DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 85, P 784

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 816 Masurata: 910	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 3, Jud. Dolj, T 85, P 784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:586-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARU FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PADURARU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

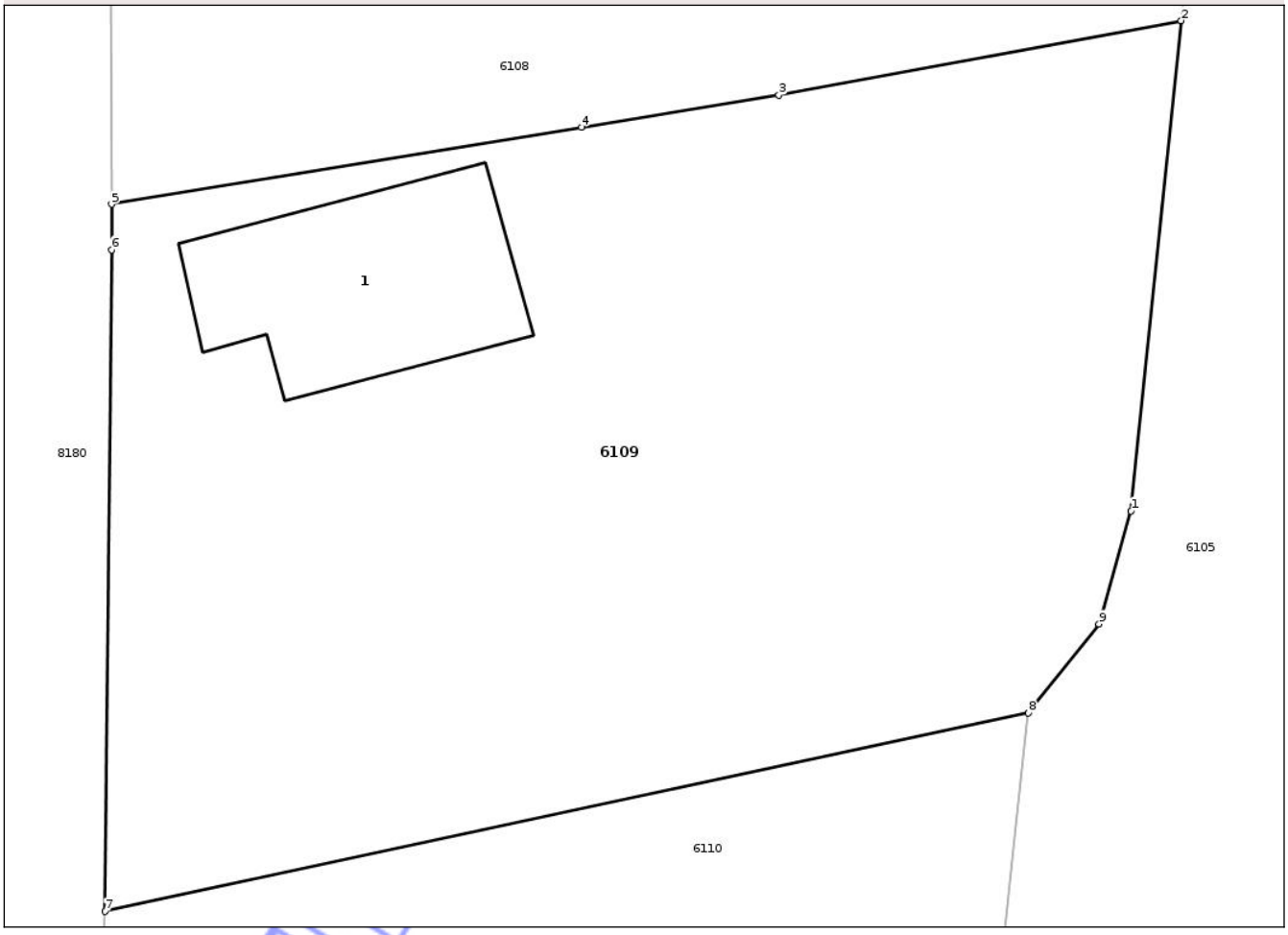
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 816 Masurata: 910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	910	85	784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.225,226 310.655,752	2	423.227,032 310.673,398	17.738
2	423.227,032 310.673,398	3	423.212,542 310.670,721	14.735
3	423.212,542 310.670,721	4	423.205,437 310.669,559	7.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.205,437 310.669,559	5	423.188,511 310.666,791	17.151
5	423.188,511 310.666,791	6	423.188,513 310.665,152	1.639
6	423.188,513 310.665,152	7	423.188,274 310.641,332	23.821
7	423.188,274 310.641,332	8	423.221,525 310.648,476	34.01
8	423.221,525 310.648,476	9	423.224,074 310.651,68	4.094
9	423.224,074 310.651,68	1	423.225,226 310.655,752	4.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 5, Jud. Dolj, T 85, P 785

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 743	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

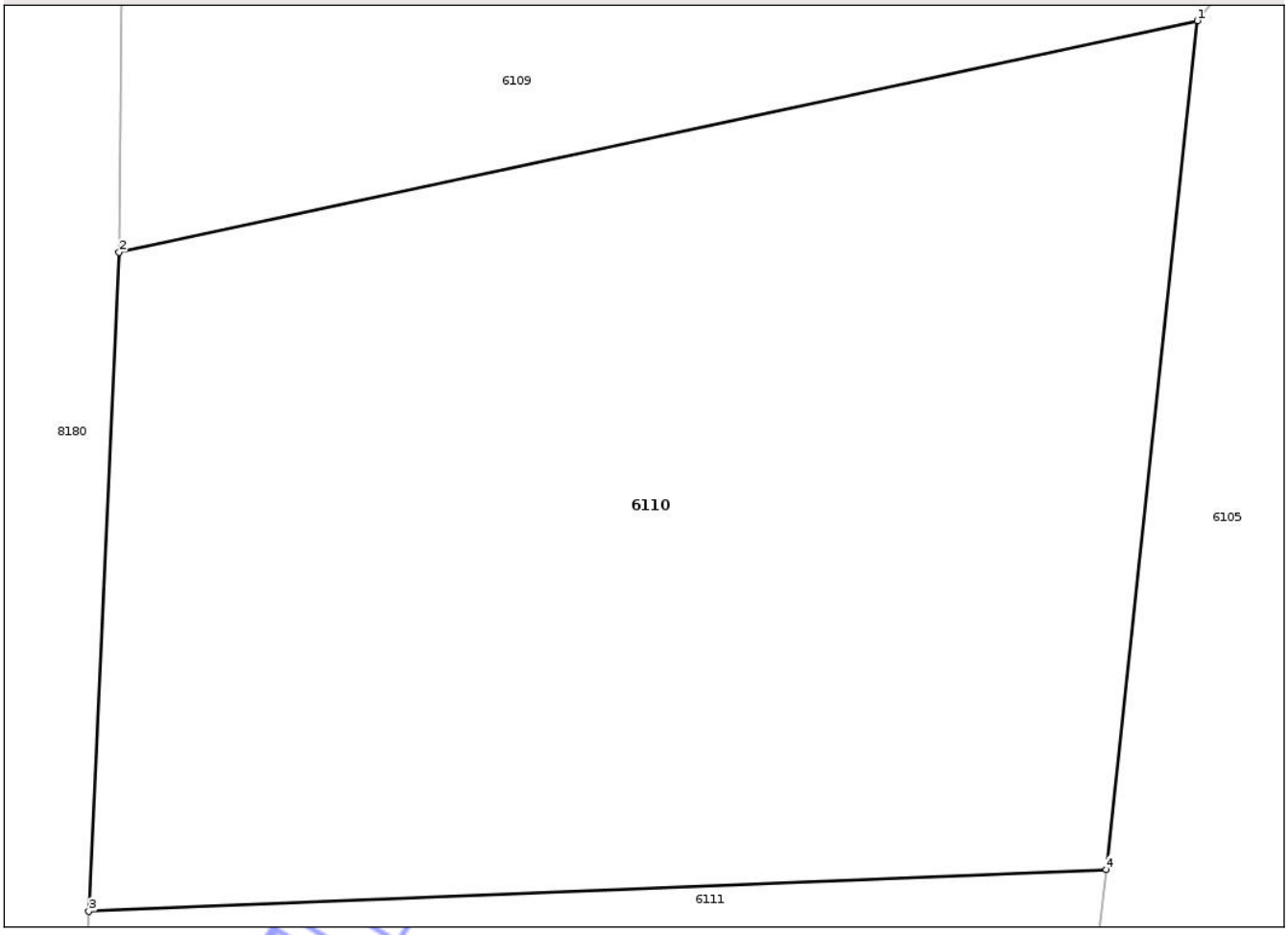
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	743	85	785	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.221,525 310.648,476	2	423.188,274 310.641,332	34.01
2	423.188,274 310.641,332	3	423.187,336 310.621,015	20.339
3	423.187,336 310.621,015	4	423.218,709 310.622,308	31.4
4	423.218,709 310.622,308	1	423.221,525 310.648,476	26.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 85, P 787, 787/1;803/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.088 Masurata: 1.900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 85, P 787, 787/1;803/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 85, P 787, 787/1;803/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 7, Jud. Dolj, T 85, P 787, 787/1;803/5	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:557-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.088 Masurata: 1.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	944	85	787	-	
2	arabil	DA	956	85	787/1;803/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.211,426 310.554,621	2	423.215,844 310.595,678	41.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.215,844 310.595,678	3	423.218,709 310.622,308	26.784
3	423.218,709 310.622,308	4	423.187,336 310.621,015	31.4
4	423.187,336 310.621,015	5	423.186,995 310.614,257	6.767
5	423.186,995 310.614,257	6	423.184,914 310.598,008	16.382
6	423.184,914 310.598,008	7	423.184,72 310.575,544	22.465
7	423.184,72 310.575,544	8	423.185,846 310.560,888	14.699
8	423.185,846 310.560,888	9	423.187,984 310.560,051	2.296
9	423.187,984 310.560,051	10	423.209,774 310.555,004	22.367
10	423.209,774 310.555,004	1	423.211,426 310.554,621	1.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 784/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 300 Masurata: 661	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:586-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

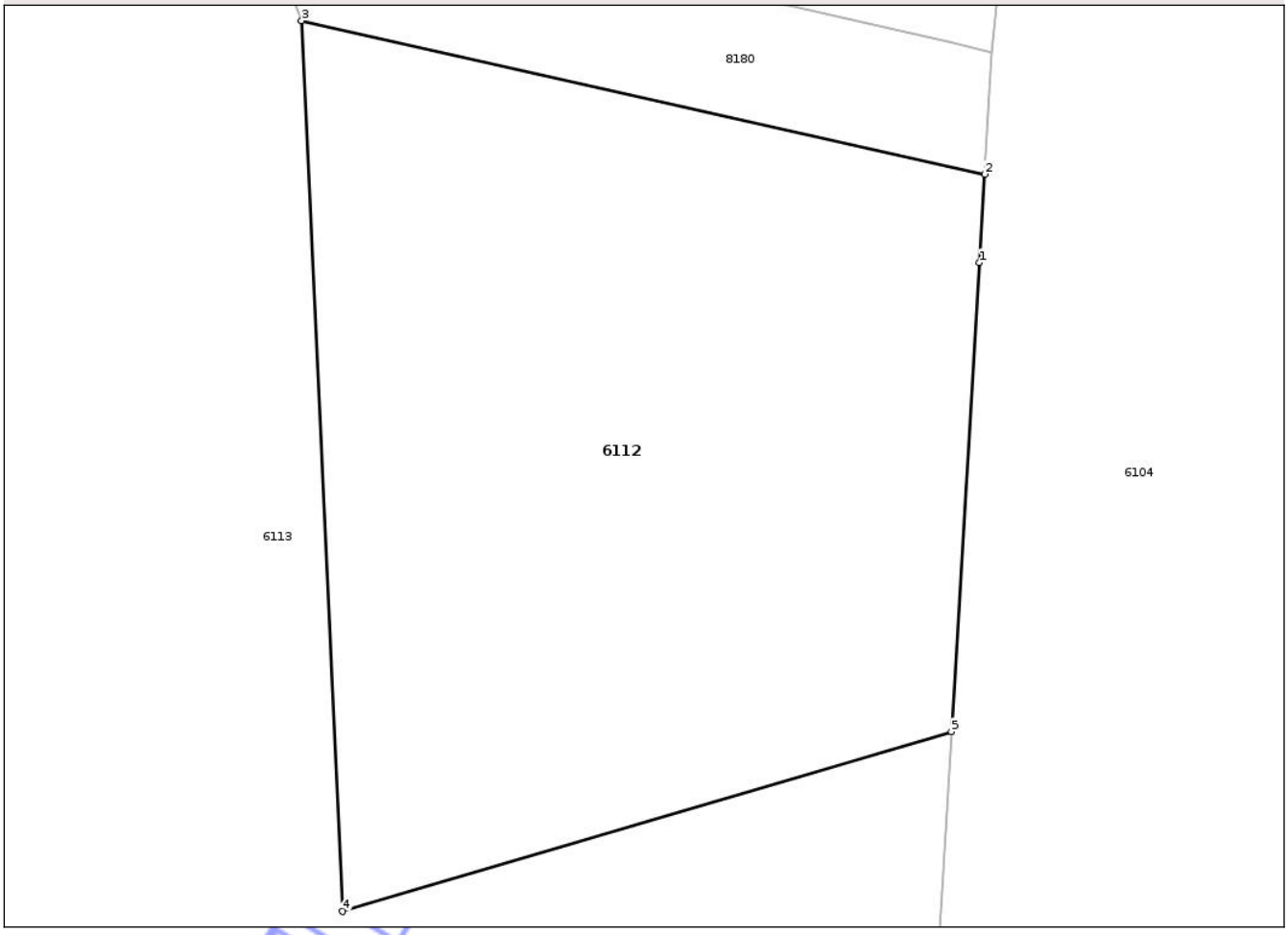
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 300 Masurata: 661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	661	85	784/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.210,955 310.546,716	2	423.211,153 310.550,043	3.333
2	423.211,153 310.550,043	3	423.185,478 310.555,81	26.315
3	423.185,478 310.555,81	4	423.187,02 310.522,334	33.511
4	423.187,02 310.522,334	5	423.209,906 310.529,09	23.862
5	423.209,906 310.529,09	1	423.210,955 310.546,716	17.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 9, Jud. Dolj, T 85, P 788/1, 788

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.363	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BIN CRETAN CARMEN-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.371	85	788/1	-	
2	pasune	NU	992	85	788	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.185,478 310.555,81	2	423.182,705 310.563,326	8.011
2	423.182,705 310.563,326	3	423.177,112 310.574,212	12.239
3	423.177,112 310.574,212	4	423.176,67 310.575,072	0.967
4	423.176,67 310.575,072	5	423.156,87 310.573,884	19.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.156,87 310.573,884	6	423.160,364 310.542,959	31.122
6	423.160,364 310.542,959	7	423.164,346 310.515,296	27.948
7	423.164,346 310.515,296	8	423.174,397 310.490,388	26.859
8	423.174,397 310.490,388	9	423.176,073 310.494,249	4.209
9	423.176,073 310.494,249	10	423.181,395 310.497,815	6.406
10	423.181,395 310.497,815	11	423.187,595 310.499,803	6.511
11	423.187,595 310.499,803	12	423.194,497 310.501,206	7.043
12	423.194,497 310.501,206	13	423.200,171 310.500,796	5.689
13	423.200,171 310.500,796	14	423.208,149 310.499,582	8.07
14	423.208,149 310.499,582	15	423.209,906 310.529,09	29.56
15	423.209,906 310.529,09	16	423.187,02 310.522,334	23.862
16	423.187,02 310.522,334	1	423.185,478 310.555,81	33.511

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 85, P 789, 789/1, 789/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34419	Din acte: 4.000 Masurata: 3.845	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34419-C1	Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 85, P 789, 789/1, 789/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1 – locuinta, P construita in anul 1996, Sc=74mp compusa din: - Parter, alcatuit din: 3 camere, doua holuri, baie, bucatarie si beci;
A1.2		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 11, Jud. Dolj, T 85, P 789, 789/1, 789/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254251 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. CVC:1414, din 10/12/2020 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **TRICA CONSTANTIN-ANDU** 2) **TRICA GEORGETA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **TRICA CONSTANTIN-ANDU** 2) **TRICA GEORGETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34419	Din acte: 4.000 Masurata: 3.845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.169	85	789	-	
2	arabil	DA	1.224	85	789/1	-	
3	pasune	NU	1.452	85	789/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34419-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; C1 – locuinta, P construita in anul 1996, Sc=74mp compusa din: - Parter, alcatuit din: 3 camere, doua holuri, baie, bucatarie si beci;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.160,364 310.542,959	2	423.156,87 310.573,884	31.122
2	423.156,87 310.573,884	3	423.133,153 310.569,647	24.092
3	423.133,153 310.569,647	4	423.121,14 310.565,922	12.577
4	423.121,14 310.565,922	5	423.125,323 310.533,692	32.5
5	423.125,323 310.533,692	6	423.130,109 310.495,741	38.252
6	423.130,109 310.495,741	7	423.135,189 310.459,493	36.602
7	423.135,189 310.459,493	8	423.135,831 310.458,765	0.971
8	423.135,831 310.458,765	9	423.139,224 310.459,876	3.57
9	423.139,224 310.459,876	10	423.147,85 310.466,455	10.849
10	423.147,85 310.466,455	11	423.166,743 310.477,446	21.857
11	423.166,743 310.477,446	12	423.172,3 310.484,228	8.768
12	423.172,3 310.484,228	13	423.173,967 310.489,396	5.43
13	423.173,967 310.489,396	14	423.174,397 310.490,388	1.081
14	423.174,397 310.490,388	15	423.164,346 310.515,296	26.859
15	423.164,346 310.515,296	1	423.160,364 310.542,959	27.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 85, P 791, 791/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.154 Masurata: 1.414	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 85, P 791, 791/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 13, Jud. Dolj, T 85, P 791, 791/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:461-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.154 Masurata: 1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	513	85	791	-	
2	arabil	DA	620	85	791/1	-	
3	pasune	NU	281	85	791/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	423.125,323 310.533,692	2	423.121,14 310.565,922	32.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.121,14 310.565,922	3	423.109,124 310.561,224	12.902
3	423.109,124 310.561,224	4	423.104,714 310.559,155	4.871
4	423.104,714 310.559,155	5	423.108,344 310.539,648	19.842
5	423.108,344 310.539,648	6	423.109,475 310.531,554	8.173
6	423.109,475 310.531,554	7	423.114,783 310.493,562	38.361
7	423.114,783 310.493,562	8	423.116,364 310.481,925	11.744
8	423.116,364 310.481,925	9	423.118,534 310.481,41	2.23
9	423.118,534 310.481,41	10	423.124,675 310.478,244	6.909
10	423.124,675 310.478,244	11	423.128,351 310.473,416	6.068
11	423.128,351 310.473,416	12	423.133,667 310.461,221	13.303
12	423.133,667 310.461,221	13	423.135,189 310.459,493	2.303
13	423.135,189 310.459,493	14	423.130,109 310.495,741	36.602
14	423.130,109 310.495,741	1	423.125,323 310.533,692	38.252

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 85, P 141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 85, P 141	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 85, P 141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 85, P 141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 15, Jud. Dolj, T 85, P 141	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:363-59373, din 17/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA RADU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GAVRILA RADU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

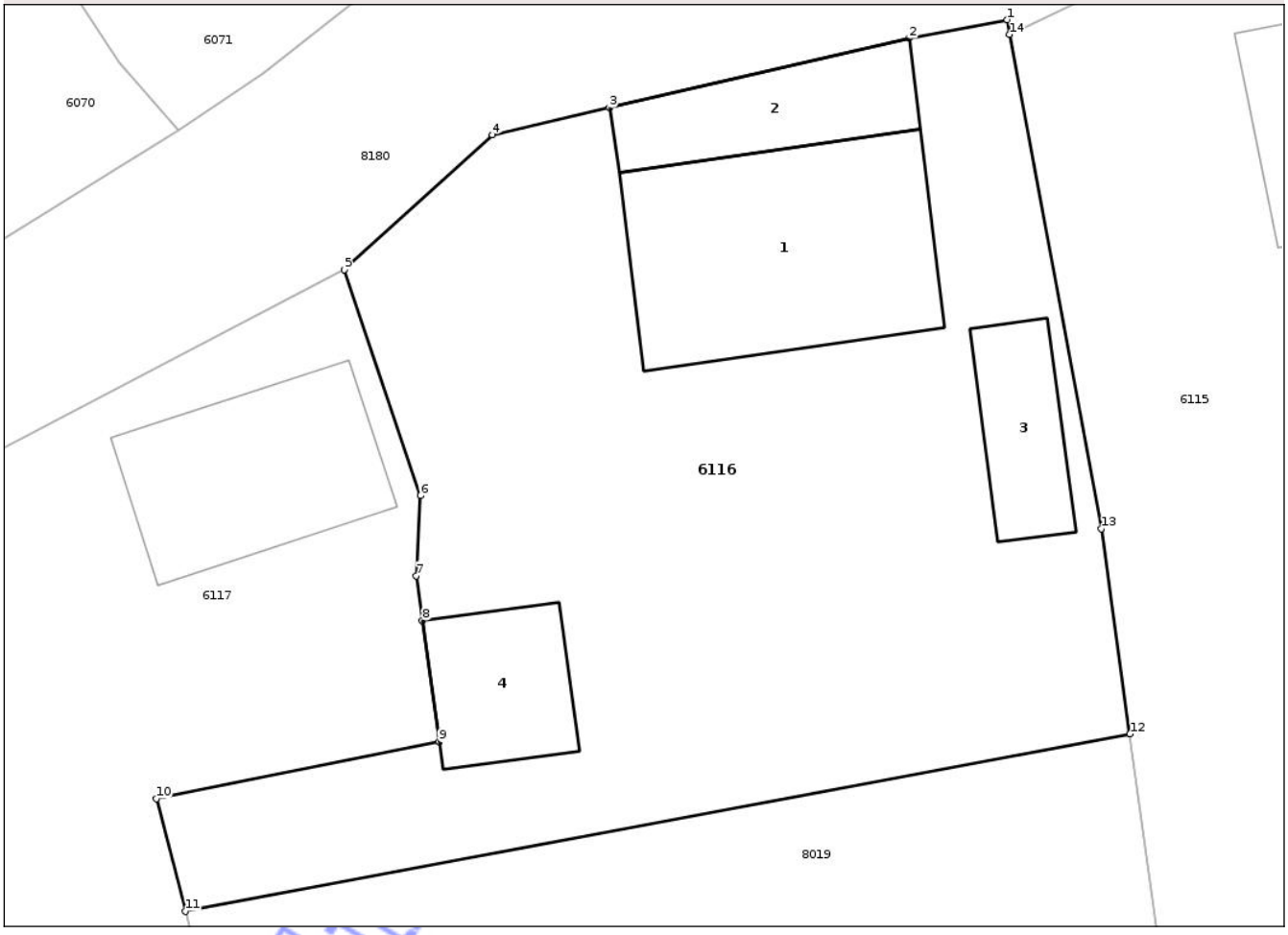
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	85	141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp;
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.104,626 310.559,735	2	423.100,751 310.559,008	3.943

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.100,751 310.559,008	3	423.088,903 310.556,263	12.162
3	423.088,903 310.556,263	4	423.084,282 310.555,192	4.743
4	423.084,282 310.555,192	5	423.078,442 310.549,874	7.899
5	423.078,442 310.549,874	6	423.081,445 310.540,96	9.406
6	423.081,445 310.540,96	7	423.081,283 310.537,797	3.167
7	423.081,283 310.537,797	8	423.081,526 310.536,023	1.791
8	423.081,526 310.536,023	9	423.082,178 310.531,251	4.816
9	423.082,178 310.531,251	10	423.071,004 310.528,995	11.399
10	423.071,004 310.528,995	11	423.072,167 310.524,552	4.593
11	423.072,167 310.524,552	12	423.109,475 310.531,554	37.959
12	423.109,475 310.531,554	13	423.108,344 310.539,648	8.173
13	423.108,344 310.539,648	14	423.104,714 310.559,155	19.842
14	423.104,714 310.559,155	1	423.104,626 310.559,735	0.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 85, P 792, 792/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.248 Masurata: 1.351	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 17, Jud. Dolj, T 85, P 792, 792/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:86, din 11/10/2016 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **VASILE ELISABETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1
	1) **BICA ILIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

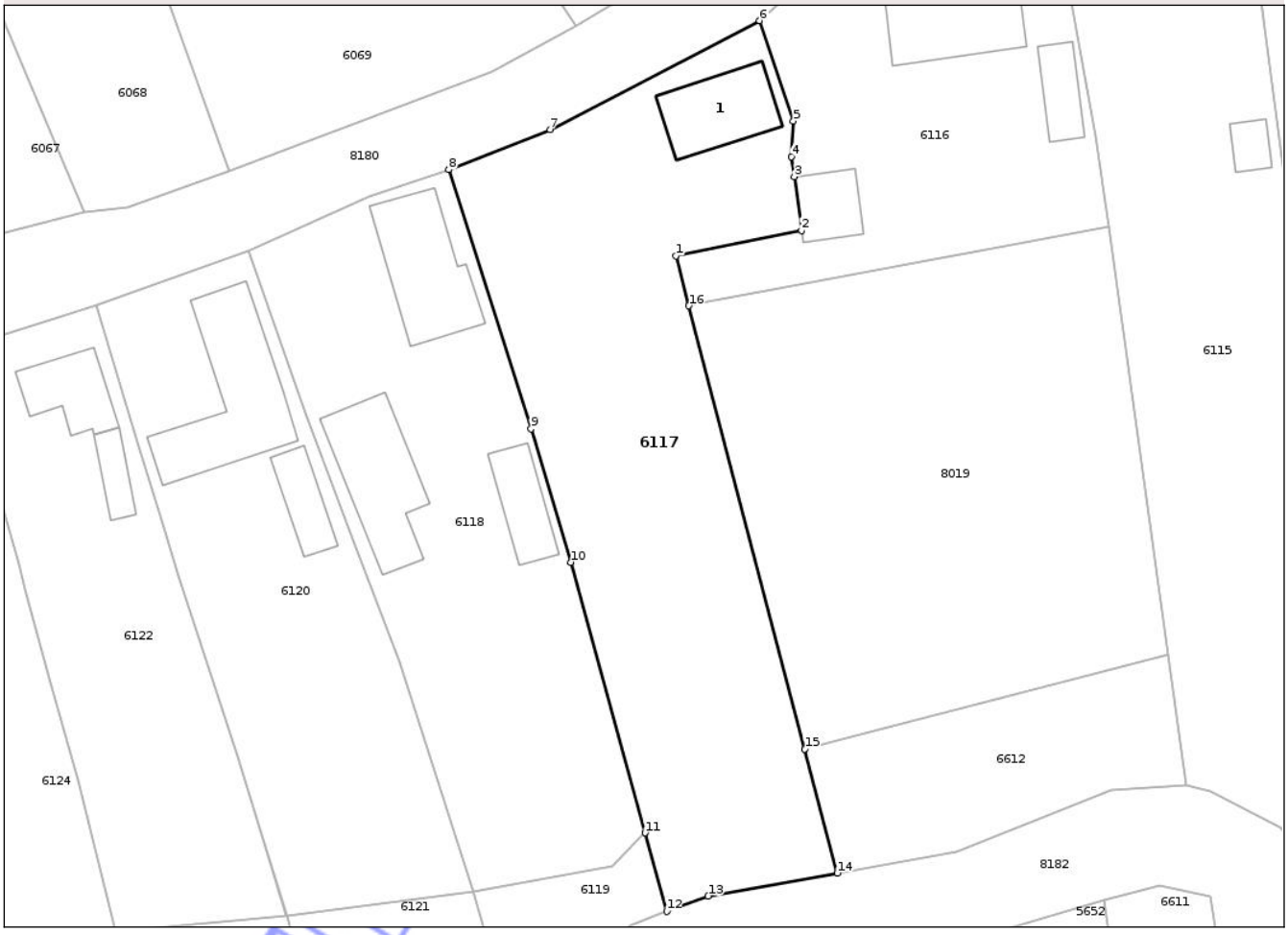
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.248 Masurata: 1.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	463	85	792	-	
2	arabil	DA	888	85	792/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.071,004 310.528,995	2	423.082,178 310.531,251	11.399
2	423.082,178 310.531,251	3	423.081,526 310.536,023	4.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.081,526 310.536,023	4	423.081,283 310.537,797	1.791
4	423.081,283 310.537,797	5	423.081,445 310.540,96	3.167
5	423.081,445 310.540,96	6	423.078,442 310.549,874	9.406
6	423.078,442 310.549,874	7	423.059,837 310.540,199	20.97
7	423.059,837 310.540,199	8	423.050,84 310.536,656	9.669
8	423.050,84 310.536,656	9	423.058,13 310.513,622	24.16
9	423.058,13 310.513,622	10	423.061,661 310.501,766	12.371
10	423.061,661 310.501,766	11	423.068,279 310.477,734	24.927
11	423.068,279 310.477,734	12	423.070,199 310.470,761	7.233
12	423.070,199 310.470,761	13	423.073,873 310.472,128	3.92
13	423.073,873 310.472,128	14	423.085,353 310.474,168	11.66
14	423.085,353 310.474,168	15	423.082,47 310.485,183	11.386
15	423.082,47 310.485,183	16	423.072,167 310.524,552	40.695
16	423.072,167 310.524,552	1	423.071,004 310.528,995	4.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 85, P 793, 793/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 852 Masurata: 1.098	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 85, P 793, 793/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 85, P 793, 793/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 19, Jud. Dolj, T 85, P 793, 793/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:495-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ALECU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NICOLAE ALECU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

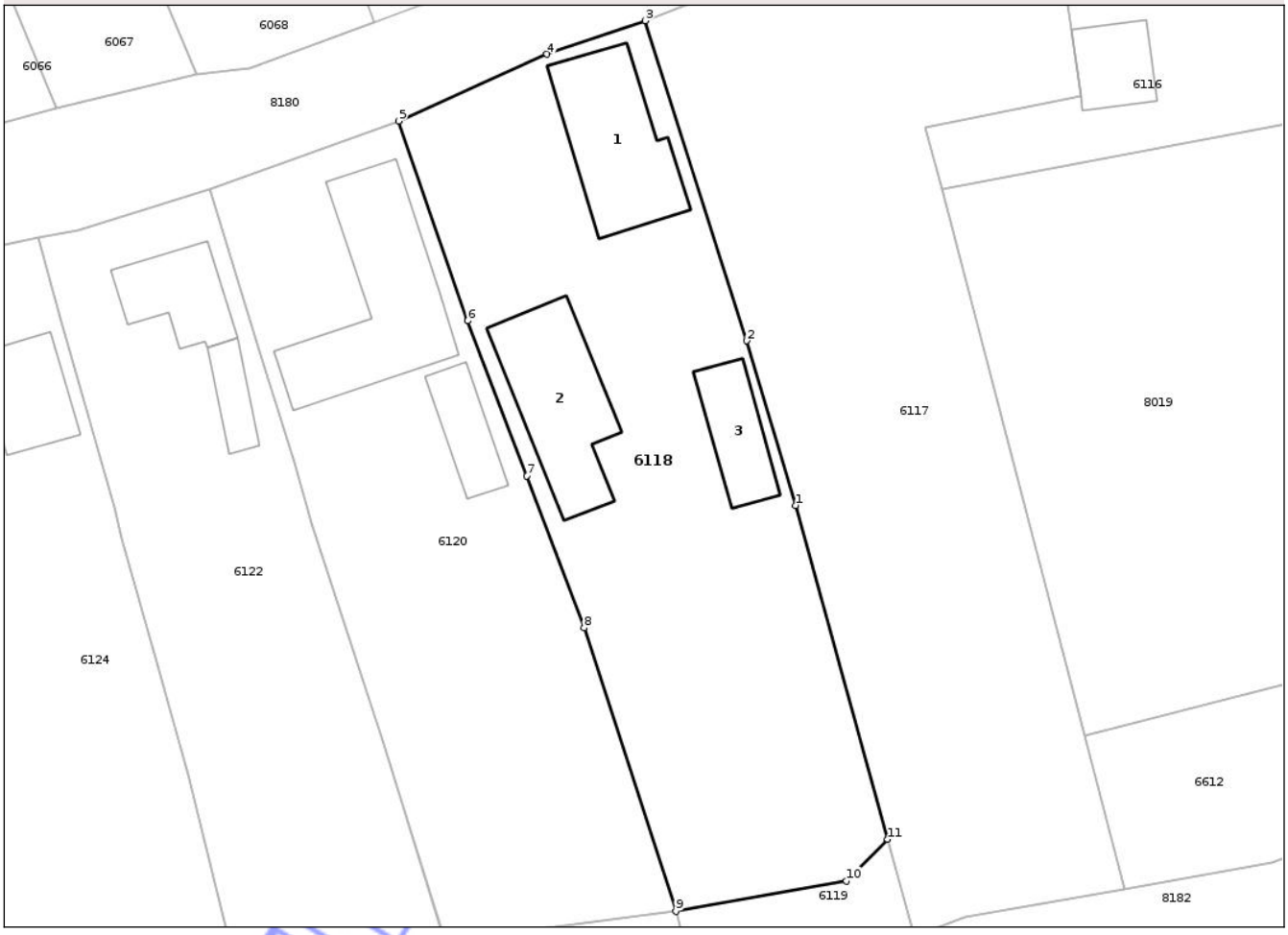
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 852 Masurata: 1.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	790	85	793	-	
2	arabil	DA	308	85	793/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.061,661 310.501,766	2	423.058,13 310.513,622	12.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.058,13 310.513,622	3	423.050,84 310.536,656	24.16
3	423.050,84 310.536,656	4	423.043,757 310.534,244	7.482
4	423.043,757 310.534,244	5	423.033,067 310.529,432	11.723
5	423.033,067 310.529,432	6	423.038,056 310.515,062	15.211
6	423.038,056 310.515,062	7	423.042,289 310.503,889	11.948
7	423.042,289 310.503,889	8	423.046,428 310.492,966	11.681
8	423.046,428 310.492,966	9	423.053,022 310.472,552	21.453
9	423.053,022 310.472,552	10	423.065,312 310.474,738	12.483
10	423.065,312 310.474,738	11	423.068,279 310.477,734	4.217
11	423.068,279 310.477,734	1	423.061,661 310.501,766	24.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 185	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

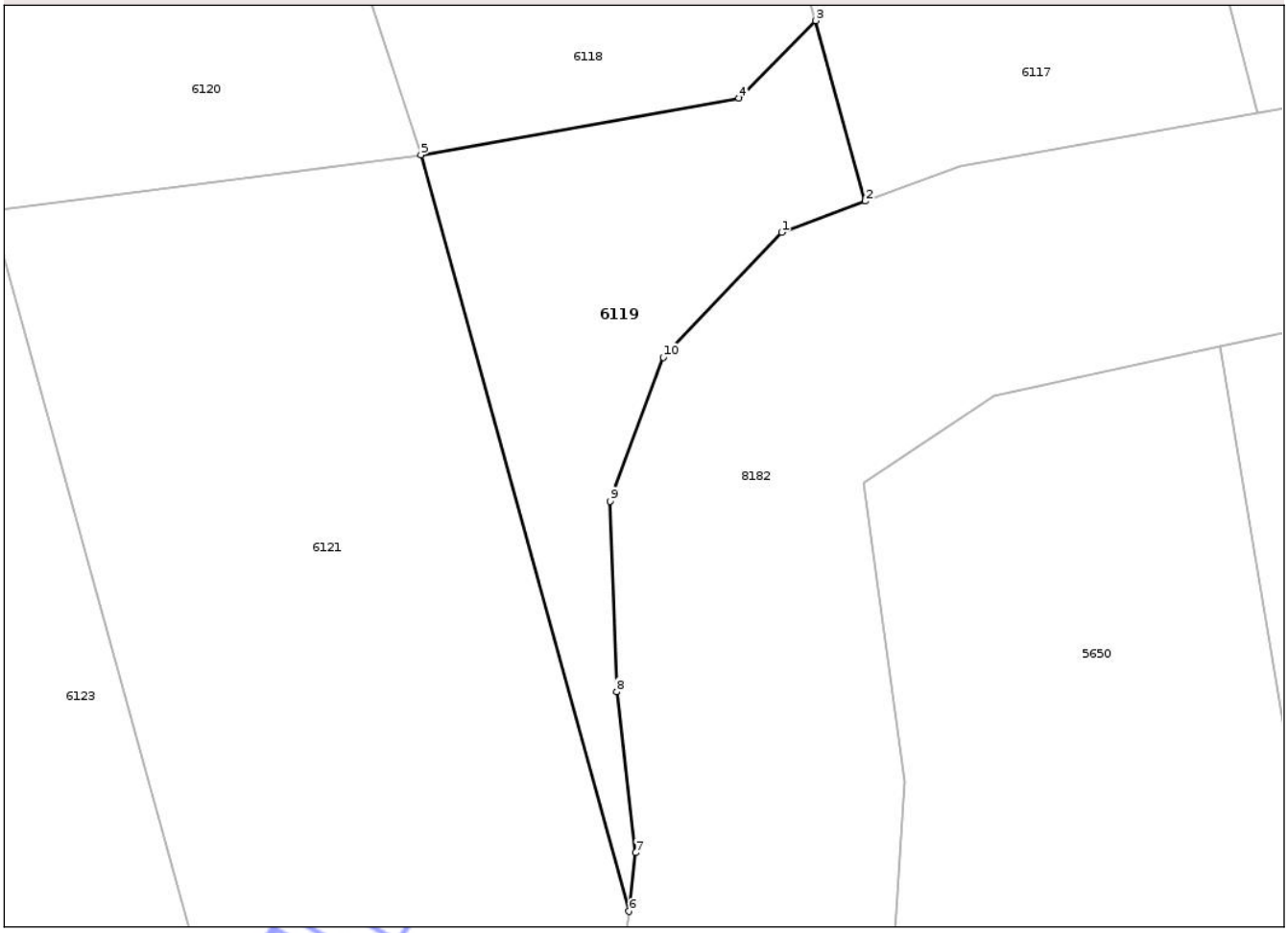
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	185	77	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.066,968 310.469,559	2	423.070,199 310.470,761	3.447
2	423.070,199 310.470,761	3	423.068,279 310.477,734	7.233
3	423.068,279 310.477,734	4	423.065,312 310.474,738	4.217
4	423.065,312 310.474,738	5	423.053,022 310.472,552	12.483
5	423.053,022 310.472,552	6	423.061,07 310.443,329	30.311

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.061,07 310.443,329	7	423.061,321 310.445,593	2.278
7	423.061,321 310.445,593	8	423.060,585 310.451,81	6.26
8	423.060,585 310.451,81	9	423.060,34 310.459,171	7.365
9	423.060,34 310.459,171	10	423.062,385 310.464,733	5.926
10	423.062,385 310.464,733	1	423.066,968 310.469,559	6.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 85, P 794, 794/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33010	Din acte: 904 Masurata: 916	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33010-C1	Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 85, P 794, 794/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit parter cu cinci camere, bucatarie si hol cu Scd=111mp, din anul 1959.Nu are lift si certificat energetic
A1.2	33010-C2	Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 21, Jud. Dolj, T 85, P 794, 794/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa-grajd si patul cu Sc=30mp, din anul 1962.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
246748 / 31/10/2019		
Act Notarial nr. CVC:1757, din 29/10/2019 emis de NP DINCA ALINA CAMELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MITRACHE ADINA-IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33010	Din acte: 904 Masurata: 916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	395	85	794	-	
2	arabil	DA	521	85	794/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33010-C1	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Casa de locuit parter cu cinci camere, bucatarie si hol cu Scd=111mp, din anul 1959.Nu are lift si certificat energetic
A1.2	33010-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa-grajd si patul cu Sc=30mp, din anul 1962.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.019,488 310.524,571	2	423.023,096 310.512,831	12.282
2	423.023,096 310.512,831	3	423.025,556 310.504,853	8.349
3	423.025,556 310.504,853	4	423.026,833 310.500,545	4.493
4	423.026,833 310.500,545	5	423.031,959 310.484,837	16.523
5	423.031,959 310.484,837	6	423.036,432 310.470,398	15.116
6	423.036,432 310.470,398	7	423.053,022 310.472,552	16.729
7	423.053,022 310.472,552	8	423.046,428 310.492,966	21.453
8	423.046,428 310.492,966	9	423.042,289 310.503,889	11.681
9	423.042,289 310.503,889	10	423.038,056 310.515,062	11.948
10	423.038,056 310.515,062	11	423.033,067 310.529,432	15.211
11	423.033,067 310.529,432	1	423.019,488 310.524,571	14.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.814 Masurata: 558	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5649;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:438-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

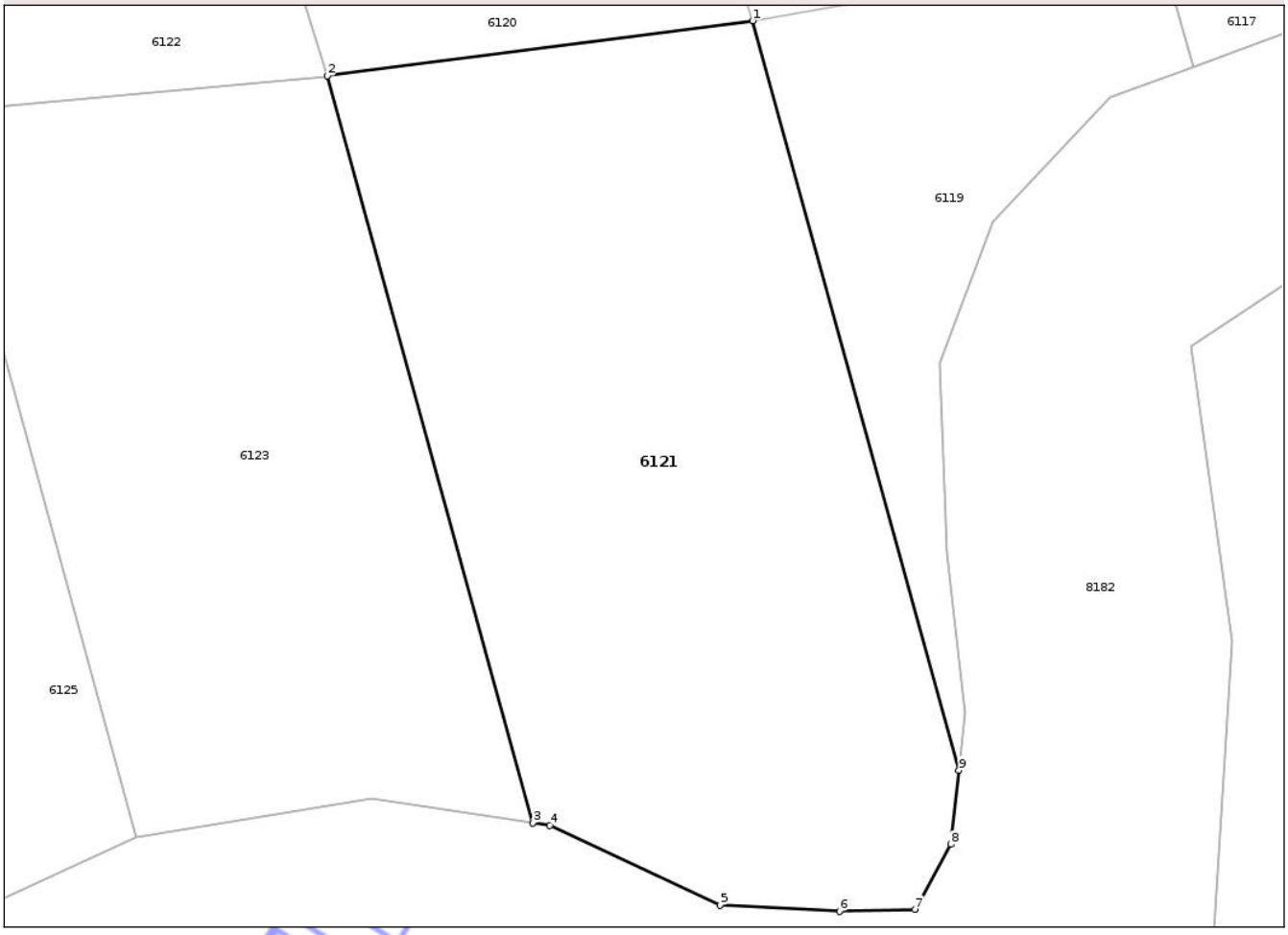
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.814 Masurata: 558	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5649;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	558	77	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.053,022 310.472,552	2	423.036,432 310.470,398	16.729
2	423.036,432 310.470,398	3	423.044,451 310.441,279	30.203
3	423.044,451 310.441,279	4	423.045,118 310.441,177	0.675
4	423.045,118 310.441,177	5	423.051,747 310.438,069	7.321
5	423.051,747 310.438,069	6	423.056,411 310.437,823	4.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.056,411 310.437,823	7	423.059,357 310.437,905	2.947
7	423.059,357 310.437,905	8	423.060,749 310.440,441	2.893
8	423.060,749 310.440,441	9	423.061,07 310.443,329	2.906
9	423.061,07 310.443,329	1	423.053,022 310.472,552	30.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 85, P 795

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33299	Din acte: 700 Masurata: 758	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33299-C1	Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 85, P 795	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit parter cu doua camere si bucatarie cu Scd=43mp, din anul 1990.Nu are lift si certificat energetic;
A1.2	33299-C2	Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 23, Jud. Dolj, T 85, P 795	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa-grajd cu Sc=18mp, din anul 1990;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56266 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. CVC:292, din 08/03/2021 emis de NP Mladin Preoteasa Alina Corina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPESCU AMALIA-NICOLETA** 2) **POPESCU MIRCEA-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33299	Din acte: 700 Masurata: 758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	291	85	795	-	
2	arabil	DA	467	85	795	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33299-C1	constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit parter cu doua camere si bucatarie cu Scd=43mp, din anul 1990.Nu are lift si certificat energetic;
A1.2	33299-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa-grajd cu Sc=18mp, din anul 1990;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.031,959 310.484,837	2	423.026,833 310.500,545	16.523
2	423.026,833 310.500,545	3	423.025,556 310.504,853	4.493
3	423.025,556 310.504,853	4	423.023,096 310.512,831	8.349
4	423.023,096 310.512,831	5	423.019,488 310.524,571	12.282
5	423.019,488 310.524,571	6	423.010,028 310.521,566	9.926
6	423.010,028 310.521,566	7	423.007,15 310.521,041	2.925
7	423.007,15 310.521,041	8	423.008,665 310.515,335	5.904
8	423.008,665 310.515,335	9	423.012,64 310.501,605	14.294
9	423.012,64 310.501,605	10	423.013,137 310.499,356	2.303
10	423.013,137 310.499,356	11	423.015,457 310.491,135	8.542
11	423.015,457 310.491,135	12	423.017,899 310.482,435	9.036
12	423.017,899 310.482,435	13	423.021,228 310.468,961	13.879
13	423.021,228 310.468,961	14	423.036,369 310.470,39	15.208
14	423.036,369 310.470,39	15	423.036,432 310.470,398	0.064
15	423.036,432 310.470,398	1	423.031,959 310.484,837	15.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 77, P 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 438	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5648;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1147-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

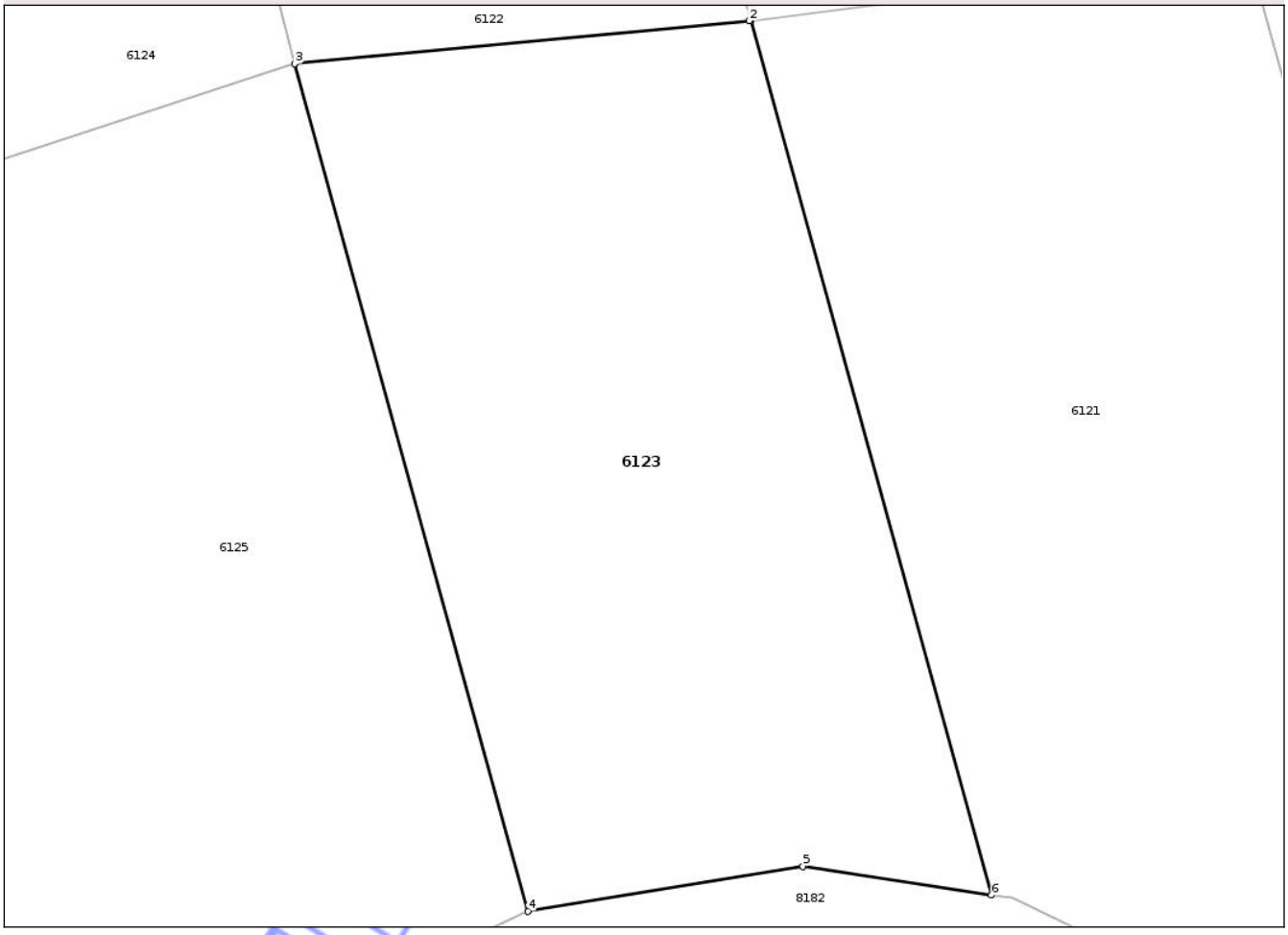
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 438	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 5648;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	438	77	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.036,432 310.470,398	2	423.036,369 310.470,39	0.064
2	423.036,369 310.470,39	3	423.021,228 310.468,961	15.208
3	423.021,228 310.468,961	4	423.029,001 310.440,737	29.275
4	423.029,001 310.440,737	5	423.038,163 310.442,24	9.284
5	423.038,163 310.442,24	6	423.044,451 310.441,279	6.361

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.044,451 310.441,279	1	423.036,432 310.470,398	30.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 85, P 796;797, T 77, P 75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.864 Masurata: 1.656	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 27, Jud. Dolj, T 85, P 796;797, T 77, P 75	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1156-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CIOBANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.864 Masurata: 1.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	616	85	796;797	-	
2	arabil	DA	1.040	77	75	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.017,899 310.482,435	2	423.015,457 310.491,135	9.036
2	423.015,457 310.491,135	3	423.013,137 310.499,356	8.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.013,137 310.499,356	4	423.012,64 310.501,605	2.303
4	423.012,64 310.501,605	5	423.008,665 310.515,335	14.294
5	423.008,665 310.515,335	6	423.007,15 310.521,041	5.904
6	423.007,15 310.521,041	7	422.986,663 310.516,844	20.912
7	422.986,663 310.516,844	8	422.979,409 310.515,118	7.457
8	422.979,409 310.515,118	9	422.980,259 310.511,232	3.978
9	422.980,259 310.511,232	10	422.983,563 310.496,355	15.239
10	422.983,563 310.496,355	11	422.985,884 310.485,355	11.242
11	422.985,884 310.485,355	12	422.988,777 310.472,296	13.376
12	422.988,777 310.472,296	13	422.991,439 310.460,078	12.505
13	422.991,439 310.460,078	14	422.993,283 310.460,278	1.855
14	422.993,283 310.460,278	15	423.001,731 310.462,621	8.767
15	423.001,731 310.462,621	16	423.021,228 310.468,961	20.502
16	423.021,228 310.468,961	1	423.017,899 310.482,435	13.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 85, P 795/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2857, din 11/11/2021 emis de NP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.200	85	795/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.020,695 310.436,899	2	423.029,001 310.440,737	9.15
2	423.029,001 310.440,737	3	423.021,228 310.468,961	29.275
3	423.021,228 310.468,961	4	423.001,731 310.462,621	20.502
4	423.001,731 310.462,621	5	422.993,283 310.460,278	8.767
5	422.993,283 310.460,278	6	422.991,439 310.460,078	1.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.991,439 310.460,078	7	423.003,532 310.404,517	56.862
7	423.003,532 310.404,517	8	423.009,373 310.422,418	18.83
8	423.009,373 310.422,418	9	423.014,394 310.430,847	9.811
9	423.014,394 310.430,847	1	423.020,695 310.436,899	8.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 31, Jud. Dolj, T 85, P 844/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32728	1.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190367 / 11/10/2018		
Act Notarial nr. CVC:3545, din 11/10/2018 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU CRISTINEL** 2) **JIANU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32728	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	663	85	844/5	-	
2	pasune	NU	537	85	844/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.970,166 310.512,751	2	422.971,925 310.502,957	9.951
2	422.971,925 310.502,957	3	422.974,148 310.489,639	13.502
3	422.974,148 310.489,639	4	422.976,112 310.481,626	8.25
4	422.976,112 310.481,626	5	422.979,912 310.464,264	17.773

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.979,912 310.464,264	6	422.990,763 310.410,236	55.107
6	422.990,763 310.410,236	7	422.992,48 310.401,686	8.721
7	422.992,48 310.401,686	8	423.003,532 310.404,517	11.409
8	423.003,532 310.404,517	9	422.991,439 310.460,078	56.862
9	422.991,439 310.460,078	10	422.988,777 310.472,296	12.505
10	422.988,777 310.472,296	11	422.985,884 310.485,355	13.376
11	422.985,884 310.485,355	12	422.983,563 310.496,355	11.242
12	422.983,563 310.496,355	13	422.980,259 310.511,232	15.239
13	422.980,259 310.511,232	14	422.979,409 310.515,118	3.978
14	422.979,409 310.515,118	1	422.970,166 310.512,751	9.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 75/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1156-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

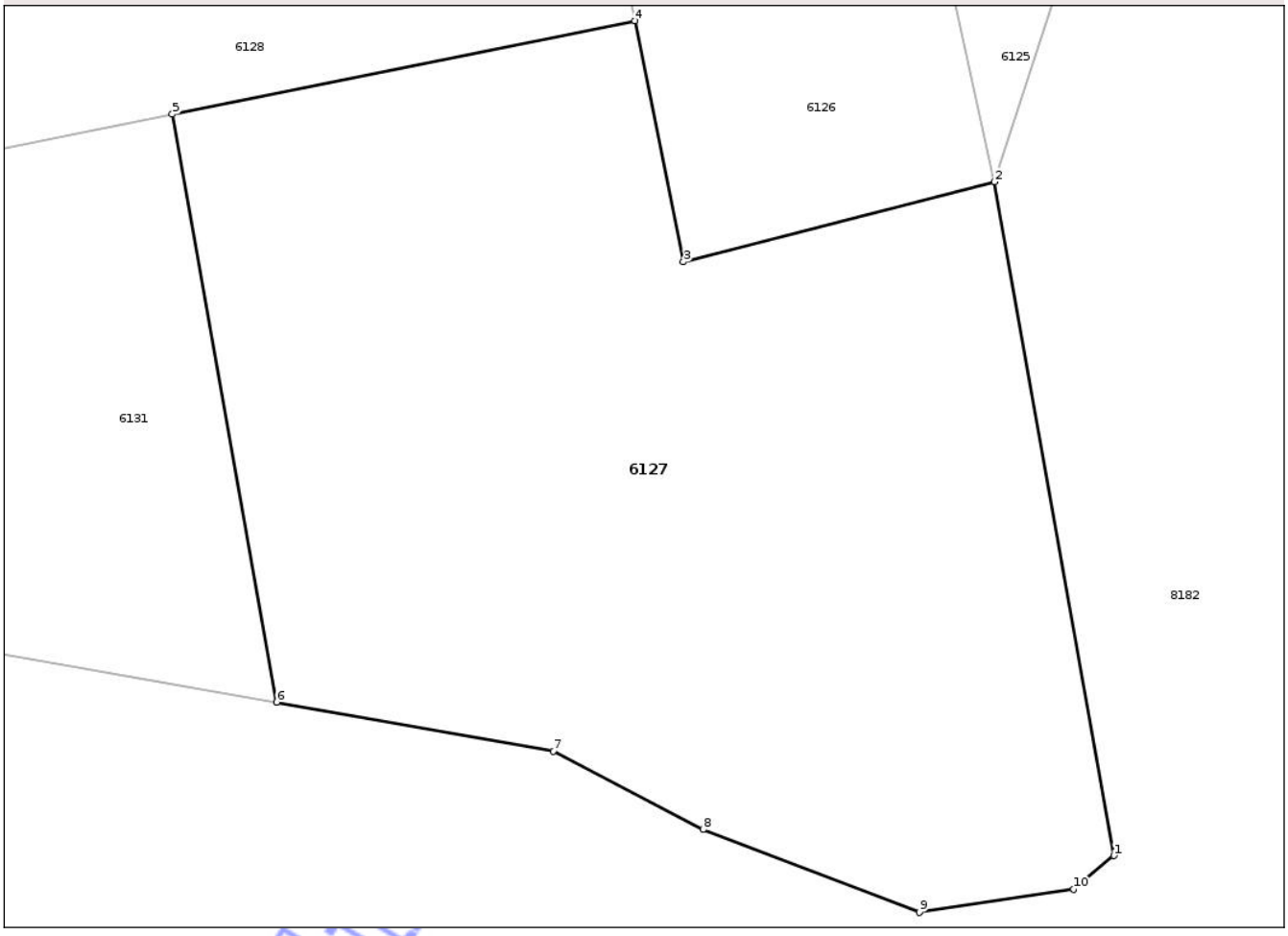
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	77	75/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.007,775 310.380,616	2	423.003,532 310.404,517	24.275
2	423.003,532 310.404,517	3	422.992,48 310.401,686	11.409
3	422.992,48 310.401,686	4	422.990,763 310.410,236	8.721
4	422.990,763 310.410,236	5	422.974,329 310.406,917	16.766
5	422.974,329 310.406,917	6	422.978,032 310.386,059	21.184

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.978,032 310.386,059	7	422.987,861 310.384,325	9.981
7	422.987,861 310.384,325	8	422.993,18 310.381,544	6.002
8	422.993,18 310.381,544	9	423.000,873 310.378,6	8.237
9	423.000,873 310.378,6	10	423.006,355 310.379,417	5.543
10	423.006,355 310.379,417	1	423.007,775 310.380,616	1.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 799, 799/1, T 77, P 78/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.961	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 799, 799/1, T 77, P 78/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 799, 799/1, T 77, P 78/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 799, 799/1, T 77, P 78/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 799, 799/1, T 77, P 78/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:19, din 26/04/2019 emis de BIN MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **MITRICA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.3
	1) **MATEI IOANA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **MITRICA MARIA** 2) **MATEI IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	734	85	799	-	
2	arabil	DA	1.240	85	799/1	-	
3	pasune	NU	987	77	78/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;
A1.3		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.943,831 310.505,321	2	422.951,934 310.459,678	46.357
2	422.951,934 310.459,678	3	422.952,43 310.456,09	3.622
3	422.952,43 310.456,09	4	422.953,46 310.449,224	6.943
4	422.953,46 310.449,224	5	422.956,821 310.426,337	23.132
5	422.956,821 310.426,337	6	422.960,755 310.404,176	22.507
6	422.960,755 310.404,176	7	422.974,329 310.406,917	13.848
7	422.974,329 310.406,917	8	422.990,763 310.410,236	16.766
8	422.990,763 310.410,236	9	422.979,912 310.464,264	55.107
9	422.979,912 310.464,264	10	422.976,112 310.481,626	17.773
10	422.976,112 310.481,626	11	422.974,148 310.489,639	8.25
11	422.974,148 310.489,639	12	422.971,925 310.502,957	13.502
12	422.971,925 310.502,957	13	422.970,166 310.512,751	9.951
13	422.970,166 310.512,751	14	422.953,538 310.507,484	17.442
14	422.953,538 310.507,484	15	422.953,281 310.507,476	0.257
15	422.953,281 310.507,476	16	422.950,516 310.506,675	2.879
16	422.950,516 310.506,675	17	422.945,035 310.505,391	5.629
17	422.945,035 310.505,391	1	422.943,831 310.505,321	1.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 35, Jud. Dolj, T 85, P 798

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 796	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	796	85	798	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 88	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.943,831 310.505,321	2	422.931,02 310.501,36	13.409

Neautorizat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.931,02 310.501,36	3	422.930,052 310.498,091	3.409
3	422.930,052 310.498,091	4	422.930,672 310.489,724	8.39
4	422.930,672 310.489,724	5	422.931,481 310.488,936	1.129
5	422.931,481 310.488,936	6	422.929,277 310.484,841	4.65
6	422.929,277 310.484,841	7	422.929,12 310.478,429	6.414
7	422.929,12 310.478,429	8	422.932,535 310.478,731	3.428
8	422.932,535 310.478,731	9	422.933,792 310.473,96	4.934
9	422.933,792 310.473,96	10	422.938,209 310.450,372	23.998
10	422.938,209 310.450,372	11	422.952,43 310.456,09	15.328
11	422.952,43 310.456,09	12	422.951,934 310.459,678	3.622
12	422.951,934 310.459,678	1	422.943,831 310.505,321	46.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 85, P 800/2, 800/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34596	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34596-C1	Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 85, P 800/2, 800/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, an 1969, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 60mp;
A1.2	34596-C2	Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 39, Jud. Dolj, T 85, P 800/2, 800/3	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, an 1969, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 34mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172399 / 16/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1343, din 14/07/2021 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GHIZDAVESCU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
172399 / 16/07/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:1343, din 14/07/2021 emis de Zavoi Aurelian Paul;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHIZDAVESCU IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34596	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	85	800/2	-	
2	arabil	DA	471	85	800/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34596-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Locuinta, an 1969, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 60mp;
A1.2	34596-C2	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, an 1969, regim inaltime P, suprafata constr. desfasurata = 34mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.953,46 310.449,224	2	422.952,43 310.456,09	6.943
2	422.952,43 310.456,09	3	422.938,209 310.450,372	15.328
3	422.938,209 310.450,372	4	422.933,792 310.473,96	23.998
4	422.933,792 310.473,96	5	422.932,535 310.478,731	4.934
5	422.932,535 310.478,731	6	422.929,12 310.478,429	3.428
6	422.929,12 310.478,429	7	422.929,37 310.473,699	4.737
7	422.929,37 310.473,699	8	422.926,205 310.464,081	10.125
8	422.926,205 310.464,081	9	422.927,05 310.459,548	4.611
9	422.927,05 310.459,548	10	422.924,561 310.459,084	2.532
10	422.924,561 310.459,084	11	422.930,618 310.420,873	38.688
11	422.930,618 310.420,873	12	422.944,686 310.423,806	14.37
12	422.944,686 310.423,806	13	422.956,821 310.426,337	12.396
13	422.956,821 310.426,337	1	422.953,46 310.449,224	23.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 85, P 796/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1294-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **BODIC ANA**, LIPSA CNP 3) **DINU DUMITRA**, LIPSA CNP 4) **MARIN NICOLITA**, LIPSA CNP 5) **BABARELU MATEITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

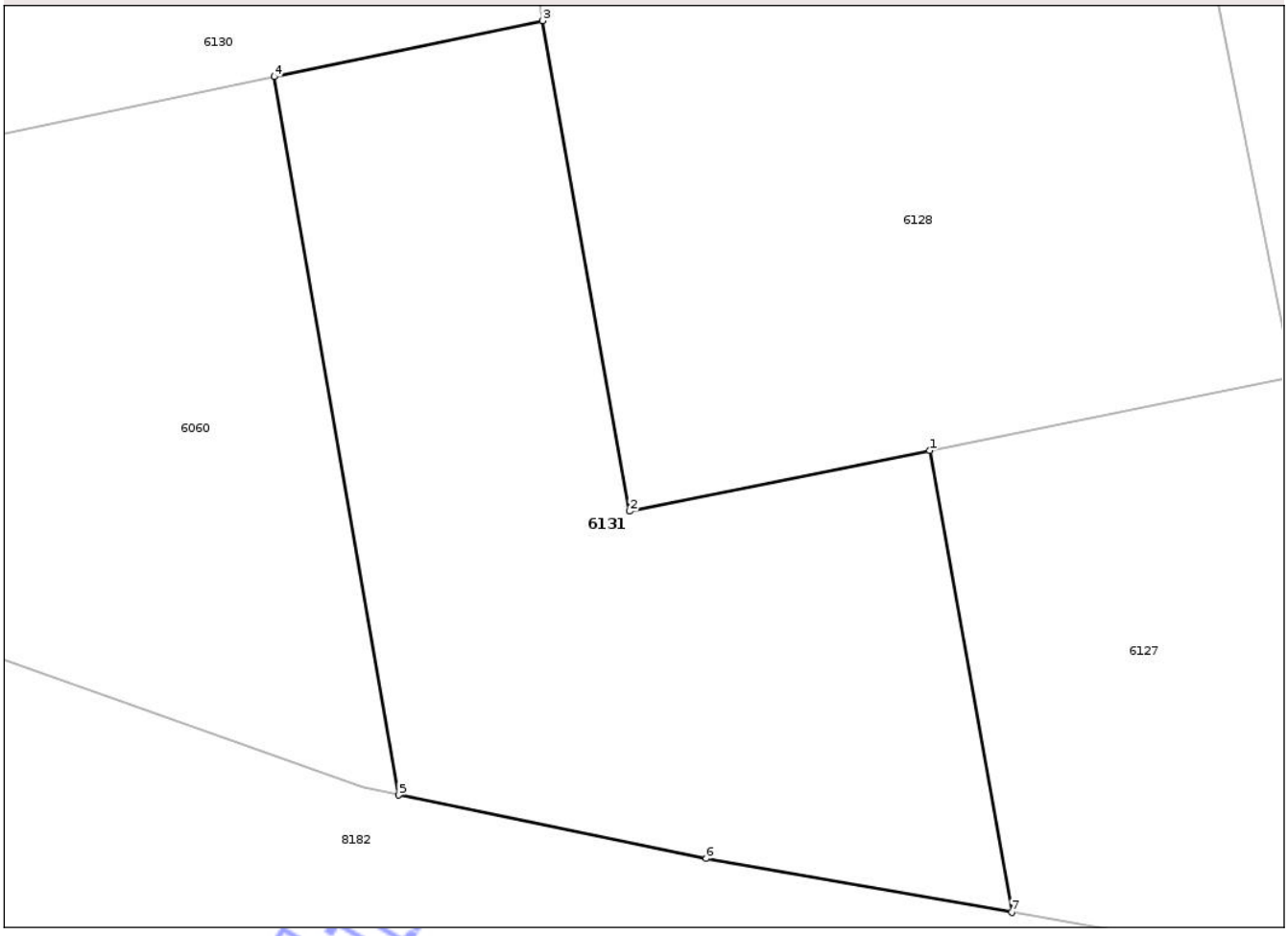
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	85	796/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.974,329 310.406,917	2	422.960,755 310.404,176	13.848
2	422.960,755 310.404,176	3	422.956,821 310.426,337	22.507
3	422.956,821 310.426,337	4	422.944,686 310.423,806	12.396
4	422.944,686 310.423,806	5	422.950,308 310.391,359	32.93
5	422.950,308 310.391,359	6	422.964,211 310.388,496	14.195

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.964,211 310.388,496	7	422.978,032 310.386,059	14.034
7	422.978,032 310.386,059	1	422.974,329 310.406,917	21.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 17A, Jud. Dolj, T 85, P 829

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35183	540	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35183-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 17A, Jud. Dolj, T 85, P 829	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; FANTANA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
291208 / 10/11/2023		
Act Administrativ nr. HCL:19, din 16/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI (act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr.3375 din 12.06.2023, emis de Prefectura Judetului DOLJ;act administrativ nr Adeverinta nr.5244 din 26.10.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ROBANESTI, DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

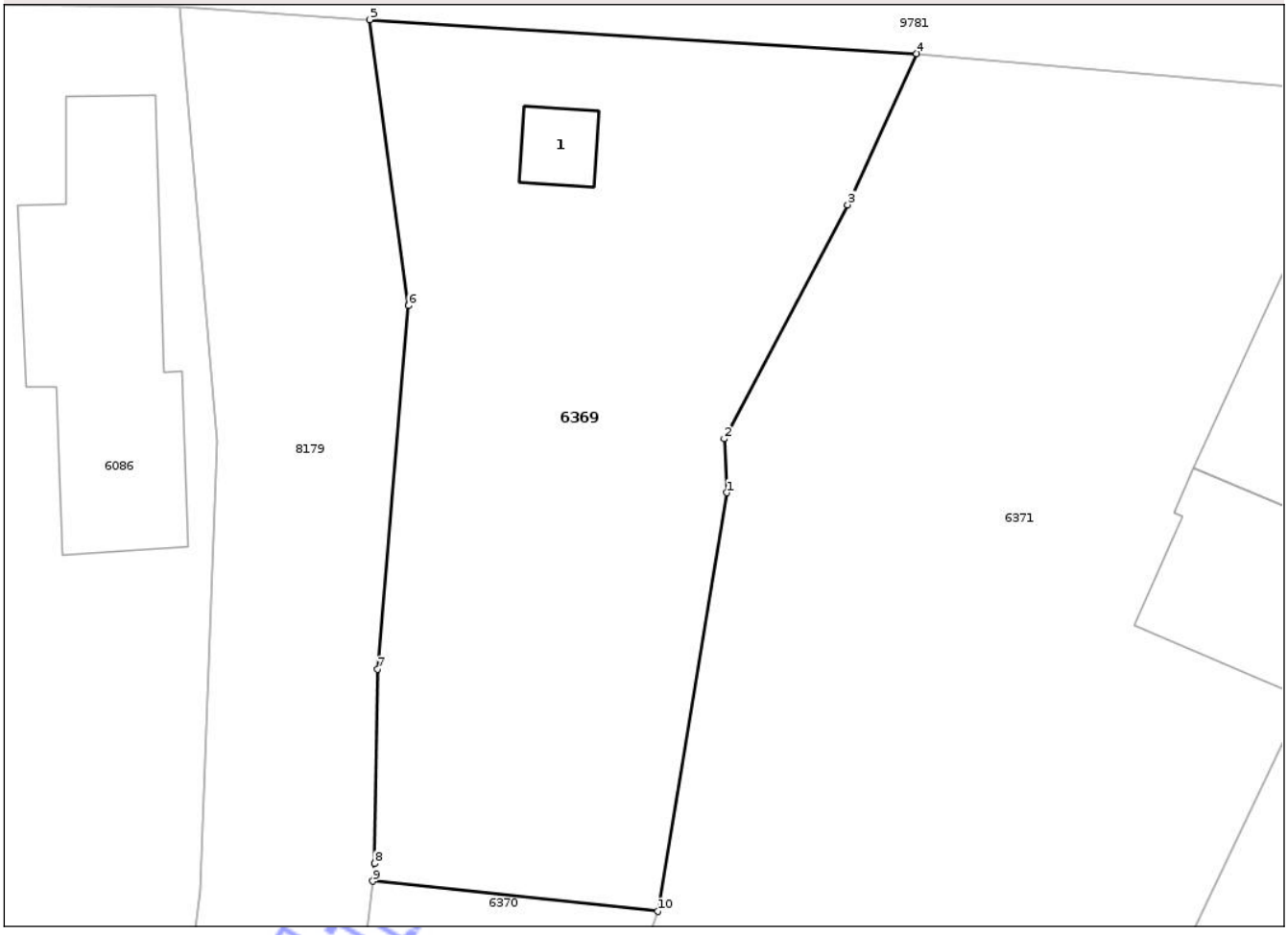
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35183	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	85	829	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35183-C1	constructii administrative si social culturale	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; FANTANA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.430,773 310.746,954	2	423.430,667 310.749,167	2.216
2	423.430,667 310.749,167	3	423.435,758 310.758,799	10.895
3	423.435,758 310.758,799	4	423.438,595 310.765,019	6.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.438,595 310.765,019	5	423.416,07 310.766,409	22.568
5	423.416,07 310.766,409	6	423.417,671 310.754,645	11.872
6	423.417,671 310.754,645	7	423.416,394 310.739,691	15.008
7	423.416,394 310.739,691	8	423.416,276 310.731,698	7.994
8	423.416,276 310.731,698	9	423.416,196 310.730,976	0.726
9	423.416,196 310.730,976	10	423.427,932 310.729,734	11.802
10	423.427,932 310.729,734	1	423.430,773 310.746,954	17.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 828

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.961	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.961	85	828	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.399,166 310.618,393	2	423.398,895 310.601,86	16.535
2	423.398,895 310.601,86	3	423.397,637 310.588,8	13.12
3	423.397,637 310.588,8	4	423.393,55 310.562,949	26.172
4	423.393,55 310.562,949	5	423.385,794 310.529,517	34.32
5	423.385,794 310.529,517	6	423.407,345 310.581,9	56.643

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.407,345 310.581,9	7	423.417,446 310.605,275	25.464
7	423.417,446 310.605,275	8	423.413,995 310.650,785	45.641
8	423.413,995 310.650,785	9	423.411,131 310.684,581	33.917
9	423.411,131 310.684,581	10	423.427,932 310.729,734	48.177
10	423.427,932 310.729,734	11	423.416,196 310.730,976	11.802
11	423.416,196 310.730,976	12	423.415,761 310.727,414	3.588
12	423.415,761 310.727,414	13	423.414,91 310.719,878	7.584
13	423.414,91 310.719,878	14	423.410,537 310.703,46	16.99
14	423.410,537 310.703,46	15	423.405,024 310.680,086	24.015
15	423.405,024 310.680,086	16	423.403,55 310.664,206	15.948
16	423.403,55 310.664,206	17	423.400,198 310.628,096	36.265
17	423.400,198 310.628,096	1	423.399,166 310.618,393	9.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 17, Jud. Dolj, T 85, P 827/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.140	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 17, Jud. Dolj, T 85, P 827/7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 17, Jud. Dolj, T 85, P 827/7	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:10438, din 22/06/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATOMIR IONELA ALINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TATOMIR IONELA ALINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	960	85	827/7	-	
2	arabil	DA	1.180	85	827/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.465,937 310.762,601	2	423.438,595 310.765,019	27.449
2	423.438,595 310.765,019	3	423.435,758 310.758,799	6.836

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.435,758 310.758,799	4	423.430,667 310.749,167	10.895
4	423.430,667 310.749,167	5	423.430,773 310.746,954	2.216
5	423.430,773 310.746,954	6	423.427,932 310.729,734	17.453
6	423.427,932 310.729,734	7	423.411,131 310.684,581	48.177
7	423.411,131 310.684,581	8	423.413,995 310.650,785	33.917
8	423.413,995 310.650,785	9	423.443,1 310.714,357	69.918
9	423.443,1 310.714,357	1	423.465,937 310.762,601	53.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 15, Jud. Dolj, T 85, P 812;812/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.188	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CVC:567, din 17/02/2003 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ANTONIE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU IULICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.188	85	812;812/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.465,937 310.762,601	2	423.443,1 310.714,357	53.376
2	423.443,1 310.714,357	3	423.413,995 310.650,785	69.918
3	423.413,995 310.650,785	4	423.417,446 310.605,275	45.641
4	423.417,446 310.605,275	5	423.431,924 310.638,78	36.499
5	423.431,924 310.638,78	6	423.452,177 310.681,254	47.056

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.452,177 310.681,254	7	423.460,47 310.700,031	20.527
7	423.460,47 310.700,031	8	423.463,103 310.705,662	6.216
8	423.463,103 310.705,662	9	423.469,948 310.720,355	16.209
9	423.469,948 310.720,355	10	423.477,137 310.736,238	17.434
10	423.477,137 310.736,238	11	423.489,199 310.761,144	27.673
11	423.489,199 310.761,144	1	423.465,937 310.762,601	23.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 13, Jud. Dolj, T 85, P 813, 813/1, 813/2, 813/3, 813/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 13, Jud. Dolj, T 85, P 813, 813/1, 813/2, 813/3, 813/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 13, Jud. Dolj, T 85, P 813, 813/1, 813/2, 813/3, 813/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 13, Jud. Dolj, T 85, P 813, 813/1, 813/2, 813/3, 813/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 13, Jud. Dolj, T 85, P 813, 813/1, 813/2, 813/3, 813/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2964, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARUT ION**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CARUT ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.097	85	813	-	
2	arabil	DA	434	85	813/1	-	
3	livada	DA	392	85	813/2	-	
4	vie	DA	951	85	813/3	-	
5	arabil	DA	2.126	85	813/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.490,923 310.715,603	2	423.511,731 310.759,44	48.525
2	423.511,731 310.759,44	3	423.489,199 310.761,144	22.596
3	423.489,199 310.761,144	4	423.477,137 310.736,238	27.673
4	423.477,137 310.736,238	5	423.469,948 310.720,355	17.434
5	423.469,948 310.720,355	6	423.463,103 310.705,662	16.209
6	423.463,103 310.705,662	7	423.460,47 310.700,031	6.216
7	423.460,47 310.700,031	8	423.452,177 310.681,254	20.527
8	423.452,177 310.681,254	9	423.431,924 310.638,78	47.056
9	423.431,924 310.638,78	10	423.417,446 310.605,275	36.499
10	423.417,446 310.605,275	11	423.407,345 310.581,9	25.464
11	423.407,345 310.581,9	12	423.385,794 310.529,517	56.643
12	423.385,794 310.529,517	13	423.402,169 310.525,391	16.887
13	423.402,169 310.525,391	14	423.427,516 310.582,585	62.559
14	423.427,516 310.582,585	15	423.442,516 310.615,233	35.929
15	423.442,516 310.615,233	16	423.450,413 310.632,135	18.656
16	423.450,413 310.632,135	17	423.471,392 310.673,474	46.358
17	423.471,392 310.673,474	18	423.478,411 310.689,243	17.261
18	423.478,411 310.689,243	1	423.490,923 310.715,603	29.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 11, Jud. Dolj, T 85, P 814

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31174	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31174-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 11, Jud. Dolj, T 85, P 814	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta, an 1950, din caramida, invelitoare din tigla, compusa din 3 camere. Fara certificat energetic;
A1.2	31174-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 11, Jud. Dolj, T 85, P 814	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; anexa gospodareasca;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41229 / 17/04/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1975, din 17/04/2015 emis de NP Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRICA GETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41229 / 17/04/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1975, din 17/04/2015 emis de NP Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRICA CONSTANTIN** 2) **TRICA MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRICA CONSTANTIN** 2) **TRICA MARIA**	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31174	Din acte: 1.000 Masurata: 1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.011	85	814	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31174-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuinta, an 1950, din caramida, invelitoare din tigla, compusa din 3 camere. Fara certificat energetic;
A1.2	31174-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; anexa gospodareasca;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.532,991 310.758,484	2	423.520,113 310.758,996	12.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.520,113 310.758,996	3	423.511,731 310.759,44	8.394
3	423.511,731 310.759,44	4	423.490,923 310.715,603	48.525
4	423.490,923 310.715,603	5	423.510,796 310.710,724	20.463
5	423.510,796 310.710,724	6	423.516,668 310.722,747	13.38
6	423.516,668 310.722,747	1	423.532,991 310.758,484	39.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 78, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31337	Din acte: 5.240 Masurata: 4.054	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6485;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98956 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. CVC:4369, din 19/08/2015 emis de NP Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA GETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98956 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. CVC:4369, din 19/08/2015 emis de NP Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31337	Din acte: 5.240 Masurata: 4.054	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6485;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.054	78	4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.510,796 310.710,724	2	423.490,923 310.715,603	20.463
2	423.490,923 310.715,603	3	423.478,411 310.689,243	29.179
3	423.478,411 310.689,243	4	423.471,392 310.673,474	17.261
4	423.471,392 310.673,474	5	423.450,413 310.632,135	46.358
5	423.450,413 310.632,135	6	423.442,516 310.615,233	18.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.442,516 310.615,233	7	423.427,516 310.582,585	35.929
7	423.427,516 310.582,585	8	423.402,169 310.525,391	62.559
8	423.402,169 310.525,391	9	423.403,397 310.525,081	1.267
9	423.403,397 310.525,081	10	423.417,667 310.522,355	14.528
10	423.417,667 310.522,355	11	423.421,141 310.522,404	3.474
11	423.421,141 310.522,404	12	423.447,789 310.580,342	63.772
12	423.447,789 310.580,342	13	423.458,262 310.603,168	25.114
13	423.458,262 310.603,168	14	423.487,39 310.662,805	66.37
14	423.487,39 310.662,805	15	423.497,321 310.683,136	22.627
15	423.497,321 310.683,136	1	423.510,796 310.710,724	30.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 9, Jud. Dolj, T 85, P 815

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32707	1.160	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32707-C4	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 9, Jud. Dolj, T 85, P 815	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 9, Jud. Dolj, T 85, P 815	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca din BCA, acoperita cu tabla, anul constructiei 1980, Sc desfasurata=50mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
125593 / 03/07/2018		
Act Notarial nr. CVC:862, din 02/07/2018 emis de NP Tomita Dana Eugenia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) **CONSTANTIN ILIE** 2) **CONSTANTIN CRISTINA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONSTANTIN ILIE** 2) **CONSTANTIN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32707	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.160	85	815	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32707-C4	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp;
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa gospodareasca din BCA, acoperita cu tabla, anul constructiei 1980, Sc desfasurata=50mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.543,471 310.732,239	2	423.554,562 310.757,436	27.53
2	423.554,562 310.757,436	3	423.532,991 310.758,484	21.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.532,991 310.758,484	4	423.516,668 310.722,747	39.288
4	423.516,668 310.722,747	5	423.510,796 310.710,724	13.38
5	423.510,796 310.710,724	6	423.528,935 310.701,976	20.138
6	423.528,935 310.701,976	7	423.533,804 310.710,801	10.079
7	423.533,804 310.710,801	1	423.543,471 310.732,239	23.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 78, P 5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1415-2196, din 25/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA EVIENITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

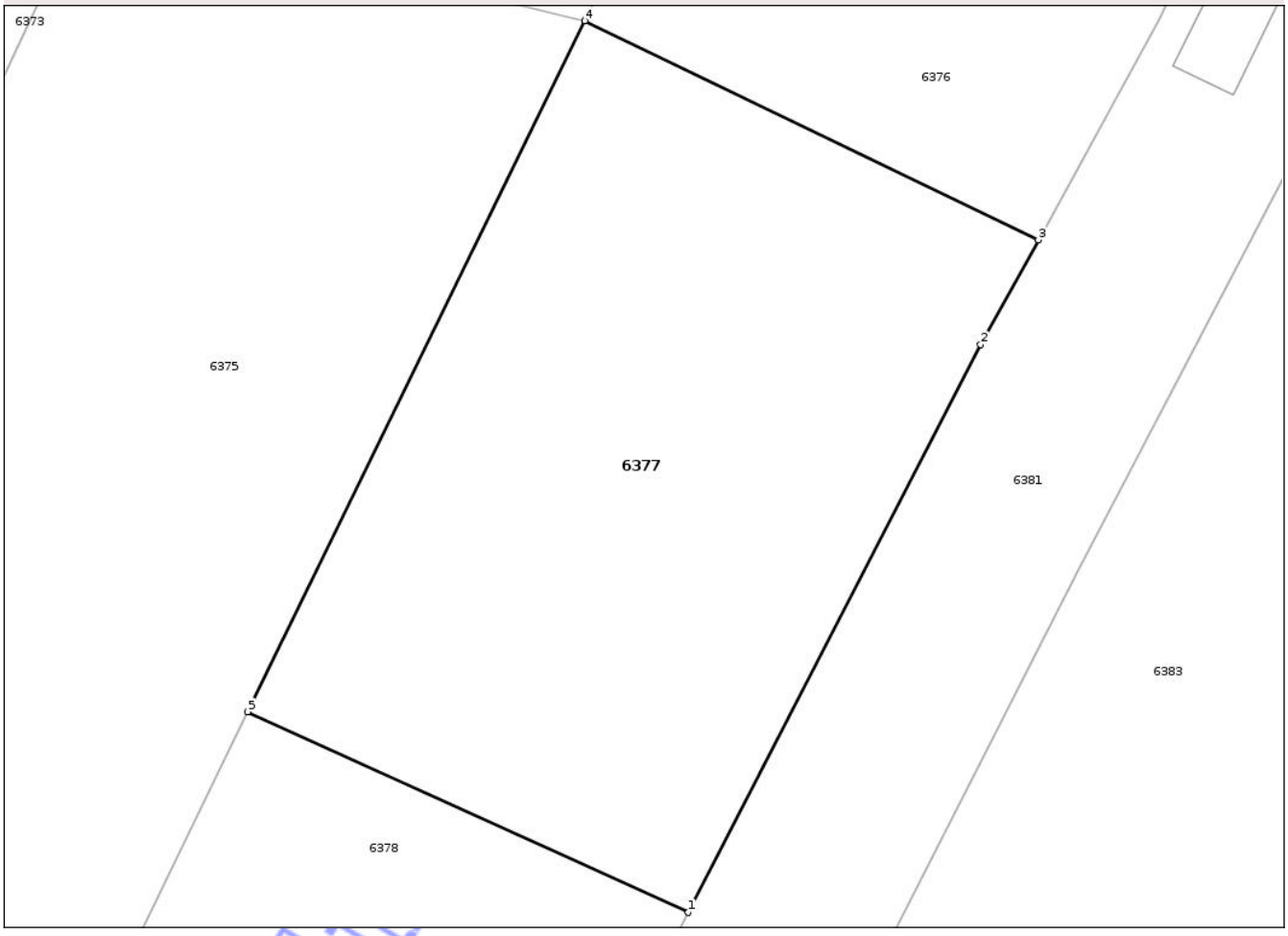
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	600	78	5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.514,932 310.675,121	2	423.526,626 310.697,79	25.508
2	423.526,626 310.697,79	3	423.528,935 310.701,976	4.781
3	423.528,935 310.701,976	4	423.510,796 310.710,724	20.138
4	423.510,796 310.710,724	5	423.497,321 310.683,136	30.703
5	423.497,321 310.683,136	1	423.514,932 310.675,121	19.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 78, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35359	440	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
205035 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1658, din 11/11/2010 emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu (Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI NR 467298, din 13/01/2014 emis de ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE DE COMPLETARE NR 15, din 28/10/2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru; Act Notarial nr. HOTARAREA AGA AUT NR 1845, din 16/09/2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR 864, din 14/11/2013 emis de TRIBUNALUL DOLJ, DOSAR NR 29070/3/2013; Act Notarial nr. PROIECT DE DIVIZARE AUT NR 591, din 30/04/2013 emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

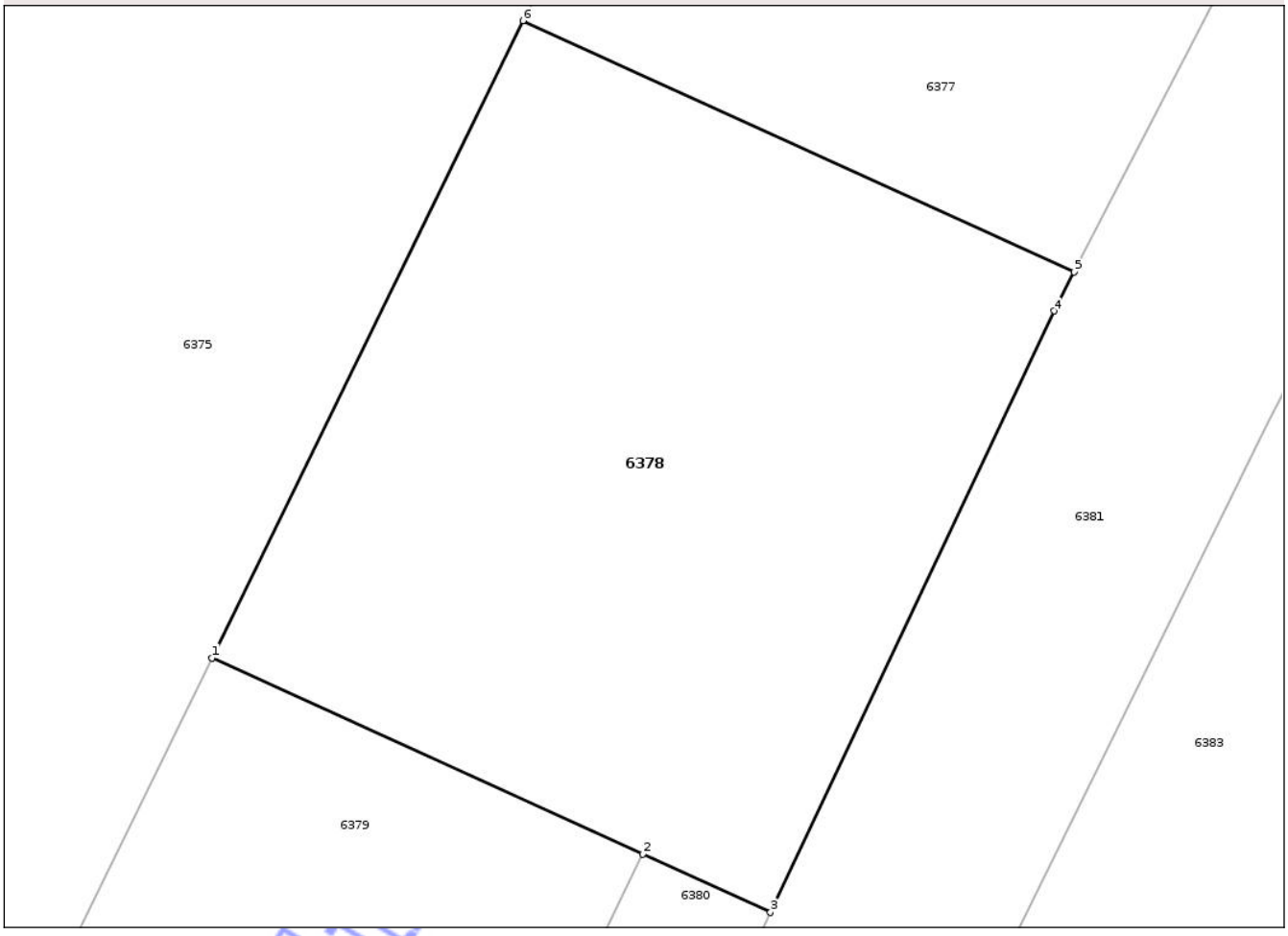
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35359	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	440	78	5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.487,39 310.662,805	2	423.501,157 310.656,539	15.126
2	423.501,157 310.656,539	3	423.505,233 310.654,684	4.478
3	423.505,233 310.654,684	4	423.514,288 310.673,873	21.218
4	423.514,288 310.673,873	5	423.514,932 310.675,121	1.404
5	423.514,932 310.675,121	6	423.497,321 310.683,136	19.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.497,321 310.683,136	1	423.487,39 310.662,805	22.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2117-2043, din 20/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA STANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	78	7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.421,141 310.522,404	2	423.422,585 310.522,424	1.444
2	423.422,585 310.522,424	3	423.437,471 310.525,296	15.161
3	423.437,471 310.525,296	4	423.455,141 310.562,476	41.165
4	423.455,141 310.562,476	5	423.501,157 310.656,539	104.715
5	423.501,157 310.656,539	6	423.487,39 310.662,805	15.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.487,39 310.662,805	7	423.458,262 310.603,168	66.37
7	423.458,262 310.603,168	8	423.447,789 310.580,342	25.114
8	423.447,789 310.580,342	1	423.421,141 310.522,404	63.772

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.916 Masurata: 575	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6488;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:635-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.916 Masurata: 575	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6488;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	575	78	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.501,157 310.656,539	2	423.455,141 310.562,476	104.715
2	423.455,141 310.562,476	3	423.437,471 310.525,296	41.165
3	423.437,471 310.525,296	4	423.442,327 310.527,321	5.261
4	423.442,327 310.527,321	5	423.464,434 310.572,929	50.683
5	423.464,434 310.572,929	6	423.482,479 310.608,949	40.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.482,479 310.608,949	7	423.503,632 310.651,291	47.332
7	423.503,632 310.651,291	8	423.505,233 310.654,684	3.752
8	423.505,233 310.654,684	1	423.501,157 310.656,539	4.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 7, Jud. Dolj, T 85, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.126	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 7, Jud. Dolj, T 85, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 7, Jud. Dolj, T 85, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:177-45338, din 26/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI NICOLAE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMBEI NICOLAE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	85	9	-	
2	arabil	DA	234	85	9	-	
3	arabil	NU	135	85	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	423.510,192 310.648,103	2	423.521,133 310.670,327	24.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.521,133 310.670,327	3	423.530,555 310.688,796	20.734
3	423.530,555 310.688,796	4	423.549,516 310.725,213	41.057
4	423.549,516 310.725,213	5	423.552,893 310.723,583	3.75
5	423.552,893 310.723,583	6	423.553,656 310.723,22	0.845
6	423.553,656 310.723,22	7	423.569,989 310.756,485	37.058
7	423.569,989 310.756,485	8	423.554,562 310.757,436	15.456
8	423.554,562 310.757,436	9	423.543,471 310.732,239	27.53
9	423.543,471 310.732,239	10	423.533,804 310.710,801	23.517
10	423.533,804 310.710,801	11	423.528,935 310.701,976	10.079
11	423.528,935 310.701,976	12	423.526,626 310.697,79	4.781
12	423.526,626 310.697,79	13	423.514,932 310.675,121	25.508
13	423.514,932 310.675,121	14	423.514,288 310.673,873	1.404
14	423.514,288 310.673,873	15	423.505,233 310.654,684	21.218
15	423.505,233 310.654,684	16	423.503,632 310.651,291	3.752
16	423.503,632 310.651,291	1	423.510,192 310.648,103	7.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:56, din 30/08/2010 emis de NP SANDU COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	78	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.490,015 310.606,365	2	423.507,57 310.642,777	40.423
2	423.507,57 310.642,777	3	423.510,192 310.648,103	5.936
3	423.510,192 310.648,103	4	423.503,632 310.651,291	7.294
4	423.503,632 310.651,291	5	423.482,479 310.608,949	47.332
5	423.482,479 310.608,949	6	423.464,434 310.572,929	40.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.464,434 310.572,929	7	423.442,327 310.527,321	50.683
7	423.442,327 310.527,321	8	423.452,509 310.530,299	10.609
8	423.452,509 310.530,299	9	423.458,772 310.543,533	14.641
9	423.458,772 310.543,533	10	423.470,499 310.565,128	24.574
10	423.470,499 310.565,128	1	423.490,015 310.606,365	45.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 5, Jud. Dolj, T 85, P 817, T 78, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.166 Masurata: 3.685	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 5, Jud. Dolj, T 85, P 817, T 78, P 9	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:433-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MATEI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

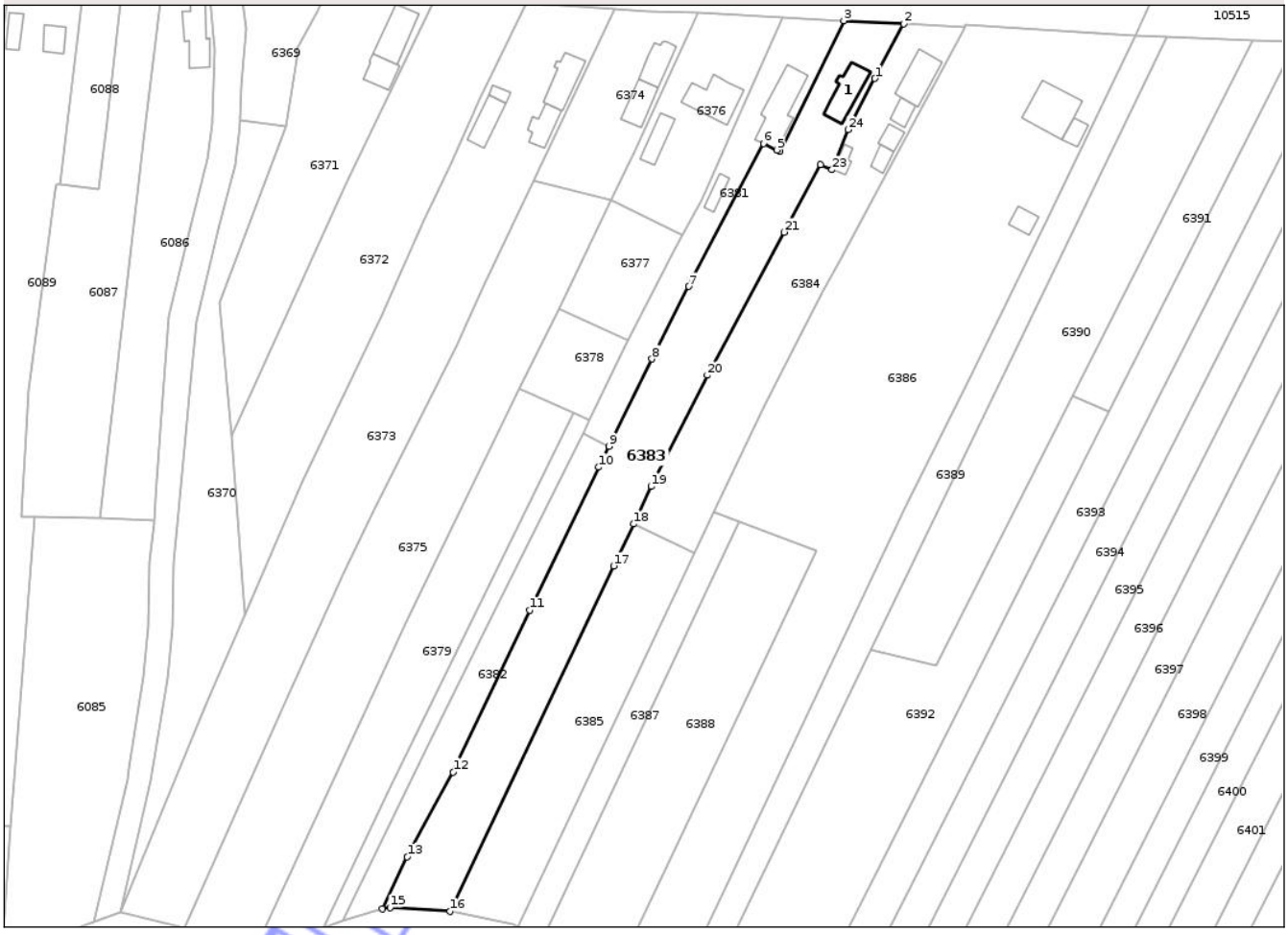
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.166 Masurata: 3.685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.162	85	817	-	
2	arabil	DA	353	78	9	-	
3	arabil	NU	1.956	78	9	-	
4	vie	NU	214	78	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.577,892 310.741,784	2	423.585,217 310.755,732	15.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.585,217 310.755,732	3	423.569,989 310.756,485	15.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.569,989 310.756,485	4	423.553,656 310.723,22	37.058
5	423.552,893 310.723,583	6	423.549,516 310.725,213	3.75
7	423.530,555 310.688,796	8	423.521,133 310.670,327	20.734
9	423.510,192 310.648,103	10	423.507,57 310.642,777	5.936
11	423.490,015 310.606,365	12	423.470,499 310.565,128	45.622
13	423.458,772 310.543,533	14	423.452,509 310.530,299	14.641
15	423.454,393 310.530,606	16	423.469,719 310.529,648	15.356
17	423.511,36 310.617,635	18	423.516,43 310.628,327	11.833
19	423.520,942 310.637,844	20	423.535,257 310.666,202	31.766
21	423.554,728 310.702,633	22	423.564,071 310.719,765	19.514
23	423.566,986 310.718,548	24	423.571,039 310.728,736	10.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.553,656 310.723,22	5	423.552,893 310.723,583	0.845
6	423.549,516 310.725,213	7	423.530,555 310.688,796	41.057
8	423.521,133 310.670,327	9	423.510,192 310.648,103	24.771
10	423.507,57 310.642,777	11	423.490,015 310.606,365	40.423
12	423.470,499 310.565,128	13	423.458,772 310.543,533	24.574
14	423.452,509 310.530,299	15	423.454,393 310.530,606	1.909
16	423.469,719 310.529,648	17	423.511,36 310.617,635	97.343
18	423.516,43 310.628,327	19	423.520,942 310.637,844	10.532
20	423.535,257 310.666,202	21	423.554,728 310.702,633	41.308
22	423.564,071 310.719,765	23	423.566,986 310.718,548	3.159
24	423.571,039 310.728,736	1	423.577,892 310.741,784	14.738

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 3, Jud. Dolj, T 85, P 818, T 78, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.580 Masurata: 2.318	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 3, Jud. Dolj, T 85, P 818, T 78, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 3, Jud. Dolj, T 85, P 818, T 78, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 3, Jud. Dolj, T 85, P 818, T 78, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 3, Jud. Dolj, T 85, P 818, T 78, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 3, Jud. Dolj, T 85, P 818, T 78, P 11	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:15, din 09/03/2004 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MILITARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.580 Masurata: 2.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	934	85	818	-	
2	vie	DA	672	78	11	-	
3	arabil	DA	117	78	11	-	
4	arabil	NU	595	78	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.5		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.564,642 310.687,275	2	423.569,068 310.695,699	9.516
2	423.569,068 310.695,699	3	423.578,803 310.713,45	20.245
3	423.578,803 310.713,45	4	423.600,876 310.754,955	47.009
4	423.600,876 310.754,955	5	423.585,217 310.755,732	15.678
5	423.585,217 310.755,732	6	423.577,892 310.741,784	15.754
6	423.577,892 310.741,784	7	423.571,039 310.728,736	14.738
7	423.571,039 310.728,736	8	423.566,986 310.718,548	10.965
8	423.566,986 310.718,548	9	423.564,071 310.719,765	3.159
9	423.564,071 310.719,765	10	423.554,728 310.702,633	19.514
10	423.554,728 310.702,633	11	423.535,257 310.666,202	41.308
11	423.535,257 310.666,202	12	423.520,942 310.637,844	31.766
12	423.520,942 310.637,844	13	423.516,43 310.628,327	10.532
13	423.516,43 310.628,327	14	423.532,033 310.620,933	17.266
14	423.532,033 310.620,933	15	423.536,924 310.631,267	11.433
15	423.536,924 310.631,267	16	423.549,824 310.658,525	30.156
16	423.549,824 310.658,525	1	423.564,642 310.687,275	32.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.850	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.850	78	12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.532,033 310.620,933	2	423.516,43 310.628,327	17.266
2	423.516,43 310.628,327	3	423.511,36 310.617,635	11.833
3	423.511,36 310.617,635	4	423.469,719 310.529,648	97.343
4	423.469,719 310.529,648	5	423.485,887 310.526,27	16.517
5	423.485,887 310.526,27	6	423.486,996 310.525,771	1.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.486,996 310.525,771	1	423.532,033 310.620,933	105.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 819, T 78, P 13, 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.039	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 819, T 78, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 819, T 78, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 819, T 78, P 13, 14	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2292, din 11/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUREA IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIUREA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

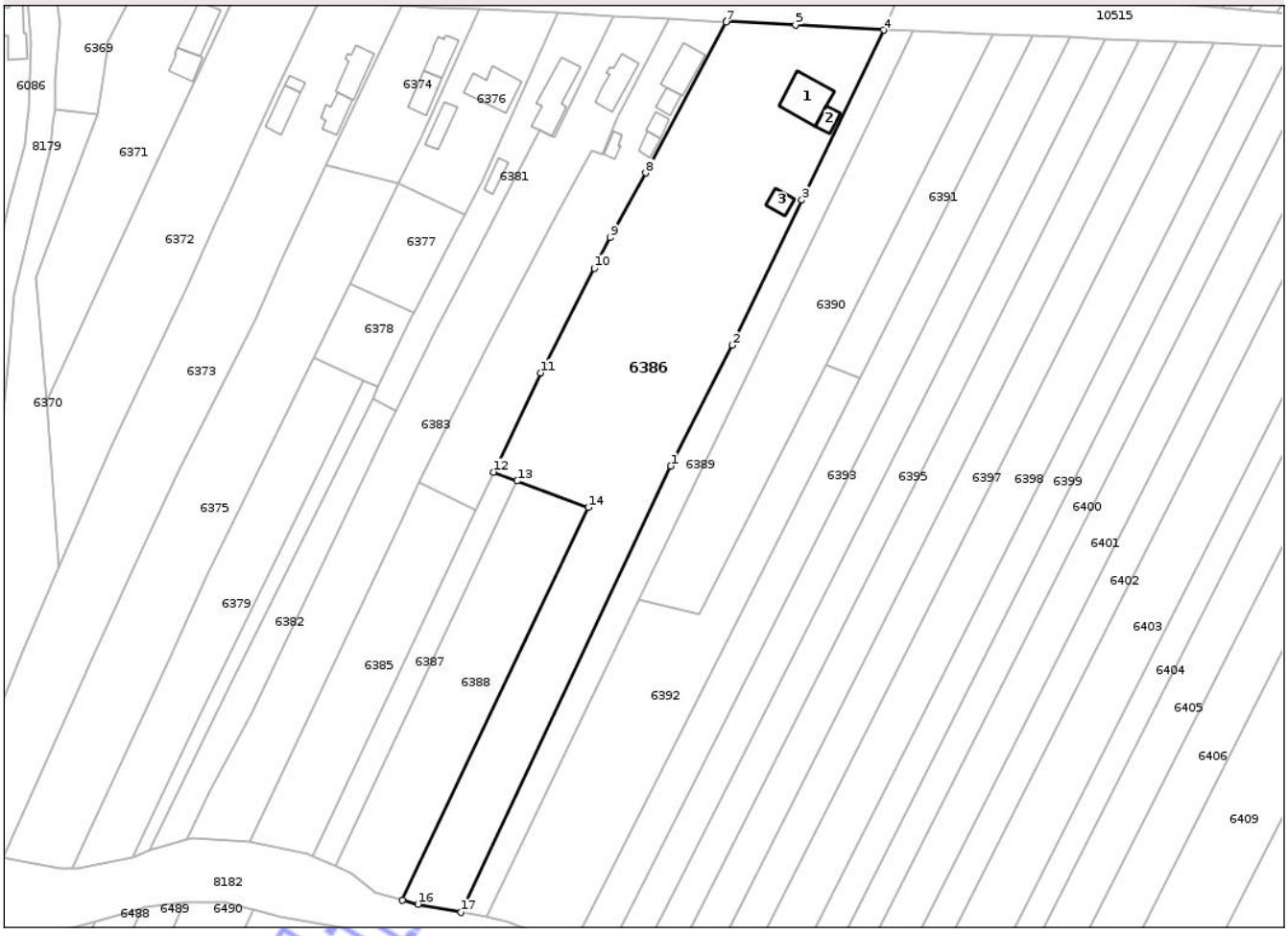
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.720	85	819	-	
2	arabil	DA	3.615	78	13	-	
3	arabil	NU	2.704	78	14	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.585,708 310.632,944	2	423.602,582 310.666,131	37.23
2	423.602,582 310.666,131	3	423.621,783 310.705,972	44.227
3	423.621,783 310.705,972	4	423.644,249 310.752,726	51.872
4	423.644,249 310.752,726	5	423.620,006 310.754,107	24.282
5	423.620,006 310.754,107	6	423.601,028 310.755,302	19.016
6	423.601,028 310.755,302	7	423.600,876 310.754,955	0.379
7	423.600,876 310.754,955	8	423.578,803 310.713,45	47.009
8	423.578,803 310.713,45	9	423.569,068 310.695,699	20.245
9	423.569,068 310.695,699	10	423.564,642 310.687,275	9.516
10	423.564,642 310.687,275	11	423.549,824 310.658,525	32.344
11	423.549,824 310.658,525	12	423.536,924 310.631,267	30.156
12	423.536,924 310.631,267	13	423.543,473 310.628,834	6.986
13	423.543,473 310.628,834	14	423.562,995 310.621,579	20.827
14	423.562,995 310.621,579	15	423.511,907 310.513,63	119.428
15	423.511,907 310.513,63	16	423.516,135 310.512,525	4.37
16	423.516,135 310.512,525	17	423.527,946 310.510,279	12.023
17	423.527,946 310.510,279	1	423.585,708 310.632,944	135.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		814	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1416-2196, din 25/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIDEA FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	814	78	15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.536,924 310.631,267	2	423.532,033 310.620,933	11.433
2	423.532,033 310.620,933	3	423.486,996 310.525,771	105.281
3	423.486,996 310.525,771	4	423.493,344 310.522,913	6.962
4	423.493,344 310.522,913	5	423.543,473 310.628,834	117.184
5	423.543,473 310.628,834	1	423.536,924 310.631,267	6.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30994	2.466	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175153 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30994	2.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.466	78	16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.493,344 310.522,913	2	423.497,776 310.520,918	4.86
2	423.497,776 310.520,918	3	423.504,552 310.515,553	8.643
3	423.504,552 310.515,553	4	423.511,907 310.513,63	7.602
4	423.511,907 310.513,63	5	423.562,995 310.621,579	119.428
5	423.562,995 310.621,579	6	423.543,473 310.628,834	20.827

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.543,473 310.628,834	1	423.493,344 310.522,913	117.184

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 78, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:617-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITRA MARIN**, LIPSA CNP	
Act Notarial nr. CM:1, din 08/01/2015 emis de BNP BALACI EUGEN (INCHEIERE DE RECTIFICARE:13/16. 02.2015;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITRA ION GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.013	78	17	-	
2	arabil	NU	987	78	17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.585,708 310.632,944	2	423.527,946 310.510,279	135.584
2	423.527,946 310.510,279	3	423.534,898 310.508,957	7.077
3	423.534,898 310.508,957	4	423.576,999 310.596,313	96.972
4	423.576,999 310.596,313	5	423.652,229 310.752,411	173.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.652,229 310.752,411	6	423.644,249 310.752,726	7.986
6	423.644,249 310.752,726	7	423.621,783 310.705,972	51.872
7	423.621,783 310.705,972	8	423.602,582 310.666,131	44.227
8	423.602,582 310.666,131	1	423.585,708 310.632,944	37.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 78, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.243	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	898	78	20	-	
2	arabil	NU	2.345	78	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.652,229 310.752,411	2	423.576,999 310.596,313	173.281
2	423.576,999 310.596,313	3	423.593,621 310.592,174	17.13
3	423.593,621 310.592,174	4	423.628,338 310.660,793	76.901
4	423.628,338 310.660,793	5	423.674,251 310.751,542	101.702

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.674,251 310.751,542	1	423.652,229 310.752,411	22.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:887-48449, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.040	78	21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.685,28 310.751,107	2	423.674,251 310.751,542	11.038
2	423.674,251 310.751,542	3	423.628,338 310.660,793	101.702
3	423.628,338 310.660,793	4	423.637,625 310.656,915	10.064
4	423.637,625 310.656,915	1	423.685,28 310.751,107	105.561

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.297	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.297	78	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.637,625 310.656,915	2	423.628,338 310.660,793	10.064
2	423.628,338 310.660,793	3	423.593,621 310.592,174	76.901
3	423.593,621 310.592,174	4	423.576,999 310.596,313	17.13
4	423.576,999 310.596,313	5	423.534,898 310.508,957	96.972
5	423.534,898 310.508,957	6	423.540,823 310.507,83	6.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.540,823 310.507,83	7	423.553,637 310.502,666	13.815
7	423.553,637 310.502,666	8	423.558,255 310.500,039	5.313
8	423.558,255 310.500,039	1	423.637,625 310.656,915	175.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30988	2.679	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200094 / 08/09/2023		
Act Administrativ nr. INCHEIERE:128758, din 20/09/2023 emis de ORC BUCURESTI (act administrativ nr DECIZIE ASOCIAT UNIC NR 1 din 08.02.2023, emis de SC DELTA BERCENI INVEST SRL , CERTIFICAT DE INREGISTRARE NR 50777 din 08.02.2023 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI ,);		
B1	Se noteaza schimbarea denumirii societatii de sub B 3 din SC RURAL OLTENIA SR in OLTENIA ENERGY SOLUTIONS S.R.	A1
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30988	2.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.679	78	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.685,28 310.751,107	2	423.637,625 310.656,915	105.561
2	423.637,625 310.656,915	3	423.558,255 310.500,039	175.811
3	423.558,255 310.500,039	4	423.566,471 310.495,366	9.452
4	423.566,471 310.495,366	5	423.695,654 310.750,698	286.151
5	423.695,654 310.750,698	1	423.685,28 310.751,107	10.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 18/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31899	2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76167 / 18/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:3601, din 26/09/2011 emis de NP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (act notarial nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 15 din 28.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;act notarial nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193019 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B1 cu rezerva dreptului de proprietate pentru suma 771.575,03 EUR , în favoarea cumparatorului : FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31899	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.566,471 310.495,366	2	423.574,017 310.491,074	8.681
2	423.574,017 310.491,074	3	423.705,18 310.750,322	290.54
3	423.705,18 310.750,322	4	423.695,654 310.750,698	9.533
4	423.695,654 310.750,698	1	423.566,471 310.495,366	286.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 23

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:557-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.574,017 310.491,074	2	423.579,885 310.487,736	6.751
2	423.579,885 310.487,736	3	423.581,319 310.486,589	1.836
3	423.581,319 310.486,589	4	423.714,564 310.749,951	295.15
4	423.714,564 310.749,951	5	423.705,18 310.750,322	9.391
5	423.705,18 310.750,322	1	423.574,017 310.491,074	290.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30966	2.820	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199977 / 07/09/2023		
Act Administrativ nr. DECIZIE ASOCIAT UNIC:1, din 08/02/2023 emis de SC DELTA BERCENI INVEST SRL (CERTIFICAT DE INREGISTRARE NR 50777 din 08.02.2023 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI , act administrativ nr INCHEIERE NR 128758 din 20.09.2023, emis de ORC BUCURESTI, Incheirea din 10.02.2023 din Dosarul nr. 52701/09.02.2023 ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti);		
B1	Se noteaza schimbarea denumirii socetatii de sub B 3 din SC RURAL OLTENIA SRL in OLTENIA ENERGY SOLUTIONS S.R.L	A1
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30966	2.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.820	78	24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.581,319 310.486,589	2	423.588,861 310.480,556	9.658
2	423.588,861 310.480,556	3	423.724,951 310.749,542	301.453
3	423.724,951 310.749,542	4	423.714,564 310.749,951	10.395
4	423.714,564 310.749,951	1	423.581,319 310.486,589	295.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.820	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:681-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.820	78	25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.588,861 310.480,556	2	423.596,249 310.474,646	9.461
2	423.596,249 310.474,646	3	423.735,125 310.749,14	307.626
3	423.735,125 310.749,14	4	423.724,951 310.749,542	10.182
4	423.724,951 310.749,542	1	423.588,861 310.480,556	301.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31385	3.654	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175219 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31385	3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.654	78	26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.596,249 310.474,646	2	423.605,606 310.467,161	11.982
2	423.605,606 310.467,161	3	423.748,013 310.748,632	315.445
3	423.748,013 310.748,632	4	423.735,125 310.749,14	12.898
4	423.735,125 310.749,14	1	423.596,249 310.474,646	307.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.538	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:447-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.538	78	27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.605,606 310.467,161	2	423.611,972 310.462,069	8.152
2	423.611,972 310.462,069	3	423.756,779 310.748,286	320.764
3	423.756,779 310.748,286	4	423.748,013 310.748,632	8.773
4	423.748,013 310.748,632	1	423.605,606 310.467,161	315.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.538	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1156-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.538	78	28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.756,779 310.748,286	2	423.611,972 310.462,069	320.764
2	423.611,972 310.462,069	3	423.612,237 310.461,857	0.339
3	423.612,237 310.461,857	4	423.618,207 310.457,009	7.691
4	423.618,207 310.457,009	5	423.765,402 310.747,945	326.052
5	423.765,402 310.747,945	1	423.756,779 310.748,286	8.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.384	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1294-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BABARELU MATEITA**, LIPSA CNP 2) **COMBEI FLOAREA**, LIPSA CNP 3) **BODIC ANA**, LIPSA CNP 4) **DINU DUMITRA**, LIPSA CNP 5) **MARIN NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

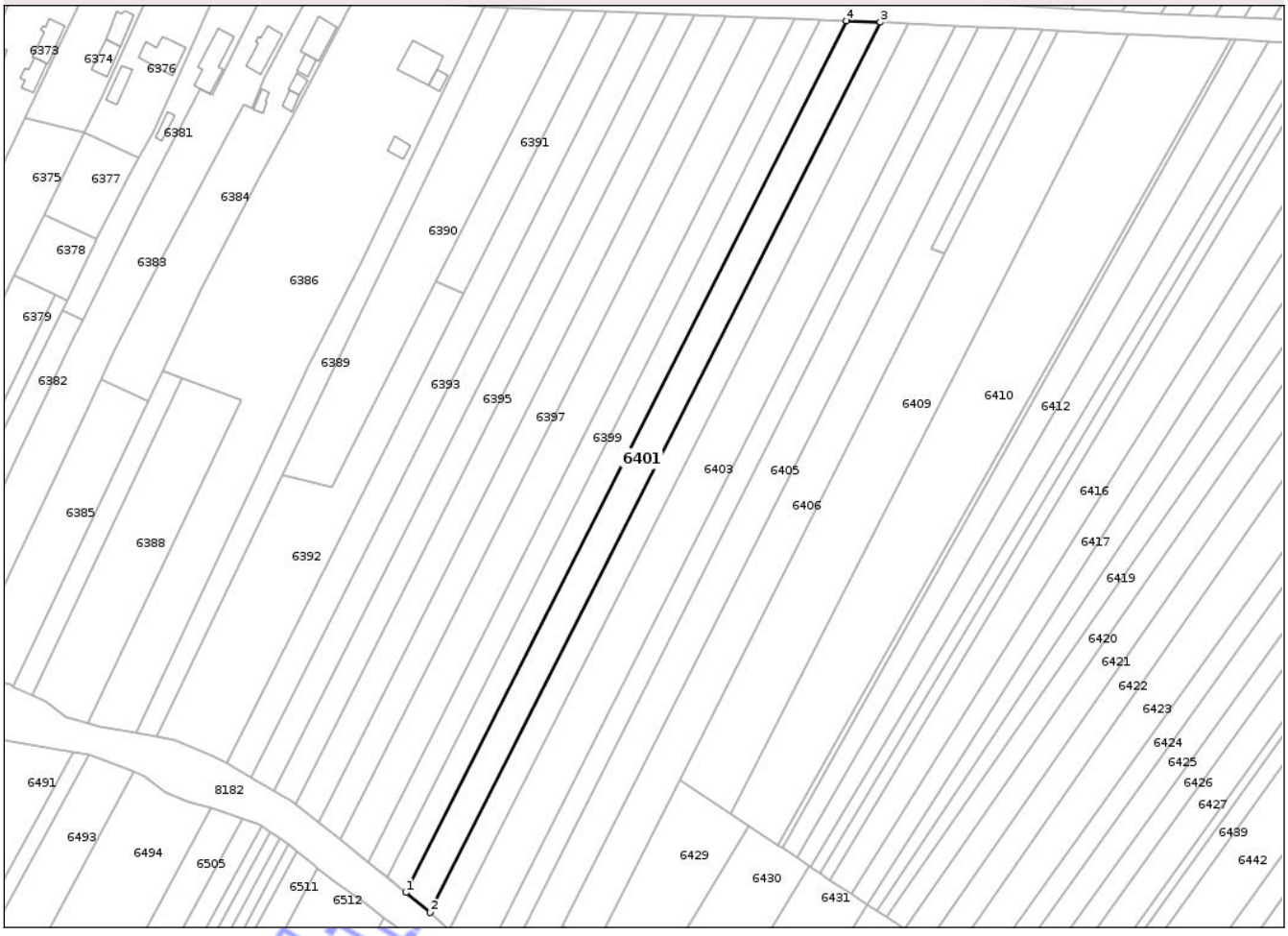
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.384	78	29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.618,207 310.457,009	2	423.626,364 310.450,385	10.508
2	423.626,364 310.450,385	3	423.776,686 310.747,5	332.978
3	423.776,686 310.747,5	4	423.765,402 310.747,945	11.293
4	423.765,402 310.747,945	1	423.618,207 310.457,009	326.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.820	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

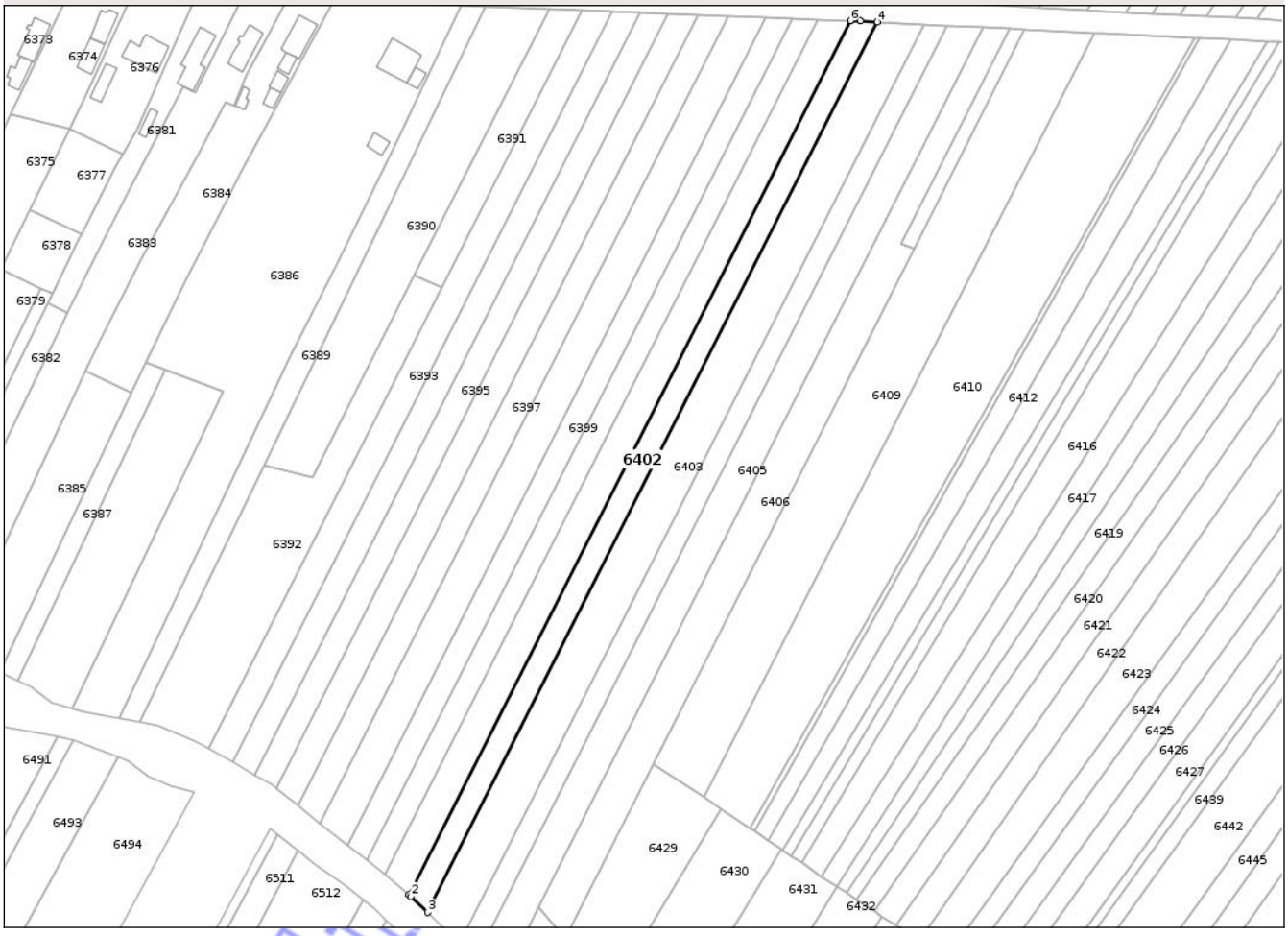
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.820	78	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.626,364 310.450,385	2	423.627,126 310.449,766	0.982
2	423.627,126 310.449,766	3	423.632,695 310.444,314	7.793
3	423.632,695 310.444,314	4	423.785,877 310.747,081	339.312
4	423.785,877 310.747,081	5	423.780,075 310.747,366	5.809
5	423.780,075 310.747,366	6	423.776,686 310.747,5	3.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.776,686 310.747,5	1	423.626,364 310.450,385	332.978

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:264, din 27/11/2019 emis de BNP DEFTA CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

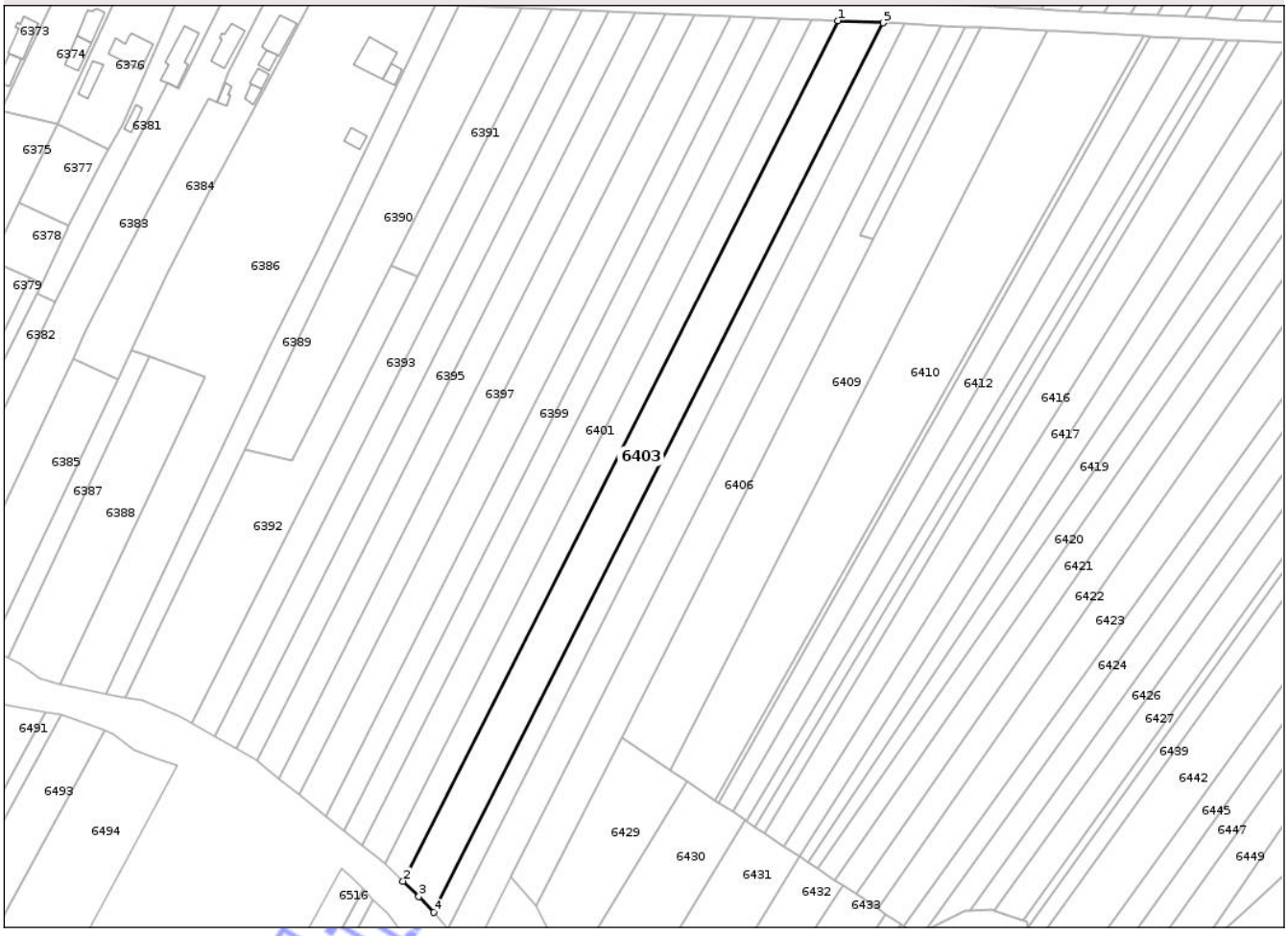
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.785,877 310.747,081	2	423.632,695 310.444,314	339.312
2	423.632,695 310.444,314	3	423.638,174 310.438,95	7.668
3	423.638,174 310.438,95	4	423.643,396 310.433,354	7.654
4	423.643,396 310.433,354	5	423.801,727 310.746,299	350.718
5	423.801,727 310.746,299	1	423.785,877 310.747,081	15.869

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.538	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:461-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

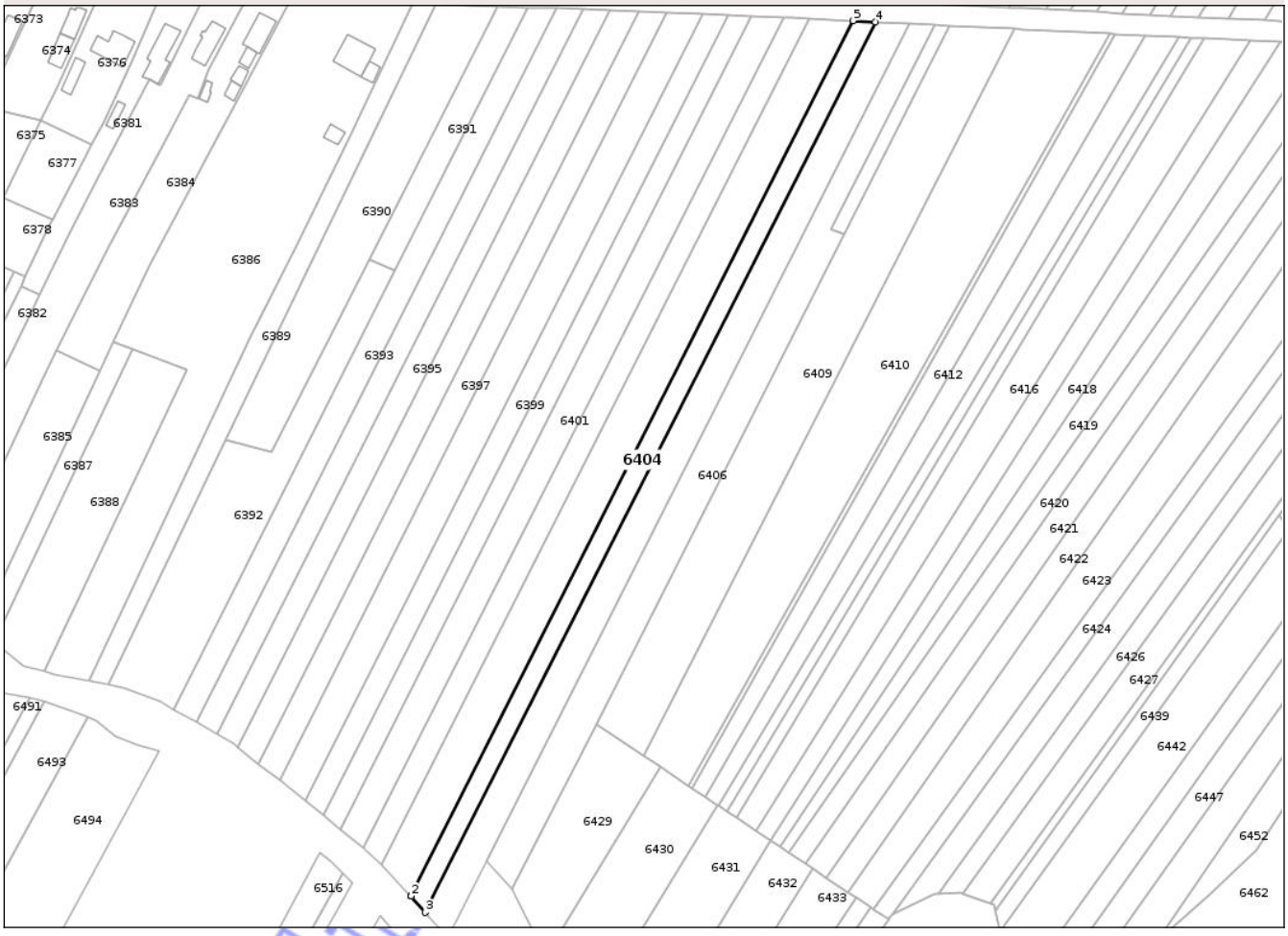
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.538	78	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.643,396 310.433,354	2	423.643,473 310.433,272	0.112
2	423.643,473 310.433,272	3	423.648,419 310.427,393	7.683
3	423.648,419 310.427,393	4	423.809,57 310.745,913	356.966
4	423.809,57 310.745,913	5	423.801,727 310.746,299	7.852
5	423.801,727 310.746,299	1	423.643,396 310.433,354	350.718

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:556-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

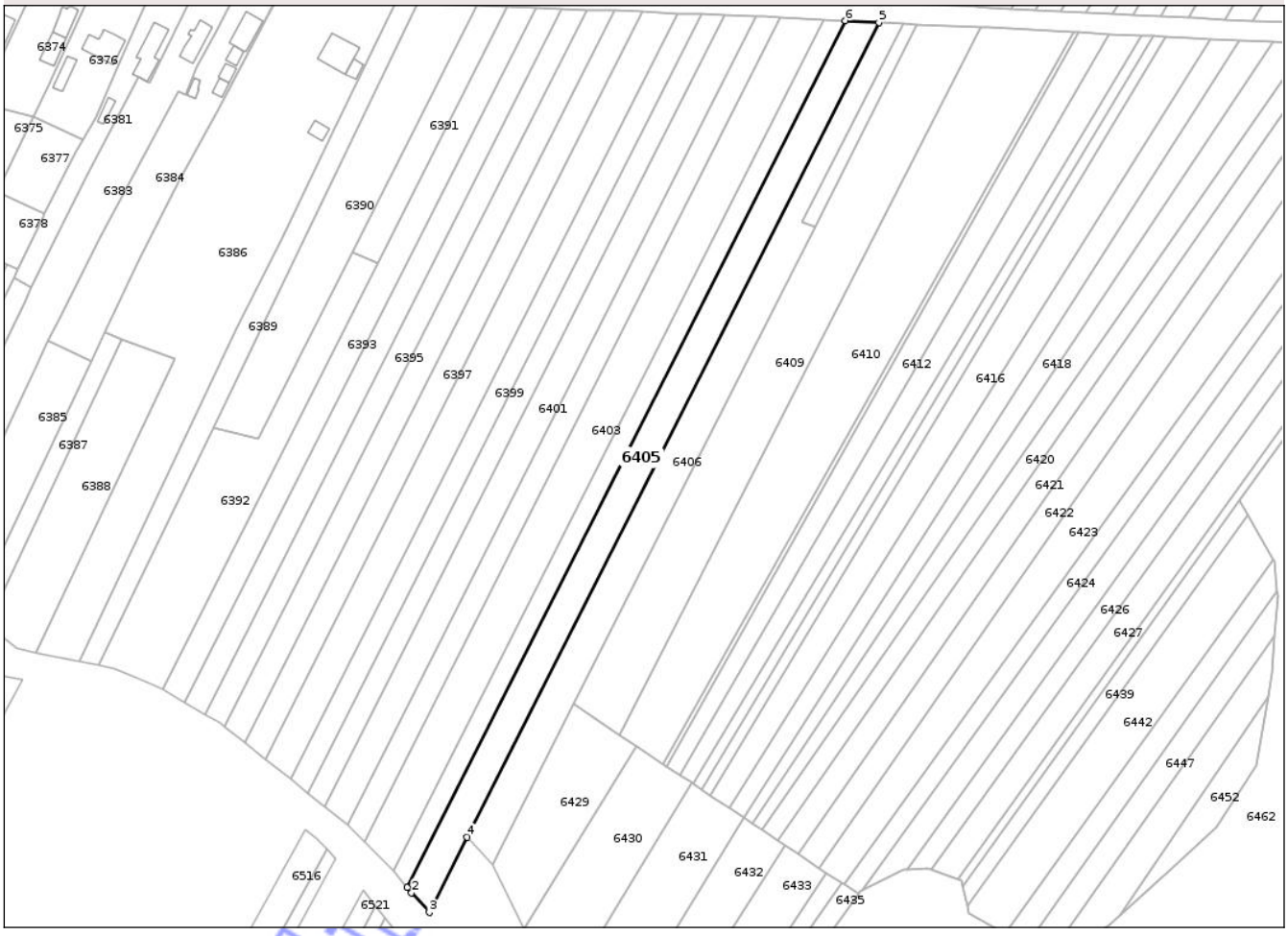
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.100	78	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.648,419 310.427,393	2	423.650,032 310.425,475	2.506
2	423.650,032 310.425,475	3	423.656,493 310.418,248	9.694
3	423.656,493 310.418,248	4	423.670,485 310.445,904	30.994
4	423.670,485 310.445,904	5	423.821,962 310.745,302	335.536
5	423.821,962 310.745,302	6	423.809,57 310.745,913	12.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.809,57 310.745,913	1	423.648,419 310.427,393	356.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:728-48448, din 17/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA MARIN** , LIPSA CNP 2) **TOMA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

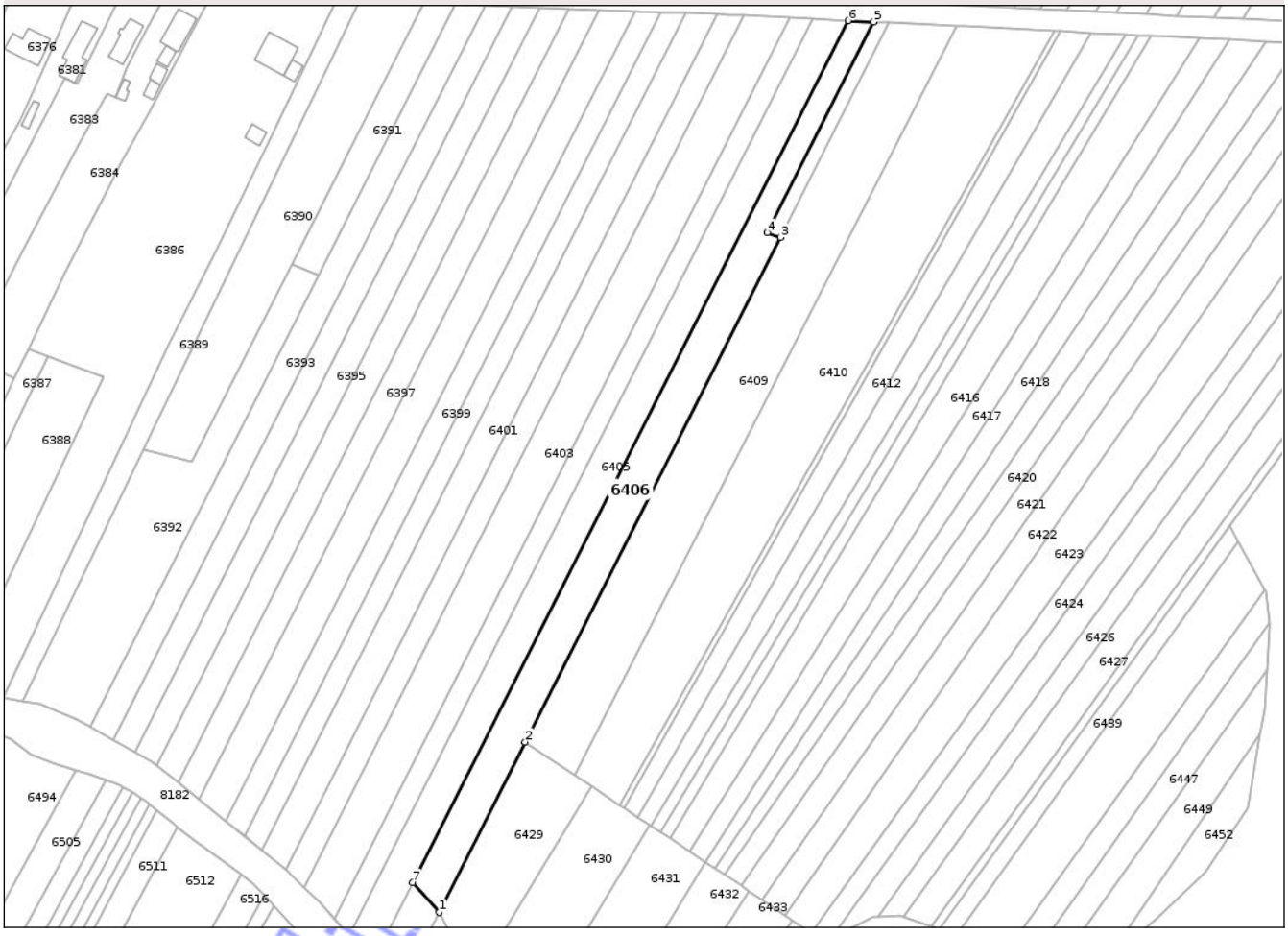
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	78	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.679,721 310.435,572	2	423.709,643 310.494,714	66.28
2	423.709,643 310.494,714	3	423.798,37 310.670,085	196.539
3	423.798,37 310.670,085	4	423.793,798 310.671,758	4.868
4	423.793,798 310.671,758	5	423.830,786 310.744,867	81.933
5	423.830,786 310.744,867	6	423.821,962 310.745,302	8.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.821,962 310.745,302	7	423.670,485 310.445,904	335.536
7	423.670,485 310.445,904	1	423.679,721 310.435,572	13.858

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31351	400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91989 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:2655, din 08/07/2016 emis de NP Faurar Virgil Claudiu ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

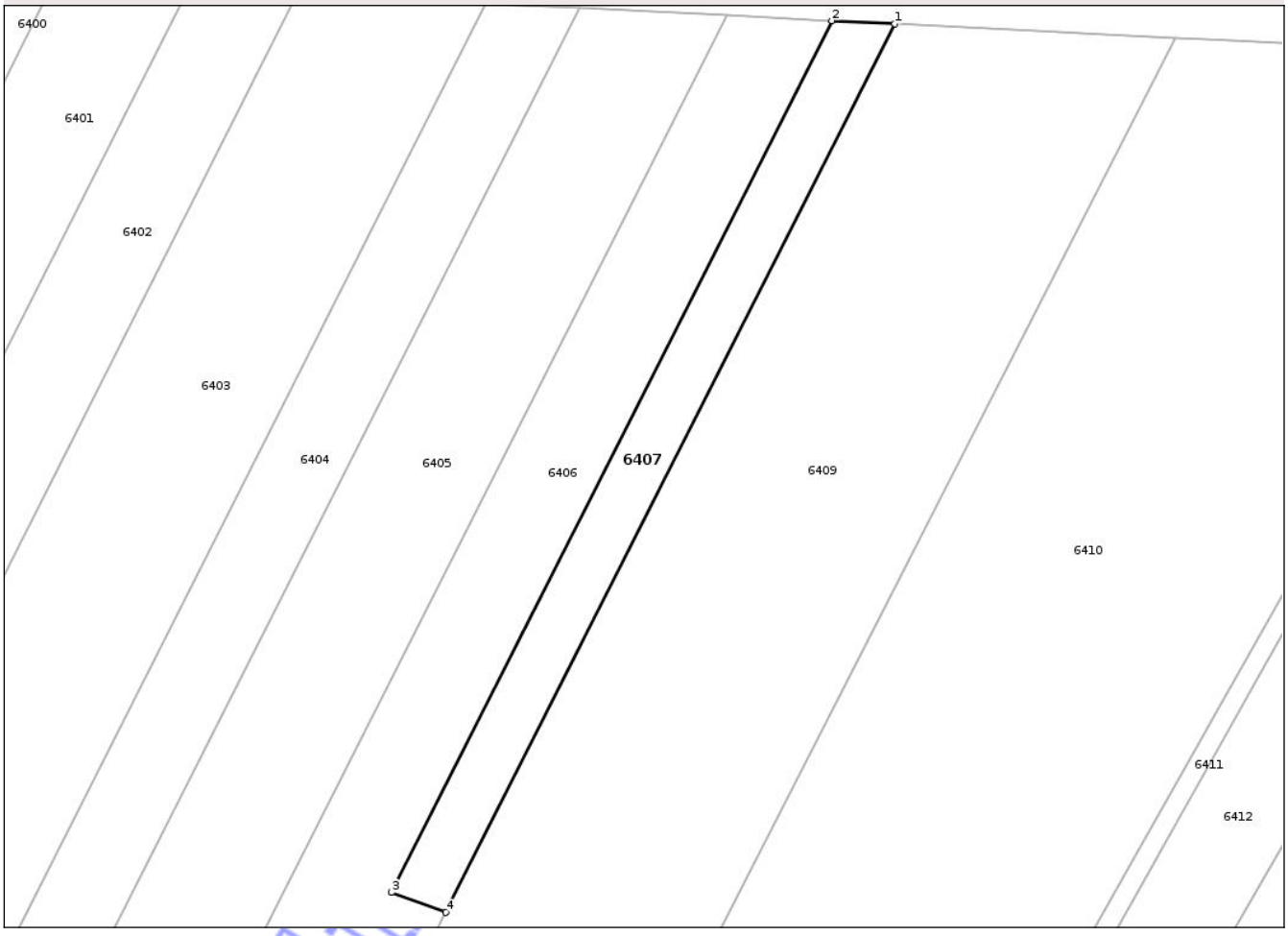
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31351	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	78	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.836,073 310.744,607	2	423.830,786 310.744,867	5.293
2	423.830,786 310.744,867	3	423.793,798 310.671,758	81.933
3	423.793,798 310.671,758	4	423.798,37 310.670,085	4.868
4	423.798,37 310.670,085	1	423.836,073 310.744,607	83.517

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 36

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32701	400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158759 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. CVC:2811, din 21/08/2018 emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA (act notarial nr INCHEIERE RECTIFICARE NR 119 din 31.08.2018, emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **JIANU CRISTINEL** 2) **JIANU FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

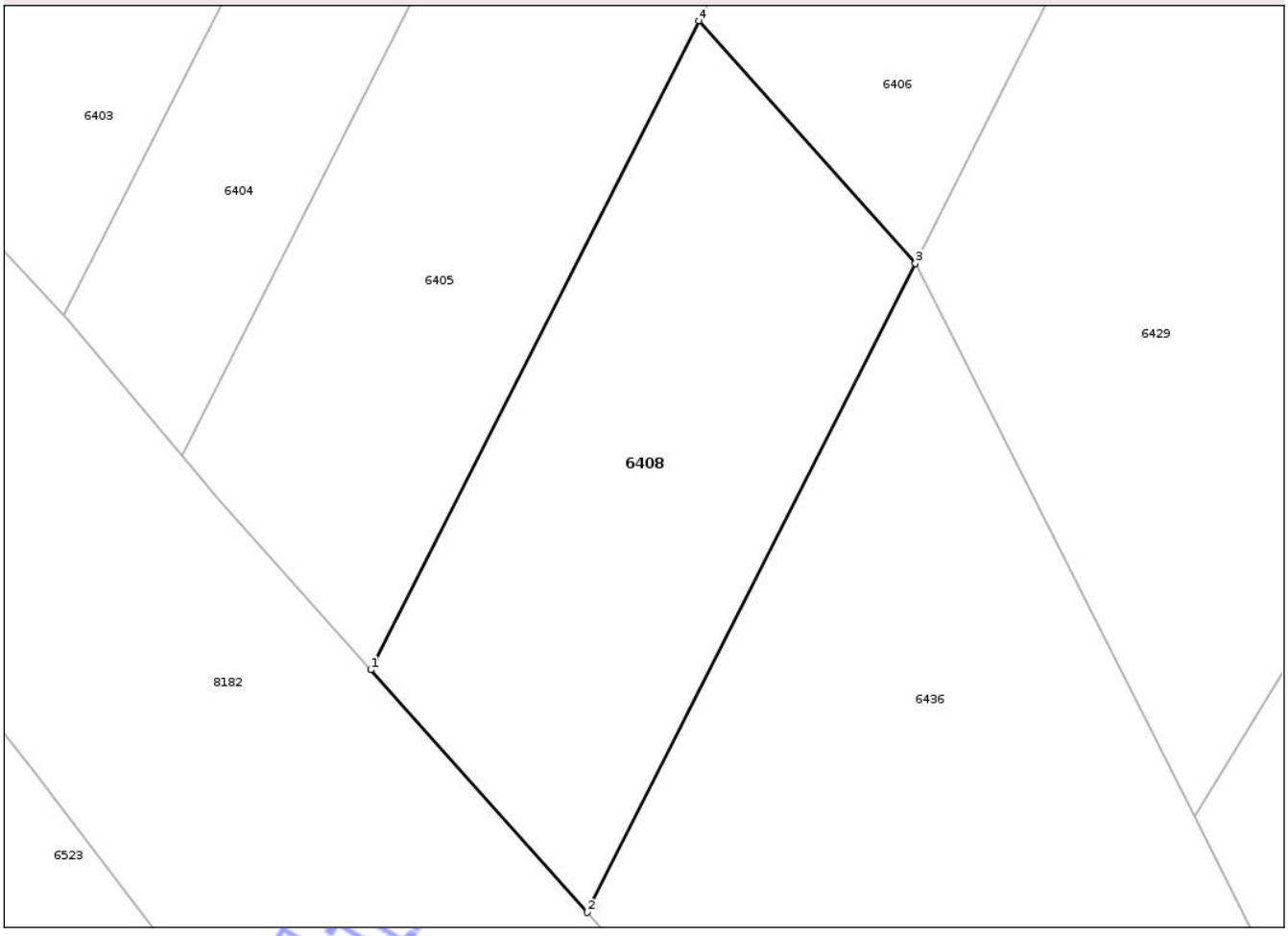
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32701	400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	400	78	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.656,493 310.418,248	2	423.665,728 310.407,915	13.858
2	423.665,728 310.407,915	3	423.679,721 310.435,572	30.995
3	423.679,721 310.435,572	4	423.670,485 310.445,904	13.858
4	423.670,485 310.445,904	1	423.656,493 310.418,248	30.994

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31339	6.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98945 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. CVC:4369, din 19/08/2015 emis de NP Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA GETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98945 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. CVC:4369, din 19/08/2015 emis de NP Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

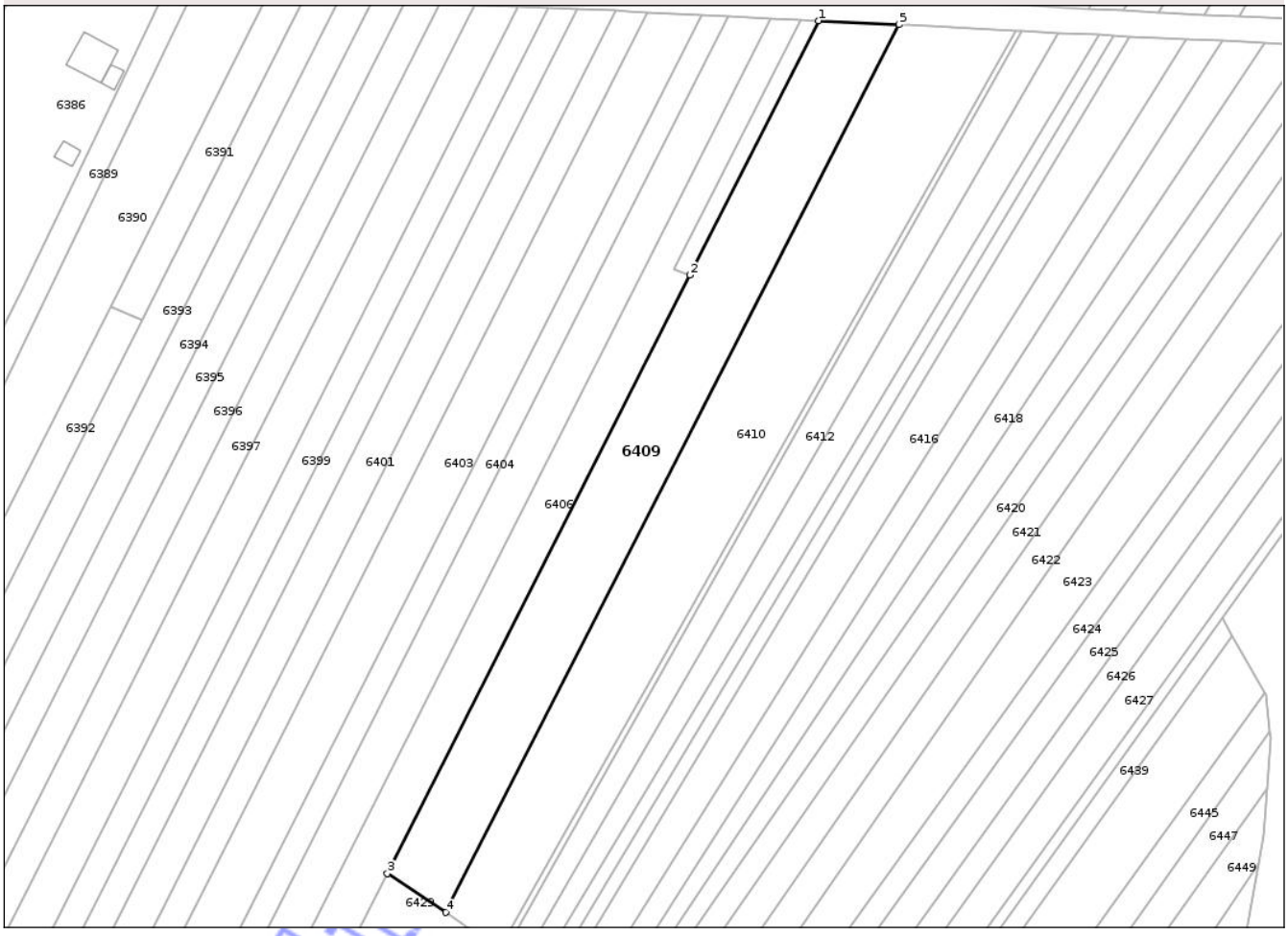
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31339	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	78	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.836,073 310.744,607	2	423.798,37 310.670,085	83.517
2	423.798,37 310.670,085	3	423.709,643 310.494,714	196.539
3	423.709,643 310.494,714	4	423.726,723 310.483,353	20.513
4	423.726,723 310.483,353	5	423.859,682 310.743,443	292.104
5	423.859,682 310.743,443	1	423.836,073 310.744,607	23.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30947	7.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200104 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

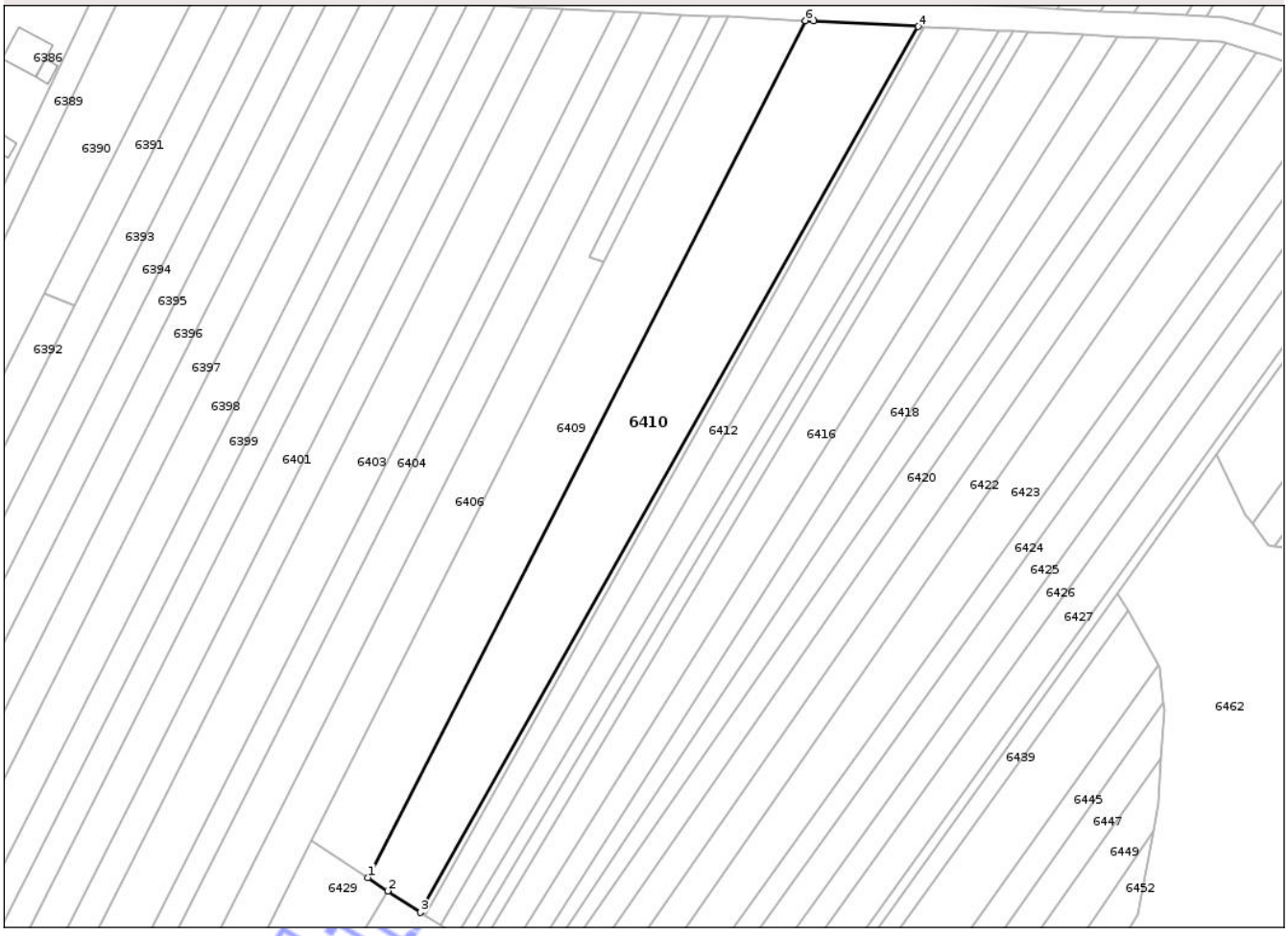
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30947	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.500	78	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.726,723 310.483,353	2	423.732,779 310.479,325	7.273
2	423.732,779 310.479,325	3	423.742,621 310.472,777	11.821
3	423.742,621 310.472,777	4	423.893,872 310.741,692	308.532
4	423.893,872 310.741,692	5	423.862,13 310.743,322	31.784
5	423.862,13 310.743,322	6	423.859,682 310.743,443	2.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.859,682 310.743,443	1	423.726,723 310.483,353	292.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 11/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35358	500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
205027 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1350, din 19/10/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr.864, din 14/11/2013 emis de Tribunalul Bucuresti-Dosar nr.29070/3/2013;Act Notarial nr. Proiect de divizare aut nr 591, din 30/04/2013 emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan; Act Administrativ nr. certificat constatator nr.467353, din 20/12/2013 emis de ONRC,certificat inregistrare mentiuni nr 467298/20.12.2013, incheiere nr 864/14.11.2013 Tribunalul Bucuresti-Dosar nr.20070/3/2013 Act Notarial nr. HOT AGEA nr 1 - aut nr 1845, din 16/09/2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru, Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013 NP Elena Simona Alexandru;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

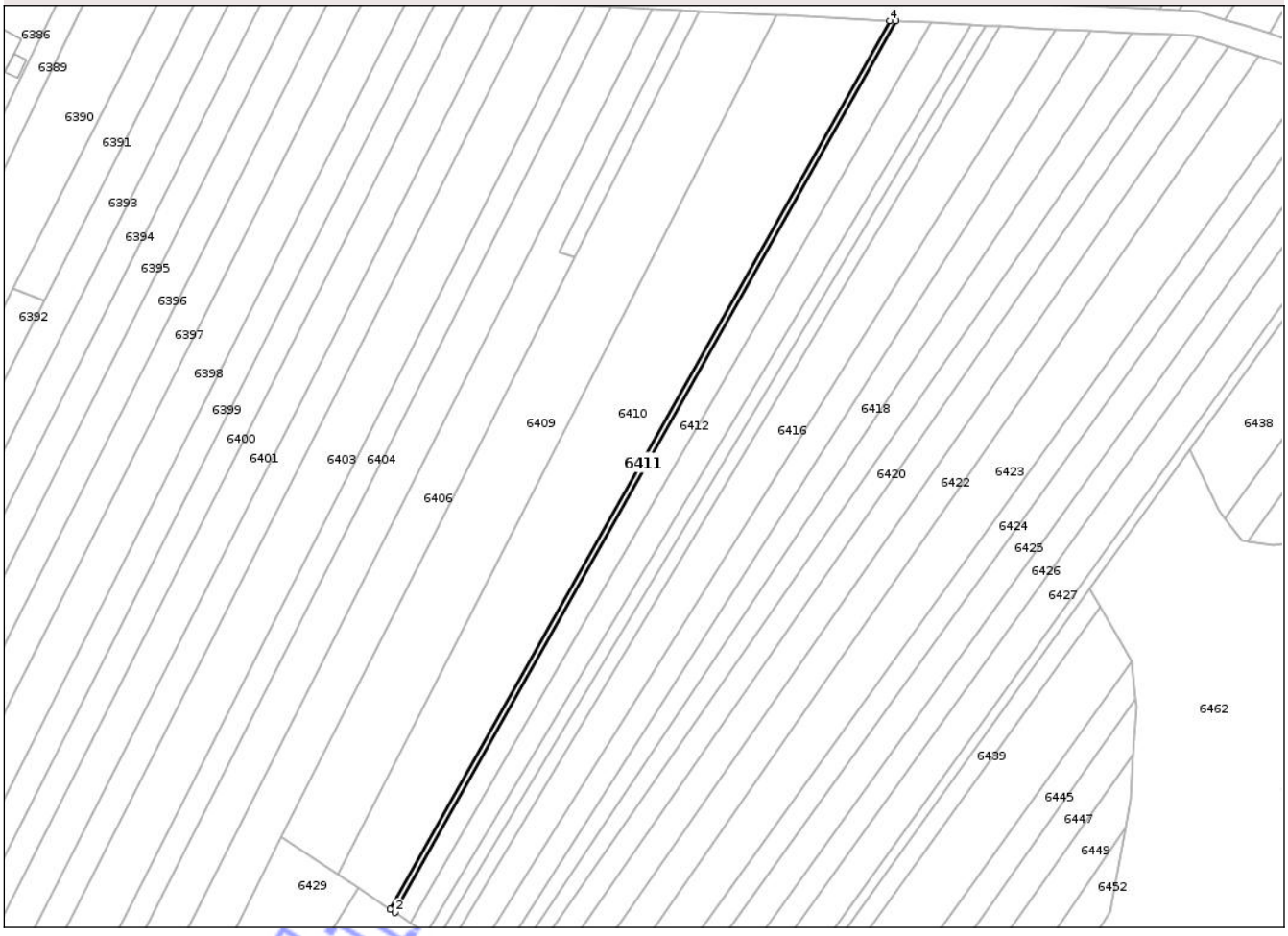
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35358	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	78	11/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.742,621 310.472,777	2	423.743,973 310.471,879	1.623
2	423.743,973 310.471,879	3	423.895,676 310.741,599	309.455
3	423.895,676 310.741,599	4	423.893,872 310.741,692	1.806
4	423.893,872 310.741,692	1	423.742,621 310.472,777	308.532

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30991	2.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199981 / 07/09/2023		
Act Administrativ nr. INCHEIERE:128758, din 19/09/2023 emis de ORC BUCURESTI (din dosar nr 486966 , act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI din 13.02.2023, emis de ORC BUCURESTI; inscris sub semnatura privata nr AGA NR 1 din 08.02.2023, emis de RURAL OLTENIA SRL;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR 4660801 din 06.01.2012, emis de ORC BUCURESTI);		
B1	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului de sub B 3 din RURAL OLTENIA SRL in OLTENIA ENERGY SOLUTIONS SRL	A1
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

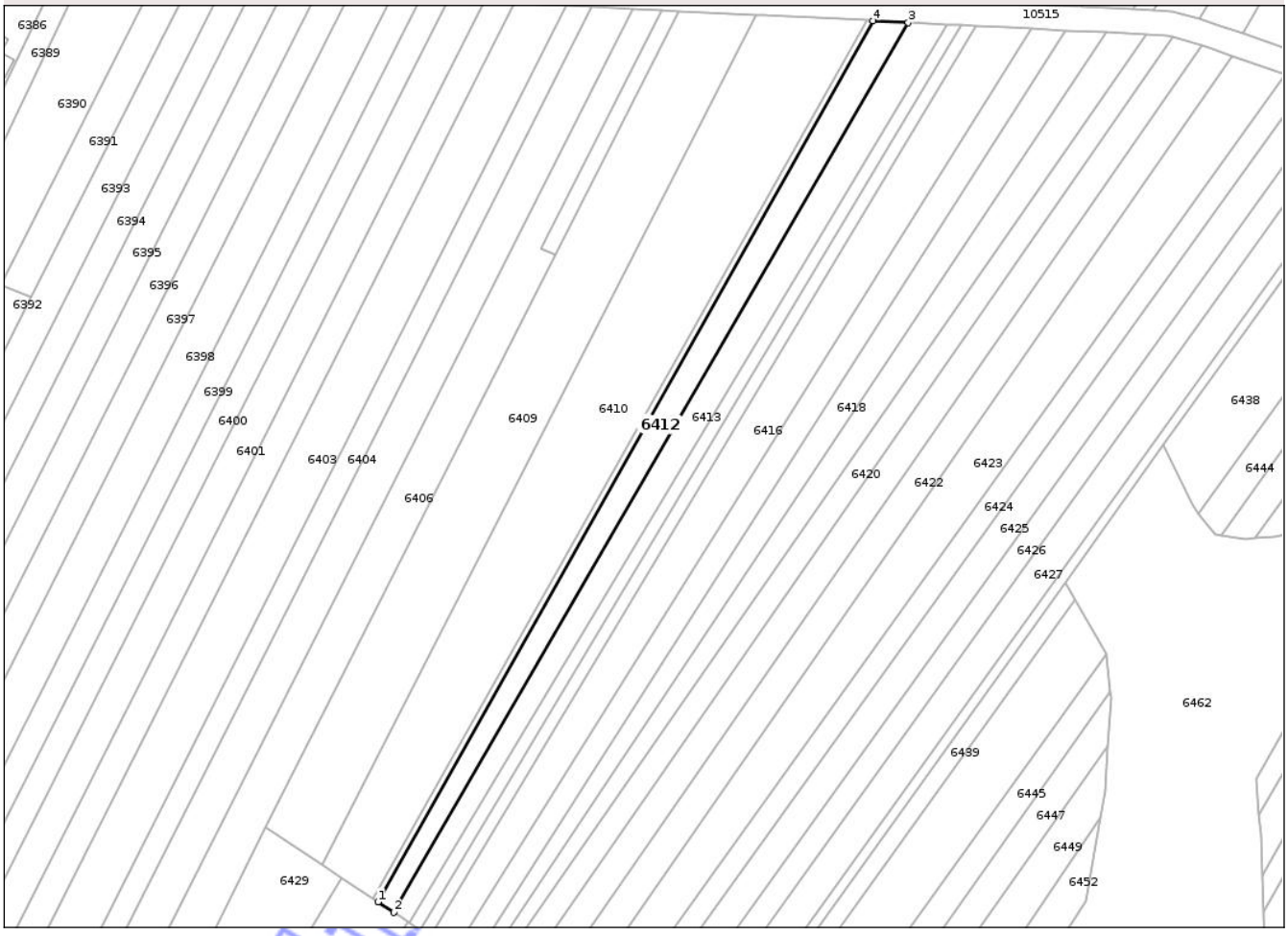
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30991	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	78	38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.743,973 310.471,879	2	423.748,779 310.468,682	5.772
2	423.748,779 310.468,682	3	423.906,44 310.741,047	314.706
3	423.906,44 310.741,047	4	423.895,676 310.741,599	10.778
4	423.895,676 310.741,599	1	423.743,973 310.471,879	309.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30970	2.590	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200087 / 08/09/2023		
Act Administrativ nr. INCHEIERE:128758, din 20/09/2023 emis de ORC BUCURESTI (dosar nr 486966/19. 09.2023 ONRC de pe Langa Tribunalul Bucuresti , act administrativ nr .certificat de inregistrare - 13.02.2023, certificat de inregistrare - mentiunea 52701/13-02-2023 emis de ONRC BUCURESTI, din 13.02.2023, emis de ONRC BUCURESTI hotararea Adunarii Generale a Asociatilor nr 01/08. 02.2023);		
B1	se noteaza shimbarea denumirii proprietarului de sub B4 din "SC RURAL OLTENIA SRL" in "OLTENIA ENERGY SOLUTIONS S.R.L	A1
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

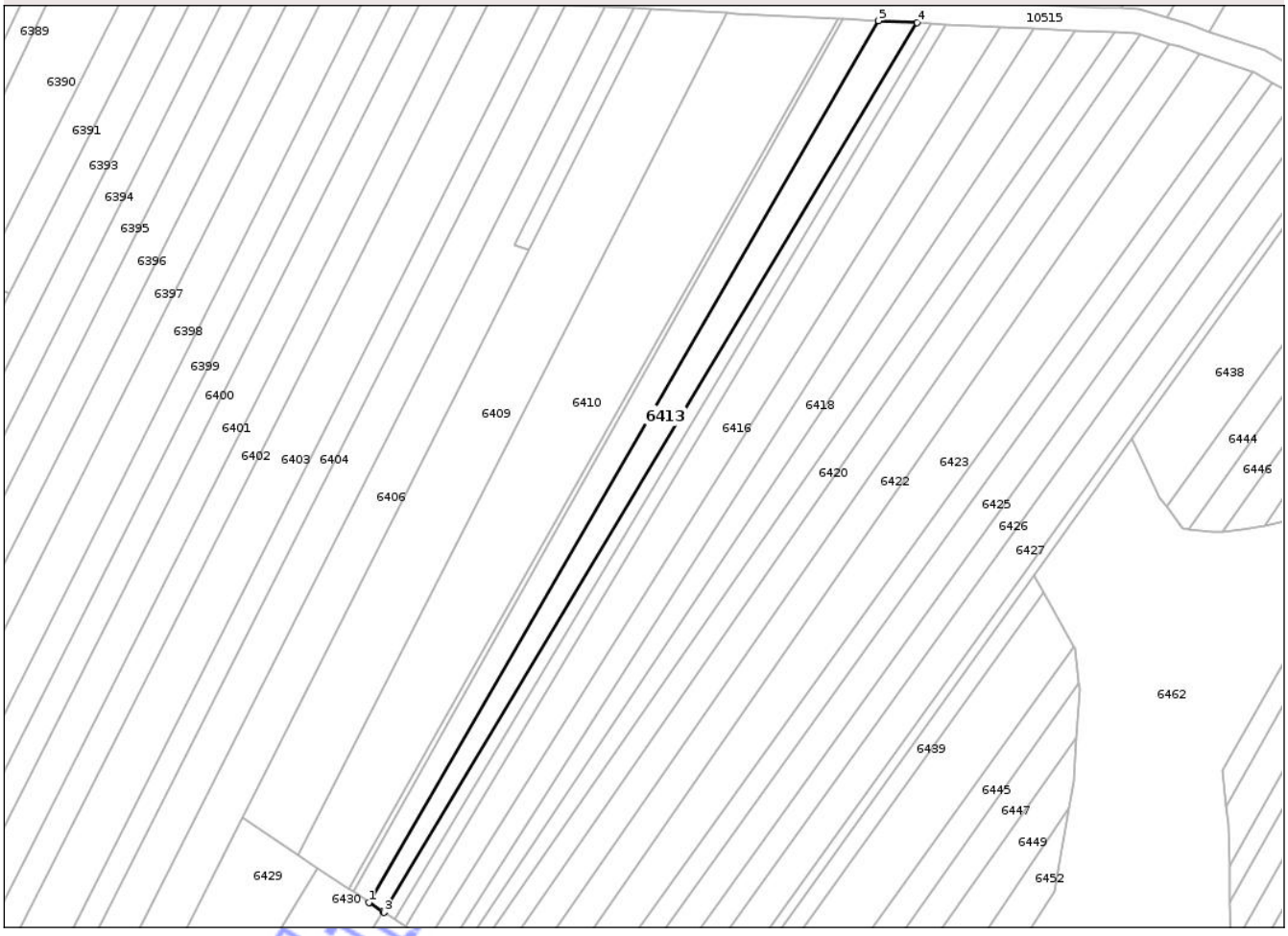
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30970	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.590	78	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.748,779 310.468,682	2	423.753,097 310.465,809	5.186
2	423.753,097 310.465,809	3	423.753,469 310.465,562	0.447
3	423.753,469 310.465,562	4	423.918,478 310.740,428	320.592
4	423.918,478 310.740,428	5	423.906,44 310.741,047	12.054
5	423.906,44 310.741,047	1	423.748,779 310.468,682	314.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30946	1.250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202454 / 08/09/2023		
Act Administrativ nr. HAGA:1, din 08/02/2023 emis de RURAL OLTENIA SRL (act administrativ nr Certificat inregistrare din 13.02.2023, emis de Oficiul Reg. Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr Mentiunea nr. 52701 din 09.02.2023, emis de Oficiul Reg. Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr INCHEIERE NR 128758 din 20.09.2023, emis de Oficiul Reg. Comertului de pe langa Tribunalul Bucuresti Dosar 486966/2023);		
B1	se noteaza schimbarea denumirii proprietarei de sub B5 din SC RURAL OLTENIA SRL in OLTENIA ENERGY SOLUTIONS S.R.L	A1
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

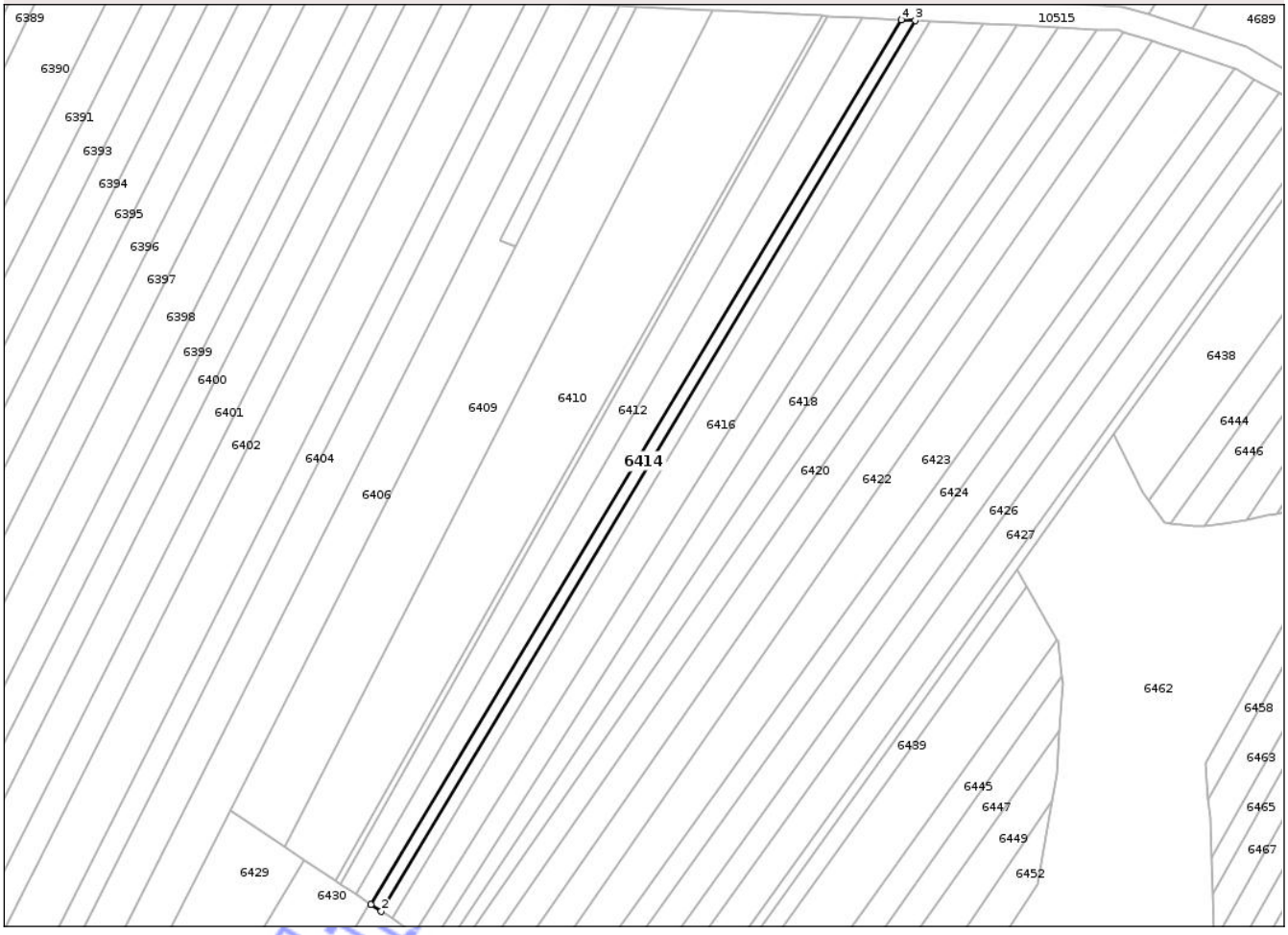
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30946	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	78	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.753,469 310.465,562	2	423.756,708 310.463,408	3.89
2	423.756,708 310.463,408	3	423.922,874 310.740,202	322.841
3	423.922,874 310.740,202	4	423.918,478 310.740,428	4.402
4	423.918,478 310.740,428	1	423.753,469 310.465,562	320.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34957	1.290	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238241 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. CVC:4067, din 25/11/2022 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION COSMIN** 2) **MATEI LIVEZEANU MIHAELA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

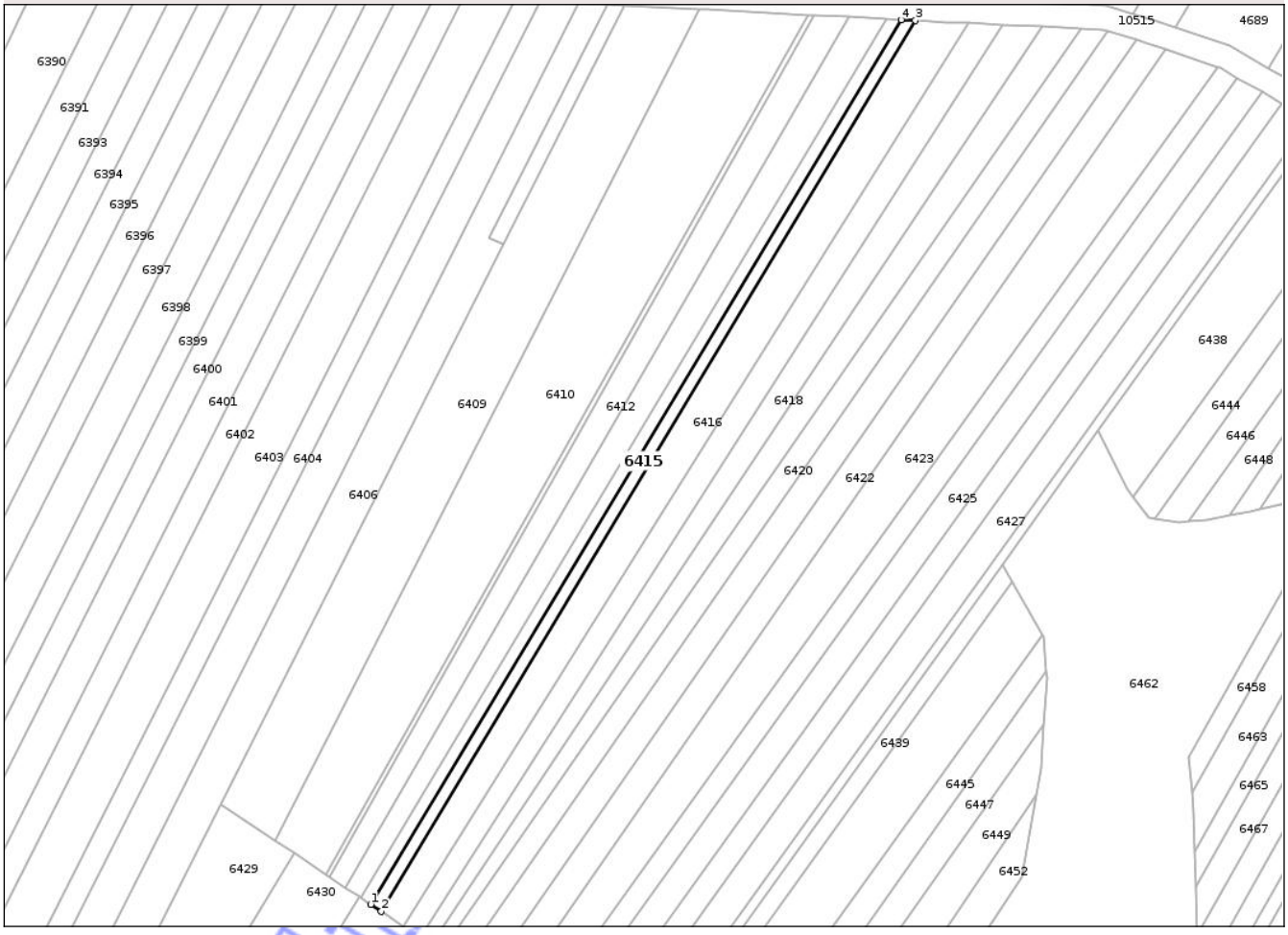
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34957	1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.290	78	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.756,708 310.463,408	2	423.760,026 310.461,2	3.986
2	423.760,026 310.461,2	3	423.927,379 310.739,971	325.147
3	423.927,379 310.739,971	4	423.922,874 310.740,202	4.511
4	423.922,874 310.740,202	1	423.756,708 310.463,408	322.841

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:578-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

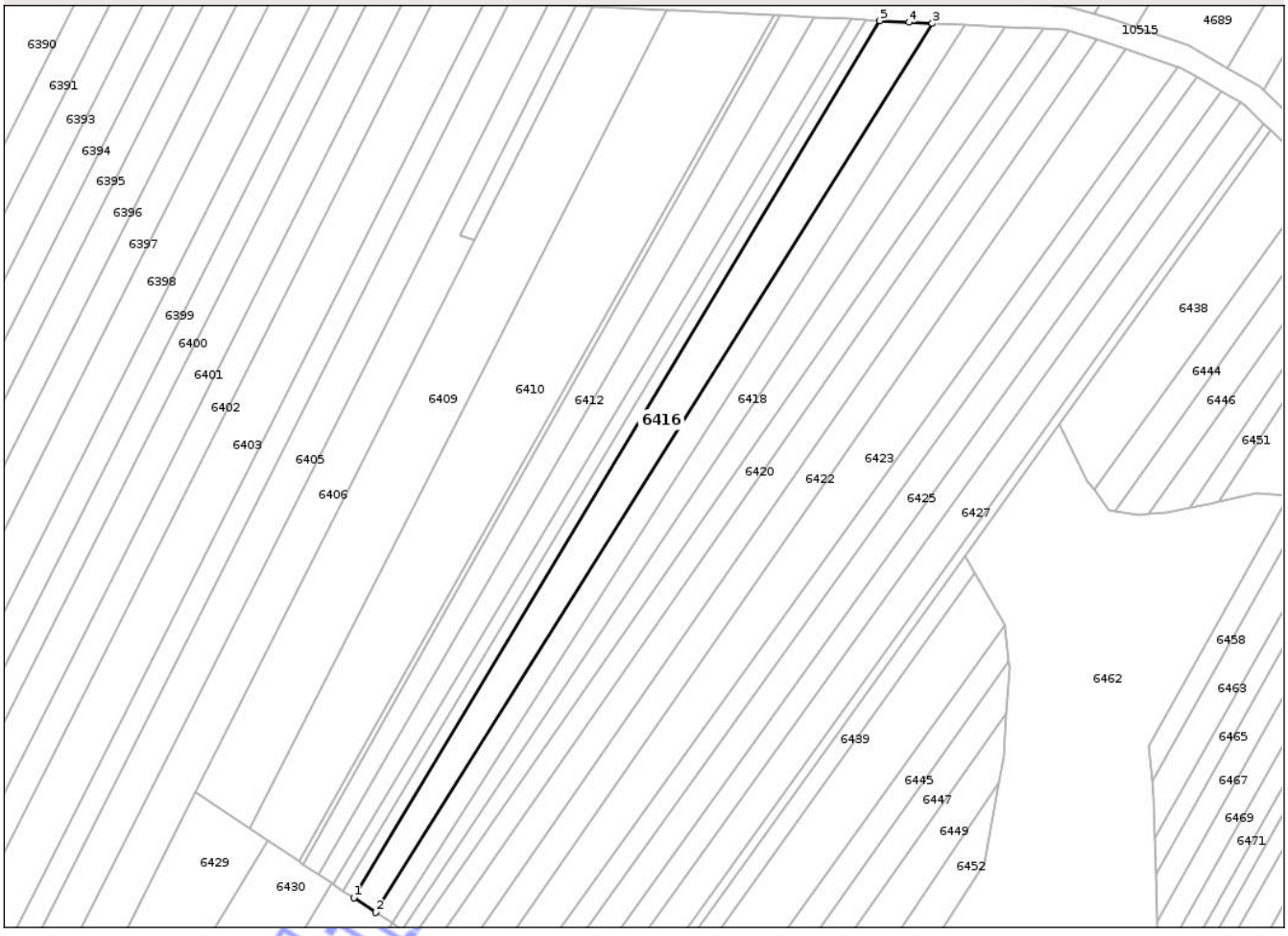
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	78	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.760,026 310.461,2	2	423.766,992 310.456,567	8.366
2	423.766,992 310.456,567	3	423.944,138 310.739,14	333.509
3	423.944,138 310.739,14	4	423.936,717 310.739,492	7.429
4	423.936,717 310.739,492	5	423.927,379 310.739,971	9.35
5	423.927,379 310.739,971	1	423.760,026 310.461,2	325.147

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.590	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

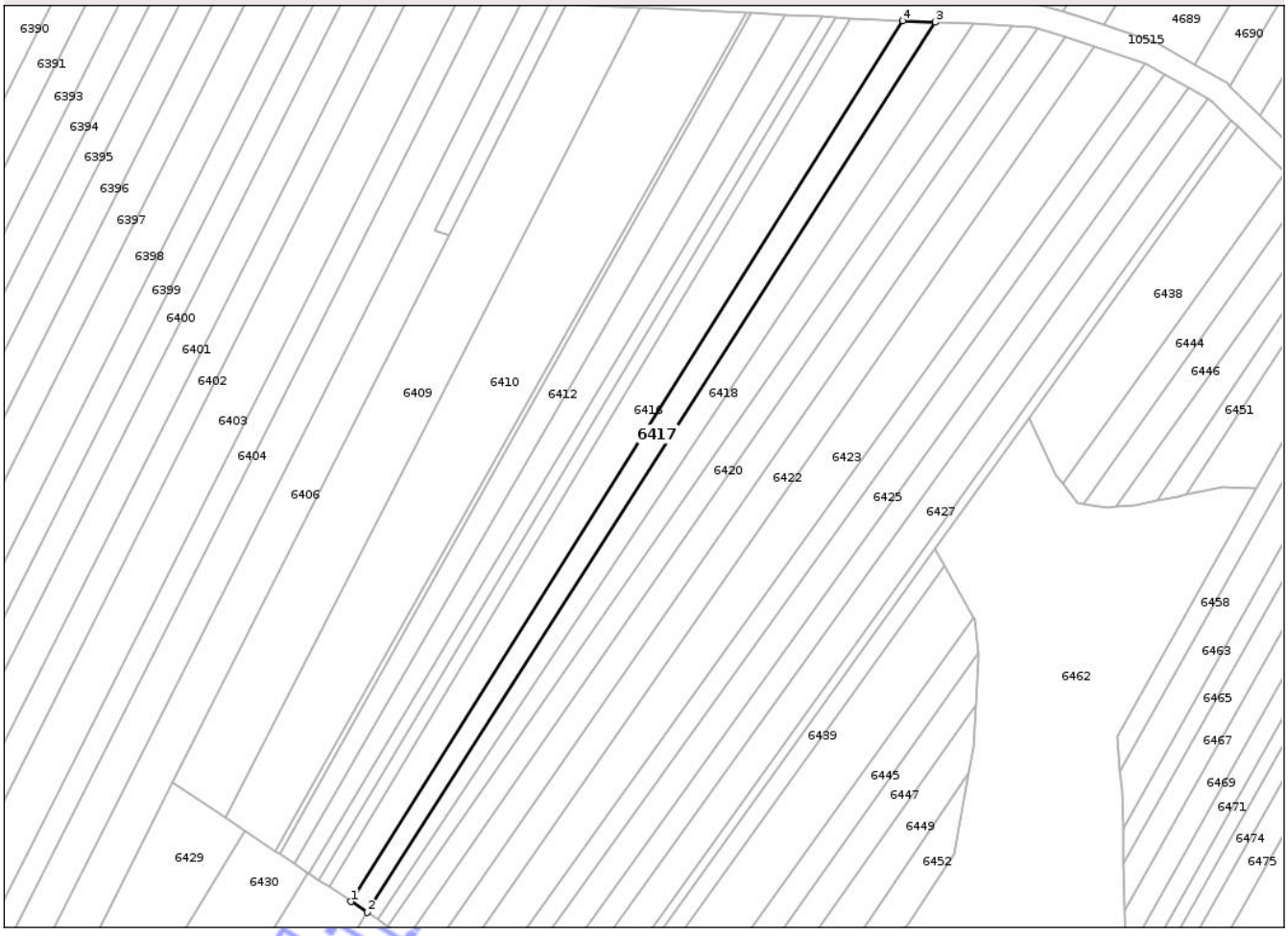
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.590	78	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.766,992 310.456,567	2	423.772,231 310.453,082	6.292
2	423.772,231 310.453,082	3	423.954,614 310.738,643	338.834
3	423.954,614 310.738,643	4	423.944,138 310.739,14	10.488
4	423.944,138 310.739,14	1	423.766,992 310.456,567	333.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

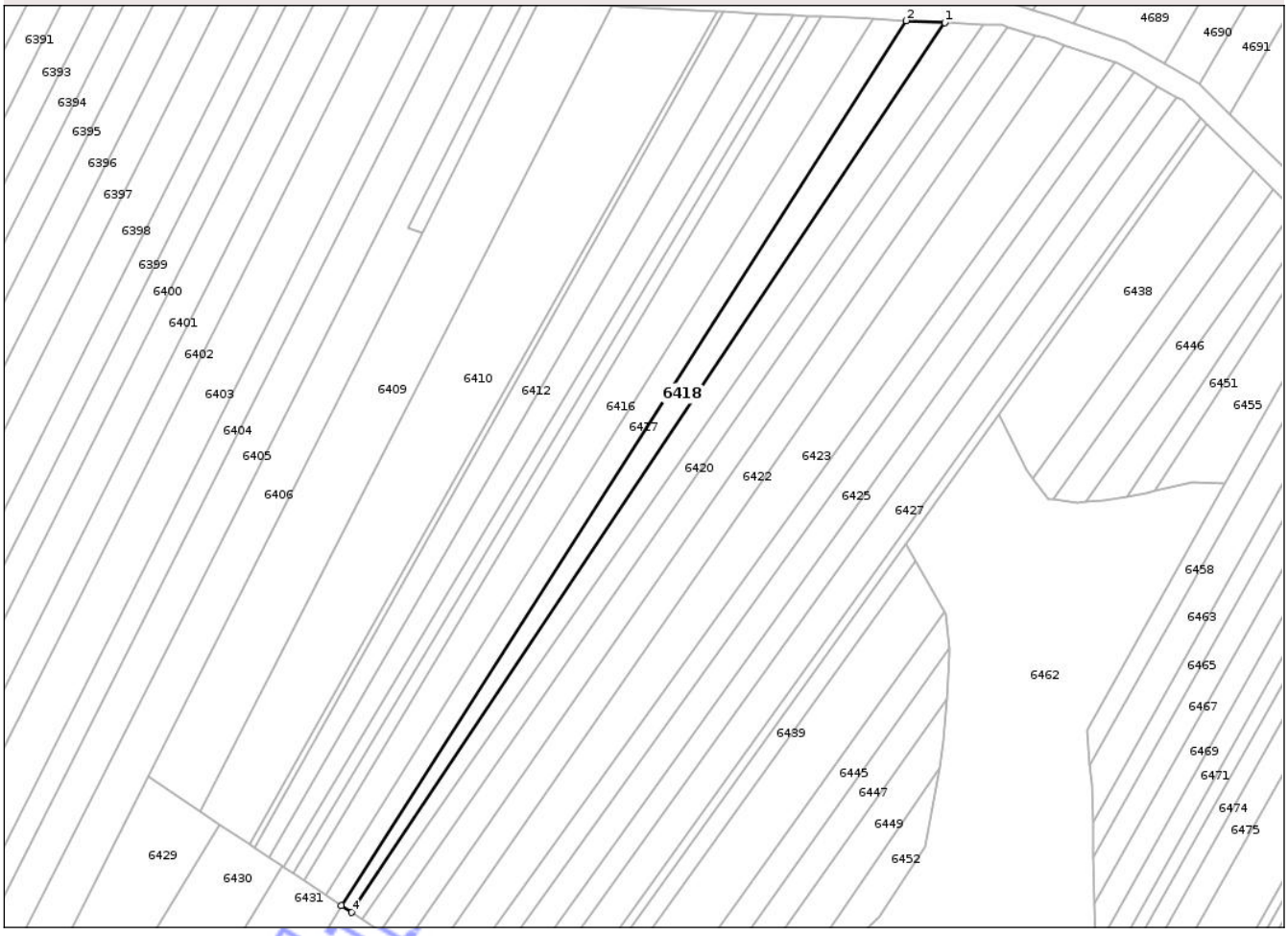
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	78	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.967,114 310.738,051	2	423.954,614 310.738,643	12.514
2	423.954,614 310.738,643	3	423.772,231 310.453,082	338.834
3	423.772,231 310.453,082	4	423.775,517 310.450,896	3.947
4	423.775,517 310.450,896	1	423.967,114 310.738,051	345.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 44/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:578-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	78	44/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.778,803 310.448,71	2	423.979,444 310.737,466	351.62
2	423.979,444 310.737,466	3	423.967,114 310.738,051	12.344
3	423.967,114 310.738,051	4	423.775,517 310.450,896	345.206
4	423.775,517 310.450,896	1	423.778,803 310.448,71	3.947

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:968-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	78	45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.987,559 310.736,661	2	423.985,921 310.737,159	1.712
2	423.985,921 310.737,159	3	423.979,444 310.737,466	6.484
3	423.979,444 310.737,466	4	423.778,803 310.448,71	351.62
4	423.778,803 310.448,71	5	423.784,736 310.444,764	7.125
5	423.784,736 310.444,764	1	423.987,559 310.736,661	355.445

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35024	Din acte: 3.300 Masurata: 3.191	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49687 / 21/02/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2857, din 11/11/2021 emis de BNP BALACI EUGEN (act administrativ nr TDP NR.672-48658 din 29.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;act notarial nr CM NR.307 din 26.10.2021, emis de NP JIANU GEORGETA CRISTINA;act notarial nr CM NR.128 din 29.09.2021, emis de NP BALACI EUGEN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în procesul civil

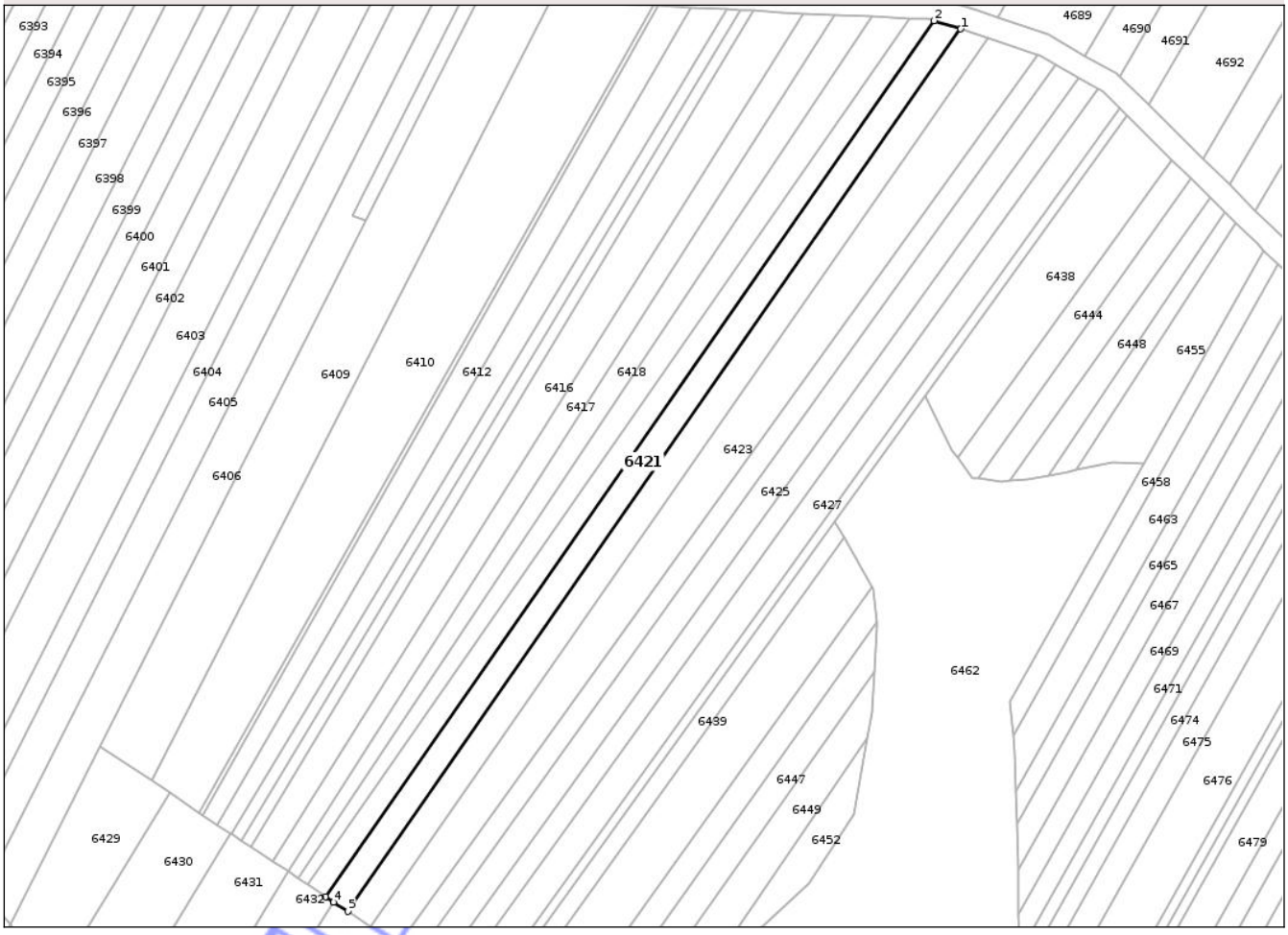
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35024	Din acte: 3.300 Masurata: 3.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.191	78	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.996,549 310.733,925	2	423.987,559 310.736,661	9.397
2	423.987,559 310.736,661	3	423.784,736 310.444,764	355.445
3	423.784,736 310.444,764	4	423.787,497 310.442,927	3.316
4	423.787,497 310.442,927	5	423.792,184 310.439,81	5.629
5	423.792,184 310.439,81	1	423.996,549 310.733,925	358.146

Neautorizat

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35009	3.360	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175412 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:2153, din 19/07/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria (Act Administrativ nr. Incheiere de rectificare nr 82, din 30/07/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA VASILE**, LIPSA CNP 2) **NITA VIVIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

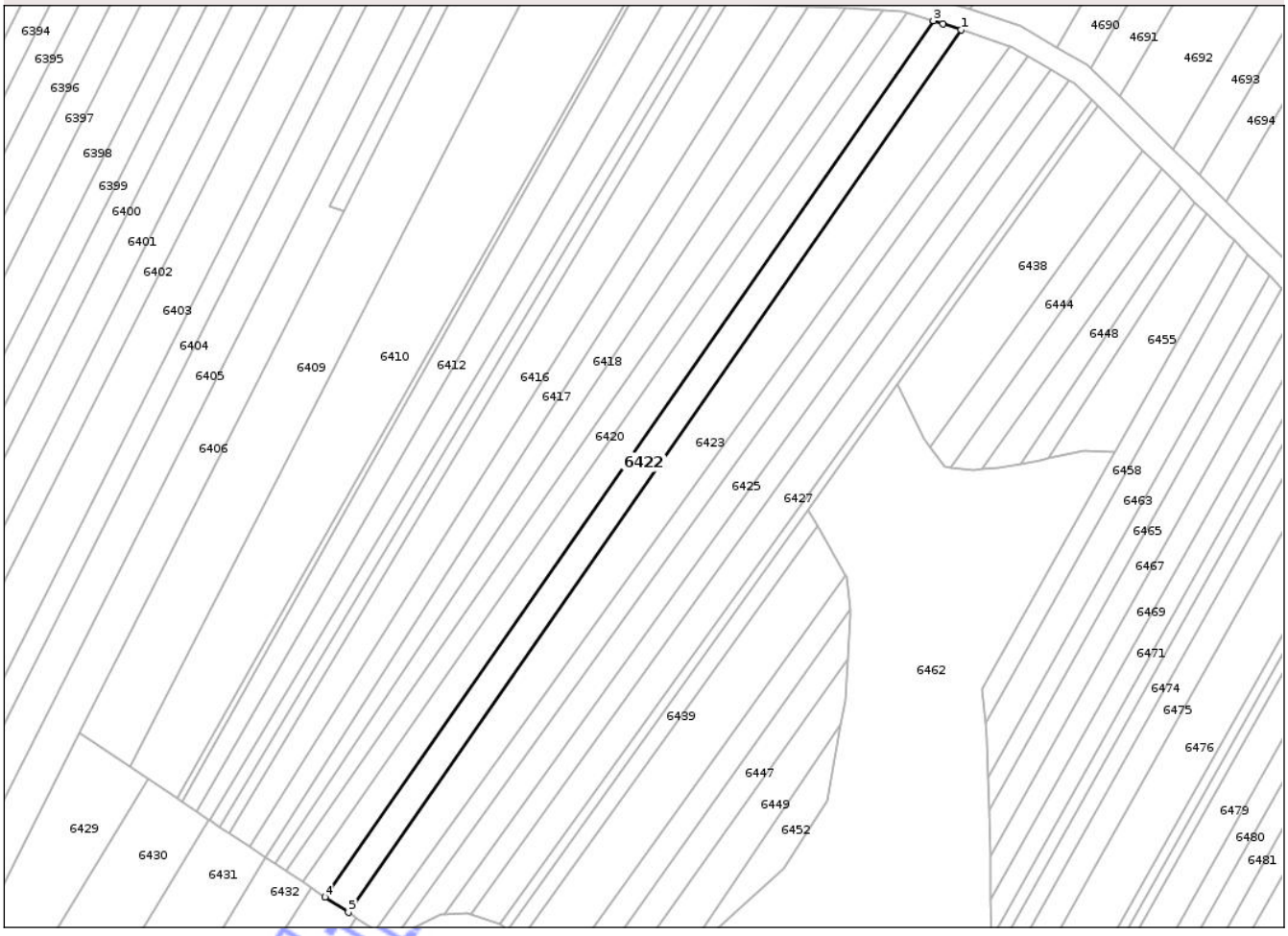
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35009	3.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.360	78	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.005,82 310.730,888	2	423.999,791 310.732,938	6.368
2	423.999,791 310.732,938	3	423.996,549 310.733,925	3.389
3	423.996,549 310.733,925	4	423.792,184 310.439,81	358.146
4	423.792,184 310.439,81	5	423.799,968 310.434,632	9.349
5	423.799,968 310.434,632	1	424.005,82 310.730,888	360.753

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30971	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200112 / 08/09/2023		
Act Administrativ nr. Certificat de inregistrare:B 4660801, din 13/02/2023 emis de ONRC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI (act administrativ nr Hotararea nr. 01 din 08.02.2023, emis de ONRC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI;;act notarial nr INCHEIERE NR 128758 din 20.09.2023, emis de ORC BUCURESTI din dosar nr 486966/19.09.2023;act administrativ nr Certificat de înregistrare men?iuni nr. 52701 din 09.02.2023, emis de ONRC de pe langa TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B1	Se noteaza schimbarea numelui proprietarului de sub B 3 din RURAL OLTENIA SRL in OLTENIA ENERGY SOLUTIONS SRL	A1
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

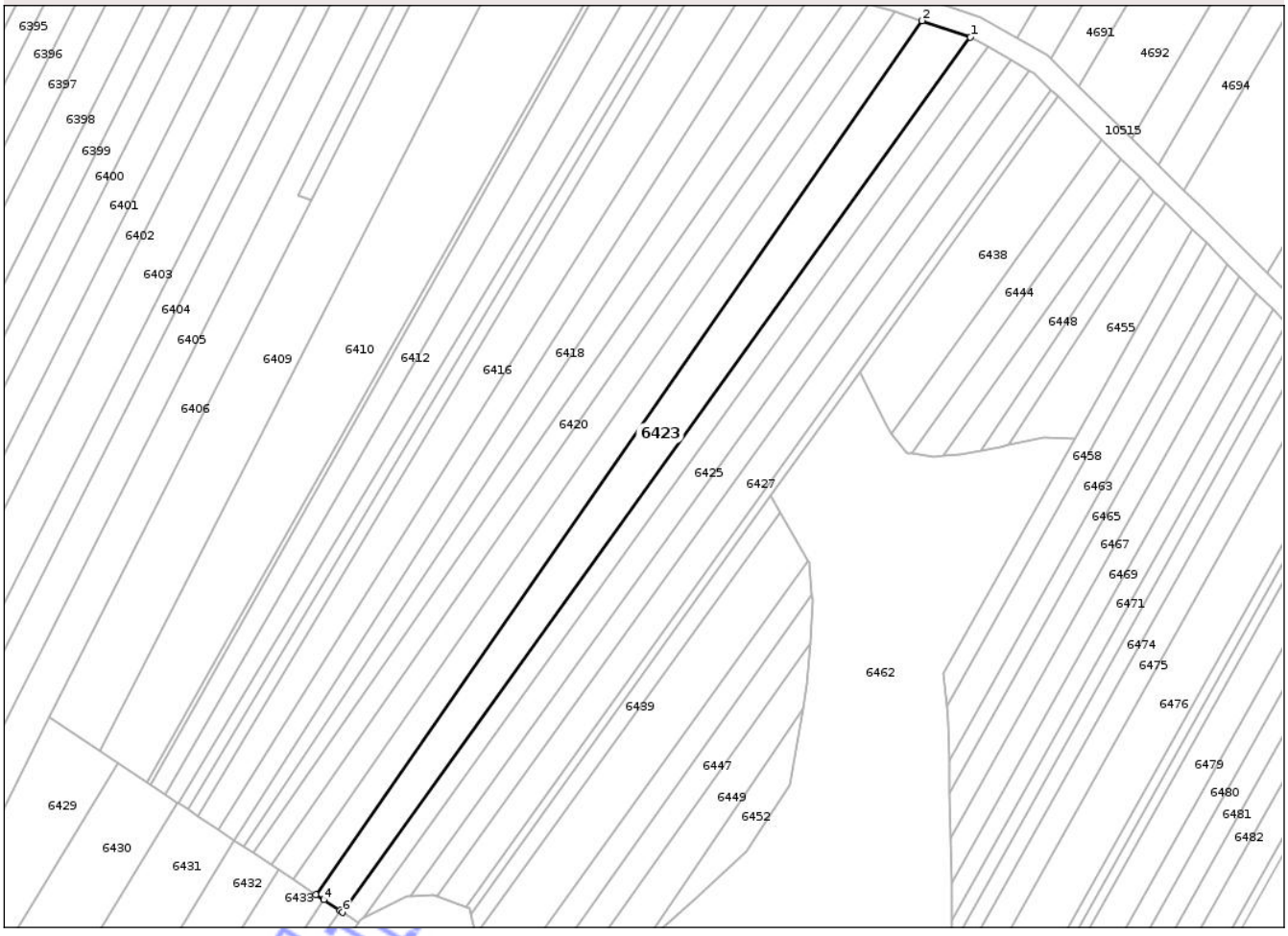
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30971	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.022,198 310.725,32	2	424.005,82 310.730,888	17.299
2	424.005,82 310.730,888	3	423.799,968 310.434,632	360.753
3	423.799,968 310.434,632	4	423.802,664 310.432,838	3.238
4	423.802,664 310.432,838	5	423.808,141 310.429,196	6.577
5	423.808,141 310.429,196	6	423.809,094 310.428,562	1.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.809,094 310.428,562	1	424.022,198 310.725,32	365.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31897	2.496	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76238 / 18/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:3524, din 22/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (act administrativ nr 553-15027 din 01.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DOLJ;act notarial nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; act notarial nr 15 din 28.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193049 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul,SC RURAL AGRI DOLJ, de sub B1 cu rezerva dreptului de proprietate la pretul de 771.575,03 EUR în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul

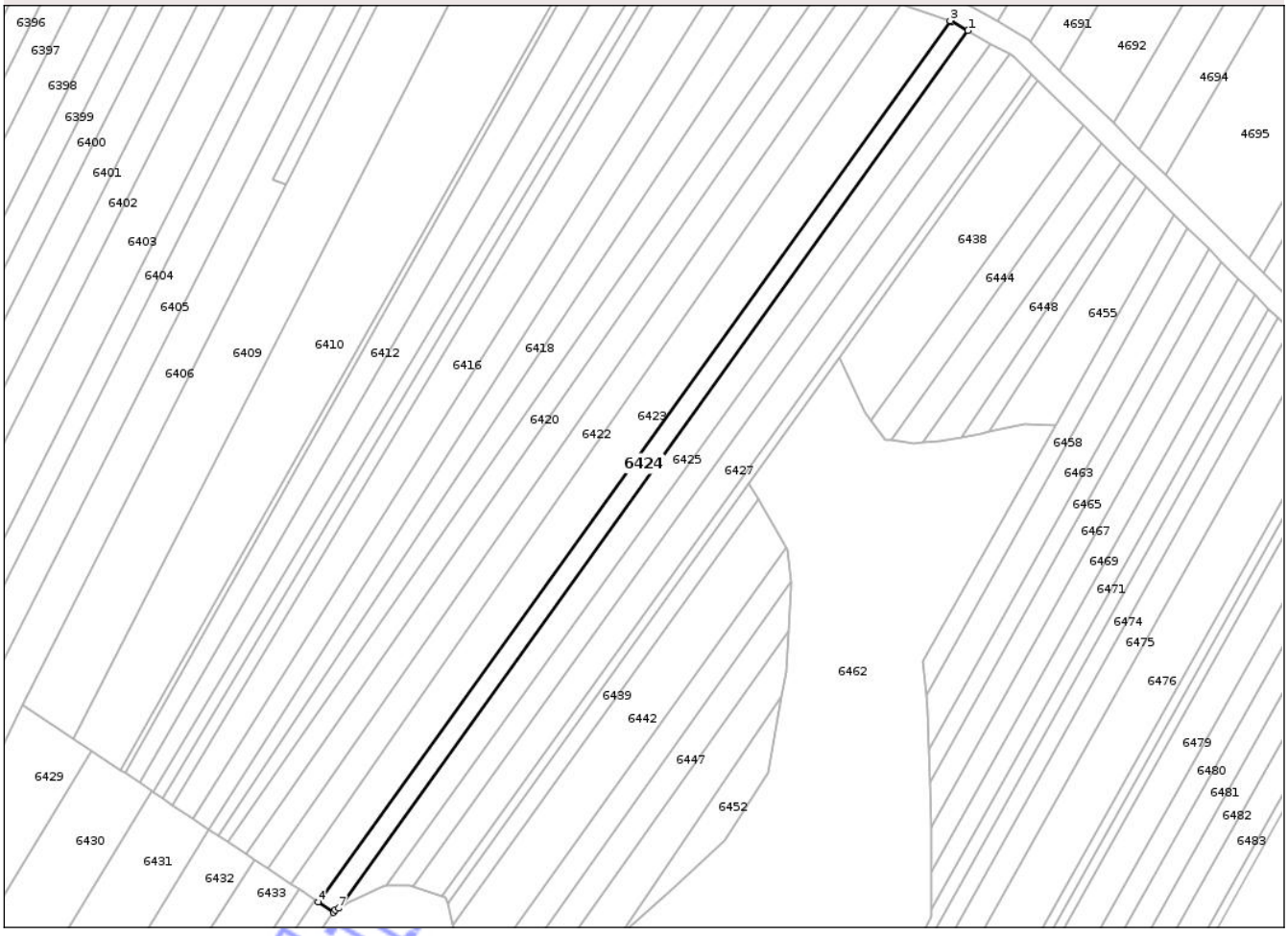
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31897	2.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.496	78	49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.028,223 310.722,003	2	424.022,723 310.725,141	6.332
2	424.022,723 310.725,141	3	424.022,198 310.725,32	0.555
3	424.022,198 310.725,32	4	423.809,094 310.428,562	365.347
4	423.809,094 310.428,562	5	423.814,353 310.425,063	6.317
5	423.814,353 310.425,063	6	423.814,959 310.425,917	1.047

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.814,959 310.425,917	7	423.816,0 310.426,473	1.18
7	423.816,0 310.426,473	1	424.028,223 310.722,003	363.836

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 49/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.137	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1349-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINULESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

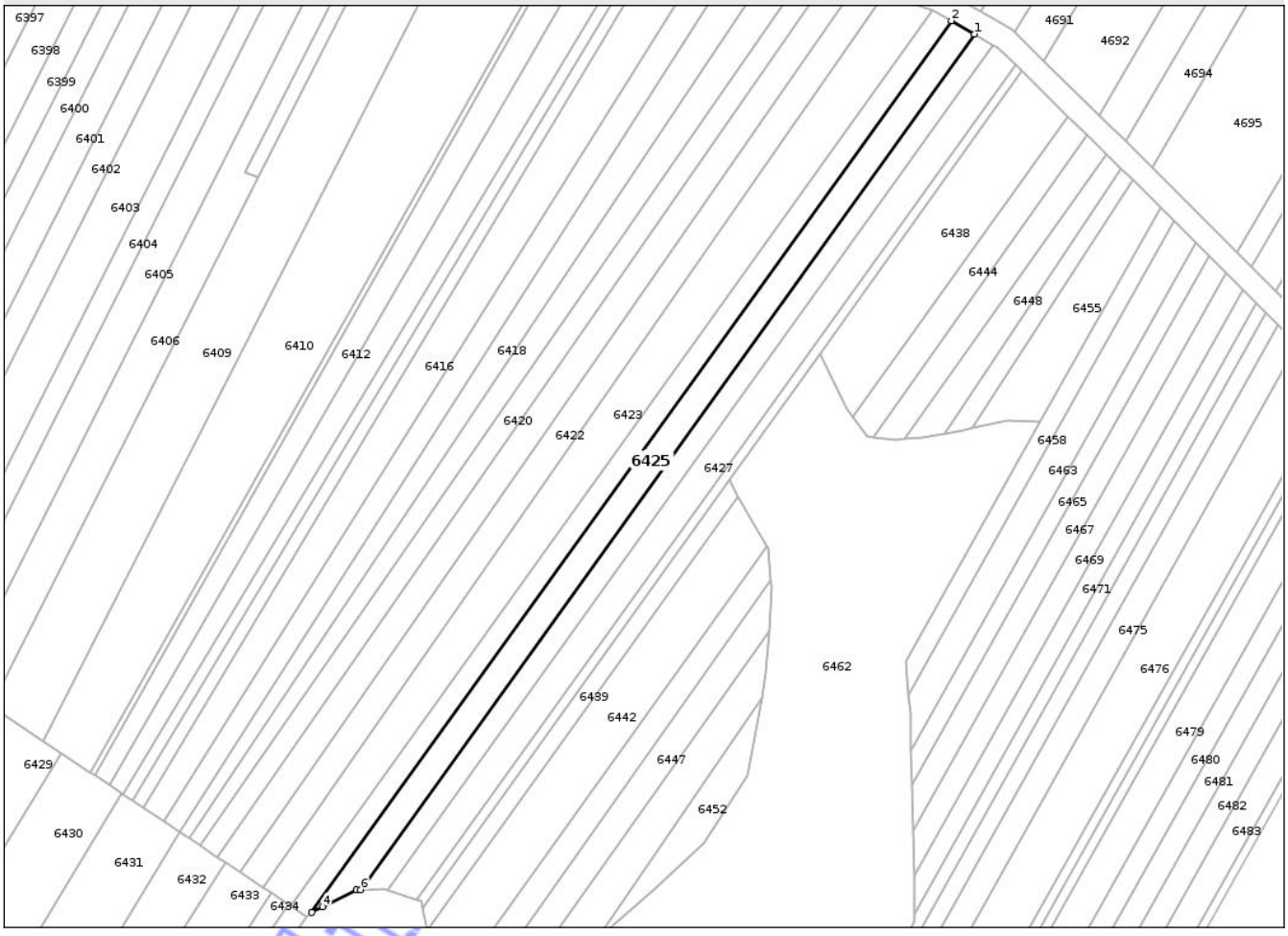
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.137	78	49/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.035,922 310.717,61	2	424.028,223 310.722,003	8.864
2	424.028,223 310.722,003	3	423.816,0 310.426,473	363.836
3	423.816,0 310.426,473	4	423.819,512 310.428,349	3.982
4	423.819,512 310.428,349	5	423.830,805 310.433,964	12.612
5	423.830,805 310.433,964	6	423.832,275 310.434,023	1.471

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.832,275 310.434,023	1	424.035,922 310.717,61	349.133

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30945	2.496	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202177 / 08/09/2023		
Act Administrativ nr. INCHEIERE:128758, din 20/09/2023 emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI (DOSAR NR 486966/2023 , act administrativ nr INCHEIERE din 10.02.2023, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI, DOSAR NR 52701/2023;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI NR 52701 din 13.02.2023, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;inscris sub semnatura privata nr HOTARARE AGA NR 1 din 08.02.2023, emis de RURAL OLTENIA SRL;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE SERIA B NR 4660801 din 06.01.2012, emis de ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI);		
B1	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului de sub B5 din SC RURAL OLTENIA SRL in SC OLTENIA ENERGY SOLUTIONS	A1
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

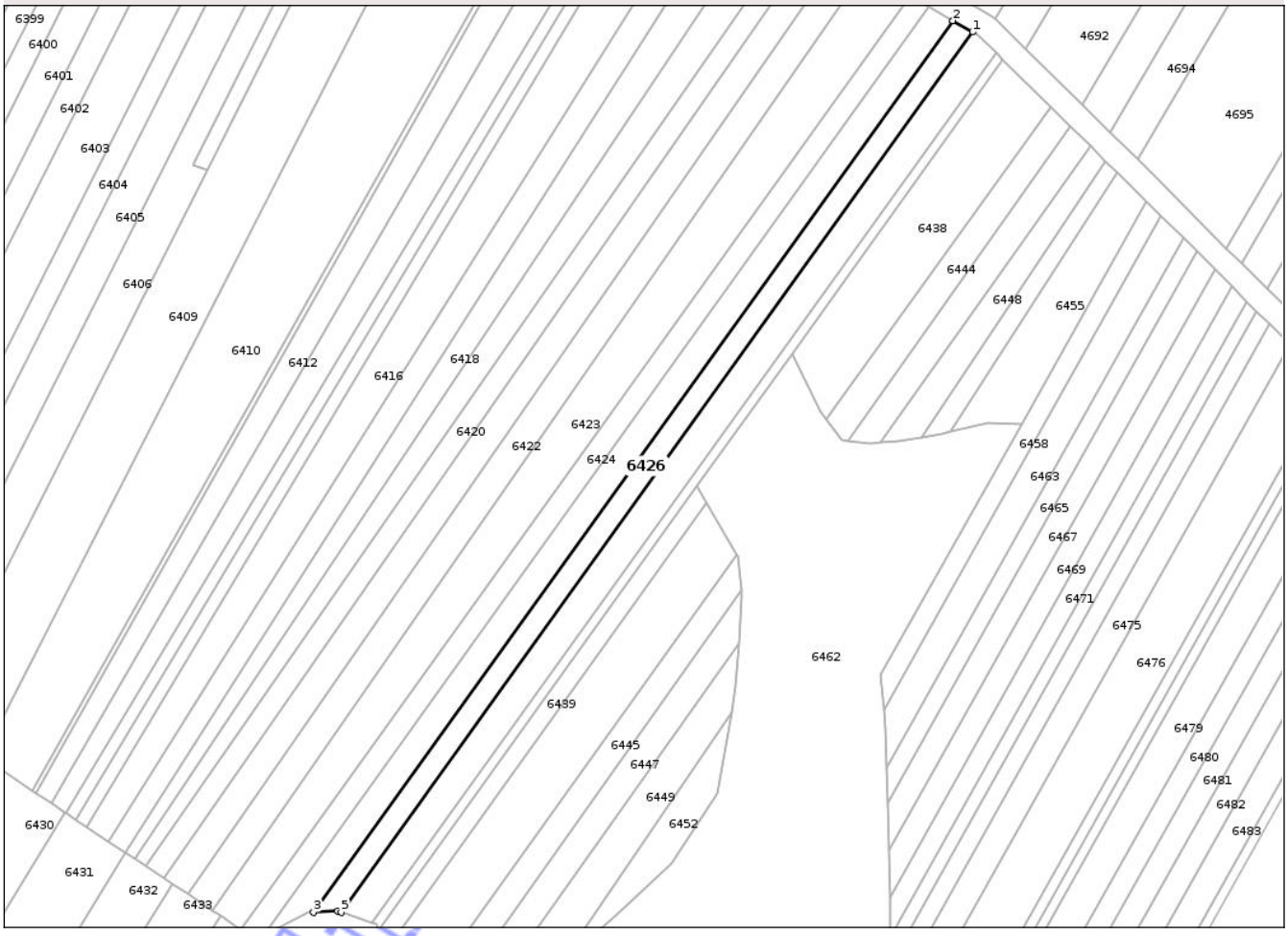
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30945	2.496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.496	78	50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.042,208 310.714,023	2	424.035,922 310.717,61	7.237
2	424.035,922 310.717,61	3	423.832,275 310.434,023	349.133
3	423.832,275 310.434,023	4	423.839,983 310.434,33	7.714
4	423.839,983 310.434,33	5	423.841,083 310.433,948	1.164
5	423.841,083 310.433,948	1	424.042,208 310.714,023	344.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.432	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:34, din 23/04/2015 emis de BNP PAPA ANDREEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

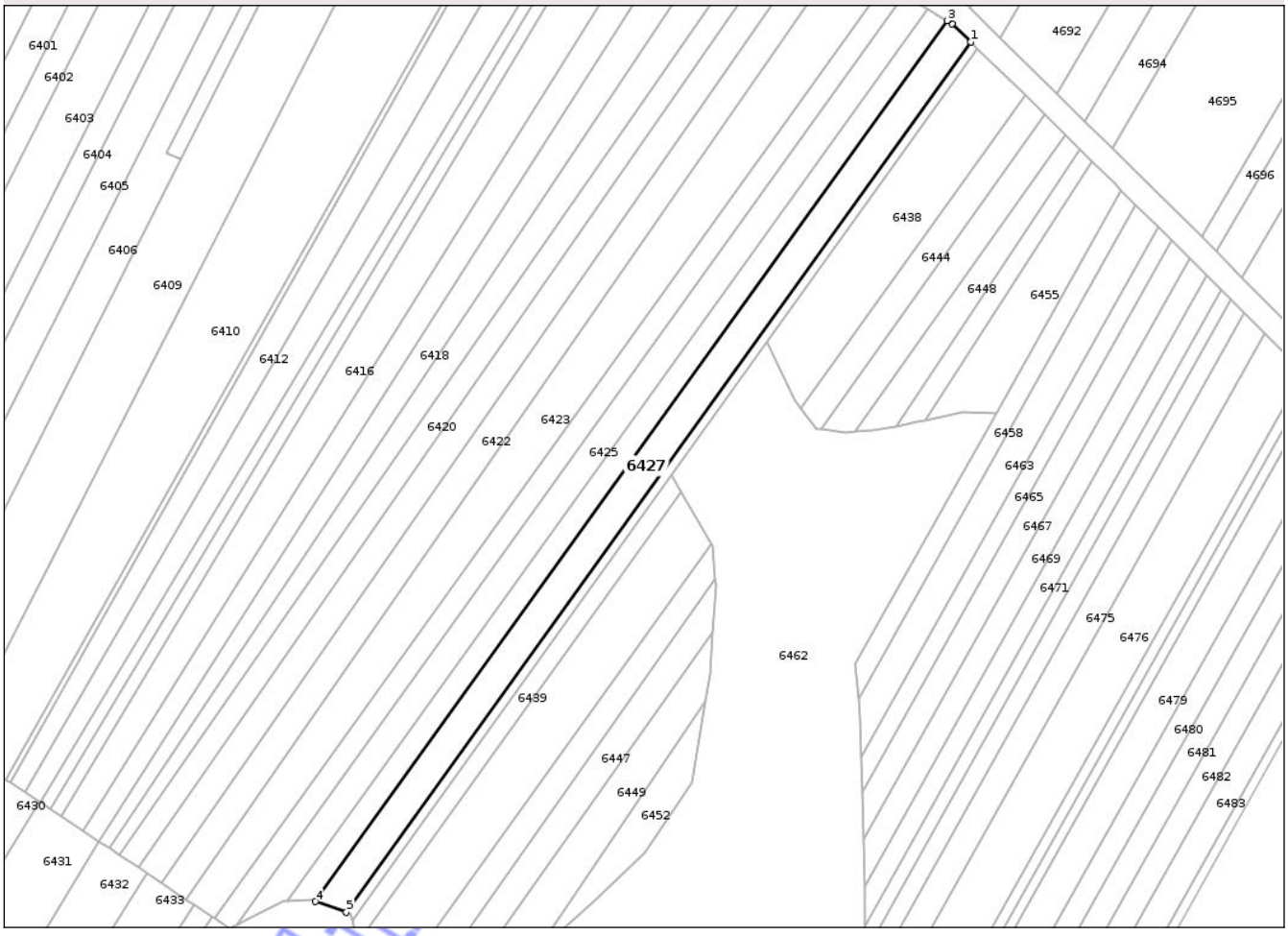
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.432	78	51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.049,708 310.707,312	2	424.043,826 310.713,1	8.252
2	424.043,826 310.713,1	3	424.042,208 310.714,023	1.863
3	424.042,208 310.714,023	4	423.841,083 310.433,948	344.809
4	423.841,083 310.433,948	5	423.850,942 310.430,522	10.437
5	423.850,942 310.430,522	1	424.049,708 310.707,312	340.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 51/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:412-9596, din 28/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **DINU DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **STAN IOANA**, LIPSA CNP 4) **DINU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

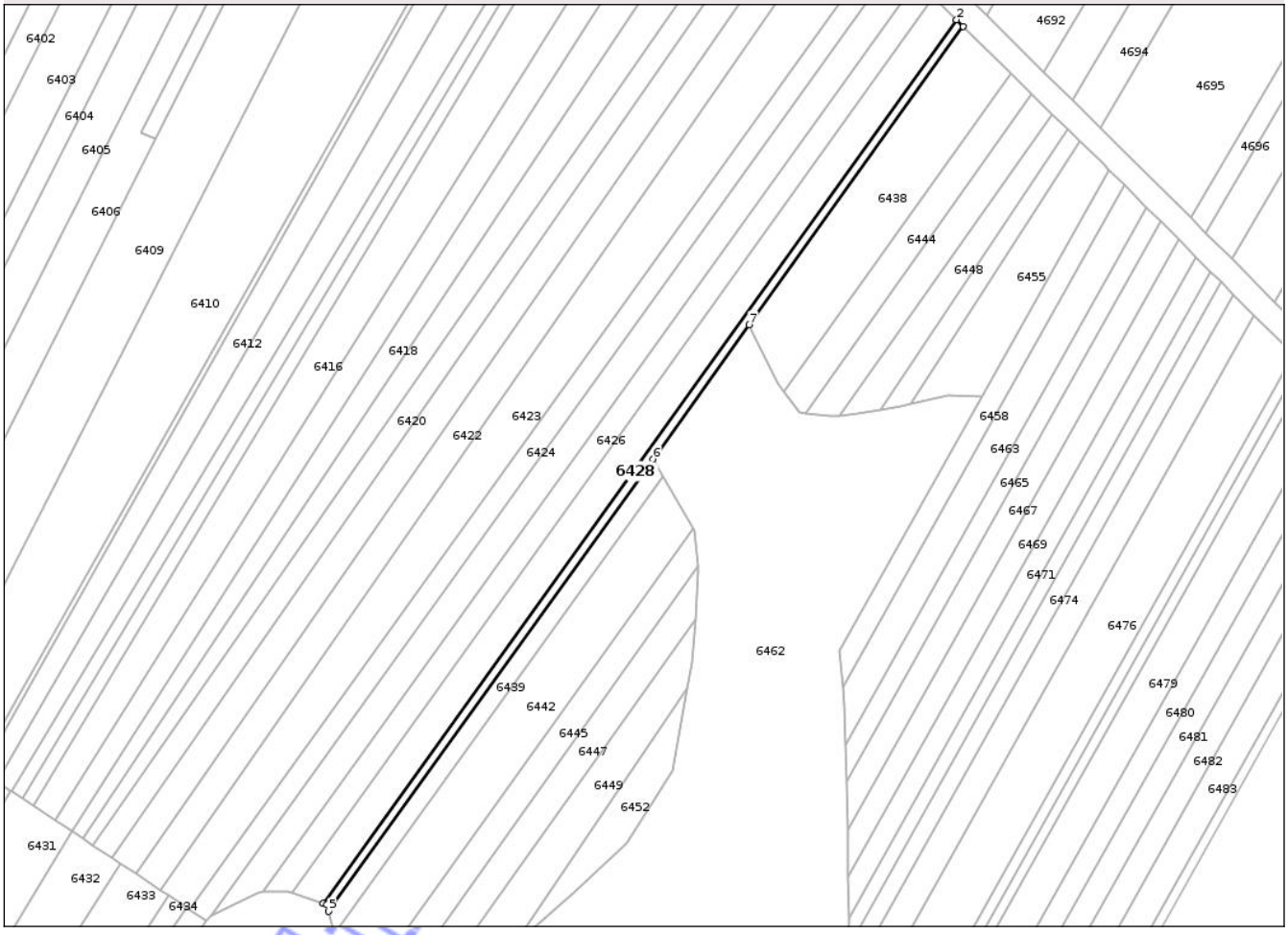
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	78	51/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.051,826 310.705,228	2	424.049,708 310.707,312	2.971
2	424.049,708 310.707,312	3	423.850,942 310.430,522	340.765
3	423.850,942 310.430,522	4	423.852,206 310.430,083	1.338
4	423.852,206 310.430,083	5	423.852,717 310.427,96	2.184
5	423.852,717 310.427,96	6	423.954,491 310.569,685	174.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.954,491 310.569,685	7	423.984,688 310.611,737	51.771
7	423.984,688 310.611,737	1	424.051,826 310.705,228	115.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 71

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31077	1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219229 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. CVC:1912, din 15/09/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

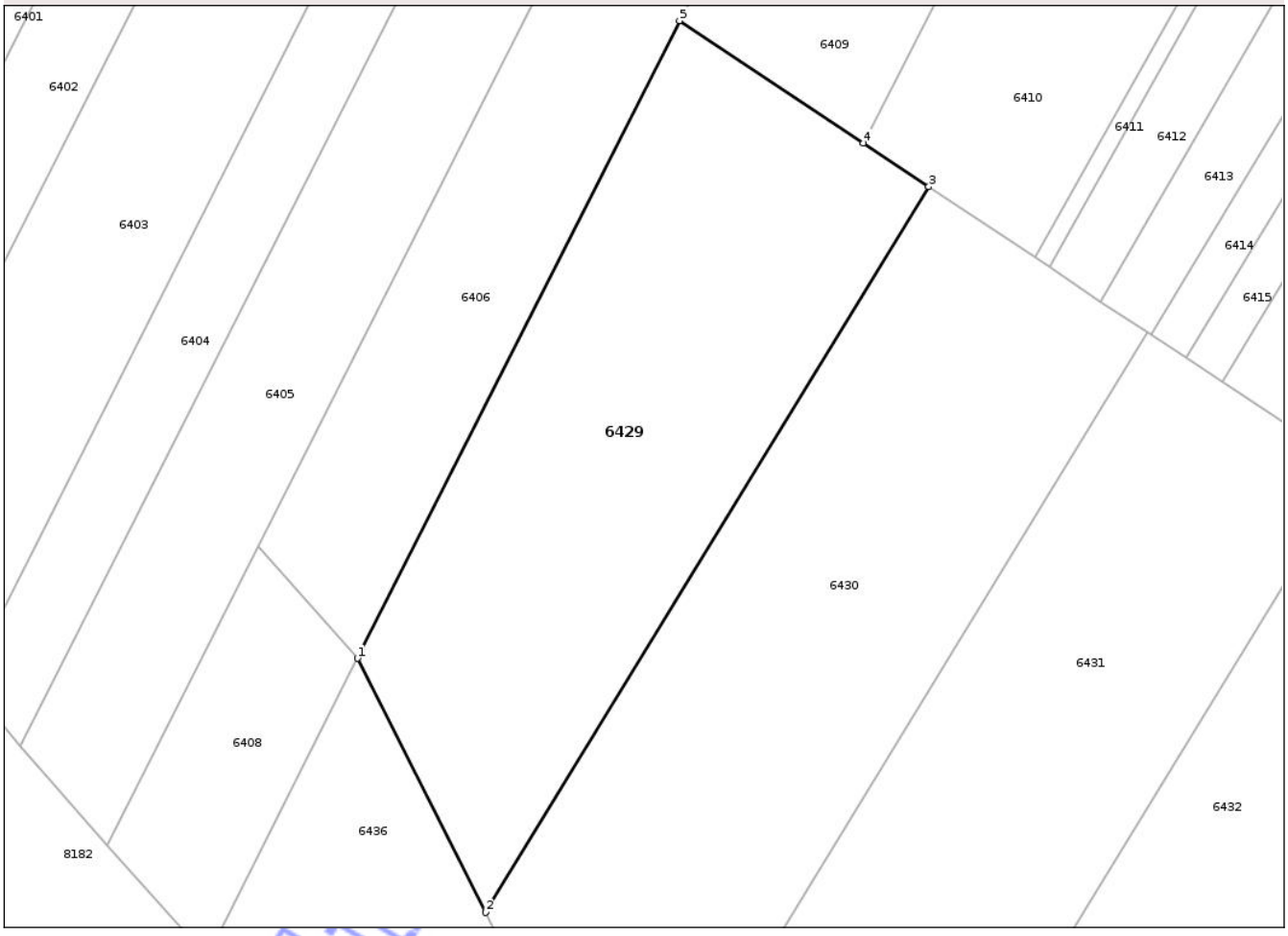
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31077	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	78	71	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.679,721 310.435,572	2	423.691,617 310.412,004	26.4
2	423.691,617 310.412,004	3	423.732,779 310.479,325	78.908
3	423.732,779 310.479,325	4	423.726,723 310.483,353	7.273
4	423.726,723 310.483,353	5	423.709,643 310.494,714	20.513
5	423.709,643 310.494,714	1	423.679,721 310.435,572	66.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:587-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

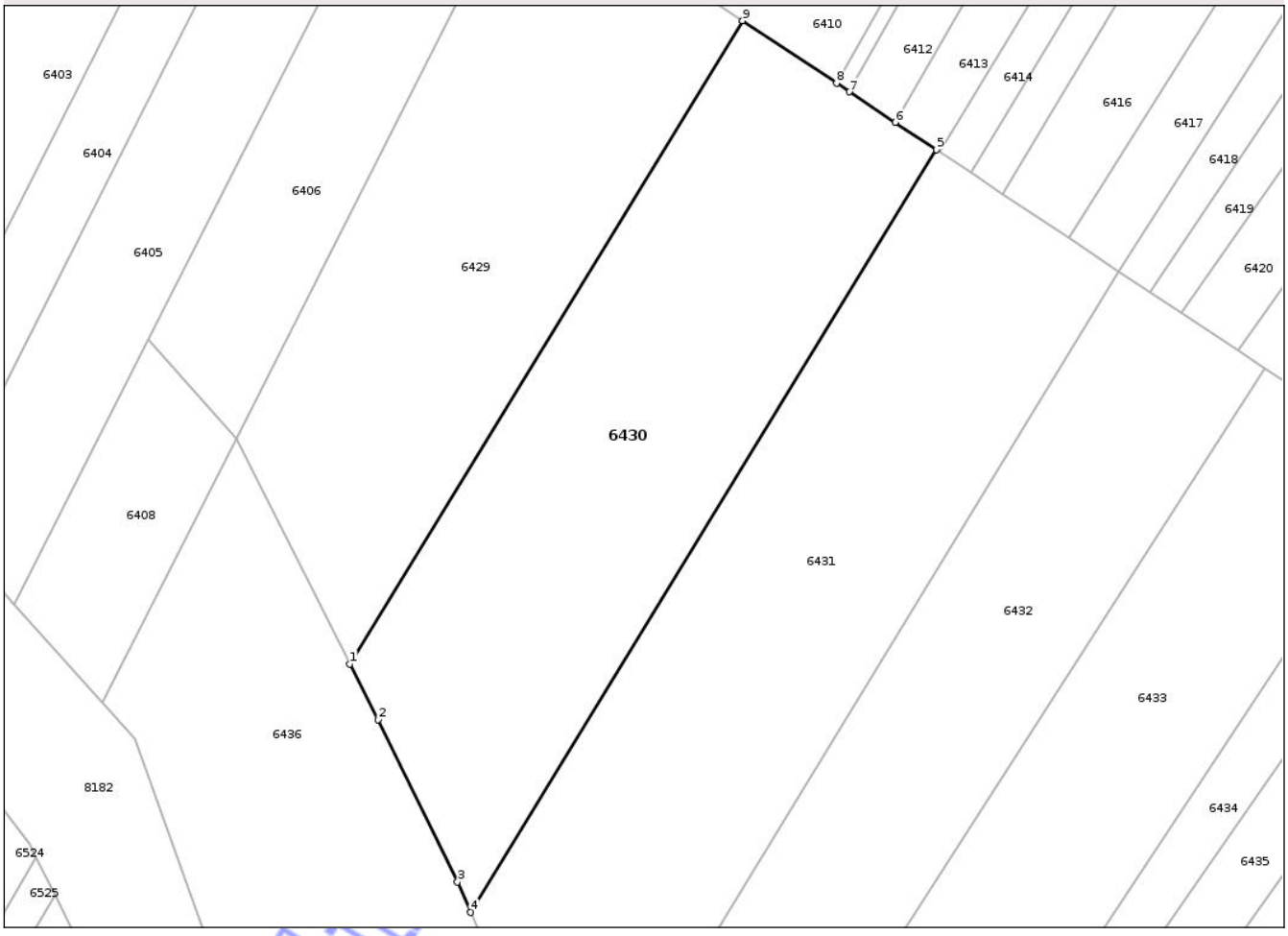
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	78	72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.691,617 310.412,004	2	423.694,565 310.406,166	6.54
2	423.694,565 310.406,166	3	423.702,901 310.389,177	18.924
3	423.702,901 310.389,177	4	423.704,304 310.386,006	3.468
4	423.704,304 310.386,006	5	423.753,097 310.465,809	93.538
5	423.753,097 310.465,809	6	423.748,779 310.468,682	5.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.748,779 310.468,682	7	423.743,973 310.471,879	5.772
7	423.743,973 310.471,879	8	423.742,621 310.472,777	1.623
8	423.742,621 310.472,777	9	423.732,779 310.479,325	11.821
9	423.732,779 310.479,325	1	423.691,617 310.412,004	78.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.329	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1294-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BABARELU MATEITA**, LIPSA CNP 2) **COMBEI FLOAREA**, LIPSA CNP 3) **BODIC ANA**, LIPSA CNP 4) **DINU DUMITRA**, LIPSA CNP 5) **MARIN NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

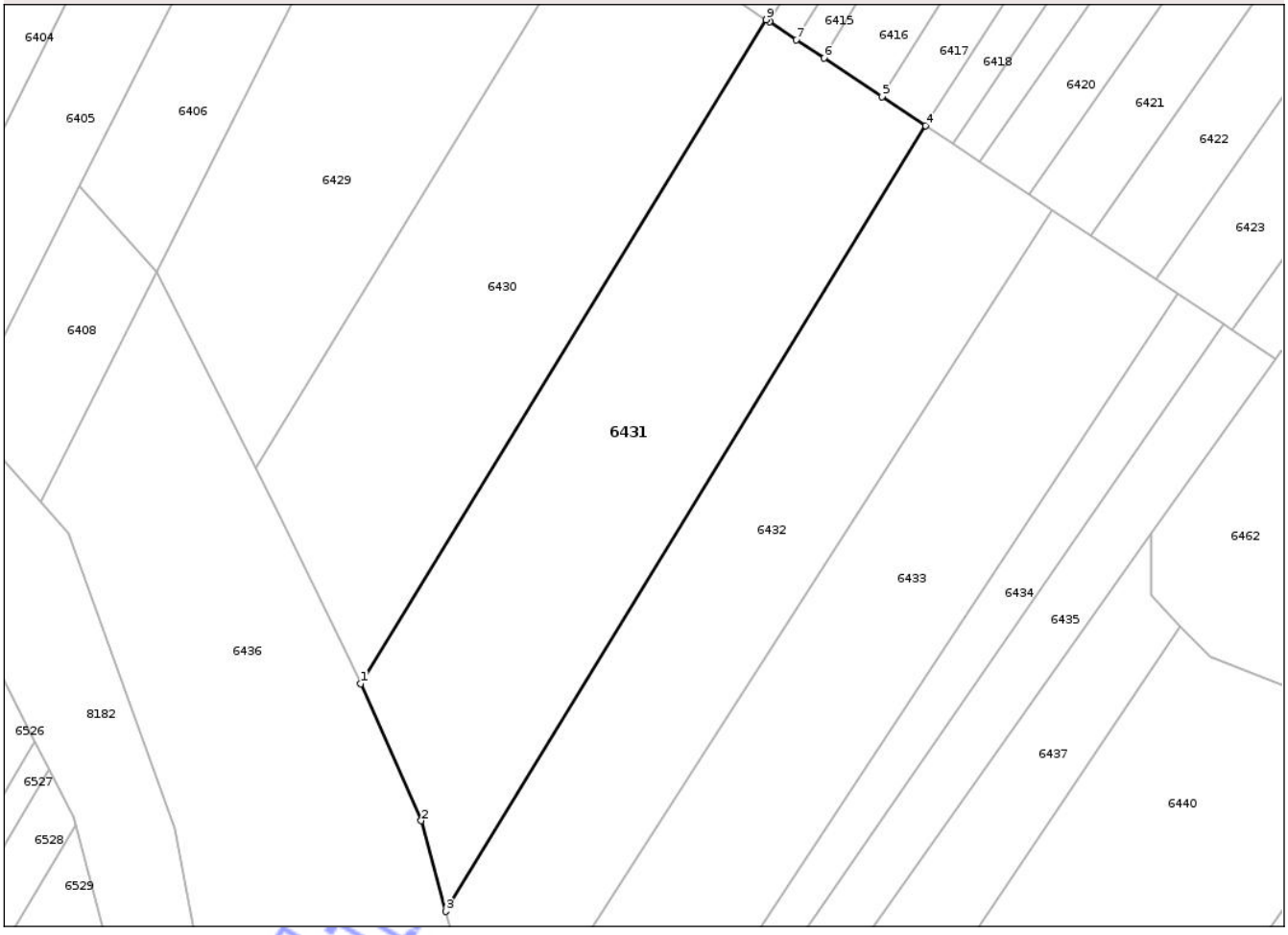
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.329	78	73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.704,304 310.386,006	2	423.711,578 310.369,562	17.981
2	423.711,578 310.369,562	3	423.714,501 310.358,663	11.284
3	423.714,501 310.358,663	4	423.772,231 310.453,082	110.669
4	423.772,231 310.453,082	5	423.766,992 310.456,567	6.292
5	423.766,992 310.456,567	6	423.760,026 310.461,2	8.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.760,026 310.461,2	7	423.756,708 310.463,408	3.986
7	423.756,708 310.463,408	8	423.753,469 310.465,562	3.89
8	423.753,469 310.465,562	9	423.753,097 310.465,809	0.447
9	423.753,097 310.465,809	1	423.704,304 310.386,006	93.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30944	2.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200059 / 08/09/2023		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT INREGISTRARE:4660801, din 16/07/2007 emis de ONRC (INCHEIERE/10. 02.2023 in dosar nr 52701/09-02-2023 emis de ONRC, CERTIF. INREG. MENTIUNI/13. 02.203-Mentiunea nr. 52701/09.02.2023, emis de ONRC, HOT AGA NR. 1/08.02.2023, RURAL OLTENIA SRL , act administrativ nr INCHEIERE NR 128758 din 20.09.2023, emis de ORC BUCURESTI);		
B1	se noteaza schimbarea denumirii proprietarului de sub B1 din SC RURAL OLTENIA SRL in SC OLTENIA ENERGY SOLUTIONS SRL	A1
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

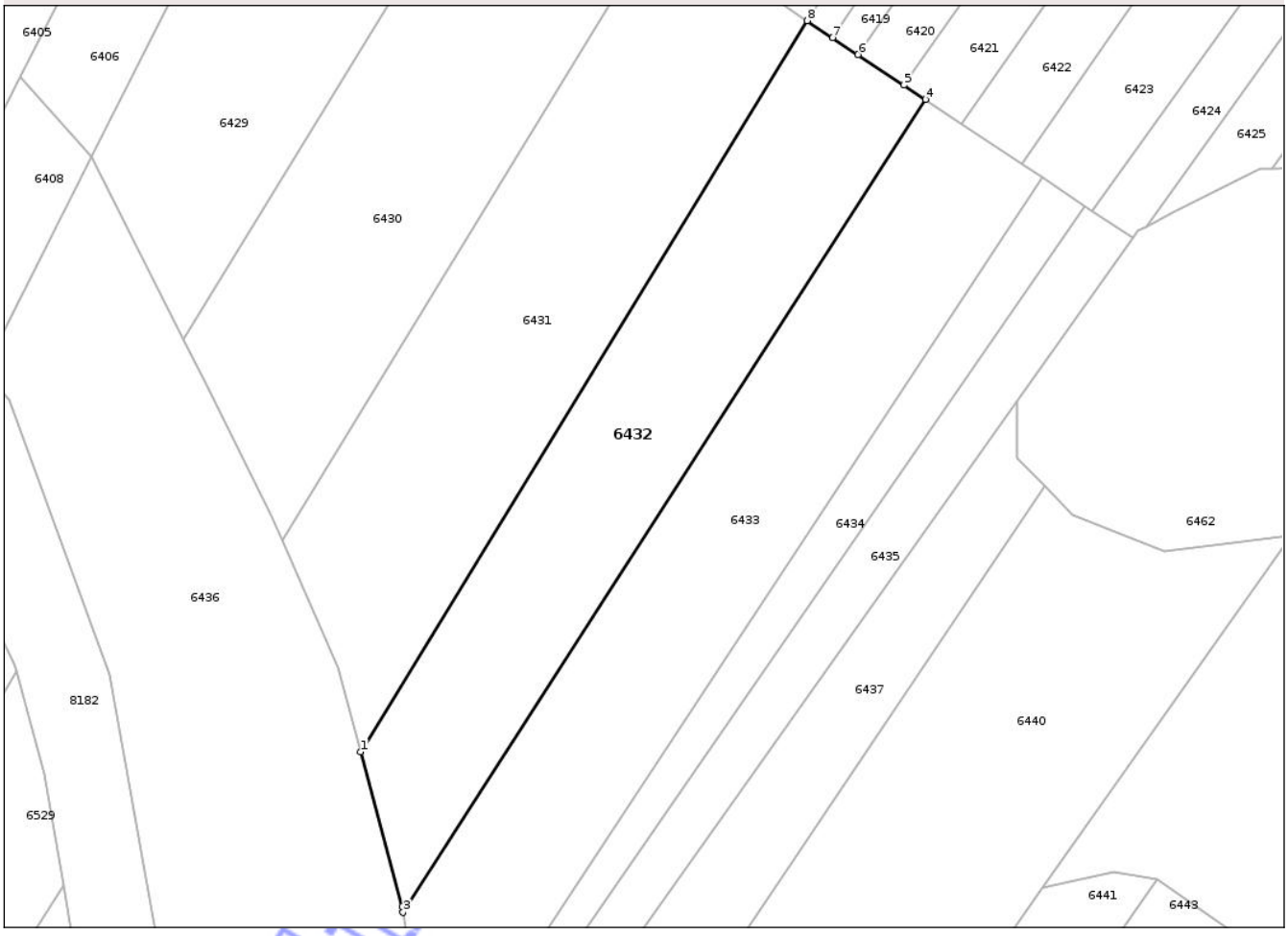
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30944	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	78	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.714,501 310.358,663	2	423.719,853 310.338,709	20.659
2	423.719,853 310.338,709	3	423.719,981 310.337,958	0.762
3	423.719,981 310.337,958	4	423.787,497 310.442,927	124.807
4	423.787,497 310.442,927	5	423.784,736 310.444,764	3.316
5	423.784,736 310.444,764	6	423.778,803 310.448,71	7.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.778,803 310.448,71	7	423.775,517 310.450,896	3.947
7	423.775,517 310.450,896	8	423.772,231 310.453,082	3.947
8	423.772,231 310.453,082	1	423.714,501 310.358,663	110.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 75

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.329	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1348-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

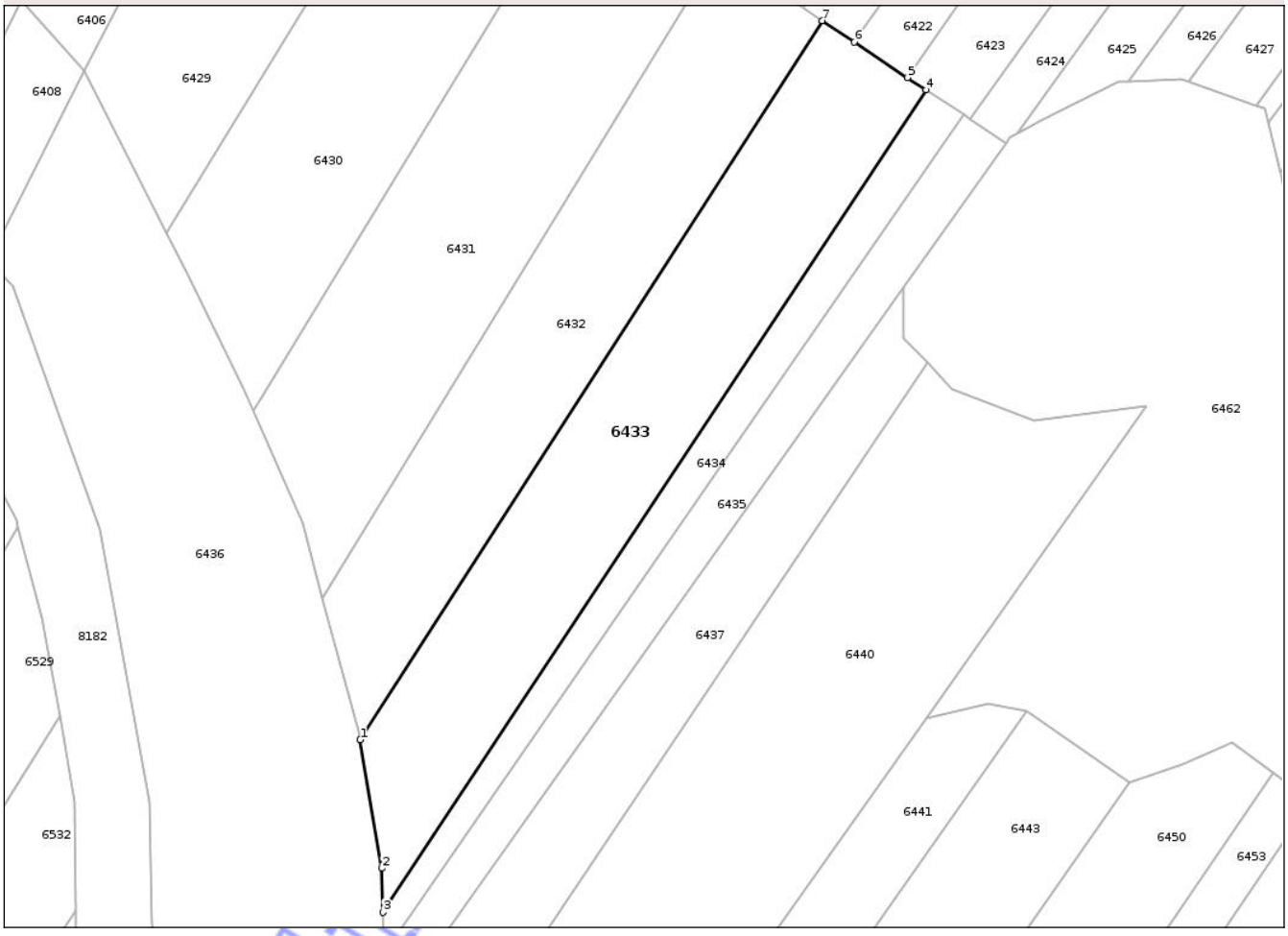
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.329	78	75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.719,981 310.337,958	2	423.723,171 310.319,196	19.031
2	423.723,171 310.319,196	3	423.723,345 310.312,768	6.43
3	423.723,345 310.312,768	4	423.802,664 310.432,838	143.904
4	423.802,664 310.432,838	5	423.799,968 310.434,632	3.238
5	423.799,968 310.434,632	6	423.792,184 310.439,81	9.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.792,184 310.439,81	7	423.787,497 310.442,927	5.629
7	423.787,497 310.442,927	1	423.719,981 310.337,958	124.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34952	728	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
238248 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. CVC:4067, din 25/11/2022 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION COSMIN** 2) **MATEI LIVEZEANU MIHAELA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34952	728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	728	78	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.723,345 310.312,768	2	423.723,502 310.306,971	5.799
2	423.723,502 310.306,971	3	423.808,141 310.429,196	148.67
3	423.808,141 310.429,196	4	423.802,664 310.432,838	6.577
4	423.802,664 310.432,838	1	423.723,345 310.312,768	143.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:301-59373, din 09/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	78	77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.723,502 310.306,971	2	423.723,759 310.297,497	9.477
2	423.723,759 310.297,497	3	423.799,42 310.404,036	130.672
3	423.799,42 310.404,036	4	423.814,353 310.425,063	25.79
4	423.814,353 310.425,063	5	423.809,094 310.428,562	6.317
5	423.809,094 310.428,562	6	423.808,141 310.429,196	1.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.808,141 310.429,196	1	423.723,502 310.306,971	148.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.130 Masurata: 1.433	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6536;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:583-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSA CNP 2) **RADUT IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

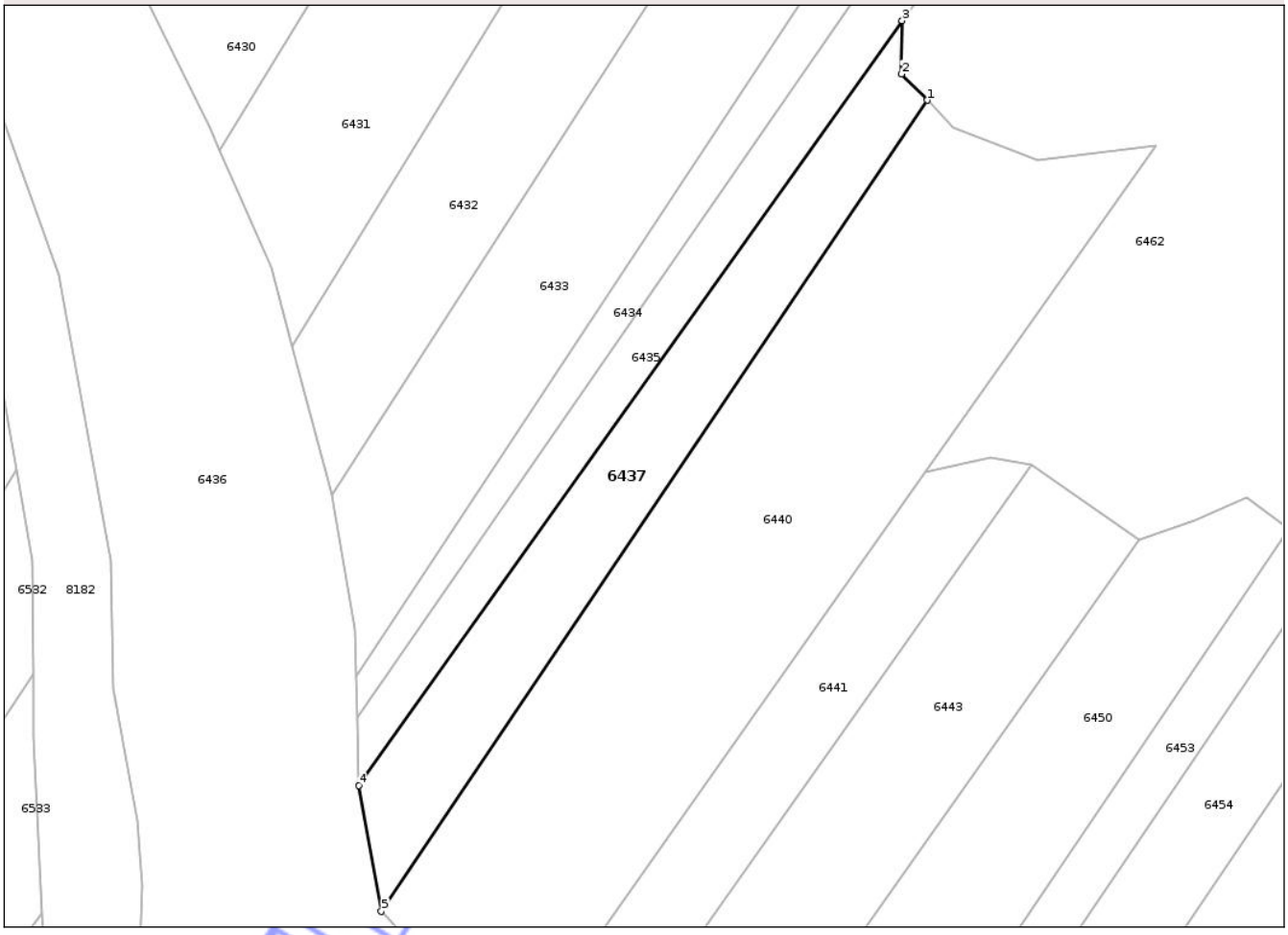
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.130 Masurata: 1.433	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6536;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.433	78	84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.802,897 310.392,957	2	423.799,344 310.396,602	5.09
2	423.799,344 310.396,602	3	423.799,42 310.404,036	7.434
3	423.799,42 310.404,036	4	423.723,759 310.297,497	130.672
4	423.723,759 310.297,497	5	423.726,858 310.279,958	17.811
5	423.726,858 310.279,958	1	423.802,897 310.392,957	136.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 74/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:7179, din 19/05/2016 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 4701/215/2016;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCA VERONICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

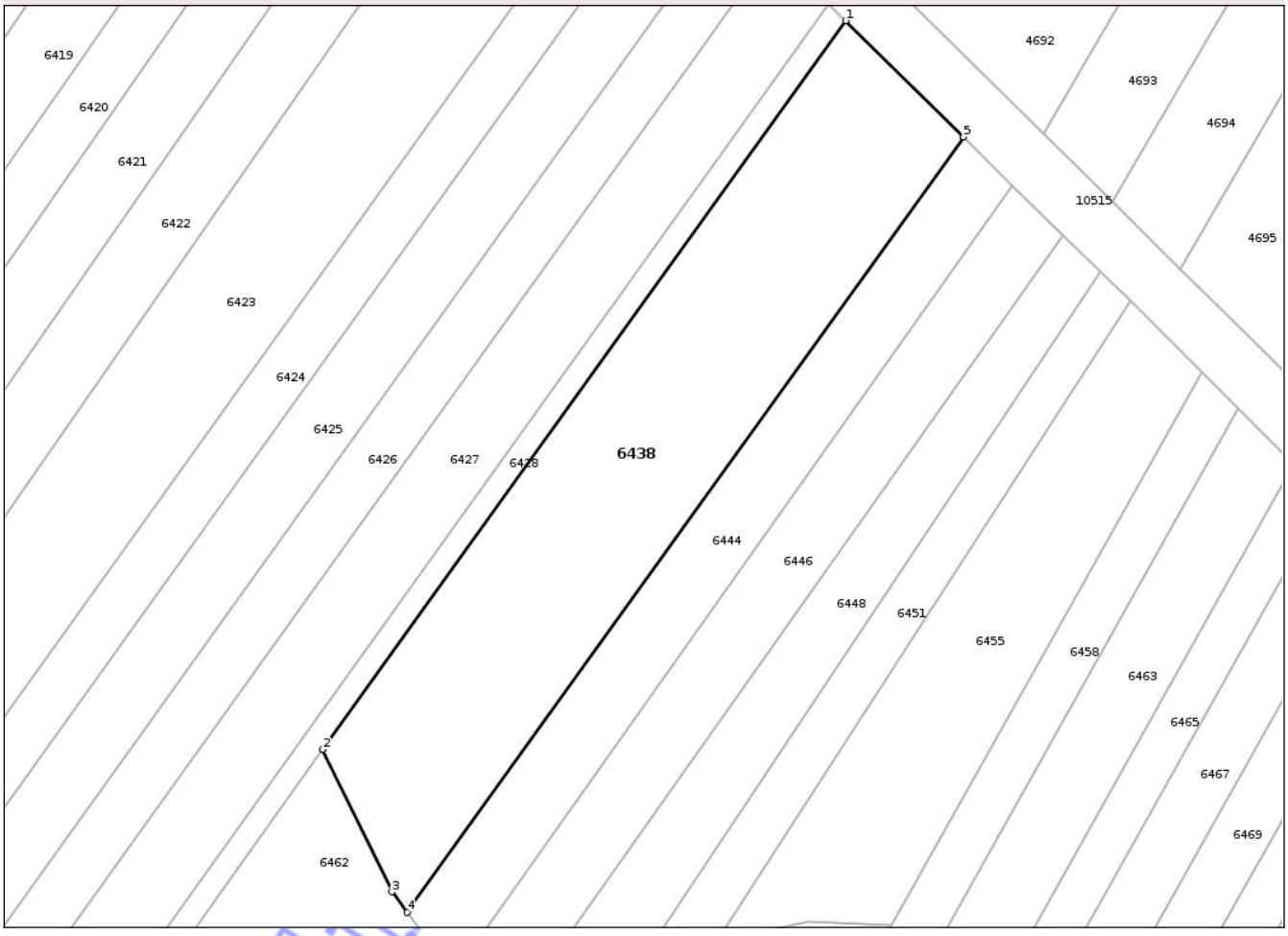
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	78	74/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.051,826 310.705,228	2	423.984,688 310.611,737	115.1
2	423.984,688 310.611,737	3	423.993,551 310.593,485	20.29
3	423.993,551 310.593,485	4	423.995,539 310.590,857	3.295
4	423.995,539 310.590,857	5	424.066,969 310.690,327	122.46
5	424.066,969 310.690,327	1	424.051,826 310.705,228	21.245

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 992	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6440;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:5255, din 11/10/2016 emis de BNP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

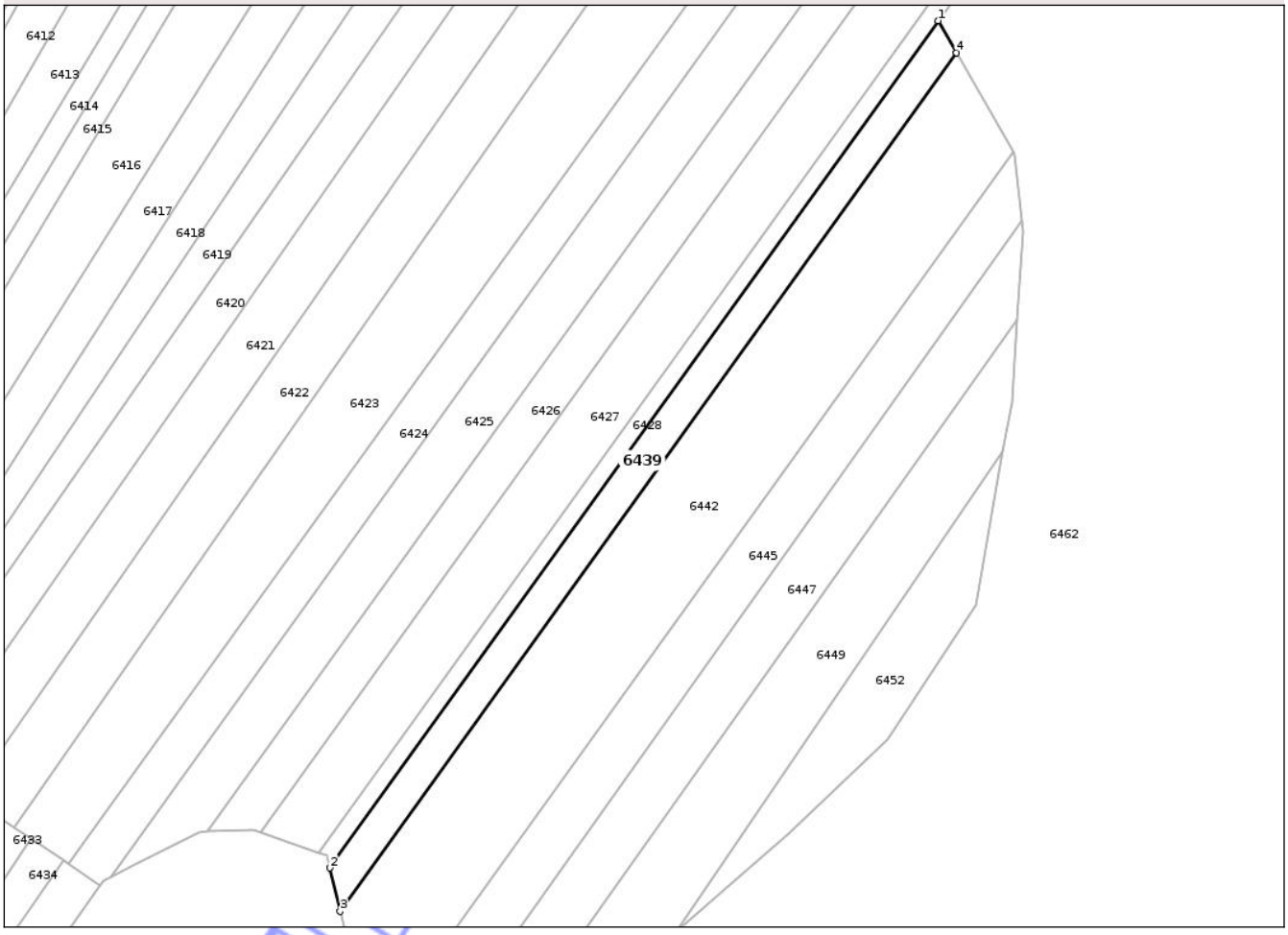
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 992	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6440;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	992	78	79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.954,491 310.569,685	2	423.852,717 310.427,96	174.482
2	423.852,717 310.427,96	3	423.854,461 310.420,706	7.461
3	423.854,461 310.420,706	4	423.957,58 310.564,304	176.788
4	423.957,58 310.564,304	1	423.954,491 310.569,685	6.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.008	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6439;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:5255, din 11/10/2016 emis de BNP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

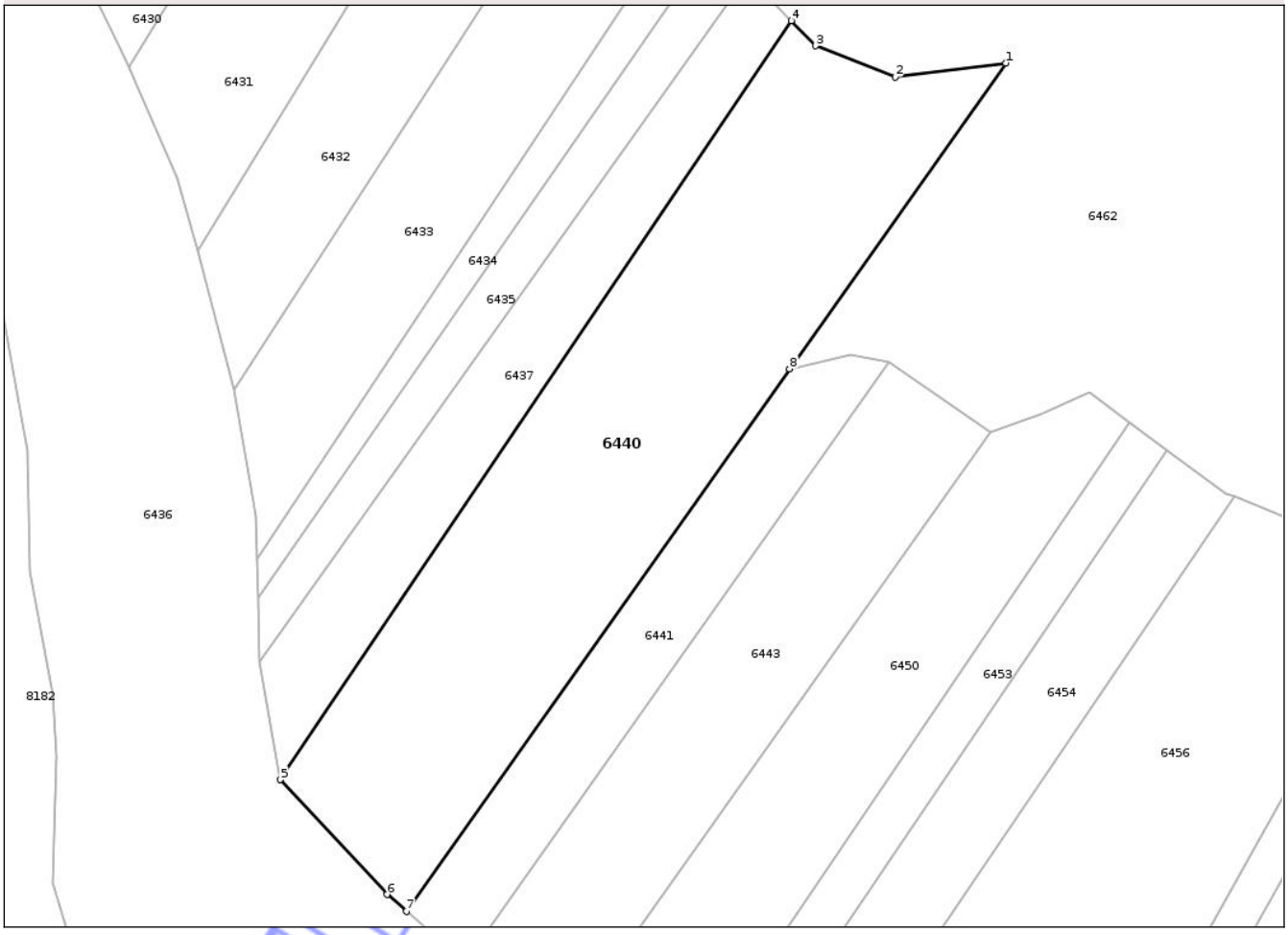
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.008	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6439;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.008	78	79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.834,835 310.386,659	2	423.818,38 310.384,57	16.587
2	423.818,38 310.384,57	3	423.806,531 310.389,229	12.732
3	423.806,531 310.389,229	4	423.802,897 310.392,957	5.206
4	423.802,897 310.392,957	5	423.726,858 310.279,958	136.201
5	423.726,858 310.279,958	6	423.742,715 310.262,868	23.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.742,715 310.262,868	7	423.745,613 310.260,367	3.828
7	423.745,613 310.260,367	8	423.802,672 310.341,132	98.887
8	423.802,672 310.341,132	1	423.834,835 310.386,659	55.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:188, din 23/12/2002 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

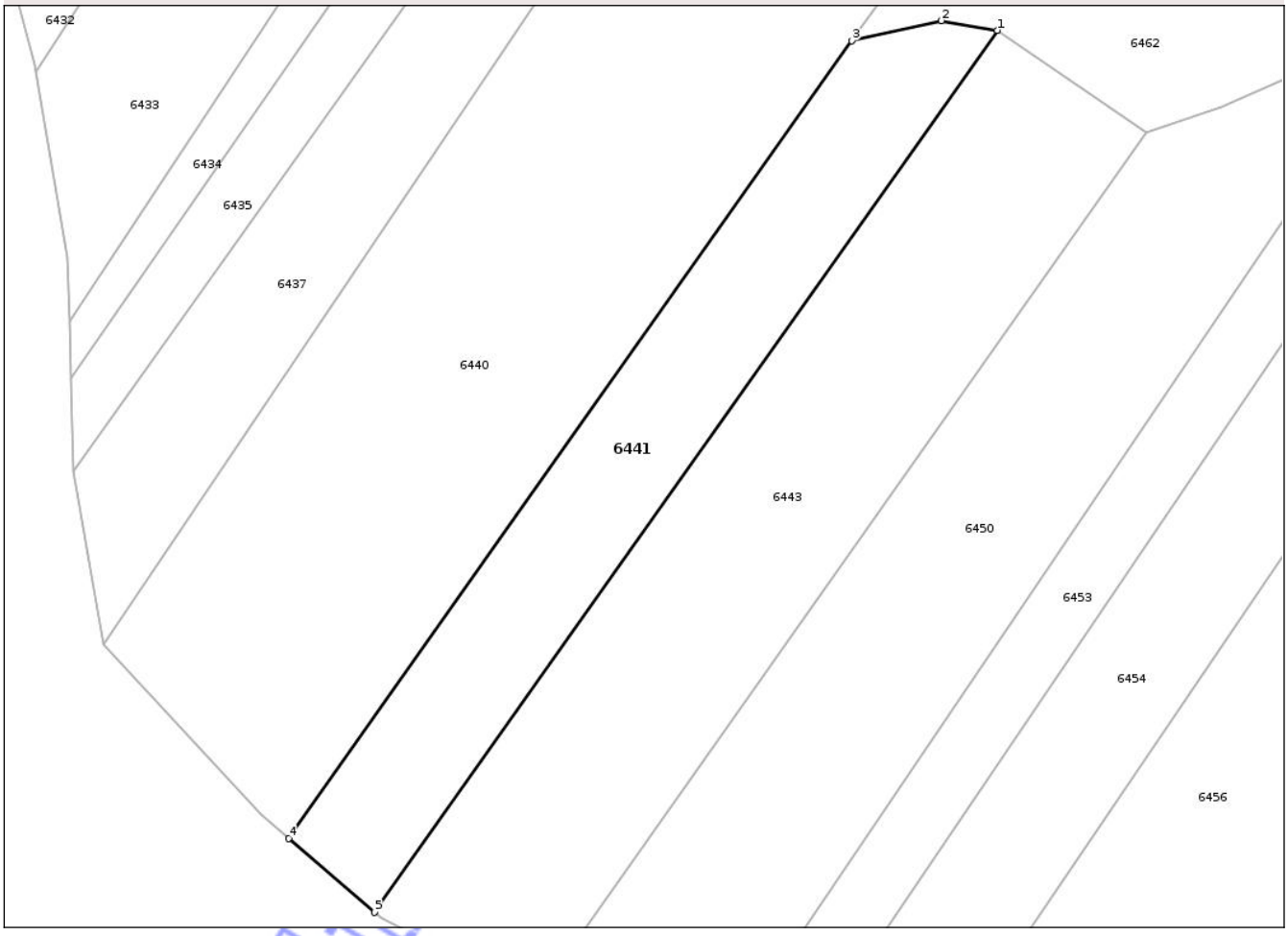
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	78	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.817,42 310.342,205	2	423.811,783 310.343,17	5.719
2	423.811,783 310.343,17	3	423.802,672 310.341,132	9.336
3	423.802,672 310.341,132	4	423.745,613 310.260,367	98.887
4	423.745,613 310.260,367	5	423.754,304 310.252,866	11.48
5	423.754,304 310.252,866	1	423.817,42 310.342,205	109.385

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 70/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31400	Din acte: 5.000 Masurata: 3.017	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6443;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103459 / 09/08/2016		
Act Notarial nr. CVC:1395, din 29/07/2016 emis de BNP Mihail Ioana Roxana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA** , CIF:24816228	
192828 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2063, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B1	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul, AGRI TERENURI SA, de sub B4 cu rezerva dreptului de proprietate la pretul de 24079,65 EUR în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

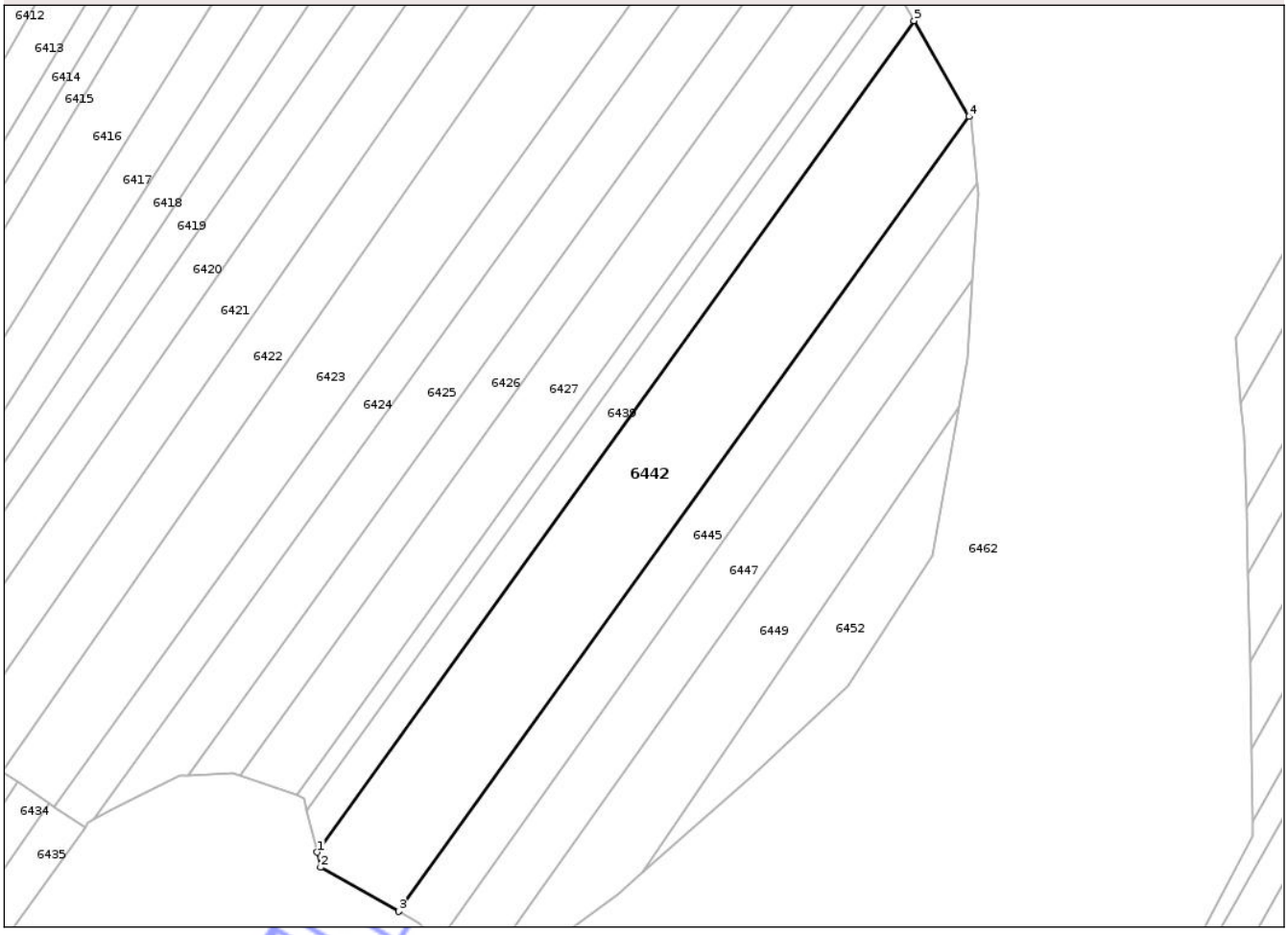
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31400	Din acte: 5.000 Masurata: 3.017	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6443;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.017	78	70/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.854,461 310.420,706	2	423.855,087 310.418,103	2.677
2	423.855,087 310.418,103	3	423.868,512 310.410,504	15.426
3	423.868,512 310.410,504	4	423.967,077 310.547,761	168.981
4	423.967,077 310.547,761	5	423.957,58 310.564,304	19.075
5	423.957,58 310.564,304	1	423.854,461 310.420,706	176.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 70/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31400	Din acte: 5.000 Masurata: 1.983	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6442;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103459 / 09/08/2016		
Act Notarial nr. CVC:1395, din 29/07/2016 emis de BNP Mihail Ioana Roxana ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC AGRI TERENURI SA** , CIF:24816228	
192828 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2063, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B1	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul, AGRI TERENURI SA, de sub B4 cu rezerva dreptului de proprietate la pretul de 24079,65 EUR în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

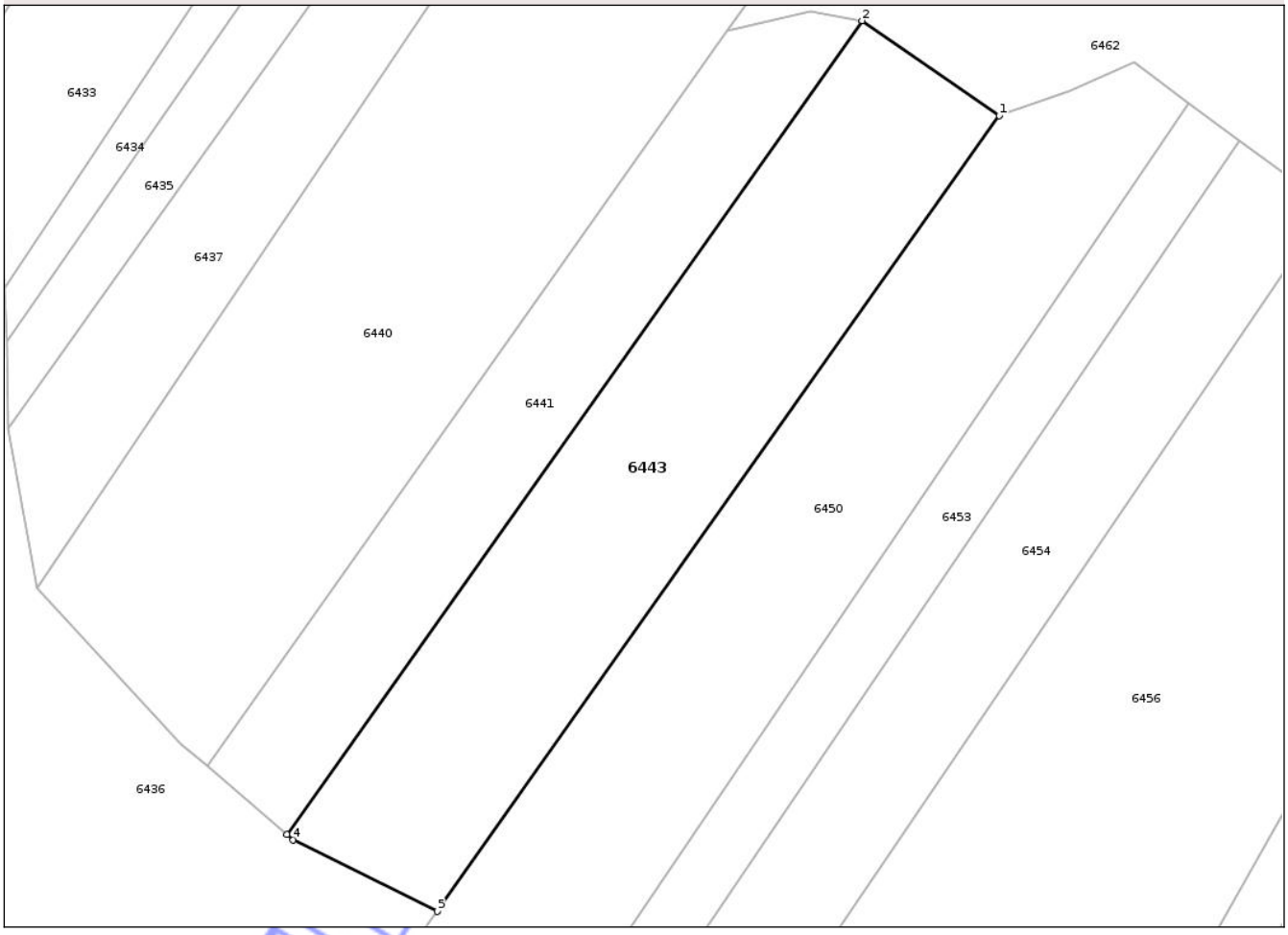
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31400	Din acte: 5.000 Masurata: 1.983	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6442;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.983	78	70/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.832,492 310.331,791	2	423.817,42 310.342,205	18.32
2	423.817,42 310.342,205	3	423.754,304 310.252,866	109.385
3	423.754,304 310.252,866	4	423.754,979 310.252,284	0.891
4	423.754,979 310.252,284	5	423.770,79 310.244,452	17.644
5	423.770,79 310.244,452	1	423.832,492 310.331,791	106.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.480 Masurata: 1.121	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6445;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:555-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.480 Masurata: 1.121	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6445;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.121	78	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.073,276 310.684,12	2	424.066,969 310.690,327	8.849
2	424.066,969 310.690,327	3	423.995,539 310.590,857	122.46
3	423.995,539 310.590,857	4	424.000,521 310.584,271	8.258
4	424.000,521 310.584,271	5	424.002,299 310.584,043	1.793
5	424.002,299 310.584,043	1	424.073,276 310.684,12	122.691

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 52

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.480 Masurata: 1.359	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6444;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:555-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.480 Masurata: 1.359	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6444;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.359	78	52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.968,461 310.536,332	2	423.967,387 310.547,221	10.942
2	423.967,387 310.547,221	3	423.967,077 310.547,761	0.623
3	423.967,077 310.547,761	4	423.868,512 310.410,504	168.981
4	423.868,512 310.410,504	5	423.871,953 310.408,557	3.954
5	423.871,953 310.408,557	6	423.875,476 310.405,224	4.85

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.875,476 310.405,224	1	423.968,461 310.536,332	160.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.480 Masurata: 1.082	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6447;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:586-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.480 Masurata: 1.082	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6447;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.082	78	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.079,817 310.677,683	2	424.073,276 310.684,12	9.177
2	424.073,276 310.684,12	3	424.002,299 310.584,043	122.691
3	424.002,299 310.584,043	4	424.009,942 310.583,06	7.706
4	424.009,942 310.583,06	5	424.012,87 310.583,288	2.937
5	424.012,87 310.583,288	1	424.079,817 310.677,683	115.725

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.480 Masurata: 1.398	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6446;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:586-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

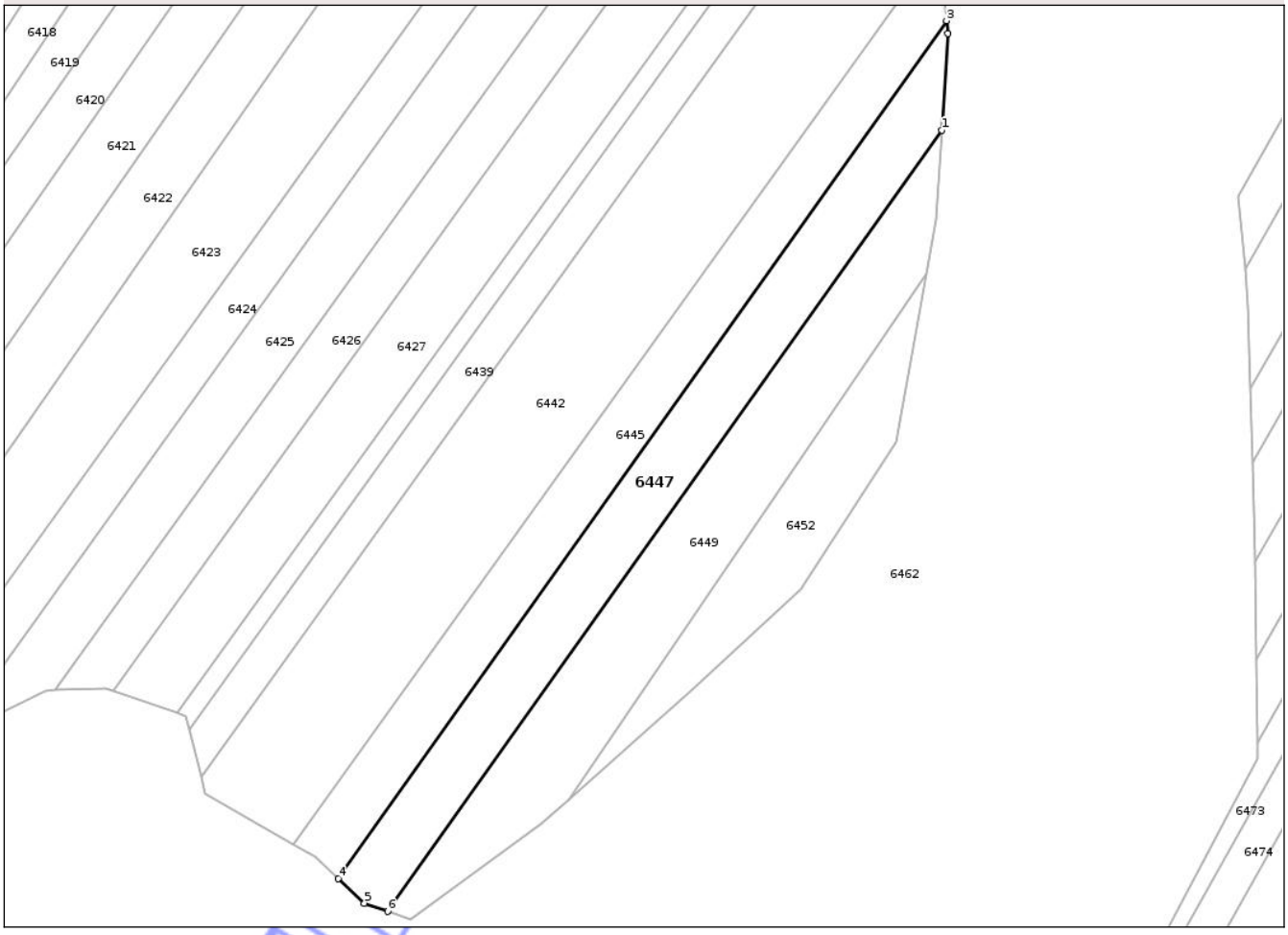
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.480 Masurata: 1.398	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6446;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.398	78	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.967,706 310.519,607	2	423.968,653 310.534,384	14.807
2	423.968,653 310.534,384	3	423.968,461 310.536,332	1.957
3	423.968,461 310.536,332	4	423.875,476 310.405,224	160.734
4	423.875,476 310.405,224	5	423.879,457 310.401,459	5.479
5	423.879,457 310.401,459	6	423.883,02 310.400,201	3.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.883,02 310.400,201	1	423.967,706 310.519,607	146.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.550 Masurata: 904	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URIE 6449;6450;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:111111, din 01/04/2008 emis de BNP PEIA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.550 Masurata: 904	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URIE 6449;6450;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	904	78	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.084,584 310.672,993	2	424.079,817 310.677,683	6.687
2	424.079,817 310.677,683	3	424.012,87 310.583,288	115.725
3	424.012,87 310.583,288	4	424.018,789 310.583,799	5.941
4	424.018,789 310.583,799	5	424.025,934 310.585,122	7.266
5	424.025,934 310.585,122	1	424.084,584 310.672,993	105.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.550 Masurata: 1.495	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URILE 6448;6450;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:111111, din 01/04/2008 emis de BNP PEIA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.550 Masurata: 1.495	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URILE 6448;6450;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.495	78	54	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.965,371 310.497,678	2	423.966,829 310.505,935	8.385
2	423.966,829 310.505,935	3	423.967,706 310.519,607	13.7
3	423.967,706 310.519,607	4	423.883,02 310.400,201	146.388
4	423.883,02 310.400,201	5	423.886,474 310.398,983	3.662
5	423.886,474 310.398,983	6	423.906,478 310.413,528	24.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.906,478 310.413,528	7	423.910,694 310.417,255	5.627
7	423.910,694 310.417,255	1	423.965,371 310.497,678	97.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.550 Masurata: 2.151	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URILE 6448;6449;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:111111, din 01/04/2008 emis de BNP PEIA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

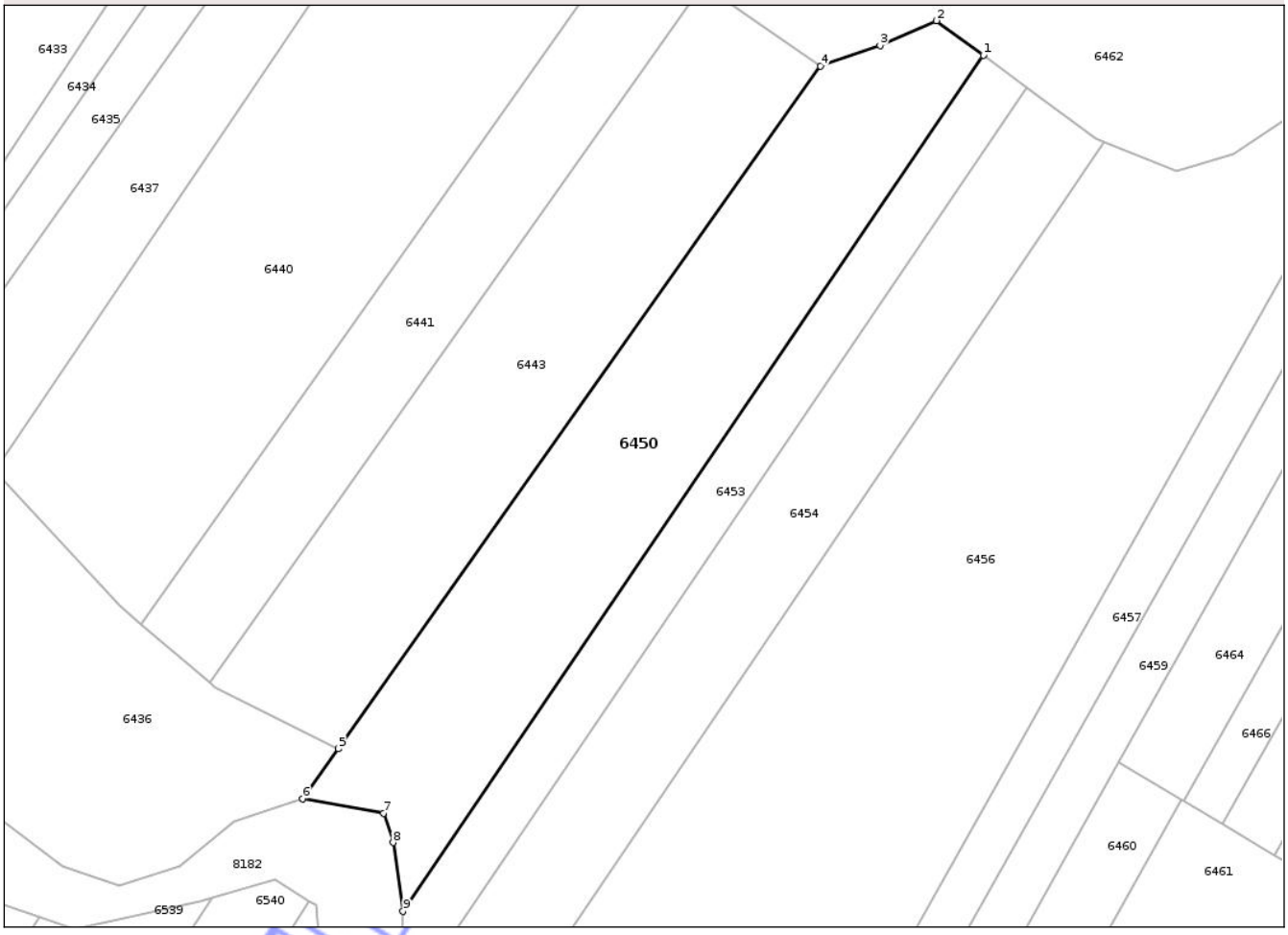
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.550 Masurata: 2.151	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URILE 6448;6449;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.151	78	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.853,342 310.333,187	2	423.847,359 310.337,609	7.44
2	423.847,359 310.337,609	3	423.840,134 310.334,446	7.887
3	423.840,134 310.334,446	4	423.832,492 310.331,791	8.09
4	423.832,492 310.331,791	5	423.770,79 310.244,452	106.936
5	423.770,79 310.244,452	6	423.766,259 310.238,039	7.852

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.766,259 310.238,039	7	423.776,614 310.236,203	10.517
7	423.776,614 310.236,203	8	423.777,805 310.232,436	3.951
8	423.777,805 310.232,436	9	423.779,081 310.223,628	8.9
9	423.779,081 310.223,628	1	423.853,342 310.333,187	132.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 54/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.250 Masurata: 608	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URILE 6452;6453;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:578-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.250 Masurata: 608	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URILE 6452;6453;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	608	78	54/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.088,387 310.669,251	2	424.084,584 310.672,993	5.335
2	424.084,584 310.672,993	3	424.025,934 310.585,122	105.646
3	424.025,934 310.585,122	4	424.032,394 310.586,365	6.578
4	424.032,394 310.586,365	5	424.035,191 310.586,987	2.865
5	424.035,191 310.586,987	1	424.088,387 310.669,251	97.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 54/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.250 Masurata: 691	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URILE 6451;6453;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:578-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.250 Masurata: 691	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URILE 6451;6453;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	691	78	54/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.960,834 310.471,998	2	423.965,371 310.497,678	26.078
2	423.965,371 310.497,678	3	423.910,694 310.417,255	97.249
3	423.910,694 310.417,255	4	423.929,42 310.433,809	24.994
4	423.929,42 310.433,809	5	423.946,131 310.449,418	22.867
5	423.946,131 310.449,418	1	423.960,834 310.471,998	26.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 54/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.250 Masurata: 951	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URILE 6451;6452;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:578-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.250 Masurata: 951	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID-URILE 6451;6452;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	951	78	54/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.779,081 310.223,628	2	423.778,558 310.214,52	9.123
2	423.778,558 310.214,52	3	423.779,187 310.211,479	3.105
3	423.779,187 310.211,479	4	423.858,899 310.329,08	142.07
4	423.858,899 310.329,08	5	423.853,342 310.333,187	6.91
5	423.853,342 310.333,187	1	423.779,081 310.223,628	132.355

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 54/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31900	1.751	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76592 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. CM:19, din 11/03/2016 emis de BNP CLAUDIU VIRGIL FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BADEA MATEITA**	
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **BADEA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

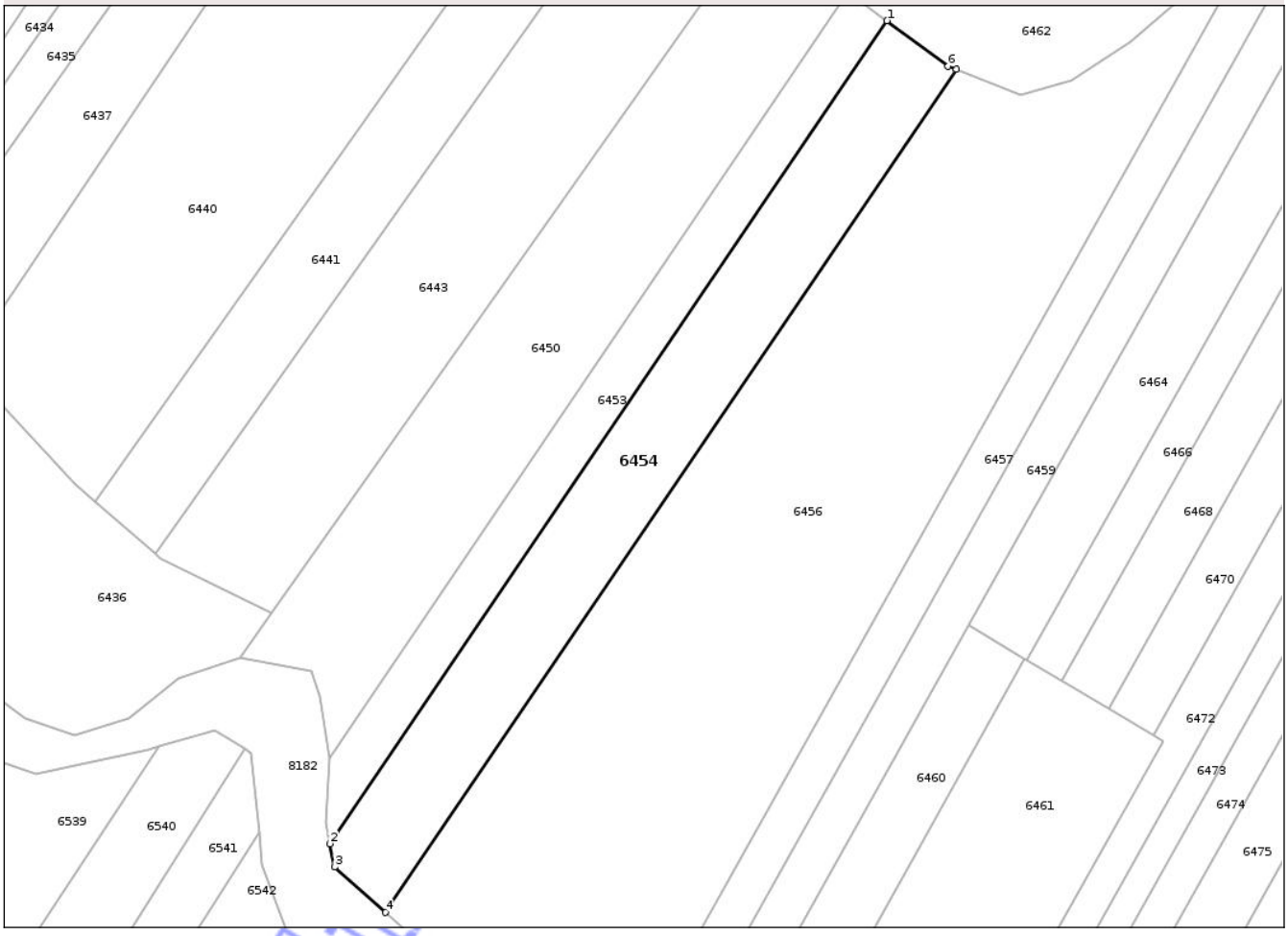
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31900	1.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.751	78	54/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.858,899 310.329,08	2	423.779,187 310.211,479	142.07
2	423.779,187 310.211,479	3	423.779,88 310.208,132	3.418
3	423.779,88 310.208,132	4	423.787,166 310.201,651	9.751
4	423.787,166 310.201,651	5	423.868,829 310.322,13	145.547
5	423.868,829 310.322,13	6	423.867,665 310.322,601	1.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.867,665 310.322,601	1	423.858,899 310.329,08	10.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 1.363	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6456;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1348-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 1.363	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6456;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.363	78	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.097,616 310.660,143	2	424.095,44 310.662,31	3.071
2	424.095,44 310.662,31	3	424.088,387 310.669,251	9.896
3	424.088,387 310.669,251	4	424.035,191 310.586,987	97.965
4	424.035,191 310.586,987	5	424.047,059 310.589,624	12.157
5	424.047,059 310.589,624	6	424.057,792 310.589,181	10.742

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	424.057,792 310.589,181	1	424.097,616 310.660,143	81.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 55

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.200 Masurata: 5.837	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6455;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1348-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

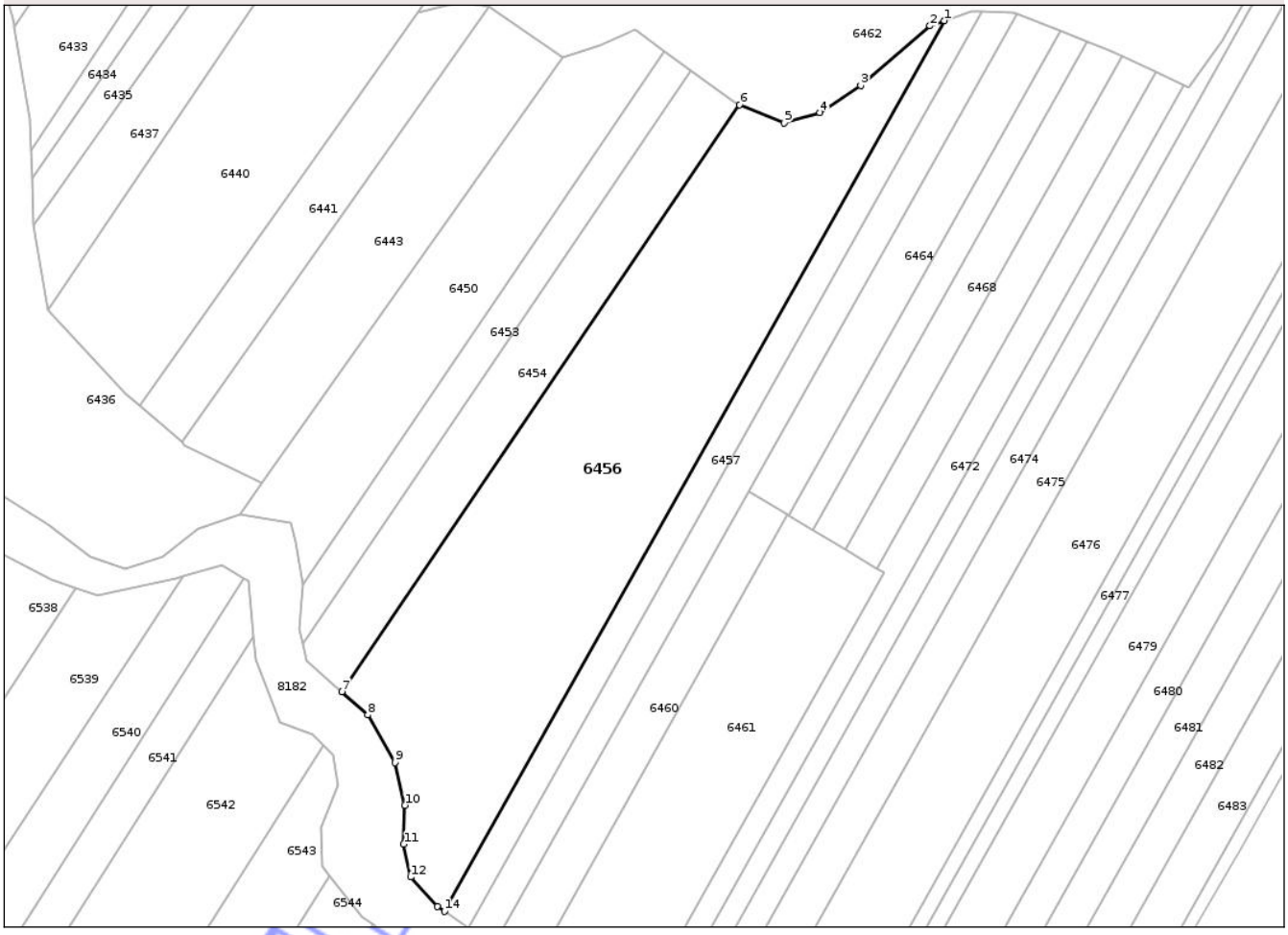
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.200 Masurata: 5.837	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6455;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.837	78	55	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.910,878 310.339,404	2	423.907,946 310.338,332	3.122
2	423.907,946 310.338,332	3	423.893,704 310.326,145	18.745
3	423.893,704 310.326,145	4	423.885,341 310.320,505	10.087
4	423.885,341 310.320,505	5	423.878,025 310.318,404	7.612
5	423.878,025 310.318,404	6	423.868,829 310.322,13	9.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.868,829 310.322,13	7	423.787,166 310.201,651	145.547
7	423.787,166 310.201,651	8	423.792,507 310.196,9	7.148
8	423.792,507 310.196,9	9	423.798,111 310.187,099	11.29
9	423.798,111 310.187,099	10	423.800,094 310.178,325	8.995
10	423.800,094 310.178,325	11	423.799,879 310.170,347	7.981
11	423.799,879 310.170,347	12	423.801,315 310.163,616	6.882
12	423.801,315 310.163,616	13	423.806,762 310.157,584	8.127
13	423.806,762 310.157,584	14	423.808,268 310.156,562	1.82
14	423.808,268 310.156,562	1	423.910,878 310.339,404	209.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 55/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34946	1.253	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
215357 / 31/10/2022		
Act Notarial nr. CVC:2754, din 28/10/2022 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	
359466 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2450, din 22/12/2023 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
359466 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2450, din 22/12/2023 emis de BNP BALACI EUGEN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	

Neutilizabil în circuitul civil

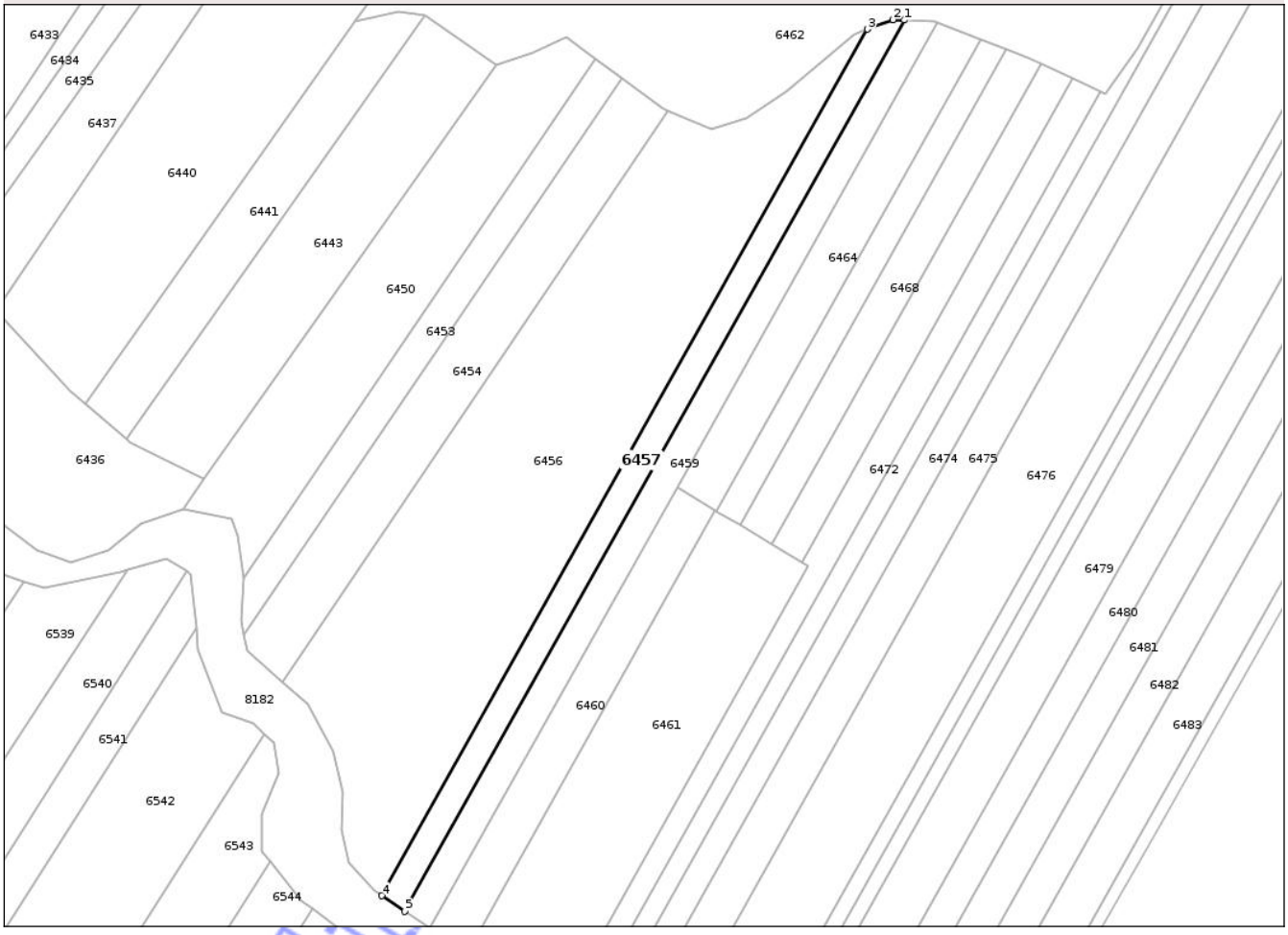
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34946	1.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.253	78	55/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.918,688 310.341,308	2	423.916,314 310.341,394	2.376
2	423.916,314 310.341,394	3	423.910,878 310.339,404	5.789
3	423.910,878 310.339,404	4	423.808,268 310.156,562	209.666
4	423.808,268 310.156,562	5	423.813,151 310.153,248	5.901
5	423.813,151 310.153,248	1	423.918,688 310.341,308	215.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.120	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6459;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:556-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

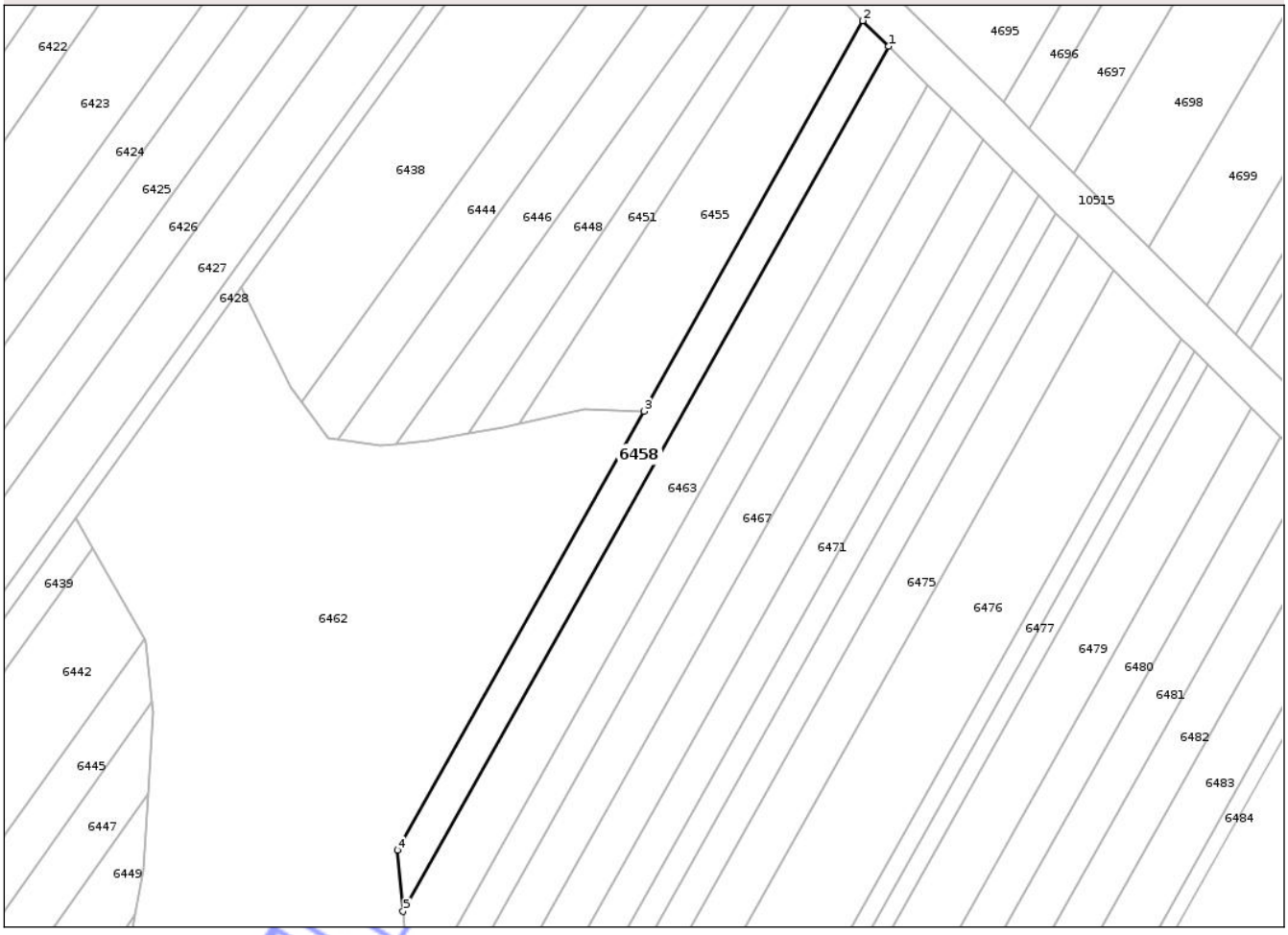
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.120	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6459;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.120	78	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.102,282 310.655,493	2	424.097,616 310.660,143	6.587
2	424.097,616 310.660,143	3	424.057,792 310.589,181	81.373
3	424.057,792 310.589,181	4	424.013,055 310.509,462	91.414
4	424.013,055 310.509,462	5	424.014,074 310.498,314	11.194
5	424.014,074 310.498,314	1	424.102,282 310.655,493	180.238

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.380	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6458;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:556-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.380	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6458;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.380	78	56	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.925,712 310.340,86	2	423.925,163 310.341,073	0.589
2	423.925,163 310.341,073	3	423.918,688 310.341,308	6.479
3	423.918,688 310.341,308	4	423.813,151 310.153,248	215.649
4	423.813,151 310.153,248	5	423.818,42 310.149,673	6.367
5	423.818,42 310.149,673	6	423.870,64 310.242,726	106.704

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.870,64 310.242,726	1	423.925,712 310.340,86	112.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 83/12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:585-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

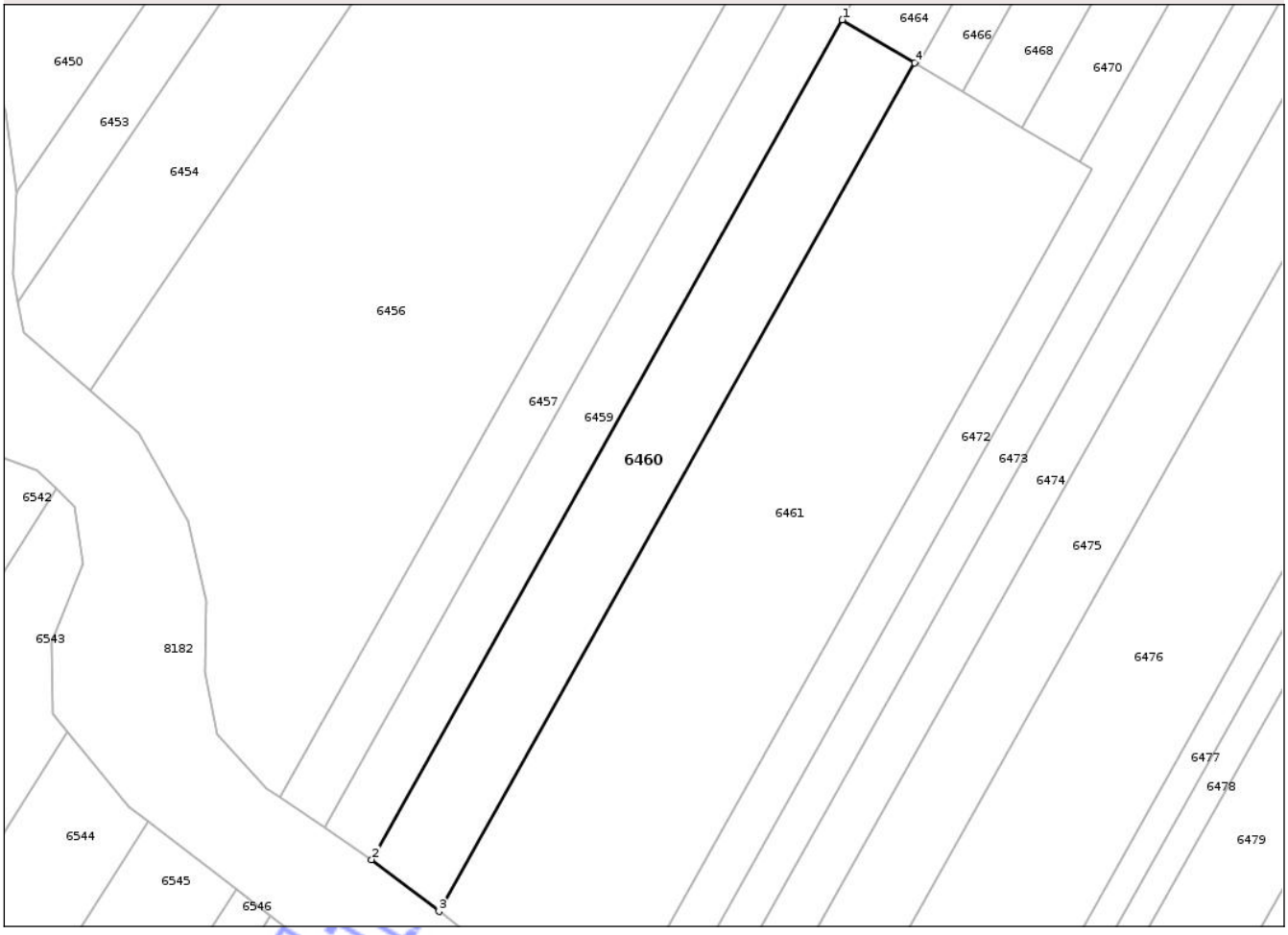
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	78	83/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.870,64 310.242,726	2	423.818,42 310.149,673	106.704
2	423.818,42 310.149,673	3	423.825,887 310.143,928	9.421
3	423.825,887 310.143,928	4	423.878,647 310.237,943	107.807
4	423.878,647 310.237,943	1	423.870,64 310.242,726	9.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 83/20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31906	2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76188 / 18/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:1345, din 19/10/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;act administrativ nr 1231-44711 din 28.11.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DOLJ;act notarial nr 73 din 13.07.2010, emis de BNP NEAGOE MONICA;act notarial nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 15 din 28.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193079 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de BNP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de sub A1, de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ, de sub B1 cu rezerva dreptului de proprietate la pretul de 771.575,03 EUR	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

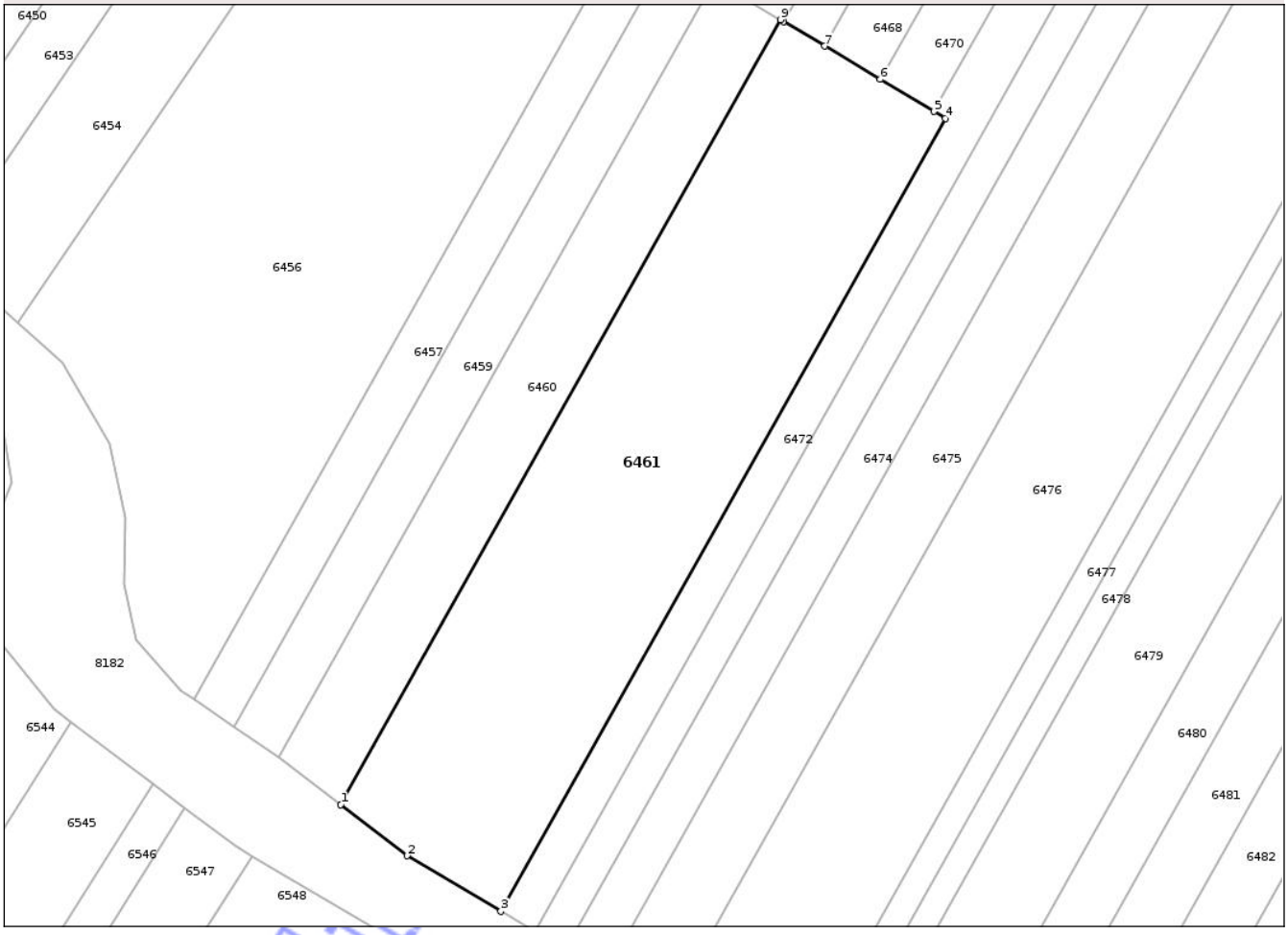
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31906	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.500	78	83/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.825,887 310.143,928	2	423.833,843 310.137,806	10.039
2	423.833,843 310.137,806	3	423.845,083 310.131,146	13.065
3	423.845,083 310.131,146	4	423.898,396 310.226,145	108.936
4	423.898,396 310.226,145	5	423.897,031 310.226,961	1.59
5	423.897,031 310.226,961	6	423.890,603 310.230,801	7.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.890,603 310.230,801	7	423.883,941 310.234,78	7.76
7	423.883,941 310.234,78	8	423.878,983 310.237,743	5.776
8	423.878,983 310.237,743	9	423.878,647 310.237,943	0.391
9	423.878,647 310.237,943	1	423.825,887 310.143,928	107.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 1041

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 27.023	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

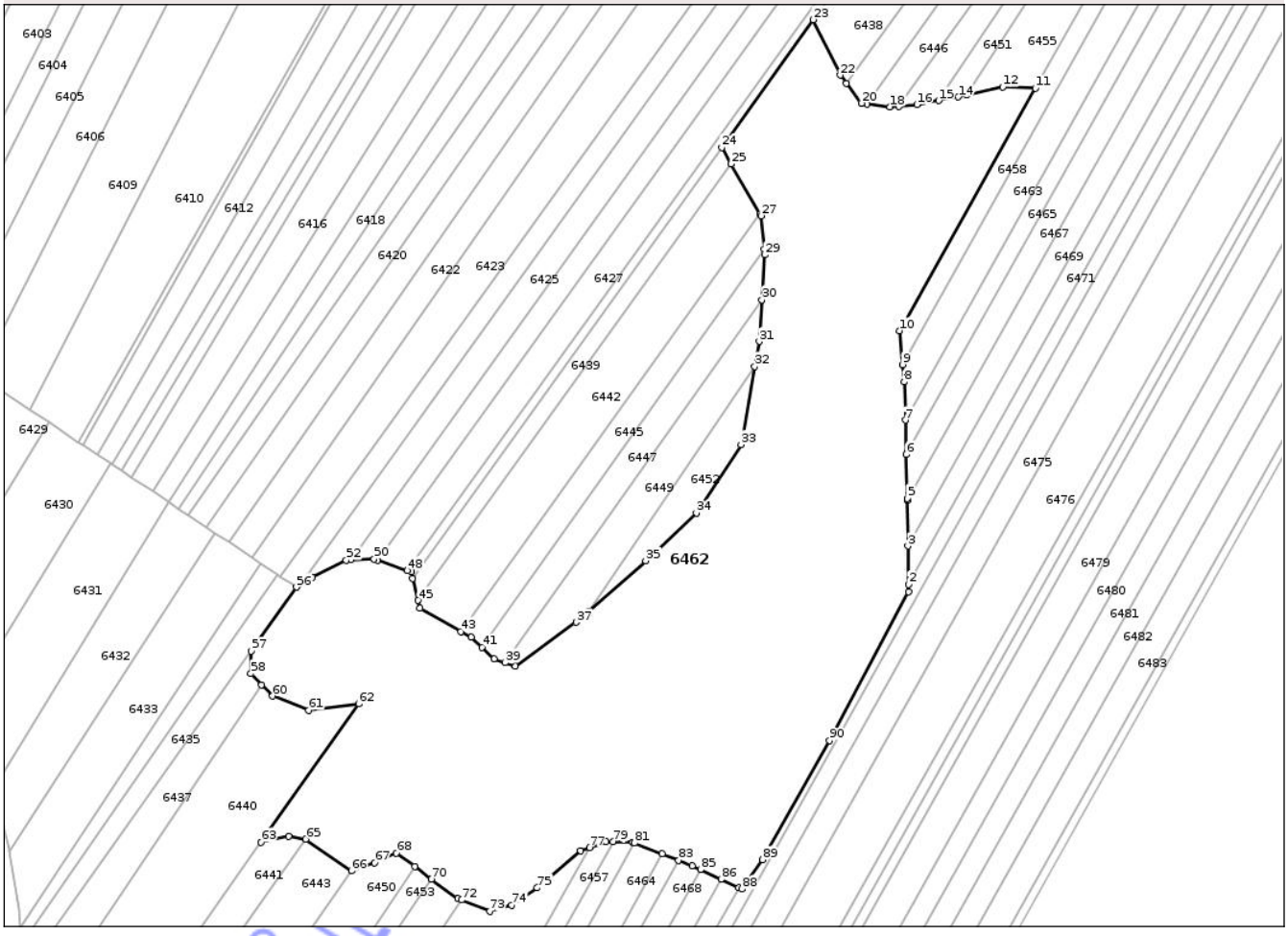
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 27.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	27.023	78	1041	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	424.015,994 310.423,502	2	424.015,966 310.425,954	2.452
4	424.015,652 310.453,63	5	424.015,645 310.454,288	0.658
7	424.014,942 310.480,012	8	424.014,599 310.492,568	12.561
10	424.013,055 310.509,462	11	424.057,792 310.589,181	91.414
13	424.035,191 310.586,987	14	424.032,394 310.586,365	2.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	424.015,966 310.425,954	3	424.015,822 310.438,638	12.685
5	424.015,645 310.454,288	6	424.015,25 310.468,762	14.479
8	424.014,599 310.492,568	9	424.014,074 310.498,314	5.77
11	424.057,792 310.589,181	12	424.047,059 310.589,624	10.742
14	424.032,394 310.586,365	15	424.025,934 310.585,122	6.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	424.015,822 310.438,638	4	424.015,652 310.453,63	14.993
6	424.015,25 310.468,762	7	424.014,942 310.480,012	11.254
9	424.014,074 310.498,314	10	424.013,055 310.509,462	11.194
12	424.047,059 310.589,624	13	424.035,191 310.586,987	12.157
15	424.025,934 310.585,122	16	424.018,789 310.583,799	7.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	424.018,789 310.583,799	17	424.012,87 310.583,288	5.941
17	424.012,87 310.583,288	18	424.009,942 310.583,06	2.937
18	424.009,942 310.583,06	19	424.002,299 310.584,043	7.706
19	424.002,299 310.584,043	20	424.000,521 310.584,271	1.793
20	424.000,521 310.584,271	21	423.995,539 310.590,857	8.258
21	423.995,539 310.590,857	22	423.993,551 310.593,485	3.295
22	423.993,551 310.593,485	23	423.984,688 310.611,737	20.29
23	423.984,688 310.611,737	24	423.954,491 310.569,685	51.771
24	423.954,491 310.569,685	25	423.957,58 310.564,304	6.205
25	423.957,58 310.564,304	26	423.967,077 310.547,761	19.075
26	423.967,077 310.547,761	27	423.967,387 310.547,221	0.623
27	423.967,387 310.547,221	28	423.968,461 310.536,332	10.942
28	423.968,461 310.536,332	29	423.968,653 310.534,384	1.957
29	423.968,653 310.534,384	30	423.967,706 310.519,607	14.807
30	423.967,706 310.519,607	31	423.966,829 310.505,935	13.7
31	423.966,829 310.505,935	32	423.965,371 310.497,678	8.385
32	423.965,371 310.497,678	33	423.960,834 310.471,998	26.078
33	423.960,834 310.471,998	34	423.946,131 310.449,418	26.945
34	423.946,131 310.449,418	35	423.929,42 310.433,809	22.867
35	423.929,42 310.433,809	36	423.910,694 310.417,255	24.994
36	423.910,694 310.417,255	37	423.906,478 310.413,528	5.627
37	423.906,478 310.413,528	38	423.886,474 310.398,983	24.733
38	423.886,474 310.398,983	39	423.883,02 310.400,201	3.662
39	423.883,02 310.400,201	40	423.879,457 310.401,459	3.779
40	423.879,457 310.401,459	41	423.875,476 310.405,224	5.479
41	423.875,476 310.405,224	42	423.871,953 310.408,557	4.85
42	423.871,953 310.408,557	43	423.868,512 310.410,504	3.954
43	423.868,512 310.410,504	44	423.855,087 310.418,103	15.426
44	423.855,087 310.418,103	45	423.854,461 310.420,706	2.677
45	423.854,461 310.420,706	46	423.852,717 310.427,96	7.461
46	423.852,717 310.427,96	47	423.852,206 310.430,083	2.184
47	423.852,206 310.430,083	48	423.850,942 310.430,522	1.338
48	423.850,942 310.430,522	49	423.841,083 310.433,948	10.437
49	423.841,083 310.433,948	50	423.839,983 310.434,33	1.164
50	423.839,983 310.434,33	51	423.832,275 310.434,023	7.714
51	423.832,275 310.434,023	52	423.830,805 310.433,964	1.471
52	423.830,805 310.433,964	53	423.819,512 310.428,349	12.612
53	423.819,512 310.428,349	54	423.816,0 310.426,473	3.982
54	423.816,0 310.426,473	55	423.814,959 310.425,917	1.18
55	423.814,959 310.425,917	56	423.814,353 310.425,063	1.047
56	423.814,353 310.425,063	57	423.799,42 310.404,036	25.79
57	423.799,42 310.404,036	58	423.799,344 310.396,602	7.434
58	423.799,344 310.396,602	59	423.802,897 310.392,957	5.09
59	423.802,897 310.392,957	60	423.806,531 310.389,229	5.206
60	423.806,531 310.389,229	61	423.818,38 310.384,57	12.732
61	423.818,38 310.384,57	62	423.834,835 310.386,659	16.587
62	423.834,835 310.386,659	63	423.802,672 310.341,132	55.742
63	423.802,672 310.341,132	64	423.811,783 310.343,17	9.336
64	423.811,783 310.343,17	65	423.817,42 310.342,205	5.719
65	423.817,42 310.342,205	66	423.832,492 310.331,791	18.32
66	423.832,492 310.331,791	67	423.840,134 310.334,446	8.09
67	423.840,134 310.334,446	68	423.847,359 310.337,609	7.887
68	423.847,359 310.337,609	69	423.853,342 310.333,187	7.44
69	423.853,342 310.333,187	70	423.858,899 310.329,08	6.91
70	423.858,899 310.329,08	71	423.867,665 310.322,601	10.9
71	423.867,665 310.322,601	72	423.868,829 310.322,13	1.256
72	423.868,829 310.322,13	73	423.878,025 310.318,404	9.922
73	423.878,025 310.318,404	74	423.885,341 310.320,505	7.612
74	423.885,341 310.320,505	75	423.893,704 310.326,145	10.087
75	423.893,704 310.326,145	76	423.907,946 310.338,332	18.745
76	423.907,946 310.338,332	77	423.910,878 310.339,404	3.122
77	423.910,878 310.339,404	78	423.916,314 310.341,394	5.789
78	423.916,314 310.341,394	79	423.918,688 310.341,308	2.376
79	423.918,688 310.341,308	80	423.925,163 310.341,073	6.479
80	423.925,163 310.341,073	81	423.925,712 310.340,86	0.589
81	423.925,712 310.340,86	82	423.934,861 310.337,313	9.813
82	423.934,861 310.337,313	83	423.940,299 310.335,205	5.832
83	423.940,299 310.335,205	84	423.944,77 310.333,471	4.795
84	423.944,77 310.333,471	85	423.947,499 310.332,185	3.017
85	423.947,499 310.332,185	86	423.954,286 310.328,987	7.503
86	423.954,286 310.328,987	87	423.960,03 310.326,281	6.349
87	423.960,03 310.326,281	88	423.961,141 310.325,758	1.228
88	423.961,141 310.325,758	89	423.967,897 310.335,442	11.808
89	423.967,897 310.335,442	90	423.990,06 310.374,56	44.96
90	423.990,06 310.374,56	1	424.015,994 310.423,502	55.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.912 Masurata: 1.811	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6464;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2576, din 05/03/2025 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 8820/215/2024;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARUT ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

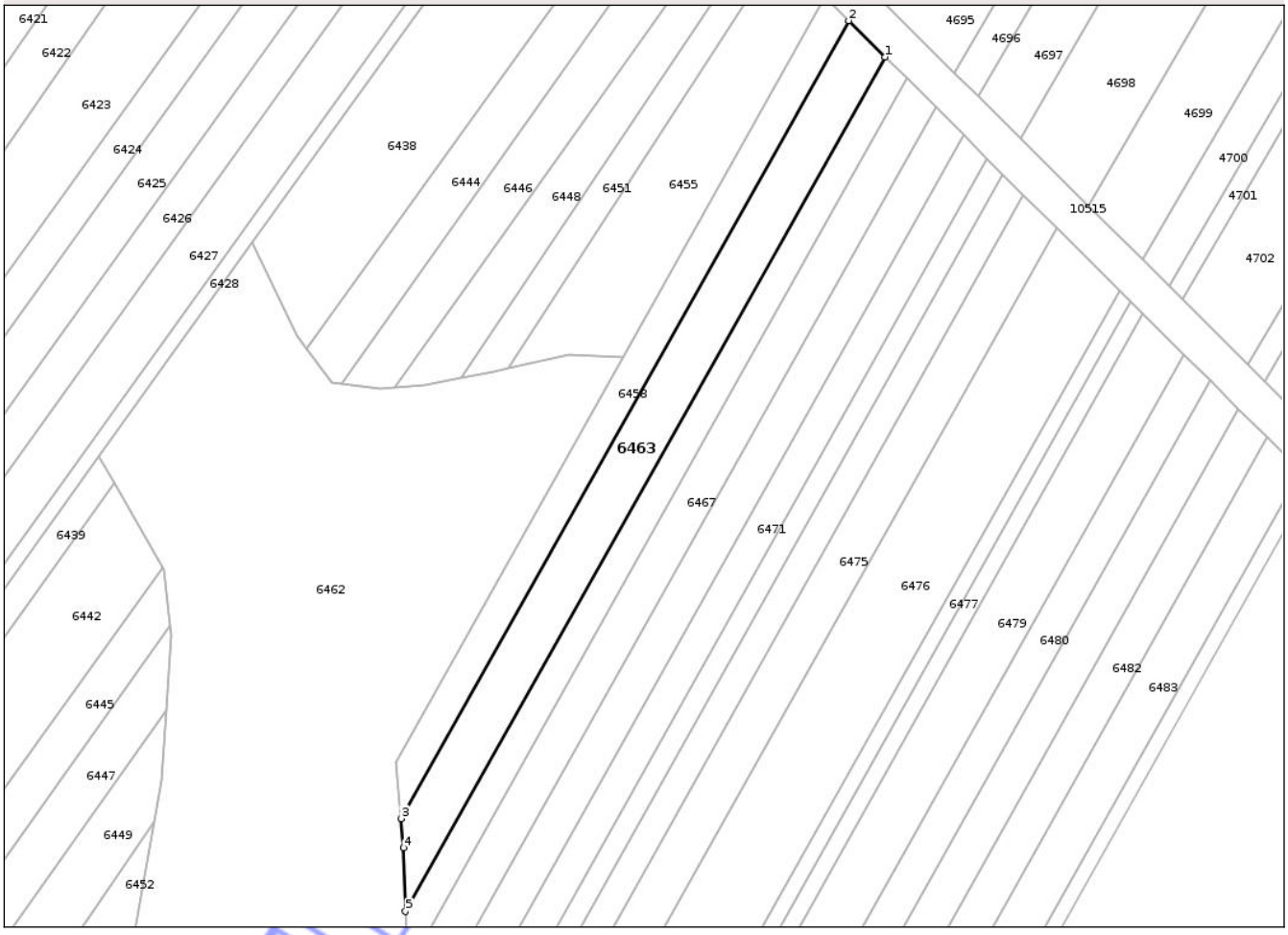
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.912 Masurata: 1.811	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6464;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.811	78	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.109,426 310.648,375	2	424.102,282 310.655,493	10.085
2	424.102,282 310.655,493	3	424.014,074 310.498,314	180.238
3	424.014,074 310.498,314	4	424.014,599 310.492,568	5.77
4	424.014,599 310.492,568	5	424.014,942 310.480,012	12.561
5	424.014,942 310.480,012	1	424.109,426 310.648,375	193.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 57

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.912 Masurata: 1.101	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6463;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2576, din 05/03/2025 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 8820/215/2024;);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARUT ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.912 Masurata: 1.101	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6463;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.101	78	57	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.934,861 310.337,313	2	423.925,712 310.340,86	9.813
2	423.925,712 310.340,86	3	423.870,64 310.242,726	112.531
3	423.870,64 310.242,726	4	423.878,647 310.237,943	9.327
4	423.878,647 310.237,943	5	423.878,983 310.237,743	0.391
5	423.878,983 310.237,743	1	423.934,861 310.337,313	114.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.138	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6466;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:330-59373, din 11/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

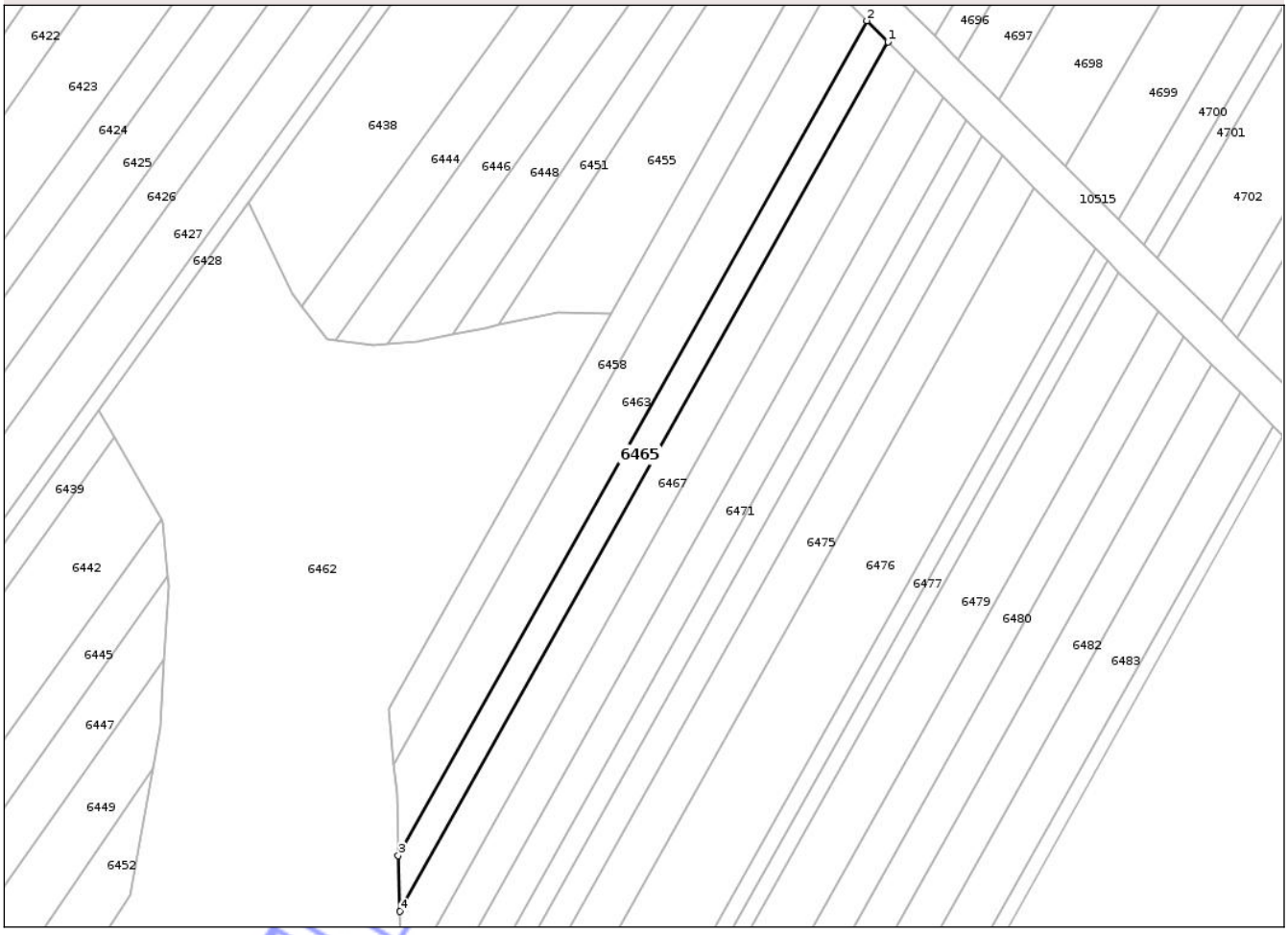
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.138	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6466;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.138	78	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.113,672 310.644,144	2	424.109,426 310.648,375	5.994
2	424.109,426 310.648,375	3	424.014,942 310.480,012	193.063
3	424.014,942 310.480,012	4	424.015,25 310.468,762	11.254
4	424.015,25 310.468,762	1	424.113,672 310.644,144	201.111

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 662	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6465;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:330-59373, din 11/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

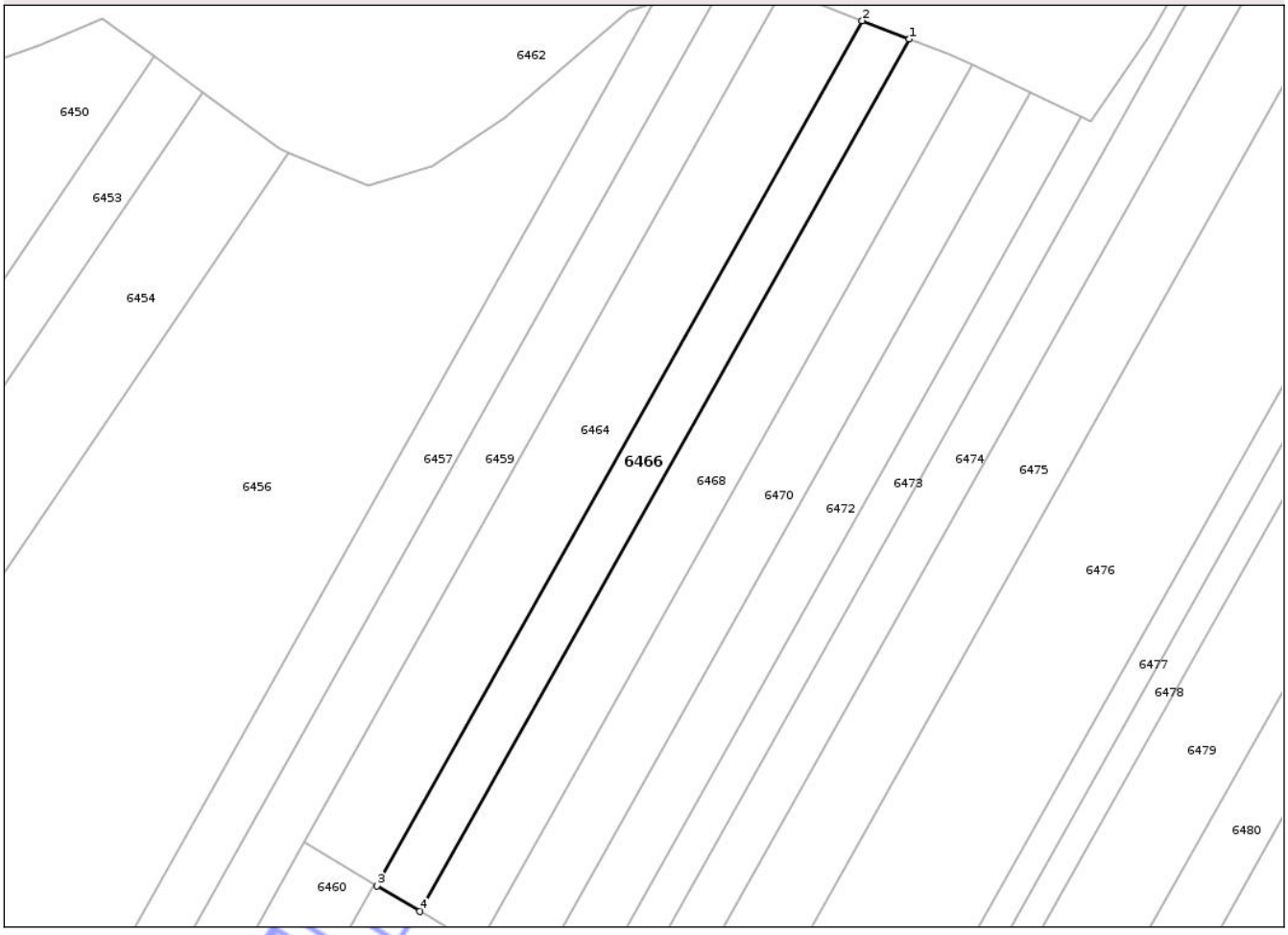
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 662	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6465;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	662	78	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.940,299 310.335,205	2	423.934,861 310.337,313	5.832
2	423.934,861 310.337,313	3	423.878,983 310.237,743	114.178
3	423.878,983 310.237,743	4	423.883,941 310.234,78	5.776
4	423.883,941 310.234,78	1	423.940,299 310.335,205	115.158

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 1.602	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6468;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:325-59373, din 11/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

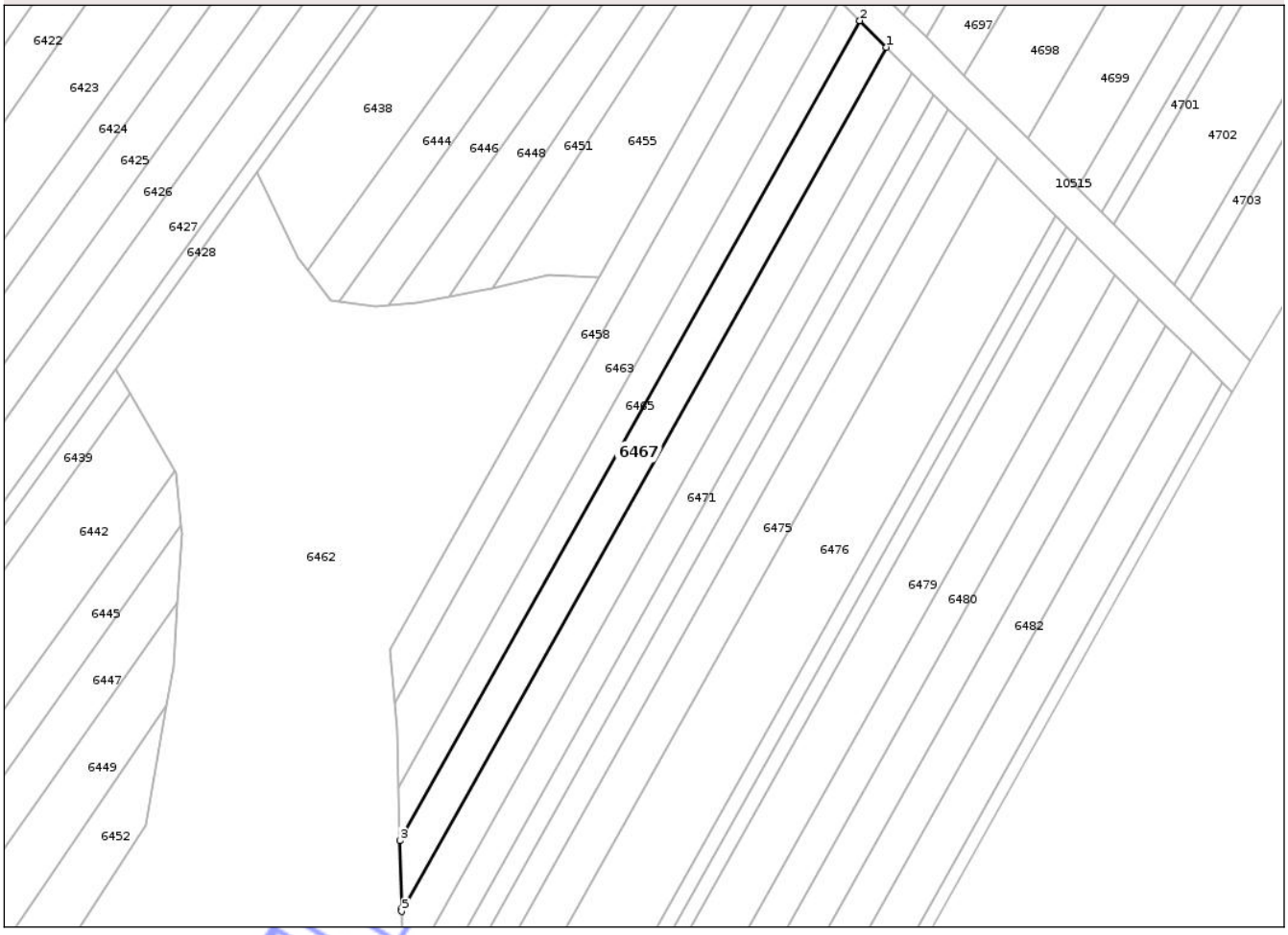
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 1.602	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6468;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.602	78	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.119,377 310.638,459	2	424.113,672 310.644,144	8.054
2	424.113,672 310.644,144	3	424.015,25 310.468,762	201.111
3	424.015,25 310.468,762	4	424.015,645 310.454,288	14.479
4	424.015,645 310.454,288	5	424.015,652 310.453,63	0.658
5	424.015,652 310.453,63	1	424.119,377 310.638,459	211.945

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 898	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6467;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:325-59373, din 11/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

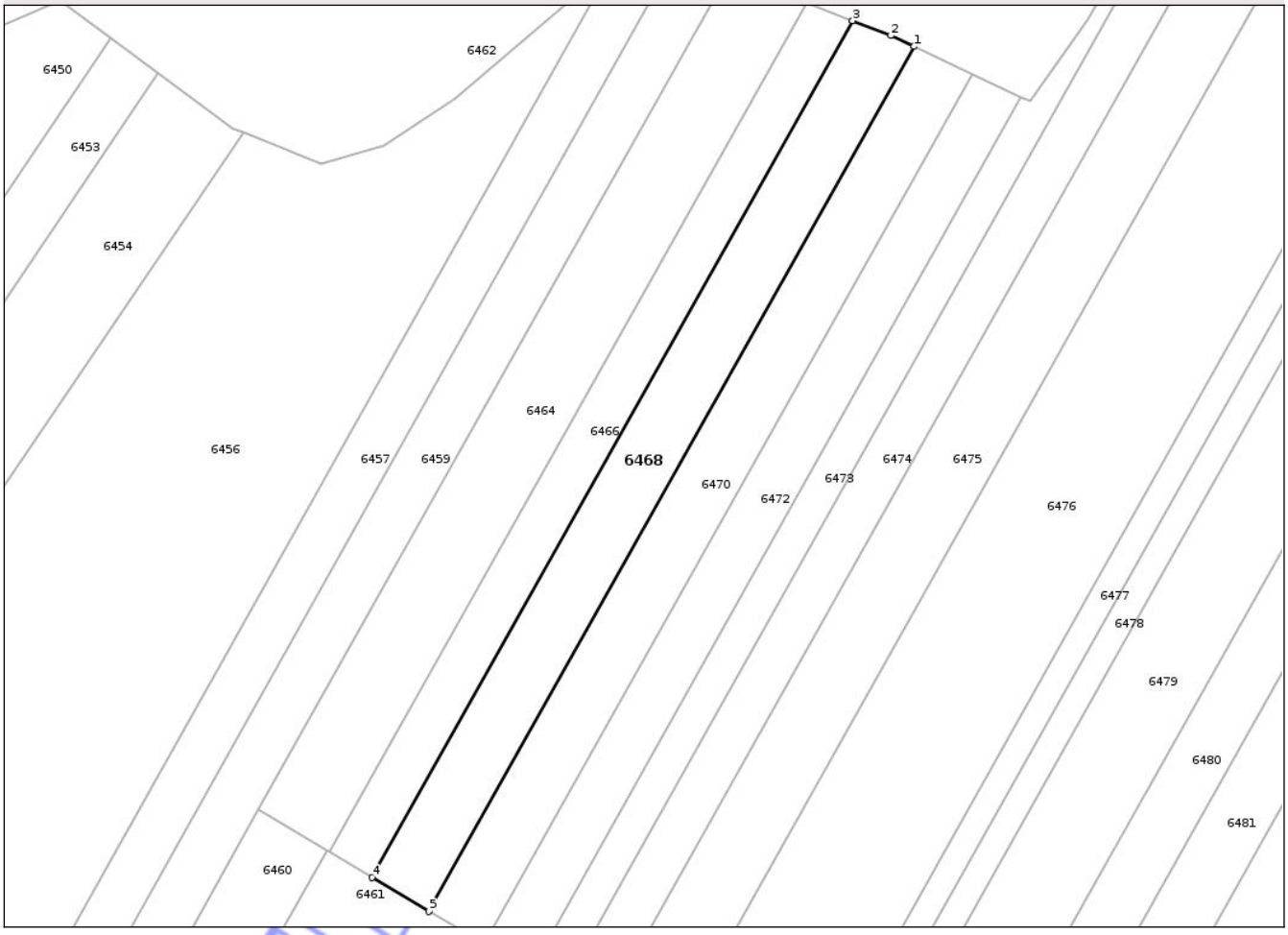
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 898	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6467;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	898	78	59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.947,499 310.332,185	2	423.944,77 310.333,471	3.017
2	423.944,77 310.333,471	3	423.940,299 310.335,205	4.795
3	423.940,299 310.335,205	4	423.883,941 310.234,78	115.158
4	423.883,941 310.234,78	5	423.890,603 310.230,801	7.76
5	423.890,603 310.230,801	1	423.947,499 310.332,185	116.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31863	Din acte: 2.500 Masurata: 1.627	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6470;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105611 / 10/07/2017		
Act Notarial nr. CVC:1401, din 06/07/2017 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

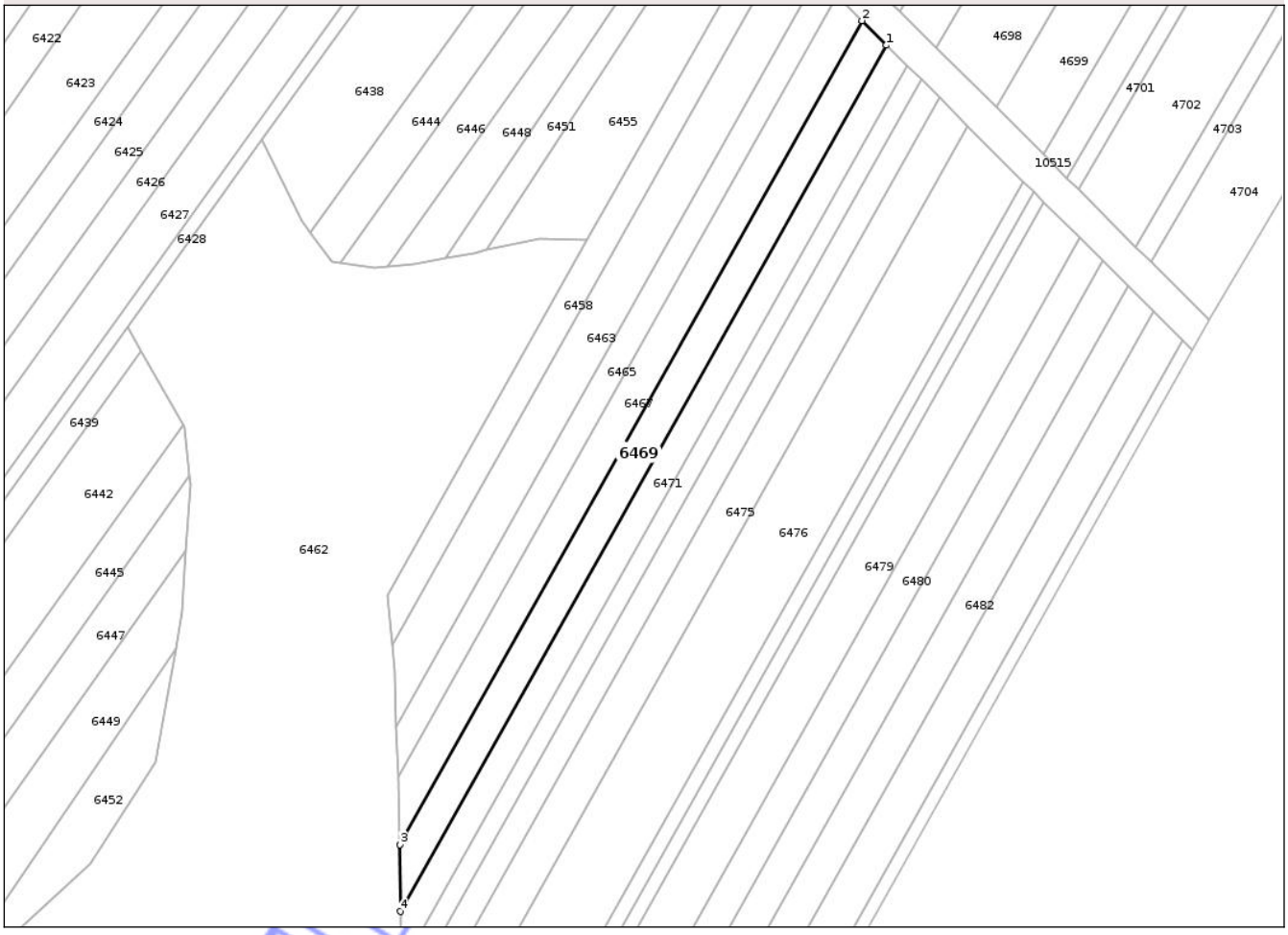
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31863	Din acte: 2.500 Masurata: 1.627	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6470;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.627	78	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.124,882 310.632,975	2	424.119,377 310.638,459	7.77
2	424.119,377 310.638,459	3	424.015,652 310.453,63	211.945
3	424.015,652 310.453,63	4	424.015,822 310.438,638	14.993
4	424.015,822 310.438,638	1	424.124,882 310.632,975	222.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31863	Din acte: 2.500 Masurata: 873	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6469;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105611 / 10/07/2017		
Act Notarial nr. CVC:1401, din 06/07/2017 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

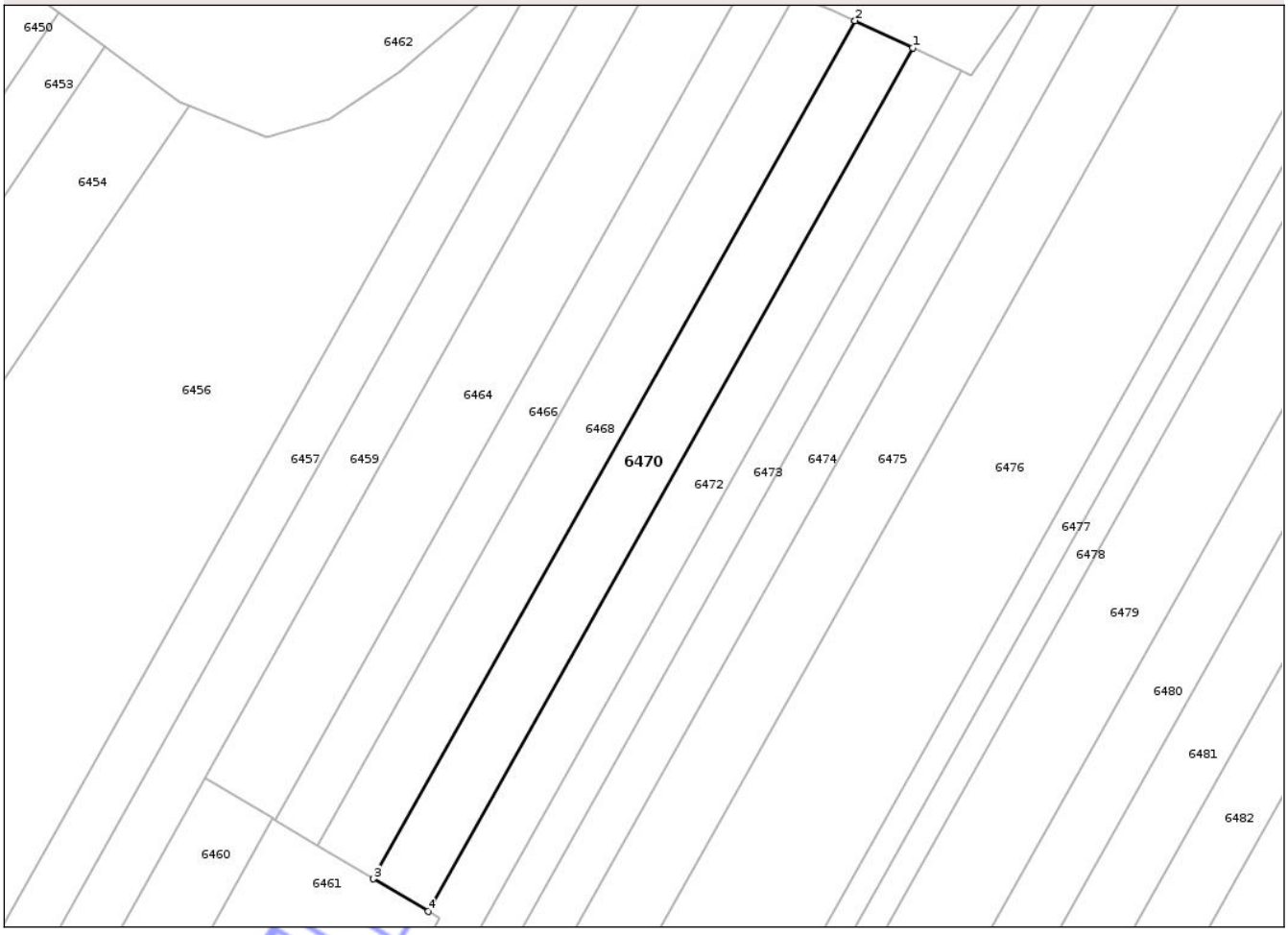
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31863	Din acte: 2.500 Masurata: 873	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6469;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	873	78	60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.954,286 310.328,987	2	423.947,499 310.332,185	7.503
2	423.947,499 310.332,185	3	423.890,603 310.230,801	116.258
3	423.890,603 310.230,801	4	423.897,031 310.226,961	7.488
4	423.897,031 310.226,961	1	423.954,286 310.328,987	116.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31465	Din acte: 2.700 Masurata: 1.440	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6472;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199962 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

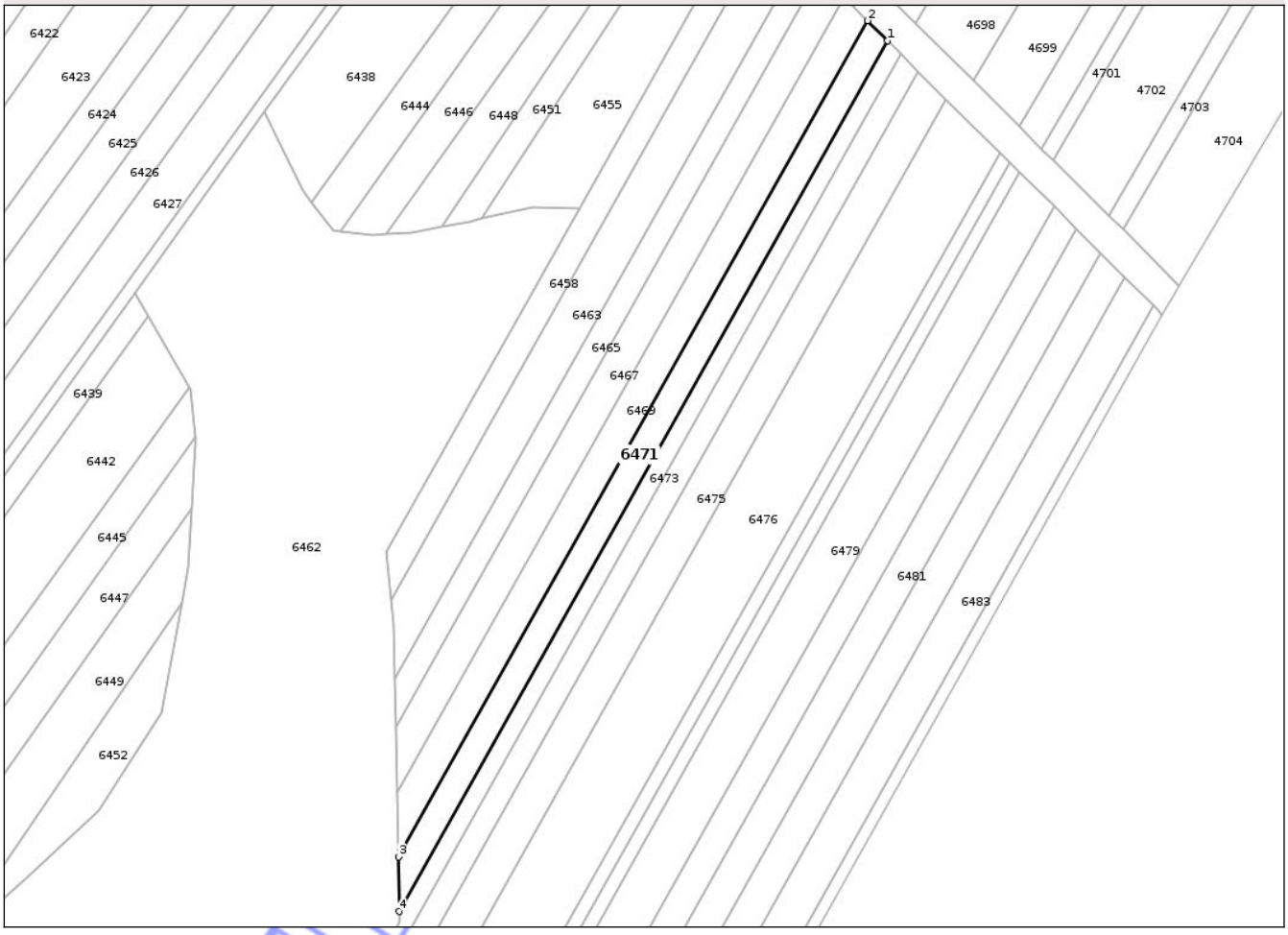
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31465	Din acte: 2.700 Masurata: 1.440	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6472;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.440	78	61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.129,539 310.628,334	2	424.124,882 310.632,975	6.575
2	424.124,882 310.632,975	3	424.015,822 310.438,638	222.847
3	424.015,822 310.438,638	4	424.015,966 310.425,954	12.685
4	424.015,966 310.425,954	1	424.129,539 310.628,334	232.07

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31465	Din acte: 2.700 Masurata: 1.260	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6471;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199962 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

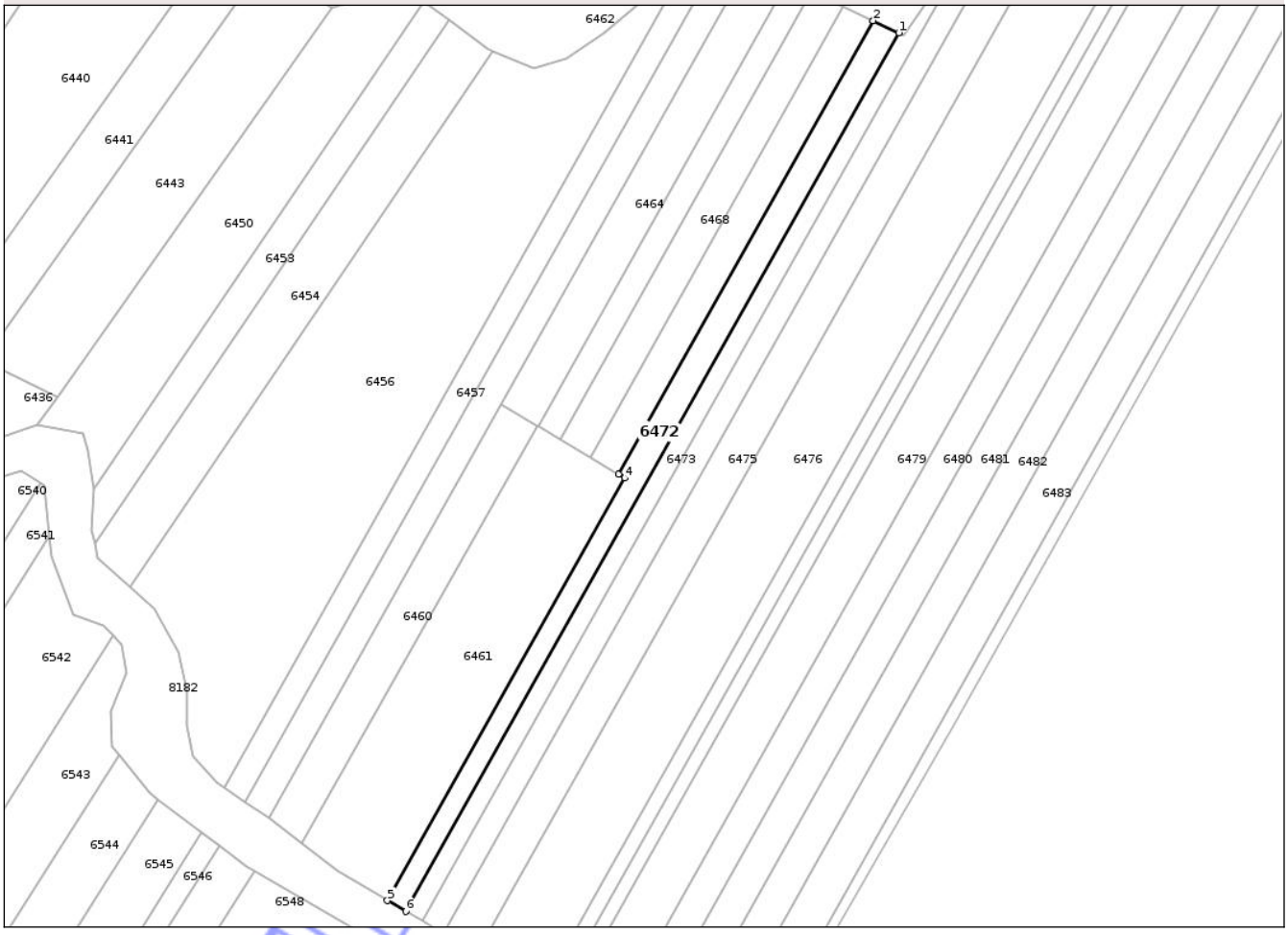
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31465	Din acte: 2.700 Masurata: 1.260	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6471;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.260	78	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.960,03 310.326,281	2	423.954,286 310.328,987	6.349
2	423.954,286 310.328,987	3	423.897,031 310.226,961	116.993
3	423.897,031 310.226,961	4	423.898,396 310.226,145	1.59
4	423.898,396 310.226,145	5	423.845,083 310.131,146	108.936
5	423.845,083 310.131,146	6	423.849,165 310.128,728	4.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.849,165 310.128,728	1	423.960,03 310.326,281	226.535

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31929	2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76199 / 18/05/2017		
Act Notarial nr. 3576, din 23/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;act notarial nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;act notarial nr 15 din 28.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
193023 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:2064, din 18/09/2020 emis de NP Diaconescu Remus Stefan ;		
B1	se noteaza vanzarea imobilului de sub A1, de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 771.575,03 EUR din care s-a achitat suma de 36.548,29 EUR, in favoarea	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31929	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	78	62	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.015,966 310.425,954	2	424.015,994 310.423,502	2.452
2	424.015,994 310.423,502	3	423.990,06 310.374,56	55.389
3	423.990,06 310.374,56	4	423.967,897 310.335,442	44.96
4	423.967,897 310.335,442	5	423.961,141 310.325,758	11.808
5	423.961,141 310.325,758	6	423.960,03 310.326,281	1.228

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.960,03 310.326,281	7	423.849,165 310.128,728	226.535
7	423.849,165 310.128,728	8	423.852,831 310.126,556	4.261
8	423.852,831 310.126,556	9	424.132,672 310.625,212	571.812
9	424.132,672 310.625,212	10	424.129,539 310.628,334	4.423
10	424.129,539 310.628,334	1	424.015,966 310.425,954	232.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.150	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.150	78	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.852,831 310.126,556	2	423.857,578 310.123,744	5.517
2	423.857,578 310.123,744	3	424.136,729 310.621,17	570.402
3	424.136,729 310.621,17	4	424.132,672 310.625,212	5.727
4	424.132,672 310.625,212	1	423.852,831 310.126,556	571.812

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 63/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:322-59373, din 10/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONSTANTIN STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	63/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.857,578 310.123,744	2	423.861,417 310.121,469	4.462
2	423.861,417 310.121,469	3	423.865,147 310.119,284	4.323
3	423.865,147 310.119,284	4	424.143,189 310.614,734	568.136
4	424.143,189 310.614,734	5	424.136,729 310.621,17	9.119
5	424.136,729 310.621,17	1	423.857,578 310.123,744	570.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 63/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.537	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; TARLA ERONATA IN TDP;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:587-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.537	TARLA ERONATA IN TDP;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.537	78	63/1	-	TARLA ERONATA IN TDP;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.865,147 310.119,284	2	423.879,689 310.110,764	16.854
2	423.879,689 310.110,764	3	424.155,582 310.602,385	563.745
3	424.155,582 310.602,385	4	424.143,189 310.614,734	17.495
4	424.143,189 310.614,734	1	423.865,147 310.119,284	568.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30992	1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200003 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30992	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	78	64	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.879,689 310.110,764	2	423.882,447 310.109,149	3.196
2	423.882,447 310.109,149	3	424.157,932 310.600,043	562.911
3	424.157,932 310.600,043	4	424.155,582 310.602,385	3.318
4	424.155,582 310.602,385	1	423.879,689 310.110,764	563.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 65/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2172-2043, din 31/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	78	65/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.882,447 310.109,149	2	423.885,209 310.107,531	3.201
2	423.885,209 310.107,531	3	424.160,286 310.597,698	562.077
3	424.160,286 310.597,698	4	424.157,932 310.600,043	3.323
4	424.157,932 310.600,043	1	423.882,447 310.109,149	562.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31388	6.075	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175217 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31388	6.075	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.075	78	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	424.160,286 310.597,698	2	423.885,209 310.107,531	562.077
2	423.885,209 310.107,531	3	423.889,976 310.104,738	5.525
3	423.889,976 310.104,738	4	423.894,646 310.102,206	5.312
4	423.894,646 310.102,206	5	424.168,255 310.589,757	559.078
5	424.168,255 310.589,757	1	424.160,286 310.597,698	11.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 67

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32696	3.933	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
163646 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. CVC:2374, din 29/08/2018 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184529 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184529 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA ;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

Nevalabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32696	3.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.933	78	67	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.894,646 310.102,206	2	423.900,843 310.098,847	7.049
2	423.900,843 310.098,847	3	424.173,439 310.584,593	557.008
3	424.173,439 310.584,593	4	424.168,255 310.589,757	7.317
4	424.168,255 310.589,757	1	423.894,646 310.102,206	559.078

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:446, din 23/08/2019 emis de BNP CARSTEA CABA TEREZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STEFAN FLOAREA MADALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.250	78	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.900,843 310.098,847	2	423.907,565 310.095,204	7.646
2	423.907,565 310.095,204	3	424.179,062 310.578,99	554.761
3	424.179,062 310.578,99	4	424.173,439 310.584,593	7.938
4	424.173,439 310.584,593	1	423.900,843 310.098,847	557.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1770, din 02/11/2017 emis de BNP IONASCU NICOLAE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.250	78	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.907,565 310.095,204	2	423.914,315 310.091,545	7.678
2	423.914,315 310.091,545	3	424.184,708 310.573,364	552.505
3	424.184,708 310.573,364	4	424.179,062 310.578,99	7.971
4	424.179,062 310.578,99	1	423.907,565 310.095,204	554.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:324-59373, din 10/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	78	70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.914,315 310.091,545	2	423.922,292 310.087,222	9.073
2	423.922,292 310.087,222	3	424.191,379 310.566,717	549.839
3	424.191,379 310.566,717	4	424.184,708 310.573,364	9.417
4	424.184,708 310.573,364	1	423.914,315 310.091,545	552.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 70/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:323-59373, din 10/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	78	70/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.922,292 310.087,222	2	423.923,734 310.086,439	1.641
2	423.923,734 310.086,439	3	423.971,663 310.169,406	95.816
3	423.971,663 310.169,406	4	424.193,464 310.564,639	453.216
4	424.193,464 310.564,639	5	424.191,379 310.566,717	2.944
5	424.191,379 310.566,717	1	423.922,292 310.087,222	549.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31337	Din acte: 5.240 Masurata: 1.186	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6375;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
98956 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. CVC:4369, din 19/08/2015 emis de NP Diaconu Cristian;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA GETA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
98956 / 19/08/2015		
Act Notarial nr. CVC:4369, din 19/08/2015 emis de NP Diaconu Cristian;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA CONSTANTIN**	

Neutilizabil în circuitul civil

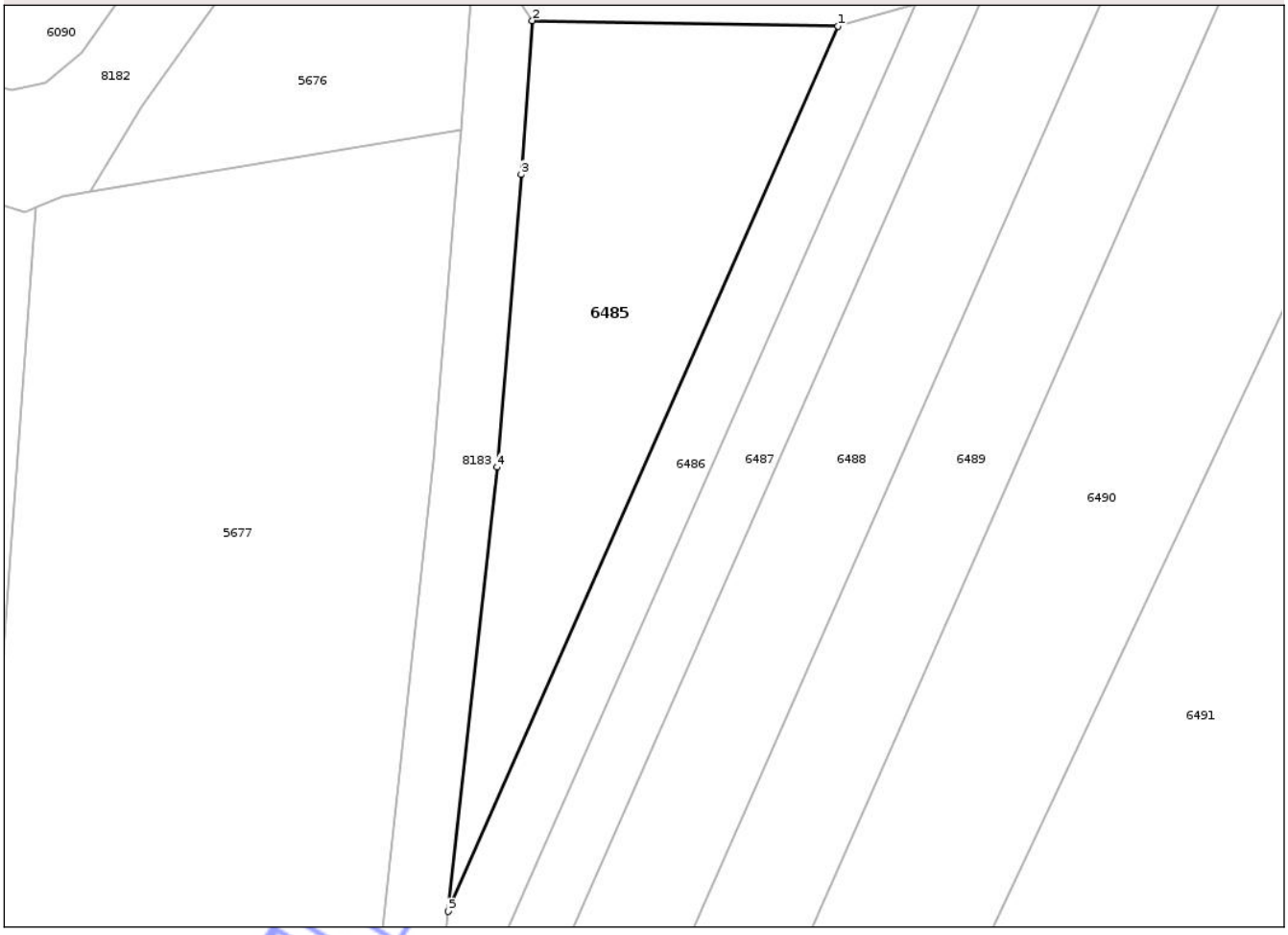
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31337	Din acte: 5.240 Masurata: 1.186	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6375;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	488	78	4	-	
2	vie	NU	529	78	4	-	
3	arabil	NU	169	78	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.412,809 310.503,481	2	423.383,963 310.504,005	28.851
2	423.383,963 310.504,005	3	423.382,904 310.489,494	14.55
3	423.382,904 310.489,494	4	423.380,609 310.461,865	27.724

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.380,609 310.461,865	5	423.375,997 310.419,925	42.193
5	423.375,997 310.419,925	1	423.412,809 310.503,481	91.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 552	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:685-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA MATEITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

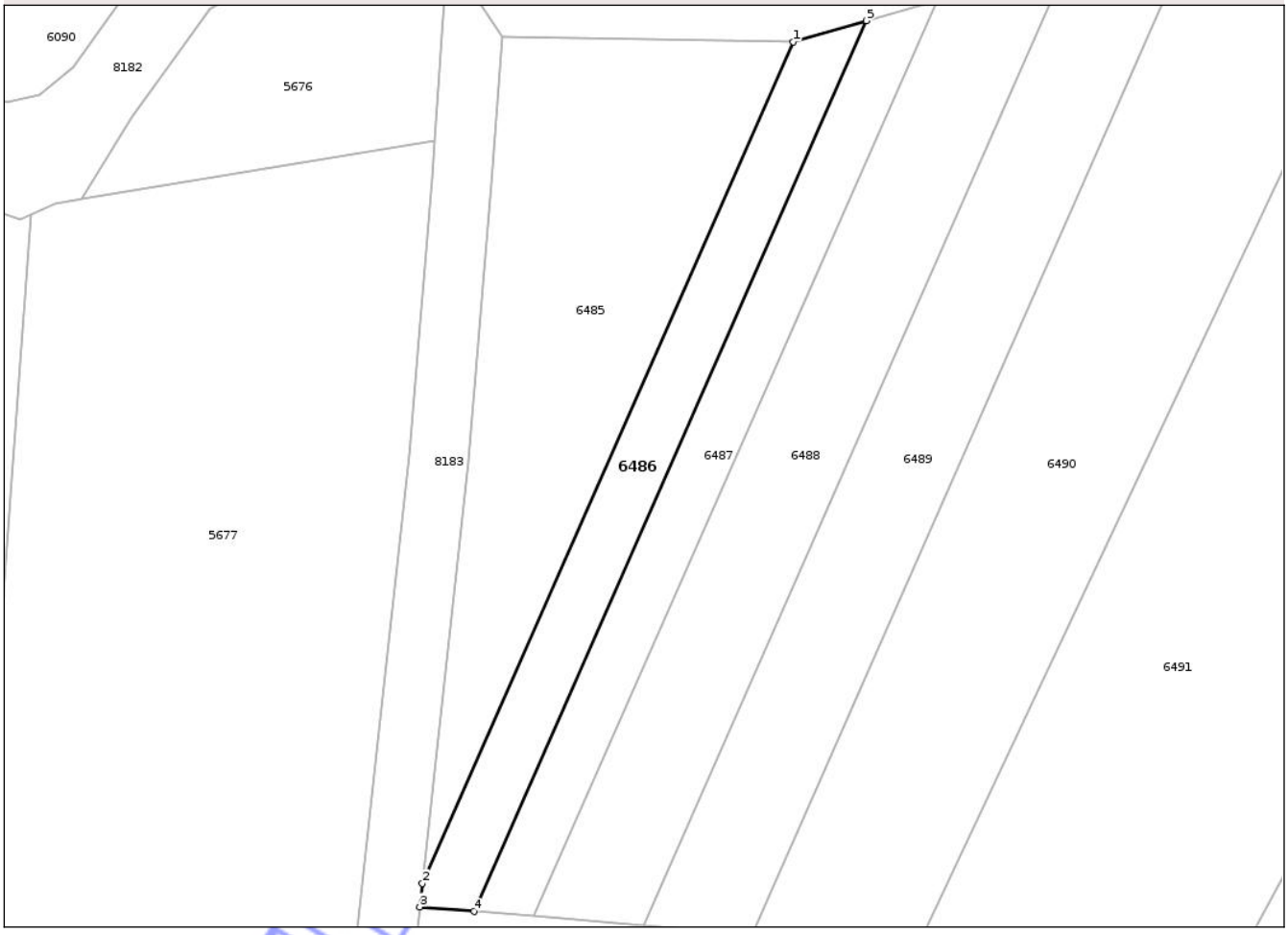
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 552	PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	552	78	130	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.412,809 310.503,481	2	423.375,997 310.419,925	91.306
2	423.375,997 310.419,925	3	423.375,741 310.417,592	2.347
3	423.375,741 310.417,592	4	423.381,121 310.417,152	5.398
4	423.381,121 310.417,152	5	423.420,085 310.505,594	96.645
5	423.420,085 310.505,594	1	423.412,809 310.503,481	7.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 552	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1171-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

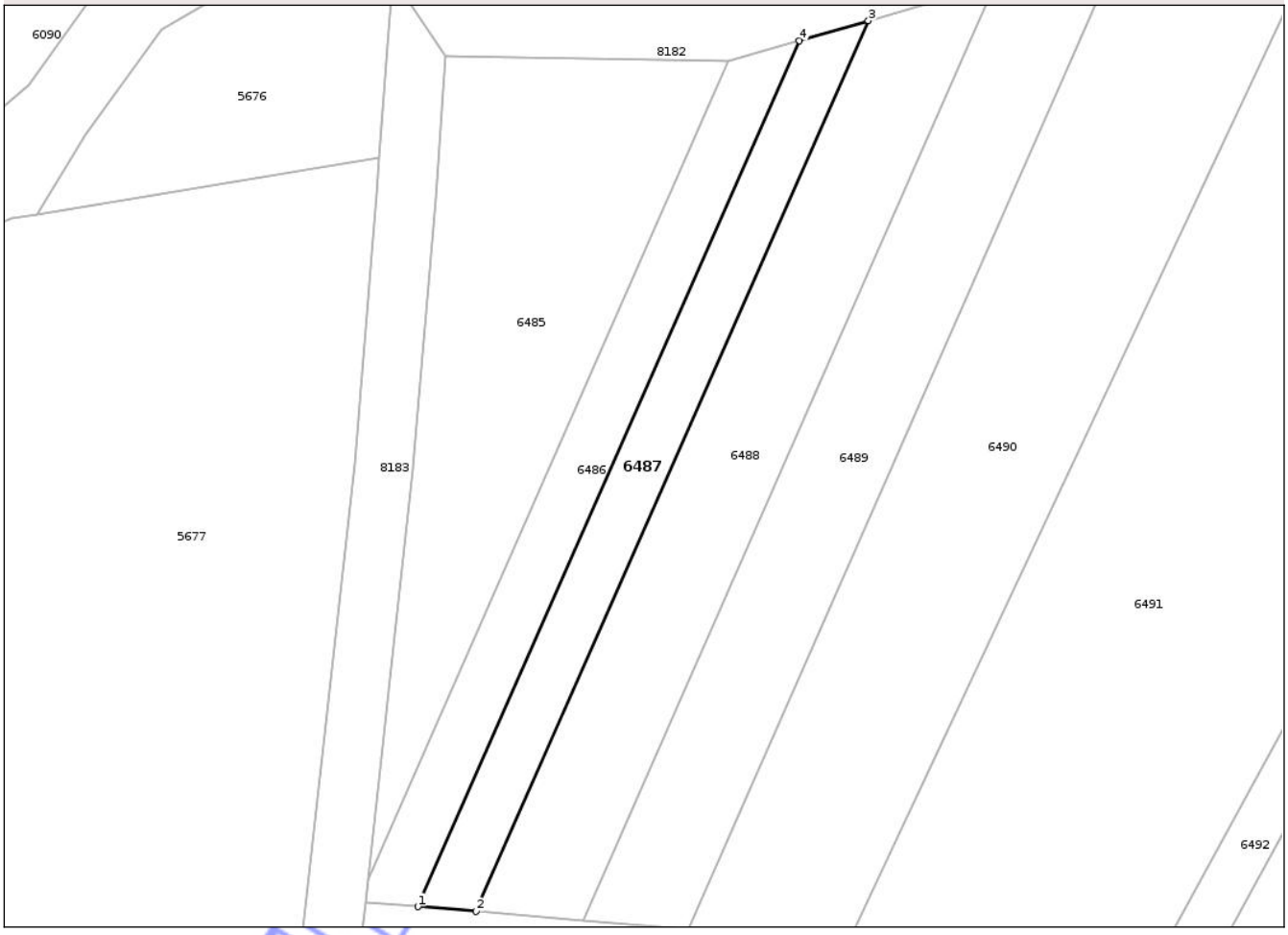
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 552	PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	552	78	129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.381,121 310.417,152	2	423.387,06 310.416,667	5.959
2	423.387,06 310.416,667	3	423.427,141 310.507,643	99.414
3	423.427,141 310.507,643	4	423.420,085 310.505,594	7.347
4	423.420,085 310.505,594	1	423.381,121 310.417,152	96.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.916 Masurata: 1.058	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6380;PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:635-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

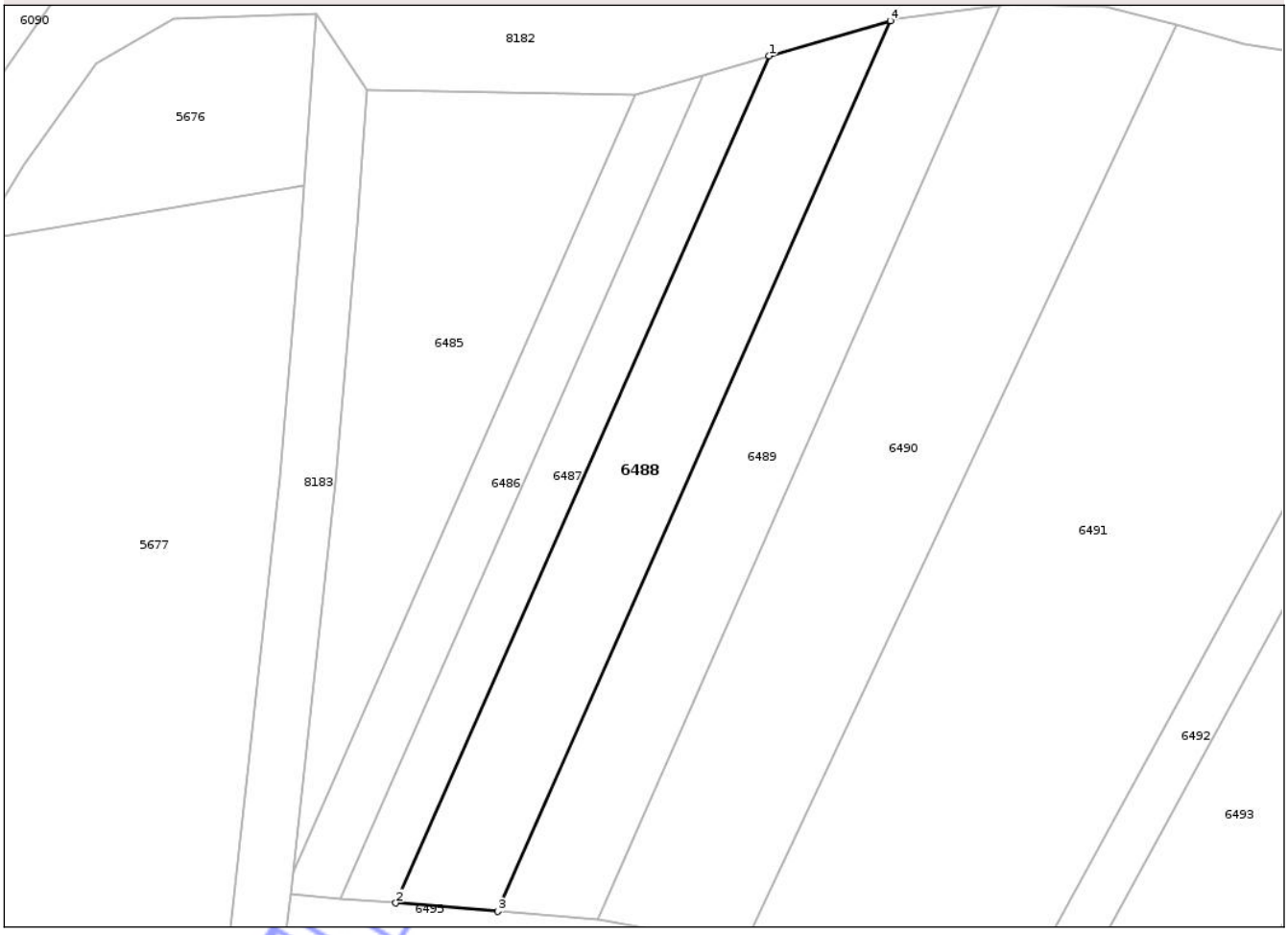
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.916 Masurata: 1.058	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6380;PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.058	78	6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.427,141 310.507,643	2	423.387,06 310.416,667	99.414
2	423.387,06 310.416,667	3	423.398,005 310.415,773	10.981
3	423.398,005 310.415,773	4	423.440,143 310.511,418	104.516
4	423.440,143 310.511,418	1	423.427,141 310.507,643	13.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30949	1.080	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
200083 / 08/09/2023		
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

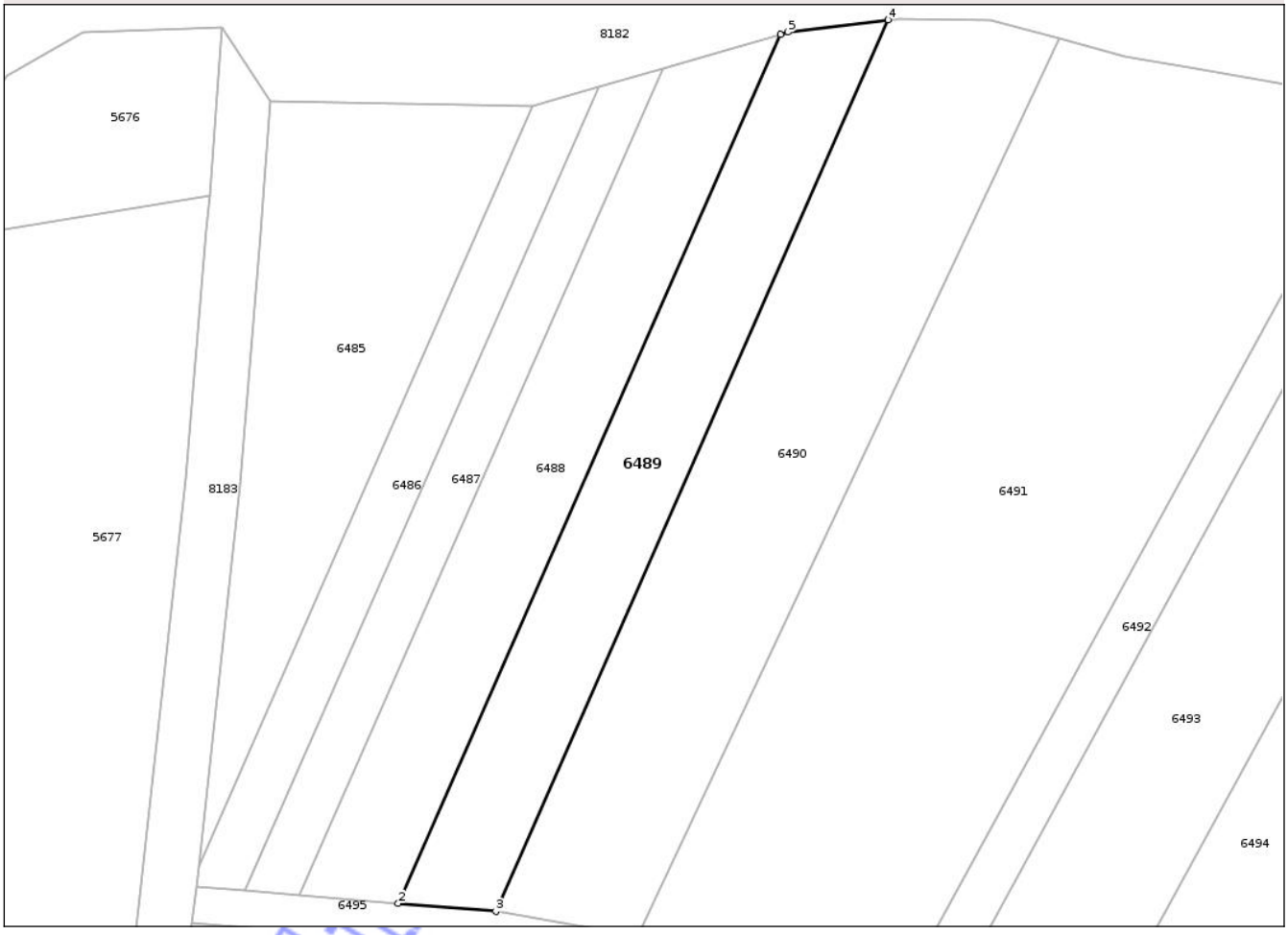
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30949	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.080	78	10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.440,143 310.511,418	2	423.398,005 310.415,773	104.516
2	423.398,005 310.415,773	3	423.408,757 310.414,895	10.788
3	423.408,757 310.414,895	4	423.451,989 310.513,024	107.23
4	423.451,989 310.513,024	5	423.440,973 310.511,66	11.1
5	423.440,973 310.511,66	1	423.440,143 310.511,418	0.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.313 Masurata: 1.825	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:433-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

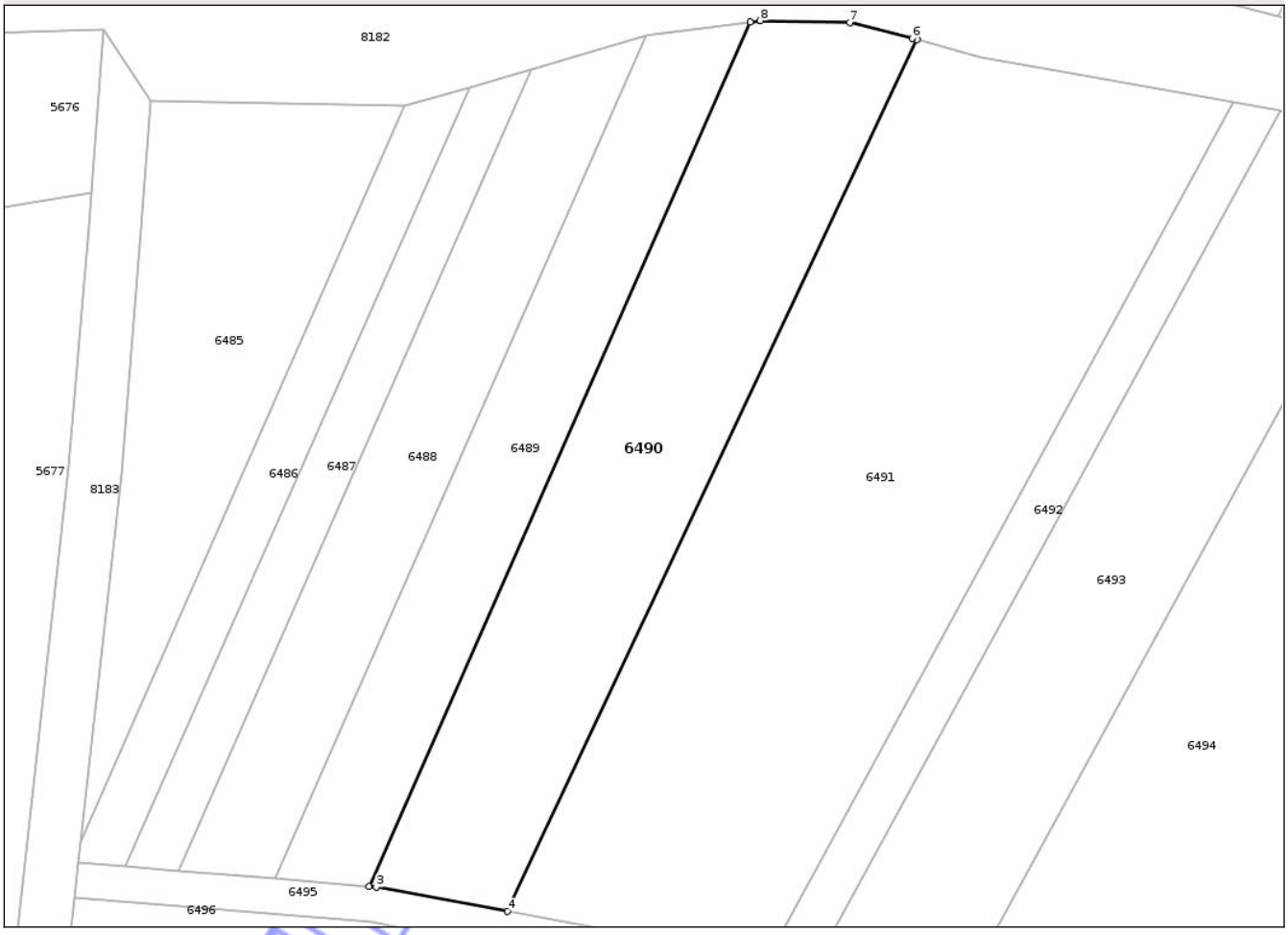
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.313 Masurata: 1.825	PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.825	78	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.451,989 310.513,024	2	423.408,757 310.414,895	107.23
2	423.408,757 310.414,895	3	423.409,548 310.414,83	0.794
3	423.409,548 310.414,83	4	423.424,458 310.412,086	15.16
4	423.424,458 310.412,086	5	423.470,912 310.511,008	109.286
5	423.470,912 310.511,008	6	423.470,355 310.511,167	0.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.470,355 310.511,167	7	423.463,289 310.512,965	7.291
7	423.463,289 310.512,965	8	423.453,136 310.513,166	10.155
8	423.453,136 310.513,166	1	423.451,989 310.513,024	1.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.448 Masurata: 3.510	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

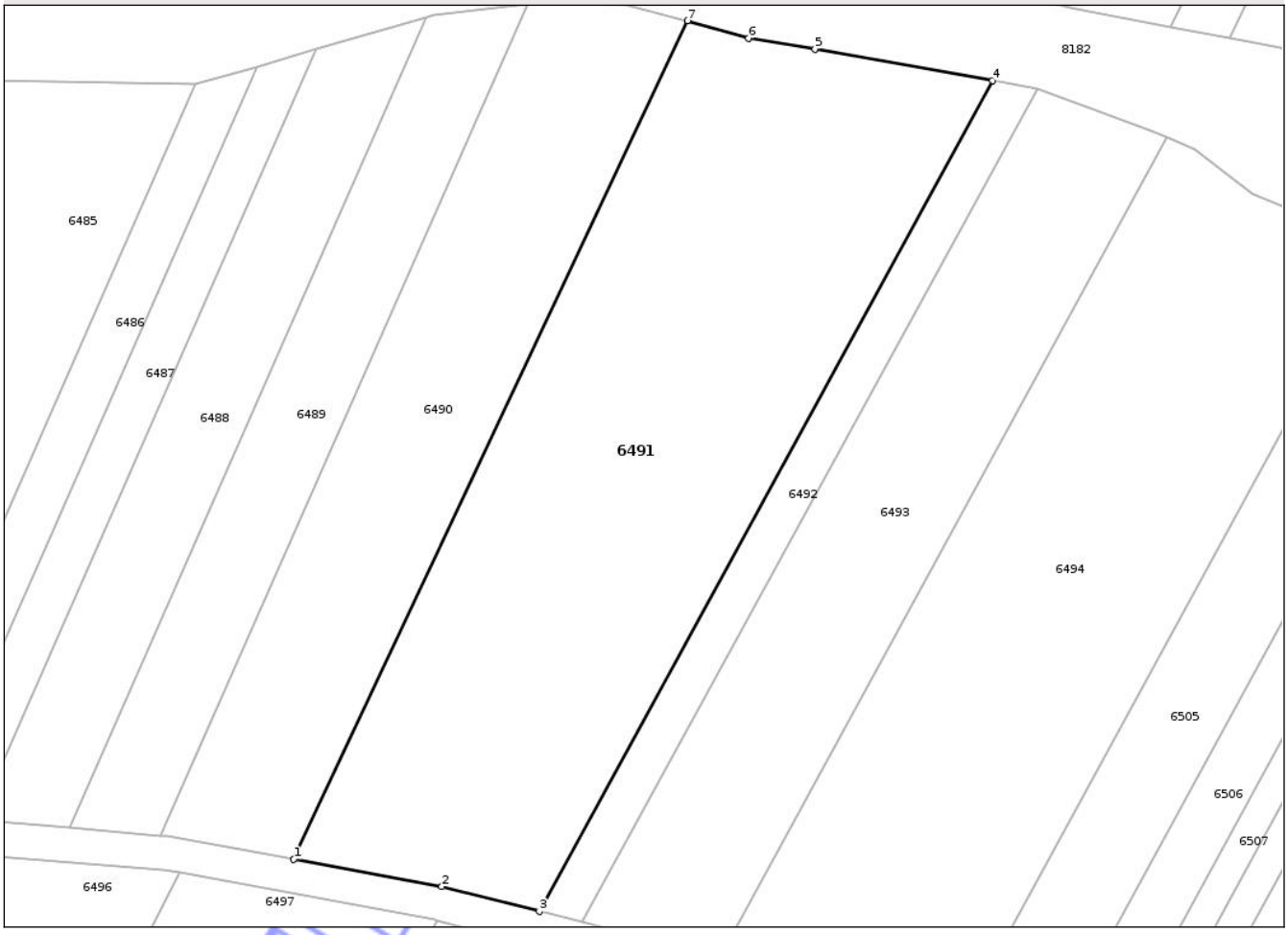
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.448 Masurata: 3.510	PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.510	78	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.424,458 310.412,086	2	423.441,932 310.408,869	17.768
2	423.441,932 310.408,869	3	423.453,434 310.405,94	11.869
3	423.453,434 310.405,94	4	423.506,888 310.503,952	111.641
4	423.506,888 310.503,952	5	423.485,954 310.507,668	21.261
5	423.485,954 310.507,668	6	423.478,114 310.508,951	7.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.478,114 310.508,951	7	423.470,912 310.511,008	7.49
7	423.470,912 310.511,008	1	423.424,458 310.412,086	109.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 720 Masurata: 568	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; P 100 ERONAT IN SC;PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:6107, din 31/03/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 4532/215/2011;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI PAUN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:6107, din 31/03/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 4532/215/2011;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEANU NICULINA**, LIPSA CNP	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE GEORGE FLORENTIN**, LIPSA CNP	
C4	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:10 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHEORGHE ION**, LIPSA CNP	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 720 Masurata: 568	P 100 ERONAT IN SC;PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	568	78	109	-	P 100 ERONAT IN SC

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.506,888 310.503,952	2	423.453,434 310.405,94	111.641
2	423.453,434 310.405,94	3	423.458,513 310.404,646	5.241
3	423.458,513 310.404,646	4	423.512,162 310.503,016	112.049
4	423.512,162 310.503,016	1	423.506,888 310.503,952	5.356

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 124

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.277 Masurata: 1.797	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:823, din 18/08/2004 emis de BNP FURTUNA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU ION** 2) **NITU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:823, din 18/08/2004 emis de BNP FURTUNA SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU ION** 2) **NITU IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.277 Masurata: 1.797	PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.135	78	124	-	
2	vie	NU	662	78	124	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.512,162 310.503,016	2	423.458,513 310.404,646	112.049
2	423.458,513 310.404,646	3	423.474,685 310.400,528	16.688
3	423.474,685 310.400,528	4	423.527,433 310.497,246	110.167
4	423.527,433 310.497,246	5	423.525,268 310.498,132	2.339

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.525,268 310.498,132	1	423.512,162 310.503,016	13.986

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.835 Masurata: 3.026	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:585-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

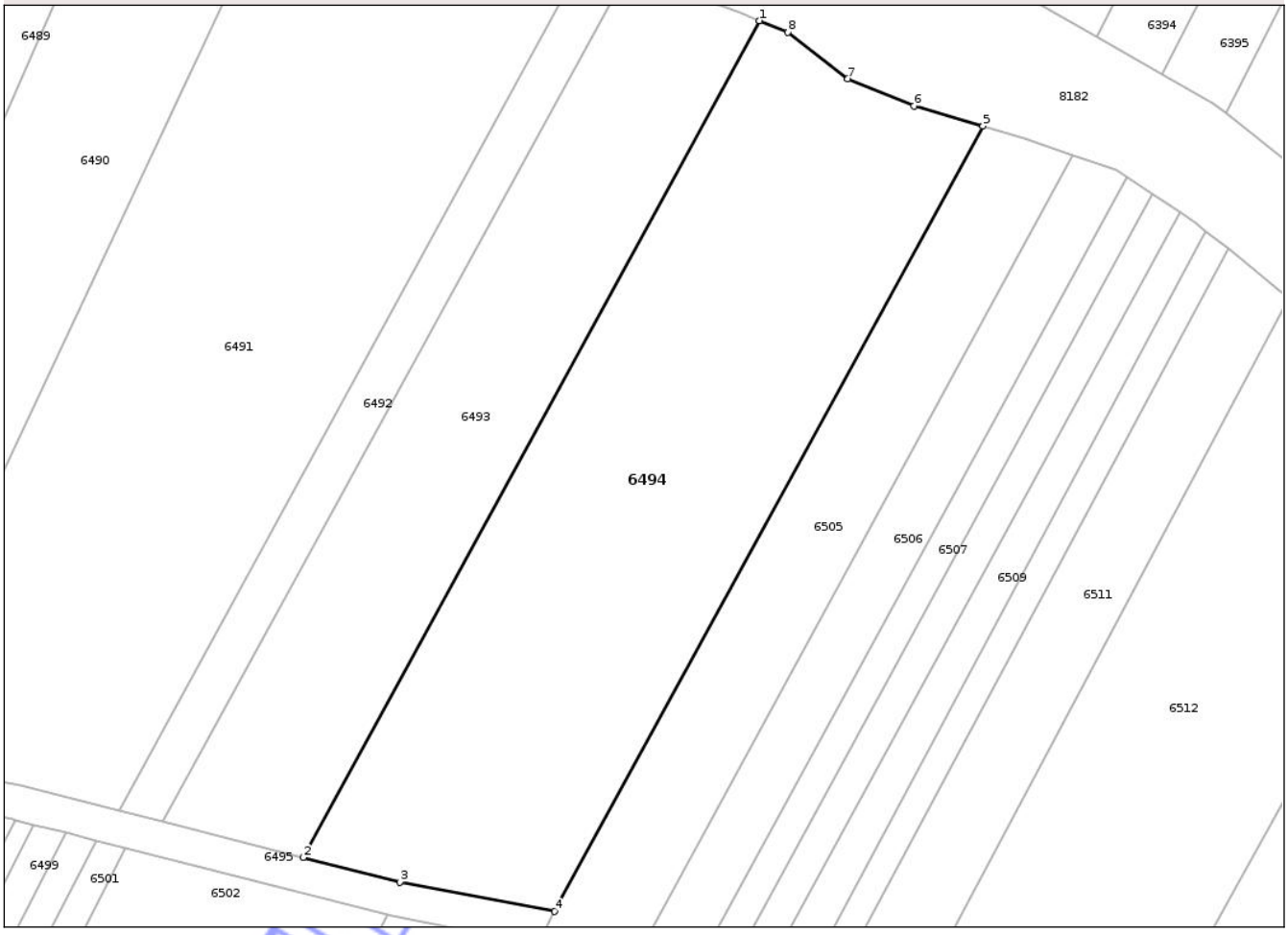
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.835 Masurata: 3.026	PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.026	78	122	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.527,433 310.497,246	2	423.474,685 310.400,528	110.167
2	423.474,685 310.400,528	3	423.485,855 310.397,683	11.527
3	423.485,855 310.397,683	4	423.503,76 310.394,304	18.221
4	423.503,76 310.394,304	5	423.553,259 310.485,065	103.381
5	423.553,259 310.485,065	6	423.545,263 310.487,381	8.325

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.545,263 310.487,381	7	423.537,622 310.490,522	8.261
7	423.537,622 310.490,522	8	423.530,7 310.495,908	8.771
8	423.530,7 310.495,908	1	423.527,433 310.497,246	3.53

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 1025

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 519	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 1025;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

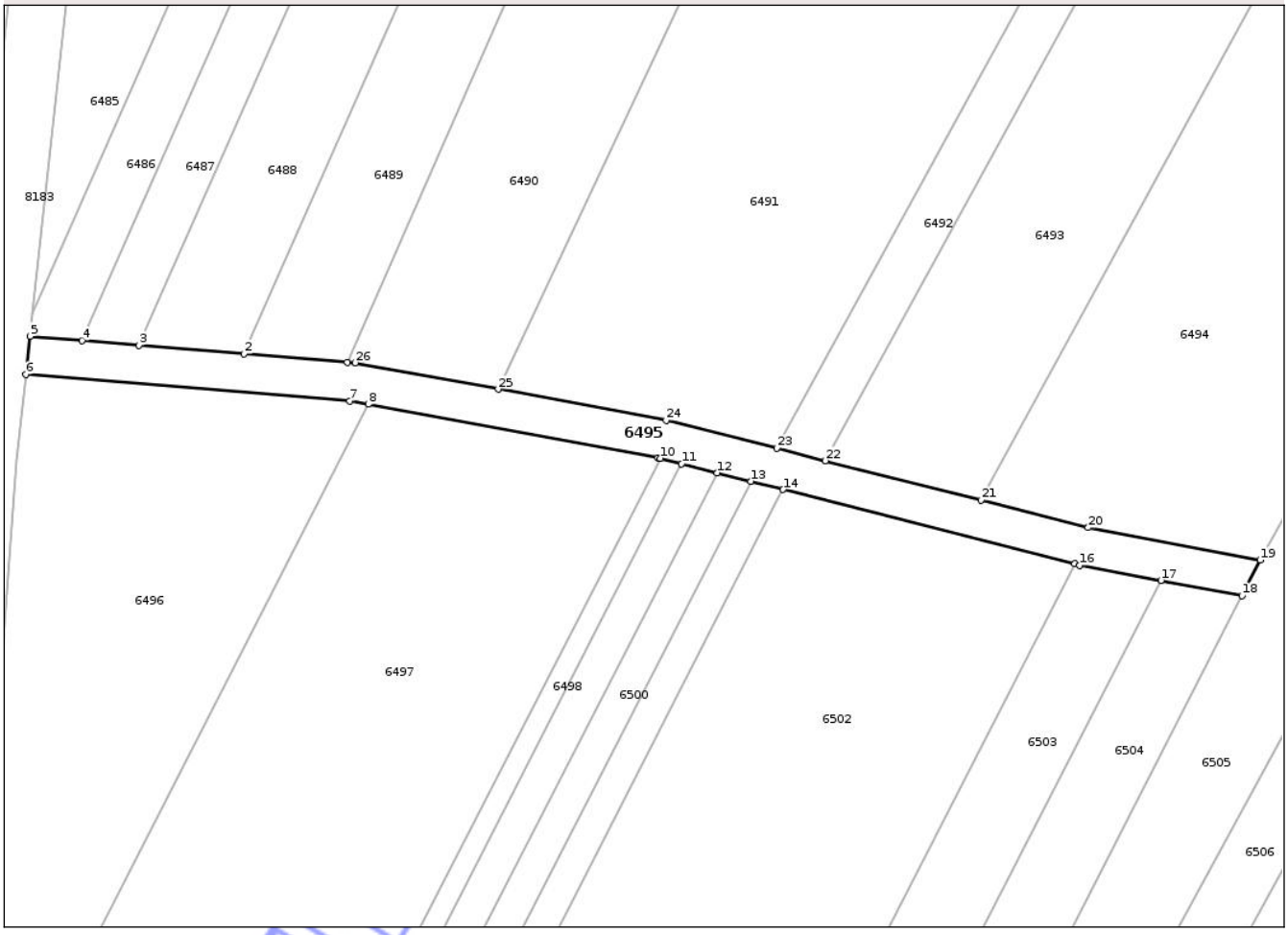
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 519	DE 1025;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	519	78	1025	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.408,757 310.414,895	2	423.398,005 310.415,773	10.788
3	423.387,06 310.416,667	4	423.381,121 310.417,152	5.959
5	423.375,741 310.417,592	6	423.375,303 310.413,614	4.002
7	423.409,022 310.410,86	8	423.410,929 310.410,509	1.939
9	423.441,075 310.404,959	10	423.441,348 310.404,89	0.282

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.398,005 310.415,773	3	423.387,06 310.416,667	10.981
4	423.381,121 310.417,152	5	423.375,741 310.417,592	5.398
6	423.375,303 310.413,614	7	423.409,022 310.410,86	33.831
8	423.410,929 310.410,509	9	423.441,075 310.404,959	30.653
10	423.441,348 310.404,89	11	423.443,535 310.404,333	2.257

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.443,535 310.404,333	12	423.447,234 310.403,391	3.817
13	423.450,746 310.402,496	14	423.454,114 310.401,639	3.475
15	423.484,452 310.393,913	16	423.484,989 310.393,776	0.554
17	423.493,43 310.392,183	18	423.501,864 310.390,591	8.583
19	423.503,76 310.394,304	20	423.485,855 310.397,683	18.221
21	423.474,685 310.400,528	22	423.458,513 310.404,646	16.688
23	423.453,434 310.405,94	24	423.441,932 310.408,869	11.869
25	423.424,458 310.412,086	26	423.409,548 310.414,83	15.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.447,234 310.403,391	13	423.450,746 310.402,496	3.624
14	423.454,114 310.401,639	15	423.484,452 310.393,913	31.306
16	423.484,989 310.393,776	17	423.493,43 310.392,183	8.59
18	423.501,864 310.390,591	19	423.503,76 310.394,304	4.169
20	423.485,855 310.397,683	21	423.474,685 310.400,528	11.527
22	423.458,513 310.404,646	23	423.453,434 310.405,94	5.241
24	423.441,932 310.408,869	25	423.424,458 310.412,086	17.768
26	423.409,548 310.414,83	1	423.408,757 310.414,895	0.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.025 Masurata: 1.598	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2292, din 11/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUREA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.025 Masurata: 1.598	PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.598	78	123	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.410,929 310.410,509	2	423.409,022 310.410,86	1.939
2	423.409,022 310.410,86	3	423.375,303 310.413,614	33.831
3	423.375,303 310.413,614	4	423.374,331 310.404,774	8.893
4	423.374,331 310.404,774	5	423.371,96 310.372,016	32.844
5	423.371,96 310.372,016	6	423.368,104 310.344,47	27.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.368,104 310.344,47	7	423.367,678 310.326,407	18.068
7	423.367,678 310.326,407	8	423.367,702 310.326,111	0.297
8	423.367,702 310.326,111	1	423.410,929 310.410,509	94.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 89

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 3.945	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1294-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BABARELU MATEITA**, LIPSA CNP 2) **COMBEI FLOAREA**, LIPSA CNP 3) **BODIC ANA**, LIPSA CNP 4) **DINU DUMITRA**, LIPSA CNP 5) **MARIN NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

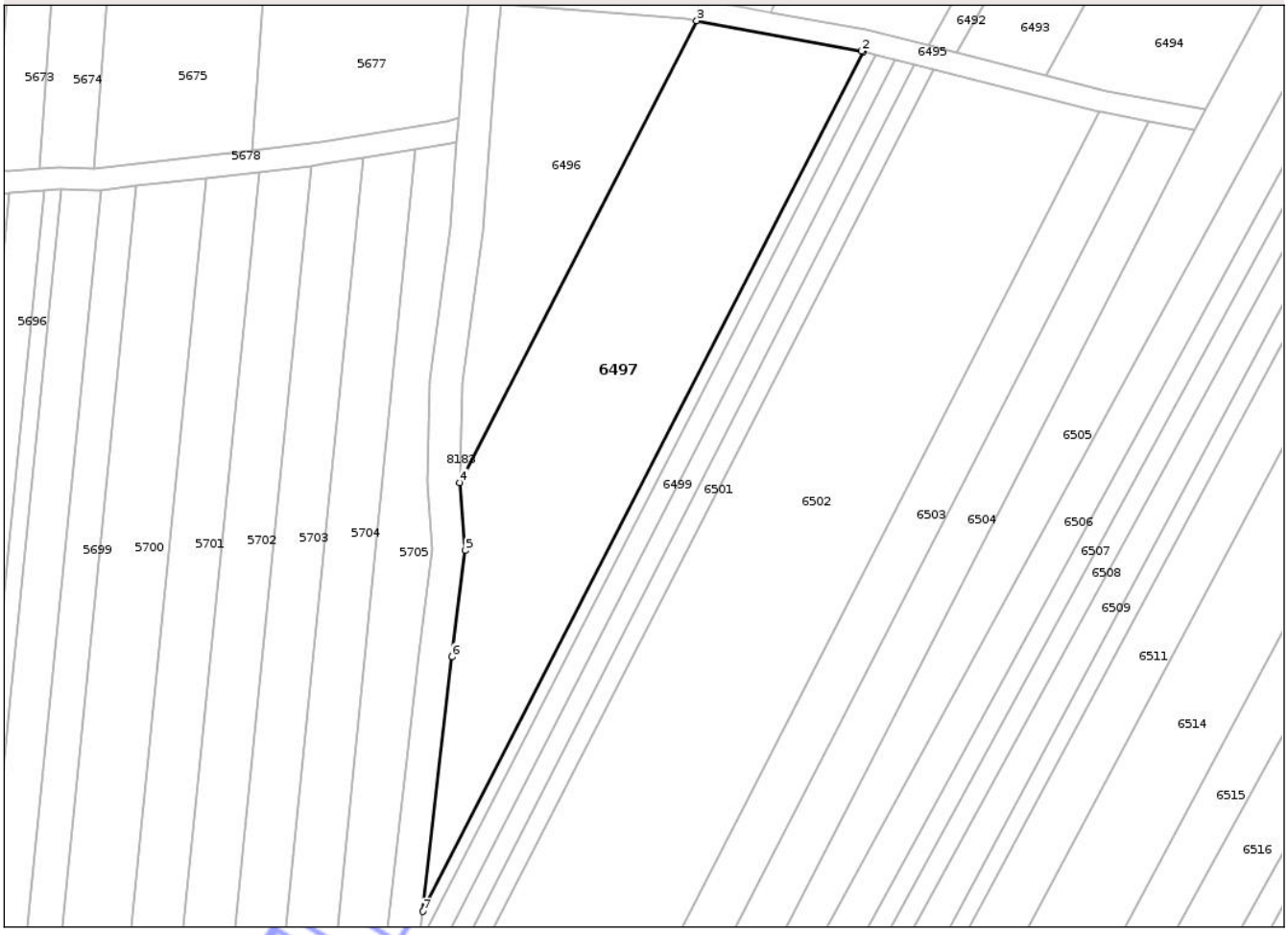
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 3.945	PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.945	78	89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.441,348 310.404,89	2	423.441,075 310.404,959	0.282
2	423.441,075 310.404,959	3	423.410,929 310.410,509	30.653
3	423.410,929 310.410,509	4	423.367,702 310.326,111	94.824
4	423.367,702 310.326,111	5	423.368,693 310.313,802	12.349
5	423.368,693 310.313,802	6	423.366,222 310.294,337	19.621

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.366,222 310.294,337	7	423.360,932 310.247,879	46.758
7	423.360,932 310.247,879	1	423.441,348 310.404,89	176.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 88/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 395	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 21.10%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:496-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

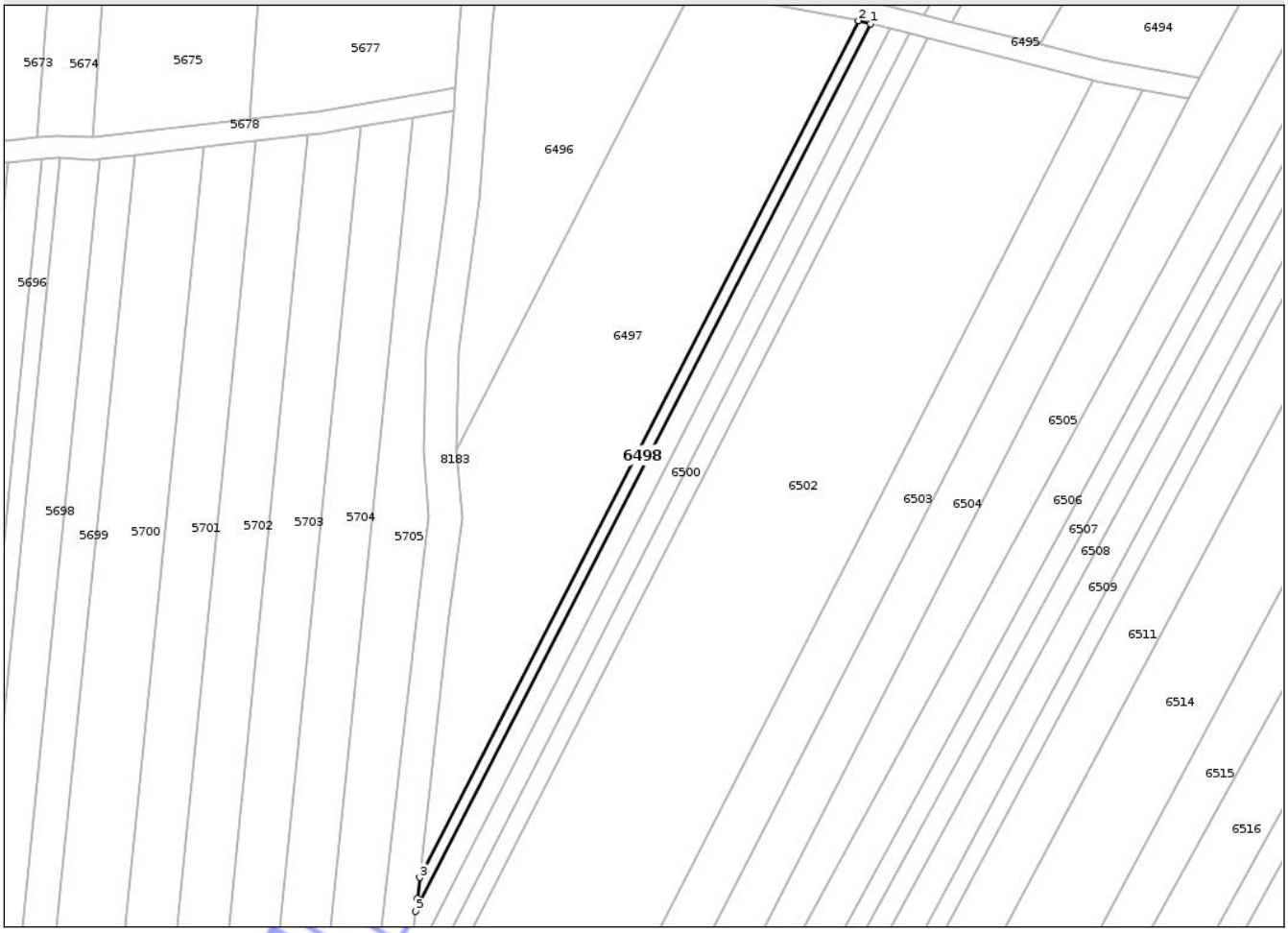
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 395	PROCENT DIMINUARE 21.10%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	395	78	88/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.443,535 310.404,333	2	423.441,348 310.404,89	2.257
2	423.441,348 310.404,89	3	423.360,932 310.247,879	176.406
3	423.360,932 310.247,879	4	423.360,495 310.244,042	3.862
4	423.360,495 310.244,042	5	423.360,231 310.241,685	2.372
5	423.360,231 310.241,685	1	423.443,535 310.404,333	182.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32875	700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81505 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. CVC:1769, din 25/04/2019 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

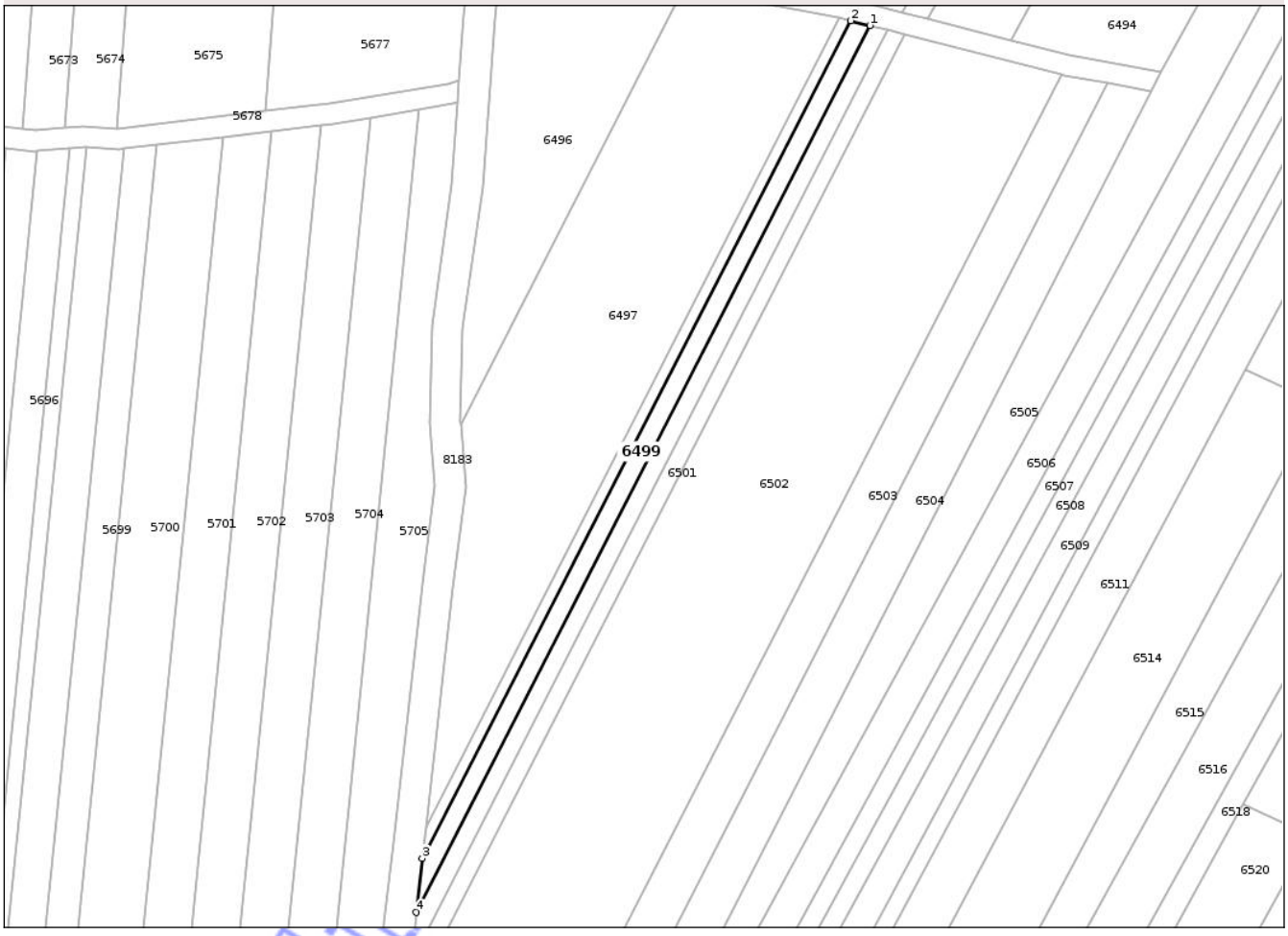
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32875	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	78	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.447,234 310.403,391	2	423.443,535 310.404,333	3.817
2	423.443,535 310.404,333	3	423.360,231 310.241,685	182.74
3	423.360,231 310.241,685	4	423.359,062 310.231,237	10.513
4	423.359,062 310.231,237	1	423.447,234 310.403,391	193.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32865	700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81576 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. CVC:1775, din 25/04/2019 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

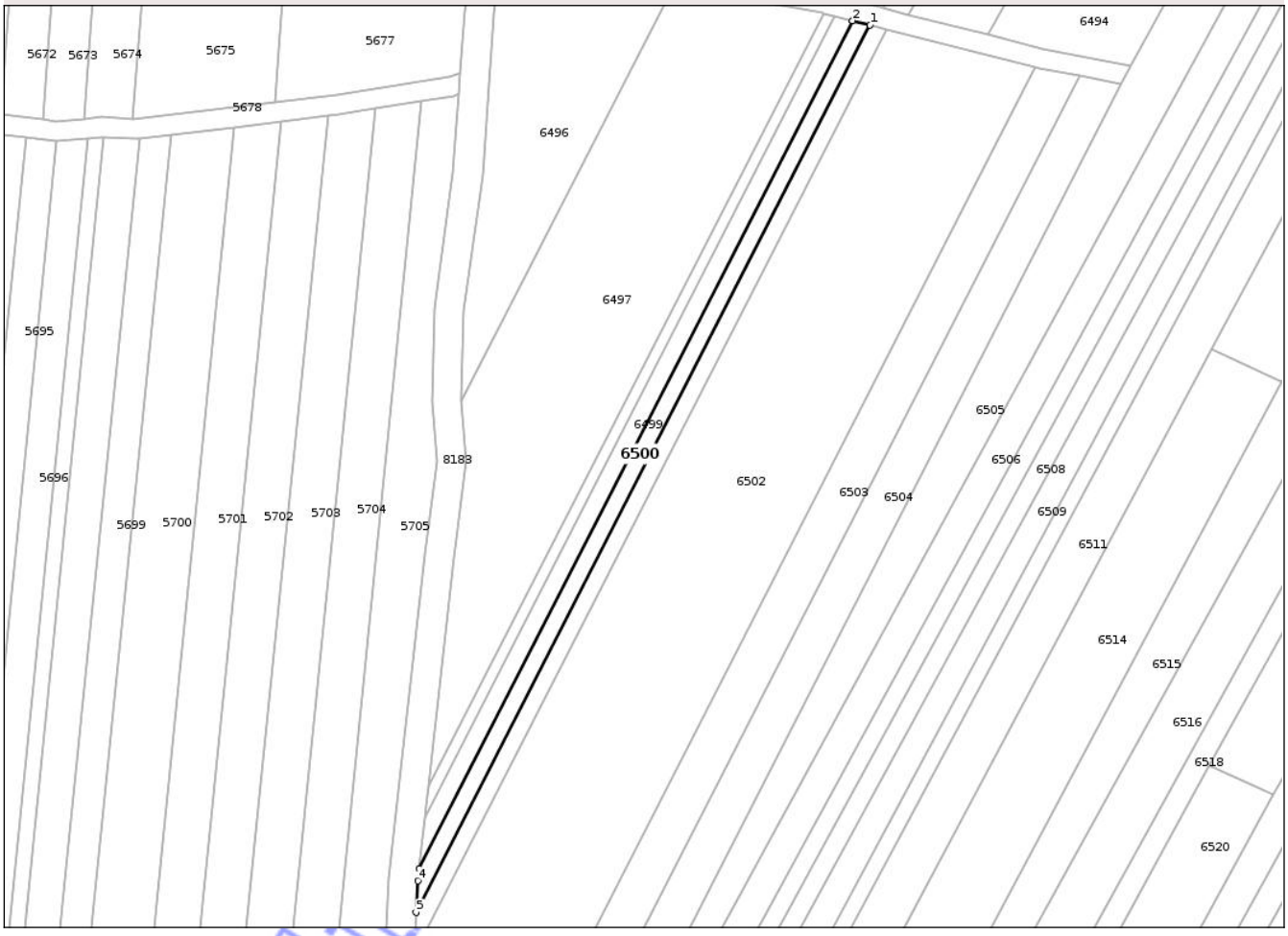
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32865	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	700	78	98	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.450,746 310.402,496	2	423.447,234 310.403,391	3.624
2	423.447,234 310.403,391	3	423.359,062 310.231,237	193.42
3	423.359,062 310.231,237	4	423.358,784 310.228,755	2.498
4	423.358,784 310.228,755	5	423.358,464 310.222,318	6.445
5	423.358,464 310.222,318	1	423.450,746 310.402,496	202.435

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 78, P 77/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 6.705	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

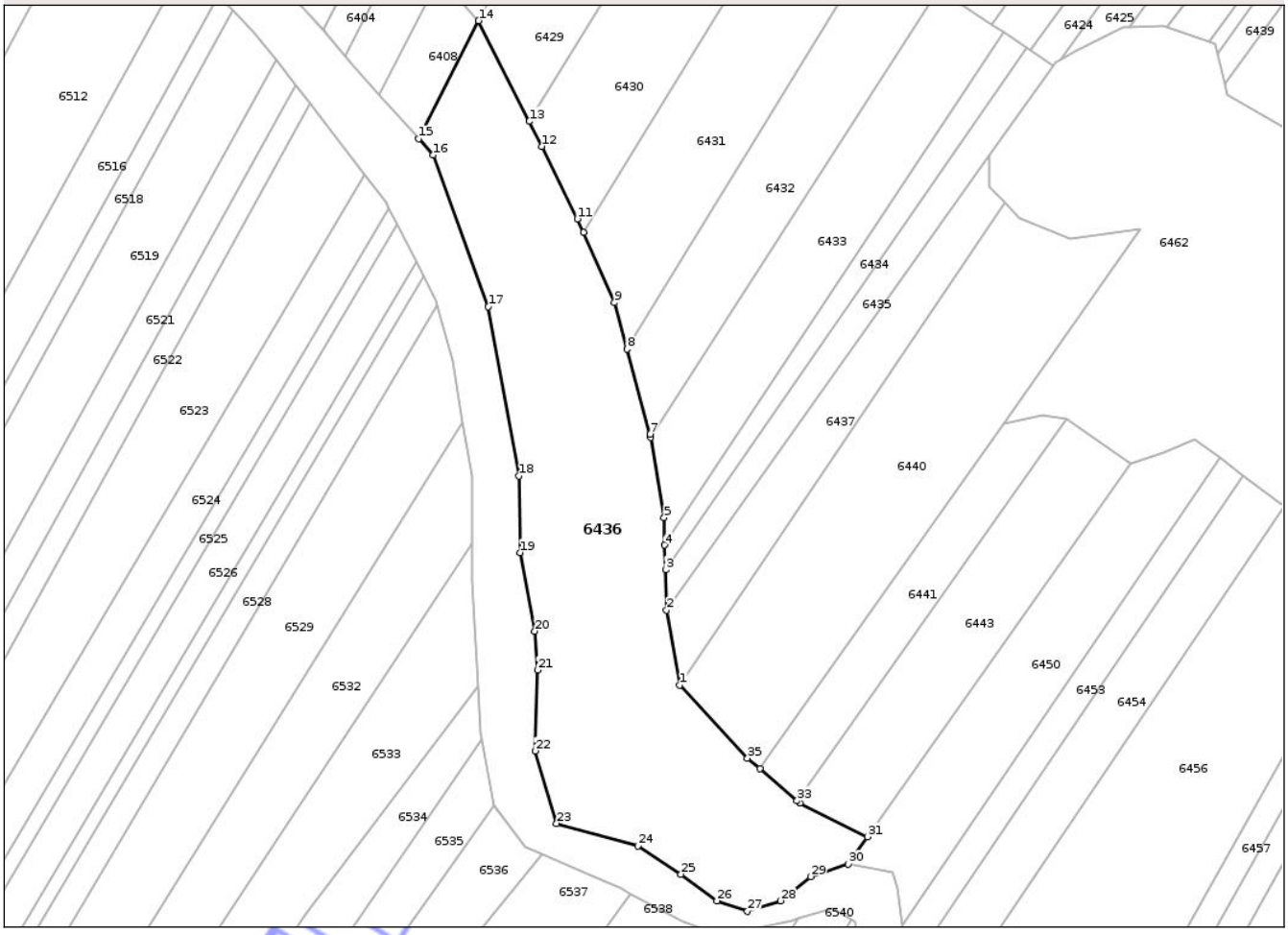
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 6.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.705	78	77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.726,858 310.279,958	2	423.723,759 310.297,497	17.811
3	423.723,502 310.306,971	4	423.723,345 310.312,768	5.799
5	423.723,171 310.319,196	6	423.719,981 310.337,958	19.031
7	423.719,853 310.338,709	8	423.714,501 310.358,663	20.659
9	423.711,578 310.369,562	10	423.704,304 310.386,006	17.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.723,759 310.297,497	3	423.723,502 310.306,971	9.477
4	423.723,345 310.312,768	5	423.723,171 310.319,196	6.43
6	423.719,981 310.337,958	7	423.719,853 310.338,709	0.762
8	423.714,501 310.358,663	9	423.711,578 310.369,562	11.284
10	423.704,304 310.386,006	11	423.702,901 310.389,177	3.468

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	423.702,901 310.389,177	12	423.694,565 310.406,166	18.924
13	423.691,617 310.412,004	14	423.679,721 310.435,572	26.4
15	423.665,728 310.407,915	16	423.669,133 310.404,106	5.109
17	423.681,979 310.368,572	18	423.689,171 310.328,927	40.292
19	423.689,481 310.311,0	20	423.692,883 310.292,609	18.703
21	423.693,501 310.283,49	22	423.693,038 310.264,563	18.933
23	423.697,987 310.247,563	24	423.717,008 310.242,308	19.734
25	423.727,127 310.235,707	26	423.735,556 310.229,463	10.49
27	423.742,697 310.226,985	28	423.750,432 310.229,463	8.122
29	423.757,474 310.235,112	30	423.766,259 310.238,039	9.26
31	423.770,79 310.244,452	32	423.754,979 310.252,284	17.644
33	423.754,304 310.252,866	34	423.745,613 310.260,367	11.48
35	423.742,715 310.262,868	1	423.726,858 310.279,958	23.313

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	423.694,565 310.406,166	13	423.691,617 310.412,004	6.54
14	423.679,721 310.435,572	15	423.665,728 310.407,915	30.995
16	423.669,133 310.404,106	17	423.681,979 310.368,572	37.785
18	423.689,171 310.328,927	19	423.689,481 310.311,0	17.93
20	423.692,883 310.292,609	21	423.693,501 310.283,49	9.14
22	423.693,038 310.264,563	23	423.697,987 310.247,563	17.706
24	423.717,008 310.242,308	25	423.727,127 310.235,707	12.082
26	423.735,556 310.229,463	27	423.742,697 310.226,985	7.559
28	423.750,432 310.229,463	29	423.757,474 310.235,112	9.028
30	423.766,259 310.238,039	31	423.770,79 310.244,452	7.852
32	423.754,979 310.252,284	33	423.754,304 310.252,866	0.891
34	423.745,613 310.260,367	35	423.742,715 310.262,868	3.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 343

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.456 Masurata: 4.296	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:602-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI FLOAREA**, LIPSA CNP 2) **MITRA NICOLITA**, LIPSA CNP 3) **ION MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.456 Masurata: 4.296	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.296	77	343	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.484,349 310.103,449	2	422.467,233 309.690,39	413.413
2	422.467,233 309.690,39	3	422.477,621 309.690,129	10.391
3	422.477,621 309.690,129	4	422.494,738 310.103,204	413.429
4	422.494,738 310.103,204	5	422.485,683 310.103,527	9.061
5	422.485,683 310.103,527	1	422.484,349 310.103,449	1.336

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 345

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31699	10.044	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73602 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:3519, din 22/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Proiect de divizare aut nr. 591/30-04-2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; Hotararea AGA aut nr. 1845/16-09-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheierea nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150318 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro în favoarea cumparatoarei;	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

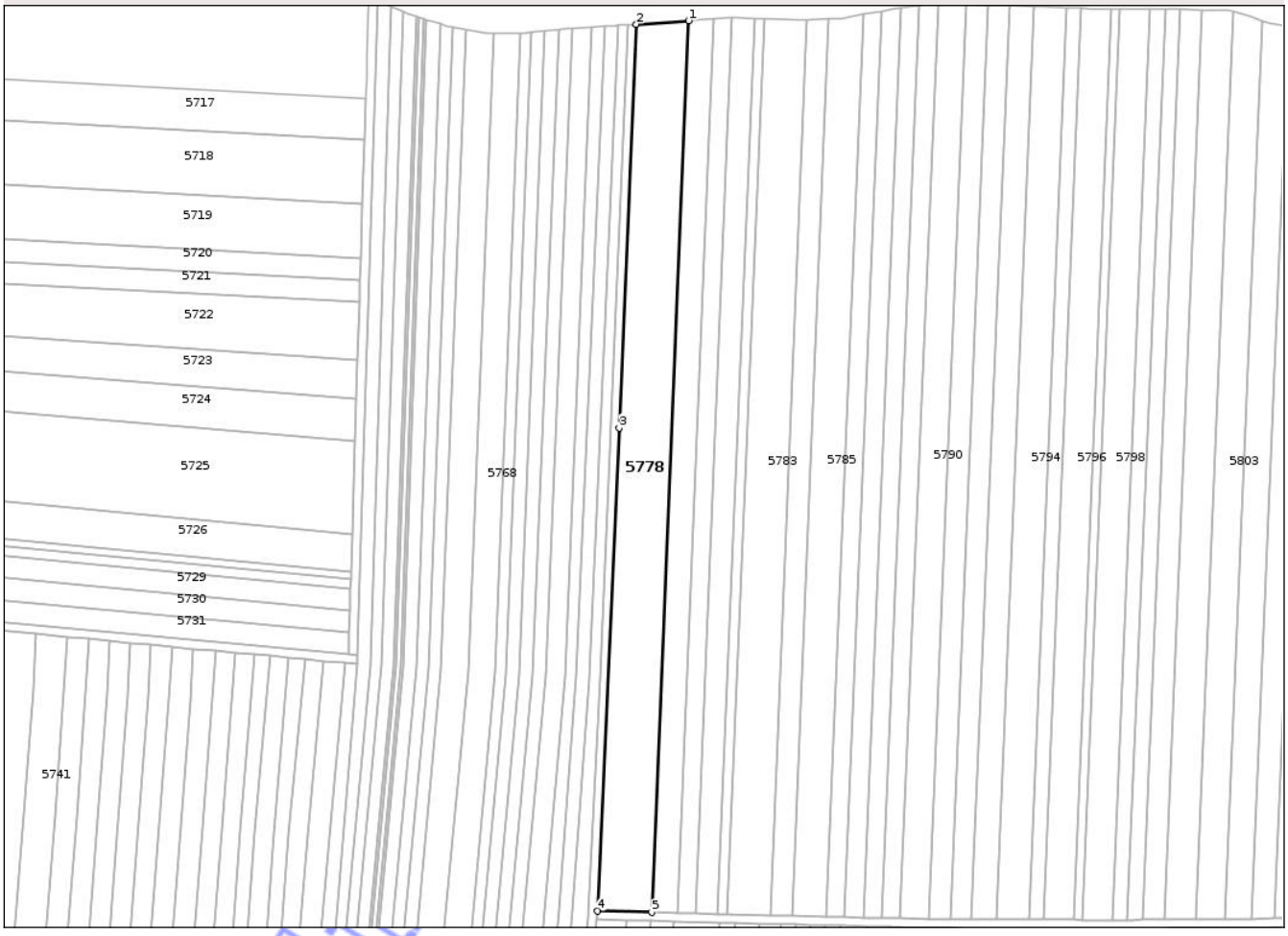
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31699	10.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.044	77	345	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.464,264 310.102,24	2	422.440,024 310.100,631	24.293
2	422.440,024 310.100,631	3	422.432,174 309.914,414	186.382
3	422.432,174 309.914,414	4	422.422,173 309.691,522	223.116
4	422.422,173 309.691,522	5	422.447,218 309.690,892	25.053
5	422.447,218 309.690,892	1	422.464,264 310.102,24	411.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 344

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.022 Masurata: 4.842	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:12800, din 14/09/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

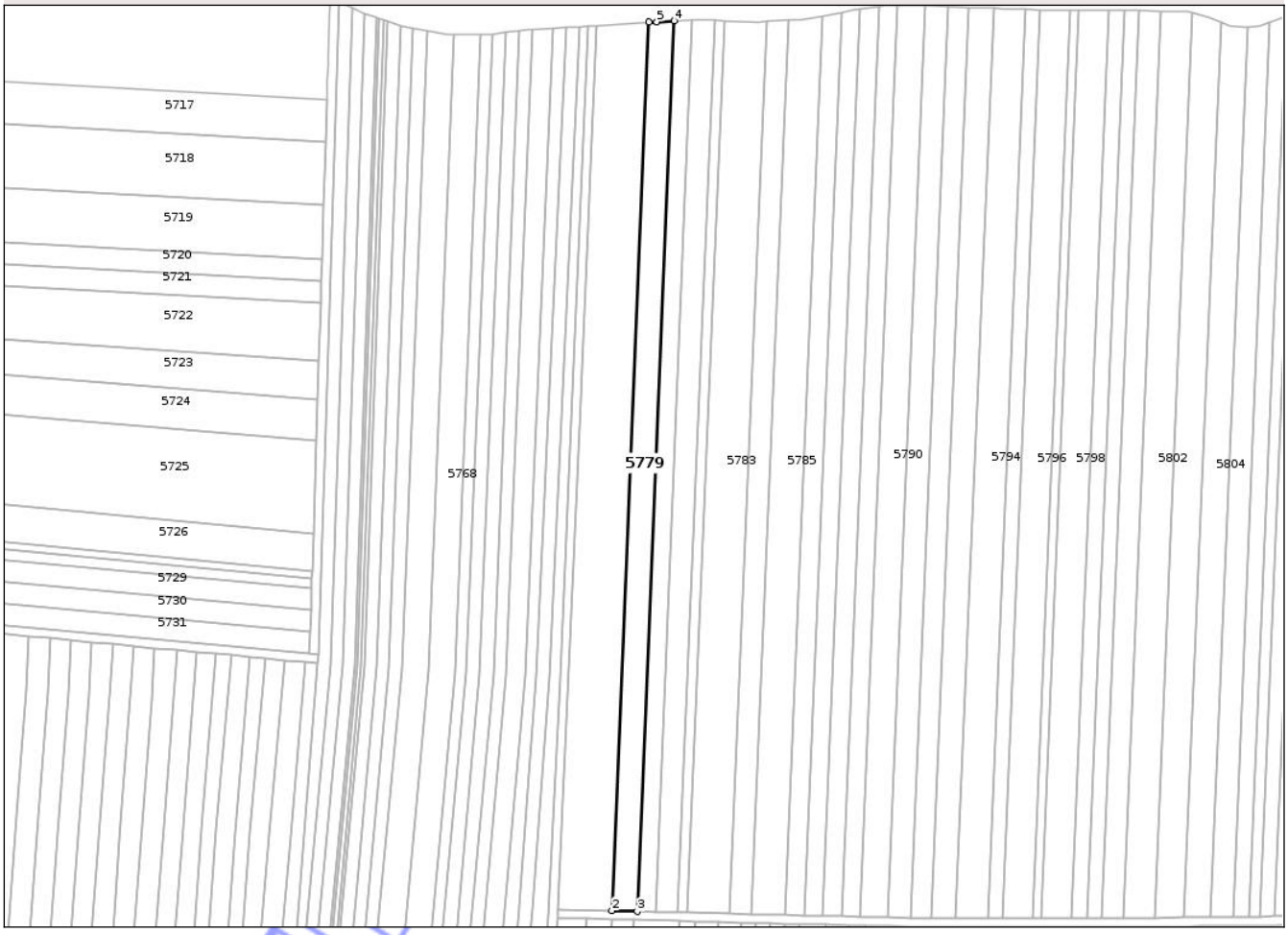
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.022 Masurata: 4.842	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.842	77	344	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.464,264 310.102,24	2	422.447,218 309.690,892	411.701
2	422.447,218 309.690,892	3	422.458,962 309.690,598	11.748
3	422.458,962 309.690,598	4	422.476,05 310.102,961	412.717
4	422.476,05 310.102,961	5	422.467,959 310.102,486	8.105
5	422.467,959 310.102,486	1	422.464,264 310.102,24	3.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 343/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.544 Masurata: 3.417	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:41, din 12/07/2016 emis de BIN NICU FLORIN MARCEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBOTEANU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.544 Masurata: 3.417	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.417	77	343/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.458,962 309.690,598	2	422.467,233 309.690,39	8.274
2	422.467,233 309.690,39	3	422.484,349 310.103,449	413.413
3	422.484,349 310.103,449	4	422.476,05 310.102,961	8.313
4	422.476,05 310.102,961	1	422.458,962 309.690,598	412.717

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 342/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.900 Masurata: 1.832	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1737, din 31/10/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEESCU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.900 Masurata: 1.832	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.832	77	342/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.477,621 309.690,129	2	422.482,051 309.690,018	4.431
2	422.482,051 309.690,018	3	422.499,167 310.103,046	413.382
3	422.499,167 310.103,046	4	422.494,738 310.103,204	4.432
4	422.494,738 310.103,204	1	422.477,621 309.690,129	413.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 342

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.500 Masurata: 8.196	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:657-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.500 Masurata: 8.196	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.196	77	342	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.482,051 309.690,018	2	422.501,878 309.689,52	19.833
2	422.501,878 309.689,52	3	422.518,998 310.102,665	413.5
3	422.518,998 310.102,665	4	422.515,032 310.102,48	3.97
4	422.515,032 310.102,48	5	422.499,167 310.103,046	15.875
5	422.499,167 310.103,046	1	422.482,051 309.690,018	413.382

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 341

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31685	4.150	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73648 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:3581, din 23/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Proiect de divizare aut nr. 591/30-04-2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; Hotararea AGA aut nr. 1845/16-09-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheierea nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150333 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B1, RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31685	4.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.150	77	341	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.501,878 309.689,52	2	422.511,903 309.689,268	10.028
2	422.511,903 309.689,268	3	422.529,054 310.103,134	414.221
3	422.529,054 310.103,134	4	422.518,998 310.102,665	10.067
4	422.518,998 310.102,665	1	422.501,878 309.689,52	413.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 340

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32615	6.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74868 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. CVC:816, din 30/03/2018 emis de NP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184526 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare;	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184526 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069 2) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

Neautentificat în circuitul civil

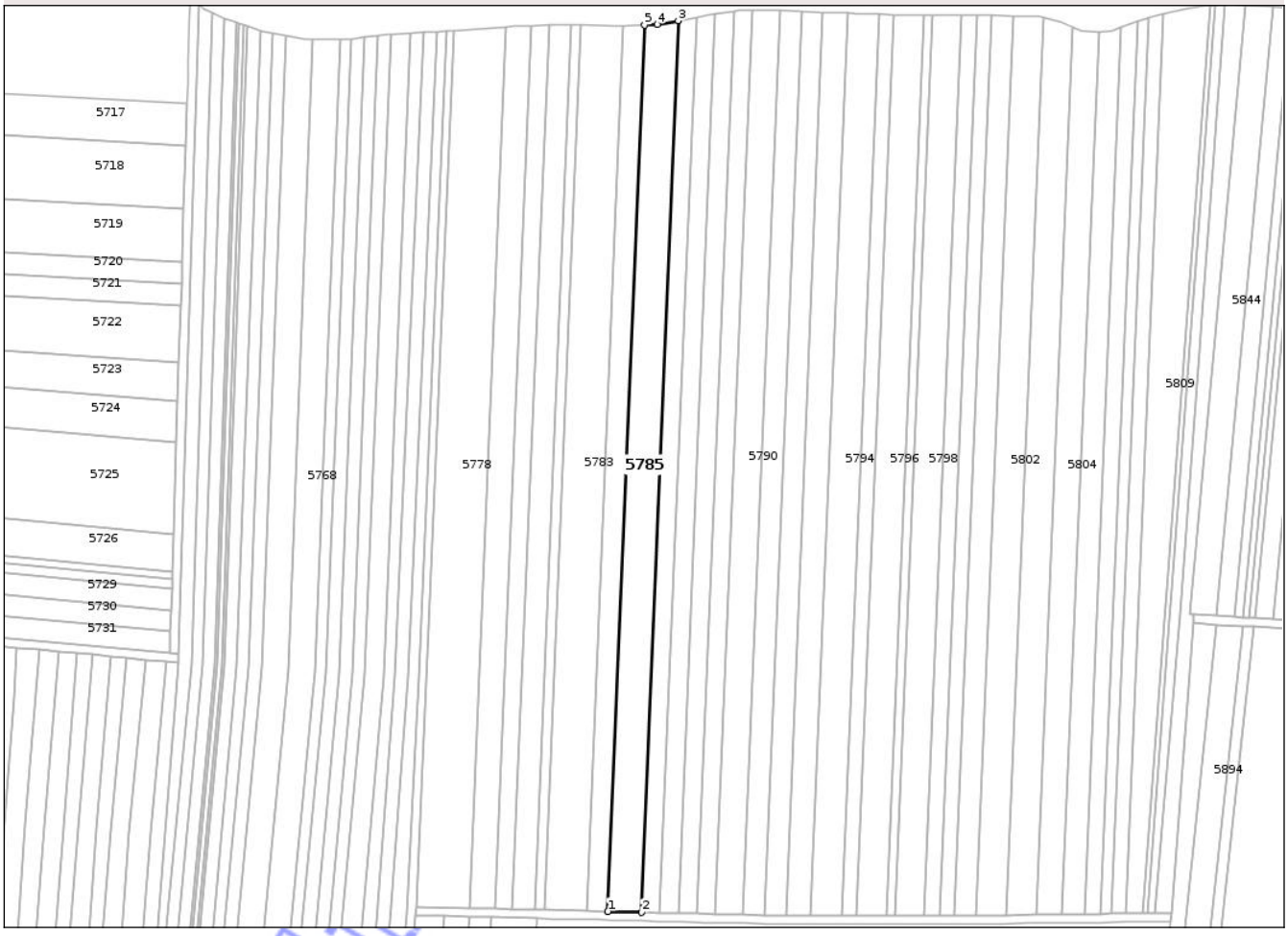
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32615	6.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.500	77	340	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.511,903 309.689,268	2	422.527,556 309.688,875	15.658
2	422.527,556 309.688,875	3	422.544,807 310.105,189	416.671
3	422.544,807 310.105,189	4	422.534,907 310.103,407	10.059
4	422.534,907 310.103,407	5	422.529,054 310.103,134	5.859
5	422.529,054 310.103,134	1	422.511,903 309.689,268	414.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 339

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.750 Masurata: 3.616	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:686-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BILTAC DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **MIHAI IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUNESCU FLOAREA**, LIPSA CNP 4) **OPREA GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

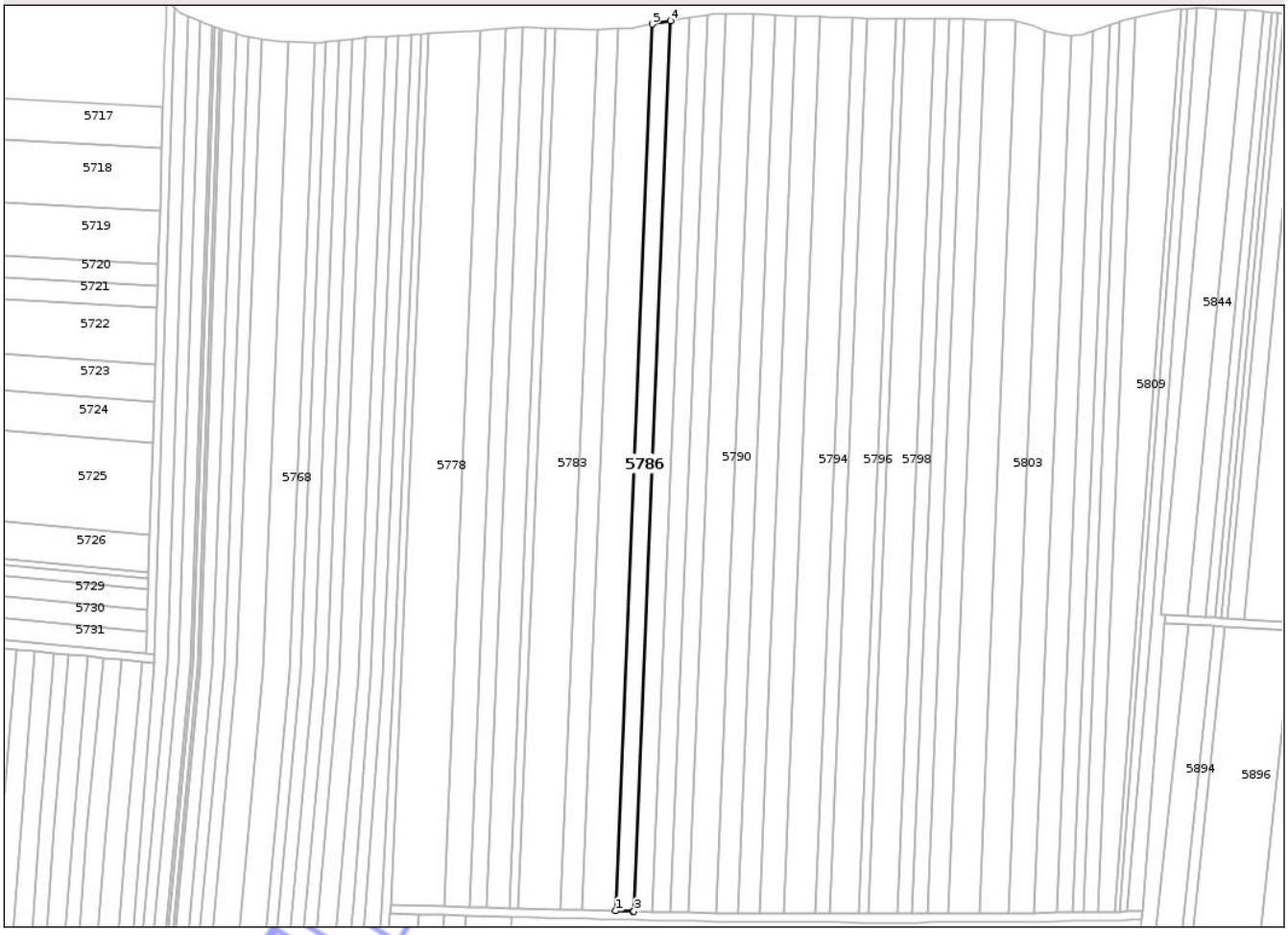
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.750 Masurata: 3.616	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.616	77	339	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.527,556 309.688,875	2	422.535,75 309.688,669	8.197
2	422.535,75 309.688,669	3	422.536,214 309.688,659	0.464
3	422.536,214 309.688,659	4	422.553,54 310.106,761	418.461
4	422.553,54 310.106,761	5	422.544,807 310.105,189	8.873
5	422.544,807 310.105,189	1	422.527,556 309.688,875	416.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 338

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.750 Masurata: 3.616	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:686-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BILTAC DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **MIHAI IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUNESCU FLOAREA**, LIPSA CNP 4) **OPREA GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

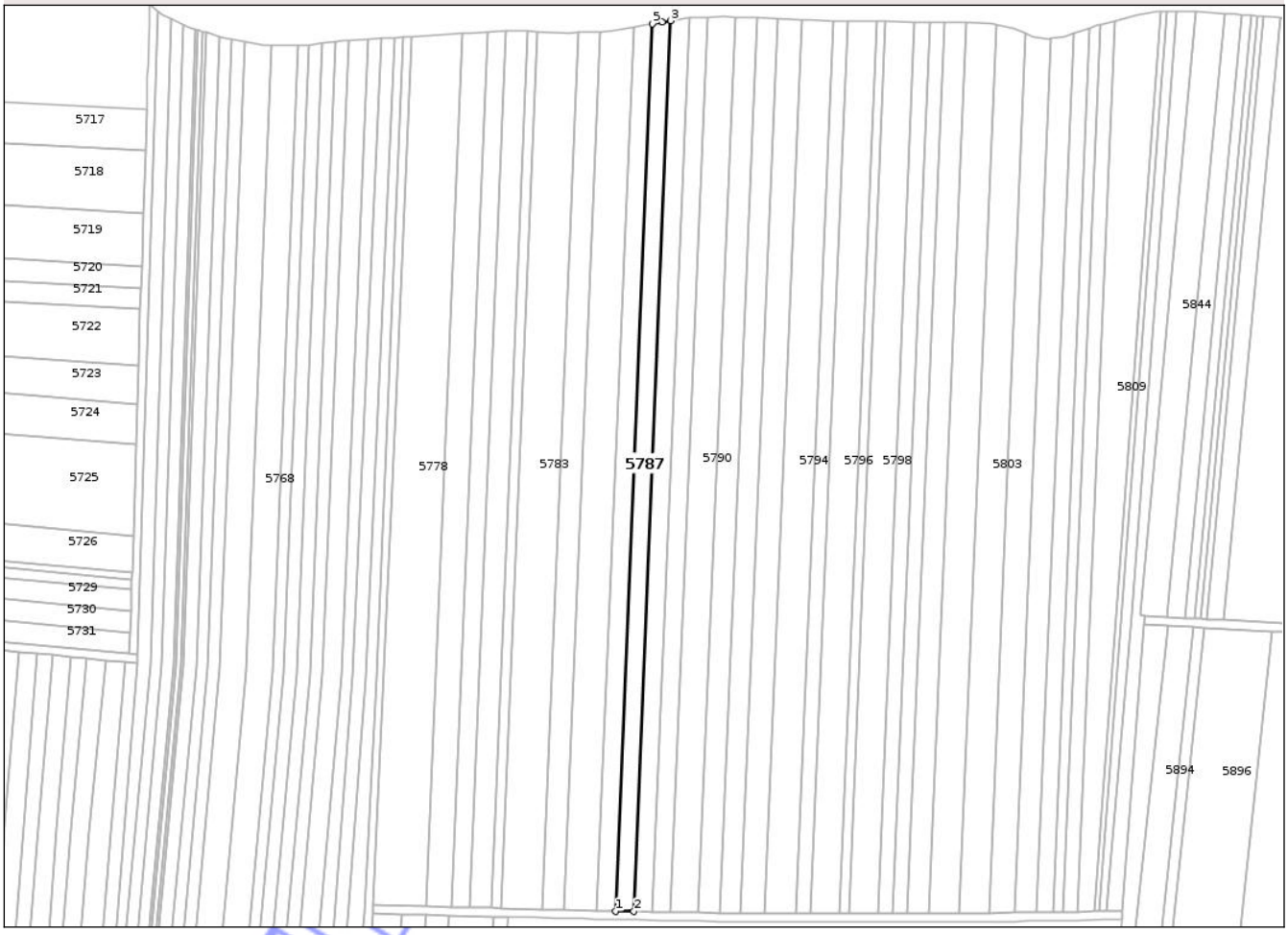
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.750 Masurata: 3.616	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.616	77	338	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.536,214 309.688,659	2	422.544,838 309.688,48	8.626
2	422.544,838 309.688,48	3	422.562,231 310.108,204	420.084
3	422.562,231 310.108,204	4	422.558,308 310.107,619	3.966
4	422.558,308 310.107,619	5	422.553,54 310.106,761	4.845
5	422.553,54 310.106,761	1	422.536,214 309.688,659	418.461

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 337

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.750 Masurata: 3.616	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:686-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BILTAC DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **MIHAI IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUNESCU FLOAREA**, LIPSA CNP 4) **OPREA GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

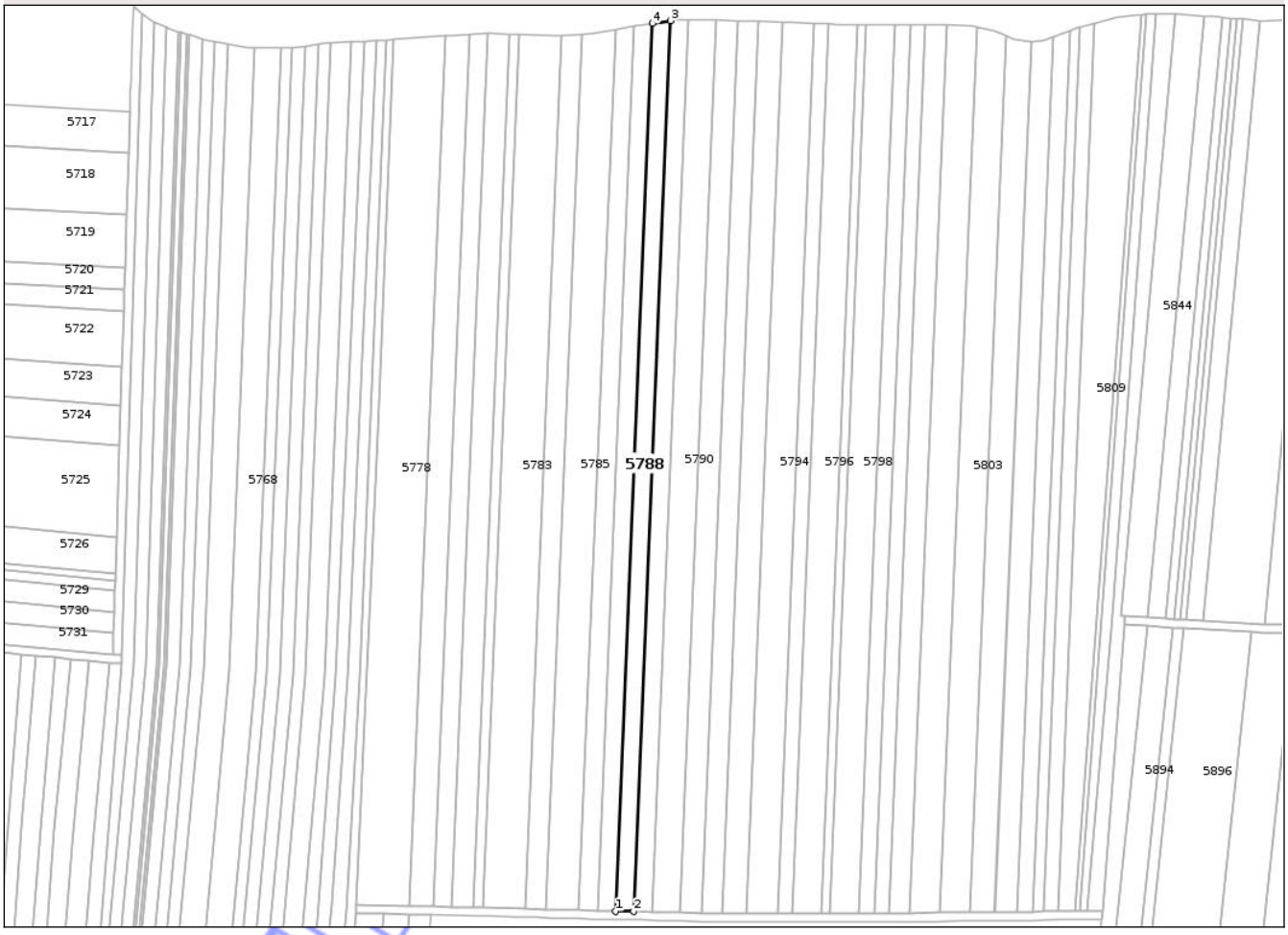
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.750 Masurata: 3.616	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.616	77	337	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.544,838 309.688,48	2	422.553,43 309.688,302	8.594
2	422.553,43 309.688,302	3	422.570,884 310.109,493	421.552
3	422.570,884 310.109,493	4	422.562,231 310.108,204	8.748
4	422.562,231 310.108,204	1	422.544,838 309.688,48	420.084

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 336

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.750 Masurata: 3.616	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:686-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BILTAC DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **MIHAI IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUNESCU FLOAREA**, LIPSA CNP 4) **OPREA GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

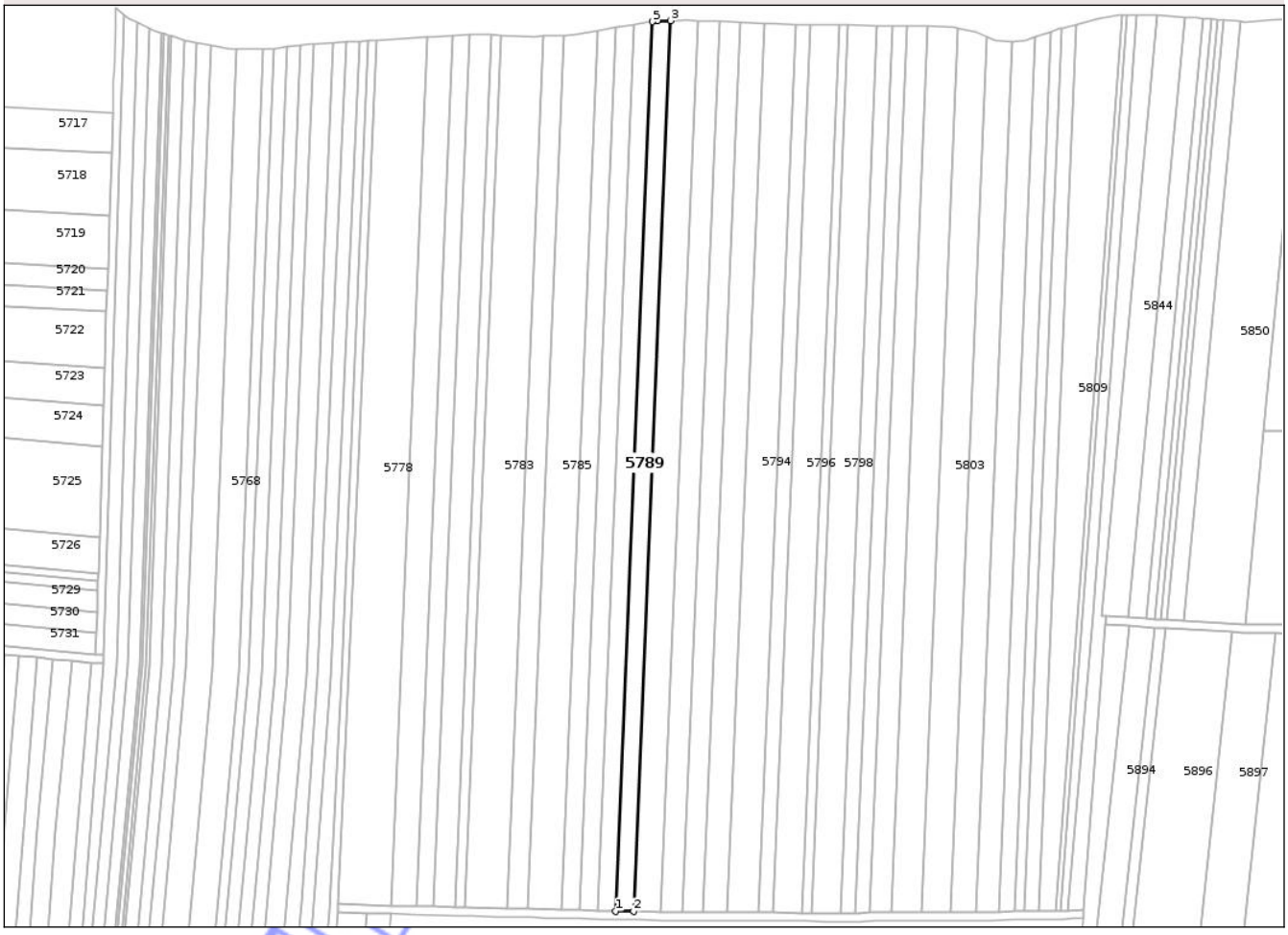
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.750 Masurata: 3.616	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.616	77	336	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.553,43 309.688,302	2	422.562,0 309.688,125	8.572
2	422.562,0 309.688,125	3	422.579,479 310.109,938	422.175
3	422.579,479 310.109,938	4	422.573,091 310.109,822	6.389
4	422.573,091 310.109,822	5	422.570,884 310.109,493	2.231
5	422.570,884 310.109,493	1	422.553,43 309.688,302	421.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 335

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31354	5.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175221 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

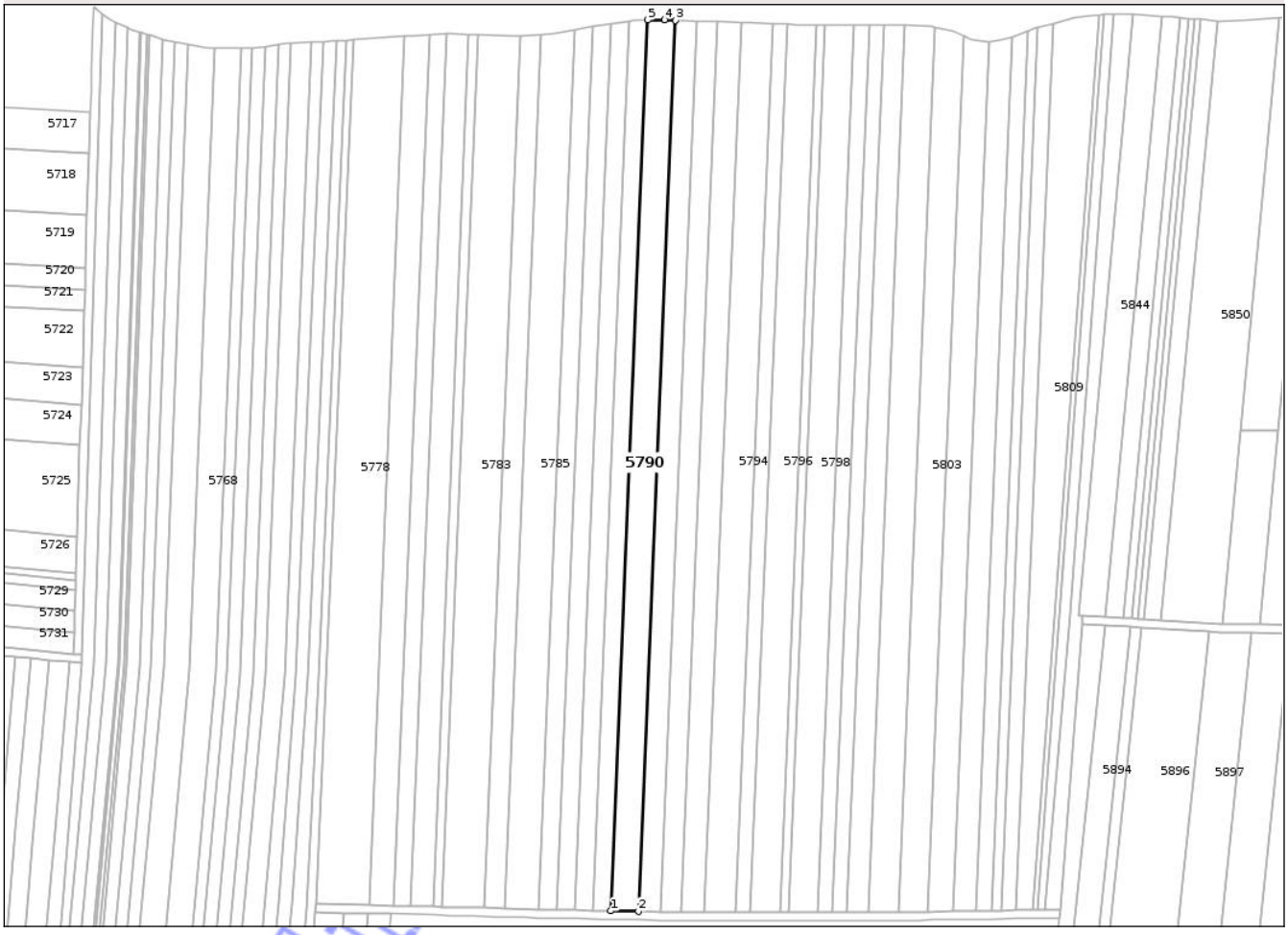
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31354	5.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.500	77	335	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.562,0 309.688,125	2	422.575,021 309.687,854	13.024
2	422.575,021 309.687,854	3	422.592,51 310.109,882	422.39
3	422.592,51 310.109,882	4	422.587,324 310.110,081	5.19
4	422.587,324 310.110,081	5	422.579,479 310.109,938	7.846
5	422.579,479 310.109,938	1	422.562,0 309.688,125	422.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 333

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.250 Masurata: 4.098	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:623-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.250 Masurata: 4.098	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.098	77	333	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.585,322 309.687,641	2	422.592,522 309.687,492	7.202
2	422.592,522 309.687,492	3	422.595,033 309.687,49	2.511
3	422.595,033 309.687,49	4	422.612,504 310.109,113	421.985
4	422.612,504 310.109,113	5	422.602,803 310.109,486	9.708
5	422.602,803 310.109,486	1	422.585,322 309.687,641	422.207

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 334

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32768	4.350	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230693 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:3455, din 05/12/2018 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

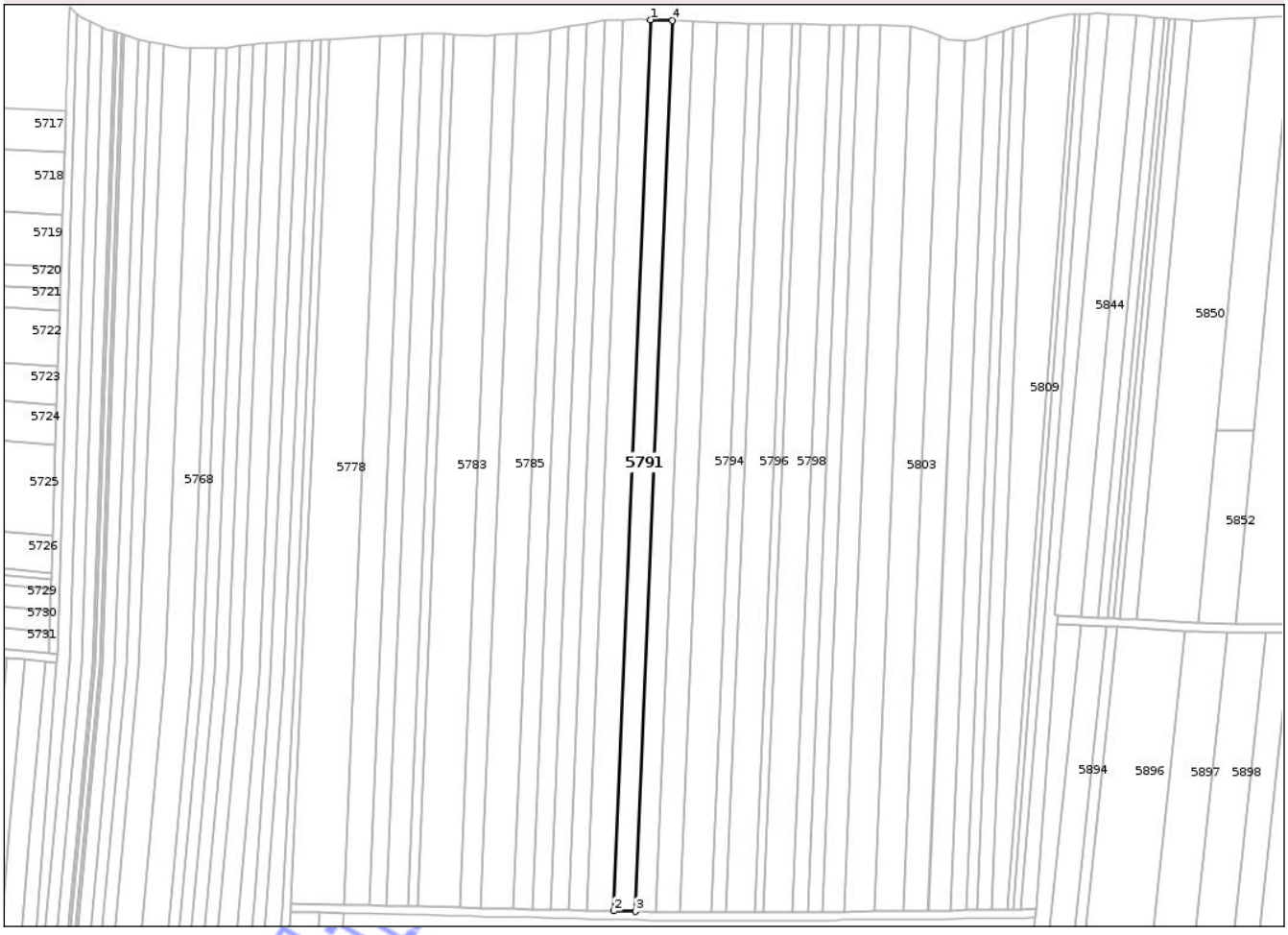
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32768	4.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.350	77	334	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.592,51 310.109,882	2	422.575,021 309.687,854	422.39
2	422.575,021 309.687,854	3	422.585,322 309.687,641	10.303
3	422.585,322 309.687,641	4	422.602,803 310.109,486	422.207
4	422.602,803 310.109,486	1	422.592,51 310.109,882	10.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 332

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.821	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:111, din 03/08/2005 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

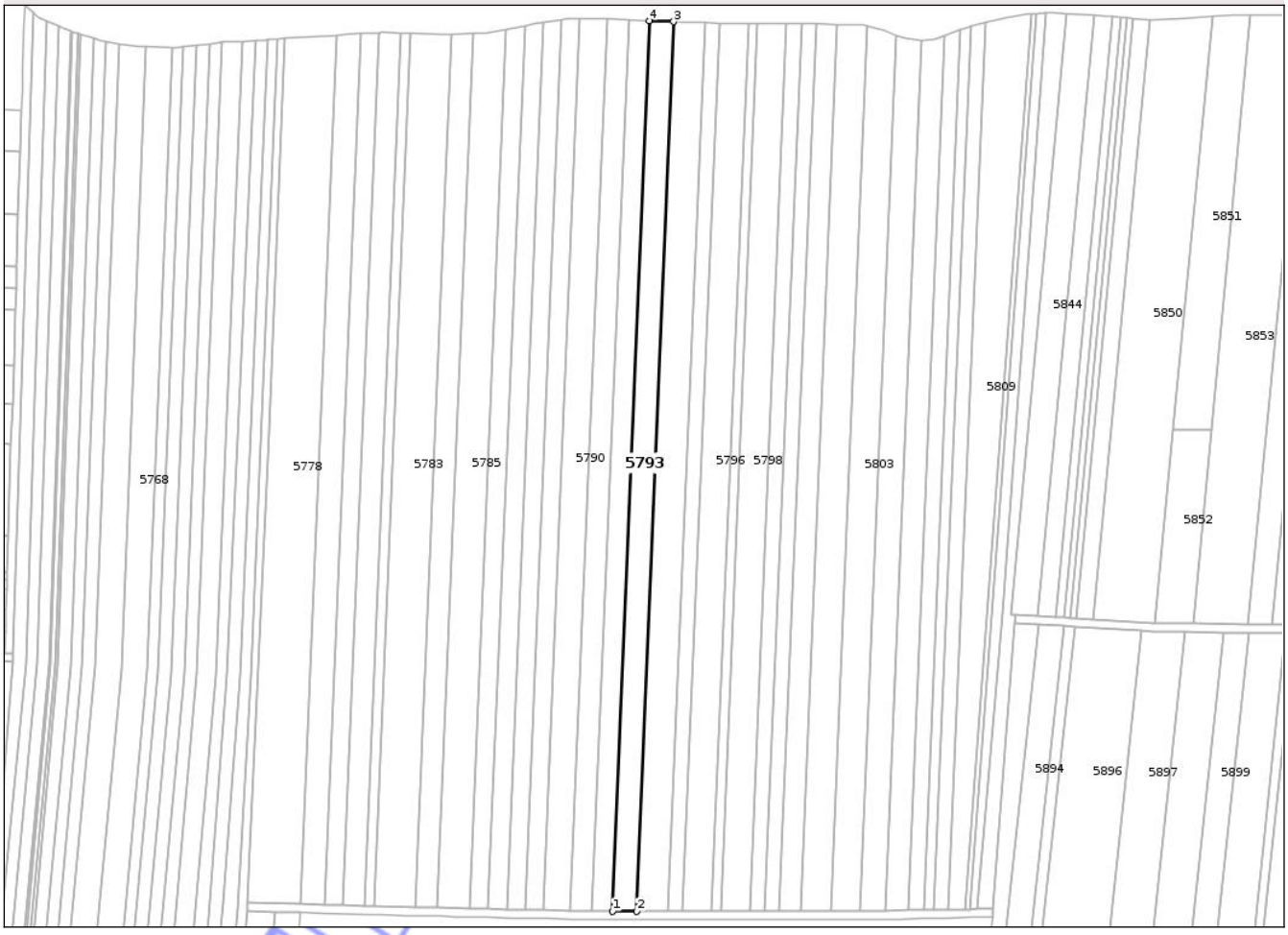
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.821	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.821	77	332	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.595,033 309.687,49	2	422.606,472 309.687,482	11.439
2	422.606,472 309.687,482	3	422.623,926 310.108,674	421.553
3	422.623,926 310.108,674	4	422.612,504 310.109,113	11.43
4	422.612,504 310.109,113	1	422.595,033 309.687,49	421.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 331

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.500 Masurata: 6.267	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:555-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

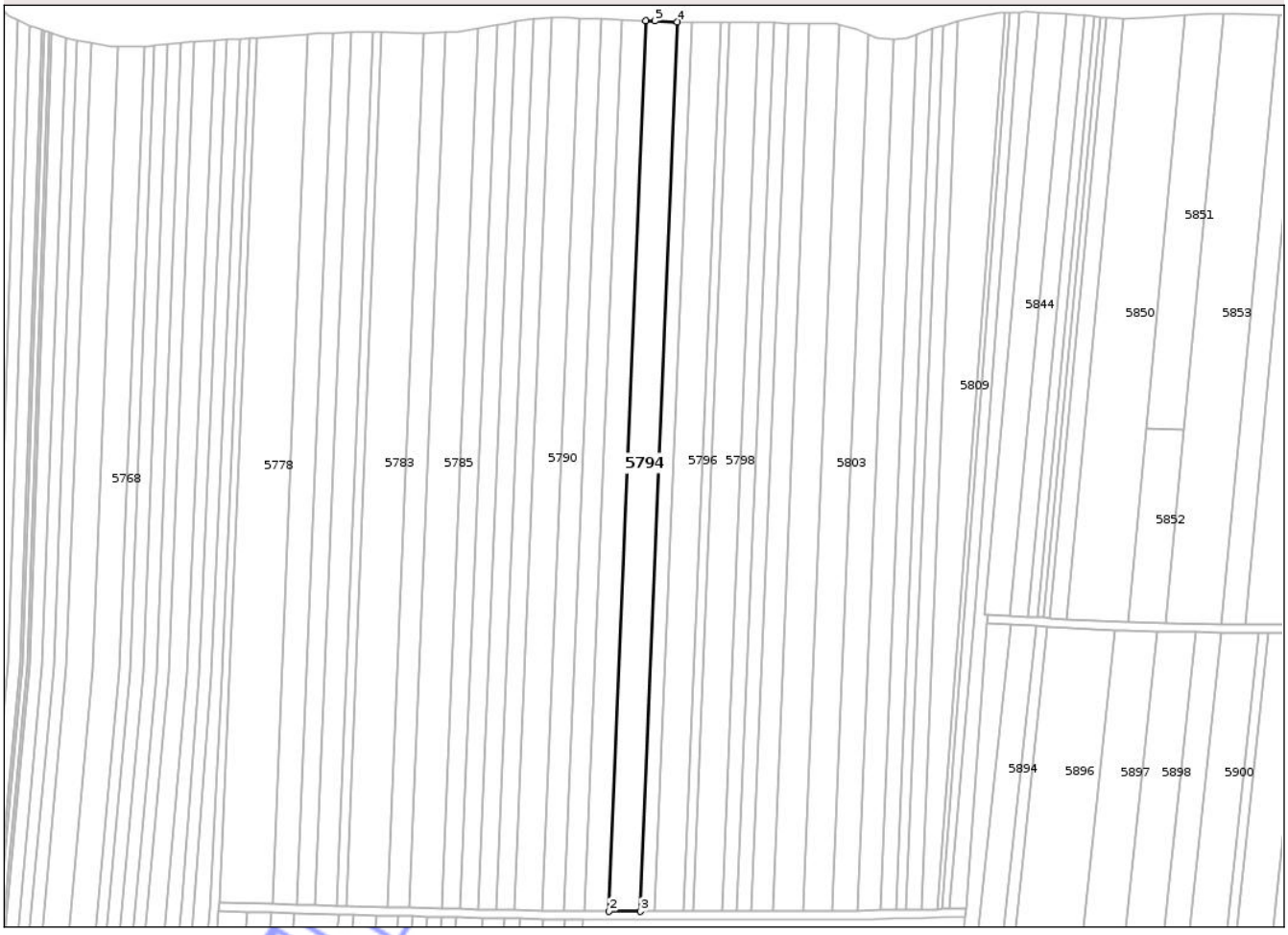
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.500 Masurata: 6.267	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.267	77	331	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.623,926 310.108,674	2	422.606,472 309.687,482	421.553
2	422.606,472 309.687,482	3	422.621,36 309.687,472	14.888
3	422.621,36 309.687,472	4	422.638,794 310.108,187	421.076
4	422.638,794 310.108,187	5	422.628,17 310.108,511	10.629
5	422.628,17 310.108,511	1	422.623,926 310.108,674	4.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 330

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.893	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1112-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

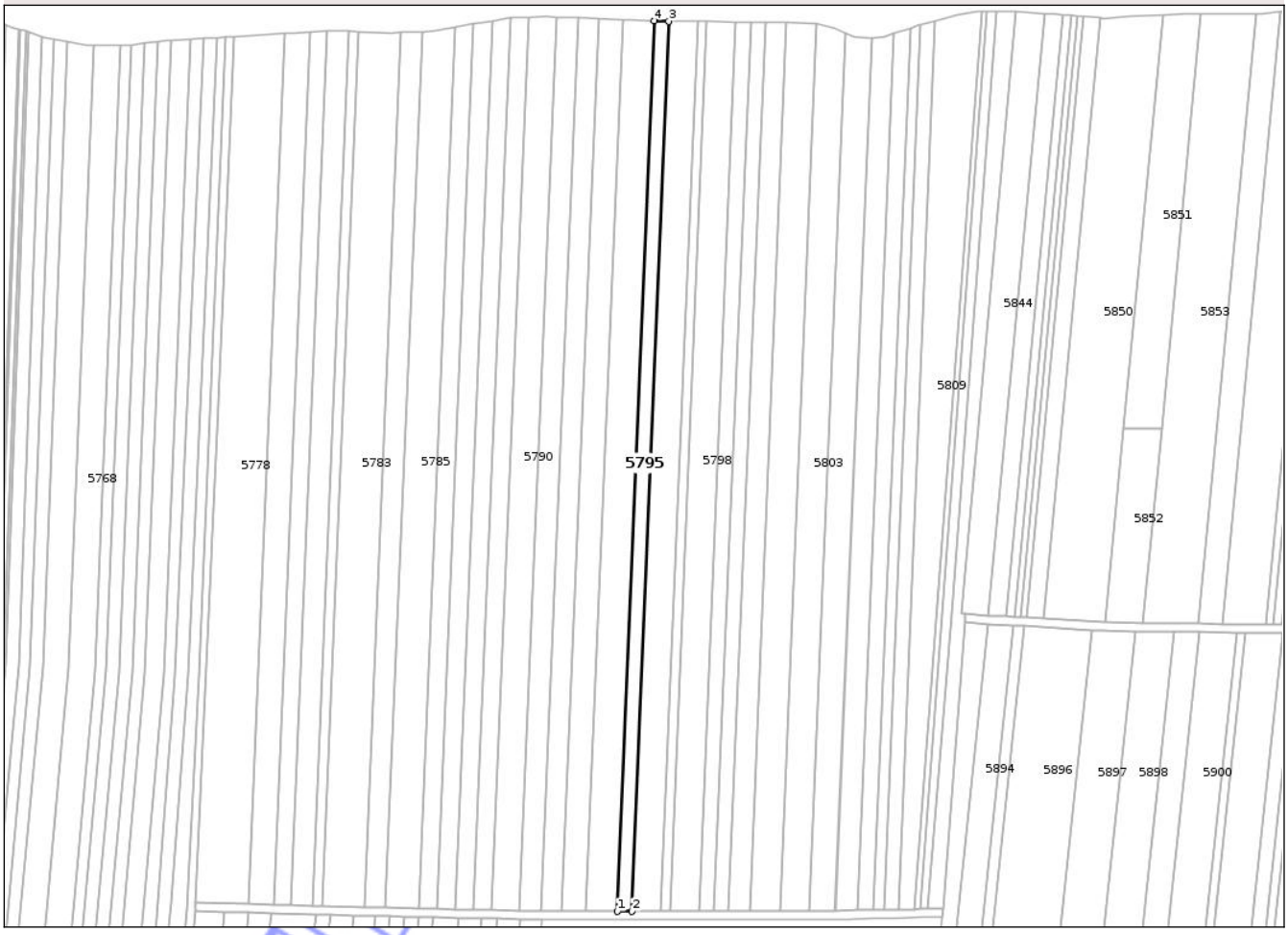
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.893	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.893	77	330	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.621,36 309.687,472	2	422.628,238 309.687,467	6.878
2	422.628,238 309.687,467	3	422.645,663 310.107,978	420.872
3	422.645,663 310.107,978	4	422.638,794 310.108,187	6.872
4	422.638,794 310.108,187	1	422.621,36 309.687,472	421.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 329

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.785	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1118-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.785	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.785	77	329	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.645,663 310.107,978	2	422.628,238 309.687,467	420.872
2	422.628,238 309.687,467	3	422.641,999 309.687,458	13.761
3	422.641,999 309.687,458	4	422.659,417 310.107,793	420.696
4	422.659,417 310.107,793	5	422.649,633 310.107,857	9.784
5	422.649,633 310.107,857	1	422.645,663 310.107,978	3.972

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 328/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.736	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2576, din 05/03/2025 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARUT ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

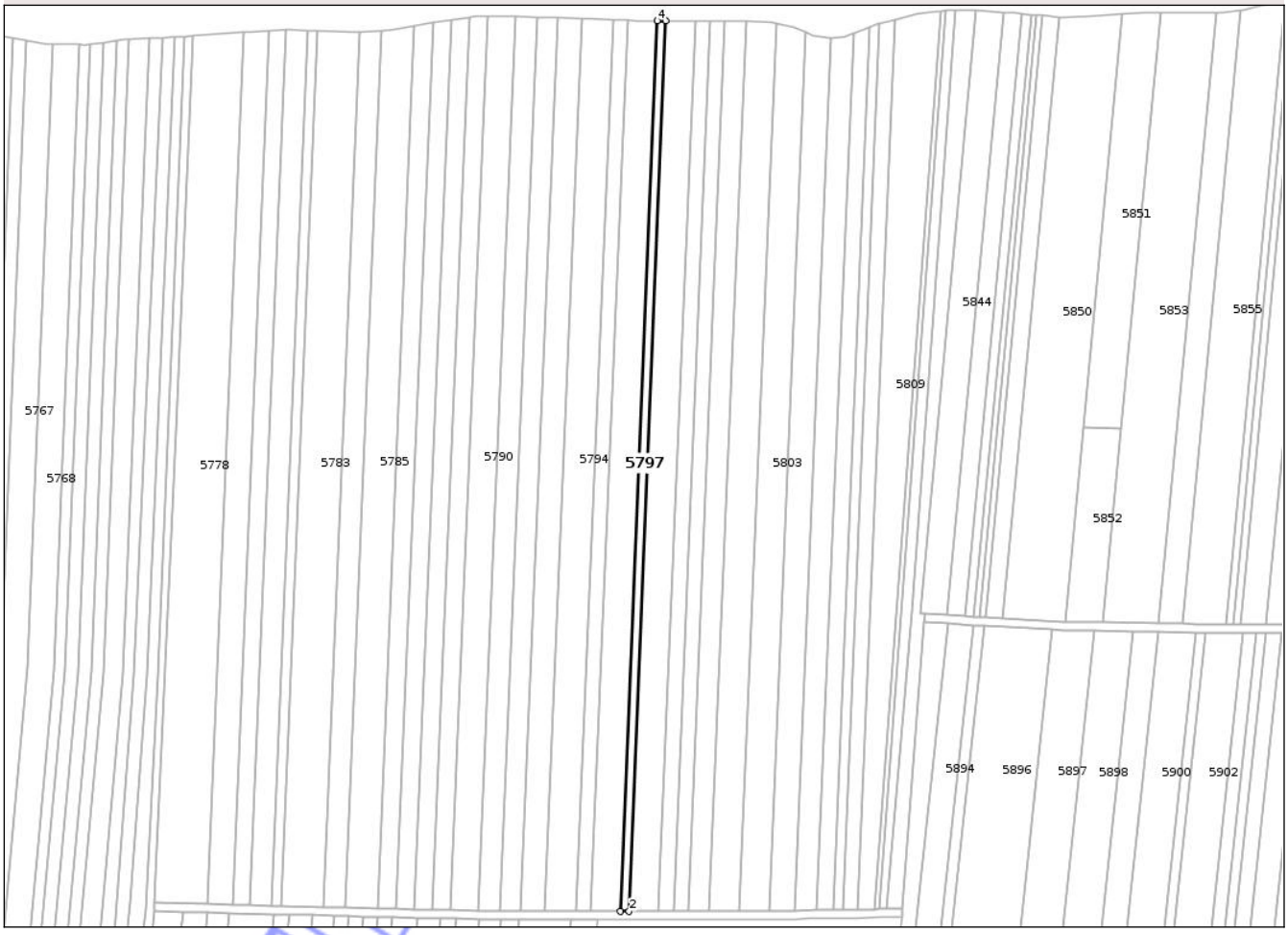
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.736	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.736	77	328/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.641,999 309.687,458	2	422.646,129 309.687,455	4.13
2	422.646,129 309.687,455	3	422.663,546 310.107,766	420.672
3	422.663,546 310.107,766	4	422.659,417 310.107,793	4.129
4	422.659,417 310.107,793	1	422.641,999 309.687,458	420.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 328

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.785	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:437-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

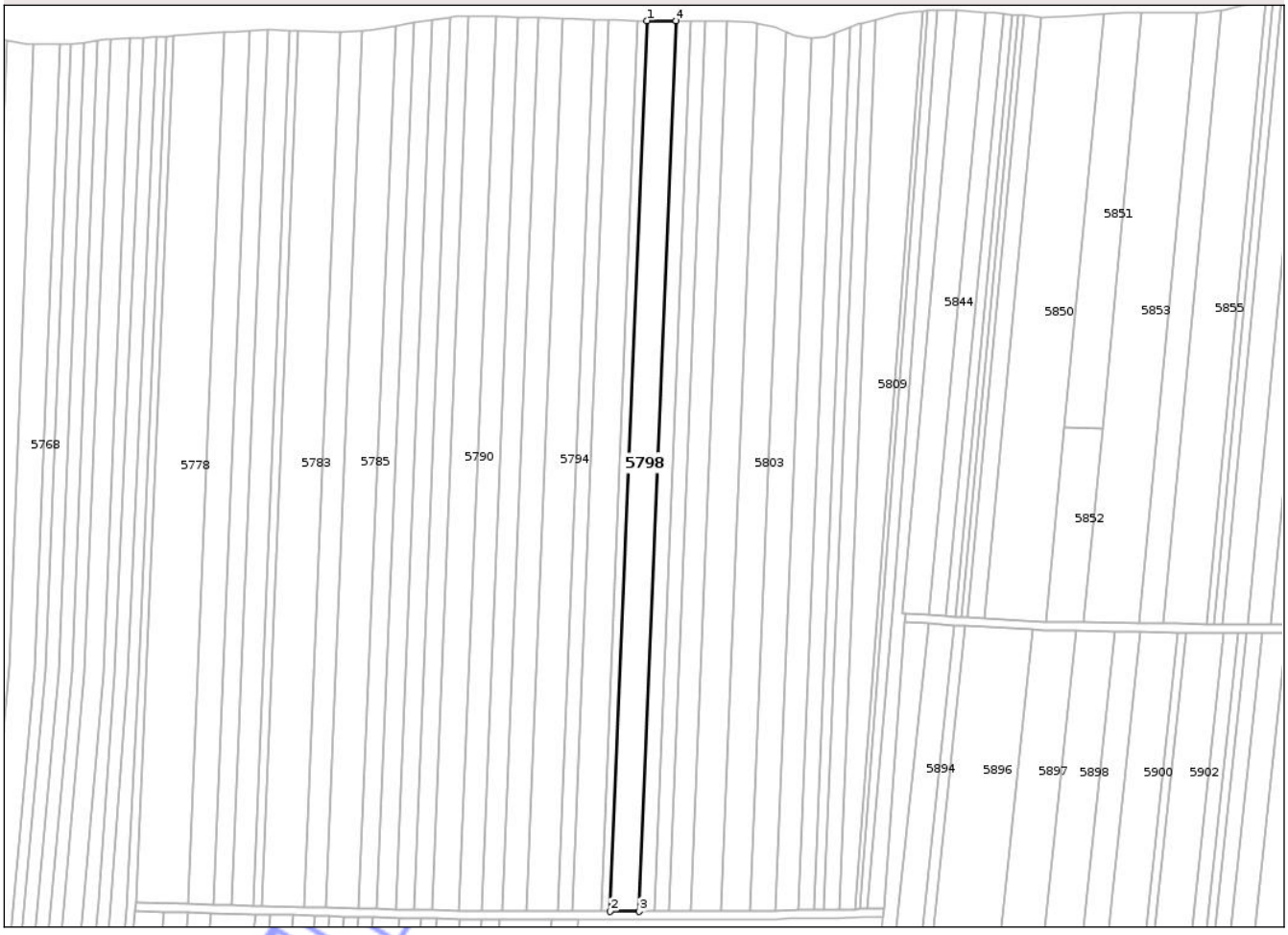
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.785	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.785	77	328	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.663,546 310.107,766	2	422.646,129 309.687,455	420.672
2	422.646,129 309.687,455	3	422.659,893 309.687,446	13.764
3	422.659,893 309.687,446	4	422.677,307 310.107,676	420.591
4	422.677,307 310.107,676	1	422.663,546 310.107,766	13.761

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 327

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31734	3.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182130 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. CVC:5322, din 23/12/2016 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN DRAGOS-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

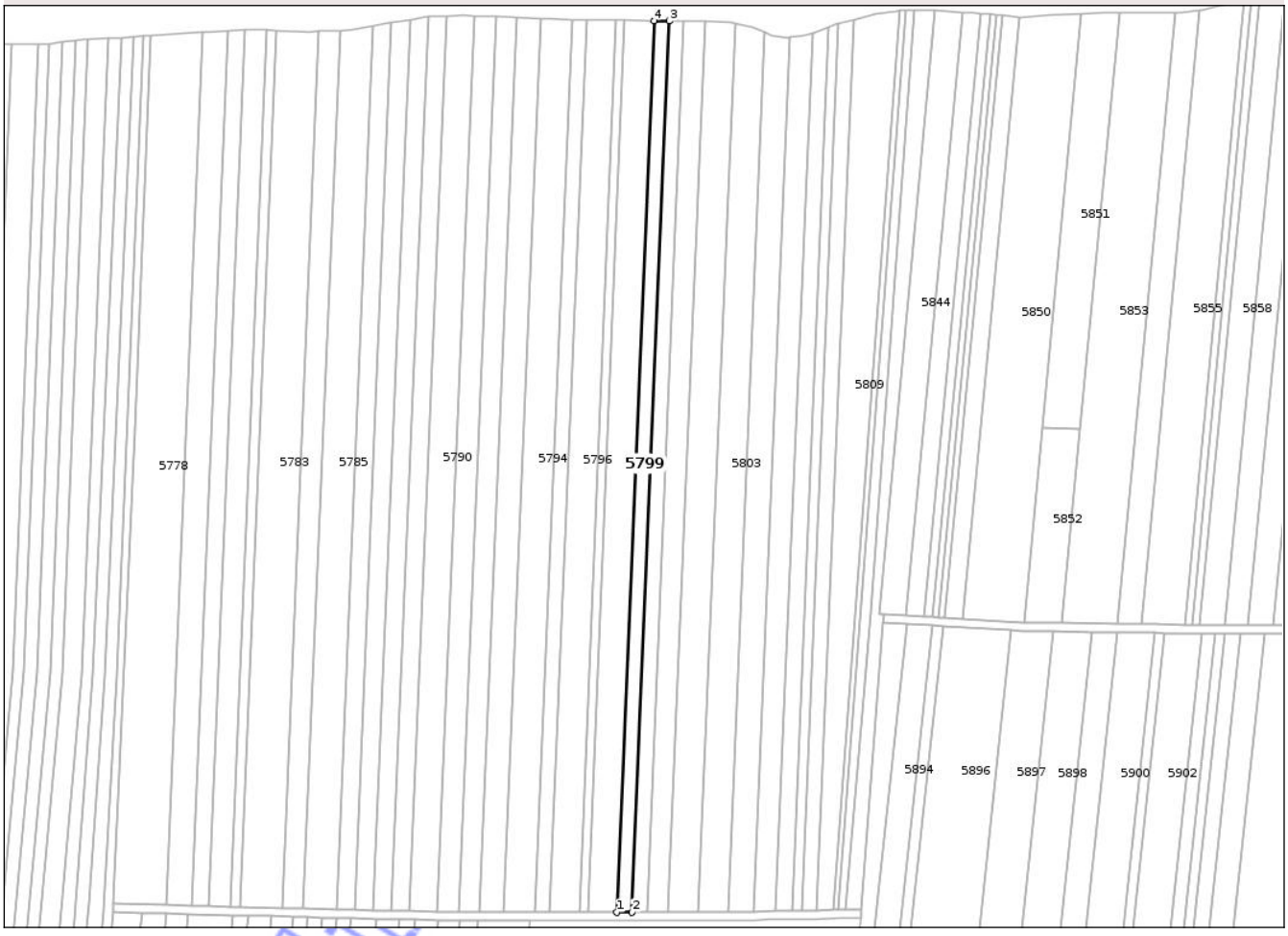
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31734	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	77	327	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.659,893 309.687,446	2	422.667,032 309.687,441	7.139
2	422.667,032 309.687,441	3	422.684,444 310.107,629	420.549
3	422.684,444 310.107,629	4	422.677,307 310.107,676	7.137
4	422.677,307 310.107,676	1	422.659,893 309.687,446	420.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 326

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.893	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:684-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

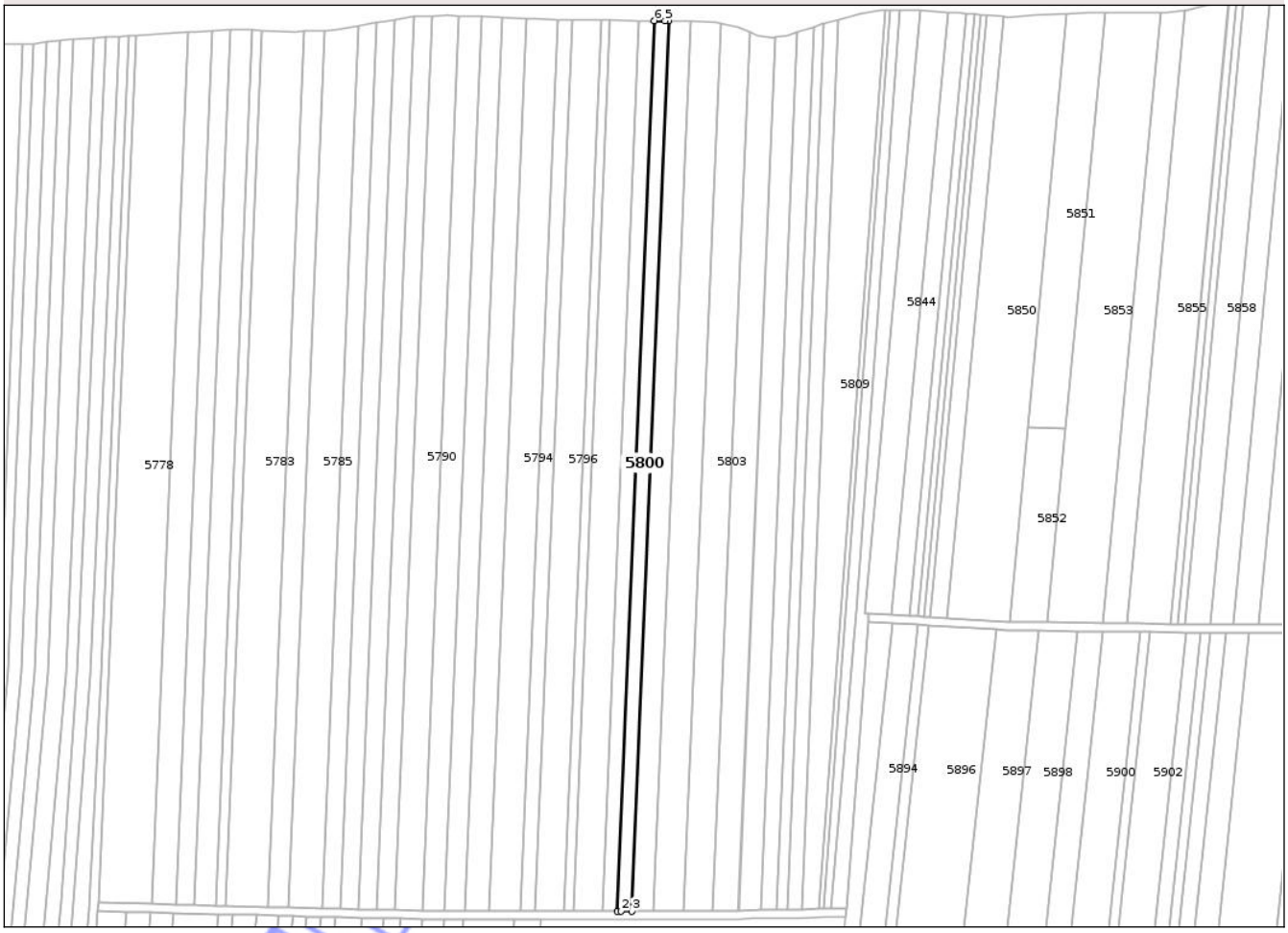
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.893	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.893	77	326	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.667,032 309.687,441	2	422.668,839 309.687,44	1.807
2	422.668,839 309.687,44	3	422.673,919 309.687,475	5.08
3	422.673,919 309.687,475	4	422.691,327 310.107,558	420.444
4	422.691,327 310.107,558	5	422.689,62 310.107,595	1.707
5	422.689,62 310.107,595	6	422.684,444 310.107,629	5.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.684,444 310.107,629	1	422.667,032 309.687,441	420.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 325

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31687	4.250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73601 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:2202, din 16/12/2010 emis de BNP SOROP AO (Hot AGA aut nr 1845/16.09.2013 NP Elena Simona Alexandru, incheiere de completare nr 15/28.10.2013 NP Alexandru Elena Simona, proiect de divizare aut nr 591/30.04.2013 NP Diaconescu Remus Stefan, incheiere nr 864/14.11.2013 Tribunalul Bucuresti dosar nr 29070/3/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150238 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B 1 - RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

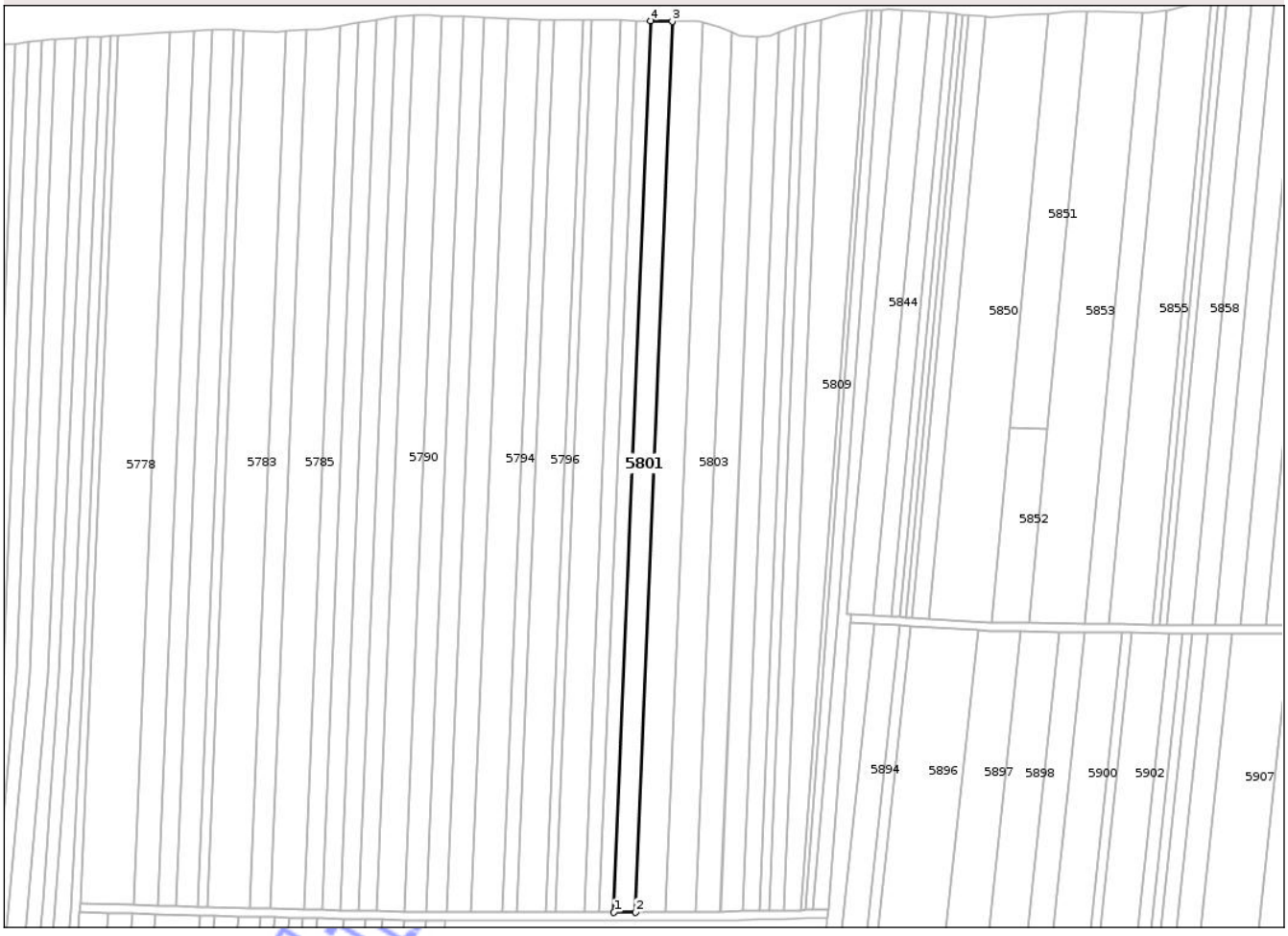
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31687	4.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.250	77	325	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.673,919 309.687,475	2	422.684,043 309.687,546	10.124
2	422.684,043 309.687,546	3	422.701,439 310.107,34	420.154
3	422.701,439 310.107,34	4	422.691,327 310.107,558	10.114
4	422.691,327 310.107,558	1	422.673,919 309.687,475	420.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 324

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35014	6.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175467 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:2153, din 23/07/2024 emis de BN Bajenaru Anamaria (Act Notarial nr. incheirede indreptare nr. 82, din 30/07/2024 emis de Bajenaru Anamaria;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA VASILE**, LIPSA CNP 2) **NITA VIVIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35014	6.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.000	77	324	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.684,043 309.687,546	2	422.698,348 309.687,646	14.305
2	422.698,348 309.687,646	3	422.715,708 310.106,568	419.282
3	422.715,708 310.106,568	4	422.713,634 310.107,077	2.136
4	422.713,634 310.107,077	5	422.701,439 310.107,34	12.198
5	422.701,439 310.107,34	1	422.684,043 309.687,546	420.154

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 323

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.000 Masurata: 5.785	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1132-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.000 Masurata: 5.785	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.785	77	323	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.698,348 309.687,646	2	422.712,225 309.687,743	13.877
2	422.712,225 309.687,743	3	422.729,402 310.102,256	414.869
3	422.729,402 310.102,256	4	422.723,942 310.104,549	5.922
4	422.723,942 310.104,549	5	422.715,708 310.106,568	8.478
5	422.715,708 310.106,568	1	422.698,348 309.687,646	419.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 322

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32886	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54841 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. CVC:845, din 19/03/2019 emis de BNP POPA DANIELA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32886	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	322	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.712,225 309.687,743	2	422.724,113 309.687,827	11.888
2	422.724,113 309.687,827	3	422.724,341 309.687,831	0.228
3	422.724,341 309.687,831	4	422.741,412 310.099,788	412.311
4	422.741,412 310.099,788	5	422.740,802 310.099,725	0.613
5	422.740,802 310.099,725	6	422.733,093 310.100,705	7.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.733,093 310.100,705	7	422.729,402 310.102,256	4.004
7	422.729,402 310.102,256	1	422.712,225 309.687,743	414.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 321

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.339	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:620-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION**, LIPSA CNP 2) **DINA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

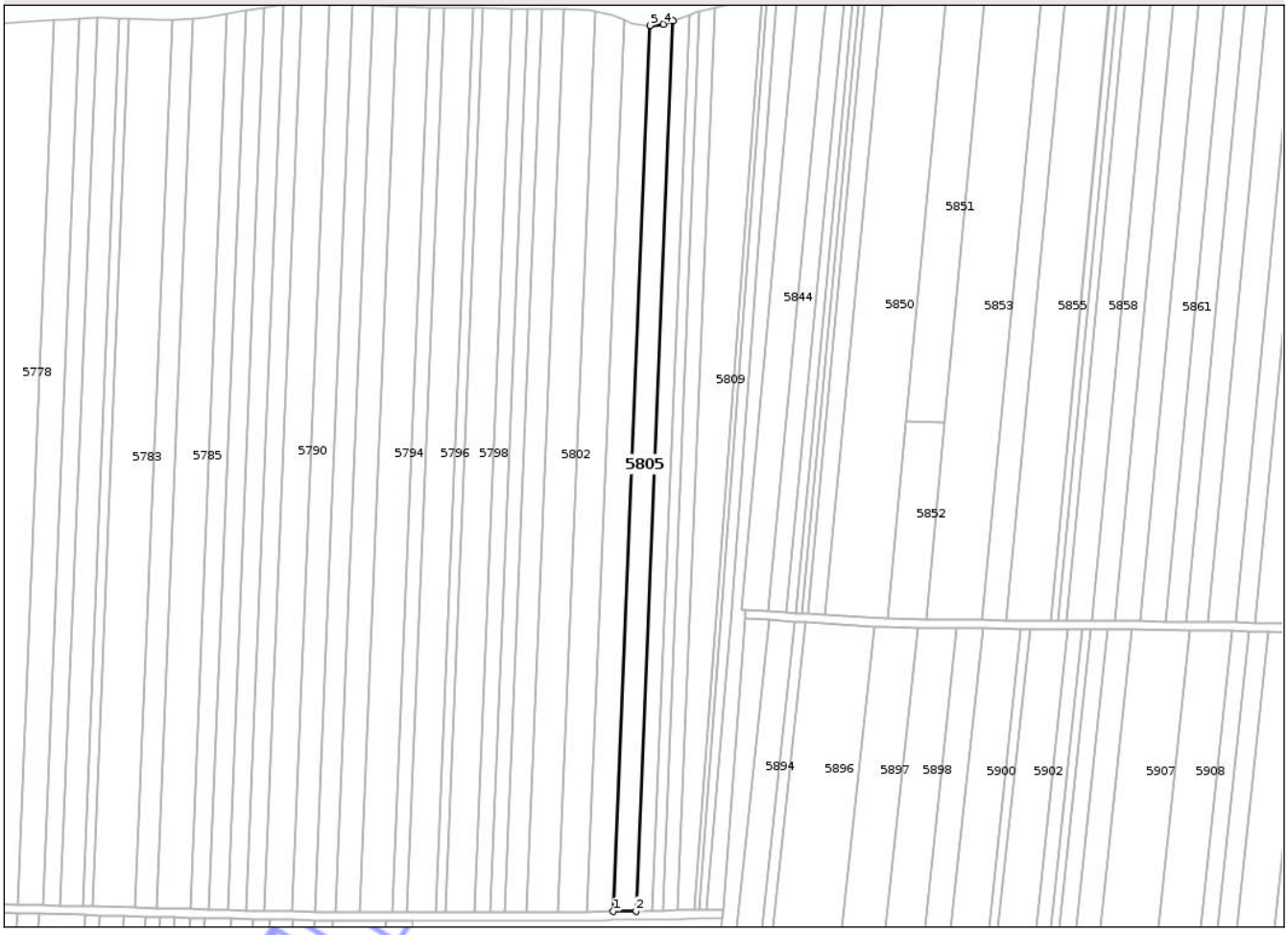
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.339	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.339	77	321	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.724,341 309.687,831	2	422.734,863 309.688,017	10.524
2	422.734,863 309.688,017	3	422.752,02 310.102,035	414.373
3	422.752,02 310.102,035	4	422.747,565 310.100,429	4.736
4	422.747,565 310.100,429	5	422.741,412 310.099,788	6.186
5	422.741,412 310.099,788	1	422.724,341 309.687,831	412.311

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 320

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.250 Masurata: 3.134	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:690-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI STEFANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

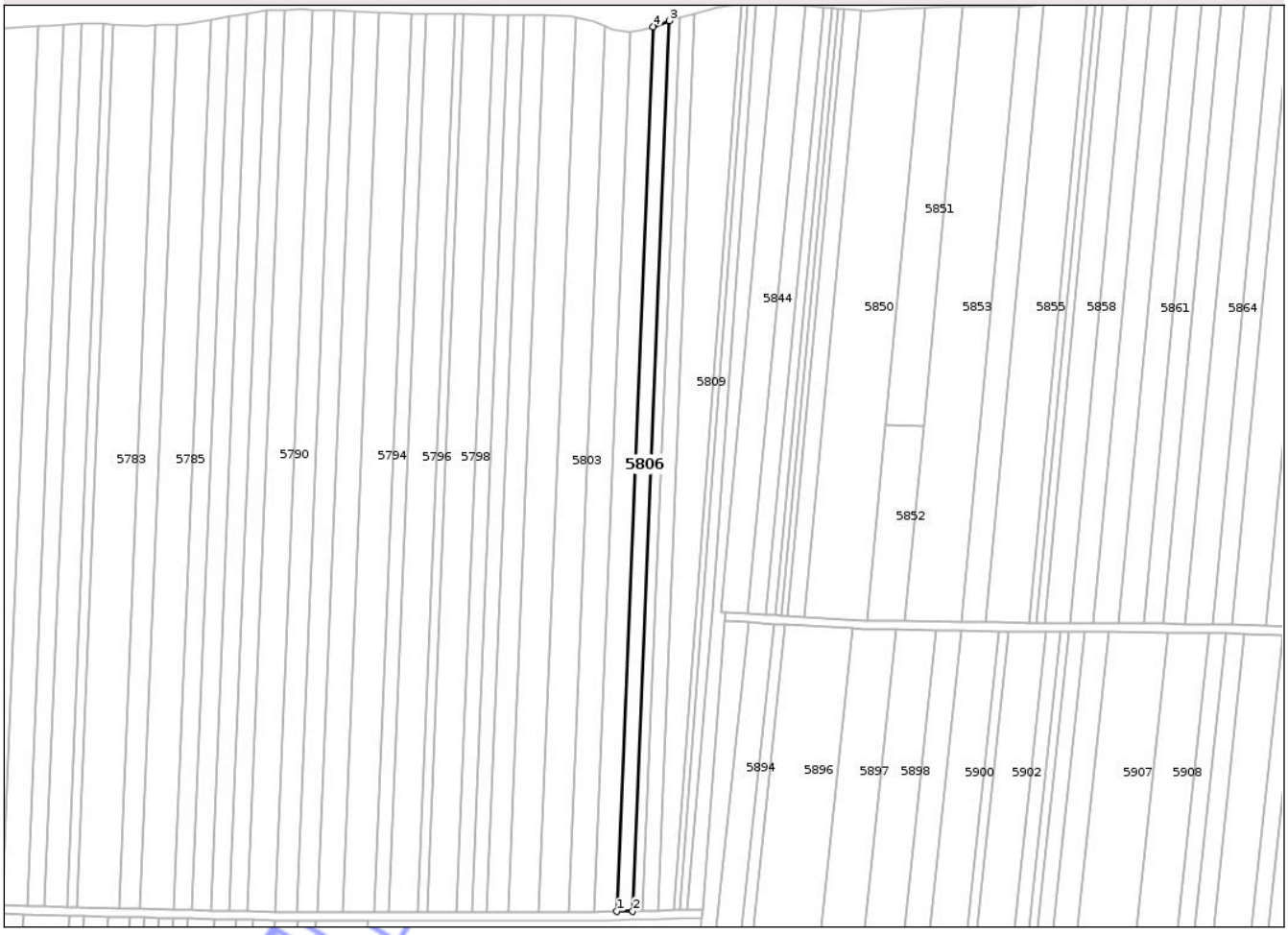
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.250 Masurata: 3.134	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.134	77	320	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.734,863 309.688,017	2	422.742,415 309.688,15	7.553
2	422.742,415 309.688,15	3	422.759,68 310.104,796	417.004
3	422.759,68 310.104,796	4	422.752,02 310.102,035	8.142
4	422.752,02 310.102,035	1	422.734,863 309.688,017	414.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 319

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32758	2.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230696 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:3455, din 05/12/2018 emis de BNP POPA DANIELA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32758	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	77	319	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.759,68 310.104,796	2	422.742,415 309.688,15	417.004
2	422.742,415 309.688,15	3	422.747,209 309.688,235	4.795
3	422.747,209 309.688,235	4	422.764,54 310.106,456	418.58
4	422.764,54 310.106,456	5	422.763,692 310.106,243	0.874
5	422.763,692 310.106,243	1	422.759,68 310.104,796	4.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 318

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.893	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:111, din 03/08/2005 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.893	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.893	77	318	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.747,209 309.688,235	2	422.754,118 309.688,357	6.91
2	422.754,118 309.688,357	3	422.771,516 310.108,212	420.215
3	422.771,516 310.108,212	4	422.764,54 310.106,456	7.194
4	422.764,54 310.106,456	1	422.747,209 309.688,235	418.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 316

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31750	6.250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182103 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. CVC:5322, din 23/12/2016 emis de BNP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN DRAGOS-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31750	6.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.250	77	316	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.754,118 309.688,357	2	422.761,932 309.688,495	7.815
2	422.761,932 309.688,495	3	422.793,545 310.112,408	425.09
3	422.793,545 310.112,408	4	422.791,488 310.112,321	2.059
4	422.791,488 310.112,321	5	422.781,727 310.110,781	9.882
5	422.781,727 310.110,781	6	422.771,516 310.108,212	10.529

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.771,516 310.108,212	1	422.754,118 309.688,357	420.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 315

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32872	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81578 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. CVC:1776, din 25/04/2019 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32872	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	77	315	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.795,912 310.112,509	2	422.793,545 310.112,408	2.369
2	422.793,545 310.112,408	3	422.761,932 309.688,495	425.09
3	422.761,932 309.688,495	4	422.764,294 309.688,537	2.362
4	422.764,294 309.688,537	1	422.795,912 310.112,509	425.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 315

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 1.928	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; 1000 MP AU FOST INSTRAINTATI CONFORM CF 32872;PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:894-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 1.928	1000 MP AU FOST INSTRAINTATI CONFORM CF 32872;PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.928	77	315	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.800,418 310.112,699	2	422.795,912 310.112,509	4.51
2	422.795,912 310.112,509	3	422.764,294 309.688,537	425.149
3	422.764,294 309.688,537	4	422.767,79 309.688,598	3.497
4	422.767,79 309.688,598	5	422.779,649 309.828,336	140.24
5	422.779,649 309.828,336	1	422.800,418 310.112,699	285.12

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 314

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.000 Masurata: 2.893	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.58%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:684-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.000 Masurata: 2.893	PROCENT DIMINUARE 3.58%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.893	77	314	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.779,649 309.828,336	2	422.767,79 309.688,598	140.24
2	422.767,79 309.688,598	3	422.775,301 309.688,731	7.512
3	422.775,301 309.688,731	4	422.785,434 309.823,922	135.57
4	422.785,434 309.823,922	5	422.785,733 309.827,911	4.0
5	422.785,733 309.827,911	6	422.783,871 309.828,021	1.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.783,871 309.828,021	7	422.809,812 310.112,487	285.646
7	422.809,812 310.112,487	8	422.803,779 310.112,842	6.043
8	422.803,779 310.112,842	9	422.800,418 310.112,699	3.364
9	422.800,418 310.112,699	1	422.779,649 309.828,336	285.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 77/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.411	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 77/4;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

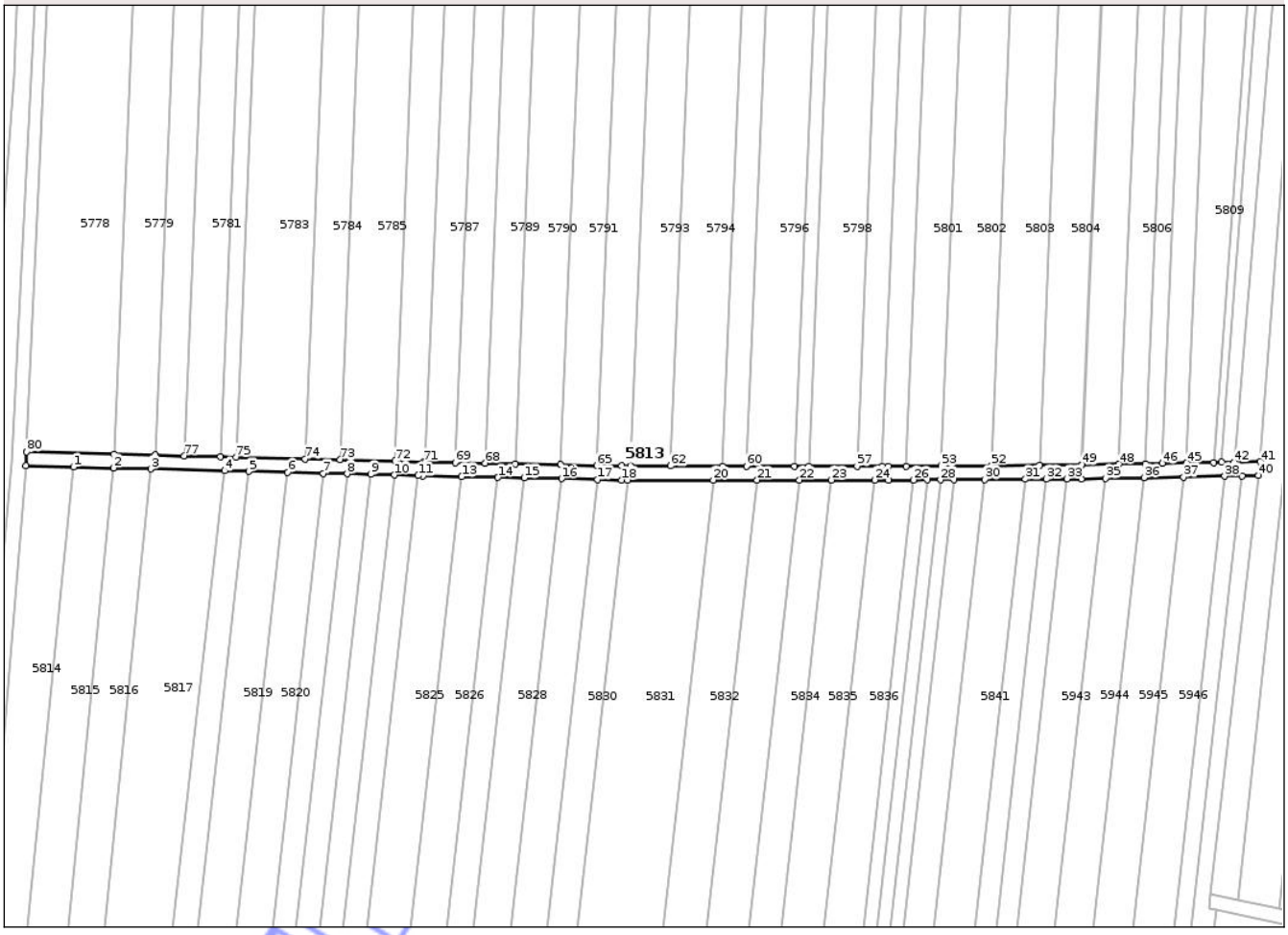
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.411	DE 77/4;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.411	77	77/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.435,536 309.687,187	2	422.447,1 309.686,899	11.568
4	422.478,803 309.686,108	5	422.485,747 309.685,935	6.946
7	422.507,115 309.685,402	8	422.513,886 309.685,233	6.773
10	422.527,437 309.684,895	11	422.534,209 309.684,726	6.774
13	422.546,658 309.684,458	14	422.557,093 309.684,238	10.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.447,1 309.686,899	3	422.457,678 309.686,635	10.581
5	422.485,747 309.685,935	6	422.496,863 309.685,657	11.119
8	422.513,886 309.685,233	9	422.520,661 309.685,064	6.777
11	422.534,209 309.684,726	12	422.535,649 309.684,69	1.44
14	422.557,093 309.684,238	15	422.564,626 309.684,079	7.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.457,678 309.686,635	4	422.478,803 309.686,108	21.132
6	422.496,863 309.685,657	7	422.507,115 309.685,402	10.255
9	422.520,661 309.685,064	10	422.527,437 309.684,895	6.778
12	422.535,649 309.684,69	13	422.546,658 309.684,458	11.011
15	422.564,626 309.684,079	16	422.575,297 309.683,854	10.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	422.575,297 309.683,854	17	422.585,598 309.683,637	10.303
19	422.594,228 309.683,49	20	422.618,706 309.683,474	24.478
22	422.643,359 309.683,457	23	422.652,521 309.683,451	9.162
25	422.668,851 309.683,44	26	422.676,104 309.683,491	7.253
28	422.683,779 309.683,544	29	422.687,608 309.683,571	3.829
31	422.708,051 309.683,714	32	422.714,136 309.683,757	6.085
34	422.724,162 309.683,827	35	422.731,018 309.683,948	6.857
37	422.753,353 309.684,343	38	422.765,096 309.684,55	11.745
40	422.774,842 309.684,722	41	422.775,301 309.688,731	4.035
43	422.764,294 309.688,537	44	422.761,932 309.688,495	2.362
46	422.747,209 309.688,235	47	422.742,415 309.688,15	4.795
49	422.724,341 309.687,831	50	422.724,113 309.687,827	0.228
52	422.698,348 309.687,646	53	422.684,043 309.687,546	14.305
55	422.668,839 309.687,44	56	422.667,032 309.687,441	1.807
58	422.646,129 309.687,455	59	422.641,999 309.687,458	4.13
61	422.621,36 309.687,472	62	422.606,472 309.687,482	14.888
64	422.592,522 309.687,492	65	422.585,322 309.687,641	7.202
67	422.562,0 309.688,125	68	422.553,43 309.688,302	8.572
70	422.536,214 309.688,659	71	422.535,75 309.688,669	0.464
73	422.511,903 309.689,268	74	422.501,878 309.689,52	10.028
76	422.477,621 309.690,129	77	422.467,233 309.690,39	10.391
79	422.447,218 309.690,892	80	422.422,173 309.691,522	25.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	422.585,598 309.683,637	18	422.592,479 309.683,492	6.883
20	422.618,706 309.683,474	21	422.631,258 309.683,465	12.552
23	422.652,521 309.683,451	24	422.664,92 309.683,443	12.399
26	422.676,104 309.683,491	27	422.679,946 309.683,518	3.842
29	422.687,608 309.683,571	30	422.696,464 309.683,633	8.856
32	422.714,136 309.683,757	33	422.720,027 309.683,798	5.891
35	422.731,018 309.683,948	36	422.742,009 309.684,142	10.993
38	422.765,096 309.684,55	39	422.770,086 309.684,638	4.991
41	422.775,301 309.688,731	42	422.767,79 309.688,598	7.512
44	422.761,932 309.688,495	45	422.754,118 309.688,357	7.815
47	422.742,415 309.688,15	48	422.734,863 309.688,017	7.553
50	422.724,113 309.687,827	51	422.712,225 309.687,743	11.888
53	422.684,043 309.687,546	54	422.673,919 309.687,475	10.124
56	422.667,032 309.687,441	57	422.659,893 309.687,446	7.139
59	422.641,999 309.687,458	60	422.628,238 309.687,467	13.761
62	422.606,472 309.687,482	63	422.595,033 309.687,49	11.439
65	422.585,322 309.687,641	66	422.575,021 309.687,854	10.303
68	422.553,43 309.688,302	69	422.544,838 309.688,48	8.594
71	422.535,75 309.688,669	72	422.527,556 309.688,875	8.197
74	422.501,878 309.689,52	75	422.482,051 309.690,018	19.833
77	422.467,233 309.690,39	78	422.458,962 309.690,598	8.274
80	422.422,173 309.691,522	81	422.421,94 309.687,526	4.003

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	422.592,479 309.683,492	19	422.594,228 309.683,49	1.749
21	422.631,258 309.683,465	22	422.643,359 309.683,457	12.101
24	422.664,92 309.683,443	25	422.668,851 309.683,44	3.931
27	422.679,946 309.683,518	28	422.683,779 309.683,544	3.833
30	422.696,464 309.683,633	31	422.708,051 309.683,714	11.587
33	422.720,027 309.683,798	34	422.724,162 309.683,827	4.135
36	422.742,009 309.684,142	37	422.753,353 309.684,343	11.346
39	422.770,086 309.684,638	40	422.774,842 309.684,722	4.757
42	422.767,79 309.688,598	43	422.764,294 309.688,537	3.497
45	422.754,118 309.688,357	46	422.747,209 309.688,235	6.91
48	422.734,863 309.688,017	49	422.724,341 309.687,831	10.524
51	422.712,225 309.687,743	52	422.698,348 309.687,646	13.877
54	422.673,919 309.687,475	55	422.668,839 309.687,44	5.08
57	422.659,893 309.687,446	58	422.646,129 309.687,455	13.764
60	422.628,238 309.687,467	61	422.621,36 309.687,472	6.878
63	422.595,033 309.687,49	64	422.592,522 309.687,492	2.511
66	422.575,021 309.687,854	67	422.562,0 309.688,125	13.024
69	422.544,838 309.688,48	70	422.536,214 309.688,659	8.626
72	422.527,556 309.688,875	73	422.511,903 309.689,268	15.658
75	422.482,051 309.690,018	76	422.477,621 309.690,129	4.431
78	422.458,962 309.690,598	79	422.447,218 309.690,892	11.748
81	422.421,94 309.687,526	1	422.435,536 309.687,187	13.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 313

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.250 Masurata: 4.116	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:131, din 19/07/2022 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

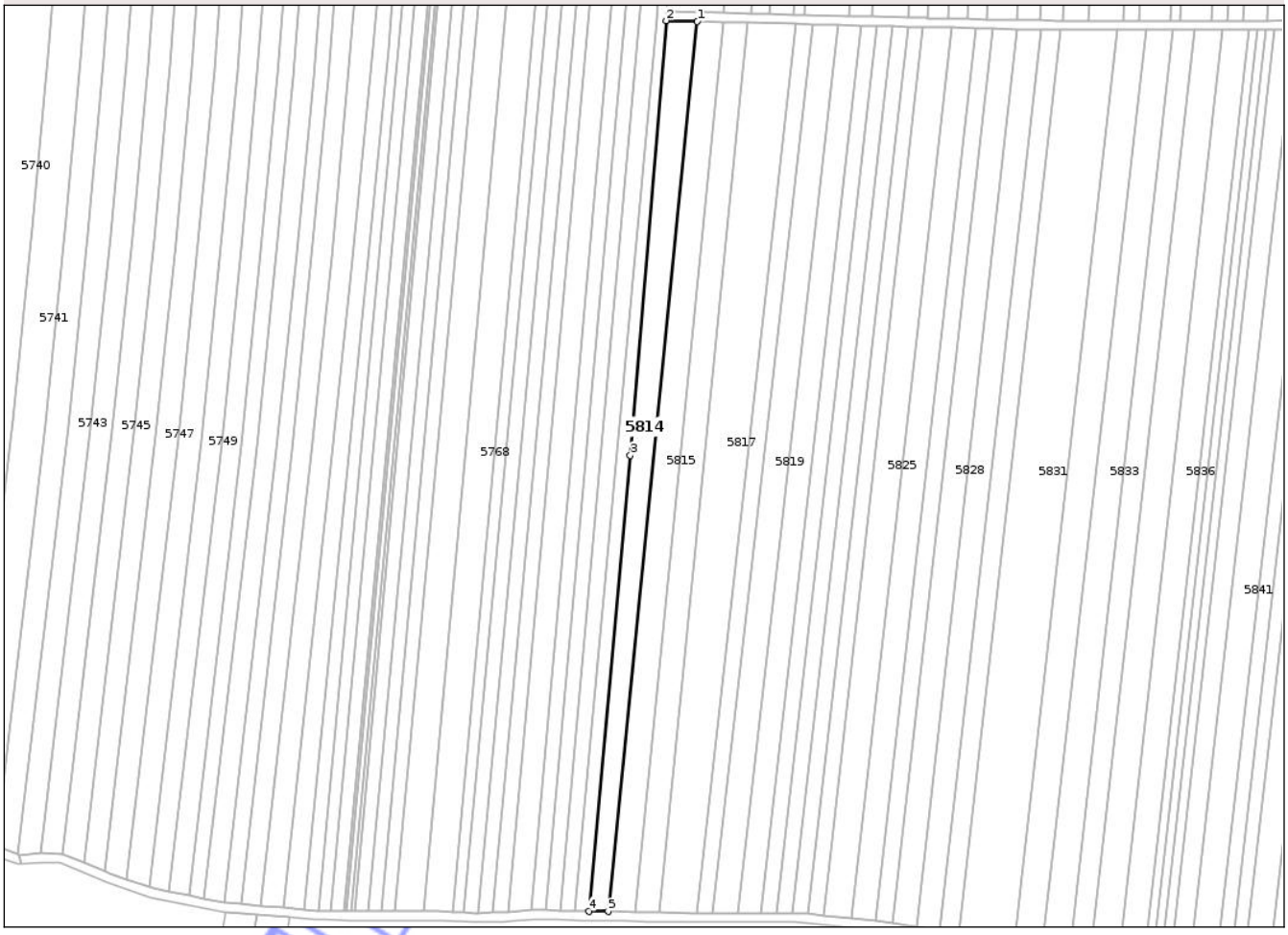
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.250 Masurata: 4.116	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.116	77	313	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.435,536 309.687,187	2	422.421,94 309.687,526	13.6
2	422.421,94 309.687,526	3	422.406,374 309.497,837	190.327
3	422.406,374 309.497,837	4	422.388,29 309.299,106	199.552
4	422.388,29 309.299,106	5	422.396,714 309.298,955	8.425
5	422.396,714 309.298,955	1	422.435,536 309.687,187	390.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 312

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31294	4.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173705 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31294	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	77	312	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.435,536 309.687,187	2	422.396,714 309.298,955	390.168
2	422.396,714 309.298,955	3	422.408,285 309.298,747	11.573
3	422.408,285 309.298,747	4	422.447,1 309.686,899	390.088
4	422.447,1 309.686,899	1	422.435,536 309.687,187	11.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 311

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.250 Masurata: 4.116	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:605-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP 2) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.250 Masurata: 4.116	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.116	77	311	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.457,678 309.686,635	2	422.447,1 309.686,899	10.581
2	422.447,1 309.686,899	3	422.408,285 309.298,747	390.088
3	422.408,285 309.298,747	4	422.418,871 309.298,558	10.588
4	422.418,871 309.298,558	1	422.457,678 309.686,635	390.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 310

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.506 Masurata: 7.269	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:99, din 20/09/2024 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COMBEI DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUICA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

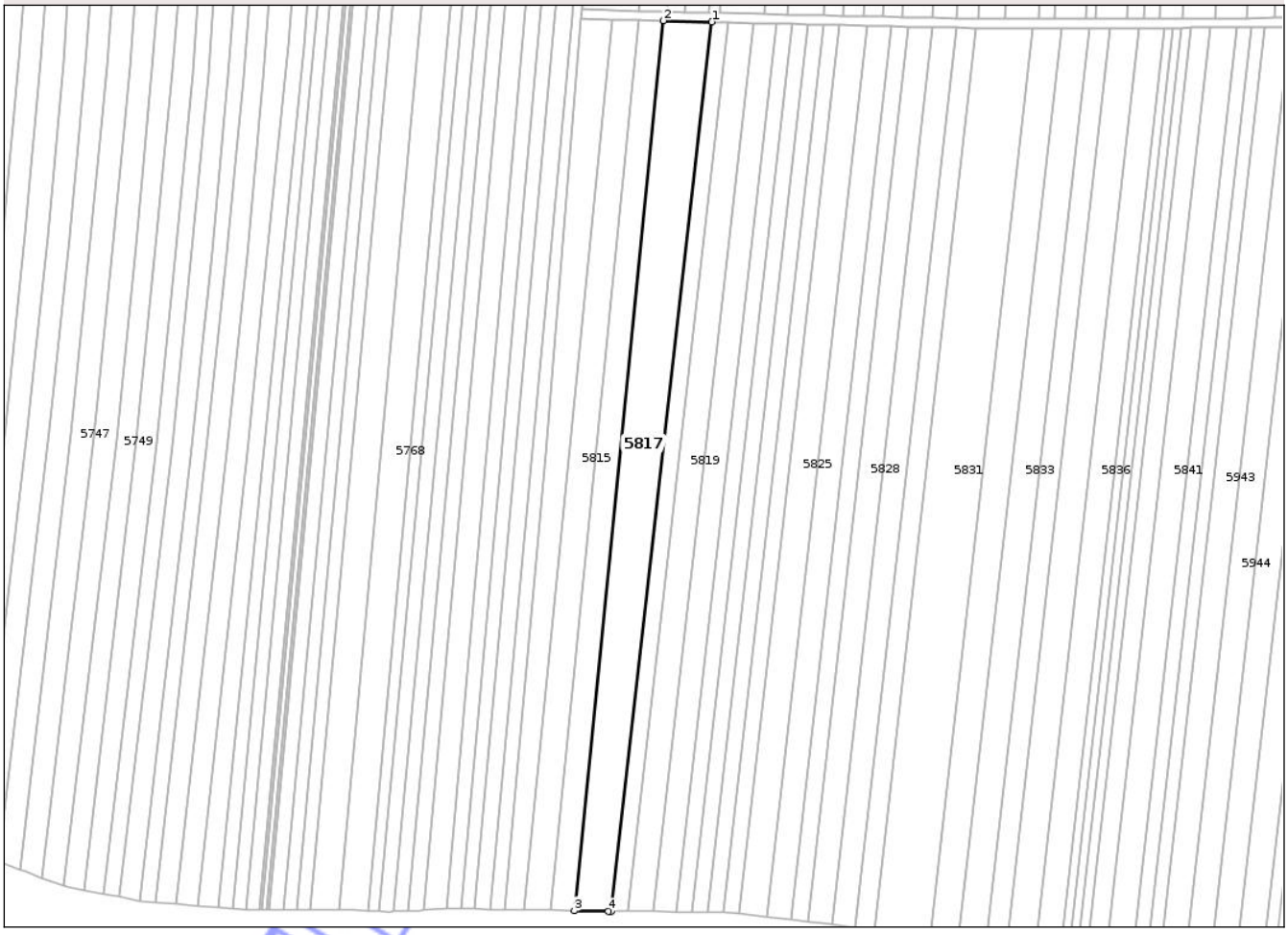
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.506 Masurata: 7.269	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.269	77	310	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.478,803 309.686,108	2	422.457,678 309.686,635	21.132
2	422.457,678 309.686,635	3	422.418,871 309.298,558	390.012
3	422.418,871 309.298,558	4	422.433,699 309.298,292	14.83
4	422.433,699 309.298,292	5	422.435,134 309.298,287	1.435
5	422.435,134 309.298,287	1	422.478,803 309.686,108	390.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 309

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31287	2.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173770 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

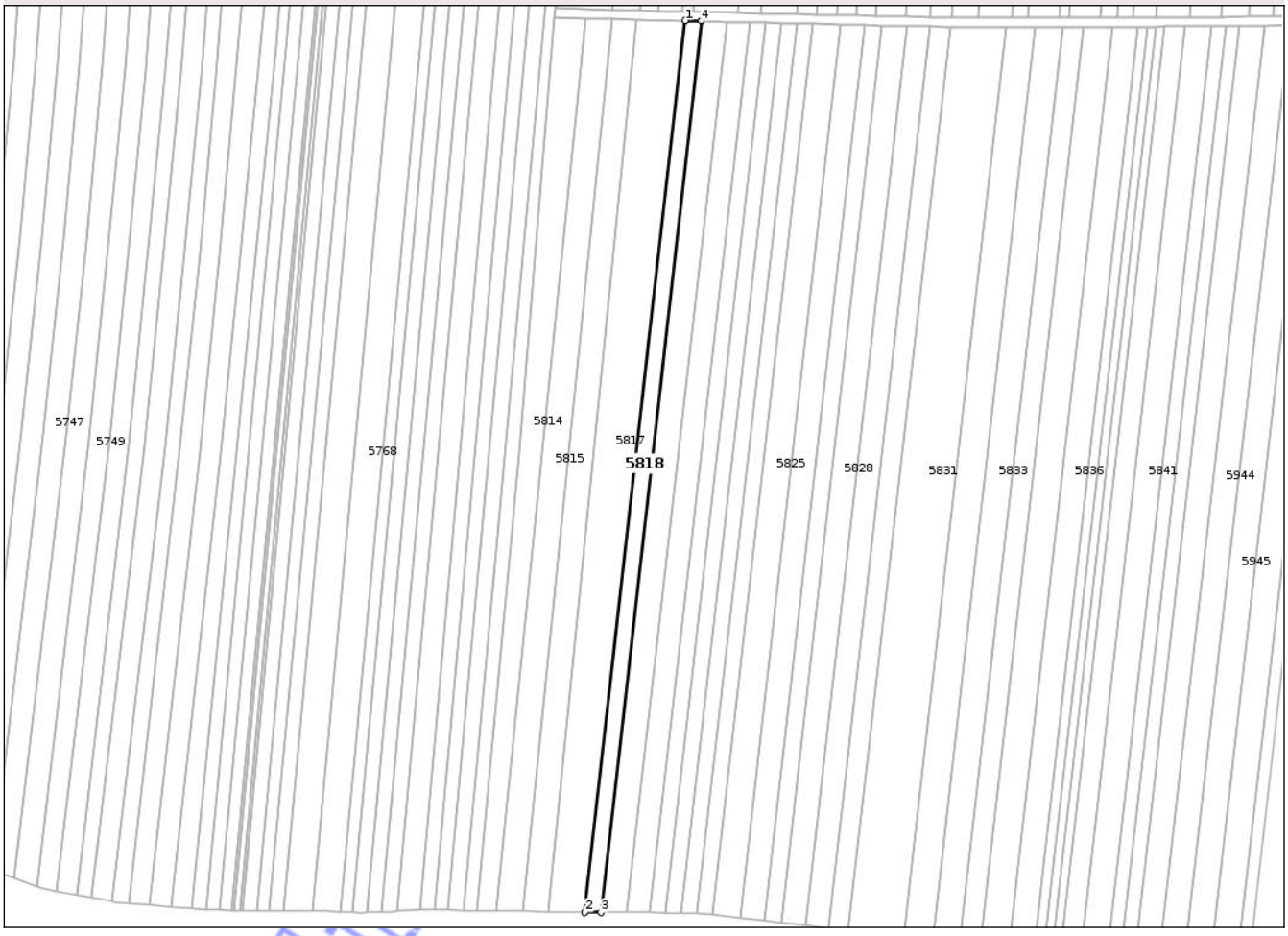
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31287	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	77	309	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.478,803 309.686,108	2	422.435,134 309.298,287	390.272
2	422.435,134 309.298,287	3	422.442,094 309.298,261	6.96
3	422.442,094 309.298,261	4	422.485,747 309.685,935	390.124
4	422.485,747 309.685,935	1	422.478,803 309.686,108	6.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 307

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33522	4.320	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
144845 / 21/07/2020		
Act Notarial nr. CVC:1512, din 20/07/2020 emis de BNP POPA DANIELA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU IONUT ADRIAN** 2) **COJOCARU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

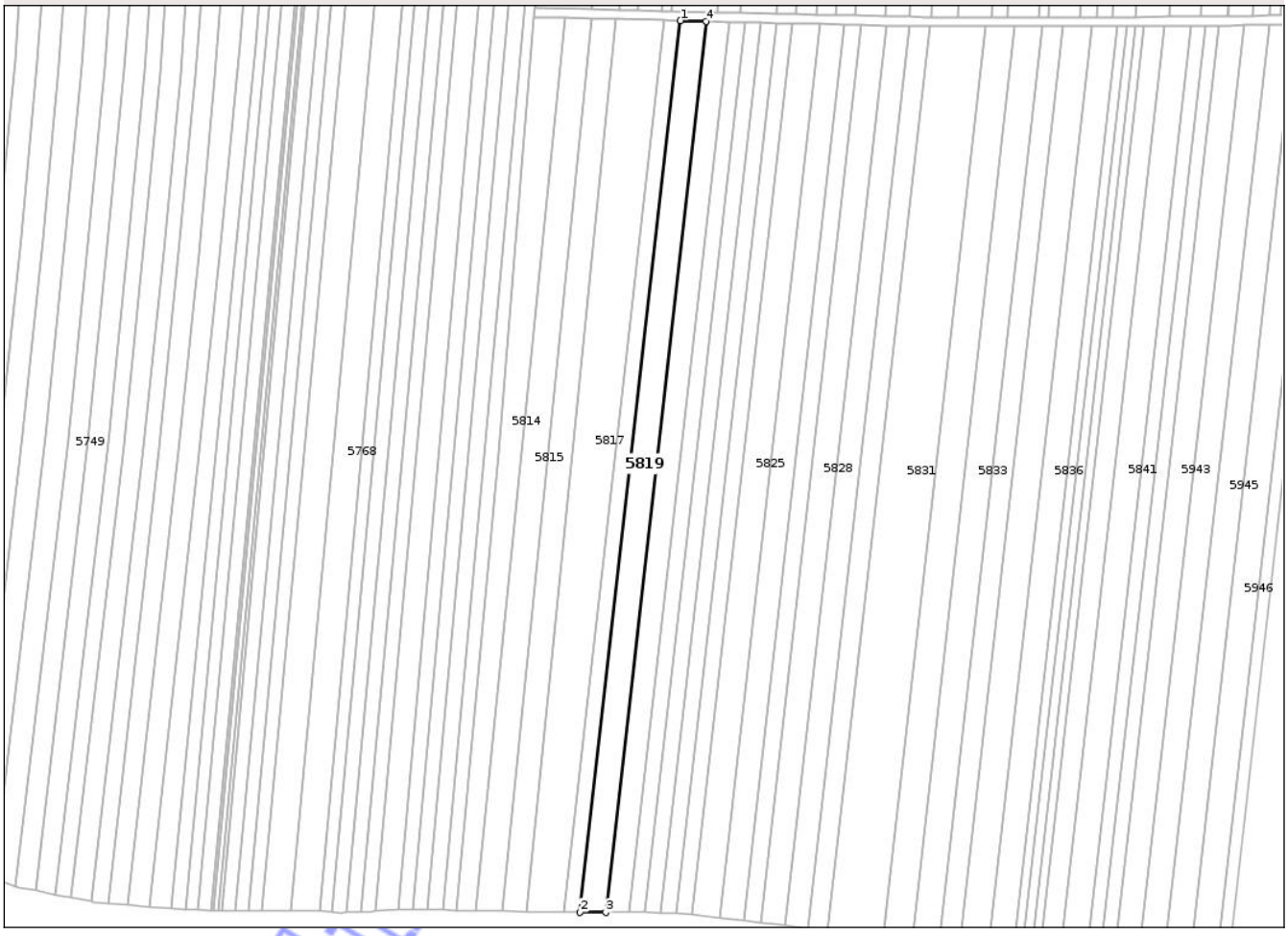
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33522	4.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.320	77	307	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.485,747 309.685,935	2	422.442,094 309.298,261	390.124
2	422.442,094 309.298,261	3	422.453,236 309.298,221	11.142
3	422.453,236 309.298,221	4	422.496,863 309.685,657	389.885
4	422.496,863 309.685,657	1	422.485,747 309.685,935	11.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 305

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31717	3.982	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73589 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:2216, din 16/12/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (hotarare judecatoreascaIncheiere nr. 864/14-11-2013 emisa de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA; proiect de divizare a societatii comerciale SC AGRI TERENURI SA aut. nr . 591/30-04-2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; act notarial Hotarirea adunarii generale Extraordinara a Actionarilor SC AGRI TERENURI SA nr. 1845/16-09-2013 emisa de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; act notarial Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;certificat constatator nr. 224532/2016 ONRC ORC dpl TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150287 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1619, din 01/07/2022 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro în favoarea cumparatoarei:	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil pe circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31717	3.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.982	77	305	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.453,236 309.298,221	2	422.463,513 309.298,184	10.277
2	422.463,513 309.298,184	3	422.507,115 309.685,402	389.665
3	422.507,115 309.685,402	4	422.496,863 309.685,657	10.255
4	422.496,863 309.685,657	1	422.453,236 309.298,221	389.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 304

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.715 Masurata: 2.629	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:686-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BILTAC DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **MIHAI IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUNESCU FLOAREA**, LIPSA CNP 4) **OPREA GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

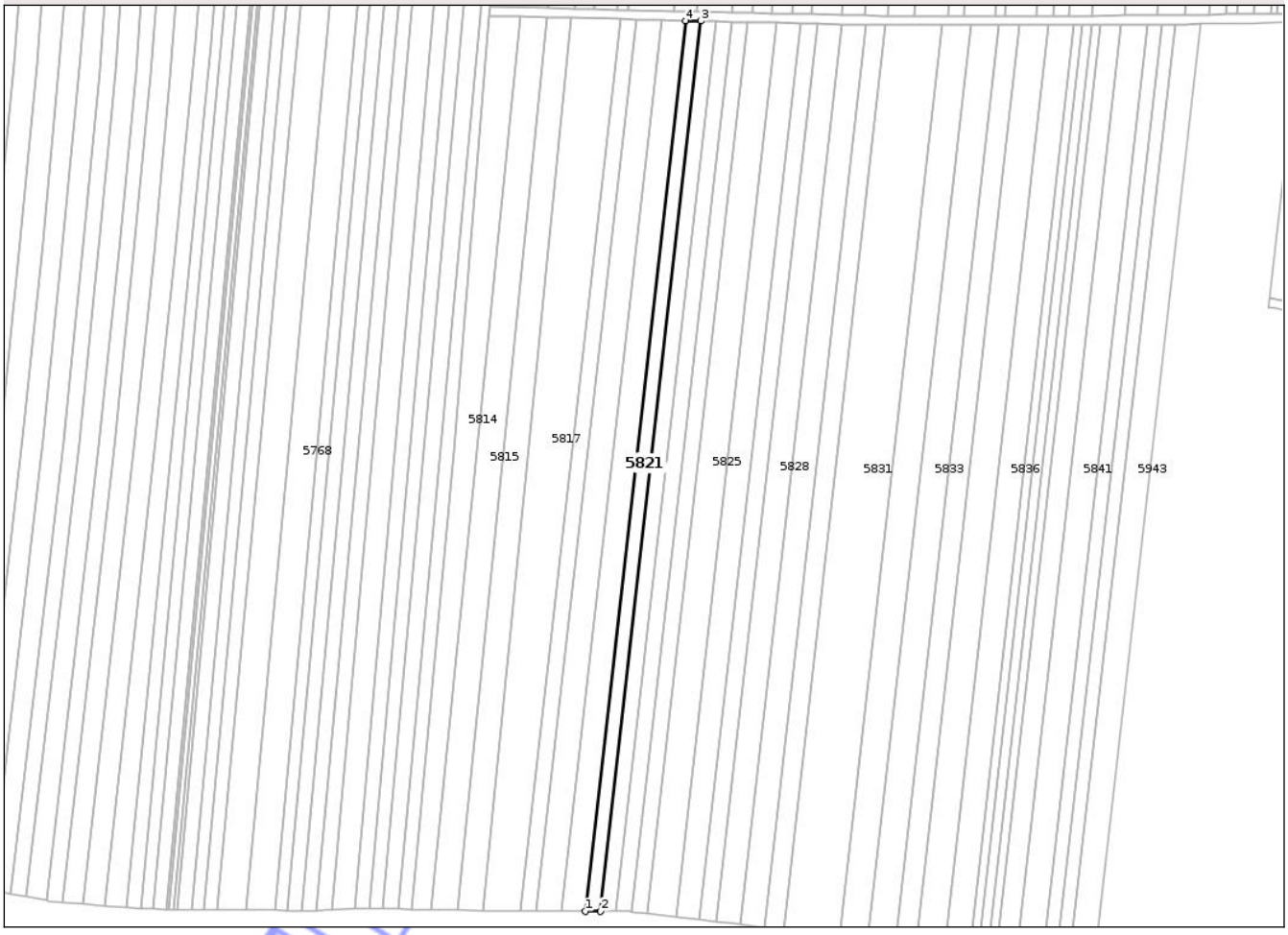
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.715 Masurata: 2.629	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.629	77	304	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.463,513 309.298,184	2	422.470,301 309.298,159	6.788
2	422.470,301 309.298,159	3	422.513,886 309.685,233	389.52
3	422.513,886 309.685,233	4	422.507,115 309.685,402	6.773
4	422.507,115 309.685,402	1	422.463,513 309.298,184	389.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 303

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.715 Masurata: 2.629	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:686-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BILTAC DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **MIHAI IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUNESCU FLOAREA**, LIPSA CNP 4) **OPREA GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

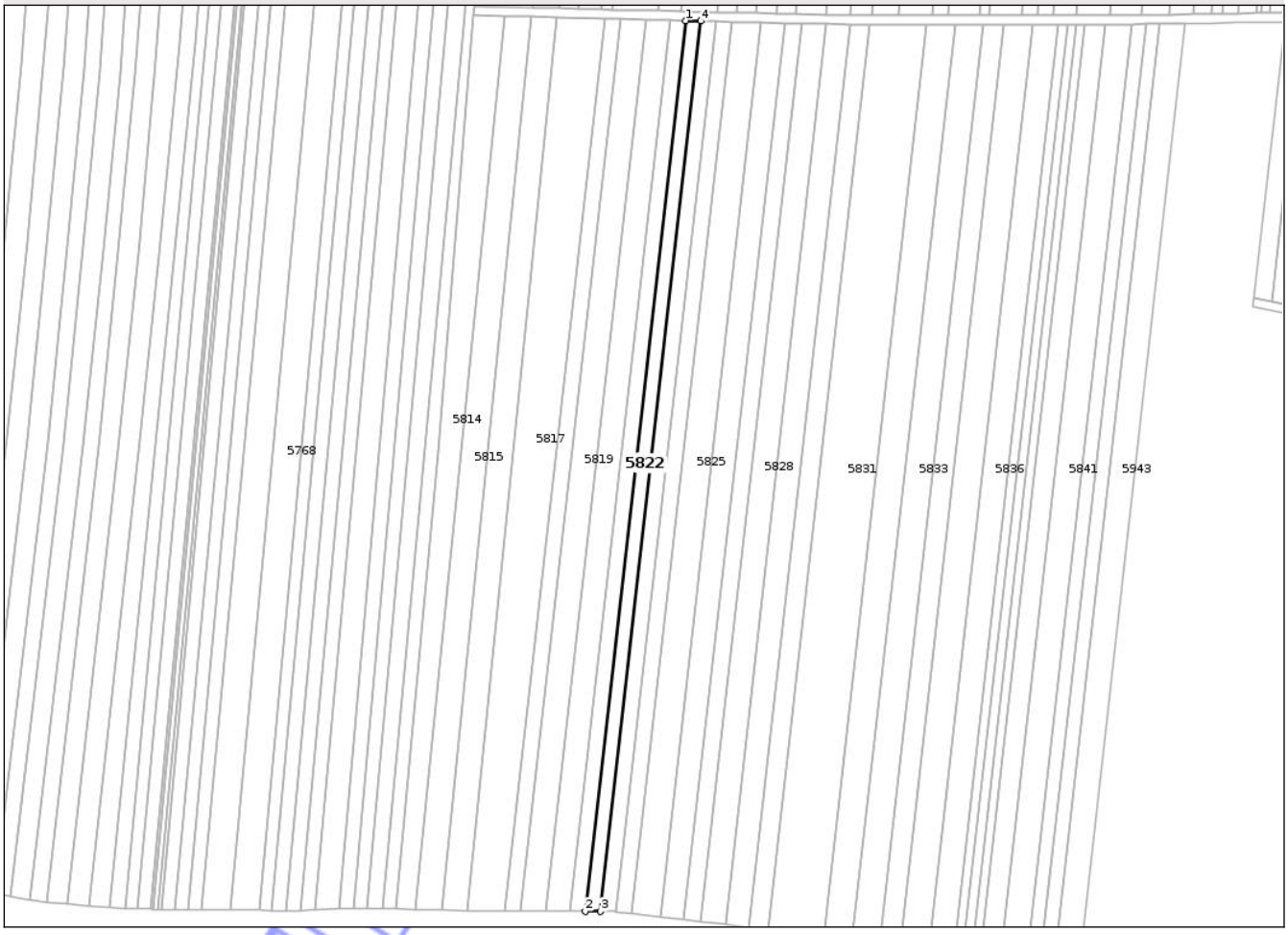
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.715 Masurata: 2.629	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.629	77	303	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.513,886 309.685,233	2	422.470,301 309.298,159	389.52
2	422.470,301 309.298,159	3	422.477,091 309.298,135	6.79
3	422.477,091 309.298,135	4	422.520,661 309.685,064	389.374
4	422.520,661 309.685,064	1	422.513,886 309.685,233	6.777

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 302

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.715 Masurata: 2.629	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:686-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BILTAC DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **MIHAI IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUNESCU FLOAREA**, LIPSA CNP 4) **OPREA GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

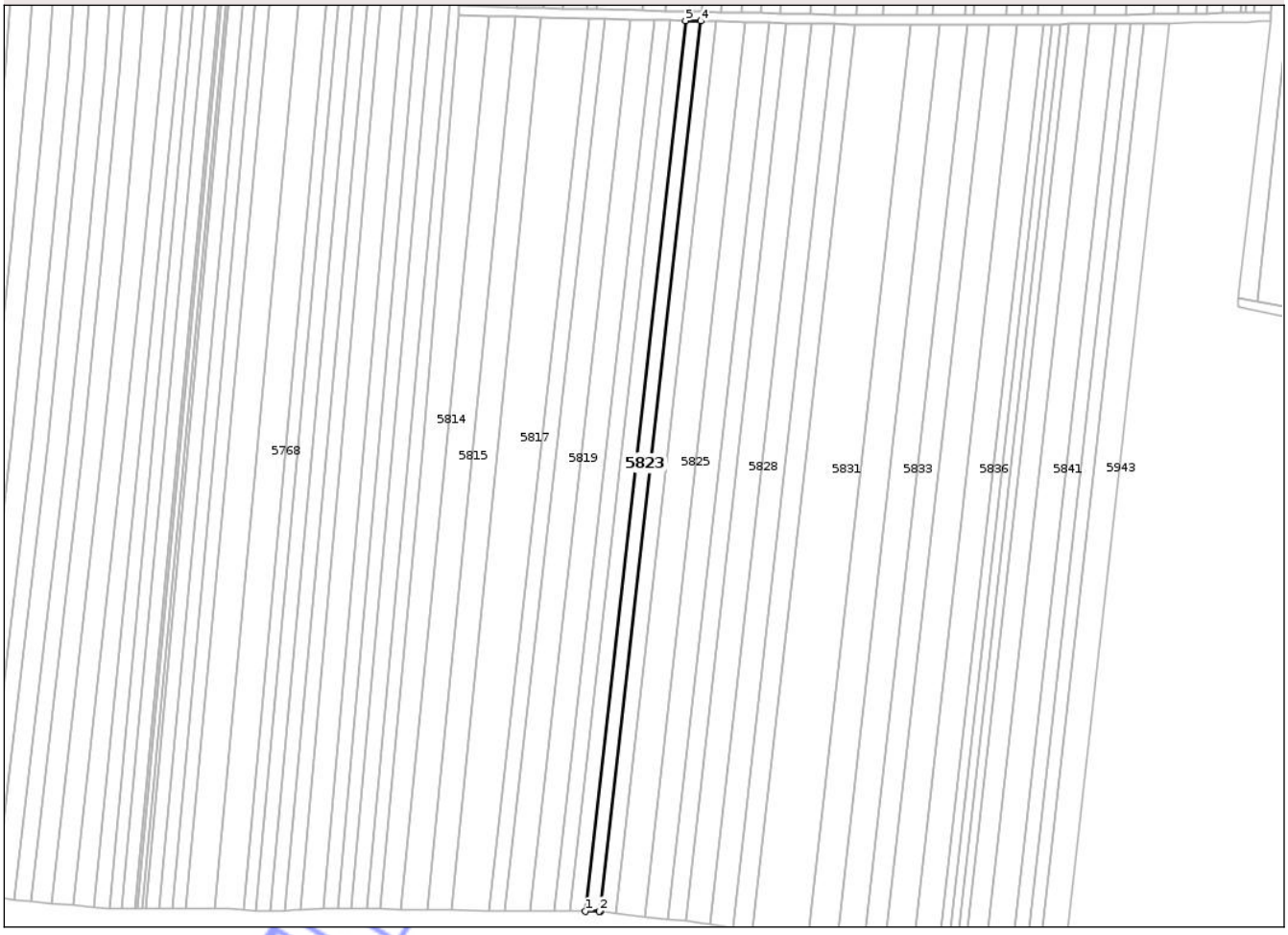
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.715 Masurata: 2.629	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.629	77	302	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.477,091 309.298,135	2	422.483,344 309.298,112	6.253
2	422.483,344 309.298,112	3	422.483,878 309.298,051	0.537
3	422.483,878 309.298,051	4	422.527,437 309.684,895	389.289
4	422.527,437 309.684,895	5	422.520,661 309.685,064	6.778
5	422.520,661 309.685,064	1	422.477,091 309.298,135	389.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 301

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.715 Masurata: 2.629	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:686-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BILTAC DUMITRU**, LIPSA CNP 2) **MIHAI IOANA**, LIPSA CNP 3) **PAUNESCU FLOAREA**, LIPSA CNP 4) **OPREA GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

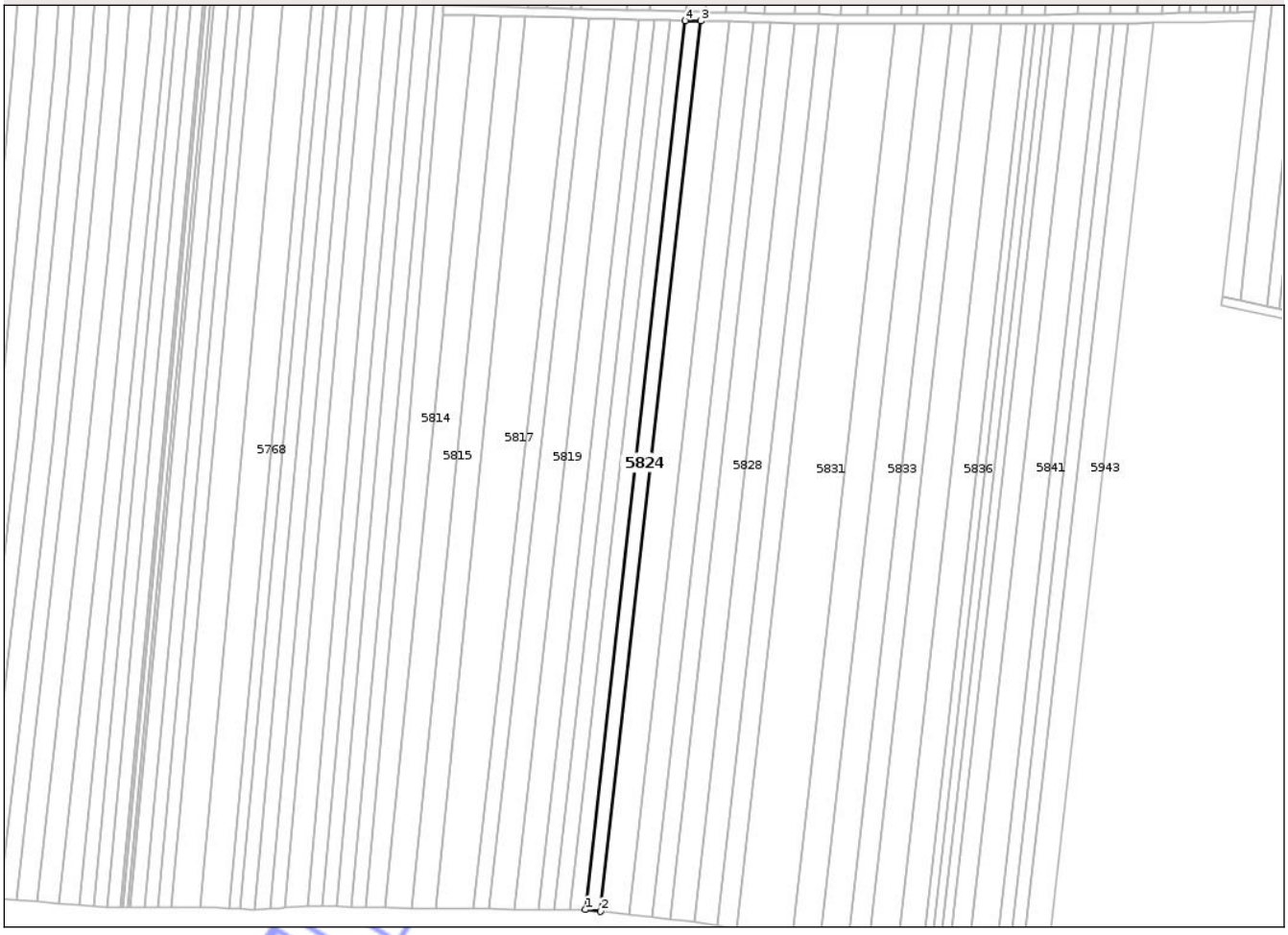
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.715 Masurata: 2.629	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.629	77	301	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.483,878 309.298,051	2	422.490,581 309.297,279	6.747
2	422.490,581 309.297,279	3	422.534,209 309.684,726	389.896
3	422.534,209 309.684,726	4	422.527,437 309.684,895	6.774
4	422.527,437 309.684,895	1	422.483,878 309.298,051	389.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 299

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.842	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:119, din 03/09/2008 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

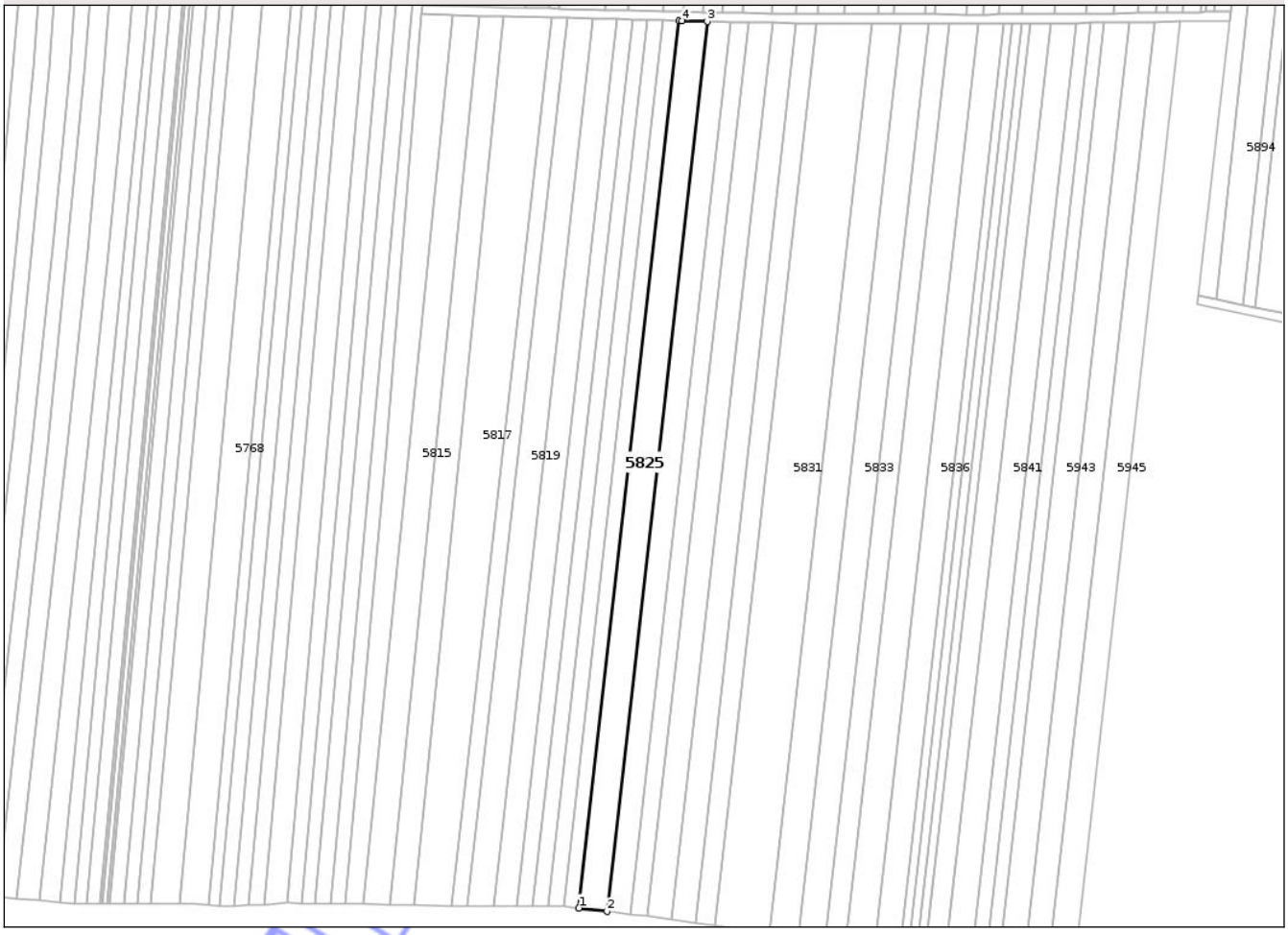
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.842	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.842	77	299	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.490,581 309.297,279	2	422.502,901 309.295,862	12.401
2	422.502,901 309.295,862	3	422.546,658 309.684,458	391.052
3	422.546,658 309.684,458	4	422.535,649 309.684,69	11.011
4	422.535,649 309.684,69	5	422.534,209 309.684,726	1.44
5	422.534,209 309.684,726	1	422.490,581 309.297,279	389.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 297

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31278	4.070	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219473 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. CVC:1912, din 15/09/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

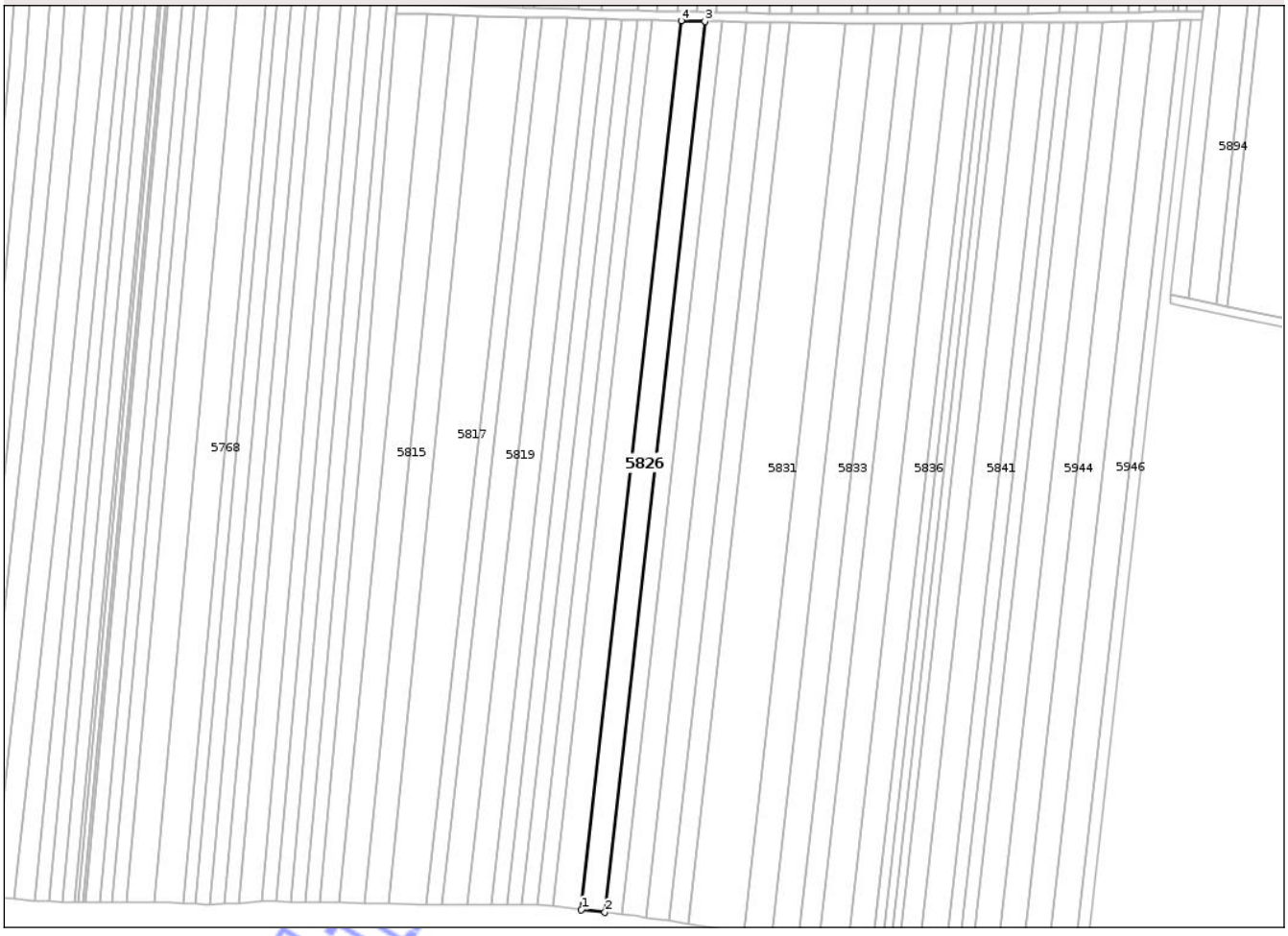
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31278	4.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.070	77	297	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.502,901 309.295,862	2	422.513,227 309.294,674	10.394
2	422.513,227 309.294,674	3	422.557,093 309.684,238	392.026
3	422.557,093 309.684,238	4	422.546,658 309.684,458	10.437
4	422.546,658 309.684,458	1	422.502,901 309.295,862	391.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 296

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.040 Masurata: 2.944	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:121, din 11/11/2016 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONAC ALEXIA GABRIELA**	
Act Notarial nr. CM:29, din 10/04/2014 emis de BNP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IONAC FLORINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IONAC FLORIAN LAURENTIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

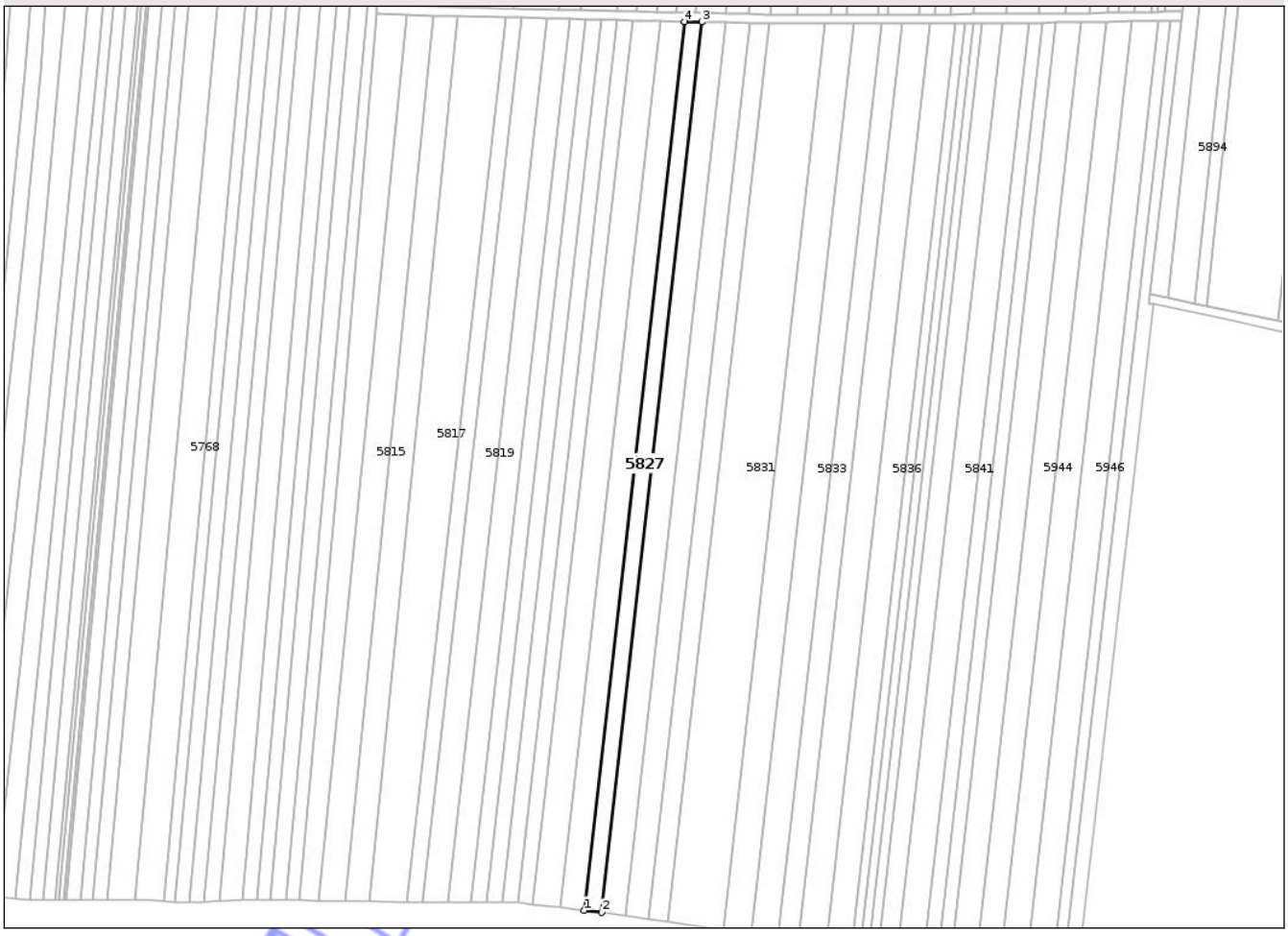
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.040 Masurata: 2.944	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.944	77	296	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.513,227 309.294,674	2	422.520,681 309.293,816	7.503
2	422.520,681 309.293,816	3	422.564,626 309.684,079	392.729
3	422.564,626 309.684,079	4	422.557,093 309.684,238	7.535
4	422.557,093 309.684,238	1	422.513,227 309.294,674	392.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 295

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31328	4.180	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173800 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

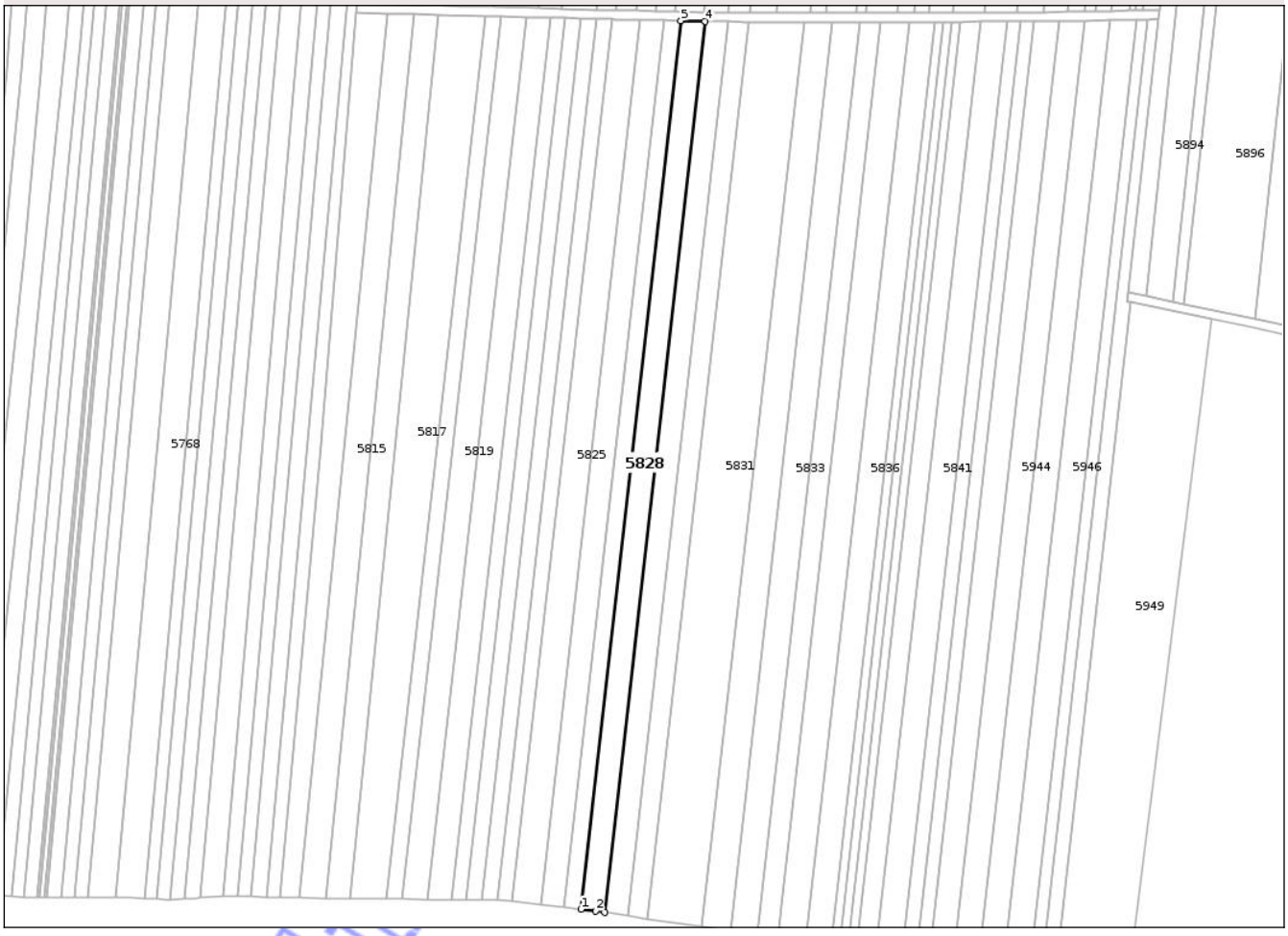
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31328	4.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.180	77	295	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.520,681 309.293,816	2	422.527,249 309.293,06	6.611
2	422.527,249 309.293,06	3	422.531,226 309.292,467	4.021
3	422.531,226 309.292,467	4	422.575,297 309.683,854	393.86
4	422.575,297 309.683,854	5	422.564,626 309.684,079	10.673
5	422.564,626 309.684,079	1	422.520,681 309.293,816	392.729

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 294

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.180 Masurata: 4.048	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:6107, din 31/03/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 4532/215/2011;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI PAUN ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:6107, din 31/03/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 4532/215/2011;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:50 RONSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARGINEANU NICULINA**, LIPSA CNP 2) **COMBEI CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **GHEORGHE GEORGE FLORENTIN**, LIPSA CNP 4) **COMBEI GHEORGHITA**, LIPSA CNP 5) **GEORGHE ION**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

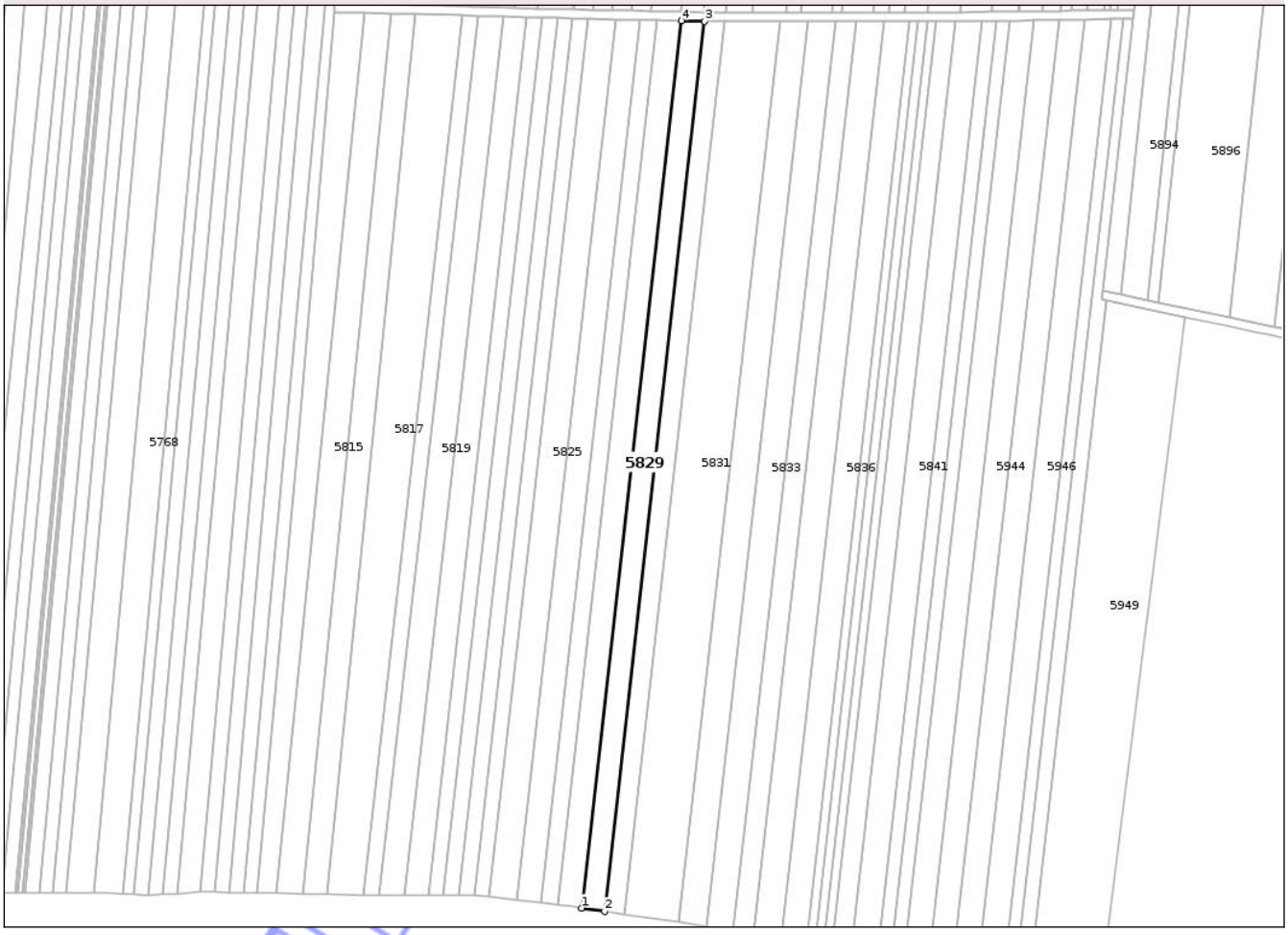
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.180 Masurata: 4.048	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.048	77	294	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.531,226 309.292,467	2	422.541,381 309.290,952	10.267
2	422.541,381 309.290,952	3	422.585,598 309.683,637	395.167
3	422.585,598 309.683,637	4	422.575,297 309.683,854	10.303
4	422.575,297 309.683,854	1	422.531,226 309.292,467	393.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 293

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31701	3.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73557 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:3656, din 27/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Hot AGA aut nr 1845/16.09.2013 NP Elena Simona Alexandru, incheiere de completare nr 15/28.10.2013 NP Alexandru Elena Simona, proiect de divizare aut nr 591/30.04.2013 NP Diaconescu Remus Stefan, incheiere nr 864/14.11.2013 Tribunalul Bucuresti dosar nr 29070/3/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150311 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1619, din 01/07/2022 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, fiind achitat din pretul de 787.462,76 eur suma de 35.094,65 eur în favoarea cumparatorului	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31701	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.400	77	293	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.541,381 309.290,952	2	422.549,884 309.289,683	8.597
2	422.549,884 309.289,683	3	422.594,228 309.683,49	396.296
3	422.594,228 309.683,49	4	422.592,479 309.683,492	1.749
4	422.592,479 309.683,492	5	422.585,598 309.683,637	6.883
5	422.585,598 309.683,637	1	422.541,381 309.290,952	395.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 293

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.684	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:823, din 18/08/2004 emis de BNP FURTUNA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU ION** 2) **NITU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.684	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.684	77	293	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.549,884 309.289,683	2	422.573,959 309.286,092	24.341
2	422.573,959 309.286,092	3	422.618,706 309.683,474	399.893
3	422.618,706 309.683,474	4	422.594,228 309.683,49	24.478
4	422.594,228 309.683,49	1	422.549,884 309.289,683	396.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 292

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31295	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175155 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31295	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	292	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.573,959 309.286,092	2	422.586,305 309.284,25	12.483
2	422.586,305 309.284,25	3	422.631,258 309.683,465	401.738
3	422.631,258 309.683,465	4	422.618,706 309.683,474	12.552
4	422.618,706 309.683,474	1	422.573,959 309.286,092	399.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 291

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.842	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:5255, din 11/10/2016 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.842	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.842	77	291	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.586,305 309.284,25	2	422.598,207 309.282,475	12.034
2	422.598,207 309.282,475	3	422.643,359 309.683,457	403.516
3	422.643,359 309.683,457	4	422.631,258 309.683,465	12.101
4	422.631,258 309.683,465	1	422.586,305 309.284,25	401.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 290

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.680	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:20029, din 17/05/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.680	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.680	77	290	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.598,207 309.282,475	2	422.607,218 309.281,13	9.111
2	422.607,218 309.281,13	3	422.652,521 309.683,451	404.864
3	422.652,521 309.683,451	4	422.643,359 309.683,457	9.162
4	422.643,359 309.683,457	1	422.598,207 309.282,475	403.516

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 288

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31288	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175191 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

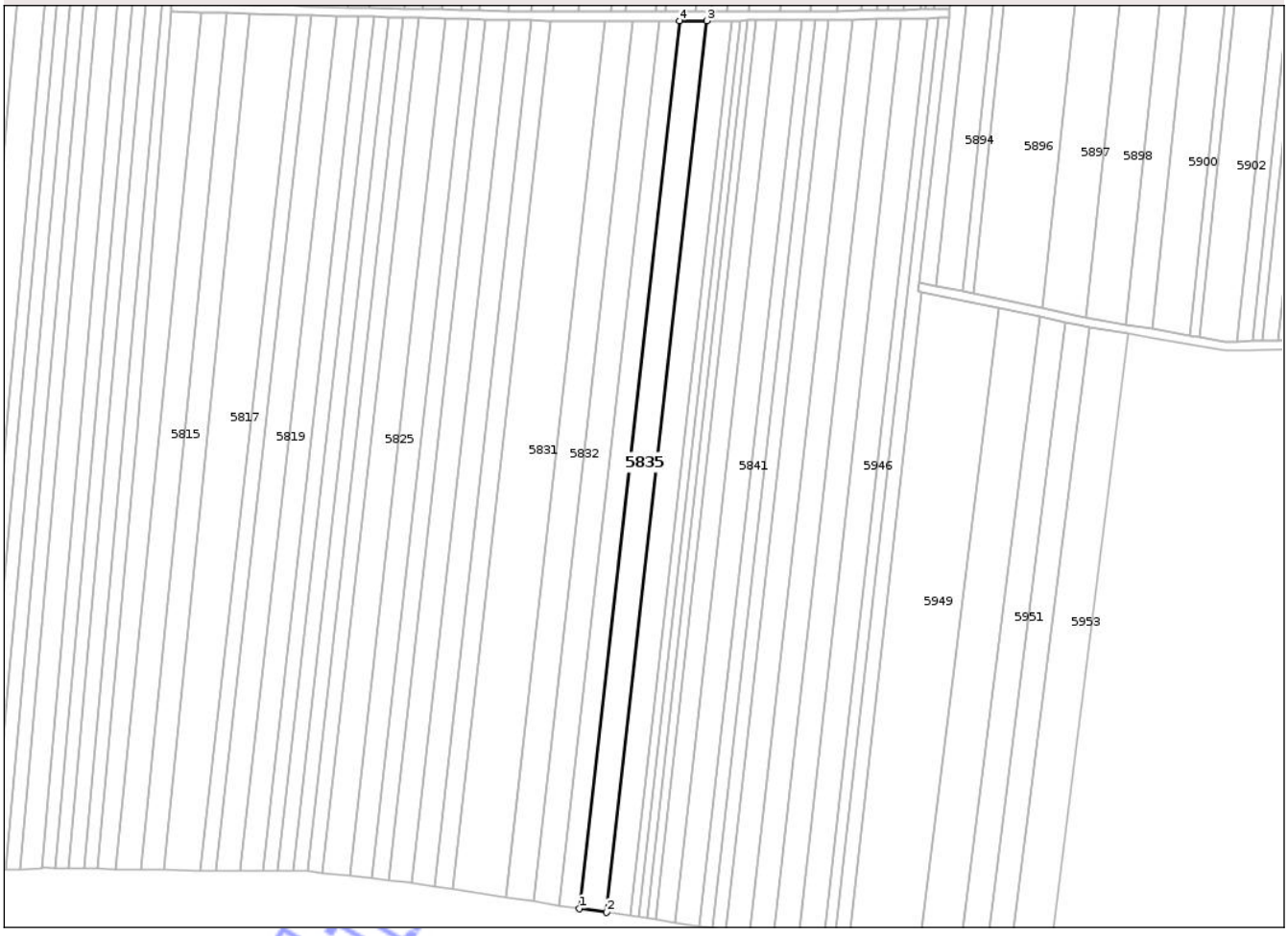
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31288	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	288	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.607,218 309.281,13	2	422.619,413 309.279,311	12.33
2	422.619,413 309.279,311	3	422.664,92 309.683,443	406.686
3	422.664,92 309.683,443	4	422.652,521 309.683,451	12.399
4	422.652,521 309.683,451	1	422.607,218 309.281,13	404.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 287

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.675 Masurata: 4.527	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:899-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.675 Masurata: 4.527	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.527	77	287	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.619,413 309.279,311	2	422.630,407 309.277,671	11.116
2	422.630,407 309.277,671	3	422.676,104 309.683,491	408.385
3	422.676,104 309.683,491	4	422.668,851 309.683,44	7.253
4	422.668,851 309.683,44	5	422.664,92 309.683,443	3.931
5	422.664,92 309.683,443	1	422.619,413 309.279,311	406.686

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 286

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32867	1.559	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81326 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. CVC:1769, din 25/04/2019 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32867	1.559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.559	77	286	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.630,407 309.277,671	2	422.634,183 309.277,108	3.818
2	422.634,183 309.277,108	3	422.679,946 309.683,518	408.978
3	422.679,946 309.683,518	4	422.676,104 309.683,491	3.842
4	422.676,104 309.683,491	1	422.630,407 309.277,671	408.385

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 286

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32871	1.558	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81559 / 03/05/2019		
Act Notarial nr. CVC:1775, din 25/04/2019 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32871	1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.558	77	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.634,183 309.277,108	2	422.637,95 309.276,546	3.809
2	422.637,95 309.276,546	3	422.683,779 309.683,544	409.57
3	422.683,779 309.683,544	4	422.679,946 309.683,518	3.833
4	422.679,946 309.683,518	1	422.634,183 309.277,108	408.978

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 286

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32869	1.558	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82536 / 07/05/2019		
Act Notarial nr. CVC:1776, din 25/04/2019 emis de BNP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32869	1.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.558	77	286	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.637,95 309.276,546	2	422.641,712 309.275,985	3.804
2	422.641,712 309.275,985	3	422.687,608 309.683,571	410.162
3	422.687,608 309.683,571	4	422.683,779 309.683,544	3.829
4	422.683,779 309.683,544	1	422.637,95 309.276,546	409.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 285

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31709	3.613	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73608 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:3599, din 26/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (act notarial nr. 591/30-04-2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; act notarial nr. 1845/16-09-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; act notarial nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; hotarare judecatoreasca nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA; act notarial nr. 3599/26-09-2011 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA SI SOROP ALEXANDRU OLIVIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
157145 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. 1619, din 01/07/2022 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro,în favoarea cumparatoarei FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31709	3.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.613	77	285	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.641,712 309.275,985	2	422.650,416 309.274,686	8.8
2	422.650,416 309.274,686	3	422.696,464 309.683,633	411.531
3	422.696,464 309.683,633	4	422.687,608 309.683,571	8.856
4	422.687,608 309.683,571	1	422.641,712 309.275,985	410.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 284

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33515	4.745	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110518 / 05/06/2020		
Act Notarial nr. CVC:1106, din 04/06/2020 emis de BNP POPA DANIELA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU IONUT ADRIAN** 2) **COJOCARU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33515	4.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.745	77	284	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.650,416 309.274,686	2	422.661,802 309.272,988	11.512
2	422.661,802 309.272,988	3	422.708,051 309.683,714	413.322
3	422.708,051 309.683,714	4	422.696,464 309.683,633	11.587
4	422.696,464 309.683,633	1	422.650,416 309.274,686	411.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 283/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32616	2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74886 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. CVC:819, din 30/03/2018 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32616	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	77	283/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.661,802 309.272,988	2	422.667,782 309.272,096	6.046
2	422.667,782 309.272,096	3	422.714,136 309.683,757	414.263
3	422.714,136 309.683,757	4	422.708,051 309.683,714	6.085
4	422.708,051 309.683,714	1	422.661,802 309.272,988	413.322

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 283

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.505 Masurata: 2.426	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:47, din 04/03/2025 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.505 Masurata: 2.426	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.426	77	283	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.667,782 309.272,096	2	422.672,808 309.271,346	5.082
2	422.672,808 309.271,346	3	422.673,584 309.271,345	0.776
3	422.673,584 309.271,345	4	422.720,027 309.683,798	415.06
4	422.720,027 309.683,798	5	422.714,136 309.683,757	5.891
5	422.714,136 309.683,757	1	422.667,782 309.272,096	414.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 195

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.836 Masurata: 3.698	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

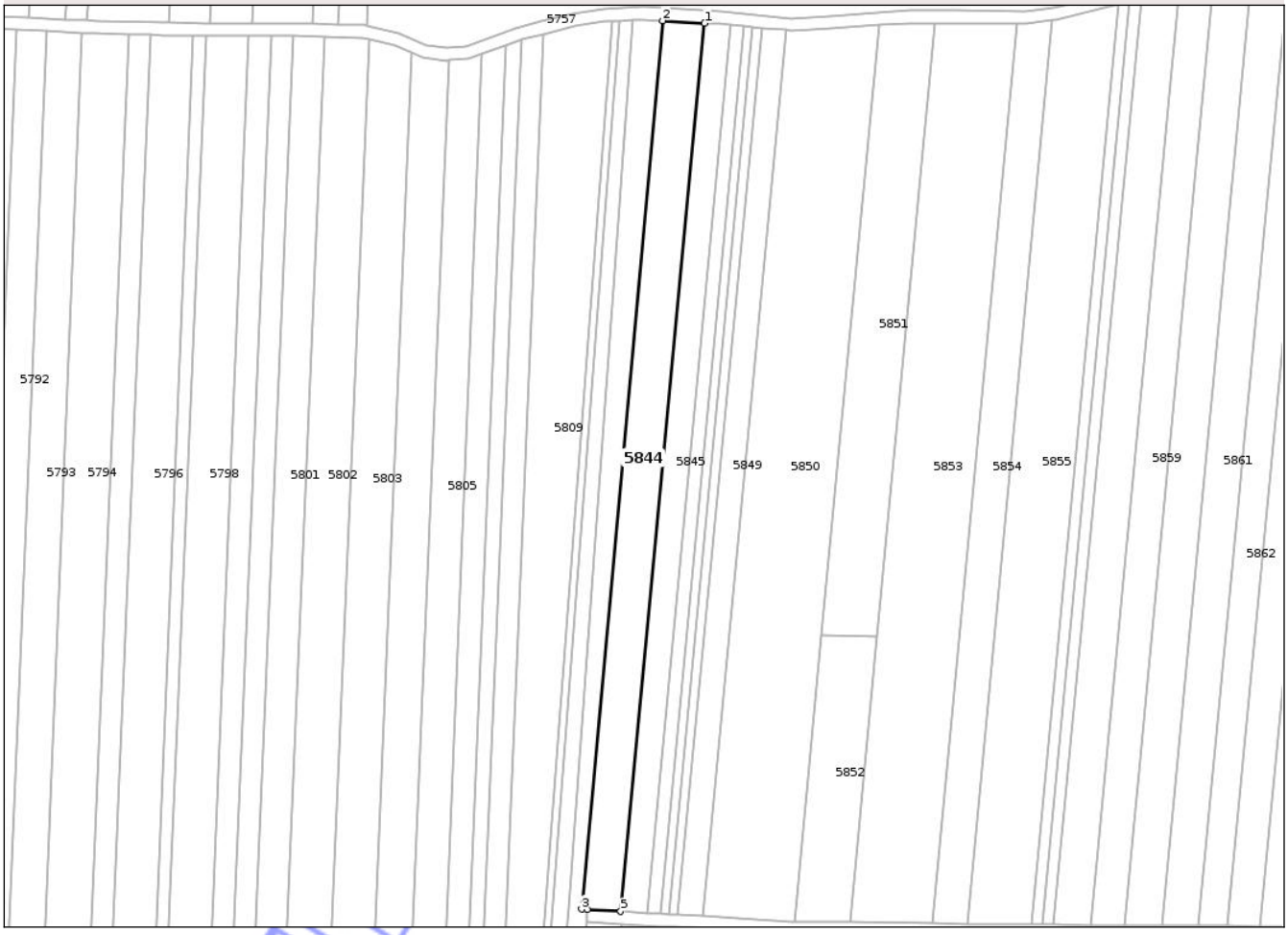
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.836 Masurata: 3.698	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.698	77	195	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.823,214 310.111,699	2	422.809,812 310.112,487	13.425
2	422.809,812 310.112,487	3	422.783,871 309.828,021	285.646
3	422.783,871 309.828,021	4	422.785,733 309.827,911	1.865
4	422.785,733 309.827,911	5	422.796,328 309.827,288	10.613
5	422.796,328 309.827,288	1	422.823,214 310.111,699	285.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 194

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.520 Masurata: 2.429	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1515-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE GRIGORE**, LIPSA CNP 2) **MITRACHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **STINGA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

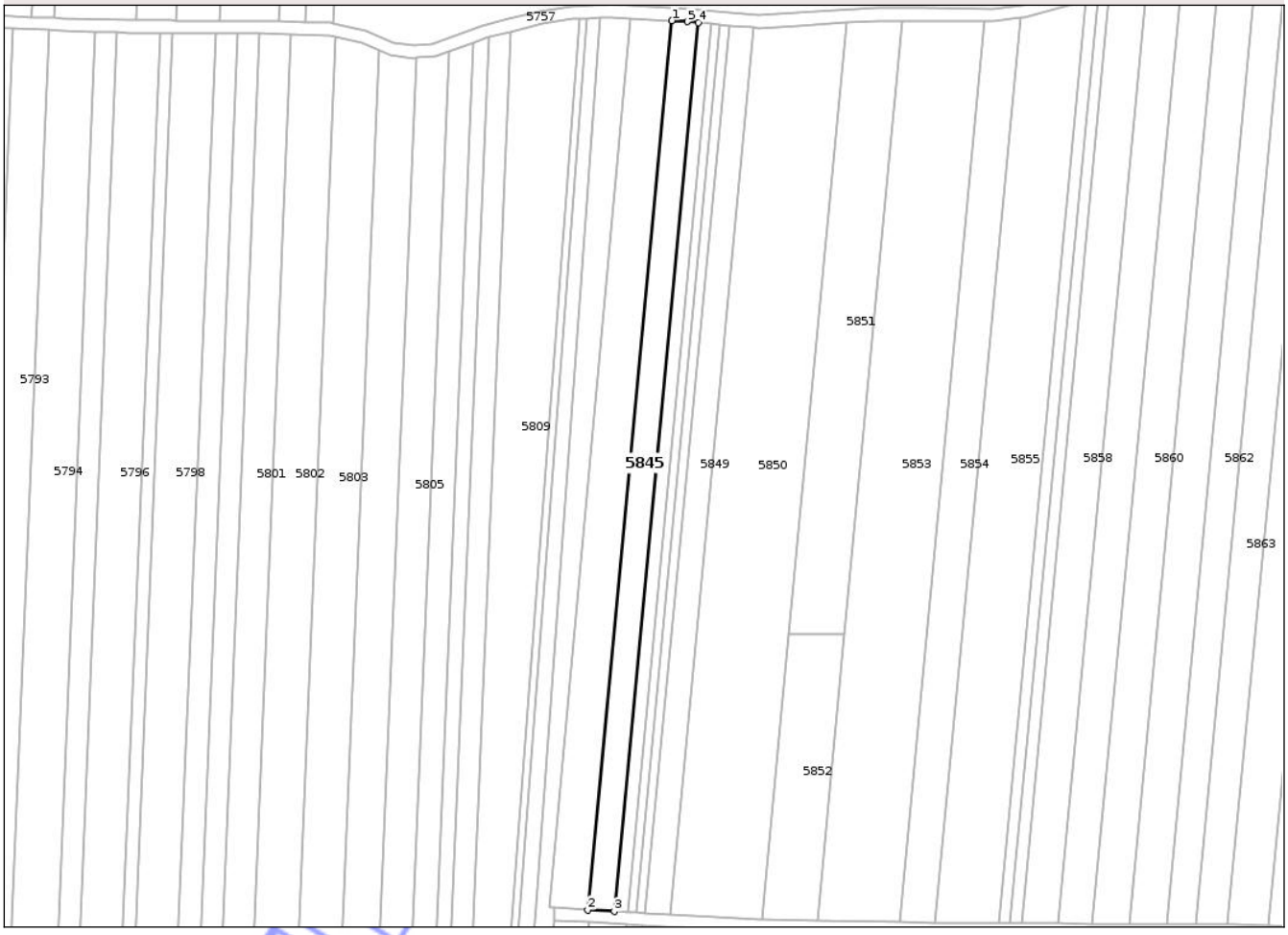
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.520 Masurata: 2.429	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.429	77	194	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.823,214 310.111,699	2	422.796,328 309.827,288	285.679
2	422.796,328 309.827,288	3	422.804,821 309.826,788	8.508
3	422.804,821 309.826,788	4	422.831,698 310.111,086	285.566
4	422.831,698 310.111,086	5	422.828,156 310.111,408	3.557
5	422.828,156 310.111,408	1	422.823,214 310.111,699	4.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 193

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31281	1.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173717 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

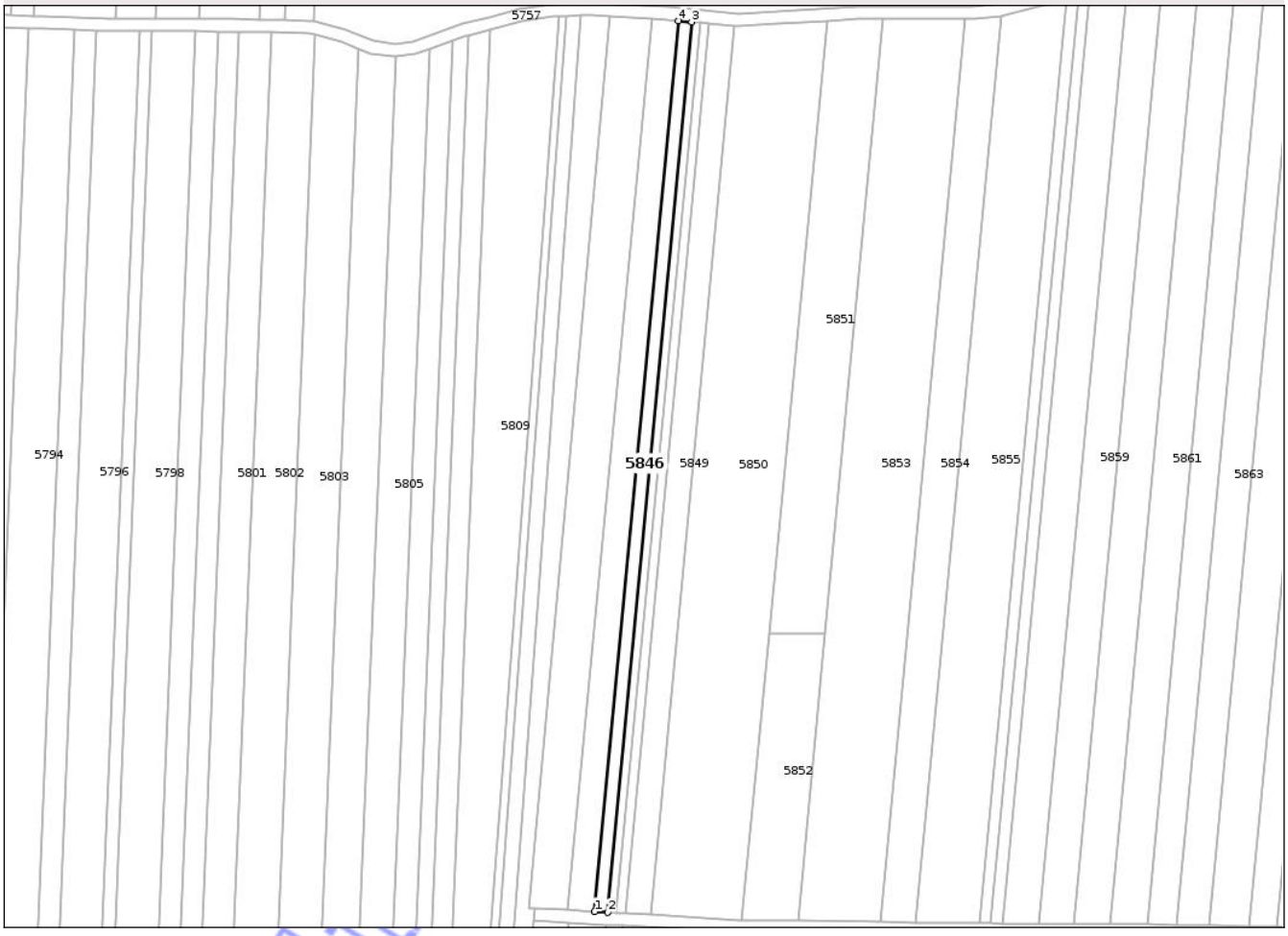
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31281	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	77	193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.804,821 309.826,788	2	422.809,02 309.826,541	4.206
2	422.809,02 309.826,541	3	422.835,883 310.110,706	285.432
3	422.835,883 310.110,706	4	422.831,698 310.111,086	4.202
4	422.831,698 310.111,086	1	422.804,821 309.826,788	285.566

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 191

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 810	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:41, din 12/07/2016 emis de BNP NICU FLORIN MARCEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBOTEANU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

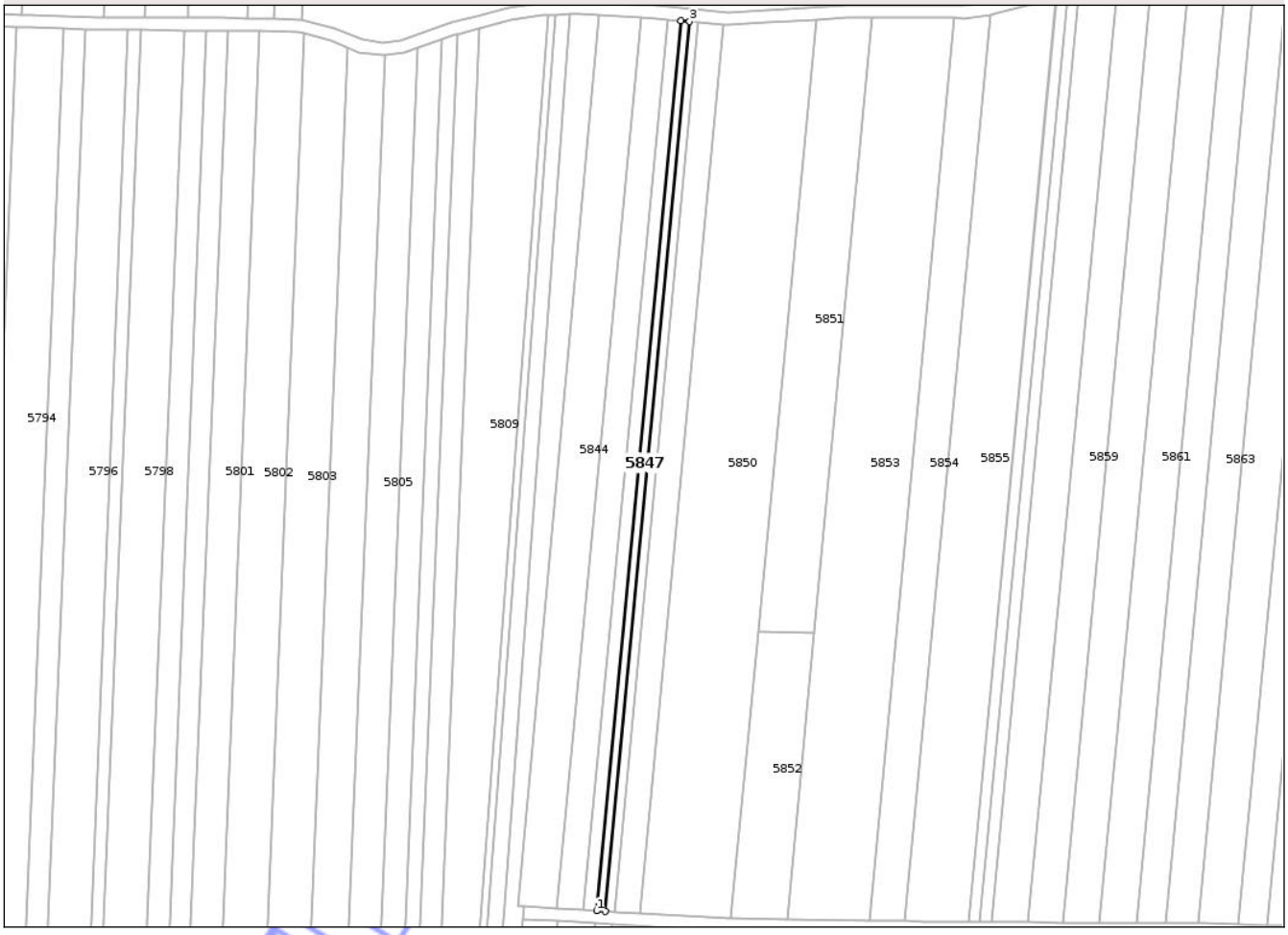
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 810	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	810	77	191	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.809,02 309.826,541	2	422.811,855 309.826,374	2.84
2	422.811,855 309.826,374	3	422.838,71 310.110,449	285.342
3	422.838,71 310.110,449	4	422.835,883 310.110,706	2.839
4	422.835,883 310.110,706	1	422.809,02 309.826,541	285.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 189

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 810	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:587-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

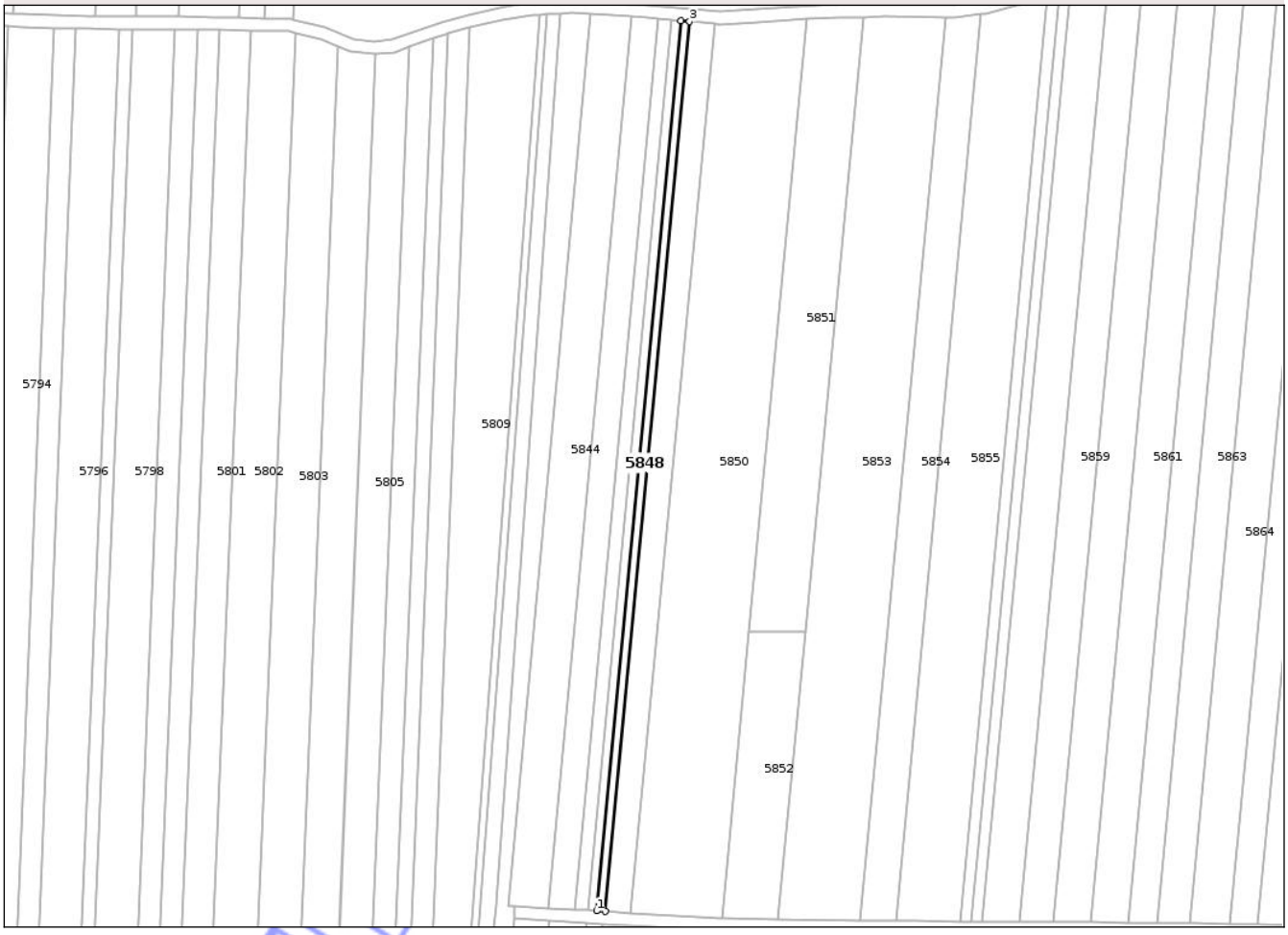
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 810	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	810	77	189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.811,855 309.826,374	2	422.814,691 309.826,207	2.841
2	422.814,691 309.826,207	3	422.841,538 310.110,192	285.251
3	422.841,538 310.110,192	4	422.838,71 310.110,449	2.84
4	422.838,71 310.110,449	1	422.811,855 309.826,374	285.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 188

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.380 Masurata: 2.294	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1350-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

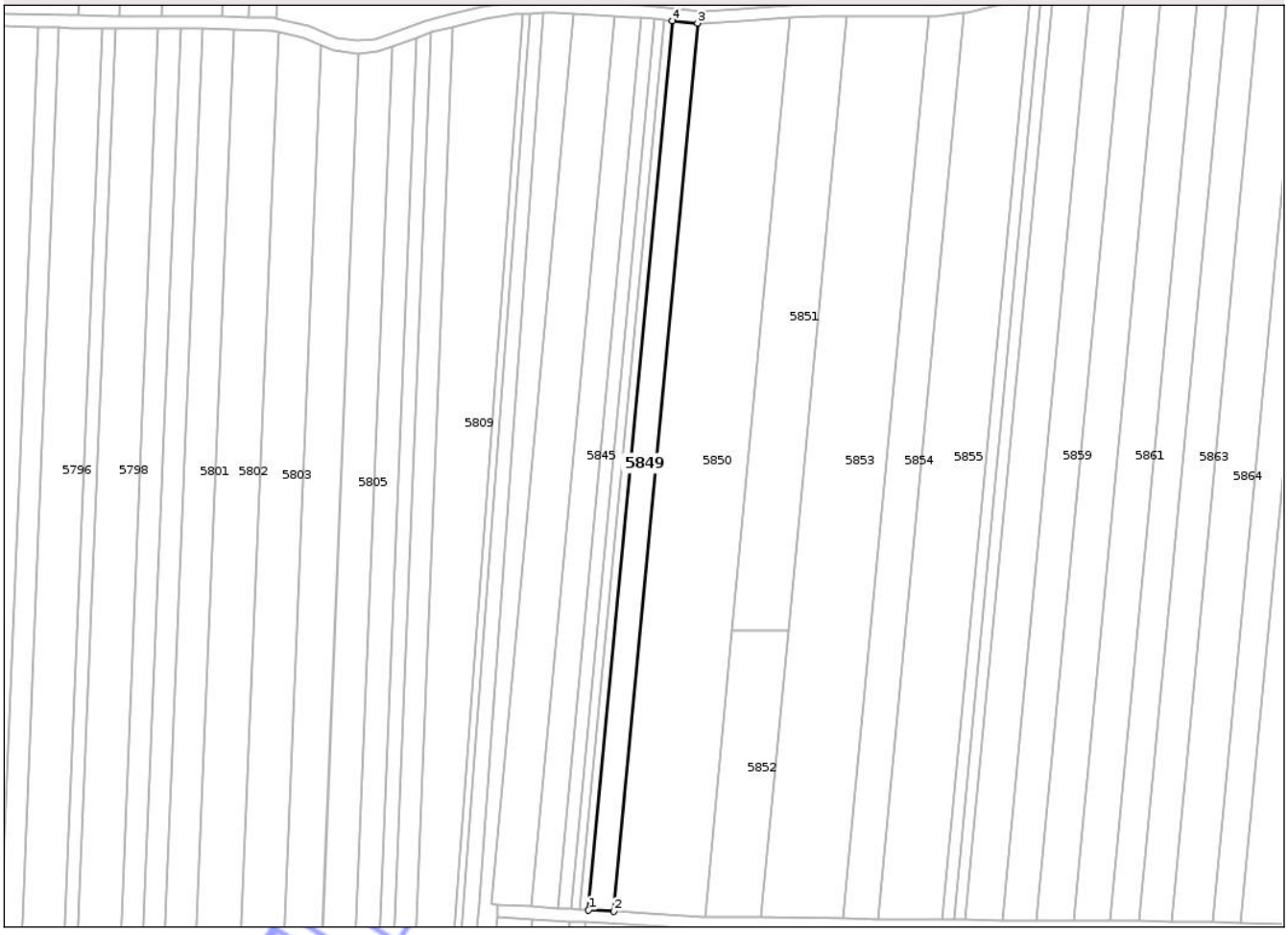
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.380 Masurata: 2.294	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.294	77	188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.814,691 309.826,207	2	422.822,728 309.825,734	8.051
2	422.822,728 309.825,734	3	422.849,55 310.109,463	284.994
3	422.849,55 310.109,463	4	422.841,538 310.110,192	8.045
4	422.841,538 310.110,192	1	422.814,691 309.826,207	285.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 187

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.700 Masurata: 8.386	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:5, din 26/02/2021 emis de BNP CARSTEA-CABA TEREZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANA GRIGORITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.700 Masurata: 8.386	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.386	77	187	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.822,728 309.825,734	2	422.850,912 309.824,076	28.233
2	422.850,912 309.824,076	3	422.851,966 309.824,06	1.054
3	422.851,966 309.824,06	4	422.860,621 309.915,615	91.963
4	422.860,621 309.915,615	5	422.879,096 310.111,052	196.308
5	422.879,096 310.111,052	6	422.863,559 310.110,096	15.566

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.863,559 310.110,096	7	422.850,953 310.109,335	12.629
7	422.850,953 310.109,335	8	422.849,55 310.109,463	1.409
8	422.849,55 310.109,463	1	422.822,728 309.825,734	284.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 186

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.640 Masurata: 3.509	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1210-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

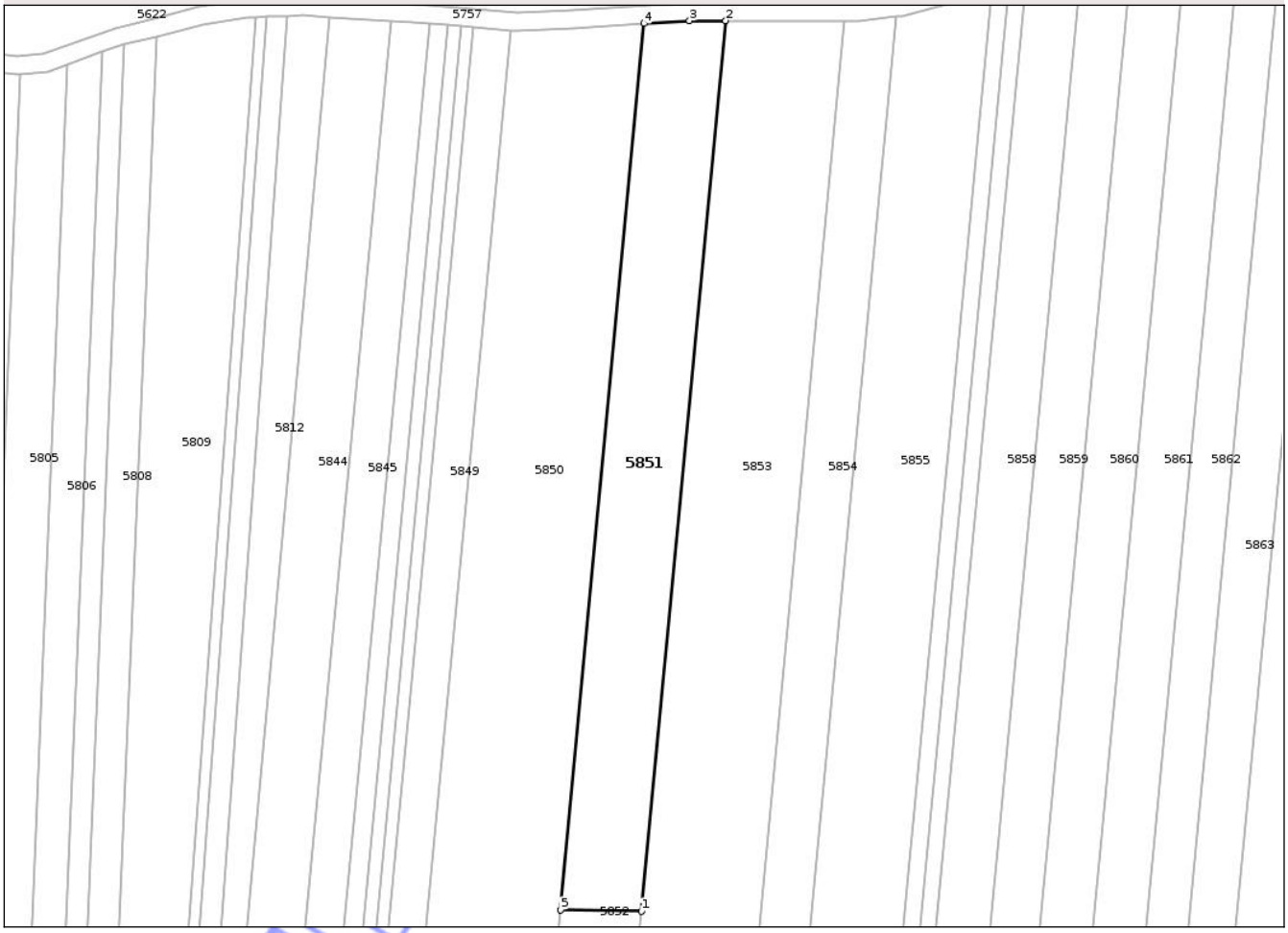
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.640 Masurata: 3.509	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.509	77	186	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.878,498 309.915,352	2	422.897,056 310.111,666	197.189
2	422.897,056 310.111,666	3	422.889,056 310.111,665	8.0
3	422.889,056 310.111,665	4	422.879,096 310.111,052	9.979
4	422.879,096 310.111,052	5	422.860,621 309.915,615	196.308
5	422.860,621 309.915,615	1	422.878,498 309.915,352	17.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 186/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.639	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:412-9596, din 28/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **DINU DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **STAN IOANA**, LIPSA CNP 4) **DINU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.639	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.639	77	186/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.851,966 309.824,06	2	422.869,843 309.823,797	17.879
2	422.869,843 309.823,797	3	422.878,498 309.915,352	91.963
3	422.878,498 309.915,352	4	422.860,621 309.915,615	17.879
4	422.860,621 309.915,615	1	422.851,966 309.824,06	91.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 185

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.840 Masurata: 7.557	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:606-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA MARIN**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP 3) **GAVRILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP 4) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.840 Masurata: 7.557	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.557	77	185	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.897,056 310.111,666	2	422.878,498 309.915,352	197.189
2	422.878,498 309.915,352	3	422.869,843 309.823,797	91.963
3	422.869,843 309.823,797	4	422.896,044 309.823,412	26.204
4	422.896,044 309.823,412	5	422.923,284 310.111,553	289.426
5	422.923,284 310.111,553	6	422.903,624 310.111,667	19.66

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.903,624 310.111,667	1	422.897,056 310.111,666	6.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 184

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.384 Masurata: 3.262	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:610-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ANGHEL**, LIPSA CNP 2) **MILITARU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

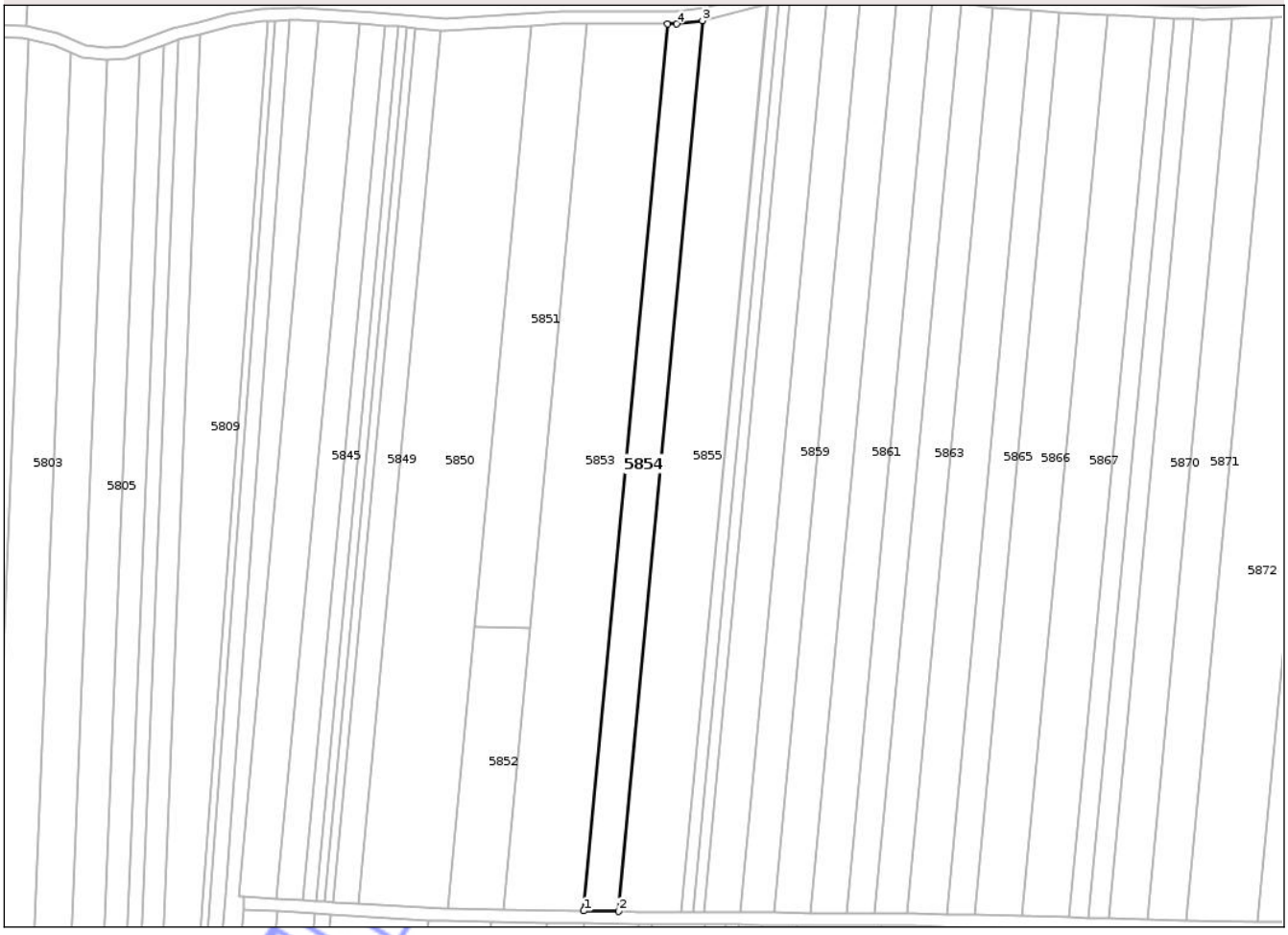
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.384 Masurata: 3.262	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.262	77	184	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.896,044 309.823,412	2	422.907,331 309.823,246	11.288
2	422.907,331 309.823,246	3	422.934,685 310.112,598	290.642
3	422.934,685 310.112,598	4	422.926,295 310.111,535	8.457
4	422.926,295 310.111,535	5	422.923,284 310.111,553	3.011
5	422.923,284 310.111,553	1	422.896,044 309.823,412	289.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 183

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.204 Masurata: 5.980	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:620-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION**, LIPSA CNP 2) **DINA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.204 Masurata: 5.980	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.980	77	183	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.907,331 309.823,246	2	422.913,504 309.823,155	6.174
2	422.913,504 309.823,155	3	422.927,788 309.823,05	14.284
3	422.927,788 309.823,05	4	422.955,666 310.117,957	296.222
4	422.955,666 310.117,957	5	422.935,863 310.112,748	20.477
5	422.935,863 310.112,748	6	422.934,685 310.112,598	1.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.934,685 310.112,598	1	422.907,331 309.823,246	290.642

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 182

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.128 Masurata: 1.087	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1124-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.128 Masurata: 1.087	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.087	77	182	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.927,788 309.823,05	2	422.931,467 309.823,023	3.679
2	422.931,467 309.823,023	3	422.959,407 310.118,578	296.873
3	422.959,407 310.118,578	4	422.955,819 310.117,997	3.635
4	422.955,819 310.117,997	5	422.955,666 310.117,957	0.158
5	422.955,666 310.117,957	1	422.927,788 309.823,05	296.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 180

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.096 Masurata: 1.056	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:620-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION**, LIPSA CNP 2) **DINA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.096 Masurata: 1.056	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.056	77	180	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.931,467 309.823,023	2	422.935,033 309.822,996	3.566
2	422.935,033 309.822,996	3	422.963,032 310.119,164	297.489
3	422.963,032 310.119,164	4	422.959,407 310.118,578	3.672
4	422.959,407 310.118,578	1	422.931,467 309.823,023	296.873

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 179

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.666 Masurata: 3.534	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:582-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

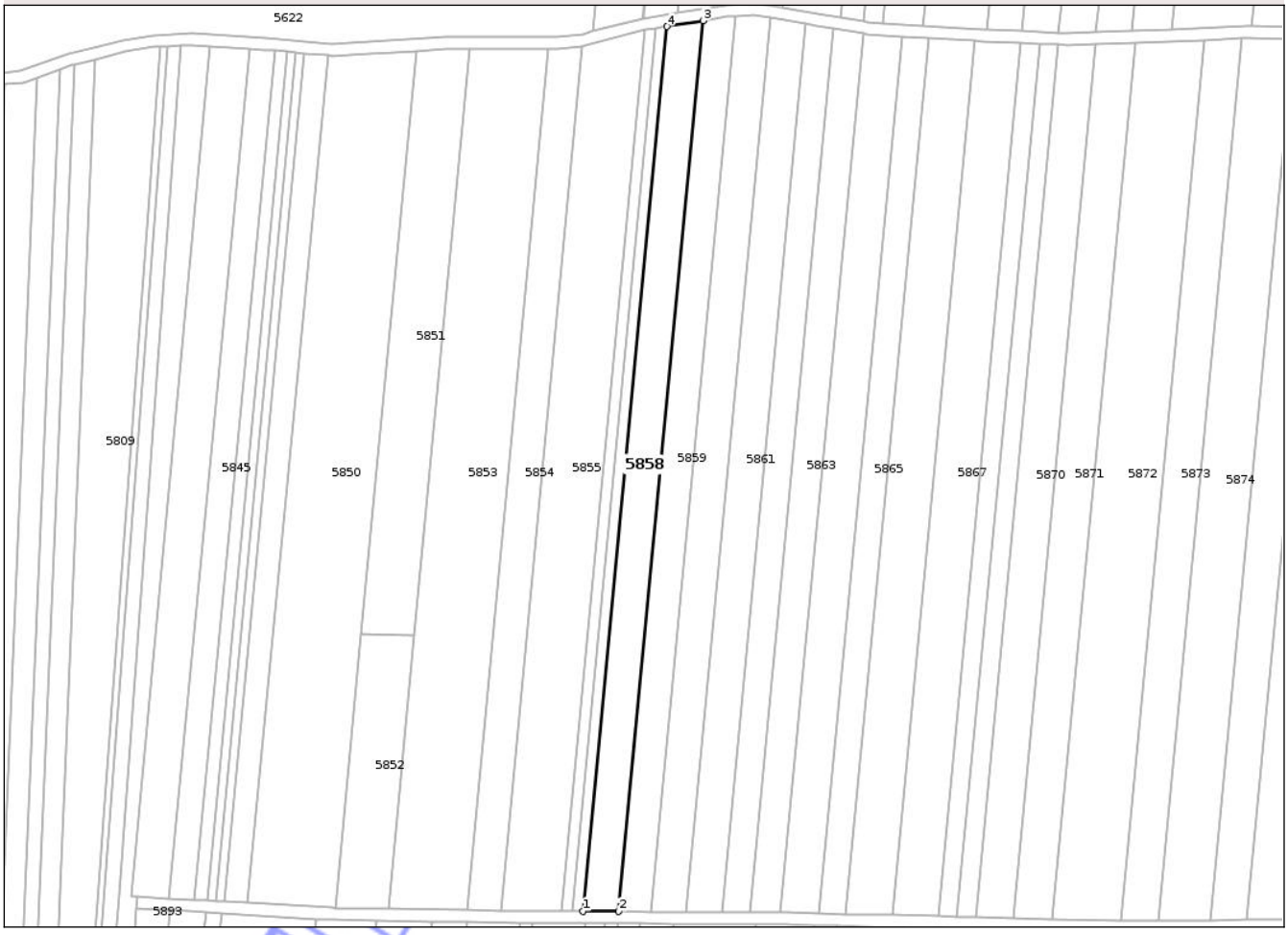
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.666 Masurata: 3.534	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.534	77	179	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.935,033 309.822,996	2	422.946,917 309.822,909	11.884
2	422.946,917 309.822,909	3	422.975,108 310.121,118	299.539
3	422.975,108 310.121,118	4	422.963,032 310.119,164	12.233
4	422.963,032 310.119,164	1	422.935,033 309.822,996	297.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 178

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.384 Masurata: 3.262	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1156-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.384 Masurata: 3.262	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.262	77	178	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.946,917 309.822,909	2	422.957,815 309.822,829	10.898
2	422.957,815 309.822,829	3	422.986,156 310.122,629	301.137
3	422.986,156 310.122,629	4	422.983,159 310.122,421	3.004
4	422.983,159 310.122,421	5	422.975,108 310.121,118	8.156
5	422.975,108 310.121,118	1	422.946,917 309.822,909	299.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 177

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.666 Masurata: 3.534	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:899-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

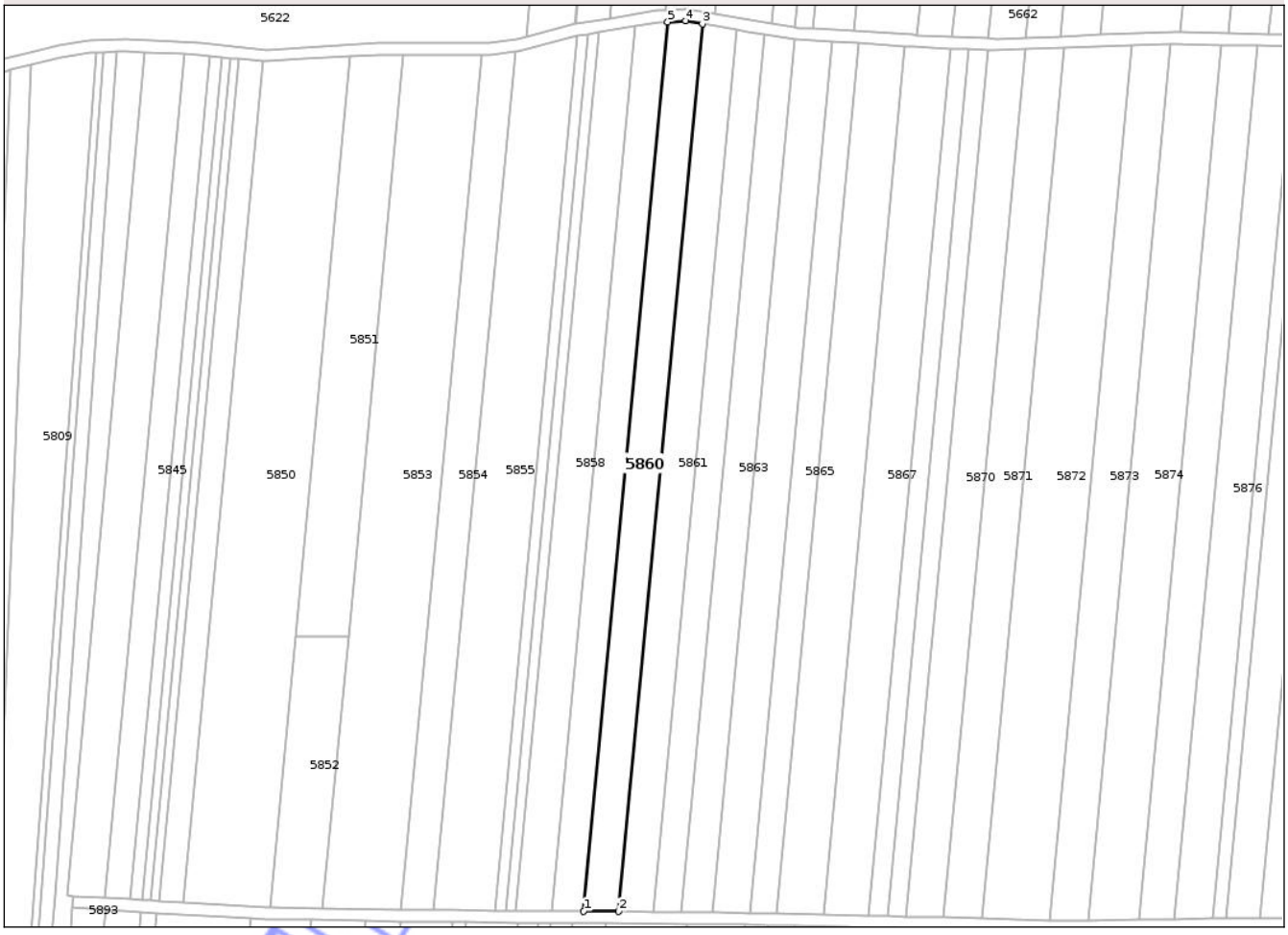
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.666 Masurata: 3.534	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.534	77	177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.957,815 309.822,829	2	422.969,59 309.822,742	11.775
2	422.969,59 309.822,742	3	422.997,886 310.122,06	300.653
3	422.997,886 310.122,06	4	422.992,2 310.123,048	5.771
4	422.992,2 310.123,048	5	422.986,156 310.122,629	6.059
5	422.986,156 310.122,629	1	422.957,815 309.822,829	301.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 176

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.666 Masurata: 3.534	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:600-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UTA NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

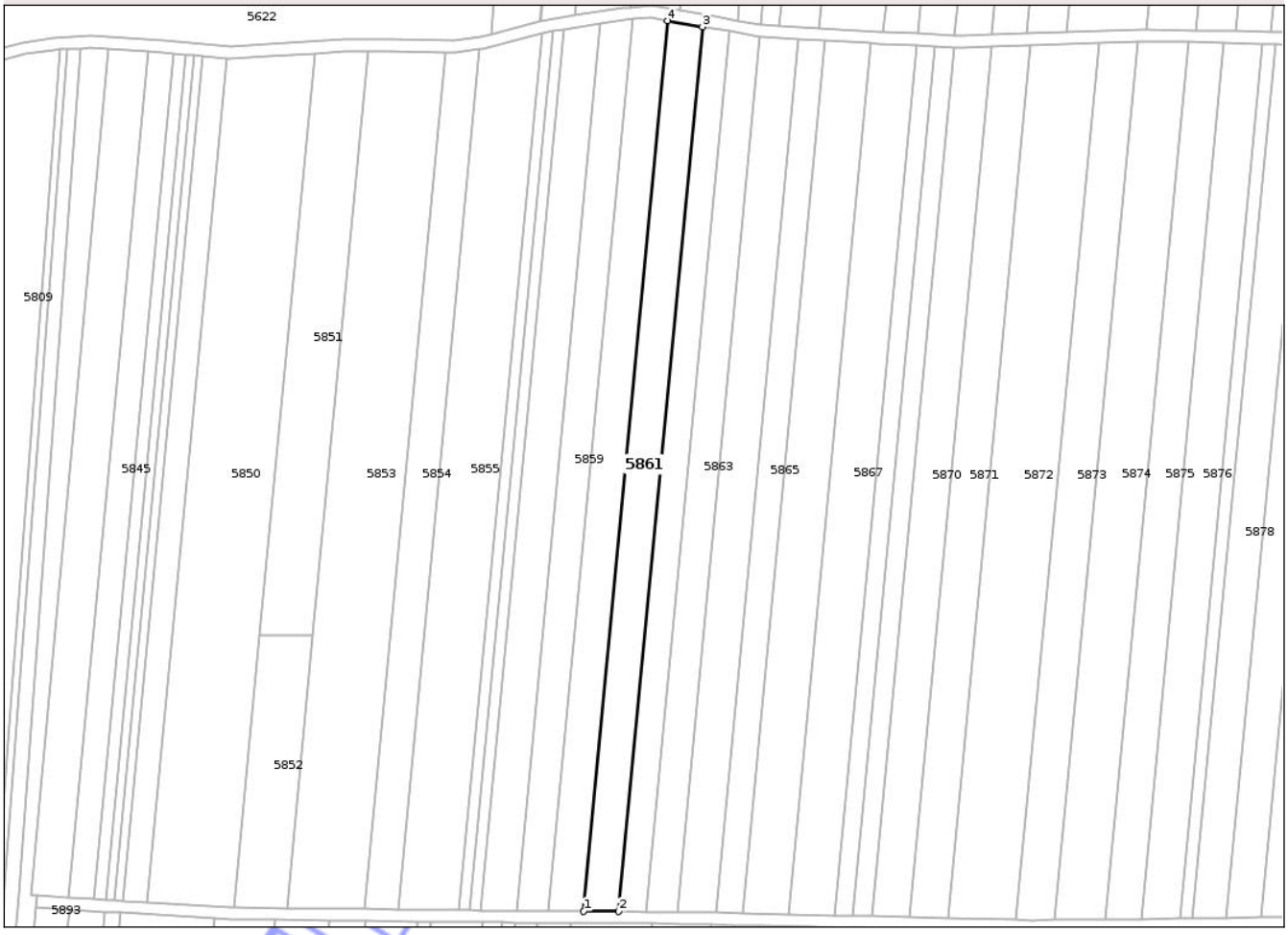
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.666 Masurata: 3.534	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.534	77	176	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.969,59 309.822,742	2	422.981,427 309.822,655	11.837
2	422.981,427 309.822,655	3	423.009,54 310.120,034	298.705
3	423.009,54 310.120,034	4	422.997,886 310.122,06	11.829
4	422.997,886 310.122,06	1	422.969,59 309.822,742	300.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 175

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.860 Masurata: 2.757	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:412-9596, din 28/11/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ALEXANDRU**, LIPSA CNP 2) **DINU DUMITRU**, LIPSA CNP 3) **STAN IOANA**, LIPSA CNP 4) **DINU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

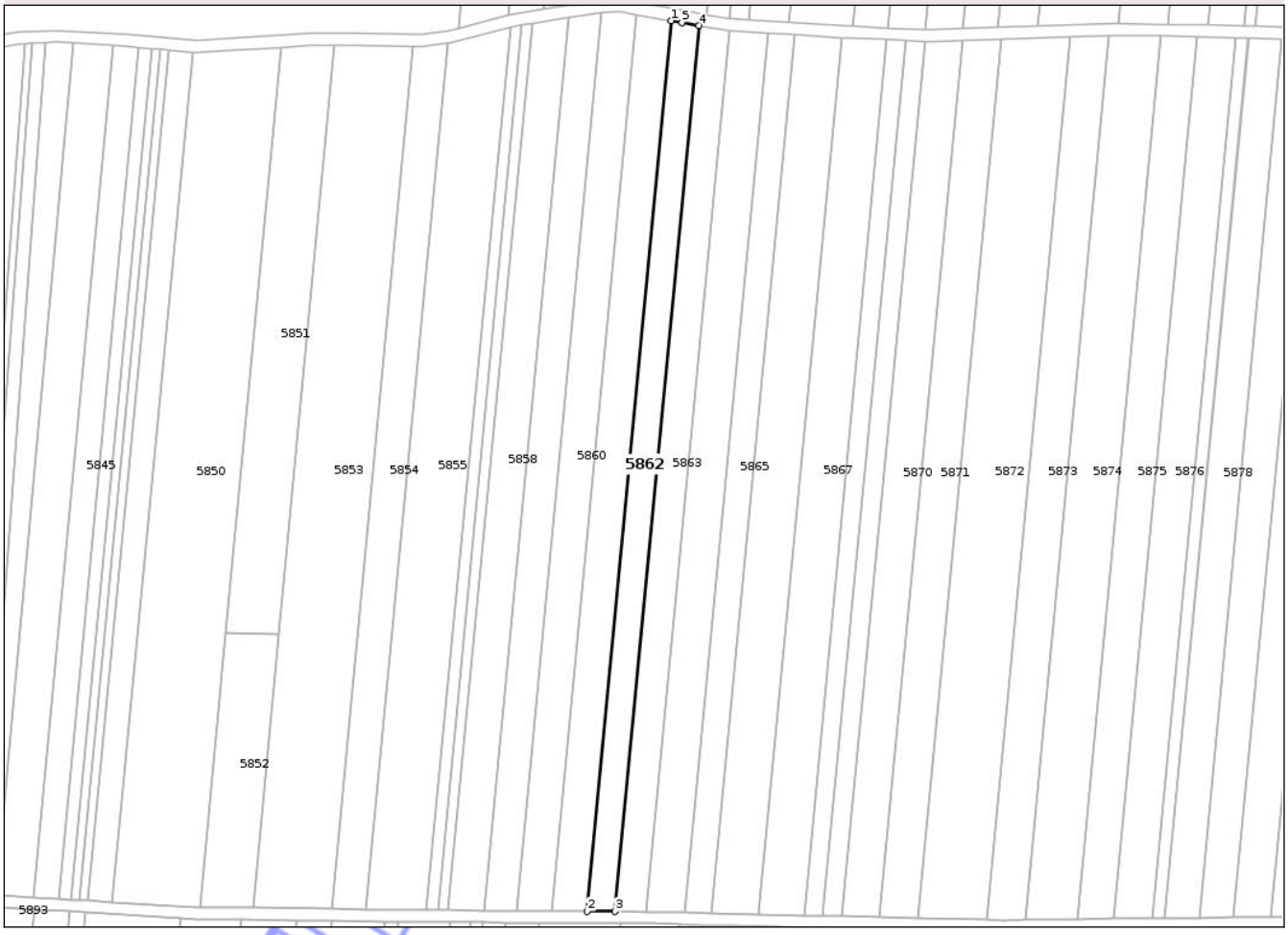
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.860 Masurata: 2.757	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.757	77	175	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.009,54 310.120,034	2	422.981,427 309.822,655	298.705
2	422.981,427 309.822,655	3	422.990,715 309.822,587	9.288
3	422.990,715 309.822,587	4	423.018,687 310.118,477	297.209
4	423.018,687 310.118,477	5	423.013,069 310.119,42	5.697
5	423.013,069 310.119,42	1	423.009,54 310.120,034	3.582

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 174

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.190 Masurata: 3.075	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:605-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP 2) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

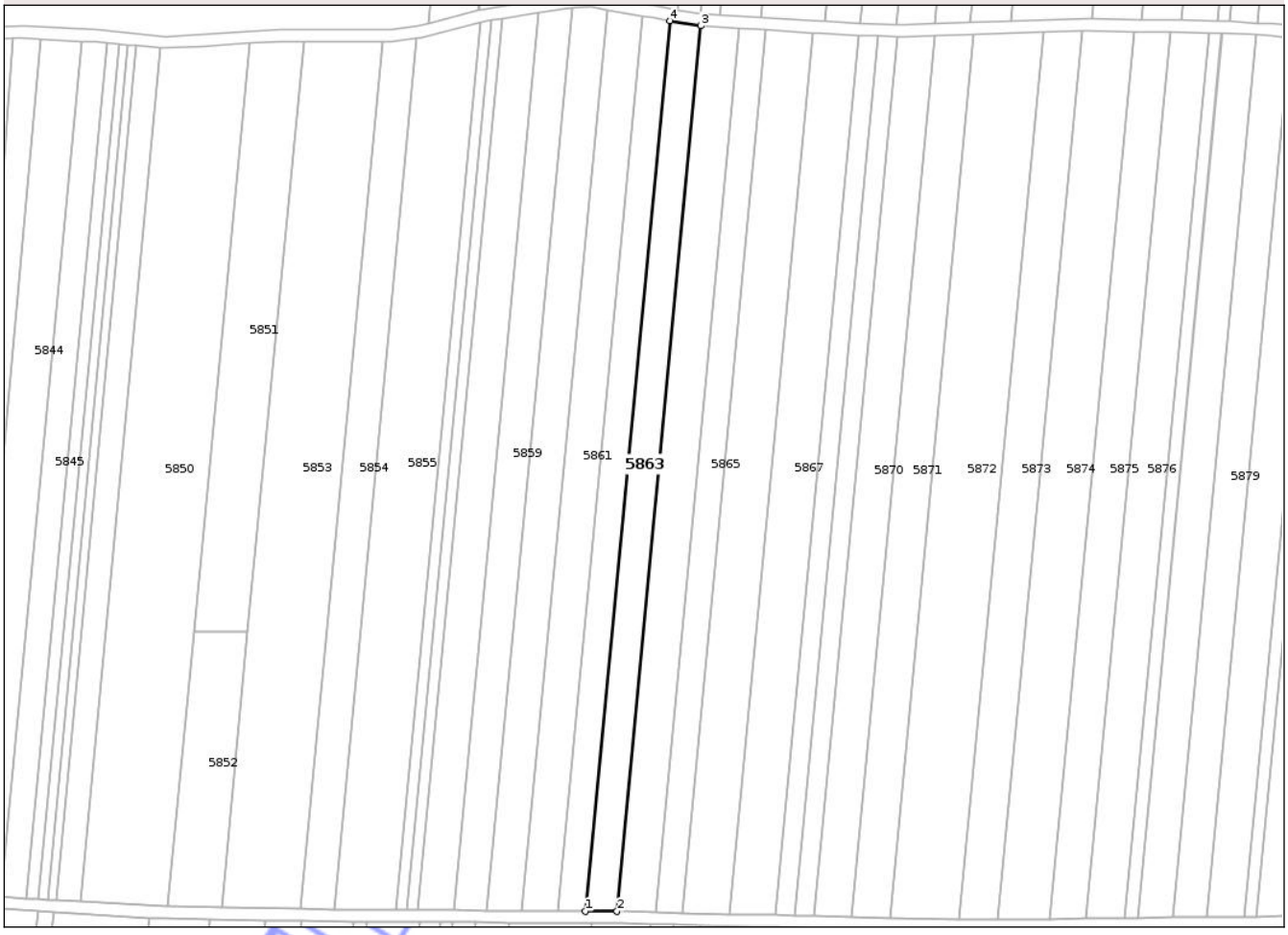
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.190 Masurata: 3.075	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.075	77	174	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.990,715 309.822,587	2	423.001,129 309.822,51	10.414
2	423.001,129 309.822,51	3	423.028,945 310.116,754	295.556
3	423.028,945 310.116,754	4	423.018,687 310.118,477	10.402
4	423.018,687 310.118,477	1	422.990,715 309.822,587	297.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 173

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31290	3.796	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173582 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

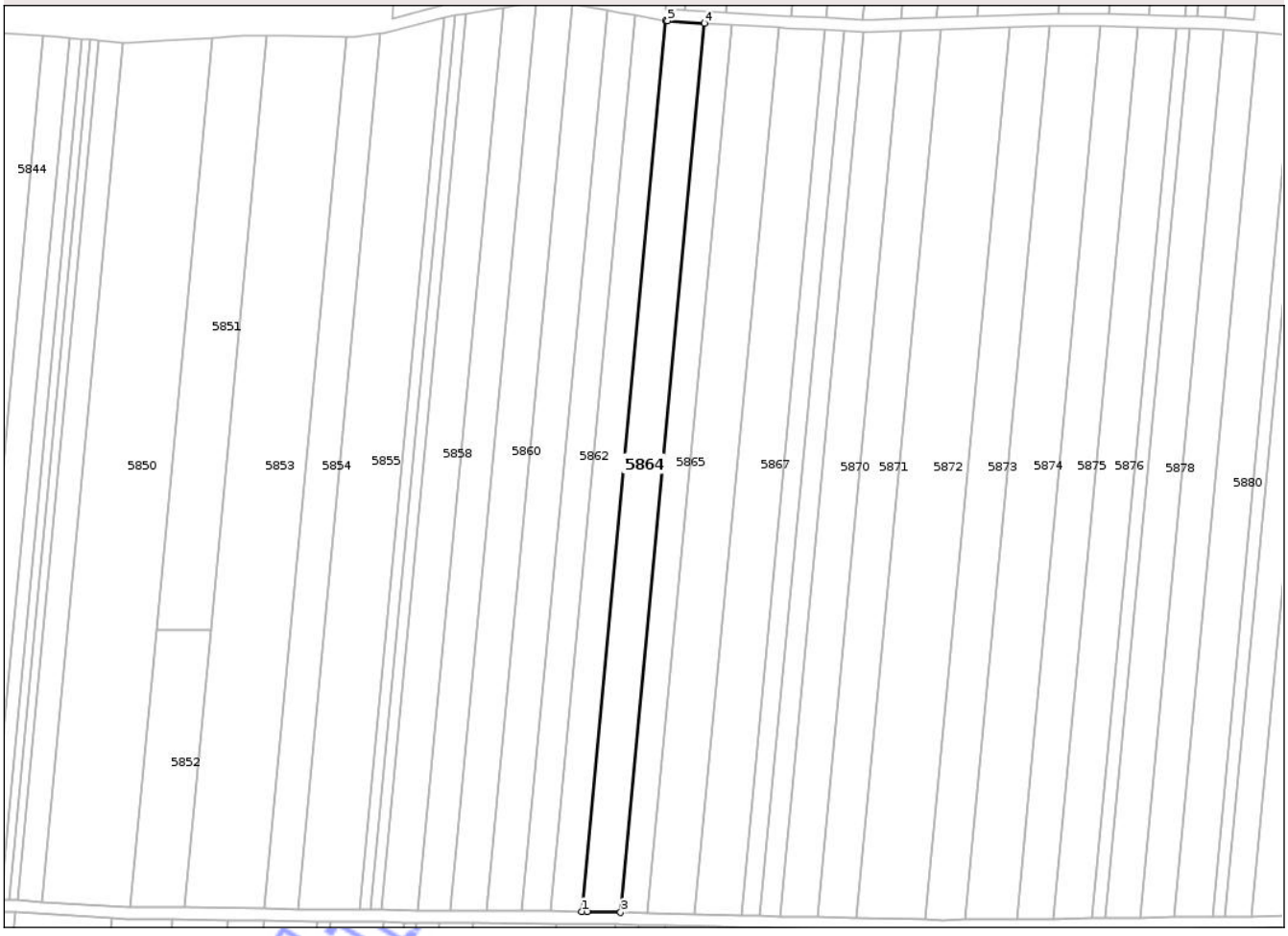
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31290	3.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.796	77	173	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.001,129 309.822,51	2	423.002,97 309.822,496	1.841
2	423.002,97 309.822,496	3	423.014,018 309.822,231	11.051
3	423.014,018 309.822,231	4	423.041,781 310.115,913	294.991
4	423.041,781 310.115,913	5	423.029,564 310.116,651	12.239
5	423.029,564 310.116,651	6	423.028,945 310.116,754	0.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.028,945 310.116,754	1	423.001,129 309.822,51	295.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 171

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31917	2.628	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76373 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:3813, din 30/09/2011 emis de NP Sorop A O (Certificat de inregistrare seria B nr. 3213176/29.09.2016 , Certificat constatator nr. 166597/2017 , actiune in instanta nr Incheiere nr. 864 din 14.11.2013, emis de Tribunalul Bucuresti in Dosar nr. 29070/3/2013 , Proiect de divizare aut. nr. 591/30. 04.2013 NP Diaconescu R S , HAG nr. 1/16.09.2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150268 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CVC:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro din care s-a achitat suma de 35.094,65 Euro asupra A.1 in favoarea FRUCT PREST SRL;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

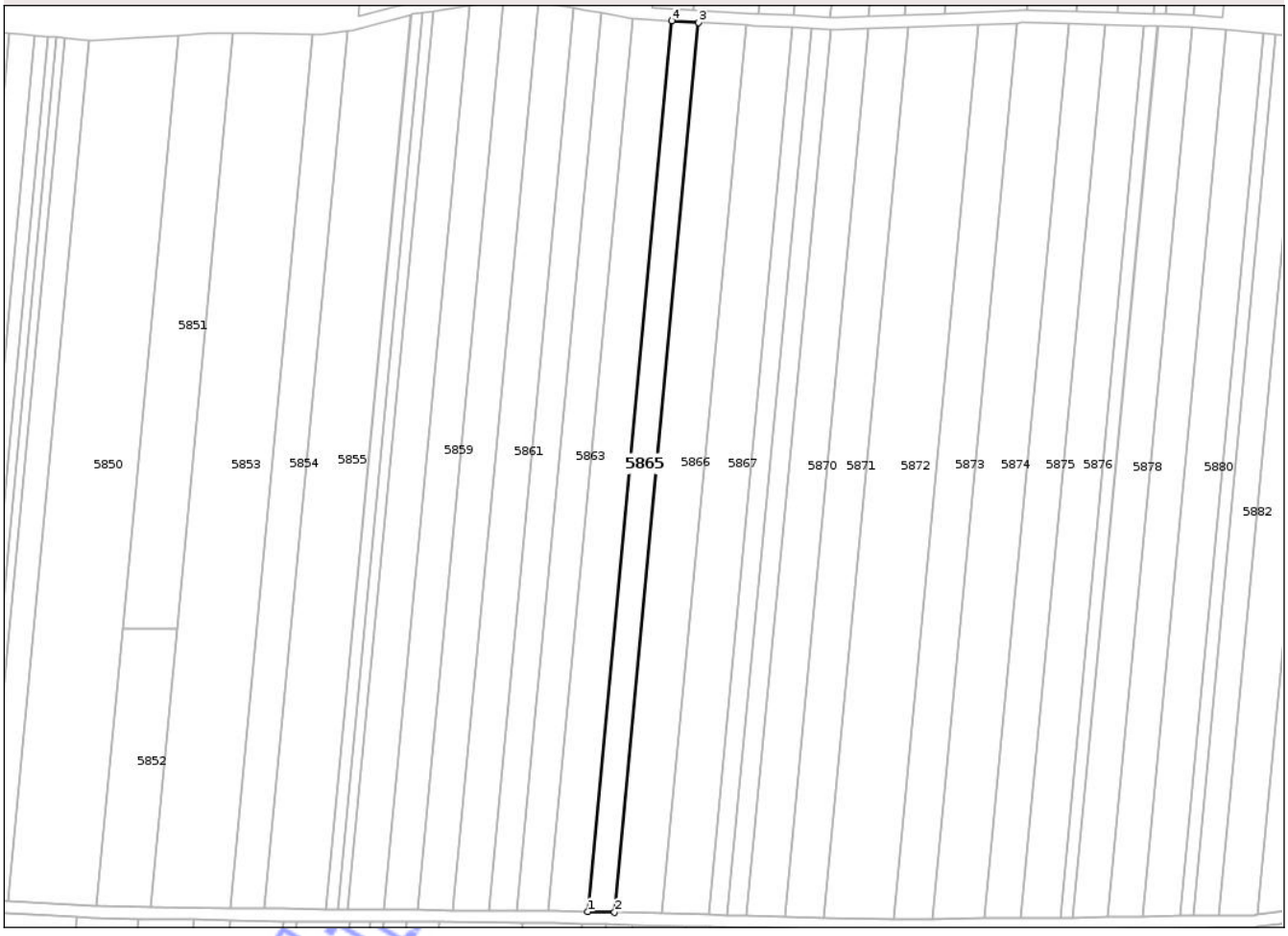
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31917	2.628	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.628	77	171	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.014,018 309.822,231	2	423.022,951 309.822,017	8.936
2	423.022,951 309.822,017	3	423.050,684 310.115,376	294.667
3	423.050,684 310.115,376	4	423.041,781 310.115,913	8.919
4	423.041,781 310.115,913	1	423.014,018 309.822,231	294.991

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 170

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.762 Masurata: 4.590	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1349-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINULESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

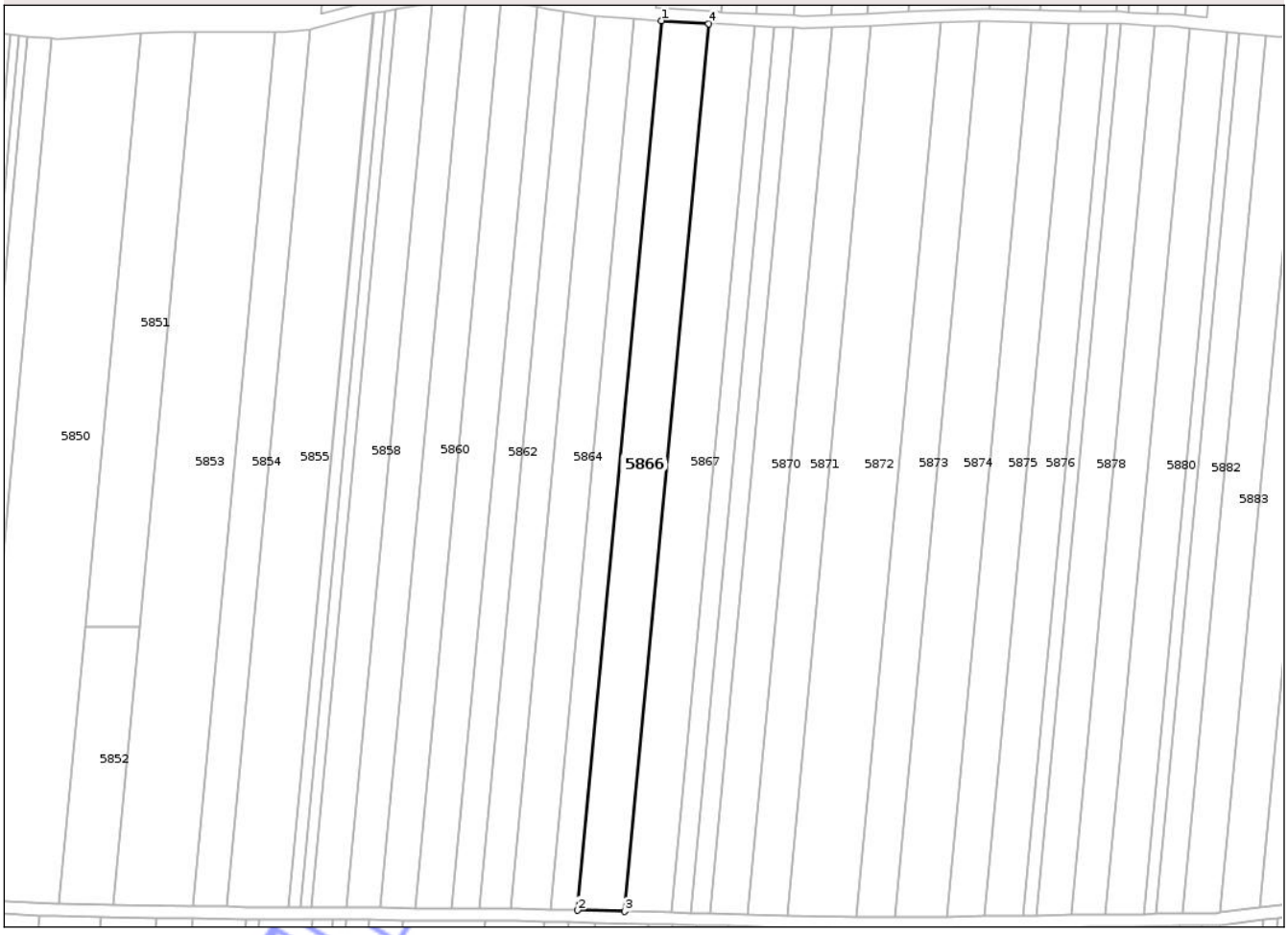
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.762 Masurata: 4.590	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.590	77	170	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.050,684 310.115,376	2	423.022,951 309.822,017	294.667
2	423.022,951 309.822,017	3	423.038,577 309.821,642	15.63
3	423.038,577 309.821,642	4	423.066,256 310.114,435	294.098
4	423.066,256 310.114,435	1	423.050,684 310.115,376	15.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 170

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.672 Masurata: 4.503	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:615-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **FLOREA IOANA**, LIPSA CNP 3) **DINULESCU DUMITRU**, LIPSA CNP 4) **CIOCAN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

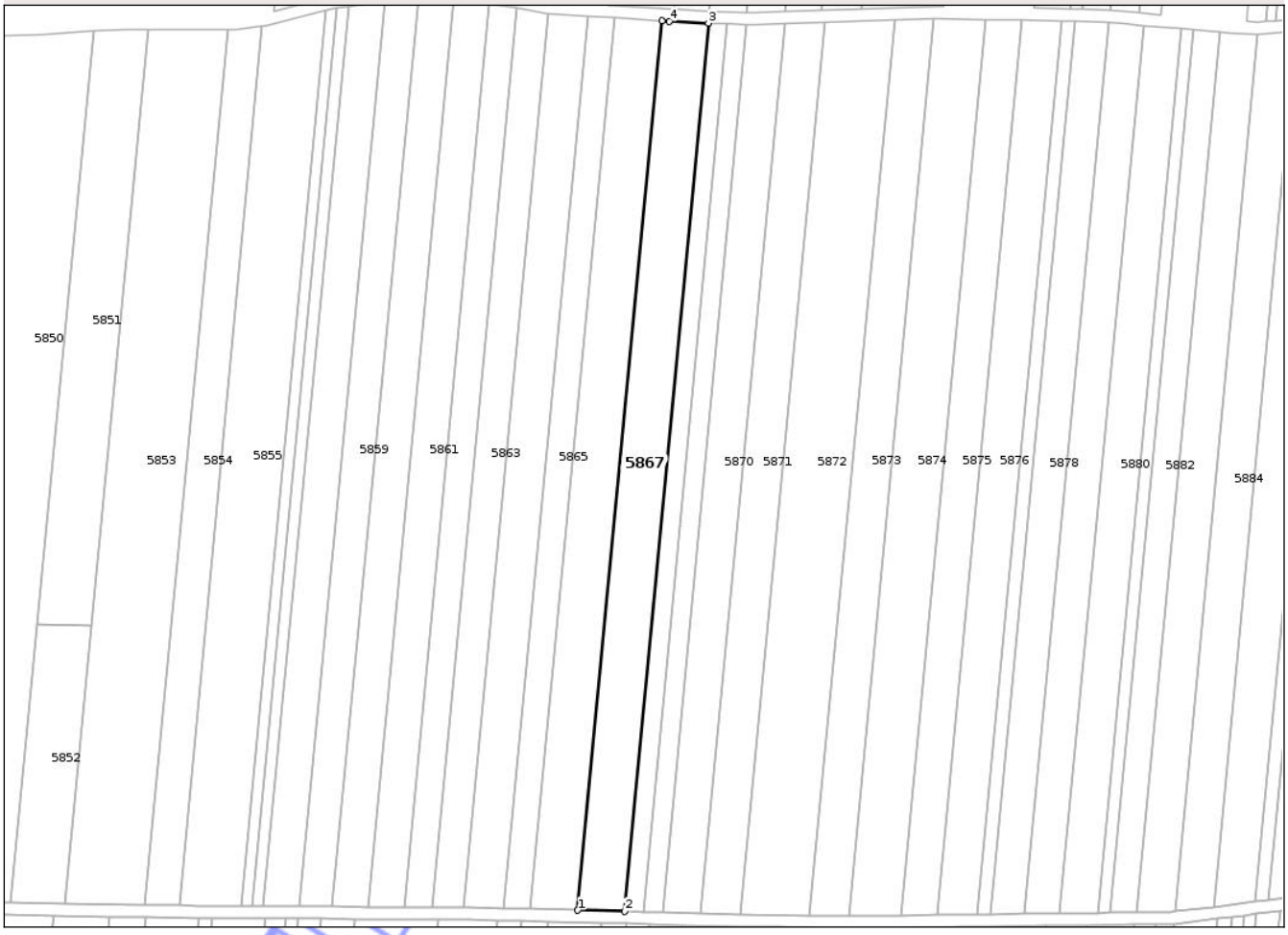
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.672 Masurata: 4.503	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.503	77	170	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.038,577 309.821,642	2	423.053,932 309.821,273	15.359
2	423.053,932 309.821,273	3	423.081,575 310.113,685	293.716
3	423.081,575 310.113,685	4	423.068,743 310.114,285	12.846
4	423.068,743 310.114,285	5	423.066,256 310.114,435	2.492
5	423.066,256 310.114,435	1	423.038,577 309.821,642	294.098

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 169

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.898 Masurata: 1.830	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:111, din 03/08/2005 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

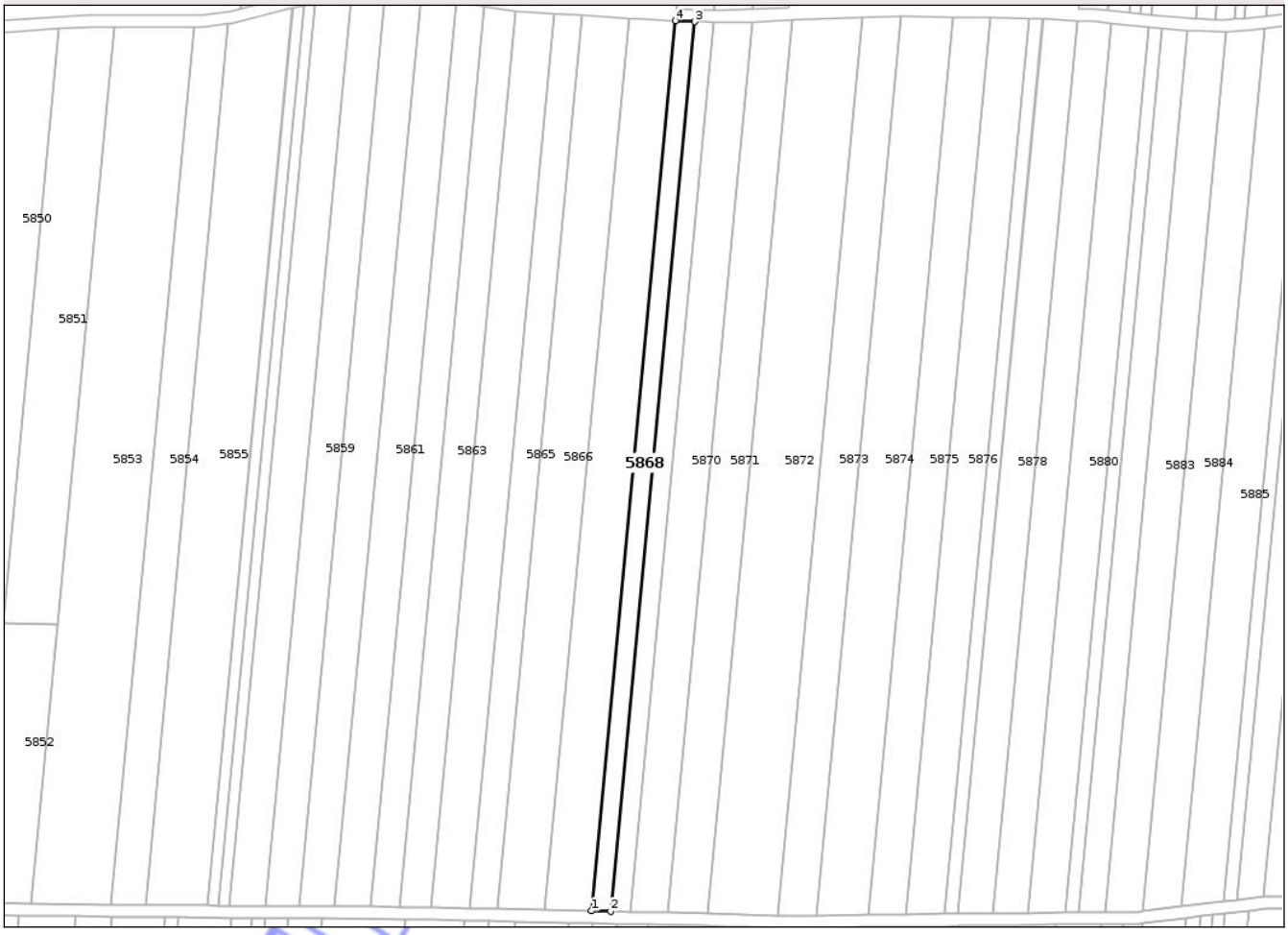
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.898 Masurata: 1.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.830	77	169	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.053,932 309.821,273	2	423.060,178 309.821,123	6.248
2	423.060,178 309.821,123	3	423.087,808 310.113,393	293.573
3	423.087,808 310.113,393	4	423.081,575 310.113,685	6.24
4	423.081,575 310.113,685	1	423.053,932 309.821,273	293.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 168

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35403	1.890	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203322 / 21/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:591, din 30/04/2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN (act notarial nr HAGEA aut. 1845 din 16.09.2013, emis de BNP Elena Simona Alexandru, Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013; act notarial nr CVC. aut. 1334 din 19.10.2010, emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu;act administrativ nr Incheierea nr. 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI Dosar 20070/3/2013, Certificat inregistrate memtiuni - mentiunea 467298/13.01.2014, Of. Reg. Comertului de pe langa Tribunalul Dolj; hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de Tribunalul Bucuresti;act administrativ nr 49940 din 06.08.2024, emis de ONRC;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

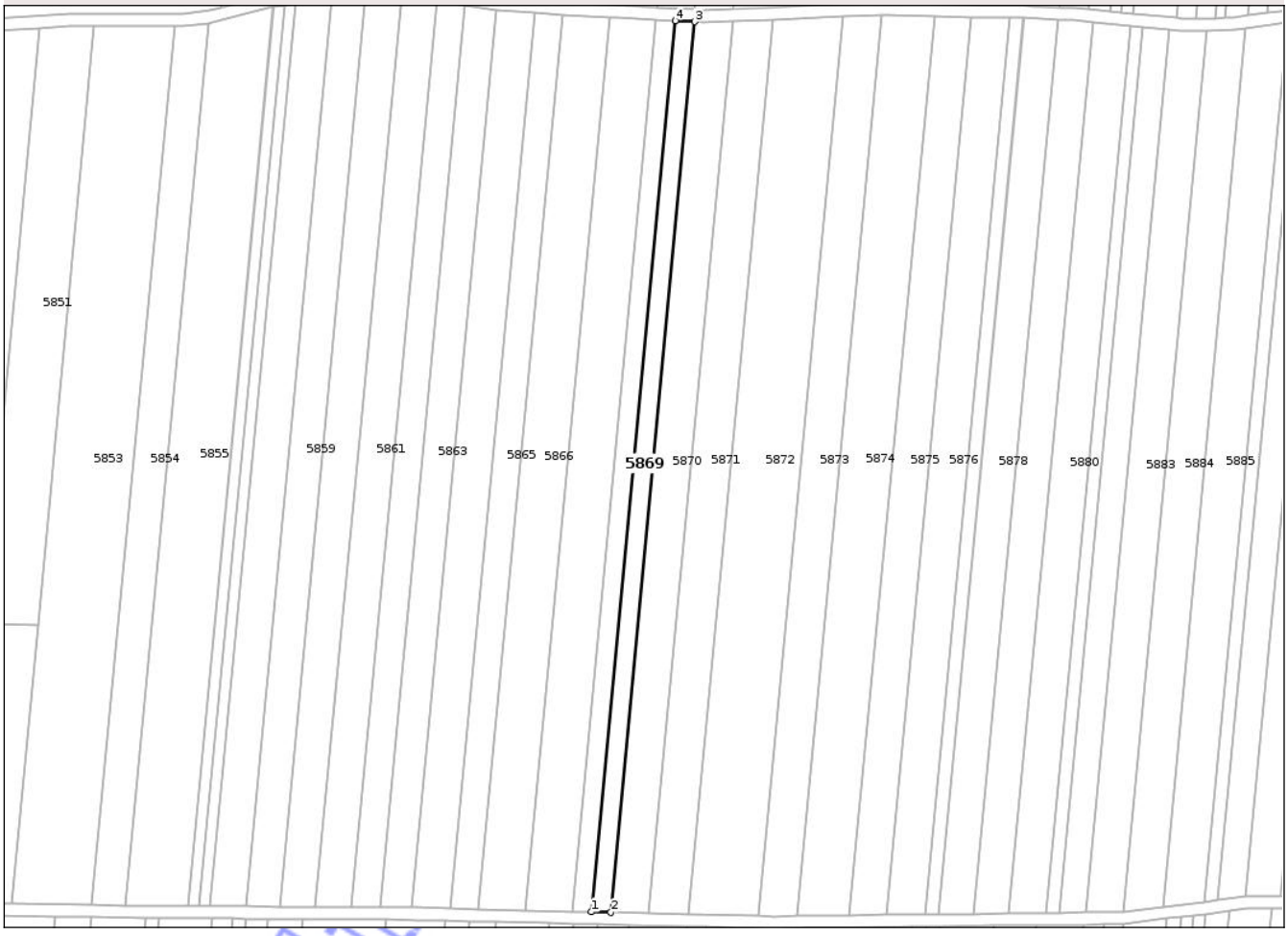
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35403	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.890	77	168	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.060,178 309.821,123	2	423.066,632 309.820,968	6.456
2	423.066,632 309.820,968	3	423.094,247 310.113,091	293.425
3	423.094,247 310.113,091	4	423.087,808 310.113,393	6.446
4	423.087,808 310.113,393	1	423.060,178 309.821,123	293.573

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 167

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.796 Masurata: 3.659	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1318-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

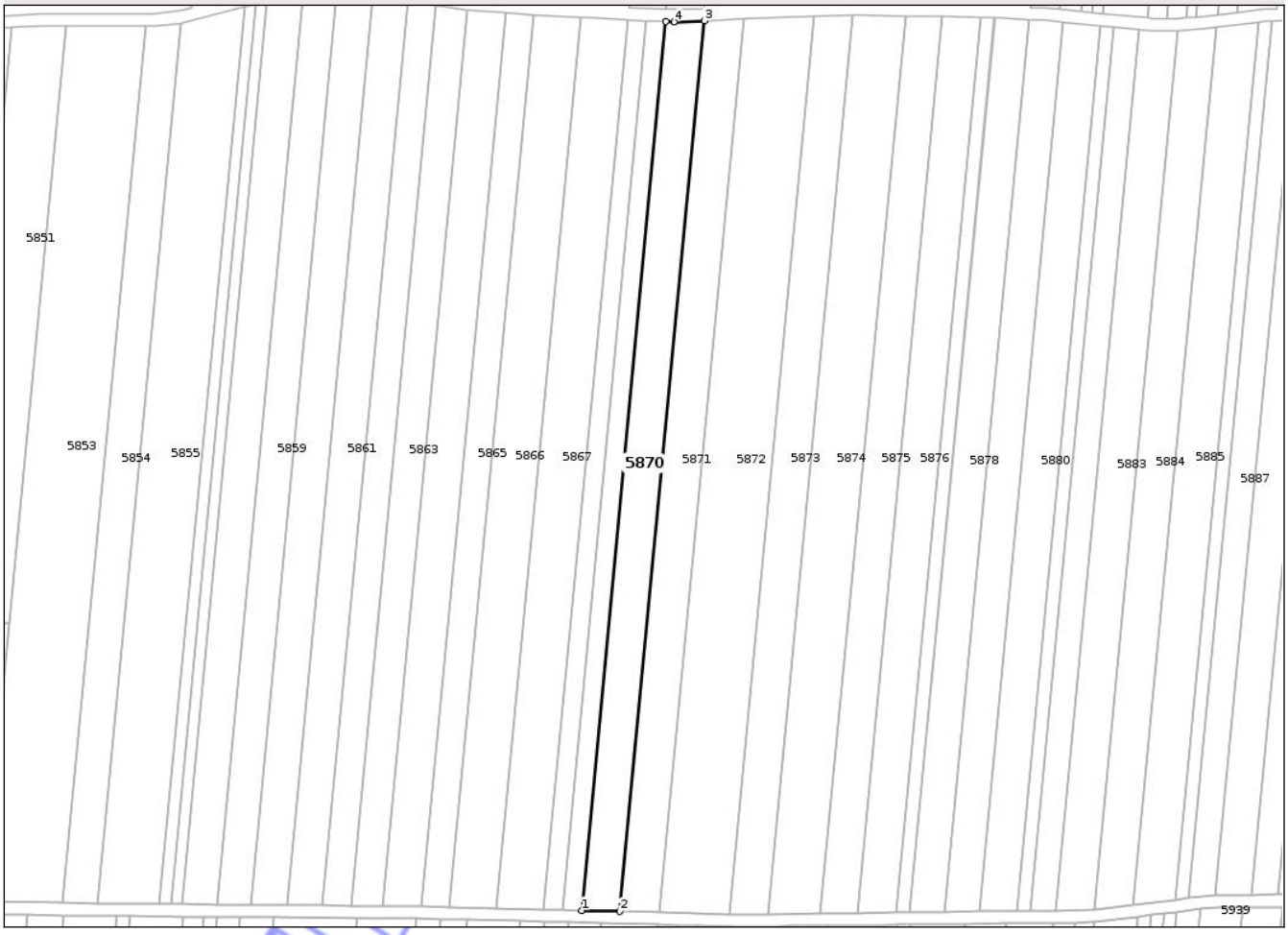
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.796 Masurata: 3.659	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.659	77	167	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.066,632 309.820,968	2	423.079,121 309.820,669	12.493
2	423.079,121 309.820,669	3	423.106,788 310.113,336	293.972
3	423.106,788 310.113,336	4	423.096,838 310.112,97	9.957
4	423.096,838 310.112,97	5	423.094,247 310.113,091	2.594
5	423.094,247 310.113,091	1	423.066,632 309.820,968	293.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 166

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31297	3.796	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96217 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:2733, din 14/07/2016 emis de BNP FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

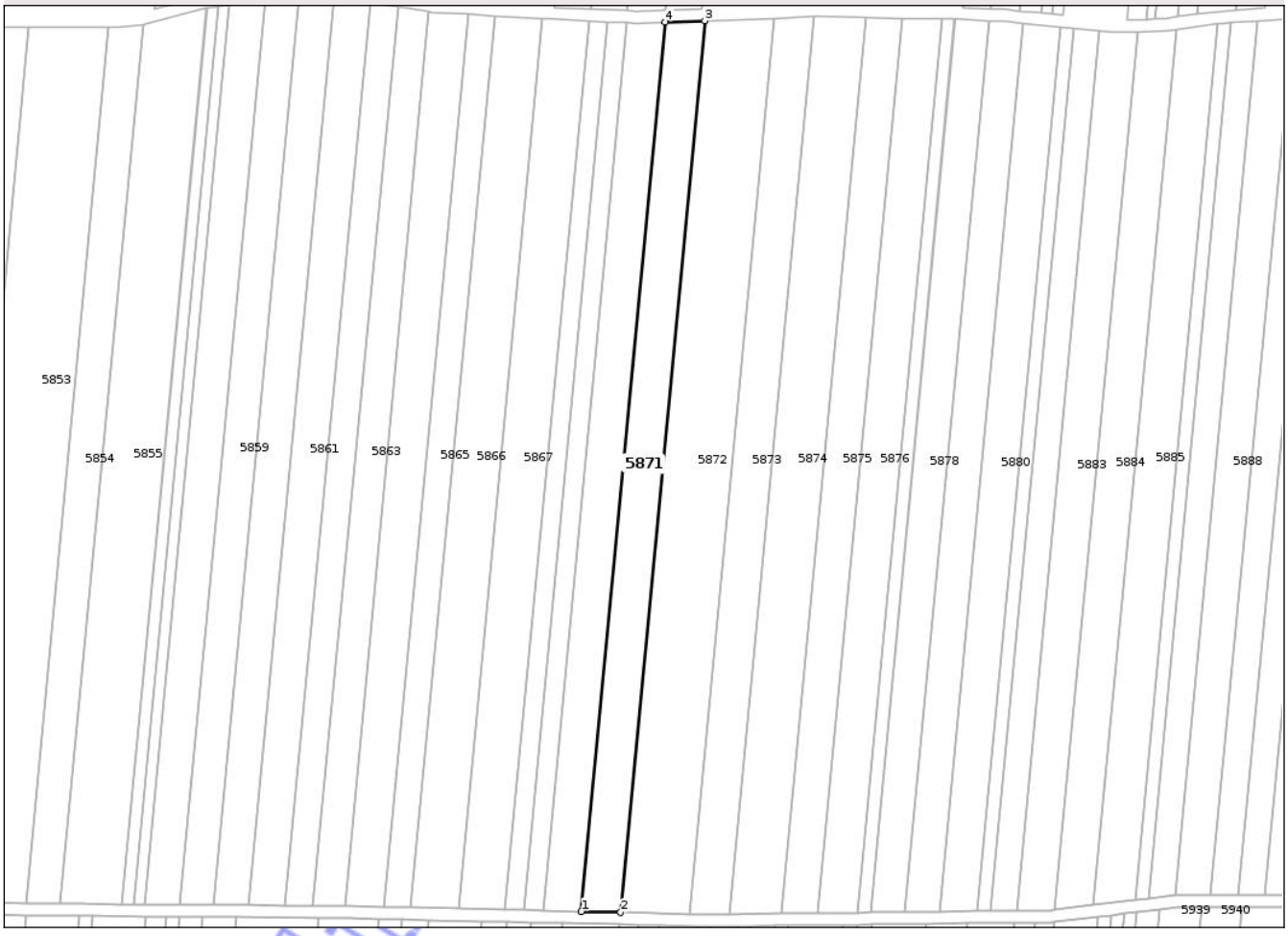
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31297	3.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.796	77	166	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.079,121 309.820,669	2	423.092,044 309.820,358	12.927
2	423.092,044 309.820,358	3	423.119,786 310.113,814	294.764
3	423.119,786 310.113,814	4	423.106,788 310.113,336	13.007
4	423.106,788 310.113,336	1	423.079,121 309.820,669	293.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.008 Masurata: 6.755	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:10438, din 22/06/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATOMIR IONELA ALINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

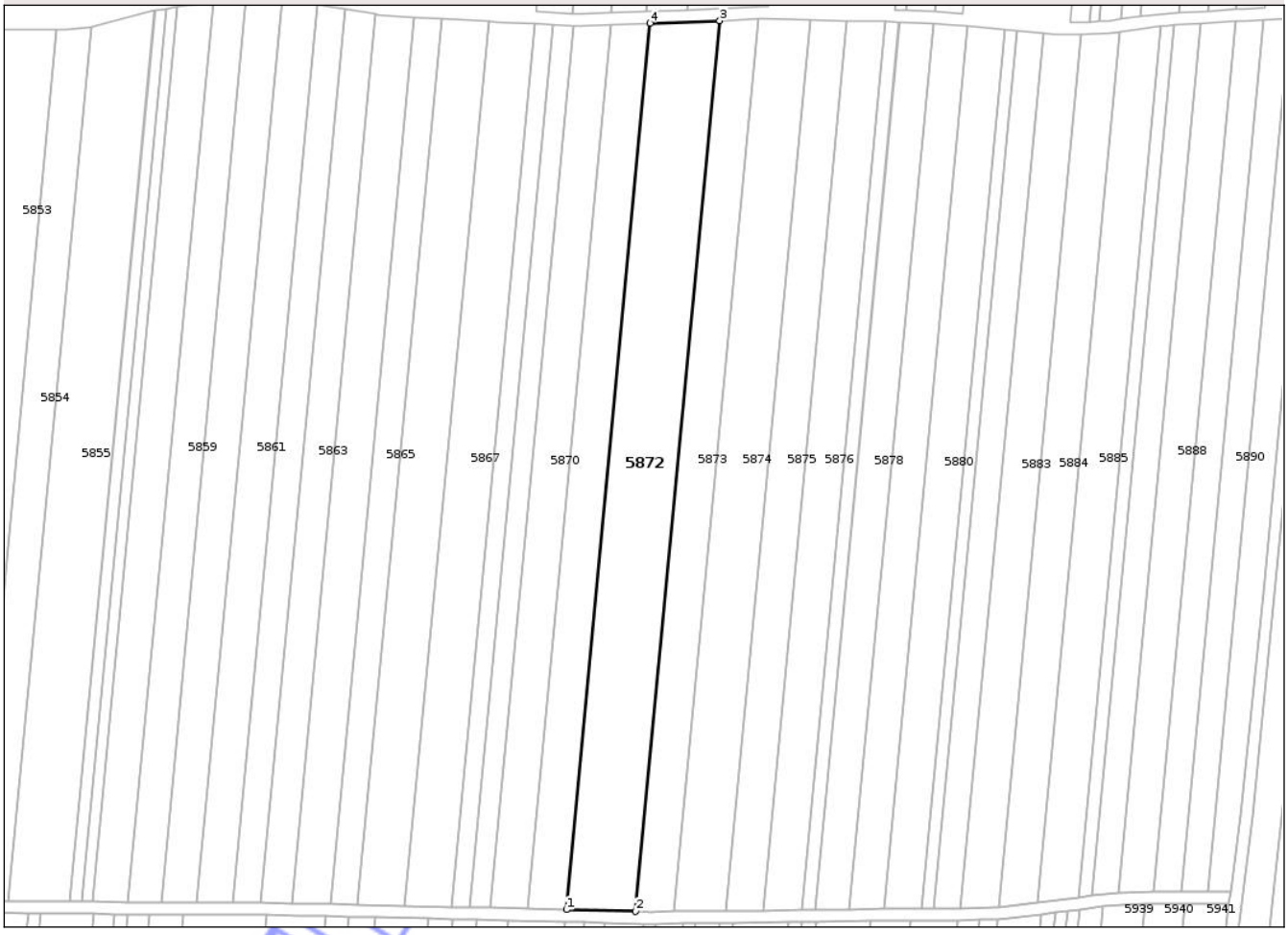
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.008 Masurata: 6.755	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.755	77	165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.092,044 309.820,358	2	423.114,957 309.819,808	22.92
2	423.114,957 309.819,808	3	423.142,83 310.114,661	296.168
3	423.142,83 310.114,661	4	423.119,786 310.113,814	23.06
4	423.119,786 310.113,814	1	423.092,044 309.820,358	294.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 164

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.942 Masurata: 3.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1168-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

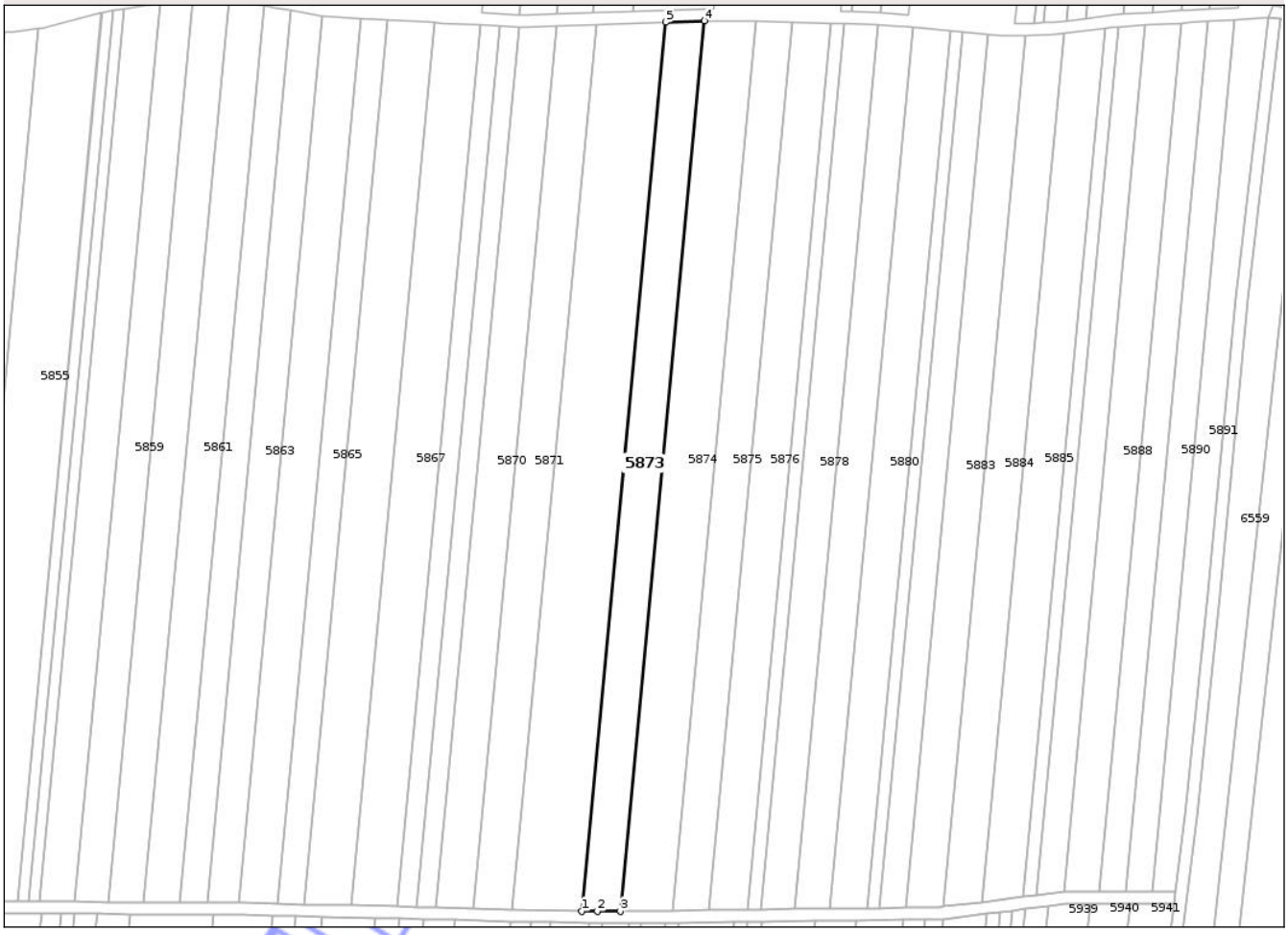
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.942 Masurata: 3.800	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.800	77	164	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.114,957 309.819,808	2	423.120,177 309.819,683	5.221
2	423.120,177 309.819,683	3	423.127,828 309.819,776	7.652
3	423.127,828 309.819,776	4	423.155,75 310.115,136	296.677
4	423.155,75 310.115,136	5	423.142,83 310.114,661	12.929
5	423.142,83 310.114,661	1	423.114,957 309.819,808	296.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 163

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.256 Masurata: 5.066	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:34, din 23/04/2015 emis de BNP PAPA ANDREEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

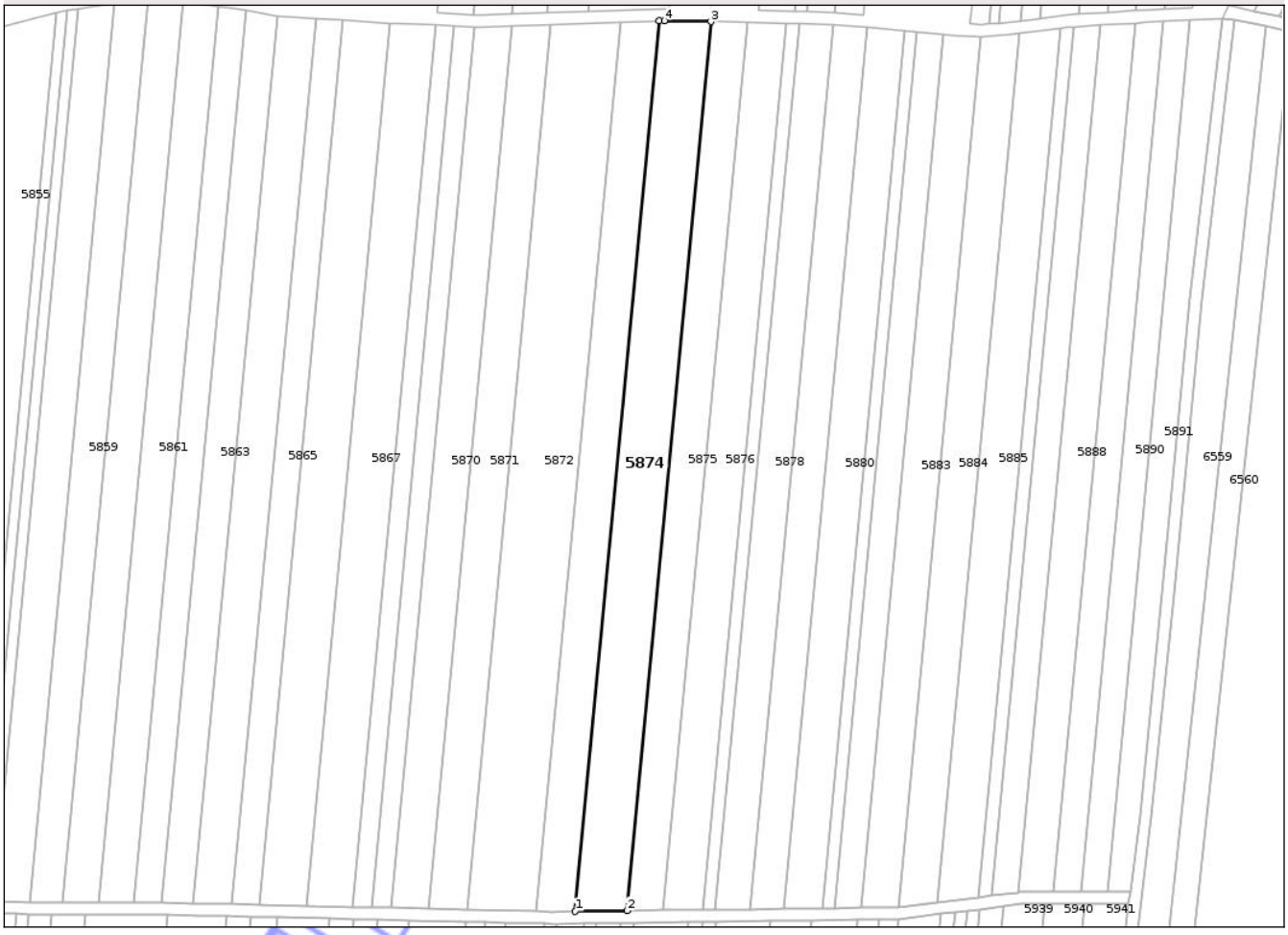
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.256 Masurata: 5.066	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.066	77	163	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.127,828 309.819,776	2	423.145,01 309.819,984	17.183
2	423.145,01 309.819,984	3	423.172,888 310.114,882	296.213
3	423.172,888 310.114,882	4	423.157,421 310.115,198	15.47
4	423.157,421 310.115,198	5	423.155,75 310.115,136	1.672
5	423.155,75 310.115,136	1	423.127,828 309.819,776	296.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 160

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.697 Masurata: 3.564	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:685-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA MATEITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

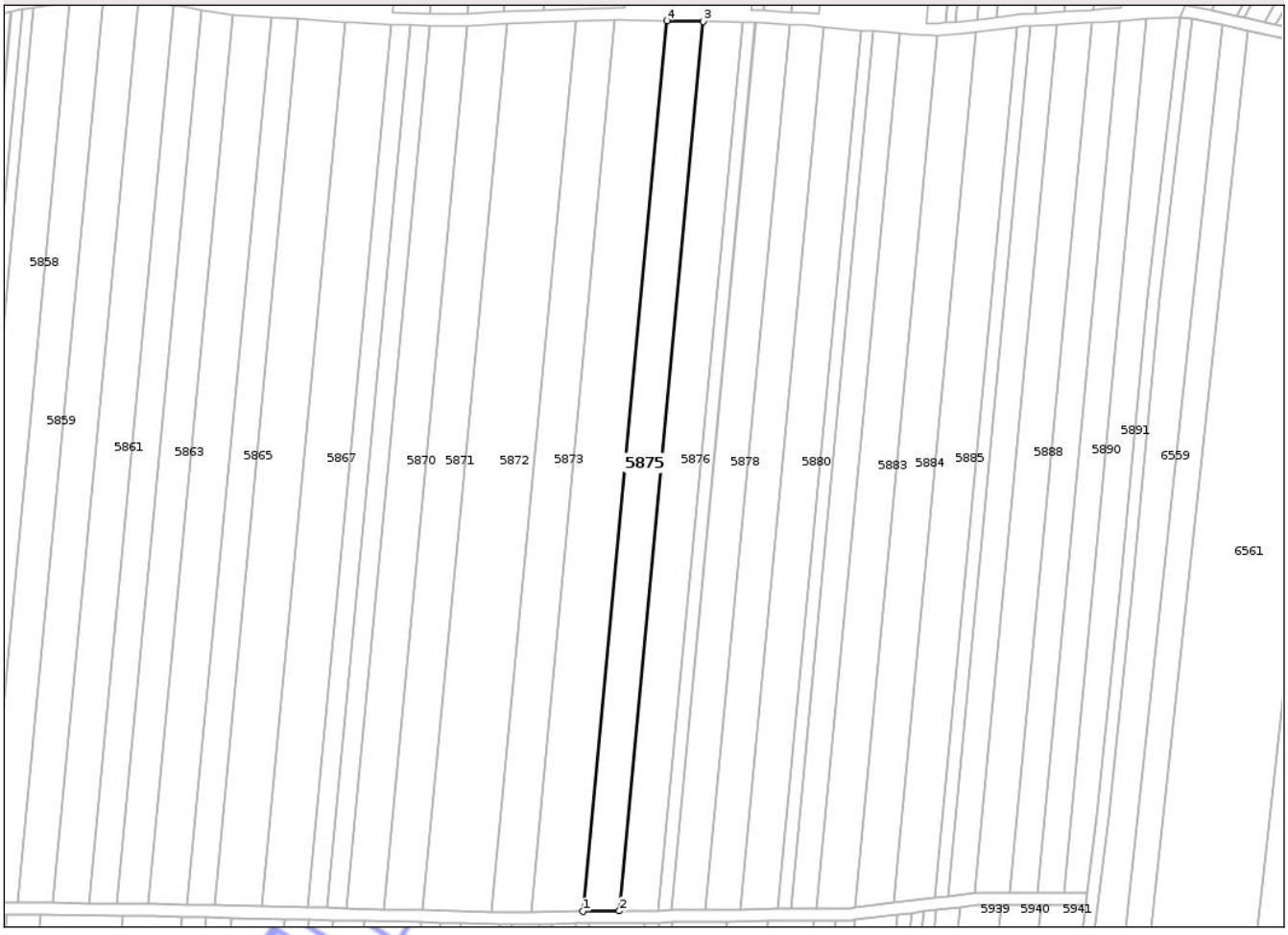
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.697 Masurata: 3.564	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.564	77	160	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.145,01 309.819,984	2	423.157,118 309.820,13	12.109
2	423.157,118 309.820,13	3	423.184,959 310.114,636	295.819
3	423.184,959 310.114,636	4	423.172,888 310.114,882	12.074
4	423.172,888 310.114,882	1	423.145,01 309.819,984	296.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 159

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31327	3.796	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96210 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:2737, din 14/07/2016 emis de BNP FAURAR DOINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

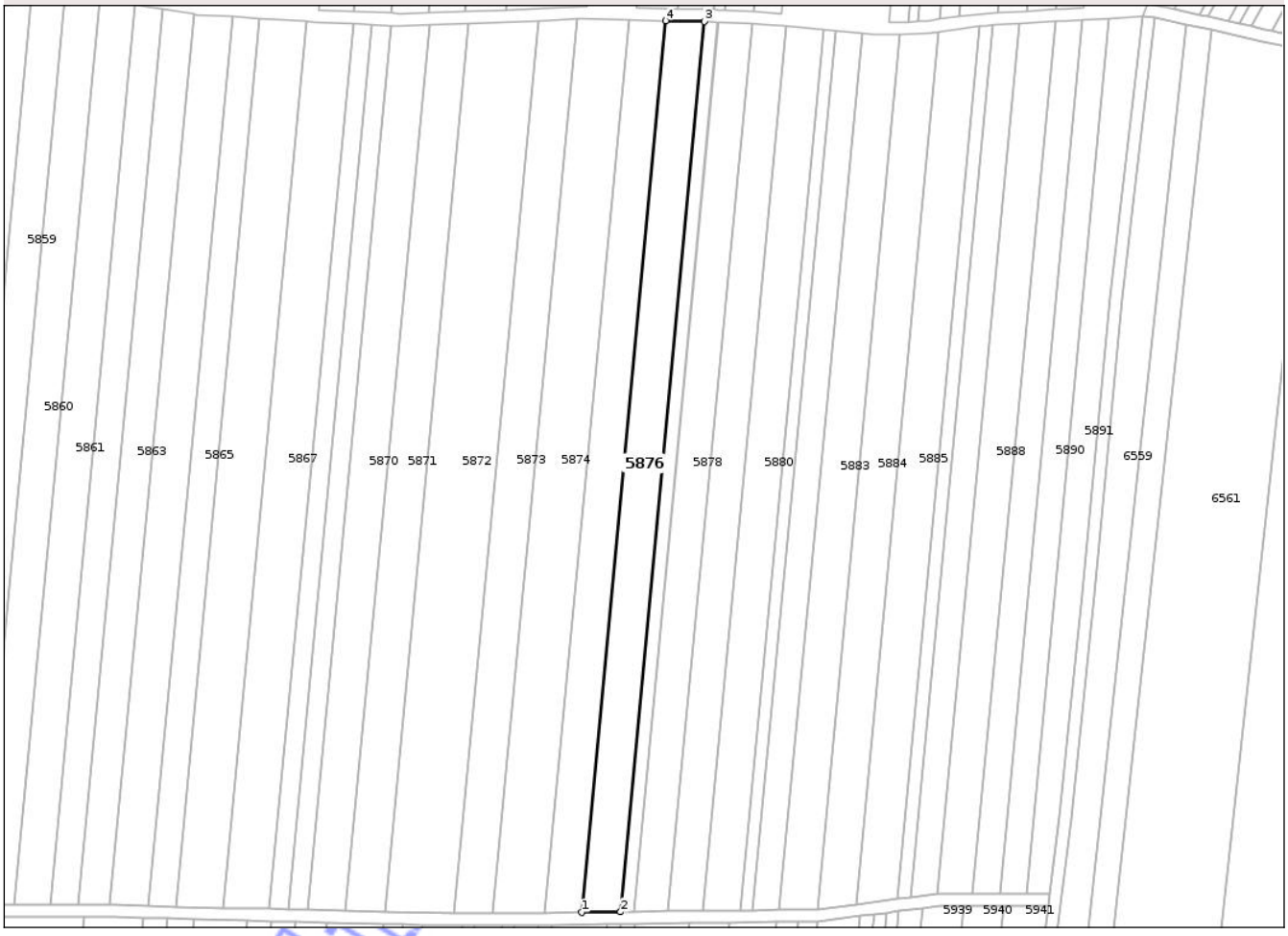
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31327	3.796	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.796	77	159	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.157,118 309.820,13	2	423.170,031 309.820,286	12.914
2	423.170,031 309.820,286	3	423.197,832 310.114,374	295.399
3	423.197,832 310.114,374	4	423.184,959 310.114,636	12.876
4	423.184,959 310.114,636	1	423.157,118 309.820,13	295.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 158

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35355	1.260	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203317 / 21/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1339, din 19/10/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Hotarare Judecatoreasca nr. Încheiere nr. 864, din 14/11/2013 emis de Tribunalul Bucuresti in dosar nr. 29070/3/2013; Act Notarial nr. Proiect de divizare aut. nr. 591, din 30/04/2013 emis de NP Diaconescu Remus-Stefan; ActAdministrativ nr. Certificat constatator nr. 467353, din 13/01/2014 emis de ONRC de pe langa Tribunalul Bucuresti; Inscris Sub Semnatura Privata nr. pozitie imobil in hotararea AGA, din 27/09/2024 emis de Geoagri Cadastru SRL; Act Notarial nr. HAGEA Nr. 1 aut. nr. 1845, din 16/09/2013 emis de NP Elena Simona Alexandru , Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

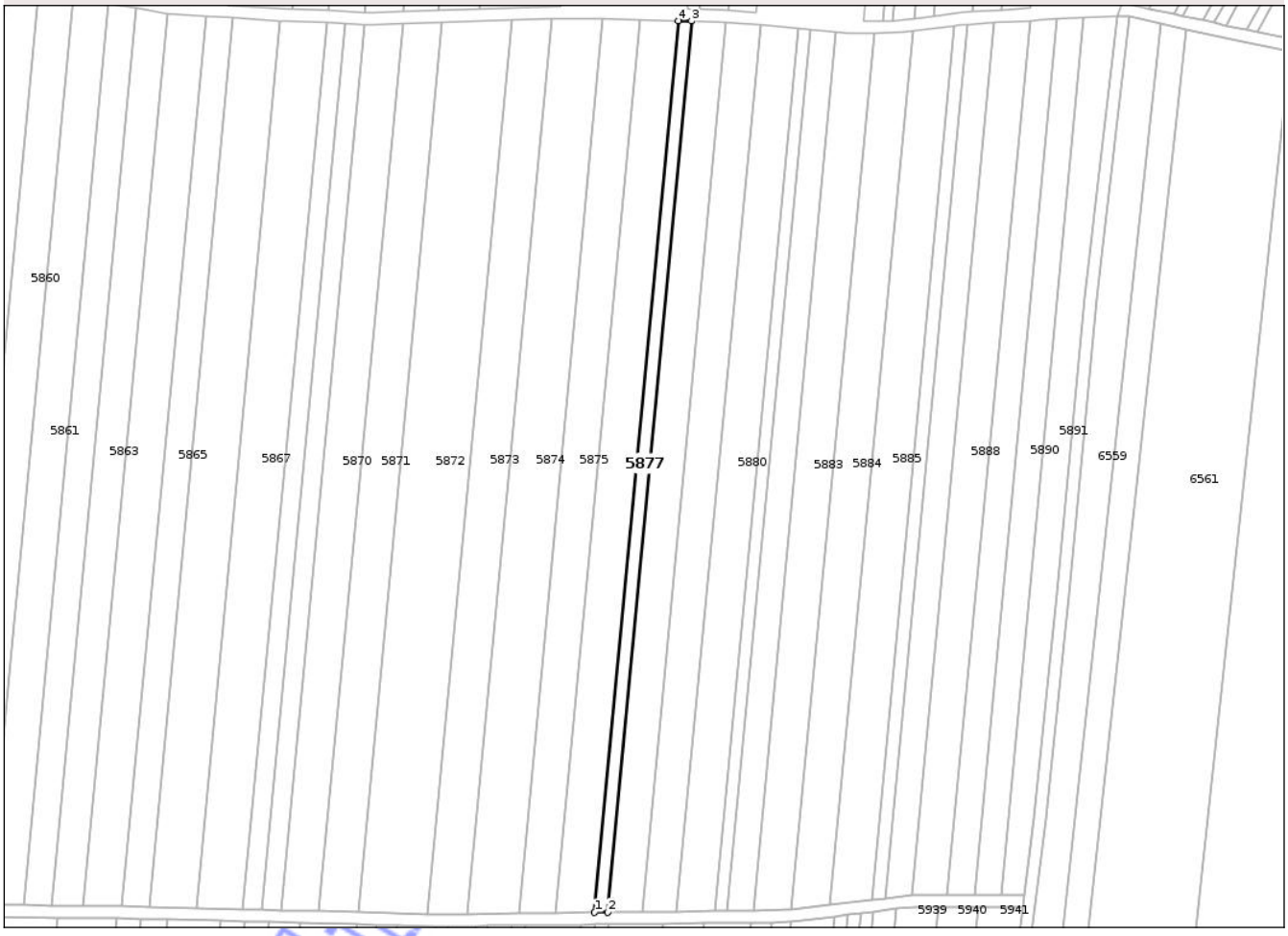
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35355	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.260	77	158	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.170,031 309.820,286	2	423.174,321 309.820,338	4.29
2	423.174,321 309.820,338	3	423.202,11 310.114,286	295.259
3	423.202,11 310.114,286	4	423.197,832 310.114,374	4.279
4	423.197,832 310.114,374	1	423.170,031 309.820,286	295.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.480 Masurata: 3.354	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

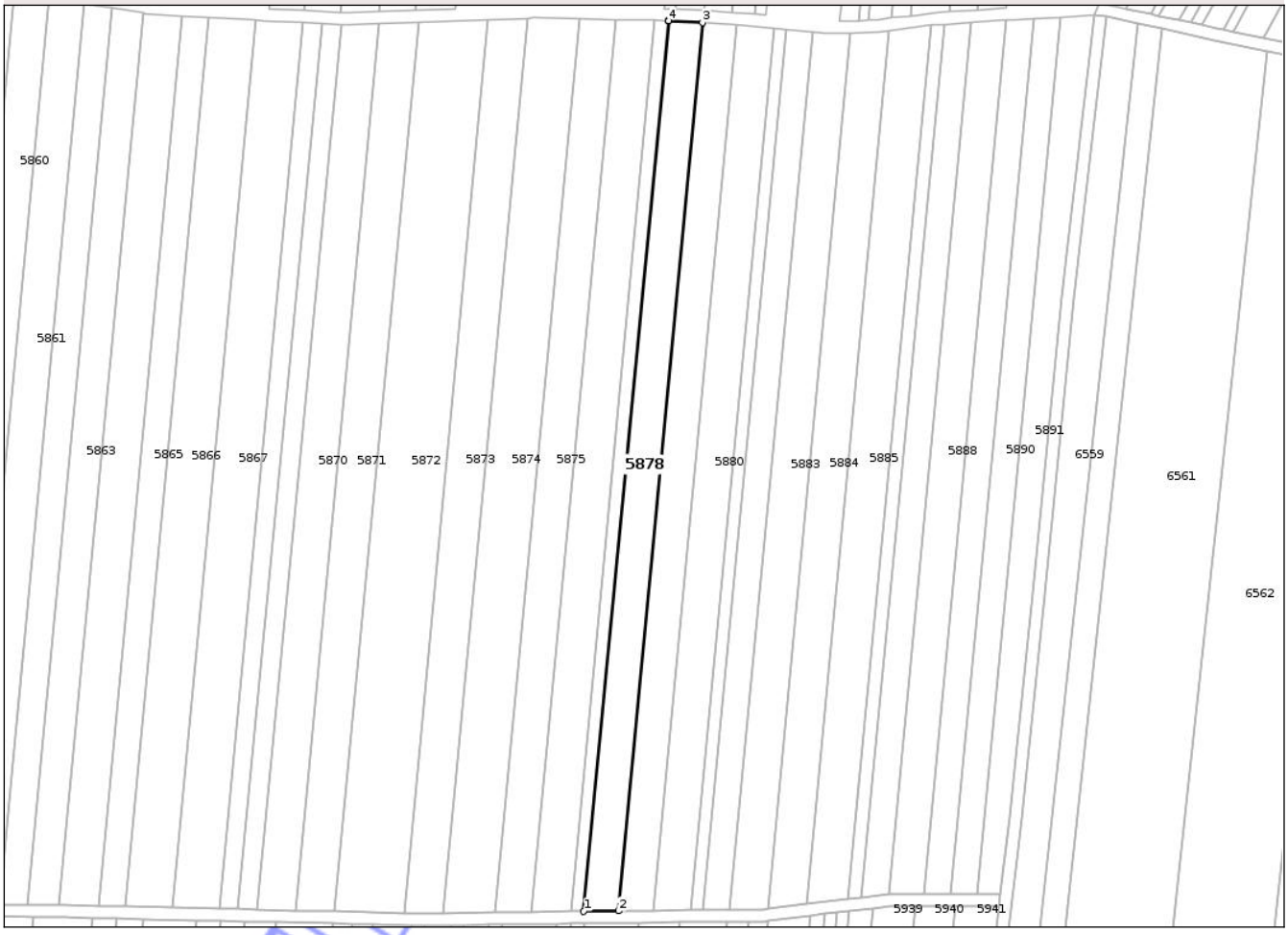
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.480 Masurata: 3.354	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.354	77	155	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.174,321 309.820,338	2	423.185,758 309.820,477	11.438
2	423.185,758 309.820,477	3	423.213,481 310.113,733	294.563
3	423.213,481 310.113,733	4	423.202,294 310.114,283	11.201
4	423.202,294 310.114,283	5	423.202,11 310.114,286	0.184
5	423.202,11 310.114,286	1	423.174,321 309.820,338	295.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 155

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.480 Masurata: 3.354	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:606-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA MARIN**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP 3) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP 4) **GAVRILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

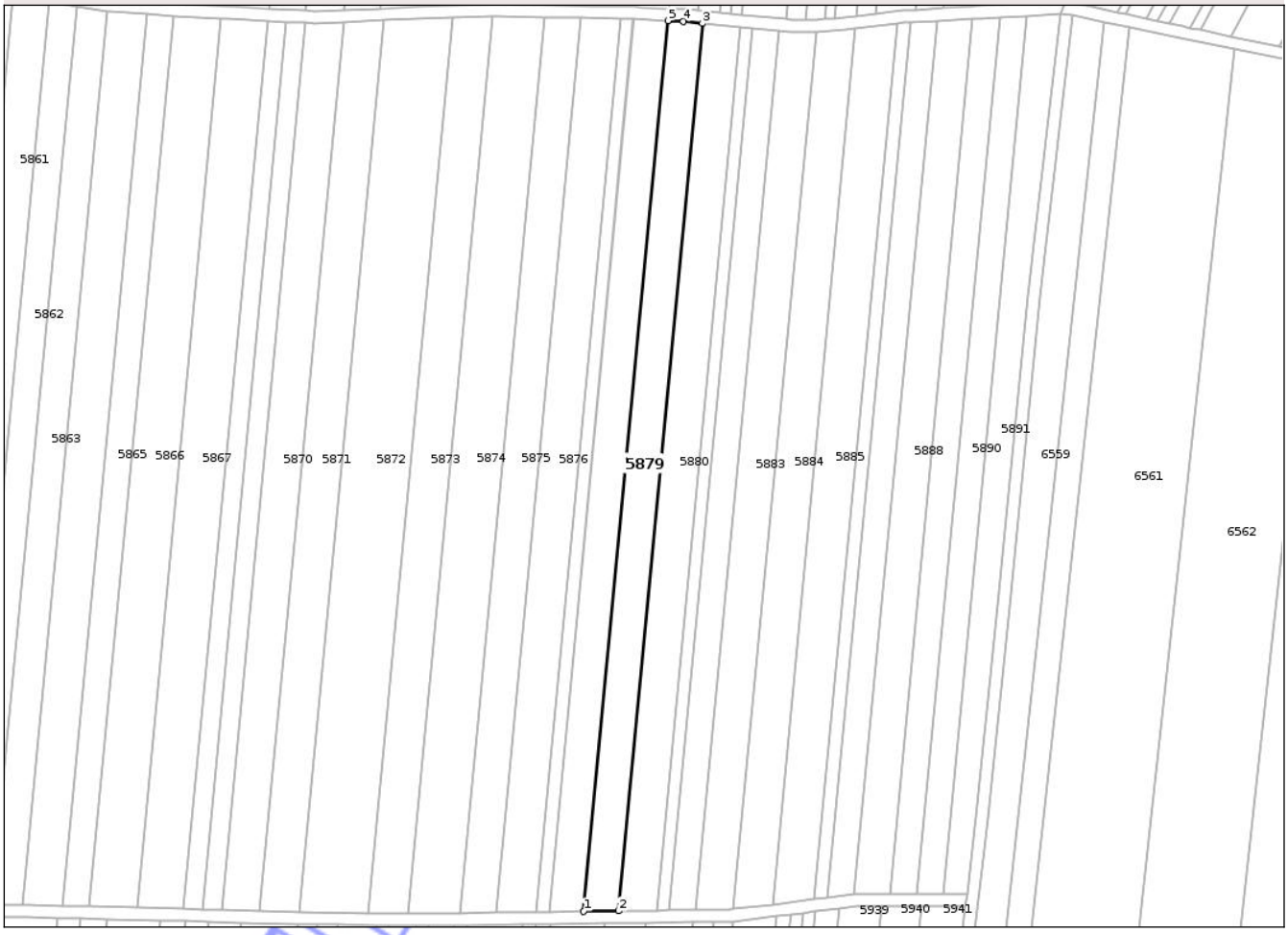
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.480 Masurata: 3.354	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.354	77	155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.185,758 309.820,477	2	423.197,225 309.820,616	11.468
2	423.197,225 309.820,616	3	423.224,855 310.112,894	293.581
3	423.224,855 310.112,894	4	423.218,565 310.113,483	6.318
4	423.218,565 310.113,483	5	423.213,481 310.113,733	5.09
5	423.213,481 310.113,733	1	423.185,758 309.820,477	294.563

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 154

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.770 Masurata: 3.634	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:461-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

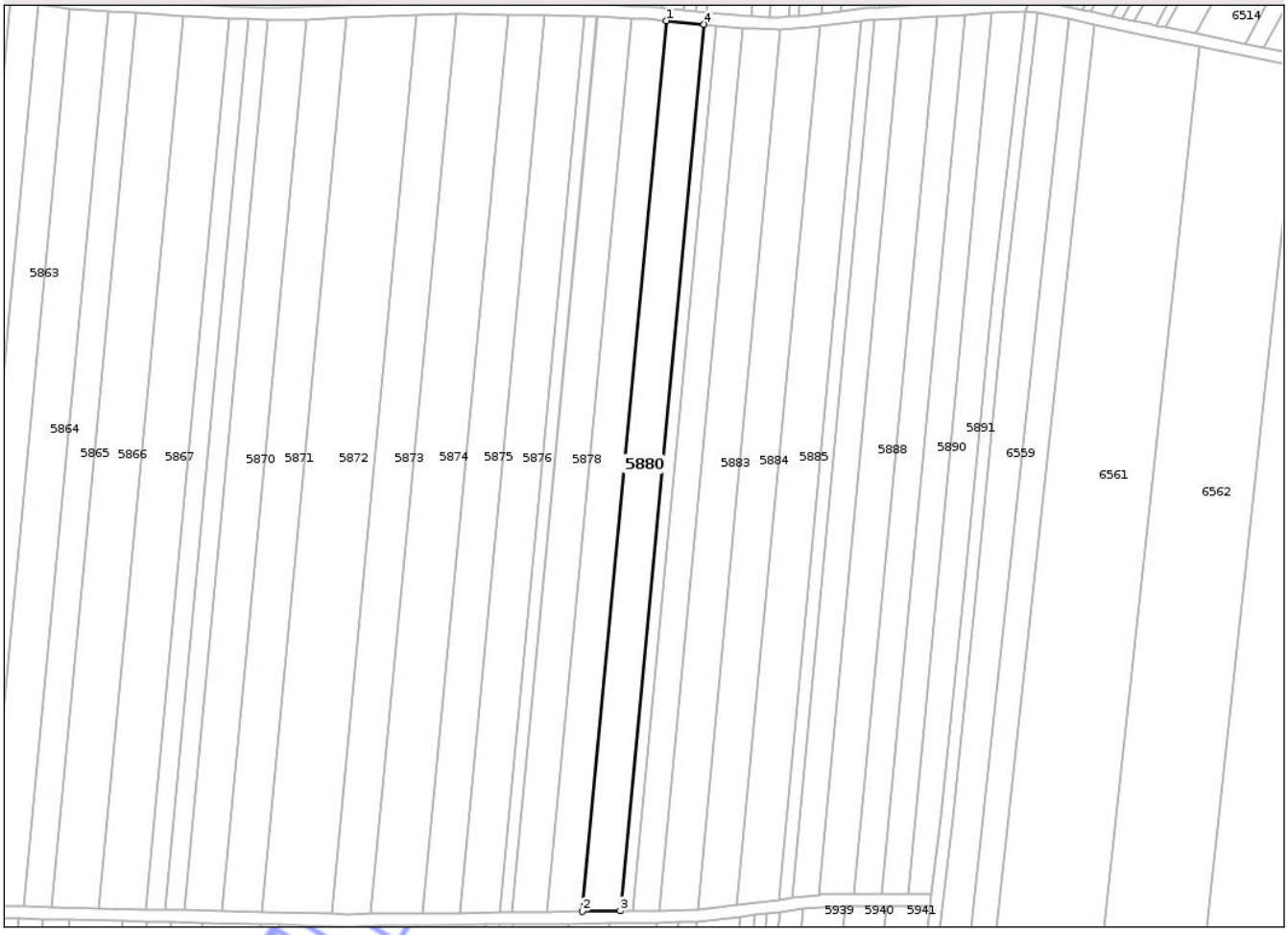
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.770 Masurata: 3.634	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.634	77	154	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.224,855 310.112,894	2	423.197,225 309.820,616	293.581
2	423.197,225 309.820,616	3	423.209,7 309.820,767	12.476
3	423.209,7 309.820,767	4	423.237,207 310.111,735	292.265
4	423.237,207 310.111,735	1	423.224,855 310.112,894	12.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 153

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.247 Masurata: 1.202	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:899-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

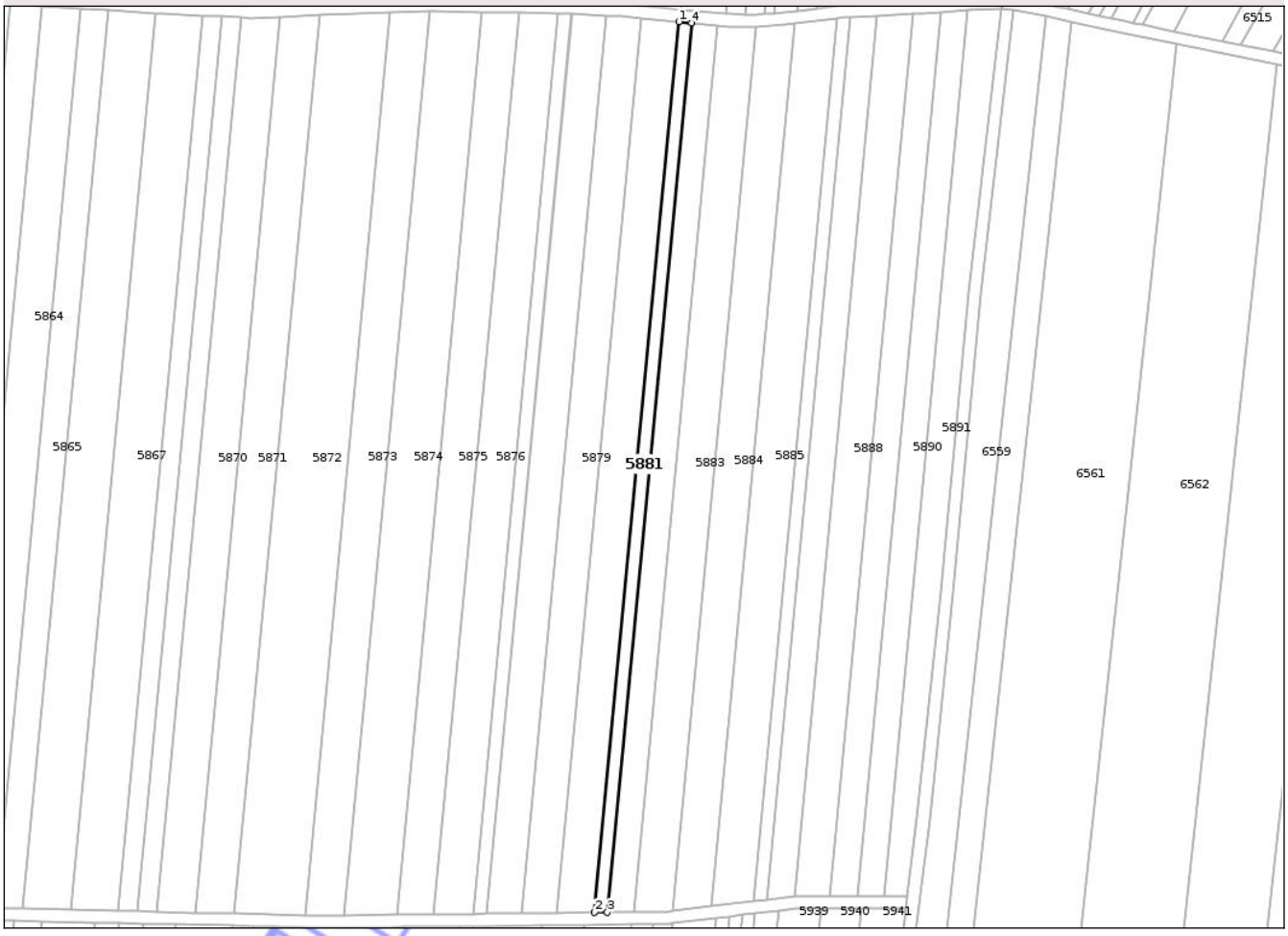
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.247 Masurata: 1.202	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.202	77	153	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.237,207 310.111,735	2	423.209,7 309.820,767	292.265
2	423.209,7 309.820,767	3	423.213,839 309.820,817	4.139
3	423.213,839 309.820,817	4	423.241,305 310.111,351	291.829
4	423.241,305 310.111,351	1	423.237,207 310.111,735	4.116

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 152

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.610 Masurata: 2.516	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:585-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

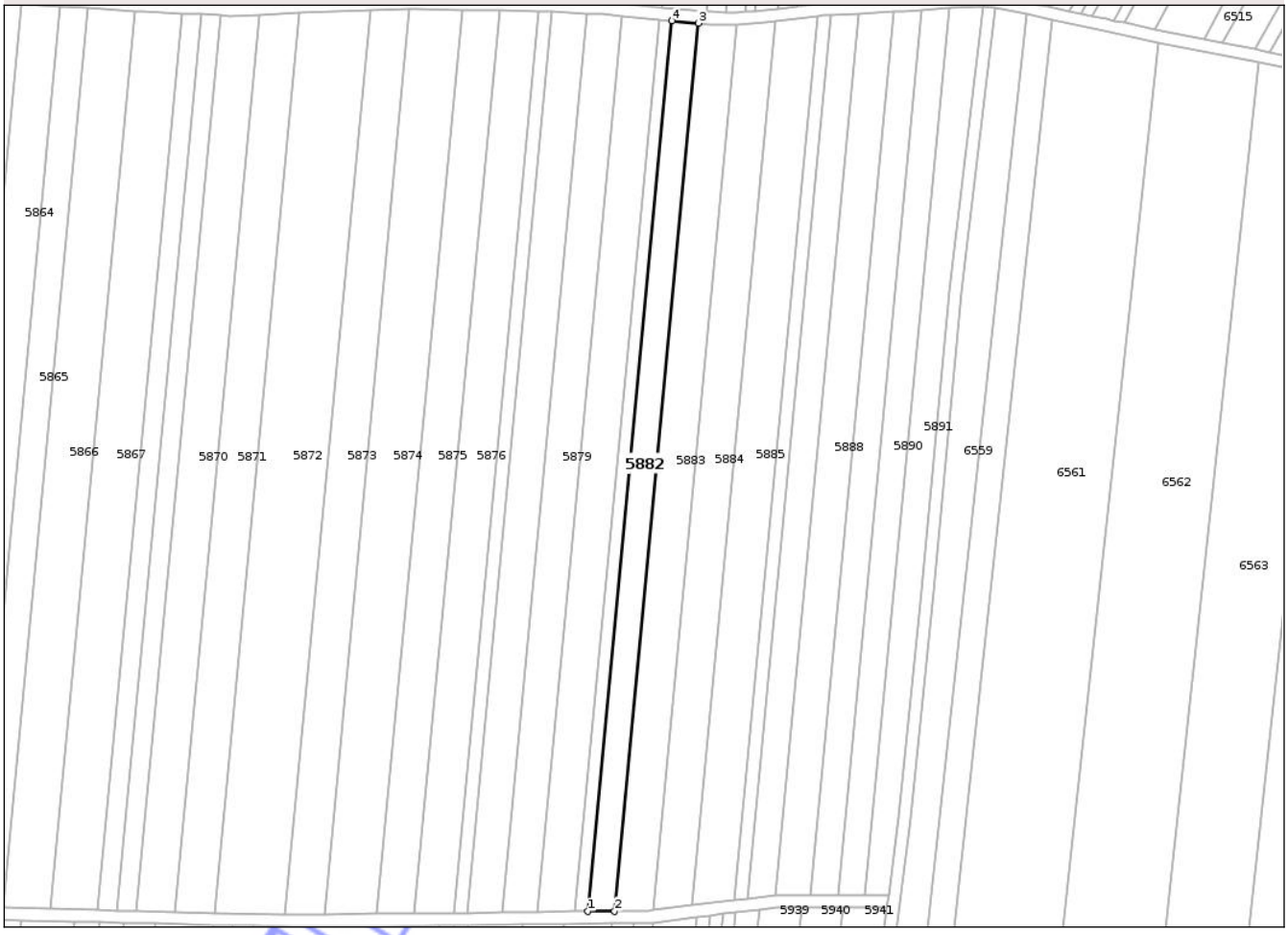
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.610 Masurata: 2.516	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.516	77	152	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.213,839 309.820,817	2	423.222,523 309.820,922	8.685
2	423.222,523 309.820,922	3	423.249,902 310.110,545	290.914
3	423.249,902 310.110,545	4	423.241,305 310.111,351	8.635
4	423.241,305 310.111,351	1	423.213,839 309.820,817	291.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 151

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.770 Masurata: 3.634	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:496-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

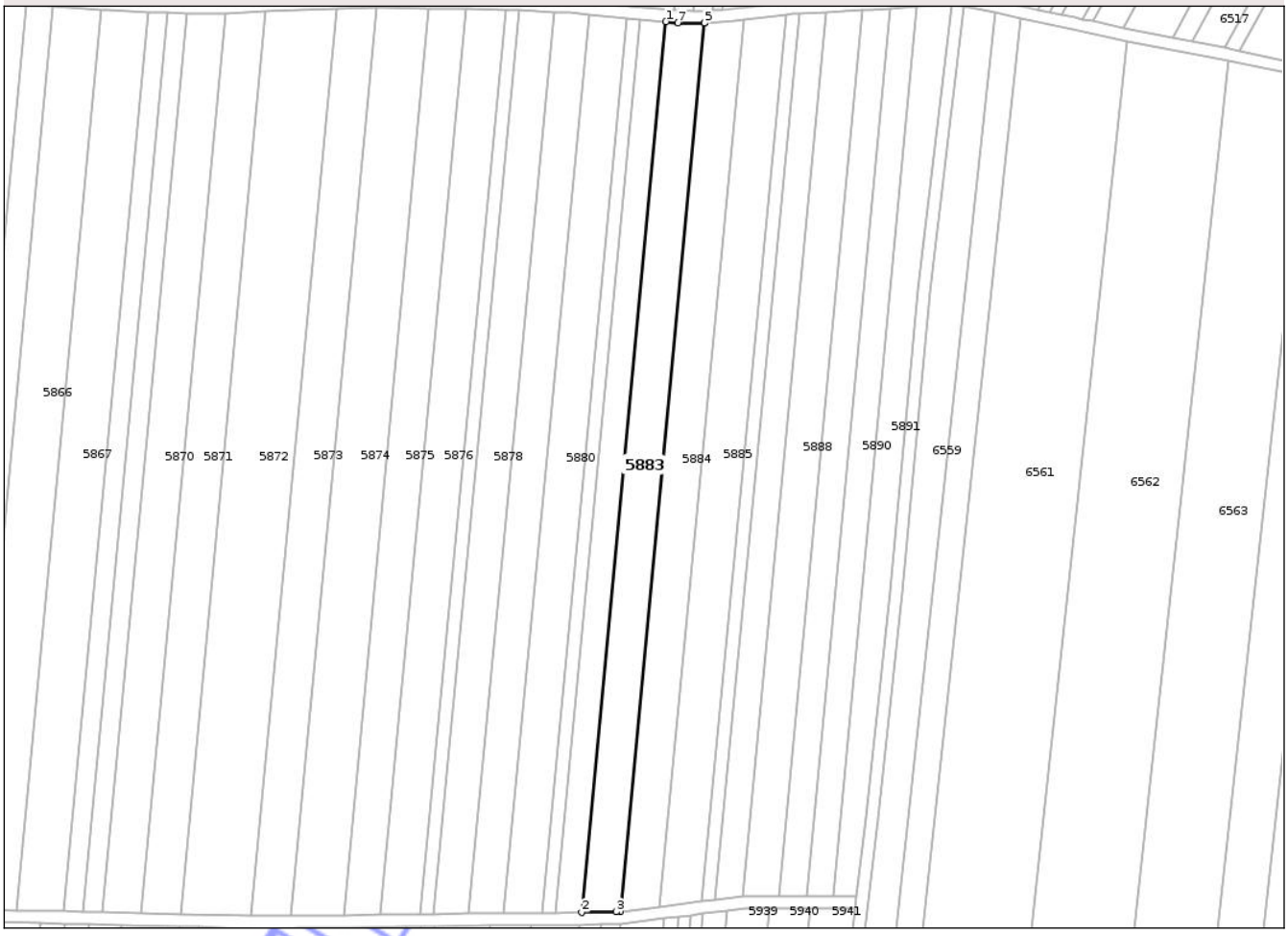
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.770 Masurata: 3.634	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.634	77	151	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.249,902 310.110,545	2	423.222,523 309.820,922	290.914
2	423.222,523 309.820,922	3	423.233,75 309.821,058	11.228
3	423.233,75 309.821,058	4	423.235,118 309.821,225	1.378
4	423.235,118 309.821,225	5	423.262,422 310.110,047	290.11
5	423.262,422 310.110,047	6	423.262,376 310.110,045	0.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.262,376 310.110,045	7	423.253,781 310.110,181	8.596
7	423.253,781 310.110,181	1	423.249,902 310.110,545	3.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 150

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.780 Masurata: 3.644	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:564-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

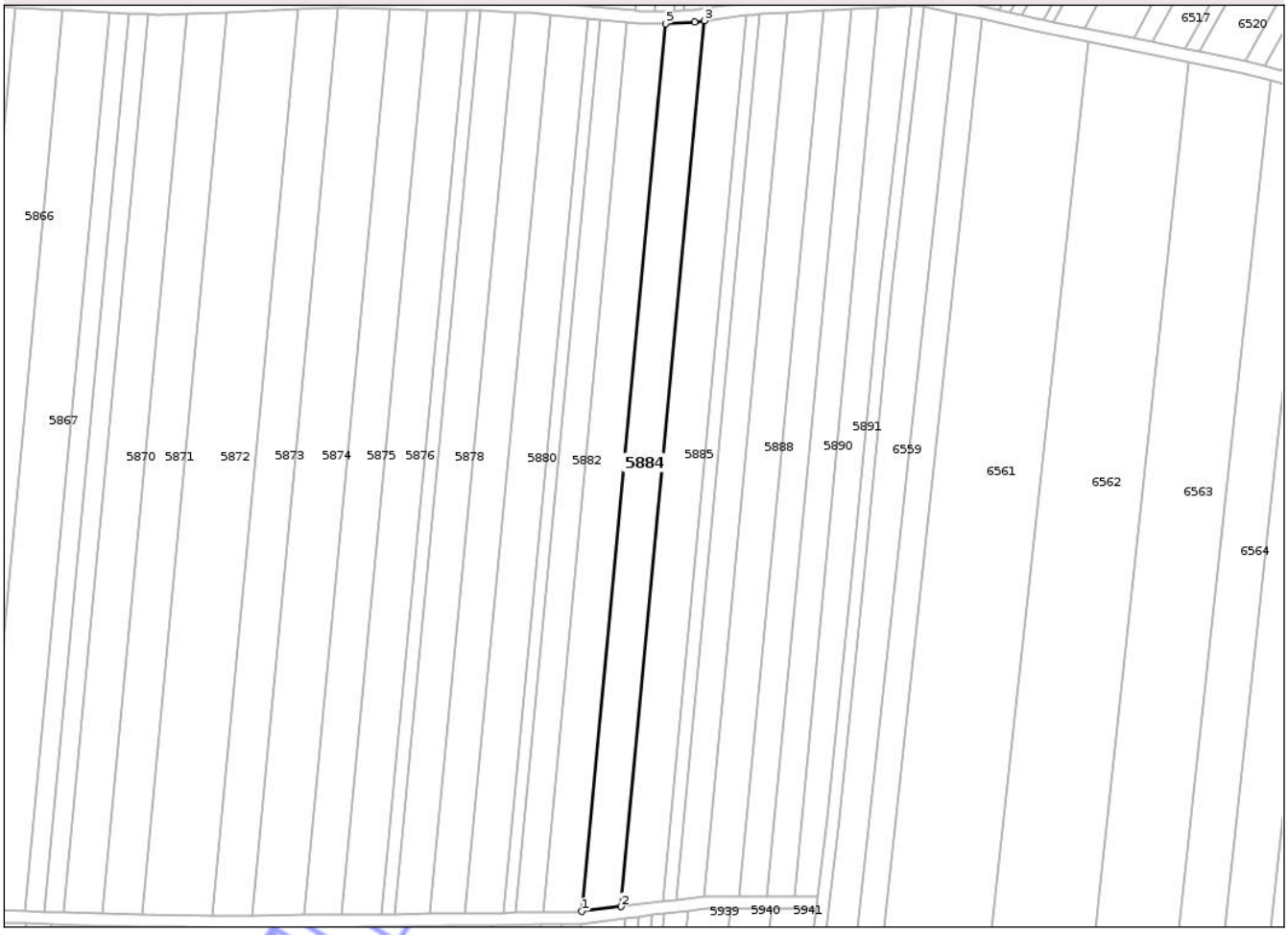
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.780 Masurata: 3.644	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.644	77	150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.235,118 309.821,225	2	423.247,898 309.822,789	12.875
2	423.247,898 309.822,789	3	423.275,149 310.111,051	289.547
3	423.275,149 310.111,051	4	423.271,957 310.110,656	3.216
4	423.271,957 310.110,656	5	423.262,422 310.110,047	9.554
5	423.262,422 310.110,047	1	423.235,118 309.821,225	290.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 149

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34865	3.915	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105769 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2988, din 06/06/2022 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

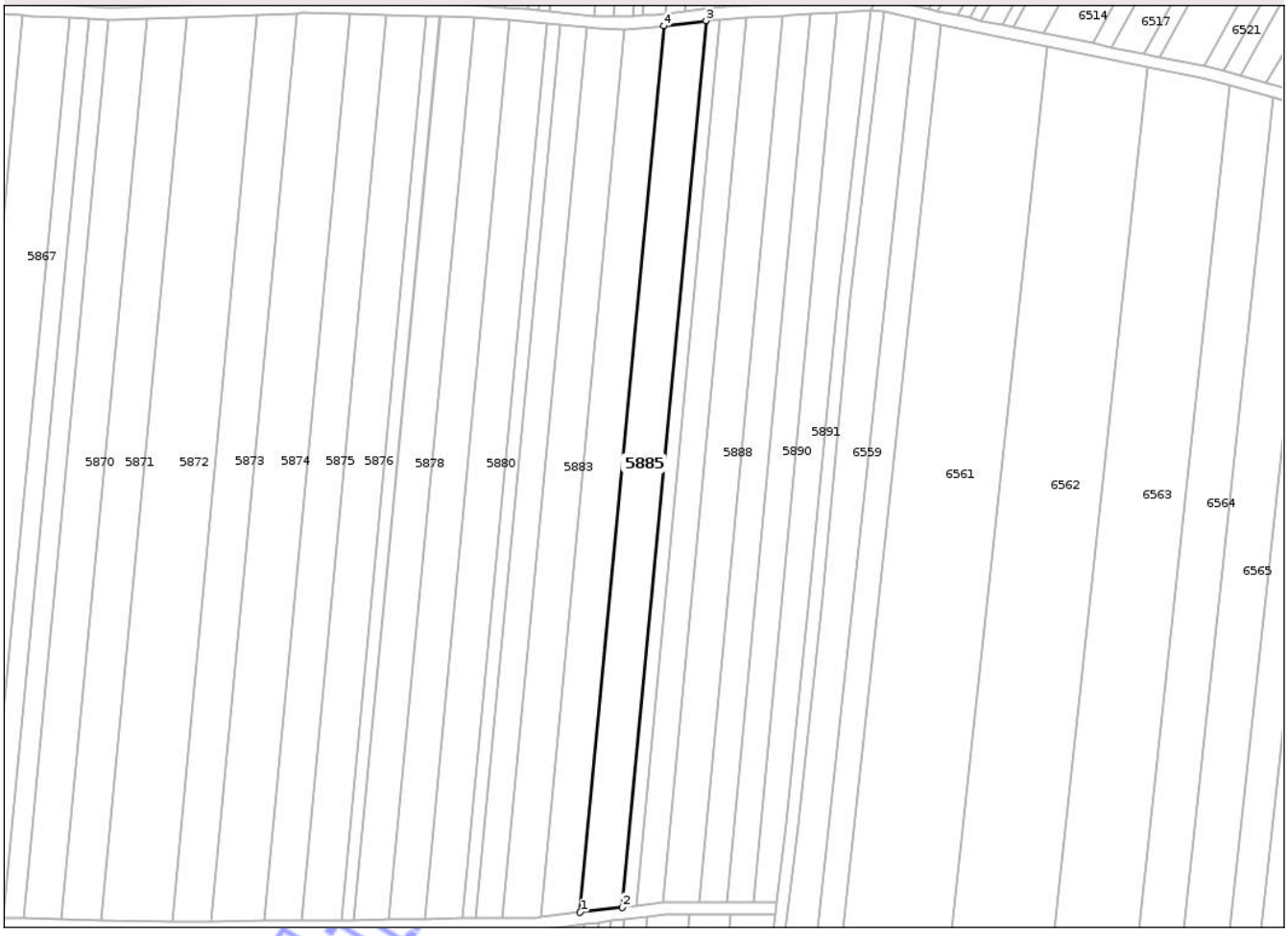
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34865	3.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.915	77	149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.247,898 309.822,789	2	423.261,638 309.824,47	13.842
2	423.261,638 309.824,47	3	423.288,89 310.112,753	289.568
3	423.288,89 310.112,753	4	423.275,149 310.111,051	13.846
4	423.275,149 310.111,051	1	423.247,898 309.822,789	289.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 148

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.253	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2196-2043, din 31/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA STANCU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.253	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.253	77	148	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.288,89 310.112,753	2	423.261,638 309.824,47	289.568
2	423.261,638 309.824,47	3	423.266,035 309.825,008	4.43
3	423.266,035 309.825,008	4	423.293,274 310.113,144	289.421
4	423.293,274 310.113,144	5	423.290,928 310.113,006	2.35
5	423.290,928 310.113,006	1	423.288,89 310.112,753	2.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 147

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.610 Masurata: 2.516	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:461-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

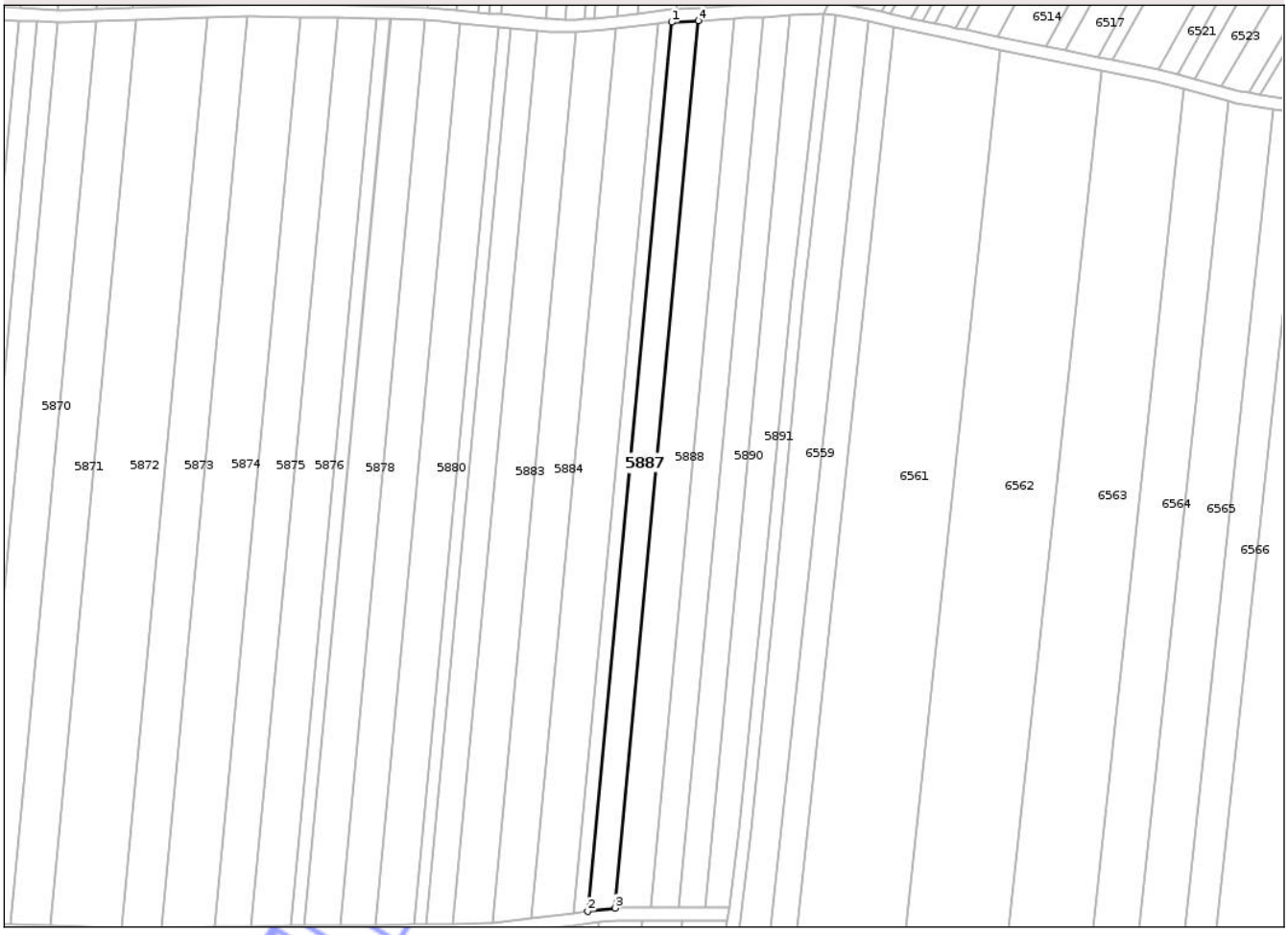
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.610 Masurata: 2.516	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.516	77	147	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.293,274 310.113,144	2	423.266,035 309.825,008	289.421
2	423.266,035 309.825,008	3	423.274,878 309.826,09	8.909
3	423.274,878 309.826,09	4	423.302,064 310.113,664	288.856
4	423.302,064 310.113,664	1	423.293,274 310.113,144	8.805

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 146

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.480 Masurata: 3.354	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:606-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA MARIN**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP 3) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP 4) **GAVRILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

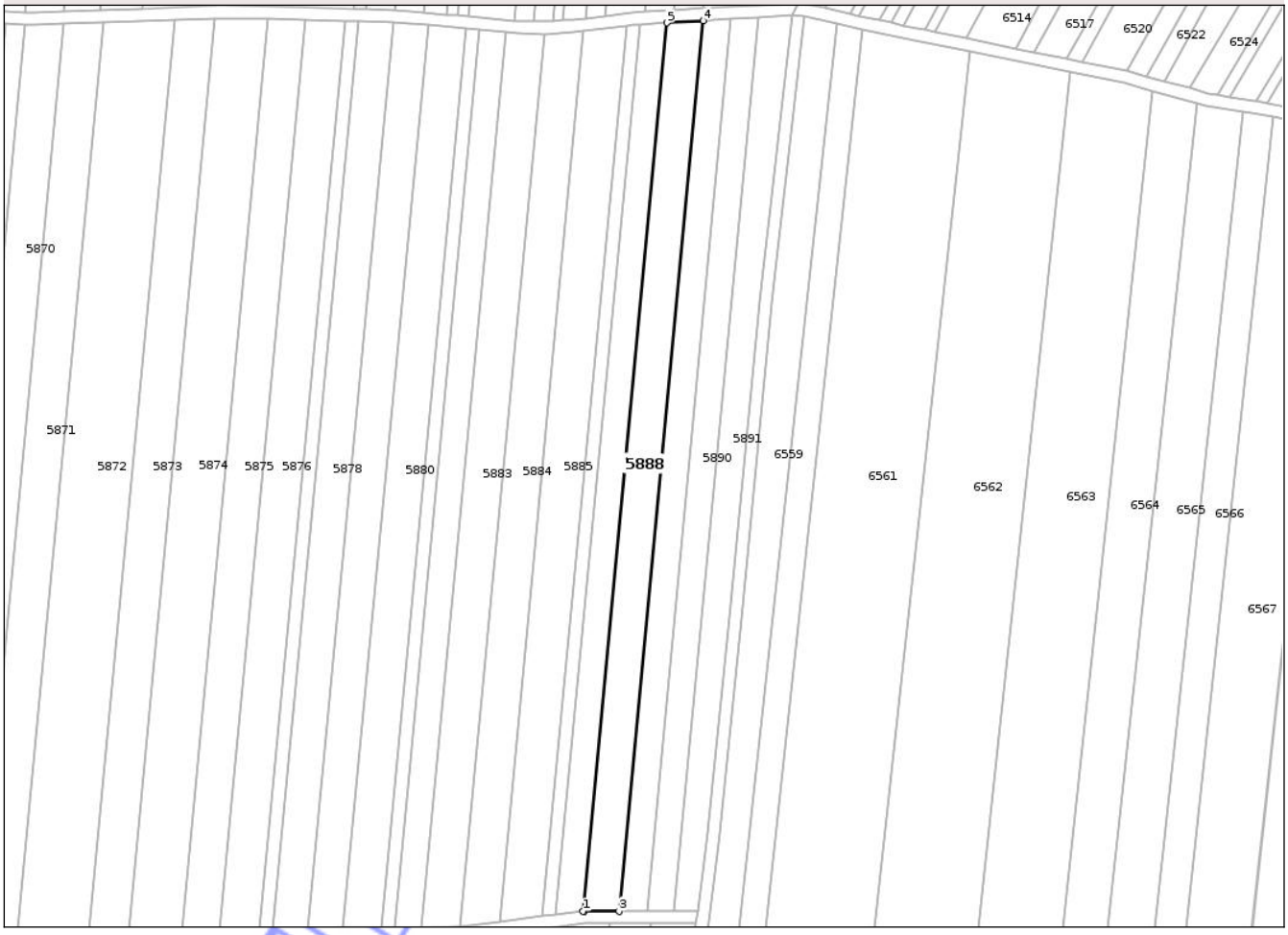
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.480 Masurata: 3.354	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.354	77	146	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.274,878 309.826,09	2	423.275,286 309.826,139	0.411
2	423.275,286 309.826,139	3	423.286,536 309.826,159	11.25
3	423.286,536 309.826,159	4	423.313,781 310.114,356	289.482
4	423.313,781 310.114,356	5	423.302,064 310.113,664	11.737
5	423.302,064 310.113,664	1	423.274,878 309.826,09	288.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 145

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31907	2.610	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76243 / 18/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:1666, din 11/11/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (act notarial nr Hotararea AGEA nr. 1 aut. nr. 1845 din 15.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr Proiect di divizare aut. nr. 591 din 29.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;hotarare judecatoreasca nr 6107 din 30.03.2011, emis de JUDECATORIA CRAIOVA, JUDETUL DOLJ;act notarial nr Incheiere de completare nr. 15 din 27.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;hotarare judecatoreasca nr Incheierea nr. 864 din 13.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA- DOSAR NR 29070/3/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150276 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1619, din 01/07/2022 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B 1 - RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31907	2.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.610	77	145	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.286,536 309.826,159	2	423.295,586 309.826,175	9.05
2	423.295,586 309.826,175	3	423.322,879 310.114,881	289.993
3	423.322,879 310.114,881	4	423.316,713 310.114,53	6.176
4	423.316,713 310.114,53	5	423.313,781 310.114,356	2.937
5	423.313,781 310.114,356	1	423.286,536 309.826,159	289.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 144

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.610 Masurata: 2.516	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.610 Masurata: 2.516	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.516	77	144	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.295,586 309.826,175	2	423.304,295 309.826,19	8.709
2	423.304,295 309.826,19	3	423.331,633 310.115,379	290.478
3	423.331,633 310.115,379	4	423.322,879 310.114,881	8.768
4	423.322,879 310.114,881	1	423.295,586 309.826,175	289.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 143

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.755 Masurata: 2.656	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.61%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:582-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

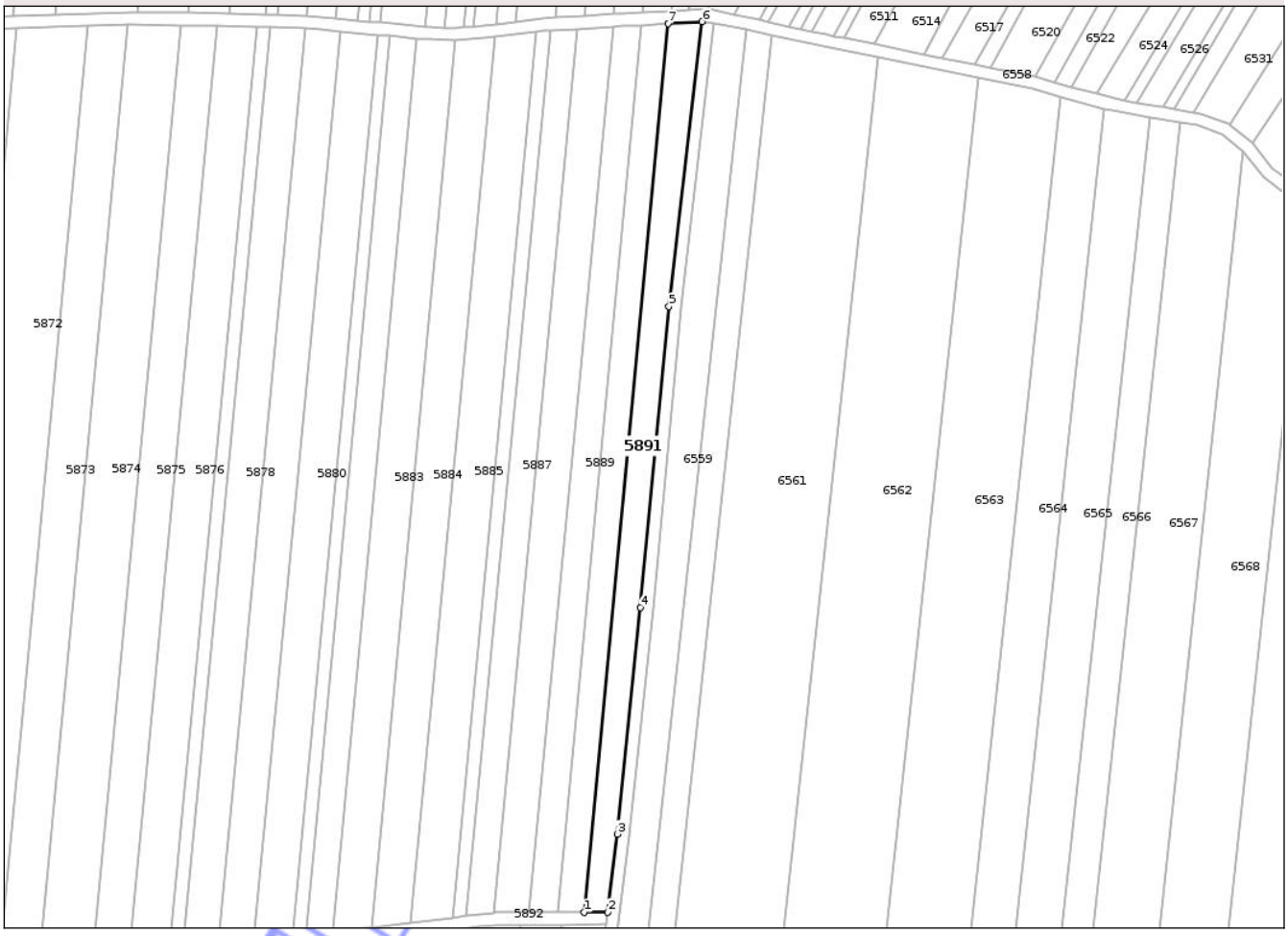
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.755 Masurata: 2.656	PROCENT DIMINUARE 3.61%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.656	77	143	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.304,295 309.826,19	2	423.311,961 309.826,204	7.666
2	423.311,961 309.826,204	3	423.315,122 309.851,683	25.674
3	423.315,122 309.851,683	4	423.322,691 309.925,4	74.105
4	423.322,691 309.925,4	5	423.331,95 310.023,34	98.377
5	423.331,95 310.023,34	6	423.342,718 310.116,01	93.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.342,718 310.116,01	7	423.331,633 310.115,379	11.103
7	423.331,633 310.115,379	1	423.304,295 309.826,19	290.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 77/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.107	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 77/3;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

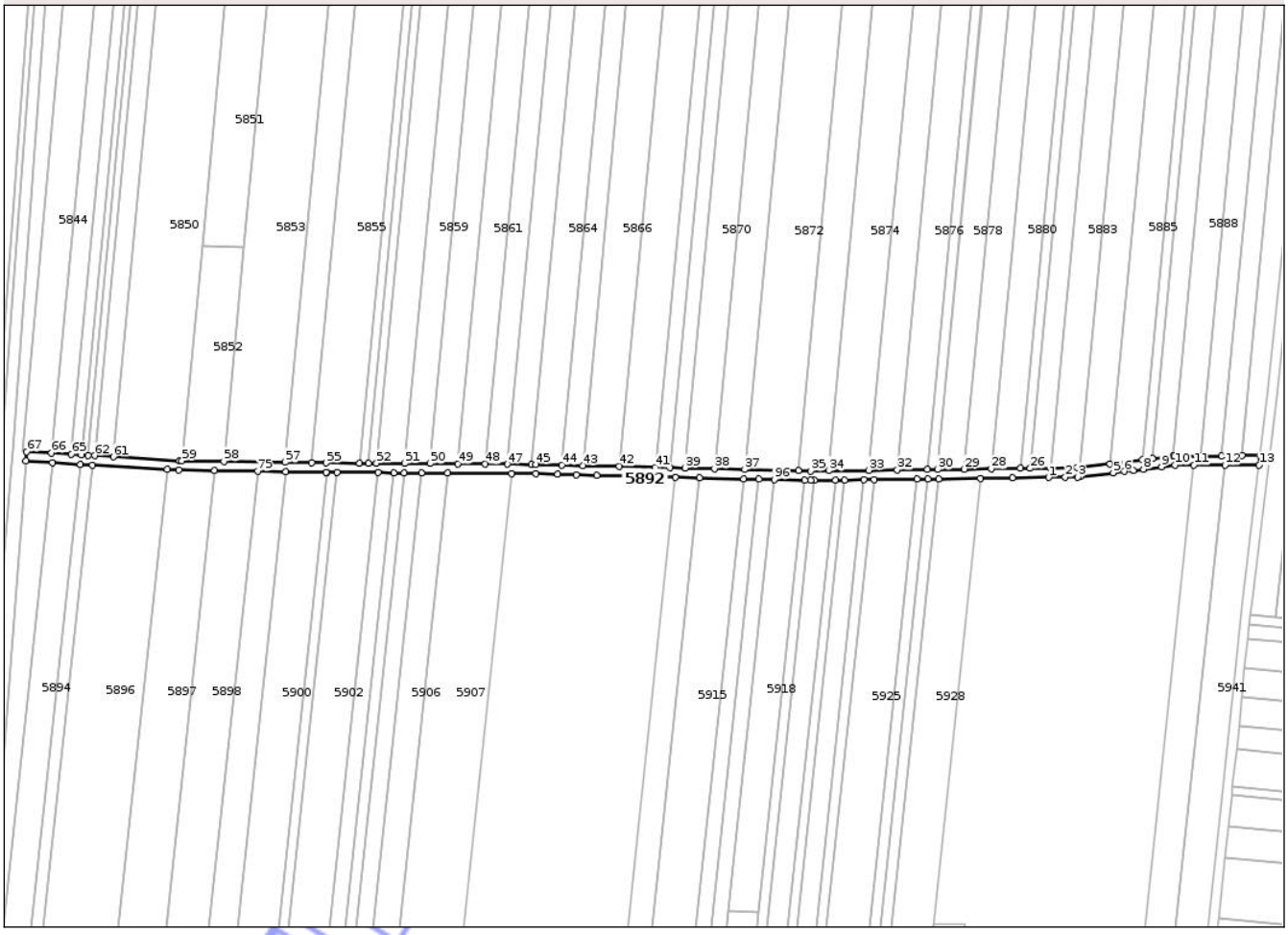
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.107	DE 77/3;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.107	77	77/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	423.221,707 309.816,912	2	423.228,769 309.816,997	7.063
4	423.235,05 309.817,187	5	423.249,318 309.818,933	14.374
7	423.257,959 309.819,99	8	423.262,106 309.820,497	4.178
10	423.275,533 309.822,14	11	423.283,701 309.822,154	8.168
13	423.311,465 309.822,203	14	423.311,961 309.826,204	4.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	423.228,769 309.816,997	3	423.234,018 309.817,061	5.249
5	423.249,318 309.818,933	6	423.253,899 309.819,493	4.615
8	423.262,106 309.820,497	9	423.269,868 309.821,447	7.82
11	423.283,701 309.822,154	12	423.296,942 309.822,177	13.241
14	423.311,961 309.826,204	15	423.304,295 309.826,19	7.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	423.234,018 309.817,061	4	423.235,05 309.817,187	1.04
6	423.253,899 309.819,493	7	423.257,959 309.819,99	4.09
9	423.269,868 309.821,447	10	423.275,533 309.822,14	5.707
12	423.296,942 309.822,177	13	423.311,465 309.822,203	14.523
15	423.304,295 309.826,19	16	423.295,586 309.826,175	8.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	423.295,586 309.826,175	17	423.286,536 309.826,159	9.05
17	423.286,536 309.826,159	18	423.275,286 309.826,139	11.25
18	423.275,286 309.826,139	19	423.274,878 309.826,09	0.411
19	423.274,878 309.826,09	20	423.266,035 309.825,008	8.909
20	423.266,035 309.825,008	21	423.261,638 309.824,47	4.43
21	423.261,638 309.824,47	22	423.247,898 309.822,789	13.842
22	423.247,898 309.822,789	23	423.235,118 309.821,225	12.875
23	423.235,118 309.821,225	24	423.233,75 309.821,058	1.378
24	423.233,75 309.821,058	25	423.222,523 309.820,922	11.228
25	423.222,523 309.820,922	26	423.213,839 309.820,817	8.685
26	423.213,839 309.820,817	27	423.209,7 309.820,767	4.139
27	423.209,7 309.820,767	28	423.197,225 309.820,616	12.476
28	423.197,225 309.820,616	29	423.185,758 309.820,477	11.468
29	423.185,758 309.820,477	30	423.174,321 309.820,338	11.438
30	423.174,321 309.820,338	31	423.170,031 309.820,286	4.29
31	423.170,031 309.820,286	32	423.157,118 309.820,13	12.914
32	423.157,118 309.820,13	33	423.145,01 309.819,984	12.109
33	423.145,01 309.819,984	34	423.127,828 309.819,776	17.183
34	423.127,828 309.819,776	35	423.120,177 309.819,683	7.652
35	423.120,177 309.819,683	36	423.114,957 309.819,808	5.221
36	423.114,957 309.819,808	37	423.092,044 309.820,358	22.92
37	423.092,044 309.820,358	38	423.079,121 309.820,669	12.927
38	423.079,121 309.820,669	39	423.066,632 309.820,968	12.493
39	423.066,632 309.820,968	40	423.060,178 309.821,123	6.456
40	423.060,178 309.821,123	41	423.053,932 309.821,273	6.248
41	423.053,932 309.821,273	42	423.038,577 309.821,642	15.359
42	423.038,577 309.821,642	43	423.022,951 309.822,017	15.63
43	423.022,951 309.822,017	44	423.014,018 309.822,231	8.936
44	423.014,018 309.822,231	45	423.002,97 309.822,496	11.051
45	423.002,97 309.822,496	46	423.001,129 309.822,51	1.841
46	423.001,129 309.822,51	47	422.990,715 309.822,587	10.414
47	422.990,715 309.822,587	48	422.981,427 309.822,655	9.288
48	422.981,427 309.822,655	49	422.969,59 309.822,742	11.837
49	422.969,59 309.822,742	50	422.957,815 309.822,829	11.775
50	422.957,815 309.822,829	51	422.946,917 309.822,909	10.898
51	422.946,917 309.822,909	52	422.935,033 309.822,996	11.884
52	422.935,033 309.822,996	53	422.931,467 309.823,023	3.566
53	422.931,467 309.823,023	54	422.927,788 309.823,05	3.679
54	422.927,788 309.823,05	55	422.913,504 309.823,155	14.284
55	422.913,504 309.823,155	56	422.907,331 309.823,246	6.174
56	422.907,331 309.823,246	57	422.896,044 309.823,412	11.288
57	422.896,044 309.823,412	58	422.869,843 309.823,797	26.204
58	422.869,843 309.823,797	59	422.851,966 309.824,06	17.879
59	422.851,966 309.824,06	60	422.850,912 309.824,076	1.054
60	422.850,912 309.824,076	61	422.822,728 309.825,734	28.233
61	422.822,728 309.825,734	62	422.814,691 309.826,207	8.051
62	422.814,691 309.826,207	63	422.811,855 309.826,374	2.841
63	422.811,855 309.826,374	64	422.809,02 309.826,541	2.84
64	422.809,02 309.826,541	65	422.804,821 309.826,788	4.206
65	422.804,821 309.826,788	66	422.796,328 309.827,288	8.508
66	422.796,328 309.827,288	67	422.785,733 309.827,911	10.613
67	422.785,733 309.827,911	68	422.785,434 309.823,922	4.0
68	422.785,434 309.823,922	69	422.796,686 309.823,26	11.271
69	422.796,686 309.823,26	70	422.808,669 309.822,555	12.004
70	422.808,669 309.822,555	71	422.813,853 309.822,249	5.193
71	422.813,853 309.822,249	72	422.845,67 309.820,377	31.872
72	422.845,67 309.820,377	73	422.850,765 309.820,077	5.104
73	422.850,765 309.820,077	74	422.865,959 309.819,854	15.196
74	422.865,959 309.819,854	75	422.884,291 309.819,584	18.334
75	422.884,291 309.819,584	76	422.896,228 309.819,409	11.938
76	422.896,228 309.819,409	77	422.913,46 309.819,155	17.234
77	422.913,46 309.819,155	78	422.913,844 309.819,152	0.384
78	422.913,844 309.819,152	79	422.918,146 309.819,12	4.302
79	422.918,146 309.819,12	80	422.935,701 309.818,99	17.555
80	422.935,701 309.818,99	81	422.942,399 309.818,94	6.698
81	422.942,399 309.818,94	82	422.946,672 309.818,908	4.273
82	422.946,672 309.818,908	83	422.954,193 309.818,852	7.521
83	422.954,193 309.818,852	84	422.965,348 309.818,769	11.155
84	422.965,348 309.818,769	85	422.992,728 309.818,566	27.381
85	422.992,728 309.818,566	86	423.002,904 309.818,49	10.176
86	423.002,904 309.818,49	87	423.012,318 309.818,265	9.417
87	423.012,318 309.818,265	88	423.020,16 309.818,077	7.844
88	423.020,16 309.818,077	89	423.028,9 309.817,868	8.742
89	423.028,9 309.817,868	90	423.046,468 309.817,447	17.573
90	423.046,468 309.817,447	91	423.054,537 309.817,254	8.071
91	423.054,537 309.817,254	92	423.062,433 309.817,065	7.898
92	423.062,433 309.817,065	93	423.072,814 309.816,816	10.384
93	423.072,814 309.816,816	94	423.091,642 309.816,365	18.833
94	423.091,642 309.816,365	95	423.098,096 309.816,211	6.456
95	423.098,096 309.816,211	96	423.104,706 309.816,052	6.612
96	423.104,706 309.816,052	97	423.117,648 309.815,743	12.946
97	423.117,648 309.815,743	98	423.120,153 309.815,683	2.506
98	423.120,153 309.815,683	99	423.121,734 309.815,702	1.581
99	423.121,734 309.815,702	100	423.130,753 309.815,811	9.02
100	423.130,753 309.815,811	101	423.134,759 309.815,859	4.006
101	423.134,759 309.815,859	102	423.142,954 309.815,958	8.196
102	423.142,954 309.815,958	103	423.147,247 309.816,01	4.293
103	423.147,247 309.816,01	104	423.165,553 309.816,232	18.307
104	423.165,553 309.816,232	105	423.170,211 309.816,288	4.658
105	423.170,211 309.816,288	106	423.174,728 309.816,343	4.517
106	423.174,728 309.816,343	107	423.192,665 309.816,56	17.938
107	423.192,665 309.816,56	108	423.206,245 309.816,725	13.581
108	423.206,245 309.816,725	1	423.221,707 309.816,912	15.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document generat din aplicația eTerra

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 241

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.240 Masurata: 2.189	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:587-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

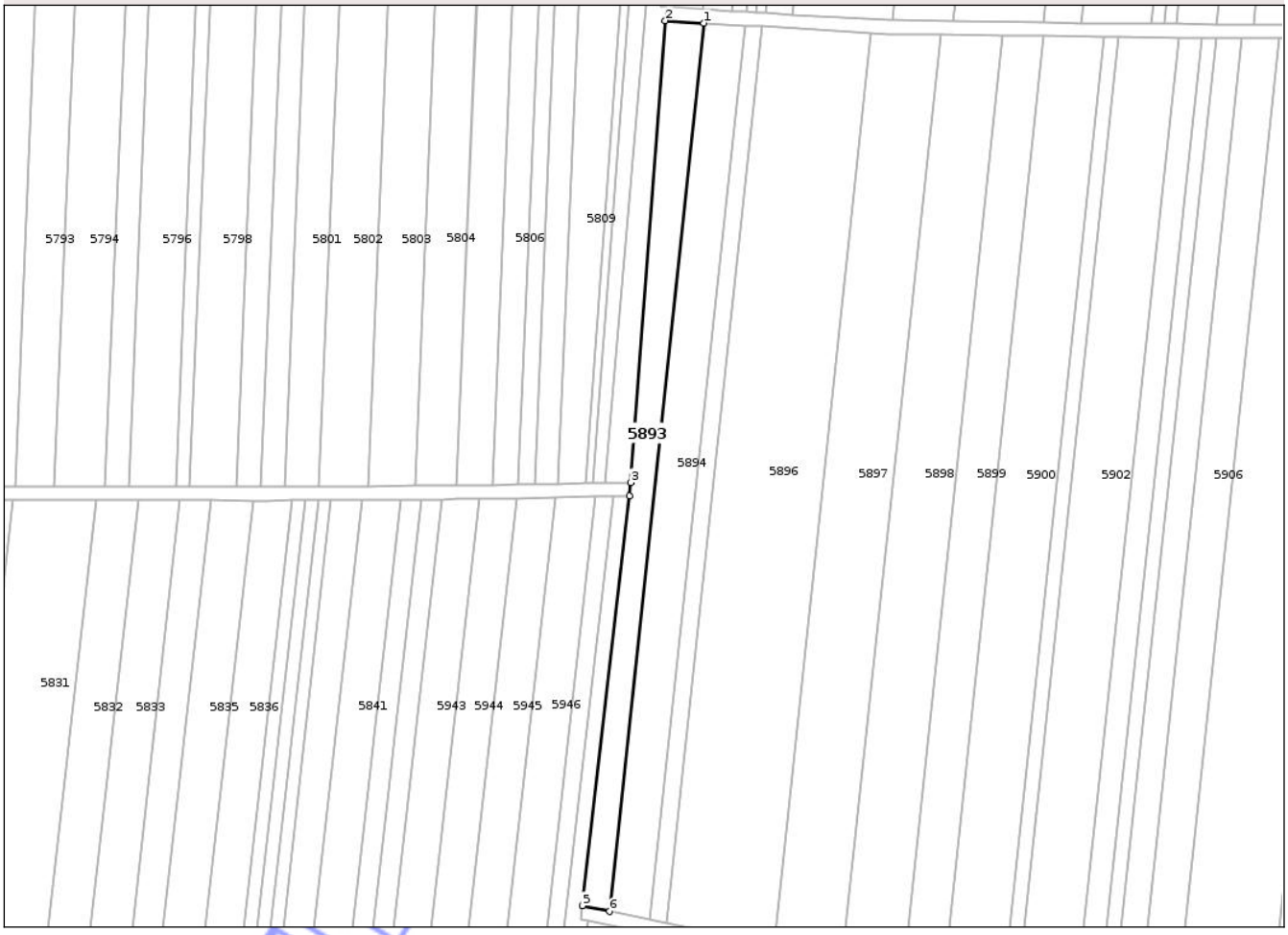
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.240 Masurata: 2.189	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.189	77	241	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.796,686 309.823,26	2	422.785,434 309.823,922	11.271
2	422.785,434 309.823,922	3	422.775,301 309.688,731	135.57
3	422.775,301 309.688,731	4	422.774,842 309.684,722	4.035
4	422.774,842 309.684,722	5	422.761,131 309.564,81	120.693
5	422.761,131 309.564,81	6	422.769,053 309.563,149	8.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.769,053 309.563,149	1	422.796,686 309.823,26	261.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 239

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.220 Masurata: 3.147	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:5, din 26/02/2021 emis de BNP CARSTEA-CABA TEREZIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRANA GRIGORITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

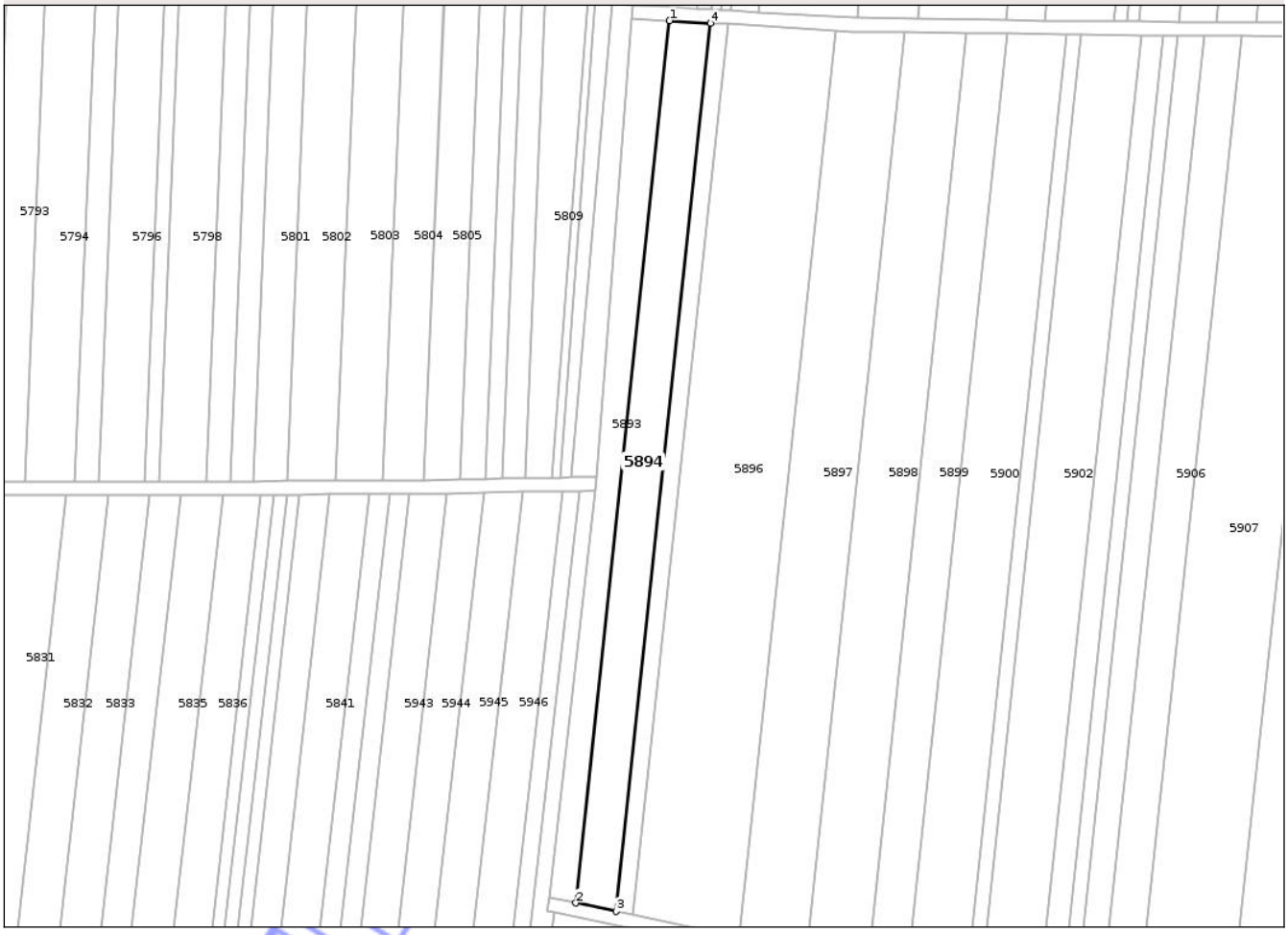
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.220 Masurata: 3.147	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.147	77	239	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.796,686 309.823,26	2	422.769,053 309.563,149	261.575
2	422.769,053 309.563,149	3	422.780,848 309.560,676	12.051
3	422.780,848 309.560,676	4	422.808,669 309.822,555	263.353
4	422.808,669 309.822,555	1	422.796,686 309.823,26	12.004

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 238/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.400 Masurata: 1.368	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2170-2043, din 30/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

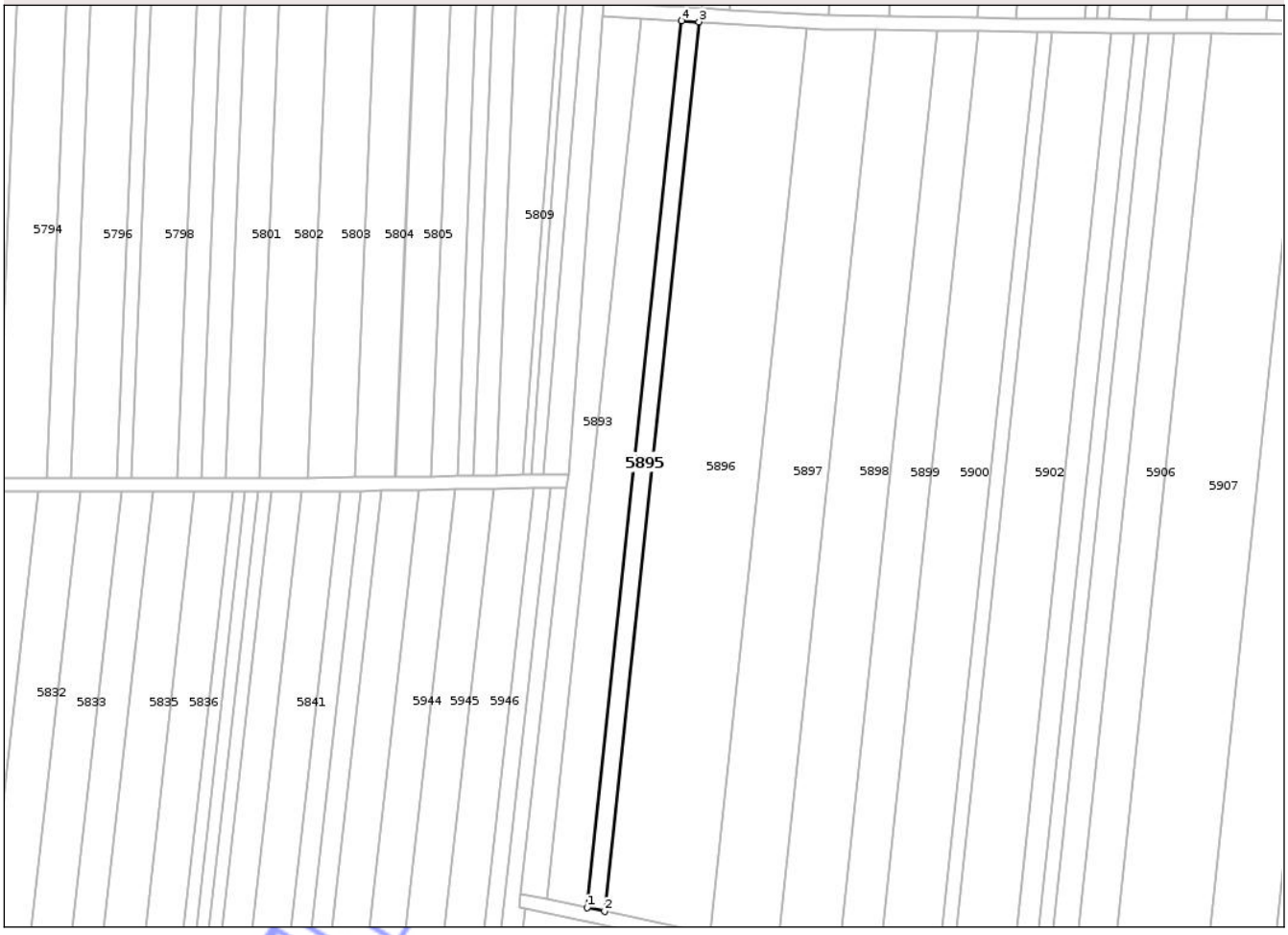
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.400 Masurata: 1.368	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.368	77	238/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.780,848 309.560,676	2	422.785,951 309.559,607	5.214
2	422.785,951 309.559,607	3	422.813,853 309.822,249	264.12
3	422.813,853 309.822,249	4	422.808,669 309.822,555	5.193
4	422.808,669 309.822,555	1	422.780,848 309.560,676	263.353

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 237

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.680 Masurata: 8.484	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:34, din 23/04/2015 emis de BNP PAPA ANDREEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

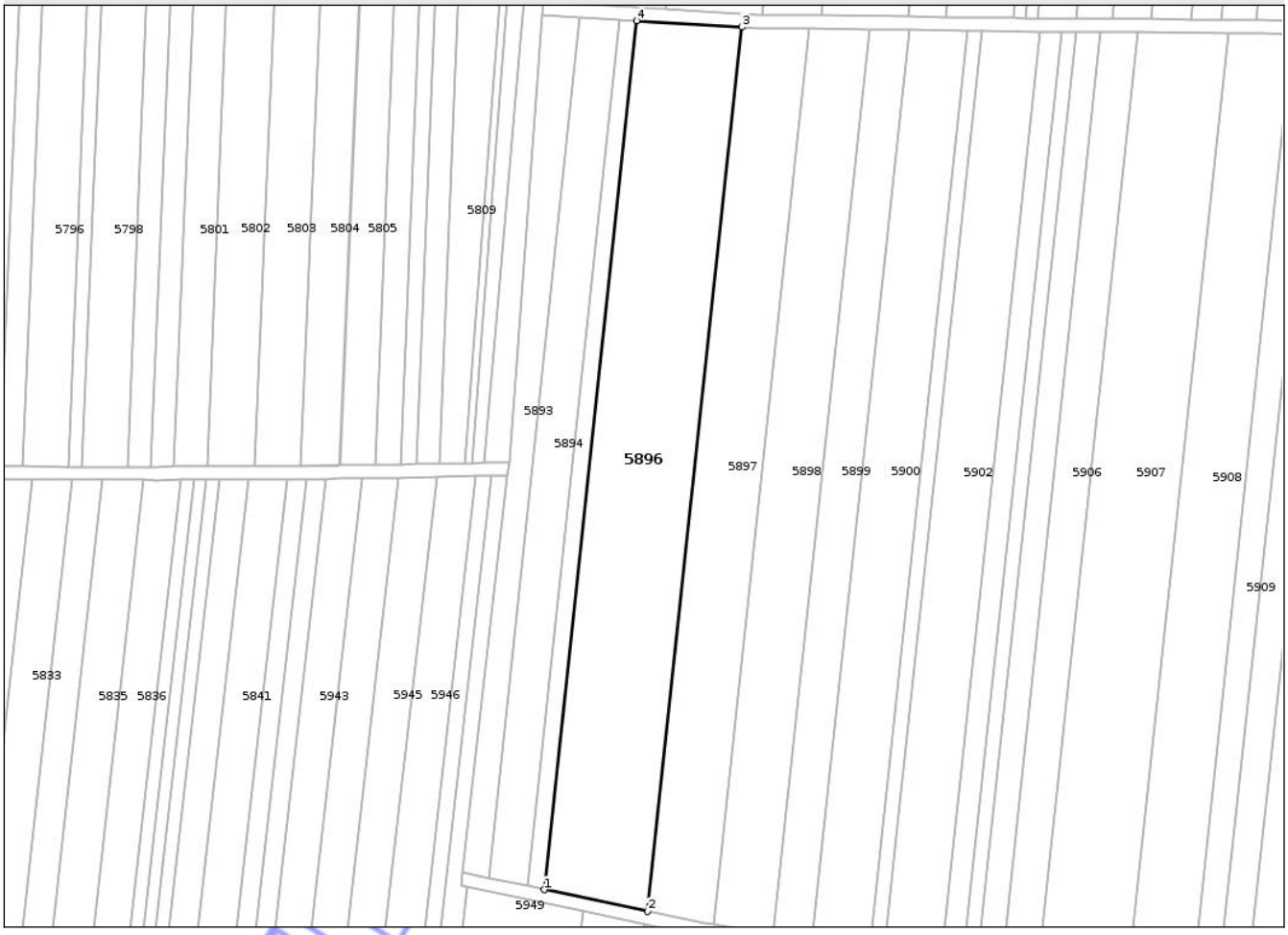
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.680 Masurata: 8.484	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.484	77	237	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.785,951 309.559,607	2	422.817,27 309.553,041	32.0
2	422.817,27 309.553,041	3	422.845,67 309.820,377	268.84
3	422.845,67 309.820,377	4	422.813,853 309.822,249	31.872
4	422.813,853 309.822,249	1	422.785,951 309.559,607	264.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 236

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 5.474	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:623-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 5.474	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.474	77	236	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.817,27 309.553,041	2	422.834,436 309.549,442	17.539
2	422.834,436 309.549,442	3	422.837,181 309.548,965	2.786
3	422.837,181 309.548,965	4	422.865,959 309.819,854	272.413
4	422.865,959 309.819,854	5	422.850,765 309.820,077	15.196
5	422.850,765 309.820,077	6	422.845,67 309.820,377	5.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.845,67 309.820,377	1	422.817,27 309.553,041	268.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 235/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34900	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
166837 / 08/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:3780, din 07/09/2022 emis de BNP RAGUSILA SIMONA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

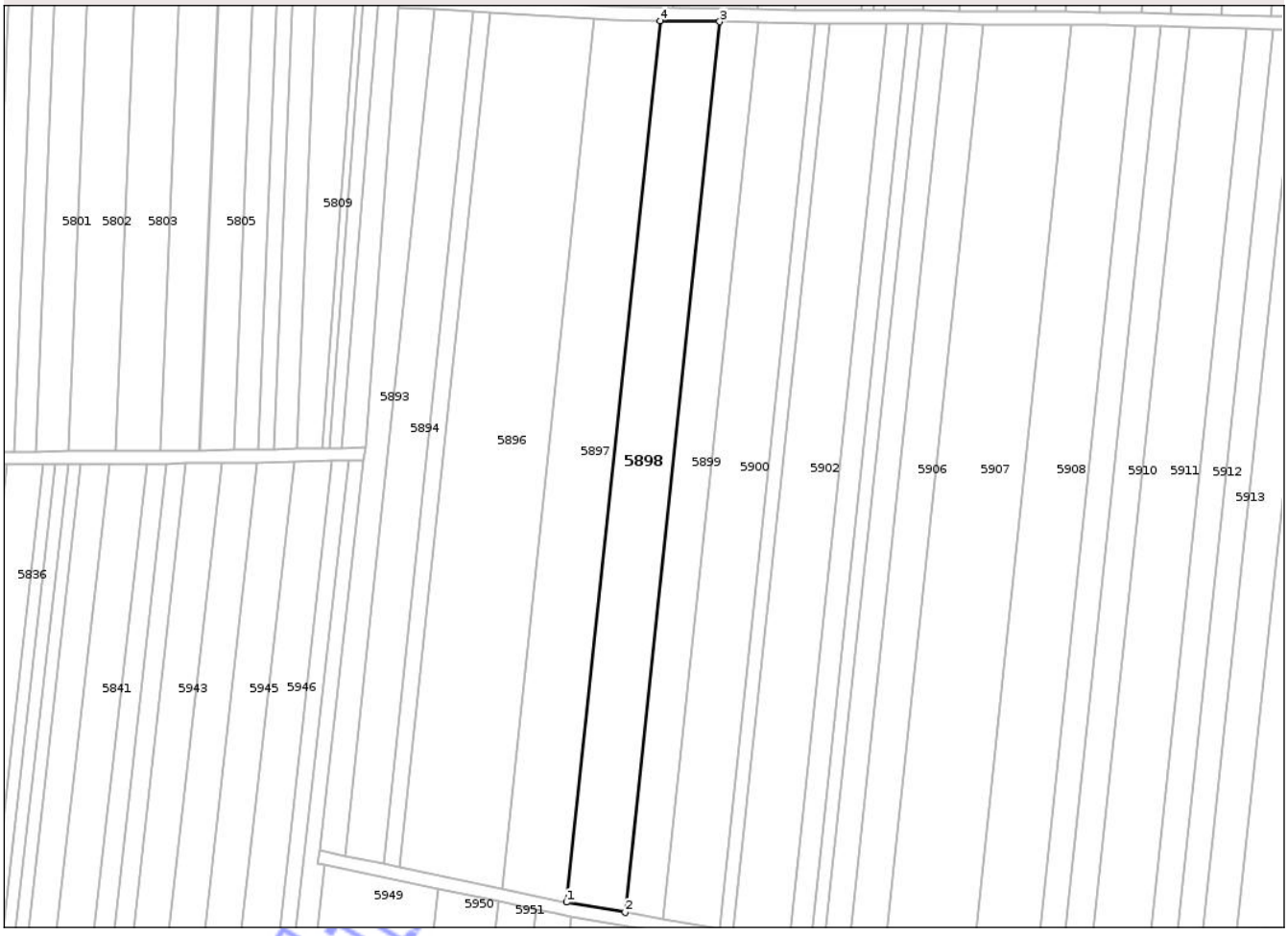
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34900	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	235/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.837,181 309.548,965	2	422.855,209 309.545,835	18.298
2	422.855,209 309.545,835	3	422.884,291 309.819,584	275.289
3	422.884,291 309.819,584	4	422.865,959 309.819,854	18.334
4	422.865,959 309.819,854	1	422.837,181 309.548,965	272.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 235

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.360 Masurata: 3.284	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:129, din 11/10/2016 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

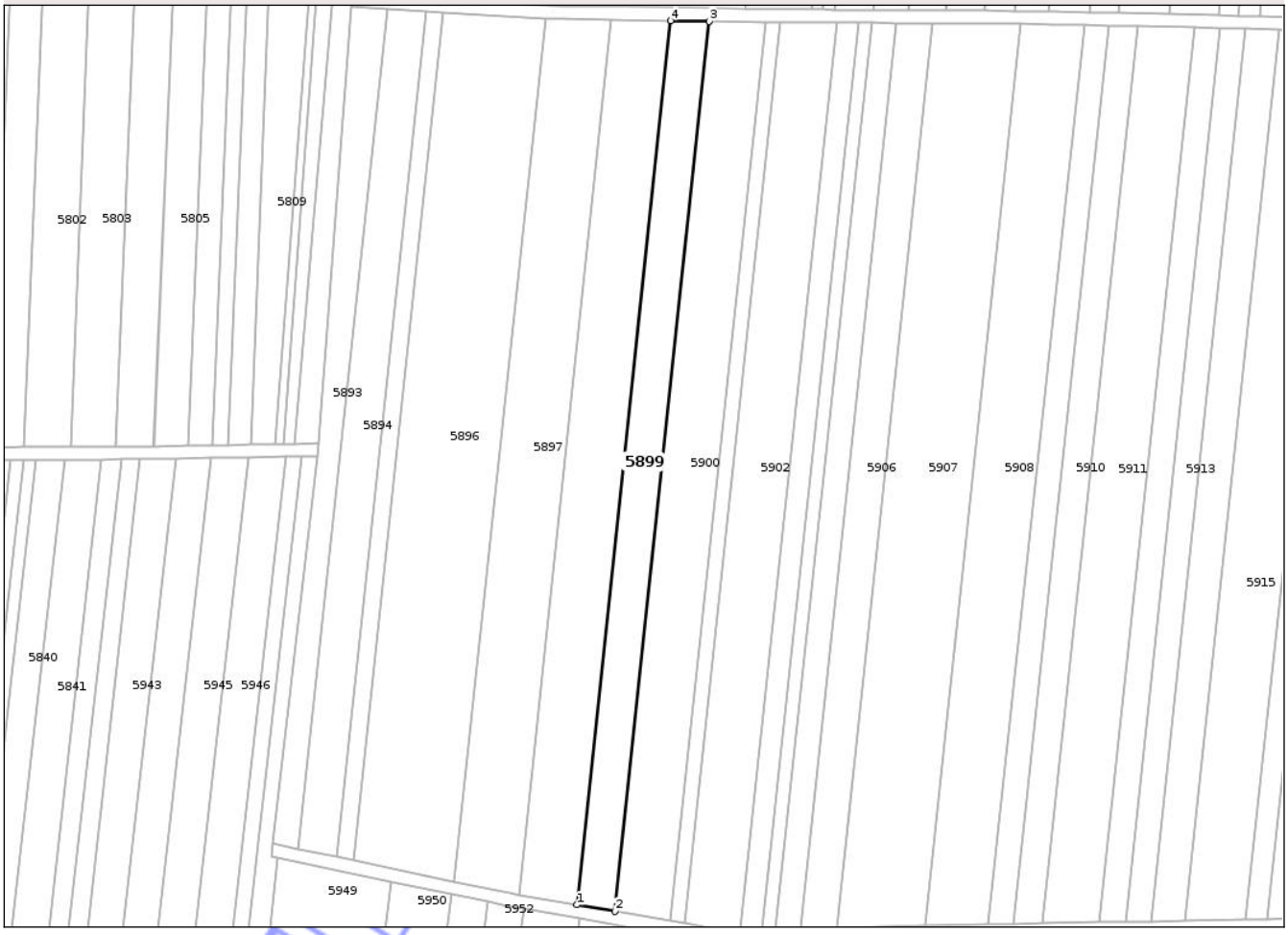
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.360 Masurata: 3.284	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.284	77	235	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.855,209 309.545,835	2	422.866,948 309.543,796	11.915
2	422.866,948 309.543,796	3	422.896,228 309.819,409	277.164
3	422.896,228 309.819,409	4	422.884,291 309.819,584	11.938
4	422.884,291 309.819,584	1	422.855,209 309.545,835	275.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 234

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.887	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:911-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ISPAS MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.887	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.887	77	234	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.866,948 309.543,796	2	422.884,272 309.540,788	17.583
2	422.884,272 309.540,788	3	422.913,844 309.819,152	279.93
3	422.913,844 309.819,152	4	422.913,46 309.819,155	0.384
4	422.913,46 309.819,155	5	422.896,228 309.819,409	17.234
5	422.896,228 309.819,409	1	422.866,948 309.543,796	277.164

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 233

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35349	1.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202277 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1653, din 11/11/2010 emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu (Act Administrativ nr. TDP NR. 2192-2043, din 31/05/2002 emis de CJSDPAT Dolj; act notarial nr proiect de divizare aut. nr. 591 din 30.04.2013, emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan;hotarare judecatoreasca nr incheiere nr. 864 din 14.11.2013, emis de Tribunalul Bucuresti, dosar nr. 29070/3/2013;act administrativ nr certificat de inregistrare mentiuni nr. 467298 din 20.12.2013, emis de ORC BUCURESTI;act administrativ nr INCHEIERE NR. 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI IN DOSAR NR. 20070/3/2013;act notarial nr HAGA Aut. nr. 1845 din 16.09.2013, emis de BNP Elena Simona Alexandru, Incheiere de completare nr. 15/28. 10.2013 BNP Elena Simona Alexandru;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35349	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	77	233	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.884,272 309.540,788	2	422.888,5 309.540,053	4.291
2	422.888,5 309.540,053	3	422.918,146 309.819,12	280.637
3	422.918,146 309.819,12	4	422.913,844 309.819,152	4.302
4	422.913,844 309.819,152	1	422.884,272 309.540,788	279.93

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 232

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31336	4.925	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96230 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:2734, din 14/07/2016 emis de BNP FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31336	4.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.925	77	232	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.888,5 309.540,053	2	422.900,213 309.538,019	11.888
2	422.900,213 309.538,019	3	422.905,864 309.538,133	5.652
3	422.905,864 309.538,133	4	422.935,701 309.818,99	282.437
4	422.935,701 309.818,99	5	422.918,146 309.819,12	17.555
5	422.918,146 309.819,12	1	422.888,5 309.540,053	280.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 232

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.925 Masurata: 1.882	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1124-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.925 Masurata: 1.882	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.882	77	232	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.905,864 309.538,133	2	422.912,582 309.538,268	6.719
2	422.912,582 309.538,268	3	422.942,399 309.818,94	282.251
3	422.942,399 309.818,94	4	422.935,701 309.818,99	6.698
4	422.935,701 309.818,99	1	422.905,864 309.538,133	282.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 231

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31306	1.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173405 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

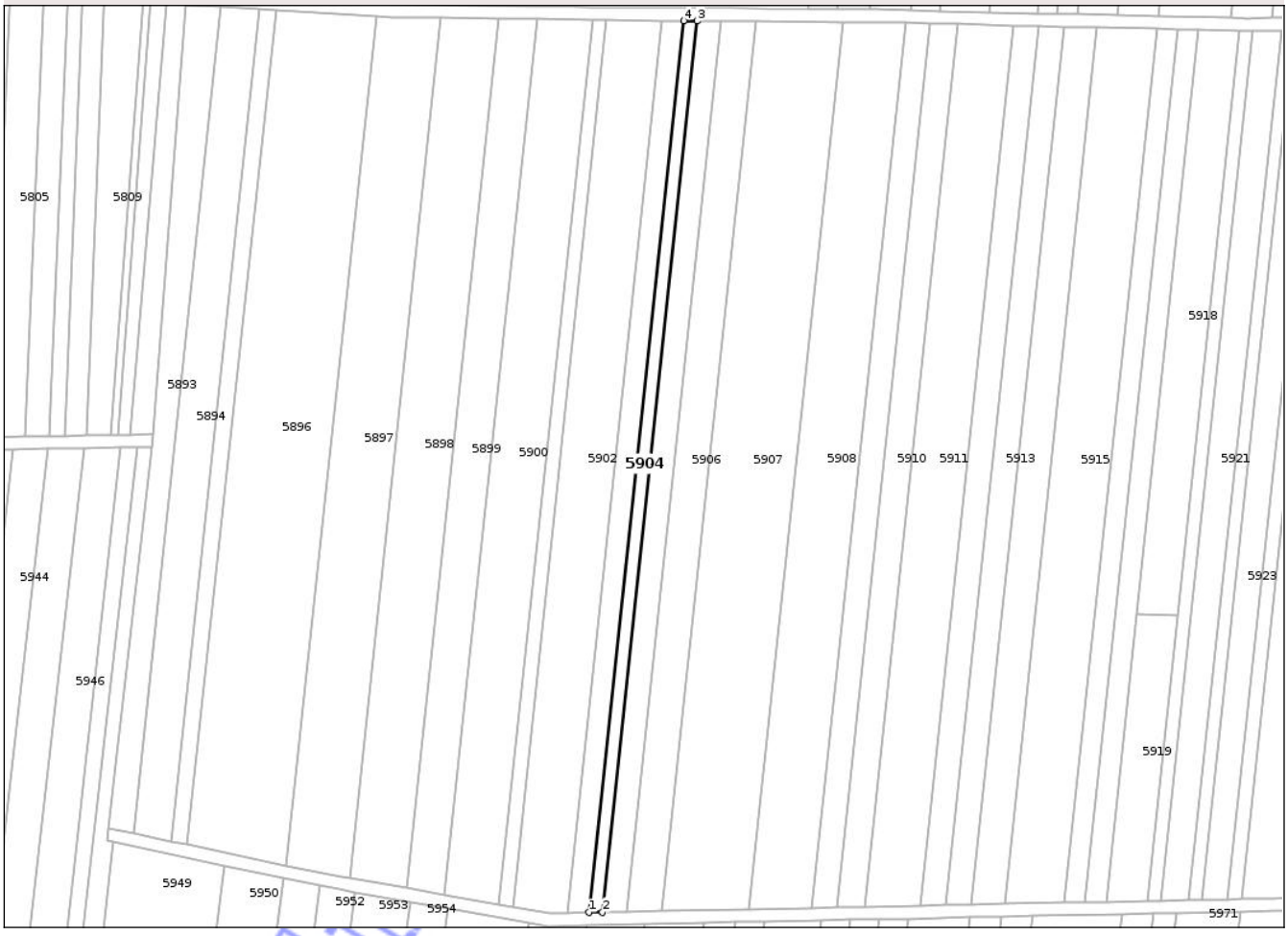
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31306	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	77	231	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.912,582 309.538,268	2	422.916,867 309.538,355	4.286
2	422.916,867 309.538,355	3	422.946,672 309.818,908	282.132
3	422.946,672 309.818,908	4	422.942,399 309.818,94	4.273
4	422.942,399 309.818,94	1	422.912,582 309.538,268	282.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 230

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.160 Masurata: 2.111	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:582-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.160 Masurata: 2.111	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.111	77	230	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.916,867 309.538,355	2	422.924,411 309.538,507	7.546
2	422.924,411 309.538,507	3	422.954,193 309.818,852	281.922
3	422.954,193 309.818,852	4	422.946,672 309.818,908	7.521
4	422.946,672 309.818,908	1	422.916,867 309.538,355	282.132

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 230/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.200 Masurata: 3.128	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.200 Masurata: 3.128	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.128	77	230/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.924,411 309.538,507	2	422.935,598 309.538,732	11.189
2	422.935,598 309.538,732	3	422.965,348 309.818,769	281.613
3	422.965,348 309.818,769	4	422.954,193 309.818,852	11.155
4	422.954,193 309.818,852	1	422.924,411 309.538,507	281.922

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 229

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.840 Masurata: 7.663	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:899-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.840 Masurata: 7.663	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.663	77	229	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.965,348 309.818,769	2	422.935,598 309.538,732	281.613
2	422.935,598 309.538,732	3	422.963,059 309.539,286	27.467
3	422.963,059 309.539,286	4	422.992,728 309.818,566	280.852
4	422.992,728 309.818,566	1	422.965,348 309.818,769	27.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 228

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 5.474	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:119, din 03/09/2008 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

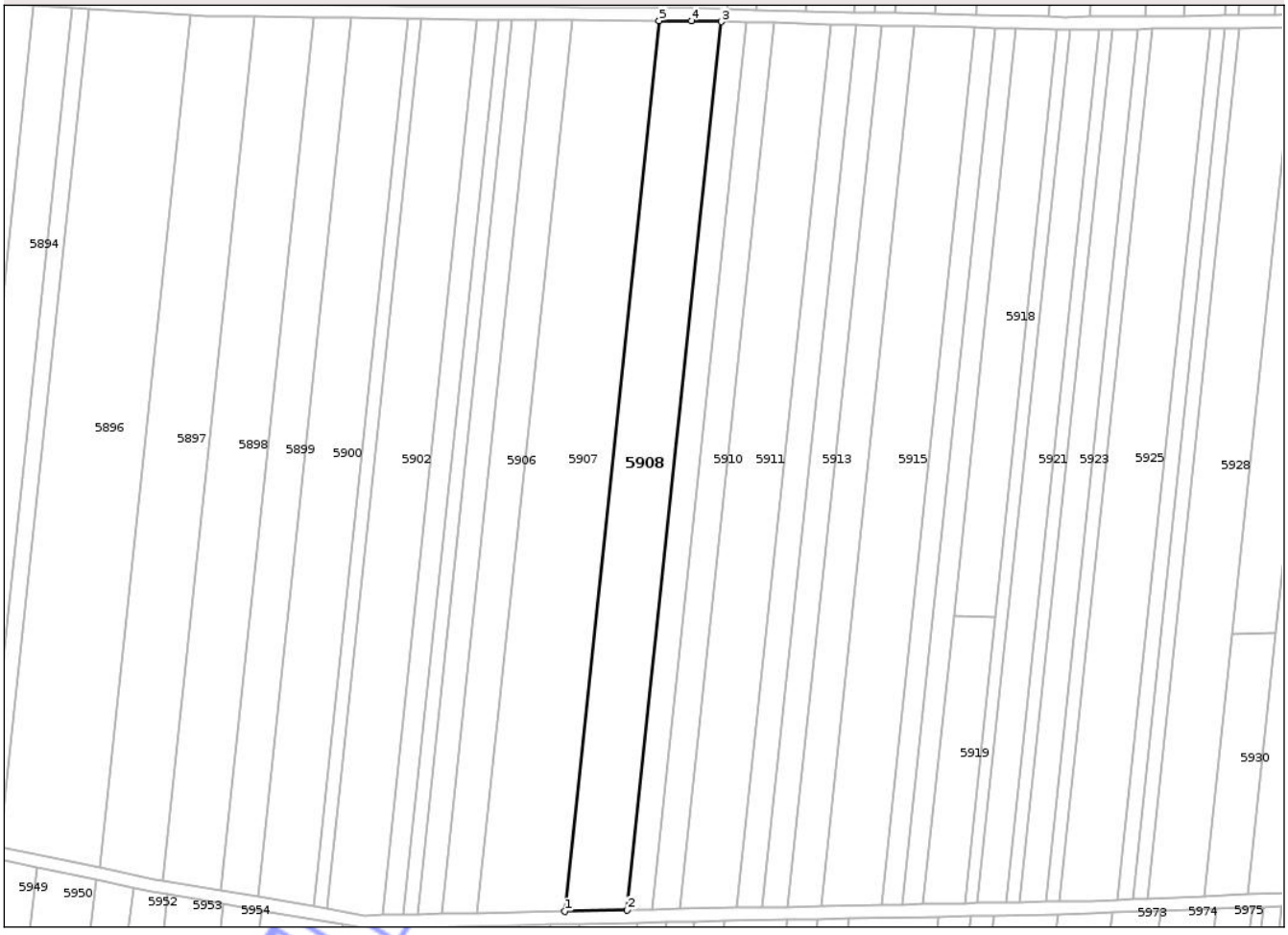
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 5.474	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.474	77	228	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.963,059 309.539,286	2	422.982,723 309.539,682	19.668
2	422.982,723 309.539,682	3	423.012,318 309.818,265	280.151
3	423.012,318 309.818,265	4	423.002,904 309.818,49	9.417
4	423.002,904 309.818,49	5	422.992,728 309.818,566	10.176
5	422.992,728 309.818,566	1	422.963,059 309.539,286	280.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 227

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.240 Masurata: 2.189	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:564-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.240 Masurata: 2.189	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.189	77	227	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.982,723 309.539,682	2	422.990,602 309.539,841	7.881
2	422.990,602 309.539,841	3	423.020,16 309.818,077	279.802
3	423.020,16 309.818,077	4	423.012,318 309.818,265	7.844
4	423.012,318 309.818,265	1	422.982,723 309.539,682	280.151

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 226

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31915	2.436	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76358 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. 1339, din 19/10/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (act notarial nr 1845 din 15.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 15 din 27.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 591 din 29.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;hotarare judecatoreasca nr 864 din 13.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Convention, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ** , CIF:28383526	
150186 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1619, din 01/07/2022 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro din care s-a achitat suma de 35.094,65 Euro asupra A.1 in favoarea FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

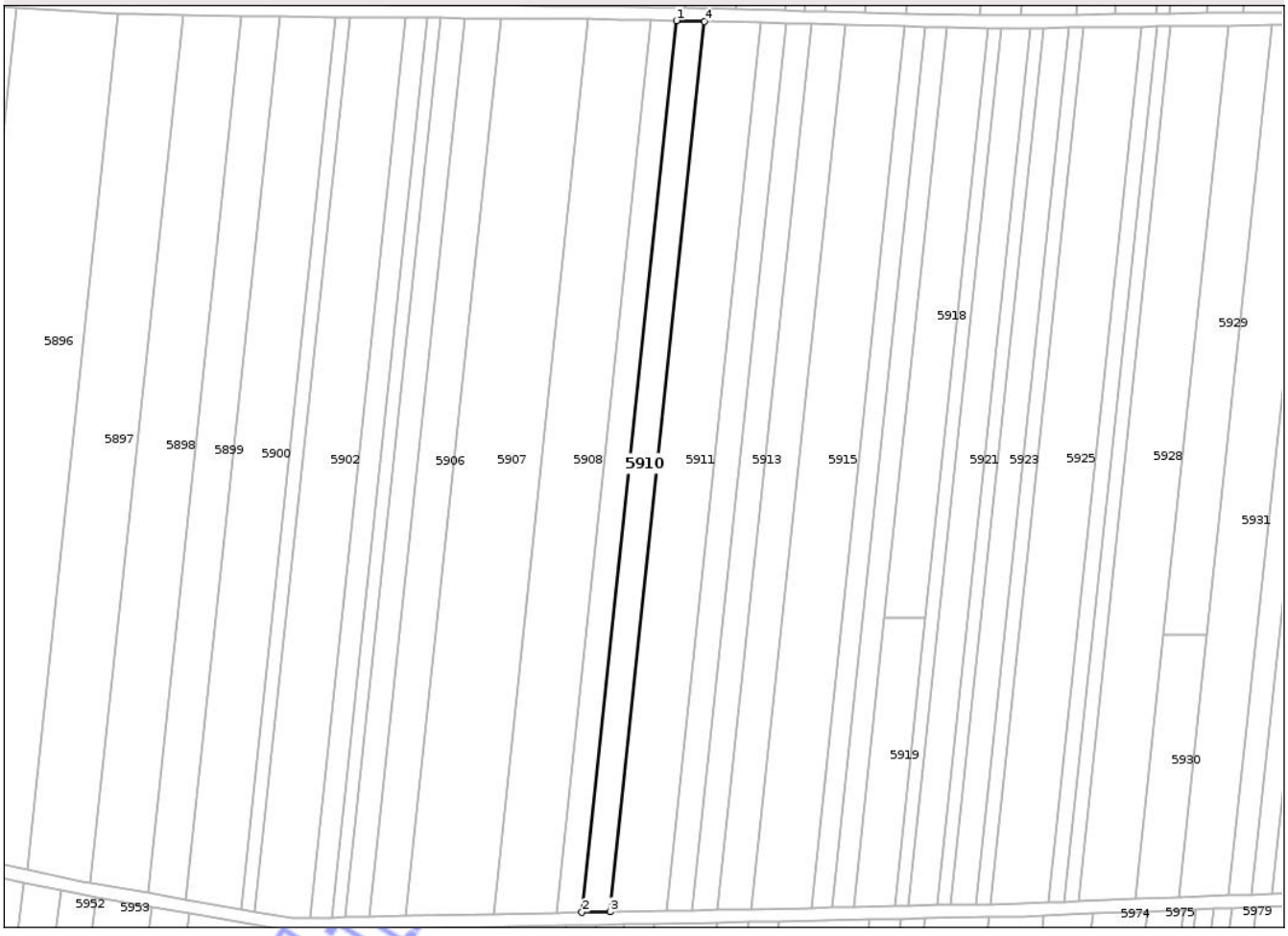
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31915	2.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.436	77	226	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.020,16 309.818,077	2	422.990,602 309.539,841	279.802
2	422.990,602 309.539,841	3	422.999,382 309.540,018	8.782
3	422.999,382 309.540,018	4	423.028,9 309.817,868	279.414
4	423.028,9 309.817,868	1	423.020,16 309.818,077	8.742

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 225

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.887	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:676-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NUTA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.887	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.887	77	225	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.999,382 309.540,018	2	423.017,033 309.540,374	17.655
2	423.017,033 309.540,374	3	423.046,468 309.817,447	278.632
3	423.046,468 309.817,447	4	423.028,9 309.817,868	17.573
4	423.028,9 309.817,868	1	422.999,382 309.540,018	279.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 224

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31931	2.240	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76376 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. 1339, din 19/10/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (act notarial nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;act administrativ nr 898-48449 din 18.07.1996, emis de COMISIA JUDETEANA PENTRU STABILIREA DREPTULUI DE PROPRIETATE ASUPRA TERENURILOR DOLJ;hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;act notarial nr 79 din 03.03.2005, emis de BNP TUDOR MARINELA-DANIELA;act notarial nr 15 din 28.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:28383526	
150255 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1619, din 01/07/2022 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B 1 - RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

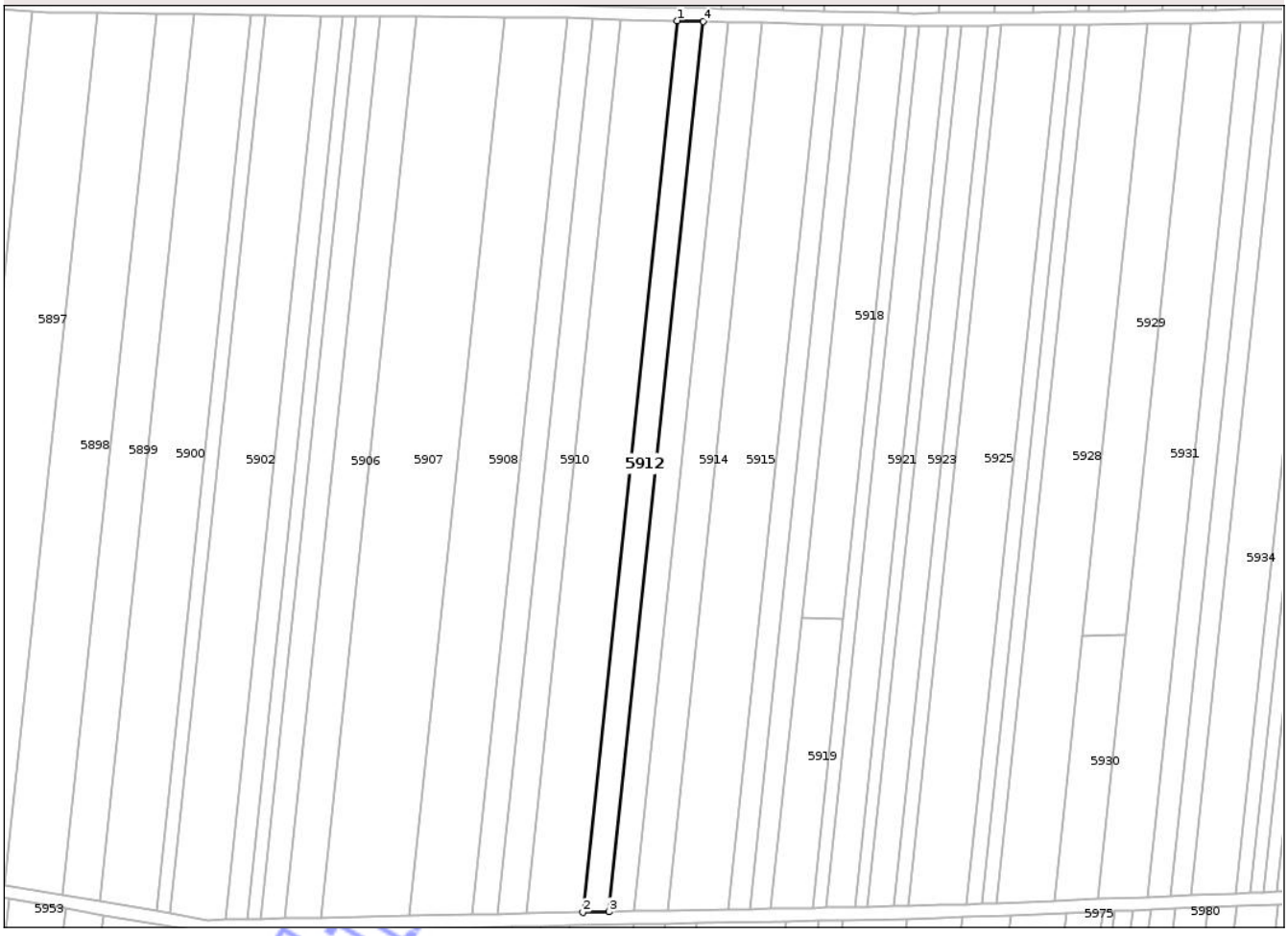
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31931	2.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.240	77	224	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.046,468 309.817,447	2	423.017,033 309.540,374	278.632
2	423.017,033 309.540,374	3	423.025,14 309.540,537	8.109
3	423.025,14 309.540,537	4	423.054,537 309.817,254	278.274
4	423.054,537 309.817,254	1	423.046,468 309.817,447	8.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 223

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.240 Masurata: 2.189	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:623-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

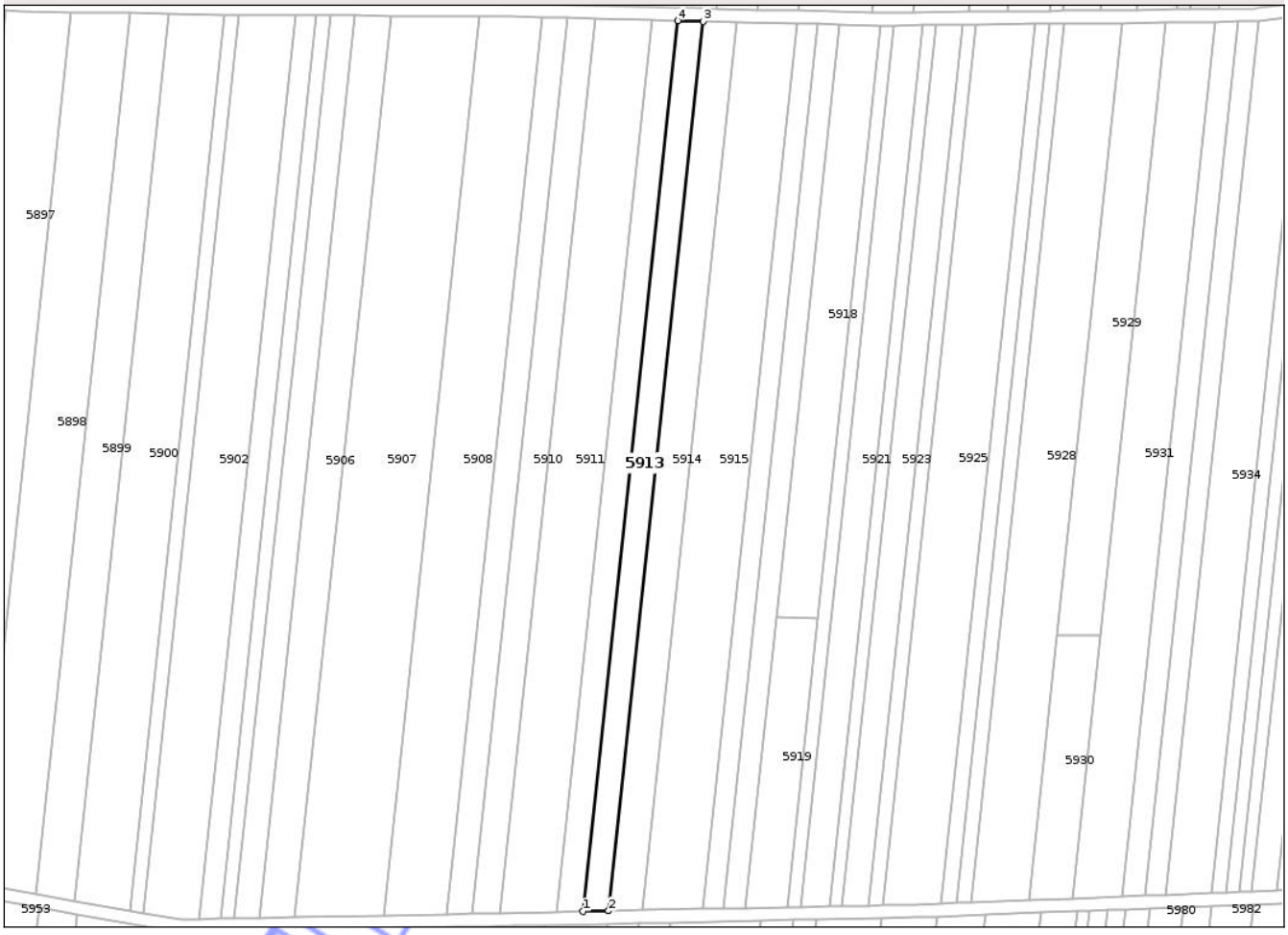
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.240 Masurata: 2.189	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.189	77	223	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.025,14 309.540,537	2	423.033,073 309.540,697	7.935
2	423.033,073 309.540,697	3	423.062,433 309.817,065	277.923
3	423.062,433 309.817,065	4	423.054,537 309.817,254	7.898
4	423.054,537 309.817,254	1	423.025,14 309.540,537	278.274

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 222

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.940 Masurata: 2.874	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:562-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GINDOVEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

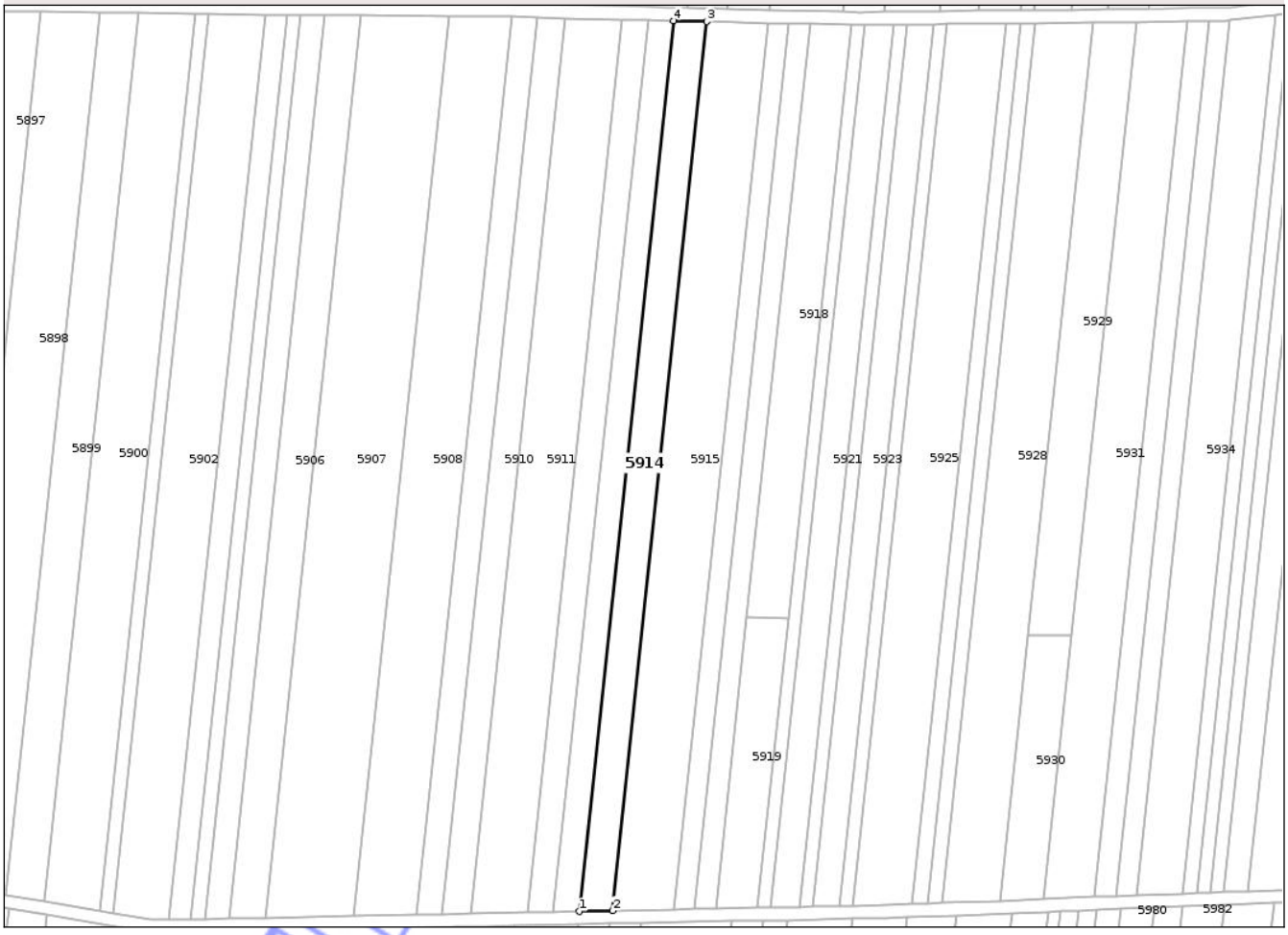
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.940 Masurata: 2.874	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.874	77	222	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.033,073 309.540,697	2	423.043,503 309.540,907	10.432
2	423.043,503 309.540,907	3	423.072,814 309.816,816	277.462
3	423.072,814 309.816,816	4	423.062,433 309.817,065	10.384
4	423.062,433 309.817,065	1	423.033,073 309.540,697	277.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 221

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.320 Masurata: 5.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1349-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINULESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.320 Masurata: 5.200	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.200	77	221	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.043,503 309.540,907	2	423.062,419 309.541,289	18.92
2	423.062,419 309.541,289	3	423.091,642 309.816,365	276.624
3	423.091,642 309.816,365	4	423.072,814 309.816,816	18.833
4	423.072,814 309.816,816	1	423.043,503 309.540,907	277.462

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 220

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.820 Masurata: 1.779	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:111, din 03/08/2005 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

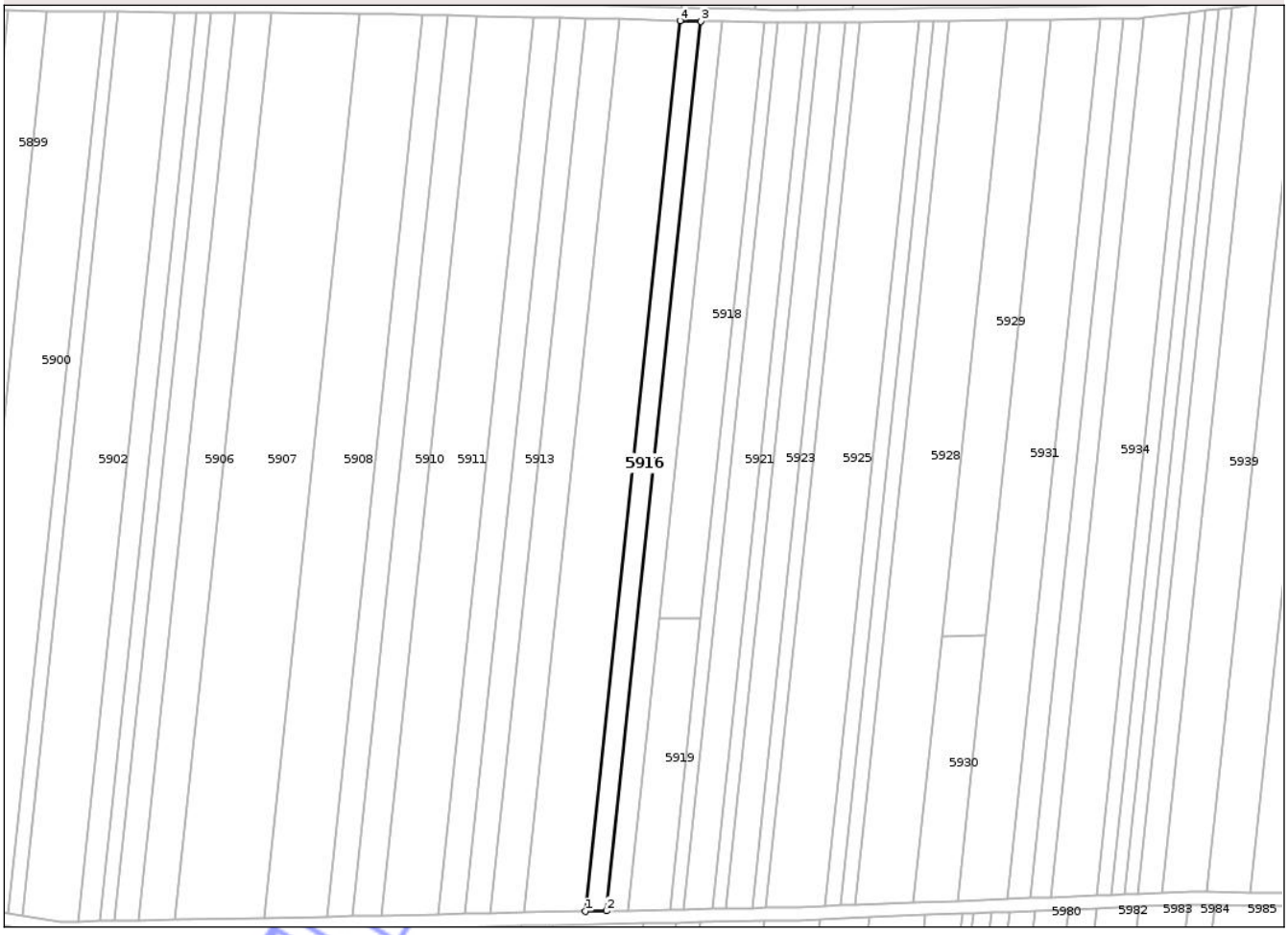
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.820 Masurata: 1.779	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.779	77	220	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.062,419 309.541,289	2	423.068,903 309.541,419	6.485
2	423.068,903 309.541,419	3	423.098,096 309.816,211	276.338
3	423.098,096 309.816,211	4	423.091,642 309.816,365	6.456
4	423.091,642 309.816,365	1	423.062,419 309.541,289	276.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 219

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35379	1.820	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202271 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1334, din 19/10/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (act notarial nr PROIECT DE DIVIZARE AUT NR 591 din 30.04.2013, emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI NR 467298 din 13.01.2014, emis de ONRC, ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL DOL;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE NR 864 din 14.11.2013, emis de Tribunalul Bucuresti, DOSAR NR 29070/3/2013;act notarial nr HAGEA NR 1 AUT NR 1845 din 16.09.2013, emis de BNP Elena Simona Alexandru ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

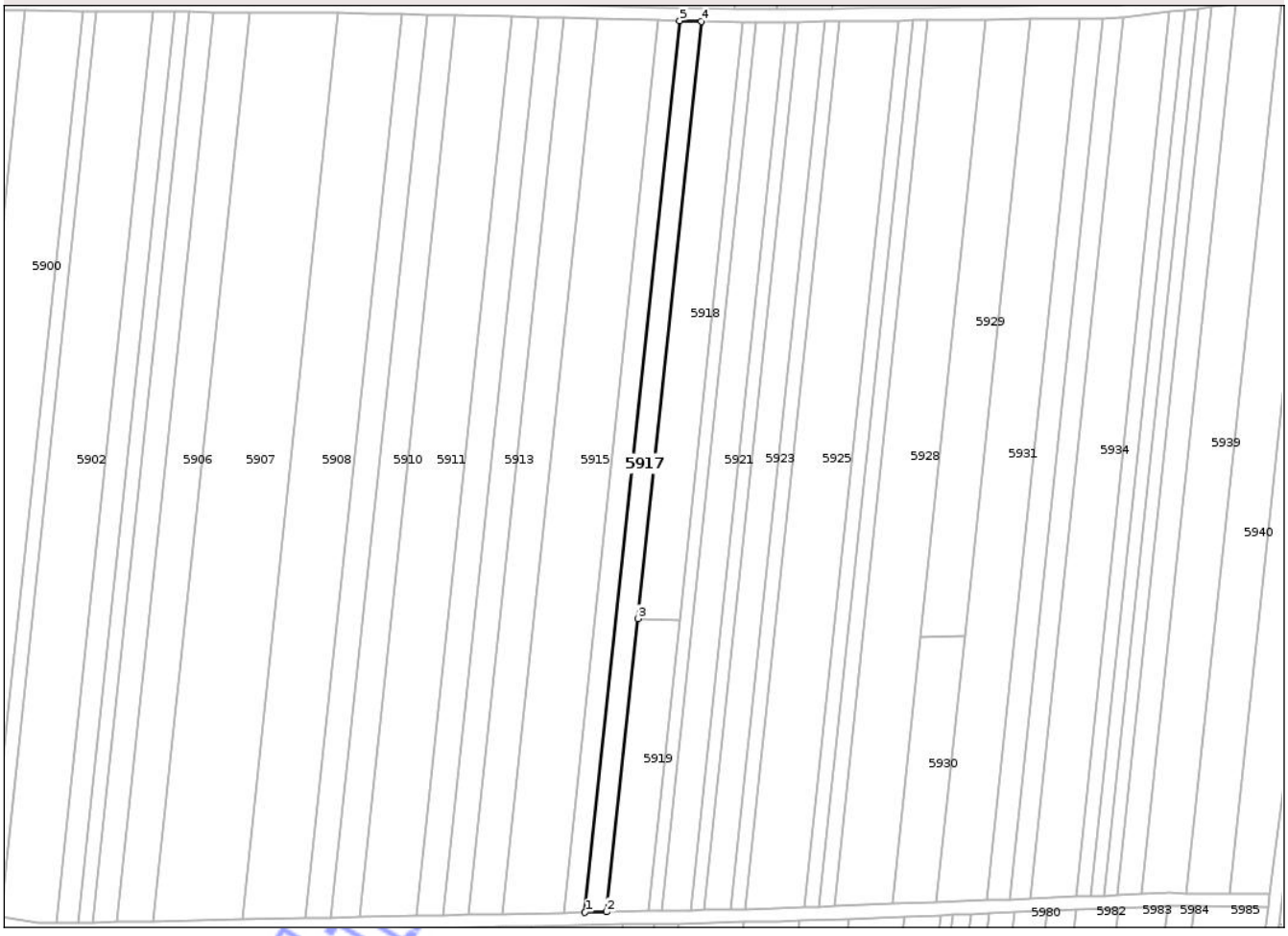
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35379	1.820	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.820	77	219	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.068,903 309.541,419	2	423.075,544 309.541,553	6.642
2	423.075,544 309.541,553	3	423.085,146 309.631,933	90.889
3	423.085,146 309.631,933	4	423.104,706 309.816,052	185.155
4	423.104,706 309.816,052	5	423.098,096 309.816,211	6.612
5	423.098,096 309.816,211	1	423.068,903 309.541,419	276.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 217

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.444 Masurata: 2.389	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1318-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

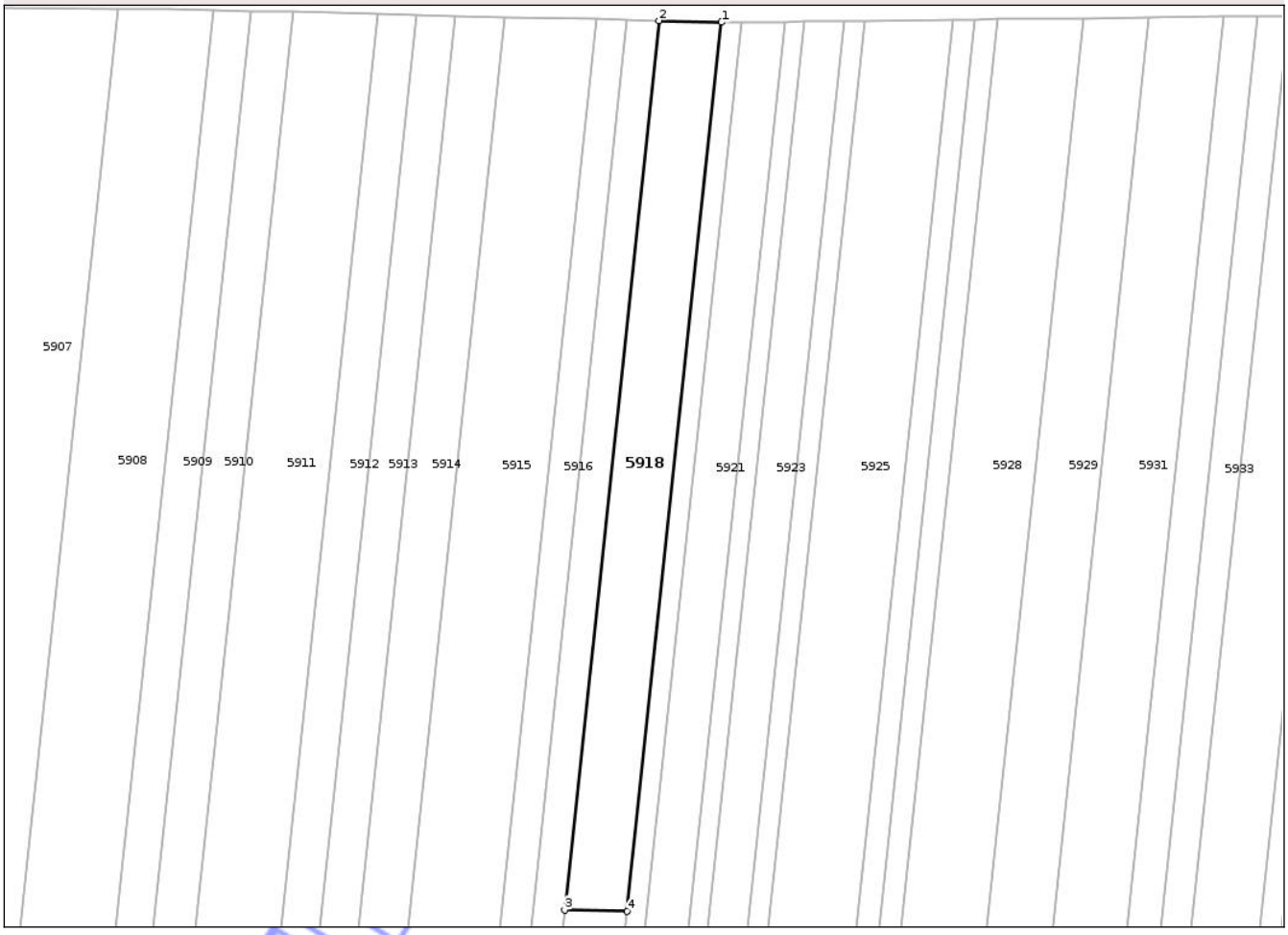
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.444 Masurata: 2.389	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.389	77	217	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.117,648 309.815,743	2	423.104,706 309.816,052	12.946
2	423.104,706 309.816,052	3	423.085,146 309.631,933	185.155
3	423.085,146 309.631,933	4	423.098,088 309.631,624	12.946
4	423.098,088 309.631,624	1	423.117,648 309.815,743	185.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 218

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.196 Masurata: 1.169	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1443, din 10/05/2022 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

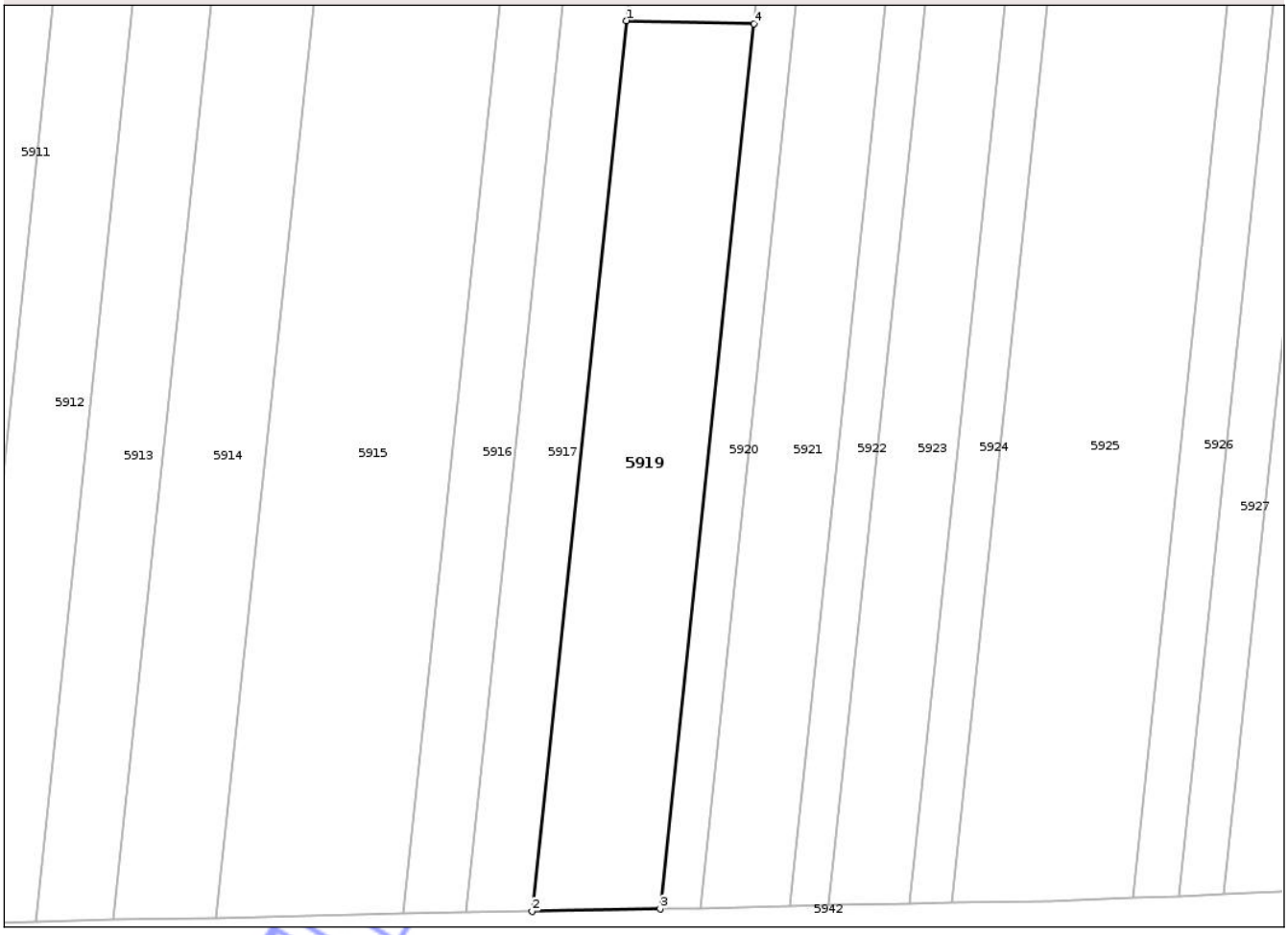
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.196 Masurata: 1.169	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.169	77	218	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.085,146 309.631,933	2	423.075,544 309.541,553	90.889
2	423.075,544 309.541,553	3	423.088,548 309.541,815	13.007
3	423.088,548 309.541,815	4	423.098,088 309.631,624	90.314
4	423.098,088 309.631,624	1	423.085,146 309.631,933	12.946

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 216

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35350	1.120	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202263 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. 1845, din 16/09/2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU ((HAGEA Nr. 1/16.09.2013 +Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013) , act administrativ nr Certificat inregistrare mentiuni 317373 din 22.08.2013, emis de ONRC si Rezolutia nr. 110712/26.08.2013;act administrativ nr TDP 1118-1373 din 27.11.1996, emis de CJSDPAT Dolj;act notarial nr contract de vanzare cumparare 3659 din 27.09.2011, emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu;hotarare judecatoreasca nr incheiere 864 din 14.11.2013, emis de Tribunalul Bucuresti;act notarial nr Proiect de divizare 591 din 30.04.2013, emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan;act notarial nr CM 14 din 25.02.2010, emis de BNP Gageatu Ilie;act administrativ nr Incheiere ONRC 467353 din 20.12.2013, emis de ONRC SI CERTIFICATELE DE INREGISTRARE MENTIUNI NR. 467298/20.12.2013,;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

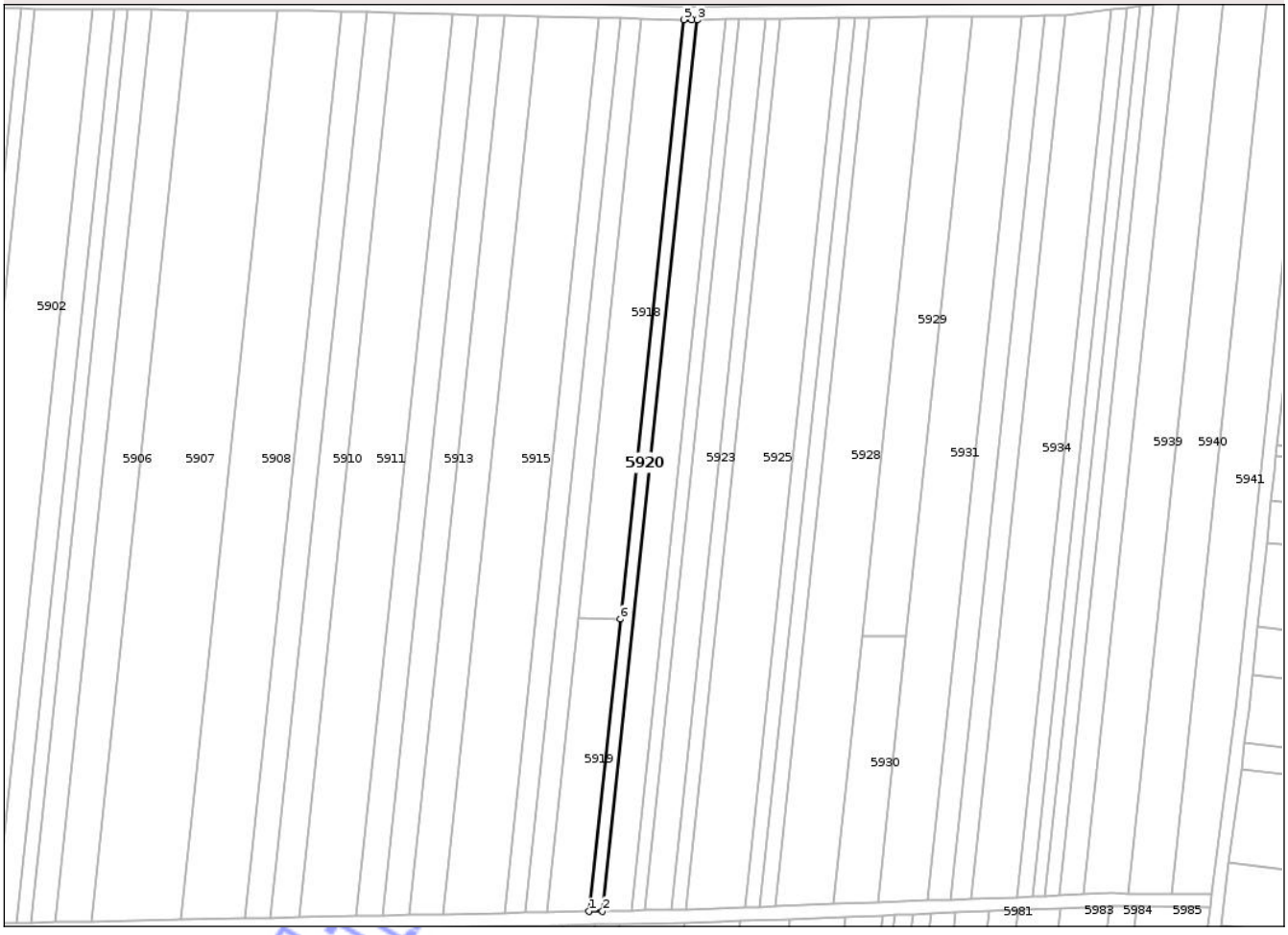
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35350	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.120	77	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.088,548 309.541,815	2	423.092,646 309.541,898	4.099
2	423.092,646 309.541,898	3	423.121,734 309.815,702	275.345
3	423.121,734 309.815,702	4	423.120,153 309.815,683	1.581
4	423.120,153 309.815,683	5	423.117,648 309.815,743	2.506
5	423.117,648 309.815,743	6	423.098,088 309.631,624	185.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.098,088 309.631,624	1	423.088,548 309.541,815	90.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 215

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.523 Masurata: 2.466	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

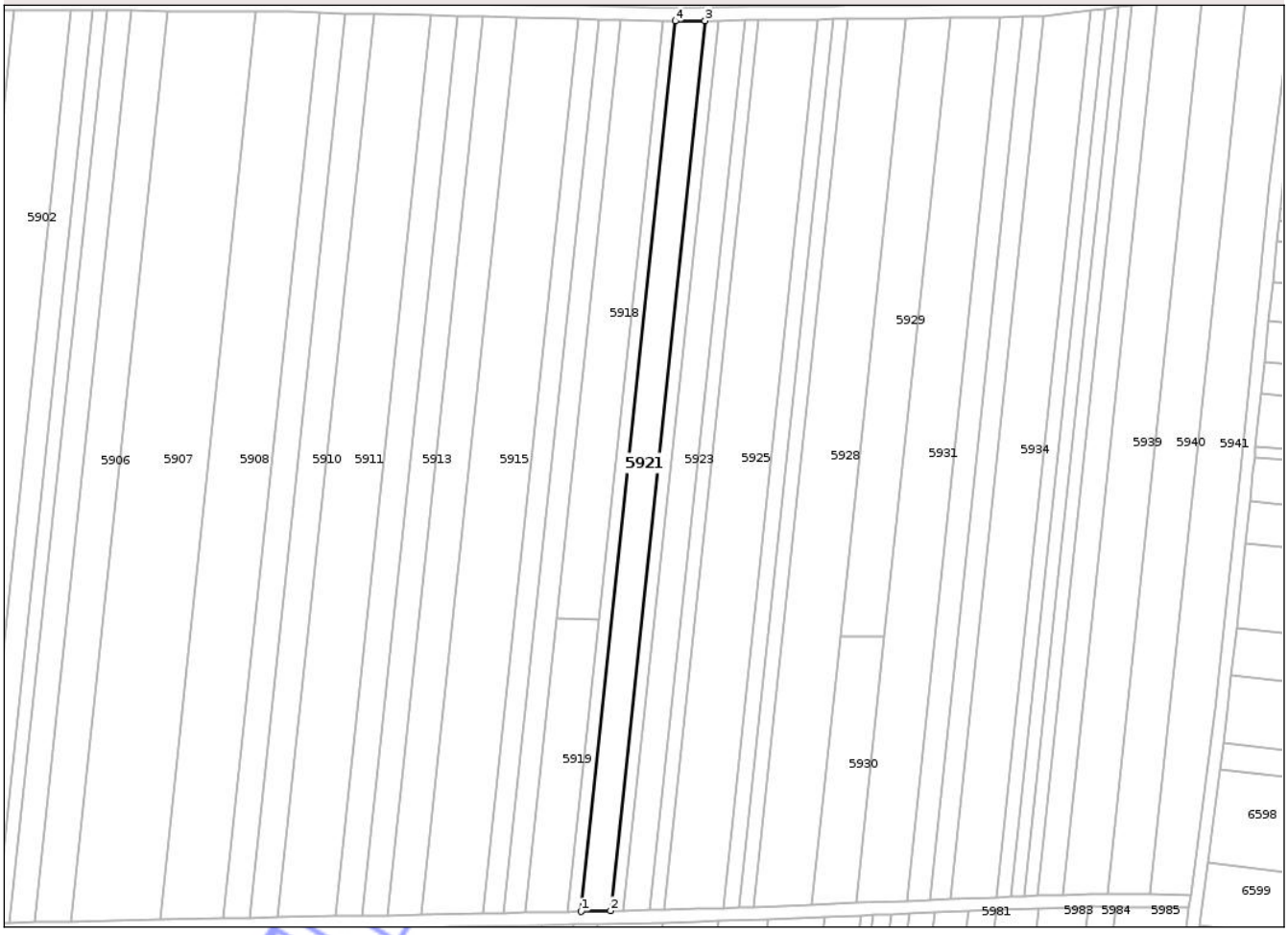
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.523 Masurata: 2.466	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.466	77	215	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.092,646 309.541,898	2	423.101,673 309.542,08	9.029
2	423.101,673 309.542,08	3	423.130,753 309.815,811	275.271
3	423.130,753 309.815,811	4	423.121,734 309.815,702	9.02
4	423.121,734 309.815,702	1	423.092,646 309.541,898	275.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 214

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 1.095	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:10438, din 22/06/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TATOMIR IONELA ALINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

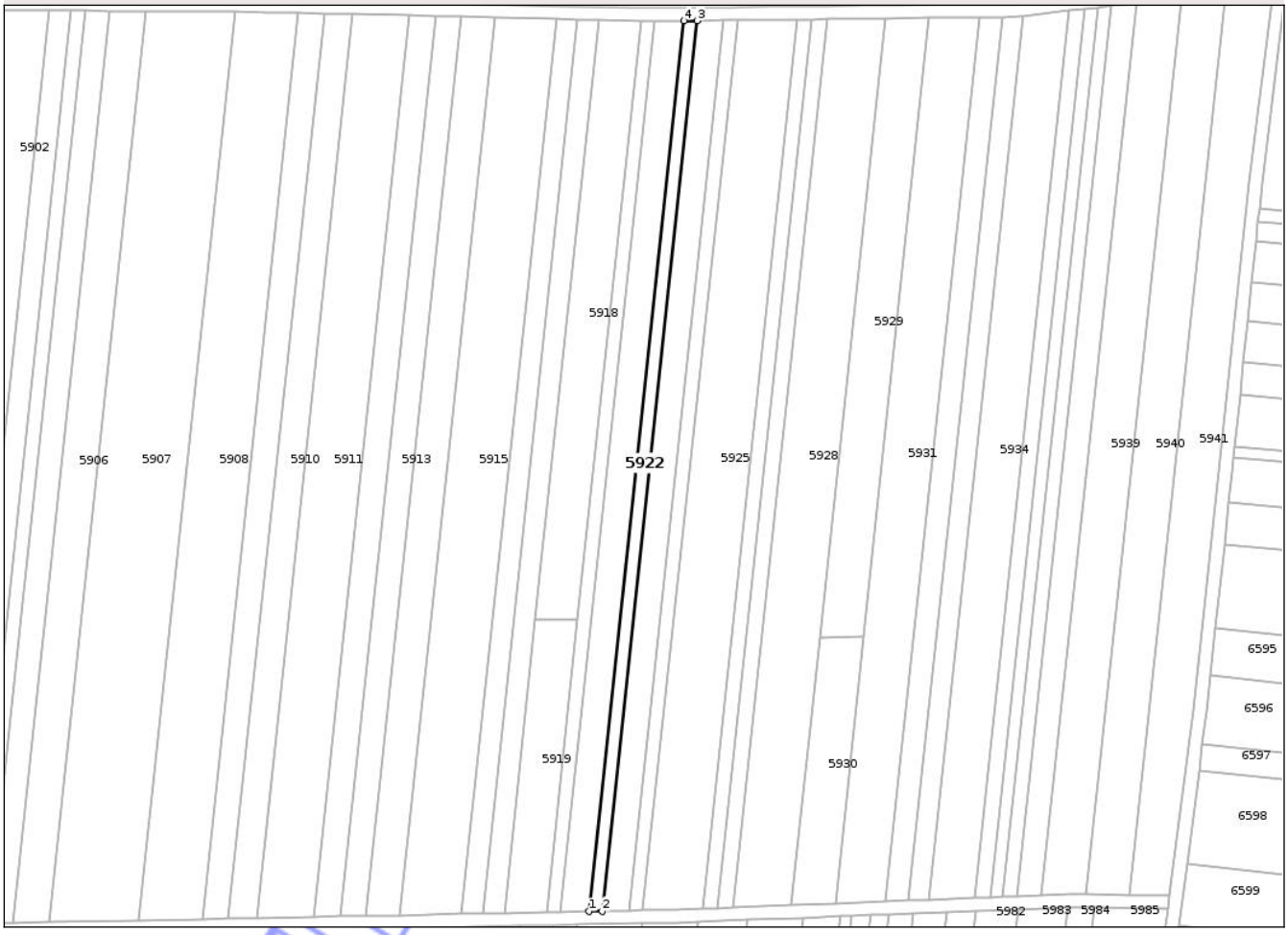
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.120 Masurata: 1.095	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.095	77	214	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.101,673 309.542,08	2	423.105,682 309.542,161	4.01
2	423.105,682 309.542,161	3	423.134,759 309.815,859	275.238
3	423.134,759 309.815,859	4	423.130,753 309.815,811	4.006
4	423.130,753 309.815,811	1	423.101,673 309.542,08	275.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 213

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35027	2.240	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175536 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:2153, din 19/07/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria (Act Notarial nr. Incheiere de rectificare nr. 82, din 30/07/2024 emis de NP Bajenaru Anamaria;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA VASILE**, LIPSA CNP 2) **NITA VIVIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

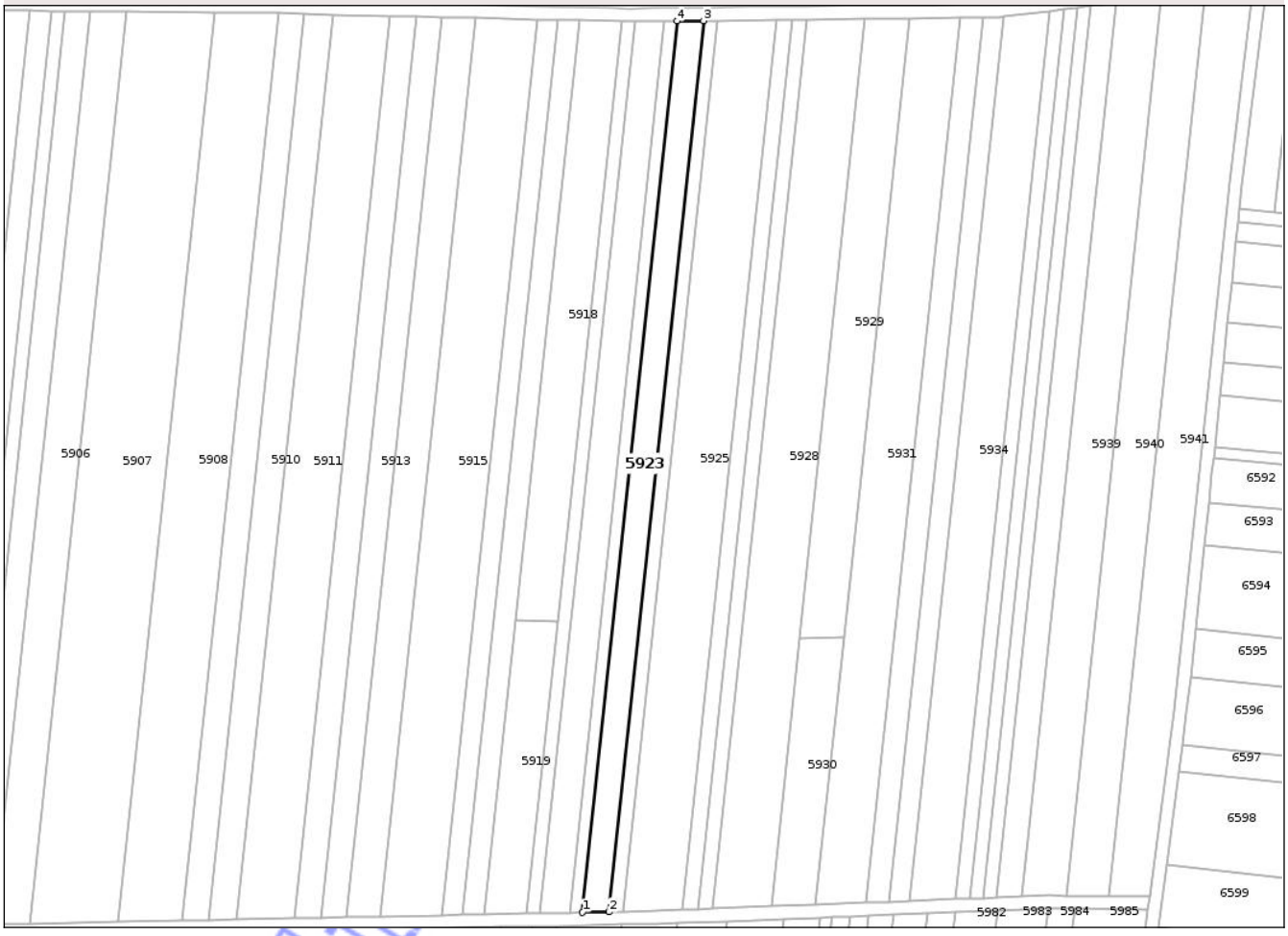
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35027	2.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.240	77	213	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.105,682 309.542,161	2	423.113,885 309.542,326	8.205
2	423.113,885 309.542,326	3	423.142,954 309.815,958	275.172
3	423.142,954 309.815,958	4	423.134,759 309.815,859	8.196
4	423.134,759 309.815,859	1	423.105,682 309.542,161	275.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 212

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.173	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2110-2043, din 20/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDREI MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

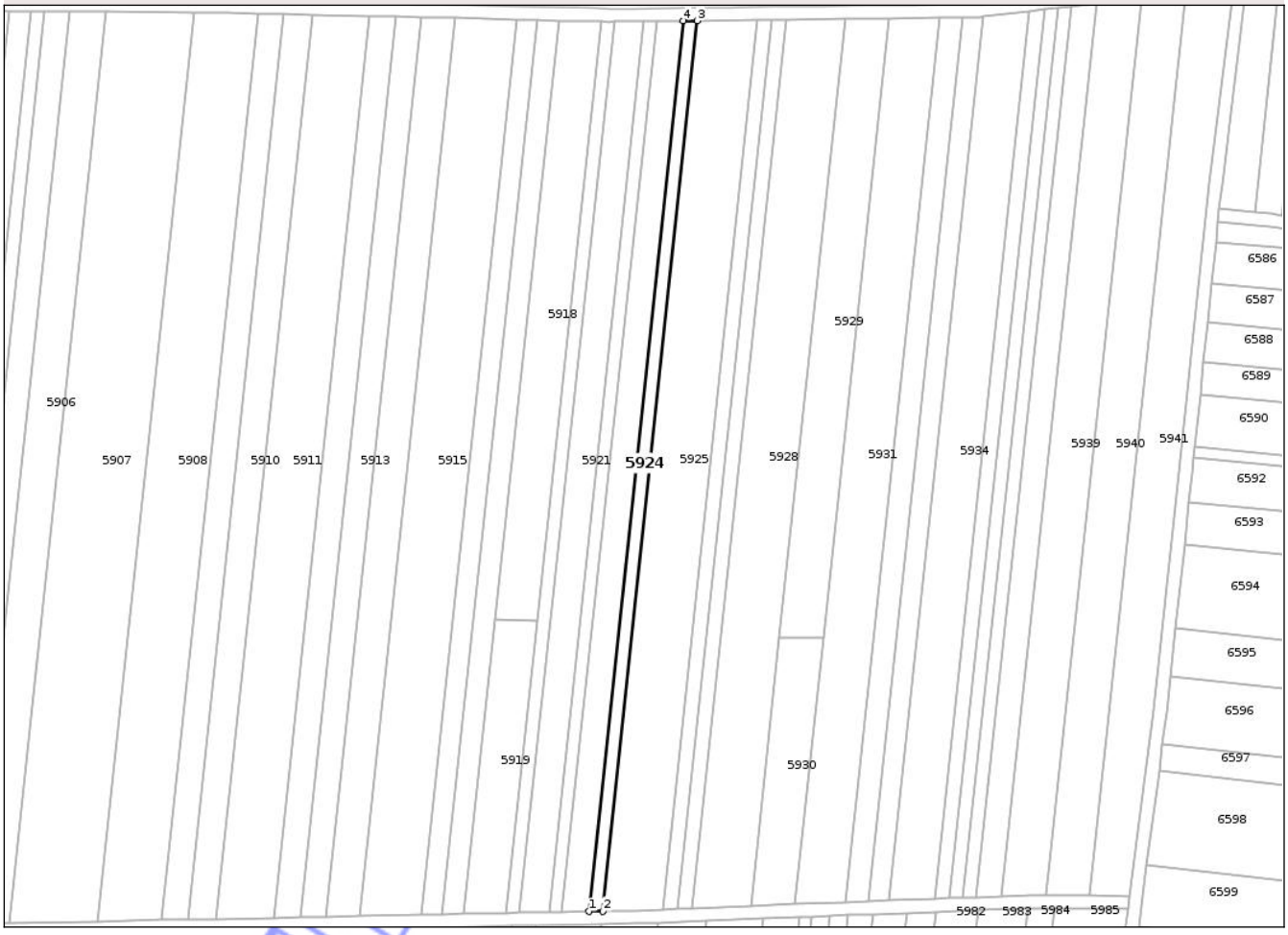
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.173	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.173	77	212	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.113,885 309.542,326	2	423.118,181 309.542,413	4.297
2	423.118,181 309.542,413	3	423.147,247 309.816,01	275.137
3	423.147,247 309.816,01	4	423.142,954 309.815,958	4.293
4	423.142,954 309.815,958	1	423.113,885 309.542,326	275.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 211

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34389	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; P24 eronat in CF SI CM

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
254775 / 14/12/2020		
Act Notarial nr. CVC:2947, din 11/12/2020 emis de BNP POPA DANIELA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJOCARU IONUT ADRIAN** 2) **COJOCARU AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

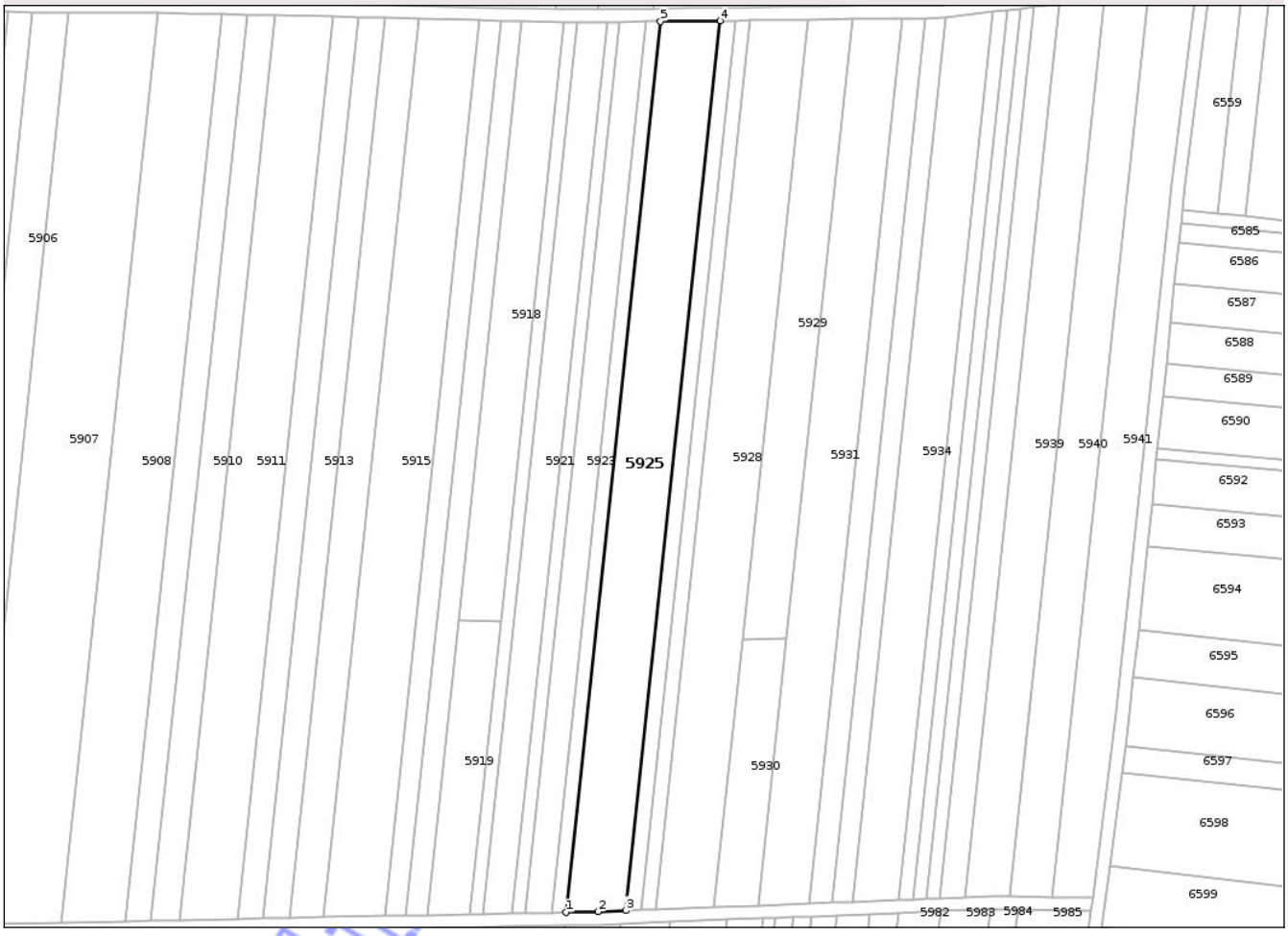
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34389	5.000	P24 eronat in CF SI CM

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	211	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.118,181 309.542,413	2	423.128,097 309.542,613	9.918
2	423.128,097 309.542,613	3	423.136,52 309.542,942	8.429
3	423.136,52 309.542,942	4	423.165,553 309.816,232	274.828
4	423.165,553 309.816,232	5	423.147,247 309.816,01	18.307
5	423.147,247 309.816,01	1	423.118,181 309.542,413	275.137

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 210

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.271	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1191-1373, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA MARCEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.271	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.271	77	210	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.136,52 309.542,942	2	423.141,191 309.543,124	4.675
2	423.141,191 309.543,124	3	423.170,211 309.816,288	274.701
3	423.170,211 309.816,288	4	423.165,553 309.816,232	4.658
4	423.165,553 309.816,232	1	423.136,52 309.542,942	274.828

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 210

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.260 Masurata: 1.232	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.260 Masurata: 1.232	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.232	77	210	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.141,191 309.543,124	2	423.145,721 309.543,301	4.533
2	423.145,721 309.543,301	3	423.174,728 309.816,343	274.578
3	423.174,728 309.816,343	4	423.170,211 309.816,288	4.517
4	423.170,211 309.816,288	1	423.141,191 309.543,124	274.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 209

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.887	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:542-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

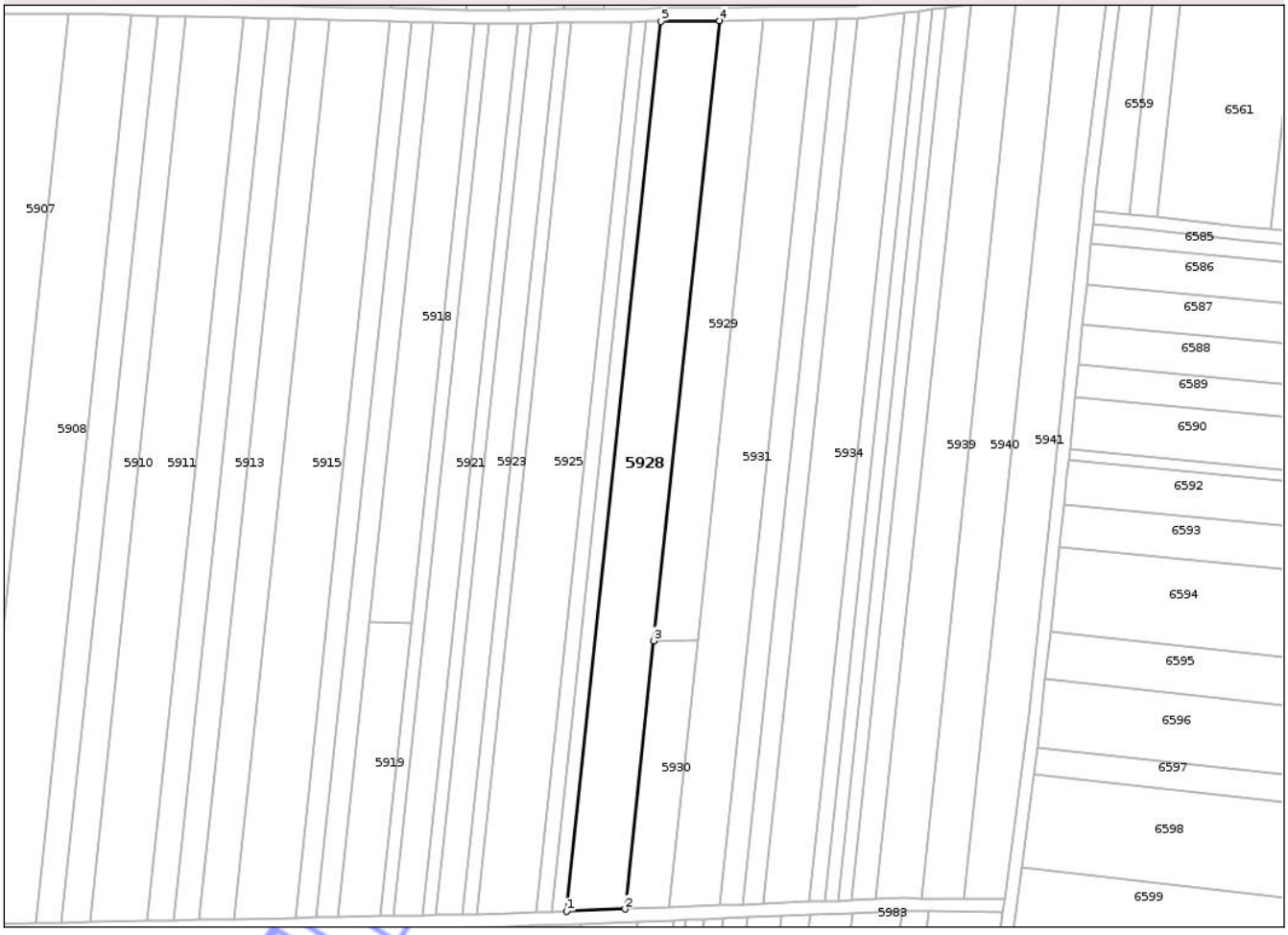
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.887	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.887	77	209	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.145,721 309.543,301	2	423.163,71 309.544,004	18.003
2	423.163,71 309.544,004	3	423.172,456 309.626,327	82.786
3	423.172,456 309.626,327	4	423.192,665 309.816,56	191.303
4	423.192,665 309.816,56	5	423.174,728 309.816,343	17.938
5	423.174,728 309.816,343	1	423.145,721 309.543,301	274.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 206

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.640 Masurata: 2.580	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:826-48449, din 24/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ION**, LIPSA CNP 2) **STINGA ALEXANDRU**, LIPSA CNP 3) **STINGA ANGHEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

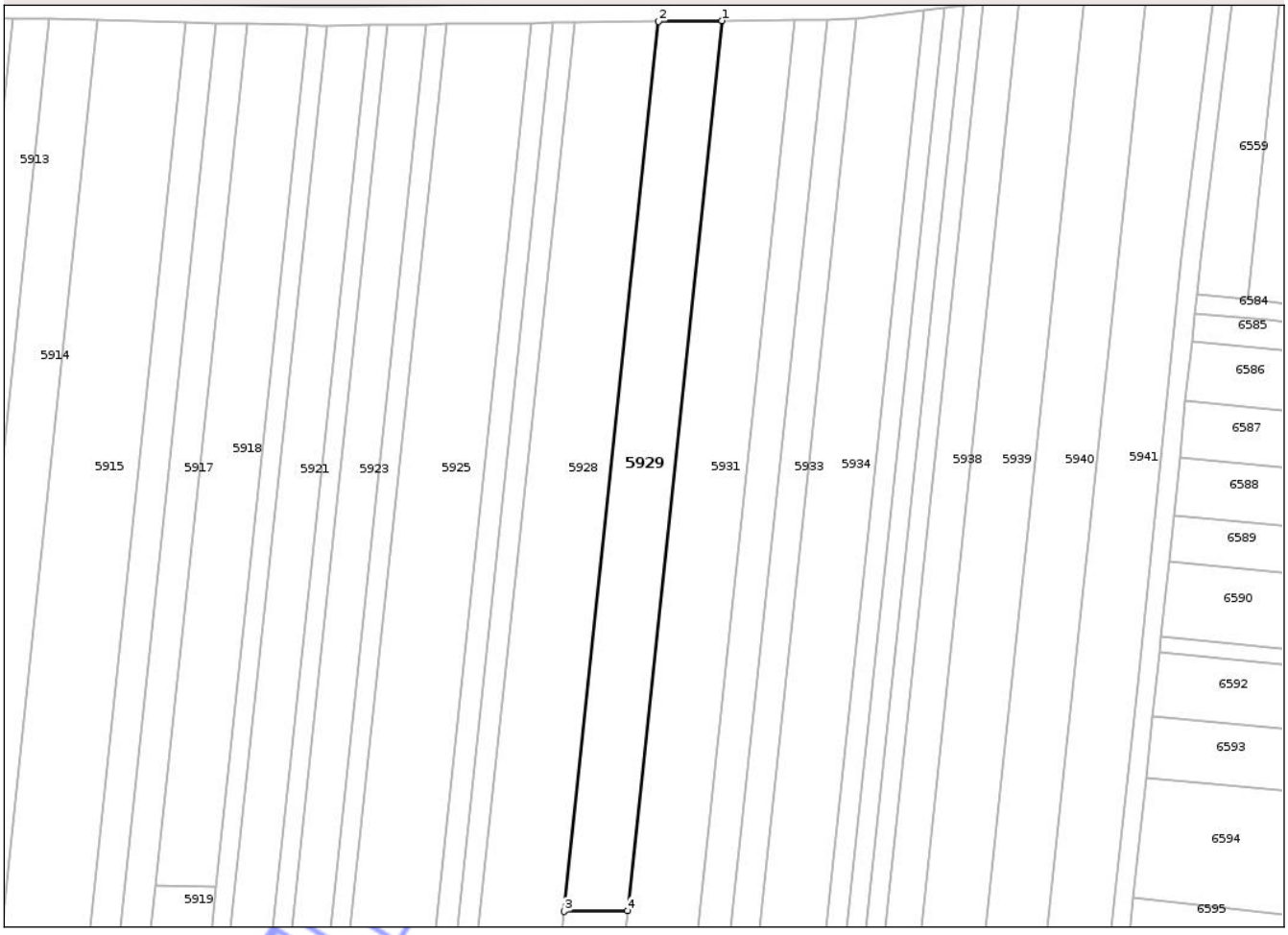
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.640 Masurata: 2.580	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.580	77	206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.206,245 309.816,725	2	423.192,665 309.816,56	13.581
2	423.192,665 309.816,56	3	423.172,456 309.626,327	191.303
3	423.172,456 309.626,327	4	423.186,035 309.626,492	13.58
4	423.186,035 309.626,492	1	423.206,245 309.816,725	191.304

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 207

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.140 Masurata: 1.114	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:589-15027, din 04/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

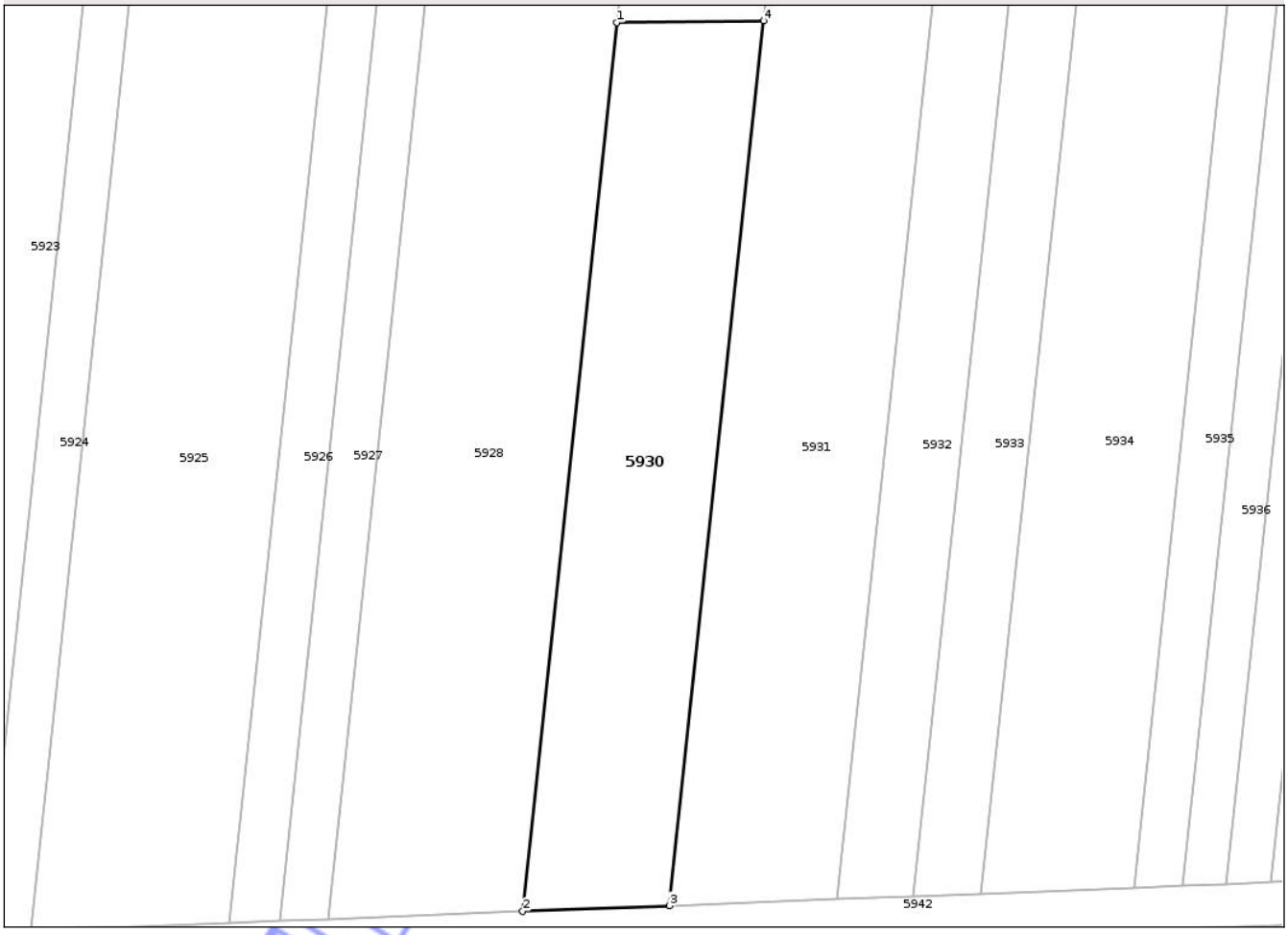
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.140 Masurata: 1.114	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.114	77	207	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.172,456 309.626,327	2	423.163,71 309.544,004	82.786
2	423.163,71 309.544,004	3	423.177,329 309.544,537	13.629
3	423.177,329 309.544,537	4	423.186,035 309.626,492	82.416
4	423.186,035 309.626,492	1	423.172,456 309.626,327	13.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31289	4.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27380 / 02/03/2017		
Act Notarial nr. CVC:803, din 28/02/2017 emis de NP DOINA FAURAR ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

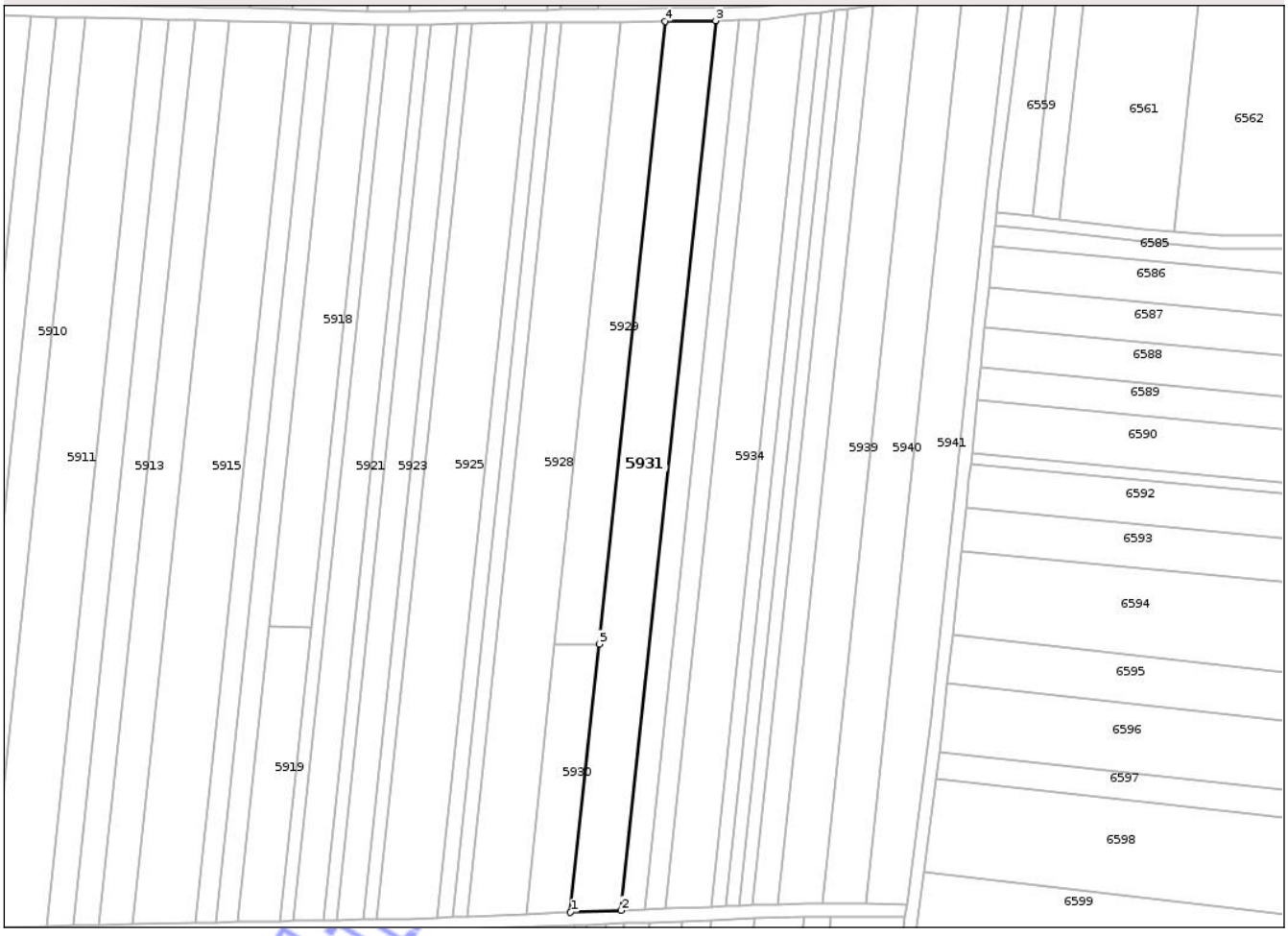
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31289	4.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.200	77	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.177,329 309.544,537	2	423.192,836 309.545,143	15.519
2	423.192,836 309.545,143	3	423.221,707 309.816,912	273.298
3	423.221,707 309.816,912	4	423.206,245 309.816,725	15.463
4	423.206,245 309.816,725	5	423.186,035 309.626,492	191.304
5	423.186,035 309.626,492	1	423.177,329 309.544,537	82.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 204

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.960 Masurata: 1.916	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.960 Masurata: 1.916	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.916	77	204	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.192,836 309.545,143	2	423.199,918 309.545,419	7.087
2	423.199,918 309.545,419	3	423.228,769 309.816,997	273.106
3	423.228,769 309.816,997	4	423.221,707 309.816,912	7.063
4	423.221,707 309.816,912	1	423.192,836 309.545,143	273.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 203

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35400	1.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202259 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1342, din 19/10/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Act Notarial nr. PROIECT DE DIVIZARE AUT NR 591, din 30/04/2013 emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan; Hotarare Judecatoreasca nr. INCHEIERE NR 864, din 14/11/2013 emis de Tribunalul Bucuresti, DOSAR NR 29070/3/2013; act Notarial nr. HAGEA AUT NR 1845 SI ANEXA NR 1, din 16/09/2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru; Act Administrativ nr. CERTIFICAT DE INREGISTRARE MENTIUNI NR 467298, din 20/12/2013 emis de ONRC - ORC DE PE LANGA TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

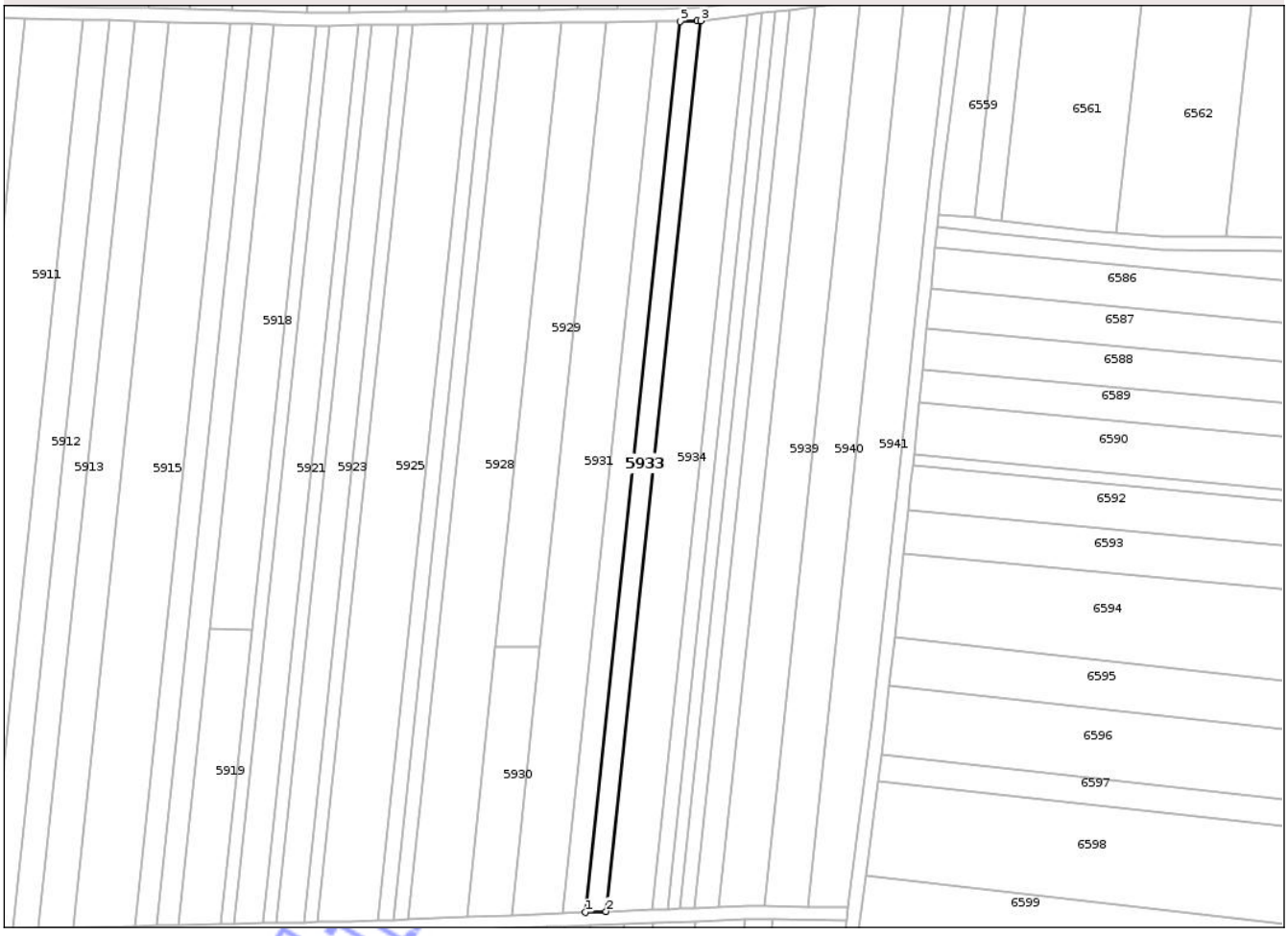
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35400	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	77	203	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.199,918 309.545,419	2	423.206,205 309.545,665	6.292
2	423.206,205 309.545,665	3	423.235,05 309.817,187	273.05
3	423.235,05 309.817,187	4	423.234,018 309.817,061	1.04
4	423.234,018 309.817,061	5	423.228,769 309.816,997	5.249
5	423.228,769 309.816,997	1	423.199,918 309.545,419	273.106

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 202

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.920 Masurata: 3.832	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:131, din 19/07/2022 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

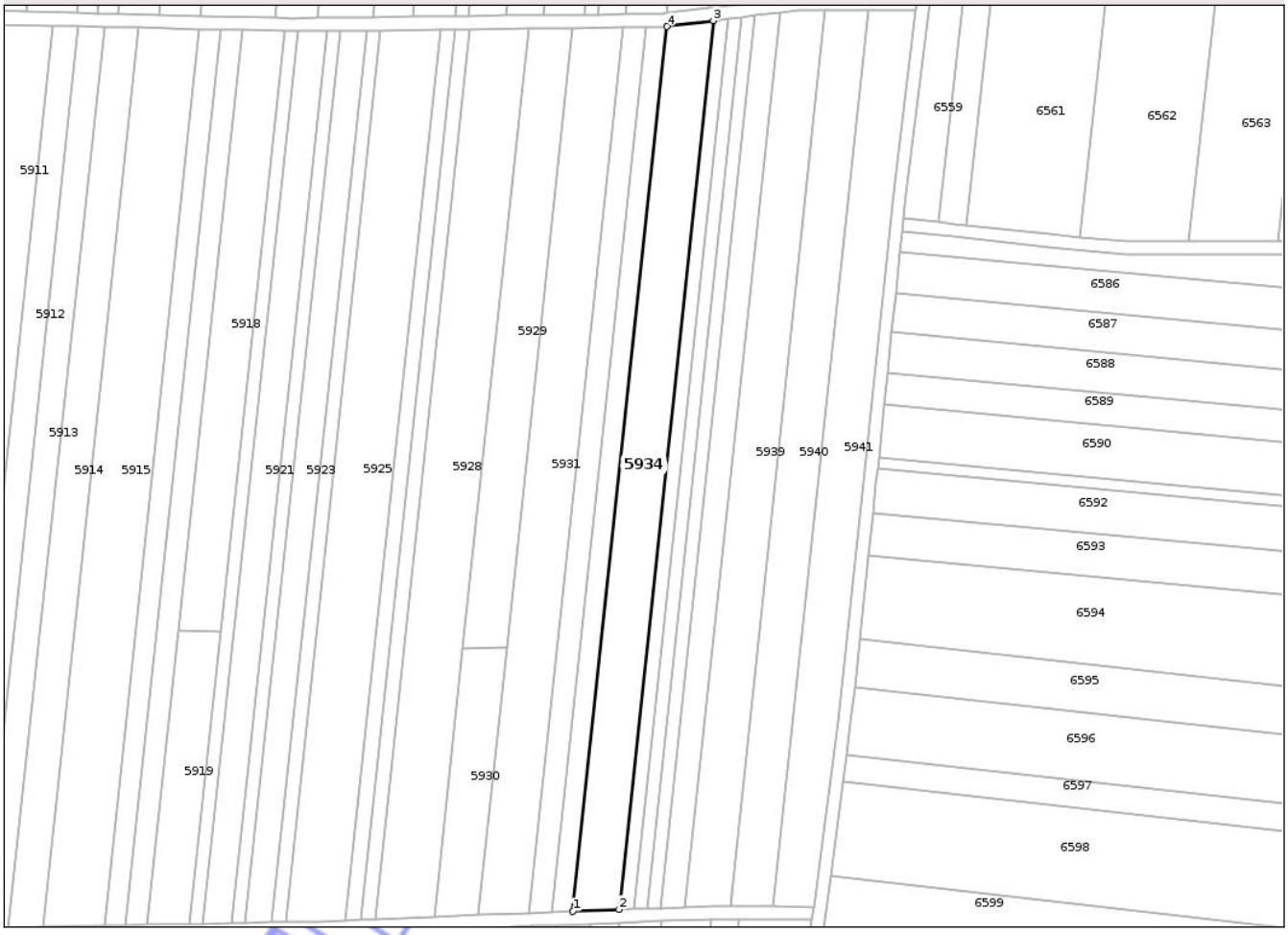
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.920 Masurata: 3.832	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.832	77	202	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.206,205 309.545,665	2	423.220,346 309.546,218	14.152
2	423.220,346 309.546,218	3	423.249,318 309.818,933	274.25
3	423.249,318 309.818,933	4	423.235,05 309.817,187	14.374
4	423.235,05 309.817,187	1	423.206,205 309.545,665	273.05

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 201

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.262 Masurata: 1.234	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:495-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ALECU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

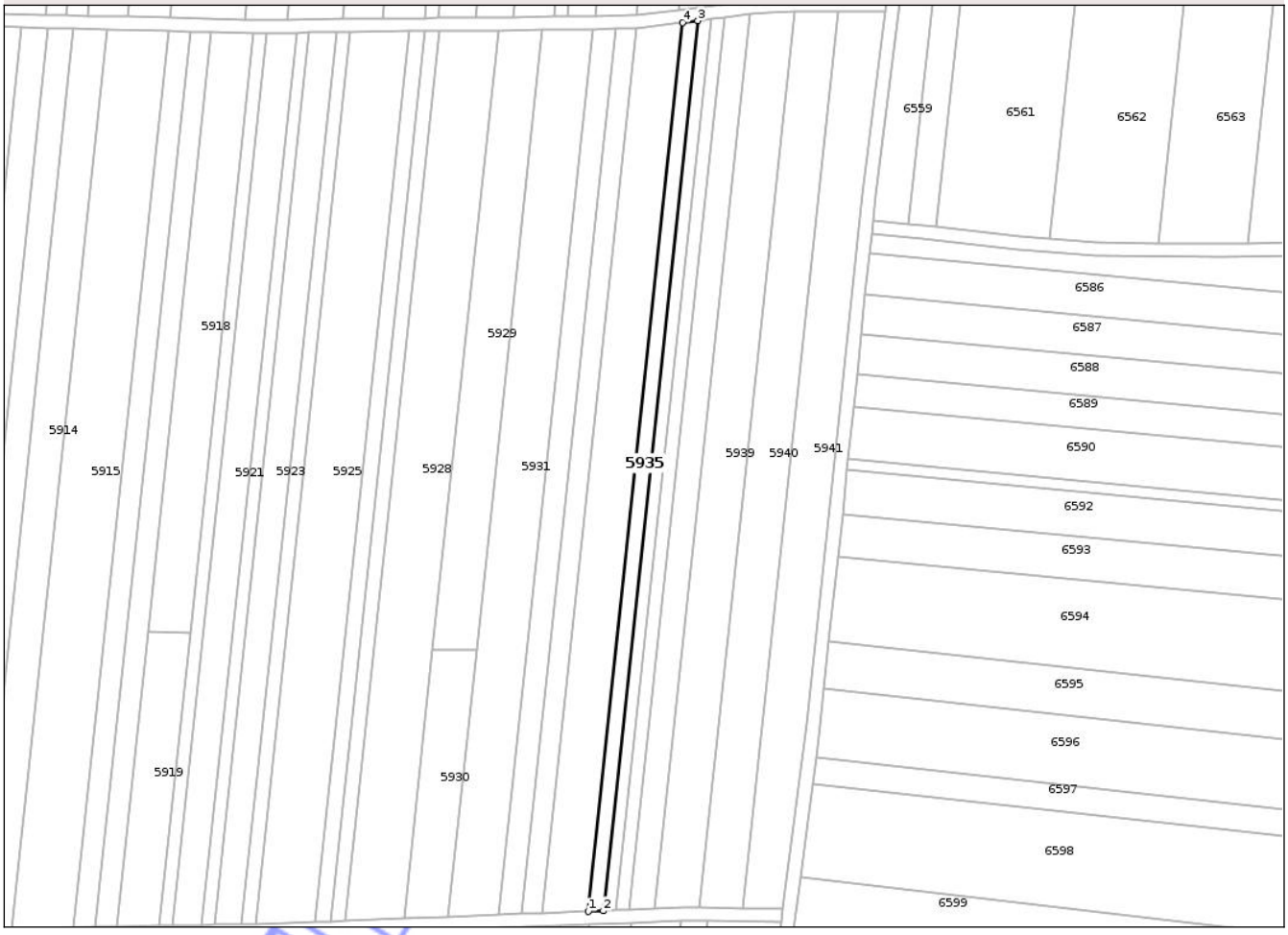
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.262 Masurata: 1.234	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.234	77	201	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.220,346 309.546,218	2	423.224,887 309.546,395	4.544
2	423.224,887 309.546,395	3	423.253,899 309.819,493	274.635
3	423.253,899 309.819,493	4	423.249,318 309.818,933	4.615
4	423.249,318 309.818,933	1	423.220,346 309.546,218	274.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 200

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.120 Masurata: 1.095	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

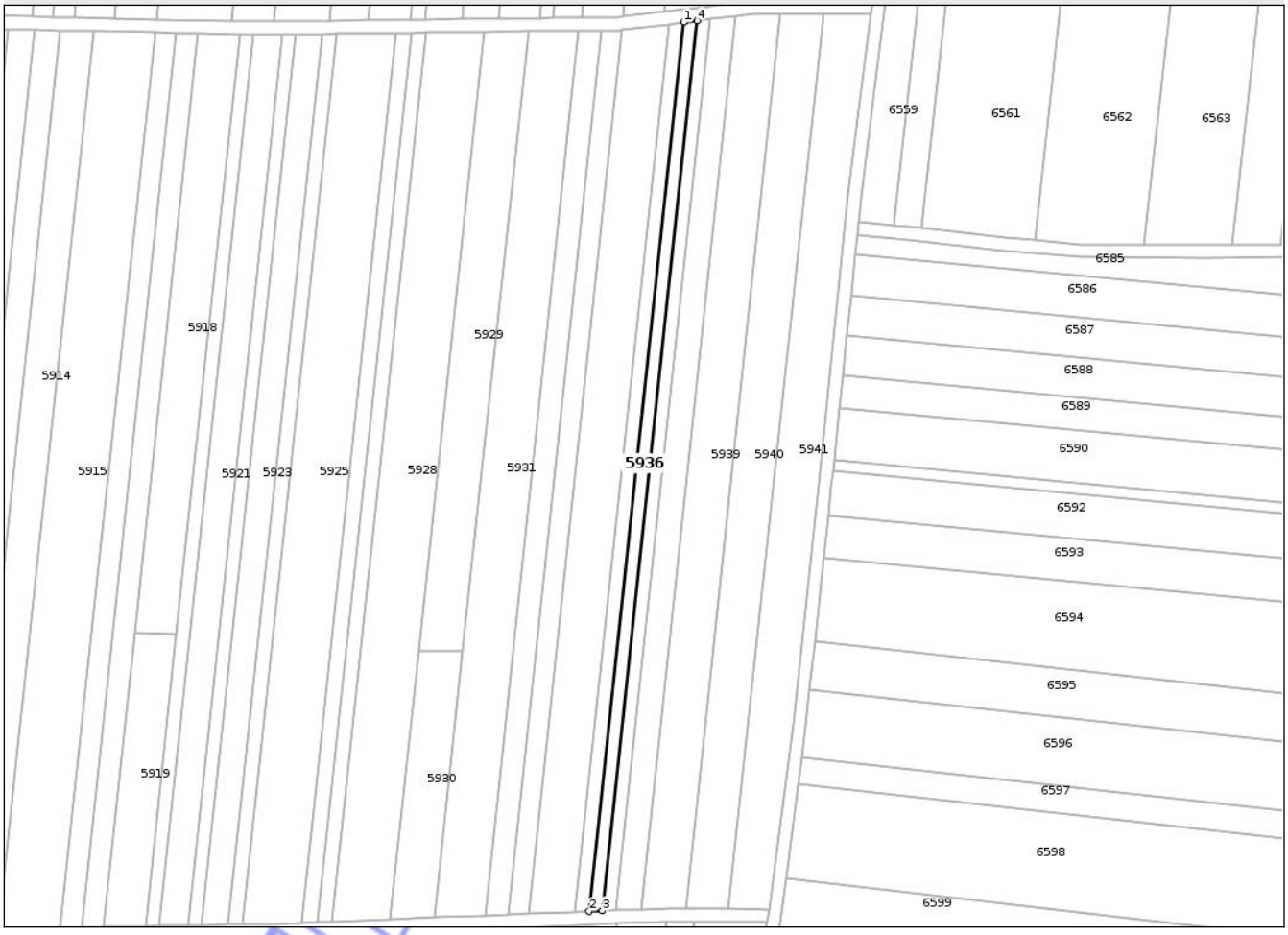
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.120 Masurata: 1.095	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.095	77	200	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.253,899 309.819,493	2	423.224,887 309.546,395	274.635
2	423.224,887 309.546,395	3	423.228,91 309.546,553	4.026
3	423.228,91 309.546,553	4	423.257,959 309.819,99	274.976
4	423.257,959 309.819,99	1	423.253,899 309.819,493	4.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 199

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35433	1.120	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
376378 / 24/12/2024		
Act Notarial nr. CVC:3599, din 26/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr.864, din 14/11/2013 emis de Tribunalul Bucuresti-Dosar nr.29070/3/2013; Act Notarial nr. HOT AGEA nr 1 - aut nr 1845, din 16/09/2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru,Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013 NP Elena Simona Alexandru; Act Notarial nr. Proiect de divizare aut nr.591, din 30/04/2013 emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan; Act Administrativ nr. Certificat Inregistrare Mentiuni, din 13/01/2014 emis de ONRC; Act Administrativ nr. certificat constatator nr.467353, din 20/12/2013 emis de ONRC,certificat inregistrare mentiuni nr 467298/20.12.2013, incheiere nr 864/14.11.2013 Tribunalul Bucuresti-Dosar Nr.20070/3/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

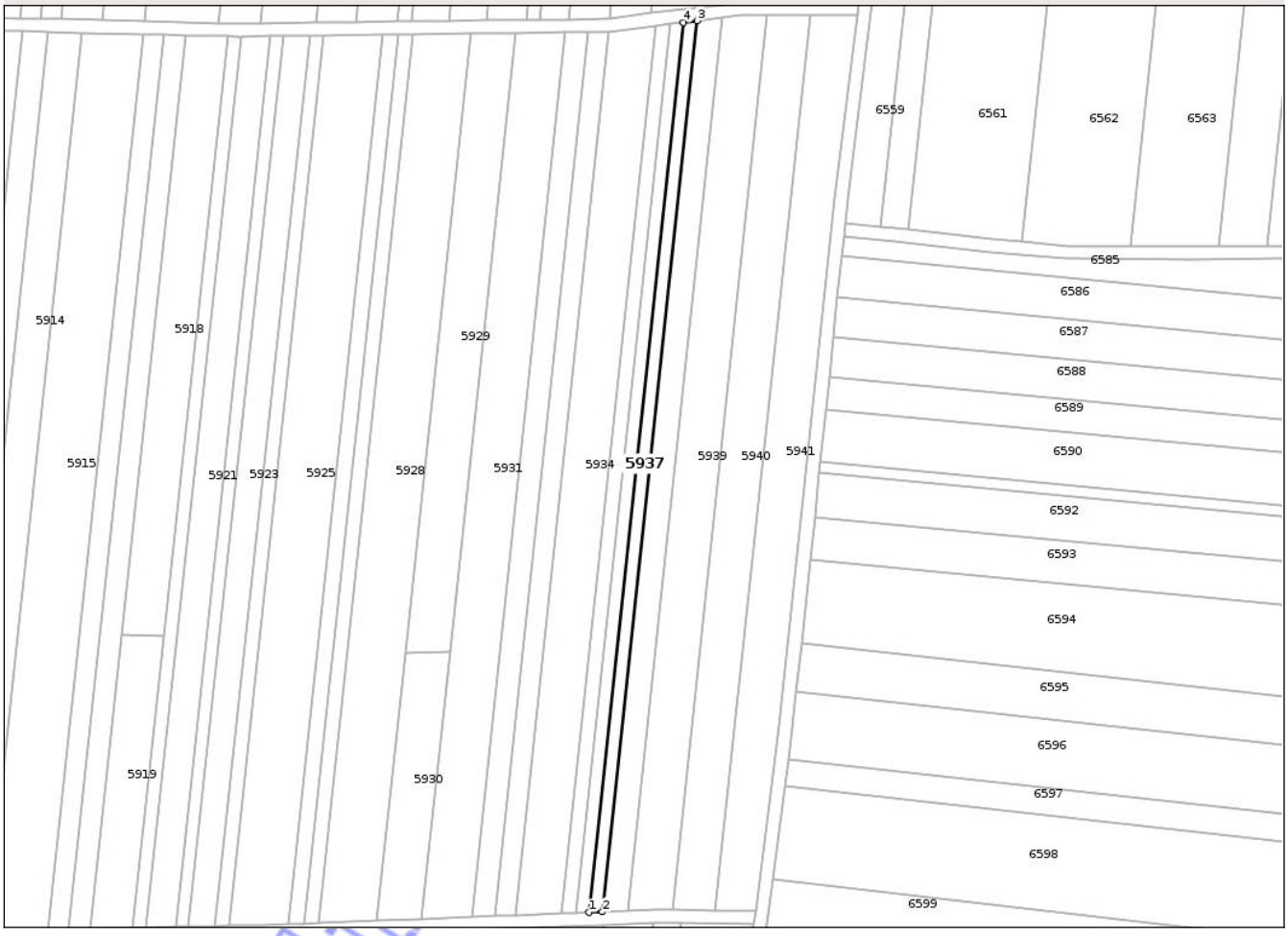
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35433	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.120	77	199	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.228,91 309.546,553	2	423.233,021 309.546,713	4.114
2	423.233,021 309.546,713	3	423.262,106 309.820,497	275.325
3	423.262,106 309.820,497	4	423.257,959 309.819,99	4.178
4	423.257,959 309.819,99	1	423.228,91 309.546,553	274.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 198

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32698	2.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158801 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. CVC:2810, din 21/08/2018 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

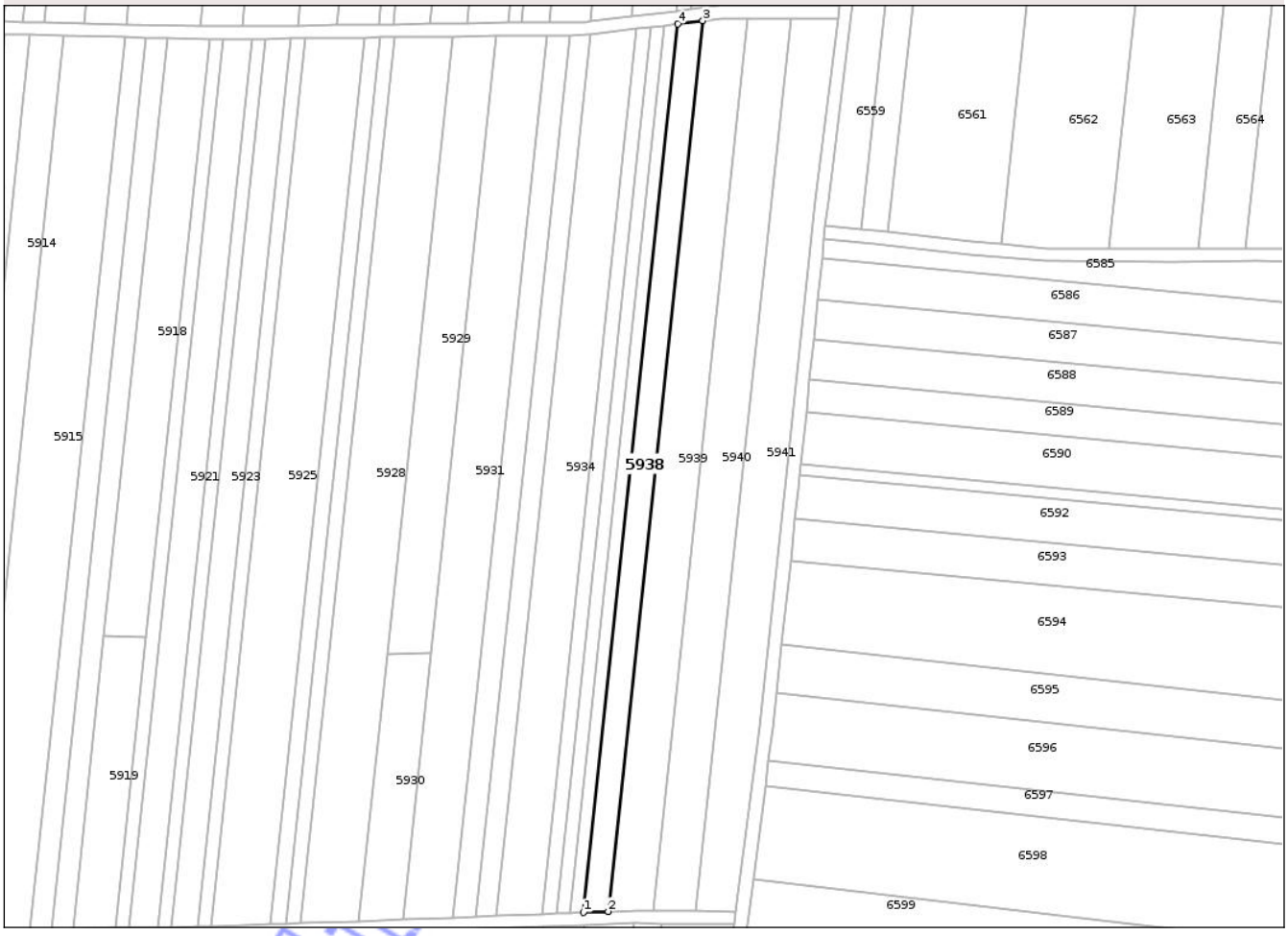
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32698	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	77	198	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.233,021 309.546,713	2	423.240,714 309.547,014	7.699
2	423.240,714 309.547,014	3	423.269,868 309.821,447	275.977
3	423.269,868 309.821,447	4	423.262,106 309.820,497	7.82
4	423.262,106 309.820,497	1	423.233,021 309.546,713	275.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 197

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31280	3.780	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219342 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. CVC:1912, din 15/09/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

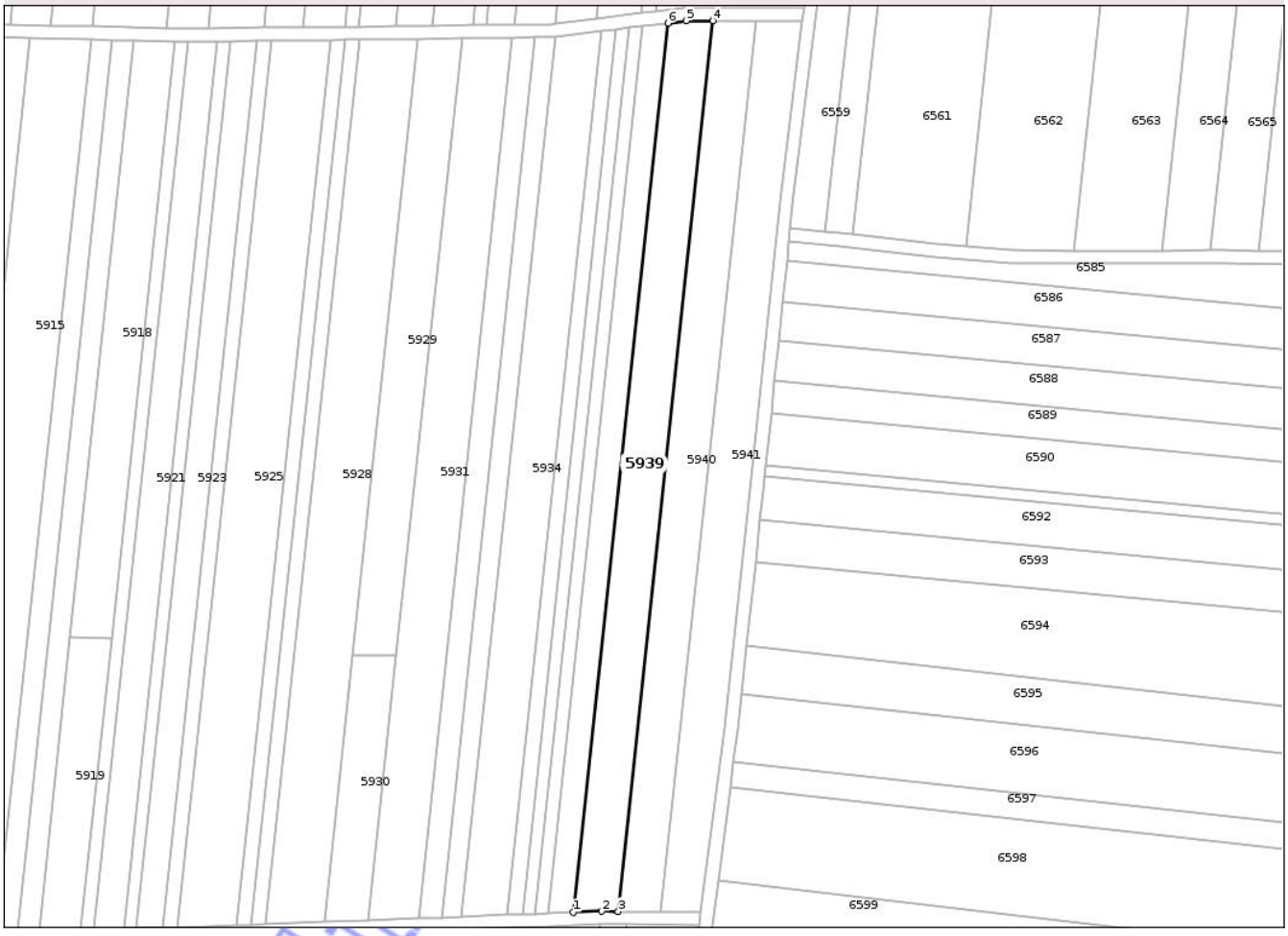
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31280	3.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.780	77	197	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.240,714 309.547,014	2	423.249,497 309.547,357	8.79
2	423.249,497 309.547,357	3	423.254,502 309.547,3	5.005
3	423.254,502 309.547,3	4	423.283,701 309.822,154	276.401
4	423.283,701 309.822,154	5	423.275,533 309.822,14	8.168
5	423.275,533 309.822,14	6	423.269,868 309.821,447	5.707

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.269,868 309.821,447	1	423.240,714 309.547,014	275.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 196

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34859	3.640	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105758 / 06/06/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE:2988, din 06/06/2022 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA GETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

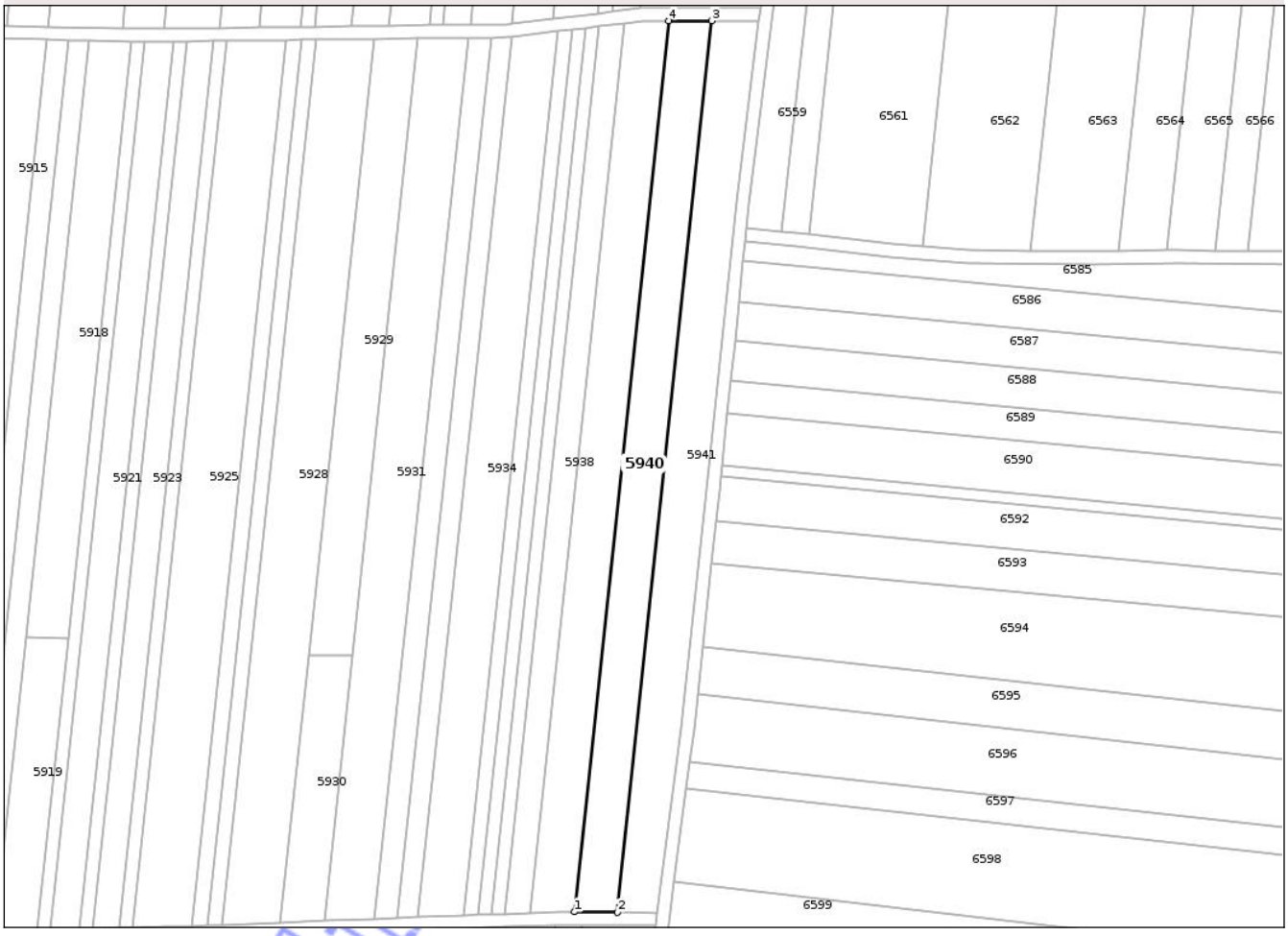
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34859	3.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.640	77	196	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.254,502 309.547,3	2	423.267,725 309.547,15	13.224
2	423.267,725 309.547,15	3	423.296,942 309.822,177	276.575
3	423.296,942 309.822,177	4	423.283,701 309.822,154	13.241
4	423.283,701 309.822,154	1	423.254,502 309.547,3	276.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 195

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.836 Masurata: 3.750	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.25%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:606-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA MARIN**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP 3) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP 4) **GAVRILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

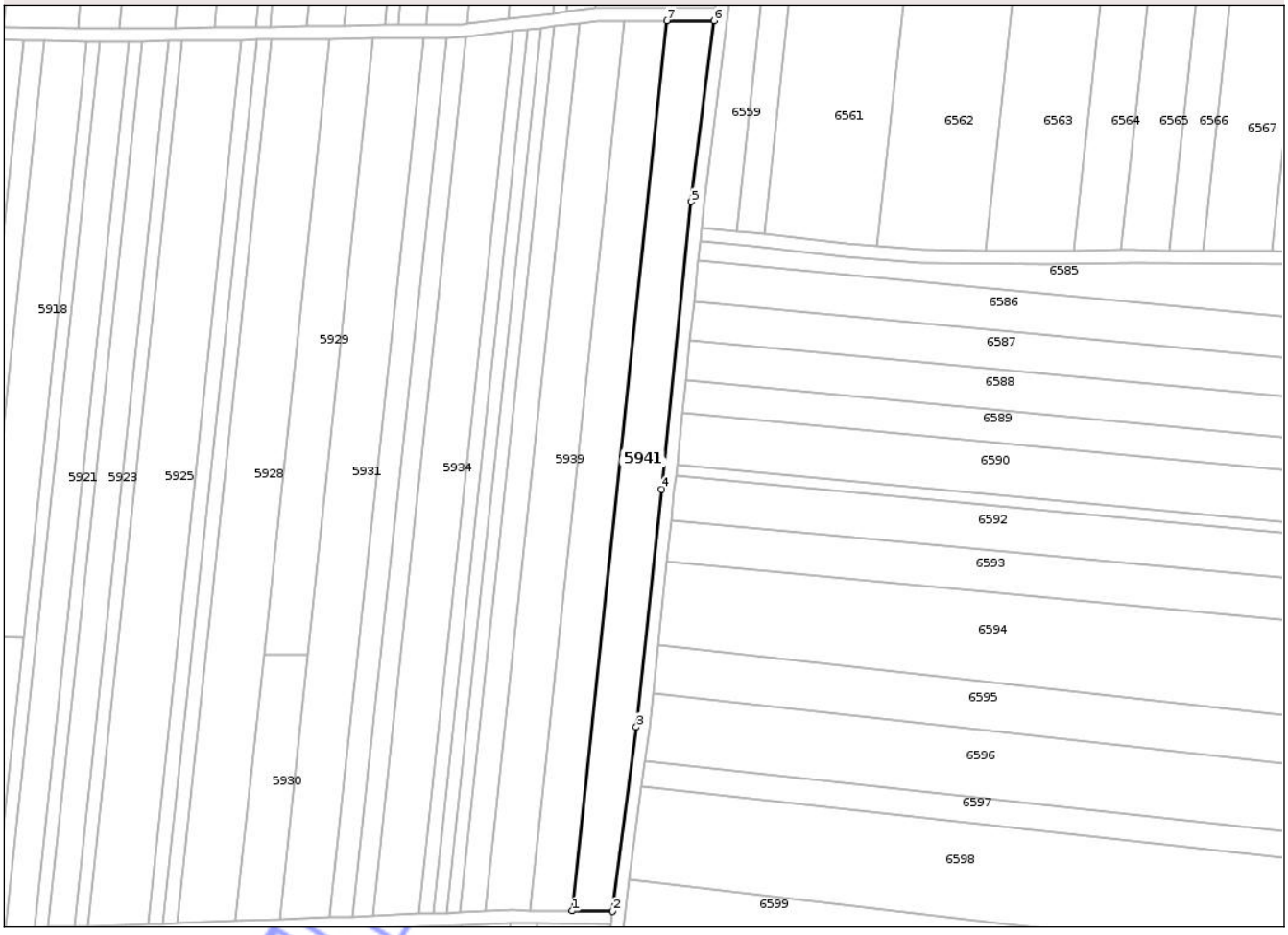
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.836 Masurata: 3.750	PROCENT DIMINUARE 2.25%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.750	77	195	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.267,725 309.547,15	2	423.280,121 309.547,009	12.397
2	423.280,121 309.547,009	3	423.287,51 309.603,945	57.413
3	423.287,51 309.603,945	4	423.295,317 309.677,437	73.906
4	423.295,317 309.677,437	5	423.304,525 309.766,26	89.299
5	423.304,525 309.766,26	6	423.311,465 309.822,203	56.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.311,465 309.822,203	7	423.296,942 309.822,177	14.523
7	423.296,942 309.822,177	1	423.267,725 309.547,15	276.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 77/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.087	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 77/5;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

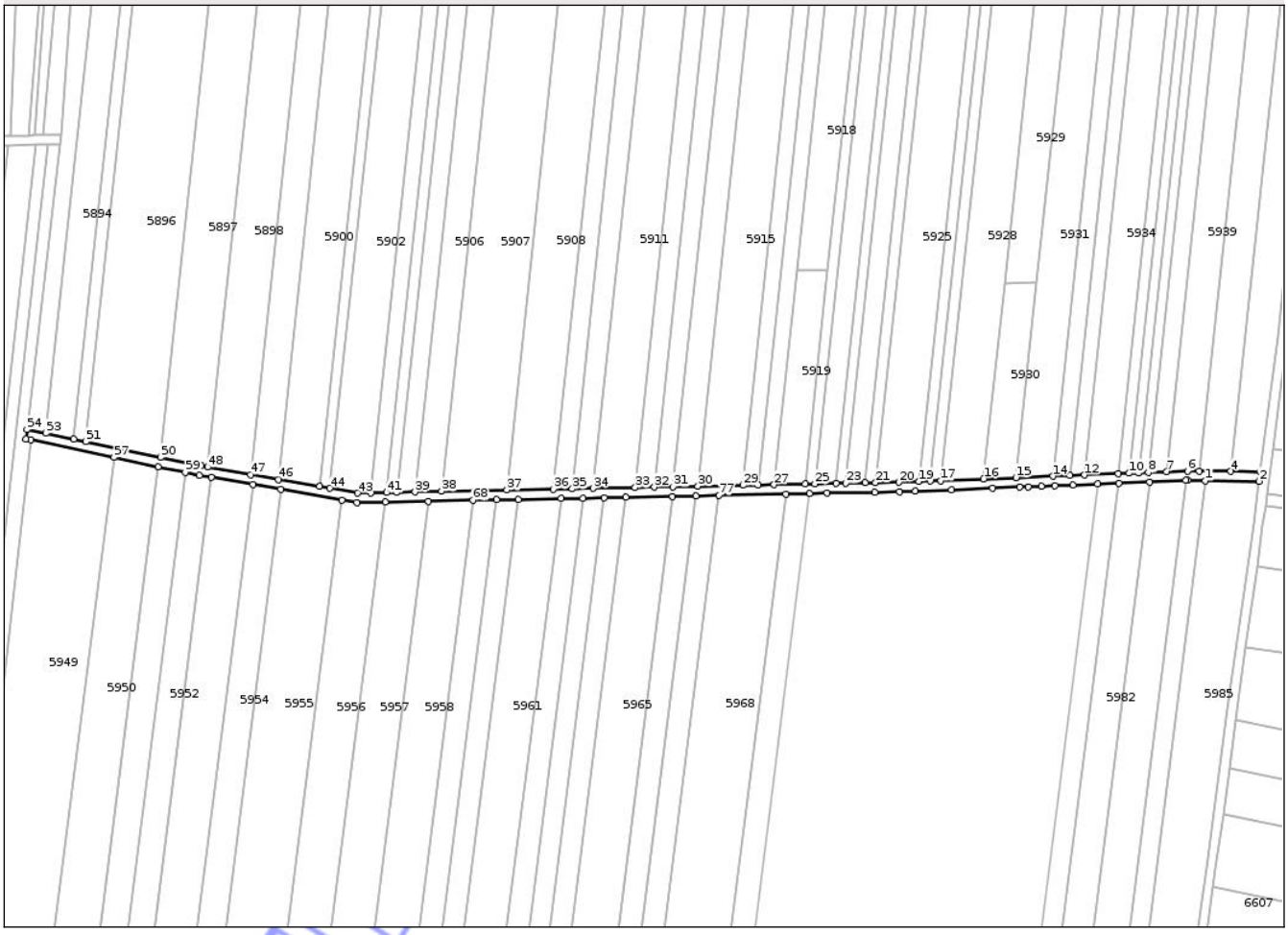
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.087	DE 77/5;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.087	77	77/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	423.257,059 309.543,271	2	423.279,603 309.543,015	22.545
4	423.267,725 309.547,15	5	423.254,502 309.547,3	13.224
7	423.240,714 309.547,014	8	423.233,021 309.546,713	7.699
10	423.224,887 309.546,395	11	423.220,346 309.546,218	4.544
13	423.199,918 309.545,419	14	423.192,836 309.545,143	7.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	423.279,603 309.543,015	3	423.280,121 309.547,009	4.027
5	423.254,502 309.547,3	6	423.249,497 309.547,357	5.005
8	423.233,021 309.546,713	9	423.228,91 309.546,553	4.114
11	423.220,346 309.546,218	12	423.206,205 309.545,665	14.152
14	423.192,836 309.545,143	15	423.177,329 309.544,537	15.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	423.280,121 309.547,009	4	423.267,725 309.547,15	12.397
6	423.249,497 309.547,357	7	423.240,714 309.547,014	8.79
9	423.228,91 309.546,553	10	423.224,887 309.546,395	4.026
12	423.206,205 309.545,665	13	423.199,918 309.545,419	6.292
15	423.177,329 309.544,537	16	423.163,71 309.544,004	13.629

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	423.163,71 309.544,004	17	423.145,721 309.543,301	18.003
19	423.136,52 309.542,942	20	423.128,097 309.542,613	8.429
22	423.113,885 309.542,326	23	423.105,682 309.542,161	8.205
25	423.092,646 309.541,898	26	423.088,548 309.541,815	4.099
28	423.068,903 309.541,419	29	423.062,419 309.541,289	6.485
31	423.033,073 309.540,697	32	423.025,14 309.540,537	7.935
34	422.999,382 309.540,018	35	422.990,602 309.539,841	8.782
37	422.963,059 309.539,286	38	422.935,598 309.538,732	27.467
40	422.916,867 309.538,355	41	422.912,582 309.538,268	4.286
43	422.900,213 309.538,019	44	422.888,5 309.540,053	11.888
46	422.866,948 309.543,796	47	422.855,209 309.545,835	11.915
49	422.834,436 309.549,442	50	422.817,27 309.553,041	17.539
52	422.780,848 309.560,676	53	422.769,053 309.563,149	12.051
55	422.760,675 309.560,819	56	422.762,635 309.560,408	2.003
58	422.816,325 309.549,152	59	422.827,782 309.546,75	11.706
61	422.838,738 309.544,635	62	422.856,162 309.541,609	17.685
64	422.893,656 309.535,098	65	422.899,909 309.534,012	6.347
67	422.930,068 309.534,62	68	422.948,73 309.534,996	18.666
70	422.967,937 309.535,383	71	422.985,85 309.535,745	17.917
73	423.003,974 309.536,11	74	423.013,151 309.536,295	9.179
76	423.042,623 309.536,889	77	423.052,397 309.537,086	9.776
79	423.090,425 309.537,852	80	423.097,824 309.538,002	7.401
82	423.128,216 309.538,614	83	423.135,065 309.538,882	6.854
85	423.167,556 309.540,152	86	423.178,805 309.540,591	11.258
88	423.188,083 309.540,954	89	423.193,694 309.541,173	5.615
91	423.211,684 309.541,876	92	423.220,534 309.542,222	8.857
94	423.248,815 309.543,327	95	423.249,552 309.543,356	0.738

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	423.145,721 309.543,301	18	423.141,191 309.543,124	4.533
20	423.128,097 309.542,613	21	423.118,181 309.542,413	9.918
23	423.105,682 309.542,161	24	423.101,673 309.542,08	4.01
26	423.088,548 309.541,815	27	423.075,544 309.541,553	13.007
29	423.062,419 309.541,289	30	423.043,503 309.540,907	18.92
32	423.025,14 309.540,537	33	423.017,033 309.540,374	8.109
35	422.990,602 309.539,841	36	422.982,723 309.539,682	7.881
38	422.935,598 309.538,732	39	422.924,411 309.538,507	11.189
41	422.912,582 309.538,268	42	422.905,864 309.538,133	6.719
44	422.888,5 309.540,053	45	422.884,272 309.540,788	4.291
47	422.855,209 309.545,835	48	422.837,181 309.548,965	18.298
50	422.817,27 309.553,041	51	422.785,951 309.559,607	32.0
53	422.769,053 309.563,149	54	422.761,131 309.564,81	8.094
56	422.762,635 309.560,408	57	422.797,784 309.553,039	35.913
59	422.827,782 309.546,75	60	422.833,683 309.545,513	6.029
62	422.856,162 309.541,609	63	422.867,968 309.539,559	11.983
65	422.899,909 309.534,012	66	422.911,858 309.534,253	11.951
68	422.948,73 309.534,996	69	422.958,733 309.535,198	10.005
71	422.985,85 309.535,745	72	422.995,069 309.535,93	9.221
74	423.013,151 309.536,295	75	423.032,825 309.536,691	19.678
77	423.052,397 309.537,086	78	423.080,479 309.537,652	28.088
80	423.097,824 309.538,002	81	423.117,921 309.538,407	20.101
83	423.135,065 309.538,882	84	423.150,216 309.539,474	15.163
86	423.178,805 309.540,591	87	423.182,469 309.540,734	3.667
89	423.193,694 309.541,173	90	423.201,41 309.541,475	7.722
92	423.220,534 309.542,222	93	423.233,54 309.542,73	13.016
95	423.249,552 309.543,356	1	423.257,059 309.543,271	7.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	423.141,191 309.543,124	19	423.136,52 309.542,942	4.675
21	423.118,181 309.542,413	22	423.113,885 309.542,326	4.297
24	423.101,673 309.542,08	25	423.092,646 309.541,898	9.029
27	423.075,544 309.541,553	28	423.068,903 309.541,419	6.642
30	423.043,503 309.540,907	31	423.033,073 309.540,697	10.432
33	423.017,033 309.540,374	34	422.999,382 309.540,018	17.655
36	422.982,723 309.539,682	37	422.963,059 309.539,286	19.668
39	422.924,411 309.538,507	40	422.916,867 309.538,355	7.546
42	422.905,864 309.538,133	43	422.900,213 309.538,019	5.652
45	422.884,272 309.540,788	46	422.866,948 309.543,796	17.583
48	422.837,181 309.548,965	49	422.834,436 309.549,442	2.786
51	422.785,951 309.559,607	52	422.780,848 309.560,676	5.214
54	422.761,131 309.564,81	55	422.760,675 309.560,819	4.017
57	422.797,784 309.553,039	58	422.816,325 309.549,152	18.944
60	422.833,683 309.545,513	61	422.838,738 309.544,635	5.131
63	422.867,968 309.539,559	64	422.893,656 309.535,098	26.072
66	422.911,858 309.534,253	67	422.930,068 309.534,62	18.214
69	422.958,733 309.535,198	70	422.967,937 309.535,383	9.206
72	422.995,069 309.535,93	73	423.003,974 309.536,11	8.907
75	423.032,825 309.536,691	76	423.042,623 309.536,889	9.8
78	423.080,479 309.537,652	79	423.090,425 309.537,852	9.948
81	423.117,921 309.538,407	82	423.128,216 309.538,614	10.297
84	423.150,216 309.539,474	85	423.167,556 309.540,152	17.353
87	423.182,469 309.540,734	88	423.188,083 309.540,954	5.618
90	423.201,41 309.541,475	91	423.211,684 309.541,876	10.282
93	423.233,54 309.542,73	94	423.248,815 309.543,327	15.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPCAD

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 282

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.675 Masurata: 4.527	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:119, din 03/09/2008 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.675 Masurata: 4.527	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.527	77	282	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.720,027 309.683,798	2	422.673,584 309.271,345	415.06
2	422.673,584 309.271,345	3	422.684,557 309.271,334	10.973
3	422.684,557 309.271,334	4	422.731,018 309.683,948	415.222
4	422.731,018 309.683,948	5	422.724,162 309.683,827	6.857
5	422.724,162 309.683,827	1	422.720,027 309.683,798	4.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 281

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.675 Masurata: 4.527	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1443, din 10/05/2022 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.675 Masurata: 4.527	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.527	77	281	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.684,557 309.271,334	2	422.695,524 309.271,323	10.967
2	422.695,524 309.271,323	3	422.742,009 309.684,142	415.428
3	422.742,009 309.684,142	4	422.731,018 309.683,948	10.993
4	422.731,018 309.683,948	1	422.684,557 309.271,334	415.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 276/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.548 Masurata: 2.467	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.548 Masurata: 2.467	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.467	77	276/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.723,542 309.271,294	2	422.730,079 309.271,287	6.537
2	422.730,079 309.271,287	3	422.762,635 309.560,408	290.948
3	422.762,635 309.560,408	4	422.760,675 309.560,819	2.003
4	422.760,675 309.560,819	5	422.761,131 309.564,81	4.017
5	422.761,131 309.564,81	6	422.774,842 309.684,722	120.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.774,842 309.684,722	7	422.770,086 309.684,638	4.757
7	422.770,086 309.684,638	1	422.723,542 309.271,294	415.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 280

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32890	4.675	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72502 / 17/04/2019		
Act Notarial nr. CVC:1111, din 16/04/2019 emis de BNP POPA DANIELA MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEW BV AGRI SRL** , CIF:28847294	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32890	4.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.675	77	280	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.695,524 309.271,323	2	422.706,845 309.271,311	11.321
2	422.706,845 309.271,311	3	422.753,353 309.684,343	415.642
3	422.753,353 309.684,343	4	422.742,009 309.684,142	11.346
4	422.742,009 309.684,142	1	422.695,524 309.271,323	415.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 229

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.842	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:611, din 25/03/2020 emis de BNP NEAGOE MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRICA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.842	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.842	77	229	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.706,845 309.271,311	2	422.718,563 309.271,299	11.718
2	422.718,563 309.271,299	3	422.765,096 309.684,55	415.863
3	422.765,096 309.684,55	4	422.753,353 309.684,343	11.745
4	422.753,353 309.684,343	1	422.706,845 309.271,311	415.642

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 278

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.125 Masurata: 2.058	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:605-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP 2) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.125 Masurata: 2.058	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.058	77	278	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.718,563 309.271,299	2	422.723,542 309.271,294	4.979
2	422.723,542 309.271,294	3	422.770,086 309.684,638	415.956
3	422.770,086 309.684,638	4	422.765,096 309.684,55	4.991
4	422.765,096 309.684,55	1	422.718,563 309.271,299	415.863

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 276

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.052 Masurata: 9.734	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:636-48658, din 25/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

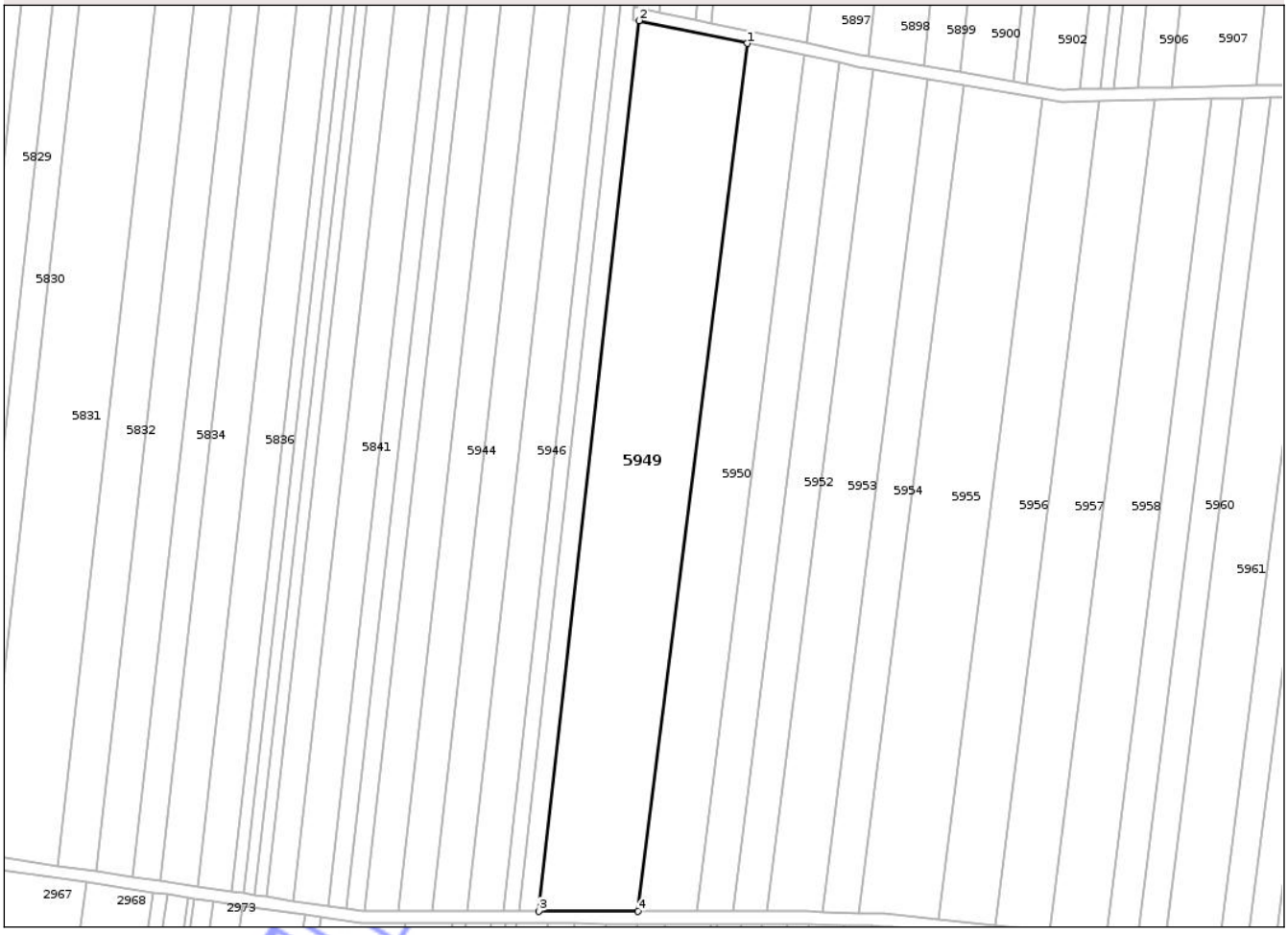
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.052 Masurata: 9.734	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.734	77	276	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.797,784 309.553,039	2	422.762,635 309.560,408	35.913
2	422.762,635 309.560,408	3	422.730,079 309.271,287	290.948
3	422.730,079 309.271,287	4	422.762,247 309.271,254	32.168
4	422.762,247 309.271,254	1	422.797,784 309.553,039	284.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 275

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.500 Masurata: 5.326	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:617-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **MITRA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

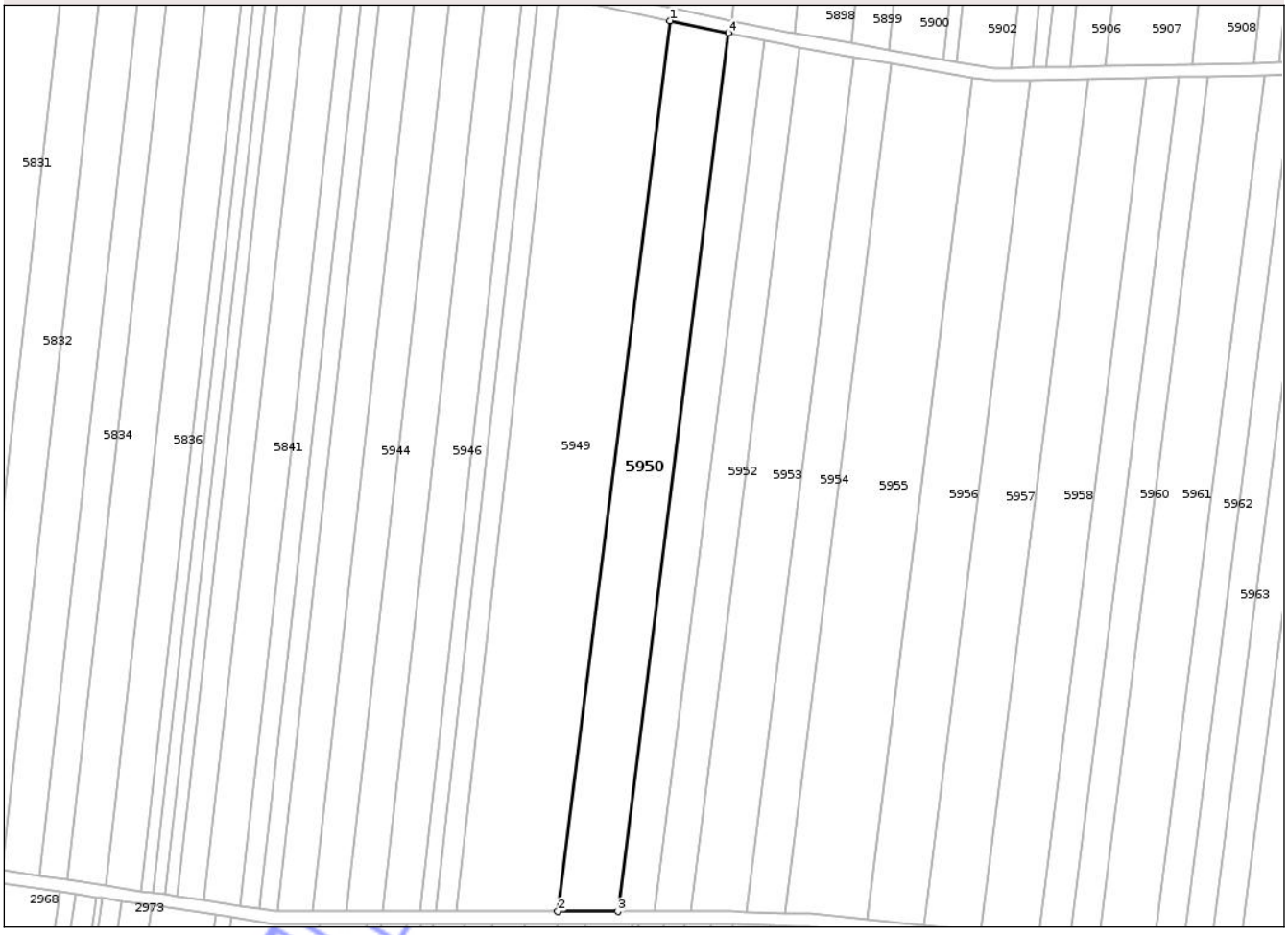
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.500 Masurata: 5.326	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.326	77	275	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.797,784 309.553,039	2	422.762,247 309.271,254	284.017
2	422.762,247 309.271,254	3	422.781,276 309.271,235	19.029
3	422.781,276 309.271,235	4	422.816,325 309.549,152	280.118
4	422.816,325 309.549,152	1	422.797,784 309.553,039	18.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 274

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.360 Masurata: 3.254	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:610-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BADEA ANGHEL**, LIPSA CNP 2) **MILITARU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

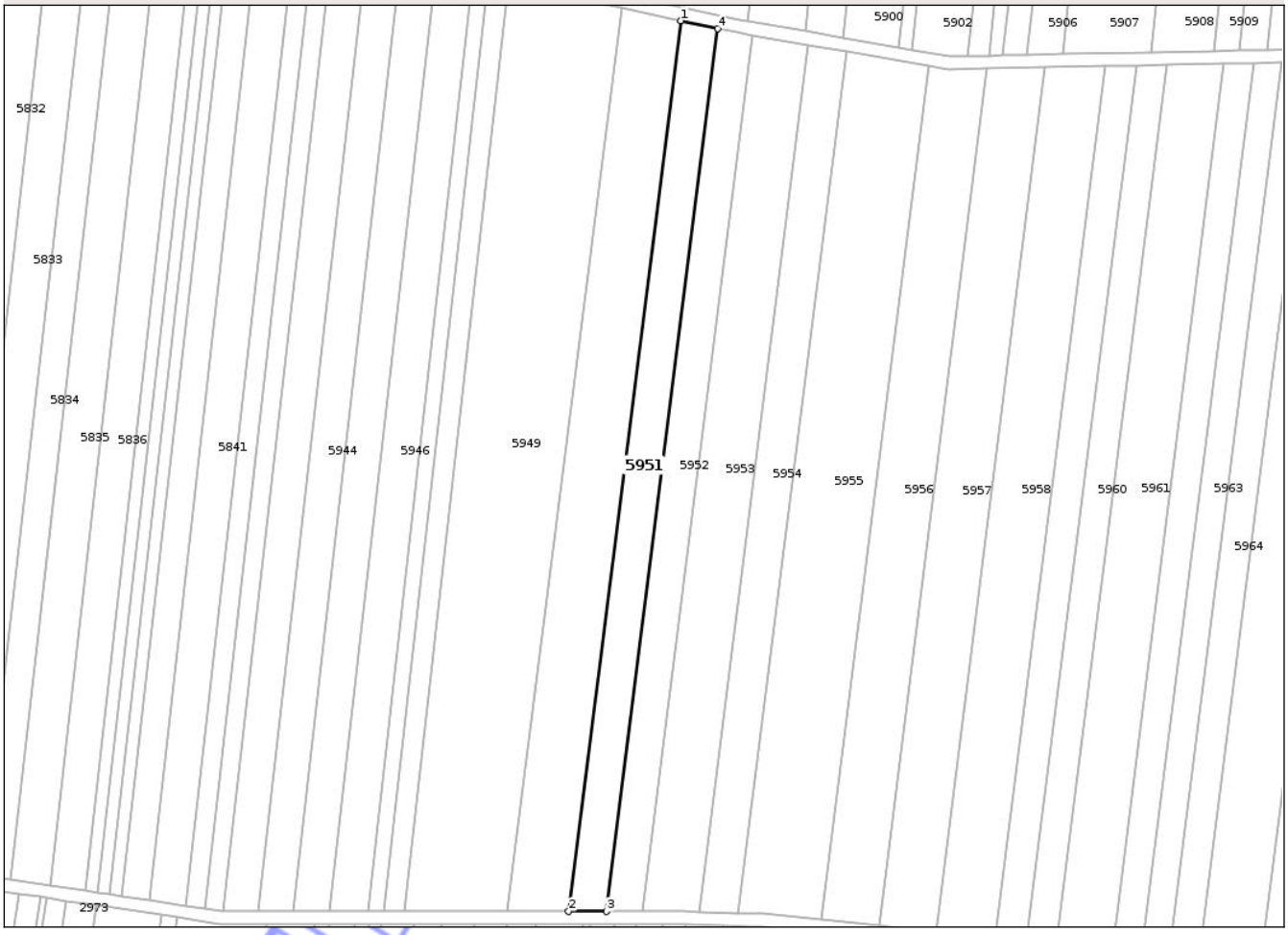
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.360 Masurata: 3.254	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.254	77	274	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.816,325 309.549,152	2	422.781,276 309.271,235	280.118
2	422.781,276 309.271,235	3	422.793,034 309.271,223	11.758
3	422.793,034 309.271,223	4	422.827,782 309.546,75	277.709
4	422.827,782 309.546,75	1	422.816,325 309.549,152	11.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 273

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31309	3.080	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175194 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

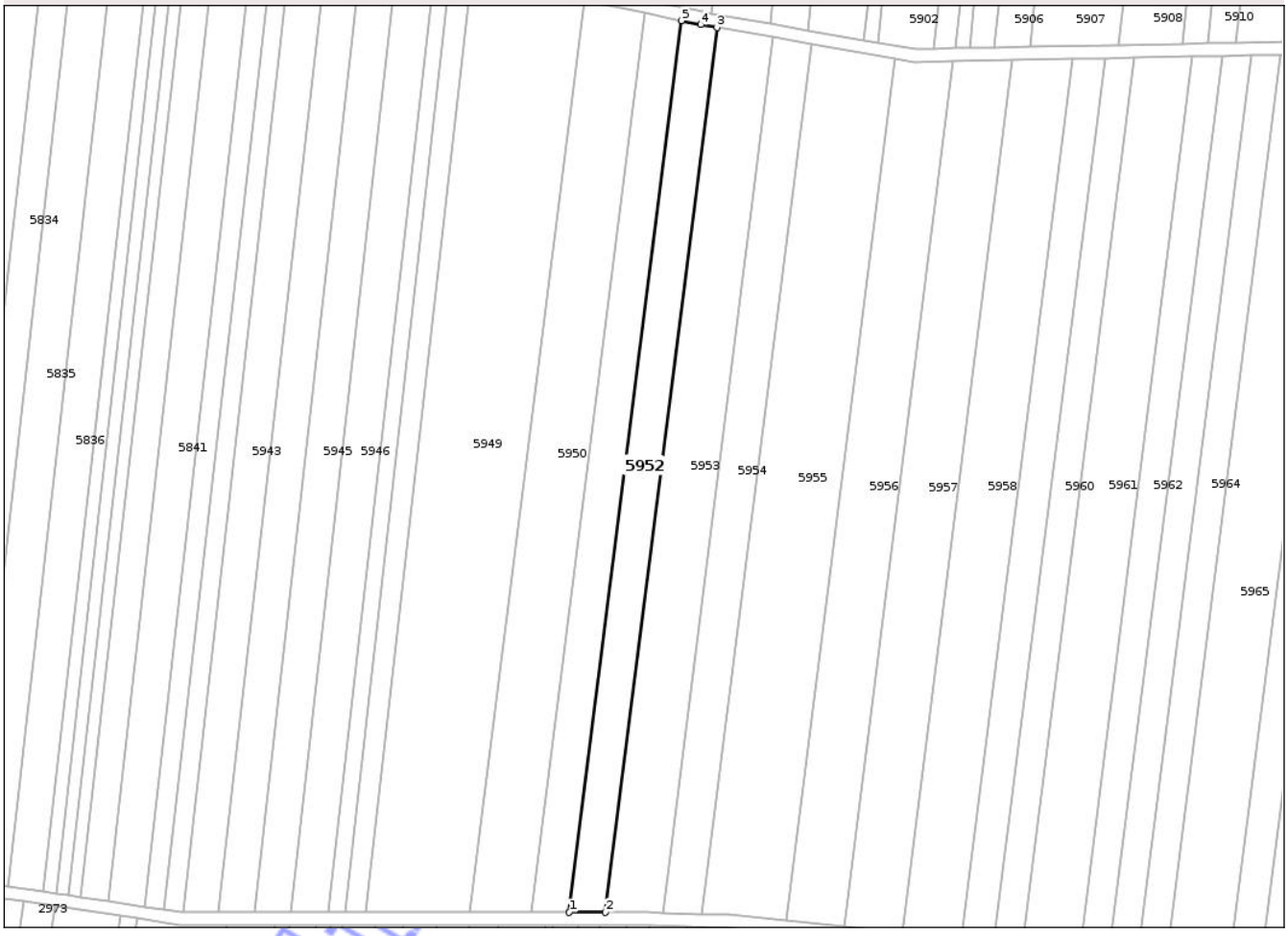
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31309	3.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.080	77	273	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.793,034 309.271,223	2	422.804,256 309.271,211	11.222
2	422.804,256 309.271,211	3	422.838,738 309.544,635	275.59
3	422.838,738 309.544,635	4	422.833,683 309.545,513	5.131
4	422.833,683 309.545,513	5	422.827,782 309.546,75	6.029
5	422.827,782 309.546,75	1	422.793,034 309.271,223	277.709

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 272

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.842	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:29, din 28/11/2017 emis de BNP TOMITA SEBASTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINA MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMA RITICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

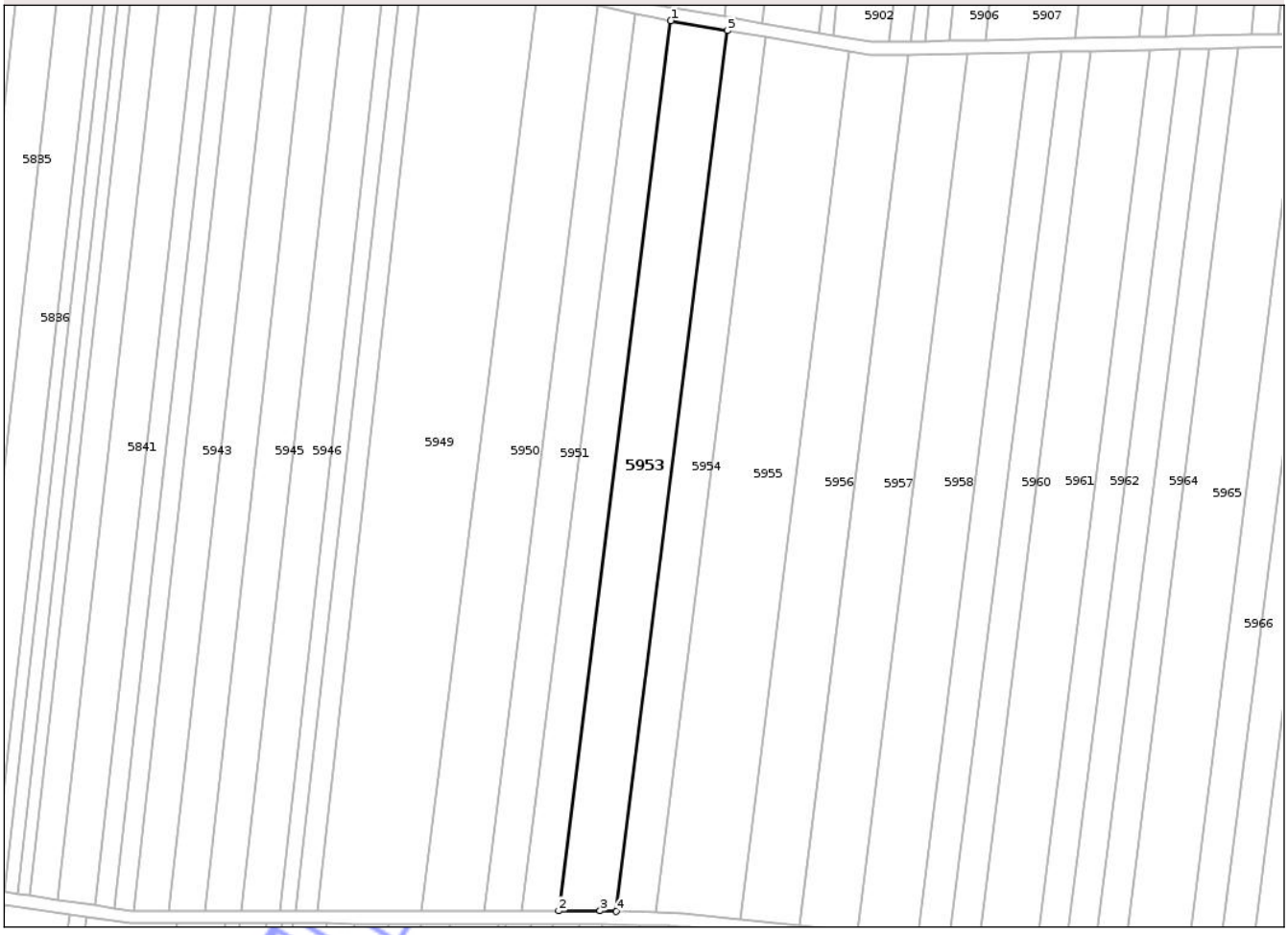
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.842	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.842	77	272	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.838,738 309.544,635	2	422.804,256 309.271,211	275.59
2	422.804,256 309.271,211	3	422.817,021 309.271,198	12.765
3	422.817,021 309.271,198	4	422.822,041 309.271,051	5.022
4	422.822,041 309.271,051	5	422.856,162 309.541,609	272.701
5	422.856,162 309.541,609	1	422.838,738 309.544,635	17.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 271

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.360 Masurata: 3.254	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:495-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ALECU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

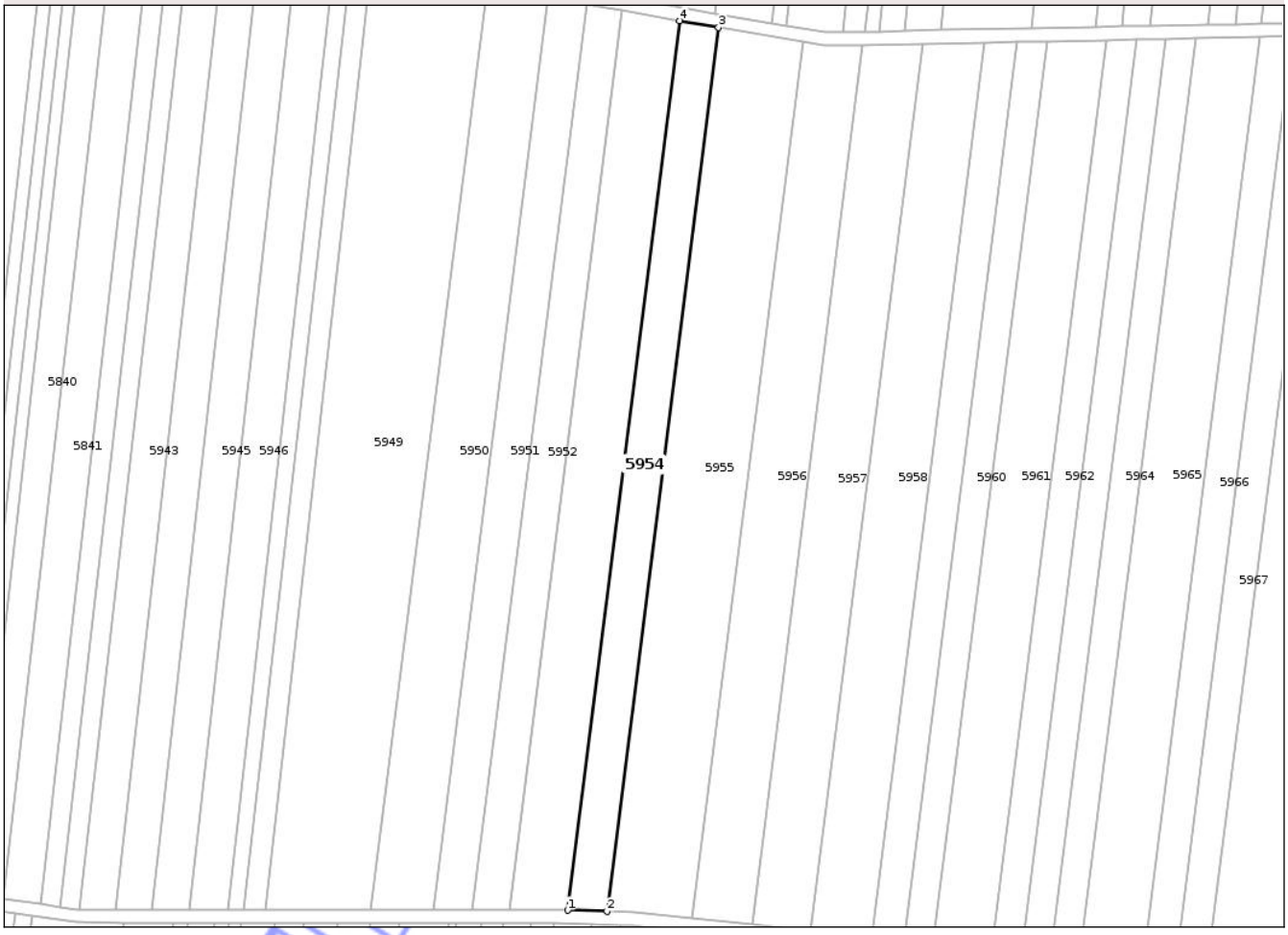
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.360 Masurata: 3.254	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.254	77	271	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.822,041 309.271,051	2	422.834,062 309.270,699	12.026
2	422.834,062 309.270,699	3	422.867,968 309.539,559	270.99
3	422.867,968 309.539,559	4	422.856,162 309.541,609	11.983
4	422.856,162 309.541,609	1	422.822,041 309.271,051	272.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 270

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.250 Masurata: 7.021	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:668-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

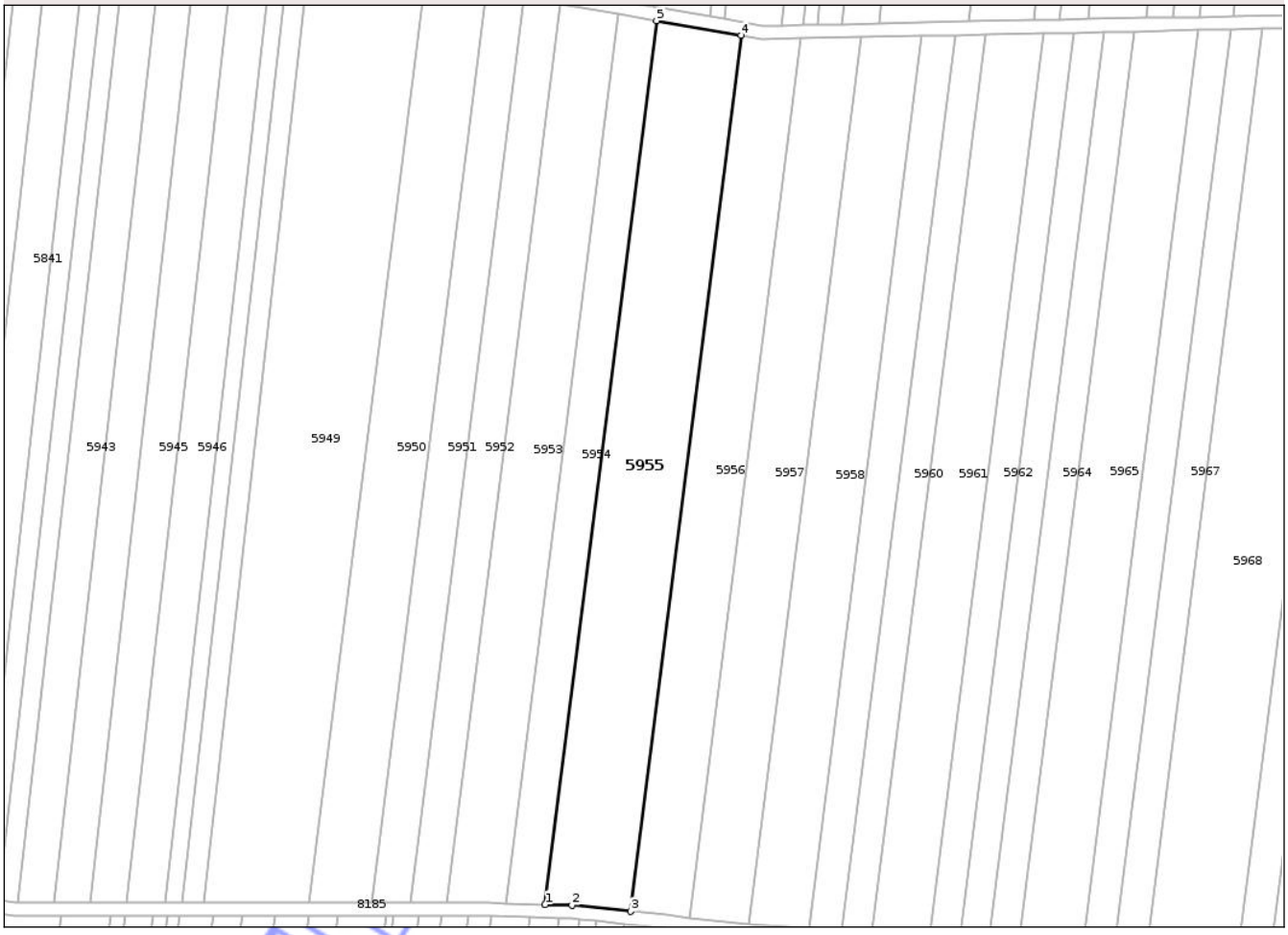
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.250 Masurata: 7.021	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.021	77	270	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.834,062 309.270,699	2	422.842,215 309.270,461	8.156
2	422.842,215 309.270,461	3	422.860,049 309.268,619	17.929
3	422.860,049 309.268,619	4	422.893,656 309.535,098	268.59
4	422.893,656 309.535,098	5	422.867,968 309.539,559	26.072
5	422.867,968 309.539,559	1	422.834,062 309.270,699	270.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 269

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.040 Masurata: 4.881	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1173-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

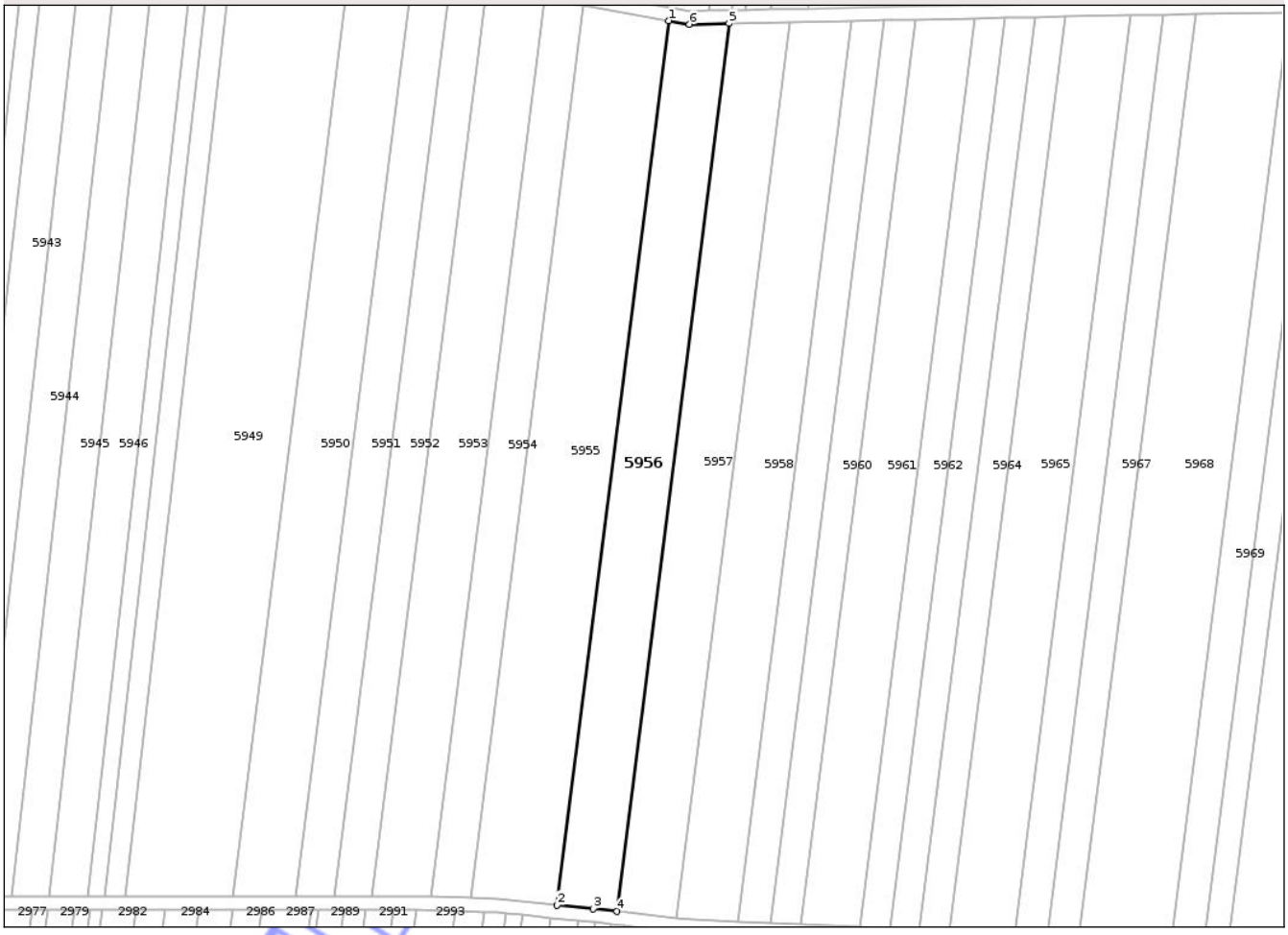
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.040 Masurata: 4.881	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.881	77	269	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.893,656 309.535,098	2	422.860,049 309.268,619	268.59
2	422.860,049 309.268,619	3	422.870,922 309.267,497	10.931
3	422.870,922 309.267,497	4	422.878,116 309.266,708	7.237
4	422.878,116 309.266,708	5	422.911,858 309.534,253	269.664
5	422.911,858 309.534,253	6	422.899,909 309.534,012	11.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.899,909 309.534,012	1	422.893,656 309.535,098	6.347

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 268

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.040 Masurata: 4.881	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:1, din 20/01/2009 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STAN TITA IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

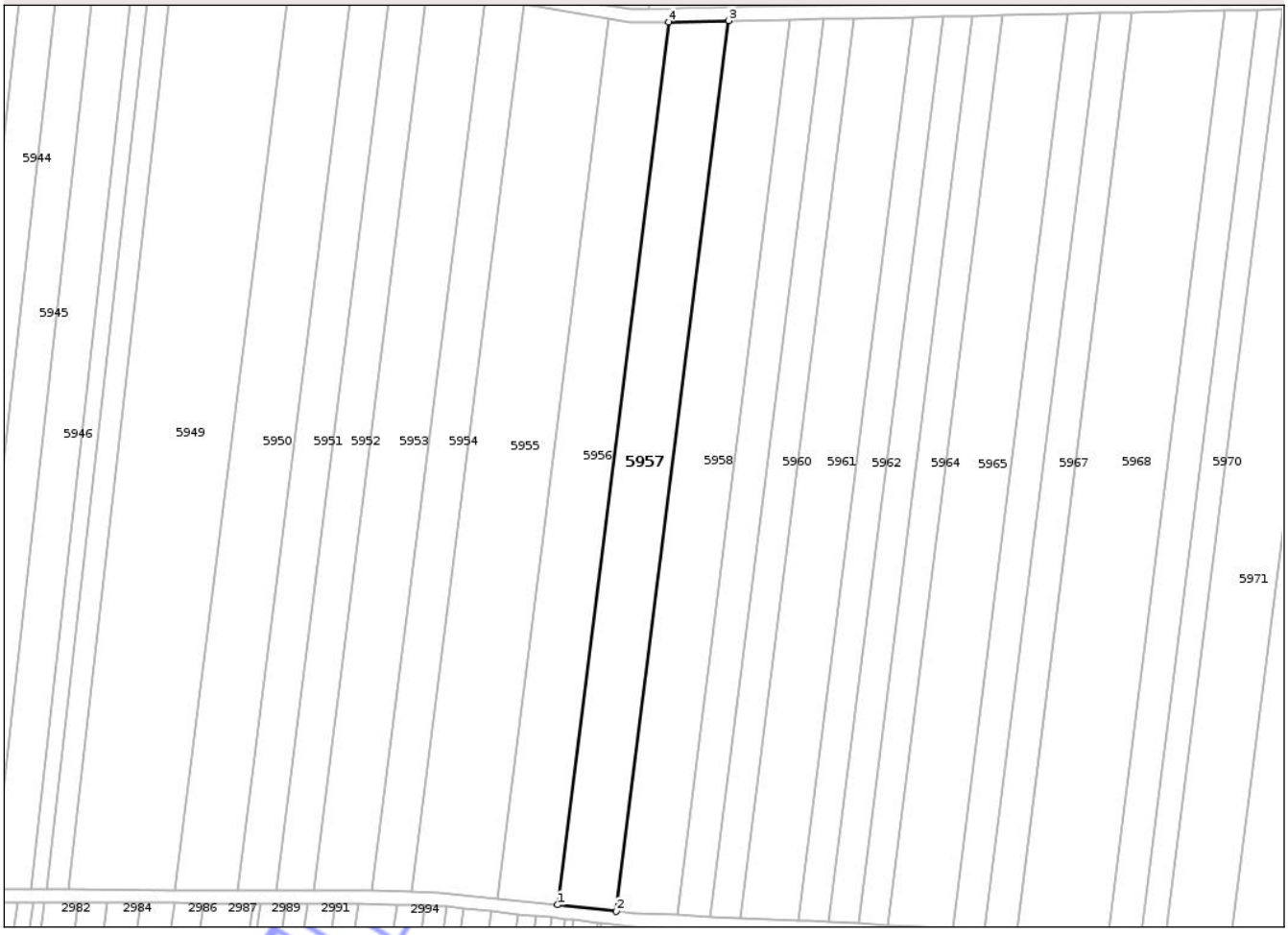
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.040 Masurata: 4.881	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.881	77	268	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.878,116 309.266,708	2	422.896,033 309.264,743	18.024
2	422.896,033 309.264,743	3	422.930,068 309.534,62	272.015
3	422.930,068 309.534,62	4	422.911,858 309.534,253	18.214
4	422.911,858 309.534,253	1	422.878,116 309.266,708	269.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 267

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32699	5.040	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158772 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. CVC:2810, din 21/08/2018 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

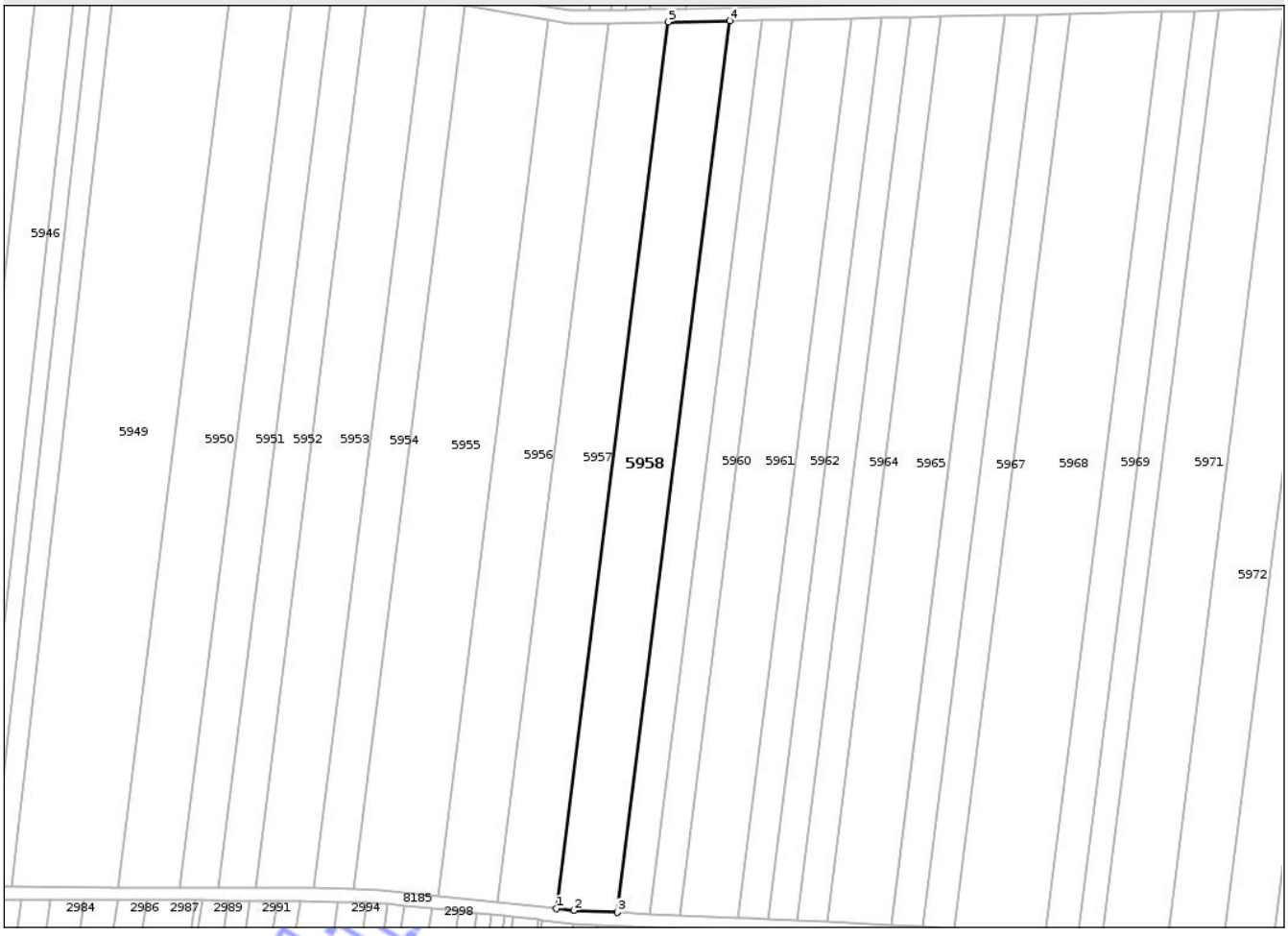
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32699	5.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.040	77	267	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.896,033 309.264,743	2	422.901,237 309.264,173	5.235
2	422.901,237 309.264,173	3	422.914,503 309.263,598	13.278
3	422.914,503 309.263,598	4	422.948,73 309.534,996	273.548
4	422.948,73 309.534,996	5	422.930,068 309.534,62	18.666
5	422.930,068 309.534,62	1	422.896,033 309.264,743	272.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 266

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.711	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:985-48439, din 22/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

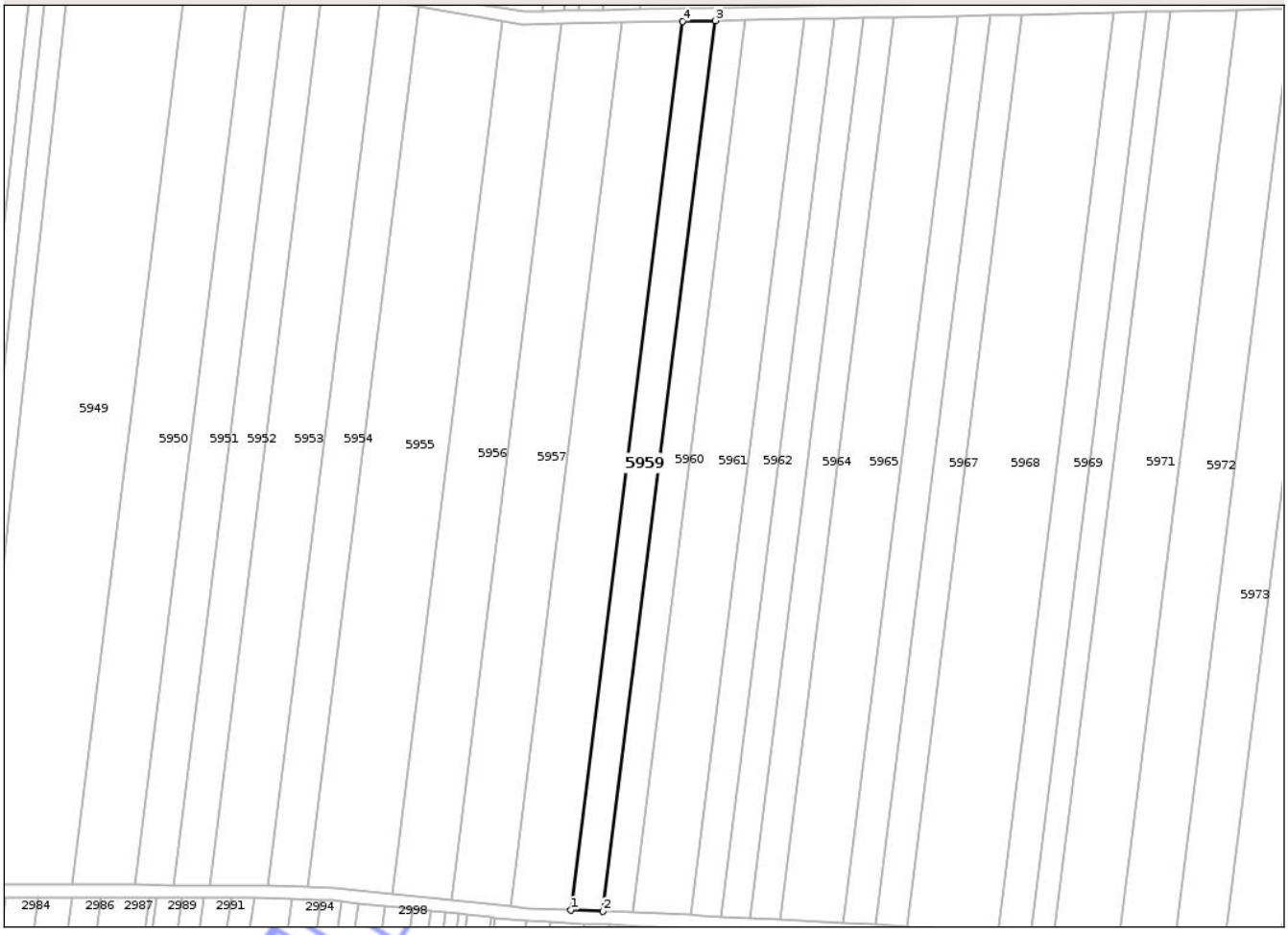
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.711	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.711	77	266	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.914,503 309.263,598	2	422.924,426 309.263,168	9.932
2	422.924,426 309.263,168	3	422.958,733 309.535,198	274.185
3	422.958,733 309.535,198	4	422.948,73 309.534,996	10.005
4	422.948,73 309.534,996	1	422.914,503 309.263,598	273.548

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 265

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31279	2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175134 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31279	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	77	265	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.924,426 309.263,168	2	422.933,557 309.262,772	9.14
2	422.933,557 309.262,772	3	422.967,937 309.535,383	274.77
3	422.967,937 309.535,383	4	422.958,733 309.535,198	9.206
4	422.958,733 309.535,198	1	422.924,426 309.263,168	274.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 264

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.040 Masurata: 4.881	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:562-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GINJOVEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

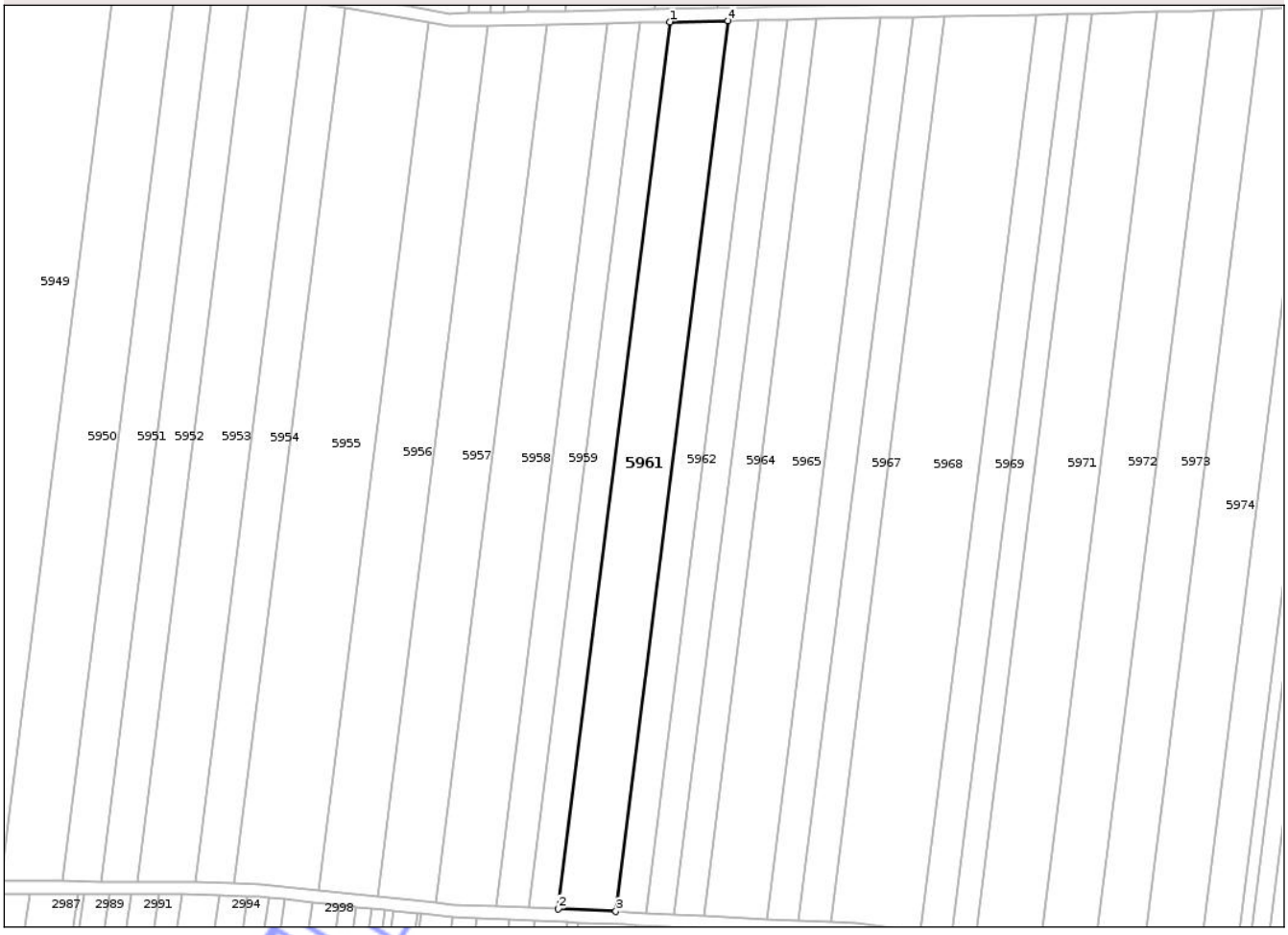
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.040 Masurata: 4.881	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.881	77	264	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.967,937 309.535,383	2	422.933,557 309.262,772	274.77
2	422.933,557 309.262,772	3	422.951,327 309.262,003	17.787
3	422.951,327 309.262,003	4	422.985,85 309.535,745	275.91
4	422.985,85 309.535,745	1	422.967,937 309.535,383	17.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 263

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31908	2.520	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76385 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:3813, din 30/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (act notarial nr proiect de divizare aut 591 din 30.04.2013, emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN;act administrativ nr incheiere de completare nr 15 din 28.10.2013, emis de SC AGRI TERENURI SA;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE NR 864 IN DOSAR 29070/3/2013 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150273 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1619, din 01/07/2022 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN (Contract de Vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii);		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B 1 - RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31908	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	77	263	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.985,85 309.535,745	2	422.951,327 309.262,003	275.91
2	422.951,327 309.262,003	3	422.954,565 309.261,862	3.241
3	422.954,565 309.261,862	4	422.960,467 309.261,562	5.91
4	422.960,467 309.261,562	5	422.995,069 309.535,93	276.541
5	422.995,069 309.535,93	1	422.985,85 309.535,745	9.221

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 262/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.520 Masurata: 2.440	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2292, din 11/02/2004 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUREA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.520 Masurata: 2.440	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.440	77	262/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.995,069 309.535,93	2	422.960,467 309.261,562	276.541
2	422.960,467 309.261,562	3	422.969,293 309.261,112	8.837
3	422.969,293 309.261,112	4	423.003,974 309.536,11	277.176
4	423.003,974 309.536,11	1	422.995,069 309.535,93	8.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 262

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31622	2.520	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139235 / 18/09/2017		
Act Notarial nr. CVC:1900, din 14/09/2017 emis de BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

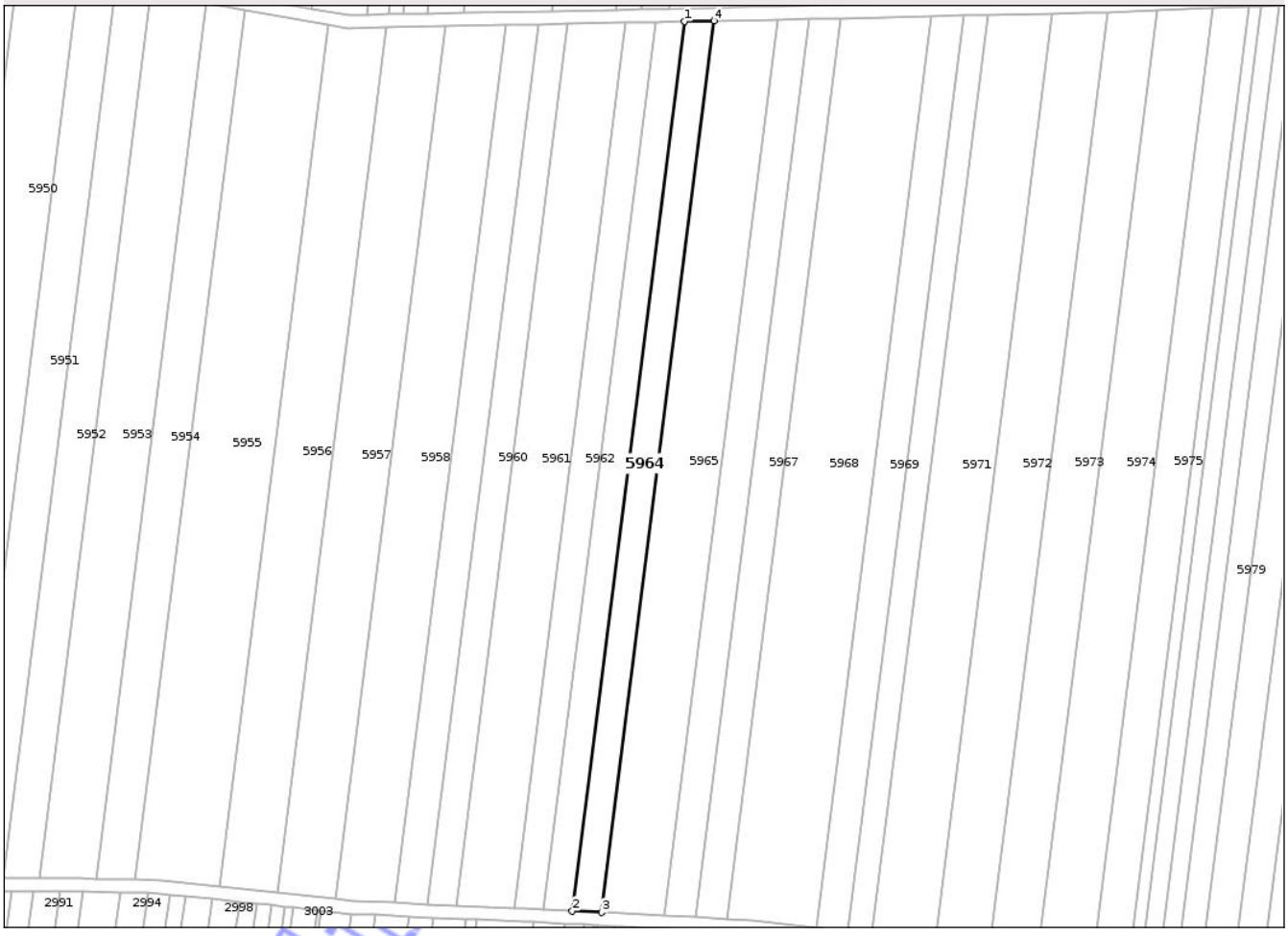
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31622	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	77	262	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.003,974 309.536,11	2	422.969,293 309.261,112	277.176
2	422.969,293 309.261,112	3	422.978,388 309.260,649	9.107
3	422.978,388 309.260,649	4	423.013,151 309.536,295	277.829
4	423.013,151 309.536,295	1	423.003,974 309.536,11	9.179

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 261;261/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.600 Masurata: 5.423	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:34, din 23/04/2015 emis de BNP PAPA ANDREEA DIANA (TDP:448-9596/04.12.1995;TDP:595-15027/04.04.1996;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.600 Masurata: 5.423	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.423	77	261;261/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.978,388 309.260,649	2	422.997,887 309.259,655	19.524
2	422.997,887 309.259,655	3	423.032,825 309.536,691	279.23
3	423.032,825 309.536,691	4	423.013,151 309.536,295	19.678
4	423.013,151 309.536,295	1	422.978,388 309.260,649	277.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 260

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.711	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:690-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMBEI STEFANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

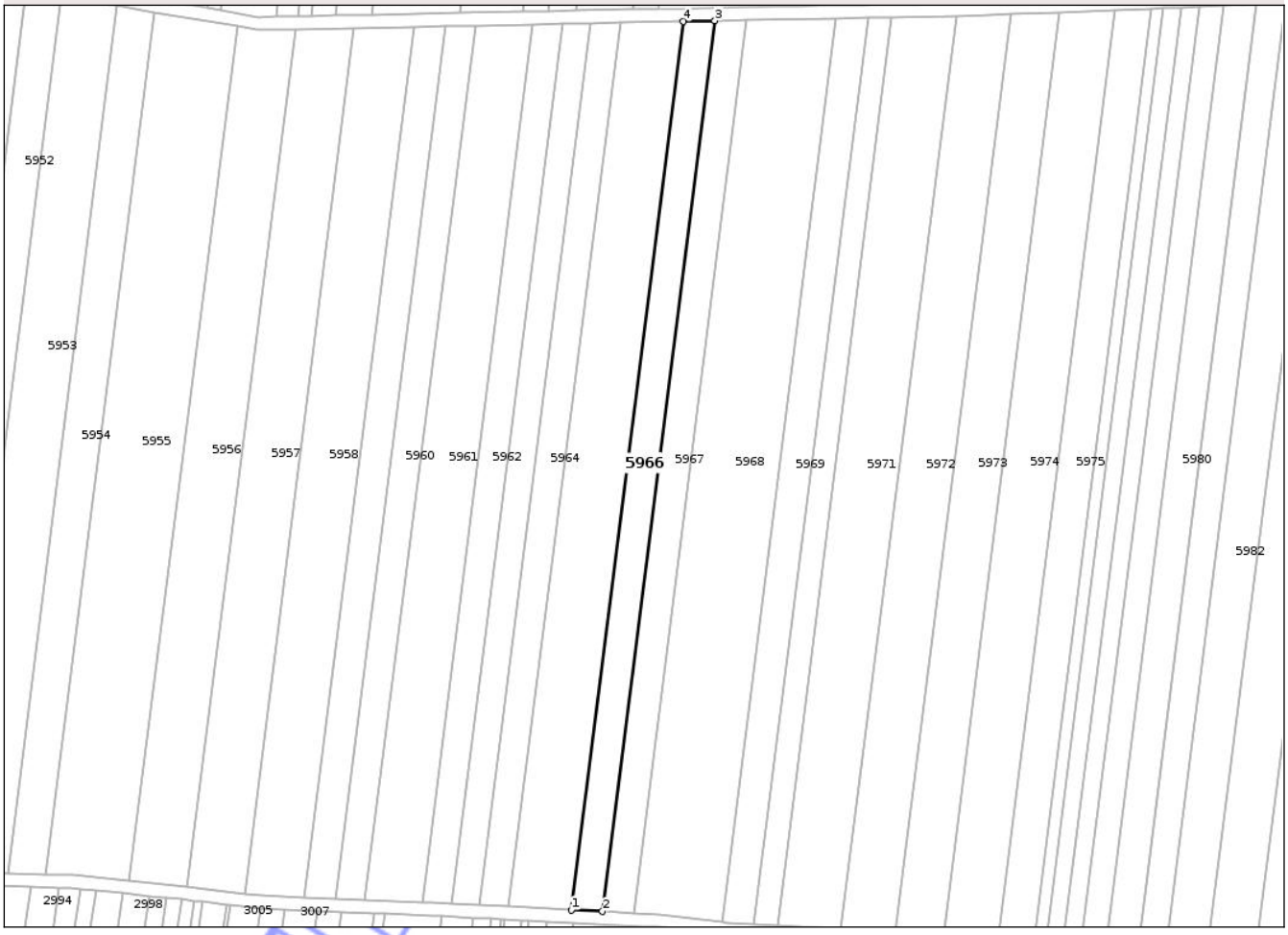
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.711	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.711	77	260	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.997,887 309.259,655	2	423.007,598 309.259,16	9.724
2	423.007,598 309.259,16	3	423.042,623 309.536,889	279.929
3	423.042,623 309.536,889	4	423.032,825 309.536,691	9.8
4	423.032,825 309.536,691	1	422.997,887 309.259,655	279.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 205

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.800 Masurata: 2.711	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1515-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE GRIGORE**, LIPSA CNP 2) **MITRACHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **STINGA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.800 Masurata: 2.711	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.711	77	205	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.007,598 309.259,16	2	423.017,285 309.258,667	9.7
2	423.017,285 309.258,667	3	423.052,397 309.537,086	280.624
3	423.052,397 309.537,086	4	423.042,623 309.536,889	9.776
4	423.042,623 309.536,889	1	423.007,598 309.259,16	279.929

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 258

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31549	7.840	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
92014 / 12/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:2649, din 08/07/2016 emis de BNP FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

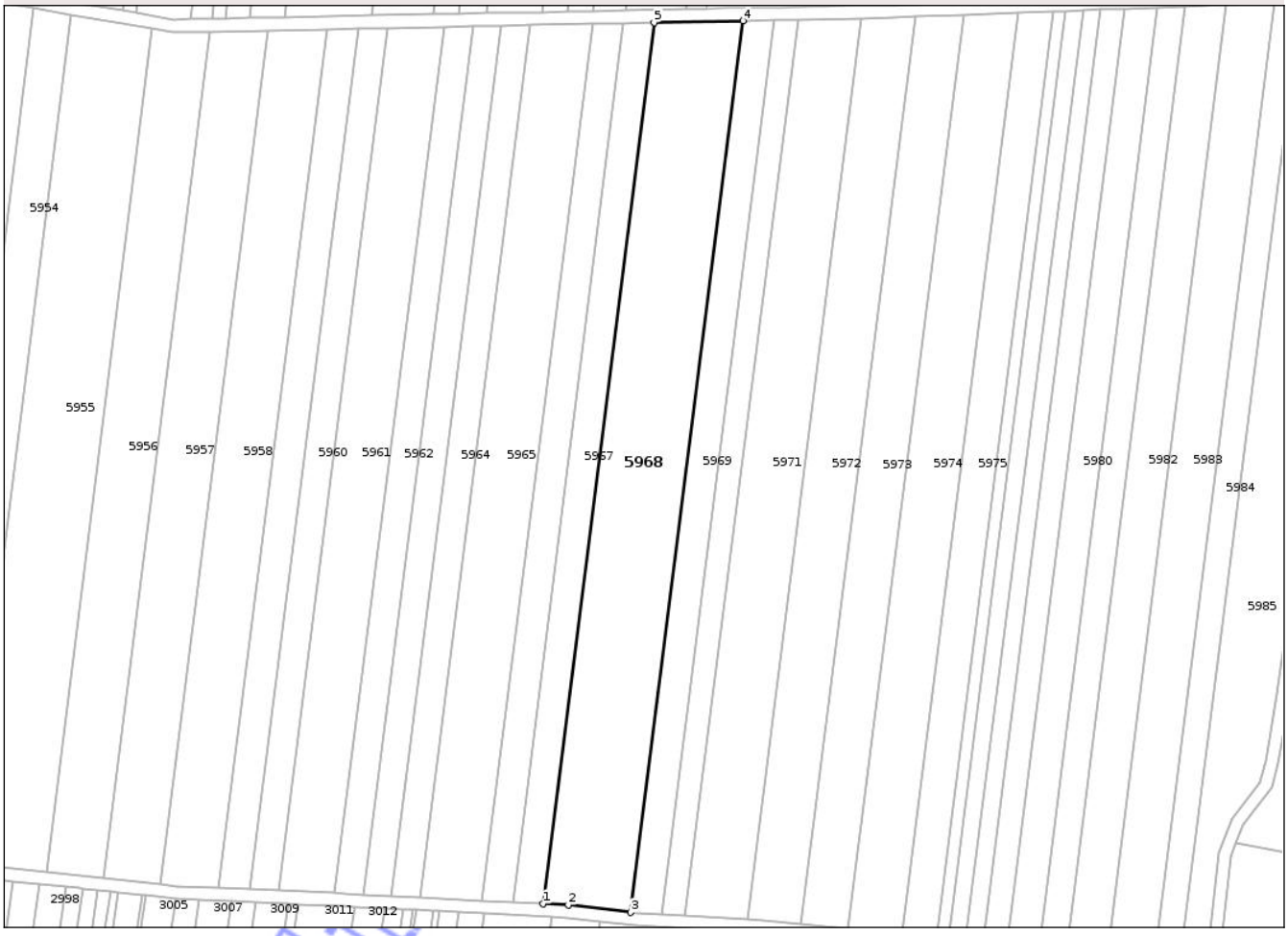
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31549	7.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.840	77	258	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.017,285 309.258,667	2	423.025,19 309.258,264	7.915
2	423.025,19 309.258,264	3	423.044,946 309.255,899	19.897
3	423.044,946 309.255,899	4	423.080,479 309.537,652	283.985
4	423.080,479 309.537,652	5	423.052,397 309.537,086	28.088
5	423.052,397 309.537,086	1	423.017,285 309.258,667	280.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 257

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31930	2.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76392 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:3659, din 27/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150182 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1619, din 01/07/2022 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 , cu rezerva dreptului de proprietate, la pretul de 787.462,76 eur, in favoarea lui	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

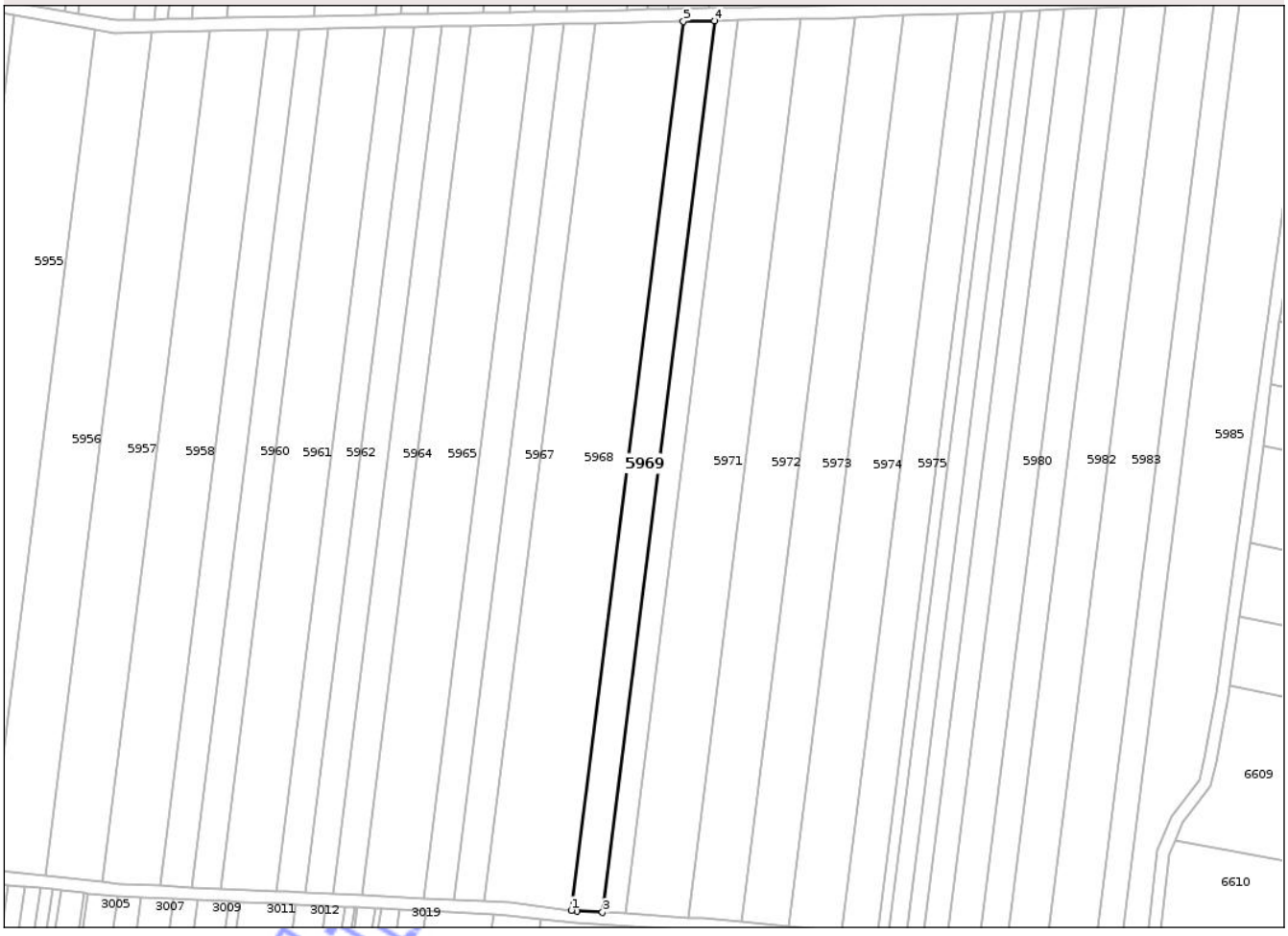
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31930	2.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.800	77	257	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.044,946 309.255,899	2	423.046,602 309.255,701	1.668
2	423.046,602 309.255,701	3	423.054,78 309.255,206	8.193
3	423.054,78 309.255,206	4	423.090,425 309.537,852	284.885
4	423.090,425 309.537,852	5	423.080,479 309.537,652	9.948
5	423.080,479 309.537,652	1	423.044,946 309.255,899	283.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 256

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.156 Masurata: 2.088	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:2576, din 05/03/2025 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 8820/215/2024;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARUT ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

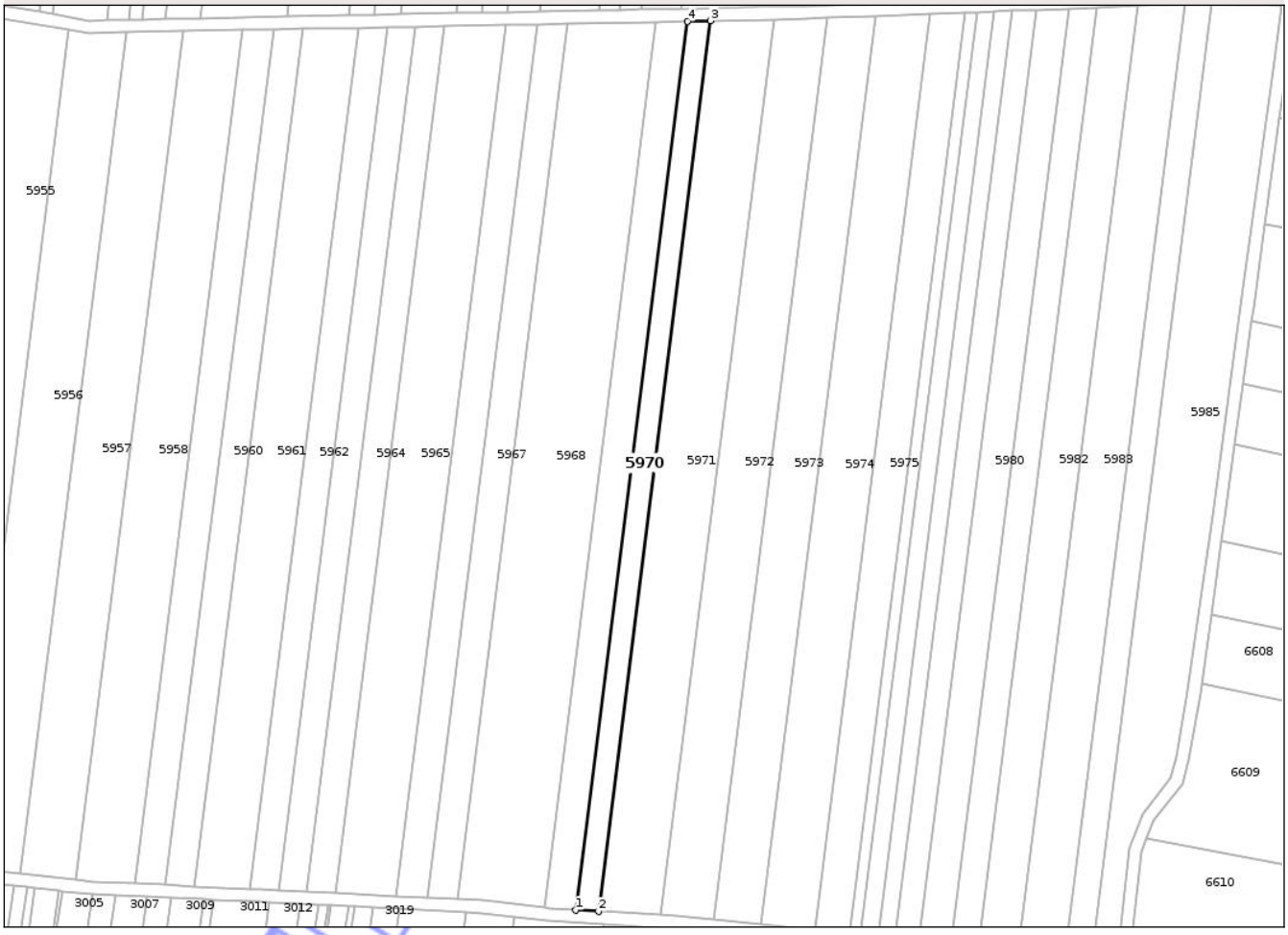
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.156 Masurata: 2.088	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.088	77	256	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.054,78 309.255,206	2	423.062,103 309.254,764	7.336
2	423.062,103 309.254,764	3	423.097,824 309.538,002	285.482
3	423.097,824 309.538,002	4	423.090,425 309.537,852	7.401
4	423.090,425 309.537,852	1	423.054,78 309.255,206	284.885

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 255

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.880 Masurata: 5.694	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.880 Masurata: 5.694	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.694	77	255	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.062,103 309.254,764	2	423.081,998 309.253,56	19.931
2	423.081,998 309.253,56	3	423.117,921 309.538,407	287.103
3	423.117,921 309.538,407	4	423.097,824 309.538,002	20.101
4	423.097,824 309.538,002	1	423.062,103 309.254,764	285.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 254

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.040 Masurata: 4.881	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:557-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.040 Masurata: 4.881	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.881	77	254	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.081,998 309.253,56	2	423.086,819 309.253,269	4.83
2	423.086,819 309.253,269	3	423.098,903 309.252,138	12.137
3	423.098,903 309.252,138	4	423.135,065 309.538,882	289.015
4	423.135,065 309.538,882	5	423.128,216 309.538,614	6.854
5	423.128,216 309.538,614	6	423.117,921 309.538,407	10.297

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.117,921 309.538,407	1	423.081,998 309.253,56	287.103

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 253

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.480 Masurata: 4.338	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:555-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.480 Masurata: 4.338	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.338	77	253	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.098,903 309.252,138	2	423.113,803 309.250,743	14.965
2	423.113,803 309.250,743	3	423.150,216 309.539,474	291.018
3	423.150,216 309.539,474	4	423.135,065 309.538,882	15.163
4	423.135,065 309.538,882	1	423.098,903 309.252,138	289.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 252

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31307	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175192 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BN CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31307	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	252	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.113,803 309.250,743	2	423.125,081 309.249,687	11.327
2	423.125,081 309.249,687	3	423.130,923 309.249,674	5.842
3	423.130,923 309.249,674	4	423.167,556 309.540,152	292.779
4	423.167,556 309.540,152	5	423.150,216 309.539,474	17.353
5	423.150,216 309.539,474	1	423.113,803 309.250,743	291.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 251

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.360 Masurata: 3.254	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.360 Masurata: 3.254	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.254	77	251	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.130,923 309.249,674	2	423.142,113 309.249,647	11.19
2	423.142,113 309.249,647	3	423.178,805 309.540,591	293.249
3	423.178,805 309.540,591	4	423.167,556 309.540,152	11.258
4	423.167,556 309.540,152	1	423.130,923 309.249,674	292.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 250

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.096 Masurata: 1.061	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:1, din 08/01/2015 emis de BNP BALACI EUGEN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITRA ION GHEORGHE**	
Act Administrativ nr. TDP:617-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MITRA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.096 Masurata: 1.061	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.061	77	250	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.142,113 309.249,647	2	423.145,757 309.249,638	3.644
2	423.145,757 309.249,638	3	423.182,469 309.540,734	293.402
3	423.182,469 309.540,734	4	423.178,805 309.540,591	3.667
4	423.178,805 309.540,591	1	423.142,113 309.249,647	293.249

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 249

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.680 Masurata: 1.627	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1294-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BABARELU MATEITA**, LIPSA CNP 2) **COMBEI FLOAREA**, LIPSA CNP 3) **BODIC ANA**, LIPSA CNP 4) **DINU DUMITRA**, LIPSA CNP 5) **MARIN NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.680 Masurata: 1.627	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.627	77	249	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.145,757 309.249,638	2	423.151,343 309.249,625	5.586
2	423.151,343 309.249,625	3	423.188,083 309.540,954	293.637
3	423.188,083 309.540,954	4	423.182,469 309.540,734	5.618
4	423.182,469 309.540,734	1	423.145,757 309.249,638	293.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 248

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.680 Masurata: 1.627	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

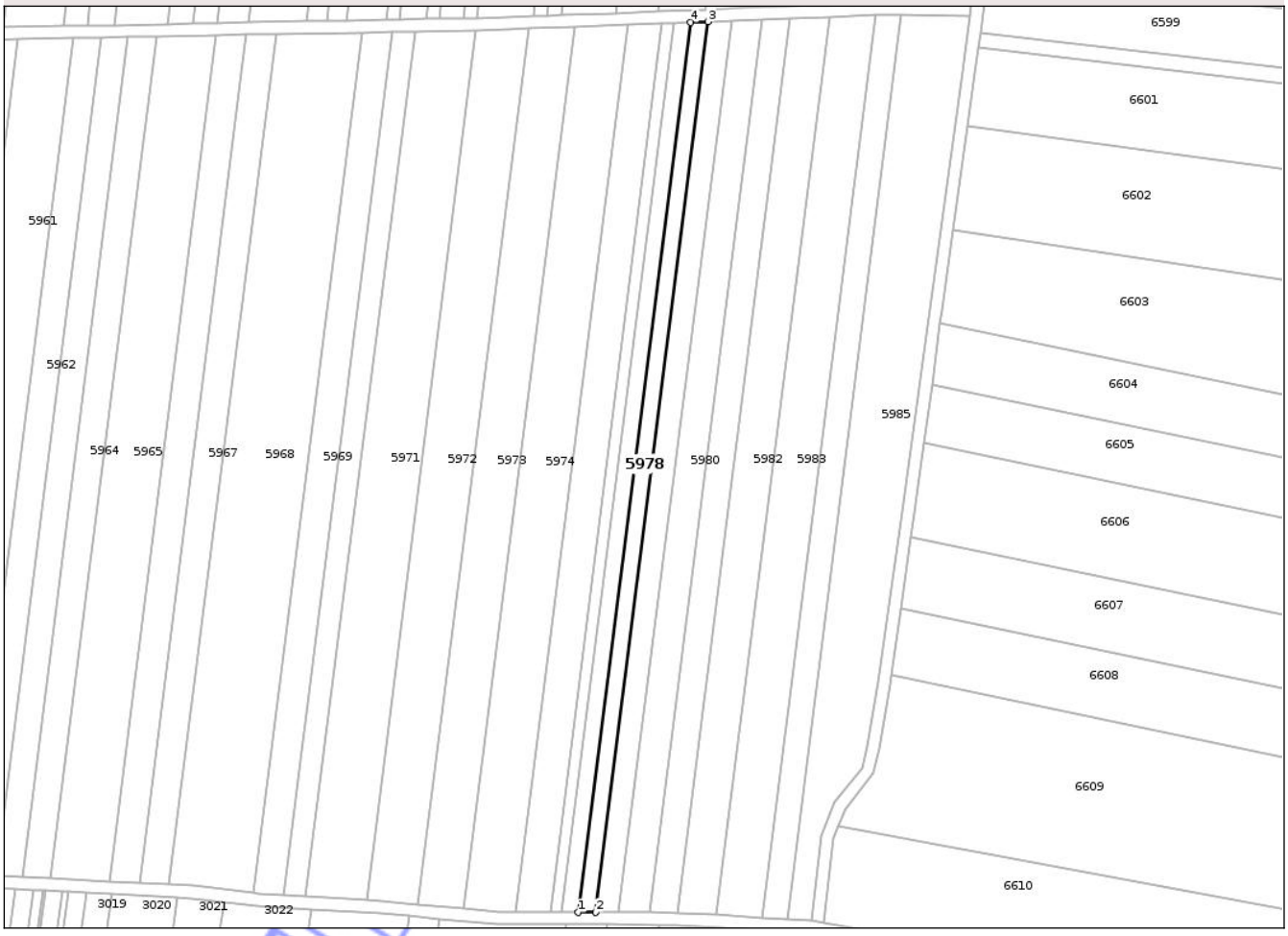
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.680 Masurata: 1.627	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.627	77	248	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.151,343 309.249,625	2	423.156,924 309.249,611	5.581
2	423.156,924 309.249,611	3	423.193,694 309.541,173	293.871
3	423.193,694 309.541,173	4	423.188,083 309.540,954	5.615
4	423.188,083 309.540,954	1	423.151,343 309.249,625	293.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 246

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32703	2.240	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
158790 / 22/08/2018		
Act Notarial nr. CVC:2810, din 21/08/2018 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIURA FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

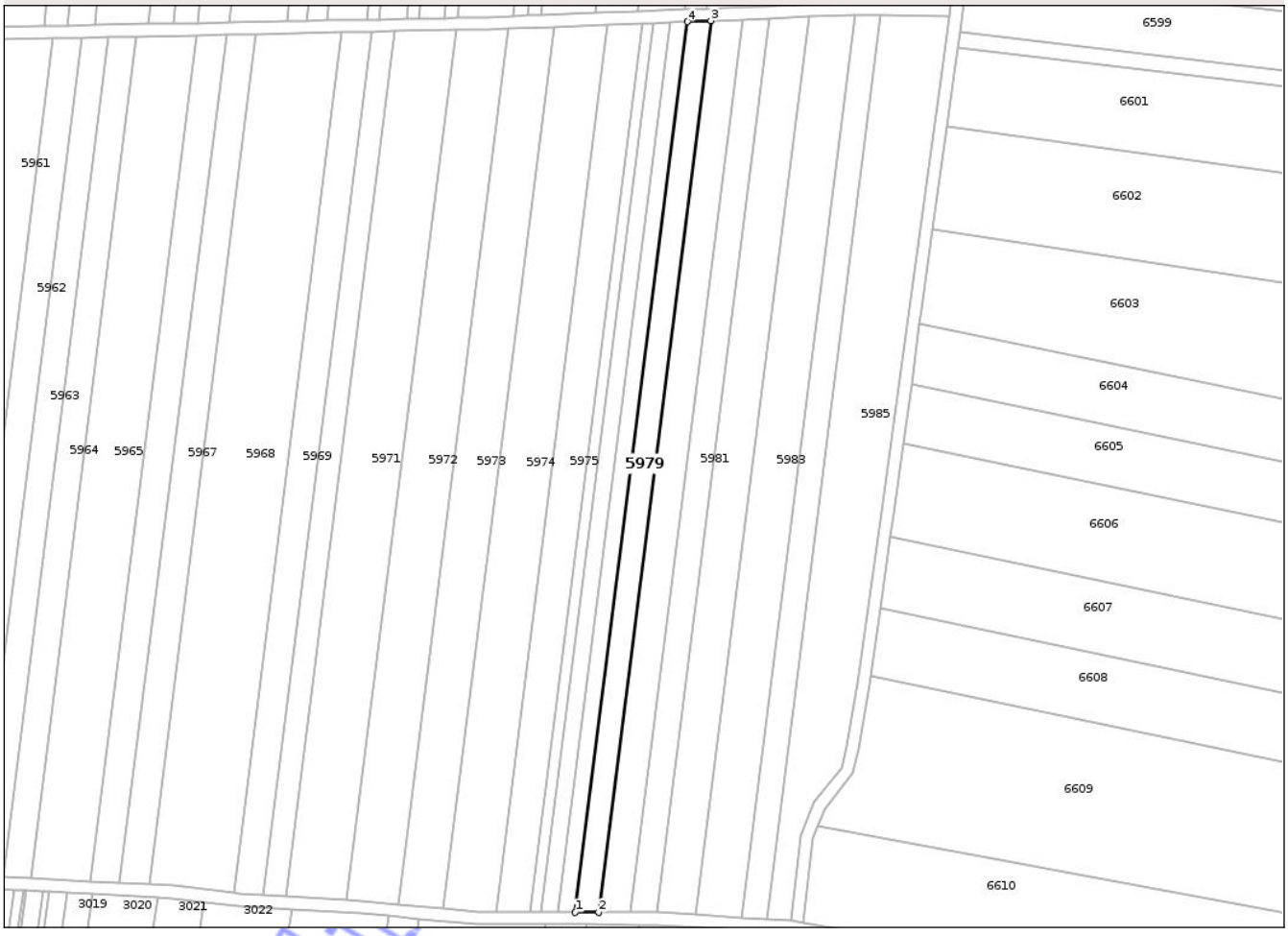
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32703	2.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.240	77	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.156,924 309.249,611	2	423.164,6 309.249,593	7.676
2	423.164,6 309.249,593	3	423.201,41 309.541,475	294.194
3	423.201,41 309.541,475	4	423.193,694 309.541,173	7.722
4	423.193,694 309.541,173	1	423.156,924 309.249,611	293.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 247

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.084 Masurata: 2.986	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:606-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA MARIN**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP 3) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP 4) **GAVRILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.084 Masurata: 2.986	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.986	77	247	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.164,6 309.249,593	2	423.174,819 309.249,568	10.219
2	423.174,819 309.249,568	3	423.211,684 309.541,876	294.623
3	423.211,684 309.541,876	4	423.201,41 309.541,475	10.282
4	423.201,41 309.541,475	1	423.164,6 309.249,593	294.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 246

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.660 Masurata: 2.576	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.660 Masurata: 2.576	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.576	77	246	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.174,819 309.249,568	2	423.183,624 309.249,547	8.805
2	423.183,624 309.249,547	3	423.220,534 309.542,222	294.993
3	423.220,534 309.542,222	4	423.211,684 309.541,876	8.857
4	423.211,684 309.541,876	1	423.174,819 309.249,568	294.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 245

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.920 Masurata: 3.796	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:99, din 20/09/2024 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **COMBEI DUMITRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **LUICA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.920 Masurata: 3.796	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.796	77	245	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.183,624 309.249,547	2	423.183,707 309.249,547	0.083
2	423.183,707 309.249,547	3	423.196,466 309.248,759	12.783
3	423.196,466 309.248,759	4	423.233,54 309.542,73	296.3
4	423.233,54 309.542,73	5	423.220,534 309.542,222	13.016
5	423.220,534 309.542,222	1	423.183,624 309.249,547	294.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 244

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31691	4.480	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73607 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:856, din 30/03/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Proiect de divizare aut nr. 591/30-04-2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; Hotararea AGA aut nr. 1845/16-09-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheierea nr. 864/14-11-2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150324 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. 1619, din 01/07/2022 emis de BNP DIACONESCU REMUS STEFAN (Contract de Vanzare cu plata pretului in rate si rezerva proprietatii);		
B2	se noteaza vanzarea imobilului cu rezerva dreptului de proprietate de catre vanzatorul S.C RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 pentru suma 787.462,76 EUR , în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

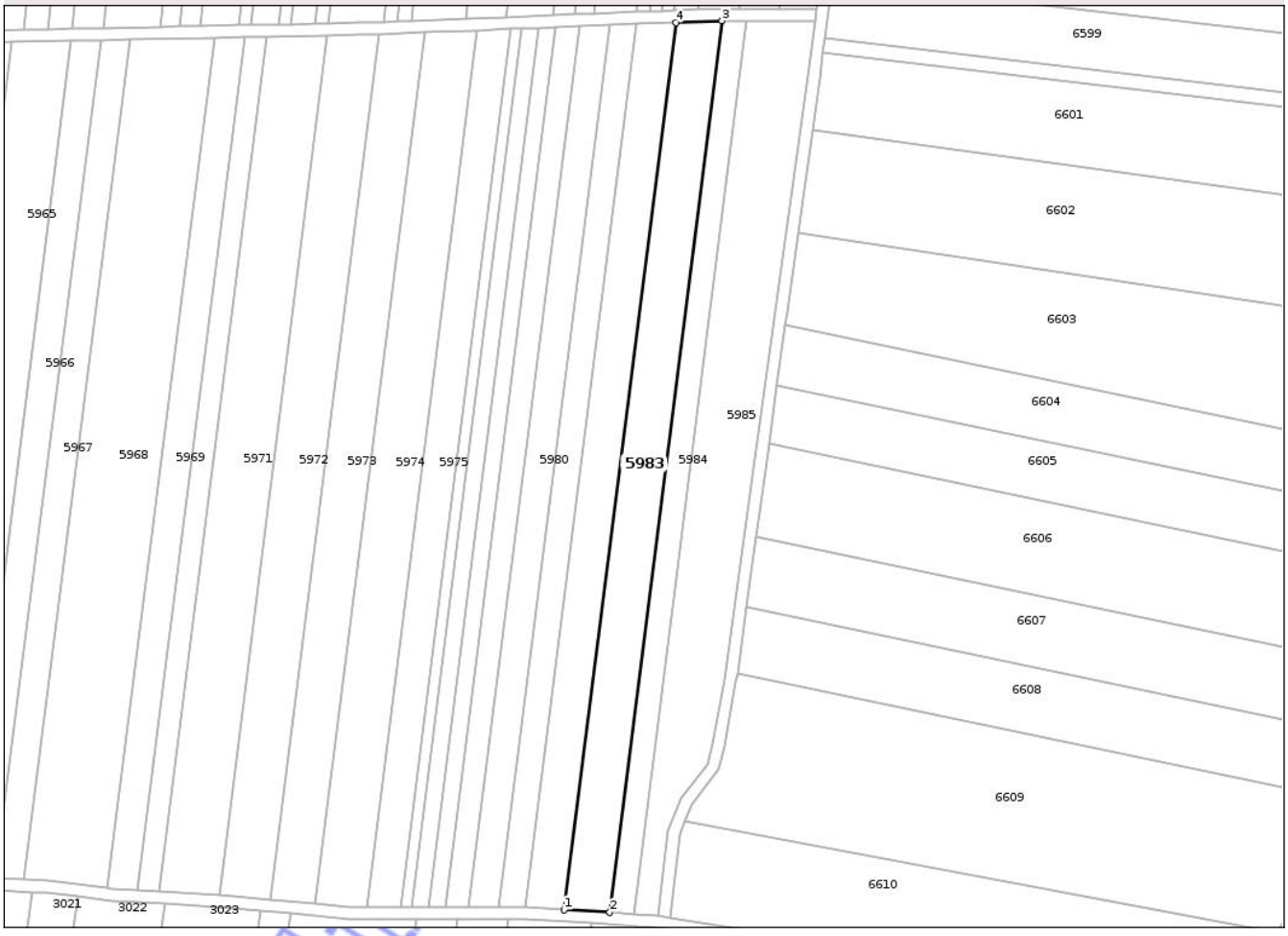
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31691	4.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.480	77	244	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.196,466 309.248,759	2	423.211,549 309.247,828	15.112
2	423.211,549 309.247,828	3	423.248,815 309.543,327	297.84
3	423.248,815 309.543,327	4	423.233,54 309.542,73	15.287
4	423.233,54 309.542,73	1	423.196,466 309.248,759	296.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 243

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.520 Masurata: 2.440	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1515-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE GRIGORE**, LIPSA CNP 2) **MITRACHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **STINGA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.520 Masurata: 2.440	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.440	77	243	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.211,549 309.247,828	2	423.219,735 309.247,323	8.202
2	423.219,735 309.247,323	3	423.257,059 309.543,271	298.292
3	423.257,059 309.543,271	4	423.249,552 309.543,356	7.507
4	423.249,552 309.543,356	5	423.248,815 309.543,327	0.738
5	423.248,815 309.543,327	1	423.211,549 309.247,828	297.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 242

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.880 Masurata: 5.694	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.16%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:606-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA MARIN**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP 3) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP 4) **GAVRILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.880 Masurata: 5.694	PROCENT DIMINUARE 3.16%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.694	77	242	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.219,735 309.247,323	2	423.227,816 309.246,824	8.096
2	423.227,816 309.246,824	3	423.230,922 309.274,779	28.127
3	423.230,922 309.274,779	4	423.235,342 309.285,603	11.692
4	423.235,342 309.285,603	5	423.244,211 309.297,028	14.463
5	423.244,211 309.297,028	6	423.245,863 309.303,919	7.086

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.245,863 309.303,919	7	423.249,558 309.324,807	21.212
7	423.249,558 309.324,807	8	423.257,465 309.380,763	56.512
8	423.257,465 309.380,763	9	423.266,434 309.447,414	67.252
9	423.266,434 309.447,414	10	423.277,266 309.525,004	78.342
10	423.277,266 309.525,004	11	423.279,603 309.543,015	18.162
11	423.279,603 309.543,015	12	423.257,059 309.543,271	22.545
12	423.257,059 309.543,271	1	423.219,735 309.247,323	298.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut
Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 147-149, Jud. Dolj, T 18, P 713;714, 713/1, 713/2, 714/1, T 77, P 425; 429

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 147-149, Jud. Dolj, T 18, P 713;714, 713/1, 713/2, 714/1, T 77, P 425;429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 147-149, Jud. Dolj, T 18, P 713;714, 713/1, 713/2, 714/1, T 77, P 425;429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 147-149, Jud. Dolj, T 18, P 713;714, 713/1, 713/2, 714/1, T 77, P 425;429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 147-149, Jud. Dolj, T 18, P 713;714, 713/1, 713/2, 714/1, T 77, P 425;429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 147-149, Jud. Dolj, T 18, P 713;714, 713/1, 713/2, 714/1, T 77, P 425;429	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2319, din 23/02/2006 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIOCAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

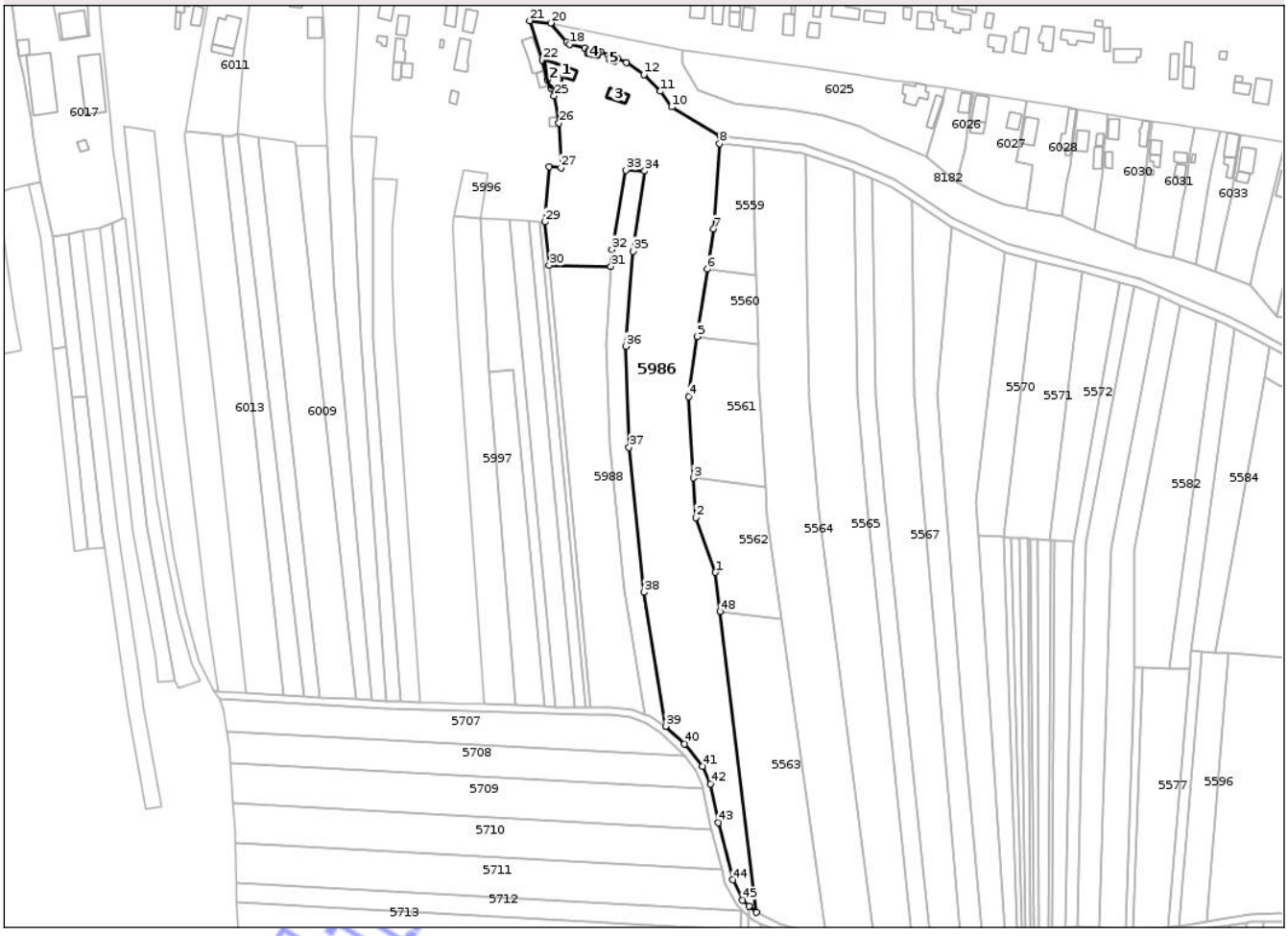
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.435	18	713;714	-	
2	arabil	DA	1.790	18	713/1	-	
3	arabil	NU	1.246	18	713/2	-	
4	vie	NU	493	18	714/1	-	
5	arabil	NU	11.836	77	425;429	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.303,808 310.285,517	2	422.293,911 310.313,042	29.25
4	422.290,255 310.373,849	5	422.294,774 310.403,92	30.409
7	422.302,887 310.457,915	8	422.306,0 310.500,76	42.958
10	422.281,804 310.519,22	11	422.276,145 310.527,121	9.719
13	422.259,227 310.541,612	14	422.254,593 310.543,543	5.02
16	422.246,045 310.546,903	17	422.238,237 310.548,914	8.063
19	422.228,85 310.552,008	20	422.220,98 310.561,338	12.206
22	422.216,983 310.542,84	23	422.219,38 310.532,949	10.177
25	422.222,766 310.524,847	26	422.225,165 310.511,186	13.87
28	422.220,188 310.489,255	29	422.218,116 310.461,467	27.865
31	422.251,272 310.439,147	32	422.251,784 310.447,564	8.433
34	422.268,288 310.487,017	35	422.262,301 310.446,807	40.653
37	422.260,392 310.348,346	38	422.267,858 310.275,413	73.314
40	422.288,386 310.199,344	41	422.297,301 310.188,139	14.319
43	422.305,326 310.159,803	44	422.312,471 310.131,104	29.575
46	422.320,844 310.117,935	47	422.324,547 310.114,712	4.909
2	422.293,911 310.313,042	3	422.292,717 310.332,899	19.893
5	422.294,774 310.403,92	6	422.299,857 310.437,75	34.21
8	422.306,0 310.500,76	9	422.306,291 310.504,752	4.003
11	422.276,145 310.527,121	12	422.267,886 310.535,437	11.72
14	422.254,593 310.543,543	15	422.250,082 310.545,096	4.771
17	422.238,237 310.548,914	18	422.230,463 310.550,739	7.985
20	422.220,98 310.561,338	21	422.210,329 310.562,56	10.721
23	422.219,38 310.532,949	24	422.221,212 310.528,766	4.567
26	422.225,165 310.511,186	27	422.226,211 310.488,759	22.451
29	422.218,116 310.461,467	30	422.220,186 310.439,604	21.961
32	422.251,784 310.447,564	33	422.258,831 310.487,526	40.579
35	422.262,301 310.446,807	36	422.258,736 310.399,006	47.934
38	422.267,858 310.275,413	39	422.278,787 310.208,237	68.059
41	422.297,301 310.188,139	42	422.301,433 310.179,191	9.856
44	422.312,471 310.131,104	45	422.317,572 310.120,783	11.513
47	422.324,547 310.114,712	48	422.306,186 310.265,932	152.331
3	422.292,717 310.332,899	4	422.290,255 310.373,849	41.024
6	422.299,857 310.437,75	7	422.302,887 310.457,915	20.391
9	422.306,291 310.504,752	10	422.281,804 310.519,22	28.442
12	422.267,886 310.535,437	13	422.259,227 310.541,612	10.635
15	422.250,082 310.545,096	16	422.246,045 310.546,903	4.423
18	422.230,463 310.550,739	19	422.228,85 310.552,008	2.052
21	422.210,329 310.562,56	22	422.216,983 310.542,84	20.812
24	422.221,212 310.528,766	25	422.222,766 310.524,847	4.216
27	422.226,211 310.488,759	28	422.220,188 310.489,255	6.043
30	422.220,186 310.439,604	31	422.251,272 310.439,147	31.089
33	422.258,831 310.487,526	34	422.268,288 310.487,017	9.471
36	422.258,736 310.399,006	37	422.260,392 310.348,346	50.687
39	422.278,787 310.208,237	40	422.288,386 310.199,344	13.085
42	422.301,433 310.179,191	43	422.305,326 310.159,803	19.775
45	422.317,572 310.120,783	46	422.320,844 310.117,935	4.338
48	422.306,186 310.265,932	1	422.303,808 310.285,517	19.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 426;427;428

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1237-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCULEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	77	426;427;428	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.248,879 310.399,818	2	422.250,567 310.349,28	50.566
2	422.250,567 310.349,28	3	422.258,309 310.276,468	73.222
3	422.258,309 310.276,468	4	422.268,265 310.214,174	63.085
4	422.268,265 310.214,174	5	422.270,605 310.213,156	2.552
5	422.270,605 310.213,156	6	422.278,787 310.208,237	9.547

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.278,787 310.208,237	7	422.267,858 310.275,413	68.059
7	422.267,858 310.275,413	8	422.260,392 310.348,346	73.314
8	422.260,392 310.348,346	9	422.258,736 310.399,006	50.687
9	422.258,736 310.399,006	10	422.262,301 310.446,807	47.934
10	422.262,301 310.446,807	11	422.268,288 310.487,017	40.653
11	422.268,288 310.487,017	12	422.258,831 310.487,526	9.471
12	422.258,831 310.487,526	13	422.251,784 310.447,564	40.579
13	422.251,784 310.447,564	14	422.251,272 310.439,147	8.433
14	422.251,272 310.439,147	1	422.248,879 310.399,818	39.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 425

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.368	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:499-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

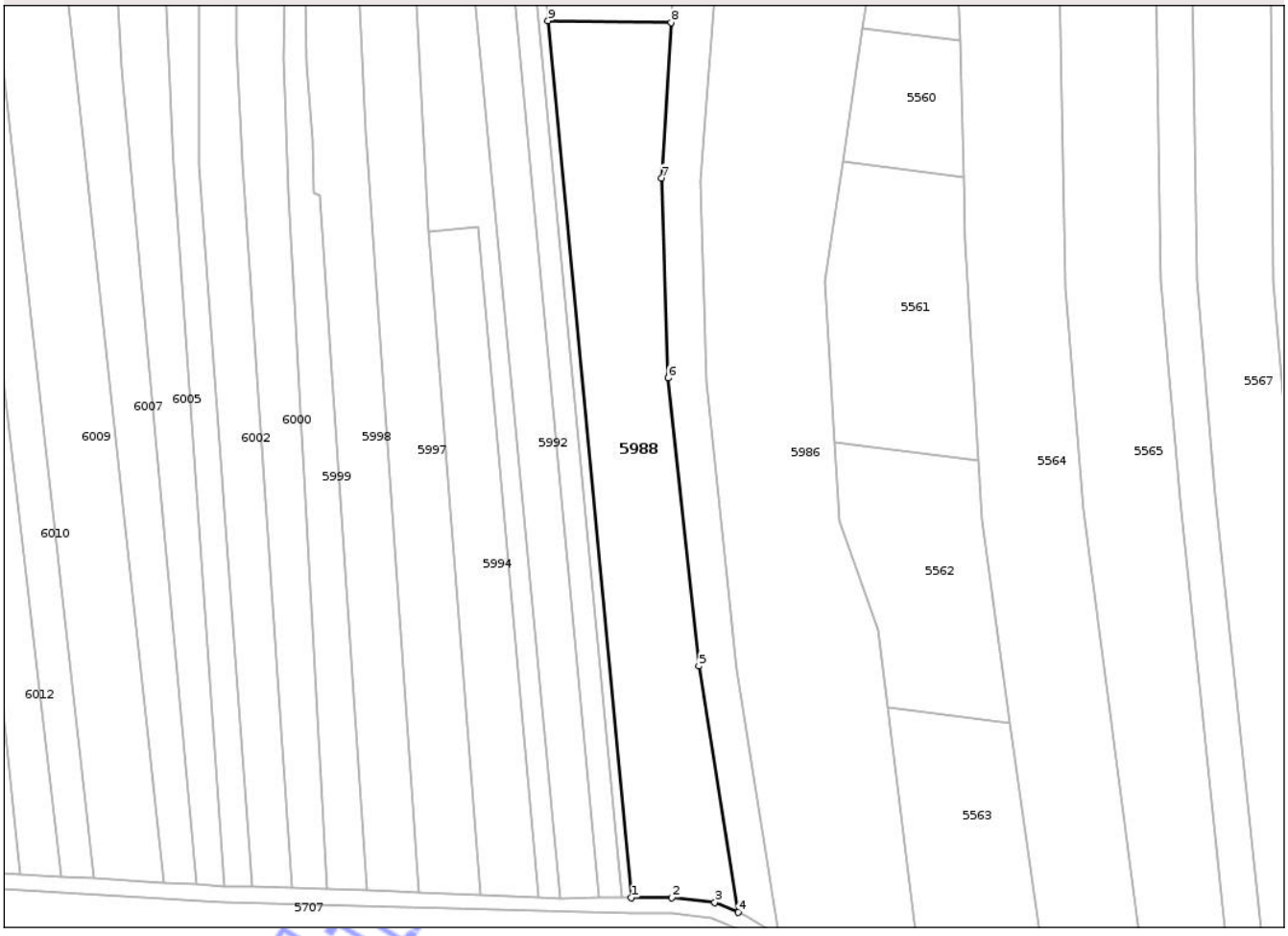
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.368	77	425	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.241,182 310.217,879	2	422.251,506 310.217,943	10.324
2	422.251,506 310.217,943	3	422.262,401 310.216,725	10.963
3	422.262,401 310.216,725	4	422.268,265 310.214,174	6.395
4	422.268,265 310.214,174	5	422.258,309 310.276,468	63.085
5	422.258,309 310.276,468	6	422.250,567 310.349,28	73.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.250,567 310.349,28	7	422.248,879 310.399,818	50.566
7	422.248,879 310.399,818	8	422.251,272 310.439,147	39.402
8	422.251,272 310.439,147	9	422.220,186 310.439,604	31.089
9	422.220,186 310.439,604	1	422.241,182 310.217,879	222.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 151, Jud. Dolj, T 18, P 715, T 77, P 419

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.025 Masurata: 2.119	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 151, Jud. Dolj, T 18, P 715, T 77, P 419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 151, Jud. Dolj, T 18, P 715, T 77, P 419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 151, Jud. Dolj, T 18, P 715, T 77, P 419	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 17/09/2025		
Act Notarial nr. CM:47, din 04/03/2025 emis de BNP DIACONU LAURA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHITA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ENACHE GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.025 Masurata: 2.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.150	18	715	-	
2	arabil	DA	443	77	419	-	
3	vie	DA	526	77	419	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.196,63 310.565,459	2	422.197,046 310.563,237	2.261
3	422.197,437 310.561,157	4	422.197,824 310.559,092	2.101
5	422.198,212 310.557,023	6	422.198,599 310.554,96	2.099
7	422.199,621 310.550,693	8	422.207,106 310.524,639	27.108
9	422.211,662 310.496,344	10	422.192,292 310.498,302	19.469
11	422.190,797 310.491,973	12	422.190,118 310.489,253	2.803
13	422.189,512 310.485,634	14	422.185,847 310.463,507	22.428
15	422.200,021 310.462,605	16	422.210,248 310.461,964	10.247
17	422.215,647 310.461,623	18	422.218,116 310.461,467	2.474
19	422.220,188 310.489,255	20	422.226,211 310.488,759	6.043
21	422.225,165 310.511,186	22	422.222,766 310.524,847	13.87
23	422.221,212 310.528,766	24	422.219,38 310.532,949	4.567
25	422.216,983 310.542,84	26	422.210,329 310.562,56	20.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.197,046 310.563,237	3	422.197,437 310.561,157	2.116
4	422.197,824 310.559,092	5	422.198,212 310.557,023	2.105
6	422.198,599 310.554,96	7	422.199,621 310.550,693	4.388
8	422.207,106 310.524,639	9	422.211,662 310.496,344	28.659
10	422.192,292 310.498,302	11	422.190,797 310.491,973	6.503
12	422.190,118 310.489,253	13	422.189,512 310.485,634	3.669
14	422.185,847 310.463,507	15	422.200,021 310.462,605	14.203
16	422.210,248 310.461,964	17	422.215,647 310.461,623	5.41
18	422.218,116 310.461,467	19	422.220,188 310.489,255	27.865
20	422.226,211 310.488,759	21	422.225,165 310.511,186	22.451
22	422.222,766 310.524,847	23	422.221,212 310.528,766	4.216
24	422.219,38 310.532,949	25	422.216,983 310.542,84	10.177
26	422.210,329 310.562,56	1	422.196,63 310.565,459	14.002

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 424

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32760	Din acte: 600 Masurata: 598	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230687 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:3455, din 05/12/2018 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

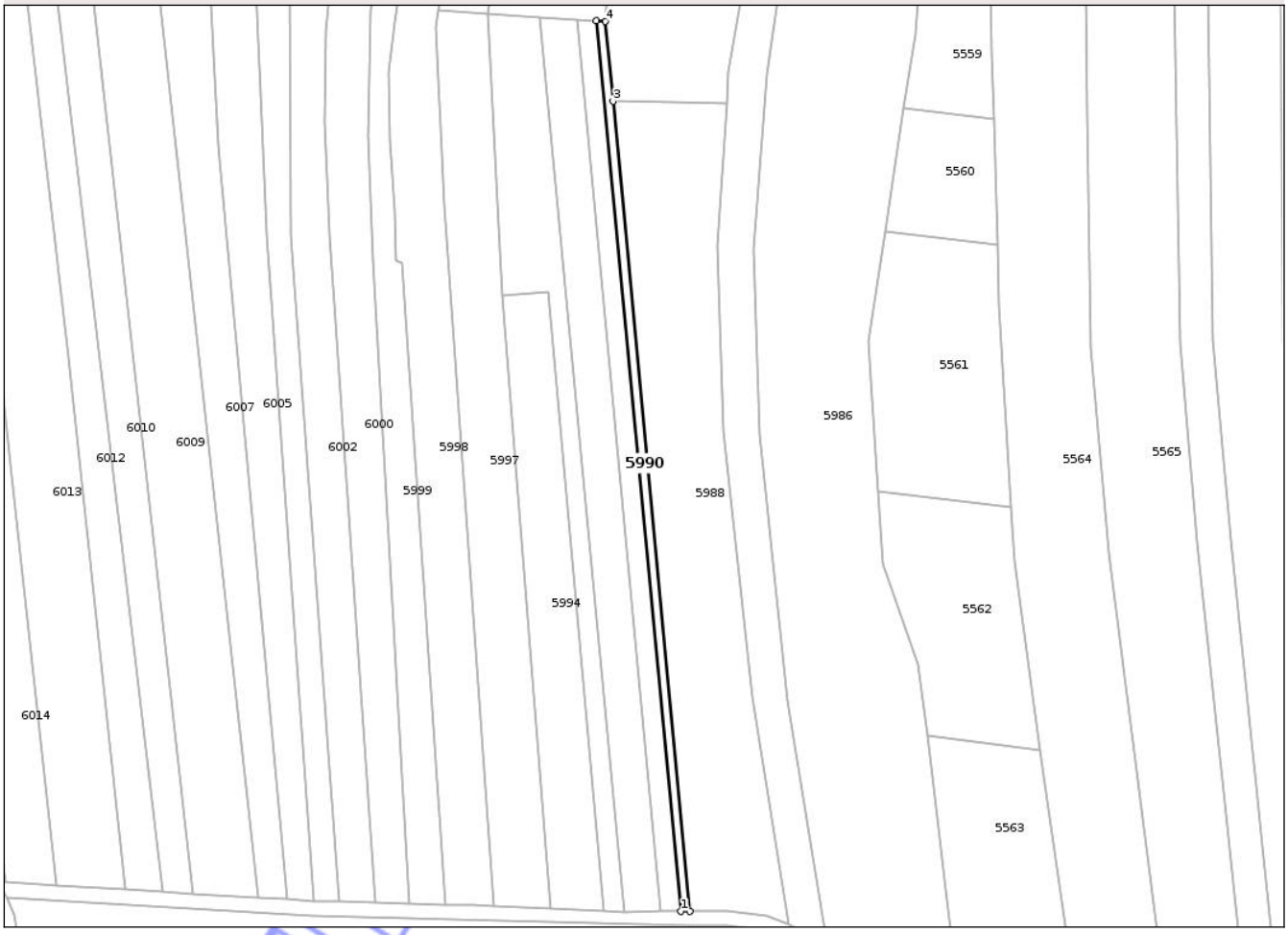
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32760	Din acte: 600 Masurata: 598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	598	77	424	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.238,729 310.217,864	2	422.241,182 310.217,879	2.453
2	422.241,182 310.217,879	3	422.220,186 310.439,604	222.717
3	422.220,186 310.439,604	4	422.218,116 310.461,467	21.961
4	422.218,116 310.461,467	5	422.215,647 310.461,623	2.474
5	422.215,647 310.461,623	1	422.238,729 310.217,864	244.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 423

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35085	1.342	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136093 / 07/06/2023		
Act Notarial nr. CM:38, din 21/03/2012 emis de BNP CERNOBAI EMIL (act notarial nr INCHEIERE RECTIFICARENR. 29 din 03.04.2023, emis de NP IONICA VERGICA;act notarial nr CM NR. 22 din 04.03.1998, emis de NP IONICA VERGICA;act administrativ nr TDP NR. 549-15027 din 01.04.1996, emis de COMISIA JUDETEANA DOLJ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN ION**	
64587 / 22/03/2024		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1409, din 21/03/2024 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **MARIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35085	1.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.342	77	423	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.233,094 310.217,83	2	422.238,729 310.217,864	5.635
2	422.238,729 310.217,864	3	422.215,647 310.461,623	244.849
3	422.215,647 310.461,623	4	422.210,248 310.461,964	5.41
4	422.210,248 310.461,964	1	422.233,094 310.217,83	245.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 422

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.444	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:42, din 25/04/2019 emis de BNP DIACONESCU GELU EMILIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GINJOVEANU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GIURCA MARIA MARIETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VLADUT IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

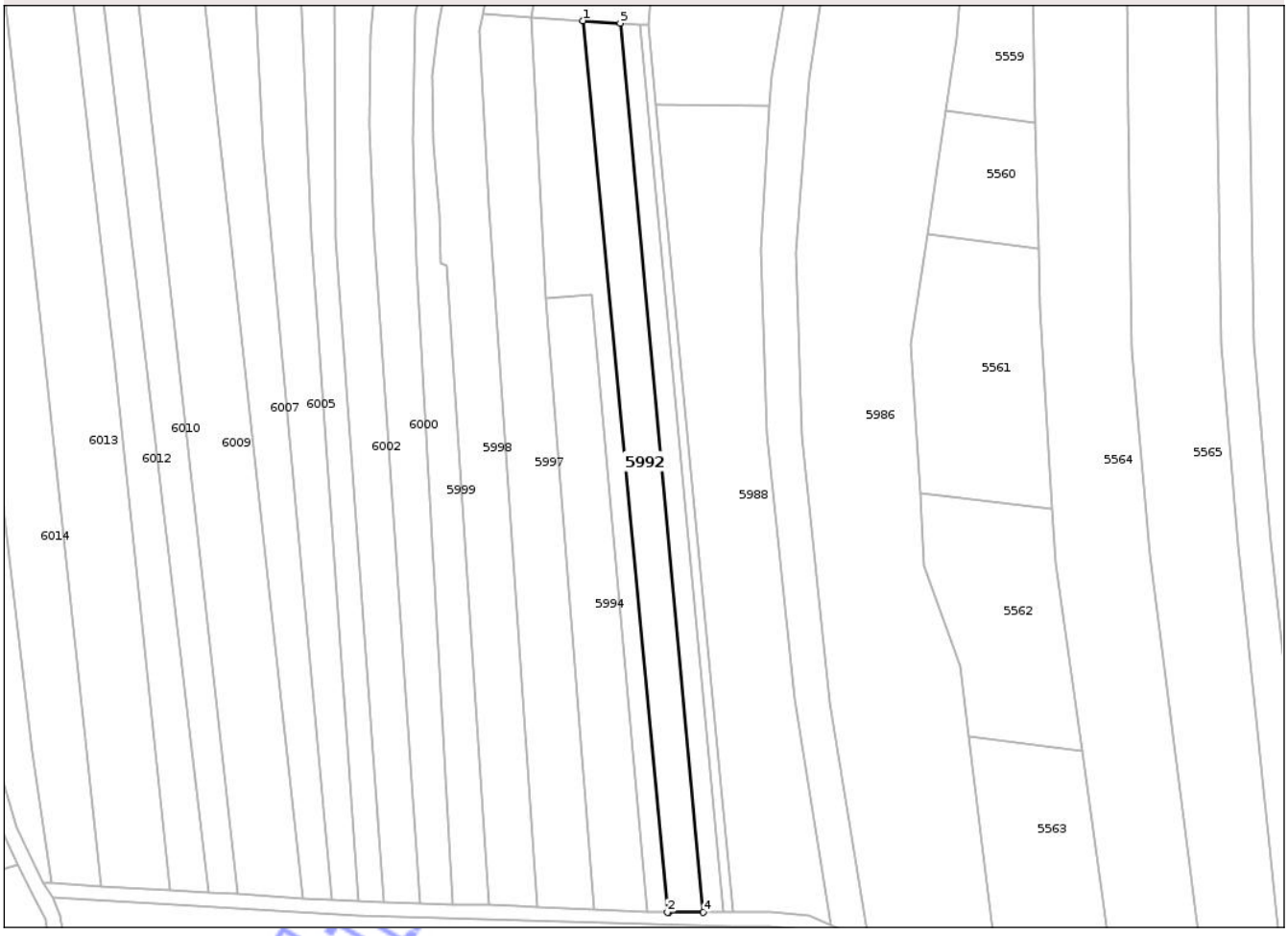
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.444	77	422	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.200,021 310.462,605	2	422.223,269 310.217,786	245.92
2	422.223,269 310.217,786	3	422.223,608 310.217,771	0.339
3	422.223,608 310.217,771	4	422.233,094 310.217,83	9.486
4	422.233,094 310.217,83	5	422.210,248 310.461,964	245.201
5	422.210,248 310.461,964	1	422.200,021 310.462,605	10.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 421

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.074	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:47, din 04/03/2025 emis de BNP LAURA DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

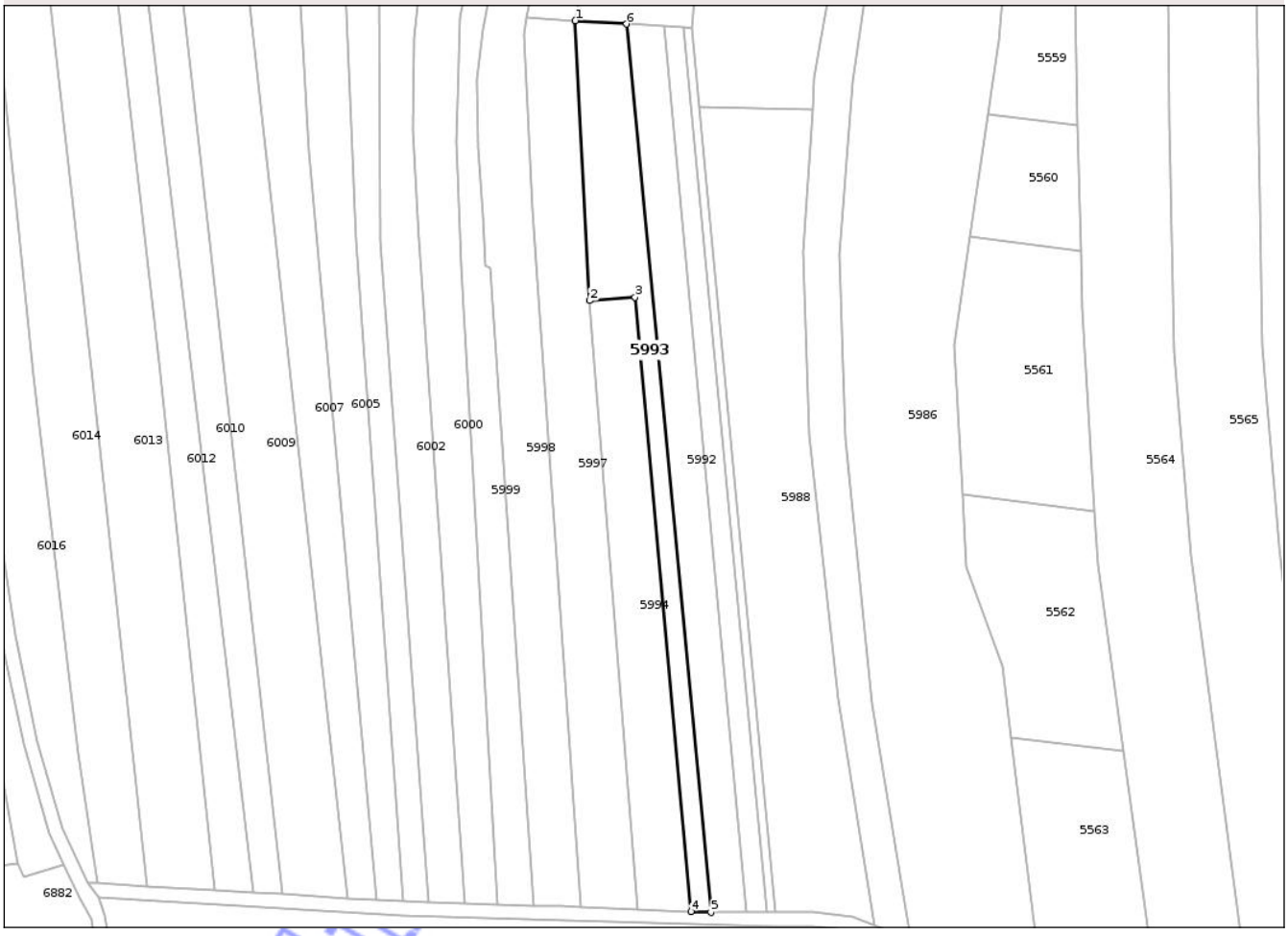
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.074	77	421	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.185,847 310.463,507	2	422.189,788 310.386,344	77.264
2	422.189,788 310.386,344	3	422.202,332 310.387,34	12.583
3	422.202,332 310.387,34	4	422.217,766 310.218,015	170.027
4	422.217,766 310.218,015	5	422.223,269 310.217,786	5.508
5	422.223,269 310.217,786	6	422.200,021 310.462,605	245.92

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.200,021 310.462,605	1	422.185,847 310.463,507	14.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 420

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32702	Din acte: 2.379 Masurata: 2.296	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155341 / 31/08/2018		
Act Notarial nr. CVC:2171, din 09/08/2018 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

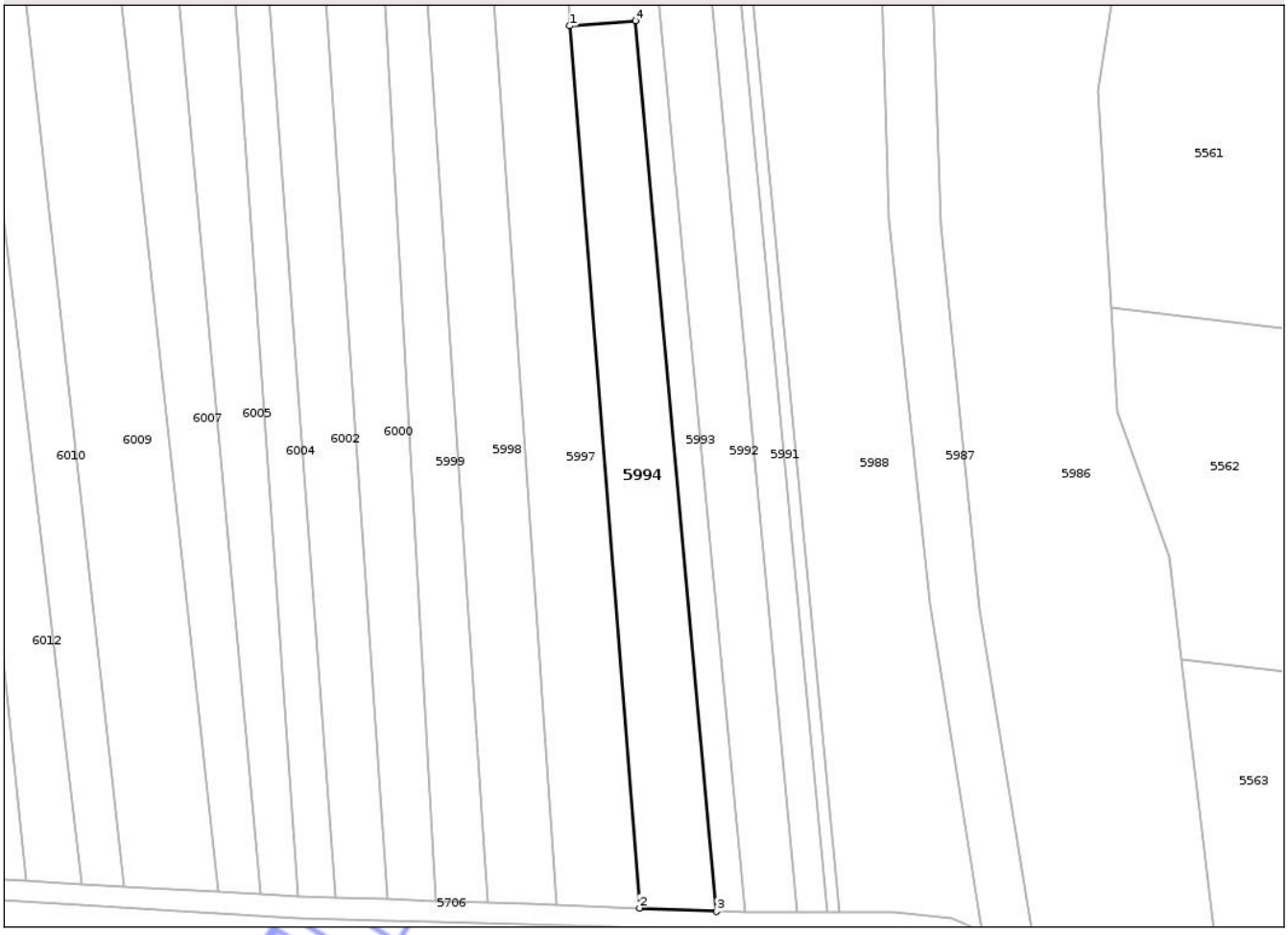
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32702	Din acte: 2.379 Masurata: 2.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.296	77	420	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.189,788 310.386,344	2	422.203,094 310.218,627	168.244
2	422.203,094 310.218,627	3	422.217,766 310.218,015	14.685
3	422.217,766 310.218,015	4	422.202,332 310.387,34	170.027
4	422.202,332 310.387,34	1	422.189,788 310.386,344	12.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 153, Jud. Dolj, T 85, P 715, 715/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32745	Din acte: 1.475 Masurata: 1.539	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192181 / 15/10/2018		
Act Notarial nr. CVC:1387, din 14/10/2018 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU JEAN** 2) **IRIMIA ANISOARA LACRAMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32745	Din acte: 1.475 Masurata: 1.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	85	715	-	
2	arabil	DA	979	85	715/1	-	
3	arabil	NU	109	85	715/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.199,621 310.550,693	2	422.198,599 310.554,96	4.388
2	422.198,599 310.554,96	3	422.198,212 310.557,023	2.099
3	422.198,212 310.557,023	4	422.197,824 310.559,092	2.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.197,824 310.559,092	5	422.197,437 310.561,157	2.101
5	422.197,437 310.561,157	6	422.197,046 310.563,237	2.116
6	422.197,046 310.563,237	7	422.196,63 310.565,459	2.261
7	422.196,63 310.565,459	8	422.190,34 310.566,997	6.475
8	422.190,34 310.566,997	9	422.184,198 310.534,207	33.36
9	422.184,198 310.534,207	10	422.181,742 310.516,118	18.255
10	422.181,742 310.516,118	11	422.177,531 310.490,379	26.081
11	422.177,531 310.490,379	12	422.177,017 310.487,724	2.704
12	422.177,017 310.487,724	13	422.189,512 310.485,634	12.669
13	422.189,512 310.485,634	14	422.190,118 310.489,253	3.669
14	422.190,118 310.489,253	15	422.190,797 310.491,973	2.803
15	422.190,797 310.491,973	16	422.192,292 310.498,302	6.503
16	422.192,292 310.498,302	17	422.211,662 310.496,344	19.469
17	422.211,662 310.496,344	18	422.207,106 310.524,639	28.659
18	422.207,106 310.524,639	1	422.199,621 310.550,693	27.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 417

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32731	Din acte: 364 Masurata: 300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
192198 / 15/10/2018		
Act Notarial nr. CVC:1387, din 14/10/2018 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU JEAN** 2) **IRIMIA ANISOARA LACRAMIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

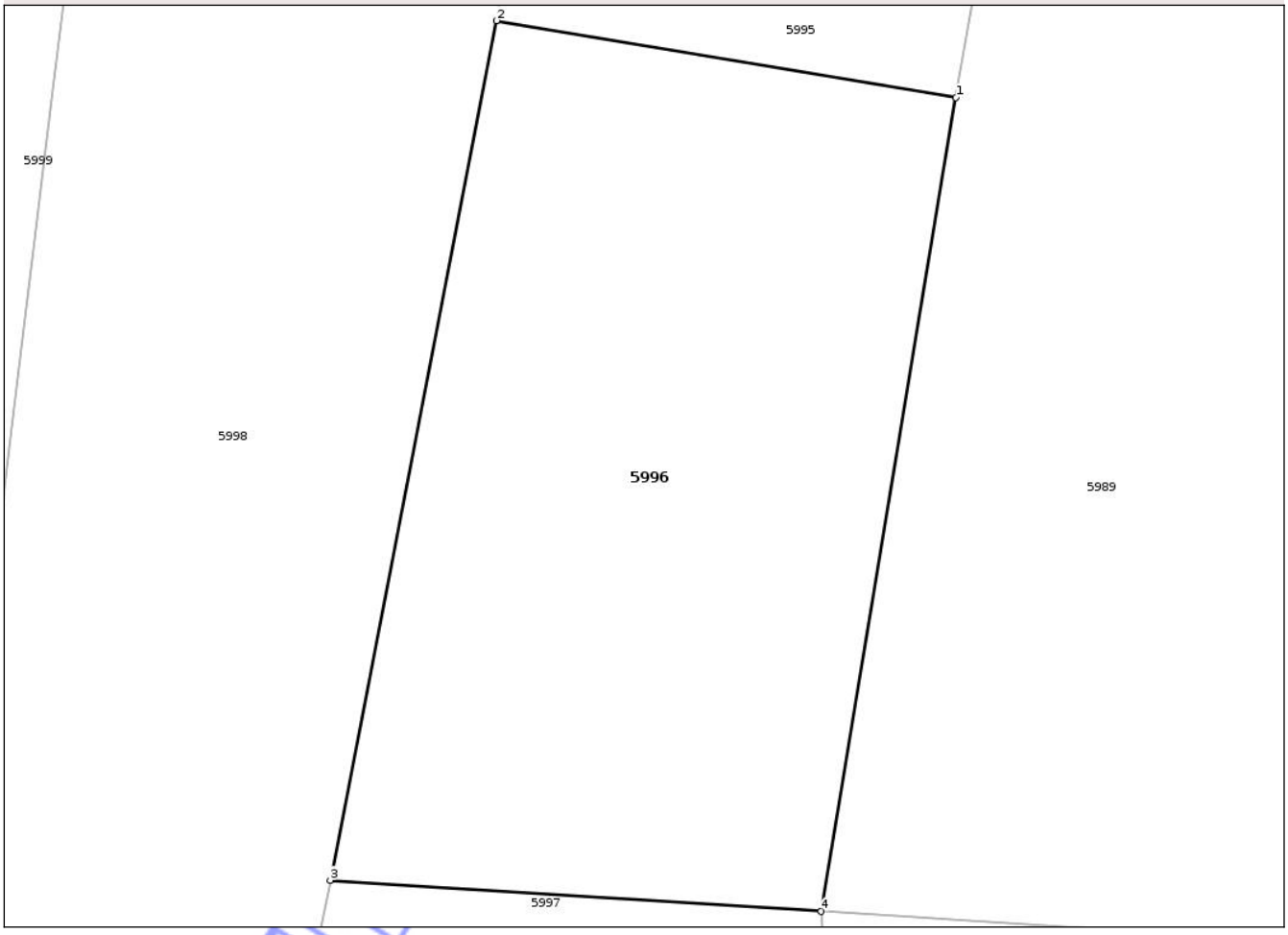
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32731	Din acte: 364 Masurata: 300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	300	77	417	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.189,512 310.485,634	2	422.177,017 310.487,724	12.669
2	422.177,017 310.487,724	3	422.172,49 310.464,352	23.806
3	422.172,49 310.464,352	4	422.185,847 310.463,507	13.384
4	422.185,847 310.463,507	1	422.189,512 310.485,634	22.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 418

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31259	3.584	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173823 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de BNP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

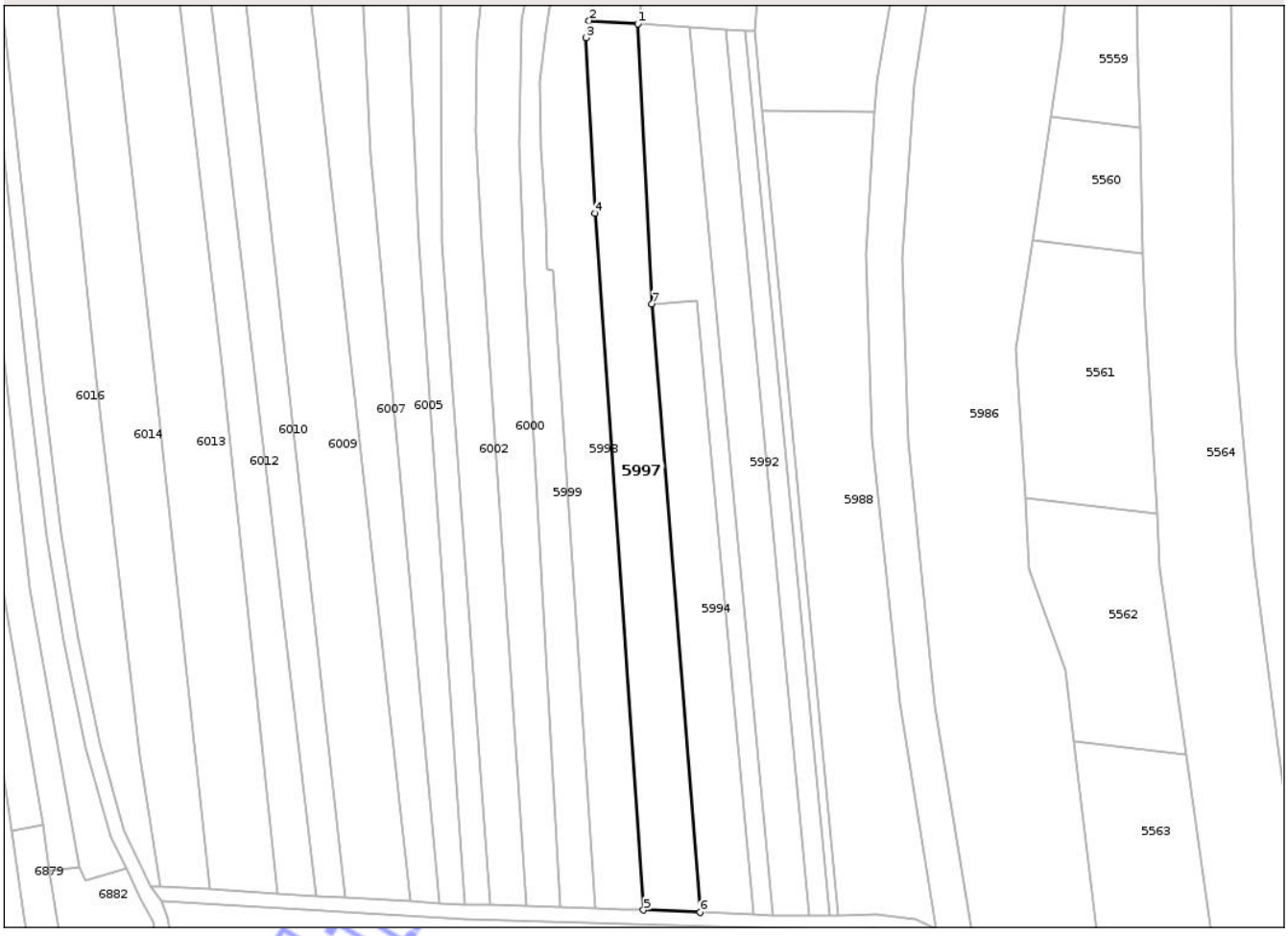
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31259	3.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.584	77	418	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.185,847 310.463,507	2	422.172,49 310.464,352	13.384
2	422.172,49 310.464,352	3	422.171,591 310.459,713	4.725
3	422.171,591 310.459,713	4	422.174,095 310.411,233	48.545
4	422.174,095 310.411,233	5	422.187,462 310.219,279	192.419
5	422.187,462 310.219,279	6	422.203,094 310.218,627	15.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.203,094 310.218,627	7	422.189,788 310.386,344	168.244
7	422.189,788 310.386,344	1	422.185,847 310.463,507	77.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 155, Jud. Dolj, T 18, P 716, 716/1, T 77, P 415, 416

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.517	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 155, Jud. Dolj, T 18, P 716, 716/1, T 77, P 415, 416	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 155, Jud. Dolj, T 18, P 716, 716/1, T 77, P 415, 416	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 155, Jud. Dolj, T 18, P 716, 716/1, T 77, P 415, 416	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:936-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIRCEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat oficial

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	949	18	716	-	
2	arabil	NU	412	18	716/1	-	
3	vie	NU	674	77	415	-	
4	arabil	NU	2.482	77	416	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.2		constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.162,466 310.395,427	2	422.174,325 310.219,732	176.095
3	422.181,995 310.219,507	4	422.187,462 310.219,279	5.472
5	422.174,095 310.411,233	6	422.171,591 310.459,713	48.545
7	422.172,49 310.464,352	8	422.177,017 310.487,724	23.806
9	422.177,531 310.490,379	10	422.181,742 310.516,118	26.081
11	422.184,198 310.534,207	12	422.190,34 310.566,997	33.36
13	422.186,01 310.567,973	14	422.186,125 310.568,435	0.476
15	422.184,792 310.568,767	16	422.184,638 310.568,281	0.51
17	422.178,197 310.569,728	18	422.174,46 310.554,593	15.59
19	422.171,562 310.536,692	20	422.168,764 310.519,866	17.057
21	422.168,104 310.513,783	22	422.166,541 310.498,737	15.127
23	422.164,879 310.485,304	24	422.163,247 310.471,774	13.628
25	422.161,597 310.467,979	26	422.160,37 310.461,079	7.008
27	422.158,712 310.447,468	28	422.159,014 310.428,868	18.602
29	422.160,452 310.409,617	30	422.160,932 310.395,913	13.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.174,325 310.219,732	3	422.181,995 310.219,507	7.673
4	422.187,462 310.219,279	5	422.174,095 310.411,233	192.419
6	422.171,591 310.459,713	7	422.172,49 310.464,352	4.725
8	422.177,017 310.487,724	9	422.177,531 310.490,379	2.704
10	422.181,742 310.516,118	11	422.184,198 310.534,207	18.255
12	422.190,34 310.566,997	13	422.186,01 310.567,973	4.439
14	422.186,125 310.568,435	15	422.184,792 310.568,767	1.374
16	422.184,638 310.568,281	17	422.178,197 310.569,728	6.602
18	422.174,46 310.554,593	19	422.171,562 310.536,692	18.134
20	422.168,764 310.519,866	21	422.168,104 310.513,783	6.119
22	422.166,541 310.498,737	23	422.164,879 310.485,304	13.535
24	422.163,247 310.471,774	25	422.161,597 310.467,979	4.138
26	422.160,37 310.461,079	27	422.158,712 310.447,468	13.712
28	422.159,014 310.428,868	29	422.160,452 310.409,617	19.305
30	422.160,932 310.395,913	1	422.162,466 310.395,427	1.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 157, Jud. Dolj, T 85, P 717, T 77, P 413, 414

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.932	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 157, Jud. Dolj, T 85, P 717, T 77, P 413, 414	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 157, Jud. Dolj, T 85, P 717, T 77, P 413, 414	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:548-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CIRCEANU ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.932	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	552	85	717	-	
2	arabil	DA	131	85	717	-	
3	vie	NU	669	77	413	-	
4	arabil	NU	1.580	77	414	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.171,562 310.536,692	2	422.174,46 310.554,593	18.134
3	422.178,197 310.569,728	4	422.174,237 310.570,493	4.033
5	422.167,756 310.572,064	6	422.164,51 310.553,227	19.115
7	422.162,441 310.540,406	8	422.160,938 310.526,768	13.721
9	422.159,551 310.511,953	10	422.155,551 310.472,842	39.315
11	422.153,976 310.464,507	12	422.153,173 310.430,066	34.45
13	422.154,4 310.396,04	14	422.164,386 310.220,024	176.299
15	422.174,325 310.219,732	16	422.162,466 310.395,427	176.095
17	422.160,932 310.395,913	18	422.160,452 310.409,617	13.712
19	422.159,014 310.428,868	20	422.158,712 310.447,468	18.602
21	422.160,37 310.461,079	22	422.161,597 310.467,979	7.008
23	422.163,247 310.471,774	24	422.164,879 310.485,304	13.628
25	422.166,541 310.498,737	26	422.168,104 310.513,783	15.127
27	422.168,764 310.519,866	1	422.171,562 310.536,692	17.057

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.174,46 310.554,593	3	422.178,197 310.569,728	15.59
4	422.174,237 310.570,493	5	422.167,756 310.572,064	6.669
6	422.164,51 310.553,227	7	422.162,441 310.540,406	12.987
8	422.160,938 310.526,768	9	422.159,551 310.511,953	14.88
10	422.155,551 310.472,842	11	422.153,976 310.464,507	8.483
12	422.153,173 310.430,066	13	422.154,4 310.396,04	34.048
14	422.164,386 310.220,024	15	422.174,325 310.219,732	9.943
16	422.162,466 310.395,427	17	422.160,932 310.395,913	1.609
18	422.160,452 310.409,617	19	422.159,014 310.428,868	19.305
20	422.158,712 310.447,468	21	422.160,37 310.461,079	13.712
22	422.161,597 310.467,979	23	422.163,247 310.471,774	4.138
24	422.164,879 310.485,304	25	422.166,541 310.498,737	13.535
26	422.168,104 310.513,783	27	422.168,764 310.519,866	6.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 159, Jud. Dolj, T 18, P 778, T 77, P 412

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.854	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1152-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	846	18	778	-	
2	arabil	NU	3.008	77	412	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.159,551 310.511,953	2	422.160,938 310.526,768	14.88
3	422.162,441 310.540,406	4	422.164,51 310.553,227	12.987
5	422.167,756 310.572,064	6	422.156,245 310.574,188	11.705
7	422.155,269 310.569,849	8	422.155,082 310.567,584	2.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.160,938 310.526,768	3	422.162,441 310.540,406	13.721
4	422.164,51 310.553,227	5	422.167,756 310.572,064	19.115
6	422.156,245 310.574,188	7	422.155,269 310.569,849	4.447
8	422.155,082 310.567,584	9	422.153,766 310.558,992	8.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	422.153,766 310.558,992	10	422.152,732 310.550,944	8.114
11	422.151,521 310.540,9	12	422.151,024 310.533,663	7.254
13	422.151,008 310.533,427	14	422.149,994 310.519,75	13.715
15	422.148,505 310.511,684	16	422.147,429 310.509,099	2.8
17	422.144,021 310.482,583	18	422.141,517 310.458,832	23.883
19	422.141,185 310.433,736	20	422.142,724 310.403,253	30.522
21	422.155,274 310.220,291	22	422.164,386 310.220,024	9.116
23	422.154,4 310.396,04	24	422.153,173 310.430,066	34.048
25	422.153,976 310.464,507	26	422.155,551 310.472,842	8.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	422.152,732 310.550,944	11	422.151,521 310.540,9	10.117
12	422.151,024 310.533,663	13	422.151,008 310.533,427	0.237
14	422.149,994 310.519,75	15	422.148,505 310.511,684	8.202
16	422.147,429 310.509,099	17	422.144,021 310.482,583	26.734
18	422.141,517 310.458,832	19	422.141,185 310.433,736	25.098
20	422.142,724 310.403,253	21	422.155,274 310.220,291	183.392
22	422.164,386 310.220,024	23	422.154,4 310.396,04	176.299
24	422.153,173 310.430,066	25	422.153,976 310.464,507	34.45
26	422.155,551 310.472,842	1	422.159,551 310.511,953	39.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 161, Jud. Dolj, T 18, P 719

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31485	Din acte: 1.104 Masurata: 1.189	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31485-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 161, Jud. Dolj, T 18, P 719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de caramida cu trei camere si hol, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Construita in anul 1964 , Nu are lift si nu detine certificat energetic
A1.2	31485-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 161, Jud. Dolj, T 18, P 719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de caramida cu o camera, bucatarie si baie, sarpanta lemn, invelitoare tabla. Construita in anul 1963. Nu are lift si nu detine certificat energetic.
A1.3	31485-C3	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 161, Jud. Dolj, T 18, P 719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 161, Jud. Dolj, T 18, P 719	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94459 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:1029, din 14/07/2016 emis de BNP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **OPREA IOANA** 2) **OPREA MARIAN**	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **OPREA IOANA** 2) **OPREA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Uz Privat Circuitul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31485	Din acte: 1.104 Masurata: 1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	840	18	719	-	
2	arabil	DA	136	18	719	-	
3	arabil	NU	213	18	719	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31485-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de caramida cu trei camere si hol, sarpanta lemn, invelitoare tigla. Construita in anul 1964 , Nu are lift si nu detine certificat energetic
A1.2	31485-C2	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Casa de caramida cu o camera, bucatarie si baie, sarpanta lemn, invelitoare tabla. Construita in anul 1963. Nu are lift si nu detine certificat energetic.
A1.3	31485-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.147,429 310.509,099	2	422.148,505 310.511,684	2.8
2	422.148,505 310.511,684	3	422.149,994 310.519,75	8.202
3	422.149,994 310.519,75	4	422.151,008 310.533,427	13.715
4	422.151,008 310.533,427	5	422.151,024 310.533,663	0.237
5	422.151,024 310.533,663	6	422.151,521 310.540,9	7.254
6	422.151,521 310.540,9	7	422.152,732 310.550,944	10.117
7	422.152,732 310.550,944	8	422.153,766 310.558,992	8.114
8	422.153,766 310.558,992	9	422.155,082 310.567,584	8.692
9	422.155,082 310.567,584	10	422.155,269 310.569,849	2.273
10	422.155,269 310.569,849	11	422.156,245 310.574,188	4.447
11	422.156,245 310.574,188	12	422.144,942 310.577,443	11.762
12	422.144,942 310.577,443	13	422.138,794 310.541,12	36.84
13	422.138,794 310.541,12	14	422.134,791 310.510,769	30.614
14	422.134,791 310.510,769	15	422.133,505 310.504,001	6.889
15	422.133,505 310.504,001	16	422.131,499 310.483,504	20.595
16	422.131,499 310.483,504	17	422.144,021 310.482,583	12.556
17	422.144,021 310.482,583	1	422.147,429 310.509,099	26.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 410, 411

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31499	2.722	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
94470 / 15/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:1029, din 14/07/2016 emis de BNP MARTA ELENA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OPREA IOANA** 2) **OPREA MARIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

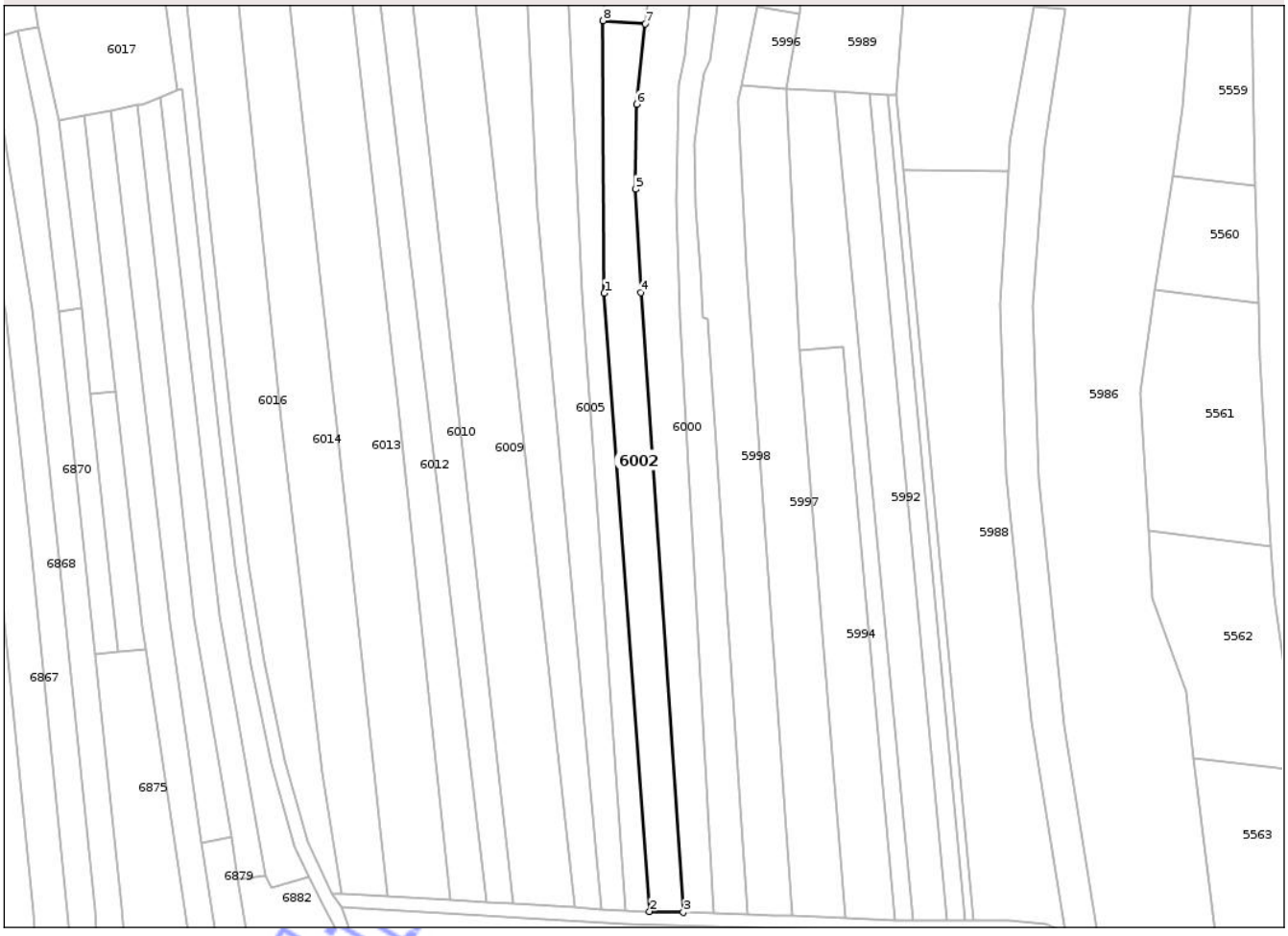
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31499	2.722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	824	77	410	-	
2	arabil	NU	1.898	77	411	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.131,89 310.403,098	2	422.145,329 310.220,583	183.009
2	422.145,329 310.220,583	3	422.155,274 310.220,291	9.949
3	422.155,274 310.220,291	4	422.142,724 310.403,253	183.392
4	422.142,724 310.403,253	5	422.141,185 310.433,736	30.522

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.141,185 310.433,736	6	422.141,517 310.458,832	25.098
6	422.141,517 310.458,832	7	422.144,021 310.482,583	23.883
7	422.144,021 310.482,583	8	422.131,499 310.483,504	12.556
8	422.131,499 310.483,504	1	422.131,89 310.403,098	80.407

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:465
Nr. cadastral vechi:478

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 163, Jud. Dolj, T 18, P 720

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30348	Din acte: 1.224 Masurata: 1.215	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30348-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 163, Jud. Dolj, T 18, P 720	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 163, Jud. Dolj, T 18, P 720	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25056 / 28/03/2012		
Act Notarial nr. CVC:845, din 23/03/2012 emis de BNP MARINESCU MARIA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BERENDEI VIOREL MARCELA** 2) **BERENDEI ANA MARIA**	
0 / 17/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BERENDEI VIOREL MARCELA** 2) **BERENDEI ANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30348	Din acte: 1.224 Masurata: 1.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.215	18	720	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30348-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.120,792 310.504,654	2	422.133,505 310.504,001	12.73
2	422.133,505 310.504,001	3	422.134,791 310.510,769	6.889

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.134,791 310.510,769	4	422.138,794 310.541,12	30.614
4	422.138,794 310.541,12	5	422.144,942 310.577,443	36.84
5	422.144,942 310.577,443	6	422.125,107 310.581,758	20.299
6	422.125,107 310.581,758	7	422.124,54 310.564,554	17.213
7	422.124,54 310.564,554	8	422.123,351 310.542,602	21.984
8	422.123,351 310.542,602	9	422.121,788 310.522,247	20.415
9	422.121,788 310.522,247	1	422.120,792 310.504,654	17.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:486
Nr. cadastral vechi:524

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 409

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32036	Din acte: 3.032 Masurata: 2.102	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39452 / 16/05/2012		
Act Notarial nr. CM:44, din 15/05/2012 emis de BNP DANA TOMITA (certificat de mostenitor nr nr. 43 din 15.05.2012, emis de NP Dana Tomita;certificat de mostenitor nr nr. 34 din 01.01.2006, emis de NP Faurar MM;titlu de proprietate nr nr 608-40658 din 01.01.1996, emis de CJ Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/128, cota initiala 32/128	A1
	1) **STINGA MARIA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/128, cota initiala 32/128	A1
	1) **STINGA GRIGORE**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 32/128, cota initiala 32/128	A1
	1) **STINGA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 12/128, cota initiala 12/128	A1
	1) **DINU ELENA**, LIPSA CNP	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 20/128, cota initiala 20/128	A1
	1) **DINU ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32036	Din acte: 3.032 Masurata: 2.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.102	77	409	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.120,792 310.504,654	2	422.125,516 310.403,184	101.58
2	422.125,516 310.403,184	3	422.138,291 310.220,79	182.841
3	422.138,291 310.220,79	4	422.145,329 310.220,583	7.041
4	422.145,329 310.220,583	5	422.131,89 310.403,098	183.009
5	422.131,89 310.403,098	6	422.131,499 310.483,504	80.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.131,499 310.483,504	7	422.133,505 310.504,001	20.595
7	422.133,505 310.504,001	1	422.120,792 310.504,654	12.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 165-167, Jud. Dolj, T 85, P 721/1, T 77, P 408

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.166	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:608-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA MARIA**, LIPSA CNP 2) **STINGA ION**, LIPSA CNP 3) **STINGA GRIGORE**, LIPSA CNP 4) **STINGA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.283	85	721/1	-	
2	arabil	NU	2.883	77	408	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.108,554 310.500,0	2	422.112,211 310.427,5	72.592
2	422.112,211 310.427,5	3	422.131,062 310.221,217	207.143
3	422.131,062 310.221,217	4	422.138,291 310.220,79	7.242
4	422.138,291 310.220,79	5	422.125,516 310.403,184	182.841

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.125,516 310.403,184	6	422.120,792 310.504,654	101.58
6	422.120,792 310.504,654	7	422.121,788 310.522,247	17.621
7	422.121,788 310.522,247	8	422.123,351 310.542,602	20.415
8	422.123,351 310.542,602	9	422.124,54 310.564,554	21.984
9	422.124,54 310.564,554	10	422.125,107 310.581,758	17.213
10	422.125,107 310.581,758	11	422.107,405 310.586,103	18.227
11	422.107,405 310.586,103	12	422.106,6 310.578,38	7.765
12	422.106,6 310.578,38	13	422.106,37 310.571,79	6.594
13	422.106,37 310.571,79	14	422.107,2 310.553,03	18.778
14	422.107,2 310.553,03	15	422.107,48 310.522,76	30.271
15	422.107,48 310.522,76	16	422.108,367 310.503,71	19.071
16	422.108,367 310.503,71	1	422.108,554 310.500,0	3.715

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 169, Jud. Dolj, T 18, P 721

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32632	Din acte: 1.134 Masurata: 1.517	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32632-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 169, Jud. Dolj, T 18, P 721	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie de locuit construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1949. S. desfasurata = 41 mp.
A1.2	32632-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 169, Jud. Dolj, T 18, P 721	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie anexa - Nu face obiectul documentatiei si nu se inscrie in carte funciara.
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 169, Jud. Dolj, T 18, P 721	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86443 / 25/04/2018		
Act Notarial nr. CVC:1015, din 25/04/2018 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1134/1517, cota initiala 1134/1517	A1
	1) **ANGHEL MARIANA** 2) **ANGHEL IULIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ANGHEL MARIANA** 2) **ANGHEL IULIAN**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2815, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B3	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 383/1517 in favoarea	A1
	1) **ANGHEL MARIANA** 2) **ANGHEL IULIAN**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ANGHEL MARIANA** 2) **ANGHEL IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32632	Din acte: 1.134 Masurata: 1.517	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.086	18	721	-	
2	curti constructii	DA	431	18	721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32632-C1	constructii de locuinte	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Constructie de locuit construita din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1949. S. desfasurata = 41 mp.
A1.2	32632-C1	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie anexa - Nu face obiectul documentatiei si nu se inscrie in carte funciara.
A1.3		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.106,37 310.571,79	2	422.106,6 310.578,38	6.594
2	422.106,6 310.578,38	3	422.107,405 310.586,103	7.765
3	422.107,405 310.586,103	4	422.099,029 310.587,608	8.51
4	422.099,029 310.587,608	5	422.089,845 310.589,311	9.341
5	422.089,845 310.589,311	6	422.088,734 310.575,353	14.002
6	422.088,734 310.575,353	7	422.088,87 310.554,51	20.843
7	422.088,87 310.554,51	8	422.090,93 310.523,6	30.979
8	422.090,93 310.523,6	9	422.092,353 310.501,561	22.085
9	422.092,353 310.501,561	10	422.092,545 310.499,739	1.832
10	422.092,545 310.499,739	11	422.108,554 310.500,0	16.011
11	422.108,554 310.500,0	12	422.108,367 310.503,71	3.715
12	422.108,367 310.503,71	13	422.107,48 310.522,76	19.071
13	422.107,48 310.522,76	14	422.107,2 310.553,03	30.271
14	422.107,2 310.553,03	1	422.106,37 310.571,79	18.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 407

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.032	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1147-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.032	77	407	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.112,211 310.427,5	2	422.108,554 310.500,0	72.592
2	422.108,554 310.500,0	3	422.092,545 310.499,739	16.011
3	422.092,545 310.499,739	4	422.123,069 310.221,689	279.72
4	422.123,069 310.221,689	5	422.131,062 310.221,217	8.007
5	422.131,062 310.221,217	1	422.112,211 310.427,5	207.143

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 171, Jud. Dolj, T 18, P 722, 722/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35035	Din acte: 2.342 Masurata: 1.993	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35035-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 171, Jud. Dolj, T 18, P 722, 722/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit, an 1932, regim inaltime Parter, Sup. constr. desfasurata = 60mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61741 / 02/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:15646, din 04/11/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (dosar nr 9857/215/2009, Incheiere /14.06.2022, dosar nr 9857/215/2009 , act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 710/204 din 13.02.2023, emis de Primaria Robanesti;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr. 8945 din 27.05.2009, emis de Judecatoria Craiova, dosar nr 9856/215/2009;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 569-15027 din 03.04.1996, emis de Comisia Judeteana Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUTA DUMITRU**	
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:15646, din 04/11/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (9857/215/2009, Incheiere /14.06.2022, dosar nr 9857/215/2009 , act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 710/204 din 13.02.2023, emis de Primaria Robanesti;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr.8945 din 27.05.2009, emis de Judecatoria Craiova, dosar nr 9856/215/2009;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 569-15027 din 03.04.1996, emis de Comisia Judeteana Dolj;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **TRUTA ELENA** 2) **TRUTA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61741 / 02/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. HJ:8945, din 27/05/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (dosar nr 9856/215/2009 , act administrativ nr Certificat de atestare fiscala nr 710/204 din 13.02.2023, emis de Primaria Robanesti;hotarare judecatoreasca nr Sentinta civila nr.8945 din 27.05.2009, emis de Judecatoria Craiova, dosar nr 9856/215/2009;act administrativ nr Titlu de proprietate nr. 569-15027 din 03.04.1996, emis de Comisia Judeteana Dolj;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:700 LEISULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUTA ANA**	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35035	Din acte: 2.342 Masurata: 1.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	18	722	-	
2	arabil	DA	1.493	18	722/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35035-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Casa de locuit, an 1932, regim inaltime Parter, Sup. constr. desfasurata = 60mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.088,87 310.554,51	2	422.088,734 310.575,353	20.843
2	422.088,734 310.575,353	3	422.089,845 310.589,311	14.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.089,845 310.589,311	4	422.071,464 310.593,545	18.862
4	422.071,464 310.593,545	5	422.071,11 310.589,898	3.664
5	422.071,11 310.589,898	6	422.070,34 310.581,974	7.961
6	422.070,34 310.581,974	7	422.069,382 310.572,099	9.921
7	422.069,382 310.572,099	8	422.067,405 310.550,499	21.69
8	422.067,405 310.550,499	9	422.065,632 310.530,667	19.911
9	422.065,632 310.530,667	10	422.063,705 310.505,697	25.044
10	422.063,705 310.505,697	11	422.073,768 310.504,262	10.165
11	422.073,768 310.504,262	12	422.092,353 310.501,561	18.78
12	422.092,353 310.501,561	13	422.090,93 310.523,6	22.085
13	422.090,93 310.523,6	1	422.088,87 310.554,51	30.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 406

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.076	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:29, din 28/09/2017 emis de BNP SEBASTIAN TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **DINA MARIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **TOMA RITICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.076	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.076	77	406	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.092,545 310.499,739	2	422.092,353 310.501,561	1.832
2	422.092,353 310.501,561	3	422.073,768 310.504,262	18.78
3	422.073,768 310.504,262	4	422.105,06 310.222,752	283.244
4	422.105,06 310.222,752	5	422.123,069 310.221,689	18.04
5	422.123,069 310.221,689	1	422.092,545 310.499,739	279.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 405/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:8945, din 27/05/2009 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 9856/215/2009;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBOTEANU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

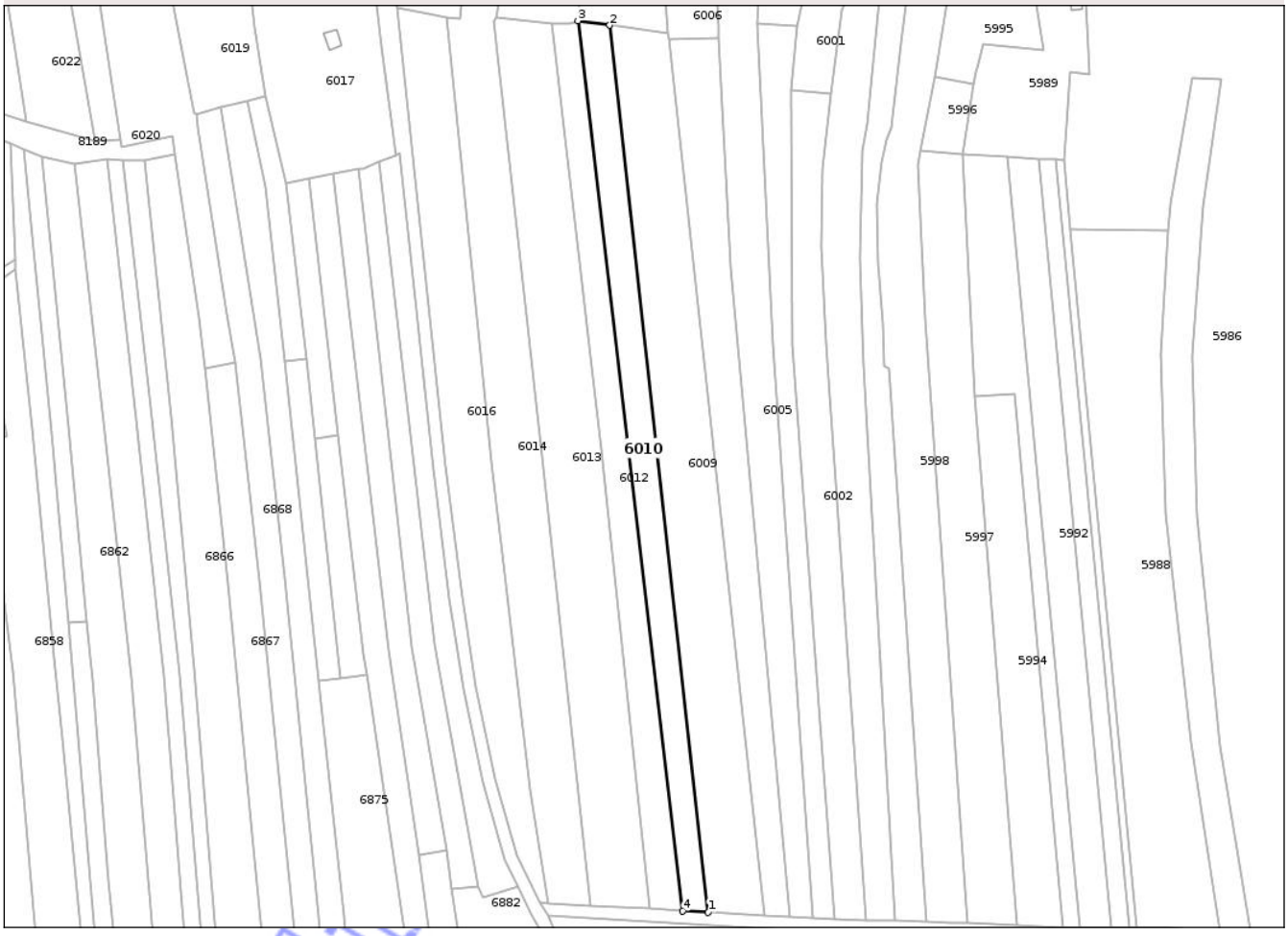
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.520	77	405/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.105,06 310.222,752	2	422.073,768 310.504,262	283.244
2	422.073,768 310.504,262	3	422.063,705 310.505,697	10.165
3	422.063,705 310.505,697	4	422.097,03 310.223,226	284.43
4	422.097,03 310.223,226	1	422.105,06 310.222,752	8.044

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123
Nr. cadastral vechi:161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 173, Jud. Dolj, T 18, P 723, 723/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33330	Din acte: 2.160 Masurata: 2.025	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 173, Jud. Dolj, T 18, P 723, 723/1	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 173, Jud. Dolj, T 18, P 723, 723/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23712 / 22/09/2005		
Act Notarial nr. CVC:2064, din 31/08/2005 emis de BNP DRAGUSIN DANUT FLORIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **TOMA RADA**, LIPSA CNP	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TOMA NICOLAE**, LIPSA CNP 2) **TOMA RADA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33330	Din acte: 2.160 Masurata: 2.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.085	18	723	-	
2	arabil	DA	940	18	723/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:330 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.069,382 310.572,099	2	422.070,34 310.581,974	9.921
2	422.070,34 310.581,974	3	422.071,11 310.589,898	7.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.071,11 310.589,898	4	422.071,464 310.593,545	3.664
4	422.071,464 310.593,545	5	422.052,439 310.597,015	19.339
5	422.052,439 310.597,015	6	422.052,202 310.594,825	2.203
6	422.052,202 310.594,825	7	422.050,907 310.587,005	7.927
7	422.050,907 310.587,005	8	422.048,292 310.570,523	16.688
8	422.048,292 310.570,523	9	422.042,497 310.536,098	34.909
9	422.042,497 310.536,098	10	422.039,538 310.517,708	18.627
10	422.039,538 310.517,708	11	422.037,679 310.506,748	11.117
11	422.037,679 310.506,748	12	422.055,492 310.504,95	17.904
12	422.055,492 310.504,95	13	422.056,142 310.504,884	0.653
13	422.056,142 310.504,884	14	422.061,337 310.504,728	5.197
14	422.061,337 310.504,728	15	422.063,705 310.505,697	2.559
15	422.063,705 310.505,697	16	422.065,632 310.530,667	25.044
16	422.065,632 310.530,667	17	422.067,405 310.550,499	19.911
17	422.067,405 310.550,499	1	422.069,382 310.572,099	21.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 404

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.538	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:821-48449, din 18/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUTA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

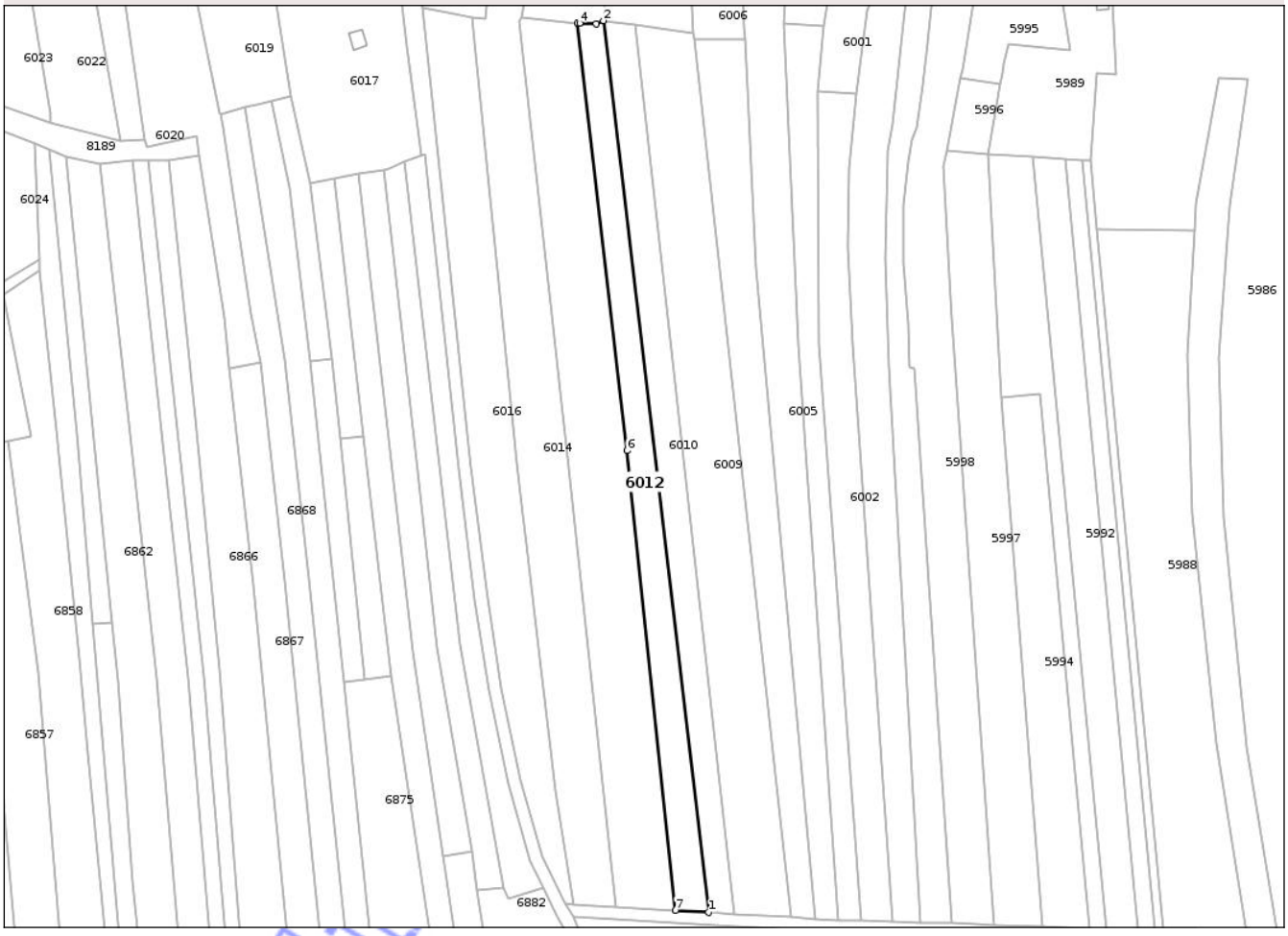
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.538	77	404	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.097,03 310.223,226	2	422.063,705 310.505,697	284.43
2	422.063,705 310.505,697	3	422.061,337 310.504,728	2.559
3	422.061,337 310.504,728	4	422.056,142 310.504,884	5.197
4	422.056,142 310.504,884	5	422.055,492 310.504,95	0.653
5	422.055,492 310.504,95	6	422.071,149 310.369,474	136.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.071,149 310.369,474	7	422.086,517 310.223,847	146.436
7	422.086,517 310.223,847	1	422.097,03 310.223,226	10.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 403

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.287	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:561-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCULEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCULEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCULEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.485	77	403	-	
2	vie	NU	1.089	77	403	-	
3	arabil	NU	2.713	77	403	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.071,149 310.369,474	2	422.055,492 310.504,95	136.378
2	422.055,492 310.504,95	3	422.037,679 310.506,748	17.904
3	422.037,679 310.506,748	4	422.036,942 310.505,38	1.554
4	422.036,942 310.505,38	5	422.052,418 310.367,405	138.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.052,418 310.367,405	6	422.067,677 310.224,959	143.261
6	422.067,677 310.224,959	7	422.086,517 310.223,847	18.873
7	422.086,517 310.223,847	1	422.071,149 310.369,474	146.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 175, Jud. Dolj, T 18, P 724, 724/1, T 77, P 401/1, 402, 401

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.752	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 175, Jud. Dolj, T 18, P 724, 724/1, T 77, P 401/1, 402, 401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 175, Jud. Dolj, T 18, P 724, 724/1, T 77, P 401/1, 402, 401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 175, Jud. Dolj, T 18, P 724, 724/1, T 77, P 401/1, 402, 401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 175, Jud. Dolj, T 18, P 724, 724/1, T 77, P 401/1, 402, 401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 175, Jud. Dolj, T 18, P 724, 724/1, T 77, P 401/1, 402, 401	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:416-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA IOANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STOICA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	971	18	724	-	
2	arabil	DA	446	18	724/1	-	
3	arabil	NU	883	77	401/1	-	
4	vie	NU	1.287	77	402	-	
5	arabil	NU	2.165	77	401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.5		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.048,292 310.570,523	2	422.050,907 310.587,005	16.688
2	422.050,907 310.587,005	3	422.052,202 310.594,825	7.927
3	422.052,202 310.594,825	4	422.052,439 310.597,015	2.203
4	422.052,439 310.597,015	5	422.033,026 310.600,577	19.737
5	422.033,026 310.600,577	6	422.032,702 310.593,517	7.067
6	422.032,702 310.593,517	7	422.032,137 310.578,033	15.494
7	422.032,137 310.578,033	8	422.031,646 310.570,441	7.608
8	422.031,646 310.570,441	9	422.030,524 310.557,816	12.675
9	422.030,524 310.557,816	10	422.026,345 310.506,338	51.647
10	422.026,345 310.506,338	11	422.021,919 310.506,774	4.447
11	422.021,919 310.506,774	12	422.036,37 310.365,633	141.879
12	422.036,37 310.365,633	13	422.048,6 310.261,629	104.721
13	422.048,6 310.261,629	14	422.054,097 310.225,761	36.287
14	422.054,097 310.225,761	15	422.067,677 310.224,959	13.604
15	422.067,677 310.224,959	16	422.052,418 310.367,405	143.261
16	422.052,418 310.367,405	17	422.036,942 310.505,38	138.84
17	422.036,942 310.505,38	18	422.037,679 310.506,748	1.554
18	422.037,679 310.506,748	19	422.039,538 310.517,708	11.117
19	422.039,538 310.517,708	20	422.042,497 310.536,098	18.627
20	422.042,497 310.536,098	1	422.048,292 310.570,523	34.909

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:35

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 177, Jud. Dolj, T 18, P 725, 725/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.844 Masurata: 2.574	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 177, Jud. Dolj, T 18, P 725, 725/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 177, Jud. Dolj, T 18, P 725, 725/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:561-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCULEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCULEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.844 Masurata: 2.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.193	18	725	-	
2	arabil	DA	1.381	18	725/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp;
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.031,646 310.570,441	2	422.032,137 310.578,033	7.608
3	422.032,702 310.593,517	4	422.033,026 310.600,577	7.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.032,137 310.578,033	3	422.032,702 310.593,517	15.494
4	422.033,026 310.600,577	5	422.030,727 310.600,777	2.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.030,727 310.600,777	6	422.028,611 310.600,96	2.124
7	422.026,516 310.601,142	8	422.024,217 310.601,077	2.3
9	422.021,964 310.601,013	10	422.019,894 310.600,948	2.071
11	422.017,706 310.600,76	12	422.015,946 310.600,608	1.767
13	422.011,361 310.600,212	14	422.009,173 310.599,71	2.245
15	422.002,832 310.598,255	16	422.000,714 310.597,77	2.173
17	421.998,91 310.597,356	18	421.999,566 310.583,76	13.612
19	422.000,4 310.569,545	20	422.002,403 310.550,243	19.406
21	422.004,295 310.530,083	22	422.006,179 310.509,716	20.454
23	422.014,357 310.508,44	24	422.021,919 310.506,774	7.743
25	422.026,345 310.506,338	26	422.030,524 310.557,816	51.647

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.028,611 310.600,96	7	422.026,516 310.601,142	2.103
8	422.024,217 310.601,077	9	422.021,964 310.601,013	2.254
10	422.019,894 310.600,948	11	422.017,706 310.600,76	2.196
12	422.015,946 310.600,608	13	422.011,361 310.600,212	4.602
14	422.009,173 310.599,71	15	422.002,832 310.598,255	6.506
16	422.000,714 310.597,77	17	421.998,91 310.597,356	1.851
18	421.999,566 310.583,76	19	422.000,4 310.569,545	14.239
20	422.002,403 310.550,243	21	422.004,295 310.530,083	20.249
22	422.006,179 310.509,716	23	422.014,357 310.508,44	8.277
24	422.021,919 310.506,774	25	422.026,345 310.506,338	4.447
26	422.030,524 310.557,816	1	422.031,646 310.570,441	12.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 400

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.827	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:561-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCULEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.827	77	400	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.036,37 310.365,633	2	422.021,919 310.506,774	141.879
2	422.021,919 310.506,774	3	422.014,357 310.508,44	7.743
3	422.014,357 310.508,44	4	422.006,179 310.509,716	8.277
4	422.006,179 310.509,716	5	422.021,794 310.364,078	146.473
5	422.021,794 310.364,078	6	422.026,906 310.322,83	41.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.026,906 310.322,83	7	422.031,333 310.294,195	28.975
7	422.031,333 310.294,195	8	422.037,408 310.265,069	29.753
8	422.037,408 310.265,069	9	422.044,276 310.240,986	25.043
9	422.044,276 310.240,986	10	422.051,502 310.225,913	16.716
10	422.051,502 310.225,913	11	422.054,097 310.225,761	2.599
11	422.054,097 310.225,761	12	422.048,6 310.261,629	36.287
12	422.048,6 310.261,629	1	422.036,37 310.365,633	104.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 145, Jud. Dolj, T 85, P 731, 730

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.237 Masurata: 3.174	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 145, Jud. Dolj, T 85, P 731, 730	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 145, Jud. Dolj, T 85, P 731, 730	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:17750, din 23/08/2013 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONESCU ANA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **IONESCU ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.237 Masurata: 3.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	857	85	731	-	
2	curti constructii	DA	2.317	85	730	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;
A1.2		constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.417,667 310.520,491	2	422.418,227 310.522,26	1.856
3	422.418,686 310.523,887	4	422.419,889 310.528,893	5.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.418,227 310.522,26	3	422.418,686 310.523,887	1.691
4	422.419,889 310.528,893	5	422.410,181 310.530,24	9.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.410,181 310.530,24	6	422.404,614 310.531,34	5.675
7	422.399,145 310.532,05	8	422.392,729 310.532,74	6.453
9	422.388,255 310.533,406	10	422.388,05 310.533,011	0.445
11	422.373,805 310.535,727	12	422.349,671 310.539,082	24.366
13	422.287,121 310.547,828	14	422.286,959 310.541,238	6.592
15	422.295,216 310.527,877	16	422.313,229 310.521,106	19.244
17	422.317,956 310.520,252	18	422.340,652 310.517,949	22.813
19	422.358,361 310.515,132	20	422.376,516 310.509,744	18.938
21	422.386,69 310.503,771	22	422.400,394 310.498,391	14.722
23	422.410,217 310.494,493	24	422.414,718 310.510,92	17.032

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.404,614 310.531,34	7	422.399,145 310.532,05	5.515
8	422.392,729 310.532,74	9	422.388,255 310.533,406	4.523
10	422.388,05 310.533,011	11	422.373,805 310.535,727	14.502
12	422.349,671 310.539,082	13	422.287,121 310.547,828	63.158
14	422.286,959 310.541,238	15	422.295,216 310.527,877	15.707
16	422.313,229 310.521,106	17	422.317,956 310.520,252	4.804
18	422.340,652 310.517,949	19	422.358,361 310.515,132	17.932
20	422.376,516 310.509,744	21	422.386,69 310.503,771	11.798
22	422.400,394 310.498,391	23	422.410,217 310.494,493	10.568
24	422.414,718 310.510,92	1	422.417,667 310.520,491	10.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 143, Jud. Dolj, T 85, P 732

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 840 Masurata: 664	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 143, Jud. Dolj, T 85, P 732	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1186-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU MIHAI**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FIERARU MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 840 Masurata: 664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	664	85	732	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.431,495 310.512,538	2	422.433,809 310.526,777	14.426
2	422.433,809 310.526,777	3	422.419,889 310.528,893	14.08
3	422.419,889 310.528,893	4	422.418,686 310.523,887	5.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.418,686 310.523,887	5	422.418,227 310.522,26	1.691
5	422.418,227 310.522,26	6	422.417,667 310.520,491	1.856
6	422.417,667 310.520,491	7	422.414,718 310.510,92	10.015
7	422.414,718 310.510,92	8	422.410,217 310.494,493	17.032
8	422.410,217 310.494,493	9	422.425,229 310.481,599	19.789
9	422.425,229 310.481,599	10	422.429,227 310.497,783	16.671
10	422.429,227 310.497,783	1	422.431,495 310.512,538	14.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 141, Jud. Dolj, T 85, P 733, 733/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30221	Din acte: 1.971 Masurata: 1.546	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30221-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 141, Jud. Dolj, T 85, P 733, 733/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit cu 3 camere, hol, sala si bucatarie
A1.2	30221-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 141, Jud. Dolj, T 85, P 733, 733/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa - nu face obiectul
A1.3	30221-C4	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 141, Jud. Dolj, T 85, P 733, 733/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa - nu face obiectul

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
99463 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CVC:2301, din 19/08/2015 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **FUGACIU IULIANA**	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **FUGACIU IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30221	Din acte: 1.971 Masurata: 1.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	781	85	733	-	
2	arabil	DA	765	85	733/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30221-C1	constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Casa de locuit cu 3 camere, hol, sala si bucatarie
A1.2	30221-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa - nu face obiectul
A1.3	30221-C4	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; Anexa - nu face obiectul

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.460,125 310.522,433	2	422.433,809 310.526,777	26.672
2	422.433,809 310.526,777	3	422.431,495 310.512,538	14.426
3	422.431,495 310.512,538	4	422.429,227 310.497,783	14.928
4	422.429,227 310.497,783	5	422.425,229 310.481,599	16.671
5	422.425,229 310.481,599	6	422.436,639 310.475,403	12.984
6	422.436,639 310.475,403	7	422.448,176 310.470,785	12.427
7	422.448,176 310.470,785	8	422.450,57 310.470,204	2.463
8	422.450,57 310.470,204	9	422.460,358 310.468,362	9.96
9	422.460,358 310.468,362	10	422.463,589 310.489,963	21.841
10	422.463,589 310.489,963	11	422.455,126 310.491,995	8.704
11	422.455,126 310.491,995	12	422.455,379 310.493,467	1.494
12	422.455,379 310.493,467	1	422.460,125 310.522,433	29.352

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 139, Jud. Dolj, T 85, P 734

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.340 Masurata: 1.245	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 139, Jud. Dolj, T 85, P 734	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 139, Jud. Dolj, T 85, P 734	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 139, Jud. Dolj, T 85, P 734	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1177-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.340 Masurata: 1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	642	85	734	-	
2	arabil	DA	603	85	734	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.484,483 310.508,016	2	422.485,874 310.518,183	10.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.485,874 310.518,183	3	422.480,762 310.518,98	5.174
3	422.480,762 310.518,98	4	422.460,125 310.522,433	20.924
4	422.460,125 310.522,433	5	422.455,379 310.493,467	29.352
5	422.455,379 310.493,467	6	422.455,126 310.491,995	1.494
6	422.455,126 310.491,995	7	422.463,589 310.489,963	8.704
7	422.463,589 310.489,963	8	422.460,358 310.468,362	21.841
8	422.460,358 310.468,362	9	422.461,176 310.467,236	1.392
9	422.461,176 310.467,236	10	422.478,116 310.464,691	17.13
10	422.478,116 310.464,691	11	422.480,739 310.481,695	17.205
11	422.480,739 310.481,695	12	422.482,116 310.489,573	7.997
12	422.482,116 310.489,573	1	422.484,483 310.508,016	18.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 137, Jud. Dolj, T 85, P 733

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 936	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 137, Jud. Dolj, T 85, P 733	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 137, Jud. Dolj, T 85, P 733	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 137, Jud. Dolj, T 85, P 733	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1192-1373, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ION CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	936	85	733	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.3		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.498,793 310.487,064	2	422.499,57 310.499,831	12.791

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.499,57 310.499,831	3	422.500,233 310.506,012	6.216
3	422.500,233 310.506,012	4	422.501,331 310.515,394	9.446
4	422.501,331 310.515,394	5	422.485,874 310.518,183	15.707
5	422.485,874 310.518,183	6	422.484,483 310.508,016	10.262
6	422.484,483 310.508,016	7	422.482,116 310.489,573	18.594
7	422.482,116 310.489,573	8	422.480,739 310.481,695	7.997
8	422.480,739 310.481,695	9	422.478,116 310.464,691	17.205
9	422.478,116 310.464,691	10	422.494,275 310.456,947	17.919
10	422.494,275 310.456,947	1	422.498,793 310.487,064	30.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 133-135, Jud. Dolj, T 85, P 736

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.020 Masurata: 1.329	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 133-135, Jud. Dolj, T 85, P 736	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 133-135, Jud. Dolj, T 85, P 736	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 133-135, Jud. Dolj, T 85, P 736	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:684-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STOIAN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.020 Masurata: 1.329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.329	85	736	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.520,133 310.484,383	2	422.521,883 310.500,163	15.877

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.521,883 310.500,163	3	422.523,456 310.512,076	12.016
3	422.523,456 310.512,076	4	422.519,132 310.512,739	4.375
4	422.519,132 310.512,739	5	422.501,331 310.515,394	17.998
5	422.501,331 310.515,394	6	422.500,233 310.506,012	9.446
6	422.500,233 310.506,012	7	422.499,57 310.499,831	6.216
7	422.499,57 310.499,831	8	422.498,793 310.487,064	12.791
8	422.498,793 310.487,064	9	422.494,275 310.456,947	30.454
9	422.494,275 310.456,947	10	422.514,862 310.449,342	21.947
10	422.514,862 310.449,342	1	422.520,133 310.484,383	35.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 131, Jud. Dolj, T 85, P 737

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35077	Din acte: 1.130 Masurata: 1.337	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35077-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 131, Jud. Dolj, T 85, P 737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta, parter,edificata in anul 1960.
A1.2	35077-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 131, Jud. Dolj, T 85, P 737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa, parter edificata in anul 1963
A1.3	35077-C3	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 131, Jud. Dolj, T 85, P 737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, parter
A1.4	35077-C4	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 131, Jud. Dolj, T 85, P 737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, parter
A1.5	35077-C5	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 131, Jud. Dolj, T 85, P 737	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
126433 / 24/05/2023		
Act Notarial nr. CM:130, din 19/07/2022 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA (act administrativ nr. TDP nr. 1180-1373 , din 28.11.1996 , emis de Comisia Judeteana Dolj, act notarial nr C.M. nr. 131 din 19.07.2022, emis de BNP Stefanescu Floriana;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MILITARU CONSTANTIN**	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MILITARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Uz circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35077	Din acte: 1.130 Masurata: 1.337	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	868	85	737	-	
2	arabil	DA	469	85	737	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35077-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Locuinta, parter,edificata in anul 1960.
A1.2	35077-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Anexa, parter edificata in anul 1963
A1.3	35077-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa, parter
A1.4	35077-C4	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexa, parter
A1.5	35077-C5	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexa, parter

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.538,812 310.472,495	2	422.540,399 310.480,211	7.878
2	422.540,399 310.480,211	3	422.542,72 310.495,818	15.779
3	422.542,72 310.495,818	4	422.544,633 310.508,923	13.244
4	422.544,633 310.508,923	5	422.533,668 310.510,423	11.067
5	422.533,668 310.510,423	6	422.523,456 310.512,076	10.345
6	422.523,456 310.512,076	7	422.521,883 310.500,163	12.016
7	422.521,883 310.500,163	8	422.520,133 310.484,383	15.877
8	422.520,133 310.484,383	9	422.514,862 310.449,342	35.435
9	422.514,862 310.449,342	10	422.514,744 310.448,821	0.534
10	422.514,744 310.448,821	11	422.532,062 310.443,675	18.066
11	422.532,062 310.443,675	12	422.533,827 310.443,523	1.772
12	422.533,827 310.443,523	1	422.538,812 310.472,495	29.398

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 129, Jud. Dolj, T 85, P 738

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 894 Masurata: 793	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 129, Jud. Dolj, T 85, P 738	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:14212, din 17/06/2002 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 21910/1999;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ELENA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DINA ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. DECIZIE:216, din 14/02/2003 emis de TRIBUNALUL DOLJ (DOSAR NR 1046/CIV/2003;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:13077146 ROLSULTA, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA FLOAREA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 894 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	85	738	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.551,348 310.478,095	2	422.553,552 310.488,361	10.5
2	422.553,552 310.488,361	3	422.557,674 310.506,847	18.94
3	422.557,674 310.506,847	4	422.544,633 310.508,923	13.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.544,633 310.508,923	5	422.542,72 310.495,818	13.244
5	422.542,72 310.495,818	6	422.540,399 310.480,211	15.779
6	422.540,399 310.480,211	7	422.538,812 310.472,495	7.878
7	422.538,812 310.472,495	8	422.533,827 310.443,523	29.398
8	422.533,827 310.443,523	9	422.545,259 310.440,169	11.914
9	422.545,259 310.440,169	1	422.551,348 310.478,095	38.412

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 127, Jud. Dolj, T 85, P 739

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 994 Masurata: 793	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 127, Jud. Dolj, T 85, P 739	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 127, Jud. Dolj, T 85, P 739	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1188-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 994 Masurata: 793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	344	85	739	-	
2	arabil	DA	449	85	739	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.563,497 310.475,292	2	422.564,355 310.481,25	6.019
2	422.564,355 310.481,25	3	422.568,157 310.505,367	24.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.568,157 310.505,367	4	422.567,347 310.505,367	0.81
4	422.567,347 310.505,367	5	422.561,431 310.506,272	5.985
5	422.561,431 310.506,272	6	422.557,674 310.506,847	3.801
6	422.557,674 310.506,847	7	422.553,552 310.488,361	18.94
7	422.553,552 310.488,361	8	422.551,348 310.478,095	10.5
8	422.551,348 310.478,095	9	422.545,259 310.440,169	38.412
9	422.545,259 310.440,169	10	422.555,442 310.436,242	10.914
10	422.555,442 310.436,242	11	422.558,886 310.454,144	18.23
11	422.558,886 310.454,144	1	422.563,497 310.475,292	21.645

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 125, Jud. Dolj, T 85, P 740, 741

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.444	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:3025, din 31/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GOLFIN COMUNA ROBANESTI** , CIF:5001988	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	650	85	740	-	
2	arabil	DA	794	85	741	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.582,93 310.471,765	2	422.590,438 310.501,838	30.996
2	422.590,438 310.501,838	3	422.568,157 310.505,367	22.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.568,157 310.505,367	4	422.564,355 310.481,25	24.415
4	422.564,355 310.481,25	5	422.563,497 310.475,292	6.019
5	422.563,497 310.475,292	6	422.558,886 310.454,144	21.645
6	422.558,886 310.454,144	7	422.555,442 310.436,242	18.23
7	422.555,442 310.436,242	8	422.572,731 310.429,548	18.54
8	422.572,731 310.429,548	9	422.576,709 310.446,594	17.504
9	422.576,709 310.446,594	1	422.582,93 310.471,765	25.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 123, Jud. Dolj, T 85, P 742/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.270	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	85	742/2	-	
2	arabil	DA	793	85	742/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;
A1.2		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 60	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.603,154 310.488,531	2	422.604,139 310.496,83	8.357
2	422.604,139 310.496,83	3	422.600,925 310.497,363	3.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.600,925 310.497,363	4	422.601,341 310.500,332	2.998
4	422.601,341 310.500,332	5	422.590,438 310.501,838	11.007
5	422.590,438 310.501,838	6	422.582,93 310.471,765	30.996
6	422.582,93 310.471,765	7	422.576,709 310.446,594	25.928
7	422.576,709 310.446,594	8	422.572,731 310.429,548	17.504
8	422.572,731 310.429,548	9	422.586,232 310.414,073	20.537
9	422.586,232 310.414,073	10	422.588,635 310.425,842	12.012
10	422.588,635 310.425,842	11	422.593,413 310.447,922	22.591
11	422.593,413 310.447,922	1	422.603,154 310.488,531	41.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 123A, Jud. Dolj, T 85, P 742/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35143	Din acte: 0 Masurata: 9	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206481 / 14/09/2023		
Act Administrativ nr. 4487, din 11/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI (Act Administrativ nr. ADEVERINTA 4487, din 11/09/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI; Act Administrativ nr. Referat de legalitate 3375, din 12/06/2023 emis de Prefectura Judetului Dolj; Act Administrativ nr. HCL 19, din 16/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI - DOMENIUL PUBLIC** , CIF:5002045	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

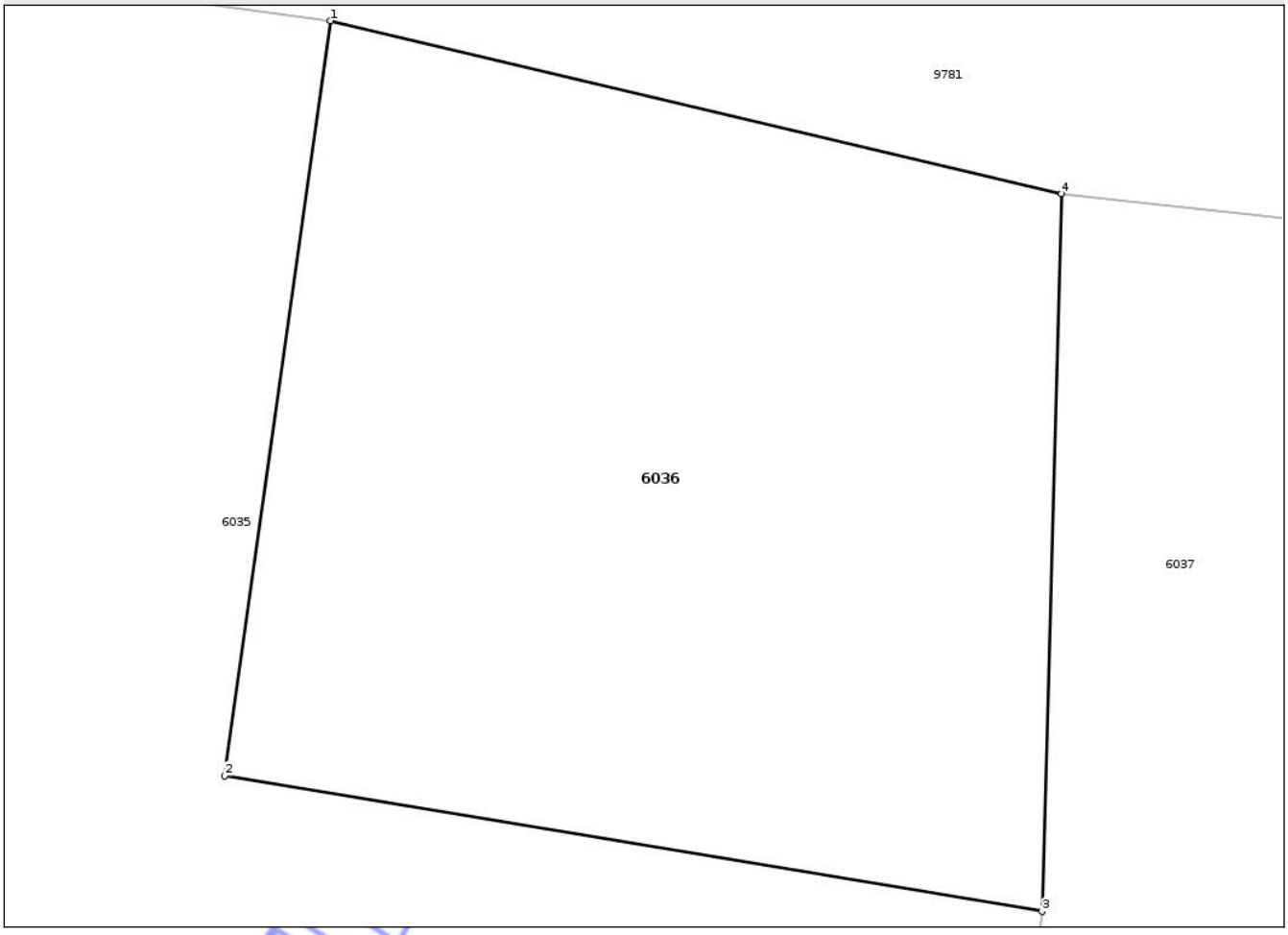
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35143	Din acte: 0 Masurata: 9	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9	85	742/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.601,341 310.500,332	2	422.600,925 310.497,363	2.998
2	422.600,925 310.497,363	3	422.604,139 310.496,83	3.258
3	422.604,139 310.496,83	4	422.604,216 310.499,652	2.823
4	422.604,216 310.499,652	1	422.601,341 310.500,332	2.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 121, Jud. Dolj, T 85, P 742, 742/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.137 Masurata: 1.867	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 121, Jud. Dolj, T 85, P 742, 742/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 121, Jud. Dolj, T 85, P 742, 742/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 121, Jud. Dolj, T 85, P 742, 742/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 121, Jud. Dolj, T 85, P 742, 742/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:20029, din 17/05/2017 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GAVRILA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.137 Masurata: 1.867	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.025	85	742	-	
2	arabil	DA	842	85	742/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp;
A1.2		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;
A1.4		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.618,375 310.463,067	2	422.622,826 310.488,516	25.835
2	422.622,826 310.488,516	3	422.624,394 310.497,461	9.081
3	422.624,394 310.497,461	4	422.604,216 310.499,652	20.297
4	422.604,216 310.499,652	5	422.604,139 310.496,83	2.823
5	422.604,139 310.496,83	6	422.603,154 310.488,531	8.357
6	422.603,154 310.488,531	7	422.593,413 310.447,922	41.761
7	422.593,413 310.447,922	8	422.588,635 310.425,842	22.591
8	422.588,635 310.425,842	9	422.586,232 310.414,073	12.012
9	422.586,232 310.414,073	10	422.601,195 310.411,762	15.14
10	422.601,195 310.411,762	11	422.611,063 310.412,913	9.935
11	422.611,063 310.412,913	12	422.612,238 310.430,016	17.143
12	422.612,238 310.430,016	1	422.618,375 310.463,067	33.616

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 119, Jud. Dolj, T 85, P 743

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33365	Din acte: 1.379 Masurata: 1.518	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33365-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 119, Jud. Dolj, T 85, P 743	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; locuinta

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46129 / 26/10/2006		
Act Notarial nr. CVC:3675, din 24/10/2006 emis de BNP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOTORGA IOAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
51621 / 24/11/2006		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:4070, din 22/11/2006 emis de BNP DANA TOMITA (Conform Contract de credit nr 2583/2006;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:10400 EURsi dobanzi, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BCR SUCURSALA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:4070, din 22/11/2006 emis de BNP DANA TOMITA;		
C2	se noteaza interdictia de instrainare, grevare si inchiriere in favoarea lui	A1, A1.1
	1) **BCR SUCURSALA DOLJ**, CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33365	Din acte: 1.379 Masurata: 1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.518	85	743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33365-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; locuinta

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.640,388 310.495,683	2	422.624,394 310.497,461	16.093
2	422.624,394 310.497,461	3	422.622,826 310.488,516	9.081
3	422.622,826 310.488,516	4	422.618,375 310.463,067	25.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	422.618,375 310.463,067	5	422.612,238 310.430,016	33.616
5	422.612,238 310.430,016	6	422.611,063 310.412,913	17.143
6	422.611,063 310.412,913	7	422.632,738 310.421,456	23.298
7	422.632,738 310.421,456	1	422.640,388 310.495,683	74.62

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 117, Jud. Dolj, T 85, P 744

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.131 Masurata: 990	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:899-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.131 Masurata: 990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	990	85	744	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.651,363 310.494,79	2	422.640,388 310.495,683	11.011
2	422.640,388 310.495,683	3	422.632,738 310.421,456	74.62
3	422.632,738 310.421,456	4	422.650,168 310.427,917	18.589
4	422.650,168 310.427,917	1	422.651,363 310.494,79	66.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 115, Jud. Dolj, T 85, P 745

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 522 Masurata: 416	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:68, din 02/12/2009 emis de BNP SANDU COSMIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRUTA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 522 Masurata: 416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	416	85	745	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.657,336 310.494,42	2	422.652,95 310.494,661	4.393
2	422.652,95 310.494,661	3	422.651,363 310.494,79	1.592
3	422.651,363 310.494,79	4	422.650,168 310.427,917	66.884
4	422.650,168 310.427,917	5	422.656,935 310.430,382	7.202
5	422.656,935 310.430,382	1	422.657,336 310.494,42	64.039

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 113, Jud. Dolj, T 85, P 746

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 522 Masurata: 416	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:894-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOROBANTU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 522 Masurata: 416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	416	85	746	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.663,224 310.494,099	2	422.657,336 310.494,42	5.897
2	422.657,336 310.494,42	3	422.656,935 310.430,382	64.039
3	422.656,935 310.430,382	4	422.664,347 310.433,082	7.888
4	422.664,347 310.433,082	1	422.663,224 310.494,099	61.027

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 111, Jud. Dolj, T 85, P 747

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 298 Masurata: 237	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:636-48658, din 25/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 298 Masurata: 237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	237	85	747	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.666,686 310.493,91	2	422.663,224 310.494,099	3.467
2	422.663,224 310.494,099	3	422.664,347 310.433,082	61.027
3	422.664,347 310.433,082	4	422.668,735 310.434,681	4.67
4	422.668,735 310.434,681	1	422.666,686 310.493,91	59.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 109, Jud. Dolj, T 85, P 748

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.279 Masurata: 1.218	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:899-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

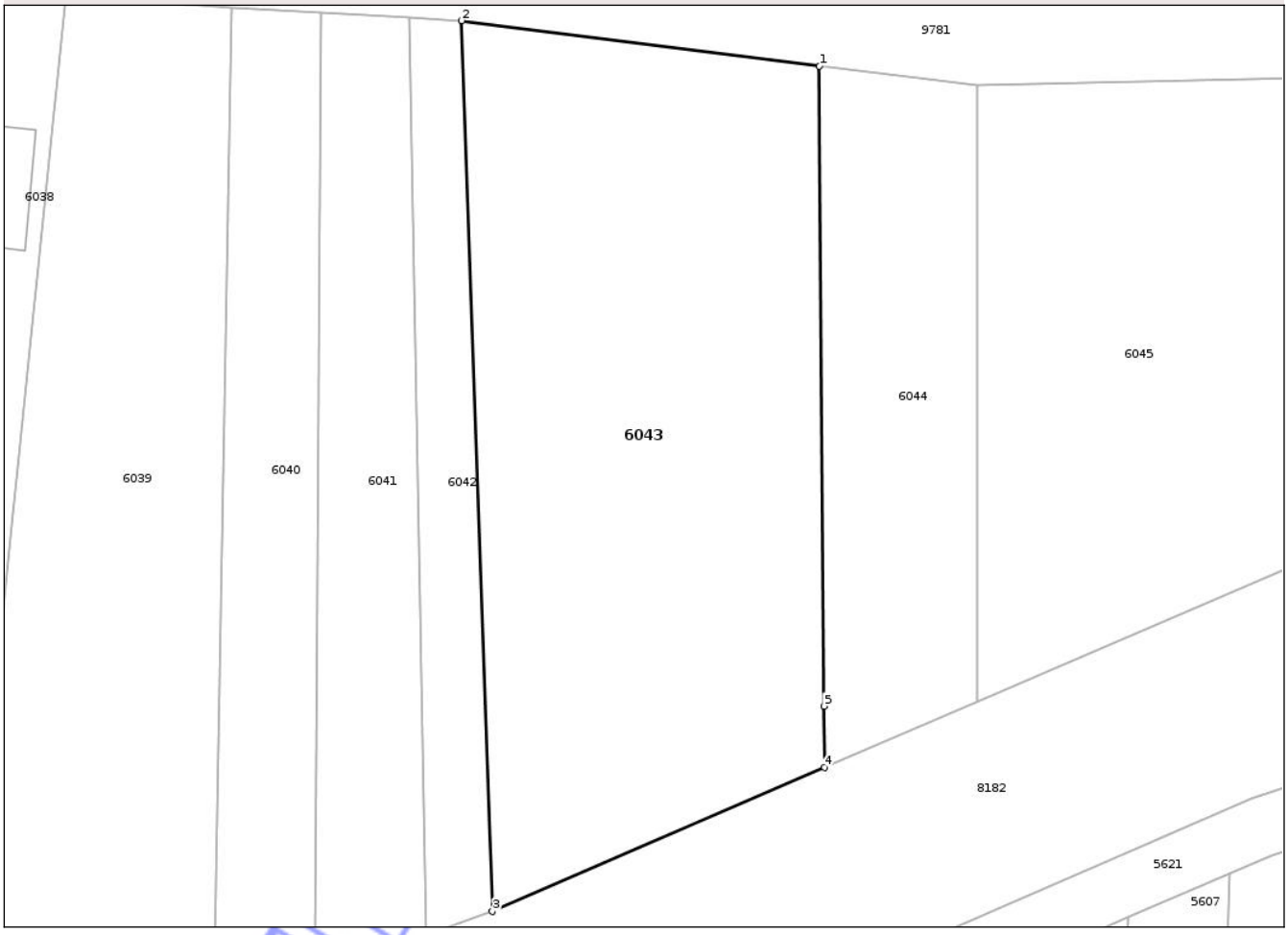
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.279 Masurata: 1.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.218	85	748	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.690,49 310.490,887	2	422.666,686 310.493,91	23.995
2	422.666,686 310.493,91	3	422.668,735 310.434,681	59.264
3	422.668,735 310.434,681	4	422.690,827 310.444,251	24.076
4	422.690,827 310.444,251	5	422.690,776 310.448,335	4.084
5	422.690,776 310.448,335	1	422.690,49 310.490,887	42.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 107, Jud. Dolj, T 85, P 753/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 551 Masurata: 453	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1348-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

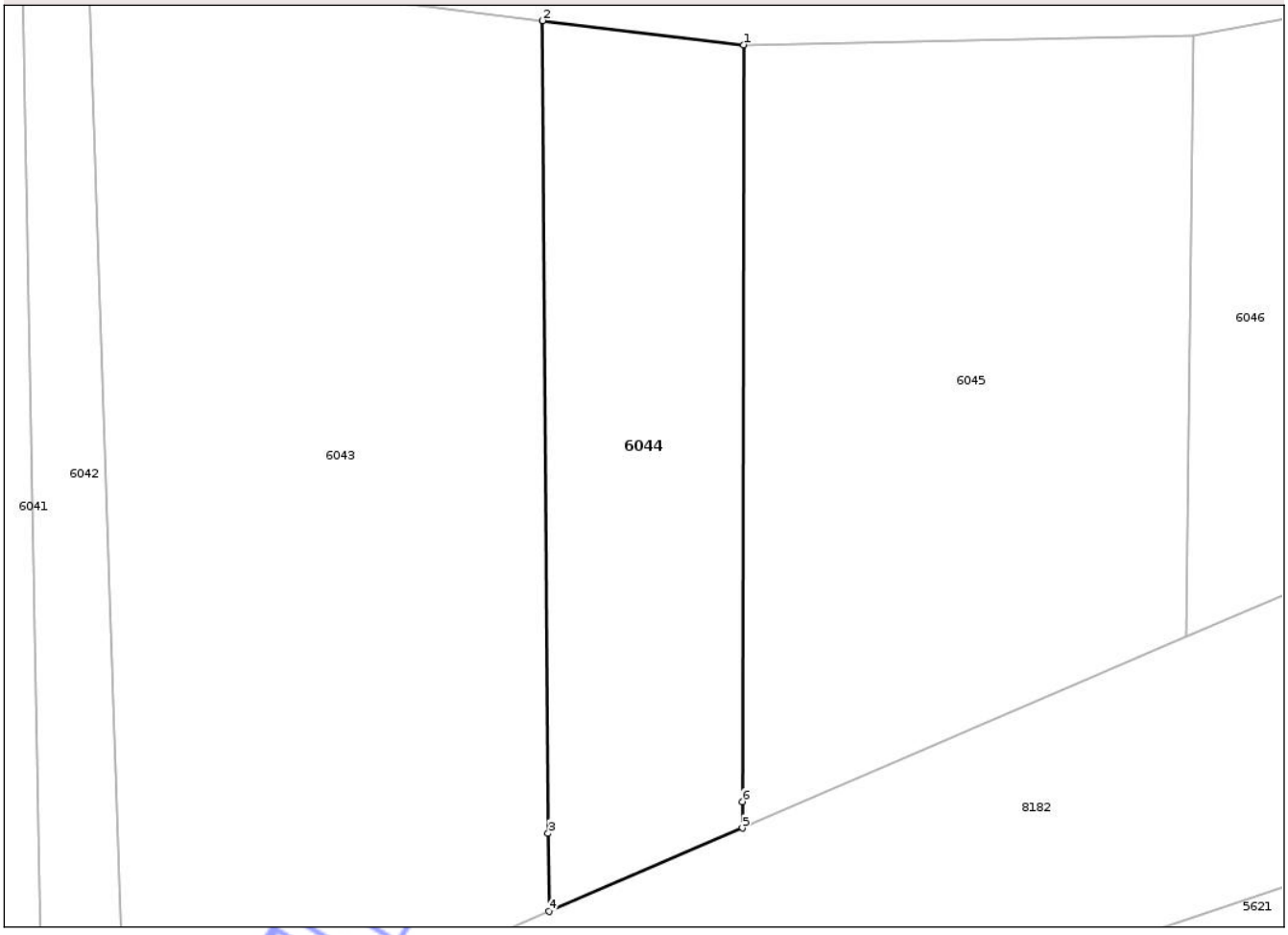
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 551 Masurata: 453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	453	85	753/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.701,014 310.489,623	2	422.690,49 310.490,887	10.6
2	422.690,49 310.490,887	3	422.690,776 310.448,335	42.553
3	422.690,776 310.448,335	4	422.690,827 310.444,251	4.084
4	422.690,827 310.444,251	5	422.700,953 310.448,618	11.028
5	422.700,953 310.448,618	6	422.700,956 310.449,998	1.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.700,956 310.449,998	1	422.701,014 310.489,623	39.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 105, Jud. Dolj, T 85, P 750

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 575 Masurata: 847	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Notarial nr. CM:111, din 03/08/2005 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 575/847, cota initiala 575/847	A1
	1) **MATEI ELENA**	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2816, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 272/847 in favoarea	A1
	1) **MATEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

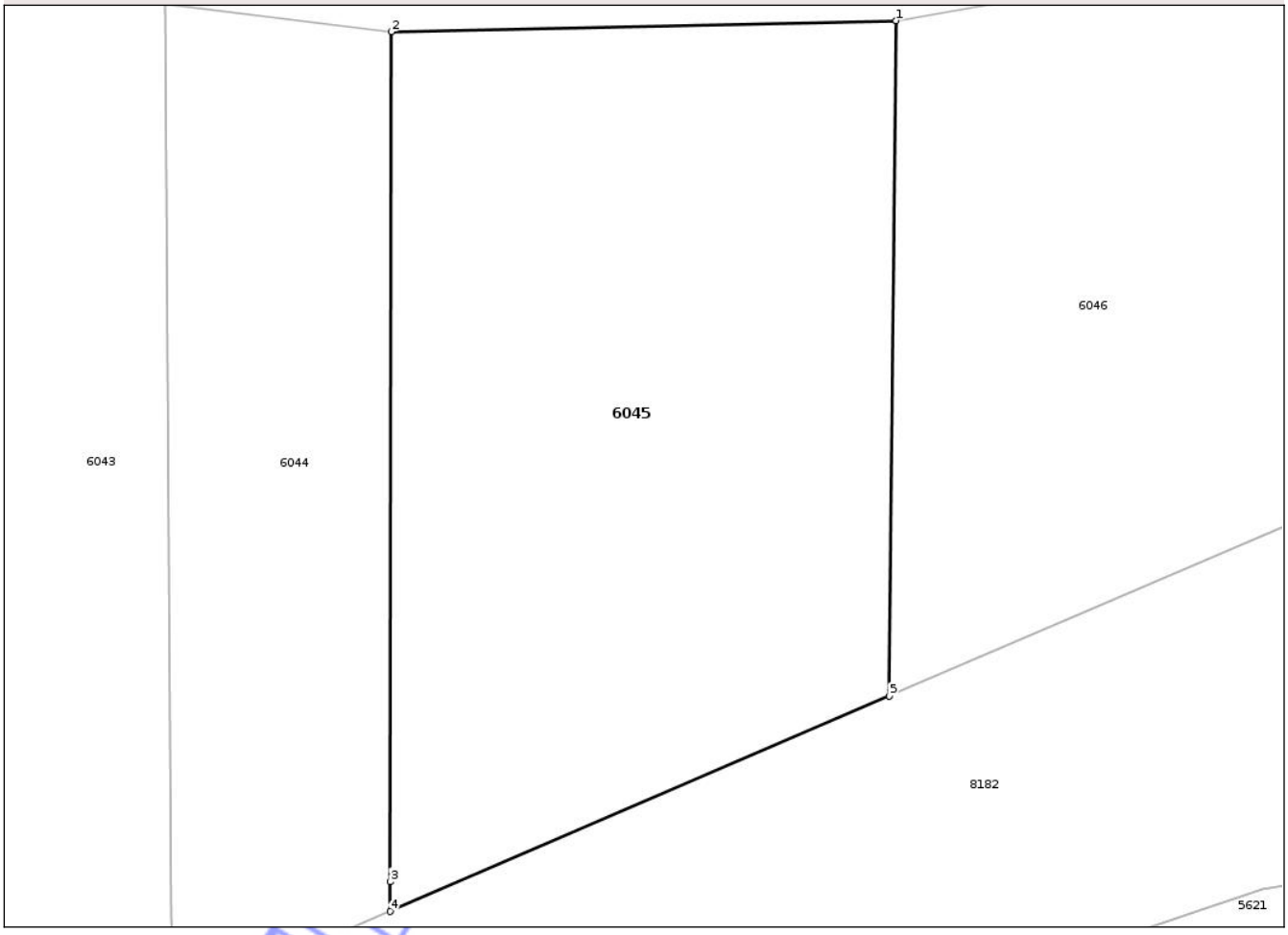
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 575 Masurata: 847	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	847	85	750	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.724,556 310.490,137	2	422.701,014 310.489,623	23.548
2	422.701,014 310.489,623	3	422.700,956 310.449,998	39.625
3	422.700,956 310.449,998	4	422.700,953 310.448,618	1.38
4	422.700,953 310.448,618	5	422.724,227 310.458,654	25.346
5	422.724,227 310.458,654	1	422.724,556 310.490,137	31.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 103, Jud. Dolj, T 85, P 751

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 544	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

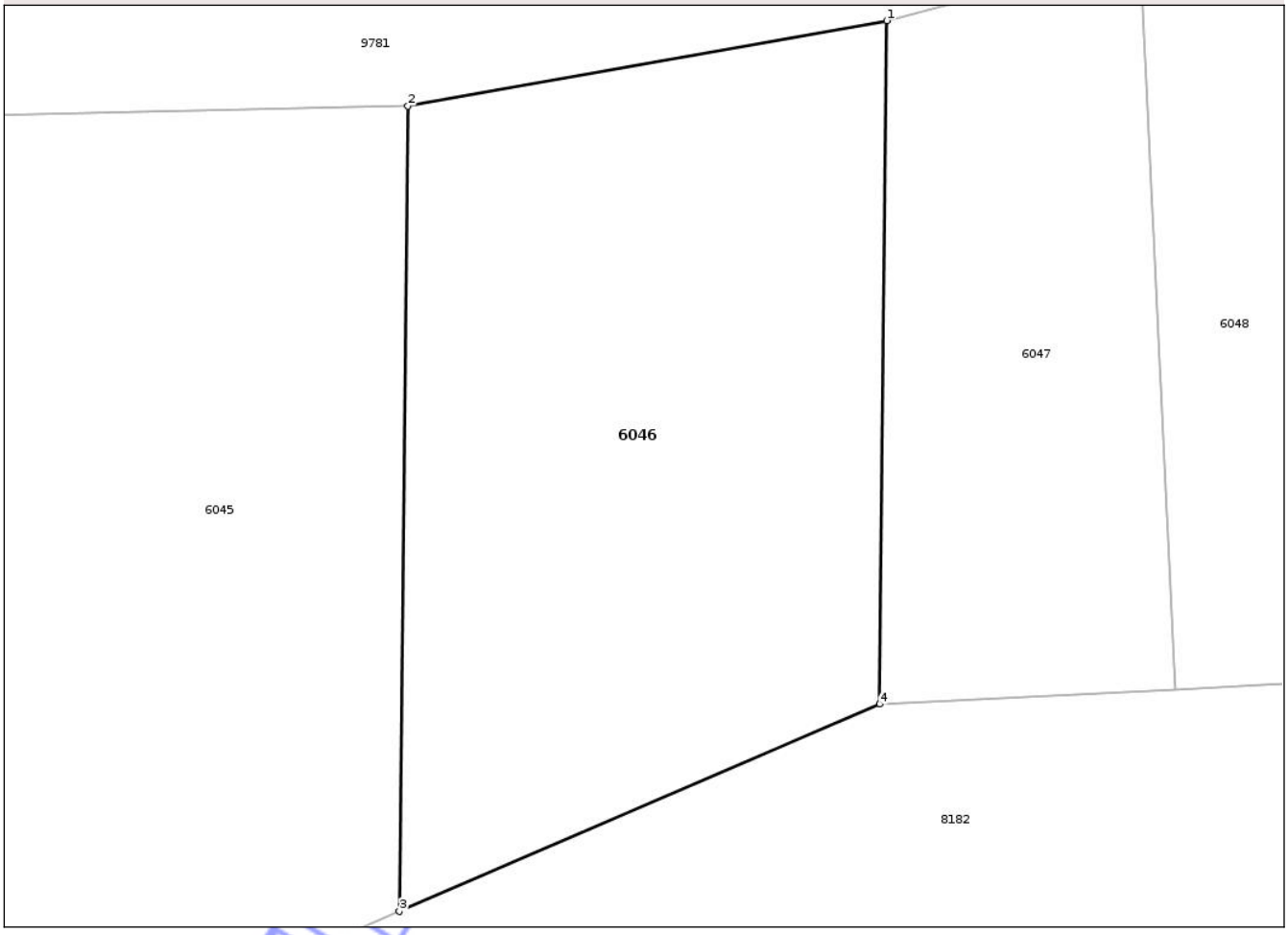
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	544	85	751	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.743,289 310.493,479	2	422.724,556 310.490,137	19.029
2	422.724,556 310.490,137	3	422.724,227 310.458,654	31.485
3	422.724,227 310.458,654	4	422.743,01 310.466,754	20.455
4	422.743,01 310.466,754	1	422.743,289 310.493,479	26.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 101, Jud. Dolj, T 85, P 751/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 298	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

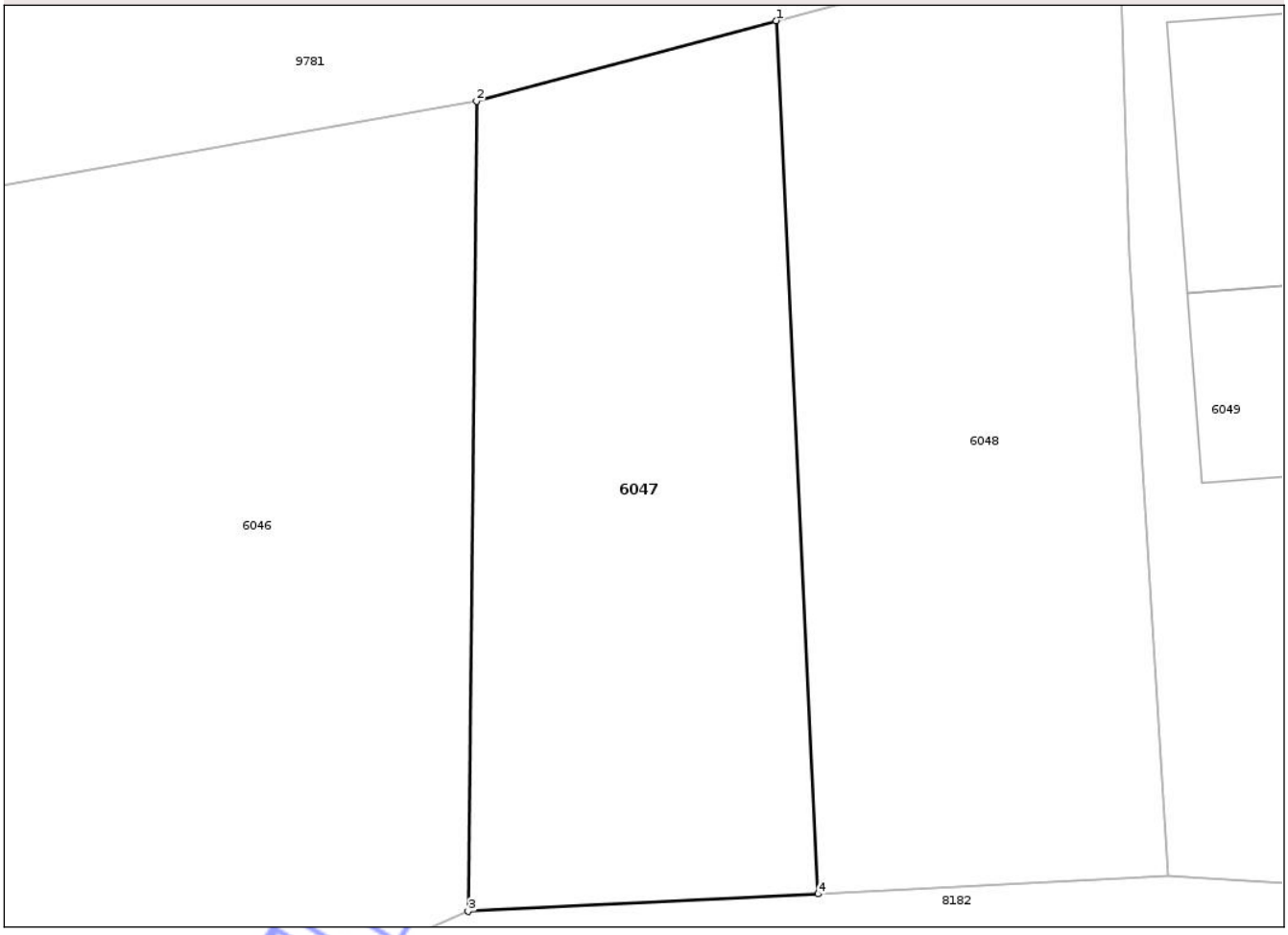
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	298	85	751/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.753,176 310.496,128	2	422.743,289 310.493,479	10.236
2	422.743,289 310.493,479	3	422.743,01 310.466,754	26.726
3	422.743,01 310.466,754	4	422.754,552 310.467,33	11.556
4	422.754,552 310.467,33	1	422.753,176 310.496,128	28.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 99, Jud. Dolj, T 85, P 752

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 343	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:2967, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSCA IOANA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

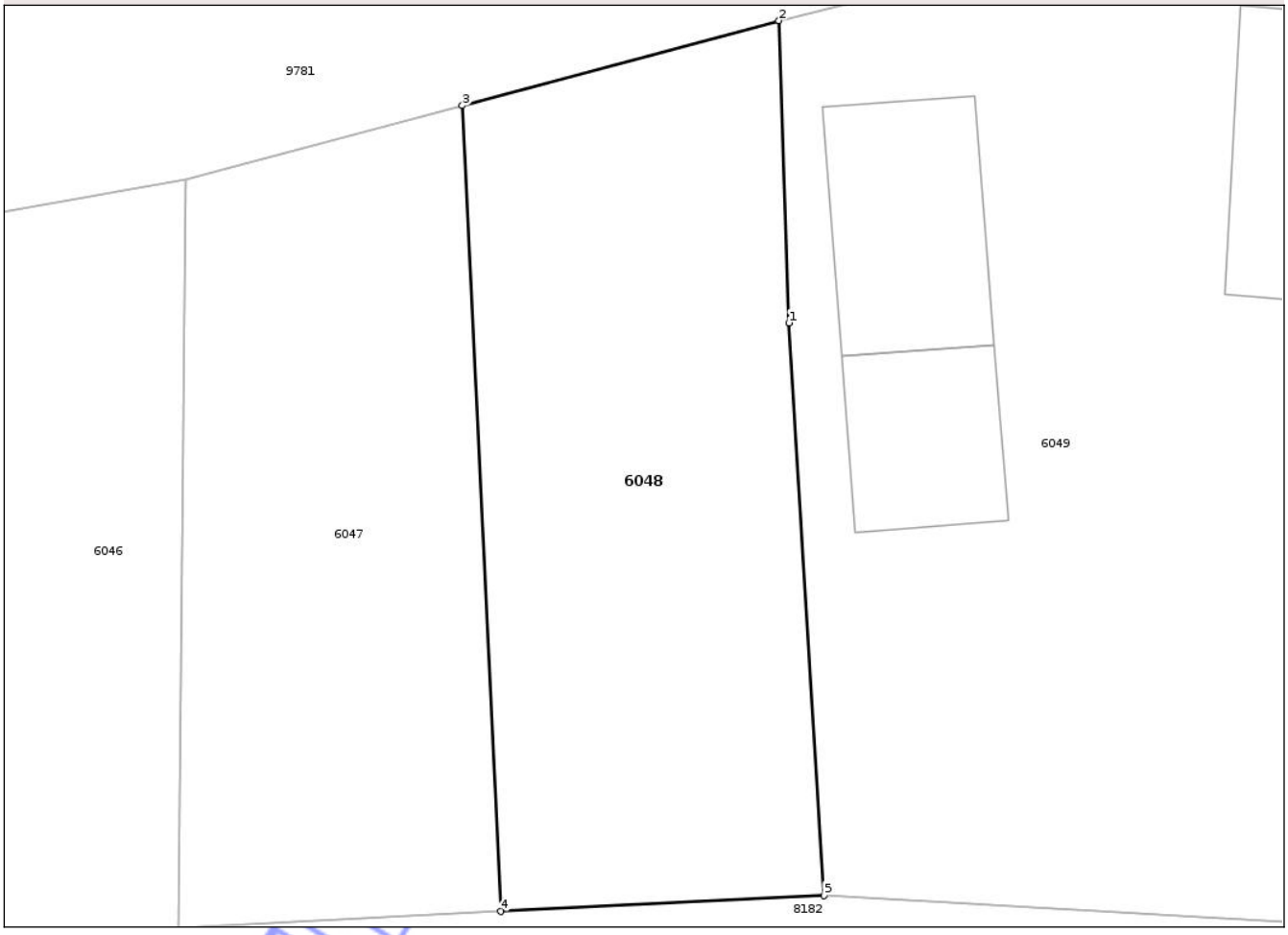
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	343	85	752	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.764,844 310.488,365	2	422.764,491 310.499,162	10.803
2	422.764,491 310.499,162	3	422.753,176 310.496,128	11.715
3	422.753,176 310.496,128	4	422.754,552 310.467,33	28.831
4	422.754,552 310.467,33	5	422.766,094 310.467,905	11.556
5	422.766,094 310.467,905	1	422.764,844 310.488,365	20.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 97, Jud. Dolj, T 85, P 753;753/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.225 Masurata: 757	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 97, Jud. Dolj, T 85, P 753;753/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 97, Jud. Dolj, T 85, P 753;753/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 97, Jud. Dolj, T 85, P 753;753/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 97, Jud. Dolj, T 85, P 753;753/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1118-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PIRVU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Anncpi Circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.225 Masurata: 757	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	85	753;753/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.786,703 310.484,149	2	422.788,763 310.497,004	13.019

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.788,763 310.497,004	3	422.789,799 310.501,163	4.286
3	422.789,799 310.501,163	4	422.789,776 310.501,914	0.751
4	422.789,776 310.501,914	5	422.787,784 310.501,863	1.993
5	422.787,784 310.501,863	6	422.786,732 310.502,653	1.316
6	422.786,732 310.502,653	7	422.786,19 310.504,671	2.09
7	422.786,19 310.504,671	8	422.764,491 310.499,162	22.387
8	422.764,491 310.499,162	9	422.764,844 310.488,365	10.803
9	422.764,844 310.488,365	10	422.766,094 310.467,905	20.498
10	422.766,094 310.467,905	11	422.785,042 310.466,832	18.978
11	422.785,042 310.466,832	12	422.785,75 310.474,168	7.37
12	422.785,75 310.474,168	13	422.785,862 310.477,89	3.724
13	422.785,862 310.477,89	1	422.786,703 310.484,149	6.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 95A, Jud. Dolj, T 85, P 753/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35144	Din acte: 12 Masurata: 10	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; Fintina 3 Golfin

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
206340 / 14/09/2023		
Act Administrativ nr. HCL:19, din 16/02/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI (HCL ; act administrativ nr 4498 din 11.09.2023, emis de PRIMARIA COMUNEI ROBANESTI;act administrativ nr REFERAT DE LEGALITATE nr. 3375 din 12.06.2023, emis de Prefectura Judetului Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI - DOMENIUL PUBLIC** , CIF:5002045	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

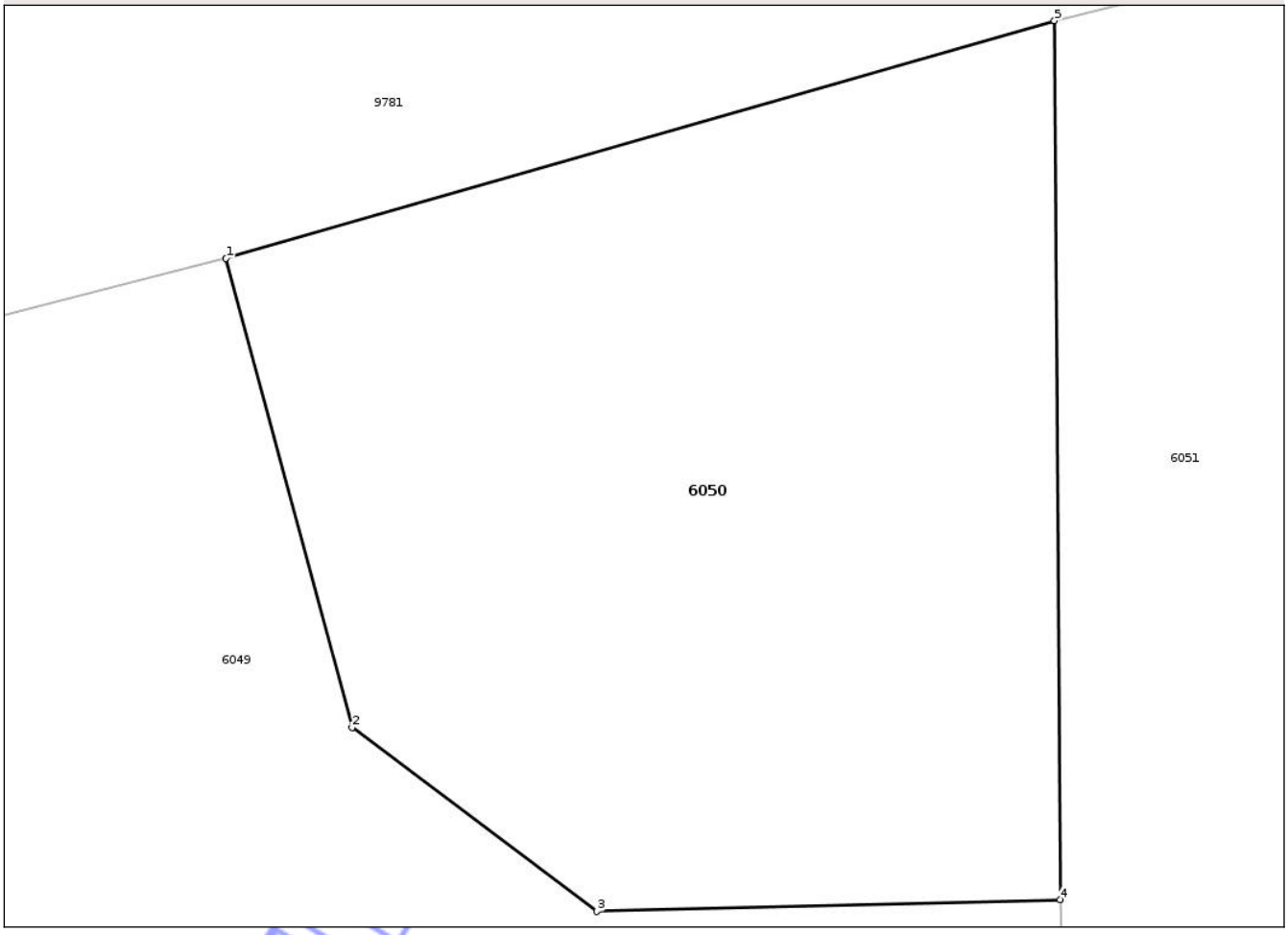
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35144	Din acte: 12 Masurata: 10	Fintina 3 Golfin

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10	85	753/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.786,19 310.504,671	2	422.786,732 310.502,653	2.09
2	422.786,732 310.502,653	3	422.787,784 310.501,863	1.316
3	422.787,784 310.501,863	4	422.789,776 310.501,914	1.993
4	422.789,776 310.501,914	5	422.789,752 310.505,692	3.778
5	422.789,752 310.505,692	1	422.786,19 310.504,671	3.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 95, Jud. Dolj, T 85, P 754

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33512	Din acte: 825 Masurata: 605	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	33512-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 95, Jud. Dolj, T 85, P 754	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	33512-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 95, Jud. Dolj, T 85, P 754	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	33512-C3	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 95, Jud. Dolj, T 85, P 754	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
127231 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. CVC:838, din 25/06/2020 emis de BNP NEAGOE MONICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROSCA IOANA IULIANA** 2) **ROSCA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
127231 / 26/06/2020		
Act Notarial nr. CVC:838, din 25/06/2020 emis de BNP NEAGOE MONICA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINA ILIE**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33512	Din acte: 825 Masurata: 605	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	605	85	754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	33512-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	33512-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;
A1.3	33512-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.803,586 310.496,939	2	422.804,972 310.505,95	9.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.804,972 310.505,95	3	422.805,423 310.509,765	3.842
3	422.805,423 310.509,765	4	422.796,688 310.507,432	9.041
4	422.796,688 310.507,432	5	422.789,752 310.505,692	7.151
5	422.789,752 310.505,692	6	422.789,776 310.501,914	3.778
6	422.789,776 310.501,914	7	422.789,799 310.501,163	0.751
7	422.789,799 310.501,163	8	422.788,763 310.497,004	4.286
8	422.788,763 310.497,004	9	422.786,703 310.484,149	13.019
9	422.786,703 310.484,149	10	422.785,862 310.477,89	6.315
10	422.785,862 310.477,89	11	422.785,75 310.474,168	3.724
11	422.785,75 310.474,168	12	422.785,042 310.466,832	7.37
12	422.785,042 310.466,832	13	422.797,559 310.465,734	12.565
13	422.797,559 310.465,734	14	422.799,767 310.472,105	6.743
14	422.799,767 310.472,105	1	422.803,586 310.496,939	25.126

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 91-93, Jud. Dolj, T 85, P 755

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31503	Din acte: 700 Masurata: 618	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31503-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 91-93, Jud. Dolj, T 85, P 755	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C 1- casa de locuit
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 91-93, Jud. Dolj, T 85, P 755	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
72588 / 08/11/2007		
Act Notarial nr. CVC:8836, din 11/11/2007 emis de BNP TUDOR MD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1, A1.1
	1) **PARTENIE PAULA DANIA**	
146579 / 25/11/2015		
Act Notarial nr. CM:122, din 24/11/2015 emis de BNP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1, A1.1
	1) **PARTENIE PAULA DANIA**	
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:6736, din 24/11/2015 emis de BNP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **PARTENIE PAULA DANIA**	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **PARTENIE PAULA DANIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
285618 / 24/12/2019		
Act Notarial nr. SOMATIE:180, din 10/12/2019 emis de BEJ JOSCEANU CLAUDIU (INCHEIERE NR. 9865/ 25.09.2017 emisa de JUDECATORIA CRAIOVA in Dosar nr. 26716/215/2017);		
C1	Se noteaza începerea urmarii silite asupra imobilului de sub A 1, pentru creanta de 17.638,96 lei , suma compusa din 16.456 lei reprezentand prejudicii si 1.182,96 lei cheltuieli de executare silita , în favoarea lui PENITENCIARUL CRAIOVA PELENDAVA .	A1, A1.1

Document furnizat din oficiul de cadastru

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31503	Din acte: 700 Masurata: 618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	618	85	755	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31503-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; C 1- casa de locuit
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.812,761 310.476,767	2	422.815,754 310.493,17	16.674
2	422.815,754 310.493,17	3	422.816,839 310.497,351	4.319

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.816,839 310.497,351	4	422.818,508 310.507,492	10.277
4	422.818,508 310.507,492	5	422.819,165 310.511,096	3.663
5	422.819,165 310.511,096	6	422.819,662 310.513,106	2.071
6	422.819,662 310.513,106	7	422.817,679 310.512,641	2.037
7	422.817,679 310.512,641	8	422.805,423 310.509,765	12.589
8	422.805,423 310.509,765	9	422.804,972 310.505,95	3.842
9	422.804,972 310.505,95	10	422.803,586 310.496,939	9.117
10	422.803,586 310.496,939	11	422.799,767 310.472,105	25.126
11	422.799,767 310.472,105	12	422.797,559 310.465,734	6.743
12	422.797,559 310.465,734	13	422.810,15 310.460,886	13.492
13	422.810,15 310.460,886	1	422.812,761 310.476,767	16.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 89, Jud. Dolj, T 85, P 755/1, 755/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35056	Din acte: 1.202 Masurata: 1.447	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35056-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 89, Jud. Dolj, T 85, P 755/1, 755/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta P, Sup.constr.desfasurata = 74 mp, Sup. aferenta = 94 mp, an 1955.
A1.2	35056-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 89, Jud. Dolj, T 85, P 755/1, 755/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P, Sup.constr.desfasurata = 40 mp, Sup. aferenta = 54 mp, an 1955.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
110955 / 04/05/2023		
Act Notarial nr. CVC:1292, din 03/05/2023 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANZA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FLOREA IONUT MARIAN** 2) **FLOREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35056	Din acte: 1.202 Masurata: 1.447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	651	85	755/1	-	
2	arabil	DA	579	85	755/2	-	
3	arabil	NU	217	85	755/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35056-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Locuinta P, Sup. constr.desfasurata = 74 mp, Sup. aferenta = 94 mp, an 1955.
A1.2	35056-C2	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa P, Sup. constr.desfasurata = 40 mp, Sup. aferenta = 54 mp, an 1955.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.838,657 310.517,802	2	422.823,264 310.513,946	15.869
2	422.823,264 310.513,946	3	422.820,567 310.498,788	15.396
3	422.820,567 310.498,788	4	422.819,744 310.495,029	3.848
4	422.819,744 310.495,029	5	422.818,697 310.486,92	8.176
5	422.818,697 310.486,92	6	422.816,442 310.472,271	14.822
6	422.816,442 310.472,271	7	422.813,702 310.456,299	16.205
7	422.813,702 310.456,299	8	422.841,859 310.444,791	30.418
8	422.841,859 310.444,791	9	422.841,236 310.459,905	15.127
9	422.841,236 310.459,905	10	422.840,757 310.473,589	13.692
10	422.840,757 310.473,589	11	422.840,621 310.479,942	6.354
11	422.840,621 310.479,942	1	422.838,657 310.517,802	37.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 87, Jud. Dolj, T 85, P 756, 756/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.031	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 87, Jud. Dolj, T 85, P 756, 756/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 87, Jud. Dolj, T 85, P 756, 756/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 87, Jud. Dolj, T 85, P 756, 756/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 87, Jud. Dolj, T 85, P 756, 756/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:823, din 18/08/2004 emis de BNP FURTUNA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NITU ION** 2) **NITU IONELA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NITU ION** 2) **NITU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:823, din 18/08/2004 emis de BNP FURTUNA SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NITU ION** 2) **NITU IOANA**	

Nu valorează act oficial

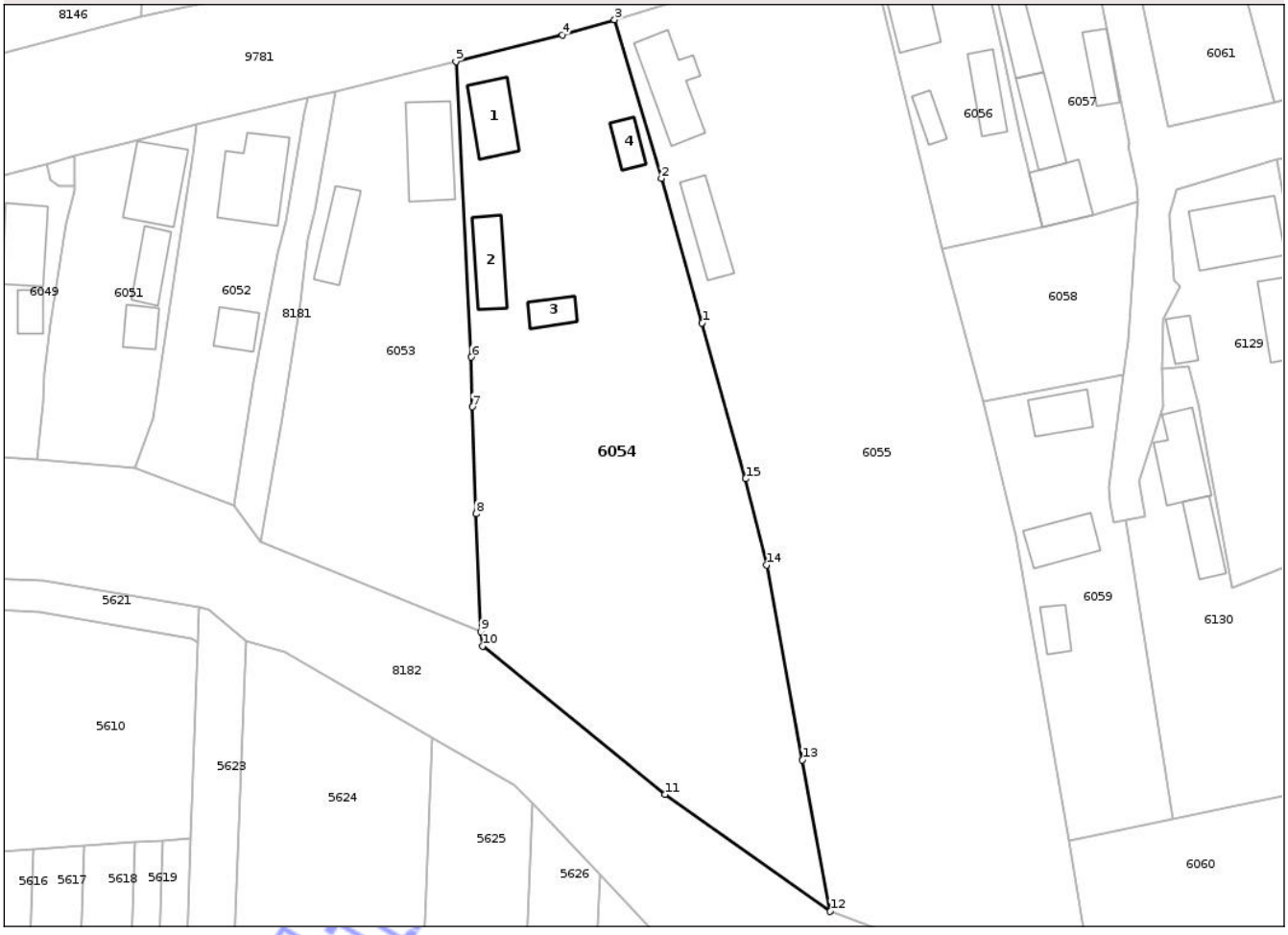
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	990	85	756	-	
2	arabil	DA	1.398	85	756/1	-	
3	arabil	NU	643	85	756/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Neutru

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.870,204 310.484,298	2	422.864,974 310.502,823	19.249
2	422.864,974 310.502,823	3	422.858,996 310.523,139	21.177
3	422.858,996 310.523,139	4	422.852,293 310.521,223	6.971
4	422.852,293 310.521,223	5	422.838,657 310.517,802	14.059
5	422.838,657 310.517,802	6	422.840,621 310.479,942	37.911
6	422.840,621 310.479,942	7	422.840,757 310.473,589	6.354
7	422.840,757 310.473,589	8	422.841,236 310.459,905	13.692
8	422.841,236 310.459,905	9	422.841,859 310.444,791	15.127
9	422.841,859 310.444,791	10	422.842,056 310.442,963	1.839
10	422.842,056 310.442,963	11	422.865,438 310.423,964	30.128
11	422.865,438 310.423,964	12	422.886,639 310.409,0	25.95
12	422.886,639 310.409,0	13	422.883,069 310.428,371	19.697
13	422.883,069 310.428,371	14	422.878,468 310.453,333	25.382
14	422.878,468 310.453,333	15	422.875,795 310.464,367	11.353
15	422.875,795 310.464,367	1	422.870,204 310.484,298	20.7

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 85, Jud. Dolj, T 85, P 757, 757/1, 752/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.700 Masurata: 4.122	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID:5633;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 85, Jud. Dolj, T 85, P 757, 757/1, 752/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 85, Jud. Dolj, T 85, P 757, 757/1, 752/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1191-1373, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA MARCEL**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GAVRILA MARCEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.700 Masurata: 4.122	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID:5633;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.352	85	757	-	
2	arabil	DA	2.020	85	757/1	-	
3	arabil	NU	750	85	752/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.901,008 310.493,858	2	422.890,688 310.535,747	43.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.890,688 310.535,747	3	422.890,511 310.535,888	0.226
3	422.890,511 310.535,888	4	422.880,727 310.530,703	11.073
4	422.880,727 310.530,703	5	422.875,743 310.528,062	5.64
5	422.875,743 310.528,062	6	422.865,457 310.525,038	10.721
6	422.865,457 310.525,038	7	422.858,996 310.523,139	6.734
7	422.858,996 310.523,139	8	422.864,974 310.502,823	21.177
8	422.864,974 310.502,823	9	422.870,204 310.484,298	19.249
9	422.870,204 310.484,298	10	422.875,795 310.464,367	20.7
10	422.875,795 310.464,367	11	422.878,468 310.453,333	11.353
11	422.878,468 310.453,333	12	422.883,069 310.428,371	25.382
12	422.883,069 310.428,371	13	422.886,639 310.409,0	19.697
13	422.886,639 310.409,0	14	422.897,68 310.404,796	11.814
14	422.897,68 310.404,796	15	422.909,592 310.402,975	12.05
15	422.909,592 310.402,975	16	422.920,18 310.400,763	10.817
16	422.920,18 310.400,763	17	422.917,181 310.418,071	17.566
17	422.917,181 310.418,071	18	422.910,412 310.457,134	39.645
18	422.910,412 310.457,134	19	422.906,204 310.474,206	17.583
19	422.906,204 310.474,206	1	422.901,008 310.493,858	20.327

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 83, Jud. Dolj, T 85, P 758

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 630 Masurata: 610	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 83, Jud. Dolj, T 85, P 758	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 83, Jud. Dolj, T 85, P 758	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 83, Jud. Dolj, T 85, P 758	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1126-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUREA ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GIUREA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 630 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	85	758	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3		constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.903,619 310.542,803	2	422.894,086 310.537,596	10.862

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.894,086 310.537,596	3	422.890,688 310.535,747	3.868
3	422.890,688 310.535,747	4	422.901,008 310.493,858	43.142
4	422.901,008 310.493,858	5	422.913,786 310.496,541	13.057
5	422.913,786 310.496,541	6	422.912,08 310.503,587	7.25
6	422.912,08 310.503,587	7	422.910,98 310.508,13	4.674
7	422.910,98 310.508,13	8	422.908,648 310.519,119	11.234
8	422.908,648 310.519,119	1	422.903,619 310.542,803	24.212

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 81, Jud. Dolj, T 85, P 579

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34827	Din acte: 662 Masurata: 675	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34827-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 81, Jud. Dolj, T 85, P 579	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Constructie de locuit P+1 cu Sc=139mp, Setaj=139mp, Sbeci=14mp, Scd= 292mp, din anul 1990 .
A1.2	34827-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 81, Jud. Dolj, T 85, P 579	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Constructie anexa - grajd - P cu Sc=Scd=38mp, din anul 1990 .
A1.3	34827-C3	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 81, Jud. Dolj, T 85, P 579	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexa-fanar si patul - P cu Sc=Scd=44mp, din anul 1990 .
A1.4	34827-C4	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 81, Jud. Dolj, T 85, P 579	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie anexa-sopru - P cu Sc=Scd=49mp, din anul 1990 .
A1.5	34827-C5	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 81, Jud. Dolj, T 85, P 579	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa-grajd - P cu Sc=Scd=29mp, din anul 1990 .

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172235 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. CVC:2125, din 14/09/2022 emis de BNP GHIGIU IRINA NICOLETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **JIANU FLORENTINA CRISTIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34827	Din acte: 662 Masurata: 675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	675	85	579	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34827-C1	constructii de locuinte	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; Constructie de locuit P+1 cu Sc=139mp, Setaj=139mp, Sbeci=14mp, Scd= 292mp, din anul 1990 .
A1.2	34827-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Constructie anexa - grajd - P cu Sc=Scd=38mp, din anul 1990 .
A1.3	34827-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexa-fanar si patul - P cu Sc=Scd=44mp, din anul 1990 .
A1.4	34827-C4	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Constructie anexa-sopru - P cu Sc=Scd=49mp, din anul 1990 .
A1.5	34827-C5	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Constructie anexa-grajd - P cu Sc=Scd=29mp, din anul 1990 .

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.921,4 310.525,363	2	422.916,127 310.550,303	25.491
2	422.916,127 310.550,303	3	422.903,619 310.542,803	14.584
3	422.903,619 310.542,803	4	422.908,648 310.519,119	24.212
4	422.908,648 310.519,119	5	422.910,98 310.508,13	11.234
5	422.910,98 310.508,13	6	422.912,08 310.503,587	4.674
6	422.912,08 310.503,587	7	422.913,786 310.496,541	7.25
7	422.913,786 310.496,541	8	422.920,401 310.498,077	6.791
8	422.920,401 310.498,077	9	422.926,1 310.499,852	5.969
9	422.926,1 310.499,852	10	422.925,868 310.501,985	2.146
10	422.925,868 310.501,985	11	422.924,907 310.506,998	5.104
11	422.924,907 310.506,998	12	422.925,06 310.507,334	0.369
12	422.925,06 310.507,334	1	422.921,4 310.525,363	18.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 41, Jud. Dolj, T 85, P 760/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 648 Masurata: 456	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1171-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

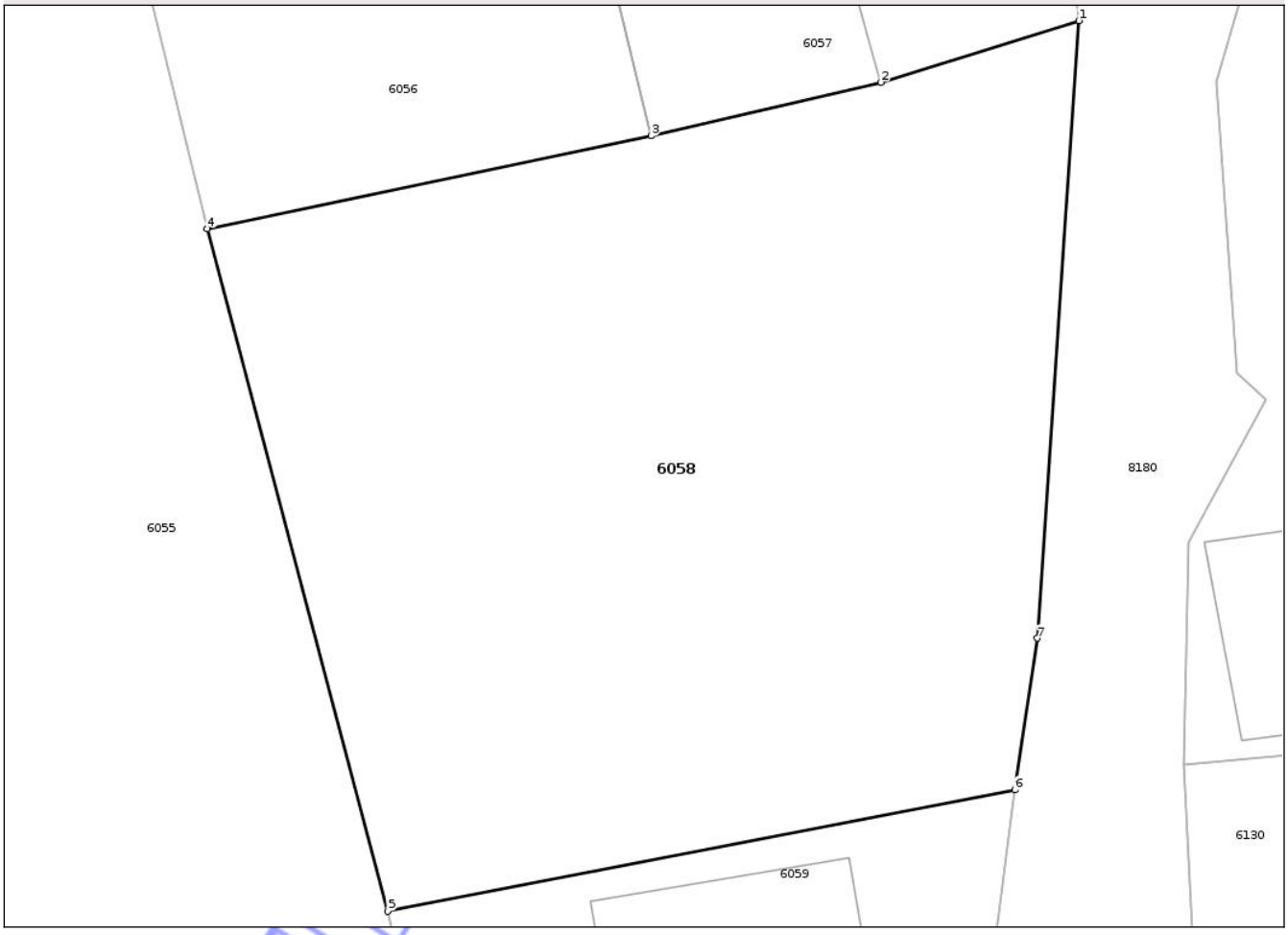
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 648 Masurata: 456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	456	85	760/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.926,1 310.499,852	2	422.920,401 310.498,077	5.969
2	422.920,401 310.498,077	3	422.913,786 310.496,541	6.791
3	422.913,786 310.496,541	4	422.901,008 310.493,858	13.057
4	422.901,008 310.493,858	5	422.906,204 310.474,206	20.327
5	422.906,204 310.474,206	6	422.924,259 310.477,705	18.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.924,259 310.477,705	7	422.924,909 310.482,072	4.415
7	422.924,909 310.482,072	1	422.926,1 310.499,852	17.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 85, P 800, 800/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 816 Masurata: 818	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 85, P 800, 800/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 85, P 800, 800/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 37, Jud. Dolj, T 85, P 800, 800/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:542-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHAI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 816 Masurata: 818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	580	85	800	-	
2	arabil	DA	238	85	800/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.906,204 310.474,206	2	422.910,412 310.457,134	17.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.910,412 310.457,134	3	422.917,181 310.418,071	39.645
3	422.917,181 310.418,071	4	422.930,618 310.420,873	13.726
4	422.930,618 310.420,873	5	422.924,561 310.459,084	38.688
5	422.924,561 310.459,084	6	422.922,906 310.458,729	1.693
6	422.922,906 310.458,729	7	422.922,511 310.461,301	2.602
7	422.922,511 310.461,301	8	422.922,387 310.463,338	2.041
8	422.922,387 310.463,338	9	422.924,259 310.477,705	14.488
9	422.924,259 310.477,705	1	422.906,204 310.474,206	18.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 85, P 797/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:968-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

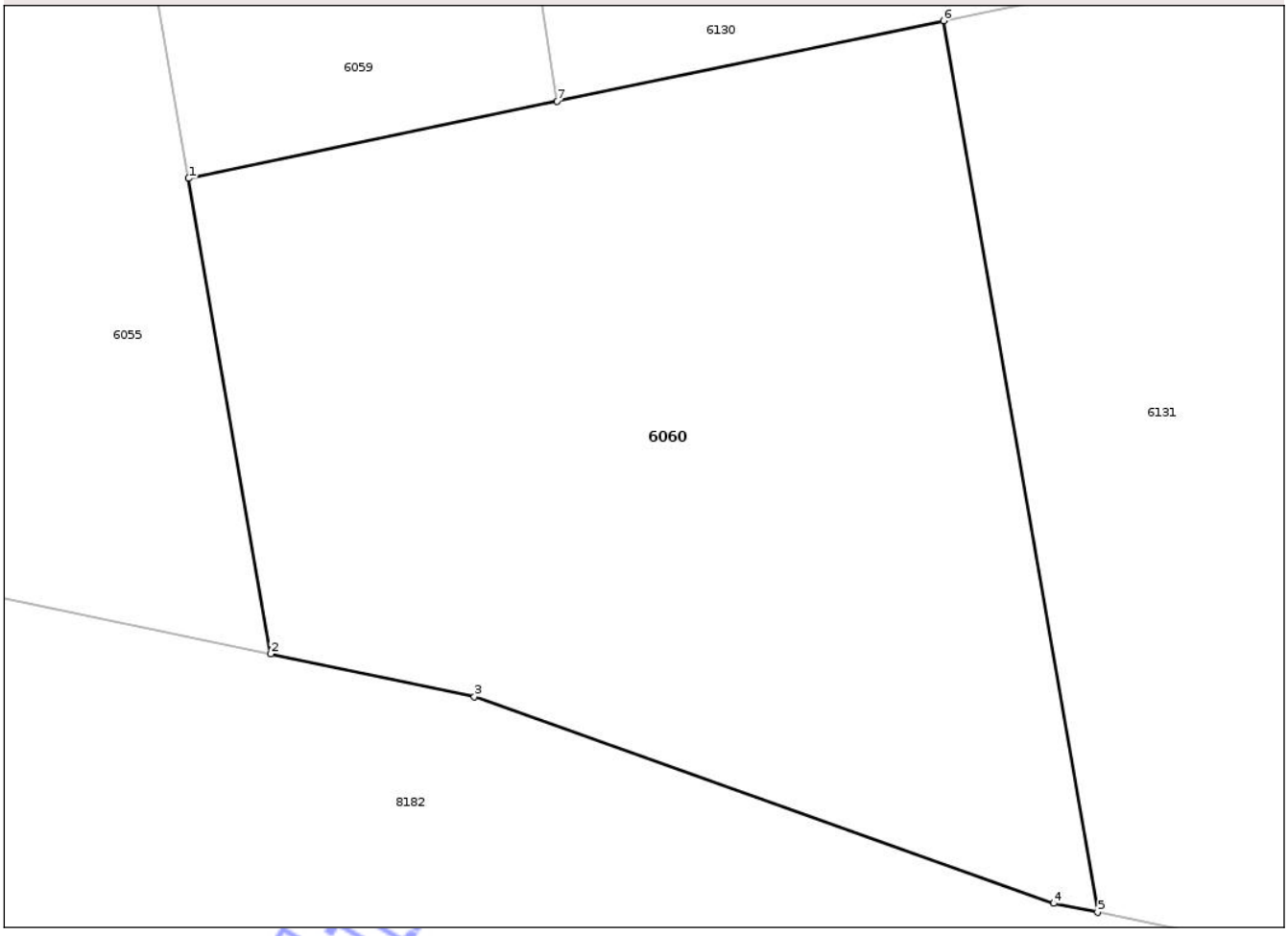
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	85	797/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.917,181 310.418,071	2	422.920,18 310.400,763	17.566
2	422.920,18 310.400,763	3	422.927,595 310.399,213	7.575
3	422.927,595 310.399,213	4	422.948,708 310.391,688	22.414
4	422.948,708 310.391,688	5	422.950,308 310.391,359	1.633
5	422.950,308 310.391,359	6	422.944,686 310.423,806	32.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.944,686 310.423,806	7	422.930,618 310.420,873	14.37
7	422.930,618 310.420,873	1	422.917,181 310.418,071	13.726

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 79, Jud. Dolj, T 85, P 760

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 556 Masurata: 590	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1171-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 556 Masurata: 590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	590	85	760	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.920,684 310.553,191	2	422.921,444 310.549,673	3.599
2	422.921,444 310.549,673	3	422.929,994 310.509,401	41.17
3	422.929,994 310.509,401	4	422.943,628 310.512,539	13.99
4	422.943,628 310.512,539	5	422.931,167 310.558,789	47.899
5	422.931,167 310.558,789	1	422.920,684 310.553,191	11.884

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 77, Jud. Dolj, T 85, P 761

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.232 Masurata: 1.307	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 77, Jud. Dolj, T 85, P 761	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 77, Jud. Dolj, T 85, P 761	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 77, Jud. Dolj, T 85, P 761	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 77, Jud. Dolj, T 85, P 761	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:887-48449, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ION**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MILITARU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.232 Masurata: 1.307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.307	85	761	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.2		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.4		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.943,628 310.512,539	2	422.968,791 310.520,096	26.273

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.968,791 310.520,096	3	422.968,387 310.523,86	3.786
3	422.968,387 310.523,86	4	422.965,799 310.534,364	10.818
4	422.965,799 310.534,364	5	422.952,781 310.570,44	38.353
5	422.952,781 310.570,44	6	422.943,647 310.565,453	10.407
6	422.943,647 310.565,453	7	422.931,167 310.558,789	14.148
7	422.931,167 310.558,789	1	422.943,628 310.512,539	47.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 75, Jud. Dolj, T 85, P 558

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30685	Din acte: 558 Masurata: 529	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107856 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. CVC:4711, din 01/09/2014 emis de BNP CATANOIU GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE VASILICA** 2) **MITRACHE VERGINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30685	Din acte: 558 Masurata: 529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	85	558	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.975,103 310.538,162	2	422.974,08 310.540,352	2.417
2	422.974,08 310.540,352	3	422.969,4 310.551,936	12.494
3	422.969,4 310.551,936	4	422.961,924 310.570,599	20.105
4	422.961,924 310.570,599	5	422.960,133 310.575,465	5.185
5	422.960,133 310.575,465	6	422.952,781 310.570,44	8.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.952,781 310.570,44	7	422.965,799 310.534,364	38.353
7	422.965,799 310.534,364	8	422.968,387 310.523,86	10.818
8	422.968,387 310.523,86	9	422.968,791 310.520,096	3.786
9	422.968,791 310.520,096	10	422.980,574 310.522,635	12.053
10	422.980,574 310.522,635	1	422.975,103 310.538,162	16.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 73, Jud. Dolj, T 85, P 763

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31201	Din acte: 558 Masurata: 621	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31201-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 73, Jud. Dolj, T 85, P 763	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; De caramida cu patru camere, hol si baie, acoperita cu tigla. Construita in anul 1999. Suprafata desfasurata S=67mp. Nu are lift si nu detine certificat de performanta energeica.
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 73, Jud. Dolj, T 85, P 763	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 73, Jud. Dolj, T 85, P 763	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230207 / 23/09/2021		
Act Notarial nr. CVC:4897, din 22/09/2021 emis de BNP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MODREA ELENA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MODREA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31201	Din acte: 558 Masurata: 621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	621	85	763	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31201-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; De caramida cu patru camere, hol si baie, acoperita cu tigla. Construita in anul 1999. Suprafata desfasurata S=67mp. Nu are lift si nu detine certificat de performanta energeica.
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;
A1.3		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.981,441 310.551,106	2	422.972,383 310.570,682	21.57
2	422.972,383 310.570,682	3	422.967,719 310.580,602	10.962
3	422.967,719 310.580,602	4	422.960,133 310.575,465	9.162
4	422.960,133 310.575,465	5	422.961,924 310.570,599	5.185
5	422.961,924 310.570,599	6	422.969,4 310.551,936	20.105
6	422.969,4 310.551,936	7	422.974,08 310.540,352	12.494
7	422.974,08 310.540,352	8	422.975,103 310.538,162	2.417
8	422.975,103 310.538,162	9	422.980,574 310.522,635	16.463
9	422.980,574 310.522,635	10	422.992,486 310.525,565	12.267
10	422.992,486 310.525,565	11	422.992,273 310.526,057	0.536
11	422.992,273 310.526,057	1	422.981,441 310.551,106	27.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 71, Jud. Dolj, T 85, P 764

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30683	Din acte: 455 Masurata: 471	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107858 / 02/09/2014		
Act Notarial nr. CVC:4711, din 01/09/2014 emis de BNP CATANOIU GEORGETA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE VASILICA** 2) **MITRACHE VERGINICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30683	Din acte: 455 Masurata: 471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	471	85	764	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.973,799 310.584,81	2	422.967,719 310.580,602	7.394
2	422.967,719 310.580,602	3	422.972,383 310.570,682	10.962
3	422.972,383 310.570,682	4	422.981,441 310.551,106	21.57
4	422.981,441 310.551,106	5	422.992,273 310.526,057	27.291
5	422.992,273 310.526,057	6	423.000,636 310.528,281	8.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.000,636 310.528,281	1	422.973,799 310.584,81	62.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 69, Jud. Dolj, T 85, P 764/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33451	Din acte: 455 Masurata: 601	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 69, Jud. Dolj, T 85, P 764/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 69, Jud. Dolj, T 85, P 764/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 69, Jud. Dolj, T 85, P 764/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 69, Jud. Dolj, T 85, P 764/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 69, Jud. Dolj, T 85, P 764/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13811 / 18/03/2009		
Act Notarial nr. CVC:1492, din 13/03/2009 emis de BNP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 455/601, cota initiala 455/601	A1
	1) **MITRACHE VERGINICA** 2) **MITRACHE VASILICA**	
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2817, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 146/601 in favoarea	A1
	1) **MITRACHE VERGINICA** 2) **MITRACHE VASILICA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MITRACHE VERGINICA** 2) **MITRACHE VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Nevalidat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33451	Din acte: 455 Masurata: 601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	85	764/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.993,518 310.566,792	2	422.982,018 310.590,252	26.127
2	422.982,018 310.590,252	3	422.975,718 310.586,139	7.524
3	422.975,718 310.586,139	4	422.973,799 310.584,81	2.334
4	422.973,799 310.584,81	5	423.000,636 310.528,281	62.576
5	423.000,636 310.528,281	6	423.008,456 310.530,361	8.092
6	423.008,456 310.530,361	1	422.993,518 310.566,792	39.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:868
Nr. cadastral vechi:868

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 67, Jud. Dolj, T 85, P 866

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	33423	Din acte: 700 Masurata: 686	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 67, Jud. Dolj, T 85, P 866	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 67, Jud. Dolj, T 85, P 866	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12640 / 12/03/2009		
Act Notarial nr. CVC:1388, din 12/03/2009 emis de BNP CERNOBAI CLAUDIU EMIL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE VERGINICA**, LIPSA CNP 2) **MITRACHE VASILICA**, LIPSA CNP	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MITRACHE VERGINICA**, LIPSA CNP 2) **MITRACHE VASILICA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
33423	Din acte: 700 Masurata: 686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	686	85	866	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.000,669 310.575,033	2	422.991,365 310.596,264	23.18
2	422.991,365 310.596,264	3	422.982,018 310.590,252	11.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	422.982,018 310.590,252	4	422.993,518 310.566,792	26.127
4	422.993,518 310.566,792	5	423.008,456 310.530,361	39.375
5	423.008,456 310.530,361	6	423.018,499 310.532,825	10.341
6	423.018,499 310.532,825	7	423.006,774 310.560,756	30.292
7	423.006,774 310.560,756	1	423.000,669 310.575,033	15.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 65, Jud. Dolj, T 85, P 767

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.062	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 65, Jud. Dolj, T 85, P 767	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 65, Jud. Dolj, T 85, P 767	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 65, Jud. Dolj, T 85, P 767	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:544-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE MARIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRACHE MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.062	85	767	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.3		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.021,604 310.563,78	2	423.005,517 310.603,349	42.714

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.005,517 310.603,349	3	423.004,623 310.605,444	2.278
3	423.004,623 310.605,444	4	422.991,365 310.596,264	16.126
4	422.991,365 310.596,264	5	423.000,669 310.575,033	23.18
5	423.000,669 310.575,033	6	423.006,774 310.560,756	15.528
6	423.006,774 310.560,756	7	423.018,499 310.532,825	30.292
7	423.018,499 310.532,825	8	423.022,362 310.533,253	3.887
8	423.022,362 310.533,253	9	423.031,315 310.536,568	9.547
9	423.031,315 310.536,568	1	423.021,604 310.563,78	28.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 63, Jud. Dolj, T 85, P 768, 768/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.903	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 63, Jud. Dolj, T 85, P 768, 768/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:638-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA MARIA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GHITA MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	400	85	768	-	
2	arabil	DA	1.503	85	768/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.018,816 310.615,4	2	423.004,623 310.605,444	17.337
2	423.004,623 310.605,444	3	423.005,517 310.603,349	2.278

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.005,517 310.603,349	4	423.021,604 310.563,78	42.714
4	423.021,604 310.563,78	5	423.031,315 310.536,568	28.893
5	423.031,315 310.536,568	6	423.054,677 310.545,312	24.945
6	423.054,677 310.545,312	7	423.062,161 310.549,366	8.511
7	423.062,161 310.549,366	1	423.018,816 310.615,4	78.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 61, Jud. Dolj, T 85, P 769

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.050 Masurata: 900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:1022, din 11/04/1995 emis de CURTEA DE APEL CRAIOVA (DOSAR NR 878/1993;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.050 Masurata: 900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	85	769	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.052,369 310.584,373	2	423.039,062 310.604,718	24.31
2	423.039,062 310.604,718	3	423.037,364 310.607,799	3.518
3	423.037,364 310.607,799	4	423.035,288 310.610,882	3.717
4	423.035,288 310.610,882	5	423.034,263 310.612,674	2.064
5	423.034,263 310.612,674	6	423.032,488 310.617,244	4.903

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.032,488 310.617,244	7	423.029,016 310.623,983	7.581
7	423.029,016 310.623,983	8	423.018,816 310.615,4	13.331
8	423.018,816 310.615,4	9	423.062,161 310.549,366	78.989
9	423.062,161 310.549,366	10	423.071,889 310.555,35	11.421
10	423.071,889 310.555,35	11	423.069,546 310.558,055	3.579
11	423.069,546 310.558,055	1	423.052,369 310.584,373	31.427

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 59, Jud. Dolj, T 85, P 165

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.045 Masurata: 1.068	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 59, Jud. Dolj, T 85, P 165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 59, Jud. Dolj, T 85, P 165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 59, Jud. Dolj, T 85, P 165	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:7046, din 13/06/2024 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 10579/215/2023;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA CONSTANTIN** 2) **MITRA CONSTANTINA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MITRA CONSTANTIN** 2) **MITRA CONSTANTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

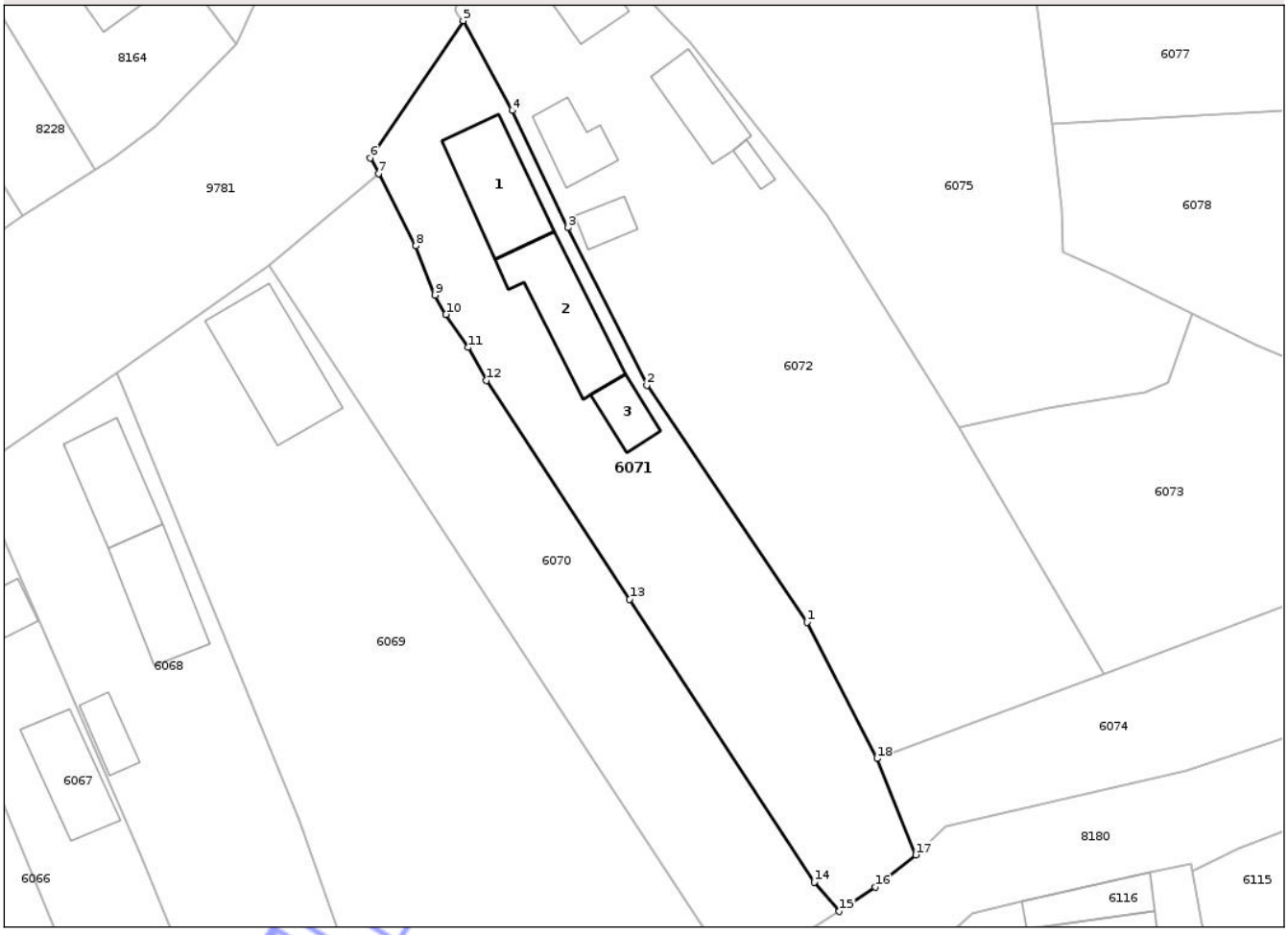
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.045 Masurata: 1.068	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.068	85	165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.068,874 310.582,254	2	423.053,982 310.604,276	26.585

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.053,982 310.604,276	3	423.046,646 310.618,93	16.388
3	423.046,646 310.618,93	4	423.041,462 310.629,85	12.088
4	423.041,462 310.629,85	5	423.036,891 310.638,195	9.515
5	423.036,891 310.638,195	6	423.028,25 310.625,421	15.422
6	423.028,25 310.625,421	7	423.029,016 310.623,983	1.629
7	423.029,016 310.623,983	8	423.032,488 310.617,244	7.581
8	423.032,488 310.617,244	9	423.034,263 310.612,674	4.903
9	423.034,263 310.612,674	10	423.035,288 310.610,882	2.064
10	423.035,288 310.610,882	11	423.037,364 310.607,799	3.717
11	423.037,364 310.607,799	12	423.039,062 310.604,718	3.518
12	423.039,062 310.604,718	13	423.052,369 310.584,373	24.31
13	423.052,369 310.584,373	14	423.069,546 310.558,055	31.427
14	423.069,546 310.558,055	15	423.071,889 310.555,35	3.579
15	423.071,889 310.555,35	16	423.075,221 310.557,609	4.026
16	423.075,221 310.557,609	17	423.079,006 310.560,602	4.825
17	423.079,006 310.560,602	18	423.075,396 310.569,561	9.659
18	423.075,396 310.569,561	1	423.068,874 310.582,254	14.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:407
Nr. cadastral vechi:438

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 57, Jud. Dolj, T 85, P 771;771/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31369	Din acte: 1.555 Masurata: 1.747	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31369-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 57, Jud. Dolj, T 85, P 771;771/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C1 casa de locuit
A1.2	31369-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 57, Jud. Dolj, T 85, P 771;771/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2 casa de locuit
A1.3	31369-C3	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 57, Jud. Dolj, T 85, P 771;771/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C3 grajd
A1.4	31369-C4	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 57, Jud. Dolj, T 85, P 771;771/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C4 patul
A1.5	31369-C5	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 57, Jud. Dolj, T 85, P 771;771/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C5 grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67194 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1120, din 20/03/2018 emis de BNP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TRICA GEORGETA** 2) **TRICA CONSTANTIN-ANDU**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67194 / 21/03/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:1120, din 20/03/2018 emis de BNP GUNESCU TUDOR MARINELA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CARCEANU FLOREA** 2) **CIRCEANU CONSTANTINA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 ce are ca obiect plata rentei în bani corespunzatoare întretinerii neexecutate în favoarea creditorului întretinerii , dobandit prin Conventie , cota actuala 1/1, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CARCEANU FLOREA** 2) **CIRCEANU CONSTANTINA**	

Document oficial fără circuit civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31369	Din acte: 1.555 Masurata: 1.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.747	85	771;771/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31369-C1	constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; C1 casa de locuit
A1.2	31369-C2	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; C2 casa de locuit
A1.3	31369-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C3 grajd
A1.4	31369-C4	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; C4 patul
A1.5	31369-C5	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; C5 grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.083,029 310.600,425	2	423.070,798 310.620,049	23.124
2	423.070,798 310.620,049	3	423.057,968 310.636,249	20.665
3	423.057,968 310.636,249	4	423.056,379 310.637,834	2.244
4	423.056,379 310.637,834	5	423.041,546 310.653,723	21.737
5	423.041,546 310.653,723	6	423.036,298 310.639,577	15.088
6	423.036,298 310.639,577	7	423.036,151 310.639,151	0.451
7	423.036,151 310.639,151	8	423.036,438 310.638,615	0.608
8	423.036,438 310.638,615	9	423.036,891 310.638,195	0.618
9	423.036,891 310.638,195	10	423.041,462 310.629,85	9.515
10	423.041,462 310.629,85	11	423.046,646 310.618,93	12.088
11	423.046,646 310.618,93	12	423.053,982 310.604,276	16.388
12	423.053,982 310.604,276	13	423.068,874 310.582,254	26.585
13	423.068,874 310.582,254	14	423.075,396 310.569,561	14.271
14	423.075,396 310.569,561	15	423.096,534 310.577,45	22.562
15	423.096,534 310.577,45	1	423.083,029 310.600,425	26.65

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 773

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 500 Masurata: 731	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1416-2196, din 25/01/1999 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 500/731, cota initiala 500/731	A1
	1) **GIDEA FLOAREA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2856, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 231/731 in favoarea	A1
	1) **GIDEA FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

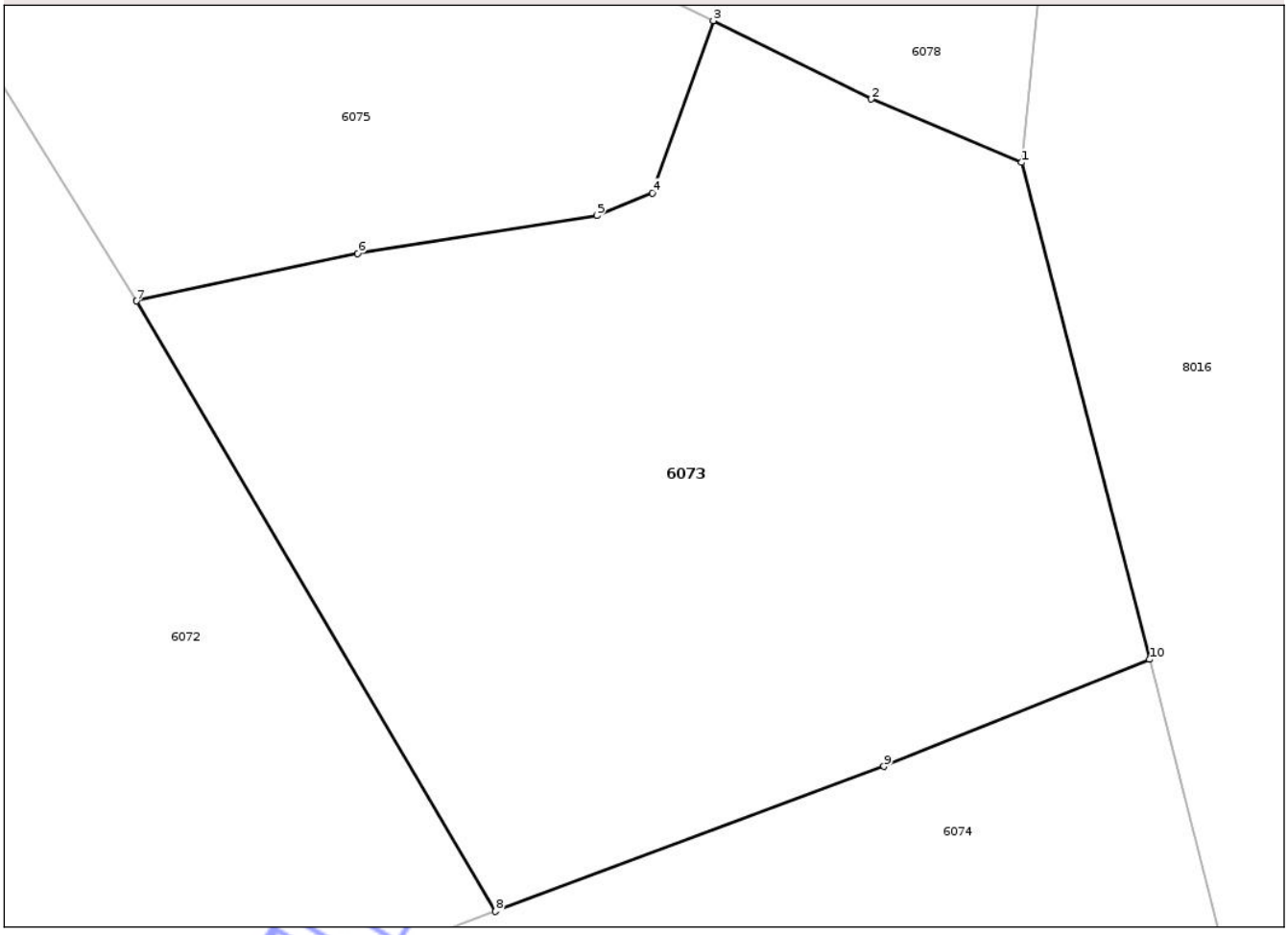
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 500 Masurata: 731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	731	85	773	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.116,349 310.605,64	2	423.110,687 310.608,025	6.144
2	423.110,687 310.608,025	3	423.104,735 310.610,976	6.643
3	423.104,735 310.610,976	4	423.102,438 310.604,491	6.88
4	423.102,438 310.604,491	5	423.100,358 310.603,643	2.246
5	423.100,358 310.603,643	6	423.091,351 310.602,208	9.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.091,351 310.602,208	7	423.083,029 310.600,425	8.511
7	423.083,029 310.600,425	8	423.096,534 310.577,45	26.65
8	423.096,534 310.577,45	9	423.111,156 310.582,908	15.607
9	423.111,156 310.582,908	10	423.121,159 310.586,933	10.782
10	423.121,159 310.586,933	1	423.116,349 310.605,64	19.315

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 8, Jud. Dolj, T 85, P 789/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 700 Masurata: 506	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

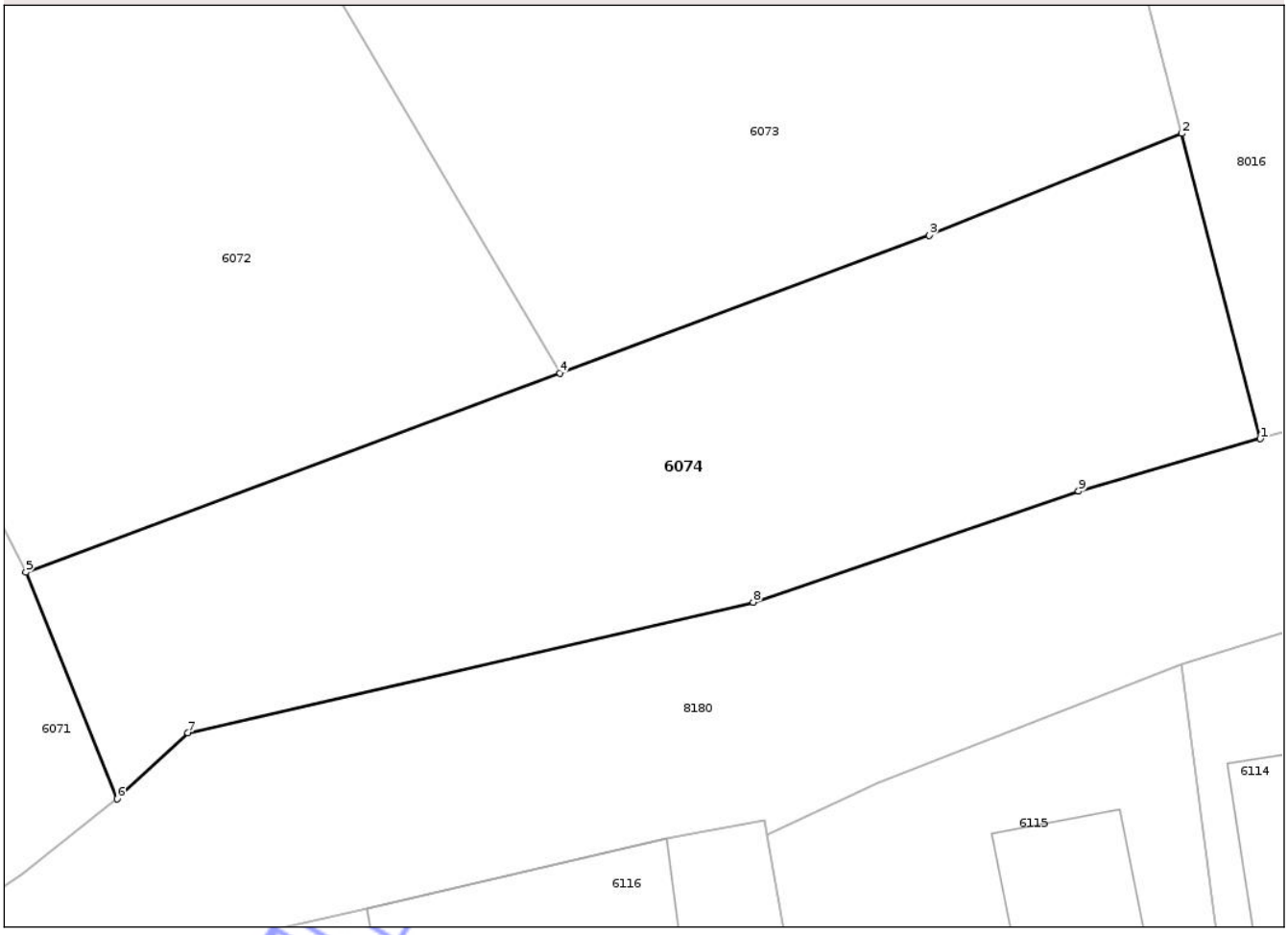
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 700 Masurata: 506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	506	85	789/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.124,265 310.574,85	2	423.121,159 310.586,933	12.476
2	423.121,159 310.586,933	3	423.111,156 310.582,908	10.782
3	423.111,156 310.582,908	4	423.096,534 310.577,45	15.607
4	423.096,534 310.577,45	5	423.075,396 310.569,561	22.562
5	423.075,396 310.569,561	6	423.079,006 310.560,602	9.659

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.079,006 310.560,602	7	423.081,807 310.563,207	3.825
7	423.081,807 310.563,207	8	423.104,189 310.568,379	22.972
8	423.104,189 310.568,379	9	423.117,074 310.572,776	13.615
9	423.117,074 310.572,776	1	423.124,265 310.574,85	7.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 53, Jud. Dolj, T 85, P 125

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.948	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 53, Jud. Dolj, T 85, P 125	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 53, Jud. Dolj, T 85, P 125	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:175-45338, din 26/04/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRAGHICI DUMITRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRAGHICI DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.948	85	125	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp;
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.090,194 310.639,976	2	423.089,488 310.647,59	7.647
3	423.086,593 310.648,934	4	423.084,532 310.650,208	2.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.089,488 310.647,59	3	423.086,593 310.648,934	3.192
4	423.084,532 310.650,208	5	423.082,118 310.651,664	2.819

Neautentificat

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.082,118 310.651,664	6	423.077,91 310.654,845	5.275
7	423.067,459 310.663,415	8	423.061,866 310.667,216	6.762
9	423.059,073 310.668,851	10	423.049,3 310.674,775	11.428
11	423.041,546 310.653,723	12	423.056,379 310.637,834	21.737
13	423.057,968 310.636,249	14	423.070,798 310.620,049	20.665
15	423.083,029 310.600,425	16	423.091,351 310.602,208	8.511
17	423.100,358 310.603,643	18	423.102,438 310.604,491	2.246
19	423.104,735 310.610,976	20	423.097,204 310.614,699	8.401
21	423.092,718 310.616,683	22	423.092,615 310.620,717	4.035
23	423.091,627 310.628,574	1	423.090,194 310.639,976	11.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.077,91 310.654,845	7	423.067,459 310.663,415	13.515
8	423.061,866 310.667,216	9	423.059,073 310.668,851	3.236
10	423.049,3 310.674,775	11	423.041,546 310.653,723	22.435
12	423.056,379 310.637,834	13	423.057,968 310.636,249	2.244
14	423.070,798 310.620,049	15	423.083,029 310.600,425	23.124
16	423.091,351 310.602,208	17	423.100,358 310.603,643	9.121
18	423.102,438 310.604,491	19	423.104,735 310.610,976	6.88
20	423.097,204 310.614,699	21	423.092,718 310.616,683	4.905
22	423.092,615 310.620,717	23	423.091,627 310.628,574	7.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 51, Jud. Dolj, T 85, P 774

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.554 Masurata: 1.739	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 51, Jud. Dolj, T 85, P 774	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 51, Jud. Dolj, T 85, P 774	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 51, Jud. Dolj, T 85, P 774	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 51, Jud. Dolj, T 85, P 774	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.554 Masurata: 1.739	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.739	85	774	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;
A1.2		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.4		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.087,041 310.675,072	2	423.085,81 310.689,496	14.476

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.085,81 310.689,496	3	423.083,654 310.706,154	16.797
3	423.083,654 310.706,154	4	423.081,167 310.723,222	17.248
4	423.081,167 310.723,222	5	423.080,845 310.726,447	3.241
5	423.080,845 310.726,447	6	423.066,536 310.714,406	18.701
6	423.066,536 310.714,406	7	423.064,408 310.712,238	3.038
7	423.064,408 310.712,238	8	423.058,425 310.701,579	12.223
8	423.058,425 310.701,579	9	423.056,363 310.696,901	5.112
9	423.056,363 310.696,901	10	423.049,3 310.674,775	23.226
10	423.049,3 310.674,775	11	423.059,073 310.668,851	11.428
11	423.059,073 310.668,851	12	423.061,866 310.667,216	3.236
12	423.061,866 310.667,216	13	423.067,459 310.663,415	6.762
13	423.067,459 310.663,415	14	423.077,91 310.654,845	13.515
14	423.077,91 310.654,845	15	423.082,118 310.651,664	5.275
15	423.082,118 310.651,664	16	423.084,532 310.650,208	2.819
16	423.084,532 310.650,208	17	423.086,593 310.648,934	2.423
17	423.086,593 310.648,934	18	423.089,488 310.647,59	3.192
18	423.089,488 310.647,59	1	423.087,041 310.675,072	27.591

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 49, Jud. Dolj, T 85, P 776

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.955	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.293	85	776	-	
2	curti constructii	DA	1.199	85	776	-	
3	curti constructii	DA	463	85	776	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp;
A1.2		constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:134 mp;
A1.3		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.4		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;
A1.5		constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.110,456 310.701,066	2	423.117,629 310.704,415	7.916
2	423.117,629 310.704,415	3	423.112,38 310.738,351	34.34
3	423.112,38 310.738,351	4	423.089,089 310.729,785	24.816
4	423.089,089 310.729,785	5	423.080,845 310.726,447	8.894
5	423.080,845 310.726,447	6	423.081,167 310.723,222	3.241
6	423.081,167 310.723,222	7	423.083,654 310.706,154	17.248
7	423.083,654 310.706,154	8	423.085,81 310.689,496	16.797
8	423.085,81 310.689,496	9	423.087,041 310.675,072	14.476
9	423.087,041 310.675,072	10	423.089,488 310.647,59	27.591
10	423.089,488 310.647,59	11	423.090,194 310.639,976	7.647
11	423.090,194 310.639,976	12	423.091,627 310.628,574	11.492
12	423.091,627 310.628,574	13	423.117,394 310.630,118	25.813
13	423.117,394 310.630,118	14	423.114,548 310.669,813	39.797
14	423.114,548 310.669,813	15	423.113,923 310.678,529	8.738
15	423.113,923 310.678,529	1	423.110,456 310.701,066	22.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 775

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:585-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA ELENA** , LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

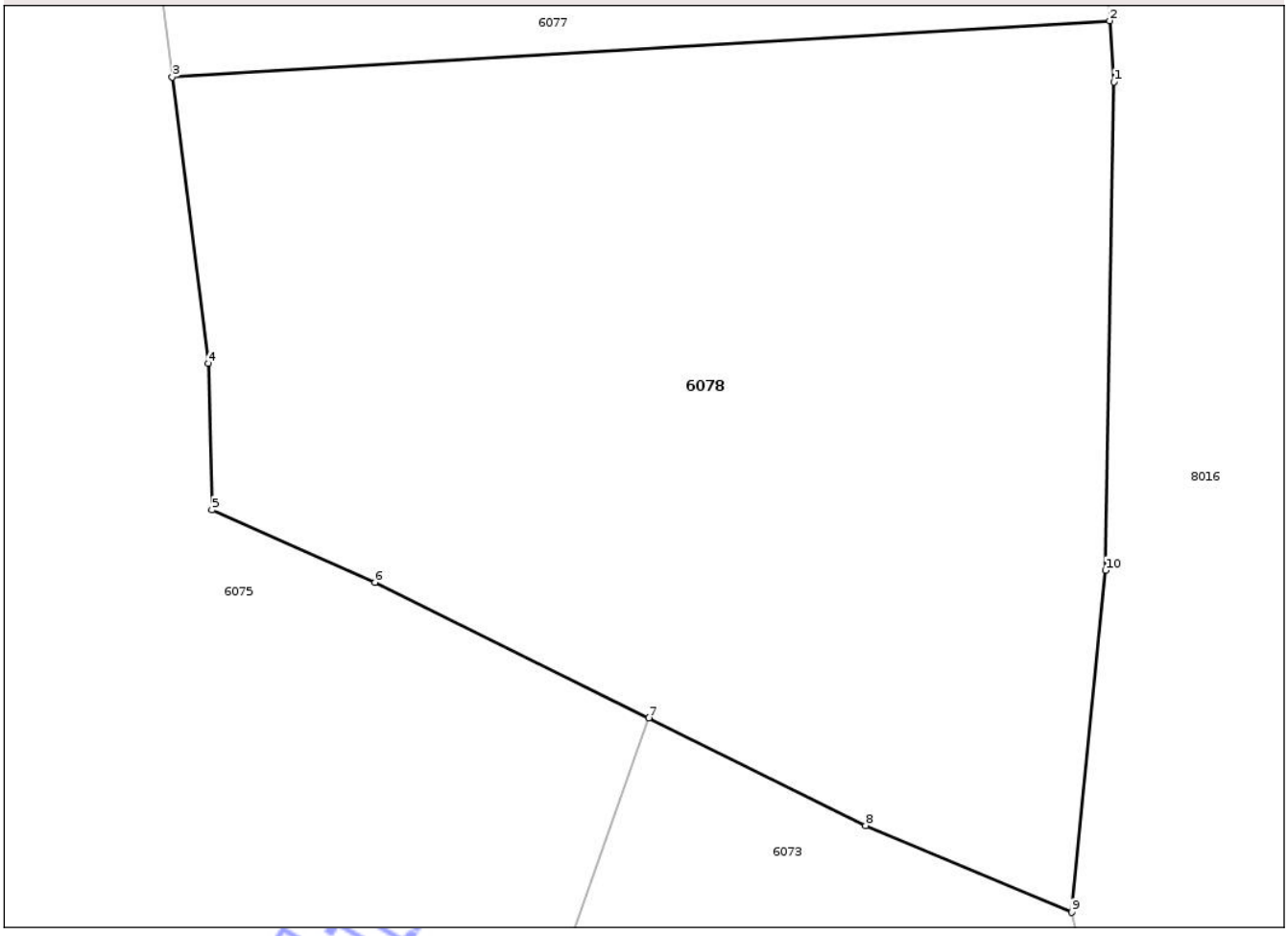
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	456	85	775	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.117,514 310.628,437	2	423.117,394 310.630,118	1.685
2	423.117,394 310.630,118	3	423.091,627 310.628,574	25.813
3	423.091,627 310.628,574	4	423.092,615 310.620,717	7.919
4	423.092,615 310.620,717	5	423.092,718 310.616,683	4.035
5	423.092,718 310.616,683	6	423.097,204 310.614,699	4.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.097,204 310.614,699	7	423.104,735 310.610,976	8.401
7	423.104,735 310.610,976	8	423.110,687 310.608,025	6.643
8	423.110,687 310.608,025	9	423.116,349 310.605,64	6.144
9	423.116,349 310.605,64	10	423.117,276 310.615,03	9.436
10	423.117,276 310.615,03	1	423.117,514 310.628,437	13.409

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 47, Jud. Dolj, T 85, P 777, 771/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 47, Jud. Dolj, T 85, P 777, 771/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1314-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ILIESCU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	756	85	777	-	
2	arabil	DA	544	85	771/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.127,104 310.743,281	2	423.112,38 310.738,351	15.527
2	423.112,38 310.738,351	3	423.117,629 310.704,415	34.34
3	423.117,629 310.704,415	4	423.110,456 310.701,066	7.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.110,456 310.701,066	5	423.113,923 310.678,529	22.802
5	423.113,923 310.678,529	6	423.114,548 310.669,813	8.738
6	423.114,548 310.669,813	7	423.137,212 310.677,402	23.901
7	423.137,212 310.677,402	8	423.137,003 310.678,973	1.585
8	423.137,003 310.678,973	9	423.133,845 310.704,297	25.52
9	423.133,845 310.704,297	10	423.131,69 310.720,484	16.33
10	423.131,69 310.720,484	1	423.127,104 310.743,281	23.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 43-45, Jud. Dolj, T 85, P 778;778/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.925 Masurata: 2.472	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 43-45, Jud. Dolj, T 85, P 778;778/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 43-45, Jud. Dolj, T 85, P 778;778/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 43-45, Jud. Dolj, T 85, P 778;778/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 43-45, Jud. Dolj, T 85, P 778;778/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 43-45, Jud. Dolj, T 85, P 778;778/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:29, din 10/04/2014 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1
	1) **IONAC FLORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **IONAC FLORIAN LAURENTIU**	
Act Notarial nr. CM:121, din 11/11/2016 emis de NP MIRCEA DRAGUSIN (CM:91/30.09.2011;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONAC ALEXIA GABRIELA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **IONAC ALEXIA GABRIELA**	
Act Notarial nr. CM:121, din 11/11/2016 emis de NP MIRCEA DRAGUSIN;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1
	1) **IONAC CONSTANTINA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **IONAC FLORINA** 2) **IONAC FLORIAN LAURENTIU** 3) **IONAC ALEXIA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document informativ fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.925 Masurata: 2.472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.472	85	778;778/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;
A1.2		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.3		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.149,393 310.750,014	2	423.141,712 310.747,501	8.082
2	423.141,712 310.747,501	3	423.136,441 310.745,985	5.485
3	423.136,441 310.745,985	4	423.127,104 310.743,281	9.721
4	423.127,104 310.743,281	5	423.131,69 310.720,484	23.254
5	423.131,69 310.720,484	6	423.133,845 310.704,297	16.33
6	423.133,845 310.704,297	7	423.137,003 310.678,973	25.52
7	423.137,003 310.678,973	8	423.137,212 310.677,402	1.585
8	423.137,212 310.677,402	9	423.141,823 310.642,72	34.987
9	423.141,823 310.642,72	10	423.142,205 310.640,659	2.096
10	423.142,205 310.640,659	11	423.145,505 310.640,57	3.301
11	423.145,505 310.640,57	12	423.147,53 310.647,86	7.566
12	423.147,53 310.647,86	13	423.150,101 310.657,568	10.043
13	423.150,101 310.657,568	14	423.152,746 310.673,367	16.019
14	423.152,746 310.673,367	15	423.154,144 310.681,814	8.562
15	423.154,144 310.681,814	16	423.155,253 310.685,747	4.086
16	423.155,253 310.685,747	17	423.157,853 310.696,943	11.494
17	423.157,853 310.696,943	18	423.162,141 310.715,461	19.008
18	423.162,141 310.715,461	19	423.169,998 310.754,599	39.919
19	423.169,998 310.754,599	20	423.149,415 310.750,021	21.086
20	423.149,415 310.750,021	1	423.149,393 310.750,014	0.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 41, Jud. Dolj, T 85, P 779

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.612 Masurata: 1.536	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 41, Jud. Dolj, T 85, P 779	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 41, Jud. Dolj, T 85, P 779	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:582-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU DUMITRA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ALEXANDRU DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.612 Masurata: 1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.536	85	779	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	423.184,475 310.717,41	2	423.184,164 310.719,147	1.765
2	423.184,164 310.719,147	3	423.184,773 310.724,17	5.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.184,773 310.724,17	4	423.185,436 310.727,626	3.519
4	423.185,436 310.727,626	5	423.187,598 310.756,433	28.888
5	423.187,598 310.756,433	6	423.169,998 310.754,599	17.695
6	423.169,998 310.754,599	7	423.162,141 310.715,461	39.919
7	423.162,141 310.715,461	8	423.157,853 310.696,943	19.008
8	423.157,853 310.696,943	9	423.155,253 310.685,747	11.494
9	423.155,253 310.685,747	10	423.157,273 310.685,435	2.044
10	423.157,273 310.685,435	11	423.182,579 310.685,145	25.308
11	423.182,579 310.685,145	12	423.182,609 310.689,813	4.668
12	423.182,609 310.689,813	1	423.184,475 310.717,41	27.66

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 85, P 780

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.320 Masurata: 1.463	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 85, P 780	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 2, Jud. Dolj, T 85, P 780	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:30, din 22/11/2021 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **GIURA COSTEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

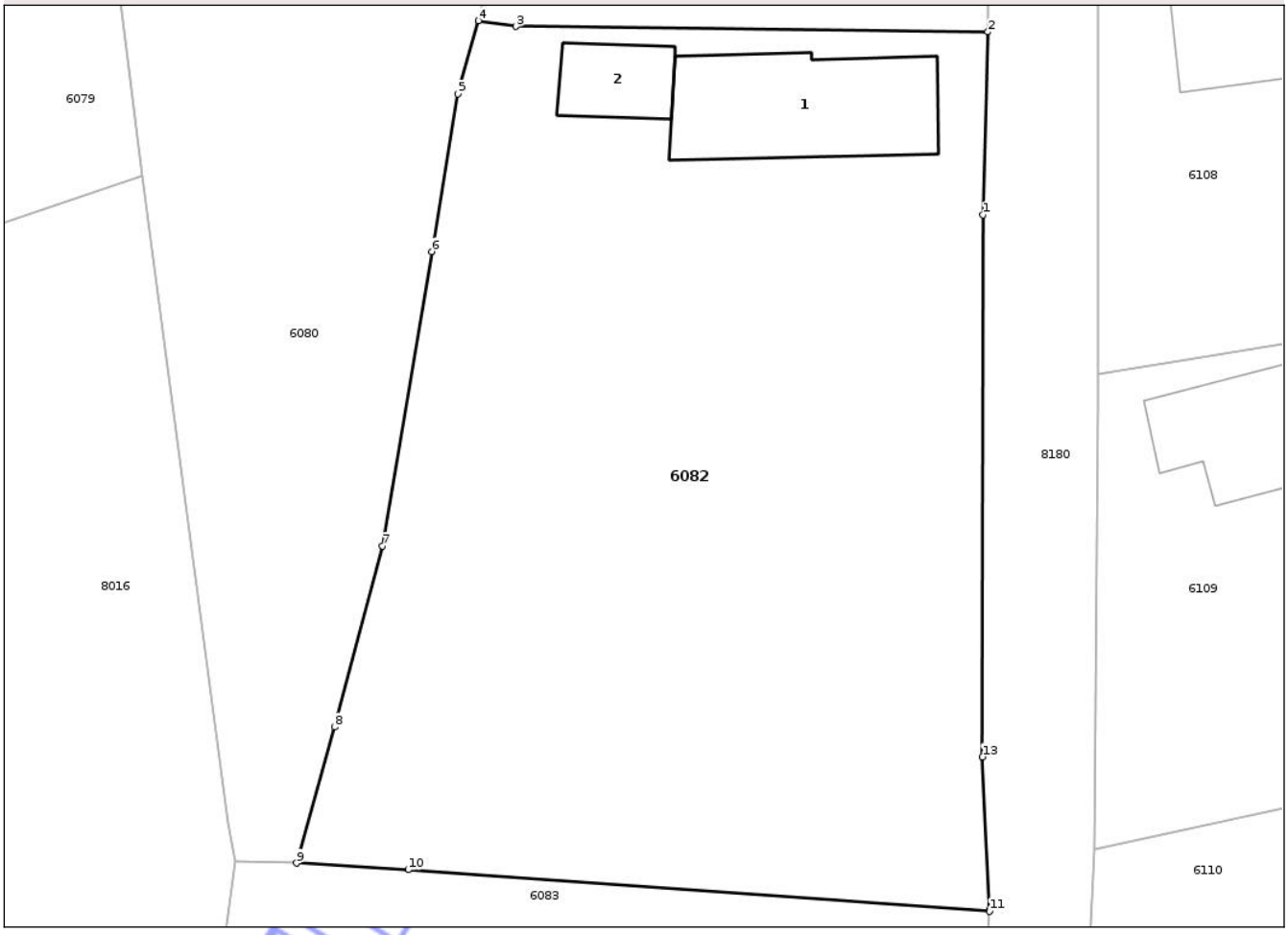
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.320 Masurata: 1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.463	85	780	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.182,314 310.675,337	2	423.182,579 310.685,145	9.812
2	423.182,579 310.685,145	3	423.157,273 310.685,435	25.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.157,273 310.685,435	4	423.155,253 310.685,747	2.044
4	423.155,253 310.685,747	5	423.154,144 310.681,814	4.086
5	423.154,144 310.681,814	6	423.152,746 310.673,367	8.562
6	423.152,746 310.673,367	7	423.150,101 310.657,568	16.019
7	423.150,101 310.657,568	8	423.147,53 310.647,86	10.043
8	423.147,53 310.647,86	9	423.145,505 310.640,57	7.566
9	423.145,505 310.640,57	10	423.151,493 310.640,21	5.999
10	423.151,493 310.640,21	11	423.182,666 310.637,979	31.253
11	423.182,666 310.637,979	12	423.182,672 310.638,093	0.114
12	423.182,672 310.638,093	13	423.182,288 310.646,262	8.178
13	423.182,288 310.646,262	1	423.182,314 310.675,337	29.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 85, P 781

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.095 Masurata: 1.571	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 85, P 781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 85, P 781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 4, Jud. Dolj, T 85, P 781	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1294-44711, din 16/06/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1095/1571, cota initiala 1095/1571	A1
	1) **BABARELU MATEITA**, LIPSA CNP 2) **COMBEI FLOAREA**, LIPSA CNP 3) **BODIC ANA**, LIPSA CNP 4) **DINU DUMITRA**, LIPSA CNP 5) **MARIN NICOLITA**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2818, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 476/1571 in favoarea	A1
	1) **BABARELU MATEITA**, LIPSA CNP 2) **COMBEI FLOAREA**, LIPSA CNP 3) **BODIC ANA**, LIPSA CNP 4) **DINU DUMITRA**, LIPSA CNP 5) **MARIN NICOLITA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BABARELU MATEITA**, LIPSA CNP 2) **COMBEI FLOAREA**, LIPSA CNP 3) **BODIC ANA**, LIPSA CNP 4) **DINU DUMITRA**, LIPSA CNP 5) **MARIN NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Informaţii cu caracter civil

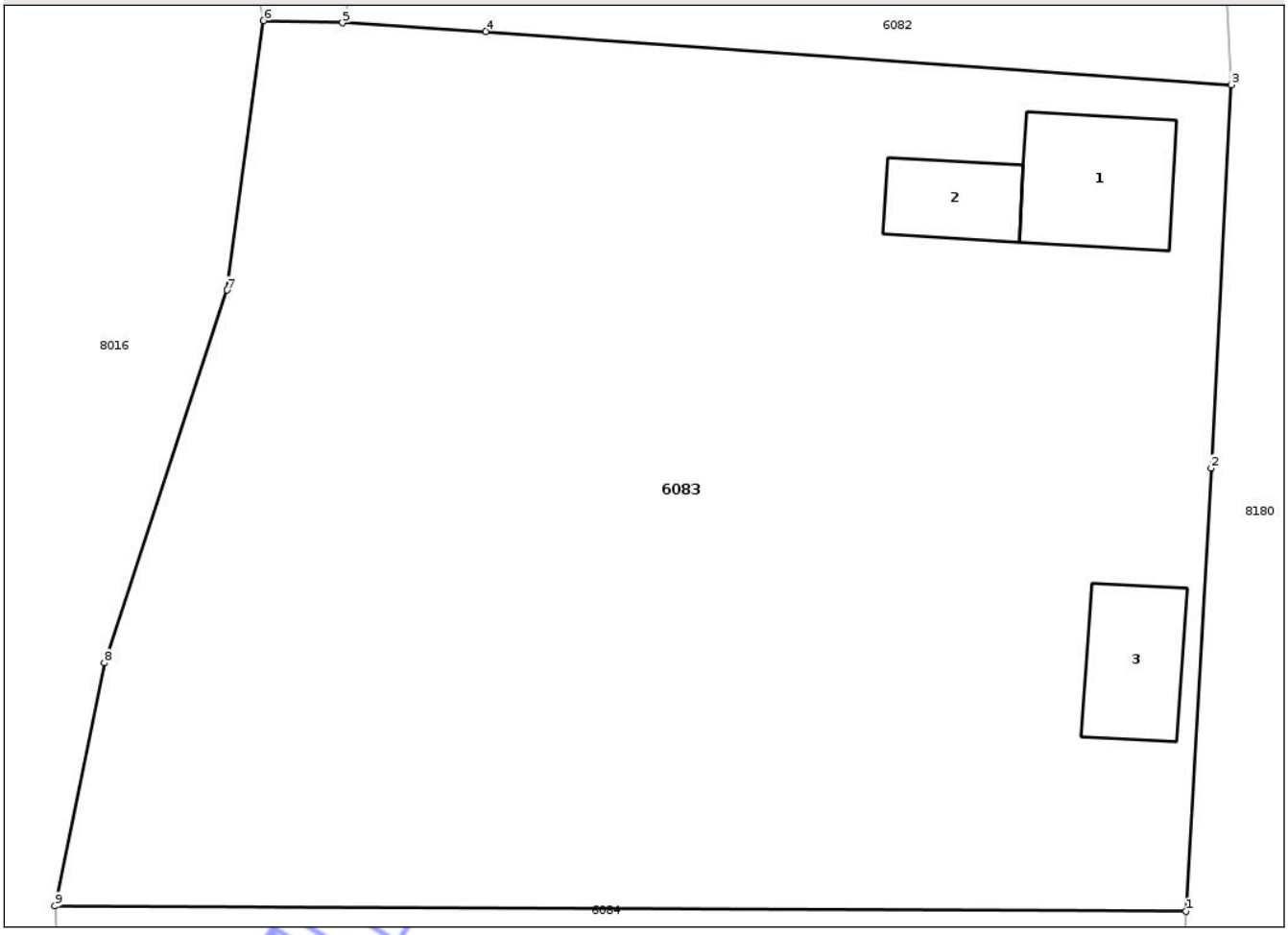
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.095 Masurata: 1.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.571	85	781	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.180,778 310.603,42	2	423.181,831 310.621,948	18.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.181,831 310.621,948	3	423.182,666 310.637,979	16.053
3	423.182,666 310.637,979	4	423.151,493 310.640,21	31.253
4	423.151,493 310.640,21	5	423.145,505 310.640,57	5.999
5	423.145,505 310.640,57	6	423.142,205 310.640,659	3.301
6	423.142,205 310.640,659	7	423.140,677 310.629,399	11.363
7	423.140,677 310.629,399	8	423.135,547 310.613,804	16.417
8	423.135,547 310.613,804	9	423.133,479 310.603,649	10.363
9	423.133,479 310.603,649	1	423.180,778 310.603,42	47.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 6, Jud. Dolj, T 85, P 782

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.120	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:447-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITROI VICTOR**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

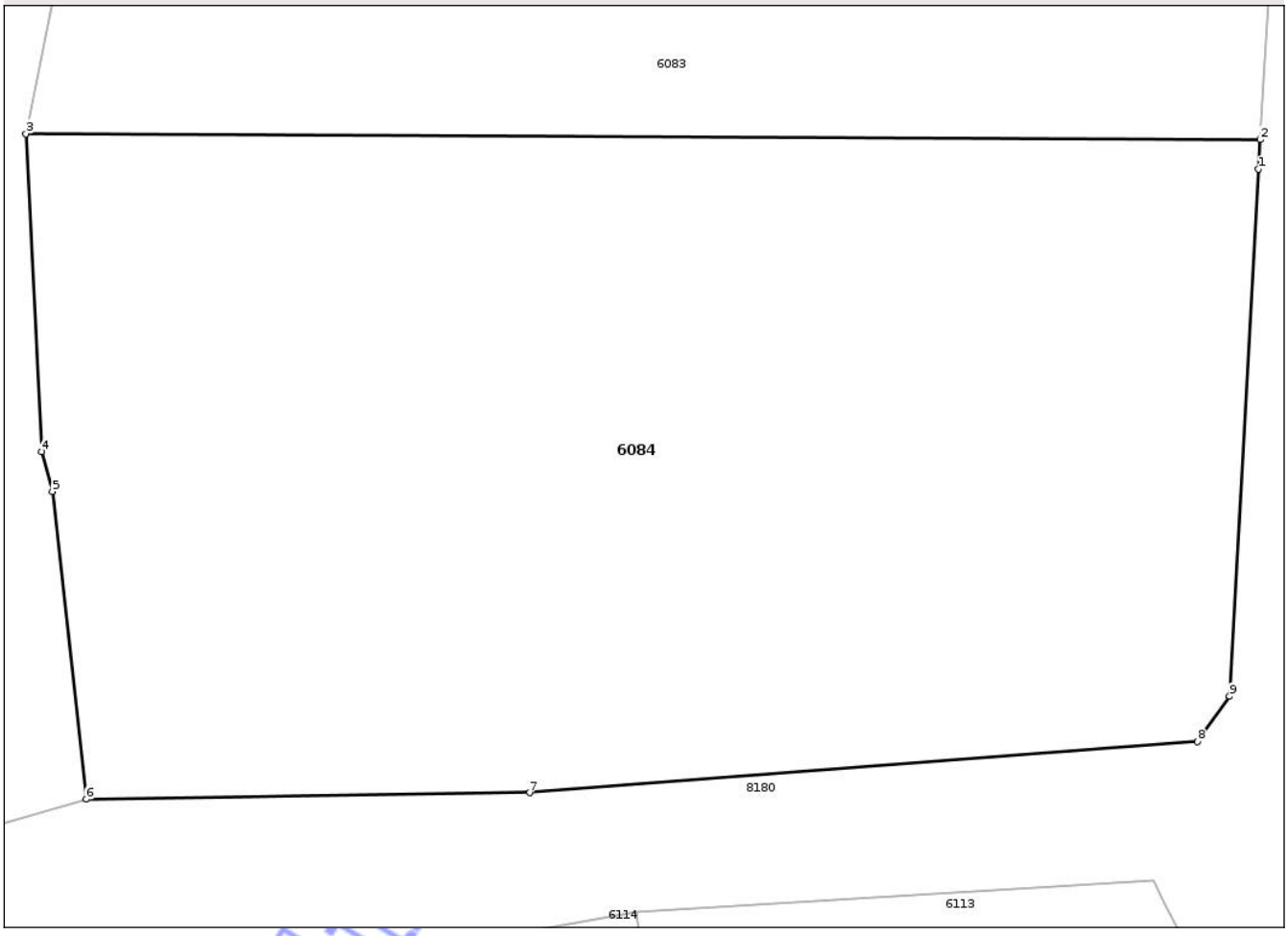
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.120	85	782	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.180,714 310.602,297	2	423.180,778 310.603,42	1.125
2	423.180,778 310.603,42	3	423.133,479 310.603,649	47.3
3	423.133,479 310.603,649	4	423.134,081 310.591,479	12.185
4	423.134,081 310.591,479	5	423.134,488 310.589,96	1.573
5	423.134,488 310.589,96	6	423.135,795 310.578,175	11.857

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.135,795 310.578,175	7	423.152,782 310.578,429	16.989
7	423.152,782 310.578,429	8	423.178,373 310.580,395	25.666
8	423.178,373 310.580,395	9	423.179,602 310.582,121	2.119
9	423.179,602 310.582,121	1	423.180,714 310.602,297	20.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 811

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 3.064	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

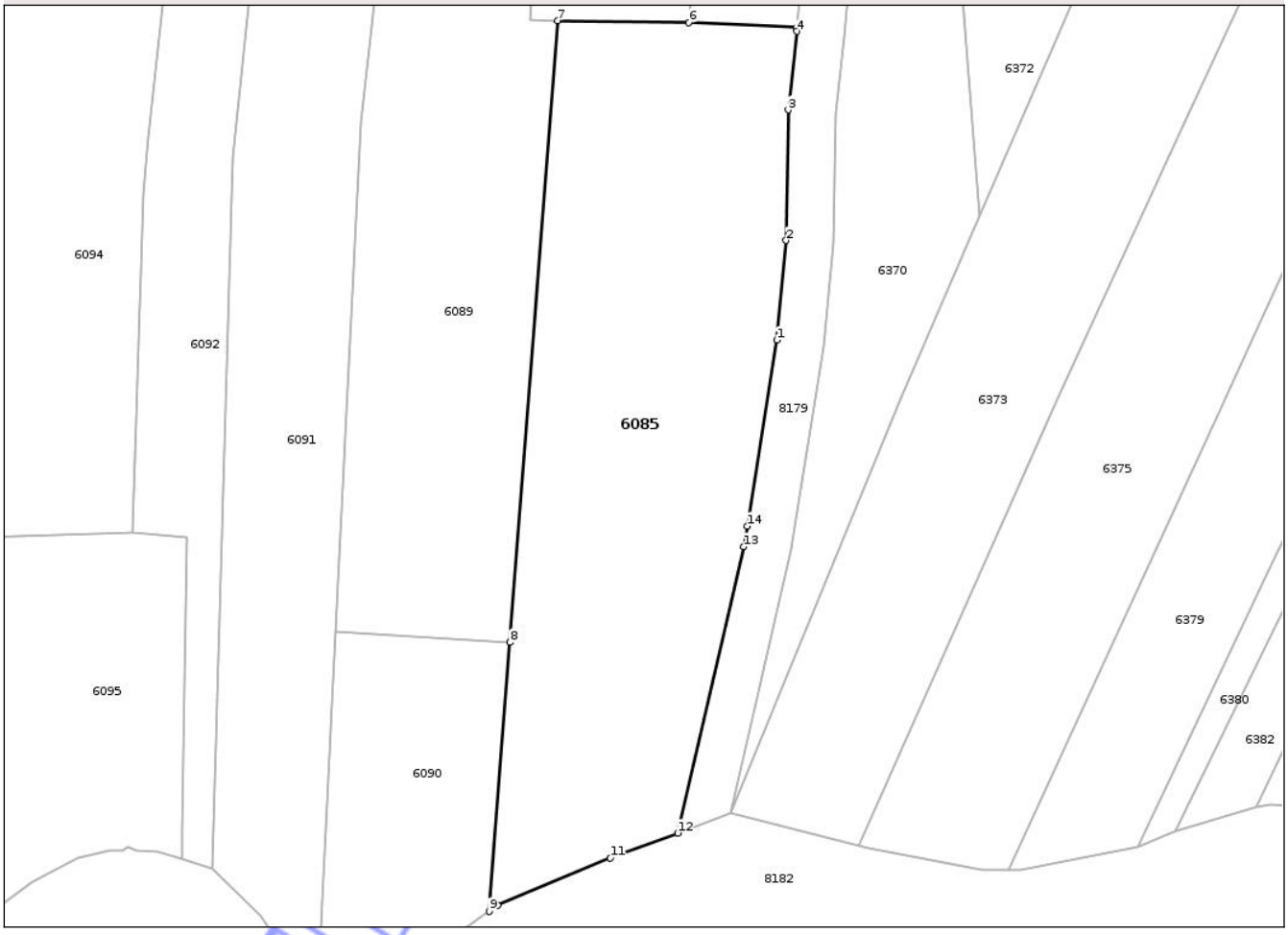
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 3.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.064	85	811	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.391,683 310.589,558	2	423.392,9 310.602,197	12.697
2	423.392,9 310.602,197	3	423.393,171 310.618,76	16.565
3	423.393,171 310.618,76	4	423.394,232 310.628,731	10.027
4	423.394,232 310.628,731	5	423.394,267 310.629,204	0.474
5	423.394,267 310.629,204	6	423.380,566 310.629,855	13.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.380,566 310.629,855	7	423.363,924 310.630,066	16.643
7	423.363,924 310.630,066	8	423.357,847 310.551,202	79.098
8	423.357,847 310.551,202	9	423.355,22 310.517,108	34.195
9	423.355,22 310.517,108	10	423.356,279 310.517,881	1.311
10	423.356,279 310.517,881	11	423.370,602 310.523,862	15.522
11	423.370,602 310.523,862	12	423.379,116 310.527,031	9.085
12	423.379,116 310.527,031	13	423.387,54 310.563,346	37.279
13	423.387,54 310.563,346	14	423.387,941 310.565,945	2.63
14	423.387,941 310.565,945	1	423.391,683 310.589,558	23.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 19B, Jud. Dolj, T 85, P 810, 810/1, 810/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32922	1.918	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	32922-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 19B, Jud. Dolj, T 85, P 810, 810/1, 810/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1958 compusa din 4 camere,1 bucatarie,1 hol,2 sali

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
119615 / 27/06/2022		
Act Notarial nr. CVC:1248, din 24/06/2022 emis de BNP GHIZDAVU STELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PETRESCU VICTOR** 2) **PETRESCU ELENA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32922	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	85	810	-	
2	arabil	DA	1.200	85	810/1	-	
3	pasune	DA	137	85	810/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	32922-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Locuinta parter construita din caramida acoperita cu tabla in anul 1958 compusa din 4 camere,1 bucatarie,1 hol,2 sali

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.396,437 310.767,06	2	423.391,987 310.728,381	38.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.391,987 310.728,381	3	423.380,566 310.629,855	99.186
3	423.380,566 310.629,855	4	423.394,267 310.629,204	13.716
4	423.394,267 310.629,204	5	423.395,005 310.639,255	10.078
5	423.395,005 310.639,255	6	423.398,083 310.681,153	42.011
6	423.398,083 310.681,153	7	423.403,747 310.705,165	24.671
7	423.403,747 310.705,165	8	423.408,012 310.721,179	16.572
8	423.408,012 310.721,179	9	423.408,805 310.728,198	7.064
9	423.408,805 310.728,198	10	423.409,074 310.730,584	2.401
10	423.409,074 310.730,584	11	423.409,807 310.749,058	18.489
11	423.409,807 310.749,058	12	423.408,234 310.766,931	17.942
12	423.408,234 310.766,931	1	423.396,437 310.767,06	11.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 19A, Jud. Dolj, T 85, P 810, 810/1, 810/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32923	2.333	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
71226 / 15/04/2019		
Act Notarial nr. 1017, din 12/04/2019 emis de BNP PAPA ANDREEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PETRESCU VICTOR** 2) **PETRESCU ELENA-RALUCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32923	2.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	388	85	810	-	
2	arabil	DA	1.746	85	810/1	-	
3	pasune	DA	199	85	810/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.391,987 310.728,381	2	423.396,437 310.767,06	38.934
2	423.396,437 310.767,06	3	423.386,438 310.767,169	10.0
3	423.386,438 310.767,169	4	423.381,96 310.728,491	38.936

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.381,96 310.728,491	5	423.380,263 310.713,635	14.953
5	423.380,263 310.713,635	6	423.370,347 310.714,72	9.975
6	423.370,347 310.714,72	7	423.369,49 310.714,811	0.862
7	423.369,49 310.714,811	8	423.369,114 310.713,319	1.539
8	423.369,114 310.713,319	9	423.362,288 310.662,365	51.409
9	423.362,288 310.662,365	10	423.360,389 310.630,11	32.311
10	423.360,389 310.630,11	11	423.363,924 310.630,066	3.535
11	423.363,924 310.630,066	12	423.380,566 310.629,855	16.643
12	423.380,566 310.629,855	1	423.391,987 310.728,381	99.186

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 19, Jud. Dolj, T 85, P 810, 810/1;810/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31890	524	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
78338 / 24/03/2023		
Act Notarial nr. CVC:436, din 15/02/2023 emis de BNP GASPAR MONICA ORTANZA (act notarial nr INCHEIERE DE RECTIFICARE NR 29 din 23.03.2023, emis de NP GASPAR MONICA ORTANSA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MANAFU ANDREI-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31890	524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	85	810	-	
2	arabil	DA	143	85	810/1;810/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.386,438 310.767,169	2	423.376,548 310.766,755	9.899
2	423.376,548 310.766,755	3	423.370,347 310.714,72	52.403
3	423.370,347 310.714,72	4	423.380,263 310.713,635	9.975
4	423.380,263 310.713,635	5	423.381,96 310.728,491	14.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.381,96 310.728,491	1	423.386,438 310.767,169	38.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 21, Jud. Dolj, T 85, P 808, 808/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.408	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 21, Jud. Dolj, T 85, P 808, 808/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 21, Jud. Dolj, T 85, P 808, 808/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:7179, din 19/05/2016 emis de JUDECATORIA CRAIOVA (DOSAR NR 4701/215/2016;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CURCA VERONICA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CURCA VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.408	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	983	85	808	-	
2	arabil	DA	3.425	85	808/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2		constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.362,288 310.662,365	2	423.369,114 310.713,319	51.409
2	423.369,114 310.713,319	3	423.369,49 310.714,811	1.539

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.369,49 310.714,811	4	423.370,347 310.714,72	0.862
4	423.370,347 310.714,72	5	423.376,548 310.766,755	52.403
5	423.376,548 310.766,755	6	423.357,444 310.766,661	19.104
6	423.357,444 310.766,661	7	423.353,29 310.734,103	32.822
7	423.353,29 310.734,103	8	423.347,735 310.691,713	42.752
8	423.347,735 310.691,713	9	423.343,904 310.664,016	27.961
9	423.343,904 310.664,016	10	423.339,016 310.617,063	47.207
10	423.339,016 310.617,063	11	423.335,745 310.552,655	64.491
11	423.335,745 310.552,655	12	423.357,847 310.551,202	22.15
12	423.357,847 310.551,202	13	423.363,924 310.630,066	79.098
13	423.363,924 310.630,066	14	423.360,389 310.630,11	3.535
14	423.360,389 310.630,11	1	423.362,288 310.662,365	32.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 808/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:19250, din 05/11/2015 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUT FLOREA**, LIPSA CNP	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLADUT ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

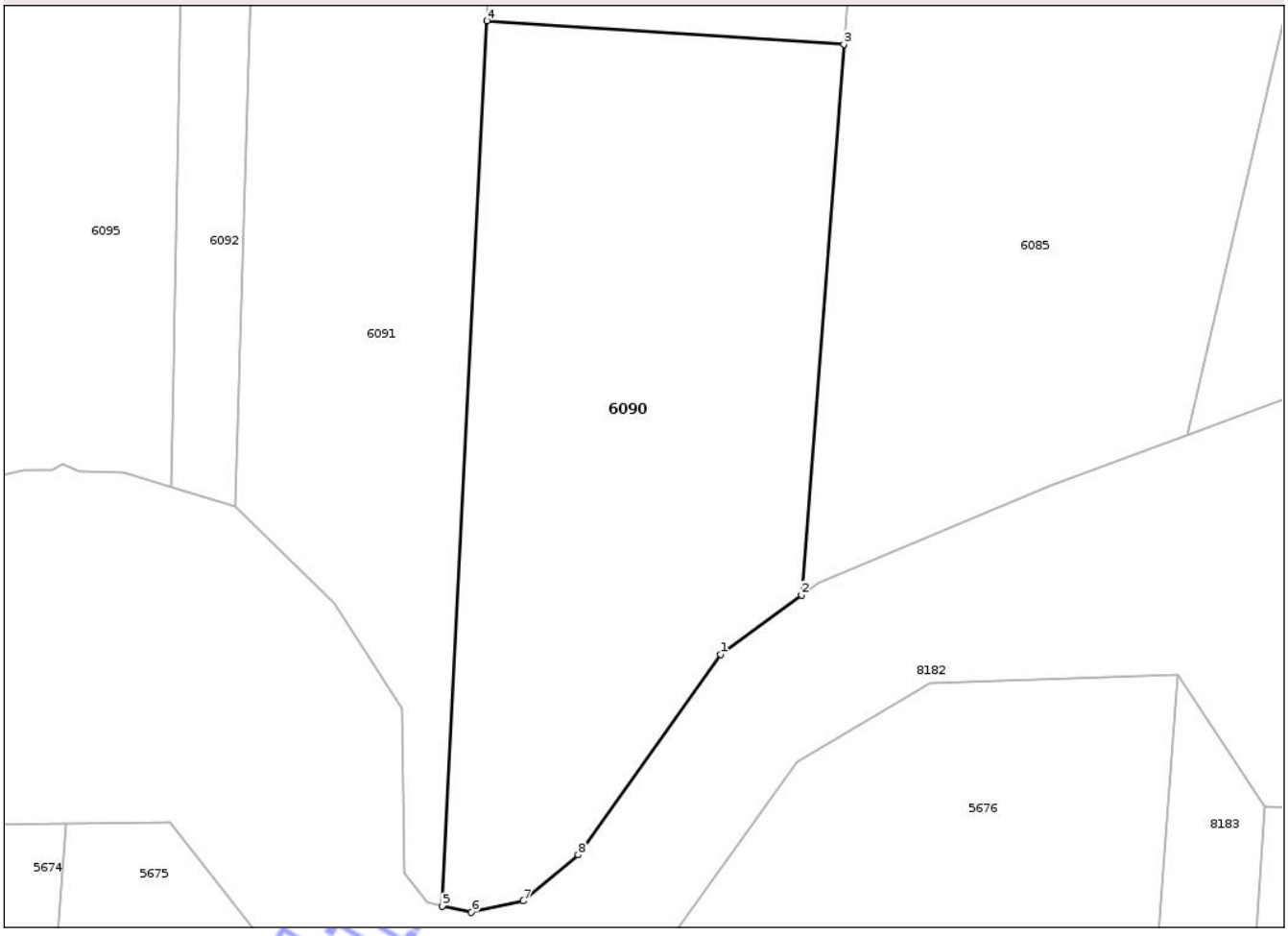
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.000	85	808/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.350,196 310.513,438	2	423.355,22 310.517,108	6.222
2	423.355,22 310.517,108	3	423.357,847 310.551,202	34.195
3	423.357,847 310.551,202	4	423.335,745 310.552,655	22.15
4	423.335,745 310.552,655	5	423.332,961 310.497,86	54.866
5	423.332,961 310.497,86	6	423.334,754 310.497,478	1.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.334,754 310.497,478	7	423.337,971 310.498,18	3.293
7	423.337,971 310.498,18	8	423.341,381 310.501,039	4.45
8	423.341,381 310.501,039	1	423.350,196 310.513,438	15.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 23, Jud. Dolj, T 85, P 807, 807/1, 807/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.800 Masurata: 4.108	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 23, Jud. Dolj, T 85, P 807, 807/1, 807/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 23, Jud. Dolj, T 85, P 807, 807/1, 807/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 23, Jud. Dolj, T 85, P 807, 807/1, 807/2	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:301-59373, din 09/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DINU ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.800 Masurata: 4.108	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.157	85	807	-	
2	arabil	DA	2.383	85	807/1	-	
3	pasune	DA	568	85	807/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	181	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp;
A1.2		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.332,961 310.497,86	2	423.335,745 310.552,655	54.866
2	423.335,745 310.552,655	3	423.339,016 310.617,063	64.491
3	423.339,016 310.617,063	4	423.343,904 310.664,016	47.207
4	423.343,904 310.664,016	5	423.347,735 310.691,713	27.961
5	423.347,735 310.691,713	6	423.353,29 310.734,103	42.752
6	423.353,29 310.734,103	7	423.357,444 310.766,661	32.822
7	423.357,444 310.766,661	8	423.357,419 310.766,661	0.025
8	423.357,419 310.766,661	9	423.356,022 310.766,499	1.406
9	423.356,022 310.766,499	10	423.347,514 310.766,79	8.513
10	423.347,514 310.766,79	11	423.342,812 310.765,924	4.781
11	423.342,812 310.765,924	12	423.338,807 310.765,119	4.085
12	423.338,807 310.765,119	13	423.338,151 310.765,105	0.656
13	423.338,151 310.765,105	14	423.322,772 310.612,634	153.245
14	423.322,772 310.612,634	15	423.320,131 310.522,558	90.115
15	423.320,131 310.522,558	16	423.326,274 310.516,599	8.558
16	423.326,274 310.516,599	17	423.330,485 310.510,051	7.785
17	423.330,485 310.510,051	18	423.330,602 310.499,879	10.173
18	423.330,602 310.499,879	19	423.332,006 310.498,067	2.292
19	423.332,006 310.498,067	1	423.332,961 310.497,86	0.977

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 25, Jud. Dolj, T 85, P 806, 806/1, 806/1;806/3;806/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.532 Masurata: 2.167	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:563-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.532 Masurata: 2.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	85	806	-	
2	vie	DA	535	85	806/1	-	
3	arabil	DA	1.129	85	806/1;806/3; 806/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.338,151 310.765,105	2	423.329,769 310.764,923	8.384
2	423.329,769 310.764,923	3	423.325,652 310.723,992	41.138
3	423.325,652 310.723,992	4	423.324,582 310.713,678	10.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.324,582 310.713,678	5	423.323,716 310.705,328	8.395
5	423.323,716 310.705,328	6	423.321,223 310.691,153	14.393
6	423.321,223 310.691,153	7	423.316,11 310.653,292	38.205
7	423.316,11 310.653,292	8	423.311,953 310.615,324	38.195
8	423.311,953 310.615,324	9	423.311,42 310.608,066	7.278
9	423.311,42 310.608,066	10	423.310,016 310.565,199	42.89
10	423.310,016 310.565,199	11	423.316,926 310.564,524	6.943
11	423.316,926 310.564,524	12	423.316,262 310.527,317	37.213
12	423.316,262 310.527,317	13	423.316,199 310.523,801	3.517
13	423.316,199 310.523,801	14	423.320,131 310.522,558	4.124
14	423.320,131 310.522,558	15	423.322,772 310.612,634	90.115
15	423.322,772 310.612,634	1	423.338,151 310.765,105	153.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 27, Jud. Dolj, T 85, P 805

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.225	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 27, Jud. Dolj, T 85, P 805	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 27, Jud. Dolj, T 85, P 805	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 27, Jud. Dolj, T 85, P 805	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 27, Jud. Dolj, T 85, P 805	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 27, Jud. Dolj, T 85, P 805	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1443, din 10/05/2022 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **CIRSTEA LUMINITA**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CIRSTEA LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1443, din 10/05/2022 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **BALUTA ELENA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.225	85	805	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;
A1.3		constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;
A1.4		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.5		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.325,652 310.723,992	2	423.329,769 310.764,923	41.138
2	423.329,769 310.764,923	3	423.305,037 310.763,5	24.773
3	423.305,037 310.763,5	4	423.301,452 310.731,358	32.341
4	423.301,452 310.731,358	5	423.299,717 310.716,173	15.284
5	423.299,717 310.716,173	6	423.324,582 310.713,678	24.99
6	423.324,582 310.713,678	1	423.325,652 310.723,992	10.369

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 805/1, 805/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.460 Masurata: 3.830	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1443, din 10/05/2022 emis de BNP BAJENARU ANAMARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRSTEA LUMINITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.460 Masurata: 3.830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.678	85	805/1	-	
2	vie	DA	1.152	85	805/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.316,11 310.653,292	2	423.321,223 310.691,153	38.205
2	423.321,223 310.691,153	3	423.323,716 310.705,328	14.393
3	423.323,716 310.705,328	4	423.324,582 310.713,678	8.395
4	423.324,582 310.713,678	5	423.299,717 310.716,173	24.99

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.299,717 310.716,173	6	423.296,703 310.689,797	26.548
6	423.296,703 310.689,797	7	423.295,643 310.684,246	5.651
7	423.295,643 310.684,246	8	423.291,034 310.652,953	31.631
8	423.291,034 310.652,953	9	423.285,222 310.608,676	44.657
9	423.285,222 310.608,676	10	423.283,654 310.569,763	38.945
10	423.283,654 310.569,763	11	423.283,431 310.564,237	5.53
11	423.283,431 310.564,237	12	423.310,016 310.565,199	26.602
12	423.310,016 310.565,199	13	423.311,42 310.608,066	42.89
13	423.311,42 310.608,066	14	423.311,953 310.615,324	7.278
14	423.311,953 310.615,324	1	423.316,11 310.653,292	38.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 77, P 6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.253 Masurata: 1.556	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 02/09/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1168-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1253/1556, cota initiala 1253/1556	A1
	1) **STANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESIE:2857, din 24/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B2	Se noteaza posesia faptica asupra cotei de 303/1556 in favoarea	A1
	1) **STANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

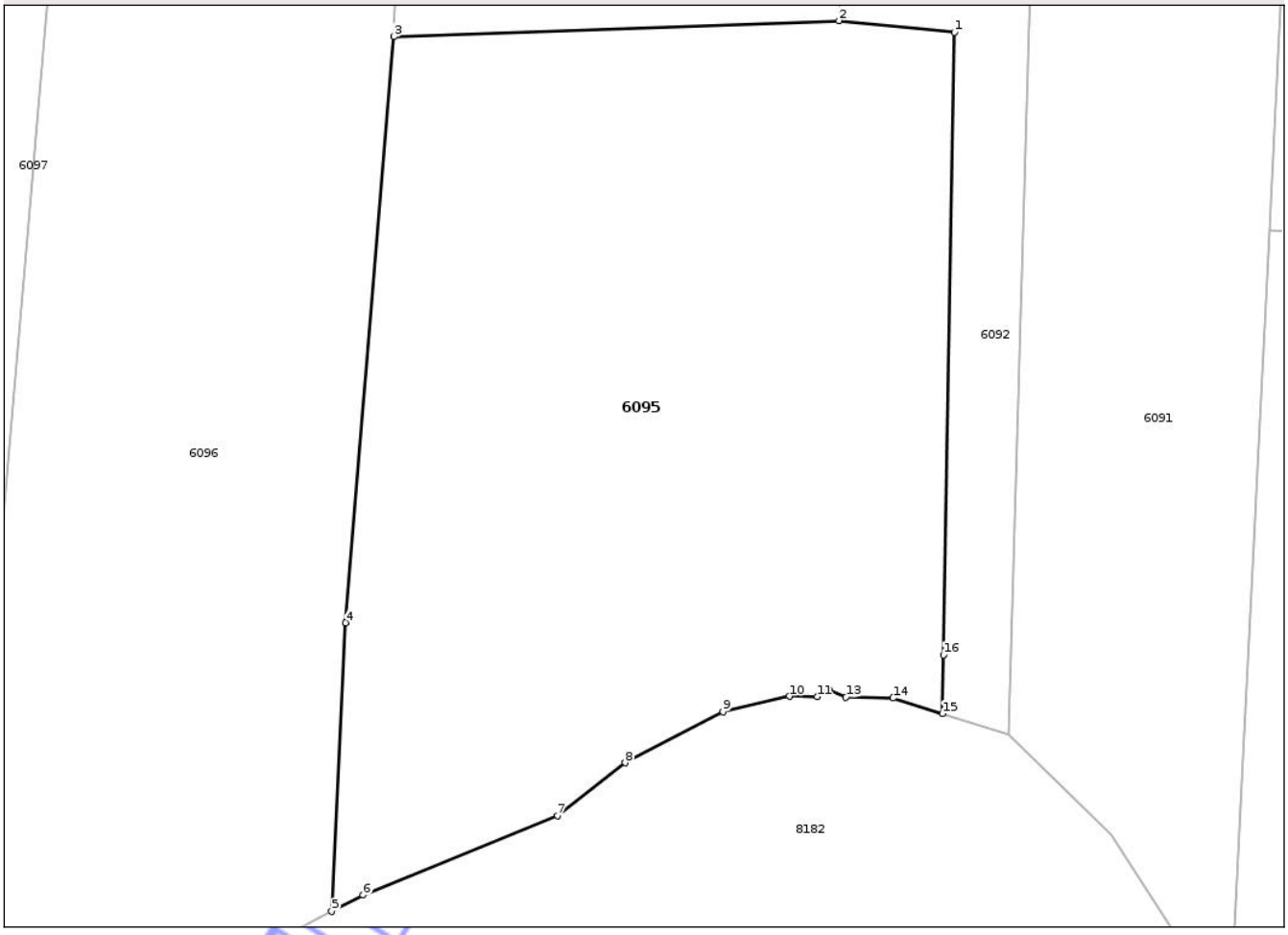
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.253 Masurata: 1.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	740	77	6	-	
2	arabil	DA	816	77	6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.316,926 310.564,524	2	423.310,016 310.565,199	6.943
2	423.310,016 310.565,199	3	423.283,431 310.564,237	26.602
3	423.283,431 310.564,237	4	423.280,534 310.529,238	35.119
4	423.280,534 310.529,238	5	423.279,707 310.511,991	17.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.279,707 310.511,991	6	423.281,592 310.512,971	2.125
6	423.281,592 310.512,971	7	423.293,199 310.517,713	12.538
7	423.293,199 310.517,713	8	423.297,235 310.520,87	5.124
8	423.297,235 310.520,87	9	423.303,084 310.523,91	6.592
9	423.303,084 310.523,91	10	423.307,061 310.524,846	4.086
10	423.307,061 310.524,846	11	423.308,717 310.524,814	1.656
11	423.308,717 310.524,814	12	423.309,427 310.525,223	0.819
12	423.309,427 310.525,223	13	423.310,445 310.524,782	1.109
13	423.310,445 310.524,782	14	423.313,261 310.524,729	2.816
14	423.313,261 310.524,729	15	423.316,199 310.523,801	3.081
15	423.316,199 310.523,801	16	423.316,262 310.527,317	3.517
16	423.316,262 310.527,317	1	423.316,926 310.564,524	37.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 77, P 7/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.500 Masurata: 1.358	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1960, din 24/04/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINULESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.500 Masurata: 1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.358	77	7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.279,707 310.511,991	2	423.280,534 310.529,238	17.267
2	423.280,534 310.529,238	3	423.283,431 310.564,237	35.119
3	423.283,431 310.564,237	4	423.283,654 310.569,763	5.53
4	423.283,654 310.569,763	5	423.263,178 310.571,149	20.523
5	423.263,178 310.571,149	6	423.256,98 310.500,021	71.398

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.256,98 310.500,021	7	423.263,044 310.503,327	6.907
7	423.263,044 310.503,327	1	423.279,707 310.511,991	18.781

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 804/7, 804/6;803/7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	560	85	804/7	-	
2	arabil	DA	664	85	804/6;803/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.240,678 310.495,65	2	423.243,14 310.495,357	2.479
2	423.243,14 310.495,357	3	423.250,334 310.496,702	7.319
3	423.250,334 310.496,702	4	423.255,856 310.499,408	6.149
4	423.255,856 310.499,408	5	423.256,98 310.500,021	1.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.256,98 310.500,021	6	423.263,178 310.571,149	71.398
6	423.263,178 310.571,149	7	423.255,514 310.571,668	7.682
7	423.255,514 310.571,668	8	423.246,496 310.572,278	9.039
8	423.246,496 310.572,278	1	423.240,678 310.495,65	76.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 29-31, Jud. Dolj, T 85, P 804, 804/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.621 Masurata: 5.107	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 29-31, Jud. Dolj, T 85, P 804, 804/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 29-31, Jud. Dolj, T 85, P 804, 804/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 29-31, Jud. Dolj, T 85, P 804, 804/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 29-31, Jud. Dolj, T 85, P 804, 804/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.5		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 29-31, Jud. Dolj, T 85, P 804, 804/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1349-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINULESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **DINULESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.621 Masurata: 5.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.893	85	804	-	
2	arabil	DA	1.761	85	804/1	-	
3	vie	DA	453	85	804/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;
A1.2		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;
A1.4		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.5		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.283,654 310.569,763	2	423.285,222 310.608,676	38.945
3	423.291,034 310.652,953	4	423.295,643 310.684,246	31.631
5	423.296,703 310.689,797	6	423.299,717 310.716,173	26.548
7	423.301,452 310.731,358	8	423.305,037 310.763,5	32.341
9	423.292,233 310.762,749	10	423.277,764 310.761,9	14.494
11	423.277,276 310.753,875	12	423.276,676 310.748,381	5.527
13	423.276,345 310.744,349	14	423.275,932 310.739,854	4.514
15	423.275,669 310.736,944	16	423.275,246 310.733,816	3.156
17	423.274,74 310.730,029	18	423.274,495 310.727,952	2.091
19	423.273,307 310.719,391	20	423.270,542 310.696,63	22.928
21	423.269,964 310.692,893	22	423.269,224 310.687,269	5.672
23	423.268,292 310.681,26	24	423.266,753 310.670,88	10.493
25	423.265,819 310.662,909	26	423.264,79 310.656,523	6.468
27	423.263,671 310.646,286	28	423.259,723 310.608,387	38.104
29	423.258,36 310.593,023	30	423.255,514 310.571,668	21.544
31	423.263,178 310.571,149	1	423.283,654 310.569,763	20.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.285,222 310.608,676	3	423.291,034 310.652,953	44.657
4	423.295,643 310.684,246	5	423.296,703 310.689,797	5.651
6	423.299,717 310.716,173	7	423.301,452 310.731,358	15.284
8	423.305,037 310.763,5	9	423.292,233 310.762,749	12.826
10	423.277,764 310.761,9	11	423.277,276 310.753,875	8.04
12	423.276,676 310.748,381	13	423.276,345 310.744,349	4.046
14	423.275,932 310.739,854	15	423.275,669 310.736,944	2.922
16	423.275,246 310.733,816	17	423.274,74 310.730,029	3.821
18	423.274,495 310.727,952	19	423.273,307 310.719,391	8.643
20	423.270,542 310.696,63	21	423.269,964 310.692,893	3.781
22	423.269,224 310.687,269	23	423.268,292 310.681,26	6.081
24	423.266,753 310.670,88	25	423.265,819 310.662,909	8.026
26	423.264,79 310.656,523	27	423.263,671 310.646,286	10.298
28	423.259,723 310.608,387	29	423.258,36 310.593,023	15.424
30	423.255,514 310.571,668	31	423.263,178 310.571,149	7.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 803, 803/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34797	2.355	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	34797-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 803, 803/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Constructie de locuit, parter cu Sc=121mp si etaj partial cu Sc=80mp. Scd=201mp din anul 1992.
A1.2	34797-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 803, 803/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie anexa-magazei cu Sc=18mp si Scd=18mp din anul1992.
A1.3	34797-C3	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 803, 803/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Constructie anexa - foisor din lemn cu Sc=13mp - nu face obiectul documentatiei.
A1.4	34797-C4	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 803, 803/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructie anexa - magazie cu Sc=12mp - nu face obiectul documentatiei.
A1.5	34797-C5	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 803, 803/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Constructie anexa - finar metalic cu Sc=71mp - din anul 1992.
A1.6	34797-C6	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 33, Jud. Dolj, T 85, P 803, 803/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa - sopru cu Sc=17mp - nu face obiectul documentatiei.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
227409 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. CM:80, din 05/10/2023 emis de BNP UNGUREANU-DUVAL ANAMARIA ANDRA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **STANA MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat la circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34797	2.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	857	85	803	-	
2	arabil	DA	926	85	803/1	-	
3	livada	DA	572	85	803/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	34797-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Constructie de locuit, parter cu Sc=121mp si etaj partial cu Sc=80mp. Scd=201mp din anul 1992.
A1.2	34797-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie anexa-magazei cu Sc=18mp si Scd=18mp din anul1992.
A1.3	34797-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Constructie anexa - foisor din lemn cu Sc=13mp - nu face obiectul documentatiei.
A1.4	34797-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructie anexa - magazie cu Sc=12mp - nu face obiectul documentatiei.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	34797-C5	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Constructie anexa - finar metalic cu Sc=71mp - din anul 1992.
A1.6	34797-C6	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa - sopru cu Sc=17mp - nu face obiectul documentatiei.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.258,36 310.593,023	2	423.259,723 310.608,387	15.424
3	423.263,671 310.646,286	4	423.264,79 310.656,523	10.298
5	423.265,819 310.662,909	6	423.266,753 310.670,88	8.026
7	423.268,292 310.681,26	8	423.269,224 310.687,269	6.081
9	423.269,964 310.692,893	10	423.270,542 310.696,63	3.781
11	423.273,307 310.719,391	12	423.274,495 310.727,952	8.643
13	423.274,74 310.730,029	14	423.275,246 310.733,816	3.821
15	423.275,669 310.736,944	16	423.275,932 310.739,854	2.922
17	423.276,345 310.744,349	18	423.276,676 310.748,381	4.046
19	423.277,276 310.753,875	20	423.277,764 310.761,9	8.04
21	423.275,956 310.761,734	22	423.271,238 310.761,501	4.724
23	423.263,921 310.761,092	24	423.263,899 310.758,793	2.299
25	423.263,125 310.746,283	26	423.262,73 310.742,352	3.951
27	423.261,741 310.731,966	28	423.259,054 310.711,609	20.534
29	423.257,144 310.698,729	30	423.256,692 310.696,355	2.417
31	423.256,225 310.693,08	32	423.255,861 310.689,386	3.712
33	423.254,629 310.682,146	34	423.252,816 310.670,184	12.099
35	423.252,297 310.666,117	36	423.249,784 310.648,028	18.263
37	423.246,783 310.626,054	38	423.245,932 310.618,904	7.2
39	423.243,549 310.597,778	40	423.242,994 310.593,234	4.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.259,723 310.608,387	3	423.263,671 310.646,286	38.104
4	423.264,79 310.656,523	5	423.265,819 310.662,909	6.468
6	423.266,753 310.670,88	7	423.268,292 310.681,26	10.493
8	423.269,224 310.687,269	9	423.269,964 310.692,893	5.672
10	423.270,542 310.696,63	11	423.273,307 310.719,391	22.928
12	423.274,495 310.727,952	13	423.274,74 310.730,029	2.091
14	423.275,246 310.733,816	15	423.275,669 310.736,944	3.156
16	423.275,932 310.739,854	17	423.276,345 310.744,349	4.514
18	423.276,676 310.748,381	19	423.277,276 310.753,875	5.527
20	423.277,764 310.761,9	21	423.275,956 310.761,734	1.816
22	423.271,238 310.761,501	23	423.263,921 310.761,092	7.328
24	423.263,899 310.758,793	25	423.263,125 310.746,283	12.534
26	423.262,73 310.742,352	27	423.261,741 310.731,966	10.433
28	423.259,054 310.711,609	29	423.257,144 310.698,729	13.021
30	423.256,692 310.696,355	31	423.256,225 310.693,08	3.308
32	423.255,861 310.689,386	33	423.254,629 310.682,146	7.344
34	423.252,816 310.670,184	35	423.252,297 310.666,117	4.1
36	423.249,784 310.648,028	37	423.246,783 310.626,054	22.178
38	423.245,932 310.618,904	39	423.243,549 310.597,778	21.26
40	423.242,994 310.593,234	1	423.258,36 310.593,023	15.367

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 787/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		320	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:557-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **POPA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

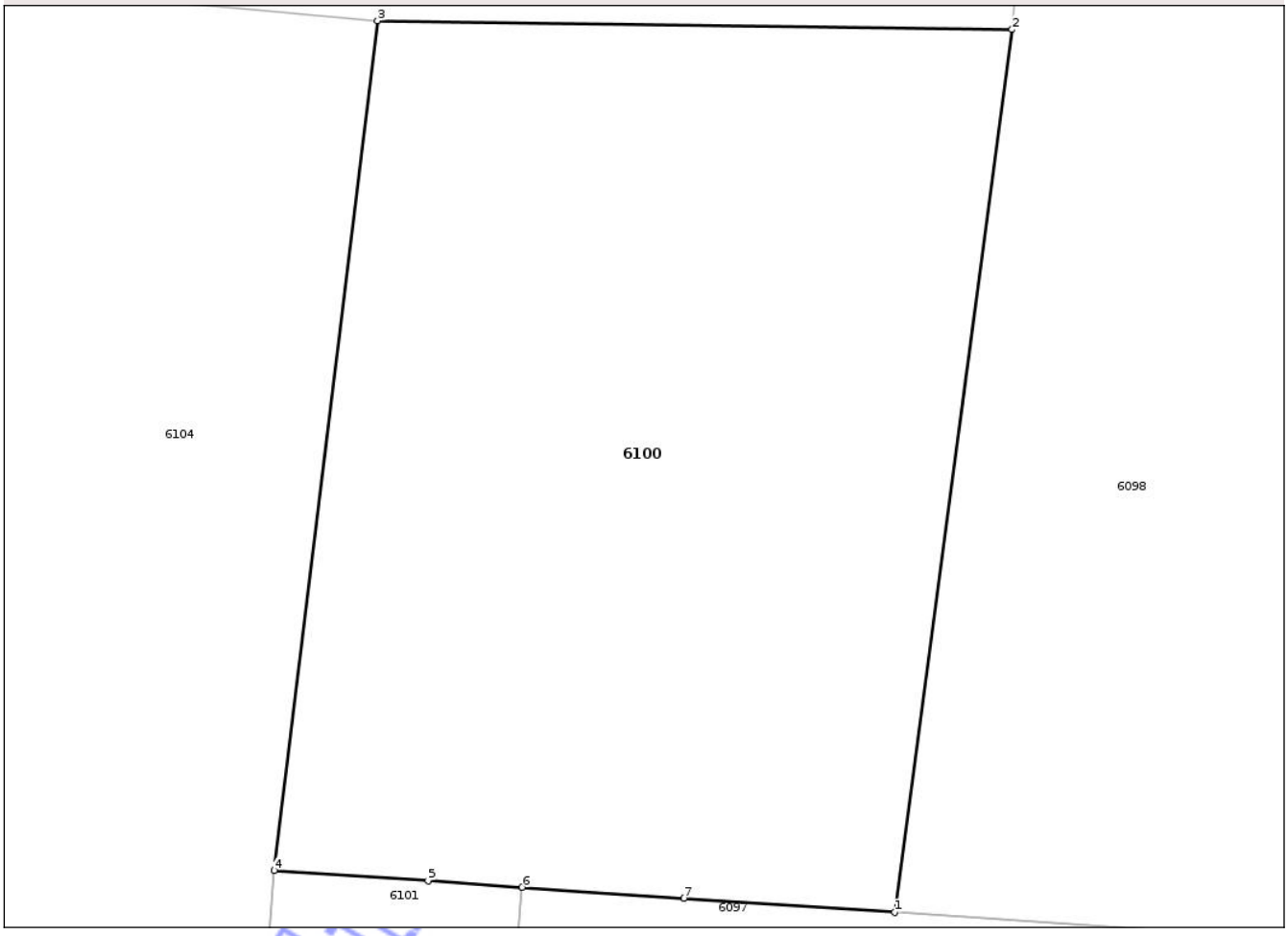
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	320	85	787/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.255,514 310.571,668	2	423.258,36 310.593,023	21.544
2	423.258,36 310.593,023	3	423.242,994 310.593,234	15.367
3	423.242,994 310.593,234	4	423.240,486 310.572,685	20.701
4	423.240,486 310.572,685	5	423.244,219 310.572,433	3.741
5	423.244,219 310.572,433	6	423.246,496 310.572,278	2.282

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.246,496 310.572,278	7	423.250,41 310.572,013	3.923
7	423.250,41 310.572,013	1	423.255,514 310.571,668	5.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 803/60, 803/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		462	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:57, din 17/12/2018 emis de NP DUMITRICA ANCA-COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

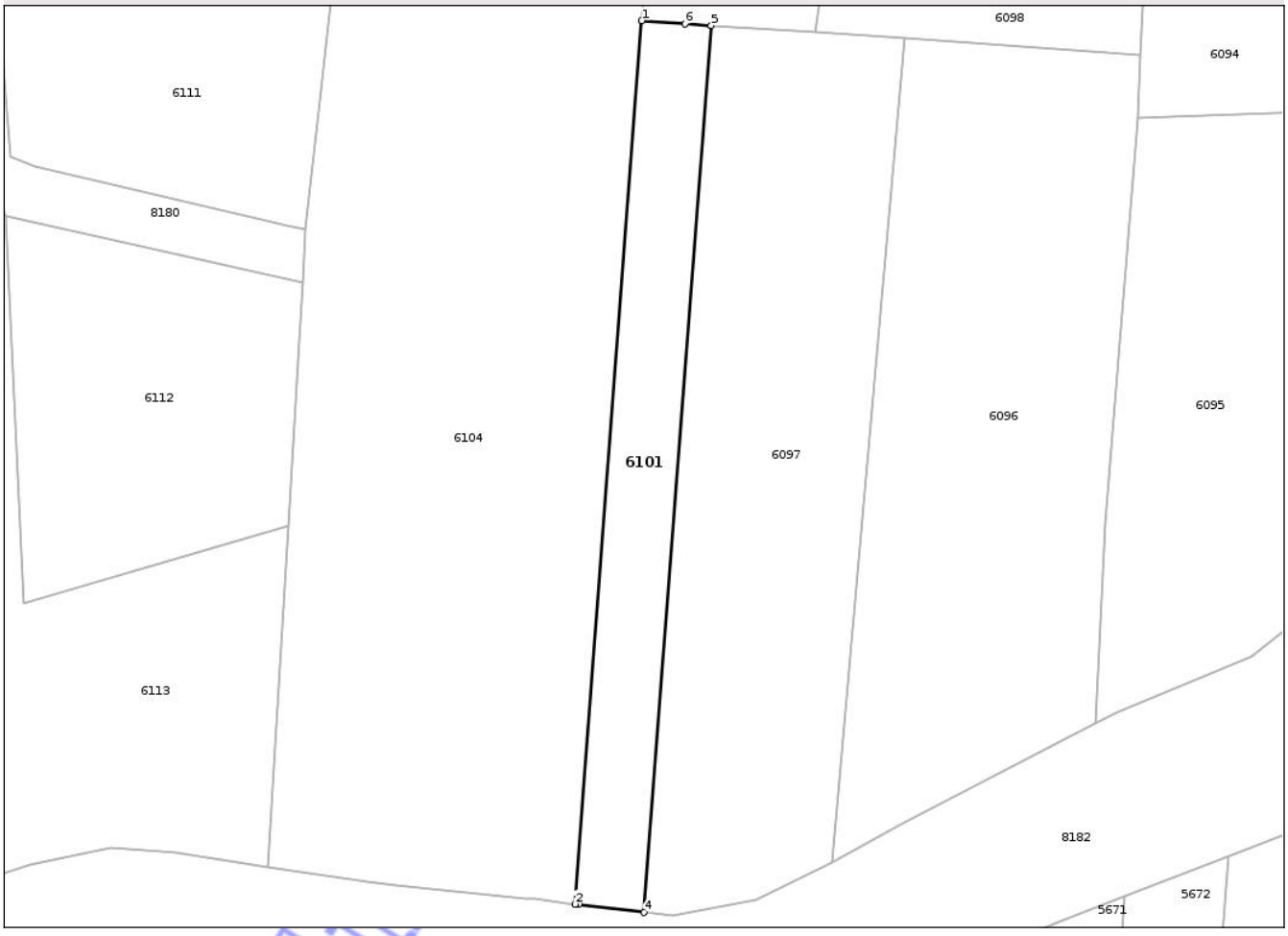
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	266	85	803/60	-	
2	pasune	DA	196	85	803/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.240,486 310.572,685	2	423.234,691 310.496,365	76.54
2	423.234,691 310.496,365	3	423.235,036 310.496,323	0.348
3	423.235,036 310.496,323	4	423.240,678 310.495,65	5.682
4	423.240,678 310.495,65	5	423.246,496 310.572,278	76.849

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.246,496 310.572,278	6	423.244,219 310.572,433	2.282
6	423.244,219 310.572,433	1	423.240,486 310.572,685	3.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 85, P 802/3, 803/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.900 Masurata: 2.634	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:555-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.900 Masurata: 2.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	85	802/3	-	
2	pasune	DA	634	85	803/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.240,486 310.572,685	2	423.242,994 310.593,234	20.701
2	423.242,994 310.593,234	3	423.215,844 310.595,678	27.26
3	423.215,844 310.595,678	4	423.211,426 310.554,621	41.294
4	423.211,426 310.554,621	5	423.211,153 310.550,043	4.586

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	423.211,153 310.550,043	6	423.210,955 310.546,716	3.333
6	423.210,955 310.546,716	7	423.209,906 310.529,09	17.657
7	423.209,906 310.529,09	8	423.208,149 310.499,582	29.56
8	423.208,149 310.499,582	9	423.216,702 310.498,28	8.652
9	423.216,702 310.498,28	10	423.219,241 310.498,02	2.552
10	423.219,241 310.498,02	11	423.230,389 310.496,877	11.206
11	423.230,389 310.496,877	12	423.231,223 310.496,787	0.839
12	423.231,223 310.496,787	13	423.234,691 310.496,365	3.494
13	423.234,691 310.496,365	1	423.240,486 310.572,685	76.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 35, Jud. Dolj, T 85, P 802, 802/1, 802/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.854 Masurata: 4.542	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; P 802 ERONAT IN CM;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 35, Jud. Dolj, T 85, P 802, 802/1, 802/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 35, Jud. Dolj, T 85, P 802, 802/1, 802/4	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:15, din 09/03/2004 emis de BNP RADOVICI LUCRETIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ION**	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MILITARU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.854 Masurata: 4.542	P 802 ERONAT IN CM;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.744	85	802	-	
2	arabil	DA	2.038	85	802/1	-	P 802 ERONAT IN CM;
3	pasune	DA	760	85	802/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.2		constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.252,297 310.666,117	2	423.252,816 310.670,184	4.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.252,816 310.670,184	3	423.254,629 310.682,146	12.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	423.254,629 310.682,146	4	423.255,861 310.689,386	7.344
5	423.256,225 310.693,08	6	423.256,692 310.696,355	3.308
7	423.257,144 310.698,729	8	423.259,054 310.711,609	13.021
9	423.261,741 310.731,966	10	423.262,73 310.742,352	10.433
11	423.263,125 310.746,283	12	423.263,899 310.758,793	12.534
13	423.263,921 310.761,092	14	423.235,435 310.759,324	28.541
15	423.233,267 310.722,848	16	423.229,875 310.698,625	24.459
17	423.229,44 310.697,683	18	423.227,032 310.673,398	24.404
19	423.225,226 310.655,752	20	423.224,074 310.651,68	4.232
21	423.221,525 310.648,476	22	423.218,709 310.622,308	26.319
23	423.215,844 310.595,678	24	423.242,994 310.593,234	27.26
25	423.243,549 310.597,778	26	423.245,932 310.618,904	21.26
27	423.246,783 310.626,054	28	423.249,784 310.648,028	22.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	423.255,861 310.689,386	5	423.256,225 310.693,08	3.712
6	423.256,692 310.696,355	7	423.257,144 310.698,729	2.417
8	423.259,054 310.711,609	9	423.261,741 310.731,966	20.534
10	423.262,73 310.742,352	11	423.263,125 310.746,283	3.951
12	423.263,899 310.758,793	13	423.263,921 310.761,092	2.299
14	423.235,435 310.759,324	15	423.233,267 310.722,848	36.54
16	423.229,875 310.698,625	17	423.229,44 310.697,683	1.038
18	423.227,032 310.673,398	19	423.225,226 310.655,752	17.738
20	423.224,074 310.651,68	21	423.221,525 310.648,476	4.094
22	423.218,709 310.622,308	23	423.215,844 310.595,678	26.784
24	423.242,994 310.593,234	25	423.243,549 310.597,778	4.578
26	423.245,932 310.618,904	27	423.246,783 310.626,054	7.2
28	423.249,784 310.648,028	1	423.252,297 310.666,117	18.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 37, Jud. Dolj, T 85, P 801, 801/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.475 Masurata: 1.366	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 37, Jud. Dolj, T 85, P 801, 801/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 37, Jud. Dolj, T 85, P 801, 801/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 37, Jud. Dolj, T 85, P 801, 801/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 37, Jud. Dolj, T 85, P 801, 801/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:968-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANGA ELISABETA**, LIPSA CNP	
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANGA ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.475 Masurata: 1.366	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	85	801	-	
2	arabil	DA	578	85	801/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.233,267 310.722,848	2	423.235,435 310.759,324	36.54
2	423.235,435 310.759,324	3	423.213,59 310.757,99	21.886
3	423.213,59 310.757,99	4	423.211,984 310.737,131	20.921
4	423.211,984 310.737,131	5	423.211,57 310.731,76	5.387
5	423.211,57 310.731,76	6	423.209,94 310.714,66	17.178
6	423.209,94 310.714,66	7	423.209,47 310.704,4	10.271
7	423.209,47 310.704,4	8	423.209,38 310.694,792	9.608
8	423.209,38 310.694,792	9	423.210,75 310.694,943	1.378
9	423.210,75 310.694,943	10	423.229,44 310.697,683	18.89
10	423.229,44 310.697,683	11	423.229,875 310.698,625	1.038
11	423.229,875 310.698,625	1	423.233,267 310.722,848	24.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 39, Jud. Dolj, T 85, P 783, 783/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31029	Din acte: 1.353 Masurata: 1.361	Sector cadastral:28 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	31029-C1	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 39, Jud. Dolj, T 85, P 783, 783/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construita in 1974 din caramida, acoperita cu tabla,compusa din 3 camere,sala si bucatarie.
A1.2	31029-C2	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 39, Jud. Dolj, T 85, P 783, 783/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; PATUL
A1.3	31029-C3	Loc. Golfin, Str Romanati, Nr. 39, Jud. Dolj, T 85, P 783, 783/1	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7120 / 23/01/2015		
Act Notarial nr. CVC:155, din 22/01/2015 emis de BNP DRAGANCEA OFELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **MITRA IONEL** 2) **MITRA IOANA**	
0 / 01/08/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MITRA IONEL** 2) **MITRA IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Anncpi

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31029	Din acte: 1.353 Masurata: 1.361	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	506	85	783	-	
2	arabil	DA	855	85	783/1	-	P 783 ERONAT IN CF;

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	31029-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Construita in 1974 din caramida,acoperita cu tabla,compusa din 3 camere,sala si bucatarie.
A1.2	31029-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; PATUL
A1.3	31029-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.209,94 310.714,66	2	423.211,57 310.731,76	17.178
2	423.211,57 310.731,76	3	423.211,984 310.737,131	5.387
3	423.211,984 310.737,131	4	423.213,59 310.757,99	20.921
4	423.213,59 310.757,99	5	423.213,608 310.758,648	0.658
5	423.213,608 310.758,648	6	423.192,967 310.757,622	20.666
6	423.192,967 310.757,622	7	423.192,39 310.753,273	4.387
7	423.192,39 310.753,273	8	423.190,786 310.738,359	15.0
8	423.190,786 310.738,359	9	423.189,053 310.719,704	18.735
9	423.189,053 310.719,704	10	423.188,717 310.698,12	21.587
10	423.188,717 310.698,12	11	423.188,484 310.692,033	6.091
11	423.188,484 310.692,033	12	423.209,38 310.694,792	21.077
12	423.209,38 310.694,792	13	423.209,47 310.704,4	9.608
13	423.209,47 310.704,4	1	423.209,94 310.714,66	10.271

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 784

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	30427	Din acte: 954 Masurata: 977	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; C1 inscrisa in CF30427-C1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	30427-C1	Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 784	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp;
A1.2		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		Loc. Golfin, Str Rozelor, Nr. 1, Jud. Dolj, T 85, P 784	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1014 / 08/01/2013		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:4, din 07/01/2013 emis de BNP FAURAR VIRGIL CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARU MIRELA**, casatorita cu cetatean italian	
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:4, din 07/01/2013 emis de BNP FAURAR VIRGIL CLAUDIU (CD: 5490/28.12.2018;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PADURARU MIRELA**, casatorita cu cetatean italian	
0 / 02/09/2025		
Act Normativ nr. LEGE:7-ART.12 ALIN.14, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PADURARU MIRELA**, casatorita cu cetatean italian	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat

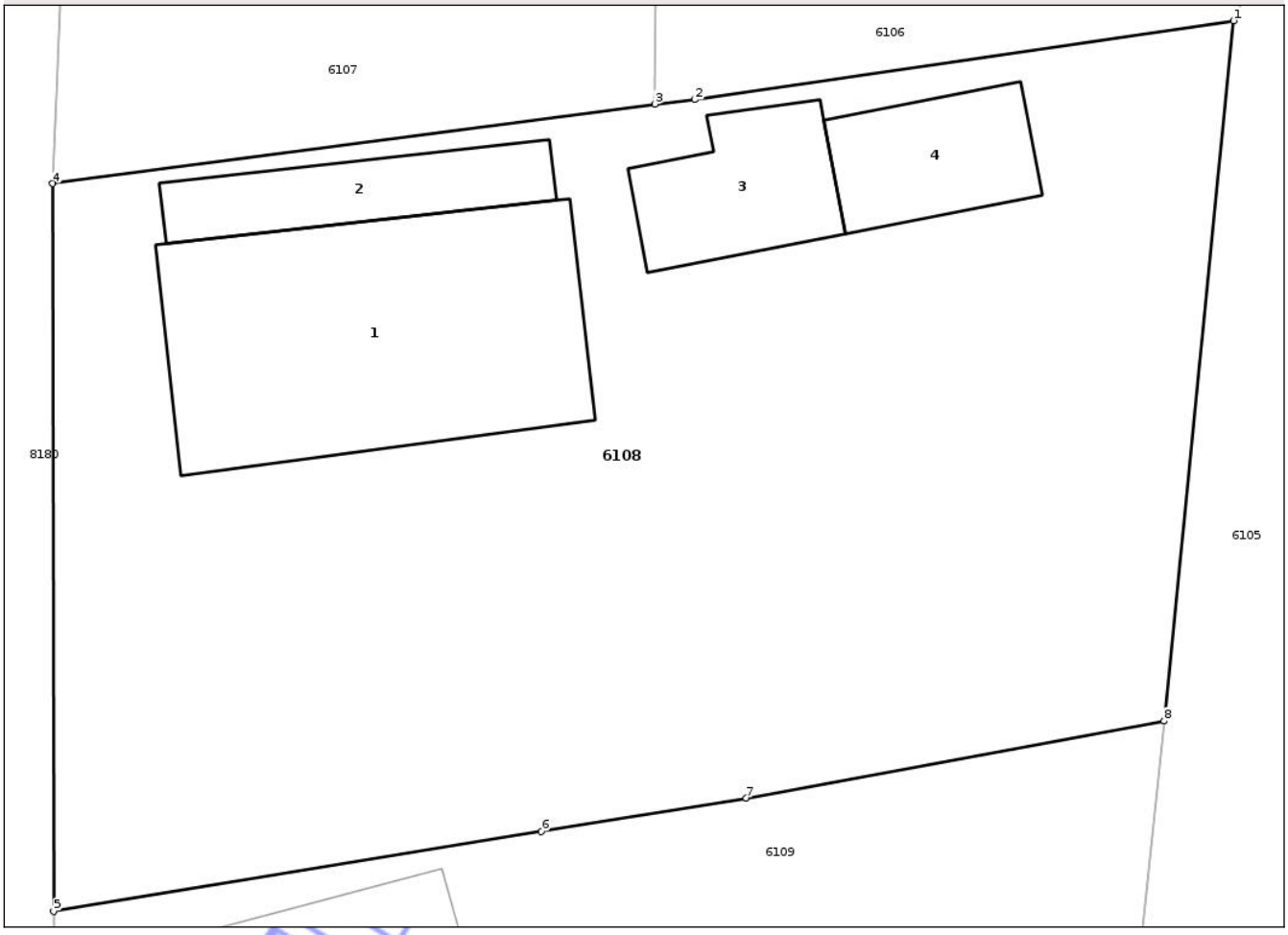
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
30427	Din acte: 954 Masurata: 977	C1 inscrisa in CF30427-C1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	977	85	784	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	30427-C1	constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp;
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.4		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.229,44 310.697,683	2	423.210,75 310.694,943	18.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	423.210,75 310.694,943	3	423.209,38 310.694,792	1.378
3	423.209,38 310.694,792	4	423.188,484 310.692,033	21.077
4	423.188,484 310.692,033	5	423.188,511 310.666,791	25.242
5	423.188,511 310.666,791	6	423.205,437 310.669,559	17.151
6	423.205,437 310.669,559	7	423.212,542 310.670,721	7.199
7	423.212,542 310.670,721	8	423.227,032 310.673,398	14.735
8	423.227,032 310.673,398	1	423.229,44 310.697,683	24.404

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 140

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1236-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ANGHEL**, LIPSA CNP 2) **MILITARU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

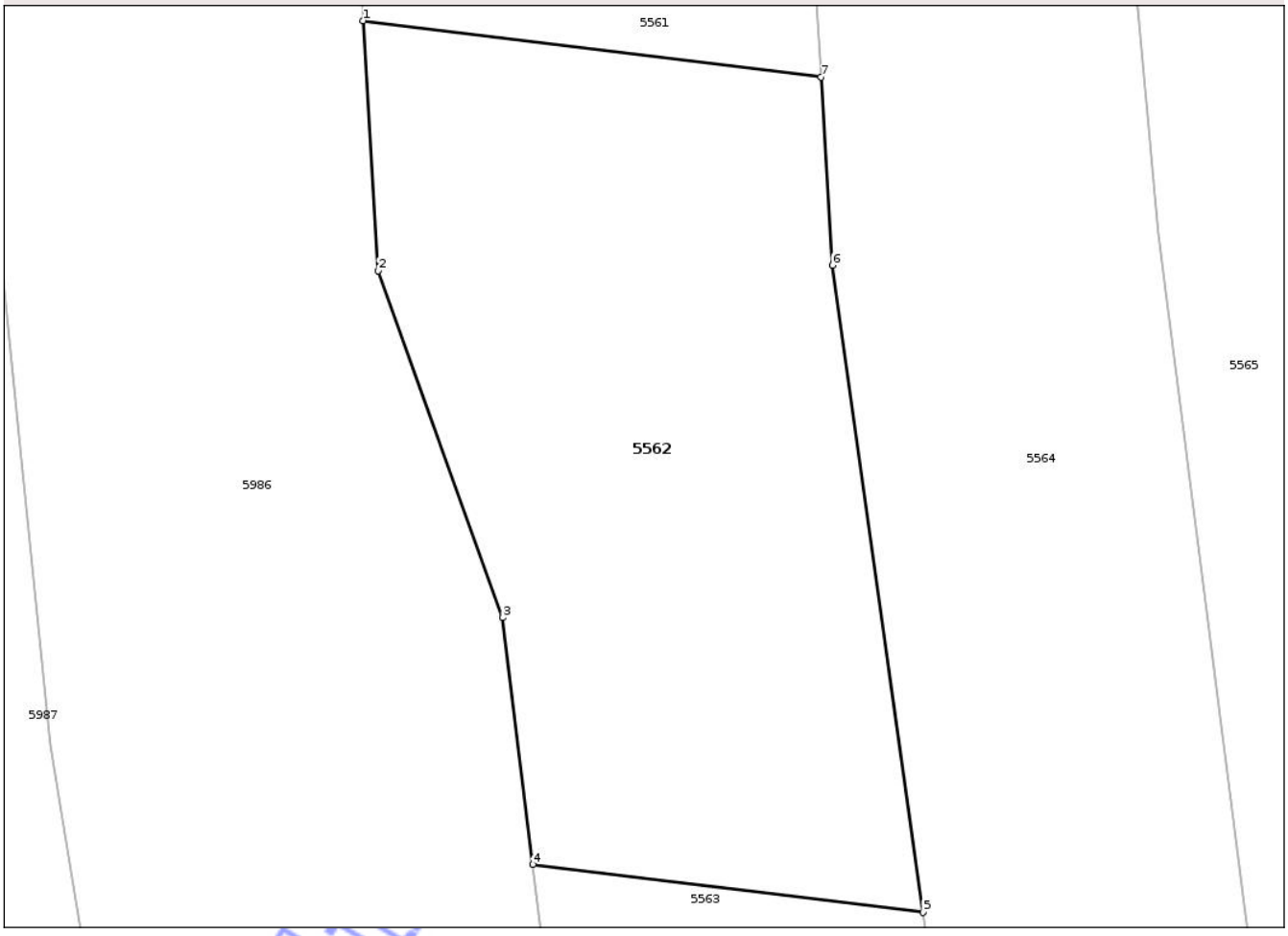
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	77	140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.292,717 310.332,899	2	422.293,911 310.313,042	19.893
2	422.293,911 310.313,042	3	422.303,808 310.285,517	29.25
3	422.303,808 310.285,517	4	422.306,186 310.265,932	19.729
4	422.306,186 310.265,932	5	422.337,197 310.262,125	31.244
5	422.337,197 310.262,125	6	422.330,007 310.313,488	51.864

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.330,007 310.313,488	7	422.329,106 310.328,431	14.97
7	422.329,106 310.328,431	1	422.292,717 310.332,899	36.662

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 139/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.298	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

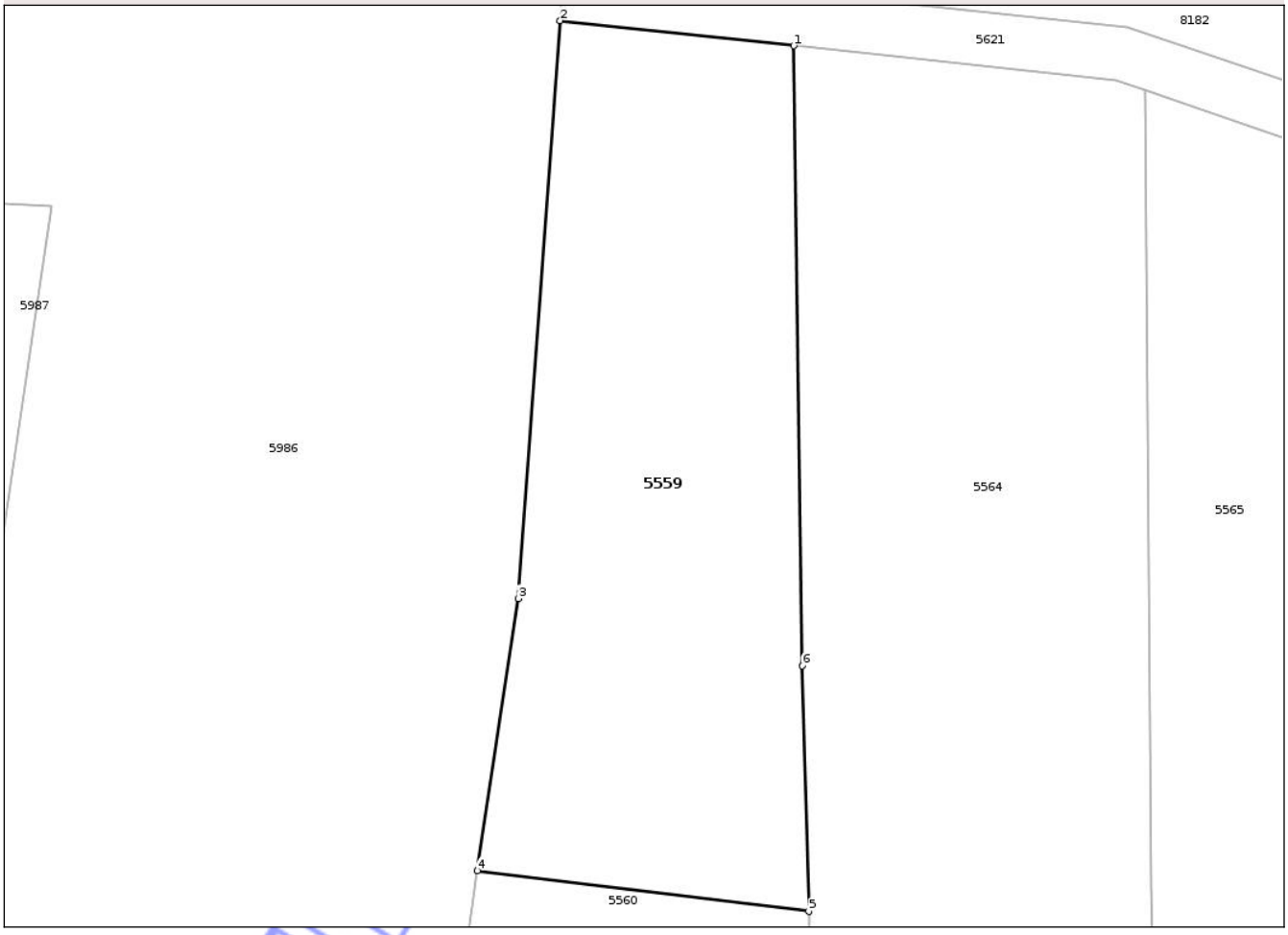
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.298	77	139/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.323,299 310.498,901	2	422.306,0 310.500,76	17.399
2	422.306,0 310.500,76	3	422.302,887 310.457,915	42.958
3	422.302,887 310.457,915	4	422.299,857 310.437,75	20.391
4	422.299,857 310.437,75	5	422.324,418 310.434,734	24.745
5	422.324,418 310.434,734	6	422.323,936 310.452,934	18.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.323,936 310.452,934	1	422.323,299 310.498,901	45.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 139/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 950	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

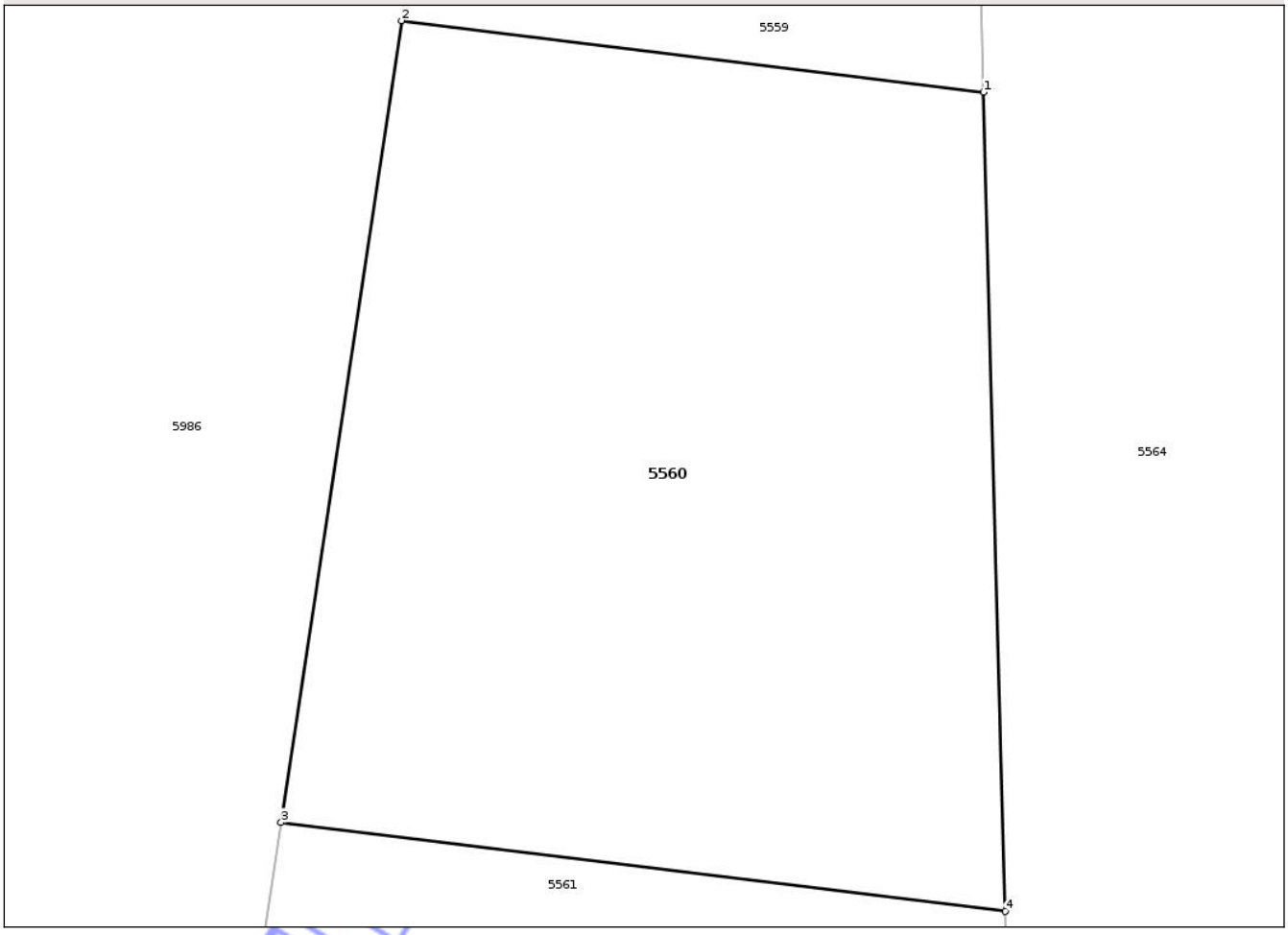
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	950	77	139/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.324,418 310.434,734	2	422.299,857 310.437,75	24.745
2	422.299,857 310.437,75	3	422.294,774 310.403,92	34.21
3	422.294,774 310.403,92	4	422.325,334 310.400,168	30.789
4	422.325,334 310.400,168	1	422.324,418 310.434,734	34.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 141

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31725	2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182105 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. CVC:5322, din 23/12/2016 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN DRAGOS-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

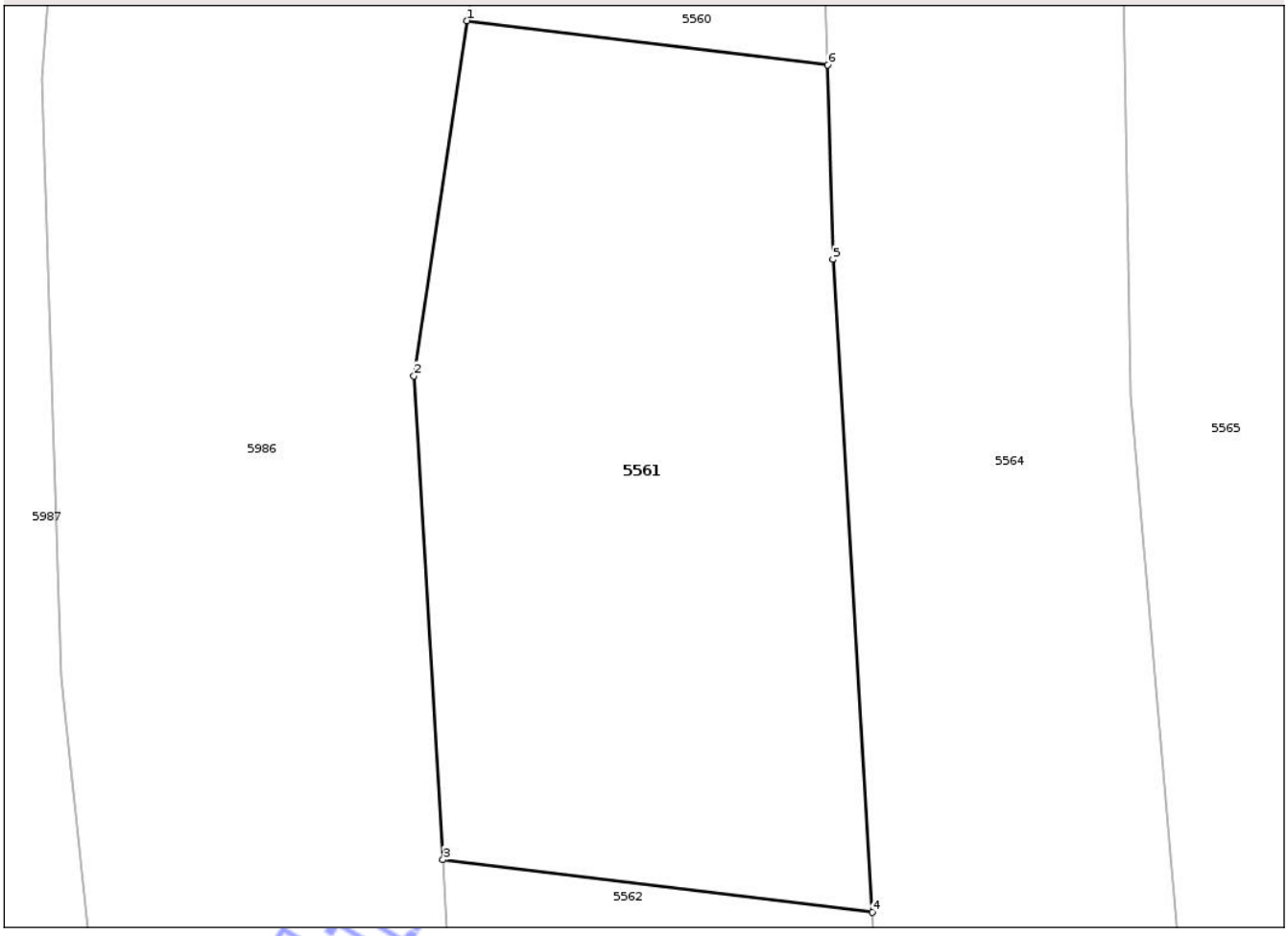
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31725	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	77	141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.294,774 310.403,92	2	422.290,255 310.373,849	30.409
2	422.290,255 310.373,849	3	422.292,717 310.332,899	41.024
3	422.292,717 310.332,899	4	422.329,106 310.328,431	36.662
4	422.329,106 310.328,431	5	422.325,769 310.383,723	55.393
5	422.325,769 310.383,723	6	422.325,334 310.400,168	16.451

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.325,334 310.400,168	1	422.294,774 310.403,92	30.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 142

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31612	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
186949 / 04/12/2017		
Act Notarial nr. CVC:2823, din 29/11/2017 emis de NP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184521 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare;	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184521 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

Nevalabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31612	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	142	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.306,186 310.265,932	2	422.324,547 310.114,712	152.331
2	422.324,547 310.114,712	3	422.325,177 310.114,164	0.835
3	422.325,177 310.114,164	4	422.336,337 310.109,093	12.258
4	422.336,337 310.109,093	5	422.353,0 310.103,799	17.484
5	422.353,0 310.103,799	6	422.359,516 310.102,683	6.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.359,516 310.102,683	7	422.337,197 310.262,125	160.997
7	422.337,197 310.262,125	1	422.306,186 310.265,932	31.244

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 139

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:73, din 17/04/2008 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARCEANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

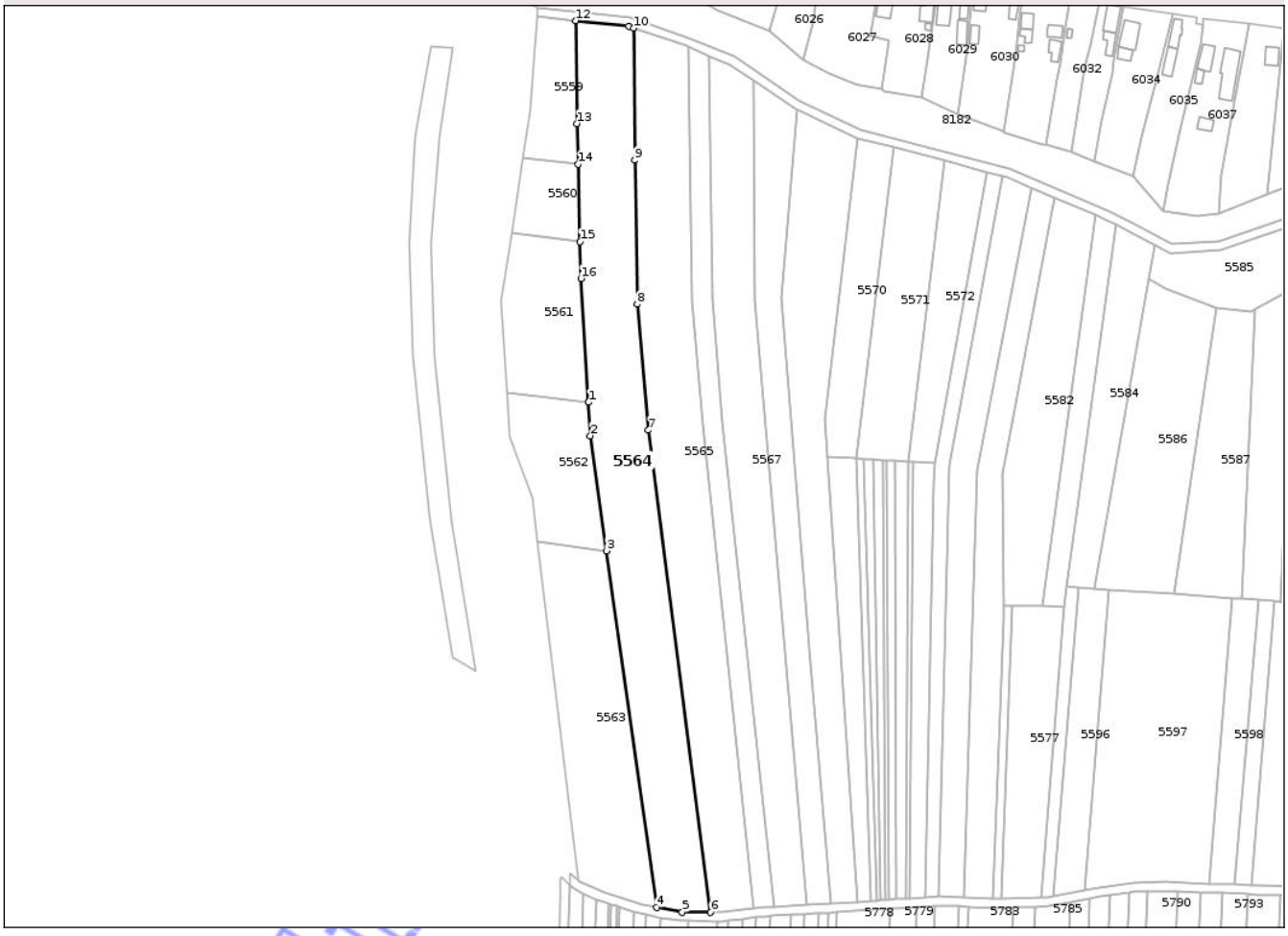
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	77	139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.329,106 310.328,431	2	422.330,007 310.313,488	14.97
2	422.330,007 310.313,488	3	422.337,197 310.262,125	51.864
3	422.337,197 310.262,125	4	422.359,516 310.102,683	160.997
4	422.359,516 310.102,683	5	422.371,062 310.100,704	11.714
5	422.371,062 310.100,704	6	422.383,762 310.100,521	12.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.383,762 310.100,521	7	422.355,869 310.315,946	217.223
7	422.355,869 310.315,946	8	422.350,994 310.372,213	56.478
8	422.350,994 310.372,213	9	422.349,824 310.436,527	64.325
9	422.349,824 310.436,527	10	422.349,363 310.495,591	59.066
10	422.349,363 310.495,591	11	422.347,192 310.496,333	2.294
11	422.347,192 310.496,333	12	422.323,299 310.498,901	24.031
12	422.323,299 310.498,901	13	422.323,936 310.452,934	45.971
13	422.323,936 310.452,934	14	422.324,418 310.434,734	18.206
14	422.324,418 310.434,734	15	422.325,334 310.400,168	34.578
15	422.325,334 310.400,168	16	422.325,769 310.383,723	16.451
16	422.325,769 310.383,723	1	422.329,106 310.328,431	55.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 138

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1516-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

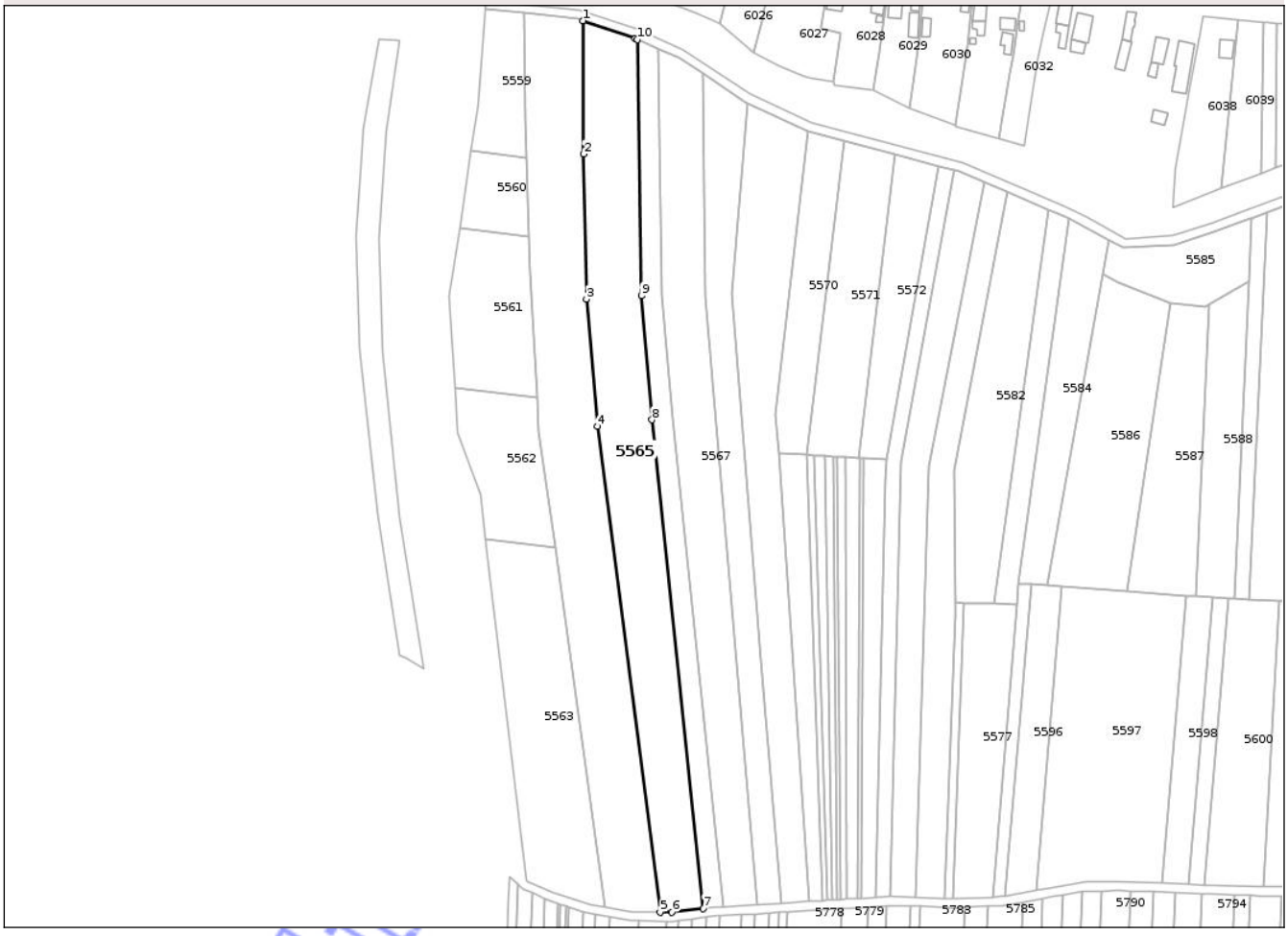
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.000	77	138	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.349,363 310.495,591	2	422.349,824 310.436,527	59.066
2	422.349,824 310.436,527	3	422.350,994 310.372,213	64.325
3	422.350,994 310.372,213	4	422.355,869 310.315,946	56.478
4	422.355,869 310.315,946	5	422.383,762 310.100,521	217.223
5	422.383,762 310.100,521	6	422.388,858 310.100,447	5.097

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.388,858 310.100,447	7	422.402,914 310.102,168	14.161
7	422.402,914 310.102,168	8	422.380,084 310.318,745	217.777
8	422.380,084 310.318,745	9	422.375,378 310.373,649	55.105
9	422.375,378 310.373,649	10	422.373,592 310.487,218	113.583
10	422.373,592 310.487,218	11	422.372,59 310.487,648	1.09
11	422.372,59 310.487,648	1	422.349,363 310.495,591	24.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 137

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31867	3.510	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105590 / 10/07/2017		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 06/07/2017 emis de NP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184510 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare;	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184510 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEI + celelalte obligatii de plata aferente creditului, , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	
224212 / 14/09/2021		
Act Notarial nr. CERERE, din 14/09/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA (act notarial nr Contractul de Ipoteca aut nr. 1649 din 30.07.2021, emis de NP POPA DANIELA-MARIA;);		
C2	Se noteaza indreptarea erorii materiale strecurate in prezenta carte funciara sub C1 si in Incheierea nr.184510 din 02.08.2021 in sensul ca s-a omis a se intabula dreptul de ipoteca si pentru suma de 8200000 Ron+alte obligatii aferente creditului in favoarea OTP BANK ROMANIA S.A;	A1
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 LEI +alte obligatii aferente creditului,in rangul incheierii CF nr.184510 din 02.08.2021;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA**, CIF:7926069	

Document civil

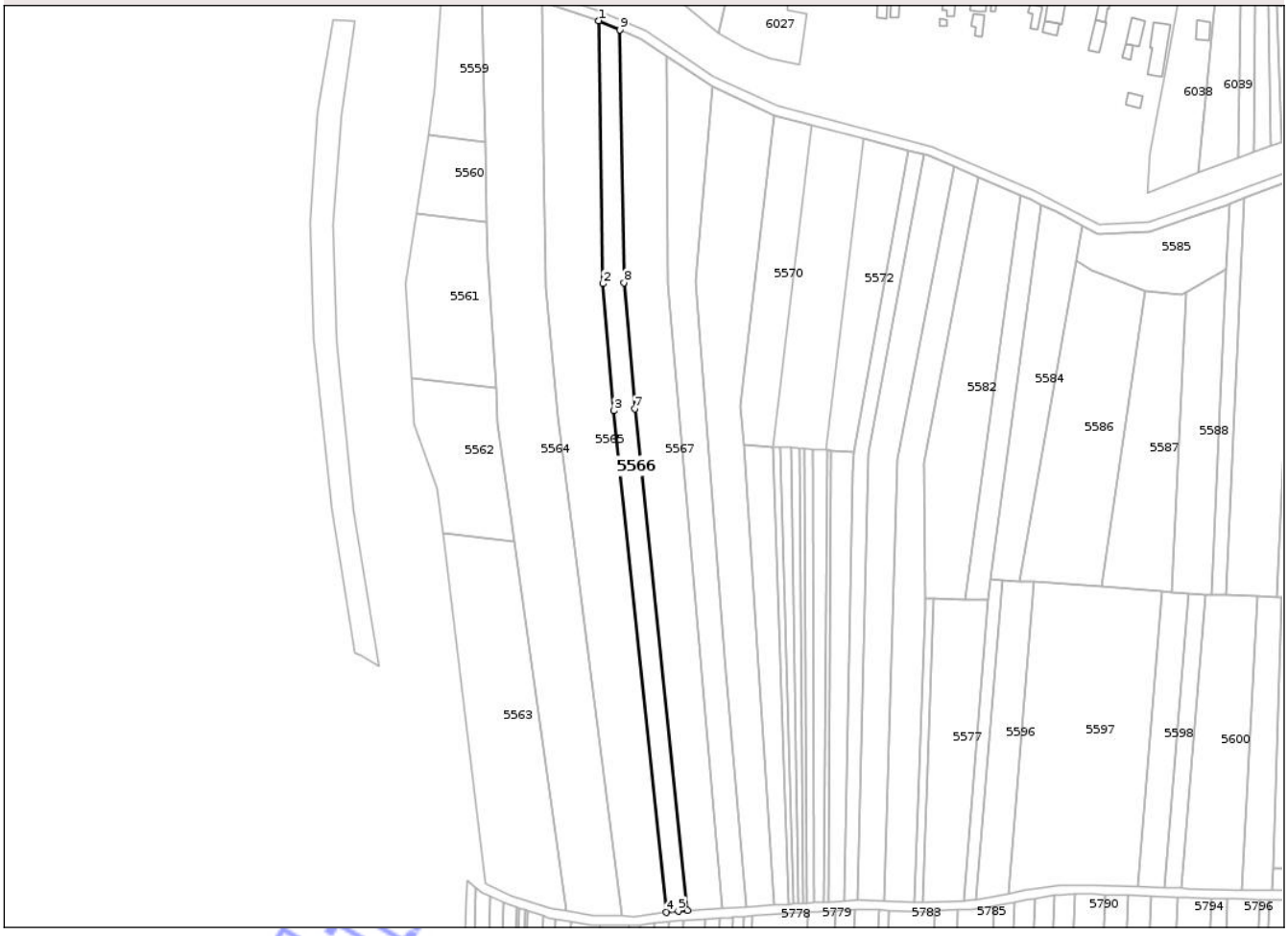
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31867	3.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.510	77	137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.373,592 310.487,218	2	422.375,378 310.373,649	113.583
2	422.375,378 310.373,649	3	422.380,084 310.318,745	55.105
3	422.380,084 310.318,745	4	422.402,914 310.102,168	217.777
4	422.402,914 310.102,168	5	422.408,058 310.102,797	5.182
5	422.408,058 310.102,797	6	422.412,029 310.103,011	3.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.412,029 310.103,011	7	422.389,18 310.319,614	217.805
7	422.389,18 310.319,614	8	422.384,508 310.374,111	54.697
8	422.384,508 310.374,111	9	422.382,792 310.483,278	109.18
9	422.382,792 310.483,278	1	422.373,592 310.487,218	10.008

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 136

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.750	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:915-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

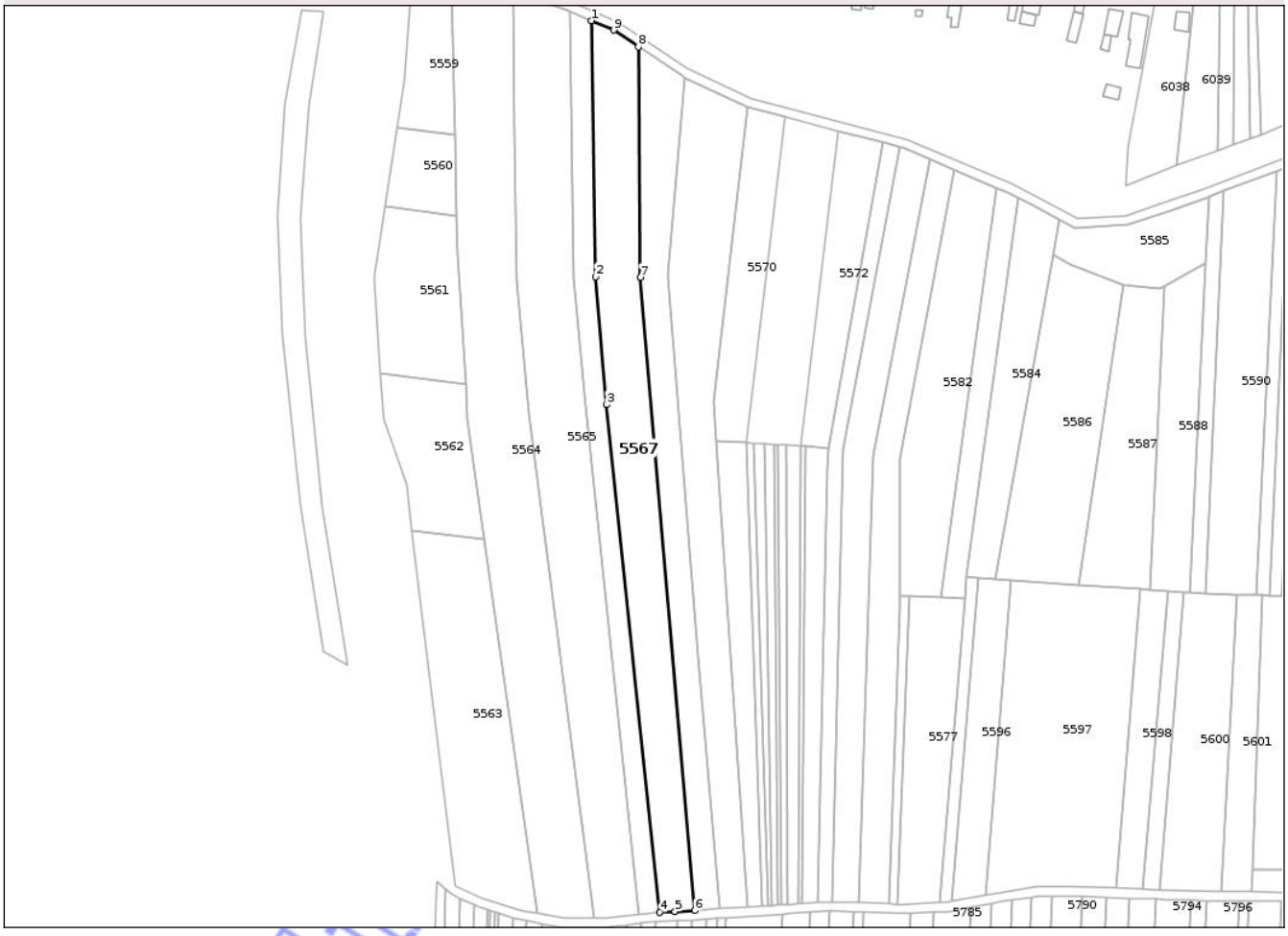
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.750	77	136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.382,792 310.483,278	2	422.384,508 310.374,111	109.18
2	422.384,508 310.374,111	3	422.389,18 310.319,614	54.697
3	422.389,18 310.319,614	4	422.412,029 310.103,011	217.805
4	422.412,029 310.103,011	5	422.418,475 310.103,357	6.455
5	422.418,475 310.103,357	6	422.426,873 310.103,808	8.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.426,873 310.103,808	7	422.403,609 310.373,748	270.941
7	422.403,609 310.373,748	8	422.402,842 310.472,114	98.369
8	422.402,842 310.472,114	9	422.392,217 310.479,24	12.793
9	422.392,217 310.479,24	1	422.382,792 310.483,278	10.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 135

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31744	4.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73604 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:3519, din 22/09/2011 emis de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE NR. 864, DOSAR NR. 29070/3/2013 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI;act notarial nr PROIECT DE DIVIZARE AUT. NR. 591 din 30.04.2013, emis de NP DIACONESCU REMUS - STEFAN; act administrativ nr Certificat constatator nr 227532 din 23.05.2016, emis de ONRC BUCURESTI;act notarial nr INCHEIERE DE COMPLETARE NR. 15 din 28.10.2013, emis de NP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr HOTARAREA NR. 1845 din 16.09.2013, emis de NP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
157081 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro în favoarea cumparatoarei;	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31744	4.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.500	77	135	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.402,842 310.472,114	2	422.403,609 310.373,748	98.369
2	422.403,609 310.373,748	3	422.426,873 310.103,808	270.941
3	422.426,873 310.103,808	4	422.437,667 310.104,483	10.815
4	422.437,667 310.104,483	5	422.428,334 310.212,189	108.11
5	422.428,334 310.212,189	6	422.415,651 310.374,872	163.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.415,651 310.374,872	7	422.422,675 310.459,058	84.479
7	422.422,675 310.459,058	8	422.421,46 310.459,626	1.341
8	422.421,46 310.459,626	1	422.402,842 310.472,114	22.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 134

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.188	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:536-15027, din 21/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.188	77	134	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.449,518 310.446,505	2	422.422,675 310.459,058	29.633
2	422.422,675 310.459,058	3	422.415,651 310.374,872	84.479
3	422.415,651 310.374,872	4	422.428,334 310.212,189	163.177
4	422.428,334 310.212,189	5	422.437,667 310.104,483	108.11
5	422.437,667 310.104,483	6	422.449,657 310.105,279	12.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.449,657 310.105,279	7	422.436,209 310.304,044	199.219
7	422.436,209 310.304,044	8	422.435,064 310.320,957	16.952
8	422.435,064 310.320,957	1	422.449,518 310.446,505	126.377

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 133

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:657-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ION MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

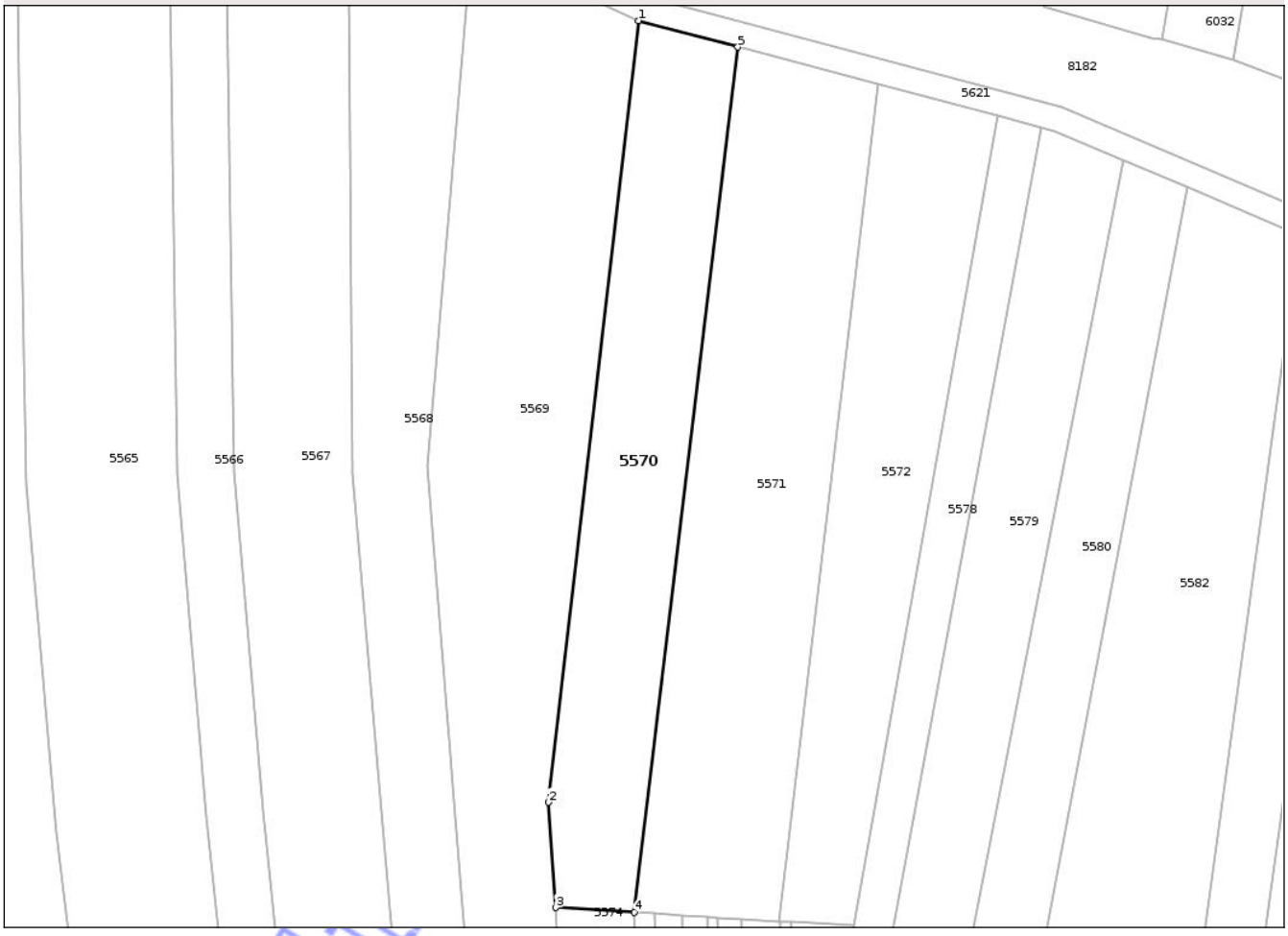
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.250	77	133	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.449,518 310.446,505	2	422.435,064 310.320,957	126.377
2	422.435,064 310.320,957	3	422.436,209 310.304,044	16.952
3	422.436,209 310.304,044	4	422.448,896 310.303,27	12.711
4	422.448,896 310.303,27	5	422.465,518 310.442,279	139.999
5	422.465,518 310.442,279	1	422.449,518 310.446,505	16.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 132

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32572	3.192	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
74865 / 03/04/2018		
Act Notarial nr. CVC:816, din 30/03/2018 emis de NP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	
184492 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B2	Se noteaza interdictiile de instrainare , grevare , inchiriere , dezmembrare , alipire , construire , demolare , restructurare si amenajare;	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
184492 / 02/08/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:1649, din 30/07/2021 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:8200000 RONPlus celelalte obligatii de plata aferente creditului;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 RONPlus celelalte obligatii de plata aferente creditului;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:7926069	

Nevalabil în circuitul civil

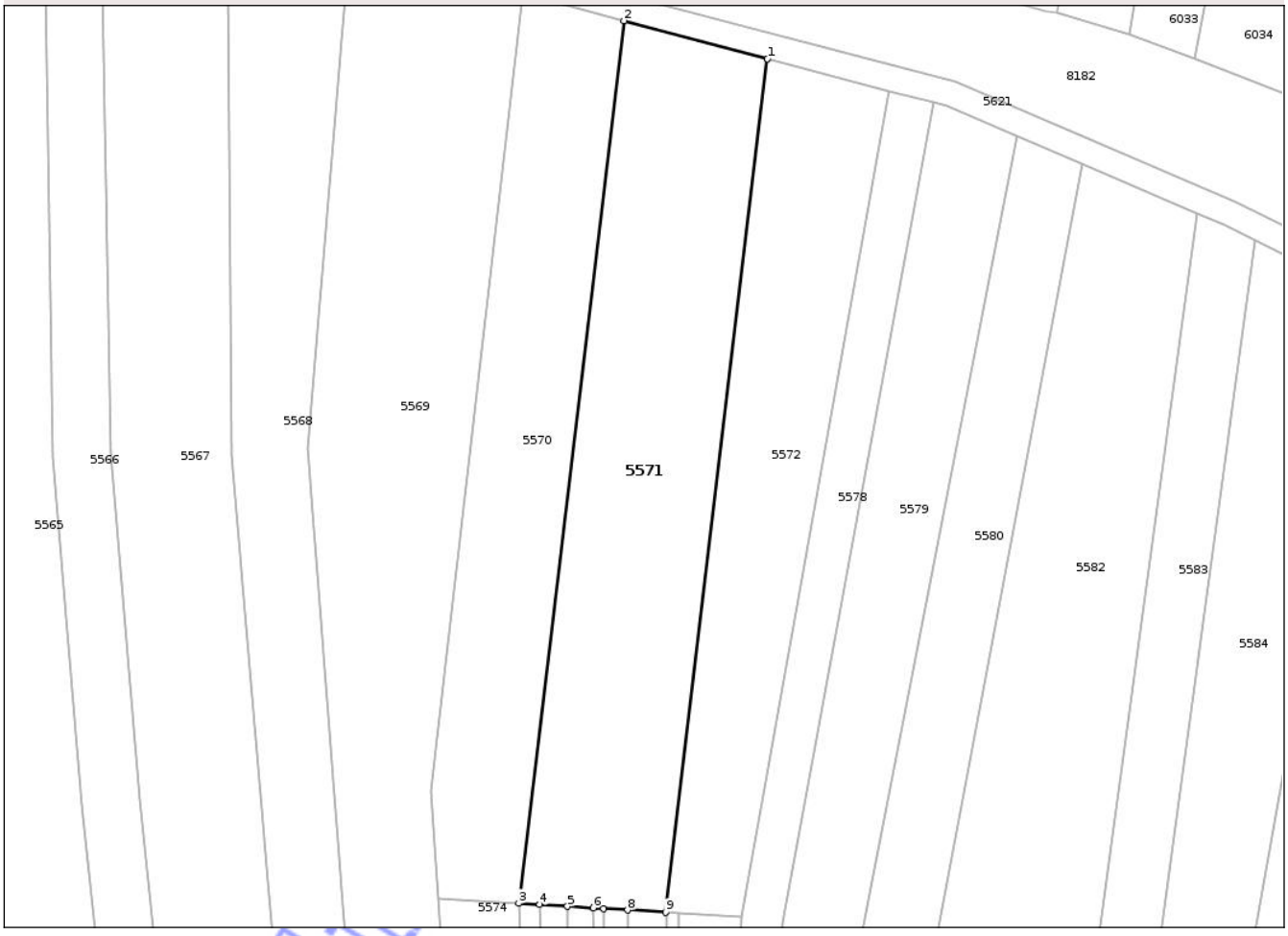
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32572	3.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.192	77	132	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.488,148 310.436,302	2	422.465,518 310.442,279	23.406
2	422.465,518 310.442,279	3	422.448,896 310.303,27	139.999
3	422.448,896 310.303,27	4	422.452,227 310.303,066	3.337
4	422.452,227 310.303,066	5	422.456,578 310.302,8	4.359
5	422.456,578 310.302,8	6	422.460,694 310.302,549	4.124

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.460,694 310.302,549	7	422.462,325 310.302,449	1.634
7	422.462,325 310.302,449	8	422.466,059 310.302,221	3.741
8	422.466,059 310.302,221	9	422.472,073 310.301,854	6.025
9	422.472,073 310.301,854	1	422.488,148 310.436,302	135.406

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 131

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.120	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:684-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

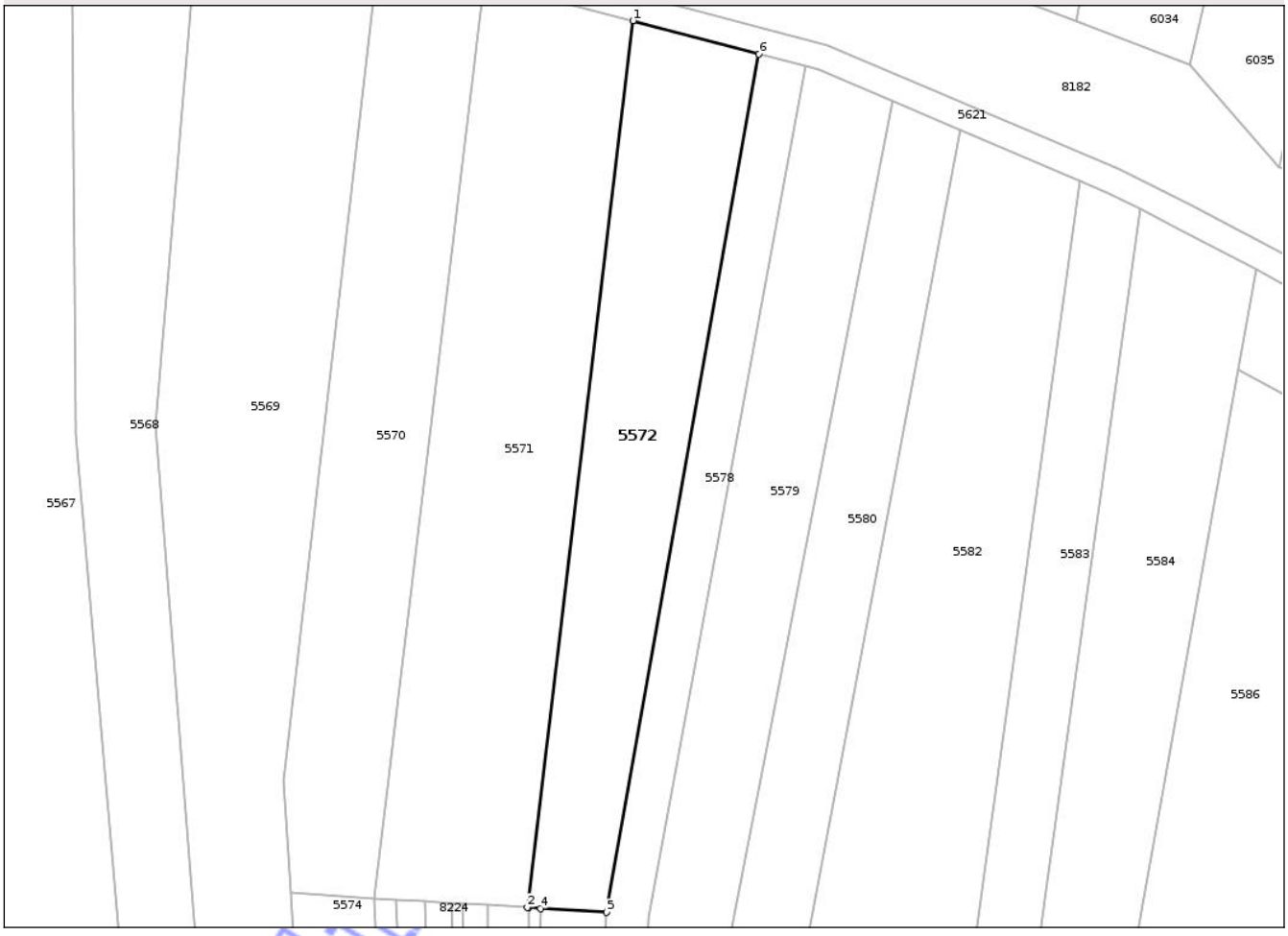
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.120	77	131	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.488,148 310.436,302	2	422.472,073 310.301,854	135.406
2	422.472,073 310.301,854	3	422.472,317 310.301,839	0.244
3	422.472,317 310.301,839	4	422.474,11 310.301,73	1.796
4	422.474,11 310.301,73	5	422.484,13 310.301,118	10.039
5	422.484,13 310.301,118	6	422.507,285 310.431,247	132.173

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.507,285 310.431,247	1	422.488,148 310.436,302	19.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 90

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:968-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

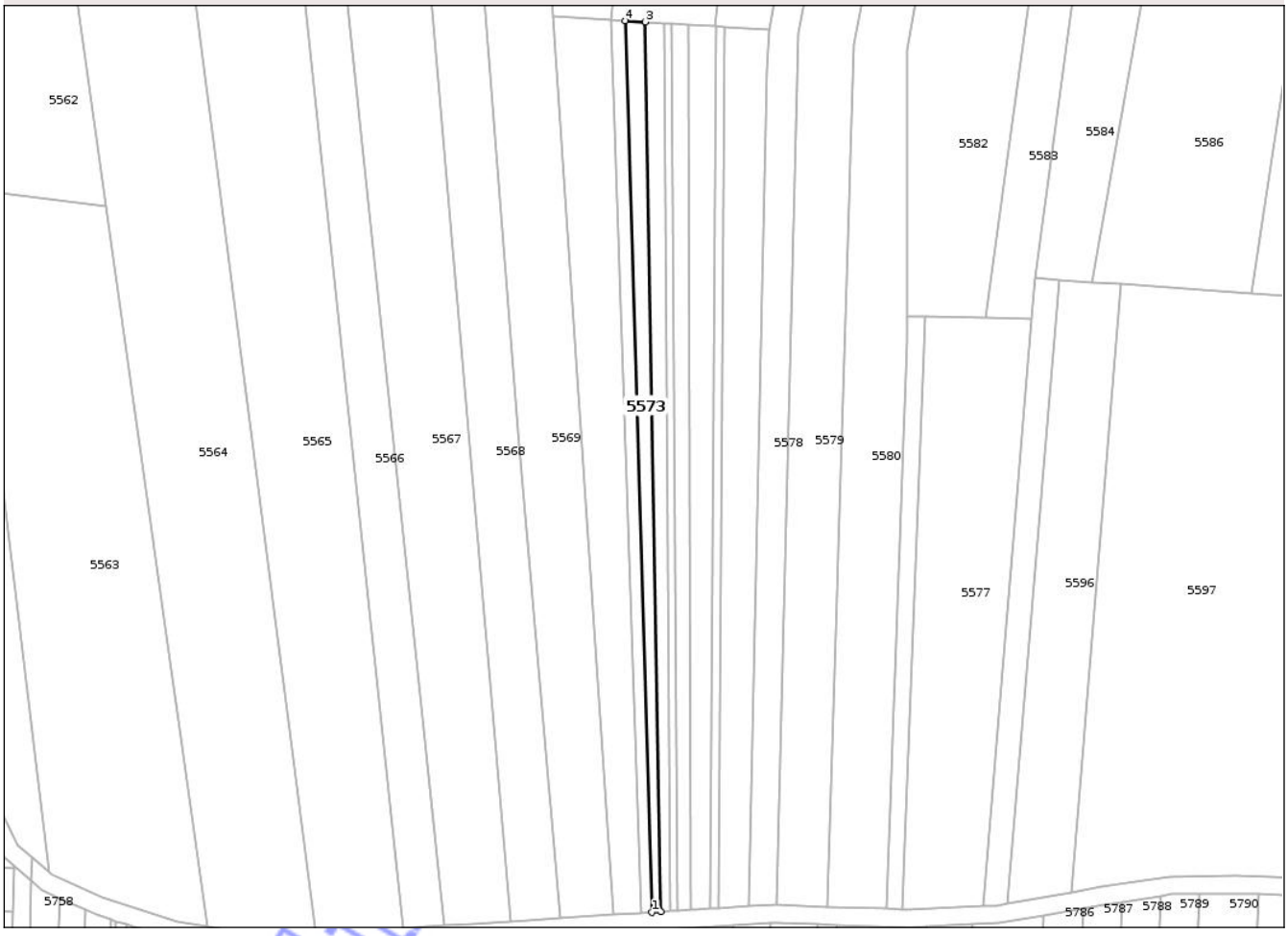
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	616	77	90	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.458,105 310.105,84	2	422.460,012 310.105,967	1.911
2	422.460,012 310.105,967	3	422.456,578 310.302,8	196.863
3	422.456,578 310.302,8	4	422.452,227 310.303,066	4.359
4	422.452,227 310.303,066	1	422.458,105 310.105,84	197.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 87

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.848	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.848	77	87	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.436,209 310.304,044	2	422.449,657 310.105,279	199.219
2	422.449,657 310.105,279	3	422.455,636 310.105,676	5.992
3	422.455,636 310.105,676	4	422.448,896 310.303,27	197.709
4	422.448,896 310.303,27	1	422.436,209 310.304,044	12.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 97

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1571-45360, din 12/07/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	77	97	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.484,13 310.301,118	2	422.474,11 310.301,73	10.039
2	422.474,11 310.301,73	3	422.472,863 310.106,781	194.953
3	422.472,863 310.106,781	4	422.479,549 310.107,174	6.698
4	422.479,549 310.107,174	5	422.483,668 310.292,235	185.107
5	422.483,668 310.292,235	1	422.484,13 310.301,118	8.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 96

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35354	350	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203341 / 21/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1339, din 19/10/2010 emis de NP Sorop Alexandru-Oliviu (Act);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

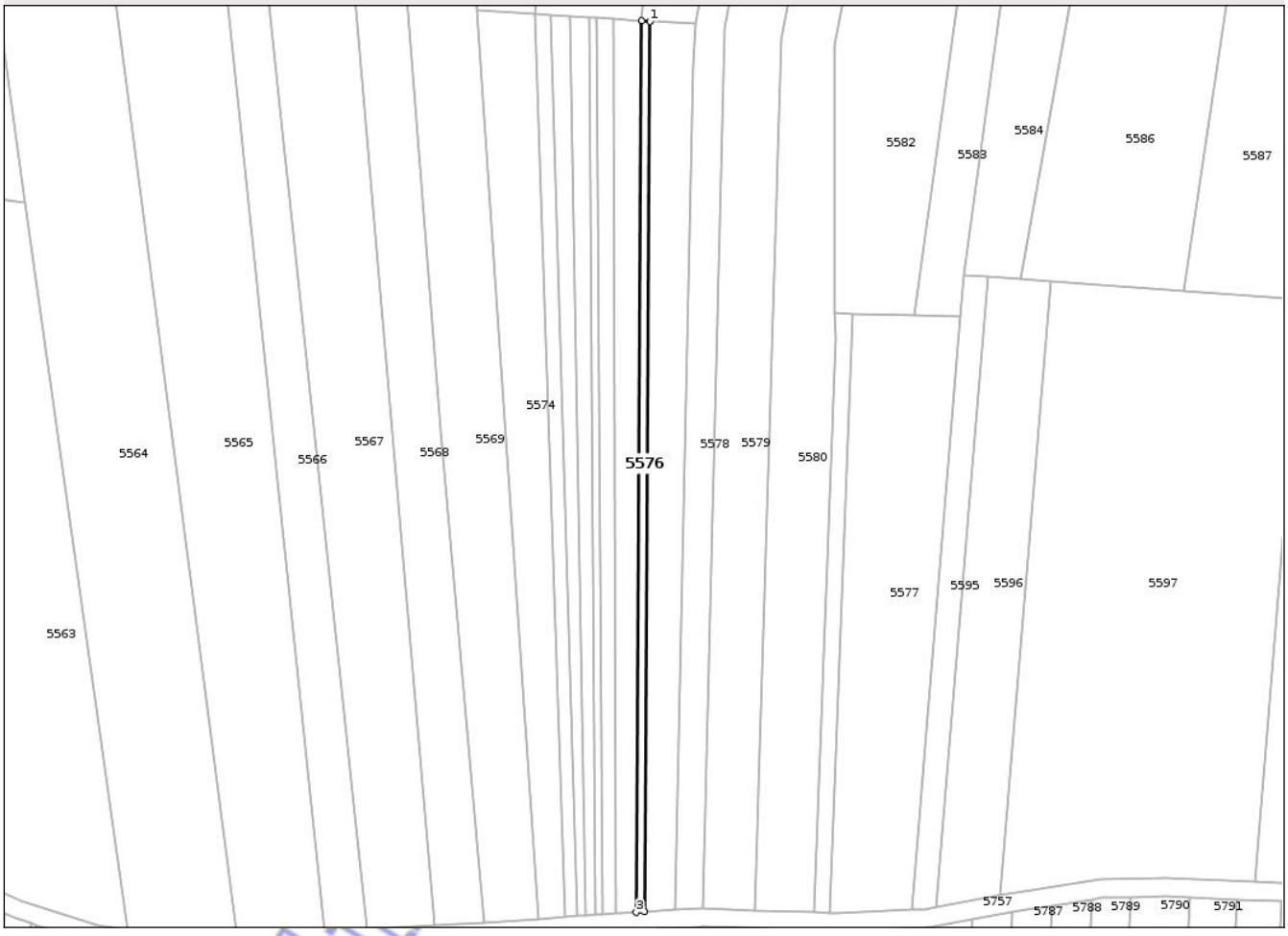
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35354	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	350	77	96	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.474,11 310.301,73	2	422.472,317 310.301,839	1.796
2	422.472,317 310.301,839	3	422.471,068 310.106,675	195.168
3	422.471,068 310.106,675	4	422.472,863 310.106,781	1.798
4	422.472,863 310.106,781	1	422.474,11 310.301,73	194.953

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2118-2043, din 20/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

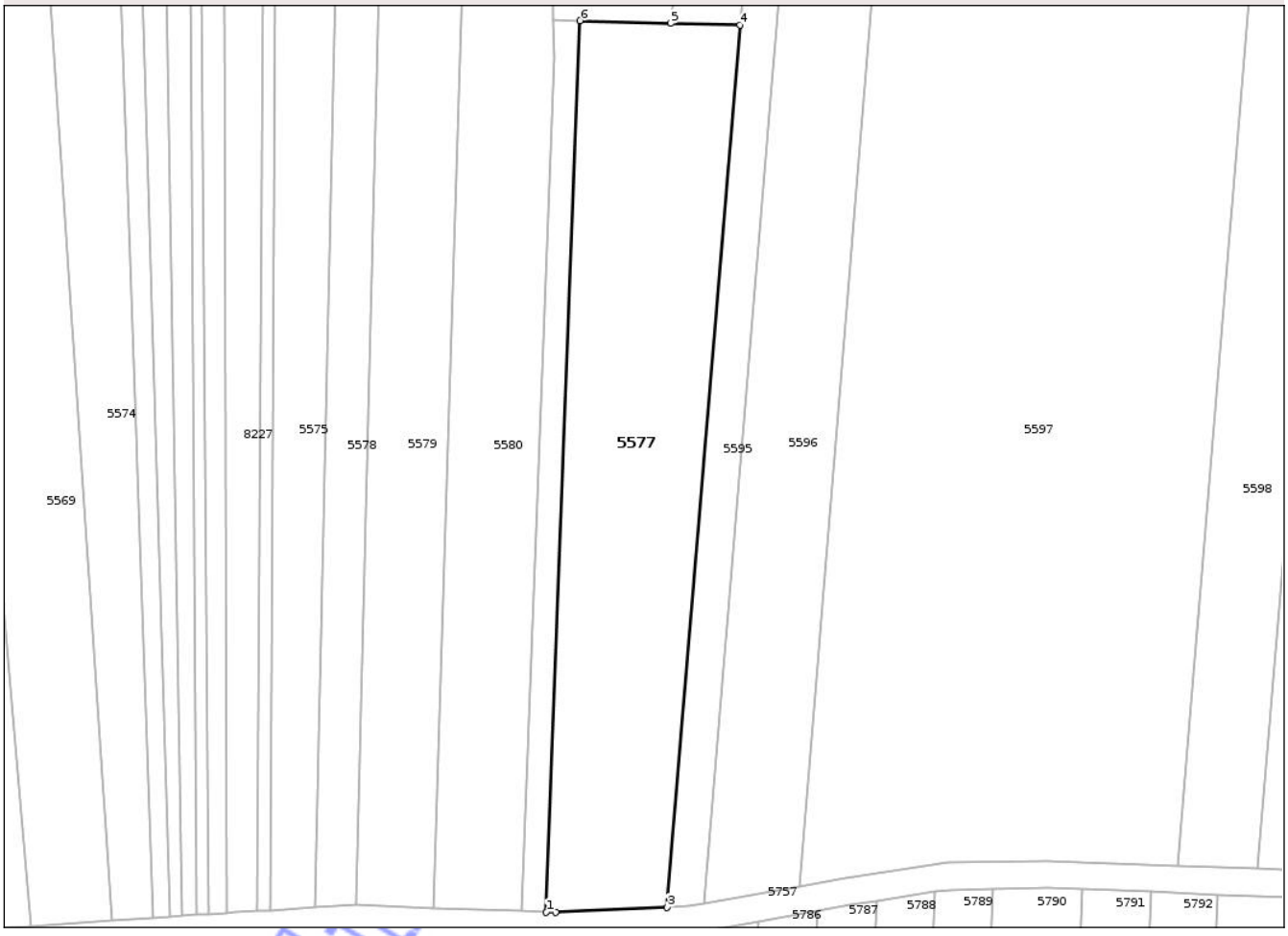
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.700	77	40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.513,604 310.106,534	2	422.515,01 310.106,484	1.407
2	422.515,01 310.106,484	3	422.531,425 310.107,249	16.433
3	422.531,425 310.107,249	4	422.542,129 310.237,017	130.209
4	422.542,129 310.237,017	5	422.531,954 310.237,297	10.179
5	422.531,954 310.237,297	6	422.518,567 310.237,666	13.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.518,567 310.237,666	1	422.513,604 310.106,534	131.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 130

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.120	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:936-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.120	77	130	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.514,267 310.429,403	2	422.507,285 310.431,247	7.221
2	422.507,285 310.431,247	3	422.484,13 310.301,118	132.173
3	422.484,13 310.301,118	4	422.483,668 310.292,235	8.895
4	422.483,668 310.292,235	5	422.479,549 310.107,174	185.107
5	422.479,549 310.107,174	6	422.485,637 310.107,532	6.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.485,637 310.107,532	7	422.490,453 310.300,25	192.778
7	422.490,453 310.300,25	1	422.514,267 310.429,403	131.33

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 129

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.028	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:131, din 19/07/2022 emis de BIN STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.028	77	129	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.527,515 310.424,106	2	422.516,411 310.428,837	12.07
2	422.516,411 310.428,837	3	422.514,267 310.429,403	2.217
3	422.514,267 310.429,403	4	422.490,453 310.300,25	131.33
4	422.490,453 310.300,25	5	422.485,637 310.107,532	192.778
5	422.485,637 310.107,532	6	422.497,021 310.107,125	11.391

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.497,021 310.107,125	7	422.502,909 310.297,943	190.909
7	422.502,909 310.297,943	1	422.527,515 310.424,106	128.54

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 128

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.938	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:605-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP 2) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.938	77	128	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.514,702 310.232,29	2	422.514,682 310.237,773	5.483
2	422.514,682 310.237,773	3	422.514,465 310.296,452	58.679
3	422.514,465 310.296,452	4	422.537,849 310.419,705	125.452
4	422.537,849 310.419,705	5	422.527,515 310.424,106	11.232
5	422.527,515 310.424,106	6	422.502,909 310.297,943	128.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.502,909 310.297,943	7	422.497,021 310.107,125	190.909
7	422.497,021 310.107,125	8	422.509,947 310.106,664	12.934
8	422.509,947 310.106,664	1	422.514,702 310.232,29	125.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 128/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 481	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

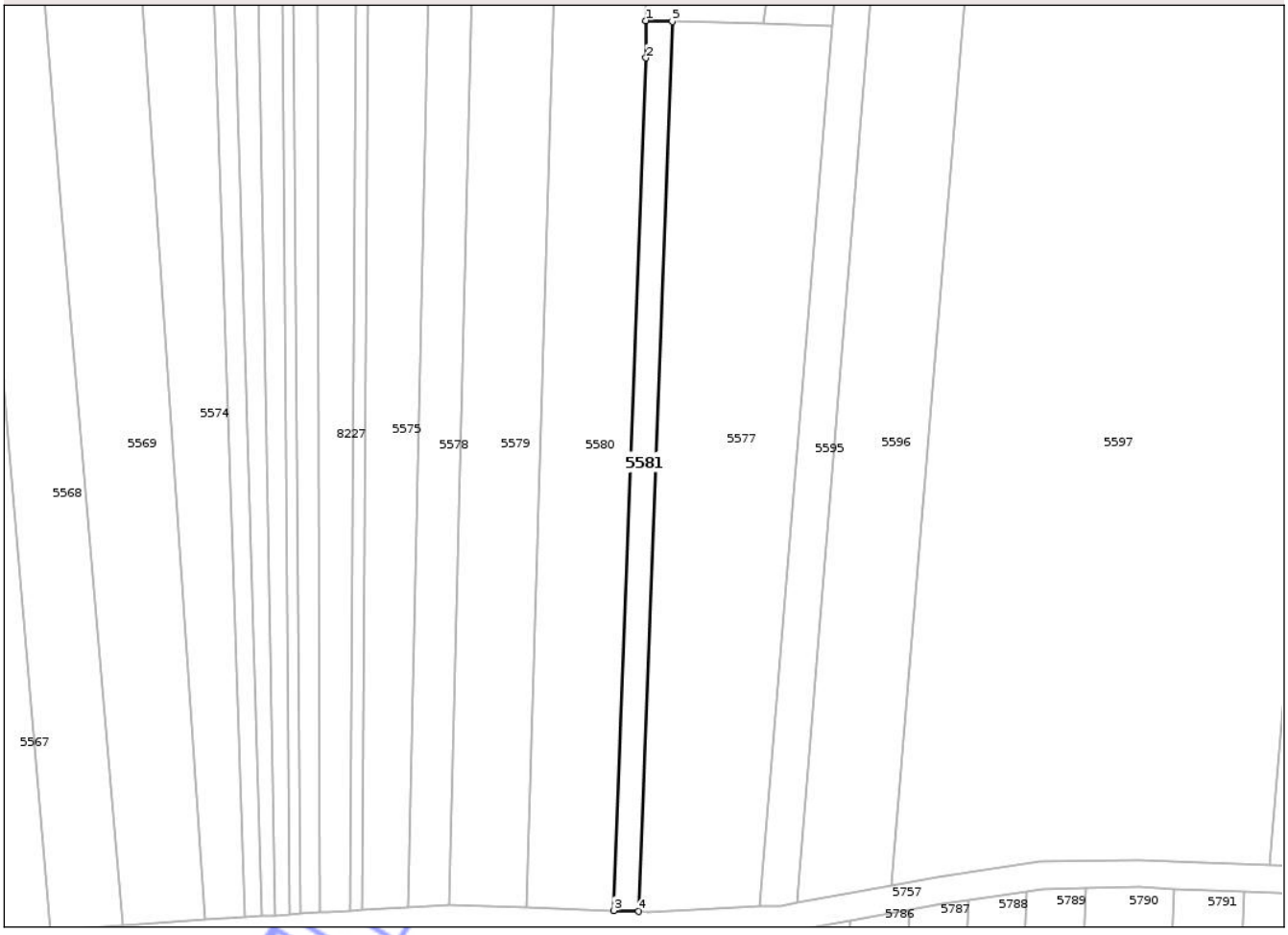
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	481	77	128/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.514,682 310.237,773	2	422.514,702 310.232,29	5.483
2	422.514,702 310.232,29	3	422.509,947 310.106,664	125.716
3	422.509,947 310.106,664	4	422.513,604 310.106,534	3.659
4	422.513,604 310.106,534	5	422.518,567 310.237,666	131.226
5	422.518,567 310.237,666	1	422.514,682 310.237,773	3.886

Neautentic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 127

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.952	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:645-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA GOLFIN** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.952	77	127	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.555,977 310.411,982	2	422.537,849 310.419,705	19.705
2	422.537,849 310.419,705	3	422.514,465 310.296,452	125.452
3	422.514,465 310.296,452	4	422.514,682 310.237,773	58.679
4	422.514,682 310.237,773	5	422.518,567 310.237,666	3.886
5	422.518,567 310.237,666	6	422.531,954 310.237,297	13.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.531,954 310.237,297	1	422.555,977 310.411,982	176.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 126

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:578-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOBANU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

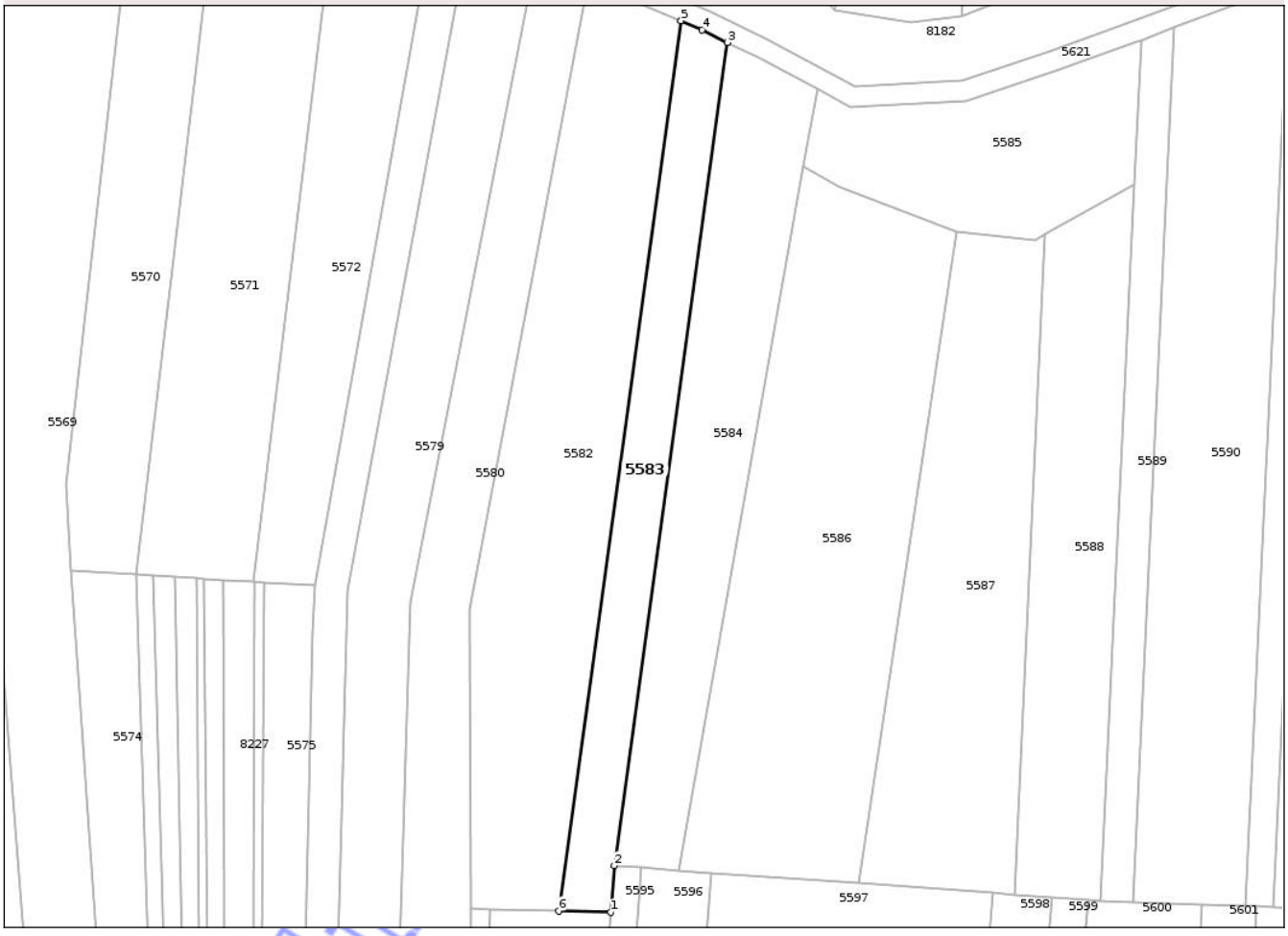
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.680	77	126	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.542,129 310.237,017	2	422.542,884 310.246,167	9.181
2	422.542,884 310.246,167	3	422.565,103 310.407,729	163.083
3	422.565,103 310.407,729	4	422.560,121 310.410,217	5.569
4	422.560,121 310.410,217	5	422.555,977 310.411,982	4.504
5	422.555,977 310.411,982	6	422.531,954 310.237,297	176.329

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.531,954 310.237,297	1	422.542,129 310.237,017	10.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 35/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31303	2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175300 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31303	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	77	35/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.548,267 310.245,782	2	422.555,418 310.245,27	7.169
2	422.555,418 310.245,27	3	422.580,02 310.383,322	140.227
3	422.580,02 310.383,322	4	422.582,731 310.398,536	15.454
4	422.582,731 310.398,536	5	422.571,121 310.404,724	13.156
5	422.571,121 310.404,724	6	422.565,103 310.407,729	6.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.565,103 310.407,729	7	422.542,884 310.246,167	163.083
7	422.542,884 310.246,167	1	422.548,267 310.245,782	5.397

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 123/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.608	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

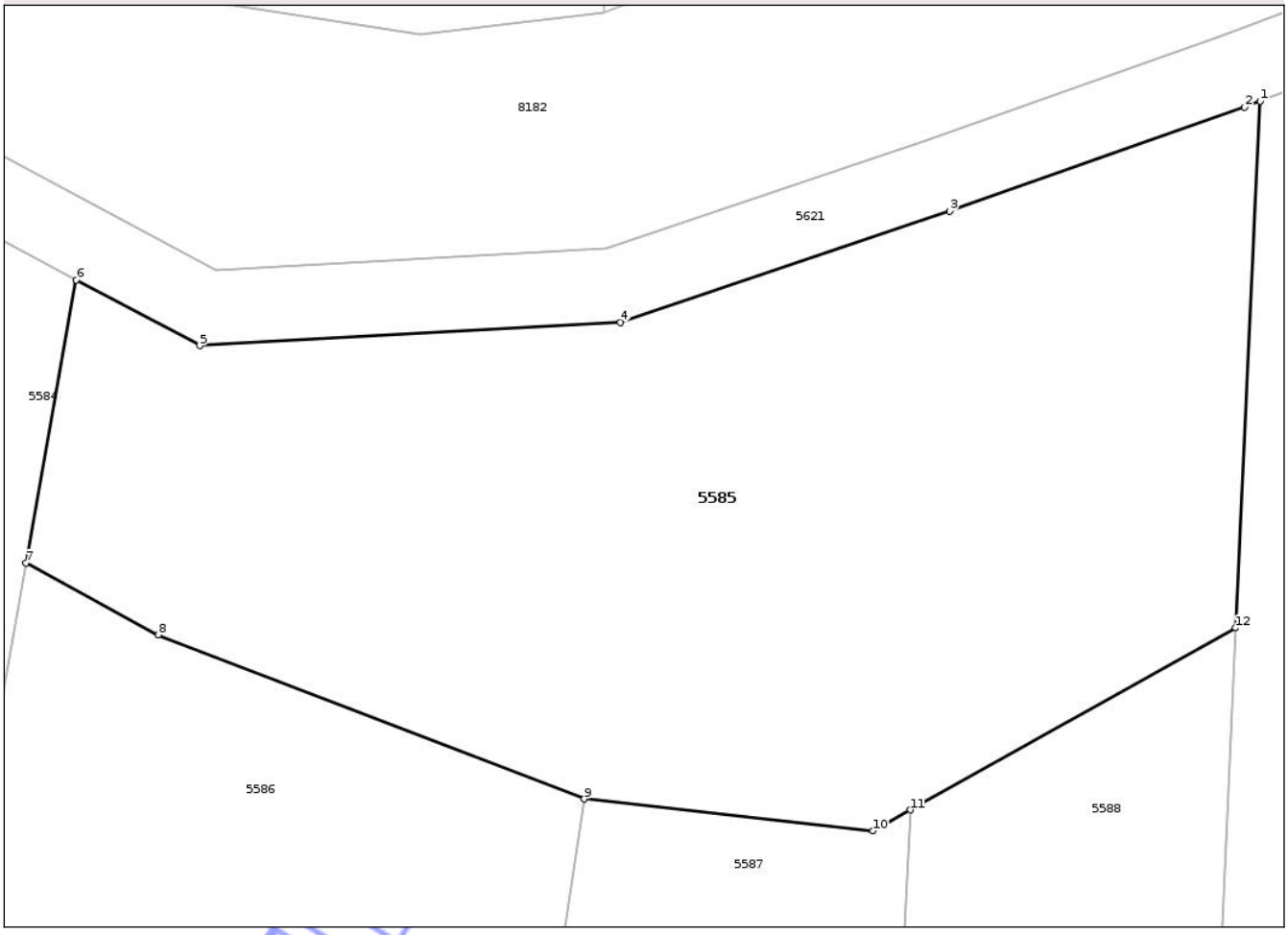
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.608	77	123/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.646,374 310.408,148	2	422.645,524 310.407,826	0.909
2	422.645,524 310.407,826	3	422.629,69 310.402,23	16.794
3	422.629,69 310.402,23	4	422.611,978 310.396,245	18.696
4	422.611,978 310.396,245	5	422.589,363 310.395,001	22.649
5	422.589,363 310.395,001	6	422.582,731 310.398,536	7.515

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.582,731 310.398,536	7	422.580,02 310.383,322	15.454
7	422.580,02 310.383,322	8	422.587,142 310.379,459	8.102
8	422.587,142 310.379,459	9	422.610,04 310.370,636	24.539
9	422.610,04 310.370,636	10	422.625,546 310.368,92	15.601
10	422.625,546 310.368,92	11	422.627,562 310.370,048	2.31
11	422.627,562 310.370,048	12	422.645,055 310.379,832	20.043
12	422.645,055 310.379,832	1	422.646,374 310.408,148	28.347

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 124, 123

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31702	4.515	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73617 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:3659, din 27/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (contract de vanzare cumparare aut nr 3813/30.09.2011 NP Sorop AL O, Incheiere nr 864/2013 Tribunalul Bucuresti dosar nr 29070/3/2013, Proiect de divizare nr. 591/30-04-2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; hOTARAREA AGEA NR 1/2013 AUT nr. 1845/16-09-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Incheiere de completare nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Certificat constatator nr 227532/2016 ORC Bucuresti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150309 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B 1 - RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

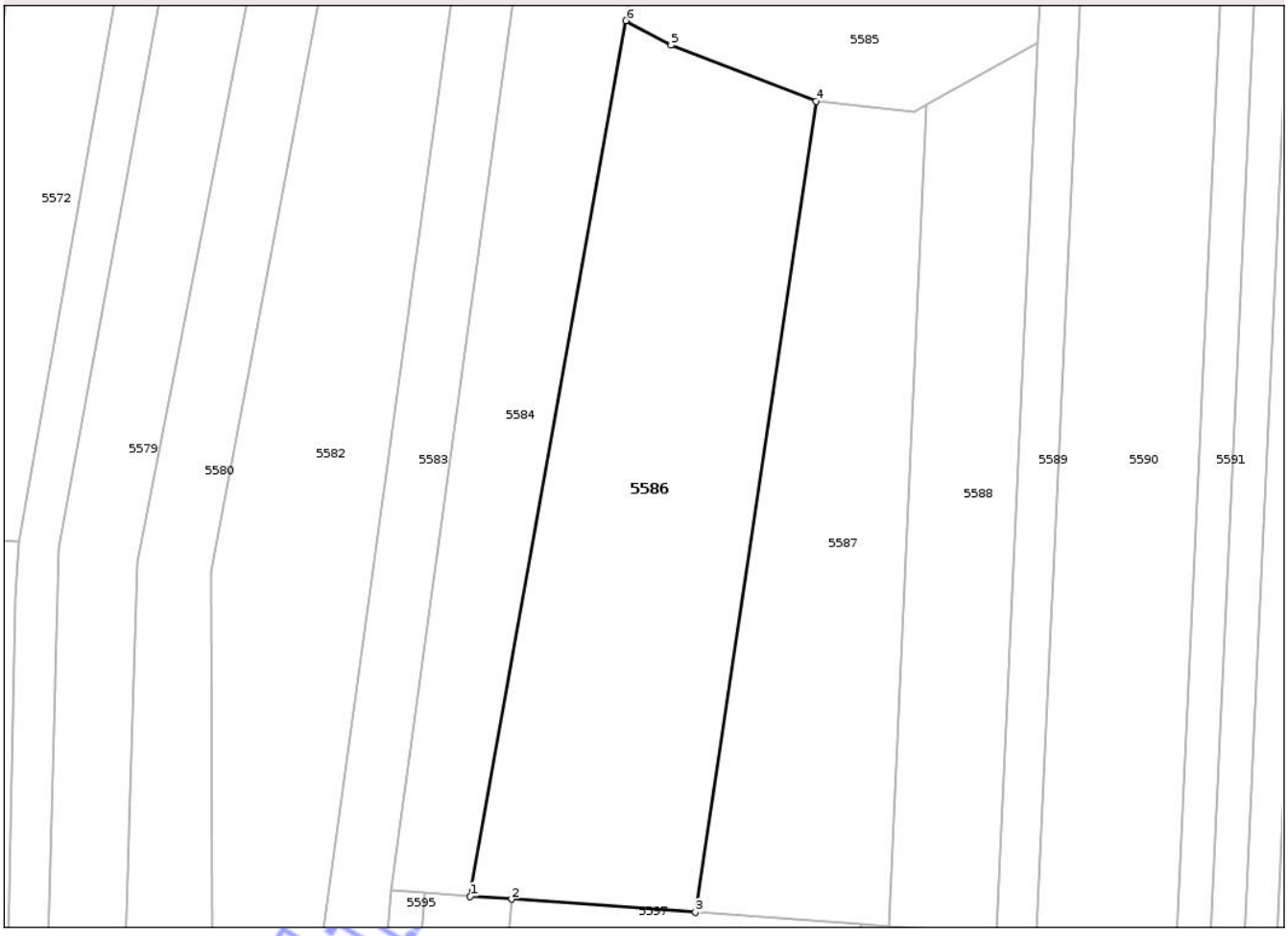
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31702	4.515	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	77	124	-	
2	arabil	NU	2.015	77	123	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.555,418 310.245,27	2	422.561,952 310.244,803	6.551
2	422.561,952 310.244,803	3	422.590,991 310.242,726	29.113
3	422.590,991 310.242,726	4	422.610,04 310.370,636	129.321
4	422.610,04 310.370,636	5	422.587,142 310.379,459	24.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.587,142 310.379,459	6	422.580,02 310.383,322	8.102
6	422.580,02 310.383,322	1	422.555,418 310.245,27	140.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 122

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1132-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	77	122	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.627,562 310.370,048	2	422.625,546 310.368,92	2.31
2	422.625,546 310.368,92	3	422.610,04 310.370,636	15.601
3	422.610,04 310.370,636	4	422.590,991 310.242,726	129.321
4	422.590,991 310.242,726	5	422.617,155 310.240,854	26.231
5	422.617,155 310.240,854	6	422.621,528 310.240,541	4.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.621,528 310.240,541	1	422.627,562 310.370,048	129.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 121

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34337	2.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
231940 / 27/09/2021		
Act Notarial nr. CVC:1502, din 23/09/2021 emis de NP Neagoe Monica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ROSCA IOANA-IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34337	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.300	77	121	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.645,055 310.379,832	2	422.627,562 310.370,048	20.043
2	422.627,562 310.370,048	3	422.621,528 310.240,541	129.647
3	422.621,528 310.240,541	4	422.628,868 310.240,016	7.359
4	422.628,868 310.240,016	5	422.635,912 310.239,512	7.062
5	422.635,912 310.239,512	6	422.638,508 310.239,327	2.603

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.638,508 310.239,327	1	422.645,055 310.379,832	140.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 116

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35313	1.092	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175548 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:2153, din 19/07/2024 emis de BNP Bajenaru Anamaria (Act Administrativ nr. rectificare 82, din 30/07/2024 emis de Bajenaru Anamaria;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA VASILE**, LIPSA CNP 2) **NITA VIVIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35313	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.092	77	116	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.646,374 310.408,148	2	422.645,055 310.379,832	28.347
2	422.645,055 310.379,832	3	422.638,508 310.239,327	140.657
3	422.638,508 310.239,327	4	422.644,913 310.239,088	6.409
4	422.644,913 310.239,088	5	422.652,906 310.410,623	171.721
5	422.652,906 310.410,623	1	422.646,374 310.408,148	6.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 115

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35311	3.888	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175392 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:2153, din 23/07/2024 emis de BNP Bajenaru Anamaria (Act Administrativ nr. rectificare 82, din 30/07/2024 emis de Bajenaru Anamaria;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITA VASILE**, LIPSA CNP 2) **NITA VIVIANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

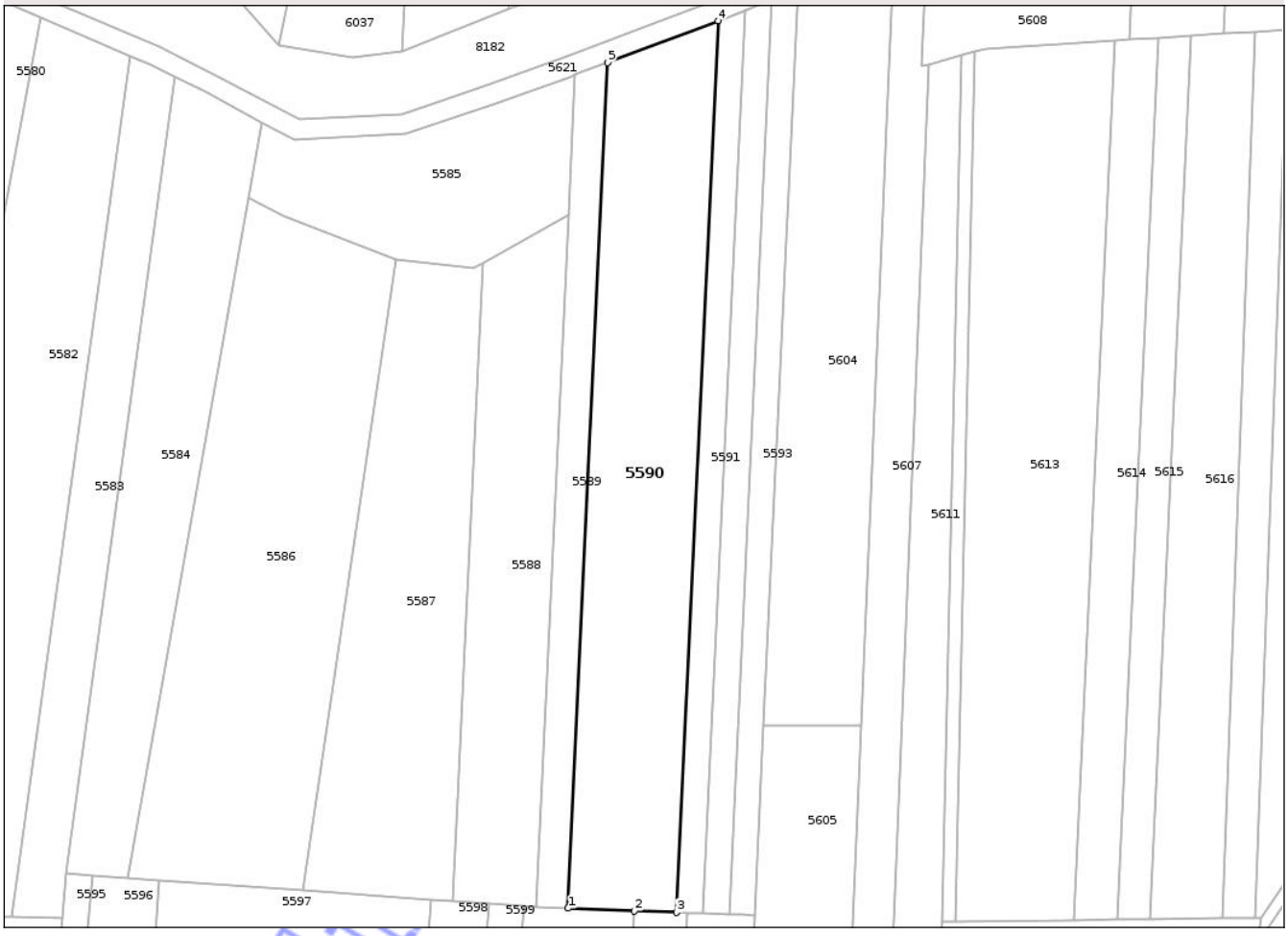
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35311	3.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.888	77	115	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.644,913 310.239,088	2	422.658,41 310.238,584	13.506
2	422.658,41 310.238,584	3	422.666,941 310.238,266	8.537
3	422.666,941 310.238,266	4	422.675,368 310.419,134	181.064
4	422.675,368 310.419,134	5	422.652,906 310.410,623	24.02
5	422.652,906 310.410,623	1	422.644,913 310.239,088	171.721

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32904	976	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
188520 / 05/09/2019		
Act Notarial nr. CVC:3543, din 04/09/2019 emis de NP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32904	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	976	77	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.675,368 310.419,134	2	422.666,941 310.238,266	181.064
2	422.666,941 310.238,266	3	422.669,085 310.238,186	2.145
3	422.669,085 310.238,186	4	422.672,294 310.238,066	3.211
4	422.672,294 310.238,066	5	422.680,828 310.421,212	183.345
5	422.680,828 310.421,212	6	422.680,643 310.421,132	0.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.680,643 310.421,132	1	422.675,368 310.419,134	5.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32903	976	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
188514 / 05/09/2019		
Act Notarial nr. CVC:3542, din 04/09/2019 emis de NP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32903	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	976	77	114	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.672,294 310.238,066	2	422.677,577 310.237,869	5.287
2	422.677,577 310.237,869	3	422.686,229 310.423,55	185.882
3	422.686,229 310.423,55	4	422.680,828 310.421,212	5.885
4	422.680,828 310.421,212	1	422.672,294 310.238,066	183.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 114

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32912	976	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
188509 / 05/09/2019		
Act Notarial nr. CVC:3542, din 04/09/2019 emis de NP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32912	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	976	77	114	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.677,577 310.237,869	2	422.680,317 310.237,767	2.742
2	422.680,317 310.237,767	3	422.682,789 310.237,675	2.474
3	422.682,789 310.237,675	4	422.684,586 310.276,238	38.605
4	422.684,586 310.276,238	5	422.691,558 310.425,857	149.781
5	422.691,558 310.425,857	6	422.686,229 310.423,55	5.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.686,229 310.423,55	1	422.677,577 310.237,869	185.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 81

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35356	750	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203336 / 21/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1334, din 19/10/2010 emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu (Act Notarial nr.Hotararea AGA nr 1, aut 1845, din 16/09/2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013; Act Administrativ nr. 49940, din 06/08/2024 emis de ONRC; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr 864/2013, din 14/11/2013 emis de Tribunalul Bucuresti; Act Notarial nr. 591, din 30/04/2013 emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan; Act Administrativ nr. Incheiere ONRC, din 13/01/2014 emis de ONRC;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35356	750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	750	77	81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.542,129 310.237,017	2	422.531,425 310.107,249	130.209
2	422.531,425 310.107,249	3	422.534,458 310.107,391	3.036
3	422.534,458 310.107,391	4	422.536,887 310.107,828	2.468
4	422.536,887 310.107,828	5	422.548,267 310.245,782	138.423
5	422.548,267 310.245,782	6	422.542,884 310.246,167	5.397

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.542,884 310.246,167	1	422.542,129 310.237,017	9.181

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 82

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:69, din 29/05/2019 emis de BIN ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIZDAVESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.875	77	82	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.561,952 310.244,803	2	422.555,418 310.245,27	6.551
2	422.555,418 310.245,27	3	422.548,267 310.245,782	7.169
3	422.548,267 310.245,782	4	422.536,887 310.107,828	138.423
4	422.536,887 310.107,828	5	422.550,861 310.110,343	14.199
5	422.550,861 310.110,343	1	422.561,952 310.244,803	134.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 53

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:613-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ION**, LIPSA CNP 2) **SOREANU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

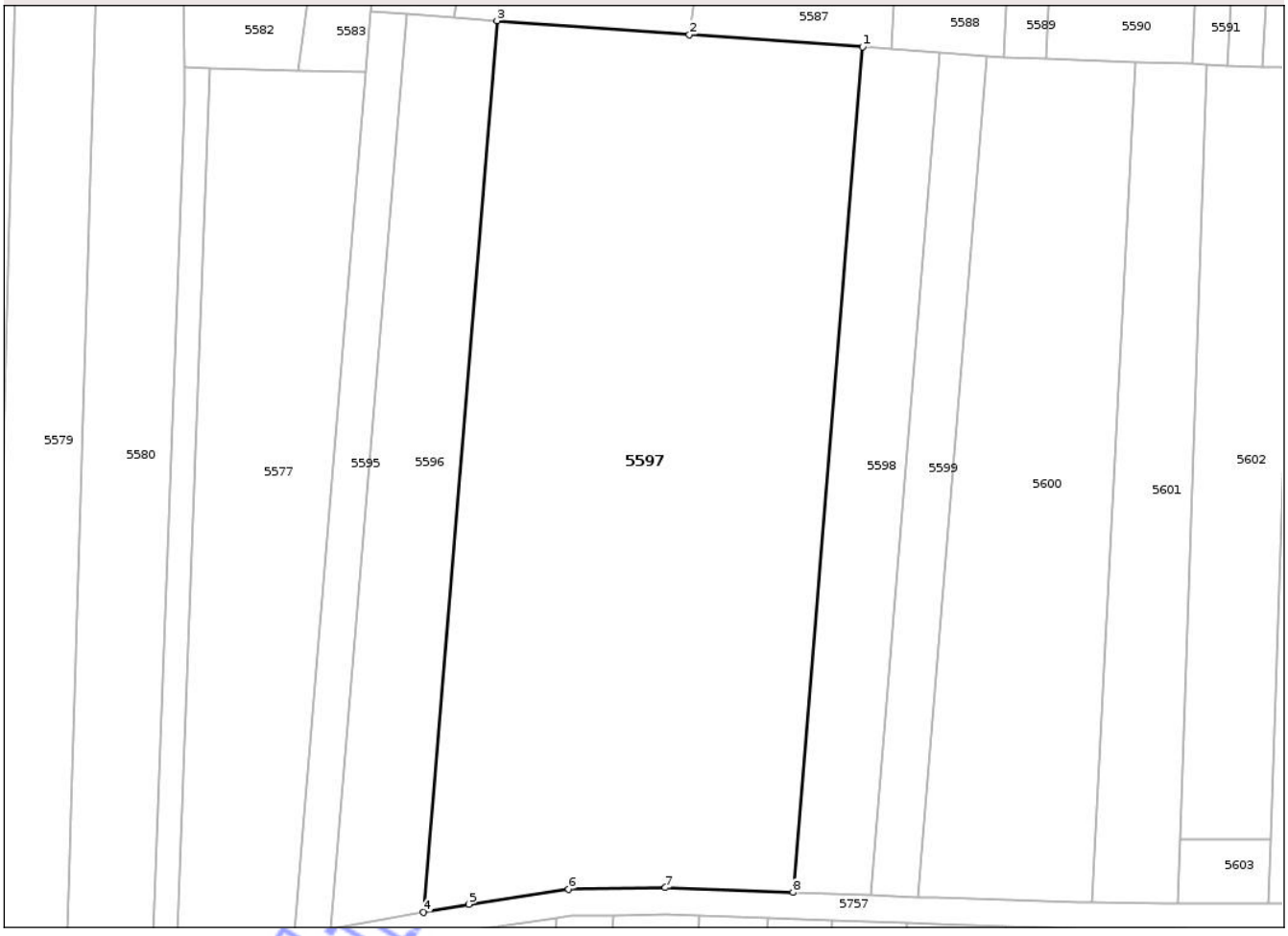
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.200	77	53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.617,155 310.240,854	2	422.590,991 310.242,726	26.231
2	422.590,991 310.242,726	3	422.561,952 310.244,803	29.113
3	422.561,952 310.244,803	4	422.550,861 310.110,343	134.917
4	422.550,861 310.110,343	5	422.557,659 310.111,566	6.907
5	422.557,659 310.111,566	6	422.572,759 310.113,817	15.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.572,759 310.113,817	7	422.587,364 310.114,082	14.607
7	422.587,364 310.114,082	8	422.606,638 310.113,341	19.288
8	422.606,638 310.113,341	1	422.617,155 310.240,854	127.946

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 120

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2111-2043, din 20/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ILIESCU GHEORGHITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

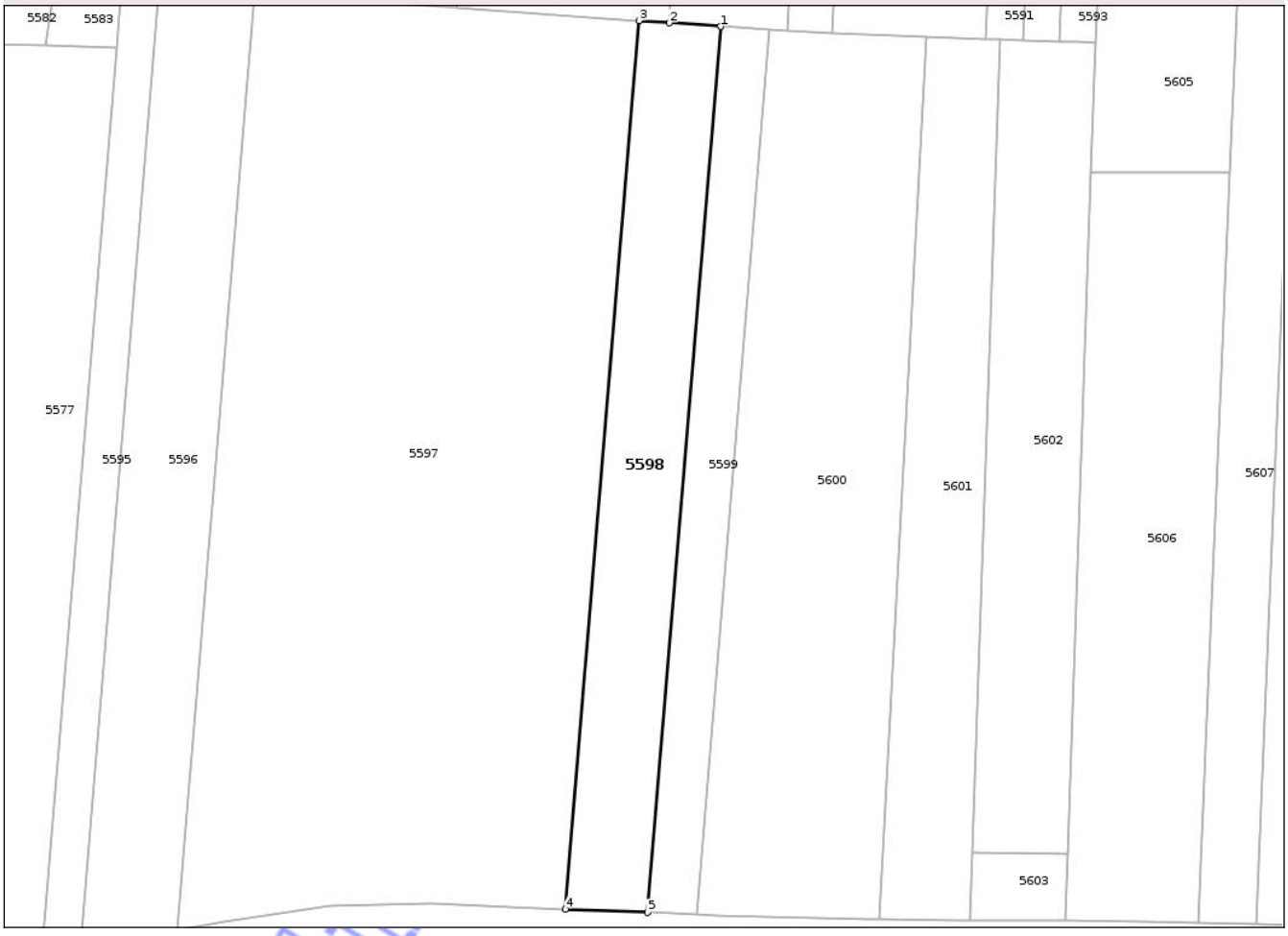
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	77	120	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.628,868 310.240,016	2	422.621,528 310.240,541	7.359
2	422.621,528 310.240,541	3	422.617,155 310.240,854	4.384
3	422.617,155 310.240,854	4	422.606,638 310.113,341	127.946
4	422.606,638 310.113,341	5	422.618,382 310.112,89	11.753
5	422.618,382 310.112,89	1	422.628,868 310.240,016	127.558

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2169-2043, din 30/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FLOREA ANTONIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	900	77	119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.635,912 310.239,512	2	422.628,868 310.240,016	7.062
2	422.628,868 310.240,016	3	422.618,382 310.112,89	127.558
3	422.618,382 310.112,89	4	422.625,445 310.112,619	7.068
4	422.625,445 310.112,619	1	422.635,912 310.239,512	127.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 117/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1963, din 24/04/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA MARIN**, LIPSA CNP 2) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP 3) **GAVRILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP 4) **GAVRILA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.100	77	117/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.625,445 310.112,619	2	422.628,307 310.112,509	2.864
2	422.628,307 310.112,509	3	422.649,707 310.111,857	21.41
3	422.649,707 310.111,857	4	422.651,723 310.111,844	2.016
4	422.651,723 310.111,844	5	422.658,41 310.238,584	126.916
5	422.658,41 310.238,584	6	422.644,913 310.239,088	13.506

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.644,913 310.239,088	7	422.638,508 310.239,327	6.409
7	422.638,508 310.239,327	8	422.635,912 310.239,512	2.603
8	422.635,912 310.239,512	1	422.625,445 310.112,619	127.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 117/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1962, din 24/04/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	77	117/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.669,085 310.238,186	2	422.666,941 310.238,266	2.145
2	422.666,941 310.238,266	3	422.658,41 310.238,584	8.537
3	422.658,41 310.238,584	4	422.651,723 310.111,844	126.916
4	422.651,723 310.111,844	5	422.663,138 310.111,769	11.415
5	422.663,138 310.111,769	6	422.664,726 310.111,758	1.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.664,726 310.111,758	7	422.665,058 310.121,378	9.626
7	422.665,058 310.121,378	1	422.669,085 310.238,186	116.877

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 117/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1961, din 24/04/2003 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

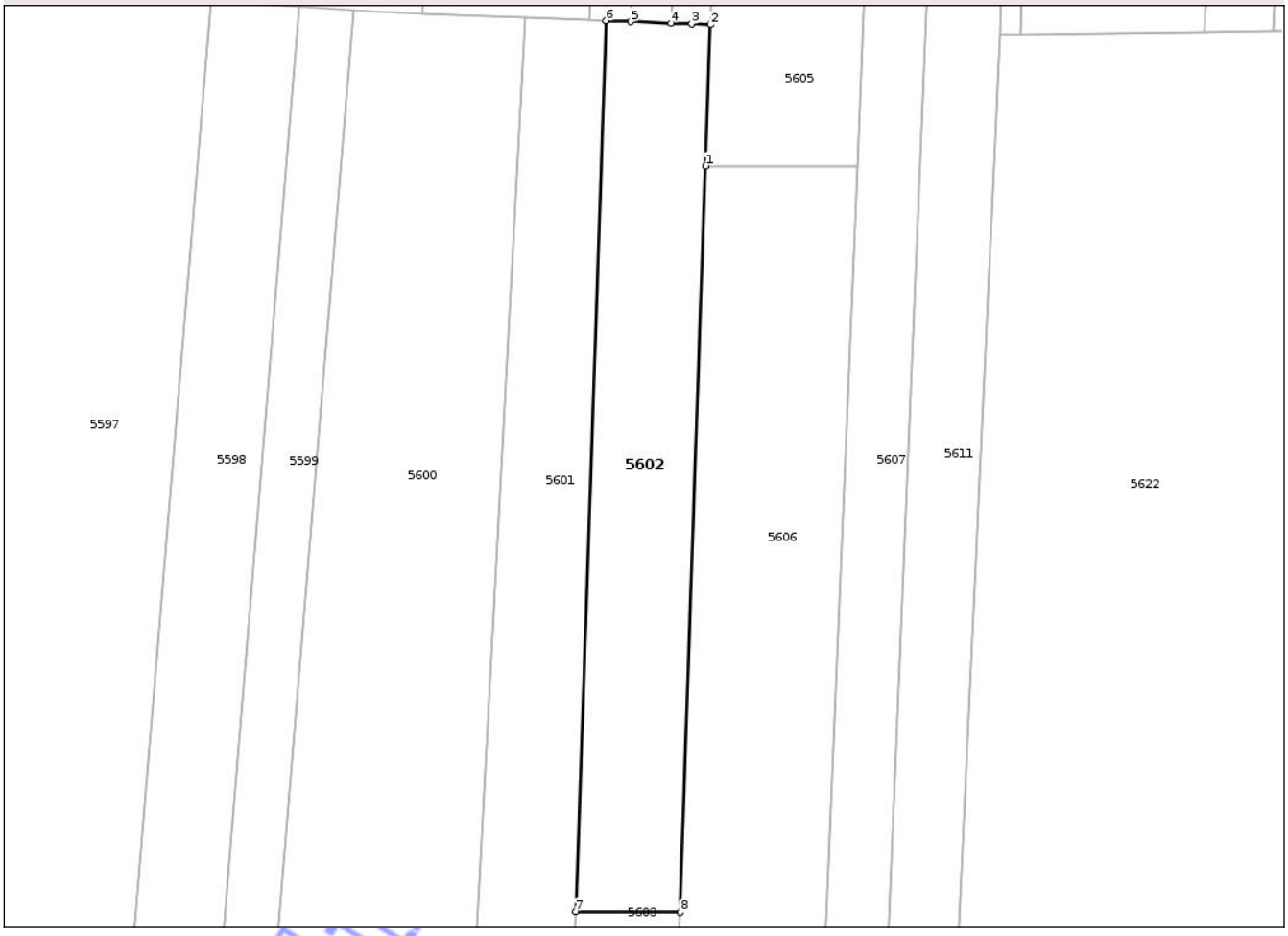
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	77	117/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.682,151 310.219,155	2	422.682,789 310.237,675	18.531
2	422.682,789 310.237,675	3	422.680,317 310.237,767	2.474
3	422.680,317 310.237,767	4	422.677,577 310.237,869	2.742
4	422.677,577 310.237,869	5	422.672,294 310.238,066	5.287
5	422.672,294 310.238,066	6	422.669,085 310.238,186	3.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.669,085 310.238,186	7	422.665,058 310.121,378	116.877
7	422.665,058 310.121,378	8	422.678,777 310.121,288	13.719
8	422.678,777 310.121,288	1	422.682,151 310.219,155	97.925

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 117

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		132	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:605-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP 2) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

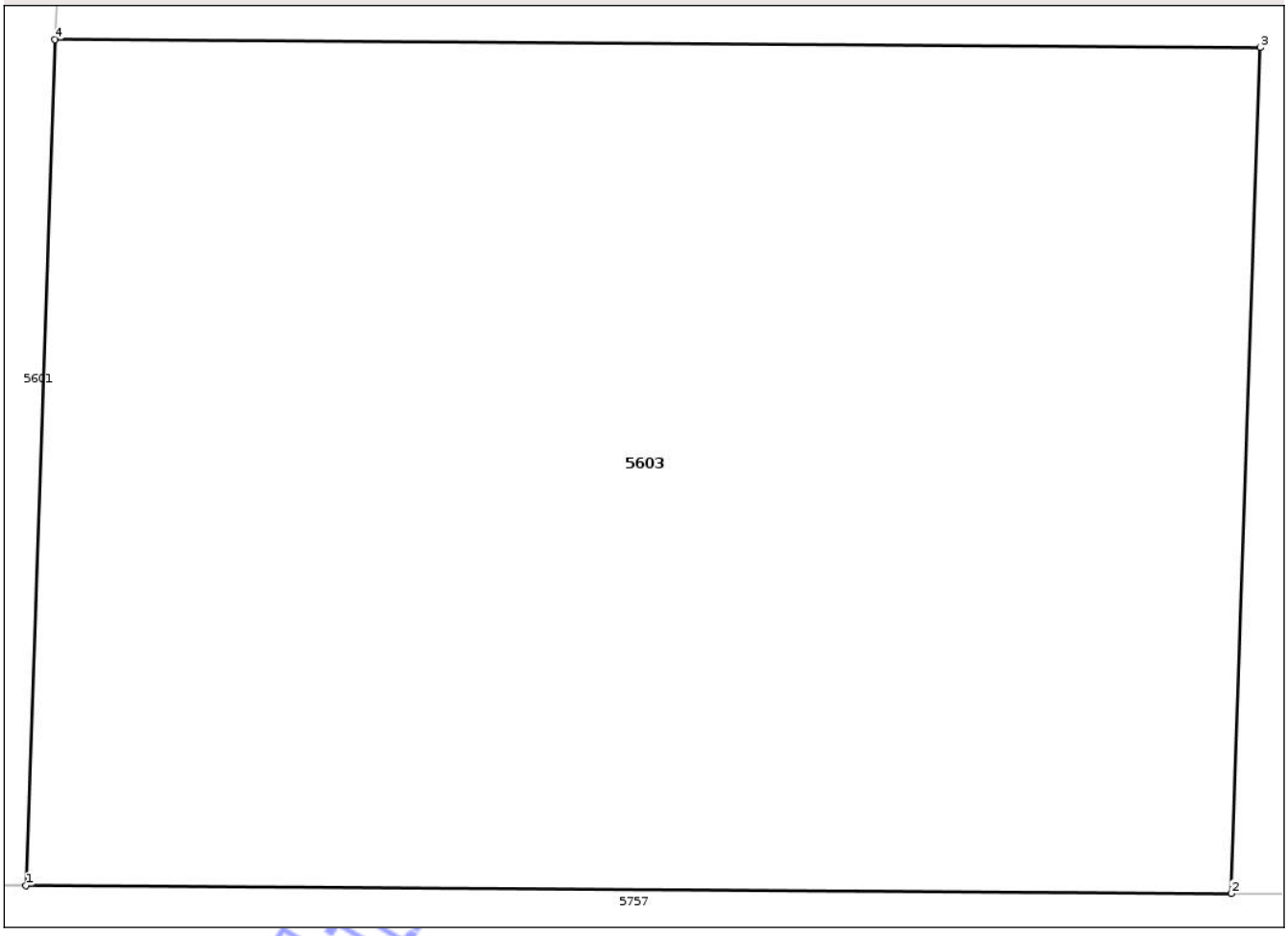
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	132	77	117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.664,726 310.111,758	2	422.678,446 310.111,669	13.72
2	422.678,446 310.111,669	3	422.678,777 310.121,288	9.625
3	422.678,777 310.121,288	4	422.665,058 310.121,378	13.719
4	422.665,058 310.121,378	1	422.664,726 310.111,758	9.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:605-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP 2) **DINU GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

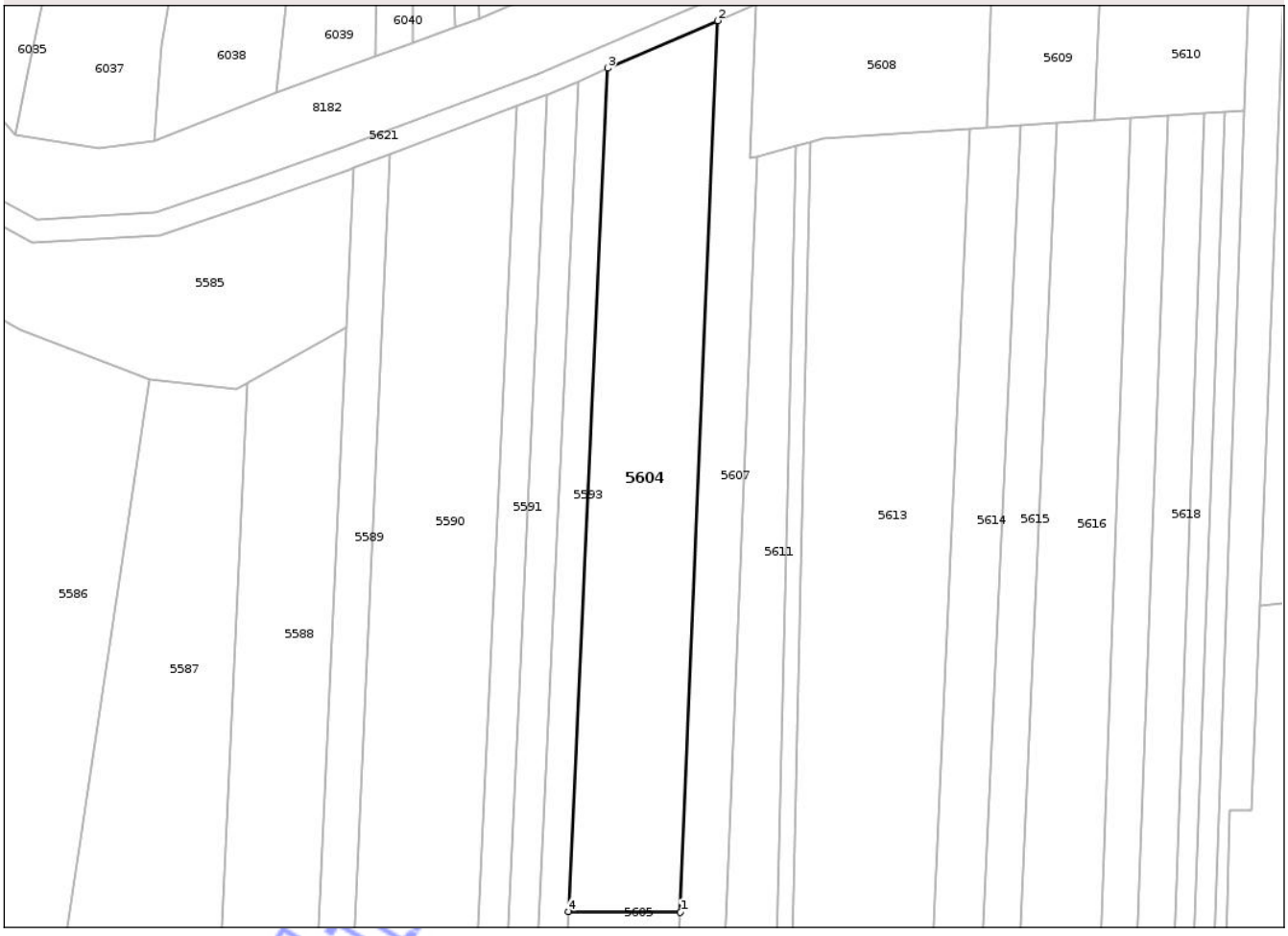
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	77	113	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.704,448 310.276,108	2	422.711,045 310.434,292	158.322
2	422.711,045 310.434,292	3	422.691,558 310.425,857	21.234
3	422.691,558 310.425,857	4	422.684,586 310.276,238	149.781
4	422.684,586 310.276,238	1	422.704,448 310.276,108	19.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 109

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.140	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:111, din 03/08/2005 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.140	77	109	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.702,068 310.219,025	2	422.704,448 310.276,108	57.133
2	422.704,448 310.276,108	3	422.684,586 310.276,238	19.862
3	422.684,586 310.276,238	4	422.682,789 310.237,675	38.605
4	422.682,789 310.237,675	5	422.682,151 310.219,155	18.531
5	422.682,151 310.219,155	1	422.702,068 310.219,025	19.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 110

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:316-59373, din 09/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

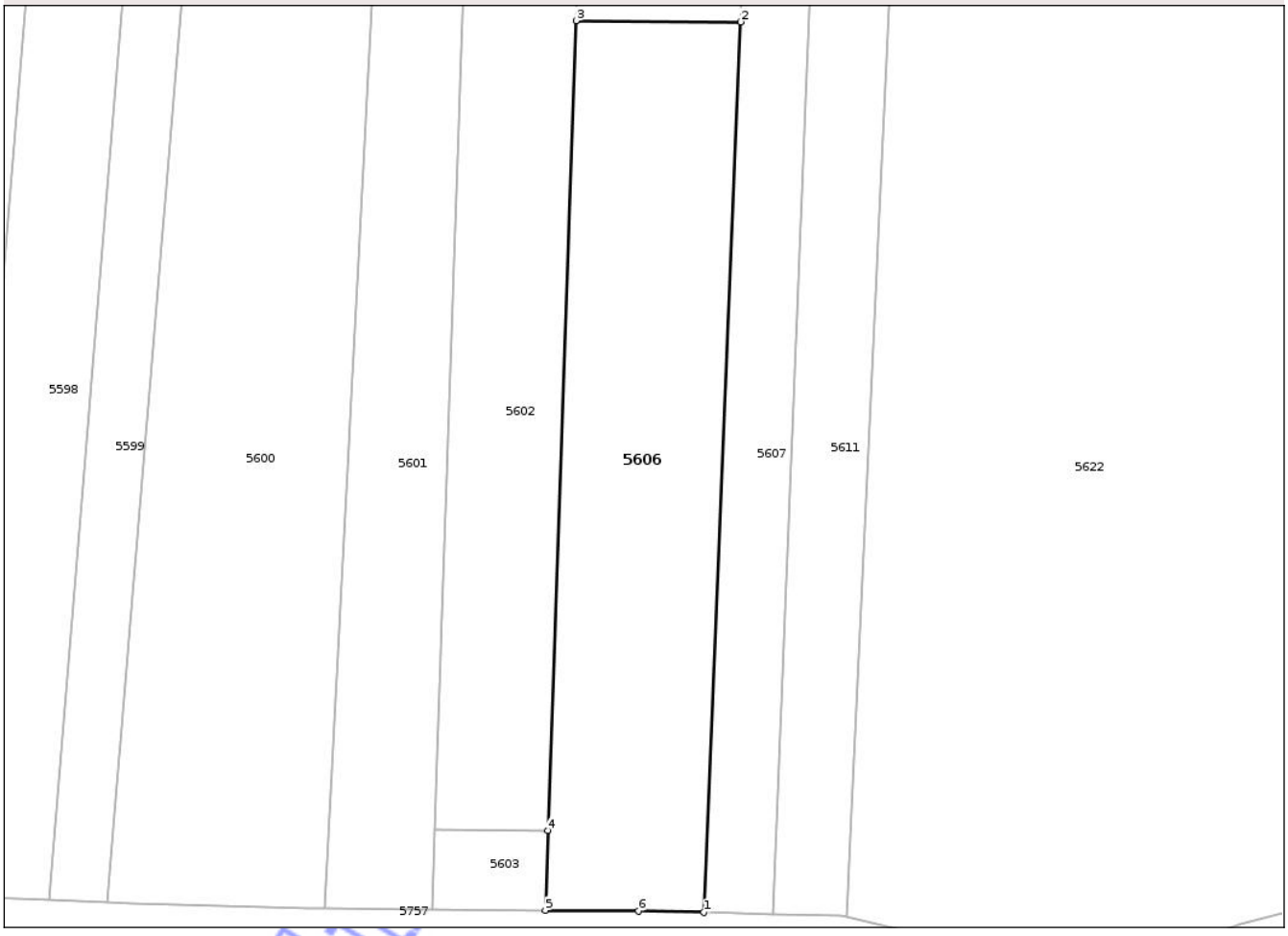
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	77	110	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.697,581 310.111,424	2	422.702,068 310.219,025	107.695
2	422.702,068 310.219,025	3	422.682,151 310.219,155	19.917
3	422.682,151 310.219,155	4	422.678,777 310.121,288	97.925
4	422.678,777 310.121,288	5	422.678,446 310.111,669	9.625
5	422.678,446 310.111,669	6	422.689,676 310.111,595	11.23

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.689,676 310.111,595	1	422.697,581 310.111,424	7.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 112

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31866	2.625	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
105605 / 10/07/2017		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 06/07/2017 emis de NP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31866	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.625	77	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.718,13 310.410,246	2	422.716,807 310.409,89	1.37
2	422.716,807 310.409,89	3	422.717,816 310.437,222	27.351
3	422.717,816 310.437,222	4	422.711,045 310.434,292	7.378
4	422.711,045 310.434,292	5	422.704,448 310.276,108	158.322
5	422.704,448 310.276,108	6	422.702,068 310.219,025	57.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.702,068 310.219,025	7	422.697,581 310.111,424	107.695
7	422.697,581 310.111,424	8	422.705,905 310.111,245	8.326
8	422.705,905 310.111,245	1	422.718,13 310.410,246	299.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 80

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:887-48449, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

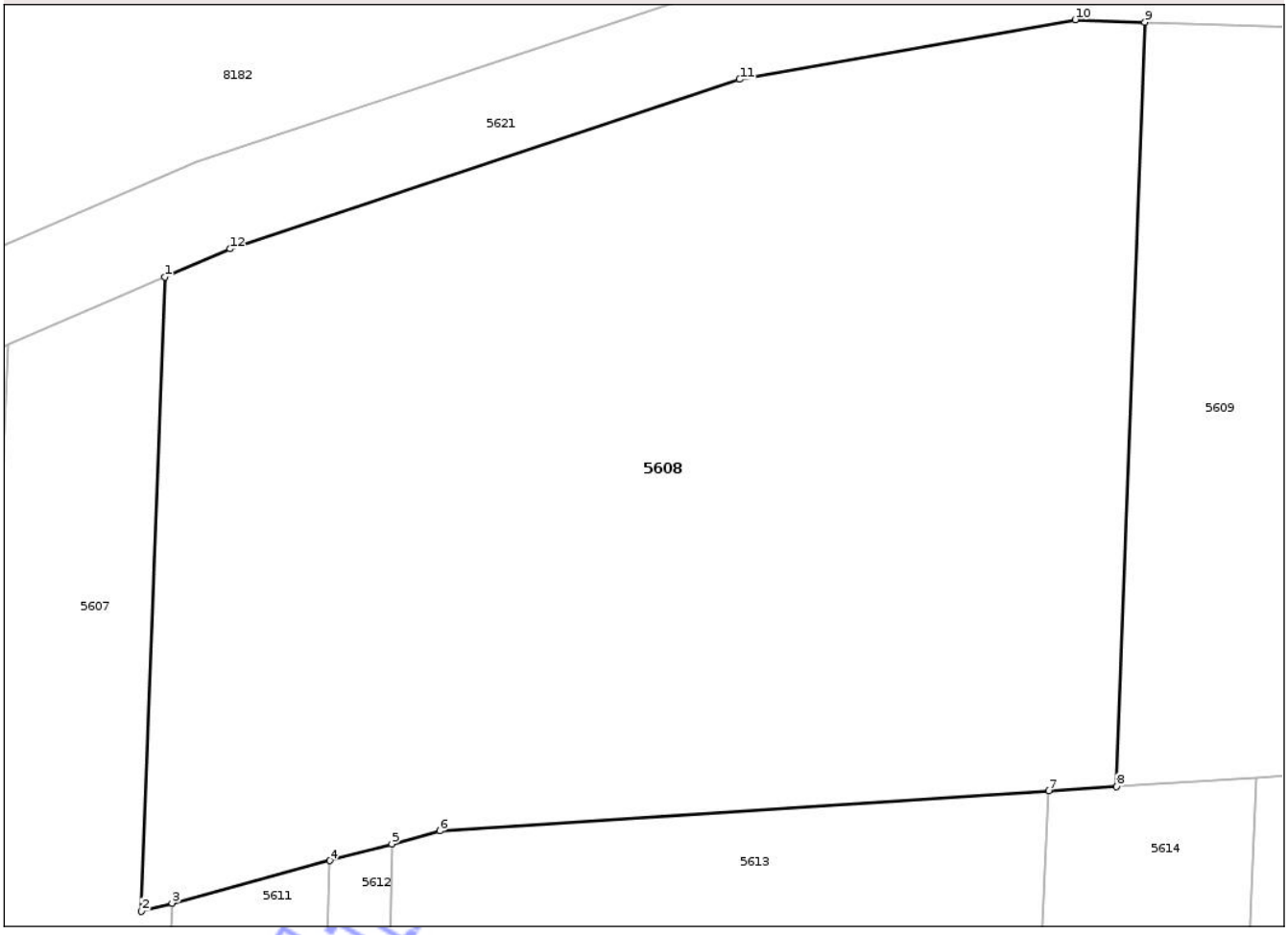
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.275	77	80	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.717,816 310.437,222	2	422.716,807 310.409,89	27.351
2	422.716,807 310.409,89	3	422.718,13 310.410,246	1.37
3	422.718,13 310.410,246	4	422.724,93 310.412,076	7.042
4	422.724,93 310.412,076	5	422.727,611 310.412,797	2.776
5	422.727,611 310.412,797	6	422.729,673 310.413,352	2.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.729,673 310.413,352	7	422.755,956 310.415,078	26.34
7	422.755,956 310.415,078	8	422.758,875 310.415,269	2.925
8	422.758,875 310.415,269	9	422.760,09 310.448,204	32.957
9	422.760,09 310.448,204	10	422.757,096 310.448,304	2.996
10	422.757,096 310.448,304	11	422.742,607 310.445,738	14.714
11	422.742,607 310.445,738	12	422.720,625 310.438,438	23.162
12	422.720,625 310.438,438	1	422.717,816 310.437,222	3.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 80/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:188, din 23/12/2002 emis de BNP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	612	77	80/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.758,875 310.415,269	2	422.764,917 310.415,666	6.055
2	422.764,917 310.415,666	3	422.771,438 310.416,095	6.535
3	422.771,438 310.416,095	4	422.778,056 310.416,529	6.632
4	422.778,056 310.416,529	5	422.779,201 310.447,564	31.056
5	422.779,201 310.447,564	6	422.760,09 310.448,204	19.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.760,09 310.448,204	1	422.758,875 310.415,269	32.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 98

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1118-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

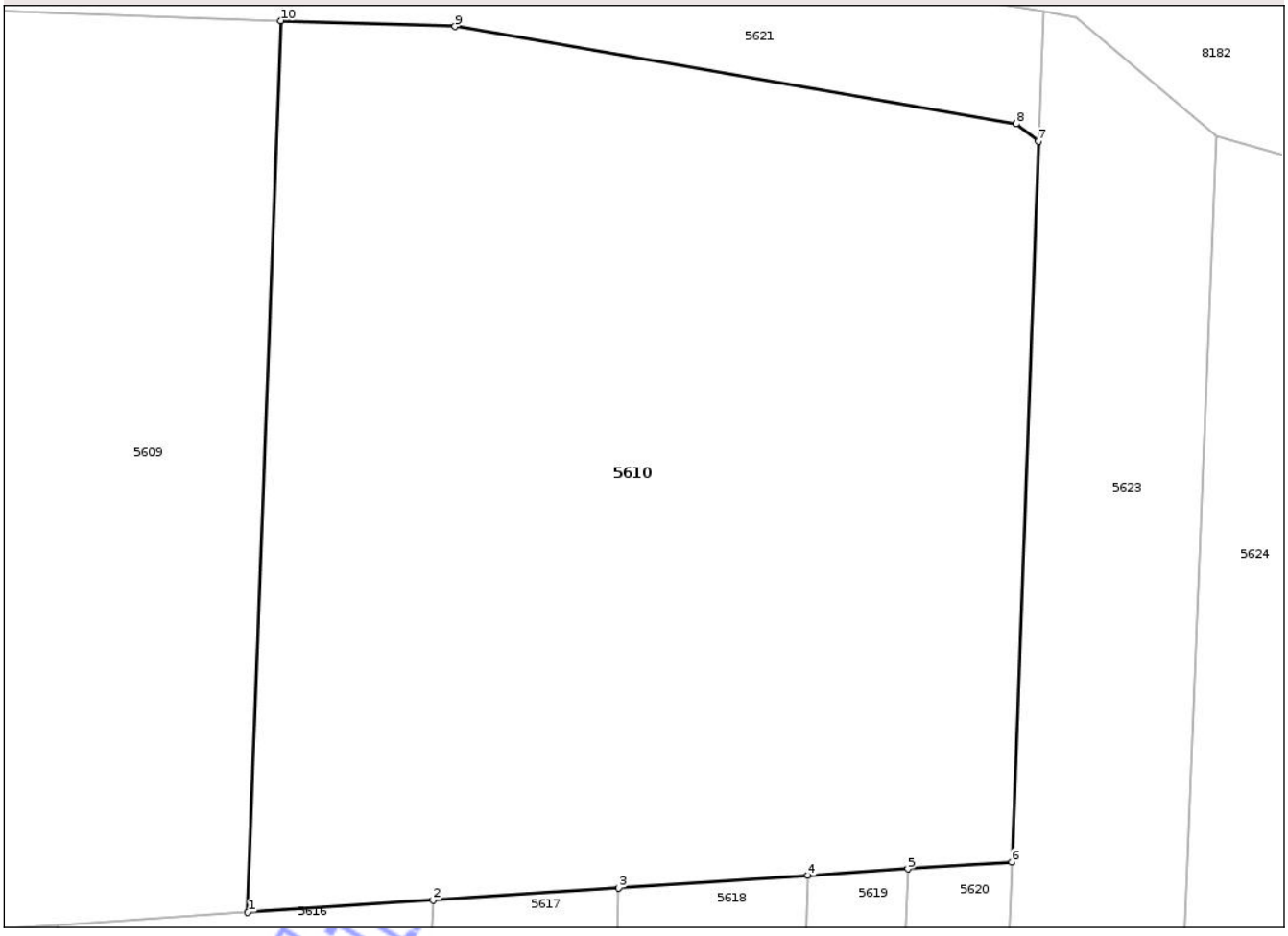
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	760	77	98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.778,056 310.416,529	2	422.784,508 310.416,953	6.466
2	422.784,508 310.416,953	3	422.790,987 310.417,378	6.493
3	422.790,987 310.417,378	4	422.797,574 310.417,811	6.601
4	422.797,574 310.417,811	5	422.801,061 310.418,04	3.495
5	422.801,061 310.418,04	6	422.804,678 310.418,277	3.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.804,678 310.418,277	7	422.805,604 310.443,372	25.112
7	422.805,604 310.443,372	8	422.804,835 310.443,978	0.979
8	422.804,835 310.443,978	9	422.785,27 310.447,361	19.855
9	422.785,27 310.447,361	10	422.779,201 310.447,564	6.072
10	422.779,201 310.447,564	1	422.778,056 310.416,529	31.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 111

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31308	2.625	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175197 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31308	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.625	77	111	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.720,806 310.236,357	2	422.724,93 310.412,076	175.767
2	422.724,93 310.412,076	3	422.718,13 310.410,246	7.042
3	422.718,13 310.410,246	4	422.705,905 310.111,245	299.251
4	422.705,905 310.111,245	5	422.714,16 310.111,066	8.257
5	422.714,16 310.111,066	6	422.714,959 310.110,87	0.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.714,959 310.110,87	1	422.720,806 310.236,357	125.623

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 107

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31296	469	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175198 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31296	469	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	469	77	107	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.724,93 310.412,076	2	422.720,806 310.236,357	175.767
2	422.720,806 310.236,357	3	422.723,47 310.236,389	2.664
3	422.723,47 310.236,389	4	422.727,611 310.412,797	176.457
4	422.727,611 310.412,797	1	422.724,93 310.412,076	2.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 106

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.656	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:887-48449, din 17/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.656	77	106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.723,47 310.236,389	2	422.747,643 310.236,678	24.175
2	422.747,643 310.236,678	3	422.755,956 310.415,078	178.594
3	422.755,956 310.415,078	4	422.729,673 310.413,352	26.34
4	422.729,673 310.413,352	5	422.727,611 310.412,797	2.135
5	422.727,611 310.412,797	1	422.723,47 310.236,389	176.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 105

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.596	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:942-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.596	77	105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.747,643 310.236,678	2	422.756,582 310.236,785	8.94
2	422.756,582 310.236,785	3	422.764,917 310.415,666	179.075
3	422.764,917 310.415,666	4	422.758,875 310.415,269	6.055
4	422.758,875 310.415,269	5	422.755,956 310.415,078	2.925
5	422.755,956 310.415,078	1	422.747,643 310.236,678	178.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 104

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.164	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1124-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

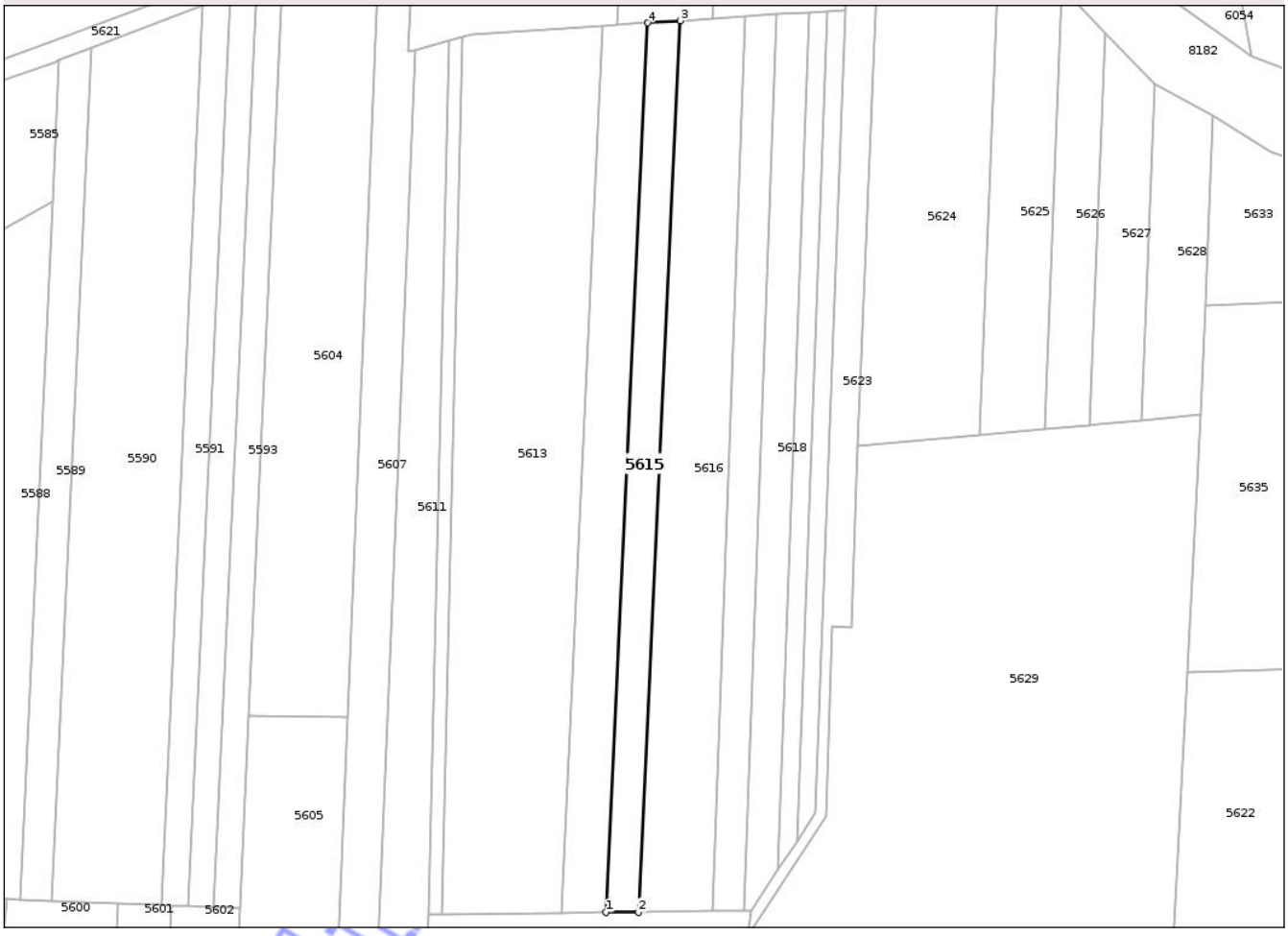
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.164	77	104	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.756,582 310.236,785	2	422.763,087 310.236,863	6.505
2	422.763,087 310.236,863	3	422.771,438 310.416,095	179.426
3	422.771,438 310.416,095	4	422.764,917 310.415,666	6.535
4	422.764,917 310.415,666	1	422.756,582 310.236,785	179.075

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 103

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31902	2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76367 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:3524, din 22/09/2011 emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (act notarial nr 3659 din 27.09.2011, emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;act administrativ nr 553-15027 din 01.04.1996, emis de CJPSDPAT DOLJ;hotarare judecatoreasca nr 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA;hotarare judecatoreasca nr 6107 din 31.03.2011, emis de JUDECATORIA CRAIOVA, JUDETUL DOLJ; act notarial nr 3813 din 30.09.2011, emis de BNP SOROP ALEXANDRU OLIVIU;act notarial nr 14 din 25.02.2010, emis de BNP GAGEATU ILIE;act notarial nr 15 din 28.10.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150279 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B 1 - RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31902	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	77	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.763,087 310.236,863	2	422.777,906 310.237,041	14.82
2	422.777,906 310.237,041	3	422.784,508 310.416,953	180.033
3	422.784,508 310.416,953	4	422.778,056 310.416,529	6.466
4	422.778,056 310.416,529	5	422.771,438 310.416,095	6.632
5	422.771,438 310.416,095	1	422.763,087 310.236,863	179.426

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 102

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.164	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1118-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.164	77	102	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.777,906 310.237,041	2	422.784,372 310.237,118	6.466
2	422.784,372 310.237,118	3	422.790,987 310.417,378	180.381
3	422.790,987 310.417,378	4	422.784,508 310.416,953	6.493
4	422.784,508 310.416,953	1	422.777,906 310.237,041	180.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 101

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.164	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1126-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GIUREA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

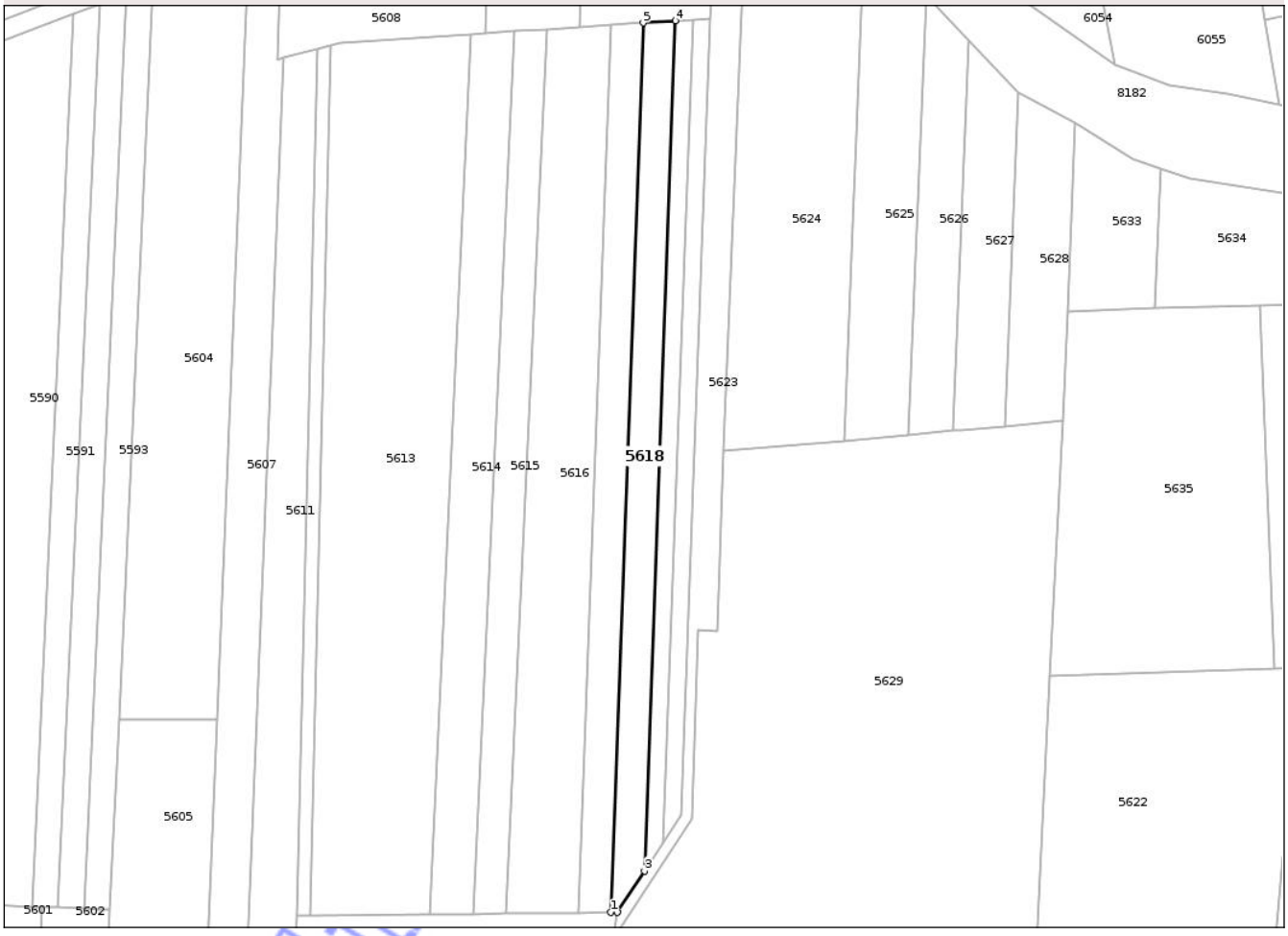
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.164	77	101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.784,372 310.237,118	2	422.785,715 310.237,134	1.343
2	422.785,715 310.237,134	3	422.791,251 310.245,502	10.033
3	422.791,251 310.245,502	4	422.797,574 310.417,811	172.425
4	422.797,574 310.417,811	5	422.790,987 310.417,378	6.601
5	422.790,987 310.417,378	1	422.784,372 310.237,118	180.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 100

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31302	590	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173390 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31302	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	590	77	100	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.791,251 310.245,502	2	422.794,933 310.251,068	6.674
2	422.794,933 310.251,068	3	422.801,061 310.418,04	167.084
3	422.801,061 310.418,04	4	422.797,574 310.417,811	3.495
4	422.797,574 310.417,811	1	422.791,251 310.245,502	172.425

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 99

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31330	590	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175136 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31330	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	590	77	99	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.794,933 310.251,068	2	422.798,721 310.256,793	6.865
2	422.798,721 310.256,793	3	422.804,678 310.418,277	161.594
3	422.804,678 310.418,277	4	422.801,061 310.418,04	3.625
4	422.801,061 310.418,04	1	422.794,933 310.251,068	167.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 77/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 2.126	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 77/1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

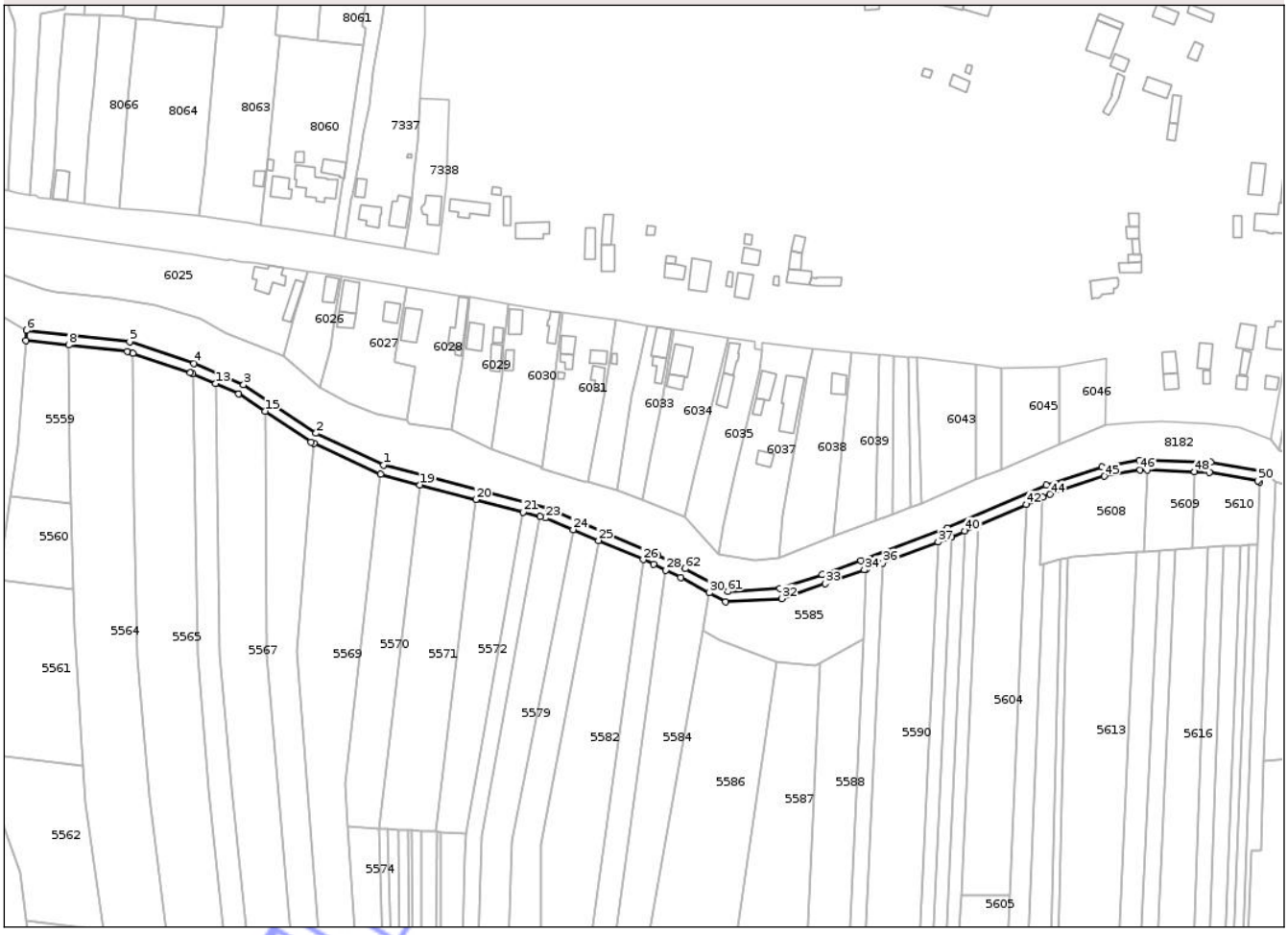
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 2.126	DE 77/1;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.126	77	77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.450,887 310.450,281	2	422.423,433 310.463,119	30.307
4	422.374,027 310.491,384	5	422.348,063 310.500,263	27.44
7	422.306,0 310.500,76	8	422.323,299 310.498,901	17.399
10	422.349,363 310.495,591	11	422.372,59 310.487,648	24.548
13	422.382,792 310.483,278	14	422.392,217 310.479,24	10.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.423,433 310.463,119	3	422.394,135 310.482,77	35.278
5	422.348,063 310.500,263	6	422.306,291 310.504,752	42.013
8	422.323,299 310.498,901	9	422.347,192 310.496,333	24.031
11	422.372,59 310.487,648	12	422.373,592 310.487,218	1.09
14	422.392,217 310.479,24	15	422.402,842 310.472,114	12.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.394,135 310.482,77	4	422.374,027 310.491,384	21.875
6	422.306,291 310.504,752	7	422.306,0 310.500,76	4.003
9	422.347,192 310.496,333	10	422.349,363 310.495,591	2.294
12	422.373,592 310.487,218	13	422.382,792 310.483,278	10.008
15	422.402,842 310.472,114	16	422.421,46 310.459,626	22.418

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	422.421,46 310.459,626	17	422.422,675 310.459,058	1.341
17	422.422,675 310.459,058	18	422.449,518 310.446,505	29.633
18	422.449,518 310.446,505	19	422.465,518 310.442,279	16.549
19	422.465,518 310.442,279	20	422.488,148 310.436,302	23.406
20	422.488,148 310.436,302	21	422.507,285 310.431,247	19.793
21	422.507,285 310.431,247	22	422.514,267 310.429,403	7.221
22	422.514,267 310.429,403	23	422.516,411 310.428,837	2.217
23	422.516,411 310.428,837	24	422.527,515 310.424,106	12.07
24	422.527,515 310.424,106	25	422.537,849 310.419,705	11.232
25	422.537,849 310.419,705	26	422.555,977 310.411,982	19.705
26	422.555,977 310.411,982	27	422.560,121 310.410,217	4.504
27	422.560,121 310.410,217	28	422.565,103 310.407,729	5.569
28	422.565,103 310.407,729	29	422.571,121 310.404,724	6.727
29	422.571,121 310.404,724	30	422.582,731 310.398,536	13.156
30	422.582,731 310.398,536	31	422.589,363 310.395,001	7.515
31	422.589,363 310.395,001	32	422.611,978 310.396,245	22.649
32	422.611,978 310.396,245	33	422.629,69 310.402,23	18.696
33	422.629,69 310.402,23	34	422.645,524 310.407,826	16.794
34	422.645,524 310.407,826	35	422.646,374 310.408,148	0.909
35	422.646,374 310.408,148	36	422.652,906 310.410,623	6.985
36	422.652,906 310.410,623	37	422.675,368 310.419,134	24.02
37	422.675,368 310.419,134	38	422.680,643 310.421,132	5.641
38	422.680,643 310.421,132	39	422.680,828 310.421,212	0.202
39	422.680,828 310.421,212	40	422.686,229 310.423,55	5.885
40	422.686,229 310.423,55	41	422.691,558 310.425,857	5.807
41	422.691,558 310.425,857	42	422.711,045 310.434,292	21.234
42	422.711,045 310.434,292	43	422.717,816 310.437,222	7.378
43	422.717,816 310.437,222	44	422.720,625 310.438,438	3.061
44	422.720,625 310.438,438	45	422.742,607 310.445,738	23.162
45	422.742,607 310.445,738	46	422.757,096 310.448,304	14.714
46	422.757,096 310.448,304	47	422.760,09 310.448,204	2.996
47	422.760,09 310.448,204	48	422.779,201 310.447,564	19.122
48	422.779,201 310.447,564	49	422.785,27 310.447,361	6.072
49	422.785,27 310.447,361	50	422.804,835 310.443,978	19.855
50	422.804,835 310.443,978	51	422.805,604 310.443,372	0.979
51	422.805,604 310.443,372	52	422.805,77 310.447,875	4.506
52	422.805,77 310.447,875	53	422.785,68 310.451,35	20.388
53	422.785,68 310.451,35	54	422.756,811 310.452,316	28.885
54	422.756,811 310.452,316	55	422.741,622 310.449,626	15.425
55	422.741,622 310.449,626	56	422.719,197 310.442,179	23.629
56	422.719,197 310.442,179	57	422.679,139 310.424,84	43.65
57	422.679,139 310.424,84	58	422.644,148 310.411,582	37.419
58	422.644,148 310.411,582	59	422.628,383 310.406,01	16.721
59	422.628,383 310.406,01	60	422.611,214 310.400,209	18.123
60	422.611,214 310.400,209	61	422.590,258 310.399,057	20.988
61	422.590,258 310.399,057	62	422.572,955 310.408,279	19.607
62	422.572,955 310.408,279	63	422.561,8 310.413,85	12.469
63	422.561,8 310.413,85	64	422.517,712 310.432,63	47.921
64	422.517,712 310.432,63	1	422.450,887 310.450,281	69.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 70/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 27.644	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 27.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	27.644	77	70/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	423.015,153 310.277,42	2	423.033,478 310.276,18	18.367
4	423.022,934 310.367,241	5	423.007,773 310.364,787	15.358
7	423.007,743 310.295,799	8	422.980,032 310.292,46	27.911
10	422.944,016 310.287,229	11	422.931,912 310.286,851	12.11
13	422.873,588 310.285,026	14	422.870,712 310.229,498	55.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	423.033,478 310.276,18	3	423.040,514 310.366,201	90.296
5	423.007,773 310.364,787	6	422.998,493 310.366,47	9.431
8	422.980,032 310.292,46	9	422.967,332 310.290,616	12.833
11	422.931,912 310.286,851	12	422.919,115 310.286,45	12.803
14	422.870,712 310.229,498	15	422.865,384 310.201,721	28.283

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	423.040,514 310.366,201	4	423.022,934 310.367,241	17.611
6	422.998,493 310.366,47	7	423.007,743 310.295,799	71.274
9	422.967,332 310.290,616	10	422.944,016 310.287,229	23.561
12	422.919,115 310.286,45	13	422.873,588 310.285,026	45.549
15	422.865,384 310.201,721	16	422.862,919 310.180,311	21.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	422.862,919 310.180,311	17	422.860,515 310.159,436	21.013
19	422.775,305 310.149,564	20	422.778,043 310.173,341	23.934
22	422.782,913 310.215,626	23	422.785,005 310.231,923	16.431
25	422.784,372 310.237,118	26	422.777,906 310.237,041	6.466
28	422.756,582 310.236,785	29	422.747,643 310.236,678	8.94
31	422.720,806 310.236,357	32	422.714,959 310.110,87	125.623
34	422.734,139 310.104,605	35	422.740,848 310.103,751	6.763
37	422.762,523 310.110,073	38	422.771,003 310.112,207	8.744
40	422.791,09 310.116,308	41	422.803,812 310.116,847	12.733
43	422.851,012 310.113,313	44	422.863,311 310.114,089	12.323
46	422.903,635 310.115,667	47	422.926,054 310.115,537	22.419
49	422.938,456 310.117,566	50	422.943,417 310.176,273	58.916
52	422.915,567 310.191,453	53	422.920,892 310.248,486	57.281
55	422.966,048 310.246,661	56	422.977,34 310.246,204	11.301
58	423.012,326 310.244,79	1	423.015,153 310.277,42	32.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	422.860,515 310.159,436	18	422.857,777 310.135,659	23.934
20	422.778,043 310.173,341	21	422.780,447 310.194,216	21.013
23	422.785,005 310.231,923	24	422.785,715 310.237,134	5.259
26	422.777,906 310.237,041	27	422.763,087 310.236,863	14.82
29	422.747,643 310.236,678	30	422.723,47 310.236,389	24.175
32	422.714,959 310.110,87	33	422.725,201 310.108,359	10.545
35	422.740,848 310.103,751	36	422.746,667 310.104,357	5.85
38	422.771,003 310.112,207	39	422.780,925 310.114,704	10.231
41	422.803,812 310.116,847	42	422.828,457 310.115,398	24.688
44	422.863,311 310.114,089	45	422.888,933 310.115,665	25.67
47	422.926,054 310.115,537	48	422.935,1 310.116,683	9.118
50	422.943,417 310.176,273	51	422.933,648 310.182,233	11.444
53	422.920,892 310.248,486	54	422.949,572 310.247,327	28.703
56	422.977,34 310.246,204	57	422.995,527 310.245,469	18.202

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	422.857,777 310.135,659	19	422.775,305 310.149,564	83.636
21	422.780,447 310.194,216	22	422.782,913 310.215,626	21.552
24	422.785,715 310.237,134	25	422.784,372 310.237,118	1.343
27	422.763,087 310.236,863	28	422.756,582 310.236,785	6.505
30	422.723,47 310.236,389	31	422.720,806 310.236,357	2.664
33	422.725,201 310.108,359	34	422.734,139 310.104,605	9.694
36	422.746,667 310.104,357	37	422.762,523 310.110,073	16.855
39	422.780,925 310.114,704	40	422.791,09 310.116,308	10.291
42	422.828,457 310.115,398	43	422.851,012 310.113,313	22.651
45	422.888,933 310.115,665	46	422.903,635 310.115,667	14.702
48	422.935,1 310.116,683	49	422.938,456 310.117,566	3.47
51	422.933,648 310.182,233	52	422.915,567 310.191,453	20.296
54	422.949,572 310.247,327	55	422.966,048 310.246,661	16.489
57	422.995,527 310.245,469	58	423.012,326 310.244,79	16.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 119

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.050	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 119;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.050	DE 119;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.050	77	119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.805,604 310.443,372	2	422.804,678 310.418,277	25.112
2	422.804,678 310.418,277	3	422.798,721 310.256,793	161.594
3	422.798,721 310.256,793	4	422.794,933 310.251,068	6.865
4	422.794,933 310.251,068	5	422.791,251 310.245,502	6.674
5	422.791,251 310.245,502	6	422.785,715 310.237,134	10.033

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.785,715 310.237,134	7	422.785,005 310.231,923	5.259
7	422.785,005 310.231,923	8	422.800,984 310.256,076	28.96
8	422.800,984 310.256,076	9	422.802,107 310.294,249	38.19
9	422.802,107 310.294,249	10	422.805,944 310.294,136	3.839
10	422.805,944 310.294,136	11	422.807,287 310.330,532	36.421
11	422.807,287 310.330,532	12	422.811,822 310.443,565	113.124
12	422.811,822 310.443,565	13	422.806,944 310.447,668	6.374
13	422.806,944 310.447,668	14	422.805,77 310.447,875	1.192
14	422.805,77 310.447,875	1	422.805,604 310.443,372	4.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 58

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:131, din 19/07/2022 emis de NP STEFANESCU FLORIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

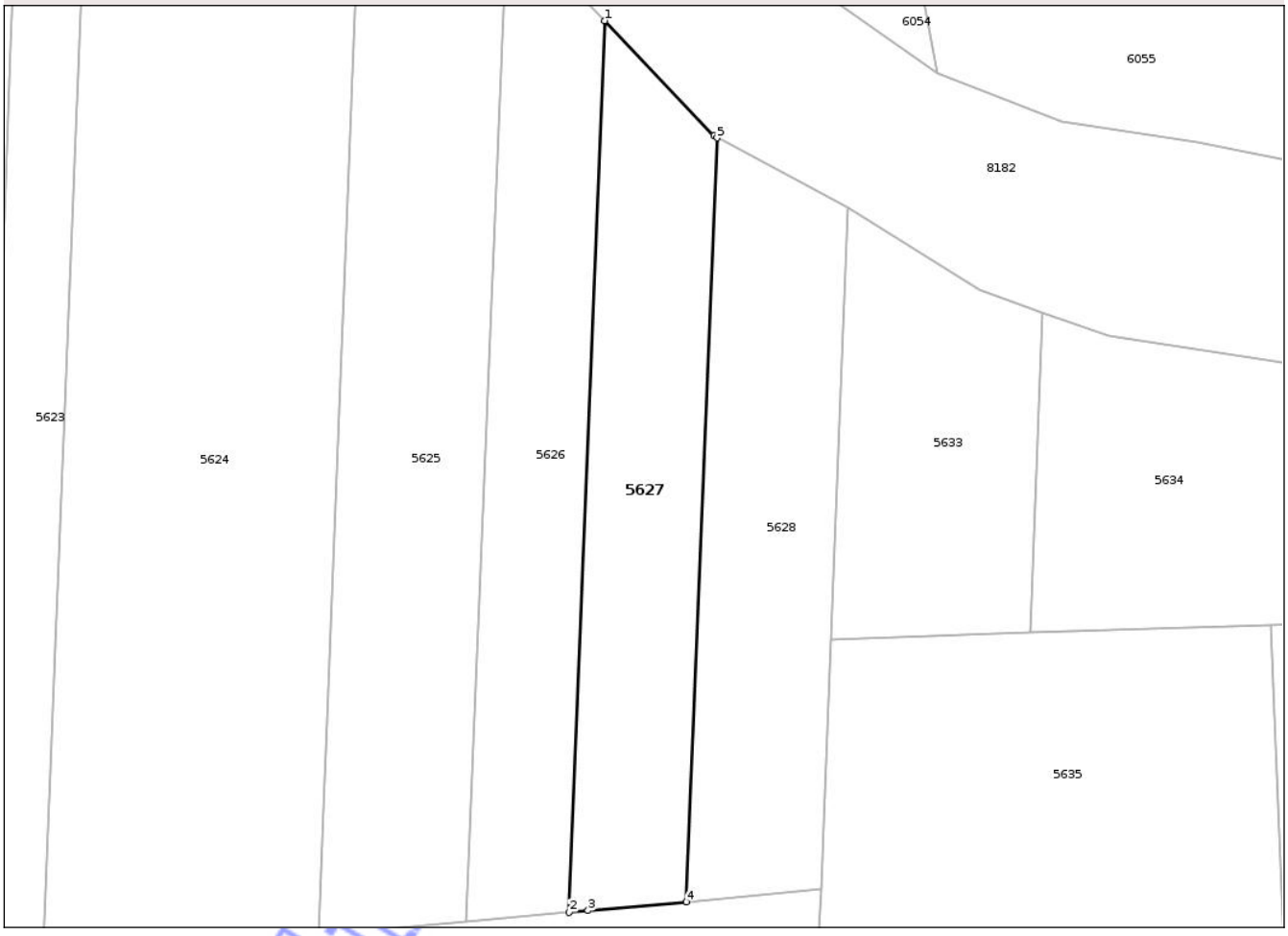
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	760	77	58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.857,106 310.413,692	2	422.853,938 310.334,727	79.029
2	422.853,938 310.334,727	3	422.855,619 310.334,879	1.688
3	422.855,619 310.334,879	4	422.864,346 310.335,649	8.761
4	422.864,346 310.335,649	5	422.867,061 310.403,319	67.724
5	422.867,061 310.403,319	6	422.866,794 310.403,521	0.335

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.866,794 310.403,521	1	422.857,106 310.413,692	14.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 54

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.584	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:85, din 23/05/2019 emis de NP GASPAR MONICA-ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

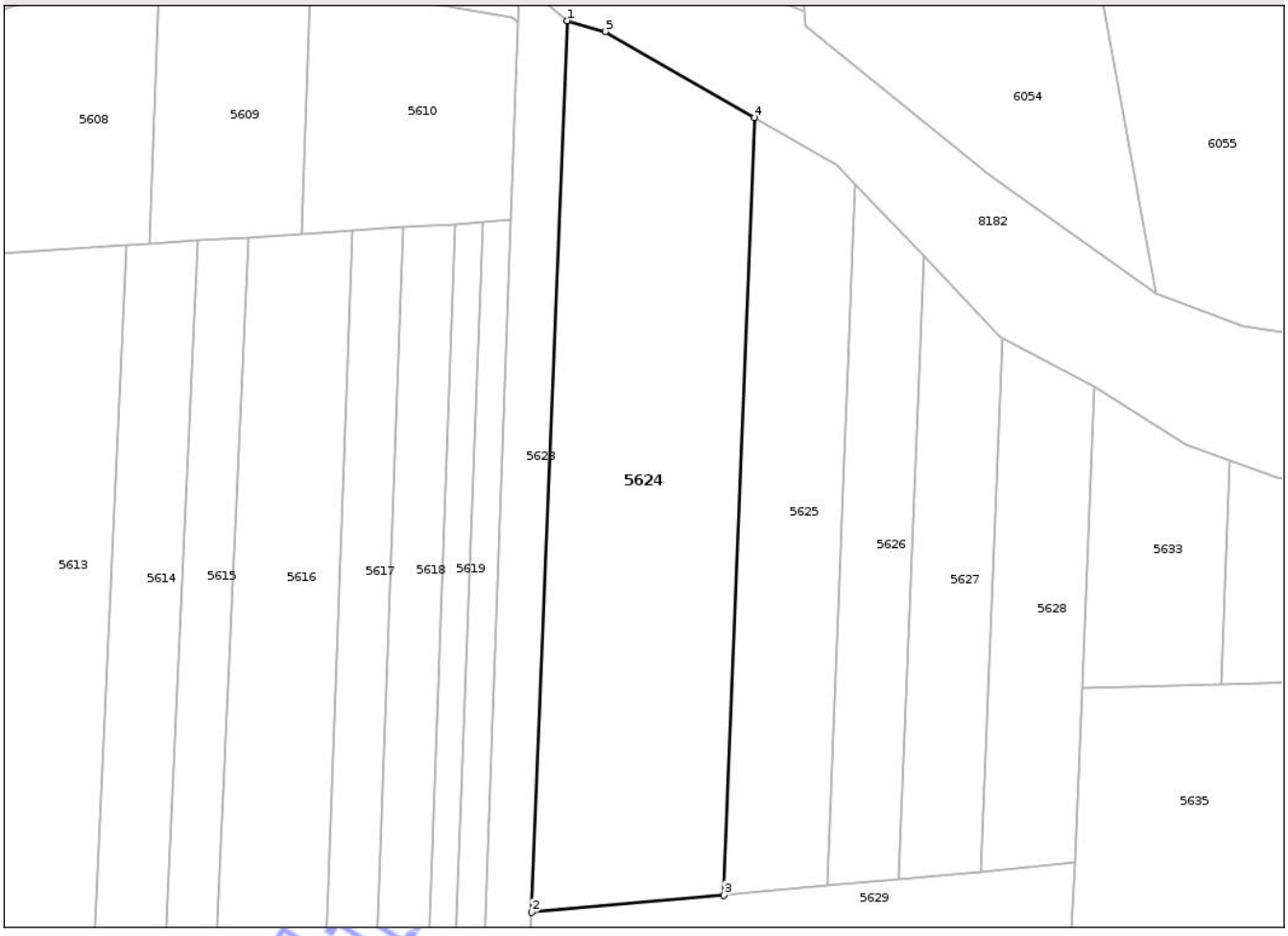
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.584	77	54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.811,822 310.443,565	2	422.807,287 310.330,532	113.124
2	422.807,287 310.330,532	3	422.831,676 310.332,725	24.487
3	422.831,676 310.332,725	4	422.835,629 310.431,265	98.619
4	422.835,629 310.431,265	5	422.816,654 310.442,185	21.893
5	422.816,654 310.442,185	1	422.811,822 310.443,565	5.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 50/1, 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.236	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:823, din 18/08/2004 emis de BNP FURTUNA SIMONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU ION** 2) **NITU IONELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:823, din 18/08/2004 emis de BNP FURTUNA SIMONA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NITU ION** 2) **NITU IOANA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	396	77	50/1	-	
2	pasune	NU	840	77	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.831,676 310.332,725	2	422.844,851 310.333,91	13.228
2	422.844,851 310.333,91	3	422.848,417 310.422,814	88.975
3	422.848,417 310.422,814	4	422.846,113 310.425,232	3.34
4	422.846,113 310.425,232	5	422.835,629 310.431,265	12.096

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.835,629 310.431,265	1	422.831,676 310.332,725	98.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 56

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		760	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:119, din 03/09/2008 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

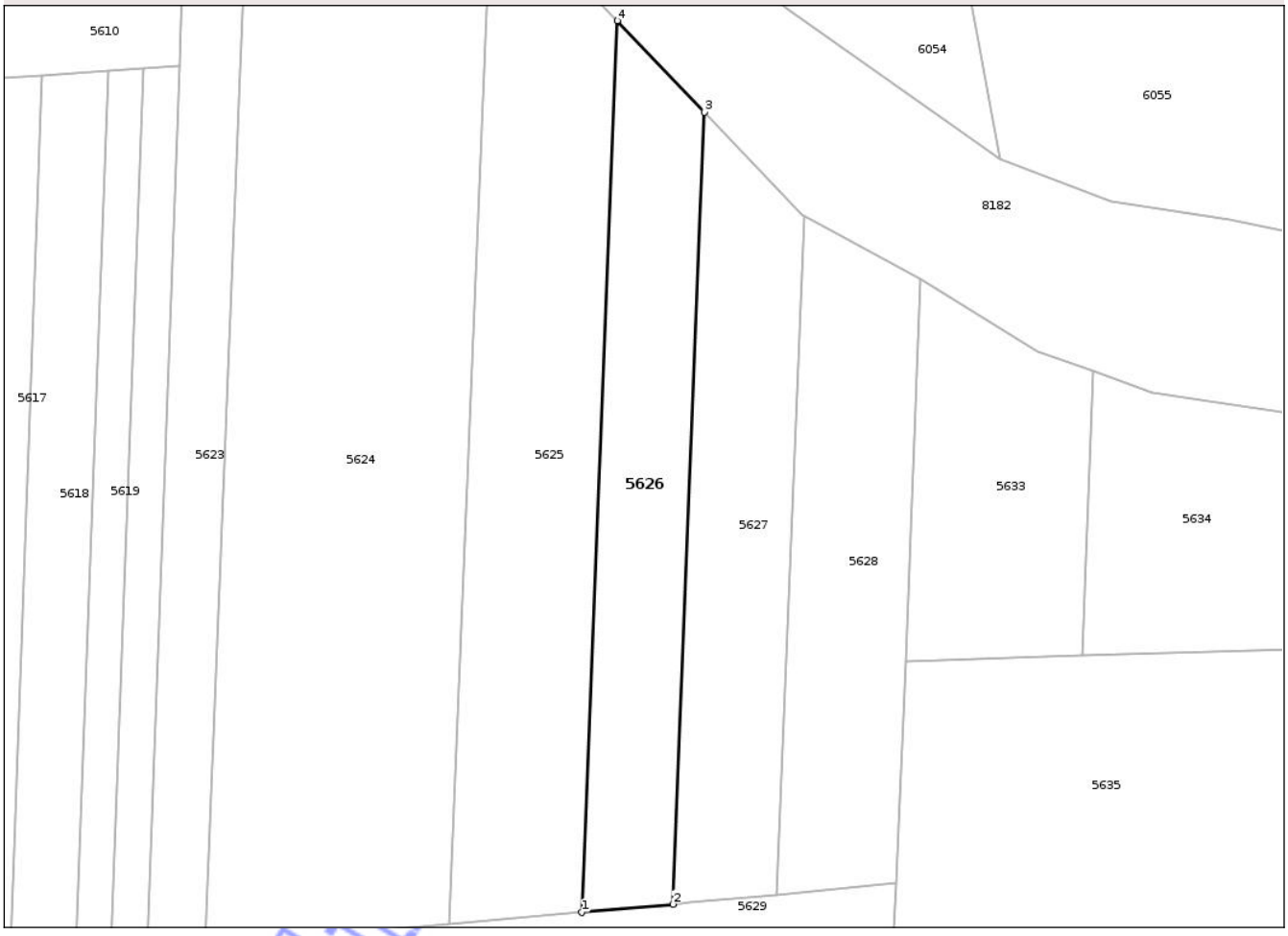
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	760	77	56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.844,851 310.333,91	2	422.853,938 310.334,727	9.124
2	422.853,938 310.334,727	3	422.857,106 310.413,692	79.029
3	422.857,106 310.413,692	4	422.848,417 310.422,814	12.598
4	422.848,417 310.422,814	1	422.844,851 310.333,91	88.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 59

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35353	760	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203333 / 21/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1364, din 20/10/2010 emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu (act administrativ nr certificat de inregistrare mentiuni- mentiunea nr 467298 din 13.01.2014, emis de ONRC;act notarial nr Hotararea AGEA Nr. 1 aut nr 1845 din 16.09.2013, emis de BNP Elena Simona Alexandru +Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013;hotarare judecatoreasca nr Incheierea nr 864 din 14.11.2013, emis de Tribunalul Bucuresti, dosar nr 29070/3/2013;inscris sub semnatura privata nr anexa la Proiectul de divizare din 30.04.2013, emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan;act notarial nr Proiect de divizare aut nr 591 din 30.04.2013, emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

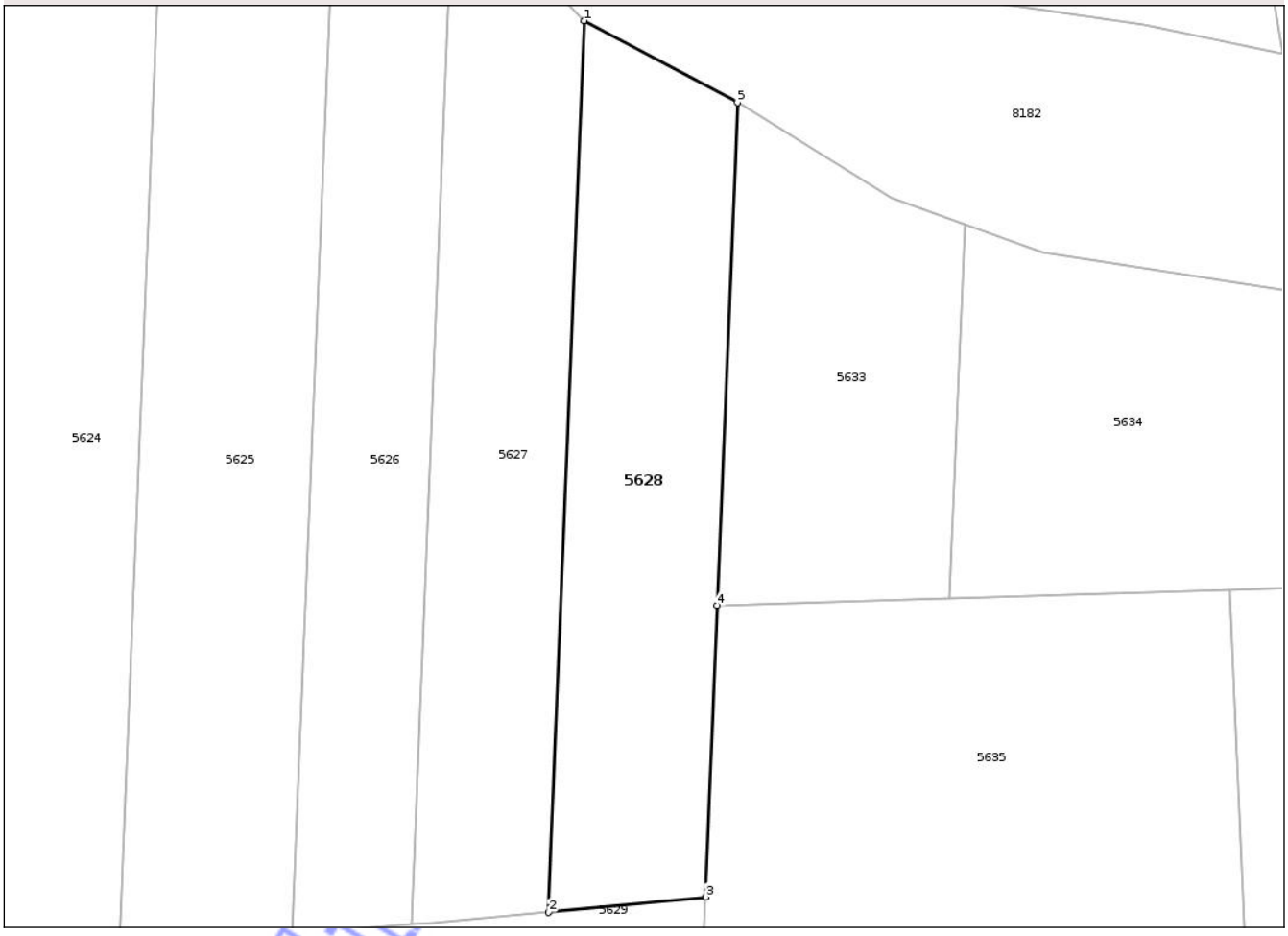
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35353	760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	760	77	59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.867,061 310.403,319	2	422.864,346 310.335,649	67.724
2	422.864,346 310.335,649	3	422.876,271 310.336,825	11.983
3	422.876,271 310.336,825	4	422.877,158 310.358,923	22.116
4	422.877,158 310.358,923	5	422.878,69 310.397,124	38.232
5	422.878,69 310.397,124	1	422.867,061 310.403,319	13.176

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Golfin, Jud. Dolj, T 77, P 98/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 9.308	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT POSESOR:3027, din 31/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAROHIA LACRITA** , CIF:12855398	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

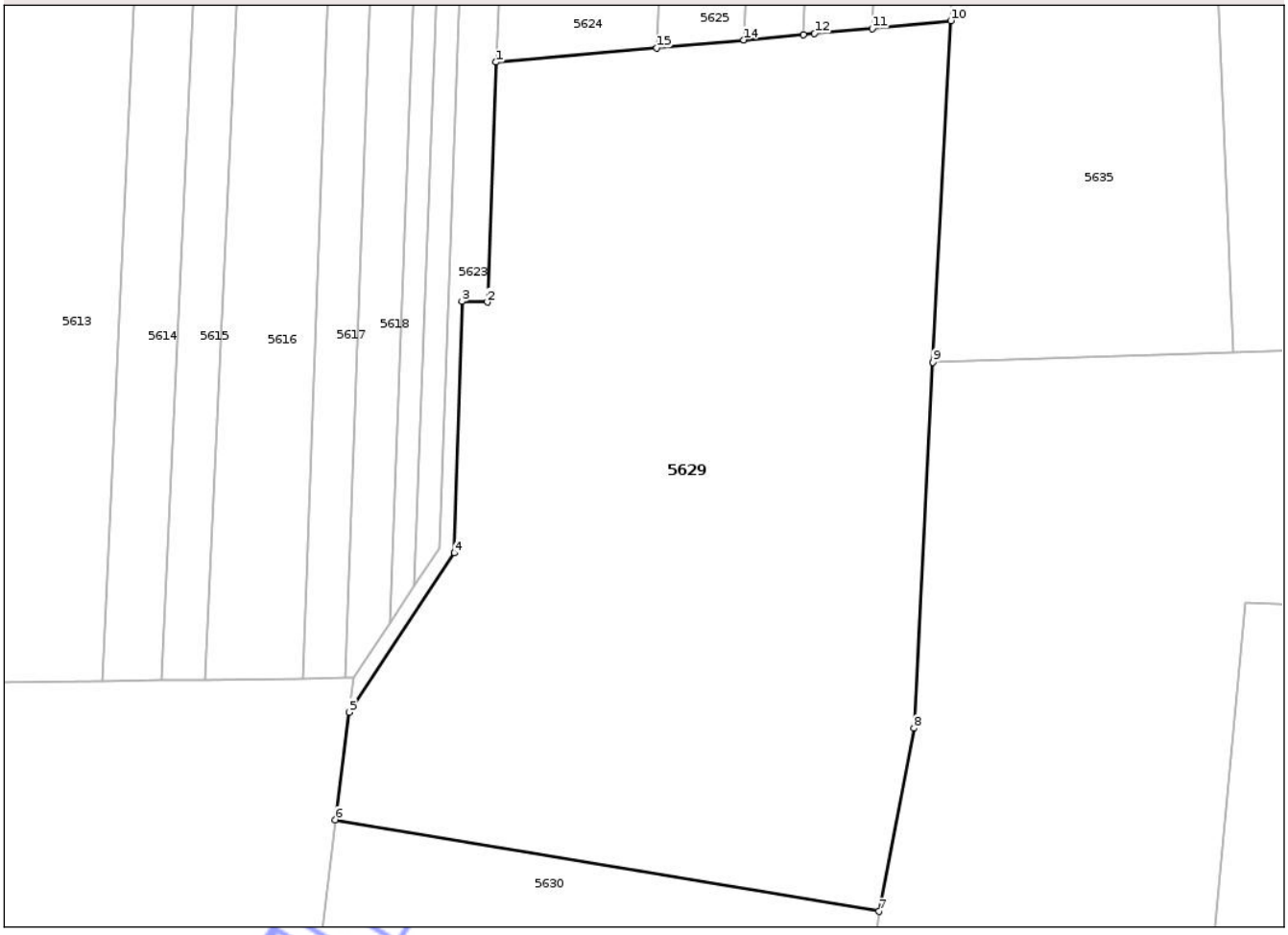
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 9.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	9.308	77	98/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.807,287 310.330,532	2	422.805,944 310.294,136	36.421
2	422.805,944 310.294,136	3	422.802,107 310.294,249	3.839
3	422.802,107 310.294,249	4	422.800,984 310.256,076	38.19
4	422.800,984 310.256,076	5	422.785,005 310.231,923	28.96
5	422.785,005 310.231,923	6	422.782,913 310.215,626	16.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.782,913 310.215,626	7	422.865,384 310.201,721	83.635
7	422.865,384 310.201,721	8	422.870,712 310.229,498	28.283
8	422.870,712 310.229,498	9	422.873,588 310.285,026	55.602
9	422.873,588 310.285,026	10	422.876,271 310.336,825	51.868
10	422.876,271 310.336,825	11	422.864,346 310.335,649	11.983
11	422.864,346 310.335,649	12	422.855,619 310.334,879	8.761
12	422.855,619 310.334,879	13	422.853,938 310.334,727	1.688
13	422.853,938 310.334,727	14	422.844,851 310.333,91	9.124
14	422.844,851 310.333,91	15	422.831,676 310.332,725	13.228
15	422.831,676 310.332,725	1	422.807,287 310.330,532	24.487

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 68

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31719	1.800	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182108 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. CVC:5322, din 23/12/2016 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN DRAGOS-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

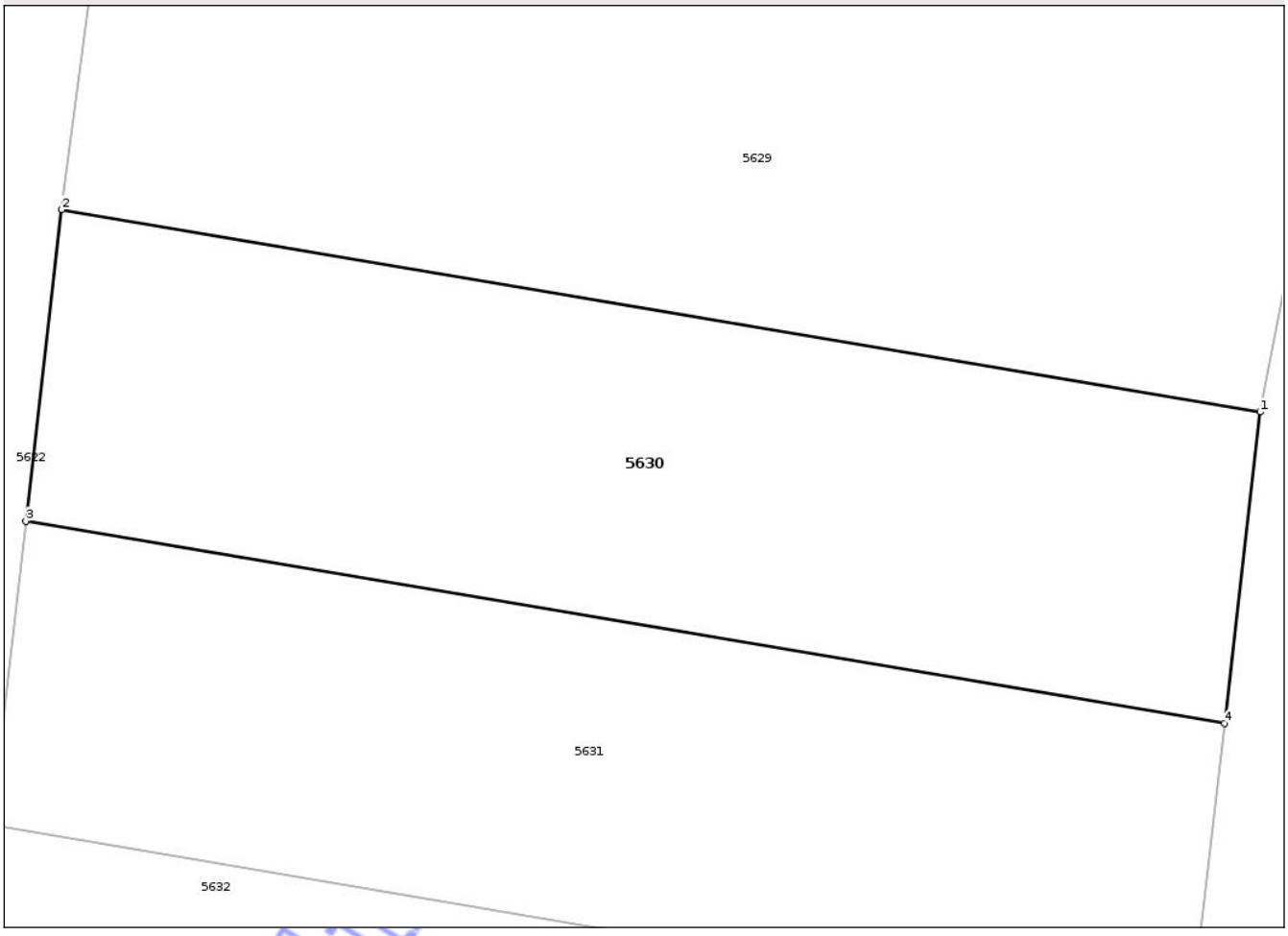
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31719	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	77	68	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.865,384 310.201,721	2	422.782,913 310.215,626	83.635
2	422.782,913 310.215,626	3	422.780,447 310.194,216	21.552
3	422.780,447 310.194,216	4	422.862,919 310.180,311	83.636
4	422.862,919 310.180,311	1	422.865,384 310.201,721	21.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 69

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.755	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:942-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

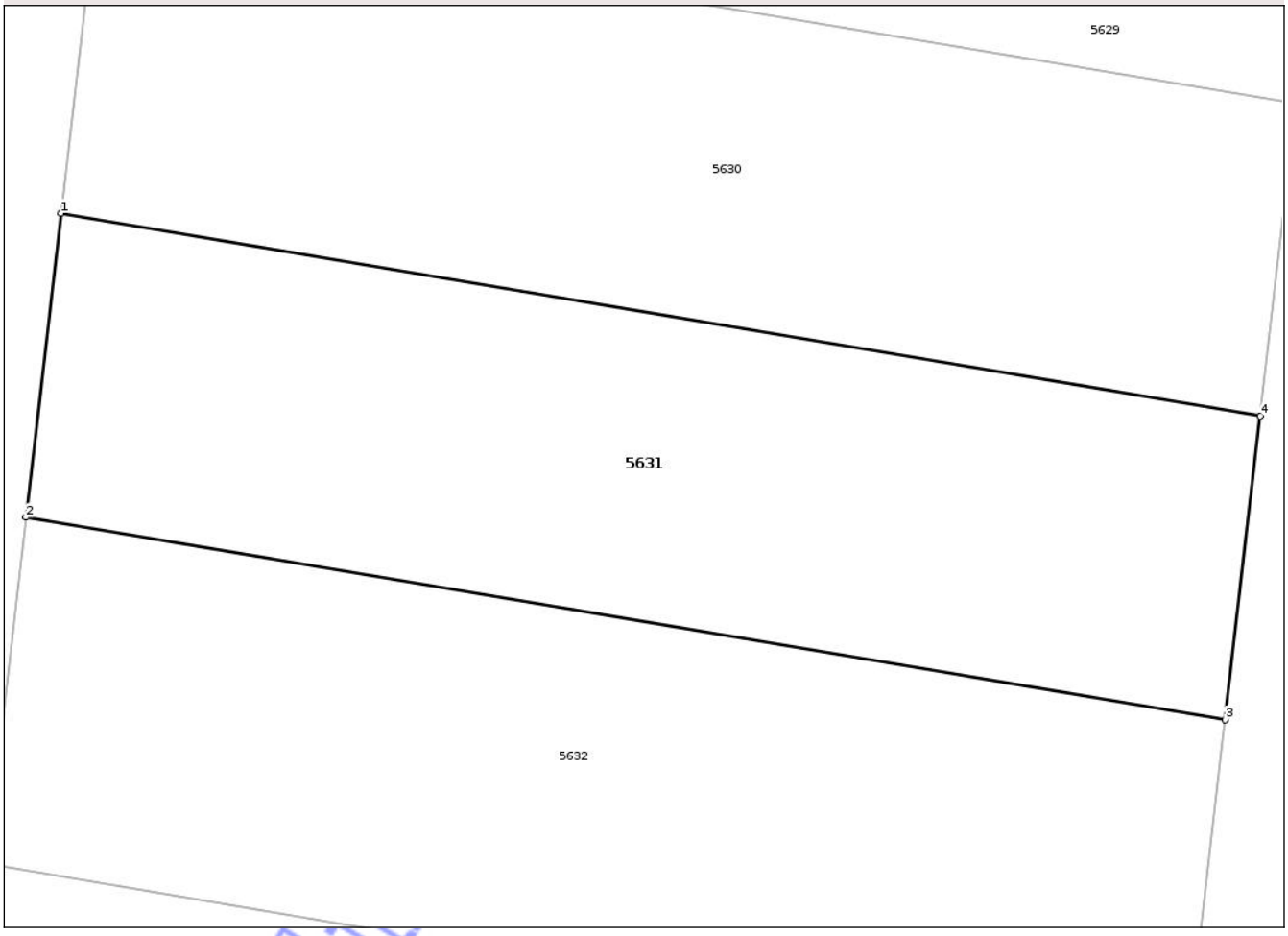
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.755	77	69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.780,447 310.194,216	2	422.778,043 310.173,341	21.013
2	422.778,043 310.173,341	3	422.860,515 310.159,436	83.636
3	422.860,515 310.159,436	4	422.862,919 310.180,311	21.013
4	422.862,919 310.180,311	1	422.780,447 310.194,216	83.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 70

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.999	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:582-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU DUMITRA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

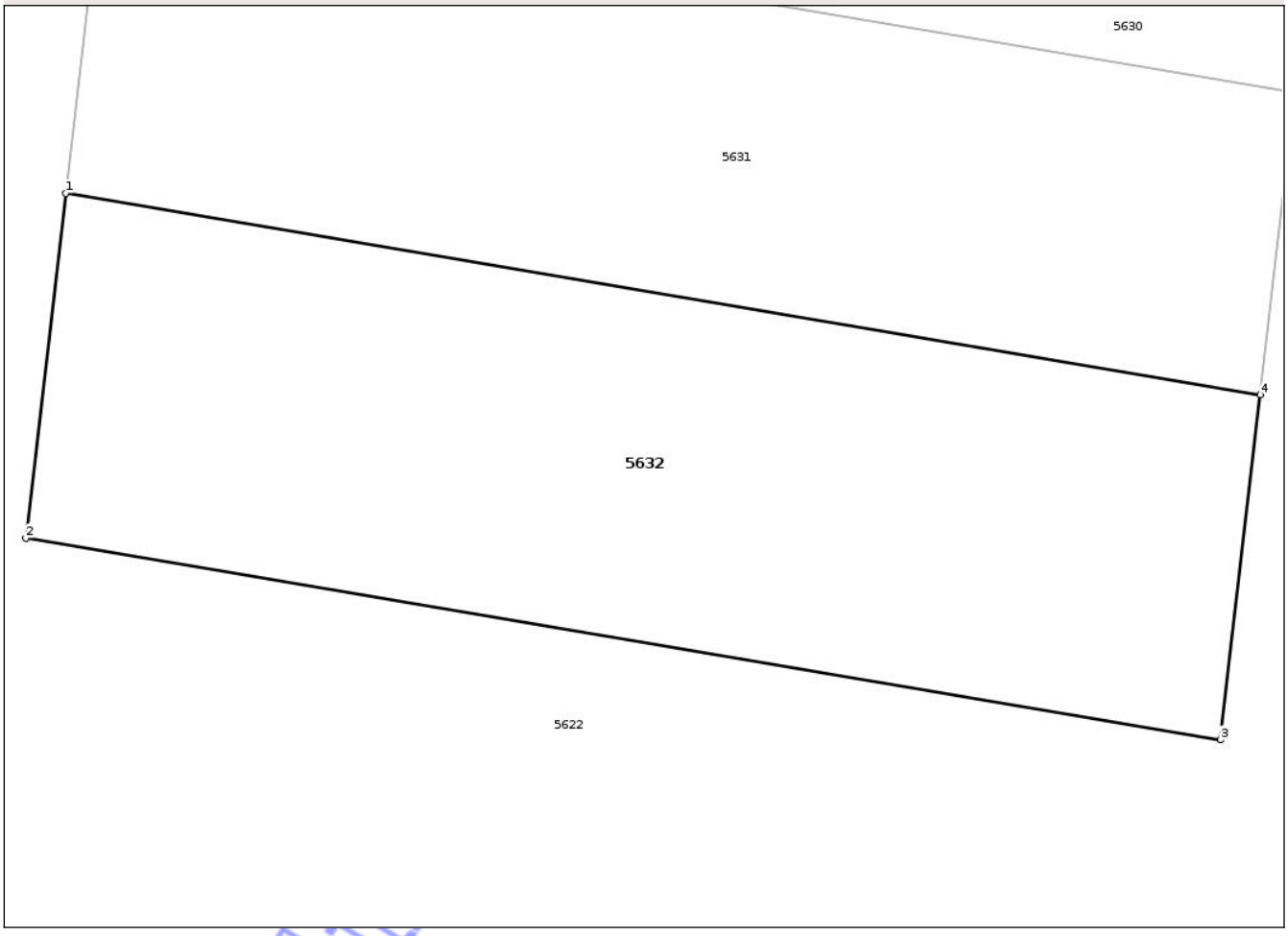
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.999	77	70	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.778,043 310.173,341	2	422.775,305 310.149,564	23.934
2	422.775,305 310.149,564	3	422.857,777 310.135,659	83.636
3	422.857,777 310.135,659	4	422.860,515 310.159,436	23.934
4	422.860,515 310.159,436	1	422.778,043 310.173,341	83.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 752/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.319 Masurata: 578	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID: 6055 IN T 85;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1191-1373, din 29/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA MARCEL**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

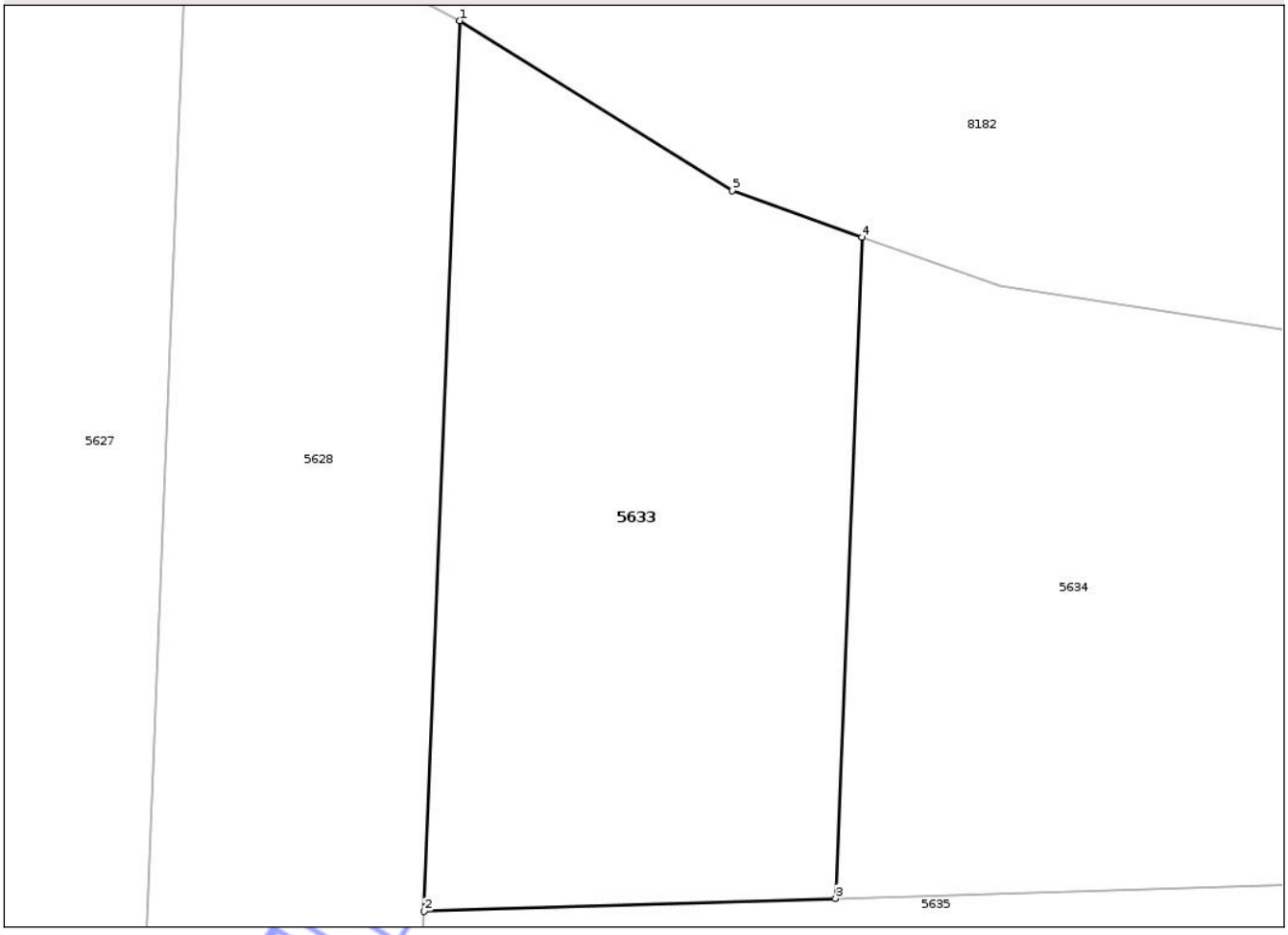
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.319 Masurata: 578	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID: 6055 IN T 85;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	578	77	752/2	-	T 85 IN TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.878,69 310.397,124	2	422.877,158 310.358,923	38.232
2	422.877,158 310.358,923	3	422.894,806 310.359,476	17.657
3	422.894,806 310.359,476	4	422.895,944 310.387,844	28.391
4	422.895,944 310.387,844	5	422.890,378 310.389,833	5.911
5	422.890,378 310.389,833	1	422.878,69 310.397,124	13.776

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 61

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		924	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:69, din 29/05/2019 emis de BIN ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIZDAVESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

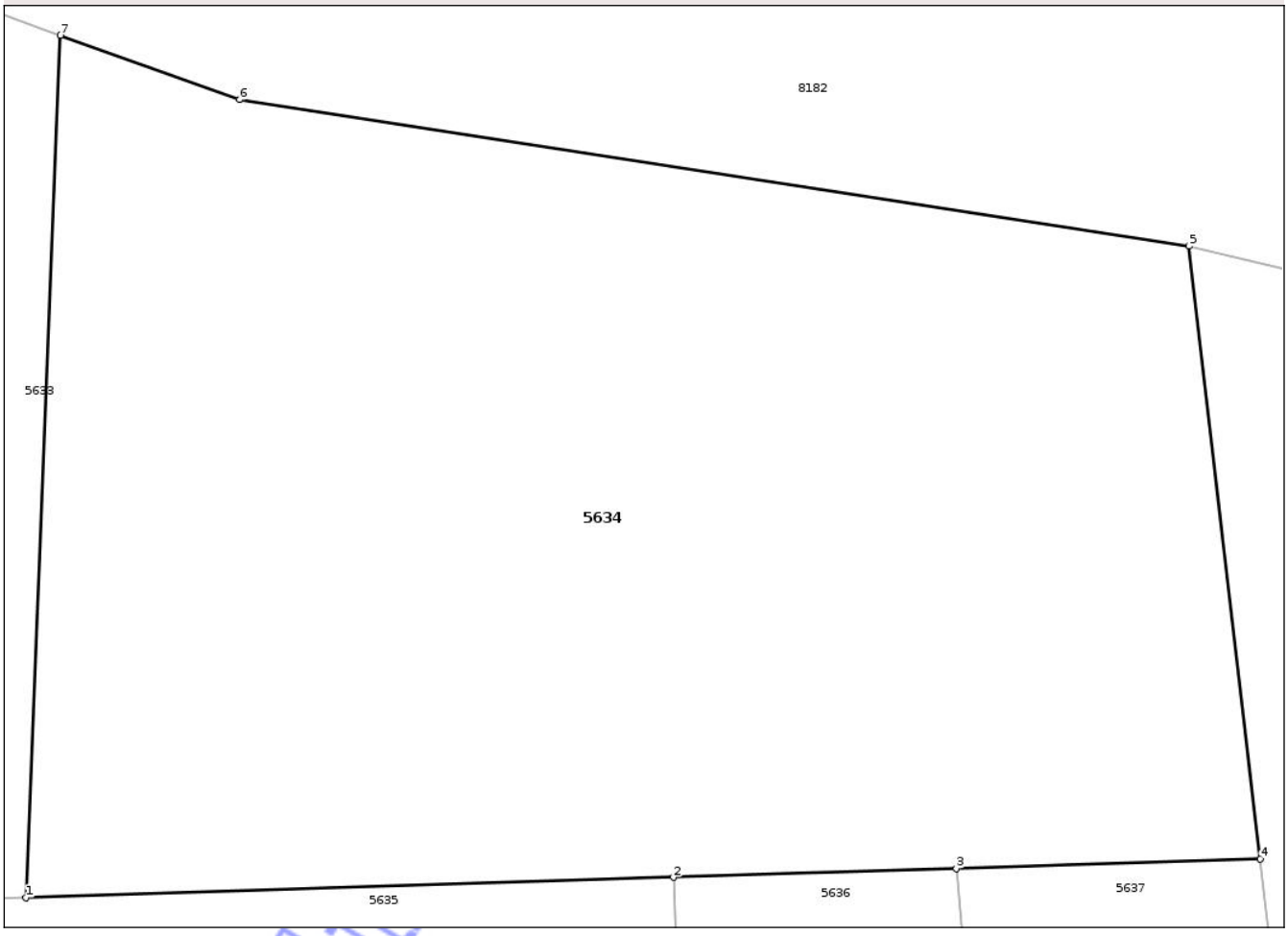
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	924	77	61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.894,806 310.359,476	2	422.916,138 310.360,143	21.342
2	422.916,138 310.360,143	3	422.925,459 310.360,435	9.326
3	422.925,459 310.360,435	4	422.935,472 310.360,748	10.018
4	422.935,472 310.360,748	5	422.933,129 310.380,911	20.299
5	422.933,129 310.380,911	6	422.901,843 310.385,737	31.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.901,843 310.385,737	7	422.895,944 310.387,844	6.264
7	422.895,944 310.387,844	1	422.894,806 310.359,476	28.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 64

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31329	3.111	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96153 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:2744, din 14/07/2016 emis de NP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

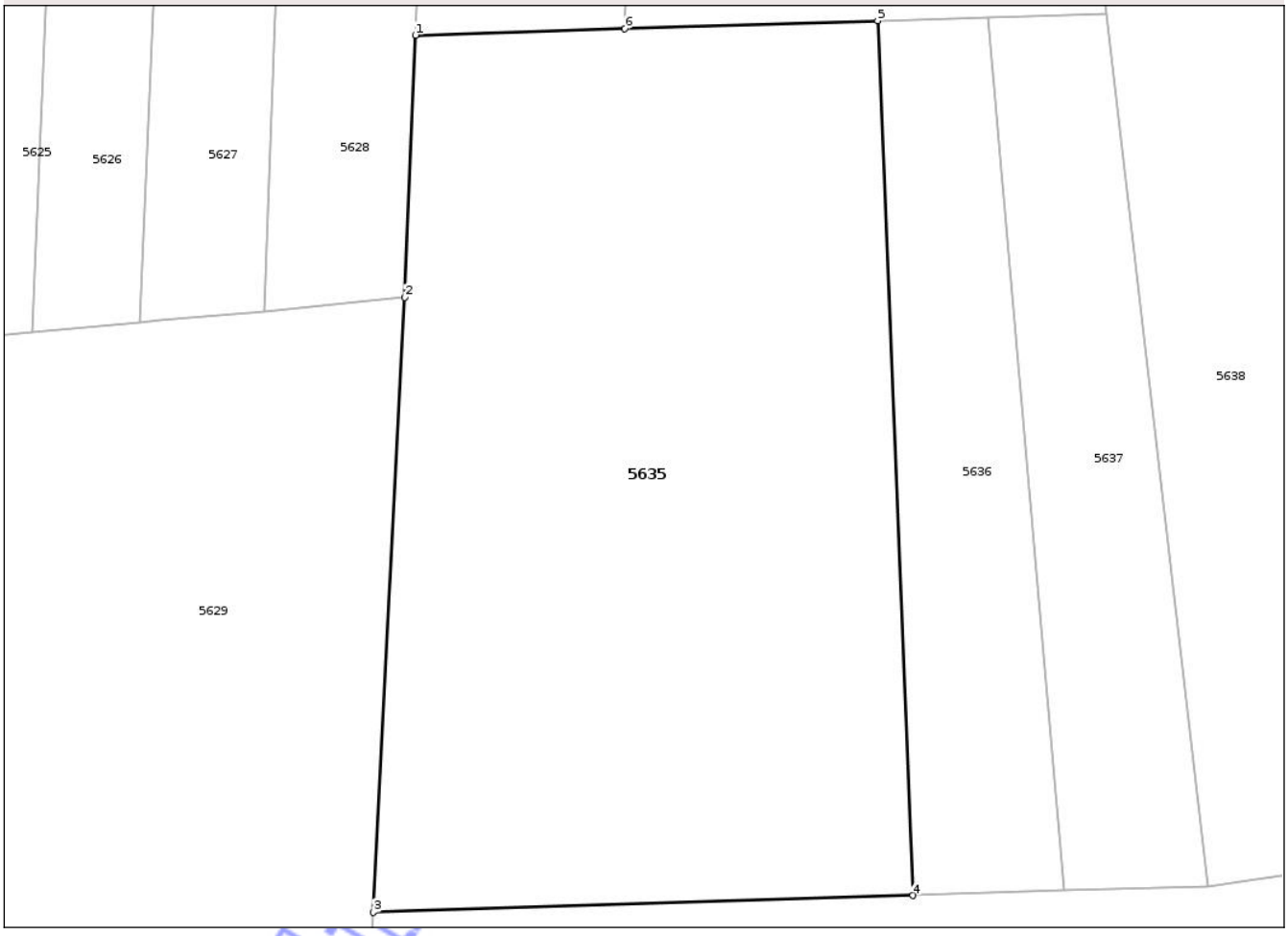
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31329	3.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.111	77	64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.877,158 310.358,923	2	422.876,271 310.336,825	22.116
2	422.876,271 310.336,825	3	422.873,588 310.285,026	51.868
3	422.873,588 310.285,026	4	422.919,115 310.286,45	45.549
4	422.919,115 310.286,45	5	422.916,138 310.360,143	73.753
5	422.916,138 310.360,143	6	422.894,806 310.359,476	21.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.894,806 310.359,476	1	422.877,158 310.358,923	17.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 65

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31277	816	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175196 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31277	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	816	77	65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.916,138 310.360,143	2	422.919,115 310.286,45	73.753
2	422.919,115 310.286,45	3	422.931,912 310.286,851	12.803
3	422.931,912 310.286,851	4	422.925,459 310.360,435	73.866
4	422.925,459 310.360,435	1	422.916,138 310.360,143	9.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 66

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		816	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:119, din 03/09/2008 emis de BNP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

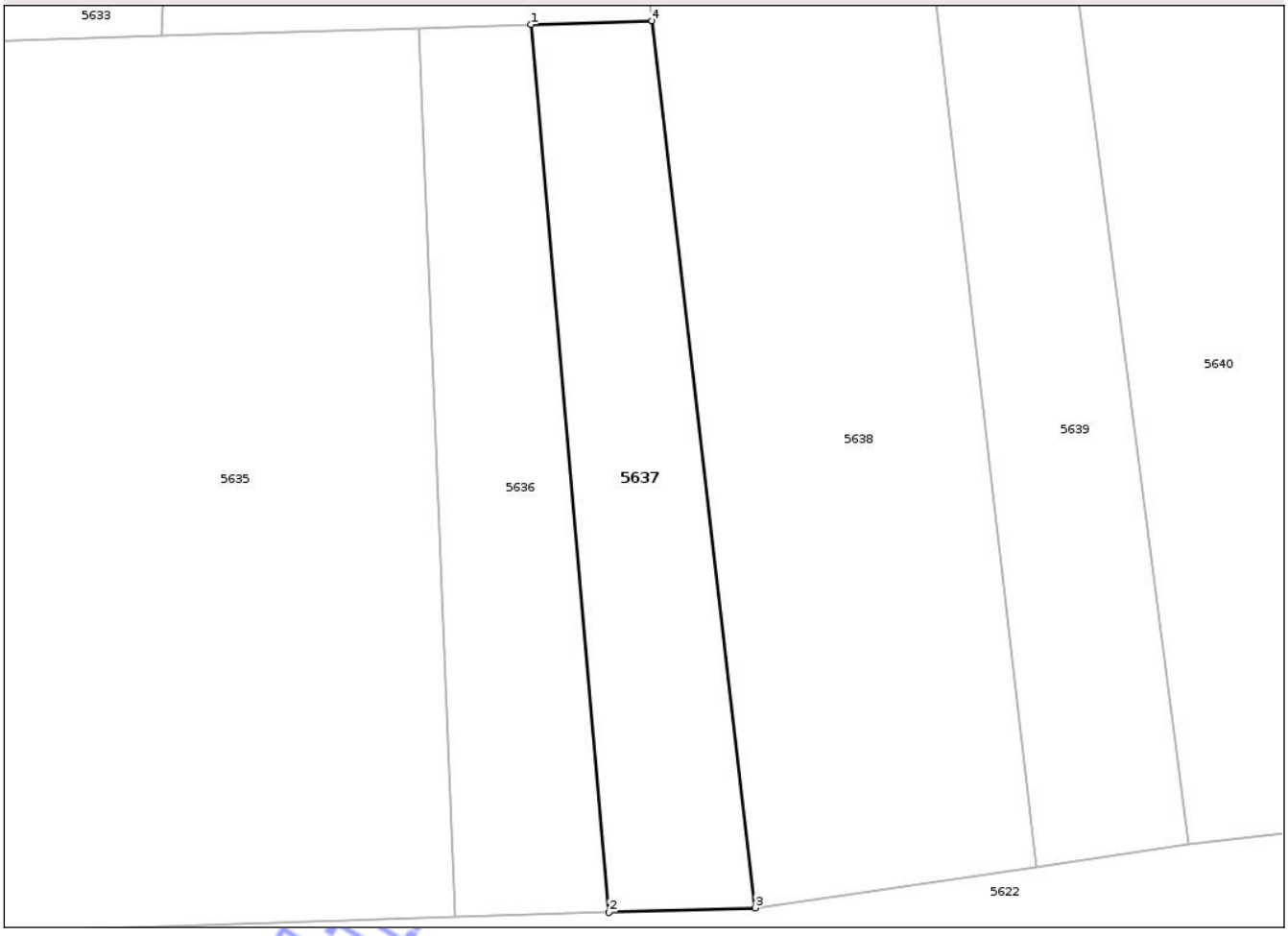
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	816	77	66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.925,459 310.360,435	2	422.931,912 310.286,851	73.866
2	422.931,912 310.286,851	3	422.944,016 310.287,229	12.11
3	422.944,016 310.287,229	4	422.935,472 310.360,748	74.014
4	422.935,472 310.360,748	1	422.925,459 310.360,435	10.018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 62

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.112	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:542-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.112	77	62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.935,472 310.360,748	2	422.944,016 310.287,229	74.014
2	422.944,016 310.287,229	3	422.967,332 310.290,616	23.561
3	422.967,332 310.290,616	4	422.957,514 310.375,093	85.046
4	422.957,514 310.375,093	5	422.933,129 310.380,911	25.069
5	422.933,129 310.380,911	1	422.935,472 310.360,748	20.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 60

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.012	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:542-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIHAI ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.012	77	60	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.957,514 310.375,093	2	422.967,332 310.290,616	85.046
2	422.967,332 310.290,616	3	422.980,032 310.292,46	12.833
3	422.980,032 310.292,46	4	422.969,593 310.372,212	80.432
4	422.969,593 310.372,212	1	422.957,514 310.375,093	12.418

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 63

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.112	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:69, din 29/05/2019 emis de BIN ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIZDAVESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.112	77	63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.969,593 310.372,212	2	422.980,032 310.292,46	80.432
2	422.980,032 310.292,46	3	423.007,743 310.295,799	27.911
3	423.007,743 310.295,799	4	422.998,493 310.366,47	71.274
4	422.998,493 310.366,47	5	422.978,33 310.370,128	20.492
5	422.978,33 310.370,128	1	422.969,593 310.372,212	8.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 72

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.848	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:29, din 10/04/2014 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONAC FLORINA** 2) **IONAC FLORIAN LAURENTIU**	
Act Notarial nr. CM:121, din 11/11/2016 emis de NP MIRCEA DRAGUSIN (CM:91/30.09.2011;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **IONAC ALEXIA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

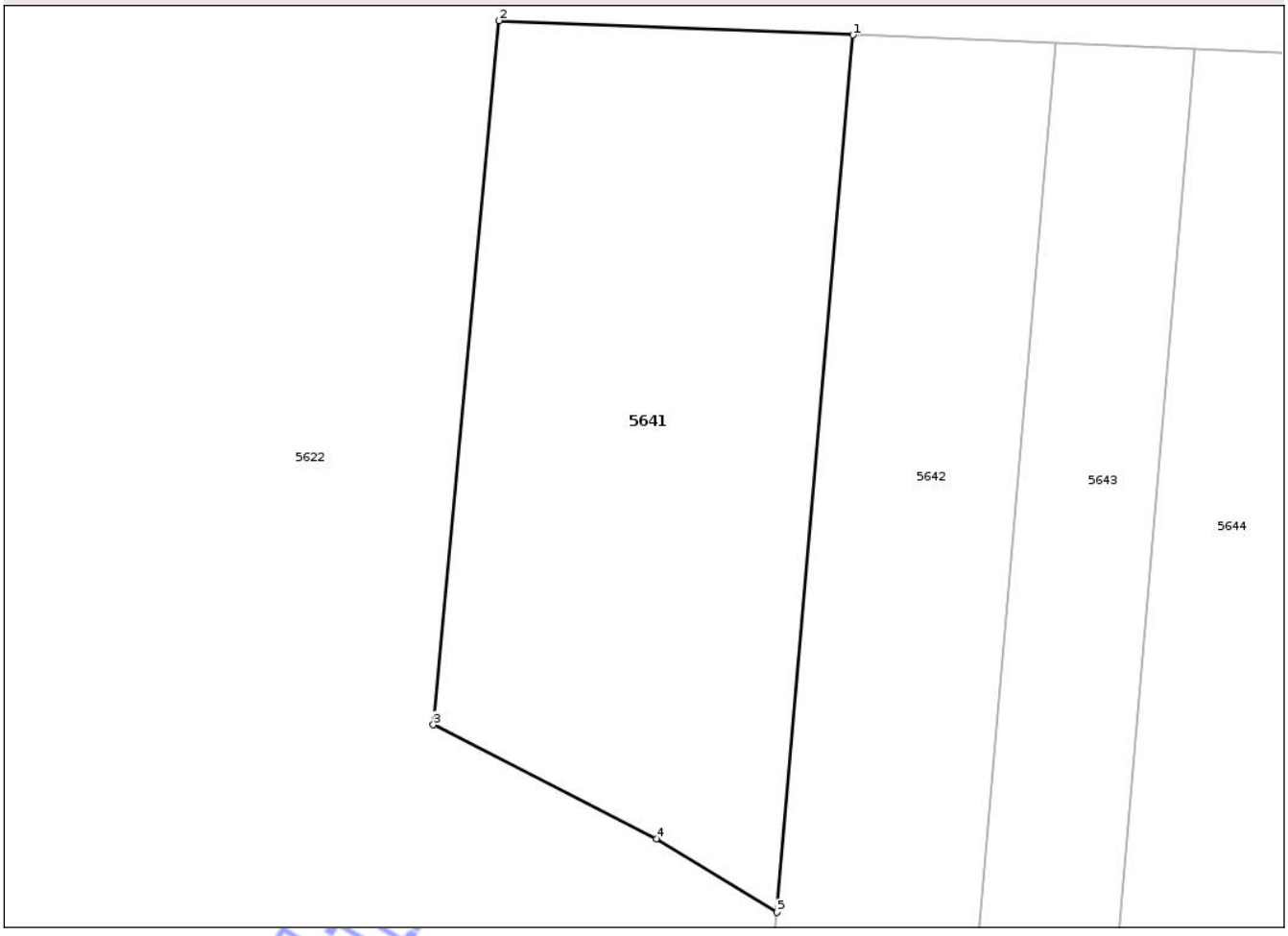
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.848	77	72	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.949,572 310.247,327	2	422.920,892 310.248,486	28.703
2	422.920,892 310.248,486	3	422.915,567 310.191,453	57.281
3	422.915,567 310.191,453	4	422.933,648 310.182,233	20.296
4	422.933,648 310.182,233	5	422.943,417 310.176,273	11.444
5	422.943,417 310.176,273	1	422.949,572 310.247,327	71.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 73

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32693	2.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
155356 / 13/08/2018		
Act Notarial nr. CVC:2173, din 10/08/2018 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32693	2.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.100	77	73	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.966,048 310.246,661	2	422.949,572 310.247,327	16.489
2	422.949,572 310.247,327	3	422.943,417 310.176,273	71.32
3	422.943,417 310.176,273	4	422.938,456 310.117,566	58.916
4	422.938,456 310.117,566	5	422.954,989 310.121,915	17.095
5	422.954,989 310.121,915	6	422.955,244 310.121,956	0.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.955,244 310.121,956	1	422.966,048 310.246,661	125.172

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 74

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1516-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	77	74	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.977,34 310.246,204	2	422.966,048 310.246,661	11.301
2	422.966,048 310.246,661	3	422.955,244 310.121,956	125.172
3	422.955,244 310.121,956	4	422.966,737 310.123,816	11.643
4	422.966,737 310.123,816	1	422.977,34 310.246,204	122.846

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 74/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:600-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UTA NICOLITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	77	74/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.995,527 310.245,469	2	422.977,34 310.246,204	18.202
2	422.977,34 310.246,204	3	422.966,737 310.123,816	122.846
3	422.966,737 310.123,816	4	422.982,7 310.126,399	16.171
4	422.982,7 310.126,399	5	422.985,228 310.126,574	2.534
5	422.985,228 310.126,574	1	422.995,527 310.245,469	119.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 83/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31914	2.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CVC:1367, din 20/10/2010 emis de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (act notarial nr Hotarare AGA nr.1 aut sub nr. 1845 din 16.09.2013, emis de NP ELENA SIMONA ALEXANDRU;act notarial nr Proiect de divizare aut sub nr. 591 din 30.04.2013, emis de NP DIACONESCU REMUS-STEFAN;hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 864 din 14.11.2013, emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA in Dosar nr. 29070/3/2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150270 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan ;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B 1 - RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

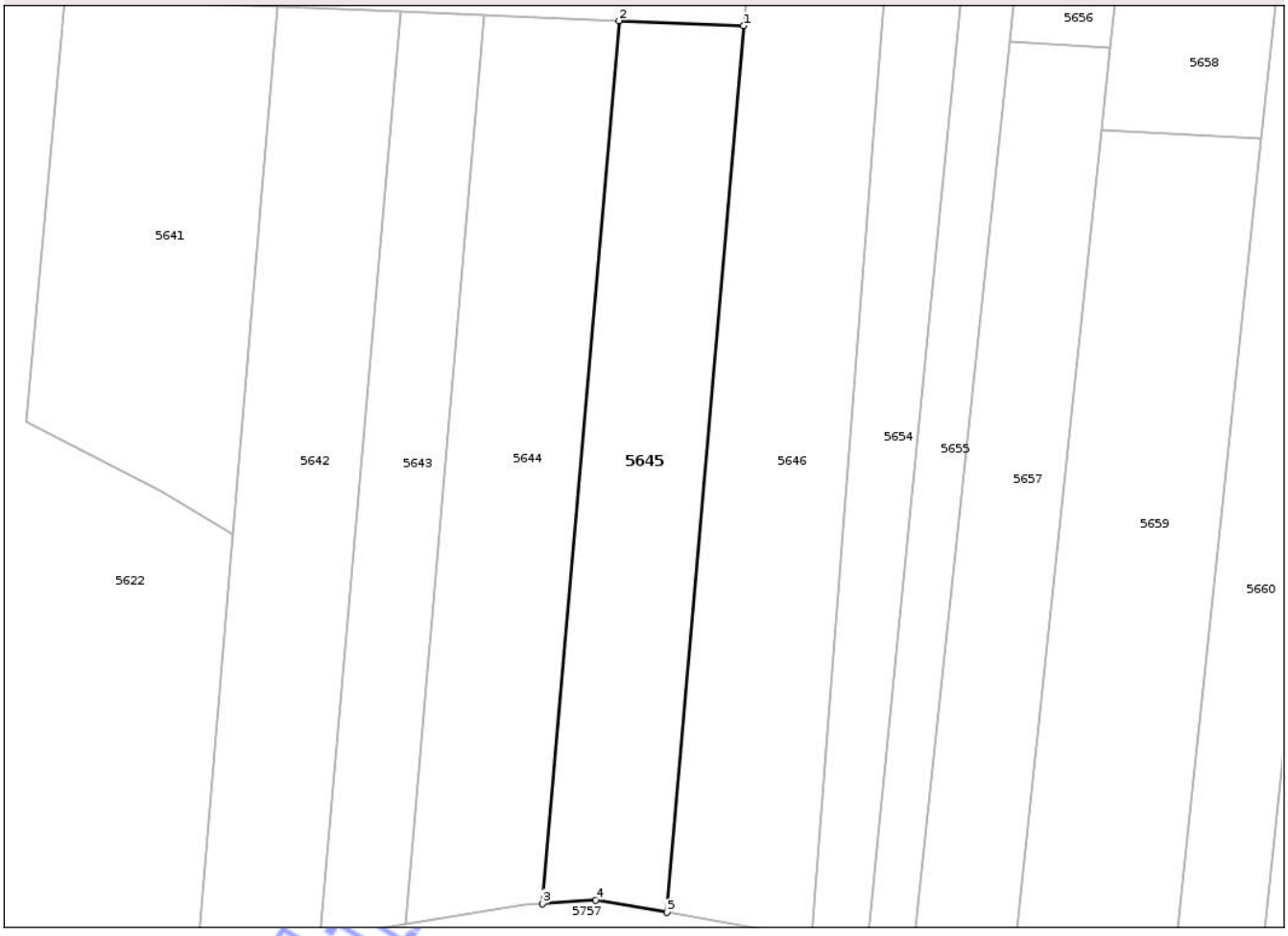
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31914	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	77	83/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.012,326 310.244,79	2	422.995,527 310.245,469	16.813
2	422.995,527 310.245,469	3	422.985,228 310.126,574	119.34
3	422.985,228 310.126,574	4	422.992,407 310.127,072	7.196
4	422.992,407 310.127,072	5	423.001,984 310.125,407	9.721
5	423.001,984 310.125,407	1	423.012,326 310.244,79	119.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 172

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.920	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:985-48439, din 22/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.920	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.920	77	172	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.015,153 310.277,42	2	423.012,326 310.244,79	32.752
2	423.012,326 310.244,79	3	423.001,984 310.125,407	119.83
3	423.001,984 310.125,407	4	423.013,742 310.123,363	11.934
4	423.013,742 310.123,363	5	423.021,433 310.122,072	7.799
5	423.021,433 310.122,072	6	423.033,478 310.276,18	154.578

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.033,478 310.276,18	1	423.015,153 310.277,42	18.367

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 76

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		744	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2857, din 11/11/2021 emis de NP BALACI EUGEN (CM:128/29.09.2021;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

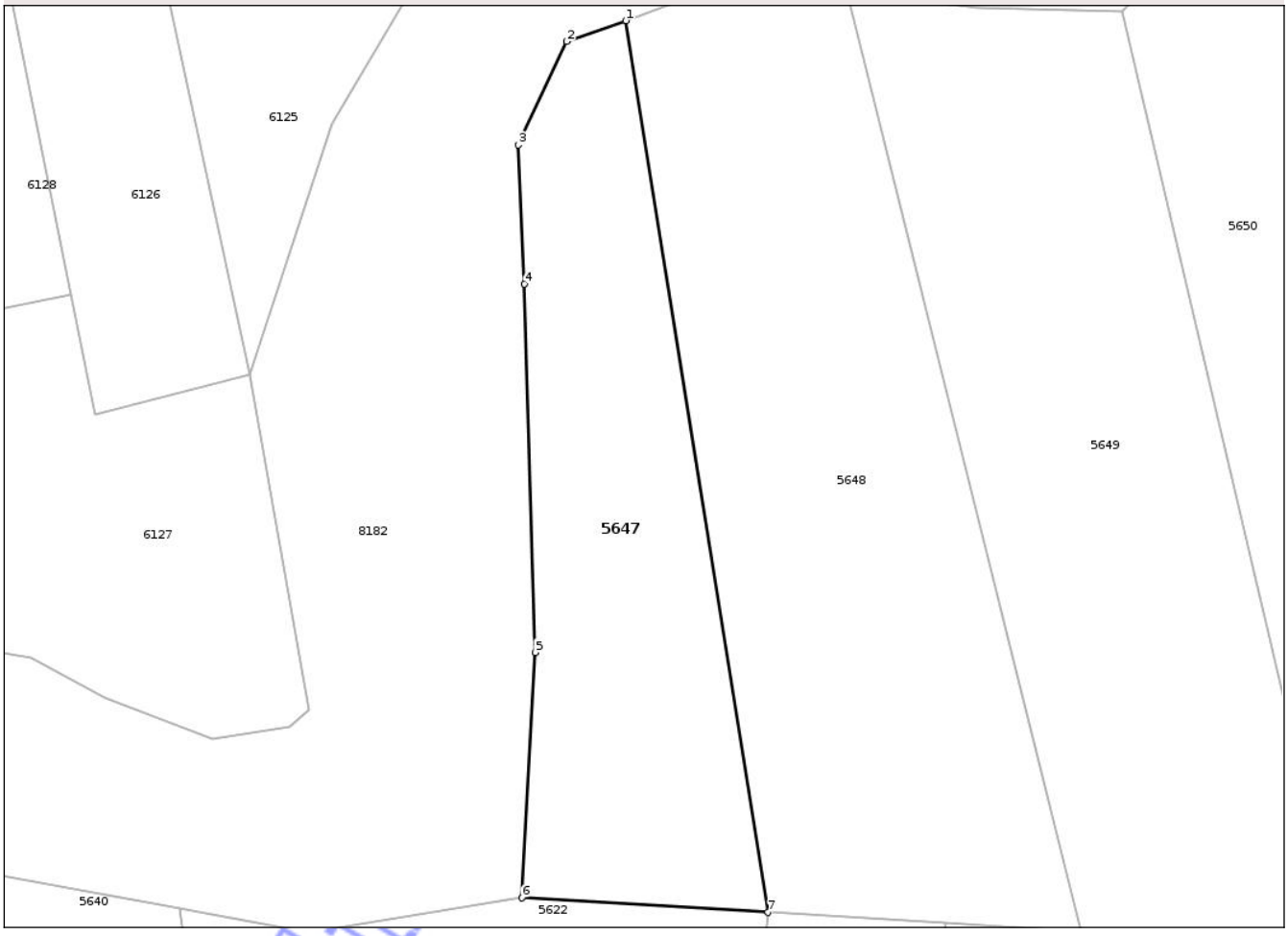
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	744	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	744	77	76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.030,359 310.429,79	2	423.026,134 310.428,308	4.477
2	423.026,134 310.428,308	3	423.022,673 310.420,928	8.151
3	423.022,673 310.420,928	4	423.023,134 310.411,011	9.928
4	423.023,134 310.411,011	5	423.023,894 310.384,741	26.281
5	423.023,894 310.384,741	6	423.022,934 310.367,241	17.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.022,934 310.367,241	7	423.040,514 310.366,201	17.611
7	423.040,514 310.366,201	1	423.030,359 310.429,79	64.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 77

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.700 Masurata: 1.262	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6123;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1147-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

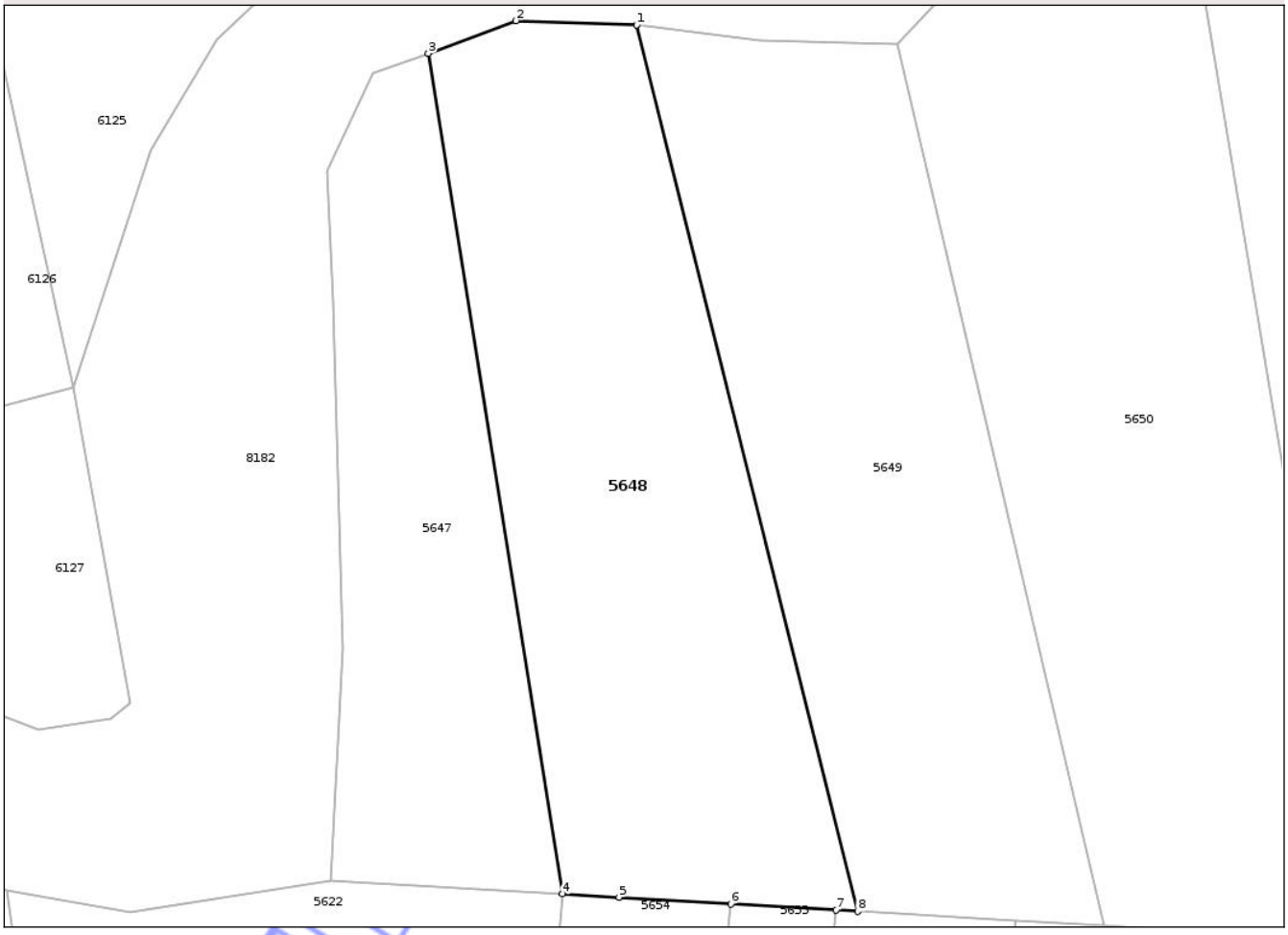
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.700 Masurata: 1.262	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6123;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.262	77	77	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.046,113 310.431,944	2	423.036,97 310.432,265	9.149
2	423.036,97 310.432,265	3	423.030,359 310.429,79	7.059
3	423.030,359 310.429,79	4	423.040,514 310.366,201	64.395
4	423.040,514 310.366,201	5	423.044,794 310.365,948	4.287
5	423.044,794 310.365,948	6	423.053,243 310.365,448	8.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.053,243 310.365,448	7	423.061,203 310.364,977	7.974
7	423.061,203 310.364,977	8	423.062,851 310.364,879	1.651
8	423.062,851 310.364,879	1	423.046,113 310.431,944	69.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 78

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.814 Masurata: 1.256	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6121;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:438-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.814 Masurata: 1.256	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6121;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.256	77	78	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.065,818 310.430,488	2	423.055,442 310.430,73	10.379
2	423.055,442 310.430,73	3	423.046,113 310.431,944	9.408
3	423.046,113 310.431,944	4	423.062,851 310.364,879	69.122
4	423.062,851 310.364,879	5	423.074,809 310.364,172	11.979
5	423.074,809 310.364,172	6	423.081,462 310.363,778	6.665

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.081,462 310.363,778	1	423.065,818 310.430,488	68.52

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 79/1;79

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.986	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:495-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICOLAE ALECU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

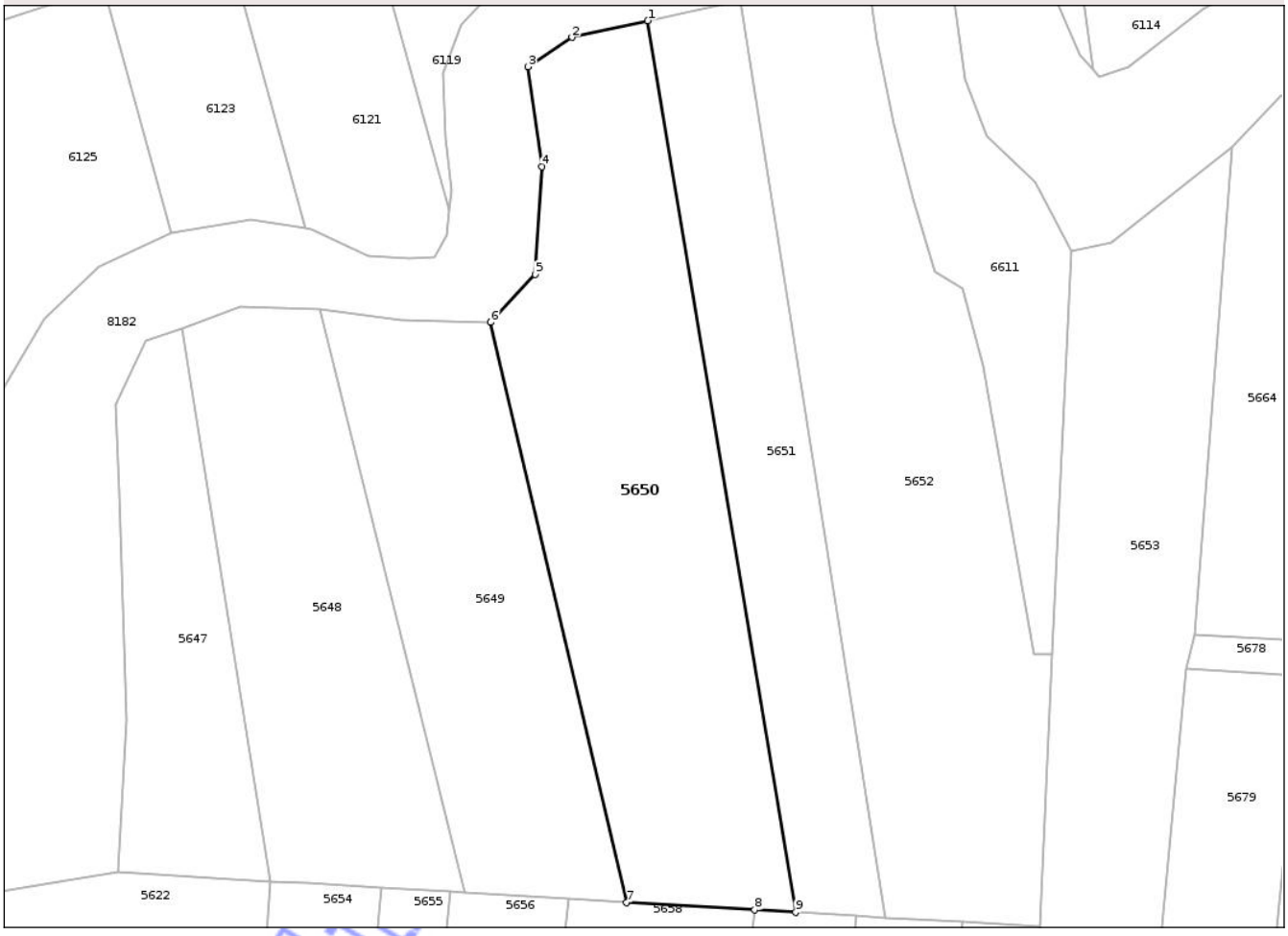
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.986	77	79/1;79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.083,907 310.465,153	2	423.075,184 310.463,236	8.931
2	423.075,184 310.463,236	3	423.070,133 310.459,871	6.069
3	423.070,133 310.459,871	4	423.071,728 310.448,359	11.622
4	423.071,728 310.448,359	5	423.070,937 310.435,987	12.397
5	423.070,937 310.435,987	6	423.065,818 310.430,488	7.513

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.065,818 310.430,488	7	423.081,462 310.363,778	68.52
7	423.081,462 310.363,778	8	423.096,233 310.362,904	14.797
8	423.096,233 310.362,904	9	423.100,931 310.362,626	4.706
9	423.100,931 310.362,626	1	423.083,907 310.465,153	103.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 84

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.104	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:5255, din 11/10/2016 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VASILE ELISABETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

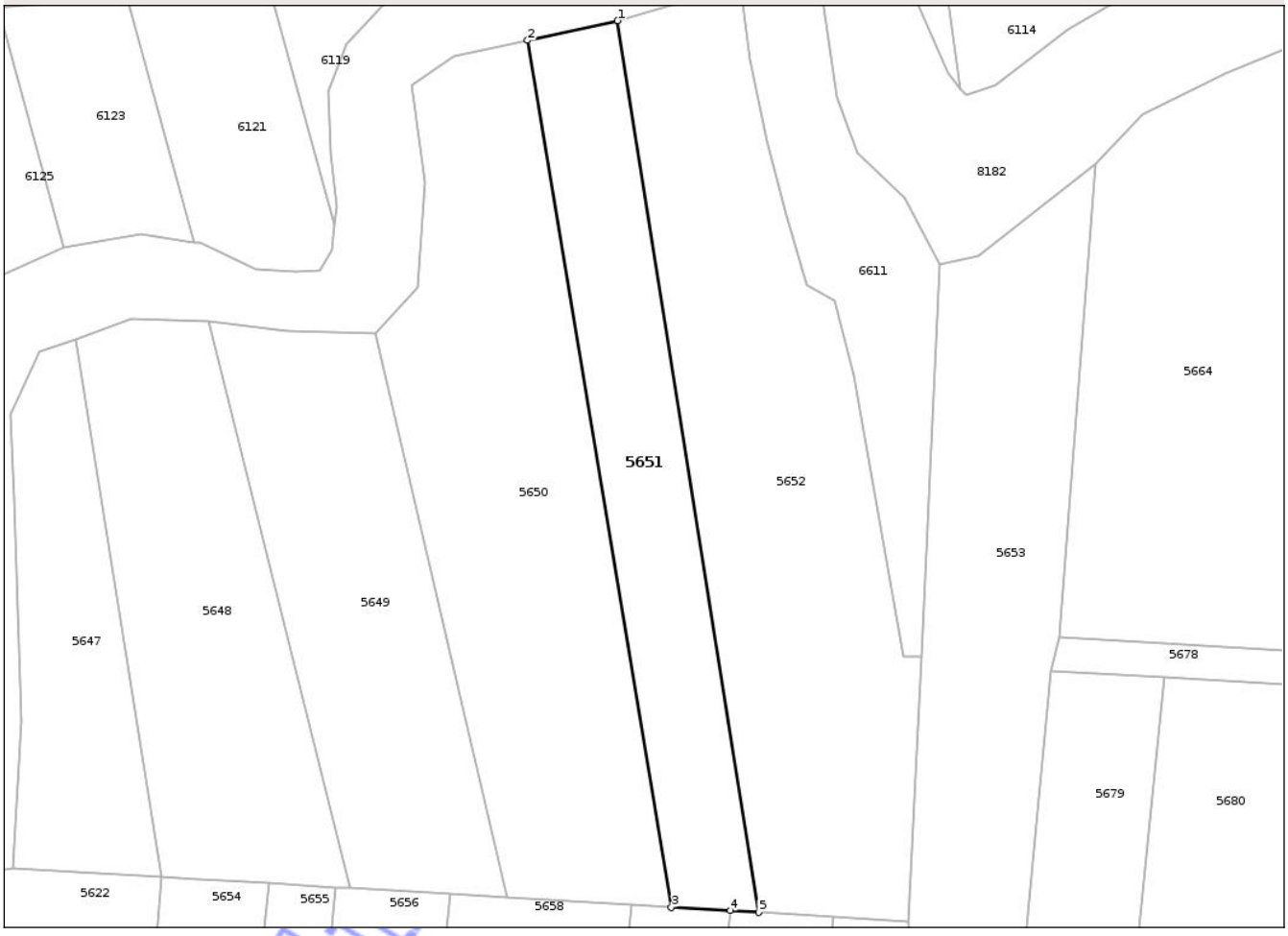
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.104	77	84	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.094,539 310.467,489	2	423.083,907 310.465,153	10.886
2	423.083,907 310.465,153	3	423.100,931 310.362,626	103.931
3	423.100,931 310.362,626	4	423.107,913 310.362,213	6.994
4	423.107,913 310.362,213	5	423.111,244 310.362,016	3.337
5	423.111,244 310.362,016	1	423.094,539 310.467,489	106.788

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 85

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.484 Masurata: 2.111	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6612;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.484 Masurata: 2.111	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 6612;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.111	77	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.130,501 310.392,272	2	423.128,402 310.392,31	2.099
2	423.128,402 310.392,31	3	423.122,571 310.425,471	33.67
3	423.122,571 310.425,471	4	423.120,2 310.434,314	9.155
4	423.120,2 310.434,314	5	423.116,971 310.436,261	3.771
5	423.116,971 310.436,261	6	423.114,527 310.444,589	8.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.114,527 310.444,589	7	423.112,24 310.453,216	8.925
7	423.112,24 310.453,216	8	423.110,248 310.462,875	9.862
8	423.110,248 310.462,875	9	423.109,067 310.471,724	8.927
9	423.109,067 310.471,724	10	423.094,539 310.467,489	15.133
10	423.094,539 310.467,489	11	423.111,244 310.362,016	106.788
11	423.111,244 310.362,016	12	423.120,108 310.361,492	8.879
12	423.120,108 310.361,492	13	423.129,051 310.360,963	8.959
13	423.129,051 310.360,963	1	423.130,501 310.392,272	31.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 86

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.680	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:583-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSA CNP 2) **RADUT IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.680	77	86	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.130,501 310.392,272	2	423.129,051 310.360,963	31.343
2	423.129,051 310.360,963	3	423.129,638 310.333,62	27.349
3	423.129,638 310.333,62	4	423.140,46 310.333,401	10.824
4	423.140,46 310.333,401	5	423.145,948 310.390,604	57.466
5	423.145,948 310.390,604	6	423.146,951 310.394,535	4.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.146,951 310.394,535	7	423.151,226 310.450,568	56.196
7	423.151,226 310.450,568	8	423.137,321 310.439,687	17.656
8	423.137,321 310.439,687	9	423.132,641 310.438,601	4.804
9	423.132,641 310.438,601	1	423.130,501 310.392,272	46.378

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 22/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31283	2.500	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
175139 / 23/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31283	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	77	22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.053,243 310.365,448	2	423.044,794 310.365,948	8.464
2	423.044,794 310.365,948	3	423.040,514 310.366,201	4.287
3	423.040,514 310.366,201	4	423.033,478 310.276,18	90.296
4	423.033,478 310.276,18	5	423.021,433 310.122,072	154.578
5	423.021,433 310.122,072	6	423.028,982 310.120,804	7.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.028,982 310.120,804	1	423.053,243 310.365,448	245.844

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 51

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31389	1.750	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173270 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31389	1.750	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.750	77	51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.048,216 310.242,651	2	423.061,203 310.364,977	123.013
2	423.061,203 310.364,977	3	423.053,243 310.365,448	7.974
3	423.053,243 310.365,448	4	423.028,982 310.120,804	245.844
4	423.028,982 310.120,804	5	423.030,017 310.120,631	1.049
5	423.030,017 310.120,631	6	423.035,229 310.120,316	5.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.035,229 310.120,316	1	423.048,216 310.242,651	123.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 49

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35417	1.675	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
203328 / 21/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1334, din 19/10/2010 emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu (act notarial nr Incheiere nr 864/2013 din 14.11.2013, emis de Tribunalul Bucurestiin dosar nr 29070/3/2013;act administrativ nr Certificat de inregistrare din 04.09.2013, emis de ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti;act notarial nr Proiect de divizare 591 din 30.04.2013, emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan;act administrativ nr Certificat constatator 49940 din 06.08.2024, emis de ONRC;act administrativ nr Certificat Inregistrare Mentiuni_13. 01.2014 din 13.01.2014, emis de ONRC;act administrativ nr Rezolutia nr 110712 din 26.08.2013, emis de ORC de pe langa Tribunalul Bucuresti;act notarial nr Hotararea AGA Nr. 1/16.09.2013 aut nr. 1845 din 16.09.2013, emis de BNP Elena Simona Alexandru si Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35417	1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.675	77	49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.061,821 310.241,829	2	423.074,809 310.364,172	123.03
2	423.074,809 310.364,172	3	423.062,851 310.364,879	11.979
3	423.062,851 310.364,879	4	423.061,203 310.364,977	1.651
4	423.061,203 310.364,977	5	423.048,216 310.242,651	123.013
5	423.048,216 310.242,651	1	423.061,821 310.241,829	13.63

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 50

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.675	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:111, din 03/08/2005 emis de NP GAGEATU ILIE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

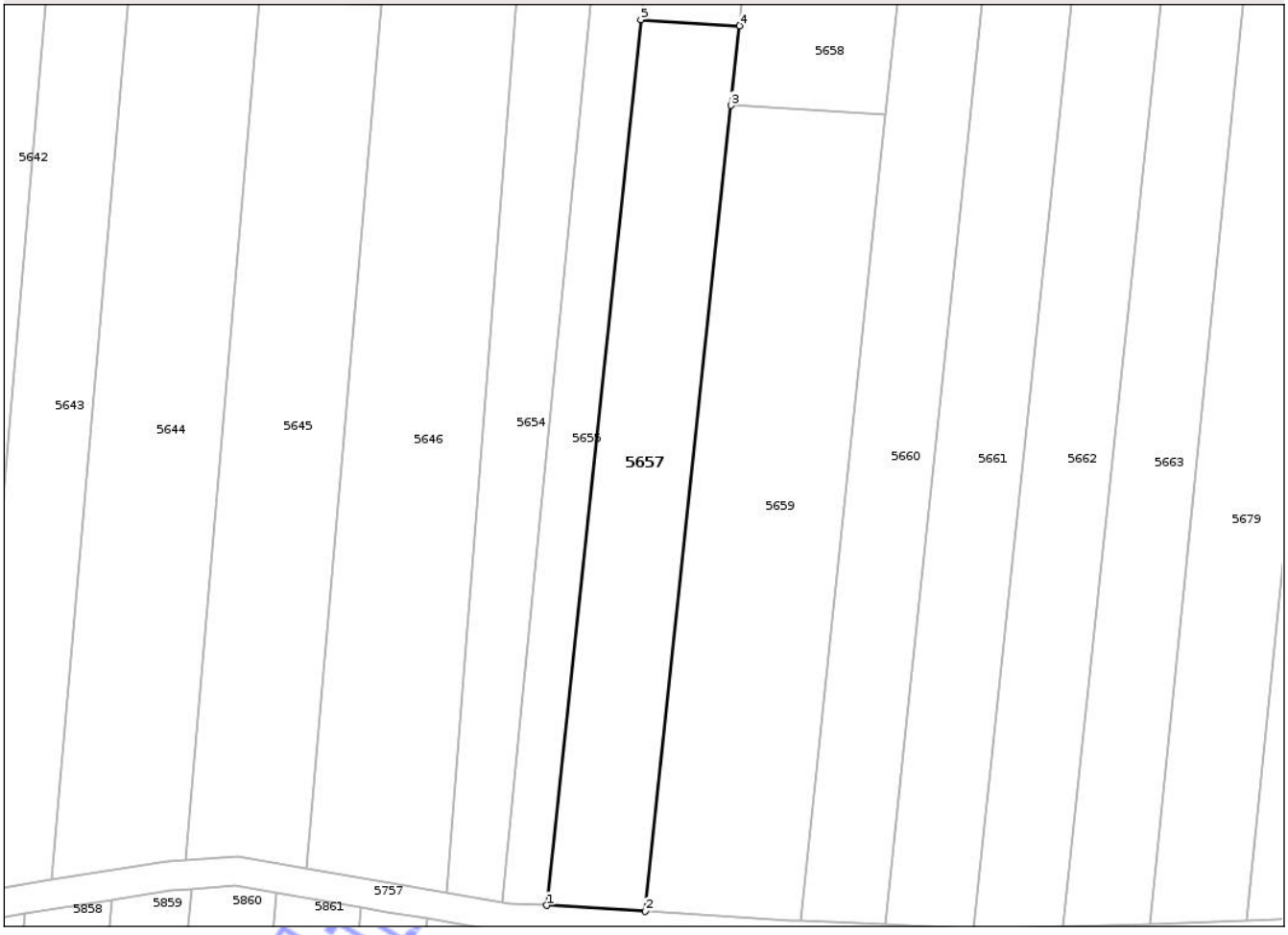
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.675	77	50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.035,229 310.120,316	2	423.048,834 310.119,495	13.63
2	423.048,834 310.119,495	3	423.060,653 310.230,823	111.954
3	423.060,653 310.230,823	4	423.061,821 310.241,829	11.068
4	423.061,821 310.241,829	5	423.048,216 310.242,651	13.63
5	423.048,216 310.242,651	1	423.035,229 310.120,316	123.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 48

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34928	2.875	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
218898 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. CVC:3728, din 02/11/2022 emis de NP DOINA FAURAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION COSMIN** 2) **MATEI-LIVEZEANU MIHAELA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

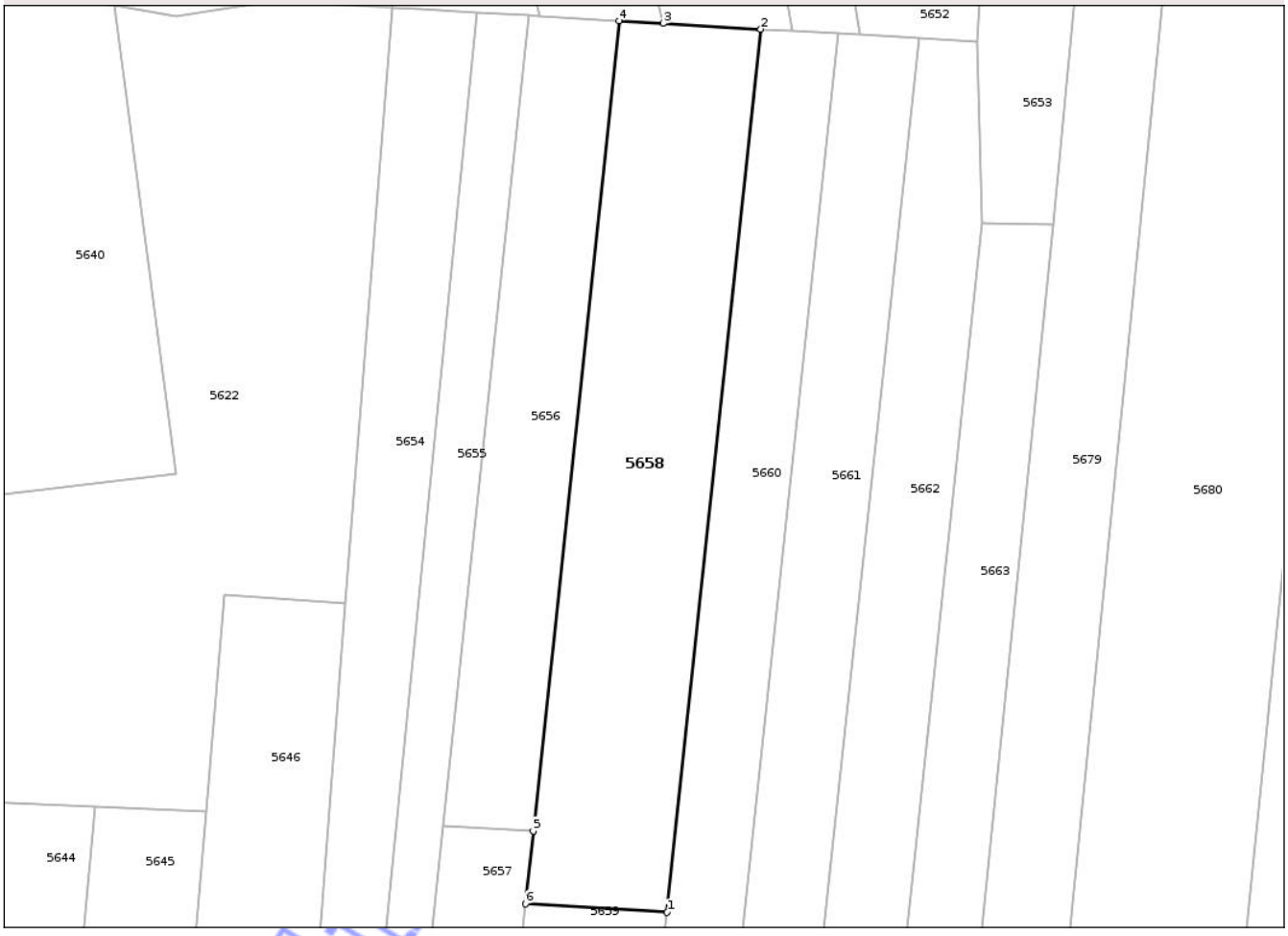
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34928	2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.875	77	48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.082,073 310.229,53	2	423.096,233 310.362,904	134.124
2	423.096,233 310.362,904	3	423.081,462 310.363,778	14.797
3	423.081,462 310.363,778	4	423.074,809 310.364,172	6.665
4	423.074,809 310.364,172	5	423.061,821 310.241,829	123.03
5	423.061,821 310.241,829	6	423.060,653 310.230,823	11.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.060,653 310.230,823	1	423.082,073 310.229,53	21.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34929	2.400	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
190405 / 07/10/2022		
Act Notarial nr. CVC:3321, din 05/10/2022 emis de NP Faurar Virgil Claudiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ION COSMIN** 2) **MATEI-LIVEZEANU MIHAELA IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

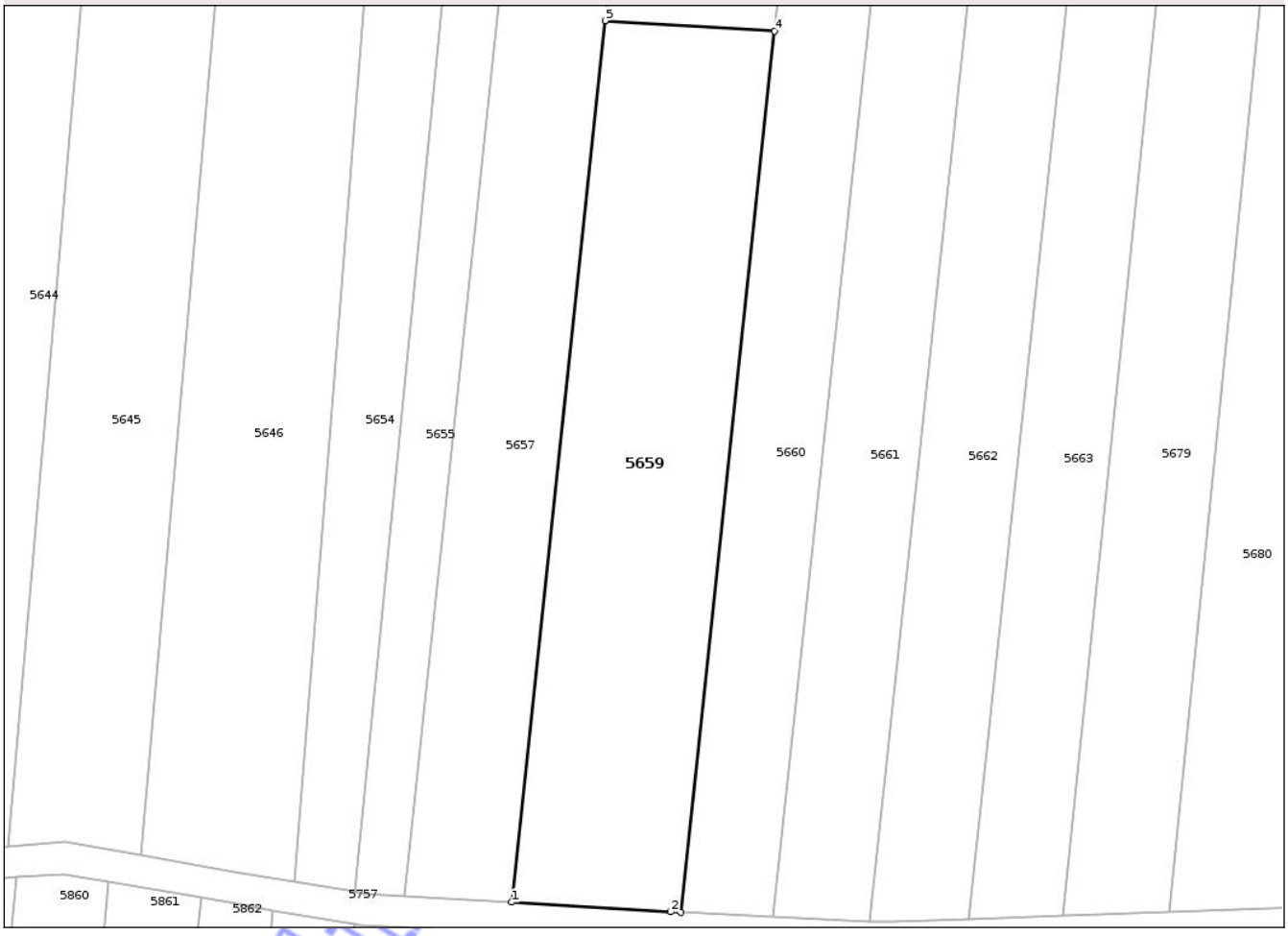
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34929	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.400	77	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.048,834 310.119,495	2	423.068,957 310.118,28	20.16
2	423.068,957 310.118,28	3	423.070,256 310.118,219	1.3
3	423.070,256 310.118,219	4	423.082,073 310.229,53	111.937
4	423.082,073 310.229,53	5	423.060,653 310.230,823	21.459
5	423.060,653 310.230,823	1	423.048,834 310.119,495	111.954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 47

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.875	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1118-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

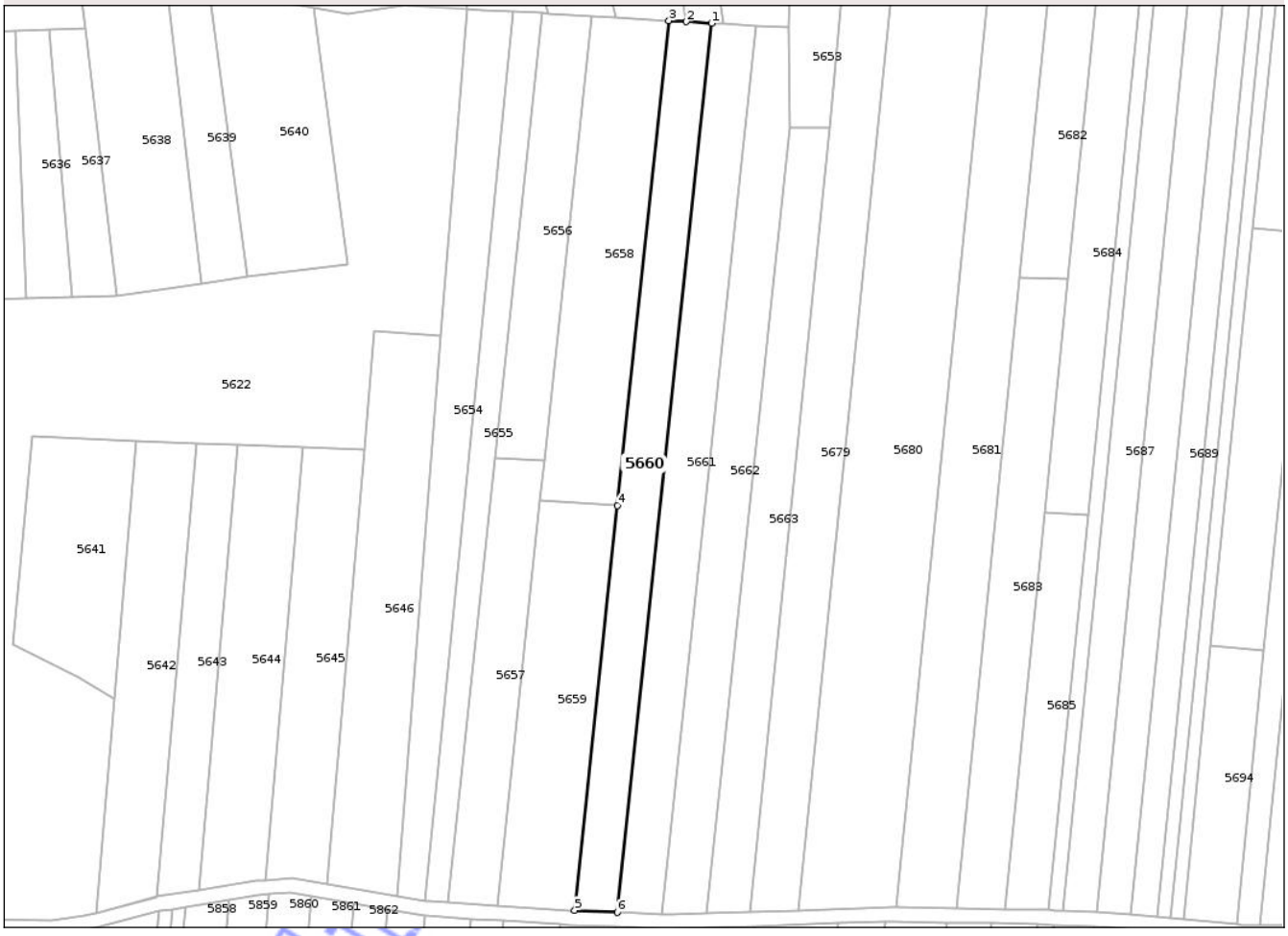
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.875	77	47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.107,913 310.362,213	2	423.100,931 310.362,626	6.994
2	423.100,931 310.362,626	3	423.096,233 310.362,904	4.706
3	423.096,233 310.362,904	4	423.082,073 310.229,53	134.124
4	423.082,073 310.229,53	5	423.070,256 310.118,219	111.937
5	423.070,256 310.118,219	6	423.081,951 310.117,671	11.708

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.081,951 310.117,671	1	423.107,913 310.362,213	245.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 46

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32790	3.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7101 / 17/01/2019		
Act Notarial nr. CVC:122, din 16/01/2019 emis de NP POPA DANIELA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

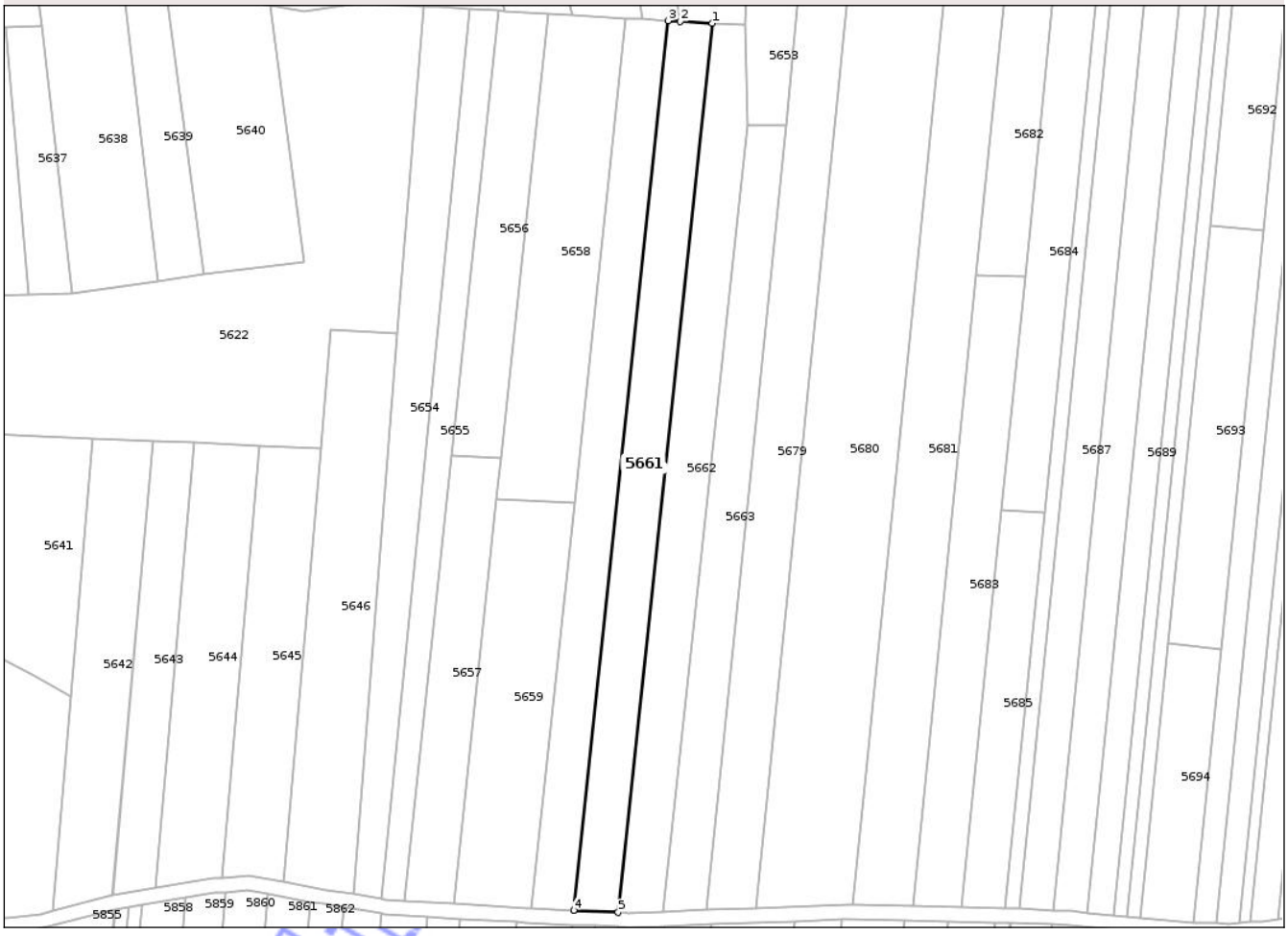
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32790	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	77	46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.120,108 310.361,492	2	423.111,244 310.362,016	8.879
2	423.111,244 310.362,016	3	423.107,913 310.362,213	3.337
3	423.107,913 310.362,213	4	423.081,951 310.117,671	245.916
4	423.081,951 310.117,671	5	423.094,162 310.117,1	12.224
5	423.094,162 310.117,1	1	423.120,108 310.361,492	245.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 45

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:595-15027, din 04/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	77	45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.129,638 310.333,62	2	423.129,051 310.360,963	27.349
2	423.129,051 310.360,963	3	423.120,108 310.361,492	8.959
3	423.120,108 310.361,492	4	423.094,162 310.117,1	245.765
4	423.094,162 310.117,1	5	423.096,858 310.116,974	2.699
5	423.096,858 310.116,974	6	423.106,677 310.117,335	9.826

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.106,677 310.117,335	1	423.129,638 310.333,62	217.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 44

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31918	2.450	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
76390 / 19/05/2017		
Act Notarial nr. CVC:1655, din 11/11/2010 emis de BNP SOROP ALEXANDRU-OLIVIU (Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere nr 864, din 13/11/2013 emis de TRIBUNALUL BUCURESTI - SECTIA A VI-A CIVILA dosar nr 29070/3/2013; Act Notarial nr. proiect de divizare nr 591, din 29/04/2013 emis de BNP DIACONESCU REMUS-STEFAN; Act Notarial nr. HOTARAREA AGEA aut nr 1845, din 15/09/2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Act Notarial nr. incheiere de completare nr 15, din 27/10/2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150265 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CV cu plata in rate si rezerva proprietatii:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B2	se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul de sub B 1 - RURAL AGRI DOLJ, cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 EUR în favoarea cumparatorului FRUCT PREST SRL;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

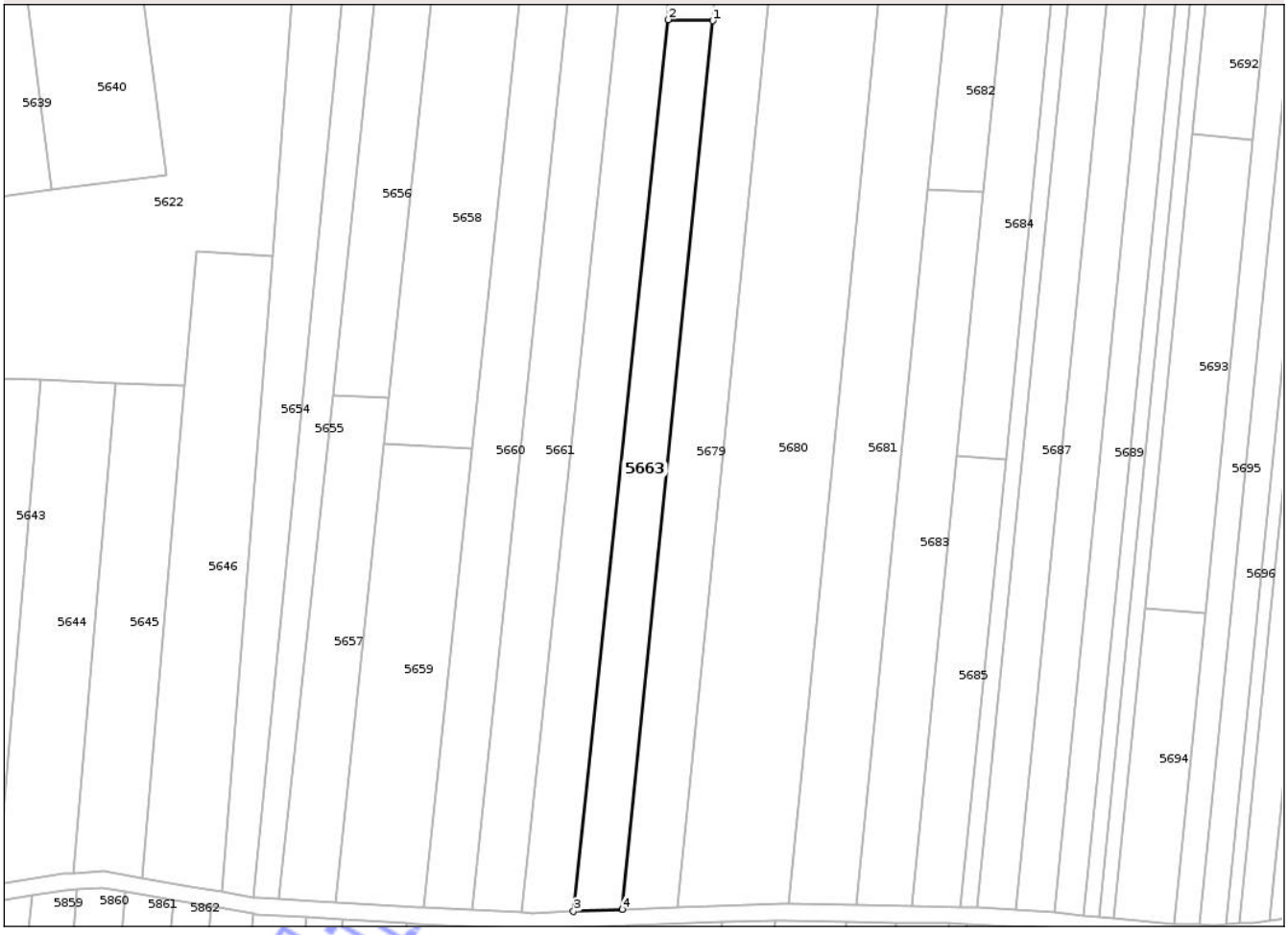
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31918	2.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.450	77	44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.140,46 310.333,401	2	423.129,638 310.333,62	10.824
2	423.129,638 310.333,62	3	423.106,677 310.117,335	217.5
3	423.106,677 310.117,335	4	423.118,569 310.117,772	11.9
4	423.118,569 310.117,772	1	423.140,46 310.333,401	216.737

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 14

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.728	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:636-48658, din 25/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

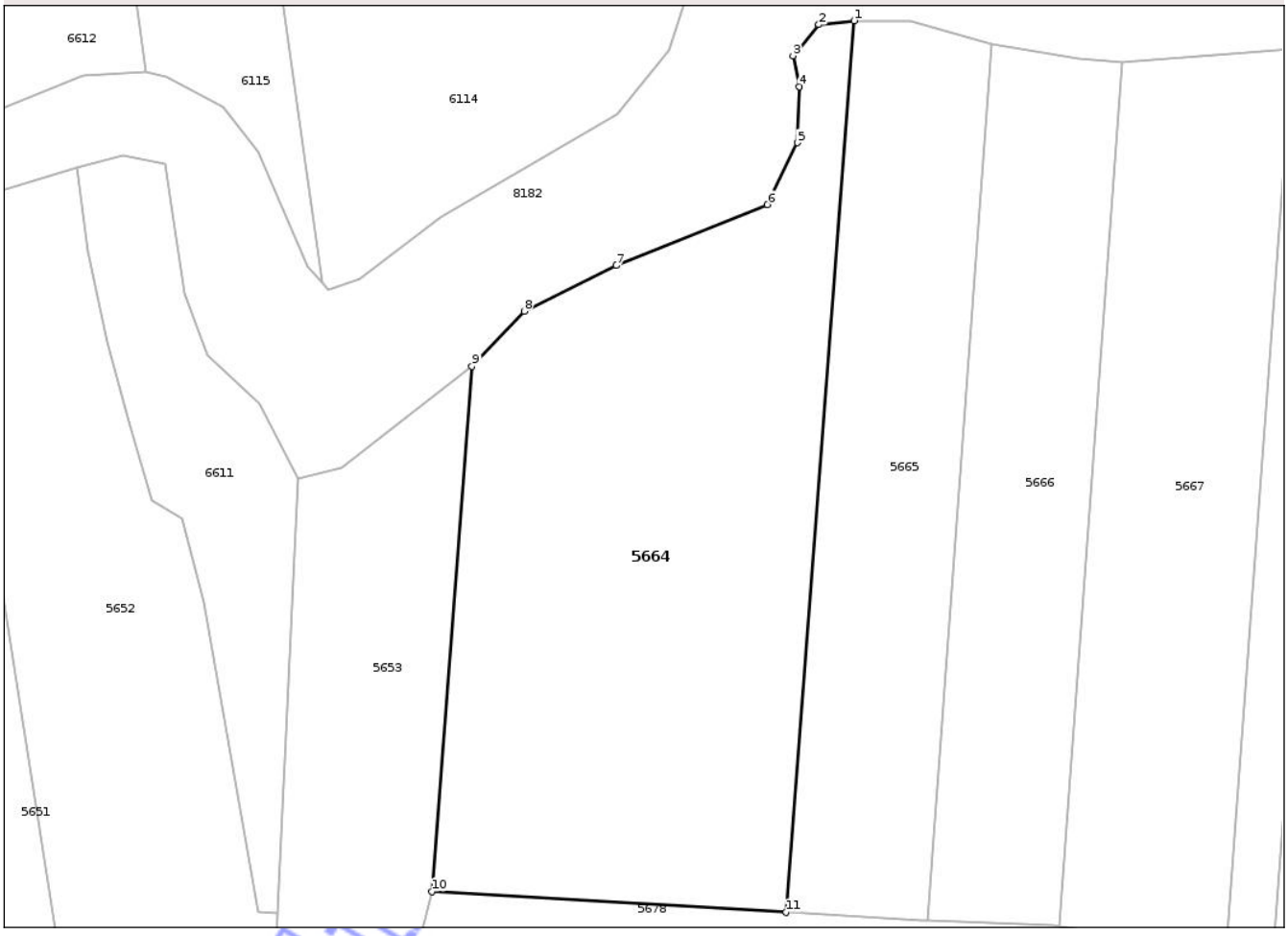
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.728	77	14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.192,04 310.487,435	2	423.188,256 310.487,011	3.808
2	423.188,256 310.487,011	3	423.185,524 310.483,707	4.287
3	423.185,524 310.483,707	4	423.186,195 310.480,412	3.363
4	423.186,195 310.480,412	5	423.185,965 310.474,418	5.998
5	423.185,965 310.474,418	6	423.182,781 310.467,813	7.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.182,781 310.467,813	7	423.166,626 310.461,31	17.415
7	423.166,626 310.461,31	8	423.156,797 310.456,444	10.968
8	423.156,797 310.456,444	9	423.151,226 310.450,568	8.097
9	423.151,226 310.450,568	10	423.146,951 310.394,535	56.196
10	423.146,951 310.394,535	11	423.184,783 310.392,315	37.897
11	423.184,783 310.392,315	1	423.192,04 310.487,435	95.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 12

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.428	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.428	77	12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.198,051 310.487,344	2	423.192,04 310.487,435	6.012
2	423.192,04 310.487,435	3	423.184,783 310.392,315	95.396
3	423.184,783 310.392,315	4	423.199,285 310.391,465	14.527
4	423.199,285 310.391,465	5	423.199,937 310.391,441	0.652
5	423.199,937 310.391,441	6	423.206,778 310.484,888	93.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.206,778 310.484,888	1	423.198,051 310.487,344	9.066

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 13

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:555-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA BALUTA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.300	77	13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.206,778 310.484,888	2	423.199,937 310.391,441	93.697
2	423.199,937 310.391,441	3	423.213,269 310.390,962	13.341
3	423.213,269 310.390,962	4	423.213,931 310.390,86	0.67
4	423.213,931 310.390,86	5	423.220,674 310.482,976	92.362
5	423.220,674 310.482,976	6	423.216,074 310.483,36	4.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.216,074 310.483,36	1	423.206,778 310.484,888	9.421

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 11

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:84, din 10/10/2022 emis de BIN CRETAN CARMEN-MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GAVRILA ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	77	11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.220,674 310.482,976	2	423.213,931 310.390,86	92.362
2	423.213,931 310.390,86	3	423.231,772 310.388,105	18.052
3	423.231,772 310.388,105	4	423.238,823 310.484,43	96.583
4	423.238,823 310.484,43	1	423.220,674 310.482,976	18.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		491	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:586-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PADURARU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	491	77	10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.231,772 310.388,105	2	423.236,781 310.387,331	5.068
2	423.236,781 310.387,331	3	423.243,92 310.484,838	97.768
3	423.243,92 310.484,838	4	423.238,823 310.484,43	5.113
4	423.238,823 310.484,43	1	423.231,772 310.388,105	96.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 9

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		632	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:461-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	632	77	9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.236,781 310.387,331	2	423.241,46 310.386,608	4.735
2	423.241,46 310.386,608	3	423.243,154 310.386,502	1.697
3	423.243,154 310.386,502	4	423.250,391 310.485,357	99.12
4	423.250,391 310.485,357	5	423.243,92 310.484,838	6.492
5	423.243,92 310.484,838	1	423.236,781 310.387,331	97.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 8

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.610	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.610	77	8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.243,154 310.386,502	2	423.255,515 310.385,725	12.385
2	423.255,515 310.385,725	3	423.258,941 310.385,512	3.433
3	423.258,941 310.385,512	4	423.266,644 310.490,742	105.512
4	423.266,644 310.490,742	5	423.254,47 310.485,684	13.183
5	423.254,47 310.485,684	6	423.250,391 310.485,357	4.092

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.250,391 310.485,357	1	423.243,154 310.386,502	99.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 7

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1349-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINULESCU CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.650	77	7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.258,941 310.385,512	2	423.270,235 310.384,807	11.316
2	423.270,235 310.384,807	3	423.274,001 310.384,349	3.794
3	423.274,001 310.384,349	4	423.282,252 310.497,056	113.009
4	423.282,252 310.497,056	5	423.276,581 310.494,87	6.078
5	423.276,581 310.494,87	6	423.266,644 310.490,742	10.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.266,644 310.490,742	1	423.258,941 310.385,512	105.512

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 6/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1168-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.000	77	6/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.274,001 310.384,349	2	423.282,624 310.383,301	8.686
2	423.282,624 310.383,301	3	423.291,204 310.500,505	117.518
3	423.291,204 310.500,505	4	423.282,252 310.497,056	9.593
4	423.282,252 310.497,056	1	423.274,001 310.384,349	113.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		976	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:57, din 17/12/2018 emis de NP DUMITRICA ANCA-COSTINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	976	77	5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.282,624 310.383,301	2	423.285,19 310.382,989	2.585
2	423.285,19 310.382,989	3	423.290,853 310.383,479	5.684
3	423.290,853 310.383,479	4	423.299,591 310.502,847	119.687
4	423.299,591 310.502,847	5	423.297,201 310.502,815	2.39
5	423.297,201 310.502,815	6	423.291,204 310.500,505	6.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.291,204 310.500,505	1	423.282,624 310.383,301	117.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 5/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.200	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1361-19503, din 28/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GINJOVEANU ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

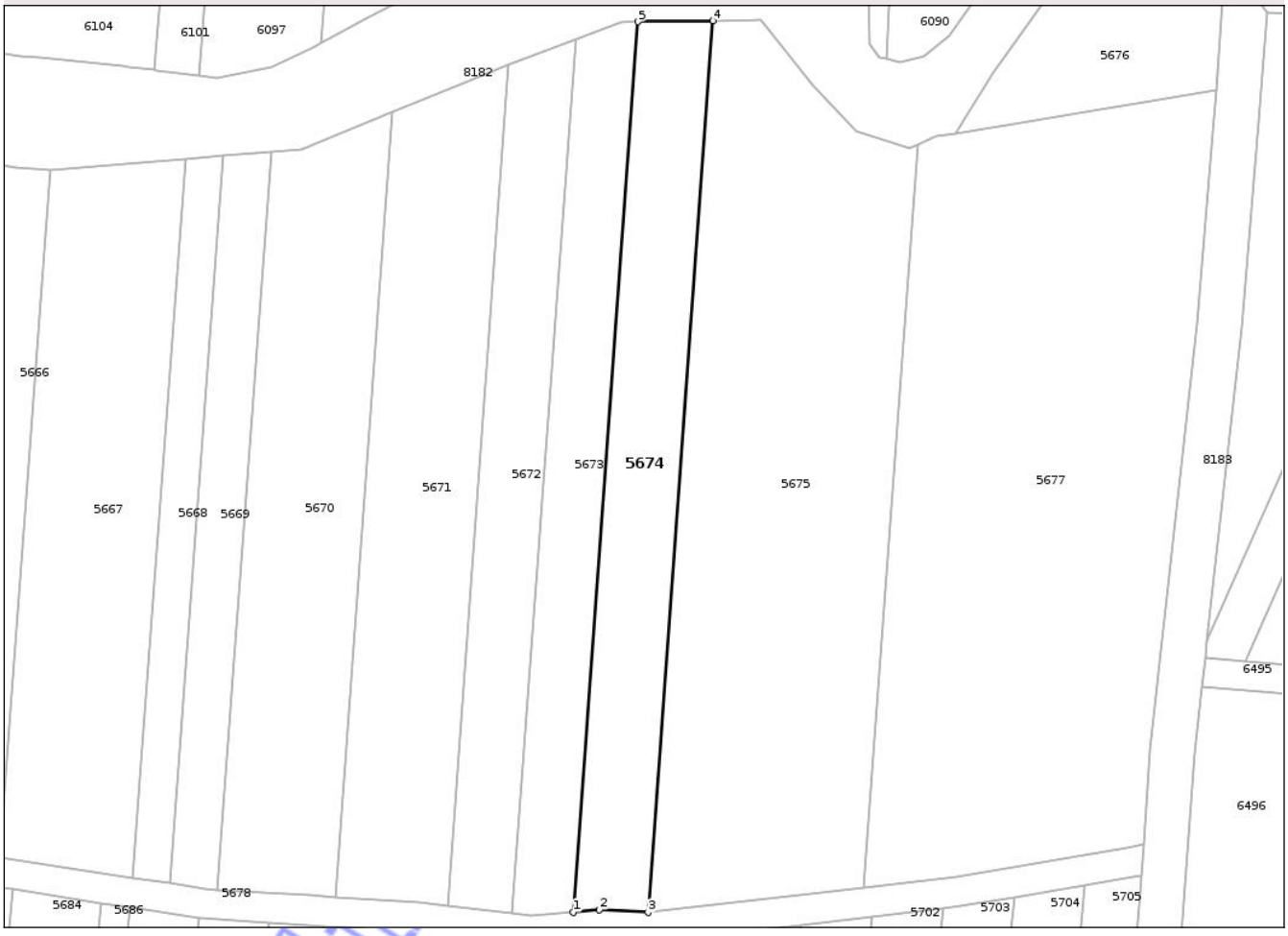
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.200	77	5/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.290,853 310.383,479	2	423.294,384 310.383,785	3.544
2	423.294,384 310.383,785	3	423.300,91 310.383,452	6.534
3	423.300,91 310.383,452	4	423.309,66 310.502,979	119.847
4	423.309,66 310.502,979	5	423.299,591 310.502,847	10.07
5	423.299,591 310.502,847	1	423.290,853 310.383,479	119.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.136	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:537-15027, din 21/03/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANDRONESCU MIRCEA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.136	77	4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.300,91 310.383,452	2	423.301,085 310.383,443	0.175
2	423.301,085 310.383,443	3	423.329,803 310.386,807	28.914
3	423.329,803 310.386,807	4	423.337,09 310.486,341	99.8
4	423.337,09 310.486,341	5	423.336,042 310.485,881	1.145
5	423.336,042 310.485,881	6	423.328,897 310.488,176	7.505

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.328,897 310.488,176	7	423.323,002 310.494,286	8.49
7	423.323,002 310.494,286	8	423.316,083 310.503,064	11.177
8	423.316,083 310.503,064	9	423.309,66 310.502,979	6.424
9	423.309,66 310.502,979	1	423.300,91 310.383,452	119.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 3/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 548	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

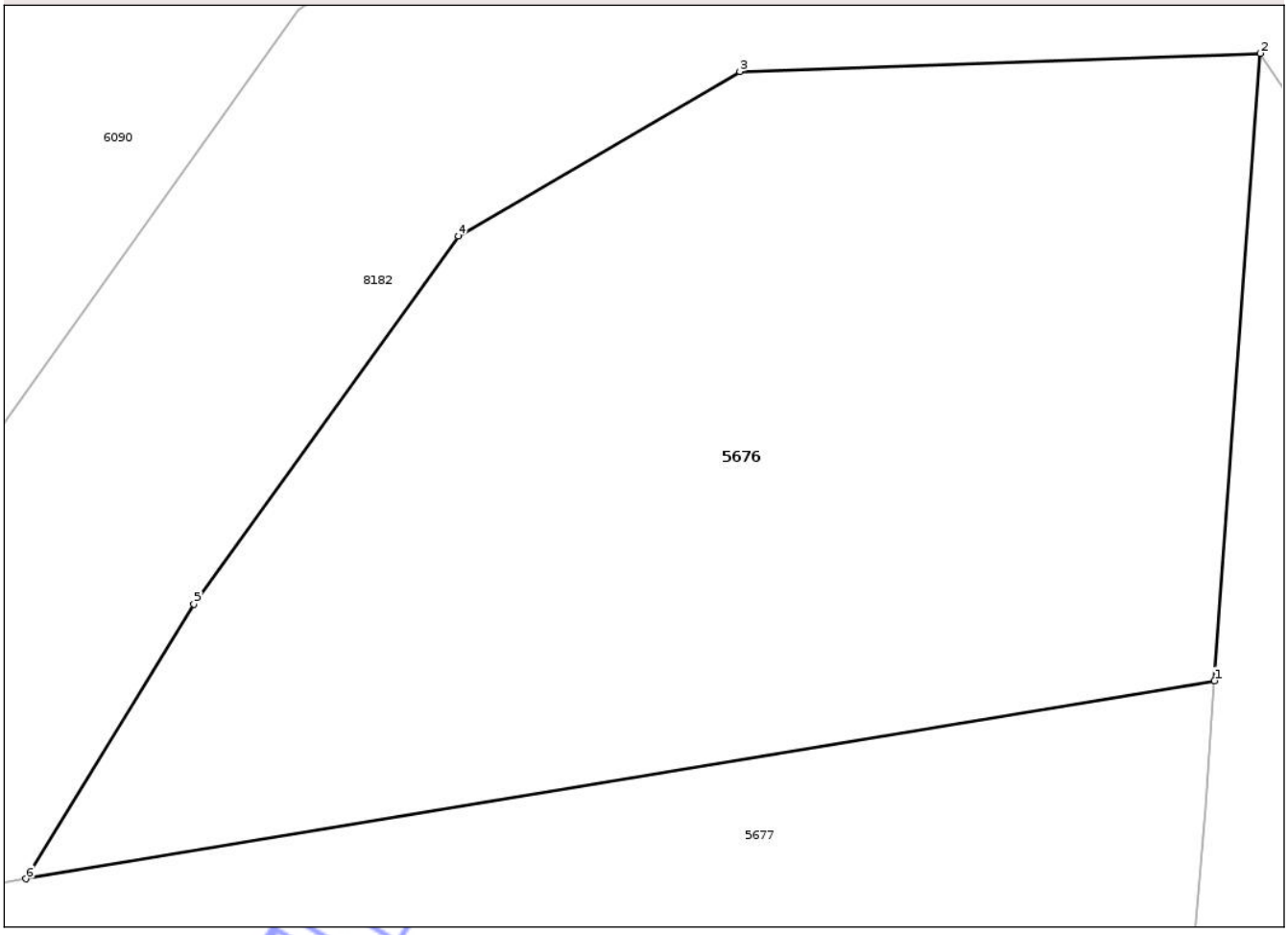
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	548	77	3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.377,195 310.493,7	2	423.378,543 310.512,172	18.521
2	423.378,543 310.512,172	3	423.363,219 310.511,639	15.333
3	423.363,219 310.511,639	4	423.354,926 310.506,793	9.605
4	423.354,926 310.506,793	5	423.347,142 310.495,955	13.344
5	423.347,142 310.495,955	6	423.342,196 310.487,868	9.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.342,196 310.487,868	1	423.377,195 310.493,7	35.482

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 3;2/1;2;1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.876	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1516-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

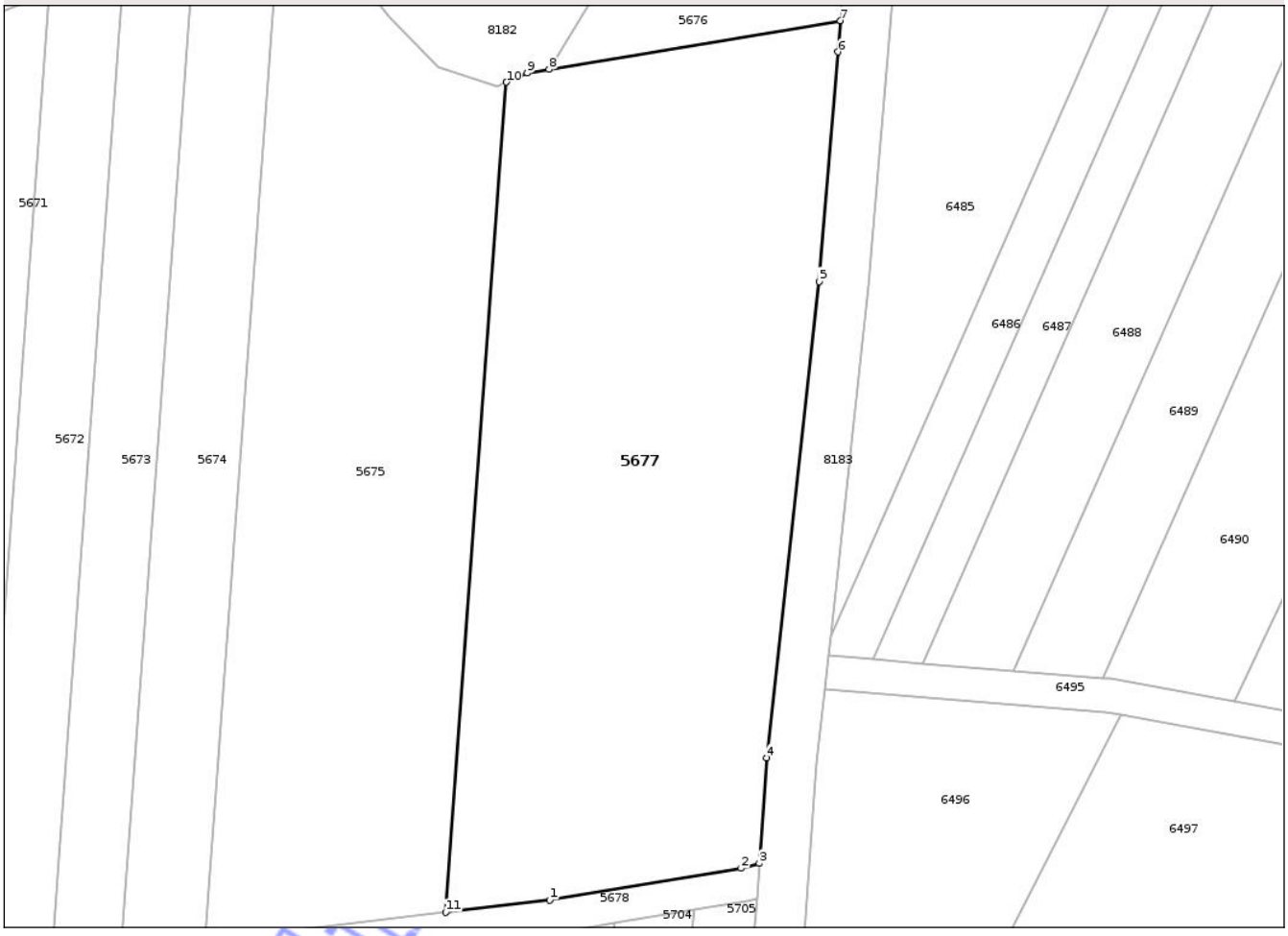
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.876	77	3;2/1;2;1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.342,273 310.388,268	2	423.365,248 310.392,096	23.292
2	423.365,248 310.392,096	3	423.367,439 310.392,665	2.264
3	423.367,439 310.392,665	4	423.368,355 310.405,318	12.686
4	423.368,355 310.405,318	5	423.374,636 310.462,441	57.467
5	423.374,636 310.462,441	6	423.376,922 310.489,961	27.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.376,922 310.489,961	7	423.377,195 310.493,7	3.749
7	423.377,195 310.493,7	8	423.342,196 310.487,868	35.482
8	423.342,196 310.487,868	9	423.339,575 310.487,431	2.657
9	423.339,575 310.487,431	10	423.337,09 310.486,341	2.714
10	423.337,09 310.486,341	11	423.329,803 310.386,807	99.8
11	423.329,803 310.386,807	1	423.342,273 310.388,268	12.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 77/10

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 888	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 77/10;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

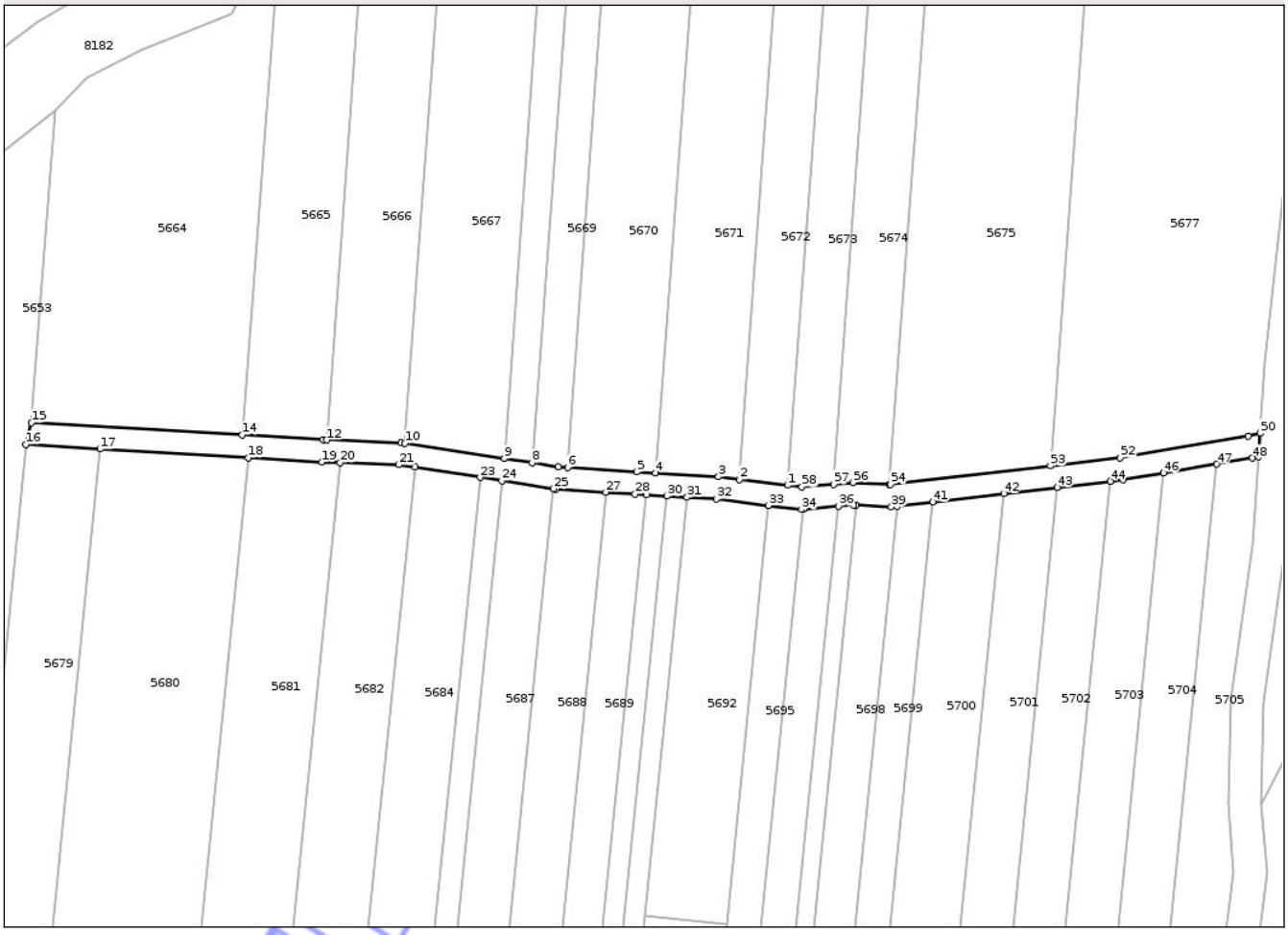
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 888	DE 77/10;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	888	77	77/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	423.282,624 310.383,301	2	423.274,001 310.384,349	8.686
4	423.258,941 310.385,512	5	423.255,515 310.385,725	3.433
7	423.241,46 310.386,608	8	423.236,781 310.387,331	4.735
10	423.213,931 310.390,86	11	423.213,269 310.390,962	0.67
13	423.199,285 310.391,465	14	423.184,783 310.392,315	14.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	423.274,001 310.384,349	3	423.270,235 310.384,807	3.794
5	423.255,515 310.385,725	6	423.243,154 310.386,502	12.385
8	423.236,781 310.387,331	9	423.231,772 310.388,105	5.068
11	423.213,269 310.390,962	12	423.199,937 310.391,441	13.341
14	423.184,783 310.392,315	15	423.146,951 310.394,535	37.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	423.270,235 310.384,807	4	423.258,941 310.385,512	11.316
6	423.243,154 310.386,502	7	423.241,46 310.386,608	1.697
9	423.231,772 310.388,105	10	423.213,931 310.390,86	18.052
12	423.199,937 310.391,441	13	423.199,285 310.391,465	0.652
15	423.146,951 310.394,535	16	423.145,948 310.390,604	4.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	423.145,948 310.390,604	17	423.159,286 310.389,817	13.361
19	423.199,095 310.387,469	20	423.202,331 310.387,353	3.238
22	423.215,715 310.386,537	23	423.227,472 310.384,721	11.896
25	423.240,637 310.382,688	26	423.241,028 310.382,628	0.396
28	423.255,265 310.381,733	29	423.257,313 310.381,605	2.052
31	423.264,589 310.381,152	32	423.269,869 310.380,823	5.29
34	423.285,12 310.378,967	35	423.285,427 310.378,994	0.308
37	423.294,454 310.379,777	38	423.294,937 310.379,752	0.484
40	423.302,265 310.379,554	41	423.308,649 310.380,302	6.428
43	423.330,98 310.382,918	44	423.340,523 310.384,035	9.608
46	423.350,079 310.385,513	47	423.359,608 310.387,101	9.66
49	423.367,134 310.388,453	50	423.367,439 310.392,665	4.223
52	423.342,273 310.388,268	53	423.329,803 310.386,807	12.555
55	423.300,91 310.383,452	56	423.294,384 310.383,785	6.534
58	423.285,19 310.382,989	1	423.282,624 310.383,301	2.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	423.159,286 310.389,817	18	423.185,872 310.388,249	26.632
20	423.202,331 310.387,353	21	423.212,891 310.386,974	10.567
23	423.227,472 310.384,721	24	423.231,356 310.384,121	3.93
26	423.241,028 310.382,628	27	423.250,019 310.382,063	9.009
29	423.257,313 310.381,605	30	423.260,946 310.381,379	3.64
32	423.269,869 310.380,823	33	423.279,221 310.379,685	9.421
35	423.285,427 310.378,994	36	423.291,773 310.379,544	6.37
38	423.294,937 310.379,752	39	423.301,217 310.379,431	6.288
41	423.308,649 310.380,302	42	423.321,418 310.381,797	12.856
44	423.340,523 310.384,035	45	423.342,835 310.384,306	2.328
47	423.359,608 310.387,101	48	423.366,08 310.388,18	6.561
50	423.367,439 310.392,665	51	423.365,248 310.392,096	2.264
53	423.329,803 310.386,807	54	423.301,085 310.383,443	28.914
56	423.294,384 310.383,785	57	423.290,853 310.383,479	3.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	423.185,872 310.388,249	19	423.199,095 310.387,469	13.246
21	423.212,891 310.386,974	22	423.215,715 310.386,537	2.858
24	423.231,356 310.384,121	25	423.240,637 310.382,688	9.391
27	423.250,019 310.382,063	28	423.255,265 310.381,733	5.256
30	423.260,946 310.381,379	31	423.264,589 310.381,152	3.65
33	423.279,221 310.379,685	34	423.285,12 310.378,967	5.943
36	423.291,773 310.379,544	37	423.294,454 310.379,777	2.691
39	423.301,217 310.379,431	40	423.302,265 310.379,554	1.055
42	423.321,418 310.381,797	43	423.330,98 310.382,918	9.627
45	423.342,835 310.384,306	46	423.350,079 310.385,513	7.344
48	423.366,08 310.388,18	49	423.367,134 310.388,453	1.089
51	423.365,248 310.392,096	52	423.342,273 310.388,268	23.292
54	423.301,085 310.383,443	55	423.300,91 310.383,452	0.175
57	423.290,853 310.383,479	58	423.285,19 310.382,989	5.684

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 15

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.614	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1515-45360, din 27/09/2001 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE GRIGORE**, LIPSA CNP 2) **MITRACHE CONSTANTIN**, LIPSA CNP 3) **STINGA IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

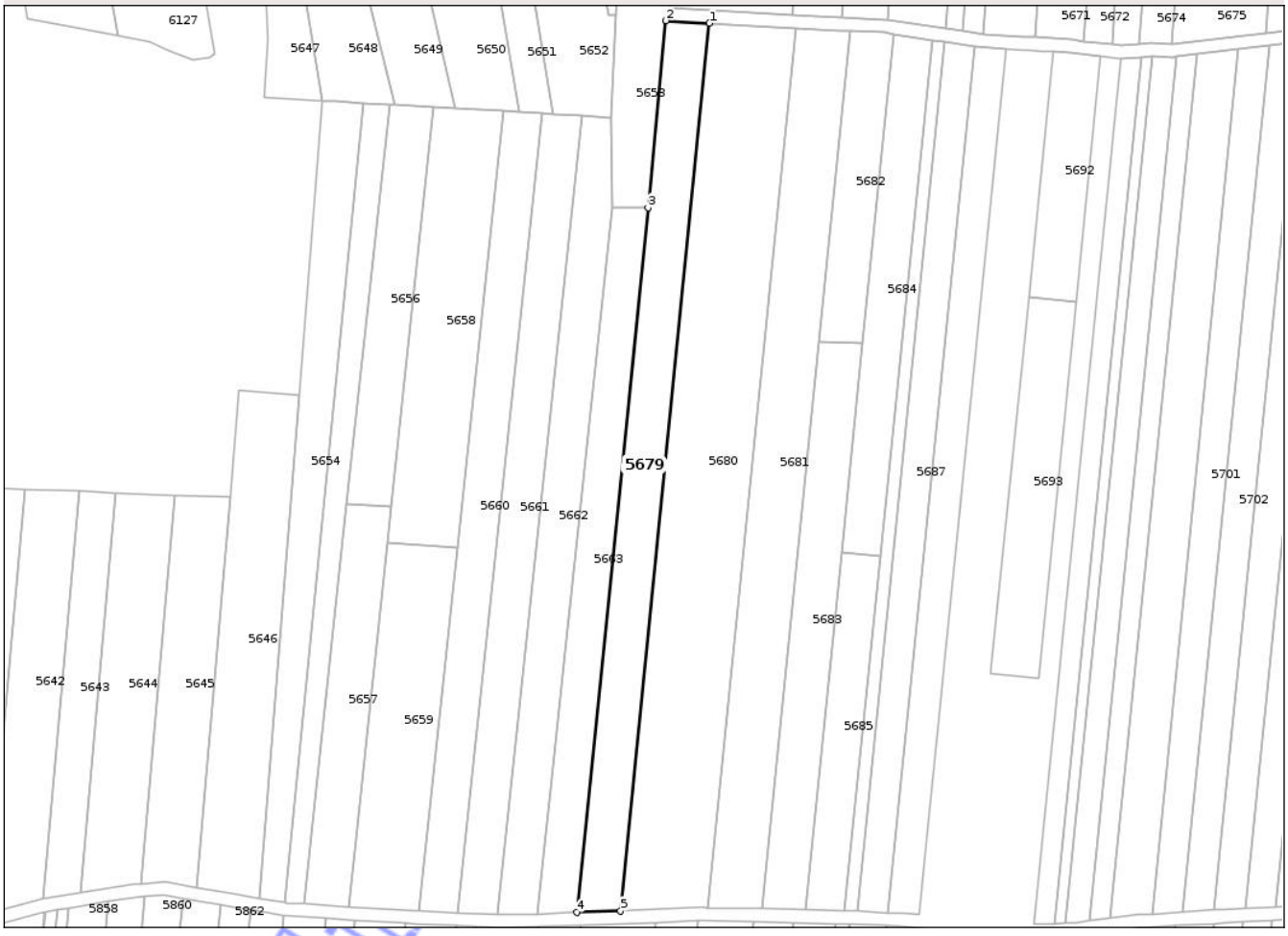
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.614	77	15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.159,286 310.389,817	2	423.145,948 310.390,604	13.361
2	423.145,948 310.390,604	3	423.140,46 310.333,401	57.466
3	423.140,46 310.333,401	4	423.118,569 310.117,772	216.737
4	423.118,569 310.117,772	5	423.132,01 310.118,266	13.45
5	423.132,01 310.118,266	1	423.159,286 310.389,817	272.917

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 16

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.228	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:636-48658, din 25/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRACHE TEODORA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

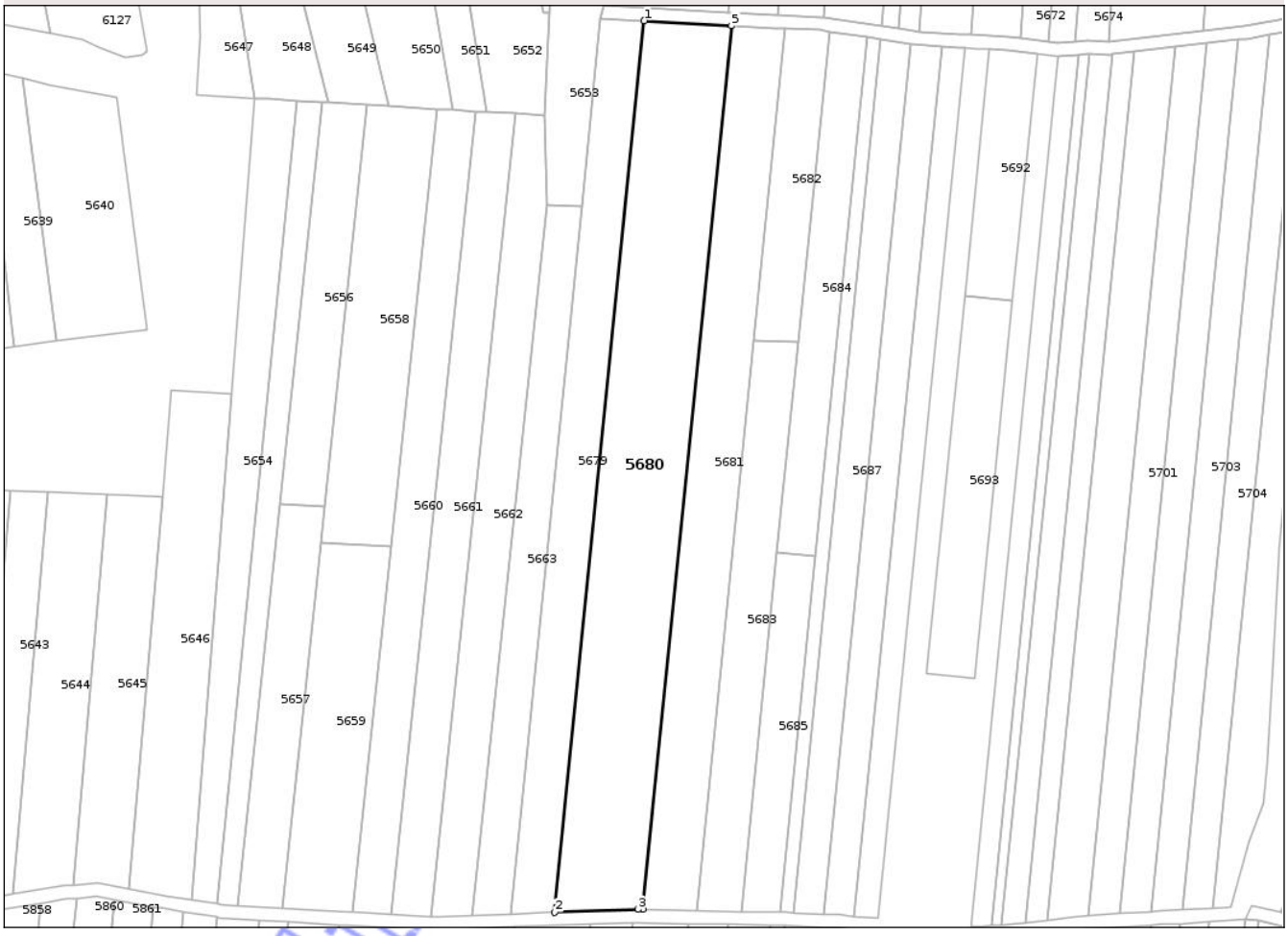
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.228	77	16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.159,286 310.389,817	2	423.132,01 310.118,266	272.917
2	423.132,01 310.118,266	3	423.157,388 310.119,199	25.395
3	423.157,388 310.119,199	4	423.158,844 310.119,17	1.456
4	423.158,844 310.119,17	5	423.185,872 310.388,249	270.433
5	423.185,872 310.388,249	1	423.159,286 310.389,817	26.632

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.448	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:685-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANA MATEITA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.448	77	17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.158,844 310.119,17	2	423.175,359 310.118,833	16.518
2	423.175,359 310.118,833	3	423.192,787 310.292,337	174.377
3	423.192,787 310.292,337	4	423.202,331 310.387,353	95.494
4	423.202,331 310.387,353	5	423.199,095 310.387,469	3.238
5	423.199,095 310.387,469	6	423.185,872 310.388,249	13.246

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.185,872 310.388,249	1	423.158,844 310.119,17	270.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 18

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34938	1.279	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
215351 / 31/10/2022		
Act Notarial nr. CVC:2754, din 28/10/2022 emis de NP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	
359462 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2450, din 22/12/2023 emis de NP Balaci Eugen ;		
B2	se noteaza interdictia de înstrainare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare;	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:13435694	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
359462 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2450, din 22/12/2023 emis de NP Balaci Eugen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA SA** , CIF:13435694	

Neutilizabil în circuitul civil

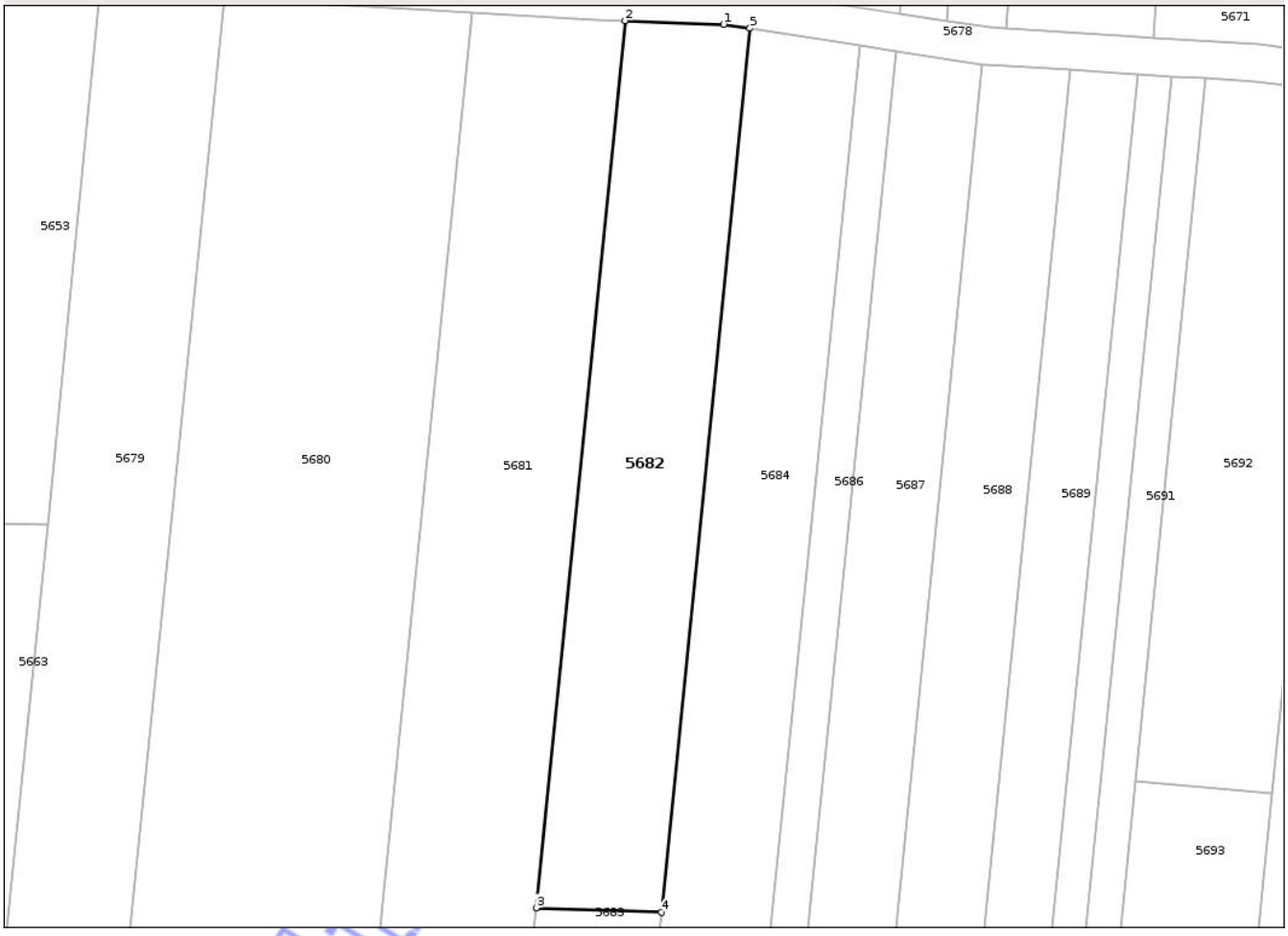
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34938	1.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.279	77	18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.212,891 310.386,974	2	423.202,331 310.387,353	10.567
2	423.202,331 310.387,353	3	423.192,787 310.292,337	95.494
3	423.192,787 310.292,337	4	423.206,205 310.291,855	13.427
4	423.206,205 310.291,855	5	423.215,715 310.386,537	95.158
5	423.215,715 310.386,537	1	423.212,891 310.386,974	2.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 19

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31304	2.335	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
173357 / 22/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1403, din 05/07/2024 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31304	2.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.335	77	19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.192,787 310.292,337	2	423.175,359 310.118,833	174.377
2	423.175,359 310.118,833	3	423.188,798 310.118,559	13.442
3	423.188,798 310.118,559	4	423.199,766 310.227,758	109.748
4	423.199,766 310.227,758	5	423.206,205 310.291,855	64.42
5	423.206,205 310.291,855	1	423.192,787 310.292,337	13.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 20

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.890	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:589-15027, din 04/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA STEFAN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

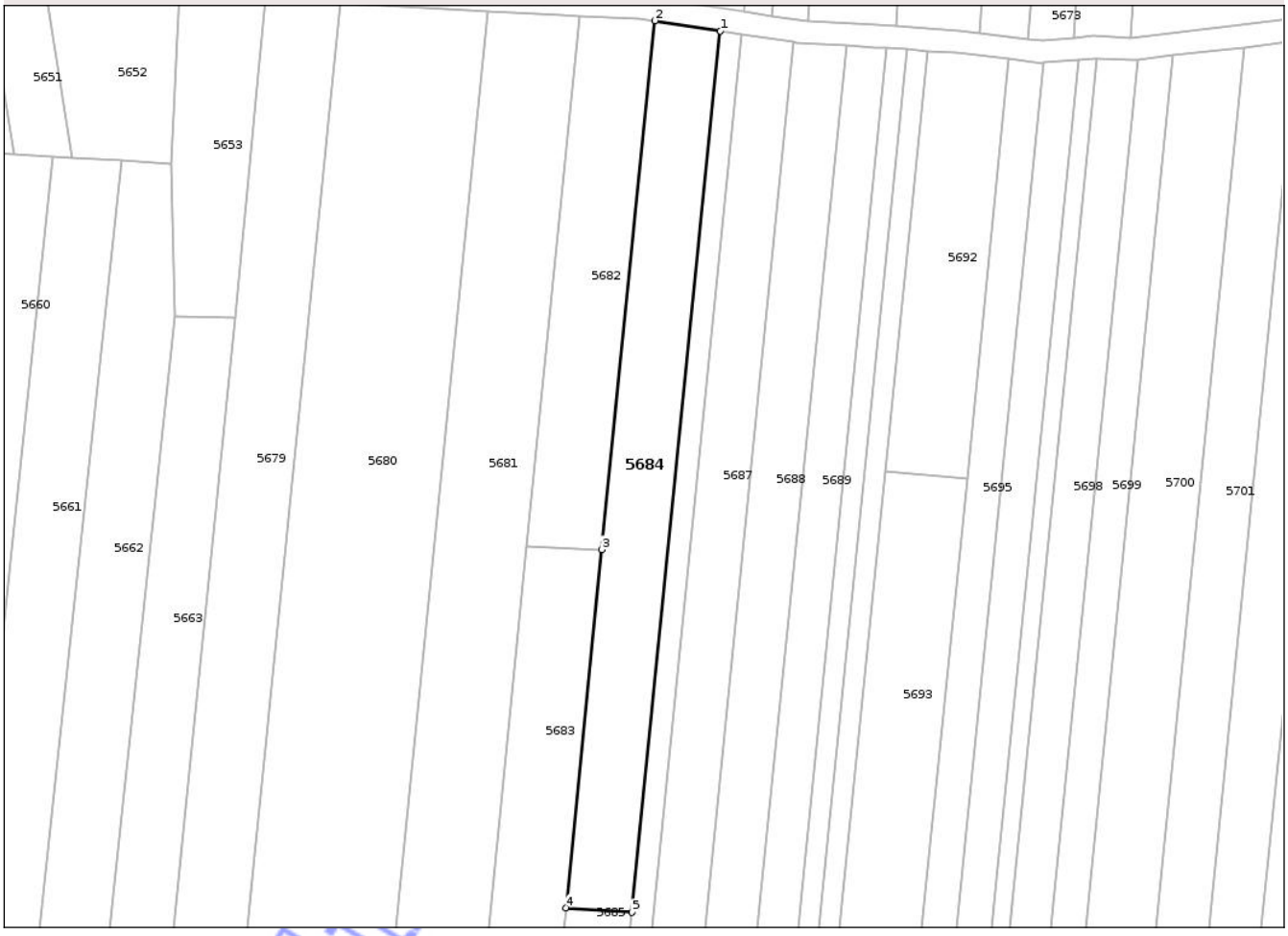
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.890	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.890	77	20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.227,472 310.384,721	2	423.215,715 310.386,537	11.896
2	423.215,715 310.386,537	3	423.206,205 310.291,855	95.158
3	423.206,205 310.291,855	4	423.199,766 310.227,758	64.42
4	423.199,766 310.227,758	5	423.211,622 310.226,925	11.885
5	423.211,622 310.226,925	1	423.227,472 310.384,721	158.59

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 21

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; T177 ERONAT IN TDP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2119-2043, din 20/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

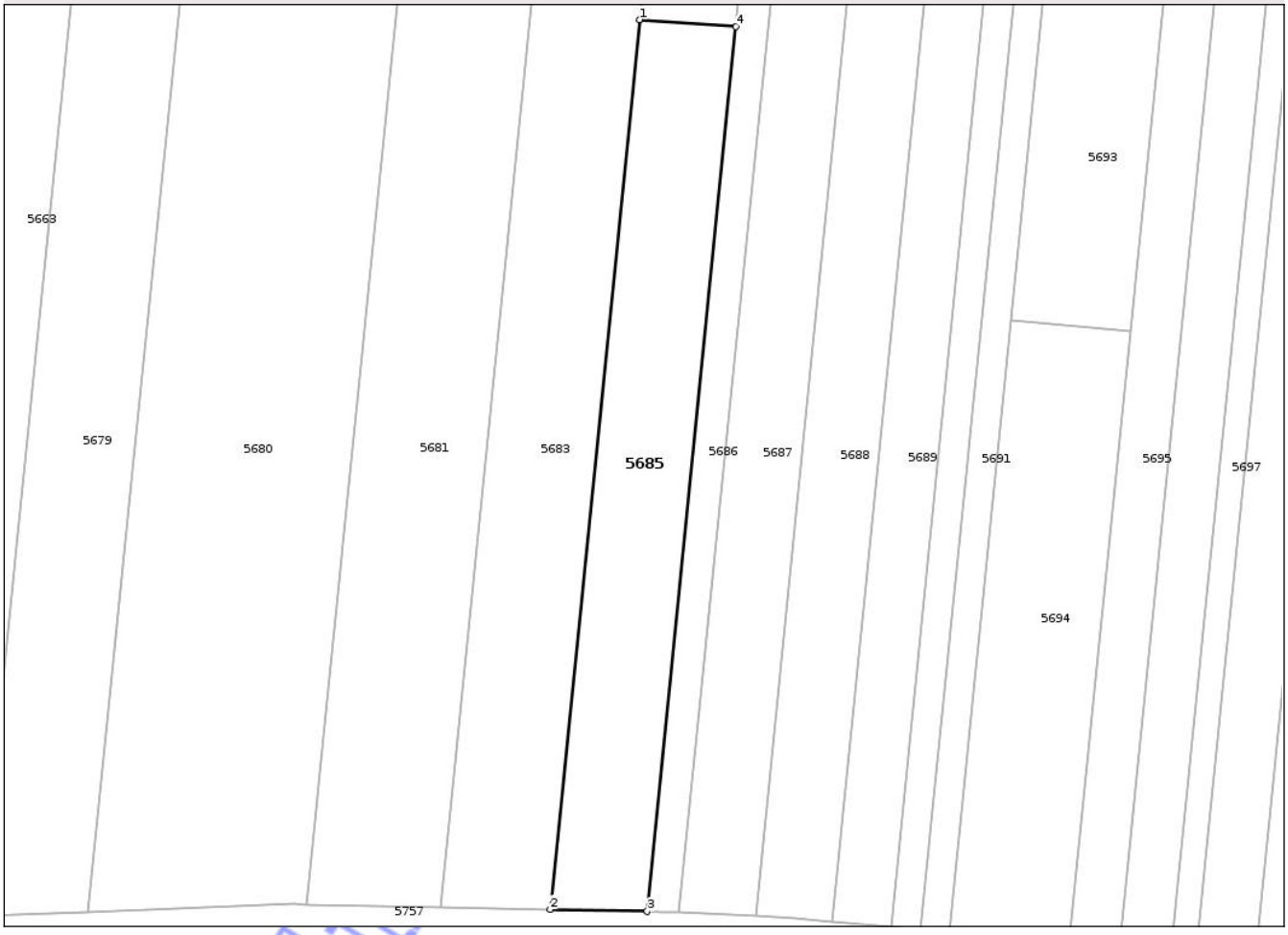
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	T177 ERONAT IN TDP

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	77	21	-	T177 ERONAT IN TDP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.199,766 310.227,758	2	423.188,798 310.118,559	109.748
2	423.188,798 310.118,559	3	423.200,712 310.118,316	11.916
3	423.200,712 310.118,316	4	423.211,622 310.226,925	109.156
4	423.211,622 310.226,925	1	423.199,766 310.227,758	11.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 22

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:728-48448, din 17/05/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOMA ION**, LIPSA CNP 2) **TOMA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.050	77	22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.211,622 310.226,925	2	423.200,712 310.118,316	109.156
2	423.200,712 310.118,316	3	423.202,432 310.118,281	1.72
3	423.202,432 310.118,281	4	423.204,643 310.118,172	2.214
4	423.204,643 310.118,172	5	423.231,356 310.384,121	267.287
5	423.231,356 310.384,121	6	423.227,472 310.384,721	3.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.227,472 310.384,721	1	423.211,622 310.226,925	158.59

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 25

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.502	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1173-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.502	77	25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.204,643 310.118,172	2	423.214,022 310.117,711	9.39
2	423.214,022 310.117,711	3	423.240,637 310.382,688	266.31
3	423.240,637 310.382,688	4	423.231,356 310.384,121	9.391
4	423.231,356 310.384,121	1	423.204,643 310.118,172	267.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 26

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.502	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:85, din 23/05/2019 emis de NP GASPAR MONICA-ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.502	77	26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.214,022 310.117,711	2	423.218,85 310.117,474	4.834
2	423.218,85 310.117,474	3	423.223,399 310.117,048	4.569
3	423.223,399 310.117,048	4	423.250,019 310.382,063	266.349
4	423.250,019 310.382,063	5	423.241,028 310.382,628	9.009
5	423.241,028 310.382,628	6	423.240,637 310.382,688	0.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.240,637 310.382,688	1	423.214,022 310.117,711	266.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 27

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.946	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

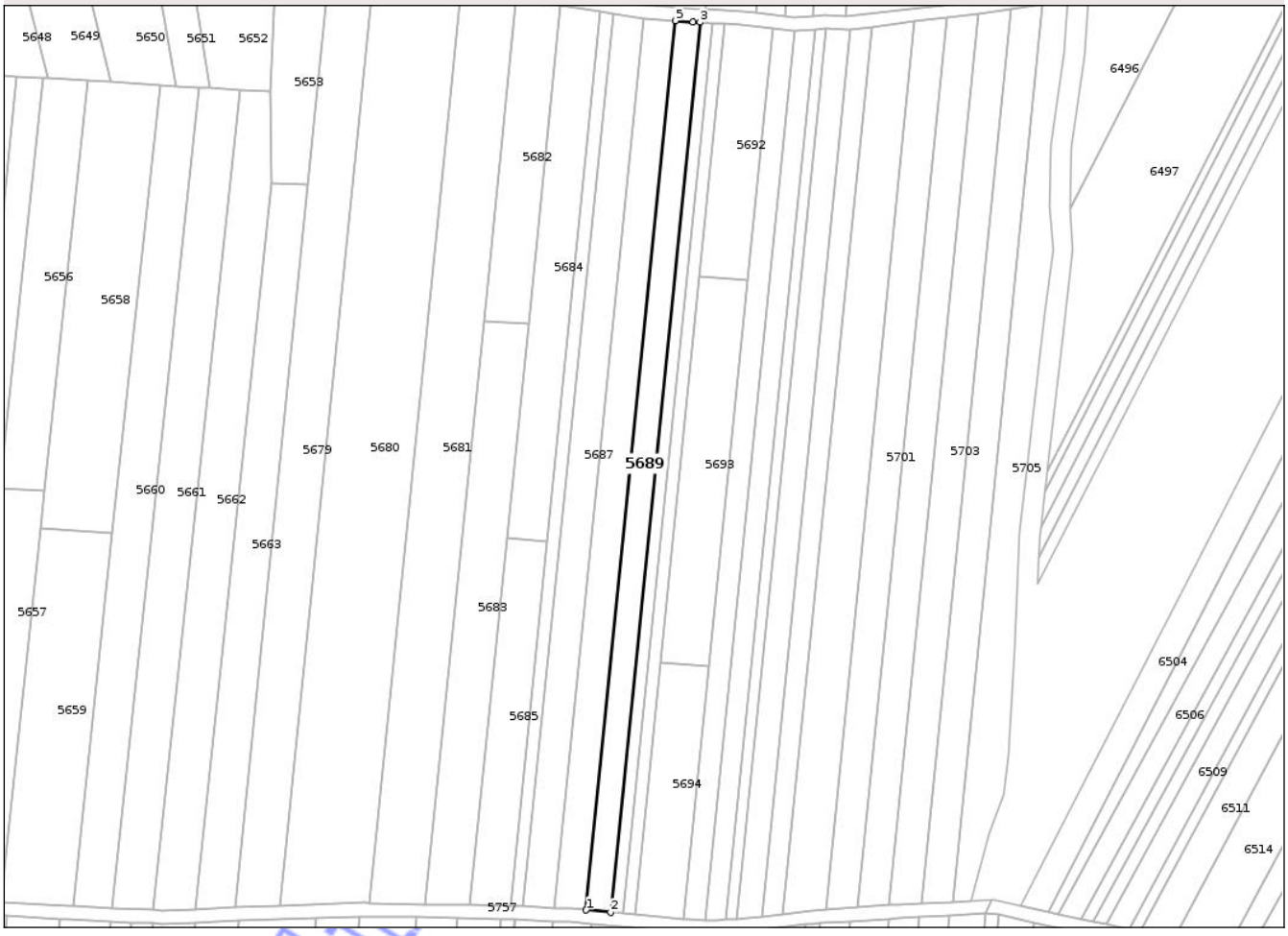
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.946	77	27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.223,399 310.117,048	2	423.230,67 310.116,366	7.303
2	423.230,67 310.116,366	3	423.257,313 310.381,605	266.574
3	423.257,313 310.381,605	4	423.255,265 310.381,733	2.052
4	423.255,265 310.381,733	5	423.250,019 310.382,063	5.256
5	423.250,019 310.382,063	1	423.223,399 310.117,048	266.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 28

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		970	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:554-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

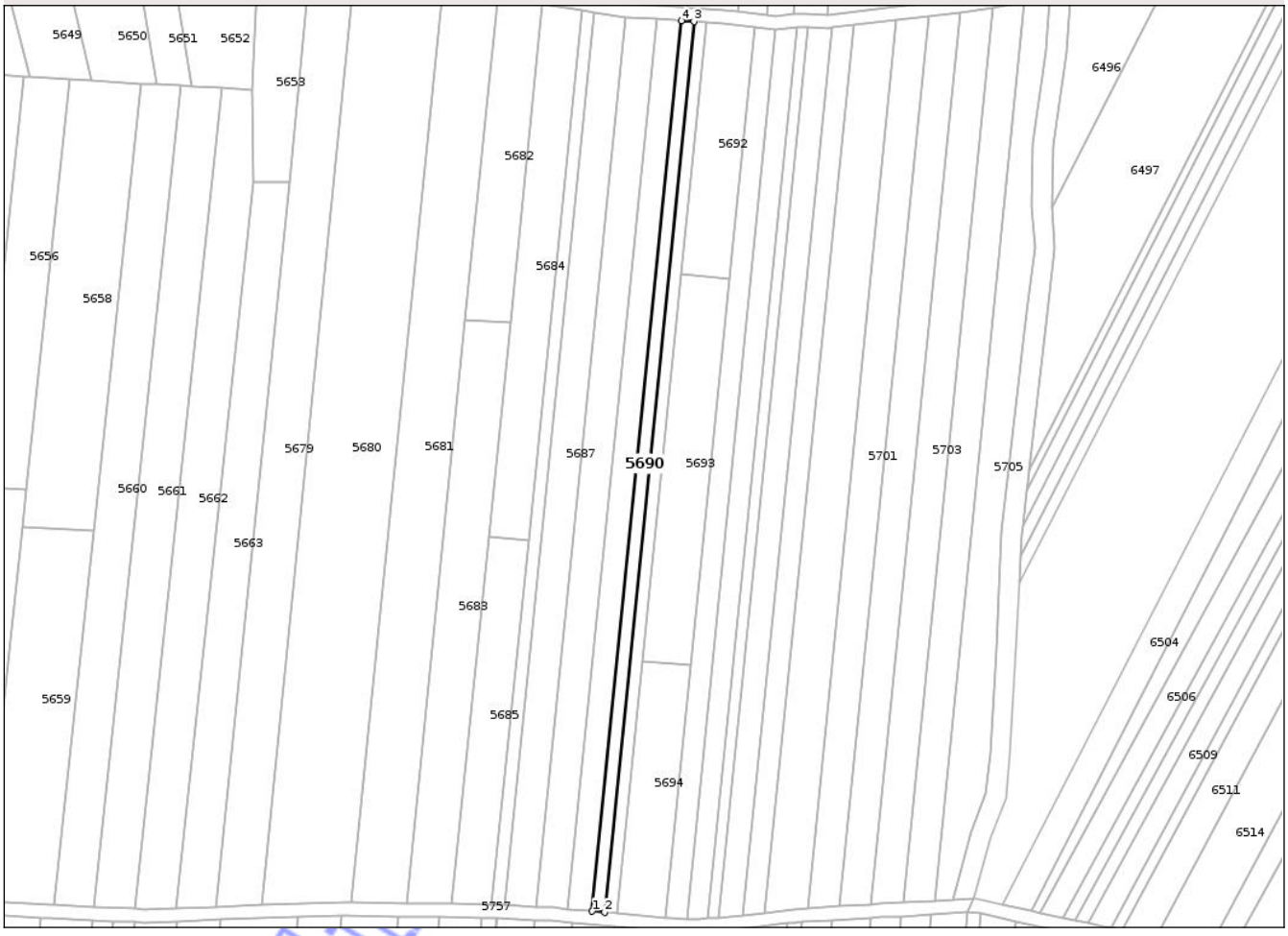
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	970	77	28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.230,67 310.116,366	2	423.234,293 310.116,026	3.639
2	423.234,293 310.116,026	3	423.260,946 310.381,379	266.688
3	423.260,946 310.381,379	4	423.257,313 310.381,605	3.64
4	423.257,313 310.381,605	1	423.230,67 310.116,366	266.574

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 29

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35434	973	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
376998 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. CVC:3599, din 26/09/2011 emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu (Act Notarial nr. CM 18, din 15/03/2011 emis de BNP Sorop Alexandru-Oliviu; Act Notarial nr. HAGEA Nr. 1/16.09.2013+Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013 aut. 1845, din 16/09/2013 emis de BNP Elena Simona Alexandru; Hotarare Judecatoreasca nr. Incheiere 864, din 14/11/2013 emis de Tribunalul Bucuresti dosar 29070/3/2013; Act Notarial nr. Proiect divizare 591, din 30/04/2013 emis de BNP Diaconescu Remus-Stefan; Act Administrativ nr. TDP 585-15027, din 01/04/1996 emis de CJSDPAT Dolj;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35434	973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	973	77	29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.234,293 310.116,026	2	423.237,924 310.115,685	3.647
2	423.237,924 310.115,685	3	423.245,482 310.190,929	75.623
3	423.245,482 310.190,929	4	423.257,037 310.305,96	115.61
4	423.257,037 310.305,96	5	423.264,589 310.381,152	75.57
5	423.264,589 310.381,152	6	423.260,946 310.381,379	3.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.260,946 310.381,379	1	423.234,293 310.116,026	266.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 30

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.112	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:936-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

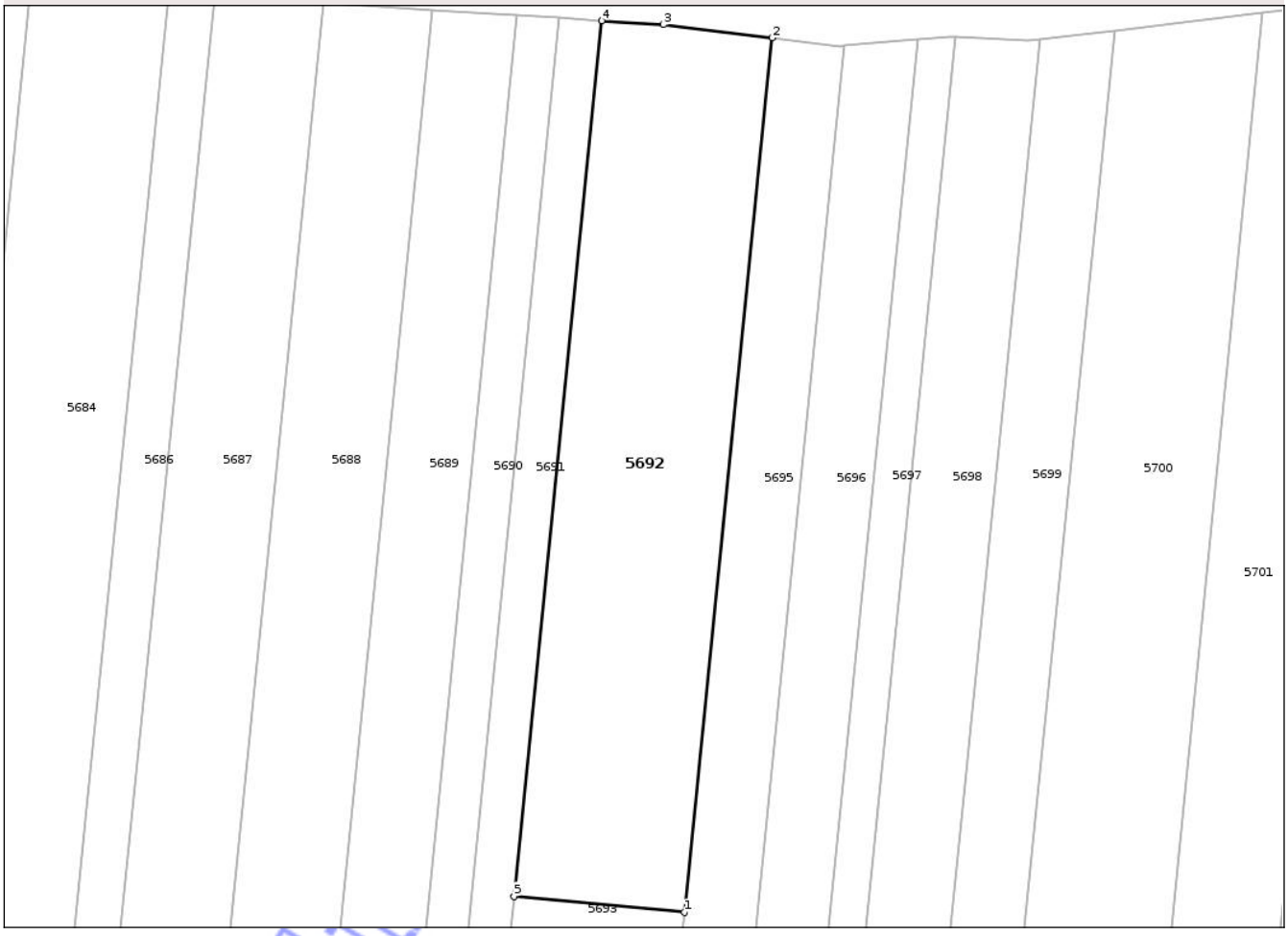
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.112	77	30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.271,677 310.304,587	2	423.279,221 310.379,685	75.476
2	423.279,221 310.379,685	3	423.269,869 310.380,823	9.421
3	423.269,869 310.380,823	4	423.264,589 310.381,152	5.29
4	423.264,589 310.381,152	5	423.257,037 310.305,96	75.57
5	423.257,037 310.305,96	1	423.271,677 310.304,587	14.704

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 32

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:26, din 03/08/2022 emis de BIN MIULESCU OANA-ADRIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	77	32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.260,123 310.189,556	2	423.271,677 310.304,587	115.61
2	423.271,677 310.304,587	3	423.257,037 310.305,96	14.704
3	423.257,037 310.305,96	4	423.245,482 310.190,929	115.61
4	423.245,482 310.190,929	1	423.260,123 310.189,556	14.705

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 31

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.112	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1350-19503, din 20/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

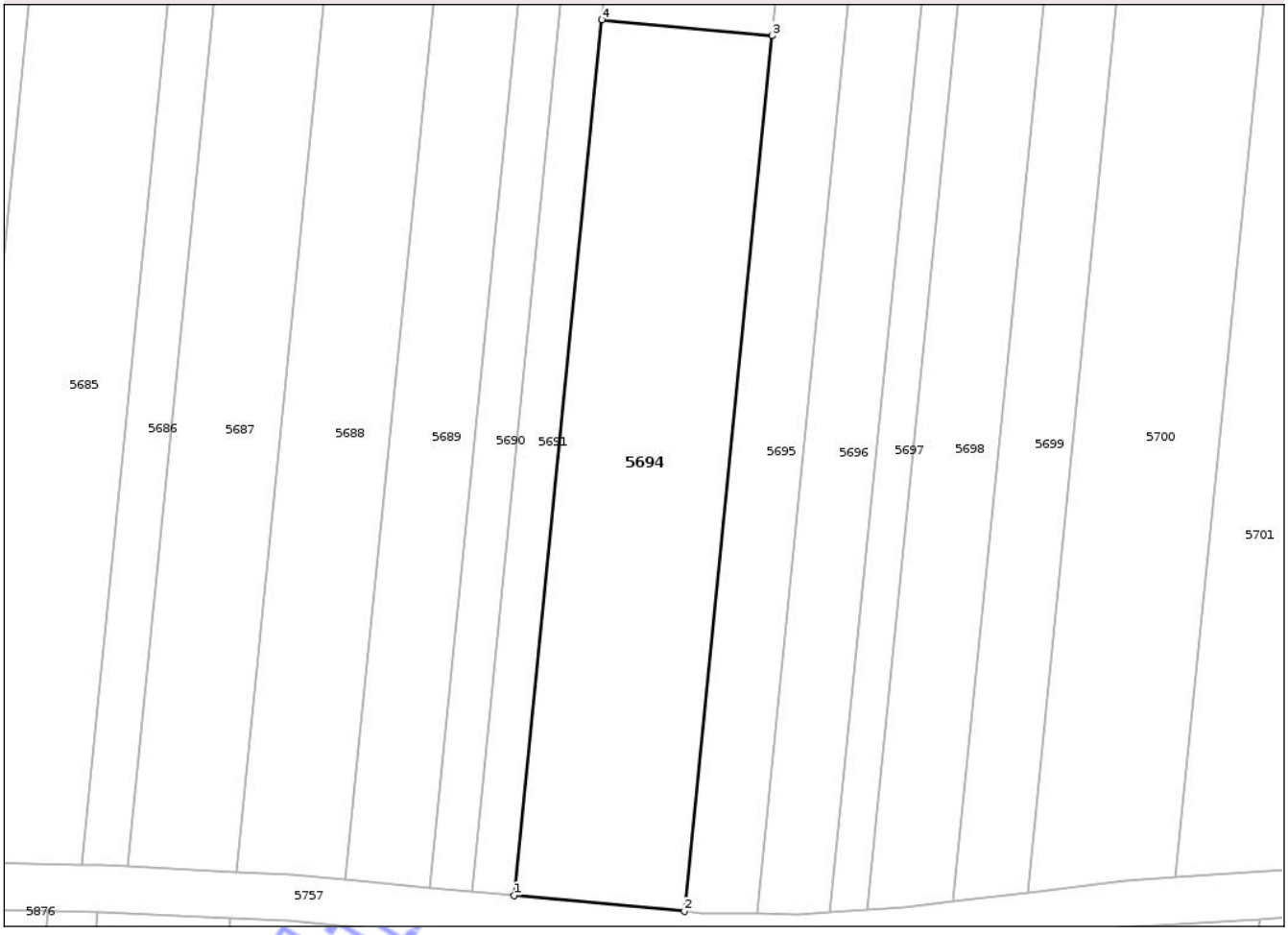
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.112	77	31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.237,924 310.115,685	2	423.252,565 310.114,312	14.705
2	423.252,565 310.114,312	3	423.260,123 310.189,556	75.623
3	423.260,123 310.189,556	4	423.245,482 310.190,929	14.705
4	423.245,482 310.190,929	1	423.237,924 310.115,685	75.623

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 34

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.664	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:69, din 29/05/2019 emis de BIN ZAVOI AURELIAN PAUL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHIZDAVESCU IOANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.664	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.664	77	34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.271,677 310.304,587	2	423.260,123 310.189,556	115.61
2	423.260,123 310.189,556	3	423.252,565 310.114,312	75.623
3	423.252,565 310.114,312	4	423.254,0 310.114,178	1.441
4	423.254,0 310.114,178	5	423.258,82 310.114,101	4.821
5	423.258,82 310.114,101	6	423.285,427 310.378,994	266.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.285,427 310.378,994	7	423.285,12 310.378,967	0.308
7	423.285,12 310.378,967	8	423.279,221 310.379,685	5.943
8	423.279,221 310.379,685	1	423.271,677 310.304,587	75.476

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 33

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.668	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. SC:12800, din 14/09/2011 emis de JUDECATORIA CRAIOVA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NICA FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

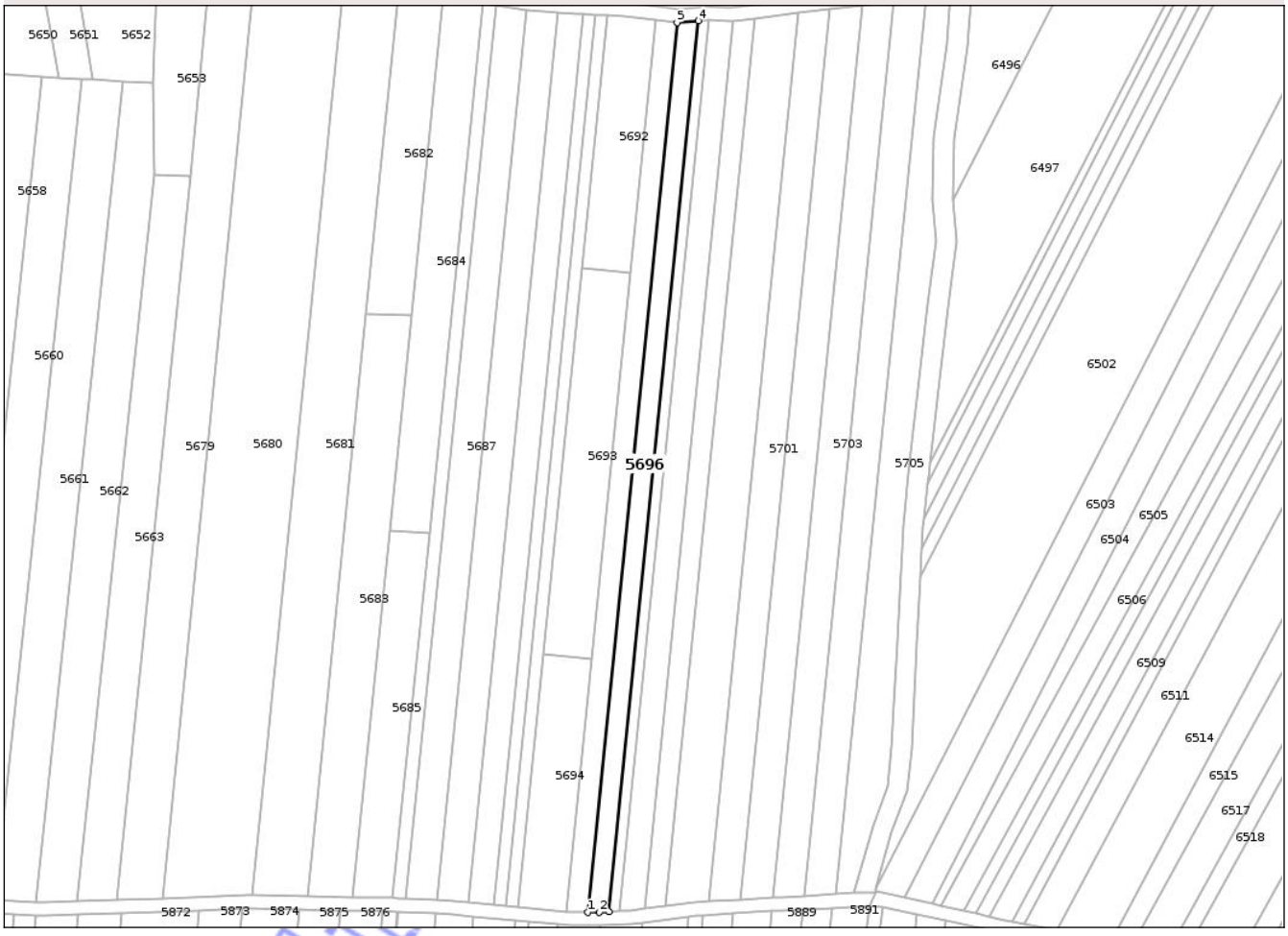
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.668	77	33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.258,82 310.114,101	2	423.262,281 310.114,047	3.461
2	423.262,281 310.114,047	3	423.265,123 310.114,228	2.848
3	423.265,123 310.114,228	4	423.291,773 310.379,544	266.651
4	423.291,773 310.379,544	5	423.285,427 310.378,994	6.37
5	423.285,427 310.378,994	1	423.258,82 310.114,101	266.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 35

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		834	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:968-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ELISABETA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	834	77	35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.265,123 310.114,228	2	423.268,286 310.114,43	3.169
2	423.268,286 310.114,43	3	423.294,937 310.379,752	266.657
3	423.294,937 310.379,752	4	423.294,454 310.379,777	0.484
4	423.294,454 310.379,777	5	423.291,773 310.379,544	2.691
5	423.291,773 310.379,544	1	423.265,123 310.114,228	266.651

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 24

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.946	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:2857, din 11/11/2021 emis de NP BALACI EUGEN (CM:128/29.09.2021;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PIRVU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

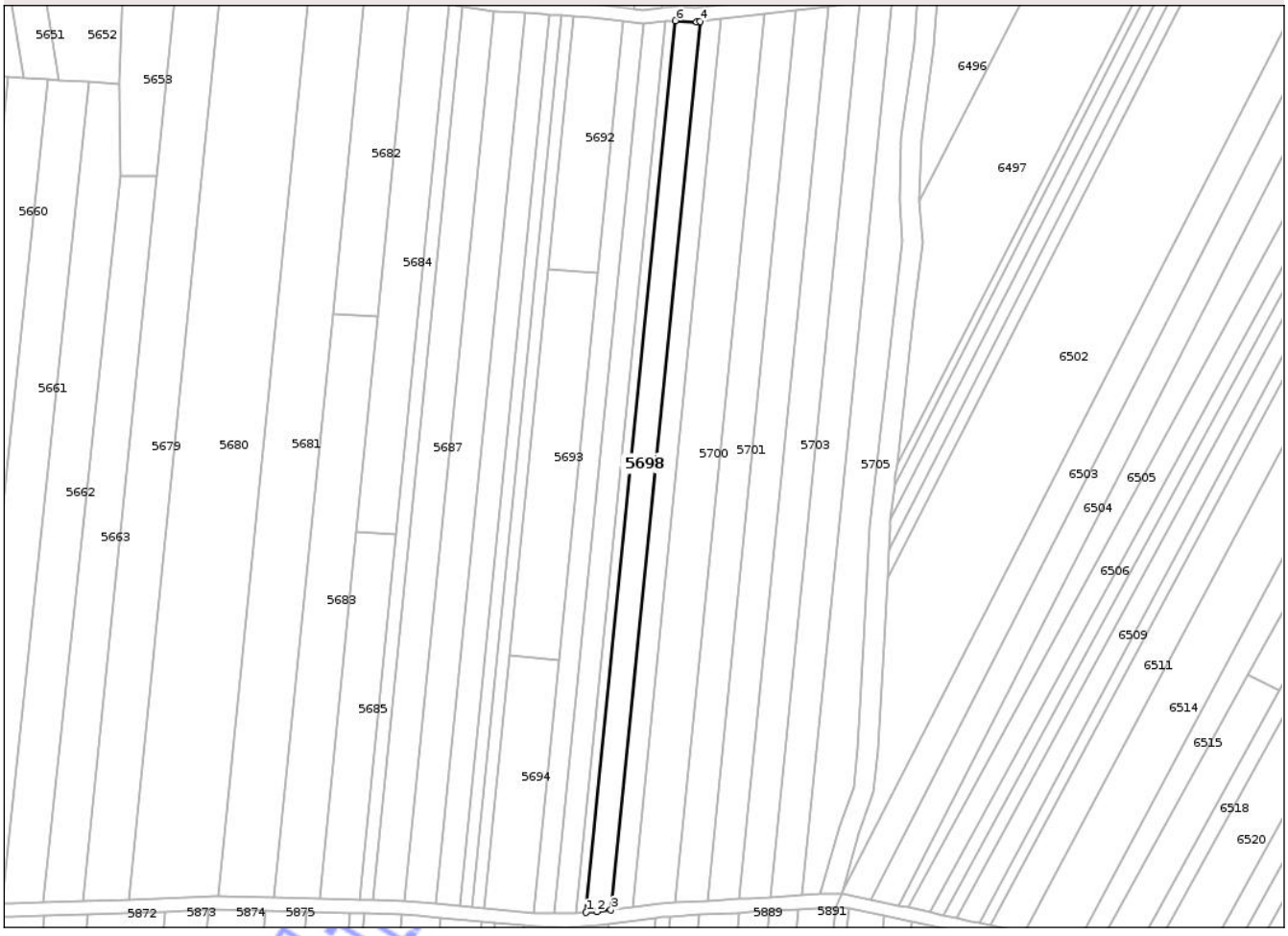
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.946	77	24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.268,286 310.114,43	2	423.271,583 310.114,64	3.304
2	423.271,583 310.114,64	3	423.275,706 310.115,151	4.155
3	423.275,706 310.115,151	4	423.302,265 310.379,554	265.734
4	423.302,265 310.379,554	5	423.301,217 310.379,431	1.055
5	423.301,217 310.379,431	6	423.294,937 310.379,752	6.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.294,937 310.379,752	1	423.268,286 310.114,43	266.657

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 37

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.668	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.668	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.668	77	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.302,265 310.379,554	2	423.275,706 310.115,151	265.734
2	423.275,706 310.115,151	3	423.282,095 310.115,942	6.438
3	423.282,095 310.115,942	4	423.308,649 310.380,302	265.69
4	423.308,649 310.380,302	1	423.302,265 310.379,554	6.428

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 38

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.336	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:899-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MATEI ANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.336	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.336	77	38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.282,095 310.115,942	2	423.290,553 310.116,99	8.523
2	423.290,553 310.116,99	3	423.294,847 310.117,267	4.303
3	423.294,847 310.117,267	4	423.321,418 310.381,797	265.861
4	423.321,418 310.381,797	5	423.308,649 310.380,302	12.856
5	423.308,649 310.380,302	1	423.282,095 310.115,942	265.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 39

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.502	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:583-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU MARIN**, LIPSA CNP 2) **RADUT IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

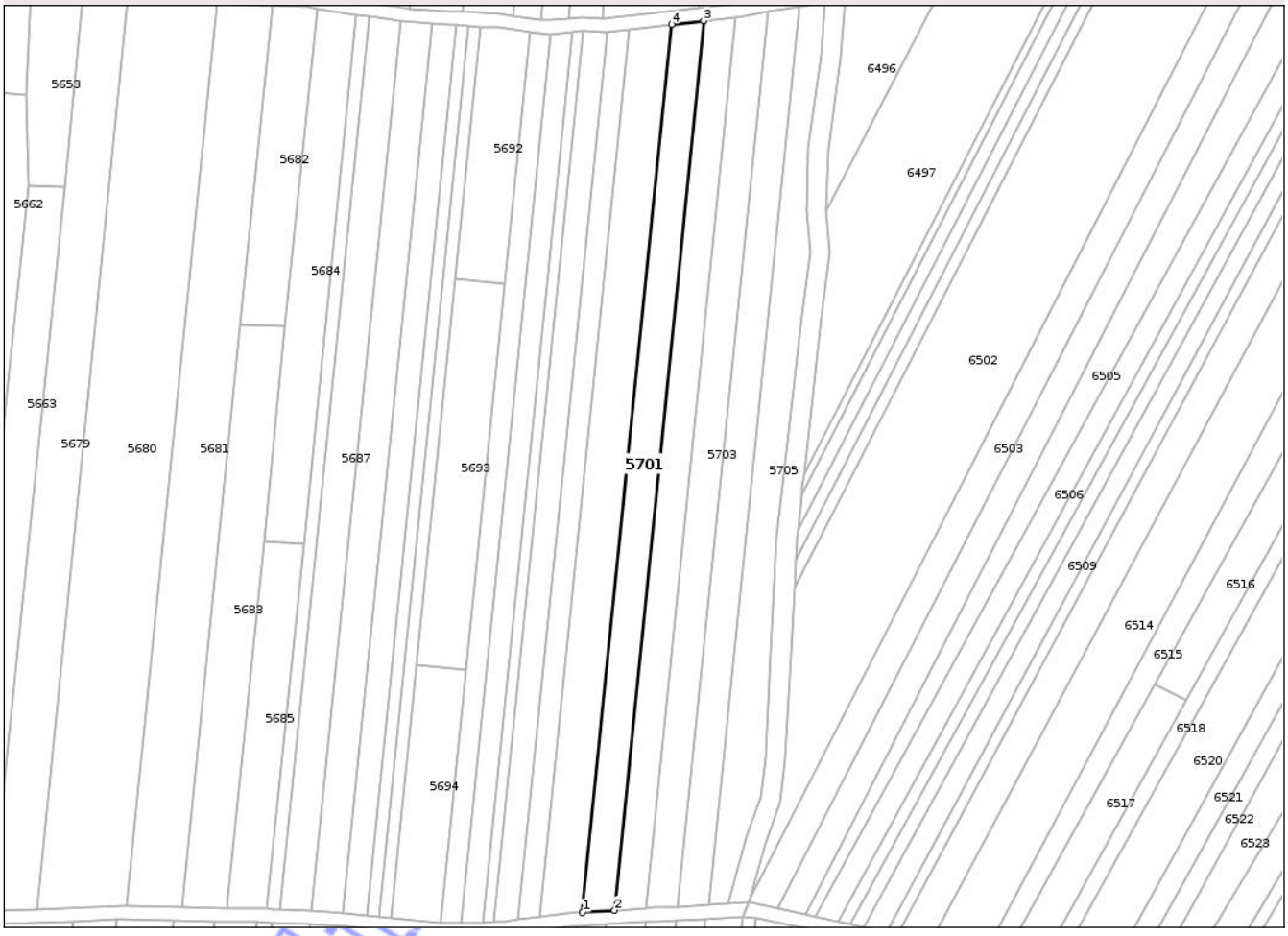
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.502	77	39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.294,847 310.117,267	2	423.304,358 310.117,88	9.531
2	423.304,358 310.117,88	3	423.330,98 310.382,918	266.372
3	423.330,98 310.382,918	4	423.321,418 310.381,797	9.627
4	423.321,418 310.381,797	1	423.294,847 310.117,267	265.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 43

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.502	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:914-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GORILA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.502	77	43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.330,98 310.382,918	2	423.304,358 310.117,88	266.372
2	423.304,358 310.117,88	3	423.313,851 310.118,492	9.513
3	423.313,851 310.118,492	4	423.340,523 310.384,035	266.879
4	423.340,523 310.384,035	1	423.330,98 310.382,918	9.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 42

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.502	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:34, din 23/04/2015 emis de BIN PAPA ANDREEA DIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

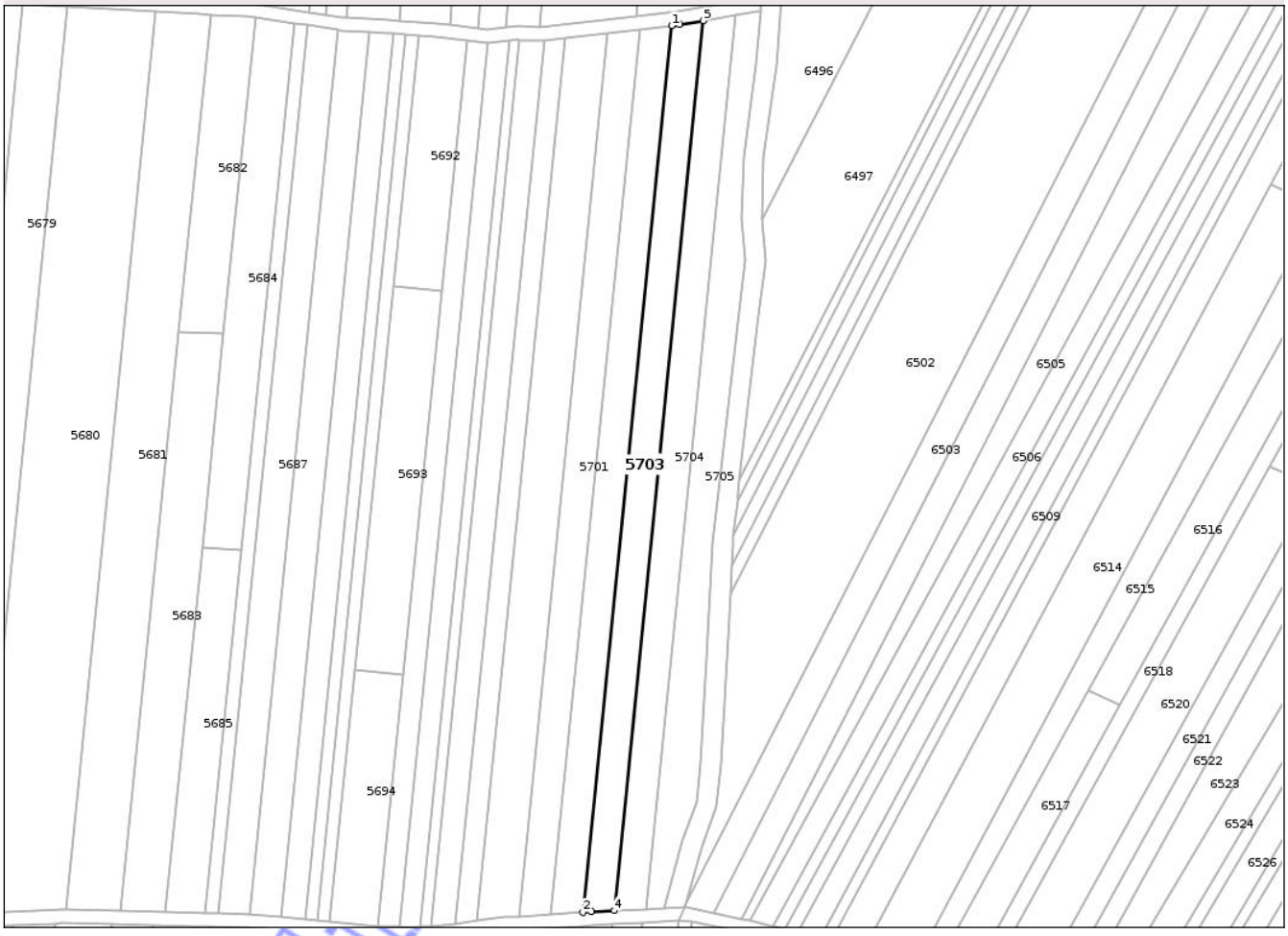
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.502	77	42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.340,523 310.384,035	2	423.313,851 310.118,492	266.879
2	423.313,851 310.118,492	3	423.316,441 310.118,659	2.595
3	423.316,441 310.118,659	4	423.323,31 310.119,014	6.878
4	423.323,31 310.119,014	5	423.350,079 310.385,513	267.84
5	423.350,079 310.385,513	6	423.342,835 310.384,306	7.344

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.342,835 310.384,306	1	423.340,523 310.384,035	2.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 41

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.502	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1171-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOIAN ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.502	77	41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.323,31 310.119,014	2	423.332,728 310.119,5	9.431
2	423.332,728 310.119,5	3	423.359,608 310.387,101	268.948
3	423.359,608 310.387,101	4	423.350,079 310.385,513	9.66
4	423.350,079 310.385,513	1	423.323,31 310.119,014	267.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 40

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.502	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:496-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IONITA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.502	77	40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	423.332,728 310.119,5	2	423.338,149 310.119,78	5.428
2	423.338,149 310.119,78	3	423.343,762 310.139,858	20.848
3	423.343,762 310.139,858	4	423.348,112 310.151,497	12.425
4	423.348,112 310.151,497	5	423.349,353 310.163,351	11.919
5	423.349,353 310.163,351	6	423.351,078 310.194,523	31.22

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	423.351,078 310.194,523	7	423.352,8 310.229,238	34.758
7	423.352,8 310.229,238	8	423.354,533 310.244,715	15.574
8	423.354,533 310.244,715	9	423.360,265 310.295,054	50.664
9	423.360,265 310.295,054	10	423.362,663 310.313,941	19.039
10	423.362,663 310.313,941	11	423.361,673 310.326,236	12.335
11	423.361,673 310.326,236	12	423.362,114 310.344,958	18.727
12	423.362,114 310.344,958	13	423.365,99 310.372,649	27.961
13	423.365,99 310.372,649	14	423.367,134 310.388,453	15.845
14	423.367,134 310.388,453	15	423.366,08 310.388,18	1.089
15	423.366,08 310.388,18	16	423.359,608 310.387,101	6.561
16	423.359,608 310.387,101	1	423.332,728 310.119,5	268.948

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 985

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.304	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 985;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. HCL:6, din 31/03/2011 emis de CONSILIUL LOCAL ROBANESTI (PROCES VERBAL DE INVENTARIERE A DRUMURILOR DE EXPLOATARE AGRICOLA DIN 25.03.2011-POZ.76;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA ROBANESTI-DOMENIUL PUBLIC** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

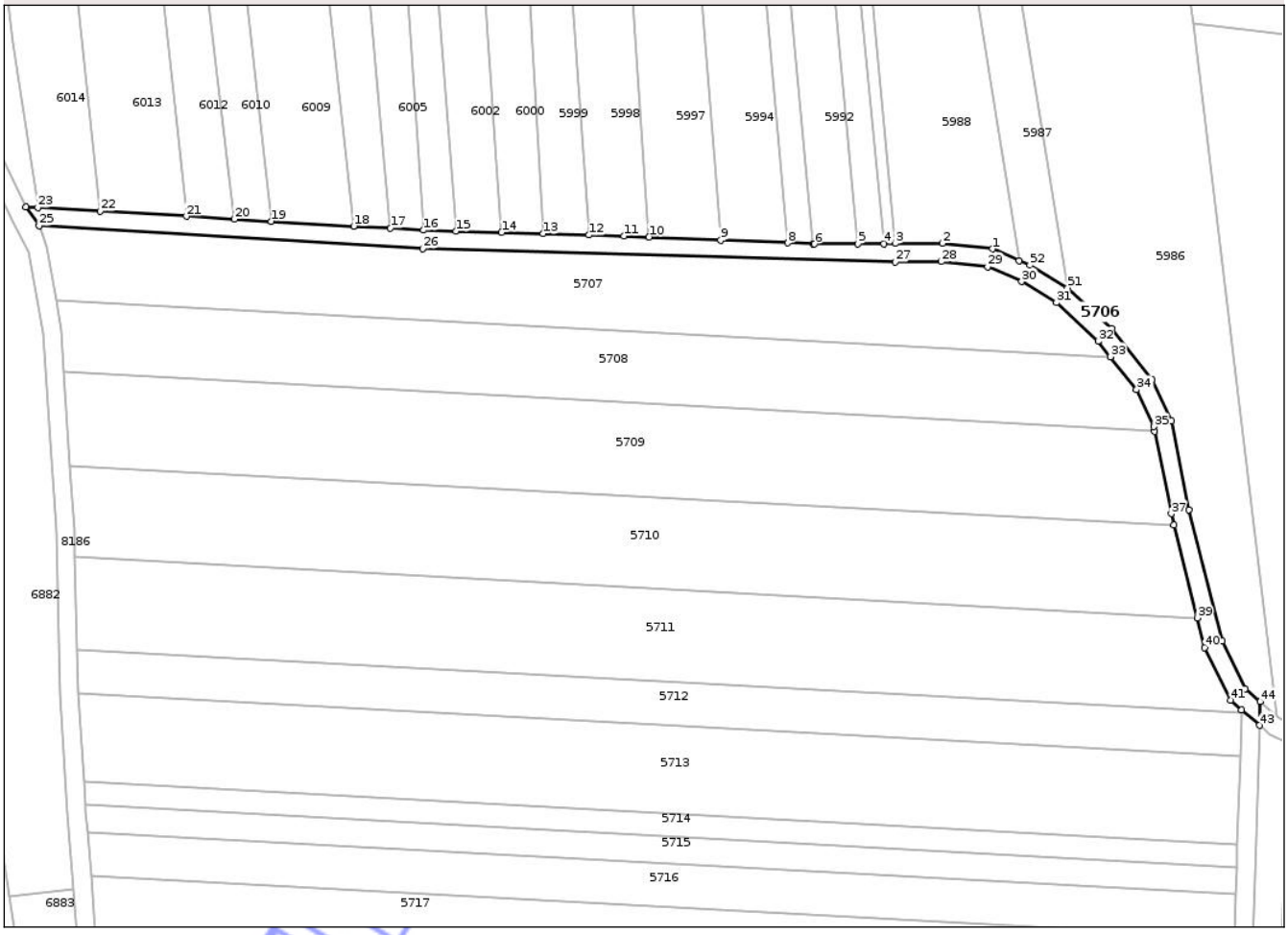
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.304	DE 985;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.304	77	985	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.262,401 310.216,725	2	422.251,506 310.217,943	10.963
4	422.238,729 310.217,864	5	422.233,094 310.217,83	5.635
7	422.223,269 310.217,786	8	422.217,766 310.218,015	5.508
10	422.187,462 310.219,279	11	422.181,995 310.219,507	5.472
13	422.164,386 310.220,024	14	422.155,274 310.220,291	9.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.251,506 310.217,943	3	422.241,182 310.217,879	10.324
5	422.233,094 310.217,83	6	422.223,608 310.217,771	9.486
8	422.217,766 310.218,015	9	422.203,094 310.218,627	14.685
11	422.181,995 310.219,507	12	422.174,325 310.219,732	7.673
14	422.155,274 310.220,291	15	422.145,329 310.220,583	9.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.241,182 310.217,879	4	422.238,729 310.217,864	2.453
6	422.223,608 310.217,771	7	422.223,269 310.217,786	0.339
9	422.203,094 310.218,627	10	422.187,462 310.219,279	15.646
12	422.174,325 310.219,732	13	422.164,386 310.220,024	9.943
15	422.145,329 310.220,583	16	422.138,291 310.220,79	7.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	422.138,291 310.220,79	17	422.131,062 310.221,217	7.242
19	422.105,06 310.222,752	20	422.097,03 310.223,226	8.044
22	422.067,677 310.224,959	23	422.054,097 310.225,761	13.604
25	422.054,358 310.221,738	26	422.138,055 310.216,797	83.843
28	422.251,295 310.213,942	29	422.261,357 310.212,816	10.125
31	422.276,372 310.205,022	32	422.285,484 310.196,566	12.431
34	422.293,871 310.186,025	35	422.297,604 310.177,942	8.903
37	422.301,423 310.158,925	38	422.302,035 310.156,467	2.533
40	422.308,694 310.129,719	41	422.314,341 310.118,292	12.746
43	422.320,682 310.112,773	44	422.320,844 310.117,935	5.165
46	422.312,471 310.131,104	47	422.305,326 310.159,803	29.575
49	422.297,301 310.188,139	50	422.288,386 310.199,344	14.319
52	422.270,605 310.213,156	53	422.268,265 310.214,174	2.552
17	422.131,062 310.221,217	18	422.123,069 310.221,689	8.007
20	422.097,03 310.223,226	21	422.086,517 310.223,847	10.531
23	422.054,097 310.225,761	24	422.051,502 310.225,913	2.599
26	422.138,055 310.216,797	27	422.241,207 310.213,879	103.193
29	422.261,357 310.212,816	30	422.268,769 310.209,593	8.082
32	422.285,484 310.196,566	33	422.288,177 310.193,182	4.325
35	422.297,604 310.177,942	36	422.297,802 310.176,954	1.008
38	422.302,035 310.156,467	39	422.307,075 310.136,222	20.863
41	422.314,341 310.118,292	42	422.316,787 310.116,163	3.243
44	422.320,844 310.117,935	45	422.317,572 310.120,783	4.338
47	422.305,326 310.159,803	48	422.301,433 310.179,191	19.775
50	422.288,386 310.199,344	51	422.278,787 310.208,237	13.085
53	422.268,265 310.214,174	1	422.262,401 310.216,725	6.395
18	422.123,069 310.221,689	19	422.105,06 310.222,752	18.04
21	422.086,517 310.223,847	22	422.067,677 310.224,959	18.873
24	422.051,502 310.225,913	25	422.054,358 310.221,738	5.058
27	422.241,207 310.213,879	28	422.251,295 310.213,942	10.088
30	422.268,769 310.209,593	31	422.276,372 310.205,022	8.871
33	422.288,177 310.193,182	34	422.293,871 310.186,025	9.146
36	422.297,802 310.176,954	37	422.301,423 310.158,925	18.389
39	422.307,075 310.136,222	40	422.308,694 310.129,719	6.702
42	422.316,787 310.116,163	43	422.320,682 310.112,773	5.164
45	422.317,572 310.120,783	46	422.312,471 310.131,104	11.513
48	422.301,433 310.179,191	49	422.297,301 310.188,139	9.856
51	422.278,787 310.208,237	52	422.270,605 310.213,156	9.547

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 399

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.686	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1237-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCULEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

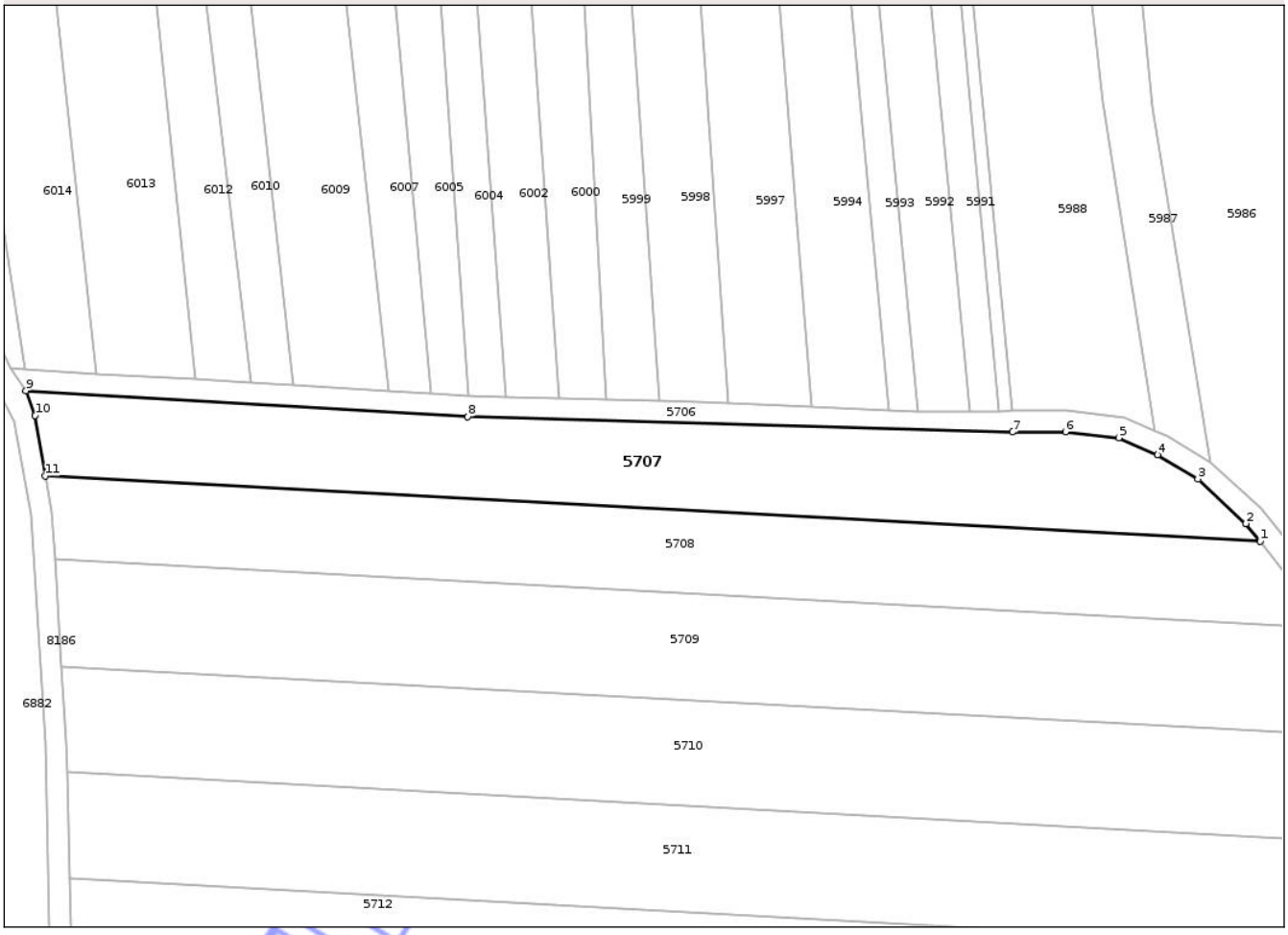
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.686	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.686	77	399	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.288,177 310.193,182	2	422.285,484 310.196,566	4.325
2	422.285,484 310.196,566	3	422.276,372 310.205,022	12.431
3	422.276,372 310.205,022	4	422.268,769 310.209,593	8.871
4	422.268,769 310.209,593	5	422.261,357 310.212,816	8.082
5	422.261,357 310.212,816	6	422.251,295 310.213,942	10.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.251,295 310.213,942	7	422.241,207 310.213,879	10.088
7	422.241,207 310.213,879	8	422.138,055 310.216,797	103.193
8	422.138,055 310.216,797	9	422.054,358 310.221,738	83.843
9	422.054,358 310.221,738	10	422.056,096 310.217,009	5.038
10	422.056,096 310.217,009	11	422.058,058 310.205,601	11.575
11	422.058,058 310.205,601	1	422.288,177 310.193,182	230.454

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 398

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.800 Masurata: 3.686	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1120-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IURES MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.800 Masurata: 3.686	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.686	77	398	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.288,177 310.193,182	2	422.058,058 310.205,601	230.454
2	422.058,058 310.205,601	3	422.059,225 310.198,813	6.888
3	422.059,225 310.198,813	4	422.059,807 310.189,799	9.033
4	422.059,807 310.189,799	5	422.297,802 310.176,954	238.341
5	422.297,802 310.176,954	6	422.297,604 310.177,942	1.008

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.297,604 310.177,942	7	422.293,871 310.186,025	8.903
7	422.293,871 310.186,025	1	422.288,177 310.193,182	9.146

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 397

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.850	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:42, din 25/04/2019 emis de BIN DIACONESCU GELU EMILIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GINJOVEANU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GIURCA MARIA MARIETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VLADUT IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

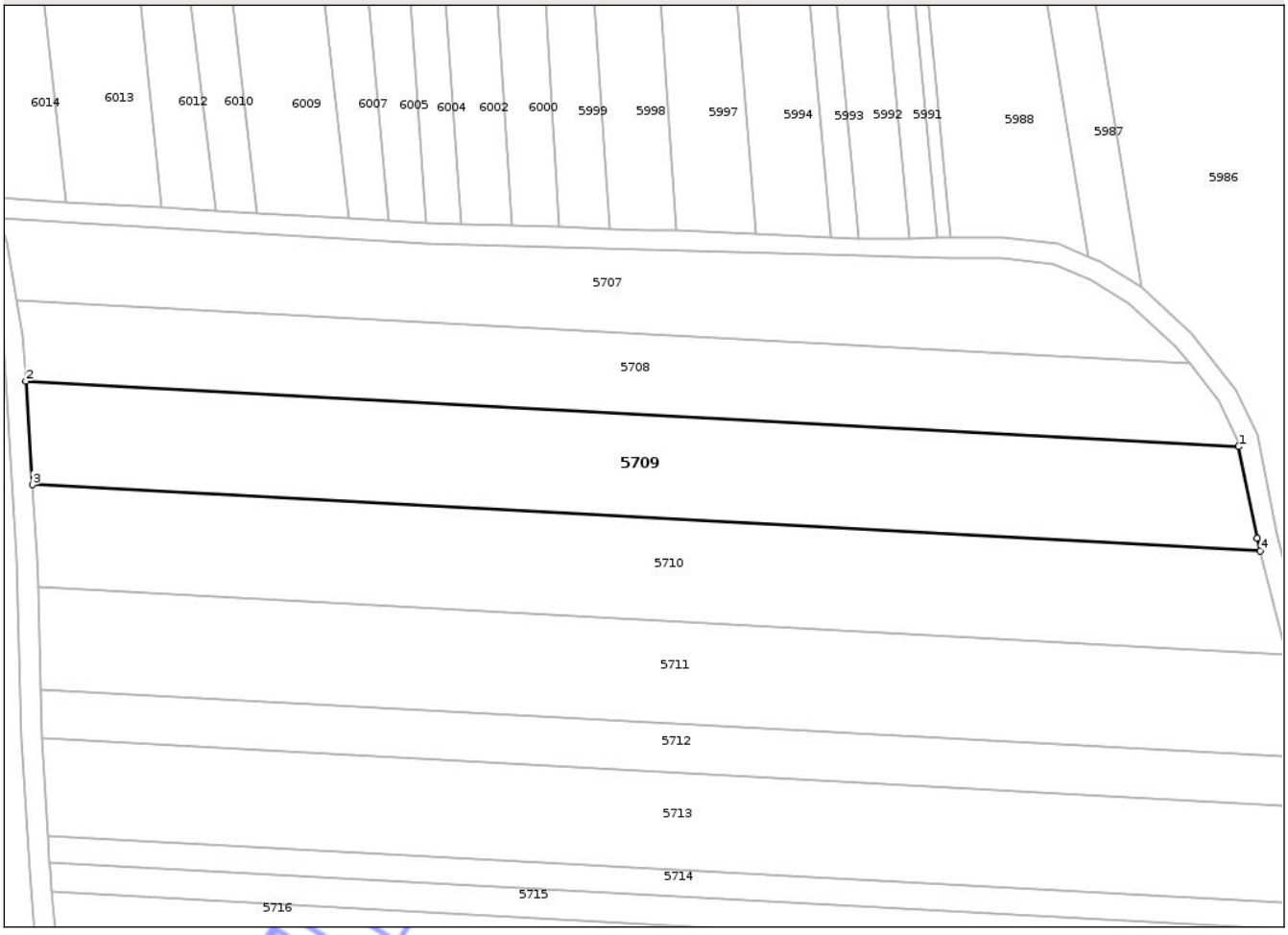
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.850	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.850	77	397	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.297,802 310.176,954	2	422.059,807 310.189,799	238.341
2	422.059,807 310.189,799	3	422.061,119 310.169,47	20.371
3	422.061,119 310.169,47	4	422.302,035 310.156,467	241.267
4	422.302,035 310.156,467	5	422.301,423 310.158,925	2.533
5	422.301,423 310.158,925	1	422.297,802 310.176,954	18.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 396

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.850	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:47, din 04/03/2025 emis de NP LAURA DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

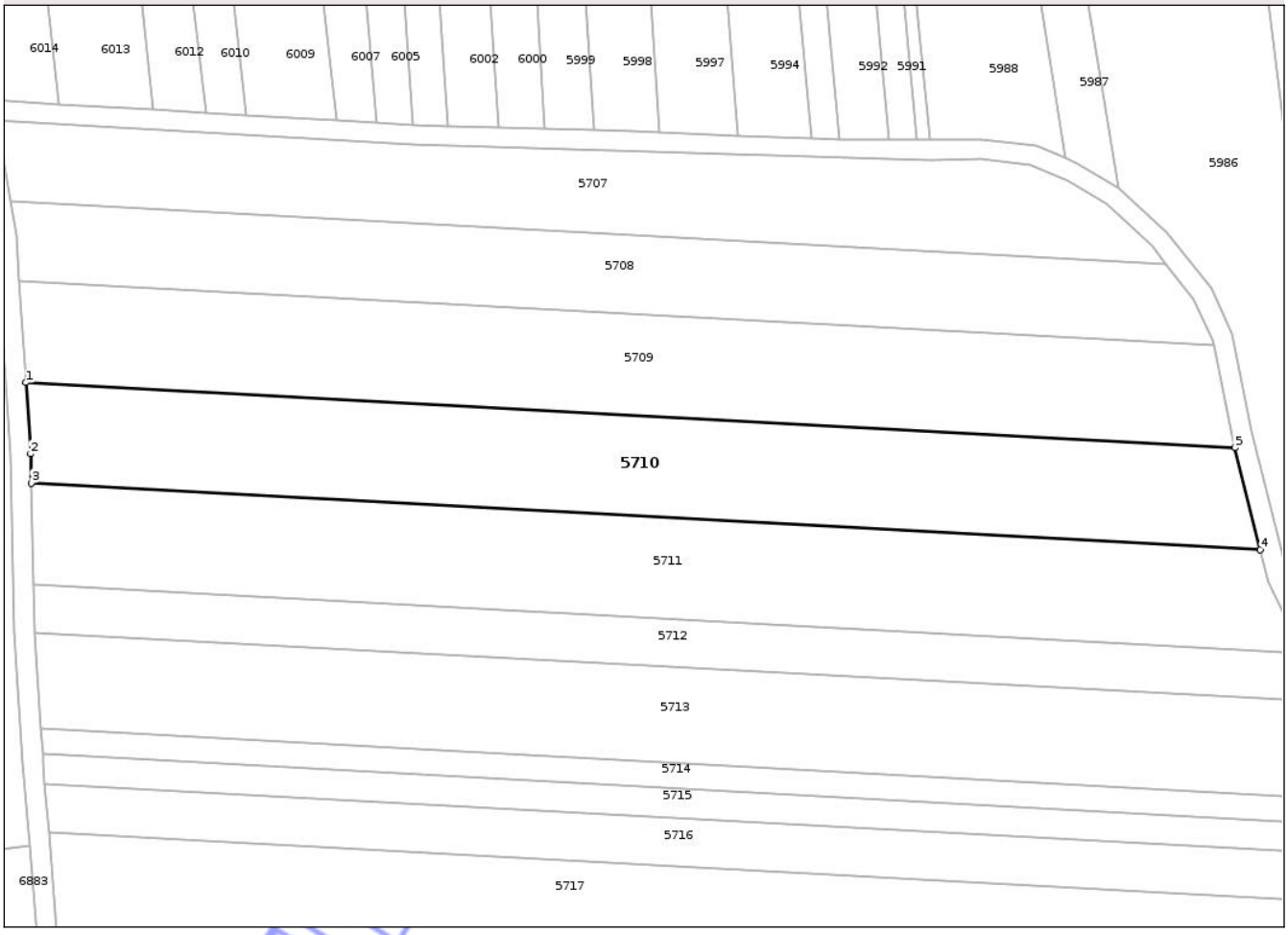
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.850	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.850	77	396	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.061,119 310.169,47	2	422.062,035 310.155,288	14.212
2	422.062,035 310.155,288	3	422.062,174 310.149,439	5.851
3	422.062,174 310.149,439	4	422.307,075 310.136,222	245.257
4	422.307,075 310.136,222	5	422.302,035 310.156,467	20.863
5	422.302,035 310.156,467	1	422.061,119 310.169,47	241.267

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 395

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31298	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96140 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:2744, din 14/07/2016 emis de NP Faurar Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

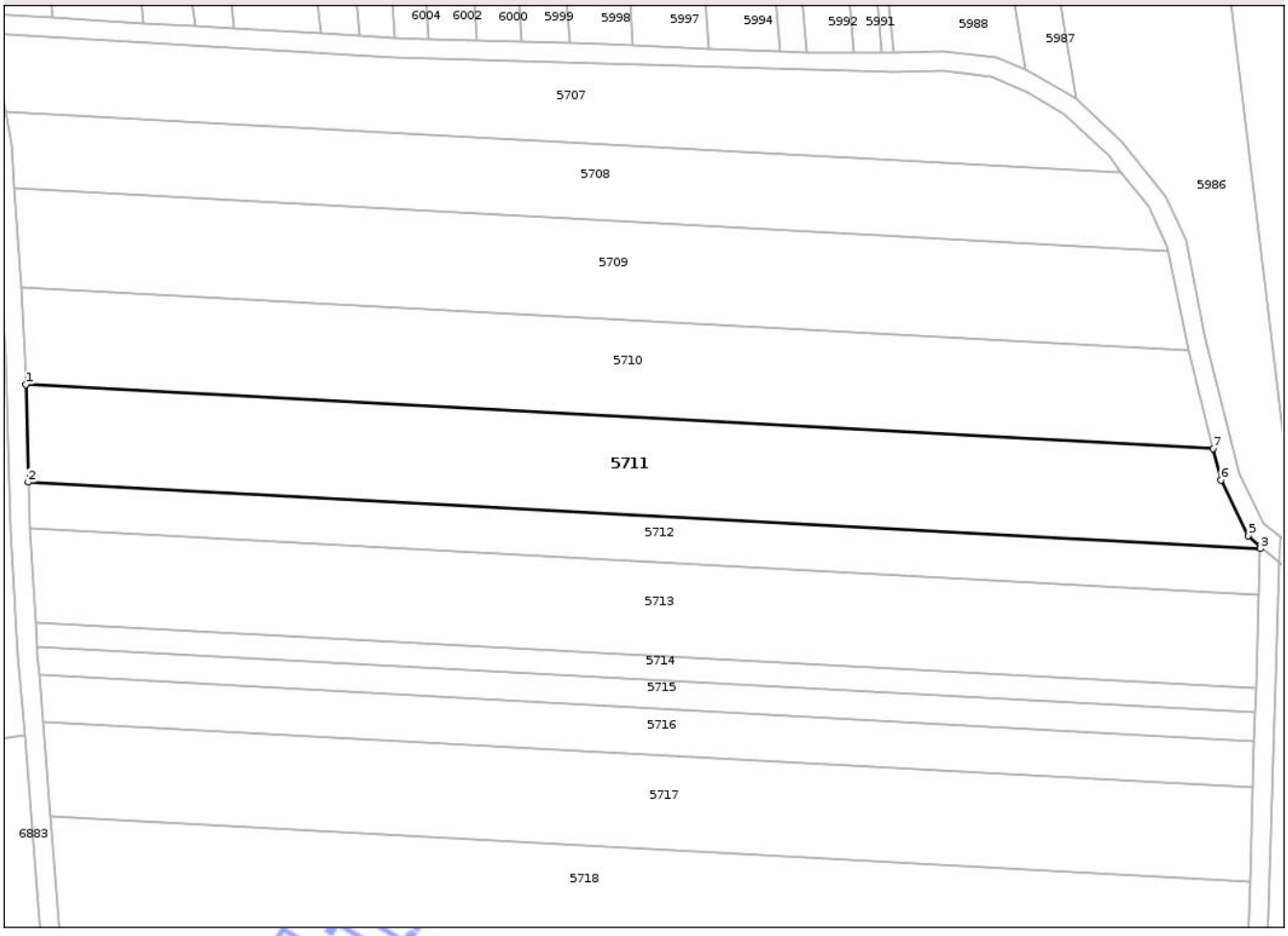
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31298	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	395	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.062,174 310.149,439	2	422.062,654 310.129,293	20.152
2	422.062,654 310.129,293	3	422.316,768 310.115,578	254.484
3	422.316,768 310.115,578	4	422.316,787 310.116,163	0.585
4	422.316,787 310.116,163	5	422.314,341 310.118,292	3.243
5	422.314,341 310.118,292	6	422.308,694 310.129,719	12.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.308,694 310.129,719	7	422.307,075 310.136,222	6.702
7	422.307,075 310.136,222	1	422.062,174 310.149,439	245.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 394

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.425	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:936-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

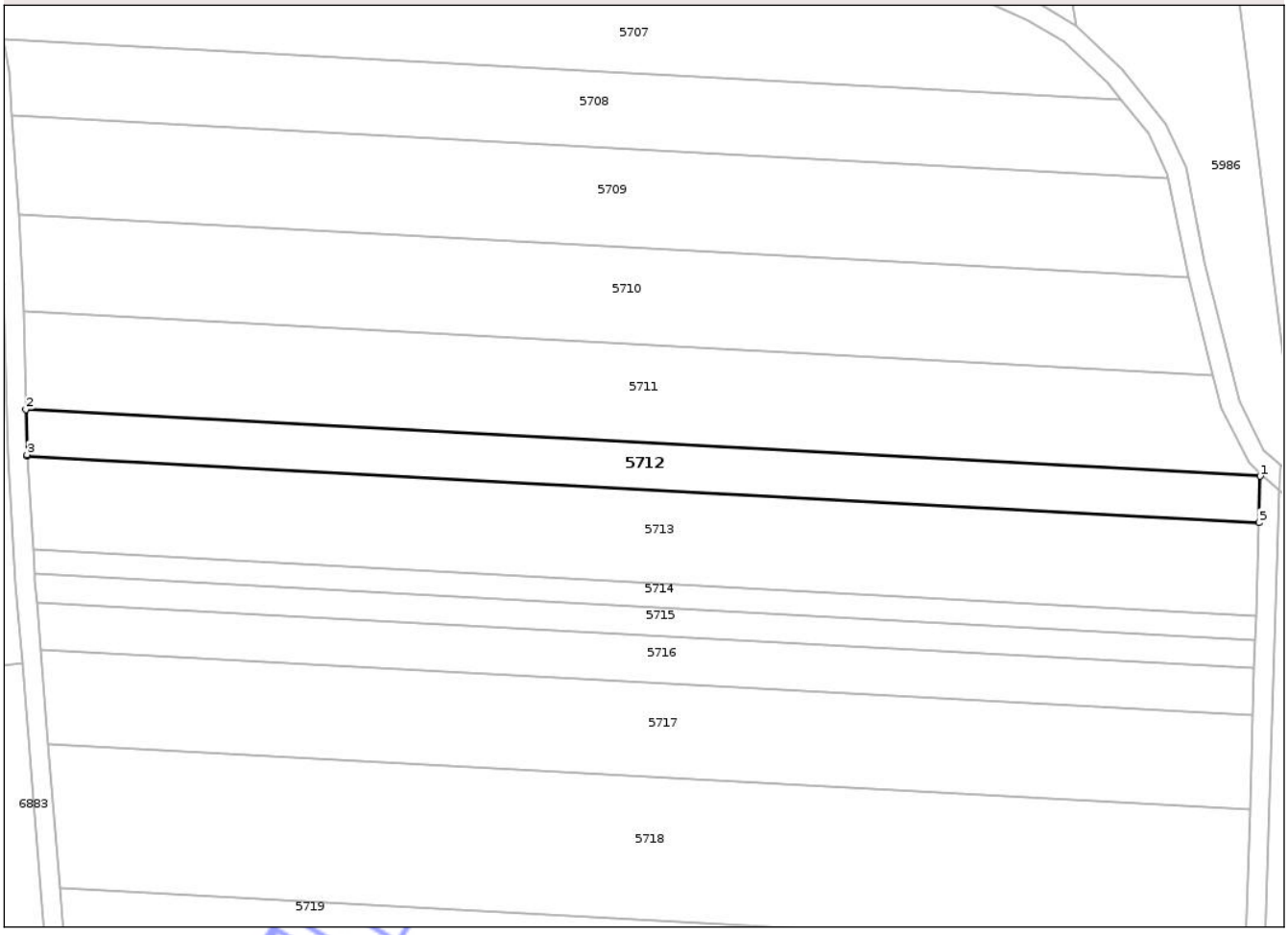
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.425	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.425	77	394	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.316,768 310.115,578	2	422.062,654 310.129,293	254.484
2	422.062,654 310.129,293	3	422.062,875 310.120,026	9.27
3	422.062,875 310.120,026	4	422.062,894 310.119,727	0.3
4	422.062,894 310.119,727	5	422.316,468 310.106,041	253.943
5	422.316,468 310.106,041	1	422.316,768 310.115,578	9.542

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 393

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.850	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:562-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GINJOVEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

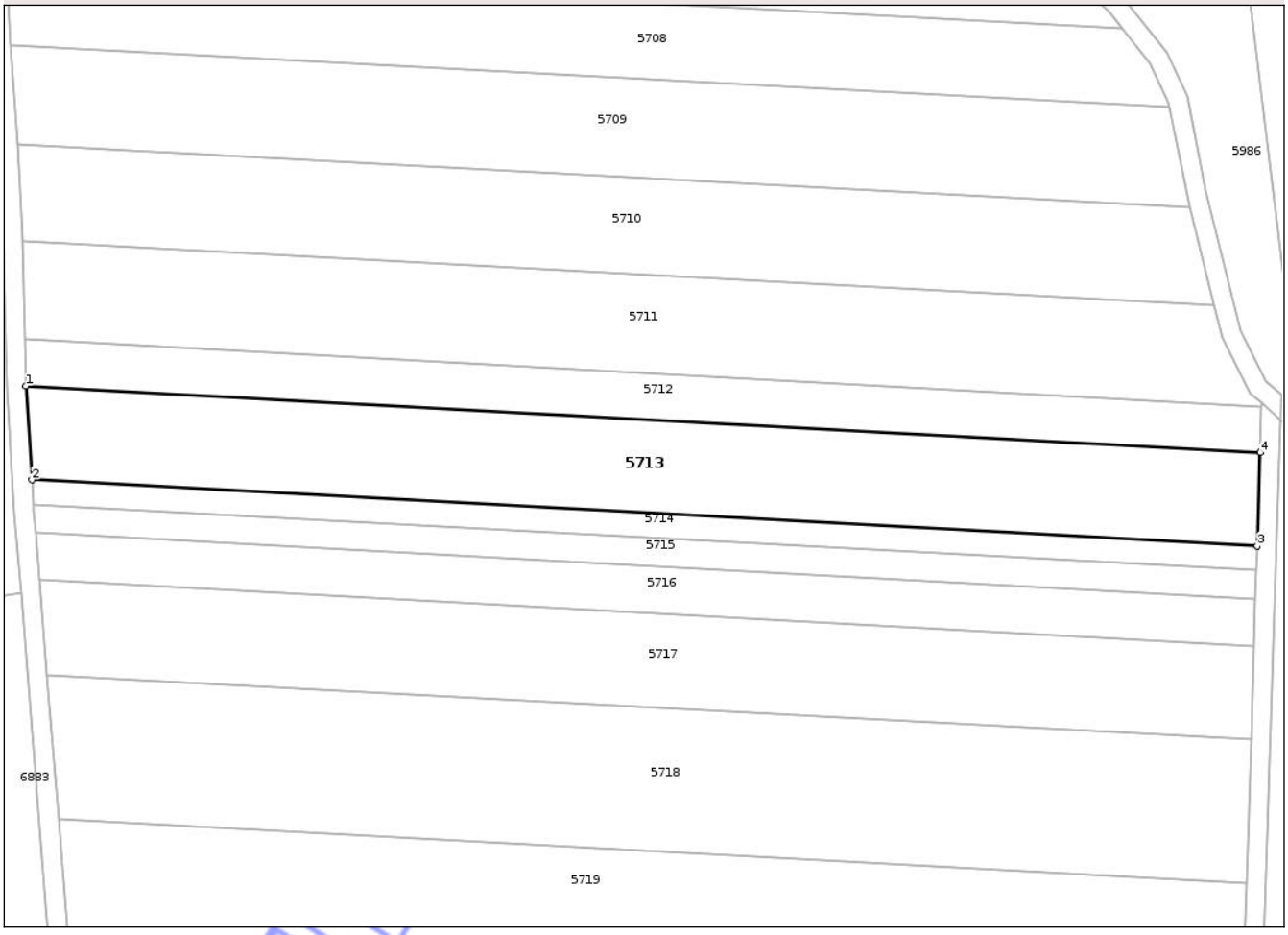
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.850	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.850	77	393	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.062,894 310.119,727	2	422.064,138 310.100,463	19.304
2	422.064,138 310.100,463	3	422.315,865 310.086,877	252.093
3	422.315,865 310.086,877	4	422.316,468 310.106,041	19.173
4	422.316,468 310.106,041	1	422.062,894 310.119,727	253.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 392

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.300 Masurata: 1.261	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:675-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

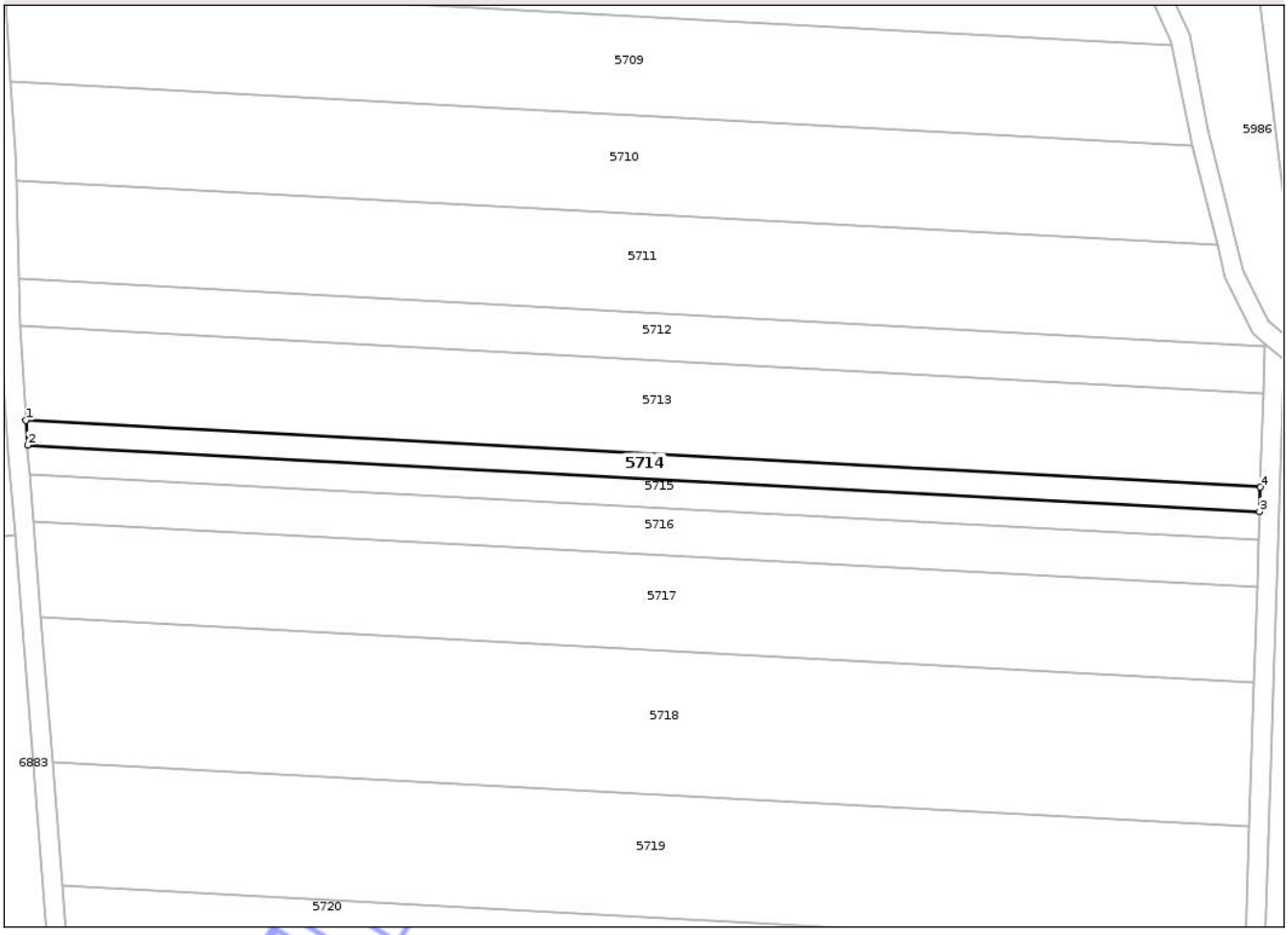
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.300 Masurata: 1.261	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.261	77	392	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.064,138 310.100,463	2	422.064,463 310.095,431	5.042
2	422.064,463 310.095,431	3	422.315,707 310.081,872	251.61
3	422.315,707 310.081,872	4	422.315,865 310.086,877	5.007
4	422.315,865 310.086,877	1	422.064,138 310.100,463	252.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 391

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.516 Masurata: 1.470	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1152-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

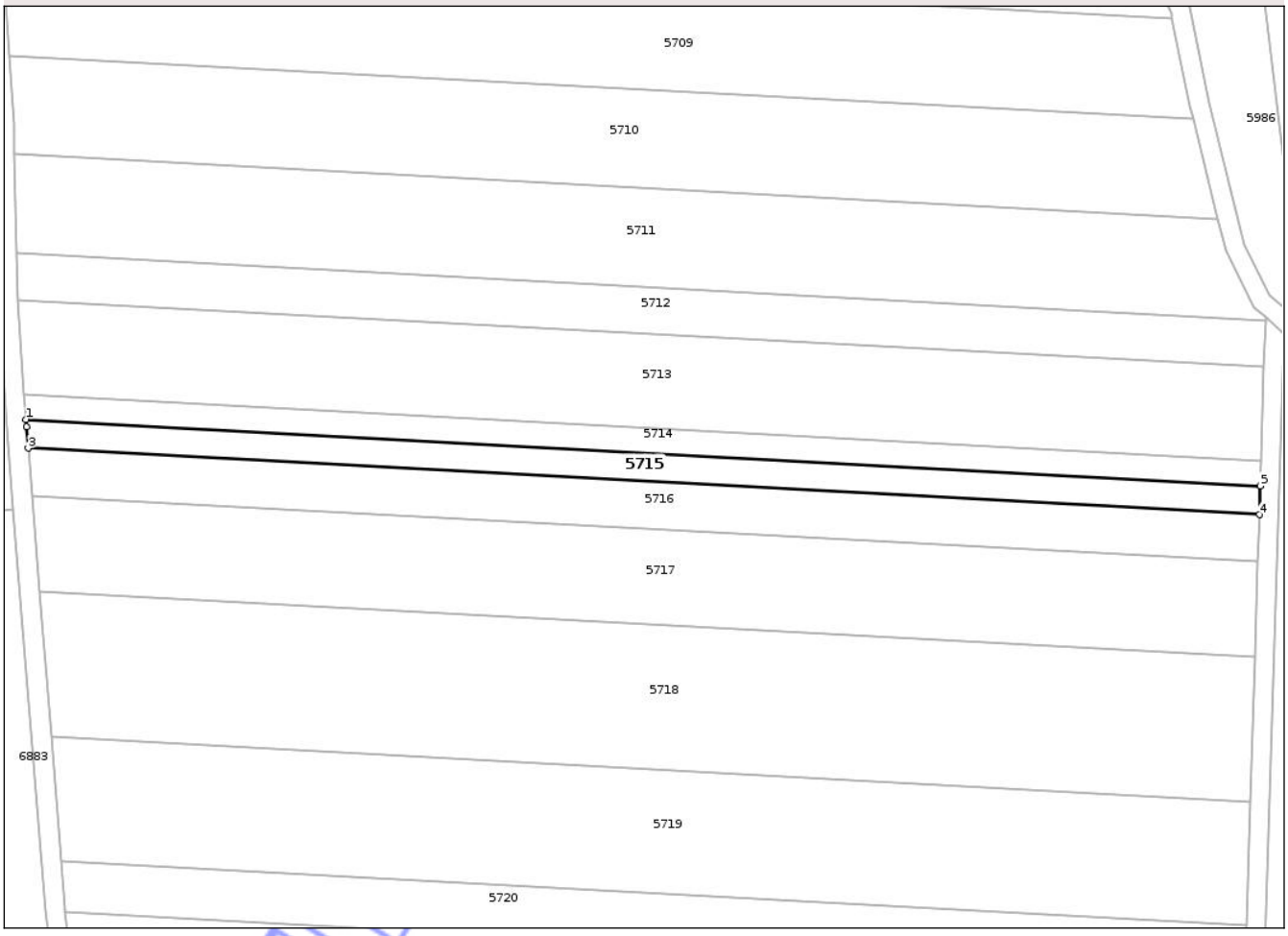
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.516 Masurata: 1.470	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.470	77	391	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.064,463 310.095,431	2	422.064,561 310.093,907	1.527
2	422.064,561 310.093,907	3	422.064,91 310.089,549	4.372
3	422.064,91 310.089,549	4	422.315,523 310.076,024	250.978
4	422.315,523 310.076,024	5	422.315,707 310.081,872	5.851
5	422.315,707 310.081,872	1	422.064,463 310.095,431	251.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 390

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.482 Masurata: 2.407	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:437-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

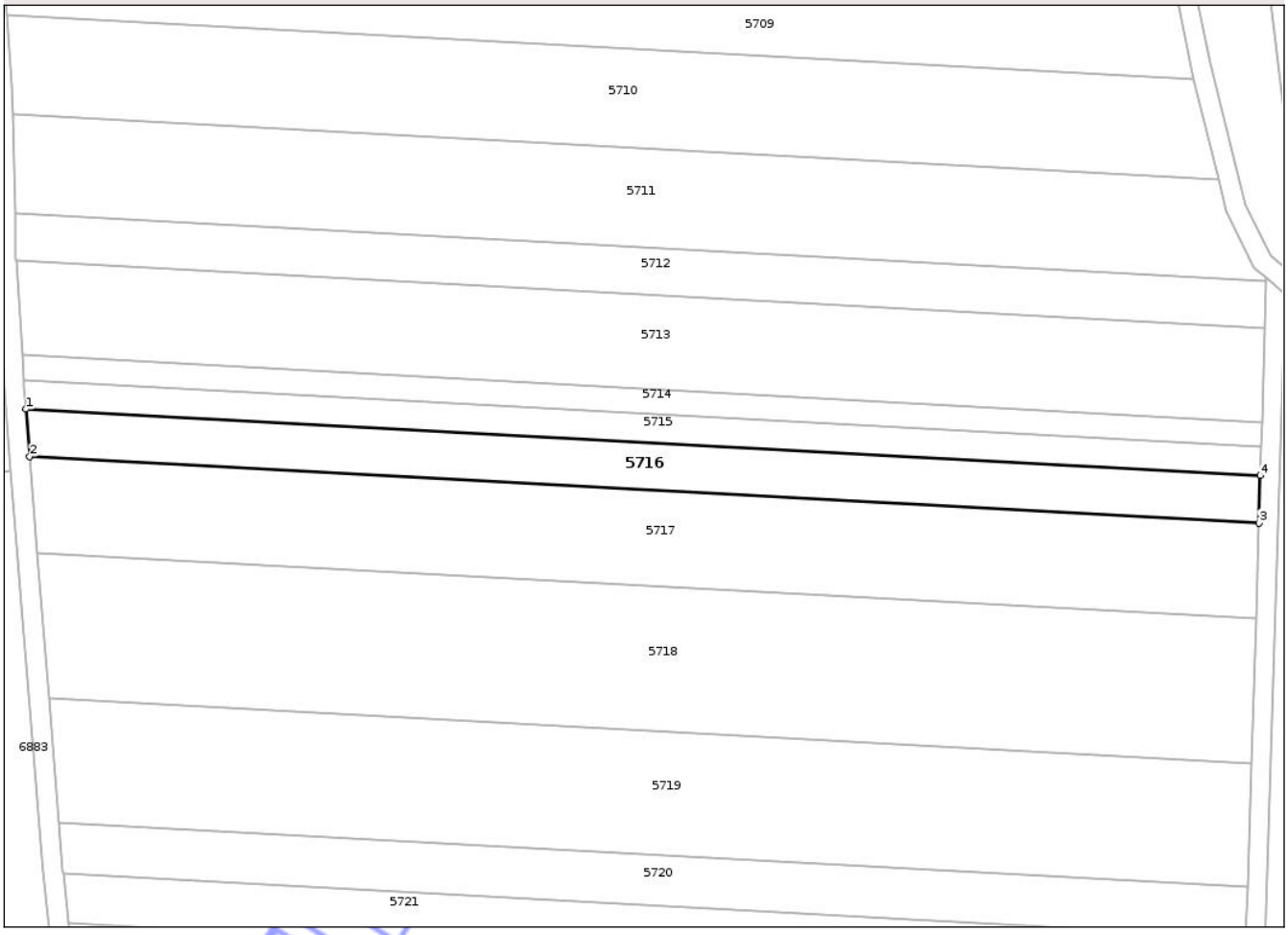
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.482 Masurata: 2.407	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.407	77	390	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.064,91 310.089,549	2	422.065,684 310.079,882	9.698
2	422.065,684 310.079,882	3	422.315,221 310.066,415	249.9
3	422.315,221 310.066,415	4	422.315,523 310.076,024	9.614
4	422.315,523 310.076,024	1	422.064,91 310.089,549	250.978

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 389

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.964 Masurata: 4.815	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:983-48439, din 22/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PAUN DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

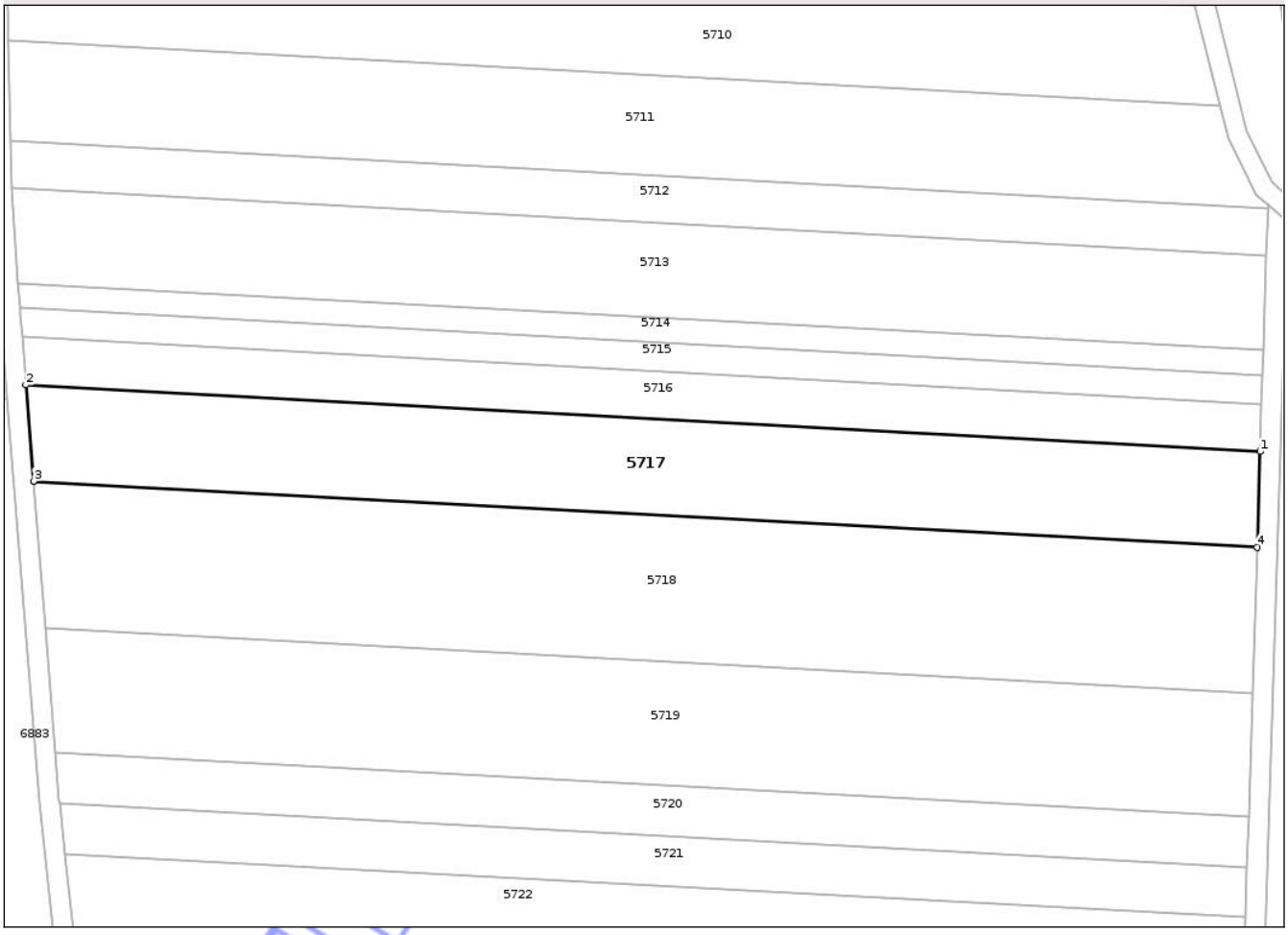
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.964 Masurata: 4.815	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.815	77	389	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.315,221 310.066,415	2	422.065,684 310.079,882	249.9
2	422.065,684 310.079,882	3	422.067,241 310.060,418	19.526
3	422.067,241 310.060,418	4	422.314,612 310.047,068	247.731
4	422.314,612 310.047,068	1	422.315,221 310.066,415	19.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 388

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.475 Masurata: 7.250	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:142, din 30/06/2014 emis de NP DANA TOMITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MILITARU IRINA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

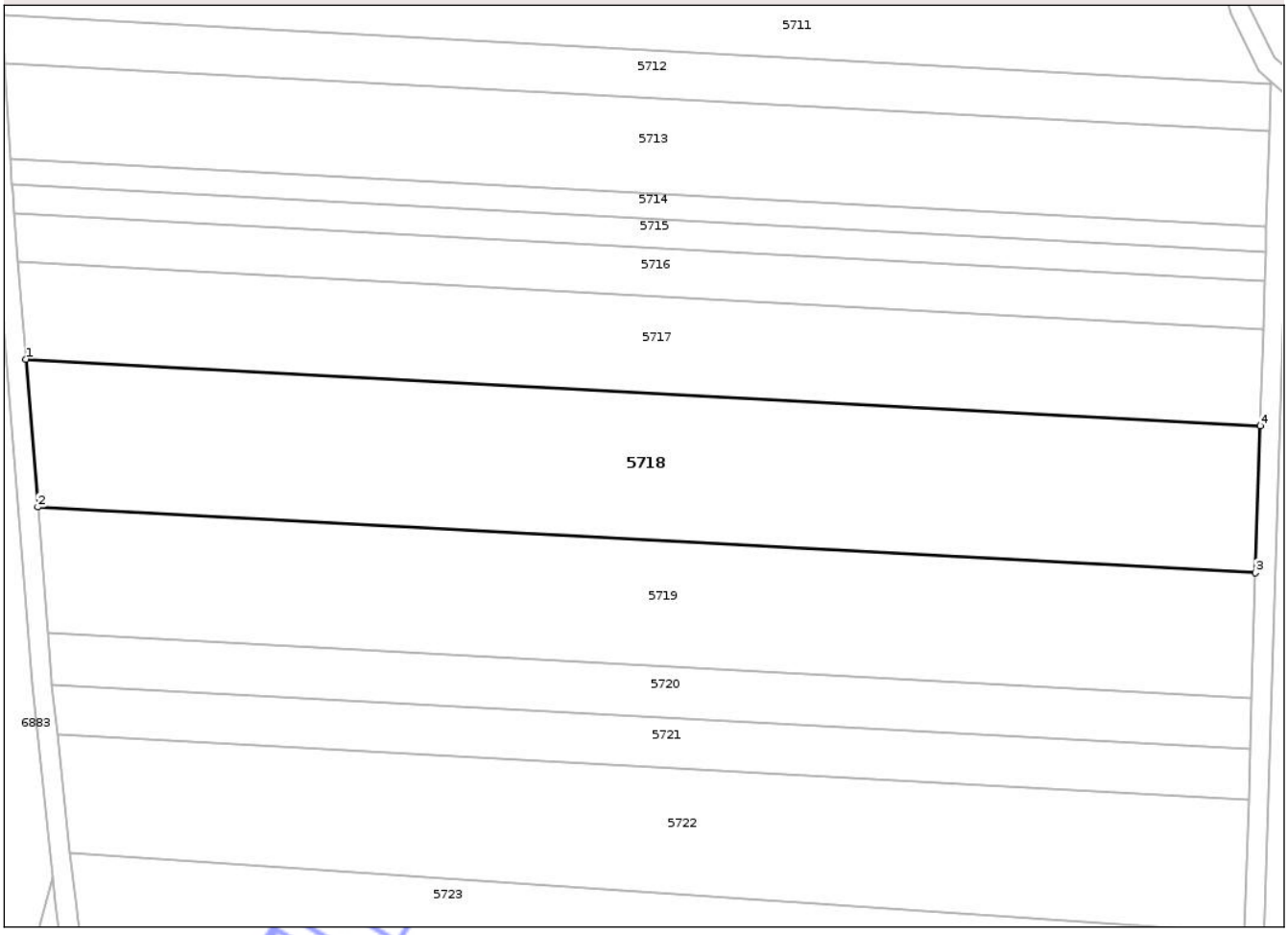
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.475 Masurata: 7.250	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.250	77	388	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.067,241 310.060,418	2	422.069,613 310.030,785	29.728
2	422.069,613 310.030,785	3	422.313,685 310.017,613	244.427
3	422.313,685 310.017,613	4	422.314,612 310.047,068	29.47
4	422.314,612 310.047,068	1	422.067,241 310.060,418	247.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 387

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.278 Masurata: 6.089	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:633-48658, din 25/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

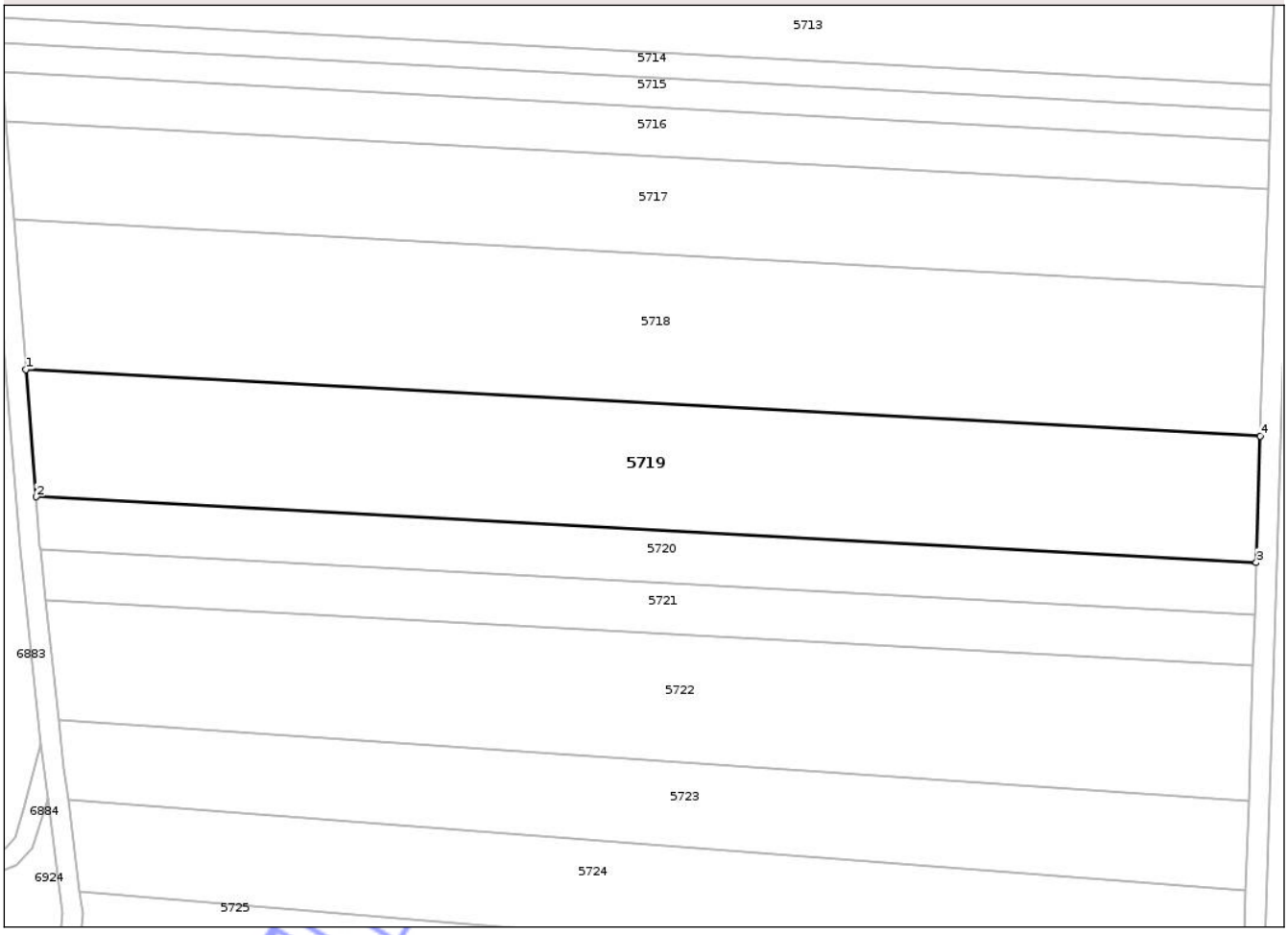
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.278 Masurata: 6.089	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.089	77	387	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.069,613 310.030,785	2	422.071,63 310.005,585	25.281
2	422.071,63 310.005,585	3	422.312,896 309.992,564	241.617
3	422.312,896 309.992,564	4	422.313,685 310.017,613	25.061
4	422.313,685 310.017,613	1	422.069,613 310.030,785	244.427

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 386

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35038	2.480	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64647 / 08/03/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1923, din 13/07/2021 emis de NP Gaspar Monica Ortansa (act notarial nr CM nr.149 din 10.08.1999, emis de NP Dana Tomita;act administrativ nr TDP nr.1322-19503 din 20.01.1997, emis de CJDolj;act administrativ nr CM nr.113 din 28.06.2021, emis de NP Gaspar Monica Ortansa;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

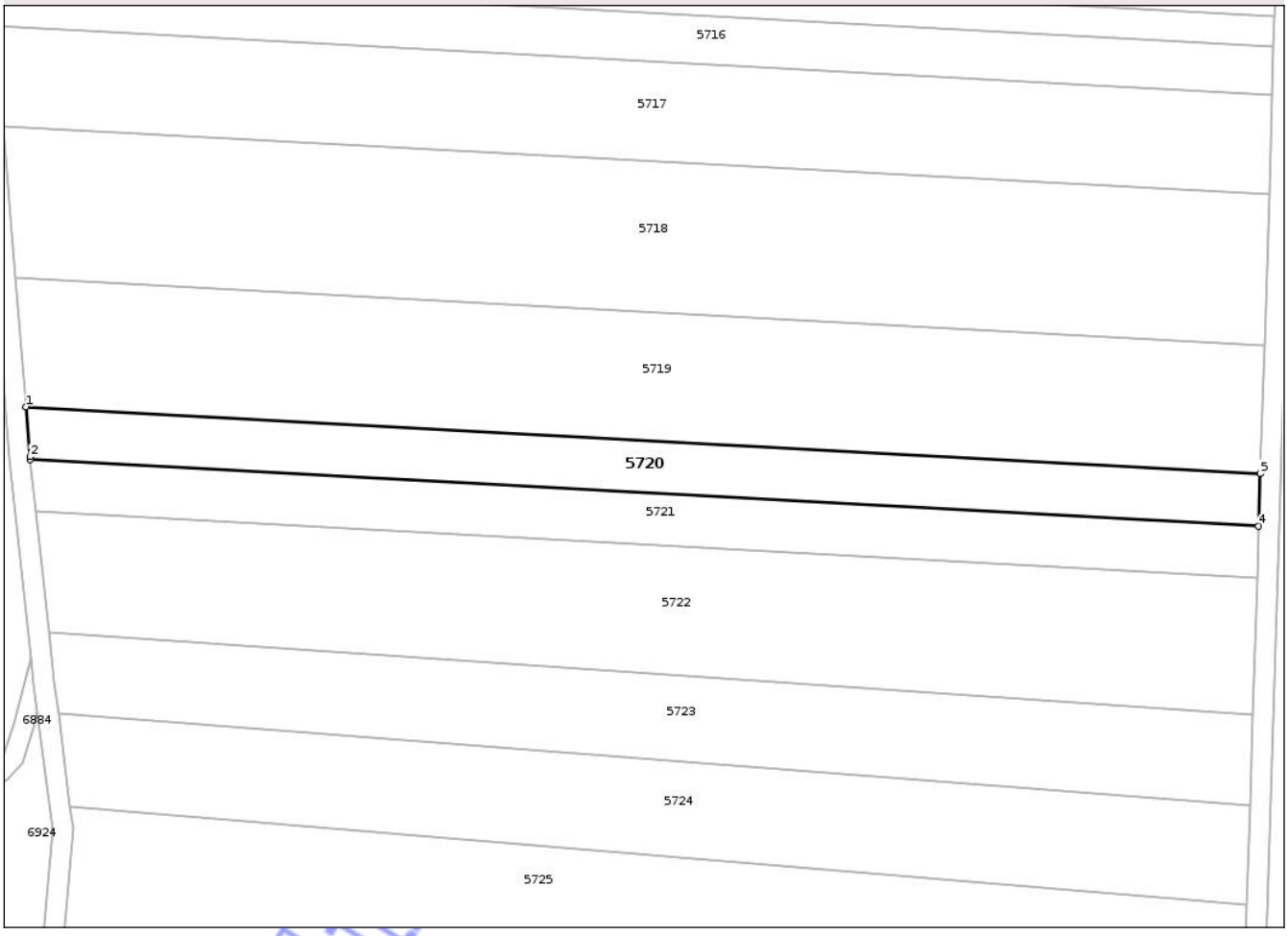
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35038	2.480	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.480	77	386	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.071,63 310.005,585	2	422.072,408 309.995,852	9.764
2	422.072,408 309.995,852	3	422.072,475 309.995,236	0.62
3	422.072,475 309.995,236	4	422.312,572 309.982,277	240.446
4	422.312,572 309.982,277	5	422.312,896 309.992,564	10.292
5	422.312,896 309.992,564	1	422.071,63 310.005,585	241.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 385

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.482 Masurata: 2.407	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:41, din 12/07/2016 emis de BIN NICU FLORIN MARCEL;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBOTEANU GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

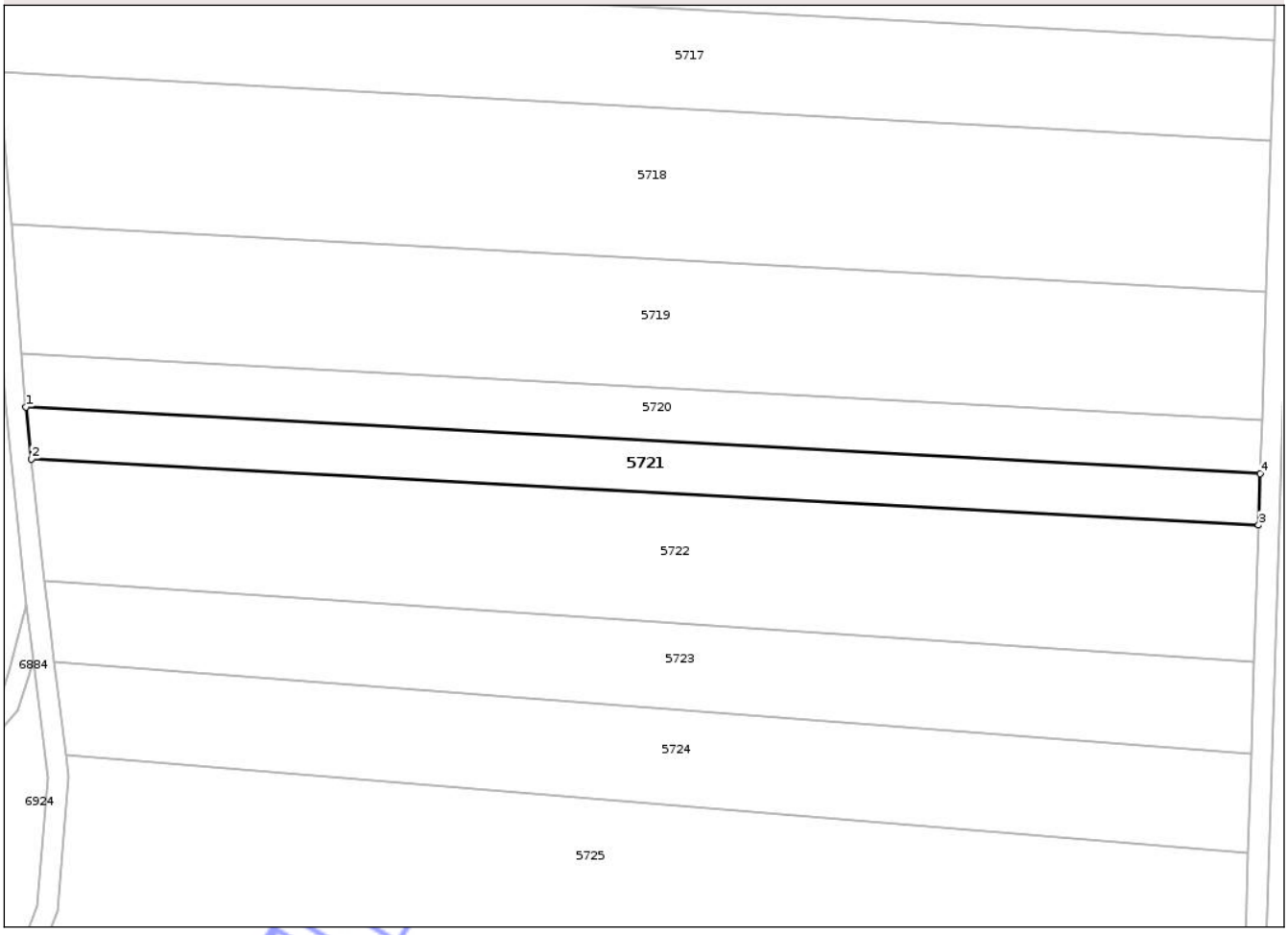
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.482 Masurata: 2.407	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.407	77	385	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.072,475 309.995,236	2	422.073,571 309.985,122	10.173
2	422.073,571 309.985,122	3	422.312,257 309.972,24	239.033
3	422.312,257 309.972,24	4	422.312,572 309.982,277	10.042
4	422.312,572 309.982,277	1	422.072,475 309.995,236	240.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 384

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 6.132 Masurata: 5.948	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:976, din 01/09/1998 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUTA ILIE**, LIPSA CNP 2) **TRUTA LUCIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE INTRETINERE:976, din 01/09/1998 emis de BNP MIRCEA DRAGUSIN;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUTA FLOREA**, LIPSA CNP 2) **TRUTA ANASTASIA**, LIPSA CNP	

Neutilizabil în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

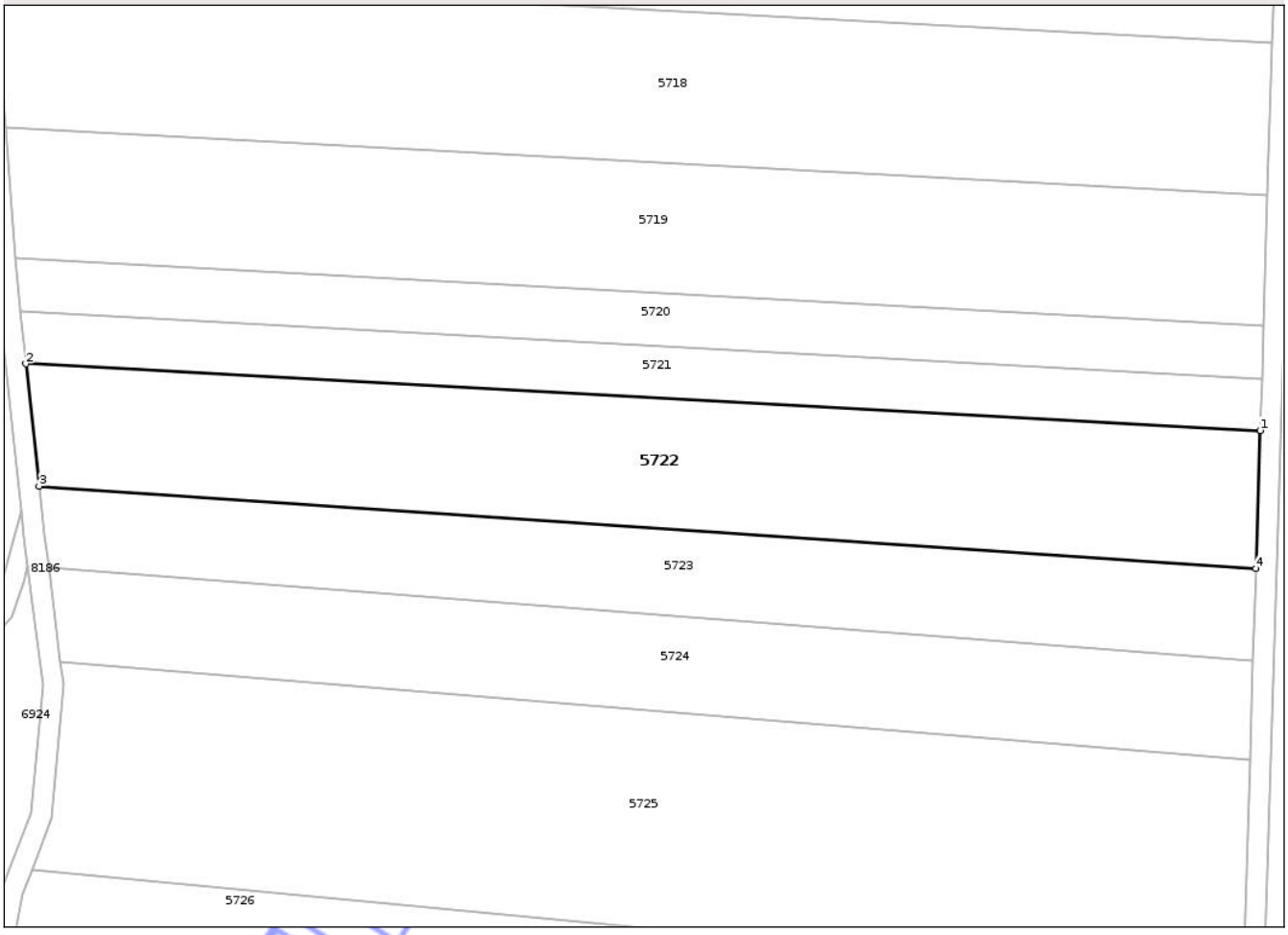
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 6.132 Masurata: 5.948	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.948	77	384	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.312,257 309.972,24	2	422.073,571 309.985,122	239.033
2	422.073,571 309.985,122	3	422.076,133 309.961,479	23.781
3	422.076,133 309.961,479	4	422.311,417 309.945,58	235.821
4	422.311,417 309.945,58	1	422.312,257 309.972,24	26.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 383

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.053 Masurata: 3.931	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1142-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

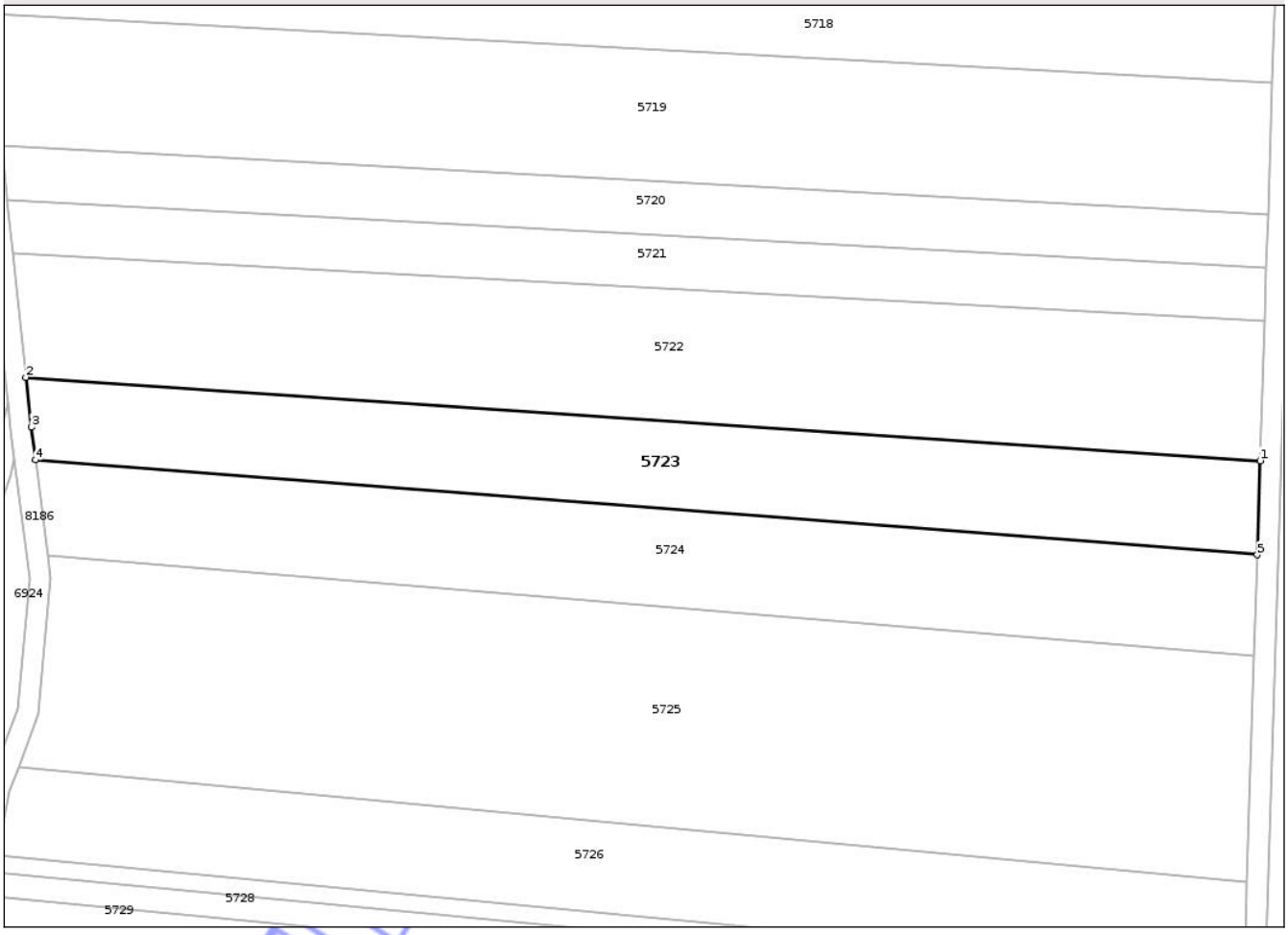
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.053 Masurata: 3.931	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.931	77	383	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.311,417 309.945,58	2	422.076,133 309.961,479	235.821
2	422.076,133 309.961,479	3	422.077,164 309.951,96	9.575
3	422.077,164 309.951,96	4	422.077,959 309.945,726	6.284
4	422.077,959 309.945,726	5	422.310,853 309.927,662	233.594
5	422.310,853 309.927,662	1	422.311,417 309.945,58	17.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 382

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.438 Masurata: 4.305	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:895-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

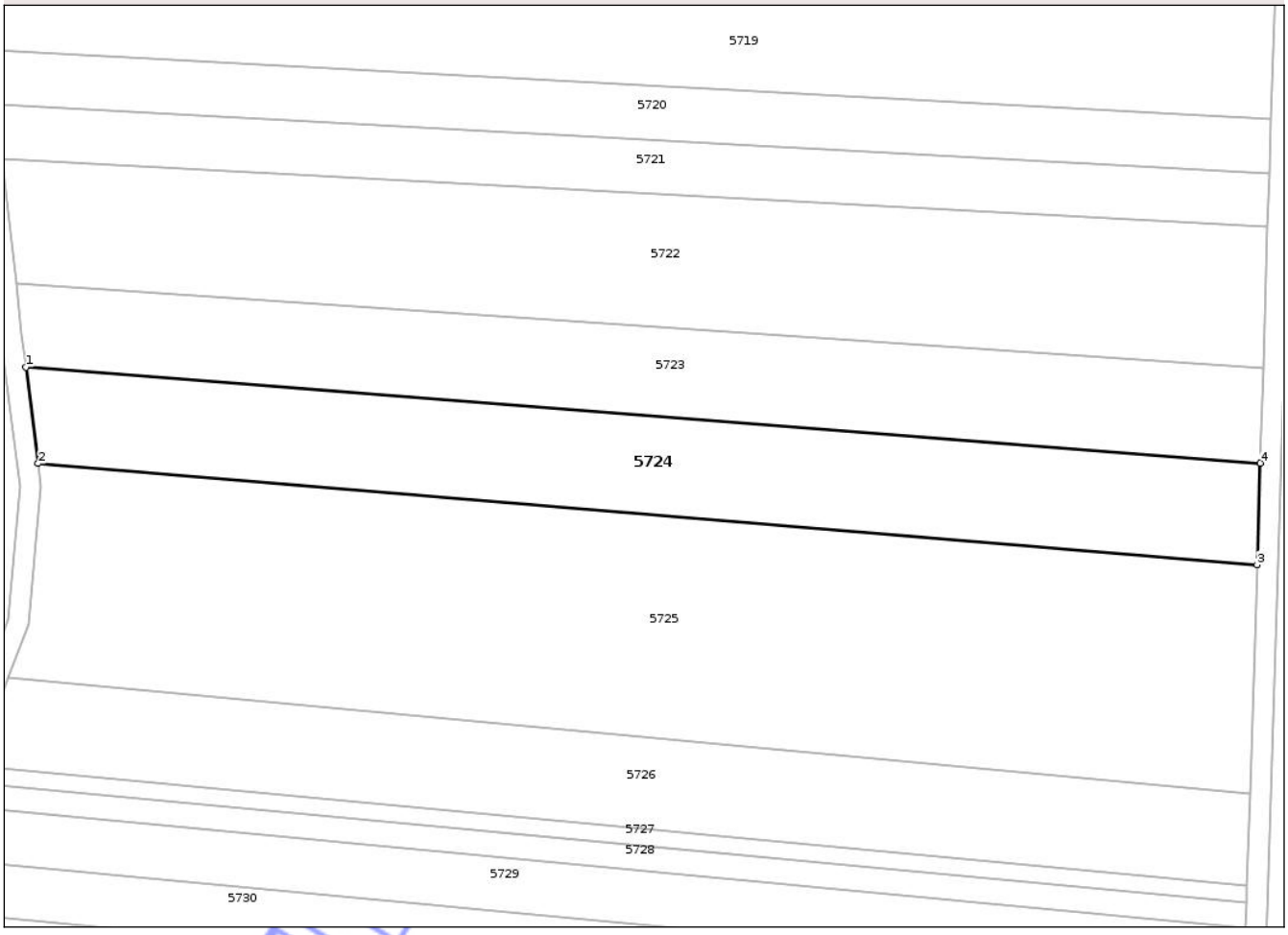
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.438 Masurata: 4.305	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.305	77	382	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.077,959 309.945,726	2	422.080,273 309.927,58	18.293
2	422.080,273 309.927,58	3	422.310,249 309.908,466	230.769
3	422.310,249 309.908,466	4	422.310,853 309.927,662	19.206
4	422.310,853 309.927,662	1	422.077,959 309.945,726	233.594

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 381/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 10.000 Masurata: 9.700	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:545-15027, din 01/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

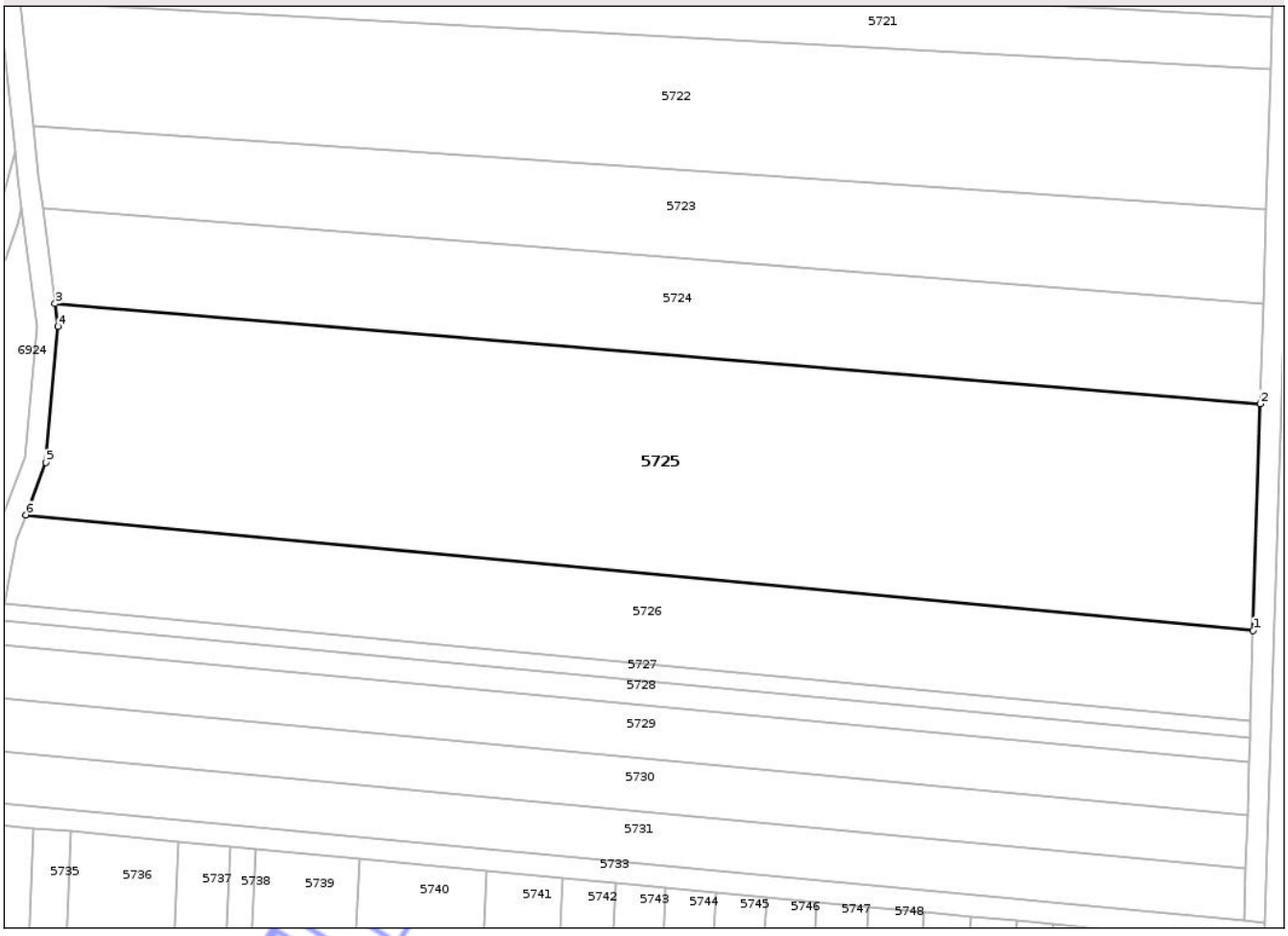
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 10.000 Masurata: 9.700	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.700	77	381/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.308,889 309.865,24	2	422.310,249 309.908,466	43.247
2	422.310,249 309.908,466	3	422.080,273 309.927,58	230.769
3	422.080,273 309.927,58	4	422.080,829 309.923,219	4.396
4	422.080,829 309.923,219	5	422.078,545 309.897,257	26.062
5	422.078,545 309.897,257	6	422.074,71 309.887,292	10.677

Neautentic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.074,71 309.887,292	1	422.308,889 309.865,24	235.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 380/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.230 Masurata: 4.103	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1152-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GHITA GHEORGHE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

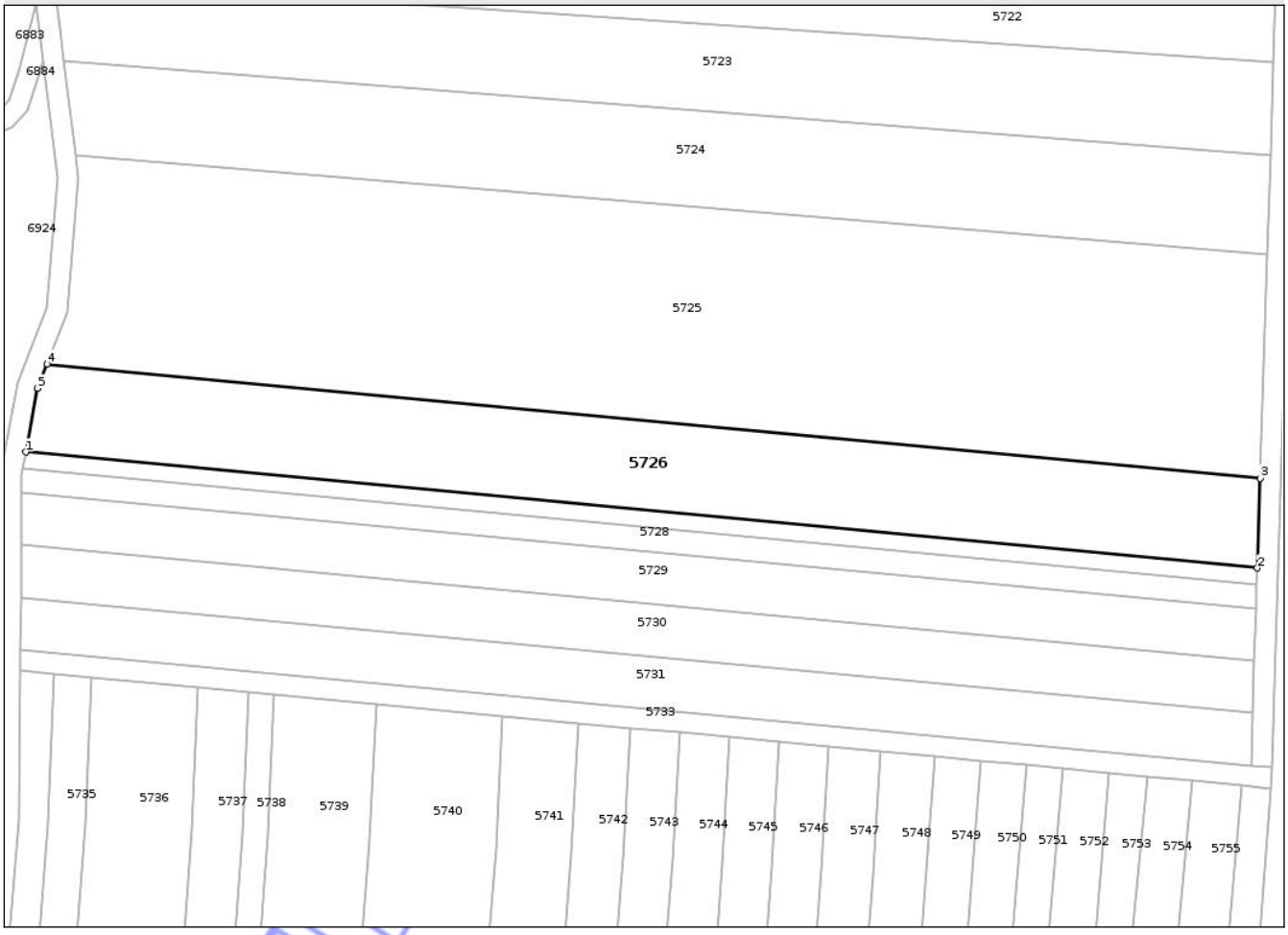
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.230 Masurata: 4.103	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.103	77	380/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.070,666 309.870,307	2	422.308,344 309.847,925	238.73
2	422.308,344 309.847,925	3	422.308,889 309.865,24	17.324
3	422.308,889 309.865,24	4	422.074,71 309.887,292	235.215
4	422.074,71 309.887,292	5	422.072,911 309.882,616	5.01
5	422.072,911 309.882,616	1	422.070,666 309.870,307	12.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 381

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 800 Masurata: 776	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2177-2043, din 31/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

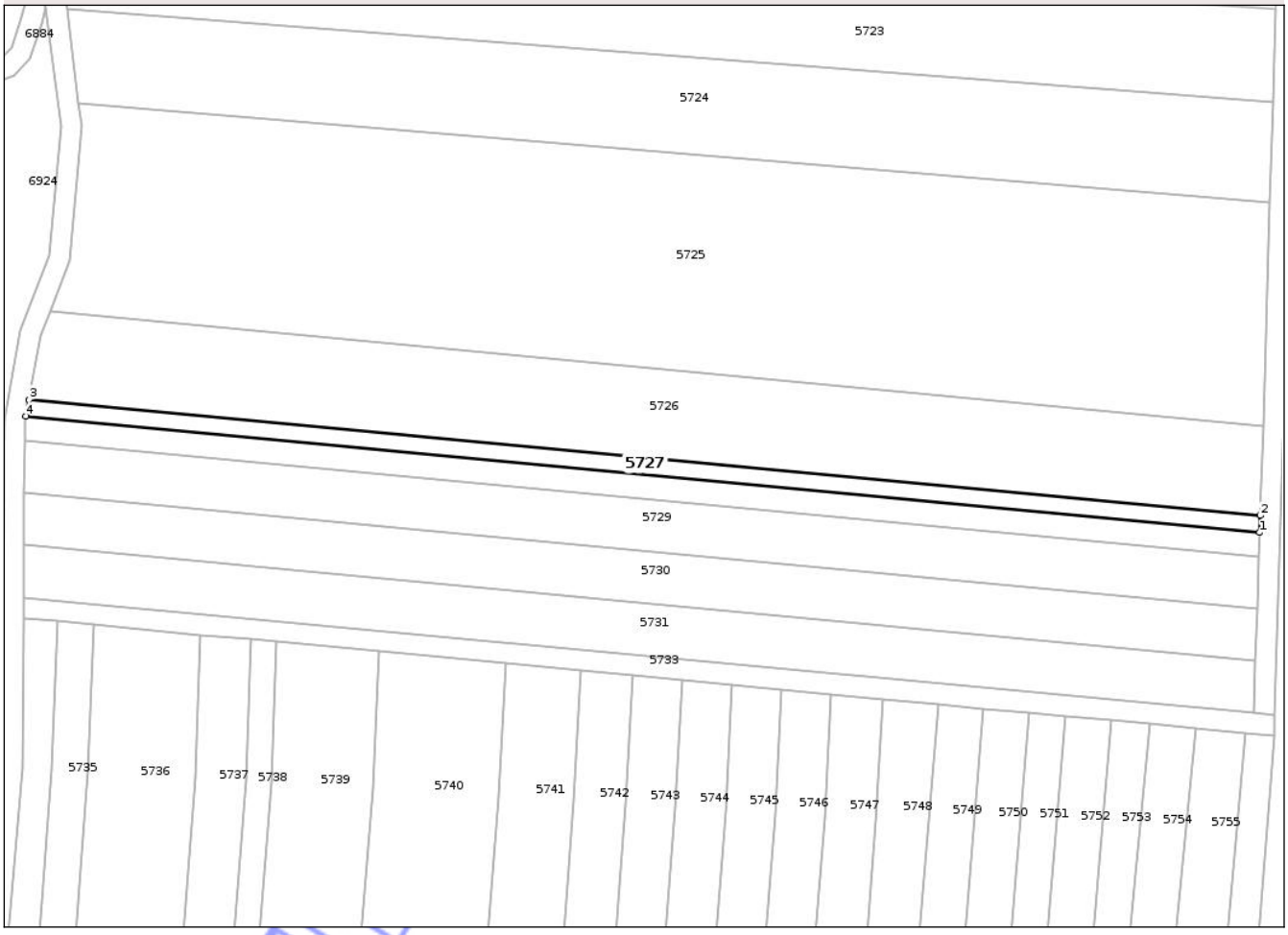
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 800 Masurata: 776	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	776	77	381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.308,241 309.844,673	2	422.308,344 309.847,925	3.254
2	422.308,344 309.847,925	3	422.070,666 309.870,307	238.73
3	422.070,666 309.870,307	4	422.070,081 309.867,1	3.26
4	422.070,081 309.867,1	1	422.308,241 309.844,673	239.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 381

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32756	1.100	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
230691 / 06/12/2018		
Act Notarial nr. CVC:3455, din 05/12/2018 emis de BNP POPA DANIELA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

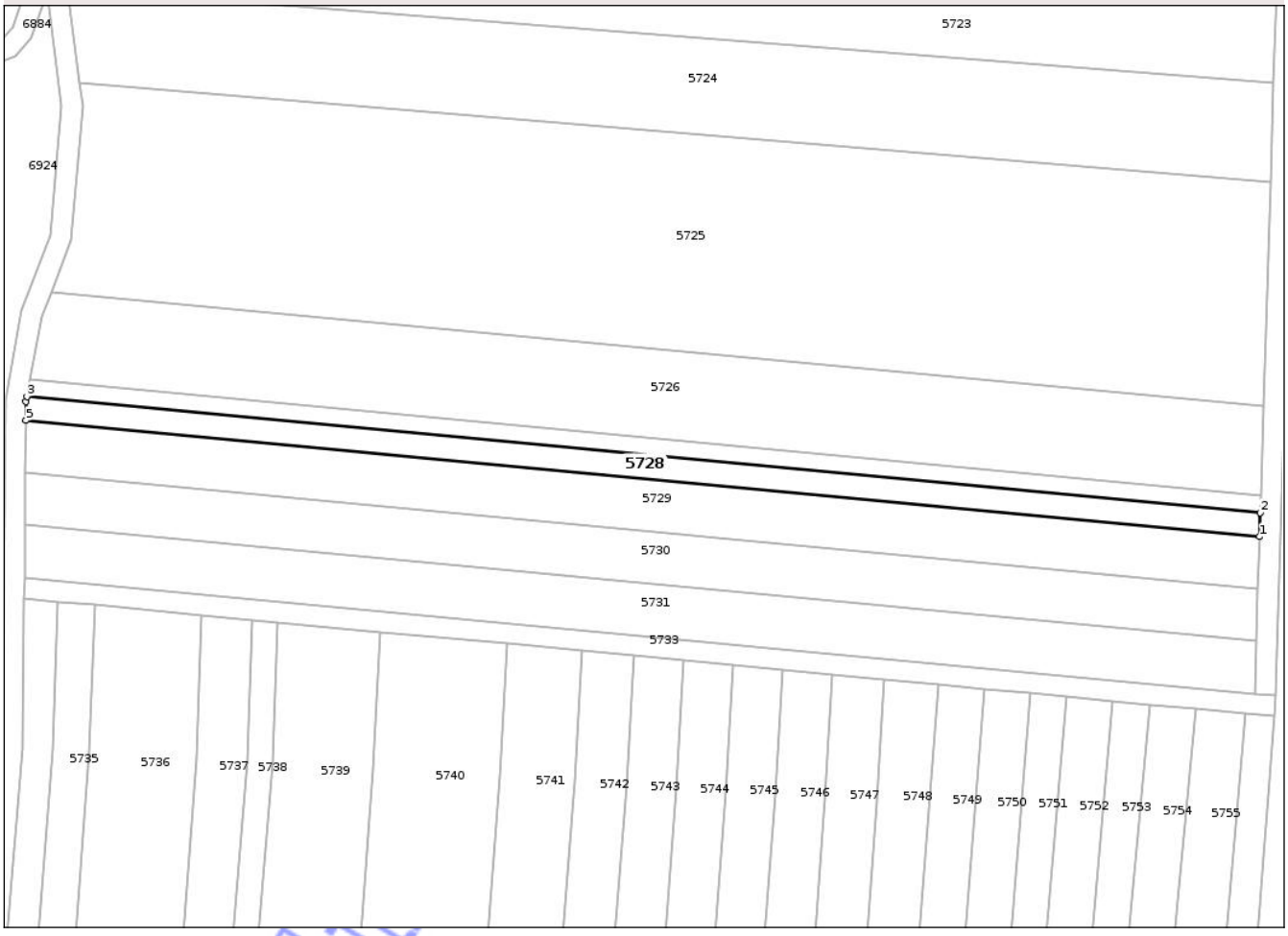
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32756	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.100	77	381	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.308,096 309.840,07	2	422.308,241 309.844,673	4.605
2	422.308,241 309.844,673	3	422.070,081 309.867,1	239.214
3	422.070,081 309.867,1	4	422.069,896 309.866,085	1.032
4	422.069,896 309.866,085	5	422.069,865 309.862,504	3.581
5	422.069,865 309.862,504	1	422.308,096 309.840,07	239.285

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 380

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.482 Masurata: 2.407	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:675-48658, din 29/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN ELENA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

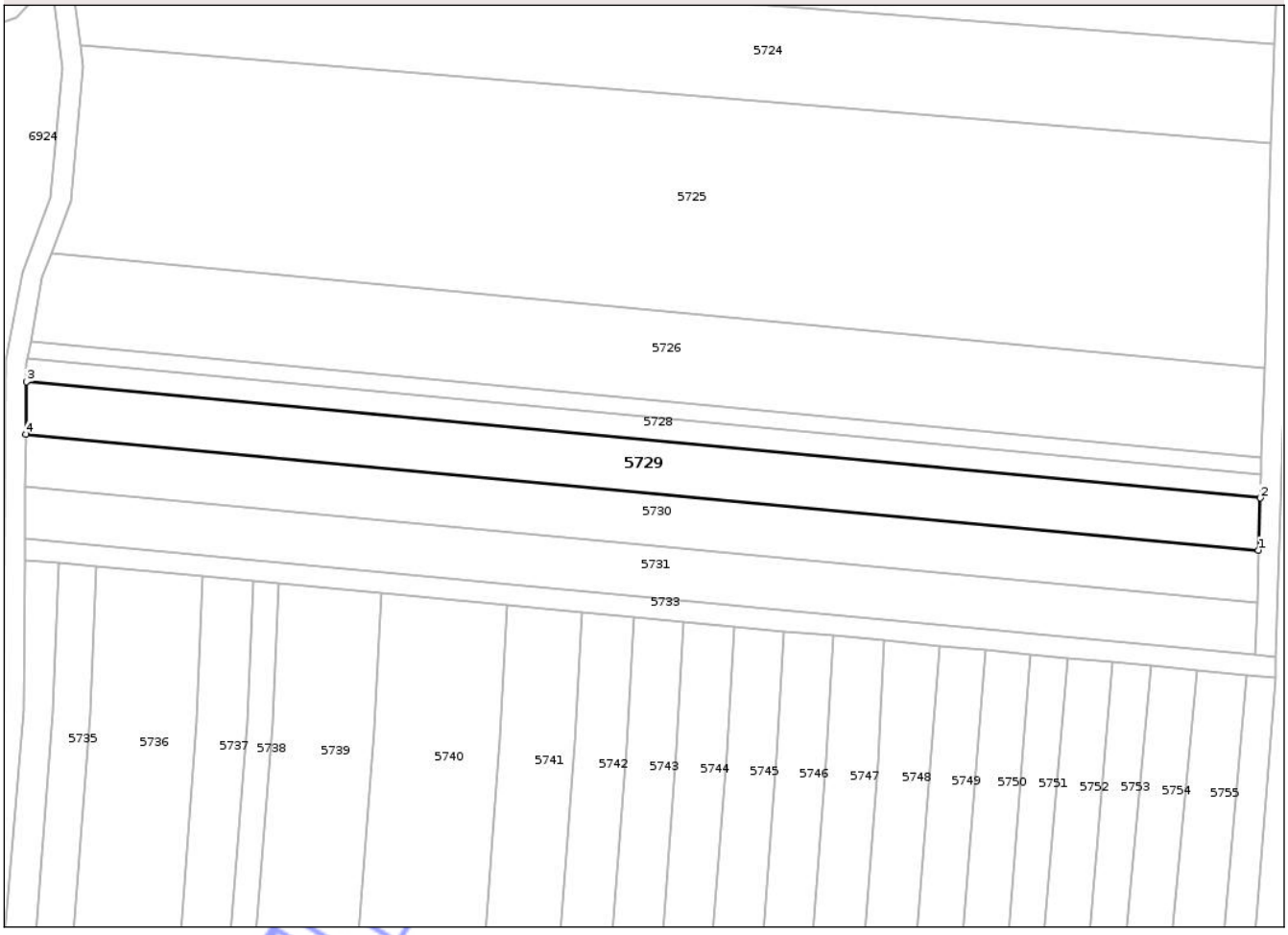
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.482 Masurata: 2.407	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.407	77	380	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.307,779 309.829,992	2	422.308,096 309.840,07	10.083
2	422.308,096 309.840,07	3	422.069,865 309.862,504	239.285
3	422.069,865 309.862,504	4	422.069,78 309.852,403	10.101
4	422.069,78 309.852,403	1	422.307,779 309.829,992	239.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 379

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.482 Masurata: 2.407	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:572-15027, din 03/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

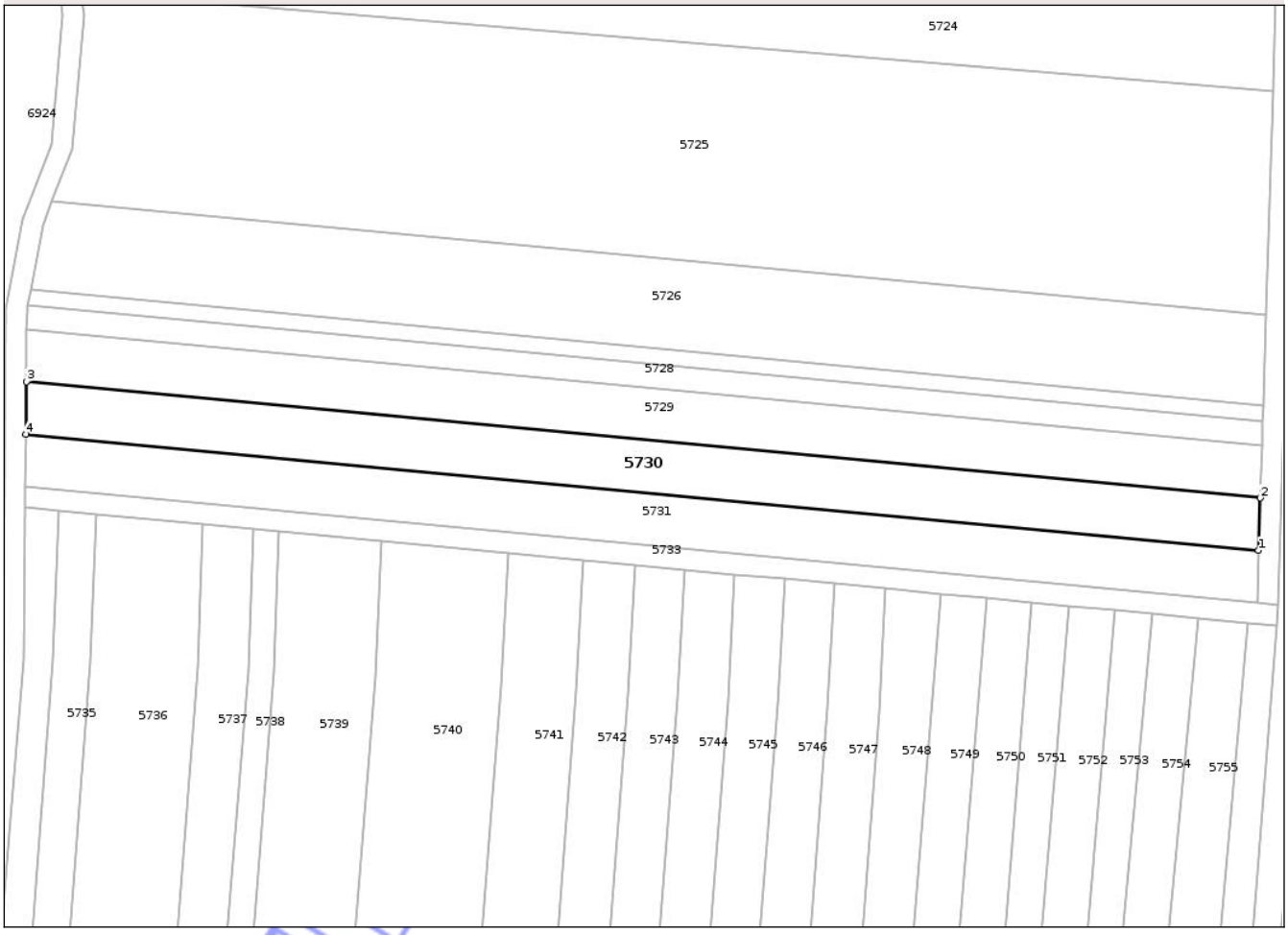
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.482 Masurata: 2.407	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.407	77	379	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.307,461 309.819,903	2	422.307,779 309.829,992	10.094
2	422.307,779 309.829,992	3	422.069,78 309.852,403	239.052
3	422.069,78 309.852,403	4	422.069,695 309.842,293	10.11
4	422.069,695 309.842,293	1	422.307,461 309.819,903	238.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 378

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.482 Masurata: 2.407	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 3.00%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:42, din 25/04/2019 emis de BIN DIACONESCU GELU EMILIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **GINJOVEANU ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **GIURCA MARIA MARIETA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **VLADUT IONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

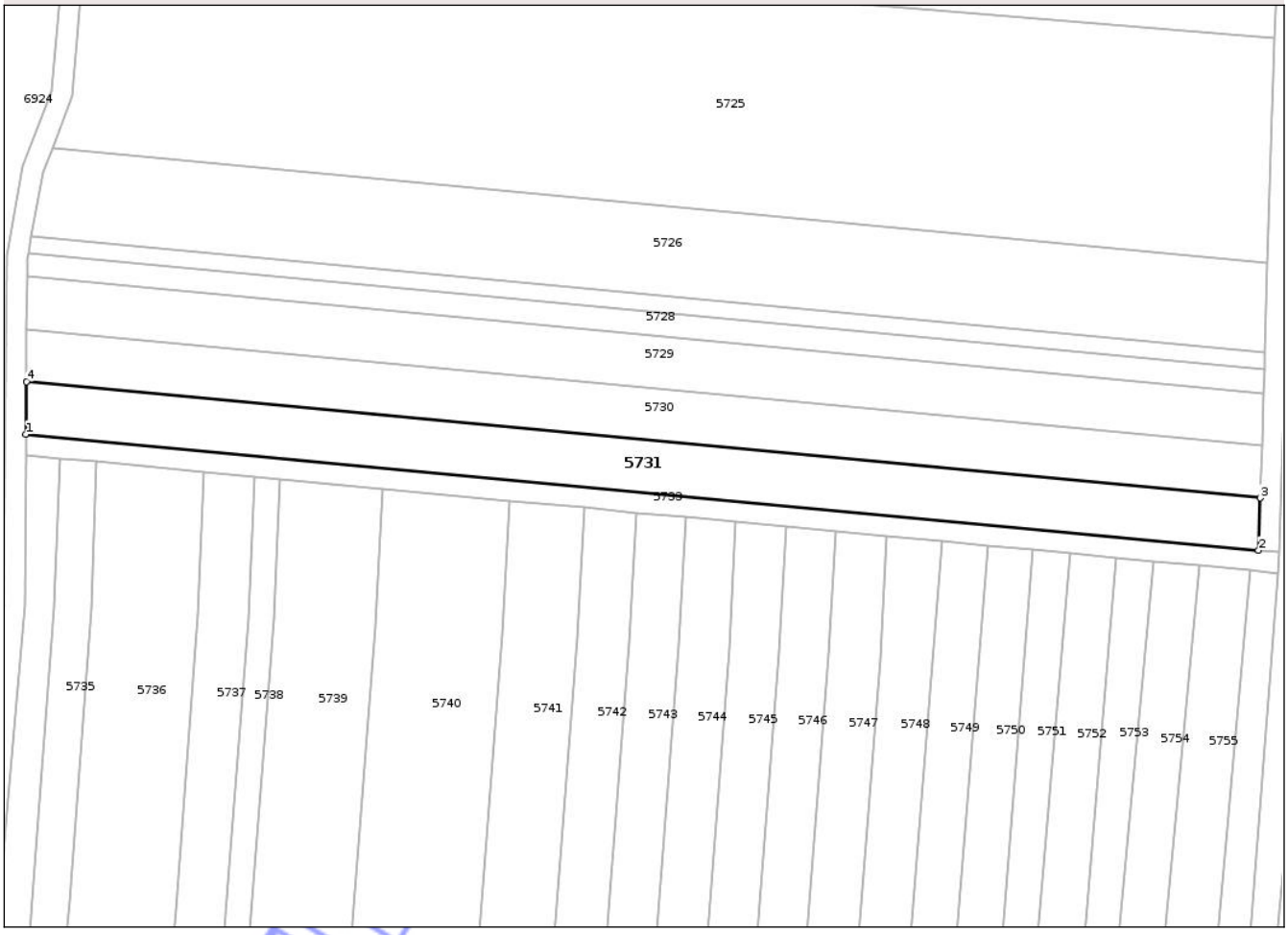
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.482 Masurata: 2.407	PROCENT DIMINUARE 3.00%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.407	77	378	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.069,609 309.832,173	2	422.307,144 309.809,805	238.586
2	422.307,144 309.809,805	3	422.307,461 309.819,903	10.103
3	422.307,461 309.819,903	4	422.069,695 309.842,293	238.818
4	422.069,695 309.842,293	1	422.069,609 309.832,173	10.12

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 77/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 1.220	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 77/1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

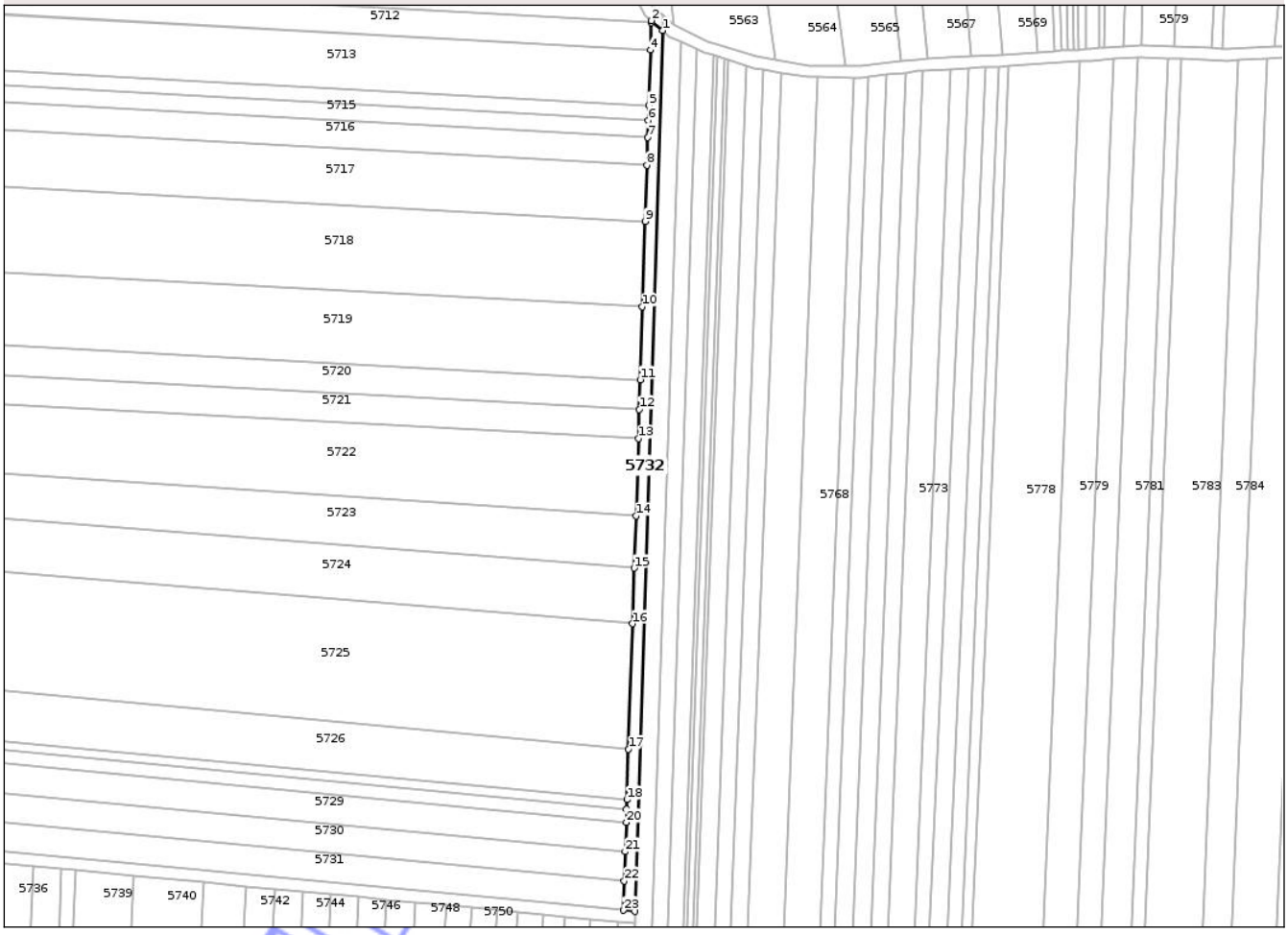
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 1.220	DE 77/1;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.220	77	77/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.320,682 310.112,773	2	422.316,787 310.116,163	5.164
3	422.316,768 310.115,578	4	422.316,468 310.106,041	9.542
5	422.315,865 310.086,877	6	422.315,707 310.081,872	5.007
7	422.315,523 310.076,024	8	422.315,221 310.066,415	9.614
9	422.314,612 310.047,068	10	422.313,685 310.017,613	29.47

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.316,787 310.116,163	3	422.316,768 310.115,578	0.585
4	422.316,468 310.106,041	5	422.315,865 310.086,877	19.173
6	422.315,707 310.081,872	7	422.315,523 310.076,024	5.851
8	422.315,221 310.066,415	9	422.314,612 310.047,068	19.357
10	422.313,685 310.017,613	11	422.312,896 309.992,564	25.061

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.312,896 309.992,564	12	422.312,572 309.982,277	10.292
13	422.312,257 309.972,24	14	422.311,417 309.945,58	26.673
15	422.310,853 309.927,662	16	422.310,249 309.908,466	19.206
17	422.308,889 309.865,24	18	422.308,344 309.847,925	17.324
19	422.308,241 309.844,673	20	422.308,096 309.840,07	4.605
21	422.307,779 309.829,992	22	422.307,461 309.819,903	10.094
23	422.307,144 309.809,805	24	422.311,134 309.809,429	4.008

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.312,572 309.982,277	13	422.312,257 309.972,24	10.042
14	422.311,417 309.945,58	15	422.310,853 309.927,662	17.927
16	422.310,249 309.908,466	17	422.308,889 309.865,24	43.247
18	422.308,344 309.847,925	19	422.308,241 309.844,673	3.254
20	422.308,096 309.840,07	21	422.307,779 309.829,992	10.083
22	422.307,461 309.819,903	23	422.307,144 309.809,805	10.103
24	422.311,134 309.809,429	1	422.320,682 310.112,773	303.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 77/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 970	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 77/2;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

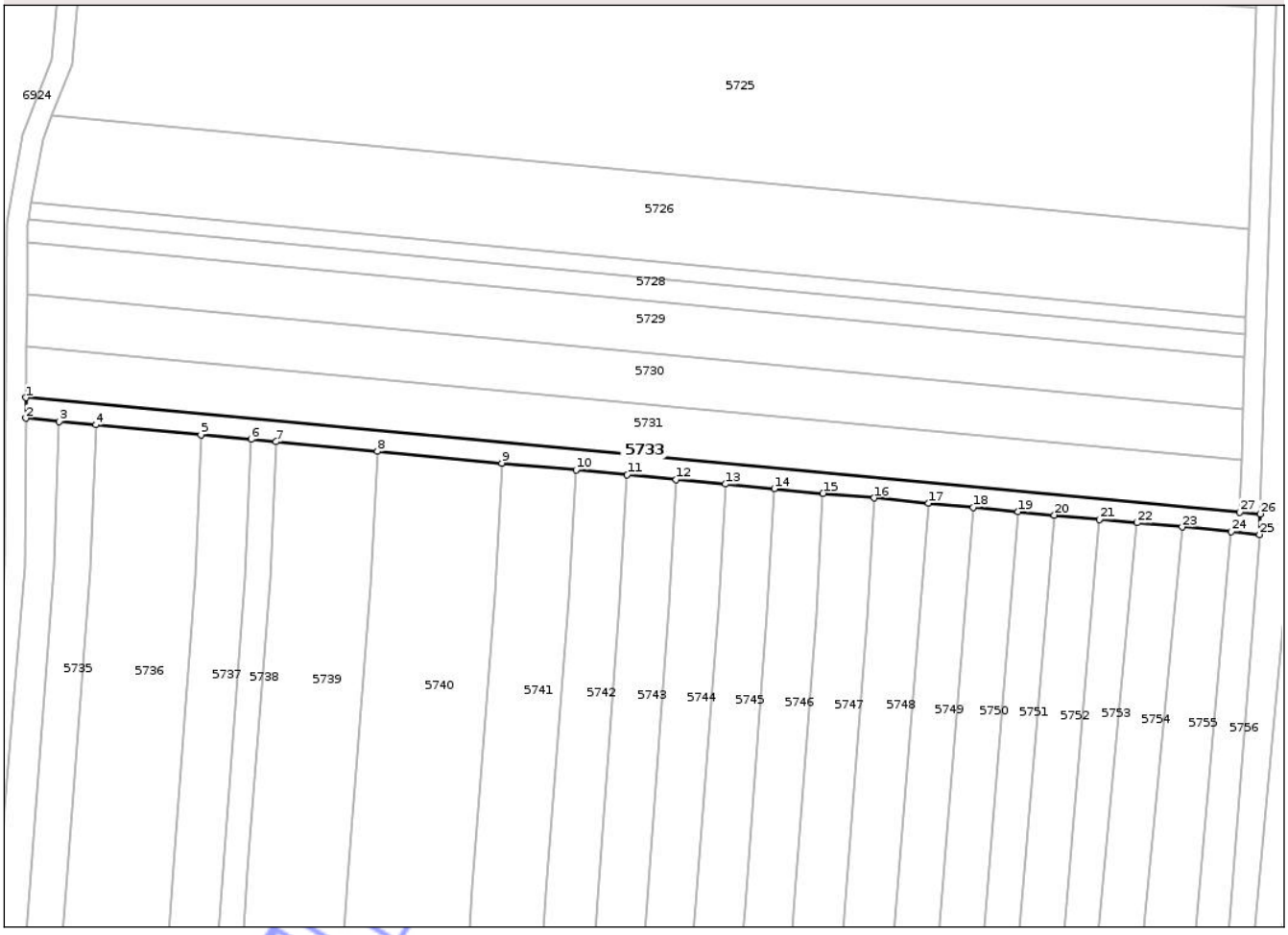
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 970	DE 77/2;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	970	77	77/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.069,609 309.832,173	2	422.069,575 309.828,158	4.015
3	422.076,106 309.827,543	4	422.083,265 309.826,869	7.191
5	422.103,844 309.824,931	6	422.113,626 309.824,01	9.825
7	422.118,511 309.823,55	8	422.138,361 309.821,681	19.938
9	422.162,705 309.819,388	10	422.177,237 309.818,02	14.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	422.069,575 309.828,158	3	422.076,106 309.827,543	6.56
4	422.083,265 309.826,869	5	422.103,844 309.824,931	20.67
6	422.113,626 309.824,01	7	422.118,511 309.823,55	4.907
8	422.138,361 309.821,681	9	422.162,705 309.819,388	24.452
10	422.177,237 309.818,02	11	422.187,26 309.817,076	10.067

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	422.187,26 309.817,076	12	422.196,855 309.816,173	9.637
13	422.206,449 309.815,269	14	422.216,014 309.814,369	9.607
15	422.225,578 309.813,468	16	422.235,541 309.812,53	10.007
17	422.246,166 309.811,529	18	422.254,978 309.810,699	8.851
19	422.263,74 309.809,874	20	422.270,832 309.809,206	7.123
21	422.279,634 309.808,378	22	422.287,025 309.807,682	7.424
23	422.295,836 309.806,852	24	422.305,435 309.805,948	9.641
25	422.311,008 309.805,423	26	422.311,134 309.809,429	4.008
27	422.307,144 309.809,805	1	422.069,609 309.832,173	238.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	422.196,855 309.816,173	13	422.206,449 309.815,269	9.636
14	422.216,014 309.814,369	15	422.225,578 309.813,468	9.606
16	422.235,541 309.812,53	17	422.246,166 309.811,529	10.672
18	422.254,978 309.810,699	19	422.263,74 309.809,874	8.801
20	422.270,832 309.809,206	21	422.279,634 309.808,378	8.841
22	422.287,025 309.807,682	23	422.295,836 309.806,852	8.85
24	422.305,435 309.805,948	25	422.311,008 309.805,423	5.598
26	422.311,134 309.809,429	27	422.307,144 309.809,805	4.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 377

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.692 Masurata: 3.516	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:895-48449, din 18/07/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

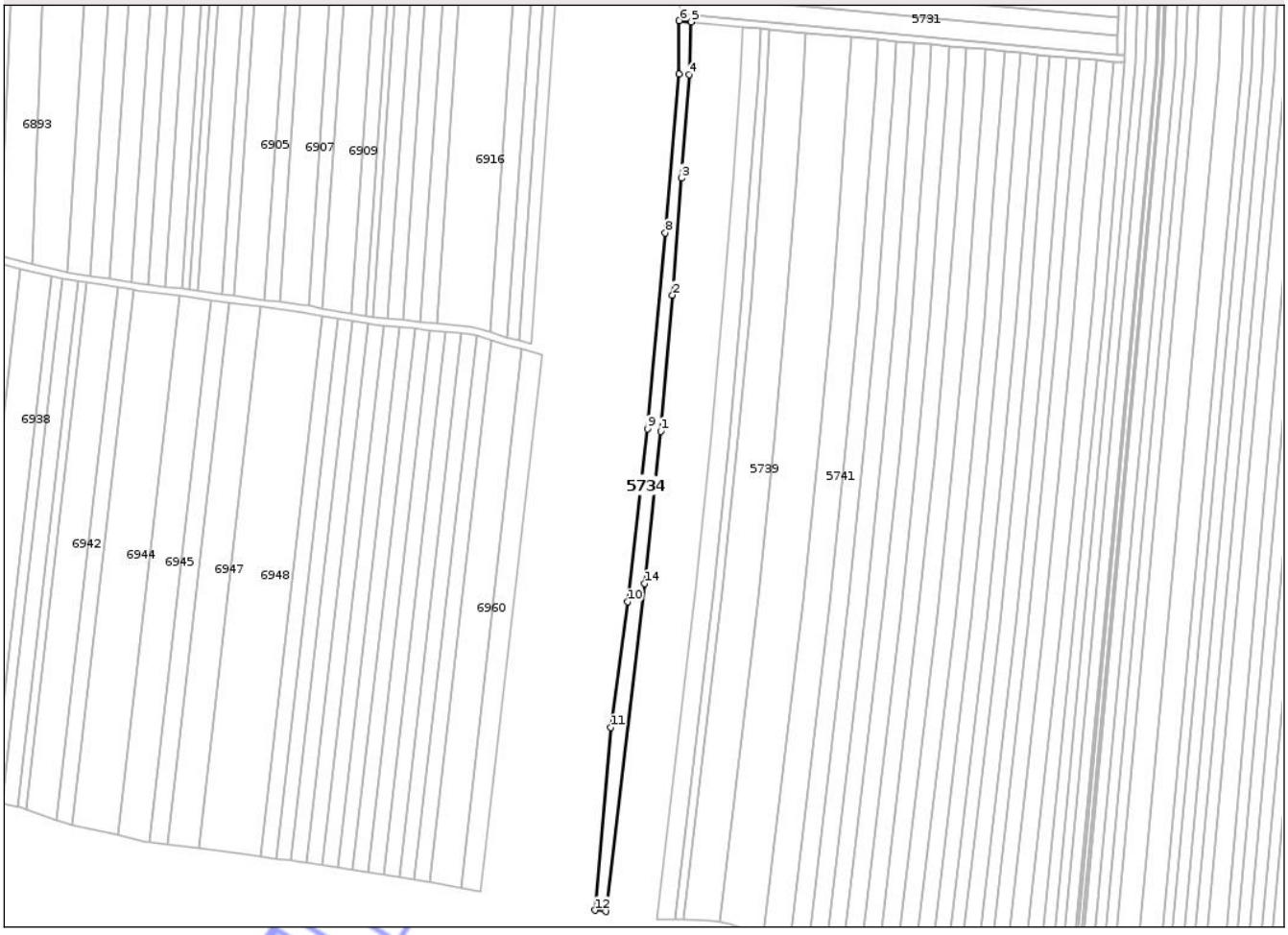
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.692 Masurata: 3.516	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.516	77	377	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.059,451 309.605,519	2	422.065,979 309.679,309	74.078
2	422.065,979 309.679,309	3	422.070,786 309.742,707	63.58
3	422.070,786 309.742,707	4	422.074,967 309.798,877	56.325
4	422.074,967 309.798,877	5	422.076,106 309.827,543	28.689
5	422.076,106 309.827,543	6	422.069,575 309.828,158	6.56

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.069,575 309.828,158	7	422.069,33 309.799,177	28.982
7	422.069,33 309.799,177	8	422.062,041 309.713,019	86.466
8	422.062,041 309.713,019	9	422.052,24 309.606,732	106.738
9	422.052,24 309.606,732	10	422.041,594 309.512,936	94.398
10	422.041,594 309.512,936	11	422.032,358 309.444,813	68.746
11	422.032,358 309.444,813	12	422.023,766 309.345,649	99.536
12	422.023,766 309.345,649	13	422.029,645 309.345,014	5.913
13	422.029,645 309.345,014	14	422.050,839 309.522,925	179.169
14	422.050,839 309.522,925	1	422.059,451 309.605,519	83.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 376

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.652 Masurata: 3.478	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1363-19503, din 24/01/1997 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBOTEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

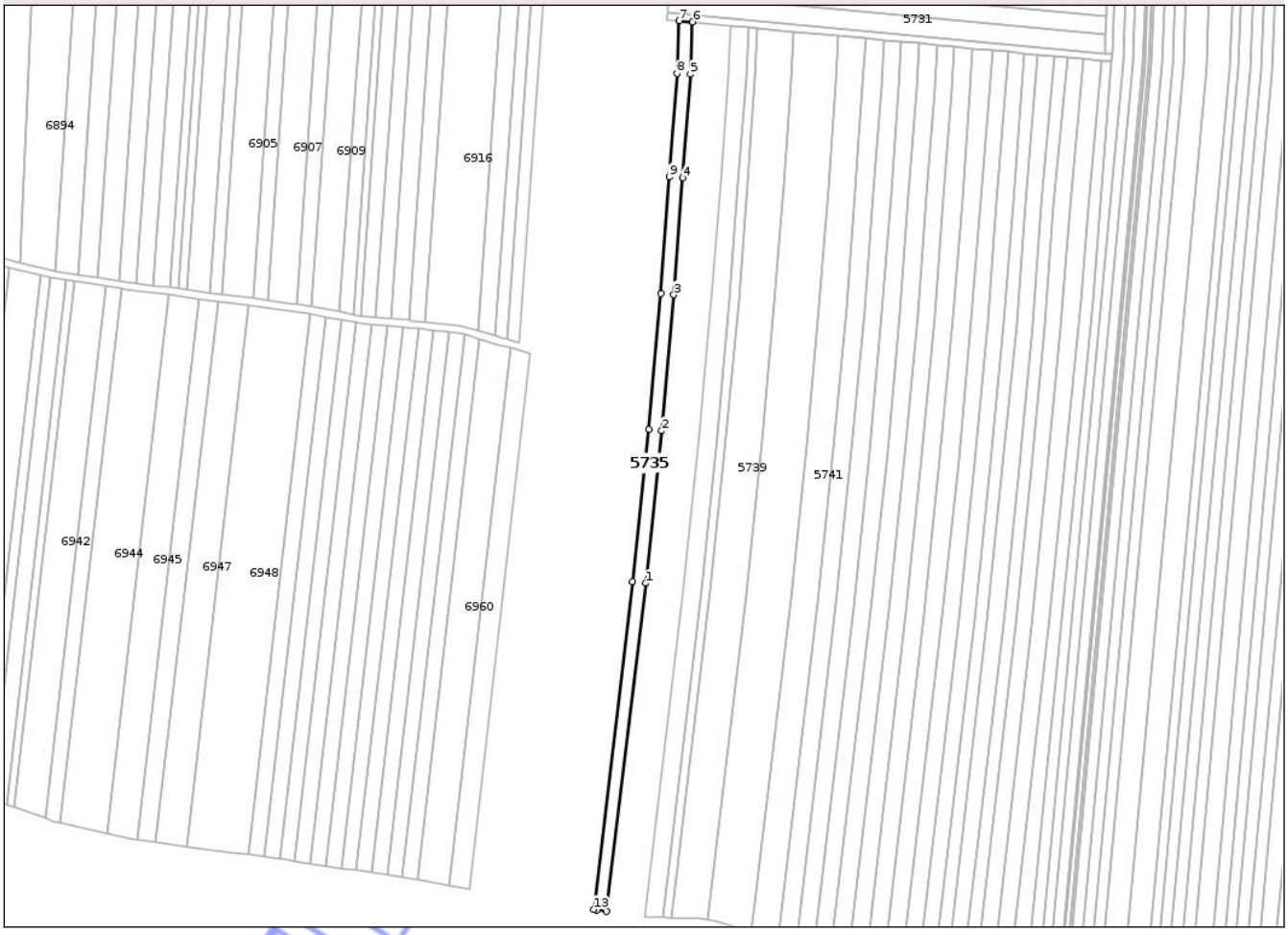
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.652 Masurata: 3.478	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.478	77	376	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.057,94 309.522,134	2	422.066,598 309.604,83	83.148
2	422.066,598 309.604,83	3	422.073,135 309.678,721	74.18
3	422.073,135 309.678,721	4	422.077,946 309.742,169	63.63
4	422.077,946 309.742,169	5	422.082,136 309.798,467	56.454
5	422.082,136 309.798,467	6	422.083,265 309.826,869	28.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.083,265 309.826,869	7	422.076,106 309.827,543	7.191
7	422.076,106 309.827,543	8	422.074,967 309.798,877	28.689
8	422.074,967 309.798,877	9	422.070,786 309.742,707	56.325
9	422.070,786 309.742,707	10	422.065,979 309.679,309	63.58
10	422.065,979 309.679,309	11	422.059,451 309.605,519	74.078
11	422.059,451 309.605,519	12	422.050,839 309.522,925	83.042
12	422.050,839 309.522,925	13	422.029,645 309.345,014	179.169
13	422.029,645 309.345,014	14	422.031,5 309.344,813	1.866
14	422.031,5 309.344,813	15	422.036,754 309.343,991	5.318
15	422.036,754 309.343,991	1	422.057,94 309.522,134	179.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 375

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31291	10.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96178 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:2742, din 14/07/2016 emis de BNP Faurar Doina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31291	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	77	375	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.086,99 309.602,852	2	422.093,706 309.677,031	74.482
2	422.093,706 309.677,031	3	422.098,528 309.740,623	63.775
3	422.098,528 309.740,623	4	422.102,746 309.797,291	56.825
4	422.102,746 309.797,291	5	422.103,844 309.824,931	27.662
5	422.103,844 309.824,931	6	422.083,265 309.826,869	20.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.083,265 309.826,869	7	422.082,136 309.798,467	28.424
7	422.082,136 309.798,467	8	422.077,946 309.742,169	56.454
8	422.077,946 309.742,169	9	422.073,135 309.678,721	63.63
9	422.073,135 309.678,721	10	422.066,598 309.604,83	74.18
10	422.066,598 309.604,83	11	422.057,94 309.522,134	83.148
11	422.057,94 309.522,134	12	422.036,754 309.343,991	179.398
12	422.036,754 309.343,991	13	422.056,067 309.340,968	19.548
13	422.056,067 309.340,968	14	422.057,177 309.340,943	1.11
14	422.057,177 309.340,943	15	422.078,332 309.519,859	180.162
15	422.078,332 309.519,859	1	422.086,99 309.602,852	83.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 374

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.992 Masurata: 4.755	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:795-48448, din 12/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

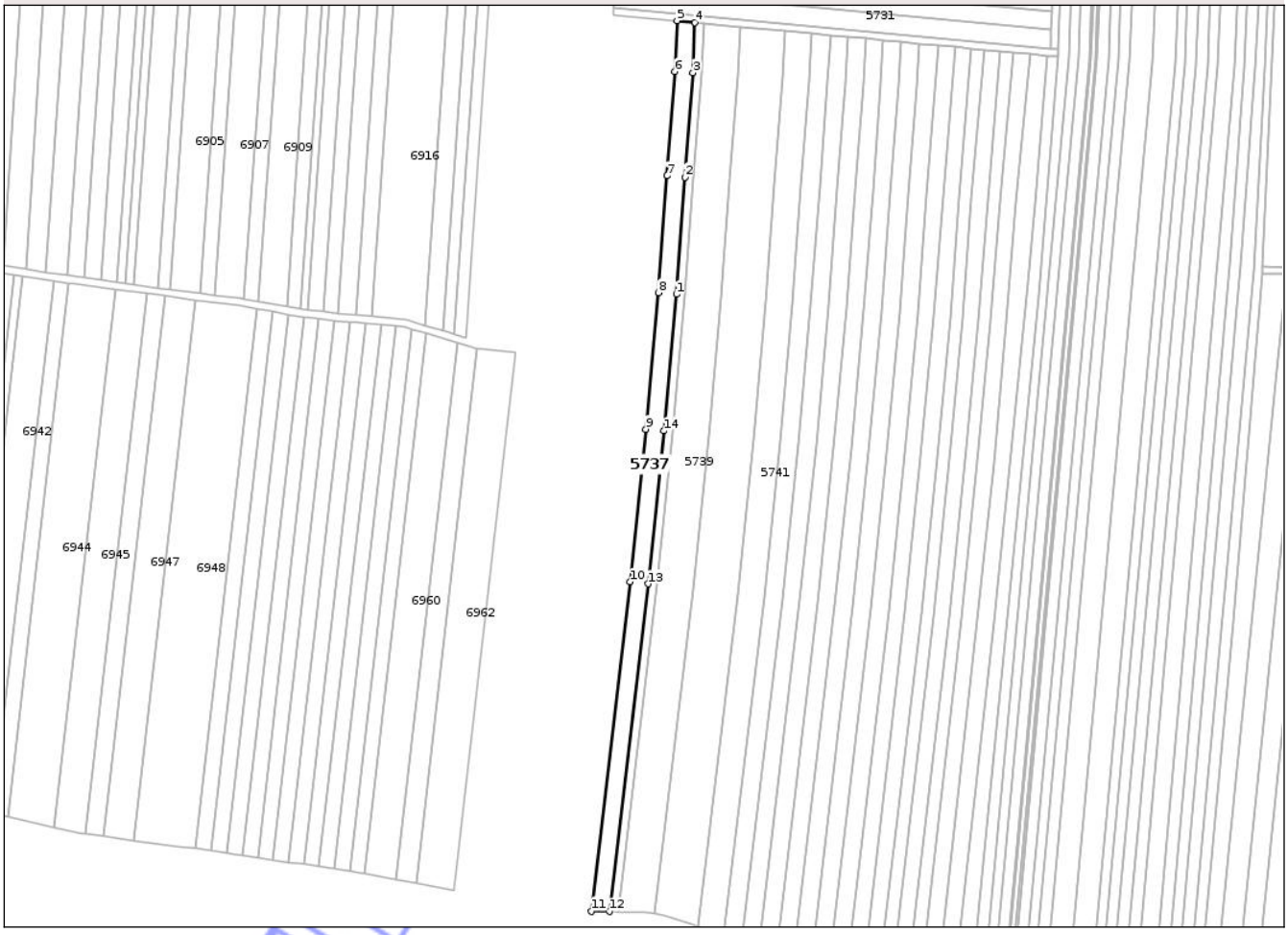
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.992 Masurata: 4.755	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.755	77	374	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.103,482 309.676,218	2	422.108,102 309.739,901	63.85
2	422.108,102 309.739,901	3	422.112,541 309.796,732	57.004
3	422.112,541 309.796,732	4	422.113,626 309.824,01	27.3
4	422.113,626 309.824,01	5	422.103,844 309.824,931	9.825
5	422.103,844 309.824,931	6	422.102,746 309.797,291	27.662

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.102,746 309.797,291	7	422.098,528 309.740,623	56.825
7	422.098,528 309.740,623	8	422.093,706 309.677,031	63.775
8	422.093,706 309.677,031	9	422.086,99 309.602,852	74.482
9	422.086,99 309.602,852	10	422.078,332 309.519,859	83.443
10	422.078,332 309.519,859	11	422.057,177 309.340,943	180.162
11	422.057,177 309.340,943	12	422.067,029 309.340,718	9.855
12	422.067,029 309.340,718	13	422.088,082 309.518,774	179.296
13	422.088,082 309.518,774	14	422.096,754 309.601,9	83.577
14	422.096,754 309.601,9	1	422.103,482 309.676,218	74.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 373

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.496 Masurata: 2.377	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:73, din 17/04/2008 emis de NP FLORICEL MIHAI MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CARCEANU FLOREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.496 Masurata: 2.377	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.377	77	373	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.108,366 309.675,82	2	422.112,988 309.739,532	63.879
2	422.112,988 309.739,532	3	422.117,434 309.796,444	57.085
3	422.117,434 309.796,444	4	422.118,511 309.823,55	27.127
4	422.118,511 309.823,55	5	422.113,626 309.824,01	4.907
5	422.113,626 309.824,01	6	422.112,541 309.796,732	27.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.112,541 309.796,732	7	422.108,102 309.739,901	57.004
7	422.108,102 309.739,901	8	422.103,482 309.676,218	63.85
8	422.103,482 309.676,218	9	422.096,754 309.601,9	74.622
9	422.096,754 309.601,9	10	422.088,082 309.518,774	83.577
10	422.088,082 309.518,774	11	422.067,029 309.340,718	179.296
11	422.067,029 309.340,718	12	422.071,95 309.340,606	4.922
12	422.071,95 309.340,606	13	422.092,952 309.518,232	178.863
13	422.092,952 309.518,232	14	422.101,607 309.601,417	83.634
14	422.101,607 309.601,417	1	422.108,366 309.675,82	74.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 372

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 9.984 Masurata: 9.509	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:821-48449, din 18/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUTA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 9.984 Masurata: 9.509	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.509	77	372	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.112,433 309.516,067	2	422.121,115 309.599,516	83.899
2	422.121,115 309.599,516	3	422.127,902 309.674,224	75.016
3	422.127,902 309.674,224	4	422.132,612 309.738,045	63.995
4	422.132,612 309.738,045	5	422.137,003 309.795,291	57.414
5	422.137,003 309.795,291	6	422.138,361 309.821,681	26.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.138,361 309.821,681	7	422.118,511 309.823,55	19.938
7	422.118,511 309.823,55	8	422.117,434 309.796,444	27.127
8	422.117,434 309.796,444	9	422.112,988 309.739,532	57.085
9	422.112,988 309.739,532	10	422.108,366 309.675,82	63.879
10	422.108,366 309.675,82	11	422.101,607 309.601,417	74.709
11	422.101,607 309.601,417	12	422.092,952 309.518,232	83.634
12	422.092,952 309.518,232	13	422.071,95 309.340,606	178.863
13	422.071,95 309.340,606	14	422.086,475 309.340,275	14.529
14	422.086,475 309.340,275	15	422.091,544 309.339,4	5.144
15	422.091,544 309.339,4	1	422.112,433 309.516,067	177.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 371

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 12.480 Masurata: 11.887	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:821-48449, din 18/09/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUTA FLOREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 12.480 Masurata: 11.887	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.887	77	371	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.145,43 309.597,147	2	422.152,251 309.672,219	75.381
2	422.152,251 309.672,219	3	422.156,973 309.736,212	64.167
3	422.156,973 309.736,212	4	422.161,351 309.793,731	57.685
4	422.161,351 309.793,731	5	422.162,705 309.819,388	25.693

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	422.162,705 309.819,388	6	422.138,361 309.821,681	24.452
6	422.138,361 309.821,681	7	422.137,003 309.795,291	26.425
7	422.137,003 309.795,291	8	422.132,612 309.738,045	57.414
8	422.132,612 309.738,045	9	422.127,902 309.674,224	63.995
9	422.127,902 309.674,224	10	422.121,115 309.599,516	75.016
10	422.121,115 309.599,516	11	422.112,433 309.516,067	83.899
11	422.112,433 309.516,067	12	422.091,544 309.339,4	177.898
12	422.091,544 309.339,4	13	422.097,659 309.338,344	6.206
13	422.097,659 309.338,344	14	422.112,169 309.333,521	15.291
14	422.112,169 309.333,521	15	422.115,315 309.332,392	3.342
15	422.115,315 309.332,392	16	422.136,714 309.513,369	182.238
16	422.136,714 309.513,369	1	422.145,43 309.597,147	84.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 370

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 7.480 Masurata: 7.124	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:561-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCULEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

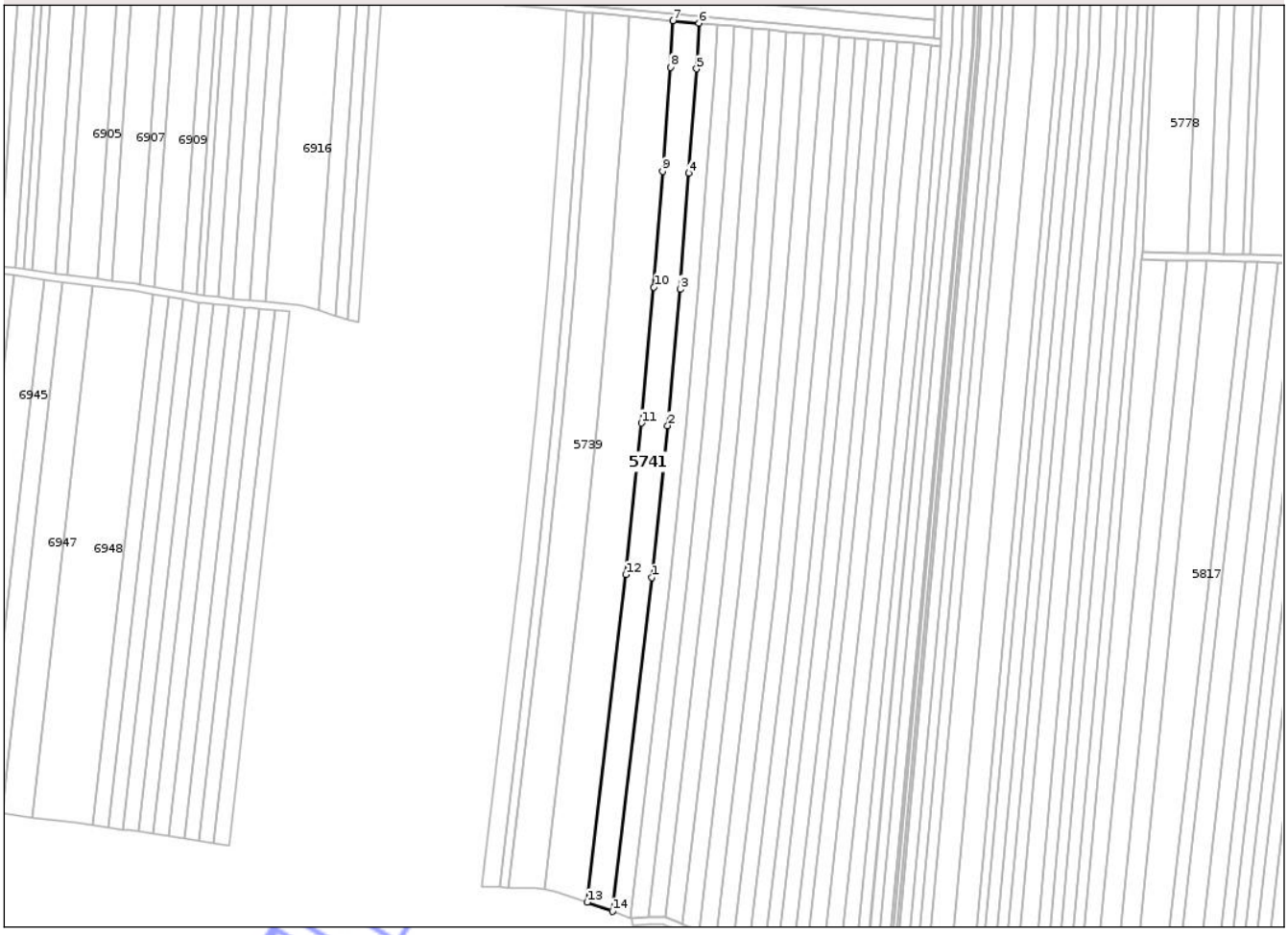
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 7.480 Masurata: 7.124	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.124	77	370	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.151,125 309.511,767	2	422.159,862 309.595,741	84.427
2	422.159,862 309.595,741	3	422.166,702 309.671,03	75.599
3	422.166,702 309.671,03	4	422.171,433 309.735,128	64.272
4	422.171,433 309.735,128	5	422.175,822 309.792,799	57.838
5	422.175,822 309.792,799	6	422.177,237 309.818,02	25.261

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.177,237 309.818,02	7	422.162,705 309.819,388	14.596
7	422.162,705 309.819,388	8	422.161,351 309.793,731	25.693
8	422.161,351 309.793,731	9	422.156,973 309.736,212	57.685
9	422.156,973 309.736,212	10	422.152,251 309.672,219	64.167
10	422.152,251 309.672,219	11	422.145,43 309.597,147	75.381
11	422.145,43 309.597,147	12	422.136,714 309.513,369	84.23
12	422.136,714 309.513,369	13	422.115,315 309.332,392	182.238
13	422.115,315 309.332,392	14	422.129,322 309.327,365	14.882
14	422.129,322 309.327,365	1	422.151,125 309.511,767	185.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 369

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	34874	4.992	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68112 / 13/04/2022		
Act Administrativ nr. TDP:1134-1373, din 28/11/1996 emis de Comisia Jud. Dolj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUCANA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
34874	4.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.992	77	369	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.161,124 309.510,656	2	422.169,875 309.594,765	84.563
2	422.169,875 309.594,765	3	422.176,729 309.670,204	75.75
3	422.176,729 309.670,204	4	422.181,465 309.734,376	64.347
4	422.181,465 309.734,376	5	422.185,861 309.792,135	57.926
5	422.185,861 309.792,135	6	422.187,26 309.817,076	24.98

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.187,26 309.817,076	7	422.177,237 309.818,02	10.067
7	422.177,237 309.818,02	8	422.175,822 309.792,799	25.261
8	422.175,822 309.792,799	9	422.171,433 309.735,128	57.838
9	422.171,433 309.735,128	10	422.166,702 309.671,03	64.272
10	422.166,702 309.671,03	11	422.159,862 309.595,741	75.599
11	422.159,862 309.595,741	12	422.151,125 309.511,767	84.427
12	422.151,125 309.511,767	13	422.129,322 309.327,365	185.686
13	422.129,322 309.327,365	14	422.139,233 309.323,809	10.53
14	422.139,233 309.323,809	1	422.161,124 309.510,656	188.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 368

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.762	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:904-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.762	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.762	77	368	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.179,389 309.593,837	2	422.186,327 309.669,414	75.895
2	422.186,327 309.669,414	3	422.191,068 309.733,657	64.418
3	422.191,068 309.733,657	4	422.195,47 309.791,5	58.01
4	422.195,47 309.791,5	5	422.196,855 309.816,173	24.712
5	422.196,855 309.816,173	6	422.187,26 309.817,076	9.637

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.187,26 309.817,076	7	422.185,861 309.792,135	24.98
7	422.185,861 309.792,135	8	422.181,465 309.734,376	57.926
8	422.181,465 309.734,376	9	422.176,729 309.670,204	64.347
9	422.176,729 309.670,204	10	422.169,875 309.594,765	75.75
10	422.169,875 309.594,765	11	422.161,124 309.510,656	84.563
11	422.161,124 309.510,656	12	422.139,233 309.323,809	188.125
12	422.139,233 309.323,809	13	422.139,713 309.323,636	0.51
13	422.139,713 309.323,636	14	422.148,989 309.324,325	9.302
14	422.148,989 309.324,325	15	422.170,696 309.509,597	186.539
15	422.170,696 309.509,597	1	422.179,389 309.593,837	84.687

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 367

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.762	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:397-59373, din 22/08/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MARIN MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.762	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.762	77	367	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.180,268 309.508,543	2	422.189,06 309.592,879	84.793
2	422.189,06 309.592,879	3	422.195,911 309.668,612	76.042
3	422.195,911 309.668,612	4	422.200,671 309.732,937	64.501
4	422.200,671 309.732,937	5	422.205,08 309.790,865	58.096
5	422.205,08 309.790,865	6	422.206,449 309.815,269	24.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.206,449 309.815,269	7	422.196,855 309.816,173	9.636
7	422.196,855 309.816,173	8	422.195,47 309.791,5	24.712
8	422.195,47 309.791,5	9	422.191,068 309.733,657	58.01
9	422.191,068 309.733,657	10	422.186,327 309.669,414	64.418
10	422.186,327 309.669,414	11	422.179,389 309.593,837	75.895
11	422.179,389 309.593,837	12	422.170,696 309.509,597	84.687
12	422.170,696 309.509,597	13	422.148,989 309.324,325	186.539
13	422.148,989 309.324,325	14	422.158,661 309.324,122	9.674
14	422.158,661 309.324,122	1	422.180,268 309.508,543	185.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 366

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.995 Masurata: 4.758	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1173-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VLASCEANU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.995 Masurata: 4.758	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.758	77	366	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.205,478 309.667,82	2	422.210,244 309.732,218	64.574
2	422.210,244 309.732,218	3	422.214,659 309.790,231	58.181
3	422.214,659 309.790,231	4	422.216,014 309.814,369	24.176
4	422.216,014 309.814,369	5	422.206,449 309.815,269	9.607
5	422.206,449 309.815,269	6	422.205,08 309.790,865	24.442

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.205,08 309.790,865	7	422.200,671 309.732,937	58.096
7	422.200,671 309.732,937	8	422.195,911 309.668,612	64.501
8	422.195,911 309.668,612	9	422.189,06 309.592,879	76.042
9	422.189,06 309.592,879	10	422.180,268 309.508,543	84.793
10	422.180,268 309.508,543	11	422.158,661 309.324,122	185.682
11	422.158,661 309.324,122	12	422.165,226 309.321,396	7.108
12	422.165,226 309.321,396	13	422.167,879 309.320,297	2.872
13	422.167,879 309.320,297	14	422.189,811 309.507,491	188.474
14	422.189,811 309.507,491	15	422.198,688 309.591,967	84.941
15	422.198,688 309.591,967	1	422.205,478 309.667,82	76.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 365

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.762	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1120-1373, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IURES MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.762	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.762	77	365	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.208,005 309.590,968	2	422.215,046 309.667,032	76.389
2	422.215,046 309.667,032	3	422.219,817 309.731,5	64.644
3	422.219,817 309.731,5	4	422.224,239 309.789,598	58.266
4	422.224,239 309.789,598	5	422.225,578 309.813,468	23.908
5	422.225,578 309.813,468	6	422.216,014 309.814,369	9.606

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.216,014 309.814,369	7	422.214,659 309.790,231	24.176
7	422.214,659 309.790,231	8	422.210,244 309.732,218	58.181
8	422.210,244 309.732,218	9	422.205,478 309.667,82	64.574
9	422.205,478 309.667,82	10	422.198,688 309.591,967	76.156
10	422.198,688 309.591,967	11	422.189,811 309.507,491	84.941
11	422.189,811 309.507,491	12	422.167,879 309.320,297	188.474
12	422.167,879 309.320,297	13	422.177,097 309.316,48	9.977
13	422.177,097 309.316,48	14	422.199,353 309.506,436	191.255
14	422.199,353 309.506,436	1	422.208,005 309.590,968	84.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 364

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35045	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
139721 / 12/06/2023		
Act Notarial nr. CVC:972, din 12/06/2023 emis de NP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:28383526	
359499 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2450, din 22/12/2023 emis de NP Balaci Eugen;		
B2	se noteaza interdictiile de instrainare, grevare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare;	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
359499 / 27/12/2023		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA:2450, din 22/12/2023 emis de NP Balaci Eugen;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2500000 RONcelelalte obligatii de plata aferente creditului;, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **OTP BANK ROMANIA S.A.** , CIF:7926069	

Neautentificat circuitul civil

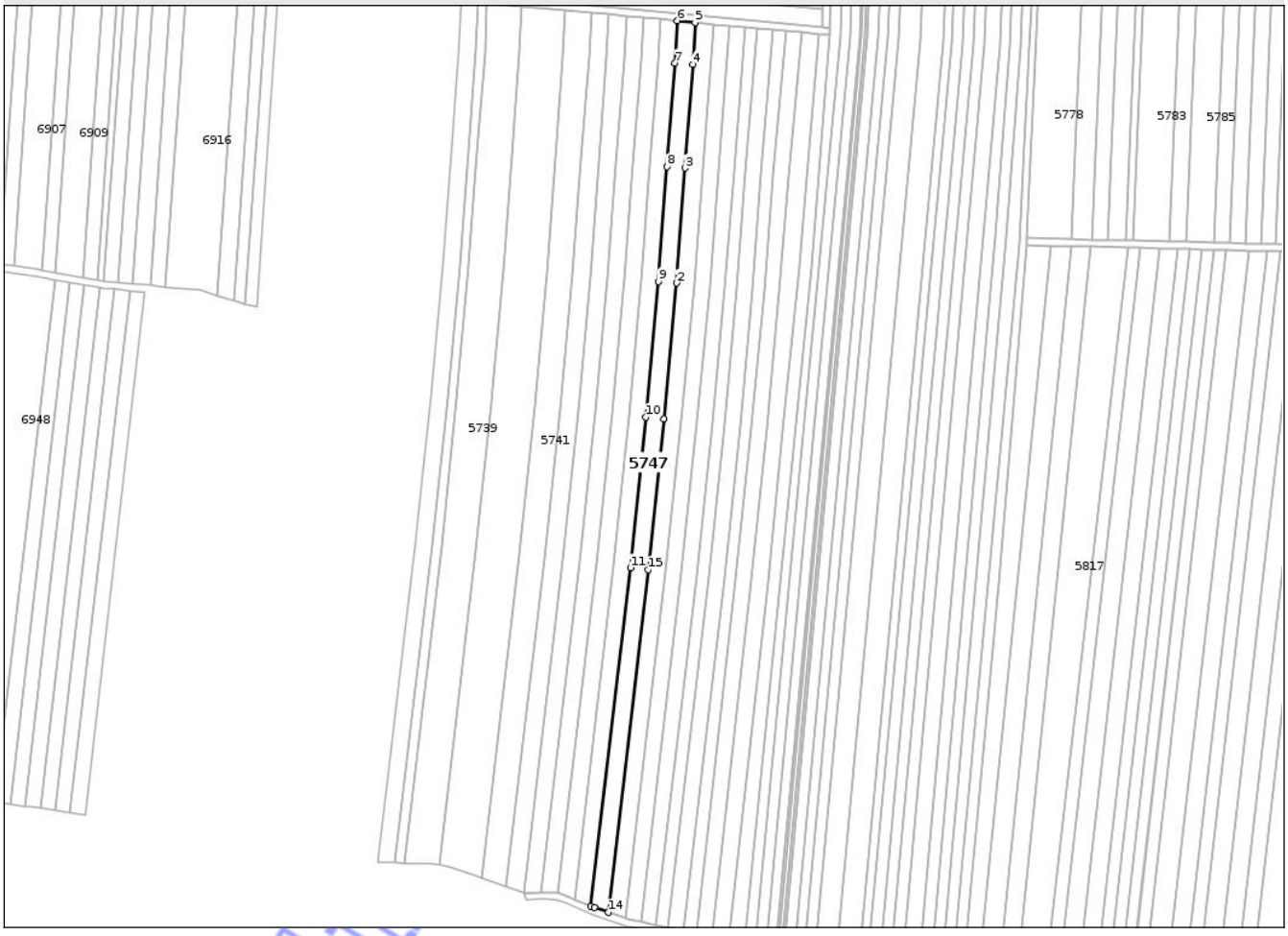
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35045	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	364	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.217,867 309.590,041	2	422.225,012 309.666,202	76.495
2	422.225,012 309.666,202	3	422.229,789 309.730,751	64.726
3	422.229,789 309.730,751	4	422.234,217 309.788,939	58.356
4	422.234,217 309.788,939	5	422.235,541 309.812,53	23.628
5	422.235,541 309.812,53	6	422.225,578 309.813,468	10.007

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.225,578 309.813,468	7	422.224,239 309.789,598	23.908
7	422.224,239 309.789,598	8	422.219,817 309.731,5	58.266
8	422.219,817 309.731,5	9	422.215,046 309.667,032	64.644
9	422.215,046 309.667,032	10	422.208,005 309.590,968	76.389
10	422.208,005 309.590,968	11	422.199,353 309.506,436	84.974
11	422.199,353 309.506,436	12	422.177,097 309.316,48	191.255
12	422.177,097 309.316,48	13	422.179,048 309.315,673	2.111
13	422.179,048 309.315,673	14	422.186,751 309.312,946	8.171
14	422.186,751 309.312,946	15	422.209,293 309.505,345	193.715
15	422.209,293 309.505,345	1	422.217,867 309.590,041	85.129

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 363/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	32885	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54847 / 20/03/2019		
Act Notarial nr. CVC:846, din 19/03/2019 emis de NP POPA DANIELA-MARIA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STANCU MIHAI BOGDAN** 2) **STANCU MIHAELA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

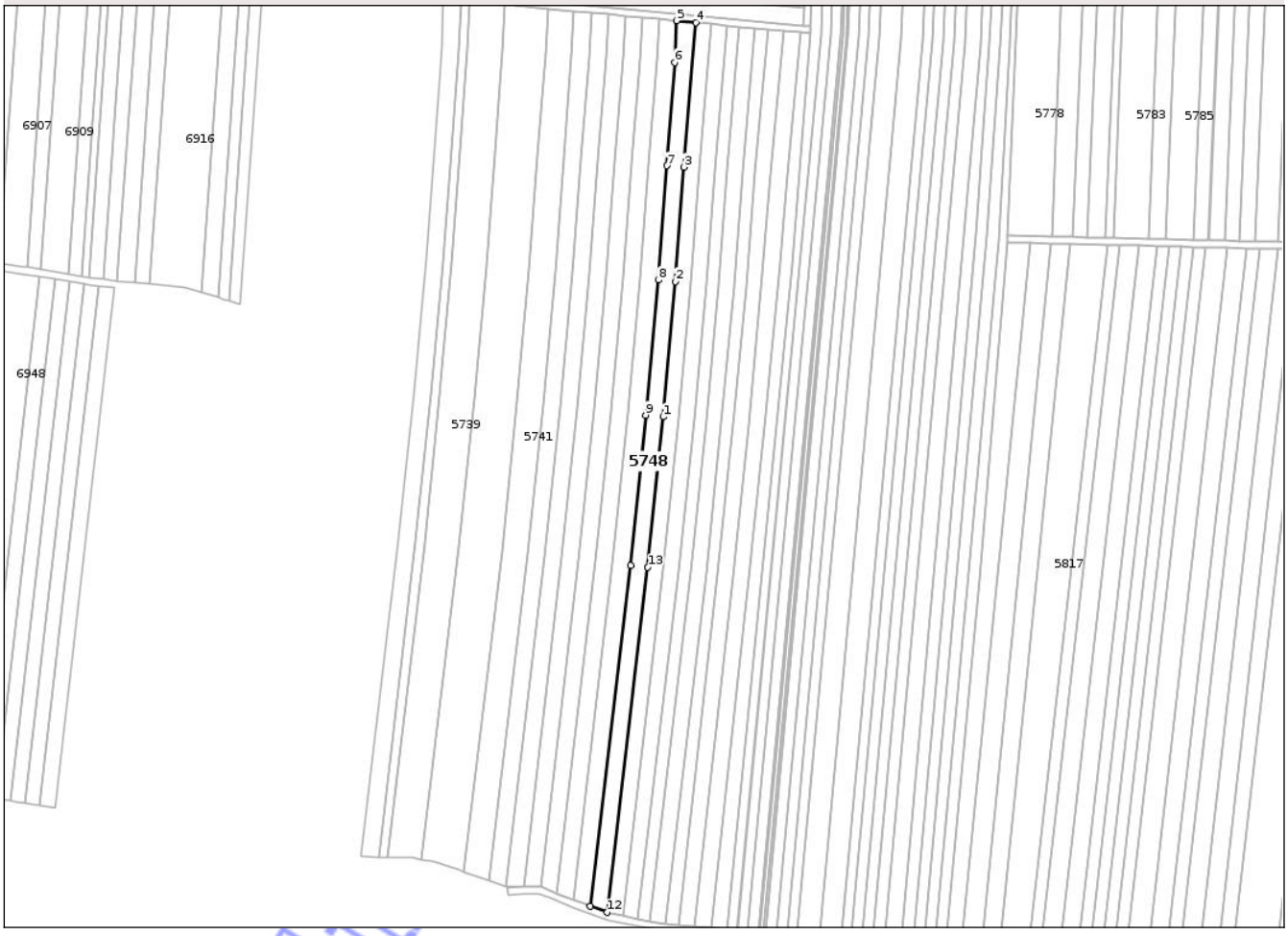
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
32885	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	363/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.227,72 309.589,08	2	422.234,878 309.665,375	76.63
2	422.234,878 309.665,375	3	422.239,661 309.730,01	64.812
3	422.239,661 309.730,01	4	422.246,166 309.811,529	81.778
4	422.246,166 309.811,529	5	422.235,541 309.812,53	10.672
5	422.235,541 309.812,53	6	422.234,217 309.788,939	23.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.234,217 309.788,939	7	422.229,789 309.730,751	58.356
7	422.229,789 309.730,751	8	422.225,012 309.666,202	64.726
8	422.225,012 309.666,202	9	422.217,867 309.590,041	76.495
9	422.217,867 309.590,041	10	422.209,293 309.505,345	85.129
10	422.209,293 309.505,345	11	422.186,751 309.312,946	193.715
11	422.186,751 309.312,946	12	422.196,322 309.309,558	10.153
12	422.196,322 309.309,558	13	422.219,135 309.504,27	196.044
13	422.219,135 309.504,27	1	422.227,72 309.589,08	85.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 363

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.680 Masurata: 4.458	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:437-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOICA PETRE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

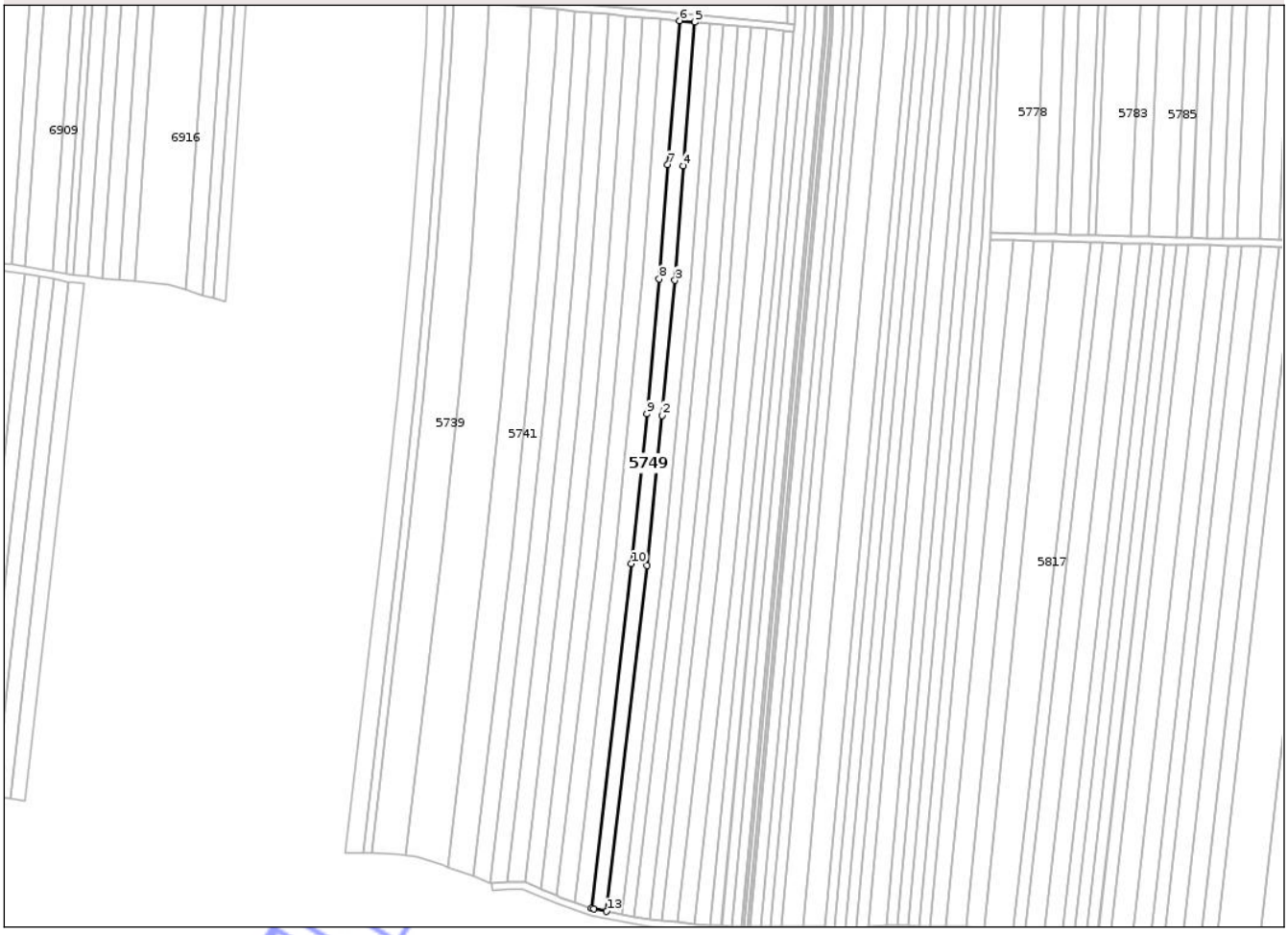
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.680 Masurata: 4.458	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.458	77	363	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.227,933 309.503,31	2	422.236,371 309.588,219	85.327
2	422.236,371 309.588,219	3	422.243,698 309.664,635	76.766
3	422.243,698 309.664,635	4	422.248,485 309.729,332	64.874
4	422.248,485 309.729,332	5	422.254,978 309.810,699	81.626
5	422.254,978 309.810,699	6	422.246,166 309.811,529	8.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.246,166 309.811,529	7	422.239,661 309.730,01	81.778
7	422.239,661 309.730,01	8	422.234,878 309.665,375	64.812
8	422.234,878 309.665,375	9	422.227,72 309.589,08	76.63
9	422.227,72 309.589,08	10	422.219,135 309.504,27	85.243
10	422.219,135 309.504,27	11	422.196,322 309.309,558	196.044
11	422.196,322 309.309,558	12	422.197,882 309.309,006	1.655
12	422.197,882 309.309,006	13	422.205,006 309.307,622	7.257
13	422.205,006 309.307,622	1	422.227,933 309.503,31	197.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 362

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.680 Masurata: 4.458	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:47, din 04/03/2025 emis de NP LAURA DIACONU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ENACHE GHEORGHITA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

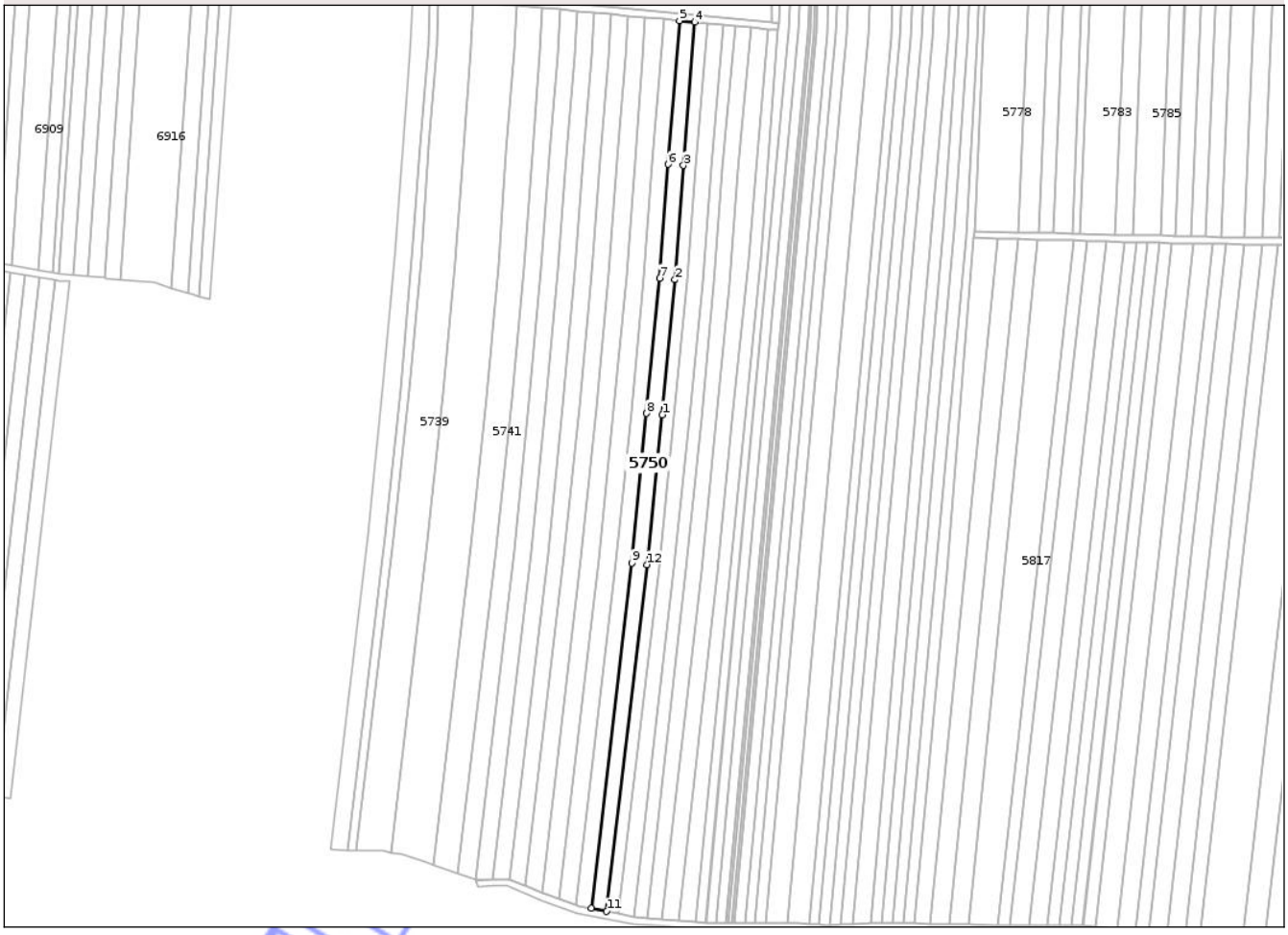
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.680 Masurata: 4.458	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.458	77	362	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.245,187 309.587,36	2	422.252,466 309.663,89	76.875
2	422.252,466 309.663,89	3	422.257,259 309.728,657	64.944
3	422.257,259 309.728,657	4	422.263,74 309.809,874	81.475
4	422.263,74 309.809,874	5	422.254,978 309.810,699	8.801
5	422.254,978 309.810,699	6	422.248,485 309.729,332	81.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.248,485 309.729,332	7	422.243,698 309.664,635	64.874
7	422.243,698 309.664,635	8	422.236,371 309.588,219	76.766
8	422.236,371 309.588,219	9	422.227,933 309.503,31	85.327
9	422.227,933 309.503,31	10	422.205,006 309.307,622	197.026
10	422.205,006 309.307,622	11	422.213,669 309.305,94	8.825
11	422.213,669 309.305,94	12	422.236,682 309.502,362	197.766
12	422.236,682 309.502,362	1	422.245,187 309.587,36	85.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 361

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.640 Masurata: 3.467	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:264, din 27/11/2019 emis de NP DEFTA CRISTIAN (ACT DE LICGIDARE A REGIMULUI COMUNITATII:4381/27.11.2019;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DOBRE ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.640 Masurata: 3.467	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.467	77	361	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.251,955 309.586,699	2	422.259,243 309.663,317	76.964
2	422.259,243 309.663,317	3	422.264,039 309.728,136	64.996
3	422.264,039 309.728,136	4	422.270,832 309.809,206	81.354
4	422.270,832 309.809,206	5	422.263,74 309.809,874	7.123
5	422.263,74 309.809,874	6	422.257,259 309.728,657	81.475

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.257,259 309.728,657	7	422.252,466 309.663,89	64.944
7	422.252,466 309.663,89	8	422.245,187 309.587,36	76.875
8	422.245,187 309.587,36	9	422.236,682 309.502,362	85.422
9	422.236,682 309.502,362	10	422.213,669 309.305,94	197.766
10	422.213,669 309.305,94	11	422.220,438 309.304,626	6.895
11	422.220,438 309.304,626	12	422.243,443 309.501,628	198.341
12	422.243,443 309.501,628	1	422.251,955 309.586,699	85.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 360

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.680 Masurata: 4.458	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1186-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FIERARU MIHAI**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.680 Masurata: 4.458	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.458	77	360	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.260,753 309.585,84	2	422.268,046 309.662,571	77.077
2	422.268,046 309.662,571	3	422.272,852 309.727,441	65.048
3	422.272,852 309.727,441	4	422.279,634 309.808,378	81.221
4	422.279,634 309.808,378	5	422.270,832 309.809,206	8.841
5	422.270,832 309.809,206	6	422.264,039 309.728,136	81.354

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.264,039 309.728,136	7	422.259,243 309.663,317	64.996
7	422.259,243 309.663,317	8	422.251,955 309.586,699	76.964
8	422.251,955 309.586,699	9	422.243,443 309.501,628	85.496
9	422.243,443 309.501,628	10	422.220,438 309.304,626	198.341
10	422.220,438 309.304,626	11	422.229,141 309.302,936	8.866
11	422.229,141 309.302,936	12	422.252,032 309.500,71	199.094
12	422.252,032 309.500,71	1	422.260,753 309.585,84	85.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 359

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.640 Masurata: 3.467	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1236-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ANGHEL**, LIPSA CNP 2) **MILITARU FLOAREA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.640 Masurata: 3.467	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.467	77	359	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.258,594 309.499,994	2	422.267,397 309.585,179	85.639
2	422.267,397 309.585,179	3	422.274,623 309.662,015	77.175
3	422.274,623 309.662,015	4	422.279,432 309.726,921	65.084
4	422.279,432 309.726,921	5	422.287,025 309.807,682	81.117
5	422.287,025 309.807,682	6	422.279,634 309.808,378	7.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.279,634 309.808,378	7	422.272,852 309.727,441	81.221
7	422.272,852 309.727,441	8	422.268,046 309.662,571	65.048
8	422.268,046 309.662,571	9	422.260,753 309.585,84	77.077
9	422.260,753 309.585,84	10	422.252,032 309.500,71	85.576
10	422.252,032 309.500,71	11	422.229,141 309.302,936	199.094
11	422.229,141 309.302,936	12	422.229,882 309.302,792	0.755
12	422.229,882 309.302,792	13	422.236,451 309.302,226	6.593
13	422.236,451 309.302,226	1	422.258,594 309.499,994	199.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 359

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.680 Masurata: 4.458	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1147-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STINGA ALEXANDRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.680 Masurata: 4.458	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.458	77	359	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.276,093 309.584,324	2	422.283,042 309.661,298	77.287
2	422.283,042 309.661,298	3	422.288,251 309.726,18	65.091
3	422.288,251 309.726,18	4	422.295,836 309.806,852	81.028
4	422.295,836 309.806,852	5	422.287,025 309.807,682	8.85
5	422.287,025 309.807,682	6	422.279,432 309.726,921	81.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.279,432 309.726,921	7	422.274,623 309.662,015	65.084
7	422.274,623 309.662,015	8	422.267,397 309.585,179	77.175
8	422.267,397 309.585,179	9	422.258,594 309.499,994	85.639
9	422.258,594 309.499,994	10	422.236,451 309.302,226	199.004
10	422.236,451 309.302,226	11	422.245,271 309.301,466	8.853
11	422.245,271 309.301,466	12	422.267,393 309.499,047	198.816
12	422.267,393 309.499,047	1	422.276,093 309.584,324	85.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 358

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.762	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 4.75%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1239-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU MARIA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

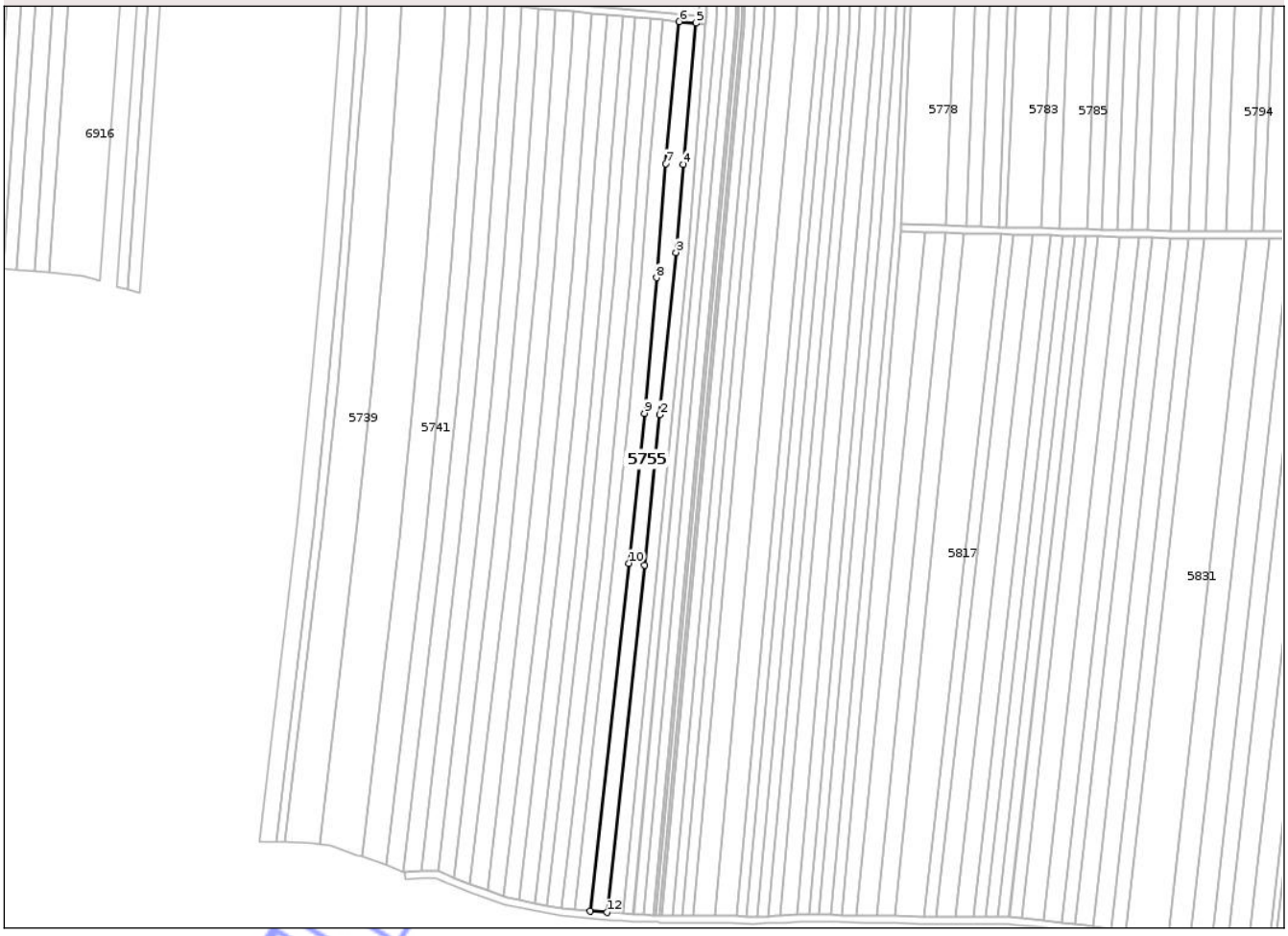
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.762	PROCENT DIMINUARE 4.75%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.762	77	358	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.276,342 309.498,089	2	422.284,876 309.583,469	85.805
2	422.284,876 309.583,469	3	422.294,11 309.675,709	92.701
3	422.294,11 309.675,709	4	422.298,287 309.725,635	50.1
4	422.298,287 309.725,635	5	422.305,435 309.805,948	80.63
5	422.305,435 309.805,948	6	422.295,836 309.806,852	9.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.295,836 309.806,852	7	422.288,251 309.726,18	81.028
7	422.288,251 309.726,18	8	422.283,042 309.661,298	65.091
8	422.283,042 309.661,298	9	422.276,093 309.584,324	77.287
9	422.276,093 309.584,324	10	422.267,393 309.499,047	85.72
10	422.267,393 309.499,047	11	422.245,271 309.301,466	198.816
11	422.245,271 309.301,466	12	422.254,8 309.300,646	9.564
12	422.254,8 309.300,646	1	422.276,342 309.498,089	198.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 358/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31305	3.640	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219470 / 03/11/2022		
Act Notarial nr. CVC:1912, din 15/09/2022 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31305	3.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.640	77	358/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.300,861 309.675,394	2	422.311,008 309.805,423	130.424
2	422.311,008 309.805,423	3	422.305,435 309.805,948	5.598
3	422.305,435 309.805,948	4	422.298,287 309.725,635	80.63
4	422.298,287 309.725,635	5	422.294,11 309.675,709	50.1
5	422.294,11 309.675,709	6	422.284,876 309.583,469	92.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.284,876 309.583,469	7	422.276,342 309.498,089	85.805
7	422.276,342 309.498,089	8	422.254,8 309.300,646	198.615
8	422.254,8 309.300,646	9	422.263,826 309.299,868	9.059
9	422.263,826 309.299,868	1	422.300,861 309.675,394	377.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, DE 992/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 0 Masurata: 4.133	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; DE 992/3;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. ADRESA:2957, din 29/07/2025 emis de PRIMARIA ROBANESTI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (art.13);		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

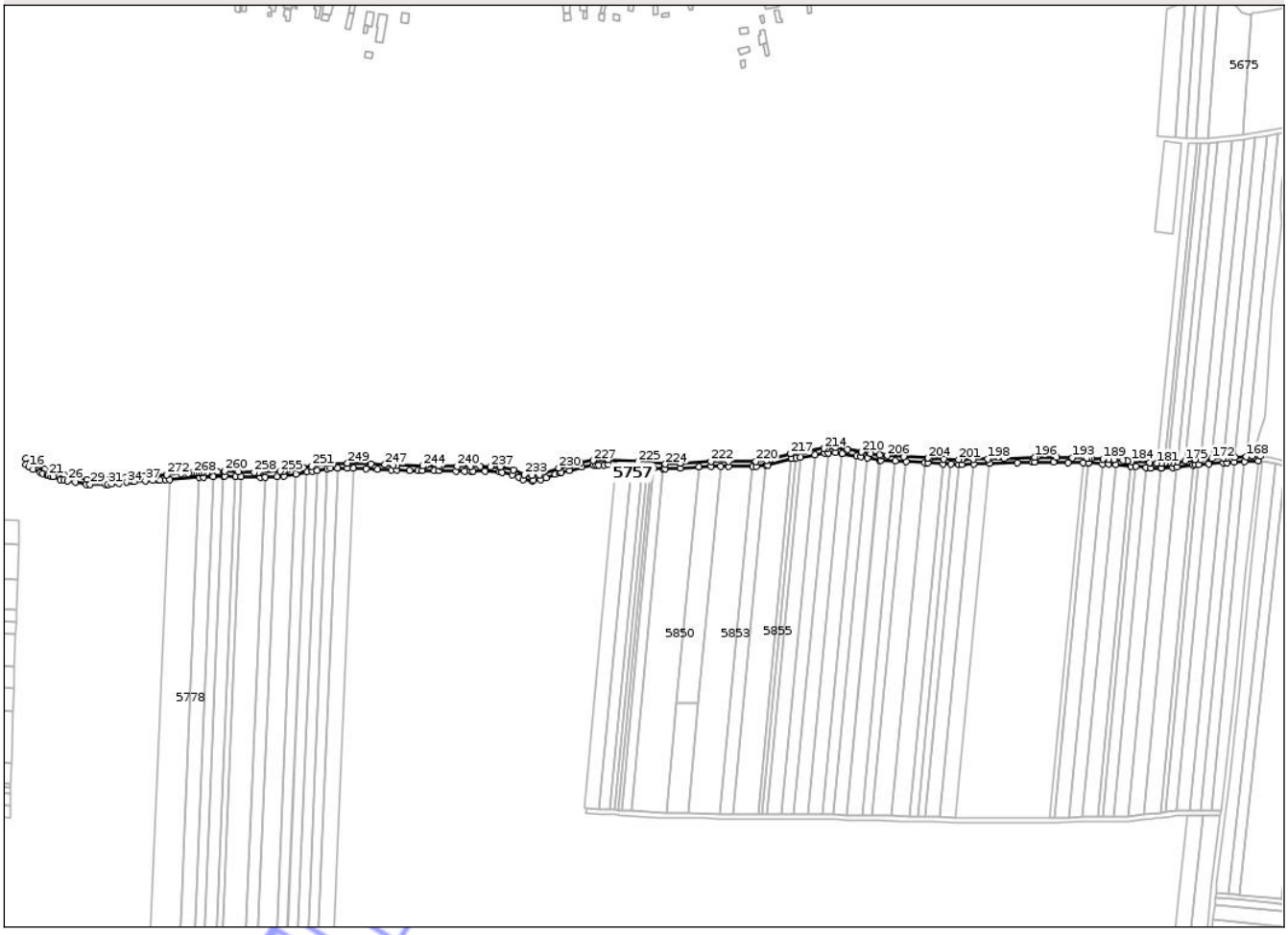
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 0 Masurata: 4.133	DE 992/3;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.133	77	992/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	422.426,873 310.103,808	2	422.418,475 310.103,357	8.41
4	422.408,058 310.102,797	5	422.402,914 310.102,168	5.182
7	422.383,762 310.100,521	8	422.371,062 310.100,704	12.701
10	422.353,0 310.103,799	11	422.336,337 310.109,093	17.484
13	422.324,547 310.114,712	14	422.320,844 310.117,935	4.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	422.418,475 310.103,357	3	422.412,029 310.103,011	6.455
5	422.402,914 310.102,168	6	422.388,858 310.100,447	14.161
8	422.371,062 310.100,704	9	422.359,516 310.102,683	11.714
11	422.336,337 310.109,093	12	422.325,177 310.114,164	12.258
14	422.320,844 310.117,935	15	422.320,682 310.112,773	5.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	422.412,029 310.103,011	4	422.408,058 310.102,797	3.977
6	422.388,858 310.100,447	7	422.383,762 310.100,521	5.097
9	422.359,516 310.102,683	10	422.353,0 310.103,799	6.611
12	422.325,177 310.114,164	13	422.324,547 310.114,712	0.835
15	422.320,682 310.112,773	16	422.322,991 310.110,763	3.061

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	422.322,991 310.110,763	17	422.326,916 310.108,98	4.311
19	422.334,899 310.105,353	20	422.338,362 310.104,253	3.634
22	422.341,828 310.103,152	23	422.343,091 310.102,75	1.325
25	422.352,053 310.099,903	26	422.355,133 310.099,376	3.125
28	422.370,693 310.096,709	29	422.374,057 310.096,661	3.364
31	422.389,073 310.096,444	32	422.391,697 310.096,765	2.644
34	422.404,239 310.098,3	35	422.408,409 310.098,81	4.201
37	422.419,771 310.099,421	38	422.425,891 310.099,75	6.129
40	422.431,992 310.100,097	41	422.436,434 310.100,392	4.452
43	422.464,264 310.102,24	44	422.467,959 310.102,486	3.703
46	422.484,349 310.103,449	47	422.485,683 310.103,527	1.336
49	422.499,167 310.103,046	50	422.515,032 310.102,48	15.875
52	422.529,054 310.103,134	53	422.534,907 310.103,407	5.859
55	422.553,54 310.106,761	56	422.558,308 310.107,619	4.845
58	422.570,884 310.109,493	59	422.573,091 310.109,822	2.231
61	422.587,324 310.110,081	62	422.592,51 310.109,882	5.19
64	422.612,504 310.109,113	65	422.623,926 310.108,674	11.43
67	422.638,794 310.108,187	68	422.645,663 310.107,978	6.872
70	422.659,417 310.107,793	71	422.663,546 310.107,766	4.129
73	422.684,444 310.107,629	74	422.689,62 310.107,595	5.176
76	422.701,439 310.107,34	77	422.713,634 310.107,077	12.198
79	422.723,942 310.104,549	80	422.729,402 310.102,256	5.922
82	422.740,802 310.099,725	83	422.741,412 310.099,788	0.613
85	422.752,02 310.102,035	86	422.759,68 310.104,796	8.142
88	422.764,54 310.106,456	89	422.771,516 310.108,212	7.194
91	422.791,488 310.112,321	92	422.793,545 310.112,408	2.059
94	422.800,418 310.112,699	95	422.803,779 310.112,842	3.364
97	422.823,214 310.111,699	98	422.828,156 310.111,408	4.951
100	422.835,883 310.110,706	101	422.838,71 310.110,449	2.839
103	422.849,55 310.109,463	104	422.850,953 310.109,335	1.409
106	422.879,096 310.111,052	107	422.889,056 310.111,665	9.979
109	422.903,624 310.111,667	110	422.923,284 310.111,553	19.66
112	422.934,685 310.112,598	113	422.935,863 310.112,748	1.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	422.326,916 310.108,98	18	422.332,637 310.106,38	6.284
20	422.338,362 310.104,253	21	422.339,401 310.103,922	1.09
23	422.343,091 310.102,75	24	422.349,49 310.100,718	6.714
26	422.355,133 310.099,376	27	422.361,571 310.098,273	6.532
29	422.374,057 310.096,661	30	422.386,651 310.096,479	12.595
32	422.391,697 310.096,765	33	422.397,983 310.097,534	6.333
35	422.408,409 310.098,81	36	422.410,363 310.098,915	1.957
38	422.425,891 310.099,75	39	422.430,467 310.099,996	4.583
41	422.436,434 310.100,392	42	422.440,024 310.100,631	3.598
44	422.467,959 310.102,486	45	422.476,05 310.102,961	8.105
47	422.485,683 310.103,527	48	422.494,738 310.103,204	9.061
50	422.515,032 310.102,48	51	422.518,998 310.102,665	3.97
53	422.534,907 310.103,407	54	422.544,807 310.105,189	10.059
56	422.558,308 310.107,619	57	422.562,231 310.108,204	3.966
59	422.573,091 310.109,822	60	422.579,479 310.109,938	6.389
62	422.592,51 310.109,882	63	422.602,803 310.109,486	10.301
65	422.623,926 310.108,674	66	422.628,17 310.108,511	4.247
68	422.645,663 310.107,978	69	422.649,633 310.107,857	3.972
71	422.663,546 310.107,766	72	422.677,307 310.107,676	13.761
74	422.689,62 310.107,595	75	422.691,327 310.107,558	1.707
77	422.713,634 310.107,077	78	422.715,708 310.106,568	2.136
80	422.729,402 310.102,256	81	422.733,093 310.100,705	4.004
83	422.741,412 310.099,788	84	422.747,565 310.100,429	6.186
86	422.759,68 310.104,796	87	422.763,692 310.106,243	4.265
89	422.771,516 310.108,212	90	422.781,727 310.110,781	10.529
92	422.793,545 310.112,408	93	422.795,912 310.112,509	2.369
95	422.803,779 310.112,842	96	422.809,812 310.112,487	6.043
98	422.828,156 310.111,408	99	422.831,698 310.111,086	3.557
101	422.838,71 310.110,449	102	422.841,538 310.110,192	2.84
104	422.850,953 310.109,335	105	422.863,559 310.110,096	12.629
107	422.889,056 310.111,665	108	422.897,056 310.111,666	8.0
110	422.923,284 310.111,553	111	422.926,295 310.111,535	3.011
113	422.935,863 310.112,748	114	422.955,666 310.117,957	20.477

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	422.332,637 310.106,38	19	422.334,899 310.105,353	2.484
21	422.339,401 310.103,922	22	422.341,828 310.103,152	2.546
24	422.349,49 310.100,718	25	422.352,053 310.099,903	2.689
27	422.361,571 310.098,273	28	422.370,693 310.096,709	9.255
30	422.386,651 310.096,479	31	422.389,073 310.096,444	2.422
33	422.397,983 310.097,534	34	422.404,239 310.098,3	6.303
36	422.410,363 310.098,915	37	422.419,771 310.099,421	9.422
39	422.430,467 310.099,996	40	422.431,992 310.100,097	1.528
42	422.440,024 310.100,631	43	422.464,264 310.102,24	24.293
45	422.476,05 310.102,961	46	422.484,349 310.103,449	8.313
48	422.494,738 310.103,204	49	422.499,167 310.103,046	4.432
51	422.518,998 310.102,665	52	422.529,054 310.103,134	10.067
54	422.544,807 310.105,189	55	422.553,54 310.106,761	8.873
57	422.562,231 310.108,204	58	422.570,884 310.109,493	8.748
60	422.579,479 310.109,938	61	422.587,324 310.110,081	7.846
63	422.602,803 310.109,486	64	422.612,504 310.109,113	9.708
66	422.628,17 310.108,511	67	422.638,794 310.108,187	10.629
69	422.649,633 310.107,857	70	422.659,417 310.107,793	9.784
72	422.677,307 310.107,676	73	422.684,444 310.107,629	7.137
75	422.691,327 310.107,558	76	422.701,439 310.107,34	10.114
78	422.715,708 310.106,568	79	422.723,942 310.104,549	8.478
81	422.733,093 310.100,705	82	422.740,802 310.099,725	7.771
84	422.747,565 310.100,429	85	422.752,02 310.102,035	4.736
87	422.763,692 310.106,243	88	422.764,54 310.106,456	0.874
90	422.781,727 310.110,781	91	422.791,488 310.112,321	9.882
93	422.795,912 310.112,509	94	422.800,418 310.112,699	4.51
96	422.809,812 310.112,487	97	422.823,214 310.111,699	13.425
99	422.831,698 310.111,086	100	422.835,883 310.110,706	4.202
102	422.841,538 310.110,192	103	422.849,55 310.109,463	8.045
105	422.863,559 310.110,096	106	422.879,096 310.111,052	15.566
108	422.897,056 310.111,666	109	422.903,624 310.111,667	6.568
111	422.926,295 310.111,535	112	422.934,685 310.112,598	8.457
114	422.955,666 310.117,957	115	422.955,819 310.117,997	0.158

Vizualizare în format electronic

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	422.955,819 310.117,997	116	422.959,407 310.118,578	3.635
116	422.959,407 310.118,578	117	422.963,032 310.119,164	3.672
117	422.963,032 310.119,164	118	422.975,108 310.121,118	12.233
118	422.975,108 310.121,118	119	422.983,159 310.122,421	8.156
119	422.983,159 310.122,421	120	422.986,156 310.122,629	3.004
120	422.986,156 310.122,629	121	422.992,2 310.123,048	6.059
121	422.992,2 310.123,048	122	422.997,886 310.122,06	5.771
122	422.997,886 310.122,06	123	423.009,54 310.120,034	11.829
123	423.009,54 310.120,034	124	423.013,069 310.119,42	3.582
124	423.013,069 310.119,42	125	423.018,687 310.118,477	5.697
125	423.018,687 310.118,477	126	423.028,945 310.116,754	10.402
126	423.028,945 310.116,754	127	423.029,564 310.116,651	0.628
127	423.029,564 310.116,651	128	423.041,781 310.115,913	12.239
128	423.041,781 310.115,913	129	423.050,684 310.115,376	8.919
129	423.050,684 310.115,376	130	423.066,256 310.114,435	15.6
130	423.066,256 310.114,435	131	423.068,743 310.114,285	2.492
131	423.068,743 310.114,285	132	423.081,575 310.113,685	12.846
132	423.081,575 310.113,685	133	423.087,808 310.113,393	6.24
133	423.087,808 310.113,393	134	423.094,247 310.113,091	6.446
134	423.094,247 310.113,091	135	423.096,838 310.112,97	2.594
135	423.096,838 310.112,97	136	423.106,788 310.113,336	9.957
136	423.106,788 310.113,336	137	423.119,786 310.113,814	13.007
137	423.119,786 310.113,814	138	423.142,83 310.114,661	23.06
138	423.142,83 310.114,661	139	423.155,75 310.115,136	12.929
139	423.155,75 310.115,136	140	423.157,421 310.115,198	1.672
140	423.157,421 310.115,198	141	423.172,888 310.114,882	15.47
141	423.172,888 310.114,882	142	423.184,959 310.114,636	12.074
142	423.184,959 310.114,636	143	423.197,832 310.114,374	12.876
143	423.197,832 310.114,374	144	423.202,11 310.114,286	4.279
144	423.202,11 310.114,286	145	423.202,294 310.114,283	0.184
145	423.202,294 310.114,283	146	423.213,481 310.113,733	11.201
146	423.213,481 310.113,733	147	423.218,565 310.113,483	5.09
147	423.218,565 310.113,483	148	423.224,855 310.112,894	6.318
148	423.224,855 310.112,894	149	423.237,207 310.111,735	12.406
149	423.237,207 310.111,735	150	423.241,305 310.111,351	4.116
150	423.241,305 310.111,351	151	423.249,902 310.110,545	8.635
151	423.249,902 310.110,545	152	423.253,781 310.110,181	3.896
152	423.253,781 310.110,181	153	423.262,376 310.110,045	8.596
153	423.262,376 310.110,045	154	423.262,422 310.110,047	0.046
154	423.262,422 310.110,047	155	423.271,957 310.110,656	9.554
155	423.271,957 310.110,656	156	423.275,149 310.111,051	3.216
156	423.275,149 310.111,051	157	423.288,89 310.112,753	13.846
157	423.288,89 310.112,753	158	423.290,928 310.113,006	2.054
158	423.290,928 310.113,006	159	423.293,274 310.113,144	2.35
159	423.293,274 310.113,144	160	423.302,064 310.113,664	8.805
160	423.302,064 310.113,664	161	423.313,781 310.114,356	11.737
161	423.313,781 310.114,356	162	423.316,713 310.114,53	2.937
162	423.316,713 310.114,53	163	423.322,879 310.114,881	6.176
163	423.322,879 310.114,881	164	423.331,633 310.115,379	8.768
164	423.331,633 310.115,379	165	423.342,718 310.116,01	11.103
165	423.342,718 310.116,01	166	423.344,47 310.120,106	4.455
166	423.344,47 310.120,106	167	423.338,149 310.119,78	6.329
167	423.338,149 310.119,78	168	423.332,728 310.119,5	5.428
168	423.332,728 310.119,5	169	423.323,31 310.119,014	9.431
169	423.323,31 310.119,014	170	423.316,441 310.118,659	6.878
170	423.316,441 310.118,659	171	423.313,851 310.118,492	2.595
171	423.313,851 310.118,492	172	423.304,358 310.117,88	9.513
172	423.304,358 310.117,88	173	423.294,847 310.117,267	9.531
173	423.294,847 310.117,267	174	423.290,553 310.116,99	4.303
174	423.290,553 310.116,99	175	423.282,095 310.115,942	8.523
175	423.282,095 310.115,942	176	423.275,706 310.115,151	6.438
176	423.275,706 310.115,151	177	423.271,583 310.114,64	4.155
177	423.271,583 310.114,64	178	423.268,286 310.114,43	3.304
178	423.268,286 310.114,43	179	423.265,123 310.114,228	3.169
179	423.265,123 310.114,228	180	423.262,281 310.114,047	2.848
180	423.262,281 310.114,047	181	423.258,82 310.114,101	3.461
181	423.258,82 310.114,101	182	423.254,0 310.114,178	4.821
182	423.254,0 310.114,178	183	423.252,565 310.114,312	1.441
183	423.252,565 310.114,312	184	423.237,924 310.115,685	14.705
184	423.237,924 310.115,685	185	423.234,293 310.116,026	3.647
185	423.234,293 310.116,026	186	423.230,67 310.116,366	3.639
186	423.230,67 310.116,366	187	423.223,399 310.117,048	7.303
187	423.223,399 310.117,048	188	423.218,85 310.117,474	4.569
188	423.218,85 310.117,474	189	423.214,022 310.117,711	4.834
189	423.214,022 310.117,711	190	423.204,643 310.118,172	9.39
190	423.204,643 310.118,172	191	423.202,432 310.118,281	2.214
191	423.202,432 310.118,281	192	423.200,712 310.118,316	1.72
192	423.200,712 310.118,316	193	423.188,798 310.118,559	11.916
193	423.188,798 310.118,559	194	423.175,359 310.118,833	13.442
194	423.175,359 310.118,833	195	423.158,844 310.119,17	16.518
195	423.158,844 310.119,17	196	423.157,388 310.119,199	1.456
196	423.157,388 310.119,199	197	423.132,01 310.118,266	25.395
197	423.132,01 310.118,266	198	423.118,569 310.117,772	13.45
198	423.118,569 310.117,772	199	423.106,677 310.117,335	11.9
199	423.106,677 310.117,335	200	423.096,858 310.116,974	9.826
200	423.096,858 310.116,974	201	423.094,162 310.117,1	2.699
201	423.094,162 310.117,1	202	423.081,951 310.117,671	12.224
202	423.081,951 310.117,671	203	423.070,256 310.118,219	11.708
203	423.070,256 310.118,219	204	423.068,957 310.118,28	1.3
204	423.068,957 310.118,28	205	423.048,834 310.119,495	20.16
205	423.048,834 310.119,495	206	423.035,229 310.120,316	13.63
206	423.035,229 310.120,316	207	423.030,017 310.120,631	5.222
207	423.030,017 310.120,631	208	423.028,982 310.120,804	1.049
208	423.028,982 310.120,804	209	423.021,433 310.122,072	7.655
209	423.021,433 310.122,072	210	423.013,742 310.123,363	7.799
210	423.013,742 310.123,363	211	423.001,984 310.125,407	11.934
211	423.001,984 310.125,407	212	422.992,407 310.127,072	9.721
212	422.992,407 310.127,072	213	422.985,228 310.126,574	7.196
213	422.985,228 310.126,574	214	422.982,7 310.126,399	2.534

Verificat cu aplicația ANCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
214	422.982,7 310.126,399	215	422.966,737 310.123,816	16.171
215	422.966,737 310.123,816	216	422.955,244 310.121,956	11.643
216	422.955,244 310.121,956	217	422.954,989 310.121,915	0.258
217	422.954,989 310.121,915	218	422.938,456 310.117,566	17.095
218	422.938,456 310.117,566	219	422.935,1 310.116,683	3.47
219	422.935,1 310.116,683	220	422.926,054 310.115,537	9.118
220	422.926,054 310.115,537	221	422.903,635 310.115,667	22.419
221	422.903,635 310.115,667	222	422.888,933 310.115,665	14.702
222	422.888,933 310.115,665	223	422.863,311 310.114,089	25.67
223	422.863,311 310.114,089	224	422.851,012 310.113,313	12.323
224	422.851,012 310.113,313	225	422.828,457 310.115,398	22.651
225	422.828,457 310.115,398	226	422.803,812 310.116,847	24.688
226	422.803,812 310.116,847	227	422.791,09 310.116,308	12.733
227	422.791,09 310.116,308	228	422.780,925 310.114,704	10.291
228	422.780,925 310.114,704	229	422.771,003 310.112,207	10.231
229	422.771,003 310.112,207	230	422.762,523 310.110,073	8.744
230	422.762,523 310.110,073	231	422.746,667 310.104,357	16.855
231	422.746,667 310.104,357	232	422.740,848 310.103,751	5.85
232	422.740,848 310.103,751	233	422.734,139 310.104,605	6.763
233	422.734,139 310.104,605	234	422.725,201 310.108,359	9.694
234	422.725,201 310.108,359	235	422.714,959 310.110,87	10.545
235	422.714,959 310.110,87	236	422.714,16 310.111,066	0.823
236	422.714,16 310.111,066	237	422.705,905 310.111,245	8.257
237	422.705,905 310.111,245	238	422.697,581 310.111,424	8.326
238	422.697,581 310.111,424	239	422.689,676 310.111,595	7.907
239	422.689,676 310.111,595	240	422.678,446 310.111,669	11.23
240	422.678,446 310.111,669	241	422.664,726 310.111,758	13.72
241	422.664,726 310.111,758	242	422.663,138 310.111,769	1.588
242	422.663,138 310.111,769	243	422.651,723 310.111,844	11.415
243	422.651,723 310.111,844	244	422.649,707 310.111,857	2.016
244	422.649,707 310.111,857	245	422.628,307 310.112,509	21.41
245	422.628,307 310.112,509	246	422.625,445 310.112,619	2.864
246	422.625,445 310.112,619	247	422.618,382 310.112,89	7.068
247	422.618,382 310.112,89	248	422.606,638 310.113,341	11.753
248	422.606,638 310.113,341	249	422.587,364 310.114,082	19.288
249	422.587,364 310.114,082	250	422.572,759 310.113,817	14.607
250	422.572,759 310.113,817	251	422.557,659 310.111,566	15.267
251	422.557,659 310.111,566	252	422.550,861 310.110,343	6.907
252	422.550,861 310.110,343	253	422.536,887 310.107,828	14.199
253	422.536,887 310.107,828	254	422.534,458 310.107,391	2.468
254	422.534,458 310.107,391	255	422.531,425 310.107,249	3.036
255	422.531,425 310.107,249	256	422.515,01 310.106,484	16.433
256	422.515,01 310.106,484	257	422.513,604 310.106,534	1.407
257	422.513,604 310.106,534	258	422.509,947 310.106,664	3.659
258	422.509,947 310.106,664	259	422.497,021 310.107,125	12.934
259	422.497,021 310.107,125	260	422.485,637 310.107,532	11.391
260	422.485,637 310.107,532	261	422.479,549 310.107,174	6.099
261	422.479,549 310.107,174	262	422.472,863 310.106,781	6.698
262	422.472,863 310.106,781	263	422.471,068 310.106,675	1.798
263	422.471,068 310.106,675	264	422.467,709 310.106,478	3.365
264	422.467,709 310.106,478	265	422.466,583 310.106,403	1.128
265	422.466,583 310.106,403	266	422.463,791 310.106,218	2.798
266	422.463,791 310.106,218	267	422.462,162 310.106,11	1.633
267	422.462,162 310.106,11	268	422.460,012 310.105,967	2.155
268	422.460,012 310.105,967	269	422.458,105 310.105,84	1.911
269	422.458,105 310.105,84	270	422.455,636 310.105,676	2.474
270	422.455,636 310.105,676	271	422.449,657 310.105,279	5.992
271	422.449,657 310.105,279	272	422.437,667 310.104,483	12.016
272	422.437,667 310.104,483	1	422.426,873 310.103,808	10.815

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 357

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.680 Masurata: 4.570	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:936-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIRCEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

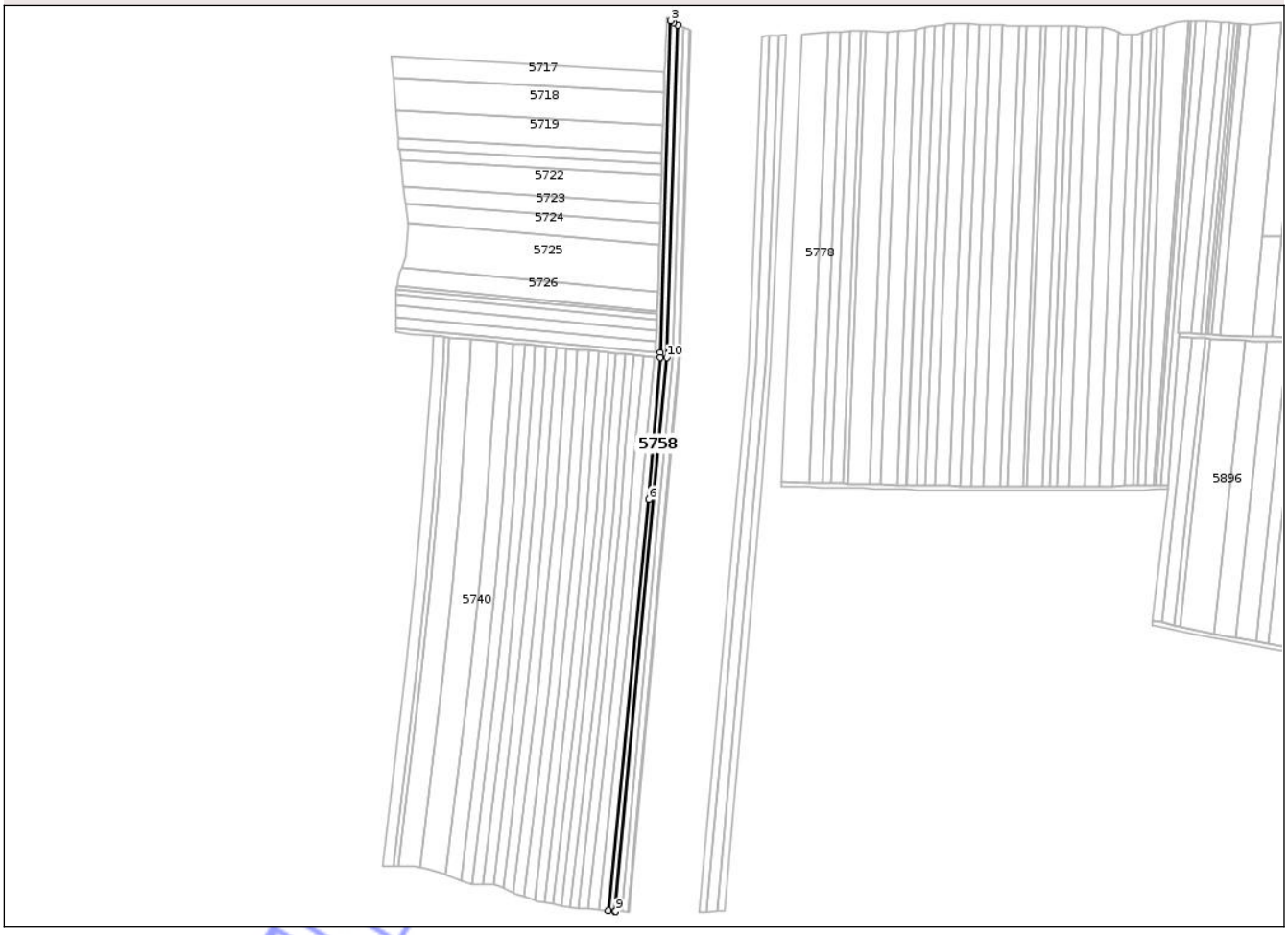
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.680 Masurata: 4.570	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.570	77	357	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.326,916 310.108,98	2	422.322,991 310.110,763	4.311
2	422.322,991 310.110,763	3	422.320,682 310.112,773	3.061
3	422.320,682 310.112,773	4	422.311,134 309.809,429	303.494
4	422.311,134 309.809,429	5	422.311,008 309.805,423	4.008
5	422.311,008 309.805,423	6	422.300,861 309.675,394	130.424

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.300,861 309.675,394	7	422.263,826 309.299,868	377.348
7	422.263,826 309.299,868	8	422.269,625 309.299,369	5.82
8	422.269,625 309.299,369	9	422.270,156 309.299,357	0.531
9	422.270,156 309.299,357	10	422.317,125 309.805,073	507.892
10	422.317,125 309.805,073	1	422.326,916 310.108,98	304.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 356

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.603 Masurata: 4.495	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:83, din 19/05/2021 emis de NP GASPAR MONICA-ORTANSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **OPREA ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **OPREA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

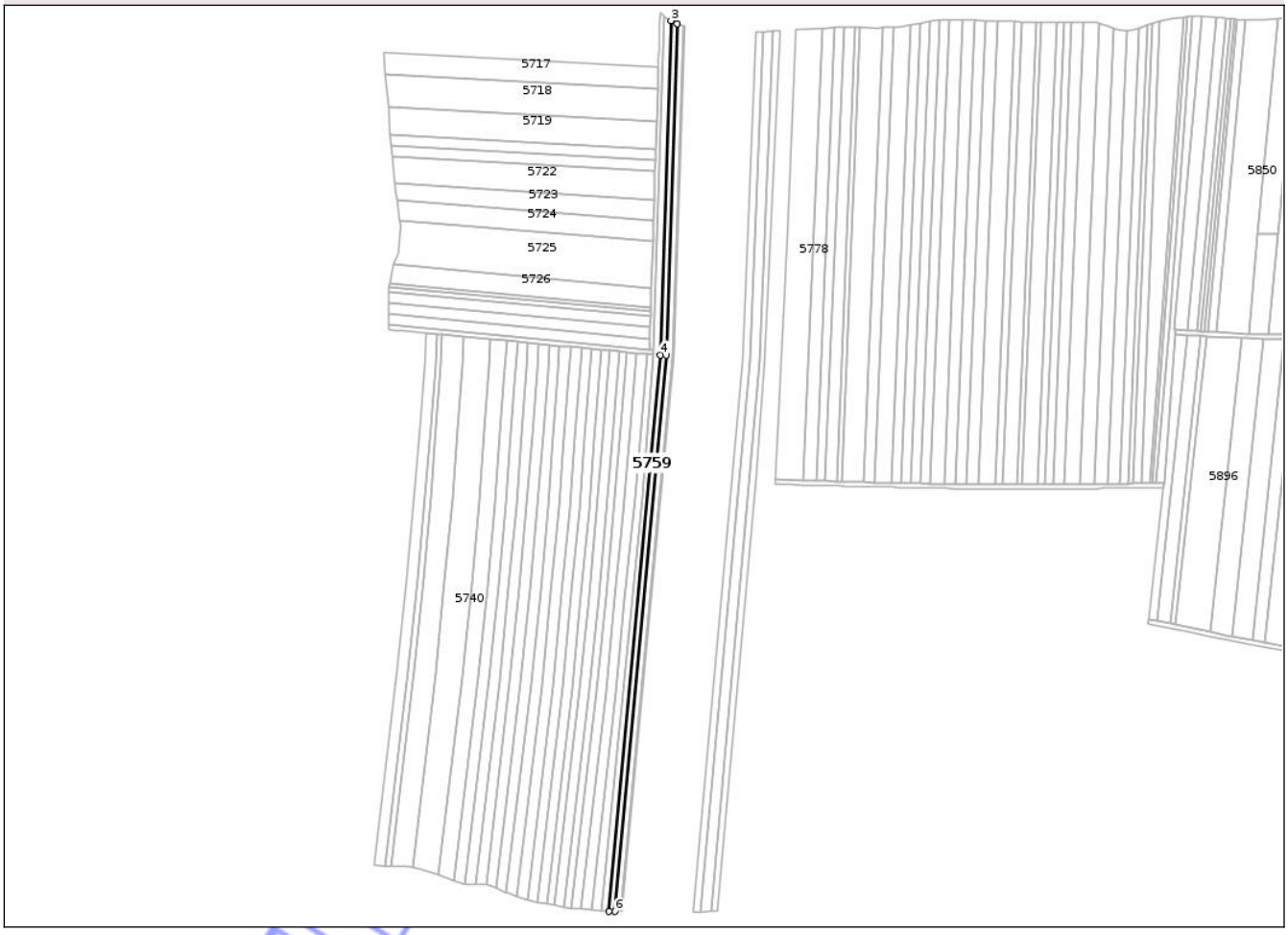
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.603 Masurata: 4.495	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.495	77	356	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.322,517 309.804,736	2	422.332,637 310.106,38	301.814
2	422.332,637 310.106,38	3	422.326,916 310.108,98	6.284
3	422.326,916 310.108,98	4	422.317,125 309.805,073	304.065
4	422.317,125 309.805,073	5	422.270,156 309.299,357	507.892
5	422.270,156 309.299,357	6	422.275,79 309.299,237	5.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.275,79 309.299,237	1	422.322,517 309.804,736	507.654

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 355/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.632 Masurata: 4.523	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:499-9596, din 04/12/1995 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN CONSTANTIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

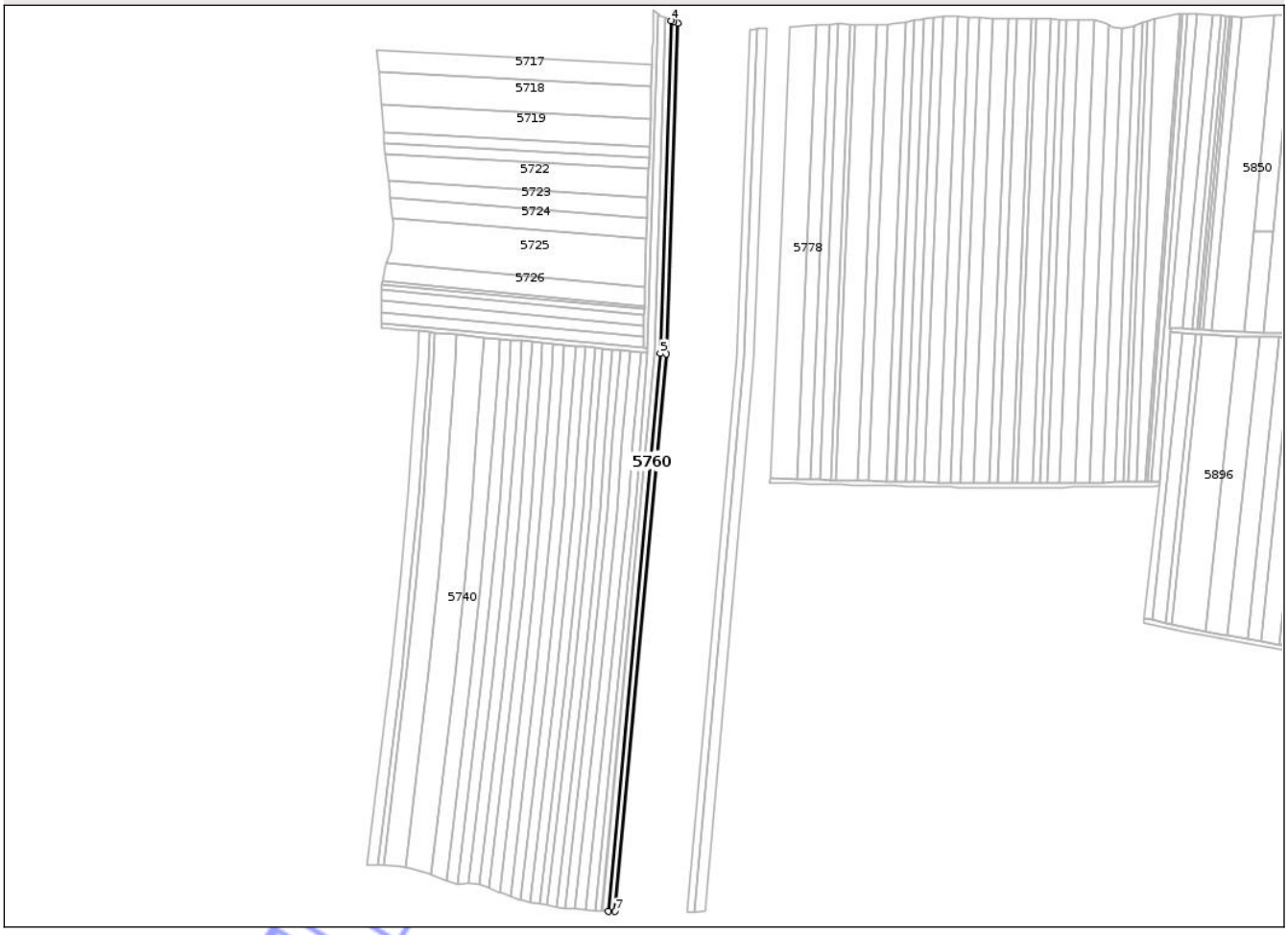
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.632 Masurata: 4.523	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.523	77	355/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.328,058 309.804,387	2	422.338,362 310.104,253	300.043
2	422.338,362 310.104,253	3	422.334,899 310.105,353	3.634
3	422.334,899 310.105,353	4	422.332,637 310.106,38	2.484
4	422.332,637 310.106,38	5	422.322,517 309.804,736	301.814
5	422.322,517 309.804,736	6	422.275,79 309.299,237	507.654

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.275,79 309.299,237	7	422.281,353 309.299,119	5.564
7	422.281,353 309.299,119	1	422.328,058 309.804,387	507.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 354/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 900 Masurata: 879	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2113-2043, din 20/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

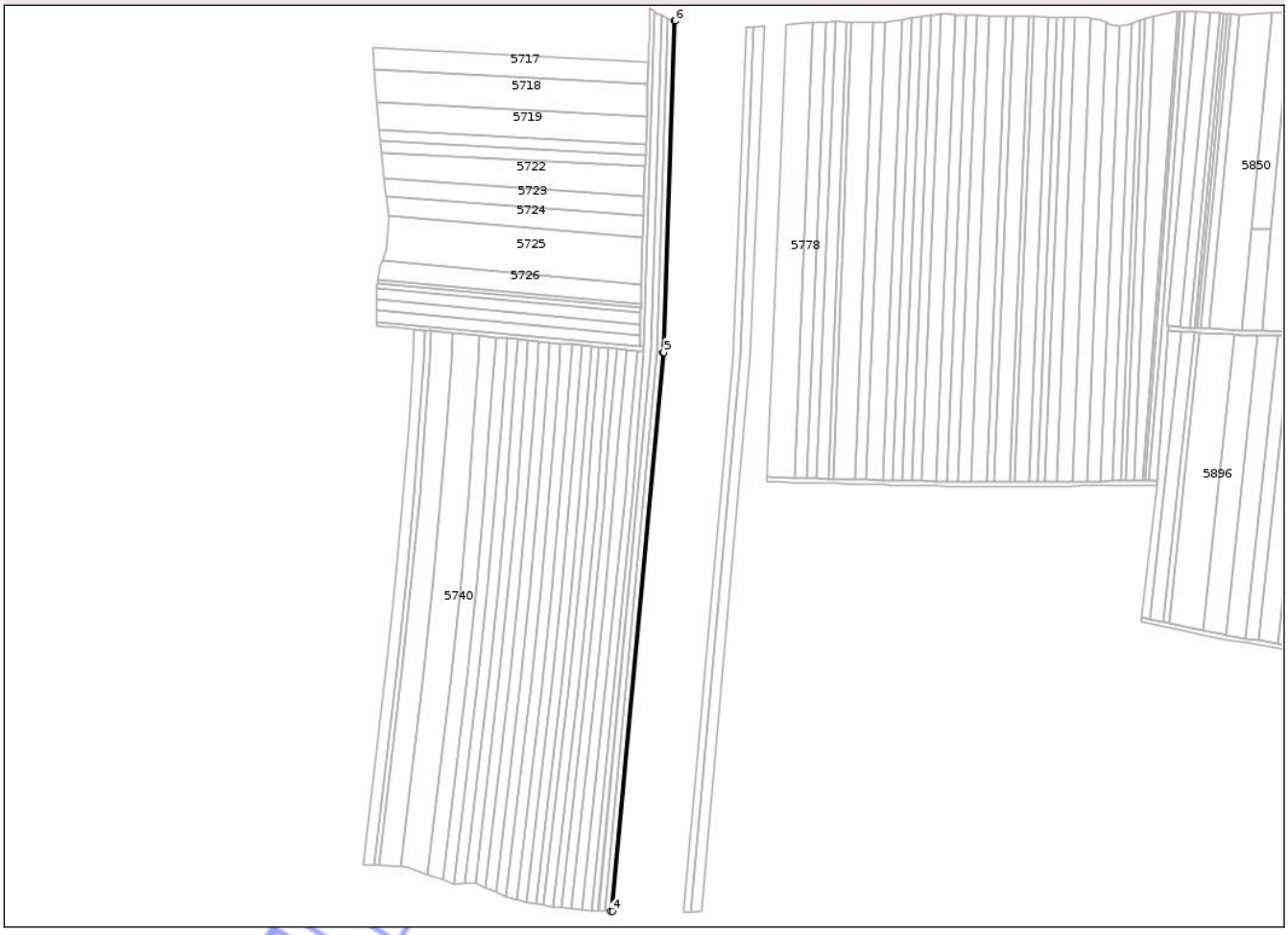
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 900 Masurata: 879	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	879	77	354/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.338,362 310.104,253	2	422.328,058 309.804,387	300.043
2	422.328,058 309.804,387	3	422.281,353 309.299,119	507.422
3	422.281,353 309.299,119	4	422.282,529 309.299,094	1.176
4	422.282,529 309.299,094	5	422.329,106 309.804,321	507.369
5	422.329,106 309.804,321	6	422.339,401 310.103,922	299.778

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.339,401 310.103,922	1	422.338,362 310.104,253	1.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 354/6

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.800 Masurata: 1.758	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2114-2043, din 20/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

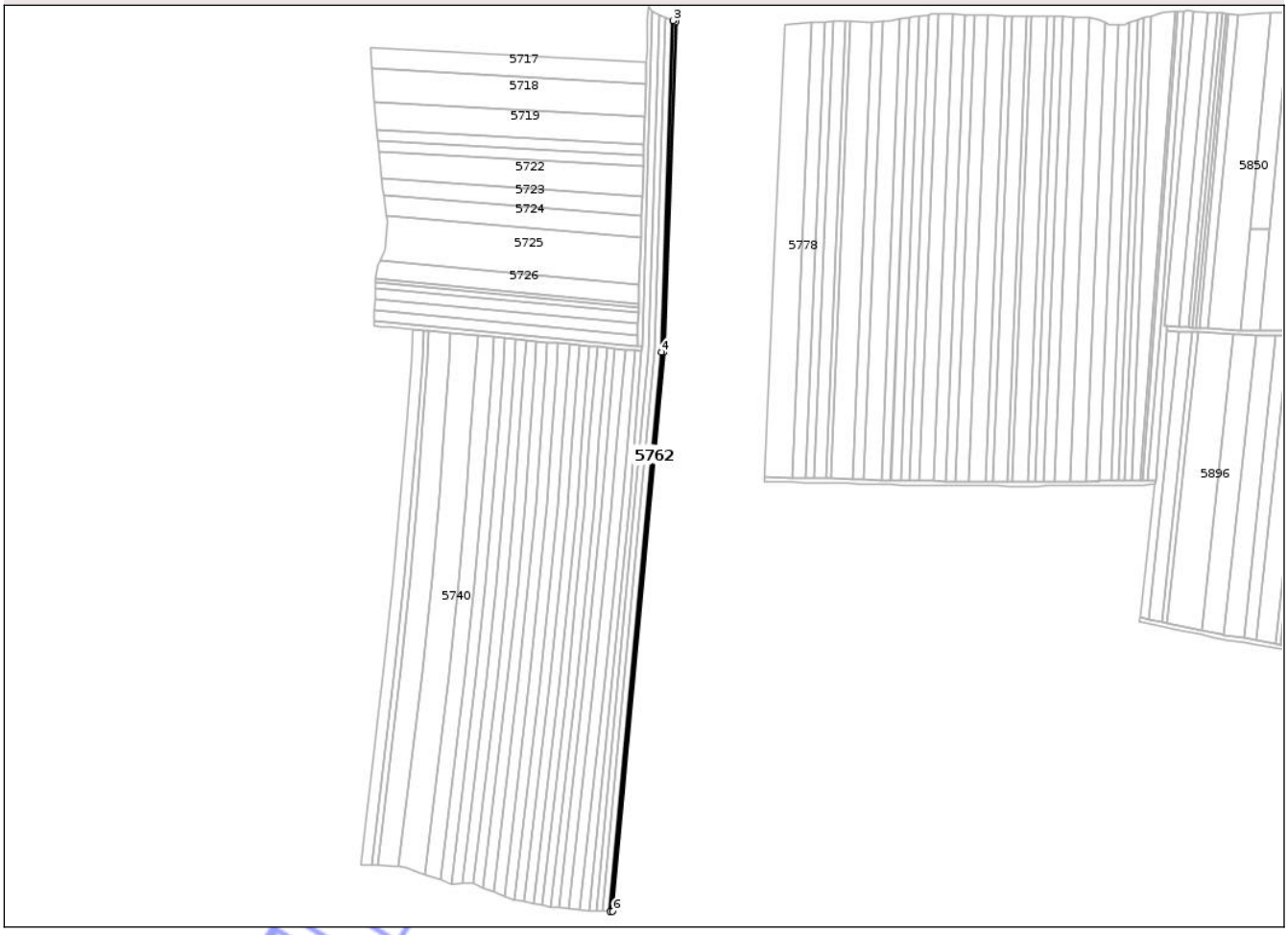
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.800 Masurata: 1.758	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.758	77	354/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.331,203 309.804,188	2	422.341,828 310.103,152	299.153
2	422.341,828 310.103,152	3	422.339,401 310.103,922	2.546
3	422.339,401 310.103,922	4	422.329,106 309.804,321	299.778
4	422.329,106 309.804,321	5	422.282,529 309.299,094	507.369
5	422.282,529 309.299,094	6	422.284,678 309.299,048	2.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.284,678 309.299,048	1	422.331,203 309.804,188	507.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 354/5

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35406	1.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
202282 / 20/08/2024		
Act Notarial nr. CVC:1653, din 11/11/2010 emis de NP Sorop Alexandru-Oliviu (act notarial nr Proiect de divizare aut. nr. 591 din 30.04.2013, emis de NP Diaconescu Remus-Stefan;act notarial nr HAGEA Nr. 1 aut. nr. 1845 din 16.09.2013, emis de NP Elena Simona Alexandru , Incheiere de completare nr. 15/28.10.2013; act normativ nr HAGA nr. 1 din 16.09.2013, emis de SC AGRI TERENURI SA;act administrativ nr Certificat Inregistrare depunere si mentionare acte din 04.09.2013, emis de ONRC de pe langa Tribunalul Bucuresti; hotarare judecatoreasca nr Incheiere nr. 864 din 14.11.2013, emis de Tribunalul;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

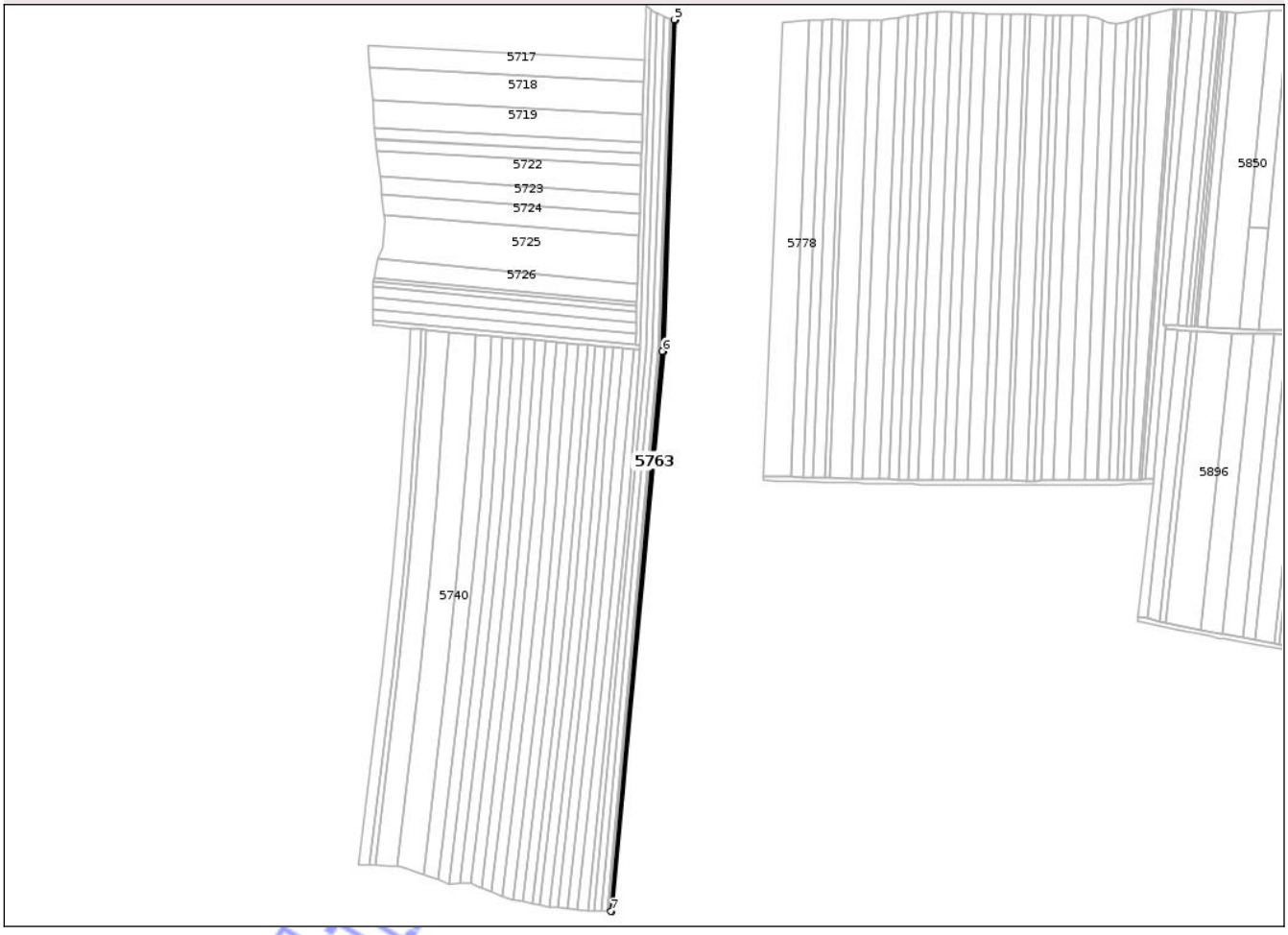
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35406	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	77	354/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.284,986 309.299,041	2	422.285,916 309.299,041	0.93
2	422.285,916 309.299,041	3	422.332,434 309.804,142	507.239
3	422.332,434 309.804,142	4	422.343,091 310.102,75	298.798
4	422.343,091 310.102,75	5	422.341,828 310.103,152	1.325
5	422.341,828 310.103,152	6	422.331,203 309.804,188	299.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.331,203 309.804,188	7	422.284,678 309.299,048	507.278
7	422.284,678 309.299,048	1	422.284,986 309.299,041	0.308

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 354/4

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31383	5.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
199996 / 07/09/2023		
Act Notarial nr. CVC:1460, din 24/07/2023 emis de NP CRETAN CARMEN MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RURAL BIOAGRICOL SRL** , CIF:40247426	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

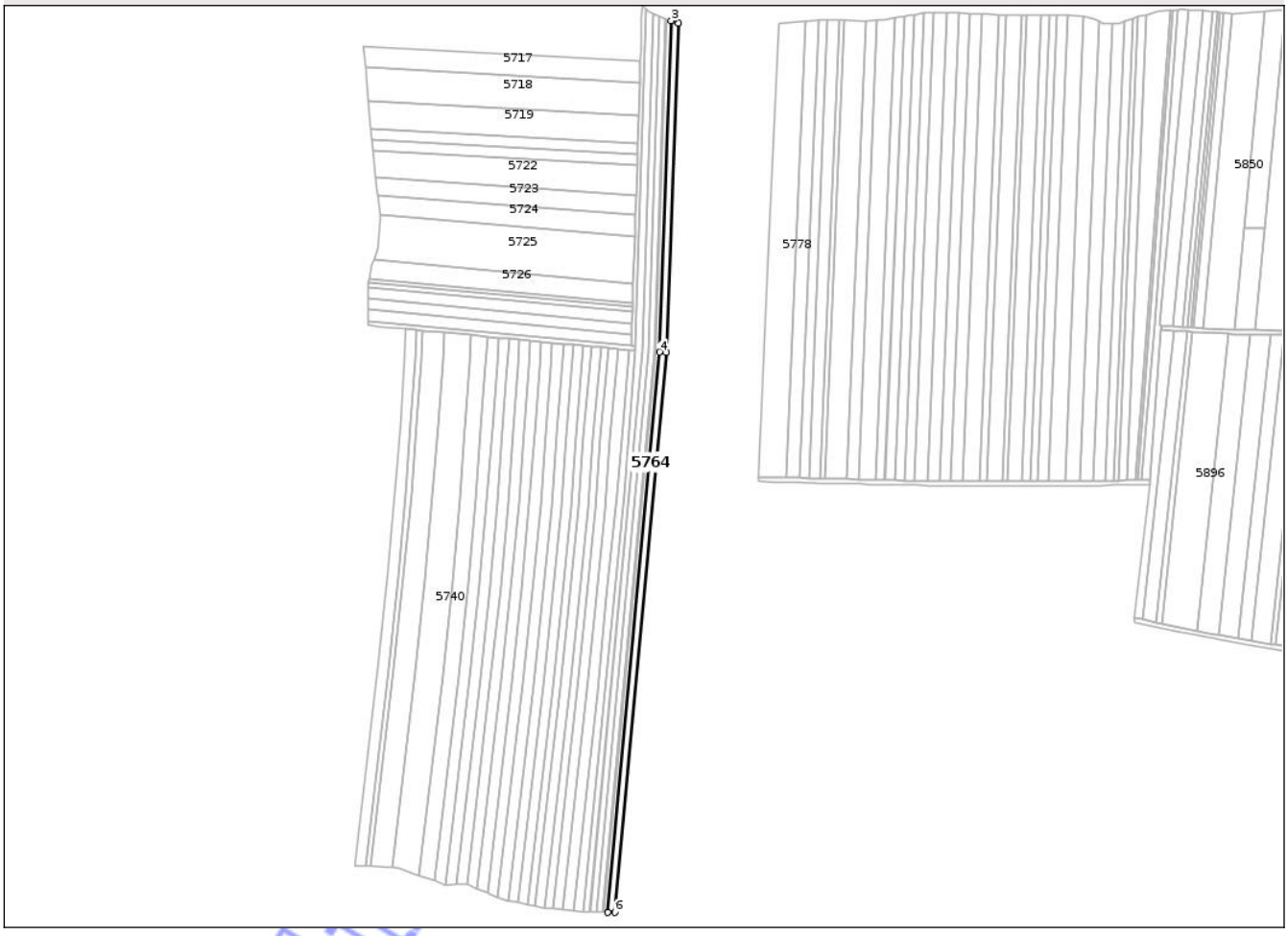
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31383	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.000	77	354/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.338,524 309.803,753	2	422.349,49 310.100,718	297.167
2	422.349,49 310.100,718	3	422.343,091 310.102,75	6.714
3	422.343,091 310.102,75	4	422.332,434 309.804,142	298.798
4	422.332,434 309.804,142	5	422.285,916 309.299,041	507.239
5	422.285,916 309.299,041	6	422.292,179 309.299,041	6.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.292,179 309.299,041	1	422.338,524 309.803,753	506.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 406

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.500 Masurata: 4.395	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:2189-2043, din 31/05/2002 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DINA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

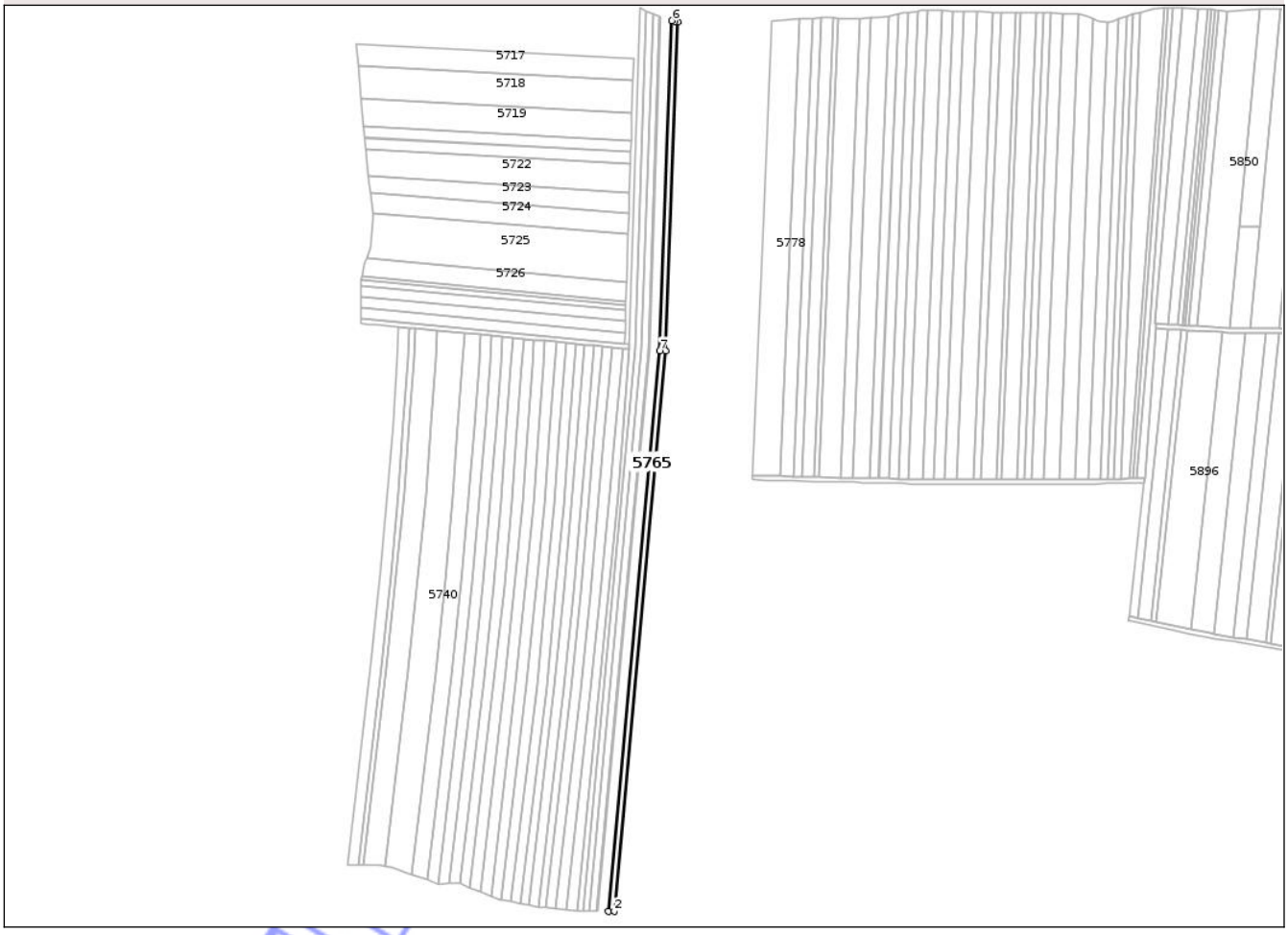
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.500 Masurata: 4.395	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.395	77	406	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.292,179 309.299,041	2	422.297,707 309.299,041	5.528
2	422.297,707 309.299,041	3	422.343,885 309.803,409	506.478
3	422.343,885 309.803,409	4	422.355,133 310.099,376	296.181
4	422.355,133 310.099,376	5	422.352,053 310.099,903	3.125
5	422.352,053 310.099,903	6	422.349,49 310.100,718	2.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.349,49 310.100,718	7	422.338,524 309.803,753	297.167
7	422.338,524 309.803,753	1	422.292,179 309.299,041	506.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 354/3

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.883	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1238-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MITRICA DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

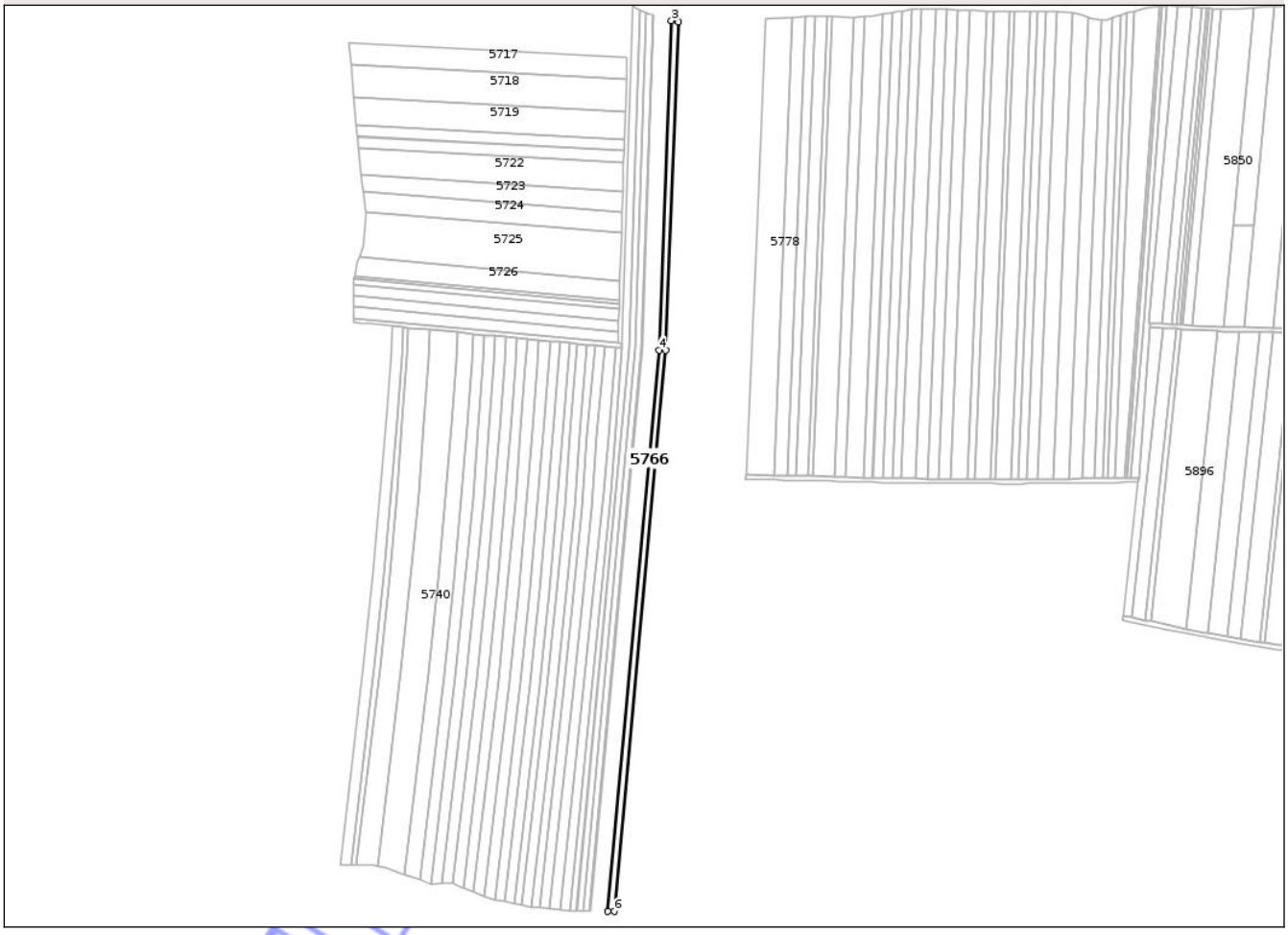
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.883	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.883	77	354/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.349,875 309.803,021	2	422.361,571 310.098,273	295.484
2	422.361,571 310.098,273	3	422.355,133 310.099,376	6.532
3	422.355,133 310.099,376	4	422.343,885 309.803,409	296.181
4	422.343,885 309.803,409	5	422.297,707 309.299,041	506.478
5	422.297,707 309.299,041	6	422.303,732 309.299,041	6.025

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.303,732 309.299,041	1	422.349,875 309.803,021	506.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 354/2

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31732	10.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
182114 / 27/12/2016		
Act Notarial nr. CVC:5322, din 23/12/2016 emis de NP CANTAR ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIOCAN DRAGOS-ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31732	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	77	354/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.362,332 309.802,204	2	422.374,057 310.096,661	294.69
2	422.374,057 310.096,661	3	422.370,693 310.096,709	3.364
3	422.370,693 310.096,709	4	422.361,571 310.098,273	9.255
4	422.361,571 310.098,273	5	422.349,875 309.803,021	295.484
5	422.349,875 309.803,021	6	422.303,732 309.299,041	506.088

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.303,732 309.299,041	7	422.316,264 309.299,041	12.532
7	422.316,264 309.299,041	1	422.362,332 309.802,204	505.268

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 354/1

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31682	10.000	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73584 / 31/05/2016		
Act Notarial nr. CVC:3658, din 27/09/2011 emis de NP SOROP ALEXANDRU OLIVIU (Certificat constatator nr 227532/2016 emis ONRC DE PE LANGA TRIBUNALUL DOLJ; act notarial HAGA nr. 1845/16-09-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; act notarial INCHEIERE DE COMPLETARE nr. 15/28-10-2013 emis de BNP ELENA SIMONA ALEXANDRU; Proiect de divizare aut. nr. 591/20.04.2013 NP DIACONESCU REMUS STEFAN, INCHEIERE nr 864/14.11.2013 in dosar 29070/3/2013 Tribunal Bucuresti;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC RURAL AGRI DOLJ SRL** , CIF:32630322	
150335 / 12/08/2022		
Act Notarial nr. CVC:1619, din 01/07/2022 emis de NP Diaconescu Remus Stefan;		
B2	Se noteaza vanzarea imobilului de catre vanzatorul SC RURAL AGRI DOLJ SRL de sub B 1 cu rezerva dreptului de proprietate, pentru pretul de 787.462,76 Euro din care s-a achitat suma de 35.094,65 Euro asupra A.1 in favoarea FRUCT PREST SRL;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

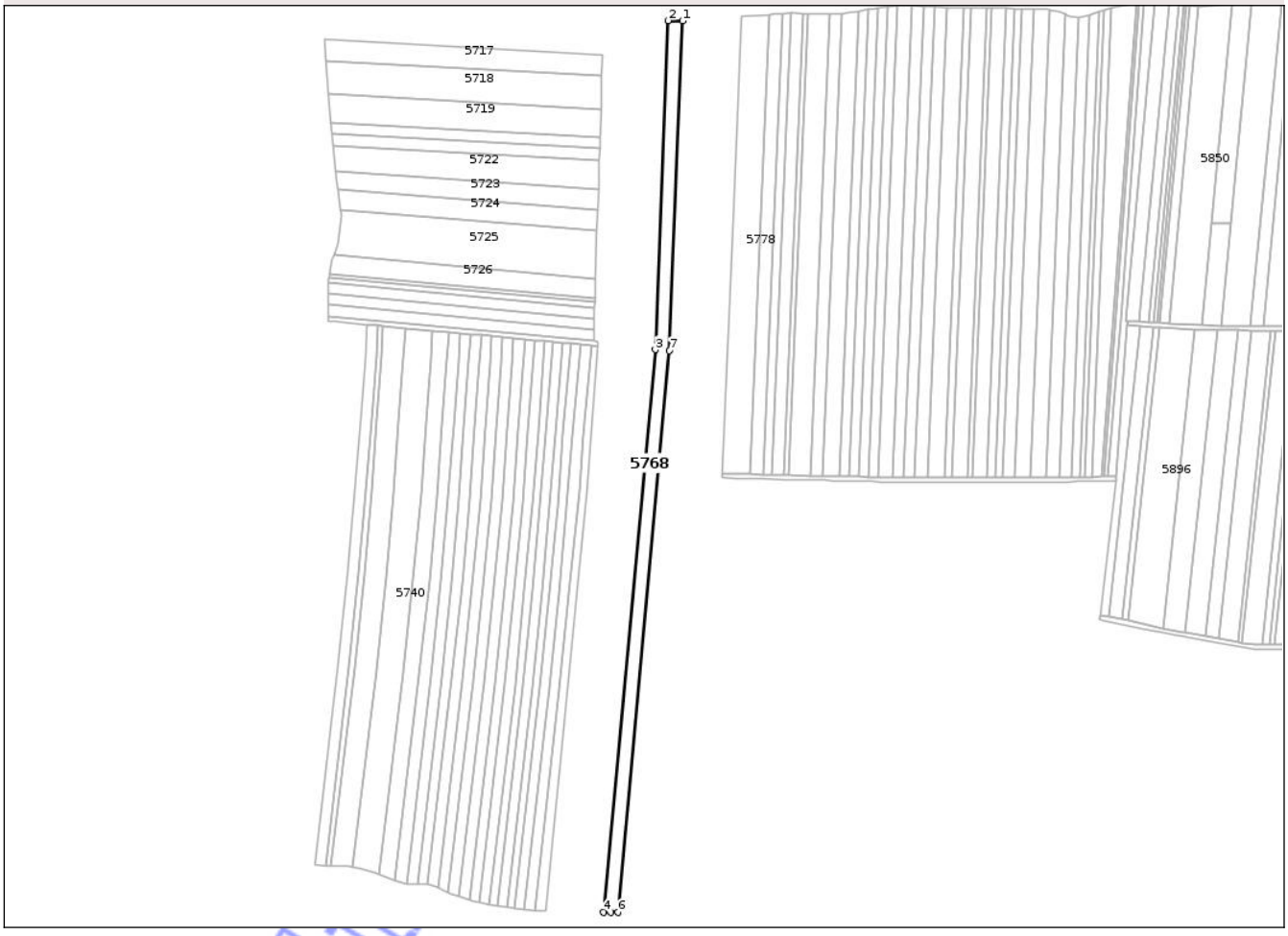
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31682	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.000	77	354/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.386,651 310.096,479	2	422.374,057 310.096,661	12.595
2	422.374,057 310.096,661	3	422.362,332 309.802,204	294.69
3	422.362,332 309.802,204	4	422.316,264 309.299,041	505.268
4	422.316,264 309.299,041	5	422.322,469 309.299,041	6.205
5	422.322,469 309.299,041	6	422.328,764 309.298,681	6.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.328,764 309.298,681	7	422.374,789 309.801,387	504.809
7	422.374,789 309.801,387	1	422.386,651 310.096,479	295.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 354

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.139 Masurata: 4.042	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Notarial nr. CM:22, din 09/03/2021 emis de NP FLORICEL MIHAI-MARIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UDREA CONSTANTIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UDREA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

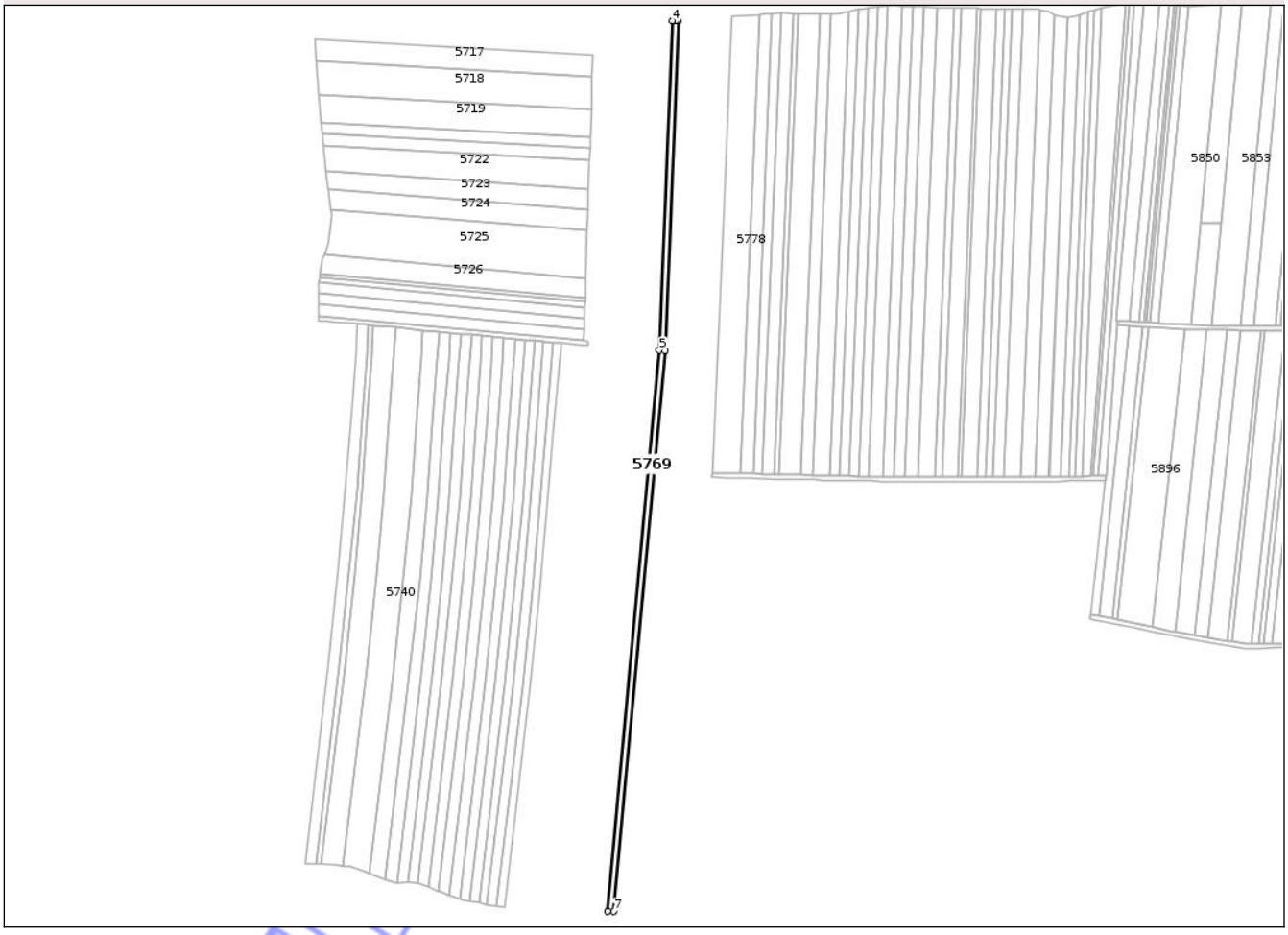
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.139 Masurata: 4.042	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.042	77	354	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.379,81 309.801,056	2	422.391,697 310.096,765	295.948
2	422.391,697 310.096,765	3	422.389,073 310.096,444	2.644
3	422.389,073 310.096,444	4	422.386,651 310.096,479	2.422
4	422.386,651 310.096,479	5	422.374,789 309.801,387	295.33
5	422.374,789 309.801,387	6	422.328,764 309.298,681	504.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.328,764 309.298,681	7	422.333,854 309.298,389	5.098
7	422.333,854 309.298,389	1	422.379,81 309.801,056	504.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 353

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35189	5.022	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
172841 / 19/07/2024		
Act Notarial nr. CVC:1223, din 18/07/2024 emis de NP Balaci Eugen;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FRUCT PREST SRL** , CIF:9999999999999, LIPSA CUI	
302045 / 22/11/2023		
Act Notarial nr. Promisiune de vanzare-cumparare:1741, din 15/09/2023 emis de NP BALACI EUGEN;		
B2	Se noteaza promisiunea bilaterala de vanzare-cumparare asupra imobilului de sub A1 intre promitentul vanzator de sub B1 si promitentii cumparatori FRUCT PREST S.R.L , pentru suma de 65320 Lei , contractul de vanzare-cumparare urmand a se perfecta pana la data de 15.09.2033;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

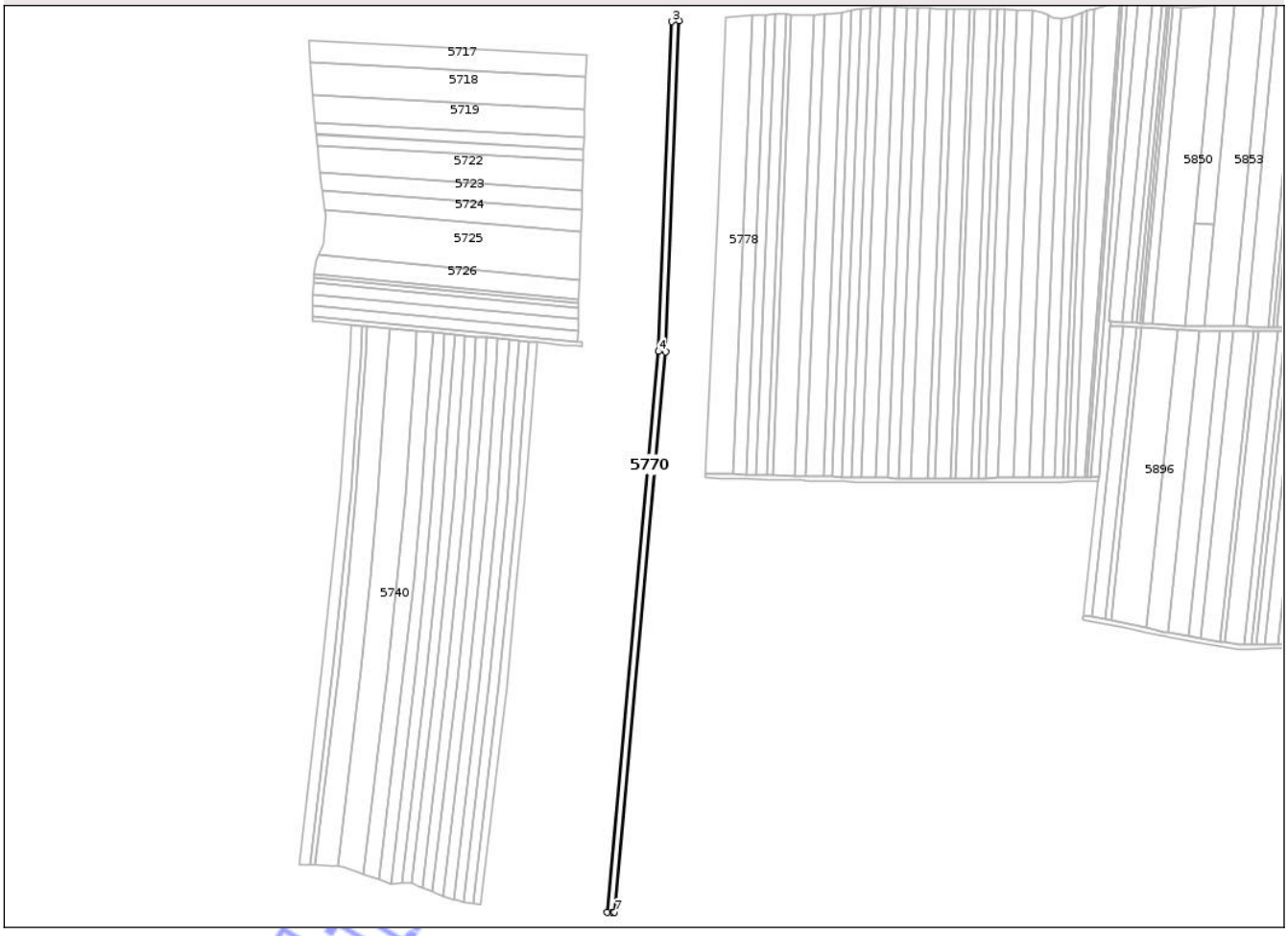
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35189	5.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.022	77	353	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.386,049 309.800,646	2	422.397,983 310.097,534	297.128
2	422.397,983 310.097,534	3	422.391,697 310.096,765	6.333
3	422.391,697 310.096,765	4	422.379,81 309.801,056	295.948
4	422.379,81 309.801,056	5	422.333,854 309.298,389	504.763
5	422.333,854 309.298,389	6	422.338,281 309.298,135	4.434

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.338,281 309.298,135	7	422.340,169 309.298,208	1.889
7	422.340,169 309.298,208	1	422.386,049 309.800,646	504.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 352

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35039	5.022	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64652 / 08/03/2023		
Act Notarial nr. ACT DE PARTAJ:1923, din 13/07/2021 emis de NP Gaspar Minica Ortansa (act administrativ nr TDP nr.1322-19503 din 20.01.1997, emis de CJDolj;act notarial nr CM nr.149 din 10.08.1999, emis de NP Dana Tomita;act notarial nr CM nr.113 din 28.06.2021, emis de NP Gaspar Monica Ortansa;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UNGUREANU FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

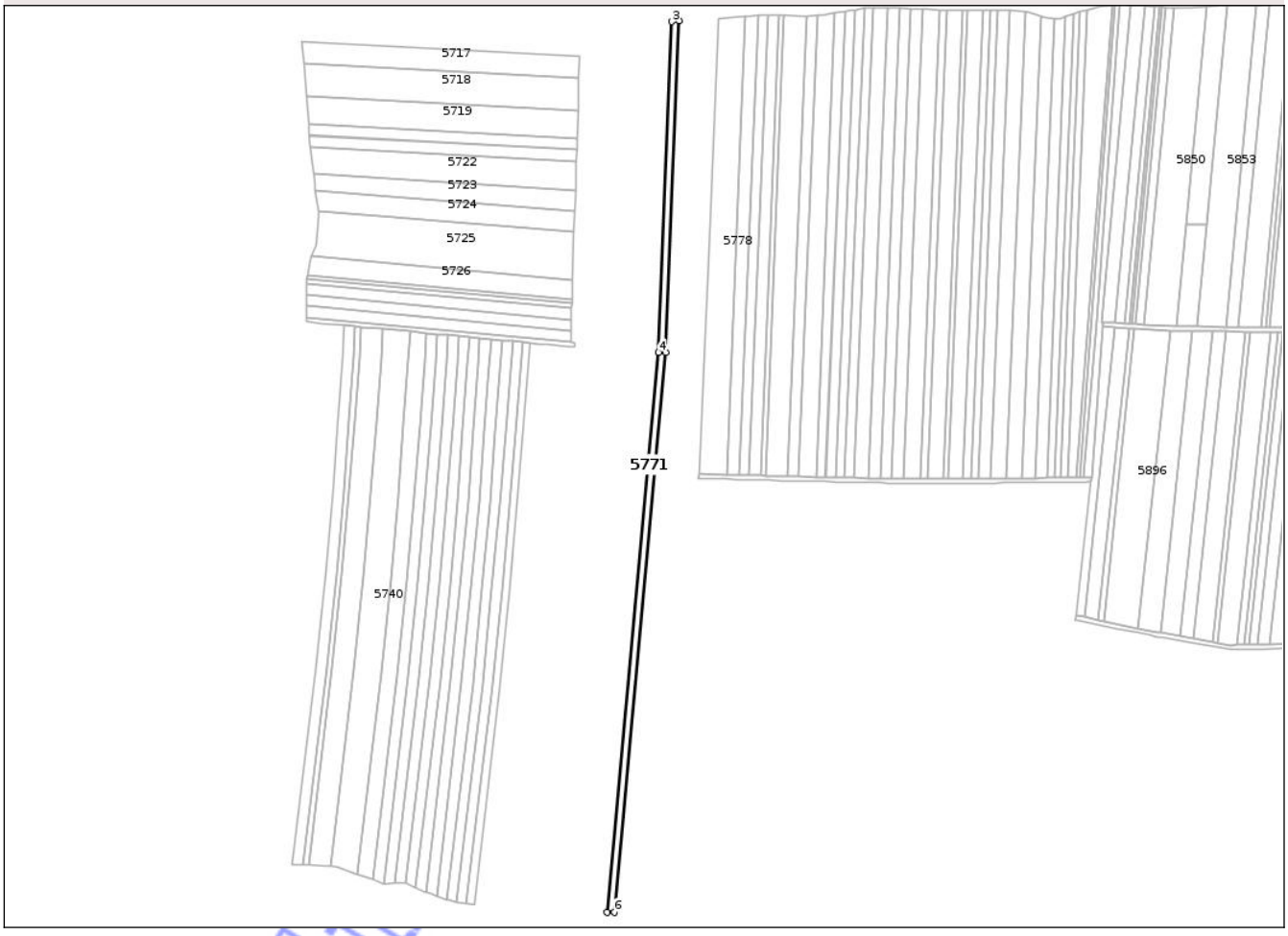
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35039	5.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.022	77	352	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.392,305 309.800,466	2	422.404,239 310.098,3	298.073
2	422.404,239 310.098,3	3	422.397,983 310.097,534	6.303
3	422.397,983 310.097,534	4	422.386,049 309.800,646	297.128
4	422.386,049 309.800,646	5	422.340,169 309.298,208	504.528
5	422.340,169 309.298,208	6	422.346,524 309.298,454	6.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.346,524 309.298,454	1	422.392,305 309.800,466	504.095

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 351

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.022 Masurata: 4.904	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:901-48439, din 27/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU IOANA**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

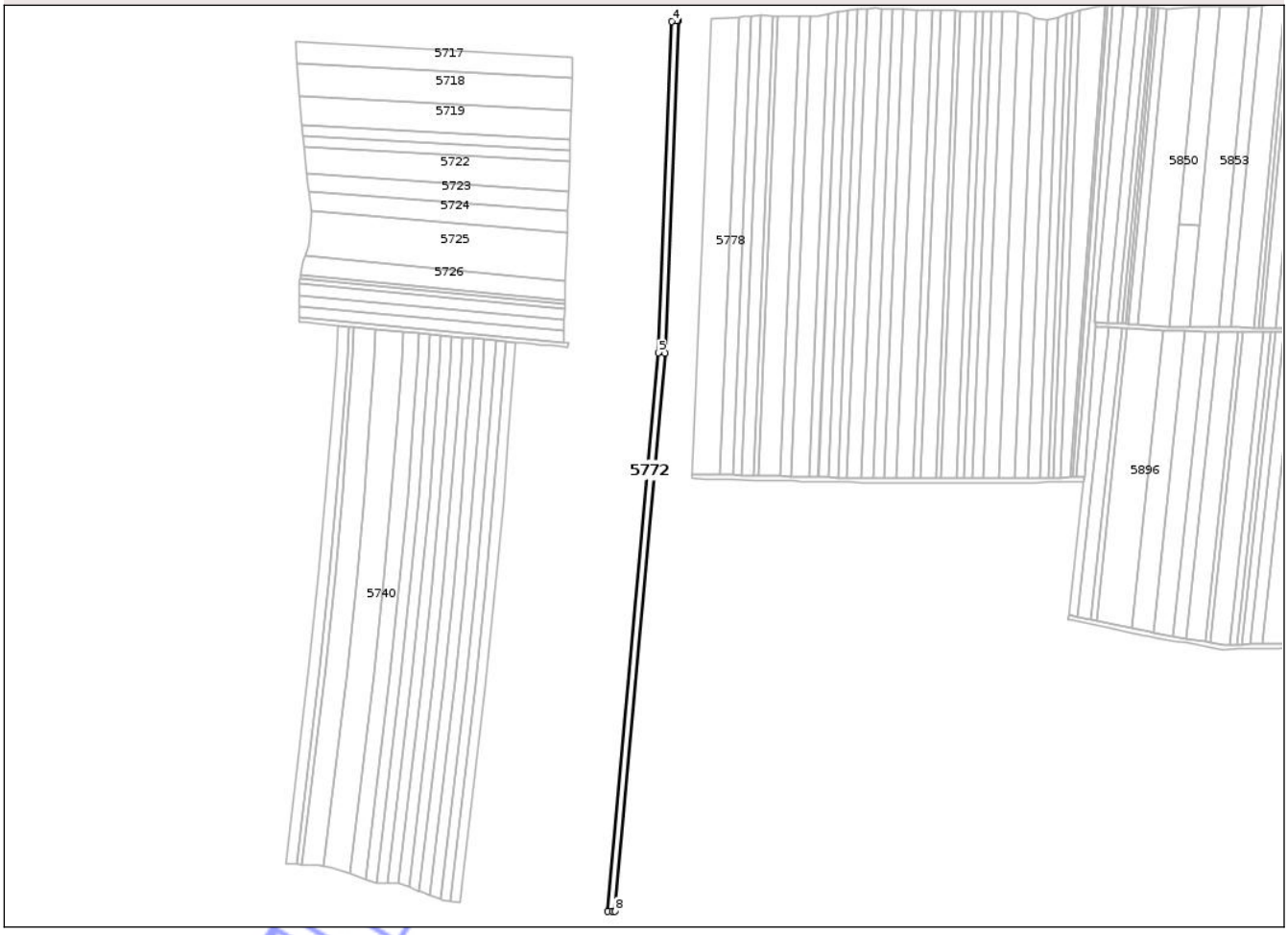
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.022 Masurata: 4.904	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.904	77	351	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.398,135 309.800,071	2	422.410,363 310.098,915	299.094
2	422.410,363 310.098,915	3	422.408,409 310.098,81	1.957
3	422.408,409 310.098,81	4	422.404,239 310.098,3	4.201
4	422.404,239 310.098,3	5	422.392,305 309.800,466	298.073
5	422.392,305 309.800,466	6	422.346,524 309.298,454	504.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.346,524 309.298,454	7	422.350,847 309.298,621	4.326
7	422.350,847 309.298,621	8	422.353,133 309.298,781	2.292
8	422.353,133 309.298,781	1	422.398,135 309.800,071	503.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 350

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	31349	7.533	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96132 / 19/07/2016		
Act Notarial nr. CVC:2745, din 14/07/2016 emis de NP Faurar D ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOCIETATEA COMERCIALA RURAL OLTENIA SRL** , CIF:22112978	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

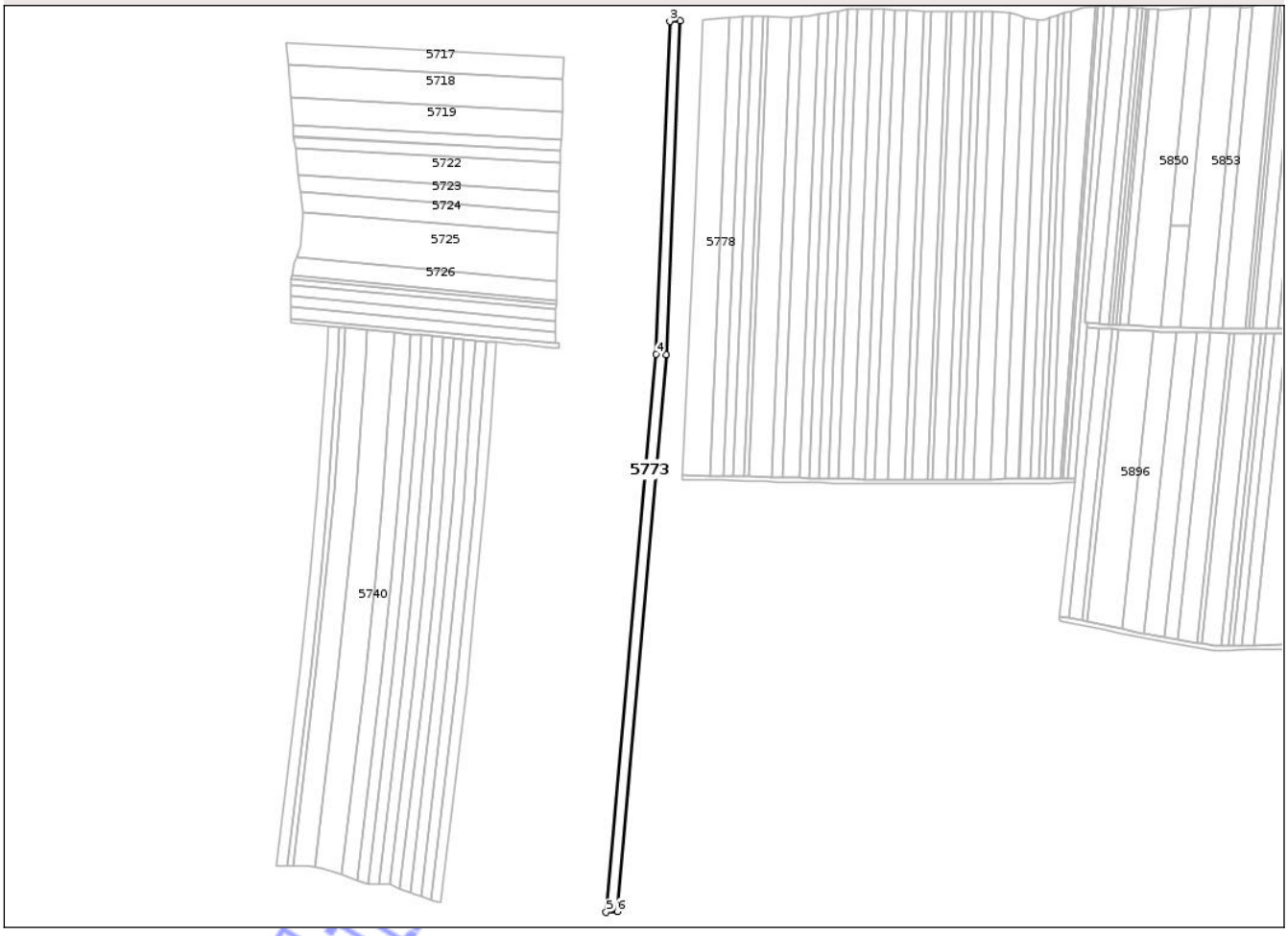
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
31349	7.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.533	77	350	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.407,16 309.799,493	2	422.419,771 310.099,421	300.193
2	422.419,771 310.099,421	3	422.410,363 310.098,915	9.422
3	422.410,363 310.098,915	4	422.398,135 309.800,071	299.094
4	422.398,135 309.800,071	5	422.353,133 309.298,781	503.306
5	422.353,133 309.298,781	6	422.363,186 309.299,484	10.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.363,186 309.299,484	1	422.407,16 309.799,493	501.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 349

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.022 Masurata: 4.904	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1137-1373, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BALUTA ION**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

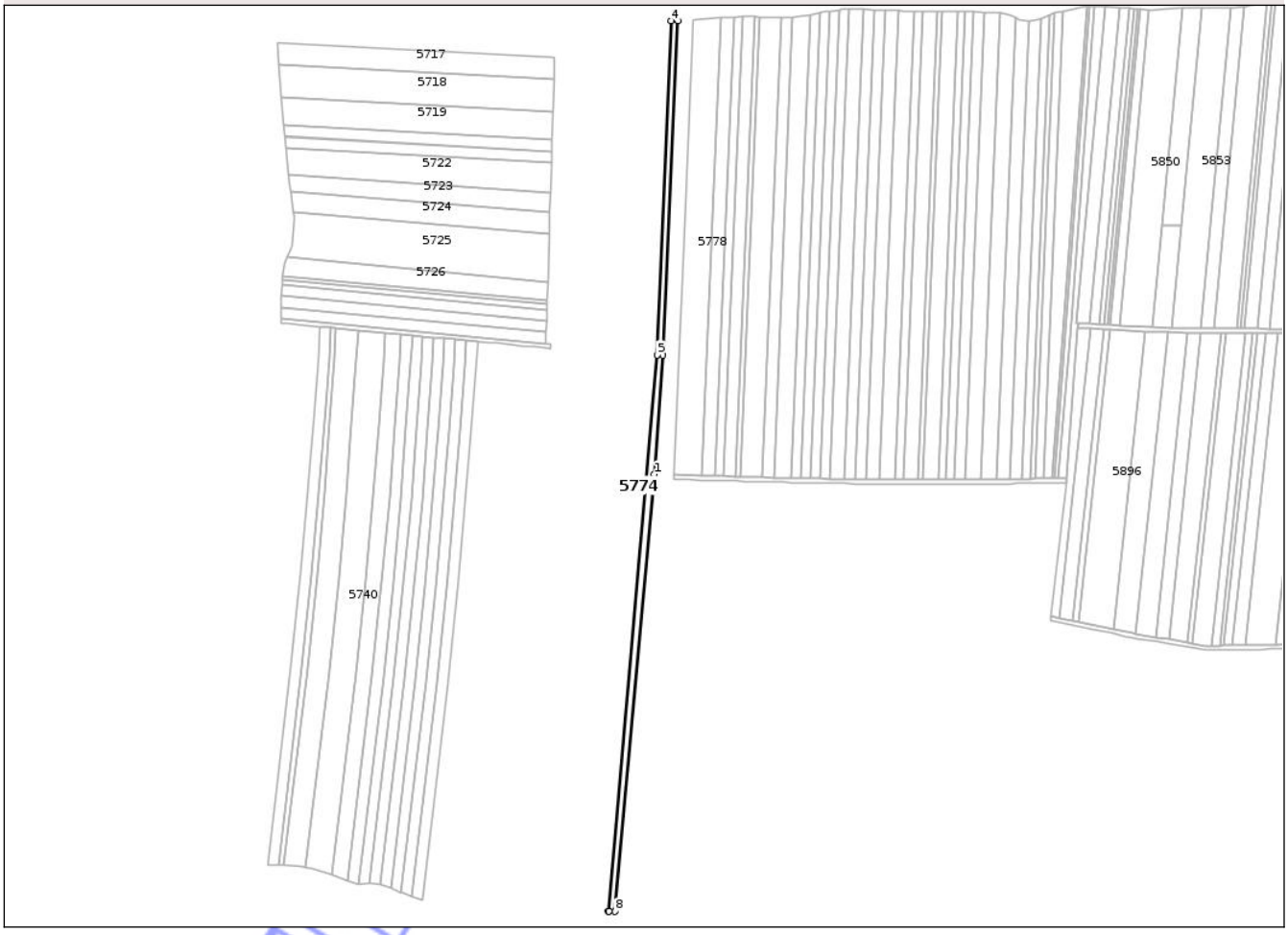
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.022 Masurata: 4.904	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.904	77	349	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.404,516 309.692,207	2	422.412,335 309.799,169	107.247
2	422.412,335 309.799,169	3	422.425,891 310.099,75	300.887
3	422.425,891 310.099,75	4	422.419,771 310.099,421	6.129
4	422.419,771 310.099,421	5	422.407,16 309.799,493	300.193
5	422.407,16 309.799,493	6	422.363,186 309.299,484	501.939

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.363,186 309.299,484	7	422.363,997 309.299,541	0.813
7	422.363,997 309.299,541	8	422.369,459 309.299,443	5.463
8	422.369,459 309.299,443	1	422.404,516 309.692,207	394.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 348

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 4.883	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:789-48448, din 12/06/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALEXANDRU MARIN**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

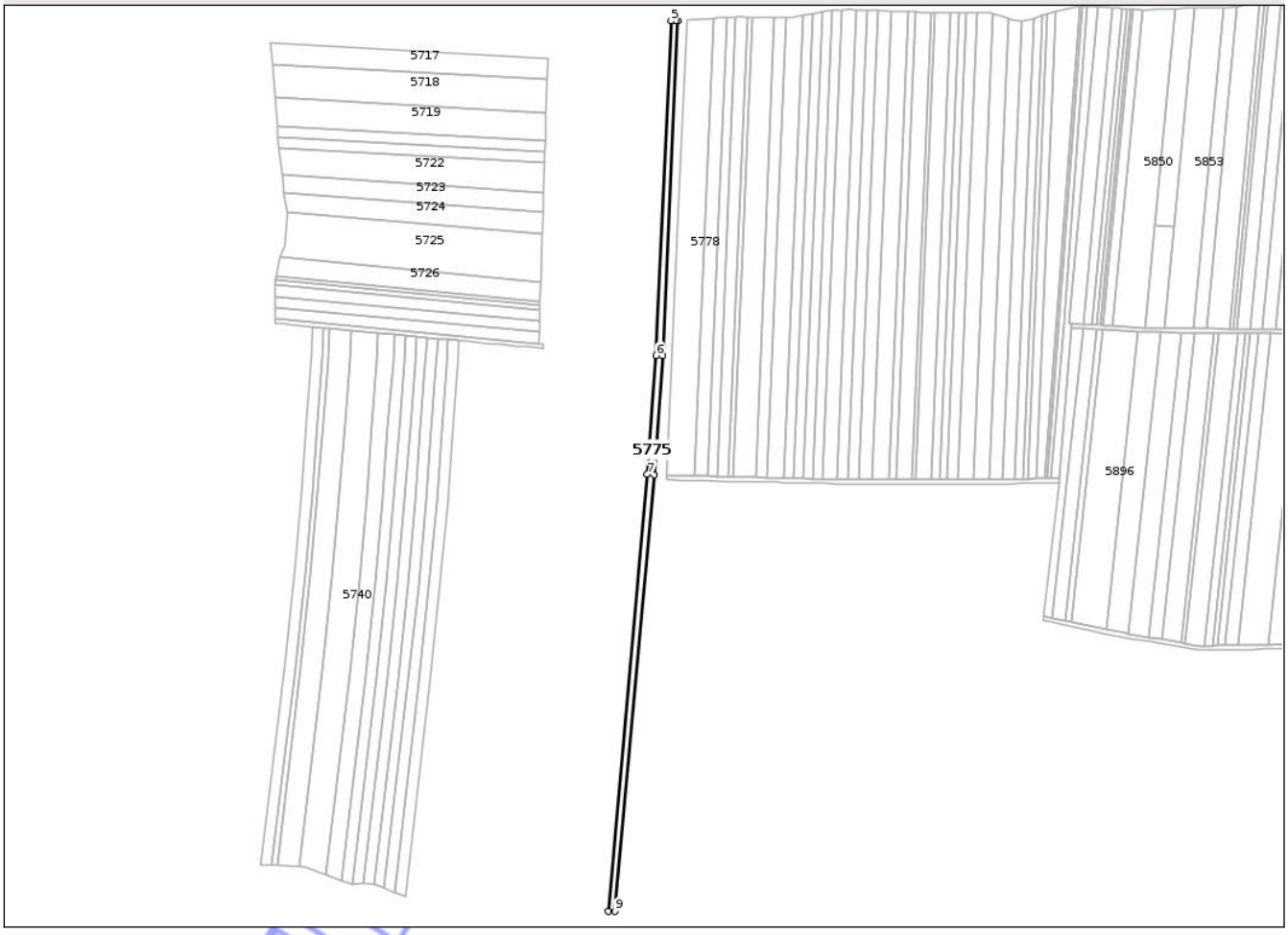
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 4.883	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.883	77	348	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.410,576 309.691,716	2	422.418,405 309.798,811	107.381
2	422.418,405 309.798,811	3	422.431,992 310.100,097	301.592
3	422.431,992 310.100,097	4	422.430,467 310.099,996	1.528
4	422.430,467 310.099,996	5	422.425,891 310.099,75	4.583
5	422.425,891 310.099,75	6	422.412,335 309.799,169	300.887

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.412,335 309.799,169	7	422.404,516 309.692,207	107.247
7	422.404,516 309.692,207	8	422.369,459 309.299,443	394.325
8	422.369,459 309.299,443	9	422.375,568 309.299,334	6.11
9	422.375,568 309.299,334	1	422.410,576 309.691,716	393.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 347

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.022 Masurata: 4.904	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:561-15027, din 02/04/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUCULEANU DUMITRU**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

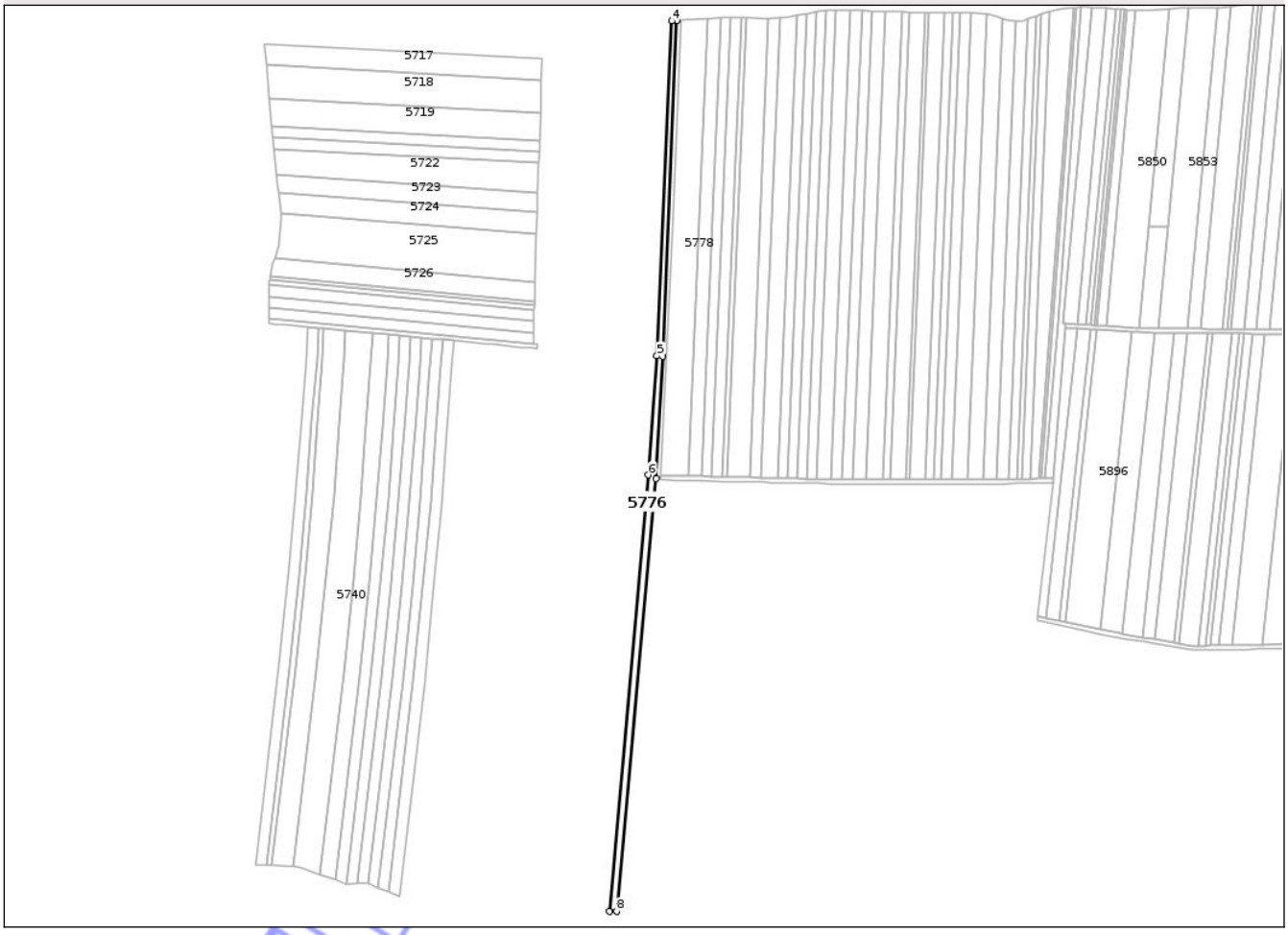
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.022 Masurata: 4.904	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.904	77	347	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.417,788 309.688,39	2	422.423,581 309.798,598	110.36
2	422.423,581 309.798,598	3	422.436,434 310.100,392	302.068
3	422.436,434 310.100,392	4	422.431,992 310.100,097	4.452
4	422.431,992 310.100,097	5	422.418,405 309.798,811	301.592
5	422.418,405 309.798,811	6	422.410,576 309.691,716	107.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.410,576 309.691,716	7	422.375,568 309.299,334	393.941
7	422.375,568 309.299,334	8	422.382,22 309.299,215	6.653
8	422.382,22 309.299,215	1	422.417,788 309.688,39	390.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Craiova

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Dolj, T 77, P 346

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.766 Masurata: 3.678	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit; PROCENT DIMINUARE 2.34%;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
0 / 01/08/2025		
Act Administrativ nr. TDP:1216-44711, din 28/11/1996 emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCIAR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEAGOE ILIE**, LIPSA CNP	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

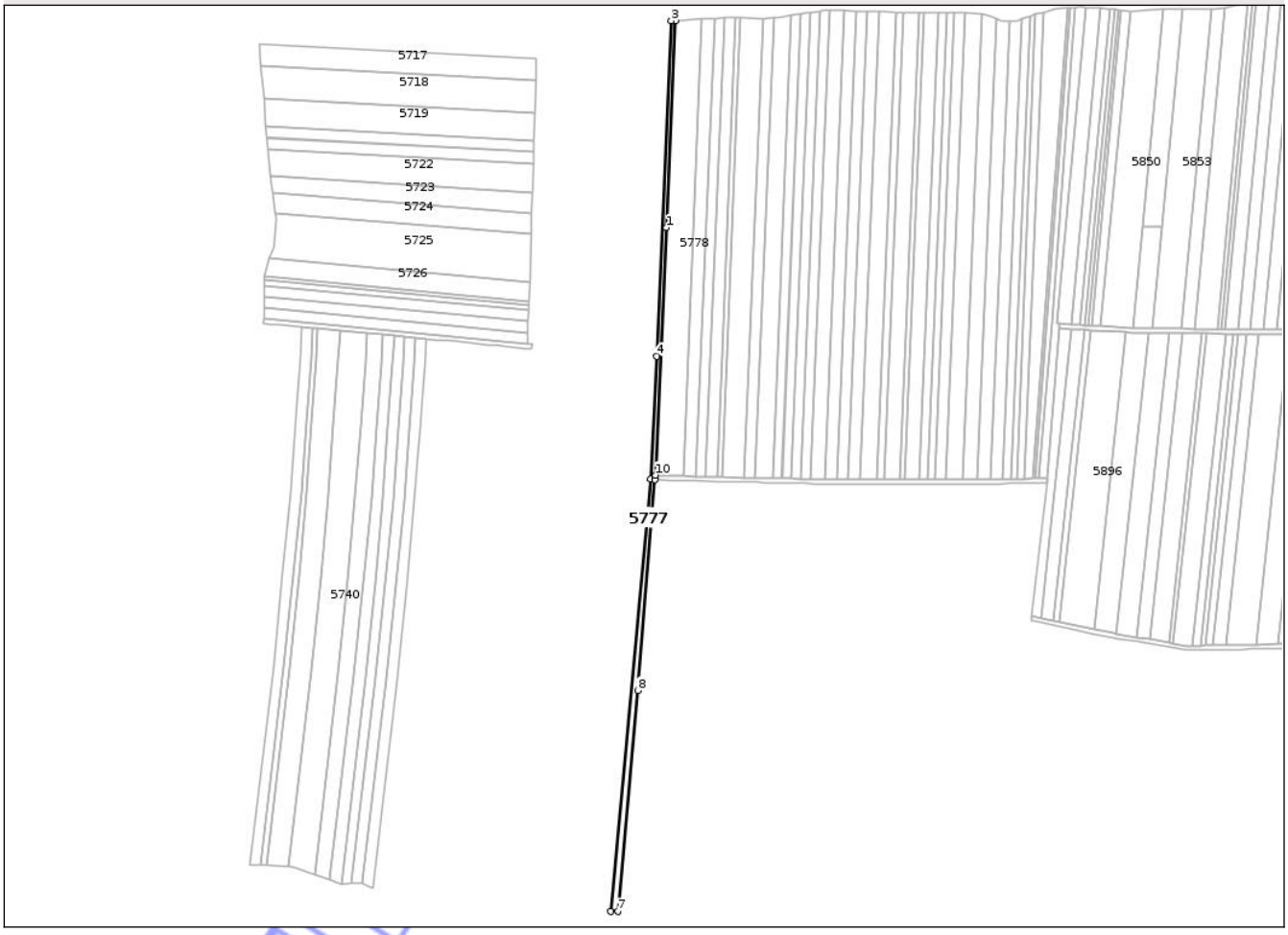
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.766 Masurata: 3.678	PROCENT DIMINUARE 2.34%;

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.678	77	346	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	422.432,174 309.914,414	2	422.440,024 310.100,631	186.382
2	422.440,024 310.100,631	3	422.436,434 310.100,392	3.598
3	422.436,434 310.100,392	4	422.423,581 309.798,598	302.068
4	422.423,581 309.798,598	5	422.417,788 309.688,39	110.36
5	422.417,788 309.688,39	6	422.382,22 309.299,215	390.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	422.382,22 309.299,215	7	422.388,29 309.299,106	6.071
7	422.388,29 309.299,106	8	422.406,374 309.497,837	199.552
8	422.406,374 309.497,837	9	422.421,94 309.687,526	190.327
9	422.421,94 309.687,526	10	422.422,173 309.691,522	4.003
10	422.422,173 309.691,522	1	422.432,174 309.914,414	223.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil