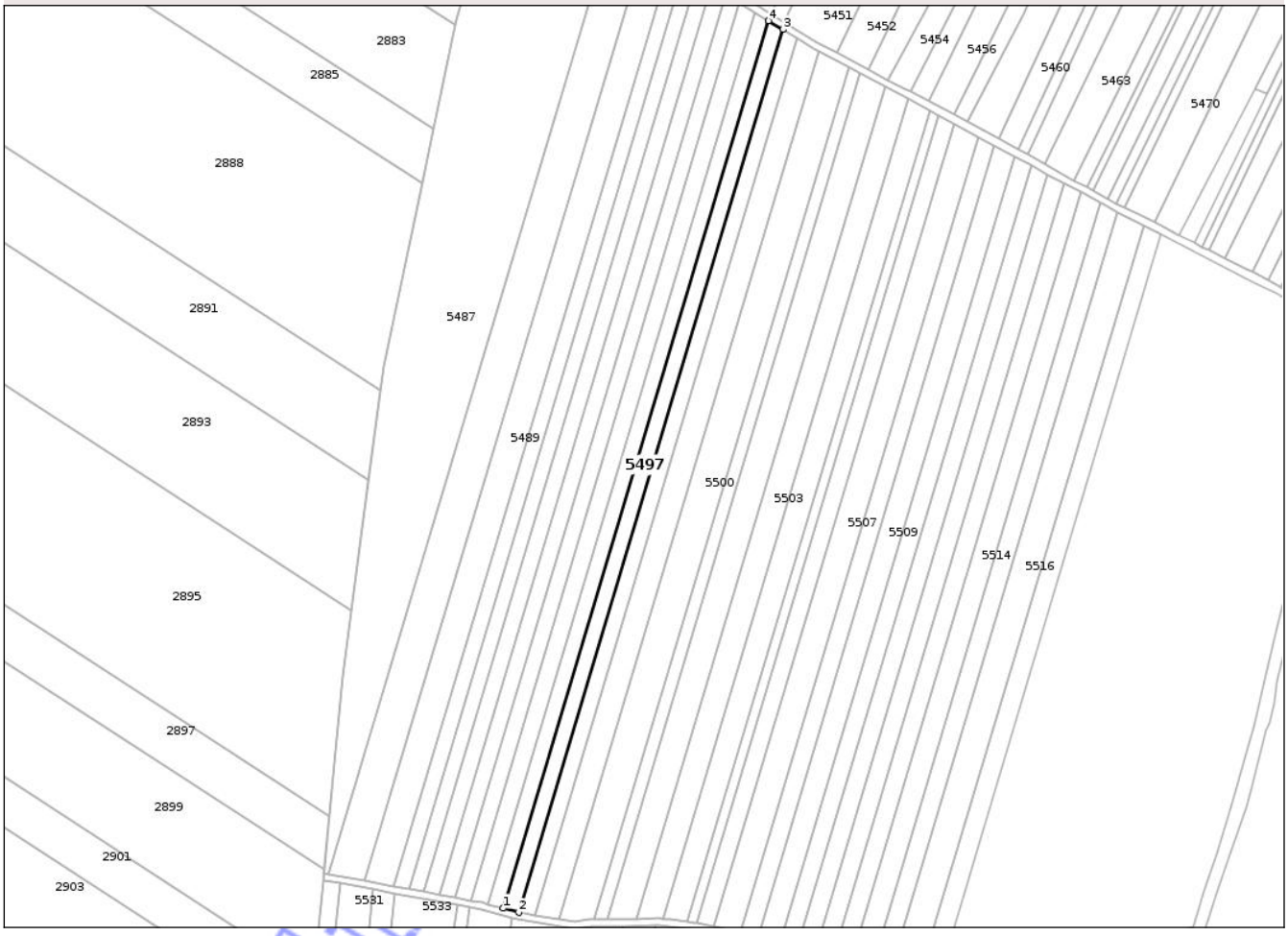
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.888,174 312.075,582	2	420.897,217 312.073,183	9.356
2	420.897,217 312.073,183	3	421.050,166 312.584,071	533.292
3	421.050,166 312.584,071	4	421.041,906 312.589,088	9.664
4	421.041,906 312.589,088	1	420.888,174 312.075,582	536.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2026, din 30/10/2014 emis de BNP DANUT FLORIN DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMITRU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

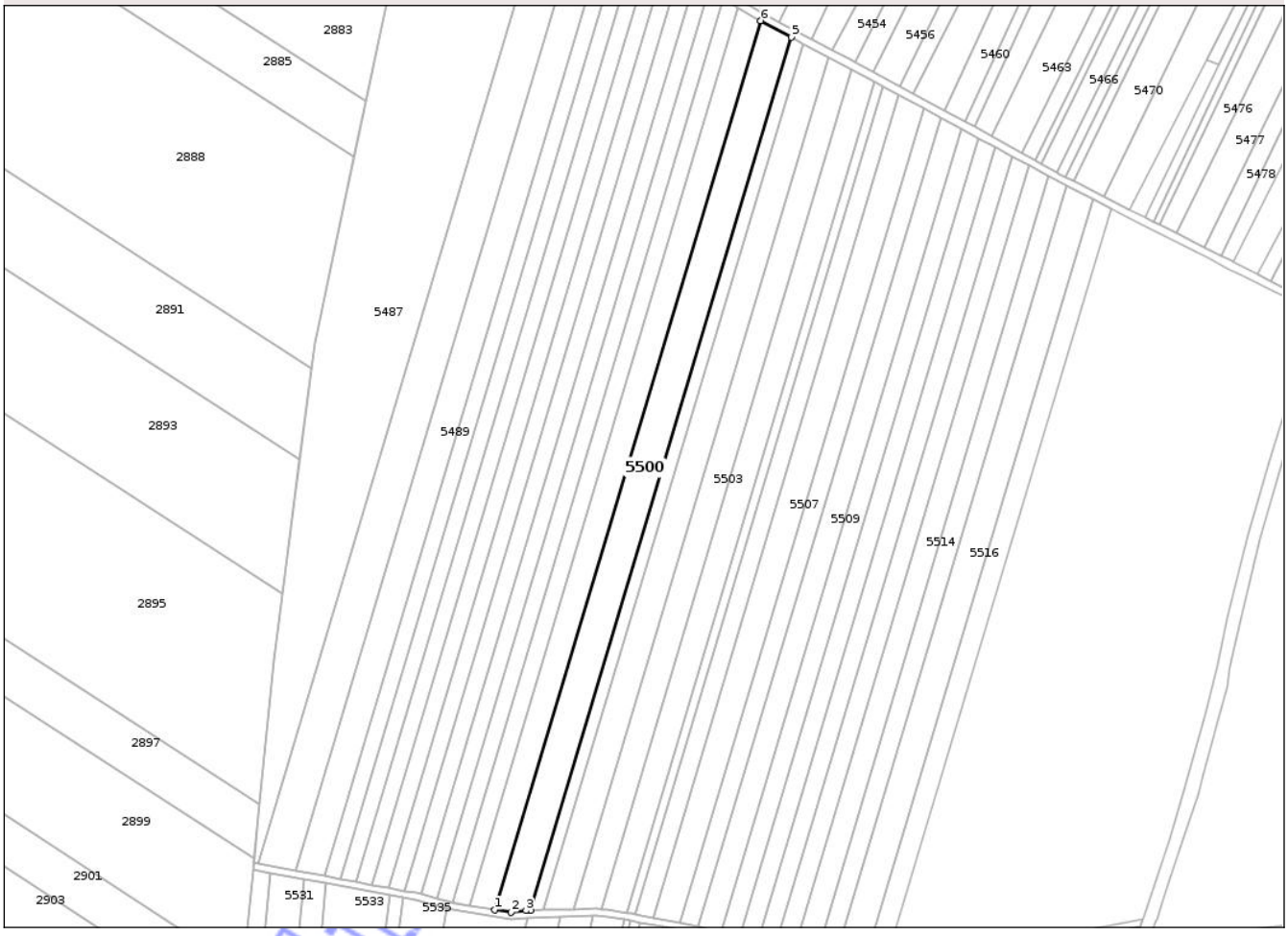
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	69	86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.920,73 312.069,29	2	420.929,745 312.067,806	9.136
2	420.929,745 312.067,806	3	420.938,36 312.068,902	8.684
3	420.938,36 312.068,902	4	420.940,694 312.068,952	2.335
4	420.940,694 312.068,952	5	421.088,371 312.562,23	514.909
5	421.088,371 312.562,23	6	421.071,095 312.571,545	19.627

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.071,095 312.571,545	1	420.920,73 312.069,29	524.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 83

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1297-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCANEL ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

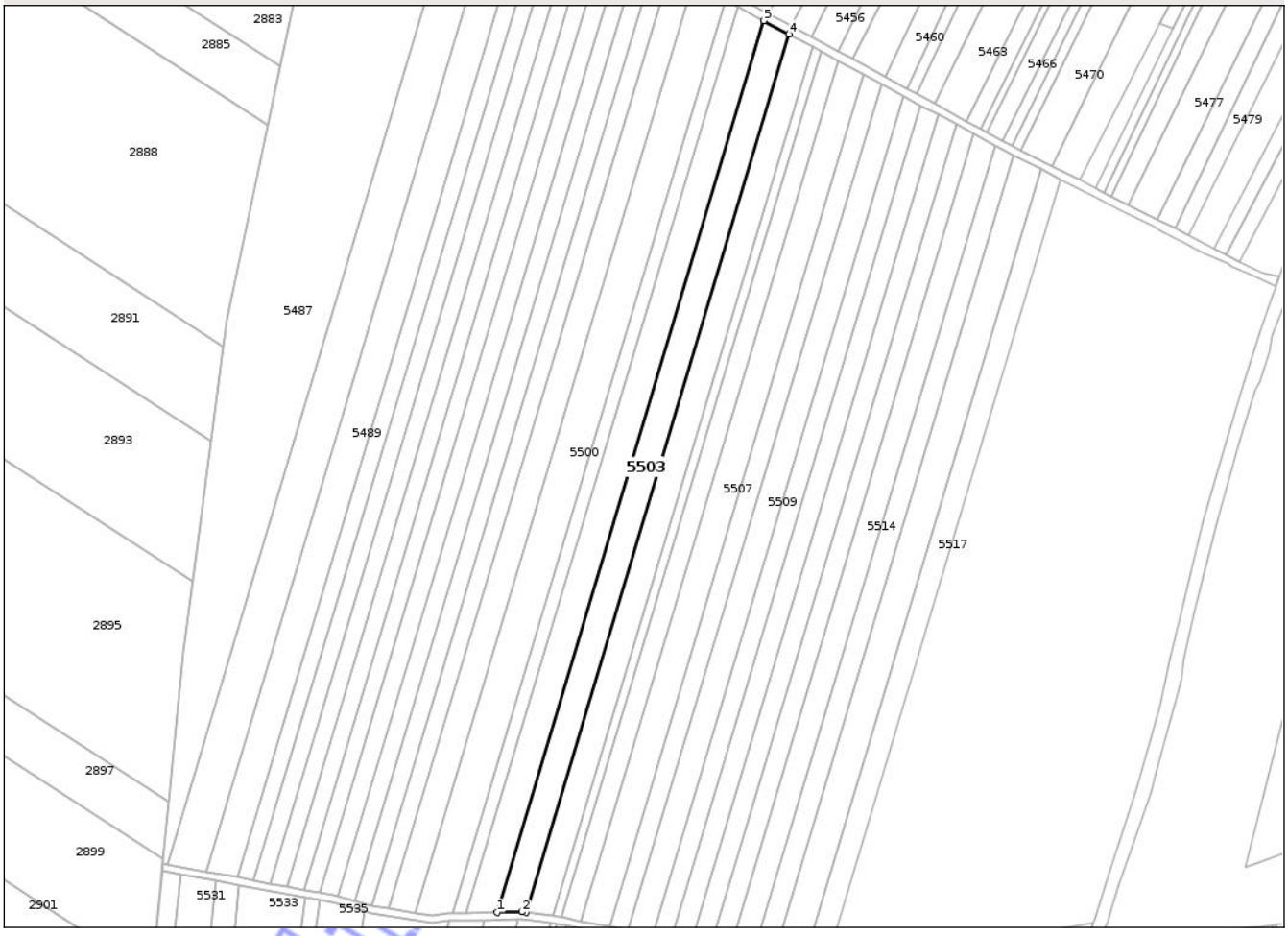
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	69	83	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	420.965,063 312.069,481	2	420.978,518 312.069,773	13.458
2	420.978,518 312.069,773	3	420.980,79 312.069,571	2.281
3	420.980,79 312.069,571	4	421.122,735 312.543,704	494.925
4	421.122,735 312.543,704	5	421.109,217 312.550,992	15.357
5	421.109,217 312.550,992	1	420.965,063 312.069,481	502.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31815	5.085	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64363 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. CVC:790, din 27/04/2017 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN ALIN**	
135193 / 28/06/2019		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1731, din 24/06/2019 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **SCUMPIERIU IULIAN ALIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

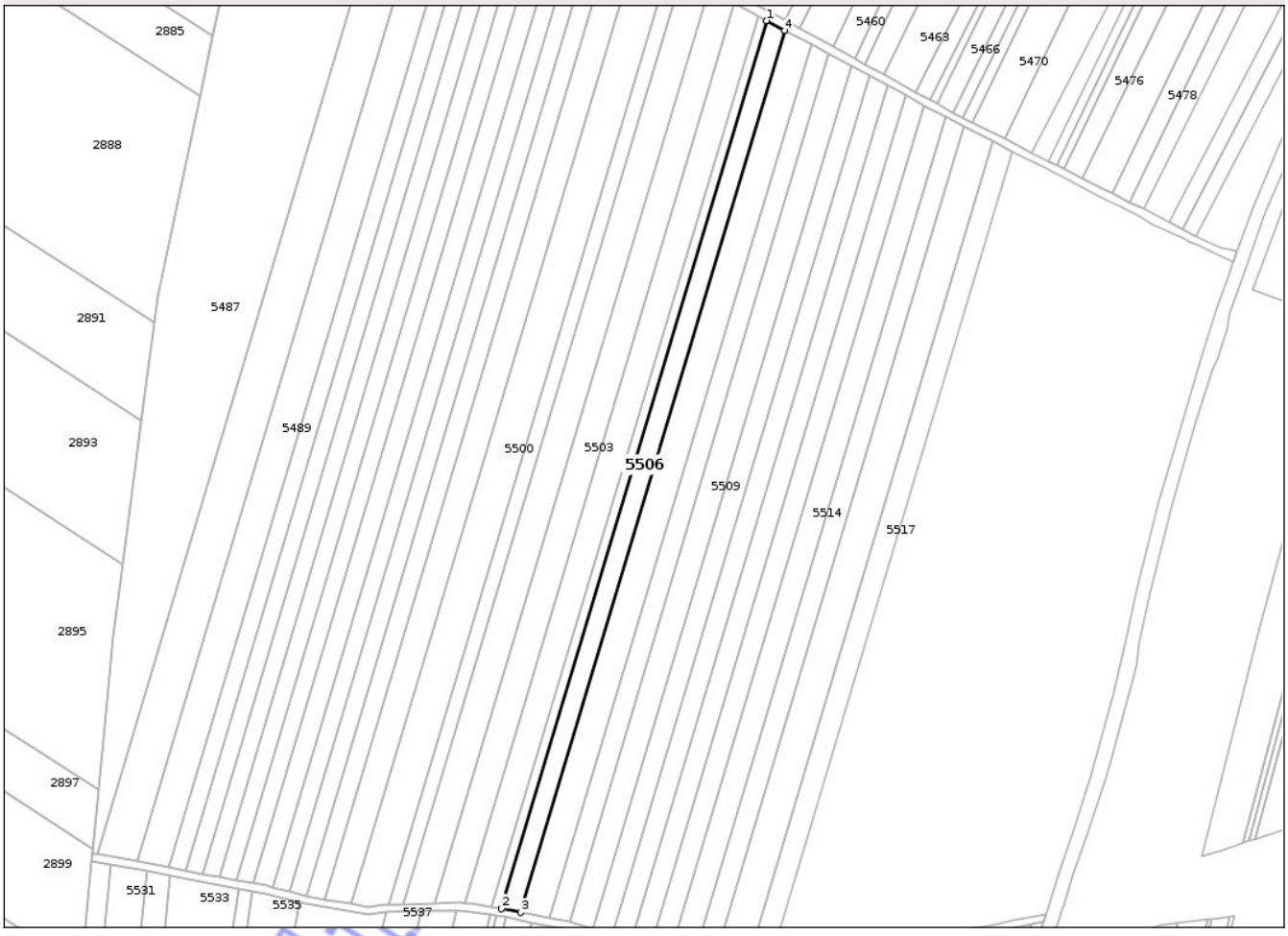
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31815	5.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.085	69	80	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.140,04 312.534,374	2	421.000,072 312.066,846	488.03
2	421.000,072 312.066,846	3	421.010,359 312.064,761	10.496
3	421.010,359 312.064,761	4	421.149,434 312.529,309	484.919
4	421.149,434 312.529,309	1	421.140,04 312.534,374	10.672

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31643	5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55500 / 20/04/2016		
Act Notarial nr. CM:166, din 16/09/2015 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **CIOCANEL MARCELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **CIOCANEL ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **DUMITRU DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

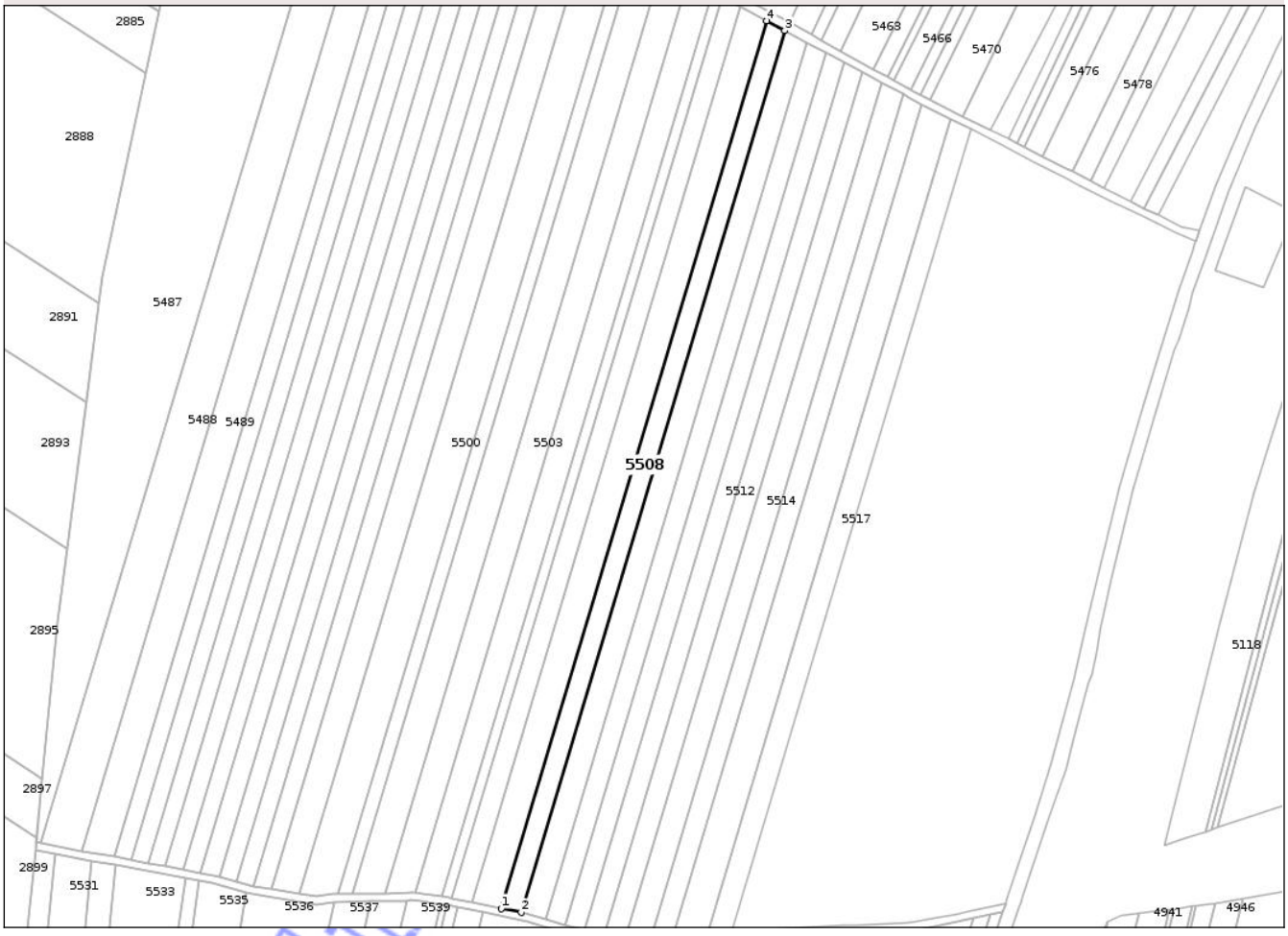
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31643	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.025,653 312.061,662	2	421.035,931 312.059,579	10.487
2	421.035,931 312.059,579	3	421.172,789 312.516,717	477.185
3	421.172,789 312.516,717	4	421.163,402 312.521,778	10.664
4	421.163,402 312.521,778	1	421.025,653 312.061,662	480.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1296-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

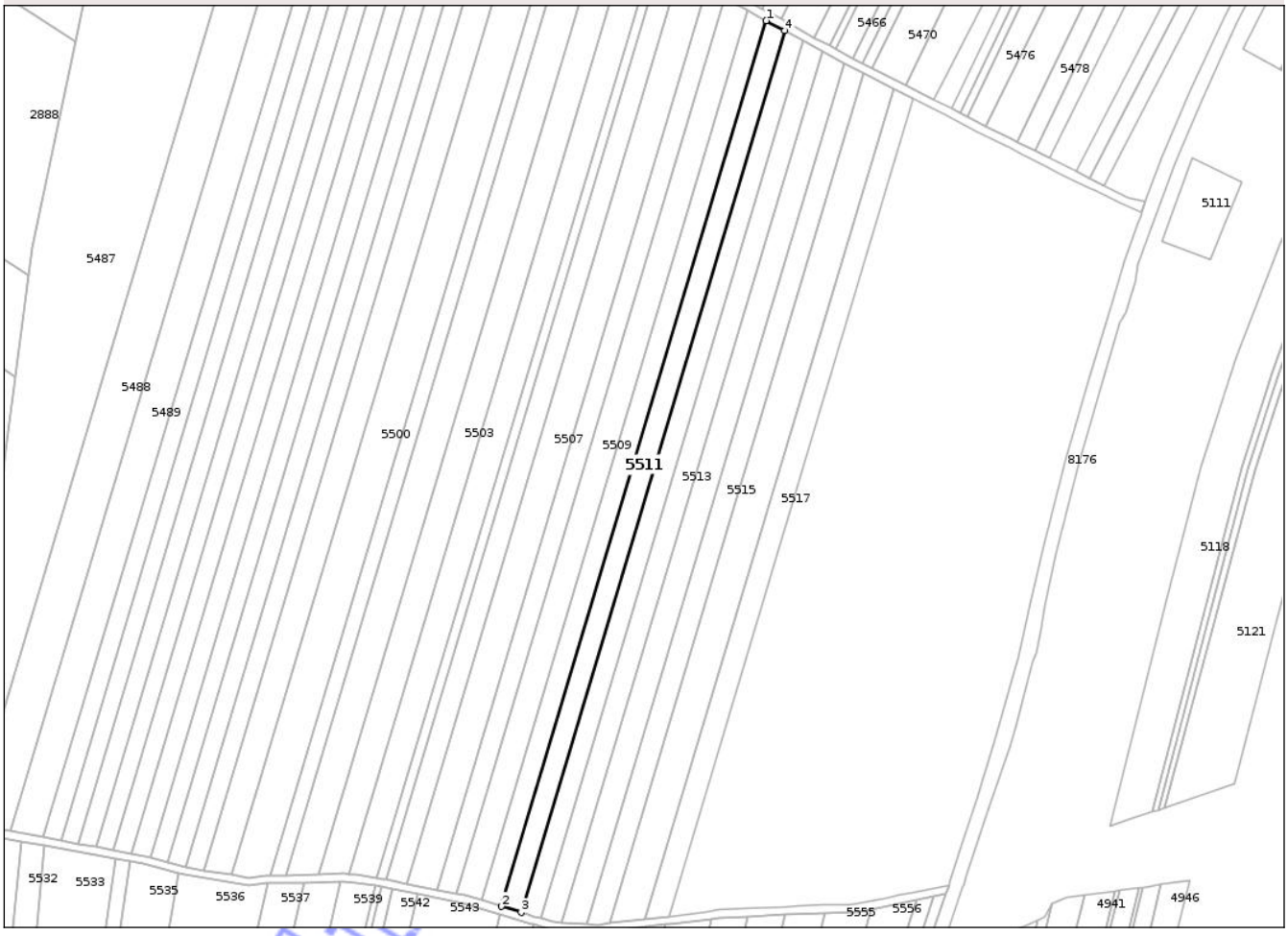
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.194,008 312.505,277	2	421.058,653 312.053,157	471.946
2	421.058,653 312.053,157	3	421.068,821 312.050,096	10.619
3	421.068,821 312.050,096	4	421.203,552 312.500,131	469.77
4	421.203,552 312.500,131	1	421.194,008 312.505,277	10.843

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1391-19503, din 31/07/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BARBU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.800	69	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.222,778 312.489,765	2	421.089,604 312.044,929	464.343
2	421.089,604 312.044,929	3	421.102,469 312.044,09	12.892
3	421.102,469 312.044,09	4	421.234,072 312.483,677	458.864
4	421.234,072 312.483,677	1	421.222,778 312.489,765	12.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32694	Din acte: 5.000 Masurata: 4.994	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155353 / 13/08/2018		
Act Notarial nr. CVC:2166, din 09/08/2018 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184392 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA POPA DANIELA-MARIA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184392 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului, , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32694	Din acte: 5.000 Masurata: 4.994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.994	69	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.259,121 312.470,748	2	421.132,15 312.046,635	442.711
2	421.132,15 312.046,635	3	421.144,453 312.048,083	12.388
3	421.144,453 312.048,083	4	421.269,409 312.465,466	435.686
4	421.269,409 312.465,466	1	421.259,121 312.470,748	11.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 41/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:148, din 08/10/2014 emis de BNP Faurar Virgil Claudiu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ADAM EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

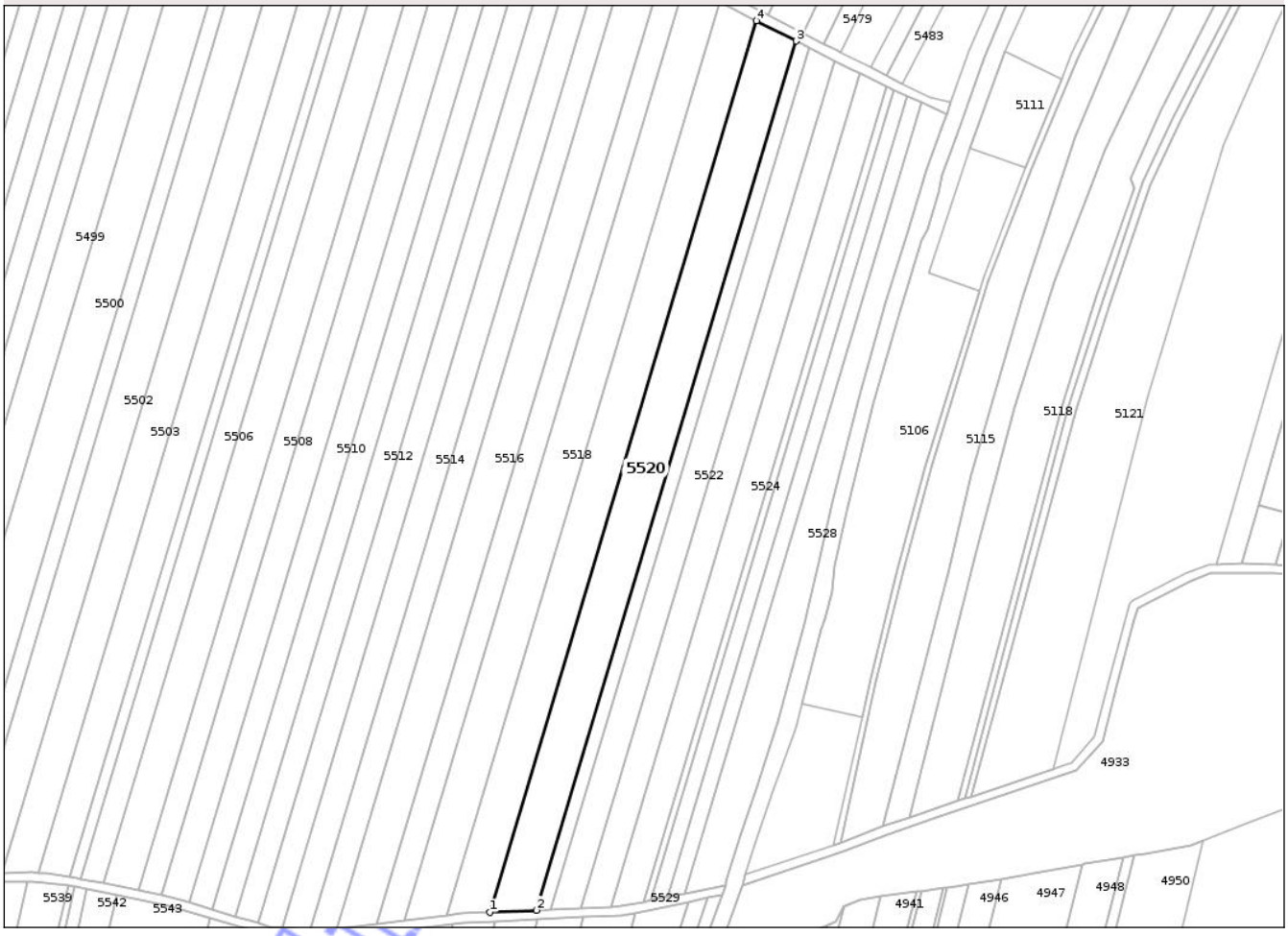
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	69	41/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.182,447 312.051,866	2	421.203,127 312.052,806	20.701
2	421.203,127 312.052,806	3	421.319,039 312.439,982	404.154
3	421.319,039 312.439,982	4	421.301,359 312.449,06	19.874
4	421.301,359 312.449,06	1	421.182,447 312.051,866	414.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:950-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

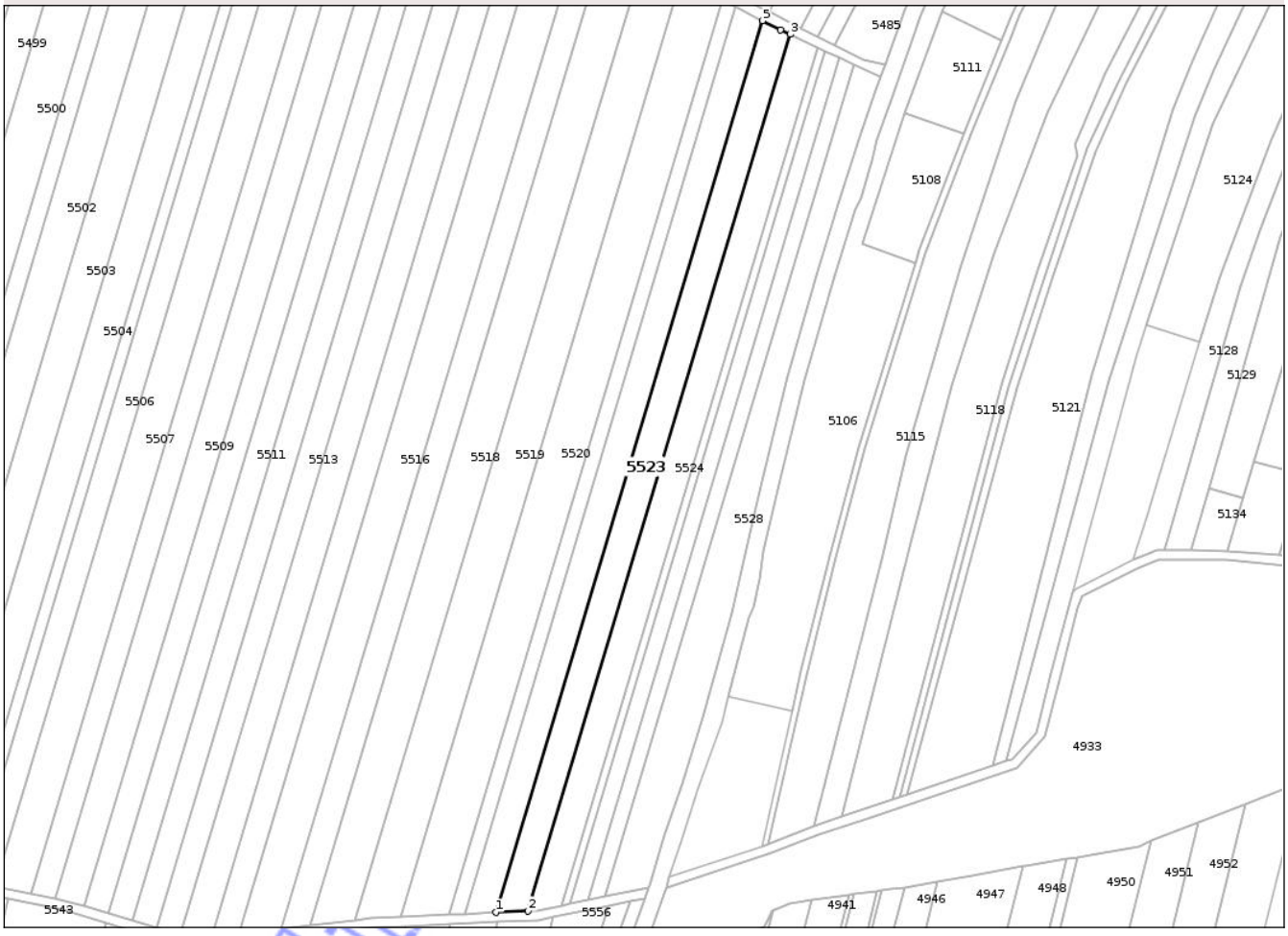
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.223,012 312.053,709	2	421.236,555 312.054,324	13.557
2	421.236,555 312.054,324	3	421.347,664 312.425,454	387.405
3	421.347,664 312.425,454	4	421.343,584 312.427,378	4.511
4	421.343,584 312.427,378	5	421.336,041 312.431,252	8.48
5	421.336,041 312.431,252	1	421.223,012 312.053,709	394.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:13326, din 08/05/2009 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

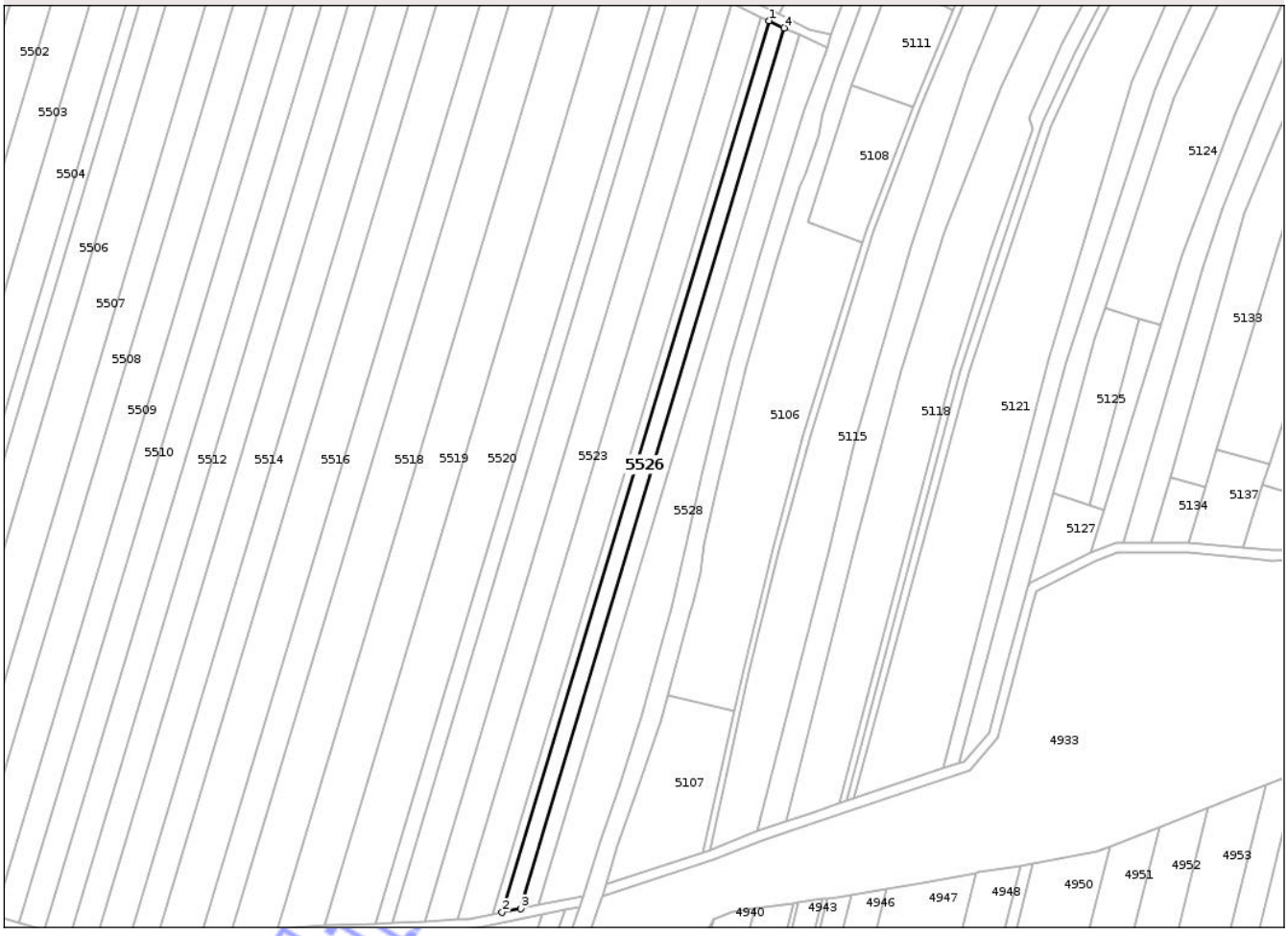
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	69	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.362,612 312.418,402	2	421.254,511 312.057,318	376.918
2	421.254,511 312.057,318	3	421.261,926 312.058,818	7.565
3	421.261,926 312.058,818	4	421.368,716 312.415,523	372.347
4	421.368,716 312.415,523	1	421.362,612 312.418,402	6.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 69, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1207-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

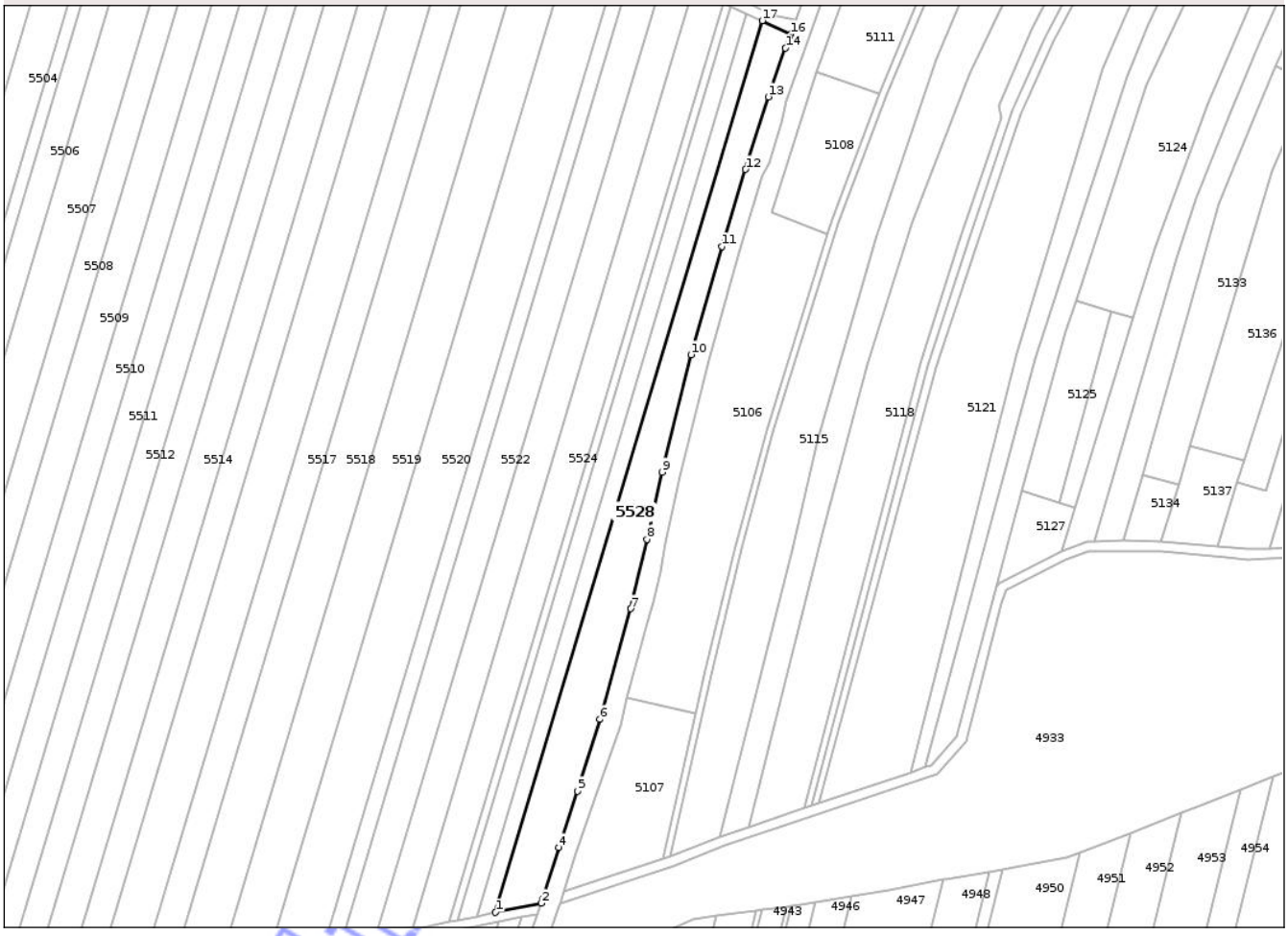
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	69	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.269,433 312.060,336	2	421.287,458 312.063,983	18.39
2	421.287,458 312.063,983	3	421.287,931 312.065,313	1.412
3	421.287,931 312.065,313	4	421.294,398 312.086,039	21.711
4	421.294,398 312.086,039	5	421.301,91 312.108,267	23.463
5	421.301,91 312.108,267	6	421.310,777 312.136,574	29.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	421.310,777 312.136,574	7	421.322,902 312.180,287	45.363
7	421.322,902 312.180,287	8	421.329,288 312.207,759	28.204
8	421.329,288 312.207,759	9	421.335,315 312.234,277	27.194
9	421.335,315 312.234,277	10	421.346,698 312.280,625	47.725
10	421.346,698 312.280,625	11	421.359,03 312.323,386	44.504
11	421.359,03 312.323,386	12	421.368,294 312.353,898	31.887
12	421.368,294 312.353,898	13	421.377,26 312.382,529	30.002
13	421.377,26 312.382,529	14	421.384,138 312.401,822	20.482
14	421.384,138 312.401,822	15	421.385,674 312.406,117	4.561
15	421.385,674 312.406,117	16	421.386,105 312.407,32	1.278
16	421.386,105 312.407,32	17	421.374,895 312.412,608	12.395
17	421.374,895 312.412,608	1	421.269,433 312.060,336	367.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117
Nr. cadastral vechi:70/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 5, P 349

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33339	Din acte: 373 Masurata: 654	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33339-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 8, Jud. Dolj, T 5, P 349	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
243 / 25/01/2006		
Act Notarial nr. ACT DE DEZMEMBRARE SI CVC:200, din 01/01/2006 emis de NP Gaspar Monica Ortansa (Contract de Vânzare-Cumparare nr aut nr 2007 din 01.01.2002, emis de NP Diaconescu El;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **NEAJOL FELIX** , LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **PADURARU MARIA** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33339	Din acte: 373 Masurata: 654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	5	349	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33339-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.821,3 312.461,088	2	422.822,953 312.463,294	2.757
2	422.822,953 312.463,294	3	422.811,96 312.473,261	14.839
3	422.811,96 312.473,261	4	422.798,201 312.451,037	26.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.798,201 312.451,037	5	422.773,998 312.411,944	45.979
5	422.773,998 312.411,944	6	422.781,092 312.407,957	8.138
6	422.781,092 312.407,957	7	422.797,128 312.436,079	32.373
7	422.797,128 312.436,079	8	422.800,49 312.440,66	5.682
8	422.800,49 312.440,66	1	422.821,3 312.461,088	29.161

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 227;226

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		873	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:49, din 29/03/2021 emis de BNP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBU MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

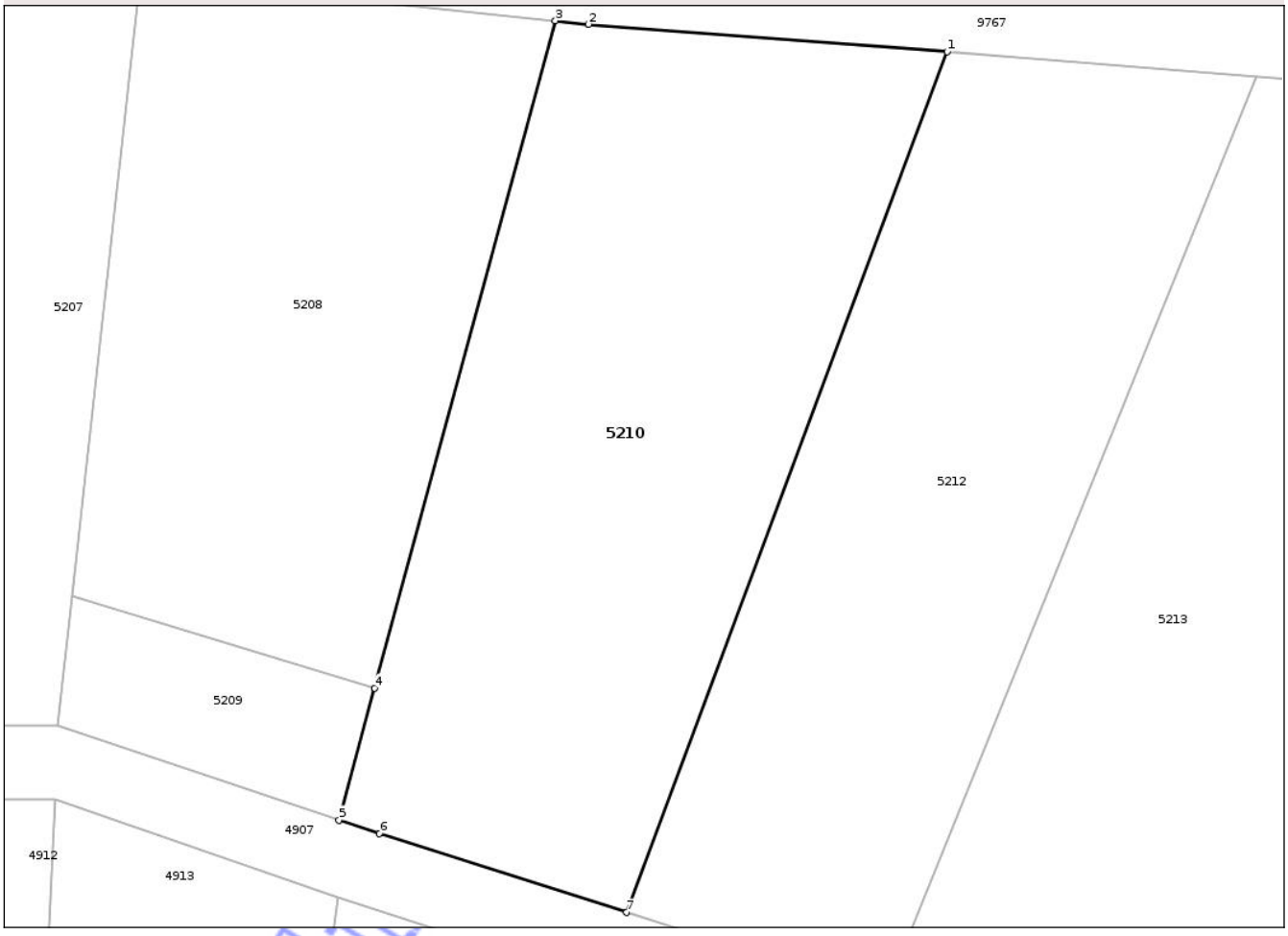
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	873	68	227;226	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.238,278 312.546,757	2	422.218,882 312.548,237	19.452
2	422.218,882 312.548,237	3	422.217,076 312.548,428	1.816
3	422.217,076 312.548,428	4	422.207,305 312.512,35	37.378
4	422.207,305 312.512,35	5	422.205,374 312.505,219	7.388
5	422.205,374 312.505,219	6	422.207,552 312.504,488	2.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.207,552 312.504,488	7	422.220,939 312.500,225	14.049
7	422.220,939 312.500,225	1	422.238,278 312.546,757	49.658

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 228;229

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:957-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC MARIN**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:13, din 05/04/2018 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ROMICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

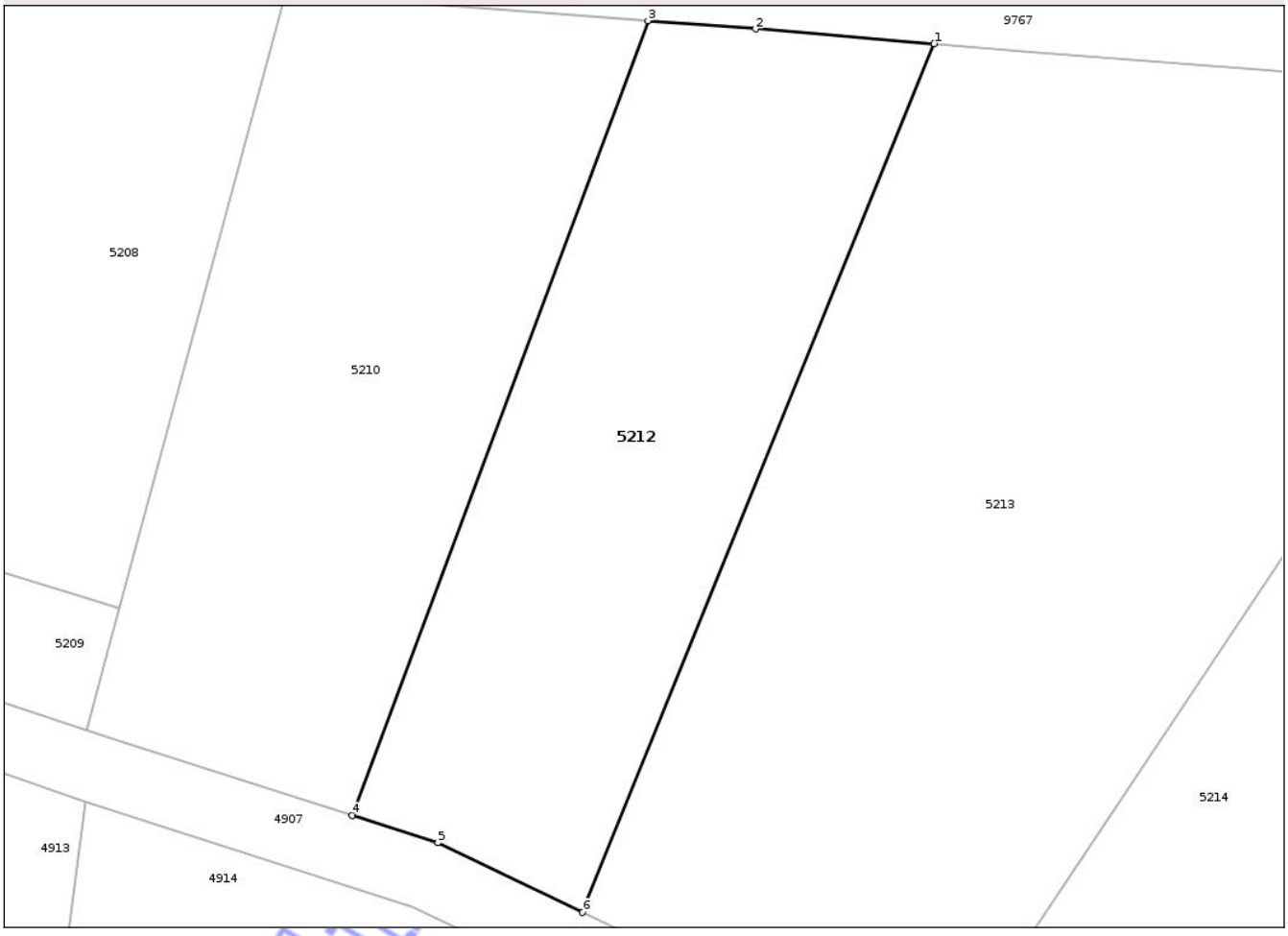
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	800	68	228;229	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.255,047 312.545,421	2	422.244,583 312.546,276	10.499
2	422.244,583 312.546,276	3	422.238,278 312.546,757	6.323
3	422.238,278 312.546,757	4	422.220,939 312.500,225	49.658
4	422.220,939 312.500,225	5	422.225,962 312.498,626	5.271
5	422.225,962 312.498,626	6	422.234,435 312.494,557	9.399

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.234,435 312.494,557	1	422.255,047 312.545,421	54.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 233

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30235	1.500	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86177 / 10/10/2012		
Act Notarial nr. CVC:4913, din 09/10/2012 emis de NP TUDOR MARINELA DANIELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIRA EUGENIA IRINA** 2) **FIRA ION PAUL** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
230468 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. SOMATIE:154, din 20/09/2021 emis de BEJ IONILETE FLORIN (INCHEIERE NR 545/26.01.2017-DOSAR 1328/215/2016- JUDECATORIA CRAIOVA);		
C1	Se noteaza începerea urmarii silite asupra imobilului de sub A 1 pentru creanta de 268.082,46 lei + obanzi , penalitati si 600 lei cheltuieli cu executarea în favoarea	A1
	1) **GARANTI BANK SA** , CIF:25394008	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30235	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	68	233	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.355,647 312.426,292	2	422.368,371 312.442,22	20.386
2	422.368,371 312.442,22	3	422.381,399 312.458,528	20.873
3	422.381,399 312.458,528	4	422.404,568 312.488,498	37.881
4	422.404,568 312.488,498	5	422.429,556 312.530,62	48.976
5	422.429,556 312.530,62	6	422.415,85 312.531,645	13.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.415,85 312.531,645	7	422.397,446 312.499,185	37.314
7	422.397,446 312.499,185	8	422.368,489 312.461,6	47.446
8	422.368,489 312.461,6	9	422.346,22 312.434,478	35.093
9	422.346,22 312.434,478	1	422.355,647 312.426,292	12.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 5, P 314, 315

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30500	1.327	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30500-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 5, P 314, 315	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla, edificata in 1956
A1.2	30500-C2	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 5, P 314, 315	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa din caramida, acoperita cu placi azbociment, edificata in 1960
A1.3		Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 26, Jud. Dolj, T 5, P 314, 315	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108967 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1131, din 18/12/2012 emis de BNP CERNOBAI EMIL ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI ION** 2) **MATEI VALERICA**	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **MATEI ION** 2) **MATEI VALERICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
108967 / 20/12/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1131, din 18/12/2012 emis de BNP CERNOBAI EMIL ;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI ZAMFIR** 2) **MATEI ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate în favoarea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI ZAMFIR** 2) **MATEI ELENA**	

Document oficial al Romaniei civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30500	1.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.252	5	314	-	
2	arabil	DA	75	5	315	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30500-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa de locuit din caramida, acoperita cu tabla, edificata in 1956
A1.2	30500-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Anexa din caramida, acoperita cu placi azbociment, edificata in 1960
A1.3		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.975,71 312.346,733	2	422.959,889 312.354,063	17.437
2	422.959,889 312.354,063	3	422.952,26 312.342,214	14.093
3	422.952,26 312.342,214	4	422.920,289 312.295,34	56.739
4	422.920,289 312.295,34	5	422.917,48 312.291,221	4.986
5	422.917,48 312.291,221	6	422.929,392 312.283,558	14.164
6	422.929,392 312.283,558	7	422.929,699 312.284,03	0.563
7	422.929,699 312.284,03	8	422.930,967 312.285,151	1.692
8	422.930,967 312.285,151	9	422.933,184 312.287,438	3.185
9	422.933,184 312.287,438	10	422.944,327 312.298,565	15.747
10	422.944,327 312.298,565	11	422.948,172 312.303,689	6.406
11	422.948,172 312.303,689	12	422.958,96 312.320,777	20.208
12	422.958,96 312.320,777	1	422.975,71 312.346,733	30.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 5, P 234

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32016	Din acte: 893 Masurata: 1.028	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32016-C1	Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 5, P 234	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Pe acest teren se afla constructia C1, casa de locuit, P, construita in anul 1956 din caramida, acoperita cu tigla, formata din 3 camere si 2 holuri
A1.2		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 5, P 234	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 44, Jud. Dolj, T 5, P 234	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186051 / 29/11/2017		
Act Notarial nr. CVC:2349, din 29/11/2017 emis de NP Diaconu Laura ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **IONITA RAZVAN-VALENTIN**	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IONITA RAZVAN-VALENTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32016	Din acte: 893 Masurata: 1.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.028	5	234	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32016-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Pe acest teren se afla constructia C1, casa de locuit, P, construita in anul 1956 din caramida, acoperita cu tigla, formata din 3 camere si 2 holuri
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.157,094 312.271,648	2	423.154,597 312.272,517	2.644
2	423.154,597 312.272,517	3	423.141,283 312.276,509	13.9
3	423.141,283 312.276,509	4	423.128,449 312.280,303	13.383
4	423.128,449 312.280,303	5	423.116,503 312.264,339	19.939
5	423.116,503 312.264,339	6	423.109,351 312.253,968	12.598
6	423.109,351 312.253,968	7	423.135,5 312.239,889	29.698
7	423.135,5 312.239,889	8	423.143,711 312.252,524	15.069
8	423.143,711 312.252,524	1	423.157,094 312.271,648	23.342

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 5, P 316, 318, 317

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30192	Din acte: 2.200 Masurata: 2.206	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30192-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 5, P 316, 318, 317	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA FORMATA DIN 3 CAMERE, BUCATARIE, SALA, DOUA HOLURI SI PIVNITA
A1.2	30192-C2	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 5, P 316, 318, 317	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; COTET
A1.3	30192-C3	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 5, P 316, 318, 317	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; COTET
A1.4	30192-C4	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 5, P 316, 318, 317	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; MAGAZIE
A1.5	30192-C5	Loc. Robanestii De Jos, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 24, Jud. Dolj, T 5, P 316, 318, 317	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24497 / 08/04/2011		
Act Notarial nr. CVC:579, din 04/04/2011 emis de BNP GLIGA LAURA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.5
	1) **POPA DANIEL** 2) **POPA MARINELA**, LIPSA CNP	
0 / 17/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA DANIEL** 2) **POPA MARINELA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30192	Din acte: 2.200 Masurata: 2.206	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	5	316	-	
2	arabil	DA	464	5	318	-	
3	arabil	NU	620	5	318	-	
4	vie	NU	392	5	317	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30192-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; LOCUINTA FORMATA DIN 3 CAMERE, BUCATARIE, SALA, DOUA HOLURI SI PIVNITA
A1.2	30192-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; COTET
A1.3	30192-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; COTET
A1.4	30192-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; MAGAZIE
A1.5	30192-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; GRAJD

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.952,26 312.342,214	2	422.959,889 312.354,063	14.093
2	422.959,889 312.354,063	3	422.946,062 312.360,325	15.179
3	422.946,062 312.360,325	4	422.937,145 312.346,946	16.078
4	422.937,145 312.346,946	5	422.926,027 312.330,163	20.132
5	422.926,027 312.330,163	6	422.923,461 312.326,29	4.646
6	422.923,461 312.326,29	7	422.909,425 312.305,844	24.8
7	422.909,425 312.305,844	8	422.903,809 312.296,89	10.569
8	422.903,809 312.296,89	9	422.900,034 312.290,862	7.112
9	422.900,034 312.290,862	10	422.870,463 312.244,801	54.736
10	422.870,463 312.244,801	11	422.862,774 312.231,726	15.168
11	422.862,774 312.231,726	12	422.873,931 312.225,641	12.708
12	422.873,931 312.225,641	13	422.911,357 312.282,245	67.858
13	422.911,357 312.282,245	14	422.917,48 312.291,221	10.866
14	422.917,48 312.291,221	15	422.920,289 312.295,34	4.986
15	422.920,289 312.295,34	1	422.952,26 312.342,214	56.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 42, Jud. Dolj, T 5, P 285, 286, 287, 288

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30436	3.404	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30436-C1	Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 42, Jud. Dolj, T 5, P 285, 286, 287, 288	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA DE LOCUIT, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 1987. ESTE COMPUSA DIN 4 CAMERE, 2 HOLURI, O BUCATARIE, O PRISPA DESCHISA SI BECI. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74308 / 05/09/2012		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:187, din 09/02/1999 emis de NP Tudor Marinela Daniela (CM nr 10/09.02.1999 - NP Tudor Marinela Daniela;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA MIHAI LEONTIN** 2) **DINA DORINA**	
0 / 17/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINA MIHAI LEONTIN** 2) **DINA DORINA** 3) **DINA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30436	3.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.253	5	285	-	
2	arabil	DA	888	5	286	-	
3	vie	DA	698	5	287	-	
4	livada	DA	565	5	288	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30436-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA DE LOCUIT, DIN CARAMIDA, ACOPERITA CU TABLA, EDIFICATA IN ANUL 1987. ESTE COMPUSA DIN 4 CAMERE, 2 HOLURI, O BUCATARIE, O PRISPA DESCHISA SI BECI. NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA SI NU ARE LIFT.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.116,503 312.264,339	2	423.128,449 312.280,303	19.939
2	423.128,449 312.280,303	3	423.128,196 312.280,378	0.264
3	423.128,196 312.280,378	4	423.097,854 312.291,819	32.427
4	423.097,854 312.291,819	5	423.075,317 312.257,606	40.969
5	423.075,317 312.257,606	6	423.063,62 312.240,871	20.418
6	423.063,62 312.240,871	7	423.095,383 312.219,431	38.322
7	423.095,383 312.219,431	8	423.087,381 312.208,729	13.363
8	423.087,381 312.208,729	9	423.103,099 312.195,262	20.698
9	423.103,099 312.195,262	10	423.112,496 312.207,718	15.603
10	423.112,496 312.207,718	11	423.117,449 312.213,893	7.916
11	423.117,449 312.213,893	12	423.124,056 312.223,326	11.517
12	423.124,056 312.223,326	13	423.135,5 312.239,889	20.132
13	423.135,5 312.239,889	14	423.109,351 312.253,968	29.698
14	423.109,351 312.253,968	1	423.116,503 312.264,339	12.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 2.701	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5232;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1432-2196, din 31/05/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3	A1
	1) **GHEORGHE CEZAR MARIN**, LIPSA CNP 2) **REICAN VATICA**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:148, din 13/10/2017 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE STRAUS FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE ADRIAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE MARIN**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1
	1) **GHEORGHE CEZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 2.701	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5232;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.701	68	117	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.495,45 312.041,949	2	422.503,124 312.037,409	8.916
2	422.503,124 312.037,409	3	422.660,873 312.295,536	302.513
3	422.660,873 312.295,536	4	422.653,679 312.300,86	8.95
4	422.653,679 312.300,86	1	422.495,45 312.041,949	303.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 352, 359/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 3.666	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5305;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. TDP:17597, din 19/07/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PREDA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

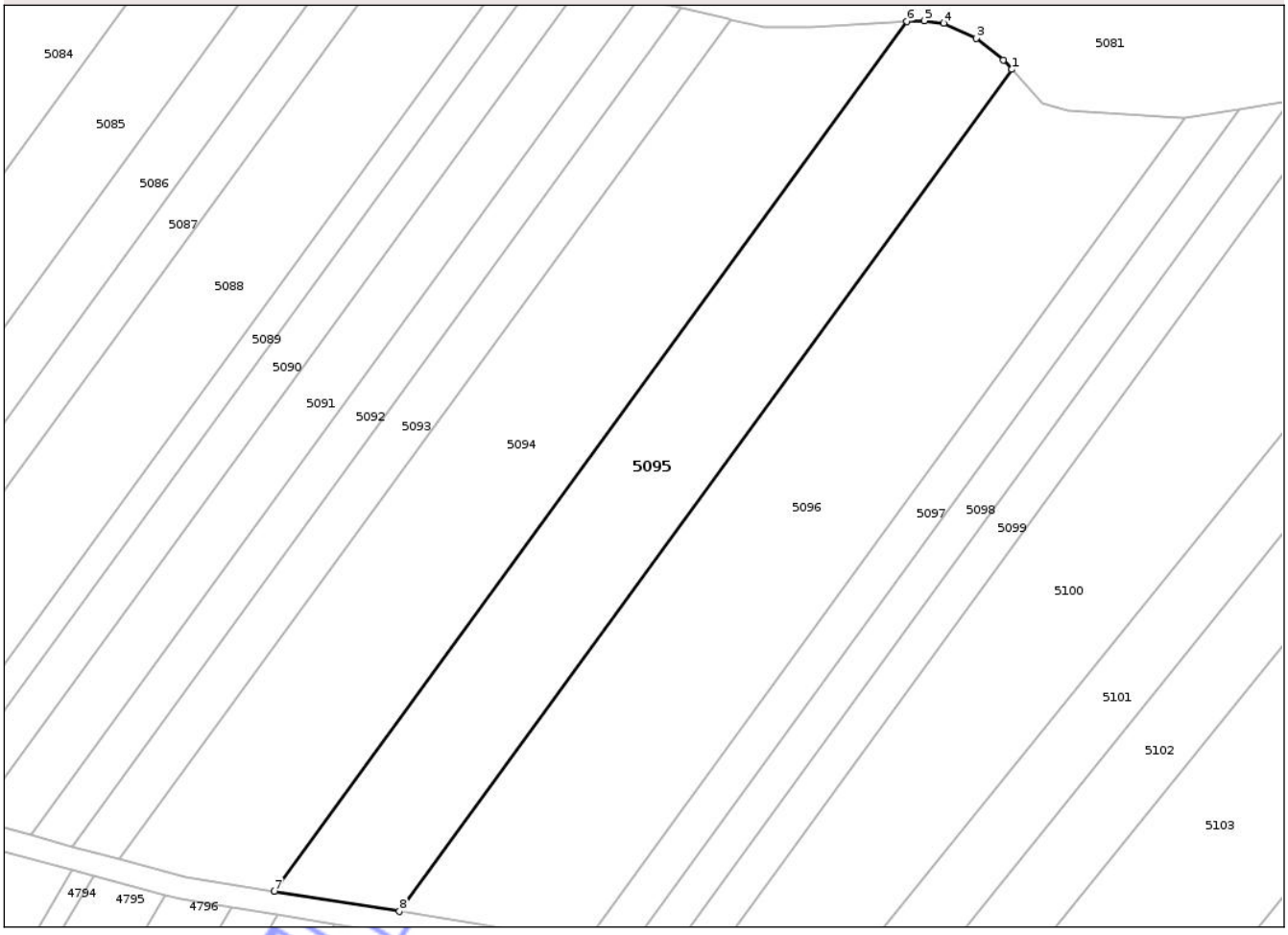
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.700 Masurata: 3.666	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5305;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.566	68	352	-	
2	arabil	NU	2.100	68	359/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.206,249 311.901,187	2	423.204,783 311.902,845	2.213
2	423.204,783 311.902,845	3	423.200,02 311.906,604	6.068
3	423.200,02 311.906,604	4	423.194,383 311.909,22	6.214
4	423.194,383 311.909,22	5	423.191,0 311.909,671	3.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.191,0 311.909,671	6	423.187,958 311.909,546	3.045
6	423.187,958 311.909,546	7	423.077,755 311.758,071	187.322
7	423.077,755 311.758,071	8	423.099,568 311.754,552	22.095
8	423.099,568 311.754,552	1	423.206,249 311.901,187	181.336

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 127/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:21285, din 02/03/2020 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GRIGORIE DUMITRU** 2) **DUMITRU CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

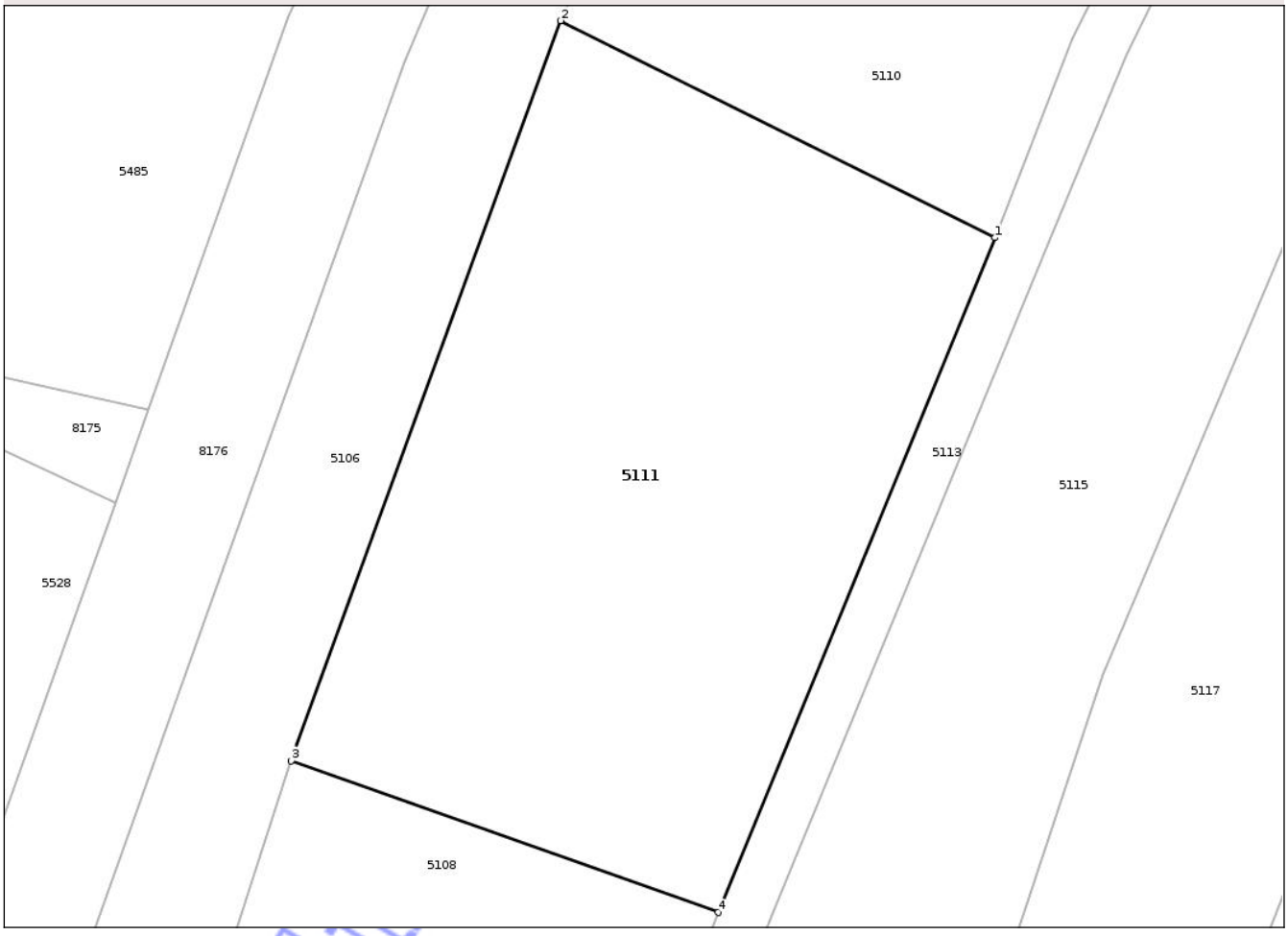
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.200	68	127/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.437,289 312.422,73	2	421.412,016 312.435,339	28.244
2	421.412,016 312.435,339	3	421.396,35 312.392,319	45.784
3	421.396,35 312.392,319	4	421.421,183 312.383,52	26.346
4	421.421,183 312.383,52	1	421.437,289 312.422,73	42.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 7A, Jud. Dolj, T 68, P 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35033	Din acte: 554 Masurata: 696	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35033-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Primariei, Nr. 7A, Jud. Dolj, T 68, P 80	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA IN ANUL 1990 DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 1 INCAPERE, 1 PRISPA, 1 BUCATARIE SI BECI.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
187822 / 22/08/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1336, din 21/08/2023 emis de BNP Tomita Sebastian Dan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 554/696, cota initiala 554/696	A1
	1) **CALINA CONSTANTINA-DANIELA** 2) **CALINA DANIEL-EMANUEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CALINA CONSTANTINA-DANIELA** 2) **CALINA DANIEL-EMANUEL**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2807, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 142/696 in favoarea, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CALINA CONSTANTINA-DANIELA** 2) **CALINA DANIEL-EMANUEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35033	Din acte: 554 Masurata: 696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	68	80	-	
2	curti constructii	NU	376	68	80	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35033-C1	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA GOSPODAREASCA CONSTRUITA IN ANUL 1990 DIN CHIRPICI, ACOPERITA CU TIGLA, COMPUSA DIN: 1 INCAPERE, 1 PRISPA, 1 BUCATARIE SI BECI.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.648,549 312.525,277	2	421.641,188 312.528,881	8.196

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	421.641,188 312.528,881	3	421.655,37 312.559,959	34.161
3	421.655,37 312.559,959	4	421.652,195 312.561,433	3.5
4	421.652,195 312.561,433	5	421.637,026 312.528,186	36.544
5	421.637,026 312.528,186	6	421.625,098 312.502,044	28.735
6	421.625,098 312.502,044	7	421.616,611 312.483,094	20.764
7	421.616,611 312.483,094	8	421.625,449 312.477,793	10.306
8	421.625,449 312.477,793	1	421.648,549 312.525,277	52.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5155

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 108A, Jud. Dolj, T 10, P 314/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35199	Din acte: 161 Masurata: 92	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35199-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 108A, Jud. Dolj, T 10, P 314/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; FINTINA construita in anul 1951

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34697 / 12/12/2023		
Act Administrativ nr. 3375, din 12/06/2023 emis de Prefectura Judetului Dolj (REFERAT DE LEGALITATE ; act administrativ nr 5822 din 23.11.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr adeverinta 5248 din 26.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr HCL. 19+ anexa din 16.02.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ROBANESTI** , CIF:5002045	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

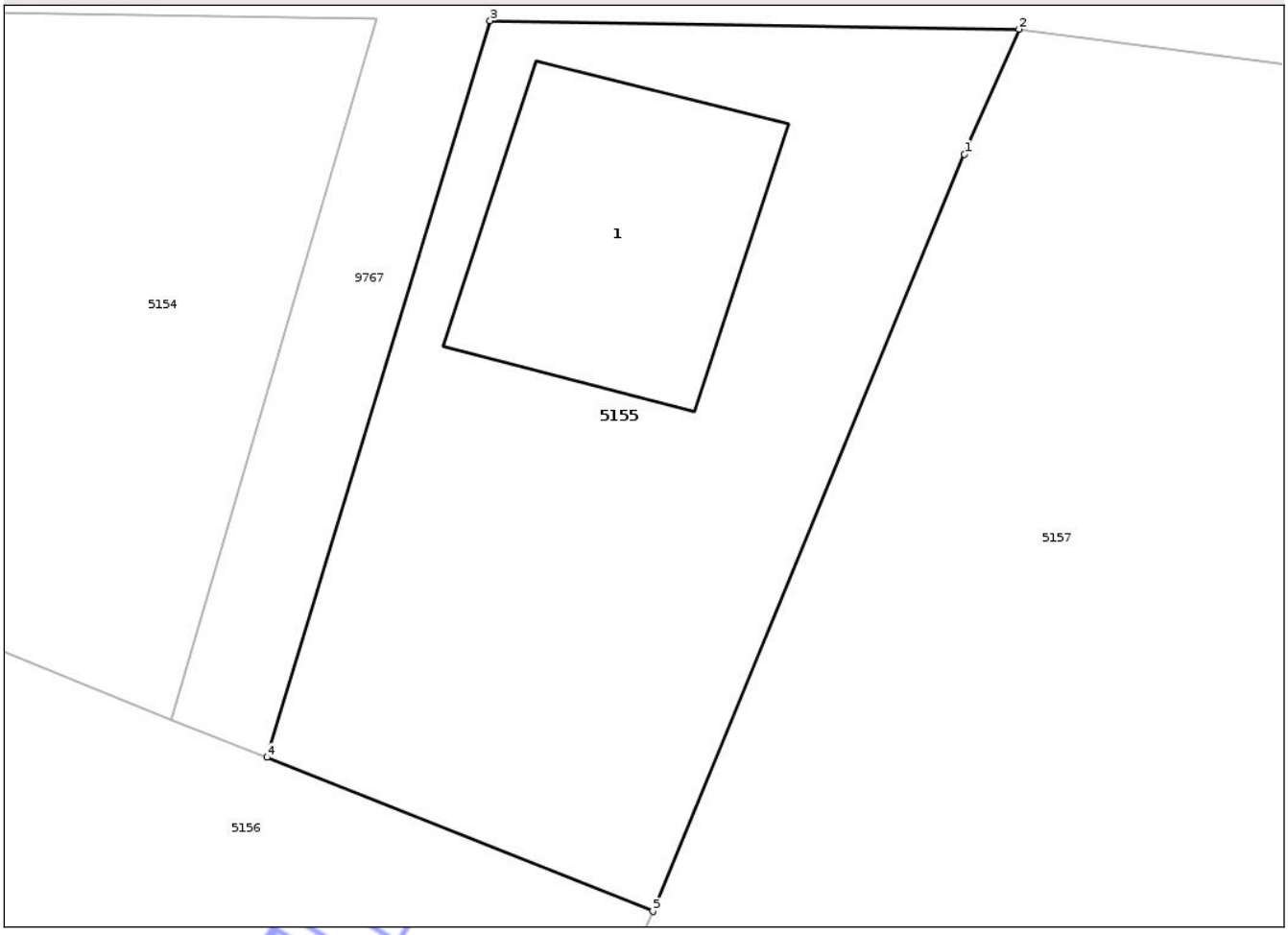
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35199	Din acte: 161 Masurata: 92	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	92	10	314/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35199-C1	constructii industriale si edilitare	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; FINTINA construita in anul 1951

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.846,236 312.585,986	2	421.847,071 312.587,903	2.091
2	421.847,071 312.587,903	3	421.838,97 312.588,03	8.102
3	421.838,97 312.588,03	4	421.835,554 312.576,744	11.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	421.835,554 312.576,744	5	421.841,462 312.574,385	6.362
5	421.841,462 312.574,385	1	421.846,236 312.585,986	12.545

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 130, Jud. Dolj, T 10, P 345;346

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31315	936	Sector cadastral:20 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31315-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 130, Jud. Dolj, T 10, P 345;346	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; De bca cu trei camere, doua holuri si prispa deschisa. Construita in anul 1965, acoperis sarpanta, invelitoare tabla. Nu are lift si nu detine certificat energetic
A1.2	31315-C2	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 130, Jud. Dolj, T 10, P 345;346	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd cu trei incaperi si beci. Construit in anul 1990. Acoperis sarpanta, invelitoare placi azbociment
A1.3	31315-C3	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 130, Jud. Dolj, T 10, P 345;346	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Sopron cu doua incaperi. Construit in anul 1990. Acoperisul sarpanta invelitoare tigla.
A1.4		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 130, Jud. Dolj, T 10, P 345;346	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
135642 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2710, din 12/06/2024 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CALUTU MIHAI**	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **CALUTU MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
135642 / 13/06/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2710, din 12/06/2024 emis de NOTAR PUBLIC Diaconu Cristian ;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOMA LELIANA** 2) **TOMA CONSTANTIN-STEFAN**	

Verificat online de pe oficiul.ro

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31315	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	936	10	345;346	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31315-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; De bca cu trei camere, doua holuri si prispa deschisa. Construita in anul 1965, acoperis sarpanta, invelitoare tabla. Nu are lift si nu detine certificat energetic
A1.2	31315-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Grajd cu trei incaperi si beci. Construit in anul 1990. Acoperis sarpanta, invelitoare placi azbociment
A1.3	31315-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Sopron cu doua incaperi. Construit in anul 1990. Acoperisul sarpanta invelitoare tigla.
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

NEOFICIAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	421.983,259 312.523,04	2	421.986,354 312.536,053	13.376
2	421.986,354 312.536,053	3	421.991,431 312.555,632	20.227
3	421.991,431 312.555,632	4	421.995,173 312.571,121	15.935
4	421.995,173 312.571,121	5	421.977,004 312.573,346	18.305
5	421.977,004 312.573,346	6	421.972,063 312.553,108	20.832
6	421.972,063 312.553,108	7	421.969,031 312.541,07	12.414
7	421.969,031 312.541,07	8	421.964,978 312.526,327	15.29
8	421.964,978 312.526,327	9	421.964,4 312.524,773	1.658
9	421.964,4 312.524,773	10	421.973,879 312.522,257	9.807
10	421.973,879 312.522,257	11	421.982,308 312.520,02	8.721
11	421.982,308 312.520,02	1	421.983,259 312.523,04	3.166

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 144, Jud. Dolj, T 11, P 363, T 68, P 168/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.584 Masurata: 1.833	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 144, Jud. Dolj, T 11, P 363, T 68, P 168/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 144, Jud. Dolj, T 11, P 363, T 68, P 168/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:13, din 16/02/2006 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1584/1833, cota initiala 1584/1833	A1
	1) **TOMA ANTON**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2808, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 249/1833 in favoarea	A1
	1) **TOMA ANTON**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMA ANTON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.584 Masurata: 1.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	824	11	363	-	
2	arabil	DA	479	68	168/1	-	
3	vie	DA	530	68	168/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	422.070,531 312.530,47	2	422.074,386 312.563,292	33.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	422.074,386 312.563,292	3	422.067,887 312.563,821	6.52

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.067,887 312.563,821	4	422.065,035 312.564,384	2.907
5	422.064,759 312.563,364	6	422.060,52 312.528,826	34.797
7	422.059,134 312.523,248	8	422.057,595 312.512,941	10.421
9	422.056,986 312.504,127	10	422.056,611 312.493,528	10.606
11	422.055,829 312.475,293	12	422.052,493 312.459,31	16.327
13	422.053,286 312.455,423	14	422.055,362 312.450,977	4.907
15	422.061,855 312.445,843	16	422.065,342 312.443,364	4.278
17	422.073,341 312.440,93	18	422.080,45 312.441,538	7.135
19	422.081,694 312.464,241	20	422.082,576 312.480,149	15.932
21	422.075,78 312.480,569	22	422.065,714 312.481,493	10.108
23	422.066,595 312.494,644	24	422.069,654 312.523,391	28.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.065,035 312.564,384	5	422.064,759 312.563,364	1.057
6	422.060,52 312.528,826	7	422.059,134 312.523,248	5.748
8	422.057,595 312.512,941	9	422.056,986 312.504,127	8.835
10	422.056,611 312.493,528	11	422.055,829 312.475,293	18.252
12	422.052,493 312.459,31	13	422.053,286 312.455,423	3.967
14	422.055,362 312.450,977	15	422.061,855 312.445,843	8.277
16	422.065,342 312.443,364	17	422.073,341 312.440,93	8.361
18	422.080,45 312.441,538	19	422.081,694 312.464,241	22.737
20	422.082,576 312.480,149	21	422.075,78 312.480,569	6.809
22	422.065,714 312.481,493	23	422.066,595 312.494,644	13.18
24	422.069,654 312.523,391	1	422.070,531 312.530,47	7.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 150, Jud. Dolj, T 11, P 371, 372, 373

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32010	Din acte: 1.100 Masurata: 1.352	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32010-C1	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 150, Jud. Dolj, T 11, P 371, 372, 373	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1, casa de locuit, P, construita din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 2 camere si 1 hol.
A1.2	32010-C2	Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 150, Jud. Dolj, T 11, P 371, 372, 373	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2, anexa gospodareasca construita din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 1 incapere, 1 bucatarie de vara si 1 magazie.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
142847 / 25/09/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:18192, din 05/12/2012 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (dosar nr 22301/215/2012 , act administrativ nr TDP nr 16451 din 06.02.2012, emis de CJ Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1100/1352, cota initiala 1100/1352	A1
	1) **MATEI CONSTANTA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MATEI CONSTANTA**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2809, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 252/1352 in favoarea	A1
	1) **MATEI CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
142847 / 25/09/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:18192, din 05/12/2012 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (dosar nr 22301/215/2012 , act administrativ nr TDP nr 16451 din 06.02.2012, emis de CJ Dolj;);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MATEI TEREZA**, LIPSA CNP	

Document autorizat OCPI Dolj

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32010	Din acte: 1.100 Masurata: 1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	11	371	-	
2	arabil	DA	417	11	372	-	
3	vie	DA	385	11	373	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32010-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C1, casa de locuit, P, construita din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 2 camere si 1 hol.
A1.2	32010-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; C2, anexa gospodareasca construita din caramida, acoperita cu tabla, formata din: 1 incapere, 1 bucatarie de vara si 1 magazie.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.108,244 312.536,98	2	422.110,241 312.559,408	22.517
2	422.110,241 312.559,408	3	422.106,227 312.559,794	4.033
3	422.106,227 312.559,794	4	422.098,299 312.560,867	8.0
4	422.098,299 312.560,867	5	422.096,842 312.549,504	11.456
5	422.096,842 312.549,504	6	422.095,669 312.539,44	10.132
6	422.095,669 312.539,44	7	422.088,889 312.446,76	92.928
7	422.088,889 312.446,76	8	422.102,663 312.456,495	16.867
8	422.102,663 312.456,495	9	422.103,736 312.484,618	28.143
9	422.103,736 312.484,618	10	422.103,83 312.488,584	3.967
10	422.103,83 312.488,584	11	422.105,548 312.505,914	17.415
11	422.105,548 312.505,914	12	422.106,189 312.514,306	8.416
12	422.106,189 312.514,306	1	422.108,244 312.536,98	22.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Robanestii De Jos, Str Traian Vuia, Nr. 160, Jud. Dolj, T 68, P 219

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33280	Din acte: 400 Masurata: 524	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
274091 / 05/12/2019		
Act Notarial nr. CM:119, din 13/06/2005 emis de BNP Vladoianu Teodora (act administrativ nr TDP nr. 1403-2196 din 06.08.1997, emis de Comisia Judeteana Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 400/524, cota initiala 400/524	A1
	1) **MITRACHE ION**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2810, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 124/524 in favoarea	A1
	1) **MITRACHE ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33280	Din acte: 400 Masurata: 524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	524	68	219	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.194,637 312.550,806	2	422.193,804 312.550,891	0.837
2	422.193,804 312.550,891	3	422.182,024 312.552,089	11.841
3	422.182,024 312.552,089	4	422.177,53 312.508,442	43.878
4	422.177,53 312.508,442	5	422.184,545 312.510,355	7.271
5	422.184,545 312.510,355	6	422.190,136 312.510,331	5.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.190,136 312.510,331	7	422.190,913 312.517,315	7.027
7	422.190,913 312.517,315	1	422.194,637 312.550,806	33.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 326

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:20020, din 13/04/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC LINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

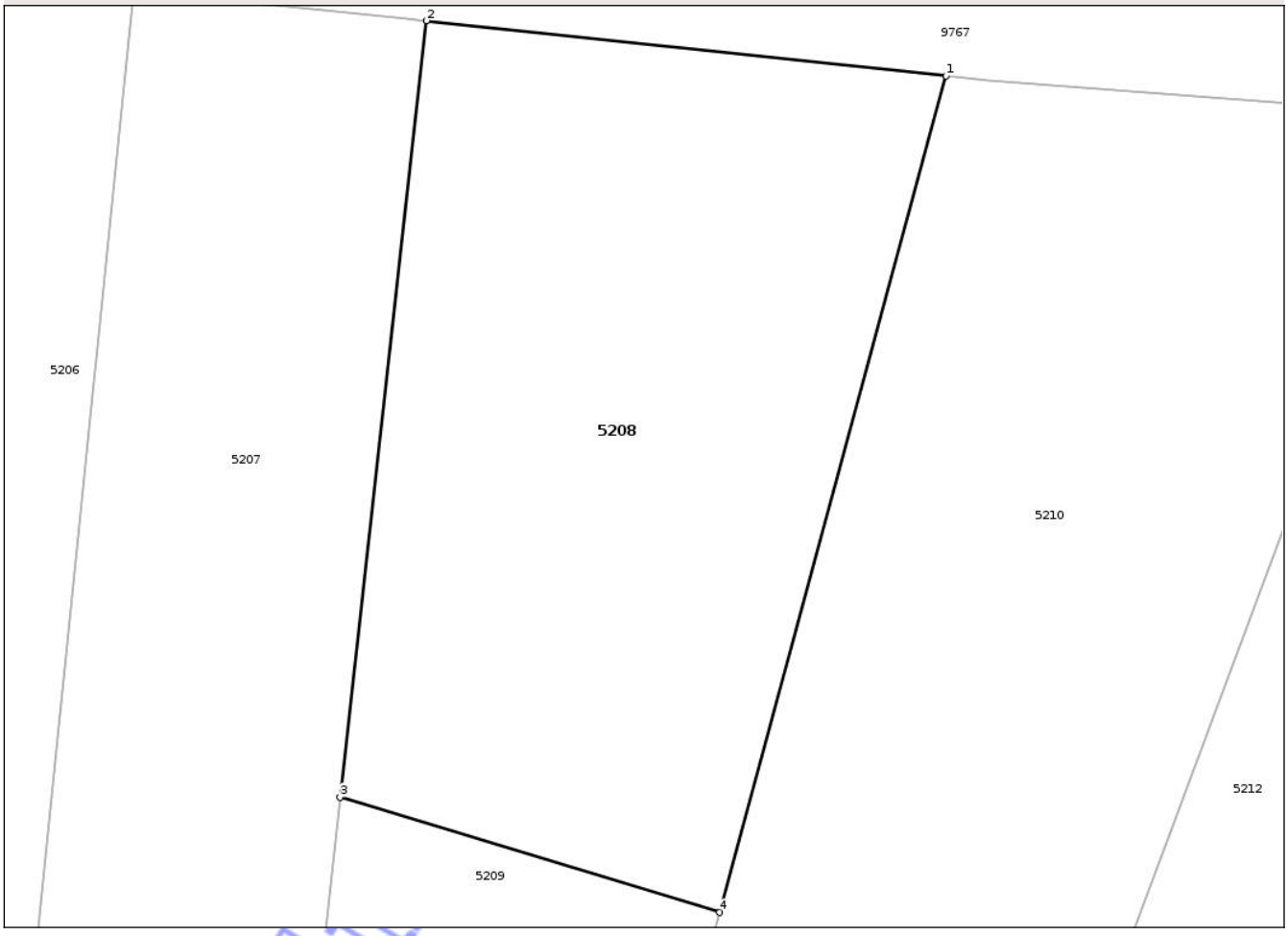
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	68	326	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.217,076 312.548,428	2	422.194,637 312.550,806	22.565
2	422.194,637 312.550,806	3	422.190,913 312.517,315	33.697
3	422.190,913 312.517,315	4	422.207,305 312.512,35	17.127
4	422.207,305 312.512,35	1	422.217,076 312.548,428	37.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 326/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 118	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

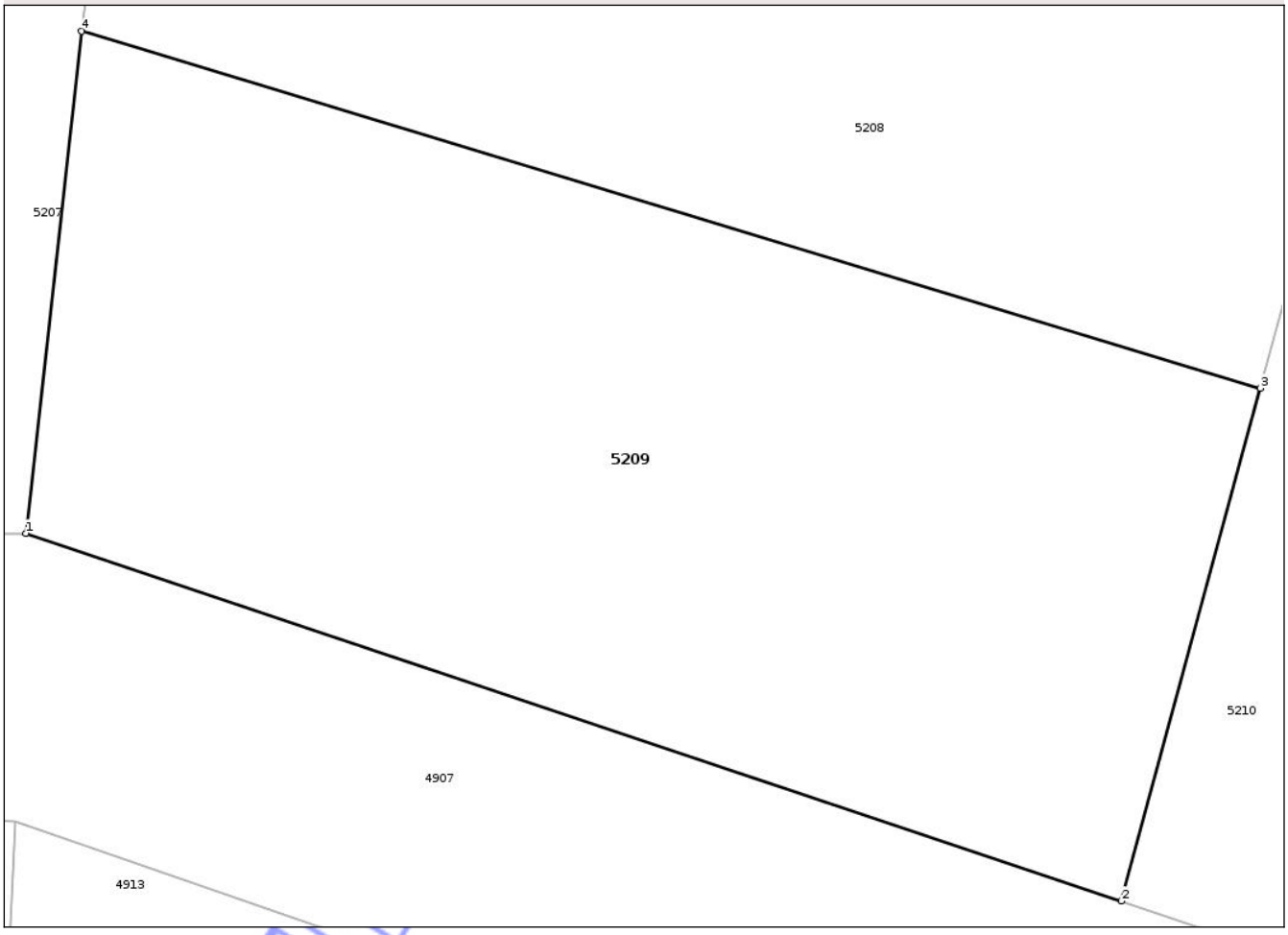
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	118	68	326/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.190,136 312.510,331	2	422.205,374 312.505,219	16.073
2	422.205,374 312.505,219	3	422.207,305 312.512,35	7.388
3	422.207,305 312.512,35	4	422.190,913 312.517,315	17.127
4	422.190,913 312.517,315	1	422.190,136 312.510,331	7.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 68, P 230, 231;232

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.764	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1143-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BODIC ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

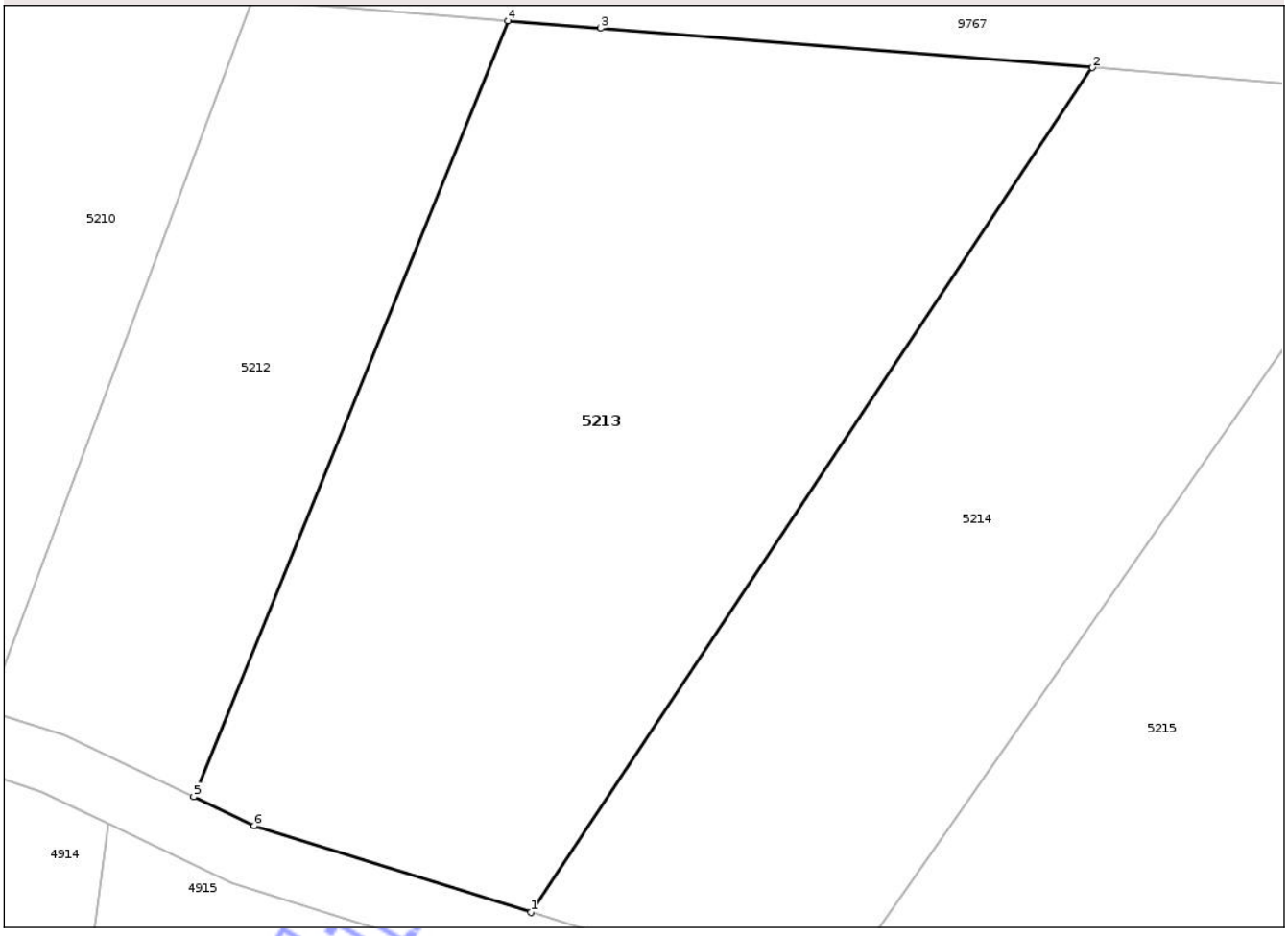
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.069	68	230	-	
2	vie	NU	695	68	231;232	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.256,554 312.486,994	2	422.293,401 312.542,345	66.494
2	422.293,401 312.542,345	3	422.261,136 312.544,923	32.368
3	422.261,136 312.544,923	4	422.255,047 312.545,421	6.109
4	422.255,047 312.545,421	5	422.234,435 312.494,557	54.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.234,435 312.494,557	6	422.238,401 312.492,653	4.399
6	422.238,401 312.492,653	1	422.256,554 312.486,994	19.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Str Tudor Vladimirescu, Nr. 38, Jud. Dolj, T 5, P 295, 296

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.064 Masurata: 2.562	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17157, din 24/01/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2064/2562, cota initiala 2064/2562	A1
	1) **MIULESCU DUMITRU**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2812, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 498/2562 in favoarea	A1
	1) **MIULESCU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.064 Masurata: 2.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	5	295	-	
2	arabil	DA	1.013	5	296	-	
3	arabil	NU	296	5	296	-	
4	vie	NU	690	5	296	-	
5	arabil	NU	204	5	296	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.978,014 312.167,728	2	423.010,399 312.216,775	58.774
2	423.010,399 312.216,775	3	423.034,045 312.251,953	42.387

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.034,045 312.251,953	4	423.044,121 312.266,707	17.866
4	423.044,121 312.266,707	5	423.045,222 312.268,319	1.952
5	423.045,222 312.268,319	6	423.047,98 312.272,328	4.866
6	423.047,98 312.272,328	7	423.069,146 312.304,98	38.912
7	423.069,146 312.304,98	8	423.054,162 312.311,679	16.413
8	423.054,162 312.311,679	9	423.042,574 312.293,934	21.194
9	423.042,574 312.293,934	10	422.997,59 312.225,051	82.27
10	422.997,59 312.225,051	11	422.972,558 312.187,04	45.513
11	422.972,558 312.187,04	12	422.965,257 312.175,953	13.275
12	422.965,257 312.175,953	1	422.978,014 312.167,728	15.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bojoiu, Jud. Dolj, T 68, P 146/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 988 Masurata: 1.209	Sector cadastral:20 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1413-2196, din 08/06/1998 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 988/1209, cota initiala 988/1209	A1
	1) **GHITA ION**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2855, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 221/1209 in favoarea	A1
	1) **GHITA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

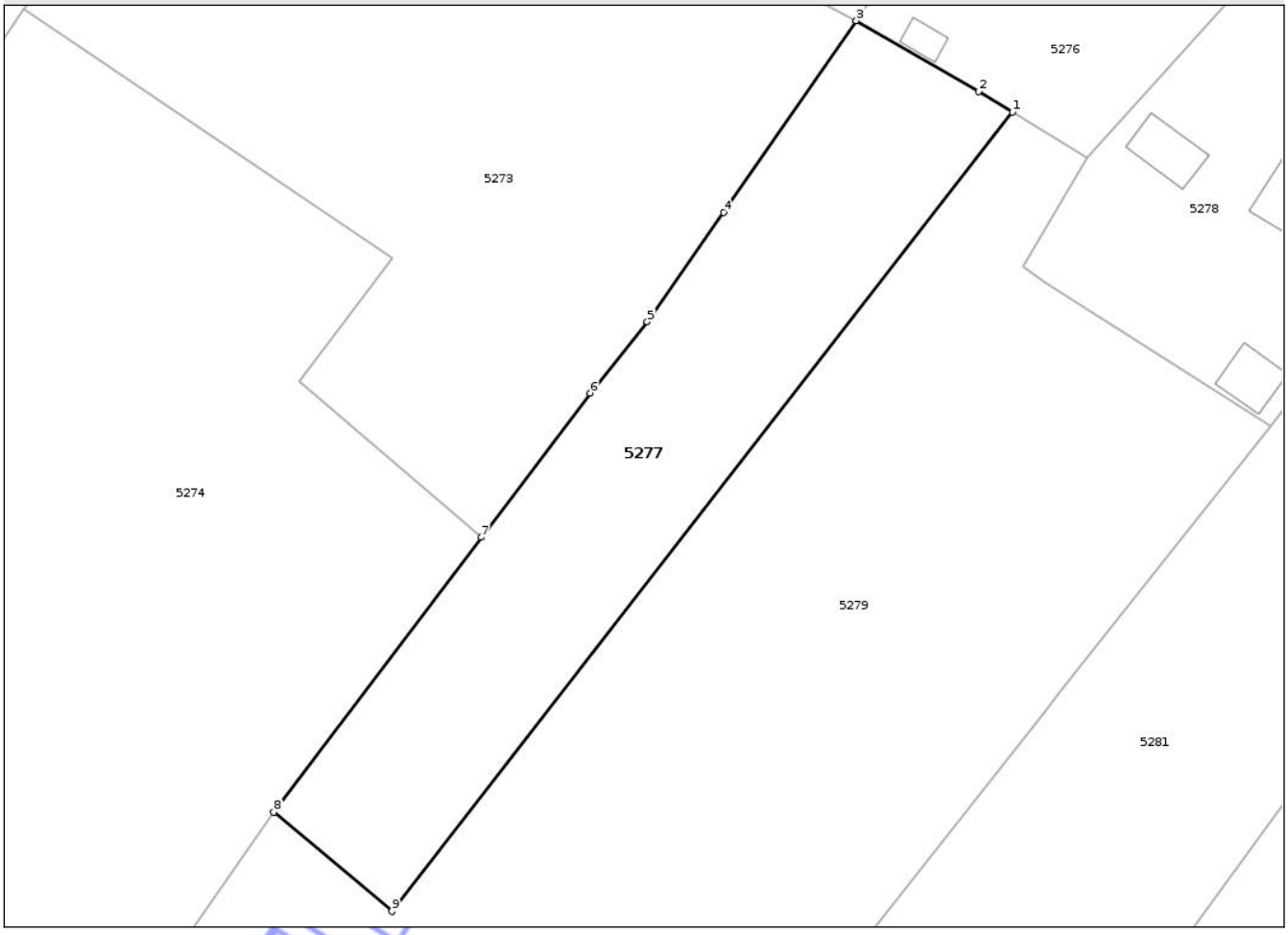
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 988 Masurata: 1.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	596	68	146/1	-	
2	vie	NU	613	68	146/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.148,981 312.231,997	2	423.146,064 312.233,786	3.422
2	423.146,064 312.233,786	3	423.135,5 312.239,889	12.2
3	423.135,5 312.239,889	4	423.124,056 312.223,326	20.132
4	423.124,056 312.223,326	5	423.117,449 312.213,893	11.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.117,449 312.213,893	6	423.112,496 312.207,718	7.916
6	423.112,496 312.207,718	7	423.103,099 312.195,262	15.603
7	423.103,099 312.195,262	8	423.085,188 312.171,518	29.742
8	423.085,188 312.171,518	9	423.095,382 312.162,948	13.318
9	423.095,382 312.162,948	1	423.148,981 312.231,997	87.411

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil